

รายงานประจำปี 2554

ANNUAL REPORT 2011



บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
GENERAL ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED



Property & Construction / Construction Materials

*50th
Anniversary*



www.gel.co.th / E-mail : gel@gel.co.th

สารบัญ

หน้า

สารสนเทศจากประธานกรรมการ	1
ข้อมูลสำคัญทางการเงิน	4
คณะกรรมการและผู้บริหาร	5
โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท	8
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	9
โครงสร้างรายได้	12
ปัจจัยความเสี่ยง	15
โครงสร้างเงินทุน	17
ผังโครงสร้างบริษัท	20
โครงสร้างการจัดการ	21
นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	31
รายการระหว่างกัน	39
คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานและฐานะการเงิน	42
รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	49
รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อบการเงิน	51
รายงานของผู้ตรวจสอบบัญชีรับอนุญาต	52
งบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน	54

สถานะจากคณะกรรมการ

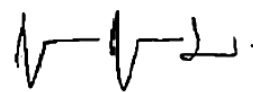
ปี 2554 เป็นปีที่ภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศมีแนวโน้มที่จะเติบโตดีขึ้นในช่วงไตรมาส 1-3 ซึ่งเป็นผลจากภาวะการเมืองที่เริ่มมั่นคงขึ้นภายหลังจากการเลือกตั้งเมื่อเดือนกรกฎาคม 2554 อัตราการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 3 ต่อไตรมาส แม้ว่าเศรษฐกิจโลกจะเริ่มมีปัญหาทั้งยุโรป และอเมริกา รวมถึงผลกระทบจากภัยพิบัติในญี่ปุ่น แต่เศรษฐกิจไทยยังไม่ได้รับผลกระทบ กระทั่งมหาอุทกภัยครั้งร้ายแรงที่สุดครั้งหนึ่งของประเทศไทยเป็นผลให้อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจในไตรมาส 4 ติดลบร้อยละ 9 ส่งผลให้ทั้งปีเศรษฐกิจขยายตัวเพียงร้อยละ 0.1

มหาอุทกภัยครั้งนี้ส่งผลต่อภาคการผลิตอุตสาหกรรมสำคัญๆ ของประเทศ และเป็นผลให้ชิ้นส่วนอุตสาหกรรมขาดแคลนทั้งในประเทศและต่างประเทศ บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ก็ประสบกับภัยพิบัติครั้งนี้เช่นกัน บริษัทฯ ไม่สามารถทำการผลิต และส่งออกสินค้าได้เต็มที่ตั้งแต่เดือนตุลาคม กระทั่งปลายเดือนตุลาคม 2554 บริษัทฯ ต้องหยุดดำเนินการผลิตเนื่องจากน้ำท่วมโรงงาน หลังจากนั้นน้ำลดเมื่อต้นเดือนธันวาคม 2554 บริษัทฯ ได้กลับมาเริ่มผลิตได้ทันที เนื่องจากโรงงานของบริษัทฯ ไม่มีระบบเครื่องจักร หรือระบบอิเล็กทรอนิกส์ใดที่ชำรุดเสียหาย บริษัทฯ จึงสามารถกลับมาดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว

แนวโน้มในปี 2555 คาดว่าจะมีอัตราการเติบโตที่ดีขึ้น เนื่องจากการลงทุนจำนวนมากทั้งจากภาครัฐ และภาคเอกชน จะส่งผลให้ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างเติบโตสูงขึ้นมา นอกจากนั้นอุปสงค์ที่ยังมีสูงในความต้องการที่อยู่อาศัย และการขยายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมจะผลักดันให้ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างเติบโตอย่างต่อเนื่อง แต่อย่างไรก็ตามต้นทุนการผลิต เช่น เหล็ก และซีเมนต์ รวมถึงค่าขนส่ง มีแนวโน้มที่จะปรับตัวสูงขึ้นมาก เนื่องจากราคาน้ำมันที่ปรับเพิ่มขึ้นตลอดเวลา นอกจากนั้นต้นทุนแรงงานที่จะปรับเพิ่มขึ้นตั้งแต่เดือนเมษายน 2555 เนื่องจากการปรับอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ แต่ขณะที่ตลาดแรงงานตรึงตัว ปัญหาต่างๆ เหล่านี้จะส่งผลให้บริษัทฯ ต้องปรับราคาสินค้า เพื่อสอดคล้องกับภาวะค่าใช้จ่ายที่ปรับตัวดังกล่าว

เนื่องในวาระที่บริษัทฯ จะมีอายุครบรอบ 50 ปี ในปีนี้ บริษัทฯ ภูมิใจที่สามารถผลิตผลงานที่มีคุณภาพตอบสนองความต้องการของสังคมไทยมายาวนาน การมุ่งเน้นนวัตกรรมใหม่ ผลิตสินค้าที่มีคุณภาพ และบริการเป็นเลิศ จะเป็นปณิธานที่เราจะมุ่งมั่นสืบต่อไป

ในนามของคณะกรรมการ บริษัทฯ ใคร่ขอขอบพระคุณลูกค้าและผู้ถือหุ้นของบริษัทฯทุกท่านที่ได้ให้การสนับสนุนบริษัทฯ ด้วยดีตลอดมา และใคร่ขอขอบพระคุณ คณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกท่านที่มีส่วนสำคัญที่ได้ทุ่มเททำงานร่วมกันเพื่อบริษัทฯ อย่างเต็มที่



ม.ล.ทศสุวรรณ ทองแถม

ประธานกรรมการ

ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

ชื่อบริษัท	: บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
ชื่อย่อ	: GEN
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	: ผลิตวัสดุก่อสร้าง, เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง, พื้นและผนังคอนกรีตสำเร็จรูป, คอนกรีตเสริมใยแก้ว, ปูนซีเมนต์ผสมสารป้องกันการหดตัว และพื้นคอนกรีตอัดแรงในที่ชนิดไร้คาน
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: 44/2 หมู่ที่ 2 ถนนติวานนท์ ต. บางกะดี อ.เมือง จ.ปทุมธานี 12000
เลขทะเบียนบริษัทที่	: 0107536001338
เว็บไซต์	: www.gel.co.th
โทรศัพท์	: โทรศัพท์ 02-501-2020, 02-501-1055 โทรสาร 02-501-2468, 02-501-2134
ทุนจดทะเบียน	: 32,861,093,310 บาท
ทุนเรียกชำระแล้ว	: 15,313,845,540 บาท
รอบระยะเวลาบัญชี	: 1 มกราคม - 31 ธันวาคม
นายทะเบียนผู้ถือหุ้น	: บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เลขที่ 62 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-229-2800 โทรสาร 02-359-1259
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไว เซอร์ จำกัด 152 ชั้น 12A ห้อง 08 อาคารชาร์เตอร์ สแควร์ ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-634-5398 โทรสาร 02-634-5399

ข้อมูลทั่วไปของบริษัทย่อย :

- 1) ชื่อบริษัท : บริษัท จี.อี.แอล เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด
- ลักษณะการประกอบธุรกิจ : ให้เช่าและบริการงานติดตั้ง
- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 44/2 หมู่ที่ 2 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี
อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี 12000
โทรศัพท์ 02-501-2020, 02-501-1055
โทรสาร 02-501-2468, 02-501-2134
- ทุนจดทะเบียน : 14,000,000 บาท (จำนวน 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)
- ทุนที่เรียกชำระแล้ว : 14,000,000 บาท
- สัดส่วนการถือหุ้น : ร้อยละ 99.99
- สถานะที่เกี่ยวข้องกัน : บริษัทย่อย
- :
- :
- 2) ชื่อบริษัท : บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด
- ลักษณะการประกอบธุรกิจ : ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 44/2 หมู่ที่ 2 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี
อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี 12000
โทรศัพท์ 02-501-2020, 02-501-1055
โทรสาร 02-501-2468, 02-501-2134
- ทุนจดทะเบียน : 220,000,000 บาท (หุ้นสามัญ 2,200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท)
- ทุนที่เรียกชำระแล้ว : 220,000,000 บาท
- สัดส่วนการถือหุ้น : ร้อยละ 95.45
- สถานะที่เกี่ยวข้องกัน : บริษัทย่อย

ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

	หน่วย : ล้านบาท		
	2554	2553	2552
ผลการดำเนินงาน			
รายได้จากการขายและบริการ	925.35	946.37	724.08
รายได้รวม	940.16	957.69	732.31
ต้นทุนขาย	816.41	847.87	678.63
กำไรขั้นต้น	108.94	98.50	45.45
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(273.39)	(88.70)	(122.20)
ฐานะทางการเงิน			
สินทรัพย์รวม	1,120.43	1,141.22	1,068.75
หนี้สินรวม	368.05	413.71	425.04
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	15,313.85	3,756.48	939.12
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	752.38	727.52	643.72
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	20.76	162.77	230.72
ข้อมูลต่อหุ้น (บาท)			
กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น	(0.24)	(0.48)	(0.24)
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	0.49	0.19	0.69
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	10.00	1.00	1.00
อัตราส่วนทางการเงิน			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	2.20	2.41	2.10
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.49	0.57	0.66
อัตราส่วนกำไรขั้นต้น (%)	11.77	10.41	6.28
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ (%)	(29.08)	(9.26)	(15.79)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	(21.96)	(7.21)	(12.15)
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	(48.92)	(56.87)	(66.03)

คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร

ณ 31 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการของบริษัท ประกอบด้วย :-

คณะกรรมการ

1. หม่อมหลวงทศสุวรรณ	ทองแถม	ประธานกรรมการ
2. นายอำนาจ	ตันกูรีมาน	กรรมการ
3. นายอภินันท์กานต์	พงศ์สถาปดี	กรรมการ
4. นางสาวศรัณยา	สว่างวงศ์ชินศรี	กรรมการ
5. นายชำนาญ	โชติคำวงศ์	กรรมการอิสระ
6. นายธกร	เลาหพงศ์ชนะ	กรรมการอิสระ
7. นายกิจจา	เจริญเกียรติกิจ	กรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริหาร

1. นายอำนาจ	ตันกูรีมาน	ประธานกรรมการบริหาร
2. นายอภินันท์กานต์	พงศ์สถาปดี	กรรมการบริหาร
3. นายเปรมชัย	กุศลฤกษ์ดี	กรรมการบริหาร

คณะกรรมการตรวจสอบ

1. นายชำนาญ	โชติคำวงศ์	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2. นายธกร	เลาหพงศ์ชนะ	กรรมการตรวจสอบ
3. นายกิจจา	เจริญเกียรติกิจ	กรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

1. นายชำนาญ	โชติคำวงศ์	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
2. นายอำนาจ	ตันกูรีมาน	กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
3. นายธกร	เลาหพงศ์ชนะ	กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุม

1. คณะกรรมการบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

รายชื่อคุณวุฒิ และประวัติของผู้บริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

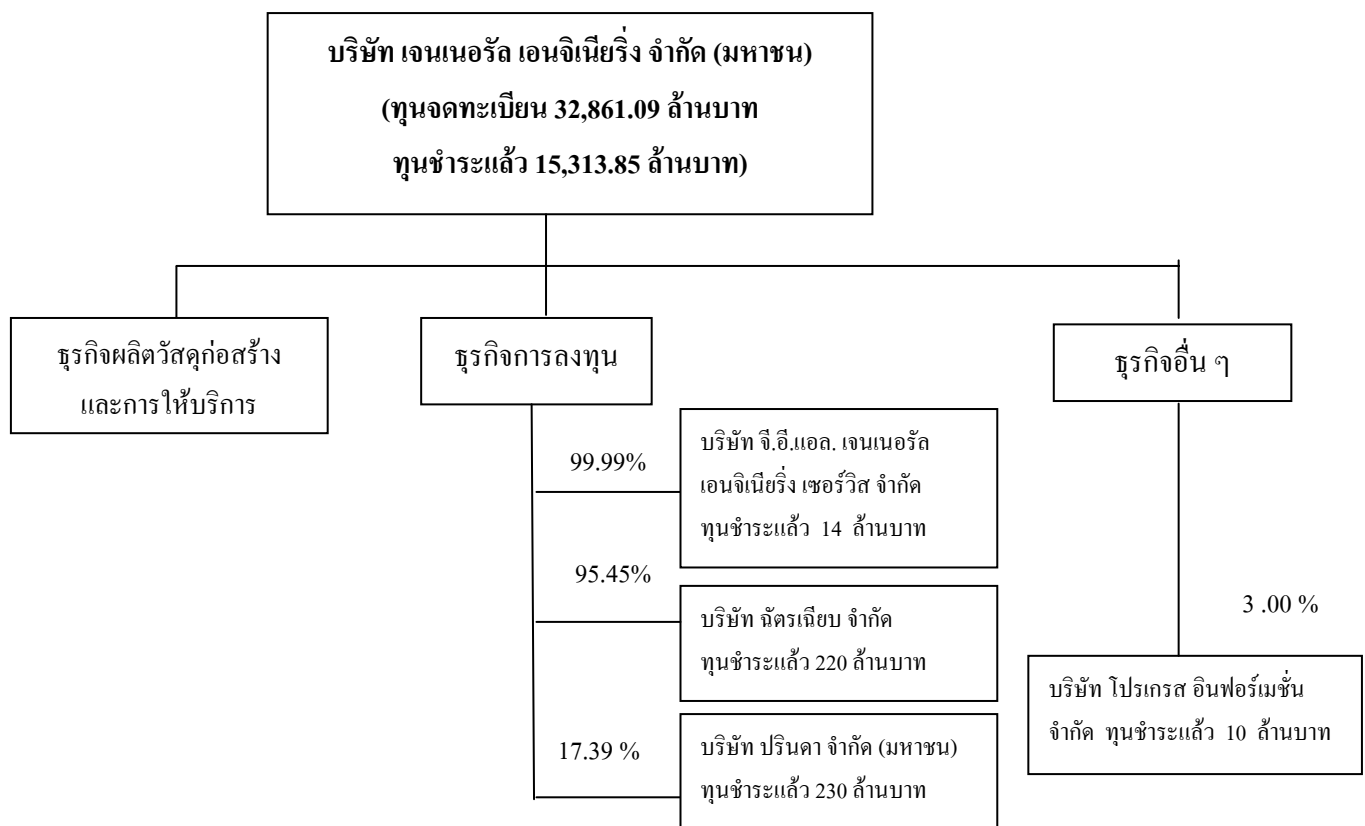
ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น (%)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
1. ม.ล.ทศสุวรรณ ทองแถม	ประธานกรรมการ	59	- Mini M.B.A. มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	-	ค.ศ 53 - ปัจจุบัน 2550 - ปัจจุบัน 2547 - 2550	ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน) บริษัท บ้านนา จำกัด บริษัท นภา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
2. นายอำนาจ ตันภูมิวน	ประธานกรรมการบริหารและกรรมการ	53	- ปริญญาตรีนิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง - เนติบัณฑิตไทย (น.บ.ท.) สถาบันอบรม ศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา - ปริญญาโท บริหารธุรกิจบัณฑิต มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต	-	ค.ศ .53 - ปัจจุบัน 2548 – ค.ศ. 53 2548 - ปัจจุบัน 2546 - ปัจจุบัน 2544 - ปัจจุบัน 2543 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการบริหารและกรรมการ กรรมการ กรรมการบริหาร กรรมการบริหาร กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) บริษัท เอกชนวิสาหกิจ จำกัด บริษัท เอ.ซี.พี. คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท เชิงใหม่ นิวส์ จำกัด บริษัท เอ.เอส. กฎหมายและธุรกิจ จำกัด บริษัท ฟิลาเท็กซ์ แพลนเนอร์ จำกัด
3. นายอภิรักษ์ ทานต์ พงศ์สถาปติ	กรรมการ/กรรมการบริหาร	36	- ปริญญาตรี คณะนิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง	-	ค.ศ 53 - ปัจจุบัน 2553 - ปัจจุบัน 2553 - ปัจจุบัน ค.ศ.52 - พ.ศ.53 2550 - ก.ย.52 2547 - 2550	กรรมการ/กรรมการบริหาร ทนายความ ทนายความ ทนายความ ทนายความ ทนายความ	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน) บริษัท คอมเซเว่นอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด สำนักงาน บังลังก์ ทนายความ บริษัท กรังด์ปรีซ์อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด บริษัท คอมเซเว่นอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด สำนักงาน ปรีดา สุตะตะ ทนายความและธุรกิจ
4. นางสาวศรัณษา สว่างวงศ์สินศรี	กรรมการ	41	B.B.A. มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ MSIB South Bank University London	-	พ.ศ. 54 - ปัจจุบัน 2551 - ปัจจุบัน 2548 - 2550 - 2550	กรรมการ Client Service Director General Manager Managing Director	บมจ. เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง บจก. ฟินิกซ์ คอร์ปอเรชั่น (ไทยแลนด์) บจก. โมโลโก อินเตอร์เนชั่นแนล บจก. ที อาร์ ซิสเต็ม ยูนิค
5. นายชำนาญ โชติคำวงศ์	กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ	61	- ปริญญาโท สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	-	ค.ศ 53 - ปัจจุบัน 2542 - ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ/ประธานกรรมการตรวจสอบ ผอ.อาวุโสฝ่ายตรวจสอบภายใน	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน) บริษัท ล็อกเก็ต จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น (%)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
6. นายธกร เลาหงษ์ชนะ	กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ	31	- ปริญญาโท การตลาดการจัดการ University of Canberra, Canberra, Australia	-	ค.ศ 53 - ปัจจุบัน 2552 - ปัจจุบัน 2553 - ปัจจุบัน 2553 - ปัจจุบัน	กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ ผช.กรรมการผู้จัดการ กรรมการ กรรมการ	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน) บริษัท เจ้าพระยาประกันภัย จำกัด (มหาชน) TRJ Solution Co.,Ltd Champion Enterprise (1980) Co.,Ltd
7. นายกิจจา เจริญเกียรติทอง	กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ	43	- ปริญญาตรี นิเทศศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต	-	ค.ศ 53 - ปัจจุบัน 2537 - ปัจจุบัน 2536 - 2537 2535 - 2536	กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ ผู้สื่อข่าวสายทหารและความมั่นคง ผู้สื่อข่าวสายการเมือง ผู้สื่อข่าวสายจรทั่วไป	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน) หนังสือพิมพ์ข่าวสด หนังสือพิมพ์ข่าวสด หนังสือพิมพ์ข่าวสด
8. นายเปรมชัย กุศลฤกษ์ดี	กรรมการผู้จัดการ/ กรรมการบริหาร	47	- MBA, Management ; Texas A&M University, Commerce, USA - Director Accreditation Program DAP รุ่นที่ 89/2011	-	2554-ปัจจุบัน 2546-2553	กรรมการผู้จัดการ Vice President	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) United Overseas Bank (Thai) Plc.
9. นายเกรียงศักดิ์ ชนะ	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ	56	- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ - Directors Certification Program (DCP 92/2007)	-	2550 - ปัจจุบัน 2546 - 2549 2543 - 2546	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ผู้อำนวยการอาวุโส ผู้อำนวยการ	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)
10. นางวิสัจจา คชนา	ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน	42	- ปริญญาตรีการบัญชี มหาวิทยาลัยรามคำแหง	-	พ.ย.51 - ปัจจุบัน 2537 - 2551	ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน ผู้จัดการฝ่ายบัญชี	บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) บริษัท พี พลัส พี จำกัด (มหาชน)

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554



หมายเหตุ ไม่มีบุคคลที่มีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมเกินร้อยละ 10

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

การประกอบธุรกิจของแต่ละสายผลิตภัณฑ์

1. ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ

- ธุรกิจผลิตวัสดุก่อสร้างและบริการดำเนินการโครงการโดยบริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

กลุ่มผลิตภัณฑ์	ชื่อผลิตภัณฑ์	คุณสมบัติ	การใช้งาน
ผลิตภัณฑ์เสาเข็ม คอนกรีตอัดแรง	* เสาเข็มเหล็ก * เสาสี่เหลี่ยมกลวง * เสาเข็มรูปตัวไอ (I)	เป็นเสาที่มีประสิทธิภาพ ประหยัดเวลา และค่าใช้จ่าย ในการก่อสร้าง	หน่วยงานราชการ, รัฐวิสาหกิจ,ห้างสรรพสินค้า, โรงงาน, มหาวิทยาลัย,สนามบิน, บ้านจัดสรร และงานสะพาน เป็นต้น
ผลิตภัณฑ์พื้นและผนัง คอนกรีต	* ผลิตภัณฑ์คอนกรีต เสริมใยแก้ว (GRC) * ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป พื้นกึ่งสำเร็จรูป * พื้นคอนกรีตอัดแรง ในที่ชนิดไร้คาน	นำใยแก้วมาเสริมในคอนกรีต โดยไม่เสริมเหล็ก ทำชิ้นงาน ได้รูปทรงต่าง ๆ มีลักษณะคมชัด สวยงาม น้ำหนักเบา ง่ายต่อการ ติดตั้ง ซึ่งคอนกรีตธรรมดาทำได้ ยาก สามารถควบคุมคุณภาพและ มาตรฐานได้สม่ำเสมอทั้งแผ่น ทำให้การก่อสร้างเป็นไปอย่าง รวดเร็ว ตามที่เจ้าของโครงการ ออกแบบ ออกแบบเพื่อใช้งานพื้นที่มีช่วง เสากว้างเกินกว่ามาตรฐานปกติ สามารถทดแทนไม้แบบ และเป็น พื้นรับน้ำหนักได้ตามที่ผู้ออกแบบ ต้องการ มีความรวดเร็วใน การติดตั้ง ใช้สำหรับพื้นที่ที่ต้องการช่วงห่าง ของเสากว้างกว่าปกติ และไม่ ต้องการมีคานรับพื้น เพื่อให้ อาคารมีเสาน้อย มีพื้นที่ใช้สอย มากขึ้น ก่อสร้างได้รวดเร็ว	สำหรับลูกค้าที่ต้องการใช้ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นลักษณะ พิเศษเฉพาะ งานโรงงาน, ห้างสรรพสินค้า, อาคารสูง, สนามกีฬา เป็นต้น งานโรงงาน, งานสะพาน อาคารจอดรถ, พื้นอาคารสูง

กลุ่มผลิตภัณฑ์	ชื่อผลิตภัณฑ์	คุณสมบัติ	การใช้งาน
ผลิตภัณฑ์พิเศษ	* ซีเมนต์พิเศษเดนกา (DENKA)	เป็นปูนซีเมนต์ชนิดไม่หดตัว และรับกำลังอัดสูง ใช้ในงานติดตั้งเครื่องจักร เป็นผลิตภัณฑ์เดียวจากหลายสิบผลิตภัณฑ์ที่ผ่านการทดสอบคุณภาพ และอนุมัติให้ใช้ในการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	โรงไฟฟ้าของ EGAT โรงงานไฟฟ้า IPP และ SPP โรงปิโตรเคมี โรงกลั่นน้ำมัน โรงเหล็ก โรงงานกระดาษ โรงงานน้ำตาลฯลฯ
	กำแพงกันเสียง	เป็นผลิตภัณฑ์ที่ใช้ป้องกัน, แก้ไขมลภาวะทางเสียงจากการจราจรหรือเครื่องจักร	ทางด่วนพิเศษ, ทางหลวง, อุโมงค์ทางลอด, โรงไฟฟ้า และโรงงานต่าง ๆ
	ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จสำหรับงานฉาบบาง (Super Skimcoat)	เป็นปูนฉาบผิวบางมีความยืดเกาะสูง ใช้สำหรับตกแต่งผนัง, พื้นผิวงาน Precast ให้ออกมาเรียบสวยงาม ไม่มีรอยแตกร้าว ประหยัดสีในการทาสี	ในอาคารสูงทั่วไป ในงานผนังสำเร็จรูป ในการตกแต่งทั่วไป

* เป็นสินค้าที่ได้รับการรับรองระบบคุณภาพ ISO 9001: 2008

2. รายชื่อบริษัทย่อยและบริษัทร่วมอื่น ๆ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

บริษัท	ประกอบธุรกิจ	สัดส่วน (%)	ทุนที่เรียกชำระ (ล้านบาท)	ต้นทุนเงินลงทุน (ล้านบาท)	มูลค่าเงินลงทุน (ล้านบาท)
บริษัทย่อย บริษัท จี.อี.แอล. เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด 44/2 หมู่ 2 ถ. ติวานนท์ ต. บางกะดี อ. เมืองปทุมธานี จ. ปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 66 (0) 2501-2020 โทรสาร 66 (0) 2501-2134	ให้เช่าและบริการติดตั้ง	99.99	14.00	13.99	13.99
บริษัท จักรเย็บ จำกัด 44/2 หมู่ 2 ถ. ติวานนท์ ต. บางกะดี อ. เมืองปทุมธานี จ. ปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 66 (0) 2501-2020 โทรสาร 66 (0) 2501-2134	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	95.45	220.00	210.00	172.59
บริษัทร่วม บริษัท ปริณดา จำกัด (มหาชน) 151 หมู่ 7 ถ. ศิรินคร ต. ห้วยกะปิ อ. เมืองชลบุรี จ. ชลบุรี 20000 โทรศัพท์ (038) 276-800 โทรสาร (038) 276-800	จำหน่ายหินทราย เพื่อก่อสร้าง	17.39	23.00	87.13	-

หมายเหตุ ไม่มีบุคคลที่มีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมเกินร้อยละ 10

โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้จากการประกอบธุรกิจของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ตั้งแต่ ปี 2552 - ปี 2554 สามารถจำแนกตามกลุ่มธุรกิจได้ดังนี้

กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัทฯ	ปี 2554		ปี 2553		ปี 2552	
			ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ธุรกิจผลิตวัสดุก่อสร้าง	บมจ. เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง							
ผลิตเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง			473.57	50.37	372.43	38.89	235.27	32.13
ผลิตแผ่นซีคอนกรีตพิเศษ			185.23	19.70	208.77	21.80	174.33	23.81
ผลิตแผ่นซีพิเศษ			15.80	1.68	17.97	1.88	29.58	4.04
โครงการพิเศษ			167.30	17.79	245.22	25.61	253.48	34.61
รวม			841.90	89.55	844.39	88.17	692.66	94.59
รายได้บริการ	บจก. จีอีแอล เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส	99.99	4.96	0.53	43.58	4.55	0.33	0.05
รวมรายได้จากการขายและบริการ			846.86	90.08	887.97	92.72	692.99	94.64
รายได้ค่าเช่าร้านค้าและค่าบริการ	บจก. ฉัตรเจียบ	95.45	78.49	8.35	58.40	6.10	31.09	4.24
ธุรกิจการลงทุน	บมจ. เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง							
กลับรายการค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ								
กำไรขาดทุนจากการขายสินทรัพย์			2.33	0.25	0.07	0.01	0.93	0.13
รายได้จากการขายเศษซาก			0.91	0.10	1.14	0.12	0.77	0.11
ดอกเบี้ยและส่วนลดรับ			3.08	0.33	7.03	0.73	4.20	0.57
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน			-	-	-	-	0.08	0.01
รายได้อื่นๆ			7.15	0.75	3.11	0.32	1.31	0.18
รวม			13.47	1.43	10.21	1.07	7.29	1.00
ธุรกิจการลงทุน	บจก. จี.อี.แอล. เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส	99.99						
ดอกเบี้ยรับและอื่น ๆ			0.30	0.03	0.15	0.02	0.50	0.07
รวม			0.30	0.03	0.15	0.02	0.50	0.07
ธุรกิจการลงทุน	บจก. ฉัตรเจียบ	95.45						
ดอกเบี้ยรับและอื่น ๆ			1.04	0.11	0.96	0.10	0.43	0.06
รวม			1.04	0.11	0.96	0.10	0.43	0.06
รวมรายได้จากธุรกิจการลงทุน			14.81	1.57	11.32	1.19	8.22	1.13
รวมรายได้			940.16	100.00	957.69	100.00	732.30	100.00

การตลาดและการแข่งขัน

ภาพรวมของธุรกิจ เนื่องจากราคาน้ำมันและราคาวัตถุดิบที่ปรับตัวสูงขึ้น รวมถึงหาวัตถุดิบที่เกิดขึ้นในไตรมาสที่ 4 ของปี 2554 ปัจจัยเหล่านี้ส่งผลกระทบต่อการขายตัวของวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดการชะลอตัวในอุตสาหกรรมก่อสร้างตามภาวะเศรษฐกิจโดยรวม เพราะอุตสาหกรรมก่อสร้างจะควบคู่ไปกับภาวะเศรษฐกิจของประเทศ

ในปี 2554 อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้างมีการแข่งขันค่อนข้างสูง โดยปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อของลูกค้าอันดับแรกน่าจะเป็นเรื่องราคา เนื่องจากลูกค้าแต่ละโครงการต้องการบริหารต้นทุนของงานก่อสร้างให้มีต้นทุนต่ำ เพื่อรักษาระดับอัตรากำไรให้ได้ตามเป้าหมาย การเปรียบเทียบราคาและการต่อรองจึงมีความจำเป็นมาก ซึ่งการเสนอราคาขายบางครั้งไม่สามารถปรับราคาตามวัตถุดิบที่ปรับเพิ่มขึ้นได้มากนัก

1) อุตสาหกรรมการผลิตวัสดุก่อสร้าง กลุ่มลูกค้าประกอบด้วย

1. ผู้รับเหมาขนาดใหญ่	- เป็นบริษัทที่มีศักยภาพในการเข้าประมูลงานขนาดใหญ่ เช่น อาคารสูง และงานสาธารณูปโภค
2. เจ้าของโครงการ	- ต้องการจะซื้อวัสดุในการก่อสร้างเอง เพราะมีความมั่นใจในคุณภาพของสินค้าและบริการโดยไม่ผ่านบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. สถาปนิกและวิศวกร	- เป็นผู้ออกแบบและคำนวณแบบ เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจในการใช้ผลิตภัณฑ์นั้น ๆ เป็นอย่างดี และสามารถจะแนะนำเจ้าของโครงการให้ใช้ผลิตภัณฑ์นั้น ๆ ได้
4. ทั่ว ๆ ไป	- ลูกค้ามีความประสงค์จะนำสินค้าไปใช้กับอาคาร หรือเพื่อตกแต่งให้สวยงาม

2) กลยุทธ์การตลาด

(1) กลยุทธ์ด้านผลิตภัณฑ์และบริการ

บริษัทฯ มุ่งเน้นคุณภาพของสินค้าและบริการโดยผลิตสินค้าที่มีคุณภาพได้มาตรฐานสากล มีความปลอดภัย มีความรับผิดชอบต่อสังคม และมีความหลากหลายของผลิตภัณฑ์เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้า การปรับปรุงการให้บริการอย่างสม่ำเสมอ โดยจัดทีมงานที่มีความรู้ความชำนาญมาดูแลงานเพื่อมิให้มีการส่งมอบงานล่าช้าหรือเกิดความเสียหาย ด้วยประสบการณ์การดำเนินงานด้านการผลิตวัสดุก่อสร้างและการให้บริการมานาน 49 ปี ลูกค้าให้ความเชื่อมั่นในคุณภาพสินค้าและบริการของบริษัทฯ

(2) กลยุทธ์ด้านราคา

บริษัทฯ มุ่งเน้นนโยบายในการผลิตสินค้าและบริการที่มีคุณภาพเพื่อให้ผลิตภัณฑ์มีอายุการใช้งานที่ยาวนาน มีผู้เชี่ยวชาญให้คำปรึกษาแก่ลูกค้าและดูแลอย่างใกล้ชิด รวมทั้งศักยภาพของบริษัทในการทำงานให้

ลูกค้าเสร็จทันเวลา หรือไม่มีความเสียหายที่อาจทำให้ลูกค้าต้องมียกจ่ายมากขึ้น ซึ่งจะทำให้ลูกค้าเกิดความพึงพอใจในราคาสินค้าและบริการของบริษัท

(3) กลยุทธ์ด้านการส่งเสริมการตลาด

บริษัทฯ มีสินค้าหลากหลายผลิตภัณฑ์ เพื่อให้ลูกค้าสามารถซื้อวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ได้จากผู้ผลิตเดียว เช่น ในการก่อสร้างอาคาร บริษัทจะมีผลิตภัณฑ์เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงพร้อมบริการการตอกพื้นคอนกรีตอัดแรงในที่ดินไร่คัน ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์คอนกรีตเสริมใยแก้วเพื่อตกแต่งอาคารตามที่สถาปนิกออกแบบ เป็นต้น บริษัทฯ จะมีความสัมพันธ์อันดีกับสถาปนิกและวิศวกรเนื่องจากมีความเชื่อมั่นในคุณภาพสินค้าของบริษัท รวมทั้งบริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญกับลูกค้าทุกราย การประชาสัมพันธ์ร้องคร่ำครวญโดยการติดป้ายบริษัทในบริเวณโครงการที่บริษัทฯ รับดำเนินการ การให้นิสิตนักศึกษาและผู้สนใจมาเยี่ยมชมโรงงาน เพื่อจะได้ทราบคุณสมบัติต่าง ๆ ของผลิตภัณฑ์

(4) กลยุทธ์ด้านการพัฒนา

บริษัทฯ ตระหนักดีว่าการรักษาการเป็นผู้นำของธุรกิจได้ บริษัทฯ จะต้องมุ่งเน้นการพัฒนาผลิตภัณฑ์ กระบวนการผลิต เพื่อให้ได้สินค้าที่มีคุณภาพ มีความแตกต่างจากคู่แข่งอื่น การเพิ่มความหลากหลายของผลิตภัณฑ์เพื่อสนองความต้องการของลูกค้า และให้สอดคล้องกับการออกแบบอาคารที่ทันสมัยในปัจจุบัน

ปัจจัยความเสี่ยง

ความเสี่ยงเกี่ยวกับธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

1) ความเสี่ยงเกี่ยวกับรายได้

รายได้ของบริษัทฯ มาจากการขายวัสดุก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันมีผู้ผลิตจำนวนมากรายขึ้นทำให้เกิดการแข่งขันด้านราคาค่อนข้างรุนแรงประกอบกับผู้บริโภคบางกลุ่มมีความต้องการซื้อสินค้าที่มีราคาถูกโดยบางครั้งได้มองข้ามคุณภาพของสินค้า ซึ่งสามารถใช้งานได้ยาวนานกว่า มีความปลอดภัยมากกว่า อย่างไรก็ตามบริษัทฯ ได้ดำเนินธุรกิจมาเป็นระยะเวลา 49 ปี สินค้าของบริษัทฯ เป็นที่ยอมรับว่ามีคุณภาพดี และยังมีกลุ่มผู้บริโภคที่ต้องการสินค้าดีมีคุณภาพ และการบริการที่สามารถดำเนินงานให้แล้วเสร็จทันกำหนด โดยไม่ทำให้ผู้ซื้อเสียหายจากงานล่าช้า

2) ความเสี่ยงจากการปรับราคาวัตถุดิบ

ในปี 2554 ราคาวัตถุดิบบางรายการได้แก่ ลวดและเหล็ก, ปูนซีเมนต์ ได้มีการปรับขึ้น-ลงในระหว่างปีและมีการปรับราคาสูงขึ้นในช่วงปลายปี ทำให้บริษัทต้องมีการติดตามราคาวัตถุดิบอย่างต่อเนื่องนอกจากนี้บริษัทฯ ได้มีการแก้ไขปัญหาโดยจะวางแผนการซื้อสินค้ากับผู้ผลิตวัตถุดิบ เมื่อบริษัทฯ รับงานโครงการขนาดใหญ่ เป็นการตกลงราคาล่วงหน้าก่อนที่บริษัทจะเสนอราคากับลูกค้า มีการซื้อสินค้าเก็บไว้เป็นสต็อกซึ่งเป็นการแก้ไขปัญหาในระดับหนึ่ง

3) ความเสี่ยงในการหาวัตถุดิบ

วัตถุดิบที่บริษัทฯ ใช้ในการผลิตร้อยละ 99 ของปริมาณการใช้วัตถุดิบทั้งหมด เป็นวัตถุดิบที่ผลิตในประเทศ เมื่อราคาวัตถุดิบปรับตัวสูงขึ้น สิ่งที่ตามมาคือการขาดแคลนวัตถุดิบในบางช่วงเวลา วัตถุดิบบางรายการเป็นการขายแบบผูกขาด ทำให้การต่อรองเป็นไปได้น้อย

ในกรณีนี้บริษัทฯ ได้แก้ไขปัญหาโดยการติดตามข้อมูลข่าวสารของราคาและแหล่งวัตถุดิบอย่างใกล้ชิด มีการวางแผนการซื้อวัตถุดิบอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการผลิต มีการซื้อวัตถุดิบล่วงหน้าหากมีสัญญาณการขาดแคลน นอกจากนี้บริษัทฯ เป็นที่เชื่อถือของบริษัทผู้ผลิตวัตถุดิบ และการจัดซื้อในแต่ละครั้งมีปริมาณที่สูงมาก ทำให้ผู้ผลิตจัดเตรียมวัตถุดิบให้บริษัทได้เพียงพอและทันเวลาที่บริษัทต้องการใช้

4) ความเสี่ยงจากการแข่งขัน

ในธุรกิจผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง มีการแข่งขันสูงมากระหว่างผู้ผลิตในประเทศ ส่วนใหญ่เป็นการแข่งขันด้านราคา เนื่องจากแต่ละธุรกิจพยายามรักษาสภาพคล่องของธุรกิจ และมีงานผลิตอย่างต่อเนื่อง

บริษัทฯ ได้ทำการปรับกลยุทธ์โดยการบริหารต้นทุน การพัฒนากระบวนการผลิตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีต้นทุนที่สามารถแข่งขันได้ พัฒนาเทคนิคและคุณภาพ โดยบริษัทฯ ได้นำเทคนิคใหม่ๆ มาใช้ในการผลิตสินค้าเพื่อให้แตกต่างจากคู่แข่งอื่น ทำให้สินค้ามีมูลค่าเพิ่มมากขึ้น มีสินค้าหลากหลายเพื่อสนองความต้องการของลูกค้า มีคุณภาพเป็นที่ยอมรับ และขอสนับสนุนที่สำคัญคือ บริษัทฯ มีศักยภาพในการทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา โดยไม่ทำให้ลูกค้าเสียหายหรือมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น

5) ความเสี่ยงในการให้สินเชื่อกับลูกค้า

ลูกค้าของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นบริษัทผู้รับเหมารายใหญ่ ในประเทศไทยมีผู้รับเหมารายใหญ่ไม่มากนัก หากการจ่ายเงินชำระค่าสินค้าของลูกค้ามีปัญหา จะมีผลกระทบต่อบริษัทฯ

บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายในการปล่อยสินเชื่อให้ความรัดกุมมากยิ่งขึ้น โดยการกระจายการขายไปยังลูกค้าหลายราย ขายโดยตรงให้กับเจ้าของงาน รวมทั้งการขอหลักประกันการซื้อสินค้าและการให้บริการ เช่น เงินล่วงหน้า หรือหนังสือค้ำประกันจากธนาคาร เป็นต้น

6) ความเสี่ยงต่อภาวะเศรษฐกิจของประเทศ

ธุรกิจก่อสร้าง เป็นธุรกิจที่เติบโตไปในทิศทางเดียวกับภาวะเศรษฐกิจของประเทศ โครงการพัฒนาประเทศ เช่น โครงการสาธารณูปโภค อาคารที่พักอาศัย และอาคารสำนักงาน เป็นต้น ในปี 2554 สถานการณ์ปัญหาอุทกภัยในหลายจังหวัดของประเทศไทย รวมถึงสถานการณ์ทางการเมืองที่ไม่มีความแน่นอน ทำให้โครงการใหญ่ๆ ของรัฐและเอกชนได้เลื่อนออกไป

จากภาวะดังกล่าวจะกระทบโดยตรงต่อการทำธุรกิจของบริษัทฯ แต่เนื่องจากบริษัทมีผลิตภัณฑ์หลายชนิดที่สามารถสร้างรายได้ให้กับบริษัทฯ รวมทั้งบริษัทฯ ได้รับคำสั่งซื้อล่วงหน้าจากหลายโครงการ ดังนั้นผลการดำเนินงานที่ปรากฏในปี 2554 บริษัทฯ ยังมีรายได้จากการขาย ถึงแม้จะลดลงในไตรมาสที่ 4 เนื่องจากมหาอุทกภัย

7) ความเสี่ยงจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิเพื่อซื้อหุ้นสามัญของบริษัท

บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ซึ่งบริษัทฯ ได้คาดหวังว่าราคาหุ้นสามัญของบริษัทฯ ในตลาดหลักทรัพย์ฯ จะมีมูลค่าสูงพอที่จะทำให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ได้ใช้สิทธินั้นภายในกำหนดเวลาเพื่อเป็นช่องทางในการเพิ่มทุน จากความผันผวนของภาวะเศรษฐกิจจากต่างประเทศ ได้ส่งผลกระทบต่อราคาหุ้นในตลาดหลักทรัพย์ฯ เป็นอย่างมาก ราคาหุ้นลดลงอย่างมาก ซึ่งจะมีผลทำให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ยังไม่ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ

บริษัทฯ จึงเล็งเห็นว่าผลประโยชน์ของบริษัทฯ จะส่งผลต่อความเชื่อมั่นของบริษัทฯ และเป็นตัวผลักดันให้ราคาหุ้นสามัญในตลาดหลักทรัพย์ฯ มีการซื้อขายราคาสูงขึ้น บริษัทฯ จะต้องดูแลในเรื่องผลประโยชน์การให้ได้อย่างสม่ำเสมอ มีความโปร่งใสในการดำเนินงาน ให้ความเชื่อมั่นกับผู้ลงทุน

โครงสร้างเงินทุน

1) หลักทรัพย์ของบริษัทฯ

1.1) ทุนจดทะเบียนและทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว ณ วันที่ 9 มีนาคม 2555

ทุนจดทะเบียน	:	32,861,093,310 บาท ประกอบด้วย หุ้นสามัญจำนวน 3,286,109,331 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว	:	15,313,845,540 บาท ประกอบด้วย หุ้นสามัญจำนวน 1,531,384,554 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท

1.2) ใบสำคัญแสดงสิทธิเพื่อซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Warrant)

ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2552 วันที่ 18 พฤศจิกายน 2552 ที่ประชุมได้มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 จำนวนไม่เกิน 172,270,833 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนและได้รับการจัดสรรหุ้น ในครั้งนี้ในอัตรา 3 หุ้นสามัญใหม่ ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยไม่คิดมูลค่า ทั้งนี้ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.00 บาท มีอายุไม่เกิน 2 ปี นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ (ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม 2552 จนถึงวันที่ 24 ธันวาคม 2554) จึงทำให้มีใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ที่ออกให้ผู้ถือหุ้นเดิมทั้งหมดจำนวน 140,768,648 หน่วย และรับเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2553 เริ่มทำการซื้อขายได้ตั้งแต่วันที่ 19 มกราคม 2553 โดยจัดอยู่ในหมวดใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญ และใช้ชื่อย่อในการซื้อขายหลักทรัพย์ว่า “GEN-W2” ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิฯ สามารถใช้สิทธิได้ทุก ๆ 6 เดือน คือ ภายในวันที่ทำการสุดท้ายของเดือนมิถุนายน และธันวาคม ตลอดจนอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ ทั้งนี้ วันกำหนดการใช้สิทธิครั้งแรก คือ วันที่ 30 มิถุนายน 2553 และกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายตรงกับวันที่ 23 ธันวาคม 2554 ซึ่งอัตราการใช้สิทธิจะเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 0.42582 หุ้น ในราคา 2.340 บาทต่อหุ้น มีผลตั้งแต่วันที่ 30 มิถุนายน 2554 เป็นต้นไป อย่างไรก็ตาม อัตราและราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงได้ในกรณีที่มีการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขตามข้อกำหนดสิทธิ

ณ วันที่ 24 ธันวาคม 2554 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W2) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิมีจำนวน 140,768,648 หน่วย ได้ยกเลิกแล้วทั้งจำนวน

ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2554 วันที่ 28 มีนาคม 2554 ที่ประชุมได้มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 3 จำนวนไม่เกิน 939,119,305 หน่วย ให้กับผู้ถือหุ้นสามัญเดิมที่ใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท โดยไม่คิดมูลค่าในอัตรา 2 หุ้นสามัญใหม่ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ ทั้งนี้ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.00 บาท มีอายุไม่เกิน 3 ปี นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ (ตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม

2554 จนถึงวันที่ 15 พฤษภาคม 2557) จึงทำให้มีใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ที่ออกให้ผู้ถือหุ้นเดิมทั้งหมดจำนวน 577,868,385 หน่วย และรับเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2554 เริ่มทำการซื้อขายได้ตั้งแต่วันที่ 2 มิถุนายน 2554 โดยจัดอยู่ในหมวดใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญ และใช้ชื่อย่อในการซื้อขายหลักทรัพย์ว่า “GEN-W3” ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิฯ สามารถใช้สิทธิได้ทุกวันที่ทำการสุดท้ายของเดือนธันวาคม ตลอดจนอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ ทั้งนี้วันกำหนดการใช้สิทธิครั้งแรก คือ วันที่ 30 ธันวาคม 2554 และกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายตรงกับวันที่ 14 พฤษภาคม 2557 ซึ่งอัตราการใช้สิทธิจะเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ในราคา 1.00 บาท ต่อหุ้น มีผลตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2554 เป็นต้นไป อย่างไรก็ตาม อัตราและราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงได้ ในกรณีที่มีการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขตามข้อกำหนดสิทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W3) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิมีจำนวน 577,868,385 หน่วย

2) ผู้ถือหุ้น

2.1) โครงสร้างผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 9 มีนาคม 2555

การกระจายการถือหุ้นตามสัญชาติ

ผู้ถือหุ้นสัญชาติไทย				ผู้ถือหุ้นสัญชาติต่างดาว			
นิติบุคคล	%	บุคคลธรรมดา	%	นิติบุคคล	%	บุคคลธรรมดา	%
43,530,527	2.84	1,487,244,125	97.12	-	-	609,902	0.04

2.2) รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก (ณ วันปิดสมุดทะเบียน วันที่ 9 มีนาคม 2555)

ชื่อผู้ถือหุ้น	สัญชาติ	จำนวนหุ้นที่ถือ	
		หุ้น	%
นายโรจน์ ลิ้มสวัสดิ์	ไทย	70,000,043	4.57
นายอิสราพงษ์ อิ่มใจ	ไทย	60,769,700	3.97
นายสมชาย อุนอ่อน	ไทย	50,029,400	3.27
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	ไทย	42,196,230	2.76
นายอรุณรุ่ง อร่ามวัฒนกุล	ไทย	28,679,300	1.87
นายณรงค์ เกียรตินะกานนท์	ไทย	27,000,000	1.76
นายสุเมธ ดิยวรรณันท์	ไทย	27,000,000	1.76
นายวันชัย ตั้งจักรวานันท์	ไทย	26,040,000	1.70
นางคำพลอย เข้มนิมิตร	ไทย	25,531,300	1.67
นายสุรพล ตั้งกะประเสริฐ	ไทย	24,600,009	1.61
รวม		381,845,982	24.93

3) นโยบายการจ่ายเงินปันผล

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2551 วันที่ 24 เมษายน 2551 ที่ประชุมลงมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้บริษัทเปลี่ยนแปลงนโยบายการจ่ายเงินปันผลเป็น “ไม่เกินร้อยละ 60 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้และสำรองตามกฎหมาย และบริษัทต้องไม่มีขาดทุนสะสม ทั้งนี้ให้สอดคล้องกับกระแสเงินสด และแผนการขยายธุรกิจของบริษัทในอนาคต” และการเงินปันผลจะจ่ายให้ตามจำนวนหุ้น หุ้นละเท่า ๆ กัน

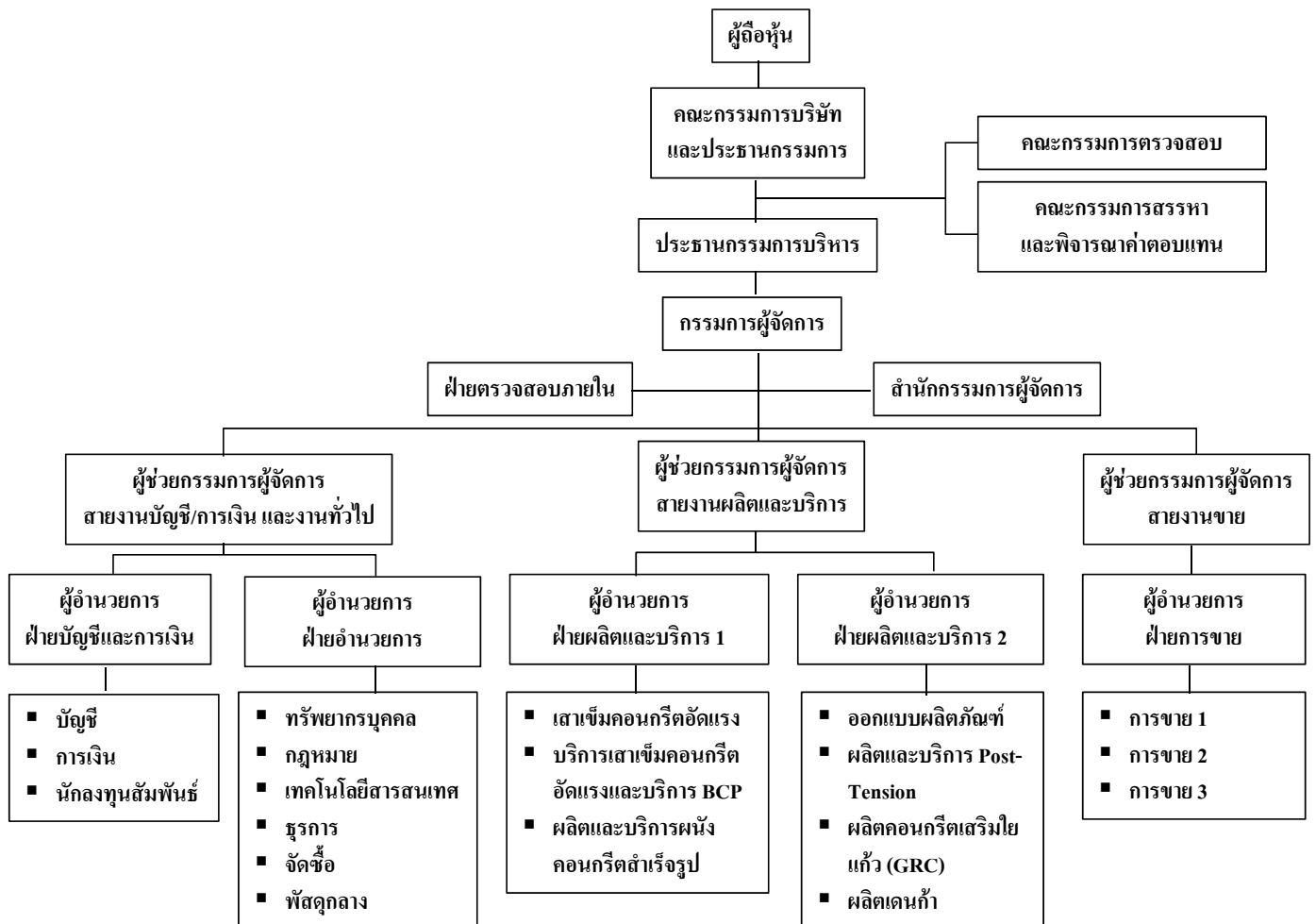
บริษัทฯ ยังมีผลขาดทุนสะสมทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้ตามกฎหมาย โดยผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่จะไม่ได้รับเงินปันผลตามนโยบายเงินปันผลที่กำหนดไว้เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนสะสมสุทธิ

ผังโครงสร้างบริษัท

แผนผังองค์กร

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554



โครงสร้างการจัดการ

โครงสร้างการจัดการของบริษัทฯ ประกอบด้วยคณะกรรมการทั้งหมด 4 ชุด ได้แก่ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริหารโดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) คณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการจำนวน 7 ท่านดังนี้

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1. หม่อมหลวงทศสุวรรณ ทองแถม	ประธานกรรมการ
2. นายอำนาจ ตันกูรیمان	ประธานกรรมการบริหาร
3. นายอภินันท์ ทานนท์ พงศ์สถาปดี	กรรมการบริหาร
4. นายชำนาญ โชติคำวงศ์	กรรมการ
5. นายธกร เลหาพงศ์ชนะ	กรรมการ
6. นายกิจจา เจริญเกียรติกิจ	กรรมการ
7. นางสาวศรัณยา สว่างวงศ์ชินศรี *	กรรมการ

* ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัทฯ ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2554

ทั้งนี้ โดยมี นางวิสัจจา คชเสนา ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน เป็นเลขานุการบริษัทฯ โดยทำหน้าที่ดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการ บันทึกรายงานการประชุม และจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับการประชุมให้ถูกต้องครบถ้วน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

- กำกับดูแลและจัดการให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปตามกฎหมาย ภายใต้วัตถุประสงค์ และข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น และรักษาผลประโยชน์ของบริษัท ซึ่งเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ตลอดจนปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- กำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัท กำกับ ควบคุม และดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจให้แก่กิจการและให้แก่ผู้ถือหุ้น
- จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีภายใน 4 เดือน นับจากวันปิดบัญชีสิ้นปีของบริษัท และจัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อมีความจำเป็น
- จัดประชุมคณะกรรมการบริษัททุกไตรมาส และในการประชุมต้องมีกรรมการเข้าร่วมประชุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของกรรมการทั้งหมด การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเอาเสียงข้างมากเป็นมติ ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานของที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

5. มีอำนาจมอบหมายให้กรรมการคนใดคนหนึ่งหรือหลายคนหรือบุคคลอื่นกระทำการตามที่คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรแทนคณะกรรมการได้ และภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการเห็นสมควร และคณะกรรมการบริษัทอาจยกเลิก เพิกถอน หรือเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นได้ตามความเหมาะสม
6. พิจารณากำหนดรายชื่อกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ตลอดจนการตั้งคณะกรรมการชุดย่อยต่าง ๆ ตามความจำเป็นและเหมาะสมในการดำเนินกิจการของบริษัท
7. พิจารณานุมัติงบประมาณในการลงทุน และในการดำเนินกิจการของบริษัทประจำปี รวมทั้งดูแลการใช้ทรัพยากรของบริษัท
8. จัดให้มีการรายงานข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลทั่วไปที่สำคัญต่อผู้ถือหุ้นอย่างครบถ้วน และเพียงพอ รวมทั้งยืนยันการตรวจสอบรับรองข้อมูลที่รายงาน
9. กำหนดหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป ในการทำธุรกรรมระหว่างบริษัทและบริษัทย่อยกับกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง
- “ข้อตกลงทางการค้าในลักษณะเดียวกับวิญญูชนจะพึงกระทำกับคู่สัญญาทั่วไปในสถานการณ์เดียวกัน ด้วยอำนาจต่อรองทางการค้าที่ปราศจากอิทธิพลในการที่ดินมีฐานะเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง”
10. พิจารณานุมัติให้บริษัทจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้นได้เป็นครั้งคราวตามที่เห็นสมควรภายใต้บทบัญญัติของกฎหมาย
11. ห้ามมิให้กรรมการประกอบกิจการเข้าเป็นหุ้นส่วนหรือเข้าเป็นกรรมการในนิติบุคคลอื่นที่มีสภาพอย่างเดียวกัน และเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัท เว้นแต่จะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบก่อนที่จะมีมติแต่งตั้ง

ข้อบังคับของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับกรรมกรมีดังนี้

ให้บริษัทมีคณะกรรมการของบริษัทไม่น้อยกว่า 5 คน และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมด ต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และกรรมการต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนด โดยให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งคณะกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ตาม (1) เลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมา เป็นผู้ได้รับเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่ากับจำนวนกรรมการที่จะพึงมี หรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้นในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมามีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมี หรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้นให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ

ประกอบด้วยนายอำนาจ ตันกูรیمان นายอภิรักษ์ ทานต์ พงศ์สถาปดี และนางสาวศรัณยา สว่างวงศ์ชินศรี กรรมการสองในสามคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท

(2) คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการ 3 คน ดังรายชื่อต่อไปนี้

<u>ชื่อ</u>	<u>ตำแหน่ง</u>
1. นายชำนาญ โชติคำวงศ์	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2. นายธกร เลาหงษ์ชนะ	กรรมการตรวจสอบ
3. นายกิจจา เจริญเกียรติกิจ	กรรมการตรวจสอบ
และนายวรพันธ์ จรกระจ่าง	เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

มีวาระในการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี ทั้งนี้กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระ อาจได้รับการแต่งตั้งต่อไปได้อีกวาระหนึ่งตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเห็นว่าเหมาะสม

มีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ท่าน มีความรู้ ประสบการณ์ด้านบัญชี ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) 2551

ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทดังต่อไปนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบควบคุมภายใน และระบบการตรวจสอบภายในที่เหมาะสม และมีประสิทธิผล และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ พระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พระราชบัญญัติการบัญชี หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. สอบทานให้บริษัทมีระบบการบริหารความเสี่ยง (Risk management) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล
5. พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท และเสนอคำตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
6. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทสูงสุด

7. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

- 7.1 ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
- 7.2 ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
- 7.3 ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 7.4 ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
- 7.5 ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- 7.6 จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- 7.7 ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎบัตร (Charter)
- 7.8 รายการอื่นที่เห็นว่า ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

8. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

ในการปฏิบัติหน้าที่ตามวรรคหนึ่ง คณะกรรมการตรวจสอบมีความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัทโดยตรง และคณะกรรมการของบริษัทยังคงมีความรับผิดชอบในการดำเนินงานของบริษัทต่อบุคคลภายนอก

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ ให้บริษัทแจ้งมติเปลี่ยนแปลงหน้าที่และจัดทำรายชื่อและขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบที่มีการเปลี่ยนแปลงตามแบบที่ตลาดหลักทรัพย์กำหนด และนำเสนอต่อตลาดหลักทรัพย์ภายใน 3 วันทำการนับแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว โดยวิธีการตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการรายงานโดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

9. ในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบหากพบ หรือมีข้อสงสัยว่ามีรายการ หรือการกระทำซึ่งอาจมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท ให้คณะกรรมการตรวจสอบรายงานต่อคณะกรรมการของบริษัทเพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายใน เวลาที่คณะกรรมการตรวจสอบเห็นสมควร

หากคณะกรรมการของบริษัทหรือผู้บริหารไม่ดำเนินการให้มีการปรับปรุงแก้ไขภายในเวลาดามวรรคหนึ่ง กรรมการตรวจสอบรายใดรายหนึ่งอาจรายงานว่ามีรายการหรือการกระทำตามวรรคหนึ่งต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือตลาดหลักทรัพย์

นियามกรรมการอิสระของบริษัทฯ

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวแล้วไม่น้อยกว่าสองปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง
3. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็น บิดา มารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตรของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือนิติบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นผู้บริหาร หรือผู้ที่มีอำนาจควบคุมของบริษัทหรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ เช่น การทำรายการทางการค้าที่เป็นปกติ เพื่อประกอบกิจการการเช่า หรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน รวมถึงพฤติการณ์อื่นที่ตนเองเดียวกันกับบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของคน รวมทั้งไม่เคยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ หรือผู้บริหารของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง
5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่ กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้ว ไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใด ๆ ซึ่งรวมถึงการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปี จากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ในกรณีที่ผู้ให้บริการทางวิชาชีพเป็นนิติบุคคล ให้รวมถึงการเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่ กรรมการอิสระ ผู้บริหารหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้น เพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
8. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ให้ตัดสินใจในการดำเนินการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง
9. กรณีที่กรรมการอิสระดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการอิสระในบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย และบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน บริษัทต้องเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงตำแหน่งดังกล่าว และคำตอบแทนรวมที่กรรมการอิสระรายนั้นได้รับในแบบ 56-1 และแบบ 56-2 ด้วย

10. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระ เกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท

(3) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนประกอบด้วยกรรมการ 3 ท่าน

- | | | |
|-------------|------------|---------------------------------------|
| 1. นายชำนาญ | โชติคำวงศ์ | ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |
| 2. นายอำนาจ | ตันกูรีมาน | กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |
| 3. นายชกร | เลาหงษ์ชนะ | กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน มีดังต่อไปนี้

1. พิจารณาสรรหากรรมการซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทโดยสรรหาจากผู้ที่มีความสามารถ มีความรู้ เสียสละเวลา มีคุณสมบัติของกรรมการ และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
2. พิจารณาสรรหาผู้บริหารระดับสูงซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยสรรหาจากผู้ที่มีความสามารถทำประโยชน์ให้บริษัทฯ ได้ นำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
3. นำเสนอนโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนและผลประโยชน์ตอบแทนอื่นๆ ตามตำแหน่งงานของผู้บริหารระดับสูงของบริษัท ได้แก่ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ รองกรรมการผู้จัดการ และผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
4. พิจารณานำเสนอการปรับเงินเดือน ผลประโยชน์ตอบแทนตามตำแหน่งงาน สวัสดิการและเงื่อนไขข้อกำหนดเกี่ยวกับการจ้าง ผู้บริหารระดับสูง ได้แก่ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการ ผู้จัดการ รองกรรมการผู้จัดการ และผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
5. นำเสนอนโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทน และผลประโยชน์ตอบแทนอื่นๆ ให้แก่ กรรมการ บริษัท และกรรมการในคณะกรรมการย่อย
6. กำหนดรายชื่อของกรรมการและพนักงานที่จะได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิเกินกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิทั้งหมดในแต่ละคราว
7. กำหนดจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะจัดสรรให้แก่กรรมการและพนักงาน ซึ่งจะได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิเกินกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิทั้งหมดในแต่ละคราว
8. ให้ความเห็น เหตุผล ความจำเป็น และประโยชน์ที่บริษัทฯ จะได้รับจากการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธินั้น

(4) คณะกรรมการบริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 คณะกรรมการบริหารประกอบด้วย

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายอำนาจ	ต้นกฤษิมา
2. นายอภิรักษ์	พงศ์สถา
3. นายเปรมชัย	กุลลฤกษ์ดี

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร มีดังต่อไปนี้

1. ทำหน้าที่ควบคุมดูแลกิจการประจำตามปกติของบริษัทฯให้เป็นไปตามนโยบายและงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งรวมถึงการกำหนด แผนการธุรกิจ ทิศทาง กลยุทธ์ ภายใต้กรอบของกฎหมายและขอบเขตอำนาจที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนด
2. ดำเนินกิจการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ มอบหมายรวมถึงการอนุมัติการดำเนินงานของบริษัทฯ ตามขอบเขตอำนาจที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ให้ไว้ ซึ่งจะมีการทบทวนอย่างสม่ำเสมอ
3. พิจารณาเพื่อนำเสนอเรื่องที่อยู่นอกเหนือขอบเขตอำนาจของตนให้คณะกรรมการพิจารณา

ขอบเขตอำนาจหน้าที่รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ

1. รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการมีหน้าที่ดูแล บริหาร ดำเนินงาน และปฏิบัติงานประจำตามปกติธุรกิจ เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนระเบียบ มติ นโยบาย แผนงานภายใต้กรอบของกฎหมายและขอบเขตอำนาจที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนด
2. พิจารณาการจัดสรรงบประมาณประจำปีที่ย่อยบริหารจัดการ เพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการพิจารณา รวมทั้งควบคุมค่าใช้จ่ายงบประมาณประจำปีของแต่ละหน่วยงาน
3. รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการได้รับมอบอำนาจในการกระทำการใดๆ ที่ปฏิบัติไปตามปกติธุรกิจได้
4. รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการต้องนำเสนอให้คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติการลงทุนในการพัฒนาโครงการใดๆ ที่ไม่อยู่ในนโยบายประจำปีของบริษัท
5. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนของกิจการต่อบุคคลภายนอกในกิจกรรมที่เกี่ยวข้องเป็นประโยชน์ต่อกิจการ
6. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาต่างๆที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของกิจการ
7. พิจารณาอนุมัติในแผนการปฏิบัติงานของแต่ละฝ่ายงาน และพิจารณาอนุมัติคำขอจากฝ่ายงานต่างๆ ที่เกินอำนาจสั่งการของฝ่ายงานนั้น ๆ
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทในแต่ละคราว

9. พิจารณาการดำเนินการเกี่ยวข้องกับรายการระหว่างกัน ตามนิยามของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) เพื่อเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท

10. พิจารณาผลกำไรและขาดทุนของบริษัท และการเสนอจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล หรือเงินปันผลประจำปี เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้การมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นให้แก่รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการนั้น จะต้องอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์ของกฎหมายและกฎระเบียบข้อบังคับของบริษัท ในกรณีที่การดำเนินการใดที่มี หรืออาจจะมีผลประโยชน์หรือส่วนได้ส่วนเสียของรองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการ หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามประกาศของสำนักงาน ก.ล.ต.) รองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายไม่มีอำนาจอนุมัติการดำเนินการดังกล่าว โดยรองประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการจะต้องนำเสนอเรื่องดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาต่อไป

นอกจากนี้ในกรณีที่มีการทำรายการใดเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่เกี่ยวข้องกับการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามความหมายที่กำหนดตามประกาศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การทำรายการดังกล่าวต้องได้รับมติเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นและ/หรือปฏิบัติการอื่นใดตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามที่ประกาศดังกล่าวกำหนดไว้ในเรื่องนั้นๆ ด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องดังกล่าว

เลขานุการบริษัท

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2552 เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2552 บริษัทฯ ได้แต่งตั้ง นางวิมลจางคชเสนา เป็นเลขานุการบริษัท โดยมีหน้าที่ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ซึ่งเลขานุการบริษัทฯ จะจัดทำและจัดเก็บทะเบียนกรรมการ หนังสือนัดประชุมและรายงานการประชุม จัดทำและจัดเก็บรายงานประจำปี ส่งสำเนาและจัดเก็บรายงานการมีส่วนได้เสีย และจัดให้มีระบบการเก็บรักษาเอกสารของบริษัท

คำตอบแทนคณะกรรมการและผู้บริหาร

ในเดือนกุมภาพันธ์คณะกรรมการกำหนดคำตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณากลับกรอง และเสนอคำตอบแทนของกรรมการในแต่ละปีให้คณะกรรมการบริษัทฯ และผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ บริษัทฯ มีนโยบายจ่ายคำตอบแทนให้แก่กรรมการ, กรรมการตรวจสอบ โดยจ่ายเป็นรายเดือนในรูปของเบี้ยประชุมกรรมการ

ที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2554 เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2554 มีมติกำหนดคำตอบแทนกรรมการตามที่คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดคำตอบแทนและกรรมการบริษัทฯ เสนอดังนี้

- คำตอบแทนกรรมการ ประธานได้รับค่าเบี้ยประชุมรายเดือน 20,000 บาทต่อเดือน กรรมการแต่ละท่านได้รับค่าเบี้ยประชุม 10,000 บาทต่อเดือน
- คำตอบแทนคณะกรรมการตรวจสอบ ประธานคณะกรรมการตรวจสอบได้รับคำตอบแทนเดือนละ 15,000 บาทต่อเดือน กรรมการตรวจสอบแต่ละท่านได้รับคำตอบแทนรายเดือน 10,000 บาทต่อเดือน

■ ค่าตอบแทนคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ค่าเบี้ยประชุมกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ได้รับค่าเบี้ยประชุม 3,000 บาทต่อครั้ง

1) ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ก. ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินเฉพาะคณะกรรมการและกรรมการตรวจสอบเท่านั้น จำนวน 1.38 ล้านบาท

รายชื่อ	จำนวนเงินค่าตอบแทนปี 2554			หมายเหตุ
	กรรมการบริษัท เบี้ยประชุม (บาท/ปี)	กรรมการตรวจสอบ เบี้ยประชุม (บาท/ปี)	รวม	
1. ม.ล ทศสุวรรณ ทองแถม	240,000		240,000	แต่งตั้ง 01/04/2554 ลาออก 01/04/2554
2. นายอำนาจ ดันกุริมาน	120,000		120,000	
3. นายอภิรักษ์ ทานนท์ พงศ์สถาปดี	120,000		120,000	
4. นางสาวศรัณยา สว่างวงศ์ชินศรี	90,000		90,000	
5. นายสรศักดิ์ วงศ์ชินศรีสกุล	30,000		30,000	
6. นายชำนาญ โชติคำวงศ์	120,000	180,000	300,000	
7. นายธกร เลหาพงษ์ชนะ	120,000	120,000	240,000	
8. นายกิจจา เจริญเกียรติกิจ	120,000	120,000	240,000	
รวม	960,000	420,000	1,380,000	

ข. ค่าตอบแทนของกรรมการบริหารและผู้บริหาร

ค่าตอบแทน	ปี 2554		
	จำนวนราย	จำนวนเงิน (บาท)	ลักษณะค่าตอบแทน รายเดือน
ค่าตอบแทนของกรรมการบริหาร	7	2,370,000	เงินเดือน
ค่าตอบแทนของผู้บริหาร	7	6,848,789	เงินเดือน
รวม	14	9,218,789	

หมายเหตุ : “ผู้บริหาร” ในที่นี้หมายถึง ผู้บริหารตามนิยามในประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ค่าตอบแทนอื่น

- เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ ได้สมทบเงินเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพให้แก่พนักงาน โดยบริษัทฯ จ่ายสมทบเข้ากองทุนทุกเดือน เท่ากับร้อยละ 3 ของเงินเดือน ในปี 2554 จ่ายสมทบเข้ากองทุนดังนี้

ผู้บริหาร 5 คน เป็นเงิน 194,306.10 บาท

บุคลากร

1. จำนวนพนักงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯมีพนักงานทั้งหมด 360 คน ดังนี้

สายงานหลัก	จำนวนพนักงาน (คน)
สำนักบริหาร	5
ธุรการและบริการองค์กร	32
ทรัพยากรบุคคล	5
บัญชีและการเงิน	11
ขายบริการและออกแบบ	121
โรงงานผลิต	186
รวม	360

ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา

-ไม่มี-

2. นโยบายพัฒนาบุคลากร

บริษัทฯ มีนโยบายด้านการสรรหา พัฒนา และรักษามูลค่าของบุคลากรของบริษัทฯ เพราะตระหนักว่าบุคลากรเป็นสิ่งที่สำคัญในการให้บริษัทฯ บรรลุเป้าหมายและความสำเร็จได้ บริษัทฯจึงได้มีการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่อง โดยการ จัดฝึกอบรม/สัมมนา ทั้งภายในและภายนอก โดยวิทยากรที่ทรงคุณวุฒิ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการสร้างจิตสำนึกและการฝึกอบรมในเรื่องการทำงานเป็นทีม การให้บริการที่ดี การรักษองค์กร และการพัฒนาระบบงาน

บริษัทฯให้ความสำคัญกับการสร้างขวัญและกำลังใจ และความภูมิใจในการปฏิบัติงานให้กับพนักงาน ด้วยการกำหนดผลตอบแทนและความก้าวหน้าในองค์กร บนพื้นฐานความรู้ความสามารถ และความเป็นธรรม รวมทั้งการจัดให้มีระบบสวัสดิการที่เหมาะสม ตลอดจนพัฒนาชีวิตความเป็นอยู่ของพนักงานให้ดีขึ้น

แผนกทรัพยากรบุคคลได้จัดแผนการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี โดยพิจารณาจากข้อมูล และความจำเป็นจากหน่วยงานต่างๆ ในปี 2554 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมพัฒนาบุคคลเป็นจำนวนเงินรวม 334,964.78 บาท

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี จะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ เป็นการสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อให้การบริหารงานเป็นไปอย่างโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้และเป็นธรรม คำนึงถึงสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น ความรับผิดชอบของผู้มีส่วนได้เสีย เป็นปัจจัยสำคัญในการเพิ่มมูลค่าในระยะยาว และส่งเสริมการเติบโตอย่างยั่งยืนของบริษัทฯ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และระเบียบปฏิบัติของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งบริษัทฯ ได้ถือปฏิบัติอย่างต่อเนื่องดังนี้

- 1) สิทธิของผู้ถือหุ้น
- 2) การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน
- 3) บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย
- 4) การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส
- 5) ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยตระหนักว่าผู้ถือหุ้นมีสิทธิในความเป็นเจ้าของ โดยควบคุมบริษัทผ่านการแต่งตั้งคณะกรรมการ ให้ทำหน้าที่แทนตนและมีสิทธิในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทฯ

สิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้นคือการเข้าร่วมประชุมเพื่อแต่งตั้ง ถอดถอนกรรมการ แต่งตั้งผู้สอบบัญชี และเรื่องที่มีผลกระทบต่อบริษัทฯ เช่น การแก้ไขข้อบังคับและหนังสือบริคณห์สนธิ การลดทุน เพิ่มทุน การจัดสรรเงินปันผล และอนุมัติรายการเกี่ยวโยงต่างๆ ผู้ถือหุ้นยังได้รับสิทธิในการซื้อขายหรือโอนหุ้น การได้รับส่วนแบ่งกำไรหรือเงินปันผล รวมถึงการได้รับข่าวสารข้อมูลของบริษัทฯ อย่างต่อเนื่อง บริษัทฯจะไม่ทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยมีแนวทางการปฏิบัติที่ดีต่อผู้ถือหุ้นดังนี้

1. บริษัทฯ ได้มอบให้บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นนายทะเบียนหุ้นของบริษัทฯ เป็นผู้จัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และเอกสารประกอบให้กับผู้ถือหุ้นทุกรายเป็นการล่วงหน้าก่อนวันประชุมอย่างน้อย 7 วัน โดยหนังสือเชิญประชุมมีรายละเอียดอย่างครบถ้วน และมีความเห็นของคณะกรรมการในแต่ละวาระอย่างชัดเจน
2. บริษัทฯ ได้นำหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมเอกสารประกอบ ประกาศให้ผู้ถือหุ้นทราบผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์ฯ และใน Website ของบริษัทฯ ก่อนล่วงหน้าวันประชุมฯ เป็นเวลา 20 วัน เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้ศึกษาข้อมูลก่อนวันประชุมฯ

3. บริษัทฯ ได้จัดสถานที่ประชุมผู้ถือหุ้นในทำเลที่การเดินทางสะดวก มีการอำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและการออกเสียงอย่างเต็มที่ โดยไม่มีการจำกัดโอกาสในการเข้าประชุมของผู้ถือหุ้น เพื่อเป็นการส่งเสริมสิทธิของผู้ถือหุ้น และมีการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามและพุดคุยอย่างไม่เป็นทางการกับคณะกรรมการได้

4. ประธานกรรมการ ประธานกรรมการชุดต่าง ๆ กรรมการผู้จัดการ ทุกคนเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นและผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ได้เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง เพื่อร่วมกับการตอบข้อซักถามในประเด็นที่เกี่ยวข้อง

5. บริษัทฯ ได้แจ้งวิธีการลงคะแนนและนับคะแนนโดยใช้บัตรลงคะแนนให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนการประชุมฯ ซึ่งไม่ยุ่งยากซับซ้อน มีการบันทึกมติที่ประชุมไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งคะแนนเสียงที่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง ในทุกๆ วาระที่ต้องมีการลงคะแนนเสียง

หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

การสร้างความมั่นใจให้กับผู้ถือหุ้นว่าคณะกรรมการและฝ่ายจัดการจะดูแลให้การใช้เงินของผู้ถือหุ้นเป็นไปอย่างเหมาะสม เป็นปัจจัยสำคัญต่อความมั่นใจในการลงทุนกับบริษัทฯ คณะกรรมการจึงกำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นได้รับการปฏิบัติและปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียมกัน

1. คณะกรรมการจัดกระบวนการประชุมผู้ถือหุ้นในลักษณะสนับสนุน โดยได้ส่งใบมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทุกราย ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สะดวกในการเข้าประชุมด้วยตนเอง ก็สามารถจะมอบบุคคลใดบุคคลหนึ่งเข้าประชุมแทน โดยรูปแบบของใบมอบฉันทะผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดการลงคะแนนเสียงได้ ในการลงคะแนนเสียงเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรืองดออกเสียง และบริษัทฯ ได้จัดประธานบริษัท และกรรมการตรวจสอบ 3 ท่าน เพื่อเป็นทางเลือกในการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้น โดยมีคุณสมบัติของกรรมการทั้ง 4 ท่านประกอบ

2. การให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุมผู้ถือหุ้น หรือการเสนอชื่อบุคคลเพื่อเข้ารับการเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัทก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ยังไม่มีหัวข้อนี้ระบุใน website อย่างเป็นทางการ แต่ผู้ถือหุ้นสามารถส่งข้อมูลการขอเพิ่มวาระการประชุมฯ หรือเสนอชื่อกรรมการพร้อมคุณสมบัติเข้ามายัง website ของบริษัทฯ ได้ แต่ที่ผ่านมาในปี 2554 ยังไม่ปรากฏว่ามีข้อมูลส่งเข้ามา

3. ให้สิทธิผู้ถือหุ้นในการออกเสียงลงคะแนน โดยหนึ่งหุ้นมีสิทธิเท่ากับหนึ่งเสียง

4. กำหนดมาตรการป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน เพื่อหาประโยชน์ให้แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบของกรรมการบริษัทฯ พร้อมเผยแพร่มาตรการให้กรรมการ ผู้บริหารทราบ และกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงการถือครอง และพนักงานของบริษัทฯ จะไม่แจ้งข้อมูลที่ยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชนให้ผู้ถือหุ้นทราบ การเปิดเผยข้อมูลที่มีผลกระทบต่อธุรกิจและราคาหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ต้องได้รับความเห็นชอบจากกรรมการบริหารก่อน

ทั้งนี้เพื่อให้กรรมการและผู้บริหารนำข้อมูลภายในไปใช้ประโยชน์ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้ถือหุ้นโดยรวม บริษัทฯ ได้มีการส่งเอกสารในเรื่องการใช้ข้อมูลภายในและความผิดที่เกิดขึ้นให้กับกรรมการและพนักงานของบริษัทฯ ทุกครั้งที่มีการเปิดเผยกฎเกณฑ์ใหม่จากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หากพบว่ามีกรรมการหรือพนักงานอาศัยอำนาจหน้าที่หรือโอกาสในการทำงานแสวงหาประโยชน์ จะถูกลงโทษทางวินัยของบริษัทฯ โดยที่ผ่านมามีกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ ใช้ข้อมูลภายในเพื่อหาผลประโยชน์แก่ตนเอง

5. เปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกัน และความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับรายการดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นทราบ และไม่มีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

6. ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวาระการแต่งตั้งกรรมการ ผู้ถือหุ้นจะใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนแต่งตั้งกรรมการเป็นรายคน

หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการดูแลและคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มทั้งภายในและภายนอกบริษัทฯ ได้แก่ ผู้ถือหุ้น กรรมการ พนักงานของบริษัทฯ ลูกค้า คู่ค้า เจ้าหนี้ คู่แข่ง หน่วยงานอื่นๆ ที่บริษัทฯ ได้ดำเนินกิจกรรมภายในและภายนอกบริษัทฯ รวมทั้งความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และภาครัฐ โดยแนวปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทฯ เป็นดังนี้

1. ผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ จะปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและเป็นธรรม มีความมุ่งมั่นจะสร้างความเติบโตเพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับผลตอบแทนที่ยั่งยืนจากผลการประกอบการของบริษัทฯ บริษัทฯ ได้ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน ตามหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดี ในหมวดสิทธิของผู้ถือหุ้น และการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน บริษัทฯ ได้จัดให้มีเว็บไซต์ของบริษัทฯ www.gel.co.th เพื่อเป็นช่องทางที่ผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้เสียสามารถติดต่อหรือร้องเรียนในเรื่องที่อาจทำให้เกิดความเสียหายกับบริษัทฯ ได้

2. พนักงาน

บริษัทฯ ตระหนักและให้ความสำคัญกับพนักงาน เพราะถือว่าพนักงานเป็นปัจจัยแห่งความสำเร็จของการบรรลุเป้าหมายของบริษัทฯ ได้ บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายที่ชัดเจนในการพัฒนาบุคลากรของบริษัทฯ มีการพัฒนาอบรมให้ความรู้อย่างทั่วถึง เพื่อพัฒนาความสามารถของพนักงานทุกระดับอย่างต่อเนื่อง ให้โอกาสก้าวหน้าในงาน

บริษัทฯ ได้จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน โดยการจัดอบรมหลักสูตรให้กับคณะกรรมการเพื่อทำหน้าที่ดูแล แนะนำ แจ้งข่าวสาร เกี่ยวกับความปลอดภัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุจากการทำงาน เพื่อให้พนักงานนำไปปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง จัดอุปกรณ์ความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะงาน มีสวัสดิการที่ดี และสภาพการจ้างงานที่เหมาะสมกับ

สถานะตลาด เพื่อให้พนักงานมีจริยธรรมที่ดี บริษัทฯ ได้จัดพระสงฆ์ที่มีความรู้มาบรรยายธรรมให้ข้อคิดในการดำเนินชีวิต มีการช่วยเหลือให้ทุนการศึกษา บุตรของพนักงานที่เรียนดี รวมถึงกิจกรรมต่าง ๆ เช่น การเรียนศิลปะ ในช่วงปิดเทอมของบุตรหลานพนักงาน จัดทัศนศึกษาให้กับพนักงานผู้มีรายได้น้อย เป็นต้น

บริษัทฯ จัดให้มีผู้รับฟังความคิดเห็นจากพนักงาน หากพนักงานได้พบเห็นสิ่งผิดปกติหรือสิ่งไม่ควร ซึ่งจะถูกส่งถึงกรรมการผู้จัดการโดยตรง สำหรับการแจ้งเบาะแสให้กรรมการอิสระ บริษัทฯ ได้มีชื่อกรรมการอิสระ หมายเลขโทรศัพท์ E-mail address เพื่อให้ผู้ต้องการแจ้งเบาะแสดังกล่าวสามารถติดต่อโดยไม่ผ่านบริษัทฯ เพื่อเป็นข้อมูลให้สอบหาข้อเท็จจริงโดยตรง

3. ลูกค้า

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญในการสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้ลูกค้า ที่จะได้รับสินค้าและบริการที่มีคุณภาพ ราคาที่เป็นธรรม บริษัทฯ ได้รับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากลูกค้าเพื่อนำมาทบทวน ปรับปรุง นอกจากนี้บริษัทฯ ได้ทำการสำรวจความพึงพอใจของลูกค้าอย่างสม่ำเสมอ บริษัทฯ ได้พัฒนาคุณภาพของสินค้าและระบบการบริหารงาน ได้รับรองระบบคุณภาพมาตรฐาน ISO 9001-2008 จากสถาบันรับรองมาตรฐาน ISO และดูแลให้บริการแก่ลูกค้าทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ว่าจะเป็นลูกค้าขนาดใหญ่ ขนาดกลาง หรือขนาดเล็ก

4. คู่ค้า

กำหนดนโยบายและแนวทางปฏิบัติต่อคู่ค้าของบริษัทฯ อย่างเป็นธรรม ตั้งอยู่บนหลักเกณฑ์การตัดสินใจโดยเปรียบเทียบเงื่อนไข ราคา คุณภาพ และบริการต่างๆ อย่างโปร่งใส ตรวจสอบได้ ทั้งนี้เพื่อมุ่งหมายที่จะพัฒนาและรักษาสัมพันธภาพที่ยั่งยืน

5. คู่แข่ง

บริษัทฯ ปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้าภายใต้หลักเกณฑ์การแข่งขันที่ดี เน้นการดำเนินธุรกิจอย่างมีจริยธรรม โปร่งใส และแข่งขันอย่างเป็นธรรม บริษัทฯ ทำการแข่งขันโดยใช้คุณภาพของสินค้าและบริการที่เชื่อถือได้เป็นจุดแข่งขัน ทำการแข่งขันทางการค้าอย่างสุจริตกับคู่แข่ง บริษัทฯ จะรักษาความสัมพันธ์อันดีในฐานะผู้ร่วมประกอบการค้าในอุตสาหกรรมเดียวกัน โดยบริษัทฯ ไม่มีข้อพิพาทใด ๆ ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคู่แข่งทางการค้า

6. เจ้าหนี้

บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามพันธะทางสัญญาต่อเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้สถาบันการเงินโดยแสดงความรับผิดชอบต่อนี้สินของบริษัทฯ บริษัทฯ ปฏิบัติต่อเจ้าหนี้อย่างเป็นธรรม ตลอดระยะเวลาในการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ และเจ้าหนี้มีความสัมพันธ์อันดีต่อกันเสมอมา

7. สังคม/ชุมชน และสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ ได้คำนึงถึงสังคม/ชุมชน และสิ่งแวดล้อม โดยปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับในด้านต่าง ๆ เพื่อจะไม่เป็นการเอาเปรียบต่อสังคมส่วนรวม บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความรับผิดชอบต่อในการไม่ให้เกิดมลภาวะ

ทางเสียง ฟุ่น ต่อชุมชนใกล้เคียง จัดหน่วยงานเฉพาะเพื่อดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างใกล้ชิด มีความเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ ได้คำนึงถึงคุณค่า และความสำคัญในการทำประโยชน์ต่อสังคม และสังคมโดยรอบโรงงาน ได้ให้การพัฒนารับปรุงห้องเรียน ห้องสุขาของโรงเรียนใกล้เคียง สนับสนุนเครื่องกีฬา ให้ทุนการศึกษา ร่วมกิจกรรมวันเด็ก และร่วมกิจกรรมของวัดบริเวณใกล้เคียงตามเทศกาลทางศาสนาที่สำคัญ พนักงานของบริษัทฯ ได้ร่วมกันบริจาคโลหิตให้แก่สภากาชาดปีละ 2 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอทุกปี

จรรยาบรรณ

บริษัทฯ ได้ดำเนินธุรกิจมา 49 ปี มีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับของวงการธุรกิจ ดังนั้นบริษัทฯ จึงให้ความสำคัญในเรื่องของจริยธรรมทางธุรกิจ ที่แสดงถึงความซื่อสัตย์ สุจริต ความน่าเชื่อถือต่อผู้มีส่วนได้เสีย ภายในบริษัทฯ ได้มีการจัดกิจกรรม โดยผู้บริหารจะสื่อสารในเรื่องของจริยธรรมทางธุรกิจ และจริยธรรมที่พนักงานควรมีต่อบริษัทฯ ต่อคู่ค้า คู่แข่ง ต่อพนักงานด้วยกัน ให้พนักงานรับทราบโดยสม่ำเสมอ

การจัดแย้งทางผลประโยชน์

บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายที่จะไม่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทฯ ใช้โอกาสจากการเป็นกรรมการ เป็นผู้บริหาร และพนักงาน แสวงหาประโยชน์ส่วนตน ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการอนุมัติในหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป ในการทำธุรกรรมระหว่างบริษัท หรือบริษัทย่อยกับกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง ในกรณีที่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน ภายใต้ประกาศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างเคร่งครัด

บริษัทฯ ได้กำหนดข้อห้ามไม่ให้มีการใช้โอกาสหรือข้อมูลจากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงาน ในการหาประโยชน์ส่วนตน หรือทำธุรกิจที่แข่งขันกับบริษัทฯ หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งไม่ให้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์ของตนในการซื้อขายหุ้นของบริษัทฯ หรือให้ข้อมูลแก่บุคคลอื่น

หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ และความโปร่งใสโดยได้กำหนดไว้เป็นบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัทฯ ในการเปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลาและโปร่งใส ทั้งข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทฯ ได้รับข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน โดยผ่านช่องทางและการสื่อสารเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และเว็บไซต์ของบริษัทฯ ที่ www.gel.co.th

อนึ่งบริษัทฯ มีการจัดตั้งหน่วยงานเพื่อรับคิชอบดูแลงานด้านนักลงทุนสัมพันธ์และงานเลขานุการบริษัทฯ เป็นตัวแทนบริษัทฯ ในการสื่อสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ ให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน นักวิเคราะห์หลักทรัพย์ และผู้เกี่ยวข้อง ที่ผู้ลงทุนสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก โดยทางโทรศัพท์หมายเลข 02-501-2020 และทางโทรสาร 02-501-2468 ,02-963-9814

หมวดที่ 5 ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการที่มีต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัทฯ ประกอบด้วยบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ มีทักษะและประสบการณ์การทำงานจากหลากหลายสาขา ทำให้การปฏิบัติหน้าที่กรรมการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ คณะกรรมการบริษัทต้องมีภาวะผู้นำ มีวิสัยทัศน์ มีความรู้ ความสามารถ มีประสบการณ์ด้านต่างๆ มีความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท และผู้ถือหุ้นโดยรวม คณะกรรมการได้มีส่วนร่วมในการกำหนดวิสัยทัศน์ เป้าหมาย นโยบาย ทิศทางการดำเนินงาน กลยุทธ์ แผนธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัทฯ ตลอดจนกำกับดูแลให้ผู้บริหารมีการปฏิบัติตามแผนงานและงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างสม่ำเสมอ ติดตามผลการดำเนินงาน โดยคำนึงถึงหลักการตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น อย่างซื่อสัตย์สุจริต มีจริยธรรม รวมทั้งกำกับดูแลให้การบริหารจัดการของฝ่ายบริหารเป็นไปตามเป้าหมาย และแนวทางที่ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้ถือหุ้น และเพื่อความเจริญเติบโตอย่างยั่งยืนขององค์กร

โครงสร้างกรรมการ

ตามข้อบังคับของบริษัทฯ คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 ท่าน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯ มีกรรมการทั้งสิ้น 7 ท่าน ซึ่งประกอบด้วย กรรมการบริหาร 2 ท่าน กรรมการภายนอกที่ไม่เป็นพนักงานของบริษัทฯ จำนวน 2 ท่าน และกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 42.86 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด เป็นจำนวนมากพอที่สามารถสร้างกลไกถ่วงดุลอำนาจภายในคณะกรรมการของบริษัทฯ

ความเป็นอิสระของฝ่ายจัดการและกรรมการ

คณะกรรมการมุ่งเน้นความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจ และมีการกระจายอำนาจการตัดสินใจ มีการกำหนดบทบาทและอำนาจหน้าที่อย่างชัดเจน รวมทั้งกรรมการตรวจสอบซึ่งมาจากกรรมการอิสระทั้ง 3 ท่าน ไม่มีส่วนได้เสียในด้านการเงินและการบริหารงานของบริษัทฯ และทำหน้าที่ดูแลกำกับและตรวจสอบการทำงานของฝ่ายบริหาร

การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทฯ มีความเห็นชอบแบบประเมินกรรมการทั้งหมด เพื่อใช้ในการประเมินตนเองของคณะกรรมการบริษัทฯ บริษัทฯมีแบบฟอร์มการประเมินผลงานของกรรมการ เพื่อให้กรรมการประเมินจุดอ่อนและจุดแข็งในการกำกับดูแล เพื่อนำผลมาสรุปแล้วแจ้งให้กรรมการทราบต่อไป

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

มีกรรมการ 3 ท่าน ประกอบด้วยกรรมการอิสระ กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร และกรรมการบริหาร เพื่อร่วมกันพิจารณา ทั้ง 3 ท่านมีความรู้และประสบการณ์ ซึ่งมีบทบาทหน้าที่ตามข้อ 9 “การจัดการ”

การเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2554 บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประชุมดังนี้

	วาระการ ดำรงตำแหน่ง	คณะกรรมการ	คณะกรรมการ ตรวจสอบ	หมายเหตุ
จำนวนครั้งของการประชุม		14 ครั้ง	5 ครั้ง	
1. ม.ล. ทศสุวรรณ ทองแถม	20 พ.ค. 2554 – เม.ย. 2557	14/14	-	แต่งตั้ง 01/04/2554 ลาออก 01/04/2554
2. นายอำนาจ ตันกูรیمان	20 พ.ค. 2554 – เม.ย. 2557	14/14	-	
3. นายอภิรักษ์ ทานนท์ พงศ์สถาปดี	20 พ.ค. 2554 – เม.ย. 2557	10/14	-	
4. นางสาวศรัณยา สว่างวงศ์ชินศรี	1 เม.ย. 2554 – เม.ย. 2555	5/14	-	
5. นายสรศักดิ์ วงศ์ชินศรีสกุล	11 ต.ค. 2553 – เม.ย. 2555	-	-	
6. นายชำนาญ โชติคำวงศ์	6 ต.ค. 2553 – เม.ย. 2555	12/14	5/5	
7. นายชกร เลหาพงศ์ชนะ	6 ต.ค. 2553 – เม.ย. 2555	12/14	5/5	
8. นายกิจจา เจริญเกียรติกิจ	11 ต.ค. 2553 – เม.ย. 2555	13/14	4/5	

การกำกับดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทฯ มีนโยบายในการเปิดเผยข้อมูล รายงานทางการเงิน และการดำเนินงาน โดยเปิดเผยสารสนเทศทางการเงิน และที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลการประกอบการของบริษัทฯ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ เชื่อถือได้ ทันเวลา และสม่ำเสมอ ให้กับผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุน นักวิเคราะห์หลักทรัพย์และบุคคลทั่วไป บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ ระเบียบ ที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูล อย่างเคร่งครัด กรรมการและผู้บริหาร เมื่อมีการซื้อขายหลักทรัพย์ ต้องจัดทำรายงานการถือหลักทรัพย์ ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 รายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ตามแบบภายในเวลาที่กำหนด

ในการดูแลการใช้ข้อมูลภายใน เป็นความรับผิดชอบของกรรมการ ผู้บริหารและพนักงานที่จะต้องไม่เปิดเผยข้อมูลภายในที่มีสาระสำคัญ ซึ่งจะกระทบต่อธุรกิจและราคาหลักทรัพย์ของบริษัทฯ และยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชน และจะไม่ใช้โอกาสหรือข้อมูลที่ได้จากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงานของบริษัทฯ ในการหาประโยชน์ส่วนตน หรือให้ข้อมูลภายในแก่บุคคลอื่น

เพื่อประโยชน์ในการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ และในเรื่องการทำธุรกิจที่แข่งขันกับบริษัทฯ หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้อง บริษัทฯ ได้มีการกำหนดการป้องกันโดยการจำกัดให้รับรู้ข้อมูลเฉพาะกรรมการและผู้บริหารระดับสูงที่เกี่ยวข้องเท่านั้น รวมทั้งห้ามกรรมการและผู้บริหารซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ก่อนประกาศงบการเงิน 1 เดือน

การกระทำฝ่าฝืนใดๆ อันเป็นเหตุให้บริษัทฯ ได้รับความเสียหายหรือสูญเสียโอกาสทางธุรกิจ บริษัทฯ ถือว่าเป็นการปฏิบัติขัดกับนโยบายและจริยธรรมของธุรกิจ ต้องมีโทษทางวินัยอย่างร้ายแรง และยังมีผลตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551

รายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันของบริษัทและบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้องกันในระหว่างปี 2553-2554

■ รายการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทย่อย

บุคคลที่เกี่ยวข้อง	ลักษณะความสัมพันธ์	ประเภท	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		ลักษณะรายการ	อายุสัญญา
			ปี 2554	ปี 2553	ปี 2554	ปี 2553		
บริษัท ฝักรเลียบ จำกัด	บริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นอยู่ ร้อยละ 95.45	รายได้ค่าบริการและอื่นๆ	-	-	360	36	เป็นการรับจ้างจัดทำงานด้านบัญชี และอื่นๆ ของบริษัทย่อย	เดือนละ 3,000 บาท สัญญาต่อทุกปี
		ดอกเบี้ยรับ	-	-	755	607		ในปี 2554 คิดเพิ่มเดือนละ 30,000 บาท
		ลูกหนี้อื่น	-	-	350	6	เป็นรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงินเพื่อใช้เป็นเงินทุน	ออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินกำหนด
		เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	16,000	19,000	หมุนเวียนในกิจการของบริษัทย่อยโดยคิดดอกเบี้ยอัตราร้อยละ	ชำระคืนเมื่อทวงถาม
		ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	26	589	4 -12 ต่อปี วงเงินไม่เกิน 40 ล้านบาท	
บริษัท จี อี แอล เจนเนอรัล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	บริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นอยู่ ร้อยละ 99.99	รายได้ค่าบริการและอื่นๆ	-	-	300	300	เป็นค่าจ้างจัดทำงานด้านบัญชีและอื่น ๆ ของบริษัทย่อย	เดือนละ 25,000 บาท สัญญาต่อทุกปี
		รายได้ค่าบริการงาน	-	-	-	4,596		
		ดอกเบี้ยรับ	-	-	384	294		
		ลูกหนี้อื่น	-	-	3,269	467	เงินให้กู้ยืมระยะสั้นเป็นรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน	ออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินกำหนด
		เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	1,000	8,400	เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการของบริษัทย่อยโดยคิด	ชำระคืนเมื่อทวงถาม
		ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	10	251	ดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 8 -12 ต่อปี	
		ลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	ลูกหนี้อื่น เป็นการเรียกเก็บค่าบริการงานก่อสร้างจากบริษัทย่อย	
		ค่าเช่า	-	-	391	491	เป็นรายการเช่ารถยนต์ 2 คัน และเช่าที่ดินบนเนื้อที่ 2-3-88 ไร่	เดือนละ 10,000 และ30,888 บาท
		เจ้าหนี้อื่น	-	-	5,031	5,042	เป็นการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันการทำงานแทน	ตามลำดับ สัญญาต่อทุกปี
			-	-	-	-	บริษัทย่อยโดยใช้งวดเงินสินเช่ของบริษัทย จำนวน 5 ล้านบาท	เรียกเก็บจำนวน 5 ล้านบาท

บุคคลที่เกี่ยวข้อง	ลักษณะความสัมพันธ์	ประเภท	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		ลักษณะรายการ	อายุสัญญา
			ปี 2554	ปี 2553	ปี 2554	ปี 2553		
บริษัท ปรีนดา จำกัด (มหาชน)	บริษัทร่วมที่ บริษัทถือหุ้นอยู่ ร้อยละ 17.39	ซื้อวัตถุดิบ	-	1,663	-	1,663	เป็นการซื้อหิน,ทราย	-
บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	กรรมการ ร่วมกัน (สิ้นสุด วันที่ 12/10/53)	ค่าบริหารงาน	-	1,133	-	1,133	เป็นการจ่ายค่าบริหารงานของผู้บริหารระดับสูงด้านบัญชีและ การเงินและทีมงานตรวจสอบภายใน	เดือนละ 125,000 บาท สิ้นสุด 31 ธ.ค.53
		ดอกเบี้ยจ่าย	-	89	-	89	เป็นรายการขอความช่วยเหลือทางการเงินจำนวน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการจ่ายเงินให้กับเจ้าหนี้การค้าผู้รับเหมาโครงการ ก่อสร้าง	วันที่ 26-27 ต.ค. 53 และ 5 ก.ย. 53 ชำระแล้วเสร็จตามกำหนดภายใน 30 ก.ย. 53
		รายได้ค่าเช่า	-	27	-	27	เป็นรายการในเช่าพื้นที่ 800 ตารางเมตร เพื่อให้เก็บกองวัสดุ	เดือนละ 3,000 บาท ระยะเวลา 1 ม.ค. - 31 ธ.ค. 53
บริษัท ไมค์แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)	กรรมการ ร่วมกัน(สิ้นสุด วันที่ 4/10/53)	ดอกเบี้ยรับ	-	17	-	17	เป็นรายการขอความช่วยเหลือทางการเงินจำนวน 80 ล้านบาท เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นโดยมีอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8	ระยะเวลา 1 วัน ขึ้นตามกำหนด

มาตรการหรือขั้นตอนในการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

เพื่อเป็นการคุ้มครองผู้ลงทุนในกรณีที่มีรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในอนาคต ทางบริษัทจะจัดให้มีการกำหนดประเภทรายการ ราคาและเงื่อนไขต่างๆของแต่ละฝ่ายให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้สอบบัญชีสามารถตรวจสอบและเปิดเผยรายการดังกล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกันซึ่งเป็นรายการที่เป็นปกติธุรกิจ กล่าวคือ รายการที่เคยเกิดขึ้นมาก่อนและเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัทและ/หรือเป็นรายการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการตรวจสอบจะพิจารณาความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการ และรายงานความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

ในกรณีที่มีรายการระหว่างกันที่เป็นรายการที่ไม่เป็นปกติธุรกิจ หรือรายการอื่นๆที่ไม่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัท และอาจเป็นรายการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ บริษัทจะดำเนินการให้คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการพิจารณาในเบื้องต้นก่อนที่จะมีการอนุมัติเพื่อเข้าทำรายการ บริษัทจะจัดให้มีการพิจารณาโดยผ่านที่ประชุมคณะกรรมการที่มีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมเพื่อดูแลให้รายการระหว่างกันเป็นไปอย่างยุติธรรมและมีนโยบายการกำหนดราคาที่เหมาะสม โดยกรรมการผู้มีส่วนได้เสียไม่มีสิทธิออกเสียงในรายการดังกล่าว หากคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันใดๆ บริษัทจะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระ หรือ ผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปรายงานต่อคณะกรรมการของบริษัทหรือผู้ถือหุ้นตามความเหมาะสม

นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ปัจจุบัน บริษัทดำเนินนโยบายในการเข้าทำรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นดังได้กล่าวมาแล้วและจะปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าวต่อไปในอนาคต หากมีการเข้าทำรายการระหว่างกันที่เป็นไปตามการดำเนินธุรกิจปกติ บริษัทจะดำเนินการกำหนดราคาและเงื่อนไขรายการต่างๆให้ชัดเจนและสามารถเปรียบเทียบกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้ บริษัทจะให้ผู้สอบบัญชีของบริษัทพิจารณาและให้แสดงความเห็นของความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น คณะกรรมการบริษัทจะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย และตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชี

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ภาพรวม

ปี 2554 เป็นปีที่ภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศไทยมีแนวโน้มที่จะเติบโตดีขึ้นในช่วงไตรมาส 1-3 ซึ่งเป็นผลจากภาวะการเมืองที่เริ่มมั่นคงขึ้นภายหลังจากการเลือกตั้งเมื่อเดือนกรกฎาคม 2554 อัตราการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 3 ต่อไตรมาส แม้ว่าเศรษฐกิจโลกจะเริ่มมีปัญหาดังยุโรป และอเมริกา รวมถึงผลกระทบจากภัยพิบัติในญี่ปุ่น แต่เศรษฐกิจไทยยังไม่ได้รับผลกระทบ กระทั่งมหาอุทกภัยครั้งร้ายแรงที่สุดครั้งหนึ่งของประเทศไทยเป็นผลให้อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจในไตรมาส 4 ติดลบร้อยละ 9 ส่งผลให้ทั้งปีเศรษฐกิจขยายตัวเพียงร้อยละ 0.1

มหาอุทกภัยครั้งนี้ส่งผลต่อภาคการผลิตอุตสาหกรรมสำคัญๆ ของประเทศ และเป็นผลให้ชิ้นส่วนอุตสาหกรรมขาดแคลนทั้งในประเทศและต่างประเทศ บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ก็ประสบกับภัยพิบัตินี้เช่นกัน บริษัทฯ ไม่สามารถทำการผลิต และส่งออกสินค้าได้เต็มที่ตั้งแต่เดือนตุลาคม กระทั่งปลายเดือนตุลาคม 2554 บริษัทฯ ต้องหยุดดำเนินการผลิตเนื่องจากน้ำท่วมโรงงาน หลังจากนั้นน้ำลดเมื่อต้นเดือนธันวาคม 2554 บริษัทฯ ได้กลับมาเริ่มผลิตได้ทันที เนื่องจากโรงงานของบริษัทฯ ไม่มีระบบเครื่องจักร หรือระบบอิเล็กทรอนิกส์ใดที่ซบซ้อน บริษัทฯ จึงสามารถกลับมาดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว

ผลการดำเนินงาน

ในปี 2554 บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 272.14 ล้านบาท คิดเป็นผลขาดทุน 0.24 บาทต่อหุ้น เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2553 ซึ่งบริษัทฯ มีผลขาดทุนจำนวน 89.78 ล้านบาท คิดเป็นผลขาดทุน 0.48 บาทต่อหุ้น โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. รายได้จากการขายและบริการ

ในปี 2554 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและบริการจำนวน 925.35 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.42 จากรายได้รวม ลดลงจำนวน 21.02 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีรายได้จากการขายและบริการจำนวน 946.37 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.83 จากรายได้รวมในปีเดียวกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

โครงสร้างรายได้แยกตามกลุ่มผลิตภัณฑ์

ส่วนงานธุรกิจ	ปี 2554		ปี 2553		ผลต่าง	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ผลิตภัณฑ์เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง	473.57	50.37	372.42	38.89	101.14	27.16
ผลิตภัณฑ์คอนกรีตพิเศษ	185.23	19.70	199.01	20.78	-13.78	-6.92
ผลิตภัณฑ์พิเศษ	15.80	1.68	17.97	1.88	-2.17	-12.08
งานก่อสร้าง/โครงการพิเศษ	172.26	18.32	298.57	31.18	-126.30	-42.30
ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	78.49	8.35	58.40	6.10	20.09	34.40
รวม	925.35	98.42	946.37	98.83	-21.02	-2.22

2. รายได้อื่น ๆ

รายได้อื่น ๆ ได้แก่ ดอกเบี้ยรับ, รายได้จากการขายเศษซาก, กำไรจากการขายทรัพย์สิน, และรายได้อื่น ๆ

ปี 2554 รายได้อื่น ๆ จำนวน 14.81 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.57 ของรายได้รวม เพิ่มขึ้นจำนวน 3.49 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีรายได้อื่น ๆ จำนวน 11.32 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.18 ของรายได้รวม โดยมีรายละเอียดของรายได้อื่น ๆ ดังนี้

รายได้อื่น (หน่วย : พันบาท)	งบการเงินรวม	
	ปี 2554	ปี 2553
1. รายได้จากการขายเศษซาก	906	1,141
2. ดอกเบี้ยรับ	2,753	3,223
3. กำไรจากการขายสินทรัพย์ถาวร	2,607	70
4. รายได้อื่น ๆ	8,543	6,884
รวม	14,809	11,318

3. ต้นทุนขาย

ในปี 2554 บริษัทฯ มีต้นทุนขายและบริการจำนวน 816.41 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 88.22 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งต่ำกว่าปี 2553 ซึ่งมีต้นทุนขายและบริการจำนวน 847.89 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 89.59 ของรายได้จากการขายสินค้าและบริการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

อัตราร้อยละของต้นทุนขายและบริการ

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2554			ปี 2553		
	รายได้	ต้นทุน	%	รายได้	ต้นทุน	%
1. การขายสินค้า	694.53	607.81	87.51	693.23	601.60	86.78
2. งานก่อสร้างและติดตั้ง	152.33	174.62	114.63	194.74	220.94	113.46
3. ให้เช่าสังหาริมทรัพย์และบริการที่เกี่ยวข้อง	78.49	33.98	43.29	58.40	25.35	43.41
รวม	925.35	816.41	88.22	946.37	847.89	89.59

4. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในปี 2554 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจำนวน 372.12 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 39.58 ของรายได้รวม เพิ่มขึ้นจำนวน 182.67 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 189.45 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 19.78 ของรายได้รวม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร (หน่วย : พันบาท)	งบการเงินรวม		เพิ่มขึ้น (ลดลง)
	ปี 2554	ปี 2553	
1. ค่าใช้จ่ายในการขาย	7,789	4,308	3,481
2. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	123,886	139,587	-15,701
3. ค่าตอบแทนผู้บริหาร	10,598	22,747	-12,149
4. ขาดทุนจากเงินลงทุนชั่วคราวและจากการขายเงินลงทุน	168,903	22,805	146,098
5. ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	60,941	-	60,941
รวม	372,117	189,447	182,670

5. ดอกเบี้ยจ่าย

ในปี 2554 บริษัทฯ มีดอกเบี้ยจ่ายจำนวน 20.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 11.34 ล้านบาทจาก ปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 9.02 ล้านบาท สาเหตุเกิดจากการจ่ายดอกเบี้ยส่วนเพิ่มจากการจ่ายเงินกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินของบริษัทย่อยล่าช้ากว่ากำหนดในสัญญา

6. ภาษีเงินได้นิติบุคคล

ในปี 2554 ภาษีเงินได้นิติบุคคลในงบการเงินรวมมีจำนวน 4.67 ล้านบาท เป็นผลมาจากภาระภาษีของบริษัทย่อยทั้งจำนวน ส่วนบริษัทไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลเนื่องจากมีผลขาดทุนในปี 2554 และ ปี 2553

ฐานะการเงิน

สินทรัพย์

งบดุลปี 2554 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมทั้งสิ้น 1,120.43 ล้านบาท ลดลงจำนวน 20.79 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 1.82 จากปี 2553 ที่มีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,141.22 ล้านบาทโดยมีรายละเอียดดังนี้

1. สินทรัพย์หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 757.51 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 152.80 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 25.27 ของสินทรัพย์หมุนเวียนเมื่อเทียบกับปี 2553 ซึ่งมีสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 604.71 ล้านบาท สินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีรายการดังต่อไปนี้

1.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ในปี 2554 บริษัทฯ มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 20.76 ล้านบาท ลดลงจำนวน 142.01 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 162.77 ล้านบาท เนื่องจากได้มาในกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 5.40 ล้านบาท ใช้ไปจากกิจกรรมการลงทุนจำนวน 507.82 ล้านบาท และได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 360.41 ล้านบาท

1.2 เงินลงทุนชั่วคราว

ในปี 2554 บริษัทมีลงทุนชั่วคราวสุทธิจำนวน 101.65 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 79.90 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 21.75 ล้านบาท

หน่วย : ล้านบาท	งบการเงินรวม	
	ปี 2554	ปี 2553
เงินลงทุนชั่วคราว –PLUS-W2		
ราคาตามบัญชี ณ ต้นงวด	21.75	37.53
ซื้อระหว่างงวด	550.21	7.03
ขายระหว่างงวด	-302.45	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	-167.86	-22.81
ราคาตามบัญชีสุทธิ	101.65	21.75

1.3 ลูกหนี้การค้า

ในปี 2554 บริษัทมีลูกหนี้การค้าจำนวน 128.46 ล้านบาท ลดลง จำนวน 87.60 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 216.06 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีรายได้ค่าบริการงานก่อสร้างและติดตั้งลดลง จึงส่งผลให้ลูกหนี้การค้าลดลงตามลำดับ

คุณภาพลูกหนี้ของบริษัทเป็นดังนี้

อายุหนี้	2554		2553	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ลูกหนี้ยังไม่ได้เรียกเก็บ	-	-	52.40	19.94
ลูกหนี้ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	90.11	52.17	91.18	34.70
เกินกำหนดชำระ 1 - 3 เดือน	27.48	15.91	60.25	22.93
เกินกำหนดชำระมากกว่า 4 – 6 เดือน	9.22	5.34	11.13	4.24
เกินกำหนดชำระมากกว่า 7 – 12 เดือน	3.83	2.22	2.30	0.88
เกินกำหนดชำระมากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	42.07	24.36	45.47	17.31
รวมลูกหนี้การค้า	172.71	100.00	262.73	100.00
หัก ค่าเผ่อนับสงสัยจะสูญ	-44.25	-25.62	-46.67	-17.76
รวมลูกหนี้การค้าสุทธิ	128.46	74.38	216.06	82.24

1.4 มูลค่างานก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า

ในปี 2554 บริษัทมีรายได้ที่รับรู้จากงานก่อสร้างจากอัตราส่วนของงานที่แล้วเสร็จเกินกว่าเงินงวดที่เรียกเก็บจำนวน 40.29 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจำนวน 14.82 ล้านบาท จากสิ้นปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 25.47 ล้านบาท

1.5 สินค้ำคงเหลือ

ในปี 2554 บริษัทฯมีสินค้ำคงเหลือ จำนวน 91.28 ล้านบาท ลดลงจำนวน 33.49 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 124.77 ล้านบาท เนื่องจากเดือน ตุลาคม - พฤศจิกายน 2554 เกิดภาวะน้ำท่วมโรงงานผลิตสินค้ำ บริษัทฯต้องหยุดดำเนินการผลิตสินค้ำชั่วคราว ทำให้สินค้ำคงเหลือลดลง

1.6 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

ในปี 2554 บริษัทฯมีสินทรัพย์หมุนเวียนอื่นจำนวน 18.43 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.64 ของสินทรัพย์รวม ลดลง 15.46 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 33.89 ล้านบาท ซึ่งมีสาเหตุจากรายการดังต่อไปนี้

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	งบการเงินรวม หน่วย : ล้านบาท		เพิ่มขึ้น (ลดลง)
	ปี 2554	ปี 2553	
ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม	10.55	13.01	-2.46
เงินทดรองจ่าย	1.93	11.74	-9.81
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4.20	3.05	1.15
อื่นๆ	1.75	6.09	-4.34
รวม	18.43	33.89	-15.46

1.7 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2554 บริษัทฯย่อยได้ทำสัญญาโอนขายสิทธิการเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินเช่าระยะยาวค่าตอบแทนรวม 390 ล้านบาท ให้แก่ บริษัท สปุตนิก จำกัด และบริษัท เบียร์ เดอะ บีช จำกัด โดยมีรายละเอียดสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายดังนี้

หน่วย : ล้านบาท	งบการเงินรวม	
	ปี 2554	ปี 2553
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย		
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารและสิทธิการเช่า	333.28	-
ลูกหนี้และสิทธิเรียกร้อง-สุทธิ	84.29	-
หัก ค่าเพื่อการด้อยค่า	-60.94	-
รวม	356.63	-
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย		
เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน	150.56	-
เงินเบิกเกินบัญชี	9.98	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	1.05	-
รวม	161.59	-

2. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

2.1 เงินลงทุนเพื่อขาย

ในเดือน พฤษภาคม 2554 บริษัทมีการลงทุนในตราสารทุน บริษัท พี พลัส พี จำกัด (มหาชน) จำนวน 315,500,080 หุ้น ราคาเฉลี่ยหุ้นละ 0.72 บาท รวมเป็นเงินจำนวน 228.32 ล้านบาทและมีผลขาดทุนจากการวัดค่าเงินลงทุนดังกล่าวจำนวน 95.81 ล้านบาท คงเหลือเงินลงทุนเพื่อขายสุทธิ จำนวน 132.51 ล้านบาท

2.2 เงินลงทุนระยะยาวอื่น

ในเดือนมกราคม 2554 บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ออรา ครีม จำกัด จำนวน 4,500,000 หุ้น หุ้นละ 10 บาท รวม 45 ล้านบาทโดยบริษัทดังกล่าวดำเนินธุรกิจโรงแรมในจังหวัดนครปฐมในปัจจุบันบริษัทดังกล่าวยังไม่ได้เปิดดำเนินการ

2.3 เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจอง-สุทธิ

ในไตรมาส 2/2553 บริษัทได้จ่ายชำระเงินล่วงหน้าค่าหุ้นจำนวน 20 ล้านบาทให้กับ บจก. ปาร์กกิ้ง แมนเนจเม้นท์ เพื่อให้บริษัทดังกล่าวไปเป็นหลักประกันในการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารแห่งหนึ่ง เพื่อให้สามารถทำสัญญากับ บมจ.การท่าอากาศยานไทย ได้เพื่อรับสิทธิในการบริหารที่จอดรถของสนามบินสุวรรณภูมิ ในปี 2553 บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจองดังกล่าวทั้งจำนวนเนื่องจากโอกาสที่ได้รับคืนมีน้อยมาก

2.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ

ในปี 2554 บริษัทฯ มีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์สุทธิจำนวน 74.20 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6.62 ของสินทรัพย์รวม เพิ่มขึ้น 7.23 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีจำนวน 66.97 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 5.87 ของสินทรัพย์รวม เนื่องจากในปี 2554 บริษัทฯ ได้ซื้อรถยนต์ที่ใช้ในการดำเนินงานเพิ่มขึ้นจำนวน 20 คัน เนื่องจากรถยนต์ที่ใช้ดำเนินงานของบริษัทเดิมมีอายุการใช้งานส่วนใหญ่เกิน 10 ปี และมีค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมบำรุงรักษาค่อนข้างสูงมาก

หนี้สิน

ในปี 2554 บริษัทฯ มีหนี้สินรวมทั้งสิ้นจำนวน 368.05 ล้านบาท ซึ่งเทียบกับปี 2553 ลดลงจำนวน 45.66 ล้านบาท จากปี 2553 ซึ่งมีหนี้สินรวม 413.71 ล้านบาท สาเหตุเนื่องจากการจ่ายเงินกู้ยืมเงินระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทย่อยตามสัญญาจำนวน 20 ล้านบาท และบริษัทฯ ได้คืนเงินกู้ระยะสั้นให้แก่สถาบันการเงิน จำนวน 10 ล้านบาท จึงส่งผลให้หนี้สินของงบการเงินรวมของบริษัทลดลงลำดับ

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ในปี 2554 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 752.38 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 24.86 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 3.42 จากปี 2553 ซึ่งมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 727.52 ล้านบาท เนื่องจากในเดือน พฤษภาคม 2554 บริษัท

ได้รับเงินเพิ่มทุนจากการออกหุ้นใหม่ที่เสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 404.5 ล้านบาท และมีส่วนต่ำจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย จำนวน 95.81 ล้านบาท มีผลการขาดทุนจากการดำเนินงานสุทธิในส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 273.39 ล้านบาท และมีการบันทึกผลขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นจากผลกระทบที่นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่มาใช้ในการคำนวณผลประโยชน์พนักงานจำนวน 10.44 ล้านบาท

สภาพคล่อง

ในปี 2554 บริษัทมีกระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานมีจำนวน 5.40 ล้านบาท มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมลงทุน ติดลบจำนวนเงิน 507.82 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้นำเงินไปลงทุนในเงินลงทุนหลักทรัพย์ชั่วคราวจำนวน 248.80 ล้านบาท และนำไปลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายจำนวน 228.32 ล้านบาท และลงทุนระยะยาวอื่นจำนวน 45 ล้านบาท มีเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 360.41 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้รับเงินจากการออกหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม จำนวน 1,155,736,832 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.35 บาท รวมเป็นเงิน 404.51 ล้านบาท ดังนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทมีเงินสดคงเหลือสุทธิจำนวน 20.76 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2553 มีกระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน ติดลบ 118.42 ล้านบาท มีเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมลงทุนติดลบจำนวน 120.87 ล้านบาท และเงินสดสุทธิที่ได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 171.34 ล้านบาท

อัตราส่วนสภาพคล่องที่สำคัญ

ณ วันสิ้นปี 2554 อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 2.20 เท่า ซึ่งลดลงจากปี 2553 ที่มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 2.41 เท่า ในขณะที่อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วของบริษัทเท่ากับ 0.73 เท่า ลดลงจากปี 2553 ที่มีอัตราส่วนเท่ากับ 1.60 เท่า

แหล่งที่มาของเงินทุน

ในปี 2554 แหล่งเงินทุนของบริษัท มาจากการขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม จำนวน 1,155,736,832 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.35 บาท รวมเป็นเงิน 404.51 ล้านบาท

ปัจจุบันโครงสร้างหุ้นของบริษัท มีดังนี้

- ทุนจดทะเบียน 32,861,093,310 บาท ประกอบด้วย 3,286,109,331 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท
- ทุนชำระแล้ว 15,313,845,540 บาท ประกอบด้วย 1,531,384,554 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท
- ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ รุ่นที่ 3 (GEN-W3) จำนวน 577,868,385 หน่วย

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2554 เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2554 ได้มีมติแต่งตั้ง นายบุญเลิศ แก้วพันธุ์พฤกษ์ ทะเบียนเลขที่ 4165 แห่งบริษัท บีฟิอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และบริษัทย่อยประจำปี 2554 โดยมีค่าตอบแทนการสอบบัญชีเฉพาะบริษัท เป็นเงิน 850,000 บาท และบริษัทย่อยเป็นเงิน 350,000 บาท รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน 1,200,000 บาท

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ปัจจุบันคณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่าน โดยมีนายชำนาญ โชติคำวงศ์ เป็นประธานคณะกรรมการตรวจสอบ นายธกร เลาหงษ์ชนะและนายกิจจา เจริญเกียรติกิจ เป็นกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการตรวจสอบทุกท่านมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ปฏิบัติหน้าที่อย่างอิสระโดยไม่ได้อิทธิพลของบริษัทฯ ไม่มีส่วนร่วมในการบริหาร ไม่ได้เป็นเจ้าหน้าที่บริหาร พนักงาน ที่ปรึกษา คู่ค้ากับบริษัทฯ หรือเป็นผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ และบริษัทฯ ไม่มีผลประโยชน์ในทางตรงและทางอ้อม ตลอดจนไม่ได้รับการแต่งตั้งเพื่อรักษาผลประโยชน์ของกรรมการหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจาก คณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยในรอบบัญชี 2554 คณะกรรมการตรวจสอบมีการประชุม 5 ครั้ง โดยได้ประชุมทุกไตรมาสและจัดประชุมตามวาระที่สำคัญๆตาม ความเหมาะสม ในการประชุมได้เชิญผู้สอบบัญชีภายนอกเพื่อร่วมสอบทานงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทฯ รวมถึงผู้ตรวจสอบภายในตามความเหมาะสม ซึ่งสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1) สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2554 โดยได้สอบถามและรับฟัง คำชี้แจงของผู้บริหาร และผู้สอบบัญชี ในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล และทันเวลาตามที่ควรในสาระสำคัญตามความเห็นของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตที่แนบในงบการเงินก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ รวมถึงการแสดงความเห็นเกี่ยวกับคุณสมบัติของผู้สอบบัญชีตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ที่จะมาทำหน้าที่ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ

2) สอบทานข้อมูลผลการดำเนินงานและระบบการควบคุมภายใน เพื่อประเมินความเพียงพอเหมาะสม และประสิทธิผลของระบบการควบคุมภายในอันจะช่วยส่งเสริมให้การดำเนินงานบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ โดยพิจารณาจากรายงานการตรวจสอบภายในประจำปี 2554 คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีระบบการติดตามควบคุมดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยอย่างเพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผล ยกเว้นระบบควบคุมทางด้านการลงทุนในหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด ที่ได้กำหนดและบังคับใช้ระเบียบการลงทุนในหลักทรัพย์ในช่วงไตรมาสที่ 4 ปี 2554 อย่างไรก็ตามก็ดีคณะกรรมการตรวจสอบได้มอบหมายให้แผนกตรวจสอบภายในติดตามและสอบทานการปฏิบัติตามระเบียบการลงทุนในหลักทรัพย์แล้วเพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ

3) สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย

4) สอบทานและให้ความเห็นชอบต่อรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลของรายการดังกล่าวตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้เกิดความโปร่งใส

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า คณะกรรมการ และผู้บริหารของบริษัท ให้ความสำคัญเป็นอย่างยิ่งต่อ การดำเนินการภายใต้กระบวนการกำกับดูแลกิจการที่ดี ฝ่ายบริหารมีความมุ่งมั่นบริหารภายในกรอบของจริยธรรมที่ดีอย่างสม่ำเสมอ



(นายชำนาญ โชติคำวงศ์)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการบริษัท เป็นผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบต่อรายงานทางการเงินของบริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ตลอดจนข้อมูลสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี ซึ่งรายงานทางการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลพินิจอย่างระมัดระวังจัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและนักลงทุน เพื่อให้มีความเชื่อมั่นต่องบการเงินของบริษัท คู่มือหลักทรัพย์สินของบริษัทฯ และสามารถป้องกันการทุจริต หรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังมีสาระสำคัญ

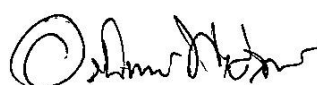
งบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้รับการตรวจสอบโดย นายบุญเลิศ แก้วพັນธุ์ฤกษ์ผู้สอบบัญชีจากบริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยบริษัทฯ ได้สนับสนุนข้อมูลและเอกสารต่างๆ เพื่อให้ผู้สอบบัญชีสามารถตรวจสอบและแสดงความเห็นได้ตามมาตรฐานการสอบบัญชี โดยความเห็นของผู้สอบบัญชีได้ปรากฏในรายงานของผู้สอบบัญชี ซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อทำหน้าที่สอบทานนโยบายการบัญชี และคุณภาพของรายงานทางการเงิน สอบทานระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายใน ตลอดจนระบบการบริหารความเสี่ยงโดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ เกี่ยวกับเรื่องนี้ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว

คณะกรรมการบริษัทฯ มีความเห็นว่าระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ โดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจ ยกเว้นระบบการควบคุมทางด้านการลงทุนในหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด ที่ได้กำหนดและบังคับใช้ระเบียบการลงทุนในหลักทรัพย์ในช่วงไตรมาสที่ 4 ปี 2554 งบการเงินของบริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดรวมที่เป็นจริงและสมเหตุสมผลตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป และปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง



(นายอำนาจ ตันกุริมาน)
ประธานกรรมการบริหาร



(นายอภิรักษ์ กานต์ พงศ์สถาปดี)
กรรมการบริหาร

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้รับการแต่งตั้งให้ตรวจสอบงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 งบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ข้าพเจ้าได้เคยตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะบริษัท ของบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ที่นำมาแสดงเปรียบเทียบ ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2554

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 7 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2554 ที่อนุมัติให้บริษัทจัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้จำนวนเงินทั้งสิ้น 657 ล้านบาท โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่ดินที่ตั้งโรงงานที่ประกอบธุรกิจหลักประมาณ 300 ล้านบาท รองรับการลงทุนในโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทนประมาณ 300 ล้านบาท และจำนวนเงินที่เหลือจะนำมาใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทและบริษัทในเครือ โดยวันที่ 6 พฤษภาคม 2554 บริษัทได้รายงานผลการขายหุ้นเพิ่มทุนว่าได้รับเงินทั้งสิ้น 404.5 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2554 บริษัทได้แจ้งว่าที่ประชุมคณะกรรมการบริหารครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2554 มีมติอนุมัติให้ลงทุนซื้อหุ้น ของบริษัทพี พลัส พี จำกัด (มหาชน) (PLUS) ไม่เกินร้อยละ 24 ของทุนที่เรียกชำระแล้วของ PLUS และวอร์เรนท PLUS-W2 ประมาณ 250 ล้านบาท โดยอนุมัติวงเงินลงทุนรวม 350 ล้านบาท และ บริษัทได้ซื้อหุ้นและ วอร์เรนทของ PLUSตามที่กล่าว ระหว่างวันที่ 13 ถึง 27 พฤษภาคม 2554 ในราคาตลาดผ่านตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจำนวนเงินรวม 497.8 ล้านบาท ซึ่งเกินจำนวนที่ได้รับอนุมัติจากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2554 จึงได้มีมติให้สัทยาบันในการลงทุนซื้อหุ้นและวอร์เรนทของ PLUS ดังกล่าว ดังนั้นจึงเห็นได้ว่าการกระทำความผิดไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์การเพิ่มทุนของบริษัทตามที่กล่าวข้างต้น ข้าพเจ้าได้รายงานสิ่งที่พบต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทเพื่อสอบสวนเรื่องดังกล่าวเมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2554 ต่อมาข้าพเจ้าได้รับการชี้แจงจากคณะกรรมการตรวจสอบว่า ผลของการสอบสวนสรุปว่า 1) การลงทุนในหุ้นและวอร์เรนทของ PLUS เกินวงเงินที่คณะกรรมการบริหารอนุมัติไว้จริง และมีการให้สัทยาบันการซื้อหุ้นและวอร์เรนทดังกล่าวแล้วจากคณะกรรมการของบริษัทในภายหลัง มีรายงานระบุว่าผู้ปฏิบัติงานซื้อหุ้นและวอร์เรนทของบริษัท ได้ชี้แจงต่อกรรมการบริหารว่าเกิดความเข้าใจที่คลาดเคลื่อนของผู้ปฏิบัติงานเอง ทำให้เกิดรายการซื้อหุ้นและวอร์เรนท เกินจำนวนที่ได้รับอนุมัติจากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ซึ่งต่อมาผู้ปฏิบัติงานคนดังกล่าวได้ลาออกจากบริษัททำให้บริษัทไม่สามารถสอบปากคำผู้ปฏิบัติงานดังกล่าวได้อีก รวมระยะเวลาทำงานของผู้ปฏิบัติงานคนดังกล่าวกับบริษัท

ทั้งสิ้น 4 เดือน 2) บริษัทชี้แจงว่าบริษัทยังไม่มีกำหนดนโยบายการลงทุนที่เป็นลายลักษณ์อักษรในขณะนั้น ซึ่งต่อมาบริษัทได้มีการกำหนดนโยบายการลงทุนเป็นลายลักษณ์อักษรไว้แล้วในปลายปี 2554 อย่างไรก็ตาม จากการตรวจสอบ ข้าพเจ้าพบว่า ทั้งที่บริษัทมีมติให้ซื้อหุ้นและวอร์เรนทเพิ่ม บริษัทกลับได้จำหน่ายหุ้นดังกล่าวออกไปต่ำกว่าราคาตลาดอย่างมีสาระสำคัญ ขณะที่ในวันเดียวกันบริษัทกลับมีรายการซื้อหุ้นที่เพิ่งขายออกไปโดยซื้อในราคาที่สูงกว่าที่ขายออกไป ทำให้บริษัทมีผลขาดทุนจากการขายเงินลงทุนทันที เป็นจำนวนเงินรวม 6.8 ล้านบาท โดยบริษัทชี้แจงว่าได้แต่งตั้งทนายความเพื่อยื่นฟ้องเรียกค่าเสียหายจากผู้ปฏิบัติงานคนดังกล่าวแล้วและอยู่ระหว่างการดำเนินการยื่นฟ้องของทนายความ และข้าพเจ้ายังพบว่าบริษัทมีการซื้อขายหุ้นและวอร์เรนทดังกล่าวตลอดเวลา ตั้งแต่ต้นปี 2554 จนถึงวันที่ 27 พฤษภาคม 2554 ไม่ได้เฉพาะหลังจากมีมติให้ซื้อ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทมีผลขาดทุนจากเงินลงทุนในหุ้นและวอร์เรนทดังกล่าวเป็นจำนวนเงินรวม 265 ล้านบาท จากเหตุการณ์ข้างต้น เป็นเหตุให้ข้าพเจ้าสงสัยเกี่ยวกับการกระทำอันเข้าข่ายการกระทำความผิดตาม พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ของผู้บริหารและข้าพเจ้ายังพบว่าบริษัทมีข้อบกพร่องอย่างมากในระบบการควบคุมภายใน ที่จัดการโดยผู้บริหารเนื่องจากพบว่าบริษัทไม่มีการควบคุมการจ่ายเงินซื้อหุ้นและวอร์เรนทที่เหมาะสม จนกระทั่ง การซื้อเงินวงเงินที่ได้รับอนุมัติซึ่งอาจทำให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทได้ นอกจากนี้ข้าพเจ้าไม่สามารถสอบถาม ผู้ปฏิบัติงานที่ได้ลาออกไปแล้วเกี่ยวกับมูลเหตุของรายการที่เกิดขึ้นดังกล่าว โดยผู้บริหารของบริษัทก็ชี้แจงว่าไม่ทราบมูลเหตุของรายการดังกล่าวเช่นกัน ข้าพเจ้าจึงไม่สามารถตรวจสอบให้เป็นที่น่าพอใจเกี่ยวกับความถูกต้องและ ครบถ้วนของรายการบัญชีซื้อหุ้นและวอร์เรนทดังกล่าวข้างต้น

เนื่องจากเรื่องดังกล่าวในวรรคก่อนมีสาระสำคัญอย่างมากต่องบการเงิน ข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อการเงินรวมของบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะบริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2 3 และ 24 เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 บริษัท และบริษัทย่อยได้ ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ซึ่งออกโดยสภาวิชาชีพบัญชีเพื่อจัดทำและนำเสนองบการเงินดังกล่าวข้างต้น



(นายบุญเลิศ แก้วพันธุ์ฤกษ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เลขทะเบียน 4165

บริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

27 กุมภาพันธ์ 2555

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

		บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	หมายเหตุ	2554	2553	2554	2553
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	20,759,127	162,772,410	19,908,565	161,043,971
เงินลงทุนชั่วคราว	7	101,651,148	21,749,971	101,651,148	21,749,971
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	8	128,463,536	216,058,616	125,355,853	143,719,943
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า	9	40,290,561	25,466,095	40,290,561	17,610,837
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทย่อย	5	-	-	20,654,893	28,713,244
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกับบุคคลอื่น	10	-	20,000,000	-	-
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	11	91,276,676	124,768,371	91,255,007	124,614,284
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	12	18,435,661	33,894,369	8,314,419	20,596,175
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	17	356,632,280	-	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		757,508,989	604,709,832	407,430,446	518,048,425
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	33	56,581,406	57,400,000	55,181,406	56,000,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมซึ่งบันทึกโดยวิธีราคาทุน - สุทธิ	13	-	-	186,590,325	212,893,036
เงินลงทุนเพื่อขาย	7	132,510,034	-	132,510,034	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	14	45,000,000	-	45,000,000	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจอง - สุทธิ	15	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	16	-	360,419,366	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	18	74,205,949	66,971,927	67,077,864	59,840,344
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	19	54,626,466	51,722,389	49,126,844	46,063,879
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		362,923,855	536,513,682	535,486,473	374,797,259
รวมสินทรัพย์		1,120,432,844	1,141,223,514	942,916,919	892,845,684

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
หนี้สินและผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	20	-	20,167,407	-
เจ้าหนี้การค้า		87,481,397	83,882,516	87,087,665
เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	5,030,888
เจ้าหนี้จากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	5	297,975	297,975	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	21	-	42,849,714	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	22	2,321,836	898,737	2,321,837
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		3,453,224	-	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	23	88,773,754	102,645,480	82,935,617
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
ที่ถือไว้เพื่อขาย	17	161,596,539	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		343,924,725	250,741,829	177,376,007
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
- สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	21	-	139,378,716	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	22	4,652,674	675,969	4,652,674
รายได้ค่าสิทธิการเช่าและค่าเช่ารับล่วงหน้ารอตัดบัญชี	16	-	8,581,138	-
หนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	3, 24	14,811,710	3,224,360	14,811,710
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		4,660,449	11,106,029	11,106,029
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		24,124,833	162,966,212	24,124,833
รวมหนี้สิน		368,049,558	413,708,041	201,500,840

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น - หุ้นสามัญ				
- 3,286,109,331 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท ในปี 2554				
- 4,895,364,463 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท ในปี 2553	25	32,861,093,310	4,895,364,463	32,861,093,310
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว - หุ้นสามัญ				
- 1,531,384,554 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท ในปี 2554				
- 3,756,477,215 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท ในปี 2553	25	15,313,845,540	3,756,477,215	15,313,845,540
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	26	31,729,260	31,729,260	31,729,260
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	25	(14,012,330,038)	(2,859,469,609)	(14,012,330,038)
ขาดทุนสะสม		(528,500,819)	(247,054,868)	(526,547,610)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(60,589,363)	36,350,964	(65,281,073)
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ - สุทธิ		744,154,580	718,032,962	741,416,079
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		8,228,706	9,482,511	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		752,383,286	727,515,473	741,416,079
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,120,432,844	1,141,223,514	942,916,919

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

รายละเอียด	หมายเหตุ	บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
		2554	2553	2554	2553
รายได้	5, 30				
รายได้จากการขาย		694,533,841	693,235,170	694,533,841	693,235,170
รายได้ค่าบริการงานก่อสร้างและติดตั้ง		152,330,862	194,735,424	147,369,864	151,149,760
รายได้ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์และโอนสิทธิการเช่า		78,488,122	58,401,184	-	-
รายได้อื่น		14,809,849	11,318,244	15,276,137	16,028,638
รวมรายได้		940,162,674	957,690,022	857,179,842	860,413,568
ค่าใช้จ่าย	5, 29, 30				
ต้นทุนขาย		607,813,076	601,595,072	607,813,076	601,595,072
ต้นทุนค่าบริการงานก่อสร้างและติดตั้ง		174,618,633	220,940,603	170,034,857	183,064,505
ต้นทุนการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และโอนสิทธิการเช่า		33,977,442	25,334,877	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		7,789,697	4,308,054	7,789,698	4,308,054
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		184,827,425	139,587,259	132,902,023	112,141,910
ผลขาดทุนจากเงินลงทุนชั่วคราวและจากการขายเงินลงทุน	7	168,903,604	22,804,853	168,903,604	22,804,853
ค่าตอบแทนผู้บริหาร		10,598,789	22,747,710	10,598,789	22,747,710
รวมค่าใช้จ่าย		1,188,528,666	1,037,318,428	1,098,042,047	946,662,104
ขาดทุนก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้		(248,365,992)	(79,628,406)	(240,862,205)	(86,248,536)
ต้นทุนทางการเงิน		(20,355,198)	(9,016,069)	(910,940)	(702,693)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(268,721,190)	(88,644,475)	(241,773,145)	(86,951,229)
ภาษีเงินได้		(4,668,719)	(51,235)	-	-
ขาดทุนสำหรับปี		(273,389,909)	(88,695,710)	(241,773,145)	(86,951,229)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น					
ผลขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	7	(95,814,250)	-	(95,814,250)	-
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		(369,204,159)	(88,695,710)	(337,587,395)	(86,951,229)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) สำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(272,136,104)	(89,776,263)	(241,773,145)	(86,951,229)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,253,805)	1,080,553	-	-
		(273,389,909)	(88,695,710)	(241,773,145)	(86,951,229)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(367,950,354)	(89,776,263)	(337,587,395)	(86,951,229)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,253,805)	1,080,553	-	-
		(369,204,159)	(88,695,710)	(337,587,395)	(86,951,229)
ขาดทุนต่อหุ้น (บาท)					
ขั้นพื้นฐานและปรับลด	28	(0.24)	(0.48)	(0.21)	(0.46)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

		บาท									
		งบการเงินรวม									
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่									
หมายเหตุ		ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	ส่วนต่ำกว่า มูลค่าหุ้น	ขาดทุนสะสม	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น บริษัทใหญ่	ส่วนได้เสีย ที่ไม่มี อำนาจควบคุม	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น	
						กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น					
						เงินลงทุนเพื่อขาย	ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาสินทรัพย์	รวม องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553		939,119,199	31,729,260	(211,153,349)	(158,493,957)	-	37,566,316	37,566,316	638,767,469	4,949,763	643,717,232
ส่วนได้เสียจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนจากการถือหุ้น		-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,195	3,452,195
25	เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	2,817,358,016	-	(2,648,316,260)	-	-	-	-	169,041,756	-	169,041,756
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	-	(89,776,263)	-	-	-	(89,776,263)	1,080,553	(88,695,710)
กลับรายการผลกำไรจากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่		-	-	-	1,215,352	-	(1,215,352)	(1,215,352)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 ตามที่เคยรายงานไว้		3,756,477,215	31,729,260	(2,859,469,609)	(247,054,868)	-	36,350,964	36,350,964	718,032,962	9,482,511	727,515,473
ผลกระทบจากการนำมาตราฐานการรายงานทางการเงิน											
3	ที่ออกและปรับปรุงใหม่มาใช้	-	-	-	(10,435,924)	-	-	-	(10,435,924)	-	(10,435,924)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 หลังปรับปรุง		3,756,477,215	31,729,260	(2,859,469,609)	(257,490,792)	-	36,350,964	36,350,964	707,597,038	9,482,511	717,079,549
25	เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	11,557,368,325	-	(11,152,860,429)	-	-	-	-	404,507,896	-	404,507,896
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	-	(272,136,104)	(95,814,250)	-	(95,814,250)	(367,950,354)	(1,253,805)	(369,204,159)
กลับรายการผลกำไรจากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่		-	-	-	1,126,077	-	(1,126,077)	(1,126,077)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554		15,313,845,540	31,729,260	(14,012,330,038)	(528,500,819)	(95,814,250)	35,224,887	(60,589,363)	744,154,580	8,228,706	752,383,286

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

		บาท							
		งบการเงินเฉพาะบริษัท							
หมายเหตุ		ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	ส่วนต่ำกว่า มูลค่าหุ้น	ขาดทุนสะสม	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
						กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		รวม องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
						เงินลงทุนเพื่อขาย	ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาสินทรัพย์		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553		939,119,199	31,729,260	(211,153,349)	(189,728,741)	-	32,874,606	32,874,606	602,840,975
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	25	2,817,358,016	-	(2,648,316,260)	-	-	-	-	169,041,756
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	-	(86,951,229)	-	-	-	(86,951,229)
กลับรายการผลกำไรจากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่		-	-	-	1,215,352	-	(1,215,352)	(1,215,352)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 ตามที่เคยรายงานไว้		3,756,477,215	31,729,260	(2,859,469,609)	(275,464,618)	-	31,659,254	31,659,254	684,931,502
ผลกระทบจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน									
ที่ออกและปรับปรุงใหม่มาใช้	3	-	-	-	(10,435,924)	-	-	-	(10,435,924)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 หลังปรับปรุง		3,756,477,215	31,729,260	(2,859,469,609)	(285,900,542)	-	31,659,254	31,659,254	674,495,578
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	25	11,557,368,325	-	(11,152,860,429)	-	-	-	-	404,507,896
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		-	-	-	(241,773,145)	(95,814,250)	-	(95,814,250)	(337,587,395)
กลับรายการผลกำไรจากการตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่		-	-	-	1,126,077	-	(1,126,077)	(1,126,077)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554		15,313,845,540	31,729,260	(14,012,330,038)	(526,547,610)	(95,814,250)	30,533,177	(65,281,073)	741,416,079

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	งบการเงินรวม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(268,721,190)	(88,644,475)	(241,773,145)	(86,951,229)
ปรับปรุงด้วย				
ค่าเสื่อมราคาและรายจ่ายตัดบัญชี	39,594,164	32,309,017	12,453,519	10,374,133
ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	826,980	-	-	-
ขาดทุนจากการซื้อขายสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	60,940,538	-	-	-
รายได้ค่าตอบแทนสิทธิการเช่าและค่าเช่ารับล่วงหน้าตัดบัญชี	(934,579)	(1,019,541)	-	-
ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนชั่วคราว	1,038,786	-	1,038,786	-
ขาดทุนจากการลดมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	167,864,818	22,804,853	167,864,818	22,804,854
ขาดทุนจากการซื้อขายเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	-	20,000,000	-	20,000,000
ขาดทุนจากการซื้อขายเงินมัดจำจ่าย	-	1,401,869	-	1,401,869
ขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากงานก่อสร้าง	-	8,725,997	-	8,725,997
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	18,959,832	3,534,923	2,678,480	3,534,923
ผลขาดทุนจากสินค้าล้มสมัยและเสียหาย	13,827,191	1,416,388	13,827,191	1,416,388
ผลขาดทุนจากการซื้อขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย (กลับรายการ)	-	-	26,302,710	(19,214,054)
กลับรายการผลขาดทุนจากการซื้อขายสินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	-	(732,822)	-	-
กำไรจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(2,606,934)	(142,416)	(2,328,432)	(140,567)
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้น	-	3,452,196	-	-
กลับรายการขาดทุนจากการซื้อขายอาคาร	-	-	-	(732,822)
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	1,948,844	-	1,948,844	-
ดอกเบี้ยรับ	(2,752,849)	(3,222,593)	(2,837,638)	(3,271,457)
ดอกเบี้ยจ่าย	20,355,198	9,016,069	910,940	702,693
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้า	(58,683,894)	(101,148,260)	15,685,610	(68,654,194)
มูลค้างชำระระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า	(14,824,466)	37,675,463	(22,679,724)	45,530,721
ลูกหนี้อื่น - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(3,145,529)	(414,022)
สินค้าคงเหลือ	19,664,503	(31,990,894)	19,532,087	(31,987,696)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	15,283,925	(14,187,886)	12,347,308	(8,822,017)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(4,946,552)	11,670,395	(3,062,964)	14,795,441
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า - กิจกรรมอื่น	3,598,881	9,933,358	3,642,935	9,495,573
เจ้าหนี้การค้า - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	-	(589,561)	-	(589,560)
เจ้าหนี้อื่น - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	-	338,197	(10,700)	4,866,250
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	22,562,957	(34,826,245)	(9,610,427)	(28,460,538)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(6,445,580)	6,201,268	(6,445,580)	6,201,267
เงินสดรับ (จ่าย) จากการดำเนินงาน	26,550,573	(108,024,700)	(13,660,911)	(99,388,047)
จ่ายโครงการผลประโยชน์พนักงาน	(1,321,830)	-	(1,321,830)	-
จ่ายดอกเบี้ย	(19,831,007)	(10,340,517)	(386,528)	10,182
จ่ายภาษีเงินได้	-	(51,235)	-	-
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	5,397,736	(118,416,452)	(15,369,269)	(99,377,865)

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	818,594	35,000,000	818,594	35,000,000
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น	(248,804,781)	(7,025,567)	(248,804,781)	(7,025,567)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อยลดลง	-	-	10,400,000	566,500
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อยลดลง	-	-	-	15,740,643
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลอื่นลดลง (เพิ่มขึ้น)	20,000,000	(20,000,000)	-	-
ซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(150,000,000)
เงินลงทุนเผื่อขายเพิ่มขึ้น	(228,324,284)	-	(228,324,284)	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่นเพิ่มขึ้น	(45,000,000)	-	(45,000,000)	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจอง	-	(20,000,000)	-	(20,000,000)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้น	-	(105,665,905)	-	-
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	(12,896,255)	(6,550,507)	(12,896,255)	(6,550,507)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	3,454,206	164,486	3,175,701	162,617
รับดอกเบี้ย	2,927,633	3,210,611	3,575,965	5,756,558
เงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมลงทุน	(507,824,887)	(120,866,882)	(517,055,060)	(126,349,756)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง	(10,184,416)	(1,361,730)	(10,976,725)	(591,446)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	-	(2,521,947)	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	-	(5,560,000)	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทอื่นลดลง	-	(8,500,000)	-	-
เงินสดรับ (จ่ายชำระ) จากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(31,667,363)	23,115,986	-	-
จ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	(2,242,249)	(2,875,356)	(2,242,248)	(2,875,356)
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	404,507,896	169,041,756	404,507,896	169,041,756
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	360,413,868	171,338,709	391,288,923	165,574,954
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(142,013,283)	(67,944,625)	(141,135,406)	(60,152,667)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	162,772,410	230,717,035	161,043,971	221,196,638
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	20,759,127	162,772,410	19,908,565	161,043,971
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่มีใช้เงินสด				
บริษัทซื้อสินทรัพย์ถาวรภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	7,642,053	-	7,642,053	-

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงิน โดยกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และที่อยู่จดทะเบียนตั้งอยู่ที่ เลขที่ 44/2 หมู่ 2 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระดี่ อำเภอเมืองปทุมธานี ปทุมธานี 12000 ประเทศไทย

บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในปี 2534

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการผลิตผลิตภัณฑ์คอนกรีตสำเร็จรูป เช่น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง คานสะพาน เสาไฟฟ้า คอนกรีต พื้นและผนังคอนกรีตสำเร็จรูปและให้บริการงานก่อสร้างและติดตั้งผลิตภัณฑ์ดังกล่าวพร้อมทั้งการก่อสร้างที่อยู่อาศัย

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 ได้รวมบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย ที่บริษัทมีอำนาจควบคุมหรือถือหุ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อมในบริษัทย่อย ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	พันบาท		สัดส่วนการถือหุ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อม ของบริษัท (ร้อยละ)	
		ทุนชำระแล้ว			
		31 ธันวาคม 2554	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2554	31 ธันวาคม 2553
บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	220,000	220,000	95.45	95.45
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอรัล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	ให้เช่าและบริการติดตั้งพื้น	14,000	14,000	99.99	99.99

รายการบัญชีระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อยที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดรายการในการทำงบการเงินรวมแล้ว

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานเพื่อใช้ในประเทศ และจัดทำเป็นภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษ ได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย

งบการเงินจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีไทย (“มาตรฐานการบัญชี”) รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชี ที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) และจัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปของประเทศไทย

งบการเงินแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ยกเว้นที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึก ตามราคาทุนเดิม ยกเว้น สินทรัพย์เพื่อการลงทุน และสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินบางรายการที่แสดงมูลค่ายุติธรรม

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี ผู้บริหารต้องใช้ในการประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่างๆที่ผู้บริหารมีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลภายใต้สภาวะการณ์แวดล้อมนั้น ดังนั้นผลที่เกิดขึ้นจริงจากการตั้งข้อสมมติฐานต่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ และหนี้สิน อาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างสม่ำเสมอ การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน หากการปรับประมาณการกระทบเฉพาะงวดนั้นๆ และจะบันทึกในงวดที่ปรับหรืองวดในอนาคต หากการปรับประมาณการกระทบทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

3. ประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออก 1) ประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 17/2553 ลงวันที่ 9 เมษายน 2553 และประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2553 2) ประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 50-55/2553 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553 และประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2553 3) ประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 16-19/2554 ลงวันที่ 12 เมษายน 2554 และประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2554 เกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน มีผลบังคับใช้ดังต่อไปนี้

ก) มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552)	การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)	สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552)	งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552)	รายได้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19	ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552)	ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552)	กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552)	ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2552)	การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 6	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 15	สัญญาการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 บริษัทและบริษัทย่อยได้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่
เรื่องผลประโยชน์พนักงาน ซึ่งมีผลกระทบต่องบการเงิน ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554		
ขาดทุนสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 ตามที่รายงานในปีก่อน	(247,055)	(275,464)
ภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้น	(10,436)	(10,436)
ขาดทุนสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	(257,491)	(285,900)

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะบริษัท
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554		
ขาดทุนสำหรับปีเพิ่มขึ้น	(2,473)	-
ขาดทุนต่อหุ้นเพิ่มขึ้น (บาท)	(0.0022)	-
ข) มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556		
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12	ภาษีเงินได้	
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล	
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	

ฝ่ายบริหารของบริษัทและบริษัทย่อยได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับปีที่ใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าว

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เกณฑ์ในการทำงานงบการเงินรวม

งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย

รายการบัญชีที่มีนัยสำคัญระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อย ได้ถูกตัดรายการในการทำงานงบการเงินรวมแล้ว

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงหรือทางอ้อมในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของบริษัทนั้น เพื่อได้มาซึ่งประโยชน์จากกิจกรรมของบริษัทย่อย งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

บริษัทร่วม

บริษัทร่วมเป็นกิจการที่บริษัทและบริษัทย่อยมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญโดยมีอำนาจเข้าไปมีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานแต่ไม่ถึงระดับที่จะควบคุมนโยบายดังกล่าว งบการเงินรวมของบริษัทและ

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

บริษัทย่อยได้รวมส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนของบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย นับจากวันที่มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญ จนถึงวันที่การมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญสิ้นสุดลง เมื่อผลขาดทุนที่บริษัทและบริษัทย่อย ได้รับการปันจากบริษัทร่วม มีจำนวนเกินกว่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม เงินลงทุนจะถูกทอนลงจนเป็นศูนย์และหยุดรับรู้ส่วนผลขาดทุน เว้นแต่กรณีที่บริษัท และบริษัทย่อยได้ค้ำประกันหรือยินยอมที่จะชำระภาระผูกพันแทนบริษัทร่วม

เงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้ อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือ เช็กระหว่างทาง และเงินฝากธนาคาร ทุกประเภท และเงินฝากประจำ และเงินลงทุนชั่วคราวที่มีวันครบกำหนดไม่เกิน 3 เดือนนับแต่วันที่ได้มา ยกเว้นเงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน

ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงในราคาตามใบแจ้งหนี้หักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ บริษัทและบริษัทย่อยตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้ ที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ โดยพิจารณาและวิเคราะห์สถานะของลูกหนี้แต่ละรายประกอบ ลูกหนี้จะถูกตัดจำหน่ายบัญชี เมื่อทราบว่าเป็นหนี้สูญ

สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือได้แก่ วัตถุดิบ วัสดุและสินค้าสำเร็จรูปแสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

สินค้าคงเหลือคำนวณโดยใช้วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน ต้นทุนสินค้าประกอบด้วยต้นทุนที่ซื้อ ต้นทุนในการดัดแปลง หรือต้นทุน อื่นเพื่อให้สินค้าอยู่ในสถานที่ และสภาพปัจจุบัน ในกรณีของสินค้าสำเร็จรูป และสินค้านำมาผลิตที่ผลิตเอง ต้นทุนสินค้าได้ รวมการปันส่วนของค่าใช้จ่ายในการผลิตอย่างเหมาะสม โดยคำนึงถึงระดับกำลังการผลิตตามปกติ

มูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาที่จะขายได้จากการดำเนินธุรกิจปกติหักค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการผลิตต่อและขาย

ค่าเผื่อผลขาดทุนจากมูลค่าสินค้าลดลงจะถูกบันทึกสำหรับสินค้าเสื่อมคุณภาพ เสียหาย ล้าสมัยและค้างนาน

เงินลงทุน**เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม**

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

เงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท บันทึกบัญชีโดยใช้วิธีราคาทุน หักขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี) เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมบันทึกบัญชีวิธีส่วนได้เสีย

เงินลงทุนในตราสารทุนอื่น

ตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดซึ่งถือไว้เพื่อค้า จัดประเภทเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนและแสดงในมูลค่ายุติธรรม ถ้าไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด นอกเหนือจากที่ถือไว้เพื่อค้าหรือตั้งใจถือไว้จนครบกำหนดจัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายและแสดงในราคายุติธรรม ถ้าไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นโดยตรง

เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ใช่หลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดแสดงในราคาทุนหักขาดทุนจากการด้อยค่า

การจำหน่ายเงินลงทุน

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุนผลต่างระหว่างจำนวนเงินสุทธิที่ได้รับและมูลค่าตามบัญชีและรวมถึงกำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องที่เคยบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในกรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยจำหน่ายบางส่วน of เงินลงทุนที่ถืออยู่ การคำนวณต้นทุนสำหรับเงินลงทุนที่จำหน่ายไป และเงินลงทุนที่ยังถืออยู่ใช้วิธีถ่วงน้ำหนัก

เงินลงทุนระยะยาวอื่นในสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า

เงินลงทุนระยะยาวอื่นในสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า ได้แก่ สิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า ซึ่งบริษัทย่อยลงทุนไว้เพื่อให้เช่า สิทธิการเช่าและอาคารเพื่อให้เช่าแสดงในราคายุติธรรมหักค่าจำหน่ายสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุน

ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม โดยวิธีเส้นตรงระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสิทธิการเช่าที่ดิน 15 ปีสิ้นสุดในวันที่ 30 มิถุนายน 2562

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา****สินทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของกิจการ**

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า ยกเว้นที่ดินและอาคารที่แสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ ราคาที่ตีใหม่ หมายถึง มูลค่ายุติธรรมซึ่งกำหนดจากการเกณฑ์การใช้งานของสินทรัพย์ที่มีอยู่จริง ณ วันที่มีการตีราคาใหม่หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมที่คำนวณจากมูลค่ายุติธรรมนั้นและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

สินทรัพย์ที่เช่า

สัญญาเช่าซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยได้รับส่วนใหญ่ของความเสี่ยง และผลตอบแทนจากการครอบครองทรัพย์สินที่เช่านั้นๆ ให้จัดประเภทเป็นสัญญาเช่าการเงิน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่ได้มาโดยทำสัญญาเช่าการเงินบันทึกเป็นสินทรัพย์ด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า ค่าเช่าที่ชำระจะแยกเป็นส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายทางการเงิน และส่วนที่จะหักจากหนี้ตามสัญญาเพื่อทำให้อัตรดอกเบี้ยแต่ละงวด เป็นอัตราคงที่สำหรับยอดคงเหลือของหนี้สิน ค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกโดยตรงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่

การตีราคาใหม่ ดำเนินการโดยผู้ประเมินอิสระอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มั่นใจว่า ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ได้รับการประเมินไม่แตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญจากมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

มูลค่าของสินทรัพย์ส่วนที่ตีเพิ่มขึ้นจะบันทึกไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นภายใต้ “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ยกเว้นกรณีที่เลขประเมินมูลค่าของสินทรัพย์ลดลงและรับรู้ขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จแล้ว จะบันทึกเฉพาะส่วนที่มูลค่าเพิ่มในครั้งหลังเกินกว่าส่วนที่เลขบันทึกมูลค่าลดลงของสินทรัพย์ขึ้นเดียวกัน ในกรณีที่มูลค่าของสินทรัพย์ลดลงจากการตีราคาใหม่จะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับมูลค่าที่ลดลงเฉพาะจำนวนที่ลดลงมากกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ที่เคยบันทึกไว้ครั้งก่อนในส่วนของผู้ถือหุ้นของสินทรัพย์ขึ้นเดียวกันนั้น ในกรณีที่มีการจำหน่ายสินทรัพย์ที่เคยตีราคาใหม่ส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์ที่จำหน่ายจะ โอนจากส่วนของผู้ถือหุ้นไปยังกำไรสะสมและไม่รวมในการคำนวณกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์

มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้จัดประเภทใหม่เป็นสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงานและถือไว้เพื่อจำหน่ายจะแสดงในจำนวนตามมูลค่าที่เหลืออยู่ ณ วันจัดประเภทใหม่ซึ่งได้รวมส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์นั้นในครั้งก่อน

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****ค่าเสื่อมราคา**

ค่าเสื่อมราคابันทิกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5 - 20 ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารบนที่ดินเช่า	ตามอายุสัญญาเช่า
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

บริษัทและบริษัทย่อยไม่คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครอง เพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงโดยวิธีราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและได้แสดงแยกต่างหากจากเงินลงทุนระยะยาวอื่น การเปลี่ยนแปลงในเรื่องดังกล่าวได้ถือปฏิบัติโดยวิธีเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไป

สินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน

สินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงานแสดงในราคาตามบัญชี ณ วันที่ได้รับสินทรัพย์มาจากลูกหนี้หรือสินทรัพย์นั้นเลิกใช้งาน หักขาดทุนจากการด้อยค่า

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนจัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าวจะได้คืน ส่วนใหญ่มาจากการขายมิใช่มาจากการใช้สินทรัพย์นั้นต่อไป สินทรัพย์จะมีไว้เพื่อขายในทันทีในสภาพปัจจุบันและถือปฏิบัติกันทั่วไป สำหรับการขายสินทรัพย์นั้นและการขายต้องมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในระดับสูงมาก โดยแสดงเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายด้วยจำนวนที่ต่ำกว่าของมูลค่าตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****สินทรัพย์ไม่มีตัวตน****ค่าความนิยม**

ค่าความนิยมจากการรวมธุรกิจ ได้แก่ ต้นทุนการได้มาของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ส่วนที่เกินกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธินั้น ค่าความนิยมคิดลบจากการรวมธุรกิจได้แก่มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ส่วนที่เกินกว่าต้นทุนการได้มาของสินทรัพย์สุทธิ

ค่าความนิยมแสดงในราคาทุน ค่าความนิยมคิดลบรับรู้ทันทีในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ค่าตัดจำหน่าย

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ จำนวนโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ เศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ยกเว้นในกรณีที่ไม้อาจคาดระยะเวลาสิ้นสุดของประโยชน์ที่จะได้รับ สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนซึ่งไม้อาจกำหนดระยะเวลาการสิ้นสุดของประโยชน์เศรษฐกิจที่คาดว่าจะได้รับจะไม่ถูกตัดจำหน่าย แต่จะได้รับการทดสอบว่าด้อยค่าหรือไม่ ทุกวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นๆ จะถูกตัดจำหน่ายนับจากวันที่เริ่มก่อให้เกิดประโยชน์เศรษฐกิจ ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์

3 ปี

การด้อยค่าของสินทรัพย์

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย ได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในงบแสดงฐานะการเงินว่ามีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่ข้อบ่งชี้จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้งานไม่จำกัดและสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนซึ่งยังไม่ได้ใช้ จะมีการทดสอบการด้อยค่าทุกปีและเมื่อมีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่า

การรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่า เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเว้นแต่เมื่อมีการกลับรายการการประเมินมูลค่าของสินทรัพย์เพิ่มที่เคยรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นในงวดก่อน ในกรณีนี้ให้รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น เมื่อมีการลดลงในมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินเพื่อขาย ซึ่งได้บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้น และมีความชัดเจนว่าสินทรัพย์ดังกล่าวมีการด้อยค่า ยอดขาดทุนซึ่งเคยบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จแม้ว่าสินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวจะยังไม่มีจำหน่ายออกไป ยอดขาดทุนที่บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเป็นผลต่างระหว่างราคาทุนที่ซื้อกับมูลค่ายุติธรรมในปัจจุบันของสินทรัพย์หักขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงินนั้นๆ ซึ่งเคยรับรู้แล้วในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน**

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของกลุ่มหลักทรัพย์ที่ถือไว้ จนกว่าจะครบกำหนดและลูกหนี้ที่บันทึกในราคาทุนตัดจำหน่ายจะมีการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคต คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงสำหรับลูกหนี้ระยะสั้น ไม่มีการคิดลด

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์อื่น หมายถึง ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนึงภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดกระแสเงินสดรับโดยอิสระจากสินทรัพย์อื่น ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการค้อยค่า

ขาดทุนจากการค้อยค่าของหลักทรัพย์ที่ถือไว้จนกว่าจะครบกำหนดหรือลูกหนี้ที่บันทึกด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายจะถูกกลับรายการเมื่อมีการเพิ่มขึ้นในมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนในภายหลังและการเพิ่มขึ้นนั้นสัมพันธ์โดยตรงกับขาดทุนจากการค้อยค่าที่เคยรับรู้

ขาดทุนจากการค้อยค่าของเงินลงทุนในตราสารทุนที่จัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายจะไม่ถูกกลับรายการผ่านงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ถ้ามูลค่ายุติธรรมของตราสารหนี้ที่จัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายมีมูลค่าเพิ่มขึ้นและการเพิ่มขึ้นนั้นมีความสัมพันธ์โดยตรงกับขาดทุนจากการค้อยค่าที่เคยรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ขาดทุนจากการค้อยค่าจะถูกกลับรายการและรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัทและบริษัทย่อยจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการค้อยค่า หากมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน อย่างไรก็ตามขาดทุนจากการค้อยค่าของความนิยมนจะไม่มีการปรับปรุงกลับรายการ

บริษัทและบริษัทย่อยจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการค้อยค่าเพียง เพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เสมือนหนึ่งไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการค้อยค่ามาก่อน

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกในมูลค่ายุติธรรมหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเกิดหนี้สิน ภายหลังจากการบันทึกหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตลอดอายุการกู้ยืมโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น**

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นแสดงในราคาทุน

ผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์พนักงาน

ภายใต้นโยบายการบัญชีใหม่ ภาระผูกพันของบริษัทและบริษัทย่อยเกี่ยวกับผลประโยชน์หลังออกจากงานภายใต้โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นได้บันทึกในงบการเงินด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ ซึ่งคำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งเดิมบริษัทและบริษัทย่อยรับรู้ภาระผูกพันเมื่อเกิดรายการ

บริษัทและบริษัทย่อยเลือกที่จะบันทึกหนี้สินทั้งหมดดังกล่าวเป็นรายการปรับปรุงขาดทุนสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 ตามวิธีปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลงของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 ดังที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 3

ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อบริษัทและบริษัทย่อยมีภาระหนี้สินเกิดขึ้นจากข้อพิพาททางกฎหมายหรือภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าว โดยภาระหนี้สินดังกล่าวสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ ถ้าผลกระทบดังกล่าวเป็นนัยสำคัญ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน

รายได้

รายได้ที่รับรู้ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มหรือภาษีขายอื่นๆ และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

การขายสินค้าและให้บริการ

รายได้จากการขายสินค้าจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของสินค้าที่มีนัยสำคัญไปให้กับผู้ซื้อแล้ว และจะไม่รับรู้รายได้ถ้าฝ่ายบริหารยังมีการควบคุมหรือบริหารสินค้าที่ขายไปแล้วนั้นหรือมีความไม่แน่นอนที่มีนัยสำคัญในการได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจากการขายสินค้าหรือให้บริการนั้นไม่อาจวัดมูลค่าของจำนวนรายได้และต้นทุนที่เกิดขึ้นได้อย่างน่าเชื่อถือ หรือมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่จะต้องรับคืนสินค้า รายได้จากการให้บริการรับรู้เมื่อมีการให้บริการ

รายได้ตามสัญญาก่อสร้างและติดตั้ง

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

เมื่อผลงานการก่อสร้างและติดตั้งตามสัญญาสามารถประมาณได้อย่างน่าเชื่อถือ รายได้ตามสัญญาและต้นทุนที่เกิดขึ้นจะถูกรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยคำนวณจากความสำเร็จของกิจกรรมงานก่อสร้างตามสัญญา ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างคำนวณโดยวิธีการสำรวจงานที่ทำ ในกรณีที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าต้นทุนทั้งสิ้นของโครงการเกินกว่ามูลค่าตามรายได้ตามสัญญา บริษัทและบริษัทย่อยจะรับรู้ประมาณการขาดทุนดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายทันทีในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

รายได้ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้อง

รายได้ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้องจากสิทธิการเช่ารับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า โดยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของรายได้ค่าเช่ารวมทั้งหมด

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยจะหยุดรับรู้รายได้ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้องจากสิทธิการเช่า เมื่อลูกค้าค้างชำระเงินค่าเช่าเกินกว่า 6 เดือน

ดอกเบี้ยรับและเงินปันผลรับ

ดอกเบี้ยรับบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตามเกณฑ์คงค้าง เงินปันผลรับบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในวันที่บริษัทและบริษัทย่อยมีสิทธิได้รับเงินปันผล ซึ่งตามปกติในกรณีเงินปันผลที่จะได้รับจากหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดจะพิจารณาจากวันที่มีการประกาศสิทธิการรับปันผล

ค่าใช้จ่าย**สัญญาเช่าดำเนินงาน**

รายจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่าประโยชน์ที่ได้รับตามสัญญาเช่าจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเป็นส่วนหนึ่งของค่าเช่าทั้งสิ้นตามสัญญา

รายจ่ายทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายในทำนองเดียวกันบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในงวดที่ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเกิดขึ้น ยกเว้นในกรณีที่มีการบันทึกเป็นต้นทุนส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ อันเป็นผลมาจากการใช้เวลายาวนานในการจัดหา ก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนที่จะนำมาใช้เองหรือเพื่อขาย ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าการเงินบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน ได้แก่ ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระโดยคำนวณจากกำไรประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ตลอดจนการปรับปรุงภาษีที่ค้างชำระในปีก่อนๆ

ขาดทุนต่อหุ้น

ขาดทุนต่อหุ้นคำนวณโดยการหารขาดทุนสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างปี

5. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

สินทรัพย์ หนี้สิน และรายได้ ส่วนหนึ่งของบริษัทเกิดจากรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท หรือสามารถควบคุมบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อม หรือมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญในการตัดสินใจด้านการเงินหรือการดำเนินงานของบริษัท

ลักษณะของความสัมพันธ์กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ฉัตรเจียบ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	บริษัทย่อย
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด	ให้เช่าและบริการติดตั้ง	บริษัทย่อย
บริษัท ปรีดา จำกัด (มหาชน)	จำหน่ายหินทรายเพื่อก่อสร้าง	บริษัทร่วม
บริษัท ฟิลาเท็กซ์ แพลนเนอร์ จำกัด	จัดทำแผนผังปูกิจการ	กรรมการร่วมกัน
บริษัท เชียงใหม่ นิว ลักซ์ จำกัด	ให้เช่าและให้บริการสังหาริมทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท อควา คอร์เปอร์เรชั่น จำกัด (มหาชน)	รับทำแผ่นป้ายโฆษณา บิลบอร์ด	กรรมการร่วมกัน
	นีออนไลท์ สื่อโฆษณา สิ่งพิมพ์ทุกชนิด	(สิ้นสุดวันที่ 12 ตุลาคม 2553)
บริษัท ไมด้า แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)	ขายและให้บริการเช่าซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้า	กรรมการร่วมกัน
	โทรศัพท์มือถือ และรถจักรยานยนต์ และธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(สิ้นสุดวันที่ 4 ตุลาคม 2553)

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการคิดราคา
รายได้ค่าบริการ	ราคาตามที่ตกลงกัน
รายได้ค่าเช่า	ราคาตามที่ตกลงกัน
รายได้ค่าบริการงาน	ราคาตามที่ตกลงกัน
ดอกเบี้ยรับ	ร้อยละ 4 - 12 ต่อปี
ซื้อวัตถุดิบ	ราคาตลาด
ค่าบริการ	ราคาตามที่ตกลงกัน
ค่าเช่า	ราคาตามที่ตกลงกัน
ค่าบริการงาน	ราคาตามที่ตกลงกัน
ดอกเบี้ยจ่าย	ร้อยละ 4 - 12 ต่อปี

รายได้และค่าใช้จ่ายที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ซื้อวัตถุดิบ				
บริษัท ปรีดา จำกัด (มหาชน)	-	1,663	-	1,663
ค่าบริการงาน				
บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	-	1,133	-	1,133
ค่าเช่า				
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	391	491
ดอกเบี้ยจ่าย				
บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	-	89	-	89
รายได้ค่าเช่า				
บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	-	27	-	27
รายได้ค่าบริการและอื่นๆ				
บริษัท ฉัตรเจียบ จำกัด	-	-	360	36
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	300	300
	-	-	660	336

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
รายได้ค่าบริหารงาน				
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	-	4,596
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัท ไมค์ แอสเซท จำกัด (มหาชน)	-	17	-	17
บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด	-	-	755	607
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	384	294
	-	17	1,139	918

ยอดคงเหลือที่มีสาระสำคัญกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
ลูกหนี้อื่น				
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	3,269	467
บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด	-	-	350	6
	-	-	3,619	473
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ				
บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	16,000	19,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	26	589
	-	-	16,026	19,589
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	1,000	8,400
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	10	251
	-	-	1,010	8,651
	-	-	20,655	28,713

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมระยะสั้น				
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัท จี.อี.แอล.เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	-	-	5,031	5,042
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมระยะสั้น				
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของ				
บริษัท ฉัตรเจียบ จำกัด				
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	298	298	-	-

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เงินสดในมือ	294	284	288	278
เงินฝากสถาบันการเงิน	20,465	161,194	19,621	159,480
เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง	-	1,294	-	1,286
รวม	20,759	162,772	19,909	161,044

7. เงินลงทุนชั่วคราวและเงินลงทุนเพื่อขาย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เงินลงทุนชั่วคราว (มูลค่ายุติธรรม)				
หลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดเพื่อค้า				
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้น/ วอร์แรนท์ PLUS -W2	101,650	-	101,650	-
ตราสารทุน- บริษัท พี พลัส พี จำกัด (มหาชน)	-	21,750	-	21,750
ตราสารทุน - บริษัท แกรนด์ แอสเสท แอนด์				
พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	1	-	1	-
	101,651	21,750	101,651	21,750
เงินลงทุนเพื่อขาย (มูลค่ายุติธรรม)				
ตราสารทุน บริษัท พี พลัส พี จำกัด (มหาชน)	132,510	-	132,510	-

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

รายการเคลื่อนไหวสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 ของเงินลงทุนชั่วคราวมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ราคาตามบัญชี ณ วันต้นปี	21,750	37,529	21,750	37,529
ซื้อระหว่างงวด	550,215	7,026	550,215	7,026
ขายระหว่างงวด	(302,449)	-	(302,449)	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	(167,865)	(22,805)	(167,865)	(22,805)
ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นปี	101,651	21,750	101,651	21,750

ที่ประชุมคณะกรรมการบริหารครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2554 โดยที่ประชุมมีมติอนุมัติให้ลงทุนซื้อหุ้นของบริษัท พี พลัส จำกัด (มหาชน) (PLUS) ไม่เกินร้อยละ 24 ของทุนที่เรียกชำระแล้วของ PLUS และวอร์แรนท์ ของ PLUS ประมาณ 250 ล้านหน่วย โดยอนุมัติวงเงินลงทุนรวม 350 ล้านบาท บริษัทได้ซื้อหุ้นและ วอร์แรนท์ของ PLUS ระหว่างวันที่ 13 ถึงวันที่ 27 พฤษภาคม 2554 ในราคาตลาดผ่านตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จำนวนเงินสุทธิจากการขาย 497.8 ล้านบาท โดยมีแหล่งเงินทุนหลักจากการออกจำหน่ายหุ้นสามัญเมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2554 จำนวนเงิน 404.5 ล้านบาทตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20 โดยบริษัทได้ชี้แจงว่ามีการนำเงินเพิ่มทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดใช้และเงินทุนหมุนเวียนไปลงทุนในหุ้นและวอร์แรนท์ของ PLUS ดังกล่าว ซึ่งการกระทำดังกล่าวไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์การเพิ่มทุนของบริษัท นอกจากนั้นการสั่งซื้อหุ้นและวอร์แรนท์ดังกล่าวได้ดำเนินการเกินจำนวนที่ได้รับอนุมัติจากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารก่อนที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2554 จะได้มีมติให้สัถยาบันในการลงทุนซื้อหุ้นและวอร์แรนท์ของ PLUS ดังกล่าว

บริษัทมีผลขาดทุนการวัดมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว จำนวน 167.9 ล้านบาท แสดงเป็นส่วนหนึ่งของผลขาดทุนจากเงินลงทุนชั่วคราวในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และมีผลขาดทุนจากการวัดมูลค่าของเงินลงทุนเพื่อขายจำนวน 95.8 ล้านบาท แสดงเป็นส่วนหนึ่งในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และแสดงอยู่ในส่วนกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

8. ลูกหนี้การค้า - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 บริษัทและบริษัทย่อยมียอดคงเหลือลูกหนี้การค้าดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้การค้า	147,967	238,796	144,860	166,457
ลูกหนี้เงินประกันตามสัญญา	24,747	23,934	24,747	23,934
รวม	172,714	262,730	169,607	190,391
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(44,251)	(46,671)	(44,251)	(46,671)
สุทธิ	128,463	216,059	125,356	143,720

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้ค่าตอบแทนจากการโอนสิทธิการเช่าเพื่อการลงทุน				
ลูกหนี้ที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	-	52,400	-	-
ลูกหนี้ที่เรียกเก็บแล้ว				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	-	-	-	-
ค้างชำระ 1 ถึง 3 เดือน	-	15,181	-	-
ค้างชำระ 4 ถึง 6 เดือน	-	4,406	-	-
ค้างชำระ 7 ถึง 12 เดือน	-	-	-	-
ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน	-	-	-	-
	-	71,987	-	-
ลูกหนี้จากการให้บริการงานก่อสร้างและติดตั้ง				
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน-ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	161	10,305	161	10,305
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน-ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน	6,850	6,801	6,850	6,801
ลูกหนี้ที่เรียกเก็บแล้ว				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	8,918	6,352	8,918	6,000
ค้างชำระ 1 ถึง 3 เดือน	1,735	26,781	1,735	26,781
ค้างชำระ 4 ถึง 6 เดือน	3,117	5,192	9	5,192

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ค้างชำระ 7 ถึง 12 เดือน	146	600	146	600
ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน	18,112	16,533	18,112	16,533
	39,039	72,564	35,931	72,212
ลูกหนี้จากการขายผลิตภัณฑ์คอนกรีต				
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน-ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	16,770	5,997	16,770	5,997
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน-ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน	966	831	966	831
ลูกหนี้ที่เรียกเก็บแล้ว				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	64,256	68,533	64,256	68,533
ค้างชำระ 1 ถึง 3 เดือน	25,746	18,288	25,746	18,288
ค้างชำระ 4 ถึง 6 เดือน	6,105	1,527	6,105	1,527
ค้างชำระ 7 ถึง 12 เดือน	3,687	1,701	3,688	1,701
ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน	16,145	21,302	16,145	21,302
	133,675	118,179	133,676	118,179
รวม	172,714	262,730	169,607	190,391
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(44,251)	(46,671)	(44,251)	(46,671)
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	128,463	216,059	125,356	143,720

โดยปกติระยะเวลาการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าของบริษัทมีระยะเวลาตั้งแต่ 30 วันถึง 60 วัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ฝ่ายบริหารประเมินสถานะลูกหนี้และเชื่อว่าค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญดังกล่าวเพียงพอต่อผลเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้

9. มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
จำนวนรายได้ตามสัญญา	176,635	696,513	176,635	652,988
รายได้ค่าก่อสร้าง	131,081	508,461	131,081	465,843
เงินงวดที่เรียกเก็บจากลูกค้า	(90,790)	(482,995)	(90,790)	(448,232)
สุทธิ	40,291	25,466	40,291	17,611

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

10. เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลอื่น

บัญชีนี้ได้แก่ เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ผู้บริหารของบริษัท เกาะล้าน แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท เมอริเดียน พัทธา จำกัด ซึ่งได้รับสิทธิในการบริหารที่ดินตามสิทธิการเช่า จากบริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย เงินให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นจำนวน 20 ล้านบาท มีดอกเบี้ยร้อยละ 15 ต่อปี ทั้งนี้ บริษัทย่อยได้รับชำระคืนเงินกู้แล้วทั้งจำนวนในไตรมาสที่ 2 ของปี 2554

11. สินค้าคงเหลือ – สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
สินค้าสำเร็จรูป	68,230	62,471	68,230	62,471
สินค้าระหว่างผลิต	5,049	16,624	5,027	16,470
วัตถุดิบและอะไหล่	36,363	51,516	36,363	51,516
	109,642	130,611	109,620	130,457
หัก: ค่าเพื่อผลขาดทุนจากสินค้าล้าสมัย	(18,365)	(5,843)	(18,365)	(5,843)
สุทธิ	91,277	124,768	91,255	124,614

12. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม	10,552	13,007	679	-
เงินทดรองจ่าย	1,928	11,745	1,928	11,740
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4,205	3,048	4,205	3,036
อื่นๆ	1,751	6,094	1,502	5,820
รวม	18,436	33,894	8,314	20,596

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

13. เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมซึ่งบันทึกโดยวิธีราคาทุน-สุทธิ

งบการเงินรวม										
สัดส่วนของผู้ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมของบริษัท (ร้อยละ)					พันบาท					
					ราคาทุน		ค่าเพื่อการด้อยค่า		สุทธิ	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	
บริษัทร่วม										
• บริษัท ปรีนดา จำกัด (มหาชน)	17.39	17.39	23,000	23,000	87,126	87,126	(87,126)	(87,126)	-	-
งบการเงินเฉพาะบริษัท										
สัดส่วนของผู้ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมของบริษัท (ร้อยละ)					พันบาท					
					ราคาทุน		ค่าเพื่อการด้อยค่า		สุทธิ	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	
บริษัทย่อย										
• บริษัท จี.อี.แอล. เจนเนอรัล เอนจิเนียริง เซอร์วิส จำกัด	99.99	99.99	14,000	14,000	13,999	13,999	-	-	13,999	13,999
• บริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด	95.45	95.45	220,000	220,000	210,000	210,000	(37,409)	(11,106)	172,591	198,894
บริษัทร่วม										
• บริษัท ปรีนดา จำกัด (มหาชน)	17.39	17.39	23,000	23,000	87,126	87,126	(87,126)	(87,126)	-	-
					311,125	311,125	(124,535)	(98,232)	186,590	212,893

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

14. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2554 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติให้บริษัทลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ออรา คริม จำกัด จำนวน 4,500,000 หุ้นๆ ละ 10 บาท รวม 45 ล้านบาท โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทคิดเป็นร้อยละ 9 ทั้งนี้ บริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นแล้ว ในเดือนมกราคม 2554 บริษัทดังกล่าวดำเนินธุรกิจโรงแรมในจังหวัดนครปฐม ปัจจุบันบริษัทดังกล่าวยังไม่ได้เปิดดำเนินการ

15. เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจอง – สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจอง	20,000	20,000	20,000	20,000
หัก : ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)
สุทธิ	-	-	-	-

เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติให้บริษัทซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัท ปาร์คกิ้ง แมนเนจเม้นท์ จำกัด (PKM) จำนวน 400,000 หุ้นๆ ละ 10 บาท รวม 4 ล้านบาท ซึ่งในเดือนเมษายน 2553 บริษัทมีการจ่ายชำระเงินล่วงหน้าค่าหุ้นจำนวน 20 ล้านบาทเพื่อให้ทางบริษัท ปาร์คกิ้ง แมนเนจเม้นท์ จำกัด นำไปเป็นหลักประกันในการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อให้สามารถทำสัญญากับบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ได้เพื่อรับสิทธิในการบริหารที่จอดรถของสนามบินสุวรรณภูมิ

เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2553 บริษัทเปิดเผยว่าอยู่ระหว่างดำเนินการเพื่อพิจารณาว่าจะลงทุนใน PKM เพิ่มเติมหรือจะขอเงินล่วงหน้าค่าหุ้นจองจำนวน 20 ล้านบาทคืน ต่อมาวันที่ 7 ตุลาคม 2553 บริษัทเปิดเผยว่าวันที่ 11 ตุลาคม 2553 บริษัทจะมีการประชุมร่วมกับ PKM เพื่อหาข้อสรุปเกี่ยวกับการดำเนินการตามสัมปทานเพื่อที่จะได้แนวทางที่ชัดเจนแก่บริษัท ในการที่จะลงทุนต่อหรือยุติการลงทุน และต่อมาได้มีข่าวตามที่ประกาศในหนังสือพิมพ์และสื่อต่างๆ อันเป็นผลกระทบต่อการดำเนินการของ PKM ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการลงทุนของบริษัท

เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติให้ยุติการลงทุนใน PKM และดำเนินการเรียกร้องความเสียหายจากคู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2554 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มีมติพิจารณาอนุมัติการตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นจองดังกล่าวทั้งจำนวนเท่ากับ 20 ล้านบาท ในงบการเงินของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 เนื่องจากแนวโน้มที่จะได้รับชำระคืน มีความเป็นไปได้น้อยมาก

บริษัทได้ดำเนินการยกเลิกสัญญารับรองการให้สิทธิซื้อหุ้นเพิ่มทุนและเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อหุ้นจำนวน 20 ล้านบาทคืน พร้อมค่าเสียหายจาก PKM นอกจากนั้นบริษัทยังได้แต่งตั้งทนายความยื่นฟ้องคดีต่อศาลแพ่งเมื่อวันที่ 8 เมษายน 2554

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

โดยเรียกค่าเสียหายรวม 22.8 ล้านบาท นอกจากนั้นยังมีค่าเสียหายอื่นอีก ส่วนหนึ่งที่เรียกร้องร่วมกันสามบริษัทที่ร่วมลงทุนจำนวน 100 ล้านบาท ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการดำเนินกระบวนการพิจารณาตัดสินของศาล

16. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	สิทธิการเช่าและ อาคารบนที่ดิน เพื่อการให้เช่า (มูลค่ายุติธรรม)	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร 6 ชั้นโครงการ พัทยา ทรายก้อน (ราคาทุน)	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง อาคาร 6 ชั้นโครงการ พัทยา ทรายก้อน (ราคาทุน)	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	214,049	-	140,755	354,804
เพิ่มขึ้น	-	246,421	105,666	352,087
ลดลง	-	-	(246,421)	(246,421)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	214,049	246,421	-	460,470
เพิ่มขึ้น	-	-	-	-
โอนออก	(214,049)	(246,421)	-	(460,470)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	-	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายสะสม				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	(78,122)	-	-	(78,122)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(14,304)	(7,625)	-	(21,929)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	(92,426)	(7,625)	-	(100,051)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(13,112)	(14,025)	-	(27,137)
โอนออก	105,538	21,650	-	127,188
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	-	-	-	-
มูลค่าตามบัญชีสุทธิ				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	121,623	238,796	-	360,419
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	-	-	-	-

ในการจัดทำงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย มีการบันทึกผลต่างของมูลค่ายุติธรรมกับราคาตามบัญชีของสินทรัพย์จำนวน 53.6 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการซื้อกิจการของบริษัท จัตุรเจียบ จำกัด (“บริษัท จัตุรเจียบ”) ในปี 2547 รวมเป็นมูลค่ายุติธรรมของสิทธิการเช่าและอาคารบนที่ดินเพื่อการให้เช่า

บัญชีนี้ได้แก่ 1) สิทธิการเช่าที่ดินระยะยาว ที่ดินจำนวน 3 แปลง ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่รวม 23-0-87 ไร่ โดยเป็นสิทธิการเช่าตามสัญญาฉบับโอนสิทธิการเช่าจากบุคคลภายนอก โดยกำหนดสัญญาตั้งแต่วันที่ 29 กันยายน 2546 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 รวมอายุสัญญา 15 ปี 9 เดือน โดยมีค่าตอบแทนที่ต้องจ่ายชำระตลอดสัญญาเท่ากับ 109 ล้านบาท โดยสามารถต่ออายุสัญญาออกไปได้อีก 10 ปี 2) อาคารโรงแรมขนาดสูง 2 อาคาร(อาคาร 8 ชั้น

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

และอาคาร 6 ชั้น) และอาคารประกอบการค้าโครงการเดอะ มาร์เก็ต พัทยา และ 3) ส่วนปรับปรุงอาคารระหว่างก่อสร้างซึ่งเป็นส่วนของอาคาร 6 ชั้น โครงการ พัทยา คราก่อน ทั้งนี้อาคารและส่วนปรับปรุงระหว่างก่อสร้างอยู่บนที่ดินเช่า รายการดังกล่าวทั้งหมดเป็นสินทรัพย์ของบริษัท ฉัตรเฉียบ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยแห่งหนึ่งของบริษัท

ต่อมาเมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2548 บริษัท ฉัตรเฉียบ ได้ตกลงทำสัญญาให้สิทธิในการประกอบกิจการ โดยมีค่าตอบแทนแก่บริษัท บ้านเปียร์ พัทยา จำกัด (ผู้รับมอบสิทธิ) (“บ้านเปียร์”) โดยผู้รับมอบสิทธิได้รับมอบสิทธิในการพัฒนาการบริหาร การดำเนินงาน การก่อสร้าง ตลอดจนการใช้ประโยชน์และการจัดหาประโยชน์ที่ดินและอาคารทั้งหมดอันประกอบด้วยสิทธิการเช่าตามระยะเวลาของสัญญาเช่าที่เหลือ 13 ปี 11 เดือน (ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2548 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2562) ในการนี้ผู้รับมอบสิทธิได้ตกลงจ่ายค่าตอบแทนดังนี้ 1) ค่าตอบแทนตลอดอายุสัญญาเช่าเป็นจำนวนเงินรวม 15 ล้านบาทให้แก่บริษัทฉัตรเฉียบ ณ วันที่ทำสัญญา และ 2) ค่าตอบแทนรายเดือน โดยให้จ่ายชำระเป็นงวดสามเดือน ให้บริษัท ฉัตรเฉียบ เป็นจำนวนเงินรวม 419.7 ล้านบาท นับตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2549 ถึงเดือนมิถุนายน 2562 (โดยมีระยะเวลาปลอดค่าเช่า 1 ปี นับตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2548 ถึงเดือนกรกฎาคม 2549) ตามสัญญาให้สิทธิดังกล่าว ผู้รับมอบสิทธิได้ตกลงที่จะพัฒนาพื้นที่เช่าภายใน 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ 10 สิงหาคม 2548 และได้จ่ายมัดจำจำนวนเงิน 5 ล้านบาท ให้กับบริษัท ฉัตรเฉียบ เพื่อเป็นเงินประกันการพัฒนาพื้นที่ตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญาดังกล่าว

บริษัท ฉัตรเฉียบ ได้รับเงินค่าตอบแทนตลอดอายุสัญญาเช่าจำนวนเงิน 15 ล้านบาทจากผู้รับสิทธิแล้ว และได้บันทึกเงินตอบแทนดังกล่าวนี้เป็นส่วนหนึ่งของ “รายได้ค่าสิทธิการเช่าและค่าเช่ารับล่วงหน้ารอตัดบัญชี” ในงบแสดงฐานะการเงินรวม โดยบันทึกเป็นรายได้ตลอดอายุสัญญาให้สิทธิ

เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2552 บริษัท ฉัตรเฉียบ ได้ทำบันทึกเพื่อความเข้าใจเพื่อหาข้อยุติในการแก้ไขปัญหานี้ค้างชำระของบริษัท บ้านเปียร์ โดยคู่สัญญาตกลงให้บริษัท ฉัตรเฉียบ เข้ารับคืนสิทธิ (ทั้งนี้การส่งมอบสิทธิดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อรายได้เดิมของบริษัท ฉัตรเฉียบ) และให้บริษัท ฉัตรเฉียบ ลงทุนพัฒนาโครงการดังกล่าวให้เป็นแหล่งบันเทิงครบวงจรของพัทยา

เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2552 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท ครั้งที่ 10/2552 มีมติให้บริษัท ฉัตรเฉียบ ลงทุนเพื่อพัฒนาก่อสร้าง ดัดแปลง ตกแต่งอาคารและอุปกรณ์ อาคาร 6 ชั้นบนที่ดินตามสิทธิการเช่าระยะยาวดังกล่าวข้างต้น เป็นเงินรวม 233 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัท ฉัตรเฉียบ ได้ทำบันทึกข้อตกลงกับบริษัท บ้านเปียร์ เพื่อการจัดหาแหล่งเงินทุนรวมถึงลงทุนดำเนินการในโครงการพัทยา คราก่อน รวมถึง การประกอบการดำเนินกิจการ บริหารงาน พัฒนาคณะที่ดินและอาคารในโครงการพัทยา คราก่อน โดยโครงการดังกล่าวมีภาระค่าก่อสร้าง ดัดแปลง ตกแต่งอาคารและอุปกรณ์ตามสัญญารับเหมาก่อสร้างกับบุคคลภายนอก และมีเงินค้างชำระจำนวนรวม 153 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัท บ้านเปียร์ ตกลงให้บริษัท ฉัตรเฉียบ เข้ารับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาที่ได้ดำเนินการไปแล้ว หรือเข้าเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับบุคคลภายนอกนั้น ตลอดจนหาคู่สัญญาหรือดำเนินการเพิ่มเติมเพื่อพัฒนาโครงการ ทั้งนี้เพื่อให้การก่อสร้างปรับปรุง ตกแต่งอาคารขนาด 6 ชั้นบนที่ดินในโครงการดำเนินต่อไปได้ วันที่ 13 พฤศจิกายน 2552 บริษัท ฉัตรเฉียบ เข้ารับช่วงสิทธิจากบริษัท บ้านเปียร์ ซึ่งมีหนี้ค้างชำระตามสัญญารับเหมาก่อสร้างเดิมจำนวน 153 ล้านบาท กับบริษัทผู้รับเหมารายหนึ่ง และรับสิทธิในทรัพย์สินที่ได้มีการพัฒนาไปแล้ว รวมทั้งสิทธิในส่วนที่จะต้องพัฒนาต่อให้แล้วเสร็จมูลค่าประมาณ 80 ล้านบาท

ต่อมาวันที่ 21 ธันวาคม 2552 บริษัท ฉัตรเฉียบ ได้ทำสัญญาให้สิทธิในการประกอบกิจการ โดยมีค่าตอบแทนกับ

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

1) บริษัท เกาะล้าน แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด “บริษัท เกาะล้าน” เป็นผู้รับสิทธิในการประกอบกิจการขายใหม่ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2553 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2562 โดยข้อกำหนดของสัญญา บริษัท เกาะล้าน ตกลงที่จะชำระค่าตอบแทนการใช้สิทธิประโยชน์ในอาคารและที่ดิน กำหนดชำระเป็นงวดสามเดือนแก่บริษัท จัตุรเฉียบ เป็นจำนวนเงินรวม 334 ล้านบาท และ

2) บริษัท เมอริเดียน พัทยา จำกัด “บริษัท เมอริเดียน” เป็นผู้รับสิทธิในการดำเนินธุรกิจโครงการอาคาร 6 ชั้น ที่ปรับปรุงใหม่ โดยข้อกำหนดของสัญญาบริษัท เมอริเดียน ตกลงจ่ายค่าตอบแทนรวม 490 ล้านบาท ทำให้ค่าตอบแทนรวมทั้งสิ้นที่ได้รับเท่ากับ 824 ล้านบาท และเพื่อเป็นการลดความเสี่ยงของบริษัท จัตุรเฉียบ จากการไม่ได้รับชำระหนี้ คู่สัญญาตกลงให้บริษัท จัตุรเฉียบ ได้รับโอนสิทธิการรับเงินจากสัญญาให้เช่าช่วงที่มีต่อบุคคลภายนอกโดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2553 และนำหุ้นในนิติบุคคลที่จัดตั้งเพื่อการดำเนินธุรกิจโครงการเป็นหลักประกันหนี้ทั้งจำนวน รวมถึงการให้ผู้บริหารโครงการเข้าเป็นลูกหนี้ร่วมในกรณีที่มีการใช้เงินกู้ยืมของบริษัท จัตุรเฉียบ โดยแหล่งเงินทุนของบริษัท จัตุรเฉียบ มาจากการกู้ยืมระยะยาวจำนวน 155 ล้านบาท และเงินสดรับจากการเพิ่มทุนจำนวน 113 ล้านบาท บริษัท จัตุรเฉียบ จำกัด ตกลงให้สิทธิในการบริหารโครงการอาคาร 6 ชั้นให้แก่ผู้รับสิทธิดังกล่าว โดยเริ่มตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2553 และกำหนดให้จ่ายชำระค่าตอบแทนเริ่มตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2553 เป็นต้นไป

เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2554 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาโอนขายสิทธิการเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินเช่าระยะยาว ค่าตอบแทนรวม 390 ล้านบาท ได้แก่ 1) โอนขายสิทธิการเช่าระยะยาวและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด โดยมีสิ่งปลูกสร้างหลักคือ อาคารสูง 6 ชั้น เลขที่ 225/2 ส่วนของพื้นที่ติดกับถนนพญาสาย 2 เนื้อที่ประมาณ 15 ไร่ -งาน 90 ตารางวา ให้แก่ บริษัท สปุตนิก จำกัด (“สปุตนิก”) โดยกำหนดค่าตอบแทนรวมจำนวน 240 ล้านบาท โดยเป็นการชำระด้วย เงินสดมูลค่า 70 ล้านบาท และชำระคืนเงินกู้สถาบันการเงินคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2554 มูลค่าประมาณ 170 ล้านบาท โดยหากมีจำนวนเงินคงเหลือจากจำนวนเงินที่กำหนดไว้ จัตุรเฉียบ ไม่ติดใจเรียกร้องจากผู้รับโอนสิทธิ 2) โอนขายสิทธิการเช่าระยะยาวและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด โดยมีสิ่งปลูกสร้างหลัก คือ อาคารสูง 8 ชั้น เลขที่ 225 ส่วนของพื้นที่ติดกับถนนพญาสาย 1 เนื้อที่ประมาณ 8 ไร่ ให้แก่ บริษัท เบียร์ เดอะ บีช จำกัด (“เบียร์ เดอะ บีช”) โดยกำหนดค่าตอบแทนรวมจำนวน 150 ล้านบาท โดยมีข้อตกลงชำระค่าตอบแทนสิทธิการเช่าและค่าสิ่งปลูกสร้างภายหลังจดทะเบียนโอนสิทธิการเช่าและ/หรือทำสัญญาเช่าฉบับใหม่กับเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน

17. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและหนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

	พันบาท	
	2554	2553
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย		
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารและสิทธิการเช่า	333,282	-
ลูกหนี้และสิทธิเรียกร้อง – สุทธิ	84,291	-
หัก : ค่าเผื่อการด้อยค่า	(60,941)	-
	356,632	-
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย		
เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน	150,561	-
เงินเบิกเกินบัญชี	9,983	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	1,052	-

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	161,596	-
--	---------	---

มูลค่ายุติธรรมของกลุ่มสินทรัพย์ตามรายงานของผู้ประเมินราคาอิสระตามรายงานลงวันที่ 23 มิถุนายน 2554 มีมูลค่าประมาณ 431.8 ล้านบาท

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

18. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ราคาประเมิน		ราคาทุน					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร บนที่ดินเช่า	เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	33,984	41,128	4,145	219,600	33,806	35,768	-	368,431
ซื้อเพิ่ม	-	50	-	2,691	817	652	2,341	6,551
จำหน่าย	-	-	-	-	(40)	(3,516)	-	(3,556)
โอนเข้า/(ออก)	-	-	-	(8,204)	(439)	-	-	(8,643)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	33,984	41,178	4,145	214,087	34,144	32,904	2,341	362,783
ซื้อเพิ่ม	-	-	1,854	3,507	1,963	13,109	106	20,539
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(8,662)	-	(8,662)
โอนเข้า/(ออก)	-	-	236	2,251	(40)	-	(2,447)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	33,984	41,178	6,235	219,845	36,067	37,351	-	374,660

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ราคาประเมิน		ราคาทุน					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร บนที่ดินเช่า	เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	-	25,941	1,000	213,049	30,528	26,025	-	296,543
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	2,094	449	3,276	1,222	3,340	-	10,381
โอนเข้า/(ออก)	-	-	-	(8,204)	(439)	-	-	(8,643)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	-	-	(19)	(2,451)	-	(2,470)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	-	28,035	1,449	208,121	31,292	26,914	-	295,811
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,862	542	3,496	1,263	5,295	-	12,458
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	-	-	-	(7,815)	-	(7,815)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	-	29,897	1,991	211,617	32,555	24,394	-	300,454
มูลค่าสุทธิตามบัญชี								
31 ธันวาคม 2553	33,984	13,143	2,696	5,966	2,852	5,990	2,341	66,972
31 ธันวาคม 2554	33,984	11,281	4,244	8,228	3,512	12,957	-	74,206

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ราคาประเมิน		ราคาทุน					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน	เครื่องจักร	เครื่องตกแต่ง	สินทรัพย์		
			ปรับปรุงอาคาร	เครื่องมือ	ติดตั้งและอุปกรณ์	ระหว่าง	ก่อสร้าง	รวม
		บนที่ดินเช่า	อุปกรณ์	สำนักงาน	ยานพาหนะ			
ค่าเสื่อมราคาที่ยังอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม								
2553								10,381
2554								12,458
	พันบาท							
	งบการเงินเฉพาะบริษัท							
	ราคาประเมิน		ราคาทุน					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน	เครื่องจักร	เครื่องตกแต่ง	สินทรัพย์		
			ปรับปรุงอาคาร	เครื่องมือ	ติดตั้งและอุปกรณ์	ระหว่าง	ก่อสร้าง	รวม
			บนที่ดินเช่า	อุปกรณ์	สำนักงาน	ยานพาหนะ		
ราคาทุน								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	26,856	41,128	4,145	210,989	33,032	34,772	-	350,922
ซื้อเพิ่ม	-	50	-	2,691	817	652	2,341	6,551
จำหน่าย	-	-	-	-	(40)	(3,516)	-	(3,556)
โอนเข้า/(ออก)	-	-	-	-	-	-	-	-

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ราคาประเมิน		ราคาทุน					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร บนที่ดินเช่า	เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	26,856	41,178	4,145	213,680	33,809	31,908	2,341	353,917
ซื้อเพิ่ม	-	-	1,854	3,507	1,963	13,109	106	20,539
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(7,667)	-	(7,667)
โอนเข้า/(ออก)	-	-	236	2,251	(40)	-	(2,447)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	26,856	41,178	6,235	219,438	35,732	37,350	-	366,789
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	-	25,941	1,000	204,437	29,765	25,030	-	286,173
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	2,094	449	3,276	1,215	3,340	-	10,374
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	-	-	(19)	(2,451)	-	(2,470)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	-	28,035	1,449	207,713	30,961	25,919	-	294,077
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,862	542	3,496	1,259	5,294	-	12,453
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	-	-	-	(6,819)	-	(6,819)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	-	29,897	1,991	211,209	32,220	24,394	-	299,711

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท						
	งบการเงินรวม						
	ราคาประเมิน		ราคาทุน				
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร บนที่ดินเช่า	เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์ สำนักงาน	สินทรัพย์ ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
31 ธันวาคม 2553	26,856	13,143	2,696	5,967	2,848	5,989	59,840
31 ธันวาคม 2554	26,856	11,281	4,244	8,229	3,512	-	67,078
ค่าเสื่อมราคาที่ยังอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี							
2553							10,374
2554							12,453

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 ส่วนหนึ่งของอาคารและอุปกรณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยที่คิดค่าเสื่อมราคาเต็มมูลค่าและยังคงใช้งานอยู่มีราคาทุน 258.6 ล้านบาทและ 250.5 ล้านบาท ตามลำดับ (ส่วนของเฉพาะบริษัท 255.5 ล้านบาทและ 248.8 ล้านบาท ตามลำดับ)

19. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
สินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน				
ที่ดิน	33,840	52,080	33,120	51,180
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	2,984	2,984	2,984	2,984
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	-	(18,240)	-	(18,060)
สุทธิ	36,824	36,824	36,104	36,104
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	320	320	320	320
หัก: ค่าเสื่อมราคาสะสม	(234)	(234)	(234)	(234)
สุทธิ	86	86	86	86
อุปกรณ์อื่น ๆ	59	59	-	-
รวมสินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	36,969	36,969	36,190	36,190
เงินมัดจำและอื่นๆ	13,184	11,603	10,894	9,815
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	8,657	7,334	6,227	4,243
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนจากเงินมัดจำที่ไม่ได้รับคืนและอื่นๆ	(4,184)	(4,184)	(4,184)	(4,184)
รวม	54,626	51,722	49,127	46,064

20. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	-	9,190	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	10,000	-	10,000
หนี้สินภายใต้สัญญาทราบดีชีฟ	-	977	-	977
รวม	-	20,167	-	10,977

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

21. เงินกู้ยืมระยะยาว-สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เงินกู้ยืม	-	182,229	-	-
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	(42,850)	-	-
สุทธิ	-	139,379	-	-

ในปี 2547 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้ยืมเงินระยะยาวกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 60 ล้านบาท โดยมีอัตราดอกเบี้ย MLR (ร้อยละ 5.85 ถึงร้อยละ 6.5 ต่อปี ในปี 2552) และมีกำหนดชำระคืนเป็นรายเดือน ๆ ละ 1 ล้านบาท นับจากวันที่ 31 ตุลาคม 2547 เงินกู้ยืมระยะยาวนี้ค้ำประกันโดยสิทธิการเช่าพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย

บริษัทย่อยดังกล่าวมีสัญญากู้ยืมเงินระยะยาวกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงินสินเชื่อวงเงินที่ 1 จำนวน 50 ล้านบาท และวงเงินที่ 2 จำนวน 120 ล้านบาท และวงเงินเบิกเกินบัญชีจำนวน 10 ล้านบาท (ตามที่กล่าวในหมายเหตุข้อ 20) บริษัทย่อยดังกล่าวได้เบิกเงินกู้ยืมระยะยาว วงเงินที่ 1 แล้วทั้งจำนวน เพื่อนำมาจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาวและสินเชื่อให้กับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งที่คงเหลืออยู่ดังกล่าว ทั้งจำนวนและสำหรับวงเงินที่ 2 จำนวน 120 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR+1% ต่อปี (ร้อยละ 6.85 - 7 ต่อปี ในปี 2553 และร้อยละ 6.85 ต่อปี 2552) โดยวงเงินที่ 1 มีกำหนดชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยทุกเดือน จำนวน 60 งวด เริ่มตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2552 และวงเงินที่ 2 มีกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2552 ถึงเดือนเมษายน 2553 และชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยทุกเดือน จำนวน 54 งวด เริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคม 2553

เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินระยะยาวสำหรับวงเงินที่ 2 เพิ่มอีกจำนวน 35 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR+1% ต่อปี (ร้อยละ 6.85 - 7 ต่อปี ในปี 2553) โดยมีกำหนดชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยทุกเดือนจำนวน 48 งวดเริ่มตั้งแต่เดือนกันยายน 2553

วงเงินสินเชื่อดังกล่าวมีหลักประกันที่สำคัญดังนี้

1. จานองสิทธิการเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย
2. จานำหุ้นสามัญของบริษัทย่อยที่บริษัทถืออยู่ในจำนวนร้อยละ 95.45 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อย
3. ค้ำประกันโดยกรรมการของบริษัทผู้รับช่วงสิทธิการเช่าและบริษัท เกาะส้าน แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

22. หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ

	พันบาท					
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท					
	2554			2553		
	เงินต้น	ดอกเบี้ย	จ่ายชำระ	เงินต้น	ดอกเบี้ย	จ่ายชำระ
ภายใน 1 ปี	2,322	260	2,582	899	62	961
ภายหลัง 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	4,652	248	4,900	676	28	704
รวม	6,974	508	7,482	1,575	90	1,665

บริษัทได้ทำสัญญาเช่าซื้อกับบริษัทในประเทศหลายแห่งเพื่อซื้อรถยนต์ โดยมีจำนวนงวดการผ่อนชำระ 36 ถึง 48 งวด งวดละเท่า ๆ กันทุกเดือน กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อนี้จะโอนเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทต่อเมื่อบริษัทได้ชำระเงินงวดสุดท้ายแล้ว

23. หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	15,529	20,951	14,714	12,438
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	23,893	17,775	18,907	17,640
ต้นทุนค้างจ่าย	41,951	30,920	41,951	30,920
อื่น ๆ	7,400	32,999	7,363	31,548
รวม	88,773	102,645	82,935	92,546

24. ภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์พนักงาน ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 ผลกระทบต่องบการเงินได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3

บริษัทจ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงานและบำเหน็จ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

	พันบาท
งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	13,660
ผลประโยชน์จ่ายโดยโครงการ	(1,322)
ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย	2,473
(ถ้าไร) ขาดทุน จากการประมาณตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	-
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	14,811

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

	พันบาท
งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	1,949
ดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน	524
รวม	2,473

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จข้างต้น สำหรับสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท
งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
ต้นทุนขาย	459
ต้นทุนค่าบริการงานก่อสร้างและติดตั้ง	27
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,463
รวม	1,949

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

	ร้อยละ	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	
	พนักงานรายเดือน	พนักงานรายวัน
อัตราคิดลด	4	4
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	6	4
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน	0 ถึง 25 (ขึ้นอยู่กับระยะเวลาการทำงาน)	0 ถึง 50 (ขึ้นอยู่กับระยะเวลาการทำงาน)
อัตรามรณะ	TMO 97 (ตารางมรณะไทย)	TMO 97 (ตารางมรณะไทย)

25. ทุนเรือนหุ้น

ราคาตาม มูลค่าหุ้น (บาท)	พันบาท/พันหุ้น			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	2554		2553	
	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน
ทุนจดทะเบียน ณ วันที่ 1 มกราคม				
- หุ้นสามัญ	1.00	4,895,364	1,544,302	1,544,302
ลดทุน	1.00	(747,598)	(126,008)	(126,008)
เพิ่มทุน	1.00	-	3,477,070	3,477,070
	1.00	4,147,766	4,895,364	4,895,364
เพิ่มราคาตามมูลค่า	10.00	414,776	-	-
เพิ่มทุน	10.00	2,871,333	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
- หุ้นสามัญ	10.00	3,286,109	4,895,364	4,895,364
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว ณ วันที่ 1 มกราคม				
- หุ้นสามัญ	1.00	3,756,477	939,119	939,119
เพิ่มทุน	1.00	-	2,817,358	2,817,358
	1.00	-	3,756,477	3,756,477
เพิ่มราคาตามมูลค่า	10.00	375,648	-	-
เพิ่มทุน	10.00	1,155,737	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
- หุ้นสามัญ	10.00	1,531,385	3,756,477	3,756,477

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2554 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้บริษัท 1) ลดทุนจดทะเบียนของบริษัท จำนวน 747,598,263 บาท จาก 4,895,364,463 บาท (แบ่งเป็น 4,895,364,463 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) เป็น 4,147,766,200 บาท (แบ่งเป็น 4,147,766,200 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) 2) การเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นจากหุ้นละ 1 บาท เป็นหุ้นละ 10 บาท โดยลดจำนวนหุ้นจากเดิม 4,147,766,200 หุ้น เหลือจำนวน 414,776,620 หุ้น 3) เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 4,147,766,200 บาท เป็น 32,861,093,310 บาท โดยออกหุ้นสามัญจำนวน 2,871,332,711 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท โดย 3.1) ออกและเสนอขายหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1,878,238,610 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นเดิมในอัตราการจองซื้อ 1 หุ้นเดิม ต่อ 5 หุ้นใหม่ ในราคาหุ้นละ 0.35 บาท มูลค่าหุ้นละ 10 บาท 3.2) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 3 จำนวนไม่เกิน 939,119,305 หน่วย ให้แก่ ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตรา 2 หุ้นสามัญใหม่ ต่อ 1 หน่วย เพื่อรองรับการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 3 จำนวน 939,119,305 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท โดยไม่คิดมูลค่า ทั้งนี้ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้นในราคาหุ้นละ 1 บาท 3.3) การเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นและมูลค่าหุ้นและเมื่อมีการออกหลักทรัพย์ใหม่ ทำให้ต้องเพิ่มทุนเพื่อรองรับการปรับสิทธิ การใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 2 จำนวน 53,974,796 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท

ทั้งนี้การเพิ่มทุนของบริษัทครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่ดินที่ตั้งโรงงานที่ประกอบธุรกิจหลักประมาณ 300 ล้านบาท รองรับการลงทุนในโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทนประมาณ 300 ล้านบาท และจำนวนเงินที่เหลือจะนำมาใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทและบริษัทในเครือบริษัทได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงทุนจดทะเบียนดังกล่าวกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าแล้วเมื่อวันที่ 4 เมษายน 2554 ต่อมาเมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2554 บริษัทได้รายงานผลการขายหุ้นเพิ่มทุนว่าได้รับเงินทั้งสิ้น 404.5 ล้านบาท

ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2553 ผู้ถือหุ้นมีมติให้บริษัทลดทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 1,544,302,083 บาท (แบ่งเป็น 1,544,302,083 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) เป็น 1,418,294,097 บาท (แบ่งเป็น 1,418,294,097 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) การลดทุนนี้ได้จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2553

ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2553 ที่ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 1,418,294,097 บาท เป็น 4,895,364,463 บาท โดยออกหุ้นสามัญจำนวน 3,477,070,366 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท บริษัทได้จดทะเบียนการเพิ่มทุนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2553

ในเดือนกันยายน 2553 ผู้ถือหุ้นได้ชำระเงินสำหรับการออกหุ้นใหม่ดังกล่าว เป็นจำนวน 169,041,756 บาท แบ่งเป็นการชำระหุ้นทุนเป็นจำนวนเงิน 2,817,358,016 บาท และส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นเป็นจำนวนเงิน 2,648,316,260 บาท

26. ส่วนเกินมูลค่าหุ้นและสำรองตามกฎหมาย**ส่วนเกินมูลค่าหุ้น**

ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 51 ในกรณีที่บริษัทเสนอขายหุ้นสูงกว่ามูลค่าหุ้นที่จดทะเบียนไว้ บริษัทต้องนำค่าหุ้นส่วนเกินนี้ตั้งเป็นทุนสำรอง (“ส่วนเกินมูลค่าหุ้น”) ส่วนเกินมูลค่าหุ้นนี้ จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

การตีราคาและการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรม

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมที่บันทึกไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นรวมผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงสุทธิในมูลค่าสุทธิธรรมของเงินลงทุนเพื่อขายจนกระทั่งมีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้น และส่วนเกินที่เกิดจากการตีราคาของที่ดิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
การตีราคาที่ดินและอาคารเพิ่มขึ้น				
- ที่ดินและอาคารที่ใช้ในการดำเนินงาน	35,225	36,351	30,533	31,659

บริษัทได้ว่าจ้างบริษัท บรูค เรียด เอสเตท จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทประเมินราคาสินทรัพย์อิสระทำการประเมินราคาที่ดินและอาคารที่ใช้ในการดำเนินงานและที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงานของบริษัทใหม่ตามรายงานการประเมินราคาในเดือนธันวาคม 2552 ทั้งนี้ บริษัทประเมินราคาได้ใช้ วิธีการประเมินราคาแบบวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Comparison Approach) สำหรับที่ดิน และวิธีมูลค่าต้นทุนทดแทน (Replacement Cost Approach) สำหรับอาคาร ทั้งนี้ ตามรายงานการประเมิน ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินเพิ่มขึ้นมีจำนวน 6.0 ล้านบาทสำหรับบริษัทและบริษัทย่อยและจำนวน 4.8 ล้านบาทสำหรับเฉพาะบริษัท และส่วนเกินทุนจากการตีราคาอาคารเพิ่มขึ้นมีจำนวน 5.9 ล้านบาทสำหรับบริษัท บริษัทและบริษัทย่อยได้บันทึกการตีราคาสินทรัพย์เพิ่มขึ้นไว้ในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ซึ่งได้แสดงไว้เป็นส่วนหนึ่งของ “ส่วนของผู้ถือหุ้น” ในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552

สำรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 116 บริษัทจะต้องจัดสรรทุนสำรอง (“สำรองตามกฎหมาย”) อย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองดังกล่าวมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน เงินสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

27. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2548 บริษัทได้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W1) จำนวน 238,362,035 หน่วยให้กับผู้ถือหุ้นเดิมที่มีรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 30 กันยายน 2548 โดยไม่คิดมูลค่าในอัตรา 2 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวได้รับอนุญาตให้มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวเป็นชนิดระบุชื่อและเปลี่ยนมือได้ โดยมีอายุ 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ 30 กันยายน 2548 และสามารถใช้อำนาจได้ทุกวันวันที่ 30 ของเดือนมีนาคมและกันยายนของทุกปี ตลอดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ โดย

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553**

สามารถใช้สิทธิ ครั้งแรกในวันที่ 30 มีนาคม 2550 ส่วนการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายในวันที่ 30 กันยายน 2553 ซึ่งอัตราการใช้สิทธิจะเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 3.13640 หุ้น ในราคา 0.717 บาทต่อหุ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W1) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิมีจำนวน 238,361,901 หน่วย บริษัทได้ทำการยกเลิกใบสำคัญแสดงสิทธิแล้วทั้งจำนวน

เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2552 บริษัทได้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W2) จำนวน 172,270,833 หน่วยให้กับผู้ถือหุ้นเดิมที่มีรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 26 พฤศจิกายน 2552 โดยไม่คิดมูลค่าในอัตรา 3 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวได้รับอนุญาตให้มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจำนวน 140,768,648 หน่วย จำนวนที่เหลืออีก 31,502,185 หน่วย บริษัทได้ทำการยกเลิกแล้วทั้งจำนวนซึ่งใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวเป็นชนิดระบุชื่อและเปลี่ยนมือได้ โดยมีอายุ 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม 2552 และสามารถใช้อำนาจได้ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยสามารถใช้สิทธิ ครั้งแรกในวันที่ 30 มิถุนายน 2553 ส่วนการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายสามารถทำได้ในวันที่ 24 ธันวาคม 2554 ซึ่งอัตราการใช้สิทธิจะเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 2.77966 หุ้น ในราคา 0.359 บาทต่อหุ้น มีผลตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2553 เป็นต้นไป อย่างไรก็ตาม อัตราและราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงได้ในกรณีที่มีการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขตามข้อกำหนดสิทธิ

ณ วันที่ 24 ธันวาคม 2554 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W2) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิมีจำนวน 140,768,648 หน่วย ได้ยกเลิกแล้วทั้งจำนวน

เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2554 บริษัทได้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท (GEN-W3) จำนวน 939,119,305 หน่วย ให้กับผู้ถือหุ้นเดิมที่มีรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2554 โดยไม่คิดมูลค่าในอัตรา 2 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวได้รับอนุญาตให้มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจำนวน 577,868,385 หน่วย จำนวนที่เหลืออีก 361,250,920 หน่วย บริษัทได้ทำการยกเลิกแล้วทั้งจำนวน ซึ่งใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวเป็นชนิดระบุชื่อและเปลี่ยนมือได้ โดยมีอายุ 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม 2554 และสามารถใช้อำนาจได้ในวันที่ทำการสุดท้ายของเดือนธันวาคมของทุกปี ตลอดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยสามารถใช้สิทธิครั้งแรกในวันที่ 30 ธันวาคม 2554 ส่วนการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายสามารถทำได้ในวันที่ 14 พฤษภาคม 2557 ซึ่งอัตราการใช้สิทธิจะเท่ากับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ในราคา 1 บาทต่อหุ้น

28. ขาดทุนต่อหุ้น**ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน**

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 คำนวณจากขาดทุนสำหรับปีที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างปี โดยแสดงการคำนวณดังนี้

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท/พันหุ้น			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ขาดทุนสุทธิที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ขั้นพื้นฐาน)	(272,136)	(89,776)	(241,773)	(86,951)
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)*	1,141,917	188,081	1,141,917	188,081
ขาดทุนต่อหุ้น (ขั้นพื้นฐาน) (บาท)	(0.24)	(0.48)	(0.21)	(0.46)

ขาดทุนต่อหุ้นปรับลด

ขาดทุนต่อหุ้นปรับลดสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 คำนวณจากขาดทุนสำหรับปีที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างปีในแต่ละปีโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักหลังจากที่ได้ปรับปรุงผลกระทบของหุ้นปรับลด ดังนี้

	พันบาท/พันหุ้น			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ขาดทุนสุทธิที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ขั้นพื้นฐาน)	(272,136)	(89,776)	(241,773)	(86,951)
ขาดทุนสุทธิที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ปรับลด)	(272,136)	(89,776)	(241,773)	(86,951)
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) *	1,141,917	188,081	1,141,917	188,081
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ปรับลด) *	1,141,917	188,081	1,141,917	188,081
ขาดทุนต่อหุ้น (ปรับลด) (บาท)	(0.24)	(0.48)	(0.21)	(0.46)

* จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของปี 2553 ปรับจำนวนตามการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นจาก 1 บาทเป็น 10 บาทเพื่อการเปรียบเทียบ

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

29. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 ซึ่งจำแนกตามลักษณะได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ	5,818	(6,645)	5,685	(6,642)
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	485,775	471,239	485,775	471,223
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าของเงินลงทุนชั่วคราว	167,865	22,805	167,865	22,805
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	93,003	95,523	93,003	95,523
ค่าจ้างทั่วไป	84,800	166,024	80,349	128,238
ค่าติดตั้งผลิตภัณฑ์	63,466	45,266	63,466	45,266
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	60,941	-	-	-
ค่าแรงงานการผลิต	42,182	47,438	42,182	47,438
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	39,594	32,309	12,454	10,374
ค่าขนส่ง	36,383	30,308	36,383	30,308
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	18,960	3,535	2,678	3,535
ผลขาดทุนจากสินค้าล้าสมัย และเสียหาย	13,827	1,416	13,827	1,416
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	10,599	22,748	10,599	22,748
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	-	20,000	-	20,000
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้น	-	3,452	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินมัดจำจ่าย	-	1,402	-	1,402
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย				
(กลับรายการ)	-	-	26,303	(19,214)
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	65,316	80,498	57,473	72,242
รวม	1,188,529	1,037,318	1,098,042	946,662

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****30. ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน**

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานจะแสดงข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และบริการประเภทต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย

ผลการดำเนินงานและสินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงานเป็นรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงานหรือที่สามารถปันส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล รายการที่ไม่สามารถปันส่วนได้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้ และสินทรัพย์และหนี้สินส่วนกลางขององค์กร

ส่วนงานธุรกิจ

บริษัทและบริษัทย่อยประกอบธุรกิจ 3 ประเภทหลัก กล่าวคือ

- ก) สายธุรกิจผลิตและขายผลิตภัณฑ์คอนกรีต
- ข) สายธุรกิจให้บริการงานก่อสร้างและติดตั้ง
- ค) สายธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์พร้อมบริการที่เกี่ยวข้อง

ส่วนงานภูมิศาสตร์

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจเฉพาะในประเทศเท่านั้น ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่าบริษัทและบริษัทย่อยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนงานเดียว

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

ข้อมูลเกี่ยวกับผลการดำเนินงานตามส่วนงานธุรกิจ

	พันบาท									
	งบการเงินรวม									
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม									
	สายธุรกิจผลิตและขาย		สายธุรกิจบริการ		สายธุรกิจให้เช่า		การตัดรายการ		งบการเงินรวม	
	ผลิตภัณฑ์คอนกรีต		งานก่อสร้างและติดตั้ง		อสังหาริมทรัพย์ พร้อมบริการ		บัญชีระหว่างกัน			
	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553
รายได้จากการขาย ให้เช่าและบริการ	694,534	693,235	152,331	194,736	78,879	58,892	(391)	(491)	925,353	946,372
รายได้อื่น									14,810	11,318
รวมรายได้									940,163	957,690
ต้นทุนขาย ให้เช่าและบริการ	607,813	601,595	174,618	225,537	30,686	25,335	3,292	(4,596)	816,409	847,871
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร									372,120	189,448
รวมค่าใช้จ่าย									1,188,529	1,037,319
ขาดทุนก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้									(248,366)	(79,629)
ต้นทุนทางการเงิน									(20,355)	(9,016)
ภาษีเงินได้									(4,669)	(51)
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี									(273,390)	(88,696)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษี									(95,814)	-
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี									(369,204)	(88,696)

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

สถานะทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ

	พันบาท									
	งบการเงินรวม									
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม									
	สายธุรกิจให้เข้า									
	สายธุรกิจผลิตและขาย ผลิตภัณฑ์คอนกรีต	สายธุรกิจบริการ งานก่อสร้างและติดตั้ง	อสังหาริมทรัพย์ พร้อมบริการ		การตัดรายการ บัญชีระหว่างกัน		งบการเงินรวม			
	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	112,679	94,924	15,785	49,149	-	71,986	-	-	128,464	216,059
สินค้าคงเหลือ	91,255	108,144	22	16,624	-	-	-	-	91,277	124,768
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ	67,078	59,840	7,128	-	-	7,132	-	-	74,206	66,972
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	-	-	-	329,896	-	30,523	-	360,419
สินทรัพย์ที่ไม่ได้ปันส่วน									826,486	373,006
สินทรัพย์รวม									1,120,433	1,141,224

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****31. การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน***นโยบายจัดการความเสี่ยงทางการเงิน*

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากการดำเนินธุรกิจตามปกติจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามสัญญาของคู่สัญญา บริษัทและบริษัทย่อยไม่มีการออก หรือถือเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์ เพื่อการเก็งกำไรหรือการค้า

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

บริษัทและบริษัทย่อยมีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องโดยการรักษาระดับของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกิจการและเพื่อให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

ความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยได้มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของคู่ค้าและจำกัดการอนุมัติวงเงินสินเชื่อ มูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อคือมูลค่าที่แสดงไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินแต่ละรายการ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

ความเสี่ยงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายการบางรายการเป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งทำให้เกิดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารเชื่อว่าความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศไม่เป็นสาระสำคัญ จึงไม่ได้ป้องกันความเสี่ยงดังกล่าวไว้

ความเสี่ยงของอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย หมายถึง ความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต ซึ่งส่งผลกระทบต่อกระแสเงินสดของบริษัทและบริษัทย่อย เนื่องจากเงินกู้ยืมส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัว บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยของกระแสเงินสดที่เกิดจากเงินกู้ยืม โดยความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีความเสี่ยงด้านราคา และด้านกระแสเงินสดอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสรุปได้ดังนี้

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท									
	2554									
	งบการเงินรวม					งบการเงินเฉพาะบริษัท				
	เงินต้น		อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)			เงินต้น			อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)	
	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	อัตราดอกเบี้ยคงที่	รวม	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	คงที่	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	อัตราดอกเบี้ยคงที่	รวม	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	คงที่
สินทรัพย์ทางการเงิน										
เงินฝากธนาคาร										
- เงินฝากออมทรัพย์	20,541	-	20,541	0.75	-	19,999	-	19,999	0.75	-
- เงินฝากประจำ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินฝากประจำที่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้	56,581	-	56,581	1.87	-	55,181	-	55,181	1.87	-
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	-	-	17,000	17,000	-	4.00, 12.00
หนี้สินทางการเงิน										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น										
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	298	298	-	4.00, 5.00	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันและกิจการอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

	พันบาท									
	2553									
	งบการเงินรวม					งบการเงินเฉพาะบริษัท				
	เงินสด		อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)			เงินสด			อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)	
	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	อัตราดอกเบี้ยคงที่	รวม	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	คงที่	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	อัตราดอกเบี้ยคงที่	รวม	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด	คงที่
สินทรัพย์ทางการเงิน										
เงินฝากธนาคาร										
- เงินฝากออมทรัพย์	162,916	-	162,916	0.25	-	161,041	-	161,041	0.25	-
- เงินฝากประจำ	1,295	-	1,295	0.75	-	1,286	-	1,286	0.75	-
เงินฝากประจำที่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้	57,400	-	57,400	0.50	-	56,000	-	56,000	0.50	-
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	-	-	27,400	27,400	-	4.00, 12.00
หนี้สินทางการเงิน										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น										
จากสถาบันการเงิน	10,168	10,000	20,168	4.00, 7.25	2.50	977	10,000	10,977	4.00	2.50
เงินกู้ยืมระยะสั้นจาก										
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	298	298	-	4.00, 5.00	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันและกิจการอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	182,229	-	182,229	6.91	-	-	-	-	-	-

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)****วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553****มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน**

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์หรือชำระหนี้สินกัน ในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนกันในราคาตลาด ในการพิจารณามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงิน และหนี้สินทางการเงิน บริษัทและบริษัทย่อยมีการพิจารณาสถานการณ์ปัจจุบันของต้นทุนที่เกิดจากการแลกเปลี่ยนหรือชำระหนี้สินภายใต้เครื่องมือทางการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยใช้วิธีการและข้อสมมติฐานในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่มีสาระสำคัญ ดังนี้

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดและเงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค่าประกัน

มูลค่ายุติธรรมมีจำนวนใกล้เคียงกับมูลค่าที่ปรากฏในงบการเงิน เนื่องจากดอกเบี้ยของตราสารทางการเงินใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด

ลูกหนี้การค้าและเจ้าหนี้การค้า

มูลค่าที่ปรากฏในงบการเงินมีจำนวนใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากมีกำหนดการรับชำระหรือจ่ายชำระในระยะเวลาอันสั้น

เงินลงทุนในหุ้นทุน

เงินลงทุนในหุ้นสามัญซึ่งไม่มีราคาขายในตลาดมีมูลค่ายุติธรรมที่สามารถคำนวณได้อย่างมีเหตุผล โดยคำนวณจากสินทรัพย์สุทธิของเงินลงทุนดังกล่าวซึ่งใกล้เคียงกับราคาตามบัญชี

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

มูลค่าที่ปรากฏในงบการเงินของหนี้สินทางการเงินเหล่านี้ มีจำนวนใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมเนื่องจากหนี้สินทางการเงินดังกล่าวส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยตามอัตราตลาดของเงินกู้ยืม

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

มูลค่าที่ปรากฏในงบการเงินของหนี้สินทางการเงินเหล่านี้ มีจำนวนใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากหนี้สินทางการเงินดังกล่าวมีกำหนดชำระเมื่อทวงถาม

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินไม่สามารถประมาณมูลค่ายุติธรรม

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

32. ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

32.1 บริษัทและบริษัทย่อยมีสัญญาขายสินค้าและให้บริการกับลูกค้าซึ่งยังไม่ได้ส่งมอบสินค้าหรือยังไม่ได้ส่งมอบงานบริการเป็นจำนวนเงินรวมประมาณ 403.7 ล้านบาท ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยคาดว่าจะไม่มีผลขาดทุนจากการขายสินค้าหรือให้บริการดังกล่าว

32.2 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีภาระผูกพันตามสัญญารับโอนสิทธิการเช่าที่ดินกับบริษัทแห่งหนึ่ง โดยบริษัทย่อยต้องจ่ายค่าเช่าที่ดินเป็นรายเดือนด้วยจำนวนเงินที่แตกต่างกันในแต่ละปีเป็นระยะเวลา 15 ปี ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ยกเลิกไม่ได้				
ภายในหนึ่งปี	-	6,780	-	-
หลังจากหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	-	30,360	-	-
หลังจากห้าปี	-	29,400	-	-
รวม	-	66,540	-	-

อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยได้โอนสิทธิการเช่าดังกล่าวให้กับบริษัทแห่งหนึ่งโดยมีระยะเวลาการเช่าเช่นเดียวกัน และมีรายได้ค่าตอบแทนจากการโอนสิทธิดังกล่าวในแต่ละปีดังรายละเอียดต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ยกเลิกไม่ได้				
ภายในหนึ่งปี	-	29,700	-	-
หลังจากหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	-	133,056	-	-
หลังจากห้าปี	-	133,888	-	-
รวม	-	296,644	-	-

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยได้ให้สิทธิในการบริหารโครงการอาคาร 6 ชั้นให้กับบริษัทแห่งหนึ่งโดยมีระยะเวลาการใช้สิทธิเช่นเดียวกันและมีรายได้ค่าตอบแทนจากการใช้สิทธิดังกล่าวในแต่ละปีดังรายละเอียดต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ยกเลิกไม่ได้				
ภายในหนึ่งปี	-	12,000	-	-
หลังจากหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	-	48,000	-	-
หลังจากห้าปี	-	42,000	-	-
รวม	-	102,000	-	-

อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยได้ให้สิทธิในการบริหารโครงการอาคาร 6 ชั้นให้กับบริษัทแห่งหนึ่งโดยมีระยะเวลาการใช้สิทธิเช่นเดียวกันและมีรายได้ค่าตอบแทนในการที่ผู้ให้สิทธิได้ลงทุนพัฒนาในสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวในแต่ละปี ดังรายละเอียดต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ยกเลิกไม่ได้				
ภายในหนึ่งปี	-	84,000	-	-
หลังจากหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	-	287,000	-	-
หลังจากห้าปี	-	-	-	-
รวม	-	371,000	-	-

32.3 ภาระผูกพันอื่น ๆ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2554	2553	2554	2553
เลตเตอร์ออฟเครดิตสำหรับซื้อสินค้าและ				
วัสดุที่ยังไม่ได้ใช้	-	4,023	-	4,023
หนังสือค้ำประกันจากธนาคารที่ยังไม่ได้ใช้	3,715	29,232	2,750	28,467
รวม	3,715	33,255	2,750	32,490

บริษัท เจนเนอร์ล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

33. หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทและบริษัทย่อยมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันบริษัท และบริษัทย่อยสำหรับการปฏิบัติตามสัญญาและการใช้ไฟฟ้าของบริษัท และบริษัทย่อยเป็นจำนวนเงินรวมประมาณ 75.5 ล้านบาท ในการนี้ บริษัทได้จัดจ้างรองที่ดินที่ใช้ในการดำเนินงานและที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงานพร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินดังกล่าวของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 67.3 ล้านบาท พร้อมทั้งได้นำเงินฝากประจำของบริษัทจำนวน 55.2 ล้านบาทและของบริษัทย่อยจำนวน 1.4 ล้านบาท ไปเป็นหลักประกันหนังสือค้ำประกันดังกล่าว

34. การจัดประเภทบัญชีใหม่

รายการในงบการเงินของปี 2553 บางรายการได้จัดประเภทใหม่ให้สอดคล้องกับรายการในงบการเงินปี 2554 ดังนี้

	พันบาท		
	งบการเงินรวม		
	ก่อนการจัด ประเภทใหม่	จัดประเภทใหม่	หลังการจัด ประเภทใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน			
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	360,419	(360,419)	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	-	360,419	360,419
รวม	360,419	-	360,419

50th Anniversary

แห่งความมุ่งมั่นและพัฒนา พลิกผันท่วงการก่อสร้างไทย

Property & Construction / Construction Materials



บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

44/2 หมู่ 2 ถ.ติวานนท์ ต.บางกะดี อ.เมือง จ.ปทุมธานี 12000

โทร : 0-2501-1055, 0-2501-2020 แฟกซ์ : 0-2501-2134, 0-2501-2468

GENERAL ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED

44/2 Moo 2 Tivanont Road, Bangkokdi , Muang Pathumthani, Pathumthani 12000

Tel. : 66-02501-1055, 66-02501-2020 Fax : 66-02501-2134, 66-02501-2468

www.gel.co.th / E-mail : gel@gel.co.th