



NEP-AC 001/2561

วันที่ 10 พฤษภาคม 2561

เรื่อง อธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561  
เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

### **ผลการดำเนินงาน**

บริษัท เอ็นอีที อสังหาริมทรัพย์และอุตสาหกรรม จำกัด(มหาชน) ขอเรียนชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 เปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2560 ตามรายละเอียดดังนี้

### **สำหรับงวด 3 เดือน ของไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561**

บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานสำหรับงวด 3 เดือนของไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีผลขาดทุนสุทธิ จำนวน 6.28 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีผลขาดทุนสุทธิ 14.65 ล้านบาท ผลการดำเนินงานมีผลขาดทุนลดลง 8.37 ล้านบาท หรือ ขาดทุนลดลงร้อยละ 57.14 เนื่องจากสาเหตุหลักที่สำคัญดังนี้

#### **1. รายได้จากการขาย รายได้อื่น และส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วม**

บริษัทฯ มีรายได้จากการขาย สำหรับไตรมาส 1 ปี2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 จำนวน 81.01 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีรายได้จากการขาย 73.98 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.02 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้นร้อยละ 9.49 โดยมีสาเหตุหลักจากการที่บริษัทฯ ได้เพิ่มสายการผลิตบรรจุภัณฑ์ชนิดอ่อนตั้งแต่ไตรมาส 2 ปี 2560 ซึ่งในไตรมาส 1 ปี 2560 ยังไม่มีรายได้จากการขายผลิตภัณฑ์ชนิดนี้

ในส่วนของรายได้อื่น บริษัทฯ มีรายได้อื่น สำหรับไตรมาส 1 ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 เป็นจำนวนเงิน 0.82 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีรายได้อื่น 0.49 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.33 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 67.21 เนื่องจากในไตรมาส 1 ปี 2561 มีดอกเบี้ยรับจากเงินลงทุนชั่วคราวซึ่งเป็นเงินสหรับจากการเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจงในไตรมาส 1 ปี2561

#### **2. ต้นทุนขาย , กำไรขั้นต้น**

ไตรมาส 1 ปี2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีต้นทุนขาย 78.13 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีต้นทุนขาย 74.95 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3.17 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.23 ซึ่งเพิ่มขึ้นไปในทิศทางเดียวกันกับยอดขายที่เพิ่มขึ้น และมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจำนวน 3.85 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 396.0 เนื่องจากการปรับปรุงประสิทธิภาพของขบวนการผลิตและมีกำไรจากการขายบรรจุภัณฑ์ชนิดอ่อน

#### **3. ค่าใช้จ่ายในการขาย**

ไตรมาส 1 ปี2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าใช้จ่ายในการขาย 2.63 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีค่าใช้จ่ายในการขาย 2.35 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.27 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.71 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามยอดขายที่เพิ่มขึ้น

#### 4. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ไตรมาส 1 ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร 15.43 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร 13.93 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.50 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.75 เนื่องจากในไตรมาส 1 ปี 2561 มีค่าใช้จ่ายที่ปรึกษาทางการเงินและค่าใช้จ่ายการจัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น

#### 5. ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ไตรมาส 1 ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าตอบแทนผู้บริหาร 4.35 ล้านบาท เปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีค่าตอบแทนผู้บริหาร 3.29 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.05 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 31.93 เนื่องจาก มีการเพิ่มพนักงานในระดับบริหารจัดการเพื่อให้สอดคล้องกับการปรับโครงสร้างองค์กรให้มีความเหมาะสม ตั้งแต่ไตรมาส 2 ปี 2560

#### 6. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ไตรมาส 1 ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าใช้จ่ายทางการเงิน 0.39 ล้านบาทเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีจำนวน 0.51 ล้านบาท ลดลง 0.12 ล้านบาท หรือลดลง 24.21% เนื่องจากบริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้ยืมอย่างต่อเนื่องทำให้ค่าใช้จ่ายส่วนนี้ลดลง

#### 7. ส่วนแบ่งผลกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม

ไตรมาส 1 ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 มีส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วม 12.72 ล้านบาทเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2560 มีจำนวน 5.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.14 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 127.72 ทั้งนี้ เพราะ ในไตรมาส 1 ปี 2561 บริษัทร่วมมีผลการดำเนินงานรวมดีกว่าช่วงเดียวกันของปี 2560

### ฐานะการเงิน

1. **สินทรัพย์รวม** บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม ณ. วันที่ 31 มีนาคม 2561 จำนวน 920.46 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากวันที่ 31 ธันวาคม 2560 จำนวน 161.62 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 21.30 ซึ่งมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญดังนี้

1.1 **สินทรัพย์หมุนเวียน** ณ. วันที่ 31 มีนาคม 2561 จำนวน 323.41 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 153.06 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 89.85 ซึ่งมีผลจากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น 7.66 ล้านบาท เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น 146.30 ล้านบาท สาเหตุจากการที่บริษัทฯ ได้เงินจากการเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง และมีสินค้ำคงเหลือเพิ่มขึ้น 7.19 ล้านบาท ซึ่งเป็นไปตามยอดขายที่เพิ่มขึ้น

1.2 **สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน** ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีจำนวน 597.06 ล้านบาทเพิ่มขึ้น 8.56 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.46 เป็นการเพิ่มขึ้นของเงินลงทุนในบริษัทร่วม จากการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจำนวน 12.72 ล้านบาท ซึ่งได้มากกว่าช่วงเดียวกันของปี 2560 และรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ลดลง 4.96 ล้านบาท สืบเนื่องจากตัดค่าเสื่อมราคา

2. **หนี้สินรวม** บริษัทฯ มีหนี้สินรวม ณ. วันที่ 31 มีนาคม 2561 จำนวน 92.16 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากวันที่ 31 ธันวาคม 2560 จำนวน 1.60 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.77 ซึ่งมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญดังนี้

2.1 **หนี้สินหมุนเวียน** ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีจำนวน 59.76 ล้านบาทเพิ่มขึ้น 2.11 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.67 เป็นการเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น จำนวน 4.41 ล้านบาท ซึ่งเป็นผลจากการที่บริษัทมีแนวโน้มการขายที่เพิ่มขึ้นจึงทำให้ต้องมีการสั่งซื้อวัตถุดิบมากขึ้น และมีเงินกู้ยืมระยะยาวในส่วนที่ถึงกำหนดใน 1 ปี ลดลง 2.29 ล้านบาท เนื่องจากบริษัท ได้ชำระเงินกู้ยืมระยะยาวอย่างต่อเนื่อง

2.2 **หนี้สินไม่หมุนเวียน** ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีจำนวน 32.4 ล้านบาทลดลง 0.51 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1.56 เป็นการลดลงจากการชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อทางการเงิน

3. ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีจำนวน 828.30 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากวันที่ 31 ธันวาคม 2560 จำนวน 160.02 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 23.94 เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับเงินเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง จำนวน 166.30 ล้านบาท และมีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน 6.28

### แนวโน้มปี 2561

บริษัทฯ มีนโยบายที่จะขยายกิจการในส่วนสายการผลิตบรรจุภัณฑ์ชนิดอ่อน โดยการจัดซื้อเครื่องจักรเพิ่ม และยังคงพัฒนาศักยภาพในการผลิตในด้านต่างๆ ลดของเสีย ลดปริมาณการใช้วัตถุดิบ และเพิ่มคุณภาพของสินค้า นอกจากนี้ ได้จัดทำแผนการตลาดและขายเพื่อขยายฐานลูกค้าสำหรับสินค้าบรรจุภัณฑ์ชนิดอ่อน และสินค้ากระสอบพลาสติก รวมทั้งพัฒนาบริการหลังการขายให้ตอบรับกับความต้องการของลูกค้าให้มากยิ่งขึ้น

บริษัทฯ คาดว่าจากการพัฒนาการตามที่ได้กล่าวข้างต้น จะช่วยให้บริษัทฯ สามารถมีผลประกอบการที่ดีขึ้นและจะมีกำไรจากการดำเนินงานในอนาคตอันใกล้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีร์ วรศักดิ์โยธิน)

กรรมการผู้จัดการ

