

รายงานประจำปี 2557

CEI  
SINCE 1949

บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

# สารบัญ



01

ข้อมูลสำคัญ  
ทางการเงิน

02

สารจากท่านประธาน

03

ประวัติกรรมการ

08

แผนผังองค์กร

09

โครงสร้างการถือหุ้นและ  
การจัดการ

10

รายงานคณะกรรมการ  
ตรวจสอบ

11

ข้อมูลทั่วไป

12

ลักษณะการดำเนินธุรกิจ

15

การอธิบายและ  
การวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ

17

ปัจจัยความเสี่ยง

20

รายงานการปฏิบัติ  
ตามหลักการกำกับดูแล  
กิจการที่ดี 15 ข้อ

24

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

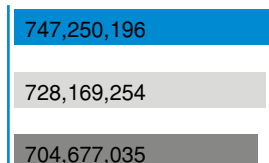
## ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

หน่วย : ล้านบาท

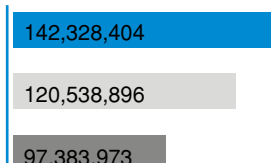
	งบการเงินรวม 2557	งบการเงินเฉพาะกิจการ 2556	2555
<b>ฐานะการเงิน ณ วันสิ้นปี</b>			
สินทรัพย์หมุนเวียน	75,988	574,892	545,827
สินทรัพย์รวม	747,250	728,169	704,677
ส่วนของผู้ถือหุ้น	708,723	700,270	652,126
มูลค่าที่ตราไว้ (บาท)	1.00	1.00	1.00
มูลค่าหุ้นตามบัญชี	3.76	3.72	3.46
จำนวนหุ้น (หุ้น)	188,300	188,300	188,300
<b>ความสามารถในการทำกำไร</b>			
รายได้จากการขาย	114,961	65,485	75,205
รายได้อื่น	27,367	55,054	22,179
รายได้รวม	142,328	120,539	97,384
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	8,453	48,144	-8,740
เงินสดปันผล			71,519
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.045	0.256	-0.046
<b>อัตราส่วนทางการเงิน</b>			
อัตรากำไรต่อรายได้รวม (ร้อยละ)	5.94	39.94	-8.97
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ร้อยละ)	1.20	7.12	-1.25
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (ร้อยละ)	1.15	6.72	-1.17
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.05	0.04	0.08
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนหรืออัตราสภาพคล่อง (เท่า)	2.88	25.70	10.85

	งบการเงินรวม 2557		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ยอดขาย	114.96	80.77	65.48	54.33	75.20	77.22
รายได้อื่นๆ	27.37	19.23	55.05	45.67	22.18	22.78
รวม	142.33	100.00	120.53	100.00	97.38	100.00

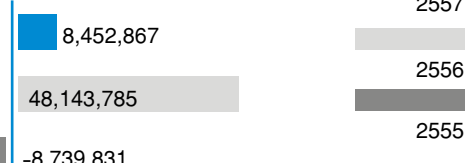
สินทรัพย์รวม



รายได้รวม



กำไรสุทธิ





## ສາວຈາກທ່ານປະຮຸນ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้

ดิฉันในนามของคณะกรรมการ บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ขอขอบคุณผู้ถือหุ้นทุกๆ ท่าน ที่ให้ความไว้วางใจสนับสนุนบริษัทฯ ตลอดมา แม้บริษัทฯ จะประสบภาวะวิกฤต ตั้งแต่ปี 2546 เรื่อยมาจนถึงปัจจุบัน การเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศไทยในปี 2557 ไม่น่า จากปัญหาความเห็นต่างทางการเมืองจนนำไปสู่การรัฐประหารในที่สุด ถ้ามองโดยผิวเผินภาวะเศรษฐกิจหลังจากเกิดการรัฐประหาร ดัชนีความเชื่อมั่นทุกตัว ล้วนแต่เพิ่มขึ้น แต่ในความเป็นจริง ประเทศไทยยังมีปัญหาอีกมากที่รอการแก้ไข

ในปีที่ผ่านมารายได้จากการประกอบกิจการพัฒลมโคมไฟติดเพดาน ลดลง สาเหตุเพราะบริษัทอยู่ระหว่างการปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ทางการตลาด จากการคาดการณ์บริษัทมีความเชื่อมั่นว่าในปี 2558 รายได้จากการจำหน่ายพัฒลมโคมไฟมีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นโดยใช้จุดแข็งของบริษัท อันได้แก่ คุณภาพของสินค้า รูปแบบที่สวยงามทันสมัย บริการที่ประทับใจ

ในส่วนของธุรกิจศูนย์วัฒนธรรมและการแสดงลานนา “คุ้มขันโตก” ในปีที่ผ่านมาประเทศไทยประสบปัญหาจากการท่องเที่ยวชบเซา นักท่องเที่ยวยกเลิกการเดินทาง สาเหตุเนื่องมาจากปัญหาทางการเมือง อย่างไรก็ตามบริษัทเชื่อว่าการท่องเที่ยวของประเทศไทยยังมีจุดแข็งที่สามารถพลิกฟื้นกลับมาได้ในไม่ช้า ธุรกิจที่เชียงใหม่คาดว่าจะยังไปได้ด้วยดี ปีหน้าบริษัทคาดว่าธุรกิจที่จังหวัดเชียงใหม่ บริษัทจะพัฒนาสินทรัพย์ที่มีอยู่นำมาประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องเพื่อเพิ่มช่องทางการทำธุรกิจ

คณะกรรมการ และทีมงานผู้บริหารหวังว่าในปี ถัดๆ ไป บริษัทจะสร้างผลกำไรที่เพิ่มขึ้น เพื่อให้บริษัทสามารถกลับมาเป็นบริษัท ที่มีความแข็งแกร่ง มีอัตราการเติบโตได้อย่างยั่งยืน เพื่อประโยชน์ ต่อผู้ถือหุ้น ตลอดจนทีมงาน และพนักงานทุกระดับชั้น

ทั้งนี้บริษัทฯ ขอขอบคุณผู้ถือหุ้นที่ให้ความไว้วางใจและให้การสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทฯ เป็นอย่างดี รวมทั้งขอขอบคุณลูกค้า ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทฯ ที่ร่วมมือร่วมใจก้าวผ่านอุปสรรคต่างๆ และทุ่มเทในการทำงาน รวมถึงช่วยสนับสนุนบริษัทฯ ด้วยดีเสมอมา ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

Walter D.

นางสาวไต้ เวณ ลี

รักษาการประธานกรรมการ



## ประวัติกรรมการ

นายหลัว เจิ้น จง

ตำแหน่ง

สัญชาติ

อายุ

คุณวุฒิ

กรรมการ และ ประธานกรรมการบริหาร

จีนไต้หวัน

62 ปี

ปริญญาเอก สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า และ คอมพิวเตอร์

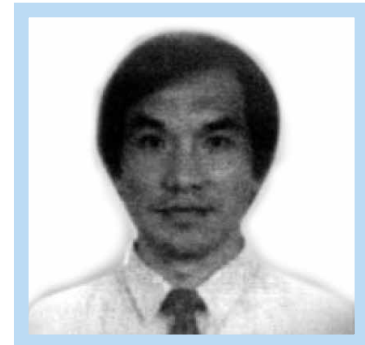
University of California at Berkeley, ประเทศสหรัฐอเมริกา

ปริญญาโท สาขา ฟิสิกส์ National Tsing Hua University, ประเทศไต้หวัน

ปริญญาตรี ทางด้านฟิสิกส์ National Tsing Hua University, ประเทศไต้หวัน

- หุ่น

- %



จำนวนหุ้นที่ถือ

สัดส่วนที่ถือ

ประวัติการทำงาน

ส.ค. 2534-ปัจจุบัน

Institute of Electronics, National Chiao Tung University, Associate Professor

ต.ค. 2539-ปัจจุบัน

United Microelectronics Corp., Technical and Education Training

ก.ย. 2539-ปัจจุบัน

Winbond Electronics Corp. Technical and Education Training

ก.พ. 2540-ปัจจุบัน

Taiwan Semiconductor Manufacturing Co., Ltd., Technical and Education Training

ก.ค. 2538- ปัจจุบัน

Macronix International Co., Ltd., Technical and Education Training

ก.ย. 2538-ปัจจุบัน

The Submicron Training Program, Hsinchu Science and Industrial Park, Lecturer

มิ.ย. 2541- ปัจจุบัน

Semiconductor College, Industrial Development Bureau, Ministry of Economic Affairs, Coordination Executive

2539-ปัจจุบัน

Industrial Technology and Research Institute, Consultant

2542-ปัจจุบัน

Wafer Resources Agency Ministry of Economic, Affairs, Consultant

2540-2544

Applied Materials, Instructor

2542-2544

Technical Consultant

ก.ย. 2531-ก.ค. 2534

UTIC Semiconductor Company, Ltd., Technical Development Consultant

ส.ค. 2531-ส.ค. 2534

Silicon Valley AMER Corporation, Cooperation Research

ม.ค. 2529-ก.ค. 2530

Livermore Laboratory of Berkeley, University of California, Assistant Researcher

ก.ค. 2526-ธ.ค. 2532

Electrical Engineering Department of National Tsing Hua University Associate professor

ส.ค. 2522-ก.ค. 2526

The Electrical Engineering Department of National Tsing Hua University, Lecturer

หมายเหตุ : ลาออกเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557

## นางสาวไต้ เวิน-ลี

ตำแหน่ง

สัญชาติ

อายุ

คุณวุฒิ

จำนวนหุ้นที่ถือ

สัดส่วนที่ถือ

ประวัติการทำงาน

2536-ปัจจุบัน

2536-2539

2527-2532

2521-2526

กรรมการ และ รองประธานกรรมการบริหาร

จีนไต้หวัน

55 ปี

วิทยาศาสตร์ (เคมี) Tan Chiang Taiwan / MBA Beijing University,  
Economic Management College

3,555,560 หุ้น

1.89 %

รองประธานบริษัท Shi Chen Electric MFG. Works ประเทศไต้หวัน

รองประธานบริษัท Tri Star Electric ประเทศไต้หวัน

ประธานกรรมการ Greenview National ประเทศสหรัฐอเมริกา

ผู้จัดการด้านการตลาด Standard Electric MFG. ประเทศสหรัฐอเมริกา



## นางสาวไต้ จวน หมิง

ตำแหน่ง

สัญชาติ

อายุ

คุณวุฒิ

จำนวนหุ้นที่ถือ

สัดส่วนที่ถือ

ประวัติการทำงาน

กรรมการ

จีน

38 ปี

ปริญญาตรี การตลาด Zhejiang Broadcasting and  
Television University, ประเทศจีน

MBA Economy Beijing Economic Management College

- หุ้น

- %

Industrious Employee The Plastic Company Limited Ui-Chow City, ประเทศจีน



หมายเหตุ : ลาออกเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557

## นายกฤษกร สุขเวชชวรกิจ

ตำแหน่ง

กรรมการ

สัญชาติ

ไทย

อายุ

37 ปี

คุณวุฒิ

ปริญญาโท เศรษฐศาสตร New York University ประเทศสหรัฐอเมริกา

ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร Colorado State University ประเทศสหรัฐอเมริกา

จำนวนหุ้นที่ถือ

- หุ้น

สัดส่วนที่ถือ

- %

ประวัติการทำงาน

2552-ปัจจุบัน

อาจารย์มหาวิทยาลัยมหิดล

2550-ปัจจุบัน

ผู้จัดการทั่วไป บริษัทพัฒนาสุข แคปปิตอล จำกัด

2546-2549

นักวิชาการพาณิชย์ กระทรวงพาณิชย์



หมายเหตุ : แต่งตั้งโดยที่ประชุมกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557

## นายยุทธนา แต่ปางทอง

ตำแหน่ง

กรรมการ

สัญชาติ

ไทย

อายุ

41 ปี

คุณวุฒิ

ปริญญาตรี การบัญชี, มหาวิทยาลัยกรุงเทพ

จำนวนหุ้นที่ถือ

- หุ้น

สัดส่วนที่ถือ

- %

ประวัติการทำงาน

2557-ปัจจุบัน

กรรมการ บริษัท ชังโกะ ไคคาซัง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

2557-ปัจจุบัน

ที่ปรึกษากรรมการบริหาร บริษัท ยูบิลลี่ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน)

2557-ปัจจุบัน

กรรมการผู้จัดการ บริษัทแฮปปี้กรอบรูป 168 จำกัด

2556-2556

กรรมการตรวจสอบ บริษัทอุตสาหกรรม อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน)

2537-2557

ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท ยูบิลลี่ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน)



หมายเหตุ : แต่งตั้งโดยที่ประชุมกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557

ดร.วิจิตร สุพินิจ

ตำแหน่ง

สัญชาติ

อายุ

คุณวุฒิ

จำนวนหุ้นที่ถือ

สัดส่วนที่ถือ

ประวัติการทำงาน

2550-ปัจจุบัน

2556-ปัจจุบัน

2551-2556

2549-2556

2551-2554

2546-2550

2546-2550

2546-2550

2546-2549

2536-2539

2533-2539

2534-2535

2537-2538

2533-2539

2533-2534

2530-2533

2523-2525

2535,2539,2539-2543

กรรมการอิสระ , ประธานกรรมการตรวจสอบ  
ไทย

73 ปี

ปริญญาตรีบัณฑิตกิตติมศักดิ์ เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร รุ่น 31

ปริญญาโท เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัย เกล ประเทศสหรัฐอเมริกา

ปริญญาโท เศรษฐศาสตร์ University of Missouri-St.Louis

ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยแมนเชสเตอร์ ประเทศอังกฤษ

ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย

- หุ้น

- %

คณบดี บัณฑิตวิทยาลัย สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย สยาม

ปัจจุบัน ประธานกรรมการ บริษัทหลักทรัพย์ Apple Wealth จำกัด (มหาชน)

กรรมการและประธานคณะกรรมการตรวจสอบ ธนาคารทหารไทย

ประธานกรรมการ บริษัท จีเอสทีล จำกัด (มหาชน)

ประธานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์(ก.ล.ต.)

ประธานกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ประธานกรรมการบริษัทบริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน ของกระทรวงการคลัง

กรรมการ คณะกรรมการบรรษัทภิบาลแห่งชาติ

กรรมการคณะกรรมการส่งเสริมวิสาหกิจ ขนาดกลางและขนาดย่อม

ประธานกรรมการธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยการฟื้นฟูและพัฒนาระบบ

สถาบันการเงิน ของธนาคารแห่งประเทศไทย

ประธานกรรมการและผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย

สมาชิกสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

กรรมการ การทำอากาศยานแห่งประเทศไทย

กรรมการบริหาร คณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กรรมการ คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

กรรมการบริหาร ธนาคารนครหลวงไทย จำกัด (มหาชน)

Alternate Executive Director, IMF, Washington DC

สมาชิกวุฒิสภา



**นายแพทย์ชาญศิริ ชื่อดัง****ตำแหน่ง****สัญชาติ****อายุ****คุณวุฒิ**

กรรมการอิสระ/เลขานุการกรรมการตรวจสอบ

ไทย

54 ปี

ปริญญาตรี แพทย์ศาสตร์บัณฑิต Cebu Institute of Medicine, Cebu, Philippines : Degree 2530  
 University of San Carlos Bachelor of Science (Biology) 2525  
 Ruamrudee International School Secondary Level 2521

**จำนวนหุ้นที่ถือ****สัดส่วนที่ถือ****ประวัติการทำงาน**

- หุ้น

- %

2551-ปัจจุบัน

กงสุลสาธารณรัฐเกาหลีประจำจังหวัดเชียงใหม่ ผู้ประสานงาน ระหว่างสถานกงสุลกับสถานทูต  
 เกาหลีที่กรุงเทพฯ

2540-2551

แพทย์ประจำคลินิก

2537-2538

กรรมการบริษัท APM TRAVEL CO., LTD.

2533-2539

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ HERT OIL SIAM IMPORT EXPORT CO., LTD

2531-2532

แพทย์ประจำคลินิก

2530-2531

แพทย์ฝึกหัด โรงพยาบาลพระมงกุฎ

**นายณัฐวุฒิ เกียรติไชยากร****ตำแหน่ง****สัญชาติ****อายุ****คุณวุฒิ**

กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ

ไทย

39 ปี

ปริญญาโท เศรษฐศาสตร์ University of Missouri-St.Louis ประเทศสหรัฐอเมริกา  
 ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย

**จำนวนหุ้นที่ถือ****สัดส่วนที่ถือ****ประวัติการทำงาน**

- หุ้น

- %

2553-ปัจจุบัน

ผู้จัดการโครงการ APM Group, Senior

มี.ค.2545-2553

ผู้จัดการ Enterprise Risk Services (ERS), Deloitte Touche Tohmatsu Jaiyos Advisory

ม.ค. 2544-ธ.ค.2544

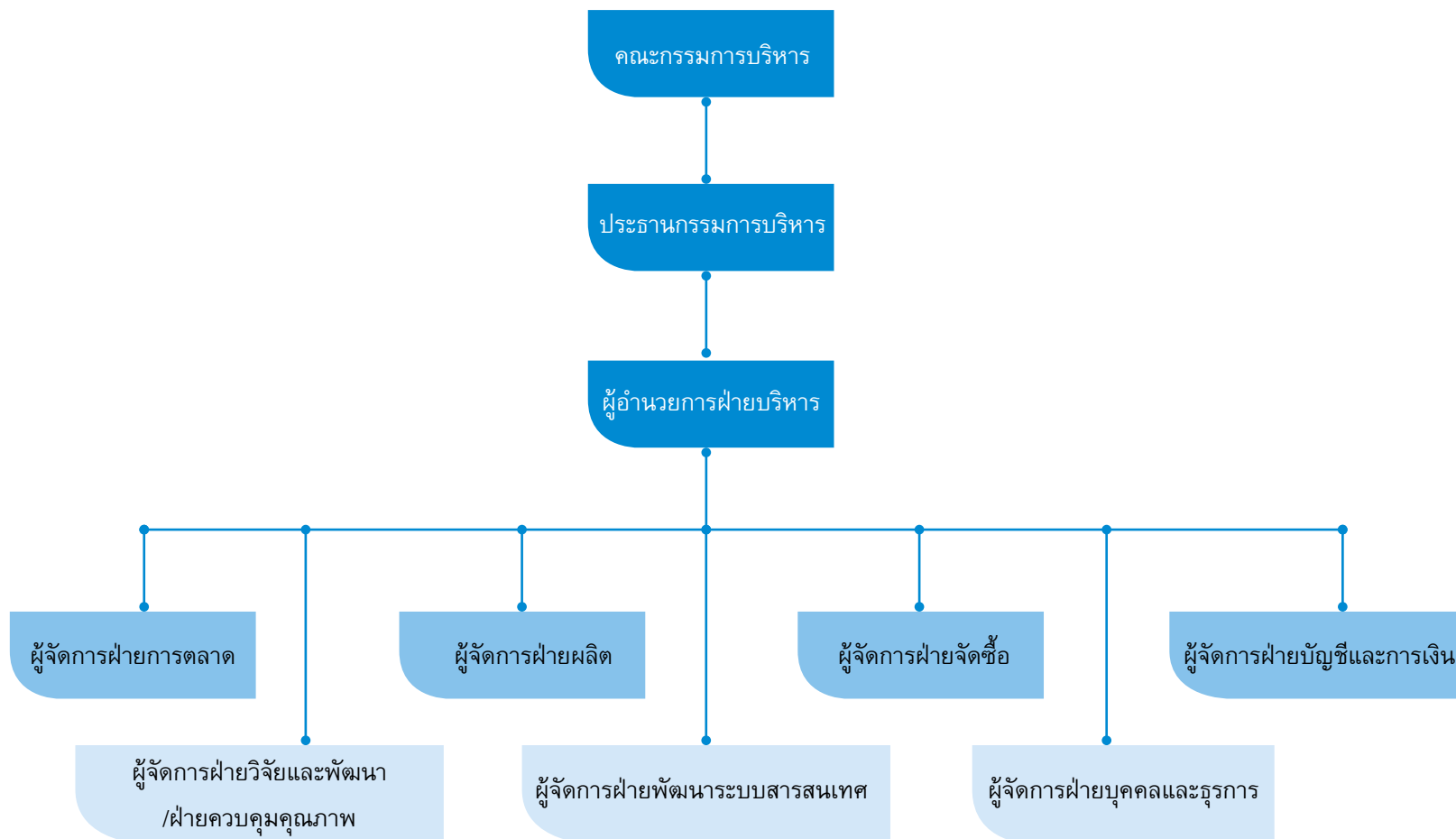
ผู้ช่วยอาจารย์ Economics Resource Center, Economics Department, University of  
 Missouri-St Louis, St.Louis, Missouri, ประเทศสหรัฐอเมริกา

มิ.ย.2540-ก.ค.2542

ผู้ช่วยวิเคราะห์การตลาด บริษัท สยามซีเมนต์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



## แผนผังองค์กร



# โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ วันที่ 8 ตุลาคม 2557

ชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น (%)
1. SUMMAX INVESTMENT LIMITED*	50,839,870	27.00
2. นายวิศิษฐ์ เดชะวิทยารุท	20,193,130	10.72
3. นายเอี่ยม อาชากุลเทพ	9,350,000	4.97
4. ABN AMRO NOMINEES SINGAPORE PTE LTD	9,181,500	4.88
5. นายสุสิทธิ์ทักษ์ อัจฉริยะสมบัติ	8,961,000	4.76
6. นายสระพริ้ง สุขเวชชวรกิจ	8,495,870	4.51
7. นางสาวยุหวิ หยาง*	5,807,034	3.08
8. นางสาวไต้ เหวิน ลี*	3,555,560	1.89
9. นายปวินท์ เรืองวรบูรณ์	3,325,000	1.77
10. นางพรพรรณ ธัญญศิริ	2,437,300	1.29
11. นายพิสิฐ พุกกะไพบุลย์	2,380,000	1.26
12. นายสมโภชน์ ปลื้มพรพรหม	1,806,000	0.96

หมายเหตุ: \*ผู้ถือหุ้นต่างด้าว

คณะกรรมการบริษัท	หมายเหตุ
1. นายหลัว เจิ้น จง ประธานกรรมการ	ลาออกเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557
2. นางสาวไต้ เวิน-ลี รองประธานกรรมการ	
3. นางสาวไต้ จวน หมิง กรรมการ	ลาออก 29 กันยายน 2557
4. นายยุทธนา แต่ปางทอง กรรมการ	แต่งตั้งโดยที่ประชุมกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557
5. นายกฤษกร สุขเวชชวรกิจ กรรมการ	แต่งตั้งโดยที่ประชุมกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557
6. ดร.วิจิตร สุพินิจ กรรมการอิสระ / ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ	
7. นายแพทย์ชาญศิริ ช่อตรง กรรมการอิสระ / เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ	
8. นายณัฐวุฒิ เกียรติไชยากร กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ	

คณะกรรมการบริหาร
1. นายหลัว เจิ้น จง ประธานกรรมการ
2. นางสาวไต้ เวิน-ลี รองประธานกรรมการบริหาร / ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร
3. นางสาวไต้ จวน หมิง กรรมการ

หมายเหตุ: คณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2557

เจ้าหน้าที่บริหาร
1. นายเหลียง เจิ้น เทียน ผู้จัดการฝ่ายผลิตและควบคุมการผลิต
2. นายธนเสฏฐ์ นันทโชคชวนพันธ์ ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบคุณภาพสินค้า และวิจัยพัฒนา
3. นายกิตติ กนกอุดมทรัพย์ ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน
4. นางหลิน ขว้น หุ้ย ผู้จัดการฝ่ายการตลาด
5. นางสาวไต้ จวน หมิง ผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ
6. นางสาวรุ่งธรา หอมกลิ่น ผู้จัดการฝ่ายบุคคลและธุรการ

## คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

คำตอบแทนในรอบปี 2557 กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร และผู้บริหาร ได้รับผลตอบแทนดังนี้

-กรรมการบริษัท และกรรมการบริหาร ได้รับผลประโยชน์จากบริษัท เป็นเงินเดือน โบนัส สวัสดิการ และค่าเบี้ยประชุม เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 3.84 ล้านบาท

-ผู้บริหาร ได้รับคำตอบแทนเป็นเงินเดือน สวัสดิการ และโบนัส เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 2.63 ล้านบาท



## รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบในการควบคุมดูแลการเงินของบริษัทฯ ให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจ และสอบทานให้บริษัทรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ มีระบบควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ มีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ การบริหารความเสี่ยง พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามหลักบรรษัทภิบาล จริยธรรมความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการอิสระ จำนวน 3 ท่าน โดยมี ดร.วิจิตร สุพินิจ เป็นประธานคณะกรรมการตรวจสอบ นายแพทย์ชาญศิริ ชื้อตรง เป็นเลขานุการกรรมการตรวจสอบ และนายณัฐวุฒิ เกียรติไชยากร เป็นกรรมการตรวจสอบ ซึ่งแต่ละท่านไม่ได้เป็นเจ้าหน้าที่บริหารหรือพนักงานบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบมีขอบเขตการปฏิบัติงานและหน้าที่ความรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่ดูแลกิจการตามขอบเขตความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีการประชุมทั้งสิ้น 12 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบเข้าประชุมร้อยละ 100 โดยสรุปสาระสำคัญในการปฏิบัติหน้าที่ได้ดังนี้

- 1) การสอบทานงบการเงิน โดยสอบทานงบการเงินรายไตรมาส และประจำปี 2557 ของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และงบการเงินรวมของบริษัทฯ
- 2) การกำกับดูแลและพัฒนาระบบการควบคุมภายใน โดยวางแผนงานการตรวจสอบให้มีการสอบทานด้วยความเหมาะสมกับฝ่ายตรวจสอบภายในและฝ่ายบริหารที่เกี่ยวข้อง เพื่อปรับปรุงให้ระบบควบคุมภายในมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น
- 3) การสอบทานระบบการบริหารความเสี่ยงและปัจจัยอื่นที่อาจมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท เช่น การปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีเพื่อหารือและแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นเกี่ยวกับผลการตรวจสอบการประเมินคุณภาพในด้านต่างๆ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายใน
- 4) การพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีประจำปี 2558 โดยให้ข้อเสนอแนะ ชื่อผู้สอบบัญชีรวมทั้งสอบทานคุณสมบัติของผู้สอบบัญชีให้ถูกต้องตามประกาศของ ก.ล.ต. และ ตลท. แล้ว และกำหนดค่าตอบแทนประจำปี 2558 ต่อคณะกรรมการเพื่อนำเสนอในที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท พิจารณาลงมติแต่งตั้งต่อไป

คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีอิสระจากคณะกรรมการบริษัท และฝ่ายบริหาร โดยได้รายงานผลการประชุมและรายงานการปฏิบัติหน้าที่ต่อคณะกรรมการบริษัทแล้วในนามคณะกรรมการตรวจสอบ

ดร.วิจิตร สุพินิจ

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ



## ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ	บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
ประเภทธุรกิจ	ผลิตและส่งออกพัดลมติดเพดาน
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	225/324 ถนนศรีคอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น16 ถนนสรรพาวุธ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ : 0-2748-6755 โทรสาร : 0-2361-1859 เว็บไซต์ : www.ceifan.com
โรงงานที่	291 หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โทรศัพท์ : 0-2324-0524-8 โทรสาร : 0-2324-0587
ทุนจดทะเบียน	240,000,000 บาท (สองร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)
ทุนเรียกชำระแล้ว	188,300,000 บาท (หนึ่งร้อยแปดสิบล้านสามแสนบาทถ้วน)
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	หุ้นสามัญมูลค่าหุ้นละ 1 บาท (หนึ่งบาท)
นายทะเบียนหุ้นสามัญ	บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซ้างศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ : 0-2229-2800, 0-2654-5599 โทรสาร : 0-2359-1259
ผู้สอบบัญชี	นายเสถียร วงศ์สนั่น บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด เลขที่ 100/72 ชั้น 22, 100/2 อาคารชุดว่องวานิช บี 1 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 โทรศัพท์ : 0-2645-0107-9 โทรสาร : 0-2645-0110
ที่ปรึกษากฎหมาย	นายเทอดธรรม เพียรพิจารณา เลขที่ 377/49 ถ.สารบุรีประดิษฐ์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120 โทรศัพท์ : 081-668-628-1
สถาบันการเงินที่ติดต่อประจำมีดังนี้	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาบางกะปิ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาบางนา ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาถนนสรรพาวุธ ธนาคารเมกกะสะกัลพานิษฐ์แห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ ธนาคารเมกกะสะกัลพานิษฐ์แห่งประเทศไทย สาขาบางนา ธนาคารไอซีบีซี (ไทย) จำกัด (มหาชน) สาขาศรีนครินทร์



## ลักษณะการดำเนินงานธุรกิจ

บริษัทคอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (CEI) ในอดีตเคยเป็นผู้ผลิตพัดลมโคมไฟติดเพดานในประเทศ ในปัจจุบันได้นำเข้าชิ้นส่วนพัดลมเพื่อประกอบและจำหน่ายในประเทศไทย พัดลมของบริษัทฯ เน้นความสวยงามเพื่อสามารถใช้เป็นเครื่องประดับและตกแต่งที่พักอาศัย ตลอดจนอาคารสำนักงานได้ ตลาดใหญ่ของบริษัทฯ อยู่ในประเทศสหรัฐอเมริกา บริษัทฯ มียอดจำหน่ายเติบโตอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา

การผลิตสินค้าของบริษัทฯ แบ่งออกเป็น 2 แบบ เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้า

- แบบ OEM (Original Equipment Manufacture) บริษัทฯ จะผลิตสินค้าตามแบบและข้อกำหนดของลูกค้า ภายใต้เครื่องหมายการค้าของลูกค้า
- แบบ ODM (Original Design Manufacture) บริษัทฯ จะเป็นผู้ออกแบบ และผลิตให้กับลูกค้า โดยฝ่ายพัฒนาผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ จะเป็นผู้ออกแบบและพัฒนาผลิตภัณฑ์อยู่ตลอดเวลาเพื่อให้ทันกับยุคสมัยที่เปลี่ยนไป ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทฯ อาทิ Sunlight, Aire Royale และปัจจุบันบริษัทฯ ได้นำผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ ออกจำหน่ายภายใต้เครื่องหมายการค้าใหม่ในนาม “Compass East” เพื่อให้เป็นที่รู้จักแก่ลูกค้าทั่วไป

จากเหตุการณ์ในปีที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้มีการปรับแผนการดำเนินงานใหม่ โดย

- **การผลิต** บริษัทฯ ได้ยกเลิกสายการผลิตของบริษัทฯ ลง โดยจะเน้นทางด้านการออกแบบและควบคุมคุณภาพของสินค้าที่สั่งซื้อจากต่างประเทศและในประเทศ โดยการนำเข้าเป็นชิ้นส่วนต่างๆ เข้ามาประกอบ เพื่อเป็นการลดต้นทุนการผลิต เนื่องจากขนาดที่ลดลง สำหรับ เครื่องชุบเคลือบผิว (HORIZONTAL PLATING MACHINES) เพื่อใช้ในการผลิตแผงวงจรอิเล็กทรอนิกส์สำหรับเครื่องใช้ไฟฟ้าทั่วไปนั้น ขณะนี้ลูกค้ายังคงไม่มีการลงทุนหรือขยายงานออกไป ยังรอดูภาวะแวดล้อมและการตลาดว่าจะเติบโตเมื่อใด
- **การตลาด** บริษัทฯ ได้แต่งตั้งตัวแทนจำหน่ายแต่ผู้เดียวในประเทศไทย ได้แก่ บริษัท คัลมิเนท แอร์ จำกัด เนื่องจากบริษัท คัลมิเนทฯ มีความถนัดในเรื่องของตัวสินค้าดังกล่าวเป็นอย่างดี และมีช่องทางตลาดกับลูกค้าในมือจำนวนมาก ทำให้บริษัท คัลมิเนทฯ มีส่วนแบ่งตลาดในสินค้าประเภทนี้สูงที่สุด ซึ่งที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้ทำการอัดฉีดช่วยเหลือบริษัทตัวแทนให้สามารถสร้างตลาดและขยายฐานลูกค้าเพิ่มขึ้นไปอีก

บริษัทฯ ย่อยดำเนินธุรกิจกิจการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา “คุ่มขันโตก” ในจังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งประกอบด้วย

1. การแสดงวัฒนธรรมแบบลานนา และบริการอาหารขันโตกบุฟเฟต์

2. ร้านอาหารไทยพลับพลา ช่วงเวลากลางวันบริการร้านอาหารไทยแบบบุฟเฟต์ ช่วงเวลาเย็นเปิดบริการร้านอาหารไทย ลูกค้าส่วนใหญ่กว่าร้อยละ 90 เป็นชาวต่างชาติ บริษัทดำเนินธุรกิจโดยผ่านบริษัททัวร์ โดยบริษัททัวร์จะนำโปรแกรมการแสดงของบริษัทฯ เข้าไปอยู่ในตารางการท่องเที่ยว เสนอขายแก่นักท่องเที่ยว

## การเปลี่ยนแปลงในปีที่ผ่านมา

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2545 ตระกูลใต้ ซึ่งเป็นผู้ก่อตั้งบริษัท ได้ซื้อหุ้นในบริษัท อินเตอร์ ซีอีโอ (เอเซีย) จำกัด และกรรมการซึ่งถูกแต่งตั้งโดยบริษัท อินเตอร์ แฟน จำกัด ได้ลาออกจากการเป็นกรรมการของบริษัท ตั้งแต่วันที่ 30 กันยายน 2545 ทำให้อำนาจการควบคุมบริษัท ของบริษัท อินเตอร์ แฟน จำกัด สิ้นสุดลง

เดือนตุลาคม 2546 บริษัท แอร์โรแอล อินดัสทรีส์ จำกัด ได้ทำการเลิกกิจการและชำระบัญชีเสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ ได้ขยายตลาดไปยังประเทศออสเตรเลีย และในทวีปยุโรป โดยใช้ตราสินค้ายี่ห้อ Honey Well ซึ่งบริษัทเป็นผู้ออกแบบ และทำการตลาดเอง

เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2547 บริษัทฯ ได้เข้าไปลงทุนในบริษัท แอร์ บรีช จำกัด ตั้งอยู่ในประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน โดยผ่านบริษัท แวน การ์ด คอร์ปอเรชั่น ตั้งอยู่ในหมู่เกาะ เคย์แมน มูลค่าเงินลงทุน 3 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา เป็นการลงทุนร้อยละ 100 ทุนจดทะเบียนของทั้งสองบริษัท เท่ากับ 3 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา

วันที่ 4 มกราคม 2548 ลูกค้ายรายใหญ่ได้ทำการฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายกับบริษัทฯ โดยกล่าวหาว่าบริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามสัญญาซื้อขาย และเรียกค่าเสียหายเป็นเงิน 2.3 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา ผลการเจรจาปรากฏว่า

- สัญญาซื้อขายให้สิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2548 (ตามสัญญาเดิมครบกำหนด 31 ตุลาคม 2548) ทำให้บริษัทฯ ต้องสูญเสียลูกค้ายรายใหญ่นี้ไป
- บริษัทฯ ต้องจ่ายค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี เป็นเงิน 750,000 เหรียญสหรัฐอเมริกา โดยหักจากยอดหนี้ที่ลูกค้ายรายใหญ่นี้ยังไม่ได้ชำระให้กับบริษัทฯ
- บริษัทฯ ต้องส่งคืนแม่พิมพ์ และเครื่องจักรอุปกรณ์ บางรายการ โดยลูกค้ายรายใหญ่ชำระราคาให้ 68,570 เหรียญสหรัฐอเมริกา

ในเดือนเมษายน 2550 บริษัทฯ นำเข้าเครื่องจักรใหม่สำหรับรองรับสายการผลิตผลิตภัณฑ์ใหม่ของบริษัทฯ แต่ขณะนี้บริษัทฯ ยังอยู่ระหว่างตัดสินใจที่ดำเนินการต่อ หรือยกเลิกโครงการดังกล่าวออกไป เนื่องจากภาวะทางเศรษฐกิจในปัจจุบันไม่เอื้ออำนวยต่อการลงทุนเท่าไรนัก จึงจำเป็นต้องใช้เวลาเพื่อรอดูสถานการณ์ต่อไป

ในเดือนมกราคม 2552 บริษัทฯ ได้ตัดสินใจขายบริษัทย่อย ซึ่งอยู่ในประเทศจีนออกไป อันเนื่องจากปัจจัยจากภาวะเศรษฐกิจตกต่ำทั่วโลก และบริษัทย่อยก็เผชิญกับสภาพการขาดทุนและขาดสภาพคล่องเงินทุนหมุนเวียนทำให้จำเป็นต้องเลิกจ้างพนักงานบางส่วนและขายทรัพย์สินเพื่อนำเงินไปจ่ายชำระหนี้สิน ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเลวร้ายเกินกว่ากำลังของบริษัทฯ ที่จะเข้าไปควบคุมดูแลได้ ผู้บริหารจึงตัดสินใจขายบริษัทย่อยออกไปเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากความเสียหายดังกล่าว ซึ่งแนวทางนี้ผู้บริหารเชื่อว่าจะทำให้บริษัทฯ ได้รับผลกระทบจากภาวะขาดทุนในระยะสั้น และสามารถฟื้นตัวได้เร็วจากการขยายงานไปในธุรกิจใหม่ๆ ที่สามารถทำกำไรได้ดีกว่า

ในเดือน พฤษภาคม 2552 บริษัทฯ ได้ตัดสินใจนำเข้าสินค้าประเภทกระเบื้องปูพื้นจากประเทศจีน มาเพื่อจำหน่ายในประเทศ เพื่อชดเชยยอดขายสินค้าประเภทพัดลมโคมไฟที่ลดลงจากภาวะทางเศรษฐกิจตกต่ำ ซึ่งจะเป็นตัวผลักดันให้ยอดขายเติบโตขึ้นในอนาคต

เมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2552 บริษัทฯได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินแก่บริษัท โรงสีธัญญ์รุ่งเรืองชัย (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน 70.0 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี โดยบริษัทฯ มีทางเลือกที่จะแลกเปลี่ยนเงินให้กู้ยืมเป็นหุ้นเพิ่มทุนของบริษัทดังกล่าวในอนาคต และหากบริษัทฯ ไม่เลือกที่จะแปลงสภาพ เงินกู้ยืมดังกล่าวจะมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 15 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกัน โดยหุ้นสามัญในบริษัทแห่งนั้นของผู้ถือหุ้นรายหนึ่งจำนวน 800,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท และผู้บริหารท่านหนึ่งของบริษัทดังกล่าวเข้าเป็นผู้ค้ำประกันร่วม ในเดือนเมษายน 2552 บริษัทฯ และบริษัท โรงสีธัญญ์รุ่งเรืองชัย (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตกลงร่วมกันให้ชำระคืนเงินต้นในวันที่ 30 มิถุนายน 2553 ล่วงหน้าแก่บริษัทฯ สำหรับดอกเบี้ยทั้งจำนวน ในเดือนกรกฎาคม 2553 บริษัทฯ ตกลงขยายระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้เป็นเดือนธันวาคม 2553 และได้ตกลงโอนดอกเบี้ยค้างรับบางส่วนจำนวน 6.68 ล้านบาท เป็นส่วนหนึ่งของเงินต้น อย่างไรก็ตาม บริษัทดังกล่าวไม่มีการจ่ายชำระคืนเงินต้นแต่อย่างใดแต่ยังคงมีการจ่ายชำระดอกเบี้ยจนถึงเดือนกรกฎาคม 2554 ในเดือนสิงหาคม 2552 บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนในบริษัท แหล่งน้ำสยาม จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 10 โดยซื้อเงินลงทุนดังกล่าวจากผู้ถือหุ้นเดิมในราคา 49.95 ล้านบาท จำนวน 450,000 หุ้น โดยมีราคาตามบัญชีหุ้นละ 100 บาท บริษัทฯ จ่ายชำระหนี้ค่าหุ้นแล้วจำนวน 33.75 ล้านบาท คงเหลือ 16.20 ล้านบาท กำหนดจ่ายชำระภายในเดือนกันยายน 2552 และใบหุ้นทั้งจำนวนดังกล่าวได้ออมนำยังบริษัทแล้วในเดือนสิงหาคม 2552

ในเดือนเมษายน 2553 บริษัทฯ ได้ส่งคืนเครื่องจักรที่ใช้สำหรับ ธุรกิจการผลิตเครื่องชุบเคลือบผิว (HORIZONTAL PLATING MACHINES) เพื่อใช้ในแผนวงจรอิเล็กทรอนิกส์สำหรับเครื่องใช้ไฟฟ้าทั่วไป โดยซัพพลายเออร์เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการส่งคืนเองทั้งหมด

เมื่อวันที่ 4 พฤศจิกายน 2553 บริษัทฯได้ตกลงทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินและอาคารโรงงาน เลขที่ 290 ม.4 ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรงษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ให้กับบริษัท มูราคามิ แอมพาส (ประเทศไทย) ในราคา 144,000,000.00 บาท และได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินอาคารในวันที่ 22 ธันวาคม 2553

ในเดือน มกราคม 2554 บริษัทฯ แหล่งน้ำสยาม จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ทรัพยากรน้ำสยาม จำกัด (มหาชน) ในวันที่ 4 กรกฎาคม 2554 บริษัท ทรัพยากรน้ำสยาม จำกัด (มหาชน) ได้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2554 เพื่อขอมติเพิ่มทุนหุ้นสามัญ จากเดิมทุนจดทะเบียน 450 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท เป็นทุนจดทะเบียน 540 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท แต่ผู้บริหารของบริษัทฯ เห็นว่าการเพิ่มทุนของ บริษัท ทรัพยากรน้ำสยาม จำกัด (มหาชน) ในช่วงเวลานี้ อาจไม่ก่อให้เกิดผลดีต่อบริษัทฯ จึงมิได้พิจารณาในการเพิ่มทุนตามสัดส่วนที่ได้รับ

ที่ประชุมคณะกรรมการมีมติเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2556 ให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง บริษัท ซี.อี.โอ. (เชียงใหม่) จำกัด เป็นบริษัทย่อย เพื่อเข้าลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสินทรัพย์อื่นที่ใช้ในโครงการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คุ้มขันโตก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา โดยบริษัทฯ จะเข้าถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 จากทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท รวมเป็นมูลค่าเงินลงทุนประมาณ 0.99 ล้านบาท และได้อนุมัติให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยเป็นจำนวนเงิน 364 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้ลงทุนในโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทย่อยดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม พ.ศ. 2556

ในเดือนกันยายน พ.ศ. 2556 บริษัทย่อยได้เข้าลงทุนซื้อและรับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสินทรัพย์อื่นที่ใช้ในโครงการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คุ้มขันโตก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา โดยกำหนดราคาซื้อขายตามสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงวันที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ในราคารวม 350 ล้านบาท (ไม่รวมค่าภาษีและค่าธรรมเนียมการโอนที่ดิน) บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัท ไทยประเมินราคา ลิन्न ฟิลลิปส์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระให้ทำการประเมินราคาที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวข้างต้นโดยกำหนดราคาประเมิน ณ วันสำรวจเป็นจำนวนเงิน 400.79 ล้านบาทโดยราคาประเมินได้พิจารณาจากวิธีเปรียบเทียบราคาตลาดสำหรับที่ดิน และพิจารณาจากวิธีต้นทุนทดแทนสำหรับอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตามรายงานการประเมินราคาทรัพย์สินลงวันที่ 27 มีนาคม พ.ศ. 2556



## การอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ

ตามที่บริษัทฯ ได้นำส่งงบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย ประจำปี 2557 สิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม 2557 ปรากฏว่า ผลการดำเนินงานของบริษัทประจำปี 2557 มีกำไรสุทธิ 8.45 ล้านบาท แต่ในรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อนมีผลกำไรสุทธิ เท่ากับ 48.14 ล้านบาท มีกำไรสุทธิลดลงจากปีก่อน เท่ากับ 39.69 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.44 นั้น บริษัทฯ ขอชี้แจงสาเหตุ ดังนี้ คือ

1. รายได้รวมของบริษัท เพิ่มขึ้น 21.79 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.08 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของ ปีก่อน เนื่องจาก

- 1.1) ยอดขายสุทธิลดลง 19.26 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 42.75
- 1.2) รายได้จากการให้บริการ (ของบริษัทย่อย) เพิ่มขึ้น 66.49 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 เนื่องจาก บริษัทย่อย เริ่มมีรายได้ ตั้งแต่ เดือนกันยายน 2556
- 1.3) รายได้ค่าเช่าเพิ่มขึ้น 2.24 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 10.98
- 1.4) ดอกเบี้ยรับลดลง 13.03 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 73.08
- 1.5) บริษัทได้โอนกลับรายการประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิ์ พิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP) 12.26 ล้านบาท
- 1.6) รายได้อื่นๆ เพิ่มขึ้น 5.90 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 134.20

2. ต้นทุนสินค้าที่ขายของบริษัท ลดลง 15.59 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 39.96 เนื่องจากขายยอดขายลดลง

3. ต้นทุนบริการ (ของบริษัทย่อย) เพิ่มขึ้น 47.67 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 เนื่องจากบริษัทย่อยเริ่มมี รายได้ตั้งแต่ เดือน กันยายน 2556

4. ต้นทุนการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ลดลง 0.51 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 26.55 เนื่องจากค่าเสื่อมราคาลดลง

5. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายขายและบริหาร เพิ่มขึ้น 30.24 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 114.15 เนื่องจากสาเหตุ ดังนี้

- 5.1) ค่าใช้จ่ายในการขาย เพิ่มขึ้น 3.98 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 106.70
- 5.2) ค่าใช้จ่ายในการบริหาร เพิ่มขึ้น 26.26 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 115.37 เนื่องจาก
  - บริษัทบันทึกสำรองหนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้น 14.82 ล้านบาท
  - บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกต้นทุนผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้น 6.78 ล้านบาท

### อัตราส่วนการเงิน

จากงบการเงินปี พ.ศ. 2557 พบว่าบริษัทและรวมบริษัทย่อย มีอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญดังต่อไปนี้

อัตราผลตอบแทนต่อเงินลงทุนของผู้ถือหุ้น (ร้อยละ)	1.19
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวม (ร้อยละ)	1.13
สินทรัพย์รวมต่อหนี้สินรวม (เท่า)	19.40
สินทรัพย์หมุนเวียนต่อหนี้สินหมุนเวียน (เท่า)	2.88
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	2.59
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.05
อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.15

## แนวโน้มในอนาคต

จากการที่บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง บริษัท ซี.อี.ไอ. (เชียงใหม่) จำกัด เพื่อประกอบกิจการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คัมชนโตก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา ในปีหน้าคาดว่าบริษัทย่อจะเปิดดำเนินธุรกิจ MICE โดยนโยบายของภาครัฐที่ได้วางยุทธศาสตร์ของกลุ่มทางภาคเหนือตอนบน ให้เป็นศูนย์กลางธุรกิจ (MICE) ได้แก่ การจัดประชุมสัมมนา (Meeting) การท่องเที่ยวเพื่อเป็นรางวัล (Incentive Travel) ธุรกิจการจัดประชุมนานาชาติ (Convention) และธุรกิจการจัดแสดงงานสินค้า/นิทรรศการ (Exhibition) บริษัทฯ เห็นว่าธุรกิจ MICE เป็นธุรกิจที่บริษัทสามารถทำได้โดยนำสินทรัพย์ที่มีอยู่มาพัฒนาต่อยอด

ธุรกิจพัฒนาคอมไฟ ยังมีแนวโน้มเติบโตอย่างต่อเนื่อง ตามธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ที่ยังมีการเติบโต และพฤติกรรมของผู้บริโภคที่เปลี่ยนแปลงไปตามยุคสมัย ผู้บริโภคสมัยใหม่มีความต้องการพัฒนาที่ให้ประโยชน์เกินกว่าพัฒนาทั่วไป พัฒนาคอมไฟในปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และพัฒนาไปอย่างมาก บริษัทฯ ยังคงเชื่อมั่นว่า ธุรกิจพัฒนาคอมไฟยังคงไปได้

## ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ในปีที่ผ่านมาพัฒนาคอมไฟมีคู่แข่งในตลาดเพิ่มขึ้น ปัจจุบันห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ได้ใช้กลยุทธ์นำเข้าสินค้าด้วยตนเอง โดยนำสินค้านั้นที่บริษัทขายดี จัดทำบรรจุภัณฑ์ใกล้เคียงกับสินค้าของบริษัท และนำมาจัดวางขายคู่กัน ทำให้ลูกค้าเกิดความเข้าใจผิดคิดว่าเป็นสินค้าของบริษัท ซึ่งสินค้าที่ทางห้างนำเข้ามาไม่มีศูนย์บริการ และอะไหล่ จึงสามารถขายในราคาที่ถูกลงกว่าสินค้าของบริษัท บริษัทจึงหันมาปรับกลยุทธ์การขายใหม่ โดยให้ความสำคัญกับร้านค้าเครื่องใช้ไฟฟ้า คอมไฟ อุปกรณ์ตกแต่งบ้าน ร้านวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมีอยู่กระจายอยู่ทั่วประเทศ และในอนาคตจะเพิ่มการขายให้กับโครงการบ้าน คอนโดมิเนียมขนาดใหญ่ บริษัทได้จัดงบประมาณช่วยเหลือการส่งเสริมการขายกับตัวแทนจำหน่ายพัฒนาของบริษัท เพื่อจัดทำโปรโมชั่น จัดทำ Display ให้กับร้านค้าที่จำหน่ายสินค้าให้กับบริษัท รวมถึงการออกงานแสดงสินค้า ทั้งในกรุงเทพและทุกจังหวัดทั่วประเทศ เพื่อกระตุ้นยอดขาย และให้สินค้าเป็นที่รู้จักแพร่หลายทั่วประเทศ บริษัท ยังคงยืนหยัดในคุณภาพของสินค้า การประกันที่มีระยะยาวกว่าคู่แข่ง มีอะไหล่ทุกชิ้นส่วนรองรับ การออกแบบสินค้าที่มีความแปลกใหม่สวยงาม ประกอบกับชื่อเสียงของบริษัทที่เป็นที่รู้จักในวงการว่าเป็นผู้นำด้านพัฒนาคอมไฟ ทำให้บริษัท มีความมั่นใจว่าสินค้าของบริษัทยังคงสามารถครองใจผู้บริโภคได้จนทำให้สินค้าของบริษัทฯ อยู่เหนือกว่าคู่แข่งใดๆ ในตลาด

ธุรกิจศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คัมชนโตก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา ในจังหวัดเชียงใหม่ ลูกค้าส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวและประชาชนต่างชาติกว่าร้อยละ 90 บริษัทมีศักยภาพในการแข่งขันเหนือคู่แข่ง เนื่องจากคุณภาพในด้าน สถานที่ การแสดง อาหาร ประกอบรวมกันให้ผู้ที่มาสัมผัสได้กลิ่นไอของวัฒนธรรมลานนา



## ปัจจัยความเสี่ยง

บริษัทมีความเสี่ยงจากการดำเนินธุรกิจตามปกติจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามสัญญาของลูกค้า บริษัทไม่มีการถือหรือออกเครื่องมือทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือการค้า

สินทรัพย์ทางการเงินของบริษัทประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้าและสินค้าคงเหลือซึ่งมีสภาพคล่องและเปลี่ยนเป็นเงินสดได้เร็วในมูลค่ายุติธรรม

### ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัท บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเนื่องจากมีเงินฝากและตัวแลกเปลี่ยนกับสถาบันการเงิน เนื่องจากสินทรัพย์ดังกล่าวส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้น บริษัทจึงมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ซึ่งมีได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2557 และ 2556 สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งไม่มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญในงบการเงิน สรุปได้ดังนี้

	2557		2556	
	สินทรัพย์	หนี้สิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
ดอลลาร์สหรัฐ	5,516,146	-	5,404,651	319,460
เรนมินบิ	-	-	15,035	-

หน่วย : บาท

### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทมีความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของสินเชื่อที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากมีลูกหนี้รายย่อย อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทเชื่อว่าไม่มีความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อในลูกหนี้การค้ามากไปกว่าจำนวนที่สำรองไว้เพื่อการเรียกเก็บเงินไม่ได้

### มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญส่วนใหญ่ไม่แตกต่างจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินนั้น

### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

1. ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายวัตถุประสงค์และ ข้อบังคับบริษัทตลอดจนมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นที่ชอบด้วยกฎหมายด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและระมัดระวัง รักษาผลประโยชน์ของบริษัท
2. จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทให้ผู้ถือหุ้นรับทราบและอนุมัติเพื่อขอมติต่างๆ จากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ในเรื่องที่ยอยู่นอกเหนืออำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ
3. จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย 3 เดือนต่อครั้ง
4. จัดให้มีการควบคุม กำกับดูแลให้การรายงานข้อมูลทางการเงินและข้อมูลอื่นๆ ต่อผู้ถือหุ้นเป็นไปโดยถูกต้องครบถ้วนและโปร่งใส
5. จัดให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ
6. พิจารณาดัดสินในเรื่องที่มีสาระสำคัญ เช่น นโยบายและแผนธุรกิจ อำนาจการบริหารโครงการลงทุนขนาดใหญ่ รายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และรายการอื่นใดที่กฎหมายกำหนด
7. กำกับดูแลกิจการให้มีการปฏิบัติงานอย่างมีจริยธรรม
8. คณะกรรมการบริษัทอาจมอบหมายให้กรรมการคนหนึ่งหรือหลายคน หรือบุคคลอื่นใดปฏิบัติกรอย่างใดอย่างหนึ่งแทนคณะกรรมการบริษัท ได้โดยมีอำนาจหน้าที่ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
9. คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจพิจารณากำหนด และแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทในการทำนิติกรรมต่างๆ แทนบริษัท

### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. ให้กรรมการบริหารมีอำนาจดำเนินการตามนโยบายของคณะกรรมการบริษัท ซึ่งอยู่ภายใต้ กฎหมาย เงื่อนไข กฎระเบียบ และข้อบังคับของบริษัทเว้นแต่รายการที่ กฎหมาย กำหนดให้ต้องได้รับมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
2. มีอำนาจจัดทำ เสนอแนะ และกำหนดนโยบายแนวทางธุรกิจ และกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทต่อคณะกรรมการ
3. กำหนดแผนธุรกิจ อำนาจการบริหารงาน อนุมัติงบประมาณสำหรับประกอบธุรกิจประจำปีและงบประมาณรายจ่ายประจำปี และดำเนินการตามแผนทางธุรกิจและกลยุทธ์ทางธุรกิจโดยสอดคล้องกับนโยบายและแนวทางธุรกิจที่ได้แถลงต่อคณะกรรมการ
4. ดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานทั่วไปของบริษัท ทั้งนี้อำนาจในการดำเนินงานดังกล่าวข้างต้น ไม่รวมถึงการดำเนินการเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน และรายการได้มาและจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทจดทะเบียนที่จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
5. รายการที่กรรมการบริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท หรือ บริษัทย่อย ให้กรรมการบริหาร ซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงในเรื่องนั้น

### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัท มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ โดยการประสานความเข้าใจให้อยู่ในแนวทางเดียวกันระหว่าง ผู้สอบบัญชีและคณะกรรมการบริษัท และสำนักงานตรวจสอบภายใน
2. พิจารณาคัดเลือก และเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท พร้อมทั้งพิจารณาเสนอผลตอบแทนในการสอบบัญชีประจำปีเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้น
3. สอบถามถึงระดับความเสี่ยงสำคัญ ตลอดจนวิธีบรรเทาความเสี่ยงให้ลดน้อยลงจากผู้บริหาร สำนักตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชี
4. สอบทานและพิจารณาร่วมกับผู้สอบบัญชีและสำนักตรวจสอบภายใน เพื่อยืนยันถึงความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน

5. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท ให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้ หรือ กฎหมาย ว่าด้วยหลักทรัพย์ และ ตลาดหลักทรัพย์ หรือข้อกำหนดของ ตลาดหลักทรัพย์หรือข้อกำหนดของหน่วยกำกับดูแล
6. สอบทานงบการเงินและหมายเหตุงบการเงินกับฝ่ายจัดการ ผู้สอบบัญชี และสำนักตรวจสอบภายในก่อนที่จะนำเสนอให้หน่วยงานกำกับดูแล
7. จัดทำรายงานแสดงถึงความรับผิดชอบและการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบ เสนอคณะกรรมการและใน รายงานประจำปีของบริษัท
8. ให้มีหน้าที่อื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ข้างต้นทั้งนี้ ตามข้อบังคับ กฎหมาย หรือคำสั่งของคณะกรรมการบริษัท

### การสรรหา กรรมการและผู้บริหาร

การคัดเลือกบุคคลที่จะเข้าดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการของบริษัท ไม่ได้ผ่านขั้นตอนของคณะกรรมการสรรหา เนื่องจาก บริษัทยังไม่มีคณะกรรมการสรรหา อย่างไรก็ตามคณะกรรมการจะเป็นผู้พิจารณาคัดเลือกสรรบุคคลผู้มีคุณวุฒิ ความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์การทำงานที่เกี่ยวข้องเพื่อประโยชน์ ต่อการดำเนินงานของบริษัท ให้มีประสิทธิภาพและมี คุณสมบัติตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

ในการเลือกตั้งคณะกรรมการบริษัท จะกระทำโดยที่ประชุมผู้ถือหุ้น ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการดังต่อไปนี้

- ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งๆ จะมีคะแนนเสียงหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
- ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งๆ จะใช้คะแนนเสียงที่ตนมีอยู่ทั้งหมด เพื่อใช้เลือกบุคคลคนเดียว หรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่กรรมการคนใดมากหรือน้อยกว่ากรรมการคนอื่นๆ ไม่ได้ ทั้งนี้ โดยไม่คำนึงถึงข้อกำหนดอื่นใดภายใต้ข้อบังคับนี้ที่ขัด หรือแย้งกับข้อนี้ อนึ่งข้อกำหนดอื่นใด ภายใต้ข้อบังคับนี้จะไม่อาจจะตีความให้ความหมายถึงการอนุญาตให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิลงคะแนนเสียงเลือกตั้งกรรมการโดยวิธีลงคะแนนแบบสะสมได้
- บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับ จะได้รับการแต่งตั้งให้เป็นกรรมการเท่ากับจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนที่จะพึงมี หรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

### คำตอบแทนรวมของผู้บริหาร

กรรมการมีสิทธิได้รับคำตอบแทนจากบริษัทในรูปของเงินรางวัล เบี้ยประชุม บำเหน็จ โบนัส หรือ ผลประโยชน์ตอบแทน ในลักษณะอื่นๆ ตามข้อบังคับ หรือตามที่ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณา ทั้งนี้ ไม่ว่าจะกำหนดเป็นจำนวนแน่นอน หรือกำหนดเป็น หลักเกณฑ์ที่จะใช้ในการพิจารณาเป็นคราวๆ ไป หรือกำหนดให้มีผลตลอดไปจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงก็ได้ และนอกจากนั้น ให้กรรมการมีสิทธิได้รับเบี้ยเลี้ยงและสวัสดิการต่างๆ ตามระเบียบของบริษัท



## รายงานการปฏิบัติตามหลัก การกำกับดูแลกิจการที่ดี 15 ข้อ

### 1. นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัท ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อความโปร่งใส เพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของกิจการ และเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย จึงได้กำหนดนโยบายสนับสนุนการกำกับดูแลกิจการโดยครอบคลุมหลักสำคัญดังนี้

- การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียอย่างเท่าเทียมกัน เป็นธรรมต่อทุกฝ่าย
- คณะกรรมการมีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความเจริญเติบโตที่ยั่งยืนแก่กิจการในระยะยาว บริหารงานด้วยความรอบคอบ และระมัดระวัง รับผิดชอบต่อการปฏิบัติหน้าที่ด้วยความสามารถและประสิทธิภาพที่เพียงพอเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น ดูแลมิให้เกิดปัญหาความขัดแย้งทางผลประโยชน์ และ รับผิดชอบต่อการตัดสินใจและการกระทำของตนเอง
- การดำเนินงานเป็นไปได้อย่างโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ เปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย
- การดำเนินธุรกิจโดยคำนึงถึงความเสี่ยงอยู่เสมอ โดยมีการควบคุมและบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม
- บริษัทฯ มีการกำหนดจริยธรรมธุรกิจเพื่อให้กรรมการและพนักงานถือปฏิบัติแล้ว

### 2. สิทธิของผู้ถือหุ้น

ในปี 2556 บริษัทฯ มีการประชุมผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2556 โดยการประชุมได้จัดที่บริษัทฯ และบริษัทฯ ได้จัดส่งหนังสือนัดประชุมพร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่างๆ ให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุม 7 วันทำการโดยในแต่ละวาระมีความเห็นของคณะกรรมการประกอบ และมีการบันทึกการประชุมถูกต้อง ครบถ้วนเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมหนังสือมอบฉันทะ ตามแบบของกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าร่วมประชุมและออกเสียงแทน ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้

### 3. สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ

เพื่อความเจริญเติบโตอย่างยั่งยืนและผลตอบแทนทางการเงินแก่ผู้ถือหุ้น บริษัทฯ พยายามทำหน้าที่เป็นนิติบุคคลตัวอย่าง โดยให้ความสำคัญกับสิทธิต่างๆ ของบรรดาผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ดำเนินธุรกิจอย่างเป็นธรรมและถือปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมาย กฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

### 4. การประชุมผู้ถือหุ้น

ในปี 2556 บริษัทฯ จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง คือการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ในการดำเนินการประชุมดังกล่าว ประธานในที่ประชุมได้สนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นแสดงความคิดเห็น หรือสอบถามคำถามหากมี โดยได้จัดสรรเวลาสำหรับช่วงดังกล่าวอย่างพอเพียงเพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้นำเสนอต่อที่ประชุม ประธานในที่ประชุมดำเนินการประชุมตามลำดับการประชุมและไม่เพิ่มวาระการประชุมโดยไม่แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า

## 5. ก้าวสู่ผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัท มีหน้าที่ควบคุมดูแลกิจการของกลุ่มบริษัท โดยการทบทวน พิจารณา และ อนุมัติกลยุทธ์ ในการดำเนินงานริเริ่มการปฏิบัติการหลักๆ การลงทุนที่สำคัญ พิจารณาตัดสินใจในภาวะการระดมทุนและการดำเนินงานด้านการเงิน ทั้งโดยตรงและทางอ้อมผ่านฝ่ายจัดการ คณะกรรมการรวมทั้งผ่านการมอบหมายให้ผู้บริหารอาวุโสคณะกรรมการบริษัทได้จัดให้บริษัท มีนโยบายการควบคุมภายใน ซึ่งครอบคลุมถึงด้านการเงิน การจัดการ การกำกับดูแลกิจการ และการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ และประสิทธิผลรวมอยู่ในการดำเนินงานของบริษัทฯ ฝ่ายตรวจสอบภายในจะคอยติดตาม ตรวจสอบ และตรวจสอบว่านโยบายดังกล่าวได้ถูกนำมาปฏิบัติ และรายงานผลการตรวจสอบและเสนอข้อเสนอนะโดยตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อนำเรื่องต่างๆ นั้นไปหารือในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

## 6. ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

เพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการได้ดูแลอย่างรอบคอบเมื่อเกิดรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์โดยกำหนดนโยบายและวิธีการดูแลไม่ให้ผู้บริหารและผู้เกี่ยวข้องนำข้อมูลภายในของบริษัทฯ ไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตนดังนี้

- รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์-คณะกรรมการได้ทราบถึงรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน และได้พิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบทุกครั้ง รวมทั้งมีการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์โดยราคาและเงื่อนไขเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก และได้เปิดเผยรายละเอียด มูลค่ารายการคู่สัญญา เหตุผล ไว้ในรายงานประจำปี และ แบบ 56-1 แล้ว
- การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน
  - กำหนดให้ผู้บริหารรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535
  - ห้ามไม่ให้ผู้บริหารหรือหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ก่อนที่งบการเงินเผยแพร่ต่อสาธารณชน

## 7. จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทได้ยึดถือตามข้อพึงปฏิบัติของบริษัทฯ เกี่ยวกับจรรยาบรรณของฝ่ายจัดการ และพนักงาน (Corporate Code of Conduct) เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัทฯ ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และเที่ยงธรรม ทั้งการปฏิบัติต่อบริษัท และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม สาธารณชนและสังคม โดยผู้ที่เกี่ยวข้องได้ลงนามรับทราบและตกลงที่จะถือปฏิบัติ และบริษัทฯ ได้ติดต่อสื่อสารกับพนักงานอย่างสม่ำเสมอ และติดตามการปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวเป็นประจำ รวมถึงกำหนดบทลงโทษทางวินัยไว้ด้วย

## 8. การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีประสบการณ์ในหลากหลายสาขาต่าง ๆ ของธุรกิจ จำนวน 8 ท่าน กรรมการที่เป็นผู้บริหารจำนวน 3 ท่าน และกรรมการที่เป็นอิสระจำนวน 3 ท่าน (คิดเป็นร้อยละ 1 ใน 3 ของกรรมการทั้งคณะ) ซึ่งบริษัท มีการถ่วงดุลของคณะกรรมการอย่างมีประสิทธิภาพ โดยกรรมการผู้มิอำนาจลงนามผูกพันดังนี้ “กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน โดย นางสาวไต้ เวณ-ลี ลงลายมือชื่อร่วมกับกรรมการดังต่อไปนี้ นางสาวไต้ จวน หมิง หรือ นายณัฐวุฒิ เกียรติไชยากร หรือ ดร. วิจิตร สุพินิจ ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท” ในการประชุมกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557 บริษัทได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงดังนี้ “นางสาวไต้ เวณ ลี นายณัฐวุฒิ เกียรติไชยากร นายวิจิตร สุพินิจ นายยุทธนา แต่ปางทอง กรรมการสองในสี่คนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท”

## 9. การรวมหรือแยกตำแหน่ง

ถึงแม้ว่าบริษัท เห็นว่าเหมาะสมในการที่ประธานกรรมการบริหาร เป็นบุคคลเดียวกับประธานกรรมการบริษัท แต่การให้อำนาจแก่บุคคลใดบุคคลหนึ่งมากเกินไป บริษัทถือเป็นเรื่องละเอียดอ่อน ดังนั้นการตัดสินใจในเรื่องสำคัญจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

## 10. คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

บริษัท ยึดถืออัตราค่าตอบแทนที่อยู่ในกลุ่มธุรกิจเดียวกันเป็นแนวทางในการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการและบริหารโดยใช้ความระมัดระวังในการจ่ายค่าตอบแทนให้เป็นอัตราที่แข่งขันได้ในกลุ่มธุรกิจเดียวกันแต่ไม่มากเกินไปที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณภาพสูงไว้

ค่าตอบแทนกรรมการ ได้รับการอนุมัติจากผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี ส่วนกรรมการอิสระ/กรรมการ แต่ละท่านผู้ซึ่งมีภาระหน้าที่เพิ่มเติมในฐานะเป็นคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทนด้วย จะได้รับค่าตอบแทนเพิ่มเติมตามภาระหน้าที่

บริษัทมีการพิจารณาทบทวนอัตราค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นรายปี โดยพิจารณาจากผลการดำเนินงานของบริษัท และของพนักงานเป็นรายบุคคล

ทั้งนี้ค่าตอบแทนจ่ายให้แก่กรรมการบริษัท และผู้บริหารรายบุคคล ถูกเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี 2557 ฉบับนี้ ภายใต้หัวข้อ “รายละเอียดค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นที่ได้รับในฐานะกรรมการและผู้บริหาร ตลอดจนรายละเอียดการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหาร”

## 11. การประชุมคณะกรรมการ

บริษัทมีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย 4 ครั้งในแต่ละปี และจะมีการเรียกประชุมพิเศษเพิ่มตามความจำเป็น หนังสือเชิญประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและข้อมูลที่จำเป็นเพื่อประกอบการพิจารณาในแต่ละวาระได้ถูกส่งให้แก่กรรมการล่วงหน้าเพื่อให้กรรมการมีเวลาเพียงพอในการเตรียมตัวเพื่อการหารือในรายละเอียด ปกติการประชุมจะใช้เวลาประมาณ 1-2 ชั่วโมง มีการจดบันทึกการประชุมอย่างพิถีพิถัน และส่งให้กรรมการทุกท่านเพื่อให้การรับรอง รายงานการประชุมถูกจัดเก็บอย่างเป็นระบบและง่ายในการค้นหาหากต้องการ โดยเลขานุการบริษัท

## 12. คณะอนุกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้ให้ความสำคัญในเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีมาตรฐานเป็นสากล และความสอดคล้องกับนโยบายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยได้จัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ และคณะกรรมการสรรหา เพื่อทำหน้าที่กำกับดูแลการดำเนินงานในด้านต่างๆ โดยเฉพาะคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งเป็นองค์ประกอบสำคัญส่วนหนึ่งของนโยบายการกำกับดูแลที่ดี ประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระ และมีคุณสมบัติตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จำนวน 3 ท่าน เพื่อปฏิบัติหน้าที่ตามข้อบังคับว่าด้วยคณะกรรมการตรวจสอบ และปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทรวมถึงสอบทานให้มีรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ

## 13. ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

- บริษัทได้กำหนดให้มีการตรวจสอบ และควบคุมการปฏิบัติงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง โดยมีการจัดตั้งฝ่ายตรวจสอบภายใน และ ฝ่ายกฎหมาย เพื่อรับผิดชอบในการตรวจสอบการปฏิบัติงานของบริษัทให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัท และ ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
- ฝ่ายจัดการของบริษัทได้มีการประชุมทุกเดือน เพื่อติดตามและรับทราบถึงผลการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปตามเป้าหมาย พร้อมทั้งระบุถึงปัญหาและอุปสรรคต่างๆ ที่เกิดขึ้น เพื่อกำหนดหาแนวทางแก้ไขและปรับปรุง

#### 14. รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการของบริษัทตระหนักถึงภาระหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำกับดูแลให้รายงานทางการเงินของบริษัทที่จัดทำขึ้นมีข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้องครบถ้วนโปร่งใส งบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปโดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวัง และประมาณการที่ดีที่สุดในการจัดทำ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปที่จะได้รับทราบข้อมูลที่แสดงฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานที่ครบถ้วนเป็นจริง และสมเหตุสมผล

ในการนี้คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่มีความเป็นอิสระและไม่เป็นผู้บริหารเป็นผู้ดูแลเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงิน ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับเรื่องนี้ ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว

คณะกรรมการมีความเห็นว่าระบบควบคุมภายในของบริษัทรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจ และสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2557

#### 15. ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทตระหนักดีว่าข้อมูลของบริษัทฯ ทั้งที่เกี่ยวกับการเงินและที่ไม่ใช่การเงิน ล้วนมีผลต่อกระบวนการตัดสินใจ ของผู้ลงทุนและผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัทฯ จึงได้กำชับให้ฝ่ายบริหารดำเนินการในเรื่องที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลที่ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง เชื่อถือได้ สม่ำเสมอ และทันเวลา ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติมาโดยตลอด ในส่วนของงานด้านผู้ลงทุนสัมพันธ์นั้น บริษัทฯ ยังไม่จัดตั้งหน่วยงานขึ้นเฉพาะ แต่ได้มอบหมายให้ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน ทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับผู้ลงทุนสถาบัน ผู้ถือหุ้น รวมทั้งนักวิเคราะห์และภาคีรัฐที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากกิจกรรมในเรื่องดังกล่าวยังไม่มากนัก ซึ่งผู้ลงทุนสามารถติดต่อขอทราบข้อมูลได้ที่ เว็บไซต์ : [www.ceifan.com](http://www.ceifan.com)



## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการและผู้ถือหุ้นบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด ตามลำดับ ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงต้องวางแผนและปฏิบัติงานตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวกับการจัดทำและนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขของข้าพเจ้า

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข

- (1) ข้าพเจ้าไม่ได้รับข้อมูลที่เพียงพอที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับฐานะการเงินของกิจการที่บริษัทถือเงินลงทุน เพื่อนำมาพิจารณามูลค่าที่จะได้รับคืนของเงินลงทุนระยะยาวอื่น ที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 จำนวนเงิน 49.95 ล้านบาท ตามที่ปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10
- (2) ข้าพเจ้าไม่ได้รับข้อมูลที่เพียงพอที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับความสามารถในการชำระคืนของลูกหนี้เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น-สุทธิที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะทางการเงินรวมและเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 จำนวนเงิน 52.70 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11 เพื่อพิจารณามูลค่าที่จะได้รับคืนของเงินให้กู้ยืมดังกล่าว

### ความเห็นอย่างมีเงื่อนไข

ข้าพเจ้าเห็นว่า ยกเว้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามที่ได้กล่าวไว้ในวรรคเกณฑ์ในการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ตามที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2 ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีในการแสดงราคาที่ดินจากเดิมที่ใช้ราคาที่ดีใหม่มาเป็นราคาทุนเดิม และบริษัทได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกใหม่และปรับปรุงใหม่ ซึ่งออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งกำหนดให้ ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำและนำเสนองบการเงินนี้ ดังนั้นงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 และงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ที่แสดงเปรียบเทียบ ได้มีการปรับย้อนหลังจากผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีและการใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ดังกล่าว



(นายเสถียร วงศ์สนั่น)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 3495

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด

กรุงเทพฯ วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2557



## งบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท คอมพาสส์ อีสท์ อินเตอร์รัพรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

หน่วย: บาท

		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	หมายเหตุ	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 (ปรับปรุงใหม่)	1 สิงหาคม พ.ศ. 2555 (ปรับปรุงใหม่)
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	47,274,019.14	45,638,346.60	520,172,442.97	157,831,428.47
เงินลงทุนชั่วคราว	6	-	-	8,069,960.00	315,831,000.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	4, 7	21,204,842.21	26,014,081.71	31,786,505.72	47,476,947.06
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	503,625,830.96	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น		-	-	-	300,000.00
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8	7,509,371.32	6,980,782.61	14,863,321.84	24,387,409.91
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>75,988,232.67</b>	<b>582,259,041.88</b>	<b>574,892,230.53</b>	<b>545,826,785.44</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	999,970.00	-	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	10	49,950,000.00	49,950,000.00	49,950,000.00	49,950,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น - สุทธิ	11	52,700,000.00	52,700,000.00	52,700,000.00	52,700,000.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	12	31,679,279.10	31,679,279.10	27,668,103.54	30,198,307.62
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	2, 13	525,631,505.45	6,849,761.07	12,955,315.23	14,640,318.02
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	2, 17	10,236,878.98	9,279,857.03	8,481,844.68	7,667,428.24
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น - สุทธิ		1,064,300.47	513,406.04	1,521,760.08	3,694,195.75
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>671,261,964.00</b>	<b>151,972,273.24</b>	<b>153,277,023.53</b>	<b>158,850,249.63</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>747,250,196.67</b>	<b>734,231,315.12</b>	<b>728,169,254.06</b>	<b>704,677,035.07</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



## งบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท คอมพาสส์ อีสท์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

		หน่วย: บาท			
		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
หมายเหตุ		31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556	1 สิงหาคม พ.ศ. 2555
				(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
	เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4, 14	24,219,332.08	7,198,726.23	20,526,789.99
	ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		2,189,518.50	2,189,518.50	1,838,990.16
	ประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี	15	-	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน			26,408,850.58	22,365,780.15	50,328,536.65
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
	ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	16	8,820,619.50	4,035,509.75	2,470,448.00
	เงินประกันการเช่า		2,378,000.00	2,378,000.00	-
	หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	2, 17	920,112.71	920,112.71	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน			12,118,732.21	5,533,727.72	2,222,537.00
รวมหนี้สิน			38,527,582.79	27,899,507.87	52,551,073.65
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
	ทุนจดทะเบียน				
	หุ้นสามัญ 240,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		240,000,000.00	240,000,000.00	240,000,000.00
	ทุนที่ชำระแล้ว				
	หุ้นสามัญ 188,300,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		188,300,000.00	188,300,000.00	188,300,000.00
	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		410,350,000.00	410,350,000.00	410,350,000.00
	กำไรสะสม				
	จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	19	24,000,000.00	24,000,000.00	24,000,000.00
	ยังไม่ได้จัดสรร		86,072,613.88	94,859,447.93	77,619,746.19
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น			708,722,613.88	700,269,746.19	652,125,961.42
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			747,250,196.67	728,169,254.06	704,677,035.07

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



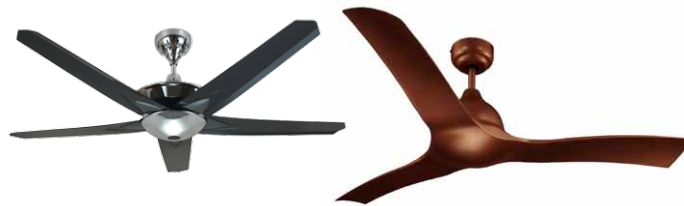
## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

หน่วย: บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2557	2557	2556	(ปรับปรุงใหม่)		
<b>รายได้</b>						
รายได้จากการขาย	4	25,781,807.27	25,781,807.27	45,037,533.43		
รายได้จากการให้บริการ		66,487,864.35	-	-		
รายได้ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์	4	22,691,794.00	22,691,794.00	20,447,398.00		
<b>รวมรายได้</b>		<b>114,961,465.62</b>	<b>48,473,601.27</b>	<b>65,484,931.43</b>		
<b>ต้นทุน</b>						
ต้นทุนขาย		(23,418,373.86)	(23,418,373.86)	(39,007,713.41)		
ต้นทุนการให้บริการ		(47,666,695.73)	-	-		
ต้นทุนการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		(1,396,467.31)	(1,396,467.31)	(1,901,162.17)		
<b>รวมต้นทุน</b>		<b>(72,481,536.90)</b>	<b>(24,814,841.17)</b>	<b>(40,908,875.58)</b>		
<b>กำไรขั้นต้น</b>		<b>42,479,928.72</b>	<b>23,658,760.10</b>	<b>24,576,055.85</b>		
<b>รายได้อื่น</b>						
ดอกเบี้ยรับ		4,800,780.16	20,072,875.24	17,833,224.93		
โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP)	14	12,262,162.45	12,262,162.45	-		
โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี	15	-	-	21,286,994.22		
โอนกลับรายการค่าเผื่อการลดมูลค่ายุติธรรม		-	-	11,534,046.68		
อื่น ๆ		10,303,996.39	6,957,938.01	4,399,699.29		
ค่าใช้จ่ายในการขาย		(7,706,624.35)	(1,493,888.74)	(3,728,365.17)		
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4	(49,029,603.17)	(39,544,311.28)	(22,765,287.96)		
<b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>		<b>13,110,640.20</b>	<b>21,913,535.78</b>	<b>53,136,367.84</b>		
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2, 18	(4,657,772.51)	(4,673,834.04)	(4,992,583.07)		
<b>กำไรสำหรับปี</b>		<b>8,452,867.69</b>	<b>17,239,701.74</b>	<b>48,143,784.77</b>		
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-		
<b>กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปี</b>		<b>8,452,867.69</b>	<b>17,239,701.74</b>	<b>48,143,784.77</b>		
<b>การแบ่งปันกำไร</b>						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		8,452,867.69	17,239,701.74	48,143,784.77		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-		
		<b>8,452,867.69</b>	<b>17,239,701.74</b>	<b>48,143,784.77</b>		
<b>การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม</b>						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		8,452,867.69	17,239,701.74	48,143,784.77		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-		
		<b>8,452,867.69</b>	<b>17,239,701.74</b>	<b>48,143,784.77</b>		
<b>กำไรต่อหุ้น</b>						
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)						
กำไรส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ (บาท)		0.045	0.092	0.256		
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย: หุ้น)		188,300,000.00	188,300,000.00	188,300,000.00		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



## งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท คอมพาสส์ อีส์ต์ อินเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

หน่วย: บาท										
งบการเงินรวม										
ส่วนของบริษัทใหญ่										
หมายเหตุ	ทุนที่ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม	ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร(ขาดทุน)	รวมองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
					เบ็ดเสร็จอื่น					
										ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ก่อนปรับปรุง	188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	69,823,181.23	36,762,275.59	36,762,275.59	729,235,456.82	-	729,235,456.82	
ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	2	-	-	7,796,564.96	(36,762,275.59)	(36,762,275.59)	(28,965,710.63)	-	(28,965,710.63)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 หลังปรับปรุง		188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	77,619,746.19	-	-	700,269,746.19	-	700,269,746.19
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี:										
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปี		-	-	8,452,867.69	-	-	8,452,867.69	-	8,452,867.69	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557		188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	86,072,613.88	-	-	708,722,613.88	-	708,722,613.88

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

หน่วย: บาท

### งบการเงินเฉพาะกิจการ (ปรับปรุงใหม่)

		หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ (ปรับปรุงใหม่)				องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
			ทุนที่ชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		กำไร(ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	รวมองค์ประกอบ อื่นของส่วนของ ผู้ถือหุ้น	
					สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ก่อนปรับปรุง			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	69,823,181.23	36,762,275.59	36,762,275.59	729,235,456.82
ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี		2	-	-	-	7,796,564.96	(36,762,275.59)	(36,762,275.59)	(28,965,710.63)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 หลังปรับปรุง			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	77,619,746.19	-	-	700,269,746.19
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :									
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปี			-	-	-	17,239,701.74	-	-	17,239,701.74
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	94,859,447.93	-	-	717,509,447.93
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ก่อนปรับปรุง			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	21,808,533.18	36,261,129.72	36,261,129.72	680,719,662.90
ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี		2	-	-	-	7,667,428.24	(36,261,129.72)	(36,261,129.72)	(28,593,701.48)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555 หลังปรับปรุง			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	29,475,961.42	-	-	652,125,961.42
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :									
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปี			-	-	-	48,143,784.77	-	-	48,143,784.77
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556			188,300,000.00	410,350,000.00	24,000,000.00	77,619,746.19	-	-	700,269,746.19

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



## งบกระแสเงินสด

บริษัท คอมพาสส์ อีส์ต์ อินเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

### กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน :

กำไรก่อนภาษีเงินได้

รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษี

เป็นเงินสดสุทธิรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน :

ค่าเสื่อมราคา

หนี้สงสัยจะสูญ

ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย

(กำไร)ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า

กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว

โอนกลับรายการค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ

โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP)

โอนกลับรายการประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี

กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน

ปรับปรุงตัดจำหน่ายที่ดิน

ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น

ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน

ดอกเบี้ยรับ

กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน

สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง

เงินลงทุนชั่วคราวในหลักทรัพย์เพื่อค้า

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

สินค้าคงเหลือ

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน

เงินสดรับภาษีเงินได้

จ่ายภาษีเงินได้

จ่ายชดเชยพนักงานเกษียณ

เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน

หน่วย: บาท

งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556 (ปรับปรุงใหม่)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	13,110,640.20	21,913,535.78
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษี		
เป็นเงินสดสุทธิรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน :		
ค่าเสื่อมราคา	5,139,556.60	1,702,696.21
หนี้สงสัยจะสูญ	14,825,000.01	14,825,000.01
ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า	13,960.00	13,960.00
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	(40,931.88)	(40,931.88)
โอนกลับรายการค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ	-	-
โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP)	(12,262,162.45)	(12,262,162.45)
โอนกลับรายการประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี	-	-
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	(447,046.59)	(447,046.59)
ปรับปรุงตัดจำหน่ายที่ดิน	-	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	-	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	6,778,796.50	1,993,686.75
ดอกเบี้ยรับ	(4,800,780.16)	(20,072,875.24)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	22,317,032.23	7,625,862.59
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง		
เงินลงทุนชั่วคราวในหลักทรัพย์เพื่อค้า	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(1,676,256.62)	8,604,571.77
สินค้าคงเหลือ	7,353,950.52	7,882,539.23
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(542,540.39)	8,354.04
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	8,293,943.13	(1,065,901.31)
เงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	35,746,128.87	23,055,426.32
เงินสดรับภาษีเงินได้	-	-
จ่ายภาษีเงินได้	(5,827,445.48)	(4,886,485.06)
จ่ายชดเชยพนักงานเกษียณ	(428,625.00)	(428,625.00)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	29,490,058.39	17,740,316.26
		40,359,856.99

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## งบกระแสเงินสด

บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556 (ปรับปรุงใหม่)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน :</b>			
รับดอกเบี้ย	3,415,727.47	3,415,727.47	16,025,697.32
เงินลงทุนในเงินฝากประจำเพิ่มขึ้น	8,000,000.00	8,000,000.00	306,000,000.00
เงินสดรับจากการรับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	-	300,000.00
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค่า	96,931.88	96,931.88	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ถาวร	(514,750,608.86)	(10,738.31)	(114,346.73)
เงินสดรับจากการขายทรัพย์สิน	849,467.29	849,467.29	164,656.64
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	-	(503,625,830.96)	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	(999,970.00)	-
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน</b>	<b>(502,388,482.22)</b>	<b>(492,274,412.63)</b>	<b>322,376,007.23</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>(472,898,423.83)</b>	<b>(474,534,096.37)</b>	<b>362,735,864.22</b>
<b>ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(394,849.72)</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 สิงหาคม</b>	<b>520,172,442.97</b>	<b>520,172,442.97</b>	<b>157,831,428.47</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 กรกฎาคม</b>	<b>47,274,019.14</b>	<b>45,638,346.60</b>	<b>520,172,442.97</b>
<b>ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด</b>			
<b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>			
โอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	5,407,642.87	5,407,642.87	4,496,373.93
ซื้อสินทรัพย์ถาวรเป็นเงินเชื่อ	7,660,761.41	-	-

# หมายเหตุประกอบงบการเงิน

บริษัท คอมพาสส์ อีส์ต์ อินดัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557

## 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คอมพาสส์ อีส์ต์ อินดัสตรี(ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) “บริษัทฯ” เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2530 และที่อยู่จดทะเบียนของบริษัท มีดังนี้

- (1) สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 225/324 ถนนพหลโยธิน คอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น 16 ถนนสรพาวุธ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
- (2) โรงงานตั้งอยู่เลขที่ 291 หมู่ที่ 4 นิคมอุตสาหกรรมบางปู ซอย 5 ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอมือทอง จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัทฯ จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2537

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจหลัก คือ ผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์เคาน์เตอร์

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ คือ Summax Investment Limited ซึ่งเป็นบริษัทที่จัดตั้งในหมู่เกาะเคย์แมน และถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 27 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ โดยผู้ถือหุ้นหลักของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯคือ ครอบครัวได้

บริษัทฯ มีบริษัทย่อย 1 แห่ง คือ บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัดซึ่งประกอบธุรกิจภัตตาคารและการแสดงทางวัฒนธรรม โดยบริษัทฯ ได้ลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวในระหว่างงวดไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2556 ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อย

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินไทย (“มาตรฐานการรายงานทางการเงิน”) รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) เพื่อให้เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปของประเทศไทย

การแสดงรายการในงบการเงิน ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินของบริษัทฯได้จัดทำเป็นภาษาไทย และมีหน่วยเงินตราเป็นบาท ซึ่งการจัดทำงบการเงินดังกล่าวเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานในประเทศ ดังนั้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นโดยแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้การประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อข้อกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวข้อง สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่าง ๆ ที่ผู้บริหารมีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลภายใต้สภาวะการณ์แวดล้อมนั้นซึ่งไม่อาจอาศัยข้อมูลจากแหล่งอื่นและนำไปสู่การตัดสินใจเกี่ยวกับการกำหนดจำนวนสินทรัพย์และหนี้สินนั้น ๆ ดังนั้นผลที่เกิดขึ้นจริงจากการตั้งข้อสมมติฐานต่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างสม่ำเสมอ การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่การประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน หากการปรับประมาณการกระทบเฉพาะงวดนั้น ๆ และจะบันทึกในงวดที่ปรับและงวดในอนาคต หากการปรับประมาณการกระทบทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

#### เกณฑ์การจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวม ได้รวมงบการเงินของบริษัท คอมพาสส์ อีสต์ อินคัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทฯ”) ดังนี้

บริษัทย่อย	ลักษณะของธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	
		31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556
บริษัท ซี.อี.โอ. (เชียงใหม่) จำกัด	ประกอบธุรกิจภัตตาคารร้านอาหาร และการแสดงทางวัฒนธรรม	99.99	-

รายการและบัญชีระหว่างกันที่เป็นสาระสำคัญได้ถูกตัดออกไปในการจัดทำงบการเงินรวม

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงหรือทางอ้อมในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของบริษัทนั้น เพื่อได้มาซึ่งประโยชน์จากกิจกรรมของบริษัทย่อย งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมต้องถูกปันส่วนไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่และส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม แม้ว่าการปันส่วนจะทำให้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมมียอดคงเหลือติดลบ

บริษัทฯ ต้องตัดรายการบัญชีสินทรัพย์ หนี้สินของบริษัทย่อย มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและองค์ประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น ๆ และบริษัทต้องรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเมื่อบริษัทสูญเสียอำนาจการควบคุมในบริษัทย่อย

เงินลงทุนใด ๆ ในบริษัทย่อยดังกล่าวที่เหลืออยู่ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมนับตั้งแต่วันที่สูญเสียอำนาจการควบคุม

#### การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีในการแสดงราคาที่ดินจากเดิมที่ใช้ราคาที่ดินใหม่ มาเป็นราคาทุนเดิม การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้ถือปฏิบัติโดยวิธีการปรับปรุงย้อนหลัง โดยได้ปรับปรุงกลับรายการที่ดินส่วนของราคาที่ดินที่เพิ่มและส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินออกทั้งจำนวน ซึ่งมีผลกระทบต่อฐานะการเงินของบริษัทฯ สรุปได้ดังนี้

	หน่วย: บาท	
	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	1 สิงหาคม พ.ศ. 2556
งบแสดงฐานะการเงิน		
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิลดลง	36,762,275.59	36,261,129.72
องค์ประกอบอื่นของส่วนผู้ถือหุ้นลดลง	36,762,275.59	36,261,129.72

### การเปลี่ยนแปลงจากการใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ ซึ่งกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 มาถือปฏิบัติ การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลกระทบต่อฐานะการเงินโดยรวม และผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สรุปได้ดังนี้

#### มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 ระบุให้บริษัทฯ ต้องบันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีในงบการเงิน สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคือ จำนวนภาษีเงินได้ที่ บริษัทฯ ต้องได้รับหรือจ่ายในอนาคต ตามลำดับ ซึ่งเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินนั้นและขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้

บริษัทฯ ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 เป็นต้นไป ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงมีการปรับปรุงย้อนหลังในงบการเงิน และปรากฏในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 ผู้บริหารประมาณผลกระทบต่องบการเงินสรุปได้ดังนี้

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556	ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555
<b>งบแสดงฐานะการเงิน</b>			
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้น	9,279,857.03	8,481,844.68	7,667,428.24
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้น	920,112.71	685,279.72	-
กำไรสะสมเพิ่มขึ้น	8,359,744.32	7,796,564.96	7,667,428.24
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มขึ้น	8,359,744.32	7,796,564.96	7,667,428.24

	หน่วย: บาท	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม</b>		
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ลดลง	(563,179.36)	(129,136.72)
กำไรสำหรับงวดเพิ่มขึ้น	563,179.36	129,136.72
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานเพิ่มขึ้น (บาทต่อหุ้น)	0.003	0.001

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ แต่ยังไม่ีผลบังคับใช้

กลุ่มบริษัทฯ ยังไม่ได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ ดังต่อไปนี้

- ก) มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความมาตรฐานการบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 ดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี/มาตรฐานการรายงานทางการเงิน/การ  
ตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน/การตีความ

## เรื่อง

## มาตรฐานการบัญชี

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555)

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18

การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15

การนำเสนองบการเงิน

งบกระแสเงินสด

ภาษีเงินได้

สัญญาเช่า

รายได้

ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยน  
เงินตราต่างประเทศ

การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่  
เกี่ยวข้องกัน

เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ส่วนได้เสียในการร่วมค้า

งบการเงินระหว่างกาล

การด้อยค่าของสินทรัพย์

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์

การรวมธุรกิจ

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการ  
ดำเนินงานที่ยกเลิก

ส่วนงานดำเนินงาน

การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน

การบูรณะและหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่า  
หรือไม่

สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การ  
บูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม

การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับ  
ที่ 29 เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจ  
ที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง

งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า

ข้อตกลงสัมปทานบริการ

โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ

การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

สัญญาเช่าดำเนินงาน-สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า

## มาตรฐานการบัญชี/มาตรฐานการรายงานทางการเงิน/การ

## เรื่อง

## ตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน/การตีความ

## มาตรฐานการบัญชี

การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27

การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบ  
กฎหมาย

การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29

การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ

การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-ต้นทุนเว็บไซต์

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทฯ ได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความ มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าวไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบทการเงินสำหรับปีที่เริ่มใช้

- ข) มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559 ดังต่อไปนี้

## มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

## เรื่อง

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4

สัญญาประกันภัย

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทฯ อยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบต่อบทการเงินในปีที่เริ่มใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับดังกล่าว

## 3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

## ขายสินค้า

รายได้และต้นทุนจากการขายสินค้ารับรู้เมื่อบริษัทฯ ได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักส่วนลดแล้ว

## รายได้จากการให้บริการ

รายได้และต้นทุนจากการให้บริการอาหารและเครื่องดื่ม และการแสดงทางวัฒนธรรม รับรู้เป็นรายได้เมื่อมีการให้บริการแล้ว

## รายได้จากค่าเช่าและค่าบริการ

รายได้จากค่าเช่าและค่าบริการพื้นที่เช่า รับรู้รายได้ตามระยะเวลาของการเช่าและตามอัตราที่กำหนดในสัญญา

## ดอกเบี้ยและรายได้อื่น

ดอกเบี้ยและรายได้อื่นบันทึกในงบกำไรขาดทุนตามเกณฑ์คงค้าง

## ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายบันทึกในงบกำไรขาดทุนตามเกณฑ์คงค้าง

### เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

### ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯ บันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงิน สถานะการเงินในปัจจุบันของลูกหนี้ และการวิเคราะห์อายุหนี้

### เงินลงทุน

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้าแสดงตามมูลค่ายุติธรรมในวันทำการสุดท้ายของวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน โดยอ้างอิงราคาเสนอซื้อล่าสุดจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ บันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในการจำหน่ายเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายเมื่อเปรียบเทียบกับราคาตามบัญชีของเงินลงทุนจะบันทึกรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยบริษัทฯ ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการคำนวณต้นทุนของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า

เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป ซึ่งแสดงในราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

### สินค้าคงเหลือและค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้า

#### ภัตตาคารร้านอาหาร

อาหาร เครื่องดื่ม และวัสดุสิ้นเปลืองแสดงมูลค่าตามราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

#### ผลิตและจำหน่ายพัสดุภัณฑ์

สินค้าสำเร็จรูปและสินค้าระหว่างผลิตแสดงมูลค่าตามราคาทุน โดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนของสินค้า ประกอบด้วยต้นทุนค่าวัตถุดิบ ค่าแรงงานทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรง และค่าเสียหายในการผลิตซึ่งบันทึกเป็นส่วนตามเกณฑ์การดำเนินงานตามปกติ

วัตถุดิบแสดงมูลค่าตามราคาทุน โดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า และจะถือเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนการผลิตเมื่อมีการเบิกใช้ ต้นทุนของวัตถุดิบประกอบด้วยต้นทุนที่ซื้อ ต้นทุนในการดัดแปลงหรือต้นทุนอื่นเพื่อให้สินค้าอยู่ในสถานที่และสภาพปัจจุบัน

ค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้าจะบันทึกโดยพิจารณาจากสินค้าเก่า ล้าสมัย เคลื่อนไหวช้าหรือเสื่อมคุณภาพ

มูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาที่จะขายได้จากการดำเนินธุรกิจปกติหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นโดยประมาณในการขาย

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้แก่อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน แสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและรวมถึงต้นทุนการกู้ยืม

ค่าเสื่อมราคابันทิกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อายุการให้ประโยชน์ (จำนวนปี)

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร

37 - 40

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์และต้นทุนการกู้ยืม

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่เท่ากันต้องบันทึกแต่ละส่วนประกอบที่มีนัยสำคัญแยกต่างหากจากกัน

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คือผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยรับรู้สุทธิเป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

ต้นทุนที่เกิดขึ้นในภายหลัง

ต้นทุนในการเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบจะรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ถ้ามีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัท จะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ ส่วนประกอบที่ถูกเปลี่ยนแปลงจะถูกตัดจำหน่ายตามมูลค่าตามบัญชี ต้นทุนที่เกิดขึ้นในการซ่อมบำรุงที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

ค่าเสื่อมราคา

ค่าเสื่อมราคาคำนวณจากมูลค่าเสื่อมสภาพของรายการอาคาร และอุปกรณ์ ซึ่งประกอบด้วยราคาทุนของสินทรัพย์ หักด้วยมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคามันก็เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

	อายุการให้ประโยชน์ (จำนวนปี)
อาคารชุด	20
อาคารโรงงาน	37 - 40
ส่วนปรับปรุงอาคาร	5
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 และ 10
เครื่องตกแต่ง	5
คอมพิวเตอร์	3
ยานพาหนะ	5

กลุ่มบริษัทฯ ไม่คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน สินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

การซ่อมแซมและบำรุงรักษาจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จระหว่างงวดบัญชีที่เกิดรายการขึ้น ต้นทุนของการปรับปรุงให้ดีขึ้นที่สำคัญจะบันทึกรวมไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าการปรับปรุงนั้นจะทำให้บริษัทฯ ได้ประโยชน์กลับคืนมามากกว่าการใช้ประโยชน์โดยไม่มีการปรับปรุงสินทรัพย์ที่ได้มา การปรับปรุงหลักจะตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้ประโยชน์ที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

การจัดประเภทใหม่เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงการใช้งานจากอสังหาริมทรัพย์ที่มีไว้ใช้งานไปยังอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อสังหาริมทรัพย์นั้นจะถูกจัดประเภทใหม่เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยมูลค่าตามบัญชี

การค้ำของสินทรัพย์

ทุกวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทฯ จะทำการประเมินการค้ำของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของกลุ่มบริษัทฯ หากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจค้ำ กลุ่มบริษัทฯ รับรู้ขาดทุนจากการค้ำเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน หมายถึง มูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทฯ ประเมินการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยง ซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทฯ ใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้อาจจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทฯ จะรับรู้รายการขาดทุนจากการค้ำในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น

กลุ่มบริษัทฯ รับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายตามเกณฑ์คงค้าง

### ผลประโยชน์หลังจากออกจากงาน - โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้

หนี้สินผลประโยชน์พนักงานส่วนที่เป็นเงินชดเชยตามกฎหมายแรงงานบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุการทำงานของพนักงาน โดยการประมาณจำนวนเงินผลประโยชน์ในอนาคตที่พนักงานจะได้รับจากการทำงานให้กับกลุ่มบริษัทฯ ตลอดระยะเวลาทำงานถึงปีที่เกษียณอายุงานในอนาคตตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย โดยผลประโยชน์ดังกล่าวได้ถูกคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน อัตราคิดลดใช้อัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลเป็นอัตราอ้างอิงเริ่มต้น การประมาณการหนี้สินดังกล่าวคำนวณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method)

เมื่อผลประโยชน์พนักงานมีการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผลประโยชน์ที่เพิ่มขึ้นซึ่งเกี่ยวข้องกับการทำงานให้กับกลุ่มบริษัทฯ ในอดีตของพนักงานจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตามวิธีเส้นตรงตามอายุงานคงเหลือ โดยเฉลี่ยจนกระทั่งผลประโยชน์ได้มีการจ่ายจริง

เมื่อข้อสมมติที่ใช้ในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยมีการเปลี่ยนแปลง กลุ่มบริษัทฯ รับรู้ผลกำไร(ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่เกิดขึ้นในกำไรหรือขาดทุนทั้งจำนวน

### เงินตราต่างประเทศ

#### รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน แปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ส่วนกำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์และหนี้สินที่ไม่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนเดิม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน แปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

### กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระระหว่างปี

### รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมกลุ่มบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยกลุ่มบริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับกลุ่มบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับกลุ่มบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของกลุ่มบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทฯ

### ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทฯ จะบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และบริษัทฯ และบริษัทย่อยสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

### ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นให้รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนประจำงวดที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในงวดก่อน ๆ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีและและมูลค่าฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการกลับรายการ โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี กลุ่มบริษัทฯ ต้องคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอนและอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ กลุ่มบริษัทฯ เชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึง การตีความทางกฎหมายภาษี และจากประสบการณ์ในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคต ข้อมูลใหม่ ๆ อาจจะทำให้กลุ่มบริษัทฯ เปลี่ยนการตัดสินใจโดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น กิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอต่อการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

### การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงินผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

#### ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ในการประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต ฐานะการเงินในปัจจุบันของลูกหนี้ อายุของหนี้ ที่ค้างค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

### ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้านี้ค่าคงเหลือ

ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้านี้ค่าคงเหลือเกิดจากการปรับมูลค่าของสินค้านี้จากผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้น ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยใช้การวิเคราะห์อายุสินค้านี้ค่าคงเหลือ และสถานะการขายของสินค้านี้ค่าคงเหลือรายตัวในปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม การใช้ประมาณการและข้อสมมติฐานที่แตกต่างกัน อาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงจำนวนค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้านี้ค่าคงเหลือในอนาคต

### อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานและมูลค่าซากเมื่อเลิกใช้งานของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการใช้งานและมูลค่าซากใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเช่นนั้นเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในกรณีนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

## 4. รายการบัญชีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้แก่บุคคลหรือกิจการต่างๆ ที่มีความเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทฯ โดยการเป็นผู้ถือหุ้นหรือมีผู้ถือหุ้นร่วมกันหรือมีการร่วมทุน รายการที่มีขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้กำหนดขึ้นโดยใช้ราคาตลาดหรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

รายละเอียดความสัมพันธ์ที่กลุ่มบริษัทฯ มีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีการควบคุม หรือเป็นกิจการที่บริษัทฯ ควบคุม หรือเป็นบุคคลหรือกิจการที่มีรายการบัญชีกับกลุ่มบริษัทฯ มีดังนี้

### 4.1 กิจการที่เกี่ยวข้องกัน ประกอบด้วย:

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ประเทศ	ลักษณะความสัมพันธ์	สถานะบริษัท
<b>บริษัทย่อย</b>			
บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด	ไทย	ถือหุ้น	ดำเนินธุรกิจ
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>			
บริษัท คัลมินเท แอร์ จำกัด	ไทย	มีการร่วมทุนหนึ่งของบริษัทฯมีส่วนร่วมในการประสานงานด้านการตลาดกับบริษัทดังกล่าว (เฉพาะสินค้าที่ซื้อจากบริษัทฯ)	ดำเนินธุรกิจ
บริษัท คอมพาสส์ อีสต์ แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ไทย	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วม	ดำเนินธุรกิจ

## 4.2 ยอดคงเหลือระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วย:

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
<b>ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ</b>			
<u>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>			
บริษัท คัลมินเท แอร์ จำกัด	34,797,164.40	34,797,164.40	42,787,601.11
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(27,018,500.00)	(27,018,500.00)	(15,618,500.00)
<b>รวมลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ</b>	<b>7,778,664.40</b>	<b>7,778,664.40</b>	<b>27,169,101.11</b>
<b>ลูกหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>			
<u>บริษัทย่อย</u>			
ดอกเบี๋ยค้างรับ			
บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด	-	15,272,095.08	-
<b>รวมลูกหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>	<b>-</b>	<b>15,272,095.08</b>	<b>-</b>
<b>เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>			
<u>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>			
บริษัท คอมพาส อีสต์ แลนด์ แอนด์			
คิวเวลลอปเมนต์ จำกัด	-	-	30,000.00
<b>รวมเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30,000.00</b>
<b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>			
<u>บริษัทย่อย</u>			
บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด	-	503,625,830.96	-
<b>รวมเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>	<b>-</b>	<b>503,625,830.96</b>	<b>-</b>

## 4.3 ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันมีการเคลื่อนไหวดังต่อไปนี้

	หน่วย: บาท			31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557
	1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	รายการเคลื่อนไหวระหว่างงวด		
		เพิ่มขึ้น	ลดลง	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด	-	503,625,830.96	-	503,625,830.96
	-	503,625,830.96	-	503,625,830.96

เงินให้ผู้มีระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินให้ผู้มีระยะสั้นแก่บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด ในรูปตัวสัญญาใช้เงิน กำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 3.5 ต่อปี เพื่อนำไปใช้ลงทุนซื้อสินทรัพย์ในโครงการคุ้มขัน โตก และจ่ายค่าก่อสร้างส่วนเพิ่มสำหรับอาคารระหว่างก่อสร้างซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ที่ซื้อมาดังกล่าว

- 4.4 รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญระหว่างบริษัทกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	หน่วย: บาท			นโยบายราคา
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2557	2557	2556	
<b>บริษัทย่อย</b>				
<b>บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด</b>				
ดอกเบี้ยรับ	-	15,272,095.08	-	ร้อยละ 3.5 ต่อปี
<b>กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
<b>บริษัท คัลมินเทท แอร์ จำกัด</b>				
ขายสินค้า	25,781,807.27	25,781,807.27	45,004,155.69	สินค้าปกติ: ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มร้อยละ 5 - 18 (ปี 2556 ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มร้อยละ 5 - 10) สินค้าค้างนาน: ราคาทุนหักส่วนลดร้อยละ 40 - 50
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	ราคาลาด
ค่าส่งเสริมการขาย	-	-	2,000,000.00	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
<b>บริษัทคอมพาส อีสต์ แลนด์</b>				
<b>แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</b>				
ค่าเช่าพื้นที่สำนักงาน	480,000.00	480,000.00	270,000.00	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าห้องชุดที่พักพนักงาน	441,000.00	441,000.00	-	ราคาลาด

- 4.5 ค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารสำคัญ

ค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารสำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ.2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วย:

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
ผลประโยชน์ระยะสั้น	5,154,273.64	3,859,131.42	2,322,768.00
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	1,668,085.14	1,458,590.00	57,816.52
รวมค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารสำคัญ	6,822,358.78	5,317,721.42	2,380,584.52

- 4.6 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2551 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าอาคารกับบริษัท คัลมินเท แอร์ จำกัด เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานและคลังสินค้าโดยมีระยะเวลาตั้งแต่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2552 ถึงวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2553 อัตราค่าเช่า 300,000 บาทต่อเดือน และเมื่อวันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2553 บริษัทฯ ได้ต่อสัญญาใหม่กับบริษัทคู่สัญญา เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานและคลังสินค้าโดยมีระยะเวลาตั้งแต่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2553 ถึงวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2558 อัตราค่าเช่า 150,000 บาทต่อเดือน
- 4.7 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาการโอนสิทธิ (Assignment Agreement) กับผู้บริหารลงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ. 2540 อนุญาตให้บริษัทฯ สามารถใช้ทรัพย์สินทางปัญญา เครื่องหมายการค้าและใบอนุญาตต่างๆ ที่ผู้บริหารมีอยู่ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ โดยไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทนใดๆ
- 4.8 เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ ได้ต่อสัญญาใหม่ในการเช่าพื้นที่สำนักงานกับบริษัท คอมพาส อีสต์ แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 อัตราค่าเช่า 30,000 บาทต่อเดือน และต่อมาวันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2557 บริษัทฯ ได้ต่อสัญญากับคู่สัญญา โดยมีระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2557 ถึงวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2558 อัตราค่าเช่า 60,000 บาทต่อเดือน
- 4.9 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าห้องชุดกับบริษัท คอมพาส อีสต์ แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อใช้เป็นสวัสดิการที่พักสำหรับพนักงานของบริษัทฯ จำนวน 3 สัญญา โดย 2 สัญญาได้จัดทำขึ้นเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2556 มีระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 อัตราค่าเช่า 18,000 บาทต่อเดือน และ 14,000 บาทต่อเดือน และอีก 1 สัญญาได้จัดทำขึ้นเมื่อวันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2557 มีระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2557 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 อัตราค่าเช่า 5,000 บาทต่อเดือน

## 5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
เงินสดในมือ	481,720.00	50,000.00	65,035.43
เงินฝากกระแสรายวัน	22,000.00	11,000.00	1,200.00
เงินฝากออมทรัพย์	14,200,088.77	13,007,136.23	18,322,538.76
บัตรเครดิตระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน	32,570,210.37	32,570,210.37	501,783,668.78
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	47,274,019.14	45,638,346.60	520,172,442.97

## 6. เงินลงทุนชั่วคราว

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
เงินฝากประจำ	-	-	8,000,000.00
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า	-	-	69,960.00
รวมเงินลงทุนชั่วคราว	-	-	8,069,960.00

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้ามีการเปลี่ยนแปลงดังนี้			
ราคาตามบัญชี - สุทธิ ณ วันต้นงวด	69,960.00	69,960.00	1,831,000.00
ยอดซื้อหลักทรัพย์	-	-	3,002,104.38
ยอดขายหลักทรัพย์	(56,000.00)	(56,000.00)	(4,900,571.64)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิรวมของหลักทรัพย์	(13,960.00)	(13,960.00)	137,427.26
ราคาตามบัญชี-สุทธิ ณ วันปลายงวด	-	-	69,960.00

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
ลูกหนี้การค้า			
ลูกหนี้การค้ากิจการอื่น	1,639,180.00	-	-
ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	34,797,164.40	34,797,164.40	42,787,601.11
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(27,018,500.00)	(27,018,500.00)	(15,618,500.00)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	9,417,844.40	7,778,664.40	27,169,101.11
ลูกหนี้อื่น			
เงินยืมล่วงหน้าค่าสินค้า	-	-	2,309,753.02
เงินมัดจำค่าซื้อสินทรัพย์	124,149.00	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ			
- เงินฝากประจำ	-	-	49,310.89
- บัตรเงินฝาก	110,641.65	110,641.65	1,101,278.08
- เงินให้กู้ยืมบริษัท โรงสีชัยรุ่งเรืองชัย (ประเทศไทย) จำกัด	9,150,753.44	9,150,753.44	6,725,753.43
- เงินให้กู้ยืมกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	15,272,095.08	-
ภาษีซื้อยังไม่ถึงกำหนด	1,951,202.78	77,942.38	-
ลูกหนี้กรมสรรพากร	6,732,413.34	-	-
ลูกหนี้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	1,970,633.23	1,970,633.23	924,356.71
รายได้ค้างรับจากการเคลมประกันภัย	500,000.00	500,000.00	-
อื่น ๆ	439,888.15	346,035.31	274,636.25
รวม	20,979,681.59	27,428,101.09	11,385,088.38

	หน่วย: บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2557	2557      2556
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ		
- ดอกเบี้ยค้างรับเงินให้กู้ยืมบริษัท โรงสีชัย		
รุ่งเรืองชัย (ประเทศไทย) จำกัด	(9,150,753.44)	(9,150,753.44)      (6,725,753.43)
- อื่น ๆ	(41,930.34)	(41,930.34)      (41,930.34)
รวมค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(9,192,683.78)	(9,192,683.78)      (6,767,683.77)
รวมลูกหนี้อื่น – สุทธิ	11,786,997.81	18,235,417.31      4,617,404.61
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	21,204,842.21	26,014,081.71      31,786,505.72

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัทฯ มียอดลูกหนี้การค้าคงเหลือ โดยแยกตามจำนวนวันที่ค้างชำระได้ดังนี้

	หน่วย: บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2557	2557      2556
ลูกหนี้การค้ากิจการอื่น		
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	842,580.00	-      -
เกินกำหนดชำระ 1- 30 วัน	472,847.50	-      -
เกินกำหนดชำระ 31- 60 วัน	119,070.00	-      -
เกินกำหนดชำระ 61- 90 วัน	57,062.50	-      -
เกินกำหนดชำระ 91- 365 วัน	147,620.00	-      -
รวม	1,639,180.00	-      -
ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน		
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	12,884,444.80	12,884,444.80      22,945,777.60
เกินกำหนดชำระ 1- 90 วัน	5,884,355.60	5,884,355.60      12,800,952.00
เกินกำหนดชำระ 91-180 วัน	8,553,152.40	8,553,152.40      7,040,871.51
เกินกำหนดชำระมากกว่า 180 วัน	7,475,211.60	7,475,211.60      -
รวม	34,797,164.40	34,797,164.40      42,787,601.11
หักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(27,018,500.00)	(27,018,500.00)      (15,618,500.00)
รวมลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7,778,664.40	7,778,664.40      27,169,101.11
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	9,417,844.40	7,778,664.40      27,169,101.11

## 8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
<b>ภัตตาคารร้านอาหาร</b>			
อาหารและเครื่องดื่ม	327,818.90	-	-
วัสดุสิ้นเปลือง	200,769.81	-	-
<b>รวมสินค้าคงเหลือ - ภัตตาคารร้านอาหาร</b>	<b>528,588.71</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ผลิตและจำหน่ายพัสดมติดเปดาน</b>			
สินค้าสำเร็จรูป	9,577,641.57	9,577,641.57	14,988,315.53
งานระหว่างทำ	3,423,698.35	3,423,698.35	5,050,178.39
วัตถุดิบ	3,211,556.43	3,211,556.43	3,289,900.20
สินค้าระหว่างทาง	-	-	767,041.46
<b>รวมสินค้าคงเหลือ - ผลิตและจำหน่ายพัสดมติดเปดาน</b>	<b>16,212,896.35</b>	<b>16,212,896.35</b>	<b>24,095,435.58</b>
<b>รวมสินค้าคงเหลือ</b>	<b>16,741,485.06</b>	<b>16,212,896.35</b>	<b>24,095,435.58</b>
<u>หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้า</u>	<u>(9,232,113.74)</u>	<u>(9,232,113.74)</u>	<u>(9,232,113.74)</u>
<b>รวมสินค้าคงเหลือ - สุทธิ</b>	<b>7,509,371.32</b>	<b>6,980,782.61</b>	<b>14,863,321.84</b>

## 9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	สัดส่วนการลงทุน	หน่วย: บาท	
		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2557	2556
บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด	99.99	999,970.00	-

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 4/2556 เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด เป็นบริษัทย่อย เพื่อเข้าลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสินทรัพย์อื่นที่ใช้ในโครงการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คุ้มขันโตก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา โดยบริษัทฯ จะเข้าถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 จากทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท รวมเป็นมูลค่าเงินลงทุนประมาณ 0.99 ล้านบาท และได้อนุมัติให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยเป็นจำนวนเงิน 364 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้ลงทุนในโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทย่อยดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม พ.ศ. 2556

## 10. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	สัดส่วนการลงทุน ร้อยละ	หน่วย: บาท	
		งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2557	2556
บริษัท ทรพชากรน้ำสยาม จำกัด (มหาชน)	8.33	49,950,000.00	49,950,000.00

## 11. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น - สุทธิ

รายการเคลื่อนไหวสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 มีดังนี้

	หน่วย: บาท			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น	76,680,908.22	-	-	76,680,908.22
หัก ค่าเผื่อนี้สงสยะจะสูญ	(23,980,908.22)	-	-	(23,980,908.22)
<b>รวมเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการอื่น - สุทธิ</b>	<b>52,700,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52,700,000.00</b>

เมื่อวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2552 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 70.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี โดยบริษัทฯ มีทางเลือกที่จะแลกเปลี่ยนเงินให้กู้ยืมเป็นหุ้นเพิ่มทุนของบริษัทดังกล่าวในอนาคต และหากบริษัทฯ ไม่เลือกที่จะแปลงสภาพ เงินกู้ยืมดังกล่าวจะมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 15 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกัน โดยหุ้นสามัญในบริษัทแห่งนั้นของผู้ถือหุ้นรายหนึ่งจำนวน 800,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท และผู้บริหารท่านหนึ่งของบริษัทดังกล่าวเข้าเป็นผู้ค้ำประกันร่วม ในเดือนเมษายน พ.ศ. 2552 บริษัทฯ และบริษัทแห่งนั้นได้ตกลงร่วมกันให้ชำระคืนเงินต้นในวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2553 และชำระคืนดอกเบี้ยตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2552 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2553

ในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2553 บริษัทฯ ตกลงขยายระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้เป็นเดือนธันวาคม พ.ศ. 2553 และได้ตกลงโอนดอกเบี้ยค้างรับบางส่วนจำนวน 6.68 ล้านบาทเป็นส่วนหนึ่งของเงินต้น ต่อมาในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2553 บริษัทดังกล่าวได้ผิณฑ์ชำระเงินต้นและเจรจาขอผ่อนผันการจ่ายชำระและหยุดคิดดอกเบี้ยสำหรับดอกเบี้ยค้างรับส่วนที่ทบเป็นเงินต้นจำนวน 6.68 ล้านบาท ซึ่งฝ่ายบริหารได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสยะจะสูญสำหรับยอดเงินดังกล่าวแล้วในปี 2554 อย่างไรก็ตาม บริษัทดังกล่าวยังคงมีการจ่ายชำระดอกเบี้ยจนถึงเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2554

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 รายได้ดอกเบี้ยรับที่เกิดขึ้นใหม่จำนวนเงิน 2.62 ล้านบาท บริษัทผู้กู้ยืมได้ชำระคืนบางส่วนเป็นจำนวนเงิน 0.20 ล้านบาท คงเหลือเป็นยอดที่ผิณฑ์เพิ่มเติมจำนวนเงิน 2.42 ล้านบาท รวมกับดอกเบี้ยค้างรับยกมาจากปีก่อนอีกจำนวน 6.73 ล้านบาท เป็นดอกเบี้ยค้างรับคงเหลือทั้งสิ้น 9.15 ล้านบาท ซึ่ง ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ได้แสดงเป็นดอกเบี้ยค้างรับในหัวข้อลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ (ดูหมายเหตุฯ ข้อ 7) ซึ่งบริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสยะจะสูญแล้วทั้งจำนวน

ปัจจุบันบริษัทฯ ยังอยู่ระหว่างการตกลงเงื่อนไขเพื่อร่างสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับบริษัทดังกล่าวทั้งนี้บริษัทฯ ได้คำนวณมูลค่าตามบัญชีของหุ้นสามัญในบริษัทแห่งนี้ที่นำมาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินให้กู้ยืมจากการเงินที่ผ่านการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2554 คิดเป็นมูลค่าประมาณ 52.70 ล้านบาท และได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลต่างระหว่างมูลค่าตามบัญชีของหุ้นสามัญดังกล่าวกับมูลค่าเงินให้กู้ยืม ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 เป็นจำนวนเงิน 17.30 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ ได้พิจารณาข้อมูลมูลค่าตามบัญชีของหุ้นสามัญดังกล่าวเพิ่มเติมจากการเงินที่ผ่านการตรวจสอบล่าสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ของผู้กู้ยืมที่มีมูลค่าประมาณ 54.02 ล้านบาท เนื่องจากยังไม่ได้รับข้อมูลอื่นที่สะท้อนความสามารถในการชำระคืนเงินให้กู้ยืมดังกล่าวที่เป็นปัจจุบัน และผู้บริหารยังคงเห็นว่าค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญที่มีอยู่ยังคงเพียงพอ และครอบคลุมผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

โดยแนวทางในเบื้องต้นตามร่างสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ บริษัทดังกล่าวจะชำระเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ดอกเบี้ยที่ค้างชำระจะได้รับชำระทั้งหมดในวันที่ลงนามในสัญญา ดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นใหม่ใน 12 เดือนแรกกำหนดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.75 ต่อปี หลังจากนั้นจะเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยเป็นร้อยละ MLR ต่อปี

## 12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ

รายการเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 สรุปได้ดังนี้

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ที่ดินและ ส่วนปรับปรุง	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	รวม
<b>ราคาทุน</b>			
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	17,220,906.04	98,417,310.08	115,638,216.12
เพิ่มขึ้น	-	-	-
รับโอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มจากที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่โอน	3,364,383.10	12,465,136.05	15,829,519.15
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	20,585,289.14	110,882,446.13	131,467,735.27
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>			
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	-	87,970,112.58	87,970,112.58
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,396,467.31	1,396,467.31
รับโอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มจากที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	-	10,421,876.28	10,421,876.28
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	-	99,788,456.17	99,788,456.17
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>			
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556	17,220,906.04	10,447,197.50	27,668,103.54
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	20,585,289.14	11,093,989.96	31,679,279.10

บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัท กรุงเทพประเมินราคา จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระให้ทำการประเมินราคาที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดของบริษัทฯ ซึ่งมีราคาประเมินรวมเท่ากับ 311.47 ล้านบาท โดยมีราคาประเมินส่วนที่เป็นของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนตามสัดส่วนพื้นที่ให้เข้ารวมเป็นจำนวนเงิน 262.03 ล้านบาท โดยราคาประเมินได้พิจารณาจากวิธีเปรียบเทียบราคาตลาดสำหรับที่ดินและอาคารชุด และพิจารณาจากวิธีต้นทุนทดแทนสำหรับอาคารโรงงานตามรายงานการประเมินราคาทรัพย์สินลงวันที่ 4 และ 5 กรกฎาคม พ.ศ. 2555

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ได้บันทึกรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของงบการเงินรวมจำนวนเงิน 1.40 ล้านบาท และ 1.90 ล้านบาท ตามลำดับ

ราคาทุนของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่หักค่าเสื่อมราคาครบแล้วและยังคงใช้งานอยู่ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ของงบการเงินรวมมีจำนวน 36.68 ล้านบาท และราคาทุนของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่หักค่าเสื่อมราคาครบแล้ว และยังคงใช้งานอยู่ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ของงบการเงินเฉพาะกิจการมีจำนวน 36.68 ล้านบาท และ 18.30 ล้านบาท ตามลำดับ

## 13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 สรุปได้ดังนี้

	หน่วย: บาท							
	งบการเงินรวม							
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ระบบไฟฟ้า และ น้ำประปา	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน								
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	8,062,425.79	41,751,985.51	1,046,656.80	4,690,594.62	1,793,412.61	6,012,868.08	-	63,357,943.41
เพิ่มขึ้น	237,376,401.92	26,601,332.81	15,596,325.88	-	399,527.09	-	242,255,755.38	522,229,343.08
โอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มไปเป็น อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(3,364,383.10)	(12,465,136.05)	-	-	-	-	-	(15,829,519.15)
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(1,580,070.09)	-	(1,580,070.09)
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	242,074,444.61	55,888,182.27	16,642,982.68	4,690,594.62	2,192,939.70	4,432,797.99	242,255,755.38	568,177,697.25
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	-	37,591,154.72	996,671.60	4,690,572.63	1,513,789.83	5,610,439.40	-	50,402,628.18
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,237,010.42	1,434,559.74	940,634.95	-	130,884.18	-	-	3,743,089.29
โอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มไปเป็น อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(10,421,876.28)	-	-	-	-	-	(10,421,876.28)
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(1,177,649.39)	-	(1,177,649.39)
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	1,237,010.42	28,603,838.18	1,937,306.55	4,690,572.63	1,644,674.01	4,432,790.01	-	42,546,191.80
มูลค่าสุทธิตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556	8,062,425.79	4,160,830.79	49,985.20	21.99	279,622.78	402,428.68	-	12,955,315.23
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	240,837,434.19	27,284,344.09	14,705,676.13	21.99	548,265.69	7.98	242,255,755.38	525,631,505.45

หน่วย: บาท

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ระบบไฟฟ้า และ น้ำประปา	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	รวม
<b>ราคาทุน</b>							
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	8,062,425.79	41,751,985.51	1,046,656.80	4,690,594.62	1,793,412.61	6,012,868.08	63,357,943.41
เพิ่มขึ้น	-	-	-	-	10,738.32	-	10,738.32
โอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มไปเป็น อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(3,364,383.10)	(12,465,136.05)	-	-	-	-	(15,829,519.15)
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(1,580,070.09)	(1,580,070.09)
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	4,698,042.69	29,286,849.46	1,046,656.80	4,690,594.62	1,804,150.93	4,432,797.99	45,959,092.49
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>							
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	-	37,591,154.72	996,671.60	4,690,572.63	1,513,789.83	5,610,439.40	50,402,628.18
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	225,179.80	1,170.25	-	79,878.86	-	306,228.90
โอนส่วนที่ให้เข้าเพิ่มไปเป็น อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(10,421,876.28)	-	-	-	-	(10,421,876.28)
จำหน่าย	-	-	-	-	-	(1,177,649.39)	(1,177,649.39)
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	-	27,394,458.24	997,841.85	4,690,572.63	1,593,668.69	4,432,790.01	39,109,331.42
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>							
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556	8,062,425.79	4,160,830.79	49,985.20	21.99	279,622.78	402,428.68	12,955,315.23
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557	4,698,042.69	1,892,391.22	48,814.95	21.99	210,482.24	7.98	6,849,761.07

ในเดือนกันยายน พ.ศ. 2556 บริษัทย่อยได้เข้าลงทุนซื้อและรับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงสินทรัพย์อื่นที่ใช้ในโครงการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดงลานนา (คุ่มขันโคก) ซึ่งเป็นธุรกิจจำหน่ายอาหารและการแสดงวัฒนธรรมลานนา โดยกำหนดราคาซื้อขายตามสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงวันที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2556 ในราคารวม 350 ล้านบาท (ไม่รวมค่าภาษีและค่าธรรมเนียมการโอนที่ดิน)

บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัท ไทยประเมินราคา ดินน์ ฟิลลิปส์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระให้ทำการประเมินราคาที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวข้างต้นโดยกำหนดราคาประเมิน ณ วันสำรวจเป็นจำนวนเงิน 400.79 ล้านบาทโดยราคาประเมินได้พิจารณาจากวิธีเปรียบเทียบราคาตลาดสำหรับที่ดิน และพิจารณาจากวิธีต้นทุนทดแทนสำหรับอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตามรายงานการประเมินราคาทรัพย์สินลงวันที่ 27 มีนาคม พ.ศ. 2556

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ได้บันทึกรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของงบการเงินรวมจำนวนเงิน 3.74 ล้านบาท และค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ได้บันทึกรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงิน 0.31 ล้านบาท และ 0.90 ล้านบาท ตามลำดับ

ราคาทุนของอาคารและอุปกรณ์ที่หักค่าเสื่อมราคาครบแล้วและยังคงใช้งานอยู่ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ของงบการเงินรวมมีจำนวน 24.21 ล้านบาท และราคาทุนของอาคารและอุปกรณ์ที่หักค่าเสื่อมราคาครบแล้วและยังคงใช้งานอยู่ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ของงบการเงินเฉพาะกิจการมีจำนวน 24.21 ล้านบาท และ 22.94 ล้านบาท ตามลำดับ

#### 14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 บัญชีนี้ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>			
เจ้าหนี้การค้าในประเทศ	989,156.47	186,069.97	598,258.16
เจ้าหนี้การค้าต่างประเทศ	-	-	319,459.95
<b>รวมเจ้าหนี้การค้า</b>	<b>989,156.47</b>	<b>186,069.97</b>	<b>917,718.11</b>
<b>เจ้าหนี้อื่น</b>			
เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	30,000.00
เจ้าหนี้งานก่อสร้าง	7,660,761.41	-	-
เจ้าหนี้อื่นในประเทศ	5,020,176.48	326,838.68	319,671.11
ประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP)	-	-	12,262,162.45
ค่าที่ปรึกษากฎหมายค้างจ่าย	65,843.42	65,843.42	558,860.26
เงินปันผลค้างจ่าย	2,602,643.56	2,602,643.56	2,602,643.56
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ค้างจ่าย	227,636.05	100,208.30	62,559.07
เงินมัดจำ	1,563,865.67	1,190,631.00	1,345,751.00
โบนัสค้างจ่าย	600,000.00	600,000.00	600,000.00

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
เงินเดือนและค่าแรงจ้าง	524,123.62	524,123.62	584,735.79
ภาษีขายที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,563,604.72	109,971.52	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	3,401,520.68	1,492,396.16	1,242,688.64
<b>รวมเจ้าหนี้อื่น</b>	<b>23,230,175.61</b>	<b>7,012,656.26</b>	<b>19,609,071.88</b>
<b>รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น</b>	<b>24,219,332.08</b>	<b>7,198,726.23</b>	<b>20,526,789.99</b>

ในระหว่างไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ ได้มีการกลับรายการประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP) ทั้งจำนวน เนื่องจากหมดอายุความ และได้บันทึกการกลับรายการดังกล่าวไว้ในบัญชีรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

#### 15. ประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี

ในระหว่างปี พ.ศ. 2543 บริษัทฯ ถูกตั้งข้อสงสัยจากกรมสรรพากรว่ารายได้และค่าใช้จ่ายบางส่วนได้บันทึกไว้ต่ำไปเป็นเวลาหลายปี จากการสอบสวนข้อเท็จจริงปรากฏว่ามีรายได้ (ซึ่งเป็นจำนวนประมาณร้อยละ 1 ของค่าขาย) และค่าใช้จ่ายที่มิได้บันทึกบัญชีซึ่งเมื่อหักกลบลบกันแล้วไม่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ในปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2543 รายได้และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้รวมอยู่ในยอดขายสุทธิและค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารตามลำดับ โดยมิได้นำมาหักกลบลบกันตามข้อเสนอแนะของผู้เชี่ยวชาญทางกฎหมาย บริษัทฯ ได้ตั้งประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากรายการดังกล่าวเป็นจำนวน 54 ล้านบาท การสอบสวนข้อเท็จจริงในเรื่องนี้ยุติลง จากผลการสอบสวนดังกล่าวและจากการอนุมัติของคณะกรรมการตรวจสอบ บริษัทฯ ได้กำหนดมาตรการต่าง ๆ ซึ่งรวมถึงการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้อง

ในระหว่างปี พ.ศ. 2545 - 2547 บริษัทฯ ได้จ่ายหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวโดยชำระภาษีเงินได้บางส่วนแก่กรมสรรพากรเป็นจำนวนเงิน 25.4 ล้านบาท นอกจากนี้ ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2551 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระภาษีเงินได้บางส่วนแก่กรมสรรพากรจำนวน 7.33 ล้านบาท

ต่อมาในระหว่างไตรมาส 3 สิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2556 บริษัทฯ ได้มีการกลับรายการประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษีทั้งจำนวน เนื่องจากหมดอายุความ และได้บันทึกการกลับรายการดังกล่าวไว้ในบัญชีรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

## 16. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์ของพนักงานในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ.2556 ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2557	2557      2556
<u>โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน</u>		
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน	8,820,619.50	4,035,509.75      2,470,448.00
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการประมาณการ		
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ยังไม่ได้รับรู้	-	-      -
ต้นทุนบริการในอดีตที่ยังไม่ได้รับรู้	-	-      -
<b>ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ</b>	<b>8,820,619.50</b>	<b>4,035,509.75      2,470,448.00</b>

บริษัทฯ กำหนดโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นไปตามการจ่ายเงินชดเชยตามกฎหมายแรงงานซึ่งให้สิทธิแก่พนักงานที่เกษียณอายุและทำงานครบระยะเวลาที่กำหนด เช่น 10 ปีขึ้นไป ได้รับเงินชดเชยไม่น้อยกว่าอัตราเงินเดือนเดือนสุดท้าย 300 วัน หรือ 10 เดือน

การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	หน่วย: บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2557	2557      2556
<u>โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน</u>		
<b>ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันต้นงวด</b>	<b>2,470,448.00</b>	<b>2,470,448.00      2,222,537.00</b>
ผลประโยชน์ที่จ่าย	(428,625.00)	(428,625.00)      -
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	6,778,796.50	1,993,686.75      159,150.26
ต้นทุนดอกเบี้ย	-	-      88,760.74
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการ		
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	-	-      -
<b>ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันปลายงวด</b>	<b>8,820,619.50</b>	<b>4,035,509.75      2,470,448.00</b>

ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
<u>โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน</u>			
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	6,778,796.50	1,993,686.75	159,150.26
ต้นทุนดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน	-	-	88,760.74
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการ			
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสุทธิต่รับรู้ในงวด	-	-	-
<b>รวมค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน</b>	<b>6,778,796.50</b>	<b>1,993,686.75</b>	<b>247,911.00</b>

ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ได้แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ดังนี้

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
<u>ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน</u>			
ต้นทุนขาย	3,456,883.62	270,303.78	1,331.00
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	3,321,912.88	1,723,382.97	246,580.00
<b>รวมค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน</b>	<b>6,778,796.50</b>	<b>1,993,686.75</b>	<b>247,911.00</b>

ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่สำคัญ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 (แสดงด้วยค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก) มีดังนี้

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
อัตราคิดลด ณ วันที่ 31 กรกฎาคม	4.01% - 4.63%	4.63%	4.16%
เงินเดือนในอนาคตที่เพิ่มขึ้น	0.00% - 6.00%	0.00%	4.18%
อัตรามรณะ		ตารางมรณะปี 2551	

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราคิดลดประมาณการจากอัตราผลตอบแทนถัวเฉลี่ยของพันธบัตรรัฐบาล ณ วันสิ้นรอบระยะเวลา รายงานและสะท้อนประมาณการของจังหวะเวลาของการจ่ายผลประโยชน์

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตรามรณะในการประมาณการความเป็นไปได้ที่จะอยู่จนเกษียณในอนาคตอย่างสมเหตุสมผล ประมาณการจากตารางมรณะ

ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัท ซี.อี.ไอ.(เชียงใหม่) จำกัด บริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้ทำการรับโอนพนักงานเดิมที่ทำงานอยู่กับบริษัท ไทยลันนา ฟู้ด แอนด์ คัลเชอรัล จำกัด ซึ่งเดิมเป็นผู้ดำเนินงานโครงการศูนย์วัฒนธรรมอาหารและการแสดง ลันนา(คุ้มขันโตก) มาเป็นพนักงานของบริษัทย่อย และได้ประมาณการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานของพนักงานที่รับโอนและรับรู้ไว้ในงบการเงินของบริษัทย่อยแล้ว

17. ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 ประกอบด้วย

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี	10,236,878.98	9,279,857.03	8,481,844.68
หนี้สินถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี	(920,112.71)	(920,112.71)	(685,279.72)

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์ภายในได้รื้อการตัดบัญชีและหนี้สินภายในได้รื้อการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 1		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 1		ณ วันที่ 31
	สิงหาคม	ก่ำไร	กรกฎาคม	สิงหาคม	ก่ำไร	กรกฎาคม
	พ.ศ. 2556	(ขาดทุน)	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	(ขาดทุน)	พ.ศ. 2557
สินทรัพย์ภำยเงินได้รอกการตัดบัญชี						
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	6,141,332.33	485,000.00	6,626,332.33	6,141,332.33	485,000.00	6,626,332.33
ค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้ำ	1,846,422.75	-	1,846,422.75	1,846,422.75	-	1,846,422.75
ประมาณการหนี้สินผลประ โยชน์พนักงาน	494,089.60	1,270,034.30	1,764,123.90	494,089.60	313,012.35	807,101.95
รวม	8,481,844.68	1,755,034.30	10,236,878.98	8,481,844.68	798,012.35	9,279,857.03
หนี้สินภำยเงินได้รอกการตัดบัญชี						
ค่าเสื่อมราคาอาคารจากการซื้ออาคารใช้งำน	(685,279.72)	(234,832.99)	(920,112.71)	(685,279.72)	(234,832.99)	(920,112.71)
รวม	(685,279.72)	(234,832.99)	(920,112.71)	(685,279.72)	(234,832.99)	(920,112.71)

## สินทรัพย์ภายใต้รอการตัดบัญชี

ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ

ค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้า

ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน

รวม

## หนี้สินภายใต้รอการตัดบัญชี

ค่าเสื่อมราคาอาคารจากการซื้ออาคารใช้งาน

รวม

หน่วย: บาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ		
ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2555	กำไร (ขาดทุน)	ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556
5,643,085.75	498,246.58	6,141,332.33
1,579,835.09	266,587.66	1,846,422.75
444,507.40	49,582.20	494,089.60
<b>7,667,428.24</b>	<b>814,416.44</b>	<b>8,481,844.68</b>
-	(685,279.72)	(685,279.72)
<b>-</b>	<b>(685,279.72)</b>	<b>(685,279.72)</b>

สินทรัพย์ภายใต้รอการตัดบัญชีที่กลุ่มบริษัทฯ ไม่ได้รับรู้ไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
ผลขาดทุนสะสมทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้			
หมดอายุภายใน 5 ปี	8,625,983.53	-	-

## 18. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

หน่วย: บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน			
สำหรับงวดปัจจุบัน	6,177,973.82	5,237,013.40	5,121,719.79
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี			
การเปลี่ยนแปลงของผลแตกต่างชั่วคราว	(1,520,201.31)	(563,179.36)	(129,136.72)
<b>รวม</b>	<b>4,657,772.51</b>	<b>4,673,834.04</b>	<b>4,992,583.07</b>

ความสัมพันธ์ระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับกำไรทางบัญชี โดยการกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังนี้

	2557			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย: บาท	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย: บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้		<b>13,110,640.20</b>		<b>21,913,535.78</b>
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันตามอัตราภาษี	20.00	2,622,128.04	20.00	4,382,707.16
ค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นค่าใช้จ่ายตามประมวลรัษฎากร	21.07	2,762,880.24	12.52	2,743,559.36
รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคล				
ตามประมวลรัษฎากร	(18.70)	(2,452,432.48)	(11.19)	(2,452,432.48)
ผลขาดทุนในงวดปัจจุบันที่ไม่รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้	13.16	1,725,196.71	-	-
<b>ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>35.53</b>	<b>4,657,772.51</b>	<b>21.33</b>	<b>4,673,834.04</b>

	2556	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย: บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้		<b>53,136,367.84</b>
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันตามอัตราภาษี	23.00	12,221,364.60
ค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นค่าใช้จ่ายตามประมวลรัษฎากร	0.64	339,428.39
รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคล		
ตามประมวลรัษฎากร	(14.21)	(7,548,839.41)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษี	(0.04)	(19,370.51)
<b>ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>9.39</b>	<b>4,992,583.07</b>

#### การลดภาษีเงินได้นิติบุคคล

พระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 530 พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2554 ให้ปรับลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ เป็นอัตราร้อยละ 23 ของกำไรสุทธิสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีแรกที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2555 และอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิสำหรับสองรอบระยะเวลาบัญชีถัดมาที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 เป็นต้นไป

## 19. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

### ภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน ดังนี้

	หน่วย: ล้านบาท		
	วงเงิน	เบิกใช้	ยังไม่ได้ใช้
1) แอลซีและทีอาร์	70	-	70
2) Packing Credit(P/C) and Bills Receivable under L/C	30	-	30
3) หนังสือค้ำประกัน	10	(1)	9
4) เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5	-	5

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันในการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าต่อการไฟฟ้านครหลวงเป็นจำนวนเงินประมาณ 0.86 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันในการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เป็นจำนวนเงินประมาณ 0.38 ล้านบาท

ภาระผูกพันดังกล่าวข้างต้น ค้ำประกันโดยกรรมการบริษัทฯ เป็นวงเงินรวม 140 ล้านบาท และบริษัทฯ ได้เข้าทำบันทึกข้อตกลงการไม่ก่อภาระผูกพัน (Negative Pledge) กับธนาคารดังกล่าวสำหรับวงเงินสินเชื่อโดยตกลงจะไม่จำหน่ายจ่ายโอน จำนอง จำน่า วางประกันหรือกระทำการใดๆ อันเป็นเหตุให้เกิดภาระผูกพัน หรือบุริมสิทธิใด ๆ ขึ้นกับสินทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทฯ

## 20. สำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่สามารถนำไปจ่ายปันผลได้ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดสรรทุนสำรองตามกฎหมายครบร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนตามที่กฎหมายกำหนดแล้ว

## 21. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 กลุ่มบริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญดังนี้

	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2557	2556
การเปลี่ยนแปลงในสินค้างเหลือ			
และงานระหว่างทำ	(7,353,950.52)	(7,882,539.23)	(21,058,134.75)
ซื้อสินค้า	32,267,814.35	15,044,506.08	16,655,043.13
ค่าเสื่อมราคาและตัดจำหน่าย	5,196,816.21	1,711,050.26	2,810,853.33
หนี้สงสัยจะสูญ	14,825,000.01	14,825,000.01	2,491,232.88
เงินเดือน ค่าแรงและผลประโยชน์อื่น			
ของพนักงาน	41,172,785.45	11,603,636.34	10,117,847.23

## 22. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ ดำเนินกิจการใน 3 ส่วนงานหลัก คือ (1) ธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์เคปทาน และ (2) ธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และ (3) ธุรกิจภัตตาคารร้านอาหารและการแสดง โดยดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักในประเทศไทยข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 มีดังต่อไปนี้

หน่วย: ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม

	ธุรกิจผลิตและจำหน่าย		ธุรกิจให้เช่า		ธุรกิจภัตตาคาร		ตัดรายการระหว่างส่วน					
	พัฒมคติเคปทาน		อสังหาริมทรัพย์		ร้านอาหารและการแสดง		รวม		งาน		รวมทั้งสิ้น	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
รายได้	26	45	23	20	66	-	115	65	-	-	115	65
ต้นทุน	(23)	(39)	(1)	(2)	(48)	-	(72)	(41)	-	-	(72)	(41)
กำไรขั้นต้นจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	3	6	22	18	18	-	43	24	-	-	43	24
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(2)	(2)	-	(1)	(6)	-	(8)	(3)	-	-	(8)	(3)
รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:												
รายได้อื่น												
- ดอกเบี้ยรับ							20	18	(15)	-	5	18
- โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการยกเลิกสิทธิพิเศษ												
ทางภาษีศุลกากร (GSP)							12	-	-	-	12	-
- โอนกลับประมาณการหนี้สินจากการประเมินภาษี							-	21	-	-	-	21
- โอนกลับรายการค่าเผื่อการลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ							-	12	-	-	-	12
- อื่น ๆ							10	4	-	-	10	4
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(49)	(23)	-	-	(49)	(23)
ต้นทุนทางการเงิน							(15)	-	15	-	-	-
กำไรก่อนภาษีเงินได้							13	53	-	-	13	53
ภาษีเงินได้							(5)	(5)	-	-	(5)	(5)
กำไรสำหรับปี							8	48	-	-	8	48

หน่วย: ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม

	ธุรกิจผลิตและจำหน่าย พัฒมคติเพดาน		ธุรกิจให้เช่า อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจจัดการ ร้านอาหารและการแสดง		รวม		ตัดรายการระหว่างส่วน งาน		รวมทั้งสิ้น	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	-	-	32	28	-	-	32	28	-	-	32	28
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	7	13	-	-	519	-	526	13	-	-	526	13
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น							114	112	-	-	114	112
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน							672	153	-	-	672	153

กลุ่มบริษัทมีลูกค้านำรายใหญ่สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556 จำนวน 1 ราย จากการจำหน่ายพัฒมคติเพดานในประเทศสำหรับส่วนงานผลิตและจำหน่ายพัฒมคติเพดาน โดยมียอดขายเป็นจำนวนเงิน 25.78 ล้านบาท และ 45.04 ล้านบาท ตามลำดับ

## 23. เครื่องมือทางการเงิน

## ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของสินเชื่อที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากมีลูกหนี้รายย่อย อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าไม่มีความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อในลูกหนี้การค้ามากไปกว่าจำนวนที่สำรองไว้เพื่อการเรียกเก็บเงินไม่ได้

## ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากมีเงินฝากและบัตรเครดิตเงินฝากกับสถาบันการเงิน ด้วยเหตุที่สินทรัพย์ดังกล่าวส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้น บริษัทฯ จึงมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

## ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากบริษัทฯ มีสินทรัพย์และหนี้สินเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ซึ่งมีได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 สามารถสรุปได้ดังนี้

สกุลเงิน	สินทรัพย์	
	จำนวนเงินตราต่างประเทศ	เทียบเท่าเงินบาท
ดอลลาร์สหรัฐ	173,340.79	5,516,145.79

## มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญส่วนใหญ่ไม่แตกต่างจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินนั้น

## 24. การจัดประเภทรายการในงบการเงิน

บริษัทฯ ได้มีการจัดประเภทรายการบัญชีบางรายการในงบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 ใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในงวดปัจจุบัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไรสุทธิหรือส่วนของผู้ถือหุ้น การจัดประเภทรายการใหม่มีดังต่อไปนี้

รายการบัญชี	หน่วย: บาท		
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ตามรายงานไว้	จำนวนที่จัดประเภท	ตามการจัดประเภทใหม่
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี</b>			
ต้นทุนการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	-	(1,901,162.17)	(1,901,162.17)
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(2,718,000.00)	(1,010,365.17)	(3,728,365.17)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(25,676,815.30)	2,911,527.34	(22,765,287.96)

## 25. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของกลุ่มบริษัทฯ คือการจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสมและการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ตามงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 กลุ่มบริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.05: 1 และบริษัทฯ มีอัตราหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.02: 1 (2556: 0.04: 1)

## 26. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2557



**COMPASS EAST INDUSTRY (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED**

**HEAD OFFICE**

225/324 Country Complex Tower B, 16<sup>th</sup> Floor, Sanpavut Road, Bangna, Bangkok 10260

Tel : 0-748-6755 Fax : 0-361-1859

**FACTORY**

291 Moo 4 Sukhumvit Road, Tumbol Prakkasa, Amphur Muang Samutprakarn, Samutprakarn 10280

Tel : 0-2324-0524-8 Fax : 0-2324-0587