

MDX

รายงานประจำปี 2561

บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน)

Annual Report 2018

MDX Public Company Limited





รายงานประจำปี 2561

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

Annual Report 2018

MDX Public Company Limited



สารบัญ

	หน้า
วิสัยทัศน์ พันธกิจ จรรยาบรรณธุรกิจ.....	3
สารจากประธานคณะกรรมการ.....	4
คณะกรรมการบริษัท.....	6
คณะที่ปรึกษา คณะกรรมการบริษัท.....	16
ที่ปรึกษา คณะกรรมการบริหาร.....	18
เลขานุการบริษัท.....	18
คณะผู้บริหารบริษัท.....	19
สรุปข้อมูลทางการเงิน.....	25
การประกอบธุรกิจ.....	28
1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ.....	28
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ.....	36
3. ปัจจัยความเสี่ยง.....	39
4. ข้อมูลทั่วไป และผู้ถือหุ้นรายใหญ่.....	46
การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ.....	49
5. โครงสร้างการจัดการ.....	49
6. การกำกับดูแลกิจการ.....	60
7. ความรับผิดชอบต่อสังคม.....	74
8. รายการระหว่างกัน.....	81
9. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ.....	85
10. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ.....	92
11. นโยบายการจ่ายเงินปันผล.....	103
12. คำตอบแทนผู้สอบบัญชี.....	104
รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน.....	105
รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ.....	106
รายงานของผู้สอบบัญชี รับอนุญาตและงบการเงินรวม	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	
ของ บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย	

วิสัยทัศน์-พันธกิจ-จรรยาบรรณธุรกิจ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

เพื่อเป็นหลักและแนวทางในการดำเนินการ คณะกรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) จึงกำหนดวิสัยทัศน์-พันธกิจ และจรรยาบรรณธุรกิจของบริษัทไว้ดังนี้

1. วิสัยทัศน์

บริษัทมีเป้าหมายดำเนินธุรกิจ พลังงานไฟฟ้า นิคมอุตสาหกรรม และกิจการที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ และพลังงานทดแทน บนพื้นฐานการเติบโตของบริษัทอย่างมั่นคงและยั่งยืน

2. พันธกิจ

บริษัทกำหนดความมุ่งหมาย ขอบเขตการดำเนินงานของบริษัทไว้ดังนี้

- ลงทุนพัฒนาดำเนินกิจการพลังงานไฟฟ้า นิคมอุตสาหกรรม และกิจการที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ และพลังงานทดแทน เพื่อตอบสนองต่อการเติบโตของบริษัทอย่างมั่นคงและยั่งยืน
- ดำเนินกิจการ ภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เป็นไปตามมาตรฐานสากล
- ดำเนินธุรกิจ ด้วยความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม
- ดำเนินงาน ด้วยความโปร่งใสและเป็นธรรมแก่ผู้ถือหุ้นทุกราย

3. จรรยาบรรณธุรกิจ

บริษัทกำหนดแนวทางดำเนินธุรกิจ บนพื้นฐานของจริยธรรมและบรรษัทภิบาลที่ดี เป็นบรรทัดฐานในการควบคุมการจัดการบริหารธุรกิจได้ดังนี้

- ยึดมั่น ปฏิบัติ ดำเนินธุรกิจ ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีจริยธรรม มีความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่เกี่ยวข้อง รวมถึงไม่ส่งเสริม ไม่สนับสนุน ไม่มีส่วนร่วม เกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชั่นทั้งปวง



รายงานคณะกรรมการบริษัท

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ปี 2561 บริษัทมีรายได้รวมที่ 1,148.75 ล้านบาท แบ่งเป็นรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ 137.76 ล้านบาท ธุรกิจบริหารจัดการ 228.17 ล้านบาท ธุรกิจพลังงานไฟฟ้า 651.91 ล้านบาท และรายได้อื่น ๆ 130.91 ล้านบาท

จากผลการดำเนินงานปี 2561 ที่มีผลกำไรรวมที่เป็นของบริษัทใหญ่ 397.63 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปี 2560 จำนวน 58.71 %

ถือว่าอยู่ในเกณฑ์ที่เป็นที่ยอมรับได้ สำหรับปี 2562 บริษัทฯ ยังคงมุ่งก้าวเดินต่อไป ถึงแม้จะมีการวิเคราะห์จากหลายสถาบันที่เป็นยอมรับและเชื่อถือได้ ส่งสัญญาณในเชิงลบต่อเศรษฐกิจโลกโดยรวม ที่อาจส่งผลให้ภาพการดำเนินงานของบริษัทฯ ปี 2562 อาจดูไม่เป็นผลดังที่บริษัทฯ คาดหวัง แต่ก็เชื่อมั่นว่าจะสามารถรักษาภาพรวมของรายได้และผลกำไรที่ไม่น้อยกว่าปี 2561

ปีที่ผ่านมาบริษัทฯ สามารถชำระหนี้ให้กับลูกหนี้โดยเฉพาะลูกหนี้สถาบัน นิติบุคคล กองทุน ได้ครบถ้วน หรืออาจกล่าวได้ว่าสามารถปิดการปฏิบัติตามแผนฟื้นฟูกิจการได้ตามแผน ทำให้ยอดหนี้สินลดลงอย่างมีนัยสำคัญ นอกจากนี้บริษัทฯ ยังคงเดินอย่างต่อเนื่องในเรื่องของพลังงานไฟฟ้า และพลังงานทดแทน คู่ไปกับการดำเนินธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม ทั้งการให้บริการและการขายที่ดิน ซึ่งยังคงเป็นธุรกิจและแนวดำเนินธุรกิจหลักในปี 2562 นี้

ส่วนของการบริหารจัดการองค์กร บริษัทฯ ยังยึดมั่นตามหลักการกำกับกิจการที่ดี ดังแสดงออกผ่านทางวิสัยทัศน์ พันธกิจ จรรยาบรรณธุรกิจ ที่ได้สื่อต่อสาธารณะผ่านการสื่อสารรูปแบบต่าง ๆ ของบริษัทฯ รวมถึงในรายงานประจำปี 2561 นี้

ในโอกาสนี้ขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า พันธมิตรทางธุรกิจ คู่ค้า และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกท่านที่ได้สนับสนุนบริษัทด้วยดีเสมอมา และขอขอบคุณต่อคณะที่ปรึกษา คณะกรรมการ คณะผู้บริหาร พนักงานผู้ปฏิบัติงานทุกคนที่ทุ่มเทการทำงานอย่างเต็มที่ และขอให้เชื่อมั่นต่อทุกท่านว่าเราจะก้าวเดินธุรกิจไปพร้อมกันอย่างต่อเนื่องเพื่อการเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

(นายประชา เหวตระกุล)

ประธาน บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)



คณะกรรมการบริษัท

1. นายประชา เหวตระกุล	ประธานกรรมการ
2. นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง	กรรมการและกรรมการผู้จัดการ
3. นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์	กรรมการและกรรมการบริหาร
4. นายกมลศักดิ์ พันธุเสน	กรรมการและกรรมการอิสระ
5. นายสวาสดี ปุ้ยพันธุ์วงศ์	กรรมการและกรรมการอิสระ
6. นางสาวจันทร์กานต์ ศรีสวัสดิ์	กรรมการและกรรมการอิสระ
7. นายสมชัย ไชยสุภากุล	กรรมการและกรรมการอิสระ
8. นางสาวประภา เทียนเกษม	กรรมการ
9. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาศ	กรรมการ

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)



ชื่อ-สกุล	นายประชา เหดระกุล
อายุ	อายุ 77 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ประธานกรรมการ ประธานกรรมการบริหาร กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	2.641
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	B.S., Mechanical Eng., Batter Sea College of Advanced Technology, England
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	Director Accreditation Program (DAP) ปี 2550
ประสบการณ์การทำงาน	2516 - ปัจจุบัน ประธานกรรมการ บริษัท สี่พระยาการพิมพ์ จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล

อายุ

ตำแหน่งปัจจุบัน

นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง

61 ปี

กรรมการ

กรรมการผู้จัดการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)

0.002

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่าง

ไม่มี

ผู้บริหาร

วุฒิการศึกษาสูงสุด

วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (ไฟฟ้า) มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่

Director Accreditation Program (DAP) ปี 2552

และทักษะของการเป็นกรรมการ

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี จำกัด
- กรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซลาร์ เอ จำกัด
- กรรมการและกรรมการผู้จัดการ
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
- 2553-2555 กรรมการและกรรมการบริหาร
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
- 2551-2552 รองกรรมการผู้จัดการ
(นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้)
- 2544-2550 ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการ
(วิศวกรรม) บริษัทเกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- 2540-2543 ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม
เกตเวย์ ซิตี้ บริษัทเกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- 2523-2540 วิศวกรไฟฟ้าฝ่ายก่อสร้างโรง
ไฟฟ้าพลังน้ำ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ข้อพิพาททางกฎหมาย

ไม่มี

ประวัติการกระทำผิด

ไม่มี

ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย

อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา

ไม่มี

การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระ

วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

การประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง



**รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)**



ชื่อ-สกุล	นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์
อายุ	72 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.005
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร - บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - M. Eng., Asian Institute of Technology. - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต(เกียรตินิยม), จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ ประสบการณ์การทำงาน	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2547 - Director Certification Program (DCP) ปี 2550 - กรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี จำกัด - กรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2536-ปัจจุบัน กรรมการ บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) - 2517-ปัจจุบัน ประธานกรรมการ บริษัท เข้าที่อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
 2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา
- การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา**

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 7 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)



ชื่อ-สกุล	นายกมลศักดิ์ พันธุเสน
อายุ	83 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- พานิชยศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - บัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2550
ประสบการณ์การทำงาน	- 2541-2549 ผู้สอบบัญชีอิสระ - 2535-2540 สรรพากร-จังหวัดยะลา สรรพากร-จังหวัดสงขลา สรรพากรพื้นที่-กรุงเทพมหานคร 6
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการตรวจสอบปี 2561 จำนวน 4 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

**รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)**



ชื่อ-สกุล	นายสวาสดี ปุ้ยพันธุ์วงศ์
อายุ	87 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร รุ่น 27 - บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - M.S.E.E. Oregon State University, USA. - วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - นิติศาสตรบัณฑิต, มหาวิทยาลัยรามคำแหง
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2548
ประสบการณ์การทำงาน	- 2548-2550 กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ บริษัท เกร็ดวิศกรรม จำกัด (มหาชน) - 2546-2549 กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ บริษัท แพคเดลด้า จำกัด (มหาชน)
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 7 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการตรวจสอบปี 2561 จำนวน 2 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล

นางสาวจันทรกานต์ ศรีสวัสดิ์

อายุ

50 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

กรรมการ

กรรมการตรวจสอบ

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)

0.0012

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่าง

ไม่มี

ผู้บริหาร

วุฒิการศึกษาสูงสุด

- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ

University of new Hampshire

- ปริญญาตรีคณะรัฐศาสตร์ ภาควิชาการคลัง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2553

การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่

และทักษะของการเป็นกรรมการ

ประสบการณ์การทำงาน

- 2549-2561 กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ

บริษัท ไวท์กรุป จำกัด (มหาชน)

- 2545-2557 ที่ปรึกษาทางการเงิน

บริษัท สวัสดิ์ แอนด์ วรบุรี จำกัด

- 2537-2544 นักวิเคราะห์

บริษัท เอส.ซี.เอ็ม.บี. จำกัด

ข้อพิพาททางกฎหมาย

ไม่มี

ประวัติการกระทำผิด

ไม่มี

ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย

อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา

ไม่มี

การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระ

วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ

การประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้



คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการตรวจสอบปี 2561 จำนวน 3 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

**รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน)**

ชื่อ-สกุล	นายสมชัย ไชยสุภรากล
อายุ	70 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการอิสระ
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- MBA-University of Leicester, UK - Henley Management College, UK - Assumption Commercial College - Director Accreditation Program (DAP) ปี 2547
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ ประสบการณ์การทำงาน	- กรรมการ บริษัท ไวท์กรุ๊ป จำกัด(มหาชน) - กรรมการ บริษัท ทุนประกันภัย จำกัด (มหาชน)
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ




คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางสาวประภา เทียนเกษม	
อายุ	58 ปี	
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท	
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.0003	
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี	
วุฒิการศึกษาสูงสุด	<ul style="list-style-type: none">- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยกรุงเทพ- นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์- วิทยาศาสตร์บัณฑิต(วิทยาการคอมพิวเตอร์), มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต- บริหารธุรกิจบัณฑิต (การเงินและการธนาคาร), มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช- บัญชีบัณฑิต (เกียรตินิยมอันดับหนึ่ง), มหาวิทยาลัยกรุงเทพ	
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	<ul style="list-style-type: none">- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2550	
ประสบการณ์การทำงาน	<ul style="list-style-type: none">- 2547-ปัจจุบัน กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (การบัญชี) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)- 2548-2549 กรรมการ บริษัท วิทย์แพลนเนอรี่ จำกัด	
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี	
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี	
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	ไม่มี	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี	
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระการประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ	


คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง

รายละเอียดคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางพูนทรัพย์ อ้วนภาภาศ	
อายุ	64 ปี	
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท	
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.001	
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี	
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- ศิลปศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา	
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2554	
และทักษะของการเป็นกรรมการ	- Director Certification Program (DCP) ปี 2554	
ประสบการณ์การทำงาน	- กรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซลาร์ เอ จำกัด	
ในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	- กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (ธุรกิจ) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)	
	- 2519-2532 ฝ่ายบุคคล บริษัท ชัมมิต คอมพิวเตอร์ จำกัด	
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี	
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี	
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย		
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี	
การมีส่วนได้ส่วนเสียในวาระ	วาระที่ 6 เรื่องค่าตอบแทนกรรมการ	
การประชุมที่พิจารณาในครั้งนี้		

คุณสมบัติต้องห้าม

1. ไม่มีประวัติการกระทำความผิดอาญาในความผิดที่เกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งได้กระทำโดยทุจริต
2. ไม่มีประวัติการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมในรอบปีที่ผ่านมา

- เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 จำนวน 1 ครั้ง จากทั้งหมด 1 ครั้ง
- เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการประจำปี 2561 จำนวน 8 ครั้ง จากทั้งหมด 8 ครั้ง

คณะที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นายศุภกรีย์ แก้วเจริญ
อายุ	82 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ประธานที่ปรึกษาบริษัทคณะกรรมการ
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- คุรุภัณฑ์ดัดดัดดัดดัดดัดดัด มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - M.S.(Accounting), Southern Illinois University, U.S.A. - บช.บ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

ชื่อ-สกุล	ดร. สุบิน ปิ่นขยัน
อายุ	85 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- Ph.D., Colorado State University, U.S.A. - M.ENG., Asian Institute of Technology. - วศ.บ. (เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นายสมศักดิ์ ตีระพัฒนกุล
อายุ	82 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ที่ปรึกษา
วุฒิการศึกษาสูงสุด	ST. Stephen's, Hong Kong
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหาร บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางสงศรี กัลยาณมิตร
อายุ	76 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหาร
วุฒิการศึกษาสูงสุด	Banking Diploma, Thai Banker Association
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

เลขานุการบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นายวิรัตน์ จุลนวล
อายุ	54 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	เลขานุการบริษัท
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- นิติศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทและหน้าที่	- Company Secretary Programe
	- Effcetiru Minute Taking
ประสบการณ์การทำงาน	- 2551-ปัจจุบัน กรรมการ บริษัท ไฮเทค เคเบิล เทเลวิชั่น จำกัด
ในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	- กรรมการ บริษัท ไฮเทค เคเบิล เทเลวิชั่น จำกัด
	- กรรมการ บริษัท เคเบิลทีวี (ชลบุรี) จำกัด
	- กรรมการ บริษัท ซีทีวี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะผู้บริหารบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง
อายุ	61 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	ผู้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน (CFO)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.002
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต(ไฟฟ้า) มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	Director Accreditation Program (DAP) ปี 2552
ประสบการณ์การทำงาน	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด - กรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด - กรรมการและกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2553-2555 กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2551-2552 รองกรรมการผู้จัดการ (นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้) - 2544-2550 ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการ (วิศวกรรม) บริษัทเกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - 2540-2543 ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม เกตเวย์ ซิตี้ บริษัทเกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - 2523-2540 วิศวกรไฟฟ้าฝ่ายก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังน้ำ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะผู้บริหารบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางสาวประภา เทียนเกษม
อายุ	58 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (การบัญชี)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.0003
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	<ul style="list-style-type: none"> - บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยกรุงเทพ - นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - วิทยาศาสตร์บัณฑิต(วิทยาการคอมพิวเตอร์), มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต - บริหารธุรกิจบัณฑิต (การเงินและการธนาคาร), มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช - บัญชีบัณฑิต (เกียรตินิยมอันดับหนึ่ง), มหาวิทยาลัยกรุงเทพ
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2550
ประสบการณ์การทำงาน	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (การบัญชี) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2548-2549 กรรมการ บริษัท วิทย์แพลนเนอร์ จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะผู้บริหารบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางพูนทรัพย์ อ้วนภาภาศ
อายุ	64 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (ธุรการ)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.001
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- ศิลปศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
การอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่และทักษะของการเป็นกรรมการ	- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2554
ประสบการณ์การทำงาน	- Director Certification Program (DCP) ปี 2554
ในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	- กรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด
	- กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (ธุรการ) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
	- 2519-2532 ฝ่ายบุคคล บริษัท ชัมมิท คอมพิวเตอร์ จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	ไม่มี
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

ชื่อ-สกุล	นางสุจิตา สิงโตกุล
อายุ	57 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (การตลาด)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- วารสารศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
ประสบการณ์การทำงาน	- 2531-2533 ผู้จัดการฝ่ายการตลาด
ในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	บริษัท ปาล์มบีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- 2526-2530 เจ้าหน้าที่ฝ่ายการตลาด
	บริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	ไม่มี
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะผู้บริหารบริษัท บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	นางสาวจิรประภา แสงจันทร์
อายุ	53 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการ (การเงินและวางแผน)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0.0004
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - บริหารธุรกิจบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ประสบการณ์การทำงานในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	- 2533-2535 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ สหณกิจไทย จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

ชื่อ-สกุล	นายวิรัตน์ จุลนวล
อายุ	54 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการ (สำนักบริหารและกฎหมาย) และเลขานุการบริษัท
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	- นิติศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ประสบการณ์การทำงาน	- กรรมการ บริษัท ไฮเทค เคเบิล เทเลวิชั่น จำกัด - กรรมการ บริษัท เคเบิลทีวี (ชลบุรี) จำกัด - กรรมการ บริษัท ซีทีวี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	- 2548-2550 กรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซท จำกัด - 2531-2533 ธนาคารศรีนคร จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำผิดทางกฎหมาย	
อาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

คณะผู้บริหารบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

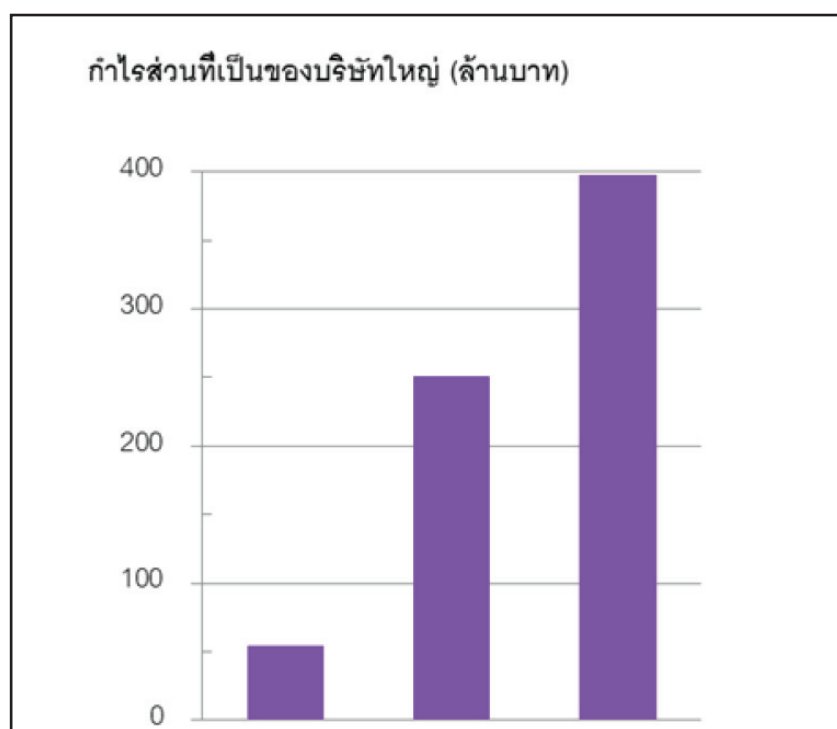
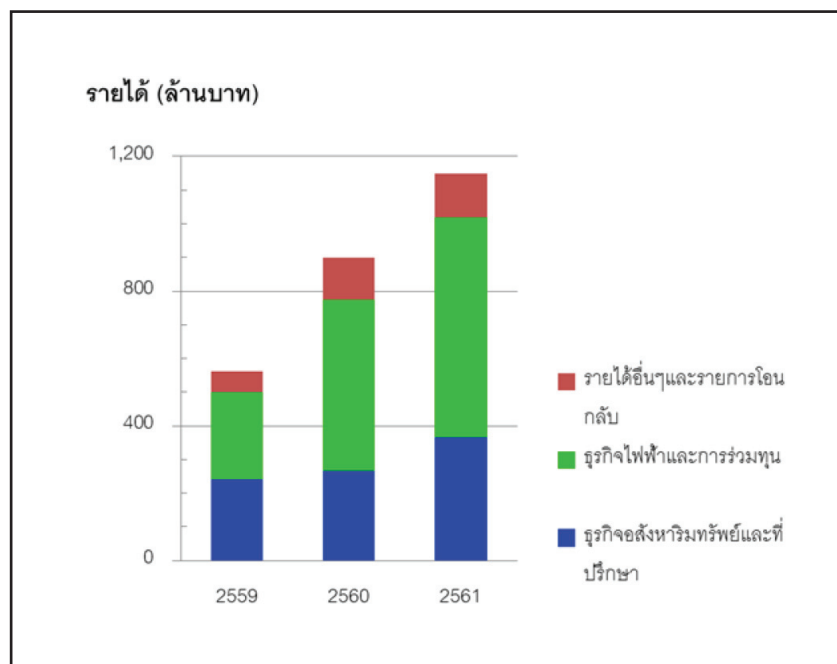
ชื่อ-สกุล	นาย สมเกียรติ กิจสุวรรณกุล
อายุ	55 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการ (วิศวกรรม)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	<ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (โยธา / สิ่งแวดล้อม) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ - M.Eng. (Environmental Engineer) Asian Institute of Technology (AIT)
ประสบการณ์การทำงานในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	<ul style="list-style-type: none"> - รองกรรมการผู้จัดการ (วิศวกรรม) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2553 – 2557 ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการ (วิศวกรรม) บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2540 – 2552 ผู้จัดการสำนักพัฒนาโครงการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2538 – 2539 ผู้จัดการโครงการ ฝ่ายวิศวกรรม บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) - 2536 – 2537 ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมสาขาภิบาล บริษัท บางกอก เอ็นจิเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด - 2530– 2535 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เช่าทอส์ท์ เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิดทางกฎหมายอาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

ชื่อ-สกุล	นาย กฤษณ์หิรัญ ภิรมย์
อายุ	54 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	<ul style="list-style-type: none"> - รองกรรมการผู้จัดการ (นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท(%)	0
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร	ไม่มี
วุฒิการศึกษาสูงสุด	<ul style="list-style-type: none"> - วิทยาศาสตรมหาบัณฑิต (การจัดการสิ่งแวดล้อม) สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์
ประสบการณ์การทำงานในช่วงระยะเวลา 5 ปี ที่ผ่านมา	<ul style="list-style-type: none"> - 2532-2536 วิศวกร บริษัท ปูนซีเมนต์นครหลวงจำกัด (มหาชน)
ข้อพิพาททางกฎหมาย	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิด	ไม่มี
ประวัติการกระทำความผิดทางกฎหมายอาญา ในระยะเวลา 10 ปี ที่ผ่านมา	ไม่มี

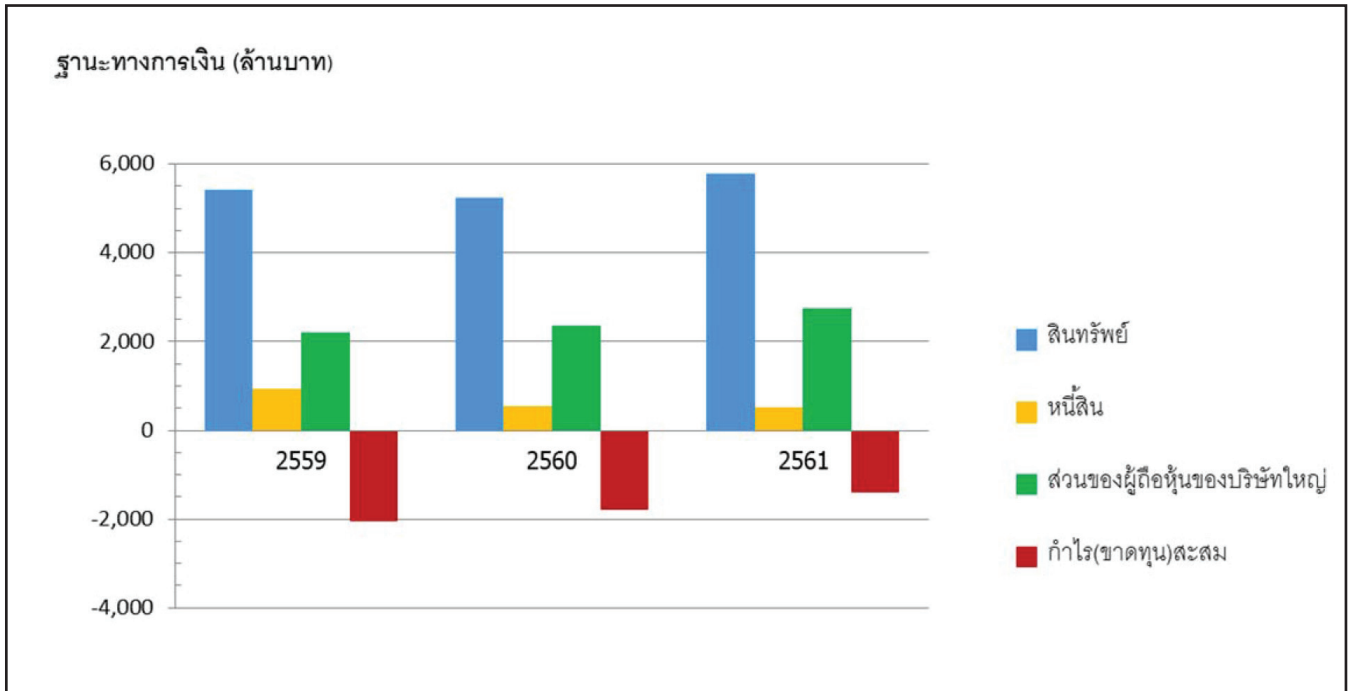


สรุปข้อมูลทางการเงิน

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีรายได้จากการดำเนินธุรกิจทุกประเภทของกลุ่มบริษัทรวม 1,148.75 ล้านบาท ในปี 2561 ซึ่งประกอบไปด้วยรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และที่ปรึกษา รวม 365.93 ล้านบาท ธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าและการร่วมค้า จำนวน 651.91 ล้านบาท รายได้อื่นๆและรายการโอนกลับ รวม 130.91 ล้านบาท โดยมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ จำนวน 397.63 ล้านบาท และมีสินทรัพย์รวม ณ 31 ธันวาคม 2561 เท่ากับ 5,786.77 ล้านบาท ในขณะที่ขาดทุนสะสมลดลงเหลือ 1,389.02 บาท ซึ่งแสดงเป็นแผนภาพได้ดังนี้



สรุปข้อมูลทางการเงิน (ต่อ)



สรุปข้อมูลทางการเงิน

หน่วย : ล้านบาท

ฐานะทางการเงิน (ล้านบาท)	งบการเงินรวม สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม		
	2559	2560	2561
ฐานะทางการเงิน			
สินทรัพย์รวม	5,417.43	5,244.24	5,786.77
หนี้สินรวม	943.43	551.05	527.40
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	2,197.75	2,354.75	2,752.56
กำไร(ขาดทุน)สะสม	(2,043.31)	(1,794.92)	(1,389.02)
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว-สุทธิ	4,110.05	4,110.05	4,110.05
ผลการดำเนินงาน			
รายได้รวมจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และบริการ	241.19	267.11	365.93
ต้นทุนขายรวม	(145.05)	(143.26)	(182.03)
กำไรขั้นต้น	96.14	123.85	183.91
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(350.81)	(367.00)	(366.79)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	257.64	507.75	651.91
รายได้อื่นๆและรายการโอนกลับ	63.96	125.48	130.91
กำไรส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	54.35	250.54	397.63
ข้อมูลต่อหุ้น (บาท)			
กำไรต่อหุ้น	0.13	0.61	0.97
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	10.00	10.00	10.00
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	5.35	5.73	6.70
อัตราส่วนทางการเงิน			
อัตราผลตอบแทนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	2.50%	11.01%	15.57%
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์	1.22%	7.22%	10.71%

การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1.1 วิสัยทัศน์ พันธกิจของบริษัท

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ได้ก่อตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการโครงการนิคมอุตสาหกรรม ร่วมกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ภายใต้ชื่อ นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ เนื้อที่รวมประมาณ 5,200 ไร่ ที่ตำบลหัวลำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา นอกจากการดำเนินงานพัฒนาพื้นที่และขายให้แก่นักลงทุน บริษัทยังให้บริการด้านระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้แก่ผู้ประกอบการโรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอีกด้วย ถึงปัจจุบันมีผู้ประกอบการตัดสินใจตั้งโรงงานประกอบกิจการเกือบเต็มพื้นที่โครงการ

ด้วยเล็งเห็นถึงการกระจายความเสี่ยงที่สืบเนื่องจากความผันผวนของรายได้บริษัท ซึ่งส่วนใหญ่เกิดขึ้นได้จากความผันผวนของการขายที่ดิน บริษัทย่อย-บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) จึงก่อตั้งขึ้นโดยบริษัทเข้าไปลงทุนถือหุ้นสามัญในสัดส่วนร้อยละ 52.01 ของหุ้นบริษัทย่อยที่จำหน่ายทั้งหมด บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) มีวัตถุประสงค์และเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า ในภูมิภาคอาเซียนโดยการร่วมทุนกับบริษัทอื่นทั้งในและต่างประเทศ ก่อสร้างโรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้า ถึงปัจจุบันได้มีโรงไฟฟ้าที่ผลิตเดินเครื่องเชิงพาณิชย์แล้ว ได้แก่ โรงไฟฟ้าความร้อนร่วมบางบ่อ ตั้งอยู่ที่อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ และโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินบูน ตั้งอยู่ที่สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โดยทั้งสองแห่งมีสัญญาขายพลังงานไฟฟ้าให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ทำให้มีความชัดเจนในเรื่องของรายได้บริษัท

จากภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทข้างต้น บริษัทได้วางนโยบายการดำเนินธุรกิจสอดคล้องตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ ที่แสดงไว้ในหน้าแรกของรายงานฉบับนี้ โดยที่คณะกรรมการบริษัทคำนึงถึงสถานะด้านเศรษฐกิจ สังคมที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทประกอบการกำหนดนโยบายให้ฝ่ายบริหารจัดการนำไปแปรเปลี่ยนเป็นแผนปฏิบัติการ ปี 2561 บริษัทเริ่มวางฐานการดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับพลังงานทดแทน โดยเน้นเรื่องพลังงานชีวมวลและพลังงานแสงอาทิตย์ อย่างไรก็ตาม ด้วยความที่ยังไม่ชัดเจนมากนักเกี่ยวกับแผนพัฒนาพลังงานของประเทศในปี 2561 การดำเนินการด้านนี้ยังไม่ประสบความสำเร็จที่เป็นรูปธรรมมากนัก แต่บริษัทก็ยังคงเชื่อมั่นว่า เรื่องพลังงานทดแทนนั้นเป็นเรื่องที่จำเป็นต้องเข้ามาแทนพลังงานฟอสซิลในอนาคต ดังนั้นการดำเนินการเกาะติดกับเรื่องนี้ยังคงจำเป็นที่จะต้องคงไว้ในนโยบายของบริษัทต่อไป

1.2 การดำเนินงาน และพัฒนาการที่สำคัญในปี 2561

การดำเนินงานและพัฒนาการที่สำคัญของบริษัทในปี 2561 สรุปตามประเภทของธุรกิจได้ ดังนี้

(1) นิคมอุตสาหกรรม

ในปี 2561 บริษัทได้ดำเนินการขายที่ดินในเขตนิคมอุตสาหกรรมตามสัญญาร่วมดำเนินงานกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเป็นจำนวนเนื้อที่ 41 ไร่ และยังคงเหลือพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมพร้อมขายจำนวน 109 ไร่ และคาดว่าจะดำเนินการขายในปี 2562 นี้ประมาณ 30 ไร่ สำหรับงานให้บริการผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรม ณ ปัจจุบันจำนวน 74 รายนั้น บริษัทได้มีการพัฒนางานบริการต่างๆ ถึงระบบสาธารณูปโภคต่างๆ รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกให้สามารถตอบสนองต่อความพึงพอใจของลูกค้าอย่างสม่ำเสมอ

ในปี 2561 นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ยังคงได้รับการรับรองการเป็นนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศน์ในระดับ Eco-Champion จาก กนอ. ซึ่งนับเป็นปีที่ 4 แล้ว ซึ่งมีการดำเนินงานและพัฒนานิคมอุตสาหกรรมผ่านข้อกำหนดชี้วัดค่าเป้าหมายและเกณฑ์ทั้งหมด 36 เกณฑ์ ใน 5 มิติ 22 ด้าน โดยมุ่งเน้นความร่วมมือ ความเป็นพันธมิตร และความเป็นหุ้นส่วนด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม และยังคงได้รับการรับรองระบบบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐาน ISO14001

ในปี 2561 บริษัทในฐานะผู้พัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ ร่วมกับบริษัท โตโยต้า มอเตอร์ ประเทศไทย จำกัด (โรงงานเกตเวย์ซิตี้) ได้ยื่นขอเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก และอยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ซึ่งหากได้รับการอนุมัติ ถือเป็นการนำร่องให้กับผู้ประกอบการรายอื่นๆ ในนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ต่อไป

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ ได้ดำเนินการให้บริการระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกให้กับผู้ประกอบการในปี 2561 ดังนี้

- **บริการน้ำประปา** ให้กับผู้ประกอบการโรงงานรวมประมาณ 3,157,000 ลบ.ม. และสนับสนุนให้บริการกับหน่วยงานราชการและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่โดยรอบนิคมฯอีกประมาณ 58,000 ลบ.ม.
- **บริการบำบัดน้ำเสีย** ให้กับผู้ประกอบการโรงงานรวมประมาณ 2,463,000 ลบ.ม.
- **บริการกำจัดขยะมูลฝอย** ให้กับผู้ประกอบการโรงงานรวมประมาณ 2,635 เมตริกตัน
- **บริการสาธารณูปโภคส่วนกลาง** ได้ดำเนินการซ่อมแซมผิวจราจร/ไหล่ทาง และติดตั้งจราจรรวม 42,725 ตารางเมตร ทำการขุดลอกรางระบายน้ำ รวม 14,390 เมตร ทำแนวกั้นไฟรวม 199,040 ตารางเมตร และกำจัดวัชพืชในแปลงที่ดินรวม 4,338,480 ตารางเมตร

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ ได้ดำเนินการปรับปรุงพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกในปี 2561 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการ ดังนี้

- **การบริการน้ำประปา**
 - เปลี่ยนท่อส่งน้ำประปาจากโรงผลิตน้ำประปาไปยังสถานีจ่ายน้ำ โดยเปลี่ยนจากท่อ AC มาเป็น HDPE เพื่อลดอัตราการสูญเสียน้ำประปา รวมทั้งลดค่าใช้จ่ายในการซ่อมบำรุงท่อ ซึ่งเท่าเทียมเป็นการเสริมสร้างประสิทธิภาพในการให้บริการกับผู้ประกอบการให้มากยิ่งขึ้น และจะดำเนินการอย่างต่อเนื่องจนครบ 100 %
 - ทำสีภายในและเคลือบสารป้องกันการกัดกร่อนภายในถังตกตะกอนโรงผลิต 1 ใหม่ เพื่อรักษาคุณภาพน้ำประปาให้ได้มาตรฐาน
- **การบริการบำบัดน้ำเสีย**
 - ทำการเพิ่มประสิทธิภาพการบำบัดโดยสร้างระบบบึงประดิษฐ์ (Wetlands) ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมฯ เพื่อสร้างความมั่นใจในคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับไปใช้เป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำประปา และปรับปรุงระบบจ่ายคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในน้ำทิ้งก่อนปล่อย
- **การบริการกำจัดขยะ**
 - ทำการเปิดบ่อใหม่ซึ่งได้ทำการปรับพื้นที่ และบดอัดพื้นบ่อตามแนวทางการออกแบบของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อสร้างความมั่นใจว่าจะไม่เกิดการปนเปื้อนของน้ำใต้ดินสู่ชุมชน
- **การบริการสาธารณูปโภคส่วนกลาง**

- เปลี่ยนไฟฟ้าแสงสว่างถนนในนิคมฯจากหลอดฟลูออเรสเซนต์ เป็นหลอด LED ซึ่งสามารถลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลงได้มาก โดยทางนิคมฯมีแผนที่จะทยอยเปลี่ยนหลอดในส่วนที่เหลือต่อไปจนครบ 100%
- เพิ่มเติมไฟแสงสว่างถนนและป้ายจราจร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการจราจรในนิคมฯ
- ขยายเขตไฟฟ้าแสงสว่างในเขตที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งเป็นการเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยในนิคมฯ
- ติดตั้งระบบสาย Fiber Optical และระบบโทรศัพท์ภายในทั้งหมดเป็น IP Phone เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการสื่อสาร รวมทั้งลดค่าใช้จ่ายในการใช้โทรศัพท์ และอินเทอร์เน็ตภายในองค์กรลง
- ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ตามแยกในนิคมฯเพิ่มเติม เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในระบบรักษาความปลอดภัยของนิคมฯ
- **อื่นๆ**
 - นิคมฯได้ทดลองติดตั้ง Solar Rooftop ขนาด 10 kW ที่อาคารสำนักงานเพื่อลดค่าไฟฟ้าปรากฏว่าสามารถลดค่าไฟฟ้าได้ถึงเดือนละประมาณ 9,000 บาท ซึ่งนิคมฯจะพิจารณาทำการติดตั้งเพิ่มเติมในจุดอื่นๆของนิคมฯตามความเหมาะสมต่อไป
 - ได้รับการรับรองการเป็นเมืองอุตสาหกรรมเชิงนิเวศในระดับ Eco-Champion จาก กนอ.ตั้งแต่ปี พ.ศ.2558 จนถึงปี 2561 อย่างต่อเนื่อง

(2) ธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า

(1) โครงการในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

โครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำเหิน-หินบุญ และโครงการส่วนต่อขยาย ซึ่งดำเนินการโดย บริษัท เหิน-หินบุญ พาวเวอร์ จำกัด มีผลประกอบการในปี 2561 ที่ถือว่าประสบความสำเร็จอีกปีหนึ่ง โดย บริษัท เหิน-หินบุญ พาวเวอร์ จำกัด สามารถเดินเครื่องผลิตไฟฟ้าได้อย่างพอเพียงเป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับ กฟผ.และสถาบันการเงินที่สนับสนุนเงินทุน ภายหลังจากที่ได้รับผลกระทบอย่างรุนแรงจากปรากฏการณ์เอลนีโญในปี 2559 ปริมาณน้ำฝนและปริมาณน้ำไหลเข้าสู่โครงการกลับเข้าสู่สภาวะปกตินอกจากนี้จากการที่โครงการส่วนต่อขยายแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์นั้น บริษัทฯได้เริ่มเจรจากับรัฐบาลแห่ง สปป.ลาว เพื่อพัฒนาโครงการไฟฟ้าพลังน้ำแห่งใหม่ ในปีพ. ศ. 2560 รัฐบาลฯได้อนุมัติให้บริษัท ฯ ลงนามในบันทึกความเข้าใจเพื่อพัฒนาโครงการน้ำเหิน 4 ซึ่งเป็นโครงการผลิตไฟฟ้าพลังน้ำใหม่ที่มีศักยภาพและอยู่ทางด้านเหนือของโรงไฟฟ้าที่มีอยู่ของ บริษัท

ในปี 2561 มีปริมาณฝนมากในพื้นที่รับน้ำของ บริษัท เหิน-หินบุญ พาวเวอร์ มีผลให้บริษัทฯ สามารถผลิตพลังงานไฟฟ้าและมีรายได้อย่างยอดเยี่ยม โดยบริษัทฯ สามารถทำสถิติการผลิตไฟฟ้าที่จำหน่ายให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยขึ้นใหม่มากกว่า 3,100 กิกะวัตต์-ชั่วโมง

จากการที่โครงการส่วนต่อขยายแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์นั้น บริษัท เหิน-หินบุญ พาวเวอร์ จำกัด ได้เจรจากับรัฐบาล แห่งสปป.ลาว เพื่อพัฒนาโครงการไฟฟ้าพลังน้ำแห่งใหม่ ในวันที่ 16 มกราคม 2561 บริษัทฯ ลงนามในบันทึกความเข้าใจเพื่อพัฒนาโครงการน้ำเหิน 4 ซึ่งเป็นโครงการผลิตไฟฟ้าพลังน้ำใหม่ที่มีศักยภาพและอยู่ทางด้านเหนือของโรงไฟฟ้าที่มีอยู่ของบริษัทฯ

(2) โครงการในประเทศไทย

โครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมบางปะบ่อ ดำเนินการโดย บริษัท อีส์เทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ผลประกอบการในปี 2559-2561 นี้ บริษัท อีส์เทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ได้ประสบความสำเร็จอย่างยอดเยี่ยมอีกครั้งโดยสามารถบรรลุผลสำเร็จผ่านการตรวจวัดประสิทธิภาพในทุกด้าน โดยเฉพาะอย่างยิ่งสามารถรักษาชั่วโมงพร้อมเดินเครื่องตามสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้ากับ กฟผ. ได้อย่างครบถ้วน แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพในการเดินเครื่อง ในขณะที่เดียวกันก็สามารถรักษามาตรฐานในด้านสุขอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ได้อย่างต่อเนื่อง ในปี 2561 เป็นอีกปีที่ บริษัท อีส์เทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก บรรลุผลสำเร็จผ่านการตรวจวัดประสิทธิภาพในทุกด้าน โดยเฉพาะอย่างยิ่งสามารถรักษาชั่วโมงพร้อมเดินเครื่องตามสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้ากับ กฟผ. ได้อย่างครบถ้วน แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพในการเดินเครื่อง ในขณะที่เดียวกันก็สามารถรักษามาตรฐานในด้านสุขอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ได้อย่างต่อเนื่อง โดยในสิ้นปี 2561 สามารถบันทึกสถิติด้านความปลอดภัย ปราศจากอุบัติเหตุและการสูญเสียเวลามากกว่า 5,150 วัน และมากกว่า 2.8 ล้าน คน-ชั่วโมง

(3) โครงการในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์

บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ และ บริษัท โกลบอล เพาเวอร์ ซินเนอร์ยี จำกัด (GPSC) ซึ่งเป็นบริษัทลงทุนทางด้านพลังงานไฟฟ้าในเครือของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามในบันทึกความเข้าใจ กับกรมพลังงานไฟฟ้า (DEP) กระทรวงพลังงานไฟฟ้า ของ สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2556 เพื่อดำเนินการศึกษาค้นคว้าโครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมในเขตย่างกุ้งและอิรวดี ขนาดกำลังผลิต 500 เมกะวัตต์ โดยประมาณ

ในปี 2557 งานศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมในเขตย่างกุ้งและอิรวดี (Feasibility Study) ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ และได้เสนอของอนุมัติต่อ กระทรวงพลังงานไฟฟ้า ของ สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ บริษัทได้ให้ความร่วมมือในการให้ความช่วยเหลือทางเทคนิคของธนาคารพัฒนาเอเชีย (Asian Development Bank) ในการศึกษาระบบเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าระหว่างโครงการกับระบบไฟฟ้าในเมียนมาร์ นอกจากนี้ ในปี 2557 บริษัท ได้ลงนามสัญญากับ ธนาคารพัฒนาเอเชีย (Asian Development Bank - ADB) และ บริษัทเงินทุนระหว่างประเทศ (International Finance Corporation – IFC) ในการสนับสนุนทางการเงินของโครงการ ในภายหน้า ความร่วมมือและการสนับสนุนจากสถาบันการเงินที่มีชื่อเสียงดังกล่าวจะมีคุณประโยชน์และจะส่งผลสำเร็จต่อการพัฒนาและการเงินของโครงการ ด้วยความสำเร็จของงานศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการฯ ในปี 2558 ร่างขั้นสุดท้ายของบันทึกข้อตกลง (MOA) สำหรับการพัฒนาโครงการฯ ได้นำเสนอของอนุมัติต่อ รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ บันทึกข้อตกลงดังกล่าวจะเป็นขั้นตอนที่สำคัญในการพัฒนาโครงการฯ การลงนามบันทึกข้อตกลงจะทำให้ทุกภาคส่วนสามารถเริ่มดำเนินการพัฒนาโครงการฯ ได้ การอนุมัติบันทึกข้อตกลงอยู่ระหว่างการพิจารณาในขั้นสุดท้าย ซึ่งจะดำเนินการภายหลังจากการจัดสรรเชื้อเพลิงให้แก่โครงการ

(3) พลังงานทดแทน

ต่อเนื่องจากนโยบายที่มุ่งก้าวสู่ธุรกิจในด้านพลังงานทดแทน ซึ่งเป็นไปตามวิถีการเปลี่ยนแปลงการใช้พลังงานในวันข้างหน้า บริษัทจึงได้มีการปรับเปลี่ยนจัดตั้ง บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี

จำกัด เข้ามาดูแลศึกษาธุรกิจด้านพลังงานทางเลือกต่างๆ อาทิ พลังงานชีวมวล พลังงานขยะ ฯลฯ และบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด เข้ามาดูแลด้านพลังงานทดแทน ได้แก่ พลังงานแสงอาทิตย์ ในปี 2561 บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ได้มีการลงนามร่วมกับสถาบันค้นคว้าและพัฒนาผลิตผลทางการเกษตรและอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์เพื่อร่วมกันดำเนินการวิจัยและปลูกพืชโตเร็วเพื่อพลังงานชีวมวล โดยเริ่มต้นบนพื้นที่ 30 ไร่ และจะขยายต่อไป โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่ศึกษาเรียนรู้เกี่ยวกับเชื้อเพลิงชีวมวล ที่จะต่อยอดไปสู่การจำหน่ายเป็นเชื้อเพลิง และหรือโรงไฟฟ้าชีวมวลในอนาคต โดยมอบหมายให้ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัดดูแลรับผิดชอบในส่วนนี้

และในปี 2561 เช่นกัน บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) มอบหมายให้บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัดทำการศึกษาและดำเนินการวางรากฐานธุรกิจด้านพลังงานแสงอาทิตย์ โดยในขณะศึกษาได้ดำเนินการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ประเภทติดตั้งบนหลังคา บนหลังคาอาคารสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ขนาดเล็ก 10 กิโลวัตต์ และจากองค์ความรู้ที่ได้ต่อยอดไปสู่การนำเสนอติดตั้งให้กับลูกค้าโรงงานหลายโรงงาน ณ ปัจจุบันนี้

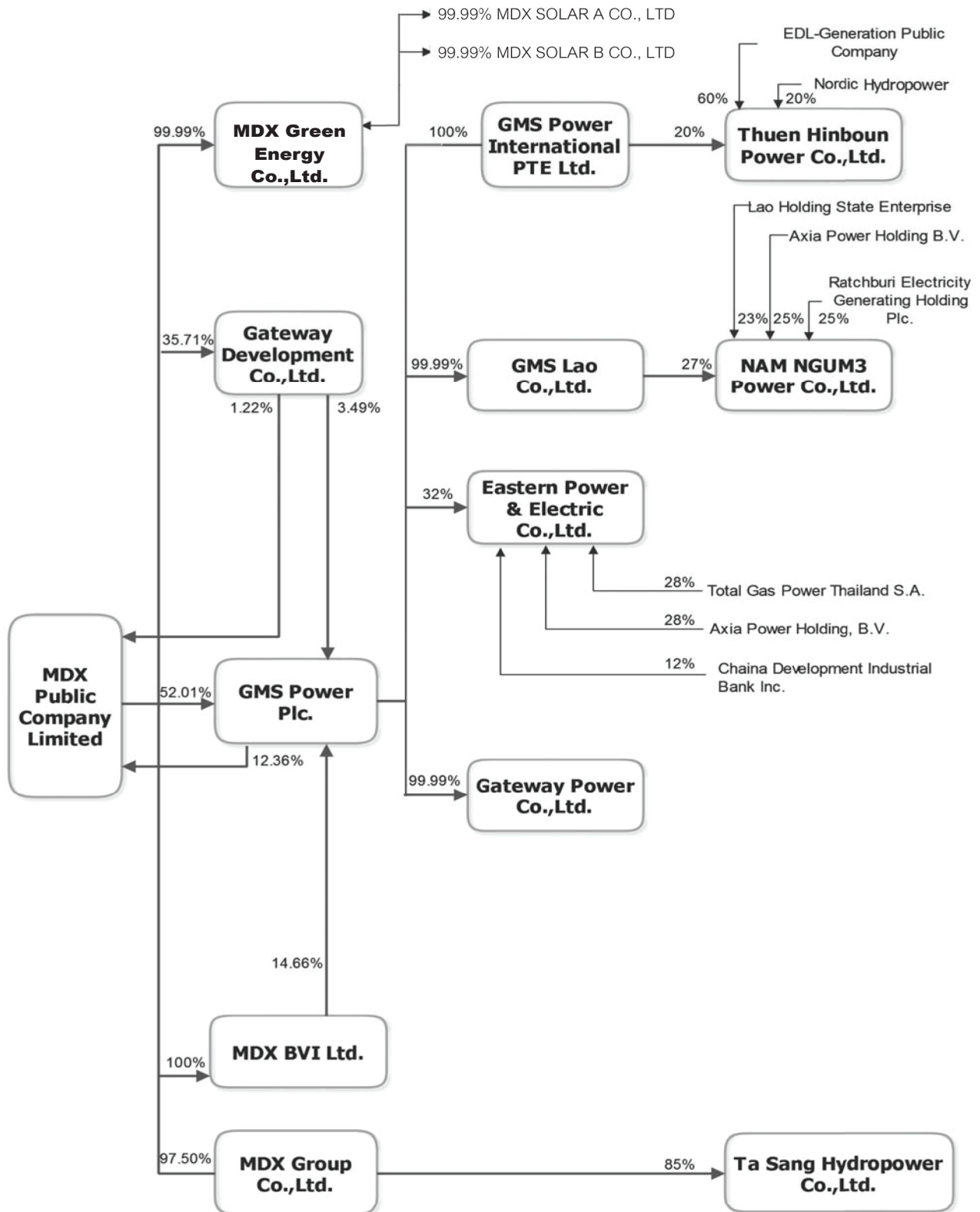
1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

ดังที่ได้กล่าวไว้ในเรื่องนโยบายและภาพรวมประกอบธุรกิจข้างต้น บริษัทได้จัดและปรับโครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท โดยมีการคำนึงถึงสถานะของธุรกิจที่ชัดเจนว่า ไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้ ก็จะมีการทยอยปรับเปลี่ยนแปลงไป แผนภาพแสดงโครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท สรุปได้ดังนี้

ชื่อบริษัท/ที่ตั้ง	ประเภทธุรกิจ	จำนวนหุ้นร้อยละที่บริษัทถืออยู่	หมายเหตุ
1. บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ที่ตั้ง : ประเทศไทย	รับบริหารจัดการให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกในนิคมอุตสาหกรรม	35.71%	ปัจจุบันดำเนินงานรับบริหารจัดการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้
2. บจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ผลิตจำหน่ายกระแสไฟฟ้าโดยใช้เชื้อเพลิงที่เกี่ยวข้องกับพลังงานทดแทน (Alternative Energy)	99.99%	เพื่อรองรับธุรกิจไฟฟ้าพลังงานทดแทน
3. บจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ดำเนินโครงการพลังงานทดแทน (Renewable Energy)	99.99% ⁽¹⁾	(1) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 2
4. บจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าต่างประเทศ	97.50%	ปัจจุบันเข้าไปถือหุ้นในลำดับที่ 5 โครงการท่าช้าง
5. Tasang Hydropower Co., Ltd.	ผลิตจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า	100% ⁽²⁾	(2) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 4 ปัจจุบันโครงการท่าช้างชะลอการดำเนินการ
6. MDX BVI. Ltd.	ที่ปรึกษาการลงทุนทางการเงิน	100%	

ชื่อบริษัท/ที่ตั้ง	ประเภทธุรกิจ	จำนวนหุ้นร้อยละ ที่บริษัทถืออยู่	หมายเหตุ
7. บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ร่วมลงทุนผลิตและจำหน่าย พลังงานไฟฟ้า	52.01%	ปัจจุบันดำเนินธุรกิจ ลงทุนในหลายโครงการ
8. บจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ ฟิฟตี้ ลิมิเต็ด ที่ตั้ง : ประเทศสิงคโปร์	ร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้า ต่างประเทศ	100% ⁽³⁾	(3) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 7 ปัจจุบันเข้าไปถือหุ้นใน ลำดับที่ 9 โครงการเทิน- หินบุญ
9. บจ. จี เอ็ม เอส ลาว ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้า ต่างประเทศ	99.99% ⁽³⁾	(3) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 7 ปัจจุบันเข้าไปถือหุ้นใน ลำดับที่ 10 โครงการ น้ำจี้ม 3
10. บจ. เกตเวย์ เพาเวอร์ ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ร่วมลงทุนผลิตและจำหน่าย พลังงานไฟฟ้า	99.99% ⁽³⁾	(3) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 7 ปัจจุบันเนื่องด้วยไม่ สามารถประมูล IPP ได้ จึงชะลอการดำเนินงาน
11. บจ. อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก ที่ตั้ง : ประเทศไทย	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า	32% ⁽³⁾	(3) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 7 ดำเนินกิจการโรงไฟฟ้า ความร้อนร่วมบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ
12. บจ. เทิน-หินบุญ พาวเวอร์ ที่ตั้ง : เวียงจันทน์ สปป.ลาว	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า	20% ⁽⁴⁾	(4) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 8 ดำเนินกิจการโรงไฟฟ้า พลังน้ำ เทิน-หินบุญ
13. บจ. ไฟฟ้าน้ำจี้ม 3	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า	20% ⁽⁵⁾	(5) ถือหุ้นโดยลำดับที่ 9 ปัจจุบันโครงการโรง ไฟฟ้าพลังน้ำ น้ำจี้ม 3 หยุดการพัฒนาโครงการ

หมายเหตุ บจ. ไฟฟ้าน้ำจี้ม 3 อยู่ระหว่างดำเนินการชำระบัญชี





2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

โครงสร้างรายได้บริษัทปี 2561

ผลิตภัณฑ์ / บริการ	ดำเนินการโดย	%การถือหุ้น	2559 ปรับปรุงใหม่		2560 ปรับปรุงใหม่		2561	
ขายที่ดิน	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์		29.72	5.28%	45.06	5.00%	137.76	11.99%
ค่าเช่า	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์		25.70	4.57%	23.61	2.62%	24.23	2.11%
ค่าบริการสาธารณูปโภค	บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์	52.01%	-	-	-	-	-	-
	บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์	35.71%	9.54	1.70%	9.54	1.06%	9.54	0.83%
	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์							
	บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์	52.01%	119.80	21.29%	127.51	14.16%	130.89	11.39%
ค่าบริการที่ปรึกษา	บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์	35.71%	-	-	-	-	-	-
	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์		20.10	3.57%	34.92	3.88%	38.58	3.36%
	บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์	52.01%	35.14	6.24%	25.26	2.81%	23.73	2.07%
	บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์	35.71%	1.20	0.21%	1.20	0.13%	1.20	0.10%
รวมรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และที่ปรึกษา			241.19	42.86%	267.11	29.67%	365.93	31.85%
รายได้จากธุรกิจไฟฟ้า	บมจ. จี เอ็ม เอส เพาเวอร์	52.01%	269.35	47.86%	508.21	56.45%	651.91	56.75%
รายได้จากการร่วมค้า	บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์	35.71%	(11.71)	(2.08%)	(0.46)	(0.05%)	-	-
รวมรายได้จากธุรกิจไฟฟ้าและการร่วมค้า			257.64	45.78%	507.75	56.40%	651.91	56.75%
รายได้เงินปันผล			.40	0.07%	.63	0.07%	9.12	0.79%
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ			-	-	95.15	10.57%	14.56	1.27%
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์			7.29	1.30%	-	-	-	-
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าต้นทุนการ			21.52	3.82%	-	-	-	-
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์								
รายได้อื่น			26.03	4.63%	24.31	2.70%	23.58	2.05%
รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ			8.72	1.55%	5.38	0.60%	83.64	7.28%
รวมรายได้อื่น ๆ และรายการโอนกลับ			63.96	11.37%	125.48	13.94%	130.91	11.40%
รวมรายได้ทั้งหมด			562.79	100.00%	900.33	100.00%	1148.75	100.00%

รายได้หลักของบริษัทฯ ประกอบด้วย 2 ส่วนที่สำคัญ คือ รายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และรายได้จากธุรกิจพลังงาน รายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ยังประกอบไปด้วยรายได้จากการขายที่ดิน (ซึ่งมักจะมีคามผันผวนไม่แน่นอน) รายได้จากค่าเช่า รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภค และรายได้ค่าบริการที่ปรึกษา สำหรับรายได้จากธุรกิจผลิตพลังงานจะอยู่ในรูปของส่วนแบ่งกำไรจากการลงทุนในบริษัทร่วม ซึ่งค่อนข้างแน่นอน เนื่องจากในการพัฒนาโครงการประเภทดังกล่าวจะกระทำภายใต้สัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้าระยะยาวกับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ซึ่งมีข้อกำหนดให้ กฟผ. รับซื้อไฟฟ้าส่วนใหญ่ หรือทั้งหมดที่โครงการสามารถผลิตให้

สำหรับกลุ่มของรายได้อื่น ๆ และรายการโอนกลับนั้น มักประกอบด้วยดอกเบี้ยและเงินปันผลรับจากการบริหารสภาพคล่อง อย่างไรก็ตาม ในปี 2560 และปี 2561 บริษัทมีการบันทึกผลกำไรจากการขายทรัพย์สินของโครงการน้ำจี้ม 3 เป็นจำนวน 95.15 และ 14.56 ล้านบาทตามลำดับ และนอกจากนั้น ในปี 2561 นี้ยังมีการบันทึกรายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญอีกเป็นจำนวนสูงถึง 83.64 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทย่อย 2 แห่ง ได้รับชำระหนี้สินที่ได้บันทึกหนี้สงสัยจะสูญไว้เต็มจำนวนแล้วคืนจากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท จำกัด

2.1 ศักยภาพผลิตภัณฑ์และบริการ

(1) ธุรกิจสหกรณ์ทรัพย์-นิคมอุตสาหกรรม

บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน) ร่วมลงนามกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ในการบริหารจัดการโครงการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ ตั้งอยู่ถนนทางหลวงหมายเลข 331 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยเป็นการร่วมดำเนินงานในรูปแบบที่ บริษัทฯ เป็นผู้จัดหาที่ดินและพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกให้มีความพร้อมรองรับการใช้งานของผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรม โดยไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ของระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกให้กับ กนอ. แต่อย่างใด ทั้งนี้ กนอ. จะเป็นหน่วยงานภาครัฐที่ทำหน้าที่กำกับดูแลและให้ความช่วยเหลือในด้านการประสานงาน บริการเกี่ยวกับด้านนิติกรรม การออกใบอนุญาตต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและเปิดดำเนินการโรงงานอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ ประกอบด้วยพื้นที่โครงการทั้งหมดประมาณ 6,900 ไร่ แต่ได้ทำสัญญาร่วมดำเนินงานกับ กนอ. ประมาณ 5,200 ไร่ เพื่อให้สอดคล้องกับการบริหารจัดการและความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ จากข้อมูลเอกสารการจัดทำผังแม่บทโครงการของพื้นที่ 5,200 ไร่ ที่ได้รับการอนุมัติเห็นชอบจาก กนอ. ประกอบด้วย

- | | |
|--------------------------------------|-----------|
| - พื้นที่เขตอุตสาหกรรมทั่วไป | 3,358 ไร่ |
| - พื้นที่เขตประกอบการเสรี | 434 ไร่ |
| - พื้นที่เขตพาณิชยกรรมและที่พักอาศัย | 156 ไร่ |

ในปี พ.ศ. 2561 มีลูกค้าซื้อขายและรับโอนโฉนดที่ดินของโครงการจำนวน 4 รายจำนวนพื้นที่รวมประมาณ 42 ไร่ เป็นอุตสาหกรรมประเภทรีไซเคิล สายไฟฟ้า 3 ราย และเครื่องดื่ม 1 ราย

(2) ธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า

ดำเนินการโดย บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ โดยเข้าร่วมลงทุนพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้ากับบริษัททั้งในประเทศและต่างประเทศ ดังนี้

- โดยผ่านบริษัทย่อยบริษัท จี เอ็ม เอส อินเตอร์เนชั่นแนล พีทีอี จำกัด เข้าร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินมูน กับบริษัท เทิน-หินมูน เพาเวอร์ จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 20 และมีผู้ร่วมลงทุนคือ EDL Generation Public Company ซึ่งถือหุ้น 60% และ Nordic Hydropower ซึ่งถือหุ้น 20% พัฒนาโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินมูนในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว 2 ระยะ คือ
 - ระยะที่ 1 ขนาดกำลังผลิต 220 เมกะวัตต์ เติมนเครื่องเชิงพาณิชย์เมื่อ มีนาคม 2541
 - ระยะที่ 2 ขนาดกำลังผลิต 280 เมกะวัตต์ เติมนเครื่องเชิงพาณิชย์เมื่อ ธันวาคม 2555
 ทั้งนี้ภายใต้สัญญาสัมปทานให้ดำเนินกิจการ ระยะเวลา 30 ปี พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้ส่งจำหน่ายเข้าระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และการไฟฟ้าลาว
- เข้าไปร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ กับ บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 32 และมีผู้ร่วมลงทุนคือ Total Gas Power Thailand SA ถือหุ้น 28% Axia Power Holding BV ถือหุ้น 28% และ China Development Industrial Bank Inc. ถือหุ้น 12% พัฒนาโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมขนาด 350 เมกะวัตต์ และจ่ายกระแสไฟฟ้าเชิงพาณิชย์เข้าสู่ระบบไฟฟ้า การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เมื่อเดือนมีนาคม 2546 ระยะเวลา 27 ปี
- สำหรับโครงการน้ำงึม 3 ซึ่งดำเนินการผ่านการถือหุ้นของบริษัทย่อย บริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด ในบริษัท น้ำงึม 3 เพาเวอร์ จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 27 ปัจจุบันโครงการน้ำงึม 3 ยุติการดำเนินงาน

เนื่องด้วยการเปลี่ยนแปลงในนโยบายด้านกิจการพลังงานของ สปป.ลาว

- สำหรับโครงการท่าซาง ซึ่งดำเนินการผ่านการถือหุ้นของบริษัทย่อย บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด ใน Tasang Hydro Power Co., Ltd. นั้น ปัจจุบันโครงการท่าซางชะลอการดำเนินการอยู่
- การดำเนินงาน ในปี 2561 ของโครงการต่าง ๆ ข้างต้นได้แสดงไว้ในข้อ 1.2 (2)

2.2 การตลาดและการแข่งขัน

(1) ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์-นิคมอุตสาหกรรม

ช่วงปี พ.ศ. 2561 นักลงทุนต่างชาติที่เข้ามาเยี่ยมชมโครงการมีจำนวนลดน้อยลง การแข่งขันในด้านอสังหาริมทรัพย์เพื่อลงทุนอุตสาหกรรมการผลิตในนิคมอุตสาหกรรมค่อนข้างซบเซา จากการสอบถามข้อมูลผ่านบริษัทเอเจนซีรายใหญ่ 3 ราย ที่นำนักลงทุนจากตะวันตกและจากญี่ปุ่นเข้ามาดูพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์และตรวจสอบนิคมอุตสาหกรรมพร้อมทั้งสวนอุตสาหกรรมบริเวณรอบซึ่งนับเป็นคู่แข่งโดยตรงได้คำตอบในทิศทางเดียวกันคือมีจำนวนนักลงทุนเข้าเยี่ยมชมโครงการน้อยกว่าปีก่อนๆ และยอดการขายที่ดินลดลงอย่างต่อเนื่อง ลูกค้านักลงทุนได้ย้ายฐานการผลิตไปประเทศอินโดนีเซีย เวียดนามและกัมพูชา ทั้งนี้กลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัทยังคงเป็นประเภทอุตสาหกรรมยานยนต์ ผู้ผลิตชิ้นส่วนรถยนต์ส่วนอิเล็กทรอนิกส์

เนื่องจากจำนวนพื้นที่เหลือขายของโครงการในปัจจุบันมีเหลือน้อยเป็นผลให้บางประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อโฆษณาช่องทางต่างๆ อาจไม่คุ้มค่า ฝ่ายการตลาดจึงมีนโยบายมุ่งเน้นติดต่อประสานงานและรับช่วงดูแลลูกค้านักลงทุนจากหน่วยงานหรือสมาคมของภาครัฐที่เป็นพันธมิตร เช่น การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) กรมโรงงานอุตสาหกรรม สมาคมชิ้นส่วนยานยนต์และสภาอุตสาหกรรมหน่วยงานเหล่านี้คัดกรองนักลงทุนต่างชาติซึ่งมีศักยภาพและมีความตั้งใจมาสร้างฐานการผลิตในประเทศไทย โดยกลุ่มลูกค้าหลักๆ เป็นกลุ่มลูกค้าชาวญี่ปุ่น จีน ไต้หวัน สิงคโปร์ลงทะเลเบียนเข้าร่วมงานนิทรรศการซึ่งหน่วยงานดังกล่าวไปจัดขึ้นในประเทศต่างๆ ของภูมิภาคเอเชีย อีกหนึ่งนโยบายคือมุ่งเน้นการนำเสนอแปลงที่ดินให้ลูกค้าเช่าในนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซีดีเพราะบางโรงงานมีแผนจะซื้อที่ดินเพิ่มเติมเพื่อรองรับและขยายปริมาณกำลังการผลิตในอนาคต

การแข่งขันในรอบปีที่ผ่านมาอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนิคมอุตสาหกรรมขนาดใหญ่และนิคมอุตสาหกรรมขนาดกลางประสบปัญหาในการขายที่ดินเนื่องจากนักลงทุนเบนเข็มไปประเทศทางเลือกอื่นมากขึ้น นักลงทุนเริ่มหันมาสนใจการเช่าพื้นที่หรือโรงงานเช่าระยะยาวแทนที่การซื้อที่ดินเพื่อตั้งโรงงานเอง

สภาพการแข่งขันในอนาคตจะมีแนวโน้มการแข่งขันสูงขึ้น มีผลมาจากการที่รัฐบาลประกาศให้พื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทราเป็นพื้นที่โครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ตามแผนยุทธศาสตร์ภายใต้ไทยแลนด์ 4.0 เป็นตัวเลือกเพิ่มเติมให้นักลงทุนทั้งชาวไทย ชาวต่างชาติหรือบริษัทร่วมทุนได้พิจารณา การตั้งโรงงานในพื้นที่เขตอุตสาหกรรม เขตพิเศษเป็นตัวเลือกที่ดึงดูดเลือกเช่าอย่างนิคมอุตสาหกรรมหรือสวนอุตสาหกรรมโดยมีราคาขายต่อหน่วยต่ำกว่าพอสมควร ทั้งนี้สิ่งที่จะนำมาสร้างความมั่นใจเพื่อให้นักลงทุนเลือกลงทุนกับนิคมอุตสาหกรรมคือความเหมาะสมผลของราคาที่ดินระบบสาธารณูปโภคที่มีมาตรฐานกว่าและการบริการช่วยเหลือประสานงานที่ดีกว่า

(2) ธุรกิจผลิตจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า

สถานการณ์ไฟฟ้าและการแข่งขันในประเทศ

การแข่งขันในธุรกิจผลิตไฟฟ้าในประเทศมีสภาพการณ์แข่งขันที่เพิ่มมากขึ้น เนื่องจากมีทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชนเข้ามาดำเนินการมากขึ้น ทำให้การที่จะชนะประมูลในโครงการต่างๆ ตามแผนพัฒนาพลังงานของภาครัฐจะทำได้ยากขึ้น ส่งผลให้หลายบริษัทต้องแสวงหาโอกาสและช่องทางลงทุนใหม่ ปรับเปลี่ยนนโยบายการลงทุนและสถานที่ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ ทั้งนี้บริษัทก็ยังติดตามนโยบายพลังงานของทางภาครัฐอย่างต่อเนื่อง

สถานการณ์ไฟฟ้าและการแข่งขันในประเทศเพื่อนบ้าน

บริษัทยังคงติดตามแสวงหาโอกาสช่องทางการลงทุนในประเทศกลุ่มน้ำโขง โดยเฉพาะใน สปป.ลาว และสหภาพเมียนมาร์ ใน สปป.ลาว เน้นจำหน่ายไปยังประเทศเพื่อนบ้านถึงร้อยละ 80 และจะเป็นโรงไฟฟ้าพลังน้ำเป็นหลัก ในขณะที่สหภาพเมียนมาร์ซึ่งกำลังมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มมากขึ้น ซึ่งเชื้อเพลิงหลักที่ใช้จะเป็นพลัง

น้ำและก๊าซธรรมชาตินอกชายฝั่ง ทั้งสองประเทศนี้บริษัทยังคงให้ความสนใจและศึกษาอย่างใกล้ชิด ซึ่งการเข้าไปดำเนินการนั้นนอกจากผู้ประกอบการไทยหลายรายแล้ว ยังมีผู้ประกอบการจากภาครัฐของประเทศจีนอีกด้วย ดังนั้นการแสวงหาโอกาสความร่วมมือเป็นพันธมิตรจึงเป็นช่องทางออกหนึ่งของบริษัท

2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์และบริการ

(1) ธุรกิจสังหาริมทรัพย์-นิคมอุตสาหกรรม

บริษัทฯ มีพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ ที่มีการรวบรวมที่ดินตามประกาศเขตอุตสาหกรรมกับกระทรวงอุตสาหกรรมประมาณ 6,900 ไร่ โดยเป็นพื้นที่โครงการตามสัญญาร่วมดำเนินงานกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ประมาณ 5,200 ไร่ ทั้งนี้ที่ดินส่วนที่เหลือประมาณ 1,700 ไร่ เป็นที่ดินในส่วนเขตอุตสาหกรรมบางส่วน เขตพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัยบางส่วน ซึ่งยังไม่สามารถนำมาขายเป็นที่ดินอุตสาหกรรมตามขอบเขตการร่วมดำเนินงานกับ กนอ. ได้ ต้องมีการนำเข้าสู่กระบวนการทบทวนตามกฎหมายระเบียบ ข้อบังคับที่มีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงจาก กนอ. และหน่วยงานด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งบริษัทฯ ได้มีการดำเนินการมาเป็นระยะโดยคำนึงถึงข้อจำกัดในการบริหารจัดการ ต้นทุนในการพัฒนาที่ดินและต้นทุนในการขายที่ดินอุตสาหกรรมจากข้อจำกัดของปริมาณที่ดินเหลือขายอุตสาหกรรมภายในนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ และความไม่พร้อมของการนำที่ดินบางส่วนกลับมาพัฒนาเป็นพื้นที่ขายอุตสาหกรรมดังกล่าวข้างต้น บริษัทฯ โดยผู้บริหารระดับสูงจึงมีนโยบายในการมองหาธุรกิจใหม่ๆ เพื่อเป็นแนวทางเสริมด้านรายได้ของการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ต่อไป

(2) ธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า

บริษัทฯ มีโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินปูน ซึ่งใช้น้ำจากลำน้ำเทินในสปป.ลาว จากข้อมูลทางอุทกศาสตร์และโดยใช้เฉพาะจากการดำเนินงานโครงการส่วนขยาย ที่ไปดำเนินการตั้งโรงไฟฟ้าพลังน้ำขนาด 60 เมกะวัตต์ ตอนเหนือโครงการเทิน-หินปูน จึงชัดเจนและมั่นใจว่าปริมาณน้ำเพียงพอไม่เป็นอุปสรรคต่อกระบวนการผลิต และสำหรับโครงการโรงไฟฟ้าความร้อนร่วมบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งใช้ก๊าซธรรมชาติเป็นเชื้อเพลิง บริษัทมีสัญญาซื้อขายก๊าซกับ ปตท. ในระยะยาวไว้อย่างชัดเจน

3. ปัจจัยความเสี่ยง

ปัจจัยที่อาจมีผลกระทบต่อบริษัท หรือผู้ถือหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งถือว่าเป็นความเสี่ยงที่มีนัยสำคัญ ได้แก่

3.1 ความเสี่ยงโดยรวมของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

(1) ความเสี่ยงด้านความสามารถในการจ่ายเงินปันผล

ถึงแม้บริษัทฯ จะออกจากการระดมทุนฟิวเจอร์มาแล้วก็ตาม และบริษัทฯ ได้ชำระหนี้ประเภทสถาบันการเงิน และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพครบถ้วน ตามแผนฟิวเจอร์แล้วในเดือนธันวาคม 2560 แต่บริษัทฯ ยังคงชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้ ตามที่ระบุไว้ในแผนฟิวเจอร์ ประกอบกับปัจจุบัน บริษัทฯ ยังมีผลขาดทุนสะสมอยู่เป็นจำนวนมากจึงทำให้ไม่สามารถที่จะจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้

(2) ความเสี่ยงด้านการเงิน

เนื่องจากบริษัทฯ มีหน้าที่ต้องชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่เกิดจากการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ โดยชำระดอกเบี้ยทุกไตรมาสและเงินต้นทุก 6 เดือน อาจส่งผลกระทบต่อสภาพคล่องและฐานะการเงินของบริษัทฯ ได้ดังกล่าว จึงได้มีการจัดทำประมาณการกระแสเงินสดระยะสั้นและระยะยาว เพื่อที่จะทราบผลทางการเงินทั้งในปัจจุบันและประมาณการในอนาคต เพื่อการวางแผนติดตามความต้องการเงินทุน และจัดเตรียมแผนจัดหาเงินลงทุนอย่างเหมาะสม นับตั้งแต่บริษัทฯ ออกจากแผนฟิวเจอร์ บริษัทฯ ไม่เคยผิดนัดชำระหนี้และสามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาปรับโครงสร้างหนี้

(3) ความเสี่ยงจากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทฯลงทุนในธุรกิจพลังงานไฟฟ้าผ่านบริษัทย่อยและบริษัทร่วมทุน โดยบริษัทฯ จะได้รับผลตอบแทนการลงทุนในรูปเงินปันผล ในช่วงที่ผ่านมามีความผันแปรสภาพอากาศโดยรวม ส่งผลให้ผลประกอบการของโครงการลดลงมาก บริษัทย่อยและบริษัทร่วมทุนจึงไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้กับบริษัทฯได้ ส่งผลให้เกิดความไม่แน่นอนของผลตอบแทนจากการลงทุนในระยะเวลาดังกล่าว

ถึงแม้ว่าการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมจะให้ผลตอบแทน จากการลงทุนในระยะยาวที่น่าลงทุน แต่อาจเกิดความไม่แน่นอนของผลตอบแทน การลงทุนอันเนื่องมาจากการขยายโครงการ และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและการเปลี่ยนแปลงปัจจัยสำคัญ ด้านอื่นที่อาจส่งผลต่อการจ่ายเงินปันผลและการดำเนินงานของบริษัทฯ

(4) ความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการถือหุ้นไขว้

บริษัทฯมีโครงสร้างการถือหุ้นไขว้กับบริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท เกตเวย์ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เนื่องจากการแปลงหนี้เป็นทุนตามข้อกำหนดในแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัท จี เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ที่ได้รับการลงมติจากที่ประชุมเจ้าหนี้และได้รับความเห็นชอบจากศาลล้มละลายกลางแล้ว ซึ่งการถือหุ้นไขว้ดังกล่าวอาจทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถทำการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนต่อประชาชนทั่วไปได้ บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลการถือหุ้นดังกล่าวไว้ในรายงานประจำปีที่ส่งต่อผู้ถือหุ้นตลอดมาในปัจจุบัน บริษัทฯ ยังไม่มีนโยบายที่จะดำเนินการในเรื่องดังกล่าวแต่อย่างใด

(5) ความเสี่ยงจากการจัดหาที่ดินมาพัฒนาเพื่อขาย

จากข้อจำกัดด้านจำนวนเนื้อที่ดินเหลือขายภายในนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ รวมถึงขนาดและตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดินที่ไม่เอื้อต่อการขายที่ดินให้กับลูกค้าผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมที่มีความต้องการแปลงที่ดินขนาดใหญ่ รวมถึงข้อจำกัดของการนำที่ดินเขตอุตสาหกรรมที่เคยอยู่ในประกาศเขตอุตสาหกรรมแต่ไม่อยู่ในพื้นที่ตามสัญญาว่าร่วมดำเนินงานกับ กนอ. มาเป็นพื้นที่ขายอุตสาหกรรมได้นั้น ทำให้บริษัทฯ มีความจำเป็นที่ต้องนำที่ดินบางส่วนที่อยู่ในพื้นที่ดังกล่าวมาเสนอขายให้กับลูกค้าผู้ประกอบการที่สนใจแต่ไม่มีความจำเป็นที่ต้องตั้งอยู่ภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมเพื่อเสนอเป็นทางเลือกในการตัดสินใจจากผลการดำเนินงานพบว่ามีความเป็นไปได้ในระดับหนึ่ง ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงมีความพยายามในการทบทวนและหาทางออกในการนำที่ดินส่วนดังกล่าวกลับมาเป็นพื้นที่ขายอุตสาหกรรม เมื่อถึงโอกาสจังหวะเวลาที่มีความเหมาะสมและเป็นไปได้ในเชิงระดับนโยบายของหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง

สำหรับการมองหาที่ดินที่มีศักยภาพและอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการปัจจุบัน แม้ว่าบริษัทฯ จะมีที่ดินเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์บางส่วน แต่ยังคงไม่เหมาะสมด้านความพร้อมของเงินลงทุน ความพร้อมของศักยภาพระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง โดยเฉพาะแหล่งน้ำดิบและการคมนาคมสัญจร

(6) ความเสี่ยงด้านการเมือง

ส่งผลให้บริษัทฯในต่างประเทศ ที่จะเข้ามาลงทุนในประเทศไทยลดลงและชะลอการตัดสินใจในการซื้อที่ดินของบริษัทฯ ออกไปก่อนเพื่อรอดูสถานการณ์ทางการเมือง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อยอดขายที่ดินของบริษัทฯ สืบเนื่องจากวิกฤตการณ์ทางการเมืองในประเทศไทย ที่ยังคงยืดเยื้อถึงปัจจุบัน และไม่ทราบว่าจะสิ้นสุดลงเมื่อใด ส่งผลให้บริษัทฯในต่างประเทศ ที่จะเข้ามาลงทุนในประเทศไทยชะลอการตัดสินใจ ในการซื้อที่ดินของบริษัทฯออกไป

3.2 ความเสี่ยงของธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม

ในการให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกให้กับผู้ประกอบการในนิคมฯพบว่าในการดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทนิคมฯยังมีความเสี่ยงดังต่อไปนี้

1. ความเสี่ยงจากอายุการใช้งานของระบบสาธารณูปโภค

นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ ได้ให้บริการระบบสาธารณูปโภคกับผู้ประกอบการมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2534 นับเป็นเวลากว่า 27 ปี จึงทำให้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มีโอกาสเสี่ยงต่อการชำรุดเสียหายเนื่องจากการเสื่อมสภาพไปตามอายุการใช้งาน และอาจจะสามารถส่งผลกระทบต่ออุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการจราจร โดยจากข้อมูล ในปี 2561 มีพื้นที่ผิวจราจรในนิคมฯชำรุดเป็นจำนวนมากขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนๆ จึงทำให้ต้องใช้งบประมาณเป็นจำนวนมากในการบำรุงรักษาผิวจราจร

2. ความเสี่ยงจากการขาดแคลนแรงงานบางประเภท

นิคมฯมีหน้าที่ในการให้บริการกำจัดวัชพืชรอบบริเวณโรงงาน และรวมถึงพื้นที่แปลงว่างซึ่งบางส่วนใช้เครื่องจักร แต่ก็มีพื้นที่บางส่วนที่ต้องดำเนินการโดยใช้แรงงานคน ซึ่งต้องมีการรับพนักงานทดแทนพนักงานที่เกษียณอายุ แต่ไม่ค่อยมีผู้ที่สนใจทำงานประเภทนี้เนื่องจากต้องทำงานกลางแจ้ง จึงทำให้จำนวนพนักงานน้อยลง จนในอนาคตอาจส่งผลกระทบต่อให้บริการ

แนวทางที่สามารถนำมาใช้เพื่อรองรับความเสี่ยง ได้แก่ การทบทวนอัตราค่าตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมที่สามารถแข่งขันกับตลาดแรงงานในพื้นที่ได้ รวมทั้งการพิจารณาจัดหาแรงงานโดยการว่าจ้างบริษัทภายนอกมาเสริมในการให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกในนิคมฯ

3. ความเสี่ยงด้านการเมือง

ความเสี่ยงจากปัจจัยด้านการเมืองทำให้นักลงทุนต่างชาติไม่กล้าตัดสินใจลงทุนในประเทศไทย ยิ่งไปกว่านั้นนโยบายเงื่อนไขที่ขาดเสถียรภาพและขาดความต่อเนื่องของหน่วยงานรัฐบางหน่วยงานซึ่งแก้ไขเปลี่ยนแปลงบ่อย เช่น การเปลี่ยนกฎระเบียบนำเข้าสินค้า วัตถุดิบ ความเข้มงวดเกินจำเป็น ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของนักลงทุนทำให้การลงทุนชะลอตัวยิ่งขึ้น เนื่องจากการตั้งโรงงาน ใช้เงินลงทุนมูลค่ามหาศาลในส่วนของราคาที่ดิน การปรับพื้นที่ถมที่ และส่วนโครงสร้างอาคารโรงงาน หากเกิดปัญหาดังกล่าวขึ้นจะเกิดความสูญเสียแก่นักลงทุน ความเสี่ยงจากปัจจัยด้านเศรษฐกิจ ซึ่งนอกจากนักลงทุนต้องเผชิญปัญหาการแข่งขันในส่วนของกำไรรายได้แล้ว ยังต้องเผชิญการแข่งขันในส่วนของค่าตอบแทนแรงงานในพื้นที่ ด้วยภาวะเศรษฐกิจ ณ ปัจจุบัน มีความจำเป็นที่นักลงทุนต้องลดต้นทุนค่าจ้างให้อยู่ระดับเดียวกับบริษัทที่มี แต่อัตราค่าแรงกลับสวนทาง แรงงานมีความต้องการค่าจ้างและสวัสดิการเพิ่มมากขึ้น

3.3 ความเสี่ยงของธุรกิจพลังงาน

บริษัทได้ลงทุนในธุรกิจผลิตไฟฟ้าผ่านบริษัทย่อย และบริษัทร่วม โดยผลิตและจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้า ภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าระยะยาวซึ่งมีความเสี่ยงของการพัฒนาโครงการดังนี้

3.3.1 ความเสี่ยงของการพัฒนาโครงการใหม่

(1) ความเสี่ยงจากปัจจัยแวดล้อมในการพัฒนาโครงการ

ในการพัฒนาโครงการด้านไฟฟ้านั้น จะมีปัจจัยแวดล้อมที่เกี่ยวข้องที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงหลายประการ ได้แก่ สภาพการแข่งขัน การเปลี่ยนแปลงเทคโนโลยีในการผลิต อัตราการเติบโตของความต้องการพลังงานการเติบโตในอุตสาหกรรม ต้นทุนเครื่องจักรอุปกรณ์ ราคาน้ำมัน และราคาค่าก่อสร้าง ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน การผันแปรของสภาพอากาศรวมทั้งการเปลี่ยนแปลง ของข้อกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และความเสี่ยงทางการเมือง

มาตรการป้องกันและจัดการความเสี่ยงดังกล่าวข้างต้นในการดำเนินธุรกิจ การผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าของบริษัท คือ การศึกษาข้อมูลและวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการและการประเมินความเหมาะสม ภายใต้กรอบการลงทุนอย่างรอบคอบและครบถ้วน โดยรายงานต่อคณะกรรมการบริหารอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มั่นใจว่าโครงการลงทุนแต่ละโครงการนั้นมีความเหมาะสมและให้ประโยชน์กับกลุ่มบริษัท

(2) ความเสี่ยงของประเทศที่เข้าไปลงทุน

ด้วยภาวะการแข่งขันภายในประเทศที่สูง ในขณะที่การเติบโตในตลาด ของกลุ่มประเทศเพื่อนบ้านยังมีอยู่มาก บริษัทจึงมองหาโอกาสการลงทุนต่างประเทศ โดยเฉพาะประเทศในอนุภูมิภาคกลุ่มแม่น้ำโขงซึ่งมีนโยบายส่งเสริมอุตสาหกรรมด้านพลังงาน มีความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงและมีข้อตกลงความร่วมมือกับประเทศไทย

สำหรับการพิจารณาลงทุนในต่างประเทศนั้น บริษัท ได้นำข้อมูลต่าง ๆ เช่น สภาวะเศรษฐกิจมหภาค สภาวะอุตสาหกรรม นโยบายด้านพลังงานเศรษฐกิจการเมือง และสังคมรวมทั้งข้อกำหนดของประเทศนั้น ๆ มาศึกษาวิเคราะห์และพิจารณาเพื่อให้แน่ใจว่าการลงทุนในโครงการดังกล่าว มีความเป็นไปได้ทั้งทางด้านวิศวกรรมการจัดการ และผลตอบแทนทางการลงทุนโดยมีระดับความเสี่ยงที่เหมาะสม และยอมรับได้ทั้งในช่วงก่อนการลงทุนและตลอดระยะเวลาโครงการ

โดยที่ผ่านมาจากการศึกษาและวิเคราะห์การลงทุน บริษัทได้เล็งเห็นศักยภาพการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำในประเทศลาว ด้วยความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรน้ำและภูมิศาสตร์ที่เหมาะสมกับการสร้างเขื่อนและโรงไฟฟ้าพลังน้ำ และมีชายแดนติดกับประเทศไทย ซึ่งทำให้มีต้นทุนในการพัฒนาระบบส่งที่น้อยกว่า อีกทั้งประเทศลาวเป็นประเทศที่สงบเรียบร้อย ความเสี่ยงทางด้านการเมืองน้อย และมีนโยบายสนับสนุน ความร่วมมือการพัฒนา ด้านพลังงานร่วมกับประเทศไทยอีกด้วย

นอกจากนี้ภายหลังจากที่การเมืองในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ (เมียนมาร์) ได้เปลี่ยนแปลงไปและเป็นที่ยอมรับของนานาชาติ และมีความเจริญเติบโต ของเศรษฐกิจอย่างรวดเร็ว บริษัทฯ ได้ติดตามทำการศึกษาวិเคราะห์การลงทุน และเล็งเห็นถึงศักยภาพการพัฒนาโครงการไฟฟ้าในหลายรูปแบบในเมียนมาร์ อีกทั้งเมียนมาร์อุดมสมบูรณ์ไปด้วยทรัพยากรน้ำ ก๊าซธรรมชาติ และถ่านหิน ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญ ต่อต้นทุนในการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำและพลังความร้อน การเมืองในประเทศมีความสงบเรียบร้อยมากขึ้น ความเสี่ยงทางด้านการเมืองลดลง และมีนโยบายในการส่งเสริมการพัฒนาด้านพลังงานไฟฟ้าอย่างชัดเจน เพื่อสนองต่อการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศ ประกอบกับมีความช่วยเหลือจากนานาชาติรวมทั้งสถาบัน การเงินหลัก ๆ แก่สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ นอกจากนี้ยังมีความร่วมมือการพัฒนา ด้านพลังงานร่วมกับ ประเทศไทยอีกด้วย

3.3.2. ความเสี่ยงของโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

ในปี 2561 บริษัทไม่มีโครงการไฟฟ้าที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง เนื่องจาก โครงการเขื่อนไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หิน บูน ส่วนขยายได้แล้วเสร็จไปในปลายปี 2555 แต่คาดว่าบริษัทฯ จะเริ่มก่อสร้างโครงการใหม่ในอีก 1-2 ปีข้างหน้า จากประสบการณ์ของบริษัทฯ และทีมงานคุณภาพสูงทั้งทางด้านเทคนิคและการเงิน บริษัทฯ ตระหนักดีถึงความเสี่ยงหลักในช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ คือ งานก่อสร้างอาจล่าช้ากว่ากำหนดและต้นทุนโครงการ อาจสูงกว่าที่ประมาณการไว้ ซึ่งอาจส่งผลให้ผลตอบแทนจากการลงทุนลดลง และการรับรู้รายได้ล่าช้ากว่าที่ประมาณการไว้ การวางแผนการทำงานอย่างรอบคอบ มาตรการการแก้ไข การซื้อประกันภัยครอบคลุมภาวะดอกเบี้ย และต้นทุนการผลิตบางส่วนที่อาจเกิดขึ้นจากความล่าช้าเข้ามารองรับไว้ด้วย

3.3.3. ความเสี่ยงของโรงไฟฟ้าที่กำลังดำเนินการผลิต

ก. ความเสี่ยงจากการพึ่งพาลูกค้าหลัก

ธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าของบริษัท เป็นการดำเนินกิจการโดย มีสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้าระยะยาวกับ กฟผ. และกับรัฐบาลของประเทศเพื่อนบ้านที่ไปลงทุน ซึ่งรายได้จากการขายกระแสไฟฟ้าให้กับ กฟผ. นั้นคิดเป็นประมาณมากกว่าร้อยละ 90 ของรายได้จากการขายกระแสไฟฟ้า ดังนั้นการพึ่งพาลูกค้ารายใหญ่ อาจมีความเสี่ยงที่ส่งผลกระทบต่อรายได้จากธุรกิจผลิต และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าของบริษัทได้ แต่ด้วยการกิจของ กฟผ. ที่ต้องสร้างความมั่นคงด้านพลังงานไฟฟ้ากับประเทศ และ กฟผ. เป็นรัฐวิสาหกิจที่

มีชื่อเสียงดี และมีฐานะทางการเงินที่มั่นคงมาตลอด จึงอาจถือได้ว่าบริษัทมีความเสี่ยงในส่วนนี้น้อยมาก

ในรอบปีที่ผ่านมาความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าของประเทศยังคงเพิ่มสูงขึ้น แม้ภาวะทางเศรษฐกิจที่ชะลอตัวในช่วงปีที่ผ่านมาไม่ส่งกระทบต่อรายได้ของ บริษัทภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าระยะยาวในปัจจุบัน อีกทั้งสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่มีกับ กฟผ. มีข้อกำหนดให้ กฟผ. ต้องรับซื้อไฟฟ้าส่วนใหญ่หรือทั้งหมดที่โครงการสามารถผลิตได้ ไม่ว่าประเทศไทยจะมีความต้องการไฟฟ้าเพิ่มขึ้นหรือลดลง ส่งผลให้ความเสี่ยงทางด้านการตลาดน้อยมาก

ข. ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการของโรงไฟฟ้า

การผลิตกระแสไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายกระแไฟฟ้า นั้น อาจมีความเสี่ยงดังนี้

1 ความเสี่ยงเกี่ยวกับประสิทธิภาพของโรงไฟฟ้า

กระบวนการผลิตกระแสไฟฟ้ามีปัจจัยหลายประการที่เป็นตัววัด ประสิทธิภาพของโรงไฟฟ้า ซึ่งการบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าอย่างมีประสิทธิภาพก็เป็น ปัจจัยสำคัญปัจจัยหนึ่ง โดยเฉพาะในส่วนของโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมนั้น ค่าความพร้อมจ่าย (Equivalent Availability Factor : EAF) ค่าอัตราการใช้ความร้อน (Heat Rate) ถูกกำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายกระแไฟฟ้ากับ กฟผ. หากโรงไฟฟ้าไม่สามารถรักษาประสิทธิภาพในการผลิตไว้ได้ เช่น ถ้าระดับความพร้อมจ่ายต่ำกว่าที่กำหนดไว้ อาจต้องเสียค่าปรับให้แก่ กฟผ. บริษัทตระหนักดีถึงเรื่องนี้ และได้มีนโยบายเกี่ยวกับการบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ด้วยวิธีการที่เหมาะสมโดยมีอาชีพ จึงทำให้สามารถควบคุมความเสี่ยงในเรื่องนี้ได้ดี อันสะท้อนได้จากการที่โรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ได้รับบันทึกสถิติระดับโลกสำหรับการทำงานต่อเนื่องของเครื่องกังหันก๊าซรุ่น GT-26 ยาวนานที่ที่สุดถึง 189 วัน ซึ่งเป็นระยะเวลาที่ยาวนานกว่าสถิติโลก เดิมที่มีการบันทึกไว้

อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารยังคงให้ความสำคัญกับมาตรการต่าง ๆ เพื่อสร้างความมั่นใจว่าการปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องจะบรรลุผลตามเป้าหมาย อาทิ

- กำหนดปัจจัยหลักที่เป็นตัวกำหนดประสิทธิภาพในการผลิต กระแสไฟฟ้าเป็นตัววัดผลการดำเนินการที่สำคัญ (KPI) ของโรงไฟฟ้า เพื่อให้มั่นใจว่าประสิทธิภาพในการผลิตจะได้รับการดูแล อย่างใกล้ชิด และพนักงานทุกคนจะมีส่วนร่วมในความรับผิดชอบ
- ทำสัญญาระยะยาวกับบริษัทชั้นนำในต่างประเทศให้เป็นผู้ดูแล จัดการการเดินเครื่องและบำรุงรักษา เพื่อให้มั่นใจว่าเครื่องจักร ได้รับการดูแลรักษาจากผู้ชำนาญการเฉพาะทางอย่างแท้จริง
- กำหนดให้มีการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามเวลาที่กำหนด และจัดการให้มีการบำรุงรักษาตามตารางบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง
- จัดให้มีการสำรองพัสดุที่จำเป็น และเพียงพอต่อการใช้งานและบำรุงรักษาภายใต้การบริหารพัสดุที่เหมาะสม
- มีการพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากรอย่างต่อเนื่อง

2. การขาดแคลนน้ำดิบในการผลิตไฟฟ้า

หากเกิดขาดแคลนน้ำดิบจะส่งให้การผลิตกระแสไฟฟ้าของโรงไฟฟ้า พลังความร้อนร่วม บางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ต้องหยุดชะงักและส่งผลกระทบต่อรายได้หรืออาจทำให้เสียค่าปรับได้แต่ในช่วง 3-4 ปีที่ผ่านมา ยังไม่เคยประสบกับภาวะการขาดแคลนน้ำดิบแต่อย่างใด ถึงกระนั้นก็ตามบริษัทได้มีการกำหนดและดำเนินการตามมาตรการการใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุด เพื่อป้องกันและลดความเสี่ยงจากการขาดน้ำดิบ ในกระบวนการผลิตกระแสไฟฟ้า

ส่วนโครงการไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หิโนนุนั้น ขณะนี้การก่อสร้างโครงการ ส่วนขยายแล้วเสร็จ ทำให้พื้นที่เก็บน้ำสำรองเพื่อผลิตกระแสไฟฟ้าในฤดูแล้งของโครงการ เพิ่มขึ้น และถือเป็นส่วนหนึ่งของยุทธศาสตร์ที่ลดความเสี่ยงเรื่องปริมาณน้ำดิบ ที่ส่งผลกระทบต่อโครงการไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หิโนนุนด้วย

3. การขาดแคลนเชื้อเพลิงในการผลิตไฟฟ้า

โรงงานพลังงานความร้อนร่วมบางบ่อ ใช้ก๊าซธรรมชาติเป็นเชื้อเพลิง หลักในการผลิตกระแสไฟฟ้า โดยมีสัญญาซื้อขายเชื้อเพลิงระยะยาวที่แน่นอนกับ ปตท. จึงมีความเสี่ยงในเรื่องนี้น้อย

4. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม

บริษัทตระหนักดีว่ากระบวนการผลิตกระแสไฟฟ้านั้นอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัย สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต ของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโรงไฟฟ้า

- จึงกำหนดมาตรฐานป้องกันผลกระทบในทางลบและลดโอกาสที่อาจเกิดขึ้น เช่น ศีรษะวิเคราะห์วางแผน และจัดระบบบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายใต้มาตรฐานสากลเพื่อการปกป้องสิ่งแวดล้อมและสังคม (Equator Principles) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของสถาบันการเงิน ทั่วโลกในการบริหารจัดการผลกระทบต่อสังคมท้องถิ่นและสิ่งแวดล้อม ของโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หิโนนุน
- ดำเนินการตามคู่มือระบบจัดการความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมที่จัดทำขึ้นเพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติงาน
- ดำเนินการตามคู่มือการปฏิบัติงาน จัดให้มีการฝึกอบรมการฝึกซ้อมการจัดทำแผนฉุกเฉิน การทดสอบแผนงานเครื่องมือ ระบบเตือนภัย และปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด
- ดำเนินการตามทะเบียนข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องนี้ที่ต้องปฏิบัติตามพร้อมกำหนดผู้รับผิดชอบในการดำเนินการอย่างชัดเจน

5. ความเสี่ยงจากอุบัติเหตุ

ในกระบวนการผลิตและดำเนินการของโรงไฟฟ้าอาจมีอุบัติเหตุ ที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้จากการปฏิบัติงาน และอาจเกิดการต่อต้านจากชุมชน หากกระบวนการผลิตก่อให้เกิดผลกระทบ ฝ่ายบริหารตระหนักถึงความเสี่ยงเหล่านี้จึงกำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันและลดโอกาสในการเกิดความเสียดังกล่าว เช่น

- เน้นย้ำกับผู้ปฏิบัติงานอย่างสม่ำเสมอถึงความไม่ประมาท
- บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้อุปกรณ์นั้นสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- สร้างความสัมพันธ์ที่ดีเยี่ยมต่อชุมชนรอบโรงไฟฟ้าอันจะก่อให้เกิดความเข้าใจที่ถูกต้องได้
- กำหนดแผนรักษาความปลอดภัย การติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ รวมทั้งการฝึกซ้อมเป็นประจำ
- จัดทำประกันภัยโรงไฟฟ้าที่ครอบคลุมในเรื่อง Properties All Risks, Machinery Breakdown, Business Interruption และ Third Party Liability เพื่อความมั่นใจว่าหากมีเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้นทรัพย์สินและบุคคลที่ได้รับความเสียหายจะได้รับความคุ้มครองอย่างเพียงพอและเหมาะสม

3.4 ความเสี่ยงด้านการเงินของธุรกิจพลังงาน

การลงทุนในธุรกิจการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าของกลุ่มบริษัท ต้องใช้เงินลงทุนจำนวนมาก โดยเงินทุนที่นำมาใช้ส่วนหนึ่งเป็นการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน จากทั้งในและต่างประเทศ ซึ่งความเสี่ยงสำคัญคือ ความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยและอัตราแลกเปลี่ยนซึ่งอาจส่งผลให้ประมาณการผลประกอบการของบริษัท จากการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าลดลง ดังนั้นแนวทางป้องกันและลดความเสี่ยงทางการเงิน มีดังนี้

3.4.1 ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทมีนโยบายป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน ของโครงการจากโรงไฟฟ้าต่าง ๆ โดยพยายามจัดให้ โครงสร้างของสกุลเงินกู้สอดคล้องกับ โครงสร้างของรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการ และบริหารให้ค่าใช้จ่ายสำหรับการพัฒนา และก่อสร้างโครงการเป็นเงินสกุลเดียวกับ เงินกู้ที่ได้รับในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกันมากที่สุดเท่าที่จะทำได้

3.4.2 ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ย

บริษัทมีนโยบายป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ย เช่น การใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่ การทำสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย (Interest Rate Swap) เพื่อลดความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ทำให้สามารถประมาณการ กระแสเงินสดของค่าใช้จ่ายเงินกู้ของโครงการตลอดอายุของสัญญาได้อย่างถูกต้องและหากไม่สามารถลดความเสี่ยงได้ตลอดอายุโครงการ บริษัทจะหาเครื่องมือทางการเงินที่มีในตลาด เพื่อลดความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยให้อยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมต่อไป

4. ข้อมูลทั่วไป และผู้ถือหุ้นรายใหญ่

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ประเภทกิจการ : ลงทุน พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สาธารณูปโภคพื้นฐานและพลังงาน

ทะเบียนเลขที่ : 0107536000811

ทุนจดทะเบียน : 4,756,303,780 บาท เรียกชำระแล้วจำนวน 4,755,931,420 บาท
เป็นหุ้นสามัญ 475,593,142 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 10 บาท

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 199 ชั้น 12 A อาคารคอลลัมน์ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 0-2302-2300

โทรสาร : 0-2302-2400

โฮมเพจ : www.mdx.co.th

สำนักงานโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้
ทางหลวงหมายเลข 331 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว
จังหวัดเชิงเตรา 24190

โทรศัพท์ : 038-575278-80

โทรสาร : 038-575286

บุคคลอ้างอิงอื่น

นายทะเบียนหุ้น : บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 02009-9000

โทรสาร : 02009-9991

SET Contact center : 02009-9999

Website : <http://www.set.or.th/tsd>

Email : SETContact@set.or.th

ผู้สอบบัญชี : นางสาววรรณฯ พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4387
หรือนายเชิดสกุล อ้นมงคล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 7195
หรือนางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน
7881 หรือนางสาวจันทรา ว่องศรีอุดมพร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลข
ทะเบียน 4996

บริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

128/334-335 อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 31 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ 0-2216-2265, 0-2216-2268-9, 0-2216-2279

โทรสาร 0-2216-2268 มือถือออฟฟิศ 061-1858-5929

www.cwwpaudit.com, E-mail : audit@cwwpaudit.com

2. ผู้ถือหุ้นรายใหญ่

กลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก ณ วันที่ 14 มีนาคม 2561

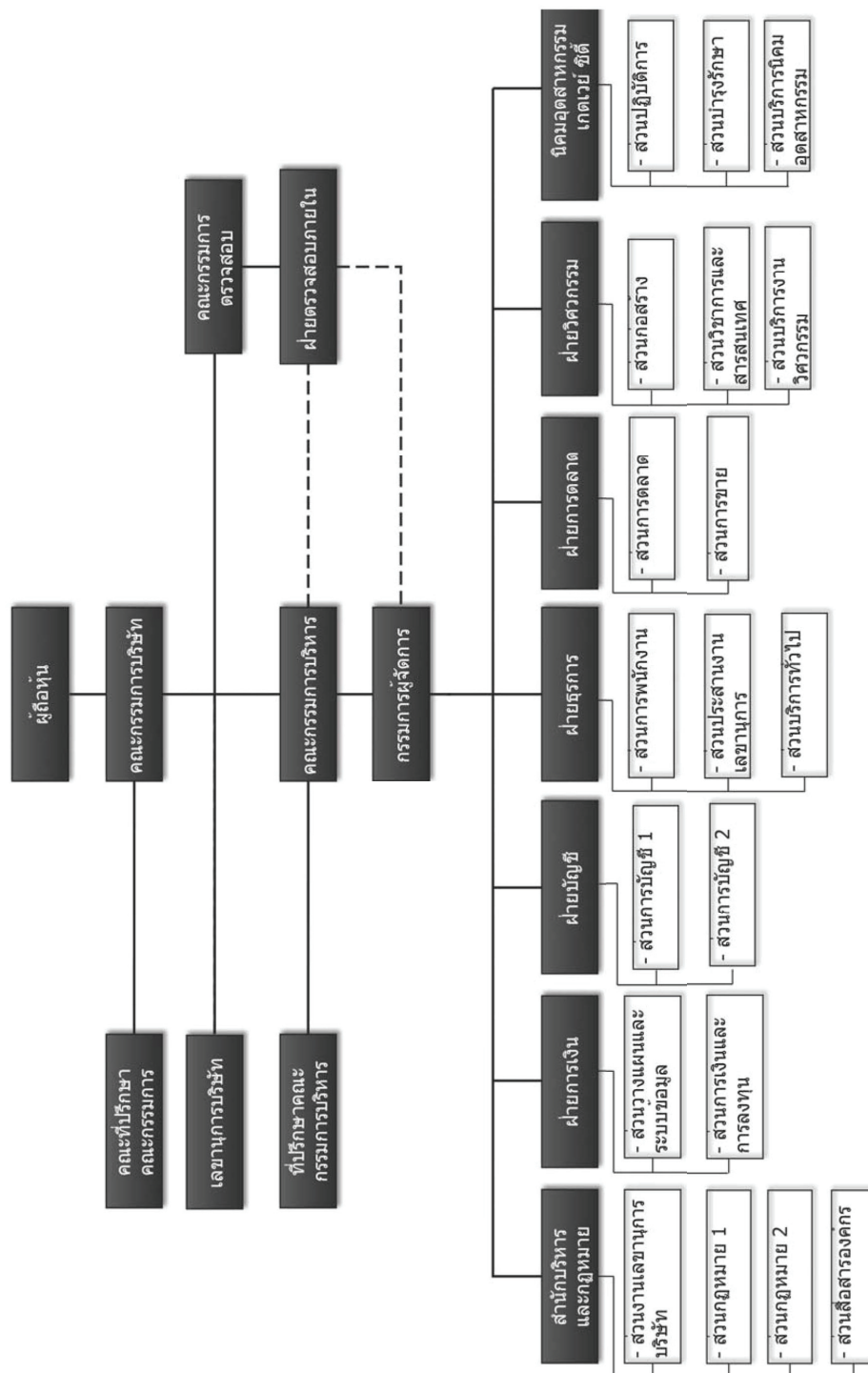
ลำดับ	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่	จำนวนหุ้น	% ของ จำนวน หุ้นทั้งหมด
1	บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	58,794,745	12.36%
2	THE LAW DEBENTURE TRUST CORPORATION P.L.C.	39,413,146	8.29%
3	UBS AG SINGAPORE BRANCE	23,304,000	4.90%
4	UOB KAY HIAN PRIVATE LIMITED	23,304,000	4.90%
5	น.ส.พิมพ์พรณ ศรีสวัสดิ์	23,200,577	4.88%
6	PJ SPRING INVESTMENT LIMITED	22,751,401	4.78%
7	นายอิพล ตีระสงกรานต์	15,995,618	3.36%
8	บริษัท แอล แอนด์ อาร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	12,931,319	2.72%
9	ายประชา เหวระกุล	12,560,900	2.64%
10	บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด	9,407,711	1.98%



การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

5. โครงสร้างการจัดการ

5.1 ผังองค์กรบริษัท



5.2 คณะกรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2562 คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วย กรรมการ 9 ท่าน

กรรมการที่เป็นผู้บริหาร (1)

นายประชา	เหตระกูล	ประธานคณะกรรมการ
นายพิชญพงศ์	ณ บางช้าง	กรรมการ/กรรมการบริหาร/กรรมการผู้จัดการ
นายปรีชา	เศขรฤทธิ์	กรรมการ/กรรมการบริหาร
นางพูนทรัพย์	อัศวนภาภาศ	กรรมการ
นางสาวประภา	เทียนเกษม	กรรมการ

กรรมการอิสระ

นายกมลศักดิ์	พันธุ์เสน	กรรมการ/ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
นายสวาสดี	ปุ๋ยพันธุ์วงศ์	กรรมการ/กรรมการตรวจสอบ
นางสาวจันทร์กานต์	ศรีสวัสดิ์	กรรมการ/กรรมการตรวจสอบ
นายสมชัย	ไชยศุภรากุล	กรรมการ

- (1) - มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
- ข้อมูลของกรรมการ แสดงในหน้า-คณะกรรมการบริษัท

การเข้าร่วมประชุมของกรรมการ

รายชื่อกรรมการ	ประชุมคณะกรรมการ	ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ
----------------	------------------	-------------------------

กรรมการที่เป็นผู้บริหาร (1)

นายประชา	เหตระกูล	8/8	-
นายพิชญพงศ์	ณ บางช้าง	8/8	-
นายปรีชา	เศขรฤทธิ์	7/8	-
นางพูนทรัพย์	อัครนภาภาค	8/8	-
นางสาวประภา	เทียนเกษม	8/8	-

กรรมการอิสระ

นายกมลศักดิ์	พันธุ์เสน	8/8	4/4
นายสวาสดี	บุญพันธุ์วงษ์	7/8	2/4
นางสาวจันทร์ภรณ์	ศรีสวัสดิ์	8/8	3/4
นายสมชัย	ไชยศรภากร	8/8	-

- จำนวนครั้งที่เข้าประชุม/จำนวนครั้งที่มีการประชุมในปี 2561

การดำรงตำแหน่งของกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุม
ในบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

		บริษัทย่อย/บริษัทร่วม							บริษัท เกี่ยวข้องกัน	
	บริษัท	1	2	3	4	5	6	7	1	2
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร										
1. นายประชา เตรระกูล	/ x //			/					/	
2. นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง	/ //		/							
3. นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์	/ //	/	/	/ //		/		/		/
4. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาส	/ //									
5. นางสาวประภา เทียนเกษม	/ //							/		
กรรมการอิสระ										
6. นายกมลศักดิ์ พันธุเสน	/ x									
7. นายสวาสดี ปุ้ยพันธวงศ์	/									
8. นายสมชัย ไชยสุภรากุล	/									
9. นางสาวจันทรวงศ์ ศรีสวัสดิ์	/									

หมายเหตุ : / = กรรมการ x = ประธานกรรมการ // = กรรมการบริหาร

: บริษัทย่อย/บริษัทร่วม

บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. บริษัท เกตเวย์ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด | 1. บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด |
| 2. บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี จำกัด | 2. บริษัท เซ็นทรัลอพาร์ทเมนต์ จำกัด |
| 3. บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) | |
| 4. บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล ฟิฟตี ลิมิเต็ด จำกัด | |
| 5. บริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด | |
| 6. บริษัท เกตเวย์ เพาเวอร์ จำกัด | |
| 7. บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด | |

การถือหุ้นของกรรมการในบริษัท บริษัทย่อย

(ตามข้อมูลที่กรรมการได้แจ้งต่อบริษัท)

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

1. นายประชา เตรระกูล	12,560,900	หุ้น
2. นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง	5,000	หุ้น
3. นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์	22,500	หุ้น
4. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาส	8,800	หุ้น
5. นางสาวประภา เทียนเกษม	1,200	หุ้น
6. นางสาวจันทรกานต์ ศรีสวัสดิ์	61,500	หุ้น
7. นายกมลศักดิ์ พันธุเสน	-	หุ้น
8. นายสวาสดี ปุ้ยพันธวงศ์	-	หุ้น
9. นายสมชัย ไชยสุภารากุล	-	หุ้น

บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)

1. นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์	100	หุ้น
2. นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง	70,000	หุ้น
3. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาส	100,000	หุ้น
4. นางสาวประภา เทียนเกษม	190,000	หุ้น

5.3 คณะกรรมการบริษัทย่อยที่มีนัยสำคัญ

(มีรายได้เกินกว่าร้อยละ 10 ของรายได้รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561)

บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)

1. นายปรีชา	เศรษฐพิธิ์	กรรมการ/กรรมการบริหาร
2. นายสว่าง	จำปา	กรรมการ/กรรมการบริหาร
3. นายเดวิด	แอล ไมค์เคิลส์	กรรมการ/กรรมการบริหาร/กรรมการผู้จัดการ
4. นายประชา	เหตระกูล	กรรมการ
5. นางสาวศรี	กัลยาณมิตร	กรรมการ/กรรมการบริหาร
6. นายวีระวัฒน์	ชลาชน	กรรมการ
7. นายชาติ	โสภณพนิช	กรรมการ

บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล พีทีอี ลิมิเต็ด จำกัด

1. นายเดวิด	แอล ไมค์เคิลส์	กรรมการ
2. นางสาวศรี	กัลยาณมิตร	กรรมการ
3. ม.ล.พรรณวดี	วรวรรณ	กรรมการ
4. นายลิม เตียง เบ็ง		กรรมการ
5. นายราวิน ภาวักนันท์		กรรมการ

5.4 ผู้บริหารบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัท ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ผู้บริหารทั้งหมด 8 ท่าน

1. นายพิษณุพงศ์ ณ บางช้าง	ผู้ดูแลควบคุมการทำบัญชี (CFO)
2. นางสาวประภา เทียนเกษม	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (บัญชี)
3. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาส	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (ธุรการ)
4. นางสุจิตา สิงโตกุล	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (การตลาด)
5. นางสาวจิรประภา แสงจันทร์	รองกรรมการผู้จัดการ (การเงิน)
6. นายวิรัตน์ จุลนวล	รองกรรมการผู้จัดการ (สำนักบริหารและกฎหมาย)
7. นายสมเกียรติ กิจสุวรรณกุล	รองกรรมการผู้จัดการ (วิศวกรรม)
8. นายกฤษฎิ์ธีรวิทย์ วิชาสอครยา	รองกรรมการผู้จัดการ (นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้)

(ข้อมูลผู้บริหารบริษัทแสดงไว้ในหัวข้อคณะผู้บริหารบริษัท)

5.5 เลขานุการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

นายวิรัตน์ จุลนวล เลขานุการบริษัท

(ข้อมูลเลขานุการบริษัท แสดงไว้ในหัวข้อเลขานุการบริษัท)

5.6 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

(1) ค่าตอบแทนกรรมการ

- ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

กรรมการ	คณะกรรมการ	ค่าตอบแทน	โบนัส	รวม
คณะกรรมการตรวจสอบ				
1. นายประชา เติระกุล	140,000	-	-	140,000
2. นายพิชญพงศ์ ฌ บางช้าง	120,000	-	-	120,000
3. นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์	120,000	-	-	120,000
4. นางพูนทรัพย์ อัครนภาภาส	120,000	-	-	120,000
5. นางสาวประภา เทียนเกษม	120,000	-	-	120,000
6. นายกมลศักดิ์ พันธุเสน	120,000	80,000	-	200,000
7. นายสวาสดี ปุ้ยพันธุ์วงศ์	120,000	60,000	-	180,000
8. นางสาวจันทรกานต์ ศรีสวัสดิ์	120,000	60,000	-	180,000
9. นายสมชัย ไชยสุรารากุล	120,000	-	-	120,000
รวม	1,100,000	200,000	-	1,300,000

ค่าตอบแทนกรรมการที่ทำหน้าที่บริหารจัดการ รวม 4 ท่าน

ประกอบด้วยเงินเดือน โบนัสประจำปี รวมเป็นเงิน 10,622,300 บาท

(2) ค่าตอบแทนอื่น

กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ สำหรับกรรมการที่ทำหน้าที่บริหารจัดการรวม 4 ท่าน เป็นเงิน 275,520 บาท

5.7 บุคลากร

ปี 2561 บริษัทประกอบด้วยจำนวนพนักงานทั้งสิ้น 62 คน ผลตอบแทนรวมประกอบด้วยเงินเดือน โบนัส เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และเงินสวัสดิการอื่น ๆ รวมเป็นเงิน 49,960,874.60 บาท

ในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา บริษัทไม่มีข้อพิพาททางแรงงาน และไม่มีการเปลี่ยนแปลง จำนวนพนักงานอย่างมีนัยสำคัญ

บริษัทให้ความสำคัญต่อพนักงานในฐานะทรัพยากรที่ทรงคุณค่าของบริษัท และเป็นผู้ขับเคลื่อนกิจการในทางปฏิบัติ ดังได้กล่าวไว้ในหัวข้อที่ 6 การกำกับดูแลกิจการที่ดี (6.3) การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย-พนักงาน

5.8 หน้าที่ความรับผิดชอบของ คณะกรรมการบริษัท

1. พิจารณาและให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ พันธกิจ ทิศทางการดำเนินธุรกิจ เป้าหมายของบริษัท ตามที่ คณะกรรมการบริหารและผู้บริหารจัดทำและนำเสนอ
2. กำกับดูแลการบริหารและผลการปฏิบัติงาน ของฝ่ายบริหาร รวมถึงให้คำแนะนำ และหรือท้วงติง เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามที่กำหนด
3. กำกับดูแลกิจการของบริษัทให้มั่นใจว่า ดำเนินการบนพื้นฐานของหลักการกำกับกิจการที่ดี มีความรับผิดชอบต่อทุกกลุ่มด้วยความเป็นธรรม มีระบบการควบคุมภายใน และระบบการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ รวมถึงเป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อกำหนด ที่เกี่ยวข้องของทางการและข้อบังคับ บริษัท
4. กำกับดูแลให้มีการจัดทำงบการเงิน และอนุมัติงบการเงินในแต่ละไตรมาส ที่ผ่านกระบวนการของคณะกรรมการตรวจสอบและนำเสนอรายงานต่อคณะกรรมการ รวมถึงงบการเงิน ณ สิ้นสุดรอบบัญชีบริษัท ที่ต้องนำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
5. พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อการคัดเลือกผู้สอบบัญชีบริษัท และค่าตอบแทนที่เหมาะสม ที่ผ่านกระบวนการของคณะกรรมการตรวจสอบและนำเสนอต่อคณะกรรมการ เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีพิจารณาอนุมัติ
6. พิจารณาให้ความเห็นชอบบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ แทนกรรมการที่ต้องออกตามวาระประจำปี เพื่อเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ และแต่งตั้งบุคคลเข้าดำรงตำแหน่ง กรรมการ แทนตำแหน่งกรรมการที่ว่างลง เพราะเหตุอื่นนอกจากการออกตามวาระตามที่คณะกรรมการบริหารนำเสนอต่อคณะกรรมการ
ทั้งนี้บุคคลากรนั้นต้องไม่มีคุณสมบัติต้องห้ามตาม พรบ. บริษัทมหาชนจำกัด และ พรบ.หลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศข้อบังคับระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
7. พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ ตามที่คณะกรรมการบริหารเสนอ เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นบริษัทประจำปีพิจารณาอนุมัติ
8. แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อย เพื่อช่วยและสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ
9. พิจารณาให้ความเห็นชอบการแต่งตั้งผู้บริหารระดับรองกรรมการผู้จัดการขึ้นไป และเลขานุการบริษัท ตามที่คณะกรรมการบริหารเสนอ
10. พิจารณาอนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์บริษัทที่มีมูลค่ามากกว่า 10 ล้านบาท ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ ตลท. ว่าด้วยการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และรายการที่เกี่ยวข้องกัน
11. ส่งเสริมให้กรรมการและผู้บริหารบริษัทได้เข้าร่วมหลักสูตรสัมมนาต่าง ๆ ในหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับหน้าที่ความรับผิดชอบต่อกรรมการและผู้บริหารนั้น ๆ

5.9 หน้าที่ความรับผิดชอบของ คณะกรรมการบริหาร

1. พิจารณาในรายละเอียด บุคคลที่มีคุณสมบัติเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่ออนุมัติแต่งตั้ง หรือให้ความเห็นชอบแล้วแต่กรณี (อ้างอิงที่คณะกรรมการข้อ 6)
2. พิจารณาในรายละเอียด ค่าตอบแทนกรรมการที่เหมาะสม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ (อ้างอิงที่คณะกรรมการข้อ 7)
3. พิจารณาในรายละเอียด บุคคลที่มีคุณสมบัติทำหน้าที่ผู้บริหารและเลขานุการบริษัท เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการเพื่อให้ความเห็นชอบ (อ้างอิงที่คณะกรรมการข้อ 9)

4. พิจารณาอนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทมูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ ตลท. ว่าด้วยการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และรายการที่เกี่ยวข้องกัน
5. อนุมัติการเปิดบัญชีใหม่หรือฝากเงินกับสถาบันการเงินอื่น นอกเหนือจากบัญชีของบริษัทที่มีอยู่เดิมแล้ว เพื่อดำเนินกิจการปกติของบริษัท
6. ส่งเสริม สนับสนุน ผลักดันให้มีการจัดทำระบบตามหลักการกำกับกิจการที่ดีของ ตลท. และสนับสนุนให้มีการพัฒนาบุคลากรขององค์กร

5.10 หน้าทีความรับผิดชอบของ คณะกรรมการตรวจสอบ

อ้างอิงตามหลักเกณฑ์ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่ความรับผิดชอบ ดังนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบควบคุมภายใน (Internal Control) และระบบการตรวจสอบภายใน (Inter Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้าง หัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีและเสนอค่าตอบแทน รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่ฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมาย และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. จัดทำรายงานคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานกรรมการคณะกรรมการตรวจสอบ โดยมีข้อมูลอย่างน้อย ดังนี้
 - ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย
 - รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
7. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

5.11 หน้าทีความรับผิดชอบของ เลขานุการบริษัท

1. จัดเตรียมรวบรวมข้อมูล ทำวาระการประชุม จัดส่งหนังสือเชิญการประชุม ประสานงาน อำนวยความสะดวก บันทึกรการประชุม การประชุมคณะกรรมการ และการประชุมผู้ถือหุ้น
2. ประสานงาน ให้ข้อมูล รวบรวมเก็บข้อมูลทั้งปวงกับ กสท. ตลท. และ นายทะเบียน ตามกฎหมายระเบียบข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง
3. รวบรวมข้อกฎหมาย ระเบียบ ข้อกำหนดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทจดทะเบียน และปรับปรุงให้ทันสมัยอยู่เสมอ เพื่ออำนวยความสะดวกข้อมูลให้กรรมการ และผู้บริหารตามที่ร้องขอ
4. อื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายเป็นกรณีเฉพาะ

5.12 หน้าทีความรับผิดชอบของ คณะที่ปรึกษาคณะกรรมการ

ให้คำปรึกษา ข้อเสนอแนะ ข้อสังเกต ข้อสงสัย การดำเนินงานของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการชุดย่อย และผู้บริหาร ผ่านการประชุมคณะกรรมการบริษัท และหรือประธานกรรมการบริษัทโดยตรง

5.13 หน้าทีความรับผิดชอบของ ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหาร

ให้คำปรึกษา ข้อเสนอแนะ ข้อสังเกต ข้อสงสัย การดำเนินงานของคณะกรรมการบริหาร ตามที่คณะกรรมการบริหาร หรือกรรมการบริหารร้องขอคำปรึกษา

5.14 หน้าทีความรับผิดชอบของ กรรมการผู้จัดการ

1. รับนโยบาย ทิศทางการดำเนินงาน จากคณะกรรมการบริษัทมาจัดกระบวนการในทางปฏิบัติงานให้ขับเคลื่อนไปตามนโยบาย ทิศทางนั้น ๆ
2. จัดทำแผนการดำเนินงาน รายละเอียดงบประมาณ ฯลฯ นำเสนอคณะกรรมการบริษัทผ่านการกลั่นกรองของคณะกรรมการบริหาร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ เสนอแนะ ท้วงติง
3. จัดกระบวนการ การดำเนินงานในการปฏิบัติงานให้อยู่บนพื้นฐานของหลักการกำกับกิจการที่ดี ตามนโยบายหลักการกำกับกิจการที่ดี พันธกิจ จรรยาบรรณธุรกิจ จรรยาบรรณและจริยธรรมของผู้บริหาร และพนักงาน ที่ประกาศใช้โดยคณะกรรมการบริษัท
4. พิจารณออนุมัติ การจัดซื้อ จัดจ้าง ในขอบเขตของงานโครงการใหม่ที่ได้รับอนุมัติในหลักการจากคณะกรรมการ บริษัท และหรือคณะกรรมการบริหารแล้ว งานที่มีอยู่ในกระบวนการเดิม ณ ปัจจุบันแต่ต้องการซ่อมแซม บำรุงรักษา ปรับปรุงเพิ่มประสิทธิภาพ เพื่อตอบสนองงานบริการให้ลูกค้า หรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ทั้งนี้ให้ยึดประโยชน์บริษัทเป็นสำคัญ
5. พิจารณา อนุมัติ การจ้าง การเลิกจ้าง พนักงานของบริษัท รวมถึงจัดการกระบวนการบริหารงานทรัพยากรบุคคลให้เป็นไปตามนโยบายของคณะกรรมการบริษัท อาทิ การพัฒนาบุคลากร การวางตำแหน่งงานให้มีแรงจูงใจและก้าวหน้า ผ่านการประเมินผลการปฏิบัติงานประจำปี ฯลฯ
6. ศึกษา พัฒนา นำเสนอ การปรับปรุง ปรับเพิ่ม ประสิทธิภาพ ประสิทธิผล ของงานตามพันธกิจขององค์กรต่อคณะกรรมการบริษัท ผ่านคณะกรรมการบริหาร เพื่อพิจารณาอนุมัติ
7. จัดทำสรุปรายงานการปฏิบัติงานทั้งหลายทั้งปวงข้างต้น นำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท
8. อื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหารมอบหมาย

5.15 คุณสมบัติของกรรมการ

1. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด รวมทั้งไม่มีลักษณะที่แสดงถึงการขาดความเหมาะสมที่จะได้รับความไว้วางใจให้บริการจัดการกิจการที่มีมหาชนเป็นผู้ถือหุ้นตามที่สำนักงาน กสท. กำหนด
2. มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจ มีความตั้งใจและมีจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ
3. สามารถใช้ดุลยพินิจอย่างตรงไปตรงมาอย่างเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการ และกลุ่มที่มีผลประโยชน์อื่นใด
4. สามารถอุทิศเวลาให้บริษัทที่ตนเป็นกรรมการได้อย่างเพียงพอ และเอาใจใส่ในการปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบของตน

5.16 คุณสมบัติของกรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ

คุณสมบัติ	กรรมการอิสระ	กรรมการตรวจสอบ
1. การถือหุ้น	ไม่เกิน 1% ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท/ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท โดยให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้อง (ซึ่งรวมถึงบุคคลหรือ ห้างหุ้นส่วนตามมาตรา 258 (1)-(7) ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ฉบับเดิม) ด้วย	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับ กรรมการอิสระ
2. การมีส่วนร่วมในการบริหารงาน	ไม่เป็น หรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท/ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัท เว้นแต่ได้พ้นจากลักษณะดังกล่าวแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนหน้า ทั้งนี้ ผ่อนปรนในกรณีที่เคยเป็นข้าราชการ หรือที่ปรึกษาของส่วนราชการซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัท	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับ กรรมการอิสระ
3. ความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย	ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย ในลักษณะที่เป็น บิดา มารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของกรรมการรายอื่น ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นกรรมการ ผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทหรือบริษัทย่อย	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับ กรรมการอิสระ

คุณสมบัติ	กรรมการอิสระ	กรรมการตรวจสอบ
4. การมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ1/	ไม่มี หรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท2/ ในลักษณะที่อาจขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย หรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจของบริษัท2/ เว้นแต่ได้พ้นจากลักษณะดังกล่าวไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนหน้า	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ
4.1 การทำรายการทางการเงินที่กระทำเป็นปกติ เพื่อประกอบกิจการเข้าหรือ ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์/ บริการ รายการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน1/	ไม่ทำรายการเกิน 20 ล้านบาท หรือ 3% ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า (ทั้งนี้ การคำนวณขนาดรายการดังกล่าวให้เป็นไปตามวิธีการคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน แต่ให้นับรวมภาระหนี้ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 1 ปีก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบุคคลเดียว)	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ
4.2 การให้บริการทางวิชาชีพ1/ • ผู้สอบบัญชี • ให้บริการทางวิชาชีพอื่น เช่น ที่ปรึกษาทางการเงิน ที่ปรึกษากฎหมาย การประเมินราคาทรัพย์สิน1/	ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท2/ และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัยผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท2/ สังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนหน้า ได้รับค่าตอบแทนไม่เกิน 2 ล้านบาทต่อปี จากบริษัท2/ และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของ ผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการ มีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนหน้า	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ
5. คุณสมบัติอื่น ๆ (1) การเป็นตัวแทนกรรมการ ผู้ถือหุ้นใหญ่	ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งเพื่อเป็นตัวแทนกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ

คุณสมบัติ	กรรมการอิสระ	กรรมการตรวจสอบ
(2) การประกอบธุรกิจแข่งขันกับบริษัทจดทะเบียน	ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทจดทะเบียนหรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงานลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือผู้ถือหุ้นเกิน 1% ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทจดทะเบียนหรือบริษัทย่อย	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ
(3) อื่น ๆ	ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระ เกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท	มีคุณสมบัติเช่นเดียวกับกรรมการอิสระ
6. การได้รับมอบหมายให้ตัดสินใจดำเนินการกิจการ	กรณีได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการให้ตัดสินใจเรื่องการค้าเนนกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีการตัดสินใจในรูปแบบของค้คณะ (Collective Decision) สามารถทำได้	ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการให้ตัดสินใจในการดำเนินการกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
7. การเป็นกรรมการบริษัทในกลุ่ม	สามารถดำรงตำแหน่งกรรมการที่ไม่มีส่วนร่วมบริหารงาน หรือกรรมการอิสระของบริษัทในกลุ่มได้ แต่ต้องเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระในกลุ่มและค่าตอบแทนรวมที่ได้รับจากกลุ่มบริษัทในแบบ 56-1 และรายงานประจำปี (ไม่ต้องเปิดเผยค่าตอบแทนแยกรายบริษัท)	ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
8. ความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงิน		มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่สามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ โดยมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ท่าน ที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอ เพื่อทำหน้าที่สอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงิน

- 1/ บริษัทจดทะเบียนอาจแต่งตั้งบุคคลที่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ หรือการให้บริการทางวิชาชีพเกินมูลค่าที่กำหนดไว้ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ ก็ต่อเมื่อบริษัทได้จัดให้มีการเห็นคณะกรรมการบริษัทที่แสดงว่าได้พิจารณาตามหลักในการปฏิบัติหน้าที่และความรับผิดชอบมาตรา 89/7 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 แล้วว่าการแต่งตั้งบุคคลดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อการปฏิบัติหน้าที่และการให้ความเห็นที่เป็นอิสระ และจัดให้มีการเปิดเผยข้อมูล ต่อไปในหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นในวาระพิจารณาแต่งตั้งกรรมการอิสระด้วย
 - ลักษณะความสัมพันธ์ทางธุรกิจหรือการให้บริการทางวิชาชีพ ที่ทำให้บุคคลดังกล่าวมีคุณสมบัติไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด
 - เหตุผลและความจำเป็นที่ยังคงหรือแต่งตั้งให้บุคคลดังกล่าวเป็นกรรมการอิสระ
 - ความเห็นของคณะกรรมการของผู้ขออนุญาตในการเสนอให้มีการแต่งตั้งบุคคลดังกล่าวเป็นกรรมการอิสระ
- 2/ รวมถึง บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

6. การกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติตามหลักการกำกับกิจการที่ดี เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ สร้างความเชื่อมั่นต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย นำไปสู่การเติบโตของกิจการอย่างมั่นคง ทั้งนี้การดำเนินการกำกับกิจการที่ดีของบริษัทได้ยึดตามแนวทางหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งแบ่งออกได้เป็น 5 หมวด ได้แก่

- 6.1 สิทธิของผู้ถือหุ้น
- 6.2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียม
- 6.3 การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
- 6.4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส
- 6.5 ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

6.1 สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทให้ความสำคัญในการดูแลและปกป้องสิทธิของผู้ถือหุ้นในฐานะความเป็นเจ้าของกิจการ ควบคุมกิจการของบริษัทผ่านคณะกรรมการบริษัท ให้ได้รับสิทธิต่าง ๆ ที่สมควรได้รับอย่างน้อยในสิทธิขั้นพื้นฐานดังนี้

- สิทธิในการซื้อขายหรือโอนหุ้นของบริษัท
- สิทธิในการรับรู้ข่าวสารอย่างถูกต้องเพียงพอ
- สิทธิในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น
- สิทธิในการเลือกตั้ง และถอดถอนกรรมการ รวมถึงการกำหนดค่าตอบแทน
- สิทธิในการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทน
- สิทธิในการอนุมัติจัดสรรกำไรและเงินปันผล

ทั้งนี้ที่ผ่านมาไม่ปรากฏเหตุการณ์หรือข้อร้องเรียนใดๆ ที่เป็นการละเมิด หรือรบกวนสิทธิของผู้ถือหุ้น

(1) สิทธิในการซื้อขายหรือโอนหุ้นของบริษัท

บริษัทได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เป็นนายทะเบียนหลักทรัพย์ของบริษัท เป็นผู้ให้บริการแก่ผู้ถือหุ้นที่ถือหลักทรัพย์ของบริษัท ผู้ถือหุ้นที่ประสงค์ออกใบหลักทรัพย์ ฝาก/ถอนใบหลักทรัพย์ โอน/รับโอนหลักทรัพย์ ฯลฯ สามารถติดต่อกับบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ได้โดยตรง ที่โทรศัพท์หมายเลข 02-009-9000 โทรสารหมายเลข 02-009-9991

(2) สิทธิในการรับรู้ข่าวสารอย่างถูกต้องเพียงพอ

บริษัทได้ยึดปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศ สำหรับบริษัทจดทะเบียน ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอย่างเคร่งครัด ในปี 2561 บริษัทได้เปิดเผยสารสนเทศต่าง ๆ ได้แก่ งบการเงินรายไตรมาส รายงานประจำปี มีแจ้งข่าว รายงานสารสนเทศเกี่ยวกับข้อพิพาททางกฎหมาย ซึ่งผู้ถือหุ้นสามารถเข้าถึงข้อมูลข่าวสารเหล่านี้ได้ในเว็บไซต์ของ ตลท. และเว็บไซต์ของบริษัท www.mdx.co.th และส่วนสื่อสารองค์กร สำนักบริหารและกฎหมายบริษัท โทรศัพท์ 02-302-2300 โทรสาร 02-302-2400 (รายละเอียดในหัวข้อ 6.4 – การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส)

(3) สิทธิในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น

ตามข้อบังคับบริษัท กำหนดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นปีละหนึ่งครั้ง ภายใน 4 เดือน ภายหลังการสิ้นสุดรอบปีทางบัญชี และหากมีกรณีที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น หรือเงื่อนไขของกฎหมาย กฏระเบียบ กำหนดต้องได้รับอนุมัติจากผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัทจะเรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นได้ หรือเมื่อมีผู้ถือหุ้นซึ่งมีหุ้นรวมกันได้ไม่น้อยกว่าหนึ่งในห้าของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด หรือผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่า 25 คน ซึ่งมีหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าหนึ่งในสิบของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมดร้องขอให้คณะกรรมการ เรียกประชุมวิสามัญเมื่อใดก็ได้ โดยต้องระบุเหตุในการขอเรียกประชุมให้ชัดเจนในหนังสือร้องขอให้มีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น คณะกรรมการต้องจัดประชุมภายใน 1 เดือน นับจากวันที่ได้รับหนังสือร้องขอดังกล่าว

- ในปี 2561 บริษัทจัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2561 ณ ห้องบอลรูม 1 ชั้น 2 คอลัมน์ทาวเวอร์ เลขที่ 199 ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งวันที่กำหนดมิใช่วันหยุดต่อเนื่อง หรือวันนักขัตฤกษ์ และสถานที่ประชุมเป็นสถานที่ที่สามารถเดินทางมาโดยสะดวก อีกทั้งห้องประชุมและที่จอดรถมีขนาดเพียงพอรองรับผู้เข้าร่วมประชุมได้อย่างดี
- บริษัทได้มอบให้ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นนายทะเบียนหลักทรัพย์ของบริษัท ดำเนินการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมถึงผู้ถือหุ้นทุกราย ที่มีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันปิดทะเบียนหุ้นบริษัท โดยจัดส่งตั้งแต่วันที่ 9 เมษายน 2561 ล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน ซึ่งเป็นระยะเวลาเพียงพอต่อการศึกษาข้อมูลในแต่ละวาระการประชุม
- บริษัทได้เผยแพร่ข้อมูลการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นทั้งภาษาไทยภาษาอังกฤษบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th และ www.set.or.th ("mdx") เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2561 และได้ประกาศลงหนังสือพิมพ์รายวันติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนการประชุม
- การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นไม่น้อยกว่า 0.1% ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายทั้งหมด ติดต่อกันนานไม่น้อยกว่า 12 เดือน สามารถเสนอวาระการประชุมล่วงหน้า ผ่านทางช่องทางเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th และหรือเลขานุการบริษัท ทั้งนี้วาระที่เสนอต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่ประกาศแจ้งของบริษัท

- บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้าในเรื่องที่เกี่ยวกับวาระการประชุมล่วงหน้าได้ผ่านทางเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th และหรือส่วนสื่อสารองค์กร สำนักบริหารและกฎหมายบริษัท โทร 02-302-2300 โทรสาร 02-302-2400
- บริษัทได้แสดงวาระการประชุมไว้อย่างชัดเจน มีวัตถุประสงค์และมติความเห็นกรรมการประกอบในแต่ละวาระ ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 และได้นำเสนอเอกสารรายละเอียดต่าง ๆ ที่จำเป็นต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในแต่ละวาระไปพร้อมกันด้วย ดังนี้
 - รายละเอียดวาระการประชุม ระบุวัตถุประสงค์การเสนอ และความเห็นชอบคณะกรรมการ
 - รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560
 - รายงานประจำปี 2560 และงบการเงินสำหรับปี 2560 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 (CD-ROM) (เพื่อประกอบการพิจารณาการวาระที่ 2, 3 และ 4)
 - ข้อมูลรายละเอียดกรรมการผู้ถูกเสนอแต่งตั้ง พร้อมนิยามกรรมการอิสระ (วาระที่ 5)
 - รายละเอียดคำตอบแทนกรรมการ (วาระที่ 6)
 - ข้อมูลรายละเอียดผู้สอบบัญชี และคำตอบแทน (วาระที่ 7)
 - หนังสือมอบฉันทะแบบ ข.
 - ข้อมูลกรรมการ เพื่อประกอบการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้น
 - รายการเอกสารหรือหลักฐานแสดงความเป็นผู้ถือหุ้น หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุม
 - ข้อบังคับบริษัท
 - แผนที่สถานที่จัดประชุม
- การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2561 ณ ห้องประชุมคอคลัมน์ 1 ชั้น 2 คอคลัมน์ทาวเวอร์ เลขที่ 199 ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร มีผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นจำนวน 53 คน รวมจำนวนหุ้น 226,634,090 หุ้น ถือหุ้นรวมกันคิดเป็นร้อยละ 47.65 ครอบงำประชุมตามข้อบังคับบริษัท
- ประธานกรรมการบริษัทได้เข้าร่วมประชุมและทำหน้าที่ในการประชุม คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ กรรมการอิสระ กรรมการที่เป็นผู้บริหาร คณะที่ปรึกษาบริษัท ผู้บริหารบริษัท และผู้สอบบัญชีบริษัท เข้าร่วมประชุมเพื่อร่วมกันให้ข้อมูลและตอบข้อซักถามของผู้ถือหุ้น
- ก่อนเริ่มพิจารณาวาระแรกของการประชุม ประธานในที่ประชุมได้กล่าวแนะนำคณะกรรมการบริษัท และแถลงให้ที่ประชุมทราบถึงวิธีการลงคะแนน การใช้บัตรลงคะแนน การนับคะแนน และการประกาศผลการลงมติในแต่ละวาระ เพื่อให้ผู้ถือหุ้น และผู้แทนผู้ถือหุ้นทราบถึงการใช้สิทธิของตนอย่างชัดเจน
- ในแต่ละวาระของการประชุม ประธานเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้น และผู้แทนผู้ถือหุ้นได้สอบถามแสดงความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ โดยไม่มีการปิดกั้นและหรืออิทธิพลแต่อย่างใด
- ในการตรวจนับคะแนนในแต่ละวาระ ประธานกรรมการบริษัท ซึ่งทำหน้าที่ประธานในการประชุมได้มอบหมายให้ สำนักบริหารและกฎหมายบริษัทเป็นผู้ดำเนินการภายใต้การทวนสอบของเลขานุการบริษัท
- ผู้รับมอบฉันทะจะได้รับอนุญาตให้ออกเสียงลงคะแนนตามที่ผู้มอบฉันทะระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะเท่านั้น
- ถึงแม้การประชุมได้เริ่มดำเนินการแล้วก็ตาม บริษัทยังเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นสามารถลงทะเบียนและร่วมออกเสียงในวาระที่เหลืออยู่ได้ จนถึงสิ้นสุดการประชุม
- ประธานที่ประชุมได้ดำเนินการประชุมตามวาระประชุมที่ระบุไว้ในหนังสือเชิญประชุม โดยไม่มีการ สลับลำดับ และหรือเพิ่มเติมวาระอื่นใดทั้งสิ้น และได้ประกาศผลการออกเสียงลงคะแนนในแต่ละวาระที่ต้องลง

มติผู้ถือหุ้น ให้ที่ประชุมทราบอย่างชัดเจนถึงจำนวน เห็นชอบ คัดค้าน และงดออกเสียง ของแต่ละวาระที่ต้องลงมติผู้ถือหุ้น

- คณะกรรมการบริษัท ได้มอบหมายให้ เลขานุการบริษัท สำนักบริหารและกฎหมายดำเนินการบันทึกประชุม และจัดทำรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 ซึ่งได้มีการบันทึกรายชื่อกรรมการ ที่ปรึกษาผู้บริหารบริษัทที่เข้าร่วมประชุม การแจ้งวิธีการลงคะแนนมติที่ประชุมในแต่ละวาระ และข้อถามตอบของผู้ถือหุ้นไว้ชัดเจน
- บริษัทได้เปิดเผยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น พร้อมผลการลงคะแนนเสียงไปยัง ตลท. และลงในเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ในวันถัดไปและจัดส่งรายงานการประชุมฉบับสมบูรณ์ต่อ ตลท. ภายใน 14 วัน นับจากวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 เสร็จสิ้น

(4) สิทธิในการเลือกตั้ง และถอดถอนกรรมการ รวมถึงการกำหนดค่าตอบแทน

- ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้ง กรรมการจะต้องออกจากตำแหน่งอย่างน้อยจำนวนหนึ่งในสาม กรรมการที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง กรรมการที่ออกตามวาระไปนั้นอาจจะเลือกเข้าดำรงตำแหน่งอีกก็ได้

การเลือกกรรมการจำนวนหนึ่งในสามเข้าทดแทนกรรมการที่ออกตามวาระ เป็นสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยถือว่าผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

- บริษัทได้ส่งรายละเอียดข้อมูลของกรรมการที่เสนอให้ผู้ถือหุ้นแต่งตั้งในวาระการอนุมัติแต่งตั้งกรรมการแทน กรรมการที่ออกตามวาระในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 อย่างเพียงพอต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น ได้แก่ ชื่อ-สกุล ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน ตำแหน่งปัจจุบัน ข้อพิพาททางกฎหมาย การเข้าร่วมประชุมที่ผ่านมา (กรณีเสนอชื่อกรรมการเดิมกลับเข้าดำรงตำแหน่งใหม่)
- ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 บริษัทได้ดำเนินการลง คะแนนเสียงเลือกตั้งเป็นรายบุคคล ซึ่งผู้ถือหุ้นได้อนุมัติโดยมิได้โต้แย้งในวิธีการลงมติแต่ อย่างไรก็ดี ในปี 2561 บริษัทจะดำเนินการลงมติเป็นรายบุคคล ตามนโยบายและแนวปฏิบัติการทำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทที่ประกาศใช้
- ในการพิจารณากำหนดค่าตอบแทนกรรมการ ซึ่งเป็นวาระที่แยกออกจากวาระการเลือกตั้งกรรมการบริษัท ได้ส่งรายละเอียดข้อมูลการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ ประกอบด้วย เงินบำเหน็จกรรมการ เงินเดือน โบนัส และค่าตอบแทนอื่น ๆ ของกรรมการที่เป็นผู้บริหารและค่าตอบแทนกรรมการตรวจสอบ แสดงในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561
- กรณีค่าตอบแทนกรรมการ ซึ่งเป็นสิทธิของผู้ถือหุ้นในการลงมติ โดยต้องได้รับอนุมัติไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งประชุม ทั้งนี้ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 ผู้ถือหุ้นได้อนุมัติค่าตอบแทนกรรมการตามที่บริษัทเสนอ

(5) สิทธิในการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทน

- บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของผู้สอบบัญชีที่เสนอผู้ถือหุ้นอนุมัติไว้ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 โดยระบุ ชื่อผู้ตรวจสอบบัญชี บริษัทที่สังกัด ประเด็นความเป็นอิสระ และค่าตอบแทนไว้ อย่างเพียงพอต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น
- ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิอนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และค่าตอบแทนตามที่บริษัทเสนอ

(6) สิทธิในการอนุมัติจัดสรรกำไรและเงินปันผล

- บริษัทได้เปิดเผยเหตุผลการไม่จัดสรรกำไร และไม่จ่ายเงินปันผลไว้ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2561 ซึ่งผู้ถือหุ้นได้อนุมัติตามเหตุผลที่บริษัทเสนอ

6.2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

คณะกรรมการบริษัท ควบคุมดูแลการดำเนินกิจการ ให้ความสำคัญถึงการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ถูกกระทำที่เป็นการเอาเปรียบไม่ว่าโดยตรง หรือโดยอ้อมอย่างไม่เป็นธรรม โดยไม่แบ่งแยกกว่าเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นรายย่อย ผู้ถือหุ้นชาวไทย ผู้ถือหุ้นต่างชาติ

(1) การได้รับข้อมูลของบริษัทอย่างเท่าเทียมกัน

ดังที่ได้กล่าวไว้ในหัวข้อสิทธิในการรับรู้ข่าวสารข้อมูลของบริษัท หัวข้อ 6.1(2) และสิทธิในการเข้าร่วมประชุมหัวข้อ 6.1(3) ซึ่งบริษัทได้มีการให้ข้อมูล โดยยึดหลักการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศของ ตลท. ดังแสดงไว้ในหัวข้อ 6.4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส แก่ผู้ถือหุ้นทุกรายมีการจัดทำหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ มีการให้ข้อมูลถึงหลักเกณฑ์วิธีการแบบฟอร์มที่ต้องใช้ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุม และประสงค์มอบฉันทะ เป็นต้น

สำหรับในปี 2561 บริษัทจะดำเนินการเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับสมบูรณ์ลงบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วันก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น

(2) การส่งเสริมสิทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย

ดังที่กล่าวในหัวข้อ 6.1(3) สิทธิในการเข้าร่วมประชุม ในรอบปี 2561 บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอวาระ และเสนอข้อกรรมการล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งบริษัทปรับปรุงพัฒนาเรื่องการทำกับดูแลกิจการที่ดีเพิ่มเติมจากเดิม รวมถึงหลักเกณฑ์ และวิธีการลงคะแนนเลือกกรรมการเป็นรายบุคคล

(3) การป้องกันการใช้ข้อมูลภายใน

- บริษัทได้กำหนดให้กรรมการทุกคนต้องรายงานการถือหลักทรัพย์ของบริษัทของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะทุกครั้งที่มีการซื้อขาย โอน/รับโอนหลักทรัพย์ภายใน 3 วันทำการหลังจากวันที่ซื้อขายโอนหลักทรัพย์ดังกล่าวตามมาตรา 59 แห่ง พรบ.หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535
- บริษัทได้กำหนดให้กรรมการทุกคนต้องแจ้งการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัท อย่างน้อยครั้งในการประชุมคณะกรรมการบริษัท และมีการบันทึกเก็บข้อมูลดังกล่าวไว้ที่ เลขานุการบริษัท สำนักบริหารและกฎหมายบริษัท

สำหรับปี 2561 บริษัทโดยคณะกรรมการบริษัทได้จัดทำคู่มือจรรยาบรรณและจริยธรรม สำหรับคณะกรรมการ และสำหรับผู้บริหาร/พนักงาน ซึ่งมีการกำหนดเรื่อง ข้อพึงประพฤติ ปฏิบัติต่อบริษัท-ไม่พึงใช้ข้อมูลข่าวสารอันเป็นสาระสำคัญของบริษัท ที่ยังมีได้เปิดเผยต่อสาธารณชน เพื่อแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่น ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม

(4) การมีส่วนได้ส่วนเสียของกรรมการ

- โดยวิธีปฏิบัติที่ผ่านมาในการประชุมคณะกรรมการบริษัท กรณีที่กรรมการท่านใดมีส่วนได้เสียในการพิจารณาวาระนั้น จะแถลงให้ที่ประชุมได้ทราบ และงดเว้นการมีส่วนร่วมในการประชุม โดยจะมีการบันทึกในรายงานการประชุมคณะกรรมการ

ประเด็นนี้ได้ถูกระบุไว้ในคู่มือจรรยาบรรณและจริยธรรมของคณะกรรมการ

(5) การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

- บริษัทได้ปฏิบัติตามการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการซื้อขายสินทรัพย์ตามหลักเกณฑ์บริษัทจดทะเบียน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอย่างเคร่งครัด
- ในรอบปี 2561 บริษัทไม่มีการดำเนินการใดๆ ที่เป็นการฝ่าฝืนหลักเกณฑ์รายการที่เกี่ยวข้องกัน และการซื้อขายสินทรัพย์แต่อย่างใด การดำเนินงานให้บริการที่ปรึกษาให้กับบริษัทย่อย และบริษัทในเครือด้านบริหารจัดการงานบัญชี ด้านกฎหมาย ด้านวิศวกรรม เป็นการดำเนินการภายใต้การทำธุรกรรมปกติ การกำหนดราคาค่าจ้างเป็นไปตามราคาค่าบริการในตลาดทั่วไป

6.3 การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

บริษัทตระหนักดีว่า การปฏิบัติโดยคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ได้แก่ ลูกค้า ผู้ถือหุ้น พนักงาน คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่งทางการค้า ชุมชนสังคม และผู้สอบบัญชีอิสระ เป็นต้น ตามข้อกำหนดและหรือข้อตกลงที่มีกับบริษัท ไม่กระทำการที่เป็นการละเมิดสิทธินั้น จะเป็นการส่งเสริมความมั่นคงและยั่งยืนให้กับภารกิจ

(1) นโยบายการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

บริษัทได้ปฏิบัติโดยตลอดมาจนถึงปัจจุบัน บนพื้นฐานของการปฏิบัติอย่างเป็นธรรม เสมอภาค เคารพในสิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่มดังที่กล่าวข้างต้น รวมถึงคำนึงในเรื่องของความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร ได้เน้นย้ำ ติดตาม ดูแล เรื่องเหล่านี้อย่างสม่ำเสมอ ถึงแม้จะไม่ปรากฏนโยบายเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างชัดเจนก็ตาม ซึ่งก็เป็นที่ประจักษ์ได้ว่า บริษัทไม่มีข้อร้องเรียนอย่างมีนัยสำคัญ ที่บ่งชี้จะละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในรอบปี 2561 ที่ผ่านมา

อนึ่งบริษัทจะได้ทำการปรับปรุงพัฒนาการกำกับกิจการที่ดี ดังที่ได้กล่าวไว้ในหัวข้อการกำกับดูแลกิจการข้างต้น โดยในรอบปี 2561 บริษัท “จะ” กำหนดนโยบายการกำกับกิจการที่ดีเป็นลายลักษณ์อักษรและสนับสนุนส่งเสริมให้พนักงานทุกคนปฏิบัติ รวมถึงเผยแพร่บนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ทั้งนี้นโยบายและแนวปฏิบัติดังกล่าวจะครอบคลุมเรื่องต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- คู่มือจรรยาบรรณและจริยธรรมของกรรมการ
- คู่มือจรรยาบรรณและจริยธรรมของผู้บริหารและพนักงาน
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อทรัพยากรบุคคล
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อลูกค้า ผู้ถือหุ้น เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่งทางการค้า
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อความรับผิดชอบต่อทางสังคมและสิ่งแวดล้อม
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อความปลอดภัยด้านชีวอนามัย
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อการไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา
- นโยบายและแนวปฏิบัติต่อการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

(2) การปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

- ลูกค้า

ในรอบปี 2561 บริษัทยังคงปฏิบัติต่อลูกค้า ทั้งที่เกิดจากสัญญาขายที่ดิน สัญญาการให้บริการระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวก สัญญาการซื้อขายพลังงานไฟฟ้า อย่างครบถ้วนตรงตามข้อตกลงที่มีกับบริษัท โดยไม่ปรากฏข้อร้องเรียนที่มีนัยสำคัญแต่อย่างใด

- ผู้ถือหุ้น

รายละเอียดได้กล่าวไว้ค่อนข้างครบถ้วนแล้วในหัวข้อ 6.1 “สิทธิของผู้ถือหุ้น” และ 6.2 “การปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกัน” และ 6.4 “การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส”

- พนักงาน

ด้วยความตระหนักว่า พนักงานคือ ทรัพยากรที่ทรงคุณค่าสำหรับบริษัท ดังนั้นหลายปีที่ผ่านมาบริษัทให้การสนับสนุนให้พนักงานได้มีโอกาสในการพัฒนาเพิ่มพูนความรู้ ในบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบของตนอย่างต่อเนื่อง ผ่านการเข้ารับการอบรม การสัมมนาต่าง ๆ ยังคงส่งเสริมให้พนักงานก้าวหน้าในบทบาทหน้าที่การทำงาน ผ่านการประเมินผลการปฏิบัติงาน และการผลักดันให้มีความมั่นคงในชีวิตผ่าน โครงการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนประกันสุขภาพ การตรวจสุขภาพประจำปี การเสริมสร้างให้มีความปลอดภัยในการปฏิบัติหน้าที่ โดยการจัดความพร้อมของอุปกรณ์ความปลอดภัย การฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง ในปี 2561 ไม่ปรากฏข้อเรียกร้องจากพนักงานใด ๆ ต่อบริษัท

ในปี 2561 บริษัทจะเน้นทำความเข้าใจเพิ่มเติมเรื่อง การไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา และการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชันให้ชัดเจนขึ้น ซึ่งระบุในคู่มือจรรยาบรรณ และจริยธรรมของผู้บริหารและพนักงานของบริษัท

- คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่งทางการค้า

บริษัทยังคงปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกลุ่มนี้ ตามข้อตกลงที่มีกับบริษัท และข้อพึงปฏิบัติที่ควรอย่างครบถ้วน ในปี 2561 ไม่ปรากฏการดำเนินการใดๆ ที่ไม่เป็นธรรมและไม่ถูกต้องตามจริยธรรมใดๆ

- ชุมชนสังคมโดยรอบที่บริษัทเข้าไปดำเนินกิจการ

บริษัทยังคงให้ความสำคัญอย่างต่อเนื่อง ในการปฏิบัติต่อชุมชนสังคมโดยรอบที่บริษัทเข้าไปดำเนินกิจการ ได้แก่ ชุมชนสังคมโดยรอบนิคมอุตสาหกรรม ชุมชนโดยรอบโรงผลิตพลังงานไฟฟ้า ผ่านระบบโทรภาคี กองทุนโรงไฟฟ้า และร่วมสนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ส่งผลต่อการมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีต่อชุมชนสังคมดังกล่าว รายละเอียดต่าง ๆ จะมีกล่าวไว้ในหัวข้อที่ 7 “ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม”

ในปี 2561 ไม่ปรากฏข้อเรียกร้อง ข้อร้องเรียนที่มีนัยสำคัญ แต่จะมีข้อร้องเรียนอยู่บ้างที่สุดท้ายด้วยการมีส่วนร่วมอย่างดียิ่งกับ หน่วยงานการ ชุมชน ก็สามารถควบคุมแก้ไขได้ อาทิ การร้องเรียนเรื่องคุณภาพน้ำทิ้งจากนิคมอุตสาหกรรม เป็นต้น

(3) การปฏิบัติเกี่ยวกับ การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

คณะกรรมการบริษัท ซึ่งมีความตระหนักและเน้นย้ำในเรื่องนี้มาโดยตลอดจะประกาศนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชันให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้บริหาร พนักงาน ยึดปฏิบัติ รวมทั้งระบุในจรรยาบรรณธุรกิจ และคู่มือจรรยาบรรณ จริยธรรมของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน รวมทั้งเผยแพร่ลงบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ทั้งนี้หลักของนโยบายและแนวปฏิบัตินี้คือ ไม่ส่งเสริม ไม่สนับสนุน ไม่มีส่วนร่วมเกี่ยวกับทุจริตคอร์รัปชันทั้งปวง

นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดช่องทางผู้ร้องเรียน และแจ้งเบาะแสถึงประธานกรรมการตรวจสอบ หรือเลขานุการบริษัทไว้แล้วดังแสดงในหัวข้อ 6.3 (5) การร้องเรียนและแจ้งเบาะแส

การปฏิบัติเกี่ยวกับการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

ปี 2561 คณะกรรมการบริษัทยังคงยืนยันถึงนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชันที่ได้ประกาศเผยแพร่ให้ผู้บริหาร พนักงาน ยึดถือปฏิบัติ ผ่านการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ผู้สอบบัญชีภายนอก กระบวนการขั้นตอนการอนุมัติภายในของฝ่ายบริหารจัดการ ทำงานร่วมกันเพื่อให้การดำเนินงานของ

บริษัทเป็นไปตามนโยบายและแนวปฏิบัติการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชันที่กำหนด ซึ่งในปี 2561 ก็ไม่ปรากฏการดำเนินการใดๆ ในลักษณะดังกล่าว

สำหรับปี 2561 บริษัทจะเริ่มนโยบายเชิงสนับสนุนสร้างสรรค์ เช่น นโยบายไม่มอบของขวัญ หรือสิ่งกำนัลและรวมถึงพัฒนาการอื่น เช่น การร่วมมือกับองค์กรหน่วยงานราชการภายนอกที่กำลังมีการดำเนินนโยบายรณรงค์ต่อต้านคอร์รัปชันเป็นลำดับถัดไป

(4) การปฏิบัติต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ดังที่ได้กล่าวไว้ในหัวข้อ 6.3 (1) นโยบายและแนวปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในคณะกรรมการบริษัท ประกาศนโยบายและแนวปฏิบัติ การบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล รวมทั้งระบุไว้ในจรรยาบรรณและจริยธรรม ของผู้บริหารและพนักงาน รวมทั้งจะเผยแพร่ลงบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ระบุเรื่องการปฏิบัติของผู้บริหารและพนักงานว่าด้วยเรื่องสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมให้น้อยที่สุด เป็นต้น รวมถึงจะมีการจัดอบรมพนักงานเพื่อทำความเข้าใจในเรื่องดังกล่าวด้วย

(5) การรับและจัดการข้อร้องเรียนและหรือการแจ้งเบาะแส

- บริษัทจัดให้มีช่องทางรับข้อร้องเรียน และหรือการแจ้งเบาะแสดังนี้
 - ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ หรือเลขานุการบริษัท
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
199 ชั้น 12A ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 - ส่วนงานลูกค้าสัมพันธ์
สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้
ถนนทางหลวงสาย 331 ตำบลหัวสำโรง อำเภอบางพลี
จังหวัดฉะเชิงเทรา 24190
- การร้องเรียนและหรือแจ้งเบาะแส การทุจริตคอร์รัปชันจะได้รับการตรวจสอบ และนำแจ้งผู้ร้องเรียนและหรือเบาะแสดังกล่าวเพื่อทราบผลในเวลาอันสมควร ทั้งนี้ชื่อผู้ร้องเรียนและแจ้งเบาะแสดังกล่าวจะถูกปกปิดเป็นข้อมูลลับ
- การร้องเรียนในกระบวนการจัดการ หรือเรื่องสิ่งแวดล้อม จะได้รับการดำเนินการตามมาตรฐาน ISO 9001 ISO 14001

6.4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

ด้วยความตระหนักในเรื่องสิทธิ การปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกัน การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ดังที่กล่าวในหัวข้อก่อนหน้านี้ การเปิดเผยข้อมูล ข่าวสาร ข้อเท็จจริง เกี่ยวกับกิจการของบริษัท อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส จึงเป็นข้อปฏิบัติหนึ่งที่จะตอบสนองต่อความตระหนักข้างต้น

(1) ประเภทของข้อมูลที่เปิดเผย

บริษัทยึดปฏิบัติตามหลักการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย แยกออกเป็น 2 ประเภท คือ

- สารสนเทศที่รายงานตามรอบระยะเวลา ข้อมูลตามรายการข้อมูลประจำปีแบบ 56-1 ซึ่งมีการกำหนดหัวข้อและรายละเอียดของข้อมูลที่ต้องเปิดเผยไว้อย่างชัดเจน
- สารสนเทศที่รายงานตามเหตุการณ์ ได้แก่ รายการที่เกี่ยวข้องกัน การได้มา/จำหน่ายสินทรัพย์ การผิพนัด

ชำระหนี้ ฯลฯ ซึ่งมีการกำหนดเกณฑ์ในการเปิดเผย ต้องเปิดเผยทันทีหรือไม่

ในรอบปี 2561 บริษัทได้เปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะ ลงบนเว็บไซต์ www.set.or.th (Get quote “mdx”) และหรือบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ดังนี้

(1.) สารสนเทศที่รายงานตามรอบระยะเวลา

- งบการเงินรายปี 2561/สรุปผลดำเนินงาน/ข้อชี้แจงผลดำเนินงาน 29 มีนาคม 2561

(2) คุณภาพและความครบถ้วนของข้อมูล

บริษัทให้ความสำคัญในความครบถ้วน ถูกต้องตรงตามข้อเท็จจริง โดยเฉพาะข้อมูลรายละเอียดของรายงานการเงิน ซึ่งต้องผ่านกระบวนการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีอิสระ คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเปิดเผยต่อสาธารณะ

สำหรับข้อมูลอื่น ๆ ที่รายงานตามรอบระยะเวลาที่กล่าวข้างต้น จะได้รับการตรวจสอบยืนยันในความถูกต้องของข้อมูล จากคณะผู้จัดทำข้อมูล ฝ่ายบริหารที่เกี่ยวข้อง จนถึงกรรมการผู้จัดการ

สำหรับข้อมูลที่รายงานตามเหตุการณ์ต่อ ตลท. กต. นั้นจะต้องได้รับการตรวจสอบยืนยันจาก กรรมการผู้จัดการ หรือเลขานุการบริษัท หรือรองกรรมการผู้จัดการ (การเงิน)

บริษัทพัฒนาเพิ่มเติมรายละเอียด ความครบถ้วนของข้อมูลที่ควรเปิดเผยให้สมบูรณ์ยิ่งขึ้น โดยอ้างอิงหัวข้อตามหลักเกณฑ์การประเมิน การปฏิบัติตามหลักการค้ากับกิจการที่ดีของสมาคมส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD) และรายการข้อมูลที่ควรเปิดเผยบนเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

(3) ช่องทางการเปิดเผยข้อมูล

บริษัทได้กำหนดช่องทางการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่กล่าวข้างต้นไว้ โดยเอกสารอาทิ รายงานประจำปี 56-2 รายการข้อมูลประจำปี 56-1 เผยแพร่บนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th และผ่านเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย www.set.or.th “Get Quote-mdx” และผ่านการให้สัมภาษณ์หรือสอบถามผู้บริหาร และหรือส่วนสื่อสารองค์กร สำนักบริหารและกฎหมาย โทร 02-302-2300 (ซึ่งจะเผยแพร่ให้ข้อมูลเท่าที่เผยแพร่ต่อสาธารณะแล้ว โดยคำนึงถึงการปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกัน

6.5 ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักในบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบที่มีต่อกิจการของบริษัท และผู้ถือหุ้น รวมถึงความเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการในการตัดสินใจใด ๆ โดยคำนึงถึง คุณธรรม จริยธรรม และข้อกำหนดกฎหมาย

6.5.1 โครงสร้างคณะกรรมการ

ตามข้อบังคับบริษัท กำหนดจำนวนกรรมการไว้อย่างน้อย 5 คน ณ ปัจจุบันมีกรรมการ 9 คน และประกอบด้วยกรรมการอิสระ (ตามนิยามกรรมการอิสระของ ตลท.) จำนวน 4 คน คิดเป็นสัดส่วนมากกว่าหนึ่งในสามของจำนวนกรรมการทั้งคณะ กรรมการมีคุณสมบัติที่มีความหลากหลายทั้ง คุณวุฒิ ประสบการณ์ ทักษะ ความเชี่ยวชาญ ทั้งด้านการบริหารธุรกิจ บัญชีการเงิน นิติศาสตร์ วิศวกรรม ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ ในการกำกับดูแล ทิศทาง นโยบาย และการดำเนินงานของบริษัท

ในปี 2561 ไม่ปรากฏกรรมการท่านใดของบริษัทมีการกระทำความผิดทางอาญาในความผิดที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโดยทุจริต และการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท

- **ความเป็นอิสระของประธานกรรมการ**
ถึงแม้ว่าประธานกรรมการจะทำหน้าที่ประธานคณะกรรมการบริหารด้วย แต่ประธานกรรมการก็ได้ปฏิบัติหน้าที่การเป็นประธานอย่างเป็นอิสระ ไม่ครอบงำและหรือชี้นำความคิดในระหว่างการประชุม และเปิดโอกาสให้กรรมการทุกคน โดยเฉพาะกรรมการอิสระได้แสดงความคิดเห็นอย่างเต็มที่ ในการพิจารณาเรื่องต่าง ๆ
- **การแยกตำแหน่งประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ**
ประธานกรรมการบริษัท ไม่ได้เป็นบุคคลเดียวกับกรรมการผู้จัดการ มีการแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในการกำกับดูแลและบริหารไว้ชัดเจน รายละเอียดหน้าที่ความรับผิดชอบแสดงไว้ในหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร
- **การดำรงตำแหน่งของกรรมการในบริษัทอื่น**
ในปี 2561 ไม่ปรากฏว่ามีกรรมการท่านใด ดำรงตำแหน่งในบริษัทอื่นเกินกว่า 5 แห่ง ซึ่งสอดคล้องกับข้อเสนอแนะของ ตลท. จึงทำให้มั่นใจได้ว่า กรรมการสามารถปฏิบัติหน้าที่บริษัทได้อย่างเพียงพอ ยกเว้นในส่วนที่เป็นบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมีความจำเป็นในการกำกับดูแลตามสัดส่วน เพื่อให้เกิดการดำเนินงานสอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท รายละเอียดการดำรงตำแหน่งของกรรมการในบริษัทอื่นแสดงไว้ในหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร
- **วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการ**
ณ ปัจจุบันบริษัทคำนึงถึงคุณสมบัติความหลากหลาย ความรู้ ความสามารถที่เป็นประโยชน์ต่อกิจการของบริษัทเป็นสำคัญ จึงยังไม่มีกำหนดวาระของกรรมการเป็นพิเศษ นอกจากการยึดตามข้อบังคับบริษัท ซึ่งเปิดโอกาสให้กรรมการที่ออกตามวาระ สามารถถูกเสนอเพื่อให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาแต่งตั้งกลับเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่ได้
และโดยข้อเท็จจริงที่ปรากฏ คณะกรรมการบริษัทก็ได้พิจารณาปรับเปลี่ยนเพิ่มเติมบุคคลที่จะเสนอเข้ามาเป็นกรรมการ ตามความเหมาะสมของสภาพธุรกิจเป็นระยะ
- **การสรรหากรรมการ**
ประธานกรรมการ กรรมการ สามารถเสนอชื่อผู้ที่เห็นควรเป็นกรรมการ แทนตำแหน่งที่ว่างลงแทนกรรมการที่ต้องออกตามวาระ เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณากลับทรงคุณสมบัติอย่างน้อย คุณสมบัติตามข้อบังคับบริษัท และให้ความเห็นชอบนำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี และรวมถึงพิจารณาแต่งตั้งบุคคลแทนกรรมการที่พ้นตำแหน่งด้วยเหตุอื่น ระหว่างปีเพื่อเข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระที่เหลือของกรรมการพ้นตำแหน่งด้วยเหตุอื่นนั้นเหลือไม่ถึงสองเดือน ทั้งนี้กรรมการที่ถูกแต่งตั้งใหม่นั้นต้องมีคุณสมบัติอย่างน้อยตามข้อบังคับบริษัท
- **เลขานุการบริษัท**
คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งเลขานุการบริษัท 1 คน ซึ่งมีคุณสมบัติที่เหมาะสมเพื่อทำหน้าที่รับผิดชอบงานประชุม งานอำนวยความสะดวก และประสานงานกิจการต่าง ๆ ของคณะกรรมการ รายงานรายละเอียดคุณสมบัติของเลขานุการบริษัท ได้แสดงไว้ในหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร

6.5.2 คณะกรรมการชุดย่อย

ณ ปัจจุบันคณะกรรมการบริษัทฯ ได้พิจารณาบนพื้นฐานความเหมาะสม ความคล่องตัวและขนาดขององค์กร จึงมีการแต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเท่าที่จำเป็น และเพียงพอต่อการกำกับดูแลกิจการของบริษัทดังนี้

(1) คณะกรรมการตรวจสอบ

ปัจจุบันบริษัทมีกรรมการทำหน้าที่คณะกรรมการตรวจสอบ 3 คน และหนึ่งในสามคนที่ประสพการณ์และความรู้สอบทานงบการเงินบริษัท มีคุณสมบัติและหน้าที่รับผิดชอบตามหลักเกณฑ์ของ ตลท. รายงาน รายละเอียดคุณสมบัติ บทบาทหน้าที่ แสดงไว้ในหัวข้อคณะกรรมการบริษัท และหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร

(2) คณะกรรมการบริหาร

ปัจจุบันบริษัทมีกรรมการทำหน้าที่คณะกรรมการบริหาร 4 คน เพื่อทำหน้าที่ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพประสิทธิผลการปฏิบัติงานในความรับผิดชอบของคณะกรรมการทั้งนี้รายงาน รายละเอียดคุณสมบัติ บทบาทหน้าที่ แสดงไว้ในหัวข้อ คณะกรรมการบริษัทฯ และหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร

นอกเหนือจากคณะกรรมการชุดย่อยดังกล่าวข้างต้นแล้ว เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการพิจารณาเรื่องใด ๆ มีความรอบคอบ มีองค์ความรู้จากผู้ทรงคุณวุฒิที่มีประสบการณ์ ได้ให้ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ เพื่อประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ บริษัทได้มีการแต่งตั้งคณะที่ปรึกษา คณะกรรมการบริษัท และที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหาร เพื่อทำหน้าที่ข้างต้น รายงานของคณะที่ปรึกษาได้แสดงไว้ในหัวข้อคณะที่ปรึกษาบริษัท

6.5.3 บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการ ซึ่งประกอบด้วย คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริหาร ได้แสดงไว้ในหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร ซึ่งครอบคลุมในเรื่องดังต่อไปนี้

(1) การกำหนด นโยบาย และทิศทางการดำเนินเงินบริษัท

- ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ถึงแม้จะยังไม่มีภาระบัญชี พันธ์กิจ นโยบายต่าง ๆ เป็นลายลักษณ์อักษรก็ตาม คณะกรรมการบริษัทฯ ก็ได้มีการพิจารณาร่วมกับฝ่ายบริหาร จัดการ และให้ความเห็นชอบอนุมัติ เกี่ยวกับทิศทางการดำเนินงานบริษัท แผนธุรกิจกลยุทธ์ทางธุรกิจ รวมถึงเรื่องสำคัญต่าง ๆ อาทิ การอนุมัติซื้อขายสินทรัพย์ของบริษัท ฯลฯ ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยทุก 3 เดือน
- สำหรับในปี 2561 คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้มีการปรับปรุงพัฒนาระบบต่างๆ ซึ่งรวมถึงเรื่องที่กำลังข้างต้นนี้ ให้สอดคล้องกับแนวปฏิบัติของ ตลท. และเป็นลายลักษณ์อักษร

(2) การติดตามดูแลปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการ

คณะกรรมการบริษัท ได้ติดตามการปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการของบริษัท ให้เป็นไปตามแนวทางที่คณะกรรมการได้กำหนดไว้ ผ่านคณะกรรมการตรวจสอบในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการรายงานทางการเงิน การควบคุมและการตรวจสอบภายใน การตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี การปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อกำหนดในเรื่องที่เกี่ยวข้องทางการเงิน รวมถึงการปฏิบัติตามหลักการทำกับกิจการที่ดีในเรื่องดังกล่าว

และผ่านคณะกรรมการบริหาร/กรรมการผู้จัดการ ในเรื่องอื่น ๆ อาทิ การจัดการธุรกิจให้สอดคล้องเป็นไปตามที่ คณะกรรมการบริษัทกำหนด การจัดการบริหารความเสี่ยง การจัดการด้านทรัพยากรบุคคล ฯลฯ รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อกำหนดต่าง ๆ และการปฏิบัติตามหลักการกำกับกิจการที่ดี ทั้งนี้ อย่างน้อยในการประชุมคณะกรรมการบริษัททุก 3 เดือน คณะกรรมการตรวจสอบ และกรรมการผู้จัดการ ทั้งในฐานะฝ่ายจัดการ และคณะกรรมการบริหาร จะต้องรายงานการปฏิบัติงานเรื่องดังกล่าว ข้างต้น คณะกรรมการบริษัท จะใช้โอกาสนี้ในการซักถามให้ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะหรือกำหนดการแก้ไข ปัญหา หรือปรับเปลี่ยนแนวทางที่คณะกรรมการกำหนดไว้เดิม หากจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงตาม สถานการณ์

(3) การควบคุมภายในและบริหารจัดการความเสี่ยง

ดังที่ได้กล่าวในหัวข้อ 3.(2) – บทบาทในการติดตามดูแลการปฏิบัติงาน คณะกรรมการบริษัท ได้มอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบ/ฝ่ายตรวจสอบภายใน มีภาระหน้าที่ในการสอบทานและติดตามประเมิน ความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท เพื่อให้มั่นใจได้ว่าการดำเนินงานมีประสิทธิภาพ มีการใช้ ทรัพยากรสินเพื่อประโยชน์ของบริษัท

- ในปี 2561 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมร่วมกับฝ่ายตรวจสอบภายในบริษัท และผู้สอบบัญชี อิสระ รวม 4 ครั้ง ไม่ปรากฏข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ ถึงขั้นต้องเปลี่ยนแปลงกระบวนการควบคุม ภายในบริษัท ซึ่งประธานคณะกรรมการตรวจสอบได้นำเสนอรายงานให้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้ รับทราบ เพื่อซักถามหรือให้ข้อเสนอแนะทุกไตรมาส

สำหรับการบริหารจัดการความเสี่ยง ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้คณะกรรมการบริหาร/ กรรมการผู้จัดการ มีภาระหน้าที่ในการติดตาม ดูแล และกำหนดการแก้ไข/ป้องกันปัจจัยเสี่ยงที่มีผลกระทบ ต่อกิจการของบริษัท และนำปัจจัยเสี่ยงที่มีนัยสำคัญ หรือปัจจัยเสี่ยงที่ต้องใช้อำนาจคณะกรรมการ บริษัทในการดำเนินการ เฝ้าระวังงานในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เพื่อทราบและหรือเพื่อพิจารณา แล้วแต่กรณี ในปี 2561 ยังไม่ปรากฏปัจจัยเสี่ยงที่ไม่สามารถควบคุมได้ รายละเอียดในข้อที่ 3 –ปัจจัย ความเสี่ยง

- ในปี 2561 ภายใต้การปรับพัฒนากระบวนการตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีตามแนวทางของ ตลท. คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดให้ใช้แบบประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน ซึ่งตามแบบ ประเมินดังกล่าวจะครอบคลุมอย่างน้อยได้แก่
 - องค์การและสภาพแวดล้อม
 - การบริหารความเสี่ยง
 - การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร
 - ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล
 - การติดตามและประเมินผล
- คณะกรรมการบริษัทได้เปิดช่องทางสื่อสาร กรณีบุคคลผู้มีส่วนได้ส่วนเสียภายในองค์กร ต้องการร้องเรียน และหรือชี้เบาะแส ข้อบกพร่อง ข้อทุจริต ฯลฯ ไว้ดังนี้
 1. ส่งเรื่องโดยตรงถึง ประธานกรรมการบริษัท ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
 2. กรรมการบริหาร และหรือกรรมการผู้จัดการ
 3. รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส (ธุรการ/การพนักงาน)

สถานที่ หมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อสอบถามที่ประชาสัมพันธ์บริษัท ในกรณีที่เรื่องเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชัน และรวมถึงเรื่องอื่น ๆ ที่ผู้ร้องเรียนหรือผู้แจ้งเบาะแสไม่ประสงค์เปิดเผย ชื่อผู้ร้อง/ ผู้แจ้งเบาะแสะจะได้รับการปกปิดเป็นข้อมูลลับ เรื่องที่ร้องเรียนและหรือแจ้งเบาะแสะจะได้รับการตรวจสอบ และแจ้งผลกลับให้ทราบภายในเวลาที่เหมาะสมกับเรื่องนั้น

(4) การดูแลความต่อเนื่องของการดำเนินงานในระยะยาว

นอกเหนือจากเรื่องกำหนดทิศทาง แนวทางธุรกิจขององค์กรเพื่อให้องค์กรได้ดำเนินธุรกิจในระยะยาว ดังที่กล่าวในข้อ 3-1 ถึง 3-4 ข้างต้นแล้ว การดูแลแผนทรัพยากรบุคคล และการเตรียมสรรหาผู้บริหารเพื่อรองรับการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่องก็เป็นเรื่องที่สำคัญและมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารเป็นหลักในการดำเนินการเรื่องนี้ และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาตามความเหมาะสม

(5) การส่งเสริมมาตรฐานจริยธรรมในการปฏิบัติงาน

ดังที่ได้กล่าวไว้ก่อนหน้านี้ในหลายส่วน โดยวิธีปฏิบัติที่ผ่านมาคณะกรรมการบริษัทได้คำนึงถึงเรื่องจริยธรรมในการปฏิบัติงานต่าง ๆ และมีการเน้นย้ำเรื่องเหล่านี้ ผ่านคณะกรรมการชุดย่อย กรรมการผู้จัดการสำนักงาน ถึงแม้จะไม่มีกำหนดเอกสารเป็นลายลักษณ์อักษร

(6) การจัดการและป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

โดยวิธีปฏิบัติที่ผ่านมา ในการพิจารณาทำธุรกรรมใด ๆ ได้ยึดหลักปฏิบัติตามเกณฑ์ของ ตลท. ว่าด้วยรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือขายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งถือได้ว่าเป็นการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในระดับหนึ่ง นอกเหนือจากนี้ด้วยกระบวนการขั้นตอนของการอนุมัติทำรายการจะช่วยกลั่นกรอง และทวนสอบซึ่งกันและกัน และสำคัญที่สุดคือจริยธรรมของกรรมการและหรือฝ่ายบริหาร ที่ผ่านมารกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจะแถลงงร่วมการพิจารณาในวาระที่อาจมีผลขัดแย้งทางผลประโยชน์ และมีการบันทึกไว้ในรายงานการประชุม

ปี 2561 ไม่ปรากฏว่ามีการดำเนินการใด ๆ ของกรรมการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์

(7) การมีส่วนร่วมในการกำกับดูแลบริษัทย่อย

คณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้บุคคลที่เหมาะสม ได้เข้าไปเป็นกรรมการและหรือผู้บริหารในบริษัทย่อย รายละเอียดดังแสดงในหัวข้อ 5 การจัดการองค์กร

6.5.4 การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2561 คณะกรรมการบริษัทได้มีการประชุม เพื่อติดตามการดำเนินงานและพิจารณาอนุมัติเรื่องต่าง ๆ ในกิจการของบริษัทรวม 8 ครั้ง ซึ่งในการประชุมแต่ละครั้ง

- ประธานกรรมการได้ร่วมกับฝ่ายบริหารจัดการ กำหนดวาระการประชุม เพื่อให้ครอบคลุมเรื่องที่มีอยู่ในสถานการณ์นั้น ๆ
- เลขานุการบริษัท สำนักบริหารและกฎหมาย จะดำเนินการจัดส่งเอกสารเชิญประชุมพร้อมเอกสารประกอบที่จำเป็นให้กรรมการ และที่ปรึกษาทุกท่านได้มีเวลาศึกษาพิจารณาล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุม ตามข้อบังคับบริษัท
- องค์ประชุมคณะกรรมการจะต้องประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดตามข้อบังคับบริษัท ทั้งนี้ในปี 2561 ไม่มีการประชุมคณะกรรมการครั้งที่จำนวนกรรมการผู้เข้าร่วมประชมน้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการทั้งหมดหรือไม่น้อยกว่า 7 คน
- ในการประชุมแต่ละครั้ง ประธานกรรมการได้เปิดโอกาสให้ฝ่ายบริหารจัดการ กรรมการ และที่ปรึกษา

ได้เสนอ แสดงความคิดเห็น อย่างอิสระโดยไม่จำกัดเวลา เพื่อให้การพิจารณาในวาระต่าง ๆ โดยเฉพาะเรื่องที่สำคัญได้มีความรอบคอบในการพิจารณาตัดสินใจว่าเป็นไปเพื่อประโยชน์ของบริษัท บนพื้นฐานของความถูกต้องตามกฎหมายข้อกำหนดและรวมถึงเรื่องจริยธรรม

- ในวาระที่เกี่ยวข้อง และจำเป็นที่ต้องได้รับข้อมูลในรายละเอียดทางปฏิบัติ ผู้บริหารที่เกี่ยวข้องในเรื่องนั้น ๆ จะเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัทด้วย ทั้งนี้เป็นการเปิดโอกาสให้คณะกรรมการบริษัทได้รู้จักผู้บริหารระดับสูงอันเป็นประโยชน์ต่อการเตรียมการสรรหาบุคลากรเพื่อรองรับการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง
- เลขานุการบริษัท สำนักบริหารและกฎหมายจะมีหน้าที่ในการบันทึกและทำรายงานการประชุมคณะกรรมการ และจัดเก็บรายงานการประชุมที่ได้รับการตรวจสอบความถูกต้อง และรับรองจากประธานกรรมการแล้ว

6.5.5 การประเมินตนเองของคณะกรรมการ

ในทางปฏิบัติที่ผ่านมา คณะกรรมการบริษัทจะใช้โอกาสดีก่อนหรือหลังการประชุมคณะกรรมการอย่างเป็นทางการ ปรีक्षा หรือระหว่างกันในการดำเนินงานของคณะกรรมการ โดยไม่ได้ดำเนินการประเมินตนเองอย่างเป็นทางการ หรือมีแบบฟอร์มการประเมินแต่อย่างใด ด้วยความเคารพในวิสัยทัศน์ คุณวุฒิ ประสบการณ์ของแต่ละคน จึงใช้กระบวนการปรีक्षाหรือร่วมกันมากกว่า

6.5.6 ค่าตอบแทนของกรรมการ

โดยการพิจารณาและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้ความเห็นชอบในวาระการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการเพื่อให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีได้พิจารณาอนุมัติ โดยคณะกรรมการบริหารนั้นค่าตอบแทนกรรมการรวมถึงประโยชน์อื่น ๆ ตั้งอยู่บนพื้นฐานของภาวะความรับผิดชอบตามการดำเนินธุรกิจของบริษัท ค่าตอบแทนกรรมการเปรียบเทียบกับองค์กรอื่นที่มีลักษณะธุรกิจเดียวกัน อย่างไรก็ดีค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท ณ ปี 2561 อยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างต่ำเมื่อเปรียบเทียบกับบริษัทในประเภทเดียวกัน

6.5.7 การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญต่อเรื่องการพัฒนาทรัพยากรบุคคล โดยเปิดโอกาสให้กรรมการและผู้บริหารได้เข้าร่วมรับการอบรม สัมมนา ฯลฯ เพื่อให้บุคลากรของบริษัทได้มีการพัฒนาและรับรู้การเปลี่ยนแปลงใหม่ ๆ ของเรื่องนั้น ๆ ทันท่วงทีตามสถานการณ์ รายละเอียดของการเข้าอบรมสัมมนาศึกษาเพิ่มเติมได้แสดงไว้ในข้อมูลคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหารบริษัท เลขานุการบริษัท และหัวข้อที่ 5 การจัดการองค์กร

7. ความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)

7.1 นโยบายภาพรวม

สืบเนื่องจาก วิสัยทัศน์ พันธกิจ จรรยาบรรณธุรกิจ ของบริษัทที่ระบุไว้ชัดเจนในรายงานประจำปีฉบับนี้ และรวมถึงจะปรับปรุงลงบนเว็บไซต์บริษัท www.mdx.co.th ต่อไปด้วยนั้น ชัดเจนว่าบริษัทยึดถือและดำเนินงานโดยคำนึงถึงหลักการ 8 ข้อ ของแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคมของตลท. โดยเฉพาะกิจการของบริษัทจะเกี่ยวข้องกับแนวทางข้อ 1-7 ได้แก่ การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรมชาติความรับผิดชอบต่อลูกค้า การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม ซึ่งในรายงานฉบับนี้ได้กล่าวเกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ไว้หลายหัวข้อ โดยเฉพาะในหัวข้อที่ 6. การกำกับกิจการที่ดี

7.2 การดำเนินงานในธุรกิจปกติ (In-process)

ในปี 2561 นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ ยังคงสามารถดำเนินการได้ตามเกณฑ์การตรวจประเมินจนสามารถได้รับการรับรองและจัดให้เป็นนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ (Eco Industrial Estate) ในระดับ Eco Champion จากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

7.3 กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (After Process)

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) โครงการนิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ให้ความสำคัญในความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยได้ร่วมกิจกรรมต่างๆที่สำคัญในพื้นที่ ดังนี้

1. ร่วมสนับสนุนการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในจุดตรวจช่วงเทศกาลปีใหม่ ประจำปี 2561 โดยมอบอาหาร และเครื่องดื่มสำหรับเจ้าหน้าที่ที่ต้องคอยบริการประชาชนในจุดตรวจเพื่อเป็นการช่วยลดอุบัติเหตุในการสัญจรเดินทางช่วงเทศกาลปีใหม่



2. สนับสนุนการจัดงานวันเด็กแห่งชาติ ประจำปี 2561 ให้กับโรงเรียนต่างๆ ในเขตพื้นที่ อ.แปลงยาว จ.ฉะเชิงเทรา โดยมอบเงินให้กับทางโรงเรียนต่างๆ จำนวน 17 โรงเรียน เพื่อใช้ในการจัดงานวันเด็กของทางโรงเรียน



3. ร่วมกับสภาวัฒนธรรมตำบลหัวสำโรง , องค์การบริหารส่วนตำบลหัวสำโรง และเทศบาลตำบลหัวสำโรง สนับสนุนและเข้าร่วมงานสืบสานประเพณีขึ้นเขาเผาข้าวหลาม ครั้งที่ 17 ประจำปี 2561 ณ โรงเรียนชุมชนวัดหัวสำโรง ต.หัวสำโรง อ.แปลงยาว จ.ฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2561 เพื่อเป็นการส่งเสริมวัฒนธรรมประเพณีท้องถิ่นที่มีมาให้อยู่ต่อไป



4. สนับสนุนโครงการทุนการศึกษาและอาหารกลางวันเด็กนักเรียนในถิ่นทุรกันดารของอำเภออุ้มผาง จ.ตาก มอบผ่านเจ้าอาวาสวัดเนินไร่ เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2561 ซึ่งเป็นการส่งเสริมด้านการศึกษาให้กับเด็กนักเรียนที่อยู่ห่างไกลออกไปจากนิคมฯ



5. สนับสนุน และร่วมงานเดิน-วิ่งการกุศล เกตเวย์ชีวิตดี มีนิมิตาธอน ครั้งที่ 6 ณ นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ชีวิตดี เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2561 เพื่อนำรายได้เป็นสาธารณประโยชน์กับทางโรงพยาบาลแปลงยาว



6. ร่วมโครงการบรรพชาสามเณรภาคฤดูร้อน ประจำปี 2561 ระหว่างวันที่ 1-30 เมษายน 2561 โดยสนับสนุนนมพร้อมดื่ม U.H.T ณ วัดเนินไร่ ต.หัวลำโรง อ.แปลงยาว จ.ฉะเชิงเทรา เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เยาวชนได้ใช้เวลาว่างในช่วงปิดภาคเรียนให้เกิดประโยชน์โดยเข้าศึกษาทางธรรม อันจะเป็นพื้นฐานที่ทำให้เยาวชนเป็นคนดีของสังคม



7. ร่วมสนับสนุนการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในจุดตรวจช่วงเทศกาลสงกรานต์ ประจำปี 2561 โดยมอบอาหาร และเครื่องดื่มสำหรับเจ้าหน้าที่ ที่ต้องบริการประชาชนในจุดตรวจเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุในการสัญจรเดินทางช่วงเทศกาลวันสงกรานต์



8. สนับสนุนทุนการศึกษา ในการแข่งขันทักษะทางวิชาการเด็กนักเรียนในอำเภอแปลงยาว ครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2561 เพื่อเป็นการส่งเสริมให้นักเรียนในอำเภอแปลงยาวได้พัฒนาทักษะความรู้ความสามารถทางด้านวิชาการให้มีเพิ่มมากขึ้น



9. จัดทำโครงการประจักษ์รัฐเสริมอาชีพให้กับชุมชน เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2561 เพื่อให้ชาวบ้านในอำเภอแปลงยาว ได้เข้าไปศึกษาหาความรู้ในโครงการต่างๆ ของศูนย์ศึกษาการพัฒนาเขาหินซ้อน อันเนื่องมาจากพระราชดำริ จังหวัดฉะเชิงเทรา และสามารถฝึกอาชีพที่น่าสนใจ และเหมาะสมกับวิถีชีวิตในชุมชน



10. จัดทำโครงการนักสืบสายน้ำเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2561 เพื่อส่งเสริมความรู้ด้านสิ่งแวดล้อมให้กับนักเรียนในพื้นที่อำเภอลำปางยาว โดยเข้าชมระบบการจัดการน้ำเสียของนิคมฯ และเข้าทัศนศึกษาการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโรงงานต่างๆของนิคมฯ



11. จัดทำโครงการสำรวจสายน้ำคลองวังด้วน เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2561 เพื่อร่วมกับทาง กนอ./โรงงาน /เจ้าหน้าที่รัฐของอำเภอลำปางยาว/ผู้แทนชุมชนโดยรอบนิคมฯ ในการจัดทำข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษทางน้ำในคลองวังด้วน เพื่อจะได้มีฐานข้อมูลเดียวกัน และเพื่อใช้สำหรับการจัดการรักษาคุณภาพน้ำในคลองฯต่อไป



12. สนับสนุน และร่วมพิธีหล่อเทียนจำนำพรรษา ณ วัดนพเกตุวนาราม เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2561 และพิธีแห่เทียนจำนำพรรษา ประจำปี 2561 โดยถวายเทียนแด่วัดต่างๆ ในเขตพื้นที่อำเภอลำปางยาว เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2561 อันเป็นการสืบสานวัฒนธรรมประเพณีอันดีทางพระพุทธศาสนา



13. ร่วมสนับสนุนช่วยเหลือผู้ประสบภัยน้ำท่วม สปป. ลาว โดย มอบเงินกับทางจังหวัดฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2561 เพื่อช่วยบรรเทาความเดือดร้อนจากอุทกภัยให้กับประเทศเพื่อนบ้าน



14. ร่วมสนับสนุนโครงการ CSR ค่ายกิจกรรม “ตามรอยพ่อในวันแม่” เรียนรู้วิถีพอเพียง เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2561 เพื่อให้เยาวชนทั้งใน และนอกพื้นที่อำเภอแปลงยาว ได้เข้าค่ายเรียนรู้การดำเนินชีวิตโดยใช้หลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง



15. ร่วมสนับสนุนงาน “เฉลิมพระเกียรติ วันแม่ เพิ่มพื้นที่สีเขียว รัชชสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2561” ณ องค์การบริหารส่วนตำบลหัวสำโรง เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2561 เพื่อเป็นการสนับสนุนสถาบันครอบครัวให้มีความกตัญญู และร่วมกันปลูกต้นไม้ เพื่อเพิ่มคุณภาพอากาศที่ดียิ่งขึ้นในนิคมฯ



16. ร่วมสนับสนุน โครงการ 1 ล้านรวมใจเพื่อโรงพยาบาลแปลงยาว โดยสมทบทุนในการจัดซื้อเครื่องมือและอุปกรณ์การแพทย์ไว้ใช้ในการรักษาพยาบาล เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2561



17. ร่วมสนับสนุนการจัดการแข่งขันกีฬาเกตเวย์คัพ ครั้งที่ 22/2561 เมื่อวันที่ 24 ตุลาคม 2561 เพื่อส่งเสริมสุขภาพพลานามัยที่แข็งแรง และรวมทั้งเป็นการส่งเสริมความสามัคคีให้กับพนักงานทุกภาคส่วนในนิคมฯ



18. ร่วมสนับสนุน และเข้าร่วมงานทอดกฐินสามัคคีกับ กนอ. ที่วัดอ่าวช้างไล่ ประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2561 อันเป็นการสืบสานวัฒนธรรม ประเพณีอันดีทางพระพุทธศาสนา



19. ร่วมสนับสนุนงานทอดกฐินสามัคคีวัดเนินไร่ ประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2561 อันเป็นการสืบสานวัฒนธรรมประเพณีอันดีทาง พระพุทธศาสนา



20. สนับสนุนการแข่งขันกีฬานักเรียนอำเภอแปลงยาว ประจำปี 2561 ระหว่างวันที่ 26 พฤศจิกายน – 21 ธันวาคม 2561 เพื่อส่งเสริมสุขภาพพลานามัยที่แข็งแรง และรวมทั้งเป็นการส่งเสริมความสามัคคีให้กับครูและนักเรียนในอำเภอแปลงยาว



8. รายการระหว่างกัน

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการระหว่างกัน

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความเกี่ยวข้องกัน/ความสัมพันธ์	ลักษณะของรายการระหว่างกัน	มูลค่าของรายการปี 2561 (บาท)	นโยบายการกำหนดราคา	ความจำเป็นและรายละเอียด
บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด นายประชา เทตรกุล ดำรงตำแหน่ง กรรมการ ของทั้งบมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และ บจ. เกตเวย์ เอสเตท	บริษัทฯ รับจ้างบริหาร งานให้กับ บจ.เกตเวย์ เอสเตท	3,300,000.00	กำหนดราคาค่าบริหารงาน จากต้นทุนจริงของบุคลากร ที่ปฏิบัติงาน บวกอัตรากำไร	เพื่อเป็นการบริหารทรัพยากรบุคคลให้เกิดประโยชน์ สูงสุดและก่อให้เกิดรายได้เพิ่ม บริษัทฯ จึงได้เข้าทำ สัญญาบริหารจัดการงานด้านต่างๆ เช่น การ ติดต่อประสานงาน งานด้านกฎหมาย งานด้านการ ก่อสร้าง ให้กับบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด
ณ วันที่เกิดรายการ นายประชา เทตรกุล ดำรง ตำแหน่งประธานกรรมการ บริหารของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และยังเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของ บจ. เกตเวย์ เอสเตท โดยมีสัดส่วนการถือ หุ้นร้อยละ 25	เงินให้กู้ยืม	161,536,118.37	กำหนดราคาค่าบริหารงาน จากต้นทุนจริงของบุคลากร ที่ปฏิบัติงาน บวกอัตรากำไร	เป็นเงินให้กู้ยืมเพื่อนำไปใช้เป็นเงินทุนในการดำเนิน ธุรกิจ ต่อมา บจ.เกตเวย์ เอสเตท ได้เข้าสู่ กระบวนการฟื้นฟูกิจการหนี้ดังกล่าวจะได้รับการ ชำระภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการของ บจ. เกตเวย์ เอส เตท และปัจจุบัน แม้ บจ.เกตเวย์ เอสเตท ได้ออก จากกระบวนการฟื้นฟูกิจการแล้ว แต่ยังมีหนี้ที่ต้องจ่าย ชำระคืนหนี้ให้ไปเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดในแผน ฟื้นฟู
	ยอดต้นงวด	-		
	บวก ให้กู้เพิ่มระหว่างงวด	-		
	หัก รับชำระคืนระหว่าง งวด	(8,091,276.46)		
	ยอดปลายงวด	153,444,841.91		
	หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(153,444,841.91)		
	สุทธิ	-		
	ดอกเบี้ยค้างรับ	59,156,817.56		
	ยอดต้นงวด	-		
	บวก เพิ่มระหว่างงวด	(1,978,723.54)		
บริษัท เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์ จำกัด นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์ ดำรง ตำแหน่งกรรมการของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และของ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์	หัก รับชำระคืนระหว่าง งวด	57,178,094.02	กำหนดราคาค่าบริหารงาน จากต้นทุนจริงของบุคลากร ที่ปฏิบัติงาน บวกอัตรา กำไร	บริษัทย่อย ทำสัญญาบริหารจัดการงานด้าน ต่างๆ เช่น การบริหารจัดการหนี้ และการจัดเก็บค่า บริการของอาคารชุด ให้กับ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเม นท์
	ยอดปลายงวด	(57,178,094.02)		
	หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-		
	สุทธิ	-		
บริษัท เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์ จำกัด นายปรีชา เศรษฐฤทธิ์ ดำรง ตำแหน่งกรรมการของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และของ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์	บริษัทย่อยของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ รับจ้าง บริหารงานให้กับ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์	1,200,000.00	กำหนดราคาค่าบริหารงาน จากต้นทุนจริงของบุคลากร ที่ปฏิบัติงาน บวกอัตรา กำไร	บริษัทย่อย ทำสัญญาบริหารจัดการงานด้าน ต่างๆ เช่น การบริหารจัดการหนี้ และการจัดเก็บค่า บริการของอาคารชุด ให้กับ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเม นท์
	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ เช่า ห้องชุดของ บจ. เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์	237,600.00		
บริษัท เกตเวย์ ซิตี จำกัด นางสาวประภา เทียนเกษม ดำรงตำแหน่งกรรมการของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และของ บจ. เกตเวย์ ซิตี	บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ว่าจ้างให้ บจ. เกตเวย์ ซิตี เป็นผู้ดำเนินการ	16,800,000.00	การคิดค่าบริการ เป็นไป ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	เนื่องจากบจ. เกตเวย์ ซิตี มีบุคลากรที่ชำนาญงาน ด้านการดูแล การบำรุงรักษา และการซ่อมแซม ระบบของอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความเกี่ยวข้องกัน/ความสัมพันธ์	ลักษณะของรายการระหว่างกัน	มูลค่าของรายการปี 2561 (บาท)	นโยบายการกำหนดราคา	ความจำเป็นและรายละเอียด
บริษัท สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) จำกัด <u>ณ วันที่เกิดรายการ</u> บจ. สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) จำกัด มีสถานะเป็น ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ โดยถือหุ้นในอัตราร้อยละ 43.77 ของทุนที่เรียกชำระแล้ว ปัจจุบัน บจ. สยามแลนด์ฯ ถือหุ้นอยู่ใน บริษัทฯ เพียงร้อยละ 1.12	<u>เงินกู้ยืม</u> ยอดต้นงวด <u>บวก</u> ให้กู้เพิ่มระหว่างงวด <u>หัก</u> รับชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด <u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสุทธิ	190,000,000.00 - - 190,000,000.00 <u>(190,000,000.00)</u> <u>=</u>		ในปี 2539 บริษัทย่อยให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ บจ. สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) โดยใช้สินทรัพย์เป็นหลักประกันการขอสินเชื่อของ บจ. สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) ต่อสถาบันการเงินต่อมา บจ. สยามแลนด์ฯ ไม่สามารถไถ่ถอนหลักทรัพย์ดังกล่าวคืนได้ จึงขอผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้ โดยจะชดใช้เป็นเงินจำนวน 200 ล้านบาทแทนสิ้นสุด ณ เดือนมกราคม 2551 บจ. สยามแลนด์ฯ ได้ชำระคืนหนี้ให้แก่บริษัทย่อย เป็นจำนวนเงินรวม 10 ล้านบาท ปัจจุบัน บจ. สยามแลนด์ฯ อยู่ระหว่างการชำระบัญชีซึ่งบริษัทย่อยดังกล่าวได้ยื่นขอเจดีย์ทรัพย์สินเพื่อรักษาสถานะตามกฎหมายแล้ว แต่ยังไม่ทราบผล
บริษัท สมุทรปราการ ออฟเพอร์เรตติ้ง จำกัด <u>ณ วันที่เกิดรายการ</u> นายรอย อิศราพร ชูตาภา ดำรงตำแหน่งทั้งกรรมการในบริษัทย่อย และ บจ. สมุทรปราการ ฯ	<u>เงินกู้ยืม</u> ยอดต้นงวด <u>บวก</u> กู้เพิ่มระหว่างงวด <u>หัก</u> จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด <u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</u> ยอดต้นงวด <u>บวก</u> เพิ่มระหว่างงวด <u>หัก</u> จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด	1,750,000.00 - - 1,750,000.00 - 1,968,534.23 87,500.02 - <u>2,056,034.25</u>		บริษัทย่อย กู้ยืมเงินระยะสั้นจาก บจ. สมุทรปราการ ออฟเพอร์เรตติ้ง เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน
บริษัท สยาม พาวเวอร์ แอนด์ อิเลคทริก จำกัด <u>ณ วันที่เกิดรายการ</u> นายรอย อิศราพร ชูตาภา ดำรงตำแหน่งทั้งกรรมการใน บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์, บริษัทย่อย และ บจ. สยาม พาวเวอร์ แอนด์ อิเลคทริก และ บจ. สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) เป็นผู้ถือหุ้นในทั้งสองบริษัท ปัจจุบัน นายรอย อิศราพร ชูตาภา ได้ลาออกจากตำแหน่งดังกล่าวทั้งหมดแล้ว และ บจ. สยามแลนด์ฯ ก็ไม่ได้เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทฯ แล้ว ส่วน บจ. สยาม พาวเวอร์ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี	<u>เงินกู้ยืม</u> ยอดต้นงวด <u>บวก</u> กู้เพิ่มระหว่างงวด <u>หัก</u> จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด <u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</u> ยอดต้นงวด <u>บวก</u> เพิ่มระหว่างงวด <u>หัก</u> จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด	17,298,500.79 - - 17,298,500.79 - 1,714,748.08 - (855,168.45) <u>859,579.63</u>		บริษัทย่อย ได้โอนขายสิทธิเรียกร้องในมูลหนี้ของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ให้กับ บจ. สยาม พาวเวอร์ฯ เมื่อ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ เข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการ มูลหนี้ดังกล่าวจึงเป็นมูลหนี้ตามแผนฟื้นฟู ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ โดยตามสัญญาดังกล่าว บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ จะชำระหนี้เงินต้นคืนปีละ 2 ครั้ง ส่วนดอกเบี้ยค้างจ่ายนั้นเป็นดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นใหม่ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ซึ่งจะชำระคืนเป็นรายไตรมาส

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความเกี่ยวข้องกับความสัมพันธ์	ลักษณะของรายการระหว่างกัน	มูลค่าของรายการปี 2561 (บาท)	นโยบายการกำหนดราคา	ความจำเป็นและรายละเอียด
บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด ณ วันที่เกิดรายการ นายรอย อิศราพร ชูตาภา ดำรงตำแหน่งกรรมการใน บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และ บจ. เอ็ม เอส ซี ซี และยังเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บจ.เอ็ม เอส ซี ซี โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ปัจจุบัน นายรอย อิศราพร ชูตาภา ได้ลาออกจากตำแหน่งกรรมการของทั้งสองบริษัทแล้ว	เงินกู้ยืม ยอดต้นงวด บวก กู้เพิ่มระหว่างงวด หัก จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ยอดต้นงวด บวก เพิ่มระหว่างงวด หัก จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด	22,020,995.57 - - 22,020,995.57 502,154.72 - (245,704.63) 256,450.09		บจ. เอ็ม เอส ซี ซี ได้นำทรัพย์สินดีโอนเพื่อชำระหนี้ของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ที่มีต่อสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ จึงบันทึกให้ บจ. เอ็ม เอส ซี ซี เป็นเจ้าหนี้ เมื่อ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ เข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการ มูลหนี้ดังกล่าวจึงเป็นมูลหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ โดยตามสัญญาดังกล่าว บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ จะชำระหนี้เงินต้นคืนปีละ 2 ครั้ง ส่วนดอกเบี้ยค้างจ่ายนี้ เป็นดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นใหม่ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ ซึ่งจะชำระคืนเป็นรายไตรมาส
บริษัท บี เค ซี ซี จำกัด ณ วันที่เกิดรายการ นายรอย อิศราพร ชูตาภา ดำรงตำแหน่งกรรมการใน บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และ บจ. บี เค ซี ซี และยังเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บจ.บี เค ซี ซี โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ปัจจุบัน นายรอย อิศราพร ชูตาภา ได้ลาออกจากตำแหน่งกรรมการของ ทั้งสองบริษัทแล้ว	เงินกู้ยืม ยอดต้นงวด บวก กู้เพิ่มระหว่างงวด หัก จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ยอดต้นงวด บวก เพิ่มระหว่างงวด หัก จ่ายชำระคืนระหว่างงวด ยอดปลายงวด	1,906,410.38 - - 1,906,410.38 43,472.81 - (21,271.28) 22,201.53		บจ. บี เค ซี ซี ได้นำทรัพย์สินดีโอนเพื่อชำระหนี้ของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ที่มีต่อสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ จึงบันทึกให้ บจ. บี เค ซี ซี เป็นเจ้าหนี้ เมื่อ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ เข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการ มูลหนี้ดังกล่าวจึงเป็นมูลหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ โดยตามสัญญาดังกล่าว บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ จะชำระหนี้เงินต้นคืนปีละ 2 ครั้ง ส่วนดอกเบี้ยค้างจ่ายนี้ เป็นดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นใหม่ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ ซึ่งจะชำระคืนเป็นรายไตรมาส
บริษัท สปริง แคปปิตอล (ประเทศไทย) จำกัด นางสาวพิมพ์พรรณ ศรีสวัสดิ์ ดำรงตำแหน่งกรรมการของ บจ.สปริง แคปปิตอลฯ และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ค่าเช่ารถและค่าบริการ	ค่าเช่ารถและค่าบริการ	384,000.00	การกำหนดราคาเป็นไปตามเงื่อนไขสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	บริษัทย่อย ทำสัญญาเช่ารถยนต์ และสัญญาใช้บริการพนักงานขับรถ กับบจ. สปริง แคปปิตอลฯ โดยมีการต่ออายุสัญญาเป็นรายปี
บริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ณ วันที่เกิดรายการ นายรอย อิศราพร ชูตาภา ดำรงตำแหน่งกรรมการของทั้ง บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ และ บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ปัจจุบันนายรอย อิศราพร ชูตาภา ได้ลาออกจากตำแหน่งกรรมการในทั้งสองบริษัทแล้ว แต่ยังคงเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ใน บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ โดยถือหุ้นในอัตราร้อยละ 64.29	เงินกู้ยืม ยอดต้นงวด บวก กู้เพิ่มระหว่างงวด หัก จ่ายชำระคืนระหว่างงวด หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญสุทธิ	1,995,000.00 - - 1,995,000.00 (1,995,000.00) -		บจ. เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ซึ่งในขณะนั้นมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของ บมจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ ให้กู้ยืมเงินกับ นายรอย อิศราพร ชูตาภา

8.2 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

ในกรณีที่บริษัทฯ มีการทำรายการระหว่างกันกับบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้อง รวมถึงบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะพิจารณาถึงความจำเป็น และความเหมาะสมในการทำรายการนั้นๆ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทฯ เป็นหลัก

คณะกรรมการบริษัทได้อนุมัติหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป ในการทำธุรกรรมระหว่างบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย กับกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องกัน โดยอนุมัติให้ฝ่ายจัดการสามารถอนุมัติการทำธุรกรรมดังกล่าว หากธุรกรรมเหล่านั้น มีข้อตกลงการค้าในลักษณะเดียวกับที่วิญญูชนจะพึงกระทำกับคู่สัญญาทั่วไปในสถานการณ์เดียวกัน ด้วยอำนาจต่อรองทางการค้าที่ปราศจากอิทธิพลในการที่ตนมีสถานะเป็นกรรมการ

8.3 นโยบายและแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

เนื่องจากการทำรายการระหว่างกันมักเป็นไปตามลักษณะธุรกิจการค้าปกติหรือเป็นธุรกิจที่สนับสนุนธุรกิจปกติของบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ มีนโยบายที่จะดำเนินการให้ทำรายการระหว่างกันดังกล่าวเป็นไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ โดยขั้นตอนการอนุมัติจะเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ ในการพิจารณาการทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งที่เป็นผู้ถือหุ้นหรือผู้บริหารของบริษัทนั้น ผู้ถือหุ้นหรือผู้บริหารดังกล่าวจะไม่มีส่วนร่วมในการพิจารณาอนุมัติ และบริษัทฯ จะปฏิบัติให้ไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ทั้งนี้ หากบริษัทฯ มีรายการระหว่างกันในอนาคตที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง บริษัทฯ จะมอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นและความสมเหตุสมผลในการเข้าทำรายการ และความเหมาะสมของการกำหนดราคาของรายการต่างๆ เพื่อให้เป็นไปตามราคาตลาดตามปกติธุรกิจทั่วไป โดยมีเงื่อนไขไม่แตกต่างจากบุคคลภายนอก

9. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

(ก) งบการเงินปี 2559 ตรวจสอบโดยนายเชิดสกุล อ้นมงคล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 7195 จากบริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทฯ และได้ให้ความเห็นว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ยกเว้นผลกระทบต่อบการเงินรวมที่อาจเกิดขึ้นจากการบันทึกมูลค่าการลงทุน และการรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้าเนื่องจากงบการเงินของกิจการร่วมค้าดังกล่าวยังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(ข) งบการเงินปี 2560 ตรวจสอบโดยนายเชิดสกุล อ้นมงคล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 7195 จากบริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทฯ และได้ให้ความเห็นว่า ยกเว้นผลกระทบต่อบการเงินรวมซึ่งอาจเกิดขึ้นจากรายการในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 15 และ ข้อ 17 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

รายการในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 15 เป็นเรื่องเงินลงทุนของบริษัทร่วมแห่งหนึ่งในต่างประเทศที่นำมาแสดงนั้น ใช้ข้อมูลจากงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร เนื่องจากงบการเงินของบริษัทร่วมดังกล่าวสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 ยังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายการในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17 เป็นเรื่องเงินลงทุนในกิจการร่วมค้าที่นำมาแสดงนั้น ใช้ข้อมูลจากงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร เนื่องจากงบการเงินของกิจการร่วมค้าดังกล่าวสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 ยังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(ค) งบการเงินปี 2561 ตรวจสอบโดยนางสาววรรณฯ พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4387 จากบริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทฯ และได้ให้ความเห็นว่า ยกเว้นผลกระทบต่อบการเงินรวมซึ่งอาจเกิดขึ้นจากรายการในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

รายการในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17 เป็นเรื่องเงินลงทุนในกิจการร่วมค้าโดยเป็นการลงทุนทางอ้อมผ่านบริษัทย่อยซึ่งแสดงตามวิธีส่วนได้เสีย เป็นหนี้สินในกิจการร่วมค้าจำนวน 61.80 ล้านบาท ที่นำมาแสดงนั้น ใช้ข้อมูลจากงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร เนื่องจากงบการเงินของกิจการร่วมค้าดังกล่าวสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ยังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

9.2 สรุปงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

	2558 ล้านบาท	2559 ล้านบาท	2561 ล้านบาท
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	863.00	789.90	1,333.06
เงินลงทุนชั่วคราว	158.32	394.38	461.29
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5.21	5.55	4.94
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	26.25	27.46	35.46
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	506.74	498.63	472.04
สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน	6.87	7.27	8.17
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,566.40	1,723.18	2,314.95
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน	14.00	14.19	-
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	213.77	213.77	210.74
เงินลงทุนเพื่อขาย	32.63	38.17	36.19
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	2,570.94	2,414.05	2,396.47
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	427.00	357.16	357.16
เงินลงทุนในโครงการ	106.14	-	-
ที่ดินรอการพัฒนา	65.92	65.92	67.68
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	166.56	161.28	156.13
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	137.38	130.25	139.47
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	5.26	4.38	4.20
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	111.42	121.87	103.78
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	3,851.03	3,521.05	3,471.81
รวมสินทรัพย์	5,417.43	5,244.24	5,786.77

สรุปงบแสดงฐานะการเงินรวม (ต่อ)

	2559 ล้านบาท	2560 ล้านบาท	2561 ล้านบาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2.63	2.73	4.21
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	33.31	33.07	48.12
ส่วนของหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	675.24	60.81	263.46
รวมหนี้สินหมุนเวียน	711.19	96.61	315.80
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
หนี้สินในการร่วมค้า	133.13	90.95	61.80
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	9.91	221.67	9.91
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1.75	1.75	1.75
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	41.64	50.40
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	84.21	95.18	84.34
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3.24	3.25	3.40
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	232.24	454.44	211.60
รวมหนี้สิน	943.43	551.05	527.40
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 475,630,378 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท	4,756.30	4,756.30	4,756.30
ทุนที่ออกและชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 475,593,142 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท	4,755.93	4,755.93	4,755.93
กำไร(ขาดทุน)สะสม	(2,043.31)	(1,794.92)	(1,389.02)
หุ้นทุนซื้อคืน (645.88)	(645.88)	(645.88)	
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	131.01	39.62	31.53
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	2,197.75	2,354.75	2,752.56
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	2,276.25	2,338.44	2,506.81
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	4,474.00	4,693.19	5,259.37
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	5,417.43	5,244.24	5,786.77

สรุปงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : ล้านบาท)	2559 (ปรับปรุงใหม่)	2560 (ปรับปรุงใหม่)	2561
รายได้จากการขาย	29.72	45.06	137.76
รายได้ค่าเช่า	35.24	33.15	33.77
รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภค	119.80	127.51	130.89
รายได้ค่าที่ปรึกษาและบริหาร	56.44	61.38	63.51
รวมรายได้	241.19	267.11	365.93
ต้นทุนขาย	(5.70)	(8.12)	(26.59)
ต้นทุนค่าเช่า	(14.27)	(11.44)	(11.44)
ต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภค	(76.92)	(78.38)	(95.57)
ต้นทุนค่าที่ปรึกษาและบริหาร	(48.17)	(45.32)	(48.43)
รวมต้นทุน	(145.05)	(143.26)	(182.03)
กำไรขั้นต้น	96.14	123.85	183.91
รายได้เงินปันผล	0.40	0.63	9.12
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	-	95.15	14.56
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	7.29	-	-
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	21.52	-	-
รายได้อื่น	26.03	24.31	23.58
รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ	8.72	5.38	83.64
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(1.65)	(5.49)	(12.19)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(349.16)	(361.51)	(354.60)
ต้นทุนทางการเงิน	(0.62)	(5.06)	(9.05)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	257.64	507.75	651.91
กำไรก่อนภาษีเงินได้	66.32	385.01	590.89
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	0.20	(0.16)	(0.34)
กำไรสำหรับปี	66.52	384.85	590.55
การแบ่งปันกำไร			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	54.35	250.54	397.63
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	12.17	134.31	192.92
	66.52	384.85	590.55
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (บาท)	0.13	0.61	0.97

งบกระแสเงินสด

(หน่วย : ล้านบาท)	2559 (ปรับปรุงใหม่)	2560 (ปรับปรุงใหม่)	2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนภาษีเงินได้	66.32	385.01	590.89
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ(จ่าย)			
จากการดำเนินงาน			
รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ	(8.72)	(5.38)	(83.64)
ค่าเสื่อมราคา	24.35	21.56	19.79
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย-ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7.83	9.59	9.74
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย-สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	37.01	37.01	39.38
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการด้อยค่าของที่ดินรอการพัฒนา	(7.29)	-	(1.76)
รายการโอนกลับผลขาดทุนจากการด้อยค่าของมูลค่า			
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(21.52)	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	0.02	(0.97)	(0.45)
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	(0.67)	-	(1.16)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(0.51)	(9.14)	-
ขาดทุนจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	-	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(1.23)	(0.19)	0.34
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	-	(95.15)	(14.56)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ภาษีเงินได้	-	0.02	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	-	0.06	0.03
ตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนมูลค่าพันธบัตรรัฐบาล	0.11	-	-
ส่วนแบ่งกำไรเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	(257.64)	(507.75)	(651.91)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงาน	7.56	12.01	7.71
รายได้เงินปันผล	(0.40)	(0.63)	(9.12)
รายได้ดอกเบี้ย	(16.64)	(13.14)	(18.21)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	0.62	5.06	9.05
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์			
และหนี้สินดำเนินงาน	(170.80)	(162.02)	(103.88)
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง			
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราว	(65.00)	(70.00)	(90.00)
เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	85.00	-	46.16
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(1.16)	(10.50)	(16.67)
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	5.70	8.12	26.59
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(37.60)	(40.89)	(14.74)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)			
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(24.41)	(1.79)	6.84
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(3.53)	(4.80)	(9.94)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	0.20	0.01	0.14
เงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	(211.61)	(281.87)	(155.49)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	16.71	12.33	15.39
เงินสดจ่ายในภาษีเงินได้	(36.37)	(7.06)	(7.49)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(231.27)	(276.60)	(147.59)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

(หน่วย : ล้านบาท)	2559	2560 (ปรับปรุงใหม่)	2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน	-	(0.19)	0.19
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	(123.03)	-	-
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราว	(700.65)	(559.93)	(555.47)
เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	768.12	394.84	534.01
เงินสดรับจากเงินลงทุนในโครงการ	16.29	205.75	14.56
เงินสดรับจากเงินปันผลจากบริษัทร่วม	174.99	518.05	549.00
เงินสดรับคืนทุนจากการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทร่วม	-	-	110.97
เงินสดจ่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	(0.00)
เงินสดรับจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	-	0.08	2.28
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในเงินลงทุนระยะยาวอื่น	0.40	0.63	9.12
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการเฉพาะกิจ	-	-	70.85
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	0.28	2.71
เงินสดจ่ายในเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(3.00)	-	-
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	(42.64)	(3.36)
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8.09	4.05	8.09
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	53.61	78.99	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4.70	0.34	2.56
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(35.26)	(8.35)	(23.10)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	1.98	1.14	2.05
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	166.24	593.03	724.47
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินสดจ่ายในเจ้าหนี้การค้าสินทรัพย์	(0.23)	(1.86)	(0.96)
เงินสดจ่ายในหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	(91.98)	(402.68)	(9.10)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	3.00	-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	(3.00)	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	41.64	-
เงินสดจ่ายในเงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(17.10)	(21.38)	(21.38)
เงินสดจ่ายในดอกเบี้ย	(0.52)	(2.50)	(2.04)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(109.83)	(386.76)	(33.48)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิก่อน			
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน	(174.86)	(70.33)	543.41
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยนที่มีต่อเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(7.31)	(2.77)	(0.25)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(182.17)	(73.10)	543.16
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	1,045.17	863.00	789.90
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	863.00	789.90	1,333.06

9.3 ตารางสรุปอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

		ปี 2559	ปี 2560	ปี 2561
อัตราส่วนสภาพคล่อง				
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Current Ratio)	เท่า	2.20	17.84	7.33
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (Quick Ratio)	เท่า	1.49	12.68	5.84
อัตราส่วนสภาพคล่องเงินสด (Cash Ratio)	เท่า	1.44	12.26	5.68
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	6.94	6.89	6.22
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	เท่า	0.01	0.02	0.05
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	เท่า	1.93	2.50	2.43
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร				
อัตรากำไรขั้นต้น	%	39.86%	46.37%	50.26%
- อัตรากำไรขั้นต้นจากการขายที่ดิน	%	80.83%	81.99%	80.70%
- อัตรากำไรขั้นต้นจากค่าเช่า	%	59.51%	65.49%	66.12%
- อัตรากำไรขั้นต้นจากค่าบริการสาธารณูปโภค	%	35.79%	38.53%	26.98%
- อัตรากำไรขั้นต้นจากค่าที่ปรึกษาและบริหาร	%	14.65%	26.18%	23.75%
อัตรากำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	%	9.66%	27.83%	34.61%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	%	2.50%	11.01%	15.57%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน				
อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (ROA)	%	1.22%	7.22%	10.71%
อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (ROFA)	%	1.79%	10.44%	16.89%
อัตราส่วนการหมุนของสินทรัพย์รวม (Total Asset Turnover)	เท่า	0.10	0.17	0.21
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน				
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.21	0.12	0.10
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย	เท่า	108.53	77.02	66.32

10 การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

10.1 ผลการดำเนินงาน

เนื่องจากธุรกิจหลักของบริษัท และบริษัทในเครือ คือธุรกิจด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สาธารณูปโภค พื้นฐาน และพลังงาน ซึ่งล้วนเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องและสัมพันธ์กับการเจริญเติบโตและการพัฒนาทางเศรษฐกิจของประเทศ โดยธุรกิจหลักของบริษัท คือการพัฒนาเพื่อขายและการให้บริการด้านสาธารณูปโภคในนิคมอุตสาหกรรม เขตเวสต์ ซึ่งมีการขยายตัวสัมพันธ์กับการเจริญเติบโตของภาคการผลิตและการลงทุนภาคเอกชน ประกอบกับนโยบายภาครัฐในการดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม ที่เป็นอีกปัจจัยหนึ่งที่ช่วยผลักดันให้เกิดความต้องการพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

สำหรับธุรกิจพลังงานนั้น การพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าในลักษณะของโครงการ IPP จะต้องมีการทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยไว้ล่วงหน้าแล้ว ดังนั้น สำหรับโครงการที่ดำเนินการอยู่แล้ว จึงมักไม่ได้รับผลกระทบจากปัจจัยทางเศรษฐกิจโดยรวม เว้นแต่เป็นปัจจัยเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับโรงไฟฟ้าแต่ละประเภท เช่น ภาวะความแห้งแล้งก็จะมีผลต่อปริมาณน้ำสำหรับโรงไฟฟ้าพลังน้ำ ส่วนราคาเชื้อเพลิงแต่ละประเภทก็จะกระทบต่อโรงไฟฟ้าที่ต้องใช้เชื้อเพลิงชนิดนั้นๆ

(ก) รายได้และต้นทุน

บริษัทฯ มีรายได้ทั้งหมดในปี 2559-2561 จำนวน 562.79 ล้านบาท 900.33 ล้านบาท และ 1,148.75 ล้านบาท ตามลำดับ อันประกอบไปด้วยรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ รายได้จากธุรกิจให้บริการและที่ปรึกษา รายได้จากธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า และรายได้อื่นๆ โดยมีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายและต้นทุนขาย

ปี 2559 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายที่ดิน 29.72 ล้านบาท จากยอดการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน 10.20 ไร่ ในขณะที่มีต้นทุนขายจำนวน 5.70 ล้านบาท ส่งผลให้มีอัตรากำไรขั้นต้นจากการขายถึงร้อยละ 80.83

ปี 2560 รายได้จากการขายที่ดินเพิ่มขึ้นเป็น 45.06 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน 15 ไร่ ในขณะที่มีต้นทุนขายเพียง 8.12 ล้านบาท จึงส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นสูงถึงร้อยละ 81.99

ปี 2561 รายได้จากการขายที่ดินเพิ่มขึ้นเป็น 137.76 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินประมาณ 41 ไร่ โดยมีต้นทุนขายจำนวน 26.59 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 80.70

รายได้ค่าเช่าและต้นทุนค่าเช่า

เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้ประกอบการภายในนิคมฯ บริษัทฯ จึงจัดให้มีอาคารพักให้เช่าสำหรับพนักงานที่ปฏิบัติงานอยู่ภายในนิคมฯ โดยรายได้ค่าเช่ามักปรับเปลี่ยนไปตามอัตราการเข้าพัก โดยในปี 2559 ถึงปี 2561 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าในระดับใกล้เคียงกัน เช่นเดียวกับต้นทุนค่าเช่าที่แปรผันตามการเพิ่มขึ้นหรือลดลงของรายได้ค่าเช่า

รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคและต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภค

รายได้ส่วนนี้เกิดจากการให้บริการระบบสาธารณูปโภคในนิคมฯ เช่น ค่าน้ำประปา การบำบัดน้ำเสีย การกำจัดขยะ และรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคส่วนกลาง เป็นต้น โดยบริษัทฯ มีรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคจำนวน 119.80 ล้านบาท

127.51 ล้านบาท และ 130.89 ล้านบาท ในปี 2559-2561 ตามลำดับ ส่วนต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภคนั้น มีจำนวน 76.92 ล้านบาท 78.38 ล้านบาท และ 95.57 ล้านบาท ส่งผลให้มีกำไรขั้นต้นจำนวน 42.88 ล้านบาท 49.13 ล้านบาท และ 35.32 ล้านบาท ในปี 2559-2561 ตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้น ร้อยละ 35.79 ร้อยละ 38.53 และร้อยละ 26.98 โดยในปี 2561 นั้น มีการซ่อมแซมถนนในนิคมที่เกิดการชำรุดจากการใช้งาน เพื่อให้คงสภาพการใช้งานที่ดี และการเปิดบ่อฝังกลบขยะบ่อใหม่ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวได้ถูกบันทึกเป็นต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภคทั้งจำนวน จึงส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นต่ำกว่าในปี 2559 และปี 2560

รายได้ค่าที่ปรึกษาและบริหารและต้นทุนค่าที่ปรึกษาและบริหาร

จากการที่บริษัทฯ มีบุคลากรที่มีศักยภาพและมีความเชี่ยวชาญในงานด้านต่างๆ อย่างหลากหลาย บริษัทฯ จึงมีนโยบายในการใช้บุคลากรบางส่วนงานร่วมกัน ระหว่างบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีการคิดค่าบริการระหว่างกัน ซึ่งจะก่อให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน คือบริษัทฯ สามารถบริหารทรัพยากรบุคคลให้เกิดประโยชน์สูงสุด และมีรายได้เพิ่มขึ้น ในขณะที่ผู้รับบริการก็สามารถประหยัดต้นทุนด้านบุคลากร เช่น ต้นทุนในการฝึกอบรมและพัฒนา รวมถึงต้นทุนด้านสวัสดิการต่างๆ อีกด้วย

ในปี 2559-2561 บริษัทฯ มีรายได้ค่าที่ปรึกษาและบริหารจำนวน 56.44 ล้านบาท 61.38 ล้านบาท และ 63.51 ล้านบาท ในขณะที่บันทึกต้นทุนค่าที่ปรึกษาและบริหารจำนวน 48.17 ล้านบาท 45.32 ล้านบาท และ 48.43 ล้านบาทตามลำดับ

ธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า

บริษัทฯ ลงทุนในธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้า ผ่านบริษัทร่วม ดังนั้นจึงบันทึกรับรู้รายได้ในรูปแบบของส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม ปัจจุบันมีโครงการที่ดำเนินการและก่อให้เกิดรายได้แล้ว 2 โครงการคือ โครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินปูน ในประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว และโครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมบางบ่อ ในประเทศไทย

ในปี 2559 มีรายได้จากธุรกิจไฟฟ้า 269.35 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 47.86 ของรายได้รวม ส่วนปี 2560 รายได้จากธุรกิจไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นเป็น 508.21 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 56.45 ของรายได้ทุกประเภทของบริษัทฯ ส่วนปี 2561 มีรายได้จากธุรกิจไฟฟ้า 651.91 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 56.75 ของรายได้รวม

เนื่องจากการผลิตและขายไฟฟ้า จะดำเนินการภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าระยะยาวกับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ซึ่งจะกำหนดเงื่อนไขต่างๆ รวมถึงราคาซื้อขายไฟฟ้าไว้ล่วงหน้าแล้ว ดังนั้น จึงแทบไม่มีความเสี่ยงด้านการตลาด ปัจจัยที่จะกระทบต่อผลประกอบการในแต่ละปีที่สำคัญส่วนหนึ่งจะมาจากการเปลี่ยนแปลงค่าเงินบาท ส่วนปัจจัยอื่นจะแตกต่างกันไปตามประเภทของโรงไฟฟ้า สำหรับโรงไฟฟ้าพลังความร้อนนั้น ต้องมีการหยุดเดินเครื่องเพื่อบำรุงรักษาใหญ่ทุกระยะ 3 ปี ส่วนโรงไฟฟ้าพลังน้ำนั้น ปริมาณน้ำเป็นปัจจัยสำคัญต่อกระบวนการผลิต ซึ่งจะส่งผลโดยตรงต่อผลประกอบการ ถึงแม้ว่าบริษัทฯ สามารถบริหารจัดการน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น หลังจากการก่อสร้างอ่างเก็บน้ำของโครงการเทินหินปูนส่วนขยายแล้วเสร็จ แต่ภาวะความแห้งแล้งที่เกิดขึ้นทั้งภูมิภาคในปี 2559 ก็ยังทำให้ปริมาณไฟฟ้าที่นำส่งเข้าระบบของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยลดลง ส่งผลให้รายได้จากธุรกิจไฟฟ้าในปีดังกล่าวลดลงเป็นอย่างมากด้วย ในขณะที่ปริมาณน้ำที่เพิ่มสูงขึ้นในปี 2560 และปี 2561 ที่ผ่านมา ทำให้กระแสไฟฟ้าที่ผลิตและนำส่งเข้าระบบเพิ่มสูงขึ้นด้วย จึงส่งผลให้รายได้จากธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้น

รายได้อื่น

รายได้อื่น ประกอบด้วยดอกเบี้ยรับจากการบริหารสภาพคล่องของบริษัทฯ และรายได้เบ็ดเตล็ดอื่นๆ ในปี 2560 บริษัทฯ จีเอ็ม เอส ลาว จำกัด (บริษัทย่อย) ได้รับเงินจากการขายสินทรัพย์ของโครงการน้ำจี้ม 3 ให้แก่หน่วยงานของรัฐใน สปป.ลาว

ในจำนวนที่สูงกว่าเงินลงทุนเป็นจำนวน 95.15 ล้านบาท จึงรับรู้รายการดังกล่าวเป็นกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ ส่วนในปี 2561 มีกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ของโครงการน้ำมัน 3 อีก 14.56 ล้านบาท

รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ

เกิดจากการได้รับชำระหนี้ที่ได้ตั้งสำรองไว้แล้วทั้งจำนวนแล้วคืน โดยในปี 2559 และ 2560 ส่วนใหญ่เกิดจากการได้รับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด ส่วนในปี 2561 นั้น บริษัทได้รับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูของบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด เป็นจำนวน 10.07 ล้านบาท และบริษัทย่อย 2 แห่ง ได้รับชำระหนี้คืนจากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท จำกัด รวม 70.85 ล้านบาท

(ข) ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายในการขาย

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายในปี 2559-2561 เป็นจำนวน 1.65 ล้านบาท 5.49 ล้านบาท และ 12.19 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค่าใช้จ่ายในการขายนี้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ค่าธรรมเนียมการโอนที่ดินและภาษีธุรกิจเฉพาะซึ่งจะปรับตัวสัมพันธ์กับการขายที่ดิน

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 349.16 ล้านบาท ในปี 2559 จำนวน 361.51 ล้านบาทในปี 2560 และ 354.60 ล้านบาทในปี 2561 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)	2559		2560		2561	
	จำนวน	สัดส่วน	จำนวน	สัดส่วน	จำนวน	สัดส่วน
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	90.26	25.85%	86.42	23.90%	89.98	25.38%
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	83.17	23.82%	83.43	23.08%	80.61	22.73%
ค่าที่ปรึกษา	72.70	20.82%	73.52	20.34%	79.33	22.37%
ค่าเช่าสำนักงานและค่าสาธารณูปโภค	31.83	9.12%	33.18	9.18%	33.11	9.34%
ค่าใช้จ่ายสำนักงาน	2.94	0.84%	3.07	0.85%	3.41	0.96%
ค่าใช้จ่ายเดินทาง	1.76	0.50%	2.30	0.64%	2.18	0.61%
ค่าน้ำมัน	7.79	2.23%	8.18	2.26%	7.59	2.14%
ค่าโทรศัพท์	1.25	0.36%	1.22	0.34%	1.10	0.31%
ค่าบริการวิชาชีพ	7.20	2.06%	10.52	2.91%	9.19	2.59%
Property & Land Tax	1.77	0.51%	1.77	0.49%	1.84	0.52%
ค่าซ่อมแซม	5.87	1.68%	6.09	1.69%	5.48	1.55%
ค่ารักษาความปลอดภัย	4.43	1.27%	4.03	1.11%	4.10	1.15%
ค่าใช้จ่ายประกันภัย	1.82	0.52%	1.74	0.48%	1.52	0.43%
Office Expenses	1.95	0.56%	10.42	2.88%	2.01	0.57%
ค่าเสื่อมราคา	10.64	3.05%	8.93	2.47%	7.39	2.08%
Other Charge	11.15	3.19%	13.21	3.65%	13.44	3.79%
ค่าใช้จ่ายต้องห้าม	7.53	2.16%	10.70	2.96%	7.55	2.13%
Preliminary expenses Project	2.06	0.59%	0.06	0.02%	-	-
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	1.64	0.47%	1.90	0.52%	1.32	0.37%
ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	-	-	-	-	1.31	0.37%
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1.39	0.40%	0.82	0.23%	2.12	0.60%
รวม ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	349.16	100.00%	361.51	100.00%	354.60	100.00%

ค่าใช้จ่ายในการบริหารที่สำคัญ คือ ค่าใช้จ่ายด้านบุคลากรซึ่งเป็นกลไกที่สำคัญต่อการเจริญเติบโตของบริษัท และจะผันแปรตามการปรับขึ้นของอัตราเงินเดือน การขยายธุรกิจ และการเพิ่มผลของจำนวนบุคลากร รองลงมาคือ ค่าที่ปรึกษา

ต้นทุนทางการเงิน

ในช่วงที่ผ่านมาบริษัทฯ ยังอยู่ระหว่างการชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ ซึ่งได้มีการคำนวณดอกเบี้ยที่ต้องชำระทั้งหมดรวมไว้ในภาระหนี้ตามแผนแล้ว ดังนั้น จึงแทบไม่มีต้นทุนทางการเงินปรากฏในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

อย่างไรก็ตามในปี 2560 บริษัทฯ ได้มีการเจรจากับเจ้าหนี้บางราย เพื่อเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ โดยขอพักการชำระเงินต้นเป็นเวลา 3 ปี และชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.5 ต่อปี (เริ่มจากปี 2560 ถึงปี 2562) จึงมีการบันทึกดอกเบี้ยนี้เป็นต้นทุนทางการเงินในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

(ค) กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทและอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น

กำไรส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ในปี 2559-2561 มีจำนวน 54.35 ล้านบาท 250.54 ล้านบาท และ 397.63 ล้านบาท คิดเป็นกำไรต่อหุ้นจำนวน 0.13 บาท บาท 0.61 บาท และ 0.97 บาท ตามลำดับ

ในปี 2559 ทั้งรายได้จากการขายที่ดินและรายได้จากการผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าที่อยู่ในระดับต่ำ ส่งผลให้กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ มีจำนวนเพียง 54.35 ล้านบาทและมีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่เพียงร้อยละ 2.50

ในปี 2560 ทั้งรายได้จากการขายที่ดินและรายได้จากธุรกิจไฟฟ้าที่เพิ่มสูงขึ้น ส่งผลให้กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่เพิ่มสูงขึ้นเป็นอย่างมาก โดยมีจำนวน 250.54 ล้านบาท คิดเป็นอัตราผลตอบแทนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ร้อยละ 11.01

ในปี 2561 เป็นอีกปีที่ทั้งรายได้จากการขายที่ดินและรายได้จากธุรกิจไฟฟ้าได้เพิ่มสูงขึ้น ส่งผลโดยตรงให้กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่มีจำนวนสูงถึง 397.63 ล้านบาท คิดเป็นอัตราผลตอบแทนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ร้อยละ 15.57

10.2 ฐานะทางการเงิน

(ก) สินทรัพย์

ณ สิ้นปี 2559-2561 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมจำนวน 5,417.43 ล้านบาท 5,244.24 ล้านบาท และ 5,786.77 ล้านบาท ตามลำดับ โดยสินทรัพย์ที่สำคัญประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ต้นทุนการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์ เงินลงทุนในบริษัทร่วม และเงินลงทุนระยะยาวอื่น

บริษัทฯ มีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกันที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินรวม จำนวน 5.21 ล้านบาทในปี 2559 จำนวน 5.55 ล้านบาทและจำนวน 4.94 ล้านบาทในปี 2560 และปี 2561 หรือคิดเป็นสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.10 ร้อยละ 0.11 และร้อยละ 0.09 ของสินทรัพย์รวม ซึ่งในจำนวนดังกล่าว ประกอบด้วยลูกหนี้การค้าสุทธิจำนวน 3.56 ล้านบาทในปี 2559 จำนวน 3.24 ล้านบาทในปี 2560 และจำนวน 3.22 ล้านบาทในปี 2561 โดยสามารถจำแนกอายุของลูกหนี้การค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน ได้ดังนี้

ระยะเวลาค้างชำระ	ณ 31 ธ.ค. 2559		ณ 31 ธ.ค. 2560		ณ 31 ธ.ค. 2561	
	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน
ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน อยู่ในกำหนดชำระ	3.56	19.64%	3.24	18.23%	3.22	18.12%
ค้างชำระ						
ไม่เกิน 3 เดือน	-	-	-	-	-	-
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	-	-	-	-	-	-
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	-	-	-	-	-	-
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	14.55	80.36%	14.55	81.77%	14.55	81.88%
รวม	18.11	100.00%	17.79	100.00%	17.77	100.00%
หัก : ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(14.55)	(80.36%)	(14.55)	(81.77%)	(14.55)	(81.88%)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	3.56	68.21%	3.24	18.23%	3.22	18.12%
เงินทดรองจ่าย	0.14		0.82		0.38	
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1.51		1.48		1.35	
ดอกเบี้ยค้างรับ	60.21		59.16		57.18	
รวม	61.87		61.46		58.90	
หัก : ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(60.21)		(59.16)		(57.18)	
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	1.66		2.30		1.72	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5.21		5.55		4.94	

บริษัทฯ ได้มีการตั้งค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวนสำหรับค่าที่ปรึกษาและค่าบริการโครงการด้านวิศวกรรม จำนวน 14.55 ล้านบาท ซึ่งค้างชำระมากกว่า 12 เดือนขึ้นไปและคาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ เนื่องจากโครงการดังกล่าวประสบปัญหาทางการเงิน ทั้งนี้ บริษัทฯ จะยังคงติดตามทวงถามต่อไปเพื่อให้เกิดความเสียหายน้อยที่สุด

บริษัทฯ มีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น-กิจการอื่น ที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินรวม จำนวน 26.25 ล้านบาทในปี 2559 จำนวน 27.46 ล้านบาทและจำนวน 35.46 ล้านบาทในปี 2560 และปี 2561 หรือคิดเป็นสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.48 ร้อยละ 0.52 และร้อยละ 0.61 ของสินทรัพย์รวม ซึ่งในจำนวนดังกล่าว ประกอบด้วยลูกหนี้การค้า 16.67 ล้านบาทในปี 2559 จำนวน 16.37 ล้านบาทในปี 2560 และจำนวน 18.05 ล้านบาทในปี 2561 โดยสามารถจำแนกอายุของลูกหนี้การค้า-กิจการอื่น ได้ดังนี้

ระยะเวลาค้างชำระ	ณ 31 ธ.ค. 2559		ณ 31 ธ.ค. 2560		ณ 31 ธ.ค. 2561	
	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน
ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่น-กิจการอื่น						
อยู่ในกำหนดชำระ	12.75	75.58%	12.57	75.89%	13.44	73.68%
ค้างชำระ						
ไม่เกิน 3 เดือน	3.32	19.69%	3.40	20.51%	3.78	20.70%
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	0.26	1.54%	0.37	2.25%	0.36	1.98%
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	0.30	1.79%	0.02	0.14%	0.19	1.05%
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	0.24	1.41%	0.20	1.21%	0.47	2.59%
รวม	16.87	100.00%	16.56	100.00%	18.25	100.00%
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(0.20)	(1.17%)	(0.20)	(1.19%)	(0.20)	(1.08%)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	16.67	98.83%	16.37	98.81%	18.05	98.92%
เงินทดรองจ่าย	0.07		0.17		0.10	
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4.45		3.11		3.42	
ดอกเบี้ยค้างรับ	2.01		3.48		5.49	
ลูกหนี้อื่น	3.05		4.34		8.40	
รวม	9.58		11.09		17.41	
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-		-		-	
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	9.58		11.09		17.41	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น-กิจการอื่น	26.25		27.46		35.46	

นอกจากลูกหนี้การค้าที่ปรึกษาที่ได้กล่าวไปแล้ว ลูกหนี้การค้าส่วนใหญ่ทั้งกิจการที่เกี่ยวข้องกัน และกิจการอื่น ล้วนเป็นลูกหนี้ที่ยังอยู่ในกำหนดชำระ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

บริษัทฯ มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในปี 2559-2561 เป็นจำนวน 863.00 ล้านบาท จำนวน 789.90 ล้านบาท และ 1,333.06 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 15.93 ร้อยละ 15.06 และร้อยละ 23.04 ของสินทรัพย์รวม ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เงินลงทุนอายุไม่เกิน 3 เดือน เงินฝากกระแสรายวัน และเงินฝากออมทรัพย์

เงินลงทุนชั่วคราว

เพื่อบริหารสินทรัพย์ให้ได้รับผลตอบแทนที่สูงขึ้น บริษัทฯ จึงได้พิจารณาลงทุนในตราสารที่มีอายุมากกว่า 3 เดือน และกองทุน โดยในปี 2559-2561 มีเงินลงทุนชั่วคราวจำนวน 158.32 ล้านบาท 394.38 ล้านบาท และ 461.29 ล้านบาท ตามลำดับ

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

เปรียบเทียบสินค้านำคงเหลือของบริษัท อันประกอบด้วยต้นทุนที่ดินและค่าใช้จ่ายในการพัฒนาที่ดินให้พร้อมขาย รวมถึงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมของเงินกู้ ในปี 2559-2561 มียอดคงเหลือของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จำนวน 506.74 ล้านบาท จำนวน 498.63 ล้านบาท และจำนวน 472.04 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.35 ร้อยละ 9.51 และร้อยละ 8.16 ของสินทรัพย์รวม เนื่องจากลักษณะธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมากในการพัฒนาและก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคในนิคมฯ จึงทำให้มีมูลค่าของสินค้านำคงเหลือสูง ซึ่งจะส่งผลให้อัตรากำไรสุทธิของสินค้านำคงเหลือมีค่าต่ำ

อย่างไรก็ตาม หากบริษัทไม่ได้มีการขยายโครงการ มูลค่าต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์นี้ ก็จะลดลงเรื่อยๆ ตามอัตราการขายที่ดิน

เงินฝากสถาบันการเงินที่ผูกขาด

จำนวน 210.74 ล้านบาทในปี 2561 เป็นเงินที่บริษัท และบริษัท เกตุเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อยซึ่งได้เข้าร่วมทุนในกิจการร่วมค้า NVPSKG เพื่อดำเนินโครงการระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียในจังหวัดสมุทรปราการ ในสัดส่วนร้อยละ 10 ของการร่วมค้า) ถูกอายัดไว้ชั่วคราวตามคำสั่งของศาลแพ่ง เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2559 ต่อมาเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560 ศาลชั้นต้นได้มีคำสั่งให้ทรัพย์สินดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยตกเป็นของแผ่นดิน ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2561 และวันที่ 12 กรกฎาคม 2561 ตามลำดับ ปัจจุบันคดีดังกล่าวอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ทั้งนี้บริษัทฯ ยังเชื่อมั่นว่าเงินฝากดังกล่าวไม่เกี่ยวกับการกระทำความผิด จึงยังไม่มีการรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายใดๆ

เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ประกอบด้วย เงินลงทุนในบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์อิลเล็คทริก จำกัด และบริษัท เทนหินบุณ พาวเวอร์ จำกัด โดยมีมูลค่าเงินลงทุนในปี 2559-2561 เท่ากับ 2,570.94 ล้านบาท 2,414.05 ล้านบาท และ 2,396.47 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนสูงถึงร้อยละ 47.46 ร้อยละ 46.03 และร้อยละ 41.41 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม โดยการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทร่วมในแต่ละปีนั้น เกิดจากรับรู้ส่วนแบ่งกำไรและขาดทุนของบริษัทร่วมที่ลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2561 บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์อิลเล็คทริก จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้มีการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทลง จากมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เหลือหุ้นละ 95 บาท โดยจ่ายเงินคืนให้ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วน โดยบริษัทย่อยได้รับเงินคืนทุนเป็นจำนวน 42.68 ล้านบาท จึงส่งผลให้มูลค่าเงินลงทุนในบริษัทดังกล่าวลดลงด้วย และในวันที่ 3 สิงหาคม 2561 บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์อิลเล็คทริก จำกัด ก็ได้มีมติอนุมัติให้มีการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทลงอีกครั้ง โดยลดลงอีกมูลค่าหุ้นละ 8 บาท จากมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 95 บาท เหลือมูลค่าหุ้นละ 87 บาท โดยจ่ายเงินคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วน โดยบริษัทย่อยได้รับเงินคืนแล้วเป็นจำนวน 68.29 ล้านบาท

เงินลงทุนระยะยาวอื่น

เกือบทั้งจำนวนเป็นเงินลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์

เงินลงทุนในโครงการ

เป็นเงินลงทุนในการพัฒนาโครงการเขื่อนไฟฟ้าพลังน้ำน้ำจิม 3 ในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โดยมูลค่าเงินลงทุนในโครงการ ณ สิ้นปี 2559 เท่ากับ 106.14 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 1.96 ของสินทรัพย์รวม อย่างไรก็ตาม สัญญาพัฒนาโครงการได้หมดอายุไปเมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2556 บริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย จึงได้ขายทรัพย์สินของโครงการให้แก่หน่วยงานของรัฐในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว และทยอยรับเงินมาจนครบทั้งจำนวนแล้ว

(ข) สภาพคล่อง

กระแสเงินสด

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2559	ปี 2560	ปี 2561
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(231.27)	(276.60)	(147.59)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	166.24	593.03	724.47
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(109.83)	(386.76)	(33.48)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(174.86)	(70.33)	543.41

ปี 2559

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน 231.27 ล้านบาทเนื่องจากรายการที่มีนัยสำคัญ ดังนี้

- ขาดทุนจากการดำเนินงานจำนวน 170.80 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการกำไรก่อนภาษีเงินได้ จำนวน 66.32 ล้านบาทปรับเพิ่มด้วยค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่ายรวม 69.19 ล้านบาทและปรับลดด้วยรายการโอนกลับผลขาดทุนจากการลดลงของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 21.52 ล้านบาท รายได้ดอกเบี้ย 16.64 ล้านบาท และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า จำนวน 257.64 ล้านบาท
- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. เงินสดรับจากดอกเบี้ย จำนวน 16.71 ล้านบาท
 2. การลดลงสุทธิของเงินลงทุนชั่วคราว 20.00 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น จำนวน 37.60 ล้านบาท
 2. การชำระหนี้เจ้าหนี้อื่น จำนวน 24.41 ล้านบาท
 3. การจ่ายภาษีเงินได้ 36.37 ล้านบาท
 4. การจ่ายเงินชดเชยให้พนักงานที่เกษียณอายุ จำนวน 3.53 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมลงทุน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนจำนวน 166.24 ล้านบาท เนื่องจาก

- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. การลดลงสุทธิของเงินลงทุนชั่วคราว จำนวน 67.47 ล้านบาท
 2. เงินปันผลรับจากบริษัท เทินหินปูน พาวเวอร์ จำกัด และบริษัท อีสเทิร์นพาวเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด รวมจำนวน 174.99 ล้านบาท
 3. เงินสดรับจากการขายพันธบัตร จำนวน 53.61 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. การเพิ่มขึ้นของเงินฝากในสถาบันการเงินที่ถูกอายัด จำนวน 123.03 ล้านบาท
 2. การซื้อที่ดินอาคารและอุปกรณ์ จำนวน 35.26 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมจัดหาเงิน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 109.83 ล้านบาท เนื่องจาก

1. การจ่ายชำระหนี้สินภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการและภายใต้สัญญาปรับโครงสร้างหนี้ จำนวน 91.98 ล้านบาท
2. การจ่ายเงินปันผลให้กับส่วนได้เสียไม่มีอำนาจควบคุม จำนวน 17.10 ล้านบาท

ปี 2560

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน 276.60 ล้านบาทเนื่องจากรายการที่มีนัยสำคัญ ดังนี้

- ขาดทุนจากการดำเนินงานจำนวน 162.02 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการกำไรก่อนภาษีเงินได้ จำนวน 385.01 ล้านบาทปรับเพิ่มด้วยค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่ายรวม 68.16 ล้านบาท การบันทึกค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงานจำนวน 12.01 ล้านบาท และปรับลดด้วยรายการกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการน้ำจิ้ม 3 จำนวน 95.15 ล้านบาท รายได้ดอกเบี้ย 13.14 ล้านบาท ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า จำนวน 507.75 ล้านบาท และกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ที่ถือโดยบริษัท และบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ บีวีไอ จำนวน 9.14 ล้านบาท
- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. เงินสดรับจากดอกเบี้ย จำนวน 12.33 ล้านบาท
 2. การลดลงของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 8.12 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น จำนวน 40.89 ล้านบาท
 2. การเพิ่มขึ้นสุทธิของเงินลงทุนชั่วคราว จำนวน 70.00 ล้านบาท
 3. การเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น จำนวน 10.50 ล้านบาท

4. การจ่ายภาษีเงินได้ 7.06 ล้านบาท
5. การจ่ายเงินชดเชยให้พนักงานที่เกษียณอายุ จำนวน 4.80 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมลงทุน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนจำนวน 593.03 ล้านบาท ประกอบด้วย

- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในโครงการน้ำจิ้ม 3 จำนวน 205.75 ล้านบาท
 2. เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม 2 แห่งคือ บริษัท เท็น หินปูน พาวเวอร์ จำกัด และบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด จำนวน 518.05 ล้านบาท
 3. เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 78.99 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. เงินสดจ่ายเงินลงทุนชั่วคราวสุทธิ 165.09 ล้านบาท
 2. การจ่ายเงินลงทุนเพิ่มในกิจการร่วมค้าตามสัดส่วนการลงทุนของบริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 42.64 ล้านบาท
 3. การซื้อที่ดินอาคารและอุปกรณ์ จำนวน 8.35 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมจัดหาเงิน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 386.76 ล้านบาท ประกอบด้วย

- เงินสดเพิ่มขึ้นจากการกู้ยืมเงินจากกิจการร่วมค้า จำนวน 41.64 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. การจ่ายชำระหนี้สินภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการและภายใต้สัญญาปรับโครงสร้างหนี้ จำนวน 402.68 ล้านบาท
 2. การจ่ายเงินปันผลให้กับส่วนได้เสียไม่มีอำนาจควบคุม จำนวน 21.38 ล้านบาท

ปี 2561

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน 147.59 ล้านบาทเนื่องจากรายการที่มีนัยสำคัญ ดังนี้

- ขาดทุนจากการดำเนินงานจำนวน 103.88 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการไถ่ถอนภาษีเงินได้ จำนวน 590.89 ล้านบาทปรับเพิ่มด้วยค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่ายรวม 68.91 ล้านบาท และการบันทึกค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงานจำนวน 7.71 ล้านบาท ปรับลดด้วยรายการกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการน้ำจิ้ม 3 จำนวน 14.56 ล้านบาท รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ 9.16 ล้านบาท รายได้เงินปันผล 9.12 ล้านบาท รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญจากการรับชำระหนี้จากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์แอสเซ็ท จำกัด และบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด รวม 83.64 ล้านบาท และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า จำนวน 651.91 ล้านบาท
- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. การลดลงของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 26.59 ล้านบาท
 2. เงินสดรับจากดอกเบี้ย จำนวน 15.39 ล้านบาท
 3. การเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น จำนวน 6.84 ล้านบาท
- เงินสดลดลงจาก
 1. การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น จำนวน 14.74 ล้านบาท
 2. การเพิ่มขึ้นสุทธิของเงินลงทุนชั่วคราว จำนวน 43.84 ล้านบาท
 3. การเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น จำนวน 16.67 ล้านบาท
 4. การจ่ายภาษีเงินได้ 7.49 ล้านบาท
 5. การจ่ายเงินชดเชยให้กับพนักงานที่เกษียณอายุ จำนวน 9.94 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมลงทุน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนจำนวน 724.47 ล้านบาท ประกอบด้วย

- เงินสดเพิ่มขึ้นจาก
 1. เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในโครงการน้ำจิ้ม 3 จำนวน 14.56 ล้านบาท
 2. เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม 2 แห่งคือ บริษัท เท็น หินปูน พาวเวอร์ จำกัด และบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด จำนวน 549.00 ล้านบาท

3. เงินสดรับคืนจากการลงทุนของบริษัท บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด จำนวน 110.97 ล้านบาท
4. เงินสดรับชำระหนี้จากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท จำกัด จำนวน 70.85 ล้านบาท
5. เงินปันผลรับจากกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 9.12 ล้านบาท
6. เงินสดรับชำระหนี้จากบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด จำนวน 8.09 ล้านบาท

■ เงินสดลดลงจาก

1. การซื้อที่ดินอาคารและอุปกรณ์ จำนวน 23.10 ล้านบาท
2. เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราวสุทธิ 21.46 ล้านบาท

ในส่วนของกิจกรรมจัดหาเงิน บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 33.48 ล้านบาท ประกอบด้วย

■ เงินสดลดลงจาก

1. การจ่ายชำระหนี้สินภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการและภายใต้สัญญาปรับโครงสร้างหนี้ จำนวน 9.10 ล้านบาท
2. การจ่ายเงินปันผลให้กับส่วนได้เสียไม่มีอำนาจควบคุม จำนวน 21.38 ล้านบาท

อัตราส่วนสภาพคล่อง

ในปี 2559-2561 บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่อง 2.20 เท่า 17.84 เท่า และ 7.33 เท่า มีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว 1.49 เท่า 12.68 เท่า และ 5.84 เท่า และมีอัตราส่วนสภาพคล่องเงินสด 1.44 เท่า 12.26 เท่า และ 5.68 เท่า ตามลำดับ และจากลักษณะเฉพาะของธุรกิจที่มีมูลค่าสินค้าคงเหลือสูง จึงส่งผลให้อัตราการหมุนเวียนของสินค้าคงเหลือมีค่าเพียง 0.01 เท่า 0.02 เท่า และ 0.05 เท่า ในปี 2559-2561 ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม การที่บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วและอัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสดที่สูงกว่า 1 เท่า นั้น ก็ทำให้มั่นใจได้ในระดับหนึ่งว่าบริษัทฯ จะไม่มีปัญหาในชำระหนี้สินระยะสั้นที่กำหนด และนอกจากนั้นในปี 2560 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการภายใต้สัญญาปรับโครงสร้างหนี้ที่ถึงกำหนดภายใน 1 ปีเสร็จสิ้นแล้วทั้งหมด จึงส่งผลให้อัตราส่วนแสดงสภาพคล่องเพิ่มสูงขึ้นเป็นอย่างมากอีกด้วย

(ค) แหล่งที่มาของเงินทุนหนี้สิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวมเป็นจำนวน 943.43 ล้านบาท 551.05 ล้านบาท และ 527.40 ล้านบาท ในปี 2559-2561 คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 17.41 ร้อยละ 10.51 และร้อยละ 9.11 ของสินทรัพย์รวม โดยหนี้สินหลักคือหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการภายใต้สัญญาปรับโครงสร้างหนี้ ซึ่งบริษัทฯ ได้มีการชำระคืนตามกำหนดเวลาโดยตลอด ทำให้ยอดคงเหลือปรับลดจนหมดสิ้นในปี 2560 ตามกำหนดเวลาที่ได้ระบุไว้ในสัญญาปรับโครงสร้างหนี้

สำหรับมูลหนี้ส่วนที่เหลือนั้น เป็นหนี้ภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการที่ได้มีการเจรจาเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ใหม่ โดยจะปลอดการชำระเงินต้นเป็นเวลา 3 ปี สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2562 ส่วนดอกเบี้ยชำระเป็นรายไตรมาส ในอัตราร้อยละ 5.50 ต่อปี

ส่วนของผู้ถือหุ้น

จากการที่บริษัทฯ สามารถดำเนินงานจนมีผลกำไรเรื่อยมา ทำให้ยอดขาดทุนสะสมค่อยๆ ปรับลดลง โดยมียอดขาดทุนสะสมคงเหลือ ณ สิ้นปี 2561 จำนวน 1,389.02 ล้านบาท เทียบกับยอดขาดทุนสะสมจำนวน 2,043.31 ล้านบาทในปี 2559 และจำนวน 1,794.92 ล้านบาทในปี 2560 และทำให้ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ได้ปรับเพิ่มขึ้นเป็น 2,752.56 ล้านบาท ในปี 2561 เทียบกับจำนวน 2,197.75 ล้านบาทในปี 2559

โครงสร้างเงินลงทุน

จากการที่บริษัทฯ สามารถจ่ายชำระหนี้สินตามแผนฟื้นฟูฯ ได้ตลอดมา จนทำให้จำนวนหนี้สินลดลงเป็นลำดับ ในขณะที่ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีค่าลดลงจาก 0.21 เท่า ในปี 2559 เป็น 0.12 เท่าในปี 2560 และ 0.10 เท่า ในปี 2561

10.3 ปัจจัยที่อาจมีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและฐานะการเงินในอนาคต

ปี 2562 IMF คาดการณ์ว่า เศรษฐกิจโลกจะขยายตัวร้อยละ 3.7 เช่นเดียวกับปี 2561 ในภาพรวมจะทยอยปรับตัวดีขึ้น ประกอบกับอัตราเงินเฟ้อ อัตราดอกเบี้ย และอัตราการว่างงานยังคงอยู่ในระดับต่ำ แต่อาจเกิดกระแสการย้ายฐานการลงทุนของบริษัทข้ามชาติจากสงครามการค้าที่ยืดเยื้อ ซึ่งการที่ไทยมีความชัดเจนในแผนงานพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) และการมีนโยบายส่งเสริมการลงทุนเพิ่มเติม น่าจะมีส่วนช่วยให้สามารถช่วงชิงความได้เปรียบการเป็นฐานการผลิตในบางอุตสาหกรรมได้เมื่อเทียบกับประเทศตัวเลือกอื่นๆ ในภูมิภาค

สำหรับประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ คาดการณ์ว่าเศรษฐกิจไทยในปี 2562 จะขยายตัวร้อยละ 3.5-4.5 โดยคาดว่าอุปสงค์ในประเทศ ทั้งการบริโภคและการลงทุนภาคเอกชนจะมีบทบาทสำคัญต่อการขยายตัวของเศรษฐกิจไทย และอัตราเงินเฟ้อทั่วไปเฉลี่ยอยู่ในช่วงร้อยละ 0.7-1.7 นอกจากนี้ ความชัดเจนจากการเลือกตั้งน่าจะเป็นปัจจัยบวกที่จะสร้างความเชื่อมั่นให้กับนักลงทุน รวมทั้งการเดินหน้าโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐ ทั้งโครงการเดิมและโครงการใหม่ และการลงทุนของอสังหาริมทรัพย์ตามแนวโครงการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

คาดว่าความต้องการที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรมจะยังคงมีอยู่ แต่ก็ยังมีปัจจัยที่อาจเข้ามากระทบในหลายทางในส่วนของบริษัท ถึงแม้ว่าจะยังสามารถบริหารจัดการพื้นที่ขายให้เพียงพอและสอดคล้องกับเป้าหมายการขายในได้ แต่ในระยะยาวอาจเกิดปัญหาเนื่องจากจำนวนที่ดินพร้อมขายเริ่มลดน้อยลง ซึ่งบริษัทก็ต้องปรับกลยุทธ์พร้อมกับมองหาโอกาสในการลงทุนในธุรกิจด้านพลังงานทางเลือกและด้านอื่นๆ ควบคู่ไปด้วย

นอกจากนี้ การแข่งขันในเรื่องของการจัดการด้านพลังงานไฟฟ้า ทั้งจากเชื้อเพลิงพื้นฐานและพลังงานทดแทนที่สูงขึ้น อาจทำให้โอกาสที่จะดำเนินโครงการด้านพลังงานไฟฟ้าโครงการใหม่มีอุปสรรคมากขึ้น แต่บริษัท ยังคงศึกษาและแสวงหาโอกาสนั้นตลอดเวลา

11. นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้น ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีและทุนสำรองตามกฎหมาย โดยคณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้กำหนดอัตราการจ่ายเงินปันผล โดยพิจารณาจากผลกำไรสุทธิภาวะการประกอบธุรกิจ แผนการลงทุนและความเหมาะสมอื่นๆ และจะนำเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ

ทั้งนี้ในการจ่ายเงินปันผล บริษัทต้องปฏิบัติตามมาตรา 115 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 ที่บัญญัติว่า

“การจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไรจะกระทำมิได้ ในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล

เงินปันผลนั้นให้แบ่งตามจำนวนหุ้น หุ้นละเท่าๆ กัน เว้นแต่จะมีข้อบังคับกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในเรื่องหุ้นบุริมสิทธิ โดยการจ่ายเงินปันผลต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

เมื่อข้อบังคับของบริษัทกำหนดให้ทำได้ คณะกรรมการอาจจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้นได้เป็นครั้งคราว เมื่อเห็นว่าบริษัทมีกำไรสมควรพอที่จะทำเช่นนั้น และเมื่อได้จ่ายเงินปันผลแล้ว ให้รายงานให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบในการประชุมคราวต่อไป

การจ่ายเงินปันผลนั้นให้กระทำภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการลงมติแล้วแต่กรณี ทั้งนี้ให้แจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้ถือหุ้นกับให้โฆษณาคำบอกกล่าวการจ่ายเงินปันผลนั้นในหนังสือพิมพ์ด้วย”

สำหรับนโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย คณะกรรมการของบริษัทย่อยจะเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยพิจารณาและอนุมัติการจ่ายเงินปันผลในระดับที่เหมาะสมโดยพิจารณาจากผลกำไรและโอกาสในการลงทุนของบริษัทย่อยนั้นๆ

12. ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท สำหรับปี 2561 มีจำนวนเงินรวม 1,400,000 บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับ
ผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด สำหรับปี 2561
มีจำนวนเงินรวม 1,750,000 บาท

รายงานความรับผิดชอบของ คณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ได้ให้ความสำคัญ ต่อการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงได้กำกับการดูแลการจัดทำงบการเงิน และรายงานทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี ให้มีข้อมูลที่ถูกต้องครบถ้วนและเพียงพอ คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินรวมของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยซึ่งงบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยใช้นโยบายการบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ ได้มีการพิจารณาอย่างรอบคอบและสมเหตุสมผล รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูล อย่างเพียงพอ ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นและนักลงทุนทั่วไป

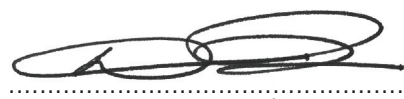
งบการเงินของบริษัท ได้รับการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้ให้ความเป็นอิสระ แก่ผู้สอบบัญชีอย่างเต็มที่ในการตรวจสอบและแสดงความคิดเห็นที่มีต่องบการเงิน เพื่อให้การจัดทำงบการเงินมีความน่าเชื่อถือและถูกต้องตามความเป็นจริง รวมทั้งได้มอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระ จำนวน 3 ท่านเป็นผู้กำกับดูแลการจัดทำรายงานทางการเงิน การสอบถามนโยบายบัญชี การปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องและการจัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ รวมทั้งจัดการให้บริษัทมีการบันทึกและรวบรวมข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้องครบถ้วน อันเป็นการดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สินของบริษัท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือมีการดำเนินการที่ผิดปกติ โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานประจำปี ฉบับนี้แล้ว

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าระบบการควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมมีความเหมาะสมและเพียงพอ และสามารถให้ความเชื่อมั่นได้ว่างบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ได้แสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน อย่างถูกต้องในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป และถูกต้องตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง



(นายประชา หะทะกุล)

ประธานกรรมการและประธานกรรมการบริหาร



(นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ

รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติงานตามขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ในรอบปี 2561 ได้จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 4 ครั้งและในปี 2562 จนถึงวันที่รายงานจำนวน 1 ครั้ง รวมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยกรรมการตรวจสอบประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายในตามความเหมาะสม ซึ่งสรุปสาระสำคัญของการปฏิบัติงานได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2561 ของบริษัท โดยได้พิจารณาในประเด็นที่มีสาระสำคัญ เพื่อให้มั่นใจว่างบการเงินของบริษัทฯ ได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญอย่างเพียงพอเพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายและประกาศที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป

ผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นงบการเงินของบริษัทประจำปี 2561 อย่างมีเงื่อนไข เกี่ยวกับเงินลงทุนในการร่วมค้าแห่งหนึ่ง ซึ่งเป็นการลงทุนทางอ้อมผ่านบริษัทย่อย โดยบันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย เงินลงทุนดังกล่าวแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในการร่วมค้าแสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมตามของการร่วมค้า เนื่องจากงบการเงินของการร่วมค้ายังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ใช้ข้อมูลจากงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารเพื่อใช้ในการปรับมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมในการร่วมค้าและรับส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในการร่วมค้า ดังนั้นผู้สอบบัญชีจึงไม่สามารถระบุได้ว่าจำเป็นต้องปรับปรุงจำนวนเงินของรายการดังกล่าวหรือไม่เพียงใด


คณะกรรมการตรวจสอบจะติดตามและให้มีการปรับปรุงงบการเงินของบริษัทให้เร็วที่สุดหลังจากที่งบการเงินของกิจการร่วมค้าได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี และจะแก้ไขในงบการเงินที่จะส่งต่อตลาดหลักทรัพย์ในครั้งถัดไป

2. สอบทานข้อมูลการดำเนินงานและระบบการควบคุมภายใน เพื่อประเมินความเพียงพอ เหมาะสมและประสิทธิผลของระบบการควบคุมภายใน อันจะช่วยส่งเสริมให้การดำเนินงานของบริษัทฯ บรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ไม่พบจุดอ่อนหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ มีการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เหมาะสม และมีการเปิดเผยข้อมูลครบถ้วนและเชื่อถือได้ นอกจากนี้ได้ประเมินระบบการควบคุมภายในตามแนวทางที่กำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่ดีและมีระบบการติดตามควบคุมดูแล การดำเนินงานอย่างเพียงพอ เหมาะสมและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการตรวจสอบภายใน โดยได้พิจารณาขอบเขตการปฏิบัติงาน หน้าที่ และความรับผิดชอบ ความเป็นอิสระ อัตราค่าจ้าง ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าบริษัท มีระบบการตรวจสอบภายในที่เพียงพอ รวมทั้งมีการพัฒนาคุณภาพการตรวจสอบ ทั้งในด้านบุคลากรและการปฏิบัติงานตรวจสอบให้เป็นไปตามมาตรฐานสากลอย่างต่อเนื่อง
4. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อผูกพันที่บริษัท มีไว้กับบุคคลภายนอก ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนดและข้อผูกพันที่บริษัท มีไว้กับบุคคลภายนอก
5. สอบทานการบริหารความเสี่ยง ให้มีความเชื่อมโยงกับระบบการควบคุมภายในเพื่อจัดการความเสี่ยงทั้งบริษัท โดยได้พิจารณานโยบาย ปัจจัยความเสี่ยง และแนวทางการบริหารความเสี่ยง ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่า บริษัท มีระบบการบริหารความเสี่ยง ที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
6. สอบทานและให้ความเห็นต่อรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลของรายการดังกล่าว ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตมีการเปิดเผยรายการระหว่างกันกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญได้แสดงรายการในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลถูกต้องและครบถ้วน
7. พิจารณาการคัดเลือกเสนอผู้สอบบัญชี และค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีประจำปี 2562 โดยนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาผลการปฏิบัติงาน ความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีและความเหมาะสมของค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีแล้ว เห็นควรเสนอแต่งตั้ง นางสาววรรณ พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 4387 หรือนายเชิดสกุล อ้นมงคล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 7195 หรือนางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 7881 สังกัดบริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีเพื่อแสดงความเห็นและลงนามในงบการเงินของบริษัท โดยกำหนดค่าตอบแทนประจำปี 2562 จำนวนเงิน 1,450,000 บาท เพิ่มขึ้น 50,000 บาทเมื่อเทียบกับปี 2561 เนื่องจากปริมาณงานที่เพิ่มขึ้นและเหมาะสมกับค่าแรงที่ปรับสูงขึ้น

ความเห็น/ข้อสังเกตจากการปฏิบัติหน้าที่

โดยสรุปคณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท โดยใช้ความรู้ ความสามารถ และความระมัดระวัง รอบคอบ ความเป็นอิสระอย่างเพียงพอ เพื่อประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมกัน คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีการรายงานข้อมูลทางการเงินและการดำเนินงานอย่างถูกต้อง มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนดและข้อผูกพันต่างๆ มีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องและมีการปฏิบัติงานที่สอดคล้องกับ ระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีอย่างเพียงพอ โปร่งใส และเชื่อถือได้ รวมทั้งการพัฒนาปรับปรุงระบบการปฏิบัติงานให้มีคุณภาพดีขึ้น และเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง


.....
(นายกมลศักดิ์ พันธุเสน)
ประธานกรรมการตรวจสอบ



รายงานการสอบบัญชีงบการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

และบริษัทย่อย



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ความเห็นอย่างมีเงื่อนไข

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัทฯ”) และเฉพาะของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวม และงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม และหมายเหตุประกอบงบการเงินเฉพาะกิจการรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า ยกเว้นผลกระทบต่องบการเงินรวมซึ่งอาจจะเกิดขึ้นจากเรื่องที่กล่าวไว้ในวรรคเกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขในรายงานของข้าพเจ้า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และผลการดำเนินงานรวม และผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม ข้อ 17 กลุ่มบริษัทฯ มีเงินลงทุนในการร่วมค้าแห่งหนึ่งโดยการลงทุนทางอ้อมผ่านบริษัทย่อยซึ่งแสดงตามวิธีส่วนได้เสีย เงินลงทุนในการร่วมค้าแสดงในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 เป็นหนี้สินในการร่วมค้า จำนวนเงิน 61.80 ล้านบาท โดยใช้ข้อมูลจากงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหารเพื่อใช้ในการปรับมูลค่าหนี้สินในการร่วมค้าและรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนในการร่วมค้า ข้าพเจ้าไม่สามารถตรวจสอบให้ได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับมูลค่าหนี้สินในการร่วมค้าและส่วนแบ่งขาดทุนในการร่วมค้า เนื่องจากงบการเงินของการร่วมค้าดังกล่าว สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ยังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงไม่สามารถระบุได้ว่าจำเป็นต้องปรับปรุงงบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 หรือไม่ เพียงใด

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตตามหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและหมายเหตุประกอบงบการเงินเฉพาะกิจการ ข้อ 13.1 กลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ได้ถูกอายัดเงินฝากสถาบันการเงินไว้ชั่วคราวตามคำสั่งจากสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ที่เกี่ยวข้องกับคดีความของโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขตควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ที่ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าที่บริษัทย่อยของบริษัทฯ มีส่วนได้เสียในการร่วมค้ำนี้ในสัดส่วนร้อยละ 10 ซึ่งศาลแพ่งมีคำสั่งให้ทรัพย์สินดังกล่าวตกเป็นของแผ่นดิน ปัจจุบันกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ได้อุทธรณ์คำสั่งของศาลแพ่ง และอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ เนื่องจากผลของคดียังไม่มีความแน่นอน กลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ จึงยังไม่มี การรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลของคดีดังกล่าวในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ทั้งนี้ ความเห็นของข้าพเจ้าไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากเรื่องนี้

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 36.2 เมื่อวันที่ 6 มีนาคม 2561 ศาลปกครองกลางมีคำพิพากษาให้เพิกถอนคำสั่งขาดของคณะอนุญาโตตุลาการ และเมื่อวันที่ 3 เมษายน 2561 กิจการร่วมค้าได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาของศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุดสำหรับคดีความของโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขตควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ที่ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าที่บริษัทย่อยของบริษัทฯ มีส่วนได้เสียในการร่วมค้ำนี้ในสัดส่วนร้อยละ 10 ปัจจุบันอยู่ระหว่างรอฟังคำพิพากษาของศาลปกครองสูงสุด เนื่องจากผลของคดียังไม่มีความแน่นอน กลุ่มบริษัทฯ จึงยังไม่มี การรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลของคดีดังกล่าวในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ ทั้งนี้ ความเห็นของข้าพเจ้าไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากเรื่องนี้

เรื่องอื่น

งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ เป็นส่วนหนึ่งของการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นในสำนักงานเดียวกันกับข้าพเจ้า และได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข เนื่องจากงบการเงินของบริษัทร่วมและการร่วมค้า สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 ที่ใช้ปรับมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมและเงินลงทุนในการร่วมค้าและรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้ายังไม่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต และมีข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้นเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของผลของคดีความ และการปรับปรุงงบการเงินย้อนหลัง ตามรายงานลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2561 งบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ ได้ถูกปรับปรุงรายการเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทร่วม ตามที่ได้อธิบายไว้ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 37 ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรายการปรับปรุงแล้วและเห็นว่ามีความเหมาะสมและได้ปรับปรุงโดยถูกต้องแล้ว

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม และในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้ นอกจากเรื่องที่กล่าวไว้ในวรรคเกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้กำหนดเรื่องที่จะกล่าวต่อไปนี้เป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบเพื่อสื่อสารในรายงานของข้าพเจ้า

เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดและคดีความฟ้องร้อง

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและหมายเหตุประกอบงบการเงินเฉพาะกิจการข้อ 13.1 กลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ มีเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดตามคำสั่งศาลแพ่ง โดยกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งศาลแพ่ง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ โดยผู้บริหารของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดนี้ไม่เกี่ยวกับการกระทำความผิด จึงไม่มีการรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายใด ๆ เพื่อปรับมูลค่าเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด และตามหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม ข้อ 36.2 กลุ่มบริษัทฯ มีคดีความฟ้องร้องเกี่ยวกับคดีความของโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างรอฟังคำพิพากษาของศาลปกครองสูงสุด เนื่องจากผลของคดียังมีความไม่แน่นอน กลุ่มบริษัทฯ จึงยังไม่มีรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลของคดีความดังกล่าวในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ นอกจากนี้ ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ยังมีความไม่แน่นอน ซึ่งมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการแสดงมูลค่าและการเปิดเผยข้อมูลของเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดและผลเสียหายจากคดีความที่อาจเกิดขึ้น ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบเรื่องดังกล่าว

ดังนั้น วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าได้รวมถึงการทำความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการพิจารณาข้อเท็จจริงและข้อต่อสู้ในคดีของผู้บริหาร การสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินการในการต่อสู้คดีของผู้บริหาร การขอความเห็นเกี่ยวกับคดีความจากผู้บริหาร การขอความเห็นเกี่ยวกับคดีความจากทนายความ การประเมินการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารในการประเมินผลของคดีซึ่งอาจมีความเป็นไปได้ที่จะเกิดขึ้น และการตรวจสอบความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของผลของคดีความ

เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 15 กลุ่มบริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทร่วมในประเทศแห่งหนึ่งและในต่างประเทศอีกแห่งหนึ่ง และได้ใช้ข้อมูลจากงบการเงินของบริษัทร่วมทั้งสองแห่งนั้น สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นในการปรับมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม และรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม การปรับมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมนี้มีนัยสำคัญต่อการตรวจสอบ เนื่องจากจำนวนเงินของเงินลงทุนในบริษัทร่วมทั้งสองแห่งที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินรวม จำนวนเงิน 2,396.47 ล้านบาท และจำนวนเงินของส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมทั้งสองแห่งนั้นที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม จำนวนเงิน 651.91 ล้านบาท ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบเรื่องดังกล่าว

ดังนั้น วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าได้รวมถึงการประเมินความเป็นอิสระและความรู้ความสามารถของผู้สอบบัญชีอื่นที่ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทร่วมทั้งสองแห่ง การสอบถามข้อสรุปของผู้สอบบัญชีอื่นเกี่ยวกับการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของข้อมูลทางการเงินเนื่องจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดของบริษัทร่วมทั้งสองแห่งนั้น รวมทั้งการตรวจสอบการใช้นโยบายการบัญชีเดียวกันกับกลุ่มบริษัทฯ และการตรวจสอบความเพียงพอของการเปิดเผยข้อมูลรายการระหว่างกันของกลุ่มบริษัทฯ กับบริษัทร่วมทั้งสองแห่งนั้น

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปีแต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่น และข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล และขอให้ทำการแก้ไข

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล มีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วยความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อการดำเนินการได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัย
 เกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวม
 และงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงาน
 ตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชี
 ที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบ
 ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยง
 ที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน
 การตั้งใจละเว้นการแสดงผลข้อมูล การแสดงผลข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซง
 การควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบ
 ที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพ
 ของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผล
 ของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร
 และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับ
 เหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถ
 ของกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่า
 มีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า
 โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง
 หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป
 ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชี
 ของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทฯ
 และบริษัทฯ ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม
 รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์
 ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ
 ภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทฯ เพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม
 ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัทฯ
 ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน หากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้า และมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า จะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว



(นางสาววรรณฯ พุทธเสถียร)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4387

บริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2562

บริษัท เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	1 มกราคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	1 มกราคม 2560
		บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์							
สินทรัพย์หมุนเวียน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	1,333,059,578.23	789,899,022.10	862,997,766.26	236,873,046.66	144,373,214.89	402,722,389.35
เงินลงทุนชั่วคราว	8	461,289,091.47	394,381,209.17	158,324,380.47	102,882,279.93	77,372,803.03	128,316,055.30
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	9	4,941,159.21	5,547,171.37	5,214,269.89	-	-	373.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	10	35,455,617.61	27,456,740.77	26,249,906.92	20,911,074.42	18,502,220.99	19,605,921.49
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	33.3	-	-	-	-	-	-
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	11	472,036,994.21	498,626,139.54	506,741,948.43	472,036,994.21	498,626,139.54	506,741,948.43
สินทรัพย์ถาวร		8,172,135.61	7,274,109.37	6,870,815.19	5,461,125.26	4,494,659.90	4,213,134.69
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,314,954,576.34	1,723,184,392.32	1,566,399,087.16	838,164,520.48	743,369,038.35	1,061,599,822.26
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน							
เงินฝากสถาบันการเงินที่คิดภาระค้ำประกัน	12	-	14,192,602.22	14,002,000.00	-	-	-
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกยึด	13	210,741,342.47	213,771,588.62	213,771,588.62	100,715,917.81	100,715,917.81	100,715,917.81
เงินลงทุนต่อขาย	14	36,186,509.64	38,170,234.83	32,628,507.61	36,186,509.64	38,170,234.83	32,628,507.61
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	15	2,396,466,658.59	2,414,052,263.65	2,570,939,356.73	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	16	-	-	-	1,259,718,625.56	1,250,313,096.51	1,249,533,411.71
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	18	357,155,490.47	357,155,490.47	427,000,010.00	10.00	10.00	38,835,456.35
เงินลงทุนในโครงการ		-	-	106,137,695.92	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	33.3	-	-	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	33.3	-	-	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการเฉพาะกิจ	33.3	-	-	-	-	-	-
ที่ดินรอการพัฒนา	19	67,684,316.94	65,924,358.70	65,924,358.70	67,684,316.94	65,924,358.70	65,924,358.70
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	20	156,130,488.79	161,283,375.85	166,559,357.45	28,696,738.79	33,849,625.85	39,125,607.45
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	21	139,465,310.38	130,247,739.52	137,381,323.92	110,164,468.21	104,051,444.40	107,760,361.64
สินทรัพย์ถาวร	22	4,202,514.47	4,384,495.24	5,260,189.40	1,020,581.07	719,896.57	1,893,312.55
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		103,778,630.49	121,870,544.33	111,421,807.13	41,805,157.43	37,155,990.57	33,006,631.81
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		3,471,811,262.24	3,521,052,693.43	3,851,026,195.48	1,645,992,325.45	1,630,900,575.24	1,669,423,565.63
รวมสินทรัพย์		5,786,765,838.58	5,244,237,085.75	5,417,425,282.64	2,484,156,845.93	2,374,269,613.59	2,731,023,387.89

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	1 มกราคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	1 มกราคม 2560
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	33.3	4,214,974.97	2,734,775.94	2,633,485.40	472,531.77	490,802.17
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	23	48,120,248.83	33,068,155.35	33,314,041.25	24,122,999.64	15,772,756.05
ส่วนของหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	24	263,463,467.82	60,805,987.15	675,238,793.00	416,408,937.19	62,492,868.71
รวมหนี้สินหมุนเวียน		315,798,691.62	96,608,918.44	711,186,319.65	441,004,468.60	78,756,426.93
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
หนี้สินในการร่วมค้า	17	61,799,421.04	90,946,906.39	133,127,178.16	-	-
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	24	9,909,044.40	221,666,369.24	9,909,044.40	93,811,574.40	458,514,368.61
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	33.3	1,750,000.00	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	25	50,401,975.32	41,644,736.12	-	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	26	84,340,736.00	95,177,186.00	84,210,646.00	23,361,056.00	24,790,495.00
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		3,396,395.00	3,254,795.00	3,241,970.00	3,248,775.00	3,107,175.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		211,597,571.76	454,439,992.75	232,238,838.56	120,421,405.40	486,412,038.61
รวมหนี้สิน		527,396,263.38	551,048,911.19	943,425,158.21	561,425,874.00	565,168,465.54
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น	27					
ทุนจดทะเบียน						
หุ้นสามัญ 475,630,378 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท		4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00
ทุนที่ออกและชำระแล้ว						
หุ้นสามัญ 475,593,142 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท		4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม		(1,389,016,353.61)	(1,794,917,129.67)	(2,043,310,694.35)	(2,849,002,205.98)	(2,964,219,010.01)
หุ้นทุนซื้อคืน		(645,884,960.00)	(645,884,960.00)	(645,884,960.00)	-	-
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		31,531,798.27	39,622,462.32	131,010,282.86	15,801,757.91	17,388,738.06
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่		2,752,561,904.66	2,354,751,792.65	2,197,746,048.51	1,922,730,971.93	1,809,101,148.05
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		2,506,807,670.54	2,338,436,381.91	2,276,254,075.92	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		5,259,369,575.20	4,693,188,174.56	4,474,000,124.43	1,922,730,971.93	1,809,101,148.05
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		5,786,765,838.58	5,244,237,085.75	5,417,425,282.64	2,484,156,845.93	2,374,269,613.59

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
		บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท
รายได้จากการขาย		137,759,806.62	45,055,975.00	137,759,806.62	45,055,975.00
รายได้ค่าเช่า		33,773,852.52	33,154,999.53	24,233,549.52	23,614,696.53
รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภค		130,889,740.50	127,513,793.56	130,889,740.50	127,513,793.56
รายได้ค่าที่ปรึกษาและบริหาร		63,510,910.00	61,384,250.00	38,580,000.00	34,924,040.00
รวมรายได้		365,934,309.64	267,109,018.09	331,463,096.64	231,108,505.09
ต้นทุนขาย		(26,589,145.33)	(8,115,808.89)	(26,589,145.33)	(8,115,808.89)
ต้นทุนค่าเช่า		(11,442,024.51)	(11,441,704.23)	(18,340,946.09)	(18,333,558.33)
ต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภค		(95,571,929.51)	(78,382,097.91)	(86,902,897.36)	(74,011,119.51)
ต้นทุนค่าที่ปรึกษาและบริหาร		(48,425,448.99)	(45,316,722.77)	(25,170,172.66)	(23,613,529.34)
รวมต้นทุน		(182,028,548.34)	(143,256,333.80)	(157,003,161.44)	(124,074,016.07)
กำไรขั้นต้น		183,905,761.30	123,852,684.29	174,459,935.20	107,034,489.02
รายได้เงินปันผล		9,122,113.35	634,826.00	38,075,736.70	37,884,476.00
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ		14,562,993.82	95,150,446.09	-	-
รายได้อื่น		23,584,273.66	24,309,298.70	16,382,366.04	22,439,543.99
รายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ		83,637,592.10	5,382,722.41	13,294,109.59	6,435,000.00
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		(12,190,759.43)	(5,490,858.07)	(12,190,759.43)	(5,490,858.07)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(354,595,900.76)	(361,509,659.84)	(106,174,300.07)	(116,481,480.04)
ต้นทุนทางการเงิน		(9,046,768.54)	(5,064,680.18)	(8,671,452.46)	(9,168,950.43)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า		651,912,662.27	507,747,498.24	-	-
กำไรก่อนภาษีเงินได้		590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57	42,652,220.47
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	30.1	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
กำไรสำหรับปี		590,552,639.96	384,849,414.43	115,107,020.83	42,395,348.94
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น					
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน - สุทธิจากภาษี	30.2	(246,111.35)	(2,770,303.59)	-	-
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษี	30.2	(1,586,905.15)	4,433,462.64	(1,586,980.15)	4,433,381.77
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม - สุทธิจากภาษี	30.2	(9,529,864.68)	(142,589,684.95)	-	-
รวมรายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง - สุทธิจากภาษี		(11,362,881.18)	(140,926,525.90)	(1,586,980.15)	4,433,381.77
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ - สุทธิจากภาษี	30.2	8,367,006.00	(3,359,463.40)	109,783.20	(767,202.00)
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง - สุทธิจากภาษี		8,367,006.00	(3,359,463.40)	109,783.20	(767,202.00)
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		(2,995,875.18)	(144,285,989.30)	(1,477,196.95)	3,666,179.77
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		587,556,764.78	240,563,425.13	113,629,823.88	46,061,528.71
การแบ่งปันกำไร					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		397,632,508.01	250,540,973.66		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		192,920,131.95	134,308,440.77		
		590,552,639.96	384,849,414.43		
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		397,810,112.01	157,005,744.14		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		189,746,652.77	83,557,680.99		
		587,556,764.78	240,563,425.13		
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		0.97	0.61	0.24	0.09

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

งบการเงินเฉพาะกิจการ					
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	กำไร(ขาดทุน)สะสม	องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น		รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
			กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		
			เงินลงทุนเพื่อขาย		
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	4,755,931,420.00	(3,005,847,156.95)	12,955,356.29		1,763,039,619.34
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
กำไรสำหรับปี	-	42,395,348.94	-		42,395,348.94
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	(767,202.00)	4,433,381.77		3,666,179.77
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	41,628,146.94	4,433,381.77		46,061,528.71
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	4,755,931,420.00	(2,964,219,010.01)	17,388,738.06		1,809,101,148.05
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
กำไรสำหรับปี	-	115,107,020.83	-		115,107,020.83
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	109,783.20	(1,586,980.15)		(1,477,196.95)
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	115,216,804.03	(1,586,980.15)		113,629,823.88
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	4,755,931,420.00	(2,849,002,205.98)	15,801,757.91		1,922,730,971.93

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57	42,652,220.47
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน				
รายการ โอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ	(83,637,592.10)	(5,382,722.41)	(13,294,109.59)	(6,435,000.00)
ค่าเสื่อมราคา	19,791,691.13	21,555,247.58	16,037,019.30	17,456,889.42
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย-ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	9,741,365.92	9,593,877.46	-	-
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย-สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	39,384,036.78	37,011,423.26	-	-
รายการ โอนกลับผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน	-	-	(9,405,529.05)	(779,684.80)
รายการ โอนกลับผลขาดทุนจากการด้อยค่าของที่ดินรอการพัฒนา	(1,759,958.24)	-	(1,759,958.24)	-
(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	(449,194.09)	(965,150.61)	949,136.31	(965,150.61)
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	(1,160,975.71)	-	(1,160,975.71)	-
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	(9,144,064.39)	-	(4,964,666.29)
ขาดทุนจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	2,085.67	1,900.41	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	343,105.51	(185,598.28)	(754,346.81)	(76,708.69)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	(14,562,993.82)	(95,150,446.09)	-	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ภาษีเงินได้	-	22,772.03	-	3,965.93
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	33,780.69	59,810.00	-	59,810.00
ส่วนแบ่งกำไรเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	(651,912,662.27)	(507,747,498.24)	-	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงาน	7,705,154.00	12,010,562.00	1,872,590.00	2,180,795.00
รายได้เงินปันผล	(9,122,113.35)	(634,826.00)	(38,075,736.70)	(37,884,476.00)
รายได้ดอกเบี้ย	(18,213,461.96)	(13,139,606.69)	(3,151,242.76)	(4,133,315.01)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	9,046,768.54	5,064,680.18	8,671,452.46	9,168,950.43
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	(103,878,995.53)	(162,017,362.15)	75,103,934.78	16,283,629.85
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราว	(90,000,000.00)	(70,000,000.00)	-	(25,000,000.00)
เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	46,160,975.71	-	46,160,975.71	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(16,671,739.70)	(10,501,283.59)	(1,863,200.66)	209,750.97
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	26,589,145.33	8,115,808.89	26,589,145.33	8,115,808.89
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(14,737,977.32)	(40,890,512.98)	(154,506.96)	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	6,842,251.42	(1,793,931.39)	5,625,171.46	1,729,274.38
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(9,935,200.00)	(4,799,000.00)	(3,164,800.00)	(2,500,000.00)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	141,600.00	12,825.00	141,600.00	12,825.00
เงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	(155,489,940.09)	(281,873,456.22)	148,438,319.66	(1,148,710.91)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	15,389,603.56	12,331,022.83	2,605,589.99	5,027,637.54
เงินสดจ่ายในภาษีเงินได้	(7,485,952.55)	(7,055,523.69)	(5,461,125.26)	(4,494,659.90)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมดำเนินงาน	(147,586,289.08)	(276,597,957.08)	145,582,784.39	(615,733.27)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินฝากสถาบันการเงินที่คิดภาระค่าประกัน	192,602.22	(190,602.22)	-	-
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนชั่วคราว	(555,465,900.71)	(559,931,020.72)	(131,465,900.71)	(82,598,951.12)
เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	534,007,287.50	394,839,423.60	60,007,287.50	159,507,354.00
เงินสดรับจากเงินลงทุนในโครงการ	14,562,993.82	205,751,961.11	-	-
เงินสดรับจากเงินปันผลจากบริษัทร่วม	549,000,112.65	518,045,551.60	-	-
เงินสดรับคืนทุนจากการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทร่วม	110,968,611.00	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(321.00)	-	-	-
เงินสดรับจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	2,279,810.19	75,463.37	-	-
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	37,249,650.00	37,249,650.00
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในเงินลงทุนระยะยาวอื่น	9,122,113.35	634,826.00	826,086.70	634,826.00
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการเฉพาะกิจ	70,847,506.27	-	-	-
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2,706,596.15	279,914.17	-	-
เงินสดจ่ายในเงินลงทุนในการร่วมค้า	(3,360,000.00)	(42,644,736.10)	-	-
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,091,276.46	4,045,638.23	8,091,276.46	4,045,638.23
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	78,988,583.92	-	43,800,112.64
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2,562,568.92	335,779.45	1,160,352.81	226,887.86
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(23,096,865.07)	(8,345,610.18)	(13,737,977.76)	(7,671,917.18)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	2,051,310.72	1,141,885.89	5,202,833.13	2,389,361.77
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	724,469,702.47	593,027,058.12	(32,666,391.87)	157,582,962.20
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดจ่ายในเจ้าหน้าที่ค่าสินทรัพย์	(958,382.56)	(1,855,772.00)	(958,382.56)	(1,855,772.00)
เงินสดจ่ายในหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	(9,099,844.17)	(402,675,481.01)	(10,786,725.73)	(404,291,680.96)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	3,000,000.00	-	-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	(3,000,000.00)	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	41,644,736.12	-	-
เงินสดจ่ายในเงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(21,375,350.00)	(21,375,350.00)	-	-
เงินสดจ่ายในดอกเบี้ย	(2,043,169.18)	(2,495,674.72)	(8,671,452.46)	(9,168,950.43)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(33,476,745.91)	(386,757,541.61)	(20,416,560.75)	(415,316,403.39)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ				
ก่อนผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน	543,406,667.48	(70,328,440.57)	92,499,831.77	(258,349,174.46)
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยนที่มีต่อเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(246,111.35)	(2,770,303.59)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	543,160,556.13	(73,098,744.16)	92,499,831.77	(258,349,174.46)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	789,899,022.10	862,997,766.26	144,373,214.89	402,722,389.35
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	1,333,059,578.23	789,899,022.10	236,873,046.66	144,373,214.89

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทฯ จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2531 และจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2536 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0107536000811 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 199 ชั้น 12A ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการลงทุนและพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์และสาธารณูปโภคพื้นฐาน และบริษัทย่อยส่วนใหญ่ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการลงทุนในโครงการผลิตพลังงานไฟฟ้าและจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้า

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ กฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง
- 2.2 การจัดรายการในงบการเงินเป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน
- 2.3 ในการจัดทำงบการเงินเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวกับรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์และหนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนเงินที่ได้ประมาณการไว้
- 2.4 รายงานทางการเงินฉบับภาษาไทยเป็นรายงานทางการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย รายงานทางการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากรายงานทางการเงินฉบับภาษาไทย

3. แผนกการจัดทำงานการเงินรวม

3.1 งบการเงินรวมของบริษัทฯ ประกอบด้วยงบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทฯ”) บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัทฯ งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ นับแต่วันที่ที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ มีสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อยทั้งทางตรงและทางอ้อมสรุปได้ดังนี้

	สัดส่วนการลงทุน		ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ประเภทกิจการ
	2561	2560		
	ร้อยละ	ร้อยละ		
<u>บริษัทย่อยทางตรง</u>				
MDX BVI Ltd.	100.00	100.00	หมู่เกาะบริติช เวอร์จิน	ลงทุนและให้คำแนะนำปรึกษาด้านการเงิน
บริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด	35.71	35.71	ไทย	ให้บริการด้านสาธารณูปโภค
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	99.99	99.99	ไทย	หยุดดำเนินงาน
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	52.01	52.01	ไทย	ลงทุนในกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด	97.50	97.50	ไทย	ดำเนินธุรกิจร่วมทุนในโครงการสร้างเขื่อนผลิตพลังงานกระแสไฟฟ้าในประเทศเมียนมา
<u>บริษัทย่อยทางอ้อม</u>				
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	15.91	15.91	ไทย	ลงทุนในกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า
บริษัท เกตเวย์ เพาเวอร์ จำกัด	67.91	67.91	ไทย	ร่วมทุนในโครงการผลิตพลังงานกระแสไฟฟ้า
บริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด	67.91	67.91	ไทย	ลงทุนในกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า
Ta Sang Hydropower Co., Ltd.	82.88	82.88	เมียนมา	ดำเนินธุรกิจร่วมทุนในโครงการสร้างเขื่อนผลิตพลังงานกระแสไฟฟ้าในประเทศเมียนมา
GMS Power International Pte Ltd.	67.92	67.92	สิงคโปร์	ลงทุนในกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด	99.99	99.99	ไทย	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า บี จำกัด	-	99.99	ไทย	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน
<u>บริษัทย่อยถือหุ้นในบริษัทใหญ่</u>				
บริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1.22	1.22	ไทย	ให้บริการด้านสาธารณูปโภค
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	12.36	12.36	ไทย	ลงทุนในกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า

(จดทะเบียนเลิกและเสร็จการชำระบัญชีเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2561 และวันที่ 26 มิถุนายน 2561 ตามลำดับ)

3.2 รอบระยะเวลาบัญชีของบริษัทย่อยสิ้นสุดวันเดียวกันกับบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

3.3 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทฯ ดังนี้

- การเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561 ของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า บี จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการเลิกบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า บี จำกัด และได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกและเสร็จการชำระบัญชี ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ แล้ว เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2561 และวันที่ 26 มิถุนายน 2561 ตามลำดับ

รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า บี จำกัด ณ วันจดทะเบียนเลิกมีรายละเอียดดังนี้

	บาท
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ ณ วันจดทะเบียนเลิก	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	76,710.47
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	2,302,270.00
รวมสินทรัพย์	2,378,980.47
มูลค่าตามบัญชีของหนี้สิน ณ วันจดทะเบียนเลิก	
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(20,360.00)
รวมหนี้สิน	(20,360.00)
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิ ณ วันจดทะเบียนเลิก	2,358,620.47
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(14.14)
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิ ณ วันจดทะเบียนเลิก	2,358,606.33
เงินคืนทุนจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	2,356,520.66
หัก มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิ ณ วันจดทะเบียนเลิก	(2,358,606.33)
ขาดทุนจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	(2,085.67)
สิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการเลิกบริษัทย่อย	2,356,520.66
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในบริษัทย่อย	(76,710.47)
เงินสดรับจากการเลิกและชำระบัญชีของบริษัทย่อย	2,279,810.19

3.4 งบการเงินของ MDX BVI Ltd., Ta Sang Hydropower Co., Ltd. และ GMS Power International Pte Ltd. เป็นนิติบุคคลที่ตั้งตามกฎหมายต่างประเทศ ซึ่งถือเป็นหน่วยงานต่างประเทศ ในการจัดทำงบการเงินรวมได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินแปลงค่าด้วยอัตราปิด ณ วันสิ้นงวด
- รายได้และค่าใช้จ่ายแปลงค่าด้วยอัตราถัวเฉลี่ยระหว่างงวด
- ทุนเรือนหุ้นแปลงค่าด้วยอัตรา ณ วันที่เกิดรายการ
- ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินรับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นโดยแสดงจำนวนสะสมเป็นองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

3.5 นโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยในส่วนของรายการบัญชีที่เหมือนกันใช้นโยบายการบัญชีเช่นเดียวกันกับบริษัทฯ

3.6 ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อยตลอดจนยอดเงินลงทุนในบริษัทย่อยและทุนเรือนหุ้นของบริษัทย่อยได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว

4. การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงมาถือปฏิบัติ

บริษัทฯ ได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางการบัญชีฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงที่มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2561 มาถือปฏิบัติโดยไม่มีผลกระทบต่อรายงานทางการเงินงวดปัจจุบัน

5. มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงที่ประกาศใช้แล้วแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงที่ประกาศใช้แล้วแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในรอบระยะเวลารายงานปัจจุบันซึ่งบริษัทฯ ยังไม่ได้นำมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้มีดังนี้

มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2562

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง เกษตรกรรม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1	เรื่อง การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การร่วมกิจการงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15	เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ความช่วยเหลือจากรัฐบาล – กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน – สิ่งจูงใจให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ภาษีเงินได้ – การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของ กิจการหรือผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นตามรูปแบบ กฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – ดันทุนเว็บไซต์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่า หรือไม่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การ บูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงานทาง การเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง ข้อกำหนดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนดเงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการ เหล่านี้สำหรับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2561)	เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้แก่เจ้าของ

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20 เรื่อง ดัชนีทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมือง
(ปรับปรุง 2561) ผิดิน

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 21 เรื่อง เงินที่นำส่งรัฐ
(ปรับปรุง 2561)

มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32	เรื่อง การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9	เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16	เรื่อง การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิใน หน่วยงานต่างประเทศ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 19	เรื่อง การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อรายงานทางการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติในงวดที่มีผลบังคับใช้

6. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

6.1 เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทํางบการเงิน

เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทํางบการเงิน คือ เกณฑ์ราคาทุนเดิม โดยใช้ร่วมกับเกณฑ์อื่น ๆ สำหรับสินทรัพย์และหนี้สินบางประเภทที่มีการใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าอื่นได้เปิดเผยเกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

6.2 รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศรับรู้โดยแปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันสิ้นงวดแปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราปิด ณ วันนั้น (ยกเว้นหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการใช้อัตราแลกเปลี่ยนตามที่กำหนดในแผนฟื้นฟูกิจการ) ผลกำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่ารับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดนั้น ส่วนที่เกี่ยวกับการแปลงค่างบการเงินรับรู้ในกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น และแสดงจำนวนสะสมในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

6.3 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินให้กู้ยืม เจ้าหนี้อื่น หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการ ได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

6.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมเงินฝากสถาบันการเงินประเภทกระแสรายวัน ออมทรัพย์ และประจำไม่เกิน 3 เดือนที่ไม่ติดภาระค้ำประกัน และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

6.5 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงด้วยมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญประมาณการจากลูกหนี้แต่ละรายที่คาดว่าจะไม่ได้รับชำระหนี้

6.6 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แสดงตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า ราคาทุนประกอบด้วย มูลค่าที่ดิน ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย และค่าใช้จ่ายอื่นซึ่งจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งสินค้าและพร้อมที่จะขาย

6.7 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมแสดงตามวิธีส่วนได้เสีย

เงินลงทุนในการร่วมค้า

เงินลงทุนในการร่วมค้าในงบการเงินรวมแสดงตามวิธีส่วนได้เสีย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงตามวิธีราคาทุนหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมของเงินลงทุน (ถ้ามี)

เงินลงทุนในตราสารหนี้และตราสารทุนอื่น

ตราสารหนี้และตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดซึ่งถือไว้เพื่อจัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อค้าและแสดงในมูลค่ายุติธรรม ผลกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่ารับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

ตราสารหนี้ซึ่งกลุ่มบริษัทฯ ตั้งใจและสามารถถือจนครบกำหนดจัดประเภทเป็นเงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด เงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนดแสดงในราคาทุนตัดจำหน่ายหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมของเงินลงทุน (ถ้ามี) ผลต่างระหว่างราคาทุนที่ซื้อเท่ากับมูลค่าไถ่ถอนของตราสารหนี้จะถูกตัดจำหน่ายตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุของตราสารหนี้ที่เหลือ

ตราสารหนี้และตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดนอกเหนือจากที่ถือไว้เพื่อค้าหรือตั้งใจถือไว้จนครบกำหนดจัดประเภทเป็นเงินลงทุนเพื่อขาย และแสดงในมูลค่ายุติธรรม การเปลี่ยนแปลงที่ไม่ใช่ผลขาดทุนจากการด้อยค่ารับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นและแสดงจำนวนสะสมในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น ผลขาดทุนจากการด้อยค่ารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ใช่หลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดแสดงในราคาทุนหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมของเงินลงทุน (ถ้ามี)

การจำหน่ายเงินลงทุน

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับและมูลค่าตามบัญชีและรวมถึงผลสะสมของกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าที่เกี่ยวข้องที่บันทึกในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นจะถูกรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

ในกรณีที่กลุ่มบริษัทฯ จำหน่ายเงินลงทุนที่ถืออยู่บางส่วน ต้นทุนสำหรับเงินลงทุนที่จำหน่ายไปและเงินลงทุนที่ยังถืออยู่คำนวณตามวิธีถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

6.8 ที่ดินรอการพัฒนา

ที่ดินรอการพัฒนาแสดงตามราคาทุนหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม(ถ้ามี) ราคาทุนประกอบด้วย ต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดินและค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้องรวมทั้งต้นทุนการกู้ยืมเพื่อซื้อที่ดิน

6.9 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์วัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุนโดยรวมต้นทุนในการทำรายการและวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้รายการด้วยราคาทุนหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

6.10 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างที่ถือครองไว้เพื่อใช้ในการผลิตและจำหน่ายสินค้า เพื่อให้บริการ และเพื่อใช้ในการบริหารงาน แสดงตามราคาทุนเมื่อเริ่มแรกหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์ที่ถือครองไว้เพื่อใช้ในการผลิตและจำหน่ายสินค้า เพื่อให้บริการ และเพื่อใช้ในการบริหารงาน แสดงตามราคาทุนเมื่อเริ่มแรกหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

ราคาทุนของสินทรัพย์ประกอบด้วย ราคาซื้อรวมอากรขาเข้าและภาษีซื้อที่เรียกคืนไม่ได้ หลังหักส่วนลดการค้าและจำนวนที่ได้รับคืนจากผู้ขาย ต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาเพื่อให้สินทรัพย์อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ประมาณการเบื้องต้นสำหรับต้นทุนในการรื้อ ขนย้าย และบูรณะสถานที่ตั้งสินทรัพย์นั้น รวมถึงต้นทุนการกู้ยืมที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มา การก่อสร้างหรือการผลิตสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขในการรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคาสำหรับสินทรัพย์ทุกประเภท ยกเว้นที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

- อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	20 ปี
- เครื่องตกแต่งอาคารสำนักงาน	5 ปี
- เครื่องมือเครื่องใช้	5 ปี
- เครื่องผลิตกระแสไฟฟ้า	5 ปี
- ยานพาหนะ	1 – 10 ปี

ประมาณการอายุการให้ประโยชน์ มูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ จะได้รับการทบทวนทุกสิ้นปีบัญชี

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เป็นผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้นรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

6.11 การด้อยค่า

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ได้รับการประเมิน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานว่ามีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้นหรือไม่ ในกรณีที่มีข้อบ่งชี้ จะทำการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้นหรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่มีสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณานั้นรวมอยู่โดยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดนั้น

ผลขาดทุนจากการด้อยค่ารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนทันที
การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

- มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน หมายถึง มูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า
- ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์จะถูกคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดที่เป็นอัตราก่อนภาษีเงินได้ที่สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์
- สินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสดซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยอิสระแยกจากสินทรัพย์อื่น ๆ จะพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่า

- ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนจะถูกกลับรายการ หากประมาณการที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนได้เปลี่ยนแปลงไปภายหลังจากรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งสุดท้ายแล้ว เพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรเป็น (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย) หากไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์นั้นมาก่อน
- การกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าจะถูกรับรู้เป็นรายได้ในกำไรหรือขาดทุนทันที

6.12 สัญญาเช่าระยะยาว

กรณีกลุ่มบริษัทฯ เป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดได้โอนไปให้กับผู้เช่าจัดเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะรับรู้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า โดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะปันส่วนระหว่างหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้ได้อัตราดอกเบี้ยคงที่ต่อหนี้สินคงค้างอยู่โดยพิจารณาแยกแต่ละสัญญา ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะแสดงเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ส่วนค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคำนวณค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ที่เช่า แต่หากมีความไม่แน่นอนในสิทธิการเป็นเจ้าของเมื่อสัญญาสิ้นสุดจะคำนวณค่าเสื่อมราคาตามอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ที่เช่าหรืออายุของสัญญาเช่าแล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดตกอยู่กับผู้ให้เช่าจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน (สุทธิจากสิ่งตอบแทนงูให้ที่ได้รับจากผู้ให้เช่า) จะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เบี้ยปรับที่ต้องจ่ายให้กับผู้ให้เช่า จะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่การยกเลิกนั้นเกิดขึ้น

6.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น

- กลุ่มบริษัทฯ รับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์ระยะยาว

- โครงการสมทบเงินที่กำหนดไว้

กลุ่มบริษัทฯ และพนักงานของกลุ่มบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามระเบียบของกองทุน ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทฯ จ่ายสมทบเป็นรายเดือน สินทรัพย์โครงการได้แยกออกจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทฯ และบริหารโดยตัวแทนดำเนินโครงการ กลุ่มบริษัทฯ รับรู้เงินสมทบโครงการเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

- โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้

กลุ่มบริษัทฯ ประเมินการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากการของพนักงานเพื่อจ่ายเป็นเงินชดเชยให้แก่พนักงานเมื่อเลิกจ้างตามกฎหมายแรงงานของประเทศไทยและสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาวด้วยเทคนิคการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ และแสดงเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียน ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของพนักงานจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนเพื่อกระจายต้นทุนดังกล่าวตลอดระยะเวลาของการจ้างงาน

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่สำหรับผลประโยชน์หลังออกจากการของพนักงานจะรับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น

6.14 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะถูกรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทฯ มีภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายจ่ายที่จะได้รับชดเชยบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อมีความเชื่อมั่นแน่นอนว่าหลังจากที่จ่ายชำระภาระผูกพันแล้ว กลุ่มบริษัทฯ จะได้รับรายจ่ายนั้นคืน แต่ไม่เกินจำนวนประมาณการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

6.15 การจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมาย

การจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมายเป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 โดยบริษัทฯ จะจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมายเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

6.16 การรับรู้รายได้

- รายได้จากการขายที่ดินรับรู้เมื่อมีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนในความเป็นเจ้าของให้แก่ผู้ซื้อแล้ว
- รายได้ค่าเช่ารับรู้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า ค่าใช้จ่ายเริ่มแรกที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะเพื่อให้เกิดสัญญาเช่ารับรู้เป็นส่วนหนึ่งของค่าเช่าทั้งสิ้นตามสัญญา ค่าเช่าที่อาจเกิดขึ้นรับรู้เป็นรายได้ในรอบระยะเวลาบัญชีซึ่งค่าเช่านั้นเกิดขึ้น
- รายได้จากการให้บริการประกอบด้วย รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภค รายได้ค่าที่ปรึกษาทางการเงิน และรายได้ค่าบริการจัดการ รับรู้ตามขั้นความสำเร็จของการให้บริการ
- รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง
- รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

- รายได้อื่นรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

6.17 การรับรู้ต้นทุนขายและค่าใช้จ่าย

- ต้นทุนขาย

ต้นทุนขายของที่ดินคำนวณโดยการปันส่วนต้นทุนที่ดินและต้นทุนอื่นที่สัมพันธ์กับที่ดินตามสัดส่วนพื้นที่

ต้นทุนการพัฒนาเป็นต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงรวมทั้งราคาทุนของที่ดินที่ใช้เป็นสาธารณประโยชน์จะปันส่วนเป็นต้นทุนของพื้นที่ขายแต่ละประเภทตามสัดส่วนของการขายพื้นที่ขายแต่ละประเภทของทั้งโครงการ และรับรู้ต้นทุนการพัฒนาเป็นต้นทุนขายของพื้นที่แต่ละประเภทที่ขายได้ตามสัดส่วนพื้นที่แต่ละประเภทนั้น

- ค่าใช้จ่ายอื่นรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

6.18 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นซึ่งจะรับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นเช่นเดียวกัน

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

ภาษีเงินได้ปัจจุบันรับรู้ตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐซึ่งคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากรโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ตามวิธีหนี้สินตามงบแสดงฐานะการเงินซึ่งคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะรับรู้ต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีดังกล่าว ทั้งนี้ สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

6.19 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้วระหว่างงวด ซึ่งไม่ได้คำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด เนื่องจากบริษัทฯ ไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่า

6.20 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่จะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือจะจ่ายเพื่อโอนหนี้สินในรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ร่วมตลาด ณ วันที่วัดมูลค่า บริษัทฯ ใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหารราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ บริษัทฯ จะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่ใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมดังนี้

ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกลุ่มบริษัทฯ สามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า

ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อมสำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1

ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน บริษัทฯ จะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

6.21 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารของบริษัทฯ จำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนเงินที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บชำระเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้าง และสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น

มูลค่าสุทธิที่จะได้รับของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพิจารณาจากการเปลี่ยนแปลงของราคาขายหรือต้นทุนที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นภายหลังวันที่ในงบการเงิน

การด้อยค่าของเงินลงทุน

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการสรุปว่ามูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนลดลงอย่างมีสาระสำคัญและเป็นการถาวรหรือไม่เมื่อมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเพื่อพิจารณาการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนนั้น

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และต้องทบทวนใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

การด้อยค่าของสินทรัพย์

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์และต้องใช้ดุลยพินิจในการพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์จากการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้สำหรับผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่ครบกำหนดในเวลาใกล้เคียงกับกำหนดชำระของหนี้สินดังกล่าว กระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตประมาณการจากเงินเดือนพนักงาน อัตราการลาออก อัตราการเสียชีวิต อายุงาน และปัจจัยอื่นที่เกี่ยวข้องในเชิงประชากรศาสตร์ ในการกำหนดอัตราคิดลด ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาถึงอัตราดอกเบี้ยที่สะท้อนถึงสภาพการณ์ทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน

ข้อพิพาทและคดีความ

ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของข้อพิพาทและคดีความรวมถึงความเป็นไปได้ที่จะมีความเสียหายเกิดขึ้นเพื่อพิจารณารับรู้ประมาณการหนี้สินหรือเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากข้อพิพาทหรือคดีความดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

มูลค่ายุติธรรม

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินที่ไม่มี การซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดที่มีสภาพคล่อง ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าวโดยใช้เทคนิคและแบบจำลองในการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาดโดยคำนึงถึงความเสี่ยงด้านเครดิต สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว การเปลี่ยนแปลงของข้อสมมติที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณอาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินและการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสด	8,884,187.79	578,317.66	150,000.00	150,000.00
เงินฝากประเภทกระแสรายวัน	534,036,731.64	101,301,170.52	11,317,618.50	34,678,231.97
เงินฝากประเภทออมทรัพย์	125,287,032.18	131,933,173.23	15,974,935.07	33,544,982.92
เงินฝากประเภทประจำ อายุไม่เกิน 3 เดือน	321,133.53	86,360.69	-	-
เงินลงทุน อายุไม่เกิน 3 เดือน	664,530,493.09	556,000,000.00	209,430,493.09	76,000,000.00
รวม	<u>1,333,059,578.23</u>	<u>789,899,022.10</u>	<u>236,873,046.66</u>	<u>144,373,214.89</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินลงทุนในรูปใบรับเงินฝากกับสถาบันการเงินหลายแห่ง โดยใบรับเงินฝากและตั๋วแลกเงินมีอายุไม่เกิน 3 เดือน โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.70 – 1.55 ต่อปี และร้อยละ 0.75 – 1.65 ต่อปี ตามลำดับ

8. เงินลงทุนชั่วคราว

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หน่วยลงทุนในกองทุนรวม	135,007,703.33	90,007,703.33	-	45,000,000.00
เงินลงทุนในใบรับเงินฝาก อายุ 4 – 6 เดือน	324,882,279.93	303,423,666.72	102,882,279.93	31,423,666.72
รวม	459,889,983.26	393,431,370.05	102,882,279.93	76,423,666.72
กำไรจากการวัดมูลค่า	1,399,108.21	949,839.12	-	949,136.31
สุทธิ	461,289,091.47	394,381,209.17	102,882,279.93	77,372,803.03

การวัดมูลค่ายุติธรรมของหน่วยลงทุนในกองทุนรวมใช้มูลค่าสุทธิที่ประกาศจากกองทุน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 1

9. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า	17,769,240.00	17,793,420.00	14,550,000.00	14,550,000.00
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
ลูกหนี้อื่น	58,900,013.23	61,460,568.93	194,583,724.08	199,786,557.21
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(194,583,724.08)	(199,786,557.21)
ลูกหนี้อื่น – สุทธิ	1,721,919.21	2,303,751.37	-	-
รวม	4,941,159.21	5,547,171.37	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ลูกหนี้การค้า – กิจการที่เกี่ยวข้องกันแยกตามอายุได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
อยู่ในกำหนดชำระ	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	-	-	-	-
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	-	-	-	-
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	-	-	-	-
- มากกว่า 12 เดือน	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00
รวม	17,769,240.00	17,793,420.00	14,550,000.00	14,550,000.00
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
สุทธิ	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ลูกหนี้อื่น – กิจการที่เกี่ยวข้องกันประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินทดรองจ่าย	375,993.12	819,069.58	1,407,091.50	1,407,091.50
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	1,345,926.09	1,484,681.79	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ	57,178,094.02	59,156,817.56	193,176,632.58	198,379,465.71
รวม	58,900,013.23	61,460,568.93	194,583,724.08	199,786,557.21
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(194,583,724.08)	(199,786,557.21)
สุทธิ	1,721,919.21	2,303,751.37	-	-

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้
การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	(73,706,817.56)	(74,763,987.57)	(214,336,557.21)	(216,726,195.86)
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	1,978,723.54	1,057,170.01	5,202,833.13	2,389,638.65
ยอดคงเหลือปลายปี	<u>(71,728,094.02)</u>	<u>(73,706,817.56)</u>	<u>(209,133,724.08)</u>	<u>(214,336,557.21)</u>

10. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจกรรมอื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า	18,247,963.25	16,563,277.85	18,247,963.25	16,563,277.85
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	18,050,548.25	16,365,862.85	18,050,548.25	16,365,862.85
ลูกหนี้อื่น	17,405,069.36	11,090,877.92	2,860,526.17	2,136,358.14
รวม	<u>35,455,617.61</u>	<u>27,456,740.77</u>	<u>20,911,074.42</u>	<u>18,502,220.99</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ลูกหนี้การค้า – กิจการอื่นแยกตามอายุได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
อยู่ในกำหนดชำระ	13,444,670.66	12,569,503.02	13,444,670.66	12,569,503.02
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	3,777,645.95	3,396,447.85	3,777,645.95	3,396,447.85
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	360,737.09	373,386.64	360,737.09	373,386.64
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	191,598.69	23,572.14	191,598.69	23,572.14
- มากกว่า 12 เดือน	473,310.86	200,368.20	473,310.86	200,368.20
รวม	18,247,963.25	16,563,277.85	18,247,963.25	16,563,277.85
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)
สุทธิ	18,050,548.25	16,365,862.85	18,050,548.25	16,365,862.85

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ลูกหนี้อื่น – กิจการอื่นประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินทรองจ่าย	97,817.09	168,100.00	85,003.09	167,100.00
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	3,416,395.39	3,105,986.31	1,589,069.44	1,595,038.46
ดอกเบี้ยค้างรับ	5,487,892.67	2,736,621.45	778,949.30	233,296.53
อื่น ๆ	8,402,964.21	5,080,170.16	407,504.34	140,923.15
รวม	17,405,069.36	11,090,877.92	2,860,526.17	2,136,358.14

11. ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท
ที่ดิน	118,750,812.09	124,377,927.19
ค่าธรรมเนียมโครงการ	3,758,490.72	4,210,230.99
ค่าพัฒนาที่ดิน	52,706,174.40	59,041,031.38
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	3,657,339.71	4,096,922.47
ค่าธรรมเนียมเงินกู้ยืม	562,584.30	630,202.42
ที่ดินยึดคืนและที่ดินซื้อคืน	295,371,695.66	309,039,927.76
รวม	474,807,096.88	501,396,242.21
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่า	(2,770,102.67)	(2,770,102.67)
สุทธิ	472,036,994.21	498,626,139.54

12. เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ตามงบการเงินรวม เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกันทั้งจำนวนเป็นเงินฝากสถาบันการเงินประเภทออมทรัพย์และเงินฝากสถาบันการเงินประเภทประจำที่มีกำหนดระยะเวลา 12 เดือน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.25 ต่อปี ที่นำไปเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันการชำระหนี้ตามที่ศาลแพ่งพิพากษาในคดีหมายเลขดำที่ 4740/2555 หรือคดีหมายเลขแดงที่ 4793/2556 อย่างไรก็ดีตามเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2561 ศาลฎีกาพิพากษาให้กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี (กิจการร่วมค้าที่บริษัทย่อยลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 10) ชำระเงินพร้อมเบี้ยปรับแก่โจทก์ จำนวนเงิน 287.87 ล้านบาท (จำนวนเงิน 28.79 ล้านบาท เฉพาะตามสัดส่วนร้อยละ 10 ที่บริษัทย่อยลงทุนในกิจการร่วมค้า) ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2561 กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี มีการจ่ายชำระหนี้ตามคำพิพากษาดังกล่าวแล้ว และบริษัทย่อยได้นำเงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน จำนวนเงิน 14.00 ล้านบาท ไปจ่ายชำระให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาแล้ว

13. เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด

- 13.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด จำนวนเงิน 210.74 ล้านบาท และจำนวนเงิน 100.72 ล้านบาท ตามลำดับ เท่ากันทั้งสองปี เป็นเงินที่บริษัทฯ และบริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเมนต์ จำกัด (บริษัทย่อยซึ่งได้เข้าร่วมทุนในกิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี เพื่อดำเนินโครงการออกแบบรวบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขตควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ในสัดส่วนร้อยละ 10 ของการร่วมค้า ตามหมายเหตุ 17) ถูกอายัดไว้ชั่วคราวตามคำสั่งจากสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ต่อมา เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2559 ศาลแพ่งได้มีคำสั่งอายัดทรัพย์สินดังกล่าวพร้อมดอกผลไว้ชั่วคราวจนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงตามคำร้องของสำนักงานอัยการสูงสุดซึ่งได้ยื่นคำร้องขอให้ศาลมีคำสั่งให้ทรัพย์สินดังกล่าวตกเป็นของแผ่นดิน โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสิทธิยื่นคำร้องต่อศาลแพ่งก่อนศาลมีคำสั่งให้ทรัพย์สินตกเป็นของแผ่นดินเพื่อแสดงว่าทรัพย์สินนั้นไม่เกี่ยวกับการกระทำความผิดตามมาตรา 50 แห่งพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. 2542 ซึ่งเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560 ศาลชั้นต้นได้มีคำสั่งให้ทรัพย์สินดังกล่าวพร้อมดอกผลตกเป็นของแผ่นดินแล้ว ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้มีการยื่นอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2561 และวันที่ 12 กรกฎาคม 2561 ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันคดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดนี้ไม่เกี่ยวกับการกระทำความผิด จึงไม่มีการรับรู้ค่าเผื่อความเสียหายใด ๆ เพื่อปรับมูลค่าเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดในงบการเงิน
- 13.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ตามงบการเงินรวม เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด จำนวนเงิน 3.03 ล้านบาท เป็นเงินที่บริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเมนต์ จำกัด (บริษัทย่อยซึ่งได้เข้าร่วมทุนในกิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี เพื่อดำเนินโครงการออกแบบรวบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขตควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ในสัดส่วนร้อยละ 10 ของการร่วมค้า ตามหมายเหตุ 17) ถูกอายัดไว้ตามหมายแจ้งอายัดจากสำนักงานบังคับคดีแพ่งกรุงเทพมหานคร 1 ในการอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา เพื่อจ่ายให้กับเจ้าหนี้ตามคำพิพากษา ตามหมายเหตุ 12 ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้นำเงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัดจ่ายให้กับเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาแล้ว

14. เงินลงทุนเพื่อขาย

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินลงทุนเพื่อขาย – กองทุนรวม	15,039,080.00	30,020,496.84	15,039,080.00	34,627,975.23
เงินลงทุนเพื่อขาย – หุ้นทุน	1,395,232.24	6,166,012.80	1,395,232.24	3,542,259.60
กำไรจากการวัดมูลค่า	19,752,197.40	-	21,735,922.59	-
รวม	36,186,509.64	36,186,509.64	38,170,234.83	38,170,234.83

การวัดมูลค่ายุติธรรมของหน่วยลงทุนในกองทุนรวมใช้มูลค่าสุทธิที่ประกาศจากกองทุน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 1

การวัดมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อขายซึ่งเป็นหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนใช้ราคาเสนอซื้อครั้งสุดท้ายที่อ้างอิงจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 1

15. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

15.1 รายละเอียดของบริษัทร่วม

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ประเทศที่ จดทะเบียนจัดตั้ง	ทุนชำระแล้ว	สัดส่วน การลงทุน ร้อยละ	งบการเงินรวม		เงินปันผลที่ได้รับ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561
					เงินลงทุน		
					ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561		
					วิธีราคาทุน	วิธีส่วนได้เสีย	
					บาท	บาท	
บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด	ประกอบกิจการผลิต จำหน่ายไฟฟ้าและธุรกิจ เกี่ยวกับพลังงานไฟฟ้า	ไทย	2,320,738,485 บาท	32.00	742,636,410.00	785,541,035.59	4,694,825.85
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า	สปป. ลาว	USD 55,000,000	20.00	280,555,322.15	1,610,925,623.00	544,305,286.80
รวม					1,023,191,732.15	2,396,466,658.59	549,000,112.65

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ทุนชำระแล้ว	สัดส่วนการลงทุนร้อยละ	งบการเงินรวม		เงินปันผลที่ได้รับสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560
					เงินลงทุน		
					ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560		
					วิธีราคาทุน	วิธีส่วนได้เสีย	
					บาท	บาท	บาท
บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด	ประกอบกิจการผลิตจำหน่ายไฟฟ้าและธุรกิจเกี่ยวกับพลังงานไฟฟ้า	ไทย	2,667,515,500 บาท	32.00	853,604,700.00	840,248,775.91	153,648,846.00
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า	สปป. ลาว	USD 55,000,000	20.00	280,555,322.15	1,573,803,487.74	364,396,705.60
Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า	สปป. ลาว	USD 60,000	27.00	488,268.00	-	-
รวม					1,134,648,290.15	2,414,052,263.65	518,045,551.60
หัก ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมสุทธิ					(488,268.00)	-	-
					1,134,160,022.15	2,414,052,263.65	518,045,551.60

15.2 ข้อมูลทางการเงินของบริษัทร่วม

ข้อมูลทางการเงิน โดยสรุปของบริษัทร่วมที่มีสาระสำคัญมีดังนี้

	บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2561	2560	2561	2560	2561	2560
	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
สินทรัพย์หมุนเวียน	1,240,153	1,235,966	3,621,460	3,974,419	-	63,813
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,626,612	1,949,303	17,179,408	18,168,863	-	-
หนี้สินหมุนเวียน	(311,895)	(304,251)	(2,491,246)	(2,241,441)	-	(234,782)
หนี้สินไม่หมุนเวียน	(98,706)	(253,572)	(10,211,132)	(11,987,814)	-	-
สินทรัพย์สุทธิ	2,456,164	2,627,446	8,098,490	7,914,027	-	(170,969)
	บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2561	2560	2561	2560	2561	2560
	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
รายได้รวม	4,333,558	4,148,857	4,125,503	5,703,063	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	190,166	207,726	2,953,644	2,205,902	-	(37,870)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	190,166	207,726	2,953,644	2,205,902	-	(37,870)
เงินปันผลที่ได้รับจากบริษัทร่วมระหว่างปี	4,695	153,649	544,305	364,397	-	-

การกระทบยอดข้อมูลทางการเงินข้างต้นกับมูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทร่วมที่รับรู้
ในงบการเงินรวมแสดงได้ดังนี้

	บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2561	2560	2561	2560	2561	2560
	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
สินทรัพย์สุทธิ	2,456,164	2,627,446	8,098,490	7,914,027	-	-
สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)	32	32	20	20	-	-
มูลค่าเงินลงทุนตามสัดส่วนการลงทุน	785,973	840,783	1,619,698	1,582,805	-	-
(กำไร)ขาดทุนในสินทรัพย์ปลายปี	(432)	(534)	(8,773)	(9,002)	-	-
มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุน	785,541	840,249	1,610,925	1,573,803	-	-

	บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2561	2560	2561	2560	2561	2560
	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	190,166	207,726	2,953,644	2,205,902	-	-
สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)	32	32	20	20	-	-
มูลค่าเงินลงทุนตามสัดส่วนการลงทุน	60,853	66,472	590,729	441,180	-	-
กำไรในสินทรัพย์รับรู้ระหว่างปี	102	102	229	457	-	-
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	60,955	66,574	590,958	441,637	-	-

เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2561 บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้มีการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทมูลค่าหุ้นละ 5 บาท จากมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 95 บาท โดยจ่ายเงินคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วน เป็นจำนวนเงิน 133,375,775.00 บาท โดยบริษัทย่อยได้รับเงินคืนทุนแล้ว จำนวนเงิน 42.68 ล้านบาท เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2561

เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2561 บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้มีการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทมูลค่าหุ้นละ 8 บาท จากมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 95 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 87 บาท โดยจ่ายเงินคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วน เป็นจำนวนเงิน 213,401,240.00 บาท โดยบริษัทย่อยได้รับเงินคืนทุนแล้ว จำนวนเงิน 68.29 ล้านบาท เมื่อวันที่ 28 กันยายน 2561

เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2561 มีมติให้บริษัทฯ มีการลงทุนเพิ่มโดยการซื้อหุ้นของบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด จากจำนวน 8,536,047 หุ้น เป็นจำนวน 8,536,050 หุ้น เป็นจำนวน 3 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 107 บาท รวมเป็นจำนวน 321 บาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 เงินลงทุนในบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ทั้งจำนวนเป็นการลงทุนทางอ้อมผ่าน บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย โดยการถือหุ้นในบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ในอัตราร้อยละ 32 ของทุนที่ออกและชำระแล้ว ทั้งนี้ บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) ได้จำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด จำนวน 8,536,050 หุ้น เพื่อเป็นหลักประกันความรับผิดชอบภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ของบริษัทร่วมดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 เงินลงทุนใน Theun Hinboun Power Co., Ltd. ทั้งจำนวนเป็นการลงทุนทางอ้อมผ่าน GMS Power International Pte Ltd. ซึ่งเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมโดยการถือหุ้นใน Theun Hinboun Power Co., Ltd. ในอัตราร้อยละ 20 ของทุนที่ออกและชำระแล้ว ทั้งนี้ GMS Power International Pte Ltd. ได้จำหน่ายหุ้นสามัญของ Theun Hinboun Power Co., Ltd. จำนวน 220,000 หุ้น เพื่อเป็นหลักประกันความรับผิดชอบภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ของบริษัทร่วมดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 เงินลงทุนใน Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. ทั้งจำนวนเป็นการลงทุนทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมโดยการถือหุ้นใน Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. ในอัตราร้อยละ 27 ของทุนที่ออกและชำระแล้ว อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2561 ที่ประชุมของ Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. ได้มีมติเลิกกิจการและได้มีการแต่งตั้งผู้ชำระบัญชี เงินลงทุนใน Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. ได้ถูกโอนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเป็นเงินลงทุนระยะยาวอื่น ตามหมายเหตุ 18 ซึ่งปัจจุบันอยู่ในระหว่างการชำระบัญชี

16. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ประกอบด้วย

ชื่อกิจการ	ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ทุนที่ชำระแล้ว	สัดส่วนการลงทุน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			รายได้เงินปันผลสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561
				เงินลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561		สุทธิ	
				ผลขาดทุนจาก	การด้อยค่าสะสม		
				ราคาทุน			
				ร้อยละ			
MDX BVI Ltd.	หมู่เกาะบริติชเวอร์จิน	USD 1.00	100.00	620,000,000.00	(296,443,939.51)	323,556,060.49	-
บริษัท เกดเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ไทย	56,000,000.00 บาท	35.71	19,999,300.00	(19,999,300.00)	-	-
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	ไทย	25,000,000.00 บาท	99.99	24,999,965.00	(16,062,519.97)	8,937,445.03	-
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	ไทย	1,719,000,000.00 บาท	52.01	893,991,600.00	-	893,991,600.00	37,249,650.00
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด	ไทย	40,000,000.00 บาท	97.50	39,000,010.00	(5,766,489.96)	33,233,520.04	-
รวม				1,597,990,875.00	(338,272,249.44)	1,259,718,625.56	37,249,650.00

ชื่อกิจการ	ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ทุนที่ชำระแล้ว	สัดส่วนการลงทุน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			รายได้เงินปันผลสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560
				เงินลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560		สุทธิ	
				ผลขาดทุนจาก	การด้อยค่าสะสม		
				ราคาทุน			
				ร้อยละ			
MDX BVI Ltd.	หมู่เกาะบริติชเวอร์จิน	USD 1.00	100.00	620,000,000.00	(306,063,458.20)	313,936,541.80	-
บริษัท เกดเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ไทย	56,000,000.00 บาท	35.71	19,999,300.00	(19,999,300.00)	-	-
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	ไทย	25,000,000.00 บาท	99.99	24,999,965.00	(15,890,429.27)	9,109,535.73	-
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	ไทย	1,719,000,000.00 บาท	52.01	893,991,600.00	-	893,991,600.00	37,249,650.00
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด	ไทย	40,000,000.00 บาท	97.50	39,000,010.00	(5,724,591.02)	33,275,418.98	-
รวม				1,597,990,875.00	(347,677,778.49)	1,250,313,096.51	37,249,650.00

ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทย่อยแต่ละรายของกลุ่มบริษัทฯ ที่มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมที่มี
สาระสำคัญแสดงได้ดังนี้

(หน่วย:พันบาท)

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
	บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัทย่อยอื่น ที่ไม่มีสาระสำคัญ	รายการตัดบัญชี	รวม
ร้อยละของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	44.44			
สินทรัพย์หมุนเวียน	1,338,566			
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	3,072,810			
หนี้สินหมุนเวียน	(10,896)			
หนี้สิน ไม่หมุนเวียน	(45,070)			
สินทรัพย์สุทธิ	4,355,410			
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,935,544	(63,948)	635,206	2,506,802
รายได้	78,462			
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	520,766			
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(95,620)			
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	425,146			
กำไร(ขาดทุน)ที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	231,429	6,223	(44,732)	192,920
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นที่แบ่งให้กับส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	188,935	6,223	(5,411)	189,747
เงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	21,375	-	-	21,375
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(304,992)			
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	811,042			
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(71,625)			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ ก่อนผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน	434,425			
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน				
ที่มีต่อเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(15)			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	434,410			

(หน่วย:พันบาท)

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
	บริษัท จี เอ็ม เอส เทาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัทย่อยอื่น ที่ไม่มีสาระสำคัญ	รายการตัดบัญชี	รวม
ร้อยละของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	44.44			
สินทรัพย์หมุนเวียน	857,818			
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	3,207,981			
หนี้สินหมุนเวียน	(9,128)			
หนี้สินไม่หมุนเวียน	(54,784)			
สินทรัพย์สุทธิ	4,001,888			
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,778,439	(64,804)	624,801	2,338,436
รายได้	104,660			
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	376,946			
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(169,192)			
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	207,754			
กำไร(ขาดทุน)ที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	167,515	743	(33,950)	134,308
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นที่แบ่งให้กับส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	92,326	743	(9,511)	83,558
เงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	21,375	-	-	21,375
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(278,808)			
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	495,459			
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(71,625)			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ				
ก่อนผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน	145,026			
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยน				
ที่มีต่อเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	368			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	145,394			

17. หนี้สินในการร่วมค้า

17.1 รายละเอียดของการร่วมค้า

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ทุนที่ชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม		วิธีส่วนได้เสีย	
			ณ วันที่		ณ วันที่		วิธีราคาทุน		ณ วันที่	
			31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
			2561	2560	2561	2560	2561	2560	2561	2560
			บาท	บาท	ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท
กิจการร่วมค้า บจก. วิจิตรภัณฑ์ก่อสร้าง, บจก. ประยูรวิศว์, บจก. สีแสงการโยธา(1979), บจก. กรุงเทพมหานคร, บจก. เกตเวย์ คิวลอปเมนต์ (“กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี”)	ประมุลงานโครงการระบบน้ำเสียจังหวัดสมุทรปราการ	ประเทศไทย	736,322,214.50	438,447,361.00	10.00	10.00	73,632,221.45	43,844,736.10	(61,799,421.04)	(90,946,906.39)
หัก เงินลงทุน							(1,340,000.00)	(700,000.00)		
ผลขาดทุนจากการค้าระยะสั้น							(72,292,221.45)	(43,144,736.10)		
รวม							-	-		

17.2 ข้อมูลทางการเงินของการร่วมค้า

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของการร่วมค้าที่มีสาระสำคัญมีดังนี้

	กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี	
	(ข้อมูลทางการเงินยังไม่ได้ผ่านการตรวจสอบ)	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	พันบาท	พันบาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	98,329	98,329
สินทรัพย์หมุนเวียน	6,288,759	5,990,884
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	7,730	7,730
หนี้สินหมุนเวียน	(6,999,412)	(6,999,412)
สินทรัพย์สุทธิ	(604,594)	(902,469)

กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี	
(ข้อมูลทางการเงินยังไม่ได้ผ่านการตรวจสอบ)	
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
รายได้รวม	629
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(4,645)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(4,645)
เงินปันผลรับจากการร่วมค้าระหว่างปี	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปีข้างต้นรวมรายการดังต่อไปนี้	
ค่าเสื่อมราคา	-
รายได้ดอกเบี้ย	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	-
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	-

การกระทบยอดข้อมูลทางการเงินข้างต้นกับมูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนในการร่วมค้าที่รับรู้
ในงบการเงินรวมแสดงได้ดังนี้

กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี	
ณ วันที่	ณ วันที่
31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
<u>พันบาท</u>	<u>พันบาท</u>
สินทรัพย์สุทธิ	(902,469)
สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)	10
มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุน	(90,247)
หัก เจ้าหนี้เงินลงทุน	(700)
มูลค่าตามบัญชี – สุทธิ	(90,947)

		กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
		2561	2560
		พันบาท	พันบาท
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	(4,645)
สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		-	10
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		-	(464)

เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ร่วมค้า ครั้งที่ 1/2561 ของกิจการร่วมค้าฯ ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนของกิจการร่วมค้าฯ จากเดิม จำนวนเงิน 438,447,361.00 บาท เป็นจำนวนเงิน 443,447,361.00 บาท โดยเรียกชำระเงินเพิ่มทุน จำนวนเงิน 5,000,000.00 บาท ซึ่งบริษัทย่อยมีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 10 เป็นจำนวนเงิน 500,000.00 บาท ปัจจุบันบริษัทย่อยยังไม่มีชำระเงินเพิ่มทุนดังกล่าว

เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ร่วมค้า ครั้งที่ 2/2561 ของกิจการร่วมค้าฯ ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนของกิจการร่วมค้าฯ จากเดิม จำนวนเงิน 443,447,361.00 บาท เป็นจำนวนเงิน 448,447,361.00 บาท โดยเรียกชำระเงินเพิ่มทุน จำนวนเงิน 5,000,000.00 บาท ซึ่งบริษัทย่อยมีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 10 เป็นจำนวนเงิน 500,000.00 บาท ปัจจุบันบริษัทย่อยยังไม่มีชำระเงินเพิ่มทุนดังกล่าว

เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ร่วมค้า ครั้งที่ 3/2561 ของกิจการร่วมค้าฯ ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนของกิจการร่วมค้าฯ จากเดิม จำนวนเงิน 448,447,361.00 บาท เป็นจำนวนเงิน 736,322,214.50 บาท โดยเรียกชำระเงินเพิ่มทุน จำนวนเงิน 287,874,853.50 บาท ซึ่งบริษัทย่อยมีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 10 เป็นจำนวนเงิน 28,787,485.35 บาท ซึ่งเป็นจำนวนเงินตามคำพิพากษาของศาลฎีกาจากคดีความ ตามหมายเหตุ 12 โดยบริษัทย่อยได้มีการจ่ายชำระไปเมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2561

18. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม					
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560		
	ราคาทุน	ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	สุทธิ	ราคาทุน	ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	สุทธิ
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินลงทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด						
ตราสารทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2,250,048.00	(2,250,038.00)	10.00	1,761,780.00	(1,761,770.00)	10.00
ตราสารทุนในกิจการอื่น	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-
หน่วยลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์	357,155,480.47	-	357,155,480.47	357,155,480.47	-	357,155,480.47
รวม	377,209,523.47	(20,054,033.00)	357,155,490.47	376,721,255.47	(19,565,765.00)	357,155,490.47

	งบการเงินรวม					
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560		
	ราคาทุน	ผลขาดทุนจาก การด้อยค่าสะสม	สุทธิ	ราคาทุน	ผลขาดทุนจาก การด้อยค่าสะสม	สุทธิ
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินลงทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด						
ตราสารทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
ตราสารทุนในกิจการอื่น	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-
รวม	17,804,005.00	(17,803,995.00)	10.00	17,804,005.00	(17,803,995.00)	10.00

19. ที่ดินรอการพัฒนา

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท
ที่ดินรอการพัฒนา	67,684,316.94	67,684,316.94
หัก ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม	-	(1,759,958.24)
สุทธิ	67,684,316.94	65,924,358.70

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมสำหรับ
ที่ดินรอพัฒนามีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	(1,759,958.24)	(1,759,958.24)
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-
ลดลงระหว่างปี	1,759,958.24	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	(1,759,958.24)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ดิน
รอการพัฒนา จำนวน 524-2-85 ไร่ ราคาทุน 67.68 ล้านบาท บริษัทฯ ได้นำที่ดินรอพัฒนาบางส่วน
จำนวน 381-0-87 ไร่ ไปจำนองกับสถาบันการเงินเพื่อเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันหนังสือค้ำประกัน
ไว้กับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตามหมายเหตุ 35.1

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทฯ มีมูลค่ายุติธรรมของที่ดินรอการพัฒนา จำนวนเงิน 138.30 ล้านบาท และจำนวนเงิน 114.66 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ บริษัทฯ มีการวัดมูลค่ายุติธรรมจากผลการประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระด้วยวิธีเปรียบเทียบตามราคาตลาดตามรายงานลงวันที่ 7 ธันวาคม 2561 และวันที่ 28 พฤศจิกายน 2559 ตามลำดับ ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 3

20. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ประกอบด้วย

	ที่ดิน	งบการเงินรวม อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	รวม
	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560			
ราคาทุน	132,730,784.70	253,443,557.39	386,174,342.09
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(219,614,984.64)	(219,614,984.64)
มูลค่าตามบัญชี	132,730,784.70	33,828,572.75	166,559,357.45
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
โอนออก	-	(185,058.35)	(185,058.35)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,163,188.08)	(5,163,188.08)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่โอนออก	-	72,264.83	72,264.83
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	132,730,784.70	28,552,591.15	161,283,375.85
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ราคาทุน	132,730,784.70	253,258,499.04	385,989,283.74
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(224,705,907.89)	(224,705,907.89)
มูลค่าตามบัญชี	132,730,784.70	28,552,591.15	161,283,375.85
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561			
ซื้อสินทรัพย์	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,152,887.06)	(5,152,887.06)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	132,730,784.70	23,399,704.09	156,130,488.79
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
ราคาทุน	132,730,784.70	253,258,499.04	385,989,283.74
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(229,858,794.95)	(229,858,794.95)
มูลค่าตามบัญชี	132,730,784.70	23,399,704.09	156,130,488.79

	ที่ดิน	งบการเงินเฉพาะกิจการ อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	รวม
	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560			
ราคาทุน	5,297,034.70	253,443,557.39	258,740,592.09
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(219,614,984.64)	(219,614,984.64)
มูลค่าตามบัญชี	5,297,034.70	33,828,572.75	39,125,607.45
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
โอนออก	-	(185,058.35)	(185,058.35)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,163,188.08)	(5,163,188.08)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่โอนออก	-	72,264.83	72,264.83
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,297,034.70	28,552,591.15	33,849,625.85
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ราคาทุน	5,297,034.70	253,258,499.04	258,555,533.74
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(224,705,907.89)	(224,705,907.89)
มูลค่าตามบัญชี	5,297,034.70	28,552,591.15	33,849,625.85
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561			
ซื้อสินทรัพย์	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,152,887.06)	(5,152,887.06)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,297,034.70	23,399,704.09	28,696,738.79
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
ราคาทุน	5,297,034.70	253,258,499.04	258,555,533.74
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(229,858,794.95)	(229,858,794.95)
มูลค่าตามบัญชี	5,297,034.70	23,399,704.09	28,696,738.79

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ตามงบการเงินรวม บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีมูลค่า
 ยุติธรรมของที่ดิน และอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร จำนวนเงิน 609.75 ล้านบาท และจำนวนเงิน
 599.86 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ บริษัทฯ มีการวัดมูลค่ายุติธรรมจากผลการประเมินราคาโดยผู้ประเมิน
 ราคาอิสระด้วยวิธีเปรียบเทียบตามราคาตลาดตามรายงานลงวันที่ 7 ธันวาคม 2561 และวันที่ 28
 พฤศจิกายน 2559 ตามลำดับ ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 3

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทฯ มีมูลค่ายุติธรรม
 ของที่ดิน และอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร จำนวนเงิน 400.35 ล้านบาท และจำนวนเงิน 403.20 ล้าน
 บาท ตามลำดับ ทั้งนี้ บริษัทฯ มีการวัดมูลค่ายุติธรรมจากผลการประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ
 ด้วยวิธีเปรียบเทียบตามราคาตลาดตามรายงานลงวันที่ 7 ธันวาคม 2561 และวันที่ 28 พฤศจิกายน 2559
 ตามลำดับ ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 3

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนส่วนหนึ่งเป็นที่ดินของ
 บริษัทย่อย จำนวน 22-3-10 ไร่ มูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 11.39 ล้านบาท ซึ่งมีคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินให้
 เพิกถอนโฉนดที่ดินดังกล่าว ตามหมายเหตุ 35.6

21. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
ประกอบด้วย

ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2561								
ราคาทุน	177,245.07	135,496,695.23	31,885,731.27	69,762,831.03	116,063,466.04	112,500.00	7,665,598.60	361,164,067.24
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(63,690,720.63)	(31,101,227.38)	(60,374,025.56)	(68,084,945.55)	-	(7,665,408.60)	(230,916,327.72)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	71,805,974.60	784,503.89	9,388,805.47	47,978,520.49	112,500.00	190.00	130,247,739.52
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561								
ซื้อสินทรัพย์	-	-	282,650.07	2,322,679.67	18,033,826.17	6,124,707.56	-	26,763,863.47
รับโอน(โอนออก)	-	5,018,077.00	-	-	-	(5,018,077.00)	-	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	-	(828,066.87)	(9,487,872.30)	-	-	(10,315,939.17)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	-	-	-	(1,814.11)	-	-	-	(1,814.11)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับไว้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(4,653,192.38)	(296,599.85)	(3,867,593.12)	(5,821,418.72)	-	-	(14,638,804.07)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	828,015.87	6,582,248.87	-	-	7,410,264.74
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	177,245.07	72,170,859.22	770,554.11	7,842,026.91	57,285,304.51	1,219,130.56	190.00	139,465,310.38
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561								
ราคาทุน	177,245.07	140,514,772.23	32,168,381.34	71,257,443.83	124,609,419.91	1,219,130.56	7,665,598.60	377,611,991.54
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(68,343,913.01)	(31,397,827.23)	(63,415,416.92)	(67,324,115.40)	-	(7,665,408.60)	(238,146,681.16)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	72,170,859.22	770,554.11	7,842,026.91	57,285,304.51	1,219,130.56	190.00	139,465,310.38

ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560

รายการ	ที่ดิน	งบการเงินรวม					รวม
		อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งอาคาร สำนักงาน	เครื่องมือเครื่องใช้	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาทุน	177,245.07	122,699,193.09	31,371,777.52	66,189,432.11	113,138,942.68	12,608,346.79	353,850,535.86
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(58,581,978.24)	(30,701,009.24)	(56,617,152.91)	(62,903,662.95)	-	(216,469,211.94)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	64,117,214.85	670,768.28	9,572,279.20	50,235,279.73	12,608,346.79	137,381,323.92
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560							
ซื้อสินทรัพย์	-	-	527,953.75	3,791,498.92	4,859,813.08	116,597.00	9,295,862.75
รับโอน(โอนออก)	-	12,797,502.14	-	-	-	(12,612,443.79)	185,058.35
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	(14,000.00)	(218,100.00)	(1,935,289.72)	-	(2,167,389.72)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,036,477.56)	(414,039.97)	(3,974,971.65)	(6,966,570.32)	-	(16,392,059.50)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่รับโอน	-	(72,264.83)	-	-	-	-	(72,264.83)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่	-	-	-	-	-	-	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	13,821.83	218,099.00	1,785,287.72	-	2,017,208.55
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	177,245.07	71,805,974.60	784,503.89	9,388,805.47	47,978,520.49	112,500.00	130,247,739.52
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560							
ราคาทุน	177,245.07	135,496,695.23	31,885,731.27	69,762,831.03	116,063,466.04	112,500.00	361,164,067.24
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(63,690,720.63)	(31,101,227.38)	(60,374,025.56)	(68,084,945.55)	-	(230,916,327.72)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	71,805,974.60	784,503.89	9,388,805.47	47,978,520.49	112,500.00	130,247,739.52

	ที่ดิน	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อื่น ๆ	รวม
		อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งอาคาร สำนักงาน	เครื่องมือเครื่องใช้	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	บาท		
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	177,245.07	132,862,851.94	16,708,198.38	49,450,068.83	59,174,612.47	112,500.00	7,534,422.52	266,019,899.21	
	-	(61,056,889.34)	(16,169,442.65)	(41,115,414.06)	(36,092,438.24)	-	(7,534,270.52)	(161,968,454.81)	
	177,245.07	71,805,962.60	538,755.73	8,334,654.77	23,082,174.23	112,500.00	152.00	104,051,444.40	
	-	-	105,392.33	2,084,169.86	9,560,526.17	5,653,073.69	-	17,403,162.05	
	-	5,018,077.00	-	-	-	(5,018,077.00)	-	-	
	-	-	-	-	(3,629,077.90)	-	-	(3,629,077.90)	
	-	(4,653,192.38)	(220,335.50)	(3,465,721.30)	(2,544,883.06)	-	-	(10,884,132.24)	
	-	-	-	-	3,223,071.90	-	-	3,223,071.90	
	177,245.07	72,170,847.22	423,812.56	6,953,103.33	29,691,811.34	747,496.69	152.00	110,164,468.21	
	177,245.07	137,880,928.94	16,813,590.71	51,534,238.69	65,106,060.74	747,496.69	7,534,422.52	279,793,983.36	
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	-	(65,710,081.72)	(16,389,778.15)	(44,581,135.36)	(35,414,249.40)	-	(7,534,270.52)	(169,629,515.15)	
	177,245.07	72,170,847.22	423,812.56	6,953,103.33	29,691,811.34	747,496.69	152.00	110,164,468.21	
	177,245.07	137,880,928.94	16,813,590.71	51,534,238.69	65,106,060.74	747,496.69	7,534,422.52	279,793,983.36	
	-	(65,710,081.72)	(16,389,778.15)	(44,581,135.36)	(35,414,249.40)	-	(7,534,270.52)	(169,629,515.15)	
	177,245.07	72,170,847.22	423,812.56	6,953,103.33	29,691,811.34	747,496.69	152.00	110,164,468.21	
	177,245.07	137,880,928.94	16,813,590.71	51,534,238.69	65,106,060.74	747,496.69	7,534,422.52	279,793,983.36	
	-	(65,710,081.72)	(16,389,778.15)	(44,581,135.36)	(35,414,249.40)	-	(7,534,270.52)	(169,629,515.15)	
	177,245.07	72,170,847.22	423,812.56	6,953,103.33	29,691,811.34	747,496.69	152.00	110,164,468.21	
	177,245.07	137,880,928.94	16,813,590.71	51,534,238.69	65,106,060.74	747,496.69	7,534,422.52	279,793,983.36	
	-	(65,710,081.72)	(16,389,778.15)	(44,581,135.36)	(35,414,249.40)	-	(7,534,270.52)	(169,629,515.15)	

ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560

รายการ	ที่ดิน	งบการเงินเฉพาะกิจการ				อื่น ๆ	รวม
		อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งอาคาร สำนักงาน	เครื่องมือเครื่องใช้	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาทุน	177,245.07	120,065,349.80	16,451,995.32	46,292,612.22	54,764,799.39	7,534,422.52	257,894,771.11
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(55,948,146.95)	(15,808,338.38)	(37,754,328.05)	(33,089,325.57)	(7,534,270.52)	(150,134,409.47)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	64,117,202.85	643,656.94	8,538,284.17	21,675,473.82	152.00	107,760,361.64
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560							
ซื้อที่ดินทรัพย์สิน	-	-	270,203.06	3,375,556.61	4,859,813.08	-	8,622,169.75
รับโอน(โอนออก)	-	12,797,502.14	-	-	-	-	185,058.35
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายสินทรัพย์	-	-	(14,000.00)	(218,100.00)	(450,000.00)	-	(682,100.00)
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับคืนกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	(5,036,477.56)	(374,926.10)	(3,579,185.01)	(3,303,112.67)	-	(12,293,701.34)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่รับโอน	-	(72,264.83)	-	-	-	-	(72,264.83)
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	13,821.83	218,099.00	300,000.00	-	531,920.83
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	177,245.07	71,805,962.60	538,755.73	8,334,654.77	23,082,174.23	152.00	104,051,444.40
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560							
ราคาทุน	177,245.07	132,862,851.94	16,708,198.38	49,450,068.83	59,174,612.47	7,534,422.52	266,019,899.21
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(61,056,889.34)	(16,169,442.65)	(41,115,414.06)	(36,092,438.24)	-	(161,968,454.81)
มูลค่าตามบัญชี	177,245.07	71,805,962.60	538,755.73	8,334,654.77	23,082,174.23	152.00	104,051,444.40

22. ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีและฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินของกลุ่มบริษัทฯ โดยใช้อัตราภาษีร้อยละ 20 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	ส่วนที่รับรู้ ในกำไร(ขาดทุน) สำหรับปี	ส่วนที่รับรู้ ในกำไร(ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	544,017.17	(544,017.17)	-	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	298,809.37	-	-	298,809.37
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	8,078,680.61	14,862.10	(239,398.00)	7,854,144.71
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
เงินลงทุนชั่วคราว	(189,827.26)	189,827.26	-	-
เงินลงทุนเพื่อขาย	(4,347,184.65)	-	396,745.04	(3,950,439.61)
สุทธิ	4,384,495.24	(339,327.81)	157,347.04	4,202,514.47

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	ส่วนที่รับรู้ ในกำไร(ขาดทุน) สำหรับปี	ส่วนที่รับรู้ ในกำไร(ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	613,561.65	(69,544.48)	-	544,017.17
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	298,809.37	-	-	298,809.37
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	7,583,454.60	99,711.41	395,514.60	8,078,680.61
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
เงินลงทุนชั่วคราว	3,202.88	(193,030.14)	-	(189,827.26)
เงินลงทุนเพื่อขาย	(3,238,839.10)	-	(1,108,345.55)	(4,347,184.65)
สุทธิ	5,260,189.40	(162,863.21)	(712,830.95)	4,384,495.24

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ส่วนที่รับรู้	ส่วนที่รับรู้
	1 มกราคม 2561	ในกำไร(ขาดทุน)	ในกำไร(ขาดทุน)
		สำหรับปี	เปิดเสรีอื่น
	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี			
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	298,809.37	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ			
ผลประโยชน์พนักงาน	4,958,099.00	(258,442.00)	(27,445.80)
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี			
เงินลงทุนชั่วคราว	(189,827.26)	189,827.26	-
เงินลงทุนเพื่อขาย	(4,347,184.54)	-	396,745.04
สุทธิ	719,896.57	(68,614.74)	369,299.24
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ส่วนที่รับรู้	ส่วนที่รับรู้
	1 มกราคม 2560	ในกำไร(ขาดทุน)	ในกำไร(ขาดทุน)
		สำหรับปี	เปิดเสรีอื่น
	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี			
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	298,809.37	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ			
ผลประโยชน์พนักงาน	4,830,139.40	(63,841.40)	191,801.00
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี			
เงินลงทุนชั่วคราว	3,202.88	(193,030.14)	-
เงินลงทุนเพื่อขาย	(3,238,839.10)	-	(1,108,345.44)
สุทธิ	1,893,312.55	(256,871.54)	(916,544.44)

23. เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการอื่น
ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	37,100,378.44	22,698,562.77	13,491,977.03	5,164,679.86
เงินทอรองรับจากกิจการอื่น	415,228.59	430,109.25	202,276.47	178,268.38
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	1,545,033.00	2,934,633.00	1,545,033.00	2,934,633.00
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	3,804,480.79	958,382.56	3,804,480.79	958,382.56
อื่น ๆ	5,255,128.01	6,046,467.77	5,079,232.35	6,536,792.25
รวม	48,120,248.83	33,068,155.35	24,122,999.64	15,772,756.05

24. หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ
ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินระยะยาวตามแผนฟื้นฟูกิจการ	255,594,213.58	255,594,213.58	490,681,558.67	490,681,558.67
ดอกเบี้ยค้างจ่ายตามแผนฟื้นฟูกิจการ	17,778,298.64	26,878,142.81	19,538,952.92	30,325,678.65
รวม	273,372,512.22	282,472,356.39	510,220,511.59	521,007,237.32
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(263,463,467.82)	(60,805,987.15)	(416,408,937.19)	(62,492,868.71)
สุทธิ	9,909,044.40	221,666,369.24	93,811,574.40	458,514,368.61

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการแยกตามเงื่อนไขได้ดังนี้

24.1 หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการตามเงื่อนไขเดิมประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินระยะยาวตามแผนฟื้นฟูกิจการ	52,993,970.17	52,993,970.17	136,896,500.17	136,896,500.17
ดอกเบี้ยค้างจ่ายตามแผนฟื้นฟูกิจการ	8,621,218.00	8,621,218.00	8,621,218.00	8,621,218.00
รวม	61,615,188.17	61,615,188.17	145,517,718.17	145,517,718.17
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)
สุทธิ	9,909,044.40	9,909,044.40	93,811,574.40	93,811,574.40

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการตามเงื่อนไขเดิม

มีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	61,615,188.17	685,147,837.40	145,517,718.17	925,298,918.28
โอนออกเป็นหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ				
ตามเงื่อนไขใหม่	-	(391,969,954.46)	-	(548,218,505.34)
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(231,562,694.77)	-	(231,562,694.77)
ยอดคงเหลือปลายปี	61,615,188.17	61,615,188.17	145,517,718.17	145,517,718.17

24.2 หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการตามเงื่อนไขใหม่ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินระยะยาวตามแผนฟื้นฟูกิจการ	202,600,243.41	202,600,243.41	353,785,058.50	353,785,058.50
ดอกเบี้ยค้างจ่ายตามแผนฟื้นฟูกิจการ	9,157,080.64	18,256,924.81	10,917,734.92	21,704,460.65
รวม	211,757,324.05	220,857,168.22	364,702,793.42	375,489,519.15
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(211,757,324.05)	(9,099,843.38)	(364,702,793.42)	(10,786,724.94)
สุทธิ	-	211,757,324.84	-	364,702,794.21

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการตามเงื่อนไขใหม่มีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	220,857,168.22	-	375,489,519.15	-
รับโอนจากหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ				
ตามเงื่อนไขเดิม	-	391,969,954.46	-	548,218,505.34
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	(9,099,844.17)	(171,112,786.24)	(10,786,725.73)	(172,728,986.19)
ยอดคงเหลือปลายปี	211,757,324.05	220,857,168.22	364,702,793.42	375,489,519.15

เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2560 บริษัทฯ ได้มีการเจรจากับเจ้าหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการที่จะถึงกำหนดชำระหนี้ภายในปี 2560 จำนวน 13 ราย ซึ่งบริษัทฯ ได้มีการจัดทำหนังสือขอเปลี่ยนเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ โดยได้มีการแบ่งเจ้าหนี้ออกเป็น 2 กลุ่ม และมีเงื่อนไขการจ่ายชำระใหม่ ดังนี้

1. เจ้าหนี้ จำนวน 4 ราย ยินยอมที่จะชะลอหนี้เงินต้นคงค้างเป็นระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 โดยบริษัทฯ จะลงชำระดอกเบี้ยคงที่ อัตราร้อยละ 5.50 ต่อปี

2. เจ้าหนี้ จำนวน 9 ราย ยินยอมที่จะชะลอหนี้เงินต้นคงค้างเป็นระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ ชำระหนี้เงินต้นบางส่วนก่อน และในระยะเวลา 3 ปี บริษัทฯ จะคงชำระดอกเบี้ยคงที่ อัตราร้อยละ 5.50 ต่อปี โดยที่เจ้าหนี้จะลดหนี้ให้ร้อยละ 10 ซึ่งบริษัทฯ ได้จ่ายชำระหนี้เงินต้นบางส่วนแก่เจ้าหนี้กลุ่มนี้ จำนวนเงิน 80.00 ล้านบาท ในวันที่ 25 เมษายน 2560 โดยชำระให้แก่ผู้รับมอบอำนาจจากกลุ่มเจ้าหนี้ และงวดที่ 2 จำนวนเงิน 79.00 ล้านบาท จ่ายชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ในวันที่ 24 พฤษภาคม 2560

ทั้งนี้ เจ้าหนี้แต่ละรายได้มีการลงนามรับข้อตกลงตามผลการเจรจาโดยจะไม่มีการเรียกร้องหรือฟ้องร้องต่อบริษัทฯ เพื่อขอชำระหนี้ในช่วงระยะเวลา 3 ปี

25. เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่นทั้งจำนวนเป็นเงินกู้ยืมโดยมีการทำสัญญากู้ยืมเงินซึ่งมีระยะเวลาการจ่ายชำระคืนภายใน 3 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้ และมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15.00 ต่อปี เท่ากันทั้งสองงวด ครอบคลุมชำระคืนภายในวันที่ 28 มีนาคม 2563 และวันที่ 28 มิถุนายน 2564

26. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	95,177,186.00	84,210,646.00	24,790,495.00	24,150,697.00
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	5,353,438.00	9,503,572.00	1,264,041.00	1,510,517.00
ต้นทุนดอกเบี้ย	2,351,716.00	2,506,990.00	608,549.00	670,278.00
จ่ายผลประโยชน์พนักงานระหว่างปี	(9,935,200.00)	(4,799,000.00)	(3,164,800.00)	(2,500,000.00)
รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่				
ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	(8,606,404.00)	3,754,978.00	(137,229.00)	959,003.00
ยอดคงเหลือปลายปี	84,340,736.00	95,177,186.00	23,361,056.00	24,790,495.00

ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นผล
(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลง
ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ข้อสมมติด้านประชากรศาสตร์	(3,524,190.00)	977,092.00	(891,825.00)	264,815.00
ข้อสมมติทางการเงิน	-	2,777,886.00	-	694,188.00
การปรับปรุงจากประสบการณ์	(5,082,214.00)	-	754,596.00	-
รวม	(8,606,404.00)	3,754,978.00	(137,229.00)	959,003.00

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.84 ต่อปี	ร้อยละ 2.68 ต่อปี	ร้อยละ 2.84 ต่อปี	ร้อยละ 2.68 ต่อปี
อัตราการขึ้นเงินเดือนโดยเฉลี่ย	ร้อยละ 5.00 – 7.50 ต่อปี	ร้อยละ 5.00 – 7.50 ต่อปี	ร้อยละ 5.50 ต่อปี	ร้อยละ 6.00 ต่อปี
อัตราการลาออก	ร้อยละ 2.00 – 15.00 ต่อปี	ร้อยละ 2.00 – 15.00 ต่อปี	ร้อยละ 2.00 – 15.00 ต่อปี	ร้อยละ 2.00 – 15.00 ต่อปี
เกษียณอายุ	60 ปี	60 ปี	60 ปี	60 ปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ตามงบการเงินรวมและตามงบการเงินเฉพาะกิจการ ระยะเวลาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็น 11.3 – 21.5 ปี (2560 : 10.4 – 20.9 ปี) และ 16.6 ปี (2560 : 15.8 ปี) ตามลำดับ

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผลโดยถือว่าข้อสมมติอื่น ๆ คงที่จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานสรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
อัตราก็คลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.00	(6,430,678.00)	(6,710,656.00)	(1,559,946.00)	(1,624,728.00)
ลดลงร้อยละ 1.00	7,384,898.00	7,747,813.00	1,760,923.00	1,844,366.00
อัตรากำขึ้นเงินเดือนโดยเฉลี่ย				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.00	7,028,737.00	8,312,941.00	1,694,561.00	2,015,631.00
ลดลงร้อยละ 1.00	(6,266,072.00)	(7,360,553.00)	(1,534,008.00)	(1,809,799.00)
อัตรากำลาออก				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.00	(1,571,365.00)	(1,942,064.00)	(315,585.00)	(417,860.00)
ลดลงร้อยละ 20.00	1,661,268.00	2,068,973.00	333,232.00	443,111.00

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 สภานิติบัญญัติแห่งชาติได้มีมติผ่านร่างพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ ซึ่งกฎหมายดังกล่าวอยู่ในระหว่างรอประกาศในราชกิจจานุเบกษา พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่นี้กำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีนายจ้างเลิกจ้าง สำหรับลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไปให้มีสิทธิได้รับค่าชดเชยไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย จำนวน 400 วัน โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะแก้ไขโครงการเมื่อกฎหมายดังกล่าวมีผลบังคับใช้ซึ่งจะส่งผลให้ประมาณหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานในงวดที่มีการแก้ไขและรับรู้ต้นทุนบริการในอดีตในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ เพิ่มขึ้น จำนวนเงิน 24.94 ล้านบาท และจำนวนเงิน 6.89 ล้านบาท ตามลำดับ

27. ทุนเรือนหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ทุนเรือนหุ้นมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	มูลค่า ที่ตราไว้ บาทต่อหุ้น	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560	
		จำนวนหุ้น	มูลค่า	จำนวนหุ้น	มูลค่า
		หุ้น	บาท	หุ้น	บาท
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญต้นปี	10.00	475,630,378	4,756,303,780.00	475,630,378	4,756,303,780.00
หุ้นสามัญปลายปี	10.00	475,630,378	4,756,303,780.00	475,630,378	4,756,303,780.00
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญต้นปี	10.00	475,593,142	4,755,931,420.00	475,593,142	4,755,931,420.00
หุ้นสามัญปลายปี	10.00	475,593,142	4,755,931,420.00	475,593,142	4,755,931,420.00

28. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ในการบริหารจัดการทุน คือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 แสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 0.10:1 และ 0.12:1 ตามลำดับ และงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 แสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 0.29:1 และ 0.31:1 ตามลำดับ

29. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	26,589,145.33	8,115,808.89	26,589,145.33	8,115,808.89
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	146,680,474.73	145,418,460.39	35,818,313.50	35,088,805.11
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	89,983,864.86	86,897,449.91	21,544,526.25	21,257,951.36
ค่าเสื่อมราคา	19,791,691.13	21,555,247.58	16,037,019.30	17,456,889.42
ค่าที่ปรึกษา	110,150,675.08	97,572,239.13	69,098,311.80	59,813,760.00
ค่าเช่า	17,493,773.64	25,106,448.18	10,923,725.22	10,485,159.15
ค่าสาธารณูปโภค	21,107,206.43	19,532,709.18	19,931,470.13	18,295,089.47
ขาดทุนจากการด้อยค่าในสินทรัพย์	-	-	213,989.64	10,927,920.25

30. (ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้

30.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปีประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ในงวดปัจจุบัน	-	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้				
ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ความสัมพันธ์ระหว่าง(ค่าใช้จ่าย)
รายได้ภาษีเงินได้กับกำไร(ขาดทุน)ทางบัญชีในรูปแบบการกระทบยอดตามอัตราภาษีที่ใช้ ร้อยละ
0 – 20 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้	590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57	42,652,220.47
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่ใช้	(116,785,623.96)	(75,615,249.88)	(23,035,127.11)	(8,530,444.10)
รายได้ที่ได้รับยกเว้น	133,110,743.01	120,054,603.05	7,615,147.34	7,576,895.20
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่ไม่สามารถหักได้	(1,221,128.50)	(3,193,259.08)	1,288,089.76	(517,343.02)
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	2,886,430.16	(17,362,989.00)	1,354,721.80	(308,542.34)
ขาดทุนทางภาษีงวดปัจจุบันที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(31,038,301.99)	(25,568,531.03)	-	-
ขาดทุนทางภาษีงวดก่อนที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	12,708,553.47	1,522,562.73	12,708,553.47	1,522,562.73
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
อัตราภาษีที่บังคับใช้				
- บริษัทฯ และบริษัทย่อยในประเทศ	ร้อยละ 0 – 20	ร้อยละ 0 – 20	ร้อยละ 20	ร้อยละ 20
- บริษัทย่อยในต่างประเทศ	ร้อยละ 18 – 30	ร้อยละ 18 – 30	-	-

30.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		
	จำนวนเงิน	รายได้(ค่าใช้จ่าย)	จำนวนเงิน
	ก่อนภาษี	ภาษีเงินได้	สุทธิจากภาษี
	บาท	บาท	บาท
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561			
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	(246,111.35)	-	(246,111.35)
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(1,983,650.19)	396,745.04	(1,586,905.15)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	(9,529,864.68)	-	(9,529,864.68)
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	8,606,404.00	(239,398.00)	8,367,006.00

	งบการเงินรวม		
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี บาท	รายได้(ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้ บาท	จำนวนเงิน สุทธิจากภาษี บาท
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	(2,770,303.59)	-	(2,770,303.59)
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	5,541,808.19	(1,108,345.55)	4,433,462.64
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	(142,589,684.95)	-	(142,589,684.95)
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	(3,754,978.00)	395,514.60	(3,359,463.40)
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี บาท	รายได้(ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้ บาท	จำนวนเงิน สุทธิจากภาษี บาท
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561			
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(1,983,725.19)	396,745.04	(1,586,980.15)
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	137,229.00	(27,445.80)	109,783.20
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	5,541,727.21	(1,108,345.44)	4,433,381.77
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	(959,003.00)	191,801.00	(767,202.00)

30.3 ผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงิน
ได้รอการตัดบัญชีประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	857,245,906.06	815,448,767.03	286,832,956.60	284,597,080.91
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	2,770,102.67	2,770,102.67	2,770,102.67	2,770,102.67
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	379,851,933.41	387,943,209.87	379,851,933.41	387,943,209.87
ที่ดินรอการพัฒนา	-	1,759,958.24	-	1,759,958.24
ขาดทุนทางภาษี	1,398,862,095.82	1,314,357,601.22	828,582,637.24	892,125,404.57
รวม	<u>2,638,730,037.96</u>	<u>2,522,279,639.03</u>	<u>1,498,037,629.92</u>	<u>1,569,195,756.26</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีที่ไม่ได้รับรู้เป็น
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีไม่มีวันสิ้นสุดประโยชน์ทางภาษีภายใต้กฎหมายภาษีอากร
ปัจจุบัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ที่ไม่ได้รับรู้เป็น
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีแยกตามปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษีได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษี				
ปี 2561	-	7,172,493.34	-	-
ปี 2562	812,540,807.79	876,083,575.12	812,383,521.18	875,926,288.51
ปี 2563	122,156,194.70	122,156,194.70	10,553,997.00	10,553,997.00
ปี 2564	181,155,394.29	181,155,394.29	5,645,119.06	5,645,119.06
ปี 2565	127,789,943.77	127,789,943.77	-	-
ปี 2566	155,219,755.27	-	-	-
รวม	<u>1,398,862,095.82</u>	<u>1,314,357,601.22</u>	<u>828,582,637.24</u>	<u>892,125,404.57</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 กลุ่มบริษัทฯ ไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัด
บัญชีข้างต้น เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ ยังไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ที่จะมีกำไรทางภาษีในอนาคต
เพียงพอจนสามารถใช้ประโยชน์ทางภาษีนี้ได้

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ระบุส่วนงานดำเนินงานโดยอ้างอิงจากรายงานภายในของบริษัทฯ และบริษัทย่อยซึ่งรายงานดังกล่าวได้รับการสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานเป็นประจำเพื่อการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจำแนกส่วนงานดำเนินงานตามลักษณะของธุรกิจที่ดำเนินการ โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีส่วนงานดำเนินงานรวม 3 ส่วนงาน ประกอบด้วย ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ – นิคมอุตสาหกรรม ส่วนงานธุรกิจผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า และส่วนงานธุรกิจอื่น

บริษัทฯ และบริษัทย่อยวัดมูลค่าผลกำไรหรือขาดทุนของส่วนงาน โดยพิจารณาจากกำไรขั้นต้นของส่วนงานโดยไม่ได้รวมรายการรายได้ดอกเบี้ย กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน รายได้อื่น ค่าใช้จ่ายส่วนกลางต่าง ๆ ต้นทุนทางการเงิน และส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานมีดังนี้

	งบการเงินรวม					
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561					
	ส่วนงานธุรกิจ		ส่วนงานธุรกิจ	ส่วนงานธุรกิจอื่น	รายการตัดบัญชี	รวม
	อสังหาริมทรัพย์ – นิคมอุตสาหกรรม		ผลิตและจำหน่าย			
	ขายที่ดิน	ค่าเช่าและค่าบริการ	พลังงานไฟฟ้า			
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากบุคคลภายนอก	137,759,806.62	164,663,593.02	32,130,910.00	31,380,000.00	-	365,934,309.64
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	31,936.50	-	52,800,000.00	(52,831,936.50)	-
รวมรายได้	137,759,806.62	164,695,529.52	32,130,910.00	84,180,000.00	(52,831,936.50)	365,934,309.64
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	111,170,661.29	13,281,575.50	8,875,533.67	59,009,927.34	(8,431,936.50)	183,905,761.30
รายได้เงินปันผล						9,122,113.35
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	-	-	14,562,993.82	-	-	14,562,993.82
รายได้อื่น						23,584,273.66
รายการโอนกลับ(หนี้สงสัยจะสูญ)						83,637,592.10
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย						(12,190,759.43)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร						(354,595,900.76)
ต้นทุนทางการเงิน						(9,046,768.54)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)						
ในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	-	-	651,912,662.27	-	-	651,912,662.27
กำไรก่อนภาษีเงินได้						590,891,967.77
สินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	2,396,466,658.59	-	-	2,396,466,658.59
สินทรัพย์อื่น						3,390,299,179.99
รวม						5,786,765,838.58

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560					
	ส่วนงานธุรกิจ		ส่วนงานธุรกิจ	ส่วนงานธุรกิจอื่น	รายการตัดบัญชี	รวม
	อสังหาริมทรัพย์ – นิคมอุตสาหกรรม		ผลิตและจำหน่าย			
	ขายที่ดิน	ค่าเช่าและค่าบริการ สาธารณูปโภค	พลังงานไฟฟ้า			
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากบุคคลภายนอก	45,055,975.00	160,668,793.09	33,660,210.00	27,724,040.00	-	267,109,018.09
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	83,998.00	-	52,800,000.00	(52,883,998.00)	-
รวมรายได้	45,055,975.00	160,752,791.09	33,660,210.00	80,524,040.00	(52,883,998.00)	267,109,018.09
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	36,940,166.11	26,528,988.95	11,957,016.57	56,910,510.66	(8,483,998.00)	123,852,684.29
รายได้เงินปันผล						634,826.00
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	-	-	95,150,446.09	-	-	95,150,446.09
รายได้อื่น						24,309,298.70
รายการโอนกลับ(หนี้สงสัยจะสูญ)						5,382,722.41
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย						(5,490,858.07)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร						(361,509,659.84)
ต้นทุนทางการเงิน						(5,064,680.18)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)						
ในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	-	-	507,747,498.24	-	-	507,747,498.24
กำไรก่อนภาษีเงินได้						385,012,277.64
สินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	2,414,052,263.65	-	-	2,414,052,263.65
สินทรัพย์อื่น						2,830,184,822.10
รวม						5,244,237,085.75

32. เครื่องมือทางการเงิน

32.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีนโยบายที่จะประกอบธุรกรรมเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

32.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคตซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัทฯ ซึ่งกลุ่มบริษัทฯ มิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงนี้ อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทฯ

กลุ่มบริษัทฯ มีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่เปิดต่อความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยดังนี้

	งบการเงินรวม				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย
	บาท	บาท	บาท	บาท	ร้อยละต่อปี
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	125,287,032.18	647,950,124.28	559,822,421.77	1,333,059,578.23	0.125 – 1.625
เงินลงทุนชั่วคราว	-	324,882,279.93	136,406,811.54	461,289,091.47	1.55 – 1.75
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	1,995,000.00	1,995,000.00	-
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอาชั้ด	-	210,741,342.47	-	210,741,342.47	1.00 – 1.65
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	343,444,841.91	343,444,841.91	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการเฉพาะกิจ	-	237,351,959.04	-	237,351,959.04	13.00
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	-	273,372,512.22	-	273,372,512.22	5.50
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	5.00
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	50,401,975.32	-	50,401,975.32	15.00

งบการเงินรวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละต่อปี
	บาท	บาท	บาท	บาท	ร้อยละต่อปี
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	131,933,173.23	547,245,324.61	110,720,524.26	789,899,022.10	0.125 – 1.65
เงินลงทุนชั่วคราว	-	303,423,666.72	90,957,542.45	394,381,209.17	1.40 – 1.85
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	2,720,085.83	1,995,000.00	4,715,085.83	3.00
เงินฝากสถาบันการเงินที่คิดภาระค่าประกัน	14,192,602.22	-	-	14,192,602.22	1.25
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	-	213,771,588.62	-	213,771,588.62	1.00 – 1.65
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	351,536,118.37	351,536,118.37	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการเฉพาะกิจ	-	308,199,465.31	-	308,199,465.31	13.00
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	-	282,472,356.39	-	282,472,356.39	5.50
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	5.00
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	41,644,736.12	-	41,644,736.12	15.00

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละต่อปี
	บาท	บาท	บาท	บาท	ร้อยละต่อปี
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	15,974,935.07	209,430,493.09	11,467,618.50	236,873,046.66	0.125 – 1.50
เงินลงทุนชั่วคราว	-	102,882,279.93	-	102,882,279.93	1.55 – 1.85
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	-	100,715,317.81	-	100,715,317.81	1.60
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	-	220,000,000.00	5,000,000.00	225,000,000.00	3.00 – 5.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	153,444,841.91	153,444,841.91	-
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	-	510,220,511.59	-	510,220,511.59	5.50

งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละต่อปี
	บาท	บาท	บาท	บาท	
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	33,544,982.92	76,000,000.00	34,828,231.97	144,373,214.89	0.125 – 1.50
เงินลงทุนชั่วคราว	-	31,423,666.72	45,949,136.31	77,372,803.03	1.55 – 1.85
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	-	100,715,917.81	-	100,715,917.81	1.60
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	-	220,000,000.00	5,000,000.00	225,000,000.00	3.00 – 5.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	161,536,118.37	161,536,118.37	-
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	-	521,007,237.32	-	521,007,237.32	5.50

32.3 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเกิดจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ กลุ่มบริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากบริษัท ย่อยมีสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งมิได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงไว้ อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่ม บริษัทฯ กลุ่มบริษัทฯ มีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม			
	สินทรัพย์ทางการเงิน		หนี้สินทางการเงิน	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560
ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา	700.00	700.00	-	-
กีบลาว	3,661,570.00	3,416,570.00	-	-

32.4 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการกระจุกตัวของการให้สินเชื่อ และการไม่ได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทฯ มีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ผู้บริหารของบริษัทฯ บริหารความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม และการให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทฯ ไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีจำนวนมากมาย ซึ่งผู้บริหารของบริษัทฯ ได้มีการพิจารณาค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญอย่างเพียงพอแล้ว จึงเชื่อว่ามูลค่าลูกหนี้สะท้อนตามสภาพเศรษฐกิจ ณ วันสิ้นงวดแล้วและจะได้รับชำระหนี้โดยผลเสียหายสูงสุดจากการให้สินเชื่อที่อาจเกิดขึ้นเท่ากับมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

32.5 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากการเผชิญกับความยุ่งยากในการจัดหาเงินทุนให้เพียงพอ และทันเวลาต่อการปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงิน และไม่สามารถขายสินทรัพย์ทางการเงินได้ทันเวลาด้วยราคาที่ใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม กลุ่มบริษัทฯ มีความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ อยู่ระหว่างการจ่ายชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ และถูกอายัดเงินฝากสถาบันการเงินส่วนหนึ่งไว้ชั่วคราวตามคำสั่งศาล อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารของบริษัทฯ บริหารความเสี่ยงนี้โดยการเจรจาปรับเปลี่ยนแผนการชำระหนี้กับเจ้าหนี้แต่ละรายให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ เพื่อให้กลุ่มบริษัทฯ สามารถจ่ายชำระหนี้ได้ตามแผนที่ตกลงร่วมกัน

32.6 ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

32.6.1 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่รับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือเปิดเผยมูลค่ายุติธรรม

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์ทางการเงินที่รับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

		งบการเงินรวม			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม			
		ข้อมูล	ข้อมูล	ข้อมูล	
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
บาท		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ที่รับรู้ด้วย					
มูลค่ายุติธรรม					
เงินลงทุนชั่วคราว	136,406,811.54	136,406,811.54	-	-	136,406,811.54
เงินลงทุนเพื่อขาย	36,186,509.64	36,186,509.64	-	-	36,186,509.64
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม					
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน					
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	156,130,488.79	-	609,751,110.00	-	609,751,110.00

		งบการเงินรวม			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม			
		ข้อมูล	ข้อมูล	ข้อมูล	
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
บาท		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ที่รับรู้ด้วย					
มูลค่ายุติธรรม					
เงินลงทุนชั่วคราว	90,957,542.45	90,957,542.45	-	-	90,957,542.45
เงินลงทุนเพื่อขาย	38,170,234.83	38,170,234.83	-	-	38,170,234.83
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม					
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน					
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	161,283,375.85	-	599,900,900.00	-	599,900,900.00

		งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561			
มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม			
		ข้อมูล ระดับ 1	ข้อมูล ระดับ 2	ข้อมูล ระดับ 3	รวม
บาท		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ที่รับรู้ด้วย					
มูลค่ายุติธรรม					
เงินลงทุนเพื่อขาย	36,186,509.64	36,186,509.64	-	-	36,186,509.64
สินทรัพย์ที่เปิดเผย					
มูลค่ายุติธรรม					
อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน	28,696,738.79	-	400,351,110.00	-	400,351,110.00
		งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม			
		ข้อมูล ระดับ 1	ข้อมูล ระดับ 2	ข้อมูล ระดับ 3	รวม
บาท		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ที่รับรู้ด้วย					
มูลค่ายุติธรรม					
เงินลงทุนชั่วคราว	45,949,136.31	45,949,136.31	-	-	45,949,136.31
เงินลงทุนเพื่อขาย	38,170,234.83	38,170,234.83	-	-	38,170,234.83
สินทรัพย์ที่เปิดเผย					
มูลค่ายุติธรรม					
อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน	33,849,625.85	-	403,200,900.00	-	403,200,900.00

32.6.2 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่ไม่ได้รับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม

ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน ซึ่งได้แก่ เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่กิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินฝากสถาบันการเงินที่คิดภาระค่าประกัน เงินมัดจำในการซื้อหุ้น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการอื่น และหนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการมีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินกลุ่มนี้มีระยะเวลาครบกำหนดสั้น

33. รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทฯ มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

33.1 ลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯ

<u>ชื่อบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>	<u>ลักษณะความสัมพันธ์</u>
MDX BVI Ltd.	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์จี จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า เอ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์จี จำกัด
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า บี จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์จี จำกัด
	(จดทะเบียนเลิกและเสร็จการชำระบัญชี เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2561 และวันที่ 26 มิถุนายน 2561 ตามลำดับ)
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ โซล่า ซี จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์จี จำกัด
	(จดทะเบียนเลิกและเสร็จการชำระบัญชี เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2560 และวันที่ 5 กันยายน 2560 ตามลำดับ)
Ta Sang Hydropower Co., Ltd.	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรุ๊ป จำกัด
บริษัท เกตเวย์ เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
บริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
GMS Power International Pte Ltd.	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
บริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่าน GMS Power International Pte Ltd.

ชื่อบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.

กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซท จำกัด

บริษัท เซ็นทรัล อพาร์ทเมนต์ จำกัด

บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด

บริษัท เกตเวย์ ซิตี้ จำกัด

บริษัท สยาม พาวเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด

บริษัท สปริง แคปปิตอล (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท สมุทรปราการ ออฟเพอร์เรตติ้ง จำกัด

บริษัท สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) จำกัด

บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด

บริษัท บี เค ซี ซี จำกัด

บริษัท แอล แอนด์ อาร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Y Investment Ltd.

บริษัท บุญบันดาลโชค จำกัด

บริษัท ไม่มีปัญหา จำกัด

กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์เดอะคอลลัมน์

PJ Spring Investment Ltd.

บริษัท นักรัง เบ็ทเทอร์ จำกัด

บริษัท บริดจ์ แอนด์ รีเวอร์ จำกัด

บริษัท แพลตฟอร์ม ทาวเวอร์ จำกัด

บริษัท รีเวอร์ แพลตฟอร์ม จำกัด

บริษัท เอไอพี แอดไวเซอร์ จำกัด

บริษัท อินโนเวทีฟ เอ็นเนอร์ยี เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท จี เอ็ม เอส ลาว จำกัด

(จดทะเบียนเลิก เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2561)

การร่วมค้าโดยการลงทุนทางอ้อมผ่านบริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด

กิจการเฉพาะกิจโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยเป็นกรรมการ

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกันกับบริษัทย่อย

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกันกับบริษัทย่อย

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นผู้ถือหุ้น

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกันกับบริษัทย่อย

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีบริษัทย่อยถือหุ้นหน่วยลงทุน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการเป็นบุตรของกรรมการของบริษัทย่อย

กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย

กรรมการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับกรรมการในบริษัทย่อย

33.2 รายการค้าระหว่างกัน

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
	นโยบายการกำหนดราคา	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
		บาท	บาท	บาท	บาท
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ได้รายการออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้ค่าบริการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	-	-	8,400,000.00	8,400,000.00
ค่าที่ปรึกษา ค่าบริหารและดำเนินโครงการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	-	-	44,400,000.00	44,400,000.00
ค่าเช่าและค่าบริการสำนักงาน	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	-	-	31,936.50	26,998.00

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
นโยบายการกำหนดราคา		31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
		บาท	บาท	บาท	บาท
รายการธุรกิจกับบริษัทร่วม					
รายได้ค่าที่ปรึกษาโครงการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	32,130,910.00	33,660,210.00	-	-
รายได้ค่าเช่าที่ดิน	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	9,540,303.00	9,540,303.00	-	-
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน	14,562,993.82	95,150,446.09	-	-
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้ค่าบริการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	31,380,000.00	27,700,000.00	30,180,000.00	26,500,000.00
มูลค่าการจำหน่ายทรัพย์สิน	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	560,747.66	-	-	-
ค่าที่ปรึกษา ค่าบริหารและดำเนินโครงการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	16,800,000.00	14,400,000.00	16,800,000.00	14,400,000.00
ค่าเช่าและค่าบริการสำนักงาน	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	23,822,302.20	23,117,726.95	11,852,894.70	11,519,903.78
ค่าเช่ารถและค่าบริการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	6,344,150.00	7,026,387.50	3,371,987.50	3,416,875.00
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	อัตราร้อยละ 5.00 ต่อปี	87,500.02	87,500.02	-	-

33.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
		บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า					
บริษัทร่วม					
Theun Hinboun Power Co., Ltd.		3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
การร่วมค้า					
กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี		14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ		(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
สุทธิ		-	-	-	-
รวม		<u>3,219,240.00</u>	<u>3,243,420.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินทรงจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	-	-	1,407,091.50	1,407,091.50
บริษัทร่วม				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	342,467.58	805,761.79	-	-
รวม	342,467.58	805,761.79	1,407,091.50	1,407,091.50
หัก ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	(1,407,091.50)	(1,407,091.50)
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	(1,407,091.50)	(1,407,091.50)
สุทธิ	342,467.58	805,761.79	-	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัทร่วม				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	225,285.45	233,982.58	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,664,050.30	1,484,681.79	-	-
รวม	1,889,335.75	1,718,664.37	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ				
บริษัทย่อย				
บริษัท เกตเวย์ คิวเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	-	133,791,415.24	137,015,524.83
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	-	-	2,207,123.32	2,207,123.32
รวม	-	-	135,998,538.56	139,222,648.15
หัก ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	(139,222,648.15)	(140,622,648.15)
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างปี	-	-	3,224,109.59	1,400,000.00
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	(135,998,538.56)	(139,222,648.15)
สุทธิ	-	-	-	-
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด	57,178,094.02	59,156,817.56	57,178,094.02	59,156,817.56
หัก ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)
สุทธิ	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
ยอดคงเหลือต้นปี	4,715,085.83	4,995,000.00	-	-
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	(2,720,085.83)	(279,914.17)	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	1,995,000.00	4,715,085.83	-	-
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ				
ยอดคงเหลือต้นปี	(4,715,085.83)	(4,995,000.00)	-	-
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างปี	2,720,085.83	279,914.17	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	(1,995,000.00)	(4,715,085.83)	-	-
สุทธิ	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาว				
บริษัทย่อย				
บริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	220,000,000.00	220,000,000.00
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	220,000,000.00	220,000,000.00
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(220,000,000.00)	(220,000,000.00)
สุทธิ	-	-	-	-
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	5,000,000.00	5,000,000.00
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	5,000,000.00	5,000,000.00
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(5,000,000.00)	(5,000,000.00)
สุทธิ	-	-	-	-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินให้กู้ยืมระยะยาว (ต่อ)				
กิจการเกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	161,536,118.37	165,581,756.60	161,536,118.37	165,581,756.60
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	(8,091,276.46)	(4,045,638.23)	(8,091,276.46)	(4,045,638.23)
ยอดคงเหลือปลายปี	153,444,841.91	161,536,118.37	153,444,841.91	161,536,118.37
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ				
ยอดคงเหลือต้นปี	(161,536,118.37)	(165,581,756.60)	(161,536,118.37)	(165,581,756.60)
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างปี	8,091,276.46	4,045,638.23	8,091,276.46	4,045,638.23
ยอดคงเหลือปลายปี	(153,444,841.91)	(161,536,118.37)	(153,444,841.91)	(161,536,118.37)
สุทธิ	-	-	-	-
บริษัท สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	190,000,000.00	190,000,000.00	-	-
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	190,000,000.00	190,000,000.00	-	-
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(190,000,000.00)	(190,000,000.00)	-	-
สุทธิ	-	-	-	-
กิจการเฉพาะกิจ				
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซท จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	308,199,465.31	308,199,465.31	-	-
ให้กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
รับชำระคืนระหว่างปี	(70,847,506.27)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	237,351,959.04	308,199,465.31	-	-
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ				
ยอดคงเหลือต้นปี	(308,199,465.31)	(308,199,465.31)	-	-
ตั้งเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างปี	70,847,506.27	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	(237,351,959.04)	(308,199,465.31)	-	-
สุทธิ	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น				
ค่าตอบแทนผู้บริหารจ่ายล่วงหน้า				
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	45,651,086.90	70,633,908.68	-	-
เงินมัดจำ				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์เดอะคอลลัมน์	5,483,524.20	5,172,570.74	2,736,028.71	2,581,271.75
รวม	51,134,611.10	75,806,479.42	2,736,028.71	2,581,271.75
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
การร่วมค้า				
กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี	362,082.19	362,082.19	-	-
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท สมุทรปราการ ออฟเพอร์เรตติ้ง จำกัด	2,056,034.25	1,968,534.23	-	-
รวม	2,418,116.44	2,330,616.42	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	-	-	2,952.13	2,653.60
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์เดอะคอลลัมน์	381,968.80	404,159.52	165,401.14	184,044.47
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย				
บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ กรีน เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	-	-	304,178.50	304,178.50
บริษัทร่วม				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	1,389,539.73	-	-	-
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด	25,350.00	-	-	-
รวม	1,796,858.53	404,159.52	472,531.77	490,876.57
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ (เงินต้น)				
บริษัทย่อย				
บริษัท เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	13,561,659.94	13,561,659.94
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	13,561,659.94	13,561,659.94
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	221,525,685.15	221,525,685.15
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	221,525,685.15	221,525,685.15

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ (เงินต้น) (ต่อ)				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท สยาม พาวเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	17,298,500.79	34,402,770.91	17,298,500.79	34,402,770.91
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(17,104,270.12)	-	(17,104,270.12)
ยอดคงเหลือปลายปี	17,298,500.79	17,298,500.79	17,298,500.79	17,298,500.79
บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57
บริษัท บี เค ซี ซี จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38
บริษัท แอล แอนด์ อาร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	5,689,416.08	11,314,950.37	5,689,416.08	11,314,950.37
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(5,625,534.29)	-	(5,625,534.29)
ยอดคงเหลือปลายปี	5,689,416.08	5,689,416.08	5,689,416.08	5,689,416.08
Y Investment Ltd.				
ยอดคงเหลือต้นปี	81,905,931.68	162,892,208.84	81,905,931.68	162,892,208.84
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(80,986,277.16)	-	(80,986,277.16)
ยอดคงเหลือปลายปี	81,905,931.68	81,905,931.68	81,905,931.68	81,905,931.68
PJ Spring Investment Ltd.				
ยอดคงเหลือต้นปี	52,671,377.98	139,725,560.12	52,671,377.98	139,725,560.12
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(87,054,182.14)	-	(87,054,182.14)
ยอดคงเหลือปลายปี	52,671,377.98	52,671,377.98	52,671,377.98	52,671,377.98
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
ยอดคงเหลือต้นปี	21,107,610.86	41,978,221.67	21,107,610.86	41,978,221.67
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(20,870,610.81)	-	(20,870,610.81)
ยอดคงเหลือปลายปี	21,107,610.86	21,107,610.86	21,107,610.86	21,107,610.86
รวม	202,600,243.34	202,600,243.34	437,687,588.43	437,687,588.43

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ (ดอกเบี้ยค้างจ่าย)				
บริษัทย่อย				
บริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเมนต์ จำกัด	-	-	157,935.15	309,252.69
บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)	-	-	1,602,719.13	3,138,283.15
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท สยาม พาวเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด	859,579.63	1,714,748.08	859,579.63	1,714,748.08
บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด	256,450.09	502,154.72	256,450.09	502,154.72
บริษัท บี เค ซี ซี จำกัด	22,201.53	43,472.81	22,201.53	43,472.81
บริษัท แอล แอนด์ อาร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	282,711.50	563,973.76	282,711.50	563,973.76
Y Investment Ltd.	4,069,986.91	8,119,087.40	4,069,986.91	8,119,087.40
PJ Spring Investment Ltd.	2,617,292.97	5,221,154.46	2,617,292.97	5,221,154.46
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,048,858.08	2,092,333.65	1,048,858.08	2,092,333.65
รวม	9,157,080.71	18,256,924.88	10,917,734.99	21,704,460.72
เงินกู้ยืมระยะยาว				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท สมุทรปราการ ออฟเพอร์เรตติ้ง จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-
กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	-	-	-
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-
บริษัท เอ็ม เอส ซี ซี จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	-	-
กู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	3,000,000.00	-	-
จ่ายชำระคืนระหว่างปี	-	(3,000,000.00)	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	-	-
รวม	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-

33.4 การค้ำประกันระหว่างกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัท จี เอ็ม เอส เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้จำนำหุ้นสามัญของบริษัท อีสเทิร์น เพาเวอร์ แอนด์ อิเล็กทริก จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทร่วม จำนวน 8,536,050 หุ้น และจำนวน 8,536,047 หุ้น ตามลำดับ รวมถึงจำนวนหุ้นสามัญที่จะออกเพิ่มเติมในอนาคตในบริษัทร่วมดังกล่าว เพื่อเป็นหลักประกันความรับผิดชอบภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ของบริษัทร่วมดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 GMS Power International Pte Ltd. ซึ่งเป็นบริษัท ย่อยทางอ้อมได้จำหน่ายหุ้นสามัญของ Theun Hinboun Power Co., Ltd. ซึ่งเป็นบริษัทร่วม จำนวน 220,000 หุ้น เพื่อเป็นหลักประกันความรับผิดชอบภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ของบริษัทร่วม ดังกล่าว

33.5 ภาระผูกพันระหว่างกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทร่วมแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาเช่าที่ดิน จำนวน 1 สัญญา กับบริษัทย่อยแห่งหนึ่งเป็นระยะเวลา 25 ปี บริษัทร่วมมีภาระผูกพันต้องจ่ายค่าเช่าเดือน ละ 795,025.25 บาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่า และบริการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน จำนวน 4 แห่ง และจำนวน 1 แห่ง ตามลำดับ สิ้นสุดอายุสัญญา ภายในปี 2564 และปี 2561 ตามลำดับ ตามหมายเหตุ 35.2

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญา ค่าที่ปรึกษากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน จำนวน 4 ราย เท่ากันทั้งสองปี สิ้นสุดสัญญาภายในปี 2561 และ 2564 ตามหมายเหตุ 35.5

33.6 ค่าตอบแทนผู้บริหารที่สำคัญ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	86,439,542.86	82,764,238.91	20,461,700.25	19,815,346.36
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน				
- โครงการสมทบเงินที่กำหนดไว้	1,496,872.00	1,418,496.00	565,440.00	532,944.00
- โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้	2,047,450.00	2,714,715.00	517,386.00	909,661.00
รวม	<u>89,983,864.86</u>	<u>86,897,449.91</u>	<u>21,544,526.25</u>	<u>21,257,951.36</u>

34. รายการที่ไม่กระทบกระแสเงินสด

34.1 รายการที่ไม่กระทบกระแสเงินสด

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
โอนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
เป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	112,793.52	-	112,793.52
ซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เป็นเงินเชื่อ	3,665,184.29	950,252.57	3,665,184.29	950,252.57
ขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เป็นเงินเชื่อ	139,296.50	8,129.99	139,296.50	8,129.99
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	1,983,725.19	5,541,727.32	1,983,725.19	5,541,727.32
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	(75.00)	80.87	-	-
หนี้สินในการร่วมค้าเพิ่มขึ้นจากการจ่ายโดย				
เงินฝากสถาบันการเงินที่คิดภาระค่าประกัน	14,000,000.00	-	-	-
หนี้สินในการร่วมค้าเพิ่มขึ้นจากการจ่ายโดย				
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	3,030,246.15	-	-	-
หนี้สินในการร่วมค้าเพิ่มขึ้นจาก				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	8,757,239.20	-	-	-

34.2 การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินที่เกิดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินที่เกิดจากกิจกรรมจัดหาเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561			
	ยอดคงเหลือต้นปี	การเปลี่ยนแปลง	การเปลี่ยนแปลงอื่น	ยอดคงเหลือปลายปี
	ณ วันที่	จากกระแสเงินสด		ณ วันที่
	1 มกราคม 2561	จากการจัดหาเงิน		31 ธันวาคม 2561
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	958,382.56	(958,382.56)	3,804,480.79	3,804,480.79
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	282,472,356.39	(9,099,844.17)	-	273,372,512.22
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	41,644,736.12	-	8,757,239.20	50,401,975.32
ดอกเบี้ยจ่าย	4,812,121.86	(2,043,169.18)	9,046,768.54	11,815,721.22
เงินปันผลจ่าย	-	(21,375,350.00)	21,375,350.00	-
รวม	329,887,596.93	(33,476,745.91)	42,983,838.53	339,394,689.75

งบการเงินรวม				
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560				
	ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด จากการจัดหาเงิน	การเปลี่ยนแปลงอื่น	ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	1,855,772.00	(1,855,772.00)	958,382.56	958,382.56
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	685,147,837.40	(402,675,481.01)	-	282,472,356.39
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	41,644,736.12	-	41,644,736.12
ดอกเบี้ยจ่าย	2,243,116.40	(2,495,674.72)	5,064,680.18	4,812,121.86
เงินปันผลจ่าย	-	(21,375,350.00)	21,375,350.00	-
รวม	689,246,725.80	(386,757,541.61)	27,398,412.74	329,887,596.93

งบการเงินเฉพาะกิจการ				
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561				
	ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด จากการจัดหาเงิน	การเปลี่ยนแปลงอื่น	ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	958,382.56	(958,382.56)	3,804,480.79	3,804,480.79
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	521,007,237.32	(10,786,725.73)	-	510,220,511.59
ดอกเบี้ยจ่าย	-	(8,671,452.46)	8,671,452.46	-
รวม	521,965,619.88	(20,416,560.75)	12,475,933.25	514,024,992.38

งบการเงินเฉพาะกิจการ				
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560				
	ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด จากการจัดหาเงิน	การเปลี่ยนแปลงอื่น	ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	1,855,772.00	(1,855,772.00)	958,382.56	958,382.56
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	925,298,918.28	(404,291,680.96)	-	521,007,237.32
ดอกเบี้ยจ่าย	-	(9,168,950.43)	9,168,950.43	-
รวม	927,154,690.28	(415,316,403.39)	10,127,332.99	521,965,619.88

35. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

นอกจากหนี้สินที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังนี้

35.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ มีภาระผูกพันกับสถาบันการเงินเกี่ยวกับหนังสือค้ำประกันเพื่อค้ำประกันการจ่ายค่าบริหารโครงการแก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 12.37 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี

35.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าและบริกรกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน จำนวน 4 แห่ง และจำนวน 1 แห่ง ตามลำดับ สิ้นสุดอายุสัญญาภายในปี 2564 และปี 2561 ตามลำดับ โดยมีค่าเช่าที่ต้องจ่ายในอนาคตดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	23,179,344.53	7,035,167.00	10,971,382.80	3,405,817.00
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	29,938,830.40	-	14,584,510.40	-
รวม	<u>53,118,174.93</u>	<u>7,035,167.00</u>	<u>25,555,893.20</u>	<u>3,405,817.00</u>

35.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าห้องพักกับบุคคลอื่น สิ้นสุดสัญญาในวันที่ 31 สิงหาคม 2564 และวันที่ 31 สิงหาคม 2561 ตามลำดับ โดยมีค่าเช่าที่ต้องจ่ายในอนาคต ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	2,405,544.10	480,000.00	-	-
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	-	-	-
รวม	<u>2,405,544.10</u>	<u>480,000.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

35.4 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการระดมทุนตามสัญญาค่าที่ปรึกษา กับบุคคลและกิจการอื่น จำนวน 6 ราย และจำนวน 5 ราย ตามลำดับ เป็นระยะเวลา 1 ปี สิ้นสุด สัญญาภายในปี 2563 และปี 2561 ตามลำดับ โดยมีค่าบริการที่ต้องจ่ายในอนาคตดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	21,905,158.52	1,428,153.68	288,800.00	288,800.00
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	8,153,700.00	-	-	-
รวม	<u>30,058,858.52</u>	<u>1,428,153.68</u>	<u>288,800.00</u>	<u>288,800.00</u>

35.5 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 และ 2560 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการระดมทุนตามสัญญาค่าที่ปรึกษา กับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสกุลเงินบาทและเงินตราต่างประเทศ จำนวน 4 ราย เท่ากันทั้งสองปี สิ้นสุดสัญญาภายในปี 2561 และ 2564 โดยมีค่าบริการที่ต้องจ่ายดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	บาท	บาท	บาท	บาท
<u>สกุลเงินบาท</u>				
ภายใน 1 ปี	8,180,000.00	5,209,600.00	-	209,600.00
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	6,360,000.00	-	-	-
รวม	<u>14,540,000.00</u>	<u>5,209,600.00</u>	<u>-</u>	<u>209,600.00</u>

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 ธันวาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	เหรียญ	เหรียญ	เหรียญ	เหรียญ
<u>สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐอเมริกา</u>				
ภายใน 1 ปี	450,000.00	450,000.00	-	-
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	1,650,000.00	2,100,000.00	-	-
รวม	<u>2,100,000.00</u>	<u>2,550,000.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

35.6 บริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเมนต์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้รับคำสั่งจากอธิบดีกรมที่ดิน เลขที่ 1298/2555 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2555 ให้มีการเพิกถอนโฉนดที่ดิน เลขที่ 24106 บริษัทย่อยเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าว มูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 11.39 ล้านบาท โดยระบุให้บริษัท ย่อยนำโฉนดที่ดินดังกล่าวมอบให้แก่ประธานคณะกรรมการสอบสวนหรือกรรมการและ เลขานุการคณะกรรมการสอบสวน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี ต่อมา บริษัทย่อยได้ขอยื่นคัดค้านเพิกถอนโฉนดที่ดินดังกล่าวตามหนังสือขอคัดค้านเพิกถอนโฉนด ที่ดิน ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2555 พร้อมเอกสารหลักฐาน ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของ คณะกรรมการสอบสวน ซึ่งยังไม่อาจทราบข้อยุติ ดังนั้น กลุ่มบริษัทฯ จึงยังไม่ได้บันทึก ค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเพิกถอนโฉนดที่ดินดังกล่าวไว้ในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ

36. คดีความฟ้องร้อง

คดีความฟ้องร้องของบริษัท เกตเวย์ ดิเวลลอปเมนต์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ได้เข้าร่วมทุนใน กิจการร่วมค้าเอ็นวีพีเอสเคจี เพื่อดำเนินโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียเขต ควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ในสัดส่วนร้อยละ 10 ของการร่วมค้า มีรายละเอียดดังนี้

36.1 คดีหมายเลขดำที่ 254/2547

- ในระหว่างปี 2547 บริษัทย่อยได้ถูกรมควบคุมมลพิษยื่นฟ้องร้องต่อศาลแขวงฐานฉ้อโกง โดยกล่าวอ้างว่าบริษัทย่อยและบุคคลอื่นอีก 18 ราย ได้แสดงข้อความอันเป็นเท็จเพื่อให้ได้ ซึ่งสัญญาซื้อขายที่ดิน และสัญญาก่อสร้างโครงการบำบัดน้ำเสีย และเมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2561 ศาลฎีกามีคำพิพากษาให้จำเลยมีความผิดซึ่งบริษัทย่อยต้องชำระค่าปรับฐานแสดง ข้อความอันเป็นเท็จเพื่อให้ได้ซึ่งสัญญาซื้อขายที่ดินแล้ว ณ ปัจจุบันผลของคดีความดังกล่าว เป็นที่สิ้นสุดแล้ว

36.2 คดีหมายเลขดำที่ 791/2554 และ 809/2554 คดีหมายเลขแดงที่ 18/2555 และ 2090/2555

- เมื่อวันที่ 12 มกราคม 2554 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้กรมควบคุมมลพิษชำระ ค่างวดคงค้างของโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขต ควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ แก่กิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี จำนวนเงิน 7,936.45 ล้านบาท และจำนวนเงิน 54.29 ล้านเหรียญสหรัฐอเมริกา โดยกิจการร่วมค้า เอ็นวีพีเอสเคจี ได้รับชำระเงินแล้ว จำนวนเงิน 3,174.58 ล้านบาท และจำนวนเงิน 21.72 ล้านเหรียญ สหรัฐอเมริกา

- ต่อมากรมควบคุมมลพิษ ได้ยื่นคำร้องขอให้ศาลปกครองกลางเพิกถอนคำชี้ขาดของคณะอนุญาโตตุลาการ ซึ่งศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้บังคับคำชี้ขาดของคณะอนุญาโตตุลาการ กรมควบคุมมลพิษจึงได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาของศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุด และศาลปกครองสูงสุดมีคำพิพากษายืนตามคำพิพากษาของศาลปกครองกลาง
- เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2559 กระทรวงการคลังได้ยื่นร้องขอต่อศาลปกครองกลางให้พิจารณาคดีดังกล่าวใหม่ และเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2559 กรมควบคุมมลพิษได้ยื่นร้องขอต่อศาลปกครองกลางของการบังคับคดีหรือระงับการจ่ายค่าเสียหายตามคำพิพากษาของศาลปกครองสูงสุดในคดีเดียวกัน
- เมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2560 ศาลปกครองกลางได้มีคำสั่งให้งดบังคับคดี ซึ่งบริษัทย่อยและผู้ร่วมค้ารายอื่นได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งของศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุด
- เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2560 ศาลปกครองสูงสุดได้มีคำสั่งยืนตามคำสั่งศาลปกครองกลางที่ให้การบังคับคดี
- เมื่อวันที่ 6 มีนาคม 2561 ศาลปกครองกลางมีคำพิพากษาให้เพิกถอนคำชี้ขาดของคณะอนุญาโตตุลาการ
- เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2561 กิจการร่วมค้า เอ็นพีวีเอสเคจี ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาของศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุด ปัจจุบันอยู่ระหว่างรอฟังคำพิพากษาของศาลปกครองสูงสุด

ทั้งนี้ ผลของคดีความยังมีความไม่แน่นอนสำหรับโครงการออกแบบรวมก่อสร้างระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย เขตควบคุมมลพิษ จังหวัดสมุทรปราการ ที่ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าที่บริษัทย่อยมีส่วนได้เสียในการร่วมค้านี้ในสัดส่วนร้อยละ 10 ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทฯ จึงยังไม่มี การรับรู้ค่าเพื่อ ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลของคดีดังกล่าวในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ

37. รายการแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชีของงวดก่อน

กลุ่มบริษัทฯ ได้แก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชีของงวดก่อนซึ่งมีผลกระทบต่อการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ เนื่องจากบริษัทร่วมแห่งหนึ่งในต่างประเทศ ซึ่งเป็นการลงทุนผ่านบริษัทย่อย บริษัทฯ ได้มีการรับรู้รายการตามวิธีส่วนได้เสียเกินมูลค่าเงินลงทุน เนื่องจากบริษัทย่อยได้รับชำระเงินคืนเงินลงทุนในโครงการจากบริษัทร่วม และบริษัทฯ ไม่มีภาระผูกพันหรือหนี้สินใด ๆ ที่จะเกิดขึ้นในเงินลงทุนในบริษัทร่วม ทำให้บริษัทฯ ไม่มีหนี้สินใด ๆ จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม มีผลทำให้บริษัทฯ ไม่ต้องรับรู้รายการหนี้สินในบริษัทร่วมในการเงินรวม ดังนั้น บริษัทฯ ได้ปรับงบการเงินรวมย้อนหลังเสมือนว่าข้อผิดพลาดดังกล่าวได้ถูกแก้ไขในงวดที่รายการนั้นเกิดขึ้น ผลสะสมของการแก้ไขข้อผิดพลาดดังกล่าวแสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		
	ตามที่รายงานไว้เดิม	รายการปรับปรุง	ตามที่ปรับปรุงใหม่
	บาท	บาท	บาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
หนี้สินในบริษัทร่วม	46,161,657.21	(46,161,657.21)	-
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	2,321,994,325.98	16,442,055.93	2,338,436,381.91
กำไร(ขาดทุน)สะสม	(1,824,477,998.84)	29,560,869.17	(1,794,917,129.67)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	39,463,730.21	158,732.11	39,622,462.32
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ	59,460,435.07	35,690,011.02	95,150,446.09
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	497,522,539.10	10,224,959.14	507,747,498.24
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	(142,836,372.00)	246,687.05	(142,589,684.95)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	220,980,104.49	29,560,869.17	250,540,973.66
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	117,954,339.78	16,354,100.99	134,308,440.77
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	127,286,142.86	29,719,601.28	157,005,744.14
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	67,115,625.06	16,442,055.93	83,557,680.99
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.54	0.07	0.61

38. การจัดประเภทรายการใหม่

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จัดประเภทรายการบางรายการในข้อมูลทางการเงินของงวดก่อนที่นำมาแสดงเปรียบเทียบใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการของงวดปัจจุบันซึ่งไม่มีผลต่อกำไร(ขาดทุน)สำหรับปีหรือส่วนของผู้ถือหุ้นตามที่ได้รายงานไว้แล้วโดยสรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		
	ตามที่รายงานไว้เดิม	จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่
	บาท	บาท	บาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2560			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการอื่น	26,991,249.39	(741,342.47)	26,249,906.92
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	213,030,246.15	741,342.47	213,771,588.62
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการอื่น	28,198,083.24	(741,342.47)	27,456,740.77
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	213,030,246.15	741,342.47	213,771,588.62
งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ตามที่รายงานไว้เดิม	จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่
	บาท	บาท	บาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2560			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการอื่น	20,321,839.30	(715,917.81)	19,605,921.49
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	100,000,000.00	715,917.81	100,715,917.81
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น – กิจการอื่น	19,218,138.80	(715,917.81)	18,502,220.99
เงินฝากสถาบันการเงินที่ถูกอายัด	100,000,000.00	715,917.81	100,715,917.81
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
รายได้อื่น	11,511,623.74	10,927,920.25	22,439,543.99
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(105,553,559.79)	(10,927,920.25)	(116,481,480.04)

39. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ แล้ว เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2562

(TRANSLATION)
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and the Board of Directors of MDX Public Company Limited

Qualified Opinion

I have audited the consolidated and separate financial statements of MDX Public Company Limited and its subsidiaries (“the Group”) and of MDX Public Company Limited (“the Company”), which comprise the consolidated and separate statement of financial position as at 31 December 2018, and the consolidated and separate statement of comprehensive income, the consolidated and separate statement of changes in shareholders’ equity and the consolidated and separate statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated and separate financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In my opinion, except for the possible effects to the consolidated financial statements of the matter described in the *Basis for Qualified Opinion* section of my report, the accompanying consolidated and separate financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated and separate financial position of MDX Public Company Limited and its subsidiaries and of MDX Public Company Limited as at 31 December 2018, and its consolidated and separate financial performance and its consolidated and separate cash flows for the year then ended in accordance with Thai Financial Reporting Standards (TFRSs).

Basis for Qualified Opinion

As in notes to the consolidated financial statements No. 17, the Group has the investments in a joint venture by indirect investing via a subsidiary which is stated by the equity method, the investments in joint venture is stated in the consolidated financial statements as at 31 December 2018 as liabilities in joint venture in amount of Baht 61.80 million which use the information from the financial statements prepared by the management so as to measure the liabilities in joint venture and recognize the share of loss of joint venture. I am unable to obtain sufficient appropriate audit evidence about the value of liabilities in joint venture and share of loss of joint venture because the financial statements of the said joint venture for the year ended 31 December 2018 have not been audited by the certified public

accountant. Consequently, I am unable to determine whether any adjustments to these amounts in the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2018 are necessary.

I conducted my audit in accordance with Thai Standards on Auditing (TSAs). My responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated and Separate Financial Statements* section of my report. I am independent of the Group and the Company in accordance with the Federation of Accounting Professions' Code of Ethics for Professional Accountants together with the ethical requirements that are relevant to my audit of the consolidated and separate financial statements, and I have fulfilled my other ethical responsibilities in accordance with these requirements. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my qualified opinion.

Emphasis of Matters

I draw attention to notes to the consolidated and separate financial statements No. 13.1, the Group and the Company are temporarily garnished by the order of the Anti-Money Laundering Office, related to operate the design and build for wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province by the joint venture at the Company's subsidiary at the proportion of 10%. The Civil Court has ordered that such assets are developed on the state. Presently, the Group and the Company have appealed the order of the Civil Court and it is under consideration by the Court of Appeal. The results of the case is uncertainty, thence there is no recognition of allowance for the damages that may incurred from the said litigations in the consolidated financial statements of the Group. Hereby, my opinion is not modified in respect of this matter.

I draw attention to notes to the interim consolidated financial statements No. 36.2, on 6 March 2018, the Centre Administrative Court made a judgement to revoke the resolution of the Arbitration Board and on 3 April 2018, joint venture lodged an appeal of Central Administrative Court to the Supreme Administrative Court for operate the design and build for wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province by the joint venture at the Company's subsidiary at the proportion of 10% . Presently, it is waiting to hear the judgment of the Supreme Administrative Court. The results of the case is uncertainty, thence there is no recognition of allowance for the damages that may incurred from the said litigations in the consolidated financial statements of the Group. Hereby, my opinion is not modified in respect of this matter.

Other Matters

The consolidated and separate statements of financial position as at 31 December 2017, as presented herein for comparative purpose, as part of the consolidated and separate financial statements as at 31 December 2017, was audited by another auditor in the same firm with me who expressed a qualified opinion due to the financial statements of associates and joint ventures for the year ended 31 December 2017, the measurement of the investments in associate and joint ventures and recognition of the share of loss in associates and joint ventures have not been audited by auditor and there are emphasis of matters on the uncertainty of the outcome of the case and retroactively adjusted the financial statements for prior period as report dated 26 February 2018. The consolidated statement of financial position as at 31 December 2017, presented as comparative information has been restated in respect of investments in associates as described in notes to the financial statement No. 37, I have audited the adjustments and have considered them appropriate and have been properly adjusted.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in my professional judgment, were of most significance in my audit of the consolidated and separate financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of my audit of the consolidated and separate financial statements as a whole, and in forming my opinion thereon, and I do not provide a separate opinion on these matters. In addition to the matter described in the *Basis for Qualified Opinion* section of my report, I have determined the matters described below to be the communicating key audit matters of my report.

Garnished Financial Institution Deposits and Lawsuit

As in notes to the consolidated and separate financial statements No. 13.1, the Group and the Company have the financial institution deposits which are garnished by the order of the Civil Court while the Group and the Company have appealed the order of the Civil Court. Presently, it is pending the Court of Appeal. The management of the Group and the Company believes that these garnished financial institution deposits are not involved in the offend, thence there is no recognition of any allowance so as to adjust the value of garnished financial institution deposits. In addition, as in notes to the consolidated financial statements No. 36.2, the Group has a lawsuit related to operate the design and build for wastewater collection and treatment system project. Presently, it is waiting to hear the judgment of the Supreme Administrative Court. The results of the case is uncertainty, thence there is no recognition of allowance for the damages that may incurred from the said litigations in the consolidated financial statements of the Group. In addition, the management of the Group and the Company has to use the

judgment in assessing the litigation outcome which is uncertainty which have the significance effect on the valuation and disclosure of the garnished financial institution deposits and the damage from potential lawsuits. My audit is concentrated on this area.

Therefore, my audit procedures have included the understanding of the management's process of the considering of the facts and defences in the case, the enquiry on the management's conduction in the case defence, the request for the management's opinion of the case, the request for the lawyer's opinion of the case, the assessing of the management's judgment used in the evaluating of the probability of the result of lawsuit and the auditing to the sufficient of disclosure on uncertainty of litigation outcome.

Investments in Associates

As in notes to the consolidated financial statements No. 15, the Group have investments in one domestic associate and another one overseas associate, and have used the information from those 2 associates' financial statements for the year ended 31 December 2018 which are audited by another auditors in the measurement of the investments in associate and recognition of the share of profit of associates. These measurement of the investments in associate and recognition of the share of profit of associates are significance in the audit due to the amount of investments in 2 associates which are stated in the consolidated financial statements in amount of Baht 2,396.47 million and the amount of share of profit from 2 associates which stated in the consolidated statement of comprehensive income in amount of Baht 651.91 million. My audit is concentrated on this area.

Therefore, my audit procedures have included the evaluating of the independence and professional competence and due care of another auditor who audited the financial statements of 2 associates, the reviewing the another auditor's conclusion with regard to material misstatement of the financial information due to fraud and error of those 2 associates. In addition, the auditing to the use of same accounting policies with the Group and the auditing to the sufficient of disclosure to related party transactions among the Group and the Company with those 2 associates.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the consolidated and separate financial statements and my auditor's report thereon, which is expected to be made available to me after the date of this auditor's report.

In connection with my audit of the consolidated and separate financial statements, my responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated and separate financial statements or my knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

When I read the annual report, if I conclude that there is a material misstatement therein, I am required to communicate the matter to those charged with governance and request that the connections be made.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated and Separate Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated and separate financial statements in accordance with TFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the consolidated and separate financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated and separate financial statements, management is responsible for assessing the Group's and the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters relating to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group and the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's and the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated and Separate Financial Statements

My objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated and separate financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with TSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated and separate financial statements.


As part of an audit in accordance with TSAs, I exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. I also:

- ☐ Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated and separate financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- ☐ Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's and the Company's internal control.
- ☐ Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- ☐ Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's and the Company's ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the consolidated and separate financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group and the Company to cease to continue as a going concern.
- ☐ Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated and separate financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated and separate financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- ☐ Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities and business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. I am responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. I remain solely responsible for my audit opinion.

I communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that I identify during my audit.

I also provide those charged with governance with a statement that I have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on my independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, I determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated and separate financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. I describe these matters in my auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, I determine that a matter should not be communicated in my report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such information.



(Miss Wanraya Puttasatian)

Certified Public Accountant, Registration No. 4387

CWWP Company Limited

Bangkok

25 February 2019

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

AS AT 31 December 2018

	Notes	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS		
		31 December 2018	31 December 2017	1 January 2017	31 December 2018	31 December 2017	1 January 2017
		Baht	Baht (Restated)	Baht	Baht	Baht	Baht
ASSETS							
CURRENT ASSETS							
Cash and Cash Equivalents	7	1,333,059,578.23	789,899,022.10	862,997,766.26	236,873,046.66	144,373,214.89	402,722,389.35
Current Investments	8	461,289,091.47	394,381,209.17	158,324,380.47	102,882,279.93	77,372,803.03	128,316,055.30
Trade and Other Current Receivable - Related Parties	9	4,941,159.21	5,547,171.37	5,214,269.89	-	-	373.00
Trade and Other Current Receivable - Others	10	35,455,617.61	27,456,740.77	26,249,906.92	20,911,074.42	18,502,220.99	19,605,921.49
Short-term Loans to Related Person	33.3	-	-	-	-	-	-
Real Estate Development Costs	11	472,036,994.21	498,626,139.54	506,741,948.43	472,036,994.21	498,626,139.54	506,741,948.43
Current Tax Assets		8,172,135.61	7,274,109.37	6,870,815.19	5,461,125.26	4,494,659.90	4,213,134.69
TOTAL CURRENT ASSETS		2,314,954,576.34	1,723,184,392.32	1,566,399,087.16	838,164,520.48	743,369,038.35	1,061,599,822.26
NON-CURRENT ASSETS							
Pledged Financial Institution Deposits	12	-	14,192,602.22	14,002,000.00	-	-	-
Garnished Financial Institution Deposits	13	210,741,342.47	213,771,588.62	213,771,588.62	100,715,917.81	100,715,917.81	100,715,917.81
Investments held as Available for Sale	14	36,186,509.64	38,170,234.83	32,628,507.61	36,186,509.64	38,170,234.83	32,628,507.61
Investments in Associates	15	2,396,466,658.59	2,414,052,263.65	2,570,939,356.73	-	-	-
Investments in Subsidiaries	16	-	-	-	1,259,718,625.56	1,250,313,096.51	1,249,533,411.71
Other Long-term Investments	18	357,155,490.47	357,155,490.47	427,000,010.00	10.00	10.00	38,835,456.35
Investments in Project		-	-	106,137,695.92	-	-	-
Long-term Loans to Subsidiaries	33.3	-	-	-	-	-	-
Long-term Loans to Related Parties	33.3	-	-	-	-	-	-
Long-term Loans to Special Purpose Entities	33.3	-	-	-	-	-	-
Land held for Development	19	67,684,316.94	65,924,358.70	65,924,358.70	67,684,316.94	65,924,358.70	65,924,358.70
Investment Property	20	156,130,488.79	161,283,375.85	166,559,357.45	28,696,738.79	33,849,625.85	39,125,607.45
Property, Plant and Equipment	21	139,465,310.38	130,247,739.52	137,381,323.92	110,164,468.21	104,051,444.40	107,760,361.64
Deferred Tax Assets	22	4,202,514.47	4,384,495.24	5,260,189.40	1,020,581.07	719,896.57	1,893,312.55
Other Non-Current Assets		103,778,630.49	121,870,544.33	111,421,807.13	41,805,157.43	37,155,990.57	33,006,631.81
TOTAL NON-CURRENT ASSETS		3,471,811,262.24	3,521,052,693.43	3,851,026,195.48	1,645,992,325.45	1,630,900,575.24	1,669,423,565.63
TOTAL ASSETS		5,786,765,838.58	5,244,237,085.75	5,417,425,282.64	2,484,156,845.93	2,374,269,613.59	2,731,023,387.89

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

AS AT 31 December 2018

		CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS		
	Notes	31 December 2018	31 December 2017	1 January 2017	31 December 2018	31 December 2017	1 January 2017
		Baht	Baht (Restated)	Baht	Baht	Baht	Baht
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY							
CURRENT LIABILITIES							
Other Current Payable - Related Parties	33.3	4,214,974.97	2,734,775.94	2,633,485.40	472,531.77	490,802.17	475,968.50
Other Current Payable - Others	23	48,120,248.83	33,068,155.35	33,314,041.25	24,122,999.64	15,772,756.05	14,963,834.77
Current Portion of Liabilities under Rehabilitation Plans	24	263,463,467.82	60,805,987.15	675,238,793.00	416,408,937.19	62,492,868.71	831,487,343.88
TOTAL CURRENT LIABILITIES		315,798,691.62	96,608,918.44	711,186,319.65	441,004,468.60	78,756,426.93	846,927,147.15
NON-CURRENT LIABILITIES							
Liabilities in Joint Venture	17	61,799,421.04	90,946,906.39	133,127,178.16	-	-	-
Liabilities under Rehabilitation Plans	24	9,909,044.40	221,666,369.24	9,909,044.40	93,811,574.40	458,514,368.61	93,811,574.40
Long-term Borrowings from Related Parties	33.3	1,750,000.00	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-	-
Long-term Borrowings from Others	25	50,401,975.32	41,644,736.12	-	-	-	-
Non-Current Provisions for Employee Benefits	26	84,340,736.00	95,177,186.00	84,210,646.00	23,361,056.00	24,790,495.00	24,150,697.00
Other Non-Current Liabilities		3,396,395.00	3,254,795.00	3,241,970.00	3,248,775.00	3,107,175.00	3,094,350.00
TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES		211,597,571.76	454,439,992.75	232,238,838.56	120,421,405.40	486,412,038.61	121,056,621.40
TOTAL LIABILITIES		527,396,263.38	551,048,911.19	943,425,158.21	561,425,874.00	565,168,465.54	967,983,768.55
SHAREHOLDERS' EQUITY							
Share Capital	27						
Authorized Share Capital							
475,630,378 Ordinary Shares, par value Baht 10.00 each		4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00	4,756,303,780.00
Issued and Paid-up Share Capital							
475,593,142 Ordinary Shares, par value Baht 10.00 each		4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00	4,755,931,420.00
Retained Earnings (Deficits)		(1,389,016,353.61)	(1,794,917,129.67)	(2,043,310,694.35)	(2,849,002,205.98)	(2,964,219,010.01)	(3,005,847,156.95)
Treasury Shares		(645,884,960.00)	(645,884,960.00)	(645,884,960.00)	-	-	-
Other Components of Shareholders' Equity		31,531,798.27	39,622,462.32	131,010,282.86	15,801,757.91	17,388,738.06	12,955,356.29
EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE OWNERS OF THE COMPANY		2,752,561,904.66	2,354,751,792.65	2,197,746,048.51	1,922,730,971.93	1,809,101,148.05	1,763,039,619.34
Non-Controlling Interests		2,506,807,670.54	2,338,436,381.91	2,276,254,075.92	-	-	-
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY		5,259,369,575.20	4,693,188,174.56	4,474,000,124.43	1,922,730,971.93	1,809,101,148.05	1,763,039,619.34
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		5,786,765,838.58	5,244,237,085.75	5,417,425,282.64	2,484,156,845.93	2,374,269,613.59	2,731,023,387.89

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	Notes	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
		31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
		Baht	Baht (Restated)	Baht	Baht
Revenue from Sales		137,759,806.62	45,055,975.00	137,759,806.62	45,055,975.00
Rental Income		33,773,852.52	33,154,999.53	24,233,549.52	23,614,696.53
Utility Service Income		130,889,740.50	127,513,793.56	130,889,740.50	127,513,793.56
Consulting and Management Fee Income		63,510,910.00	61,384,250.00	38,580,000.00	34,924,040.00
Total Revenues		365,934,309.64	267,109,018.09	331,463,096.64	231,108,505.09
Cost of Sale		(26,589,145.33)	(8,115,808.89)	(26,589,145.33)	(8,115,808.89)
Cost of Rental		(11,442,024.51)	(11,441,704.23)	(18,340,946.09)	(18,333,558.33)
Cost of Utilities Services		(95,571,929.51)	(78,382,097.91)	(86,902,897.36)	(74,011,119.51)
Cost of Consulting and Management		(48,425,448.99)	(45,316,722.77)	(25,170,172.66)	(23,613,529.34)
Total Cost		(182,028,548.34)	(143,256,333.80)	(157,003,161.44)	(124,074,016.07)
Gross Profit		183,905,761.30	123,852,684.29	174,459,935.20	107,034,489.02
Dividend Income		9,122,113.35	634,826.00	38,075,736.70	37,884,476.00
Gain on Disposal of Investments in Project		14,562,993.82	95,150,446.09	-	-
Other Incomes		23,584,273.66	24,309,298.70	16,382,366.04	22,439,543.99
Reversal of Doubtful Accounts		83,637,592.10	5,382,722.41	13,294,109.59	6,435,000.00
Distribution Costs		(12,190,759.43)	(5,490,858.07)	(12,190,759.43)	(5,490,858.07)
Administrative Expenses		(354,595,900.76)	(361,509,659.84)	(106,174,300.07)	(116,481,480.04)
Finance Costs		(9,046,768.54)	(5,064,680.18)	(8,671,452.46)	(9,168,950.43)
Share of Profit (Loss) of Associates and Joint Venture		651,912,662.27	507,747,498.24	-	-
Profit Before Income Tax		590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57	42,652,220.47
Income Tax (Expense) Revenue	30.1	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
Profit for the year		590,552,639.96	384,849,414.43	115,107,020.83	42,395,348.94
Other Comprehensive Income (Expense)					
Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss					
Exchange Differences on Translation Financial Statements - Net of Tax	30.2	(246,111.35)	(2,770,303.59)	-	-
Gains (Loss) on Remeasuring of Investments held as Available for Sale - Net of Tax	30.2	(1,586,905.15)	4,433,462.64	(1,586,980.15)	4,433,381.77
Share of Other Comprehensive Income (Expense) of Associates - Net of Tax	30.2	(9,529,864.68)	(142,589,684.95)	-	-
Total Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss		(11,362,881.18)	(140,926,525.90)	(1,586,980.15)	4,433,381.77
Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss					
Gain (Loss) on Remeasurement of Defined Benefit Plans - Net of Tax	30.2	8,367,006.00	(3,359,463.40)	109,783.20	(767,202.00)
Total Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss		8,367,006.00	(3,359,463.40)	109,783.20	(767,202.00)
Total Other Comprehensive Income (Expense) for the year		(2,995,875.18)	(144,285,989.30)	(1,477,196.95)	3,666,179.77
Total Comprehensive Income (Expense) for the year		587,556,764.78	240,563,425.13	113,629,823.88	46,061,528.71
Profit Attributable to					
Equity holders of the Company		397,632,508.01	250,540,973.66		
Non-Controlling Interests		192,920,131.95	134,308,440.77		
		590,552,639.96	384,849,414.43		
Total Comprehensive Income (Expense) Attributable to					
Equity holders of the Company		397,810,112.01	157,005,744.14		
Non-Controlling Interests		189,746,652.77	83,557,680.99		
		587,556,764.78	240,563,425.13		
Basic Earnings Per Share					
Equity holders of the Company		0.97	0.61	0.24	0.09

Notes to the financial statements are an integral part of these financial statements.

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

Notes	Equity attributable to the owners of the Company														Non-Controlling Interests	Total Shareholders' Equity
	Issued and Paid-up Share Capital	Retained Earnings (Deficits)	Treasury Stock	Other Components of Shareholders' Equity								Total				
				Other Comprehensive Income (Expense)			Surplus (Discount) from Change of Shareholding in Associates			Total		Equity attributable to the owners of the Company				
				Translation of Financial Statements Available for Sale	Investments held as	Share of Other Comprehensive Income	Share of Other Comprehensive Income	Income (Expense)	Subsidiaries	Baht	Baht	Baht	Baht			
Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht			
Balance as at 1 January 2017	4,755,931,420.00	(2,043,310,694.35)	(645,884,960.00)	(3,772,221.77)	12,112,128.38	121,378,730.93	129,718,637.54	(160,294.72)	1,451,940.04	131,010,282.86	2,197,746,048.51	2,276,254,075.92	4,474,000,124.43			
Transactions with owners																
Contributions by and Distributions to owners of the Company																
Dividend Payment to Non-Controlling Interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,375.00)	(21,375,375.00)			
Total Contributions by and Distributions to owners of the Company	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,375.00)	(21,375,375.00)			
Total Transactions with owners	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,375.00)	(21,375,375.00)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year																
Profit for the year (Restated)	37	250,540,973.66	-	-	-	-	-	-	-	-	250,540,973.66	134,308,440.77	384,849,414.43			
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	-	(2,147,408.98)	-	(1,770,991.33)	4,144,742.38	(93,761,571.59)	(91,387,820.54)	-	-	(91,387,820.54)	(93,535,229.52)	(50,750,759.78)	(144,285,989.30)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year	-	248,393,564.68	-	(1,770,991.33)	4,144,742.38	(93,761,571.59)	(91,387,820.54)	-	-	(91,387,820.54)	157,005,744.14	83,557,680.99	240,563,425.13			
Balance as at 31 December 2018 (Restated)	4,755,931,420.00	(1,794,917,129.67)	(645,884,960.00)	(5,543,213.10)	16,256,870.76	27,617,159.34	38,330,817.00	(160,294.72)	1,451,940.04	39,622,462.32	2,354,751,792.65	2,338,436,381.91	4,693,188,174.56			
Transactions with owners																
Contributions by and Distributions to owners of the Company																
Decrease in Ordinary Share of Non-Controlling Interests	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.14)	(14.14)			
Dividend Payment to Non-Controlling Interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,350.00)	(21,375,350.00)			
Total Contributions by and Distributions to owners of the Company	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,364.14)	(21,375,364.14)			
Total Transactions with owners	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,375,364.14)	(21,375,364.14)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year																
Profit for the year	-	397,632,508.01	-	-	-	-	-	-	-	-	397,632,508.01	192,920,131.95	590,552,639.96			
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	-	8,268,268.05	-	(135,316.43)	(1,764,012.92)	(6,191,334.70)	(8,090,664.05)	-	-	(8,090,664.05)	177,604.00	(3,173,479.18)	(2,995,875.18)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year	-	405,900,776.06	-	(135,316.43)	(1,764,012.92)	(6,191,334.70)	(8,090,664.05)	-	-	(8,090,664.05)	397,810,112.01	189,746,652.77	587,556,764.78			
Balance as at 31 December 2018	4,755,931,420.00	(1,389,016,353.61)	(645,884,960.00)	(5,678,529.53)	14,492,857.84	21,425,824.64	30,240,152.95	(160,294.72)	1,451,940.04	31,531,798.27	2,752,561,904.66	2,506,807,670.54	5,259,369,575.20			

Notes to the financial statements are an integral part of these financial statements.

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

	Notes	Issued and Paid-up Share Capital	Retained Earnings (Deficits)	Other Components of Shareholders' Equity	Total
		Baht	Baht	Other Comprehensive Income (Expense) Investments held as Available for Sale	Shareholders' Equity
Balance as at 1 January 2017		4,755,931,420.00	(3,005,847,156.95)	12,955,356.29	1,763,039,619.34
Total Comprehensive Income (Expense) for the year					
Profit (Loss) for the year		-	42,395,348.94	-	42,395,348.94
Other Comprehensive Income (Expense) for the year		-	(767,202.00)	4,433,381.77	3,666,179.77
Total Comprehensive Income (Expense) for the year		-	41,628,146.94	4,433,381.77	46,061,528.71
Balance as at 31 December 2017		4,755,931,420.00	(2,964,219,010.01)	17,388,738.06	1,809,101,148.05
Total Comprehensive Income (Expense) for the year					
Profit (Loss) for the year		-	115,107,020.83	-	115,107,020.83
Other Comprehensive Income (Expense) for the year		-	109,783.20	(1,586,980.15)	(1,477,196.95)
Total Comprehensive Income (Expense) for the year		-	115,216,804.03	(1,586,980.15)	113,629,823.88
Balance as at 31 December 2018		4,755,931,420.00	(2,849,002,205.98)	15,801,757.91	1,922,730,971.93

Notes to the financial statements are an integral part of these financial statements.

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	CONSOLIDATED		SEPARATE		
	Notes	FINANCIAL STATEMENTS		FINANCIAL STATEMENTS	
		31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
		Baht	Baht (Restated)	Baht	Baht
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES					
(Increase) Decrease in Pledged Financial Institution Deposits		192,602.22	(190,602.22)	-	-
Cash Paid in Purchase of Current Investments		(555,465,900.71)	(559,931,020.72)	(131,465,900.71)	(82,598,951.12)
Cash Received from Disposal of Current Investments		534,007,287.50	394,839,423.60	60,007,287.50	159,507,354.00
Cash Received from Investments in Project		14,562,993.82	205,751,961.11	-	-
Cash Received from Dividend from Investments in Associates		549,000,112.65	518,045,551.60	-	-
Cash Received from Reduction of Share Capital of Associates		110,968,611.00	-	-	-
Cash Paid Investments in Associates		(321.00)	-	-	-
Cash Paid in Dissolution and Liquidation of Subsidiary		2,279,810.19	75,463.37	-	-
Cash Received from Dividend from Investments in Subsidiaries		-	-	37,249,650.00	37,249,650.00
Cash Received from Dividend from Investments		9,122,113.35	634,826.00	826,086.70	634,826.00
Cash Received from Long-term Loans to Special Purpose Entities		70,847,506.27	-	-	-
Cash Received from Short-term Loans to Related Person		2,706,596.15	279,914.17	-	-
Cash Paid in Investments in Joint Venture		(3,360,000.00)	(42,644,736.10)	-	-
Cash Received from Long-term Loans to Related Parties		8,091,276.46	4,045,638.23	8,091,276.46	4,045,638.23
Cash Received from Disposal of Other Long-term Investments		-	78,988,583.92	-	43,800,112.64
Cash Received from Disposal of Property, Plant and Equipment		2,562,568.92	335,779.45	1,160,352.81	226,887.86
Cash Paid in Purchases of Property, Plant and Equipment		(23,096,865.07)	(8,345,610.18)	(13,737,977.76)	(7,671,917.18)
Cash Received from Interest		2,051,310.72	1,141,885.89	5,202,833.13	2,389,361.77
Net Cash Provided from (Used in) Investing Activities		724,469,702.47	593,027,058.12	(32,666,391.87)	157,582,962.20
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES					
Cash Paid in Payable for Assets		(958,382.56)	(1,855,772.00)	(958,382.56)	(1,855,772.00)
Cash Paid in Liabilities under Rehabilitation Plans		(9,099,844.17)	(402,675,481.01)	(10,786,725.73)	(404,291,680.96)
Cash Received from Long-term Borrowings from Related Parties		-	3,000,000.00	-	-
Cash Paid in Long-term Borrowings from Related Parties		-	(3,000,000.00)	-	-
Cash Received from Long-term Borrowings from Others		-	41,644,736.12	-	-
Cash Paid in Dividend Payment to Non-Controlling Interests		(21,375,350.00)	(21,375,350.00)	-	-
Cash Paid in Interest		(2,043,169.18)	(2,495,674.72)	(8,671,452.46)	(9,168,950.43)
Net Cash Provided from (Used in) Financing Activities		(33,476,745.91)	(386,757,541.61)	(20,416,560.75)	(415,316,403.39)
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents					
Before Effect of Exchange		543,406,667.48	(70,328,440.57)	92,499,831.77	(258,349,174.46)
Effect of Exchange on Cash and Cash Equivalents		(246,111.35)	(2,770,303.59)	-	-
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		543,160,556.13	(73,098,744.16)	92,499,831.77	(258,349,174.46)
Cash and Cash Equivalents at the Beginning of the year		789,899,022.10	862,997,766.26	144,373,214.89	402,722,389.35
Cash and Cash Equivalents at the Ending of the year	7	1,333,059,578.23	789,899,022.10	236,873,046.66	144,373,214.89

Notes to the financial statements are an integral part of these financial statements.

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	CONSOLIDATED		SEPARATE	
	FINANCIAL STATEMENTS		FINANCIAL STATEMENTS	
	Notes	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2017
		Baht	Baht (Restated)	Baht
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES				
Profit Before Income Tax		590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57
Adjustment to Reconcile Profit Before Income Tax				
to Cash Received (Paid) from Operations				
Reversal of Doubtful Accounts		(83,637,592.10)	(5,382,722.41)	(13,294,109.59)
Depreciation		19,791,691.13	21,555,247.58	16,037,019.30
Amortization-Other Current Receivable		9,741,365.92	9,593,877.46	-
Amortization-Other Non-Current Assets		39,384,036.78	37,011,423.26	-
Reversal of Impairment Loss of Investments		-	-	(9,405,529.05)
Reversal of Impairment Loss of Land held for Development		(1,759,958.24)	-	(1,759,958.24)
(Gain) Loss on Remeasuring Current Investments		(449,194.09)	(965,150.61)	949,136.31
(Gain) Loss on Disposal of Current Investments		(1,160,975.71)	-	(1,160,975.71)
Gain on Disposal of Other Long-term Investments		-	(9,144,064.39)	-
Loss on Dissolution and Liquidation of Subsidiary		2,085.67	1,900.41	-
(Gain) Loss on Disposal of Fixed Assets		343,105.51	(185,598.28)	(754,346.81)
Gain on Disposal of Investments in Project		(14,562,993.82)	(95,150,446.09)	-
Loss on Written-off of Income Tax Assets		-	22,772.03	-
Loss on Written-off of Other Non-Current Assets		33,780.69	59,810.00	-
Share of Profit of Associates and Joint Venture		(651,912,662.27)	(507,747,498.24)	-
Employee Benefit Expenses		7,705,154.00	12,010,562.00	1,872,590.00
Dividend Income		(9,122,113.35)	(634,826.00)	(38,075,736.70)
Interest Income		(18,213,461.96)	(13,139,606.69)	(3,151,242.76)
Interest Expense		9,046,768.54	5,064,680.18	8,671,452.46
Profit (Loss) from Operation before Changes in				
Operating Assets and Liabilities		(103,878,995.53)	(162,017,362.15)	75,103,934.78
(Increase) Decrease in Operating Assets				
Cash Paid in Purchase of Current Investments		(90,000,000.00)	(70,000,000.00)	-
Cash Received from Disposal of Current Investments		46,160,975.71	-	46,160,975.71
Trade and Other Current Receivable		(16,671,739.70)	(10,501,283.59)	(1,863,200.66)
Real Estate Development Costs		26,589,145.33	8,115,808.89	26,589,145.33
Other Non-Current Assets		(14,737,977.32)	(40,890,512.98)	(154,506.96)
Increase (Decrease) in Operating Liabilities				
Other Current Payable		6,842,251.42	(1,793,931.39)	5,625,171.46
Non-Current Provisions for Employee Benefits		(9,935,200.00)	(4,799,000.00)	(3,164,800.00)
Other Non-Current Liabilities		141,600.00	12,825.00	141,600.00
Cash Received (Paid) from Operating Activities		(155,489,940.09)	(281,873,456.22)	148,438,319.66
Cash Received from Interest		15,389,603.56	12,331,022.83	2,605,589.99
Cash Paid in Income Tax		(7,485,952.55)	(7,055,523.69)	(5,461,125.26)
Net Cash Provided from (Used in) Operating Activities		(147,586,289.08)	(276,597,957.08)	145,582,784.39

Notes to the financial statements are an integral part of these financial statements.

MDX PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS****For the year ended 31 December 2018****1. General Information**

The Company was registered under the Civil and Commercial on 7 September 1988 and then registered to convert as a public company limited on 30 July 1993, the registration number 0107536000811. The registered office is located on 12A Floor, 199 Ratchadapisek Road, Klongtoey, Bangkok, Thailand.

The Company's major business is investment and development of real estate and infrastructure projects and most of its subsidiaries' businesses are involved with the investments in various power plant projects and distribution of electrical power.

2. Basis in preparation of the financial statements

- 2.1 The financial statements have been prepared in accordance with Thai Financial Reporting Standards including related interpretations and guidelines promulgated by the Federation of Accounting Professions, applicable rules and regulations of the Securities and Exchange Commission and the Stock Exchange of Thailand.
- 2.2 The financial statements are presented in compliance with the notification of Department of Business Development relating to determination of abbreviated items in the financial statements.
- 2.3 In order to prepare the financial statements to comply with Thai Financial Reporting Standards, the management of the Company has to make some estimates and assumptions which may have an effect on the amount shown for revenues, expenses, assets and liabilities and also on the disclosures concerning to assets and contingent liabilities, therefore the actual result may differ from the estimated amount.
- 2.4 The financial report in Thai language is the official statutory financial report of the Company. The financial report in English language has been translated from the Thai language financial report.

3. Basis in the Preparation of Consolidated Financial Statements

3.1 The consolidated financial statements comprise the financial statements of the Company and its subsidiaries (hereafter referred as “the Group”). Subsidiaries are entities under the control of the Group. The financial statements of the subsidiaries are included in the consolidated financial statements of the Group from the date that obtains control to the date that the control had been ceased. As at 31 December 2018 and 2017, the Company has investment ratio in the direct and indirect subsidiaries which are summarized as follows:

	<u>Investment Ratio</u>		<u>Country of Incorporation</u>	<u>Business Categories</u>
	2018	2017		
	%	%		
<u>Direct Subsidiaries</u>				
MDX BVI Ltd.	100.00	100.00	British Virgin Island	Investments and Financial Consulting Services
Gateway Development Co., Ltd.	35.71	35.71	Thailand	Utilities Service
MDX Green Energy Co., Ltd.	99.99	99.99	Thailand	Dormant
GMS Power Public Co., Ltd.	52.01	52.01	Thailand	Investments in Electrical Power Production and Distribution Project
MDX Group Co., Ltd.	97.50	97.50	Thailand	Joint Venture in Hydropower Projects in the Union of Myanmar
<u>Indirect Subsidiaries</u>				
GMS Power Public Co., Ltd.	15.91	15.91	Thailand	Investments in Electrical Power Production and Distribution Project
Gateway Power Co., Ltd.	67.91	67.91	Thailand	Joint Venture in Electricity Generation Project
GMS Lao Co., Ltd.	67.91	67.91	Thailand	Investments in Electricity Generation and Distribution Project
Ta Sang Hydropower Co., Ltd.	82.88	82.88	Myanmar	Joint Venture in Hydropower Projects in the Union of Myanmar
GMS Power International Pte Ltd.	67.92	67.92	Singapore	Investments in Electricity Generation and Distribution Project
MDX Solar A Co., Ltd.	99.99	99.99	Thailand	Generation and Distribution of Electricity from renewable energy
MDX Solar B Co., Ltd.	-	99.99	Thailand	Generation and Distribution of Electricity from renewable energy (registered the dissolution and the completeness of liquidation on 30 March 2018 and 26 June 2018 respectively.)
<u>Subsidiaries that holds the shares in the Parent Company</u>				
Gateway Development Co., Ltd.	1.22	1.22	Thailand	Utilities Service
GMS Power Public Co., Ltd.	12.36	12.36	Thailand	Investments in Electricity Generation and Distribution Project

3.2 The accounting period of the subsidiaries is ended on the same date as MDX Public Company Limited.

3.3 For the year ended 31 December 2018, the Group have changes in the structure as follows.

- Dissolution and Liquidation of Indirect Subsidiaries

On 30 March 2018, the Extraordinary General Meeting of the Shareholders No. 1/2018 of MDX Solar B Co., Ltd. has passed the resolution to approve the dissolution of MDX Solar B Co., Ltd.. The subsidiary already has registered the dissolution and liquidation of subsidiary with the Department of Business Development, Ministry of Commerce on 30 March 2018 and 26 June 2018 respectively.

The detail of MDX Solar B Co., Ltd. as at the dissolution registered date are as follows:

	Baht
Carrying Amount of Assets as at Dissolution Registered Date	
Cash and Cash Equivalents	76,710.47
Other Current Receivable	2,302,270.00
Total Assets	<u>2,378,980.47</u>
Carrying Amount of Liabilities as at Dissolution Registered Date	
Other Current Payable	(20,360.00)
Total Liabilities	<u>(20,360.00)</u>
Carrying Amount of Net Assets as at Dissolution Registered Date	2,358,620.47
<u>Less</u> Non-Controlling Interests	(14.14)
Gain (Loss) on Dissolution and Liquidation of Subsidiary	<u>2,358,606.33</u>
Cash Payback from Dissolution and Liquidation of Subsidiary	2,356,520.66
<u>Less</u> Carrying Amount of Net Assets as at dissolution registered date	(2,358,606.33)
Loss on Dissolution and Liquidation of Subsidiary	<u>(2,085.67)</u>
Proceed from the Dissolution of Subsidiary	2,356,520.66
<u>Less</u> Cash and Cash Equivalents in Subsidiary	(76,710.47)
Cash Received from Dissolution and Liquidation of Subsidiary	<u>2,279,810.19</u>

3.4 The financial statements of MDX BVI Ltd., Ta Sang Hydropower Co., Ltd. and GMS Power International Pte Ltd. which are legal entities established under foreign law, are consolidated using exchange rates as follows :

- Assets and liabilities are translated by closing rate by the end of the period.
- Revenues and expenses are translated by average exchange rate of each month.
- Share capital are translated by the exchange rate prevailing on the date the transaction occurred.
- Exchange differences on translating financial statements are recognized in other comprehensive income (expense) , which presents the commutative amount as other components of shareholders' equity.

3.5 Accounting policies of the subsidiaries for the similar transactions are the same policy as the Company.

3.6 Significant inter-outstanding balances and transactions between the Company and its subsidiaries including investments in subsidiaries and shares capital of the subsidiaries have been eliminated from the consolidated financial statements.

4. Applied New and Revised Financial Reporting Standards

The Company has applied the accounting standards, financial reporting standards, accounting standard interpretations, financial reporting standard interpretations and new and revised accounting guidances, which are effective for the accounting period beginning on or after 1 January 2018, with no effect on the current financial report.

5. New and Revised Financial Reporting Standards Not Yet Effective

Accounting standards, financial reporting standards, accounting standard interpretations, financial reporting standard interpretations and new and revised accounting guidances, which are not yet effective for the current accounting periods that the Company has not early adopted, are as follows:

Effective for the accounting period beginning on or after 1 January 2019

TAS 1 (revised 2018)	Presentation of Financial Statements
TAS 2 (revised 2018)	Inventories
TAS 7 (revised 2018)	Statement of Cash Flows

TAS 8 (revised 2018)	Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors
TAS 10 (revised 2018)	Events after the Reporting Period
TAS 12 (revised 2018)	Income Taxes
TAS 16 (revised 2018)	Property, Plant and Equipment
TAS 17 (revised 2018)	Leases
TAS 19 (revised 2018)	Employee Benefits
TAS 20 (revised 2018)	Accounting for Government Grants and Disclosure of Government Assistance
TAS 21 (revised 2018)	The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates
TAS 23 (revised 2018)	Borrowing Costs
TAS 24 (revised 2018)	Related Party Disclosures
TAS 26 (revised 2018)	Accounting and Reporting by Retirement Benefit Plans
TAS 27 (revised 2018)	Separate Financial Statements
TAS 28 (revised 2018)	Investments in Associates and Joint Ventures
TAS 29 (revised 2018)	Financial Reporting in Hyperinflationary Economies
TAS 33 (revised 2018)	Earnings per Share
TAS 34 (revised 2018)	Interim Financial Reporting
TAS 36 (revised 2018)	Impairment of Assets
TAS 37 (revised 2018)	Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets
TAS 38 (revised 2018)	Intangible Assets
TAS 40 (revised 2018)	Investment Property
TAS 41 (revised 2018)	Agriculture
TFRS 1	First – Time Adoption of Financial Reporting Standards
TFRS 2 (revised 2018)	Share-based Payment
TFRS 3 (revised 2018)	Business Combinations
TFRS 5 (revised 2018)	Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations
TFRS 6 (revised 2018)	Exploration for and Evaluation of Mineral Resources
TFRS 8 (revised 2018)	Operating Segments
TFRS 10 (revised 2018)	Consolidated Financial Statements
TFRS 11 (revised 2018)	Joint Arrangements

TFRS 12 (revised 2018)	Disclosure of Interests in Other Entities
TFRS 13 (revised 2018)	Fair Value Measurement
TFRS 15	Revenue from Contracts with Customers
TSIC 10 (revised 2018)	Government Assistance – No Specific Relation to Operating Activities
TSIC 15 (revised 2018)	Operating Leases – Incentives
TSIC 25 (revised 2018)	Income Taxes – Changes in the Tax Status of an Entity or its Shareholders
TSIC 27 (revised 2018)	Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease
TSIC 29 (revised 2018)	Service Concession Arrangements: Disclosures
TSIC 32 (revised 2018)	Intangible Assets – Web Site Costs
TFRIC 1 (revised 2018)	Changes in Existing Decommissioning, Restoration and Similar Liabilities
TFRIC 4 (revised 2018)	Determining whether an Arrangement contains a Lease
TFRIC 5 (revised 2018)	Rights to Interests arising from Decommissioning, Restoration and Environmental Rehabilitation Funds
TFRIC 7 (revised 2018)	Applying the Restatement Approach under TAS 29 (revised 2018) Financial Reporting in Hyperinflationary Economies
TFRIC 10 (revised 2018)	Interim Financial Reporting and Impairment
TFRIC 12 (revised 2018)	Service Concession Arrangements
TFRIC 14 (revised 2018)	TAS 19 (revised 2018) – The Limit on a Defined Benefit Asset, Minimum Funding Requirements and their Interaction
TFRIC 17 (revised 2018)	Distributions of Non-cash Assets to Owners
TFRIC 20 (revised 2018)	Stripping Costs in the Production Phase of a Surface Mine
TFRIC 21 (revised 2018)	Levies

Effective for the accounting period beginning on or after 1 January 2020

TAS 32	Financial Instruments: Presentation
TFRS 7	Financial Instruments: Disclosures
TFRS 9	Financial Instruments
TFRIC 16	Hedges of a Net Investment in a Foreign Operation
TFRIC 19	Extinguishing Financial Liabilities with Equity Instruments

The management of the Group believes that the above financial reporting standards will not have any significant impact on the financial report when they are applied.

6. Summary of significant accounting policies

6.1 Measurements bases used in the preparation of financial statements

Measurement bases used in the preparation of financial statements are historical cost measurement basis and combination of variety measurement bases used. Some assets and liabilities that use other measurement bases have been disclosed the measurement bases used in the particular accounting policies.

6.2 Items denominated in Foreign Currencies

Items denominated in foreign currencies are recognized by translated into Baht at the prevailing exchange rate when the transactions occur. The balances of assets and liabilities denominated in foreign currencies at the end of period are translated into Baht at the closing rate on that date (except for liabilities under the rehabilitation plan which are translated at the exchange rate stipulated by the plan). Gain or loss on exchange rate is recognized as revenue or expense in profit or loss for that period.

6.3 Financial instruments

Financial assets and financial liabilities on the statement of financial position include cash and cash equivalents, investments, trade and other receivables, loans, other payables, liabilities under rehabilitation plans and borrowings. The accounting policies on recognition and measurement of each item are disclosed in the respective accounting policies.

6.4 Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents include financial institution deposits in type of current accounts, savings accounts, and not exceeding three-month fixed accounts with no guarantee obligation and short-term investments with has high liquidity that will be matured within 3 months since the acquisition date and has no any restriction to use.

6.5 Trade and other receivables

Trade and other receivables are stated at the net realizable value. Allowance for doubtful debts is based on each receivables that are not expected to be repayable.

6.6 Real Estate Development Costs

Real estate development costs are stated at the lower of cost or net realizable value. The costs include cost of land, interest expenses and other expenses for its acquisition and make it ready for sale.

6.7 Investments

Investments in Associates

Investments in associates in the consolidated financial statements are stated by the equity method.

Investments in Joint Ventures

Investments in joint ventures in the consolidated financial statements are stated by using the equity method.

Investments in Subsidiaries

Investments in subsidiaries in the separate financial statements are stated by using the cost method deducted by accumulated impairment loss for investments (if any).

Investments in other debt and equity securities

Marketable debt and equity securities held for trading are classified as trading securities and are stated at fair value. Gain or loss on remeasuring is recognized as revenue or expense in profit or loss.

Debt securities that the Group has the intent and ability to hold to maturity are classified as held to maturity investments. Held to maturity investments are stated at amortized cost deducted by accumulated impairment loss (if any). The difference between the acquisition cost and redemption value of such debt securities is amortized using the effective interest rate method over the term to maturity.

Marketable debt securities and equity securities, other than those securities held for trading or intended to be held to maturity are classified as investments held as available for sale, and are stated at fair value. The changes therein, other than impairment loss are recognized in other comprehensive income (expense) and presented the commutative amount in other components of equity. Impairment loss is recognized in profit or loss.

Equity securities which are not marketable are stated at cost deducted by accumulated impairment loss for investments (if any).

Disposal of Investments

On disposal of an investment, the difference between net proceeds and the carrying amount together with the related cumulative gain or loss on remeasuring that was recorded in other components of equity will be recognized as revenue or expense in profit or loss.

If the Group disposes a part of its holding of particular investment, the deemed cost of the part sold is determined using the weighted average method.

6.8 Land held for Development

Land held for development is stated at cost deducted by the accumulated impairment loss (if any). The cost include cost of land and other related expenses including borrowing costs for land acquisition.

6.9 Investment property

Investment property, which is property held to earn rentals or for capital appreciation is measured initially at its costs, including transaction cost. Subsequent to initial recognition, investment property is measured at cost deducted by accumulated impairment loss (if any).

6.10 Property, Plant and Equipment

Land and assets under construction held for use in the production or supply of goods or services, or for administrative purposes, are stated at initial cost deducted by accumulated impairment loss (if any).

Plant and equipment held for use in the production or supply of goods or services, or for administrative purposes, are stated at initial cost deducted by accumulated depreciation and accumulated impairment loss (if any).

The cost of an item of asset comprises its purchase price, including import duties and non-refundable input taxes, after deducting trade discounts and rebates, any costs directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for its intended use, the initial estimated costs of dismantling and removing the asset and restoring the site on which it is located, and the borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset.

Depreciation is calculated for all type of asset, except for land and assets under construction, on the straight-line basis over the approximate useful lives as follows:

- Building and Building Improvement	20 years
- Building Decoration	5 years
- Tools and Equipment	5 years
- Electrical Generators	5 years
- Vehicles	1 – 10 years

The residual value, the useful life and the depreciation method of an asset will be reviewed at least at each end of accounting year.

Gain or loss on disposal of property, plant and equipment is the difference between the net proceeds and the carrying amount of the assets and is recognized as revenue or expense in profit or loss.

6.11 Impairment

The carrying amounts of assets are assessed at the end of each reporting period to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, the assets' recoverable amounts are estimated of asset or its cash-generating unit to which the asset is included in the recognition of an impairment loss when the recoverable amount less than the carrying amount of the asset or its cash-generating unit.

Impairment loss is recognized as expense in profit or loss immediately.

Calculation of Recoverable Amount

- The recoverable amount is the higher of the asset's fair value less cost to sell asset or the cash-generating unit or its value in use.
- In assessing value in use of an asset by estimating the present value of expected future cash flows generated by the asset, discounted using a pre-tax discount rate which reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.
- The asset that does not generate cash inflows largely independent of those from other assets, the recoverable amount is determined for the cash-generating unit to which the asset belongs.

Reversal of Impairment Loss

- The impairment loss of assets recognized in the prior period will be reversed if the estimation for indicated net realizable value changes since the last impairment loss was recognized just to be the carrying amount not exceed the carrying amount that would have been (net of depreciation or amortization), if no impairment loss had been recognized.
- Reversal of impairment loss will be recognized as revenue in profit or loss immediately.

6.12 Long-term leases

Where the Group is the lessee

Long-term leases which substantially transferred all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalized at the inception of the lease at the lower of the fair value of the leased property or the present value of the minimum lease payments. Each lease payment is allocated to the principal and the finance charges so as to achieve a constant rate on the outstanding balance. The outstanding lease obligations net of finance charges are presented as liabilities under finance lease agreements. The interest expense is recognized in profit or loss over the lease term. The assets acquired under finance leases will be depreciated throughout the

useful lives of leased assets. However, if there is uncertainty in the right of ownership when the contract is terminated, depreciation is calculated according to useful life of leased asset or lease term whichever the period is lower.

Long-term leases which the substantial risks and rewards of ownership still remain with the lessor are classified as operating leases. Payments under operation lease agreements (net of any incentives received from the lessor) are recognized as expense in profit or loss on a straight-line basis over that lease term.

When an operating lease is terminated before the lease term has expired, any payment required to be made to the lessor by way of penalty is recognized as expense in the period in which termination takes place.

6.13 Employee Benefits

Short-term employee benefits

- The Group recognizes salary, wage, bonus, and social security fund as expense in profit or loss when the transaction occurs.

Long-term employee benefits

- Defined contribution plans

The Group and employees of the Group have jointly established a provident fund so as to pay to employees on termination in accordance with the fund's rules, which include the monthly contributions from employees and the Group. The plan assets are separated from the Group's assets. The Group recognizes the contribution as expense in profit or loss for the accounting period which the transaction occurs.

- Defined benefit plans

The Group has made provision for post-employment benefits so as to pay as severance pay to employees under the labor laws applicable in Thailand and the Laos People's Democratic Republic, by actuarial technique using the projected unit credit method and presents as non-current liabilities. Hereby, the costs associated with employee benefits will be recognized as expense in profit or loss so as to spread the cost over the employment period.

Gain or loss on remeasurement for post-employment benefits will be recognized in other comprehensive income (expense).

6.14 Provisions

Provisions will be recognized when the Group has a present legal or constructive obligation as a result of past events which it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made. Reimbursement is recognized as a separate asset, when, and only when it is virtually certain that reimbursement will be received if the Group settles the obligation, but not exceed the amount of related provision.

6.15 Appropriation of Legal reserve

Appropriation of legal reserve is in accordance with the Public Limited Companies Act B.E. 2535 which the Company will appropriate legal reserve when it is approved by the resolution of the shareholders' meeting. This legal reserve is not available for dividends.

6.16 Revenue Recognition

- Revenue from sales of land is recognized when the significant risk and rewards of ownership have been transferred to the buyer.
- Rental income is recognized on a straight-line basis over the lease term. Lease incentives granted is recognized as an integral part of the total rental income. Contingent rentals are recognized as income in the accounting period in which they are earned.
- Revenue from rendering of service consist of revenue from public utility, financial consulting fee and management fee, are recognized by the stage of completion of service rendered.
- Interest income is recognized on the effective interest rate method.
- Dividend income is recognized when the right to receive dividend is established.
- Other incomes are recognized on accrual basis.

6.17 Cost of Sales and Expenses Recognition

- Cost of Sales

Cost of land sold computes by allocating land cost and other costs related to land on proportion of areas

Development costs are the actual costs incurred including cost of land used as public benefit, will be allocated for each type of sellable areas on proportion of sale of each type of sellable areas of the whole project, and recognize land development costs as cost of sales for each type of sellable area sold on proportion of areas of that type .

- Expenses are recognized on accrual basis.

6.18 Income Tax

Income tax comprises current tax and deferred tax. Income tax is recognized in profit or loss except to the extent that related to items recognized in other comprehensive income (expense) or recognized directly in equity which will recognize in other comprehensive income (expense) or recognized directly in equity as same as that items.

Current Tax

Current tax is recognized at the amount expected to be paid to the taxation authorities, based on taxable profits determined in accordance with tax legislation, using the tax rates enacted at the end of reporting period.

Deferred Tax

Deferred tax is recognized by the statement of financial position liability method on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities at the end of each reporting period and their tax bases, using the tax rates enacted at the end of reporting period.

A deferred tax asset is recognized only to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the asset can be utilized. Deferred tax assets are reduced to the extent that the related tax benefit will be realized.

6.19 Earnings (Loss) per Share

Basic earnings (loss) per share is calculated by dividing profit (loss) for the period with weighted average the number of issued and paid-up shares during the period. The Company does not calculate the fully diluted earnings (loss) per share because the Company does not have ordinary share equivalent.

6.20 Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The Company applies a quoted market price in an active market to measure the assets and liabilities that are required to be measured at fair value by relevant financial reporting standards. Except in case of no active market of an identical asset or liability or when a quoted market price is not available, the Company will measure fair value using valuation technique that are appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs related to assets and liabilities that are required to be measured at fair value.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy into three levels based on categories of input to be used in fair value measurement as follows:

Level 1 inputs are quoted prices in active market for identical assets or liabilities that the Group can access at the measurement date.

Level 2 inputs are other observable inputs either directly or indirectly, for the assets or liabilities other than quoted price included within Level 1 inputs.

Level 3 inputs are unobservable inputs for the assets and liabilities.

At the end of each reporting period, the Company will determine the necessary of any transfers between levels within the fair value hierarchy for assets and liabilities held at the end of the reporting period that are measured at fair value on a recurring basis.

6.21 Significant Accounting Judgments and Estimates Used

In order to prepare the financial statements to comply with financial reporting standards, the management of the Company always has to make some judgments and estimates used which may have an effect on the amount shown in financial statements and the information shown in notes to the financial statements, therefore the actual result may differ from the estimated amount. Significant judgments and estimates used are as follows:

Allowance for Doubtful Accounts – Receivables

The management of the Company has to use judgment in estimation of the potential loss from each receivable, based on past collection history, aging profile of outstanding debts and the prevailing economic circumstances.

Net Realizable Value of Real Estate Development Costs

The management of the Company has to use judgment in estimation of the net realizable value of real estate development costs, which is considered from the change in selling price or cost directly related to the events after reporting period.

Impairment of Investments

The management of the Company has to use judgment in conclusion that whether the fair value decreases significantly for a prolonged period of time or not when evidence of impairment exists, so as to consider the recognition of impairment loss on those investments.

Depreciation of plant and equipment, and investment property

The management of the Company has to use judgment in estimation of the useful lives and residual values when deactivate of the plant and equipment and investment property, and has to review if the change occurs.

Impairment of assets

The management of the Company has to assess the impairment of assets at each period, and has to use judgment in the consideration of recoverable amount from expected future revenues and expenses related to that asset.

Provision for post-employment benefits

Liabilities on defined benefit plans for post-employment benefits are calculated by actuarial technique, from the present value of expected future cash flows discounted by yields on the government bonds which have terms to maturity similar to the terms of such liabilities. The expected future cash flows are extenuated from employee salaries, turnover rate, mortality rate, length of service and other related demographic factors. In determining the discount rate, the management of the Company has to use judgment in the consideration of the interest rate which reflecting the present economic situation. and mortality rate using the mortality table which is generally disseminated in Thailand.

Disputes and Litigations

The management of the Company has to use judgment in evaluation of result on the disputes and litigations, including the probability of any potential loss so as to consider the recognition of provisions or disclosure concerning to the contingent liabilities from such disputes or litigations at the end of reporting period.

Fair value

In determining the fair value of financial instruments which are recognised in the statement of financial position that are not actively traded and for which quoted prices are not readily available in active market, the management of the Company has to exercise judgment, using a variety of valuation techniques and models. The input to these models is taken from observable markets, and includes consideration of credit risk, liquidity, correlation and long-term volatility of financial instruments. Changes in assumptions about these factors may affect the fair value recognised in the statement of financial position and disclosures of fair value hierachy.

7. Cash and Cash Equivalents

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Cash	8,884,187.79	578,317.66	150,000.00	150,000.00
Deposit – Current Account	534,036,731.64	101,301,170.52	11,317,618.50	34,678,231.97
Deposit – Savings Account	125,287,032.18	131,933,173.23	15,974,935.07	33,544,982.92
Deposit – 3-month Fixed Account	321,133.53	86,360.69	-	-
Investments not over 3 months	664,530,493.09	556,000,000.00	209,430,493.09	76,000,000.00
Total	<u>1,333,059,578.23</u>	<u>789,899,022.10</u>	<u>236,873,046.66</u>	<u>144,373,214.89</u>

As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have investments with several financial institutions in form of deposit receipts and bills of exchange with maturity not over 3 months with interest rates of 0.70 – 1.55% per annum and 0.75 – 1.65% per annum respectively.

8. Current Investments

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Unit Trusts in Mutual Fund	135,007,703.33	90,007,703.33	-	45,000,000.00
Investments in Deposit Receipts				
for 4 – 6 months	<u>324,882,279.93</u>	<u>303,423,666.72</u>	<u>102,882,279.93</u>	<u>31,423,666.72</u>
Total	<u>459,889,983.26</u>	<u>393,431,370.05</u>	<u>102,882,279.93</u>	<u>76,423,666.72</u>
Gain (Loss) on Remeasuring	<u>1,399,108.21</u>	<u>949,839.12</u>	<u>-</u>	<u>949,136.31</u>
Net	<u>461,289,091.47</u>	<u>394,381,209.17</u>	<u>102,882,279.93</u>	<u>77,372,803.03</u>

The fair value measurement of unit trusts in mutual fund the net assets value that disseminated by the fund as at the date of statement of financial position which are Level 1 inputs.

9. Trade and Other Current Receivable – Related Parties

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trade Receivable	17,769,240.00	17,793,420.00	14,550,000.00	14,550,000.00
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
Trade Receivable – Net	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
Other Receivable	58,900,013.23	61,460,568.93	194,583,724.08	199,786,557.21
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(194,583,724.08)	(199,786,557.21)
Other Accounts Receivable – Net	1,721,919.21	2,303,751.37	-	-
Total	4,941,159.21	5,547,171.37	-	-

As at 31 December 2018 and 2017, trade receivable – related parties are classified by aging as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Within Credit Term	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
Overdue				
- Not over 3 months	-	-	-	-
- Over 3 months to 6 months	-	-	-	-
- Over 6 months to 12 months	-	-	-	-
- Over 12 months	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00
Total	17,769,240.00	17,793,420.00	14,550,000.00	14,550,000.00
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
Net	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-

As at 31 December 2018 and 2017, other accounts receivable – related parties consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Advance Payments	375,993.12	819,069.58	1,407,091.50	1,407,091.50
Prepaid Expenses	1,345,926.09	1,484,681.79	-	-
Accrued Interest Incomes	57,178,094.02	59,156,817.56	193,176,632.58	198,379,465.71
Total	58,900,013.23	61,460,568.93	194,583,724.08	199,786,557.21
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(194,583,724.08)	(199,786,557.21)
Net	1,721,919.21	2,303,751.37	-	-

For the year ended 31 December 2018 and 2017, allowance for doubtful accounts for trade and other current receivable – related parties have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Beginning balance	(73,706,817.56)	(74,763,987.57)	(214,336,557.21)	(216,726,195.86)
Increase during the year	-	-	-	-
Reverse during the year	1,978,723.54	1,057,170.01	5,202,833.13	2,389,638.65
Ending balance	(71,728,094.02)	(73,706,817.56)	(209,133,724.08)	(214,336,557.21)

10. Trade and Other Current Receivable – Others

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trade Receivable	18,247,963.25	16,563,277.85	18,247,963.25	16,563,277.85
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)
Trade Receivable – Net	18,050,548.25	16,365,862.85	18,050,548.25	16,365,862.85
Other Receivable	17,405,069.36	11,090,877.92	2,860,526.17	2,136,358.14
Total	35,455,617.61	27,456,740.77	20,911,074.42	18,502,220.99

As at 31 December 2018 and 2017, trade receivable – others are classified by aging as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Within Credit Term	13,444,670.66	12,569,503.02	13,444,670.66	12,569,503.02
Overdue				
- Not over 3 months	3,777,645.95	3,396,447.85	3,777,645.95	3,396,447.85
- Over 3 months to 6 months	360,737.09	373,386.64	360,737.09	373,386.64
- Over 6 months to 12 months	191,598.69	23,572.14	191,598.69	23,572.14
- Over 12 months	473,310.86	200,368.20	473,310.86	200,368.20
Total	18,247,963.25	16,563,277.85	18,247,963.25	16,563,277.85
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)	(197,415.00)
Net	18,050,548.25	16,365,862.85	18,050,548.25	16,365,862.85

As at 31 December 2018 and 2017, other receivable – others consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Advance Payments	97,817.09	168,100.00	85,003.09	167,100.00
Prepaid Expenses	3,416,395.39	3,105,986.31	1,589,069.44	1,595,038.46
Accrued Interest Incomes	5,487,892.67	2,736,621.45	778,949.30	233,296.53
Others	8,402,964.21	5,080,170.16	407,504.34	140,923.15
Total	17,405,069.36	11,090,877.92	2,860,526.17	2,136,358.14

11. Real Estate Development Costs

Consist of:

	Consolidated/ Separate Financial Statements	
	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht
Land	118,750,812.09	124,377,927.19
Project Fees	3,758,490.72	4,210,230.99
Land Development Expenses	52,706,174.40	59,041,031.38
Interest Expenses	3,657,339.71	4,096,922.47
Borrowing Fee Charges	562,584.30	630,202.42
Cost of Confiscated and Returned Inventories	295,371,695.66	309,039,927.76
Total	474,807,096.88	501,396,242.21
<u>Less</u> Allowance for Declining in Value of		
Real Estate Development Costs	(2,770,102.67)	(2,770,102.67)
Net	472,036,994.21	498,626,139.54

12. Pledged Financial Institution Deposits

As at 31 December 2017, in consolidated financial statement, the whole amount of pledged financial institution deposits are deposit – savings account and the 12 months deposit – fixed account, carried at interest rate 1.25% per annum, which are pledged as collateral to a secured debt as the Civil Court had judged in Black Case No. 4740/2555 or Red Case No. 4793/2556. However, on 26 April 2018, the Supreme Court made a judgment that joint ventures NVPSKG (a subsidiary which has invested in the Joint Venture at the proportion of 10%) paid to the plaintiff in amount of Baht 287.87 million (Baht 28.79 million, at the proportion of 10% which the subsidiary invested in joint venture). Hereby, as at 29 June 2018, joint venture NPVSKG had repayment of the judgment debt and the subsidiary has pledged financial institution deposits in amount of Baht 14.00 million to paid to debtor according to the judgment.

13. Garnished Financial Institution Deposits

13.1 As at 31 December 2018 and 2017, in the consolidated and separate financial statements, garnished financial institution deposits in amount of Baht 210.74 million and Baht 100.72 million, respectively, equally for both periods, which are financial institution deposits of the Company and Gateway Development Co., Ltd. (a subsidiary which has invested in Joint Venture NVPSKG at the proportion of 10% of the joint venture to operate the design and build for wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province as in Note 17), are temporarily garnished by the order of the Anti-Money Laundering Office. Later, on 21 October 2016, the Civil Court has ordered to temporarily garnished such assets together with interests until there is a change order, in accordance with the request of the Office of the Attorney General that has filed the petition to request the court order such assets to be developed on the state. The Company and its subsidiaries have the right to file the petition to the Civil Court before the Court orders the assets to be developed on the state, so as to clarify that such assets are not involved in the offend according to the Section 50 of the Anti-Money Laundering Act, B.E. 2542, which on 30 November 2017, the Court of First Instance has ordered that such assets together with interests are developed on the state. Which the Company and its subsidiaries lodged an appeal on 16 July 2018 and 12 July 2018 respectively. However, the present case is under consideration by the Court of Appeal. Hereby, the management of the

Company believes that these garnished financial institution deposits are not involved in the offend, thence there is no recognition of any allowance so as to adjust the value of garnished financial institution deposits in the financial statements.

- 13.2 As at 31 December 2017, in the consolidated financial statements, garnished financial institution deposits in amount of Baht 3.03 million, which is financial institution deposits of Gateway Development Co., Ltd. (a subsidiary which has invested in Joint Venture NVPSKG at the proportion of 10% of the joint venture to operate the design and build for wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province as in Note 17), is garnished by the order of the Legal Execution Department (Bangkok 1) in garnishment the assets of the judgment debtor so as to settle with the judgment creditor as in Note 12. Hereby, as at 31 December 2018, the subsidiary has garnished financial institution deposits to paid to debtor according the judgment.

14. Investments held as Available for Sale

Consist of:

	Consolidated/Separate Financial Statements			
	As at 31 December 2018		As at 31 December 2017	
	Carrying Amount	Fair Value	Carrying Amount	Fair Value
	Baht	Baht	Baht	Baht
Investments held as Available for Sale –				
Unit Trusts	15,039,080.00	30,020,496.84	15,039,080.00	34,627,975.23
Investments held as Available for Sale –				
Equity Securities	1,395,232.24	6,166,012.80	1,395,232.24	3,542,259.60
Gain on Remeasuring	19,752,197.40	-	21,735,922.59	-
Total	<u>36,186,509.64</u>	<u>36,186,509.64</u>	<u>38,170,234.83</u>	<u>38,170,234.83</u>

The fair value measurement of unit trusts in mutual funds using the net assets value that disseminate by the fund as at the date of statement of financial position which are Level 1 inputs.

The fair value measurement of available-for-sales investments which is listed companies using the last bid price quoted the Stock Exchange of Thailand on as at the date of statement of financial position which are Level 1 inputs.

15. Investments in Associates

15.1 Detail of Associates

Consolidated Financial Statements

Name of Entities	Business Categories	Country of Incorporation	Paid-up Share Capital	Investment Ratio %	Investments As at 31 December 2018		Dividend Income
					Cost Method Baht	Equity Method Baht	For the year ended 31 December 2018 Baht
Eastern Power and Electric Co., Ltd.	Electricity Generation and Distribution, other related business	Thailand	Baht 2,320,738,485.00	32.00	742,636,410.00	785,541,035.59	4,694,825.85
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	Electricity Generation and Distribution	Laos PDR	USD 55,000,000	20.00	280,555,322.15	1,610,925,623.00	544,305,286.80
Total					1,023,191,732.15	2,396,466,658.59	549,000,112.65

Consolidated Financial Statements

Name of Entities	Business Categories	Country of Incorporation	Paid-up Share Capital	Investment Ratio %	Investments As at 31 December 2017		Dividend Income
					Cost Method Baht	Equity Method Baht	For the year ended 31 December 2017 Baht
Eastern Power and Electric Co., Ltd.	Electricity Generation and Distribution, other related business	Thailand	Baht 2,667,515,500	32.00	853,604,700.00	840,248,775.91	153,648,846.00
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	Electricity Generation and Distribution	Laos PDR	USD 55,000,000	20.00	280,555,322.15	1,573,803,487.74	364,396,705.60
Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	Electricity Generation and Distribution	Laos PDR	USD 60,000	27.00	488,268.00	-	-
Total					1,134,648,290.15	2,414,052,263.65	518,045,551.60
Less Accumulated Impairment Loss					(488,268.00)	-	-
Net					1,134,160,022.15	2,414,052,263.65	518,045,551.60

15.2 The financial information of the associates

Summary financial information of material associates are as follows:

	Eastern Power And Electric Co., Ltd.		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	As at 31 December		As at 31 December		As at 31 December	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Current Assets	1,240,153	1,235,966	3,621,460	3,974,419	-	63,813
Non-Current Assets	1,626,612	1,949,303	17,179,408	18,168,863	-	-
Current Liabilities	(311,895)	(304,251)	(2,491,246)	(2,241,441)	-	(234,782)
Non-Current Liabilities	(98,706)	(253,572)	(10,211,132)	(11,987,814)	-	-
Net Assets	<u>2,456,164</u>	<u>2,627,446</u>	<u>8,098,490</u>	<u>7,914,027</u>	<u>-</u>	<u>(170,969)</u>

	Eastern Power And Electric Co., Ltd.		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	For the year ended 31 December		For the year ended 31 December		For the year ended 31 December	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Revenue	4,333,558	4,148,857	4,125,503	5,703,063	-	-
Profit (Loss) for the year	190,166	207,726	2,953,644	2,205,902	-	(37,870)
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	-	-	-	-	-	-
Total Comprehensive Income (Expense) for the year	<u>190,166</u>	<u>207,726</u>	<u>2,953,644</u>	<u>2,205,902</u>	<u>-</u>	<u>(37,870)</u>
Dividend Received from Associates during the year	4,695	153,649	544,305	364,397	-	-

The reconciliations of the above financial information with the carrying amount of interest in associates (liabilities in associates) which is recognized in the consolidated the financial statements are as follows:

	Eastern Power And Electric Co., Ltd.		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	For the year ended 31 December		For the year ended 31 December		For the year ended 31 December	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Net Assets	2,456,164	2,627,446	8,098,490	7,914,027	-	-
Investment Ratio (%)	32	32	20	20	-	-
Investments value by Investment Ratio	785,973	840,783	1,619,698	1,582,805	-	-
Ending (Profit) Loss in Assets	(432)	(534)	(8,773)	(9,002)	-	-
Carrying Amount of Investments	<u>785,541</u>	<u>840,249</u>	<u>1,610,925</u>	<u>1,573,803</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

	Eastern Power And Electric Co., Ltd.		Theun Hinboun Power Co., Ltd.		Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	
	For the year ended 31 December		For the year ended 31 December		For the year ended 31 December	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Profit (Loss) for the year	190,166	207,726	2,953,644	2,205,902	-	-
Investment Ratio (%)	32	32	20	20	-	-
Investments value by Investment Ratio	60,853	66,472	590,729	441,180	-	-
Gain on assets recognized during the year	102	102	229	457	-	-
Share of Profit of Associates	60,955	66,574	590,958	441,637	-	-

On 10 January 2018, Eastern Power And Electric Co., Ltd. has approved the reduction of the registered share capital of Baht 5 per share from Baht 100 par value to Baht 95 per share, by paying back the capital to shareholders proportion in amount of Baht 133,375,775.00, The subsidiary has already received a return in amount of Baht 42.68 million on 30 March 2018.

On 3 August 2018, Eastern Power And Electric Co., Ltd. has approved the reduction of the registered share capital of Baht 8 per share from Baht 95 par value to Baht 87 per share, by paying back the capital to shareholders proportion in amount of Baht 213,401,240.00, The subsidiary has already received a return in amount of Baht 68.29 million on 28 September 2018.

On 20 September 2018, the Board of Directors of the Company No. 4/2018 resolved to increase the investment by purchasing shares of Eastern Power and Electric Company Limited from 8,536,047 shares to 8,536,050 shares, totaling 3 shares, with a par value of 107 baht each, totaling Baht 321.

As at 31 December 2018 and 2017, the whole amount of investments in Eastern Power and Electric Co., Ltd. is indirect investments via GMS Power Public Co., Ltd. which is a indirect subsidiary by shareholding in 32% of issued and paid-up share capital of Eastern Power and Electric Co., Ltd. hereby GMS Power Public Co., Ltd. has entirely pledged 8,536,050 share of Eastern Power and Electric Co., Ltd. as collateral to assure the responsibility under the terms and conditions of the loan agreement of that associate.

As at 31 December 2018 and 2017, the whole amount of investments in Theun Hinboun Power Co., Ltd. is indirect investments via GMS Power International Pte Ltd. which is an indirect subsidiary by shareholding in 20% of issued and paid-up share capital of Theun Hinboun Power Co., Ltd. hereby GMS Power International Pte Ltd. has entirely pledged 220,000 share of Theun Hinboun Power Co., Ltd. As collateral to assure the responsibility under the terms and conditions of the loan agreement of that associate.

As at 31 December 2017, the whole amount of investments in Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. is indirect investments via GMS Lao Co., Ltd. which is a subsidiary by shareholding in 27% of issued and paid-up share capital of Nam Ngum 3. However, on 31 July 2018, the meeting of Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. passed a resolution to dissolve the business and the liquidator has been appointed. The investment in Nam Ngum 3 Power Co., Ltd. has been transferred from investment in associated is other long-term investment as Note 18. Presently, it is under the process of liquidation.

16. Investments in Subsidiaries

Consist of:

Name of Entities	Country of Incorporation	Paid-up Share Capital	Investment Ratio	Cost	Separate Financial Statements		Dividend Income For the year ended 31 December 2018
					Investments		
					As at 31 December 2018		
					Accumulated	Net	
					Impairment Loss		
			%	Baht	Baht	Baht	Baht
MDX BVI Ltd.	British Virgin Island	USD 1.00	100.00	620,000,000.00	(296,443,939.51)	323,556,060.49	-
Gateway Development Co., Ltd.	Thailand	Baht 56,000,000.00	35.71	19,999,300.00	(19,999,300.00)	-	-
MDX Green Energy Co., Ltd.	Thailand	Baht 25,000,000.00	99.99	24,999,965.00	(16,062,519.97)	8,937,445.03	-
GMS Power Public Co., Ltd.	Thailand	Baht 1,719,000,000.00	52.01	893,991,600.00	-	893,991,600.00	37,249,650.00
MDX Group Co., Ltd.	Thailand	Baht 40,000,000.00	97.50	39,000,010.00	(5,766,489.96)	33,233,520.04	-
Total				1,597,990,875.00	(338,272,249.44)	1,259,718,625.56	37,249,650.00

Name of Entities	Country of Incorporation	Paid-up Share Capital	Investment Ratio	Cost	Separate Financial Statements		
					Investments		Dividend Income For the year ended 31 December 2017
					As at 31 December 2017		
					Accumulated	Net	
					Impairment Loss		
			%	Baht	Baht	Baht	Baht
MDX BVI Ltd.	British Virgin Island	USD 1.00	100.00	620,000,000.00	(306,063,458.20)	313,936,541.80	-
Gateway Development Co., Ltd.	Thailand	Baht 56,000,000.00	35.71	19,999,300.00	(19,999,300.00)	-	-
MDX Green Energy Co., Ltd.	Thailand	Baht 25,000,000.00	99.99	24,999,965.00	(15,890,429.27)	9,109,535.73	-
GMS Power Public Co., Ltd.	Thailand	Baht 1,719,000,000.00	52.01	893,991,600.00	-	893,991,600.00	37,249,650.00
MDX Group Co., Ltd.	Thailand	Baht 40,000,000.00	97.50	39,000,010.00	(5,724,591.02)	33,275,418.98	-
Total				1,597,990,875.00	(347,677,778.49)	1,250,313,096.51	37,249,650.00

Information about each of subsidiary of the Group that has material non-controlling interests,
are as follows:

(Unit: Baht '000)

	As at 31 December 2018			
	GMS Power Public Co., Ltd.	Other Immaterial Subsidiaries	Eliminated	Total
% of Non-Controlling Interests	44.44			
Current Assets	1,338,566			
Non-Current Assets	3,072,810			
Current Liabilities	(10,896)			
Non-Current Liabilities	(45,070)			
Net Assets	<u>4,355,410</u>			
The Carrying Amount of Non-Controlling Interests	1,935,544	(63,948)	635,206	2,506,802
Revenue	78,462			
Profit (Loss) for the year	520,766			
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	(95,620)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year	<u>425,146</u>			
Profit (Loss) Attributable to Non-Controlling Interests	231,429	6,223	(44,732)	192,920
Other Comprehensive Income (Expense) Attributable to Non-Controlling Interests	188,935	6,223	(5,411)	189,747
Dividend Paid to Non-Controlling Interests	21,375	-	-	21,375
Net Cash Provided from (Used in) Operating Activities	(304,992)			
Net Cash Provided from (Used in) Investing Activities	811,042			
Net Cash Provided from (Used in) Financing Activities	<u>(71,625)</u>			
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents				
Before the Effect of Exchange	434,425			
Effect of Exchange on Cash and Cash Equivalents	<u>(15)</u>			
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents	<u><u>434,410</u></u>			

(Unit:Baht '000)

	As at 31 December 2017			Total
	GMS Power Public Co., Ltd.	Other Immaterial Subsidiaries	Eliminated	
% of Non-Controlling Interests	44.44			
Current Assets	857,818			
Non-Current Assets	3,207,981			
Current Liabilities	(9,128)			
Non-Current Liabilities	(54,784)			
Net Assets	4,001,888			
The Carrying Amount of Non-Controlling Interests	1,778,439	(64,804)	624,801	2,338,436
Revenue	104,660			
Profit (Loss) for the year	376,946			
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	(169,192)			
Total Comprehensive Income (Expense) for the year	207,754			
Profit (Loss) Attributable to Non-Controlling Interests	167,515	743	(33,950)	134,308
Other Comprehensive Income (Expense) Attributable to Non-Controlling Interests	92,326	743	(9,511)	83,558
Dividend Paid to Non-Controlling Interests	21,375	-	-	21,375
Net Cash Provided from (Used in) Operating Activities	(278,808)			
Net Cash Provided from (Used in) Investing Activities	495,459			
Net Cash Provided from (Used in) Financing Activities	(71,625)			
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents				
Before the Effect of Exchange	145,026			
Effect of Exchange on Cash and Cash Equivalents	368			
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents	145,394			

17. Provision for Liabilities in Joint Venture

17.1 Details of Joint Venture

Country of Incorporation	Nature of Business	Country of Incorporation	Consolidated Financial Statements							
			Paid-Up Capital		Investment Ratio		Cost Method		Equity Method	
			As at		As at		As at		As at	
			31 December 2018 Baht	31 December 2017 Baht	31 December 2018 %	31 December 2017 %	31 December 2018 Baht	31 December 2017 Baht	31 December 2018 Baht	31 December 2017 Baht
Joint Venture Vijiapan construction, Prayoonwit Co., Ltd., Seesangkanyotha (1979) Co., Ltd., Krunghonengineer Co., Ltd., Gateway Development Co., Ltd., ("Joint Venture NVPSKG")	Operate the wastewater treatment project In Samutprakarn province	Thailand	736,322,214.50	438,447,361.00	10.00	10.00	73,632,221.45	43,844,736.10	(61,799,421.04)	(90,946,906.39)
Less Investment Payable							(1,340,000.00)	(700,000.00)		
Accumulated Impairment Loss							(72,292,221.45)	(43,144,736.10)		
Total							-	-		

17.2 The financial information of the Joint Venture

Summary financial information of material joint venture is as follows:

	Joint Venture NVPSKG	
	(Unaudited Financial information)	
	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Cash and Cash Equivalents	98,329	98,329
Current Assets (Excluding Cash and Cash Equivalents)	6,288,759	5,990,884
Non-Current Assets	7,730	7,730
Current Liabilities	(6,999,412)	(6,999,412)
Net Assets	<u>(604,594)</u>	<u>(902,469)</u>

Joint Venture NVPSKG		
(Unaudited Financial information)		
	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Total Revenue	-	629
Profit (Loss) for the year	-	(4,645)
Other Comprehensive Income (Expense) for the year	-	-
Total Comprehensive Income (Expenses) for the year	<u>-</u>	<u>(4,645)</u>
Dividend Received from Joint Venture during the year	-	-
The above profit (loss) for the year include the items as follows :		
Depreciation	-	-
Interest income	-	-
Interest expenses	-	-
Income Tax (Expense) Revenue	-	-

The reconciliations of the above financial information with the carrying amount of investments in the joint venture which is recognized in the consolidated financial statements are as follows:

Joint Venture NVPSKG		
	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Net Assets	(604,594)	(902,469)
Investment Ratio (%)	10	10
The Carrying Amount of Investments	<u>(60,459)</u>	<u>(90,247)</u>
<u>Less</u> Investment Payable	<u>(1,340)</u>	<u>(700)</u>
Net Carrying Amount	<u>(61,799)</u>	<u>(90,947)</u>

	Joint Venture NVPSKG	
	For the year ended 31 December	
	2018	2017
	<u>Baht '000</u>	<u>Baht '000</u>
Profit (Loss) for the year	-	(4,645)
Investment Ratio (%)	-	10
Share of Loss of Joint Venture	-	(464)

On 15 January 2018, the Extraordinary General Meeting of Joint Venture No. 1/2018 of the Joint Venture NVPSKG approved the capital increase of the Joint Venture NVPSKG from in amount of Baht 438,447,361.00 to in amount of Baht 443,447,361.00, call for capital increase in amount of Baht 5,000,000.00, which the subsidiary has a shareholding proportion of 10% in the amount of Baht 500,000.00. Presently, the subsidiary has not paid the capital increase.

On 8 June 2018, the Extraordinary General Meeting of Joint Venture No. 2/2018 of the Joint Venture NVPSKG approved the capital increase of the Joint Venture NVPSKG from in amount of Baht 443,447,361.00 to in amount of Baht 448,447,361.00, call for capital increase in amount of Baht 5,000,000.00, which the subsidiary has a shareholding proportion of 10% in the amount of Baht 500,000.00. Presently, the subsidiary has not paid the capital increase.

On 29 June 2018, the Extraordinary General Meeting of Joint Venture No. 3/2018 of the Joint Venture NVPSKG approved the capital increase of the Joint Venture NVPSKG from in amount of Baht 448,447,361.00 to in amount of Baht 736,322,214.50, call for capital increase in amount of Baht 287,874,853.50, which the subsidiary has a shareholding proportion of 10% in the amount of Baht 28,787,485.35, which the amount of the judgment of the Supreme Court from litigations as in Note 12. The subsidiary has paid it on 29 June 2018.

18. Other Long-term Investments

Consist of:

Consolidated Financial Statements						
	As at 31 December 2018			As at 31 December 2017		
	Cost	Accumulated Impairment Loss	Net	Cost	Accumulated Impairment Loss	Net
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Investments in Non-Marketable Securities						
Equity Instruments in Related Parties	2,250,048.00	(2,250,038.00)	10.00	1,761,780.00	(1,761,770.00)	10.00
Equity Instruments in Others	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-
Unit Trust in Property Fund	357,155,480.47	-	357,155,480.47	357,155,480.47	-	357,155,480.47
Total	<u>377,209,523.47</u>	<u>(20,054,033.00)</u>	<u>357,155,490.47</u>	<u>376,721,255.47</u>	<u>(19,565,765.00)</u>	<u>357,155,490.47</u>

Separate Financial Statements						
	As at 31 December 2018			As at 31 December 2017		
	Cost	Accumulated Impairment Loss	Net	Cost	Accumulated Impairment Loss	Net
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Investments in Non-Marketable Securities						
Equity Instruments in Related Parties	10.00	-	10.00	10.00	-	10.00
Unit Trust in Property Fund	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-	17,803,995.00	(17,803,995.00)	-
Total	<u>17,804,005.00</u>	<u>(17,803,995.00)</u>	<u>10.00</u>	<u>17,804,005.00</u>	<u>(17,803,995.00)</u>	<u>10.00</u>

19. Land held for Development

Consist of:

Consolidated/Separate Financial Statements	
	As at
	31 December 2018
	Baht
Land held for Development	67,684,316.94
<u>Less</u> Accumulated Impairment Loss	-
Net	<u>67,684,316.94</u>

	As at
	31 December 2017
	Baht
Land held for Development	67,684,316.94
<u>Less</u> Accumulated Impairment Loss	(1,759,958.24)
Net	<u>65,924,358.70</u>

For the year ended 31 December 2018 and 2017, accumulated impairment loss on land held for development have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements	
	For the year ended 31 December 2018	For the year ended 31 December 2017
	Baht	Baht
Beginning Balance	(1,759,958.24)	(1,759,958.24)
Increase during the year	-	-
Reversal during the year	1,759,958.24	-
Ending Balance	-	(1,759,958.24)

As at 31 December 2018 and 2017, in the consolidated and separate financial statements the Company has 524-2-85 rais of land costing to Baht 67.68 million. A part of land for 381-0-87 rais of land is pledged to financial institutions as collateral against the letter of guarantee to the Industrial Estate Authority of Thailand as in Note 35.1.

As at 31 December 2018 and 2017, in the consolidated and separate financial statements the Company has fair value of land held for development in amount of Baht 138.30 million and in amount of Baht 114.66 million respectively, Hereby, the Company has measured the fair value from the appraisal result by the independence appraiser with market comparison approach method as report dated 7 December 2018 and 28 November 2016 respectively, which is Level 3 inputs.

20. Investment property

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		
	Land	Building and Building Improvement	Total
	Baht	Baht	Baht
Beginning Balance as at 1 January 2017			
Cost	132,730,784.70	253,443,557.39	386,174,342.09
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(219,614,984.64)</u>	<u>(219,614,984.64)</u>
Carrying Amount	132,730,784.70	33,828,572.75	166,559,357.45
Transactions during the year ended			
31 December 2017			
Transfer out	-	(185,058.35)	(185,058.35)
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(5,163,188.08)	(5,163,188.08)
Accumulated Depreciation for Transfer out	-	72,264.83	72,264.83
Ending Carrying Amount	132,730,784.70	28,552,591.15	161,283,375.85
Ending Balance as at 31 December 2017			
Cost	132,730,784.70	253,258,499.04	385,989,283.74
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(224,705,907.89)</u>	<u>(224,705,907.89)</u>
Carrying Amount	132,730,784.70	28,552,591.15	161,283,375.85
Transactions during the year ended			
31 December 2017			
Purchases of Assets	-	-	-
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(5,152,887.06)	(5,152,887.06)
Ending Carrying Amount	132,730,784.70	23,399,704.09	156,130,488.79
Ending Balance as at 31 December 2018			
Cost	132,730,784.70	253,258,499.04	385,989,283.74
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(229,858,794.95)</u>	<u>(229,858,794.95)</u>
Carrying Amount	132,730,784.70	23,399,704.09	156,130,488.79

	Separate Financial Statements		
	Land	Building and Building Improvement	Total
	Baht	Baht	Baht
Beginning Balance as at 1 January 2017			
Cost	5,297,034.70	253,443,557.39	258,740,592.09
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(219,614,984.64)</u>	<u>(219,614,984.64)</u>
Carrying Amount	5,297,034.70	33,828,572.75	39,125,607.45
Transactions during the year ended			
31 December 2017			
Transfer out	-	(185,058.35)	(185,058.35)
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(5,163,188.08)	(5,163,188.08)
Accumulated Depreciation for Transfer out	<u>-</u>	<u>72,264.83</u>	<u>72,264.83</u>
Ending Carrying Amount	5,297,034.70	28,552,591.15	33,849,625.85
Ending Balance as at 31 December 2017			
Cost	5,297,034.70	253,258,499.04	258,555,533.74
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(224,705,907.89)</u>	<u>(224,705,907.89)</u>
Carrying Amount	5,297,034.70	28,552,591.15	33,849,625.85
Transactions during the year ended			
31 December 2018			
Purchases of Assets	-	-	-
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	<u>-</u>	<u>(5,152,887.06)</u>	<u>(5,152,887.06)</u>
Ending Carrying Amount	5,297,034.70	23,399,704.09	28,696,738.79
Ending Balance as at 31 December 2018			
Cost	5,297,034.70	253,258,499.04	258,555,533.74
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	<u>-</u>	<u>(229,858,794.95)</u>	<u>(229,858,794.95)</u>
Carrying Amount	5,297,034.70	23,399,704.09	28,696,738.79

As at 31 December 2018 and 2017, in the consolidated financial statements the Company and its subsidiaries have fair value of land and building and building improvement in amount of Baht 609.75 million and in amount of Baht 599.86 million respectively, Hereby, the Company has measured the fair value from the appraisal result by the independence appraiser with market comparison approach method as report dated on 7 December 2018 and on 28 November 2016 respectively, which is Level 3 inputs.

As at 31 December 2018 and 2017, in the separate financial statements the Company have fair value of land and building and building improvement in amount of Baht 400.35 million and in amount of Baht 403.20 million respectively, Hereby, the Company has measured the fair value from the appraisal result by the independence appraiser with market comparison approach method as report dated on 7 December 2018 and on 28 November 2016 respectively, which is Level 3 inputs.

As at 31 December 2018 and 2017, a part of investment property is 22-3-10 rais of land owned by a subsidiary which the carrying amount in amount of Baht 11.39 million are abrogated by the order of director general of Department of Lands as in Note 35.6.

21. Property, Plant and Equipment

Consist of:

	Consolidated Financial Statements									
	Land	Building and Improvement		Building Decoration	Tools and Equipment		Vehicles	Building in Progress	Others	Total
		Baht	Baht		Baht	Baht				
Beginning Balance as at 1 January 2018										
Cost	177,245.07	135,496,695.23		31,885,731.27	69,762,831.03		116,063,466.04	112,500.00	7,665,598.60	361,164,067.24
Less Accumulated Depreciation	-	(63,690,720.63)		(31,101,227.38)	(60,374,025.56)		(68,084,945.55)	-	(7,665,408.60)	(230,916,327.72)
Carrying Amount	177,245.07	71,805,974.60		784,503.89	9,388,805.47		47,978,520.49	112,500.00	190.00	130,247,739.52
Transactions during the year ended 31 December 2018										
Purchase of Assets	-	-		282,650.07	2,322,679.67		18,033,826.17	6,124,707.56	-	26,763,863.47
Transfer in (transfer out)	-	5,018,077.00		-	-		-	(5,018,077.00)	-	-
Disposal/Written-off of Assets	-	-		-	(828,066.87)		(9,487,872.30)	-	-	(10,315,939.17)
Depreciation recognized as cost of assets	-	-		-	(1,814.11)		-	-	-	(1,814.11)
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(4,653,192.38)		(296,599.85)	(3,867,593.12)		(5,821,418.72)	-	-	(14,638,804.07)
Accumulated Depreciation for										
Disposal/Written-off	-	-		-	828,015.87		6,582,248.87	-	-	7,410,264.74
Ending Carrying Amount	177,245.07	72,170,859.22		770,554.11	7,842,026.91		57,285,304.51	1,219,130.56	190.00	139,465,310.38
Ending Balance as at 31 December 2018										
Cost	177,245.07	140,514,772.23		32,168,381.34	71,257,443.83		124,609,419.91	1,219,130.56	7,665,598.60	377,611,991.54
Less Accumulated Depreciation	-	(68,343,913.01)		(31,397,827.23)	(63,415,416.92)		(67,324,115.40)	-	(7,665,408.60)	(238,146,681.16)
Carrying Amount	177,245.07	72,170,859.22		770,554.11	7,842,026.91		57,285,304.51	1,219,130.56	190.00	139,465,310.38

	Land	Consolidated Financial Statements						Total
		Building and Building Improvement	Building Decoration	Tools and Equipment	Vehicles	Building in Progress	Others	
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Ending Balance as at 1 January 2017								
Cost	177,245.07	122,699,193.09	31,371,777.52	66,189,432.11	113,138,942.68	12,608,346.79	7,665,598.60	353,850,535.86
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	-	(58,581,978.24)	(30,701,009.24)	(56,617,152.91)	(62,903,662.95)	-	(7,665,408.60)	(216,469,211.94)
Carrying Amount	177,245.07	64,117,214.85	670,768.28	9,572,279.20	50,235,279.73	12,608,346.79	190.00	137,381,323.92
Transactions during the year ended 31 December 2017								
Purchase of Assets	-	-	527,953.75	3,791,498.92	4,859,813.08	116,597.00	-	9,295,862.75
Transfer in (transfer out)	-	12,797,502.14	-	-	-	(12,612,443.79)	-	185,058.35
Disposal/Written-off of Assets	-	-	(14,000.00)	(218,100.00)	(1,935,289.72)	-	-	(2,167,389.72)
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(5,036,477.56)	(414,039.97)	(3,974,971.65)	(6,966,570.32)	-	-	(16,392,059.50)
Accumulated Depreciation for Transfer in	-	(72,264.83)	-	-	-	-	-	(72,264.83)
Accumulated Depreciation for Disposal/Written-off	-	-	13,821.83	218,099.00	1,785,287.72	-	-	2,017,208.55
Ending Carrying Amount	177,245.07	71,805,974.60	784,503.89	9,388,805.47	47,978,520.49	112,500.00	190.00	130,247,739.52
Ending Balance as at 31 December 2017								
Cost	177,245.07	135,496,695.23	31,885,731.27	69,762,831.03	116,063,466.04	112,500.00	7,665,598.60	361,164,067.24
<u>Less Accumulated Depreciation</u>	-	(63,690,720.63)	(31,101,227.38)	(60,374,025.56)	(68,084,945.55)	-	(7,665,408.60)	(230,916,327.72)
Carrying Amount	177,245.07	71,805,974.60	784,503.89	9,388,805.47	47,978,520.49	112,500.00	190.00	130,247,739.52

	Separate Financial Statements								Total		
	Land	Building and Improvement		Building Decoration		Tools and Equipment		Vehicles		Building in Progress	Others
		Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht		Baht	Baht
Ending Balance as at 31 December 2017											
Cost	177,245.07	120,065,349.80	16,451,995.32	46,292,612.22	54,764,799.39	12,608,346.79	7,534,422.52		257,894,771.11		
Less Accumulated Depreciation	-	(55,948,146.95)	(15,808,338.38)	(37,754,328.05)	(33,089,325.57)	-	(7,534,270.52)		(150,134,409.47)		
Carrying Amount	177,245.07	64,117,202.85	643,656.94	8,538,284.17	21,675,473.82	12,608,346.79	152.00		107,760,361.64		
Transactions during the year ended 31 December 2017											
Purchase of Assets	-	-	270,203.06	3,375,556.61	4,859,813.08	116,597.00	-		8,622,169.75		
Transfer in (transfer out)	-	12,797,502.14	-	-	-	(12,612,443.79)	-		185,058.35		
Disposal/Written-off of Assets	-	-	(14,000.00)	(218,100.00)	(450,000.00)	-	-		(682,100.00)		
Depreciation recognized in Profit (Loss) for the year	-	(5,036,477.56)	(374,926.10)	(3,579,185.01)	(3,303,112.67)	-	-		(12,293,701.34)		
Accumulated Depreciation for Transfer in	-	(72,264.83)	-	-	-	-	-		(72,264.83)		
Accumulated Depreciation for											
Disposal/Written-off	-	-	13,821.83	218,099.00	300,000.00	-	-		531,920.83		
Ending Carrying Amount	177,245.07	71,805,962.60	538,755.73	8,334,654.77	23,082,174.23	112,500.00	152.00		104,051,444.40		
Ending Balance as at 31 December 2017											
Cost	177,245.07	132,862,851.94	16,708,198.38	49,450,068.83	59,174,612.47	112,500.00	7,534,422.52		266,019,899.21		
Less Accumulated Depreciation	-	(61,056,889.34)	(16,169,442.65)	(41,115,414.06)	(36,092,438.24)	-	(7,534,270.52)		(161,968,454.81)		
Carrying Amount	177,245.07	71,805,962.60	538,755.73	8,334,654.77	23,082,174.23	112,500.00	152.00		104,051,444.40		

22. Deferred Tax Assets

Deferred income taxes are calculated on temporary differences between the carrying amounts and the tax bases of assets and liabilities of the Group and applying a tax rate of 20%, are summarized as follows:

	Consolidated Financial Statements			
	As at	Recognized	Recognized	As at
	1 January 2018	in Profit (Loss)	in Other	31 December 2018
		for the year	Comprehensive Income (Expense)	
	Baht	Baht	Baht	Baht
Deferred Tax Assets				
Short-term Loans to Related Person	544,017.17	(544,017.17)	-	-
Deposit from Customers	298,809.37	-	-	298,809.37
Non-Current Provisions for				
Employee Benefits	8,078,680.61	14,862.10	(239,398.00)	7,854,144.71
Deferred Tax Liabilities				
Current Investments	(189,827.26)	189,827.26	-	-
Investments held as Available for Sale	(4,347,184.65)	-	396,745.04	(3,950,439.61)
Net	<u>4,384,495.24</u>	<u>(339,327.81)</u>	<u>157,347.04</u>	<u>4,202,514.47</u>
	Consolidated Financial Statements			
	As at	Recognized	Recognized	As at
	1 January 2017	in Profit (Loss)	in Other	31 December 2017
		for the year	Comprehensive Income (Expense)	
	Baht	Baht	Baht	Baht
Deferred Tax Assets				
Short-term Loans to Related Person	613,561.65	(69,544.48)	-	544,017.17
Deposit from Customers	298,809.37	-	-	298,809.37
Non-Current Provisions for				
Employee Benefits	7,583,454.60	99,711.41	395,514.60	8,078,680.61
Deferred Tax Liabilities				
Current Investments	3,202.88	(193,030.14)	-	(189,827.26)
Investments held as Available for Sale	(3,238,839.10)	-	(1,108,345.55)	(4,347,184.65)
Net	<u>5,260,189.40</u>	<u>(162,863.21)</u>	<u>(712,830.95)</u>	<u>4,384,495.24</u>

	Separate Financial Statements			
	As at	Recognized	Recognized	As at
	1 January 2018	in Profit (Loss)	in Other	31 December 2018
		for the year	Comprehensive Income (Expense)	
	Baht	Baht	Baht	Baht
Deferred Tax Assets				
Deposit from Customers	298,809.37	-	-	298,809.37
Non-Current Provisions for				
Employee Benefits	4,958,099.00	(258,442.00)	(27,445.80)	4,672,211.20
Deferred Tax Liabilities				
Current Investments	(189,827.26)	189,827.26	-	-
Investments held as Available for Sale	(4,347,184.54)	-	396,745.04	(3,950,439.50)
Net	<u>719,896.57</u>	<u>(68,614.74)</u>	<u>369,299.24</u>	<u>1,020,581.07</u>

	Separate Financial Statements			
	As at	Recognized	Recognized	As at
	1 January 2017	in Profit (Loss)	in Other	31 December 2017
		for the year	Comprehensive Income (Expense)	
	Baht	Baht	Baht	Baht
Deferred Tax Assets				
Deposit from Customers	298,809.37	-	-	298,809.37
Non-Current Provisions for				
Employee Benefits	4,830,139.40	(63,841.40)	191,801.00	4,958,099.00
Deferred Tax Liabilities				
Current Investments	3,202.88	(193,030.14)	-	(189,827.26)
Investments held as Available for Sale	(3,238,839.10)	-	(1,108,345.44)	(4,347,184.54)
Net	<u>1,893,312.55</u>	<u>(256,871.54)</u>	<u>(916,544.44)</u>	<u>719,896.57</u>

23. Other Current Payable – Others

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Accrued Expenses	37,100,378.44	22,698,562.77	13,491,977.03	5,164,679.86
Advance Receive from Others	415,228.59	430,109.25	202,276.47	178,268.38
Deposit from Customers	1,545,033.00	2,934,633.00	1,545,033.00	2,934,633.00
Payable for Assets	3,804,480.79	958,382.56	3,804,480.79	958,382.56
Others	5,255,128.01	6,046,467.77	5,079,232.35	6,536,792.25
Total	48,120,248.83	33,068,155.35	24,122,999.64	15,772,756.05

24. Liabilities under Rehabilitation Plans

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Liabilities under Rehabilitation Plans	255,594,213.58	255,594,213.58	490,681,558.67	490,681,558.67
Accrued Interest under Rehabilitation Plans	17,778,298.64	26,878,142.81	19,538,952.92	30,325,678.65
Total	273,372,512.22	282,472,356.39	510,220,511.59	521,007,237.32
<u>Less</u> Current portion	(263,463,467.82)	(60,805,987.15)	(416,408,937.19)	(62,492,868.71)
Net	9,909,044.40	221,666,369.24	93,811,574.40	458,514,368.61

As at 31 December 2018 and 2017, liabilities under rehabilitation plans are classified by the terms and conditions as follows:

24.1 Liabilities under rehabilitation plan with the former terms and conditions consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Liabilities under Rehabilitation Plans	52,993,970.17	52,993,970.17	136,896,500.17	136,896,500.17
Accrued Interest under Rehabilitation Plans	8,621,218.00	8,621,218.00	8,621,218.00	8,621,218.00
Total	61,615,188.17	61,615,188.17	145,517,718.17	145,517,718.17
<u>Less</u> Current portion	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)	(51,706,143.77)
Net	9,909,044.40	9,909,044.40	93,811,574.40	93,811,574.40

For the year ended 31 December 2018 and 2017, liabilities under rehabilitation plans with the former terms and conditions have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Beginning Balance	61,615,188.17	685,147,837.40	145,517,718.17	925,298,918.28
Transferred to Liabilities under Rehabilitation Plan with the new terms and conditions	-	(391,969,954.46)	-	(548,218,505.34)
Repayment during the period	-	(231,562,694.77)	-	(231,562,694.77)
Ending Balance	61,615,188.17	61,615,188.17	145,517,718.17	145,517,718.17

24.2 Liabilities under rehabilitation plan with the new terms and conditions consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Liabilities under Rehabilitation Plans	202,600,243.41	202,600,243.41	353,785,058.50	353,785,058.50
Accrued Interest under Rehabilitation Plans	9,157,080.64	18,256,924.81	10,917,734.92	21,704,460.65
Total	211,757,324.05	220,857,168.22	364,702,793.42	375,489,519.15
<u>Less</u> Current portion	(211,757,324.05)	(9,099,843.38)	(364,702,793.42)	(10,786,724.94)
Net	-	211,757,324.84	-	364,702,794.21

For the year ended 31 December 2018 and 2017, liabilities under rehabilitation plan with the new conditions have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Beginning Balance	220,857,168.22	-	375,489,519.15	-
Transferred from Liabilities under Rehabilitation Plans				
with the former terms and conditions	-	391,969,954.46	-	548,218,505.34
Repayment during the period	(9,099,844.17)	(171,112,786.24)	(10,786,725.73)	(172,728,986.19)
Ending Balance	211,757,324.05	220,857,168.22	364,702,793.42	375,489,519.15

On 21 March 2017, the Company has negotiated with 13 creditors under rehabilitation plan, whose the outstanding debts will be due within 2017, which the Company has prepared the request letters to change the repayment terms to the creditors by categorizing the creditors into 2 groups with the new terms and conditions of repayment as follows:

1. 4 creditors agree to delay the outstanding principal debt for a period of 3 years, since 31 December 2016 to 31 December 2019, which the Company will pay a fixed interest rate of 5.50% per annum.

2. 9 creditors agree to delay the outstanding principal debt for a period of 3 years, since 31 December 2016 to 31 December 2019, which requires that the Company has to make some principal repayment at first, and within the period of 3 years, the Company will pay a fixed interest rate of 5.50% per annum, while the creditor will haircut the debt at 10%. The Company has made some principal repayment to this group of creditors in amount of Baht 80.00 million on 25 April 2017 to the assignee of the group of creditors, and the 2nd repayment in amount of Baht 79.00 million to the creditors on 24 May 2017.

Hereby, each creditor has signed an acceptance on the outcome of the negotiation, which they will not claim or sue against the Company for repayment within the period of 3 years.

25. Long-term Borrowings from Others

In accordance with the consolidated financial statements, as at 31 December 2018 and 2017, the whole amount of long-term borrowings from others which is the loan agreement, for repayment within the period of 3 years from the date of the borrowing drawdown and interest rate of 15.00% per annum, due date on 28 June 2020 and 28 March 2021 respectively.

26. Non-Current Provisions for Employee Benefits

Non-current provisions for employee benefits have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Beginning balance	95,177,186.00	84,210,646.00	24,790,495.00	24,150,697.00
Recognized in profit or loss				
Current service cost	5,353,438.00	9,503,572.00	1,264,041.00	1,510,517.00
Interest cost	2,351,716.00	2,506,990.00	608,549.00	670,278.00
Employee benefits paid during the year	(9,935,200.00)	(4,799,000.00)	(3,164,800.00)	(2,500,000.00)
Recognized in Other Comprehensive Income (Expense)				
(Gain) loss on remeasurement of defined benefit plans	(8,606,404.00)	3,754,978.00	(137,229.00)	959,003.00
Ending balance	84,340,736.00	95,177,186.00	23,361,056.00	24,790,495.00

(Gain) loss on remeasurement of defined benefit plans is actuarial (gain) loss arising from the changes as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Demographic assumptions	(3,524,190.00)	977,092.00	(891,825.00)	264,815.00
Financial assumptions	-	2,777,886.00	-	694,188.00
Experience adjustment	(5,082,214.00)	-	754,596.00	-
Total	<u>(8,606,404.00)</u>	<u>3,754,978.00</u>	<u>(137,229.00)</u>	<u>959,003.00</u>

The key assumptions used in the actuarial valuation are summarized as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
Discount rate	2.84% per annum	2.68% per annum	2.84% per annum	2.68% per annum
Average salary increase rate	5.00 – 7.50% per annum	5.00 – 7.50% per annum	5.50% per annum	6.00% per annum
Turnover rate	2.00 – 15.00% per annum	2.00 – 15.00% per annum	2.00 – 15.00% per annum	2.00 – 15.00% per annum
Retirement age	60 years old	60 years old	60 years old	60 years old

As at 31 December 2018, in the consolidated and separate financial statements, weighted-average duration of the defined benefit obligation was 11.3-21.5 years (2017: 10.4-20.9 years) ,and 16.6 years (2017: 15.8 years) respectively.

Sensitivity analysis

Reasonably possible changes to each relevant actuarial assumptions while other assumptions are deemed constant, would have affected non-current provisions for employee benefits which are summarized as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Discount rate				
Increase 1.00%	(6,430,678.00)	(6,710,656.00)	(1,559,946.00)	(1,624,728.00)
Decrease 1.00%	7,384,898.00	7,747,813.00	1,760,923.00	1,844,366.00
Average salary increase rate				
Increase 1.00%	7,028,737.00	8,312,941.00	1,694,561.00	2,015,631.00
Decrease 1.00%	(6,266,072.00)	(7,360,553.00)	(1,534,008.00)	(1,809,799.00)
Turnover rate				
Increase 20.00%	(1,571,365.00)	(1,942,064.00)	(315,585.00)	(417,860.00)
Decrease 20.00%	1,661,268.00	2,068,973.00	333,232.00	443,111.00

On 13 December 2018, the National Legislative Assembly passed a resolution approving the draft of a new Labour Protection Act, which is in the process being published in the Royal Gazette. The new Labour Protection Act stipulates additional legal severance pay rates for employees who have worked for an uninterrupted period of twenty years or more. Such employees are entitled to receive compensation of not less than that of the last 400 days, based on the final wage rate. The Company and subsidiaries will be considered a post-employment benefits plan amendment when it has effective under the law. That's result to employment benefits plan change by recognising past service costs as expenses increasing in the consolidation and separate income statement in amount of Baht 24.94 million and Baht 6.89 million respectively.

27. Share Capital

For the year ended 31 December 2018 and 2017, share capital has the movements as follows:

	Consolidated/Separate Financial Statements				
	Par Value Per Share Baht	For the year ended 31 December 2018		For the year ended 31 December 2017	
		Number of Share	Amount	Number of Share	Amount
		Share	Baht	Share	Baht
Authorized Share Capital					
Beginning Ordinary Shares	10.00	475,630,378	4,756,303,780.00	475,630,378	4,756,303,780.00
Ending Ordinary Shares	10.00	475,630,378	4,756,303,780.00	475,630,378	4,756,303,780.00
Issued and Paid-up Share Capital					
Beginning Ordinary Shares	10.00	475,593,142	4,755,931,420.00	475,593,142	4,755,931,420.00
Ending Ordinary Shares	10.00	475,593,142	4,755,931,420.00	475,593,142	4,755,931,420.00

28. Capital Management

The primary objectives of the Company's capital management are to maintain their abilities to continue as a going concern and to maintain an appropriate capital structure.

The consolidated financial statements as at 31 December 2018 and 2017, present the debt to equity ratio in 0.10:1 and 0.12:1 respectively, and the separate financial statements as at 31 December 2018 and 2017, present the debt to equity ratio in 0.29:1 and 0.31:1 respectively.

29. Expenses by Nature

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Changes in Real Estate Development Costs	26,589,145.33	8,115,808.89	26,589,145.33	8,115,808.89
Employee Benefit Expenses	146,680,474.73	145,418,460.39	35,818,313.50	35,088,805.11
Management's Remuneration Expenses	89,983,864.86	86,897,449.91	21,544,526.25	21,257,951.36
Depreciation	19,791,691.13	21,555,247.58	16,037,019.30	17,456,889.42
Consulting Expenses	110,150,675.08	97,572,239.13	69,098,311.80	59,813,760.00
Rental Expenses	17,493,773.64	25,106,448.18	10,923,725.22	10,485,159.15
Utility Expenses	21,107,206.43	19,532,709.18	19,931,470.13	18,295,089.47
Loss on Impairment in Assets	-	-	213,989.64	10,927,920.25

30. Income Tax (Expense) Revenue

30.1 Income tax which is recognized in profit (loss) for the period consists of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Current Tax				
Income Tax (Expense) Revenue for the current period	-	-	-	-
Deferred Tax				
Deferred Income Tax (Expense) Revenue	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
Income Tax (Expense) Revenue recognized				
in Profit (Loss) for the period	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)

For the year ended 31 December 2018 and 2017, the relationship between income tax (expense) revenue and the accounting profit (loss) in the form of reconciliation by the applicable tax rate at 0% – 20% can be presented as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Profit before income tax	590,891,967.77	385,012,277.64	115,175,635.57	42,652,220.47
Income tax (expense) revenue by tax rate at 20%	(116,785,623.96)	(75,615,249.88)	(23,035,127.11)	(8,530,444.10)
Revenues that is exempt	133,110,743.01	120,054,603.05	7,615,147.34	7,576,895.20
Expenses that is undeductible	(1,221,128.50)	(3,193,259.08)	1,288,089.76	(517,343.02)
Temporary Differences not recognized as Deferred Tax Assets	2,886,430.16	(17,362,989.00)	1,354,721.80	(308,542.34)
Tax Losses for the current period not recognized as Deferred Tax Assets	(31,038,301.99)	(25,568,531.03)	-	-
Tax Losses for the prior period not recognized as Deferred Tax Assets	12,708,553.47	1,522,562.73	12,708,553.47	1,522,562.73
Income Tax (Expense) Revenue recognized in Profit (Loss) for the year	(339,327.81)	(162,863.21)	(68,614.74)	(256,871.53)
Enacted tax rate				
- The Company and domestics subsidiaries	0% – 20%	0% – 20%	20%	20%
- Overseas subsidiaries	18% – 30%	18% – 30%	-	-

30.2 Income tax which is recognized in other comprehensive income (expense) consist of:

	Consolidated Financial Statements		
	Amount	Income Tax	Amount
	Before Tax	(Expense) Revenue	Net of Tax
	Baht	Baht	Baht
For the year ended 31 December 2018			
Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Exchange Differences on Translating of Financial Statements	(246,111.35)	-	(246,111.35)
Gains (Loss) on Remeasuring of Investments held as Available for Sale	(1,983,650.19)	396,745.04	(1,586,905.15)
Share of Other Comprehensive Income (Expense) of Associates	(9,529,864.68)	-	(9,529,864.68)
Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gain (Loss) on Remeasurement of Defined Benefit Plans	8,606,404.00	(239,398.00)	8,367,006.00

	Consolidated Financial Statements		
	Amount	Income Tax	Amount
	Before Tax	(Expense) Revenue	Net of Tax
	Baht	Baht	Baht
For the year ended 31 December 2017			
Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Exchange Differences on Translating of Financial Statements	(2,770,303.59)	-	(2,770,303.59)
Gains (Loss) on Remeasuring of Investments held as Available for Sale	5,541,808.19	(1,108,345.55)	4,433,462.64
Share of Other Comprehensive Income (Expense) of Associates	(142,589,684.95)	-	(142,589,684.95)
Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gain (Loss) on Remeasurement of Defined Benefit Plans	(3,754,978.00)	395,514.60	(3,359,463.40)
	Separate Financial Statements		
	Amount	Income Tax	Amount
	Before Tax	(Expense) Revenue	Net of Tax
	Baht	Baht	Baht
For the year ended 31 December 2018			
Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gains (Loss) on Remeasuring of Investments held as Available for Sale	(1,983,725.19)	396,745.04	(1,586,980.15)
Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gain (Loss) on Remeasurement of Defined Benefit Plans	137,229.00	(27,445.80)	109,783.20
For the year ended 31 December 2017			
Items that will be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gains (Loss) on Remeasuring of Investments held as Available for Sale	5,541,727.21	(1,108,345.44)	4,433,381.77
Items that will not be subsequently reclassified to Profit or Loss			
Gain (Loss) on Remeasurement of Defined Benefit Plans	(959,003.00)	191,801.00	(767,202.00)

30.3 Deductible temporary differences and unused tax losses which no deferred tax asset is recognized are classified as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Deductible Temporary Differences				
Trade and Other Current Receivable	857,245,906.06	815,448,767.03	286,832,956.60	284,597,080.91
Real Estate Development Costs	2,770,102.67	2,770,102.67	2,770,102.67	2,770,102.67
Long-term Loans	379,851,933.41	387,943,209.87	379,851,933.41	387,943,209.87
Land held for Development	-	1,759,958.24	-	1,759,958.24
Tax Losses	1,398,862,095.82	1,314,357,601.22	828,582,637.24	892,125,404.57
Total	<u>2,638,730,037.96</u>	<u>2,522,279,639.03</u>	<u>1,498,037,629.92</u>	<u>1,569,195,756.26</u>

As at 31 December 2018 and 2017, deductible temporary differences which no deferred tax asset is recognized have no expiry date of tax benefits under the current tax legislation.

As at 31 December 2018 and 2017, unused tax losses which no deferred tax asset is recognized are classified by expiry year of tax benefits as follows:

Expiry year of tax benefits	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
2018	-	7,172,493.34	-	-
2019	812,540,807.79	876,083,575.12	812,383,521.18	875,926,288.51
2020	122,156,194.70	122,156,194.70	10,553,997.00	10,553,997.00
2021	181,155,394.29	181,155,394.29	5,645,119.06	5,645,119.06
2022	127,789,943.77	127,789,943.77	-	-
2023	155,219,755.27	-	-	-
Total	<u>1,398,862,095.82</u>	<u>1,314,357,601.22</u>	<u>828,582,637.24</u>	<u>892,125,404.57</u>

As at 31 December 2018 and 2017, the Group has not recognized the above deferred tax assets because it is not probable that future taxable profit will be available which the Group can utilize the tax benefits therefrom.

31. Operating Segments

The Company and its subsidiaries identify the operating segments on the basis of internal reports that are regularly reviewed by the Group's chief operating decision maker in order to allocate resources to the segment and assess its performance.

The Company and its subsidiaries classify the operating segment in the form of type of business operated. The Company and its subsidiaries have 3 operating segments which consist of the real estate segment, electricity generation and distribution segment and others business segment.

The Company and its subsidiaries measure the profit or loss for each segment from the gross profit excluding the items of interest income, gain on exchange rate, other incomes, other common expenses, finance costs and share of profit (loss) of associates.

For the year ended 31 December 2018 and 2017, the information of operating segments is as follows:

	Consolidated Financial Statements					
	For the year ended 31 December 2018					
	Business Segment		Business Segment	Business Segment	Eliminating Items	Total
	Real Estate		Electricity Generation	Others		
	Land Sale	Rental and Utility Services	and Distribution			
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Revenue from External Customers	137,759,806.62	164,663,593.02	32,130,910.00	31,380,000.00	-	365,934,309.64
Revenue from Inter-Segment	-	31,936.50	-	52,800,000.00	(52,831,936.50)	-
Total Revenue	137,759,806.62	164,695,529.52	32,130,910.00	84,180,000.00	(52,831,936.50)	365,934,309.64
Gross Profit (Loss)	111,170,661.29	13,281,575.50	8,875,533.67	59,009,927.34	(8,431,936.50)	183,905,761.30
Dividend Income						9,122,113.35
Gain on Disposal of Investments in Project	-	-	14,562,993.82	-	-	14,562,993.82
Other Incomes						23,584,273.66
Reversal of (Doubtful Accounts)						83,637,592.10
Distribution Costs						(12,190,759.43)
Administrative Expenses						(354,595,900.76)
Finance Costs						(9,046,768.54)
Share of Profit (Loss) of						
Associates and Joint Venture	-	-	651,912,662.27	-	-	651,912,662.27
Profit (Loss) Before Income Tax						590,891,967.77
Assets as at 31 December 2018						
Investments in Associates	-	-	2,396,466,658.59	-	-	2,396,466,658.59
Other Assets						3,390,299,179.99
Total						5,786,765,838.58

Consolidated Financial Statements						
For the year ended 31 December 2017						
	Business Segment		Business Segment	Business Segment	Eliminating Items	Total
	Real Estate		Electricity Generation	Others		
	Land Sale	Rental and Utility Services	and Distribution			
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Revenue from External Customers	45,055,975.00	160,668,793.09	33,660,210.00	27,724,040.00	-	267,109,018.09
Revenue from Inter-Segment	-	83,998.00	-	52,800,000.00	(52,883,998.00)	-
Total Revenue	<u>45,055,975.00</u>	<u>160,752,791.09</u>	<u>33,660,210.00</u>	<u>80,524,040.00</u>	<u>(52,883,998.00)</u>	<u>267,109,018.09</u>
Gross Profit (Loss)	36,940,166.11	26,528,988.95	11,957,016.57	56,910,510.66	(8,483,998.00)	123,852,684.29
Dividend Income						634,826.00
Gain on Disposal of Investments in Project	-	-	95,150,446.09	-	-	95,150,446.09
Other Incomes						24,309,298.70
Reversal of (Doubtful Accounts)						5,382,722.41
Distribution Costs						(5,490,858.07)
Administrative Expenses						(361,509,659.84)
Finance Costs						(5,064,680.18)
Share of Profit (Loss) of						
Associates and Joint Venture	-	-	507,747,498.24	-	-	507,747,498.24
Profit (Loss) Before Income Tax						<u>385,012,277.64</u>
Assets as at 31 December 2017						
Investments in Associates	-	-	2,414,052,263.65	-	-	2,414,052,263.65
Other Assets						2,830,184,822.10
Total						<u>5,244,237,085.75</u>

32. Financial instruments

32.1 Financial Risk Management Policy

The Company and its subsidiaries do not have policy to hold or issue any financial instruments that is derivative for speculation or trading.

32.2 Risk from Interest Rate

Risk from interest rate arises from fluctuation of future market interest rate which will affect the financial performance and cash flows of the Group. The Group does not use any derivative to hedge this risk. However, the management of the Company believes that there shall not be any material effect on the financial statements of the Group.

The Group has financial assets and financial liabilities which expose to the risk from interest rate as follows:

Consolidated Financial Statements					
As at 31 December 2018					
	Floating Interest Rate	Fixed Interest Rate	Non-Interest Bearing	Total	Interest Rate
	Baht	Baht	Baht	Baht	% per annum
<u>Financial Assets</u>					
Cash and Cash Equivalents	125,287,032.18	647,950,124.28	559,822,421.77	1,333,059,578.23	0.125 – 1.625
Current Investments	-	324,882,279.93	136,406,811.54	461,289,091.47	1.55 – 1.75
Short-term Loans to Related Parties	-	-	1,995,000.00	1,995,000.00	-
Garnished Financial Institution Deposits	-	210,741,342.47	-	210,741,342.47	1.00 – 1.65
Long-term Loans to Related Parties	-	-	343,444,841.91	343,444,841.91	-
Long-term Loans to Special Purpose Entities	-	237,351,959.04	-	237,351,959.04	13.00
<u>Financial Liabilities</u>					
Liabilities under Rehabilitation Plans	-	273,372,512.22	-	273,372,512.22	5.50
Long-term Borrowings from Related Parties	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	5.00
Long-term Borrowings from Others	-	50,401,975.32	-	50,401,975.32	15.00

Consolidated Financial Statements

As at 31 December 2017

	Floating Interest	Fixed	Non-Interest	Total	Interest
	Rate	Interest Rate	Bearing		Rate
	Baht	Baht	Baht	Baht	% per annum
<u>Financial Assets</u>					
Cash and Cash Equivalents	131,933,173.23	547,245,324.61	110,720,524.26	789,899,022.10	0.125 – 1.65
Current Investments	-	303,423,666.72	90,957,542.45	394,381,209.17	1.40 – 1.85
Short-term Loans to Related Parties	-	2,720,085.83	1,995,000.00	4,715,085.83	3.00
Pledged Financial Institution Deposits	14,192,602.22	-	-	14,192,602.22	1.25
Garnished Financial Institution Deposits	-	213,771,588.62	-	213,771,588.62	1.00 – 1.65
Long-term Loans to Related Parties	-	-	351,536,118.37	351,536,118.37	-
Long-term Loans to Special Purpose Entities	-	308,199,465.31	-	308,199,465.31	13.00
<u>Financial Liabilities</u>					
Liabilities under Rehabilitation Plans	-	282,472,356.39	-	282,472,356.39	5.50
Long-term Borrowings from Related Parties	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	5.00
Long-term Borrowings from Others	-	41,644,736.12	-	41,644,736.12	15.00

Separate Financial Statement

As at 31 December 2018

	Floating Interest	Fixed	Non-Interest	Total	Interest
	Rate	Interest Rate	Bearing		Rate
	Baht	Baht	Baht	Baht	% per annum
<u>Financial Assets</u>					
Cash and Cash Equivalents	15,974,935.07	209,430,493.09	11,467,618.50	236,873,046.66	0.125 – 1.50
Current Investments	-	102,882,279.93	-	102,882,279.93	1.55 – 1.85
Garnished Financial Institution Deposits	-	100,715,317.81	-	100,715,317.81	1.60
Long-term Loans to Subsidiaries	-	220,000,000.00	5,000,000.00	225,000,000.00	3.00 – 5.00
Long-term Loans to Related Parties	-	-	153,444,841.91	153,444,841.91	-
<u>Financial Liabilities</u>					
Liabilities under Rehabilitation Plans	-	510,220,511.59	-	510,220,511.59	5.50

Separate Financial Statement

As at 31 December 2017

	Floating Interest	Fixed	Non-Interest	Total	Interest
	Rate	Interest Rate	Bearing		Rate
	Baht	Baht	Baht	Baht	% per annum
<u>Financial Assets</u>					
Cash and Cash Equivalents	33,544,982.92	76,000,000.00	34,828,231.97	144,373,214.89	0.125 – 1.50
Current Investments	-	31,423,666.72	45,949,136.31	77,372,803.03	1.55 – 1.85
Garnished Financial Institution Deposits	-	100,715,917.81	-	100,715,917.81	1.60
Long-term Loans to Subsidiaries	-	220,000,000.00	5,000,000.00	225,000,000.00	3.00 – 5.00
Long-term Loans to Related Parties	-	-	161,536,118.37	161,536,118.37	-
<u>Financial Liabilities</u>					
Liabilities under Rehabilitation Plans	-	521,007,237.32	-	521,007,237.32	5.50

32.3 Risk from Exchange Rate

Risk from exchange rate arises from the fluctuation of foreign currency exchange rate. The Group exposes to the risk from exchange rate due to the subsidiaries have assets and liabilities denominated in foreign currencies, which are not hedged. However, the management of the Company believes that there shall not be any material effect on the financial statements of the Group. The Group has financial assets and financial liabilities denominated in foreign currencies as follows:

Consolidated Financial Statements

<u>Currencies</u>	<u>Financial Assets</u>		<u>Financial Liabilities</u>	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
US Dollar	700.00	700.00	-	-
LAO KIP	3,661,570.00	3,416,570.00	-	-

32.4 Credit Risks

Credit risk arises from concentrate of credit providing and unrepayable from receivables. However, the Group exposes to the credit risk in connection with the receivables. The management of the Company manage this risk by determining the appropriate policies and procedures in credit control, and the credit providing is diversified due to the wide range customer base which the management of the Company already has considered the sufficient allowance for doubtful accounts, thence believes that the value of receivables has reflected the economic circumstances at the end of the accounting period and will be repaid, while the maximum potential loss from credit providing is equal to the carrying amount of receivables deducted by the allowance for doubtful accounts as shown in the statement of financial position.

32.5 Liquidity Risk

Liquidity risk arises from facing the financial difficulties in financing sufficiently and in time for performing the obligation identified in the financial instruments, and unable to sell the financial assets in time with the price that is similar to fair value. The Group exposes to the liquidity risk due to the Group is under rehabilitation plans implementation and is temporarily garnished on a part of financial institution deposits by the Court's order. However, the management of the Company manage this risk by negotiation to change the repayment plan with each creditor to comply with the repayment ability so as for the Group is able to repay on the mutual agreed plan.

32.6 Fair value hierarchy

32.6.1 Financial assets and liabilities recognized at fair value or disclosed fair value

The Company and its subsidiaries have financial assets that are recognized at fair value or disclosed fair value, classified according to the hierarchy of fair value as follows:

Consolidated Financial Statements					
As at 31 December 2018					
	Carrying Amount	Fair Value			
		Level 1 Inputs	Level 2 Inputs	Level 3 Inputs	Total
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Assets for which fair value are Recognized					
Current Investments	136,406,811.54	136,406,811.54	-	-	136,406,811.54
Investments held as					
Available for Sale	36,186,509.64	36,186,509.64	-	-	36,186,509.64
Assets for which fair value are Disclosed					
Investment Property	156,130,488.79	-	609,751,110.00	-	609,751,110.00

Consolidated Financial Statements					
As at 31 December 2017					
	Carrying Amount	Fair Value			
		Level 1 Inputs	Level 2 Inputs	Level 3 Inputs	Total
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Assets for which fair value are Recognized					
Current Investments	90,957,542.45	90,957,542.45	-	-	90,957,542.45
Investments held as					
Available for Sale	38,170,234.83	38,170,234.83	-	-	38,170,234.83
Assets for which fair value are Disclosed					
Investment Property	161,283,375.85	-	599,900,900.00	-	599,900,900.00

		Separate Financial Statements			
		As at 31 December 2018			
	Carrying Amount	Fair Value			
		Level 1 Inputs	Level 2 Inputs	Level 3 Inputs	Total
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Assets for which fair value are Recognized					
Current Investments	36,186,509.64	36,186,509.64	-	-	36,186,509.64
Assets for which fair value are Disclosed					
Investment Property	28,696,738.79	-	400,351,110.00	-	400,351,110.00

		Separate Financial Statements			
		As at 31 December 2017			
	Carrying Amount	Fair Value			
		Level 1 Inputs	Level 2 Inputs	Level 3 Inputs	Total
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Assets for which fair value are Recognized					
Current Investments	45,949,136.31	45,949,136.31	-	-	45,949,136.31
Investments held as					
Available for Sale	38,170,234.83	38,170,234.83	-	-	38,170,234.83
Assets for which fair value are Disclosed					
Investment Property	33,849,625.85	-	403,200,900.00	-	403,200,900.00

32.6.2 Financial assets and liabilities not recognized by fair value

Book value of financial assets and liabilities which consists of cash and cash equivalents, trade and other current receivable, short-term loans and interest receivable to related parties, pledged financial institution deposits, deposit for stock purchase, trade and other current payable, short-term loans from other parties and liabilities under rehabilitation Plans, does not differ from their fair values since these financial assets and liabilities are matured in near term.

33. Related Party Transactions

The Group has significant business transactions with related parties. Such transactions are concluded on commercial terms and bases, agreed upon between the Company and those related parties which are in ordinary course of business, are summarized as follows:

33.1 Relationship with the Company

<u>Name of Related Parties</u>	<u>Nature of Relationship</u>
MDX BVI Ltd.	Subsidiary by direct shareholding
Gateway Development Co., Ltd.	Subsidiary by direct shareholding
MDX Green Energy Co., Ltd.	Subsidiary by direct shareholding
GMS Power Public Co., Ltd.	Subsidiary by direct shareholding
MDX Group Co., Ltd.	Subsidiary by direct shareholding
MDX Solar A Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via MDX Green Energy Co., Ltd.
MDX Solar B Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via MDX Green Energy Co., Ltd. (registered the dissolution and the completeness of liquidation on 30 March 2018 and 26 June 2018 respectively.)
MDX Solar C Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via MDX Green Energy Co., Ltd. (registered the dissolution and the completeness of liquidation on 27 June 2017 and 5 September 2017 respectively.)
Ta Sang Hydropower Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via MDX Group Co., Ltd.
Gateway Power Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via GMS Power Public Co., Ltd.
GMS Lao Co., Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via GMS Power Public Co., Ltd.
GMS Power International Pte Ltd.	Subsidiary by indirect shareholding via GMS Power Public Co., Ltd.
Eastern Power and Electric Co., Ltd.	Associate by indirect shareholding via GMS Power Public Co., Ltd.
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	Associate by indirect shareholding via GMS Power International Pte Ltd.
Nam Ngum 3 Power Co., Ltd.	Associate by indirect shareholding via GMS Lao Co., Ltd. (registered the dissolution of liquidation on 31 July 2018)
Joint Venture NVPSKG	Joint venture by indirect shareholding via Gateway Development Co., Ltd.
MDX Asset Co., Ltd.	Special Purpose Entity by Common Shareholders
Central Apartment Co., Ltd.	Related Entity by Common Director
Gateway Estate Co., Ltd.	Related Entity by Common Director and Shareholders
Gateway City Co., Ltd.	Related Entity by Common Director
Siam Power and Electric Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Spring Capital (Thailand) Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Samut Prakarn Operating Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Siam Land Holding (1990) Co., Ltd.	Related Entity by The Shareholders of the Subsidiary are Directors
MSCC Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders with the Subsidiary

<u>Name of Related Parties</u>	<u>Nature of Relationship</u>
BKCC Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders with the Subsidiary
L & R Property Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Y Investment Ltd.	Related Entity by Related Persons are Shareholders
Boonbuldalchock Co., Ltd.	Related Entity by Common Director
No Problem Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders with the Subsidiary
The Column Property Fund	Related Entity by Subsidiaries are unitholders
PJ Spring Investment Ltd.	Related Entity by being the shareholder of the Company
Nothing Better Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Bridge & River Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
Platinum Tower Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
River Plateau Co., Ltd.	Related Entity by Common Shareholders
AIP Advisory Co.,Ltd.	R Related Entity by Directors are son of Directors of Subsidiary
Innovative Energy Enterprises Co.,Ltd.	Related Entity by Directors are Shareholders of the Subsidiary
Related Persons	Director and Related person with the Director in Subsidiaries

33.2 Inter-Transactions

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
Pricing Policies		31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
		Baht	Baht	Baht	Baht
Inter-transaction with subsidiaries					
(Eliminated from the consolidated financial statements)					
Management Fee Income	Mutually contract prices	-	-	8,400,000.00	8,400,000.00
Cost of Consulting and Management	Mutually contract prices	-	-	44,400,000.00	44,400,000.00
Office Rent and Service Expenses	Mutually contract prices	-	-	31,936.50	26,998.00
Inter-transaction with Associates					
Project Consulting Income	Mutually contract prices	32,130,910.00	33,660,210.00	-	-
Land Rental Income	Mutually contract prices	9,540,303.00	9,540,303.00	-	-
Gain on Disposal of Investments in Project	Mutually prices	14,562,993.82	95,150,446.09	-	-
Inter-transaction with Related Entities					
Management Fee Income	Mutually contract prices	31,380,000.00	27,700,000.00	30,180,000.00	26,500,000.00
Disposal of Assets	Mutually contract prices	560,747.66	-	-	-
Cost of Consulting and Management	Mutually contract prices	16,800,000.00	14,400,000.00	16,800,000.00	14,400,000.00
Office Rent and Service Expenses	Mutually contract prices	23,822,302.20	23,117,726.95	11,852,894.70	11,519,903.78
Car Rent and Service Expenses	Mutually contract prices	6,344,150.00	7,026,387.50	3,371,987.50	3,416,875.00
Interest Expense	Rate 5.00% per annum	87,500.02	87,500.02	-	-

33.3 Inter-Outstanding Balances

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trade Receivables				
Associates				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
Joint Ventures				
Joint Venture NVPSKG	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00	14,550,000.00
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)	(14,550,000.00)
Net	-	-	-	-
Total	3,219,240.00	3,243,420.00	-	-
Advance Payments				
Subsidiaries				
MDX Green Energy Co., Ltd.	-	-	1,407,091.50	1,407,091.50
Associates				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	342,467.58	805,761.79	-	-
Total	342,467.58	805,761.79	1,407,091.50	1,407,091.50
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts				
Beginning Balance	-	-	(1,407,091.50)	(1,407,091.50)
Increase During the Year	-	-	-	-
Reverse During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	-	-	(1,407,091.50)	(1,407,091.50)
Net	342,467.58	805,761.79	-	-
Prepaid expenses				
Associates				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	225,285.45	233,982.58	-	-
Related Persons	1,664,050.30	1,484,681.79	-	-
Total	1,889,335.75	1,718,664.37	-	-

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Accrued Interest Income				
Subsidiaries				
Gateway Development Co., Ltd.	-	-	133,791,415.24	137,015,524.83
MDX Green Energy Co., Ltd.	-	-	2,207,123.32	2,207,123.32
Total	-	-	135,998,538.56	139,222,648.15
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts				
Beginning Balance	-	-	(139,222,648.15)	(140,622,648.15)
Increase During the Year	-	-	-	-
Reverse During the Year	-	-	3,224,109.59	1,400,000.00
Ending Balance	-	-	(135,998,538.56)	(139,222,648.15)
Net	-	-	-	-
Related Entities				
Gateway Estate Co., Ltd.	57,178,094.02	59,156,817.56	57,178,094.02	59,156,817.56
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)	(57,178,094.02)	(59,156,817.56)
Net	-	-	-	-
Total	-	-	-	-
Short-term Loans				
Related Persons				
Beginning Balance	4,715,085.83	4,995,000.00	-	-
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	(2,720,085.83)	(279,914.17)	-	-
Ending Balance	1,995,000.00	4,715,085.83	-	-
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts				
Beginning Balance	(4,715,085.83)	(4,995,000.00)	-	-
Increase During the Year	-	-	-	-
Reverse During the Year	2,720,085.83	279,914.17	-	-
Ending Balance	(1,995,000.00)	(4,715,085.83)	-	-
Net	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Long-term Loans				
Subsidiaries				
Gateway Development Co., Ltd.				
Beginning Balance	-	-	220,000,000.00	220,000,000.00
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	-	-	220,000,000.00	220,000,000.00
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	-	-	(220,000,000.00)	(220,000,000.00)
Net	-	-	-	-
MDX Green Energy Co., Ltd.				
Beginning Balance	-	-	5,000,000.00	5,000,000.00
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	-	-	5,000,000.00	5,000,000.00
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	-	-	(5,000,000.00)	(5,000,000.00)
Net	-	-	-	-
Related Entities				
Gateway Estate Co., Ltd.				
Beginning Balance	161,536,118.37	165,581,756.60	161,536,118.37	165,581,756.60
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	(8,091,276.46)	(4,045,638.23)	(8,091,276.46)	(4,045,638.23)
Ending Balance	153,444,841.91	161,536,118.37	153,444,841.91	161,536,118.37
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts				
Beginning Balance	(161,536,118.37)	(165,581,756.60)	(161,536,118.37)	(165,581,756.60)
Increase During the Year	-	-	-	-
Reverse During the Year	8,091,276.46	4,045,638.23	8,091,276.46	4,045,638.23
Ending Balance	(153,444,841.91)	(161,536,118.37)	(153,444,841.91)	(161,536,118.37)
Net	-	-	-	-
Siam Land Holding (1990) Co., Ltd.				
Beginning Balance	190,000,000.00	190,000,000.00	-	-
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	190,000,000.00	190,000,000.00	-	-
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts	(190,000,000.00)	(190,000,000.00)	-	-
Net	-	-	-	-

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Special Purpose Entities				
MDX Asset Co., Ltd.				
Beginning Balance	308,199,465.31	308,199,465.31	-	-
Additional Loan During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	(70,847,506.27)	-	-	-
Ending Balance	237,351,959.04	308,199,465.31	-	-
<u>Less</u> Allowance for Doubtful Accounts				
Beginning Balance	(308,199,465.31)	(308,199,465.31)	-	-
Increase During the Year	-	-	-	-
Reverse During the Year	70,847,506.27	-	-	-
Ending Balance	(237,351,959.04)	(308,199,465.31)	-	-
Net	-	-	-	-
Total	-	-	-	-
Other Non-Current Assets				
Prepaid Management Benefit				
Related Persons	45,651,086.90	70,633,908.68	-	-
Deposit				
Related Entities				
The Column Property Fund	5,483,524.20	5,172,570.74	2,736,028.71	2,581,271.75
Total	51,134,611.10	75,806,479.42	2,736,028.71	2,581,271.75
Accrued Interest Payable				
Joint Ventures				
Joint Venture NVPSKG	362,082.19	362,082.19	-	-
Related Entities				
Samut Prakarn Operating Co., Ltd.	2,056,034.25	1,968,534.23	-	-
Total	2,418,116.44	2,330,616.42	-	-

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Accrued Expenses				
Subsidiaries				
GMS Power Public Co., Ltd.	-	-	2,952.13	2,653.60
Related Entities				
The Column Property Fund	381,968.80	404,159.52	165,401.14	184,044.47
Other Current Payable				
Subsidiaries				
MDX Green Energy Co., Ltd.	-	-	304,178.50	304,178.50
Associates				
Theun Hinboun Power Co., Ltd.	1,389,539.73	-	-	-
Related Entities				
Gateway Estate Co., Ltd.	25,350.00	-	-	-
Total	<u>1,796,858.53</u>	<u>404,159.52</u>	<u>472,531.77</u>	<u>490,876.57</u>
Liabilities under Rehabilitation Plans (Principal)				
Subsidiaries				
Gateway Development Co., Ltd.				
Beginning Balance	-	-	13,561,659.94	13,561,659.94
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13,561,659.94</u>	<u>13,561,659.94</u>
GMS Power Public Co., Ltd.				
Beginning Balance	-	-	221,525,685.15	221,525,685.15
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>221,525,685.15</u>	<u>221,525,685.15</u>
Related Entities				
Siam Power and Electric Co., Ltd.				
Beginning Balance	17,298,500.79	34,402,770.91	17,298,500.79	34,402,770.91
Repayment During the Year	-	(17,104,270.12)	-	(17,104,270.12)
Ending Balance	<u>17,298,500.79</u>	<u>17,298,500.79</u>	<u>17,298,500.79</u>	<u>17,298,500.79</u>
MSCC Co., Ltd.				
Beginning Balance	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57	22,020,995.57
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	<u>22,020,995.57</u>	<u>22,020,995.57</u>	<u>22,020,995.57</u>	<u>22,020,995.57</u>

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Liabilities under Rehabilitation Plans (Principal) (Continue)				
Related Entities				
BKCC Co., Ltd.				
Beginning Balance	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38	1,906,410.38
L & R Property Co., Ltd.				
Beginning Balance	5,689,416.08	11,314,950.37	5,689,416.08	11,314,950.37
Repayment During the Year	-	(5,625,534.29)	-	(5,625,534.29)
Ending Balance	5,689,416.08	5,689,416.08	5,689,416.08	5,689,416.08
Y Investment Ltd.				
Beginning Balance	81,905,931.68	162,892,208.84	81,905,931.68	162,892,208.84
Repayment During the Year	-	(80,986,277.16)	-	(80,986,277.16)
Ending Balance	81,905,931.68	81,905,931.68	81,905,931.68	81,905,931.68
PJ Spring Investment Ltd.				
Beginning Balance	52,671,377.98	139,725,560.12	52,671,377.98	139,725,560.12
Repayment During the Year	-	(87,054,182.14)	-	(87,054,182.14)
Ending Balance	52,671,377.98	52,671,377.98	52,671,377.98	52,671,377.98
Related Persons				
Beginning Balance	21,107,610.86	41,978,221.67	21,107,610.86	41,978,221.67
Repayment During the Year	-	(20,870,610.81)	-	(20,870,610.81)
Ending Balance	21,107,610.86	21,107,610.86	21,107,610.86	21,107,610.86
Total	202,600,243.34	202,600,243.34	437,687,588.43	437,687,588.43
Liabilities under Rehabilitation Plans (Accrued Interest Payable)				
Subsidiaries				
Gateway Development Co., Ltd.	-	-	157,935.15	309,252.69
GMS Power Public Co., Ltd.	-	-	1,602,719.13	3,138,283.15
Related Entities				
Siam Power and Electric Co., Ltd.	859,579.63	1,714,748.08	859,579.63	1,714,748.08
MSCC Co., Ltd.	256,450.09	502,154.72	256,450.09	502,154.72
BKCC Co., Ltd.	22,201.53	43,472.81	22,201.53	43,472.81
L & R Property Co., Ltd.	282,711.50	563,973.76	282,711.50	563,973.76
Y Investment Ltd.	4,069,986.91	8,119,087.40	4,069,986.91	8,119,087.40
PJ Spring Investment Ltd.	2,617,292.97	5,221,154.46	2,617,292.97	5,221,154.46
Related Persons				
Total	9,157,080.71	18,256,924.88	10,917,734.99	21,704,460.72

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Long-term Borrowings				
Related Entities				
Samut Prakarn Operating Co., Ltd.				
Beginning Balance	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-
Additional Borrowing During the Year	-	-	-	-
Repayment During the Year	-	-	-	-
Ending Balance	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-
MSCC Co., Ltd.				
Beginning Balance	-	-	-	-
Additional Borrowing During the Year	-	3,000,000.00	-	-
Repayment During the Year	-	(3,000,000.00)	-	-
Ending Balance	-	-	-	-
Total	1,750,000.00	1,750,000.00	-	-

33.4 Inter-guarantees

As at 31 December 2018 and 2017, GMS Power Public Co., Ltd. which is a subsidiary, has pledged the ordinary shares of Eastern Power and Electric Co., Ltd., which is an associate in 8,536,050 shares and 8,536,047 shares respectively, together with additional ordinary shares which may be issued in the future by that associate so as to secure the responsibility under the terms and conditions of the loan agreement of that associate.

As at 31 December 2018 and 2017, GMS Power International Pte Ltd. which is an indirect subsidiary, has pledged the ordinary shares of Theun Hinboun Power Co., Ltd. which is an associate in 220,000 shares by that associate so as to secure the responsibility under the terms and conditions of the loan agreement of that associate.

33.5 Inter-Obligations and Guarantees

As at 31 December 2018 and 2017, an associate has entered into land lease agreement in 1 contract with a subsidiary for the period of 25 years. The associate has obligation commitment that has to pay the lease fee by Baht 795,025.25 per month.

As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have obligations pursuant to rent and services agreements with 4 and 1 related entities respectively, which will be ended in 2021 and 2018 respectively, as in Note 35.2.

As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have obligations for consulting contract with 12 and 3 related entities respectively, that will be ended in 2018 and 2021, as in Note 35.5.

33.6 Key management personnel remuneration

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended	For the year ended	For the year ended	For the year ended
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Short-term benefits	86,439,542.86	82,764,238.91	20,461,700.25	19,815,346.36
Post-employment benefits				
- Defined contribution plans	1,496,872.00	1,418,496.00	565,440.00	532,944.00
- Defined benefit plans	2,047,450.00	2,714,715.00	517,386.00	909,661.00
Total	<u>89,983,864.86</u>	<u>86,897,449.91</u>	<u>21,544,526.25</u>	<u>21,257,951.36</u>

34. Non-Cash Flow Transactions

34.1 Non-Cash Flow Transactions

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Transfer Investment Property to Property, Plant and Equipment	-	112,793.52	-	112,793.52
Purchase of Property, Plant and Equipment with Credit	3,665,184.29	950,252.57	3,665,184.29	950,252.57
Vat from Purchase of Property, Plant and Equipment with Credit	139,296.50	8,129.99	139,296.50	8,129.99
Gain (Loss) on Remeasuring of				
Investments held as Available for Sale	1,983,725.19	5,541,727.32	1,983,725.19	5,541,727.32
Gain (Loss) on Remeasuring of				
Investments held as Current Investments	(75.00)	80.87	-	-
Liabilities in Joint Venture increased from the payment by				
Pledged Financial Institution Deposits	14,000,000.00	-	-	-
Liabilities in Joint Venture increased from the payment by				
Garnished Financial Institution Deposits	3,030,246.15	-	-	-
Liabilities in Joint Venture increased from				
Long-term Borrowings from Others	8,757,239.20	-	-	-

34.2 Changes in Liabilities arising from Financing Activities

For the year ended 31 December 2018 and 2017, changes in liabilities arising from financing activities have the movements as follows:

	Consolidated Financial Statements			
	For the year ended 31 December 2018			
	Beginning	Changes from	Other Changes	Ending
	Carrying Amount	Financing Cash Flows		Carrying Amount
	As at			As at
	1 January 2018			31 December 2018
	Baht	Baht	Baht	Baht
Payable for Assets	958,382.56	(958,382.56)	3,804,480.79	3,804,480.79
Liabilities under Rehabilitation Plans	282,472,356.39	(9,099,844.17)	-	273,372,512.22
Long-term Borrowings from Others	41,644,736.12	-	8,757,239.20	50,401,975.32
Interest Expense	4,812,121.86	(2,043,169.18)	9,046,768.54	11,815,721.22
Dividend Payment	-	(21,375,350.00)	21,375,350.00	-
Total	329,887,596.93	(33,476,745.91)	42,983,838.53	339,394,689.75

Consolidated Financial Statements

For the year ended 31 December 2017

	Beginning Carrying Amount As at 1 January 2017 Baht	Changes from Financing Cash Flows Baht	Other Changes Baht	Ending Carrying Amount As at 31 December 2017 Baht
Payable for Assets	1,855,772.00	(1,855,772.00)	958,382.56	958,382.56
Liabilities under Rehabilitation Plans	685,147,837.40	(402,675,481.01)	-	282,472,356.39
Long-term Borrowings from Others	-	41,644,736.12	-	41,644,736.12
Interest Expense	2,243,116.40	(2,495,674.72)	5,064,680.18	4,812,121.86
Dividend Payment	-	(21,375,350.00)	21,375,350.00	-
Total	689,246,725.80	(386,757,541.61)	27,398,412.74	329,887,596.93

Separate Financial Statements

For the year ended 31 December 2018

	Beginning Carrying Amount As at 1 January 2018 Baht	Changes from Financing Cash Flows Baht	Other Changes Baht	Ending Carrying Amount As at 31 December 2018 Baht
Payable for Assets	958,382.56	(958,382.56)	3,804,480.79	3,804,480.79
Liabilities under Rehabilitation Plans	521,007,237.32	(10,786,725.73)	-	510,220,511.59
Interest Expense	-	(8,671,452.46)	8,671,452.46	-
Total	521,965,619.88	(20,416,560.75)	12,475,933.25	514,024,992.38

Separate Financial Statements

For the year ended 31 December 2017

	Beginning Carrying Amount As at 1 January 2017 Baht	Changes from Financing Cash Flows Baht	Other Changes Baht	Ending Carrying Amount As at 31 December 2017 Baht
Payable for Assets	1,855,772.00	(1,855,772.00)	958,382.56	958,382.56
Liabilities under Rehabilitation Plans	925,298,918.28	(404,291,680.96)	-	521,007,237.32
Interest Expense	-	(9,168,950.43)	9,168,950.43	-
Total	927,154,690.28	(415,316,403.39)	10,127,332.99	521,965,619.88

35. Obligation and Contingent Liabilities

In addition to the liabilities shown on the consolidated and separate statements of financial position, the Company and its subsidiaries have obligations and contingent liabilities as follows:

35.1 As at 31 December 2018 and 2017, the Company has obligations with the financial institutions in relation to letters of guarantee which is a guarantee against the payment for project management expenses to the Industrial Estate Authority of Thailand in amount of Baht 12.37 million equally for both year.

35.2 As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have obligations pursuant to rent and services agreements with 4 and 1 related entities respectively, which will be ended in 2021 and 2018 respectively, which have future rental expense to be paid as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Within 1 year	23,179,344.53	7,035,167.00	10,971,382.80	3,405,817.00
Over 1 year but not over 5 years	29,938,830.40	-	14,584,510.40	-
Total	<u>53,118,174.93</u>	<u>7,035,167.00</u>	<u>25,555,893.20</u>	<u>3,405,817.00</u>

35.3 As at 31 December 2018 and 2017, the subsidiaries have obligations pursuant to room rent agreements with other parties that will be ended on 31 August 2021 and 31 August 2018, respectively, which have future rent expense to be paid as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Within 1 year	2,405,544.10	480,000.00	-	-
Over 1 year but not over 5 years	-	-	-	-
Total	<u>2,405,544.10</u>	<u>480,000.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

35.4 As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have obligations for consulting contract with other parties, 6 parties and 5 parties respectively, for 1 year that will be ended in 2020 and 2018 respectively, which have future rental expense to be paid as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
Within 1 year	21,905,158.52	1,428,153.68	288,800.00	288,800.00
Over 1 year but not over 5 years	8,153,700.00	-	-	-
Total	30,058,858.52	1,428,153.68	288,800.00	288,800.00

35.5 As at 31 December 2018 and 2017, the Company and its subsidiaries have obligations for consulting contract with related parties denominated in Currency of Baht and USD with 4 related entities equally for both year, that will be ended in 2018 and 2021, which have future rental expense to be paid as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Baht	Baht	Baht	Baht
<u>Thai Baht</u>				
Within 1 year	8,180,000.00	5,209,600.00	-	209,600.00
Over 1 year but not over 5 years	6,360,000.00	-	-	-
Total	14,540,000.00	5,209,600.00	-	209,600.00

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As at	As at	As at	As at
	31 December 2018	31 December 2017	31 December 2018	31 December 2017
	Dollar	Dollar	Dollar	Dollar
<u>US Dollar</u>				
Within 1 year	450,000.00	450,000.00	-	-
Over 1 year but not over 5 years	1,650,000.00	2,100,000.00	-	-
Total	2,100,000.00	2,550,000.00	-	-

35.6 By the notification from the director general of Department of Land No. 1298/2555 dated 2 May 2012, Gateway Development Co., Ltd. has to surrender the title deed No. 24106, which has the carrying amount of Baht 11.39 million, to the chairman of the board of investigation or the director and the secretary of the board of investigation at Samutprakarn Provincial Land Office, Bangplee Branch. Later, the subsidiary had filed a letter dated 4 July 2012 to oppose the revoke of the title deed. Presently, it is still under the consideration of the board of investigation. Therefore, the Group has not recorded any contingent liabilities from that revoke of the title deed in the consolidated financial statements of the Group.

36. Litigations

The litigation of Gateway Development Co., Ltd., a subsidiary which has invested in the Joint Venture NVPSKG at the proportion of 10% of the joint venture to operate the design and build for wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province (subsidiary) is as follows:

36.1 Case Black No. 254/2547

- In 2004, the subsidiary was filed by the Pollution Control Department (PCD) to a district court for defalcation. PCD stated that the subsidiary and others about 18 people expressed false notion for gaining a land purchase agreement a construction contract for wastewater treatment project. On 13 July 2018, the Supreme Court has judgment to defendant guilty which the subsidiary had to pay fine for expressed false notion for gaining a land purchase agreement. Presently, the outcome of this case is final.

36.2 Case Black No. 791/2554 and 809/2554, the case Red No. 18/2555 and 2090/2555

- On 12 January 2011, the arbitration board gave a verdict that PCD compensated for the wastewater treatment project in Samutprakarn province to Joint Venture NVPSKG for 7,936.45 million baht and 54.29 million US dollar which Joint Venture NVPSKG has already received 3,174.58 million baht and 21.72 million US dollar.
- Then PCD filed a complaint to the Administrative court for repeal such verdict of the arbitration board, and the Centre Administrative Court made a judgement PCD should execute the verdict, but PCD lodged an appeal to the Supreme court. The Supreme Court made a judgement to sustain and affirm with the Centre Administrative Court.

- On 22 July 2016, Ministry of Finance filed a complaint to the Centre Administrative Court for a retrial the case above and on 29 July 2016, PCD also filed a complaint to the Centre Administrative Court for resignation the payment per the judgement in the same case.
- On 29 May 2017, the Centre Administrative Court ordered to the resignation, but the subsidiary and the others issued an appeal of Centre Administrative Court to the Supreme Administrative Court.
- On 30 August 2017, the Supreme Administrative Court affirmed the judgement of the Centre Administrative Court for the resignation.
- On 6 March 2018, the Centre Administrative Court made a judgement to revoke the resolution of the arbitration board.
- On 3 April 2018, Joint Venture NPVSKG lodged an appeal of Centre Administrative Court to the Supreme Administrative Court. Presently, it is waiting to hear the judgment of the Supreme Administrative Court.

Anyway, the outcomes of these cases for design and build for the wastewater collection and treatment system project, pollution control zones, Samutprakarn province by Joint Venture NPVSKG which a subsidiary has invested at the proportion of 10%, is uncertainly, thence, The management of the Group there is no recognition of allowance for the damages that may incurred from the said litigations in the consolidated financial statements of the Group.

37. Correction of Accounting Errors for Prior Period

The Group has corrected the accounting errors for prior period that have the effects to the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2017, which are presented as comparative, due to an associate overseas which is the investments via a subsidiary. The Company recognized the transaction as equity method over investment as the subsidiary has received repayment of the investment in the project from the associate and the Company has no obligation or liability in the investment in the associates, the Company has no liabilities from the investment in associates. As a result, the Company no recognition of liabilities in associates in the consolidated financial statements. Hereby, the Company has correction the consolidated financial statements such errors are corrected in the period that they occur. The cumulative effects of such correction of errors are as follows:

	Consolidated Financial Statements		
	As Previously	Adjustments	As Newly
	Reported		Reported
	Baht	Baht	Baht
Statement of Financial Position			
as at 31 December 2017			
Liabilities in Associates	46,161,657.21	(46,161,657.21)	-
Non-Controlling Interests	2,321,994,325.98	16,442,055.93	2,338,436,381.91
Retained Earnings (Deficits)	(1,824,477,998.84)	29,560,869.17	(1,794,917,129.67)
Other Components of Shareholders' Equity	39,463,730.21	158,732.11	39,622,462.32
Statement of Comprehensive Income			
for the year ended 31 December 2017			
Gain on Disposal of Investments in Project	59,460,435.07	35,690,011.02	95,150,446.09
Share of Profit (Loss) of Associates and Joint Ventures	497,522,539.10	10,224,959.14	507,747,498.24
Share of Other Comprehensive Income (Expense) of Associates	(142,836,372.00)	246,687.05	(142,589,684.95)
Profit (Loss) for the year			
Equity holders of the Company	220,980,104.49	29,560,869.17	250,540,973.66
Non-Controlling Interests	117,954,339.78	16,354,100.99	134,308,440.77
Other Comprehensive Income (Expense) for the year			
Equity holders of the Company	127,286,142.86	29,719,601.28	157,005,744.14
Non-Controlling Interests	67,115,625.06	16,442,055.93	83,557,680.99
Basic Earnings (Loss) Per Share			
Equity holders of the Company	0.54	0.07	0.61

38. Reclassification

The Company and its subsidiaries have reclassified some items in the financial information which is presented as comparative in order to comply with the classification in the current period, which does not have any effect on the profit (loss) for the period or the shareholders' equity already presented. The details are as follows:

	Consolidated Financial Statements		
	As Previously	Reclassification	As Newly
	Reported		Reported
	Baht	Baht	Baht
Statement of Financial Position			
as at 1 January 2017	26,991,249.39	(741,342.47)	26,249,906.92
Trade and Other Current Receivable - Others	213,030,246.15	741,342.47	213,771,588.62
Garnished Financial Institution Deposits			
Statement of Financial Position			
as at 31 December 2017			
Trade and Other Current Receivable - Others	28,198,083.24	(741,342.47)	27,456,740.77
Garnished Financial Institution Deposits	213,030,246.15	741,342.47	213,771,588.62
	Separate Financial Statements		
	As Previously	Reclassification	As Newly
	Reported		Reported
	Baht	Baht	Baht
Statement of Financial Position			
as at 1 January 2017			
Trade and Other Current Receivable - Others	20,321,839.30	(715,917.81)	19,605,921.49
Garnished Financial Institution Deposits	100,000,000.00	715,917.81	100,715,917.81
Statement of Financial Position			
as at 31 December 2017			
Trade and Other Current Receivable - Others	19,218,138.80	(715,917.81)	18,502,220.99
Garnished Financial Institution Deposits	100,000,000.00	715,917.81	100,715,917.81
Statement of Comprehensive Income			
for the year ended 31 December 2017			
Other Incomes	11,511,623.74	10,927,920.25	22,439,543.99
Administrative Expenses	(105,553,559.79)	(10,927,920.25)	(116,481,480.04)

39. Approval of the Financial Statements

These financial statements have been approved for issue by the Company's Board of Directors on 25 February 2019.



MDX

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ 0107536000811

199 ชั้น 12 A อาคารคอลลัมน์ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 0-2302-2300 โทรสาร : 0-2302-2400-1

