



โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ได้ก่อตั้งขึ้น ณ เมืองหลวงของไทย ใน พ.ศ. 2419 จนถึงปัจจุบัน เป็นโรงแรมที่มีชื่อเสียงโด่งดังของโลกแห่งหนึ่ง โรงแรมตั้งอยู่ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ประกอบด้วยห้องนักเขียนที่มีชื่อเสียง ห้องนอนและห้องชุดทั้งหมด 374 ห้อง อีกทั้งภัตตาคารที่มีลักษณะเฉพาะและห้องอาหารริมแม่น้ำหลากหลาย โรงแรมได้รับการอนุมัติเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อปี พ.ศ. 2531

## สารบัญ

ข้อมูลบริษัท	2
คณะผู้บริหาร	3
การถือหุ้นโดยกรรมการบริษัท	4
จุดเด่นทางการเงิน	5
สารจากกรรมการผู้จัดการ	6
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	8
งบแสดงฐานะการเงิน	9
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	11
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	12
งบกระแสเงินสด	14
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	16
คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี	55
รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	56
การกำกับดูแลกิจการที่ดี	58
ความรับผิดชอบต่อสังคม	63
ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	64
บริษัทในเครือและบริษัทร่วม	64
คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ	65
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	68
ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน : ปัจจัยความเสี่ยง	69
โครงสร้างการจัดการ	70
ผู้ถือหุ้น	71
เงินลงทุนของบริษัท	71

## ข้อมูลบริษัท

### คณะกรรมการบริษัท

นิจอพร จรณะจิตต์

ประธานกรรมการ

เอดัวร์ เอ็ดเตกี้

กรรมการ

ชาร์ลส์ สจ๊วต คิกกี

กรรมการ

บุษชัย จรณะจิตต์

กรรมการ

อดัม เคสติก

กรรมการ

อาแมนด้า ไฮด์แมน

กรรมการ และกรรมการผู้จัดการ

ฟิลิปป์ ลีอาธรรม

กรรมการ

อัศวิน คงสิริ

กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ

สุรัช ศิริวัลลภ

กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ

วิลเลียม เซนทร์กราฟ

กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ

ศิริชัย สมบัติศิริ

กรรมการอิสระ

### คณะกรรมการตรวจสอบ

อัศวิน คงสิริ

ประธาน

สุรัช ศิริวัลลภ

วิลเลียม เซนทร์กราฟ

### เลขานุการบริษัท

ลัดดาวัลย์ สาครวาสี

### เจ้าหน้าที่บริหาร

อาแมนด้า ไฮด์แมน

กรรมการผู้จัดการ

มาร์คัส บาวเดอร์

ผู้จัดการฝ่ายปกครอง

ลัดดาวัลย์ สาครวาสี

ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี

โรเบิร์ต โอ เก็นเนดี

ผู้อำนวยการฝ่ายขายและการตลาด

อิตีเยน เดอ วิลเลียมส์

ผู้อำนวยการฝ่ายประชาสัมพันธ์

โทมัส คินส์เปอร์เกอร์

ผู้อำนวยการแผนกอาหารและเครื่องดื่ม

สเตฟาน แทรป

ผู้จัดการแผนกอาหารและการครัว

### ชื่อบริษัท

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ บมจ. 176

### ที่ทำการบริษัท

48 ตรอกโอเรียนเต็ล ซอยบูรพา

ถนนเจริญกรุง แขวงบางรัก

เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ : 0-2659-9000

โทรสาร : 0-2659-0000

### ผู้สอบบัญชี

ณัฐพร พันธุ์อุดม

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3430 และ/หรือ

ไพบูล์ ต้นกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4298 และ/หรือ

สฤณา เข้มสกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4906

บริษัท ไพร์มวอเตอร์เฮาส์เคเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

ชั้น 15 อาคารบางกอกซิตี้

179/74-80 ถนนสาทรใต้

กรุงเทพฯ 10120

โทรศัพท์ : 0-2286-9999, 0-2344-1000

โทรสาร : 0-2286-2666

### นายทะเบียนหลักทรัพย์

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง

เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 0-2009-9000

โทรสาร : 0-2009-9991

### ทุนจดทะเบียน

มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 10 บาท

ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว 160 ล้านบาท

ประกอบด้วยหุ้นสามัญ จำนวน 16,000,000 หุ้น

หุ้นสามัญซื้อคืน 902,200 หุ้น

## คณะผู้บริหาร

ชื่อ-สกุล	คุณวุฒิทางการศึกษาสูงสุด	ประสบการณ์การทำงาน
นาง นิพพร จระณะจิตต์	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย Wisconsin สหรัฐอเมริกา</li> <li>ปริญญาตรี อักษรศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรรมการรองประธานบริหารอาวุโส บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)</li> <li>ประธานกรรมการ บริษัท เจ้าพระยา ดีเวลล็อปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด</li> </ul>
นาย เอ็ดวาร์ เอ็ดเต็ก	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท ESSEC (École Supérieure des Science Économiques et Commerciales) ปารีส ฝรั่งเศส</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประธานบริหาร กลุ่มแมนดาริน โอเรียนเต็ล ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2541</li> </ul>
นาย ชาร์ลส์ สจ๊วต ดิกกี	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาตรี (เกียรตินิยม) มหาวิทยาลัย Sheffield Hallam สหราชอาณาจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรรมการบริหารฝ่ายการเงิน กลุ่มแมนดาริน โอเรียนเต็ล ตั้งแต่เดือนเมษายน 2553</li> </ul>
นาย ยุทธชัย จระณะจิตต์	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ Hamilton College, Clinton, New York สหรัฐอเมริกา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประธานกรรมการบริหาร บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด</li> <li>ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อมาวิ เอสเตท จำกัด</li> </ul>
นาย อัดัม เคสลิก	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท Master of Arts, Edinburgh University สหราชอาณาจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>รองประธานกรรมการ และรองกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท จาร์ดิน แมริสัน จำกัด</li> </ul>
นาง อาแมนด้า ไฮด์แมน	<ul style="list-style-type: none"> <li>General Manager's Programme มหาวิทยาลัย Cornell สหรัฐอเมริกา</li> <li>ปริญญาตรี (เกียรตินิยม) Hotel &amp; Catering Management, University of Strathclyde, กลาสโกว์, สกอตแลนด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรรมการผู้จัดการ โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2555</li> <li>กรรมการผู้จัดการ โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล วอชิงตัน ดี ซี สหรัฐอเมริกา</li> </ul>
ดร. พิสิฐ ลี้อาธรรม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาเอก โท และตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัย Erasmus เนเธอร์แลนด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประธานประจำประเทศไทย กลุ่มบริษัท จาร์ดิน แมริสัน (ประเทศไทย) จำกัด</li> </ul>
นาย อัศวิน คงสิริ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาตรี (เกียรตินิยม) สาขาปรัชญา การเมืองและเศรษฐกิจ มหาวิทยาลัย Oxford สหราชอาณาจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประธานบริษัท เอเค เพลส จำกัด</li> <li>กรรมการบริษัท ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
นาย สุรัชย์ ศิริวัลลภ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กฎหมายระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัย Albert Ludwig เยอรมนี</li> <li>ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไทยรับประกันภัยต่อ จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
นาย วิลเลียม เซนทกราฟ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาตรี (เกียรตินิยม) Harvard College สหรัฐอเมริกา</li> <li>J.D. Harvard Law School สหรัฐอเมริกา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ที่ปรึกษาด้านการเงินและที่ปรึกษากิจการร่วมค้า</li> </ul>
นาย ศิริชัย สมบัติศิริ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประกาศนียบัตรชั้นสูงวิชาการจัดการ Harvard Business School สหรัฐอเมริกา</li> <li>ปริญญาโท บริหารธุรกิจ (การเงิน) University of Southern California สหรัฐอเมริกา</li> <li>ปริญญาตรี บัญชี (เกียรตินิยมดี) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประธานกรรมการ บริษัท ฟินิกซ์แลนด์ ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด</li> <li>ประธานกรรมการ บริษัท ฟินิกซ์ กอล์ฟแอนด์ คันทรีคลับ พัทยา จำกัด</li> </ul>
นาย มาร์คัส บาวเดอร์	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประกาศนียบัตรวิชาการเงิน มหาวิทยาลัย Cornell สหรัฐอเมริกา</li> <li>โรงเรียนวิชาชีพ Albrecht-Duerer สาขาการโรงแรม เมืองคูลเซลดอร์ฟ เยอรมนี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการฝ่ายปกครอง โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2556</li> <li>ผู้จัดการฝ่ายปกครอง โรงแรม China World Hotel ปักกิ่ง สาธารณรัฐประชาชนจีน</li> </ul>
นางสาว ลัดดาวัลย์ สาครวาสี	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย Long Island, New York สหรัฐอเมริกา</li> <li>ปริญญาตรี บัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่เดือนกันยายน 2531</li> </ul>
นาย โรเบิร์ต โอ เคนเนดี	<ul style="list-style-type: none"> <li>HND Hotel and Catering Management Business Administration, GMIT ไอร์แลนด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้อำนวยการฝ่ายขายและการตลาด โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2552</li> </ul>
นาย อิเทียน เดอ วิลเลียมส์	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรงเรียนการบริหารและการจัดการ Damelin แอฟริกาใต้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้อำนวยการฝ่ายประชาสัมพันธ์ โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่ 1 พฤษภาคม 2557</li> <li>ผู้อำนวยการฝ่ายประชาสัมพันธ์ Sun International เคปทาวน์ แอฟริกาใต้</li> </ul>
นาย โทมัส คินส์เปอร์เกอร์	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรงเรียนวิชาชีพสาขาการโรงแรม โรงเรียนการท่องเที่ยว เมืองบุนเดินซ์ ออสเตรีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้อำนวยการแผนกอาหารและเครื่องดื่ม โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2557</li> <li>ผู้จัดการแผนกอาหารและเครื่องดื่ม โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ</li> </ul>
นาย สเตฟาน แทรป	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรงเรียนการครัวและการโรงแรม สวิสเซอร์แลนด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการแผนกอาหารและการครัว โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2558</li> <li>ผู้ช่วยผู้จัดการแผนกการครัว โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ</li> </ul>

การถือหุ้นโดยกรรมการบริษัท

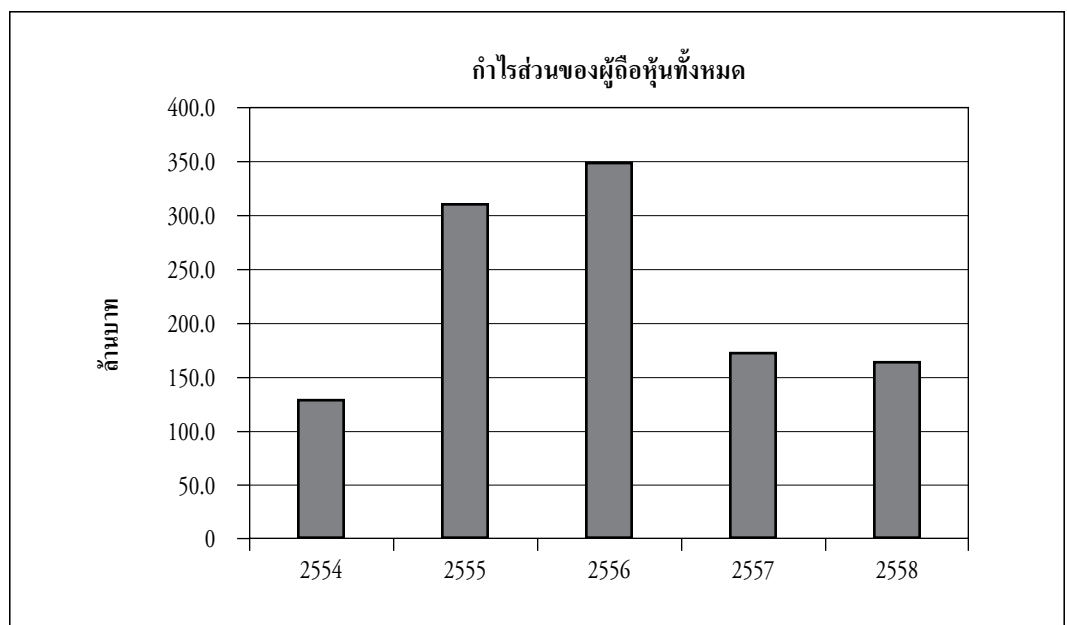
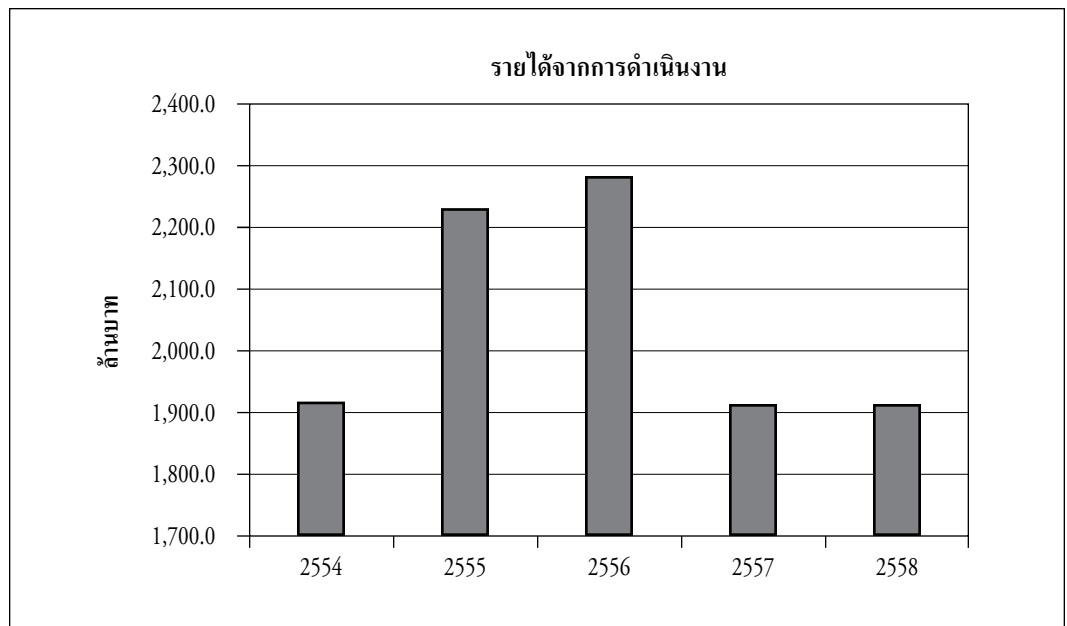
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

และผลประโยชน์ตอบแทนที่กรรมการได้รับในรอบปีบัญชี 2558

กรรมการ	ผลประโยชน์ตอบแทน ในฐานะกรรมการ (บาท)	ถือหุ้นในบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) (หุ้น)
นางนิจพร จระณะจิตต์	150,000	3,506,098
นายเอคัวร์ เอ็คเต็ก	150,000	-
นายชาร์ลส์ สจ๊วต ดีกกี	150,000	-
นายยุทธชัย จระณะจิตต์	150,000	231,350
นายอดัม เกสสิก	150,000	-
นางอาแมนด้า ไฮด์แมน	150,000	-
ดร. พิสิฐ ลี้อาธรรม	150,000	-
นายอัศวิน คงสิริ	300,000	-
นายสุรชัย ศิริวัลลภ	300,000	-
นายวิลเลียม เซนทร์กราฟ	300,000	-
นายศิริชัย สมบัติศิริ	150,000	-

## จุดเด่นทางการเงิน

	2558 ล้านบาท	2557 ล้านบาท
รายได้จากการดำเนินงาน	1,918.5	1,914.6
กำไรก่อนหักภาษี	207.7	225.0
กำไรส่วนของผู้ถือหุ้นทั้งหมด	166.0	175.2



# ปี

2558 ธุรกิจการท่องเที่ยวในช่วงครึ่งปีแรกกลับมาฟื้นตัวได้อย่างต่อเนื่องหลังจากสถานการณ์ทางการเมืองจากปี 2557 เข้าสู่เสถียรภาพ กำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในครึ่งปีแรกเมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากนักท่องเที่ยวรู้สึกมั่นใจและปลอดภัยในการเดินทางมากรุงเทพ อย่างไรก็ตาม ได้เกิดสถานการณ์ที่ไม่คาดคิดซึ่งได้แก่การลอบวางระเบิดที่ศาลพระพรหมเอราวัณ และทำนน้ำสาทร ส่งผลให้การจองห้องพักล่วงหน้าทั้งหมดถูกยกเลิกทันที โดยเฉพาะจากการยกเลิกการเดินทางของกลุ่มนักท่องเที่ยว และคณะผู้แทนระดับนานาชาติ ซึ่งได้ส่งผลกระทบต่ออัตราการจองห้องพักจนถึงไตรมาสที่สี่ ความกังวลในเรื่องของความปลอดภัยในระดับสากลได้ส่งผลให้ธุรกิจระดับภูมิภาค รวมถึงการจองห้องพักสำหรับเทศกาลลดลงเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา

โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ได้ดำเนินโครงการปรับปรุงที่สำคัญ การปรับปรุงใหญ่ครั้งนี้ได้แก่การปรับปรุงอาคารออเธอร์ส วิง และอาคารการ์เด็น วิง (รวมถึงห้องอาหารฝรั่งเศส เลอ นอร์มังดี และห้องอาหารอิตาเลียน เชา เทอเรซซา) มูลค่ารวมทั้งสิ้น 630 ล้านบาท ซึ่งได้เริ่มดำเนินการตั้งแต่ 1 พฤษภาคม 2558 และคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในไตรมาสแรกของปี 2559 การปรับปรุงครั้งนี้ได้ถูกออกแบบเพื่อฟื้นฟูและรักษาไว้ซึ่งประวัติศาสตร์อันยาวนานของโรงแรม อันเปรียบเสมือนหัวใจของสถานที่แห่งนี้ รวมทั้งเพื่อการยกระดับการให้บริการให้แก่ลูกค้า โดยได้เพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวก และการบริการที่ดียิ่งขึ้น เพื่อให้สมกับเป็นโรงแรมที่ได้รับรางวัลต่างๆ มาแล้วมากมาย

โรงแรมได้จัดให้มีการส่งเสริมการขายด้านอาหารอย่างต่อเนื่อง โดยการเชิญเชฟมิชลินมาปรุงเมนูเด่นที่นำเสนออย่างงดงาม เปี่ยมด้วยรสชาติของอาหารที่เป็นเอกลักษณ์โดดเด่นเฉพาะตัวให้แก่ลูกค้า อาทิเช่น เชฟเอนริโก บาร์โกลินี (Enrico Bartolini) และ เชฟคาร์ล-ไฮนซ์ เฮาส์เซอร์ (Karl-Heinz Hauser) ซึ่งเป็นเชฟมิชลินระดับสองดาว รวมทั้งเชฟเอริก พราส (Eric Pras) และ เชฟโทมัส บูห์เนอร์ (Thomas Buehner) โดยทั้งคู่เป็นเชฟมิชลินระดับสามดาว

สำหรับกิจกรรมเพื่อสังคมนั้น ในปี 2558 โรงแรมได้ดำเนินโครงการต่อเนื่องเพื่อให้พนักงานทุกคนได้มีส่วนร่วมในการรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคม โดยการร่วมกันจัดโครงการ FANtastic Fundraiser ครั้งที่ 3 ในเดือนพฤศจิกายน 2558 เพื่อระดมทุนช่วยเหลือเด็กที่โรงเรียนบ้านสลัด จังหวัดน่าน โรงเรียนบ้านเจ้าเณร จังหวัดกาญจนบุรี และมูลนิธิโรงพยาบาล เลิดสิน กรุงเทพมหานคร

ธุรกิจโรงแรมในเมืองมีการขยายตัวมากขึ้น ส่งผลให้การแข่งขันระหว่างผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมมากขึ้น อย่างไรก็ตาม โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ยังคงสามารถดำรงตำแหน่งความเป็นผู้นำตลาดโรงแรมหรูในเมืองไว้ได้ จากการที่โรงแรมได้รับมอบรางวัลอันทรงเกียรติจากนิตยสาร Forbes (Forbes Travel Guide Star Rating List 2015) โดยได้รับเลือกให้เป็นโรงแรมหรูในเมือง ระดับห้าดาวเป็นโรงแรมแรกและโรงแรมเดียวในประเทศไทย รวมทั้งรางวัลสปาร์ตห้าดาวเพียงแห่งแรกและแห่งเดียวในประเทศไทยเช่นกัน ทั้งนี้โรงแรมยังคงได้รับคะแนนความพึงพอใจจากผู้เข้าพักในระดับดีเลิศ ทั้งในด้านการบริการที่ดีเยี่ยม รวมทั้งการยอมรับในระดับสากลของโรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ

## ผลการดำเนินงาน

รอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีกำไรสุทธิ 166.0 ล้านบาท เปรียบเทียบกับกำไรสุทธิ 175.2 ล้านบาท ในปีก่อน อัตราการเข้าพักเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 41.1 ในปี 2557 เป็นร้อยละ 47.1 ในปี 2558 โดยที่อัตราเฉลี่ยของราคาห้องพักลดลงจาก 12,540 บาท ในปี 2557 เป็น 11,713 บาท ส่งผลให้รายได้ต่อห้องพักเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.0 นอกจากนี้รายได้จากค่าอาหารและเครื่องดื่มลดลงร้อยละ 5.5 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของกลุ่มลูกค้า รวมทั้งการปิดปรับปรุงห้องอาหารฝรั่งเศส เลอ นอร์มังดี และห้องออเธอร์ส เลานจ์

กำไรต่อหุ้น 11.0 บาท เปรียบเทียบกับ 11.6 บาทในปีที่ผ่านมา คณะกรรมการเสนอเงินปันผลงวดสิ้นปี 2558 หุ้นละ 7.0 บาท ซึ่งเมื่อรวมกับเงินปันผลระหว่างกาลหุ้นละ 5.0 บาท จะรวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้นหุ้นละ 12.0 บาท เปรียบเทียบกับปี 2557 ซึ่งจ่ายเงินปันผลหุ้นละ 13.0 บาท ทั้งนี้ให้เป็นไปตามมติของผูถือหุ้นในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี ในวันที่ 28 เมษายน 2559 โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลงวดสิ้นปีให้กับผูถือหุ้นในวันที่ 27 พฤษภาคม 2559

## การดำเนินงาน

ผลประกอบการได้รับผลกระทบจากการที่รายได้ลดลงในช่วงครึ่งปีหลัง อันเนื่องมาจากผลกระทบจากเหตุระเบิดในเดือนสิงหาคม อย่างไรก็ตามโรงแรมยังคงรักษาระดับของกำไรจากการดำเนินงานโดยการควบคุมต้นทุนอย่างระมัดระวังเพื่อให้มั่นใจว่า โรงแรมมีการบริหารจัดการทรัพยากรต่างๆ ที่เหมาะสมกับความผันแปรของรายได้ ในขณะที่ยังคงมุ่งเน้นการเอาใจใส่ และให้บริการที่เป็นเลิศแก่ลูกค้า

ธุรกิจโรงแรมยังคงมีการแข่งขันอย่างต่อเนื่อง โรงแรมคู่แข่งพยายามเพิ่มส่วนแบ่งทางการตลาดโดยการลดราคาห้องพักลงอย่างมาก แต่โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพ ยังคงรักษาระดับราคาเฉลี่ยของห้องพักให้อยู่ในระดับสูง ทำให้รายได้และกำไรจากการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดไว้

## การปรับปรุงและการลงทุน

โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ยังคงลงทุนอย่างต่อเนื่อง เพื่อปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวกและการให้บริการต่างๆ แก่ลูกค้าตลอดปี 2558 เพื่อรักษาความเป็นหนึ่งในผู้นำในตลาดของโรงแรมหรูระดับห้าดาวในกรุงเทพมหานคร นอกเหนือไปจากโครงการปรับปรุงที่สำคัญที่ได้กล่าวไปแล้วข้างต้น โรงแรมยังได้ดำเนินการปรับปรุงร้านแมนดาริน โอเรียนเต็ล ในห้างสรรพสินค้า เอ็มโพเรียม ห้างสรรพสินค้าเชลล์เทรด สาขาชิดลม และห้างสรรพสินค้าสยามพารากอน

## รางวัลต่างๆ และบุคลากร

โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ยังคงได้รับรางวัลต่างๆ อย่างต่อเนื่อง และได้รับการจัดอยู่ในลำดับแนวหน้าของโรงแรมที่ดีที่สุดในโลกจากผลการสำรวจของสื่อและผู้เชี่ยวชาญด้านการท่องเที่ยวซึ่งเป็นที่ยอมรับทั่วโลก รางวัลที่ได้รับล่าสุด อาทิ รางวัลโรงแรมหรูระดับห้าดาวและสปาหรูระดับห้าดาวแห่งแรกและเพียงแห่งเดียวในประเทศไทย จากการจัดอันดับโดย Forbes Travel Guide Star Rating List 2015; รางวัล 2015 Gold List โดย Condé Nast Traveler, Global Edition; The World's Top 10, #1 Best Overseas Holiday Hotels in Asia และ #5 Overseas Hotel Spas โดย Condé Nast Traveller, United Kingdom, Readers' Choice Awards, 2015; Best Thailand Hotels โดย Condé Nast Traveller, China, Readers' Choice Awards, 2015; Best Hotels In The World และ Best Hotels In Asia/Australasia โดย The Telegraph UltraTravel Magazine, United Kingdom, 2015 Ultra Awards จากการจัดอันดับโดย The 100 Finest Things In Travel; The World's Top 100 Hotels โดย Robb Report, USA; World's Top 100 Hotels (อยู่ในอันดับติดต่อกัน 20 ปี) และ World's Best Hotels: Asia (อยู่ในอันดับติดต่อกัน 20 ปี) โดย Travel+Leisure, USA, World's Best Awards 2015; #1 Best Hotel in South East Asia โดย The Gallivanter's Guide, 2015; Best Hotel in Bangkok (อยู่ในอันดับติดต่อกัน 9 ใน 10 ปี) โดย DestinAsian, Readers' Choice Awards, 2015; Best City Hotel, Bangkok โดย TTB Travel Awards 2015 และ Thailand's Favourite Spa โดย Thailand Tatler, 2015 Asia Readers' Choice Award.

รางวัลเหล่านี้เป็นข้อพิสูจน์อย่างชัดเจนถึงความเอาใจใส่อย่างยอดเยี่ยมของเพื่อนพนักงานที่ปฏิบัติต่อลูกค้าเพื่อให้ได้รับความพอใจสูงสุด ข้าพเจ้าขอแสดงความชื่นชมพนักงานทุกๆ คน ที่มีความจงรักภักดีและให้คำมั่นสัญญาในอนาคที่จะดำรงและพัฒนาให้โรงแรมมีชื่อเสียงไปทั่วโลกในด้านมาตรฐานการให้บริการที่เป็นเลิศแก่ลูกค้า

## ทิศทางในอนาคต

โรงแรมได้รับผลกระทบจากความกังวลของนักท่องเที่ยว ทั้งในด้านความปลอดภัย และปัญหาความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในระดับสากล โดยเฉพาะอย่างยิ่งนักท่องเที่ยวจากประเทศสหรัฐอเมริกาและทวีปยุโรป ซึ่งโรงแรมเคยให้การรับรองลูกค้าในระดับประมุขของประเทศ รวมทั้งผู้แทนจากรัฐบาลต่างๆ มากมาย แต่ปรากฏว่าไม่มีการเข้าพักของกลุ่มลูกค้าในระดับผู้นำประเทศและผู้แทนจากรัฐบาล นับตั้งแต่เกิดสถานการณ์ทางการเมืองในเดือนพฤษภาคม 2557 ทั้งนี้หากสถานการณ์ไม่เลวร้ายลงไปกว่าเดิม ธุรกิจการท่องเที่ยวน่าจะกลับมาฟื้นตัวได้

นอกจากนี้การเพิ่มขึ้นของโรงแรมห้าดาวซึ่งกำลังจะเปิดตัวอีกหลายแห่งในปี 2559 จะส่งผลให้จำนวนของห้องพักเพิ่มขึ้นจนเกินความต้องการของผู้เข้าพัก การแข่งขันในด้านการจ้างพนักงานด้วยอัตราค่าจ้างแรงงานที่สูงขึ้นทำให้ต้นทุนแรงงานสูงขึ้นตามไปด้วย เศรษฐกิจในภาพรวมยังคงขึ้นอยู่กับความไม่แน่นอนในด้านของสถานการณ์ความปลอดภัยในระดับสากล รวมทั้งความสามารถของรัฐบาลในการที่จะฟื้นฟูชื่อเสียงของเมืองกรุงเทพมหานครและในระดับนานาชาติ พร้อมความสามารถในการสร้างความเชื่อมั่นในด้านความมั่นคงและความปลอดภัยให้แก่นักท่องเที่ยวได้

ท่ามกลางความผันผวนของภาวะเศรษฐกิจในภาพรวม โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ จะยังคงมุ่งเน้นความเป็นเลิศในด้านการให้บริการในทุกๆ ด้าน การเปิดตัวโครงการปรับปรุงครั้งสำคัญของอาคารออเธอร์ส วิว และอาคารการ์เด็น วิว พร้อมกับการฉลองครบรอบ 140 ปีของโรงแรมจะเป็นการส่งเสริมชื่อเสียงของโรงแรมให้เป็นที่รู้จักมากขึ้นในระดับสากล และเราจะยังคงรักษาความเป็นผู้นำตลาด รวมทั้งสร้างชื่อเสียงไปทั่วโลกในฐานะโรงแรมหนึ่งในตำนานของโลก



นางอาแมนด้า ไฮด์แมน  
กรรมการผู้จัดการ

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นของบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทของบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะของบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัท งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่อการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนอการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่อการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่าการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้นั้นขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนอการเงินโดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนอการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะบริษัทของบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะของบริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะบริษัท และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน



ณัฐพร พันธุ์อุดม

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3430

บริษัท ไพรัชวอเตอร์เสาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

กรุงเทพมหานคร

28 มกราคม พ.ศ. 2559



บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	124,831,615	211,299,686	104,539,498	207,014,717
เงินลงทุนระยะสั้น		174,572	1,210,856	174,572	1,210,856
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	7	93,749,991	95,610,709	94,901,618	100,525,623
สินค้าคงเหลือ		18,978,153	12,884,592	13,956,404	7,549,207
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		14,390,132	5,452,287	13,556,750	3,766,922
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		252,124,463	326,458,130	227,128,842	320,067,325
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	8	-	-	100,000	100,000
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	81,908,775	90,996,278	9,520,000	9,520,000
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	9	1,533,078,666	1,265,907,167	1,414,864,694	1,133,053,869
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	10	28,007,300	28,290,610	27,147,245	27,290,222
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	11	38,964,125	38,814,272	27,415,600	27,265,747
ค่าน้ำดิน	12	42,499,355	44,166,666	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		26,214,324	23,712,792	12,877,200	11,937,068
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,750,672,545	1,491,887,785	1,491,924,739	1,209,166,906
รวมสินทรัพย์		2,002,797,008	1,818,345,915	1,719,053,581	1,529,234,231

  
 กรรมการ

  
 กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	14	180,000,000	-	180,000,000
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	13	383,424,911	320,795,158	375,685,506
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		12,810,674	30,373,919	12,810,674
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		21,664,728	27,484,691	19,603,859
รวมหนี้สินหมุนเวียน		597,900,313	378,653,768	588,100,039
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	15	350,000,000	350,000,000	350,000,000
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	16	130,944,627	129,183,281	128,078,000
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย	12	121,814,792	112,555,099	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		25,220,346	24,640,780	24,920,964
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		627,979,765	616,379,160	502,998,964
รวมหนี้สิน		1,225,880,078	995,032,928	1,091,099,003
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>				
<b>ทุนจดทะเบียน</b>				
หุ้นสามัญ จำนวน 16,000,000 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท	17	160,000,000	160,000,000	160,000,000
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>				
หุ้นสามัญ จำนวน 16,000,000 หุ้น				
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 10 บาท	17	160,000,000	160,000,000	160,000,000
<b>กำไรสะสม</b>				
<b>จัดสรรแล้ว</b>				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	18	16,000,000	16,000,000	16,000,000
สำรองหุ้นทุนซื้อคืน	17	451,601,200	451,601,200	451,601,200
ยังไม่ได้จัดสรร		600,916,930	647,312,987	451,954,578
หัก ทุนทุนซื้อคืน	17	(451,601,200)	(451,601,200)	(451,601,200)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		776,916,930	823,312,987	627,954,578
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,002,797,008	1,818,345,915	1,719,053,581

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)					
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ					
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558					

หมายเหตุ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
		พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
		บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม	19	1,918,459,982	1,914,633,548	1,723,478,179	1,741,573,133
ต้นทุนขายและบริการ		(1,088,355,243)	(1,082,379,656)	(962,710,269)	(960,858,442)
<b>กำไรขั้นต้น</b>		<b>830,104,739</b>	<b>832,253,892</b>	<b>760,767,910</b>	<b>780,714,691</b>
รายได้อื่น	20	4,438,575	6,081,422	27,627,498	26,501,317
ค่าใช้จ่ายในการขาย		(101,672,969)	(89,820,995)	(99,971,893)	(89,383,325)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(526,091,428)	(522,531,135)	(450,147,241)	(445,462,274)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		(11,846,659)	(13,901,089)	(11,846,659)	(13,901,089)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	8 ก)	12,752,497	12,894,527	-	-
<b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>		<b>207,684,755</b>	<b>224,976,622</b>	<b>226,429,615</b>	<b>258,469,320</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	22	(41,651,412)	(49,770,084)	(41,651,412)	(49,770,084)
<b>กำไรสำหรับปี</b>		<b>166,033,343</b>	<b>175,206,538</b>	<b>184,778,203</b>	<b>208,699,236</b>
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น</b>					
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
(ขาดทุน) กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	16	(1,345,000)	1,139,000	(1,345,000)	1,139,000
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	11	269,000	(227,800)	269,000	(227,800)
		(1,076,000)	911,200	(1,076,000)	911,200
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<b>164,957,343</b>	<b>176,117,738</b>	<b>183,702,203</b>	<b>209,610,436</b>
<b>การแบ่งปันกำไร</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		166,033,343	175,206,538	184,778,203	208,699,236
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		166,033,343	175,206,538	184,778,203	208,699,236
<b>การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		164,957,343	176,117,738	183,702,203	209,610,436
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		164,957,343	176,117,738	183,702,203	209,610,436
<b>กำไรต่อหุ้น</b>	23				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		11.00	11.60	12.24	13.82

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

งบการเงินรวม (บาท)						
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	กำไรสะสม		ยังไม่ได้ จัดสรร	หุ้นทุนซื้อคืน	รวม
		จัดสรรแล้ว - ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	จัดสรรแล้ว - สำรอง หุ้นทุนซื้อคืน			
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่						
1 มกราคม พ.ศ. 2557	160,000,000	16,000,000	451,601,200	742,935,849	(451,601,200)	918,935,849
การเปลี่ยนแปลงในส่วน ของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปี	-	-	-	176,117,738	-	176,117,738
เงินปันผลจ่าย	25	-	-	(271,740,600)	-	(271,740,600)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่						
31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	<u>160,000,000</u>	<u>16,000,000</u>	<u>451,601,200</u>	<u>647,312,987</u>	<u>(451,601,200)</u>	<u>823,312,987</u>
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่						
1 มกราคม พ.ศ. 2558	160,000,000	16,000,000	451,601,200	647,312,987	(451,601,200)	823,312,987
การเปลี่ยนแปลงในส่วน ของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปี	-	-	-	164,957,343	-	164,957,343
เงินปันผลจ่าย	25	-	-	(211,353,400)	-	(211,353,400)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่						
31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	<u>160,000,000</u>	<u>16,000,000</u>	<u>451,601,200</u>	<u>600,916,930</u>	<u>(451,601,200)</u>	<u>776,916,930</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

		งบการเงินเฉพาะบริษัท (บาท)				
		กำไรสะสม				
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	จัดสรรแล้ว - ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	จัดสรรแล้ว - สำรอง หุ้นทุนซื้อคืน	ยังไม่ได้ จัดสรร	หุ้นทุนซื้อคืน	รวม
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่						
1 มกราคม พ.ศ. 2557	160,000,000	16,000,000	451,601,200	541,735,939	(451,601,200)	717,735,939
การเปลี่ยนแปลงในส่วน						
ของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม						
สำหรับปี	-	-	-	209,610,436	-	209,610,436
เงินปันผลจ่าย	25	-	-	(271,740,600)	-	(271,740,600)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่						
31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	160,000,000	16,000,000	451,601,200	479,605,775	(451,601,200)	655,605,775
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่						
1 มกราคม พ.ศ. 2558	160,000,000	16,000,000	451,601,200	479,605,775	(451,601,200)	655,605,775
การเปลี่ยนแปลงในส่วน						
ของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม						
สำหรับปี	-	-	-	183,702,203	-	183,702,203
เงินปันผลจ่าย	25	-	-	(211,353,400)	-	(211,353,400)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่						
31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	160,000,000	16,000,000	451,601,200	451,954,578	(451,601,200)	627,954,578

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	207,684,755	224,976,622	226,429,615	258,469,320
<b>รายการปรับปรุง</b>				
โอนเครื่องใช้ในโรงแรมเป็นต้นทุนของการประกอบ				
กิจการโรงแรม	9	3,085,926	3,053,924	3,085,926
ค่าเสื่อมราคาของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9	206,265,471	213,789,047	180,079,082
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	10	5,449,144	7,035,746	5,277,368
ค่าตัดจำหน่ายค่าน้ำดิน	12	1,667,311	1,666,667	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		2,457,964	4,890,232	2,422,392
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		10,367,495	24,237	10,367,495
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		33,004	1	33,004
หนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		-	-	1,380,858
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	8 ก)	(12,752,497)	(12,894,527)	-
เงินปันผลรับ	8 จ)	-	-	(21,840,000)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	16	13,013,346	17,704,817	12,725,000
ดอกเบี้ยรับ	20	(1,828,553)	(2,811,059)	(3,206,811)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		11,846,659	13,901,089	11,846,659
<b>การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน</b>				
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		1,860,718	28,344,152	5,624,005
- สินค้าคงเหลือ		(6,093,561)	(1,158,109)	(6,407,197)
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		(8,937,843)	(2,420,245)	(9,789,828)
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		(873,170)	(2,972,264)	(940,131)
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		40,460,035	(37,791,195)	36,772,929
- ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		(12,597,000)	(17,501,065)	(12,597,000)
- ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย		9,259,695	9,985,695	-
- หนี้สินหมุนเวียนอื่นและหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		(5,240,398)	918,572	(5,381,855)
เงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน		465,128,501	448,742,337	435,881,511
<b>การรับดอกเบี้ย</b>		1,828,553	2,811,059	1,825,953
<b>การจ่ายดอกเบี้ย</b>		(11,759,055)	(13,896,029)	(11,759,055)
<b>การจ่ายภาษีเงินได้</b>		(60,723,877)	(50,072,412)	(59,095,510)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>		394,474,122	387,584,955	366,852,899

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินลงทุนระยะสั้นลดลง	1,036,284	451,697	1,036,284	451,697
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(469,261,245)	(146,383,678)	(457,637,492)	(129,654,643)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	10 (5,198,838)	(1,392,838)	(5,167,395)	(1,392,838)
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,995,006	1,710,509	1,953,885	1,680,323
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	8 จ) 21,840,000	19,110,000	21,840,000	19,110,000
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(449,588,793)	(126,504,310)	(437,974,718)	(109,805,461)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	14 230,000,000	-	230,000,000	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	15 -	350,000,000	-	350,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	14 (50,000,000)	-	(50,000,000)	-
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	15 -	(400,000,000)	-	(400,000,000)
เงินปันผลจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้น	25 (211,353,400)	(271,740,600)	(211,353,400)	(271,740,600)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(31,353,400)	(321,740,600)	(31,353,400)	(321,740,600)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลง สุทธิ	(86,468,071)	(60,659,955)	(102,475,219)	(55,891,833)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด - ยอดคงเหลือต้นปี	211,299,686	271,959,641	207,014,717	262,906,550
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด - ยอดคงเหลือปลายปี	6 124,831,615	211,299,686	104,539,498	207,014,717
<b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>				
รายการที่ไม่ใช่เงินสดที่มีสาระสำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 มีดังนี้				
เจ้าหนี้อื่นที่เกิดจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	46,610,473	9,900,282	46,610,473	9,900,282

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหน้า 16 ถึง 54 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)

### หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และมีที่อยู่ของบริษัทตามที่ได้จดทะเบียนดังนี้

48 ตรอกโอเรียนเต็ล ถนนเจริญกรุง เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

บริษัทเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อปี พ.ศ. 2531 เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัท และบริษัทย่อยว่า “กลุ่มบริษัท”

กลุ่มบริษัทประกอบกิจการในประเทศไทย โดยดำเนินธุรกิจหลักคือ กิจการโรงแรม และภัตตาคาร

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 28 มกราคม พ.ศ. 2559

#### 2. นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่สำคัญซึ่งใช้ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทมีดังต่อไปนี้

##### 2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย กำหนดให้ใช้ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญและการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารซึ่งจัดทำขึ้นตามกระบวนการในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มกิจการไปถือปฏิบัติ และต้องเปิดเผยเรื่องการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหาร หรือความซับซ้อน หรือเกี่ยวกับข้อสมมติฐานและประมาณการที่มีนัยสำคัญต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในหมายเหตุ 4

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

##### 2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงและการตีความมาตรฐาน

2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐาน ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัท มีดังต่อไปนี้

ก) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ	
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10	เรื่อง งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13	เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม



ข) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญ	
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่ทำขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง การประเมินว่า ข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2557)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีดังกล่าว การนำมาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาใช้ไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท

2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐาน ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัท มีดังต่อไปนี้

- ก) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ
- |   |   |
|---|---|
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                 |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน                                   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้อง |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ                                   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์                                 |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน                                    |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)           | เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์                             |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558)           | เรื่อง การรวมธุรกิจ   |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)           | เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน                                       |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)          | เรื่อง งบการเงินรวม   |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)          | เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น       |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)          | เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม                                   |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558) | เรื่อง เงินที่นำส่งรัฐ  |
- ข) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญ
- |   |  |
|---|--|
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)                      | เรื่อง การนำเสนองบการเงิน  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)                      | เรื่อง สินค้าคงเหลือ   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)                      | เรื่อง งบกระแสเงินสด   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)                      | เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด      |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน                                 |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ภาษีเงินได้   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง สัญญาเช่า   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง รายได้  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ       |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน               |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า                               |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง กำไรต่อหุ้น   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2558)                     | เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)  | เรื่อง การประเมินว่า ข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่                   |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558) | เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า                                  |

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า  
(ปรับปรุง 2558)

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 17 เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ  
(ปรับปรุง 2558)

กลุ่มบริษัทไม่ได้นำมาตราฐานที่ปรับปรุงใหม่นี้มาใช้ก่อนวันถือปฏิบัติ ซึ่งผู้บริหารของกิจการได้ประเมินและพิจารณาว่า  
มาตรฐานที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวข้างต้นจะไม่มีผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อกลุ่มกิจการ

## 2.3 บัญชีกลุ่มบริษัท - เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

### บริษัทย่อย

บริษัทย่อยหมายถึงกิจการ (ซึ่งรวมถึงกิจการเฉพาะกิจ) ที่กลุ่มบริษัทควบคุม กลุ่มบริษัทควบคุมกิจการเมื่อกลุ่มบริษัทมีการเปิดรับหรือ  
มีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับผู้ที่ได้รับการลงทุนและมีความสามารถทำให้เกิดผลกระทบต่อผลตอบแทนจากการใช้อำนาจเหนือผู้ได้รับ  
การควบคุม กลุ่มบริษัทรวมงบการเงินของบริษัทย่อยไว้ในงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่กลุ่มบริษัทมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทจะไม่นำ  
งบการเงินของบริษัทย่อยมารวมไว้ในงบการเงินรวมนับจากวันที่กลุ่มบริษัทสูญเสียอำนาจควบคุม

กิจการจะตัดรายการบัญชีระหว่างกิจการ ยอดคงเหลือ และรายการกำไรหรือขาดทุนที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงระหว่างกลุ่มบริษัท นโยบาย  
การบัญชีของบริษัทย่อยได้ถูกเปลี่ยนเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท

ในงบการเงินเฉพาะบริษัท เงินลงทุนในบริษัทย่อยจะบันทึกบัญชีด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า ต้นทุนจะมีการปรับเพื่อสะท้อน  
การเปลี่ยนแปลงสิ่งตอบแทนที่เกิดขึ้นจากสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ และจะรวมส่วนแบ่งต้นทุนทางตรง

รายชื่อของบริษัทย่อยของกลุ่มบริษัทได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุ 8 ก)

### บริษัทร่วม

บริษัทร่วมเป็นกิจการที่กลุ่มบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญแต่ไม่ถึงกับควบคุมซึ่งโดยทั่วไปก็คือการที่กลุ่มบริษัทถือหุ้นที่มีสิทธิ  
ออกเสียงอยู่ระหว่างร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 50 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด เงินลงทุนในบริษัทร่วมรับรู้โดยใช้วิธีส่วนได้เสียในการแสดงในงบการเงินรวม  
ภายใต้วิธีส่วนได้เสีย กลุ่มบริษัทรับรู้เงินลงทุนเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุน มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนนี้จะเพิ่มขึ้นหรือลดลงในภายหลังวันที่ได้มาด้วย  
ส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนของผู้ที่ได้รับการลงทุนตามสัดส่วนที่ผู้ลงทุนมีส่วนได้เสียอยู่ เงินลงทุนในบริษัทร่วมของกลุ่มบริษัทรวมถึงค่าความนิยมที่ระบุได้  
ณ วันที่ซื้อเงินลงทุน

กลุ่มบริษัทมีการพิจารณาทุกสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีว่ามีข้อบ่งชี้ที่แสดงว่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมเกิดการด้อยค่าหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้เกิดขึ้น  
กลุ่มบริษัทจะคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่า โดยเปรียบเทียบมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนกับมูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุน และรับรู้ผลต่างไปที่  
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) ของเงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบกำไรขาดทุน

รายการกำไรที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงระหว่างกลุ่มบริษัทกับบริษัทร่วมจะตัดบัญชีเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในบริษัทร่วมนั้น รายการขาดทุน  
ที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงก็จะตัดบัญชีในทำนองเดียวกัน เว้นแต่รายการนั้นมีหลักฐานว่าสินทรัพย์ที่โอนระหว่างกันเกิดการด้อยค่าบริษัทร่วมจะเปลี่ยน  
นโยบายการบัญชีเท่าที่จำเป็นเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท กำไรและขาดทุนของเงินลงทุนจากการลดสัดส่วนในบริษัทร่วมจะรับรู้  
ในกำไรหรือขาดทุน

ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินลงทุนในบริษัทร่วม จะบันทึกบัญชีด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า

รายชื่อของบริษัทร่วมของกลุ่มบริษัทได้แสดงไว้ในหมายเหตุ 8 ค)

## 2.4 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

### (ก) สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงิน

รายการที่รวมในงบการเงินของแต่ละบริษัทในกลุ่มบริษัทถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่บริษัทดำเนินงานอยู่ (สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน) งบการเงินรวมแสดงในสกุลเงินไทยบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงินของบริษัท

### (ข) รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ หรือวันที่ตีราคาหารายการนั้นถูกวัดมูลค่าใหม่ รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศ ได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

เมื่อมีการรับรู้รายการกำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วย ในทางตรงข้ามการรับรู้กำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรหรือขาดทุน องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนด้วย

## 2.5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ในงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัท เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดหมายถึงเงินสดในมือ เงินฝากธนาคาร ประเภทฝากเงินเมื่อทวงถาม เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา และเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร เงินเบิกเกินบัญชีจะแสดงรวมไว้ในเงินกู้ยืมในส่วนของหนี้สินหมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท

## 2.6 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้ารับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่าตามใบแจ้งหนี้ และจะวัดมูลค่าต่อมาด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นงวด ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญหมายถึงผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในกำไรหรือขาดทุน

## 2.7 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนของสินค้าคำนวณโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ต้นทุนของการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าภาษีอากรขาเข้าและค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดและเงินที่ได้รับคืนจากการซื้อสินค้า มูลค่าที่จะได้รับประมาณจากราคาปกติที่คาดว่าจะขายได้ของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายในระหว่างปี กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีค่าเผ่อนการลดมูลค่าของสินค้าเก่า ล้าสมัย หรือเสื่อมคุณภาพเท่าที่จำเป็น

## 2.8 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์อื่นทั้งหมดวัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม ต้นทุนเริ่มแรกจะรวมต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินทรัพย์นั้น

ที่ดินไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคา ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยใช้วิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์แต่ละชนิดตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ของสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

อาคาร	40 ปี
ส่วนปรับปรุงอาคาร	20 ปี
ส่วนปรับปรุงและตกแต่งสินทรัพย์เช่า	อายุสัญญาเช่าหรืออายุของทรัพย์สินแล้วแต่อย่างใดจะสั้นกว่า
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 - 10 ปี
เครื่องตกแต่งและติดตั้ง	5 - 10 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี
เรือ	10 ปี
เครื่องใช้ในโรงแรม	2 - 3 ปี

เครื่องใช้ในการดำเนินงานซึ่งประกอบด้วยเครื่องกระเบื้อง เครื่องแก้ว เครื่องเงิน ผ้าลินิน และเครื่องแบบจะถือเป็นเครื่องใช้ในโรงแรม และถือเป็นค่าใช้จ่ายทันทีเมื่อมีการเบิกใช้ ในกรณีเครื่องใช้ในการดำเนินงานที่ล้าสมัยและถูกเปลี่ยนแทนอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงแนวการตกแต่ง ภัตตาคาร มูลค่าที่คงเหลืออยู่ของเครื่องใช้ในการดำเนินงานดังกล่าวจะถูกตัดเป็นค่าใช้จ่ายทันที

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน ราคาตามบัญชีจะถูกปรับลดให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนทันที (หมายเหตุ 2.11)

การซ่อมแซมและบำรุงรักษาจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนระหว่างงวดบัญชีที่เกิดรายการนั้น ต้นทุนของการปรับปรุงให้ดีขึ้นที่สำคัญจะบันทึกรวมไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าการปรับปรุงนั้นจะทำให้กลุ่มบริษัทได้ประโยชน์กลับคืนมามากกว่าการใช้ประโยชน์โดยไม่มีการปรับปรุงสินทรัพย์ที่ได้มา การปรับปรุงหลักจะตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

กำไรขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์คำนวณโดยการเปรียบเทียบสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับราคาตามบัญชี และจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

## 2.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - โปรแกรมคอมพิวเตอร์

สิทธิการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์โดยที่ซื้อมามีลักษณะเฉพาะบันทึกเป็นสินทรัพย์ โดยคำนวณจากต้นทุนในการได้มาและการดำเนินการให้โปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นสามารถนำมาใช้งานได้ตามประสงค์ โดยจะตัดจำหน่ายตลอดอายุประมาณการให้ประโยชน์ภายในระยะเวลา 10 ปี

ต้นทุนที่ใช้ในการบำรุงรักษาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการพัฒนาที่เกี่ยวข้องโดยตรงในการออกแบบและทดสอบโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงซึ่งกลุ่มบริษัทเป็นผู้ดูแล จะรับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนเมื่อเป็นไปตามข้อกำหนดทุกข้อดังนี้

- มีความเป็นไปได้ทางเทคนิคที่กิจการจะทำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อนำมาใช้ประโยชน์หรือขายได้
- ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะทำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนให้เสร็จสมบูรณ์และนำมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- กิจการมีความสามารถที่จะนำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนนั้นมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- สามารถแสดงว่าโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นให้ผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจในอนาคตอย่างไร
- มีความสามารถในการจัดหาทรัพยากรด้านเทคนิค ด้านการเงิน และด้านอื่นได้เพียงพอที่จะนำมาใช้เพื่อทำให้การพัฒนาเสร็จสมบูรณ์ และนำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนมาใช้ประโยชน์หรือนำมาขายได้
- กิจการมีความสามารถที่จะวัดมูลค่าของรายจ่ายที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่เกิดขึ้นในระหว่างการพัฒนาได้อย่างน่าเชื่อถือ

ต้นทุนโดยตรงที่รับรู้เป็นส่วนหนึ่งของโปรแกรมคอมพิวเตอร์ จะรวมถึงต้นทุนพนักงานที่ทำงานในทีมพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องในจำนวนเงินที่เหมาะสม

## 2.10 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือรับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นตามลำดับ

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีอากรที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือ ที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงานในประเทศที่กลุ่มบริษัทได้ดำเนินงานและเกิดรายได้ทางภาษี ผู้บริหารจะประเมินสถานะของการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวดๆ โดยคำนึงถึงสถานการณ์ที่สามารถนำกฎหมายภาษีอากรไปปฏิบัติซึ่งขึ้นอยู่กับการศึกษา และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีอากรหากคาดว่าจะต้องจ่ายชำระเจ้าหน้าที่ภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีตั้งเต็มจำนวนตามวิธีหนี้สิน เมื่อเกิดผลต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และราคาตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากการรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และ ณ วันที่เกิดรายการ รายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรทางบัญชีและกำไร(ขาดทุน)ทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี (และกฎหมายภาษีอากร) ที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าจะต้องจ่ายชำระเจ้าหน้าที่ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภายในได้รอดัตถ์บัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างชั่วคราวนั้นมาใช้ประโยชน์ กลุ่มบริษัทได้ตั้งภาษีเงินได้รอดัตถ์บัญชีโดยพิจารณาจากผลต่างชั่วคราวของเงินลงทุนในบริษัทร่วม และส่วนได้เสียในการร่วมค้าที่ต้องเสียภาษีเงินได้กลุ่มบริษัทสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลต่างชั่วคราวที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นได้ภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

สินทรัพย์ภายในได้รอดัตถ์บัญชีและหนี้สินภายในได้รอดัตถ์บัญชีจะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภายในได้ของงวดปัจจุบันมาหักลบกับหนี้สินภายในได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภายในได้รอดัตถ์บัญชีและหนี้สินภายในได้รอดัตถ์บัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันโดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภายในได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

## 2.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ที่ไม่หมุนเวียนอื่นที่ไม่เป็นสินทรัพย์ทางการเงิน รวมทั้งสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน จะมีการทบทวนการด้อยค่า เมื่อมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์บ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีอาจต่ำกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน รายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เมื่อราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับคืน ซึ่งหมายถึงจำนวนที่สูงกว่าระหว่างมูลค่ายุติธรรม หักต้นทุนในการขายเทียบกับมูลค่าจากการใช้ สินทรัพย์จะถูกจัดเป็นหน่วยที่เล็กที่สุดที่สามารถแยกออกมาได้ เพื่อวัตถุประสงค์ของการประเมินการด้อยค่า สินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินซึ่งรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าไปแล้ว จะถูกประเมินความเป็นไปได้ที่จะกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี ยกเว้นค่าความนิยมจะไม่มีกรกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าที่ได้นับที่บัญชีไปแล้ว

## 2.12 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ สัญญาเช่านั้นถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้รับจากผู้ให้เช่า) จะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เงินเพิ่มที่ต้องจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่าจะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่การยกเลิกนั้นเกิดขึ้น

## 2.13 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืมรับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้นและวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทน (หักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้น) เมื่อเทียบกับมูลค่าที่จ่ายคืนเพื่อชำระหนี้นั้นจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตลอดช่วงระยะเวลาการกู้ยืม

เงินกู้ยืมจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนเมื่อกลุ่มบริษัทไม่มีสิทธิอันปราศจากเงื่อนไขให้เลื่อนชำระหนี้ออกไปอีกเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

## 2.14 ผลประโยชน์ของพนักงาน

กลุ่มบริษัทจัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพซึ่งเป็นแผนการจ่ายสมทบตามที่กำหนดไว้ สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัท และมีการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากกลุ่มบริษัทที่เกี่ยวข้อง เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายของแต่ละบริษัทในกลุ่มบริษัทในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

กลุ่มบริษัทจัดให้มีโครงการผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้างสำหรับพนักงานที่ได้ทำงานกับบริษัทอย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 10 ปีขึ้นไป และมีอายุครบตามที่กำหนด ภายใต้ข้อบังคับผลประโยชน์พนักงานดังกล่าว เมื่อพนักงานครบเกษียณอายุหรือออกจากงานโดยมีอายุครบตามข้อบังคับ จะมีสิทธิได้รับเงินตามอัตราที่กำหนด ซึ่งคำนวณตามเงื่อนไขของระยะเวลาการทำงาน อายุของพนักงาน และอัตราผลตอบแทนเฉลี่ยที่พนักงานจะได้รับ หนี้สินสำหรับโครงการผลประโยชน์จะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงาน หักด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์โครงการ และปรับปรุงด้วยต้นทุนบริการในอดีตที่ยังไม่รู้ ภาระผูกพันนี้คำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัยอิสระทุกปี ด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของโครงการผลประโยชน์จะประมาณโดยการคิดลดกระแสเงินสดออกในอนาคตโดยใช้อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาลซึ่งเป็นสกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่จะจ่ายภาระผูกพัน และวันครบกำหนดของหุ้นกู้ใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องชำระภาระผูกพันกองทุนบำเหน็จบำนาญ

กำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประจักษ์เกิดขึ้นจากการปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงข้อสมมติฐานจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิดขึ้น ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุน

## 2.15 ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน ซึ่งไม่รวมถึงประมาณการหนี้สินสำหรับผลตอบแทนพนักงานอันเป็นการผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือตามข้อตกลงที่จัดทำไว้ อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งการชำระภาระผูกพันนั้นมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะส่งผลให้บริษัทต้องสูญเสียทรัพยากรออกไปและตามประมาณการที่น่าเชื่อถือของจำนวนที่จะต้องจ่าย ในกรณีที่บริษัทคาดว่าประมาณการหนี้สินเป็นรายจ่ายที่จะได้รับคืน กลุ่มบริษัทจะบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากเมื่อคาดว่าจะได้รับรายจ่ายนั้นคืนอย่างแน่นอน

## 2.16 ทุนเรือนหุ้น

หุ้นสามัญจะจัดประเภทไว้เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น

ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นเกี่ยวกับการออกหุ้นใหม่หรือสิทธิในการซื้อขายหุ้นที่จ่ายออกไปโดยแสดงรายการดังกล่าวด้วยจำนวนเงินสุทธิจากภาษีไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้น โดยนำไปหักจากสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการออกหุ้น

สิ่งตอบแทนที่จ่ายออกไปและเกี่ยวข้องโดยตรงกับการที่บริษัทได้ก็ตามในกลุ่มบริษัทซื้อคืนหุ้นสามัญของบริษัทซึ่งรวมถึงต้นทุนเพิ่มเติมที่จ่ายออกไปภายนอกสุทธิจากภาษีเงินได้แล้ว จะรับรู้เป็นต้นทุนซื้อคืนและแสดงเป็นรายการหักจากยอดรวมของส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทจนกว่าหุ้นทุนซื้อคืนดังกล่าวจะถูกยกเลิกไปหรือจำหน่ายใหม่ สิ่งตอบแทนใด ๆ ที่ได้รับจากการขายหรือนำหุ้นทุนซื้อคืนออกจำหน่ายใหม่สุทธิจากต้นทุนเพิ่มเติมที่จ่ายออกไปภายนอกสุทธิจากผลกระทบบของภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้อง จะแสดงรวมไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น

## 2.17 การรับรู้รายได้

รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมและภัตตาคารถือตามราคาในใบแจ้งหนี้สำหรับค่าสินค้าและบริการ หลังจากหักส่วนลดภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าบริการที่บวกเพิ่มแล้วโดยไม่รวมรายการขายภายในกลุ่มบริษัทสำหรับงบการเงินรวม รายได้ในกิจการโรงแรมจากค่าห้อง ค่าอาหาร และเครื่องดื่ม และรายได้ค่าบริการอื่น บันทึกเป็นรายได้เมื่อแขกเข้าพักในห้อง มีการขายอาหารและเครื่องดื่มและเมื่อมีการให้บริการแล้ว

รายได้ค่าเช่ารับรู้ตามเกณฑ์คงค้างในอัตราที่ระบุในสัญญาเช่า

ดอกเบี้ยรับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของสัดส่วนเวลาและอัตราที่ระบุไว้ในสัญญาจนถึงวันครบอายุและพิจารณาจากจำนวนเงินต้นที่เป็นยอดคงเหลือในบัญชีสำหรับการบันทึกค้างรับของกลุ่มบริษัท

รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิได้รับเงินปันผลนั้น

## 2.18 การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลจ่ายบันทึกในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในรอบระยะเวลาบัญชีที่คณะกรรมการของบริษัทได้ประกาศจ่ายเงินปันผลและที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้ว

## 2.19 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

### 3. การจัดการความเสี่ยงทางการเงิน

#### 3.1 ปัจจัยความเสี่ยงทางการเงิน

กลุ่มบริษัทต้องเผชิญกับความเสี่ยงทางการเงินที่สำคัญได้แก่ ความเสี่ยงจากตลาด (รวมถึงความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ย และการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยน) และความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเป็นผู้ดำเนินการในการจัดการความเสี่ยง แผนการจัดการความเสี่ยงโดยรวมของกลุ่มบริษัทจึงมุ่งเน้นความผันผวนของตลาดการเงินและแสวงหาวิธีการลดผลกระทบที่ทำให้เสียหายต่อผลการดำเนินงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทให้เหลือน้อยที่สุดเท่าที่เป็นไปได้

##### 3.1.1 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงเป็นปกติจากอัตราดอกเบี้ยอันเกี่ยวเนื่องจากการที่กลุ่มบริษัทมีเงินฝากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน กลุ่มบริษัทได้กู้ยืมเงินเพื่อใช้ในการดำเนินงาน ซึ่งต้องจ่ายอัตราดอกเบี้ยทั้งในอัตราแบบคงที่และแบบลอยตัว กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้น (Interest Rate Cap Contracts) สำหรับเงินกู้ยืมในสกุลเงินบาท เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกิดจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่าอัตราที่ตกลงกัน

##### 3.1.2 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีลูกหนี้และเจ้าหนี้บางส่วนเป็นสกุลเงินต่างประเทศ และบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีความเสี่ยงจากการที่มีเงินลงทุนในบริษัทร่วมในต่างประเทศซึ่งบริษัทย่อยมิได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงไว้ อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทเชื่อว่าในสถานการณ์ปัจจุบันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศจะไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ผู้บริหารจึงไม่ได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งไม่ได้มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนดังนี้

สกุลเงิน (หน่วย : ล้านบาท)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท		อัตราแลกเปลี่ยน ตัวเฉลี่ย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558
			บาทต่อหน่วยสกุล
	สินทรัพย์	หนี้สิน	เงินตราต่างประเทศ
ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา	0.0203	-	36.0886

สกุลเงิน (หน่วย : ล้านบาท)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท		อัตราแลกเปลี่ยน ตัวเฉลี่ย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557
			บาทต่อหน่วยสกุล
	สินทรัพย์	หนี้สิน	เงินตราต่างประเทศ
ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา	0.0134	-	32.9630

##### 3.1.3 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้าที่เกิดจากการให้บริการในการประกอบกิจการโรงแรม ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการให้บริการแก่บริษัทตัวแทนการท่องเที่ยว บริษัทบัตรเครดิต และบริษัทที่มีฐานะการเงินมั่นคง กลุ่มบริษัทไม่เคยประสบปัญหาในการเรียกเก็บหนี้ซึ่งเป็นสาระสำคัญ



### 3.2 การบัญชีสำหรับเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีเครื่องมืออนุพันธ์ทางการเงิน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้น (Interest Rate Cap Contracts) เครื่องมือทางการเงินดังกล่าวไม่ได้รับรู้ในงบการเงินในวันเริ่มแรก และบริษัทไม่ได้รับรู้การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมที่เกิดขึ้นในภายหลังของสัญญาแลกเปลี่ยนดังกล่าวในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งส่วนต่างที่จะได้รับจากสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้นรับรู้เป็นส่วนประกอบของต้นทุนทางการเงินตลอดอายุสัญญา และต้นทุนทางการเงินอื่นที่เกิดขึ้นจะบันทึกเป็นสินทรัพย์และตัดจำหน่ายตลอดอายุสัญญา

รายละเอียดของเครื่องมืออนุพันธ์ทางการเงินที่กลุ่มบริษัทเป็นคู่สัญญาได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุ 31

### 3.3 การประมาณมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทไม่มีสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม วิธีการประมาณมูลค่ายุติธรรมตามความแตกต่างของระดับข้อมูลมีดังนี้

- ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน (ข้อมูลระดับที่ 1)
- ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1 ทั้งที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคา) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคา) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น (ข้อมูลระดับที่ 2)
- ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้มาจากข้อมูลที่สามารถสังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้) (ข้อมูลระดับที่ 3)

เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้น และเงินกู้ยืมและเงินให้กู้ยืมมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินของกลุ่มบริษัทดังกล่าวไม่แตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญกับราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินเหล่านั้น

มูลค่ายุติธรรมของสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้นคำนวณด้วยมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดในอนาคตที่ประมาณการไว้

มูลค่ายุติธรรมโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอายุคงเหลือต่ำกว่าหนึ่งปีมีค่าใกล้เคียงกับมูลค่าที่ตราไว้หักด้วยจำนวนเงินที่เปลี่ยนแปลงไปจากการประมาณการปรับปรุงด้วยระดับความน่าเชื่อถือ มูลค่ายุติธรรมของหนี้สินทางการเงินที่ใช้เพื่อการเปิดเผยข้อมูลประมาณขึ้นจากการคิดลดกระแสเงินสดที่กลุ่มบริษัทหรือบริษัทสามารถกู้ยืมได้ด้วยเครื่องมือทางการเงินที่คล้ายคลึงกันตามอัตราดอกเบี้ย ณ อัตราตลาดในปัจจุบัน

ข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืม และของสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้นเปิดเผยรวมอยู่ในหมายเหตุ 14, 15 และ 31 ตามลำดับ

## 4. ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจ

การประมาณการ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจได้มีการประเมินทบทวนอย่างต่อเนื่องและอยู่บนพื้นฐานของประสบการณ์ในอดีตและปัจจัยอื่นๆ ซึ่งรวมถึงการคาดการณ์ถึงเหตุการณ์ในอนาคตที่เชื่อว่ามีเหตุผลในสถานการณ์ขณะนั้น

### 4.1 อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ฝ่ายบริหารเป็นผู้ประมาณการอายุการใช้งานและมูลค่าซากสำหรับอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนของกลุ่มบริษัท โดยฝ่ายบริหารจะมีการทบทวนค่าเสื่อมราคาเมื่ออายุการใช้งานและมูลค่าซากมีความแตกต่างไปจากการประมาณการในงวดก่อน หรือมีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่เสื่อมสภาพหรือไม่ได้ใช้งานแล้วโดยการขายหรือเลิกใช้สินทรัพย์เหล่านั้น

### 4.2 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทคาดการณ์ได้แน่นอนว่าประโยชน์ทางภาษีในอนาคตจะสามารถนำไปหักกับผลแตกต่างชั่วคราวทางภาษีได้ กลุ่มบริษัทได้คำนึงถึงผลประโยชน์ทางภาษีในอนาคตและการวางแผนทางภาษีอย่างรอบคอบและเป็นไปได้ เพื่อใช้ในการประเมินการรับรู้ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี สมมติฐานของกลุ่มบริษัทเกี่ยวกับความสามารถในการทำกำไรในอนาคตและการคาดการณ์ถึงการใช้ประโยชน์ของผลแตกต่างชั่วคราวทางภาษี และการเปลี่ยนแปลงในสมมติฐานที่สำคัญในแต่ละช่วงเวลานั้น อาจทำให้เกิดผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญของฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

### 4.3 สำรองผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง

กลุ่มบริษัทมีข้อผูกมัดในการให้ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้างสำหรับพนักงานที่ได้ทำงานกับกลุ่มบริษัทอย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 10 ปีขึ้นไป และมีอายุครบตามที่กำหนดภายใต้ข้อบังคับกับผลประโยชน์เงินบำเหน็จพนักงานดังกล่าว มูลค่าปัจจุบันของสำรองผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบแสดงฐานะการเงินโดยถูกคำนวณด้วยวิธีคณิตศาสตร์ประกันภัยจากหลายสมมติฐาน สมมติฐานที่ใช้ในการประเมินค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานสุทธิประจำงวดได้รวมถึงอัตราส่วนลด และอัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือนพนักงาน การเปลี่ยนแปลงในอัตราเหล่านี้จะส่งผลกระทบต่อมูลค่าของภาระผูกพัน และในทุกปีบริษัทจะมีการทบทวนอัตราส่วนลดที่เหมาะสมซึ่งสะท้อนถึงอัตราดอกเบี้ยที่ควรนำมาใช้ในการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคตที่คาดว่าจะต้องจ่ายให้กับพนักงาน ในการประเมินอัตราคิดลดที่เหมาะสม กลุ่มบริษัทจะพิจารณาจากอัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาลซึ่งเป็นสกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่จะจ่ายภาระผูกพัน และวันครบกำหนดใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องชำระภาระผูกพันที่เกี่ยวข้อง

ข้อสมมติฐานหลักอื่นๆ สำหรับสำรองผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้างอ้างอิงกับสถานการณ์ปัจจุบันในตลาด ข้อมูลเพิ่มเติมเปิดเผยในหมายเหตุ 16

## 5. การจัดการความเสี่ยงในส่วนของทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัทในการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของกลุ่มบริษัทเพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้น และเป็นประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสมเพื่อลดต้นทุนทางการเงินของทุน

ในการดำรงไว้หรือปรับโครงสร้างของทุน กลุ่มบริษัทอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้น

## 6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
เงินสดในมือ	2,015,070	1,802,118	1,990,070	1,777,118
เงินฝากธนาคาร				
- ประเภทกระแสรายวัน	17,859,894	19,408,382	-	15,592,221
- ประเภทออมทรัพย์	104,956,651	190,089,186	102,549,428	189,645,378
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	124,831,615	211,299,686	104,539,498	207,014,717

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.50 ถึงร้อยละ 0.63 ต่อปี (พ.ศ. 2557 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.50 ถึงร้อยละ 1.25 ต่อปี)

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
ลูกหนี้การค้า - ยอดรวม	65,150,451	69,640,857	62,892,287	68,417,680
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	65,150,451	69,640,857	62,892,287	68,417,680
<b>ลูกหนี้อื่น</b>				
ลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ (หมายเหตุ 24 ค))	856,179	439,848	6,163,776	7,975,064
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า	10,833,333	10,833,333	10,833,333	10,833,333
ค่าประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	6,693,483	4,776,914	6,287,259	4,379,399
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้าอื่น	7,404,154	5,372,978	6,692,249	5,152,717
เงินทดรองจ่าย	586,283	1,480,025	586,283	1,061,209
อื่นๆ	2,226,108	3,066,754	1,446,431	2,706,221
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	28,599,540	25,969,852	32,009,331	32,107,943
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	93,749,991	95,610,709	94,901,618	100,525,623

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม จำแนกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
น้อยกว่า 30 วัน	60,158,861	66,249,277	57,900,697	65,026,100
31 - 60 วัน	4,589,331	3,207,474	4,589,331	3,207,474
61 - 90 วัน	352,259	184,106	352,259	184,106
91 - 120 วัน	50,000	-	50,000	-
มากกว่า 120 วัน	-	-	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - ยอดรวม	65,150,451	69,640,857	62,892,287	68,417,680
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	65,150,451	69,640,857	62,892,287	68,417,680

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>ลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
น้อยกว่า 30 วัน	820,728	134,120	5,364,122	6,074,656
31 - 60 วัน	35,451	305,728	35,451	1,616,860
61 - 90 วัน	-	-	-	-
91 - 120 วัน	-	-	1,414,958	-
มากกว่า 120 วัน	-	-	50,355,042	49,908,488
รวมลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน - ยอดรวม	856,179	439,848	57,169,573	57,600,004
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(51,005,797)	(49,624,940)
ลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	<u>856,179</u>	<u>439,848</u>	<u>6,163,776</u>	<u>7,975,064</u>

## 8. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ และบริษัทร่วม

ก) การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสียสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	90,996,278	97,211,751
ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทร่วม - สุทธิ	12,752,497	12,894,527
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	<u>(21,840,000)</u>	<u>(19,110,000)</u>
ราคาตามบัญชีปลายปี	<u>81,908,775</u>	<u>90,996,278</u>

ข) เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม ประกอบด้วย

	งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>บริษัทย่อย</b>		
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - ราคาทุน	4,100,000	4,100,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(4,000,000)	(4,000,000)
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
	งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>บริษัทร่วม</b>		
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - ราคาทุน	<u>9,520,000</u>	<u>9,520,000</u>
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	<u>9,520,000</u>	<u>9,520,000</u>

ค) รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมสรุปได้ดังนี้

บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ประเทศ ที่จดทะเบียน	ลักษณะ ความสัมพันธ์	หน่วยเงินตรา
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท บ้านริมน้ำเจ้าพระยา จำกัด	ภัตตาคารและ สถานบริการเพื่อสุขภาพ	ประเทศไทย	ผู้ถือหุ้น	บาท
บริษัท นากาน โฮเต็ล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	ธุรกิจลงทุน	ประเทศไทย	ผู้ถือหุ้น	บาท
<b>บริษัทร่วม</b>				
บริษัท สยามบริการการบิน จำกัด ซึ่งมีบริษัทย่อยดังนี้	บริการอาหารแก่สายการบิน	ประเทศไทย	ผู้ถือหุ้น	บาท
บริษัท แอลเอสจี สกายเซฟส์ (ประเทศไทย) จำกัด	บริการอาหารแก่สายการบิน	ประเทศไทย	ผู้ถือหุ้น	บาท
บริษัท Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited (ลงทุนโดย บริษัท นากาน โฮเต็ล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด)	กิจการโรงแรม ในประเทศพม่า	หมู่เกาะบริติช เวอร์จิน	ผู้ถือหุ้น	ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา

ง) มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558			
	ทุนที่ชำระแล้ว บาท	สัดส่วน ของการถือหุ้น ร้อยละ	วิธีราคาทุน บาท	เงินปันผล บาท
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท บ้านรินน้ำ เจ้าพระยา จำกัด	100,000	100	100,000	-
บริษัท บากาน โซเทล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	4,000,000	100	4,000,000	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย			4,100,000	-
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน ในบริษัทย่อย			(4,000,000)	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ			100,000	-

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557			
	ทุนที่ชำระแล้ว บาท	สัดส่วน ของการถือหุ้น ร้อยละ	วิธีราคาทุน บาท	เงินปันผล บาท
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท บ้านรินน้ำ เจ้าพระยา จำกัด	100,000	100	100,000	-
บริษัท บากาน โซเทล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	4,000,000	100	4,000,000	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย			4,100,000	-
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน ในบริษัทย่อย			(4,000,000)	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ			100,000	-

จ) มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทร่วม

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
	ทุนที่ชำระแล้ว บาท	สัดส่วน ของการถือหุ้น ร้อยละ	วิธีราคาทุน บาท	วิธีส่วนได้เสีย บาท	เงินปันผล บาท
<b>บริษัทร่วม</b>					
บริษัท สยามบริการการบิน จำกัด	3,000,000	26	9,520,000	82,092,433	21,840,000
บริษัท Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited	81,181,488	50	40,604,869	(183,658)	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม			50,124,869	81,908,775	21,840,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน ในบริษัทร่วม			(40,604,869)	-	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ			9,520,000	81,908,775	21,840,000

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557				
	ทุนที่ชำระแล้ว บาท	สัดส่วน ของการถือหุ้น ร้อยละ	วิธีราคาทุน บาท	วิธีส่วนได้เสีย บาท	เงินปันผล บาท
<b>บริษัทร่วม</b>					
บริษัท สยามบริการการบิน จำกัด	3,000,000	26	9,520,000	90,959,669	19,110,000
บริษัท Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited	81,181,488	50	40,604,869	36,609	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม			50,124,869	90,996,278	19,110,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน ในบริษัทร่วม			(40,604,869)	-	-
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ			9,520,000	90,996,278	19,110,000

บริษัท บากาน โฮเต็ล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ได้ลงทุนในโครงการโรงแรมในสาธารณรัฐแห่งสหภาพพม่า โดยเป็นการลงทุนผ่าน Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited และเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2546 โครงการโรงแรมดังกล่าวได้ถูกยกเลิกจากกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬาของสาธารณรัฐแห่งสหภาพพม่า บริษัทได้บันทึกสำรองขาดทุนสำหรับการลงทุนดังกล่าวแล้วทั้งจำนวน

กลุ่มบริษัทมีส่วนแบ่งในผลการดำเนินงาน สินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทรวม ซึ่งไม่ได้เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ดังต่อไปนี้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	อัตราร้อยละ ของหุ้นที่ถือ	สินทรัพย์ บาท	หนี้สิน บาท	รายได้ บาท	กำไร (ขาดทุน) บาท
<b>บริษัทรวม</b>					
บริษัท สยามบริการการบิน จำกัด	26	163,899,272	25,657,481	164,772,457	34,812,764
บริษัท Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited	50	275	224,485	-	(220,267)
		<u>163,899,547</u>	<u>25,881,966</u>	<u>164,772,457</u>	<u>34,592,497</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	อัตราร้อยละ ของหุ้นที่ถือ	สินทรัพย์ บาท	หนี้สิน บาท	รายได้ บาท	กำไร (ขาดทุน) บาท
<b>บริษัทรวม</b>					
บริษัท สยามบริการการบิน จำกัด	26	172,570,729	25,461,703	167,118,680	32,027,334
บริษัท Bagan Hotel Holding Company (BVI) Limited	50	251	183,205	-	(22,807)
		<u>172,570,980</u>	<u>25,644,908</u>	<u>167,118,680</u>	<u>32,004,527</u>



9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

งบการเงินรวม (บาท)							
ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง อาคาร	ส่วนปรับปรุง และตกแต่ง สินทรัพย์ซ้ำ	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง และติดตั้ง	ยานพาหนะ และเรือ	เครื่องใช้ ในโรงแรม	สินทรัพย์ระหว่าง การก่อสร้าง และติดตั้ง
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557							
ราคาทุน	1,394,319,249	1,099,674,323	434,504,201	1,010,556,724	6,895,124	49,812,583	42,308,462
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(790,089,103)	(864,410,963)	(268,564,621)	(757,387,030)	(5,464,910)	(47,625,518)	-
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	604,230,146	235,263,360	165,939,580	253,169,694	1,430,214	2,187,065	42,308,462
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557							
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	604,230,146	235,263,360	165,939,580	253,169,694	1,430,214	2,187,065	42,308,462
ซื้อสินทรัพย์	5,889,985	6,300,229	27,746,340	30,134,727	-	5,796,908	80,415,771
จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	(21,261)	(1,762,621)	(79,955)	(4,736,904)	-	-	-
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	-	(79)	(24,157)	(1)	-	-
โอนสินทรัพย์	17,985,611	20,340,376	40,159,067	17,274,946	-	462,601	(96,222,601)
โอนเป็นต้นทุนของการประกอบ	-	-	-	-	-	(3,053,924)	-
กิจการโรงแรม (หมายเหตุ 21)	(67,472,375)	(54,643,069)	(32,663,115)	(57,147,381)	(456,757)	(1,406,350)	-
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 21)	560,612,106	205,498,275	201,101,838	238,670,925	973,456	3,986,300	26,501,632
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557							
ราคาทุน	1,418,172,845	1,104,051,096	492,289,794	968,306,735	6,867,086	26,858,196	26,501,632
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(857,560,739)	(898,552,821)	(291,187,956)	(729,635,810)	(5,893,630)	(22,871,896)	-
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	560,612,106	205,498,275	201,101,838	238,670,925	973,456	3,986,300	26,501,632

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

งบการเงินรวม (บาท)									
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	ส่วนปรับปรุง และตกแต่ง สินทรัพย์เช่า	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง และติดตั้ง	ยานพาหนะ และเรือ	เครื่องใช้ ในโรงแรม	สินทรัพย์ระหว่าง การก่อสร้าง และติดตั้ง	รวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558									
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	28,562,635	560,612,106	205,498,275	201,101,838	238,670,925	973,456	3,986,300	26,501,632	1,265,907,167
ซื้อสินทรัพย์	-	13,895,878	3,084,226	11,504,867	35,587,891	850,467	7,887,284	418,532,744	491,343,357
จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	(37,571)	(142,206)	(365,259)	(3,907,930)	-	-	-	(4,452,966)
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	(2,159,372)	(756,211)	(913,802)	(6,347,667)	-	(190,443)	-	(10,367,495)
โอนสินทรัพย์	-	2,228,479	20,362,862	23,673,525	42,261,316	-	2,327,932	(90,854,114)	-
โอนเป็นต้นทุนของการประกอบ									
กิจการโรงแรม (หมายเหตุ 21)	-	-	-	-	-	-	(3,085,926)	-	(3,085,926)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 21)	-	(69,819,985)	(47,125,843)	(35,274,475)	(51,293,507)	(322,890)	(2,428,771)	-	(206,265,471)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	28,562,635	504,719,535	180,921,103	199,726,694	254,971,028	1,501,033	8,496,376	354,180,262	1,533,078,666
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558									
ราคาทุน	28,562,635	1,431,557,675	868,524,048	517,832,980	957,550,626	7,717,553	30,318,272	354,180,262	4,196,244,051
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(926,838,140)	(687,602,945)	(318,106,286)	(702,579,598)	(6,216,520)	(21,821,896)	-	(2,663,165,385)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	28,562,635	504,719,535	180,921,103	199,726,694	254,971,028	1,501,033	8,496,376	354,180,262	1,533,078,666

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

งบการเงินเฉพาะบริษัท (บาท)									
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง อาคาร	ส่วนปรับปรุง และตกแต่ง สินทรัพย์เช่า	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง และติดตั้ง	ยานพาหนะ และเรือ	เครื่องใช้ ในโรงแรม	สินทรัพย์ระหว่าง การก่อสร้าง และติดตั้ง	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557									
ราคาทุน	28,562,635	1,394,319,249	769,645,299	397,952,624	926,788,944	5,155,124	34,792,871	39,460,033	3,596,676,779
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(790,089,103)	(631,070,985)	(244,729,384)	(704,481,375)	(4,826,910)	(32,605,807)	-	(2,407,803,564)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	28,562,635	604,230,146	138,574,314	153,223,240	222,307,569	328,214	2,187,064	39,460,033	1,188,873,215
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557									
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	28,562,635	604,230,146	138,574,314	153,223,240	222,307,569	328,214	2,187,064	39,460,033	1,188,873,215
ซื้อสินทรัพย์	-	5,889,985	4,836,629	26,084,095	22,411,481	-	5,796,908	74,535,827	139,554,925
จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	(21,261)	(1,762,621)	(79,949)	(4,650,246)	-	-	-	(6,514,077)
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	-	-	(79)	(24,157)	(1)	-	-	(24,237)
โอนสินทรัพย์	-	17,985,611	20,253,076	39,026,317	11,128,998	-	462,601	(88,856,603)	-
โอนเป็นต้นทุนของการประกอบ									
กิจการโรงแรม (หมายเหตุ 21)	-	-	-	-	-	-	(3,053,924)	-	(3,053,924)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 21)	-	(67,472,375)	(36,454,107)	(29,889,050)	(50,277,394)	(282,757)	(1,406,350)	-	(185,782,033)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	28,562,635	560,612,106	125,447,291	188,364,574	200,896,251	45,456	3,986,299	25,139,257	1,133,053,869
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557									
ราคาทุน	28,562,635	1,418,172,845	772,471,173	453,138,471	871,606,665	5,127,086	26,858,196	25,139,257	3,601,076,328
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(857,560,739)	(647,023,882)	(264,773,897)	(670,710,414)	(5,081,630)	(22,871,897)	-	(2,468,022,459)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	28,562,635	560,612,106	125,447,291	188,364,574	200,896,251	45,456	3,986,299	25,139,257	1,133,053,869

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

งบการเงินเฉพาะบริษัท (บาท)									
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง อาคาร	ส่วนปรับปรุง และตกแต่ง สินทรัพย์เช่า	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง และติดตั้ง	ยานพาหนะ และเรือ	เครื่องใช้ ในโรงแรม	สินทรัพย์ระหว่าง การก่อสร้าง และติดตั้ง	รวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558									
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	28,562,635	560,612,106	125,447,291	188,364,574	200,896,251	45,456	3,986,299	25,139,257	1,133,053,869
ซื้อสินทรัพย์	-	13,895,878	1,884,608	10,349,234	32,878,427	850,467	7,887,282	411,973,709	479,719,605
จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	(37,571)	(142,169)	(365,257)	(3,831,280)	-	-	-	(4,376,277)
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	-	(2,159,372)	(756,211)	(913,802)	(6,347,667)	-	(190,443)	-	(10,367,495)
โอนสินทรัพย์	-	2,228,479	15,887,376	23,503,162	41,483,283	-	2,327,932	(85,430,232)	-
โอนเป็นต้นทุนของการประกอบ									
กิจการโรงแรม (หมายเหตุ 21)	-	-	-	-	-	-	(3,085,926)	-	(3,085,926)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 21)	-	(69,819,985)	(30,677,446)	(32,511,396)	(44,492,837)	(148,646)	(2,428,772)	-	(180,079,082)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	28,562,635	504,719,535	111,643,449	188,426,515	220,586,177	747,277	8,496,372	351,682,734	1,414,864,694
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558									
ราคาทุน	28,562,635	1,431,557,674	531,358,743	477,860,119	858,714,074	5,977,553	30,318,270	351,682,734	3,716,031,802
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(926,838,139)	(419,715,294)	(289,433,604)	(638,127,897)	(5,230,276)	(21,821,898)	-	(2,301,167,108)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	28,562,635	504,719,535	111,643,449	188,426,515	220,586,177	747,277	8,496,372	351,682,734	1,414,864,694

## 10. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

	งบการเงินรวม บาท	งบการเงิน เฉพาะบริษัท บาท
<b>ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557</b>		
ราคาทุน	81,534,700	79,816,939
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(47,601,181)	(47,108,793)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>33,933,519</u>	<u>32,708,146</u>
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557</b>		
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	33,933,519	32,708,146
ซื้อสินทรัพย์	1,392,838	1,392,838
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	(1)	(1)
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุ 21)	(7,035,746)	(6,810,761)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	<u>28,290,610</u>	<u>27,290,222</u>
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557</b>		
ราคาทุน	82,891,539	81,173,779
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(54,600,929)	(53,883,557)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>28,290,610</u>	<u>27,290,222</u>
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558</b>		
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	28,290,610	27,290,222
ซื้อสินทรัพย์	5,198,838	5,167,395
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ	(33,004)	(33,004)
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุ 21)	(5,449,144)	(5,277,368)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	<u>28,007,300</u>	<u>27,147,245</u>
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558</b>		
ราคาทุน	87,498,177	85,748,973
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(59,490,877)	(58,601,728)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>28,007,300</u>	<u>27,147,245</u>

## 11. สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวตามวิธีหนี้สิน โดยใช้ อัตราภาษีที่คาดว่าจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์

รายการเคลื่อนไหวของภายใต้การตัดบัญชีมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>				
ยอดคงเหลือต้นปี	38,814,272	39,522,068	27,265,747	27,973,543
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุน (หมายเหตุ 22)	(119,147)	(479,996)	(119,147)	(479,996)
ลด (เพิ่ม) โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้น	269,000	(227,800)	269,000	(227,800)
ยอดคงเหลือปลายปี	38,964,125	38,814,272	27,415,600	27,265,747

สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี และภายใต้การตัดบัญชีที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเกิดจากรายการดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม			31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท
	1 มกราคม พ.ศ. 2557 บาท	(เพิ่ม)/ลด ในกำไรหรือขาดทุน บาท	(เพิ่ม)/ลดโดยตรง ในส่วนของผู้ถือหุ้น บาท	
<b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	25,728,064	(13,064)	-	25,715,000
กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(166,200)	-	(227,800)	(394,000)
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย	11,548,525	-	-	11,548,525
ค่าเผื่อและประมาณการหนี้สินอื่น	2,411,679	(466,932)	-	1,944,747
รวมสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี	39,522,068	(479,996)	(227,800)	38,814,272

	งบการเงินรวม			31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 บาท
	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บาท	(เพิ่ม)/ลด ในกำไรหรือขาดทุน บาท	(เพิ่ม)/ลดโดยตรง ในส่วนของผู้ถือหุ้น บาท	
<b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	25,715,000	25,600	-	25,740,600
(กำไร) ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพัน ผลประโยชน์พนักงาน	(394,000)	-	269,000	(125,000)
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย	11,548,525	-	-	11,548,525
ค่าเผื่อและประมาณการหนี้สินอื่น	1,944,747	(144,747)	-	1,800,000
รวมสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี	38,814,272	(119,147)	269,000	38,964,125

	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	1 มกราคม พ.ศ. 2557	(เพิ่ม)/ลด ในกำไรหรือขาดทุน บาท	(เพิ่ม)/ลดโดยตรง ในส่วนของผู้ถือหุ้น บาท
	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชี</b>			
การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	25,728,064	(13,064)	-
กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของการผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(166,200)	-	(227,800)
ค่าเผื่อและประมาณการหนี้สินอื่น	2,411,679	(466,932)	-
รวมสินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชี	27,973,543	(479,996)	(227,800)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	(เพิ่ม)/ลด ในกำไรหรือขาดทุน บาท	(เพิ่ม)/ลดโดยตรง ในส่วนของผู้ถือหุ้น บาท
	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชี</b>			
การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	25,715,000	25,600	-
(กำไร) ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของการผูกพัน ผลประโยชน์พนักงาน	(394,000)	-	269,000
ค่าเผื่อและประมาณการหนี้สินอื่น	1,944,747	(144,747)	-
รวมสินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชี	27,265,747	(119,147)	269,000

สินทรัพย์ภายในได้รับการตัดบัญชีสำหรับรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไปจะรับรู้ได้ไม่เกินจำนวนที่เป็นไปได้ก่อนข้างแนวว่า  
จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีนั้น กลุ่มบริษัทมีรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไปเพื่อหักลบกับกำไรทางภาษี  
ในอนาคตเป็นจำนวนเงิน 81.10 ล้านบาท (พ.ศ. 2557 : 79.94 ล้านบาท)

## 12. ค่าหน้าดินและค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย

ในวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2548 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาเช่าที่ดิน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2548 มีกำหนดระยะเวลา 30 ปี  
โดยบริษัทมีสิทธิต่ออายุสัญญาได้อีก 6 ปี ค่าหน้าดินจำนวนเงิน 60 ล้านบาท ที่จ่ายให้แก่ผู้ให้เช่า ณ วันที่ทำสัญญาภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานนี้  
จะทยอยบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่าดังกล่าว

การเปลี่ยนแปลงของค่าหน้าดินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังนี้

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	44,166,666	45,833,333
หัก ค่าตัดจำหน่ายค่าหน้าดินสำหรับปี	(1,667,311)	(1,666,667)
ยอดคงเหลือปลายปี	42,499,355	44,166,666

การเปลี่ยนแปลงของค่าเช่าที่ดินค้างจ่ายสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังนี้

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	112,555,099	102,569,404
ค่าเช่าที่ดินสำหรับปี	25,231,695	25,231,695
จ่ายชำระค่าเช่าที่ดิน	(15,972,000)	(15,246,000)
ยอดคงเหลือปลายปี	121,814,794	112,555,099

### 13. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	85,486,992	108,194,495	77,091,463	100,264,319
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 24 ก))	50,509,679	39,213,672	67,631,146	55,656,980
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	187,396,804	105,318,262	177,908,378	98,238,352
เงินมัดจำรับล่วงหน้าจากลูกค้า	44,356,693	61,688,837	38,143,047	56,576,737
เงินประกันผลงานค้างจ่าย	14,753,499	5,331,069	14,059,014	5,026,435
อื่นๆ	921,244	1,048,823	852,458	980,037
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	383,424,911	320,795,158	375,685,506	316,742,860

### 14. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	-	-
บวก เงินกู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	230,000,000	-
หัก จ่ายคืนระหว่างปี	(50,000,000)	-
ราคาตามบัญชีปลายปี	180,000,000	-

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเป็นเงินกู้ยืมจากสัญญา Revolving Facility ในสกุลเงินบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.20 ถึง 2.30 โดยมีกำหนดชำระคืนในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559 และเมื่อทางถาม



## 15. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	-	-
รวมเงินกู้ยืมหมุนเวียน	-	-	-	-
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000
รวมเงินกู้ยืมไม่หมุนเวียน	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000
รวมเงินกู้ยืม	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	350,000,000	400,000,000	350,000,000	400,000,000
บวก เงินกู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	350,000,000	-	350,000,000
หัก จ่ายคืนระหว่างปี	-	(400,000,000)	-	(400,000,000)
ราคาตามบัญชีปลายปี	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเป็นเงินกู้ยืมจากสัญญาวงเงินสินเชื่อหมุนเวียน (Revolving Facility) ในสกุลเงินบาท เงินกู้ยืมดังกล่าว คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ THBFIX บวกส่วนต่างของอัตราดอกเบี้ยจำนวนหนึ่งต่อปี โดยมีกำหนดชำระคืนภายในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2563 (พ.ศ. 2557 : ภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2562)

อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของเงินกู้ยืมระยะยาว ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 คือ ร้อยละ 2.64 (พ.ศ. 2557 : ร้อยละ 3.03)

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาว ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 คือ 348.96 ล้านบาท (พ.ศ. 2557 : 350.25 ล้านบาท)

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวคำนวณจากกระแสเงินสดในอนาคตซึ่งคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมที่ฝ่ายบริหารคาดว่าจะกลุ่มบริษัทและบริษัทจะต้องจ่าย ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งอยู่ในข้อมูลระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม (หมายเหตุ 3.3)

กำหนดชำระของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	-	-	-	-
ครบกำหนดชำระระหว่าง 1 ปี ถึง 5 ปี	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000
รวมเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	350,000,000	350,000,000	350,000,000	350,000,000

## วงเงินกู้ยืม

กลุ่มบริษัทมีวงเงินกู้ยืมชนิดที่ผู้ให้กู้มีข้อผูกมัดที่จะต้องให้บริษัทกู้แน่นอนรวมเป็นเงินทั้งสิ้น 700 ล้านบาท (พ.ศ. 2557 : 700 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทมีข้อตกลงเหลือการเบิกออกมาใช้แล้วสุทธิจากการจ่ายชำระคืน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 เป็นจำนวนเงิน 350 ล้านบาท (พ.ศ. 2557 : 350 ล้านบาท) วงเงินกู้ยืมชนิดที่ผู้ให้กู้มีข้อผูกมัดที่จะต้องให้บริษัทกู้แน่นอนที่ยังไม่ได้เบิกออกมาใช้จากสัญญาเงินกู้ที่บริษัทต้องจ่ายค่าธรรมเนียมการรักษาวงเงินในอัตราร้อยละคงที่ต่อไป

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีวงเงินกู้ยืมที่ยังไม่ได้ใช้ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว				
- หมดอายุภายใน 1 ปี	870	1,000	870	1,000
- หมดอายุภายหลัง 1 ปี	550	350	550	350
รวมวงเงินกู้ยืมที่ยังไม่ได้ใช้	1,420	1,350	1,420	1,350

วงเงินกู้ยืมมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทและบริษัท

## 16. การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

จำนวนที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
มูลค่าปัจจุบันของการผูกพัน	130,944	129,183	128,078	126,605
หนี้สินสุทธิที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน	130,944	129,183	128,078	126,605

การเปลี่ยนแปลงของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	129,183	130,118	126,605	127,809
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	9,728	12,919	9,561	12,759
ต้นทุนดอกเบี้ย	3,285	4,786	3,164	4,677
(กำไร) ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพัน				
ผลประโยชน์พนักงาน	1,345	(1,139)	1,345	(1,139)
การจ่ายชำระผลประโยชน์	(12,597)	(17,501)	(12,597)	(17,501)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	130,944	129,183	128,078	126,605

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับแต่ละรายการมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	9,728	12,919	9,561	12,759
ต้นทุนดอกเบี้ย	3,285	4,786	3,164	4,677
รวม	13,013	17,705	12,725	17,436

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2557 พันบาท
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพัน				
ผลประโยชน์พนักงานในปี	(1,345)	1,139	(1,345)	1,139
กำไรสะสมจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพัน				
ผลประโยชน์พนักงาน	464	1,809	625	1,970

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้เป็นดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.70	ร้อยละ 2.83	ร้อยละ 2.70	ร้อยละ 2.80
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	ร้อยละ 3.99	ร้อยละ 4.05	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย:

	งบการเงินรวม		
	ผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้		
	การเปลี่ยนแปลง ในข้อสมมติ ร้อยละ	การเพิ่มขึ้น ของหนี้สิน พันบาท	การลดลงของ ของหนี้สิน พันบาท
อัตราคิดลด	+1.0%	-	(8,319)
	-1.0%	16,012	-
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	+1.0%	15,603	-
	-1.0%	-	(8,133)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	ผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้		
	การเปลี่ยนแปลง ในข้อสมมติ ร้อยละ	การเพิ่มขึ้น ของหนี้สิน พันบาท	การลดลงของ ของหนี้สิน พันบาท
อัตราคิดลด	+1.0%	-	(10,934)
	-1.0%	13,001	-
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	+1.0%	12,962	-
	-1.0%	-	(11,111)

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวข้างต้นนี้อ้างอิงจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติ ขณะที่ให้ข้อสมมติอื่นคงที่ ในทางปฏิบัติสถานการณ์ดังกล่าวยากที่จะเกิดขึ้น และการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติอาจมีความสัมพันธ์กัน ในการคำนวณการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ ที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติหลักได้ใช้วิธีเดียวกับ (มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้คำนวณด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน) การคำนวณหนี้สินที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน

วิธีการและประเภทของข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำการวิเคราะห์ความอ่อนไหวไม่ได้เปลี่ยนแปลงจากปีก่อน

การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่มีการคิดลด:

	งบการเงินรวม				รวม พันบาท
	น้อยกว่า 1 ปี พันบาท	ระหว่าง 1-2 ปี พันบาท	ระหว่าง 2-5 ปี พันบาท	เกินกว่า 5 ปี พันบาท	
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	21,575	10,051	31,309	376,633	439,568

	งบการเงินเฉพาะบริษัท				รวม พันบาท
	น้อยกว่า 1 ปี พันบาท	ระหว่าง 1-2 ปี พันบาท	ระหว่าง 2-5 ปี พันบาท	เกินกว่า 5 ปี พันบาท	
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	18,773	6,706	27,132	371,554	424,165

## 17. ทุนเรือนหุ้น

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	จำนวนหุ้น ที่จดทะเบียน และออกชำระ หุ้น	จำนวนหุ้น ทุนซื้อคืน หุ้น	หุ้นสามัญ บาท	หุ้นทุนซื้อคืน บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	16,000,000	(902,200)	160,000,000	(451,601,200)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557	16,000,000	(902,200)	160,000,000	(451,601,200)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	16,000,000	(902,200)	160,000,000	(451,601,200)

หุ้นสามัญจดทะเบียนทั้งหมดมีจำนวน 16,000,000 หุ้น (พ.ศ. 2557 : 16,000,000 หุ้น) ซึ่งมีราคามูลค่าหุ้นละ 10 บาท (พ.ศ. 2557 : 10 บาทต่อหุ้น) หุ้นทั้งหมดได้ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว

ในปี พ.ศ. 2556 บริษัทได้ดำเนินการซื้อหุ้นทุนคืนตามโครงการซื้อหุ้นคืนโดยวิธีการซื้อหุ้นในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยรวมเป็นจำนวน 451.60 ล้านบาท สำหรับหุ้นสามัญจำนวน 902,200 หุ้น เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารทางการเงิน จำนวนเงินที่จ่ายไปเพื่อการซื้อหุ้นทุนคืนแสดงเป็นรายการหักจากส่วนของผู้ถือหุ้น บริษัทตั้งสำรองสำหรับหุ้นทุนซื้อคืนดังกล่าวเท่ากับจำนวนเงินที่ได้จ่ายซื้อหุ้นคืน

## 18. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ภายใต้พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทต้องจัดสรรสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองนี้มีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท สำรองดังกล่าวเป็นสำรองที่ไม่สามารถจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นได้

## 19. รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม

รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายได้ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
รายได้ค่าห้องพัก	748,823,241	703,720,680	748,823,241	703,720,680
รายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม	838,005,277	886,616,954	720,412,505	784,866,073
รายได้บริการอื่น	331,631,464	324,295,914	254,242,433	252,986,380
รวมรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม	<u>1,918,459,982</u>	<u>1,914,633,548</u>	<u>1,723,478,179</u>	<u>1,741,573,133</u>

## 20. รายได้อื่น

รายได้อื่นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 ประกอบด้วยรายได้ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
ดอกเบี้ยรับ	1,828,553	2,811,059	3,206,811	4,189,630
เงินปันผลรับ	-	-	21,840,000	19,110,000
อื่นๆ	2,610,022	3,270,363	2,580,687	3,201,687
รวมรายได้อื่น	<u>4,438,575</u>	<u>6,081,422</u>	<u>27,627,498</u>	<u>26,501,317</u>

## 21. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการบางรายการที่รวมอยู่ในการคำนวณกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้สามารถจำแนกตามลักษณะได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	447.77	438.79	396.43	388.05
ค่าเสื่อมราคาของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (หมายเหตุ 9)	206.27	213.79	180.08	185.78
โอนเป็นต้นทุนของการประกอบกิจการโรงแรม (หมายเหตุ 9)	3.09	3.05	3.09	3.05
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน (หมายเหตุ 10)	5.45	7.04	5.28	6.81
ค่าเช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงาน	62.05	57.73	36.82	32.50
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	52.54	48.59	43.63	41.13

## 22. ภาษีเงินได้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท		พ.ศ. 2558 บาท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
ภาษีเงินได้ในปัจจุบัน	41,532,265	49,290,088	41,532,265	49,290,088
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (หมายเหตุ 11)	119,147	479,996	119,147	479,996
รวมค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปี	41,651,412	49,770,084	41,651,412	49,770,084

ภาษีเงินได้สำหรับกำไรก่อนภาษีเงินได้ของกลุ่มบริษัทและของบริษัทมียอดจำนวนเงินที่แตกต่างจากผลคูณทางทฤษฎีของกำไรทางบัญชีคูณกับ ภาษีของประเทศที่บริษัทตั้งอยู่ โดยมีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท	พ.ศ. 2558 บาท	พ.ศ. 2557 บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้	207,684,755	224,976,622	226,429,615	258,469,320
อัตราภาษี	ร้อยละ 20.0	ร้อยละ 20.0	ร้อยละ 20.0	ร้อยละ 20.0
ผลคูณของกำไรทางภาษีกับอัตราภาษีที่ใช้	41,536,951	44,995,324	45,285,923	51,693,864
ผลกระทบ:				
ผลการดำเนินงานของบริษัทร่วมสุทธิจากภาษี	(2,550,499)	(2,578,905)	-	-
ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถหักภาษี	2,664,426	4,123,906	733,489	1,898,220
รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษี	-	-	(4,368,000)	(3,822,000)
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกเป็นสินทรัพย์				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	534	3,229,759	-	-
ภาษีเงินได้	<u>41,651,412</u>	<u>49,770,084</u>	<u>41,651,412</u>	<u>49,770,084</u>

## 23. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่าย ในระหว่างปี โดยไม่รวมหุ้นทุนซื้อคืน (หมายเหตุ 17)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	166,033,343	175,206,538	184,778,203	208,699,236
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่าย (หุ้น)	15,097,800	15,097,800	15,097,800	15,097,800
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	11.00	11.60	12.24	13.82

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด



## 24. รายการค้ากับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทหมายถึงบุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท ถูกควบคุมโดยบริษัทไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ทำหน้าที่ถือหุ้น บริษัทย่อย และกิจการที่เป็นบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายถึงบริษัทร่วม และบุคคลซึ่งถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมและมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว และกิจการที่เกี่ยวข้องกับบุคคลเหล่านั้น

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทแต่ละรายการ บริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย

บริษัทถูกถือหุ้นโดย Mandarin Oriental Holdings B.V. กลุ่มตระกูลจระเข้และบริษัทเจ้าพระยา ดีเวลอปเมนต์ จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 40 ร้อยละ 23 และร้อยละ 10 ตามลำดับ จำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 27 ถือโดยบุคคลทั่วไป กิจการที่มีอำนาจควบคุมสูงสุดของกลุ่มบริษัท คือ Jardine Metheson Limited ซึ่งดำเนินการโดยฮ่องกง

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้ดำเนินการค้าตามปกติกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน โดยที่บริษัทได้คิดราคาซื้อ/ขายสินค้าและบริการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามวิธีราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม

กลุ่มบริษัทมีรายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม ดังนี้

### ก) รายได้จากการขายสินค้าและให้บริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
รายได้จากการขายสินค้าและให้บริการให้กับ				
บริษัทย่อย	-	-	7.85	7.29
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	0.81	0.25	0.81	0.25
	<u>0.81</u>	<u>0.25</u>	<u>8.66</u>	<u>7.54</u>

### ข) การซื้อสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
การซื้อสินค้าและบริการจาก				
บริษัทย่อย	-	-	9.40	8.95
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	150.13	150.57	134.08	136.21
	<u>150.13</u>	<u>150.57</u>	<u>143.48</u>	<u>145.16</u>

ก) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อขายสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
<b>ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	56.31	57.16
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	0.86	0.44	0.86	0.44
รวม	0.86	0.44	57.17	57.60
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(51.01)	(49.62)
	<u>0.86</u>	<u>0.44</u>	<u>6.16</u>	<u>7.98</u>
<b>เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	17.32	16.45
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	50.51	39.21	50.31	39.21
	<u>50.51</u>	<u>39.21</u>	<u>67.63</u>	<u>55.66</u>

ง) ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารเป็นเงินเดือน ผลประโยชน์อื่น และค่าตอบแทนอื่นๆ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	34.40	34.09	34.40	34.09

บริษัทแสดงค่าตอบแทนของกรรมการในส่วนของค่าใช้จ่ายในการบริหาร

## 25. เงินปันผล

### สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

ที่ประชุมสามัญประจำปีของผู้ถือหุ้นของบริษัทเมื่อวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2558 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2556 ในอัตราหุ้นละ 9 บาท สำหรับหุ้นจำนวน 15,097,800 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 135.88 ล้านบาท บริษัทได้จัดสรรเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ. 2558 อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่จ่ายเงินปันผลจำนวน 9,900 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นบางรายเนื่องจากขาดคุณสมบัติ

จากการประชุมคณะกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2558 คณะกรรมการได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2558 ในอัตราหุ้นละ 5 บาท สำหรับหุ้นจำนวน 15,097,800 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 75.49 ล้านบาท บริษัทได้จัดสรรเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 27 พฤศจิกายน พ.ศ. 2558 อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่จ่ายเงินปันผลจำนวน 5,500 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นบางรายเนื่องจากขาดคุณสมบัติ

### สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

ที่ประชุมสามัญประจำปีของผู้ถือหุ้นของบริษัทเมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2557 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2556 ในอัตราหุ้นละ 14 บาท สำหรับหุ้นจำนวน 15,097,800 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 211.37 ล้านบาท บริษัทได้จัดสรรเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2557 อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่จ่ายเงินปันผลจำนวน 15,400 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นบางรายเนื่องจากขาดคุณสมบัติ

จากการประชุมคณะกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2557 คณะกรรมการได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2557 ในอัตราหุ้นละ 4 บาท สำหรับหุ้นจำนวน 15,097,800 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 60.39 ล้านบาท บริษัทได้จัดสรรเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557 อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่จ่ายเงินปันผลจำนวน 4,400 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นบางรายเนื่องจากขาดคุณสมบัติ

## 26. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

กลุ่มบริษัทและพนักงานของกลุ่มบริษัทได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นภายใต้พระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสม และกลุ่มบริษัทสมทบให้ในอัตราร้อยละ 5 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นับบริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด

## 27. ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทและบริษัทย่อยได้นำเสนอข้อมูลจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ รูปแบบหลักในการรายงานส่วนงานธุรกิจพิจารณาจากระบบการบริหารจัดการและโครงสร้างการรายงานทางการเงินภายในของบริษัทและบริษัทย่อยเป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

การกำหนดรายการระหว่างส่วนงานอยู่บนเงื่อนไขที่ตกลงร่วมกันทั้งสองฝ่าย

ผลได้ (เสีย) ตามส่วนงาน รวมรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงาน หรือที่สามารถปันส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล รายการที่ไม่สามารถปันส่วนได้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ดอกเบี้ยหรือเงินปันผล ดอกเบี้ยจ่าย และค่าใช้จ่ายของกิจการโดยรวม

### ส่วนงานธุรกิจ

บริษัทและบริษัทย่อยเสนอส่วนงานธุรกิจที่สำคัญดังนี้

ส่วนงาน 1 ส่วนงานโรงแรม

ส่วนงาน 2 ส่วนงานการขายอาหารและเครื่องดื่ม

รายได้และผลการดำเนินงานทางธุรกิจในการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และ พ.ศ. 2557 มีดังนี้

	งบการเงินรวม										หน่วย : พันบาท
	ส่วนงานการขาย				รายการ						
	ส่วนงานโรงแรม	อาหารและเครื่องดื่ม	ส่วนงานอื่น	ที่สามารถแบ่งส่วนได้	รวมส่วนงานที่ดำเนินการอยู่	จัดรายการระหว่างกัน	รวม				
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557	
รายได้	748,823	703,721	838,006	886,617	340,937	335,138	-	-	1,927,766	1,925,476	
ดอกเบี้ยรับ	-	-	-	-	-	-	3,209	4,192	3,209	4,192	
รายได้อื่น	-	-	-	-	-	-	2,610	3,270	2,610	3,270	
รวมรายได้	748,823	703,721	838,006	886,617	340,937	335,138	5,819	7,462	1,933,585	1,932,938	
ต้นทุนขายและบริการ	(279,213)	(272,070)	(642,363)	(650,173)	(176,086)	(170,979)	-	-	(1,097,662)	(1,093,222)	
ค่าใช้จ่ายในการขาย	-	-	-	-	-	-	(101,673)	(89,821)	(101,673)	(89,821)	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	-	-	-	-	(526,091)	(522,531)	(526,091)	(522,531)	
รวมค่าใช้จ่าย	(279,213)	(272,070)	(642,363)	(650,173)	(176,086)	(170,979)	(627,764)	(612,352)	(1,725,426)	(1,705,574)	
							9,306	10,842	10,842	9,306	
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุน											
ในบริษัทร่วม - สุทธิ	-	-	-	-	-	-	12,752	12,895	12,752	12,895	
							-	-	-	-	
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงิน	469,610	431,651	195,642	236,444	164,852	164,159	(609,192)	(591,995)	220,912	240,259	
และค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	-	-	-	-	-	-	(13,228)	(15,282)	(13,228)	(15,282)	
ต้นทุนทางการเงิน	-	-	-	-	-	-	(41,651)	(49,770)	(41,651)	(49,770)	
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	-	-	-	-	-	-	(664,071)	(657,047)	(664,071)	(657,047)	
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	469,610	431,651	195,642	236,444	164,852	164,159	(664,071)	(657,047)	166,033	175,207	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-	
							-	-	-	-</	

## 28. ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันดังนี้

28.1 บริษัทได้ทำสัญญาการบริหารและการใช้เครื่องหมายการค้ากับกลุ่มบริษัทในเครือในต่างประเทศมีกำหนดระยะเวลา 10 ปี โดยเริ่มตั้งแต่ปี พ.ศ. 2531 (โดยบริษัทมีสิทธิ์ต่ออายุสัญญาได้อีก 2 ช่วง ช่วงละ 10 ปี) ต่อมาบริษัทได้ใช้สิทธิ์ต่ออายุสัญญาอีก 2 ช่วง ช่วงละ 10 ปี โดยที่กลุ่มบริษัทในเครือจะให้ความช่วยเหลือในด้านการบริหารโรงแรมแก่บริษัท และอนุญาตให้บริษัทใช้เครื่องหมายการค้า โดยบริษัทจะต้องจ่ายค่าธรรมเนียมคิดตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญาดังกล่าว ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ

28.2 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุนและการก่อสร้างเป็นจำนวนเงินประมาณ 218.37 ล้านบาท และ 211.28 ล้านบาท ตามลำดับ (พ.ศ. 2557 : 72.59 ล้านบาท และ 65.43 ล้านบาท ตามลำดับ)

28.3 ยอดรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้ของกลุ่มบริษัทและบริษัทมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2557 ล้านบาท
ภายใน 1 ปี	53	47	38	31
เกินกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	193	181	122	113
เกินกว่า 5 ปี	958	1,009	286	312
รวมภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงาน	1,204	1,237	446	456

## 29. หนังสือค้ำประกันธนาคาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัทและบริษัทซึ่งเกี่ยวเนื่องกับการผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจ เป็นจำนวนเงิน 6 ล้านบาท และ 5 ล้านบาท ตามลำดับ (พ.ศ. 2557 : 6 ล้านบาท และ 5 ล้านบาท ตามลำดับ)

## 30. หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในภายหน้า

ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2556 บริษัทอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่งได้ยื่นเรื่องฟ้องต่อศาลแพ่งกรุงเทพใต้เพื่อให้กลุ่มบริษัทชดเชยค่าเสียหายจากการยกเลิกสัญญาที่จะขายหนี้ “เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น” เป็นจำนวนเงิน 384.6 ล้านบาท ซึ่งศาลได้รับฟ้องคดีและสืบพยานในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2557 และตามด้วยการเจรจาไกล่เกลี่ยในวันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และศาลให้มีการแสดงตัวและสืบพยานอีกครั้งในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2557 และเดือนมกราคม พ.ศ. 2558 ต่อมาเมื่อวันที่ 20 เมษายน พ.ศ. 2558 ศาลแพ่งกรุงเทพใต้ตัดสินยกฟ้องคดีที่ฟ้องร้องดังกล่าวกับกลุ่มบริษัท และต่อมาเมื่อวันที่ 18 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์ และกลุ่มบริษัทได้ทำการยื่นเรื่องตอบโต้ต่อการอุทธรณ์ดังกล่าวเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2559 อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารพิจารณาจากการเสนอแนะของที่ปรึกษาภายนอกเห็นว่ายังมีความเป็นไปได้น้อยที่กลุ่มบริษัทจะต้องชำระค่าเสียหายดังกล่าว และค่าเสียหายสูงสุดจะไม่เกินค่าธรรมเนียมทางกฎหมายที่เกิดขึ้นจริงที่ต้องจ่ายให้กับบริษัทอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่ไม่มีสาระสำคัญ

### 31. เครื่องมือทางการเงิน

บริษัทได้ทำสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้น (Interest rate cap contracts) สำหรับเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 350 ล้านบาท (หมายเหตุ 15)

มูลค่ายุติธรรมสุทธิของสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้น ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2557
	บาท	บาท
สัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้น - สุทธิที่เป็นสินทรัพย์	753,028	1,669,496

มูลค่ายุติธรรมของสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้นอยู่ในข้อมูลระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม (หมายเหตุ 3.3)

### 32. เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

จากการประชุมคณะกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 28 มกราคม พ.ศ. 2559 คณะกรรมการได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2558 ในอัตราหุ้นละ 7 บาท สำหรับหุ้นจำนวน 15,097,800 หุ้น รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 105.68 ล้านบาท ทั้งนี้มติดังกล่าวจะนำเสนอต่อที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2559 เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

---

## ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

---

### ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit fee)

คณะกรรมการของบริษัทได้แต่งตั้งให้นางณฐพร พันธุ์อุดม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3430 และ/หรือ นายไพบุล ตันกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4298 และ/หรือ นางสาวณัฏฐา แฉ่มสกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4906 จากบริษัท ไพรัชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยมีค่าตอบแทนสำหรับปี 2558 จำนวน 1,470,100 บาท (ปี 2557 : 1,398,100 บาท)

### ค่าบริการอื่น ๆ (Non-Audit fee)

ไม่มีค่าตอบแทนของงานบริการอื่นใดในปี 2558

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทโอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิที่มีความเป็นอิสระ 3 ท่าน โดยมี นายอัศวิน คงสิริ เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายสุรัช ศิริวัลลภ และนายวิลเลียม เซ็นท์กราฟ เป็นกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่านมีความรู้ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงิน คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งจาก คณะกรรมการบริษัทโดยมีขอบเขต หน้าที่ ความรับผิดชอบ ตามที่ระบุไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดและแนวทางการปฏิบัติที่ดีสำหรับคณะกรรมการตรวจสอบ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในรอบปี 2558 คณะกรรมการตรวจสอบได้จัดให้มีการประชุมรวมทั้งสิ้น 7 ครั้ง ซึ่งกรรมการตรวจสอบทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมครบทุกครั้ง โดยได้มีการหารือและแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นกับผู้สอบบัญชีของบริษัท ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้บริหาร ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท การประชุมในบางครั้ง คณะกรรมการตรวจสอบได้จัดให้มีการหารือร่วมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุม เพื่อหารือประเด็นต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทและเห็นว่ามีความสำคัญ และอีกทั้งยังสามารถแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกันได้อย่างเต็มที่

ในรอบปีบัญชี 2558 การปฏิบัติหน้าที่ที่สำคัญของคณะกรรมการตรวจสอบสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

### 1. สอบทานรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและสอบทานงบการเงินประจำไตรมาส งบการเงินประจำปี งบการเงินรวมของบริษัทรวมทั้งนโยบายและมาตรฐานทางบัญชีที่สำคัญประจำปี 2558 ร่วมกับฝ่ายจัดการและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัทมีความถูกต้องครบถ้วน เชื่อถือได้ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน คณะกรรมการตรวจสอบรายการที่เห็นว่ามีความสำคัญ แสดงความคิดเห็นเพื่อความถูกต้อง ครบถ้วน และความน่าเชื่อถือของการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่างบการเงินของบริษัทแสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงานโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานของการจัดทำรายงานทางการเงิน (Thai Financial Reporting Standard - TFRS) รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินอย่างเพียงพอและทันเวลาเพื่อประโยชน์แก่นักลงทุนหรือผู้สนใจจะลงทุน

### 2. สอบทานระบบการควบคุมภายในและการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาสอบทานแผนงานการควบคุมภายในร่วมกับผู้สอบบัญชีของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่ามีระบบการควบคุมภายในและระบบการตรวจสอบภายในที่ความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาสอบทานกระบวนการบริหารความเสี่ยงของบริษัท รวมทั้งกำกับดูแลความเสี่ยงต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น อาทิเช่น ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการ รวมทั้งความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ และข้อบังคับต่างๆ เป็นประจำทุกไตรมาส โดยประเมินและสอบทานแผนการบริหารความเสี่ยง พิจารณาจากผลการตรวจสอบและให้ข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์เพื่อการปรับปรุง และเพื่อให้มั่นใจว่าคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้นำไปปฏิบัติอย่างจริงจัง รวมทั้งเพื่อให้มั่นใจว่าการเปิดเผยในรายงานทางการเงินอย่างครบถ้วน เหมาะสม ถูกต้องตามมาตรฐานและกฎข้อบังคับทางบัญชี

การควบคุมภายในมีคุณภาพดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ได้มาตรฐานมีอาชีพ ทั้งในด้านทรัพยากรบุคคล และด้านการดำเนินงาน

### 3. สอบทานรายการระหว่างกัน

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทในกลุ่มประจำทุกไตรมาสเพื่อให้มั่นใจว่ารายการเหล่านั้นสมเหตุสมผล ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมทั้งกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับรายการที่เกี่ยวข้องกันเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ารายการระหว่างกันมีความสมเหตุสมผล บริษัทได้ดำเนินการตามเงื่อนไขทางธุรกิจปกติ ถูกต้อง เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท

### 4. การปฏิบัติงานตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานภาพรวมของการดำเนินการทางธุรกิจของบริษัท ให้ข้อมูลที่ทันต่อเหตุการณ์ และให้ข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทดำเนินการธุรกิจเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมทั้งข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

จากรายงานของผู้สอบบัญชี ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้บริหารของบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทได้ปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสมและครบถ้วน

นอกจากนั้น คณะกรรมการสอบทานการดำเนินงาน กฎระเบียบและข้อบังคับของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทดำเนินธุรกิจตามกฎหมายของหลักธรรมาภิบาลและการกำกับดูแลกิจการที่ดี



5. การแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรับอนุญาตประจำปี 2559

คณะกรรมการตรวจสอบได้เสนอต่อคณะกรรมการบริษัทให้พิจารณาแต่งตั้งบริษัทไพร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2559 โดยพิจารณาจากความเป็นอิสระและผลการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชี 2558 รวมถึงความเหมาะสมของค่าตอบแทน คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าผู้สอบบัญชีจากบริษัท ไพร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด มีความเป็นอิสระ มีความรู้และประสบการณ์ ในการตรวจสอบรายงานทางการเงินที่มีความถูกต้องและเชื่อถือได้ รวมถึงค่าตอบแทนมีความเหมาะสม ซึ่งการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและค่าสอบบัญชี ขึ้นอยู่กับการอนุมัติของผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นในวันที่ 28 เมษายน 2559

คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานการปฏิบัติหน้าที่และความรับผิดชอบตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายต่อคณะกรรมการบริษัทโดยตลอด คณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าบริษัทดำเนินธุรกิจอย่างมีจริยธรรม และมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี ผู้บริหารของบริษัทมีความมุ่งมั่นในการปฏิบัติหน้าที่เพื่อให้บรรลุเป้าหมายของบริษัทอย่างมืออาชีพ ด้วยความถูกต้องตามหลักการมาตรฐานบัญชีที่เชื่อถือได้ ภายใต้ระบบการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ ปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด



นายอัศวิน คงลิริ

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

28 มกราคม 2559

## การกำกับดูแลกิจการที่ดี

บริษัทยึดมั่นในการปฏิบัติตามมาตรฐานสูงสุดของการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อความมั่นใจในประสิทธิภาพ และความโปร่งใสของระบบจัดการเพื่อสร้างความไว้วางใจ และความเชื่อมั่นแก่ผู้ถือหุ้น บริษัทได้พัฒนาหลักและนโยบายของการกำกับดูแลกิจการ บนพื้นฐานของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งกำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

### ผู้ถือหุ้น

#### การประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทได้จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นประจำทุกปี ในปี 2558 บริษัทได้จัดประชุมสามัญประจำปี ณ ห้องเจ้าพระยา-ทำนุ ของโรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ มีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องและสมบูรณ์ซึ่งผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้

บริษัทจัดส่งเอกสารเชิญประชุมพร้อมด้วยรายงานประจำปีและข้อมูลประกอบวาระการประชุมให้ผู้ถือหุ้นพิจารณา 14 วันล่วงหน้า ก่อนการประชุม ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้ กรณีไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ ผู้ถือหุ้นสามารถมอบฉันทะให้ผู้แทนหรือกรรมการอิสระ เข้าประชุมแทนในนามของผู้ถือหุ้นได้ ประธานในที่ประชุมได้จัดสรรเวลาอย่างเหมาะสม เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามในประเด็นที่ผู้ถือหุ้นสนใจซักถาม เกี่ยวกับการดำเนินงานของโรงแรม เมื่อเสร็จสิ้นการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บันทึกการประชุมและมติของผู้ถือหุ้นจะถูกส่งไปยังตลาดหลักทรัพย์ ตามกฎระเบียบทุกประการ

#### สิทธิของผู้ถือหุ้น

ผู้ถือหุ้นทุกท่านมีสิทธิเท่าเทียมกันในการออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุมผู้ถือหุ้นและมีสิทธิได้รับเงินปันผลตามจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นถืออยู่ ณ วันที่บริษัทประกาศจ่ายเงินปันผล นอกจากนี้ผู้ถือหุ้นทุกท่านยังมีสิทธิออกเสียงในวาระที่สำคัญ เช่น การเลือกตั้งกรรมการบริษัท การพิจารณาผลตอบแทนของคณะกรรมการ การจัดสรรเงินปันผลและการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท

### ผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยพนักงาน คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกค้า ชุมชนส่วนรวม และภาครัฐบาล โดยบริษัทคำนึงถึงการรักษาผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้เสียทั้งหมดของบริษัทด้วยความเป็นธรรมและนำไปสู่ การสร้างสรรค์สภาพแวดล้อมที่จะสนับสนุนให้เกิดสังคมที่ดีและยั่งยืน นอกจากนี้ บริษัทได้ดำเนินการตามเงื่อนไขข้อกำหนดกฎเกณฑ์ที่ยุติธรรม ตรงไปตรงมาเพื่อรักษาผลประโยชน์ของทุกฝ่าย

### กรรมการและการจัดการดำเนินงาน

#### นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการของบริษัทได้คำนึงถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดีเพื่อเพิ่มความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจและเพิ่มความมั่นใจต่อผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ทีมผู้บริหารที่สร้างสรรค์ทำงานด้วยความระมัดระวังเพื่อผลประโยชน์สูงสุด ซึ่งสามารถตรวจสอบได้ คณะกรรมการบริษัทได้ทบทวนและปรับนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการอยู่ตลอดเวลาเพื่อให้แน่ใจว่านโยบายเหล่านี้เกี่ยวข้องและทันสมัยกับสภาพธุรกิจในปัจจุบัน

#### ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการมีหน้าที่รับผิดชอบในการกำหนดนโยบายการวางแผนงานทางธุรกิจโดยมีส่วนร่วมและให้ความเห็นในการกำหนดวิสัยทัศน์ นโยบาย เป้าหมายทางการเงิน แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนงาน และงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลให้เป็นไปตามกฎหมายและหลักจริยธรรม อีกทั้งยังได้จัดให้มีระบบในการควบคุมภายใน การตรวจสอบและมาตรการบริหารความเสี่ยง รวมทั้งติดตามการดำเนินการในเรื่องดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ

คณะกรรมการของบริษัท ประกอบด้วยคณะบุคคล ซึ่งเป็นผู้นำด้านธุรกิจและเป็นมืออาชีพ มีคุณสมบัติและประสบการณ์อย่างกว้างขวางในสาขาต่างๆ ทั้งด้านการเงิน บัญชี การก่อสร้าง การบริการและการบริหารธุรกิจ ทุกท่านมีทักษะ มีประสบการณ์และความรู้ ความชำนาญ ซึ่งเป็นประโยชน์อย่างยิ่งต่อบริษัท กรรมการทุกท่านสามารถร่วมแสดงความคิดเห็นได้อย่างอิสระและทำหน้าที่อย่างซื่อสัตย์ รอบคอบ ด้วยความระมัดระวัง เพื่อผลประโยชน์สูงสุดของบริษัท และผู้ถือหุ้น

## การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, การรวมหรือแยกตำแหน่ง

คณะกรรมการของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการ 11 ท่าน ในจำนวนนี้มี 4 ท่านที่เป็นกรรมการอิสระ

ประธานกรรมการไม่เป็นบุคคลเดียวกันกับกรรมการผู้จัดการ และไม่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน ซึ่งเป็นไปตามหลักการแบ่งแยกหน้าที่ ระหว่างการกำหนดนโยบาย การกำกับดูแลและการบริหารงานประจำ

## การแต่งตั้งและการพ้นวาระของกรรมการ

กรรมการทุกท่านได้รับการแต่งตั้งโดยมีวาระดำรงตำแหน่งคราวละ 1 ปี และต้องพ้นวาระในวันที่มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ในแต่ละปี วาระดังกล่าวรวมถึงกรรมการบริหาร กรรมการตรวจสอบ และกรรมการอิสระทุกท่านด้วย หลังจากพ้นวาระแล้วคณะกรรมการอาจจะเสนอตัวเข้ารับการเลือกตั้งอีกครั้งก็ได้

บริษัทไม่ได้จัดตั้งคณะกรรมการสรรหา กรรมการใหม่คัดสรรเบื้องต้นจากผู้มีหลักฐานอ้างอิงได้ การคัดเลือกผู้เหมาะสมที่จะเสนอเป็น กรรมการใหม่นั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องพิจารณาจากความรู้ความสามารถ ประสบการณ์และความเชี่ยวชาญ รวมถึงความเป็นอิสระและความซื่อสัตย์ คณะกรรมการสามารถจัดประชุมเพื่อพิจารณาผู้เหมาะสมเข้ารับการแต่งตั้งเป็นกรรมการใหม่ได้เมื่อมีความจำเป็น

## การดำเนินงานของโรงแรม

คณะกรรมการได้อนุมัติแต่งตั้งให้ Mandarin Oriental Hotel Group (“MOHG”) เป็นผู้บริหารจัดการโรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ แต่เพียงผู้เดียวตามสัญญาบริหารจัดการเป็นเวลา 30 ปี ซึ่งเป็นสัญญาที่ตกลงกันในปี 2531 MOHG ได้รับอำนาจเต็ม ใช้อุบายพินิจและความรับผิดชอบในการบริหารจัดการโรงแรม รวมทั้งแนะนำให้ความรู้และพิจารณาคำตอบแทนแก่พนักงานของโรงแรม

คณะกรรมการพิจารณาและออกความเห็นเกี่ยวกับงบประมาณประจำปี ก่อนที่จะเริ่มต้นรอบปีบัญชีใหม่ และดูแลการดำเนินงานของ โรงแรมจากรายงานทางการเงินในแต่ละเดือนซึ่งจัดทำตลอดรอบปีบัญชี ผู้จัดการทั่วไปของโรงแรมได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการและ กรรมการผู้จัดการของบริษัทด้วย มีหน้าที่รายงานผลการดำเนินงานของโรงแรมให้คณะกรรมการทราบอย่างสม่ำเสมอ

ในทัศนะของคณะกรรมการเห็นว่าสัญญาบริหารจัดการของ MOHG เปิดโอกาสให้ผู้บริหารโรงแรมมีความซื่อสัตย์ในการบริหารโรงแรม ภายในกรอบของนโยบายและข้อปฏิบัติซึ่งเป็นมาตรฐานสากลทั่วโลก และในขณะเดียวกันก็เปิดโอกาสให้บริษัทได้ติดตามกำกับดูแลการบริหารโรงแรม อย่างถูกต้องและมีความก้าวหน้าต่อไป

## คณะอนุกรรมการ, รายงานคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะอนุกรรมการเพื่อช่วยในการดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการ แต่งตั้งเมื่อ 22 เมษายน 2542

1. รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบมีดังนี้  
ประธานกรรมการตรวจสอบ นายอัศวิน คงสิริ  
กรรมการตรวจสอบ นายสุรัชย์ ศิริวัลลภ  
กรรมการตรวจสอบ นายวิลเลียม เซนท์กราฟ
2. คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่และความรับผิดชอบ และรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท ดังนี้ :
  - 2.1 ดูแลกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท
  - 2.2 ดูแลความเพียงพอและประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน
  - 2.3 ดูแลความเพียงพอและประสิทธิภาพของนโยบายและการปฏิบัติตามการบริหารความเสี่ยง
  - 2.4 ดูแลและป้องกันไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
  - 2.5 ดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
  - 2.6 สอบทานหลักฐานการได้สวนภายใน เมื่อมีข้อสงสัยหรือสันนิษฐานว่าอาจมีการทุจริต หรือมีสิ่งผิดปกติ หรือมีความบกพร่องสำคัญในระบบการควบคุมภายใน

- 2.7 สังการและสอบทานหลักฐาน หากมีข้อสงสัยว่าอาจมีการฝ่าฝืนกฎหมายหรือข้อกำหนดใด ๆ ของตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งมีหรืออาจมีผลกระทบต่อฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียนอย่างมีนัยสำคัญ
- 2.8 การกิจอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารกำหนดหรือมอบหมายเป็นการเฉพาะ

#### รายงานคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทรับผิดชอบต่อการเงินและข้อมูลทางการเงินของบริษัทที่ปรากฏอยู่ในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญในการรักษาระบบการควบคุมภายในอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าข้อมูลทางการเงินนั้นถูกต้อง สมบูรณ์ เพียงพอที่จะรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สิน และเพื่อให้ทราบจุดอ่อนเพื่อป้องกันการทุจริต ด้วยเหตุผลนี้ คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ไม่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อคุณภาพของงบการเงินและระบบควบคุมภายใน การตรวจสอบโดยคณะกรรมการตรวจสอบนี้ปรากฏอยู่ในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปี

คณะกรรมการบริษัทได้สอบทานระบบการควบคุมภายในว่าอยู่ในระดับที่น่าพอใจและสร้างความมั่นใจในงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

#### คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

คำตอบแทนรวมของกรรมการรวม 11 ท่าน	2,100,000 บาท
คำตอบแทนรวมของผู้บริหารรวม 7 ท่าน	32,295,716 บาท

ผู้บริหารได้รับคำตอบแทนรวมถึงเงินเดือน โบนัส กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ประกันชีวิต

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายคำตอบแทนไว้อย่างชัดเจนโปร่งใส โดยคำนึงถึงระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรมประเภทเดียวกัน และเพียงพอที่จะรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติตามที่ต้องการ คำตอบแทนกรรมการต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ถือหุ้นในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เมื่อมีความจำเป็นอาจมีการประชุมคณะกรรมการเพื่อพิจารณาคำตอบแทนกรรมการก็ได้

คำตอบแทนของผู้บริหารของโรงแรมรวมทั้งผู้จัดการทั่วไปถูกกำหนดโดย MOHG ซึ่งเป็นไปตามสัญญาการบริหารจัดการโรงแรม การตัดสินใจเกี่ยวกับคำตอบแทนและผลประโยชน์ต่างๆ ขึ้นอยู่กับนโยบายและหลักการที่จะรักษาระดับของคำตอบแทนและผลประโยชน์ให้สามารถแข่งขันกับโรงแรมที่เป็นคู่แข่งได้ และในขณะเดียวกันก็ได้พิจารณาถึงคำตอบแทนและผลประโยชน์ที่ได้จากการสำรวจตลาดในประเทศด้วย

#### การประชุมคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้จัดประชุมทุกๆ ไตรมาสและจัดประชุมวิสามัญเมื่อมีเรื่องสำคัญพิเศษเพิ่มเติม (ถ้ามี) สำหรับปี 2558 มีการประชุมคณะกรรมการบริษัท ทั้งหมด 5 ครั้ง เลขานุการบริษัทได้จัดทำหนังสือเชิญประชุมพร้อมกับระเบียบวาระการประชุมและเอกสารที่เกี่ยวข้องเสนอให้กรรมการพิจารณาล่วงหน้า 7 วันก่อนการประชุม เพื่อให้กรรมการมีเวลาในการพิจารณาและศึกษาข้อมูล ทั้งนี้ การประชุมแต่ละครั้งใช้เวลาประมาณ 2-3 ชั่วโมง ระหว่างการประชุมแต่ละครั้ง ได้มีการจัดสรรเวลาที่เหมาะสมสำหรับผู้บริหารที่จะนำเสนอข้อมูลต่างๆ และกรรมการมีโอกาสนทนาพิจารณาเรื่องต่างๆ อย่างกว้างขวาง ผู้ที่เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการ จะรวมถึงกรรมการ เลขานุการบริษัท รองผู้จัดการทั่วไป และผู้นำเสนอในบางวาระของการประชุม ที่ประชุมได้ทำการประเมินผลการดำเนินงานโดยรวมหรือเฉพาะเรื่องแล้วแต่กรณี

ในปี 2558 การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการบริษัทแต่ละท่านสรุปได้ดังนี้

รายนามกรรมการ	การประชุม
1. นางนิภาพร จระณะจิตต์	4/5
2. นายเอดัวร์ เอ็ดเดเก้	3/5
3. นายชาร์ลส์ สจ๊วต คิกกี	5/5
4. นายยุทธชัย จระณะจิตต์	5/5
5. นายอดัม เคสสิก	2/5
6. นางอาแมนด้า ไฮด์แมน	5/5
7. ดร. พิสิฐ ลี้อาธรรม	5/5
8. นายอัศวิน คงศิริ	3/5
9. นายสุรชัย ศิริวัลลภ	5/5
10. นายวิลเลียม เซนทร์กราฟ	5/5
11. นายศิริชัย สมบัติศิริ	4/5

มีการบันทึกรายงานการประชุมและรับรองโดยกรรมการ ซึ่งผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบได้

#### เลขานุการบริษัท

เลขานุการบริษัทมีหน้าที่สนับสนุนคณะกรรมการให้สามารถปฏิบัติงานได้ตามกฎหมาย คอยแนะนำเกี่ยวกับกฎเกณฑ์ ระเบียบปฏิบัติ และข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ประสานงานเกี่ยวกับกิจกรรมของคณะกรรมการและดูแลกิจกรรมของบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามมติของคณะกรรมการ

#### กรรมการและการจัดการฝึกอบรม

คณะกรรมการสนับสนุน กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนในการเพิ่มพูนความสามารถและทักษะโดยผ่านการฝึกอบรม ผู้บริหารระดับสูงจะเป็นที่เล็งให้ผู้ร่วมงาน ทำให้บริษัทสามารถรักษากิจการที่มีความรอบรู้ในงานเป็นอย่างดีและมีความสามารถพิเศษไว้นองคลังได้

#### ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดหลักการเพื่อป้องกันการดำเนินการที่อาจเป็นความขัดแย้งทางผลประโยชน์ไว้อย่างชัดเจนในบทบัญญัติด้านจริยธรรมของกรรมการและของพนักงาน และได้มีการพิจารณาอย่างรอบคอบตามกฎหมายระเบียบที่ตลาดหลักทรัพย์ได้ประกาศบังคับใช้

คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายเกี่ยวกับการป้องกันการใช้อิทธิพลภายในเพื่อผลประโยชน์ส่วนบุคคล บุคคลใดที่ไม่มีหน้าที่และความรับผิดชอบในการจัดทำงบการเงินจะไม่สามารถดูข้อมูลจนกว่าจะมีการประกาศต่อสาธารณะ นอกจากนั้นผู้บริหารทั้งหมดจะต้องรายงานให้บริษัททราบ กรณีมีการเปลี่ยนแปลงในจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ ซึ่งข้อมูลเหล่านี้จะถูกรายงานต่อประธานกรรมการบริษัท

#### จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทได้จัดทำจรรยาบรรณธุรกิจสำหรับคณะกรรมการบริษัท ฝ่ายจัดการและพนักงาน เพื่อที่จะให้ยึดถือเป็นแนวทางสำหรับผู้ที่เกี่ยวข้องที่จะต้องปฏิบัติหน้าที่อย่างซื่อสัตย์ สุจริต และเที่ยงธรรม ทั้งต่อบริษัท ผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม สาธารณชนและสังคม บริษัทได้จัดการประชุมพนักงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อติดต่อสื่อสารและติดตามการปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าว

## ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการควบคุมอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งในระดับผู้บริหารและระดับปฏิบัติการ มีการดูแลเพื่อให้แน่ใจว่าทรัพย์สินของบริษัทได้ถูกใช้ไปเพื่อประโยชน์ของบริษัท และมีการแบ่งแยกหน้าที่ระหว่างผู้ปฏิบัติงาน ผู้ควบคุมและผู้ประเมินผล ทั้งนี้เพื่อให้แน่ใจว่ามีความสมดุลและมีการตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม บริษัทมีความเชื่อมั่นว่าระบบการควบคุมภายในของบริษัทเพียงพอที่จะสามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทไม่ให้เกิดความเสียหายได้

ดูความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบประกอบ

## การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

### ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญกับการแสดงความถูกต้อง สมบูรณ์ โปร่งใส ทั้งข้อมูลในงบการเงินและการแสดงข้อมูลทั่วไป รวมถึงข้อมูลสำคัญที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ข้อมูลหลากหลายได้ถูกเผยแพร่ผ่านตลาดหลักทรัพย์ บริษัทไม่ได้จัดตั้งหน่วยงานด้านผู้ลงทุนสัมพันธ์แต่ได้มอบหมายให้ ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี เป็นผู้แทนในการติดต่อกับสถาบันการลงทุน ผู้ถือหุ้น รวมถึงนักวิเคราะห์ และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้ลงทุนสามารถติดต่อผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี ขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่โทร. 0-2659-0450 หรืออีเมล laddawas@mohg.com ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทเพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ของบริษัทที่แสดงไว้ใน [www.sec.or.th](http://www.sec.or.th)

คณะกรรมการบริษัทยึดมั่นในแนวทางการปฏิบัติที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับดูแลบริษัทจดทะเบียนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้เจตนารมณ์การเป็นองค์กรที่ยึดมั่นในหลักความสัมพันธ์กับชุมชน ความเท่าเทียมทางสังคม และความรับผิดชอบต่อสังคมมาโดยตลอด ความมีสำนึกรับผิดชอบต่อหนึ่งในเป็นหลักการสำคัญของโรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ที่ยึดถือและปฏิบัติตามอย่างยาวนาน และเป็นหลักการที่องค์กรของเราเชื่อมั่นเพื่อบรรลุพันธกิจและวิสัยทัศน์ของการเป็นโรงแรมระดับห้าดาวที่ดีที่สุดในโลก นอกจากนี้โรงแรมยังได้ตระหนักอยู่เสมอว่าในการดำเนินธุรกิจเพื่อความสำเร็จอย่างยั่งยืนได้นั้นจะต้องดำเนินการควบคู่ไปกับการที่ชุมชนและสังคมรอบข้างมีความเข้มแข็งและก้าวไปข้างหน้าด้วยกัน ดังนั้นโรงแรมจึงให้ความสำคัญอย่างยิ่งในการส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตของชุมชนและสังคม โดยการมีส่วนร่วมให้ความช่วยเหลือและสนับสนุนโดยเน้นตอบสนองต่อความจำเป็นและความต้องการของชุมชนและสังคม ให้การสนับสนุนเพื่อให้สังคมและชุมชนมีความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นรวมทั้งพยายามที่จะส่งเสริมให้ชุมชนและสังคมมีการพัฒนาอย่างยั่งยืน

ในปี 2558 โรงแรมมีกิจกรรมเกี่ยวกับความรับผิดชอบต่อสังคมที่สำคัญดังนี้

### กิจกรรมเพื่อสังคม

โรงแรมดำเนินโครงการ “FANtastic Fundraiser” กิจกรรมการกุศล เดิน-วิ่ง (ระยะทาง 10 กิโลเมตร) ขึ้นเป็นครั้งที่ 3 ซึ่งพนักงานครอบครัวพนักงาน เพื่อนๆ และคู่ค้าทางธุรกิจได้เข้าร่วมงานนี้รวมกันกว่า 600 คน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อร่วมกันระดมทุนมอบให้แก่เด็กที่โรงเรียนบ้านสาเล่ จังหวัดน่าน โรงเรียนบ้านเจ้าเพชร จังหวัดกาญจนบุรี และ มูลนิธิโรงพยาบาลเลิดสิน กรุงเทพมหานคร โรงแรมสามารถระดมเงินสนับสนุนได้ถึง 1.5 ล้านบาทซึ่งเกินกว่าเป้าหมายที่กำหนดไว้ ทำให้เห็นถึงการร่วมมือกันเป็นทีมของเพื่อนพนักงานในโรงแรมและยังสามารถประชาสัมพันธ์โรงแรมในเชิงบวกอีกด้วย ในการนี้ โรงแรมได้รับเกียรติจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร เป็นประธานในงานดังกล่าว

### กิจกรรมเพื่อสังคมอื่น ๆ

นอกจากนี้โรงแรมได้เป็นเจ้าภาพจัดกิจกรรมเชฟกาเล่าดินเนอร์การกุศลประจำปี 2558 ซึ่งจัดขึ้นต่อเนื่องเป็นปีที่ 7 เพื่อนำเงินรายได้ทอดผ้าป่า ถวายสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยการรวมตัวกันของหัวหน้าพ่อครัวที่มีชื่อเสียง 20 คน จากโรงแรมระดับห้าดาวทั่วประเทศ การบินไทย บริษัทอิตัลไทย ทีดับเบิลยูจี ลาเวซซ่า เครื่องแก้วโอเชียน และสยามไวน์เนอร์ โดยได้จัดเตรียมอาหารจานพิเศษเพื่อเฉลิมพระเกียรติเนื่องในมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา 5 รอบ ของสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

กิจกรรมเชฟกาเล่าดินเนอร์การกุศลครั้งนี้โรงแรมสามารถระดมทุนได้ถึง 12.0 ล้านบาทเพื่อทอดผ้าป่า ถวายสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยเสด็จพระราชกุศล เพื่อช่วยเหลือโรงเรียนตำรวจตระเวนชายแดน ในพระอุปถัมภ์ฯ และนำรายได้บางส่วนไปช่วยเหลือและพัฒนาคุณภาพชีวิตของเด็กๆ ที่ด้อยโอกาสในอำเภออมก๋อย จังหวัดเชียงใหม่ นอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว โรงแรมยังได้ร่วมงานการกุศล Coins on Silom ซึ่งเป็นกิจกรรมที่จัดเป็นประจำทุกปี บนถนนสีลมโดยสโมสรโรตารีกรุงเทพได้

## ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

	2558	2557	2556	2555	2554
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
<b>งบดุล</b>					
สินทรัพย์ถาวร	1,561.1	1,294.2	1,367.0	1,468.8	1,538.1
หนี้สินหมุนเวียน (สุทธิ)	345.8	52.2	393.0	(7.9)	227.8
หนี้สินระยะยาว	628.0	616.4	256.4	695.4	723.3
เงินส่วนทุนของผู้ถือหุ้น	776.9	823.3	918.9	1,296.5	1,136.0
<b>กำไร</b>					
กำไรก่อนหักดอกเบี้ยและภาษีเงินได้	219.5	238.9	424.4	436.1	253.1
กำไรก่อนหักภาษีเงินได้	207.7	225.0	406.0	414.7	232.3
กำไรส่วนของผู้ถือหุ้น	166.0	175.2	347.5	307.0	129.7
เงินปันผลจ่าย	211.4	271.7	280.8	144.0	168.0
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>					
กำไรต่อหุ้น (บาท)	11.0	11.6	22.2	19.2	8.1
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	14.0	18.0	18.0	9.0	10.5
มูลค่าสินทรัพย์ต่อหุ้น (บาท)	132.7	120.4	131.2	150.3	143.8
จำนวนหุ้น (ล้านหุ้น)	15.1*	15.1*	15.1*	16.0	16.0
มูลค่าหุ้นต่อหุ้น (บาท)	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0

\*ในระหว่างปี 2556 บริษัทดำเนินการซื้อหุ้นคืนตามโครงการซื้อหุ้นคืนจำนวน 902,200 หุ้น เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารการเงิน รายละเอียดปรากฏตามหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัทข้อ 17 หน้า 45

## บริษัทในเครือและบริษัทร่วม

ชื่อบริษัท	กิจกรรมหลัก	ร้อยละของการถือหุ้น	มูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว ล้านบาท
บริษัท บ้านริมน้ำเจ้าพระยา จำกัด	ภัตตาคารและสถานบริการเพื่อสุขภาพ	100.0	0.1
บริษัท สยามบริการ การบิน จำกัด	บริการอาหารแก่สายการบิน	26.0	3.0
บริษัท บากาน โฮเทล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	ธุรกิจลงทุน	100.0	4.0
บริษัท บากาน โฮเทล โฮลดิ้ง (บิวิโอ) จำกัด	กิจการโรงแรมในประเทศพม่า	50.0	81.2



### ผลการดำเนินงานและสถานะการเงิน

#### ภาพรวม

ในปี 2558 โรงแรมแมนดาริน โอเรียนเต็ล กรุงเทพฯ ยังคงสถานะความเป็นหนึ่งในผู้นำในตลาดของกลุ่มคู่แข่ง

ฐานะทางการเงินและผลประกอบการของบริษัทลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน แม้ว่าสถานการณ์การเมืองภายในประเทศมีแนวโน้มไปในทิศทางที่ดีขึ้นกว่าปี 2557 แต่เหตุการณ์ที่ไม่มีใครคาดคิดได้แก่เหตุวางระเบิดในใจกลางกรุงเทพมหานครเมื่อเดือนสิงหาคมได้ส่งผลกระทบต่ออุตสาหกรรมการท่องเที่ยว ความกังวลในด้านความปลอดภัยจากประเทศนานาชาติทั้งในยุโรป และสหรัฐอเมริกา รวมทั้งการชะลอตัวของเศรษฐกิจไทย ทำให้ภาคธุรกิจรวมทั้งอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวได้รับผลกระทบโดยตรง

บริษัทได้ใช้โอกาสในช่วงของการชะลอตัวทางเศรษฐกิจดำเนินการบำรุงรักษาและปรับปรุงโรงแรมอย่างต่อเนื่อง โครงการปรับปรุงที่สำคัญในปี 2558 ได้แก่ การปรับปรุงอาคารออเธอร์ส วัง อาคารการ์เด็น วัง ร้านอาหารฝรั่งเศส เลอ นอร์มังดี และร้านอาหารอิตาเลียน เซา เทอเรสชา รวมทั้งการปรับปรุงร้านแมนดารินโอเรียนเต็ลในห้างสรรพสินค้าเอ็มโพเรียม และห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล สาขาชิดลม ตลอดจนการปรับปรุงร้านซักรีดในห้างสรรพสินค้าสยามพารากอนและห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล สาขาชิดลม การปรับปรุงเหล่านี้จะช่วยส่งผลให้การดำเนินการของแผนกอาหารและเครื่องดื่มมีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น

ถึงแม้ว่าอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวชะลอตัว บริษัทยังคงลงทุนอย่างต่อเนื่องควบคู่ไปกับการให้ความสำคัญในการพัฒนาบุคลากรในการสร้างแบรนด์ตลาดและความคิดสร้างสรรค์ ทำให้โรงแรมสามารถให้บริการที่มีมาตรฐานสูงสุดและรักษาชื่อเสียงความเป็นหนึ่งในตำนานของโรงแรมที่มีชื่อเสียงของโลก

#### รายได้

ในปี 2558 บริษัทมีรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมจำนวน 1,918.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.2 จากปี 2557 รายได้จากการขายห้องพักเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.4 ในขณะที่รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มลดลงจากปี 2557 ร้อยละ 5.5 รายได้จากการขายห้องพักเพิ่มขึ้น 45.1 ล้านบาทจากอัตราการเข้าพักที่เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 41.1 เป็น 47.1 โดยการจัดให้มีการส่งเสริมการขาย แม้ว่าอัตราเฉลี่ยของราคาห้องพักลดลงเมื่อเทียบกับปี 2557 แต่รายได้เฉลี่ยต่อห้องพักทั้งหมดเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.0 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557

รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มลดลง 48.6 ล้านบาท เนื่องจากห้องอาหารฝรั่งเศส เลอ นอร์มังดี และห้องออเธอร์ส เกลนซ์ ปิดปรับปรุงชั่วคราว ทั้งนี้รวมถึงการเปลี่ยนแปลงของกลุ่มลูกค้าซึ่งแตกต่างไปจากเดิม

#### ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

บริษัทมีต้นทุนการขายและการบริการในปี 2558 จำนวน 1,088.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.6 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557

ค่าใช้จ่ายจากการขายและการตลาดเพิ่มขึ้นร้อยละ 13.2 จากจำนวน 89.8 ล้านบาท เป็น 101.7 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายจากกิจกรรมโฆษณาประชาสัมพันธ์ที่เพิ่มขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายทางการตลาดผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

#### กำไรสุทธิ

บริษัทมีกำไรสุทธิในปี 2558 จำนวน 166.0 ล้านบาท ลดลงจาก 175.2 ล้านบาทในปี 2557 คิดเป็นอัตราส่วนกำไรสุทธิต่อรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมร้อยละ 8.7 (ปี 2557: ร้อยละ 9.2) บริษัทมีกำไรต่อหุ้นจำนวน 11.0 บาทเปรียบเทียบกับ 11.6 บาทในปี 2557

## สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 2,002.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 184.5 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.1 จาก 1,818.3 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2557 ระหว่างปีไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญในองค์ประกอบของสินทรัพย์ สินทรัพย์ส่วนใหญ่ประกอบด้วย :

1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 124.8 ล้านบาท (ปี 2557 : 211.3 ล้านบาท)
2. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นสุทธิ จำนวน 93.7 ล้านบาท (ปี 2557 : 95.6 ล้านบาท)
3. เงินลงทุนจำนวน 81.9 ล้านบาท ในบริษัท สยามบริการการบินจำกัด และบริษัท บากาน โฮเต็ล โฮลดิ้ง (บียูไอ) จำกัด (ปี 2557 : 91.0 ล้านบาท)
4. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ จำนวน 1,533.1 ล้านบาท (ปี 2557 : 1,265.9 ล้านบาท)
5. ค่าหน้าดิน จำนวน 42.5 ล้านบาท (ปี 2557 : 44.2 ล้านบาท)

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของบริษัทแสดงด้วยราคาทุนสุทธิ ซึ่งไม่สะท้อนราคาตลาดปัจจุบัน

## หนี้สิน

หนี้สินรวมของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 จำนวน 1,225.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 230.9 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 23.2 เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวน 995.0 ล้านบาทในปี 2557 หนี้สินนี้รวมถึงเงินกู้ยืมจากธนาคารจำนวน 530.0 ล้านบาท (350.0 ล้านบาทในปี 2557)

บริษัทและบริษัทย่อยมีวงเงินกู้ยืมชนิดที่ผู้ให้กู้มีข้อผูกมัดที่จะต้องให้บริษัทกู้แน่นอน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 จำนวน 900.0 ล้านบาท (ปี 2557 : 700.0 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทได้เบิกออกมาใช้แล้ว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เป็นจำนวนเงิน 350.0 ล้านบาท (ปี 2557 : 350.0 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีวงเงินกู้ยืมชนิดที่ผู้ให้กู้มีข้อผูกมัดที่จะต้องให้บริษัทกู้แน่นอนที่ยังไม่ได้ใช้อีกจำนวน 550.0 ล้านบาท นอกเหนือไปจากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 124.8 ล้านบาท ทั้งนี้เงินกู้ยืมของบริษัทและบริษัทย่อยโดยเฉลี่ยมีระยะเวลา 5 ปี ฐานะการเงินของบริษัทยังคงแข็งแกร่ง

## ส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 จำนวน 776.9 ล้านบาท ลดลง 46.4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 5.6 จาก 823.3 ล้านบาท ในปี 2557 ซึ่งประกอบด้วย

1. หุ้นจดทะเบียนที่ออกและชำระแล้ว จำนวน 160.0 ล้านบาท (ปี 2557 : 160.0 ล้านบาท)
2. สำรองตามกฎหมาย จำนวน 16.0 ล้านบาท (ปี 2557 : 16.0 ล้านบาท)
3. สำรองสำหรับหุ้นสามัญซื้อคืน จำนวน 451.6 ล้านบาท (ปี 2557 : 451.6 ล้านบาท)
4. กำไรสะสม จำนวน 600.9 ล้านบาท (ปี 2557 : 647.3 ล้านบาท)

หัก :

5. หุ้นสามัญซื้อคืน จำนวน 451.6 ล้านบาท (ปี 2557 : 451.6 ล้านบาท)

ราคาตามบัญชีต่อหุ้นลดลงจาก 54.5 บาท ในปี 2557 เป็น 51.5 บาทในปี 2558 เนื่องจากเงินปันผลที่บริษัทได้จ่ายไปสำหรับปี 2558 เป็นจำนวนเงินที่สูงกว่ากำไรจากการดำเนินงานของบริษัทในปี 2558

## กระแสเงินสด

งบกระแสเงินสดแสดงถึงการเปลี่ยนแปลงของกระแสเงินสดจากการดำเนินงาน กระแสเงินสดจากการลงทุนและกระแสเงินสดจากการจัดหาเงินระหว่างปี เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เท่ากับ 124.8 ล้านบาท ลดลง 86.5 ล้านบาท จากปีที่แล้ว ซึ่งมียอดคงเหลือ 211.3 ล้านบาท เนื่องมาจาก

1. เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 394.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.9 ล้านบาท จาก 387.6 ล้านบาทในปี 2557 ส่วนใหญ่มาจากการขายได้ของห้องพักที่เพิ่มขึ้น
2. เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนจำนวน 449.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 323.1 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับเงินสดสุทธิใช้ไปสำหรับกิจกรรมลงทุนจำนวน 126.5 ล้านบาท ในปี 2557 ส่วนใหญ่เกิดจากการจ่ายเงินเพื่อซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์สำหรับโครงการปรับปรุงอาคาร ออเธอร์ส วิง และอาคารการ์เดน วิง
3. เงินสดสุทธิใช้ไปสำหรับกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 31.4 ล้านบาท ลดลง 290.3 ล้านบาท จาก 321.7 ล้านบาทในปี 2557 ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการได้รับเงินกู้ยืมจำนวน 180.0 ล้านบาท และการจ่ายเงินปันผลลดลงจาก 271.7 ล้านบาท เป็น 211.4 ล้านบาทเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน

## ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันดังนี้:-

1. บริษัทได้ทำสัญญาการบริหารและการใช้เครื่องหมายการค้ากับกลุ่มบริษัทในเครือในต่างประเทศมีกำหนดระยะเวลา 10 ปี โดยเริ่มตั้งแต่ปี 2531 โดยบริษัทมีสิทธิ์ต่ออายุสัญญาได้อีก 2 ช่วง ช่วงละ 10 ปี ต่อมาบริษัทได้ใช้สิทธิ์ต่ออายุสัญญาอีก 2 ช่วง ช่วงละ 10 ปี

บริษัทจะต้องจ่ายค่าธรรมเนียมคิดตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญาระยะยาวดังกล่าวซึ่งเป็นไปตามธุรกิจปกติ

2. กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าเช่าตามสัญญาเช่าต่าง ๆ ดังต่อไปนี้:-

(หน่วย: ล้านบาท)	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะของบริษัท
ภายใน 1 ปี	53	38
เกินกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	193	122
เกินกว่า 5 ปี	958	286
รวมภาระผูกพันค่าเช่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	1,204	446
รวมภาระผูกพันค่าเช่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	1,237	456

3. กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันที่เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนและสัญญาค่าก่อสร้างเป็นจำนวนเงิน 218.4 ล้านบาท และจำนวน 211.3 ล้านบาทตามลำดับ (ปี 2557 : 72.6 ล้านบาท และ 65.4 ล้านบาท ตามลำดับ)

## ลักษณะการประกอบธุรกิจ

### ลักษณะการประกอบธุรกิจ

#### โครงสร้างรายได้

ผลิตภัณฑ์/บริการ	ดำเนินการโดย	ร้อยละ การถือหุ้น ของบริษัท	2556		2557		2558	
			รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ
โรงแรมและภัตตาคาร	บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน)							
	- รายได้จากห้องพัก		855.6		703.7		748.8	
	- รายได้จากอาหารและเครื่องดื่ม		896.6		784.9		720.4	
	- รายได้อื่น ๆ		346.2		248.2		249.4	
	รวมรายได้		2,098.4	88.6	1,736.8	89.8	1,718.6	88.8
ภัตตาคารและสถานบริการ เพื่อสุขภาพ	บริษัท บ้านริมน้ำเจ้าพระยา จำกัด	100.0						
	- รายได้จากอาหารและเครื่องดื่ม		145.7		101.8		117.6	
	- รายได้จากศูนย์สุขภาพและสปา		79.1		63.0		68.0	
	- รายได้อื่น ๆ		21.5		19.1		18.7	
	รวมรายได้		246.3	10.4	183.9	9.5	204.3	10.5
ธุรกิจลงทุน	บริษัท บากาน โฮเต็ล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	100.0	-	-	-	-	-	-
บริการอาหารแก่สายการบิน	บริษัท สยามบริการ การบิน จำกัด	26.0	22.6	1.0	12.9	0.7	12.8	0.7
	รวม		2,367.3	100.0	1,933.6	100.0	1,935.7	100.0

### การปรับปรุงและการลงทุนที่สำคัญ

การปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวกภายในโรงแรมและการให้บริการลูกค้ายังคงดำเนินอย่างต่อเนื่องตลอดปี 2558 เพื่อที่จะยังคงสถานะของความเป็นหนึ่งในผู้นำในตลาดของโรงแรมหรูระดับห้าดาว การปรับปรุงที่สำคัญได้แก่ การปรับปรุงอาคารออเชอร์ส ริง และอาคารการ์เด็น ริง (รวมถึงห้องอาหารฝรั่งเศส เลอ นอร์ม็องดี และห้องอาหารอิตาเลียน เซา เทอเรสซา) มูลค่ารวมทั้งสิ้น 630 ล้านบาท เริ่มดำเนินการตั้งแต่ 1 พฤษภาคม 2558 และคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในไตรมาสแรกของปี 2559 การปรับปรุงครั้งนี้ได้ถูกออกแบบเพื่อฟื้นฟูและรักษาไว้ซึ่งประวัติศาสตร์อันยาวนานของโรงแรม อันเปรียบเสมือนหัวใจของสถานที่แห่งนี้ รวมทั้งเพื่อการยกระดับการให้บริการลูกค้าโดยได้เพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกและการบริการที่ดียิ่งขึ้นเพื่อให้สมกับเป็นโรงแรมที่ได้รับรางวัลต่างๆ มาแล้วมากมาย นอกจากนี้ โรงแรมยังได้ดำเนินการปรับปรุงร้านแมนดาริน โอเรียนเต็ล เบเกอรี่ ที่ห้างสรรพสินค้าเอ็มโพเรียม และเซ็นทรัล สาขาชิดลม รวมทั้งร้านชักรีดที่ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล ชิดลม และสยามพารากอน

### ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ในปี 2558 โรงแรมในกรุงเทพฯ ยังมีจำนวนห้องพักมากกว่าผู้เข้าพักและคาดว่าอัตราส่วนเกินนี้จะยิ่งสูงขึ้น อุตสาหกรรมการท่องเที่ยวยังได้รับผลกระทบจากนักท่องเที่ยวที่คำนึงถึงความปลอดภัยในระดับสากล รวมทั้งการที่จำนวนห้องพักมีจำนวนมากได้สร้างความกดดันให้กับโรงแรมในเมืองหลวงในด้านของอัตราการเข้าพักและอัตราเฉลี่ยของราคาห้องพัก บริษัทพยายามรักษามาตรฐานของโรงแรมและการบริการให้อยู่ในระดับสูงสุดเพื่อดำรงสถานภาพในฐานะหนึ่งในโรงแรมที่ดีที่สุดในโลก และคงสถานะความเป็นผู้นำตลาดในประเทศ

### ปัจจัยความเสี่ยง

บริษัทเผชิญกับความเสี่ยงมากมาย รวมทั้งผลกระทบของความเสียหายทางธุรกิจ ซึ่งมีเหตุมาจากปัจจัยต่างๆ ทั้งจากภาวะถดถอยของเศรษฐกิจมหภาค ความไม่แน่นอนของสถานการณ์การเมืองและความปลอดภัยในระดับสากล ความเป็นไปได้ในการเกิดภัยพิบัติทางธรรมชาติ การก่อการร้าย และการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ เช่น ไข้หวัดใหญ่ บริษัทมีกับความเสี่ยงจากการแข่งขันที่เพิ่มขึ้นในอนาคตอันเนื่องมาจากการเปิดโรงแรมใหม่ทำให้จำนวนโรงแรมหรูหรานในเมืองเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ บริษัทยังเผชิญความเสี่ยงทางการเงินในหลายด้าน ซึ่งรวมถึงผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ฝ่ายจัดการของบริษัทเป็นผู้ดำเนินการในการบริหารความเสี่ยง แผนการบริหารความเสี่ยงโดยรวมของบริษัทมุ่งเน้นในด้านความไม่แน่นอนของตลาดทางการเงินและหาทางลดผลกระทบทางด้านลบที่อาจเกิดแก่ฐานะทางการเงินของบริษัท โดยทั่วไปบริษัทเผชิญกับความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย อันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคารและเงินกู้ยืมจากธนาคาร บริษัทได้ทำสัญญาประกันความเสี่ยงจากดอกเบี้ยขาขึ้นเพื่อลดความเสี่ยงบางส่วนจากอัตราดอกเบี้ยที่เพิ่มขึ้น

บริษัทยังมุ่งเน้นในการบำรุงรักษาโรงแรมให้ดียิ่งขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งในเรื่องของอัคคีภัย ชีวิต สุขภาพ ความปลอดภัย การป้องกันภัย และการรักษาล้างแวล้อม ซึ่งเป็นสิ่งที่บริษัทให้ความสำคัญอย่างสูงสุด เพื่อที่จะให้ความปลอดภัยทั้งแก่ลูกค้าและบุคลากรของโรงแรม

### โครงสร้างการจัดการ

โครงสร้างการจัดการของบริษัทประกอบด้วย คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการ 11 ท่าน คือ

- |                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| 1. นางนิพนธ์ จระะจิตต์     | ประธานกรรมการ                        |
| 2. นายเอ็ดเวิร์ เอ็ดเต็ก   | กรรมการ                              |
| 3. นายชาร์ลส์ สจ๊วต ดิกกี้ | กรรมการ                              |
| 4. นายยุทธชัย จระะจิตต์    | กรรมการ                              |
| 5. นายอดัม เคสสิก          | กรรมการ                              |
| 6. นางอาแมนด้า ไฮด์แมน     | กรรมการ และกรรมการผู้จัดการ          |
| 7. ดร. พิสิฐ ลี้อาธรรม     | กรรมการ                              |
| 8. นายอัศวิน คงสิริ        | กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 9. นายสุรัชย์ ศิริวัลลภ    | กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ       |
| 10. นายวิลเลียม เซนทกราฟ   | กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ       |
| 11. นายศิริชัย สมบัติศิริ  | กรรมการอิสระ                         |

คณะกรรมการตรวจสอบ ประกอบด้วยกรรมการ 3 ท่าน คือ

- |                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| 1. นายอัศวิน คงสิริ     | กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นายสุรัชย์ ศิริวัลลภ | กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ       |
| 3. นายวิลเลียม เซนทกราฟ | กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ       |

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท คือ นางนิพนธ์ จระะจิตต์ หรือ นายยุทธชัย จระะจิตต์ ลงลายมือชื่อร่วมกับ นายเอ็ดเวิร์ เอ็ดเต็ก หรือ นายชาร์ลส์ สจ๊วต ดิกกี้ หรือ นางอาแมนด้า ไฮด์แมน พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท

การคัดเลือกบุคคลที่จะแต่งตั้งเป็นกรรมการใช้วิธีลงคะแนนเสียงตามมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด ผู้ถือหุ้นทั้งรายใหญ่และรายย่อย มีสิทธิเท่าเทียมกันในการลงคะแนนเสียงเลือกกรรมการ คณะกรรมการชุดปัจจุบันประกอบด้วยผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 2 กลุ่ม คือ กลุ่มแมนดารินโอเรียนเต็ล จำนวน 5 ท่าน ได้แก่ นายเอ็ดเวิร์ เอ็ดเต็ก นายชาร์ลส์ สจ๊วต ดิกกี้ นายอดัม เคสสิก นางอาแมนด้า ไฮด์แมน และ ดร. พิสิฐ ลี้อาธรรม และกลุ่มอิตัลไทย จำนวน 2 ท่าน ได้แก่ นางนิพนธ์ จระะจิตต์ และนายยุทธชัย จระะจิตต์ ส่วนกรรมการอีก 4 ท่าน เป็นกรรมการอิสระ

### การกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทมีการปฏิบัติตามข้อพึงปฏิบัติที่ดีสำหรับกรรมการบริษัทจดทะเบียนที่เป็นไปตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยเรื่องการกำกับดูแลกิจการ

### การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

มีการกำหนดให้ผู้บริหารรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ คณะกรรมการบริษัทได้รับรายงานการตรวจสอบภายในจากคณะกรรมการตรวจสอบว่าการควบคุมภายในมีความเพียงพอและเหมาะสม สามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัท และบริษัทย่อย ไม่ให้มีผู้มีสิทธิใช้ทรัพย์สินของบริษัทโดยปราศจากการอนุมัติ

## ผู้ถือหุ้น

กลุ่มผู้ถือหุ้น	31 ธันวาคม 2558	
	จำนวนผู้ถือหุ้น	ร้อยละ
กลุ่ม Mandarin Oriental Holdings B.V.	7,183,500	44.90

รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่	31 ธันวาคม 2558	
	จำนวนผู้ถือหุ้น	ร้อยละ
Mandarin Oriental Holdings B.V.	6,399,500	40.00
นาง นิจพร จรณะจิตต์	3,506,098	21.91
บริษัท เจ้าพระยาดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	1,600,000	10.00
บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก (คนไทย)	2,496,289	15.60
บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก (คนต่างชาติ)	670,773	4.19
นาง พิไลจิตร เริงพิทยา	285,019	1.78
นาย เปรมชัย กรรณสูต	271,520	1.70
นาย ยุทธชัย จรณะจิตต์	231,350	1.45
น.ส. วลัยทิพย์ จรณะจิตต์	80,000	0.50
น.ส. จิตราพรรณ จรณะจิตต์	80,000	0.50

## เงินลงทุนของบริษัท

ชื่อบริษัท	ที่อยู่ สำนักงานใหญ่	ประเภทและ ลักษณะธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (ร้อยละ)	การถือหุ้น (ร้อยละ)	ต้นทุนเงินลงทุน (ล้านบาท)	มูลค่าเงินลงทุน (ล้านบาท)	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่/ รายอื่นที่เหลือ
บริษัท บ้านริมน้ำ เจ้าพระยา จำกัด	กรุงเทพฯ	ภัตตาคาร และสถานบริการ เพื่อสุขภาพ	100	100	0.1	(138.0)	
บริษัท บากาน โฮเทล โฮลดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด	กรุงเทพฯ	ธุรกิจลงทุน	100	100	4.0	(0.6)	
บริษัท สยามบริการ การบิน จำกัด	กรุงเทพฯ	บริการอาหาร แก่สายการบิน	100	26	9.5	82.0	บริษัท แอล เอส จี แคเทอริง (ประเทศไทย) จำกัด
บริษัท บากาน โฮเทล โฮลดิ้ง (บิวิโอ) จำกัด	ฮ่องกง	กิจการโรงแรม ในประเทศพม่า	100	50	40.6	(0.2)	