



รางวัลแห่งความสำเร็จ AWARDS



ได้รับมาตรฐานโรงงานจัดการกากอุตสาหกรรม
“ระดับเหรียญทอง” ประกอบกิจกรรม :
ฝังกลบกากของเสียที่เป็นอันตราย ประจำปีงบประมาณ 2556

Being awarded “**GOLDEN MEDAL**”
for Industrial Waste Management Factory
Standard in the business of :
Secured Landfill
For Fiscal Year 2013



ได้รับมาตรฐานโรงงานจัดการกากอุตสาหกรรม
“ระดับเหรียญทอง” ประกอบกิจกรรม :
ปรับปรุงคุณภาพของเสียรวม ประจำปีงบประมาณ 2556

Being awarded “**GOLDEN MEDAL**”
for Industrial Waste Management Factory
Standard in the business of :
Central Waste Treatment
For Fiscal Year 2013

สารบัญ

CONTENTS

4	สารจากประธานกรรมการ MESSAGE FROM THE CHAIRMAN OF THE BOARD	42	โครงสร้างการจัดการ MANAGEMENT STRUCTURE
8	คณะกรรมการ BOARD OF DIRECTORS	56	การกำกับดูแลกิจการ CORPORATE GOVERNANCE
13	โครงสร้างองค์กร ORGANIZATION STRUCTURE	76	ความรับผิดชอบต่อสังคม CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY
14	คณะผู้บริหาร MANAGEMENT TEAM	82	รายงานความรับผิดชอบต่อ คณะกรรมการบริษัท ต่อรายงานทางการเงิน THE BOARD OF DIRECTORS' REPORT ON RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS
16	ข้อมูลทั่วไปบริษัท COMPANY'S INFORMATION	84	รายการระหว่างกัน RELATED PARTY TRANSACTIONS
18	ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป SIGNIFICANT FINANCIAL DATA	92	บทรายงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ประจำปี 2556 MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS FOR THE YEAR 2013
20	นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ POLICIES AND OVERVIEW OF BUSINESS OPERATION	96/ 138	รายงานการดำเนินงานของ คณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2556 THE AUDIT COMMITTEE PERFORMANCE REPORT FOR THE YEAR 2013
26	โครงสร้างรายได้ INCOME STRUCTURE	98/ 140	รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
28	ลักษณะการประกอบธุรกิจ NATURE OF BUSINESS	100/ 142	งบการเงิน FINANCIAL STATEMENTS
32	การวิเคราะห์ภาวะอุตสาหกรรมและ แนวโน้มปี 2557 INDUSTRIAL ANALYSIS AND TRENDS FOR THE YEAR 2014		
36	ปัจจัยความเสี่ยง RISK FACTORS		
40	โครงสร้างการถือหุ้น SHAREHOLDING STRUCTURE		



วิสัยทัศน์ VISION

เป็นองค์กรชั้นนำในการบริหารและ
จัดการกากของเสียอุตสาหกรรม
เพื่ออนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

**VISION IS A LEADING ORGANIZATION
IN THE ADMINISTRATION AND
THE MANAGEMENT OF INDUSTRIAL
WASTE FOR ENVIRONMENT
CONSERVATION.**



- บริหารการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพ
 - ใช้ระบบเทคโนโลยีชั้นนำ
 - รักษามาตรฐานในการบำบัดและกำจัดของเสียอุตสาหกรรม
 - ดำเนินงานให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อบังคับของหน่วยงานกำกับดูแล
 - ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมสาธารณะประโยชน์ของชุมชนและสังคม
-
- Environmental administration and management to have efficiency.
 - Using leading technology system.
 - Keeping standard in the treatment and disposal of industrial waste.
 - Operation to be in line with the law and regulations of the supervising agency.
 - Promotion and support of the public charity activities of the communities and society.

สารจากประธานกรรมการ MESSAGE FROM THE CHAIRMAN OF THE BOARD



ด้วยความตระหนักถึงความสำคัญของการป้องกันปัญหามลภาวะอันเนื่องมาจากการผลิตในภาคอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นที่มาของการจัดตั้ง บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) ในปีที่ผ่านมาคณะกรรมการได้มุ่งมั่นในการพัฒนาคุณภาพการให้บริการ การให้ความสำคัญต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความรับผิดชอบต่อสังคม และผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นควบคู่กันไป

สำหรับผลการดำเนินงานในรอบปี 2556 แม้ปัญหาทางการเมืองที่เริ่มมีความรุนแรงในช่วงสองเดือนสุดท้ายของปี 2556 ส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของภาวะเศรษฐกิจในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี แต่ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ยังบรรลุตามงบประมาณที่ได้กำหนดไว้ โดยบริษัทฯ มีรายได้จากค่าบริการกำจัดกากอุตสาหกรรม 243.7 ล้านบาท รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ 185.3 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ 6.9 ล้านบาท คิดเป็นการเพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาร้อยละ 41.9 แต่เนื่องจากปี 2556 บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์เพื่อขายจำนวน 20.0 ล้านบาท ส่งผลให้ผลประกอบการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิประมาณ 11.2 ล้านบาท

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นการบำบัดและกำจัดกากของเสียอุตสาหกรรมที่ได้มาตรฐานเทียบเท่าระดับสากล ถึงแม้การแข่งขันทางด้านราคาจะทำให้บริษัทฯ มีส่วนครองตลาดไม่สูงนัก แต่ยังคงมั่นใจว่าธุรกิจบริการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมจะยังคงเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง ในขณะที่ภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งเป็นธุรกิจเสริมของบริษัทฯ ได้เพิ่มอัตราส่วนของรายได้สูงยิ่งขึ้นเช่นกัน จึงทำให้แนวโน้มการเจริญเติบโตของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้เป็นผลจากการสนับสนุนของผู้มีอุปการะคุณ และผู้ถือหุ้นทุกท่าน ประกอบกับความตั้งใจมุ่งมั่นในการปฏิบัติงานของผู้บริหารและพนักงานทุกคน

ในนามของคณะกรรมการบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) จึงขอขอบพระคุณผู้ถือหุ้นและผู้ให้การสนับสนุนบริษัทฯ ทุกท่านมา ณ โอกาสนี้ และขอยืนยันเจตนารมณ์ในการนำพาบริษัทฯ มุ่งสู่ความเป็นผู้นำทางด้านการบริหารจัดการกากของเสียจากโรงงานอุตสาหกรรมอย่างมีมาตรฐานสูง และเพิ่มรายได้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อย่างต่อเนื่อง มุ่งสู่การเป็นบริษัทมหาชนที่ดีตามมาตรฐานสากล เพื่อให้สามารถสร้างความพึงพอใจสูงสุดต่อผู้ถือหุ้น ลูกค้า และสิ่งแวดล้อมต่อไป

ดร. วิฑูรย์ สิมะโชคดี

DR. WITOON SIMACHOKDEE

ประธานกรรมการ / The Chairman of the Board

General Environmental Conservation Public Company Limited (GENCO) was originally established with the awareness of the significance of the pollution prevention from the manufacturing sectors. In 2013, striving to improve the service quality, the Board of Directors has simultaneously given precedence to the conservation of the environmental quality, social responsibility, and shareholder benefits.

In the area of the Company's performance, although there was the political unrest in the last two months of 2013 which caused the economic slowdown in the fourth quarter, the Company's performance still achieved the budget goals which had the revenue of the industrial waste management services of 243.7 million Baht, the revenue from sale-real estate development business of 185.3 million Baht, and other revenues of 6.9 million Baht with an increase of 41.9 percent over the previous year. Nevertheless, in 2013 the Company had the loss on impairment of investments in available-for sale-securities of 20 million Baht which resulted in the net profit of the Company and its subsidiaries with totaling 11.2 million Baht.

However, the Company intends to maintain the standard of the industrial waste treatment and disposal. Although the Company has gained the slight market share due to the competitive pricing, it is ensured that the business of industrial waste treatment and disposal will be growing constantly. While the real estate business sector, which is one of our continued businesses, has increased the ratio of revenue. As a result, the growth trend of the Company has been rising continuously in support of our patrons and shareholders, along with the intention of the Management and staff on the operations.

On behalf of the Board of Directors of General Environmental Conservation Public Company Limited, I would like to take this opportunity to thank all of our shareholders and patrons for their ongoing support. I would like to reaffirm the commitment that the Company will become a leader in the industrial waste management with delivering the high service quality, increasing the revenue continuously, upholding the principles of good corporate governance in order to maximize satisfaction for all shareholders, customers, and our responsibility to the environment.



genco



เราใส่ใจ ห่วงใยสิ่งแวดล้อม...

WE CARE ABOUT THE ENVIRONMENT

ปรัชญาการดำเนินธุรกิจของ GENCO คือการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

Genco's Business Philosophy is to make environmental conservation sustainable



คณะกรรมการ BOARD OF DIRECTORS



ดร. วิฑูรย์ สิมะโชคดี
ประธานกรรมการ
Dr. Witoon
Simachokedee
Chairman

การศึกษา

- ปริญญาเอก ปรัชญาคุณูปกตบัณฑิต รัฐประศาสนศาสตร์ (การบริหารจัดการภาครัฐและภาคเอกชน) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ปริญญาเอก วิทยาศาสตร์คุณูปกตบัณฑิตกิตติมศักดิ์ สาขาเทคโนโลยีความปลอดภัย และอาชีวอนามัย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
- ปริญญาเอก วิศวกรรมศาสตร์คุณูปกตบัณฑิตกิตติมศักดิ์ สาขาวิศวกรรมความปลอดภัย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- ปริญญาโท พาณิชยศาสตร์มหาบัณฑิต (MBA) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (วิศวกรรมไฟฟ้า) มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (รุ่นที่ 46)
- ประกาศนียบัตรผู้บริหารกระบวนการยุติธรรมระดับสูง (บยส.) รุ่นที่ 13 วิทยาลัยการยุติธรรม
- ประกาศนียบัตร การเมืองการปกครองในระบอบประชาธิปไตย สำหรับนักบริหารระดับสูง (ปปร.) รุ่นที่ 11 สถาบันพระปกเกล้าฯ
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DCP รุ่น 115/2009
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร FSD รุ่น 4/2009

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ประธานกรรมการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม
- ประธานกรรมการ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ประสบการณ์ทำงาน

- อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม
- อธิบดีกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่
- รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม
- ประธานกรรมการ บมจ.ผลิตไฟฟ้าราชบุรี โฮลดิ้ง
- กรรมการ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
- กรรมการ บมจ.ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม
- ประธานกรรมการ บริษัท กฟผ.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

การศึกษา

- ปริญญาโท รัฐประศาสนศาสตร์ Harvard University, USA.
- ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ Boston University, USA.
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักรภาควิชาวิศวกรรม (รุ่นที่ 2)
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 49/2005

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บมจ. กรุงเทพโสภณ
- ประธานกรรมการ บริษัท ดาโกไมนิ่ง จำกัด

ประสบการณ์ทำงาน

- ประธานกรรมการ บริษัท เอส.เอฟ.จี จำกัด
- ประธานกรรมการตรวจสอบภาคราชการประจำกระทรวงวัฒนธรรม
- ประธานกรรมการ บริษัท ข้อมูลเครดิตไทย จำกัด
- ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี (ร.อ. สุชาติ เชาว์วิศิษฐ)
- ประธานกรรมการตรวจสอบภาคราชการประจำทบวงมหาวิทยาลัย
- ประธานกรรมการ ธนาคารนครหลวงไทย จำกัด (มหาชน)
- กรรมการตรวจสอบ บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน)
- ผู้อำนวยการศูนย์บริหารการเงินและสิทธิประโยชน์ (เอเซียนเกมส์ ครั้งที่ 13)



นายอังคณิ วรทรัพย์
กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ
และประธานกรรมการสรรหาและ
กำหนดค่าตอบแทน
Mr. Angkhani Vorasaph
Independent Director, Chairman
of the Audit Committee and
Chairman of the Nomination
and Remuneration
Sub-Committee

EDUCATION

- Doctor of Public Administration (Public and Private Management), Ramkhamhaeng University
- Doctor of Science (Security Technology), Suan Sunandha Rajabhat University
- Doctor of Engineering (Safety Engineering), Kasetsart University
- Master of Business Administration, Thammasat University
- Bachelor of Engineering (Electrical Engineering), Kasetsart University
- Bachelor of Law, Thammasat University
- National Defence College Diploma (Class 46)
- Certificate, Senior Executives on Justice Administration (Class 13), National Justice Academy
- Diploma in Political and Governance Program, King Prajadhipok's Institute (Class 11)
- Certificate, Director Certification Program 115/2009, Thai Institute of Directors
- Certificate, Financial Statement for Director Program 4/2009, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Chairman, General Environmental Conservation Plc.
- Permanent Secretary, Ministry of Industry
- Chairman, The Industrial Estate Authority of Thailand

WORKING EXPERIENCE

- Director-General, Department of Industrial Works, Ministry of Industry
- Director-General, Department of Primary Industries and Mines, Ministry of Industry
- Deputy Permanent Secretary, Ministry of Industry
- Chairman, Ratchaburi Electricity Generating Holding Plc.
- Director, the Electricity Generating Authority of Thailand
- Director, PTT Exploration and Production Plc.
- Chairman, EGAT International Co., Ltd.

EDUCATION

- Master of Public Administration, Harvard University, USA.
- Bachelor of Business Administration, Boston University, USA.
- National Defence College Diploma (Class 2)
- Certificate, Director Accreditation Program 49/2005, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Independent Director, Chairman of the Audit Committee and Chairman of the Nomination and Remuneration Sub-Committee, General Environmental Conservation Plc.
- Director, Krungthep Sophon Plc.
- Chairman, Tak Mining Co., Ltd.

WORKING EXPERIENCE

- Chairman, SFG Co., Ltd.
- Chairman of the Audit Committee for the Ministry of Culture
- Chairman, Credit Bureau Co., Ltd.
- Advisor to Deputy Prime Minister (Capt. Suchart Jaovisidha)
- Chairman of the Audit Committee for the Ministry of University Affairs
- Chairman, Siam City Bank Plc.
- Audit Committee, MFC Asset Management Plc.
- Head of the Co-operation Center for Finance and Privileges (the 13th Asian Game)

การศึกษา

- ปริญญาตรี วิทยาศาสตร์บัณฑิต โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า (รุ่นที่ 22)
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (รุ่นที่ 48)
- ประกาศนียบัตรวิทยาลัยการทัพบก (ชุดที่ 38)
- ประกาศนียบัตรหลักสูตรหลักประจำชุดที่ 62 โรงเรียนเสนาธิการทหารบก
- ประกาศนียบัตรหลักสูตรชั้นนายพันยานเกราะ ฟอรัทนีอิกซ์ มลรัฐเคนตักกี ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ประกาศนียบัตรโรงเรียนเตรียมทหาร (รุ่นที่ 11)

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้ทรงคุณวุฒิพิเศษ กองทัพบก
- ที่ปรึกษาพิเศษ กองทัพบก
- ผู้บัญชาการศูนย์การทหารม้า ค่ายอดิศร
- รองผู้อำนวยการ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบกช่อง 5
- รองผู้บัญชาการ กองพลทหารม้าที่ 2 รักษาพระองค์
- เลขาธิการสมาคมขี่ม้าแห่งประเทศไทย
- เสนาธิการ กองพลทหารม้าที่ 2 รักษาพระองค์
- ผู้บังคับการกรมทหารม้าที่ 4 รักษาพระองค์

EDUCATION

- Bachelor of Science, Chulachomklao Royal Military Academy (Class 22)
- National Defence College Diploma (Class 48)
- Certificate, Army War College (Class 38)
- Certificate, Army Command & General Staff College (Class 62)
- Certificate, Armour Officer Advance Course, Fort Knox, Kentucky USA.
- Certificate, Armed Forces Academy Preparatory School (Class 11)

CURRENT POSITION

- Independent Director, Member of the Audit Committee and Member of the Nomination and Remuneration Sub-Committee, General Environmental Conservation Plc.

WORKING EXPERIENCE

- Army Special Qualified General
- Army Special Advisor
- Commanding General, Cavalry Center, Adisorn Camp
- Deputy Director, Army Radio and Television Station (Channel 5)
- Deputy Commanding General, 2nd Cavalry Division
- Secretary General, Thailand Equestrian Federation
- Chief of Staff, 2nd Cavalry Division
- Commander, 4th Cavalry Regiment



พลเอก ไตรรัตน์ รังคะรัตน์

กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

General Trairat Rungaratna

Independent Director, Member of the Audit Committee and Member of the Nomination and Remuneration Sub-Committee

การศึกษา

- ปริญญาตรี วิทยาศาสตร์บัณฑิต (กองทัพอากาศ) โรงเรียนนายเรืออากาศ
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (รุ่นที่ 48)
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DCP รุ่นที่ 101/2008
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร ACP รุ่นที่ 22/2008

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้ทรงคุณวุฒิกองทัพอากาศ
- เสนาธิการกองบัญชาการยุทธทางอากาศ กองทัพอากาศ
- ผู้อำนวยการศูนย์การสงครามทางอากาศ กองบัญชาการยุทธทางอากาศ กองทัพอากาศ
- รองเจ้ากรมส่งกำลังบำรุงทหารอากาศ กองทัพอากาศ

EDUCATION

- Bachelor of Science (RTAF) in Aeronautical Engineering
- National Defence College Diploma (Class 48)
- Certificate, Director Certification Program 101/2008, Thai Institute of Directors
- Certificate, Director Accreditation Program 22/2008, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Independent Director, Member of the Audit Committee and Member of the Nomination and Remuneration Sub-Committee, General Environmental Conservation Plc.

WORKING EXPERIENCE

- Royal Thai Air Force Expert
- Chief of Staff, Air Combat Command, RTAF
- Director, Air Warfare Center, Air Combat Command, RTAF
- Deputy Commander, Directorate of Logistics



พลอากาศตรี ไชยภักดิ์ ประคองทรัพย์

กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

Air Vice Marshal Kosok Prakongsap

Independent Director, Member of the Audit Committee and Member of the Nomination and Remuneration Sub-Committee

คณะกรรมการ BOARD OF DIRECTORS



ดร. นัฐพล นัฐสมบุญ
กรรมการ
Dr. Nattapon Nattasomboon
Director

การศึกษา

- ปริญญาเอก Doctor of Philosophy (Industrial Engineering) Oregon State University, USA.
- ปริญญาโท Master of Science (Civil Engineering) Oregon State University, USA.
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (วิศวกรรมโยธา) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม
- ประธานกรรมการ บริษัท โรงงานอุตสาหกรรมกระดาษ บางปะอิน จำกัด

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม
- เลขาธิการสำนักมาตรฐานอุตสาหกรรม
- รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม
- ผู้ตรวจราชการกระทรวงอุตสาหกรรม
- รองผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม
- รองเลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการอ้อยและน้ำตาลทราย

EDUCATION

- Doctor of Philosophy (Industrial Engineering) Oregon State University, USA.
- Master of Science (Civil Engineering) Oregon State University, USA.
- Bachelor of Engineering (Civil Engineering), Chulalongkorn University

CURRENT POSITION

- Director, General Environmental Conservation Plc.
- Director-General, Department of Industrial Works, Ministry of Industry
- Chairman, Bang Pa-In Paper Mill Industry Co., Ltd.

WORKING EXPERIENCE

- Director General, The office of Industrial Economics
- Secretary General, Thai Industrial Standards Institute
- Deputy Permanent Secretary, Ministry of Industry
- Inspector General, Ministry of Industry
- Deputy Director General, The office of Industrial Economics
- Deputy Secretary General, Office of the Cane and Sugar Board



ดร. วีรพงศ์ ไชยเพิ่ม
กรรมการอิสระ
Dr. Verapong Chaiperm
Independent Director

การศึกษา

- ปริญญาเอก วิศวกรรมศาสตรดุษฎีบัณฑิต (สิ่งแวดล้อม) สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย (AIT)
- ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต (โยธา) University of Missouri-Rolla, USA.
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (โยธา) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DCP รุ่น 161/2012

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- ผู้ว่าการ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- กรรมการ บมจ.จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก
- กรรมการ สมาหอการค้าไทย

ประสบการณ์ทำงาน

- รองผู้ว่าการ (ยุทธศาสตร์และการเงิน) การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- รองผู้ว่าการ (ท่าเรืออุตสาหกรรม) การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- ผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรม การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- ผู้อำนวยการฝ่ายยุทธศาสตร์และพัฒนาธุรกิจ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

EDUCATION

- Ph.D. in Environmental Engineering, Asian Institute of Technology (AIT)
- Master of Science (Civil Engineering), University of Missouri-Rolla, USA.
- Bachelor of Engineering (Civil Engineering), Chulalongkorn University
- Certificate, Director Certification Program 161/2012, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Independent Director, General Environmental Conservation Plc.
- Governor, The Industrial Estate Authority of Thailand
- Director, Eastern Water Resources Development and Management Plc.
- Director, Board of Trade of Thailand

WORKING EXPERIENCE

- Deputy Governor (Corporate Strategy and Finance Function), The Industrial Estate Authority of Thailand
- Deputy Governor (Industrial Port), The Industrial Estate Authority of Thailand
- Director, Industrial Estate and Port Management Department, The Industrial Estate Authority of Thailand
- Director, Corporate Strategy and Business Development Department, The Industrial Estate Authority of Thailand

การศึกษา

- ปริญญาโท การบริหาร การจัดการภาครัฐและเอกชน สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ NIDA
- ปริญญาโท ศิลปศาสตรมหาบัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ปริญญาตรี ศิลปศาสตรบัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- Certificate of City Planning, Dominican College, San Francisco, USA.
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักรภาครัฐร่วมเอกชน (รุ่นที่ 18)
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 44/2005

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ ประธานกรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด

ประสบการณ์ทำงาน

- สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรแบบสัดส่วน พรรคประชาธิปัตย์
- ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ธนสารครีโรรักษ์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ชาวนิตย โยเดิ้ล จำกัด
- ที่ปรึกษา บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ภัทรเฮสส์แอนด์พร็อพเพอร์ตี้
- นายกสมาคมบ้านจัดสรร

EDUCATION

- Master of Public and Private Management, National Institute of Development Administration (NIDA)
- Master of Art (Political Science), Ramkhamhaeng University
- Bachelor of Art (Political Science), Ramkhamhaeng University
- Certificate of City Planning, Dominican College, San Francisco, USA.
- National Defence College Diploma (Class 18)
- Certificate, Director Accreditation Program 44/2005, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Director, Chairman of the Executive Committee and CEO, General Environmental Conservation Plc.
- Director, Asia Patana Land Co., Ltd.

WORKING EXPERIENCE

- Member of the House of Representatives, Democrat Party
- Chairman of Executive Committee, Thanasathon Corporation Co., Ltd.
- Chairman, Chanwit Hotel Co., Ltd.
- Advisor to the Board of Directors, General Environmental Conservation Plc.
- Chairman of Executive Committee, Pattra House & Property Plc.
- President of Housing Business Association



นายอศวิน วิภูศิริ

กรรมการและประธานกรรมการบริหาร

Mr. Asawin Wipoosiri

Director and Chairman of the Executive Committee

การศึกษา

- ปริญญาโท รัฐศาสตร์ (บริหารธุรกิจ) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ประกาศนียบัตร กฎหมายมหาชน มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ รุ่นที่ 16/2546
- ประกาศนียบัตร กฎหมายธุรกิจ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ รุ่นที่ 3/2546
- ประกาศนียบัตรหลักสูตร Techno M.B.A. มหาวิทยาลัยชินวัตร รุ่นที่ 1
- ประกาศนียบัตรหลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านการค้าและการพาณิชย์ รุ่นที่ 4 สถาบันวิทยาการการค้า มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย
- หลักสูตรการบริหารจัดการด้านความมั่นคงชั้นสูง รุ่นที่ 4 (สวปอ. มส.4) สมาคมวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DCP รุ่น 62/2005
- ประกาศนียบัตรหลักสูตร Finance for Non-Finance Director รุ่น 19/2005
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 36/2005

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ และกรรมการบริหาร บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด
- ผู้เชี่ยวชาญประจำสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดนนทบุรี
- กรรมการบริหาร บริษัท ชาวนิตยโยเดิ้ล จำกัด

EDUCATION

- Master of Political Science (Public Administration), Thammasat University
- Bachelor of Economics, Thammasat University
- Certificate, Public Law, Thammasat University Class 16/2003
- Certificate, Business Law, Thammasat University Class 3/2003
- Certificate, Techno M.B.A., Shinawatra University Class 1
- Certificate, Top Executive Program in Commerce and Trade (Class 4), Commerce Academy, UTCC
- Advanced Security Management Program (ASMP4), The National Defence College Association
- Certificate, Director Certification Program 62/2005, Thai Institute of Directors
- Certificate, Finance for Non-Finance Director 19/2005, Thai Institute of Directors
- Certificate, Director Accreditation Program 36/2005, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Director and Member of the Executive Committee, General Environmental Conservation Plc.
- Director, Asia Patana Land Co., Ltd.
- Expert to Senator of Nonthaburi Province
- Executive Committee, Chanwit Hotel Co., Ltd.



นายเดชพล วิภูศิริ

กรรมการและกรรมการบริหาร

Mr. Detpon Viphusiri

Director and Member of the Executive Committee

คณะกรรมการ BOARD OF DIRECTORS



ผศ. (พิเศษ) รณชัย ตันตระกูล
กรรมการและกรรมการบริหาร
Asst.Prof.
Ronnachai Tantragoon
Director and Member of the
Executive Committee

การศึกษา

- ปริญญาโท พาณิชยศาสตร์มหาบัณฑิต (การตลาด)
University of New South Wales, Australia
- ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ (การตลาด) Temple University,
USA.
- ปริญญาบัตรหลักสูตร Business Management,
Peirce Jr.College, USA.
- ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง หลักสูตรการขาย
วิทยาลัยพณิชยการพระนคร
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 76/2008

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ กรรมการบริหาร และกรรมการผู้จัดการ
บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด
- ที่ปรึกษา บริษัท ซูเปอร์คอนเน็คติง (ประเทศไทย) จำกัด
- อาจารย์พิเศษ (MBA Program) มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- อาจารย์รับเชิญสอน มหาวิทยาลัยรัฐและเอกชน

ประสบการณ์ทำงาน

- กรรมการผู้จัดการ บริษัท ฮันเตอร์ดักกลาส (ประเทศไทย) จำกัด
- ผู้จัดการทั่วไป บริษัท อาร์มินซิสเต็มส์ จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายขายทั่วประเทศ บริษัท ไทอัมพ์อินเตอร์เนชั่นแนล
(ประเทศไทย) จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายตลาด บริษัท อาร์แอนด์พี มาร์เก็ตติ้ง จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายตลาดและขาย ห้างหุ้นส่วนจำกัด แพนคอสเมติก
- ผู้จัดการผลิตภัณฑ์ Nivea บริษัท บิดีเอฟ อินทนนท์ จำกัด
- ผู้จัดการผลิตภัณฑ์แผนกเครื่องสำอาง บริษัท เบอร์ลี่ยุคเกอร์
จำกัด

EDUCATION

- Master of Commerce (Marketing), University of
New South Wales, Australia
- Bachelor of Business Administration (Marketing),
Temple University, USA.
- Associate in Science Degree (Business Management),
Peirce Jr.College, USA.
- Diploma in Business Administration (Distribution),
Bangkok Commercial College
- Certificate, Director Accreditation Program 76/2008,
Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Director, Member of the Executive Committee and
Managing Director, General Environmental
Conservation Plc.
- Director, Asia Patana Land Co.,Ltd.
- Advisor, Super Connecting (Thailand) Co., Ltd.
- Part Time Lecturer (MBA Program), Assumption
University
- Guest Lecturer, State and Private University

WORKING EXPERIENCE

- Managing Director, Hunter Douglas (Thailand)
Co., Ltd.
- General Manager, Armin Systems Co., Ltd.
- National Sales Manager, Triumph International
(Thailand) Co., Ltd.
- Marketing Director, R&P Marketing Co., Ltd.
- Marketing & Sales Manager, Pan Cosmetic Co., Ltd.
- Nivea Product Manager, BDF Intanin Co., Ltd.
- Product Manager, Cosmetic Dept., Berj Jucker
Co., Ltd.



นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ
กรรมการและกรรมการบริหาร
Mr. Itthirit Wipoosiri
Director and Member of the
Executive Committee

การศึกษา

- ปริญญาโท MBA, Sasin Business School Chulalongkorn
University
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต, University of Western
Australia

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ
บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการและกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด
- กรรมการ บมจ. กัทธเฮอร์สแอนด์พร็อพเพอร์ตี้

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้จัดการฝ่ายโครงการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการ
อนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

EDUCATION

- Master of Business Administration, Sasin Business
School Chulalongkorn University
- Bachelor of Engineering, University of Western
Australia

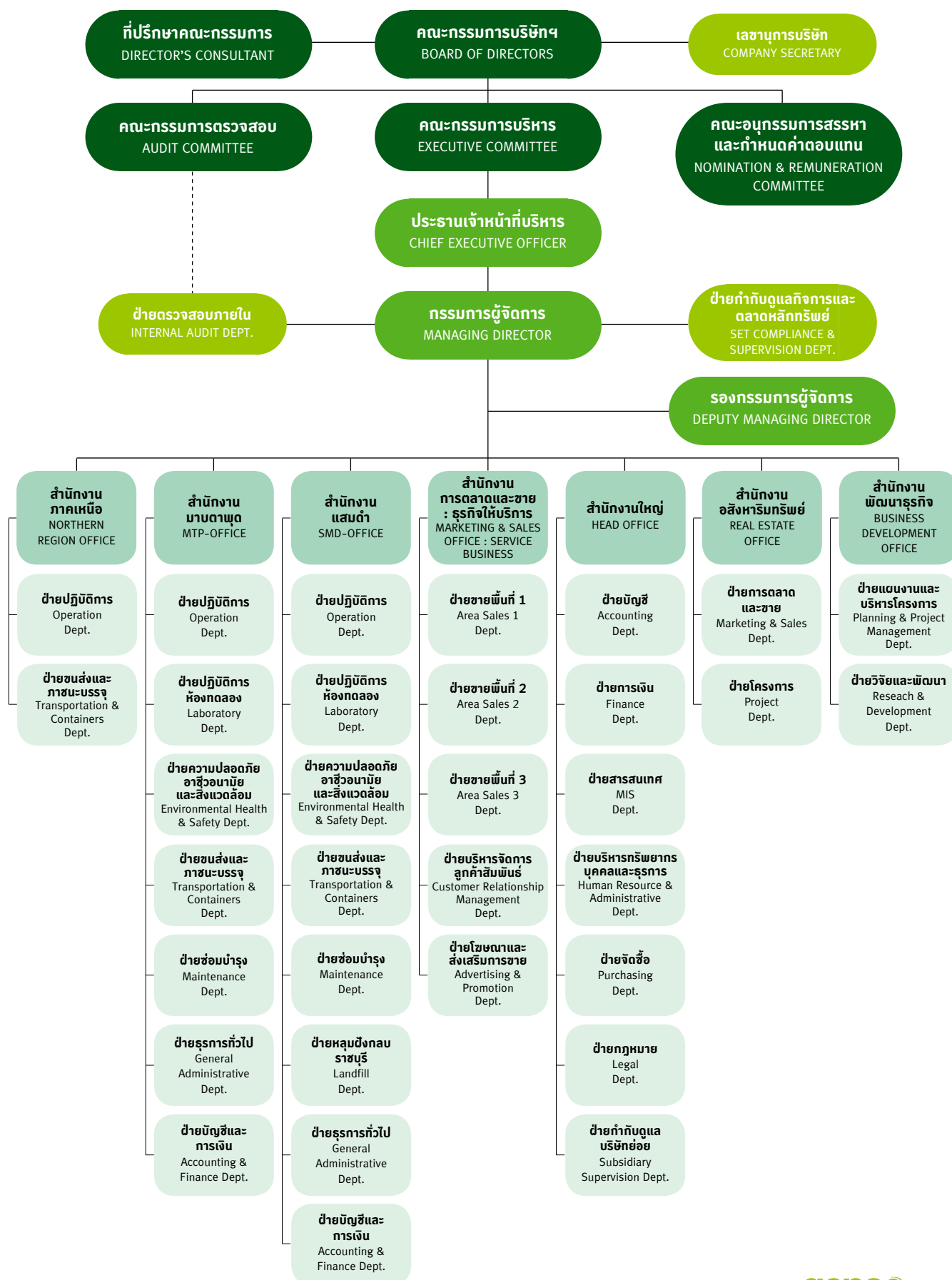
CURRENT POSITION

- Director, Member of the Executive Committee and
Deputy Managing Director, General Environmental
Conservation Plc.
- Director and Managing Director, Asia Patana Land Co.,Ltd.
- Director, Pattra House & Property Plc.

WORKING EXPERIENCE

- Project Manager, General Environmental
Conservation Plc.

โครงสร้างองค์กร ORGANIZATION STRUCTURE



คณะผู้บริหาร MANAGEMENT TEAM



นายอศวิน วิภูศิริ
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
Mr. Asawin Wipoosiri
CEO

การศึกษา

- ปริญญาโท การบริหาร การจัดการภาครัฐและเอกชน สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ NIDA
- ปริญญาโท ศิลปศาสตรมหาบัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ปริญญาตรี ศิลปศาสตรบัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- Certificate of City Planning, Dominican College, San Francisco, USA.
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักรภาครัฐร่วมเอกชน (รุ่นที่ 18)
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 44/2005

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ ประธานกรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด

ประสบการณ์ทำงาน

- สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรแบบสัดส่วน พรรคประชาธิปัตย์
- ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ธนสารคอร์ปอเรชั่น จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ซาฟวิทย์ โยเดีย จำกัด
- ที่ปรึกษา บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ภัทรเฮสส์แอนด์พร็อพเพอร์ตี้
- นายกสมาคมบ้านจัดสรร

EDUCATION

- Master of Public and Private Management, National Institute of Development Administration (NIDA)
- Master of Art (Political Science), Ramkhamhaeng University
- Bachelor of Art (Political Science), Ramkhamhaeng University
- Certificate of City Planning, Dominican College, San Francisco, USA.
- National Defence College Diploma (Class 18)
- Certificate, Director Accreditation Program 44/2005, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Director, Chairman of the Executive Committee and CEO, General Environmental Conservation Plc.
- Director, Asia Patana Land Co., Ltd.

WORKING EXPERIENCE

- Member of the House of Representatives, Democrat Party
- Chairman of Executive Committee, Thanasathon Corporation Co., Ltd.
- Chairman, Chanwit Hotel Co., Ltd.
- Advisor to the Board of Directors, General Environmental Conservation Plc.
- Chairman of Executive Committee, Pattra House & Property Plc.
- President of Housing Business Association



ผศ.(พิเศษ) รณชัย ตันตระกูล
กรรมการผู้จัดการ
Asst. Prof.
Ronnachai Tantragoon
Managing Director

การศึกษา

- ปริญญาโท พาณิชยศาสตร์มหาบัณฑิต (การตลาด) University of New South Wales, Australia
- ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ (การตลาด) Temple University, USA.
- ปริญญาบัตรหลักสูตร Business Management, Peirce Jr.College, USA.
- ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง หลักสูตรการขยายวิทยาลัยพัฒนการพระนคร
- ประกาศนียบัตร หลักสูตร DAP รุ่นที่ 76/2008

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ กรรมการบริหาร และกรรมการผู้จัดการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการ บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด
- ที่ปรึกษา บริษัท ซูเปอร์คอนเน็คติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด
- อาจารย์พิเศษ (MBA Program) มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- อาจารย์พิเศษสอน มหาวิทยาลัยรัฐและเอกชน

ประสบการณ์ทำงาน

- กรรมการผู้จัดการ บริษัท อันเตอร์ดักลาส (ประเทศไทย) จำกัด
- ผู้จัดการทั่วไป บริษัท อาร์มินซิสเต็มส์ จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายขายทั่วประเทศ บริษัท ไทอัมพ์อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายตลาด บริษัท อาร์แอนด์พี มาร์เก็ตติ้ง จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายตลาดและขาย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพนคอสเมติก
- ผู้จัดการผลิตภัณฑ์ Nivea บริษัท บีดีเอฟ อินทนนท์ จำกัด
- ผู้จัดการผลิตภัณฑ์แผนกเครื่องสำอาง บริษัท เบอร์ลีเยกเกอร์ จำกัด

EDUCATION

- Master of Commerce (Marketing), University of New South Wales, Australia
- Bachelor of Business Administration (Marketing), Temple University, USA.
- Associate in Science Degree (Business Management), Peirce Jr.College, USA.
- Diploma in Business Administration (Distribution), Bangkok Commercial College
- Certificate, Director Accreditation Program 76/2008, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Director, Member of the Executive Committee and Managing Director, General Environmental Conservation Plc.
- Director, Asia Patana Land Co.,Ltd.
- Advisor, Super Connecting (Thailand) Co., Ltd.
- Part Time Lecturer (MBA Program), Assumption University
- Guest Lecturer, State and Private University

WORKING EXPERIENCE

- Managing Director, Hunter Douglas (Thailand) Co., Ltd.
- General Manager, Armin Systems Co., Ltd.
- National Sales Manager, Triumph International (Thailand) Co., Ltd.
- Marketing Director, R&P Marketing Co., Ltd.
- Marketing & Sales Manager, Pan Cosmetic Co., Ltd.
- Nivea Product Manager, BDF Intanin Co., Ltd.
- Product Manager, Cosmetic Dept., Berj Jucker Co., Ltd.

การศึกษา

- ปริญญาโท MBA, Sasin Business School Chulalongkorn University
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต, University of Western Australia

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- กรรมการและกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด
- กรรมการ บมจ. ภัทรเฮสส์แอนด์พร็อพเพอร์ตี้

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้จัดการฝ่ายโครงการ บมจ.บริหารและพัฒนา

EDUCATION

- Master of Business Administration, Sasin Business School Chulalongkorn University
- Bachelor of Engineering, University of Western Australia

CURRENT POSITION

- Director, Member of the Executive Committee and Deputy Managing Director, General Environmental Conservation Plc.
- Director and Managing Director, Asia Patana Land Co.,Ltd.
- Director, Pattra House & Property Plc.

WORKING EXPERIENCE

- Project Manager, General Environmental Conservation Plc.

**นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ**

รองกรรมการผู้จัดการ

Mr. Itthirit Wiposiri

Deputy Managing Director

การศึกษา

- ปริญญาโท การบริหาร การจัดการภาครัฐและเอกชน สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ NIDA
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (สาขาวิศวกรรมเครื่องกล) มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- ประกาศนียบัตรหลักสูตร Finance for Non-Finance Director รุ่น 29/2006

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ผู้จัดการโรงงาน สำนักงานมาบตาพุด บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

ประสบการณ์ทำงาน

- ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ บมจ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

EDUCATION

- Master of Public and Private Management, National Institute of Development Administration (NIDA)
- Bachelor of Engineering (Mechanical Engineering), King Mongkut's University of Technology Thonburi
- Certificate, Finance for Non-Finance Director 29/2006, Thai Institute of Directors

CURRENT POSITION

- Plant Manager, MTP Office, General Environmental Conservation Plc.

WORKING EXPERIENCE

- Operation Manager, General Environmental Conservation Plc.

**นายสมบัติ ปิยะสัจบูลย์**

ผู้จัดการโรงงาน สำนักงานมาบตาพุด

Mr. Sombat Piyasachaboon

Plant Manager, MTP Office

ข้อมูลทั่วไปบริษัท COMPANY'S INFORMATION

ชื่อบริษัท	บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
ชื่อย่อ	GENCO
ประเภทธุรกิจหลัก	ให้บริการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม
เลขทะเบียนบริษัท	0107540000111
ทุนจดทะเบียน	ทุนจดทะเบียน 900 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556) ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 900 ล้านบาท มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น 1 บาท
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 447 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 โทรศัพท์ : 0-2502-0900-99 โทรสาร : 0-2502-0999
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ เลขที่ 68/39 หมู่ 3 ถนนแสมดำ แขวงแสมดำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150 โทรศัพท์ : 0-2452-8310-24, 0-2452-8333 โทรสาร : 0-2415-3817
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมมาบตาพุด เลขที่ 5 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุด สาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150 โทรศัพท์ : 038-607680, 038-607682-4 โทรสาร : 038-607681
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	สำนักงานภาคเหนือ เลขที่ 60/14 หมู่ 4 นิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ ถนนสุขุเปอร์ไฮเวย์ ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน 51000 โทรศัพท์ : 053-582898 โทรสาร : 053-582897
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	สำนักงานภาคตะวันออก เลขที่ 49/18 ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150 โทรศัพท์ : 038-607680, 038-607682-4 โทรสาร : 038-607681
โฮมเพจ	http://www.genco.co.th

บุคคลอ้างอิง

นายทะเบียนหลักทรัพ์	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ : 0-2359-1200-01 โทรสาร : 0-2359-1259
ผู้สอบบัญชีประจำปี 2556	นายบุญเลิศ แก้วพินธุ์ฤกษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 4165 บริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด เลขที่ 152 ชั้น 12 เอ ห้อง 08 อาคารชาร์เตอร์ สแควร์ ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ : 0-2634-5398 โทรสาร : 0-2634-5399

COMPANY'S NAME	General Environmental Conservation Public Company Limited
INITIAL	GENCO
TYPE OF MAJOR BUSINESS	Industrial Waste Treatment and Disposal Service
REGISTRATION NO.	0107540000111
REGISTERED CAPITAL	Registered capital of 900 Million Baht (As of December 31, 2013) Paid up capital of 900 Million Baht Par value 1 Baht per share
HEAD OFFICE	447 Bondstreet Road, Bangpood, Parkkred, Nonthaburi 11120 Telephone : 0-2502-0900-99 Facsimile : 0-2502-0999
BRANCH	Samaedum Waste Treatment Facility 68/39 Moo 3, Samaedum Road, Samaedum, Bangkhuntien, Bangkok 10150 Telephone : 0-2452-8310-24, 0-2452-8333 Facsimile : 0-2415-3817
BRANCH	Map Ta Phut Waste Treatment Facility 5 Muangmai Map Ta Phut Line 6 Road, Muang Rayong, Rayong 21150 Telephone : 038-607680, 038-607682-4 Facsimile : 038-607681
BRANCH	Northern Region Office 60/14 Moo 4, The Northern Region Industrial Estate, Super-Highway Road, Banklang, Muang Lumphun, Lumphun 51000 Telephone : 053-582898 Facsimile : 053-582897
BRANCH	Eastern Region Office 49/18 Sukhumvit Road, Nurnpra, Muang Rayong, Rayong 21150 Telephone : 038-607680, 038-607682-4 Facsimile : 038-607681
HOME PAGE	http://www.genco.co.th

REFERED PERSONS

SHARE REGISTRAR	Thailand Securities Depository Company Limited 62 The Stock Exchange of Thailand Building, Ratchadapisek Road, Klongtoey, Bangkok 10110 Telephone : 0-2359-1200-01 Facsimile : 0-2359-1259
AUDITOR FOR 2013	Mr. Boonlert Kaewphanpurk, the Certified Public Accountant No.4165 BPR Audit and Advisory Co., Ltd. 152, 12A Floor, Suite 08, Chartered Square Building, North-Sathorn Road, Silom, Bangrak, Bangkok 10500 Telephone : 0-2634-5398 Facsimile : 0-2634-5399

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป SIGNIFICANT FINANCIAL DATA

(หน่วย : พันบาท / Unit : Thousand Baht)

		2556 2013	2555 2012	2554 2011
ฐานะการเงิน	FINANCIAL STATUS			
สินทรัพย์หมุนเวียนรวม	Total Current Assets	500,846	506,078	565,940
สินทรัพย์รวม	Total Assets	1,163,953	1,135,598	1,133,570
หนี้สินหมุนเวียนรวม	Total Current Liabilities	37,777	45,014	59,213
หนี้สินรวม	Total Liabilities	75,869	83,058	103,076
ส่วนของผู้ถือหุ้น	Shareholder's Equity	1,088,084	1,052,540	1,030,494
ผลการดำเนินงาน	PERFORMANCE			
รายได้ค่าบริการ	Revenues from Services	243,742	219,276	191,465
รายได้จากการขาย- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	Revenues from Sales-Real Estate Development Business	185,287	72,239	22,938
รายได้รวม	Total Revenues	435,884	307,224	240,879
ต้นทุนบริการ	Cost of Services	155,573	146,948	141,291
ต้นทุนขาย-ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	Cost of Sales-Real Estate Development Business	135,924	47,770	15,213
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และค่าใช้จ่ายอื่นๆ	Administrative and Other Expenses	120,757	77,856	63,685
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	Net Profit (Loss)	11,168	26,494	20,541
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน	Basic Earnings (Loss) per Share	0.0124	0.0294	0.0228

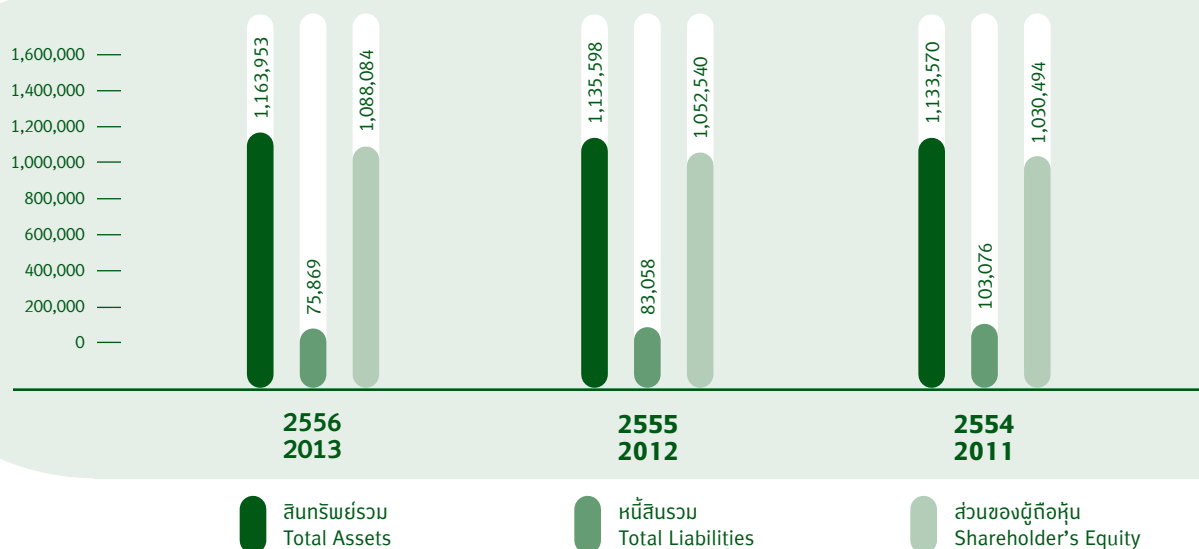
อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ SIGNIFICANT FINANCIAL RATIO

		หน่วย UNIT	2556 2013	2555 2012	2554 2011
อัตราส่วนทางการเงิน	FINANCIAL RATIO				
อัตราส่วนสภาพคล่อง	Liquidity Ratio	เท่า	13.26	11.24	9.55
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	Total Debt to Shareholder's Equity	เท่า	0.07	0.08	0.10
อัตรากำไรสุทธิ	Net Profit Margin	%	0.03	8.90	8.53
อัตราการเติบโต	GROWTH RATIO				
สินทรัพย์รวม	Total Assets	%	2.58	(0.09)	(2.51)
หนี้สินรวม	Total Liabilities	%	(8.66)	(19.42)	(28.08)
ส่วนของผู้ถือหุ้น	Shareholder's Equity	%	2.5	1.85	1.07
รายได้รวม	Total Revenues	%	41.88	27.55	(26.39)

สรุปข้อมูลทางการเงิน ปี 2554-2556

SUMMARY OF FINANCIAL STATUS FOR THE YEAR 2011-2013

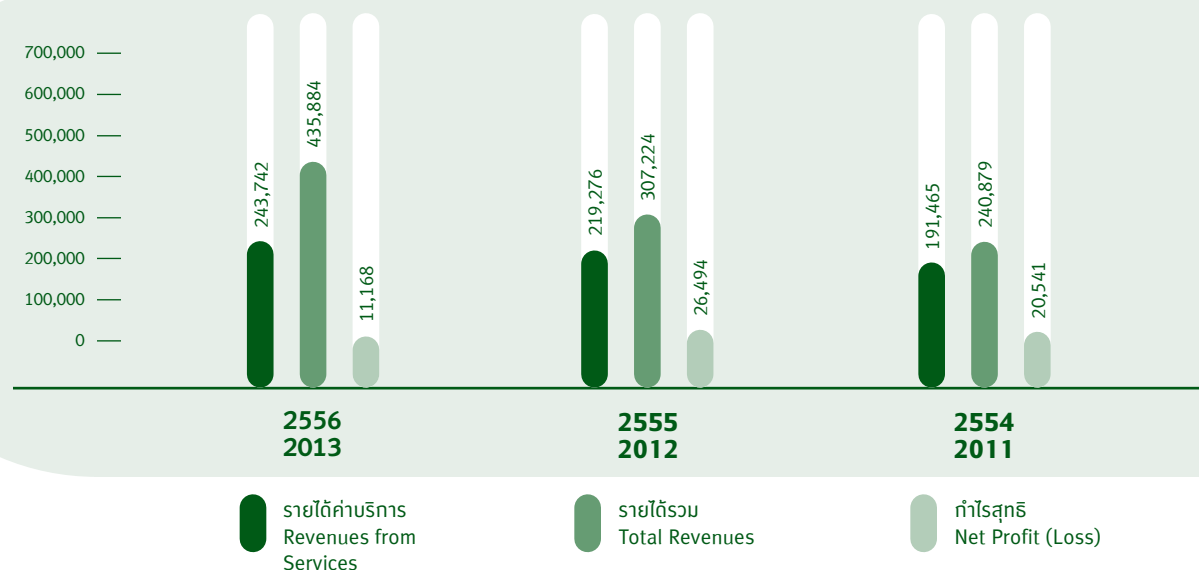
(หน่วย : พันบาท / Unit : Thousand Baht)



สรุปผลการดำเนินงาน ปี 2554-2556

SUMMARY OF PERFORMANCE FOR THE YEAR 2011-2013

(หน่วย : พันบาท / Unit : Thousand Baht)



นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ POLICIES AND OVERVIEW OF BUSINESS OPERATION

วิสัยทัศน์ พันธกิจ และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

วิสัยทัศน์

เป็นองค์กรชั้นนำในการบริหารและจัดการกากของเสียอุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

พันธกิจ

- รักษาชื่อเสียงของบริษัทฯ ในความเป็นผู้นำของการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม
- รักษามาตรฐานในการบำบัดและกำจัดของเสียอุตสาหกรรมให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อบังคับของหน่วยงานราชการที่กำกับดูแล
- มุ่งเน้นการเป็นบริษัทพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ระดับแนวหน้าในอนาคต
- ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมสาธารณะประโยชน์ของชุมชนและสังคม

เป้าหมายการดำเนินธุรกิจ เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ สรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

- บริษัทฯ มุ่งมั่นที่จะเป็นผู้นำด้านการให้บริการบำบัดและกำจัดกากของเสียอย่างครบวงจร ด้วยการให้บริการที่มีคุณภาพ รวมถึงได้นำระบบคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001, ISO 14001 และ มอก.& OHSAS 18001 ซึ่งบริษัทฯ ได้รับการรับรองมาตรฐานทั้งระบบมาใช้เพื่อสร้างความพึงพอใจสูงสุดแก่ลูกค้า สามารถแข่งขันได้ และปรับปรุงโครงสร้างองค์กรให้มีความเหมาะสมกับธุรกิจมากยิ่งขึ้น สามารถลดและควบคุมต้นทุน รวมถึงค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล
- บริษัทฯ มุ่งพัฒนาระบบการจัดการที่มีคุณภาพตามมาตรฐานสากล และมีบุคลากรที่มีความชำนาญเฉพาะด้าน
- บริษัทฯ ตระหนักอยู่เสมอว่า บริษัทฯ เป็นผู้นำในการให้บริการบำบัดและกำจัดกากของเสีย ดังนั้น บริษัทฯ จะไม่ดำเนินการใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตที่ดีของประชาชน และจะเป็นแบบอย่างของธุรกิจที่ทำเพื่อสังคมและประเทศชาติ
- บริษัทฯ จะให้ความสำคัญต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มากยิ่งขึ้น เพื่อเสริมสร้างรายได้ให้เจริญเติบโต เนื่องด้วยผู้บริหารระดับสูงของบริษัทฯ มีประสบการณ์ยาวนานทางด้านการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

1) ธุรกิจการบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม

จากการเจริญเติบโตและการพัฒนาทางด้านอุตสาหกรรมและการเพิ่มจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมอย่างรวดเร็วก่อให้เกิดปัญหามลพิษอันเนื่องมาจากของเสียและสารพิษจากโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรมได้ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าวและเล็งเห็นถึงความจำเป็นในการจัดตั้งศูนย์กำจัดกากของเสียขนาดใหญ่เพื่อรองรับและกำจัดกากของเสียจากโรงงานอุตสาหกรรม จึงประกาศเชิญชวนให้เอกชนยื่นข้อเสนอโครงการจัดตั้งศูนย์กำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม โดยให้รัฐเข้าร่วมถือหุ้นบางส่วนเพื่อกำกับดูแลและสร้างความเชื่อมั่นให้แก่โรงงานอุตสาหกรรมที่จะมาใช้บริการและประชาชนทั่วไป

บริษัทฯ บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด จึงถูกจัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินโครงการจัดตั้งศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมดังกล่าวโดยกระทรวงอุตสาหกรรม และบริษัท จี.ซี.เอ็น.โฮลดิ้ง จำกัด (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัทหนึ่งดิน จำกัด) ได้ลงนามในสัญญาเข้าร่วมถือหุ้นในบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2537 โดยบริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในช่วงที่ผ่านมาดังนี้

VISION, MISSION AND BUSINESS OBJECTIVES

VISION

Leading organization of industrial waste management business and real estate business.

MISSION

- Maintain company reputation as the leader of treatment and disposal of industrial waste.
- Maintain the standard of treatment and disposal of industrial waste consistently with laws and regulations.
- Focus on being the leading real estate business company in the future.
- Promote and support public interest activities of the community and society.

BUSINESS OBJECTIVES The Company's business objectives can be summarize as follow:

- The Company aimed to be the leader in giving fully intergrated waste disposal and treatment services. This can be done by giving quality services and practicing international Standardization System ISO 9001, ISO 141001 and MOG & OHSAS 18001. The Company puts full standardize system into practice to create highest satisfaction for the customers, which allows the Company to be competitive and adapted the organization structure to suit with the business even more as well as able to efficiently and effectively decrease and control cost including expenses in operation.
- The Company focuses on developing management system that holds international standard and expertise personal.
- The Company is well aware that it is the leading company on giving waste treatment and disposal services, therefore will not conduct any action that will effects the environment and the good quality of people's life and will be the role model of business that operates for society and nation.
- The Company will give priority to real estate business to enhance growth in revenue since the Company's chief executive has long experienced in real estate development.

SIGNIFICANT CHANGES AND DEVELOPMENT

1) INDUSTRIAL WASTE TREATMENT AND DISPOSAL BUSINESS.

Industry growth and development as well as the rapid increases in number of industrial factories caused pollution, which is the result from waste and toxic substances emitted by these factories. The Ministry of Industry was well aware of the problems and saw the need to establish large waste disposal center to handle and dispose waste from these industrial factories. The Ministry of Industry therefore invited private sectors to submit proposals for the project of setting up center for waste disposal from industry in which the State would hold part of shares. This is to governance and build confidence among industrial factories and general public that will be using the services.

The General Environmental Conservation Company Limited was established for the propose of setting up industrial waste disposal service center. The Ministry of industry and G.C. Holding Company Limited (At present known as Neung Din Company Limited.) had signed an agreement as joint venture in the General Environmental Conservation Company Limited on 11 November 1994. For the past year the Company had significant changed and development as follow:

- ปี 2539** เดือนเมษายน บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย มีกำหนดระยะเวลาเช่า 30 ปี ตั้งแต่วันที่ 2 พฤษภาคม 2539 จนถึงวันที่ 1 พฤษภาคม 2569
- เดือนตุลาคม บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิในการดำเนินงานศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ และศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม มีกำหนดระยะเวลาเช่า 10 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2539 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2549
- ปี 2540** เดือนพฤษภาคม ได้เริ่มเปิดดำเนินการศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมมาบตาพุด ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง
- เดือนสิงหาคม บริษัทฯ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทั้งนี้เพื่อให้เป็นไปตามข้อตกลงในสัญญาเข้าร่วมถือหุ้นในบริษัทฯ ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ ต้องดำเนินการแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดภายใน 3 ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา รวมทั้งให้ดำเนินการนำหลักทรัพย์ของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยโดยเร็ว
- ปี 2543** เดือนกันยายน บริษัทฯ ได้นำหลักทรัพย์ของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ด้วยทุนจดทะเบียน 700 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 70 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
- ปี 2544** เดือนมีนาคม บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินส่วนขยาย ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย มีกำหนดระยะเวลาเช่า 30 ปี ตั้งแต่วันที่ 5 มีนาคม 2544 จนถึงวันที่ 4 มีนาคม 2574
- เดือนกันยายน บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้น โดยลดมูลค่าหุ้น จาก 10 บาท เป็น 1 บาท โดยมีทุนจดทะเบียน 700 ล้านบาทแบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 700 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท
- ปี 2545** เดือนมกราคม บริษัทฯ ได้ดำเนินโครงการรับซื้อหุ้นคืนจำนวน 70 ล้านหุ้นในราคาหุ้น 1.60 บาท รวมเป็นเงิน 112 ล้านบาท โดยหุ้นที่บริษัทฯ ถือจะไม่นับเป็นองค์ประชุมในการประชุมผู้ถือหุ้น และไม่มีสิทธิในการออกเสียงลงคะแนน และสิทธิในการรับเงินปันผล
- ปี 2546** เดือนกันยายน บริษัทฯ ได้ทำการขายหุ้นสามัญเดิมที่ได้จากการซื้อคืนโดยเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นทั่วไป จำนวน 70 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 1.80 บาท รวมเป็นเงิน 126 ล้านบาท
- เดือนพฤศจิกายน บริษัทฯ ได้ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนบริษัทฯ จากเดิม 700 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 900 ล้านบาท โดยออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เสนอขายในราคาหุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงิน 500 ล้านบาท โดยเสนอขายให้แก่กลุ่มทุนซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement)
- ปี 2547** เดือนกันยายน บริษัทฯ ได้ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม สัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิในการดำเนินงานศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ และศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม โดยได้ตกลงให้บริษัทฯ สามารถเข้าดำเนินการและใช้สิทธิในศูนย์แสมดำส่วนขยายได้ มีกำหนดระยะเวลาดังแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2547 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2549
- ปี 2549** เดือนกันยายน บริษัทฯ ได้ลงนามต่ออายุสัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิในการดำเนินงานศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ และศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ออกไปอีก 10 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2559

2) ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

- ปี 2548** เดือนเมษายน บริษัทฯ ได้เพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อเปิดโอกาสให้บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจในด้านซื้อ ขาย และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และเริ่มดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ โครงการเอเชียคอมเมอร์เชียล 1 ตั้งอยู่ในเขตบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี
- ปี 2550** บริษัทฯ ได้เปิดตัวโครงการทาวน์เฮ้าส์บ้านนวลรัตน์ (รัตนนิบเศร์-บางบัวทอง) และโครงการบางบัวทอง โฮมออฟฟิศ จังหวัดนนทบุรี
- ปี 2552** บริษัทฯ ได้เปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียมเดอะเพลนเนอร์ ตั้งอยู่ในเขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

Year 1996 On April, the Company had entered into an industrial land leasing contract in the Map Ta Phut Industrial Estate with the Industrial Estate Authority of Thailand for a period of 30 years, commencing from 2nd May 1996 to 1st May 2026.

On October, the Company had signed a contract with Department of Industrial Work for rental and operation rights in Samaedum Industrial Waste Disposal Centre and Environmental Reserach and Development Centre. The Ministry of Industry allowed the rental period of 10 years, commencing from 1st October 1996 to 30th September 2006.

Year 1997 On May, Map Ta Phut Industrial Waste Disposal Center which is located in Map Ta Phut Industrial Estate, Rayong started to operate on May.

In August, the Company registered into public company limited to be in accordance with the agreement stated in the joint venture contract which specified that the Company must convert into public company limited within 3 years commencing from the date the contract was signed. This also includes registering Company assets into the Stock Exchange of Thailand.

Year 2000 On September, the Company registered its assets into the Stock Exchange of Thailand with registered capital of 700 million baht. This comprises of 70 million ordinary shares with par value of 10 baht per share.

Year 2001 On March, The Company signed a land expansion leasing contract with the Industrial Estate Authority of Thailand for Map Ta Phut Industrial Estate with the period of 30 years, commencing from 5th March 2001 to 4th March 2031.

On September, the Company registered the change in par value from 10 baht into 1 Baht. Then, the Company has registered capital of 700 million baht divided into 700 million ordinary shares with par value of 1 baht per share.

Year 2002 On January, The Company proceed with treasury stock project in the amount of 70 million shares at a price of 1.60 baht per share, totaling 112 million baht. Shares that the Company holds will not be counted as the quorum in the shareholders' meeting and have no rights to vote as well as receive dividend.

Year 2003 On September, The company sold existing ordinary shares from the treasury stock by offering to general shareholders in the amount of 70 million shares at a price of 1.80 baht per share, totaling 126 million baht.

On November, the Company increased its registered capital from 700 million baht into 900 million baht by issuing new ordinary shares at the amount of 200 million shares with par value of 1 baht per share. The offering price is 2.50 baht per share which is the total of 500 million baht. This was offered to private placement investor.

Year 2004 On September, the Company had made additional contract amendment for land lease and operation rights for Samaedum Industrial Waste Disposal and Environmental Research and Development, Ratchaburi with the Department of Industrial Works, The Ministry of Industry. The agreement specified that the Company has the rights to operates and utilizes in the expansion section of Samaedum centre, commencing from 1st October 2004 to 30th September 2006.

Year 2006 On September, the Company had signed a contract with the Department of Industrial Works, the Ministry of Industry on lease extension and operation rights for Samaedum Industrial waste Disposal and Environmental research and Development. The extension is for a 10 years period commencing from the 1st of October 2006 to th 30th September 2016.

2) REAL ESTATE BUSINESS

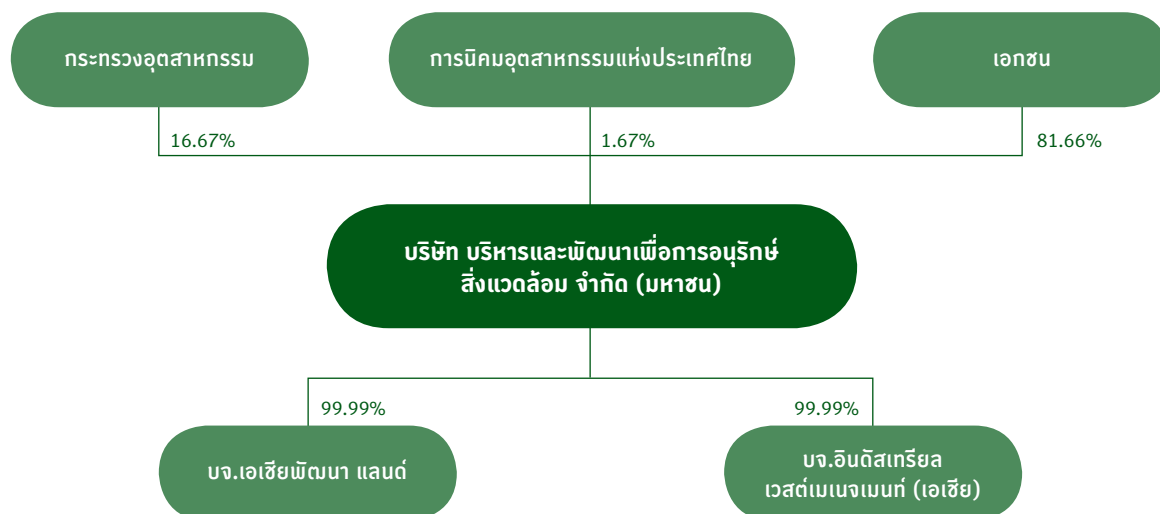
Year 2005 On May, the Company had increased its objectives, according to the shareholders' meeting resolution. This is to allow the Company to engage in real estate trade and development business as well as to start real estate business, which are Asia Commercial 1 Project located on Bang Bua Thong district, Nonthaburi.

Year 2007 The Company had launced Baan Nawarat Town House Project (Rattathibet-Bang Bua Thong) and Bang Bua Thong Home Office Project, Nonthaburi.

Year 2009 The Company had launched The Plenary Condominium Project, which is located in Klong-San District, Bangkok.

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัทฯ

โครงสร้างการถือหุ้นของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 เป็นดังนี้



นิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้น

ชื่อบริษัท

ประเภทธุรกิจ

บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด

ประกอบธุรกิจซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดินหรือสิ่งหาริมทรัพย์

เลขที่ 447 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

โทรศัพท์ : 02-502-0900-99 โทรสาร : 0-2502-0999

ทุนจดทะเบียน 170 ล้านบาท

ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 170 ล้านบาท

มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น 10 บาท

ชื่อบริษัท

ประเภทธุรกิจ

บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด

ให้บริการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม

เลขที่ 133/440 หมู่ 2 ตำบลพิมลราช อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

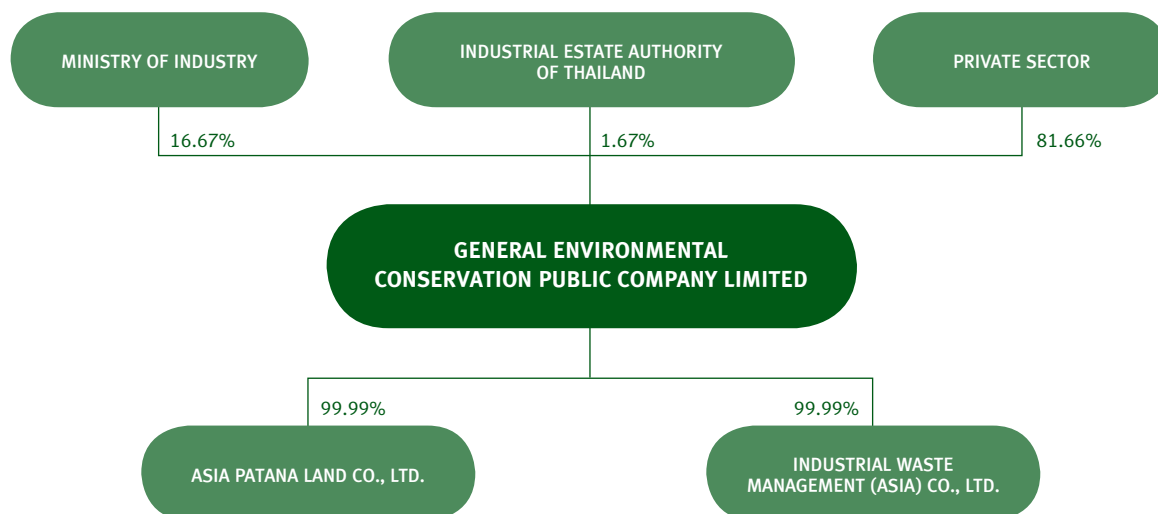
ทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท

ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 200 ล้านบาท

มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น 10 บาท

THE COMPANY GROUP'S SHAREHOLDER STRUCTURE

Shareholder structure of General Environmental Conservation Public Company Limited as at 31 December 2013



SUBSIDIARY COMPANIES

NAME	Asia Patana Land Co., Ltd.
TYPE OF BUSINESS	Trading land development
	447 Bondstreet Road, Bangpood, Parkkred, Nonthaburi 11120
	Telephone : 0-2502-0900-99 Facsimile : 0-2502-0999
	Registered capital of 170 Million Baht
	Paid up capital of 170 Million Baht
	Par value 10 Baht per share
NAME	Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.
TYPE OF BUSINESS	Industrial Waste Treatment and Disposal Service
	133/440 Moo 2, Pimonrat, Bangbuathong, Nonthaburi
	Registered capital of 200 Million Baht
	Paid up capital of 200 Million Baht
	Par value 10 Baht per share

โครงสร้างรายได้ INCOME STRUCTURE

โครงสร้างรายได้ของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ตั้งแต่ปี 2554 - 2556 มีรายละเอียดดังนี้
(หน่วย : พันบาท)

สายผลิตภัณฑ์/กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัทฯ	ปี 2556 รายได้	%	ปี 2555 รายได้	%	ปี 2554 รายได้	%
รายได้ค่าบริการจากธุรกิจบำบัด และกำจัดกากอุตสาหกรรม	GENCO		243,742	55.9	219,276	71.4	191,465	79.5
รายได้จากการขายในธุรกิจ อาหารสัตว์	GENCO	-	140,229	32.2	46,663	15.2	19,501	8.1
	AP	99.99	45,059	10.3	25,576	8.3	3,437	1.4
รายได้อื่นๆ	GENCO	-	5,727	1.3	9,209	3.0	23,330	9.7
	AP	99.99	1,088	0.3	6,500	2.1	3,075	1.3
	IWMA	99.99	39	-	-	-	71	-
รวม			435,884	100.0	307,224	100.0	240,879	100.0

จำแนกประเภทของรายได้ตามกลุ่มธุรกิจในปี 2556
(หน่วย : พันบาท)



243,742

รายได้ค่าบริการจากธุรกิจบำบัด
และกำจัดกากอุตสาหกรรม



185,288

รายได้จากการขายในธุรกิจ
อาหารสัตว์



6,854

รายได้อื่น

หมายเหตุ : GENCO หมายถึง บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
AP หมายถึง บริษัท เอเชียพัฒนา แอนด์ จำกัด
IWMA หมายถึง บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด

INCOME STRUCTURE FROM THE OPERATION OF THE COMPANY AND SUBSIDIARIES FOR THE YEARS 2011 - 2013 AS FOLLOWS :

(Unit : Thousand Baht)

PRODUCT LINE/ TYPE OF BUSINESS	OPERATED BY	% OF SHARES HELD BY THE COMPANY	2013 INCOME	%	2012 INCOME	%	2011 INCOME	%
Revenue from Service-Industrial Waste Treatment Service	GENCO		243,742	55.9	219,276	71.4	191,465	79.5
Revenue from Sales-Real Estate	GENCO	-	140,229	32.2	46,663	15.2	19,501	8.1
Development Business	AP	99.99	45,059	10.3	25,576	8.3	3,437	1.4
Other Income	GENCO	-	5,727	1.3	9,209	3.0	23,330	9.7
	AP	99.99	1,088	0.3	6,500	2.1	3,075	1.3
	IWMA	99.99	39	-	-	-	71	-
Total			435,884	100.0	307,224	100.0	240,879	100.0

CLASSICFIELD BY TYPE OF SERVICE INCOME FOR THE YEAR 2013

(Unit : Thousand Baht)



243,742

Revenue from Service-Industrial
Waste Treatment Service



185,288

Revenue from Sales-Real Estate
Development Business



6,854

Other Income

NOTE : GENCO : General Environmental Conservation Public Company Limited
AP : Asia Patana Land Co., Ltd.
IWMA : Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.

ธุรกิจการบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม

ธุรกิจหลักของบริษัทฯ เป็นการให้บริการบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรมทั้งที่เป็นอันตรายและไม่เป็นอันตราย ซึ่งรวมถึงการให้บริการจัดเก็บ รวบรวม และขนส่งกากของเสียเพื่อนำไปบำบัดหรือกำจัด บริษัทฯ มีศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรม ได้แก่ ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ/ศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี (“ศูนย์แสมดำ”) และศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมมาตาพุด (“ศูนย์มาตาพุด”) ลักษณะการให้บริการของบริษัทฯ มีดังนี้

1) ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัทฯ ได้ให้บริการตรวจวิเคราะห์คุณสมบัติของเสียโดยเก็บจากตัวอย่างของเสียจากโรงงานลูกค้ามาทำการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เพื่อหาคุณสมบัติและวิธีการบำบัดและกำจัดมลพิษที่มีอยู่ทั้งที่เป็นอันตรายหรือไม่เป็นอันตรายโดยวิเคราะห์ทั้งกายภาพและเคมี รวมทั้งควบคุมการปฏิบัติงานของหน่วยปฏิบัติการของศูนย์บำบัดและกำจัดกากของบริษัทฯ เพื่อจัดการบำบัดและกำจัดอย่างถูกต้องไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของชุมชน ทั้งนี้ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของบริษัทฯ ได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นการบำบัดน้ำเสียหรือกากตะกอนที่เป็นของเหลวที่เกิดจากโรงงานชุบโลหะ โรงงานฟอกย้อม และโรงงานอุตสาหกรรมอื่น ๆ โดยนำเอาน้ำเสียผ่านกระบวนการบำบัดด้วยวิธีเคมี-ฟิสิกส์และชีวภาพ จนกว่าจะได้เกณฑ์มาตรฐานตามที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมกำหนดไว้ ส่วนกากตะกอนที่เกิดจากการบำบัดจะถูกนำไปปรับเสถียรและฝังกลบ

3) ระบบปรับเสถียร เป็นการทำลายฤทธิ์กากของเสียที่เป็นพิษ แล้วเปลี่ยนให้สารที่ผ่านการทำลายพิษแล้วกลายเป็นสภาพเป็นของแข็ง วัตถุประสงค์คือทำให้เกิดการยึดเกาะทางเคมีของสารพิษที่เป็นองค์ประกอบอยู่ในกากของเสีย เพื่อยับยั้งการแพร่กระจายไปสู่สิ่งแวดล้อม และยังเป็นการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติทางฟิสิกส์ของเสียเพื่อทำให้ง่ายต่อการจัดเก็บและฝังกลบ โดยของเสียที่ผ่านกระบวนการปรับเสถียรแล้วจะถูกนำไปฝังกลบต่อไป

4) ระบบฝังกลบอย่างปลอดภัย ใช้สำหรับฝังกลบของเสียจากอุตสาหกรรมที่ไม่เป็นอันตรายและของเสียอันตรายที่ผ่านกระบวนการปรับเสถียรและทำให้เป็นของแข็ง ในการก่อสร้างหลุมฝังกลบบริษัทฯ ได้นำเทคโนโลยีที่ใช้สำหรับการฝังกลบกากของเสียอันตราย โดยออกแบบให้เป็นหลุมฝังกลบอย่างปลอดภัยซึ่งสามารถป้องกันมิให้น้ำและกากของเสียที่อยู่ในหลุมสามารถซึมออกไปสู่ภายนอกได้ หลุมฝังกลบอย่างปลอดภัยนี้จะแตกต่างกับหลุมฝังกลบขยะมูลฝอยทั่วไป พื้นของหลุมฝังกลบอย่างปลอดภัยจะถูกบดอัดด้วยดินเหนียวจนกระทั่งมีอัตราการซึมผ่านของน้ำเท่ากับ 1×10^{-7} ซม./วินาที และปูด้วยวัสดุกันซึมประเภทต่าง ๆ ถึงแปดชั้น ก่อนที่จะนำกากของเสียไปฝังกลบ และเมื่อหลุมฝังกลบเต็มพื้นที่แล้วจะทำการปิดหลุมด้วยดินอัดแน่น ตามด้วยปูแผ่นยางหรือแผ่นพลาสติกสังเคราะห์ทับด้วยดินอีกชั้น จากนั้นจะปลูกพืชต้นไม้คลุมหลุมเพื่อลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน โดยหลุมฝังกลบของบริษัทฯ ตั้งอยู่ที่ศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี บนพื้นที่ประมาณ 500 ไร่

5) ระบบเชื้อเพลิงทดแทน เป็นการนำประโยชน์จากของเสียที่มีค่าความร้อนมาใช้ โดยนำไปผ่านระบบผสมกากเชื้อเพลิงเพื่อได้เชื้อเพลิงทดแทนที่สามารถนำไปใช้เป็นพลังงานทดแทนให้แก่กระบวนการผลิตที่ต้องใช้เชื้อเพลิงในการให้ความร้อนสูงโดยไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อสิ่งแวดล้อม

6) ระบบการขนส่ง เป็นการให้บริการจัดเก็บและขนส่งกากของเสีย บริษัทฯ ใช้ยานพาหนะที่ได้รับการออกแบบสำหรับการบรรทุกกากของเสียประเภทต่าง ๆ โดยเฉพาะ ยานพาหนะทุกคันจะมีผ้าใบปิดคลุมมิดชิดตามมาตรฐานการขนส่ง นอกจากนี้พนักงานขับรถทุกคนได้ผ่านการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย และได้รับใบอนุญาตประเภท 4 จากกรมการขนส่งทางบก มีระบบการควบคุมการขนส่งด้วยใบกำกับการขนส่ง (Manifest) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย มีการใช้ระบบ GPS (Global Position System) รวมทั้งการใช้เครื่องบันทึกข้อมูลพฤติกรรมการใช้รถ (Black Box) ในการบันทึกข้อมูลต่าง ๆ เกี่ยวกับการเดินรถ เช่น ความเร็ว ระยะทาง ระยะเวลาที่ใช้เดินทางของคนขับรถ เพื่อควบคุมให้การขนส่งเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและมีความปลอดภัยสูงสุดตั้งแต่ต้นทางไปจนถึงปลายทาง

ปัจจุบันบริษัทฯ มีศูนย์กำจัดกากอุตสาหกรรม 2 แห่ง คือศูนย์แสมดำ ตั้งอยู่ที่เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร โดยบริษัทฯ ได้เช่าและได้รับสิทธิในการดำเนินงานจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ตามสัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิ

INDUSTRIAL WASTE TREATMENT AND DISPOSAL BUSINESS

Non-hazardous industrial waste, as well as offering services in collecting, storing and transporting industrial waste. Company has two Industrial waste disposal Facilities which are Samaedum Waste Disposal Center/ Research and Development for Environmental

1) LABORATORY ANALYSIS esting of both hazardous and non- hazardous wastes is necessary in order to identify which processes and operations the Industrial Waste Management Plant must undertake for safely and effectively neutralize wastes in order to protect the environment. The ceets all applicable industrial standards.

2) WASTEWATER TREATMENT SYSTEM The treatment process for waste water or liquid sludge from electroplating factory, dyeing factory and other industrial factories. The waste shall be treated by chemical-physic and biological processes until meet the standard of industrial waste water treatment. For sludge that left from the treatment will be sent to stabilization process and the depositing in the secured landfill later.

3) STABILIZATION SYSTEM is the processes which detoxicate hazardous waste and converted that substance into solid. The purpose of this process is to allow the chemical bonding of hazardous waste, to contain it from spreading out to the environment as well as to change physical properties of the waste to make it suitable for landfill. In which the waste that had gone through the process of stabilization will then be buried into the secure landfill.

4) SECURED LANDFILL SYSTEM used for filling non-hazardous industrial waste and hazardous industrial waste that had been stabilized and gone through solidification process. The secured landfill site is suited for hazardous waste which effectively prevents the water or pollution from leaking of waste which is differ from sanitary landfill. The foundations of the secured landfill comprised of hardened clay soil highly compacted until the water seepage rate is 1×10^{-7} cm/second and then lined with 8 layers of materials with leachate collection property. Once the landfill has been filled up, it will be covered with layers of same materials. Then topping with plants and trees in order to make the site to become natural environmental. The secure landfill is located at the Research & Development for Environmental Preservation Center which is located in Rachaburi province, with approximately 500 Rai.

5) FUEL BLENDING SYSTEM is the system that uses benefit from waste containing calorific content. Waste that has been gone through fuel-blending process become synthetic fuel. The synthetic oil usable as alternative energy for the manufacturing process that required oil to generate heat which is non-hazardous to the environment.

6) WASTE TRANSPORTATION SYSTEM Company gives services in collecting and transporting waste, in which the vehicles had been specifically designed to transport different kinds of waste. Every vehicle utilized a jack cover which is in accordance with the transportation standard. Moreover, portation. Company also practices Transportation Control System by the manifest which had been consented by the Department of Industrial Works and Industrial Estate Authority of Thailand. Company also practices the GPS (Global Position System) which includes recording Black Box, in order to record all the details and behaviors in using the vehicles, such as speed, distance and time. These records are used to control and enhance the transportation quality and to make certain that it is highly safe from the starting point to the destination.

At the present, company operates two industrial waste disposal facilities, Samaedum Facility which is located in Bang Khun Tien district, Bangkok. Company had rented this facility and has received operating rights from the Department of Industrial Works, the Ministry of Industry under the leasing contract and rights for use of the Samaedum Industrial Waste Disposal Center and Research & Development Center for Environmental Preservation at Ratchaburi province. The contract held a leasing period of 10 years, starting from 1st October 1996 and at present, it had been extended for an additional of 10 years, commencing from 1st October 2006 to 30th September 2016.

ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมแสมดำ และศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี ตั้งแต่เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2539 มีระยะเวลาการเช่า 10 ปี และปัจจุบันได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าให้ขยายระยะเวลาออกไปอีก 10 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2559 ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานลำดับที่ 101 โรงงานปรับปรุงสภาพของเสียรวม ลำดับที่ 105 การคัดแยกหรือฝังกลบกากของเสียอุตสาหกรรม และ ลำดับที่ 106 การนำของเสียกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม

และศูนย์มาบตาพุดตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง บนที่ดินแปลง R26 และ R27 มีเนื้อที่ประมาณ 62.5 ไร่ ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานลำดับที่ 101 โรงงานปรับปรุงสภาพของเสียรวม และส่วนขยายบนที่ดินแปลง S8-S10 มีเนื้อที่ประมาณ 29 ไร่ 1 งาน 82 ตารางวา ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานลำดับที่ 105 ฝังกลบกากของเสียอุตสาหกรรม

นอกจากธุรกิจหลักในด้านการให้บริการบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรมแล้ว ปัจจุบันบริษัทฯ ยังได้เพิ่มเติมวัตถุประสงค์ในการดำเนินงานด้านการพัฒนาสิ่งแวดล้อมทรัพยากรเป็นธุรกิจเสริมเพื่อขยายฐานรายได้ เพิ่มเสถียรภาพให้แก่องค์กร

ธุรกิจสังหาริมทรัพย์

ประกอบด้วยโครงการที่พักอาศัยประเภทอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ และอาคารชุดพักอาศัย โดยเน้นการพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลเป็นหลัก มีลักษณะโครงการดังนี้

1) อาคารพาณิชย์ มุ่งเน้นกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลาง ผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยบนทำเลค้าขายในเขตชานเมือง สำหรับโครงการที่บริษัทฯ ดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการเอเชียคอมเมอร์เชียล 1 ตั้งอยู่ในเขตบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี บนเนื้อที่ 798 ตารางวา จำนวน 39 ยูนิต ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการ ลูกค้าได้ทำการจองซื้อและโอนแก่ลูกค้าแล้วกว่าร้อยละ 72 ของยูนิตทั้งหมด โครงการบางบัวทองไฮมออฟฟิศ ตั้งอยู่ในเขตบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี บนเนื้อที่ 688 ตารางวา จำนวน 25 ยูนิต ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการ ลูกค้าได้ทำการจองซื้อและโอนแก่ลูกค้าแล้วกว่าร้อยละ 92 ของยูนิตทั้งหมด

2) ทาวน์เฮ้าส์ มุ่งเน้นกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลาง เป็นผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยบนพื้นที่ใช้สอยพอเพียง และตั้งอยู่ในเขตชานเมือง สำหรับโครงการที่บริษัทฯ ดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการบ้านนวมินทร์ (รัตนานิเศร์-บางบัวทอง) จังหวัดนนทบุรี บนเนื้อที่ 7 ไร่ 3 งาน 97 ตารางวา ตัวโครงการแบ่งออกเป็นทาวน์เฮ้าส์จำนวน 100 ยูนิต ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ ลูกค้าได้ทำการจองซื้อและโอนให้แก่ลูกค้าแล้วกว่าร้อยละ 92 ต่อมาในปี 2553 ได้มีการขยายเฟสเพิ่มเติมในส่วนของอาคารพาณิชย์อีกจำนวน 10 ยูนิต ซึ่งปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการโอนแก่ลูกค้าทั้งหมดแล้ว

3) อาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) มุ่งเน้นกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับกลางถึงสูง ที่ต้องการที่พักอาศัยแบบทันสมัย เนื้อที่จำกัดแต่สามารถตอบสนองการใช้สอยได้อย่างคุ้มค่า เดินทางไปมาได้อย่างสะดวก สำหรับโครงการอาคารชุดที่ดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการเดอะเพลนารี (The Plenary) ตั้งอยู่ในเขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 627 ตารางวา จำนวน 170 ยูนิต ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการ ลูกค้าได้ทำการจองซื้อและโอนแก่ลูกค้าแล้วกว่าร้อยละ 37 ของยูนิตทั้งหมด และโครงการที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ บางส่วน ได้แก่ โครงการเมืองทองบางนา ตั้งอยู่ในเขตบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ จำนวน 205 ยูนิต ลูกค้าได้ทำการจองซื้อและเช่าอยู่แล้วกว่าร้อยละ 15 ของยูนิตทั้งหมด

บริษัทย่อย

นอกจากนี้ ที่ผ่านมามีบริษัทฯ ยังได้ขยายธุรกิจเกี่ยวเนื่องโดยการจัดตั้งบริษัทย่อย เพื่อเสริมสร้างศักยภาพในการแข่งขัน และสามารถให้บริการได้ครบวงจรและเต็มรูปแบบมากยิ่งขึ้น ประกอบด้วย

1) บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด จัดตั้งขึ้นมาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบกิจการซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ โดยมีทุนจดทะเบียน 170 ล้านบาท ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 170 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญมูลค่าหุ้นละ 10 บาท บริษัทฯ ถือหุ้นคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

2) บริษัท อินดิสเทรีย เวสต์เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด จัดตั้งขึ้นมาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบกิจการเขตประกอบการอุตสาหกรรม โดยมีทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 200 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญมูลค่าหุ้นละ 10 บาท บริษัทฯ ถือหุ้นคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

Samaedum Facility was granted with a category 101 factory license for general waste treatment; a category 105 license for industrial waste landfill use and a category 106 license for recycling materials through industrial production processes.

For Map Ta Phut Facility is located in Map Ta Phut Industrial Estate, Rayong province. The Facility is situated on the land plot number R26 and R27, covering an area of approximately 62.5 Rai. Map Ta Phut Facility obtained a category 101 factory license, for the purpose of operating a general waste quality improvement facility. The Facility also owns the expanded area that were situated on the land plot number S8 to S10 with an area of 29 Rai, 1 Ngarn and 82 square wah, which had received a category 105 factory license for use as an industrial waste landfill.

Moreover, at the present, apart from the primary services in treating and disposing industrial waste, company also affix its objectives in operating real estate development business to be able to expand the income base and enhance the stability of the organization.

REAL ESTATE BUSINESS

eloping projects, primarily in Bangkok Metropolitan and its suburban area. The projects characteristic are as follow:

1) COMMERCIAL BUILDING : The target market is middle-income and those who preferred to reside in a commercial area of the suburban. A successfully completed project is Asia Commercial 1, which is located in Bang Bua Thong, Nonthaburi province with an area of 798 square wah. A total of 39 units had been constructed and 72 percent of the total unit had been reserved and convey to the customer. Bang Bua Thong Home Office Project is located in Bang Bua Thong, Nonthaburi province with 688 square wah, a total of 25 units. At the present the project had been completely constructed and 92 percent of the total unit had been reserved and conveyed to the customer.

2) TOWNHOUSE : Targetted the middle-income market segment and those who preferred to reside in a sufficient living space with in a suburban location. A successfully completed project is Baan Naowarat (Rattanathibet-Bang Bua Thong), which is located in Nonthaburi province with an area of 7 Rai, 3 Ngarn and 97 square wah. The project was divided into 100 units of townhouse and at the present it had been constructed. 92 percent of the total unit had been reserved and conveyed to the customer. In the year 2010, 10 units of the phase in the commercial building part had been expanded. Currently, the project had been completed and transfered to all of its customers.

3) CONDOMINIUM : chutilized the space efficiently, as well as convenient to travel to. A successfully completed project is The Plenary, which is located in Klong Sarn, district of Bangkok with an area of 627 square wah. A total of 170 units had been constructed and 37 percent of the total unit had been reserved and conveyed to the customer. Company owns part of the Mueng Thong Bangna project, which is located in Bangpli District, Samut Prakarn province with 205 units and 15 percent of the total units had been reserved and rented.

SUBSIDIARY COMPANY

Furthermore, company had expanded into related business with the establishment of subsidiary companies, in order to capitalize on its competitive capabilities and to offer more integrated, comprehensive services. The subsidiary companies are:

1) ASIA PATANA LAND CO., LTD. was established with the purpose of engaging in the real estate business which purchase, sale and develop land, with registered capital of 170 million baht and paid up capital of 170 million baht. This comprises of ordinary shares with a par value of 10 baht per share. Company holds 99.99 percent share of registered capital.

2) INDUSTRIAL WASTE MANAGEMENT (ASIA) CO., LTD. was established with the objective of offering industrial business with registered capital of 200 million baht and paid up capital of 200 million baht, categorized as ordinary shares with a par value of 10 baht per share. Company currently holds 99.99 perc

การวิเคราะห์ภาวะอุตสาหกรรมและแนวโน้มปี 2557 INDUSTRIAL ANALYSIS AND TRENDS FOR THE YEAR 2014

การเติบโตของภาคอุตสาหกรรมของประเทศไทยในปี 2556 ลดลงจากปี 2555 ไม่ว่าจะเป็นกำลังการผลิตลดลงโดยอ้างอิงข้อมูลปริมาณกากของเสียจากอุตสาหกรรมที่ขออนุญาตกรมโรงงานอุตสาหกรรมไปกำจัดในระบบ และจำนวนลดลงของผู้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (The Board of Investment of Thailand : BOI) ตารางที่ 1 จำนวนโครงการที่ได้รับการอนุมัติส่งเสริมการลงทุนของปี 2556 ลดลงจากปี 2555 ร้อยละ 11 เป็นการบ่งบอกให้เห็นถึงแนวโน้มทางภาคอุตสาหกรรมของปี 2556 ไม่เติบโตดังที่ได้คาดไว้ เพื่อสนับสนุนการวิเคราะห์โดยอาศัยข้อมูลจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ตารางที่ 2 แสดงให้เห็นจำนวนโรงงานแจ้งขออนุญาตขนย้ายกากของเสียไปกำจัด โดยแยกประเภทของเสียอุตสาหกรรมเป็นสองประเภท คือของเสียอันตรายและของเสียไม่อันตราย จะเห็นได้ว่าในปี 2556 นั้นจำนวนโรงงานที่ให้ความร่วมมือแจ้งขออนุญาตขนย้ายกากของเสียไปกำจัดเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 6

ตารางที่ 1 จำนวนโครงการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน

หน่วย: พันล้านบาท

	ปี 2554	ปี 2555	ปี 2556
จำนวนโครงการ (ราย)	1,649	2,260	2,016
ยอดมูลค่าลงทุนโดยรวม	447.3	983.6	1,207.3
ยอดทุนจดทะเบียนโดยรวม	73.6	102.8	136.5

ที่มา: สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

ตารางที่ 2 จำนวนโรงงานแจ้งขออนุญาตขนย้ายกากของเสียไปกำจัด

หน่วย: โรงงาน

	ปี 2554	ปี 2555	ปี 2556
ของเสียอันตราย	6,203	6,526	6,840
ของเสียไม่อันตราย	6,953	7,513	7,989
รวม	13,156	14,039	14,829

ที่มา: กรมโรงงานอุตสาหกรรม

แต่ถ้าดูข้อมูลของปริมาณกากของเสียจากอุตสาหกรรมที่แจ้งขออนุญาตนำไปกำจัดในระบบอย่างถูกต้อง (ตารางที่ 3) นั้น ปริมาณของเสียในปี 2556 ลดลงจากปี 2555 ถึงร้อยละ 32 โดยเฉพาะอย่างยิ่งของเสียไม่อันตรายลดลงร้อยละ 33

In 2013, Thailand's industrial sector growth decreased down from year 2012. The decrease occurred in both production capacity by using reference information from the amount of industrial waste that request Department of Industrial Works to dispose waste in the system properly and the decrease in the number of people who received investment promotion from The Board of Investment of Thailand. Table 1 shows that in the year 2013 the amount of projects that were approved for investment promotion decreased from the year 2012 at 11 percent. This indicates that the trend of Industrail sector for the year 2013 did not increase as expected and information from the Department of Industrial Works are used to support this analysis. In table 2 shows the amount of Factory requesting to transport watse to be disposed, by seperating into two types of industrial waste which are hazardous waste and non-hazardous waste. It can be seen that in the year 2013 number of factories that cooperate to request for transporting waste to be disposed increase approximately 6 percent.

TABLE 1 NUMBER OF PROJECT THAT RECEIVED INVESTMENT PROMOTION

Unit: Billion Baht

	YEAR 2011	YEAR 2012	YEAR 2013
Number of Projects (project)	1,649	2,260	2,016
Total Investment	447.3	983.6	1,207.3
Total Registered Capital	73.6	102.8	136.5

Source: The Board of Investment of Thailand

TABLE 2 AMOUNT OF FACTORIES THAT REQUESTED TO TRANSFER WASTE TO BE DISPOSED

Unit: Factory

	YEAR 2011	YEAR 2012	YEAR 2013
Hazardous Waste	6,203	6,526	6,840
Non-Hazardous Waste	6,953	7,513	7,989
TOTAL	13,156	14,039	14,829

Source: Department of Industrial Works

Though, in 2013, the amount of industrial waste disposal that requested to be diposed in the system properly (Table 3) decreased down from 2012 at 32 percent, especially non-hazardous waste which decreased down at 33 percent.

ตารางที่ 3 ปริมาณการของเสียจากอุตสาหกรรมที่แจ้งขออนุญาตนำไปกำจัดในระบบถูกต้อง

หน่วย: ล้านตัน

	ปี 2554	ปี 2555	ปี 2556
ของเสียอันตราย	3.1	2.9	2.6
ของเสียไม่อันตราย	28.8	43.4	29.0
รวม	31.9	46.3	31.6

ที่มา: กรมโรงงานอุตสาหกรรม

สรุปภาวะธุรกิจบำบัดกากอุตสาหกรรมอันตรายในปี 2556 ที่มีการแจ้งขออนุญาตไปกำจัดในระบบที่ถูกต้องลดลงประมาณร้อยละ 10 ซึ่งแนวโน้มของการลดลงของปริมาณของเสียอันตรายสำหรับปี 2557 มีสูงอันสืบเนื่องจากปัญหาภายในประเทศ (ทางเศรษฐกิจและการเมือง) เพื่อสนับสนุนข้อสมมติฐานและการวิเคราะห์สถานการณ์เศรษฐกิจไทยปี 2557 จากรายงานศูนย์วิจัยกสิกรไทย (วันที่ 31 มกราคม 2557) กล่าวในบทวิเคราะห์ทางเศรษฐกิจว่าภาวะการหดตัวอย่างพร้อมเพรียงของเครื่องจักรการบริโภค การลงทุนภาคเอกชน การผลิตภาคอุตสาหกรรม และการส่งออกของไทยในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2556 ท่ามกลางบรรยากาศทางการเมืองที่ทยอยเพิ่มแรงกดดันมากขึ้นในช่วง 2 เดือนสุดท้ายของปี จึงคาดว่าเศรษฐกิจไทยในช่วงไตรมาส 4/2556 อาจทรงตัว หรือมีอัตราการขยายตัวของจีดีพีประมาณร้อยละ 0.0 (YoY) เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ขณะที่ภาพรวมทั้งปี 2556 อาจขยายตัวที่ร้อยละ 2.7 ชะลอลงจากปี 2555 ที่ขยายตัวร้อยละ 6.5

สำหรับการดำเนินธุรกิจบำบัดกากอุตสาหกรรมอันตรายของบริษัท นั้นยังคงมุ่งรักษารฐานลูกค้าปัจจุบันและพยายามเข้าไปแย่งส่วนครองตลาดที่มีอยู่จากคู่แข่ง ซึ่งในปริมาณการของเสียอันตรายที่แจ้งขออนุญาตไปกำจัดในระบบถูกต้องนั้น บริษัทมีส่วนครองตลาดเพียงร้อยละสอง ถึงแม้ว่าปริมาณของเสียอันตรายจะลดลงก็ตาม แต่ตลาดที่มีอยู่ยังคงเป็นตลาดขนาดใหญ่ซึ่งบริษัท จะต้องเข้าไปแย่งส่วนแบ่งตลาด บริษัท ยังมีความหวังที่จะได้เห็นกรมโรงงานอุตสาหกรรมที่กำกับดูแลโดยตรงได้เพิ่มความเข้มงวดด้านกฎหมายบังคับใช้อย่างเคร่งครัดในการบำบัดกากของเสียอันตรายอย่างถูกวิธีและได้รับมาตรฐาน มีวิธีการควบคุมดังเช่นที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมได้ใช้ควบคุมกำกับบริษัท ตลอดเวลา การแข่งขันทางด้านราคาจะลดน้อยลง บรรดาผู้ให้บริการที่ใช้วิธีการลดคุณภาพการบำบัดเพื่อลดต้นทุนนั้นก็ลดลง

TABLE 3 AMOUNT OF INDUSTRIAL WASTE THAT REQUESTED TO BE DISPOSE IN THE SYSTEM PROPERLY.

Unit: Million Tons

	YEAR 2011	YEAR 2012	YEAR 2013
Hazardous Waste	3.1	2.9	2.6
Non-Hazardous Waste	28.8	43.4	29.0
TOTAL	31.9	46.3	31.6

Source: Department of Industrial Works

Summary of hazardous industrial waste treatment business condition for the year 2013 shows that request to dispose industrial waste in the system properly decreased 10 percent, which there's a high tendency that the amount of hazardous waste for the year 2014 will decreased; due to domestic problems (both economic and political). To support this hypothesis and analysis of Thailand's economic situation for the year 2014, the Company used information from Kasikorn Research Reports (as at 31st January 2014), which mentioned in the economic analysis article that "Mounting political pressure came into play amid a downtrend in economic indicators such as private investment, manufacturing production and exports. Due to that, the economy was steady in Quarter 4/2013 with around 0.0 percent growth (YoY) compare to the same period of previous year; while the overview of 2013 expanded at 2.7 percent, slowed down from the year 2012 that expanded at 6.5 percent.

For operating Company's hazardous industrial waste treatment business, the Company continues to commit in maintaining current customers and tried to wrest existing market share from competitors. The company only holds two percent of the market share of hazardous waste that request to be disposed in the system properly. Even though the amount of hazardous waste decreased but the existing market is a large market which the Company has to compete for the market share. The Company hopes to see the Department of Industrial Works that directly governance increases the strictness of law enforcement on proper treatment and dispose of industrial waste, up to the standard and use control strategies that the Department of Industrial Works monitored the Company. Price competition and service providers that reduce treatment quality to reduce cost will decreases.

1. ปัจจัยเสี่ยงด้านเทคนิคและการดำเนินงานในธุรกิจบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม

1) ความเสี่ยงจากการดำเนินงาน

เนื่องจากการดำเนินธุรกิจการให้บริการกำจัดกากของเสียจากอุตสาหกรรม ผู้ให้บริการต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นเริ่มตั้งแต่กระบวนการรับกากของเสียจากโรงงานของลูกค้าซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดกากของเสียไปจนถึงการกำจัดในขั้นตอนสุดท้าย หากการดำเนินงานเกิดมีข้อบกพร่อง อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนหรือสิ่งแวดล้อม เนื่องจากศูนย์แสมดำและศูนย์มาบตาพุดตั้งอยู่ใกล้แหล่งชุมชน ดังนั้นสังคมและชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงศูนย์ทั้งสองแห่งอาจจะได้รับผลจากกระบวนการบำบัดของบริษัทฯ อันส่งผลให้บริษัทฯ ถูกร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่ดินแรงที่สุดคือ บริษัทฯ ต้องหยุดการให้บริการจนกว่าจะแก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อรายได้ของบริษัทฯ

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าวจึงได้กำหนดแนวทางในการดำเนินงานเพื่อควบคุมและป้องกันความเสี่ยงดังนี้

- (1) ยึดมั่นและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- (2) ยึดมั่นและปฏิบัติตามประกาศ กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ของหน่วยงานราชการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ อย่างเคร่งครัด
- (3) ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามระบบมาตรฐานการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และระบบการบริหารคุณภาพ เพื่อให้มั่นใจว่าการปฏิบัติงานของบริษัทฯ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนเห็นได้จากที่ศูนย์บริการกำจัดกากของเสียของบริษัทฯ ได้รับการรับรองมาตรฐานการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ISO14001 การรับรองมาตรฐานการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม มอก. & OHSAS 18001 และการรับรองมาตรฐานการจัดการด้านระบบการบริหาร คุณภาพ ISO 9001จากสถาบันรับรองมาตรฐานไอเอสโอ (สรอ.)
- (4) กำกับดูแลการดำเนินงานให้เป็นไปตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ คู่มืออำนาจดำเนินการ และนโยบายของบริษัทฯ ด้วยการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารระบบการจัดการ เพื่อทำหน้าที่กำกับดูแล ติดตามและตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามกฎ ระเบียบข้อบังคับ คู่มือ อำนาจดำเนินการ และนโยบายของบริษัทฯ ดังกล่าว
- (5) จัดตั้งกองทุนคุ้มครองความเสียหายที่เกิดขึ้นอันเนื่องจากการดำเนินงานของบริษัทฯ
- (6) บริษัทฯ ได้ทำความเข้าใจกับประชาชนในพื้นที่ รวมถึงให้การสนับสนุนช่วยเหลือ และเข้าไปมีส่วนร่วมกิจกรรมของชุมชนใกล้เคียง เพื่อให้ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและห่างไกลได้รู้จักบริษัทฯ และเข้าใจกระบวนการบำบัดกากของเสียของบริษัทฯ

2) ความเสี่ยงเกี่ยวกับการแข่งขัน

ปัจจุบันมีบริษัทที่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจกำจัดกากอุตสาหกรรมหลายแห่ง แต่อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาจากจุดแข็งของบริษัทฯแล้ว ถือได้ว่าบริษัทฯ มีความแตกต่างจากคู่แข่ง และมีความได้เปรียบทางการแข่งขัน ดังนี้

- (1) บริษัทฯ ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานบำบัดและกำจัดของเสียรวมประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 101, 105 และ 106 ซึ่งสามารถให้บริการด้านการกำจัดกากของเสียให้แก่ลูกค้าได้อย่างครบวงจร
- (2) บริษัทฯ ได้รับรองมาตรฐานระบบ ISO 9001, ISO 14001 และ มอก. & OHSAS 18001 ซึ่งเป็นสิ่งสำคัญในการพิจารณาการส่งกากอุตสาหกรรมของโรงงานที่ได้รับการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม
- (3) บริษัทฯ มีมาตรฐานการจัดการเทียบเท่ากับมาตรฐานของ EU และสหรัฐอเมริกา
- (4) บริษัทฯ มีกระทรวงอุตสาหกรรมเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ เป็นการสร้างความเชื่อมั่นและยอมรับถึงการให้บริการที่ได้มาตรฐานสูง

1. RISK FACTORS ASSOCIATED WITH TECHNICAL ASPECTS AND OPERATIONS IN THE INDUSTRIAL WASTE TREATMENT BUSINESS

1) RISK FROM OPERATIONS

Due to the nature of the industrial waste treatment business, the service provider is responsible for any ensuing damage, from the collection of waste from clients' factories – the source of waste – until the final phase of waste disposal. If there are any shortcomings with this process, it could affect the health of people and the environment. Furthermore, the Samaedum and Map Ta Phut Facilities – which provide industrial waste treatment and disposal services – are located in populated areas. Consequently, societies and communities adjacent to both these facilities may be impacted by company's waste treatment processes. This could potentially result in petitions filed against company in the event of any damages. In a worst-case scenario, company would be forced to cease operations until the failing in question has been corrected. Naturally, this would affect company's revenues.

Company appreciates the potential for such damage and so has implemented measures to control and prevent this risk with the following measures:

- (1) Strictly comply with environmental impact reduction measures, as well as Environmental Impact Assessment measures (EIA) as approved by the Office of Environmental Policy and Planning Committee, the Ministry of Natural Resources and the Environment.
- (2) Strictly comply with the announcements, rules, regulations and codes issued by official agencies relevant to the Company's operations.
- (3) Conduct operations in accordance with environmental management systems standards, in relation to hygiene and quality management systems. This ensures that company's activities will not disrupt either the environment or communities. Waste Treatment Facilities have been awarded ISO 14001 environmental management standard certification, the TIS & OHSAS 18001 safety management standard certification for hygiene and the environment and the ISO 9001 quality management standard certification from the ISO Certification Institute.
- (4) Oversee that operations comply with company's own rules, regulations, codes, operational authority manual and policies. To this end, an Executive Management Systems Committee has been established with the duty of supervising and monitoring corporate operations to ensure that these rules, regulations, codes, manuals and policies are adhered to.
- (5) Establishment of a protection fund to provide coverage for potential damages that may be caused by company's actions. This creates a degree of security that any parties impacted as a result of company's operations will be attended to and compensated for any resulting damages.
- (6) Company has educated the communities in adjacent areas, while also providing consistent support. Moreover, company participates in community activities, to foster a greater understanding of the corporation's environmental waste management processes amongst both the immediate areas and other more distanced locales.

2) RISK FROM COMPETITION

Presently, the several companies have received the certification of business operation in industrial waste treatment and disposal. However, in terms of strength, company has several advantages over its competitors which may be summarized as follows.

- (1) Company has received a license to operate a waste treatment facility under categories 101, 105 and 106. This allows it to offer truly comprehensive waste disposal services for its clients.
- (2) Company has received ISO 9001, ISO 4001 and TIS & OHSAS 18001 certifications, which is an important consideration in the transportation of industrial waste from customers' factories which operate under industrial standards certification systems.
- (3) Company's waste management standards meet EU and US standards.
- (4) Ministry of Industry is the Company's major shareholders, which build confidence and acceptance in giving a high standard services.

- (5) บริษัทฯ มีทีมฉุกเฉินที่มีประสิทธิภาพพร้อมให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง
- (6) บริษัทฯ มีห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ที่มีประสิทธิภาพและได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมอย่างถูกต้อง
- (7) ลูกค้าให้การยอมรับ เชื่อถือ และไว้วางใจในเรื่องการกำจัดและบำบัดกากของเสีย

2. ปัจจัยเสี่ยงจากการดำเนินงานในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

1) ความเสี่ยงเกี่ยวกับการแข่งขัน

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ส่งเสริมในการขยายฐานรายได้ของบริษัทฯ เพิ่มเสถียรภาพให้แก่องค์กร แต่ธุรกิจจัดสรรบ้านและที่อยู่อาศัยในปัจจุบันที่มีการแข่งขันกันสูง ดังนั้นบริษัทฯ จึงต้องติดตามภาวะตลาดบ้านจัดสรรและทิศทางเศรษฐกิจอย่างใกล้ชิด อย่างไรก็ตามโครงการส่วนใหญ่ของบริษัทฯ เป็นที่อยู่อาศัยระดับปานกลาง แต่ด้วยคุณภาพและการให้ความสำคัญด้านบริการเป็นพิเศษ เพื่อเพิ่มความพึงพอใจให้แก่ลูกค้า บริษัทฯ จึงเชื่อว่าจะทำให้การดำเนินงานด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทฯ จะสามารถเติบโตอย่างมั่นคงได้ต่อไป

2) ความเสี่ยงเกี่ยวกับการขาดแคลนแรงงานในการก่อสร้าง

ระบบการก่อสร้างที่อยู่อาศัยในปัจจุบันยังเป็นระบบที่ใช้แรงงาน ในบางสถานการณ์จึงเกิดปัญหาขาดแคลนแรงงานขึ้นโดยเฉพาะแรงงานฝีมือดี ทำให้ค่าจ้างแรงงานและค่าจ้างเหมาก่อสร้างมีราคาเพิ่มขึ้น กระทั่งถึงต้นทุนที่จะเพิ่มสูงขึ้นแล้วยังมีปัญหาเรื่องการก่อสร้างล่าช้า

บริษัทฯ มีแนวทางแก้ไขโดยการใช้ผู้รับเหมาซึ่งมีแรงงานประจำของตนเอง ประกอบกับโครงการของบริษัทฯ บางส่วนเป็นการจัดซื้อโครงสร้างที่ก่อสร้างแล้วเสร็จมาทำการปรับปรุง ซึ่งไม่ต้องใช้แรงงานจำนวนมากนัก

3. ปัจจัยเสี่ยงทางการเงิน

1) ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

การเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในอนาคต ย่อมจะส่งผลกระทบต่อภาระการดำเนินงาน และกระแสเงินสดของบริษัทฯ จากการที่บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้อัตราดอกเบี้ยลอยตัว

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ ได้มีการติดตามภาวะการเคลื่อนไหวของอัตราดอกเบี้ยอย่างใกล้ชิด บริษัทฯ จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบหรือมีความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยแต่อย่างใด นอกจากนี้แล้วบริษัทฯ ยังมีสัญญาที่จะสามารถชำระหนี้ก่อนกำหนดได้อีกด้วย

2) ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านสินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถ หรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามสัญญาหรือข้อตกลงที่ทำไว้กับบริษัทฯ บริษัทฯ มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของคู่ค้า และจำกัดการอนุมัติวงเงินสินเชื่อมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงด้านสินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้ดังกล่าวหักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญตามที่แสดงในงบดุล

3) ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากการที่เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดบกพร่อง ซึ่งโดยปกติ บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้มีการติดตามดูความเสี่ยงด้านสภาพคล่องและรักษาระดับสถานะของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพื่อให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพื่อลดความเสี่ยงจากความผันผวนของกระแสเงินสด

4) ความเสี่ยงของการลงทุนในบริษัทย่อย

ในกรณีที่บริษัทย่อยไม่สามารถหาแหล่งเงินทุนเพื่อสนับสนุนการขยายการลงทุน บริษัทฯ ในฐานะผู้ถือหุ้น จำเป็นต้องช่วยเหลือสนับสนุนการหาเงินเพื่อเป็นแหล่งเงินทุนสนับสนุนโครงการใหม่ ดังนั้นหากผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยไม่เป็นไปตามแผน บริษัทฯ ในฐานะผู้ถือหุ้นอาจได้รับผลกระทบจากการลงทุนและ มีความเสี่ยงที่จะไม่ได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนตามที่กำหนดไว้

อย่างไรก็ดี ปัจจุบันบริษัทฯ มีสถานะทางการเงินที่มั่นคงเพียงพอ จึงไม่กระทบต่อสภาพคล่อง และ บริษัทฯ คาดว่าบริษัทย่อยจะดำเนินการได้อย่างเต็มที่ในไม่ช้านี้ โดยการลงทุนของบริษัทฯ จะเน้นในการขยายขอบเขตในธุรกิจที่จะสามารถส่งเสริมบริการของบริษัทฯ ในอนาคต

- (5) Customers are supported by a highly efficient emergency team, on-call 24 hours.
- (6) The laboratory facility of company operates to the highest standards of efficiency and is listed on the registrar of private sector laboratories by the Department of Industrial Works.
- (7) Clients have shown their acceptance, credibility and trust in company's system of industrial waste disposal and treatment.

2. RISK FACTORS FROM OPERATIONAL IN THE PROPERTY BUSINESS

1) RISK FROM COMPETITION

The property business is company's secondary business, which serves to expand its revenue base and ensure greater organisational stability. Nonetheless, the residential housing market is currently characterised by intense competition. Company therefore closely monitors the residential housing market and economic direction indicators. However, the majority of company's projects comprise of the middle range market, with its emphasis on quality and service to ensure customer satisfaction, company is confident that it will be able to grow steadily into the future.

2) RISK FROM SHORTAGES OF CONSTRUCTION LABOUR

The construction industry is still a labour intensive business. In some circumstances, there are labour shortages, especially for skilled labour. This leads to an increase in labour costs and construction contractor costs. Not only does this impact overall costs, but may also lead to construction delays as well.

For resolution, some projects are using outsource contractors which each contractor already in possession of their own respective manpower teams. However, since some of company's projects are purchased partially built and then renovated accordingly, this cuts the need for labour significantly.

3. RISK FROM FINANCIAL CONSIDERATIONS

1) RISK FROM INTEREST RATES

Fluctuations in future interest rates naturally impact company's cash flows, owing to its loan contracts made with floating interest rates. However, since at present the money markets are encountering a situation of over-liquidity, interest rates continue to remain low.

Company closely monitors interest rate changes. It therefore predicts that it will not be impacted by rate fluctuations.

2) RISK FROM CREDIT

Credit risk occurs when contract partners are unable or unwilling to comply with the terms of prior contracts or agreements made with company. Company has a policy to reduce risk in this area by analysing the financial status of its trading partners and determining credit ceilings. The ceiling for credit risk is the book value of the account in question with an allowance for doubtful debt, as shown in the Balance Sheets.

3) RISK FROM LIQUIDITY ISSUES

Risk associated with liquidity is attributed to shortcomings in cash and cash equivalent items. Normally, company and its subsidiaries monitors liquidity risks and maintains sufficient levels of cash and cash equivalents for operating needs, in order to reduce the risk of cash flow fluctuations.

4) RISK FROM INVESTMENTS IN SUBSIDIARIES

In the event that company's subsidiaries are unable to raise funds for investments in expansion, in its capacity as a major shareholder, company is obliged to provide capital assistance for the new projects. If the subsidiaries' performance subsequently fails to meet targets, company may be affected by its investments from its role as a shareholder. There is therefore a risk that the Company will not receive its expected return on investments.

Company has a strong financial position, so this category of risk has no significant effect on its liquidity. Nonetheless, company expects that the operations of its subsidiaries will reach optimum performance shortly. Company's investments stress business expansion and include investments in businesses that will support its services in the future.

โครงสร้างการถือหุ้น SHAREHOLDING STRUCTURE

บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 900,000,000 บาท ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 900,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 900,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท

ผู้ถือหุ้น

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรกของบริษัทฯ ณ วันที่ 15 มีนาคม 2556 (วันปิดทะเบียนพักโอนหุ้นครั้งสุดท้ายหลังสุด เพื่อการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556)

ผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้นที่ถือ	ร้อยละ
1. กลุ่มวิภูศิริ	169,721,900	18.86
นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ	จำนวนหุ้นที่ถือ 66,095,500	
นายชาญวิทย์ วิภูศิริ	จำนวนหุ้นที่ถือ 52,000,000	
นายปิยวิทย์ วิภูศิริ	จำนวนหุ้นที่ถือ 31,154,100	
นางสาววราพร สุวรรณเทวรัตน์	จำนวนหุ้นที่ถือ 20,472,300	
2. กระทรวงอุตสาหกรรม	150,000,000	16.67
3. นางพรทิพย์ อาชากุล	36,000,000	4.00
4. นางสาวสมจิตต์ ธารอมรรัตน์	27,594,000	3.07
5. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	15,000,000	1.67
6. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	12,691,800	1.41
7. นางสมพร ทองเดชศรี	9,500,000	1.06
8. นางนิจ วิวัฒน์เศรษฐชัย	7,500,000	0.83
9. นายณพล อนุรักษ์ชัยวิทย์	7,376,700	0.82
10. นายนิรันดร์ วงศ์ทองคำ	7,000,000	0.78

กระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ได้จัดส่งตัวแทน 2 ท่านเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการบริษัทฯ ได้แก่ ดร.วิฑูรย์ สิมะโชคดี ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ปัจจุบันดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริษัทฯ และ ดร.ณัฐพล ญัณฐสมบัติ อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม ปัจจุบันดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ นอกจากนี้กลุ่มวิภูศิริผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ได้จัดส่งตัวแทน 3 ท่านเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการบริษัทฯ ได้แก่ นายอัศวิน วิภูศิริ ปัจจุบันดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ประธานกรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ ปัจจุบันดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ นายเดชพล วิภูศิริ ปัจจุบันดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ และกรรมการบริหาร

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทฯ มีนโยบายจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราประมาณร้อยละ 50 ของกำไรสุทธิของงบการเงินเฉพาะบริษัทฯ หลังหักภาษีเงินได้ หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใด เช่น การขยายธุรกิจของบริษัทฯ ในโครงการต่างๆ ในอนาคต และหากการจ่ายเงินปันผลนั้นจะมีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทฯ อย่างมีสาระสำคัญ

Company has registered capital of 900,000,000 Baht, which is fully paid-up and comprises 900,000,000 ordinary shares with a par value of 1 Baht per share.

SHAREHOLDERS

The top 10 Shareholders of company as of 15 March 2013 (the most recent date of the close of the share registrar for the purpose of the 2013 Annual Meeting of Ordinary Shareholders) are presented as follows.

SHAREHOLDERS	NUMBER OF SHARES	%
1. The Wipoosiri group	169,721,900	18.86
Mr. Itthirit Wipoosiri holds 66,095,500		
Mr. Chanwit Wipoosiri holds 52,000,000		
Mr. Piyawit Wipoosiri holds 31,154,100		
Miss Waraporn Suwantaywarut holds 20,472,300		
2. Ministry of Industry	150,000,000	16.67
3. Mrs. Porntip Arshakun	36,000,000	4.00
4. Miss Somjit Tharamornrat	27,594,000	3.07
5. The Industrial Estate Authority of Thailand	15,000,000	1.67
6. Thai NVDR Co.,Ltd	12,691,800	1.41
7. Mrs. Somporn Thongdejsri	9,500,000	1.06
8. Mrs. Nit Wiwatsadthachai	7,500,000	0.83
9. Mr. Noppadon Arnulukchaiwit	7,376,700	0.82
10. Mr. Nirundon Wongthongkum	7,000,000	0.78

In its capacity as a majority shareholder, the Ministry of Industry appointed 2 representatives to serve on the Board of Directors of company: Dr. Witoon Simachokedee, the Permanent Secretary of Ministry of Industry, who currently serves as Chairman of the Board of Directors; and Dr. Nattapon Nattasomboon, Director-General, Department of Industrial Works, who currently serves as Directors. Likewise, the Wipoosiri group of shareholders appointed 3 representatives to serve on the Board of Directors of company: Mr. Asawin Wipoosiri, who currently serves as a Director, Chairman of the Executive Committee and CEO; Mr. Itthirit Wipoosiri, who currently serves as a Director, Executive Director and Deputy Managing Director and Mr. Detpon Viphusiri, who currently serves as a Director and Executive Director.

DIVIDEND PAYMENT POLICY

Company has a dividend payment policy that aims to provide Shareholders with a payout of approximately 50 percent of net profit after taxes in company's financial statement. This is dependent that there no other essential requirements, such as business expansion for company's projects in the future and so long as the payment of dividends does not have a significant impact on the normal operations of company.

โครงสร้างการจัการ MANAGEMENT STRUCTURE

โครงสร้างการจัการองค์กรของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด(มหาชน) ประกอบด้วย คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อย จำนวน 3 ชุด ได้แก่ คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน โดยแต่ละคณะมีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

1. โครงสร้างกรรมการของบริษัทฯ

1) คณะกรรมการบริษัทฯ

ตามหนังสือรับรองกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการบริษัทฯ มีจำนวน 10 ท่าน ประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระ 4 ท่าน กรรมการที่เป็นผู้บริหาร 3 ท่าน กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร 7 ท่าน โดยมีรายละเอียดของกรรมการปัจจุบัน ดังนี้

(1) ดร.วิฑูรย์	ลิ้มโชคดี	ประธานกรรมการ
(2) นายอังคณี	วรทรัพย์*	กรรมการ
(3) พลเอก ไตรรัตน์	รังครัตน*	กรรมการ
(4) พลอากาศตรี โฆษก	ประคองทรัพย์*	กรรมการ
(5) ดร.ณัฐพล	ณัฐสมบุรณ์	กรรมการ
(6) ดร.วีรพงศ์	ไชยเพิ่ม*	กรรมการ
(7) นายเดชพล	วิภูศิริ	กรรมการ
(8) นายอัศวิน	วิภูศิริ	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร)
(9) ผศ.(พิเศษ) รณชัย	ตันตระกุล	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร)
(10) นายอิทธิฤทธิ์	วิภูศิริ	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร)

หมายเหตุ * กรรมการอิสระ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทฯ ได้แก่ ดร.วิฑูรย์ ลิ้มโชคดี นายอัศวิน วิภูศิริ ผศ.(พิเศษ) รณชัย ตันตระกุล นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ สองในสี่ลงลายมือชื่อร่วมกันพร้อมประทับตราสำคัญของบริษัทฯ

การกำหนดคุณสมบัติของกรรมการอิสระ

บริษัทฯ ได้กำหนดความหมายของ “กรรมการอิสระ” ให้สอดคล้องตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และแนวปฏิบัติของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นแก่นักลงทุน และรักษาสมดุลของการบริหารจัดการที่ดี ซึ่งคุณสมบัติของ “กรรมการอิสระ” มีความเข้มงวดเท่ากับหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ดังนี้

(1) ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดในบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ให้ับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้น ๆ ด้วย

(2) ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน

(3) ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย ในลักษณะที่เป็นบิดา มารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย

The management structure of General Environmental Conservation Public Company Limited comprises the Board of Directors of company, the Audit Committee, the Executive Committee and the Nomination and Remuneration Sub-Committee. Each respective Committee and Sub-Committee has the duties and responsibilities as detailed below.

1. DIRECTORS OF COMPANY STRUCTURE

1) THE BOARD OF DIRECTORS OF COMPANY

In accordance with the Ministry of Commerce certification dated 18 December 2013, the Board of Directors of company comprises 10 members. Of this number, 4 are Independent Directors, 3 Directors also serve as Executives, while 7 Directors are not Executives, with details as follows.

(1) Dr. Witoon	Simachokedee	Chairman
(2) Mr. Angkhani	Vorasaph*	Director
(3) General Trairat	Rungaratna*	Director
(4) Air Vice Marshal Kosok	Prakongsap*	Director
(5) Dr. Nattapon	Nattasomboon	Director
(6) Dr. Verapong	Chaiperm*	Director
(7) Mr. Detpon	Viphusiri	Director
(8) Mr. Asawin	Wipoosiri	Director (also Executive Director)
(9) Asst. Prof. Ronnachai	Tantragoon	Director (also Executive Director)
(10) Mr. Itthirit	Wipoosiri	Director (also Executive Director)

Note * Independent Directors

DIRECTORS WITH SIGNATORY RIGHTS ON BEHALF OF COMPANY

Directors with signatory rights on behalf of company are Dr. Witoon Simachokedee, Mr. Asawin Wipoosiri, Asst Prof. Ronnachai Tantragoon and Mr. Itthirit Wipoosiri. The signature of any two of these four authorised signatories is required, together with company seal.

QUALITY DESIGNATION OF INDEPENDENT DIRECTOR

The corporate defines the meaning of “Independent director” to conform with the principle of a good administered stock exchange of Thailand (SET) and the regulation of securities and exchange commission (SEC), so that company can build confidence to investors as well as to maintain the equilibrium of a good management. In which the quality of “Independent Director” hold the same rigidity to the regulation stipulated by the Securities and Exchange Commission of Thailand as follows:

(1) Holding no more than one percent of the total shares with voting rights in company, it's main, subsidiary, and associate companies or other juristic persons with a possible conflict of Interest; shares held by spouse, associates, and children lower than legal age of that independent director shall also be counted.

(2) Not be or used to be directors who were involved in management or being an employee, staff or advisor who receives fixed salary or controlling persons of the company; Its main, subsidiary, same level subsidiary, and associated companies or other juristic persons with a possible conflict of interest unless they have not been involved in such positions for at least two years prior to the date of appointment.

(3) Not be or have no blood relationship, no relationship in terms of marriage or legal registration with a person of possible conflict of interest as parents, spouse, children including children's spouses or closed relatives of executives or major shareholders, controlling persons or a person who's nominated as executive or controlling persons of company or its subsidiary

(4) ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้จรรยาบรรณอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ หรือผู้บริหารของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่าสองปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน

ความสัมพันธ์ทางธุรกิจตามวรรคหนึ่ง รวมถึงการทำรายการทางการเงินที่กระทำเป็นปกติเพื่อประกอบกิจการ การเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน ด้วยการรับ หรือให้กู้ยืม ค่าประกัน การให้สินทรัพย์เป็นหลักประกันหนี้สิน รวมถึงพฤติกรรมอื่นที่ตนเองเดียวกัน ซึ่งเป็นผลให้ผู้ขออนุญาตหรือคู่สัญญาที่มีภาระหนี้ที่ต้องชำระต่ออีกฝ่ายหนึ่ง ตั้งแต่ร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของผู้ขออนุญาตหรือตั้งแต่ 20 ล้านบาทขึ้นไป แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ทั้งนี้การคำนวณภาระหนี้ดังกล่าวให้เป็นไปตามวิธีการคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยอนุโลมแต่ในการพิจารณาภาระหนี้ดังกล่าว ให้นับรวมภาระหนี้ที่เกิดขึ้นในระหว่างหนึ่งปีก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบุคคลเดียวกัน

(5) ไม่มีหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้ว ไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน

(6) ไม่มีหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใด ๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมาย หรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปี จากบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ในกรณีที่ผู้ให้บริการทางวิชาชีพเป็นนิติบุคคล ให้รวมถึงการเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ ของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้ว ไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน

(7) ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัทฯ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ

(8) ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของ บริษัทฯ ภายหลังได้รับการแต่งตั้งให้เป็นกรรมการอิสระที่มีลักษณะเป็นไปตามวรรคหนึ่ง ข้อ 1 ถึงข้อ 8 แล้ว กรรมการอิสระอาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการ ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัทฯ บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีการตัดสินใจในรูปแบบขององค์คณะได้

การแต่งตั้งและถอดถอนกรรมการบริษัท

ข้อบังคับของบริษัทฯ กำหนดเรื่ององค์ประกอบ การแต่งตั้ง การถอดถอน หรือการพ้นจากตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญ ได้ดังนี้

(1) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการ โดยมีจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คน และไม่เกิน 15 คน และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และกรรมการของบริษัทฯ จะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนด

(2) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้แต่งตั้งกรรมการโดยใช้เสียงข้างมากตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

- 1) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อเสียงหนึ่ง
- 2) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม ข้อ 1) เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใด ไม่ได้
- 3) บุคคลที่ได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมา เป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากัน เกินจำนวนที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

(4) Not be or having no business relationship with company; its main, subsidiary and associated companies or other juristic persons with a possible conflict of interest in a manner that may interfere with the use of personal judgment independently; including that he or she must not be or used to be the major shareholder, director that is not independent director or executive who has business relation with company; its main, subsidiary, and associated companies, or other juristic persons with possible conflict of interest; unless they have not been involved in such positions for at least two years prior to the date of appointment.

Business relation including the normal business transaction that carry on a business, transaction regarding rental or leasing of real estate, transaction regarding assets or services, giving or receiving financial assistance by receiving or giving loan, surety, using assets to collateralize liabilities, including other comport with the same position. Which makes the requestor or the parties hold responsibilities for clearing another parties debt. From three percent of all the net assets value of the requestor or from 20 million baht or more depends on whether which quantity is lower. Therefore debt assessment will be calculated according to the transactions that are related to the announcement of the board of director of Stock Exchange of Thailand (SET). In related to information disclosure and company's operation had been registered in a related transaction. By defer only the considered debt to reckon into the debt that occurred within one year before the start date of business relations with that same individual.

(5) They must not be or used to be an auditor of company; its main, subsidiary and associated companies or other juristic persons with a possible conflict of interest and must not be a major shareholder, a director which is not independent director, executive director or a copartner manager of an audit firm which has the auditor of company; Its main, subsidiary, same level subsidiary, and associated companies, or other juristic persons with a possible conflict with the affiliated; unless they have not been involved in such positions for at least two years prior to the date of appointment.

(6) They must not be or used to be a person who provided any professional advice and services, such as legal adviser or financial consultant, who receives service fees more than 2 million baht per annum from company; Its main, subsidiary, and associated companies or other juristic persons with a possible conflict of interest. Anyhow in the case of a person who provided any professional advice and services is the juristic persons, including the major shareholder, director which is not the independent director, manager or copartner manager of that professional service provider; Unless they have not been involved in such positions for at least two years prior to the date of appointment.

(7) Must not be a director that was anoint to be the representative of company's director, major shareholder or shareholder that are related to the major shareholder of company.

(8) Possessing no other qualifications that prevent him/her from independently expressing opinions about company's operation after being authorize to become an independent director that contain the quality according to number 1 to number 8. Then the independent director may be assign from the board of director to determine the operation of company business; Its main, subsidiary, same level subsidiary, and associated companies or other juristic persons with a possible conflict of interest base on the decision in the form of panel.

APPOINTMENT AND REMOVAL OF COMPANY DIRECTORS

Company's regulations determine the composition, appointment, removal or termination of Directorial positions. The significant issues are summarized as follows.

(1) The Shareholders' Meeting appoints Directors, comprising not less than 5 members and not exceeding 15 members. More than half of the number must comprise individuals resident in the Kingdom. Directors must also be in possession of the qualifications as specified by Law.

(2) The Shareholders' Meeting elects Directors by way of a majority vote, according to the following process

- 1) Each shareholder has a number of votes equivalent to one share per one vote.
- 2) Each shareholders is required to use all of his/her votes according to number 1) Shareholders can vote for one director or several directors. If shareholders decided to vote for several directors the votes must be given equally, no individual can get more or less votes.
- 3) Candidates receiving the most votes in successively descending order will be appointed as Directors according to the number of directors to be appointed on that particular occasion. In the event that two or more candidates secure an equal number of votes and has exceed the number of position required, the Chairman of the meeting will cast the deciding vote.

(3) ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ทุกๆ คราวให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวนหนึ่งในสามของจำนวนกรรมการ ถ้าจำนวนกรรมการที่จะออกแบ่งเป็นสามส่วนไม่ได้ ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม

(4) ให้กรรมการซึ่งอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นออกจากตำแหน่ง โดยกรรมการที่ออกตามวาระนั้นอาจถูกเลือกเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่ได้

(5) กรรมการย่อมพ้นจากตำแหน่งเมื่อถึงแก่กรรม ยื่นใบลาออกจากตำแหน่งก่อนถึงกำหนด ศาลมีคำสั่งให้ออก ที่ประชุมผู้ถือหุ้นลงมติให้ถอดถอนจากตำแหน่ง ขาดคุณสมบัติ หรือมีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย

(6) กรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการที่เหลืออยู่เลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายเข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการจะเหลือน้อยกว่าสองเดือน คณะกรรมการจะจัดเลือกบุคคลอื่นเข้ามาเป็นกรรมการแทนหรือไม่ก็ได้ บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนนี้ จะอยู่ในตำแหน่งเพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการซึ่งตนดำรงตำแหน่งแทน

หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทฯ มีดังต่อไปนี้

(1) คณะกรรมการบริษัทฯ ต้องดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ และปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ และข้อบังคับของบริษัทฯ ตลอดจนมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความซื่อสัตย์และความระมัดระวังเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัทฯ

(2) คณะกรรมการบริษัทฯ มีหน้าที่กำหนดนโยบาย แผนงาน ทิศทาง เป้าหมายเชิงกลยุทธ์และแผนการดำเนินธุรกิจโดยรวมของบริษัทฯ และกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายและแผนงานที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

(3) คณะกรรมการบริษัทฯ ต้องรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น และดำเนินงานเพื่อรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น มีการเปิดเผยข้อมูลต่อผู้ลงทุนอย่างถูกต้องครบถ้วน มีมาตรฐานและโปร่งใส

(4) คณะกรรมการบริษัทฯ ต้องจัดให้มีระบบการควบคุมภายในและตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

(5) คณะกรรมการบริษัทฯ ต้องใช้ความรู้ความสามารถและประสบการณ์ที่จะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจให้มีความสนใจในกิจการของบริษัทฯ และมีความตั้งใจที่จะดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

(6) คณะกรรมการบริษัทฯ มีหน้าที่พิจารณาอนุมัติรายการที่มีนัยสำคัญตามที่ได้ระบุในอำนาจดำเนินการของบริษัทฯ เว้นแต่รายการนั้นต้องเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

(7) คณะกรรมการบริษัทฯ อาจมอบหมายให้กรรมการคนหนึ่งหรือหลายคนปฏิบัติการอย่างใดอย่างหนึ่งแทนคณะกรรมการบริษัทฯ ได้

(8) คณะกรรมการบริษัทฯ อาจแต่งตั้งบุคคลอื่นใดให้ดำเนินกิจการของบริษัทฯ ภายใต้การควบคุมของคณะกรรมการบริษัทฯ หรือมอบอำนาจเพื่อให้บุคคลดังกล่าวมีอำนาจตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ เห็นสมควรและภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการบริษัทฯ เห็นสมควร และคณะกรรมการอาจยกเลิกเพิกถอนเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้

2) คณะกรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2546 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2546 และครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2551 และครั้งที่ 7/2556 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556 ได้มีมติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ โดยมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่ากับวาระของตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ประกอบด้วยคณะกรรมการซึ่งมีความเป็นอิสระ และมีคุณสมบัติเหมาะสมตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จำนวน 3 ท่าน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

- | | | |
|--------------------|---------------|----------------------|
| (1) นายอังคณิ | วรทรัพย์* | ประธานกรรมการตรวจสอบ |
| (2) พลเอก ไตรรัตน์ | รังคะรัตน์* | กรรมการตรวจสอบ |
| (3) พลอากาศตรี โฆษ | ประคองทรัพย์* | กรรมการตรวจสอบ |

หมายเหตุ * กรรมการตรวจสอบที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงิน

(3) At each Company's Annual General Meeting, one third of the number of Directors are required to resign from their positions. If the number of directors that will be vacating are indivisible by three, the number of vacating should be the closest to one third.

(4) Directors who served the longest are to vacate their positions first. Though Directors who vacate their post may be re-elected.

(5) Directors may be in termination of duty due to: fatality, submission of resignation letter prior to the completion of term, the Meeting passes a resolution to demote or have a prohibited characteristics specify by law.

(6) If a Director's position becomes vacant due to reasons other than completion of term, the remaining Directors will select a qualified candidate who possesses no prohibited characteristics specify by law as a replacement at the next Board of Directors' Meeting. An exception exists if the said Directorial position has a period of less than 2 months to completion of term, wherein a vote of not less than three quarters of the remaining Directors is required. Furthermore, the replacement Director may serve only the period of time remaining to completion of such term.

THE DUTIES AND RESPONSIBILITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS

(1) The Board of Directors of company is charged with ensuring company operates and observes its duties in accordance with the Law, company objectives and the resolutions of Shareholder Meetings with honesty and care, to safeguard the interests of company.

(2) The Board of Directors has the duty to formulate policies, plans, business direction and strategic goals, including the overall business operating plans of company. The Board is also responsible for guiding management operations in accordance with the predetermined policies and plans, with efficiency and effectiveness.

(3) The Board of Directors has a responsibility to Shareholders and performance, in order to safeguard the interests of Shareholders. Information disclosed to investors must be accurate, complete, meet the relevant standards and be of a transparent nature.

(4) The Board of Directors must provide a system of internal controls and audit that is efficient and effective.

(5) The Board of Directors is obliged to use its knowledge and experience for the benefit of the business' operations; take an appropriate interest in company's business; and be committed to the ongoing operations of the business.

(6) The Board of Directors has the duty to consider and approve significant transactions as specified in the corporate scope of authority, with the exception of transactions requiring the approval of Shareholder Meetings.

(7) The Board of Directors may appoint any one or several Directors to carry out any missions on behalf of the Board.

(8) The Board of Directors may appoint other persons to operate company's business under the supervision of the Board. The Board may also appoint such persons with the authority and timeframe as deemed appropriate by the Board. The Board of Directors reserves the right to cancel, revoke, change or amend such authority.

2) THE AUDIT COMMITTEE

The Meeting of the Board of Directors No. 4/2003 held on 29 April 2003; No. 3/2008 held on 20 March 2008; and No. 7/2013 held on 20 September 2013 passed resolutions to establish an Audit Committee. The period of terms for Audit Directors was to be the same as the terms for Company Directors. The Committee was to comprise Independent Directors with qualifications as determined by the regulations of the Stock Exchange of Thailand. There are 3 Directors serving on the Committee:

(1)	Mr. Angkhani	Vorasaph*	Chairman of the Audit Committee
(2)	General Trairat	Rungaratna*	Audit Committee Director
(3)	Air Vice Marshal Kosok	Prakongsap*	Audit Committee Director

Note * The Audit Committee have experiences in doing the financial audit.

หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ มีดังต่อไปนี้

- (1) สอบทานให้บริษัทฯ มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
- (2) สอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายใน (Internal control) และระบบการตรวจสอบ ภายใน (Internal audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
- (3) สอบทานให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ
- (4) พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และเสนอคำตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- (5) พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ
- (6) จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูล อย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - (ก) ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัทฯ
 - (ข) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัทฯ
 - (ค) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ
 - (ง) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - (จ) ความเห็นเกี่ยวกับรายงานที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - (ฉ) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - (ช) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย
 - (ซ) รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ
- (7) ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทฯ มอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

3) คณะกรรมการบริหาร

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 12/2547 เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2547 และครั้งที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2551 และครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2553 และครั้งที่ 7/2556 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556 ได้มีมติแต่งตั้ง คณะกรรมการบริหาร โดยแต่งตั้งจากกรรมการบริษัทฯ มีวาระการดำรงตำแหน่งเท่ากับวาระของตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ปัจจุบันคณะกรรมการบริหารประกอบด้วย

(1) นายอัศวิน	วิภูศิริ	ประธานกรรมการบริหาร
(2) ผศ.(พิเศษ) รณชัย	ตันตระกุล	กรรมการบริหาร
(3) นายเดชพล	วิภูศิริ	กรรมการบริหาร
(4) นายอิทธิฤทธิ์	วิภูศิริ	กรรมการบริหาร

หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

- (1) ปฏิบัติงานและดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบาย กลยุทธ์และแผนการดำเนินงานที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนด
- (2) จัดให้มีแผนปฏิบัติการในการนำนโยบาย กลยุทธ์และแผนการดำเนินงานที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดไปปฏิบัติ เพื่อเสนอขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการบริษัทฯ
- (3) กำกับดูแลและติดตามผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการอย่างใกล้ชิด และรายงานผลการดำเนินงานต่อ คณะกรรมการบริษัทฯ เป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งรายงานเหตุการณ์ที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อการดำเนินงาน

THE DUTIES AND RESPONSIBILITIES OF THE AUDIT COMMITTEE

- (1) To review company's financial reporting process to ensure that it is accurate and adequate.
- (2) To review company's internal control system and internal audit system to ensure that they are suitable and efficient, to determine and internal audit unit's independence, as well as to approve the appointment, transfer and dismissal of the chief of an internal audit unit or any other unit in charge of an internal audit.
- (3) To review company's compliance with the law on securities and exchange, the Exchange's regulations, and the laws relating to the Company's business.
- (4) To consider, select and nominate an independent person to be company's auditor, and to propose such person's remuneration, as well as to attend a non-management meeting with an auditor at least once a year.
- (5) To review the Connected Transactions, or the transactions that may lead to conflicts of interests, to ensure that they are in compliance with the laws and the Exchange's regulations and are reasonable and for the highest benefit of company.
- (6) To prepare, and to disclose in company's annual report, an audit committee's report which must be signed by the audit committee's chairman and consist of at least the following information:
 - (a) an opinion on the accuracy, completeness and creditability of company's financial report,
 - (b) an opinion on the adequacy of company's internal control system,
 - (c) an opinion on the compliance with the law on securities and exchange, the Exchange's regulations, or the laws relating to company's business,
 - (d) an opinion on the suitability of an auditor,
 - (e) an opinion on the transactions that may lead to conflicts of interests,
 - (f) the number of the audit committee meetings, and the attendance of such meeting by each committee member,
 - (g) an opinion or overview comment received by the audit committee from its performance of duties in accordance with the charter, and
 - (h) other transactions which, according to the audit committee's opinion, should be known to the shareholders and general investors, subject to the scope of duties and responsibilities assigned by the Company's board of directors; and
- (7) To perform any other act as assigned by the company's board of directors, with the approval of the audit committee.

3) THE EXECUTIVE COMMITTEE

The Meeting of the Board of Directors No. 12/2004 held on 15 December 2004; Meeting No. 1/2008 held on 17 January 2008; Meeting No. 1/2010 held on 21 January 2010 and Meeting No. 7/2013 held on 20 September 2013 passed a resolution to establish the Executive Committee with members appointed from the Board of Directors. The period of terms for Executive Directors was to be the same as the terms for Company Directors. The Executive Committee currently comprises the following members:

- | | | |
|---------------------------|------------|-------------------------------------|
| (1) Mr. Asawin | Wipoosiri | Chairman of the Executive Committee |
| (2) Asst. Prof. Ronnachai | Tantragoon | Executive Director |
| (3) Mr. Detpon | Viphusiri | Executive Director |
| (4) Mr. Itthirit | Wipoosiri | Executive Director |

THE DUTIES AND RESPONSIBILITIES OF THE EXECUTIVE COMMITTEE

- (1) Carry out duties in accordance with the policies, strategies and operating plans as specified by the Board of directors
- (2) Prepare operation plans using the policies, strategies and business plans specified by the Board of directors. Such plans are to be duly approved by the Board of Directors.
- (3) Closely supervise and monitor operating performance in accordance with the operating plans, and report operating results to the Board of Directors on a regular, monthly basis. Reports are also to be made of events of a significant nature, or that may have a potential impact on operations.

(4) มีอำนาจพิจารณาอนุมัติค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจปกติของบริษัทฯ ภายใต้ขอบเขตอำนาจที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดตามระเบียบว่าด้วยอำนาจการจัดการ

(5) พิจารณากลับกรองเรื่องที่จะเสนอเข้าสู่วาระการประชุมของคณะกรรมการบริษัทฯ

(6) จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารเป็นประจำ และรายงานผลการประชุมให้คณะกรรมการบริษัทฯ ทราบ

(7) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ

4) คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2547 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2547 และครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2551 และครั้งที่ 7/2556 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556 ได้มีมติแต่งตั้งคณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน โดยแต่งตั้งจากกรรมการบริษัทฯ มีวาระการดำรงตำแหน่งเท่ากับวาระของตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ปัจจุบันคณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ประกอบด้วย

- | | | |
|---------------------|--------------|-------------------------------|
| (1) นายอังคณี | วรทรัพย์ | ประธาน |
| (2) พลเอก ไตรรัตน์ | รังคะรัตน์ | กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน |
| (3) พลอากาศตรี โฆษก | ประคองทรัพย์ | กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน |

หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน มีดังนี้

(1) พิจารณาสรรหากรรมการบริษัทฯ แทนกรรมการบริษัทฯ ที่ต้องออกตามวาระ เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี โดยเสนอผ่านคณะกรรมการบริษัทฯ

(2) คัดเลือกและสรรหาบุคคลที่สมควรได้รับการเสนอชื่อเป็นกรรมการ ในกรณีที่ตำแหน่งว่างลงด้วยเหตุอื่น ที่ไม่ใช่เนื่องมาจากการครบวาระ เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ

(3) พิจารณากำหนดค่าตอบแทนกรรมการบริษัทฯ ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการบริหาร เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี โดยเสนอผ่านคณะกรรมการบริษัทฯ

(4) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ

5) ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อทำหน้าที่ให้คำปรึกษาและให้คำแนะนำแก่คณะกรรมการบริษัทฯ ในด้านต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ปัจจุบันบริษัทฯ มีที่ปรึกษา 3 ท่านได้แก่

- | | | |
|--------------|---------------|----------------------------------|
| (1) นายเมธี | เอื้ออภิญญกุล | ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ |
| (2) นายโสมิต | สุวินิจิต | ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ |
| (3) ดร.สมยศ | แสงสุวรรณ | ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทฯ |

2. ผู้บริหาร

1) รายชื่อผู้บริหาร

คณะกรรมการบริหารเป็นผู้พิจารณาเลือกบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ในธุรกิจของบริษัทฯ และนำเสนอขออนุมัติแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทฯ ปัจจุบันคณะผู้บริหารประกอบด้วย

- | | | |
|----------------------|---------------|----------------------------------|
| (1) นายอัศวิน | วิภูศิริ | ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร |
| (2) ผศ.(พิเศษ) รณชัย | ตันตระกูล | กรรมการผู้จัดการ |
| (3) นายอิทธิฤทธิ์ | วิภูศิริ | รองกรรมการผู้จัดการ |
| (4) นายสมบัติ | ปิยะสัจจบุลย์ | ผู้จัดการโรงงาน สำนักงานมาบตาพุด |

(4) The authority to consider and approve expenditures related to the normal operations of company, within the scope of authority as determined by the Board of Directors, in line with the rules governing authoritative powers.

(5) Screen matters to be proposed at the Meetings of the Board of Directors.

(6) Convene Meetings of the Executive Committee on a regular basis and report the outcome of such Meetings to the Board of Directors.

(7) Carry out other duties as assigned by the Board of Directors of company.

4) THE NOMINATION AND REMUNERATION SUB-COMMITTEE

The Meeting of the Board of Directors No. 2/2004 held on 25 February 2004; Meeting No. 3/2008 held on 20 March 2008 and No. 7/2013 held on 20 September 2013 passed a resolution to establish the Nomination and Remuneration Sub-Committee. The Sub-Committee Directors are selected from the Board of Directors of company. The period of terms for Sub-Committee Directors was to be the same as the terms for Company Directors. The Nomination and Remuneration Sub-Committee currently comprise the following members:

(1) Mr. Angkhani	Vorasaph	Chairman
(2) General Trairat	Rungaratna	The Nomination and Remuneration Director
(3) Air Vice Marshal Kosok	Prakongsap	The Nomination and Remuneration Director

THE DUTIES AND RESPONSIBILITIES OF THE NOMINATION AND REMUNERATION SUB-COMMITTEE

(1) Nomination of Directors to replace Directors who complete their terms, for proposal to the Annual Meeting of Ordinary Shareholders, wherein the nominees are to be proposed to the Board of Directors first.

(2) Recruitment and selection of appropriate candidates for nomination as Directors, in the event that Directorial positions become vacant due to other reasons than the completion of a term. Nominations are to be proposed to the Board of Directors.

(3) Determination of remuneration for company's Directors, Advisors to the Board, Audit Committee Directors and Executive Directors, for proposal to the Annual Meeting of Ordinary Shareholders. The proposals are to be first submitted to the Board of Directors

(4) Any other tasks as assigned by the Board of Directors

5) ADVISOR TO THE BOARD OF DIRECTORS

The Board of Directors has appointed an Advisory Committee to the Board, for the providing advice and recommendations to the Board in various areas relating to company's operations. Company currently has 3 Advisors:

(1) Mr. Metee	Auapinyakul	Chairman of the Advisor to the Board of Directors
(2) Mr. Kosit	Suviniijit	Advisor to the Board of Directors
(3) Dr. Somyot	Sangsuwan	Advisor to the Board of Directors

2. MANAGEMENT

1) LIST OF MANAGEMENT

The Executive Committee is responsible for nominating and appointing individuals with knowledge, capability and experience of company's business field, as well as providing reports to the Board of Directors. Management Team currently comprises the following members:

(1) Mr. Asawin	Wipoosiri	Chief Executive Officer
(2) Asst. Prof. Ronnachai	Tantragoon	Managing Director
(3) Mr. Itthirit	Wipoosiri	Deputy Managing Director
(4) Mr. Sombat	Piyasachaboon	Plant Manager, Map Ta Phut Office

2) การสรรหาผู้บริหาร

คณะกรรมการบริหารทำหน้าที่พิจารณาคัดเลือกบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ และมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท สำหรับการแต่งตั้งผู้บริหารในระดับต่ำกว่าผู้จัดการโรงงาน ผู้บริหารของแต่ละสายงานจะพิจารณาคัดเลือกและอนุมัติโดยคณะกรรมการบริหาร

3. เลขาธิการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้ง ผศ.(พิเศษ) รณชัย ตันตระกูล เป็นเลขาธิการบริษัท มีหน้าที่รับผิดชอบตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยมีฝ่ายกำกับดูแลกิจการและตลาดหลักทรัพย์ เป็นหน่วยงานสนับสนุนงานเลขาธิการบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท และเพื่อให้การบริหารงานของบริษัท เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

4. คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

1) คำตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

(1) คำตอบแทนกรรมการ

คำตอบแทนกรรมการรวม 15 ท่าน ในปี 2556 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 2,960,000บาท โดยแยกเป็นคำตอบแทนในรูปของเบี้ยประชุมของคณะกรรมการบริษัท ที่ปรึกษากรรมการ และคณะกรรมการชุดย่อย ได้แก่ คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริหาร ซึ่งคำตอบแทนได้ถูกกำหนดอย่างเป็นธรรมและสมเหตุสมผลจากคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน โดยพิจารณาถึงความเหมาะสม และสอดคล้องกับภาวะความรับผิดชอบของกรรมการ สถานะทางการเงินของบริษัท และเปรียบเทียบกับบริษัทในกลุ่มธุรกิจระดับเดียวกัน ซึ่งในปี 2556 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี 2556 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2556 ได้มีมติอนุมัติคำตอบแทนกรรมการ ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

1) เบี้ยประชุมกรรมการ

- คณะกรรมการบริษัท กำหนดจ่ายเป็นรายเดือนในอัตรา
 - ประธานกรรมการบริษัท 20,000 บาท/เดือน
 - กรรมการบริษัท ท่านละ 15,000 บาท/เดือน
- ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท กำหนดจ่ายเป็นรายครั้งในอัตรา
 - ประธานที่ปรึกษา 20,000 บาท/ครั้ง
 - ที่ปรึกษา ท่านละ 15,000 บาท/ครั้ง
- คณะกรรมการตรวจสอบ กำหนดจ่ายเป็นรายครั้งในอัตรา
 - ประธานกรรมการตรวจสอบ 15,000 บาท/ครั้ง
 - กรรมการตรวจสอบ ท่านละ 10,000 บาท/ครั้ง
- คณะกรรมการบริหาร กำหนดจ่ายเป็นรายครั้งในอัตรา
 - ประธานกรรมการบริหาร 15,000 บาท/ครั้ง
 - กรรมการบริหาร ท่านละ 10,000 บาท/ครั้ง

2) NOMINATION OF EXECUTIVES

The Executive Committee considers the nomination of Executive candidates with the appropriate qualifications for appointment as high-ranking Executives. The nominees are proposed for authorization by the Board of Directors. For the appointment of management positions lower than the rank of Plant Manager, the Executive for each relevant operational field will be responsible for the selection of candidates and subsequent authorization by the Chief Executive Officer.

3. COMPANY SECRETARY

The board of director has appointed Asst. Prof. Ronnachai Tantragoon to be company secretary. Company Secretary's responsibilities as specified by the Securities and Exchange Act with the SET Compliance and Supervision Department support function of the work of company secretary goes according to the principle of operating of a good company as well as to operate the company more efficiently.

4. REMUNERATION OF DIRECTORS AND EXECUTIVES

1) MONETARY REMUNERATION

(1) DIRECTORS' REMUNERATION

In the year 2013 the remuneration fee for the 15 directors totaled 2,960,000 baht. This total included remuneration fees for attendance of meetings for company directors, advisor to the Board of Directors, and sub-committees which included the audit committee and the executive committee. The consideration of remuneration for Directors and Executives is carefully screened and reviewed by the Nomination and Remuneration Committee, to ensure that the appropriate criteria are satisfied. Such deliberation includes comparisons and cross references with various same-industry variables. During the annual shareholder's meeting held on April 26, 2013 the approval concerning remuneration of directors and executives was as follows:

1) MEETING ATTENDANCE FEE

- The Board of Directors received a monthly fee

The Chairman of the Board of Directors	20,000 Baht/month
The Director per person	15,000 Baht/month
- Advisor to the Board of Directors received fees in accordance to the number of attendance time.

Chairman of the Advisor	20,000 Baht/time
Advisor per person	15,000 Baht/time
- The Audit Committee received fees in accordance to the number of attendance time.

The Chairman of the Audit Committee	15,000 Baht/time
The Audit Director per person	10,000 Baht/time
- The Executive Committee received fees in accordance to the number of attendance time.

The Chairman of the Executive Committee	15,000 Baht/time
The Executive Director per person	10,000 Baht/time.

2) โบนัสกรรมการ

ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นในวงเงินรวมทั้งสิ้น 285,000 บาท โดยมอบให้คณะกรรมการบริษัท เป็นผู้พิจารณาจัดสรรตามความเหมาะสม

สรุปค่าตอบแทนที่กรรมการได้รับในปี 2556 เป็นรายบุคคลมีรายละเอียดดังนี้

รายชื่อกรรมการ		ค่าเบี้ยประชุม (บาท)				โบนัส จากผลการ ดำเนินงาน ปี 2556	รวม (บาท)
		กรรมการ บริษัทฯ	กรรมการ ตรวจสอบ	กรรมการ บริหาร	ที่ปรึกษา		
1. ดร.วิฑูรย์	สิมะโชคดี	240,000	-	-	-	30,000	270,000
2. นายประพัฒน์	วนาพิทักษ์ ¹	45,000	-	-	-	22,500	67,500
3. นายอังคณี	วรทรัพย์	180,000	90,000	-	-	22,500	292,500
4. พล.อ.ไตรรัตน์	รังคะรัตน์ ²	45,000	20,000	-	-	-	65,000
5. พล.อ.ต.โฆษก	ประคองทรัพย์	180,000	70,000	-	-	22,500	272,500
6. นายสุทธินันท์	โล่ห์สวัสดิ์ ³	105,000	20,000	-	-	22,500	147,500
7. ดร.ณัฐพล	ณัฐสมบุญ ⁴	120,000	-	-	-	-	120,000
8. ดร.วีรพงษ์	ไชยเพิ่ม	180,000	-	-	-	22,500	202,500
9. นายเดชพล	วิภูศิริ	180,000	-	120,000	-	22,500	322,500
10. ดร.สมยศ	แสงสุวรรณ ⁵	120,000	-	80,000	15,000	22,500	237,500
11. นายอัศวิน	วิภูศิริ	180,000	-	165,000	-	22,500	367,500
12. ผศ.(พิเศษ) รณชัย	ตันตระกุล	180,000	-	120,000	-	22,500	322,500
13. นายอิทธิฤทธิ์	วิภูศิริ ⁶	45,000	-	30,000	-	-	75,000
14. นายเมธี	เอื้อภิญญกุล	-	-	-	100,000	30,000	130,000
15. นายไวยสิทธิ์	สุวินิจจิต	-	-	-	45,000	22,500	67,500
รวม		1,800,000	200,000	515,000	160,000	285,000	2,960,000

หมายเหตุ ¹ อธิการกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2556

² กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556

³ อธิการกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2556

⁴ กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2556

⁵ อธิการกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2556 และได้รับแต่งตั้งเป็นที่ปรึกษากรรมการ บริษัท เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556

⁶ กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556

(2) ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนรวมของคณะผู้บริหาร ได้แก่ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ รองกรรมการผู้จัดการ และผู้จัดการโรงงาน สำนักงานมาบตาพุด ในปี 2556 จำนวน 4 ท่าน ประกอบด้วยเงินเดือน ประกันสังคม ประกันสุขภาพ ประกันชีวิต และค่ารักษาพยาบาล รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 6,815,389 บาท

(3) ค่าตอบแทนของกรรมการบริษัทย่อย

กรรมการในบริษัทย่อยไม่ได้รับค่าตอบแทน เนื่องจากทั้งหมดเป็นกรรมการและผู้บริหารของบริษัทแม่

2) DIRECTORS' BONUSES

Bonuses from operating performance was approved by Shareholders' Meeting at the total amount of 285,000 baht. The Board of Director is responsible for allocating as sees appropriate, as well as summarize the remuneration fees of each director for the year 2013. The details are as follow:

NAME OF DIRECTORS	ATTENDANCE FEE (BAHT)				BONUSES FROM OPERATING PERFORMANCE FOR THE YEAR 2013	TOTAL (BAHT)
	BOARD OF DIRECTORS	AUDIT COMMITTEE	EXECUTIVE COMMITTEE	ADVISOR		
1. Dr. Witoon Simachokedee	240,000	-	-	-	30,000	270,000
2. Mr. Prapat Vanapitaksa ¹	45,000	-	-	-	22,500	67,500
3. Mr. Angkhani Vorasaph	180,000	90,000	-	-	22,500	292,500
4. General Trairat Rungaratna ²	45,000	20,000	-	-	-	65,000
5. Air Vice Marshal Kosok Prakongsap	180,000	70,000	-	-	22,500	272,500
6. Mr. Suthisak Lohsawat ³	105,000	20,000	-	-	22,500	147,500
7. Dr. Nattapon Nattasomboon ⁴	120,000	-	-	-	-	120,000
8. Dr. Verapong Chaiperm	180,000	-	-	-	22,500	202,500
9. Mr. Detpon Viphusiri	180,000	-	120,000	-	22,500	322,500
10. Dr. Somyot Sangsuwan ⁵	120,000	-	80,000	15,000	22,500	237,500
11. Mr. Asawin Wipoosiri	180,000	-	165,000	-	22,500	367,500
12. Asst. Prof. Ronnachai Tantragoon	180,000	-	120,000	-	22,500	322,500
13. Mr. Itthirit Wipoosiri ⁶	45,000	-	30,000	-	-	75,000
14. Mr. Metee Auapinyakul	-	-	-	100,000	30,000	130,000
15. Mr. Kosit Suvinijjit	-	-	-	45,000	22,500	67,500
Total	1,800,000	200,000	515,000	160,000	285,000	2,960,000

Note ¹ Former Director resigned from the position on 19 April 2013

² New Director joined on 20 September 2013

³ Former Director resigned from the position on 8 August 2013

⁴ New Director joined on 19 April 2013

⁵ Former Director resigned from the position on 30 August 2013 and was appointed as Consultant to the Board of Director on 20 September 2013.

⁶ New Director joined on 20 September 2013

(2) MANAGEMENT'S REMUNERATION

Total of Management's remuneration comprised of the CEO, Managing Director, Deputy Managing Director and Plant Manager of the MTP Office in 2013 for a total of 4 people consisted of monthly salary, social security, health insurance, life insurance and medical expenses at a total of 6,815,389 Baht.

(3) REMUNERATION FEE OF SUBSIDIARIES' DIRECTORS

Director of the subsidiaries did not receive any remuneration as all are directors and executives of the Headquarter.

1. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญและมีเจตนารมณ์ในการดำเนินธุรกิจตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ปฏิบัติตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อเสริมสร้างให้องค์กรมีโครงสร้าง ระบบงาน และกระบวนการบริหารและดำเนินงานที่มีประสิทธิภาพ ดังรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน บริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการในเรื่องของสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น ซึ่งได้อนุมัติใช้อย่างเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2550 รวมถึงนโยบายและแนวทางปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ซึ่งได้อนุมัติใช้อย่างเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2556 โดยมุ่งเน้นให้ผู้ถือหุ้นซึ่งเปรียบเสมือนเป็นเจ้าของกิจการได้มีโอกาสรับรู้ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และมีส่วนร่วมในการตัดสินใจผ่านการประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งบริษัทฯ ถือเป็นหนึ่งในหน้าที่และความรับผิดชอบที่สำคัญที่จะจัดการประชุมให้มีความโปร่งใส ซื่อสัตย์ เป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและผู้เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามข้อบังคับและแนวทางที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด มีการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญต่อผู้ถือหุ้นอย่างทั่วถึงและเสมอภาคโดยไม่เลือกปฏิบัติ ผู้ถือหุ้นทุกคนมีสิทธิเข้าร่วมประชุม สิทธิในการมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทน สิทธิในการออกเสียงลงคะแนนเสียงเลือกตั้งหรือถอดถอนกรรมการ สิทธิในการออกเสียงลงคะแนนแต่งตั้งและกำหนดค่าจ้างผู้สอบบัญชี สิทธิในการออกเสียงลงคะแนนในการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของบริษัทฯ นอกจากนี้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิเสนอเพิ่มวาระการประชุมและเสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้าก่อนการประชุมผู้ถือหุ้นได้ ตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทฯ กำหนด

ซึ่งในปี 2556 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ดำเนินการเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก และส่งเสริมสิทธิของผู้ถือหุ้น ดังนี้

(1) เปิดเผยมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2556 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2556 ซึ่งมีมติกำหนดให้จัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 ในวันที่ 26 เมษายน 2556 ในเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตั้งแต่วันที่ที่มีมติกำหนดวันประชุม

(2) ก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จัดส่งหนังสือเชิญประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้น ซึ่งมีวัน เวลา สถานที่จัดประชุม แผนที่ของสถานที่จัดประชุม และรายละเอียดระเบียบวาระการประชุมอย่างครบถ้วน เพียงพอตามกฎหมาย ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และข้อบังคับของบริษัทฯ โดยแนบหนังสือมอบฉันทะ และเอกสารประกอบวาระการประชุม รวมทั้งข้อบังคับของบริษัทฯ ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาล่วงหน้าก่อนวันประชุม 14 วัน โดยมีรายละเอียดของวาระการประชุมอย่างเพียงพอที่จะใช้ประกอบการตัดสินใจลงคะแนนในวาระต่างๆ และในแต่ละวาระจะระบุอย่างชัดเจนว่า เป็นเรื่องเสนอเพื่อทราบ หรือเพื่อพิจารณา รวมทั้งมีความเห็นของคณะกรรมการเพียงพอและชัดเจนที่จะให้ผู้ถือหุ้นตัดสินใจในการใช้สิทธิออกเสียงได้ นอกจากนี้บริษัทฯ ได้เผยแพร่หนังสือเชิญประชุมและเอกสารประกอบการประชุมทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ บนเว็บไซต์ของบริษัทฯ ที่ www.genco.co.th ล่วงหน้าเพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบข้อมูลได้โดยสะดวกรวดเร็ว ซึ่งเป็นข้อมูลเหมือนกับที่บริษัทฯ ส่งให้ผู้ถือหุ้นในรูปแบบเอกสาร และยังได้ลงประกาศในหนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทย ติดต่อกันเป็นเวลา 3 วัน

ในการเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ได้แจ้งรายละเอียดเอกสารหลักฐานที่จำเป็นซึ่งผู้ถือหุ้นต้องนำมาแสดงให้ครบถ้วนเพื่อรักษาสิทธิในการเข้าร่วมประชุม และแนบหนังสือมอบฉันทะตามแบบที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด พร้อมแจ้งรายชื่อกรรมการที่เป็นอิสระ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะมอบฉันทะให้ผู้อื่นมาประชุมแทนได้เลือกที่จะมอบฉันทะให้เข้าประชุมและลงคะแนนเสียงแทนได้

(3) ในวันประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ เปิดให้ผู้ถือหุ้นสามารถลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมได้ล่วงหน้าก่อนเวลาประชุมอย่างน้อย 1 ชั่วโมง และได้อำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นก่อนการประชุม อาทิ จัดเตรียมสถานที่และเจ้าหน้าที่ต้อนรับ จัดเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนในจำนวนที่เหมาะสม มีการนำระบบ Barcode มาใช้ในการลงทะเบียน เพื่อให้การลงทะเบียนของผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะแต่ละรายที่เข้าร่วมประชุม เป็นไปอย่างสะดวกรวดเร็ว พร้อมทั้งจัดพิมพ์บัตรลงคะแนนในแต่ละวาระให้แก่ผู้ถือหุ้น

1. CORPORATE GOVERNANCE POLICIES

Company appreciates the importance of observing the guidelines for good corporate governance and conducting its business in accordance with the regulations of the Securities and Exchange Commission, as well as the Stock Exchange of Thailand. This helps create an organization with a structure, systems, management process and operations that is focused on efficiency. Details of activities in this regard are provided as follows.

1) RIGHTS AND EQUALITY OF SHAREHOLDERS

Company accords a high priority to the rights and equality of shareholders which was already approved in written document as of 18 October 2007. This includes stakeholders' policies and guideline, which was approved in written form and put into practice as of 20 December 2013, as owners of the business, by ensuring they are informed of the firm's operating results and participate in decision making. The Meeting of shareholders is therefore held in accordance with the regulations and guidelines of the relevant governing bodies. Company deems it an important duty and responsibility to organize Shareholder Meetings that are transparent, fair and of benefit to stakeholders, as well as other concerned parties.

Consequently, information disclosures are widely and readily available to all shareholders, without prejudice. All shareholders have the right to attend Shareholder Meetings, as well as the right to appoint proxies to attend Meetings and vote on their behalf to appoint or remove Directors; the right to vote for appointment of auditors and determination of audit fees; and the right to vote for changes to significant corporate policies. In addition, shareholders form an additional Shareholder's meeting and nominate in advance a qualified candidate for new Director Submission; before the next Shareholder's meeting, according to the regulation of company.

In 2013, the Board of Directors of company have provided and promoted the Shareholders' rights as follow:

(1) The Board of Directors of company declared the resolution of the meeting No 1/2013 on 27 February 2013, to convene the Annual Shareholders' Meeting on 26 April 2013 in the Stock Exchange of Thailand website, since the day the resolution was declared.

(2) Before the Annual Shareholders' Meeting is held, company forwarded the invitation manuscript to Shareholders, which included date, time, venue for Meetings, map. This also contains the agenda and sufficient supporting information, to comply with laws and regulations of SET and company. Company forwarded the summons to attend the Meeting, proxy form and agenda details, containing sufficient information for Shareholders' to make decision, which also includes the opinion of the Board of Directors. The documentation was distributed to shareholders 14 days prior to the Meeting. In addition to company distributed the invitation manuscript and sufficient documents for the meeting in both Thai and English languages display on the company website www.genco.co.th in advance for Shareholder to receive information faster, which was the same information that the company had forwarded to Shareholders in document form. And were also published in a Thai daily news journal for at least 3 consecutive days. In addition, the summons letter informs shareholders to prepare the necessary documents on the Meeting date, in order to maintain their full rights to attendance. A proxy form (according to the Ministry of Commerce), list of Independent Directors are also attached, to allow shareholders wishing to their proxy rights to any particular individual, or any Independent Director, to attend the Meeting on their behalf.

(3) Company allows shareholders to register to participate in the meeting at least 1 hour prior to commencing the Meeting and will prepare to apply the new registration system (Barcode system), which will offer convenience to the shareholders and those on behalf. Company also prepares the vote form for shareholders to use their rights in every meeting.

(4) ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ พิจารณาได้ชี้แจงวิธีการลงคะแนน และวิธีการนับคะแนนอย่างชัดเจน ซึ่งการลงคะแนนและนับคะแนนเสียงเป็นไปอย่างเปิดเผย โดยการออกเสียงลงคะแนน บริษัทฯจะนับ 1 หุ้น เป็น 1 เสียง และถือเสียงข้างมากเป็นมติ ยกเว้นกรณีการลงมติพิเศษที่กำหนดให้ถือคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

(5) ระหว่างการประชุม ประธานกรรมการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิอย่างเท่าเทียมกันในการแสดงความคิดเห็นและซักถาม โดยจัดสรรเวลาการประชุมอย่างเพียงพอ และให้กรรมการที่เกี่ยวข้องชี้แจงและให้ข้อมูลต่าง ๆ แก่ผู้ถือหุ้นอย่างครบถ้วน

(6) มีการบันทึกรายงานการประชุม ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลสาระสำคัญ ได้แก่ มติที่ประชุมและผลการลงคะแนน โดยแบ่งเป็นจำนวนเสียงที่เห็นชอบ ไม่เห็นชอบ และงดออกเสียงในแต่ละวาระไว้เป็นลายลักษณ์อักษร และมีการบันทึกคำถาม คำชี้แจง และความคิดเห็นของที่ประชุมไว้อย่างครบถ้วนเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ และจัดส่งให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 14 วัน นับแต่วันประชุมผู้ถือหุ้น และนำเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่อรับรองในการประชุมผู้ถือหุ้นคราวถัดไป

2) การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน โดยคำนึงถึงสิทธิของผู้ถือหุ้น และปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเป็นธรรม และเท่าเทียมกัน โดยได้ดำเนินการต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

(1) เพื่อเป็นการส่งเสริมการกำกับดูแลกิจการที่ดี นอกจากบริษัทฯ จะจัดให้มีกระบวนการประชุมผู้ถือหุ้นที่โปร่งใส มีการบันทึกรายงานการประชุมอย่างครบถ้วนแล้ว ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องที่ผู้ถือหุ้นเห็นว่าเป็นประโยชน์แก่บริษัทฯ เพื่อการพิจารณาบรรจุเป็นวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น รวมถึงการเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของบริษัทฯ เพื่อรับการพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นคราวเดียวกัน โดยบริษัทฯ ได้ประกาศแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบถึงสิทธิดังกล่าวผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยหลักเกณฑ์และวิธีการในเว็บไซต์ของบริษัทฯ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้กำหนดคุณสมบัติของผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเสนอเพิ่มวาระ และเสนอชื่อบุคคลเพื่อเลือกตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้า ไว้ดังนี้

- เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ โดยอาจเป็นผู้ถือหุ้นรายเดียวหรือหลายรายรวมกันได้
- มีสัดส่วนการถือหุ้นขั้นต่ำไม่น้อยกว่า 30,000,000 หุ้น
- ถือหุ้นในบริษัทฯ ในสัดส่วนที่กำหนดข้างต้นต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า 1 ปี และต้องถือหุ้นในวันที่เสนอระเบียบวาระการประชุมหรือเสนอชื่อกรรมการ

อย่างไรก็ดีในปี 2556 ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใดยื่นความจำนขอเสนอเพิ่มระเบียบวาระการประชุมและการเสนอชื่อกรรมการดังกล่าวแต่อย่างใด

(2) กำหนดจรรยาบรรณทางธุรกิจ เพื่อใช้เป็นหลักปฏิบัติสำหรับกรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทฯ ที่จะประพฤติปฏิบัติในสิ่งที่ถูกต้องด้วยความซื่อสัตย์สุจริตระมัดระวัง และรับผิดชอบ โดยมีการอนุมัติอย่างเป็นลายลักษณ์อักษรโดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 10/2550 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2550 ซึ่งเน้นการบริหารงานและ/หรือปฏิบัติงานโดยหลักเสียงความขัดแย้งผลประโยชน์ส่วนตนต่อผลประโยชน์ของบริษัทฯ หมายรวมถึง

- การไม่หาผลประโยชน์ส่วนตนจากการเป็นกรรมการหรือพนักงานบริษัทฯ ไม่ทางตรงหรือทางอ้อม
- ไม่ใช้ข้อมูล หรือข่าวสารอันเป็นสาระสำคัญต่อการเปลี่ยนแปลงราคาหลักทรัพย์ของบริษัทฯที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชนเพื่อแสวงหากำไรหรือผลประโยชน์จากการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ
- ไม่ใช้ความลับของบริษัทฯ ในทางที่ผิด และเมื่อพ้นตำแหน่งไปแล้วไม่เปิดเผยข้อมูลหรือเอกสารที่เป็นความลับของบริษัทฯ
- กรณีกรรมการต้องไม่เป็นกรรมการในบริษัทที่เป็นคู่แข่ง ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียในกิจการที่มีลักษณะเป็นการแข่งขันกับบริษัทฯ ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม
- ไม่มีผลประโยชน์ในการทำสัญญาใด ๆ ของบริษัทฯ

(4) Before the Meeting, company's management clarifies the method for casting votes and counting votes prior to the commencement of the Meeting. Meanwhile, the casting and counting of votes is conducted transparently and swiftly. 1 share is counted as 1 vote, with majority votes carrying resolutions, with the exception of voting for extraordinary resolutions, which specify a requirement of not less than three in four of the total votes of shareholders in attendance at the Meeting and with the right to vote.

(5) During the Meeting, company allowed shareholders and provided sufficient time and the chance to direct queries and equal opportunity to express their opinions. The Chairman answered such questions and provided suitable information in response.

(6) Company records the resolutions of the Meeting according to votes in agreement; votes not in agreement; and abstaining from voting. This is recorded in writing for each agenda in the Minutes of the Meeting, which also records queries, clarifications and opinions of the Meeting in full. Shareholders may subsequently review these Minutes for reference. The Minutes of the Meeting and voting for each agenda was duly recorded. This was submitted to the relevant unit within 14 days of the Shareholders' Meeting and will be proposed for shareholders' certification at the next Shareholders' Meeting.

2) EQUALITY OF TREATMENT TO SHAREHOLDERS

Company treated all shareholders equally, and our concern focuses most on shareholders' right and treated all shareholders honestly and evenly. We operate as follow:

(1) To support and maintain good operation. Apart from transparent shareholders meeting, all meeting reports were completely recorded before the shareholder's meeting day. Company allowed shareholders to propose any topics that are useful to company, So that it can be put as additional topics for the General Shareholder Meeting. This also includes proposing any individual who's qualified to company regulation to be authorized as the committee member in the General Shareholder Meeting. Company had informed all shareholders of their rights through the Stock Exchange of Thailand. At the same time the regulation and its method will be disclosure in company website. In addition, company had specify the qualification of any shareholder who wish to propose additional topic and to propose in advance for the new director. The qualification are as follows:

- Must be shareholders of company (could be one shareholder or many shareholders put together).
- Must possess a minimum of 30,000,0000 shares.
- Also must maintain previous status above, not less than 1 year and must have these qualifications on the day that the Shareholder's Meeting rules are discusses or on the day of the nomination to select the members on the Board Committee.

However, in the year 2013, there was no proposes from shareholders or candidates for the new Director in the additional Shareholder's Meeting

(2) Business Ethic had been approved from the committee in order for Directors, executives, and employees of company to practice with honesty and responsibility, which the committee had approved in written document the issues of Business Ethic according to the meeting No. 10/2007 held on 18 October 2007. Focus on administrate and or work in order to avoid personal conflict of interest to company which means:

- Consequently this included Directors and employees of the company in able to seek for any benefit directly or indirectly
- Moreover company will not allow any information or sufficient facts that are not ready to be revealed to the public to affect the price of the stock that is currently trading or for personal benefit from trading the stock.
- Furthermore, no individuals are allowed to use company's inside information for personal benefit nor may they reveal such information to the public even after they retire from the position.
- For Directors, they are not permitted to be Director of competitor's companies or have any kind of benefit from being a competitor with our company directly or indirectly.
- No extra benefit from signing a contract with our company.

(3) กำหนดแนวทางการเก็บรักษาข้อมูลภายในและแนวทางป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน เพื่อป้องกันการกระทำความผิด ผู้บริหารหรือพนักงานใช้ข้อมูลภายในเพื่อหาผลประโยชน์ให้แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบ โดยมีการอนุมัติอย่างเป็นลายลักษณ์อักษรไว้เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2550 ดังมีรายละเอียดในหัวข้อการดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

3) การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญในเรื่องของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย โดยกำหนดนโยบายและแนวทางปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ซึ่งได้อนุมัติให้ใช้เป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2556 มีรายละเอียดดังนี้

(1) ผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มุ่งมั่นบริหารกิจการของบริษัทฯ ให้มีความเจริญก้าวหน้า มั่นคง โดยใช้ความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์อย่างเต็มที่ ตลอดจนตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต ระมัดระวัง รอบคอบ และเป็นธรรม เพื่อผลประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นโดยรวม โดยบริษัทฯ มีนโยบายและแนวทางในการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเสมอภาคและเท่าเทียมกัน ดังนี้

- ปฏิบัติหน้าที่และดำเนินธุรกิจด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส มีความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นโดยสม่ำเสมอ มีการเปิดเผยข้อมูลต่อผู้ถือหุ้นอย่างถูกต้อง ครบถ้วน มีมาตรฐานโดยอยู่ภายใต้กรอบของกฎหมาย หลักจริยธรรมและแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี
- ไม่แสวงหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้เกี่ยวข้อง โดยเปิดเผยข้อมูลภายในใด ๆ ของบริษัทฯ ที่เป็นความลับและ/หรือยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณะ ต่อบุคคลภายนอก อันจะนำมาซึ่งผลเสียของบริษัทฯ
- เคารพสิทธิของผู้ถือหุ้นโดยรายงานสถานะและผลการดำเนินงานของบริษัทฯ รวมทั้งข้อมูลสารสนเทศ ให้ผู้ถือหุ้นทุกรายทราบอย่างเท่าเทียมกัน สม่ำเสมอ ทันเวลา ถูกต้องและครบถ้วนตามความเป็นจริง โดยมีข้อมูลสนับสนุนที่มีเหตุผลอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด
- บริษัทฯ จะไม่ดำเนินการใด ๆ ในลักษณะซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์

(2) ลูกค้า

บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของลูกค้าที่มีต่อธุรกิจ จึงแสวงหาวิธีการที่จะตอบสนองต่อความต้องการของลูกค้าอย่างต่อเนื่อง โดยมีแนวปฏิบัติด้านการให้บริการแก่ลูกค้าไว้ดังนี้

- บริษัทฯ มุ่งมั่นให้บริการด้วยคุณภาพและเชื่อถือได้ ภายใต้มาตรฐานและความปลอดภัย
- บริษัทฯ จะยึดมั่นความเป็นธรรมทั้งในด้านราคาและความซื่อสัตย์สุจริตในการเจรจาและการทำสัญญา มีความจริงใจต่อการจัดการข้อร้องเรียนของลูกค้า รวมทั้งพยายามที่จะแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงาน หรือการบริการ เพื่อคงไว้ซึ่งความสัมพันธ์ที่ยั่งยืนกับลูกค้า
- บริษัทฯ จะรักษาข้อมูลความลับของลูกค้า โดยไม่นำข้อมูลของลูกค้าและ/หรือบริการมาเปิดเผยหากไม่ได้รับการยินยอม หรือนำไปใช้หาผลประโยชน์อื่น ๆ เว้นแต่เป็นข้อมูลที่ต้องเปิดเผยต่อบุคคลภายนอกตามกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

(3) คู่ค้า

บริษัทฯ ตระหนักที่จะทำให้การปฏิบัติต่อคู่ค้ามีความเสมอภาคและเป็นธรรม ตั้งอยู่บนพื้นฐานของการได้รับผลตอบแทนทางการค้าที่เป็นธรรมทั้งสองฝ่าย หลีกเลี่ยงสถานการณ์ที่ทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยบริษัทฯ ยังได้จัดทำคู่มือการดำเนินการเกี่ยวกับการจัดซื้อสินค้าและบริการไว้อย่างชัดเจน มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขการค้า และสัญญาที่ตกลงกันไว้ มีการจ่ายชำระเงินตรงตามเวลา รวมทั้งให้ความร่วมมือแก่ผู้ขายสินค้าและบริการในด้านข้อมูลต่าง ๆ ที่จำเป็น โดยบริษัทฯ มีนโยบายและแนวปฏิบัติดังต่อไปนี้

- บริษัทฯ จะทำธุรกิจร่วมกับคู่ค้าบนพื้นฐานของการได้รับผลตอบแทนทางการค้าที่เป็นธรรม
- บริษัทฯ จะทำการคัดเลือกคู่ค้าโดยดำเนินการตามระเบียบและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างอย่างถูกต้องและโปร่งใส
- บริษัทฯ จะปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ตกลงไว้กับคู่ค้าอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่บริษัทฯ ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการค้าข้อใดได้ บริษัทฯ จะรีบแจ้งให้คู่ค้ารับทราบ เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไข

(3) Inside Information Control, which the committee had approved in written document the issues of Inside Information Control according held on 18 October 2007, had approved from the committee in order to protect Directors, Executives, or Employees from misusing inside information for their personal or other people benefit, which is shown under Supervising the use of inside information.

3) CONSIDERING THE ROLE OF STAKEHOLDERS

The Company places importance on stakeholders of all parties by specified the policy and guideline for stakeholders which was put into written form and was approved as well as put into practice on 20 December 2013.

(1) SHAREHOLDERS

The company focuses on the company management for growth and stability by using the full knowledge, abilities and experiences as well as makes decision to take any actions honestly, faithfully, carefully and fairness for the most benefits of the whole shareholders. The company has the policies and practices of fair and equal treatment towards the shareholders as follows:

- Perform the duties and operates the business honestly, be responsible towards the shareholders regularly, disclose the data to the shareholders correctly and completely by meeting the standard under the legal framework of the ethics and guideline of good business supervision.
- Exploit own benefits and for the concerned individuals by disclosing any internal information of the company being confidential and/or not being disclosed to the public or outsider, leading to the disadvantages of the company.
- Give respect to the shareholders' rights by reporting the status and operation result o the company as well as the data of information technology to all shareholders equally, regularly, punctually, correctly and completely based on the facts with the reasonable supporting information and meet the requirements of the Stock Exchange of Thailand and the Securities and Exchange Commission.
- The company shall not take any action, which may cause the conflict of benefits.

(2) CUSTOMER

The company realizes the importance of the customer towards the business. Therefore, it seeks for the methods to respond to the customer's demand continuously with the following practices of service towards the customer as follows:

- The company is committed to provide service with good quality and reliability under the standard and safety.
- The company shall adhere to the fair price and honesty of negotiation and conclusion of the contract, sincerity on management of the customer's complaint as well as attempt to solve any possible deficiency from the activity or service in order to maintain the permanent relationship with the customer.
- The company shall keep the confidential information of the customer and not disclose the information of the customer and/or service without consent and exploit other benefits, except for the information being disclosed to outsider according to the relevant laws.

(3) TRADING PARTNER

The company realizes the equal and fair treatment towards the trading partner based on the fair commercial compensation for both parties and avoids the situation causing the conflict of benefits. The company also prepares the manual regarding the purchase of products and service obviously, observes the commercial terms and agreed contract, does punctual payment as well as give cooperation to the seller of products and service of necessary information. The company has the following policies and practices:

- The company shall do business jointly with the trading partner based on the fair commercial compensation.
- The company shall select the trading partner by observing the rules and practices regarding the purchase and recruitment correctly and transparently.
- The company shall observe the conditions being agreed with the trading partner strictly. If the company could not observe any commercial conditions, the company shall give notice to the trading partner as soon as possible in order to find the solution.

(4) คู่แข่ง

บริษัท ดำเนินธุรกิจภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันเสรีและเป็นธรรม โดยมีแนวทางปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้าดังนี้

- บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่ดี และเป็นธรรม
- ไม่สร้างข่าวอันเป็นเท็จเพื่อทำลายชื่อเสียงทำให้คู่แข่งเสียหาย
- ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีที่ฉ้อฉล ไม่สุจริต หรือไม่เหมาะสม หรือขัดต่อข้อกฎหมายใดๆ

(5) เจ้าหนี้

บริษัท ยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจเพื่อสร้างความเชื่อถือให้กับเจ้าหนี้ โดยมีแนวทางปฏิบัติต่อเจ้าหนี้ดังนี้

- บริษัทฯ จะปฏิบัติตามเงื่อนไขการกู้ยืมเงินตามข้อตกลงและหน้าที่ที่พึงมีต่อเจ้าหนี้ทางธุรกิจ
- บริษัทฯ จะบริหารการเงินให้มีการชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ย ให้กับเจ้าหนี้เงินกู้ยืมทุกประเภทอย่างครบถ้วน ตามกำหนดเวลา และปฏิบัติตามเงื่อนไขการกู้ยืมเงินตามข้อตกลง
- บริษัทฯ จะบริหารกิจการอย่างมีประสิทธิภาพ และจะคงความสามารถในการชำระหนี้ไว้ให้ดีที่สุด แต่หากมีกรณีผิดนัดชำระ บริษัทฯ จะปฏิบัติตามเงื่อนไขค่าเบี้ยปรับในอัตราตามที่เจ้าหนี้กำหนด และจะหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว

(6) สังคม

บริษัท จะยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจภายใต้หลักจริยธรรมและแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี ควบคู่ไปกับการมีความรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม ตามนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมของบริษัทฯ โดยบูรณาการกับวิสัยทัศน์ ภารกิจ กลยุทธ์ และเป้าหมายขององค์กรเพื่อนำไปสู่การสร้างความสำเร็จก้าวหน้าในเชิงธุรกิจอย่างยั่งยืน

4) การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

การเปิดเผยข้อมูลเป็นหนึ่งในหลักการที่มีความสำคัญต่อการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับข้อมูลข่าวสารที่ต้องแจ้งต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและผู้ถือหุ้น ทั้งที่เป็นสารสนเทศทางการเงิน และที่ไม่ใช่ทางการเงิน โดยเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริงโปร่งใสเชื่อถือได้ และทันเวลา มีความเท่าเทียมกันของการให้ข้อมูลแก่ทุกกลุ่ม มีสำนักกรรมการผู้จัดการเป็นฝ่ายที่ดูแลรับผิดชอบ ทั้งนี้ข้อมูลต่างๆ ของบริษัทฯ ที่ทำการเปิดเผยแก่สาธารณชน รวมถึงผู้ถือหุ้นและนักลงทุนแล้ว จะมีปรากฏในเว็บไซต์ของบริษัทฯ ได้แก่ รายงานประจำปี แบบ 56-1 งบการเงิน มติสำคัญจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น โดยบริษัทฯ ได้มีการปรับปรุงหน้าเว็บไซต์เพื่อให้ผู้ใช้สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก และได้รับประโยชน์มากที่สุดจากข้อมูลที่มีทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ

คณะกรรมการบริษัทฯ ยังมีหน้าที่รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย โดยแต่งตั้งให้คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่ดูแลให้มีการจัดทำรายงานทางการเงินอย่างมีคุณภาพและถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปและเป็นไปตามกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง และให้มีการรายงานผลการดำเนินงานและเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญของบริษัทฯ อย่างโปร่งใสและเพียงพอ และคณะกรรมการตรวจสอบได้จัดทำรายงานดังกล่าวไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ แล้ว

นอกจากนี้กรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ ยังได้จัดทำรายการถือครองหลักทรัพย์ และรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ของบริษัทของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตามกฎเกณฑ์ในข้อบังคับว่าด้วยการรายงานการถือหลักทรัพย์ รายงานต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ภายในเวลาที่กำหนด

5) ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทฯ ในฐานะผู้นำมีบทบาทสำคัญในการนำพาองค์กรไปสู่ความสำเร็จ มีบทบาทในการกำหนดวิสัยทัศน์ ภารกิจ เป้าหมายทางการเงิน งบประมาณ และแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ ให้ความเห็นชอบ ทบทวนนโยบายสำคัญ กำกับดูแลให้บริษัทฯ ดำเนินงานให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามกฎหมายข้อบังคับต่างๆ ของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต มีจริยธรรม และจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจ คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเฉพาะเรื่องขึ้นเพื่อรับผิดชอบในการกำกับดูแลและกลั่นกรองงานต่างๆ ในแต่ละด้าน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีความมั่นใจว่า บริษัทฯ มีการดำเนินงานอย่างรอบคอบ

(4) COMPETITOR

The company operates the business under the rules of independent and fair competition with the practices towards the commercial competitor as follows:

- The company shall observe the rules of good and fair competition.
- The company shall not cause the wrongful news for defamation against the competitor.
- The company shall not seek for the confidential information of the commercial competitor with the fraudulent, dishonest or improper method or in contrary to any law.

(5) CREDITOR

The company adheres to the business operation to cause the reliability to the creditor with the following practices towards the creditor as follows:

- The company shall observe the loan conditions based on the agreement and due duties towards the business creditor.
- The company shall manage the financial system to reimburse the loan and interest to the business creditor of all categories fully and punctually and observe the loan conditions based on the agreement.
- The company shall manage the business efficiently and maintain its capability of debt payment at the best. In case of defaulted payment, the company shall observe the conditions of penalty in the rate provided by the creditor and shall find the solution as soon as possible.

(6) SOCIETY

The company shall adhere to the business operation under the principle of ethics and guideline of good business supervision together with the responsibility towards the society, community and environment according to the policies of social responsibilities of the company by integrating with the vision, mission, strategies and target of the organization, leading to the permanent growth of the business.

4) TRANSPARENCY AND INFORMATION DISCLOSURE

Information disclosures represent an important component of good corporate governance. Company assigns a high priority to information that is required to be disclosed to the Stock Exchange of Thailand and shareholders, whether with regard to accuracy, sufficiency, timeliness, as well as equality of disclosure to all groups. The Office of the President is responsible for the task of making information available, including data disseminated to the general public, shareholders and investors. Key information is also presented in the corporate website, such as Form 56-1, Summons for Shareholders' Meetings and Minutes of Shareholders' Meetings. The website has been redesigned to allow users to access details more conveniently and provide the greatest benefit. The information is presented in both Thai and English languages.

The Board of Directors has a duty and responsibility to the financial statements of company and its subsidiaries. The Audit Committee was therefore established to ensure the preparation of financial reports that are of a quality and accuracy that meet generally accepted accounting principles, while complying with the relevant regulations. The statements are intended to report corporate operating performance and disclose significant company information in a manner that is both transparent and adequate. The Audit Committee has presented such reports in the Annual Report.

In addition, Directors and Executives are required to report their shareholdings in company and any subsequent changes therein - applicable to themselves, their spouses and children who are minors - in accordance with the forms and timeframe as specified by company regulations concerning reporting of holdings. Management is obliged to submit a copy of such holdings reports to company on the same date of submitting reports to the Securities and Exchange Commission.

5) RESPONSIBILITY OF THE BOARD OF DIRECTORS

With its vital role of leading the organization on the path to success, the Board of Directors of the Company is charged with overseeing the formulation, approval and review of key policies; the corporate vision, mission and financial goals; the budget and strategic planning. The Board guides the Company to ensure observance with the laws and regulations of relevant official agencies, as well as the resolutions of Shareholder Meetings. The Board of Directors remains mindful of optimizing interest for company with honesty, integrity and business ethics.

Board of Directors has established specialized sub-committees in order to oversee and screen tasks for each aspect of operations, thereby allowing shareholders to remain assured company exercises prudence in conducting its activities.

คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะจะมีขอบเขต และหน้าที่ความรับผิดชอบชัดเจน (ดังมีรายละเอียดในหัวข้อโครงสร้างการจัดการ) และรายงานผลการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการชุดย่อย ประกอบด้วย

- คณะกรรมการตรวจสอบ
- คณะกรรมการบริหาร
- คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การถ่วงดุลของกรรมการ

ตามข้อบังคับของบริษัท คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน และไม่เกิน 15 คน โดยปัจจุบันคณะกรรมการบริษัท มีจำนวน 10 ท่าน ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 4 ท่าน และเพื่อให้มีการถ่วงดุลระหว่างกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารกับกรรมการที่เป็นผู้บริหาร บริษัทมีกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร 7 ท่าน กรรมการที่เป็นผู้บริหารเพียง 3 ท่าน องค์ประกอบโดยรวมของคณะกรรมการบริษัท จึงนับว่ามีความเหมาะสมที่จะทำให้คณะกรรมการบริษัท สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในการประชุมกรรมการแต่ละท่านมีความเป็นอิสระอย่างเต็มที่ในการแสดงความคิดเห็น โดยมีการจดบันทึกไว้ในรายการประชุมอย่างครบถ้วน

ทั้งนี้ จำนวนและตำแหน่งของกรรมการบริษัท ณ ปัจจุบันสะท้อนให้เห็นถึงความเหมาะสมและยุติธรรมตามสัดส่วนของการลงทุนของกลุ่มผู้ถือหุ้นในแต่ละกลุ่ม และกรรมการส่วนใหญ่มิใช่ผู้บริหาร เพื่อเป็นการรักษาสมดุลอำนาจและสร้างความน่าเชื่อถือในการบริหารงาน

นอกจากนี้เพื่อให้ความรู้ความสามารถ และประสบการณ์ของคณะกรรมการบริษัท ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท บริษัท จึงมิได้จำกัดจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละคนจะได้รับการเลือกกลับเข้ามาทำงานใหม่ หรือการจำกัดอายุเกษียณของแต่ละท่าน

การรวมหรือแยกตำแหน่ง

ประธานกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหารของบริษัท ไม่เป็นบุคคลคนเดียวกัน เพื่อแบ่งแยกบทบาทหน้าที่ให้ชัดเจน และเพื่อให้มีความสมดุลในอำนาจการดำเนินงาน ปัจจุบันผู้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริษัท เป็นตัวแทนของกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ลำดับที่หนึ่งซึ่งแสดงไว้ในโครงสร้างการ ถือหุ้น

การประชุมคณะกรรมการ

บริษัท จะทำการแจ้งกำหนดการประชุมคณะกรรมการบริษัท สำหรับปีต่อไปตลอดทั้งปีให้กรรมการทุกท่านได้ทราบ ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครึ่งสุดท้ายของแต่ละปี ทั้งนี้บริษัท จะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยปกติเป็นประจำเกือบทุกเดือน โดยวาระการประชุมคณะกรรมการบริษัท แบ่งเป็นหมวดหมู่ชัดเจน และเลขานุการบริษัท จะส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและเอกสารประกอบไปยังกรรมการเป็นการล่วงหน้า เว้นแต่ในกรณีเร่งด่วน เพื่อให้คณะกรรมการบริษัท ได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอ โดยมีการจดบันทึกการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร มีการจัดเก็บรายงานการประชุมที่ผ่านการรับรองจากคณะกรรมการบริษัท แล้วพร้อมให้กรรมการและผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบได้

ในปี 2556 ได้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัท ทั้งสิ้นจำนวน 10 ครั้ง และมีการประชุมคณะกรรมการชุดย่อยตามความจำเป็น โดยการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่านสรุปได้ดังนี้

SUB-COMMITTEES

The Board of Directors Each sub-committee has a clearly defined scope, duties, as well as responsibilities and reports to the Board of Directors. The sub-committees comprise:

- The Audit Committee
- The Executive Committee
- The Nomination and Remuneration Sub-Committee

DIRECTORIAL BALANCE OF CHECKS

In accordance with company regulations, the Board of Directors comprises of at least 5 members, but not more than 15 members. The Board of Directors currently numbers 10 members, including 4 Independent Directors. In order to ensure further checks and balances between non-Executive and Executive Directors, there are a total of 7 non-Executive Directors and only 3 Executive Directors. Consequently, the structure of the Board of Directors is sufficiently conducive to allow Directors to perform their duties with efficiency when attending Board Meetings. All Directors have complete freedom to express opinions, which are duly recorded in the Minutes of each Meeting.

The current number and designations of company's directors reflects the suitability and equity of each major shareholder groups' investment stake. The majority of the Directors are not shareholders, in order to preserve a balance of power and encourage management credibility.

Furthermore, in order to ensure that the capabilities and experience of the Board of Directors creates maximum benefit for company, there is no limitation to the number of times a Director may be re-elected, nor any limitations in terms of a retirement age.

MERGE OR SEPARATION OF DESIGNATIONS

The Chairman of the Board of Directors and the Chief Executive Officer are not the same individual, in order to clearly differentiate their respective roles, responsibilities and encourage a balance of authority. Company's current Chairman of the Board is a representative of the Ministry of Industry, which is the major shareholder in the firm, as shown in the Shareholding Composition section.

BOARD OF DIRECTORS' MEETINGS

Company informs all Directors of the schedule of Board of Directors' Meetings for the entire coming year at the last Board Meeting of each year. Boards of Directors' Meetings are normally held on a regular basis every month. The agenda for each Meeting is clearly categorized. The Secretary to the Board of Directors distributes the summons to attend the Meeting, together with the agenda items and supporting documents, in advance to all Directors, with the exception of urgent circumstances. This allows the Board sufficient time to study the information. The details of the Meeting are recorded in writing and the Minutes of past Meetings certified by the Board of Directors are compiled for the reference of the Board and relevant persons.

In 2013, a total of 10 Board of Directors' Meetings were convened, with sub-committee meetings held as required. The attendance of each Director is summarized as follows.

รายชื่อกรรมการ		การประชุม				
		คณะ กรรมการ บริษัทฯ	คณะ กรรมการ ตรวจสอบ	คณะ กรรมการ บริหาร	คณะอนุ กรรมการสรรหา และกำหนดค่า ตอบแทน	สามัญ ผู้ถือหุ้น ประจำปี 2556
1. ดร.วิฑูรย์	สิมะโชคดี	7/10				เข้าร่วม
2. นายประพัฒน์	วนาพิทักษ์ ¹	2/2				
3. นายอังคณี	วรทรัพย์	9/10	6/7		2/2	เข้าร่วม
4. พล.อ.ไตรรัตน์	รังคะรัตน์ ²	3/3	2/2			
5. พล.อ.ต.โฆษก	ประคองทรัพย์	9/10	7/7		2/2	เข้าร่วม
6. นายสุทธิตศักดิ์	โล่ห์สวัสดิ์ ³	3/5	2/4		0/1	
7. ดร.ณัฐพล	ณัฐสมบุญ ⁴	2/7				
8. ดร.วีรพงศ์	ไชยเพิ่ม	4/10				เข้าร่วม
9. นายเดชพล	วิภูศิริ	8/10		12/12		เข้าร่วม
10. ดร.สมยศ	แสงสุวรรณ ⁵	5/6		8/8		เข้าร่วม
11. นายอัศวิน	วิภูศิริ	7/10		11/12		
12. ผศ.(พิเศษ) รณชัย	ตันตระกุล	10/10		12/12		เข้าร่วม
13. นายอิทธิฤทธิ์	วิภูศิริ ⁶	3/3		3/3		
14. นายเมธี	เอื้อภิญญกุล ⁷	5/10				
15. นายโฆสิต	สุวินิจจิต ⁷	3/10				

- หมายเหตุ**
- ¹ อดีตกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2556
 - ² กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556
 - ³ อดีตกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2556
 - ⁴ กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2556
 - ⁵ อดีตกรรมการ ลาออกจากตำแหน่งเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2556 และได้รับแต่งตั้งเป็นที่ปรึกษากรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556
 - ⁶ กรรมการเข้าใหม่ เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2556
 - ⁷ ที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท

คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

การพิจารณาคำตอบแทนของคณะกรรมการจะได้รับการกลั่นกรองและพิจารณาอย่างละเอียดถี่ถ้วนถึงความเหมาะสมประการต่างๆ จากคณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน โดยเปรียบเทียบอ้างอิงจากอุตสาหกรรมประเภทเดียวกัน จากนั้นจึงมีการเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อขออนุมัติในขั้นสุดท้าย ทั้งนี้หากกรรมการท่านใดเป็นลูกจ้างของบริษัทฯ จะได้รับคำตอบแทนของกรรมการนี้เป็นส่วนเพิ่มเติมจากค่าจ้างปกติของลูกจ้างแต่ละท่าน โดยคำตอบแทนของกรรมการแต่ละท่านได้นำเสนอไว้แล้วตามรายละเอียดในหัวข้อคำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารหน้า

การควบคุมและการตรวจสอบภายในองค์กร

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้จัดให้มีการบริหารงานและระบบการควบคุมภายในที่ดีมีประสิทธิภาพ เพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทฯ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งมีข้อมูลที่สมบูรณ์และเชื่อถือได้ มีการปฏิบัติงานตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่างถูกต้อง รวมทั้งการใช้ทรัพยากรของบริษัทฯ เป็นไปอย่างประหยัดและมีประสิทธิภาพ ตลอดจนมีการดูแลป้องกันระวังรักษาทรัพย์สินของบริษัทฯ โดยในปี 2556 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติว่าจ้าง บริษัท ควอนตัม พอยท์ คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ทำหน้าที่วิเคราะห์ ตรวจสอบ ประเมินผลให้คำปรึกษาและข้อเสนอแนะ เพื่อสนับสนุนการดำเนินกิจการต่างๆ ของบริษัทฯ โดยจะมีการรายงานผลการตรวจสอบให้แก่ผู้บริหารและคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณารับทราบ และให้คณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่สอบทานซึ่งทำให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ

NAME OF DIRECTOR	MEETING					ANNUAL GENERAL SHAREHOLDER OF THE YEAR 2013
	BOARD OF DIRECTORS	AUDIT COMMITTEE	EXECUTIVE DIRECTOR	NOMINATION AND REMUNERATION SUB-COMMITTEE		
1. Dr. Witoon Simachokedee	7/10					In attendance
2. Mr. Prapat Vanapitaksa ¹	2/2					
3. Mr. Angkhani Vorasaph	9/10	6/7		2/2		In attendance
4. General Trirat Rungaratna ²	3/3	2/2				
5. Air Vice Marshal Kosok Prakongsap	9/10	7/7		2/2		In attendance
6. Mr. Suthisak Lohsawat ³	3/5	2/4		0/1		
7. Dr. Nattapon Nuttasomboon ⁴	2/7					
8. Dr. Verapong Chaiperm	4/10					In attendance
9. Mr. Detpon Viphusiri	8/10		12/12			In attendance
10. Dr. Somyot Sangsuwan ⁵	5/6		8/8			In attendance
11. Mr. Asawin Wipoosiri	7/10		11/12			
12. Asst. Prof. Ronnachi Tantragoon	10/10		12/12			In attendance
13. Mr. Itthirit Wipoosiri ⁶	3/3		3/3			
14. Mr. Methee Auapinyakul ⁷	5/10					
15. Mr. Kosit Suvinijit ⁷	3/10					

Note ¹ Former Director resigned from the position on 19 April 2013

² New Director on 20 September 2013

³ Former Director resigned from the position on 8 August 2013

⁴ New Director on 19 April 2013

⁵ Former Director resigned from the position on 30 August 2013 and is appointed to be the Advisor to the company's Board of Directors on 20 September 2013

⁶ New Director on 20 September 2013

⁷ Advisor to the Board of Directors

REMUNERATION OF DIRECTORS AND EXECUTIVES

The consideration of remuneration for the Board of Directors is carefully screened and reviewed for its appropriateness by the Nomination and Remuneration Committee. Such deliberation includes comparisons and cross references with various same-industry variables. The remuneration is then proposed at the Shareholders' Meeting for authorization, representing the final stage of the procedure. If any Director is also an employee of the company, the remuneration for assuming the role of Director is provided as supplemental remuneration to that normally received as an employee, which is shown under Remuneration of Directors and Executives page

CONTROLS AND INTERNAL AUDIT

Board of Directors implements management and internal control systems that are satisfactory and effective, in order to realize operations that are efficient and provide information that is complete and credible. Its operations defer to company regulations in all respects, including the economical and efficient utilization of corporate resources, while simultaneously protecting company's property. In 2013, Board of Directors approved to hire Quantum Point Consulting Co., Ltd. as its internal auditors. The firm had the duty to analyze, audit, evaluate and provide consultancy and recommendations to support various business activities. The results of the audit were duly reported for the consideration and review of Executives, as well as the Audit Committee. The Audit Committee had a duty to review such performance, thereby ensuring that company had appropriate and effective internal control systems and internal auditing.

จริยธรรมทางธุรกิจ

คณะกรรมการบริษัท ได้จัดทำข้อกำหนดจรรยาบรรณทางธุรกิจ เพื่อใช้เป็นหลักปฏิบัติสำหรับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท ที่จะประพฤติปฏิบัติในสิ่งที่ถูกต้องด้วยความซื่อสัตย์สุจริตระมัดระวัง และรับผิดชอบ เพื่อสร้างความน่าเชื่อถือและความไว้วางใจของลูกค้า ผู้ถือหุ้นและสาธารณชนทั่วไป ดังนี้

- (1) บริหารงานและ/หรือปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส ภายใต้กรอบกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี
- (2) บริหารงานและ/หรือปฏิบัติงานโดยนำความรู้และทักษะการบริหารมาใช้อย่างเต็มความสามารถเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท และใช้ดุลยพินิจในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ อย่างระมัดระวังและรอบคอบ
- (3) พึงบริหารงานและ/หรือปฏิบัติงานโดยหลีกเลี่ยงความขัดแย้งผลประโยชน์ส่วนตนต่อผลประโยชน์ของบริษัท เพื่อให้การบริหารงานเป็นไปอย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพ หมายรวมถึง
 - ไม่หาผลประโยชน์ส่วนตนจากการเป็นกรรมการหรือพนักงานบริษัท ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม
 - ไม่ใช้ข้อมูล หรือข่าวสารอันเป็นสาระสำคัญต่อการเปลี่ยนแปลงราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชนเพื่อแสวงหากำไรหรือผลประโยชน์จากการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท
 - ไม่ใช้ความลับของบริษัท ในทางที่ผิดและเมื่อพ้นตำแหน่งไปแล้วไม่เปิดเผยข้อมูลหรือเอกสารที่เป็นความลับของบริษัท
 - กรณีกรรมการต้องไม่เป็นกรรมการในบริษัทที่เป็นคู่แข่ง ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียในกิจการที่มีลักษณะเป็นการแข่งขันกับบริษัท ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม
 - ไม่มีผลประโยชน์ในการทำสัญญาใด ๆ ของบริษัท
- (4) บริหารงานและ/หรือปฏิบัติงานเพื่อผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย ตลอดจนรักษาภาพลักษณ์ของบริษัท
- (5) คำนึงถึงทางเลือกในการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติ โดยให้มีผลกระทบต่อความปลอดภัย ความเสียหายต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิตของประชาชนน้อยที่สุด

ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัท เจ้าหน้าที่บริหารและพนักงานทุกคน ยึดมั่นในแนวทางการดำเนินธุรกิจที่โปร่งใส สุจริต จึงมีการร่วมกันในการปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตความรับผิดชอบต่อบริษัทและผู้มีส่วนได้เสียด้วยความซื่อสัตย์สุจริตภายใต้กรอบกฎหมายและกฎระเบียบของบริษัท และยังยึดมั่นในจรรยาบรรณธุรกิจภายใต้การ กำกับดูแลกิจการของบริษัท ที่มีการอนุมัติใช้อย่างเป็นลายลักษณ์อักษรข้างต้นนี้ ด้วยความรู้ ความเข้าใจ และใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบ โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของประชาชน ตลอดจนการรักษาสิ่งแวดล้อมอันเป็นประโยชน์ต่อสังคมโดยรวม มุ่งมั่นในการให้บริการกำจัดกากของเสียตามที่กฎหมายกำหนดด้วยมาตรฐานสูง จะยังประโยชน์ให้กับประชาชน อีกทั้งผู้บริหารของบริษัท ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการจัดองค์การอย่างมีวิสัยทัศน์และยุทธศาสตร์ เพื่อให้องค์กรสามารถปรับตัวได้ทันต่อเหตุการณ์ และสามารถดำเนินธุรกิจได้อย่างยั่งยืน อันนำพาซึ่งผลประโยชน์โดยรวมมาสู่ลูกค้า ผู้ถือหุ้น พนักงาน และบุคคลผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ

นอกจากนี้บริษัท ตระหนักยิ่งถึงการที่สังคมได้ให้โอกาสในการทำธุรกิจของบริษัท บริษัท จึงถือเป็นหน้าที่ประการหนึ่งที่จะต้องให้การสนับสนุนกิจกรรมอันเป็นประโยชน์แก่สังคม ไม่ว่าจะเป็นด้านการศึกษา สังคม ศาสนา และการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม สำหรับกิจกรรมที่บริษัท ได้ให้การสนับสนุนอย่างสม่ำเสมอ เป็นกิจกรรมออกหน่วยตรวจสุขภาพ ชุมชนบริเวณใกล้เคียงกับศูนย์ทั้งสองแห่ง การบริจาคเงินเพื่อกิจกรรมทางสังคม กิจกรรมทางด้านการศึกษา รวมถึงกิจกรรมต่าง ๆ อาทิ โครงการประกวดโครงงานวิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม กิจกรรมค่ายวิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม เป็นต้น

2. คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะจะมีขอบเขต และหน้าที่ความรับผิดชอบชัดเจน (ดังมีรายละเอียดในหัวข้อโครงสร้างการจัดการ)

BUSINESS ETHICS

Board of Directors has prepared a code of conduct to serve as a guideline for the company's directors, executives and employees to conduct right doing with cautious, honesty and responsibility. This is to build confidence to customers, shareholders and public. The said regulations are as follow:

(1) To manage and/or operates with transparency and integrity within the framework of the Law and the Company's regulations, shareholders meeting resolution including good corporate governance principle.

(2) To manage and/or operates by using knowledge and management skill to the full extent for the highest benefit of the company as well as use discretion in making cautious judgment in operating.

(3) Should manage and/or operates by avoiding conflict of personal interest against company's interest to be able to administrate substantially and efficiency. This includes

- Must not seek personal interest from acting as company's committee or employees no matter directly or indirectly.
- Must not use data or information which is an essence to the change of company's stock price and that are not ready to be revealed to the public or for personal benefit or interest from trading company's stock
- Must not misuse company inside information and should not reveal such information or data even after one's retired from the position.
- For Committee, one should not be the committee of the rival company or has or has any kind of interest in the activity that show signs of competition with our Company directly or indirectly
- No benefit in any of company's contract

(4) To manage and/or operate for the benefit of all stakeholders as well as to maintain the Company images.

(5) Consider the option in utilizing from natural resources in a way that it will effect the safety, damage to the society, environment and quality of life of the public as little as possible.

The Board of Directors, management staff and all employees adhere to operate their business with transparency and integrity. Therefore, they have a joint obligation to perform their duties in accordance with the scope of responsibilities to company and stakeholders. They are required to do so with integrity and within the framework of the Law and company's regulations, as well as adhere to the business ethics under the company's corporate governance, which had been approved in written form as above mentioned. The Board of Directors, management staff and all employees also operate with knowledge, understanding and used discretion cautiously for the safety of public and the protection of the environment which overall benefit to the society.

Engrossed in giving services in the area of waste disposal as specify by law with a high standard which will results in giving benefits to the public. The firm's management appreciates the importance of organizational structuring with vision and strategy which will allow the organization to be able to react to events in a dynamic manner, and paves the foundation for a lasting presence. The benefits of such an approach are generated for clients, shareholders, employees and stakeholders in company.

Moreover, Company is also mindful of the opportunity that society has afforded it in allowing it to operate this business. Company therefore views one of its fundamental responsibilities to support activities that are benefit to the society. These include educational, social, religious, public health and environmental activities. Consistent support has been provided for activities such as a mobile clinic serving communities in the areas adjacent to both factories; monetary donations for activities promoting society and education, as well as other programs. These include contests for environmental conservation science projects and science camps with an environmental preservation focus.

2. SUB-COMMITTEES

Framework and responsibility for each group of Sub-Committee are clearly specified. (Details are under the Management Structure)

3. การสรรหาและแต่งตั้งกรรมการและผู้บริหารระดับสูง

1) การสรรหากรรมการและกรรมการอิสระ

เมื่อตำแหน่งกรรมการของบริษัทฯ ว่างลง คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน มีหน้าที่คัดเลือก สรรหา บุคคลที่มีคุณสมบัติสอดคล้องตามที่พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนกำหนด มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ที่จะเป็น ประโยชน์ต่อบริษัทฯ และมีคุณลักษณะที่สนับสนุนและส่งเสริมการดำเนินงานด้านการกำกับดูแล เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่บริษัทฯ เช่น จริยธรรมดีงาม ความเป็นอิสระ ความกล้าหาญ ความคิดสร้างสรรค์ ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความระมัดระวังและความซื่อสัตย์

โดยการเลือกตั้งกรรมการทดแทนกรรมการที่ออกจากตำแหน่งเมื่อครบวาระ คณะอนุกรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทนจะนำข้อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี โดยเสนอผ่านคณะกรรมการบริษัทฯ ส่วนการเลือกตั้งกรรมการแทน ตำแหน่งที่ว่างลงในกรณีอื่นที่ไม่ใช่เนื่องมาจากการครบวาระ ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อย กว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการที่เหลืออยู่ โดยบุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนนี้ จะอยู่ในตำแหน่งเพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ ของกรรมการซึ่งตนดำรงตำแหน่งแทน

สำหรับการสรรหากรรมการอิสระ บริษัทฯ ใช้แนวทางเดียวกับกระบวนการสรรหากรรมการ โดยคณะอนุกรรมการ สรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะพิจารณาคัดเลือกบุคคลที่มีคุณสมบัติเป็นกรรมการอิสระตามนิยามที่บริษัทฯ กำหนด เพื่อให้ สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

2) การสรรหาผู้บริหารระดับสูง

คณะกรรมการบริหารทำหน้าที่พิจารณาคัดเลือกบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ และมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับ การแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง (ผู้บริหาร 4 รายแรกนับต่อจากประธานเจ้าหน้าที่บริหารลงมา) เพื่อขออนุมัติต่อคณะ กรรมการบริษัทฯ สำหรับการแต่งตั้งผู้บริหารในระดับต่ำกว่าผู้จัดการโรงงาน ผู้บริหารของแต่ละสายงานจะพิจารณาคัดเลือกและ อนุมัติโดยคณะกรรมการบริหาร

4. การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อย

บริษัทฯ มีนโยบายให้การดำเนินงานของบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรงหรืออ้อมร้อยละ 99 รับนโยบายโดยตรงจาก คณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้กิจการของบริษัทย่อยสอดคล้องกับแผนกลยุทธ์ของบริษัทฯ เมื่อมีกิจการสำคัญหรือมีเหตุการณ์ สำคัญอันอาจมีผลกระทบต่อบริษัทย่อย ให้มีการนำเสนอคณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานุมัติ หรือให้ความเห็นชอบก่อน เช่น เดียวกับการแต่งตั้งกรรมการของบริษัทย่อย ต้องได้รับมติเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ก่อน

5. การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

เพื่อป้องกันกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงานใช้ข้อมูลภายในเพื่อหาผลประโยชน์ให้แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบ ที่ ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 10/2550 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2550 ได้ให้ความเห็นชอบแนวทางการเก็บรักษาข้อมูลภายใน และแนวทางป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทฯ ดังนี้

- ให้ทุกหน่วยงาน จัดระบบการเก็บรักษาข้อมูลภายในที่รัดกุมมีการกำกับดูแลอย่างเหมาะสม
- จำกัดการเข้าถึงข้อมูลที่ไม่เปิดเผยต่อสาธารณะโดยให้รับรู้เฉพาะผู้ที่เกี่ยวข้องและที่จำเป็นเท่านั้น
- จัดระบบความปลอดภัยในที่ทำงานเพื่อป้องกันแฟ้มข้อมูลและเอกสารความลับ
- ข้อมูลหรือเอกสารที่ยังไม่สามารถเปิดเผยต่อบุคคลภายนอก และ/หรือเป็นความลับทางการค้าพนักงานมีหน้าที่ ปกป้อง ไม่เปิดเผยข้อมูลหรือเอกสารที่เป็นความลับทางการค้านั้นๆ ต่อบุคคลภายนอก
- กรณีที่พนักงานนำข้อมูลที่ยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณะ หรือที่เป็นความลับของบริษัทฯ ไปเปิดเผยต่อบุคคลภายนอก จะถือเป็นความผิดและจะถูกลงโทษทางวินัย และ/หรือกฎหมายแล้วแต่กรณี

3. NOMINATION AND APPOINT OF DIRECTOR AND CHIEF EXECUTIVES.

1) NOMINATION OF DIRECTORS AND INDEPENDENT DIRECTORS

When a Directorial position in company becomes vacant, the Nomination and Remuneration Sub-Committee has the duty to recruit and select persons with the qualifications as specified by the Public Companies Act. These qualities include the appropriate knowledge, skills and experience that will benefit company. They must also possess qualities that support and encourage operations relating to corporate governance, to create value for the business. Such qualities include good ethics, independence, courage, creativity, caution in carrying out duties and honesty.

The election of Directors to replace Directors who have completed their terms involves the submission of the candidate list by the Nomination and Remuneration Sub-Committee at the Annual Meeting of Ordinary Shareholders, after having first been submitted to the Board of Directors. In the event of electing Directors to replace positions that have become vacant due to other reasons than a Director completing a term of service, approval must first be sought from the Board of Directors with a vote of not less than three in four of the remaining Directors. The Director subsequently appointed as a replacement will only serve for the remaining tenure of his predecessor.

In seeking for an independent director, company use the same procedure as the procedure used in nomination of director. The Nomination and Remuneration sub-committee will recruit and select appropriate candidate to be the independent director according to the stipulation of company, so that it will be conform to the Securities and Exchange Commission (SEC) and the Stock Exchange of Thailand.

2) NOMINATION OF HIGH-RANKING EXECUTIVES

The Executive Committee considers the nomination of Executive candidates with the appropriate qualifications for appointment as high-ranking Executives (the 4 successive Executive positions after the designation of Chief Executive Officer). The Board of Directors proposes the nominees for authorization. For the appointment of management positions lower than the rank of Plant Manager, the Executive for each relevant operational field will be responsible for the selection of candidates and subsequent authorization by the Executive Committee.

4. OPERATION GOVERNANCE OF SUBSIDIARIES

The operation policies for subsidiaries that the Company holds shares of 99% both directly or indirectly are to accept the policies directly from the Board of Directors. This is done to make sure that the subsidiaries businesses are in line with the Company strategies. The subsidiaries must beforehand proposed to the Board of Directors for approval when there is any significant activities or significant events that may effects the subsidiaries as well as any appointing of Directors for subsidiaries must be approved by the Board of Directors, Meeting.

5. SUPERVISING AND CONTROLLING THE USE OF INSIDE INFORMATION

In order to protect directors, executives, or employees from misusing inside information for their personal or other parties benefits. According to the Board of Directors' meeting No.10/2007 on 18 October 2007, agreement to emphasize insider information controls and, apart from measures required by Law, company adheres to a code of ethics, as well as honesty and integrity in its business dealings with clients, trading partners, investors and shareholders.

- Each department is responsible in keeping their information organizes, safe, and secure.
- Company has a secure system of compiling information, with security systems protecting its computer and information technology, thereby preventing important information from being revealed, or any unauthorized access to data.
- Set up a security system to protect important documents and confidence files.
- Important information is only privy to a select number of Executives as necessary, particularly with regards to confidential internal information. In circumstances where such information must be revealed to employees, they will be informed of the restrictions for the correct use of the information and must not reveal to outsiders.
- In case, employees who reveal confidential corporate information to outsiders are deemed to have committed a serious breach of discipline.

6. ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

1) ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee)

ในปี 2556 บริษัทฯ ได้แต่งตั้งนายบุญเลิศ แก้วพันธุ์ฤกษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4165 แห่งบริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และบริษัทย่อย 2 บริษัท ประจำปี 2556 ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 แล้ว โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยให้ค่าสอบบัญชี (Audit Fee) ในอัตราค่าตอบแทนรวมทั้งสิ้น 885,000 บาท ตามรายละเอียด ดังนี้

(1) ค่าสอบบัญชีประจำปี เฉพาะบริษัทฯ	จำนวน 380,000 บาท
(2) ค่าสอบบัญชีประจำปี บริษัทย่อย*	จำนวน 160,000 บาท
(3) ค่าสอบบัญชีรายไตรมาส เฉพาะบริษัทฯ	จำนวน 270,000 บาท
(4) ค่าสอบบัญชีรายไตรมาส ของบริษัทย่อย*	จำนวน 75,000 บาท

หมายเหตุ *บริษัทย่อย 2 แห่ง ได้แก่ บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด และบริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด

2) ค่าบริการอื่นๆ (Non-Audit Fee)

-ไม่มี-

7. บุคลากร

บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับค่าตอบแทน สวัสดิการ และการพัฒนาความรู้ศักยภาพของพนักงาน อย่างเป็นรูปธรรม (ดังที่ได้เปิดเผยนโยบายและแนวปฏิบัติดังกล่าวบนเว็บไซต์ของบริษัทฯ) มีการจ่ายผลตอบแทนพนักงานในรูปแบบของเงินเดือน เงินรางวัล (โบนัส) สวัสดิการด้านอื่นๆ เช่น ค่ารักษาพยาบาล ประกันสุขภาพ ประกันชีวิต และการตรวจสอบประจำปี เป็นต้น และบริษัทฯ ได้จัดตั้งคณะกรรมการสวัสดิการพนักงานบริษัทฯ ขึ้นตามระเบียบของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ซึ่งประกอบด้วยฝ่ายนายจ้างและฝ่ายลูกจ้าง เพื่อพิจารณาเรื่องสวัสดิการของพนักงาน และมีการกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยและสุขอนามัยในสถานที่ทำงาน ตามมาตรฐานการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ISO14001 มาตรฐานการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม มอก.& OHSAS 18001 และมาตรฐานการจัดการด้านระบบการบริหาร คุณภาพ ISO 9001 ซึ่งโรงงานได้รับการรับรองจากสถาบันรับรองมาตรฐานไอเอสโอ (สรอ.)

1) จำนวนพนักงาน

บริษัทฯ มีจำนวนพนักงานประจำทั้งสิ้น 170 คน ประกอบด้วย สำนักงานใหญ่ 44 คน และสำนักงานสาขา 126 คน

2) ข้อพิพาทแรงงาน

บริษัทฯ ไม่มีข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ

3) ลักษณะผลตอบแทน และผลตอบแทนรวมของพนักงาน

ผลตอบแทนรวมของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ประกอบด้วย

เงินเดือนและโบนัส	38,570,858 บาท
ประกันสังคม	947,697 บาท
ประกันสุขภาพ ประกันชีวิต และค่ารักษาพยาบาล	449,487 บาท

4) นโยบายเกี่ยวกับการพัฒนาความรู้ศักยภาพของพนักงาน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาบุคลากรเป็นอย่างมาก เนื่องจากลักษณะธุรกิจของบริษัทฯมีความจำเป็นต้องใช้พนักงานที่มีความรู้ความสามารถ เพื่อให้สามารถปรับใช้ในการทำงาน บริษัทฯ จึงมีนโยบายส่งเสริมให้พนักงานได้รับการพัฒนาความรู้ ศักยภาพ ความสามารถตามสายอาชีพและการบริหาร ตลอดจนมีทัศนคติที่ดีต่อการเจริญเติบโตก้าวหน้าไปพร้อมกับบริษัทฯ โดยผ่านกระบวนการฝึกอบรม การสัมมนา และการดูงาน

สำหรับปี 2556 หลักสูตรการฝึกอบรมที่บริษัทฯ จัดให้แก่พนักงาน มีดังนี้ หลักสูตรการทำงานร่วมกับสารเคมีอันตรายและการทำความรู้จักกับอุปกรณ์ PPE หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น หลักสูตรการสร้างตระหนักรู้ในระบบ ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 และ OHSAS 18001 หลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และหลักสูตรกลยุทธ์การเพิ่มยอดขายด้วยการพัฒนาทัศนคติเชิงบวกของนักขายมืออาชีพ โดยจำนวนชั่วโมงเฉลี่ยของการฝึกอบรมของพนักงานในปี 2556 เท่ากับ 8.9 ชั่วโมงต่อคน

6. AUDITOR REMUNERATION

1) AUDIT FEE

In the year 2013, The Company had appointed Mr. Boonlert Keawphanpurk, Certified Public Accountant Registration No. 4165 of BPR Audit and Advisory Co., Ltd, as the auditor of the Company and its 2 subsidiaries, which was approved by the Ordinary Shareholders' Meeting of the year 2013. The Company and its subsidiaries paid Audit Fee with the total of 885,000 baht. Details are as follow:

(1) Yearly Audit Fee, Company Only	Amount	380,000 Baht
(2) Yearly Audit Fee, Subsidiaries*	Amount	160,000 Baht
(3) Quarterly Audit Fee, Company Only	Amount	270,000 Baht
(4) Quarterly Audit Fee, Subsidiaries*	Amount	75,000 Baht

Note* The 2 subsidiaries are Asia Pattana Land Co., Ltd. and Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.

2) NON-AUDIT FEE

- NONE-

7. PERSONNEL

The Company practices according to the policies and guideline on remuneration, welfare and employees knowledge and potential development concretely (as disclosed on the policies and guidelines on the Company Website). Remunerations were paid to employees in the form of salary, Bonus and other welfare such as medical treatment fee, health insurance, life insurance and yearly health check up and etc.

The Company also set up welfare committee to be in comply with the rules of Ministry of Labour and Social Welfare, which consist of employers and employees. This is to consider the employees' welfare and set guidelines for safety and Hygiene in workplace to be in accordance with the Environmental Management Standard ISO14001, Environmental Occupation Health and Safety Management standard TIS & OHSAS 18001 and Management standard on Quality Management System ISO 9001. The Company is certified by the Management System Certification Institute (Thailand) (MASCI).

1) NUMBER OF EMPLOYEE

The Company has 170 total permanent employees which consist of 44 employees from the head office and 126 employees from the branch office.

2) LABOUR DISPUTE

There are no significant labour dispute.

3) NATURE OF REMUNERATION AND EMPLOYEES TOTAL REMUNERATION

Employees total remuneration as at 31 December 2013 consisted of

Salary and Bonus	38,570,858 Baht
Social Security	947,697 Baht
Health Insurance, Life Insurance and Medical Fees	449,487 Baht

4) POLICIES ON EMPLOYEE KNOWLEDGE AND POTENTIAL DEVELOPMENT

Due to the Company nature of business, it is necessary to use employees with knowledge and ability, therefore the Company extremely featured on the development of personnel so that they can adapt and put those knowledge into practice. The Company has the policies to promote employees to develop their knowledge, potential and ability according to their metier and services. This also includes having good attitude towards progressive growth together with the Company which can be done through the training, seminars and work observations.

For the year 2013, training Courses that the Company had organized for the employees are as follow:

Working with Hazardous Chemical Substances and Introduction to PPE Equipment Course, Basic fire fighting Course, Building Awareness in ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 and OHSAS 18001 System Course, First Aid Course and Strategies to Increase Sales by Developing Positive Attitudes of Sales Professionals course. The average training hours of employees for the year 2013 is 8.9 hours per person.

ชื่อหลักสูตร	จำนวนพนักงาน ที่เข้าอบรม (คน)	ระยะเวลาอบรม (ชั่วโมง)
การทำงานร่วมกับสารเคมีอันตรายและการทำความรู้จักกับอุปกรณ์ PPE	37	7
หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น	39	7
หลักสูตรการสร้างความปลอดภัยในระบบ ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 และ OHSAS 18001	84	7
หลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	35	7
กลยุทธ์การเพิ่มยอดขายด้วยการพัฒนาทัศนคติเชิงบวกของ นักขายมืออาชีพ	22	7

5) ความปลอดภัยในการปฏิบัติงานและสิ่งแวดล้อมในการทำงาน

บริษัทฯ ตระหนักและให้ความสำคัญกับความปลอดภัยของพนักงานในการปฏิบัติงานและสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสมอมา โดยได้มีการกำหนดนโยบายคุณภาพ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม เพื่อบูรณาการการดำเนินงานให้เป็นไปตามกฎหมายความปลอดภัยและข้อกำหนดของระบบมาตรฐานการจัดการฯ

บริษัทฯ มีการปฏิบัติตามระเบียบมาตรฐานการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ISO14001 มาตรฐานการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม มอก.& OHSAS 18001 อย่างเคร่งครัด สำหรับสถิติการเกิดอุบัติเหตุ อัตราการลาหยุดงาน อัตราการเจ็บป่วยจากการทำงาน ในปี 2556 สรุปได้ดังนี้

สถิติการเกิดอุบัติเหตุ อัตราการลาหยุดงาน อัตราการเจ็บป่วยจากการทำงาน ในปี 2556

จำนวนวันลาหยุดงานโดยเฉลี่ยของพนักงาน (วัน/คน)	ปี 2556
ลาป่วย	1.67 วัน/คน
ลาหยุดจากการบาดเจ็บและเจ็บป่วยจากการทำงาน	ไม่มี
อื่น ๆ (ลาพักร้อน/ลากิจ)	6.14 วัน/คน
จำนวนผู้เสียชีวิตจากอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องกับการทำงาน (ราย)	ไม่มี

COURSES	NO. OF EMPLOYEES JOINING THE PROGRAMS	PERIOD OF TRAINING (HOURS)
Working with hazardous chemical substances and Introduction to PPE Equipment	37	7
Basic Fire Fighting course	39	7
Building Awareness in ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 and OHSAS 18001 System	84	7
First Aid	35	7
Strategies to Increase Sales by Developing Positive Attitudes of Sales Professionals	22	7

5) SAFETY AND WORK ENVIRONMENT

The Company is well aware and places importance in the safety of employees while working as well as the environment of the work place. The Company had specified policies on quality, safety, occupational health and environment in work place to emphasize on operating the business to be in line with the safety law and Management System Standard.

The Company strictly practices according to Environmental Management Standards ISO 14001, as well as Occupational Health, Safety and Environmental Management Standards MOG.&OHSAS18001.

Statistic of accident, leave of absent rate and rate of illness from working for the year 2013 can be summarize as follow:

ACCIDENT STATISTIC, ABSENT RATE AND INJURED OR SICK FROM WORKING IN THE YEAR 2013

Average of employees absent (Day/person)	Year 2013
Sick Leave	1.67 day/person
Absent due to being injured or sick from working	None
Others (vacation / errand leave)	6.14 day/person
Amount of deceased from accident related to work (person)	None

ความรับผิดชอบต่อสังคม CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

บริษัทฯ มีการบริหารจัดการแบบยั่งยืน และคำนึงถึงความรับผิดชอบต่อทั้งด้านสิ่งแวดล้อมและสังคม การทำงานของ บริษัทฯ มิได้มุ่งเน้นความสำเร็จทางด้านธุรกิจเท่านั้น แต่คำนึงถึงการรักษาสภาพแวดล้อมความปลอดภัยในการทำงาน และการมีส่วนร่วมรับผิดชอบต่อสังคมโดยรวมอีกด้วย ทั้งนี้บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมไว้ดังนี้

นโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัทฯ บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) หรือ GENCO มีนโยบายดำเนินธุรกิจด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม ด้วยความตระหนักและให้ความสำคัญในการสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมเพื่อสังคมและชุมชนโดยรอบ รวมทั้งใส่ใจดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง มีเจตนารมณ์ที่จะทำงานร่วมกับผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง โดยมุ่งสร้างและสืบสานความสัมพันธ์อันดีที่เกิดจากการยอมรับและไว้วางใจซึ่งกันและกัน คำนึงถึงผลกระทบที่อาจจะมีต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เช่น ลูกค้า คู่ค้า ผู้ถือหุ้น พนักงาน ชุมชน และหน่วยงานภาครัฐตลอดจนถึงสังคมและประเทศชาติ โดยมีหลักการกำหนดไว้เพื่อเป็นแนวปฏิบัติร่วมกัน ประกอบด้วยหลัก 8 ประการ ดังนี้

1) การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม บริษัทฯ มุ่งมั่นที่จะเป็นต้นแบบที่ดีและผู้นำด้านการจัดการกากของเสียอุตสาหกรรมในประเทศไทย ปฏิบัติตามกฎหมาย เคารพกฎระเบียบของสังคม รวมถึงการกระทำใดๆ ที่ไม่เป็นการละเมิดหรือ รีดรอนสิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย มีการกำหนดแนวทางด้านจริยธรรมทางธุรกิจ การบริหารจัดการตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีอันเป็นสากลและเป็นประโยชน์ต่อสังคม

2) การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน บริษัทฯ ต่อต้านการคอร์รัปชันทุกรูปแบบทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยให้มีการสอบทานการปฏิบัติงาน ระบบรายงานทางการเงินและบัญชี ระบบควบคุมภายใน ระบบการตรวจสอบภายใน เพื่อให้มั่นใจว่าปฏิบัติงาน มีระบบการควบคุมที่เหมาะสม เพียงพอต่อความเสี่ยงด้านคอร์รัปชันที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจะให้ความร่วมมือและสนับสนุนมาตรการของรัฐและเอกชนในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

3) การเคารพสิทธิมนุษยชน บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของสิทธิมนุษยชน จึงกำหนดให้พนักงานทุกคนมีสิทธิเสรีภาพ และความเสมอภาคเท่าเทียมกันในการปฏิบัติงาน ตลอดจนความก้าวหน้าในอาชีพการงาน ภายใต้บทบัญญัติของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ว่าด้วยเรื่องสิทธิและเสรีภาพของประชาชน และกฎหมายแรงงาน โดยไม่เลือกปฏิบัติว่าพนักงานผู้นั้นจะมีตำแหน่ง ถิ่นกำเนิด เชื้อชาติ ศาสนา เพศ ชนชั้น หรือความคิดเห็นทางการเมืองที่แตกต่างกันแต่อย่างใด บริษัทฯ ปฏิบัติตามข้อตกลงด้านสิทธิมนุษยชน ข้อกฎหมายว่าด้วยเรื่องการใช้แรงงานกับสมาคม องค์กรต่าง ๆ ทั้งในระดับประเทศ และระดับระหว่างประเทศ ไม่มีการจ้างแรงงานเด็กที่อายุน้อยกว่า 18 ปี รวมทั้งไม่มีการจ้างแรงงานต่างด้าวที่ผิดกฎหมาย

4) การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม บริษัทฯ มีการกำกับดูแลให้ค่าจ้างอยู่ในระดับที่เหมาะสมกับอุตสาหกรรมของไทย มีการจัดสวัสดิการให้แก่พนักงานในรูปแบบต่าง ๆ อย่างเหมาะสม ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงาน และข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด สร้างสภาพแวดล้อมการทำงานที่มีความปลอดภัยสำหรับพนักงาน และแลกเปลี่ยนชม ให้ปลอดภัยจากอุบัติเหตุและอันตรายใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้

5) ความรับผิดชอบต่อลูกค้า บริษัทฯ มุ่งเน้นการบริการที่ดีเพื่อความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้า ยึดมั่นความเป็นธรรมทั้งในด้านราคาและคุณภาพการให้บริการ และความซื่อสัตย์สุจริตต่อการเจรจาและการทำสัญญา มีความจริงใจต่อการจัดการข้อร้องเรียนของลูกค้า รวมทั้งพยายามที่จะแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงาน หรือการบริการ เพื่อคงไว้ซึ่งความสัมพันธ์ที่ยั่งยืนกับลูกค้า

6) การดูแลรักษาสภาพแวดล้อม ธุรกิจของบริษัทฯ เกี่ยวข้องกับการรักษาสภาพแวดล้อม บริษัทฯ มีนโยบายคุณภาพ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมที่ชัดเจน และถือเป็นแนวปฏิบัติอย่างเคร่งครัด มีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานกำกับดูแลตามระยะเวลาที่กำหนด มีการจัดอบรมกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมภายในองค์กร เพื่อสร้างจิตสำนึกของพนักงานและผู้ปฏิบัติงาน เพื่อให้เกิดความตระหนักและร่วมจัดการลดความเสี่ยงในด้านดังกล่าวภายในหน่วยงานอย่างเคร่งครัด

Company has sustainable management and taking into account both environmental and social responsibility. The performance of the Company does not focus only on the success of the business but also taking into account on preserving the environment safety in the work and participate in overall social responsibility. The Company's social responsibility policies are as follow:

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY POLICY

General Environmental Conservation Public Company Limited or GENCO has the business policies with the social responsibility to realize and focus on the support of the activities for society and surrounding community as well as pay attention to the environment continuously with the purposes to cooperate with the concerned individual by creating and maintaining the good relationship as being caused from the acceptance and mutual trust, considering the affection against the individuals i.e. customer, trading partner, shareholder, employee, community and government sector as well as the society and country under the principles as the common guidelines consisting of 8 aspects as follows:

1) Fair business operation : Company is committed to be the good model and leader of the industrial waste disposal in Thailand, compliance with the law, giving respect to the social rules as well as any acts not as the infringement of derogation of rights of the interested individuals, providing the business ethics, management based on the good international and socially advantageous principles of supervision.

2) Anti-corruption : Company has the policies of anti-corruption of all forms directly and indirectly by providing the work review, financial and accounting report system, internal control system, internal audit system to ensure that the work is provided with the proper control system, which is enough for the risks of any possible corruption, as well as give cooperation and support for the public and private measures of anti-corruption.

3) Giving respect to the human rights : Company realizes the importance of the humanitarian rights and provide all employees the rights, freedom and equality on working as well as the work progress under the provisions of the Constitution of Thailand regarding the rights and freedom of the public and labor law without discrimination that the employee has the different position, birth domicile, race, religion, sex, class or political opinions. The company complies with the humanitarian agreements, labor law of the associations and organizations in the national and international levels without employment of children aged below 18 years as well as without employment of unlawful foreign workers.

4) Fair labor treatment : Company gives wage in the proper level for Thai industry, provides welfares to its employees in the different forms suitably, observes the relevant labor law and regulations relating to the occupational hygiene and safety strictly, creates the safe working environments or the employees and visitors from any possible accident and danger.

5) Responsibility towards the customer : Company focuses on good service for the highest satisfaction of the customer, adheres to the fairness of the price and quality of service and honesty on negotiation and conclusion of the contract, sincere management of the customer's complaint as well as any attempt to solve any possible deficiency from the activity or service in order to maintain the permanent relationship with the customer.

6) Environmental protection : Company business relates to the environmental protection. The company has the policies of quality, safety, occupational hygiene and environment obviously, which are considered as the strict practices, observes the reduction measures of environmental impacts being provided in the analysis report of environmental impacts and forwards the report to the supervision authority based on the provided period and provides trainings relating to the safety, occupational hygiene and environment within the organization to create the awareness of the employees and workers in order to realize and reduce the risks within the authority strictly.

7) การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม บริษัทฯ สนับสนุนการดำเนินกิจกรรมเพื่อสังคมและชุมชนโดยรอบ สถานประกอบการในด้านการพัฒนาการศึกษา วัฒนธรรม สังคม และยินดีมีส่วนในการปรับปรุงคุณภาพชีวิตของชุมชนให้ดีขึ้น พร้อมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงานมีส่วนร่วมทำงานอาสาสมัคร และกิจกรรมสาธารณประโยชน์ร่วมกับชุมชน

8) การมีนวัตกรรม บริษัทฯ ส่งเสริมการศึกษาค้นคว้านวัตกรรมใหม่ๆ ที่เพิ่มศักยภาพการดำเนินงาน อย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคมสิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย โดยบริษัทฯ จะไม่ล่วงละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือลิขสิทธิ์ของผู้อื่น

การดำเนินงานและกิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ ถูกจัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินโครงการศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรม โดยมีกระทรวงอุตสาหกรรมเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ ตามนโยบายของภาครัฐที่ส่งเสริมให้ผู้ประกอบการโรงงานนำกากของเสียอุตสาหกรรมเข้ามาบำบัดและกำจัดตามกระบวนการที่ถูกต้อง บริษัทฯ ได้ดำเนินงานตามแนวทางที่ระบุในนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม ประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด และยังมีความมุ่งมั่นพัฒนาบริษัทฯ ให้เติบโตอย่างยั่งยืน ควบคู่กับการดูแลเอาใจใส่ต่อสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยของชุมชน

นอกจากการดำเนินงานตามขั้นตอนเพื่อมิให้เกิดปัญหาอันเนื่องมาจากกากของเสียอุตสาหกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนแล้ว บริษัทฯ ยังได้จัดกิจกรรมตอบแทนสังคม ในด้านการส่งเสริมคุณภาพชีวิตของชุมชนละแวกใกล้เคียง ซึ่งเปรียบเสมือนเป็นส่วนหนึ่งของบริษัทฯ ด้วยการออกหน่วยแพทย์เคลื่อนที่ร่วมกับโรงพยาบาลบ้านแพ้ว จังหวัดสมุทรสาคร ตรวจสุขภาพฟรีให้แก่ชาวบ้านโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายบริเวณรอบพื้นที่โรงงานในทุกๆ 4 เดือนโดยมีคณะแพทย์โรงพยาบาลบ้านแพ้วมาให้บริการตรวจสุขภาพและให้ความรู้ความเข้าใจด้านสาธารณสุขขั้นพื้นฐานแก่ประชาชนในชุมชน



นอกจากนี้บริษัทฯ ยังให้ความสำคัญต่อบทบาทในการสร้างจิตสำนึกให้แก่ผู้ประกอบการและเยาวชน โดยการบรรยายให้ความรู้ความเข้าใจในการจัดการกากของเสียอย่างถูกต้องแก่โรงงานอุตสาหกรรมและสถานศึกษาที่เข้าเยี่ยมชมโรงงาน



7) Joint development of the community or society : Company supports the activities for society and community around the enterprise on development of the education, cultures and society and agrees to improve the life quality of the community as well as to encourage and support the employees to work as the volunteer and do the public interest activities together with the community.

8) Innovation : Company supports the researches of new innovations to enhance the potentiality of operation with the responsibilities towards the society, environment and the interested individuals. The company shall not infringe against the intellectual property or copyright of the others.

OPERATIONS AND ACTIVITIES FOR SOCIETY AND ENVIRONMENT BENEFIT

Company was established to operate Industrial waste disposal Centre by having Ministry of Industry as the major shareholder.

The policy of government sector promoted the entrepreneur to bring their waste to be treated and disposed with proper procedure. The company operates according to the guideline that is specified in the social responsibility policy, operates the business fairly, strictly practices according to the law and has strong commitment to develop the Company for sustainable growth, along with caring for the environment and the community safety.

Apart from operating step by step to avoid problems that may occur from industrial waste, which will impact on people health, the Company also organized activities to requite the society on promoting the quality of life of the nearby community, as they are like part of the company. The company and Baan Phaeo Hospital, Samutsakhon, works together by using mobile medical and give free health check-up to people living around the factory every 4 months. Doctors from Baan Phaeo will do health check-up and provide knowledge on basic public health to people in the community.



Moreover, Company also places importance on building consciousness to entrepreneur and youth by giving lecture on managing waste properly. The propose is to give knowledge and understanding of how to manage waste properly, to the industries and institute that visited the factory and continuously support activities for society with the government sector.





และยังให้การสนับสนุนกิจกรรมเพื่อสังคมร่วมกับหน่วยงานราชการอย่างต่อเนื่อง โดยในปี 2556 บริษัทฯ ได้ให้ความร่วมมือกับสำนักบริหารจัดการกากอุตสาหกรรม กรมโรงงานอุตสาหกรรม และสำนักงานอุตสาหกรรม จังหวัดระยอง ในการจัดนิทรรศการเกี่ยวกับการฝึกอบรมเพื่อเสริมสร้างความรู้ให้แก่ผู้ประกอบการโรงงาน เรื่อง “การจัดการกากอุตสาหกรรม” ในกรุงเทพมหานคร และจังหวัดระยอง ตามลำดับ เพื่อให้ผู้ประกอบการโรงงานปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการจัดการกากอุตสาหกรรมได้อย่างมีประสิทธิภาพ



และในทุกปีทางบริษัทฯ ได้จัดกิจกรรมสร้างจิตสำนึกของเยาวชน หล่อหลอมให้รักธรรมชาติ โดยได้ร่วมกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม สำนักการศึกษากรุงเทพมหานคร และโรงเรียนวัดแสงดำ ในการสนับสนุนการประกวดโครงงานวิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมของเยาวชนโดยเป็นกิจกรรมที่เน้นการพัฒนาทักษะการเรียนรู้ในเชิงอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างประสบการณ์ใหม่ในด้านความคิดสร้างสรรค์ของเยาวชน และจัดโครงการพัฒนากลุ่มนักวิทยาศาสตร์น้อยป้าชายเลน โดยมีจุดประสงค์ในการร่วมอนุรักษ์ป่าชายเลนผืนสุดท้ายของกรุงเทพมหานคร โดยใช้กระบวนการวิจัย เก็บรวบรวมข้อมูล นำข้อมูลมาแก้ไขปัญหาเพื่ออนุรักษ์ป่าชายเลนที่ยังเหลือให้คงสภาพอยู่ ซึ่งกิจกรรมทั้งหมดนี้ บริษัทฯ ยังคงให้การสนับสนุนอย่างต่อเนื่อง เพื่อความสัมพันธ์ระหว่างบริษัทฯ และชุมชนเป็นส่วนหนึ่งในการสร้างสรรค์สิ่งที่ดี และรักษาสีเขียวที่ดีให้คงอยู่กับประเทศไทยสืบต่อไป



In the year 2013, Company cooperate with Industrial Waste Management Bureau, The Ministry of Industry and Rayong Bureau of Industry in organizing exhibition on “Managing Industrial Waste” in Bangkok and Rayong, respectively. The Exhibition is about training to enhance knowledge to entrepreneur so that they can practice according to law on Managing industrial waste efficiently.



Every year Company organized activities that help build youth consciousness to love nature, by cooperating with the Ministry of Industry, Department of Education Bangkok Metropolitan Administration and Samaedam School in supporting Environmental Conservation Science Project Contest for youth. The activities focused on the development of learning skills in environmental conservation, to create new experiences in creativity of youth. This also includes The Development of Young Scientist Mangrove Forest project, which the purpose of this project is to help protect the last Bangkok mangrove forest by using research process, data collection and uses information to solve the problems to preserve the last mangrove forest. Company still continuously give support as keeping the relationship between Company and the community is part of creating good things and conserving good environment to remain with Thailand continuously.

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทฯ ต่อรายงานทางการเงิน THE BOARD OF DIRECTORS' REPORT ON RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS

คณะกรรมการบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินในบริษัท และบริษัทย่อย งบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี กฎระเบียบ และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังและประมาณการที่ดีที่สุดในการจัดทำ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

คณะกรรมการบริษัท ได้จัดให้มีและดำรงรักษาไว้ซึ่งระบบการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้เชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่าการบันทึกข้อมูลทางบัญชีมีความถูกต้อง ครบถ้วน และเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สินของบริษัท ป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังมีสาระสำคัญ

ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับคุณภาพรายงานทางการเงินและระบบการควบคุมภายใน และความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับเรื่องนี้ปรากฏในรายงานคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปี 2556 นี้แล้ว

คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัท โดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจและสามารถให้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ซึ่งผู้สอบบัญชีของบริษัท ได้ตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี และแสดงความเห็นว่า งบการเงินแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ผลการดำเนินงานรวม และกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท และบริษัทย่อย และฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน



(ดร. วิฑูรย์ สิมะโชติก์)
ประธานกรรมการ



(นายอัสวิน วิฑูรณ์)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

The Board of Directors of General Environmental Conservation Public Company Limited is responsible for the financial statements of the Company and its subsidiaries. The financial statements are prepared in accordance with Thai Financial Reporting Standards and guidelines promulgated by the Federation of Accounting Professions, applicable rules and regulations of the Thai Securities and Exchange Commission and the best methods for calculating estimates. Moreover, sufficient important information is disclosed in the notes to the financial statements.

The Board of Directors has called for the establishment and implementation of an effective internal control system, to ensure reasonable confidence that the reporting of accounting data is accurate, comprehensive and sufficient to support assets and to prevent malfeasance or significant misconduct or wrongdoing.

Moreover, the Board of Directors has appointed the Audit Committee, with consist of independent director and the committee is responsible for the quality of financial statements and internal control systems, whose comments on these issues are readily included in the Audit Committee Report in this annual report 2013.

The Board of Directors is of the opinion that the Company's overall internal control systems are satisfactory and offer reasonable confidence in the credibility of the Company and its subsidiaries' financial statements for the year ended December 31, 2013. The corporate have audited the statements in accordance with Thai Financial Reporting Standards. They are of the opinion that the financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position as at December 31, 2013, and consolidated financial performance and cash flows for the year then ended of Company and its subsidiaries and the financial position as at December 31, 2013, its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Thai Financial Reporting Standards.



(DR. WITON SIMACHOKEDEE)

Chairman of the Board of Directors



(MR. ASAWIN WIPOOSIRI)

Chief Executive Officer

รายการระหว่างกัน RELATED PARTY TRANSACTIONS

1. ลักษณะของรายการระหว่างกัน

ในปี 2556 บริษัทฯ มีรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น โดยสามารถแบ่งเป็นประเภทรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและ การปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน รายการระหว่างกันดังกล่าวเกิดจากสัญญาต่าง ๆ ซึ่งมีลักษณะของรายการโดยสรุปดังนี้

1.1 รายการธุรกิจปกติและรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ

(1) บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าศูนย์แสมดำและให้ใช้สิทธิในการดำเนินงานศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดยมีระยะเวลาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน 10 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2539 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2549 และได้เช่าศูนย์แสมดำ (ส่วนขยาย) มีระยะเวลาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2547 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2549 ต่อมาได้มีการขยายอายุสัญญาเช่าทั้งสองฉบับออกไปอีก 10 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2559

(2) บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ดังนี้

- ศูนย์มาบตาพุด แปลงเลขที่ R-26, R-27 เนื้อที่ประมาณ 62.5 ไร่ มีกำหนดระยะเวลาเช่า 30 ปี (2539-2569) โดยเสียค่าเช่ารายปี
- ศูนย์มาบตาพุดส่วนต่อขยาย แปลง S8-S10 เนื้อที่ 29 ไร่ 1 งาน 82 ตารางวา มีกำหนดเวลาเช่า 30 ปี (2544-2574) โดยเสียค่าเช่ารายปี

(3) บริษัทฯ จัดซื้อที่ดินเปล่าจำนวน 2 แปลง มูลค่ารวมทั้งสิ้น 91,534,000 บาท จากบริษัท ภัทรเฮาส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) วัตถุประสงค์เพื่อนำมาพัฒนาเป็นโครงการที่อยู่อาศัย และ/หรืออาคารพาณิชย์เพื่อจำหน่ายในอนาคต

1.2 รายการความช่วยเหลือทางการเงิน

เป็นการกู้ยืมเงินระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อย โดยบริษัทฯ ได้พิจารณาแล้วว่ามีความสมเหตุสมผล โดยมีการคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราที่เหมาะสม และคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทฯ เป็นหลัก

ทั้งนี้ได้มีการแสดงรายการดังกล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินประจำปี สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 แล้ว

แม้ว่าในปี 2556 บริษัทฯ มีรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง แต่เป็นรายการที่ดำเนินการทางธุรกิจปกติและรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ รายการมีเงื่อนไขการค้าที่มีราคาและเงื่อนไขที่เป็นธรรมและไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ดังมีรายละเอียดดังนี้

1. NATURE OF RELATED PARTY TRANSACTIONS

In 2013, company recognized various related party transactions, as categorized by the Announcement of the Securities and Exchange of Thailand commission, concerning information disclosures and compliance of listed companies. These related party transactions occurred as a result of various contractual obligations, with details of the transactions as follows.

1.1 NORMAL BUSINESS TRANSACTION AND TRANSACTION SUPPORTING NORMAL BUSINESS

(1) Company had made a contract for the rental and operation rights of the Samaedum Facility and an environmental Research and Development Centre in Ratchaburi Province. The contract is for a period of 10 years, commencing from 1 October 1996 to 30 September 2006. Company also signed a contract for the extension to the Samaedum Facility for a period of 2 years, from 1 October 2004 to 30 September 2006. Both contracts have since been re-extended for a period of 10 years, commencing from 1 October 2006 to 30 September 2016.

(2) Company had made rental contracts for land located in the Map Ta Phut Industrial Estate with the Industrial Estates Authority of Thailand as follows:

- Map Ta Phut Facility, land plot number R-26, R-27, covering an area of approximately 62.5 Rai, for a period of 30 years (1996-2026), by paying rental yearly.
- Map Ta Phut Facility Extension, land plot number S8-S10, covering an area of 29 Rai, 1 Ngarn and 82 square wah. The contract is for a period of 30 years (2001-2031), by paying rental yearly.

(3) Company purchased 2 plots of land from Pattra House and Property Public Company Limited at the total amount of 91,534,000 baht. The Objective is to develop into residential area and/or commercial building, which is to be distributed in the future.

1.2 TRANSACTIONS INVOLVING PROVISION OR FINANCIAL ASSISTANCE

Such transactions involved the borrowings between company and its subsidiaries, which Company had reviewed and deemed to be justified. Interest is charged at reasonable rate and had pondered company's interests as a primary consideration.

The aforementioned transactions are detailed in the Notes to the Financial Statements for the year, which ended in 31 December 2013.

Although in the year 2013, Company had related party transactions with persons who may have conflict of interest but the transactions is still a normal business operation and transaction that support normal business and is the transactions that have trade condition at which the price and conditions are fair and does not transfer benefits. The details are as follow:

ตารางแสดงรายละเอียดรายการที่เกี่ยวข้องกันในรอบปี 2556 แบ่งแยกตามประเภทรายการได้ดังนี้

1.1 รายการธุรกิจปกติและรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ

หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง	ความสัมพันธ์ กับบริษัทฯ	ลักษณะรายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)		ความสมเหตุสมผล และความจำเป็น ของรายการ ระหว่างกัน
			2555	2556	
กระทรวง อุตสาหกรรม	- กระทรวงอุตสาหกรรม เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ร้อยละ 16.67 ของทุน จดทะเบียนบริษัทฯ - มีผู้บริหารของกระทรวง อุตสาหกรรมดำรง ตำแหน่งเป็นกรรมการ บริษัทฯ 2 ท่าน คือ 1. ดร. วิฑูรย์ สิมะโชคดี 2. ดร. ณัฐพล ณัฐสมบูรณ์	บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าศูนย์แสมดำและให้ใช้ สิทธิในการดำเนินงานศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อ การอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรี โดย บริษัทฯ จะต้องชำระค่าเช่าตามที่กรมโรงงานฯ กำหนด และค่าธรรมเนียมการใช้สิทธิตาม อัตราของภาคของเสียที่ให้บริการ โดยมีระยะ เวลาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน 10 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2539 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2549 และได้เช่าศูนย์แสมดำ (ส่วนขยาย) มีระยะเวลาเช่าและให้ใช้สิทธิการ ดำเนินงาน 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2547 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2549 ต่อมาได้มีการ ขยายอายุสัญญาเช่าทั้งสองฉบับออกไปอีก 10 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2559	4.7	4.8	เป็นการดำเนินงาน ตามปกติธุรกิจที่มี สัญญาที่ได้ตกลงกัน ตามราคาตลาดทั่วไป และมีผลตอบแทนที่ เป็นการค้าปกติ
การนิคม อุตสาหกรรม แห่ง ประเทศไทย	- การนิคมอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทยเป็น ผู้ถือหุ้นร้อยละ 1.67 ของทุนจดทะเบียน บริษัทฯ - มีผู้บริหาร กนอ. ดำรง ตำแหน่งเป็นกรรมการ บริษัทฯ 1 ท่าน คือ 1. ดร.วีรพงศ์ ไชยเพิ่ม	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุดกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่ง ประเทศไทย ดังนี้ (1) ศูนย์มาบตาพุด แปลงเลขที่ R-26, R-27 เนื้อที่ประมาณ 62.5 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา เช่า 30 ปี (2539-2569) โดยเสียค่าเช่ารายปี (2) ศูนย์มาบตาพุดส่วนต่อขยาย แปลง S8-S10 เนื้อที่ 29 ไร่ 1 งาน 82 ตารางวา ¹ มีกำหนดระยะเวลาเช่า 30 ปี (2544-2574) โดยเสียค่าเช่ารายปี (3) ค่าใช้จ่ายอื่น ได้แก่ ค่าบำรุงสาธารณูปโภค	3.7 1.6 1.5	1.5 3.7 1.6	เป็นการดำเนินงาน ตามปกติธุรกิจที่มี สัญญาที่ได้ตกลงกัน ตามราคาตลาดทั่วไป และมีผลตอบแทนที่ เป็นการค้าปกติ
บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) มีนายชาญวิทย์ วิภูศิริ เป็นกรรมการและ กรรมการผู้จัดการ และมี นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ เป็นกรรมการ ซึ่งทั้งสองคนเป็นบุตรชาย ของนายอัศวิน วิภูศิริ ซึ่ง	บริษัทฯ จัดซื้อที่ดินเปล่าจำนวน 2 แปลง มูลค่า รวมทั้งสิ้น 91,534,000 บาท จากบริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) วัตถุประสงค์เพื่อนำมาพัฒนา เป็นโครงการที่อยู่อาศัย และ/หรืออาคาร พาณิชย์เพื่อจำหน่ายในอนาคต มีรายละเอียด ดังนี้ ที่ดินแปลงที่ 1 ที่ดินเปล่าตั้งอยู่ที่ตำบลสามโคก อำเภอสามโคก จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ 5 ไร่	-	91.5	เนื่องจากเป็นที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในทำเลที่มี ศักยภาพเหมาะสำหรับ การพัฒนาธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ การลงทุนในขณะนี้ เพื่อรองรับการเจริญ เติบโตของธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ใน อนาคตซึ่งเป็นภาค

Table showing details of related party transactions for the year 2013, categorized by transaction type

1.1 NORMAL BUSINESS TRANSACTIONS AND TRANSACTIONS SUPPORTING NORMAL BUSINESS

RELATED COMPANY	RELATIONSHIP WITH COMPANY	NATURE OF TRANSACTION	VALUE OF TRANSACTION (MILLION BAHT)		JUSTIFICATION AND NECESSITY OF RELATED PARTY TRANSACTION
			2012	2013	
Ministry of Industry	<ul style="list-style-type: none"> - Major Shareholder with a 16.67% of company's registered capital. - Two MOI administrators holding a position as Board of Director in company <ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Witoon Simachokedee 2. Dr. Nattapon Nattasomboon 	Company had made a rental contract for operating rights of the Environmental Research at Ratchaburi. The rental fees must be paid according to the amount that the Ministry of Labour had set and must pay fees for utilizing the rights. Fees are based upon the amount of waste that the Company gives services to. The rental contract and rights to operate have a period of 10 years, commencing from 1 October 1996 to September 2006. Then Company signed a contract for the extension to the Samaedum Facility for a period of 2 years, from 1 October 2004 to 30 September 2006. Both contracts have since been re-extended for a period of 10 more years, commencing from 1 October 2006 until 30 September 2016.	4.7	4.8	Constitutes normal business operations with generally prevalent market prices and remuneration as per normal trading practices.
The Industrial Estate Authority Thailand	<ul style="list-style-type: none"> - Shareholder with 1.67 percent of Company's registered capital - One IEAT administrator holding a position of Board of Director. <ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Verapong Chaiperm 	<p>Company has rental contracts for land located in the Map Ta Phut industrial Estate with the Industrial Estates Authority of Thailand, which are as follow:</p> <p>(1) Map Ta Phut Facility, land plot number R-26, R-27, covering an area of 62.5 Rai with a period of 30 years (1996-2026) fees are paid yearly.</p> <p>(2) Map Ta Phut Facility, Extension Area, land plot number S8-S10, covering an area of 29 Rai, 1 Ngarn and 82 square wah. The contract is for a period of 30 years (2001-2031) with an annual rental fee.</p> <p>(3) Other expenses : Public Utility fee</p>	<p>3.7</p> <p>1.6</p> <p>1.5</p>	<p>1.5</p> <p>3.7</p> <p>1.6</p>	Constitutes normal business operations with generally prevalent market prices and remuneration as per normal trading practices.
Pattra House & Property Public Company Limited	<p>Pattra House & Property Public Company Limited</p> <p>Mr. Chanwit Wipoosiri holding the position of Director and Managing Director and Mr. Itthirit Wipoosiri holding the position of Director.</p> <p>Both are the sons of</p>	<p>The Company purchased 2 plots of land from Pattra House and Property Public Company Limited at the total amount of 91,534,000 baht. The Objective is to develop into residential area and/or commercial building, which is to be distributed in the future.</p> <p>The 1st plot of Land An empty land located on the Samkoke district, Samkoke sub district , Pratumthani with the area of 5 Rai</p>	-	91.5	The land is located on the location that has potential and suitable for real estate development business. It is also a good time to invest in this project to be able to support the future growth of real estate business

หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง	ความสัมพันธ์ กับบริษัทฯ	ลักษณะรายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)		ความสมเหตุสมผล และความจำเป็น ของรายการ ระหว่างกัน
			2555	2556	
	<p>เป็นกรรมการ ประธาน กรรมการบริหาร และ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ของ GENCO และนาย ชาญวิทย์ วิภูศิริ มีความสัมพันธ์เป็นพี่ชายของ นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ ซึ่งปัจจุบันดำรงตำแหน่ง กรรมการ กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ ของ GENCO</p> <p>กลุ่มวิภูศิริ ถือหุ้นใน บริษัท ภัทรเฮาส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วย นายชาญวิทย์ วิภูศิริ 62.50% นายปิยวิทย์ วิภูศิริ 12.50% นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ 12.50% นายอัศวิน วิภูศิริ 10.00% นางสมบัติ อินทรขาว 2.47% รวมกัน ทั้งสิ้น 99.97%</p>	<p>3 งาน 08 ตารางวา ตามโฉนดเลขที่ 11794 เลขที่ดิน 13 หน้าสำรวจ 1153 ราคาประเมิน 69,240,000 บาท ราคาที่ซื้อขายตารางวาละ 28,000 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 64,624,000 บาท</p> <p>ที่ดินแปลงที่ 2 ที่ดินเปล่าตั้งอยู่ที่ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี (ตลาดขวัญ) จังหวัดนนทบุรี เนื้อที่รวม 897 ตารางวา ตามโฉนดเลขที่ 181208, 181209, 181210, 181211 เลขที่ดิน 735, 736, 737, 738 หน้าสำรวจ 19360, 19361, 19362, 19363 ราคาประเมิน 35,880,000 บาท ราคาที่ซื้อขายตารางวาละ 30,000 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 26,910,000 บาท</p>			<p>ธุรกิจที่ให้ผลกำไรสูง ประกอบกับราคา ซื้อขายมีความสมเหตุสมผล ซึ่งรายการดังกล่าวเป็นรายการ ธุรกิจปกติ ที่มีสัญญา ที่ได้ตกลงกันตามราคา ตลาดทั่วไป และมีผลตอบแทนที่เป็น การค้าปกติ</p>

หมายเหตุ เพื่อให้การดำเนินการซื้อที่ดินครบถ้วนตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ.2547 ฝ่ายบริหารจะนำเรื่องดังกล่าวเข้าขออนุมัติในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557

1.2 รายการความช่วยเหลือทางการเงิน

(1) รายการระหว่างกันระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อย

บริษัท ที่เกี่ยวข้อง	ความสัมพันธ์ กับบริษัทฯ	ลักษณะรายการ	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม (ล้านบาท)		ความสมเหตุสมผล และความจำเป็น ของรายการ ระหว่างกัน
			2555	2556	
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด	<p>- บริษัทฯ ถือหุ้นบริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด ร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนบริษัท</p> <p>- มีกรรมการร่วมกัน 4 ท่านคือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. นายอัศวิน วิภูศิริ 2. นายเดชพล วิภูศิริ 3. ผศ.(พิเศษ) รณชัย ตันตระกูล 4. นายอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ 	บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด ให้บริษัทฯ กู้ยืมเงิน โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี	22.3	-	<p>เป็นการช่วยเหลือสภาพคล่องระหว่างกัน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราที่เหมาะสม โดยยอดเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยถูกชำระคืนแล้วเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2556</p>

RELATED COMPANY	RELATIONSHIP WITH COMPANY	NATURE OF TRANSACTION	VALUE OF TRANSACTION (MILLION BAHT)		JUSTIFICATION AND NECESSITY OF RELATED PARTY TRANSACTION
			2012	2013	
	<p>Mr. Asawin Wipoosiri who's holding the position of Director, Chairman of Executive Committee and CEO of GENCO. Mr. Chanwit Wipoosiri is the older brother of Mr. Itthirit Wipoosiri who's at present holding the position of Director, Executive Director and Deputy Managing Director of GENCO.</p> <p>Wipoosiri Group hold shares in Pattra House & Property Public Company Limited which consist of Mr. Chanwit Wipoosiri 62.50%, Mr. Piyawit Wipoosiri 12.50%, Mr. Itthirit Wipoosiri 12.50%, Mr. Asawin Wipoosiri 10.00% and Mrs. Sombut Intrakoa 2.47%, a total of 99.97%</p>	<p>3 Ngarn 8 Square Wah. Based on the title deed number 11794, land number 13, survey page 1153. The cost estimate is 69,240,000 baht, buying and selling price is 28,000 baht per square wah with the total price of 64,624,000 baht.</p> <p>The 2nd plot of land An empty land located on Tha Sai district, Aumphur Muang Nonthaburi (Kwan Market), Nonthaburi with the total area of 897 square wah. The title deed number are 181208, 181209, 181210, 181211 and land plot number are 735, 736, 737, 738 tumbon number 19360, 19361, 19362, 19363. The cost estimate is 35,880,000 baht, buying and selling price is at 30,000 baht per square wah at the total amount of 26,910,000 baht.</p>			<p>which is a business sector that gives high profit. Including that the buying and selling price is reasonable.</p> <p>The transaction is a normal business transaction that is agreed based on general market price and contains normal trading remuneration.</p>

Notes To comply with the Notification of the Board of Governors of The Stock Exchange of Thailand regarding "Disclosure of information and other acts of listed companies concerning the connected transaction, B.E. 2547", the matter shall be submitted to the Annual General Shareholders Meeting 2014 for consideration and approval.

1.2 FINANCIAL ASSISTANCE TRANSACTIONS

(1) Related party transactions between subsidiaries

RELATED COMPANY	RELATIONSHIP WITH COMPANY	NATURE OF TRANSACTION	BALANCE AS AT 31 DECEMBER (MILLION BAHT)		JUSTIFICATION AND NECESSITY OF RELATED PARTY TRANSACTION
			2012	2013	
Asia Patana Land Co., Ltd.	<p>- Company holds 99.99 percent shares of registered capital in Asia Patana Land Co., Ltd.</p> <p>- There are 4 mutual directors:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mr. Asawin Wipoosiri 2. Mr. Detpon Viphusiri 3. Asst. Prof. Ronnachai Tantragoon 4. Mr. Itthirit Wipoosiri 	Company provided Loan to Asia Patana Land Co., Ltd. with annual interest rate of 6 percent.	22.3	-	Help the liquidity of related party transaction by using suitable interest rate. The total loan with interest had been paid on the 26 March 2013.

(2) รายการระหว่างกันระหว่างบริษัทย่อยกับบริษัทย่อย

บริษัท ที่เกี่ยวข้อง	ความสัมพันธ์ กับบริษัทฯ	ลักษณะรายการ	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม (ล้านบาท)		ความสมเหตุสมผล และความจำเป็น ของรายการ ระหว่างกัน
			2555	2556	
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด และบริษัท อินดัสเทรียล เวสต์เมเนจ เมนต์ (เอเชีย) จำกัด	- บริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัท เอเชียพัฒนาแลนด์ จำกัด และบริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเมนต์ (เอเชีย) จำกัด ร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน บริษัททั้งสองแห่ง - ไม่มีกรรมการร่วมกัน	บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด กู้ยืมเงิน บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์เมเนจเมนต์ (เอเชีย) จำกัด โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี	6.0	-	เป็นการช่วยเหลือ สภาพคล่องระหว่างกัน โดยคิดดอกเบี้ยใน อัตราที่เหมาะสม โดยยดเงินกู้พร้อม ดอกเบี้ยถูกชำระคืน แล้วเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2556

2. ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล

เนื่องจากรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นเป็นรายการที่ดำเนินไปตามธุรกิจปกติและสนับสนุนธุรกิจปกติ และเป็นไปตามเงื่อนไขทางการตลาด ในกรณีที่บริษัทฯ เข้าทำสัญญาใดๆ หรือมีการทำรายการระหว่างกันกับบริษัทฯ บริษัทย่อย และ/หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง บริษัทฯ จะพิจารณาถึงความจำเป็นและความเหมาะสมในการเข้าทำสัญญานั้นๆ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทฯ เป็นหลัก บริษัทฯ ยังคงยึดมั่นในความสมเหตุสมผลและคำนึงถึงความเหมาะสมในเงื่อนไขและราคาที่เป็นธรรมเป็นหลัก เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ อันเป็นการรักษาผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ ตลอดจนผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย

3. แนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

รายการระหว่างกันของบริษัทฯ ที่เกิดขึ้นและอาจเกิดขึ้นต่อไปในอนาคต จะเป็นรายการที่ดำเนินการทางธุรกิจปกติ และรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อย กับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยจะยึดถือความสมเหตุสมผลและคำนึงถึงความเหมาะสมในเงื่อนไขและราคาที่เป็นธรรมเป็นหลัก โดยบริษัทฯ จะให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีพิจารณาตรวจสอบให้เห็นถึงความเหมาะสมของราคา และความสมเหตุสมผลของการทำรายการ และหากมีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันจะเป็นไปตามระเบียบของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

(2) Related party transactions between subsidiaries

RELATED COMPANY	RELATIONSHIP WITH COMPANY	NATURE OF TRANSACTION	BALANCE AS AT 31 DECEMBER (MILLION BAHT)		JUSTIFICATION AND NECESSITY OF RELATED PARTY TRANSACTION
			2012	2013	
Asia Patana Land Co., Ltd. and Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.	<ul style="list-style-type: none"> - Company holds 99.99 percent shares of registered capital in both Asia Patana Land Co., Ltd. and Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd. - There is no mutual Director 	Asia Patana Land Co., Ltd. provided loan to Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd. with the annual interest rate at 6 percent.	6.0	-	Help the liquidity of related party transaction by using suitable interest rate. The total loan with interest had been paid on the 30 August 2013.

2. NECESSITY AND JUSTIFICATION OF TRANSACTIONS

Due to the fact that related party transaction that occurred is the transaction of normal business operation and support normal business as well as in accordance with the market conditions. In the event that Company enters into any contract with subsidiaries and/or any parties with a potential conflict of interest, it will review the necessity and justification of the contract. The benefit to Company is a primary consideration in this process. Furthermore, Company adheres to the principles of justification and suitability of the contract conditions, as well as fair pricing, in order to prevent conflicts of interest. This allows the maximization of benefit for Company, as well as parties with interests in the business.

3. TENDENCY OF CONDUCTING RELATED PARTY TRANSACTION IN THE FUTURE

Company's related party transaction that occurred and may continue to occur in the future will be conducted as normal business operation transaction and transaction supporting normal business. The transactions will have no transfer of benefit between the Company, its Subsidiaries and/or persons that may have conflict of interest. The Company will adhere to reasonableness, consider the suitability of the conditions and fair pricing; by allowing the Audit Committee or Auditors to audit and consider the suitability of price and reasonableness of transaction and if there is any disclosure of related transaction, the Company will defer to the rules of the Securities and Exchange Commission, as well as the Thai Accounting Standards concerning information disclosures of related persons or businesses as determined by the Association of Accountants and Certified Public Accountants of Thailand.

บทรายงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ประจำปี 2556

MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS FOR THE YEAR 2013

1. สรุปภาพรวมสถานะตลาดของปี 2556

จากสถานะเศรษฐกิจภายในประเทศของปี 2556 ที่อัตราการขยายตัวของจีดีพีเพียงร้อยละ 2.9 ลดลงจากปี 2555 ที่ขยายตัวร้อยละ 6.5 (ศูนย์วิจัยกสิกรไทย) สาเหตุอันมาจากการปัญหาทางการเมืองที่เริ่มมีความรุนแรงในช่วงสองเดือนสุดท้ายของปี 2556 ส่งผลให้การหดตัวลงอย่างพร้อมเพรียงของการบริโภคภายในประเทศ การลงทุนภาคเอกชน การผลิตภาคอุตสาหกรรมในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2556 อย่างไรก็ตาม ผลการดำเนินงานของปี 2556 ได้บรรลุตามงบประมาณที่ได้กำหนดไว้ อันเนื่องจากบริษัทฯ ได้สะสมผลการดำเนินงานที่ดีตลอดเวลาเก้าเดือน ถึงแม้ว่าในไตรมาสสุดท้ายของบริษัทฯ จะได้รับผลกระทบของเศรษฐกิจที่อ่อนแอลงในช่วงสองเดือนสุดท้ายก็ตาม

2. ผลการดำเนินงาน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

ยอดรายรับโดยรวมของปี 2556 เป็นเงิน 435.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวน 128.7 ล้านบาท หรือร้อยละ 42 บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิประจำปีจากการดำเนินงานปี 2556 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 เป็นเงิน 11.2 ล้านบาท เปรียบเทียบกับปี 2555 ซึ่งมีผลกำไร 26.5 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 58 เนื่องจากปี 2556 มีผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์เพื่อขายจำนวน 20 ล้านบาท ทำให้ผลกำไรสุทธิประจำปี 2556 ต่ำกว่าปี 2555

อย่างไรก็ตามกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2556 เป็นเงิน 35.5 ล้านบาท เปรียบเทียบกับปี 2555 ซึ่งเป็นเงิน 27.2 ล้านบาท สูงกว่า 8.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 31

(1) รายได้ค่าบริการ (ค่าบริการทาง ค่าจ้างทนาย และค่าขนส่ง)

รายได้ค่าบริการของปี 2556 เป็นเงิน 243.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวนเงิน 24.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 11 อันเนื่องมาจากการเพิ่มลูกค้ารายใหม่หลายรายในปี 2556

การควบคุมต้นทุนอย่างมีประสิทธิภาพในปี 2556 ทำให้ต้นทุนของธุรกิจบริการอยู่ในอัตราร้อยละ 64 ต่ำกว่าปี 2555 ซึ่งอยู่ในอัตราร้อยละ 67

(2) รายได้จากการขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ปี 2556 เป็นเงิน 185.3 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับยอดขายปี 2555 จำนวนเงิน 72.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 113.1 ล้านบาท หรือร้อยละ 157 เกิดจากยอดขายอาคารชุดเดอะเพลนเนอร์ที่เพิ่มมากขึ้น เนื่องจากการเสริมทีมงานด้านการตลาดและการขายประกอบกับการปรับปรุงห้องให้เป็นที่น่าสนใจ

ต้นทุนขายโดยรวมของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับปี 2556 เป็นอัตราร้อยละ 73 สูงกว่าปี 2556 ซึ่งอยู่ในอัตราร้อยละ 66 เนื่องจากยอดขายส่วนมากมาจากโครงการห้องชุดอาศัยเดอะเพลนเนอร์ซึ่งมีต้นทุนสูงกว่าโครงการอื่น

(3) ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารของปี 2556 คิดเป็นร้อยละ 19 ของยอดรายได้โดยรวม เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2555 ซึ่งอยู่ในอัตราร้อยละ 20 ซึ่งเป็นประสิทธิภาพของการควบคุมค่าใช้จ่ายในการบริหารของปี 2556 ในขณะที่มีค่าใช้จ่ายอันมาจากผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์เพื่อขาย 20 ล้านบาทในปี 2556 จึงทำให้ยอดรวมค่าใช้จ่ายเป็นเงิน 412.2 ล้านบาท (ร้อยละ 95) เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2555 จำนวนเงิน 273 ล้านบาท (ร้อยละ 89)

(4) รายได้อื่น

ในปี 2556 บริษัทมีรายได้อื่นนอกเหนือจากการดำเนินงานในธุรกิจเป็นเงิน 6.8 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับ 15.7 ล้านบาทของปี 2555

3. ฐานะการเงิน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

(1) สินทรัพย์รวม

บริษัทมีสินทรัพย์รวม สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 1,163.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับจำนวน 1,135.6 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 เป็นการเพิ่มในสินทรัพย์รวม 28.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 2

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 สินทรัพย์รวมของบริษัทแบ่งเป็น

1. SUMMARY OF MARKET CONDITION FOR THE YEAR 2013

Thai economic atmosphere for year 2013 was expected GDP growth of 2.9 percent down from 6.5 percent in 2012. (KResearch) caused by mounting political pressure during last two months of 2012 amid a downtrend in economic indicators such as domestic consumption, private investment, manufacturing production and exports. Nonetheless, Company's performance for year 2013 has achieved the budgeted due to accumulative better performances in nine-month, though Company also has impacted weaker economic situation in the last two months.

2. OPERATING RESULTS (COMPANY AND SUBSIDIARIES)

Consolidated revenues in 2013 amounted 435.9 million baht increased from year 2012 amount of 128.7 million baht or 42 percent. Profit for the year 2013 was 11.2 million baht compared with year 2012 was amounted 26.5, decreased 58 percent due to loss from impairment of investment in available-for-sale amounted 20 million baht caused profit for year 2013 lower than 2012

However, total comprehensive income for the year 2013 amounted to 35.5 million baht compared with year 2012 was 27.2 million baht, an 8.3 million baht higher, or 31 percent.

(1) SERVICE INCOME (DISPOSAL, LANDFILL AND TRANSPORTATION)

Service income for year 2013 amounted 243.7 million baht increased from year 2012 amount of 24.4 million baht or 11 percent caused by acquisition new customers.

Effectiveness cost control in year 2013 also generated lower cost of goods at 64 percent lower than previous year of 67 percent.

(2) SALES AND COSTS OF SALES - REAL ESTATE DEVELOPMENT BUSINESS

Revenue from real estate business for year 2013 amounted 185.3 million baht compared with year 2012 was amounted 72.2 million baht, an increased 157 percent which most revenue came from high sales volume of the Plenary Condominium due to intensive marketing and selling oriented strategic as well as improved and renovated rooms ready for sale.

Cost of sales also high in year 2013 around 73 percent compared with year 2012 of 66 percent due to an extra cost of improvement and renovation.

(3) SELLING AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Selling and administrative expenses for year 2013 was 19 percent of revenues compared with year 2012 was 20 percent which an effectiveness expenses controlling, while loss from impairment of investment in available-for-sale incurred amount of 20 million caused totally expenses 412.2 million baht (95 percent) compared with year 2012 amounted 272.7 million (89 percent)

(4) OTHER INCOME

Company has other income Baht 6.8 million in year 2013 comparing to Baht 15.7 million in year 2012.

3. FINANCIAL STATUS (THE COMPANY AND SUBSIDIARIES)

(1) TOTAL ASSETS

Company has total assets as at December 31, 2013 in the amount of 1,163.9 million baht compared to 1,135.6 million baht as of December 31, 2012. The total asset increased 28.3 million baht or 2 percent.

As at December 31, 2013 Total assets consisted of

- (1.1) สินทรัพย์หมุนเวียน มูลค่า 500.9 ล้านบาท (ร้อยละ 43 ของสินทรัพย์รวม)
- (1.1.1) เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 151.3 ล้านบาท (ร้อยละ 30 ของสินทรัพย์หมุนเวียน)
- (1.1.2) ลูกหนี้การค้า-สุทธิ จำนวน 54.9 ล้านบาท (ร้อยละ 11 ของสินทรัพย์หมุนเวียน) ลูกหนี้รวมสำหรับสิ้นสุดปี 2556 จำนวนเงิน 62.3 ล้านบาทหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ 7.4 ล้านบาทคงเหลือยอดลูกหนี้สุทธิ 54.9 ล้านบาท (เปรียบเทียบกับปีที่ผ่านมาซึ่งมีจำนวนเงิน 50.1 ล้านบาท) โดยแยกประเภทของลูกหนี้การค้ามีจำนวนเงิน 53.0 ล้านบาท และลูกหนี้อื่นอีก 10.3 ล้านบาท
- จำนวนลูกหนี้ที่เกินระยะเวลาชำระเป็นเงิน 17.8 ล้านบาท นั้นแยกออกเป็นสี่ประเภทได้แก่ประเภทที่หนึ่งเกินกำหนดชำระน้อยกว่าสามเดือนเป็นเงินจำนวน 10.7 ล้านบาท (60%) ประเภทที่สองมากกว่า สามเดือนถึงหกเดือนเป็นเงิน 0.2 ล้านบาท (1%) และประเภทที่สามมากกว่าหกเดือนถึงสิบสองเดือน 0.3 ล้านบาท (2%) และประเภทสุดท้ายเกินสิบสองเดือนขึ้นไปเป็นเงิน 6.6 ล้านบาท (37%) ซึ่งในส่วนของลูกหนี้ที่เกินชำระมากกว่าสิบสองเดือนขึ้นไปนั้นทางบริษัทฯ ได้ดำเนินทางดำเนินกฎหมายถึงที่สุดก่อนที่จะทำการตัดเป็นหนี้สูญภายในปี 2557 ต่อไป
- (1.1.3) ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ มูลค่า 291.4 ล้านบาท (ร้อยละ 58 ของสินทรัพย์หมุนเวียน) ซึ่งประกอบไปด้วยอาคารชุดเพื่อขาย (โครงการเดอะเพลนเนอร์มูลค่า 250.5 ล้านบาท) และอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์
- (1.1.4) วัสดุคงเหลือ มูลค่า 3.3 ล้านบาท (ร้อยละ 1 ของสินทรัพย์หมุนเวียน)
- (1.2) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน มูลค่า 663.1 ล้านบาท (ร้อยละ 57 ของสินทรัพย์รวม)
- (1.2.1) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต มูลค่า 446.7 ล้านบาท (ร้อยละ 67 ของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน) ซึ่งในปี 2557 ทางบริษัทฯ จะนำเอาที่ดินแปลงขนาดใหญ่ที่ปากเกร็ด (มูลค่า 111.4 ล้านบาท) มาพัฒนาโครงการห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย ที่ดินสามโคก ปทุมธานี มูลค่า 64.9 ล้านบาท มาพัฒนาโครงการอาคารพาณิชย์อีกหลายโครงการอย่างต่อเนื่อง
- (1.2.2) ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์สุทธิ มูลค่า 160.4 ล้านบาท (ร้อยละ 24 ของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน)
- (1.2.3) เงินลงทุนระยะยาว-หลักทรัพย์เพื่อขายมูลค่า 38.5 (ร้อยละ 6 ของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน)
- (1.2.4) อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน มูลค่า 10.1 ล้านบาท (ร้อยละ 1 ของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน)

(2) หนี้สินรวม

บริษัทมีหนี้สินรวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มูลค่า 75.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ 83.1 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 คิดเป็นการลดลงในหนี้สินรวม 7.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 9

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 หนี้สินรวมของบริษัทแบ่งเป็น

(2.1) หนี้สินหมุนเวียน มูลค่า 37.8 ล้านบาท (ร้อยละ 50 ของหนี้สินรวม)

(2.1.1) เจ้าหนี้การค้า 36.8 ล้านบาท (ร้อยละ 97 ของหนี้สินหมุนเวียน)

(2.2) หนี้สินไม่หมุนเวียน มูลค่า 38.1 ล้านบาท (ร้อยละ 50 ของหนี้สินรวม)

(2.2.1) ต้นทุนหลุมฝังกลบค้างจ่าย 34 ล้านบาท (ร้อยละ 89 ของหนี้สินไม่หมุนเวียน)

(3) ส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 1,088.1 ล้านบาท เมื่อเทียบกับจำนวน 1,052.5 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 คิดเป็นการเพิ่มขึ้น 35.6 ล้านบาทหรือร้อยละ 3

4. สภาพคล่อง (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

(1) อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน

บริษัทมีอัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 13.3 เท่า เมื่อเทียบกับ 11.2 เท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 คิดเป็นการเพิ่มขึ้นอัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนจำนวน 2.1 เท่า เนื่องจากสินทรัพย์หมุนเวียนลดลง 5.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 47.3 และหนี้สินหมุนเวียนลดลง 7.2 ล้านบาทหรือร้อยละ 16

(2) อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 0.07 เท่า เมื่อเทียบกับ 0.10 เท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 คิดเป็นการลดลงในอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 0.03 เท่า เนื่องจากหนี้สินรวมลดลง 7.2 ล้านบาทหรือร้อยละ 8.7และส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 35.6 ล้านบาทหรือร้อยละ 3.4

- (1.1) Current assets amount of 500.9 million baht (43 percent of total assets)
 - (1.1.1) Cash and cash equivalents in amount of 151.3 million baht (30 percent of total current assets)
 - (1.1.2) Trade account receivables - net in amount of 54.9 million baht (11 percent of total current assets) Total receivables for year ended 2013 amounted 62.3 million baht less allowance for doubtful accounts 7.4 million baht arrived to net receivables of 54.9 million baht (compared with previous year amounted 50.1 million baht.) which divided trade receivable amount of 53.0 million baht and others 10.3 million baht.
Overdue account receivables totally 17.8 million baht divided into four types, first is account receivables with an overdue less than three months amounted 10.7 million baht (60%), secondly over from three months to six months amount of 0.2 million baht (1%), thirdly over due more than six months to twelve months amounted 0.3 million baht (2%) and fourth is an over twelve months amount of 6.6 million baht (37%) which those twelve months over due will be finalized taking legal action before write off as a bad debt by end of year 2014.
 - (1.1.3) Real estate development cost in amount of 291.4 million baht (58 percent of total current assets) which comprised of condominium for sales (The Plenary valued 250.5 million baht) and commercial building and townhouses for sales.
 - (1.1.4) Supplies amounted 3.3 million baht (1 percent of total current assets)
- (1.2) Non-current assets amount of 663.1 million baht (57 percent of total assets)
 - (1.2.1) Land and structures held for future development amounted 446.7 million baht (67 of total non-current assets) which in year 2014 Company planned to develop big condominium project on Parkkret (valued 111.4 million baht) and on Samkhok, Patumthani valued of land 64.9 million baht for commercial building projects.
 - (1.2.2) Property, plant and equipment - net amount of 160.4 million Baht (24 percent of total non-current assets)
 - (1.2.3) Long-term investments-available-for-sale amounted of 38.5 million baht (6 percent of total non-current assets)
 - (1.2.4) Investment property amount of 10.1 million baht (1 percent of total non-current assets)

(2) TOTAL LIABILITIES

Company has total liabilities as at December 31, 2013 amount of 75.9 million baht compared 83.1 million baht as at December 31, 2012. Decreased 7.2 million baht or 9 percent.

As at December 31, 2013 Total liabilities consisted of

- (2.1) Current liabilities amount of Baht 37.8 million (50 percent of total liabilities)
 - (2.1.1) Trade account payables amount of 36.8 million baht (97 percent of total current liabilities)
- (2.2) Non-current liabilities amount of 38.1 million baht (50 percent of total liabilities)
 - (2.2.1) Accrued costs of landfills amounted 34 million baht (89 percent of total non-current liabilities)

(3) SHAREHOLDER'S EQUITY

Shareholders' equity as at December 31, 2013 of 1,088.1 million compared to Baht 1,052.5 million baht as at December 31, 2012. The shareholders' equity increased 35.6 million baht or 3 percent.

4. LIQUIDITY (THE COMPANY AND SUBSIDIARIES)

(1) CURRENT RATIO

Current ratio as at December 31, 2013 equaled 13.3 times compared 11.2 times as at December 31, 2012. The current ratio increased 2.1 times which resulted of decreasing in total current assets 5.3 million baht or 43.7 percent and current liabilities decreased 7.2 million baht or 16 percent.

(2) DEBT TO EQUITY RATIO

The company has debt to equity ratio as at December 31, 2013 equaled 0.07 times compared 0.10 times as at December 31, 2012. The debt to equity ratio decreased 0.03 times which resulted of decreasing in total liabilities 7.2 million baht or 8.7 percent and shareholders' equity increased 35.6 million baht or 3.4 percent.

รายงานการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2556

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วย กรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน ได้แก่ นายอังคณิ วรทรัพย์ เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ พลเอกไตรรัตน์ รังคะรัตน์ และ พลอากาศตรี ไชยhek ประคองทรัพย์ เป็นกรรมการตรวจสอบ

ในระหว่างปี 2556 มีการเปลี่ยนแปลงกรรมการตรวจสอบ ตามมติคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2556 โดยแต่งตั้ง พลเอก ไตรรัตน์ รังคะรัตน์ เข้าเป็นกรรมการตรวจสอบแทนนายสุทธิสศักดิ์ โล่ห์สวัสด์ ตั้งแต่วันที่ 20 กันยายน 2556

กรรมการตรวจสอบทุกท่านมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ใน โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ ภายใต้นโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่และความรับผิดชอบที่สำคัญ คือ สอบทานให้บริษัทฯ มีรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องเพียงพอ สอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายใน (Internal control) และการตรวจสอบภายใน (Internal audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ สอบทานให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งและเสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทฯ ในกรณีที่เกิดรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้มีความถูกต้องและครบถ้วน รวมทั้งปฏิบัติตามอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทฯ มอบหมาย

ในรอบปี 2556 คณะกรรมการตรวจสอบได้จัดให้มีการประชุมเพื่อพิจารณาสอบทานเรื่องต่าง ๆ เพื่อให้บริษัทฯ มีระบบการกำกับดูแลที่ดี จำนวน 7 ครั้งได้แก่

- การประชุมครั้งที่ 1/2556 เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2556
- การประชุมครั้งที่ 2/2556 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2556
- การประชุมครั้งที่ 3/2556 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2556
- การประชุมครั้งที่ 4/2556 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2556
- การประชุมครั้งที่ 5/2556 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2556
- การประชุมครั้งที่ 6/2556 เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2556
- การประชุมครั้งที่ 7/2556 เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2556

การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบทุกครั้งจะมีฝ่ายบริหารเข้าร่วมเพื่อเสนอข้อมูล รับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อการบริหารงาน ผลจากการประชุมแต่ละครั้งได้นำเสนอต่อคณะกรรมการของบริษัทฯ เพื่อทราบทุกครั้ง ในรอบปีที่ผ่านมาคณะกรรมการตรวจสอบ ได้พิจารณาสอบทานเรื่องสำคัญ ๆ สรุปได้ดังนี้

- **สอบทานความถูกต้อง ครบถ้วน ความเชื่อถือได้ของงบการเงิน** รายไตรมาสและงบการเงินประจำปีของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่างบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
- **สอบทานความเพียงพอของระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายใน** คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาสอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ มิให้เกิดความขัดแย้งหรือละเมิดต่อระเบียบกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ ของทางราชการ พร้อมให้ข้อเสนอแนะแก่ฝ่ายบริหารเพื่อให้การปฏิบัติงานมีความรัดกุมรอบคอบ เพิ่มพูนประสิทธิภาพการดำเนินงานของบริษัทฯ ให้ดียิ่งขึ้นกว่าที่ปฏิบัติในปีที่ผ่านมา โดยในปี 2556 คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาคัดเลือก บริษัท ควอนตัมพอยท์ คอนซัลติ้ง จำกัด ทำหน้าที่ตรวจสอบภายในและประเมินผลให้กับคณะกรรมการตรวจสอบ รวมถึงให้ข้อเสนอแนะแก่บริษัทฯ นำไปแก้ไขเพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความโปร่งใสสอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

- **สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ภาครัฐ** บริษัทฯ มีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ
- **พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้ง และเสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชี** โดยในปี 2556 คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาคัดเลือกให้นายบุญเลิศ แก้วพันธ์ฤกษ์ แห่งบริษัท บีฟาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ รวมถึงได้พิจารณาคำตอบแทนของผู้สอบบัญชีดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ ให้ขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น
- **พิจารณารายงานที่ต้องเปิดเผย** คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณารายงานต่าง ๆ ที่ต้องเปิดเผยในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ในส่วนที่เกี่ยวข้อง กับหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้แก่ การเปิดเผยข้อมูลรายการระหว่างกัน รายงานคณะกรรมการตรวจสอบประจำปี 2556 เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น

โดยสรุปในภาพรวม คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายงานทางการเงินของบริษัทฯ ได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องเพียงพอ ไม่มีประเด็นสำคัญที่ขัดต่อข้อเท็จจริง และระเบียบทางบัญชี บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผล ไม่พบประเด็นปัญหาหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ มีการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เหมาะสม มีการปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายและข้อกำหนดต่าง ๆ ของทางราชการอย่างถูกต้อง สมเหตุสมผลและเหมาะสมตามสภาพความเป็นจริงในการดำเนินธุรกิจ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้ ทำให้เชื่อมั่นว่าบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) จะดำรงไว้ซึ่งการเป็นองค์กรที่มีการกำกับดูแลกิจการที่ดีต่อไป

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ



(นายอังคณิ วรทรัพย์)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุบบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ และได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุบบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่อการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นและผู้เกี่ยวข้องในการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงการวางแผนและปฏิบัติงานตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงินโดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ผลการดำเนินงานรวม และกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัท ย่อย และฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 เกี่ยวกับรายการซื้อที่ดินจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อนำมาพัฒนาเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อจำหน่ายในอนาคต ทั้งนี้รายการดังกล่าวเข้าข่ายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งฝ่ายบริหารอยู่ระหว่างดำเนินการให้ครบถ้วนตาม ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2547 และขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี เนื่องจากการนำมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ ที่มีผลบังคับใช้มาถือปฏิบัติ ทั้งนี้ข้าพเจ้ามิได้ให้ข้อสรุปอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีเหล่านี้แต่อย่างใด



(นายบุญเลิศ แก้วปิ่นรูปฤกษ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เลขทะเบียน 4165

บริษัท บีฟัวร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

28 กุมภาพันธ์ 2557

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท							
หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	
สินทรัพย์							
สินทรัพย์หมุนเวียน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	151,263,078	41,619,128	59,873,780	91,896,297	27,831,688	48,187,524
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7	54,900,981	50,114,212	53,165,383	53,232,458	49,680,745	52,038,183
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	8	291,417,612	411,113,244	449,594,590	249,431,037	334,733,577	356,696,590
วัสดุคงเหลือ		3,264,589	3,231,758	3,306,656	3,264,589	3,231,758	3,306,657
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		500,846,260	506,078,342	565,940,409	397,824,381	415,477,768	460,228,954
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน							
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน		755,733	904,735	904,735	755,733	904,735	904,735
เงินลงทุนระยะยาว - หลักทรัพย์เพื่อขาย	9	38,470,680	27,935,826	30,262,000	38,470,680	27,935,826	30,262,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	-	-	-	295,102,890	325,102,889	325,102,889
ลูกหนี้อื่นและเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย		-	-	-	-	-	7,374,524
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่นและ							
ดอกเบี้ยค้างรับ	11	-	27,147,495	37,679,774	-	-	-
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต	12	446,704,821	351,358,751	230,877,324	276,182,347	179,701,427	68,910,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	13	10,155,001	-	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14	160,429,661	163,004,409	183,450,221	159,594,145	161,686,920	149,363,322
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15	17	4,430	61,141	17	4,430	61,141
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	3, 20	2,472,769	2,979,734	3,822,511	1,656,754	1,694,937	2,329,420
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	16	4,118,289	56,184,544	84,394,759	2,923,130	54,597,507	83,454,233
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		663,106,971	629,519,924	571,452,465	774,685,696	751,628,671	667,762,264
รวมสินทรัพย์		1,163,953,231	1,135,598,266	1,137,392,874	1,172,510,077	1,167,106,439	1,127,991,218

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท						
หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น - กิจการอื่น	36,760,736	43,003,925	38,537,775	34,349,779	41,336,517	36,406,225
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น -						
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5 466,331	404,326	385,483	720,791	404,326	385,483
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย -						
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5 -	-	-	-	22,762,942	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17 -	1,128,586	20,288,548	-	-	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	549,547	476,787	-	549,547	476,787	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน	37,776,614	45,013,624	59,211,806	35,620,117	64,980,572	36,791,708
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	18 1,710,752	1,662,065	3,481,403	876,812	874,846	3,481,403
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น						
ต้นทุนหลุมฝังกลบค้างจ่าย	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000
เงินกองทุนอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมค้างจ่าย	2,382,100	2,382,100	6,382,099	2,382,100	2,382,100	6,382,099
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	38,092,852	38,044,165	43,863,502	37,258,912	37,256,946	43,863,502
รวมหนี้สิน	75,869,466	83,057,789	103,075,308	72,879,029	102,237,518	80,655,210

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท						
หมายเหตุ	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”	1 มกราคม 2555 “ปรับปรุงใหม่”
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น - หุ้นสามัญ มูลค่าหุ้นละ 1 บาท						
ทุนจดทะเบียน - 900,000,000 หุ้น						
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว						
- 900,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136
กำไร (ขาดทุน) สะสม						
- จัดสรรเพื่อเป็นสำรองตามกฎหมาย	21 7,615,000	7,085,000	6,600,000	7,615,000	7,085,000	6,600,000
- ยังไม่ได้จัดสรร	29,765,240	19,126,806	(1,033,661)	41,312,803	31,455,530	11,985,061
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(44,968,891)	(69,343,745)	(66,921,189)	(44,968,891)	(69,343,745)	(66,921,189)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	1,088,083,485	1,052,540,197	1,034,317,286	1,099,631,048	1,064,868,921	1,047,336,008
ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	280	280	280	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,088,083,765	1,052,540,477	1,034,317,566	1,099,631,048	1,064,868,921	1,047,336,008
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,163,953,231	1,135,598,266	1,137,392,874	1,172,510,077	1,167,106,439	1,127,991,218

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท				
หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”
รายได้				
รายได้ค่าบริการ - ธุรกิจให้บริการ	243,742,415	219,275,753	243,742,415	219,275,753
รายได้จากการขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	185,287,488	72,238,823	140,228,684	46,662,887
รายได้อื่น	6,854,034	15,709,615	5,726,506	9,209,167
รวมรายได้	435,883,937	307,224,191	389,697,605	275,147,807
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนบริการ - ธุรกิจให้บริการ	155,572,962	146,947,756	155,572,961	146,947,755
ต้นทุนขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	135,924,484	47,770,453	98,835,062	27,418,459
ค่าใช้จ่ายในการขาย	15,775,453	8,384,308	13,086,896	7,192,941
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	68,080,735	51,901,343	65,198,570	46,388,703
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์เพื่อขาย	20,000,000	-	20,000,000	-
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	16,880,043	15,954,649	14,710,550	13,183,786
ต้นทุนทางการเงิน	20,637	1,616,153	311,403	264,926
รวมค่าใช้จ่าย	412,254,314	272,574,662	367,715,442	241,396,570
กำไรก่อนภาษีเงินได้	23,629,623	34,649,529	21,982,163	33,751,237
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(12,461,189)	(8,155,813)	(11,594,890)	(7,947,519)
กำไรสำหรับปี	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น				
- กำไรจากประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	-	3,151,751	-	3,151,751
- การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อขาย	4,374,854	(2,422,556)	4,374,854	(2,422,556)
- ปรับปรุงขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อขายเป็นขาดทุนจากการด้อยค่า	20,000,000	-	20,000,000	-
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	24,374,854	729,195	24,374,854	729,195
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
การแบ่งปันกำไรสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-
	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
กำไรต่อหุ้นสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (บาท)	0.012	0.029	0.012	0.029

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท									
งบการเงินรวม									
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่									
หมายเหตุ	องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น			กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น					
	กำไร (ขาดทุน) สะสม			กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น		ส่วนของผู้ถือหุ้น			
	ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	จัดสรรเพื่อเป็นสำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)	กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากเงินลงทุนซื้อขาย	กำไรจากการประมาทตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	รวมองค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 ตามที่เคยรายงานไว้ ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี 3	900,000,000	195,672,136	6,600,000	(4,856,172)	(66,921,189)	-	(66,921,189)	1,030,494,775	1,030,494,775
	-	-	-	3,822,511	-	-	-	3,822,511	3,822,791
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 หลังปรับปรุง สำรองตามกฎหมาย 21 เงินปันผลจ่าย 21 กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี - ปรับปรุงใหม่	900,000,000	195,672,136	6,600,000	(1,033,661)	(66,921,189)	-	(66,921,189)	1,034,317,286	1,034,317,566
	-	-	485,000	(485,000)	-	-	-	-	-
	-	-	-	(9,000,000)	-	-	-	(9,000,000)	(9,000,000)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 รายการจัดประเภท	900,000,000	195,672,136	7,085,000	26,493,716	(2,422,556)	3,151,751	729,195	27,222,911	27,222,911
	-	-	-	15,975,055	(69,343,745)	3,151,751	(66,191,994)	1,052,540,197	1,052,540,477
	-	-	-	3,151,751	-	(3,151,751)	(3,151,751)	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 หลังปรับปรุง สำรองตามกฎหมาย 21 กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	900,000,000	195,672,136	7,085,000	19,126,806	(69,343,745)	-	(69,343,745)	1,052,540,197	1,052,540,477
	-	-	530,000	(530,000)	-	-	-	-	-
	-	-	-	11,168,434	24,374,854	-	24,374,854	35,543,288	35,543,288
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	900,000,000	195,672,136	7,615,000	29,765,240	(44,968,891)	-	(44,968,891)	1,088,083,485	1,088,083,765

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

งบการเงินเฉพาะกิจการ								บาท
หมายเหตุ	ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					
			กำไร (ขาดทุน) สะสม		กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น			
					กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงจากเงินลงทุนเพื่อขาย	กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	รวมองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 ตามที่เคยรายงานไว้ ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี 3	900,000,000 -	195,672,136 -	6,600,000 -	9,655,641 2,329,420	(66,921,189) -	- -	1,045,006,588 2,329,420	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 หลังปรับปรุง 21 21 กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี - ปรับปรุงใหม่	900,000,000 - - -	195,672,136 - - -	6,600,000 485,000 -	11,985,061 (485,000) (9,000,000) 25,803,718	(66,921,189) -	- - -	1,047,336,008 - (9,000,000) 26,532,913	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 รายการจัดประเภท	900,000,000 -	195,672,136 -	7,085,000 -	28,303,779 3,151,751	(69,343,745) -	3,151,751 (3,151,751)	1,064,868,921 -	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 หลังปรับปรุง 21 กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	900,000,000 - -	195,672,136 - -	7,085,000 530,000 -	31,455,530 (530,000) 10,387,273	(69,343,745) -	- -	1,064,868,921 - 34,762,127	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	900,000,000	195,672,136	7,615,000	41,312,803	(44,968,891)	-	1,099,631,048	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงิน

งบกระแสเงินสด

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	23,629,623	34,649,529	21,982,163	33,751,237
ปรับปรุงด้วย				
ค่าเสื่อมราคาและรายการตัดบัญชี	24,382,784	30,552,313	23,900,811	29,369,359
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	5,023	7,350	5,023	7,350
ดอกเบี้ยรับ	(1,038,676)	(732,077)	(936,617)	(939,760)
รายได้เงินปันผล	(114,036)	(595,614)	(114,036)	(595,614)
ต้นทุนทางการเงิน	20,637	1,552,086	311,403	230,712
กำไรจากการขายสินทรัพย์ถาวร	-	(6,731,189)	-	(419,702)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนเพื่อขาย	20,000,000	-	20,000,000	-
หนี้สงสัยจะสูญ (รายการโอนกลับ)	912,510	(319,381)	912,510	(319,381)
ขาดทุนจากการไม่ได้รับคืนภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	10,524,811	-	10,230,776	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	34,450	1,332,413	1,211	799,653
กำไรจากการดำเนินงานก่อนเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	78,357,126	59,715,430	76,293,244	61,883,854
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(5,748,991)	3,414,525	(4,397,787)	2,675,955
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	119,695,632	38,481,346	85,302,540	21,963,013
วัสดุคงเหลือ	(32,831)	74,898	(32,831)	74,898
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	-	2,058,500	(27,225)	2,058,500
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	127,195	-	-	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(6,181,184)	5,761,623	(6,924,732)	4,949,135
เงินกองทุนอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมค้างจ่าย	-	(4,000,000)	-	(4,000,000)
เงินสดรับจากการดำเนินงาน	186,216,947	105,506,322	150,213,209	89,605,355
จ่ายดอกเบี้ย	(6,400)	(2,828,717)	(541,360)	-
จ่ายภาษีเงินได้	(11,938,040)	(7,482,761)	(11,483,947)	(6,836,248)
รับคืนภาษีเงินได้	40,329,647	-	40,329,647	-
เงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน	214,602,154	95,194,845	178,517,549	82,769,107

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากประจำที่ติดภาระค่าประกันลดลง	149,002	-	149,002	-
เงินสดรับลูกหนี้อื่นและเงินให้กู้ยืมระยะยาวกับบริษัทย่อย	-	-	-	7,000,000
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	-	40,000,000	-	560,748
เงินสดจ่ายซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต	(101,346,070)	(100,481,427)	(96,480,920)	(90,791,427)
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(20,667,468)	(36,527,724)	(20,667,468)	(34,986,415)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่น - เพื่อขาย	(6,160,000)	(96,382)	(6,160,000)	(96,382)
เงินสดรับเงินให้กู้ยืมระยะยาวกับบริษัทอื่น	19,500,000	10,532,280	-	-
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัทย่อย	-	-	30,000,000	-
เงินสดจ่ายลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(4,155,001)	-	-	-
รับดอกเบี้ย	8,735,883	688,104	870,181	1,315,148
รับเงินปันผล	114,036	595,614	114,036	595,614
เงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมลงทุน	(103,829,618)	(85,289,535)	(92,175,169)	(116,402,714)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-	-	(22,277,771)	22,277,771
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(1,128,586)	(19,159,962)	-	-
เงินปันผลจ่าย	-	(9,000,000)	-	(9,000,000)
เงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมจัดหาเงิน	(1,128,586)	(28,159,962)	(22,277,771)	13,277,771
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ	109,643,950	(18,254,653)	64,064,609	(20,355,836)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	41,619,128	59,873,780	27,831,688	48,187,524
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	151,263,078	41,619,128	91,896,297	27,831,688

ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม

รายการที่มีใช้เงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

1. ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทกลับรายการขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากหลักทรัพย์เพื่อขาย จำนวน 4.4 ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

1. ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทรับรู้รายการขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากหลักทรัพย์เพื่อขาย จำนวน 2.4 ล้านบาท
2. ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้รายการกำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงานจำนวน 3.2 ล้านบาท

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

วันที่ 31 ธันวาคม 2556

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และบริษัทมีที่ทำการดังต่อไปนี้

สำนักงานใหญ่ : 447 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกาก : 68/39 หมู่ 3 ถนนแสมดำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

อุตสาหกรรมแสมดำ

ศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกาก : 5 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุด สาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

อุตสาหกรรมมาบตาพุด

บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในปี 2540

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินกิจการในประเทศไทยโดยดำเนินธุรกิจในการให้บริการจัดการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมจากกิจการอุตสาหกรรมต่าง ๆ และธุรกิจจอสั่งหามทรัพย์

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 ได้รวมบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยที่บริษัทมีอำนาจควบคุมหรือถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมในบริษัทย่อย ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	พันบาท		สัดส่วนการถือหุ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อม ของบริษัท (ร้อยละ)	
		ทุนชำระแล้ว			
		2556	2555	2556	2555
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด	ซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดินหรือสิ่งหามทรัพย์	170,000	200,000	99.99	99.99
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	ประกอบกิจการโรงงานกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม	200,000	200,000	99.99	99.99

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานเพื่อใช้ในประเทศไทย และจัดทำเป็นภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย

งบการเงินจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฎระเบียบ และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึกตามราคาทุนเดิม ยกเว้นที่กล่าวไว้เป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของบริษัท ข้อมูลทางการเงินทั้งหมดมีการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินเพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท เว้นแต่ที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

3. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและแนวปฏิบัติทางบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้ดังต่อไปนี้

ก) มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 12 ภาษีเงินได้

ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552) การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล

ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552) ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 8 ส่วนงานดำเนินงาน

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10 ความช่วยเหลือจากรัฐบาล-กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน

ฉบับที่ 21 ภาษีเงินได้-การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคาใหม่ที่ตราค่าใหม่

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 25 ภาษีเงินได้-การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น

แนวปฏิบัติทางบัญชีเกี่ยวกับการโอนและการรับโอนสินทรัพย์ทางการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีที่สำคัญ เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยนำมาตราฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ ที่มีผลบังคับใช้มาถือปฏิบัติ ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

จำนวนเงินของรายการปรับปรุงที่มีผลกระทบต่อรายการในงบแสดงฐานะการเงินและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ มีดังนี้

	พันบาท					
	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม
	2556	2555	2555	2556	2555	2555
งบแสดงฐานะการเงิน						
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้น	2,473	2,980	3,823	1,657	1,695	2,329
กำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรเพิ่มขึ้น	2,473	2,980	3,823	1,657	1,695	2,329

	พันบาท			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ลดลง	(507)	(843)	(38)	(634)
กำไรต่อหุ้นเพิ่มขึ้น (บาท)	0.0006	0.0009	0.0000	0.0007

ข) มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ยังไม่มีผลบังคับใช้

ในระหว่างปัจจุบัน สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งลงประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ดังต่อไปนี้

วันที่มีผลบังคับใช้

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)	การนำเสนองบการเงิน	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)	งบกระแสเงินสด	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555)	ภาษีเงินได้	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)	สัญญาเช่า	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555)	รายได้	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)	ผลประโยชน์ของพนักงาน	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1 มกราคม 2557

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2555)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)	งบการเงินระหว่างกาล	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555)	การด้อยค่าของสินทรัพย์	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1 มกราคม 2557

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2555)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555)	การรวมธุรกิจ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 4 สัญญาประกันภัย	1 มกราคม 2559	
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนงานดำเนินงาน	1 มกราคม 2557

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15	สิ่งจูงใจสัญญาเช่าดำเนินงาน	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 27	การประเมินเนื้อหาของรายการที่เกี่ยวกับรูปแบบของกฎหมายตามสัญญาเช่า	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 29	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 32	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์	1 มกราคม 2557

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 4	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 5	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 7	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี	
ฉบับที่ 29	เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีเงินเฟ้อรุนแรง	1 มกราคม 2557

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 10	งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 12	ข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 13	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 17	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 18	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า	1 มกราคม 2557

ฝ่ายบริหารของบริษัทและบริษัทย่อย ได้ประเมินแล้วเห็นว่า มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย

รายการที่มีนัยสำคัญระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อย ได้ถูกตัดรายการในการจัดทำงบการเงินรวม

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงหรือทางอ้อมในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของบริษัทนั้น เพื่อได้มาซึ่งประโยชน์จากกิจกรรมของบริษัทย่อย

งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือ เช็คระหว่างทาง และเงินฝากธนาคารทุกประเภท และเงินฝากประจำและเงินลงทุนชั่วคราวที่มีวันครบกำหนดไม่เกิน 3 เดือนนับแต่วันได้มา ยกเว้นเงินฝากธนาคารที่ติดภาระค่าประกัน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงในราคาตามใบแจ้งหนี้หักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ บริษัทและบริษัทย่อยตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้ที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้โดยพิจารณาและวิเคราะห์สถานะของลูกหนี้แต่ละรายประกอบ ลูกหนี้จะถูกตัดจำหน่ายบัญชีเมื่อทราบว่าเป็นหนี้สูญ

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งประกอบด้วยต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาที่ดิน ต้นทุนการก่อสร้าง ต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ แสดงตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

มูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาที่จะขายได้จากการดำเนินธุรกิจปกติหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการขายโดยประมาณ

วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือแสดงในราคาทุน (วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก) หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย ในงบการเงินเฉพาะกิจการ บันทึกบัญชีโดยใช้วิธีราคาทุน หักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

เงินลงทุนในตราสารทุน

ตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดซึ่งถือไว้เพื่อค้า จัดประเภทเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนและแสดงในมูลค่ายุติธรรม กำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด นอกเหนือจากที่ถือไว้เพื่อค้าหรือตั้งใจถือไว้จนครบกำหนด จัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายและแสดงในมูลค่ายุติธรรม กำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ได้บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นโดยตรง ยกเว้นขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

การจำหน่ายเงินลงทุน

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างจำนวนเงินสุทธิที่ได้รับและมูลค่าตามบัญชีและรวมถึงกำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องที่เคยบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้น จะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในกรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยจำหน่ายบางส่วนหรือเงินลงทุนที่ถืออยู่ การคำนวณต้นทุนสำหรับเงินลงทุนที่จำหน่ายไปและเงินลงทุนที่ยังถืออยู่ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต

ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต แสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้แก่อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนประกอบด้วยที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างซึ่งแสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

สินทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของกิจการ

ที่ดิน แสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

อาคารและส่วนปรับปรุง แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

เครื่องจักรและอุปกรณ์ แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) เมื่อสินทรัพย์ถูกขายหรือตัดออกจากบัญชี ต้นทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวจะถูกตัดออกจากบัญชี กำไรหรือขาดทุนจากการขายหรือตัดจำหน่ายสินทรัพย์จะบันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

งานระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ อาคาร และสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง บันทึกในราคาทุน ซึ่งประกอบด้วยต้นทุนในการก่อสร้างอาคาร และอุปกรณ์และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ งานระหว่างก่อสร้างจะไม่มีมูลค่าเสื่อมราคาจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและสินทรัพย์นั้น ๆ พร้อมใช้ในการดำเนินงาน

ค่าเสื่อมราคา คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

	จำนวนปี
ส่วนปรับปรุงที่ดินเช่า	ตามอายุสิทธิการเช่าที่ดิน (10 14 25 และ 30)
อาคารและส่วนปรับปรุง	20 และ 25
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 10 15 และ 20
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5
รถบรรทุกและหางพ่วง	5
คอนเทนเนอร์	5 และ 10

ต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบตัดบัญชีเป็นค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนของปริมาณกากที่ฝังกลบกับปริมาณที่จะฝังกลบได้ทั้งหมดในแต่ละหลุม

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่บริษัทซื้อและมีอายุการใช้งานจำกัด แสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ค่าตัดจำหน่าย

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

โปรแกรมคอมพิวเตอร์ 3 และ 5 ปี

ต้นทุนการกู้ยืม

ต้นทุนการกู้ยืมถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดบัญชีที่ค่าใช้จ่ายนั้นเกิดขึ้นยกเว้นต้นทุนการกู้ยืมที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มา

การก่อสร้างหรือการผลิตสินทรัพย์จะรวมเป็นส่วนหนึ่งของราคาทุนของสินทรัพย์นั้นและจะหยุดบันทึกเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ เมื่อการดำเนินการส่วนใหญ่ที่จำเป็นในการเตรียมสินทรัพย์ให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้หรือขายตามประสงค์และการรวมต้นทุนการกู้ยืมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จะหยุดพัก ในระหว่างที่การดำเนินการพัฒนาสินทรัพย์หยุดชะงักลงเป็นเวลาต่อเนื่อง

การด้อยค่าของสินทรัพย์

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีของบริษัท ได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในงบแสดงฐานะการเงินว่า มีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่ข้อบ่งชี้จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้งานไม่จำกัดและสินทรัพย์ไม่มีตัวตนซึ่งยังไม่ได้ใช้ จะมีการทดสอบการด้อยค่าทุกปีและเมื่อมีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่า

การรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่า เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์อื่น หมายถึงราคาขายสุทธิของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์จะประมาณจากกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนึงภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดกระแสเงินสดรับโดยอิสระจากสินทรัพย์อื่น ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการด้อยค่า

บริษัทและบริษัทย่อยจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เสมือนหนึ่งไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นแสดงในราคาทุน

ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อบริษัทและบริษัทย่อยมีภาระหนี้สินเกิดขึ้นจากข้อพิพาททางกฎหมายหรือภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าว โดยภาระหนี้สินดังกล่าวสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ

ถ้าผลกระทบดังกล่าวเป็นนัยสำคัญ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน

ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

บริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน และตามโครงการผลตอบแทนพนักงานอื่น ๆ ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยคำนวณหนี้สินโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินหนี้สินดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้พิจารณาว่าการบริการในแต่ละงวดก่อให้เกิดสิทธิในการได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น และวัดมูลค่าแต่ละหน่วยแยกจากกันเพื่อรวมเป็นภาระผูกพันงวดสุดท้าย ต้นทุนบริการในอดีตรับรู้ตามวิธีเส้นตรงตลอดช่วงอายุงานเฉลี่ยจนกว่าผลประโยชน์ที่ปรับเปลี่ยนนั้นจะตกเป็นสิทธิขาดของพนักงาน

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย (Actuarial gains and losses) สำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานและผลประโยชน์ระยะยาวอื่นของพนักงานที่เกิดจากการปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงข้อสมมุติฐานรับรู้เป็นรายการในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น หนี้สินโครงการผลประโยชน์พนักงาน

วัดค่าโดยวิธีคิดส่วนลดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตโดยใช้อัตราส่วนลดซึ่งใกล้เคียงกับอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล

การรับรู้รายได้และต้นทุน

รายได้และต้นทุนบริการ

บริษัทรับรู้รายได้จากการให้บริการและต้นทุนบริการ เป็นรายได้และค่าใช้จ่ายเมื่อให้บริการแล้วเสร็จ

รายได้และต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์

บริษัทรับรู้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ เมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญา และมีการโอนกรรมสิทธิ์แก่ผู้ซื้อหลังจากได้รับชำระจากผู้ซื้อแล้ว

บริษัทบันทึกต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์โดยการแบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และที่เกิดขึ้นจริงตามเกณฑ์พื้นที่ที่ขาย

ดอกเบี้ยรับและเงินปันผลรับ

ดอกเบี้ยรับบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตามเกณฑ์คงค้าง เงินปันผลรับบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในวันที่บริษัทและบริษัทย่อยมีสิทธิได้รับเงินปันผล ซึ่งตามปกติในกรณีเงินปันผลที่จะได้รับจากหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดจะพิจารณาจากวันที่มีการประกาศสิทธิการรับปันผล

ค่าใช้จ่าย

สัญญาเช่าดำเนินงาน

รายจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

สัญญาเช่าการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกสินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงินเป็นสินทรัพย์ และหนี้สินด้วยจำนวนเท่ากับราคายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า หรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่าซึ่งใช้อัตราดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าสำหรับการคิดลดเพื่อคำนวณมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าโดยดอกเบี้ยจ่ายจะถูกบันทึกตามงวดต่าง ๆ ตลอดอายุสัญญาเช่าตามยอดคงเหลือของเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินในแต่ละงวด

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ ประกอบด้วย ภาษีเงินได้ปัจจุบัน และภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้แก่หน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้อยู่หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่บริษัทและบริษัทย่อยจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

บริษัทและบริษัทย่อยจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทและบริษัทย่อยจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

บริษัทและบริษัทย่อยจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี จะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อบริษัทและบริษัทย่อยมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกัน โดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกัน หรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้น คำนวณโดยการหารกำไรสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างปี (จำนวน 900,000,000 หุ้น)

การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

สัญญาเช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าทางการเงิน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่าบริษัทและบริษัทย่อย ได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ในการประมาณค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน

บริษัทและบริษัทย่อย จะตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนเมื่อมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนดังกล่าวได้ลดลงอย่างมีสาระสำคัญและเป็นระยะเวลานานหรือเมื่อมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่า

การที่จะสรุปว่าเงินลงทุนดังกล่าวได้ลดลงอย่างมีสาระสำคัญหรือเป็นระยะเวลานานหรือไม่นั้นจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจของฝ่ายบริหาร

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่าจะมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

ผลประโยชน์หลังออกจากรางานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากรางานของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทและบริษัทย่อย จะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทและบริษัทย่อยจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่าบริษัทและบริษัทย่อย ควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใดโดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

5. รายการบัญชีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ ต้นทุน และค่าใช้จ่าย ส่วนหนึ่งของบริษัทเกิดจากรายการบัญชีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท หรือสามารถควบคุมบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญในการตัดสินใจด้านการเงินหรือการดำเนินงานของบริษัท

ลักษณะของความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
กรมโรงงานอุตสาหกรรม การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด คุณอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ	หน่วยงานรัฐบาล หน่วยงานรัฐบาล ขาย และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ ประกอบกิจการ โรงงานกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม -	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน บริษัทย่อย บริษัทย่อย กรรมการ

การกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการคิดราคา
ดอกเบียร์ ค่าเช่าและค่าสิทธิการดำเนินงาน ค่าใช้จ่ายอื่น ต้นทุนทางการเงิน ซื้อที่ดิน	อัตราตามที่ตกลงกัน/ตามสัญญา ราคาตลาด ราคาตามสัญญา อัตราตามที่ตกลงกัน/ตามสัญญา อ้างอิงจากราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

รายได้และค่าใช้จ่ายที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ดอกเบียร์ บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	-	-	-	722
ค่าเช่าและค่าสิทธิการดำเนินงาน การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กรมโรงงานอุตสาหกรรม	5,308 4,828	5,313 4,680	5,308 4,828	5,313 4,680
ค่าใช้จ่ายอื่น การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	1,653	1,641	1,653	1,641
ต้นทุนทางการเงิน บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	21	-	311	-

ยอดคงเหลือที่เกิดจากรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
มูลค่าการซื้อขายที่ดิน				
บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	91,534	-	91,534	-
เงินทดรองจ่าย				
คุณอติฤทธิ์ วิภูศิริ	1,000	-	-	-
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	1,968	1,973	1,968	1,973
เงินมัดจำการเช่า				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	24	24	24	24
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	42	42	42	42
กรมโรงงานอุตสาหกรรม	424	362	424	362
บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	-	-	255	-
รวม	466	404	721	404
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	-	-	-	485
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย				
บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด (ดอกเบี้ยร้อยละ 6.00 ต่อปี)	-	-	-	22,278
รวม	-	-	-	22,763

เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายการเคลื่อนไหวที่เป็นสาระสำคัญในระหว่างปี 2556 และ 2555 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	1 มกราคม 2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2556
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย				
บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	22,278	-	(22,278)	-

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	1 มกราคม 2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2556
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย				
บริษัท เอเซียพัฒนา แลนด์ จำกัด	-	22,278	-	22,278

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2556 เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้ซื้อที่ดิน จำนวน 2 แปลง มูลค่ารวมทั้งสิ้น 91.53 ล้านบาท จากบริษัท ภัทรเฮสส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพื่อนำมาพัฒนาเป็นโครงการที่อยู่อาศัย และ/หรือ อาคารพาณิชย์เพื่อจำหน่าย รายการดังกล่าวเข้าข่ายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ฝ่ายบริหารอยู่ระหว่างดำเนินการให้ครบถ้วนตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2547

นอกจากนี้ บริษัทมีสัญญาที่มีสาระสำคัญที่พ้องกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

- ก) สัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน (หมายเหตุ 23(1))
- ข) สัญญาเช่าที่ดิน (หมายเหตุ 23(2))

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
เงินสด	500	500	500	500
เงินฝากกระแสรายวันและออมทรัพย์	150,493	41,030	91,126	27,243
เงินฝากประจำ	270	89	270	89
รวม	151,263	41,619	91,896	27,832

7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ลูกหนี้การค้า - เรียกเก็บเงินแล้ว	40,840	37,762	40,840	37,762
ลูกหนี้การค้า - ยังไม่ได้เรียกเก็บเงิน	12,085	13,293	12,085	13,293
ลูกหนี้การค้า - อสังหาริมทรัพย์	103	103	103	103
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้าแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,968	1,973	1,968	1,973
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	2,142	1,567	2,104	1,567
เงินทดรองจ่าย	3,689	1,737	2,479	1,349
ลูกหนี้อื่น	1,481	173	1,060	128
รวม	62,308	56,608	60,639	56,175
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(7,407)	(6,494)	(7,407)	(6,494)
สุทธิ	54,901	50,114	53,232	49,681

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
เรียกเก็บเงินแล้ว				
ลูกหนี้การค้า - ค่าบริการ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	23,046	19,405	23,046	19,405
เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	10,736	12,025	10,736	12,025
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	177	197	177	197
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	284	28	284	28
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	6,597	6,107	6,597	6,107
	40,840	37,762	40,840	37,762
ลูกหนี้การค้า - อสังหาริมทรัพย์				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	-	-	-	-
เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	103	103	103	103
	103	103	103	103
รวม	40,943	37,865	40,943	37,865
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(7,407)	(6,494)	(7,407)	(6,494)
สุทธิ	33,536	31,371	33,536	31,371
ยังไม่ได้เรียกเก็บเงิน				
ลูกหนี้การค้า - ค่าบริการ	12,085	13,293	12,085	13,293

8. ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ทาวนเฮ้าส์เพื่อขาย	8,386	14,811	8,386	14,811
อาคารพาณิชย์เพื่อขาย	14,067	24,370	17,312	27,616
อาคารพาณิชย์ซื้อมาเพื่อขาย	2,200	2,200	-	-
อาคารชุดเพื่อขาย	250,524	353,491	209,373	277,947
ห้องชุดซื้อมาเพื่อขาย	30,241	30,241	28,360	28,360
รวม	305,418	425,113	263,431	348,734
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(14,000)	(14,000)	(14,000)	(14,000)
สุทธิ	291,418	411,113	249,431	334,734

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทและบริษัทย่อยได้จดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเพื่อขายแปลงหนึ่งและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างระหว่างพัฒนาแปลงหนึ่ง ราคาตามบัญชีจำนวนเงินรวม 75.5 ล้านบาท เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ยืมจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งในวงเงินรวม 216.3 ล้านบาท ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทได้ไถ่ถอนการจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวแล้ว

9. เงินลงทุนระยะยาวอื่น - เพื่อขาย

	พันบาท			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2556		2555	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
หลักทรัพย์เพื่อขาย :				
เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์				
ในความต้องการของตลาด	97,280	38,471	97,183	27,936
ซื้อระหว่างปี	6,160	-	96	-
ขายระหว่างปี	-	-	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่ารับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(20,000)	-	-	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	(44,969)	-	(69,343)	-
สุทธิ	38,471	38,471	27,936	27,936

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	พันบาท					
	ร้อยละการถือหุ้น		ทุนชำระแล้ว		เงินลงทุน	
	2556	2555	2556	2555	2556	2555
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด *	99.99	99.99	170,000	200,000	170,000	200,000
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	99.99	99.99	200,000	200,000	200,000	200,000
รวม					370,000	400,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(74,897)	(74,897)
สุทธิ					295,103	325,103

* ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทของบริษัทย่อย เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2555 ที่ประชุมมีมติให้บริษัทย่อยลดทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 200 ล้านบาท (แบ่งเป็น 20 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) เป็น 170 ล้านบาท (แบ่งเป็น 17 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) การลดทุนนี้ได้จดทะเบียนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2556

11. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทอื่นและดอกเบียค่างรับ

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2552 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งให้บริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด (อดีตเคยเป็นบริษัทย่อย) กู้ยืมเงินจำนวน 32.5 ล้านบาท มีกำหนดระยะเวลา 4 ปี ครบกำหนดวันที่ 30 มิถุนายน 2556 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี ปัจจุบันบริษัทย่อยได้รับชำระเงินให้กู้ยืมและดอกเบียค่างรับครบทั้งจำนวนแล้ว

12. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนาในอนาคต

รายการ	เนื้อที่ (ไร่)	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2556	2555	2556	2555
ที่ดินเปล่า					
- แฉ่งวัฒนะ	1 - 2 - 87	68,910	68,910	68,910	68,910
- ปากเกร็ด - แฉ่งวัฒนะ	10 - 1 - 65.5	111,433	110,791	111,433	110,791
- ปทุมธานี	39 - 2 - 75	40,000	40,000	-	-
- บางบัวทอง	3 - 1 - 49	10,405	10,405	-	-
- นนทบุรี	0 - 2 - 00	-	6,000	-	-
- ปทุมธานี	1 - 2 - 46	9,690	9,690	-	-
- นนทบุรี	0 - 1 - 86.6	3,732	-	3,732	-
- สามโคก ปทุมธานี	5 - 3 - 8	64,946	-	64,946	-
- นนทบุรี	2 - 0 - 97	27,161	-	27,161	-
- บ้างฉาง ปทุมธานี	0 - 3 - 82	3,438	-	-	-
ต้นทุนอื่นที่เกี่ยวข้อง		392	-	-	-
		340,107	245,796	276,182	179,701
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง					
- โครงการเขาไม้แก้ว					
จ.ชลบุรี	524 - 1 - 05	154,404	154,404	-	-
ต้นทุนอื่นที่เกี่ยวข้อง		4,094	3,058	-	-
		158,498	157,462	-	-
รวม		498,605	403,258	276,182	179,701
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดิน					
และสิ่งปลูกสร้าง					
รอการพัฒนาในอนาคต		(51,900)	(51,900)	-	-
สุทธิ		446,705	351,358	276,182	179,701

ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคตของบริษัทแปลงหนึ่ง ปัจจุบันผู้บริหารยังมิได้มีแผนที่จะนำมาพัฒนา จึงได้ให้บุคคลอื่นเช่าเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2555 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2556 ในอัตราค่าเช่า 1.3 ล้านบาทต่อปี

13. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

	พันบาท		
	งบการเงินรวม		
	ที่ดิน	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	-	-	-
ซื้อเพิ่ม	-	-	-
จำหน่าย	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	-	-	-
รับโอนจากที่ดินรอการพัฒนา	6,000	-	6,000
เพิ่มขึ้น	-	4,155	4,155
จำหน่าย	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	6,000	4,155	10,155

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

พันบาท										
งบการเงินรวม										
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดินเข้า	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	รถบรรทุก และหางพ่วง	คอนเทนเนอร์	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน										
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	21,578	165,621	119,303	292,918	50,436	13,850	1,238	38,173	2,175	705,292
ซื้อเพิ่ม	-	3,044	-	388	422	3,191	-	-	29,623	36,668
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(12,578)	-	(20,072)	(3,912)	(16,216)	(2,527)	-	-	-	(55,305)
รายการโอนเข้า (ออก)	-	17,140	-	-	-	-	-	-	(17,140)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	9,000	185,805	99,231	289,394	34,642	14,514	1,238	38,173	14,658	686,655
ซื้อเพิ่ม	-	-	-	420	84	4,900	4,637	-	10,688	20,729
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	(17)	(17)	-	-	-	-	(34)
รายการโอนเข้า (ออก)	-	13,785	-	-	-	-	-	-	(13,785)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	9,000	199,590	99,231	289,797	34,709	19,414	5,875	38,173	11,561	707,350

พันธภาพ

အသံကွဲပြားမှု

[illegible]

พันบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดินเข้า	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	รถบรรทุก และหางพ่วง	คอนเทนเนอร์	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน										
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	9,000	165,621	99,231	292,918	47,797	12,410	1,238	38,173	2,175	668,563
ซื้อเพิ่ม	-	3,045	-	387	180	1,751	-	-	29,623	34,986
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	(3,912)	(13,731)	(1,289)	-	-	-	(18,932)
รายการโอนเข้า (ออก)	-	17,140	-	-	-	-	-	-	(17,140)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	9,000	185,806	99,231	289,393	34,246	12,872	1,238	38,173	14,658	684,617
ซื้อเพิ่ม	-	-	-	420	84	4,900	4,637	-	10,688	20,729
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	-	(17)	(17)	-	-	-	-	(34)
รายการโอนเข้า (ออก)	-	13,785	-	-	-	-	-	-	(13,785)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	9,000	199,591	99,231	289,796	34,313	17,772	5,875	38,173	11,561	705,312

พันนาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดินเข้า	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	รถบรรทุก และหางพ่วง	คอนเทนเนอร์	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	-	111,573	54,581	262,010	46,270	8,514	898	35,354	519,200
	-	5,938	3,795	9,180	1,108	1,754	91	648	22,514
	-	-	-	(3,912)	(13,724)	(1,148)	-	-	(18,784)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาสะสม ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	-	117,511	58,376	267,278	33,654	9,120	989	36,002	522,930
	-	10,186	3,786	6,093	447	1,511	319	475	22,817
	-	-	-	(12)	(17)	-	-	-	(29)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี 31 ธันวาคม 2555	9,000	68,295	40,855	22,115	592	3,752	249	14,658	161,687
	9,000	71,894	37,069	16,437	229	7,141	4,567	11,561	159,594
ค่าเสื่อมราคาที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี									
2555	22,514								
2556	22,817								

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 สิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักรที่ศูนย์กำจัดกากอุตสาหกรรมมาตาพุดของบริษัทได้จดทะเบียนจำนวนเพื่อเป็นประกันวงเงินหนังสือค้ำประกันกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งเป็นจำนวนเงินรวม 25 ล้านบาท และ 45 ล้านบาท ตามลำดับ และมูลค่าสุทธิตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว มีจำนวนเงินประมาณ 36.7 ล้านบาท และ 45.3 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 ส่วนหนึ่งของอาคารและอุปกรณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยที่คิดค่าเสื่อมราคาเต็มมูลค่า แต่ยังคงใช้งานอยู่มีราคาทุน 340.0 ล้านบาทและ 358.1 ล้านบาท ตามลำดับ (ส่วนของเฉพาะกิจการ 339.8 ล้านบาทและ 356.4 ล้านบาท ตามลำดับ)

15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	พันบาท
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ
ราคาทุน	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	4,714
เพิ่มขึ้น	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(2,240)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	2,474
เพิ่มขึ้น	-
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	2,474
ค่าตัดจำหน่ายสะสม	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	4,653
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	57
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(2,240)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	2,470
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	4
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	2,474
มูลค่าสุทธิทางบัญชี	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	4
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	-

16. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	939	51,737	-	50,560
ต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบ	119	1,261	119	1,261
เงินมัดจำการเช่าแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	24	24	24	24
เงินมัดจำและอื่น ๆ	3,036	3,163	2,780	2,753
รวม	4,118	56,185	2,923	54,598

17. เงินกู้ยืมระยะยาว

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
เงินกู้ยืมจากธนาคาร				
- วงเงินกู้ 3	-	1,129	-	-
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	(1,129)	-	-
สุทธิ	-	-	-	-

ในไตรมาสที่สองของปี 2552 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งในวงเงิน 60.5 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

วงเงินกู้ 3 จำนวน 60.5 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการพัฒนาโครงการ บริษัทย่อยได้เบิกใช้แล้วจำนวน 45.5 ล้านบาท มีกำหนดชำระคืนเป็นรายงวด 6 เดือน เริ่มตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2553 โดยมีกำหนดชำระคืนให้เสร็จสิ้นภายในเดือนมิถุนายน 2558 มีอัตราดอกเบี้ย MLR (ธนาคารไทยพาณิชย์) + 2% ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าว ค่าประกันโดยการจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างระหว่างพัฒนาของบริษัทย่อย บริษัทย่อยชำระคืนเงินกู้ยืมดังกล่าวครบถ้วนแล้วในไตรมาสที่ 1 ปี 2556 และได้ถอนหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ยืมจากธนาคาร ในประเทศดังกล่าวแล้ว

18. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน				
เงินชดเชยตามกฎหมายแรงงาน	1,711	1,662	877	875

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,662	3,481	875	3,481
ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย	49	1,333	2	546
กำไรจากการประเมินตามหลักการคณิตศาสตร์				
ประกันภัยที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	-	(3,152)	-	(3,152)
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	1,711	1,662	877	875

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	35	1,269	1	511
ดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน	14	64	1	35
รวม	49	1,333	2	546

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ต้นทุนการให้บริการ	1	31	1	31
ค่าใช้จ่ายในการขาย	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	34	1,238	-	480
รวม	35	1,269	1	511

ข้อสมมุติหลักในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม งบการเงินเฉพาะกิจการ	งบการเงินรวม งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2556	2555
อัตราคิดลด	(ร้อยละ) 3.78, 4.07	(ร้อยละ) 4.07
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	1.91	1.91
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน	0-39 (ขึ้นอยู่กับอายุของพนักงาน)	0-39 (ขึ้นอยู่กับอายุของพนักงาน)
อัตรามรณะ	50.00 ของ TMO 2008 (ตารางมรณะไทยปี 2551)	50.00 ของ TMO 2008 (ตารางมรณะไทยปี 2551)

19. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 ซึ่งจำแนกตามลักษณะได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555	2556	2555
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	135,924	47,047	98,835	27,419
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	41,731	35,187	41,143	33,578
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	16,880	15,954	14,711	13,184
ค่าเสื่อมราคาและรายการตัดบัญชี	24,383	30,552	23,901	29,369
หนี้สงสัยจะสูญ (รายการโอนกลับ)	913	(319)	913	(319)
ค่าขนส่ง	67,036	61,004	67,036	61,004
ค่าสารเคมี วัสดุสิ้นเปลืองและค่าวิเคราะห์	35,946	28,954	35,945	28,954
ค่าเช่า	11,279	10,672	11,279	10,672
ต้นทุนทางการเงิน	21	1,616	311	265
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	20,000	-	20,000	-
ค่าใช้จ่ายอื่น	58,141	41,907	53,641	37,271
รวม	412,254	272,574	367,715	241,397

20. ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ของบริษัทและบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปี	(11,954)	(7,313)	(11,557)	(7,313)
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิด				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	(118)	(843)	183	(634)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากการ				
ลดอัตราภาษีเงินได้	(389)	-	(221)	-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(12,461)	(8,156)	(11,595)	(7,947)

การกระทบบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริงสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 สามารถแสดงได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม			
	2556		2555	
			“ปรับปรุงใหม่”	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงิน	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงิน
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล		23,630		34,650
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	20	(4,726)	23	(7,969)
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเปลี่ยนแปลงของผล แตกต่างชั่วคราว		(507)		(843)
ขาดทุนทางภาษีในงวดปัจจุบันซึ่งไม่รู้เป็นสินทรัพย์				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		(111)		(739)
การใช้ขาดทุนสะสมทางภาษี		98		1,940
ผลกระทบทางภาษีสำหรับรายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีและ ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษี		(7,215)		(333)
ผลกระทบจากรายการตัดบัญชีในการจัดทำการเงินรวม		-		(212)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	53	(12,461)	24	(8,156)

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2556		2555	
			“ปรับปรุงใหม่”	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงิน	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนเงิน
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล		21,982		33,751
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	20	(4,397)	23	(7,763)
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเปลี่ยนแปลงของผล แตกต่างชั่วคราว		(38)		(634)
การใช้ขาดทุนสะสมทางภาษี		-		774
ผลกระทบทางภาษีสำหรับรายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีและ ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษี		(7,160)		(324)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	53	(11,595)	24	(7,947)

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”	2556	2555 “ปรับปรุงใหม่”
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	1,482	1,494	1,482	1,494
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	342	382	175	201
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	-	357	-	-
อื่นๆ	649	747	-	-
รวม	2,473	2,980	1,657	1,695

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 บริษัทและบริษัทย่อย มีผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี ซึ่งไม่ได้นำไปรวมในการคำนวณสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี เพื่อรับรู้ในงบแสดงฐานะทางการเงิน ตามงบการเงินรวม จำนวน 156.17 ล้านบาท และ 160.54 ล้านบาท ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 153.87 ล้านบาท และ 158.24 ล้านบาท เนื่องจากความไม่แน่นอนที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีจากรายการดังกล่าวในอนาคต

21. สำรองตามกฎหมายและเงินปันผลจ่าย

ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี ส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรอง (“สำรองตามกฎหมาย”) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสม (ถ้ามี) จนกว่าสำรองจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท สำรองตามกฎหมายไม่สามารถนำมาจ่ายปันผลได้

บริษัทจัดสรรสำรองตามกฎหมายร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี 2556 จำนวน 530,000 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 สำรองตามกฎหมายมีจำนวน 7,615,000 บาท

ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี 2555 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2555 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานสำหรับปี 2554 ในอัตราหุ้นละ 0.01 บาท เป็นจำนวน 9,000,000 บาท และจัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมายเป็นจำนวน 485,000 บาท

22. ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานจะแสดงข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และบริการประเภทต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทที่มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน

ผลการดำเนินงานและสินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงานเป็นรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงานหรือที่สามารถปันส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล

ส่วนงานที่รายงาน

บริษัทและบริษัทย่อยมีส่วนงานที่รายงาน 2 ส่วนงาน คือ

ส่วนงานที่ 1 ธุรกิจให้บริการจัดการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม

ส่วนงานที่ 2 ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ข้อมูลผลการดำเนินงานของแต่ละส่วนงานที่รายงานได้รวมอยู่ดังข้างล่างนี้ ผลการดำเนินงานวัดโดยใช้กำไรหลังภาษีเงินได้ของส่วนงาน ซึ่งนำเสนอในรายงานการจัดการภายในและสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย ผู้บริหารเชื่อว่าการใช้กำไรหลังภาษีเงินได้ในการวัดผลการดำเนินงานนั้นเป็นข้อมูลที่เหมาะสมในการประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงานและสอดคล้องกับกิจการอื่นที่ดำเนินธุรกิจในกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกัน

ข้อมูลเกี่ยวกับเขตภูมิศาสตร์

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจเฉพาะในประเทศเท่านั้น ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่าบริษัทและบริษัทย่อยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนงานเดียว

ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานที่รายงาน มีดังนี้

พันบาท						
งบการเงินรวม						
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม						
	ธุรกิจให้บริการจัดการบำบัด และกำจัดกากอุตสาหกรรม		ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์		รวมส่วนงานที่รายงาน	
	2556	2555	2556	2555	2556	2555
รายได้จากลูกค้าภายนอก	243,742	219,276	185,288	76,826	429,030	296,102
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้	243,742	219,276	185,288	76,826	429,030	296,102
ดอกเบี้ยรับ	937	940	1,310	2,746	2,247	3,686
ดอกเบี้ยจ่าย	311	231	244	2,261	555	2,492
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	23,901	29,322	120	1,090	24,021	30,412
กำไรก่อนภาษีเงินได้	27,469	27,898	28,439	14,722	55,908	42,620
สินทรัพย์ของส่วนงาน	208,479	209,582	643,331	708,337	851,810	917,919
รายจ่ายฝ่ายทุน	11,700	34,986	-	-	11,700	34,986
หนี้สินของส่วนงาน	36,382	36,382	-	7,886	36,382	44,268

การกระทบบยอดรายได้ กำไรหรือขาดทุน สินทรัพย์และหนี้สิน

พันบาท		
งบการเงินรวม		
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		
	2556	2555
รายได้		
รวมรายได้จากส่วนงานที่รายงาน	429,030	296,102
รายได้อื่น	7,402	12,981
ตัด รายการรายได้ระหว่างส่วนงาน	436,432	309,083
รายการดอกเบี้ยรับและอื่น ๆ	-	-
	(548)	(1,859)
รายได้รวม	435,884	307,224

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2556	2555
กำไรหรือขาดทุน		
รวมกำไรจากส่วนงานที่รายงาน	55,908	42,620
รายการตัดบัญชี	-	(920)
จำนวนที่ไม่ได้ปันส่วน	55,908	41,700
- รายได้อื่น	5,156	9,295
- ค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น	(37,435)	(16,346)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	23,630	34,649
สินทรัพย์		
รวมสินทรัพย์ของส่วนงานที่รายงาน	851,810	917,919
รายการตัดบัญชี	(3,811)	(32,978)
จำนวนที่ไม่ได้ปันส่วน	847,999	884,941
	315,954	250,657
สินทรัพย์รวม	1,163,953	1,135,598
หนี้สิน		
รวมหนี้สินของส่วนงานที่รายงาน	36,382	44,268
รายการตัดบัญชี	(294)	(29,559)
จำนวนที่ไม่ได้ปันส่วน	36,088	14,709
	39,781	68,349
หนี้สินรวม	75,869	83,058

23. สัญญา

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 บริษัทและบริษัทย่อยมีสัญญาดังต่อไปนี้

1) สัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงานศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม (แสมดำ) รวมทั้งศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรีกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดยมีระยะเวลาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน 10 ปี ภายใต้เงื่อนไขของสัญญาดังกล่าว บริษัทต้องจ่ายค่าเช่ารายปี ปีที่ 1-5 เป็นเงินประมาณ 1.1 ล้านบาทต่อปี ปีที่ 6-10 เป็นเงินประมาณ 1.4 ล้านบาทต่อปี และค่าธรรมเนียมการใช้สิทธิตามอัตราของกากที่ให้บริการ สัญญานี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2559

ค่าเช่าขั้นต่ำตามสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้นที่ต้องจ่ายในอนาคต มีดังนี้

	ล้านบาท	
	2556	2555
ไม่เกินหนึ่งปี	1.4	1.4
เกินหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	2.4	3.8

นอกจากนั้น ตามสัญญาผู้เช่าจะต้องลงทุนไม่น้อยกว่า 36 ล้านบาท เพื่อเป็นการปรับปรุงและพัฒนาศูนย์ที่เช่า ตามแผนปรับปรุงและพัฒนาที่ผู้ให้เช่ากำหนดหรือที่ผู้เช่าเสนอ ซึ่งต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าก่อน

2) สัญญาเช่าที่ดินกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายหนึ่งของบริษัท) 3 ฉบับโดยมีระยะเวลาเช่า 30 ปี จนถึงเดือนพฤษภาคม 2569 เดือนสิงหาคม 2569 และเดือนมีนาคม 2574 โดยบริษัทต้องจ่ายค่าเช่าในอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญา

ค่าเช่าขั้นต่ำตามสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้นที่ต้องจ่ายในอนาคต มีดังนี้

	ล้านบาท	
	2556	2555
ไม่เกินหนึ่งปี	5.3	5.3
เกินหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	22.1	19.7
เกินห้าปี	51.6	57.2

24. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเรื่องมือทางการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยไม่มีธุรกรรมทางการเงินนอกงบแสดงฐานะการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไร หรือเพื่อการค้า

1) ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยดังนี้

งบการเงินรวม															
พันบาท															
อัตราดอกเบี้ยคงที่ถึงกำหนดชำระภายใน															
อัตราดอกเบี้ยปรับ			มากกว่า 1 ปี			ปรับขึ้นลง			อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)						
ชั้นลงตามอัตราตลาด			1 ปีหรือน้อยกว่า			แต่ไม่เกิน 5 ปี			มากกว่า 5 ปี			ตามอัตราตลาด		คงที่	
	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	
เงินฝากธนาคาร เงินกู้ยืมระยะยาว	150,755	41,119	764	905	-	-	-	-	-	-	2.35	2.07	-	-	
	-	1,129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.25	-	-	
งบการเงินเฉพาะกิจการ															
พันบาท															
อัตราดอกเบี้ยคงที่ถึงกำหนดชำระภายใน															
อัตราดอกเบี้ยปรับ			มากกว่า 1 ปี			ปรับขึ้นลง			อัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ย (ร้อยละ)						
ชั้นลงตามอัตราตลาด			1 ปีหรือน้อยกว่า			แต่ไม่เกิน 5 ปี			มากกว่า 5 ปี			ตามอัตราตลาด		คงที่	
	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	2556	2555	
เงินฝากธนาคาร	91,388	27,332	764	905	-	-	-	-	-	-	2.35	2.07	-	-	

2) ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านสินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับบริษัท บริษัทมีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า และจำกัดการอนุมัติวงเงินสินเชื่อ มูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงด้านสินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกค้าหนี้ดังกล่าวหักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญตามที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

3) ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการติดตามดูความเสี่ยงด้านสภาพคล่องและรักษาระดับสถานะของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เพื่อให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย และเพื่อลดความเสี่ยงจากความผันผวนของกระแสเงินสด

4) มูลค่ายุติธรรม

เครื่องมือทางการเงินรวม เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินลงทุนระยะยาวอื่น - เพื่อขาย เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมจากธนาคาร และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นประมาณตามราคาตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินเนื่องจากรายการดังกล่าวจะได้รับ/จ่ายชำระเป็นเงินสดในระยะเวลายาวสั้น

มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนระยะยาวอื่น - เพื่อขาย ถือตามราคาซื้อขายกันในตลาด

มูลค่ายุติธรรมของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน เงินกู้ยืมจากธนาคาร และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน เนื่องจากอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันในตลาด

25. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทและบริษัทย่อย คือ การจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสมและการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 บริษัทและบริษัทย่อยมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.07:1 และ 0.08:1 ตามลำดับ และบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.07:1 และ 0.10:1 ตามลำดับ

26. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2555 บริษัทและบริษัทย่อยมี

1) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารในประเทศได้ออกหนังสือค้ำประกันบริษัทเพื่อค้ำประกันสัญญาเช่าและสัญญาการให้บริการบำบัดกากเป็นจำนวน 21.1 ล้านบาทและ 21.2 ล้านบาท ตามลำดับ

2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารในประเทศได้ออกหนังสือค้ำประกันบริษัทเพื่อค้ำประกันการจัดทำสาธารณูปโภค โดยมีเงินฝากประจำของบริษัทเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเป็นจำนวน 0.8 ล้านบาท

3) ภาวะผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน เป็นจำนวน 15.6 ล้านบาท และ 4.1 ล้านบาท ตามลำดับ

27. การจัดประเภทรายการใหม่

รายการบางรายการในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 ได้มีการจัดประเภทใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการนำเสนอในงบการเงินปี 2556 ดังนี้

	พันบาท					
	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 ธันวาคม 2555			31 ธันวาคม 2555		
	ตามที่รายงานเดิม	จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่	ตามที่รายงานเดิม	จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ						
ต้นทุนขายธุรกิจ						
อสังหาริมทรัพย์	50,630	(2,859)	47,771	29,123	(1,705)	27,418
ค่าใช้จ่ายในการขาย	5,525	2,859	8,384	5,488	1,705	7,193

THE AUDIT COMMITTEE PERFORMANCE REPORT FOR THE YEAR 2013

To: **SHAREHOLDERS OF GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED**

The Audit Committee of General Environmental Conservation Public Company Limited comprised of 3 independent directors which are Mr. Angkhani Vorasaph holding the position as Chairman of the Audit Committee, General Trairat Rungaratna and Air Vice Marshal Kosok Prakongsap holding the position as Member of Audit Committee.

During the year 2013, there were changed in the Audit Committee which was in accordance to the Board of Director Meeting resolution No. 7/2013. General Trairat Rungaratna was appointed as member of Audit Committee in replacement of Mr. Suthisak Lohsawat as of 20 September 2013.

Each Audit Committee are qualified as being independent director and audit committee member as specified in the governance structure under the Company's governance policies and is in line with the regulations of The Securities and Exchange Commission (SEC) and The Stock Exchange of Thailand.

The Audit Committee is responsible for reviewing and ensuring that Company's financial statements are accurate, to review and ensure that internal control and internal audit are suitable and effective, to ensure that the Company is abided by the Securities and Exchange laws or laws that are related to Company's business, as well as to consider, select, nominate and recommend Company auditors' remuneration. The Audit committee is also responsible for considering the disclosure of company's information when there is any related transaction or any transaction that may lead to conflict of interests and to ensure that they are accurate and complete. Moreover, the Audit Committee will be taken any other actions that are assigned by the Board of Directors.

In 2013, the Audit Committee had arranged 7 meetings to review on several matters in order to have good corporate governance. Which are

- Meeting No. 1/2013 on 25 January 2013
- Meeting No. 2/2013 on 20 February 2013
- Meeting No. 3/2013 on 27 February 2013
- Meeting No. 4/2013 on 15 May 2013
- Meeting No. 5/2013 on 14 August 2013
- Meeting No. 6/2013 on 13 November 2013
- Meeting No. 7/2013 on 20 December 2013

The Executives attended every Audit Committee's meeting to present informations, listen to opinions and suggestions that are useful for management. The result of each meeting will be present to the Board of Directors to acknowledge. In the previous year the Audit Committee had reviewed on several significant matters, which can be summarize as follow;

- **Review the accuracy, completeness and reliability of financial statements** Review company's and its subsidiaries quarterly and annual financial statements before proposing to the Board of Directors. At which the Audit Committee's and the Auditors' opinion was aligned that the said financial statement had been compiled accurately on the significant matters and in accordance with the financial report standard.

- **Review the suitability and effectiveness of company's internal control system and internal audit** to ensure that there is no conflict or violation of laws and government regulations. These also included giving suggestion to management in order to operate concisely and to increase company operational effectiveness from the previous year. The Audit committee had considered and entrust internal audit firm, Quantum Point Consulting Company Limited perform internal audit and evaluate to the Audit Committee these also includes giving suggestion so that the Company will always operate with transparent and in line with good corporate governance.
- **Review to ensure that company practices according to the laws and government regulations.** Company has abided by the Securities and Exchange laws, the regulations of the Stock Exchange of Thailand and any laws that are related to the business.
- **Select and nominate Company's auditor and propose auditor's remuneration.** In 2013, Mr. Boonlert Kaewphanpurk of BPRAudit and Advisory Company Limited was appointed as Company's auditor. This also includes considering the remuneration for the mentioned auditor which is to be submit to the Board of Directors for approval in the general Shareholders' meeting.
- **Review Company's reports that were required to be disclosed** in the Annual Report and Annual Registration Statement (Form 56-1), in regard to the duties and responsibilities of the Audit Committee. The said reports are report on disclosure of related transaction and the Audit Committee's Annual Report for the year 2013 which were presented at the shareholder's meeting.

Overview summary, the Audit Committee believes that the Company's financial statement report had been compiled correctly according to the generally accepted accounting standard and had disclose correct and sufficient information. There is no significant issues that is in conflict with the fact and accounting regulations. The Company has effective, sufficient and suitable internal control and internal audit and no significant issues or defect was found. The Company also has appropriate assets maintenance and practice according to the government laws and regulation accurately, appropriately and reasonably, which is in line with the real condition in performing business. The reports were disclosed accurately, completely and reliably. These can build confidence that General Environmental Conservation Public Company Limited will continuously maintain being the organization with good corporate governance.

On behalf of the Audit Committee



(MR. ANGKHANI VORASAPH)

Chairman of the Audit Committee

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

TO THE SHAREHOLDERS AND THE BOARD OF DIRECTORS OF GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED

I have audited the accompanying consolidated financial statements of General Environmental Conservation Public Company Limited and its subsidiaries, which comprises the consolidated statement of financial position as at December 31, 2013, the related consolidated statements of comprehensive income, changes in shareholders' equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. I have also audited the financial statements of General Environmental Conservation Public Company Limited, which comprises the statement of financial position as at December 31, 2013, and the related statements of comprehensive income, changes in shareholders' equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS

The Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Thai Financial Reporting Standards, and for such internal control as management determine is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

AUDITOR'S RESPONSIBILITY

My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audit. I conducted my audit in accordance with Thai Standards on Auditing. Those standards require that I comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my audit opinion.

OPINION

In my opinion, the financial statements referred to above present fairly, in all material respects, the consolidated financial position as at December 31, 2013, and their consolidated financial performance and their cash flows for the year then ended of General Environmental Conservation Public Company Limited and its subsidiaries and the financial position as at December 31, 2013, its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Thai Financial Reporting Standards.

EMPHASIS OF MATTER

I draw attention to Note 5 to the financial statements regarding the transaction of land acquisitions from related company for development real-estate project for sale. Such transaction is in criteria of related party transaction. The managements is being in process to comply with the Notification of the Board of Governors of The Stock of Thailand regarding “Disclosure of the and other acts of listed companies concerning the connected transactions, 2003” and draw attention to Note 3 to the financial statements regarding the change in accounting policy made due to adoption of Thai Accounting Standard 12 “Income Taxes” which is effective. My opinion is not qualified in respect of this matter.



(MR. BOONLERT KAEWPHANPURK)

Independent Auditor

Registration No. 4165

BPR AUDIT AND ADVISORY CO., LTD.

Bangkok

February 28, 2014

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

AS AT DECEMBER 31, 2013

IN BAHT							
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS				SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
		DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 “RESTATED”	JANUARY 1, 2012 “RESTATED”	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 “RESTATED”	JANUARY 1, 2012 “RESTATED”
NOTES							
ASSETS							
CURRENT ASSETS							
Cash and cash equivalents	6	151,263,078	41,619,128	59,873,780	91,896,297	27,831,688	48,187,524
Trade and other receivables	7	54,900,981	50,114,212	53,165,383	53,232,458	49,680,745	52,038,183
Real estate development costs	8	291,417,612	411,113,244	449,594,590	249,431,037	334,733,577	356,696,590
Supplies		3,264,589	3,231,758	3,306,656	3,264,589	3,231,758	3,306,657
Total current assets		500,846,260	506,078,342	565,940,409	397,824,381	415,477,768	460,228,954
NON - CURRENT ASSETS							
Deposits at financial institution pledged as collaterals		755,733	904,735	904,735	755,733	904,735	904,735
Long - term investments - available - for - sales	9	38,470,680	27,935,826	30,262,000	38,470,680	27,935,826	30,262,000
Investments in subsidiaries	10	-	-	-	295,102,890	325,102,889	325,102,889
Other receivable and long - term loan to subsidiary		-	-	-	-	-	7,374,524
Long - term loans to other company and accrued interest income	11	-	27,147,495	37,679,774	-	-	-
Land and structures held for future development	12	446,704,821	351,358,751	230,877,324	276,182,347	179,701,427	68,910,000
Investment property	13	10,155,001	-	-	-	-	-
Property, plant and equipment	14	160,429,661	163,004,409	183,450,221	159,594,145	161,686,920	149,363,322
Intangible assets	15	17	4,430	61,141	17	4,430	61,141
Deferred tax assets	3, 20	2,472,769	2,979,734	3,822,511	1,656,754	1,694,937	2,329,420
Other non - current assets	16	4,118,289	56,184,544	84,394,759	2,923,130	54,597,507	83,454,233
Total non - current assets		663,106,971	629,519,924	571,452,465	774,685,696	751,628,671	667,762,264
TOTAL ASSETS		1,163,953,231	1,135,598,266	1,137,392,874	1,172,510,077	1,167,106,439	1,127,991,218

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Continued)

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

AS AT DECEMBER 31, 2013

IN BAHT						
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS				SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS		
NOTES	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 "RESTATED"	JANUARY 1, 2012 "RESTATED"	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 "RESTATED"	JANUARY 1, 2012 "RESTATED"
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY						
CURRENT LIABILITIES						
Trade and other payables – other companies	36,760,736	43,003,925	38,537,775	34,349,779	41,336,517	36,406,225
Trade and other payables – related parties 5	466,331	404,326	385,483	720,791	404,326	385,483
Short – term loans and accrued interest						
– related parties 5	-	-	-	-	22,762,942	-
Current portion of long – term loans 17	-	1,128,586	20,288,548	-	-	-
Income tax payable	549,547	476,787	-	549,547	476,787	-
Total current liabilities	37,776,614	45,013,624	59,211,806	35,620,117	64,980,572	36,791,708
NON – CURRENT LIABILITIES						
Employee benefit obligations 18	1,710,752	1,662,065	3,481,403	876,812	874,846	3,481,403
Other non – current liabilities						
Accrued costs of landfills	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000
Accrued environmental protection fund	2,382,100	2,382,100	6,382,099	2,382,100	2,382,100	6,382,099
Total non – current liabilities	38,092,852	38,044,165	43,863,502	37,258,912	37,256,946	43,863,502
TOTAL LIABILITIES	75,869,466	83,057,789	103,075,308	72,879,029	102,237,518	80,655,210

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Continued)

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

AS AT DECEMBER 31, 2013

IN BAHT						
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
NOTES	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 "RESTATED"	JANUARY 1, 2012 "RESTATED"	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012 "RESTATED"	JANUARY 1, 2012 "RESTATED"
SHAREHOLDERS' EQUITY						
Share capital- common shares, Baht 1 par value						
Authorized share capital						
- 900,000,000 shares, Baht 1 par value	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000
Issued and fully paid-up share capital						
- 900,000,000 shares, Baht 1 par value	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000
Premium on share capital	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136	195,672,136
Retained earnings (Deficit)						
- Appropriated for legal reserve	21 7,615,000	7,085,000	6,600,000	7,615,000	7,085,000	6,600,000
- Unappropriated	29,765,240	19,126,806	(1,033,661)	41,312,803	31,455,530	11,985,061
Other component of shareholders' equity	(44,968,891)	(69,343,745)	(66,921,189)	(44,968,891)	(69,343,745)	(66,921,189)
Total equity holders of the parent company	1,088,083,485	1,052,540,197	1,034,317,286	1,099,631,048	1,064,868,921	1,047,336,008
Non - controlling interest	280	280	280	-	-	-
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY	1,088,083,765	1,052,540,477	1,034,317,566	1,099,631,048	1,064,868,921	1,047,336,008
TOTAL LIABILITIES AND						
SHAREHOLDERS' EQUITY	1,163,953,231	1,135,598,266	1,137,392,874	1,172,510,077	1,167,106,439	1,127,991,218

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2013

IN BAHT				
		CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
NOTES	2013	2012 "RESTATED"	2013	2012 "RESTATED"
REVENUES				
Revenues from services – service business	243,742,415	219,275,753	243,742,415	219,275,753
Revenues from sales – real estate development business	185,287,488	72,238,823	140,228,684	46,662,887
Other income	6,854,034	15,709,615	5,726,506	9,209,167
Total Revenues	435,883,937	307,224,191	389,697,605	275,147,807
EXPENSES	19			
Costs of services – service business	155,572,962	146,947,756	155,572,961	146,947,755
Costs of sales – real estate development business	135,924,484	47,770,453	98,835,062	27,418,459
Selling expenses	15,775,453	8,384,308	13,086,896	7,192,941
Administrative expenses	68,080,735	51,901,343	65,198,570	46,388,703
Loss from impairment of investment in available – for – sale	20,000,000	-	20,000,000	-
Management benefit expenses	16,880,043	15,954,649	14,710,550	13,183,786
Finance costs	20,637	1,616,153	311,403	264,926
Total Expenses	412,254,314	272,574,662	367,715,442	241,396,570
PROFIT BEFORE INCOME TAX	23,629,623	34,649,529	21,982,163	33,751,237
Income tax expenses	20 (12,461,189)	(8,155,813)	(11,594,890)	(7,947,519)
PROFIT FOR THE YEAR	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
Other comprehensive income (loss)				
- Actuarial gain from employee benefit plan	-	3,151,751	-	3,151,751
- Change in fair value of available – for – sale securities	4,374,854	(2,422,556)	4,374,854	(2,422,556)
- Adjust change in fair value of available – for – sale securities to loss from impairment	20,000,000	-	20,000,000	-
Total other comprehensive income (loss)	24,374,854	729,195	24,374,854	729,195
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
Profit for the year attributable to :				
Equity holders of the parent company	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
Non – controlling interest	-	-	-	-
	11,168,434	26,493,716	10,387,273	25,803,718
Total comprehensive income for the year attributable to :				
Equity holders of the parent company	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
Non – controlling interest	-	-	-	-
	35,543,288	27,222,911	34,762,127	26,532,913
Earnings per share for the year attributable to the equity holders of the parent company (Baht)	0.012	0.029	0.012	0.029

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2013

IN BAHT										
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS										
SHAREHOLDER'S EQUITY OF THE PARENT COMPANY										
NOTES	ISSUED AND FULLY PAID-UP SHARE CAPITAL	PREMIUM ON SHARE CAPITAL	RETAINED EARNINGS (DEFICIT)			OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		OTHER COMPONENT OF SHAREHOLDERS' EQUITY		
			APPROPRIATED FOR LEGAL RESERVE	UNAPPROP-RIATED (DEFICIT)	UNREALIZED GAIN (LOSS) FROM AVAILABLE - FOR - SALE INVESTMENTS	ACTUARIAL GAIN FROM EMPLOYEE BENEFIT PLAN	TOTAL OTHER COMPONENTS OF SHAREHOLDERS' EQUITY	TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE PARENT COMPANY	NON - CONTROLLING INTEREST	TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY
Balance as at January 1, 2012 as previous reported	900,000,000	195,672,136	6,600,000	(4,856,172)	(66,921,189)	-	(66,921,189)	1,030,494,775	-	1,030,494,775
Effect to the change in accounting policy 3	-	-	-	3,822,511	-	-	-	3,822,511	280	3,822,791
Balance as at January 1, 2012 as restated	900,000,000	195,672,136	6,600,000	(1,033,661)	(66,921,189)	-	(66,921,189)	1,034,317,286	280	1,034,317,566
Legal reserve 21	-	-	485,000	(485,000)	-	-	-	-	-	-
Dividends paid 21	-	-	-	(9,000,000)	-	-	-	(9,000,000)	-	(9,000,000)
Total comprehensive income (loss) for the year as restated	-	-	-	26,493,716	(2,422,556)	3,151,751	729,195	27,222,911	-	27,222,911
Balance as at December 31, 2012	900,000,000	195,672,136	7,085,000	15,975,055	(69,343,745)	3,151,751	(66,191,994)	1,052,540,197	280	1,052,540,477
Reclassification for presentation	-	-	-	3,151,751	-	(3,151,751)	(3,151,751)	-	-	-
Balance as at December 31, 2012 as restated	900,000,000	195,672,136	7,085,000	19,126,806	(69,343,745)	-	(69,343,745)	1,052,540,197	280	1,052,540,477
Legal reserve 21	-	-	530,000	(530,000)	-	-	-	-	-	-
Total comprehensive income (loss) for the year	-	-	-	11,168,434	24,374,854	-	24,374,854	35,543,288	-	35,543,288
Balance as at December 31, 2013	900,000,000	195,672,136	7,615,000	29,765,240	(44,968,891)	-	(44,968,891)	1,088,083,485	280	1,088,083,765

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY (Continued)

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2013

		IN BAHT					
		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS					
NOTES	ISSUED AND FULLY PAID-UP SHARE CAPITAL	PREMIUM ON SHARE CAPITAL	RETAINED EARNINGS (DEFICIT)			OTHER COMPONENT OF SHAREHOLDERS' EQUITY	
			APPROPRIATED FOR LEGAL RESERVE	UNAPPROPRIATED (DEFICIT)	UNREALIZED GAIN (LOSS) FROM AVAILABLE - FOR - SALE INVESTMENTS	OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)	
						ACTUARIAL GAIN FROM EMPLOYEE BENEFIT PLAN	TOTAL OTHER COMPONENTS OF SHAREHOLDERS' EQUITY
Balance as at January 1, 2012							
as previous reported	900,000,000	195,672,136	6,600,000	9,655,641	(66,921,189)	-	(66,921,189)
Effect to the change in accounting policy	-	-	-	2,329,420	-	-	-
							1,045,006,588
							2,329,420
Balance as at January 1, 2012							
as restated	900,000,000	195,672,136	6,600,000	11,985,061	(66,921,189)	-	(66,921,189)
Legal reserve	-	-	485,000	(485,000)	-	-	-
Dividends paid	-	-	-	(9,000,000)	-	-	(9,000,000)
Total comprehensive income (loss) for the year as restated	-	-	-	25,803,718	(2,422,556)	3,151,751	729,195
							26,532,913
Balance as at December 31, 2012							
Reclassification for presentation	900,000,000	195,672,136	7,085,000	28,303,779	(69,343,745)	3,151,751	(66,191,994)
	-	-	-	3,151,751	-	(3,151,751)	(3,151,751)
							1,064,868,921
Balance as at December 31, 2012							
as restated	900,000,000	195,672,136	7,085,000	31,455,530	(69,343,745)	-	(69,343,745)
Legal reserve	-	-	530,000	(530,000)	-	-	-
Total comprehensive income (loss) for the year	-	-	-	10,387,273	24,374,854	-	24,374,854
							34,762,127
Balance as at December 31, 2013							
	900,000,000	195,672,136	7,615,000	41,312,803	(44,968,891)	-	(44,968,891)
							1,099,631,048

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF CASH FLOWS

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2013

IN BAHT				
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
NOTES	2013	2012	2013	2012
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES				
Profit before income tax	23,629,623	34,649,529	21,982,163	33,751,237
Adjustments for				
Depreciation and amortization	24,382,784	30,552,313	23,900,811	29,369,359
Written-off fixed assets	5,023	7,350	5,023	7,350
Interest income	(1,038,676)	(732,077)	(936,617)	(939,760)
Dividend income	(114,036)	(595,614)	(114,036)	(595,614)
Finance costs	20,637	1,552,086	311,403	230,712
Gain from fixed assets sold	-	(6,731,189)	-	(419,702)
Loss from impairment of investment in available - for - sales	20,000,000	-	20,000,000	-
Doubtful accounts (Reverse)	912,510	(319,381)	912,510	(319,381)
Loss from unclaim withholding tax	10,524,811	-	10,230,776	-
Employee benefit obligations	34,450	1,332,413	1,211	799,653
Profit from operating activities before change in operating assets and liabilities	78,357,126	59,715,430	76,293,244	61,883,854
Decrease (Increase) in operating assets				
Trade and other receivables	(5,748,991)	3,414,525	(4,397,787)	2,675,955
Real estate development cost	119,695,632	38,481,346	85,302,540	21,963,013
Supplies	(32,831)	74,898	(32,831)	74,898
Other current assets	-	2,058,500	(27,225)	2,058,500
Other non - current assets	127,195	-	-	-
Increase (Decrease) in operating liabilities				
Trade and other accounts payables	(6,181,184)	5,761,623	(6,924,732)	4,949,135
Accrued environmental protection fund	-	(4,000,000)	-	(4,000,000)
Cash generated from operations	186,216,947	105,506,322	150,213,209	89,605,355
Interest paid	(6,400)	(2,828,716)	(541,360)	-
Income tax paid	(11,938,040)	(7,482,761)	(11,483,947)	(6,836,248)
Withholding tax refund	40,329,647	-	40,329,647	-
Net Cash Provided by Operating Activities	214,602,154	95,194,845	178,517,549	82,769,107

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

STATEMENT OF CASH FLOWS (Continued)

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2013

IN BAHT				
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
NOTES	2013	2012	2013	2012
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES				
Decrease in deposit at financial institution pledged as collateral	149,002	-	149,002	-
Cash received from other receivable and long-term loans to subsidiary	-	-	-	7,000,000
Proceeds from sales of fixed assets	-	40,000,000	-	560,748
Cash paid for purchases of land and structures held for future development	(101,346,070)	(100,481,427)	(96,480,920)	(90,791,427)
Cash paid for acquisitions of property, plant and equipment	(20,667,468)	(36,527,724)	(20,667,468)	(34,986,415)
Cash paid for purchases of long-term investments in available - for - sales	(6,160,000)	(96,382)	(6,160,000)	(96,382)
Cash received from long term loan to other company	19,500,000	10,532,280	-	-
Cash received from decrease in share capital of subsidiary	-	-	30,000,000	-
Cash paid for investment property	(4,155,001)	-	-	-
Interest received	8,735,883	688,104	870,181	1,315,148
Dividend received	114,036	595,614	114,036	595,614
Net Cash Used in Investing Activities	(103,829,618)	(85,289,535)	(92,175,169)	(116,402,714)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES				
Increase (Decrease) in short-term loan from related companies	-	-	(22,277,771)	22,277,771
Repayments of long-term loan	(1,128,586)	(19,159,962)	-	-
Dividend paid	-	(9,000,000)	-	(9,000,000)
Net Cash Used in Financing Activities	(1,128,586)	(28,159,962)	(22,277,771)	13,277,771
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	109,643,950	(18,254,652)	64,064,609	(20,355,836)
Cash and Cash Equivalents at Beginning of Year	41,619,128	59,873,780	27,831,688	48,187,524
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR	151,263,078	41,619,128	91,896,297	27,831,688

Supplemental Disclosure of Cash Flow Information

Non - cash transactions

For the year ended December 31, 2013

1. In the separate financial statements, the Company reversed unrealized losses from available - for - sale investment of Baht 4.4 million.

For the year ended December 31, 2012

1. In the separate financial statements, the Company recognized unrealized losses from available - for - sale investment of Baht 2.4 million.
2. In the consolidated financial statements and the separate financial statements, the Company and its subsidiaries recognized actuarial gain from employee benefit plan of Baht 3.2 million.

The accompanying notes are and integral parts of these financial statements.

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

DECEMBER 31, 2013

The financial statements were authorized for issue by the directors on February 28, 2014.

1. GENERAL INFORMATION

General Environmental Conservation Public Company Limited (“the Company”) was incorporated in Thailand and Presently, the Company’s offices located at the following addresses:

Head office : 447 Bondstreet Rd., Bangpood, Parkkred, Nonthaburi
Industrial Waste Facility at : 68/39 Moo 3 Samaedam Rd., Bangkhuntien, Bangkok
Samaedam Center
Industrial Waste Facility at : 5 Muangmai Map Ta Phut Line 6 Rd., Hauypong, Muang Rayong, Rayong
Map Ta Phut Center

The Company was listed on the Stock Exchange of Thailand in 1997.

The Company and its subsidiaries operate on Thailand and principally activity are the treatment of industrial waste and unavoidable by – products of manufacturing processes and real estate business.

The consolidated financial statements as at December 31, 2013 and 2012, include the accounts of the Company and its subsidiaries which the Company has controlling power or directly and indirectly holdings on those subsidiaries as follows :

NAME OF COMPANIES	TYPE OF BUSINESS	IN THOUSAND BAHT		PERCENTAGE OF DIRECT AND INDIRECT HOLDINGS (%)	
		PAID-UP SHARE CAPITAL			
		2013	2012	2013	2012
Asia Patana Land Co., Ltd.	Buy, sale, and land development	170,000	200,000	99.99	99.99
Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.	Industrial waste treatment	200,000	200,000	99.99	99.99

2. BASIS OF FINANCIAL STATEMENT PRESENTATION

The financial statements issued for Thai reporting purposed are prepared in the Thai language. This English translation of the financial statements has been prepared for the convenience of readers not conversant with the Thai language.

The financial statements are prepared in accordance with Thai Financial Reporting Standards (“TFRS”) and guidelines promulgated by the Federation of Accounting Professions (“FAP”), applicable rules and regulations of the Thai Securities and Exchange Commission.

The financial statements have been prepared on historical cost basic except for as discussed in accounting policy.

The financial statements are prepared and presented in Thai Baht, which is the Company’s functional currency. All financial information presented in Thai Baht has been rounded in the notes to the financial statements to the nearest thousand otherwise stated.

3. APPLICATION OF NEW ACCOUNTING STANDARDS

The Federation of Accounting Professions issued the accounting standards, financial reporting standard, accounting standard interpretations and accounting treatment guidance that are effective as follows:

a) Effective for the period beginning on or after January 1, 2013

Accounting standards :

TAS 12	Income Taxes
TAS 20 (revised 2009)	Accounting for Government Grants and Disclosure of Government Assistance
TAS 21 (revised 2009)	The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates

Financial Reporting Standard :

TFRS 8	Operating Segments
--------	--------------------

Accounting Standard Interpretations :

TSIC 10	Government Assistance-No Specific Relation to Operating Activities
TSIC 21	Income Taxes-Recovery of Revalued Non-Depreciable Assets
TSIC 25	Income Taxes-Changes in the Tax Status of an Entity or its Shareholders

Accounting Treatment Guidance for Transfers of Financial Assets

The Company and its subsidiaries made the change its significant accounting policies, as a result of the adoption of TAS 12 Income Taxes which is effective. The cumulative effect of the change in the accounting policies which has been separately presented in the statements of changes in shareholders' equity.

The amounts of adjustments affecting the statements of financial position and the statements of comprehensive income are summarized below:

	IN THOUSAND BAHT					
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS		
	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012	JANUARY 1, 2012	DECEMBER 31, 2013	DECEMBER 31, 2012	JANUARY 1, 2012
THE STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION :						
Increase in deferred tax assets	2,473	2,980	3,823	1,657	1,695	2,329
Increase in unappropriated retained earnings	2,473	2,980	3,823	1,657	1,695	2,329

	IN THOUSAND BAHT			
	FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31,			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME :				
Decrease in income tax expenses	(507)	(843)	(38)	(634)
Increase in earnings per share (Baht)	0.0006	0.0009	0.0000	0.0007

b) New accounting standards issued not yet effective

During the year, the Federation of Accounting Professions has issued notifications, already published in the Royal Gazette, mandating the use of accounting standards, financial reporting standards, accounting standard interpretations and financial reporting standard interpretations as follows:

EFFECTIVE DATE**Accounting Standards :**

TAS 1 (Revised 2012)	Presentation of Financial Statements	January 1, 2014
TAS 7 (Revised 2012)	Statement of Cash Flows	January 1, 2014
TAS 12 (Revised 2012)	Income Taxes	January 1, 2014
TAS 17 (Revised 2012)	Leases	January 1, 2014
TAS 18 (Revised 2012)	Revenues	January 1, 2014
TAS 19 (Revised 2012)	Employee Benefits	January 1, 2014
TAS 21 (Revised 2012)	The Effect of changes in Foreign Exchange Rate	January 1, 2014
TAS 24 (Revised 2012)	Related Party Disclosures	January 1, 2014
TAS 28 (Revised 2012)	Investment in Associates	January 1, 2014
TAS 31 (Revised 2012)	Interests In Joint Ventures	January 1, 2014
TAS 34 (Revised 2012)	Interim Financial Reporting	January 1, 2014
TAS 36 (Revised 2012)	Impairment of Assets	January 1, 2014
TAS 38 (Revised 2012)	Intangible Assets	January 1, 2014

Financial Reporting Standards :

TFRS 2 (Revised 2012)	Share-Based Payment	January 1, 2014
TFRS 3 (Revised 2012)	Business Combinations	January 1, 2014
TFRS 4	Insurance Contracts	January 1, 2016
TFRS 5 (Revised 2012)	Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations	January 1, 2014
TFRS 8 (Revised 2012)	Operating Segments	January 1, 2014

Accounting Standard Interpretations :

TSIC 15	Operating Leases-Incentives	January 1, 2014
TSIC 27	Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease	January 1, 2014
TSIC 29	Service Concession Arrangements: Disclosures	January 1, 2014
TSIC 32	Intangible Assets-Web Site Costs	January 1, 2014

Financial Reporting Standard Interpretations :

TFRIC 1	Changes in Existing Decommissioning, Restoration and Similar Liabilities	January 1, 2014
TFRIC 4	Determining whether an Arrangement contains a Lease	January 1, 2014
TFRIC 5	Rights to Interests arising from Decommissioning, Restoration and Environmental Rehabilitation Funds	January 1, 2014
TFRIC 7	Applying the Restatement Approach under TAS 29 Financial Reporting in Hyperinflationary Economies	January 1, 2014
TFRIC 10	Interim Financial Reporting and Impairment	January 1, 2014

Financial Reporting Standard Interpretations:

TFRIC 12	Service Concession Arrangements	January 1, 2014
TFRIC 13	Customer Loyalty Programmes	January 1, 2014
TFRIC 17	Distributions of Non-cash Assets to Owners	January 1, 2014
TFRIC 18	Transfers of Assets from Customers	January 1, 2014

The management of the Company and its subsidiaries has assessed the effect of the above accounting standards, financial reporting standards, accounting standard interpretations and financial reporting standard interpretations and believes that these accounting standards will not have any significant impact on the financial statements for the year when they are initially applied.

4. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

BASIS OF CONSOLIDATION

The consolidated financial statements relate to the Company and its subsidiaries

Significant intercompany transactions between the Company and its subsidiaries included in the consolidated financial statements have been eliminated.

SUBSIDIARIES

Subsidiaries is a company controlled by the Company. Control exists when the Company has the power, directly or indirectly, to govern the financial and operating policies of a company so as to obtain benefits from its activities. The financial statements of subsidiaries is included in the consolidated financial statements from the date that control commences until the date that control ceases.

CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents consist of cash in hand, cheque in-transit, deposits at financial institutions and fixed deposit and current investment with a maturity period not over 3 months since it is acquired, except for cash at bank held as collateral.

TRADE ACCOUNT RECEIVABLES AND OTHER RECEIVABLES

Trade account receivables and other receivables are stated at their invoice value less allowance for doubtful accounts. The allowance for doubtful accounts is an estimate of those amounts which may prove to be uncollectible based on a review of the current status of the existing receivables. Bad debts are written off when incurred.

REAL ESTATE DEVELOPMENT COST

Real estate development cost which include costs of land, land development costs, construction costs, borrowing costs and related expenses of real estate project, is stated at the lower of cost or net realizable value.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs to make the sales.

SUPPLIES

Supplies are stated at the lower of cost (moving-average method) or net realizable value.

INVESTMENTS

INVESTMENTS IN SUBSIDIARIES

Investments in subsidiaries in the separate financial statements of the Company are accounted for using the cost method less allowance for impairment losses (if any).

INVESTMENTS IN EQUITY SECURITIES

Marketable equity securities held for trading are classified as current assets and are stated at fair value, with any resultant gain or loss recognized in the statement of comprehensive income.

Marketable equity securities other than those securities held for trading or intended to be held to maturity, are classified as being available-for-sale and are stated at fair value, with any resultant gain or loss being recognized directly in equity. Impairment losses are recognized in the statement of comprehensive income.

DISPOSAL OF INVESTMENTS

On disposal of investment, the difference between net disposal proceeds and the carrying amount together with the associated cumulative gain or loss that was reported in equity is recognized in the statement of comprehensive income.

If the Company and its subsidiaries dispose of part of its holding of a particular investment, the deemed cost of the part sold is determined using the weighted average method applied to the carrying value of the total holding of the investment.

LAND AND STRUCTURES HELD FOR FUTURE DEVELOPMENT

Land and structures held for future development are stated at cost less allowance for impairment losses (if any).

INVESTMENT PROPERTIES

Investment properties are properties which are held to earn rental income, for capital appreciation or for both, but not for sale in the ordinary course of business, use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes.

Investment properties comprised land and construction in progress, which is stated at cost less allowance for impairment losses (if any).

PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT AND DEPRECIATION

OWNED ASSETS

Land is stated at cost less allowance for impairment losses (if any).

Buildings and building improvements are stated at cost net of accumulated depreciation and impairment loss (if any).

Machinery and equipment are stated at cost net of accumulated depreciation and allowance for impairment losses (if any). When assets are sold or retired, their cost and accumulated depreciation or amortization are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statement of comprehensive income.

Construction-in-progress represents plant and assets under construction and is stated at cost. This includes cost of construction, plant and equipment and other direct costs. Construction-in-progress is not depreciated until such time as the relevant assets are completed and put into operational use.

Depreciation is calculated by the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

	NO. OF YEARS
Improvements for rental land	Period of leasehold right (10, 14, 25 and 30)
Buildings and improvements	20 and 25
Machinery and equipment	5, 10, 15 and 20
Furniture, fixtures and office equipment	5
Transportation	5
Trucks and chassis	5
Containers	5 and 10

Costs of landfills are amortized by the proportion of quantities of buried wastes to the waste capacity of each landfill.

INTANGIBLE ASSETS

Intangible assets that are acquired by the Company, which have definite useful lives, are stated at cost less accumulated amortization and allowance for impairment losses (if any).

AMORTIZATION

Amortization is charged to the statement of comprehensive income on a straight-line basis from the date that intangible assets are available for use over the estimated economic useful lives of the assets. The estimated economic useful lives are as follows:

Computer software 3 and 5 Years

BORROWING COSTS

Borrowing costs are recognized as expenses in the period when incurred except the borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of asset as part of the cost of that asset. The capitalization of borrowing costs is ceased when substantially all the activities necessary to prepare the asset for its intended use or sale are complete. The Company shall suspend capitalization of borrowing costs during extended periods in which it suspends active development of asset.

IMPAIRMENT OF ASSETS

The carrying amounts of the Company's assets are reviewed at each statements of financial position date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, the assets' recoverable amounts are estimated.

Intangible assets with indefinite useful lives and intangible assets not yet available for use are tested for impairment annually and as and when indicators of impairment are identified.

An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of an asset or its cash-generating unit exceeds its recoverable amount. The impairment loss is recognized in the statement of comprehensive income.

CALCULATION OF RECOVERABLE AMOUNT

The recoverable amount of the non-financial assets is the greater of the assets' net selling price and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. For an asset that does not generate cash inflows largely independent of those from other assets, the recoverable amount is determined for the cash-generating unit to which the asset belongs.

REVERSALS OF IMPAIRMENT

An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, as if no impairment loss had been recognized.

TRADE ACCOUNT PAYABLES AND OTHER PAYABLES

Trade account payables and other payables are stated at cost.

PROVISIONS

A provision is recognized in the statements of financial position when the Company and its subsidiaries has a present legal or constructive obligation as a result of a past event, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. If the effect is material, provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and, where appropriate, the risks specific to the liability.

EMPLOYEE BENEFIT**SHORT-TERM EMPLOYEE BENEFITS**

Salaries, wages, bonuses and contributions to the social security fund are recognized as expenses when incurred.

POST - EMPLOYMENT BENEFITS

The Company and its subsidiaries have obligations in respect of the severance payments they must make to employees upon retirement under labor law and other employee benefit plans. The Company treats these severance payment obligations as a defined benefit plan.

The obligation under the defined benefit plans and other long-term employee benefit plans is determined by a professionally qualified independent actuary based on actuarial techniques, using the projected unit credit method on a regular basis. The projected unit credit method considers each period of service as giving rise to an additional unit of benefit entitlement and measures each unit separately to build up the final obligation. Past service costs are recognized on a straight-line basis over the average period until the amended benefits become vested.

Actuarial gains and losses arising from post-employment benefits and other long-term employee benefits arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise. The defined benefit obligations are measured at the present value of estimated future cash flows using a discount rate that is similar to the interest rate on government bond.

INCOME AND EXPENSE RECOGNITION**SERVICES INCOME AND COSTS OF SERVICES**

Services income and costs of services are recognized as income and expenses upon service are rendered.

SALES AND COST OF REAL ESTATE

Sales of real estate are recognized as income when the construction works are completed and the ownerships have been transferred to buyers after payments received from the buyers.

The Company recognizes cost of sale of real estate by allocation of the total estimated costs and the incurred cost on the basis of the sales area.

INTEREST AND DIVIDEND INCOME

Interest income is recognized in the statement of comprehensive income as it accrues. Dividend income is recognized in the statement of comprehensive income on the date the Company and its subsidiaries's right to receive payments is established which in the case of quoted securities is usually the ex-dividend date.

EXPENSES

OPERATING LEASES

Payments made under operating leases are recognized in the statement of comprehensive income on a straight line basis over the term of the lease.

FINANCIAL LEASES

The Company and its subsidiaries records asset under financial leases, as assets and liabilities in the balance sheets at amounts equal to the fair value of the leased property at the inception of the lease or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. In calculating the present value of the minimum lease payments, the discount factor used is the interest rate implicit in the lease. The interest charge is recorded to periods during the lease term based on the remaining balance of the liability for each period.

INCOME TAX

Income tax expense represents the sum of corporate income tax currently payable and deferred tax.

CURRENT TAX

Current income tax is provided in the accounts at the amount expected to be paid to the taxation authorities, based on taxable profits determined in accordance with tax legislation.

DEFERRED TAX

Deferred tax is provided on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts at the end of each reporting period. Deferred income tax is determined using tax rates (and laws) that have been enacted or substantially enacted by the end of the reporting period and are expected to apply when the related deferred tax asset is realised or the deferred income tax liability is settled.

The Company and its subsidiaries recognise deferred tax liabilities for all taxable temporary differences while they recognise deferred tax assets for all deductible temporary differences and tax losses carried forward to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which such deductible temporary differences and tax losses carried forward can be utilised.

At each reporting date, the Company and its subsidiaries review and reduce the carrying amount of deferred tax assets to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilised.

The Company and its subsidiaries record deferred tax directly to shareholders' equity if the tax relates to items that are recorded directly to shareholders' equity.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets against current tax liabilities and when the deferred income tax assets and liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity or different taxable entities where there is an intention to settle the balances on a net basis.

EARNINGS PER SHARE

Earnings per share is calculated by dividing the profit for the year (exclude other comprehensive income) by the weighted average number of common shares outstanding during the year. (900,000,000 shares)

SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES

The preparation of financial statements in conformity with financial reporting standards at times requires management to make subjective judgments and estimates regarding matters that are inherently uncertain. These judgments and estimates affect reported amounts and disclosures and actual results could differ. Significant judgments and estimates are as follows:

LEASES

In determining whether a lease is to be classified as an operating lease or finance lease, the management is required to use judgment regarding whether significant risk and rewards of ownership of the leased asset has been transferred, taking into consideration terms and conditions of the arrangement.

ALLOWANCE FOR DOUBTFUL ACCOUNTS

In determining an allowance for doubtful accounts, the management needs to make judgment and estimates based upon, among other things, past collection history, aging profile of outstanding debts and the prevailing economic condition.

IMPAIRMENT OF INVESTMENTS

The Company and its subsidiaries treat investments as impaired when there has been a significant or prolonged decline in the fair value below their cost or where other objective evidence of impairment exists. The determination of what is “significant” or “prolonged” requires judgment of the management.

PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT / INVESTMENT PROPERTY

In determining depreciation of plant and equipment / investment property, the management is required to make estimates of the useful lives and residual values of the plant and equipment / investment property and to review estimate useful lives and residual values when there are any changes.

In addition, the management is required to review property, plant and equipment / investment property for impairment on a periodical basis and record impairment losses in the period when it is determined that their recoverable amount is lower than the carrying amount. This requires judgments regarding forecast of future revenues and expenses relating to the assets subject to the review.

POST-EMPLOYMENT BENEFITS UNDER DEFINED BENEFIT PLANS

The obligation under the defined benefit plan is determined based on actuarial techniques. Such determination is made based on various assumptions, including discount rate, future salary increase rate, mortality rate and staff turnover rate.

DEFERRED TAX ASSETS

Deferred tax assets are recognised for deductible temporary differences and unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which can be utilised. Significant management judgment is required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognised, based upon the likely timing and level of estimate future taxable profits.

5. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

A portion of the Company’s assets, liabilities, revenues, costs and expenses arose from transactions with related companies. Related parties are those parties controlled by the Company, directly or indirectly or significant influence, to govern the financial and operating policies of the Company.

Types of relationship of related companies are as follows:

THE COMPANY'S NAME	TYPE OF BUSINESS	TYPE OF RELATIONSHIP
The Department of Industrial Works	The Government enterprise	Shareholders & Co directors
Industrial Estate Authority of Thailand	The Government enterprise	Shareholders & Co directors
Pattra House and Property Public Company Limited	Buy and rental real estate	Shareholders & Co directors
Asia Patana Land Co., Ltd.	Buy, sale, and land or real estate development	Subsidiary
Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.	Industrial waste treatment	Subsidiary
Mr. Itthirit Viphusiri	-	Director

Pricing policies for each transaction are described as follows:

TRANSACTIONS	PRICING POLICIES
Interest income	Mutual agreement/Contract price
Rental and royalty fee	Market price
Other expenses	Contract price
Interest expense	Mutual agreement/Contract price
Purchase of land	Price reference with appraisal value by an independent appraiser

Significant revenues and expenses derived from transactions with related parties for the years ended December 31, 2013 and 2012 are summarized as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
INTEREST INCOME				
Asia Patana Land Co., Ltd.	-	-	-	722
RENTAL AND ROYALTY FEE				
Industrial Estate Authority of Thailand	5,308	5,313	5,308	5,313
The Department of Industrial Works	4,828	4,680	4,828	4,680
OTHER EXPENSES				
Industrial Estate Authority of Thailand	1,653	1,641	1,653	1,641
FINANCE COSTS				
Asia Pattana Land Co., Ltd.	21	-	311	-

The balances of receivables from and payables to related parties as of December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
PURCHASE OF LAND				
Pattra House and Property PCL.	91,534	-	91,534	-
ADVANCE PAYMENT				
Mr. Itthirit Viphusiri	1,000	-	-	-
PREPAID RENT				
Industrial Estate Authority of Thailand	1,968	1,973	1,968	1,973
DEPOSIT FOR RENT				
Industrial Estate Authority of Thailand	24	24	24	24
TRADE AND OTHER PAYABLES				
Industrial Estate Authority of Thailand	42	42	42	42
The Department of Industrial Works	424	362	424	362
Asia Patana Land Co., Ltd.	-	-	255	-
Total	466	404	721	404
ACCRUED INTEREST EXPENSES				
Asia Patana Land Co., Ltd.	-	-	-	485
LOANS FROM SUBSIDIARY				
Asia Patana Land Co., Ltd. (Interest Rate 6.0 % p.a.)	-	-	-	22,278
Total	-	-	-	22,763

The significant movements of Loans from related party during the years 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
	JANUARY 1, 2013	INCREASE	DECREASE	DECEMBER 31, 2013
LOANS FROM SUBSIDIARY				
Asia Patana Land Co., Ltd.	22,278	-	(22,278)	-

	IN THOUSAND BAHT			
	SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
	JANUARY 1, 2012	INCREASE	DECREASE	DECEMBER 31, 2012
LOANS FROM SUBSIDIARY				
Asia Patana Land Co., Ltd.	-	22,278	-	22,278

According of the minute of Board of Directors' meeting No. 10/2013, dated December 20, 2013, the Board of directors has a resolution to purchase 2 plots of land amount of Baht 91.53 million from Pattria House and Property Public Company Limited, a related company for development for resident and/or commercial buildings for sale. The land acquisition transaction is in criteria of related party transaction. The Management is being in process to comply with the Notification of the Board of Governors of The Stock Exchange of Thailand regarding "Disclosure of information and other acts of listed companies concerning the connected transaction, B.E. 2547".

In addition, the Company entered into significant contracts with related parties as follows:

- a) Rental and exclusive right agreement (Note 23 (1))
- b) Land lease agreement (Note 23 (2))

6. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Cash	500	500	500	500
Current deposits and saving deposits	150,493	41,030	91,126	27,243
Fixed deposit	270	89	270	89
Total	151,263	41,619	91,896	27,832

7. TRADE AND OTHER RECEIVABLES

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Trade receivables - Billed receivables	40,840	37,762	40,840	37,762
Trade receivables - Unbilled receivables	12,085	13,293	12,085	13,293
Trade receivables - real estate	103	103	103	103
Prepaid rental to related party	1,968	1,973	1,968	1,973
Prepaid rental	2,142	1,567	2,104	1,567
Advance payments	3,689	1,737	2,479	1,349
Other receivables	1,481	173	1,060	128
Total	62,308	56,608	60,639	56,175
Less allowance for doubtful accounts	(7,407)	(6,494)	(7,407)	(6,494)
Net	54,901	50,114	53,232	49,681

As at December 31, 2013 and 2012, the trade receivables are classified by aging as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
BILLED RECEIVABLES				
Trade receivables - service				
Current	23,046	19,405	23,046	19,405
Overdue				
Less than 3 months	10,736	12,025	10,736	12,025
Over 3 months to 6 months	177	197	177	197
Over 6 months to 12 months	284	28	284	28
Over 12 months	6,597	6,107	6,597	6,107
	40,840	37,762	40,840	37,762
Trade receivables - real estate				
Current	-	-	-	-
Overdue				
Less than 3 months	-	-	-	-
Over 3 months to 6 months	-	-	-	-
Over 6 months to 12 months	-	-	-	-
Over 12 months	103	103	103	103
	103	103	103	103
Total	40,943	37,865	40,943	37,865
Less allowance for doubtful accounts	(7,407)	(6,494)	(7,407)	(6,494)
Net	33,536	31,371	33,536	31,371
UNBILLED RECEIVABLES				
Trade receivables - service	12,085	13,293	12,085	13,293

8. REAL ESTATE DEVELOPMENT COST

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Townhouses for sales	8,386	14,811	8,386	14,811
Commercial building for sales	14,067	24,370	17,312	27,616
Commercial buildings purchase for sales	2,200	2,200	-	-
Condominium for sales	250,524	353,491	209,373	277,947
Condominium units purchase for sales	30,241	30,241	28,360	28,360
Total	305,418	425,113	263,431	348,734
Less allowance for decline in value of real estate development cost	(14,000)	(14,000)	(14,000)	(14,000)
Net	291,418	411,113	249,431	334,734

As at December 31, 2012, the Company and its subsidiary mortgaged its plots of land and constructions for sale and land and structure held for future development in totaling of Baht 75.5 million, as collateral for loan from a local bank in credit facilities totaling of Baht 216.3 million. As at December 31, 2013, the Company has already released such mortgaged of land and constructions.

9. LONG - TERM INVESTMENTS - AVAILABLE - FOR - SALES

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED AND SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
	2013		2012	
	COST	FAIR VALUE	COST	FAIR VALUE
Available-for-sale securities :				
Investment in marketable equity securities	97,280	38,471	97,183	27,936
Purchases during the year	6,160	-	96	-
Sales during the year	-	-	-	-
Loss from impairment recognized in statements of comprehensive income	(20,000)	-	-	-
Unrealized loss recognized in shareholders' equity	(44,969)	-	(69,343)	-
Net	38,471	38,471	27,936	27,936

10. INVESTMENTS IN SUBSIDIARIES

	SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS					
	IN THOUSAND BAHT					
	PERCENTAGE OF HOLDINGS		PAID - UP SHARE CAPITAL		INVESTMENT	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Asia Patana Land Co., Ltd.*	99.99	99.99	170,000	200,000	170,000	200,000
Industrial Waste Management (Asia) Co., Ltd.	99.99	99.99	200,000	200,000	200,000	200,000
Total	370,000	400,000				
Less Impairment loss on investments					(74,897)	(74,897)
Net					295,103	325,103

* At the Board of Directors' Meeting of subsidiary held on October 26, 2012, the directors have resolved to decrease its authorized share capital from Baht 200 million (divided into million 20 shares at Baht 10 par value) to Baht 170 million (divided into million 17 shares at Baht 10 par value). This decrease in authorized share capital is registered with the Department of Business Development, Ministry of Commerce on March 29, 2013.

11. LONG - TERM LOANS TO OTHER COMPANY AND ACCRUED INTEREST

On June 30, 2009, a subsidiary has a loan to General Logistics Co., Ltd. (former as a subsidiary) of Baht 32.5 million. This loan is for 4 years due on June 30, 2013, bears interest at 6% p.a. Currently, the subsidiary has received loans and accrued interest income for the full amount.

12. LAND AND STRUCTURES HELD FOR FUTURE DEVELOPMENT

		IN THOUSAND BAHT			
		CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
DESCRIPTION	AREA (RAI)	2013	2012	2013	2012
Land					
- Chaengwatthana	1-2-87	68,910	68,910	68,910	68,910
- Pakkret - Chaengwatthana	10-1-65.5	111,433	110,791	111,433	110,791
- Pathumthani	39-2-75	40,000	40,000	-	-
- Bangbuathong	3-1-49	10,405	10,405	-	-
- Nonthaburi	0-2-00	-	6,000	-	-
- Pathumthani	1-2-46	9,690	9,690	-	-
- Nonthaburi	0-1-86.6	3,732	-	3,732	-
- Sam Khok Pathumthani	5 - 3 - 8	64,946	-	64,946	-
- Nonthaburi	2 - 0 - 97	27,161	-	27,161	-
- Ban Chang Pathumthani	0-3-82	3,438	-	-	-
Other related cost		392	-	-	-
		340,107	245,796	276,182	179,701
Land and structures					
- Kaomaikew Project, Chonburi	524-1-05	154,404	154,404	-	-
Other related cost		4,094	3,058	-	-
		158,498	157,462	-	-
Total		498,605	403,258	276,182	179,701
Less impairment loss on land and structures held for future development		(51,900)	(51,900)	-	-
Net		446,705	351,358	276,182	179,701

A parcel of the Company's land held for future development which has not yet planned for development. Therefore, the land has been rented to other party for a period of 1 year from December 1, 2012 to December 31, 2013 with the annual rental fee of Baht 1.3 million.

13. INVESTMENT PROPERTY

	IN THOUSAND BAHT		
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		
	LAND	CONSTRUCTION IN PROGRESS	TOTAL
Cost			
Balance as at January 1, 2012	-	-	-
Acquisitions	-	-	-
Disposal	-	-	-
Balance as at December 31, 2012	-	-	-
Transferred land held for developments	6,000	-	6,000
Increase	-	4,155	4,155
Disposal	-	-	-
Balance as at December 31, 2013	6,000	4,155	10,155

14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

IN THOUSAND BAHT										
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS										
	LAND	IMPROVE- MENTS FOR RENTAL LAND	BUILDINGS AND IMPROVE- MENTS	MACHINERY AND EQUIPMENT	FURNITURE FIXTURES AND OFFICE EQUIPMENT	VEHICLES	TRUCKS AND CHASSIS	CONTAINERS	CONSTRUC- TION IN PROGRESS	TOTAL
COST	21,578	165,621	119,303	292,918	50,436	13,850	1,238	38,173	2,175	705,292
	-	3,044	-	388	422	3,191	-	-	29,623	36,668
	(12,578)	-	(20,072)	(3,912)	(16,216)	(2,527)	-	-	-	(55,305)
	-	17,140	-	-	-	-	-	-	(17,140)	-
	9,000	185,805	99,231	289,394	34,642	14,514	1,238	38,173	14,658	686,655
	-	-	-	420	84	4,900	4,637	-	10,688	20,729
	-	-	-	(17)	(17)	-	-	-	-	(34)
	-	13,785	-	-	-	-	-	-	(13,785)	-
	9,000	199,590	99,231	289,797	34,709	19,414	5,875	38,173	11,561	707,350
	9,000	199,590	99,231	289,797	34,709	19,414	5,875	38,173	11,561	707,350

IN THOUSAND BAHT

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

	LAND	IMPROVE- MENTS FOR RENTAL LAND	BUILDINGS AND IMPROVE- MENTS	MACHINERY AND EQUIPMENT	FURNITURE FIXTURES AND OFFICE EQUIPMENT	VEHICLES	TRUCKS AND CHASSIS	CONTAINERS	CONSTRUC- TION IN PROGRESS	TOTAL
COST										
Balance as at January 1, 2012	9,000	165,621	99,231	292,918	47,797	12,410	1,238	38,173	2,175	668,563
Acquisitions	-	3,045	-	387	180	1,751	-	-	29,623	34,986
Disposal/written-off	-	-	-	(3,912)	(13,731)	(1,289)	-	-	-	(18,932)
Transfers in/(out)	-	17,140	-	-	-	-	-	-	(17,140)	-
Balance as at December 31, 2012	9,000	185,806	99,231	289,393	34,246	12,872	1,238	38,173	14,658	684,617
Acquisitions	-	-	-	420	84	4,900	4,637	-	10,688	20,729
Disposal/written-off	-	-	-	(17)	(17)	-	-	-	-	(34)
Transfers in/(out)	-	13,785	-	-	-	-	-	-	(13,785)	-
Balance as at December 31, 2013	9,000	199,591	99,231	289,796	34,313	17,772	5,875	38,173	11,561	705,312

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

DEPRECIATIONS INCLUDED IN THE STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEARS

As at December 31, 2013 and 2012, the Company's buildings and machinery at Map Ta Phut Industrial Waste Treatment Facilities are mortgaged as collateral for a letter of guarantee line obtained from a local bank totaling approximately Baht 25 million and 45 million, respectively. The net carrying value of such amounted to approximately Baht 36.7 million and Baht 45.3 million, respectively.

As at December 31, 2013 and 2012, certain buildings and equipment of the Company and its subsidiary fully depreciated but are still in use, their original cost, before deducting accumulated depreciation, of those assets amounted to Baht 340.0 million and Baht 358.1 million, respectively. (The Company only : Baht 339.8 million and Baht 356.4 million, respectively)

15. INTANGIBLE ASSETS

	IN THOUSAND BAHT
	CONSOLIDATED AND SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
COST	
Balance as at January 1, 2012	4,714
Increase	-
Disposal/write-off	(2,240)
Balance as at December 31, 2012	2,474
Increase	-
Disposal/write-off	-
Balance as at December 31, 2013	2,474
ACCUMULATED AMORTIZATION	
Balance as at January 1, 2012	4,653
Amortization for the year	57
Disposal/write-off	(2,240)
Balance as at December 31, 2012	2,470
Amortization for the year	4
Disposal/write-off	-
Balance as at December 31, 2013	2,474
NET BOOK VALUE	
As at December 31, 2012	4
As at December 31, 2013	-

16. OTHER NON - CURRENT ASSETS

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Withholding tax	939	51,737	-	50,560
Costs of landfills	119	1,261	119	1,261
Deposits for rent to related parties	24	24	24	24
Deposits and others	3,036	3,163	2,780	2,753
Total	4,118	56,185	2,923	54,598

17. LONG - TERM LOANS

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Loans from bank				
-Loan 3	-	1,129	-	-
Less Current portion	-	(1,129)	-	-
Net	-	-	-	-

In the second quarter of 2009, a subsidiary entered into a loan agreement with a local bank in the amount of Baht 60.5 million. Details are as follows:

Loan 3, credit lines of Baht 60.5 million for project development cost, the subsidiary had drawdown Baht 45.5 million. Such loan is repayable in six - month installments commencing from June 2010 and full repayment is to be paid within June 2015 with interest at the rate MLR (Siam Commercial Bank) + 2% p.a. The above loan is secured by the mortgage of the subsidiary's land and structures under development.

The Company repaid all loan in the first quarter of 2013 and released its collaterals from such local bank.

18. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS

Employee benefit liabilities in the statements of financial position as at December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Post-employment benefits				
Legal severance payment plan	1,711	1,662	877	875

Movement in the present value of the defined benefit obligations for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Defined benefit obligations as at January 1,	1,662	3,481	875	3,481
Current service costs and interest	49	1,333	2	546
Actuarial gains in the statement of comprehensive income	-	(3,152)	-	(3,152)
Defined benefit obligations as at December 31,	1,711	1,662	877	875

Expenses recognized in the statements of comprehensive income for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Current service costs	35	1,269	1	511
Interest on obligation	14	64	1	35
Total	49	1,333	2	546

The above expenses recognized in the statements of comprehensive income for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Cost of services	1	31	1	31
Selling expenses	-	-	-	-
Administrative expenses	34	1,238	-	480
Total	35	1,269	1	511

Principal actuarial assumptions at the reporting date for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	CONSOLIDATED AND SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	CONSOLIDATED AND SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
	2013	2012
	(PERCENTAGE)	(PERCENTAGE)
Discount rate	3.78, 4.07	4.07
Salary increase rate	1.91	1.91
Employee turnover rate	0-39 (depend on age of employee)	0-39 (depend on age of employee)
Mortality rate	50.00 of TMO 2008 (Thai Mortality Ordinary Table 2008)	50.00 of TMO 2008 (Thai Mortality Ordinary Table 2008)

19. EXPENSES BY NATURE

The significant expenses classified by nature for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012	2013	2012
Costs of sales – real estate development cost	135,924	47,047	98,835	27,419
Employee benefit expenses	41,731	35,187	41,143	33,578
Management benefit expenses	16,880	15,954	14,711	13,184
Depreciation and amortization	24,383	30,552	23,901	29,369
Doubtful accounts (Reversal)	913	(319)	913	(319)
Transportation expenses	67,036	61,004	67,036	61,004
Chemical, supplies and lab analysis expenses	35,946	28,954	35,945	28,954
Rental Fee	11,279	10,672	11,279	10,672
Finance costs	21	1,616	311	265
Loss from impairment of investment in available-for-sale	20,000	-	20,000	-
Other expenses	58,141	41,907	53,641	37,271
Total	412,254	272,574	367,715	241,397

20. INCOME TAX EXPENSES

Income tax expenses for the years ended December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012 “RESTATED”	2013	2012 “RESTATED”
Current income tax expenses:				
Income tax expenses for the years	(11,954)	(7,313)	(11,557)	(7,313)
Deferred tax:				
Relating to origination and reversal of temporary differences	(118)	(843)	183	(634)
Decrease in income tax rates	(389)	-	(221)	-
Income tax expenses reported in the statement of comprehensive income	(12,461)	(8,156)	(11,595)	(7,947)

Reconciliation of effective tax rate for the years ended December 31, 2013 and 2012 as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			
	2013		2012	
			"RESTATED"	
	RATE (%)	AMOUNT	RATE (%)	AMOUNT
Accounting profit before income tax		23,630		34,650
Income tax by applicable tax rate	20	(4,726)	23	(7,969)
Deferred tax from change of temporary differences		(507)		(843)
Tax losses in current period not recognised as deferred tax assets		(111)		(739)
Utilization of loss carry forward		98		1,940
Effect of income exempt from tax and non- deductible expenses for tax purposes		(7,215)		(333)
Effect of elimination entry on the consolidated financial statements		-		(212)
Income tax expenses reported in the statement of comprehensive income	53	(12,461)	24	(8,156)

	IN THOUSAND BAHT			
	SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS			
	2013		2012	
			"RESTATED"	
	RATE (%)	AMOUNT	RATE (%)	AMOUNT
Accounting profit before income tax		21,982		33,751
Income tax by applicable tax rate	20	(4,397)	23	(7,763)
Deferred tax from change of temporary differences		(38)		(634)
Utilization of of loss carry forward		-		774
Effect of income exempt from tax and non-deductible expenses for tax purposes		(7,160)		(324)
Income tax expenses reported in the statement of comprehensive income	53	(11,595)	24	(7,947)

The components of deferred tax assets as at December 31, 2013 and 2012 are as follows:

	IN THOUSAND BAHT			
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS	
	2013	2012 "RESTATED"	2013	2012 "RESTATED"
Deferred tax assets				
Allowance for doubtful accounts	1,482	1,494	1,482	1,494
Employee benefits obligations	342	382	175	201
Unused tax loss	-	357	-	-
Others	649	747	-	-
Total	2,473	2,980	1,657	1,695

As at December 31, 2013 and 2012 the Company and its subsidiaries had temporary differences for future tax deductible which have not been recognised as deferred tax assets in the statement of financial position, the consolidated financial statement amount of Baht 156.17 million and Baht 160.54 million and the separate financial statement amount of Baht 153.87 million and Baht 158.24 million because it is not probable that it will be able to utilise the tax benefit in the foreseeable future.

21. LEGAL RESERVE AND DIVIDENDS PAID

Under the provisions of the Limited Public Company Act B.E 2535, the Company is required to appropriate at least 5% of its annual net income after deduction of the deficit brought forward (if any) as reserve fund until the reserve equal to 10% of authorized share capital. The reserve is not available for dividend distribution.

The Company appropriates for legal reserve at 5% of its net profit for the year 2013 amount Baht 530,000. As at December 31, 2013, the Company has legal reserve of Baht 7,615,000.

At the Ordinary shareholders' meeting held on April 27, 2012, the shareholders' resolved to declare a dividend for the year 2011 at Baht 0.01 per share, in total amounting to Baht 9,000,000 and appropriated for legal reserve amounting to Baht 485,000.

22. BUSINESS SEGMENT INFORMATION

Segment information is presented in respect of the Company and its subsidiaries' business segments.

Operating segment information is reported in a manner consistent with the internal reports that are regularly reviewed by the chief operating decision maker ("CODM") in order to make decisions about the allocation of resources to the segment and assess its performance.

Segment results and operating assets include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis.

BUSINESS SEGMENTS

The Company and its subsidiaries comprise 2 main business segments as follows:

Segment 1 : Treatment of industrial waste and unavoidable by - products of manufacturing processes

Segment 2 : Real estate business

Information regarding the results of each reportable segment is included below. Performance is measured based on segment profit after tax, as included in the internal management reports that are reviewed by the Company's and its subsidiaries CODM. Segment profit after tax is used to measure performance as management believes that such information is the most relevant in evaluating the results of certain segments relative to other entities that operate within these industries.

GEOGRAPHIC SEGMENTS

Management considers that the Company and its subsidiaries operate in a single geographic area, mainly in Thailand, and has, therefore, only one major geographic segment.

The segment financial information of the Group is as follows:

IN THOUSAND BAHT						
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS						
FOR THE YEARS DECEMBER 31,						
TREATMENT OF INDUSTRIAL WASTE AND UNAVOIDABLE						
	BY - PRODUCTS		REAL ESTATE BUSINESS		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Revenue from external customer	243,742	219,276	185,288	76,826	429,030	296,102
Inter-segment revenue	-	-	-	-	-	-
Total revenue	243,742	219,276	185,288	76,826	429,030	296,102
Interest income	937	940	1,310	2,746	2,247	3,686
Interest expense	311	231	244	2,261	555	2,492
Depreciation and amortisation	23,901	29,322	120	1,090	24,021	30,412
Profit before income tax	27,469	27,898	28,439	14,722	55,908	42,620
Asset of segment	208,479	209,582	643,331	708,337	851,810	917,919
Capital expenditure	11,700	34,986	-	-	11,700	34,986
Liabilities of segment	36,382	36,382	-	7,886	36,382	44,268

Reconciliation of revenue, profit or loss, asset and liabilities

IN THOUSAND BAHT		
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS		
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31,		
	2013	2012
REVENUE		
Total revenue from main business segments	429,030	296,102
Other income	7,402	12,981
	436,432	309,083
Less Inter-segment revenue	-	-
Interest income and other	(548)	(1,859)
Total revenue	435,884	307,224

	IN THOUSAND BAHT	
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	
	FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31,	
	2013	2012
PROFIT OR LOSS		
Total profit from main business segments	55,908	42,620
Elimination	-	(920)
	55,908	41,700
Unallocated amount		
- Other income	5,156	9,295
- Other operation expense	(37,435)	(16,346)
Profit before income tax	23,630	34,649
ASSET		
Total asset of segment main business segments	851,810	917,919
Elimination	(3,811)	(32,978)
	847,999	884,941
Unallocated amount	315,954	250,657
Total assets	1,163,953	1,135,598
LIABILITIES		
Total liabilities of segment main business segments	36,382	44,268
Elimination	(294)	(29,559)
	36,088	14,709
Unallocated amount	39,781	68,349
Total liabilities	75,869	83,058

23. AGREEMENTS

As at December 31, 2013 and 2012, the Company and its subsidiaries entered into the following agreements:

1) Rental and exclusive right agreement with the Department of Industrial Works whereby the Company is granted the right to operate in the Industrial Waste Facility at Samae Dam including the Research and Development Center for Environmental Conservation (Ratchaburi) for a period of 10 years. Under the terms of the agreement, the Company agreed to pay annual rental fee from year 1st to year 5th amounting to approximately Baht 1.1 million per year, year 6th to year 10th amounting to approximately Baht 1.4 million per year and royalty fee at a certain percentage of waste served. The agreement is effective from October 1, 2006 to September 30, 2016.

Future minimum payments under the above rental agreement are as follows:

	IN MILLION BAHT	
	2013	2012
1 year	1.4	1.4
2 to 5 years	2.4	3.8

Furthermore, as described in the agreement, the lesser has to invest not less than Baht 36 million for maintenance and developing its operational center which is leased according to a maintenance and developing plan of lessee or such plan of lesser which has an approval from lessee.

2) Three land lease agreements with The Industrial Estate Authority of Thailand (which is one of the Company's shareholders) for a period of 30 years up to May 2026, August 2026 and March 2031. The Company is committed to pay fees at the rate specified in the agreements.

Future minimum payments under the above operating lease agreements are as follows:

	IN MILLION BAHT	
	2013	2012
1 year	5.3	5.3
2 to 5 years	22.1	19.7
Over 5 years	51.6	57.2

24. DISCLOSURES OF FINANCIAL INSTRUMENTS

The Company and its subsidiaries do not engage in any off-statements of financial position transactions concerning the speculation or trading of derivatives.

1) Interest Rate Risk

As at December 31, 2013 and 2012, the Company and its subsidiaries have financial assets and financial liabilities exposed to interest rate risk as follows:

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS												
IN THOUSAND BAHT												
FIXED INTEREST RATE AND MATURITY IN:												
FLOATING INTEREST RATE			1 YEAR OR LESS			OVER 1 TO 5 YEARS			MORE THAN 5 YEARS			AVERAGE INTEREST RATE (%)
			2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
												FIXED
			2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Cash in banks			150,755	41,119	-	905	-	-	-	2.35	2.07	-
Long - term loans			-	1,129	-	-	-	-	-	-	9.25	-
SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS												
IN THOUSAND BAHT												
FIXED INTEREST RATE AND MATURITY IN:												
FLOATING INTEREST RATE			1 YEAR OR LESS			OVER 1 TO 5 YEARS			MORE THAN 5 YEARS			AVERAGE INTEREST RATE (%)
			2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
												FIXED
			2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Cash in banks			91,388	27,332	-	905	-	-	-	2.35	2.07	-

2) Credit Risk

Credit risk is the potential financial loss resulting from the failure of a customer or a counterparty to meet a financial commitment entered into with the Company as and when the commitment falls due. This risk is controlled by the application of credit approvals, limits and monitoring procedures. The maximum credit risk exposure is the book value of receivables after deduction of allowance for doubtful accounts as presented in the statement of financial position.

3) Liquidity Risk

The Company and its subsidiaries monitor their liquidity risk and maintain a level of cash and cash equivalents deemed adequate by management to finance the Company's and its subsidiaries operations and to mitigate the risk of fluctuations in cash flows.

4) Fair Value

Financial instruments include cash and cash equivalents, trade account receivables and other receivables, long - term investments - available - for - sales, loan to related parties, trade account payables and other payables, loans from bank and liabilities under financial lease contracts.

The fair values of cash and cash equivalents, trade account receivables and other receivables, trade account payables and other payables approximate carrying value due to the relatively short-term maturity.

The fair values of other long-term investment-available-for-sale are estimated based on their quoted market prices.

The fair value of loan to related parties, loans from bank and liabilities under finance lease obligations approximates carrying value as the interest rate of this loan approximates the current market interest rate.

25. CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's and its subsidiaries capital management is to ensure that it has an appropriate financial structure and preserves the ability to continue its business as a going concern.

As at December 31, 2013 and 2012, the Company and its subsidiaries' debt-to-equity ratio was 0.07:1 and 0.08:1, respectively and the Company's debt-to-equity ratio was 0.07:1 and 0.10:1, respectively.

26. COMMITMENTS AND CONTINGENT LIABILITIES

As at December 31, 2013 and 2012, the Company and its subsidiaries had

1) Contingent liabilities to a local bank for letters of guarantee to guarantee rental agreements and treatment service agreements amounting to Baht 21.1 million and Baht 21.2 million, respectively.

2) Contingent liability to a local bank for letter of guarantee to guarantee for performance under utility construction, which has secured by company's fixed deposit account amounting to Baht 0.8 million.

3) Capital expenditure commitments amounting to Baht 15.6 million and Baht 4.1 million, respectively.

27. RECLASSIFICATION OF ACCOUNTS

Certain accounts in the statement of comprehensive income for the year ended December 31, 2012 have been reclassified to conform to the presentation in the 2013 financial statements as follows:

	IN THOUSAND BAHT					
	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS			SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS		
	DECEMBER 31, 2012			DECEMBER 31, 2012		
	AS PREVIOUSLY REPORTED	RECLASSIFIED	AS CURRENTLY REPORTED	AS PREVIOUSLY REPORTED	RECLASSIFIED	AS CURRENTLY REPORTED
The Statement of comprehensive income						
Cost of sales-real estate development business	50,630	(2,859)	47,771	29,123	(1,705)	27,418
Selling expenses	5,525	2,859	8,384	5,488	1,705	7,193

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทฯ เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)
ของบริษัทฯ ที่แสดงไว้ใน www.sec.or.th หรือ www.genco.co.th
Investor may additionally obtain the information of the issuing company from its annual filing (Form 56-1)
showing in www.sec.or.th or www.genco.co.th



บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED

447 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 โทรศัพท์ : 0-2502-0900-99 โทรสาร : 0-2502-0999
447 Bondstreet Road, Bangpood, Parkkred, Nonthaburi 11120 Tel : 0-2502-0900-99 Fax : 0-2502-0999

<http://www.genco.co.th>