

รายงานประจำปี 2558

บมจ. สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

สารบัญ

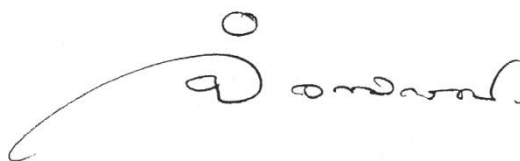
	<u>หน้า</u>
สาส์นจากประธานกรรมการ	1
รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	2
ประวัติกรรมการและผู้บริหารโดยย่อ	3
นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	11
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	19
ปัจจัยความเสี่ยง	22
ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	24
ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้นรายใหญ่	27
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	27
โครงสร้างการจัดการ	28
การกำกับดูแลกิจการ	32
ความรับผิดชอบต่อสังคม	43
การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	48
รายการระหว่างกัน	52
ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน	64
การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	74
รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน	83

สาส์นจากประธานกรรมการ

ในปี 2558 ที่ผ่านมามีบริษัทต้องเผชิญกับปัญหาการเปลี่ยนแปลงที่หลากหลาย อาทิ เช่น การชะลอตัวของเศรษฐกิจโลกรวมทั้งเศรษฐกิจในประเทศ และปัญหาเสถียรภาพทางการเมืองทั้งภายในและภายนอกประเทศ ผู้ประกอบการต้องมีการปรับตัว ปรับเปลี่ยนพฤติกรรมกรรมการดำเนินธุรกิจ ให้สอดคล้องกับสภาพที่เกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถประคับประคองธุรกิจให้ผ่านพ้นไปได้ด้วยดี อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าบริษัทต้องเผชิญหน้ากับปัญหาที่หลากหลายข้างต้น บริษัทยังสามารถที่จะเติบโตได้ในอัตราที่น่าพอใจ มีการขยายการลงทุนในธุรกิจด้านต่างๆ ในบริษัทย่อย เพื่อการเติบโตและก้าวไปข้างหน้าอย่างมั่นคง ไม่เพียงแต่ในการดำเนินการทางธุรกิจ แต่การสนับสนุนทางสังคมก็ยังคงเป็นพันธกิจหลัก ของผู้บริหารและพนักงานทุกคน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกท่าน จะได้ร่วมภูมิใจที่ได้เป็นส่วนหนึ่งของบริษัท

ในโอกาสนี้ ผมในนามของคณะกรรมการขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้นเป็นอย่างยิ่งที่ได้ให้ความไว้วางใจในการดำเนินงานของบริษัท และขอขอบคุณบรรดาผู้มีอุปการะคุณทุกท่านที่ให้การสนับสนุนบริษัทด้วยดีมาตลอด นอกจากนี้ขอถือโอกาสขอบคุณผู้บริหาร และพนักงานของบริษัททุกท่าน ที่ได้ร่วมมือร่วมใจปฏิบัติหน้าที่ด้วยความขยันขันแข็ง และมีความรับผิดชอบในงานอันเป็นส่วนสำคัญที่ได้สร้างความแข็งแกร่งให้กับกิจการดำเนินงานของบริษัท ทำให้บริษัทมีความมั่นคง และสามารถที่จะเติบโตอย่างยั่งยืน และบรรลุเป้าหมายขององค์กร

ในปี พ.ศ.2559 นี้ บริษัทยังคงตั้งเป้าหมายที่จะแสวงหาธุรกิจ และช่องทางในการลงทุนใหม่ๆ เพื่อที่บริษัทจะได้เติบโตอย่างแข็งแกร่ง และหวังเป็นอย่างยิ่งว่า ผู้ถือหุ้นทุกท่านจะได้ก้าวไปข้างหน้าพร้อมๆ กับบริษัทตลอดไป



(นายจักร จามิกรณ์)

ประธานกรรมการ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ผู้ถือหุ้น

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโศสท์ จำกัด (มหาชน)

ตามที่คณะกรรมการบริษัท ได้มีมติแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบ จากผู้ทรงคุณวุฒิ และมีความเป็นอิสระรวม 3 ท่าน ประกอบด้วย

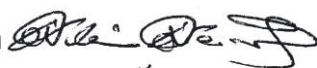
- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. พลเอก สมโภชน์ สุนทรธณี | ประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นายชัยวัช เสาวพนธ์ | กรรมการตรวจสอบ |
| 3. ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล | กรรมการตรวจสอบ |

โดยการปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีการประชุมกรรมการตรวจสอบ 5 ครั้ง ในรอบปี 2558 ที่ผ่านมา รวมถึงการหารือร่วมกับคณะผู้บริหารฝ่ายจัดการ และผู้ตรวจสอบภายใน ทั้งนี้กรรมการตรวจสอบได้เสนอความเห็น และตั้งข้อสังเกต ในที่ประชุมอย่างต่อเนื่อง และรายงานอย่างเป็นอิสระต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สรุปสาระสำคัญ คือ

- สอบทาน และให้ความเห็นต้องบโตรมาส และงบประจำปี ที่ได้จัดทำตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป มีการเปิดเผยข้อมูลเพียงพอ ก่อนนำเสนอที่ประชุมกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ
- สอบทานการเปิดเผยข้อมูลรายการที่มีความเกี่ยวข้องกัน และรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์
- สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสม เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ
- ตรวจสอบแผนการตรวจสอบภายใน และให้คำแนะนำในการพัฒนาระบบงานตรวจสอบภายใน
- พิจารณาเสนอแต่งตั้งผู้ตรวจสอบบัญชี กำหนดค่าตอบแทนประจำปี ต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นต่อไป

คณะกรรมการตรวจสอบ มีความเห็นสอดคล้องกันว่า บริษัทฯ มีการจัดทำ และการเปิดเผยข้อมูล ในรายงานงบการเงินที่เหมาะสม เชื่อถือได้ และมีระบบการควบคุมภายในที่ดี

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ

พลเอก 
(สมโภชน์/ สุนทรธณี)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

รายละเอียดเกี่ยวกับการกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัท

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
1. นายจักร จามิกรณ์ ประธานกรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	45	10.07%	<ul style="list-style-type: none"> - ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยนอร์ทเทิร์นวอชิงตัน ประเทศสหรัฐอเมริกา - ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยนอร์ทเทิร์นวอชิงตัน ประเทศสหรัฐอเมริกา - อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD - อบรม RCC รุ่น 16/2013 ของ IOD - อบรม RCP รุ่น 34/2014 ของ IOD 	เป็น Life Partner ของ นางสาวกรรณัท สุคนธ์ฤทธิกร	2558-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ บจก.105 โซล่า เพาเวอร์ บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ บจก.ดับบลิว.โซล่า
					2557-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ บจก.ดับบลิว.โซล่า
					2556-ปัจจุบัน	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
					2556-ปัจจุบัน	กงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐนิการากัว ประจำประเทศไทย	สถานกงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐนิการากัว ประจำประเทศไทย
					2551-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
					2556	เลขานุการ คณะกรรมาธิการพาณิชย์ และทรัพย์สินทางปัญญา	คณะกรรมการธิการสามัญสภาผู้แทนราษฎร
					2554	เลขานุการ คณะกรรมาธิการสื่อสารและโทรคมนาคม	คณะกรรมการธิการสามัญสภาผู้แทนราษฎร
					2550 – ปัจจุบัน	กรรมการ หุ้นส่วนผู้จัดการ	บจก. ที.เอ.จี.แอร์ไลน์ หจก.พระดี
					2549 – 2558	กรรมการบริหาร	บจก.แอร์อันดามัน

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
2. นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล กรรมการ	52	ไม่มี	- ปริญญาโท Executive สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ และการบัญชี สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - อบรม DAP รุ่น 76/2008 ของ IOD	ไม่มี	2551 – ปัจจุบัน 2540 – ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กิจการร่วมค้า เอเปค-เอ.ดี.ซี. หจก. สามประสิทธิ์ กิจการร่วมค้า บีบีทีเอส กิจการร่วมค้า เอสจี-บี.เอ็ม กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน-บี.เอส. กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน-เวิลด์ มัลติลิงค์
3. นางสาวกรรณิษฐ์ สุนทรฤทธิกร กรรมการ / รองประธาน เจ้าหน้าที่บริหาร / ประธาน เจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)	45	ไม่มี	- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเซาท์ แบงค์ ประเทศอังกฤษ - ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการเงิน การ ธนาคาร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD - อบรม ACPG รุ่น 22/2015 ของ IOD	เป็น Life Partner ของ นายจักร จาภิกรรณ์	2558-ปัจจุบัน 2556-ปัจจุบัน 2551 – ปัจจุบัน 2556 2550 – ปัจจุบัน 2549 – ปัจจุบัน 2542 – ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการ กรรมการ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน เลขานุการ คณะกรรมการการเงิน การคลัง การธนาคาร และสถาบันการเงิน กรรมการบริษัท หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ กรรมการ	บจก. ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ บจก. วินโคสต์ เซอร์วิส บจก. วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม บจก. วินโคสต์ ออโตโมทีฟ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ คณะกรรมการธิการสามัญ สภาผู้แทนราษฎร บจก. ที.เอ.จี.แอร์ไลน์ หจก.พระดี บจก.ไทยโซโซตี้ ซาแนล บมจ. บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
4. นางสาววินิตา จามิกรณ์ กรรมการ และประธาน เจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผน และกลยุทธ์ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)	42	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> - ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา - ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ เอกการจัดการ มหาวิทยาลัยเซนต์หลุยส์ สหรัฐอเมริกา - อบรม DAP รุ่น 23/2004 ของ IOD 	เป็นน้องสาวของ นายจักร จามิกรณ์	2558-ปัจจุบัน	กรรมการ	บจก. บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ บจก. 105 โซล่า เพาเวอร์ บจก. บิ๊ก พี แมเนจเม้นท์ บจก. ดับบลิว.โซล่า บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บจก. วินโคสต์ ออโตโมทีฟ บมจ. บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง บจก.ไทยโซโซตี้ ซาแนล บจก. บี.เอช.ไอ.มีเดีย
5. นางกฤษณา ประกอบการดี กรรมการ / ประธาน เจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)	59	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> - ปริญญาตรี คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ - อบรม DAP รุ่น 105/2013 ของ IOD - อบรมหลักสูตร Occupational Safety and Health Management and Work Environment Improvement จาก HIDA Japan 	ไม่มี	2558-ปัจจุบัน	กรรมการ	บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ บจก.105 โซล่า เพาเวอร์ บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส บจก. วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม บจก.ดับบลิว.โซล่า บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บจก. วินโคสต์ ทรานสปอร์ต

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
6. นายพลศักดิ์ เทศนิยม กรรมการอิสระ / กรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน	68	ไม่มี	- ปริญญาตรี วิทยาศาสตร์บัณฑิต (การสอน คณิตศาสตร์) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ - อบรม DAP รุ่น 105/2013 ของ IOD	ไม่มี	2556-ปัจจุบัน 2553 – ปัจจุบัน 2553 – ปัจจุบัน 2546-2550	กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน กรรมการอิสระ ที่ปรึกษาโครงการ ไทย ทีชเชอร์ ทีวี ผู้อำนวยการโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรี นครินทร์ทรวิโรฒ ประสานมิตร(ฝ่ายมัธยม)	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บจก.ไทย ทีชเชอร์ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทร์ทร วิโรฒ ประสานมิตร(ฝ่ายมัธยม)
7. พลเอกสมโภชน์ สุนทรธณี กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ	75	ไม่มี	- ปริญญาตรี วิทยาศาสตร์บัณฑิต (ทบ.) โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า - โรงเรียนเสนาธิการทหารบก หลักสูตรหลักประจำชุด 52 - วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.) รุ่นที่ 34 - อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD	ไม่มี	2551 – ปัจจุบัน 2551-2557 2547-2552 2548-2551 2546-2547	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการ ตรวจสอบ ประธานกรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน ประธานกรรมการตรวจสอบ อนุกรรมการตรวจสอบ กรรมการตรวจสอบ	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ. บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง สำนักงานป้องกันและปราบปรามการทุจริต แห่งชาติ บมจ.ททบ.5

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
8. นายชัยวัช เสาวพนธ์ กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการ สรรหาและกำหนดค่าตอบแทน	55	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none">- Ph.D. Candidate , University of Waterloo, Canada- ปริญญาโท วิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยวอเตอร์ลู ประเทศแคนาดา- ปริญญาตรี วิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่- อบรม DAP รุ่น 75/2008 ของ IOD- อบรม DCP รุ่นที่ 159/2012 ของ IOD- อบรม RCC รุ่นที่ 15/2012 ของ IOD	ไม่มี	2557-ปัจจุบัน 		

ชื่อ-นามสกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	สัดส่วนการ ถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ)	คุณวุฒิการศึกษา/ สถาบันการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท / หน่วยงาน
10. ดร.ชโย ตรีงอดิษฐ์กุล กรรมการอิสระ / กรรมการ ตรวจสอบ	46	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none">- Doctor of Science in Management System, University of New Haven, USA.- Master of Business Administration, Information System Concentration, Regis University, USA.- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ- อบรม DAP รุ่น 120/2015 ของ IOD	ไม่มี	2558-ปัจจุบัน 2554-ปัจจุบัน ปัจจุบัน	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ รองประธานกรรมการ และกรรมการผู้จัดการ รองเลขาธิการ และกรรมการ กรรมการ และเลขานุการ ที่ปรึกษานุกรมาธิการวิสามัญผลผลิตทาง การเกษตร ปี 2555-2557 ปี 2553-2555	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บจก.บางกอกพัฒนาอเนกเตอร์ สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สถาบันวิจัยและพัฒนาเพื่ออุตสาหกรรม สภา อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สภานิติบัญญัติแห่งชาติ สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย คณะกรรมการนโยบายยางธรรมชาติ (กนย.)
11. นางสาวยุพภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์ เลขานุการบริษัท	39	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none">- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยกรุงเทพ- อบรม SCP รุ่น 33/2009 ของ IOD- อบรม CRP รุ่น 9/2014 ของ IOD- อบรม ACPG รุ่น 22/2015 ของ IOD	ไม่มี	2552-ปัจจุบัน 2551-2552	เลขานุการบริษัท เลขานุการผู้บริหาร	บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

หน้าที่ความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

เลขานุการของบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดในมาตรา 89/1 และ มาตรา 89/16 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 ซึ่งมีผลใช้บังคับในวันที่ 31 สิงหาคม 2551 ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับบริษัท มติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ หน้าที่ตามกฎหมายของเลขานุการบริษัทมีดังนี้

1. จัดทำ และเก็บรักษาเอกสารดังต่อไปนี้
 - 1.1 ทะเบียนกรรมการ
 - 1.2 หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
 - 1.3 หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
 2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และจัดส่งสำเนารายงานการมีส่วนได้เสียตามมาตรา 89/14 ให้ประธานคณะกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับแต่วันที่บริษัทได้รับรายงานนั้น
 3. ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด
- นอกจากนี้ เลขานุการบริษัทยังมีหน้าที่อื่นตามที่บริษัท (หรือคณะกรรมการบริษัท) มอบหมายดังนี้
- ให้คำแนะนำด้านกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และข้อพึงปฏิบัติด้านการกำกับดูแลในการดำเนินกิจกรรมของคณะกรรมการให้เป็นไปตามกฎหมาย
 - ทำหน้าที่ในการดำเนินการจัดประชุมคณะกรรมการบริษัท และการประชุมผู้ถือหุ้น
 - ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานภายในบริษัทให้ปฏิบัติตามมติคณะกรรมการบริษัท และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 - ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่กำกับดูแล เช่น สำนักงาน ตลาดหลักทรัพย์ฯ และดูแลการเปิดเผยข้อมูล และรายงานสารสนเทศต่อหน่วยงานที่กำกับดูแล และสาธารณชนให้ถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมาย
 - จัดให้มีการปฐมนิเทศ ให้คำแนะนำแก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่
 - หน้าที่อื่นๆ ที่ได้รับมอบหมายจากบริษัท

ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุม มีดังนี้

รายชื่อ - นามสกุล	บมจ. สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์	บจก. วินโคสต์ ออโตโมทีฟ	บจก.ดับบลิว. โซล่า	บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์	บจก.105 โซล่า เพาเวอร์	บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์	บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส	บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
1. นายจักร จามิกรณ์	/, C, P, X, *	C	C	C	C	C	C	C
2. นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกูล	/	-	-	-	-	-	-	-
3. นายดุขฎี ลินเจิมสิริ	//, O	-	-	-	-	-	-	-
4. นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	/, X, *	/	-	-	-	/	/	/
5. นางสาววินิตา จามิกรณ์	/, X, *	-	/	/	/	-	-	-
6. นางกฤษณา ประกอบการดี	/, X, *	/	/	/	/	/	/	/
7. นายพูลศักดิ์ เทศนิยม	/, //, R	-	-	-	-	-	-	-
8. พลเอกสมโภชน์ สุนทรธนี	/, //, ///	-	-	-	-	-	-	-
9. นายชัยวัช เสาวพนธ์	/, //, ///, R	-	-	-	-	-	-	-
10. ดร.ชโย ตังอติชัยกุล	/, //, ///	-	-	-	-	-	-	-
11. นายนพดล ดีมัน	-	-	-	-	-	-	/	-
12. นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์	S	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : 1. สัญลักษณ์ตำแหน่งของผู้บริหาร

C = ประธานกรรมการ

/ = กรรมการ

// = กรรมการอิสระ

/// = ประธานกรรมการตรวจสอบ

//// = กรรมการตรวจสอบ

O = ประธานกรรมการสรรหา

R = กรรมการสรรหา

P = ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

X = กรรมการบริหาร

* = ผู้บริหาร

S = เลขานุการบริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

- นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร, นางกฤษณา ประกอบการดี, นางสาววินิตา จามิกรณ์ กรรมการสองในสามคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

● ธุรกิจเขตปลอดอากร(Free Zone)

ประกอบธุรกิจพื้นที่เขตปลอดอากร รวมเนื้อที่ 61-3-51 ไร่ ตั้งอยู่บริเวณติดถนนบางนา-ตราด กม. 52 โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 แบ่งพื้นที่เป็น 3 ส่วนดังนี้

- พื้นที่ให้เช่าและบริการในเขตปลอดอากร เนื้อที่ 50-3-20 ไร่ พื้นที่ให้เช่าประมาณ 53,936 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น
 - พื้นที่อาคารคลังสินค้าและโรงงานประมาณ 39,936 ตารางเมตร
 - พื้นที่ลานคอนกรีต ประมาณ 14,000 ตารางเมตร
- พื้นที่ให้เช่าและบริการนอกเขตปลอดอากร เนื้อที่ 11-0-31 ไร่ พื้นที่ให้เช่าประมาณ 6,865 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น
 - พื้นที่อาคารคลังสินค้าประมาณ 2,854 ตารางเมตร (พื้นที่ 1,300 ตารางเมตร อยู่ระหว่างการก่อสร้าง)
 - พื้นที่อาคารสำนักงานประมาณ 4,011 ตารางเมตร
- พื้นที่ให้เช่าและบริการบนหลังคาโครงการพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา พื้นที่ให้เช่าประมาณ 45,904 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น
 - พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W2 ประมาณ 15,000 ตารางเมตร
 - พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W3-W6 ประมาณ 7,000 ตารางเมตร
 - พื้นที่ทางเชื่อมหลังคาอาคารโรงงาน W1-W2 ประมาณ 7,000 ตารางเมตร
 - พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W1 ประมาณ 15,000 ตารางเมตร
 - พื้นที่บนหลังคาอาคารสำนักงาน ประมาณ 1,904 ตารางเมตร

บริษัทดำเนินธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยเริ่มมีลูกค้าเช่าพื้นที่ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2548 และเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2548 กรมศุลกากรได้อนุมัติให้บริษัทเปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์กรรม และอุตสาหกรรมอย่างเป็นทางการ โดยใช้ชื่อว่า “เขตปลอดอากร วินโคสต์” ตั้งอยู่ที่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยปัจจุบันมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จรวมทั้งหมด 10 อาคาร (W1-W10) ซึ่งมีพื้นที่แตกต่างกันออกไป มีทั้งอาคารที่เป็นโรงงานขนาดใหญ่ จำนวน 2 อาคาร และมีอาคารย่อยๆ อีก 8 อาคาร โดยมีแผนงานในการก่อสร้างอาคารคลังสินค้าและโรงงานเพิ่มอีก 2 อาคาร (W11-W12) จะทำให้มีพื้นที่ในส่วนของอาคารคลังสินค้าและโรงงานให้เช่าทั้งสิ้น 42,790 ตารางเมตร ซึ่งทั้งหมดสามารถแบ่งให้เช่าได้ตามพื้นที่และความต้องการของลูกค้า โดยลูกค้ากลุ่มเป้าหมายของบริษัทคือ ผู้ประกอบการต่างประเทศและผู้ประกอบการในประเทศที่เป็นรายย่อยและต้องการพื้นที่ไม่มากนักในการเริ่มดำเนินกิจการซึ่งจะต่างกับเขตปลอดอากรอื่นๆที่เป็นการให้เช่าหรือซื้อพื้นที่ขนาดใหญ่ และต้องมิตินทุนที่สูงกว่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีลูกค้าเช่าและบริการพื้นที่แล้วประมาณร้อยละ 70 ของพื้นที่ให้เช่าและบริการในอาคาร บริษัทยังมีพื้นที่นอกเหนือจากอาคารโรงงานและคลังสินค้าเป็นลานคอนกรีตพื้นที่ประมาณ 14,000 ตารางเมตร เพื่อให้บริการแก่ลูกค้าทั่วไปในการจัดเก็บสินค้าหรือเครื่องจักร ซึ่งประหยัดกว่าการนำสินค้าพักไว้ที่ท่าเรือเป็นระยะเวลานาน โดยยังมีพื้นที่ให้เช่าและบริการบนหลังคาในโครงการโรงไฟฟ้าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอีกจำนวน 45,904 ตารางเมตร

1.1 วิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ เป้าหมาย ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย

● ธุรกิจให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร

ผู้บริหารของบริษัทมุ่งหวังว่าจะเป็นผู้นำในการเป็นผู้ประกอบธุรกิจให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร และนอกเขตปลอดอากรแบบครบวงจร อีกทั้งยังมีโครงการที่จะลงทุนในกิจการที่เข้ามาเป็นผู้เช่าหรือซื้อพื้นที่ในเขตปลอดอากร หากผู้บริหารเห็นว่ากิจการเหล่านั้นมีผลประกอบการที่ดี และสามารถสร้างผลตอบแทนที่คุ้มค่าให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทได้

บริษัทได้มุ่งเน้นการให้เช่าพื้นที่แก่กลุ่มลูกค้า ที่จะสามารถใช้สิทธิประโยชน์ของเขตปลอดอากรได้อย่างเต็มที่ โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายดังกล่าวได้แก่ ผู้ประกอบการ หรือนักลงทุนต่างชาติที่ต้องการย้ายฐานการผลิตเข้ามาในประเทศไทย กลุ่มผู้ประกอบการที่มีการนำเข้าวัตถุดิบ เพื่อผลิตและส่งออก กลุ่มผู้ประกอบการด้านคลังสินค้า ฯลฯ โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายนี้ จะเป็นกลุ่มที่สามารถใช้สิทธิประโยชน์จากการเป็นผู้ประกอบการในเขตปลอดอากรได้สูงสุด เนื่องจากสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร ที่จะนำเข้ามาในเขต

ปลอดอาคารจะยังไม่ถือเป็นการนำเข้าประเทศ ดังนั้นจะยังไม่มีภาระภาษี ชะลอการชำระ (อากรขาเข้า) จนกว่าจะมีการนำสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือและเครื่องจักร ดังกล่าวออกจากเขตปลอดอาคารเข้ามาขายในประเทศไทย จึงถือว่าการนำเข้าและเกิดภาระภาษี อีกทั้งหากผู้ประกอบการ หรือกลุ่มผู้นำเข้าในเขตปลอดอาคาร มีการซื้อสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร จากในประเทศไทยเข้ามาเป็นส่วนประกอบในสินค้าที่ผลิตสำหรับการส่งออก จะถือว่าการส่งออก ซึ่งผู้ขายจะเสียภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตราร้อยละศูนย์

บริษัทได้เพิ่มรายได้โดยการขยายพื้นที่เช่าและบริการในพื้นที่นอกเหนือจากอาคารโรงงานทั้ง 10 อาคาร ซึ่งเป็นพื้นที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ในอดีต และมีแผนการดำเนินงานสร้างให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ให้เช่าและบริการอย่างถาวร และบริษัทยังมีแผนธุรกิจ ในการดำเนินการก่อสร้างโรงงานที่สามารถรับน้ำหนักของฐานรากให้เพิ่มขึ้นในพื้นที่เขตปลอดอาคารที่ยังว่างอยู่ เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้าในอุตสาหกรรมอื่นๆ ได้มากขึ้น

ปัจจุบันบริษัทมีพื้นที่ให้เช่าและบริการจำนวน 10 อาคาร (W1-W10) และอยู่ระหว่างการก่อสร้างอีกจำนวน 2 อาคาร (W11-W12), อาคารสำนักงาน 1 อาคาร, พื้นที่ลานคอนกรีต 14,000 ตารางเมตร และพื้นที่บนหลังคาให้เช่าเพื่อผลิตกระแสไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา 45,904 ตารางเมตร สรุปได้ว่าบริษัทได้บริหารจัดการพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ในอดีตได้เต็มพื้นที่ของ สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์แล้ว คงเหลือการจัดสรรพื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงานคลังสินค้า และโรงจอดรถอีกบางส่วน รวมถึงแผนในการขยายพื้นที่เช่าและบริการแห่งใหม่ (สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์2) ซึ่งเป็นแผนการบริหารจัดการพื้นที่ในอนาคต จะเห็นได้ว่าบริษัทได้ตระหนักและให้ความสำคัญในเรื่องพลังงานสะอาด โดยที่ผ่านมาบริษัทได้ให้ความสำคัญในการลดการใช้พลังงานที่เป็นมลภาวะกับสิ่งแวดล้อมมากขึ้น เพื่อให้บริษัทเป็นสวนอุตสาหกรรมสีเขียวอย่างเต็มรูปแบบเพื่อความยั่งยืนในการดำเนินธุรกิจในภายภาคหน้า

● ธุรกิจของบริษัทย่อย

บริษัทฯ มีแผนที่จะลงทุนทางธุรกิจโครงการต่างๆ ในบริษัทย่อย ดังนี้

■ การลงทุนในธุรกิจยานยนต์

บริษัทได้จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจการเป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เก่า, ใหม่ และรถเฉพาะกิจทั้งใน และต่างประเทศ ซึ่งทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ยังคงดำเนินอยู่ในธุรกิจยานยนต์ต่อไป โดยในปีที่ผ่านมาบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด เริ่มมีรายได้จากธุรกิจซื้อขายรถยนต์จากการประมูล และยังมีแผนในการขยายไปสู่ธุรกิจโชว์รูมรถ, ศูนย์ซ่อมสีและตัวถังรถแบบครบวงจร ซึ่งอยู่ระหว่างศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ

■ การลงทุนในธุรกิจพลังงานทดแทน

โครงการพลังงานทดแทน บริษัทมีแผนที่จะพัฒนาการใช้พลังงานทดแทนเข้ามาใช้ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ทั้งหมด โดยได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัทย่อยขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

1) จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยแบ่งเป็น 2 โครงการ ดังนี้

เฟส 1 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W2 พื้นที่ประมาณ 15,000 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค กำลังการผลิต 0.988 เมกะวัตต์ (เฟส 1) โดยบริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแล้วเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2556 โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครับซื้อไฟฟ้าที่ราคา 6.16 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลาสัญญา 25 ปี และได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ ตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2558 โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 3.92 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 39.20 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน ปัจจุบันบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ยังคงดำเนินกิจการขายไฟฟ้าให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

เฟส 5 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคารสำนักงาน พื้นที่ประมาณ 1,904 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ กำลังการผลิต 0.186 เมกะวัตต์ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างโรงไฟฟ้า

2) จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W3-W6 พื้นที่ประมาณ 7,000 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ กำลังการผลิต 0.75 เมกะวัตต์ (**เฟส 2**) โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 2.499 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 24.99 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน และจำหน่ายหุ้นสามัญให้แก่ Procap Investments Limited จำนวน 2.101 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 21.01 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 42.88 ของทุนจดทะเบียน ปัจจุบันโรงไฟฟ้าก่อสร้างแล้วเสร็จ อยู่ระหว่างรอใบอนุญาตผลิตพลังงานควบคุม

3) จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนทางเชื่อมหลังคาอาคาร W1-W2 และพื้นที่บางส่วนบนหลังคาอาคาร W2 พื้นที่ประมาณ 7,000 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.60 เมกะวัตต์ (**เฟส 3**) โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 1.989 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 19.89 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน ปัจจุบันอยู่ระหว่างก่อสร้างโรงไฟฟ้า และขอใบอนุญาตผลิตพลังงานควบคุม

4) จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W1 พื้นที่ประมาณ 15,000 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 2.0 เมกะวัตต์ (**เฟส 4**) ปัจจุบันอยู่ระหว่างเตรียมความพร้อมในการทำโครงการ

■ การลงทุนในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2558 จากผู้ถือหุ้นเดิม ซึ่งบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เคยเป็นบริษัทย่อยของบริษัทตั้งแต่วันที่ 15 มิถุนายน 2548 โดยบริษัทเข้าซื้อหุ้นสามัญบริษัทดังกล่าวเป็นจำนวน 0.249 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 2.499 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทั้งภายในและภายนอกบริษัท โดยปัจจุบันงานรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นงานก่อสร้างภายในพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ทั้งในส่วนของการก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าเพิ่มเติม, การปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงงานคลังสินค้า และระบบสาธารณูปโภคภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์, การก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยมีแผนที่จะรับงานรับเหมาก่อสร้างงานภายนอกเพิ่มขึ้นในอนาคต

■ การลงทุนในธุรกิจบริหารจัดการน้ำ

บริษัทได้จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจบริหารจัดการน้ำ โดยการดำเนินการทำระบบผลิตน้ำประปาอย่างเต็มรูปแบบเพื่อขายน้ำให้กับผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ซึ่งรวมถึงระบบการสำรองน้ำในช่วงหน้าร้อนไม่ให้ขาดแคลน และเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ อีกทั้งยังสามารถผลิตเพิ่มเติมเพื่อขายน้ำให้แก่ชุมชนใกล้เคียงได้

1.2 ความเป็นมาและพัฒนาการที่สำคัญ กล่าวโดยสรุปได้ดังนี้

ปี 2528

- บริษัท เทเลเท็ค (ประเทศไทย) จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2528 โดยมีทุนจดทะเบียนเริ่มแรกจำนวน 3.5 ล้านบาท โดยได้ร่วมลงทุนกับ บริษัท เทเลเท็ค (ฮ่องกง) จำกัด ในการผลิตเครื่องโทรศัพท์ และเครื่องโทรศัพท์สือในประเทศไทย ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน

ปี 2536

- เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2536 ชื่อว่า “บริษัท เทเลเท็ค (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)”

ปี 2537

- เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2537 บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เคพีโทรนิค อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ปี 2546

- ปี 2546 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้จัดให้บริษัทเข้าอยู่ในกลุ่มบริษัทที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ และในเดือนธันวาคม 2546 บริษัทได้แต่งตั้งบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม เอช ซี (มหาชน) เป็นผู้ช่วยในการจัดทำแผนฟื้นฟูกิจการ

ปี 2547

- วันที่ 31 พฤษภาคม 2547 บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงกลุ่มผู้ถือหุ้นใหม่ ซึ่งได้แก่ กลุ่มตระกูลวงศ์สวัสดิ์ และกลุ่มนายสุรสิทธิ์ ดิยะวัชรพงศ์ และนายวิศาล นีรนาทโกมล

ปี 2548

- วันที่ 17 มกราคม 2548 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2547 ได้มีมติอนุมัติแผนการดำเนินธุรกิจขาย หรือให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร ตามแผนการดำเนินงาน ซึ่งได้จัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการ และผู้บริหารชุดใหม่ ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2547 โดยได้ผ่านการพิจารณาการศึกษาการจัดทำแผนธุรกิจ จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หลังจากที่บริษัทได้หยุดดำเนินการผลิต และส่งออกจอภาพคอมพิวเตอร์ จอภาพ LCD TV ภายใต้เครื่องหมายการค้าของลูกค้านับตั้งแต่ปลายปี 2546
- วันที่ 31 มีนาคม 2548 บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนต่อกระทรวงพาณิชย์ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2547 เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2548 โดยอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนส่วนที่ยังไม่ได้ชำระจำนวน 5,468,036,180 บาท เป็นผลให้จดทะเบียนจาก 20,156,392,580 บาท เป็น 14,688,356,400 บาท และลดทุนโดยการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัท จากเดิม 10 บาทต่อหุ้นเป็น 1 บาทต่อหุ้น ซึ่งเป็นผลทำให้ทุนจดทะเบียนลดลงจาก 14,688,356,400 บาท เป็น 1,468,835,640 บาท และทุนส่วนที่เรียกชำระแล้วลดลงจาก 14,009,373,600 บาท เป็น 1,400,937,360 บาท และได้ลดเงินสำรองตามกฎหมายจำนวน 3,843,000 บาท เพื่อนำมาชดเชยส่วนต่ำมูลค่าหุ้น และผลขาดทุนสะสมของบริษัท ทำให้ราคาการใช้สิทธิเพื่อแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิเป็นหุ้นสามัญลดลงจากเดิม 10 บาทต่อหุ้นเป็น 1 บาทต่อหุ้น และมีอัตราการใช้สิทธิ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิต่อ 1.074 หุ้นสามัญ
- วันที่ 15 มิถุนายน 2548 บริษัทได้ลงทุนในบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการแก่ผู้เช่าในเขตปลอดอากรและรองรับการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริษัทในอนาคต จำนวน 999,930 บาท โดยคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน
- วันที่ 30 มิถุนายน 2548 บริษัทได้รับอนุมัติจากกรมศุลกากรให้เปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์และอุตสาหกรรม โดยใช้ชื่อว่า “เขตปลอดอากรวินโคสต์” โดยมีพื้นที่ในเขตปลอดอากรให้เช่าทั้งหมด 38,566 ตรม.
- ไตรมาสที่ 3 ปี 2548 บริษัทได้ยกเลิกธุรกิจรับจ้างประกอบรถโกคาร์ท และจักรยาน
- วันที่ 2 ธันวาคม 2548 บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนต่อกระทรวงพาณิชย์ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2548 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2548 โดยอนุมัติให้บริษัททำการลดทุนจดทะเบียนครั้งที่ 2 จาก 1,468,835,640 บาท เป็น 367,208,910 บาท และทุนส่วนที่เรียกชำระแล้วจาก บาท 350,234,340 บาท เป็น 1,400,937,360 โดยลดจำนวนหุ้นลงเหลือ 1 ใน 4 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด ซึ่งมีผลทำให้จำนวนหุ้นสามัญรองรับการแปลงสภาพของใบสำคัญแสดงสิทธิลดลงจาก 67,898,280 หุ้น เป็น 16,974,570 หุ้น โดยมีอัตราการใช้สิทธิเป็น 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิต่อ 0.2685 หุ้นราคาใช้สิทธิ 1 บาทต่อหุ้น

- วันที่ 6 ธันวาคม 2548 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ประกาศย้ายหลักทรัพย์ของบริษัทออกจากหมวดหุ้นฟูลิกิจการ กลับสู่หมวดอุตสาหกรรมปกติ โดยอยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และก่อสร้าง หมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และอนุญาตให้ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทได้ตั้งแต่วันที่ 16 ธันวาคม 2548

ปี 2549

- วันที่ 3 สิงหาคม 2549 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติโครงการขยายการลงทุนของบริษัท ซึ่งมีมูลค่าโครงการรวมประมาณ 613.23 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยมูลค่าเงินลงทุนของโครงการรวมประมาณ 350.06 ล้านบาท และค่าเช่าที่ดินในเขตนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดตลอดระยะเวลา 30 ปี จำนวนเงินรวมประมาณ 263.17 ล้านบาท โดยเป็นการลงทุนในโครงการธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้าทางรถไฟเส้นทางนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด-ท่าเรือแหลมฉบัง ซึ่งดำเนินการโดยบริษัทย่อย และอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 367,208,910 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 510,381,460 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 143,172,550 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 140,093,736 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทในอัตรา 5 หุ้นเดิม ต่อ 2 หุ้นใหม่ และจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 3,078,814 หุ้น เพื่อรองรับการปรับสิทธิในใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท
- ธันวาคม 2549 เริ่มดำเนินการธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้าทางรถไฟเส้นทางนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด-ท่าเรือแหลมฉบัง โดยบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด และ บริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท

ปี 2550

- วันที่ 13 พฤศจิกายน 2550 บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้น โดยกลุ่มตระกูลวงศ์สวัสดิ์ ได้ขายหุ้นให้แก่กลุ่มนายจักร จามิกรณ์ และกลุ่มเพชรตระกูล

ปี 2551

- วันที่ 29 เมษายน 2551 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2551 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 510,381,460 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 122,582,019 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 122,582,019 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดจะคำนวณโดยอ้างอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์รวม 10 วันทำการ ก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติเพิ่มทุน หรือ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคา 1.14 บาทต่อหุ้น โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- วันที่ 30 มิถุนายน 2551 มีผู้ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญจำนวน 490,118 หน่วย คิดเป็นจำนวนหุ้น 155,464 หุ้น บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นจากผู้ซื้อสิทธิและจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว ทำให้ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วเท่ากับ 490,483,540 บาท ส่วนใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญที่ไม่ได้นำมาใช้สิทธิและสิ้นสภาพลงภายหลังการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายมีจำนวน 62,729,882 หน่วย
- วันที่ 2 กรกฎาคม 2551 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้ดำเนินการย้ายหลักทรัพย์จดทะเบียนของบริษัทออกจากกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ไปซื้อขายในกลุ่มอุตสาหกรรมบริการในหมวดการขนส่งและโลจิสติกส์ เพื่อให้สอดคล้องกับแหล่งที่มาของรายได้หลักของบริษัทและบริษัทย่อย

ปี 2552

- วันที่ 14 ตุลาคม 2552 บริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้ยื่นคำร้องเพื่อขอเข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการต่อศาลล้มละลายกลาง และศาลล้มละลายกลางได้รับคำร้องดังกล่าว
- วันที่ 26 ตุลาคม 2552 บริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้หยุดกิจการการเดินรถไฟระหว่างนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรือแหลมฉบังเป็นการชั่วคราว สาเหตุเนื่องจากได้เกิดภาวะการณ์หยุดงานของพนักงานการรถไฟแห่ง

ประเทศไทย และภาวะการขาดแคลนหัวรถจักรสำหรับลากจูงขบวนรถสินค้า เนื่องจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ได้จัดลำดับความสำคัญของขบวนรถ ให้กับการเดินขบวนรถโดยสารก่อนเป็นลำดับแรก ซึ่งจะกระทบกับการให้บริการของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด

ปี 2553

- วันที่ 25 มกราคม 2553 บริษัทได้มีการตกลงและปรับโครงสร้างหนี้กับสถาบันทางการเงินแห่งหนึ่ง โดยปัจจุบันได้มีการชำระตามแผนปรับโครงสร้างกับสถาบันการการเงินดังกล่าว และปัจจุบันมีสถานะเป็นลูกหนี้ปกติ
- วันที่ 14 ธันวาคม 2553 บริษัทได้ขายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด และบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด โดยธุรกรรมการจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2553

ปี 2555

- วันที่ 20 ธันวาคม 2555 บริษัทได้ขายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด โดยธุรกรรมการจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นในวันที่ 27 ธันวาคม 2555

ปี 2556

- วันที่ 5 เมษายน 2556 บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เก่า, ใหม่ และรถเฉพาะกิจทั้งใน และต่างประเทศ และรองรับการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริษัท ในอนาคต จำนวน 999,930 บาท โดยคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน
- วันที่ 25 เมษายน 2556 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 490,483,540 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 142,479,939 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 142,479,939 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดจะคำนวณโดยอ้างอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์รวม 15 วันทำการก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติเพิ่มทุนในครั้งนี้ (ในระหว่างวันที่ 20 กุมภาพันธ์ ถึง วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2556) โดยกำหนดราคาเสนอขายต่อหุ้นไม่ต่ำกว่า 10.373 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- วันที่ 2 กรกฎาคม 2556 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้ดำเนินการย้ายหลักทรัพย์จดทะเบียนของบริษัทออกจากกลุ่มอุตสาหกรรมบริการในหมวดธุรกิจขนส่งและโลจิสติกส์ ไปซื้อขายในกลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างในหมวดธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้สอดคล้องกับแหล่งที่มาของรายได้หลักของบริษัทและบริษัทย่อย
- วันที่ 22 ตุลาคม 2556 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 มีมติอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินให้กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์วินโคสต์ในราคา 806 ล้านบาท
- วันที่ 25 ตุลาคม 2556 บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
- วันที่ 23 ธันวาคม 2556 บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 6,000,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 1.0373 บาท
- วันที่ 27 ธันวาคม 2556 ได้รับแจ้งจากที่ปรึกษาทางการเงินว่าผู้จัดการกองทุนไม่สามารถยื่นเอกสารจัดตั้งกองทุนต่อสำนักงานกต.ได้ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับยื่นเอกสารจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ จึงทำให้บริษัทไม่สามารถจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์วินโคสต์ได้

ปี 2557

- วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

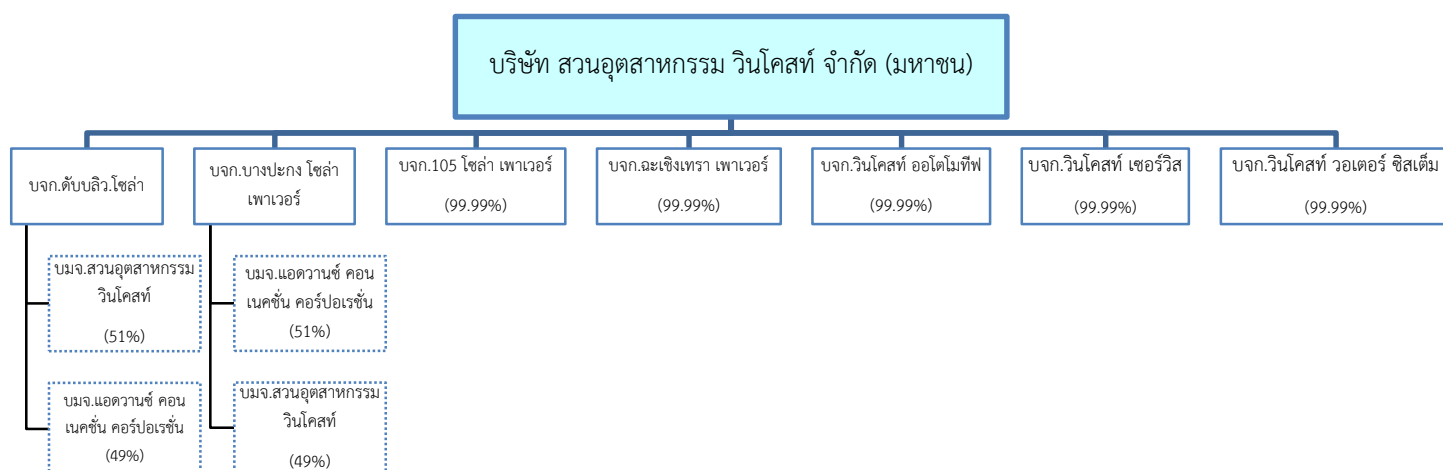
- วันที่ 25 เมษายน 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 496,483,540 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 136,479,939 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 136,479,939 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดจะคำนวณโดยอ้างอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์รวม 15 วันทำการก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติเพิ่มทุนในครั้งนี้ (ในระหว่างวันที่ 20 กุมภาพันธ์ ถึง วันที่ 13 มีนาคม 2556) โดยกำหนดราคาเสนอขายต่อหุ้นไม่ต่ำกว่า 10.373 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- วันที่ 26 มิถุนายน 2557 บริษัทได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงสำนักงาน โดยเพิ่มสำนักงานสาขาที่ 1 ตั้งอยู่บ้านเลขที่ 105/2 หมู่ที่ 3 ถนนบางนา-ตราด ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อขอใบรับรองเป็นผู้ประกอบกิจการในเขตปลอดอากร
- วันที่ 24 ธันวาคม 2557 บริษัทได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงสำนักงาน โดยเพิ่มสำนักงานสาขาที่ 2 ตั้งอยู่บ้านเลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้สำหรับดำเนินธุรกิจในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

ปี 2558

- วันที่ 26 มกราคม 2558 บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 3,516,460 หุ้น ราคาหุ้นละ 1.0373 บาท
- วันที่ 13 มีนาคม 2558 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 มีมติอนุมัติการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่อมูลค่าหุ้นของบริษัทออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561) โดยบริษัทฯ คาดว่าจะสามารถแก้ไขส่วนต่อมูลค่าหุ้นดังกล่าวได้ตามระยะเวลาที่กำหนด
- วันที่ 9 เมษายน 2558 บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่บมจ.แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 3.92 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 39.20 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 49 ซึ่งบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด สามารถจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2558
- วันที่ 23 เมษายน 2558 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 500,000,000 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 525,000,000 โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 25,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตรา 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท โดยหุ้นส่วนที่เหลือจากการขายให้เสนอขายต่อบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- วันที่ 5 มิถุนายน 2558 บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) จำนวน 130,928 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท
- วันที่ 13 กรกฎาคม 2558 บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 10,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท
- วันที่ 21 กรกฎาคม 2558 บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ และบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ ซึ่งประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

- วันที่ 14 สิงหาคม 2558
 - บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่บมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 2.499 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 24.99 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 51 และ
 - บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (บริษัทย่อย) จากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 0.249 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 2.499 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99
- วันที่ 18 กันยายน 2558 บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่ Procap Investments Limited จำนวน 2.101 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 21.01 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 42.88
- วันที่ 11 ธันวาคม 2558 บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่บมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 1.989 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 19.89 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 51

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เป็นดังนี้



บริษัทได้ถือหุ้นในบริษัทย่อยดังนี้

1. บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 5 เมษายน 2556 มีทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เก่า, ใหม่ และรถเฉพาะกิจทั้งใน และต่างประเทศ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน
2. บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 มีทุนจดทะเบียน 80 ล้านบาท ประกอบกิจการโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน และบมจ. แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49
3. บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2558 มีทุนจดทะเบียน 49 ล้านบาท ประกอบกิจการโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยปัจจุบันบริษัทยังถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน และบมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ทั้งนี้อยู่ระหว่างเรียกชำระค่าหุ้นที่ซื้อขาย และโอนหุ้นให้ Procap Investments Limited

จำนวน 2.101 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 42.88 ของทุนจดทะเบียน ทำให้หลังการโอนหุ้นบริษัทจะถือหุ้นในสัดส่วนคงเหลือร้อยละ 6.12

4. บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2558 มีทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท และดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 39 ล้านบาท ประกอบกิจการโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ โดยปัจจุบันบริษัทยังถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน ทั้งนี้อยู่ระหว่างดำเนินโครงการในขั้นตอนงวดสุดท้ายตามสัญญา จึงจะโอนหุ้นให้ บมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 2.101 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน หลังการโอนหุ้นบริษัทจะถือหุ้นในสัดส่วนคงเหลือร้อยละ 49

5. บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2558 มีทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ประกอบกิจการโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99

6. บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2548 มีทุนจดทะเบียน 2.50 ล้านบาท ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้าง โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99

7. บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 มีทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท และดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 8 ล้านบาท ประกอบกิจการบริหารจัดการน้ำ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

โครงสร้างรายได้

ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อย มีรายได้รวมเท่ากับ 99.94 ล้านบาท ซึ่งมีรายได้หลักจากธุรกิจให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ซึ่งถือเป็นรายได้หลักของบริษัทในปี 2558 โดยมีรายได้จากการให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากรมากกว่าร้อยละ 49 สัดส่วนรายได้ของปี 2558 สามารถแสดงได้ดังนี้

	2558		2557	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	49.03	49.05%	48.80	90.47%
รายได้จากการขาย	8.18	8.19%	0.40	0.74%
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	38.25	38.27%	-	-
รายได้อื่น	4.49	4.49%	4.74	8.79%
รายได้รวม	99.94	100.00%	53.94	100.00%

2.1 ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

บริษัทมีอาคารโรงงาน และอาคารสำนักงาน ซึ่งมีพื้นที่รวมเท่ากับ 61-3-51 ไร่ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ในเขตปลอดอากรจำนวน 50-3-20 ไร่ และพื้นที่นอกเขตปลอดอากรจำนวน 11-0-31 ไร่ ตั้งอยู่บริเวณริมถนนบางนา-ตราด กม.ที่ 52 เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด กม.52 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 บริษัทมีพื้นที่สำหรับการประกอบธุรกิจให้เช่าและบริการในส่วนของอาคารโรงงานจำนวน 42,790 ตารางเมตร และพื้นที่ลานคอนกรีตจำนวน 14,000 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนกลางซึ่งอยู่นอกเขตปลอดอากรจำนวน 4,011 ตารางเมตร และพื้นที่บนหลังคาจำนวน 45,904 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้

พื้นที่ในเขตปลอดอากร	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. พื้นที่อาคารรวม 9 อาคาร	
อาคารโรงงาน-Plant W1	15,666
อาคารโรงงาน-Plant W2	16,194
อาคารโรงงาน-Plant W3	990
อาคารโรงงาน-Plant W4	2,640
อาคารโรงงาน-Plant W5	1,872
อาคารโรงงาน-Plant W6	864
อาคารคลังสินค้า-Plant W7	1,080
อาคารโรงงาน-Plant W9	630
พื้นที่ลานคอนกรีต	14,000
รวมพื้นที่ในเขตปลอดอากร	53,936

พื้นที่นอกเขตปลอดอากร	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. อาคารโรงงาน-Plant W8	650
2. อาคารโรงงาน-Plant W10	904
3. อาคารโรงงาน-Plant W11 (อยู่ระหว่างการก่อสร้าง)	640
4. อาคารโรงงาน-Plant W12 (อยู่ระหว่างการก่อสร้าง)	660
5. พื้นที่สำนักงาน 1 อาคาร รวม 3 ชั้น	2,716
6. ห้องประชุม ห้องพัก และห้องอาหาร	1,295
รวมพื้นที่นอกเขตปลอดอากร	6,865

พื้นที่บนหลังคา	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. หลังคาอาคารโรงงาน W2	15,000
2. หลังคาอาคารโรงงาน W3-W6	7,000
3. ทางเชื่อมหลังคาอาคารโรงงาน W1-W2	7,000
4. หลังคาอาคารโรงงาน W1 (อยู่ระหว่างดำเนินโครงการ)	15,000
5. หลังคาอาคารสำนักงาน	1,904
รวมพื้นที่บนหลังคา	45,904

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีลูกค้าเข้ามาเช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากรแล้วประมาณร้อยละ 70 ของพื้นที่ให้เช่าทั้งหมด ซึ่งบริษัทยังมีเป้าหมายการให้เช่าพื้นที่เพิ่มมากขึ้นในปี 2559

ธุรกิจเขตปลอดอากรที่ได้รับการส่งเสริมจากกรมศุลกากร คือ เขตพื้นที่ที่กำหนดไว้สำหรับการประกอบอุตสาหกรรม พาณิชยกรรม หรือกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์แก่เศรษฐกิจของประเทศ โดยสินค้าที่นำเข้าไปในเขตปลอดอากรจะได้รับสิทธิประโยชน์ทางอากรตามที่กฎหมายบัญญัติ เป็นการส่งเสริมความสามารถในการแข่งขัน และสนับสนุนให้บริษัทเข้ามาประกอบธุรกิจในประเทศไทยมากขึ้น ทั้งนี้กิจการที่จะเข้ามาเช่าพื้นที่เขตปลอดอากร จะต้องเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการส่งออกและเป็นประโยชน์ต่อเศรษฐกิจของประเทศ

บริษัทได้มุ่งเน้นการให้เช่าพื้นที่ แก่กลุ่มลูกค้าที่จะสามารถใช้สิทธิประโยชน์ของเขตปลอดอากรได้อย่างเต็มที่ ได้แก่ กิจกรรมร่วมค้า นักลงทุนต่างชาติที่ต้องการย้ายฐานการผลิตเข้ามาในประเทศไทย กลุ่มผู้ประกอบการที่มีการนำเข้าวัตถุดิบ เพื่อผลิตและส่งออก กลุ่มผู้ประกอบการด้านคลังสินค้า ฯลฯ โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายนี้ จะเป็นกลุ่มที่สามารถใช้สิทธิประโยชน์จากการเป็นผู้ประกอบการในเขตปลอดอากรได้สูงสุด เนื่องจาก สินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร ที่นำเข้ามาในเขตปลอดอากร จะยังไม่ถือเป็นการนำเข้าประเทศ ดังนั้นจะยังไม่มีภาระภาษี (อากรขาเข้า) จนกว่าจะมีการนำสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร ดังกล่าว ออกจากเขตปลอดอากรเข้ามาขายในประเทศไทย จึงถือว่าการนำเข้าและเกิดภาระภาษี อีกทั้งหากผู้ประกอบการ หรือกลุ่มผู้นำเข้าในเขตปลอดอากร มีการซื้อสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักรจากในประเทศไทยเข้ามาเป็นส่วนประกอบในสินค้าที่ผลิตสำหรับการส่งออก จะถือว่าการส่งออก ซึ่งผู้ขายจะเสียภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตราร้อยละ 0 โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของเขตปลอดอากร ได้แก่กิจกรรมที่ประกอบธุรกิจดังต่อไปนี้

- 1) ประกอบและผลิตรถจักรยานยนต์และชิ้นส่วนอุปกรณ์
- 2) ประกอบและผลิตเครื่องยนต์และเครื่องจักรกลเพื่อการเกษตรและชิ้นส่วนอุปกรณ์
- 3) ประกอบและผลิตยานยนต์ เครื่องยนต์ และชิ้นส่วนอุปกรณ์
- 4) ประกอบและผลิตเครื่องยนต์ เครื่องจักร เพื่อลดการใช้พลังงานน้ำมัน อาทิ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าเซลล์ และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และชิ้นส่วนอุปกรณ์
- 5) ประกอบและผลิตวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องมือก่อสร้าง คุณภาพสูง ด้วยเทคโนโลยีทันสมัย
- 6) ประกอบและผลิตเครื่องมือและอุปกรณ์ทางการแพทย์และสาธารณสุข
- 7) ประกอบและผลิตพาหนะเพื่อลดการบริโภคน้ำมันและของเล่นคุณภาพสูง อาทิ จักรยานสกูตเตอร์ไฟฟ้า จักรยานโกคาร์ท โกคาร์ทแบบใช้เครื่องยนต์ รวมถึง Multi-Purpose-Vehicles (MPV)
- 8) ประกอบและผลิตเครื่องมือ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์ชนิดพิเศษ ด้วยเทคโนโลยีทันสมัย
- 9) ประกอบและผลิตชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์
- 10) ประกอบและผลิตเครื่องประดับและอัญมณี
- 11) การบริการด้านการกระจายสินค้า คลังสินค้า
- 12) การแสดงสินค้าหรือนิทรรศการและการประชุมระหว่างประเทศ
- 13) การให้บริการ งานซ่อม งานด้านวิศวกรรม การตรวจสอบ วิเคราะห์และรับรองคุณภาพของผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม หรือผลผลิตทางเกษตรกรรม

จุดเด่นของเขตปลอดอากรของบริษัท คือ อาคารโรงงาน และสำนักงานสำเร็จรูปพร้อมใช้ รวมถึงบริการสาธารณูปโภคที่ครบครัน โดยทางบริษัทได้เสนอการให้บริการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ลงทุนเบ็ดเสร็จ (One Stop Service) สำหรับการนำเข้าและส่งออกในการติดต่อสำนักงานกรมศุลกากร นอกจากนี้การขนส่งวัตถุดิบและสินค้าของผู้เช่ายังสามารถทำได้สะดวก

2.2 การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายการตลาดของบริษัท

บริษัทมุ่งหาลูกค้าจากทั้งผู้ประกอบการในประเทศและต่างประเทศที่ต้องการเข้ามาประกอบกิจการในประเทศไทย เพื่อต้องการได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากร โดยบริษัทจะศึกษาติดตามถึงการเจรจาการค้า และนโยบายของรัฐบาลในการส่งเสริมและสนับสนุนธุรกิจต่าง ๆ เพื่อเข้าไปเสนอโอกาสให้ผู้ประกอบการเข้ามาประกอบธุรกิจในเขตปลอดอากรของประเทศไทย โดยมีจุดขายอยู่ที่สิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรที่ผู้ประกอบการเหล่านั้นจะได้รับ

ภาวะอุตสาหกรรม และการแข่งขัน

ปัจจัยสำคัญของธุรกิจให้เช่าพื้นที่เขตปลอดอากรนั้น ประกอบด้วย ที่ตั้งโครงการ การให้บริการที่ครบวงจร และระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน อาทิ ไฟฟ้า น้ำประปา ระบบการสื่อสาร เส้นทางจราจร แหล่งชุมชน แหล่งผลิตสินค้า ที่พักสำนักงาน รวมถึงการให้บริการโลจิสติกส์ครบวงจรในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง

ปัจจุบัน มีเขตปลอดการที่ได้รับอนุญาตจากกรมศุลกากรจำนวน 82 เขต ส่วนใหญ่กระจายตามที่ตั้งของเขตอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรม และสวนอุตสาหกรรมต่างๆ ทั้งในภาคกลาง และภาคตะวันออก สำหรับคู่แข่งเขตปลอดอากรที่มีคลังสินค้าให้เช่าทั่วไปเพื่อประกอบกิจการอุตสาหกรรมและพาณิชย์กรรมในพื้นที่ใกล้เคียงประกอบด้วย

- 1) เขตปลอดอากร ไทคอน จังหวัดฉะเชิงเทรา
- 2) เขตปลอดอากร อมตะนคร จังหวัดชลบุรี
- 3) เขตปลอดอากร บางปะกง เทอร์มินอล โซน จังหวัดฉะเชิงเทรา

แนวโน้มอุตสาหกรรม

การเติบโตของธุรกิจการขยาย หรือให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร แปรผันโดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจโดยรวม ของประเทศ ซึ่งคาดการณ์ว่าการเติบโตทางเศรษฐกิจภายในประเทศยังคงมีอัตราการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้ นโยบายการส่งเสริมการลงทุนและการปรับเปลี่ยนกฎเกณฑ์หรือเงื่อนไขต่าง ๆ เพื่อดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศในธุรกิจที่เกี่ยวข้องเนื่องจากการส่งออกของภาครัฐ จะเป็นปัจจัยสนับสนุนการลงทุนในโครงการเขตปลอดอากร

2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ลักษณะการได้มาซึ่งพื้นที่ให้เช่า

ที่ดิน อาคาร และโรงงานที่ให้บริการในธุรกิจให้เช่าพื้นที่อาคารและโรงงานในเขตปลอดอากรเป็นสินทรัพย์ของบริษัทเอง

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ธุรกิจให้เช่าพื้นที่ อาคารและโรงงานในเขตปลอดอากรไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เนื่องจากบริษัทได้คัดเลือกลูกค้าที่จะเข้ามาเช่าพื้นที่ เฉพาะรายที่มีการผลิตที่ไม่สร้างผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3. ปัจจัยความเสี่ยง

3.1 ความเสี่ยงจากการที่บริษัทมีส่วนต่ำมูลค่างานจำนวนมากทำให้บริษัทอาจจะไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ในระยะเวลาอันใกล้

ในระหว่างปี 2548 บริษัทได้ลดทุนจดทะเบียนเพื่อนำมาชดเชยส่วนต่ำมูลค่างานและผลขาดทุนสะสมของบริษัท โดยได้ชดเชยผลขาดทุนสะสมก่อนที่จะชดเชยส่วนต่ำมูลค่างาน ซึ่งบริษัทได้ดำเนินการตามกฎหมาย ดังนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548 งบการเงินของบริษัทจึงไม่ปรากฏผลขาดทุนสะสม แต่ยังคงมีส่วนต่ำมูลค่างานจำนวน 264.64 ล้านบาท บริษัทได้รับหนังสือจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.) เลขที่ กต.ชส.(ว) 4/2548 เรื่อง ความเห็นเกี่ยวกับวิธีการบันทึกบัญชีในการลดทุนไปล้างขาดทุนสะสม ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2548 เนื่องจากบริษัทได้ลดทุนเพื่อมาชดเชยผลขาดทุนสะสมก่อนที่จะชดเชยส่วนต่ำมูลค่างาน ดังนั้น บริษัทจึงได้ส่งข้อหารือกลับไปยังสำนักงาน ก.ล.ต. ในประเด็นดังกล่าว ทั้งนี้ สำนักงาน ก.ล.ต. ได้ส่งหนังสือเวียน ที่ กต.ช. 251/2549 เรื่อง ตอบข้อหารือเกี่ยวกับวิธีการบันทึกบัญชีในการลดทุนเพื่อล้างขาดทุนสะสม ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2549 กลับมาให้บริษัท โดยได้แนบหนังสือของสภาวิชาชีพบัญชี ลงวันที่ 26 มกราคม 2549 ซึ่งได้แจ้งถึงการผ่อนผันการบังคับใช้วิธีการบันทึกบัญชี ซึ่งบริษัทจะปฏิบัติตามเงื่อนไขในการผ่อนผันการบังคับใช้วิธีการบันทึกบัญชี ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทได้ขอผ่อนผันการแก้ไขลดส่วนต่ำมูลค่างานดังกล่าวให้หมดไปเป็นระยะเวลา 3 ปี ซึ่งการขอผ่อนผันดังกล่าวได้ครบกำหนดในวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2552 แล้ว และคณะกรรมการบริษัท มีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่ำมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี และได้ครบกำหนดการขยายในเดือนมีนาคม 2555 ซึ่งบริษัทยังไม่สามารถแก้ไขเรื่องดังกล่าวได้ คณะกรรมการบริษัทจึงมีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่ำมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี และได้ครบกำหนดการขยายในเดือนมีนาคม 2558 อย่างไรก็ตามบริษัทยังไม่สามารถแก้ปัญหาส่วนต่ำมูลค่างานได้ตามแผน ซึ่งสาเหตุหลักมาจากปัจจัยทางเศรษฐกิจโลก และปัญหาความไม่แน่นอนทางการเมืองภายในประเทศ ซึ่งมีความไม่แน่นอนสูงมาก และเป็นปัจจัยเสี่ยงอย่างมาก ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทจึงมีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่ำมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีก

เป็นระยะเวลา 3 ปี โดยจะครบกำหนดภายในเดือนมีนาคม 2561 ซึ่งคาดว่าบริษัทฯ จะสามารถแก้ปัญหาต่างๆ ได้เนื่องจากสถานการณ์ต่างๆ น่าจะเอื้ออำนวย

อย่างไรก็ดี บริษัทจะจ่ายเงินปันผลได้ต่อเมื่อกำไรสะสมคงเหลือหลังจากจ่ายเงินปันผลของบริษัทต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่าส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ในบัญชี

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง : เนื่องจากความเสี่ยงด้านดังกล่าวเกิดขึ้นตั้งแต่ปี 2549 ซึ่งบริษัทได้มีแนวทางในการแก้ไขปัญหาโดยตลอด กล่าวคือ การแก้ไขปัญหาผลกระทบจากการขาดทุนโดยการขายหุ้นและกิจการของบริษัทย่อยที่ประสบปัญหาขาดทุนในปี 2552 จนทำให้บริษัทมีผลประกอบการกำไรสุทธิได้ในปีนั้น หลังจากนั้นได้มีนโยบายการขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนตั้งแต่ปี 2556-2558 ในราคาสูงกว่าราคาพาร์ เพื่อสามารถช่วยลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นได้ไม่มากนักน้อย อีกทั้งยังมีแผนในการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ในปี 2556 แต่ยังไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จ ปัจจุบันบริษัทยังมีแผนในการขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนอย่างต่อเนื่อง และแผนในการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) หากบริษัทสามารถดำเนินการตามแผนงานดังกล่าวได้ จะทำให้สามารถล้างขาดทุนสะสม และลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นให้หมดไปได้ โดยบริษัทคาดว่าจะสามารถแก้ไขความเสี่ยงเรื่องการที่บริษัทมีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นจำนวนมากทำให้บริษัทอาจจะไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ภายในปี 2561

3.2 ความเสี่ยงจากการที่ธุรกิจมีขนาดเล็ก

ปัจจุบันบริษัทมีธุรกิจให้เข้าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดภาษีอากร โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 61 ไร่ ซึ่งมีขนาดเล็กเมื่อเทียบกับบริษัทอื่นในตลาดหลักทรัพย์ที่ประกอบธุรกิจคล้ายกัน โดยในปี 2558 บริษัทมีรายได้จำนวน 99.94 ล้านบาท โดยแบ่งเป็นรายได้จากการให้พื้นที่ และค่าบริการจำนวน 49.02 ล้านบาท รายได้จากการขายจำนวน 8.18 ล้านบาท รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างจำนวน 38.25 ล้านบาท ธุรกิจการให้บริการด้านอื่นๆ จำนวน 4.49 ล้านบาท ซึ่งถือว่ายังมีขนาดเล็กเมื่อเทียบกับบริษัทในกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกัน

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง : บริษัทมีแผนที่ในการที่จะขยายพื้นที่ให้เช่าและบริการแห่งใหม่ (สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ 2) ซึ่งเป็นแผนการบริหารจัดการพื้นที่ในอนาคต เพื่อรองรับความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว เนื่องจากปัจจุบันบริษัทได้บริหารจัดการพื้นที่ให้เช่าและบริการในพื้นที่ยุทธศาสตร์ของบริษัทเต็มพื้นที่แล้ว อีกทั้งบริษัทได้มีการขยายธุรกิจทั้งด้านพลังงาน, ด้านยานยนต์, การรับเหมาก่อสร้าง รวมถึงการบริหารจัดการน้ำ ซึ่งจะสามารถช่วยเสริมสร้างฐานธุรกิจให้มีความแข็งแกร่งทางด้านรายได้มากยิ่งขึ้นในอนาคต

3.3 ความเสี่ยงเกี่ยวกับสิ่งอำนวยความสะดวก สาธารณูปโภคและการจัดการบริการ

การจัดหาสาธารณูปโภค เช่น ระบบประปา ระบบไฟฟ้า ความสามารถในการรับน้ำหนักของฐานราก เป็นสิ่งที่ลูกค้าต้องการในกิจกรรมการผลิต เนื่องจากฐานรากของพื้นที่ให้เช่าในเขตปลอดอากร เป็นฐานรากที่เหมาะสมสำหรับอุตสาหกรรมเบา จึงถือเป็นความเสี่ยงของธุรกิจ ที่ผ่านมามีบริษัทจึงมุ่งเน้นเจาะกลุ่มลูกค้าที่จะเช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร เฉพาะกลุ่มผู้ผลิตสินค้าที่มีน้ำหนักเบาเท่านั้น

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง : ตั้งแต่ปี 2556 บริษัทได้มีการก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้า W7 เพิ่มเติมจนถึงปัจจุบันบริษัทมีอาคารโรงงานและคลังสินค้าเพิ่มขึ้นจำนวน 4 อาคาร และอยู่ระหว่างการก่อสร้างอีก 2 อาคาร ซึ่งอาคารใหม่มีฐานรากที่สามารถรองรับน้ำหนักได้ถึง 5 ตัน จะทำให้บริษัทสามารถขยายกลุ่มลูกค้าสู่อุตสาหกรรมหนักได้ส่งผลให้รายได้เพิ่มมากขึ้นตามลำดับ อีกทั้งยังได้มีการปรับปรุงซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคภายในสวนอุตสาหกรรมเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ลูกค้าผู้เช่าพื้นที่ รวมถึงการปรับเปลี่ยนระบบการผลิตไฟฟ้า น้ำประปา ที่หันมาให้ความสำคัญกับการเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมด้วยการใช้พลังงานสะอาด

3.4 ความเสี่ยงจากสัญญาเช่าระยะสั้น

จากการที่สัญญาเช่าพื้นที่ และบริการของบริษัทส่วนใหญ่มีอายุ 3 ปี โดยมีทางเลือกในการต่อสัญญา จึงอาจทำให้นักลงทุนกังวลว่าบริษัทจะได้รับผลกระทบหากลูกค้าไม่ต่อสัญญาเช่า

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง : โดยทั่วไปเมื่อลูกค้าเริ่มสายการผลิตแล้วมักจะไม่นำออกจากพื้นที่ของบริษัท นอกจากจะมีเหตุผลที่สมควรอื่น ซึ่งโดยปกติการต่อสัญญาเช่ามีเกินกว่าร้อยละ 90 ของสัญญาเช่าที่ครบกำหนด การที่ผู้เช่าเป็นผู้ประกอบการในธุรกิจที่หลากหลาย และมาจากหลายประเทศ จึงเป็นการกระจายความเสี่ยงของการยกเลิกสัญญาของผู้เช่า นอกจากนั้นพื้นที่ให้เช่าและบริการของบริษัทยังถูกออกแบบมาให้มีลักษณะมาตรฐาน และอยู่ในพื้นที่ที่ได้รับความนิยมจากผู้เช่า ดังนั้น หากมีการยกเลิกสัญญาของผู้เช่า บริษัทจะสามารถหาผู้เช่าใหม่ได้ไม่ยาก

4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

- 4.1 ชื่อบริษัท :** บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
- ประกอบธุรกิจหลัก : ให้เช่าพื้นที่ทั้งใน และนอกเขตปลอดอากร
- เลขทะเบียนบริษัท : 0107536000391
- ทุนจดทะเบียน : 525,000,000 บาท (ห้าแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558
- ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว : 510,130,928 บาท (ระดมทุนชำระ 1 บาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558
- ที่ตั้งบริษัท
- สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- สำนักงานสาขาแห่งที่ 1 : เลขที่ 105/2 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- สำนักงานสาขาแห่งที่ 2 : เลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
- โทรศัพท์ : 0-3857-3162-3
- โทรสาร : 0-3857-3215, 0-3857-3218
- Website : www.wyncoast.com
- 4.2 ชื่อบริษัท :** บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99%)
- ประกอบธุรกิจหลัก : เป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เก่า, ใหม่ และรถเฉพาะกิจทั้งใน และต่างประเทศ
- เลขทะเบียนบริษัท : 0245556001004
- ทุนจดทะเบียน : 1,000,000 บาท
- หุ้นสามัญ : 10,000 หุ้น
- มูลค่าหุ้นละ : 100 บาท
- ที่ตั้งบริษัท : 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- โทรศัพท์ : 0-3857-3162-3
- โทรสาร : 0-3857-3215, 0-3857-3218

- 4.3 ชื่อบริษัท :** บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 51%)
- ประกอบธุรกิจหลัก : โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (เฟส 1)
- เลขทะเบียนบริษัท : 0245557000567
- ทุนจดทะเบียน : 80,000,000 บาท
- หุ้นสามัญ : 8,000,000 หุ้น
- มูลค่าหุ้นละ : 10 บาท
- ที่ตั้งบริษัท : 105/22 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- โทรศัพท์ : 0-3857-3162-3
- โทรสาร : 0-3857-3215, 0-3857-3218
-
- 4.4 ชื่อบริษัท :** บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 49%)
- ประกอบธุรกิจหลัก : โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 2)
- เลขทะเบียนบริษัท : 0245558001800
- ทุนจดทะเบียน : 49,000,000 บาท
- หุ้นสามัญ : 4,900,000 หุ้น
- มูลค่าหุ้นละ : 10 บาท
- ที่ตั้งบริษัท : 105/32 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- โทรศัพท์ : 0-3857-3162-3
- โทรสาร : 0-3857-3215, 0-3857-3218
-
- 4.5 ชื่อบริษัท :** บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99%)
- ประกอบธุรกิจหลัก : โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 3)
- เลขทะเบียนบริษัท : 0245558001796
- ทุนจดทะเบียน : 1,000,000 บาท
- หุ้นสามัญ : 100,000 หุ้น
- มูลค่าหุ้นละ : 10 บาท
- ที่ตั้งบริษัท : 105/30 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
- โทรศัพท์ : 0-3857-3162-3
- โทรสาร : 0-3857-3215, 0-3857-3218
-
- 4.6 ชื่อบริษัท :** บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99%)
- ประกอบธุรกิจหลัก : โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 4)
- เลขทะเบียนบริษัท : 0245558001818
- ทุนจดทะเบียน : 1,000,000 บาท

หุ้นสามัญ	:	100,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	:	10 บาท
ที่ตั้งบริษัท	:	105/31 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	:	0-3857-3162-3
โทรสาร	:	0-3857-3215, 0-3857-3218

4.7 ชื่อบริษัท	:	บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99%)
ประกอบธุรกิจหลัก	:	รับเหมาก่อสร้าง
เลขทะเบียนบริษัท	:	0245548000614
ทุนจดทะเบียน	:	2,500,000 บาท
หุ้นสามัญ	:	250,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	:	10 บาท
ที่ตั้งบริษัท	:	105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	:	0-3857-3162-3
โทรสาร	:	0-3857-3215, 0-3857-3218
4.8 ชื่อบริษัท	:	บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด (ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99%)
ประกอบธุรกิจหลัก	:	บริหารจัดการน้ำ
เลขทะเบียนบริษัท	:	0245559000556
ทุนจดทะเบียน	:	1,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	:	100,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	:	10 บาท
ที่ตั้งบริษัท	:	105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	:	0-3857-3162-3
โทรสาร	:	0-3857-3215, 0-3857-3218

4.9 ชื่อที่ตั้ง โทรศัพท์ และ โทรสาร ของบุคคลอ้างอิงอื่น ๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์	:	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
สถานที่ตั้ง	:	93 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์	:	(02) 009-9000
โทรสาร	:	(02) 009-9991
ผู้สอบบัญชี	:	บริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด
สถานที่ตั้ง	:	128/180-181 อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 17 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์	:	(02) 216-2265, (02) 216-2268-9, (02) 216-2279
โทรสาร	:	(02) 216-2286

5. ข้อมูลหลักทรัพย์ และผู้ถือหุ้นรายใหญ่

โครงสร้างเงินทุน

ทุนจดทะเบียนของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เท่ากับ 525,000,000 บาท โดยเป็นหุ้นสามัญจำนวน 525,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ซึ่งประกอบด้วยทุนจดทะเบียนเรียกชำระแล้วจำนวน 510,130,928 หุ้น มูลค่า 510,130,928 บาท และหุ้นสามัญรอรับการแปลงสภาพของใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 19,897,920 หุ้น

ใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของบริษัทอายุ 10 ปี จำนวน 62,729,882 หน่วย ได้สิ้นสุดสภาพลงภายหลังการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2551 ทำให้พันธะผูกพันในการออกหุ้นสามัญในอนาคตเท่ากับ 19,897,920 หุ้น ของบริษัทเพื่อรอรับการ行使สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของ 3 บริษัทจำนวน 62,729,882 หน่วย โดยมีอัตราการใช้สิทธิเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ต่อ หุ้นสามัญ 0.3271 หุ้น ที่ราคาใช้สิทธิ 1 บาทต่อหุ้น ได้สิ้นสุดลง

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่

รายชื่อกลุ่มผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก ณ วันที่ 10 มีนาคม 2559 (วันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นครั้งล่าสุด) มีดังนี้

	ชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	%
1.	กลุ่มตระกูลจามิกรณ์ ¹	127,450,000	24.99%
	1.1 นางนภา จามิกรณ์	76,088,001	14.92%
	1.2 นายจักร จามิกรณ์	51,361,999	10.07%
2.	กลุ่มตระกูลเพชรตระกูล ²	57,578,000	11.28%
	2.1 หจก. สามประสิทธิ์	56,995,000	11.17%
	2.2 บริษัท เอสที เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	3,500	0.00%
	2.3 บริษัท ไฮอิก เอ็นจิเนียริง จำกัด	579,500	0.11%
3.	นายชิตวร บุญล้อม	27,335,000	5.36%
4.	นายพิชัย ปัญญาเสวนมิตร	25,220,000	4.94%
5.	น.ส.กมลทิพย์ นางนวน	24,990,000	4.90%
6.	น.ส.เจริญศรี คลังทรัพย์	13,791,000	2.70%
7.	นายวิฑิต พงศ์พิโรตม	13,500,000	2.65%
8.	น.ส.กัญธนา ศิวารณพล	10,000,000	1.96%
9.	นายปริญญา รื่นภาคภูมิ	8,000,000	1.57%
10.	นายณัฐภพ รัตนสุวรรณทวี	7,622,200	1.49%
	อื่น ๆ	194,644,728	38.16%
	รวมจำนวนหุ้น	510,130,928	100.00%

หมายเหตุ 1. กลุ่มตระกูลจามิกรณ์ ประกอบด้วย นายจักร จามิกรณ์ และนางนภา จามิกรณ์ เป็นกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งเป็นกลุ่มผู้มีอำนาจควบคุมในการบริหารงานบริษัท

2. กลุ่มเพชรตระกูล ประกอบด้วย หจก.สามประสิทธิ์ ซึ่งประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในส่วนของ บริษัท เอสที เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด และบริษัท ไฮอิก เอ็นจิเนียริง จำกัด ประกอบธุรกิจรับเหมาออกแบบควบคุมงานการก่อสร้างโรงไฟฟ้า โดยได้ส่งบุคคลเข้าเป็นกรรมการบริษัทจำนวน 1 ท่าน คือ นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล

6. นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลในอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ ในช่วงเวลาที่เหมาะสมกับสถานะทางธุรกิจของบริษัท เช่น สถานภาพทางการเงิน ความพร้อมและโอกาสสำหรับการลงทุนเพื่อเพิ่มมูลค่าให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัท โดยปัจจุบันบริษัทยังไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้ เนื่องจากบริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมจำนวน 311.65 ล้านบาท

7. โครงสร้างการจัดการ

7.1 คณะกรรมการบริษัท

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท มีการกำหนดประชุมอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และมีการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็น โดยมีการกำหนดวาระชัดเจนล่วงหน้า และมีวาระพิจารณาติดตามผลการดำเนินงานเป็นประจำ ในการประชุมประธานกรรมการ ทำหน้าที่ดูแลจัดสรรเวลาให้เพียงพอที่ฝ่ายบริหารจะเสนอเอกสารและข้อมูล เพื่อการอภิปรายปัญหาสำคัญ และเพียงพอสำหรับคณะกรรมการที่จะอภิปรายในประเด็นที่สำคัญ กรรมการทุกท่านมีอิสระในความคิดเห็นเสนอวาระการประชุม

เลขานุการบริษัท ซึ่งทำหน้าที่ในการส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมก่อนการประชุมล่วงหน้า 7 วัน เพื่อให้คณะกรรมการได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุม เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน และรวมถึงการบันทึกรายงานการประชุม และจัดเตรียมเอกสารประกอบการประชุมให้เพียงพอต่อจำนวนคณะกรรมการ

ทั้งนี้ บริษัทได้มีการจัดทำรายงานการประชุมไว้เป็นลายลักษณ์อักษร และจัดเก็บรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา โดยผ่านการรับรองจากคณะกรรมการบริษัท พร้อมให้คณะกรรมการและผู้เกี่ยวข้องตรวจสอบได้ ในปี 2558 คณะกรรมการมีการประชุมทั้งหมด 14 ครั้ง สามารถประมวลจำนวนครั้งในการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของกรรมการบริษัทแต่ละคน ดังนี้

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ		ตำแหน่ง	รวมจำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม	
				คณะกรรมการบริษัท	สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี
1.	นายจักร	จามิกรณ์	ประธานกรรมการ	13/14	/
2.	นางสาวกรนันท์	สุคนธ์ฤทธิกร	กรรมการ	14/14	/
3.	นางวินิตา	จามิกรณ์	กรรมการ	13/14	/
4.	นางกฤษณา	ประกอบการดี	กรรมการ	14/14	/
5.	นายพัฒนพงษ์	หลิมไชยกุล	กรรมการ	12/14	/
6.	นายดุขฎิ	สินเจิมสิริ	กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการสรรหาฯ	14/14	/
7.	นายพูลศักดิ์	เทศนิยม	กรรมการอิสระ/ กรรมการสรรหาฯ	13/14	/
8.	พลเอกสมโภชน์	สุนทรมณี	กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ	14/14	/
9.	นายชัยธวัช	เสาวพนธ์	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการสรรหาฯ	13/14	/
10.	ดร.ชโย	ตรังอดิษฐ์กุล ¹	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ	7/9*	-

หมายเหตุ 1. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2558 ได้มีมติแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท แทนนางมารยาท พริ้งทองฟู กรรมการเดิมที่ออกจากตำแหน่งตามวาระ

* หมายถึงจำนวนครั้งที่มีการจัดประชุมและเข้าร่วมประชุมระหว่างการดำรงตำแหน่ง

7.2 ผู้บริหาร

ผู้บริหารของบริษัท ข้อมูลถึง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประกอบด้วย

ลำดับ	รายชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง
1.	นายจักร จามิกรณ์	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2.	นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชี และการเงิน
3.	นางกฤษณา ประกอบการดี	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ
4.	นางสาววินิตา จามิกรณ์	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผน และกลยุทธ์
5.	ว่าง ¹	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม

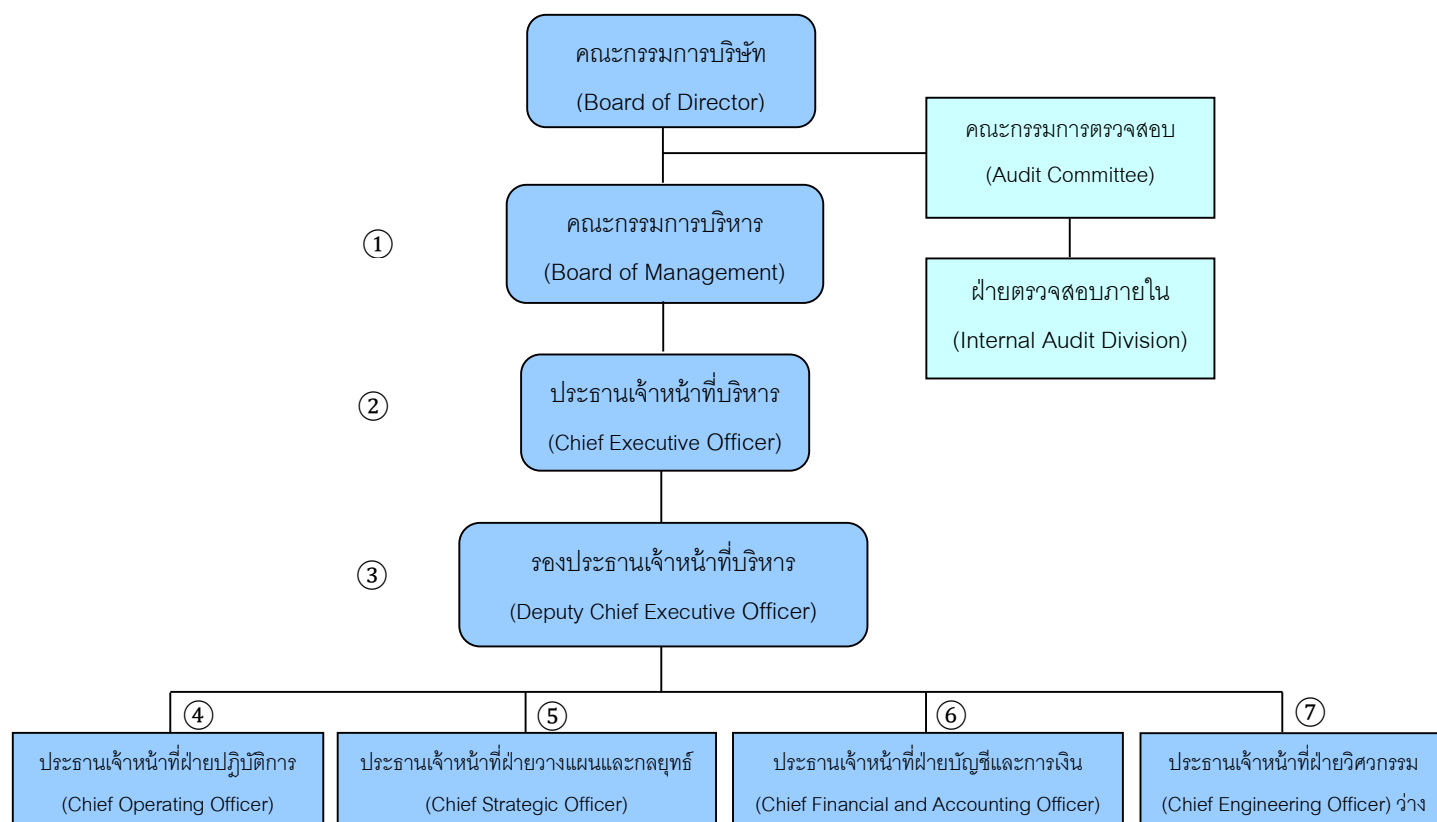
หมายเหตุ 1. ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559 ได้มีมติรับทราบการลาออกของ

นายณดพล ตีมัน จากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม ปัจจุบันบริษัทยังไม่ได้แต่งตั้งบุคคลเพื่อดำรงตำแหน่งดังกล่าว

ผู้บริหารของบริษัทส่วนใหญ่ มีประสบการณ์ทางด้านการเป็นผู้บริหารของภาคเอกชนในกิจการขนาดกลาง และขนาดใหญ่มาเป็นเวลานานพอสมควร และมีประสบการณ์ทางด้านธุรกิจขนส่ง คลังสินค้า และการเป็นผู้ให้บริการด้าน โลจิสติกส์มาเป็นเวลาพอสมควร จึงสามารถทำให้เชื่อมั่นว่าผู้บริหารดังกล่าวจะสามารถทำกำไรให้บริษัทได้ในอนาคต โดยรายละเอียดประวัติ และประสบการณ์ตามเอกสารแนบ 1

โครงสร้างการบริหารจัดการภายในบริษัท

บริษัทแบ่งโครงสร้างการจัดองค์กรเป็นฝ่ายต่าง ๆ ได้แก่ ฝ่ายปฏิบัติการ ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ และฝ่ายบัญชีและการเงิน และฝ่ายวิศวกรรม โดยผังการจัดองค์กรของบริษัท ข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เป็นดังนี้



① - ⑦ คือผู้บริหารของบริษัทที่เปิดเผยข้อมูลต่อคณะกรรมการ กลด.

7.3 เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้มีมติแต่งตั้งให้ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชู้ว์กลับ ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัทตั้งแต่วันที่ 10 กันยายน 2552 โดยคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัทปรากฏในเอกสารแนบ 1

7.4 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

7.4.1 ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

บริษัทได้กำหนดการจ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน สำหรับคณะกรรมการของบริษัทในปี 2558 ดังนี้

- ค่าเบี้ยประชุม
 - สำหรับการประชุมคณะกรรมการบริษัทกำหนดให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการ ครั้งละ 10,000 บาท และสำหรับกรรมการครั้งละ 5,000 บาท
 - สำหรับการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบกำหนดให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการตรวจสอบครั้งละ 8,000 บาท และสำหรับกรรมการตรวจสอบครั้งละ 4,000 บาท
 - สำหรับคณะกรรมการอื่น ๆ กำหนดให้จ่ายให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการอื่นๆ ครั้งละ 8,000 บาท และสำหรับกรรมการคนอื่นๆ ครั้งละ 4,000 บาท
- ค่าตอบแทนกำหนดให้จ่ายเดือนละ 5,000 บาท
- ในปี 2558 ค่าตอบแทนรวมของกรรมการบริษัท มีจำนวนเงินรวม 896,000 บาท ประกอบด้วย

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	ระยะเวลาการดำรงตำแหน่ง	คณะกรรมการบริษัท / AGM 58	คณะกรรมการตรวจสอบ	คณะกรรมการบริษัทภิบาล สรรหา และ กำหนด ค่าตอบแทน	ค่าตอบแทนราย เดือน	รวม
นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล	กรรมการ	31 กค.51-ปัจจุบัน	65,000	-	-	60,000	125,000
นายดุขฎิ สีนเจิมสิริ	กรรมการ กรรมการอิสระ ประธานกรรมการสรรหาและ กำหนดค่าตอบแทน	24 เมย.57-ปัจจุบัน	75,000	-	32,000	60,000	167,000
นายพลศักดิ์ เทศนิยม	กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน	15 พย.53-ปัจจุบัน	70,000		16,000	60,000	146,000
พลเอก สมโภชน์ สุนทรณิ	กรรมการ กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการสรรหาและ กำหนดค่าตอบแทน	29 เมย.51-ปัจจุบัน	75,000	40,000	-	60,000	175,000
นายชัยวัช เสาวพนธ์	กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหา	3 กย.50-ปัจจุบัน	70,000	16,000	16,000	60,000	162,000
ดร.ชโย ตรีอภัยกุล ¹	กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	23 เมย.58-ปัจจุบัน	35,000	12,000	-	40,000	87,000*
นางมารยาท พริงทองฟู	กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	18 มิย.50-23 เมย.58	20,000	4,000	-	10,000	34,000*

หมายเหตุ * หมายถึงการรับค่าตอบแทนระหว่างที่ดำรงตำแหน่ง

1. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2558 ได้มีมติแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท แทนนางมารยาท พริ้งทองฟู กรรมการเดิมที่ออกจากตำแหน่งตามวาระ

- ค่าตอบแทนผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2558 มีจำนวน 6,357,219.60 บาท ซึ่งเป็นส่วนเฉพาะของบริษัทจำนวน 5,919,719.60 บาท โดยเป็นค่าตอบแทนประเภทเงินเดือน

7.4.2 ค่าตอบแทนอื่น ๆ

ค่าตอบแทนอื่นของกรรมการ

- กรรมการมีสิทธิได้รับค่าตอบแทนพิเศษรายปี โดยพิจารณาจากการประเมินผลการทำงานของคณะกรรมการและผลประกอบการของบริษัท โดยในปี 2558 บริษัทได้พิจารณาค่าตอบแทนพิเศษให้แก่กรรมการรวมเป็นเงินทั้งสิ้น 157,500 บาท

ค่าตอบแทนอื่นของผู้บริหาร

- ผู้บริหารได้รับสิทธิในการเบิกค่ารับรอง และค่าใช้จ่ายเดินทาง โดยในปี 2558 ค่ารับรองและค่าใช้จ่ายเดินทางของผู้บริหารของบริษัท และบริษัทย่อยมีจำนวน 2,340,000 บาท ซึ่งเป็นส่วนเฉพาะบริษัทจำนวน 2,340,000 บาท

7.5 บุคลากรของบริษัท

7.5.1 จำนวนพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายละเอียดดังนี้

	ปี 2558	ปี 2557
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด	26 คน	32 คน
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	- คน	- คน
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	3 คน	2 คน
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	9 คน	- คน

7.5.2 ลักษณะผลตอบแทนที่ให้กับพนักงาน

เพื่อให้พนักงานได้รับผลตอบแทนจากการทำงานอย่างเป็นธรรม บริษัทฯ ได้กำหนดผลตอบแทนพนักงานเป็น 3 ลักษณะ คือ

- 1) จ่ายเป็นเงินเดือน และค่าล่วงเวลาตามหน้าที่ความรับผิดชอบของแต่ละคนโดยพิจารณาเปรียบเทียบกับตลาดแรงงาน ประสบการณ์ และคุณวุฒิ เป็นสำคัญ
- 2) จ่ายเป็นสวัสดิการช่วยเหลือเฉพาะพนักงานหรือช่วยเหลือพนักงานและครอบครัว ได้แก่ การประกันชีวิต การประกันอุบัติเหตุ สวัสดิการอาหารกลางวัน เงินช่วยเหลือการแต่งงาน เงินช่วยเหลือในการคลอดบุตร เงินช่วยเหลือกรณีถึงแก่กรรม หอพักอาศัย เงินช่วยเหลือกรณีจำเป็น และประกันสังคม
- 3) สิทธิต่างๆ เช่น สิทธิการหยุดพักผ่อนประจำปี สิทธิการลาประเภทต่างๆ ค่าใช้จ่ายเดินทางไปปฏิบัติงาน การขึ้นเงินเดือน/ค่าจ้าง และเบี้ยขยัน เป็นต้น

ค่าตอบแทนพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เป็นดังนี้

บริษัท	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)	
	2558	2557
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)	4.84	5.14
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	-	-
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	0.480	0.18
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	0.656	-

7.5.3 นโยบายการพัฒนาพนักงาน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับพนักงานเป็นอันดับแรก โดยถือว่าพนักงานคือทรัพยากรที่มีค่าสูงสุดของบริษัทฯ และเป็นแกนหลักสำคัญของการพัฒนา ดังนั้น จึงให้การสนับสนุนกิจกรรมและการดำเนินการเพื่อพัฒนาบุคลากรที่เหมาะสมของบริษัทฯ โดยจัดสรรเงินงบประมาณพัฒนาบุคลากรไว้ อย่างเพียงพอทุกปี และเพื่อให้การพัฒนาบุคลากรของบริษัทฯ เป็นไปอย่างมีระบบ หน่วยงานด้านทรัพยากรบุคคลของบริษัทฯ ได้จัดทำแผนพัฒนาบุคลากร เพื่อเป็นแนวทางดำเนินการอย่างต่อเนื่อง

8. การกำกับดูแลกิจการ

8.1 นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีนโยบายที่ให้ความมั่นใจว่าบริษัทจะดำเนินธุรกิจตามมาตรฐานหลักการกำกับดูแลที่ดีอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีจริยธรรมในการปฏิบัติหน้าที่ โดยคณะกรรมการจะมอบหมายให้คณะกรรมการบริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบ ให้มีการแยกอำนาจหน้าที่ระบุไว้อย่างชัดเจน อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการบริษัทยังคงมีความรับผิดชอบอย่างเต็มที่ในการดำเนินงานของบริษัท

การปฏิบัติงานในปี 2558 และที่ผ่านมาบริษัท ได้มีการปฏิบัติงานโดยยึดตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดังนี้

1) นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทอยู่ระหว่างการศึกษาแนวนโยบายที่เหมาะสมกับบริษัท และจะทำการประกาศนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการอย่างเป็นทางการ

2) ผู้ถือหุ้น: สิทธิและความเท่าเทียมกัน และการประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทมีแนวทางการปฏิบัติเพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิในการได้รับข้อมูลของบริษัท สิทธิในการออกเสียง รวมถึงการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการประชุมผู้ถือหุ้น โดยมีการปฏิบัติงานในปี 2558 ที่ผ่านมาดังนี้

บริษัทได้มีการจัดประชุมสามัญประจำปี 2558 จำนวน 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2558

บริษัทได้มุ่งเน้นเพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบข้อมูลต่าง ๆ และอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- สถานที่จัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทมุ่งเน้นสถานที่ที่สะดวกในการที่ผู้ถือหุ้นสามารถเข้าร่วมประชุมได้อย่างสะดวกสบาย
- บริษัทได้เปิดให้มีการลงทะเบียนล่วงหน้าก่อนเข้าประชุมมากกว่า 1 ชม. เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถรายงานตัวเพื่อเข้าร่วมประชุมได้อย่างทันท่วงที
- บริษัทได้จัดให้มีการประชุมลงคะแนนเสียงตามวาระที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญประชุม พร้อมทั้งได้มีการอธิบายถึงวิธีการที่ใช้ในการนับคะแนนให้ผู้ถือหุ้นทราบก่อนลงคะแนน
- บริษัทได้มีการเปิดเผยประวัติการทำงานแต่ละท่านอย่างละเอียดไว้ในรายงานประจำปี
- บริษัทได้มีวาระการประชุมเพื่อแต่งตั้งผู้สอบบัญชีพร้อมทั้งเปิดเผยข้อมูลคำตอบแทนผู้สอบบัญชี

3) สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่าง ๆ

ในระบบการกำกับดูแลกิจการ มีผู้มีส่วนได้เสียหลายกลุ่มด้วยกัน โดยบริษัทได้ให้ความสำคัญต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ พนักงานและผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ คู่แข่ง ลูกค้า เจ้าหนี้ ภาครัฐและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ชุมชนรอบข้างบริษัท เป็นต้น โดยบริษัทได้มีการปฏิบัติงานในปี 2558 และปีที่ผ่านมา ดังนี้

พนักงาน

- บริษัทได้มีการปฏิบัติกับพนักงานอย่างเท่าเทียม และเป็นธรรม และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม
- บริษัทได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการสวัสดิการพนักงาน เพื่อเป็นตัวแทนพนักงานในการพิจารณา สวัสดิการต่าง ๆ แทนพนักงานทั้งหมด
- บริษัทได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อมุ่งเน้นให้พนักงานมีความปลอดภัยในการทำงาน

ลูกค้า

- บริษัทมีความเอาใจใส่และรับผิดชอบต่อลูกค้า โดยมีการให้บริการที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน และรักษาความลับลูกค้า

คู่แข่ง

- บริษัทประพฤติตามกรอบ กติกาการแข่งขันที่ดี รักษาบรรทัดฐานของข้อพึงปฏิบัติในการแข่งขัน หลีกเลี่ยงวิธีการไม่สุจริตเพื่อทำลายคู่แข่ง

ชุมชน

- บริษัทมีความรับผิดชอบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชน และสังคม โดยบริษัทได้มีการปฏิบัติตามระบบมาตรฐานสิ่งแวดล้อมของกระทรวงอุตสาหกรรม

4) ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการของบริษัทมีการปฏิบัติอย่างแน่วแน่ในการตัดสินใจ เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม โดยคณะกรรมการบริษัทและฝ่ายการจัดการได้มีแนวทางปฏิบัติดังต่อไปนี้

- จัดให้มีการจัดทำงบประมาณรายปี พร้อมทั้งวางแผนเป้าหมายขึ้นเป็นประจำในทุกปี
- กำหนดให้มีการประชุมฝ่ายจัดการ (Executive Committee Meeting) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสรุปภาวะความเป็นไปของบริษัท ติดตามผลการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหารอย่างสม่ำเสมอว่าเป็นไปตามเป้าหมายหรือแผนงานหรือไม่ พร้อมทั้งวางแผนนโยบายกลยุทธ์ ของบริษัท เพื่อให้บริษัทสามารถปรับตัวเพื่อให้ทันการณต่อสถานการณ์ต่าง ๆ ที่เปลี่ยนไป
- บริษัทได้มีการกำหนดระดับอำนาจหน้าที่การดำเนินการทางการเงินอย่างชัดเจน โดยได้มีการกำหนดวงเงินการใช้จ่ายที่ผู้บริหารแต่ละระดับสามารถที่จะอนุมัติได้

5) ความขัดแย้งของผลประโยชน์

บริษัทได้พิจารณากำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ การขจัดปัญหาความขัดแย้งของผลประโยชน์อย่างรอบคอบ ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต อย่างมีเหตุมีผลและเป็นอิสระภายในกรอบจริยธรรมที่ดี โดยบริษัทได้มีแนวทางการปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

- บริษัทจะทำการเปิดเผยถึงรายการที่เกี่ยวข้องกัน และรายการระหว่างกันระหว่างบริษัทร่วมและบริษัทย่อยตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ ไว้ในรายงานประจำปี พร้อมทั้งเปิดเผยไว้ในงบการเงิน
- บริษัทจะมีการเปิดเผยรายละเอียดสัญญาระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทร่วมและบริษัทย่อย ไว้ในรายงานแบบแสดงข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)
- ในกรณีที่มีการทำสัญญาต่าง ๆ ระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทร่วมและบริษัทย่อยต่าง ๆ บริษัทได้คำนึงถึงเนื้อหาของสัญญาให้เสมือนมีการทำรายการกับบุคคลภายนอก (Arm's Length Basis) เสมอ

6) จริยธรรมทางธุรกิจ

บริษัทได้คำนึงถึงจริยธรรมหรือจรรยาบรรณ ในการดำเนินกิจการของบริษัทเสมอ แต่ในแนวทางการปฏิบัติ บริษัทไม่ได้มีการประกาศเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อให้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานของ กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกท่าน ให้รับทราบและถือปฏิบัติ แต่เป็นการใช้วาจาเพื่ออธิบายแนวทางการปฏิบัติให้กับผู้หน้าที่เกี่ยวข้องทราบ

7) การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

แนวทางการปฏิบัติบริษัทได้คำนึงถึงการถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร โดยการปฏิบัติตามที่ผ่านมา ดังต่อไปนี้

- บริษัทมีการคัดเลือกกรรมการอิสระ ซึ่งกรรมการอิสระทุกท่านที่บริษัทคัดเลือกมาเพื่อดำรงตำแหน่งนั้นไม่ทำหน้าที่จัดการในบริษัท เป็นกรรมการที่เป็นอิสระจากฝ่ายจัดการและผู้ถือหุ้นที่มีอำนาจควบคุม และเป็นผู้ที่ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจและอื่น ๆ กับบริษัท ซึ่งสามารถมีอิทธิพลต่อการแสดงความเห็นที่เป็นอิสระ
- บริษัทมีการกำหนดสัดส่วนของกรรมการอิสระมีจำนวนไม่น้อยกว่า 1/3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมดและอย่างน้อยมีจำนวนตั้งแต่ 3 ท่านขึ้นไป
- บริษัทได้มีการเปิดเผยอำนาจหน้าที่ของกรรมการ และของคณะกรรมการตรวจสอบให้ผู้ถือหุ้นทราบและพิจารณาในรายงานประจำปีของบริษัท อย่างสม่ำเสมอ
- บริษัทได้มีการเปิดเผยองค์ประกอบและการแต่งตั้งคณะกรรมการบริษัท ในรายงานประจำปีของบริษัทให้ผู้ถือหุ้นทราบและพิจารณาอย่างสม่ำเสมอ

8) การรวมหรือแยกตำแหน่ง

บริษัทได้คำนึงหลักการการรวมหรือการแยกตำแหน่ง โดยให้มีการกำหนดอำนาจหน้าที่ของแต่ละตำแหน่งอย่างชัดเจน โดยมีการแยกอำนาจหน้าที่ระหว่างกันให้ชัดเจน และไม่ให้มีคนใดคนหนึ่งมีอำนาจ โดยไม่จำกัด

9) ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

บริษัทได้คำนึงค่าตอบแทนของกรรมการ ว่าควรมีมูลค่าเพียงพอที่จะจูงใจและรักษากรรมการที่มีคุณภาพตามที่ต้องการ แต่ควรหลีกเลี่ยงการจ่ายที่เกินสมควร สำหรับที่ผ่านมาบริษัทมีแนวทางปฏิบัติดังต่อไปนี้

- บริษัทได้มีการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร และผู้บริหารระดับสูง ให้มีลักษณะที่เป็นไปในแนวเดียวกับผลการปฏิบัติงาน และผลประโยชน์ของบริษัท
- บริษัทได้มีการเปิดเผยข้อมูลค่าตอบแทนทั้งที่อยู่ในรูปของตัวเงิน และค่าตอบแทนอื่นในรายงานประจำปีของบริษัท เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทราบและพิจารณาอย่างสม่ำเสมอ

10) การประชุมคณะกรรมการ

สำหรับการประชุมคณะกรรมการ บริษัทพยายามมุ่งเน้นให้การประชุมมีประสิทธิภาพในการประชุมสูงสุด โดยบริษัทได้มีการปฏิบัติดังต่อไปนี้

- ประธานบริษัท ซึ่งมีหน้าที่ในการควบคุมการประชุมได้มีการส่งเสริมให้มีการใช้ดุลยพินิจที่รอบคอบและจัดสรรเวลาไว้อย่างเพียงพอเพื่อให้คณะกรรมการได้พิจารณา
- ประธานกรรมการจะเป็นผู้ประมวลความคิดเห็นและสรุปข้อคิดเห็นที่ดีที่สุดจากผู้เข้าร่วมประชุม
- บริษัทได้มีการแต่งตั้งเลขานุการบริษัท เพื่อให้มีหน้าที่ดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการ บันทึกรายงานการประชุม และจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับการประชุมให้ถูกต้องครบถ้วน รวมทั้งให้คำแนะนำปรึกษาด้านกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- กรรมการสามารถเสนอเรื่องเพิ่มเติมในวาระการประชุมและอภิปรายให้ความเห็นได้ โดยเปิดเผยและเต็มที่ในการประชุม
- บริษัทได้จัดให้ผู้บริหารระดับสูงของบริษัทเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการ เพื่อให้คณะกรรมการได้มีโอกาสซักถามรวมทั้งให้คำแนะนำกับผู้บริหารระดับสูงโดยตรงได้

11) การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้มีการประชุมพิจารณาประเมินผลการปฏิบัติงานตนเองของคณะกรรมการบริษัททั้งคณะ และการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการรายบุคคล(ประเมินตนเอง) โดยมีวัตถุประสงค์สำคัญ เพื่อ

พิจารณาบททวนผลงานปัญหาอุปสรรค ต่างๆ ที่ผ่านมาและเสริมสร้างการทำงานของคณะกรรมการบริษัทให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

12) คณะอนุกรรมการ

- คณะอนุกรรมการบริหาร

มีบทบาทและความรับผิดชอบในการกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทตามขอบเขตที่ได้รับมอบอำนาจ จาก คณะกรรมการบริษัทรวมทั้งมีหน้าที่กลั่นกรองเรื่องต่าง ๆ ที่จะนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาให้ความเห็นชอบ ทั้งนี้ คณะกรรมการบริหารมีการประชุมสม่ำเสมอ เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ และรายงานผลการปฏิบัติงานต่อ คณะกรรมการ

- คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

มีบทบาทหน้าที่ในการพิจารณาโครงสร้าง องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท และคณะอนุกรรมการ ชุดต่างๆ ซึ่งคณะกรรมการต้องแต่งตั้งเพิ่ม รวมถึงมีหน้าที่พิจารณากำหนดค่าตอบแทนสำหรับกรรมการ กรรมการชุดย่อยและผู้บริหารระดับสูงของบริษัท รวมถึงค่าเบี้ยประชุม โบนัสประจำปี สวัสดิการ และ ผลประโยชน์ตอบแทนอื่น ๆ ทั้งที่เป็นตัวเงินและไม่เป็นตัวเงิน รวมทั้งพิจารณานโยบายและแนวทางการจ่าย ค่าตอบแทนผู้บริหารระดับสูงในแต่ละปี

13) ระบบการตรวจสอบและการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อระบบควบคุมภายใน ทั้งในระดับบริหารและระดับปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพ และกำกับการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎระเบียบ ข้อบังคับของทางที่เกี่ยวข้อง โดยจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้มีระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงได้มีการกำหนดภาระหน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานไว้เป็นลายลักษณ์อักษรอย่าง ชัดเจน มีการควบคุมการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประโยชน์ และมีการแบ่งแยกหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ผู้ติดตาม ควบคุมออกจากกัน เพื่อให้เกิดการถ่วงดุลตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม นอกจากนี้ยังมีการควบคุมภายในที่ เกี่ยวกับระบบการเงิน โดยบริษัทได้จัดให้มีระบบรายงานทางการเงินเสนอผู้บริหารที่มีหน้าที่รับผิดชอบ

14) รายงานคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท เป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และสารสนเทศทางการเงินที่ ปรากฏในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายงานข้อมูลประจำปี โดยงบการเงินที่บริษัทจัดทำขึ้นนั้นได้จัดทำขึ้น ตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกนโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังและประมาณการที่ดีที่สุด รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุ ประกอบงบการเงิน

นอกจากนี้แล้วในรายงานประจำปีของบริษัท ยังประกอบด้วยข้อมูลสำคัญอื่นๆ เช่น ลักษณะการประกอบธุรกิจของ บริษัทและบริษัทร่วม ปัจจัยความเสี่ยงต่างๆ โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ รายการระหว่างกัน คำอธิบายและ การวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลดำเนินงาน เป็นต้น

15) ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

บริษัท มีนโยบายเปิดเผยและปรับปรุงข้อมูล พยายามให้มีการเปิดเผยสารสนเทศที่สำคัญของบริษัทต่อผู้ถือหุ้นและผู้ ลงทุนทั่วไปตามมาตรฐานและเกณฑ์ที่กำหนด โดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน กลต.) รวมทั้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งข้อมูลทางการเงิน (Financial Information) และข้อมูล ทั่วไป (General Information) อย่างถูกต้อง ทันเวลา และโปร่งใส ทั้งนี้ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์ และประชาชน ทั่วไปที่ให้ความสนใจในข้อมูลและข่าวสารกิจกรรมต่างๆ ของบริษัท สามารถติดต่อหน่วยงานดังกล่าวได้ที่

www.wyncoast.com

8.2 คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยของบริษัท ประกอบด้วย คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทภิบาลสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน โดยมีรายละเอียดดังนี้

8.2.1 คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประกอบด้วยกรรมการทั้งหมด 10 ท่าน ดังนี้

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นายจักร จามิกรณ์	ประธานกรรมการ
2	นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	กรรมการ
3	นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการ
4	นางกฤษณา ประกอบการดี	กรรมการ
5	นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล	กรรมการ
6	นายดุขฎิ สิ้นเจิมสิริ	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการสรรหาฯ
7	นายพลศักดิ์ เทศนิยม	กรรมการอิสระ / กรรมการสรรหาฯ
8	พลเอกสมโภชน์ สุนทรธณี	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ
9	นายชัยวัช เสาวพันธ์	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการสรรหาฯ
10	ดร.ชโย ตรังอดิศักดิ์กุล ¹	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ

โดยรายละเอียดประวัติ และประสบการณ์ตามเอกสารแนบ 1

1. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2558 ได้มีมติแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท แทนกรรมการเดิมที่ลาออก

กรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

กรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทคือ นางกฤษณา ประกอบการดี นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร นางสาววินิตา จามิกรณ์ กรรมการสองในสาม ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่จัดการบริษัท ให้เป็นตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น และมีอำนาจมอบหมายแต่งตั้งกรรมการจำนวนหนึ่งให้เป็นกรรมการบริหาร เพื่อดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง เว้นแต่อำนาจในการดำเนินการดังต่อไปนี้ จะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

- 1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 2) การทำรายการที่กรรมการมีส่วนได้เสียและอยู่ในข่ายที่กฎหมาย หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ ระบุให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

และในกรณีดังต่อไปนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการและที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

- การขายหรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ
- การซื้อรับโอนกิจการของบริษัทอื่นหรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
- การทำ แก๊ซ หรือเลิกสัญญาเกี่ยวกับการให้เช่ากิจการของบริษัท ทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ การมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัท หรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่น โดยมีวัตถุประสงค์จะแบ่งกำไรขาดทุนกัน
- การแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับ

- การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การควบหรือเลิกบริษัท

ทั้งนี้ กรรมการคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน การออกเสียงลงคะแนนจะต้องไม่มีลักษณะเป็นการทำรายการระหว่างคณะกรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ใด (ตามที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือสำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด) กับบริษัท หรือบริษัทย่อย ยกเว้นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามประกาศหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน หรือเป็นการอนุมัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดการภายในของบริษัท หรือบริษัทย่อย

8.2.2 คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหารของบริษัท ข้อมูลถึง ณ วันที่ 28 มกราคม 2559 ประกอบด้วย

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1.	นายจักร จามิกรณ์ *	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (Chief Executive Officer)
2.	นางสาวกรรณัฐ สุคนธ์ฤทธิกร *	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (Deputy Chief Executive Officer) ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชี และการเงิน (Chief Financial and Accounting Officer)
3.	นางกฤษณา ประกอบการดี *	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ (Chief Operation Officer)
4.	นางสาววินิตา จามิกรณ์ *	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผน และกลยุทธ์ (Chief Strategic Officer)
5.	ว่าง ¹	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม (Chief Engineering Officer)

- ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2550 เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2550 มีมติแต่งตั้ง คณะกรรมการบริหาร โดยให้ผู้ดำรงตำแหน่งดังต่อไปนี้ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร, รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร, ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ, ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์, ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน, และกรรมการผู้จัดการของบริษัทย่อย เข้าเป็นคณะกรรมการบริหาร

* ลำดับที่ 1 - 4 ในปัจจุบันดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท

1. ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559 ได้มีมติรับทราบการลาออกของนายณตพล ตีมัน จากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม ปัจจุบันบริษัทยังไม่ได้แต่งตั้งบุคคลเพื่อดำรงตำแหน่งดังกล่าว

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการกู้ หรือให้กู้ยืมเงิน หรือการขอสินเชื่อใดๆ จากสถาบันการเงิน รวมตลอดถึงการเข้าเป็นผู้ค้ำประกัน หรือการชำระ หรือใช้จ่ายเพื่อธุรกรรมตามปกติธุรกิจของบริษัท เช่น การใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุน และเพื่อการดำเนินงานต่าง ๆ ทั้งนี้ ภายในวงเงินสำหรับแต่ละรายการไม่เกินกว่า 40 ล้านบาท หรือจำนวนเทียบเท่า
2. มีอำนาจแต่งตั้ง ถอดถอนเจ้าหน้าที่ของบริษัทในตำแหน่งที่ไม่สูงกว่าตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ
3. มีอำนาจจัดทำ เสนอแนะและกำหนดนโยบายทางธุรกิจ และกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทต่อคณะกรรมการ
4. จัดตั้งโครงสร้างองค์กร และการบริหาร โดยให้ครอบคลุมทุกระยะของการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างของพนักงานของบริษัท

5. กำหนดแผนธุรกิจ อำนาจการบริหารงาน อนุมัติงบประมาณสำหรับประกอบธุรกิจประจำปี และงบประมาณรายจ่ายประจำปี และดำเนินการตามแผนทางธุรกิจและกลยุทธ์ทางธุรกิจ โดยสอดคล้องกับนโยบายและแนวทางธุรกิจที่ได้แถลงต่อคณะกรรมการ
6. ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายในแต่ช่วงเวลาจากคณะกรรมการ

ทั้งนี้ การอนุมัติรายการดังกล่าวจะต้องไม่มีลักษณะเป็นการทำรายการระหว่าง คณะเจ้าหน้าที่บริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใด (ตามที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ประกาศกำหนด) กับบริษัทหรือบริษัทย่อย ยกเว้นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน หรือเป็นการอนุมัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดการภายในของบริษัทหรือบริษัทย่อย

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

1. เป็นผู้บริหารจัดการและควบคุมดูแลการดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานทั่วไปของบริษัท
2. ดำเนินการตามที่คณะกรรมการบริษัทได้มอบหมาย
3. มีอำนาจจ้าง แต่งตั้ง โยกย้าย ปลดออก เลิกจ้าง กำหนดอัตราค่าจ้าง ให้บำเหน็จรางวัล ปรับขึ้น เงินเดือน ค่าตอบแทน เงินโบนัส ของพนักงานทั้งหมดของบริษัทฯ ในตำแหน่งต่ำกว่าระดับผู้บริหาร
4. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติรายการก่อนนี้ เช่น การกู้ยืมเงิน เป็นต้น ภายในวงเงินสำหรับแต่ละรายการที่ไม่เกิน 2 ล้านบาท หรือเทียบเท่า
5. มีอำนาจอนุมัติและมอบอำนาจช่วงอนุมัติรายการลงทุน เช่น การซื้อ-ขายเงินลงทุน หรือการจัดซื้อจัดจ้างซึ่งทรัพย์สินและบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท รวมทั้งอนุมัติการดำเนินการทางการเงินเพื่อธุรกรรมต่างๆ ของบริษัทภายในวงเงิน 2 ล้านบาท
6. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บันทึกลง เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานภายในองค์กร
7. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนบริษัทต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
8. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงาน
9. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทเป็นคราวๆ ไป

อนึ่ง ประธานเจ้าหน้าที่บริหารไม่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน รายการการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัทฯ และ/หรือรายการ หรือเรื่องที่ประธานเจ้าหน้าที่บริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณีดังกล่าว รายการหรือเรื่องดังกล่าวจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือคณะกรรมการของบริษัทฯ (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติ

8.2.3 คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประกอบด้วย

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1.	พลเอก สมโภชน์ สุนทรธณี	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ
2.	นายรัชชัย เสาวพนธ์	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ
3.	ดร.ชโย ตรังอติศัยกุล	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

โดยคณะกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ท่าน ได้แก่ ดร.ชโย ตรังอติศัยกุล เป็นผู้มีความรู้ด้านบัญชีการเงิน และมีประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงิน รวมถึงความรู้ด้านการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในบริษัทเป็นอย่างดี

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทมีขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบและรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท ดังต่อไปนี้

- 1) สอบทานให้บริษัทมีรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
- 2) ดูแลให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
- 3) กำกับให้สำนักงานตรวจสอบภายในทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ ข้อกำหนดจากทางราชการ และหน่วยงานกำกับดูแลอย่างเคร่งครัด
- 4) เสนอรายชื่อผู้สอบบัญชีแก่คณะกรรมการบริษัท พร้อมทั้งผลตอบแทนในการสอบบัญชีประจำปี เพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น และเป็นผู้สอบทานและให้ความเห็นชอบผลการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชี
- 5) ดูแลไม่ให้มีการบันทึกบัญชีเบี่ยงเบนอันเนื่องมาจากความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- 6) จัดทำรายงานการกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อเสนอเป็นส่วนหนึ่งในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายการดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
- 7) ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

8.2.4 คณะกรรมการบริษัทภิบาล สรรหา และกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการบริษัทภิบาล สรรหา และกำหนดค่าตอบแทน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประกอบด้วย

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1.	นายดุขฎิ สีนเจิมสิริ	ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
2.	นายพลศักดิ์ เทศนิยม	กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
3.	นายชัยรัช เสาวพนธ์	กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัทภิบาล สรรหา และกำหนดค่าตอบแทน

1. สรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ติดตามแผนสืบทอดตำแหน่ง เพื่อสรรหาบุคคลที่เหมาะสมสำหรับการดำรงตำแหน่ง และรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อบรรเทาหรือเพื่อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
2. พิจารณาเสนอแนะการกำหนดค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นใด ให้แก่คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการย่อยคณะต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้ง ต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อบรรเทา หรือเพื่อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
3. พิจารณากำหนดนโยบายและหลักเกณฑ์ เกี่ยวกับการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหารของบริษัท และดูแลให้กรรมการของบริษัท ได้รับผลตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบ โดยนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อบรรเทาหรือเพื่อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
4. กำหนดให้มีการจัดทำรายงานการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหารของบริษัท โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี

5. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

8.3 การสรรหา และแต่งตั้งกรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด**8.3.1 การสรรหากรรมการอิสระ**

บริษัทได้มีการคัดเลือกกรรมการอิสระ โดยกำหนดให้กรรมการอิสระมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- 1) เป็นกรรมการที่ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 5 ของทุนชำระแล้วของบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ให้รวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องด้วย
- 2) เป็นกรรมการที่ไม่มีส่วนร่วมในการบริหารงานในบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้อง หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท รวมทั้งไม่เป็นลูกจ้าง พนักงาน หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำจากบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้องหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- 3) เป็นกรรมการที่ไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้ส่วนเสีย ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งในด้านการเงินและบริหารงานของบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท และรวมถึงไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียในลักษณะดังกล่าวในเวลา 1 ปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง ยกเว้นคณะกรรมการของบริษัท ได้พิจารณาอย่างรอบคอบแล้วเห็นว่า การเคยมีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียนั้น จะไม่มีผลกระทบต่อการปฏิบัติหน้าที่และการให้ความเห็นที่เป็นอิสระ
- 4) เป็นกรรมการที่ไม่ใช่เป็นผู้ที่เกี่ยวข้องหรือญาติสนิทของผู้บริหารหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- 5) เป็นกรรมการที่ไม่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเป็นตัวแทนเพื่อรักษาผลประโยชน์ของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- 6) สามารถปฏิบัติหน้าที่ แสดงความเห็น หรือรายงานผลการปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบจากคณะกรรมการของบริษัทได้โดยอิสระ โดยไม่อยู่ภายใต้การควบคุมของผู้บริหาร หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท รวมทั้งผู้ที่เกี่ยวข้องหรือญาติสนิทของบุคคลดังกล่าว

8.3.2 การสรรหากรรมการ และผู้บริหารระดับสูง

วิธีการคัดเลือกบุคคลที่จะแต่งตั้งเป็นกรรมการ และผู้บริหารระดับสูงสุดผ่านคณะกรรมการบริษัทพิจารณาและกำหนดค่าตอบแทน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

องค์ประกอบและการแต่งตั้งคณะกรรมการบริษัท

ในการแต่งตั้งกรรมการ คณะกรรมการสรรหา ซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ราย จากจำนวนคณะกรรมการสรรหาทั้งหมด 3 ราย มีหน้าที่รับผิดชอบในการพิจารณาคัดเลือกและกลั่นกรองบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมตามข้อบังคับของบริษัท และเป็นผู้เสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อให้ได้กรรมการมีอาชีพ และมีความหลากหลาย โดยพิจารณาจากโครงสร้าง ขนาด และองค์ประกอบของคณะกรรมการ โดยจำนวนที่เสนอจะเท่ากับ 1 เท่าของกรรมการที่ครบวาระ และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขอความเห็นชอบจากกรรมการ จากนั้นจะนำเสนอรายชื่อกรรมการดังกล่าวต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้เลือกตั้งกรรมการตามหลักเกณฑ์ต่อไป

ทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาได้พิจารณาลักษณะการประกอบธุรกิจ และแผนในอนาคต จึงได้กำหนดคุณสมบัติของกรรมการ โดยต้องเป็นผู้มีความรู้ และมีประสบการณ์ในสายงานบริหารจัดการ และ/หรือความชำนาญในธุรกิจหลักของบริษัทอย่างน้อย 3 ปี ทั้งนี้ คณะกรรมการสรรหาได้เปิดโอกาสให้กรรมการและผู้ถือหุ้นมีส่วนร่วมในการเสนอชื่อกรรมการที่มีคุณสมบัติเหมาะสม โดยบริษัทได้ประกาศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com ตั้งแต่วันที่ 26 พฤศจิกายน 2558 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2559 ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นในการเสนอชื่อบุคคลที่เหมาะสมเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นกรรมการบริษัท เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาเป็นการล่วงหน้า

การสรรหากรรมการบริษัท

- 1) คณะกรรมการของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คน ส่วนจะมีจำนวนเท่าใดนั้นให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้กำหนด และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดนั้นต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และ กรรมการของบริษัทจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนด

กรรมการของบริษัทมีสิทธิได้รับค่าตอบแทนในการปฏิบัติหน้าที่อันได้แก่เงินเดือน เบี้ยประกัน เบี้ยประชุม เบี้ยเลี้ยง โบนัส หรือผลตอบแทนในลักษณะอื่น

- 2) การเลือกตั้งคณะกรรมการบริษัท ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้
 - 2.1) ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อเสียงหนึ่ง
 - 2.2) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม (2.1) เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
 - 2.3) บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมี หรือ จะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

- 3) ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่ง 1 ใน 3 ถ้าจำนวนกรรมการที่จะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วน 1 ใน 3

กรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งในปีแรก และ ปีที่สองภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้นให้ใช้วิธีจับสลากกันว่าผู้ใดจะออก ส่วนปีหลัง ๆ ต่อไป ให้กรรมการคนที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง กรรมการที่ออกตามวาระนั้นอาจถูกเลือกเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่ก็ได้

- 4) นอกจากการพ้นตำแหน่งตามวาระแล้ว กรรมการพ้นจากตำแหน่งเมื่อ
 - 4.1) ตาย
 - 4.2) ลาออก
 - 4.3) ขาดคุณสมบัติ หรือมีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย
 - 4.4) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นลงมติให้ออก
 - 4.5) ศาลมีคำสั่งให้ออก
- 5) กรรมการคนใดจะลาออกจากตำแหน่ง ให้ยื่นใบลาออกต่อบริษัท การลาออกมีผลนับแต่วันที่ใบลาออกไปถึงบริษัท

กรรมการซึ่งลาออกตามวาระหนึ่ง จะแจ้งการลาออกของคนให้นายทะเบียนทราบด้วยก็ได้

- 6) ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่น นอกจากถึงคราวออกตามวาระให้คณะกรรมการเลือกบุคคลใดบุคคลหนึ่ง ซึ่งมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนด เข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการ คราวถัดไปเว้นแต่วาระของกรรมการจะเหลือน้อยกว่าสองเดือน

บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าว จะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน

มติของคณะกรรมการตามวาระหนึ่ง ต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่

- 7) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอาจลงมติให้กรรมการคนใดออกจากตำแหน่งก่อน ถึงคราวออกตามวาระได้ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุม และมีสิทธิออกเสียงและมีหุ้นนับรวมกันได้ ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงก่อนการประชุมนั้น

การสรรหาผู้บริหารระดับสูง

ในการสรรหาผู้มาดำรงตำแหน่ง ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม รวมถึงกรรมการผู้จัดการบริษัทย่อย คณะกรรมการบริหารจะเป็นผู้พิจารณาเบื้องต้น ในการกลั่นกรองสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วน เหมาะสม มีความรู้ความสามารถ ทักษะ และประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัท และเข้าใจในธุรกิจของบริษัทเป็นอย่างดี และสามารถบริหารงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ เป้าหมาย ที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้ได้ และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพิจารณาสรรหา และกำหนดค่าตอบแทนพิจารณาอนุมัติ และเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติต่อไป

8.4 การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

การเสนอซื้อ และใช้สิทธิออกเสียงแต่งตั้งบุคคลเป็นกรรมการในบริษัทย่อย ดำเนินการโดยคณะกรรมการบริหาร ตั้งแต่ปี 2548 เป็นต้นไป บริษัทกำหนดระเบียบปฏิบัติให้การเสนอซื้อและใช้สิทธิออกเสียงดังกล่าว ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยบุคคลที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการในบริษัทย่อย มีหน้าที่ดำเนินการเพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุดของบริษัทย่อย และบริษัทได้กำหนดให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งนั้น ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะไปลงมติหรือใช้สิทธิออกเสียงในเรื่องสำคัญในระดับเดียวกับที่ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หากเป็นการดำเนินการโดยบริษัทเอง ทั้งนี้ การส่งกรรมการเพื่อเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยต้องเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท

นอกจากนี้ ในกรณีเป็นบริษัทย่อย บริษัทกำหนดระเบียบให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งจากบริษัทนั้น ต้องดูแลให้บริษัทย่อยมีข้อบังคับในเรื่องการทำรายการเกี่ยวโยง การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินหรือการทำรายการสำคัญอื่นใดของบริษัทดังกล่าวให้ครบถ้วน ถูกต้อง และใช้หลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูล และการทำรายการข้างต้นในลักษณะเดียวกับหลักเกณฑ์ของบริษัท รวมถึงต้องกำกับดูแลให้มีการจัดเก็บข้อมูล และการบันทึกบัญชีของบริษัทย่อย ให้บริษัทสามารถตรวจสอบและรวบรวมมาจัดทำงบการเงินได้ทันกำหนดด้วย

8.5 การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทมีมาตรการในการนำข้อมูลภายในของบริษัทที่ยังไม่ได้เปิดเผยไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่น ดังต่อไปนี้

- 1) บริษัทได้กำหนดให้กรรมการ และผู้บริหารรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ภายใน 3 วัน นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ นอกจากนั้นยังได้แจ้งบทลงโทษหากมีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวด้วย
- 2) บริษัทมีข้อกำหนดห้ามนำข้อมูลงบการเงิน หรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทที่ทราบเปิดเผยแก่บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้มีส่วนเกี่ยวข้อง ก่อนที่ข้อมูลงบการเงินหรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทและกลุ่มบริษัทจะเผยแพร่ต่อสาธารณชน การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว ถือเป็นการกระทำความผิดวินัยของบริษัท
- 3) กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท จะต้องรักษาความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท โดยจะต้องไม่นำความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทไปเปิดเผย หรือแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลอื่นใด ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าจะได้รับผลตอบแทนหรือไม่ก็ตาม รวมถึงและ/หรือเข้าทำนิติกรรมอื่นใดโดยใช้ความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบริษัทไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

- 4) มีบทลงโทษในกรณีเปิดเผยความลับต่อบุคคลภายนอก หรือนำข้อมูลของบริษัทไปใช้ประโยชน์ส่วนตนโดยถือเป็นความผิดวินัยที่ร้ายแรง ซึ่งไม่จำเป็นต้องมีการตักเตือน และบริษัทมีสิทธิให้ออกจากงานได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และมีต้องจ่ายเงินชดเชยใด ๆ ทั้งสิ้น

ทั้งนี้ แนวทางดังกล่าวได้ผ่านการให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว

8.6 ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ในปี 2558 บริษัทได้แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อย คือ บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อยมาแล้วเป็นระยะเวลา 5 ปี ประกอบด้วย นางสาววรรณฯ พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4387 หรือ นายเชิดสกุล อ้นมงคล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7195 หรือ นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7881 โดยค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

8.6.1 ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (audit fee)

		ปี 2558	ปี 2557
ค่าธรรมเนียมการสอบบัญชี	(บาท)	770,000	590,000

8.6.2 ค่าบริการอื่น (non-audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ซึ่งได้แก่ งบการเงินเล่มภาษาอังกฤษ, ค่าพาหนะ, เบี้ยเลี้ยง, ที่พัก และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มี โดยเป็นค่าใช้จ่ายมาตรฐานที่สำนักงานบัญชีทั่วไปเรียกชำระ

		ปี 2558	ปี 2557
ค่าบริการอื่น	(บาท)	78,266	75,266

8.7 การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีในเรื่องอื่นๆ

ข้อมูลการเข้าร่วมประชุมของกรรมการบริษัทในคณะกรรมการชุดย่อย

รายชื่อกรรมการ (จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/ จำนวนครั้งที่ประชุม)	วาระการดำรง ตำแหน่ง	คณะกรรมการ ตรวจสอบ	คณะกรรมการบริษัท ภิบาลสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน	การเข้าร่วมการ ประชุมผู้ถือหุ้น
พลเอก สมโภชน์ สุนทรณิ	21 มค.53-ปัจจุบัน	5/5	-	1/1
นายชัยวัช เสาวพนธ์	31 กค.51-ปัจจุบัน	4/5	4/4	1/1
ดร.ชโย ตรังอดิศักดิ์กุล	23 เมย.58-ปัจจุบัน	3/3*	-	-
นายดุขฎิ สิ้นเจิมสิริ	8 สค.57-ปัจจุบัน	-	4/4	1/1
นายพูลศักดิ์ เทคนิยม	27 มิย.56-ปัจจุบัน	-	4/4	1/1

หมายเหตุ * หมายถึงจำนวนครั้งที่มีการเข้าร่วมประชุมระหว่างการดำรงตำแหน่ง

9. ความรับผิดชอบต่อสังคม

9.1 นโยบายภาพรวม

บริษัท มีนโยบายดำเนินธุรกิจด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility; CSR) ด้วยความตระหนักและให้ความสำคัญในการสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมเพื่อสังคมและชุมชนโดยรอบ รวมทั้งใส่ใจดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องมีเจตนารมณ์ที่จะทำงานร่วมกับผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง โดยมุ่งสร้างและสืบสานความสัมพันธ์อันดีที่เกิดจากการยอมรับและไว้วางใจซึ่งกันและกัน คำนึงถึงผลกระทบที่อาจจะมีต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เช่น ผู้ถือหุ้น พนักงาน ชุมชนที่บริษัทฯ ประกอบกิจการอยู่ ลูกค้า คู่ค้า และ

หน่วยงานภาครัฐตลอดจนถึงสังคมและประเทศชาติ พร้อมทั้งสร้างทัศนคติและวัฒนธรรมองค์กรเพื่อให้พนักงานมีความรับผิดชอบต่อสังคมที่อยู่ร่วมกัน

การแสดงความรับผิดชอบต่อสังคมของบริษัทเป็นสิ่งที่มีค่าและเป็นห่วงอยู่เสมอ โดยยึดหลักธรรมาภิบาลในการบริหารองค์กร ทั้งการปรับปรุงคุณภาพชีวิตของพนักงาน อันจะส่งผลดีต่อสวัสดิภาพโดยรวมของครอบครัวพนักงานรวมถึงการมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนท้องถิ่นและสังคมในวงกว้าง ครอบคลุมทั้งการพิทักษ์สิ่งแวดล้อม โดยภาพรวมนโยบายในการรับผิดชอบต่อสังคม มีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัทถือว่าความรับผิดชอบต่อสังคมเป็นหน้าที่รับผิดชอบต่อในการปฏิบัติของพนักงานทุกคน
2. บริษัทจะส่งเสริมและสนับสนุนในการดำเนินการให้เกิดความรับผิดชอบต่อสังคม ในเรื่องการพิทักษ์สิ่งแวดล้อม เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของพนักงานและชุมชนท้องถิ่นรวมทั้งอยู่ในสังคมได้อย่างปกติสุข
3. บริษัทจะดำเนินการส่งเสริมและสนับสนุนให้มีกิจกรรมของพนักงานร่วมกับชุมชนท้องถิ่น รวมถึงการประชาสัมพันธ์
4. ผู้บังคับบัญชาทุกระดับจะต้องกระทำตนให้เป็นแบบอย่างที่ดีในการดำเนินการให้เกิดความรับผิดชอบต่อสังคมฯ ต่อสังคมในเรื่องของการพิทักษ์สิ่งแวดล้อม และการมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนท้องถิ่น ทั้งนี้เพื่อเป็นแรงจูงใจให้พนักงานปฏิบัติตาม
5. พนักงานต้องมีจิตสำนึกถึงความรับผิดชอบต่อสังคมฯ ในเรื่องการพิทักษ์สิ่งแวดล้อม และการมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนท้องถิ่น

ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินธุรกิจ บริษัทมีส่วนร่วมสร้างกิจกรรมในชุมชนที่เราเข้าไปดำเนินงานอยู่อย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทรา ชลบุรี รวมไปถึงพื้นที่อื่น ๆ ในประเทศไทย โดยบริษัทได้รับความร่วมมืออย่างดียิ่งจากหน่วยงานราชการและองค์กรท้องถิ่นต่าง ๆ จนทำให้บริษัทสามารถสร้างสรรค์สิ่งที่เป็นประโยชน์แก่ชุมชนเหล่านั้นด้วยดีเสมอมา

บริษัทสนับสนุนและช่วยเหลือชุมชนท้องถิ่นหลากหลายรูปแบบ อาทิ การเป็นผู้สนับสนุนกิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อม การสนับสนุนด้านการพัฒนาการศึกษาของไทย การให้ทุนการศึกษาแก่เยาวชนไทย การช่วยเหลือบรรเทาทุกข์ผู้ประสบภัย กิจกรรมส่งเสริมและอนุรักษ์วัฒนธรรมไทย และกิจกรรมการกุศลเพื่อการพัฒนาสังคมด้านต่าง ๆ

9.2 การดำเนินงาน และการจัดทำรายงาน ตามนโยบายของบริษัท โดยมีรายละเอียดดังนี้

ด้านการศึกษา

บริษัทเชื่อมั่นว่าการพัฒนาคุณภาพของเยาวชนเพื่อเป็นกำลังสำคัญในอนาคตเป็นสิ่งจำเป็นอย่างยิ่งสำหรับทุกประเทศ ด้วยเหตุนี้ บริษัทฯ จึงส่งเสริมและพัฒนาการศึกษาของเยาวชนและชุมชน เพื่อช่วยยกระดับมาตรฐานการศึกษาของไทย เพราะตระหนักว่า "เยาวชน" คือโครงสร้างที่สำคัญต่อการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ บริษัทฯ ได้จัดโครงการมอบทุนการศึกษาให้กับนักเรียนในระดับต่างๆ ที่มีผลการเรียนและความประพฤติดี ตลอดจนสนับสนุนอุปกรณ์การเรียนการสอนและการกีฬาให้แก่โรงเรียนในเขตชุมชนของบริษัทมาอย่างต่อเนื่อง กิจกรรมดังกล่าวถือเป็นการสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างบริษัทฯ กับชุมชนในเขตประกอบอุตสาหกรรมของบริษัท

ด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและพลังงาน

บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างมาก โดยได้ติดตามตรวจสอบบริษัทภายในเขตปลอดอาคารทุกบริษัทให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ดังนี้

1. ระบบบำบัดสารเคมี

กำหนดให้บริษัทที่จะมาจัดตั้งโรงงานในพื้นที่เขตปลอดอาคารทุกบริษัท ต้องมีระบบบำบัดสารเคมีให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยสู่อากาศภายนอก และให้มีหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาตตรวจสอบคุณภาพบำบัดของเสียเข้ามาตรวจสอบตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

2. การตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม

ดำเนินการตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม บริเวณพื้นที่โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา และตามโรงงานอื่นๆ โดยการติดตั้ง Wind Sock เพื่อดูทิศทางลม

3. ระบบบำบัดน้ำ

กำหนดให้บริษัทที่จะมาจัดตั้งโรงงานในพื้นที่เขตปลอดอากรทุกบริษัท ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ทั้งนี้จะต้องมีการตรวจสอบจากหน่วยงานราชการทุกปีตามกฎหมายกำหนด

4. ระดับเสียง

กำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียง ในช่วงเวลากลางวัน โดยตรวจวัดในส่วนของบริษัทที่จะมาจัดตั้งโรงงานในพื้นที่เขตปลอดอากรทุกบริษัท ให้มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งไม่เกิน 70 dB

การอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติถือเป็นการกิจสำคัญสำหรับบริษัท บริษัทได้ตระหนักถึงกระบวนการวิเคราะห์ความเสี่ยงและผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยในทุกกระบวนการทางธุรกิจ รวมถึงใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพและประหยัดพลังงานตามหลักการสากล โดยได้รณรงค์ให้พนักงานของบริษัทฯ รวมถึงคู่ค้าที่เช่าพื้นที่ปลูกจิตสำนึกในการใช้พลังงานธรรมชาติ การใช้ไฟฟ้าและน้ำประปามีคุณภาพ ด้วยการประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ อาทิ ปิดการไฟฟ้าช่วงหน้า 30 นาที ก่อนเวลาพักกลางวัน และก่อนเวลาเลิกงาน และมีการศึกษาการนำน้ำที่ใช้แล้วจากแหล่งอุตสาหกรรมมาใช้อีกครั้งในพื้นที่บริษัท โดยบริษัทมีนโยบายขยายพื้นที่สีเขียวภายในเขตปลอดอากรเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 5 เพื่อเป็นส่วนหนึ่งในการรักษาไว้ซึ่งคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ดียิ่งขึ้น

ด้านการอนุรักษ์การใช้พลังงาน บริษัทมีแผนการดำเนินงานด้านการใช้พลังงาน โดยได้จัดทำโครงการพลังงานทดแทน กล่าวคือ การผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อใช้ในกิจกรรมของบริษัท และให้บริการแก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม อีกทั้งยังมีโครงการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอีกด้วย ซึ่งทั้ง 2 โครงการสามารถช่วยลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงในการผลิตกระแสไฟฟ้า โดยกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์เป็นพลังงานสะอาดที่ไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามนโยบายที่รัฐบาลสนับสนุนให้ใช้พลังงานจากธรรมชาติทดแทนพลังงานเชื้อเพลิงที่ก่อให้เกิดมลภาวะเป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม

ด้านการส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในกิจกรรมเพื่อสังคม

เป็นเรื่องที่สำคัญในการดำเนินนโยบายเพื่อสังคมที่บริษัทฯ ยึดถือและเห็นความสำคัญ คือการเปิดโอกาสให้พนักงานมีส่วนร่วมในกิจกรรมและโครงการเพื่อสังคมต่างๆ ทั้งในภาวะปกติ หรือเมื่อเกิดเหตุภัยธรรมชาติต่างๆ การส่งเสริมให้พนักงานได้มีส่วนร่วมในการพัฒนาสังคม ในแต่ละปีพนักงานและครอบครัวได้ร่วมกิจกรรมอาสาพัฒนาชุมชนต่างๆ อาทิ ซ่อมแซมอาคาร ทาสี ปรับปรุงสนามเด็กเล่น เครื่องเล่นต่างๆ นอกจากนี้ยังมีส่งเสริมให้พนักงานเข้าร่วมการสนับสนุนขนบธรรมเนียมประเพณีของชุมชน อาทิ สนับสนุนกิจกรรมในงานประจำปีของวัดในพื้นที่ใกล้เคียง สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนผ่านเทศบาลตำบลท่าข้าม

ด้านแรงงานและสิทธิมนุษยชน

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจโดยตั้งอยู่บนพื้นฐานของธรรมาภิบาลที่ดี ที่สอดคล้องกับแนวปฏิบัติทางด้านแรงงาน จึงทำให้ไม่มีข้อจำกัดการจ้างงาน เรื่องเพศ วัย เชื้อชาติ ศาสนา การศึกษา บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความเท่าเทียมกันในความเสมอภาค และเสรีภาพ โดยยึดหลักสิทธิมนุษยชนและการจ้างแรงงาน โดยให้ความสำคัญถึงคุณค่าของชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ทั้งยังดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานให้มีความสุขในการทำงาน รวมถึงปฏิบัติตามนโยบายส่งเสริมการเรียนรู้ระดับองค์กรและการพัฒนาบุคลากรเพื่อยกระดับการทำงาน of พนักงานอย่างมืออาชีพ พัฒนาระบบการทำงานและสร้างนวัตกรรมในองค์กร อีกทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการทำประโยชน์กับสังคมทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยที่ผ่านมามีบริษัทได้ปฏิบัติตามพนักงานตามระเบียบกรมแรงงาน และประกันสังคมอย่างเคร่งครัด โดยมีการจ่ายค่าแรง ค่าจ้าง ค่าชดเชย ค่าดูแลสุขภาพ อย่างเป็นธรรม อีกทั้งยังจัดให้มีโครงการ “สานสัมพันธ์ในองค์กร” มีทั้งการจัดสัมมนาภายในประเทศและต่างประเทศ เพื่อให้พนักงานได้มีความรู้เพิ่มเติมในสายงานทั้งทางตรงและทางอ้อม เกิดความเข้าใจในการต้อนรับคู่ค้าและลูกค้าจากต่างประเทศเมื่อมีการเปิด AEC อีกทั้งยังเป็นส่วนหนึ่งที่ได้อสานสัมพันธ์พนักงานในองค์กรให้พนักงานมี

ความเข้าใจกันข้ามสายงาน ทำให้ปฏิบัติงานในระบบทีม และสร้างจิตวิญญาณที่ดีต่อองค์กรและผู้ที่เกี่ยวข้องดียิ่งขึ้น ส่งผลให้การทำงานโดยรวมมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ด้านการประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม

บริษัทได้ประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม ทั้งในด้านความซื่อสัตย์สุจริต และรักษามลประโยชน์ คือ ต่อผู้ถือหุ้น ต่อลูกค้า หรือคู่ค้า ต่อพนักงาน และต่อสังคมวงกว้าง การส่งเสริมการแข่งขันทางการค้าอย่างเสรี หลีกเลี่ยงการดำเนินการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์และการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

ด้านความรับผิดชอบต่อคู่ค้า

บริษัทมุ่งพัฒนาพื้นที่เช่า และบริการที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคู่ค้า และกำกับดูแลคู่ค้าไม่ให้มีกระบวนการผลิตที่เป็นอันตรายและมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยพื้นที่เช่า และบริการมีคุณภาพตรงตามหรือสูงกว่าความคาดหวังของลูกค้า ภายใต้เงื่อนไขที่เป็นธรรม และให้ข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่เช่าและบริการที่ถูกต้อง เพียงพอ ไม่เกินความเป็นจริง รักษาความลับของลูกค้าไม่นำไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเอง หรือผู้ที่เกี่ยวข้องโดยมิชอบ

9.3 กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคม

ที่ผ่านมาบริษัทได้ทำกิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมมาโดยตลอด โดยมีรายละเอียดของกิจกรรมต่างๆ ดังนี้

โครงการมอบทุนการศึกษา

ตั้งแต่ปี 2551 ทางบริษัทฯ ได้จัดโครงการมอบทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน และนักเรียนของโรงเรียนในเขตตำบลท่าข้าม รวมทุนการศึกษาที่มอบไปแล้วทั้งสิ้น 177 ทุน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- ปี 2551 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 10 ทุน
- ปี 2552 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 12 ทุน
- ปี 2553 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน
- ปี 2554 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน และนักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 ในโครงการ "เรียนดี แต่ขาดแคลนทุนทรัพย์" จำนวน 6 ทุน รวมเป็น 15 ทุน
- ปี 2555 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน และนักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 ที่มีผลการเรียนและความประพฤติดี จำนวน 12 ทุน รวมเป็น 21 ทุน
- ปี 2556 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 ที่มีผลการเรียนและความประพฤติดี จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 และโรงเรียนวัดบางแสม ในโครงการประกวดเรียงความชิงทุนการศึกษา หัวข้อ "ชุมชนกับสิ่งแวดล้อม" จำนวน 6 ทุน และบุตร/ธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ ในเขตอำเภอบางปะกง จำนวน 1 ทุน รวมเป็น 28 ทุน
- ปี 2557 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 8 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 จำนวน 15 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางแสม จำนวน 15 ทุน และบุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน พร้อมทั้งแจกอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ให้แก่โรงเรียนในเขตพื้นที่บริเวณรอบๆบริษัท
- ปี 2558 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางแสม จำนวน 18 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, พร้อมทั้งสนับสนุนงานกิจกรรมวันเด็กของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 และโรงเรียนวัดบางแสม

โครงการบริจาคสมุดและดินสอ

- มอบสมุดและดินสอ ประจำปี 2558, โรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิตร 10 โรงเรียนวัดบางแสม และบุตรของเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลท่าข้ามรวมถึงบุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง

โครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน

1. สนับสนุนของขวัญปีใหม่ ในประเพณีวันขึ้นปีใหม่ จัดโดยเทศบาลตำบลท่าข้าม
2. สนับสนุนช่วยงานกาชาดของเทศบาลตำบลท่าข้าม
3. ร่วมสนับสนุนช่วยงานของหอการค้าจังหวัดฉะเชิงเทรา
4. ร่วมทำบุญทอดกฐิน กับ กรมสรรพากร (ประจำปี)

แนวทางปฏิบัติเพิ่มเติมเกี่ยวกับการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชัน

บริษัทได้ให้คำนิยามคำว่า คอร์รัปชัน (Corruption) หมายถึงการติดสินบนไม่ว่าจะอยู่ในรูปแบบใด ๆ โดยการเสนอให้สัญญา มอบให้ ให้คำมั่น เรียกรับ หรือรับ ซึ่งเงิน ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใดซึ่งไม่เหมาะสมกับเจ้าหน้าที่ของรัฐ หน่วยงานของรัฐ หน่วยงานของเอกชน หรือผู้มีหน้าที่ไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม เพื่อให้บุคคลดังกล่าวกระทำหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ อันเป็นการให้ได้มาหรือรักษาไว้ซึ่งธุรกิจ หรือแนะนำธุรกิจให้กับกฎหมาย ระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ ขนบธรรมเนียมประเพณีของท้องถิ่น หรือจารีตทางการค้า ให้กระทำได้

โดยบริษัทได้กำหนดนโยบาย ห้ามกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทดำเนินการรับ ยอมรับ การคอร์รัปชันในทุก รูปแบบทั้งทางตรงหรือทางอ้อม โดยครอบคลุมถึงทุกธุรกิจในทุกประเภท และทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้มีการสอบทานการปฏิบัติตามนโยบายต่อต้านคอร์รัปชันนี้อย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนทบทวนแนวทางการปฏิบัติ และข้อกำหนดในการดำเนินการเพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของธุรกิจ ระเบียบ ข้อบังคับ และข้อกำหนดของกฎหมาย

บริษัทกำหนดให้มีแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการกำกับดูแลและควบคุมดูแลเพื่อป้องกันและติดตามความเสี่ยงจากการทุจริตและคอร์รัปชัน มีรายละเอียดดังนี้

1. จัดให้มีกระบวนการตรวจสอบ ประเมินระบบการควบคุมภายในที่ครอบคลุมระบบงานสำคัญต่างๆ เช่น ระบบการขาย และการตลาด การจัดซื้อจัดจ้าง การจัดทำสัญญา ระบบการจัดทำและควบคุมงบประมาณ ระบบการบันทึกบัญชี การจ่ายชำระเงิน เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันและติดตามความเสี่ยงจากการทุจริตและคอร์รัปชัน รวมทั้งให้ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับแนวทางในการแก้ไขที่เหมาะสม
2. กำหนดให้มีการประชุมร่วมกันของทุกหน่วยงานทุกสัปดาห์ เพื่อชี้แจงผลการดำเนินงาน ปัญหา และแนวทางแก้ไขร่วมกัน โดยหัวหน้าสายงานที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบในการติดตามการปฏิบัติงาน การปรับปรุงแก้ไขข้อผิดพลาด (ถ้ามี) และรายงานให้ผู้มีอำนาจทราบตามลำดับ

บริษัทกำหนดให้มีแนวทางในการติดตามประเมินผลการปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติในการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชัน ดังนี้

1. จัดให้มีหัวหน้างานตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่ตรวจสอบระบบการควบคุมภายใน การบริหารความเสี่ยง การกำกับดูแลกิจการ และให้ข้อเสนอแนะอย่างต่อเนื่อง โดยดำเนินการตรวจสอบตามแผนการตรวจสอบประจำปีที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ และรายงานผลการตรวจสอบที่มีนัยสำคัญและข้อเสนอแนะต่อคณะกรรมการตรวจสอบ
2. กำหนดให้ฝ่ายบริหาร หัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท รับผิดชอบในการทดสอบและประเมินความเสี่ยงจากการทุจริตและคอร์รัปชันอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การนำมาตรการต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชันไปปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนติดตาม ทบทวนและปรับปรุงมาตรการต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชันอย่างสม่ำเสมอ โดยนำเสนอผลการประเมินต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทตามลำดับ อย่างทันเวลาและสม่ำเสมอ
3. หากการสืบสวนข้อเท็จจริงแล้วพบว่า ข้อมูลจากการตรวจสอบ หรือข้อร้องเรียน มีหลักฐานที่มีเหตุอันควรให้เชื่อว่ามีรายการ หรือการกระทำซึ่งอาจมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของบริษัท รวมถึงการฝ่าฝืน การกระทำผิดกฎหมายหรือจริยธรรมธุรกิจของบริษัท หรือแนวทางปฏิบัติในการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชัน หรือข้อสงสัย ในรายงานทางการเงิน หรือระบบการควบคุมภายใน คณะกรรมการตรวจสอบจะรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการตรวจสอบเห็นสมควร

ทั้งนี้ บริษัทได้เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Collective Anti-Corruption : CAC) โดยได้ประกาศเจตนารมณ์การเข้าเป็นแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริตแล้วเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2557 ซึ่งคณะกรรมการมีหน้าที่ดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายห้ามจ่ายสินบน หรือการสนับสนุนการทุจริตคอร์รัปชัน การกำหนดนโยบายต่อต้านคอร์รัปชัน โดยการดำเนินธุรกิจด้วยคุณธรรมเป็นพื้นฐาน ยึดมั่นในความรับผิดชอบต่อสังคมและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ตามหลักจรรยาบรรณทางธุรกิจเพื่อประโยชน์สูงสุดให้กับผู้ถือหุ้น และสอดคล้องกับแนวทางจรรยาบรรณทางธุรกิจ รวมถึงการดูแลให้มีบริษัทดำเนินการตามนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม และมีการทบทวนความเหมาะสมของนโยบายดังกล่าวทุกปี ขณะนี้บริษัทอยู่ระหว่างขั้นตอนการดำเนินโครงการตามแนวทางที่กำหนดในแบบประเมินตนเอง (71 ข้อ) และยื่นขอรับรองไปยังคณะกรรมการแนวร่วมปฏิบัติฯ (CAC Council) เพื่อพิจารณาให้การรับรองให้แล้วเสร็จภายในปี 2559

10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

10.1 ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทต่อระบบการควบคุมภายใน

ในการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 3/2559 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2559 โดยมีกรรมการอิสระทั้ง 5 ท่าน และกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่าน) เข้าร่วมประชุมด้วย คณะกรรมการบริษัทได้ประเมินระบบการควบคุมภายในของบริษัท โดยการซักถามข้อมูลจากฝ่ายบริหาร แล้วสรุปได้ว่า จากการประเมินระบบการควบคุมภายในของบริษัทในด้านต่างๆ 5 องค์ประกอบคณะกรรมการเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเพียงพอ และเหมาะสม โดยบริษัทได้จัดให้มีบุคลากรอย่างเพียงพอที่จะดำเนินการตามระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีระบบการควบคุมภายใน ในเรื่องการติดตาม ควบคุม ดูแล การดำเนินงานของบริษัทย่อยให้ สามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัท และบริษัทย่อยจากการที่กรรมการหรือ ผู้บริหารนำไปใช้โดยมิชอบ หรือโดยไม่มีอำนาจ รวมถึงการทำธุรกรรมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน อย่างเพียงพอแล้ว สำหรับการควบคุมภายใน ในหัวข้ออื่น กรรมการเห็นว่าบริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอแล้วเช่นกัน

คณะกรรมการบริษัทได้ทำการประเมินระบบการควบคุมภายในของบริษัทแล้ว มีความเห็นว่า บริษัทมีระบบการควบคุมภายในอย่างเพียงพอ ซึ่งสรุปได้ ดังนี้

1) สภาพแวดล้อมการควบคุม (CONTROL ENVIRONMENT) คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่า บริษัทฯ มีโครงสร้างที่เหมาะสมมีการกำหนดนโยบายแผนงาน, แผนการเงินสอดคล้องกับสถานการณ์ที่เป็นอยู่ มีการกำหนดอำนาจหน้าที่รับผิดชอบ และวิธีการปฏิบัติตลอดจนกำหนดกลยุทธ์ต่างๆชัดเจน ทำให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถนำไปใช้ปฏิบัติงานอย่างได้ผล ผู้บริหารทุกระดับติดตามงานอย่างใกล้ชิด มีการเปรียบเทียบผลการปฏิบัติงานจริงกับแผนงานงบประมาณที่กำหนดไว้มีการวิเคราะห์หาสาเหตุซึ่งนำไปสู่แนวทางการพิจารณาแก้ไขปัญหาลักษณะต่างๆที่ทำให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถปฏิบัติงานได้ตามนโยบาย และแผนงานอย่างมีประสิทธิภาพประสิทธิผล มีการพัฒนาบุคลากรตลอดจนสร้างขวัญกำลังใจบุคลากรทุกระดับให้มีความรู้ความสามารถ และเกิดจิตสำนึกที่ดีต่อบริษัทฯ

2) การประเมินความเสี่ยง (RISK ASSESSMENT) คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่า บริษัทได้ประเมินความเสี่ยง ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อบริษัททั้งปัจจัยภายนอก และปัจจัยภายใน และได้ทำการวิเคราะห์ความเสี่ยงผลกระทบ เพื่อจัดกิจกรรมการควบคุมหรือมาตรฐานต่างๆ เพื่อป้องกันหรือลดผลกระทบจากความเสี่ยงนั้นๆ ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้หรือหมดไป ที่ผ่านมา บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการบริหารความเสี่ยงซึ่งถือเป็นกลไกสำคัญและเป็นเครื่องมือในการบริหารงานที่จะทำให้องค์กรบรรลุถึงวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่ได้กำหนดไว้ มีการกำหนดนโยบายการบริหารความเสี่ยง ซึ่งมุ่งเน้นการพัฒนากระบวนการบริหารความเสี่ยงตามแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance) โดยบริษัทมีการพิจารณาปัญหาและความเสี่ยงต่าง ๆ และหาแนวทาง วิธีแก้ไข เพื่อควบคุมและลดความเสี่ยง ทั้งนี้บริษัทฯ กำหนดให้มีการประเมิน และพิจารณาความเสี่ยงในการทำธุรกรรมต่างๆ จัดให้มีระบบการบริหารความเสี่ยงในระดับองค์กร โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่กำกับดูแล ซึ่งบางธุรกรรมที่มีความเสี่ยง บริษัทฯ ได้หาผู้ร่วมรับผิดชอบความเสี่ยง (Sharing response) เป็นการลดผลกระทบ โดยการถ่ายโอนความเสี่ยง และบางธุรกรรมที่มีความเสี่ยงสูง บริษัทฯ ได้ลดและควบคุมความเสี่ยง (Reduction response)

3) **กิจกรรมการควบคุม (CONTROL ACTIVITIES)** คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่าผู้บริหารได้จัดให้มีการควบคุมกิจกรรมต่างๆและให้ความสำคัญต่อความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ มีการสอบทานผลการปฏิบัติงานในส่วนต่างๆโดยหัวหน้าส่วนบริหารได้สอบทานกิจกรรมการควบคุมต่างๆซึ่งรวมถึงการกำหนดนโยบายแผนงาน,แผนการเงิน การควบคุมการประมวลผลข้อมูล มีการแบ่งแยกหน้าที่ความรับผิดชอบอย่างชัดเจนมีการตรวจสอบซึ่งกันและกันในการจัดทำเอกสารหลักฐานการอนุมัติการตรวจสอบการปฏิบัติงานกระทำโดยอิสระและรายงานตรงต่อผู้บริหารระดับสูงคณะกรรมการ ผู้บริหารเป็นผู้ไม่มีผลประโยชน์ขัดต่อบริษัท (CONFLICT OF INTEREST)

4) **ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (INFORMATION AND COMMUNICATION)** คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่าบริษัทได้มีการกำกับดูแลระบบข้อมูลสารสนเทศ และการสื่อสารอย่างเพียงพอกล่าวคือ มีการประเมินความเสี่ยงและจัดให้มีการควบคุมเฉพาะระบบงาน เช่นระบบงานบัญชี ระบบการให้บริการทำให้ข้อมูลที่ได้มามีคุณภาพเหมาะสมเพียงพอต่อการตัดสินใจของผู้บริหาร มีการนำความเห็น และข้อเสนอแนะของคณะกรรมการไปดำเนินการแก้ไขปรับปรุงเพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพ

5) **การติดตามประเมินผล (MONITORING)** คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่าบริษัทมีการติดตามประเมินผล ดังนี้ หัวหน้าส่วนงานติดตามประเมินผลว่าผลงานเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดหรือไม่หากมีข้อบกพร่องหรือไม่เป็นไปตามแผน ได้มีการแก้ไขทันที และรายงานต่อผู้บริหารโดยตรง ส่วนผู้บริหารได้ติดตามประเมินผลว่าผลงานที่ปรากฏเป็นไปตามนโยบายแผนงาน แผนการเงิน และมติคณะกรรมการอย่างมีประสิทธิภาพประสิทธิผลหรือไม่ นอกจากนี้ยังมีการติดตามสอบทาน ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีภายนอกเป็นรายไตรมาสและรายปี ข้อตรวจพบจากการติดตามประเมินผลข้างต้นคณะกรรมการ และผู้บริหารได้ให้ความสำคัญต่อการแก้ไขปรับปรุงและติดตามประเมินผลอย่างต่อเนื่อง

10.2 ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบต่อระบบการควบคุมภายใน

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมภายในในทิศทางเดียวกับกรรมการบริษัท โดยมีความเห็นว่า บริษัทมีระบบการควบคุมภายในอย่างเพียงพอ

10.3 หัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

หัวหน้างานตรวจสอบภายใน

ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2557 ได้แต่งตั้งนางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร ให้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท เนื่องจากนางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร มีประสบการณ์ดำรงตำแหน่งรองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน มาเป็นระยะเวลา 7 ปี ซึ่งได้ทำงานใกล้ชิดในสายงานการตรวจสอบบัญชี และงานด้านตรวจสอบภายในร่วมกับกรรมการตรวจสอบ และมีความเข้าใจในกิจกรรมและการดำเนินงานของบริษัท จึงเห็นว่า มีความเหมาะสมที่จะปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวได้อย่างเหมาะสมเพียงพอ

ทั้งนี้ การพิจารณาและอนุมัติ แต่งตั้ง ถอดถอน โยกย้ายผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายในของบริษัทจะต้องผ่านการอนุมัติ หรือได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ โดยคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานตรวจสอบภายใน มีรายละเอียด ดังนี้

ชื่อ – ชื่อสกุล	นางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร
อายุ	45 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน
วันเริ่มต้นตำแหน่งกรรมการ	14 พฤศจิกายน 2550

จำนวนปีที่เป็นการบริหารบริษัท	8 ปี
วุฒิการศึกษา	- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเซนต์แอนดรูส์ ประเทศอังกฤษ - ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการเงินการธนาคาร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
การอบรมหลักสูตรกรรมการ	อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD
ประสบการณ์การทำงาน	2558-ปัจจุบัน กรรมการ บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ กรรมการ บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส กรรมการ บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม 2556-ปัจจุบัน กรรมการ บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ 2551-ปัจจุบัน กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

บริษัทมอบหมายให้ และนางกฤษณา ประกอบการดี ดำรงตำแหน่งเป็นหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน เพื่อทำหน้าที่กำกับดูแลการปฏิบัติตามกฎหมายของหน่วยงานทางการที่กำกับดูแลการประกอบธุรกิจของบริษัท โดยมีคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อ - ชื่อสกุล	นางกฤษณา ประกอบการดี
อายุ	59 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ
วันเริ่มต้นตำแหน่งกรรมการ	15 กันยายน 2554
จำนวนปีที่เป็นการบริหารบริษัท	4 ปี
วุฒิการศึกษา	ปริญญาตรี คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
การอบรมหลักสูตรกรรมการ	อบรม DAP รุ่น 105/2003 ของ IOD
ประสบการณ์การทำงาน	2558-ปัจจุบัน กรรมการ บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ กรรมการ บจก.105 โซล่า เพาเวอร์ กรรมการ บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ กรรมการ บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส กรรมการ บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม 2557-ปัจจุบัน กรรมการ บจก.ดับบลิว.โซล่า 2556-ปัจจุบัน กรรมการ บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ 2554-ปัจจุบัน กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

หน้าที่ความรับผิดชอบของหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน

หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานมีหน้าที่ความรับผิดชอบในการเป็นศูนย์กลางการกำกับดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย ให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ นโยบาย และข้อกำหนดของหน่วยงานทางการที่เกี่ยวข้อง เช่น ธนาคารแห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือหน่วยงานทางการอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทได้อนุมัตินโยบายด้านการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ (Compliance Policy) โดยกำหนดให้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ ผู้บริหารระดับสูง ฝ่ายงานหรือหน่วยงาน และพนักงานต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย รวมถึงมีการสื่อสารกับพนักงานได้ตระหนักว่า พนักงานทุกคนมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการศึกษาและทำความเข้าใจในกฎหมาย รวมถึงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องในงานที่รับผิดชอบ และปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามกฎเกณฑ์อย่างเคร่งครัด

11. รายการระหว่างกัน

บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการตกลงเข้าทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการตามธุรกิจปกติของบริษัทและบริษัทย่อย และเป็นไปตามเงื่อนไขการค้าทั่วไป ขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกันนั้น บริษัทจะยึดแนวปฏิบัติเช่นเดียวกับการทำรายการอื่น ๆ ทั่วไป โดยมีการกำหนดอำนาจของผู้มีสิทธิอนุมัติตามวงเงินที่กำหนด นอกจากนั้น คณะกรรมการตรวจสอบยังทำหน้าที่เป็นผู้สอบทานการทำรายการระหว่างกันของบริษัทและบริษัทย่อยกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นประจำทุกไตรมาส เพื่อจัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างรอบคอบ โดยยึดถือประโยชน์ของบริษัทโดยรวมเป็นสำคัญ

สำหรับงวดบัญชีรายปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัทได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบและคณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่สอบทานแล้ว และมีความเห็นว่ารายการระหว่างกันทุกรายการเป็นการทำรายการอย่างสมเหตุสมผลและเป็นไปในทางการค้าปกติ โดยบริษัทได้คิดราคากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันด้วยราคาที่สมเหตุสมผล โดยมีเงื่อนไขต่างๆ ตามปกติธุรกิจ

คณะกรรมการให้ความสำคัญกับเรื่องผลประโยชน์ทับซ้อน และรายการเกี่ยวข้องโดยการวางนโยบาย, ข้อปฏิบัติและวิธีการปฏิบัติอย่างชัดเจนและสอดคล้องกับกฎหมาย, ระเบียบบริษัท, กฎระเบียบของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและหลักการกำกับกิจการที่ดี ผู้ที่เกี่ยวข้องกับรายการเกี่ยวข้องหรือมีผลประโยชน์ทับซ้อนจะต้องแจ้งบริษัทและเปิดเผยความสัมพันธ์ บุคคลเหล่านี้ไม่ได้รับอนุญาตให้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจและจะไม่มีอำนาจอนุมัติการทำธุรกรรม ยิ่งกว่านั้นการอนุมัติธุรกรรมที่จำเป็นต้องทำโดยเห็นแก่ประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญปราศจากเงื่อนไขพิเศษใดๆ และได้เปิดเผยรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 27 ของงบการเงินของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ในปี 2557 บริษัทมีรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นแบ่งตามลักษณะรายการได้ดังนี้

11.1 ลักษณะรายการและความสัมพันธ์ แบ่งออกเป็น

11.1.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรรณิษฐ์ สุนทรธฤตจิกร และนางกฤษณา ประกอบภารดี)	รายได้จากการให้เช่าและ บริการ	-	9,600	-	9,600	ค่าเช่าสำนักงานของบริษัทย่อย ซึ่งมีที่ตั้ง สำนักงานที่เดียวกับบริษัทฯ และเพื่อความ คล่องตัวในการดำเนินงาน
	รายได้อื่น	-	8,500	-	8,400	รายได้จากการให้บริการใบอนุญาตเข้า-ออกเขต ปลอดภัย
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 51 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว วินิตา จามิกรณ์ และนางกฤษณา ประกอบภารดี)	รายได้จากการให้เช่าและ บริการ	-	1,082,609	-	13,872	ค่าเช่าและบริการพื้นที่บนหลังคา ซึ่งเป็นที่ตั้งของ โครงการโรงไฟฟ้าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์บน หลังคา W2 (เฟส 1) รวมถึงค่าเช่าห้องพัก ค่า ไฟฟ้า น้ำประปา ของห้องพักสวัสดิการพนักงาน
	รายได้อื่น	-	4,000,000	-	-	รายได้ค่าบริการในส่วน of ค่าเชื่อมโยงระบบ ไฟฟ้า (เฟส 1) ภายในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	96,058	-	-	ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานของบริษัทย่อย

11.1.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว กรรณัท สุคนธ์ฤทธิกร และนางกฤษณา ประกอบการดี)	รายได้จากการให้เช่าและ บริการ	-	167,001	-	-	ค่าเช่าสำนักงาน, ค่ามัดจำห้องพักสวัสดิการ พนักงาน และค่ามัดจำค่าเช่าที่ดินสำหรับตั้ง ไซต์ก่อสร้างของบริษัทย่อย
	รายได้อื่น	-	43,743.42	-	-	รายได้จากการขายเศษเหล็กที่ไม่ได้ใช้ในงาน ก่อสร้างแล้ว
	รายได้จากการรับเหมา ก่อสร้าง	-	38,016,000	-	-	ค่ารับเหมาก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้า ให้กับบริษัท รวมถึงการซ่อมแซมระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ ในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	ต้นทุนจากการรับเหมา ก่อสร้าง	-	33,542,024	-	-	ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้าให้กับบริษัท รวมถึงต้นทุนในการ ซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ในสวน อุตสาหกรรมวินโคสต์
	ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	93,458	-	-	ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานของบริษัทย่อย

11.1.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท บี.เอช.ไอ.โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมกร่วมกัน คือ นางสาว กรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	ค่าเช่าทรัพย์สิน	198,000	198,000	198,000	198,000	ค่าเช่าสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ของบริษัท เพื่อ รองรับการติดต่อประสานงานกับลูกค้า และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรุงเทพฯ และปริมณฑล โดยคิดค่าเช่าในอัตราถูกกว่าอัตราค่าเช่า สำนักงานในพื้นที่ใกล้เคียงกัน
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมกร่วมกันคือ นางสาว วินิตา จามิกรณ์ และนางกฤษฎา ประกอบการดี)	ดอกเบี้ยจ่าย	44,877	-	-	-	ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมจากบริษัทของผู้ถือหุ้นที่ร่วม ลงทุนในโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงาน แสงอาทิตย์บนทางเชื่อมหลังคา W1-W2 (เฟส 3) โดยเป็นการกู้ยืมเงินเท่ากับยอดเงินที่ผู้ถือหุ้นต้อง ชำระค่าหุ้นสามงวดที่ 1 ตามสัญญา โดยคิด ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6 ต่อปี

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 51 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว วินิตา จามิกรณ์ และนางกฤษณา ประกอบการดี)	ลูกหนี้การค้า	-	170,734	-	-	ลูกหนี้การค้าในกิจกรรมดำเนินงานของบริษัทย่อย อาทิ ค่าเช่า ค่าไฟฟ้า น้ำประปาของห้องพัสดุสวัสดิการ พนักงาน, ค่าไฟฟ้าห้องควบคุม รวมถึงค่าน้ำประปา ในการล้างแผงโซล่า
	เงินท่ร่ร่รับ	-	282,760	-	435,321	เงินท่ร่ร่รับในส่วนของค่าธรรมเนียมในการขยาย เขตไฟฟ้าที่บริษัทย่อยสำรองชำระเงินให้บริษัท
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	-	5,350	-	-	ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายในส่วนของค่าธรรมเนียมการขยาย เขตไฟฟ้าที่บริษัทย่อยสำรองชำระเงินให้บริษัท
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	160,000	-	160,000	เงินมัดจำพื้นที่เช่าบนหลังคา W2 โครงการโรงไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาเฟส 1
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว กรรณัฏ์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางกฤษณา ประกอบการดี)	ลูกหนี้การค้า	-	21,882	-	-	ลูกหนี้การค้าในกิจกรรมดำเนินงานของบริษัทย่อย อาทิ ค่าเช่าห้องพัสดุสวัสดิการพนักงาน ค่าเช่าที่ดิน สำหรับตั้งไซต์ก่อสร้างของบริษัทย่อย
	เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน	-	8,319,950	-	-	เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สินสำหรับงานรับเหมาก่อสร้างอาคาร โรงงานและคลังสินค้าให้กับบริษัท ในส่วนที่บริษัทยัง ค้างชำระ ณ วันสิ้นสุดงวด
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	38,900	-	-	เงินมัดจำค่าเช่าสำนักงาน, ห้องพัสดุสวัสดิการพนักงาน และเงินมัดจำค่าเช่าที่ดินสำหรับตั้งไซต์ก่อสร้าง ของบริษัทย่อย

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว กรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางกฤษณา ประกอบการดี)	ลูกหนี้อื่น	-	405,000	-	-	ลูกหนี้ค่าซื้อรถยนต์ที่ลูกหนี้ของบริษัทนำมาตี ทรัพย์สินชำระหนี้ โดยบริษัทย่อยทำธุรกรรมขอซื้อ รถดังกล่าวเพื่อนำไปประมูลขายต่อไป
	เงินทดรองจ่าย	-	100,000	-	-	เงินทดรองจ่ายที่บริษัทให้การสนับสนุนทาง การเงินแก่บริษัทย่อยเพื่อใช้ในการดำเนินงาน
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	2,400	-	2,400	เงินมัดจำค่าเช่าพื้นที่สำนักงานของบริษัทย่อย
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว กรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางกฤษณา ประกอบการดี)	เงินทดรองจ่าย	-	6,980	-	-	เงินทดรองจ่ายที่บริษัทให้การสนับสนุนทาง การเงินแก่บริษัทย่อยเพื่อใช้ในการดำเนินงาน
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน สัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว วินิตา จามิกรณ์ และนางกฤษณา ประกอบการดี)	เงินทดรองจ่าย	-	107,080	-	-	เงินทดรองจ่ายที่บริษัทให้การสนับสนุนทาง การเงินแก่บริษัทย่อยเพื่อใช้ในการดำเนินงาน

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 49 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาว วินิตา จามิกรณ์ และนางกฤษณา ประกอบการดี)	มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	2,016,000	-	-	-	มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บในงานโครงการก่อสร้างโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา W3-W6 (เฟส 2) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างยังไม่ดำเนินการเรียกเก็บค่าก่อสร้างให้ครบ ณ วันสิ้นงวด
	เงินทดรองรับ	240,000	240,000	-	-	เงินทดรองรับค่าจดทะเบียนเพิ่มทุนของบริษัทย่อย
	รายได้รับล่วงหน้าค่าบริการ	3,000,000	3,000,000	-	-	รายได้รับล่วงหน้าค่าบริการในส่วน of ค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าเฟส 2 ภายในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
บริษัท บี.เอช.ไอ.โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาว กรณ์นัท สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	35,310	35,310	35,310	35,310	ค่าเช่าสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ที่บริษัทยังมีอยู่ ค้างชำระ ณ วันสิ้นงวด

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร (เป็นกรรมการของบริษัทฯ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน / กรรมการบริษัทย่อย)	เงินทดรองรับ	566,397	201,455	239,449	49,356	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการ ดำเนินธุรกิจ
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	26,000	-	-	-	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่ายจากเงินทด รองรับของกรรมการที่ยังมียอด ค้างชำระคืน ณ วันสิ้นงวด
นายจักร จาภิรักษ์ (เป็นกรรมการของบริษัทฯ / ประธานกรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ บริหาร / ประธานกรรมการบริษัทย่อย)	เงินทดรองรับ	191,326	23,738	162,588	10,000	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการ ดำเนินธุรกิจ
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	6,000	-	-	-	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่ายจากเงินทด รองรับของกรรมการที่ยังมียอด ค้างชำระคืน ณ วันสิ้นงวด

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
นางกฤษณา ประกอบการดี (เป็นกรรมการของบริษัทฯ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ/ กรรมการบริษัทย่อย)	เงินทดรองรับ	40,755	18,015	4,661	-	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมี ความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการ ดำเนินธุรกิจ
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	26,000	-	-	-	ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายจากเงินทด รองรับของกรรมการที่ยังมียอด ค้างชำระคืน ณ วันสิ้นงวด
นายปกครอง ทองรักษ์ (เป็นกรรมการของบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด)	เงินทดรองรับ	-	40,000	-	-	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมี ความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการ ดำเนินธุรกิจ
นางสาววินิดา จามิกรณ์ (เป็นกรรมการของบริษัทฯ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ / กรรมการบริษัทย่อย)	เงินทดรองรับ	5,091	5,091	-	-	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมี ความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการ ดำเนินธุรกิจ
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	6,000	-	-	-	ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายจากเงินทด รองรับของกรรมการที่ยังมียอด ค้างชำระคืน ณ วันสิ้นงวด

11.1.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2558 (บาท)		มูลค่ารายการระหว่างกันสำหรับงวด สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2557 (บาท)		เหตุผลและความจำเป็น ของการทำรายการ
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ	
บมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น (เป็นบริษัทที่ถือหุ้นร่วมกันในบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 51 และบริษัท บางปะกงโซล่า เพาเวอร์ ในสัดส่วนร้อยละ 51 ซึ่งเป็นบริษัทย่อย)	เงินกู้ยืมระยะสั้น เพิ่มขึ้นระหว่างงวด ลดลงระหว่างงวด ยอดคงเหลือปลายงวด	(7,000,000) 7,000,000 -	-	-	-	เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทของผู้ถือหุ้นที่ร่วมลงทุนในโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนทางเชื่อมหลังคา W1-W2 (เฟส 3) โดยเป็นการกู้ยืมเงินเท่ากับยอดเงินที่ผู้ถือหุ้นต้องชำระค่าหุ้นสามัญงวดที่ 1 ตามสัญญา โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6 ต่อปี โดยได้ดำเนินการชำระเงินกู้ดังกล่าวคืนเรียบร้อยแล้ว
นางสาวจันจิรา กลั่นอินทร์ (เป็นผู้ขายหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ให้แก่บริษัท)	เงินกู้ยืมระยะสั้น เพิ่มขึ้นจากการซื้อธุรกิจ เพิ่มขึ้นระหว่างงวด ลดลงระหว่างงวด ยอดคงเหลือปลายงวด	-	5,216 100,000 (105,216) -	-	-	เงินกู้ยืมระยะสั้นจากผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ในขณะที่มีการโอนเปลี่ยนผู้ถือหุ้นและเอกสารทางบัญชีจากการเข้าซื้อหุ้นและกิจการของบริษัท.วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งได้ดำเนินการชำระเงินกู้ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว โดยไม่มีดอกเบี้ย

11.2 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นต่อรายการระหว่างกันกับบุคคลที่เกี่ยวข้องที่เกิดขึ้นในปี 2558 ดังนี้

จากการตรวจสอบการทำรายการระหว่างกันระหว่างบริษัท หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์กับบริษัทที่เกิดขึ้นในปี 2558 นั้น พบว่ารายการส่วนใหญ่กระทำกับบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วมที่มีกรรมการที่มีความเกี่ยวข้องกัน ซึ่งลักษณะการทำรายการยังไม่พบสิ่งผิดปกติอันเป็นเหตุให้ต้องสงสัย เนื่องจากเป็นรายการที่อ้างอิงตามสัญญาส่วนหนึ่ง และเป็นรายการที่ได้มีการตกลงราคาซึ่งเป็นราคาที่อ้างอิงและตรวจสอบได้อีกส่วนหนึ่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- รายได้จากการให้เช่าและบริการ คือ ค่าเช่าและบริการสำนักงานซึ่งบริษัทเรียกเก็บจากบริษัทย่อยในอัตราที่ตกลงร่วมกันเป็นรายเดือนตามสัญญา
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และค่าเช่าทรัพย์สิน คือ ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานของบริษัทย่อย และค่าเช่าสำนักงานของบริษัท ที่มีกรรมการร่วมกัน ในอัตราที่ตกลงร่วมกันเป็นรายเดือนตามสัญญา
- รายได้ และต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง คือ ค่าก่อสร้างที่บริษัทจัดจ้างบริษัทย่อยในการรับเหมาก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าในพื้นที่ของบริษัท โดยบริษัทได้มีการสอบราคาเปรียบเทียบก่อนการจัดจ้าง และพิจารณาแล้วว่าเป็นราคาที่สมเหตุสมผล
- มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ คือ มูลค่างานในโครงการก่อสร้างโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาของบริษัทย่อย ซึ่งบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างซึ่งเป็นบริษัทย่อยอีกบริษัทหนึ่งยังไม่เรียกเก็บชำระเงินค่าก่อสร้าง
- เงินอุดหนุน คือ เงินที่กรรมการทรงจ่ายเงินในธุรกรรมบางส่วนของบริษัทไปก่อน โดยบริษัทชำระคืนเงินอุดหนุนโดยไม่มีการคิดดอกเบี้ย
- เงินอุดหนุน คือ เงินที่บริษัทให้การสนับสนุนทางการเงินแก่บริษัทย่อยเพื่อใช้ในการดำเนินงาน ทั้งนี้เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ
- เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน คือ เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สินสำหรับงานรับเหมาก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้า รวมถึงระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้กับบริษัท ในส่วนที่บริษัทยังค้างชำระ ณ วันสิ้นงวด
- รายได้รับล่วงหน้าค่าบริการ คือ รายได้ค่าบริการในส่วน of ค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าภายในสวนอุตสาหกรรม ซึ่งบริษัทได้มีการคิดค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าสำหรับผู้เช่าพื้นที่หลังคาเพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาทุกราย
- เจ้าหนี้เงินมัดจำ คือ ค่ามัดจำการเช่าพื้นที่ของบริษัทย่อย ซึ่งเป็นนโยบายที่บริษัทต้องเรียกเก็บค่ามัดจำพื้นที่จากลูกค้าทุกรายที่เช่าพื้นที่ของบริษัท
- เงินกู้ยืมระยะสั้น และดอกเบี้ยเงินกู้ คือ เงินกู้ยืมจากบริษัทของผู้ร่วมทุนในบริษัทย่อย โดยการกู้ยืมเงินดังกล่าวเป็นในรูปแบบของการกู้ยืมเงินเท่ากับจำนวนยอดเงินที่บริษัทผู้ร่วมลงทุนต้องชำระให้แก่บริษัทเป็นค่าหุ้นสามัญตามสัญญา โดยมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราที่ตกลงกัน เมื่อผู้ร่วมลงทุนชำระเงินค่าหุ้นให้แก่บริษัทแล้ว บริษัทจึงจะดำเนินการชำระคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ย

ดังนั้น คณะกรรมการตรวจสอบจึงเห็นว่าการทำรายการระหว่างกันของบริษัทที่เกิดขึ้นในปี 2558 มีความจำเป็นและมีความสมเหตุสมผล

11.3 มาตรการหรือขั้นตอนในการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

บริษัทมีการกำหนดมาตรการในการทำรายการระหว่างกันของบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งว่า ผู้บริหารหรือผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถเข้ามามีส่วนในการอนุมัติรายการดังกล่าวได้ โดยการพิจารณาแต่ละรายการได้มีการคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทเป็นหลักและได้มีการเปรียบเทียบราคาที่จะทำการซื้อขายทรัพย์สินตามราคาตลาด หรือราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ นอกจากนี้ บริษัทได้จัดให้คณะกรรมการตรวจสอบเข้ามาพิจารณารายการและให้ความเห็นต่อรายการระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งกัน โดยคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณารายการระหว่างกันและมีความเห็นว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล

11.4 นโยบายหรือแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการเข้าทำรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต โดยจะมีการกำหนดเงื่อนไขต่าง ๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติในราคาตลาด ซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้ บริษัทจะได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้เชี่ยวชาญอิสระพิจารณาตรวจสอบ และให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย

ทั้งนี้ หากมีรายการระหว่างกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดในอนาคต บริษัทจะได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระ หรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัท

12. ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

12.1 งบการเงิน

ผู้สอบบัญชี

ผู้สอบบัญชี คือ บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบงบการเงินประจำปี 2558

สรุปรายงานการสอบบัญชี ประจำปี 2558

ผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นต่องบการเงินแบบไม่มีเงื่อนไข แต่มีข้อสังเกต ดังนี้

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท ย่อย และเฉพาะของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวม และฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และผลการดำเนินงานรวม และผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวม และกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

โดยมิได้เป็นการให้ข้อสรุปอย่างมีเงื่อนไข ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินดังนี้

1) หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 26 บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียนโดยชดเชยกับบัญชีขาดทุนสะสมทั้งจำนวนก่อนนำมาชดเชย กับบัญชีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น ทำให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ คงมีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นเหลือ จำนวนเงิน 263.78 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม สภาวิชาชีพบัญชี ได้มีการผ่อนปรนให้ใช้วิธีการลดทุนที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ให้หมดแทนการแก้ไขข้อผิดพลาดของการบันทึกบัญชีดังกล่าว ซึ่งตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2558 พิจารณออนุมัติให้มีการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561)

2) หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39 กลุ่มบริษัทฯ ได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่ออกและปรับปรุงใหม่ ซึ่งกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 เป็นต้นไป ซึ่งมีผลให้กลุ่มบริษัทฯ ต้องปรับย้อนหลังงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 ข้าพเจ้าเห็นว่ารายการปรับปรุงดังกล่าวเหมาะสมและได้นำไปปรับปรุงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการตามควรแล้ว

การที่ผู้สอบบัญชีมิแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข และเน้นข้อมูลและเหตุการณ์เกี่ยวกับปัญหาในการดำเนินงานต่อเนื่องในเรื่องการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นนั้น ในการดำเนินการเรื่องดังกล่าว บริษัทฯ ได้มีแผนการเพิ่มทุนหุ้นสามัญอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี 2556 เพื่อนำเงินเพิ่มทุนมาใช้ในการขยายกิจการของบริษัท โดยการเพิ่มทุนในราคาที่สูงกว่าราคาพาร์จะส่งผลให้บริษัทล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นไปได้ตามสัดส่วน และบริษัทยังมีแผนในการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ในเงื่อนไขและราคาที่คาดว่าจะทำให้บริษัทมีกำไรเพื่อสามารถลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น และล้างขาดทุนสะสมได้ไม่มากนักน้อย ซึ่งบริษัทคาดว่าจะสามารถดำเนินการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด

12.2 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เนื่องจากในปี 2558 บริษัทได้มีรายได้จากธุรกิจการขายไฟฟ้า และธุรกิจด้านรับเหมาก่อสร้าง รวมถึงได้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ของบริษัท ซึ่งเป็นธุรกรรมที่เพิ่มขึ้นจากปี 2557 บริษัทจึงได้ใช้นโยบายทางบัญชีที่สำคัญสำหรับเรื่องดังกล่าว และส่วนที่เกี่ยวข้องสำหรับงบการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ดังนี้

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดินแสดงตามราคาที่ดีที่สุดหักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

สินทรัพย์ถาวรยกเว้นที่ดิน แสดงตามราคาทุน ณ วันเริ่มรายการหักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

ราคาที่ดีที่สุดสำหรับที่ดินคือมูลค่ายุติธรรม ซึ่งกำหนดจากการประเมินโดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ โดยบริษัทฯ มีนโยบายที่จะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวทุก 3-5 ปี และในระหว่างนี้หากมีปัจจัยอื่นใดที่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อมูลค่าสินทรัพย์ บริษัทฯ จะจัดให้มีการประเมินราคาใหม่โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระในปีนั้นๆ

บริษัทฯ บันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ ดังนี้

- บริษัทฯ บันทึกมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและบริษัทฯ ได้รับรู้ราคาตลาดที่ลดลงเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งได้รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนแล้ว

- บริษัทฯ รับรู้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกนำไปหักออกจาก “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ไม่เกินจำนวนซึ่งเคยตีราคาเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ชนิดเดียวกัน และส่วนที่เกินจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

งานระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุนโดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการ

ต้นทุนของการเปลี่ยนแทนจะถูกรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทฯ จะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ ต้นทุนของการเปลี่ยนแทนสินทรัพย์จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณ

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คำนวณจากผลต่างระหว่างเงินสดรับสุทธิกับมูลค่าตามบัญชีและรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

การรับรู้รายได้

- รายได้จากการให้เช่ารับรู้ตามระยะเวลาพึงรับ โดยคำนวณจากอัตราค่าเช่าที่กำหนดในสัญญา

- รายได้จากการให้บริการรับรู้รายได้เมื่อได้ให้บริการแก่ลูกค้าแล้ว

- รายได้จากการขายรับรู้เมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของที่มีนัยสำคัญไปให้กับผู้ซื้อแล้ว

- รายได้จากการขายไฟฟ้า รับรู้เมื่อส่งมอบและลูกค้ายอมรับการส่งมอบนั้น

- รายได้จากการงานก่อสร้าง รับรู้ตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งกำหนดโดยวิศวกรของบริษัทฯ และบริษัทฯ จะตั้งสำรองเพื่อผลขาดทุนจากงานก่อสร้างทันทีที่ทราบว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น สำหรับรายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็นมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ

- รายได้จากการดอกเบี้ยรับรู้ตามระยะเวลาพึงรับโดยคำนวณจากยอดเงินต้นคงค้าง

การรับรู้ค่าใช้จ่าย

- ต้นทุนงานก่อสร้าง รับรู้ตามอัตราส่วนของงานที่แล้วเสร็จซึ่งกำหนดโดยวิศวกรโครงการต้นทุนงานก่อสร้างที่จัดสรรเข้าเป็นต้นทุนในการบริการแล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็นต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ ต้นทุนที่เกิดขึ้นในระหว่างงวดซึ่งเกี่ยวข้องกับกิจกรรมในอนาคตตามสัญญาไม่ได้รวมอยู่ในต้นทุน ค่าก่อสร้างและจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา ในกรณีที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าต้นทุนงานก่อสร้างทั้งสิ้นของโครงการจะสูงกว่ามูลค่ารายได้จากงานก่อสร้าง บริษัทฯ จะรับรู้เป็นต้นทุนบริการทันทีในกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวด

- ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

- รายจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญของลูกหนี้และลูกหนี้อื่น

ในการประมาณค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญของลูกหนี้และลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่คงค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น ซึ่งปัจจุบัน ได้ปรับเปลี่ยนเกณฑ์การจัด และตั้งค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญของลูกหนี้ และลูกหนี้อื่น โดยหากอายุลูกหนี้ที่คงค้างชำระเกินกว่า 90 วัน จะถูกตั้งสำรองค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ

คดีความฟ้องร้อง

บริษัทฯ ถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย ซึ่งฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องแล้วและรับรู้ประมาณการหนี้สินดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อย่างไรก็ตาม ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณไว้

12.3 ตารางสรุปงบการเงิน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

สินทรัพย์	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.56	%ต่อ สินทรัพย์ รวม
สินทรัพย์หมุนเวียน										
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,816.32	0.90%	3,713.61	0.92%	1,490.24	0.30%	2,448.33	0.60%	3,916.54	1.01%
เงินลงทุนชั่วคราว	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	312.00	0.08%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น-สุทธิ	27,685.31	5.15%	15,696.14	3.90%	14,577.10	2.95%	14,847.30	3.62%	11,866.11	3.04%
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	2,016.00	0.38%	-	-	-	-	-	-	-	-
งานระหว่างก่อสร้าง	527.30	0.10%	-	-	-	-	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ	116.97	0.02%	27.72	0.01%	29.45	0.00%	27.72	0.01%	35.28	0.01%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	35,161.95	6.54%	19,437.46	4.83%	16,096.79	3.25%	17,323.35	4.23%	16,129.93	4.14%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน										
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	7,631.87	1.42%	-	-	7,800.00	1.58%	-	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-	45,299.68	9.15%	30,500.00	7.43%	250.00	0.06%
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ	491,474.98	91.43%	381,915.93	94.89%	424,661.68	85.80%	361,534.41	88.07%	371,311.41	95.25%
ค่าความนิยม	2,220.69	0.41%	-	-	-	-	-	-	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ	33.80	0.01%	5.51	0.00%	33.80	0.01%	5.51	0.00%	34.50	0.01%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,038.77	0.19%	1,121.57	0.28%	1,038.76	0.21%	1,121.57	0.27%	2,121.57	0.54%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	502,400.09	93.46%	383,043.00	95.17%	478,833.62	96.75%	393,161.48	95.77%	373,717.48	95.86%
รวมสินทรัพย์	537,562.00	100.00%	402,480.47	100.00%	494,930.41	100.00%	410,484.83	100.00%	389,847.41	100.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

หนี้สิน	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.56	%ต่อ สินทรัพย์ รวม
หนี้สินหมุนเวียน										
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	40,405.06	7.52%	21,738.11	5.40%	35,609.35	7.19%	24,180.43	5.89%	22,245.22	5.71%
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	22,307.72	4.15%	18,220.84	4.53%	22,150.22	4.48%	18,220.84	4.44%	12,253.66	3.14%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	396.05	0.07%	811.15	0.20%	396.05	0.08%	811.15	0.20%	1,113.07	0.29%
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1723.39	0.32%								
ประมาณการหนี้สินจากการถูกฟ้องคดี	6756.12	1.26%	1,727.65	0.43%	6,756.12	0.42%	1,727.65	0.42%	1,727.65	0.44%
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัทย่อย	26,300.00	4.89%	-	-	19,500.00	3.94%	-	-	-	-
เงินประกันการซื้อหุ้น	30,000.00	5.58%	30,000.00	7.45%	30,000.00	6.06%	30,000.00	7.31%	1,727.65	0.44%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	127,888.33	23.79%	72,497.75	18.01%	114,411.73	23.12%	74,940.07	18.26%	37,339.60	9.58%
หนี้สินไม่หมุนเวียน										
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	77,623.17	14.44%	99,419.06	27.70%	77,163.79	15.59%	99,419.06	24.22%	117,718.33	30.20%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงินสุทธิ	-	-	396.05	0.10%	-	-	396.05	0.10%	1,207.20	0.31%
หนี้สินภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	68,731.83	12.79%	59,131.88	14.70%	68,731.83	13.89%	59,131.88	14.41%	59,131.88	15.17%
ภาระผูกพันผลประโยชน์ของพนักงาน	2,261.06	0.42%	2,282.81	0.57%	2,165.87	0.44%	2,216.59	0.54%	1,957.82	0.50%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	11,024.38	2.05%	7,241.64	1.80%	11,225.68	2.27%	7,404.04	1.80%	6,947.52	1.78%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	169,640.43	29.70%	168,471.44	41.86%	168,567.62	32.18%	168,567.62	41.07%	186,962.75	47.96%
รวมหนี้สิน	287,528.77	53.49%	240,969.18	59.87%	243,507.69	55.30%	243,507.69	59.32%	224,302.35	57.54%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.58	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.57	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.56	%ต่อ สินทรัพย์ รวม
ส่วนของผู้ถือหุ้น										
ทุนเรือนหุ้น										
ทุนจดทะเบียน										
หุ้นสามัญ 525,000,000 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท	525,000.00	-	-	-	525,000.00	-	-	-	-	-
หุ้นสามัญ 632,963,479 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท			632,963.48				632,963.48		632,963.48	
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว										
หุ้นสามัญ 510,130,928 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท	510,130.93	94.90%	-	-	510,130.93	103.07%	-	-	-	-
หุ้นสามัญ 496,483,540 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท	-	-	496,483.54	123.36%	-	-	496,483.54	120.95%	496,483.54	127.35%
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	(263,780.63)	(49.07%)	(264,418.34)	(65.70%)	(263,780.63)	(53.30%)	(264,418.34)	(64.42%)	(264,418.34)	(67.82%)
กำไร (ขาดทุน) สะสม										
จัดสรรแล้ว										
ทุนสำรองตามกฎหมาย	946.00	0.18%	946.00	0.24%	946.00	0.19%	946.00	0.23%	946.00	0.24%
ยังไม่ได้จัดสรร	(311,653.97)	(57.98%)	(308,027.43)	(76.53%)	(300,992.102)	(60.82%)	(302,561.58)	(73.71%)	(303,993.66)	(77.98%)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	278,023.57	51.72%	236,527.52	58.77%	274,927.321	55.55%	236,527.52	57.62%	236,527.52	60.67%
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	213,665.90	39.75%	161,511.29	40.13%	221,231.52	44.70%	166,977.14	40.68%	165,545.06	42.46%
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	36,367.33	6.77%								
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	250,033.23	46.51%	161,511.29	40.13%	221,231.52	44.70%	166,977.14	40.68%	165,545.06	42.46%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	537,562.00	100.00%	402,480.47	100.00%	494,930.41	100.00%	410,484.83	100.00%	389,847.41	100.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	31 ธค.58	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.57	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.56	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.58	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.57	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.56	%ต่อ รายได้รวม
รายได้จากการดำเนินงาน												
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	49,028.87	49.06%	48,796.06	90.47%	44,586.33	93.08%	50,288.08	86.18%	48,819.53	92.10%	44,587.13	93.08%
รายได้จากการขาย	8,179.95	8.18%	400.00	0.74%	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	38,250.18	38.27%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้อื่น	4,485.01	4.49%	4,739.90	8.79%	3,316.63	6.92%	8,063.44	13.82%	4,186.58	7.90%	3,315.93	6.92%
รวมรายได้	99,944.01	100.00%	53,935.96	100.00%	47,902.96	100.00%	58,351.2	100.00%	53,006.11	100.00%	47,903.06	100.00%
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน												
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	(15,514.20)	(15.52%)	(15,108.76)	(28.01%)	(14,178.79)	(29.60%)	(15,108.76)	(28.50%)	(15,108.76)	(28.50%)	(14,178.79)	(29.60%)
ต้นทุนขาย	(5,423.02)	(5.43%)	(366.41)	(0.68%)	-	-	-	-	-	-	-	-
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	(33,932.63)	(33.95%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริการ	(3,939.73)	(3.94%)	(6,518.85)	(12.09%)	(3,809.57)	(7.95%)	(2,297.18)	(4.33%)	(2,297.18)	(4.33%)	(3,809.57)	(7.95%)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(39,257.51)	(39.28%)	(30,369.61)	(56.31%)	(29,967.35)	(62.56%)	(28,409.83)	(53.60%)	(28,409.83)	(53.60%)	(29,769.33)	(62.15%)
ต้นทุนทางการเงิน	(4,610.86)	(4.61%)	(5,758.27)	(10.68%)	(6,710.03)	(14.01%)	(5,758.27)	(10.86%)	(5,758.27)	(10.86%)	(6,710.03)	(14.01%)
รวมค่าใช้จ่าย	(102,677.95)	(102.74%)	(58,121.90)	(107.76%)	(54,665.74)	(114.12%)	(51,574.04)	(97.30%)	(51,574.04)	(97.30%)	(54,467.72)	(113.71%)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้ นิติบุคคล	(2,733.94)	(2.74%)	(4,185.93)	(7.76)	(6,762.78)	(14.12%)	1,432.08	2.70%	1,432.08	2.70%	(6,564.66)	(13.71%)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1,232.36)	(1.23%)	-	-	(68.25)	(0.14%)	-	-	-	-	(68.25)	(0.14%)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(3,966.30)	(3.97%)	(4,185.93)	(7.76)	(6,831.03)	(14.26%)	1,432.08	2.70%	1,432.08	2.70%	(6,632.91)	(13.85%)

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	31 ธค.58	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.57	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.56	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.58	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.57	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.56	%ต่อ รายได้รวม
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น												
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง												
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่	38,399,800	7.14%	-	-	8,869,782	2.28%	38,399,800	7.76%	-	-	8,869,782	2.22%
ผลกำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยโครงการผลประโยชน์พนักงาน	603,337	0.11%	350,279	0.09%	-	-	568,564	0.11%	350,279	0.09%	-	-
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง-สุทธิจากภาษี	39,003,137	7.26%	350,279	0.09%	-	-	38,968,364	7.87%	350,279	0.09%	-	-
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปีสุทธิจากภาษี	39,003,137	7.26%	350,279	0.09%	8,869,782	2.28%	38,968,364	7.87%	350,279	0.09%	8,869,782	2.22%
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสุทธิจากภาษี	35,036,849	6.52%	(3,835,650)	0.95%	2,038,749	0.52%	39,969,282	8.08%	1,432,078	0.35%	2,236,871	0.56%
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)												
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบมจ. สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์	(4,229,881)	0.79%	(4,185,929)	1.04%	-	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	263,593	0.05%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(3,966,288)	0.74%	(4,185,929)	1.04%	-	-	-	-	-	-	-	-
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม												
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบมจ. สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์	34,773,262	6.47%	350,279	0.09%	-	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	263,587	0.05%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	35,036,849	6.52%	350,279	0.09%	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.008)	0.00%	(0.008)	0.00%	(0.0138)	0.00%	0.002	0.00%	0.002	0.00%	(0.0134)	0.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2558	2557	2556	2558	2557	2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน						
กำไร(ขาดทุน)สุทธิก่อนภาษีเงินได้	(2,733.93)	(3,835.65)	(6,762.78)	1,000.92	1,432.08	(6,564.66)
ปรับกระทบกำไร(ขาดทุน)สุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน						
ค่าเสื่อมราคา	14,858.63	12,994.21	12,133.11	13,258.91	12,994.00	12,133.11
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย	5.708	29.00	29.00	5.71	29.00	29.00
หนี้สงสัยจะสูญ-ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (โอนกลับ)	0.00	1,250.20	333.78	-	1,250.20	333.78
หนี้สงสัยจะสูญ-เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย				-	-	-
ขาดทุนจากการไม่ซื้อคืนภาษีลูกหัก ณ ที่จ่าย	-	-	-	-	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	-	-	-	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(409.63)	(2.70)	(42.00)	409.63	(2.70)	(42.00)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(0.006)	-	3.00	0.01	-	3.00
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	168.131	-	3.00	-	-	3.00
ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	5,028.471	-	3.00	5,028.47	-	3.00
ค่าใช้จ่ายของผลประโยชน์ของพนักงาน	581.586	675.27	667.68	517.84	609.05	667.68
(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	0	(350.28)	42.65	0	(350.28)	42.65
ดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่าการเงินตัดบัญชี	37.18	90.36	143.80	37.18	90.36	143.80
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมกรรมการ	-	-	-	-	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	4,573.68	5,667.90	6,566.23	4,474.11	5,667.90	6,566.23
ดอกเบี้ยรับ	(29.198)	(41.58)	(217.82)	(15.92)	(13.35)	(217.82)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ และหนี้สินดำเนินงาน	22,080.61	16,476.73	12,854.00	23,897.59	21,706.25	13,052.12
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น)ลดลง						
เงินลงทุนชั่วคราว - หลักทรัพย์เพื่อค้า		312.00	(312.00)		(312.00)	(312.00)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(15,491.98)	(5,045.63)	421.54	(4688.55)	(4,204.08)	421.54
มูลค้างงานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	(2,016)					-
สินค้าคงเหลือ	(89.26)	7.57	(0.80)	(1.73)	7.57	(0.80)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	104.90	1,000	(1,289.00)	83	1,000	(1,289.00)
หนี้สินดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	13,881.38	(666.66)	(1,869.15)	3,108.97	1,935.21	(2,028.69)
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,723.39					-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3,782.733	296.53	391.74	3,821.633	456.53	394.14
เงินสดรับ(จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน	25,486.66	12,380.54	10,196.33	26,220.72	21,213.47	10,237.31
เงินสดรับจากการซื้อคืนภาษีลูกหัก ณ ที่จ่าย	1,398.52	1,434.80	1470.79	1,398.52	1,434.80	1,470.79
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	29.198	41.58	239.01	15.922	13.35	239.01
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(2,999.67)	(1,469.40)	(1,466.77)	(1,821.27)	(1,462.11)	(1,466.77)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	23,914.71	12,387.52	10,439.36	25,813.89	21,199.52	10,480.34

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2558	2557	2556	2558	2557	2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน						
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	64,190.00	-	-	64,190.00	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	-	-	-	45.11	-
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราว - เงินฝากประจำ	-	-	-	-	(10,223.79)	-
เงินสดรับในเงินลงทุนชั่วคราว	-	-	14,223.79	-	-	14,223.79
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(27,259.39)	-	-	(78,989.69)	(20,000.00)	(250.00)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	-	-	(10,250)	-
เงินสดจ่ายซื้อส่วนหน้าซื้อเงินในบริษัทย่อย	(7,800.00)	-	-	(7,800.00)	-	-
เงินประกันการซื้อหุ้น	-	30,000.00	-	-	30,000.00	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัทย่อย	26,300.00	-	-	19,500.00	-	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(72,137.86)	(23,598.76)	(16,671,367)	(16,676.93)	(3,217.03)	(16,671.37)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	2,780.37	2.73	46.08	2,401.87	2.73	46.08
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน	(34.00)	-	-	(34.00)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมลงทุน	(13,960.88)	6,403.97	(2,401.49)	(17,408.75)	(3,464.29)	(2,651.49)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน						
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,000.00	-	-	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้อง	(7,000.00)	-	-	-	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	100.00	-	-	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(105.22)	-	-	-	-	-
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	14,285.10	-	6,223.80	14,285.10	-	-
เงินสดจ่ายในหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน	(848.33)	(1,203.43)	(1,425.72)	(848.33)	(1,203.43)	(1,425.72)
เงินรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	630.00	-	-	-	-	-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(18,331.19)	(12,276.17)	(7,843.12)	(18,318.07)	(12,276.17)	(7,843.12)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(4,485.40)	(5,723.83)	(6,556.88)	(4,481.93)	(5,723.83)	(6,556.88)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(96.10)	-	-	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(8,851.14)	(19,203.43)	(9,601.92)	(9,363.23)	(19,203.43)	(9,601.92)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	1,102.70	(411.95)	(1,564.05)	958.09	(1,468.21)	(1,773.07)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	3,713.613	4,125.56	5,689.61	2,448.33	3,916.54	5,689.61
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	4,816.32	3,713.61	4,125.56	1,490.24	2,448.33	3,916.54

13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

ภาพรวมเศรษฐกิจต่อผลการดำเนินงาน

ท่ามกลางการชะลอตัวของเศรษฐกิจโลก ผนวกกับผลกระทบจากกำลังซื้อที่ลดลงของประชาชนในประเทศ ทำให้ผู้ประกอบการในตลาดของประเทศไทย หลายต่อหลายแห่ง ต้องมีการปรับตัว เปลี่ยนพฤติกรรมการค้าในธุรกิจ เพื่อให้สามารถอยู่แข่งขันในตลาดได้ ประกอบกับสถานการณ์ทางการเมืองที่ยังไม่มีความชัดเจนอาจส่งผลกระทบต่อราคาสินค้าได้ ทั้งนี้ลูกค้าของบริษัทกว่าร้อยละ 80 เป็นบริษัทต่างชาติ เช่น เกาหลี สวีเดน ฝรั่งเศส เป็นต้น โดยมีสัญญาเช่าที่ลงนามกับลูกค้าเป็นระยะเวลา 3 ปี ส่งผลให้บริษัท มีสภาพคล่องที่ดีขึ้นตามลำดับแสดงถึงรายได้ที่แน่นอนของบริษัท จึงไม่ส่งผลกระทบมากนัก อย่างไรก็ตามฝ่ายบริหารได้มีมาตรการรองรับ ศึกษาโครงการอย่างถี่ถ้วนรอบคอบ และปรับแผนธุรกิจด้วยการยังไม่ขยายการลงทุนในโครงการที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โดยรายได้จากพื้นที่ให้เช่าและบริการที่มีอยู่ซึ่งเป็นธุรกิจหลักจะต้องสามารถครอบคลุมค่าใช้จ่ายได้ รวมถึงมาตรการควบคุมค่าใช้จ่ายที่ปฏิบัติอย่างเคร่งครัดมาตลอด

ปัจจัยที่มีผลต่อการดำเนินงานในอนาคต

จากการที่บริษัทมีแผนในการเพิ่มทุนหุ้นสามัญต่อเนื่องตั้งแต่ปี พ.ศ.2556 – 2558 และสามารถเพิ่มทุนได้เพียงบางส่วน รวมถึงการปรับแผนการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) แทนการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ที่หมดอายุ โครงการไปเมื่อปลายปี พ.ศ.2556 นั้น ปัจจัยสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อแผนงานทั้งสอง คือ สภาวะทางเศรษฐกิจโดยรวมที่ถดถอย และความไม่ชัดเจนทางการเมืองในประเทศที่ทำให้นักลงทุนชะลอการลงทุนออกไปจนกว่าจะมีความชัดเจนทางการเมืองในประเทศ และ สภาพเศรษฐกิจมีแนวโน้มที่ดีขึ้น ดังนั้นแผนการจัดตั้ง REIT ในขณะนี้ยังไม่มีการสรุปถึงเงื่อนไขสำคัญ ไม่ว่าจะเป็นราคาซื้อขาย รวมถึงเงื่อนไขของการขายทรัพย์สินและ/หรือการเช่าคืนทั้งหมดหรือเพียงบางส่วน หรือการขายทรัพย์สินให้แก่ REIT แล้วบริษัทจะเป็นผู้บริหารสินทรัพย์หรือไม่ เนื่องจากเงื่อนไขสำคัญเหล่านี้ต้องได้รับกลั่นกรองพิจารณาศึกษาอย่างถี่ถ้วน เพื่อประเมินโครงการว่าเงื่อนไขใดที่จะก่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท และผู้ถือหุ้น

อย่างไรก็ตามความไม่แน่นอนทางการเมือง และสภาวะถดถอยทางเศรษฐกิจของประเทศส่งผลกระทบต่อการค้าในธุรกิจตามปกติของบริษัทอย่างไม่เป็นนัยสำคัญ เนื่องจากบริษัทได้มีมาตรการรองรับและแก้ไขตามสถานการณ์มาโดยตลอด ไม่ว่าจะเป็นมาตรการเร่งรัดเรียกชำระลูกหนี้ที่ค้างชำระ, มาตรการลดค่าใช้จ่าย, กลยุทธ์ในการประชาสัมพันธ์เพื่อขยายฐานลูกค้า และการหารายได้อื่นมาเสริม เป็นต้น ส่วนโครงการเพิ่มทุน บริษัทมีแผนที่จะเพิ่มทุนในปี พ.ศ.2559 โดยการออกหุ้นสามัญใหม่ ตามจำนวนที่เหมาะสมและสอดคล้องกับจำนวนเงินที่ที่ต้องการใช้ในการขยายการลงทุนในงานก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าใหม่, การซ่อมแซมปรับปรุงระบบสาธารณูปโภค รวมถึงเป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท และบริษัทย่อย โดยบริษัทได้ชะลอการขยายการลงทุนในโครงการต่างๆ ที่ต้องใช้เงินลงทุนสูงซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการดำเนินงานในสภาวะเศรษฐกิจของประเทศในขณะนี้ และได้มีการปรับแผนธุรกิจด้วยการจัดสรรพื้นที่ยุทธศาสตร์ของบริษัทให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยได้ขยายการก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าให้เต็มพื้นที่ของสวนอุตสาหกรรมในพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ในอดีต เพื่อเป็นการปรับพื้นที่เช่าและบริการให้เพิ่มขึ้น รวมถึงการจัดหาพันธมิตรเพื่อร่วมลงทุนในธุรกิจด้านพลังงานที่บริษัทได้นำพื้นที่บนหลังคาของอาคารโรงงานและคลังสินค้าให้เช่าและบริการเพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ซึ่งปัจจุบันบริษัทได้จัดตั้งโครงการโซลาร์ฟาร์มที่อปแล้วรวม 5 โครงการ ซึ่งมีพันธมิตรเข้าร่วมลงทุนแล้วจำนวน 4 โครงการ

อย่างไรก็ดี บริษัทก็ยังคงยึดมั่นในธุรกิจหลักของบริษัท คือการให้เช่าและบริการ โดยมีแผนจะขยายรายได้ในด้านบริการแก่ลูกค้ามากขึ้น ประกอบกับรายได้จากธุรกิจด้านต่างๆ ของบริษัทย่อยที่สามารถส่งเสริมรายได้แก่บริษัทได้ในงบประมาณที่บริษัทสามารถจัดสรรได้ในอนาคต

13.1 คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13.1.1 ผลการดำเนินงานของบริษัท และบริษัทย่อย

รายได้ตามงบการเงิน

ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยมีรายได้รวมตามงบการเงินรวมเท่ากับ 99.94 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 46.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 85.30 ทั้งนี้ในปี 2558 มีรายได้จากบริษัทย่อย ดังนี้ คือ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด เป็นรายได้จากการจำหน่ายรถยนต์ จำนวน 1.83 ล้านบาท จากบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด เป็นรายได้จากการขายไฟฟ้าให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำนวน 4.97 ล้านบาท จากบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เป็นรายได้จากการขายสินค้า และการรับเหมาก่อสร้างจำนวน 1.38 ล้านบาท และ 38.25 ล้านบาท ตามลำดับ และรายได้อื่นๆ อีกจำนวน 4.49 ล้านบาท รายได้รวมงบเฉพาะบริษัทเท่ากับ 58.35 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 5.35 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 10.08 อัตราการเข้าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 คิดเป็นร้อยละ 70 ของพื้นที่เข้าทั้งหมด และบริษัทมีผลกำไรจากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่ จำนวน 38.40 ล้านบาท

รายละเอียดของรายได้ สามารถแบ่งได้ ดังนี้

รายได้จากการให้เช่าและบริการ

รายได้จากการให้เช่าและบริการ มาจากการให้เช่าและบริการพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีพื้นที่เช่า และบริการทั้งหมดจำนวน 106,705 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 37,398 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 35.05 แบ่งออกเป็นพื้นที่เช่าอาคารโรงงานและคลังสินค้า จำนวน 42,790 ตารางเมตร พื้นที่อาคารสำนักงาน 4,011 ตารางเมตร พื้นที่ลานคอนกรีต จำนวน 14,000 ตารางเมตร และพื้นที่บนหลังคา 45,904 ตารางเมตร ตามลำดับ

ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยมีรายได้จากการให้เช่าและบริการจำนวน 49.03 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49.06 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 0.23 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.47 และมีรายได้จากการให้เช่าและบริการเฉพาะบริษัทเท่ากับ 50.29 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 1.47 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 3.01 ทั้งนี้มีรายได้ที่เพิ่มขึ้นมาจากการให้เช่าลานคอนกรีตคิดเป็นอัตราร้อยละ 90 ของพื้นที่ลานคอนกรีตทั้งหมด

รายได้จากการขาย

ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยมีรายได้จากการขายจำนวนทั้งสิ้น 8.18 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.18 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 7.78 ล้านบาท ทั้งนี้รายได้จากการขายสามารถแบ่งออกเป็นรายได้จากการขายรถยนต์ของ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด จำนวน 1.83 ล้านบาท รายได้จากการขายไฟฟ้าให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคของ บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จำนวน 4.97 ล้านบาท และรายได้จากการขายสินค้าของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 1.38 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2558 บริษัทได้ขยายธุรกิจด้านการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง โดยการเข้าซื้อหุ้นสามัญและกิจการของ บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2558 ทำให้บริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างจำนวน 38.25 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 38.27 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย

รายได้อื่น

รายได้อื่น ประกอบด้วย รายได้จากการขายไฟฟ้าบางส่วนให้กับลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรม และรายได้จากการขายน้ำประปา ค่าภาษีโรงเรือนจากลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในเขตปลอดอากร ดอกเบี้ยรับ และอื่นๆ ในปี 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้อื่นจำนวน 4.49 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 4.49 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย และรายได้อื่นเฉพาะบริษัทเท่ากับ 8.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 3.87 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 92.36 การเพิ่มขึ้นของรายได้อื่นมีสาเหตุหลักมาจากรายได้ค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย จากโครงการพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

รายละเอียดของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานหลัก ๆ มีดังนี้

ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ

ในปี 2558 ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการมาจากการให้เช่าและบริการพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนจากการให้เช่าและบริการจำนวน 15.51 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 0.4 ล้านบาท หรือ คิดเป็นร้อยละ 2.64 ทั้งนี้ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการของงบการเงินเฉพาะกิจการจะไม่แตกต่างกับงบการเงินรวมมากนัก สาเหตุของการเพิ่มขึ้นของต้นทุนจากการให้เช่าและบริการมาจากรายได้ที่เพิ่มขึ้น ต้นทุนจึงสูงขึ้นตามลำดับ

ต้นทุนขาย

ในปี 2558 ต้นทุนขายมาจากการขายสินค้าของบริษัทย่อย มีจำนวน 5.42 ล้านบาท ประกอบด้วย ต้นทุนจากการขายรถยนต์ของบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด จำนวน 2.49 ล้านบาท ต้นทุนจากการขายไฟฟ้าให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จำนวน 2.10 ล้านบาท และต้นทุนจากการขายสินค้าของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 0.83 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2527 จำนวน 5.06 ล้านบาท เนื่องจากต้นทุนขายรถยนต์มีจำนวนเพิ่มขึ้นประกอบกับ บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด และ บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ยังไม่มีการบันทึกรายได้ และต้นทุนในปี 2557

ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2558 บริษัทมีต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 33.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 33.95 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย เป็นต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างคลังสินค้าในสวนอุตสาหกรรม

ค่าใช้จ่ายในการบริการ และบริหาร

ในปี 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหารจำนวน 43.20 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 43.22 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 6.31 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 17.10 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการตั้งประมาณการดอกเบี้ยคืความที่มีการฟ้องร้องของบริษัท จำนวน 3 คดี และค่าที่ปรึกษาด้านกฎหมายของคดีดังกล่าว อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ยังคงใช้มาตรการควบคุมค่าใช้จ่ายอย่างเคร่งครัด

13.1.2 ฐานะทางการเงิน

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัท และบริษัทย่อย มีสินทรัพย์รวมเท่ากับ 537.56 ล้านบาท ซึ่งสินทรัพย์รวมของบริษัทเพิ่มขึ้นจาก ปี 2557 จำนวน 135.08 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 33.56 สืบเนื่องมาจากบริษัทได้มีการก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้าอาคารเพิ่มเติมได้แก่ W8, W9 และ W10 รวมถึงพื้นที่ลานคอนกรีต และระบบสาธารณูปโภคในสวนอุตสาหกรรม การรับชำระหนี้จากลูกหนี้เป็นรถยนต์ จำนวน 5.76 ล้านบาท ค่าความนิยมจากการเข้าซื้อบริษัทย่อย จำนวน 2.22 ล้านบาท ค่างานก่อสร้างที่แล้วเสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ และงานระหว่างก่อสร้างอีกจำนวน 2.55 ล้านบาท รวมถึงจำนวนลูกหนี้การค้าที่เพิ่มสูงขึ้น ประกอบกับบริษัทฯ ได้จัดทำประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระในปี 2558 โดยมีมูลค่าสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจำนวน 47.50 ล้านบาท และบริษัทฯ ได้ขยายการลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาในบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ บริษัทได้ดำเนินการโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2558 ที่ผ่านมา ทั้งนี้ บริษัทคาดว่าจะสามารถสร้างรายได้อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลา 25 ปี ประกอบกับบริษัทได้ทำสัญญาให้เช่าและบริการหลังคาให้กับบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จะทำให้บริษัทมีรายได้จากค่าเช่าและบริการหลังคาอีกตลอดระยะเวลา 25 ปี ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่

31 ธันวาคม 2558 มีสินทรัพย์รวมจำนวน 494.93 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 84.45 ล้านบาท หรือ คิดเป็นร้อยละ 20.57 ตามลำดับ ทั้งนี้เนื่องมาจากการลงทุนในบริษัทร่วม และบริษัทย่อย ดังกล่าวมาข้างต้น

สินทรัพย์หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 งบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย มีสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 35.16 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.54 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 15.72 ล้านบาท หรือ คิดเป็นร้อยละ 80.90 สาเหตุหลักที่สินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้นมาจากลูกหนี้การค้ามีจำนวนเพิ่มขึ้น จำนวน 11.99 ล้านบาท จากปี 2557 หรือคิดเป็นร้อยละ 76.36 ซึ่งส่วนใหญ่ลูกหนี้การค้าอยู่ในกำหนดชำระ 1-3 เดือน และเป็นลูกหนี้การค้าก่อสร้าง ทั้งนี้บริษัทได้เพิ่มมาตรการเร่งรัดการชำระหนี้ให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีสินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 16.10 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2557 จำนวน 1.22 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 7.04 ส่วนสินค้าคงเหลือของธุรกิจนี้จะมีจำนวนไม่สูงมากนัก เนื่องจากเป็นธุรกิจให้บริการ โดยสินค้าคงเหลือส่วนใหญ่ประกอบด้วย วัตถุดิบ, น้ำดิบ, น้ำประปา ที่ใช้ในสวนอุตสาหกรรม

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 งบการเงินบริษัท และบริษัทย่อย มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนจำนวน 502.40 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 93.46 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 119.36 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 31.16 โดยการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน บริษัทมีการก่อสร้างเพิ่มขึ้นจึงมีทรัพย์สินในส่วนของอาคาร โกดัง W8, W9 และ W10, ลานคอนกรีต และระบบสาธารณูปโภค เพิ่มขึ้นระหว่างปีบริษัทได้มีการซื้อหุ้นและกิจการของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ทำให้มีค่าความนิยมจำนวน 2.22 ล้านบาท ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้เป็นรถยนต์ จำนวน 5.76 ล้านบาท บริษัทมีเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 45.30 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 14.80 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 48.52 ได้แก่ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด จำนวน 0.75 ล้านบาท, บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จำนวน 10.55 ล้านบาท, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด จำนวน 1 ล้านบาท และบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 2.50 ล้านบาท ทั้งนี้ระหว่างปี บริษัทได้ประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ โดยมีมูลค่าสินทรัพย์สูงขึ้น จำนวน 47.50 ล้านบาท

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 งบการเงินบริษัท และบริษัทย่อย มีหนี้สินรวมจำนวน 287.53 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 46.56 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 19.32 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้การค้าที่เกิดจากการปรับปรุงพื้นที่โดยรอบสวนอุตสาหกรรม และการก่อสร้างอาคารโรงงาน W8, W9 และ W10 ในระหว่างปี บริษัทได้รับเงินล่วงหน้าค่าหุ้นจากบริษัทย่อยที่ได้ทำการขายหุ้นสามัญออกไปจำนวน 2 บริษัท จำนวน 26.30 ล้านบาท ประกอบกับการตั้งประมาณการหนี้สินจากคดีความที่มีการฟ้องร้องจำนวน 6.76 ล้านบาท

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของหนี้สินของบริษัท มีดังนี้

หนี้สินหมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินหมุนเวียนจำนวน 127.89 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.47 ของหนี้สินรวมของบริษัทฯ ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 55.39 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 76.40 เนื่องมาจากเงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด จำนวน 19.50 ล้านบาท และ บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด 6.8 ล้านบาท ในโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา และเงินกู้ยืมระยะยาวที่มีกำหนดชำระภายในหนึ่งปีที่เพิ่มขึ้น จำนวน 4.09 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 22.44 เนื่องมาจากการปรับโครงสร้างชำระหนี้ระยะยาวที่มีต่อสถาบันการเงิน ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ หนี้สินหมุนเวียนในปี 2558 มีจำนวน 114.41 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2557 เท่ากับ 39.47 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 52.67 สาเหตุหลักมาจากเงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น จำนวน 26.30 ล้านบาท และหนี้สินที่เกิดจากการปรับปรุงพื้นที่โดยรอบสวนอุตสาหกรรม และ การก่อสร้างอาคารโรงงาน W8, W9 และ W10 เพิ่มเติม

หนี้สินไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 159.64 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 55.53 ของหนี้สินรวมของบริษัทซึ่งลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 8.83 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 5.24 โดยการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของหนี้สินไม่หมุนเวียนของบริษัท สืบเนื่องมาจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินลดลง รวมถึงหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าก็ลดลงเช่นกัน ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทมีหนี้สินจากภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้น จำนวน 9.60 ล้านบาท มาจากอัตราภาษีร้อยละ 20 ของมูลค่าที่ปรับเพิ่มจากการประเมินราคาที่ดินที่เพิ่มขึ้น

แหล่งที่มาของเงินทุน

การเปลี่ยนแปลงของส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 250.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 88.52 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 54.80 โดยมีสาเหตุหลักมาจากการรับรู้ราคาประเมินที่ดินที่สูงขึ้น โดยผู้ประเมินราคาอิสระทำให้มูลค่าสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจำนวน 47.50 ล้านบาท การรับรู้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด จำนวน 36.37 ล้านบาท ประกอบกับในปีที่ผ่านมาบริษัทได้มีการเพิ่มทุนจดทะเบียนอีกจำนวน 13.65 ล้านบาท

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity Ratio: D/E Ratio) เท่ากับ 1.15 เท่า ซึ่งลดลงจากปี 2557 ที่มี D/E ratio เท่ากับ 1.50 เท่า เนื่องจากในปี 2558 บริษัทมีการเพิ่มทุน และลงทุนเพิ่มในโครงการก่อสร้างโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ประกอบกับมีส่วนทุนเพิ่มขึ้นจากการรับรู้ราคาประเมินที่ดินที่สูงขึ้นโดยผู้ประเมินราคาอิสระ รวมถึงบริษัทยังคงสามารถปฏิบัติตามข้อตกลงการปรับโครงสร้างการชำระหนี้สินระยะยาวต่อสถาบันการเงินได้อย่างมีประสิทธิภาพมาโดยตลอด

ผลประกอบการกำไร (ขาดทุน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัท และบริษัทย่อย มีผลประกอบการขาดทุนสุทธิจำนวน 4.23 ล้านบาท ซึ่งขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 0.04 ล้านบาท ถึงแม้ว่ารายได้รวมของบริษัท และบริษัทย่อยจะมีจำนวนเพิ่มขึ้นกว่า 46 ล้านบาท จากปี 2557 แต่บริษัท และบริษัทย่อย มีต้นทุนขาย และต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นเช่นกัน ประกอบกับประมาณการดอกเบี้ยปรับที่เกิดจากคดีความที่เกี่ยวข้องของบริษัท จำนวน 3 คดี ที่ส่งผลให้บริษัท และบริษัทย่อย ยังคงมีผลประกอบการขาดทุนสุทธิ แต่อย่างไรก็ตามในส่วนงบเฉพาะกิจการ บริษัทมีผลประกอบการกำไรสุทธิ จำนวน 1 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2557 จำนวน 0.08 ล้านบาท ซึ่งในปี 2558 บริษัทมีการรับรู้ผลกำไรจากการตีราคาที่ดินประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ จำนวน 38.4 ล้านบาท ทั้งนี้ พื้นที่เช่าและการบริการก็มีจำนวนเพิ่มขึ้นตามพื้นที่เช่าที่เพิ่มขึ้นตามลำดับ ทั้งในส่วนของอาคารโรงงานคลังสินค้าและลานคอนกรีต อย่างไรก็ตาม บริษัทยังคงมาตรการในการเคร่งครัดค่าใช้จ่ายต่างๆ เพื่อประสิทธิภาพ และผลประกอบการที่ดีขึ้นต่อไป

สภาพคล่องและความเพียงพอของเงินทุน

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

ในปี 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 23.91 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 11.52 ล้านบาท สืบเนื่องมาจากบริษัทมีเงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงานที่เพิ่มขึ้นในปี 2558 การเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญของลูกหนี้การค้า รวมถึงการลดลงของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ตามลำดับ

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

ในปี 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 64.19 ล้านบาท เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัทย่อย จำนวน 26.30 ล้านบาท ได้แก่ บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และ บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ตามลำดับ รวมถึงเงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร จำนวน 2.78 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้จ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม จำนวน 35.06 ล้านบาท และมีการลงทุนในทรัพย์สิน จำนวน 72.14 ล้านบาท ส่งผลให้งบกระแสเงินสดที่ใช้ในกิจกรรมลงทุนมีจำนวน 13.96 ล้านบาท ซึ่งในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยได้มีการขยายการลงทุนทั้งในส่วนของโครงการพลังงาน

แสดงอาทิตย์บนหลังคา การก่อสร้างอาคารคลังสินค้าเพิ่มเติม รวมถึงระบบสาธารณูปโภคในสวนอุตสาหกรรม ตามแผนและนโยบายของบริษัท และบริษัทย่อย

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยมีกระแสเงินสดที่ใช้ในกิจกรรมการจัดหาเงินมีจำนวน 8.85 ล้านบาท ซึ่งลดลงจาก 19.20 ล้านบาทในปี 2557 สืบเนื่องมาจากมีเงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ จำนวน 14.28 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัท และบริษัทย่อยมีการชำระหนี้สินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นจาก 12.28 ล้านบาท ในปี 2557 เป็น 18.33 ล้านบาท เนื่องมาจากการปรับโครงสร้างการชำระหนี้ระยะยาว ที่มีต่อสถาบันการเงิน

สรุปได้ว่า ในปี 2558 บริษัท และบริษัทย่อยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในกิจการดำเนินงานจำนวน 4.82 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อนจำนวน 1.11 ล้านบาท สืบเนื่องมาจากบริษัทได้รับชำระหนี้จากลูกค้าเพิ่มขึ้น และการเพิ่มทุนของบริษัท กระแสเงินสดจ่ายส่วนใหญ่เป็นการจ่ายหนี้สินระยะยาว กับสถาบันการเงิน และใช้ไปในการลงทุนในการก่อสร้างอาคารโรงงานใหม่ และโครงการของบริษัทย่อยในปี 2558

อัตราส่วนสภาพคล่องที่สำคัญ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทและบริษัทย่อยมีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 0.27 เท่า ซึ่งอัตราไม่เปลี่ยนแปลงจากปี 2557 ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายการบริหารงานให้มีอัตราส่วนสภาพคล่องที่มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นในปีต่อไป

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)		2558	2557	2558	2557	2556
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	0.27	0.27	0.14	0.23	0.43
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.27	0.27	0.14	0.23	0.42
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.24	0.23	0.27	0.38	0.29
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	4.40	3.57	3.42	3.66	3.29
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	83	102	107	100	100
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ *	(เท่า)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย *	(วัน)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	4.13	1.69	1.68	1.65	1.55
ระยะเวลาชำระหนี้	(วัน)	88	217	218	222	236
Cash Cycle *	(วัน)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio)						
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	42.52	68.54	69.12	69.05	68.20
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	(4.43)	(7.80)	1.98	2.93	(13.70)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	(1.69)	(2.58)	0.39	0.66	0.09
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)						
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	(0.78)	(1.03)	0.18	0.26	(1.70)
อัตราการใช้ทุนของสินทรัพย์	(เท่า)	0.19	0.13	0.11	0.12	0.12
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)						
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	1.15	1.49	1.24	1.46	1.35
เงินปันผลจ่าย (Dividend paid)	(บาท)	-	-	-	-	-

13.1.3 อัตราส่วนงบการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)

1. อัตราส่วนสภาพคล่อง (Current Ratio)

คำนวณจาก สินทรัพย์หมุนเวียน / หนี้สินหมุนเวียน วัดความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นของบริษัทจากตัวเลขแสดงในงบการเงิน คิดเป็น 0.27 เท่า เท่ากับปี 2557 แสดงถึงความคล่องตัวในการชำระหนี้ระยะสั้นคงที่ อย่างไรก็ตามบริษัทยังคงมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะชำระหนี้ได้ตามกำหนดระยะเวลา ชำระหนี้ตามสัญญาการกู้ยืมเงินและข้อตกลงการปรับโครงสร้างหนี้กับสถาบันการเงินมาตลอด ทั้งนี้ บริษัทมีจำนวนหนี้สินหมุนเวียนระยะสั้น สูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียน ค่อนข้างสูง เนื่องจากสาเหตุหลักมาจากเงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น และหนี้สินที่เกิดจากการปรับปรุงพื้นที่โดยรอบสวนอุตสาหกรรม และการก่อสร้างอาคารโรงงาน W8 W9 W10 เพิ่มเติม

2. อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (Quick Ratio)

คำนวณจาก สินทรัพย์หมุนเวียน – สินค้าคงเหลือ / หนี้สินหมุนเวียน เป็นการวัดสินทรัพย์ระยะสั้นและมีความคล่องตัวในการเปลี่ยนเป็นเงินสดได้ต่ำสุดออก เพื่อให้ทราบถึงสภาพคล่องที่แท้จริงของกิจการ จากตัวเลขงบการเงินของบริษัทคิดเป็น 0.27 เท่า เท่ากับปี 2557 แสดงถึงความคล่องตัวในการเปลี่ยนเป็นเงินสดคงที่ อย่างไรก็ตาม บริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนซึ่งเกิดจากการลงทุนก่อสร้างอาคารโรงงาน สูงกว่าส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียนที่มีความคล่องตัวในการเปลี่ยนเป็นเงินสด แสดงถึงสภาพคล่องของบริษัทที่แท้จริงไม่สูงนัก

3. อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (Cash Ratio)

คำนวณจาก กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน / หนี้สินหมุนเวียนเฉลี่ย เป็นการวัดสภาพคล่องของกระแสเงินสดของบริษัท ปี 2558 เท่ากับ 0.24 เท่า เพิ่มขึ้น จากปี 2557 0.01 เท่า เนื่องจาก เงินสดที่ได้รับจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น และเงินสดจ่ายใช้ในการลงทุนในสร้างอาคารโรงงานใหม่ และชำระค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างโครงการพลังไฟฟ้าแสงอาทิตย์บนหลังคา

4. อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (Account Receivable Turnover)

คำนวณจาก ขายสุทธิ / (ลูกหนี้การค้าก่อนหนี้สงสัยจะสูญ + ตัวเงินรับการค้า) แสดงถึงความสามารถในการบริหารลูกหนี้ให้แปลงสภาพเป็นเงินสดได้เร็ว โดยบริษัทมีอัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้าเพิ่มขึ้นจาก 3.57 เท่า ในปี 2557 เป็น 4.40 เท่า ในปี 2558 สืบเนื่องจาก ลูกค้าส่วนใหญ่ได้ชำระและยึดการชำระค่าเช่า ส่งผลให้ยอดลูกหนี้การค้ามีจำนวนเพิ่มขึ้น แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ปรับเปลี่ยนมาตรการการเรียกชำระหนี้ที่เคร่งครัดขึ้น และส่งผลดีขึ้นจากปี 2557 เนื่องจากสัดส่วนการเพิ่มขึ้นของรายได้เพิ่มขึ้น จำนวน 46.26 ล้านบาท และ สัดส่วนของลูกหนี้ที่เพิ่มขึ้นเพียง 11.98 ล้านบาท แม้อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้าจะเพิ่มขึ้น ซึ่งแสดงถึงการบริหารลูกหนี้ให้แปลงสภาพเป็นเงินสดได้มีประสิทธิภาพขึ้น แต่อย่างไรก็ตามบริษัทก็ยังคงมีนโยบายการเพิ่มประสิทธิภาพการเรียกชำระของลูกหนี้ดีขึ้นยิ่งขึ้น

5. ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (Average Collection Period)

คำนวณจาก $360 / \text{อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า}$ แสดงให้เห็นถึงระยะเวลาในการเก็บหนี้ลูกค้าสิ้นหรือยาว จากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน บริษัทมีระยะเวลาในการเก็บหนี้ที่ก่อนชำระหนี้เฉลี่ยประมาณ 83 วัน ซึ่งมีจำนวนลดลงจากปีก่อนที่ใช้เวลา 102 วัน เนื่องจากลูกค้าได้ขอขยายและชะลอการชำระเงิน อย่างไรก็ตาม บริษัทได้วางมาตรการเข้มงวดในการติดตามชำระหนี้สินอย่างใกล้ชิด ตั้งแต่การออกหนังสือทวงหนี้ การขอเพิ่มเงินประกัน ไปจนถึงการงดให้บริการไฟฟ้า น้ำประปา โดยมาตรการดังกล่าวส่งผลให้บริษัทสามารถเก็บเงินจากลูกค้าได้อย่างมีประสิทธิภาพขึ้นตามลำดับ

6. อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (Payable Turnover)

คำนวณจาก ต้นทุนซื้อหรือต้นทุนขาย / (เจ้าหนี้การค้า + ตัวเงินจ่ายการค้า) แสดงความสามารถของบริษัทฯ ในการชำระเงินให้แก่เจ้าหนี้ จากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน มีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จาก 1.69 เท่าเป็น 4.13 เท่าในปี 2558 แสดงถึงบริษัทมีประสิทธิภาพในการชำระเงินให้แก่เจ้าหนี้ลดลง อย่างไรก็ตาม บริษัทได้พยายามจัดสรรสภาพคล่องเพื่อสามารถชำระเงินแก่

เจ้าหนี้ให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น ประกอบการหนี้สินส่วนใหญ่ของบริษัทจะเป็นหนี้สินที่มีต่อสถาบันการเงิน ซึ่งจำนวนเจ้าหนี้การค้ำคิดเป็นร้อยละ 14.05 ของจำนวนหนี้สินรวมของบริษัท

7. ระยะเวลาชำระหนี้ (Average payment period)

คำนวณจาก 360 / อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ แสดงถึงระยะเวลาในการชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้การค้าจากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน บริษัทฯ มีระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้ที่ตรงเวลาขึ้น 88 วัน ซึ่งปรับปรุงขึ้นจากปี 2557 134 วัน แสดงถึงประสิทธิภาพในการชำระหนี้มากขึ้น ถือว่าบริษัทสามารถดำเนินการเพื่อจัดหาเงินสดมาชำระหนี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อยยังคงบริหารงานเพื่อให้สภาพคล่องของบริษัทดีขึ้น เพื่อสามารถชำระหนี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น

อัตราส่วนแสดงความสามารถในการแสวงกำไร (Profitability Ratio)

1. อัตรากำไรขั้นต้น (Grossprofit Margin)

คำนวณจาก กำไรขั้นต้น / ขายสุทธิ จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท มีอัตรากำไรขั้นต้นคิดเป็นร้อยละ 42.52 ซึ่งลดลงจากปี 2557 จากร้อยละ 68.54 ถึงแม้ว่าอัตรากำไรขั้นต้นจะมีลดลง แต่โดยภาพรวมถือว่าบริษัทยังคงประสิทธิภาพในการทำกำไรได้ดีขึ้น เนื่องจากการขยายการลงทุนในธุรกิจก่อสร้าง มียอดขายจากโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และมียอดขายรถยนต์ในบริษัทย่อยที่สูงขึ้น ซึ่งปี 2558 ถือว่าเป็นปีที่เริ่มลงทุน ตัวเลขจากการขายอาจจะยังส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานไม่ชัดเจน เนื่องจากอยู่ในระยะเริ่มธุรกิจดังกล่าว

2. อัตรากำไรสุทธิ (Net profit Margin)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / ขายสุทธิ เป็นการวัดประสิทธิภาพในการดำเนินงานของบริษัทในการทำกำไรจากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท และบริษัทย่อย อัตรากำไรสุทธิคิดเป็นร้อยละ (4.43) เนื่องมาจากบริษัทและบริษัทย่อย มีผลขาดทุนสุทธิในปี 2558 จำนวน 4.23 ล้านบาท แต่อย่างไรก็ตาม อัตรากำไรสุทธิของงบเฉพาะกิจการแสดงอยู่ที่ร้อยละ 1.98 ซึ่งลดลงจากร้อยละ 2.93 ในปี 2557 ทั้งนี้การลงทุนในโครงการต่างๆ ของบริษัท และบริษัทย่อย ยังไม่ส่งผลการดำเนินการที่แท้จริงในปี 2558 เนื่องจากอยู่ในระยะเริ่มลงทุนในธุรกิจ

3. อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (Return on Equity)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / ส่วนของผู้ถือหุ้น เป็นการวัดผลตอบแทนในเงินลงทุนจากการดำเนินงานของบริษัท จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท และบริษัทย่อย อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นคิดเป็นร้อยละ (1.69) เนื่องมาจากบริษัท และบริษัทย่อยมีผลขาดทุนสุทธิในปี 2558 จำนวน 4.23 ล้านบาท แต่อย่างไรก็ตาม อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นของงบเฉพาะกิจการแสดงอยู่ที่ร้อยละ 0.39 ซึ่งมีอัตราลดลงจากร้อยละ 0.66 ในปี 2557 ทั้งนี้ผลดำเนินงานในการลงทุนในโครงการต่างๆ ของบริษัท และบริษัทย่อย ยังไม่ส่งผลการดำเนินการที่แท้จริงในปี 2558 เนื่องจากอยู่ในระยะเริ่มลงทุนในโครงการ

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)

1. อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (Return on Asset)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / สินทรัพย์รวม เป็นการวัดความสามารถในการทำกำไรของสินทรัพย์ทั้งหมดที่ใช้ในการดำเนินงาน จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท และบริษัทย่อย อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์คิดเป็นร้อยละ (0.78) ซึ่งมีอัตราที่ดีขึ้นจากปี 2557 คิดเป็นร้อยละ (1.03) เนื่องมาจากบริษัท และบริษัทย่อย มีผลขาดทุนสุทธิในปี 2558 แต่อย่างไรก็ตาม อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ของงบเฉพาะกิจการแสดงอยู่ที่ร้อยละ 0.18 ซึ่งถือว่ามียอดที่น้อยเมื่อเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์รวมของกิจการ ทั้งนี้บริษัท และบริษัทย่อยจะดำเนินการบริหารสินทรัพย์ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

2. อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (Total Assets Turnover)

คำนวณจาก รายได้รวม / สินทรัพย์รวม ในปี 2558 แสดงถึงประสิทธิภาพในการใช้สินทรัพย์ทั้งหมดเมื่อเทียบกับรายได้รวมของบริษัท จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัทแสดงอัตราส่วนที่ 0.19 เท่า ทั้งนี้อัตราส่วน

เพิ่มขึ้นจากปีก่อนแสดงให้เห็นถึงบริษัทสามารถหมุนสินทรัพย์เป็นรายได้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น และมีสินทรัพย์รวมที่เพิ่มขึ้นเช่นกัน

อัตราส่วนนโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity)

คำนวณจาก หนี้สินรวม / ส่วนของผู้ถือหุ้น แสดงให้เห็นถึงความเสี่ยงในด้านเจ้าหนี้ว่ามีความเสี่ยงเพียงใด จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัทมีอัตราส่วนอยู่ที่ 1.15 เท่า ซึ่งดีขึ้นเมื่อเทียบกับอัตราส่วนปี 2557 ที่มีอัตราส่วนอยู่ที่ 1.49 สืบเนื่องจาก กำไรที่เพิ่มขึ้นทำให้ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น และจำนวนหนี้สินรวมที่เพิ่มขึ้นนั้น เป็น หนี้สินจากการปรับปรุงพื้นที่ให้เช่า ก่อสร้างอาคารโรงงาน ลานคอนกรีต รวมถึงการรับรู้หนี้สินที่เกิดจากคดีฟ้องร้อง

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวม และงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชี ที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควร ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของ ข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตาม ข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณรวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่าง สมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับ จำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าวผู้สอบบัญชีพิจารณา การ ควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงินโดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อ ออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อ ประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการการตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของ

นโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และผลการดำเนินงานรวม และผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

โดยมิได้เป็นการให้ข้อสรุปอย่างมีเงื่อนไข ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงิน ดังนี้

1) หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 26 บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียนโดยชดเชยกับบัญชีขาดทุนสะสมทั้งจำนวนก่อนนำมาชดเชยกับบัญชีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น ทำให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ คงมีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นเหลือ จำนวนเงิน 263.78 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม สภาวิชาชีพบัญชี ได้มีการผ่อนปรนให้ใช้วิธีการลดทุนที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ให้หมดแทนการแก้ไขข้อผิดพลาดของการบันทึกบัญชีดังกล่าว ซึ่งตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2558 พิจารณานุมัติให้มีการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561)

2) หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39 กลุ่มบริษัทฯ ได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ ซึ่งกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 เป็นต้นไป ซึ่งมีผลให้กลุ่มบริษัทฯ ต้องปรับย้อนหลังงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 ข้าพเจ้าเห็นว่ารายการปรับปรุงดังกล่าวเหมาะสมและได้นำไปปรับปรุงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการตามควรแล้ว



(นางสาววรรณฯ พุทธเสถียร)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4387

บริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	4,816,315	3,713,613	4,125,561	1,490,244	2,448,330
เงินลงทุนชั่วคราว		-	-	312,000	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	8	27,685,317	15,696,135	11,866,109	14,577,100	14,847,302
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	9	2,016,000	-	-	-	-
งานระหว่างก่อสร้าง	10	527,300	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ		116,973	27,716	35,282	29,446	27,716
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		35,161,905	19,437,464	16,338,952	16,096,790	17,323,348
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	11	7,631,869	-	-	7,800,000	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	-	-	45,299,680	30,499,993
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	14	491,474,975	381,915,931	371,311,406	424,661,380	361,534,411
ค่าความนิยม	15	2,220,685	-	-	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	16	33,800	5,508	34,504	33,800	5,508
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,038,765	1,121,565	2,121,565	1,038,764	1,121,565
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		502,400,094	383,043,004	373,467,475	478,833,624	393,161,477
รวมสินทรัพย์		537,561,999	402,480,468	389,806,427	494,930,414	410,484,825

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	18	40,405,062	21,738,106	22,404,764	35,609,346	24,180,431
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	21	22,307,717	18,220,844	12,253,665	22,150,217	18,220,844
ส่วนของหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	22	396,049	811,148	1,113,068	396,049	811,148
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ		1,723,388	-	-	-	-
ประมาณการหนี้สินจากการผูกฟุ้งร้องคดี	19	6,756,118	1,727,647	1,727,647	6,756,118	1,727,647
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัทย่อย	37.2.2, 37.3	26,300,000	-	-	19,500,000	-
เงินประกันการซื้อหุ้น	20	30,000,000	30,000,000	-	30,000,000	30,000,000
รวมหนี้สินหมุนเวียน		127,888,334	72,497,745	37,499,144	114,411,730	74,940,070
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	21	77,623,169	99,419,057	117,718,335	77,163,794	99,419,057
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	22	-	396,049	1,207,197	-	396,049
หนี้สินภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	23	68,731,830	59,131,880	59,131,880	68,731,830	59,131,880
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	24	2,261,059	2,282,810	1,957,820	2,165,870	2,216,592
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		11,024,375	7,241,642	6,945,116	11,225,675	7,404,042
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		159,640,433	168,471,438	186,960,348	159,287,169	168,567,620
รวมหนี้สิน		287,528,767	240,969,183	224,459,492	273,698,899	243,507,690

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโศก จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2558	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	1 มกราคม 2557	
		บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)		
ส่วนของผู้ถือหุ้น							
ทุนเรือนหุ้น	25						
ทุนจดทะเบียน							
หุ้นสามัญ 525,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		525,000,000	-	-	525,000,000	-	-
หุ้นสามัญ 632,963,479 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		-	632,963,479	632,963,479	-	632,963,479	632,963,479
ทุนที่ออกและชำระแล้ว							
หุ้นสามัญ 510,130,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		510,130,928	-	-	510,130,928	-	-
หุ้นสามัญ 496,483,540 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		-	496,483,540	496,483,540	-	496,483,540	496,483,540
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	26	(263,780,632)	(264,418,342)	(264,418,342)	(263,780,632)	(264,418,342)	(264,418,342)
กำไร(ขาดทุน)สะสม							
จัดสรรแล้ว							
ทุนสำรองตามกฎหมาย		946,000	946,000	946,000	946,000	946,000	946,000
ยังไม่ได้จัดสรร		(311,653,972)	(308,027,434)	(304,191,784)	(300,992,102)	(302,561,584)	(303,993,662)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		278,023,574	236,527,521	236,527,521	274,927,321	236,527,521	236,527,521
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		213,665,898	161,511,285	165,346,935	221,231,515	166,977,135	165,545,057
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	13	36,367,334	-	-	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		250,033,232	161,511,285	165,346,935	221,231,515	166,977,135	165,545,057
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		537,561,999	402,480,468	389,806,427	494,930,414	410,484,825	389,847,408

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	49,028,874	48,796,061	50,288,084	48,819,533
รายได้จากการขาย	8,179,948	400,000	-	-
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	38,250,180	-	-	-
รวมรายได้	95,459,002	49,196,061	50,288,084	48,819,533
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	(15,514,197)	(15,108,756)	(15,527,717)	(15,108,755)
ต้นทุนขาย	(5,423,015)	(366,411)	-	-
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	(33,932,632)	-	-	-
รวมต้นทุน	(54,869,844)	(15,475,167)	(15,527,717)	(15,108,755)
กำไรขั้นต้น	40,589,158	33,720,894	34,760,367	33,710,778
รายได้อื่น	4,485,013	4,739,901	8,063,442	4,186,575
ค่าใช้จ่ายในการบริการ	(3,939,733)	(6,168,575)	(3,284,510)	(2,297,181)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(39,257,514)	(30,719,884)	(34,027,090)	(28,760,108)
ต้นทุนทางการเงิน	(4,610,856)	(5,758,265)	(4,511,291)	(5,758,265)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(2,733,932)	(4,185,929)	1,000,918	1,081,799
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(1,232,356)	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	(3,966,288)	(4,185,929)	1,000,918	1,081,799
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่	29.2 38,399,800	-	38,399,800	-
ผลกำไรจากการประมาณการ				
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับ โครงการผลประโยชน์พนักงาน	603,337	350,279	568,564	350,279
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุน	39,003,137	350,279	38,968,364	350,279
ในภายหลัง - สุทธิจากภาษี	39,003,137	350,279	38,968,364	350,279
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	39,003,137	350,279	38,968,364	350,279
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	35,036,849	(3,835,650)	39,969,282	1,432,078
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน)	(4,229,881)	(4,185,929)		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	13 263,593	-		
	(3,966,288)	(4,185,929)		
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน)	34,773,262	350,279		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	13 263,587	-		
	35,036,849	350,279		
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	30 (0.008)	(0.008)	0.002	0.002

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโลสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย										
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น										
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558										
งบการเงินรวม										
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนต่ำกว่า มูลค่าหุ้น	กำไร(ขาดทุน)สะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวม
			จัดสรรแล้ว ทุนสำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น					
					ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาสินทรัพย์ - สุทธิจากภาษีเงินได้	ส่วนเกิน จากการลดสัดส่วน ในบริษัทย่อย				
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	496,483,540	(264,418,342)	946,000	(304,191,784)	236,527,521	-	236,527,521	165,346,935	-	165,346,935
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี										
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	(4,185,929)	-	-	-	(4,185,929)	-	(4,185,929)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	350,279	-	-	-	350,279	-	350,279
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	(3,835,650)	-	-	-	(3,835,650)	-	(3,835,650)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	496,483,540	(264,418,342)	946,000	(308,027,434)	236,527,521	-	236,527,521	161,511,285	-	161,511,285
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี										
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	(4,229,881)	-	-	-	(4,229,881)	263,593	(3,966,288)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	603,343	38,399,800	-	38,399,800	39,003,143	(6)	39,003,137
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	(3,626,538)	38,399,800	-	38,399,800	34,773,262	263,587	35,036,849
รายการกับผู้เป็นเจ้าของ										
เงินทุนที่ได้รับและการจัดสรรส่วนทุน										
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน	25	13,647,388	637,710	-	-	-	-	14,285,098	-	14,285,098
ลดสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	-	-	-	3,096,253	3,096,253	3,096,253	36,103,747	39,200,000
รวมเงินทุนที่ได้รับและการจัดสรรส่วนทุน		13,647,388	637,710	-	-	3,096,253	3,096,253	17,381,351	36,103,747	53,485,098
รวมรายการกับผู้เป็นเจ้าของ		13,647,388	637,710	-	(3,626,538)	38,399,800	3,096,253	41,496,053	36,367,334	88,521,947
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	510,130,928	(263,780,632)	946,000	(311,653,972)	274,927,321	3,096,253	278,023,574	213,665,898	36,367,334	250,033,232

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

งบการเงินเฉพาะกิจการ

หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนต่ำกว่า มูลค่าหุ้น	กำไร(ขาดทุน)สะสม		องค์ประกอบอื่น	รวม
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	
					กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	
					ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาสินทรัพย์ - สุทธิจากภาษีเงินได้	
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	496,483,540	(264,418,342)	946,000	(303,993,662)	236,527,521	165,545,057
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี						-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	1,081,799	-	1,081,799
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	350,279	-	350,279
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	1,432,078	-	1,432,078
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	496,483,540	(264,418,342)	946,000	(302,561,584)	236,527,521	166,977,135
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี						
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	1,000,918	-	1,000,918
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	568,564	38,399,800	38,968,364
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	1,569,482	38,399,800	39,969,282
รายการกับผู้เป็นเจ้าของ						
เงินทุนที่ได้รับและการจัดสรรส่วนทุน						
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน	25	13,647,388	637,710	-	-	14,285,098
รวมเงินทุนที่ได้รับและการจัดสรรส่วนทุน		13,647,388	637,710	-	-	14,285,098
รวมรายการกับผู้เป็นเจ้าของ		13,647,388	637,710	-	-	14,285,098
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	510,130,928	(263,780,632)	946,000	(300,992,102)	274,927,321	221,231,515

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(2,733,932)	(4,185,929)	1,000,918	1,081,799
ปรับกระทบกำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	14,858,626	12,994,211	13,258,910	12,993,998
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย	5,708	28,996	5,708	28,996
หนี้สงสัยจะสูญ-ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	1,250,202	-	1,250,202
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(409,630)	(2,704)	(409,630)	(2,704)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	6	-	6	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	168,131	-	-	-
ค่าใช้จ่ายของผลประโยชน์พนักงาน	581,586	675,269	517,842	609,051
ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	5,028,471	-	5,028,471	-
ดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่าการเงินต้นฉบับ	37,180	90,364	37,180	90,364
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	4,573,676	5,667,901	4,474,111	5,667,901
ดอกเบี้ยรับ	(29,198)	(41,581)	(15,922)	(13,353)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์	22,080,624	16,476,729	23,897,594	21,706,254
และหนี้สินดำเนินงาน				
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เงินลงทุนชั่วคราว-หลักทรัพย์เพื่อค่า	-	312,000	-	312,000
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(15,491,979)	(5,045,628)	(4,688,547)	(4,204,081)
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	(2,016,000)	-	-	-
งานระหว่างก่อสร้าง	1,510,887	-	-	-
สินค้าคงเหลือ	(89,257)	7,566	(1,730)	7,566
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	104,900	1,000,000	82,801	1,000,000
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	13,881,379	(666,658)	3,108,966	1,935,208
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,723,388	-	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3,782,733	296,526	3,821,633	456,526
เงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	25,486,675	12,380,535	26,220,717	21,213,473
เงินสดรับจากการขอคืนภาษีถูกหัก ณ ที่จ่าย	1,398,520	1,434,796	1,398,520	1,434,796
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	29,198	41,581	15,922	13,353
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(2,999,670)	(1,469,396)	(1,821,266)	(1,462,110)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	23,914,723	12,387,516	25,813,893	21,199,512

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโศก จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	64,190,000	-	64,190,000	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(27,259,394)	-	(78,989,687)	(19,999,993)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(7,800,000)	-	(7,800,000)	-
เงินสดจ่ายล่วงหน้าซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(10,250,000)
เงินประกันการซื้อหุ้น	-	30,000,000	-	30,000,000
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัทย่อย	26,300,000	-	19,500,000	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(72,137,864)	(23,598,761)	(16,676,930)	(3,217,028)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	2,780,374	2,729	2,401,869	2,729
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(34,000)	-	(34,000)	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(13,960,884)	6,403,968	(17,408,748)	(3,464,292)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,000,000	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(7,000,000)	-	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	100,000	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(105,216)	-	-	-
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	14,285,098	-	14,285,098	-
เงินสดจ่ายในหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	(848,328)	(1,203,432)	(848,328)	(1,203,432)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	630,000	-	-	-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(18,331,194)	(12,276,171)	(18,318,069)	(12,276,171)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(4,485,396)	(5,723,829)	(4,481,932)	(5,723,829)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(96,101)	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(8,851,137)	(19,203,432)	(9,363,231)	(19,203,432)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	1,102,702	(411,948)	(958,086)	(1,468,212)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	7 3,713,613	4,125,561	2,448,330	3,916,542
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	7 4,816,315	3,713,613	1,490,244	2,448,330

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2558

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทฯ จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2528 และได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2536 ทะเบียนเลขที่ 0107536000391

สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ก.ม. 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอ บางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ประเทศไทย

สำนักงานสาขา 1 ตั้งอยู่เลขที่ 105/2 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ก.ม. 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอ บางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ประเทศไทย

สำนักงานสาขา 2 ตั้งอยู่เลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

บริษัทฯ เปลี่ยนชื่อบริษัทเฉพาะชื่อภาษาไทย จากเดิมชื่อ “บริษัท วินโคสต์ อินดัสเทรียล พาร์ค จำกัด (มหาชน)” เปลี่ยนเป็นชื่อ “บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)” ซึ่งบริษัทฯ ได้มีการจดทะเบียนแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2556

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการขายหรือให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร โดยบริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากกรมศุลกากรโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 97 ตรี แห่งพระราชบัญญัติศุลกากร พ.ศ. 2469 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติศุลกากร (ฉบับที่ 18) พ.ศ. 2543 ให้เปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม ชื่อ “เขตปลอดอากรวินโคสต์” ตั้งแต่วันที่ 30 มิถุนายน 2548 เป็นต้นไป โดยไม่มีการกำหนดวันสิ้นสุด แต่ในกรณีที่ผู้ได้รับอนุมัติ ให้จัดตั้งเขตปลอดอากรไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่อธิบดีประกาศกำหนดจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรง อธิบดีมีอำนาจเพิกถอนการอนุมัติหรือจัดการอย่างหนึ่งอย่างใด

ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 92.73 ล้านบาท และ 98.31 ล้านบาท ตามลำดับ และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 53.06 ล้านบาท และ 57.62 ล้านบาท ตามลำดับ

ทั้งนี้กลุ่มบริษัท มีแผนธุรกิจในการสร้างโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาเพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าในพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งปัจจุบันบริษัทฯ สามารถผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาได้แล้ว และบริษัทฯ คาดว่าจะสร้างรายได้และผลกำไรให้กับบริษัทฯ ดังนั้นงบการเงินของบริษัทฯ จึงได้จัดทำตามเกณฑ์ที่ว่าบริษัทฯ จะดำเนินกิจการอย่างต่อเนื่อง

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ และกฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง
- 2.2 การจัดรายการในงบการเงินเป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 28 กันยายน 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543
- 2.3 ในการจัดทำงบการเงินเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวข้องกับรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์และหนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ได้ประมาณไว้
- 2.4 รายงานทางการเงินฉบับภาษาไทยเป็นรายงานทางการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย รายงานทางการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากรายงานทางการเงินฉบับภาษาไทย

3. เกณฑ์ในการจัดทางการเงินรวม

3.1 ในการจัดทางการเงินรวมถือหลักเกณฑ์การรวมเฉพาะบริษัทย่อยที่อยู่ภายใต้การควบคุมของ บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน) ภายหลังจากได้ตัดยอดคงเหลือ และรายการค้าระหว่างกันแล้ว บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในบริษัทย่อยตามอัตราส่วนดังนี้

ชื่อกิจการ	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		จัดตั้งในประเทศ	ประเภทกิจการ
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557		
บริษัท วินโคสท์ ออโตโมทีฟ จำกัด	99.97	99.97	ประเทศไทย	ตัวแทนจำหน่ายรถยนต์ใหม่ รถยนต์เก่า รถยนต์เอนกประสงค์ และรถยนต์ประเภทอื่นๆ ทั้งใน และต่างประเทศ รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าตัวอย่าง
บริษัท ดับบลิว. โซล่า จำกัด	51.00	99.99	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้าจากพลังงาน แสงอาทิตย์
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	99.99	-	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้าจากพลังงาน แสงอาทิตย์
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	99.99	-	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้าจากพลังงาน แสงอาทิตย์
บริษัท วินโคสท์ เซอร์วิส จำกัด	99.99	-	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

3.2 เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 99.97 ในการจัดทางการเงินรวมบริษัทฯ

คำนวณเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวเสมือนหนึ่งถือหุ้นร้อยละ 100

3.3 รอบระยะเวลาบัญชีของบริษัทย่อยสิ้นสุดวันเดียวกันกับของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสท์ จำกัด (มหาชน)

3.4 ในการจัดทางการเงินรวม บริษัทฯ ได้ตัดยอดสินทรัพย์และหนี้สินคงเหลือและรายการค้าระหว่างกันแล้ว

3.5 นโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยในส่วน of รายการบัญชีที่เหมือนกันใช้นโยบายการบัญชีเช่นเดียวกันกับบริษัทฯ

4. การนำนโยบายการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ

บริษัทฯ ได้นำกรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ การตีความมาตรฐานการบัญชีใหม่ และแนวปฏิบัติทางการบัญชีใหม่ ที่มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 มาถือปฏิบัติโดยไม่มีผลกระทบต่อรายงานทางการเงินงวดปัจจุบัน ยกเว้นมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) “ผลประโยชน์ของพนักงาน” โดยมีผลกระทบต่อการเงินตามหมายเหตุข้อ 39

5. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่ยังไม่มีผลบังคับใช้

มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่ประกาศใช้แล้วแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในรอบระยะเวลารายงานปัจจุบัน ซึ่งบริษัทฯ ยังไม่ได้นำมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้มีดังต่อไปนี้ มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีและการรายงาน โครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2558)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การรายงานทางการเงิน ในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเพื่อ รุนแรง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2558)	กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2558)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจ เกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2558)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 41	เกษตรกรรม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558)	การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาประกันภัย
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2558)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	ส่วนงานดำเนินงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	การร่วมกิจการ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	การวัดมูลค่ายุติธรรม
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล-กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่าดำเนินงาน-สิ่งของที่ให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้ การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของ กิจการหรือของผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบ กฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2558)	รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-ต้นทุนเว็บไซต์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอนการบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การรายงานทางการเงิน ในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาลและการซื้อขายค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2558)	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้ สำหรับ มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้แก่เจ้าของ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมือง ผิวดิน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	เงินนำส่งรัฐ
แนวปฏิบัติทางบัญชีสำหรับการวัดมูลค่าและรับรู้รายการของพืชเพื่อการให้ผลผลิต	

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินข้างต้นจะไม่มีผลกระทบต่อ งบการเงินอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติในงวดที่มีผลบังคับใช้

6. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

6.1 เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทำงบการเงิน

เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทำงบการเงิน คือ เกณฑ์ราคาทุนเดิม โดยใช้ร่วมกับเกณฑ์ อื่นๆ สำหรับสินทรัพย์และหนี้สินบางประเภทที่มีการใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าอื่นได้ เปิดเผยเกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

6.2 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินสด และเงินฝากธนาคาร ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

6.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมเงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน ออมทรัพย์ และประจำไม่เกิน 3 เดือน ที่ไม่ติดภาระค้ำประกัน

6.4 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นแสดงตามมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ

6.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือ แสดงในราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

6.6 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทร่วมและเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงตามวิธีราคาทุนหักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

เงินลงทุนในบริษัทร่วมตามงบการเงินรวมแสดงตามวิธีส่วนได้เสีย

6.7 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดินแสดงตามราคาที่ตีใหม่หักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

สินทรัพย์ถาวรยกเว้นที่ดิน แสดงตามราคาทุน ณ วันเริ่มรายการหักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

ราคาที่ตีใหม่สำหรับที่ดินคือมูลค่ายุติธรรม ซึ่งกำหนดจากการประเมินโดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ โดยบริษัทฯ มีนโยบายที่จะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวทุก 3-5 ปี และในระหว่างนี้หากมีปัจจัยอื่นใดที่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อมูลค่าสินทรัพย์ บริษัทฯ จะจัดให้มีการประเมินราคาใหม่โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระในปีนั้นๆ

บริษัทฯ บันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ ดังนี้

- บริษัทฯ บันทึกมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและบริษัทฯ ได้รับรู้ราคาที่ลดลงเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งได้รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนแล้ว

- บริษัทฯ รับรู้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกนำไปหักออกจาก “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ไม่เกินจำนวนซึ่งเคยตีราคาเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ชนิดเดียวกัน และส่วนที่เกินจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

ค่าเสื่อมราคาคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อาคารและส่วนปรับปรุงที่ดิน	5-25 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 และ 10 ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	5-25 ปี
เครื่องมือ	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี
ระบบสาธารณูปโภค	5-20 ปี

งานระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุนโดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการ

ต้นทุนของการเปลี่ยนแทนจะถูกรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทฯ จะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ ต้นทุนของการเปลี่ยนแทนสินทรัพย์จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณ

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คำนวณจากผลต่างระหว่างเงินสดรับสุทธิกับมูลค่าตามบัญชีและรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

6.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน แสดงตามราคาทุน ณ วันเริ่มรายการหักค่าตัดจำหน่ายสะสม และผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณระยะเวลา 5 ปี

6.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ได้รับการประเมิน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานว่ามีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้นหรือไม่ ในกรณีที่ข้อบ่งชี้ จะทำการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้นหรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่มีสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณา

นั้นรวมอยู่โดยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดนั้น

ผลขาดทุนจากการด้อยค่ารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนทันที อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์ที่ด้อยค่านั้นเป็นสินทรัพย์ที่มีการตีราคาใหม่ซึ่งเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้น ผลขาดทุนจากการด้อยค่านี้อาจรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นไม่เกินส่วนเกินทุนที่เคยบันทึกไว้สำหรับสินทรัพย์รายการเดียวกันนั้น ซึ่งจะมีผลทำให้ส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ของสินทรัพย์นั้นลดลง

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

- มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน หมายถึง มูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้น แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า
- ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์จะถูกคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดที่เป็นอัตราก่อนภาษีเงินได้ที่สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์
- สินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสดซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยอิสระแยกจากสินทรัพย์อื่นๆ จะพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่า

- ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนจะถูกกลับรายการหากประมาณการที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนได้เปลี่ยนแปลงไปภายหลังจากรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุดแล้ว เพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรเป็น (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย) หากไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์นั้นมาก่อน
- การกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เป็นรายได้ในกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่กรณีสินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ จะถือว่าการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่เป็นการตีราคาเพิ่ม

6.10 สัญญาเช่าการเงิน

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้ผู้เช่าจะถูกจัดเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินรับรู้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายแต่ละครั้งจะถูกแบ่งเป็นการชำระหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินด้วยวิธีอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงเพื่อให้เป็นอัตราคงที่ต่อหนี้สินคงค้างตลอดอายุสัญญาเช่า ยอดคงเหลือของภาระผูกพันตามสัญญาเช่าการเงินจะถูกบันทึกเป็นหนี้สินสินทรัพย์ที่จัดหาโดยสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์นั้น

6.11 ผลประโยชน์ของพนักงาน

บริษัทฯ รับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการ

บริษัทฯ รับรู้ผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเลิกจ้างหรือเกษียณอายุเพื่อจ่ายให้แก่พนักงานตามกฎหมายแรงงานของประเทศไทย บริษัทฯ รับรู้ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานซึ่งคำนวณโดยฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ด้วยเทคนิคการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย และคิดลดผลประโยชน์โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ ซึ่งประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่ครบกำหนดในเวลาใกล้เคียงกับกำหนดชำระของหนี้สินดังกล่าว กระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตประมาณการจากเงินเดือนพนักงาน อัตราการลาออก อัตราการเกษียณ อายุงาน และปัจจัยอื่น บริษัทฯ แสดงภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียน ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของพนักงานจะถูกรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เพื่อกระจายต้นทุนดังกล่าวตลอดระยะเวลาของการจ้างงาน และรับรู้กำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่เกิดขึ้นในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

6.12 ประเมินการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายจ่ายที่จะได้รับกินบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อการได้รับคืนคาดว่าจะได้รับอย่างแน่นอนเมื่อได้ชำระประมาณการหนี้สินไปแล้ว

6.13 การรับรู้รายได้

- รายได้จากการให้เช่ารับรู้ตามระยะเวลาพึงรับ โดยคำนวณจากอัตราค่าเช่าที่กำหนดในสัญญา
- รายได้จากการให้บริการรับรู้รายได้เมื่อได้ให้บริการแก่ลูกค้าแล้ว
- รายได้จากการขายรับรู้เมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของที่มีนัยสำคัญไปให้กับผู้ซื้อแล้ว
- รายได้จากการขายไฟฟ้า รับรู้เมื่อส่งมอบและลูกค้ายอมรับการส่งมอบนั้น
- รายได้จากการงานก่อสร้าง รับรู้ตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งกำหนดโดยวิศวกรของบริษัทฯ และบริษัทฯ จะตั้งสำรองเพื่อผลขาดทุนจากงานก่อสร้างทันทีที่ทราบว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น สำหรับรายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญา แสดงไว้เป็นมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ
- รายได้จากดอกเบี้ยรับรู้ตามระยะเวลาพึงรับ โดยคำนวณจากยอดเงินต้นคงค้าง

6.14 การรับรู้ค่าใช้จ่าย

- ต้นทุนงานก่อสร้าง รับรู้ตามอัตราส่วนของงานที่แล้วเสร็จซึ่งกำหนดโดยวิศวกร โครงการต้นทุนงานก่อสร้างที่จัดสรรเข้าเป็นต้นทุนในการบริการแล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็นต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ ต้นทุนที่เกิดขึ้นในระหว่างงวดซึ่งเกี่ยวข้องกับกิจกรรมในอนาคตตามสัญญาไม่ได้รวมอยู่ในต้นทุนค่าก่อสร้างและจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา ในกรณีที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าต้นทุนงานก่อสร้างทั้งสิ้นของโครงการจะสูงกว่ามูลค่ารายได้จากงานก่อสร้าง บริษัทฯ จะรับรู้เป็นต้นทุนบริการทันทีในกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวด
- ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง
- รายจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

6.15 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นซึ่งจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นเช่นเดียวกัน

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

บริษัทฯ บันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากรโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี

บริษัทฯ บันทึกภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีโดยวิธีนี้สินตามงบแสดงฐานะการเงินซึ่งคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอต่อการใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีดังกล่าว ทั้งนี้ สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

6.16 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรหรือขาดทุนสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายและเรียกชำระแล้วในระหว่างปีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

ไม่มีการคำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลดเนื่องจากไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่า

6.17 การจัดสรรกำไรสะสม

การจัดสรรกำไรสะสมเป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ. 2535 โดยบริษัทฯ จะจัดสรรเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ซึ่งจะรายงานให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบต่อไป

6.18 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่ต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่นโดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า บริษัทฯ ใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ บริษัทฯ จะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่ใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และบริษัทฯ สามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า

ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อม สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1

ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน บริษัทฯ จะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

6.19 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

สัญญาเช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าการเงิน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่าบริษัทฯ ได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่ ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้และลูกหนี้อื่น

ในการประมาณค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้และลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานและมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการค้ำค่าของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกผลขาดทุนจากการค้ำค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนจะตัดจำหน่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณและจะพิจารณาการด้อยค่าหากมีข้อบ่งชี้

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณการขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งข้อสมมติในการประมาณการดังกล่าวประกอบด้วย อัตราคิดลด จำนวนเงินเดือนที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอนาคต และปัจจัยที่เกี่ยวข้องในเชิงประชากรศาสตร์ ในการกำหนดอัตราคิดลดฝ่ายบริหารได้พิจารณาถึงอัตราดอกเบี้ยที่สะท้อนถึงสภาพการณ์ทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ผลประโยชน์หลังออกจากงานที่เกิดขึ้นจริงนั้นอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณไว้

คดีความฟ้องร้อง

บริษัทฯ ถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย ซึ่งฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องแล้วและรับรู้ประมาณการหนี้สินดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อย่างไรก็ตาม ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณไว้

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสด	90,000	50,000	30,000	30,000
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	37,477	35,044	35,044	35,044
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	4,688,838	3,628,569	1,425,200	2,383,286
รวม	<u>4,816,315</u>	<u>3,713,613</u>	<u>1,490,244</u>	<u>2,448,330</u>

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า	18,551,682	9,188,022	8,746,082	9,188,236
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(3,035,287)	(3,035,287)	(3,035,287)	(3,035,287)
ลูกหนี้การค้า-สุทธิ	15,516,395	6,152,735	5,710,795	6,152,949
ลูกหนี้อื่น	12,587,207	9,961,685	9,284,590	9,112,638
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(418,285)	(418,285)	(418,285)	(418,285)
ลูกหนี้อื่น-สุทธิ	12,168,922	9,543,400	8,866,305	8,694,353
รวม	27,685,317	15,696,135	14,577,100	14,847,302

ลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 แยกตามอายุได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้าที่อยู่ในกำหนดชำระ	4,112,757	2,841,514	3,501,906	2,841,728
ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระ				
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 1-3 เดือน	11,260,389	2,709,466	2,163,331	2,709,466
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 3-6 เดือน	131,646	601,755	33,955	601,755
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 6-12 เดือน	11,603	-	11,603	-
เกินกำหนดชำระมากกว่า 1 ปี ขึ้นไป	3,035,287	3,035,287	3,035,287	3,035,287
รวม	18,551,682	9,188,022	8,746,082	9,188,236
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(3,035,287)	(3,035,287)	(3,035,287)	(3,035,287)
สุทธิ	15,516,395	6,152,735	5,710,795	6,152,949

ลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	3,551,358	3,839,267	3,484,301	3,839,267
ลูกหนี้อื่น	1,169,322	2,033,500	1,574,322	2,360,506
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	3,374,739	2,867,916	3,283,376	2,860,630
อื่นๆ	4,491,788	1,221,002	942,591	52,235
รวม	12,587,207	9,961,685	9,284,590	9,112,638
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(418,285)	(418,285)	(418,285)	(418,285)
สุทธิ	12,168,922	9,543,400	8,866,305	8,694,353

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นงวด	(3,453,572)	(2,203,370)	(3,453,572)	(2,203,370)
เพิ่มขึ้นในระหว่างงวด	-	(1,849,804)	-	(1,849,804)
โอนกลับในระหว่างงวด	-	599,602	-	599,602
ยอดคงเหลือปลายงวด	(3,453,572)	(3,453,572)	(3,453,572)	(3,453,572)

9. มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
มูลค่าสัญญา	45,234,180	-
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้แล้ว		
- รับรู้แล้วจนถึงต้นงวด	-	-
- รับรู้ระหว่างงวด	38,250,180	-
รวมรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้แล้ว	38,250,180	-
หัก เงินงวดที่เรียกเก็บแล้ว	(36,234,180)	-
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	2,016,000	-

10. งานระหว่างก่อสร้าง

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริง		
- ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างที่เรียกเก็บแล้ว	32,736,544	-
- ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บ	1,723,388	-
รวมต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริง	34,459,932	-
หัก ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้แล้ว		
- รับรู้แล้วจนถึงต้นงวด	-	-
- รับรู้ระหว่างงวด	(33,932,632)	-
รวมต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้แล้ว	(33,932,632)	-
งานระหว่างก่อสร้าง	527,300	-

11.เงินลงทุนในบริษัทร่วม

(ก) รายละเอียดของบริษัทร่วม

ชื่อกิจการ	ทุนที่ชำระแล้ว		สัดส่วนการลงทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					วิธีส่วนได้เสีย		วิธีราคาทุน	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
	2558	2557	2558	2557	2558	2557	2558	2557
	บาท	บาท	ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	32,790,000	-	49	-	7,631,869	-	7,800,000	-

(ข) การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทร่วม

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
	2558	2557	2558	2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ราคาสุทธิตามบัญชีต้นปี	-	-	-	-
ซื้อเงินลงทุน	7,800,000	-	7,800,000	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(168,131)	-	-	-
ราคาสุทธิตามบัญชีสิ้นปี	7,631,869	-	7,800,000	-

(ค) ข้อมูลทางการเงินของบริษัทร่วม

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัทร่วมที่มีสาระสำคัญ มีดังนี้

	บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
	2558	2557
	บาท	บาท
สินทรัพย์หมุนเวียน	942,682	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	41,064,865	-
หนี้สินหมุนเวียน	(9,560,672)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียน	-	-
สินทรัพย์สุทธิ	32,446,875	-

	บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
รายได้	358	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(343,125)	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(343,125)	-

เงินปันผลรับจากบริษัทร่วมระหว่างปี - -

การกระทบยอดข้อมูลทางการเงินข้างต้นกับมูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียในบริษัทร่วมที่รับรู้
ในงบการเงินรวมที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย แสดงได้ดังนี้

	บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
สินทรัพย์สุทธิ	32,446,875	-
สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)	49	-
	15,898,969	-
หัก ส่วนของทุนที่ยังไม่ได้มีการจ่ายชำระ	(8,267,100)	-
มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุน	7,631,869	-

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(ก) รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัทย่อยในอัตราส่วน ดังนี้

ชื่อบริษัท	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ทุนชำระแล้ว		อัตราส่วนของการลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(สุทธิจากลูกหนี้ค่าหุ้น)						สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	2558	2557
	บาท	บาท	ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท วินโคสท์ ออโตโมทีฟ จำกัด	1,000,000	250,000	99.97	99.97	999,700	250,000	-	-
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	80,000,000	19,999,993	51.00	99.99	40,800,000	19,999,993	-	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	-	99.99	-	-	-	-	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	1,000,000	-	99.99	-	1,000,000	-	-	-
บริษัท วินโคสท์ เซอร์วิส จำกัด	2,500,000	-	99.99	-	2,499,980	-	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าเงินลงทุนใน								
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	-	-	-	-	-	10,250,000	-	-
รวม	45,299,680	30,499,993	-	-	-	-	-	-

(ข) การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทย่อย

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
เงินลงทุนในบริษัทย่อย		
ราคาสุทธิตามบัญชีต้นปี	30,499,993	250,000
ซื้อเงินลงทุนเพิ่ม	78,239,987	30,249,993
จ่ายชำระค่าหุ้น	749,700	-
จำหน่ายเงินลงทุน	(64,190,000)	-
ราคาสุทธิตามบัญชีสิ้นปี	45,299,680	30,499,993

การจัดตั้งบริษัทย่อย

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 7/2558 เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2558 มีมติเป็นเอกฉันท์ให้อนุมัติจัดตั้งบริษัทย่อย 3 บริษัท คือ บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด โดยดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2558 บริษัทย่อยได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท โดยมีทุนจดทะเบียน จำนวนเงิน 1 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท และบริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย ร้อยละ 99.99 ทั้งนี้ บริษัทย่อยเรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้ หุ้นละ 2.50 บาท โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระค่าหุ้นบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด เต็มจำนวนแล้ว ส่วนของบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด บริษัทฯ ยังคงค้างชำระค่าหุ้น

การจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย

- บริษัท ดับบลิว. โซล่า จำกัด

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2557 มีมติเป็นเอกฉันท์ให้อนุมัติจัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด โดยดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2557 บริษัทย่อยได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท โดยมีทุนจดทะเบียน จำนวนเงิน 1 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท และบริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย ร้อยละ 99.99 ทั้งนี้ บริษัทย่อยเรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้หุ้นละ 2.50 บาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2557 บริษัทย่อยได้มีการจดทะเบียนเพิ่มทุนอีกจำนวนเงิน 79 ล้านบาท รวมเป็นทุนจดทะเบียน จำนวนเงิน 80 ล้านบาท แบ่งเป็นทุนหุ้นสามัญ จำนวน 8 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท โดยการเพิ่มทุนดังกล่าว บริษัทฯ ยังคงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยในสัดส่วนเท่าเดิมคือร้อยละ 99.99 เรียกชำระค่าหุ้น หุ้นละ 2.50 บาท ซึ่งบริษัทฯ ต้องจ่ายชำระค่าหุ้นในครั้งนี้ จำนวนเงิน 19.75 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระค่าหุ้นให้แก่บริษัทย่อยจำนวนเงิน 30 ล้านบาท จึงบันทึกรับรู้ส่วนเกินจากการเรียกชำระค่าหุ้นเป็นเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น จำนวนเงิน 10.25 ล้านบาท ต่อมา บริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นให้แก่บริษัทย่อยอีกจำนวนเงิน 60 ล้านบาท รวมเป็นจำนวนเงิน 80 ล้านบาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาขายหุ้นของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ให้กับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) จำนวน 3,920,000 หุ้น โดยขายในราคาหุ้นละ 10.00 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 39,200,000.00 บาท สัดส่วนร้อยละ 49 ส่งผลให้บริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นลดลงจากอัตราร้อยละ 99.99 เหลืออัตราร้อยละ 51 และทำให้เกิดส่วนเกินจากการลดสัดส่วนในบริษัทย่อยจำนวนเงิน 3.10 ล้านบาท โดยในระหว่างงวด บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นเต็มจำนวนแล้ว

- บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาขายหุ้นของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ให้กับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) จำนวน 2,499,000 หุ้น โดยขายในราคาหุ้นละ 10.00 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 24,990,000.00 บาท สัดส่วนร้อยละ 51 ส่งผลให้บริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นลดลงจากอัตราร้อยละ 99.99 เหลืออัตราร้อยละ 49 ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยเป็นเงินลงทุนในบริษัทร่วมจากการจำหน่ายเงินลงทุนบางส่วนดังกล่าว โดยในระหว่างงวด บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นเต็มจำนวนแล้ว

การซื้อขายธุรกิจ

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2558 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2558 มีมติให้มีการลงทุนในบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 249,998 หุ้นในราคาหุ้นละ 10.00 บาท จำนวนเงิน 2,499,980 บาท ในสัดส่วนการลงทุนอัตราร้อยละ 99.99 ซึ่งถือว่าเป็นบริษัทย่อย เพื่อเป็นการขยายธุรกิจในการให้บริการทั่วไปและรับเหมาก่อสร้าง

มูลค่ายุติธรรมของบริษัทย่อย ณ วันซื้อธุรกิจวันที่ 14 สิงหาคม 2558 มีรายละเอียดดังนี้

มูลค่ายุติธรรม
ณ วันที่ 14 สิงหาคม 2558

บาท

สินทรัพย์

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	230,586
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น – สุทธิ	1,888,409
งานระหว่างก่อสร้าง	2,038,187
อุปกรณ์ – สุทธิ	890,806
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	22,100
รวมสินทรัพย์	5,070,088

หนี้สิน

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4,785,577
เงินกู้ยืมจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5,216
รวมหนี้สิน	4,790,793

มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ	279,295
----------------------	---------

สัดส่วนการลงทุนอัตราร้อยละ 99.99

เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัท วิน โคสท์ เซอร์วิส จำกัด	2,499,980
--	-----------

มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ	279,295
----------------------	---------

ค่าความนิยม	2,220,685
-------------	-----------

เงินลงทุนในบริษัทย่อย	2,499,980
-----------------------	-----------

หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดของบริษัทย่อย	(230,586)
---	-----------

กระแสเงินสดจ่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	2,269,394
--------------------------------------	-----------

ตามงบการเงินรวม บริษัทฯ ได้เข้าซื้อบริษัทย่อยชื่อ บริษัท วิน โคสท์ เซอร์วิส จำกัด โดยมีต้นทุนการจ่ายซื้อเงินลงทุนทั้งสิ้นที่สูงกว่าส่วนได้เสียของบริษัทฯ ในมูลค่าของสินทรัพย์ สุทธิตามบัญชีในอัตราร้อยละ 99.99 ของบริษัทย่อย ณ วันที่ซื้อเงินลงทุนเป็นจำนวนเงิน 2.22 ล้านบาท จำนวนเงินดังกล่าวเป็นส่วนต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิและต้นทุน การจ่ายซื้อของบริษัทย่อยดังกล่าว (ดูหมายเหตุ 15)

13. ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทย่อยแต่ละรายของกลุ่มบริษัทที่มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมที่มีสาระสำคัญ ก่อนการตัดรายการระหว่างกัน

	(หน่วย:บาท)		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558		
	บริษัท ดับบลิว. โฮลส์ จำกัด	รายการตัดบัญชี	รวม
ร้อยละของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	49%		
สินทรัพย์หมุนเวียน	6,100,259		
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	68,626,867		
หนี้สินหมุนเวียน	(508,076)		
สินทรัพย์สุทธิ	74,219,050		
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	36,367,334		36,367,334
รายได้	4,982,510		
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(827,640)		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	13		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(827,627)		
กำไร(ขาดทุน)ที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(405,538)	669,131	263,593
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(405,544)	669,131	263,587
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,393,639)		
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(46,824,400)		
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	49,750,000		
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	1,531,961		

14. ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
ประกอบด้วย

	ที่ดิน	ที่ดิน- ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักรและ อุปกรณ์	งบการเงินรวม เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบ สาธารณูปโภค	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	295,985,101	1,389,781	52,221,710	4,893,356	35,408,560	2,127,124	715,290,882
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(262,850,213)	(1,145,152)	(51,995,671)	(1,773,738)	(26,214,702)	-	(343,979,476)
มูลค่าตามบัญชี	27,605,849	295,659,401	33,134,888	244,629	226,039	3,119,618	9,193,858	2,127,124	371,311,406
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ซื้อสินทรัพย์	-	-	176,000	-	38,190	-	255,976	23,128,595	23,598,761
รับโอน (โอนออก)	-	-	4,615,250	-	-	-	-	(4,615,250)	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	-	-	(22,429)	(48,000)	-	-	(70,429)
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	-	-	(9,041,120)	(132,219)	(61,997)	(969,071)	(2,789,804)	-	(12,994,211)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับ ส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	-	22,405	47,999	-	-	70,404
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	202,208	2,150,546	6,660,030	20,640,469	381,915,931
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	300,776,351	1,389,781	52,237,471	4,845,356	35,664,536	20,640,469	738,819,214
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(271,891,333)	(1,277,371)	(52,035,263)	(2,694,810)	(29,004,506)	-	(356,903,283)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	202,208	2,150,546	6,660,030	20,640,469	381,915,931

	ที่ดิน	ที่ดิน- ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักรและ อุปกรณ์	งบการเงินรวม เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบ สาธารณูปโภค	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	300,776,351	1,389,781	52,237,471	4,845,356	35,664,536	20,640,469	738,819,214
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(271,891,333)	(1,277,371)	(52,035,263)	(2,694,810)	(29,004,506)	-	(356,903,283)
มูลค่าตามบัญชี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	202,208	2,150,546	6,660,030	20,640,469	381,915,931
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558									
การซื้อขายธุรกิจ	-	-	-	115,973	38,712	736,121	-	-	890,806
ซื้อสินทรัพย์	-	-	3,170,425	134,269	234,080	6,060,000	214,458	68,084,632	77,897,864
รับโอน (โอนออก)	-	-	11,269,534	69,679,219	-	-	1,500,000	(82,448,753)	-
จำหน่ายสินทรัพย์	-	-	(5,914,532)	-	-	(4,278,356)	(2,423,429)	-	(12,616,317)
ส่วนเกินทุนจากการตีราคา ที่ดินเพิ่ม	-	47,999,750	-	-	-	-	-	-	47,999,750
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	-	-	(9,112,856)	(1,461,841)	(117,940)	(1,554,539)	(2,611,450)	-	(14,858,626)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับ ส่วนที่จำหน่าย	-	-	5,914,526	-	-	1,923,547	2,407,494	-	10,245,567
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	343,659,151	34,212,115	68,580,030	357,060	5,037,319	5,747,103	6,276,348	491,474,975
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558									
ราคาทุน	27,605,849	343,659,151	309,301,778	71,319,242	52,510,263	7,363,121	34,955,565	6,276,348	852,991,317
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(275,089,663)	(2,739,212)	(52,153,203)	(2,325,802)	(29,208,462)	-	(361,516,342)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	343,659,151	34,212,115	68,580,030	357,060	5,037,319	5,747,103	6,276,348	491,474,975
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ 11.96 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร 1.03 ล้านบาท)									12,994,211
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ 13.20 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร 1.66 ล้านบาท)									14,858,626

	ที่ดิน	ที่ดิน – ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักรและ อุปกรณ์	งบการเงินเฉพาะกิจการ เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบ สาธารณูปโภค	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	295,985,101	1,389,781	52,221,710	4,893,356	35,408,560	2,127,124	715,290,882
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(262,850,213)	(1,145,152)	(51,995,671)	(1,773,738)	(26,214,702)	-	(343,979,476)
มูลค่าตามบัญชี	27,605,849	295,659,401	33,134,888	244,629	226,039	3,119,618	9,193,858	2,127,124	371,311,406
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ซื้อสินทรัพย์	-	-	176,000	-	35,676	-	255,976	2,749,376	3,217,028
รับโอน (โอนออก)	-	-	4,615,250	-	-	-	-	(4,615,250)	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	-	-	(22,429)	(48,000)	-	-	(70,429)
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	-	-	(9,041,120)	(132,219)	(61,784)	(969,071)	(2,789,804)	-	(12,993,998)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับ ส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	-	22,405	47,999	-	-	70,404
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	199,907	2,150,546	6,660,030	261,250	361,534,411
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	300,776,351	1,389,781	52,234,957	4,845,356	35,664,536	261,250	718,437,481
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(271,891,333)	(1,277,371)	(52,035,050)	(2,694,810)	(29,004,506)	-	(356,903,070)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	199,907	2,150,546	6,660,030	261,250	361,534,411

	ที่ดิน	ที่ดิน – ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักรและ อุปกรณ์	งบการเงินเฉพาะกิจการ เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบ สาธารณูปโภค	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557									
ราคาทุน	27,605,849	295,659,401	300,776,351	1,389,781	52,234,957	4,845,356	35,664,536	261,250	718,437,481
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(271,891,333)	(1,277,371)	(52,035,050)	(2,694,810)	(29,004,506)	-	(356,903,070)
มูลค่าตามบัญชี	27,605,849	295,659,401	28,885,018	112,410	199,907	2,150,546	6,660,030	261,250	361,534,411
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558									
ซื้อสินทรัพย์	-	-	3,170,425	26,737	206,575	5,760,000	214,458	21,378,684	30,756,879
รับโอน (โอนออก)	-	-	11,269,534	-	-	-	1,500,000	(12,769,534)	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	(5,914,532)	-	-	(4,278,356)	(2,423,429)	-	(12,616,317)
ส่วนเกินทุนจากการตีราคา ที่ดินเพิ่ม	-	47,999,750	-	-	-	-	-	-	47,999,750
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	-	-	(8,983,458)	(86,914)	(88,909)	(1,474,660)	(2,624,969)	-	(13,258,910)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับ ส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	5,914,526	-	-	1,923,547	2,407,494	-	10,245,567
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	343,659,151	34,341,513	52,233	317,573	4,081,077	5,733,584	8,870,400	424,661,380
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558									
ราคาทุน	27,605,849	343,659,151	309,301,778	1,416,518	52,441,532	6,327,000	34,955,565	8,870,400	784,577,793
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	(274,960,265)	(1,364,285)	(52,123,959)	(2,245,923)	(29,221,981)	-	(359,916,413)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	27,605,849	343,659,151	34,341,513	52,233	317,573	4,081,077	5,733,584	8,870,400	424,661,380
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ 11.96 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร 1.03 ล้านบาท)									12,993,998
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ 11.70 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร 1.56 ล้านบาท)									13,258,910

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ได้จ้างเป็นที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ราคาทุน 676.57 ล้านบาท และ 624.04 ล้านบาท ตามลำดับ และที่จะมีขึ้นในอนาคตเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 17 พร้อมทั้งยกผลประโยชน์จากการเอาประกันภัยในวงเงินตามสัญญาประกันภัยให้แก่สถาบันการเงินดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีสินทรัพย์บางส่วนเป็นสินทรัพย์ที่ได้มาภายใต้สัญญาเช่าการเงิน โดยมีราคาทุน จำนวนเงิน 3.05 ล้านบาท และจำนวนเงิน 4.65 ล้านบาท ตามลำดับ มูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 1.01 ล้านบาท และจำนวนเงิน 2.09 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัทฯ มีการประเมินราคาที่ดินใหม่โดยผู้ประเมินราคาอิสระ ซึ่งใช้วิธีวิเคราะห์มูลค่าจากต้นทุน (Cost Approach) ตามรายงานลงวันที่ 26 ตุลาคม 2558 ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 3 ในการประเมินมูลค่าและจากการประเมินดังกล่าวพบว่าที่ดินมีราคาประเมิน จำนวนเงิน 371.27 ล้านบาท จากเดิมที่เคยตีราคาที่ดิน โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2555 ซึ่งมีราคาประเมิน จำนวนเงิน 323.27 ล้านบาท ทำให้บริษัทฯ บันทึกเพิ่มส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน จำนวนเงิน 48.00 ล้านบาท โดยราคาตามบัญชีของที่ดินที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ดังกล่าวได้แสดงไว้ในส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้นและส่วนเกินดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

ข้อมูลเชิงปริมาณเกี่ยวกับข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ที่มีนัยสำคัญ ซึ่งนำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของที่ดินมีดังนี้

- ราคาาคคว่าน่าจะขายได้ของที่ดินที่นำมาใช้ในการเปรียบเทียบ ซึ่งนำมาใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของที่ดิน มีราคาอยู่ในช่วง 8,000 บาท – 18,500 บาท/ตารางวา

15. ค่าความนิยม

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม
	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	
ราคาทุน	2,220,685
หัก ค่าเพื่อการด้อยค่า	-
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	2,220,685

16. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/ งบการเงินเฉพาะกิจการ ระบบคอมพิวเตอร์ ซอฟต์แวร์ บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	
ราคาทุน	1,059,095
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(923,113)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	(101,478)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	34,504
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557	
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี	(28,996)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,508
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	
ราคาทุน	1,059,095
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(952,109)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	(101,478)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,508
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558	
ซื้อสินทรัพย์	34,000
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี	(5,708)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	33,800
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	
ราคาทุน	1,093,095
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(957,817)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	(101,478)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	33,800

17. สินเชื่อและการค้ำประกัน

บริษัทฯ ได้รับวงเงินสินเชื่อเงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาว และวงเงินหนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินรวม จำนวนเงิน 103 ล้านบาท โดยได้จำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและที่จะมีขึ้นในอนาคต ตามหมายเหตุ 14 ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันไว้กับสถาบันการเงิน

18. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	17,467,837	9,115,350	9,417,255	9,115,350
เจ้าหนี้อื่น	22,937,225	12,622,756	26,192,091	15,065,081
รวม	40,405,062	21,738,106	35,609,346	24,180,431

เจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	10,336,227	7,730,826	8,066,681	7,690,361
เงินรับล่วงหน้าค่าบริการ	3,230,443	3,105	4,030,444	2,503,105
เงินทดลองรับ	1,043,589	446,698	771,059	494,677
เจ้าหนี้อื่น	4,312,506	3,581,715	3,776,356	3,572,446
เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน	-	-	8,319,949	-
อื่นๆ	4,014,460	860,412	1,227,602	804,492
รวม	22,937,225	12,622,756	26,192,091	15,065,081

19. ประเมินการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	ล้านบาท	ล้านบาท
ประเมินการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้องต้นปี	1.73	1.73
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้นระหว่างปี เหตุ 19.1	3.50	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี เหตุ 19.2	1.47	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี เหตุ 19.3	0.06	-
ประเมินการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้องปลายปี	6.76	1.73

19.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประเมินการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้องทั้งจำนวน เกิดจากคดีความที่การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องคดีแพ่งแก่บริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2554 ในข้อหาผิดสัญญาเช่า และเรียกร้องค่าเสียหายจากการผิดสัญญาเช่ารถโบกี้บรรทุกตู้สินค้า ซึ่งประกอบด้วยยอดหนี้ ดอกเบี้ยและค่าเบี้ยปรับจนถึงวันที่บริษัทฯ ถูกฟ้องร้อง โดยบริษัทฯ ได้รับรู้ประมาณการหนี้สินไว้ตามรายละเอียด ดังนี้

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	ล้านบาท	ล้านบาท
มูลหนี้ที่ถูกเจ้าหนี้การค้าฟ้องร้อง	11.97	11.97
มูลหนี้เงินต้นตามหมายศาล	10.24	10.24
มูลหนี้เจ้าหนี้การค้าตามบัญชี	10.24	10.24
ประมาณการหนี้สินจากการถูกฟ้องร้องต้นปี	1.73	1.73
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้นระหว่างปี	3.50	-
ประมาณการหนี้สินจากการถูกฟ้องร้องปลายปี	5.23	1.73

ต่อมาเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้การรถไฟแห่งประเทศไทยชนะคดี และเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาและคำร้องขอทุเลาการบังคับคดี ดังกล่าว

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2558 ศาลอุทธรณ์ได้พิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 10,147,534.83 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันฟ้อง โดยบริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ยดังกล่าว ในงบการเงินแล้ว ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการขอยื่นฎีกา แต่เนื่องจากยื่นฎีกาล่วงเลยกำหนดระยะเวลา ฎีกา ศาลจึงยกคำร้องของบริษัทฯ คดีเป็นอันสิ้นสุด

- 19.2 เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2558 บริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) (บริษัทผู้ซื้อ) ในข้อหาหรือฐานความผิดจากการผิดสัญญา บอกเลิกสัญญา เรียกเงินมัดจำและเรียกค่าเสียหาย ซึ่งมีทุนทรัพย์ถูกฟ้องร้อง จำนวนเงิน 40.37 ล้านบาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2558 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับ บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) จำนวนเงิน 30,000,000.00 บาท พร้อม ดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันที่ 8 พฤษภาคม 2558 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยบริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ยดังกล่าวในงบการเงินแล้ว ปัจจุบัน บริษัทฯ อยู่ระหว่างขอยื่นอุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์

- 19.3 เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2558 บริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัทผู้เช่าในข้อหา ผิดสัญญาเช่าและสัญญาบริการ เลิกสัญญาและเรียกเงินประกันค้ำ และเรียกค่าเสียหาย ซึ่งมี ทุนทรัพย์ถูกฟ้องร้อง จำนวนเงิน 1.02 ล้านบาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2558 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับ บริษัทผู้เช่าจำนวนเงิน 1,017,195.00 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี ของเงินต้น 1,004,400.00 บาท นับถัดจากวันฟ้อง (วันที่ 3 มีนาคม 2558) เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จ โดยบริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ยดังกล่าวในงบการเงินแล้ว ปัจจุบัน บริษัทฯ อยู่ระหว่างขอยื่นอุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์

20. เงินประกันการซื้อหุ้น

บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557 ระหว่างบริษัท สวณอุตสาหกรรมวินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมี เงื่อนไข ดังนี้

1. ผู้ขายซึ่งมีสิทธิจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PV-PEA-0014/2556 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2556 ที่กำลังการผลิต 987.84 กิโลวัตต์ โดยผู้ขายจะดำเนินการโอนสิทธิและหน้าที่ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าให้แก่บริษัทย่อย เพื่อให้บริษัทย่อยดังกล่าว สามารถประกอบธุรกิจผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W2 ของผู้ขายพร้อมจัดหาห้องควบคุมสำหรับติดตั้งเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า เนื้อที่รวม 15,000 ตารางเมตร
2. ภายหลังจากที่ผู้ขายดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนของบริษัทย่อย เป็นจำนวนเงิน 80 ล้านบาท ผู้ซื้อตกลงที่จะเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นในราคารวมไม่เกิน 80 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขดังนี้
 - 2.1 ผู้ซื้อต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นสำหรับการซื้อหุ้นสามัญดังกล่าว
 - 2.2 ผู้ขายและบริษัทย่อย ได้เข้าทำสัญญาเช่าและจดทะเบียนสิทธิการเช่าพื้นที่เช่า โดยมีระยะเวลา 25 ปี ที่อัตราเช่าร้อยละ 20 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของบริษัทย่อย พร้อมจัดให้มีประกันภัยอาคารและโครงสร้างหลังคาของอาคาร W2
 - 2.3 บริษัทย่อยจะต้องทำการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนพื้นที่เช่าแล้วเสร็จ โดยใช้แผงโซลาร์ที่มีการรับประกันการใช้งาน ไม่น้อยกว่า 25 ปี พร้อมได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) และใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4)
3. เงื่อนไขการชำระราคาซื้อขายหุ้นสามัญ มีดังนี้
 - 3.1 จำนวน 50 ล้านบาท และหุ้นจำนวน 5 ล้านหุ้น ณ วันที่มีการเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้น ("ราคาซื้อขายงวดที่ 1")
 - 3.2 จำนวน 30 ล้านบาท และหุ้นจำนวน 3 ล้านหุ้น เมื่อบริษัทย่อยได้ดำเนินการเชื่อมต่อและเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD)
4. ผู้ซื้อตกลงวางเงินประกัน จำนวน 30 ล้านบาท แก่ผู้ขายภายใน 3 วัน นับแต่วันที่เข้าทำบันทึกตกลงฉบับนี้ โดยถือว่าเงินประกันนี้เป็นส่วนหนึ่งของ "ราคาซื้อขายงวดที่ 1")
5. ผู้ขายตกลงจะไม่ติดต่อหรือเจรจากับบุคคลอื่นใดภายในระยะเวลาของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้
6. เว้นแต่คู่สัญญาจะตกลงเป็นอย่างอื่น ให้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้สิ้นสุดทันทีเมื่อครบกำหนด 120 วันจากวันที่ของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้หรือเมื่อเกิดเหตุการณ์ใด เหตุการณ์หนึ่ง แล้วแต่เหตุการณ์ใดจะเกิดขึ้นก่อน ดังนี้
 - 6.1 มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นตามข้อ 2
 - 6.2 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร

เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2557 บริษัทย่อยได้รับเงินวางประกัน จำนวนเงิน 30 ล้านบาทจากผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว

บริษัทฯ ได้รับจดหมายลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2558 จากผู้ซื้อเรื่องขอบอกกล่าวยกเลิกบันทึกข้อตกลงซื้อขายหุ้นมายังบริษัทฯ และบริษัทฯ ได้มีจดหมายลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2558 บอกกล่าวยกเลิกบันทึกข้อตกลงการซื้อขายหุ้นกับผู้ซื้อ โดยบริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัทผู้ซื้อตามหมายเหตุ 19.2

21. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	11,296,375	15,103,315	11,296,375	15,103,315
เงินกู้ยืมระยะสั้น	36,707,119	49,117,644	36,707,119	49,117,644
เงินกู้ยืมระยะยาว	6,279,673	7,571,066	5,662,798	7,571,066
ภาระหนี้ตามหนังสือค้ำประกัน	578,239	770,575	578,239	770,575
รวมมูลหนี้ทั้งหมด	54,861,406	72,562,600	54,244,531	72,562,600
บวก ดอกเบี้ยค้างจ่าย	45,069,480	45,077,301	45,069,480	45,077,301
รวม	99,930,886	117,639,901	99,314,011	117,639,901
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(22,307,717)	(18,220,844)	(22,150,217)	(18,220,844)
สุทธิ	77,623,169	99,419,057	77,163,794	99,419,057

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	72,562,600	84,838,771	72,562,600	84,838,771
บวก กู้เพิ่มระหว่างปี	630,000	-	-	-
หัก จ่ายคืนระหว่างปี	(18,331,194)	(12,276,171)	(18,318,069)	(12,276,171)
ยอดคงเหลือปลายปี	54,861,406	72,562,600	54,244,531	72,562,600

ตั้งแต่วันที่ 25 มกราคม 2553 และวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2553 บริษัทฯ ได้ทำสัญญา ประนีประนอมยอมความกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งเกี่ยวกับคดีที่ผิดนัดชำระ โดยสถาบันการเงิน ยินยอมให้ขยายระยะเวลาการผ่อนชำระทั้งสิ้นภายใน 8 ปี 6 เดือน (102 งวด) นับแต่วันทำสัญญา ประนีประนอมยอมความ ผ่อนชำระงวดละไม่น้อยกว่าจำนวนเงิน 500,000-2,200,000 บาท ตามงวด ระยะเวลาการผ่อนชำระ โดยมีอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี ของเงินต้น จำนวนเงิน 95.67 ล้านบาท

ต่อมาวันที่ 29 มีนาคม 2555 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับสถาบันการเงิน เพื่อผ่อนปรนเงื่อนไขและข้อตกลงในการชำระหนี้ โดยมีระยะเวลาการผ่อนชำระจำนวน 78 งวด ผ่อน ชำระงวดละไม่น้อยกว่าจำนวนเงิน 800,000-2,500,000 บาท ตามงวดระยะเวลาการผ่อนชำระงวด สุดท้ายชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด เริ่มชำระงวดแรกภายในเดือนมกราคม 2555 โดยมีอัตรา ดอกเบี้ย MLR ของสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง

หากบริษัทฯ ชำระหนี้ตามสัญญาโดยไม่ผิดเงื่อนไขการจ่ายชำระงวดสุดท้ายบริษัทฯ จะ ได้รับการลดดอกเบี้ยที่ค้างพักไว้ จำนวนเงิน 16.51 ล้านบาท เงินกู้ยืมระยะยาวดังกล่าว บริษัทฯ ได้จ้างอง ที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างและที่จะมีขึ้นในอนาคต ตามหมายเหตุ 14 ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เป็น หลักทรัพย์ค้ำประกันไว้กับสถาบันการเงิน

22. หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	402,912	1,251,240
หัก ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(6,863)	(44,043)
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	396,049	1,207,197
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(396,049)	(811,148)
สุทธิ	-	396,049

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าการเงิน แยกตามกำหนดชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท
ไม่เกิน 1 ปี	402,912	848,328
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	402,912
รวม	402,912	1,251,240

23. หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี

ภายใต้การตัดบัญชีคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวด้วยวิธีสินทรัพย์ และหนี้สินตามงบแสดงฐานะการเงิน โดยใช้อัตราภาษีร้อยละ 20 หนี้สินภายใต้การตัดบัญชีเป็นรายการผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีและฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทฯ สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่	ส่วนที่รับรู้	ส่วนที่รับรู้	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2557	ในกำไร(ขาดทุน) สำหรับปี	ในกำไร(ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	31 ธันวาคม 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี				
ที่ดิน – ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	59,131,880	-	9,599,950	68,731,830

24. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานมีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่ 1 มกราคม	2,282,810	1,957,820	2,216,592	1,957,820
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	501,716	598,911	439,561	532,693
ดอกเบี้ยจ่าย	79,870	76,358	78,281	76,358
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการ				
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(603,337)	(350,279)	(568,564)	(350,279)
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2,261,059	2,282,810	2,165,870	2,216,592

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนข้างต้นแสดงรวมในรายการดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	581,586	675,269	517,842	609,051

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย มีดังนี้

อัตราคิดลด	ร้อยละ 3.45 ต่อปี
อัตราการขึ้นเงินเดือนโดยเฉลี่ย	ร้อยละ 1-3 ต่อปี
อัตราการลาออก	ร้อยละ 0-33.33 ต่อปี
เกษียณอายุ	55 ปี

25. ทุนเรือนหุ้น

ทุนจดทะเบียนและทุนที่ออกและชำระหุ้นแล้ว มีการเคลื่อนไหว ดังนี้

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558			สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557		
	ราคาที่ ตราไว้	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน	ราคาที่ ตราไว้	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน
	บาท	หุ้น	บาท	บาท	หุ้น	บาท
ทุนจดทะเบียน						
หุ้นสามัญต้นงวด	1	632,963,479	632,963,479	1	632,963,479	632,963,479
หัก ลดทุน	1	(132,963,479)	(132,963,479)	1	(136,479,939)	(136,479,939)
บวก เพิ่มทุน	1	25,000,000	25,000,000	1	136,479,939	136,479,939
หุ้นสามัญสิ้นงวด	1	525,000,000	525,000,000	1	632,963,479	632,963,479
ทุนที่ออกและชำระแล้ว						
หุ้นสามัญต้นงวด	1	496,483,540	496,483,540	1	496,483,540	496,483,540
บวก ออกหุ้นสามัญ	1	13,647,388	13,647,388	1	-	-
หุ้นสามัญสิ้นงวด	1	510,130,928	510,130,928	1	496,483,540	496,483,540

25.1 ตามรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2558 มีมติอนุมัติในเรื่องดังนี้

- อนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนจำนวน 132,963,479 บาท จากเดิม 632,963,479 บาท เป็น 500,000,000 บาท โดยการตัดหุ้นที่ยังไม่ได้มีการจำหน่าย และมีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิเพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ
- อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 25 ล้านบาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 500 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 525 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 25 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท และมีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิเพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ
- อนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวน 25 ล้านหุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในอัตรา 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่โดยราคาเสนอขายหุ้นละ 1.05 บาท ในกรณีที่มิหุ้นสามัญเพิ่มทุนเหลือจากการจัดสรร บริษัทฯ จะเสนอขายหุ้นให้แก่บุคคลในวงจำกัดในราคาหุ้นละ 1.05 บาท ซึ่งเป็นราคาที่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยบริษัทฯ สามารถจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนได้จำนวน 10,130,928 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท รวมเป็น 510,130,928 หุ้น และได้ดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงทุนที่ชำระแล้วต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2558 และวันที่ 16 กรกฎาคม 2558 ตามลำดับ

25.2 ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2557 มีมติอนุมัติในเรื่องดังนี้

- อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 632,963,479 บาท เป็น 496,483,540 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท และอนุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท เพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียน
- อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 496,483,540 บาท เป็น 632,963,479 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท และอนุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียน
- อนุมัติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวน 136,479,939 หุ้น ให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่า 1.0373 บาท โดยบริษัทฯ สามารถจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนได้จำนวน 3,516,460 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.0373 บาท รวมเป็นทุนที่ออกและชำระแล้ว จำนวน 500,000,000 หุ้น โดยบริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นแล้วทั้งจำนวนเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2558 และได้ดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงทุนที่ชำระแล้วต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2558

26. ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น

จากการที่บริษัทฯ มีการลดทุนจดทะเบียนในปี 2548 โดยมีการนำผลจากการลดทุนชดเชยขาดทุนสะสม ทั้งจำนวนก่อนนำมาชดเชยส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น การบันทึกบัญชีนี้เป็นผลให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ยังมีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นคงเหลือ จำนวนเงิน 263.78 ล้านบาท และจำนวนเงิน 264.42 ล้านบาท ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ทางสภาวิชาชีพบัญชีฯ ได้มีการผ่อนปรนให้บริษัทฯ ใช้วิธีการลดทุนที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ให้หมดแทนการแก้ไขข้อผิดพลาดของการบันทึกบัญชีในอดีตได้ บริษัทฯ มีมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารของบริษัท ครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2549 และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2549 พิจารณออนุมัติให้มีการศึกษาแผนการลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นและดำเนินการลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นดังกล่าวให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2552) อย่างไรก็ตาม หากบริษัทฯ จะจ่ายเงินปันผล กำไรสะสมคงเหลือหลังจากจ่ายเงินปันผลของบริษัทฯ ต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่าส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ในบัญชี

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2552 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2555)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2555 เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2555 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2558)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2558 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561)

27. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ จะต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ

28. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ในการบริหารทางการเงิน คือการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.15:1 และ 1.24:1 ตามลำดับ และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.49:1 และ 1.46:1 ตามลำดับ

29. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

29.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ของปีก่อน	-	-	-	-
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน	(1,232,356)	-	-	-
รวม	(1,232,356)	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	-	-
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร (ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	-

ผลต่างระหว่างค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้ที่คำนวณจากกำไรทางบัญชีด้วยอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ร้อยละ 20 เท่ากันทั้งสองปี (ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่แสดงไว้ดังนี้

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(2,733,932)	(4,185,929)	1,000,918	1,081,799
(ค่าใช้จ่าย)รายได้คำนวณด้วยภาษีเงินได้อัตรา ร้อยละ 20	(546,787)	(837,186)	200,184	216,360
ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถหักภาษีเงินได้	1,143,114	1,218,099	871,139	1,084,551
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ยังไม่ได้บันทึกรับรู้	1,282,028	385,095	1,109,263	371,851
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้รับรู้เป็น สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(3,110,711)	(766,008)	(2,180,586)	(1,672,762)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร (ขาดทุน)สำหรับงวด	(1,232,356)	-	-	-

29.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	จำนวนก่อนภาษี	รายได้(ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	จำนวนสุทธิ จากภาษี
	บาท	บาท	บาท
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม			
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการตีราคาที่ดินใหม่	47,999,750	(9,599,950)	38,399,800

29.3 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ยังไม่ได้รับรู้ในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ขาดทุนทางภาษี	288,242	3,448,385	75,537	2,531,177
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี	1,803,435	1,140,353	1,784,398	1,127,110
รวม	2,091,677	4,588,738	1,859,935	3,658,287

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับขาดทุนทางภาษี
ทั้งจำนวนเกิดจากขาดทุนสะสมทางภาษี แยกตามปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษีได้ดังนี้

	งบการเงินรวม
ปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษี	บาท
ปี 2561	76,582
ปี 2562	211,660
รวม	288,242

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีไม่มีวันสิ้นสุด
ประโยชน์ทางภาษีภายใต้กฎหมายภาษีอากรปัจจุบัน

บริษัทฯ ไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีข้างต้น เนื่องจากบริษัทฯ ยังไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ที่จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอจนสามารถใช้ประโยชน์ทางภาษีนี้ได้

30. กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ คำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานโดยการหารกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ดังนี้

กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		จำนวนหุ้นเฉลี่ย ถ่วงน้ำหนัก	กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่			สำหรับปี	
สำหรับปี			สำหรับปี	
สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558			สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558	
งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ
	กิจการ		กิจการ	
บาท	บาท	หุ้น	บาท	บาท
(4,229,881)	1,000,918	504,544,293	(0.008)	0.002

31. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
การเปลี่ยนแปลงในงานระหว่าง				
ก่อสร้าง	(527,300)	-	-	-
วัสดุที่ใช้ไปและค่าใช้จ่ายในงาน				
ก่อสร้าง	33,438,027	-	-	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงาน	7,262,764	6,375,216	5,889,633	6,169,339
ค่าเสื่อมราคา	14,858,626	12,994,211	13,258,910	12,993,998
ค่าตัดจำหน่าย	5,708	28,996	5,708	28,996
ค่าภาษีบำรุงท้องที่และภาษีโรงเรือน	1,859,642	1,679,387	1,859,642	1,679,387
ค่าเช่า	272,784	267,183	276,195	267,183
ค่ารักษาความปลอดภัย	1,267,700	1,260,000	1,267,700	1,260,000
ค่าไฟฟ้า	3,544,106	1,177,233	3,544,106	1,177,233
ค่าที่ปรึกษา	1,672,340	-	448,340	-
ค่าโฆษณา	113,007	3,536,800	110,840	35,900
หนี้สงสัยจะสูญ	-	1,250,202	-	1,250,202
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	7,612,237	8,168,888	7,174,738	7,574,267
ประมาณการค่าใช้จ่ายจากคดีความ				
ฟ้องร้อง	5,028,471	-	5,028,471	-
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	21,658,979	15,625,510	13,975,034	13,729,539
รวม	<u>98,067,091</u>	<u>52,363,626</u>	<u>52,839,317</u>	<u>46,166,044</u>

32. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจ 4 ประเภท คือ ธุรกิจให้เช่าและบริการ ธุรกิจจำหน่ายรถยนต์ ธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา และธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง กำไร(ขาดทุน) จากการดำเนินงานของแต่ละส่วนงานเกิดขึ้นจากยอดขายได้รวมหักต้นทุนขายของส่วนงานนั้น

	งบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558					รวม
	ธุรกิจให้เช่าและบริการ	ธุรกิจจำหน่ายรถยนต์	ธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง	รายการตัดบัญชี	
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้	50,288,083	1,827,103	4,972,845	57,800,367	(19,429,396)	95,459,002
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	34,760,367	(667,863)	1,787,971	7,453,119	(2,744,436)	40,589,158
รายได้อื่น						4,485,013
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ						(3,939,733)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร						(39,257,514)
ต้นทุนทางการเงิน						(4,610,856)
(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้						(2,733,932)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้						(1,232,356)
(ขาดทุน)สำหรับปี						(3,966,288)
หัก กำไรของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม						263,593
ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสถ จำกัด (มหาชน)						(4,229,881)
สินทรัพย์ตามส่วนงาน						
สินทรัพย์ถาวร	424,661,380	12,411	76,588,021	1,211,633	(10,998,470)	491,474,975
สินทรัพย์อื่น ๆ						46,087,024
สินทรัพย์รวม						537,561,999

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ ดำเนินงานในส่วนงานธุรกิจเดียว คือ ดำเนินธุรกิจหลักในการประกอบกิจการให้เช่าและบริการ และดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์เดียวในประเทศไทย ดังนั้น รายได้ กำไรและสินทรัพย์ทั้งหมดที่แสดงในงบการเงินจึงเกี่ยวกับส่วนงานธุรกิจและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ตามที่กล่าวไว้

33. เครื่องมือทางการเงิน

33.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

บริษัทฯ ไม่มีนโยบายที่จะประกอบธุรกรรมเกี่ยวกับตราสารทางการเงินเพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

33.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของ บริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ มีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย ตามรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	2558				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,688,838	-	127,477	4,816,315	0.50 – 0.625
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	54,244,531	616,875	-	54,861,406	MLR, 0.55
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	396,049	-	396,049	0.37 – 0.55

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	2557				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3,628,569	-	85,044	3,713,613	0.50 – 1.25
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	72,562,600	-	-	72,562,600	MLR, 0.55
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	1,207,197	-	1,207,197	0.37 – 0.55

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	2558				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,425,200	-	65,044	1,490,244	0.40 - 0.625
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	54,244,531	-	-	54,244,531	MLR
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	396,049	-	396,049	0.37 - 0.55

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	2557				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2,383,286	-	65,044	2,448,330	0.40 - 1.25
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	72,562,600	-	-	72,562,600	MLR
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	1,207,197	-	1,207,197	0.37 - 0.55

33.3 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ ไม่มีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนในสกุลเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากธุรกรรมทางการค้าส่วนใหญ่ทำกับธุรกิจภายในประเทศ

33.4 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯ มีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อจากการไม่ได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้การค้า อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีการวิเคราะห์สินเชื่อและพิจารณาความสามารถในการจ่ายชำระหนี้ของลูกหนี้การค้าแต่ละรายในการให้สินเชื่อและได้พิจารณาตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญตามนโยบายการบัญชี ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าเพียงพอแล้ว สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิจากค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

33.5 มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้นและมีอัตราดอกเบี้ยตามสัญญาใกล้เคียงกับอัตราที่ตลาด ดังนั้น มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินดังกล่าวจึงแสดงมูลค่าไม่แตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

34. รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลและกิจการเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

34.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	นโยบาย	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	การกำหนดราคา	บาท	บาท	บาท	บาท
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	ตามสัญญา	-	-	1,259,210	23,472
รายได้อื่น	ตามสัญญา	-	-	4,052,243	8,400
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	ตามราคาที่ตกลงร่วมกันตามสัญญา	-	-	189,516	-
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
ค่าเช่าทรัพย์สิน	ตามราคาที่ตกลงร่วมกันตามสัญญา	198,000	198,000	198,000	198,000
ดอกเบี้ยจ่าย	ตามสัญญา	44,877	-	-	-
รายการธุรกิจกับบริษัทร่วม					
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	ตามราคาที่ตกลงร่วมกันตามสัญญา	38,016,000	-	-	-
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ตามราคาที่ตกลงร่วมกันตามสัญญา	33,542,024	-	-	-

34.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
<u>สินทรัพย์</u>				
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย				
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-	-	170,734	-
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	-	-	21,882	-
รวม	-	-	192,616	-
ลูกหนี้อื่น				
บริษัทย่อย				
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	-	-	405,000	-
เงินทดรองจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	-	-	100,000	-
บริษัท ละเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	-	6,980	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	-	-	107,080	-
รวม	-	-	214,060	-
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ				
บริษัทร่วม				
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	2,016,000	-	-	-
<u>หนี้สิน</u>				
เงินทดรองรับ				
บริษัทย่อย				
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-	-	282,760	435,321
บริษัทร่วม				
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	240,000	-	240,000	-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	566,397	239,449	201,455	49,356
คุณจักร จามิกรณ์	191,326	162,588	23,738	10,000
คุณกฤษฎา ประกอบการดี	40,775	4,661	18,015	-
คุณปกครอง ทองรักษ์	-	40,000	-	-
คุณวนิดา จามิกรณ์	5,091	-	5,091	-
รวม	1,043,589	446,698	771,059	494,677
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	-	-	5,350	-
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	35,310	35,310	35,310	35,310
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	26,000	-	-	-
คุณจักร จามิกรณ์	6,000	-	-	-
คุณกฤษฎา ประกอบการดี	26,000	-	-	-
คุณวนิดา จามิกรณ์	6,000	-	-	-
รวม	99,310	35,310	40,660	35,310
รายได้รับล่วงหน้าค่าบริการ				
บริษัทร่วม				
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	3,000,000	-	3,000,000	-
เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน				
บริษัทย่อย				
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	-	-	8,319,950	-
เจ้าหนี้เงินมัดจำ				
บริษัทย่อย				
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	-	-	2,400	2,400
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	-	-	160,000	160,000
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	-	-	38,900	-
รวม	-	-	201,300	162,400

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	7,000,000	-	-	-
ลดลงระหว่างงวด	(7,000,000)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณจันทร์จิรา กลั่นอินทร์				
เพิ่มขึ้นจากการซื้อธุรกิจ	-	-	5,216	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	100,000	-
ลดลงระหว่างงวด	-	-	(105,216)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-

34.3 ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	7,248,219	7,755,370	6,810,720	7,215,370
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	364,018	413,518	364,018	358,897
รวม	7,612,237	8,168,888	7,174,738	7,574,267

34.4 ลักษณะความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

ชื่อกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท วิน โคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท วิน โคสต์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง

<u>ชื่อกิจการ</u>	<u>ลักษณะความสัมพันธ์</u>
บริษัท บี.เอช.ไอ.โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมกร่วมกัน
บริษัท บี.เอช.ไอ.ซัพพลายส์ จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมกรเป็นมารดาของกรรมกรบริษัทใหญ่และมีกรรมกรของบริษัทฯ ถือหุ้น
บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม
คุณกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	กรรมกรของบริษัทฯ
คุณจักร จามิกรณ์	กรรมกรของบริษัทฯ
คุณกฤษณา ประกอบการดี	กรรมกรของบริษัทฯ
คุณปกครอง ทองรักษ์	กรรมกรของบริษัทย่อย
คุณจันทร์จิรา กลั่นอินทร์	กรรมกรของบริษัทย่อย

35. รายการที่ไม่กระทบกระแสเงินสด

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	บาท	บาท	บาท	บาท
ผลกำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย				
-สุทธิจากภาษีเงินได้	603,337	350,279	568,564	350,279
สินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากการรับชำระหนี้				
จากลูกหนี้การค้า	5,760,000	-	5,760,000	-
ซื้อสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	-	-	8,319,949	-
ขายสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	-	-	378,505	-

36. ภาระผูกพัน

นอกจากหนี้สินที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ แล้ว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ยังมีภาระผูกพัน ดังนี้

36.1 ภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2558	31 ธันวาคม 2557
	<u>ล้านบาท</u>	<u>ล้านบาท</u>
หนังสือค้ำประกัน	5.00	5.00

36.2 ภาระผูกพันตามสัญญา-บริษัทใหญ่

36.2.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาบริการรักษาความปลอดภัย โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาภายในระยะเวลา 1 ปี จำนวนเงิน 0.84 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี

36.2.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าอาคาร โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาภายในระยะเวลา 6 เดือน และ 3 เดือน ตามลำดับ เป็นจำนวนเงิน 0.10 ล้านบาท และจำนวนเงิน 0.05 ล้านบาท ตามลำดับ

36.2.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างก่อสร้างอาคารโรงงาน โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญา จำนวนเงิน 9.72 ล้านบาท และจำนวนเงิน 4.96 ล้านบาท ตามลำดับ

36.3 ภาระผูกพันตามสัญญา-บริษัทย่อย

36.3.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างก่อสร้างอาคารโรงงาน โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญา จำนวนเงิน 2.51 ล้านบาท

36.3.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างปรับปรุงโครงสร้างอาคารและปรับปรุงระบบไฟฟ้าของอาคาร โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญา จำนวนเงิน 2.18 ล้านบาท

36.3.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาซื้อขายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้างโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา จำนวนเงิน 8.28 ล้านบาท และจำนวนเงิน 0.26 ล้านดอลลาร์สหรัฐ

36.3.4 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างก่อสร้างโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญา จำนวนเงิน 52.24 ล้านบาท

37. บันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัทย่อย

37.1 การขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด

บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2558 ระหว่างบริษัท สวนอุตสาหกรรมวินโคสท์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อ บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมีเงื่อนไข ดังนี้

1. คู่สัญญาตกลงที่จะซื้อขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 3.92 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน ในราคา 10 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 39.20 ล้านบาท ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังนี้
 - 1.1 ผู้ซื้อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นสำหรับการซื้อหุ้นที่ซื้อขาย
 - 1.2 ผู้ขายและบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาให้บริการหลังคาอาคาร W2 โดยมีระยะเวลา 25 ปี(หรือตามระยะเวลาของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า) ที่อัตราค่าบริการร้อยละ 20 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของบริษัทย่อย
 - 1.3 บริษัทย่อยมีโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์และได้รับอนุญาตจำหน่ายไฟฟ้าตามสัญญาขายไฟฟ้าบนพื้นที่เช่า และจะเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2558 หากบริษัทย่อยไม่สามารถ COD ได้ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวโดยมิใช่ความผิดของผู้ขาย มิให้นำเหตุดังกล่าวเป็นเหตุแห่งการยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้
2. คู่สัญญาตกลงจะชำระราคาซื้อขายพร้อมโอนหุ้นที่ซื้อขายให้แก่ผู้ซื้อ ตามรายละเอียดดังนี้
 - 2.1 ผู้ซื้อตกลงชำระเงินจำนวน 10 ล้านบาทให้แก่บริษัท ณ วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลง
 - 2.2 ผู้ซื้อตกลงชำระเงินจำนวน 19.20 ล้านบาท ภายในวันที่ 23 เมษายน 2558

- 2.3 ผู้ซื้อตกลงชำระเงินจำนวน 10 ล้านบาทและผู้ขายโอนกรรมสิทธิ์หุ้นจำนวน 3.92 ล้านหุ้น เมื่อบริษัทย่อยได้ดำเนินการเชื่อมต่อและเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) โดยผู้ขายจะทำการโอนกรรมสิทธิ์หุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงินดังกล่าว ทั้งนี้ หากสามารถดำเนินการเชื่อมต่อและเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ได้ก่อนวันที่ 23 เมษายน 2558 ผู้ซื้อตกลงชำระราคาซื้อขายตาม ข้อ 2.2 และข้อ 2.3 พร้อมกัน
3. เว้นแต่คู่สัญญาจะตกลงเป็นอย่างอื่น ให้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้สิ้นสุดทันทีเมื่อครบกำหนด 120 วันจากวันที่ของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้หรือเมื่อเกิดเหตุการณ์ใดเหตุการณ์หนึ่ง แล้วแต่เหตุการณ์ใดจะเกิดขึ้นก่อน ดังนี้
- 3.1 เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นเพื่อใช้บังคับแทนบันทึกข้อตกลง
- 3.2 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร
- ต่อมาเมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อขายหุ้นกับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) และได้ทำการรับชำระเงินค่าหุ้น จำนวน 39.20 ล้านบาท ครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการโอนหุ้นให้กับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) แล้ว จำนวน 3.92 ล้านหุ้น เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2558
- 37.2 การขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด
- 37.2.1 บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2558 ระหว่างบริษัท สวนอุตสาหกรรมวิน โคสต์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมีเงื่อนไข ดังนี้
1. คู่สัญญาตกลงที่จะซื้อขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 2.50 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน ในราคา 10 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 24.99 ล้านบาท ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังนี้
- 1.1 ผู้ขายและบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาให้บริการหลังคาอาคาร W3-W6 โดยมีระยะเวลา 20 ปี ที่อัตราค่าบริการร้อยละ 10 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของบริษัทย่อย
- 1.2 ผู้ขายดำเนินการให้บริษัทย่อยก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนพื้นที่ให้บริการตามข้อ 1.1 ขนาดกำลังการผลิต 0.75 เมกกะวัตต์ โดยผู้ขายเป็นผู้กำหนด วัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างโรงไฟฟ้าดังกล่าว

2. คู่สัญญาตกลงจะชำระราคาซื้อขายพร้อมโอนหุ้นที่ซื้อขายให้แก่ผู้ซื้อตามรายละเอียด ดังนี้

2.1 จำนวน 9.00 ล้านบาท ภายในวันที่ 1 กันยายน 2558

2.2 จำนวน 8.00 ล้านบาท ภายในวันที่ 30 กันยายน 2558

2.3 จำนวน 7.99 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยสามารถจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ได้ โดย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นและผู้ขายจะทำการโอนกรรมสิทธิ์หุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงินดังกล่าว

3. ผู้ขายตกลงที่จะคืนเงินราคาซื้อขายทั้งจำนวนให้แก่ผู้ซื้อภายใน 90 วันนับจากวันที่สิ้นสุดของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หากเกิดเหตุการณ์ดังนี้

3.1 ผู้ขายไม่สามารถดำเนินการให้บริษัทปฏิบัติตามที่ได้ระบุไว้ในข้อ 1.1 และ 1.2

3.2 เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นเพื่อใช้บังคับกับแทนบันทึกข้อตกลง

3.3 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร

3.4 บันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลงโดยผู้ซื้อได้กระทำผิดเงื่อนไขภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้

ต่อมาเมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อขายหุ้นกับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) และได้ทำการรับชำระเงินค่าหุ้น จำนวน 24.99 ล้านบาท ครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการโอนหุ้นให้กับบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) แล้ว จำนวน 2.50 ล้านหุ้น เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2558

37.2.2 บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2558 ระหว่างบริษัท สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท โปรแคป อินเวสเมนต์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมีเงื่อนไข ดังนี้

1. คู่สัญญาตกลงที่จะซื้อขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 2.10 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 42.87 ของทุนจดทะเบียน ในราคา 10 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 21.01 ล้านบาท ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังนี้

1.1 ผู้ขายและบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาให้บริการหลังคาอาคาร W3-W6 โดยมี ระยะเวลา 20 ปี ที่อัตราค่าบริการร้อยละ 10 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของ บริษัทย่อย

- 1.2 ผู้ขายดำเนินการให้บริษัทย่อยก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนพื้นที่ให้บริการตามข้อ 1.1 ขนาดกำลังการผลิต 0.75 เมกกะวัตต์ โดยผู้ขายเป็นผู้กำหนด วัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างโรงไฟฟ้าดังกล่าว
2. คู่สัญญาตกลงจะชำระราคาซื้อขายพร้อมโอนหุ้นที่ซื้อขายให้แก่ผู้ซื้อ ตามรายละเอียดดังนี้
 - 2.1 ผู้ซื้อตกลงชำระเงินโดยแบ่งชำระให้ครบเต็มจำนวนภายในวันที่บริษัทย่อยสามารถจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ได้และผู้ขายจะทำการโอนกรรมสิทธิ์หุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเรื่อดังกล่าว
3. ผู้ขายตกลงที่จะคืนเงินราคาซื้อขายทั้งจำนวนให้แก่ผู้ซื้อภายใน 90 วันนับจากวันที่สิ้นสุดของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หากเกิดเหตุการณ์ดังนี้
 - 3.1 ผู้ขายไม่สามารถดำเนินการให้บริษัทปฏิบัติตามที่ได้ระบุไว้ในข้อ 1.1 และ 1.2
 - 3.2 เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นเพื่อใช้บังคับแทนบันทึกข้อตกลง
 - 3.3 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร
 - 3.4 บันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลงโดยผู้ซื้อไม่ได้กระทำผิดเงื่อนไขภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทฯ ได้รับเงินล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ แล้วจำนวน 19.30 ล้านบาท

37.3 การขายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด

บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2558 ระหว่างบริษัท สวนอุตสาหกรรมวิน โสภี จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมีเงื่อนไข ดังนี้

1. คู่สัญญาตกลงที่จะซื้อขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 1.99 ล้านหุ้น คิดเป็นร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน ในราคา 10 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 19.89 ล้านบาท ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังนี้
 - 1.1 ผู้ขายและบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาให้บริการหลังคาอาคารทางเชื่อมระหว่างอาคาร W1 กับ W2 และหลังคาบางส่วน of อาคาร W2 โดยมีระยะเวลา 20 ปี ที่อัตราค่าบริการร้อยละ 10 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของบริษัทย่อย

- 1.2 ผู้ขายดำเนินการให้บริษัทย่อยก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนพื้นที่ให้บริการตามข้อ 1.1 ขนาดกำลังการผลิต 0.60 เมกกะวัตต์ โดยผู้ขายเป็นผู้กำหนด วัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างโรงไฟฟ้าดังกล่าว
 2. คู่สัญญาตกลงจะชำระราคาซื้อขายพร้อม โอนหุ้นที่ซื้อขายให้แก่ผู้ซื้อตามรายละเอียดดังนี้
 - 2.1 จำนวน 7.00 ล้านบาท ณ วันลงนามในบันทึกข้อตกลงเบื้องต้น
 - 2.2 จำนวน 7.00 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยตรวจรับอุปกรณ์อุปกรณ์แผงโซลาร์เซลล์ และอินเวอร์เตอร์
 - 2.3 จำนวน 5.89 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยสามารถจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ได้ โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นและผู้ขายจะทำการโอนกรรมสิทธิ์หุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงินดังกล่าว
 3. ผู้ขายตกลงที่จะคืนเงินราคาซื้อขายทั้งจำนวนให้แก่ผู้ซื้อภายใน 90 วันนับจากวันที่สิ้นสุดของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หากเกิดเหตุการณ์ดังนี้
 - 3.1 ผู้ขายไม่สามารถดำเนินการให้บริษัทปฏิบัติตามที่ได้ระบุไว้ในข้อ 1.1 และ 1.2
 - 3.2 เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นเพื่อใช้บังคับแทนบันทึกข้อตกลง
 - 3.3 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร
 - 3.4 บันทึกข้อตกลงสิ้นสุดลงโดยผู้ซื้อได้กระทำผิดเงื่อนไขภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้
- ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทฯ ได้รับเงินล่วงหน้าค่าหุ้นในบริษัท 105 โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด แล้วจำนวนเงิน 7.00 ล้านบาท และจำนวนเงิน 0.20 ล้านบาท ตามลำดับ

38. สัญญาและข้อตกลงที่สำคัญ

บริษัทฯ ได้มีการทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2556 ตามสัญญาเลขที่ PV-PEA-0014/2556 โดยมีเงื่อนไขที่สำคัญ ดังนี้

1. กฟภ. ตกลงซื้อและบริษัทฯ ตกลงขายพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาในปริมาณพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 987.84 กิโลวัตต์ ที่ระดับแรงดัน 22,000 โวลต์ โดยมีกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และสัญญานี้สิ้นสุดในวันที่ 31 ธันวาคม 2581 ทั้งนี้ จะเริ่มรับซื้อไฟฟ้าตั้งแต่วันที่จ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์

2. ก่อนการรับซื้อไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ บริษัทฯ จะต้องนำไปอนุญาตตามที่กฎหมายกำหนดมาแสดงต่อ กฟภ. ด้วย
3. สัญญานับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ทั้งสองฝ่ายลงนามในสัญญา นับจากวันเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า และให้มีผลใช้บังคับจนกว่าจะมีการยุติสัญญาในกรณีดังนี้
 - 3.1 ผู้ผลิตไฟฟ้ายื่นหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรถึง กฟภ. แสดงความประสงค์ที่จะยุติการซื้อขายไฟฟ้าโดยการเลิกสัญญา
 - 3.2 หากคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ให้อีกฝ่ายหนึ่งทำหนังสือแจ้งให้ฝ่ายนั้นดำเนินการแก้ไข หากไม่แก้ไขให้อีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้
 - 3.3 ผู้ผลิตไฟฟ้าต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า และห้ามเปลี่ยนแปลงขนาดกำลังการผลิตติดตั้งแผงโฟโตโวลเทอิก และจุดรับซื้อไฟฟ้า รวมถึงอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบการผลิตไฟฟ้าโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก กฟภ.
 - 3.4 ในกรณีที่ผู้ผลิตไฟฟ้ามีความประสงค์จะขอโอนสิทธิหน้าที่ในการปฏิบัติตามสัญญาซื้อขายจะต้องได้รับการยินยอมจาก กฟภ. ตามหลักเกณฑ์ที่ กฟภ. กำหนด และให้ กฟภ. แจ้งให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.) ทราบด้วย

บริษัทฯ ได้มีการทำหนังสือขอขยายระยะเวลาวันเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2556 และครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 โดยขอขยายระยะเวลาออกไปจนกว่าบริษัทฯ จะสามารถติดตั้งระบบการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ให้แล้วเสร็จ

ต่อมา เมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้มีการทำหนังสือแจ้งความประสงค์ขอโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจากบริษัทฯ เป็นบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยและทาง กฟภ. ได้ทำหนังสือแจ้งผลการพิจารณากลับมายังบริษัทฯ เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2557 โดย กฟภ. ไม่ขัดข้องในการโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ทั้งนี้ กฟภ. ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญาซื้อขายไฟฟ้าหากพบว่าบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด พ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ และได้มีการลงนามในข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2558 ในเรื่องการโอนสิทธิดังกล่าวแล้ว

เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2558 บริษัทฯ ได้รับใบอนุญาตผลิตพลังงานควบคุมสำหรับการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.)

และเมื่อวันที่ 20 เมษายน 2558 บริษัทฯ ได้รับแจ้งการประกอบกิจการพลังงานที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขอรับใบอนุญาต ประเภทกิจการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาตามประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.)

เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2558 บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด สามารถดำเนินการเชื่อมต่อและเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ให้กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

39. ผลกระทบของการนำนโยบายการบัญชีใหม่มาปฏิบัติ

บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีอันเป็นผลจากการที่มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) “ผลประโยชน์ของพนักงาน” กำหนดให้รับรู้ผลกำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ปรับย้อนหลังงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จงวดก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ โดยมีผลกระทบดังนี้

	งบการเงินรวม		
	ตามที่รายงานไว้เดิม	รายการปรับปรุง	ปรับปรุงใหม่
	บาท	บาท	บาท
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี			
สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557			
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(30,369,605)	(350,279)	(30,719,884)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(3,835,650)	(350,279)	(4,185,929)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการประมาณการ			
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย-สุทธิจากภาษีเงินได้	-	350,279	350,279
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.008)	-	(0.008)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ตามที่รายงานไว้เดิม	รายการปรับปรุง	ปรับปรุงใหม่
	บาท	บาท	บาท
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี			
สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557			
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(28,409,829)	(350,279)	(28,760,108)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	1,432,078	(350,279)	1,081,799
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการประมาณการ			
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย-สุทธิจากภาษีเงินได้	-	350,279	350,279
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.003	(0.001)	0.002

40. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 12/2558 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2558 มีมติเป็นเอกฉันท์ให้อนุมัติจัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท วินโคสท์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด โดยดำเนินธุรกิจบริหารจัดการน้ำ และเมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 บริษัทย่อยได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท โดยมีทุนจดทะเบียน จำนวนเงิน 1 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท และบริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย ร้อยละ 99.99 ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระค่าหุ้นเต็มจำนวนแล้ว

41. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ แล้ว เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของ
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)
ของบริษัทที่แสดงไว้ใน www.sec.or.th
หรือเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com