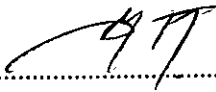


รายงานอัตราส่วนที่มีนัยสำคัญทางการเงิน

ประจำปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ปี 2566

ของบริษัท บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

รายการ	ปี 2566
อัตราส่วนสภาพคล่อง (current ratio) (เท่า)	<u>1.67</u>
ความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (interest coverage ratio : ICR) (เท่า)	<u>(0.27)</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและ ค่าตัดจำหน่าย (interest bearing debt to EBITDA ratio) (เท่า)	<u>(111.14)</u>
ความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (debt service coverage ratio : DSCR) (เท่า)	<u>(0.03)</u>
หนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (debt to equity : D/E ratio) (เท่า)	<u>3.74</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (interest bearing debt to equity : IBD/E ratio) (เท่า)	<u>3.21</u>
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	<u>29.52</u>
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	<u>8.96</u>

ผู้มีอำนาจลงนาม.....

(นายวิศิษฐ์ เล้าหุณรังษี)

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ

ผู้ติดต่อ คุณ ธีรกานต์ วัฒนประภาศักดิ์โท 02-798-9966 Email terakam@areeya.co.th

ผู้ติดต่อ คุณ ดิฐพงษ์ แก้วเงิน โทร 02-798-9857 Email ditthapong@areeya.co.th