

รายงานอัตราส่วนที่มีนัยสำคัญทางการเงิน

ประจำปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ปี 2565

ของบริษัท บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

รายการ	ปี 2565
อัตราส่วนสภาพคล่อง (current ratio) (เท่า)	<u>1.42</u>
ความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (interest coverage ratio : ICR) (เท่า)	<u>1.56</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและ ค่าตัดจำหน่าย (interest bearing debt to EBITDA ratio) (เท่า)	<u>17.33</u>
ความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (debt service coverage ratio : DSCR) (เท่า)	<u>0.13</u>
หนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (debt to equity : D/E ratio) (เท่า)	<u>3.10</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (interest bearing debt to equity : IBD/E ratio) (เท่า)	<u>2.72</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	<u>46.19</u>
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	<u>12.31</u>

ผู้มีอำนาจลงนาม.....

(นายวิศิษฐ์ เลาหพูนรังษี)

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ

ผู้ติดต่อ คุณ จิตรินีย์ ฤกษ์ถักนันทน์ โทร 06-5696-4691 Email jitrinee@areeya.co.th

ผู้ติดต่อ คุณ ดิฐพงศ์ แก้วเงิน โทร 02-798-9857 Email ditthapong@areeya.co.th