

# ANNUAL REPORT 2014

• TAKSILA •  
MAHASARAKHAM



Asia Corporate Development  
Public Company Limited



## สารบัญ / Content

	หน้า
ข้อมูลจำเพาะของบริษัท	1
ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท	3
สารจากประธานกรรมการ	4
1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	5
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	7
3. ปัจจัยความเสี่ยง	11
4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	15
5. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	16
6. นโยบายการจ่ายเงินปันผล	18
7. โครงสร้างการจัดการ	19
8. การกำกับดูแลกิจการ	24
9. ความรับผิดชอบต่อสังคม	42
10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	44
11. รายการระหว่างกัน	45
12. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	51
13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	52
รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ	59
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	61
รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุมและเลขานุการบริษัท	104

**ข้อมูลจำเพาะของบริษัท / CORPORATE PROFILE**

<b>ชื่อบริษัท</b>	:	บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
<b>Company Name</b>	:	Asia Corporate Development Public Company Limited
<b>ลักษณะการประกอบธุรกิจ</b>	:	บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลักในการผลิตและจำหน่ายอุปกรณ์เล่นเกมสื่อบริการให้บริการเกมออนไลน์ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจบริการทางการตลาดและการโฆษณา ประชาสัมพันธ์
<b>Business Description</b>	:	Company and subsidiary operate local business and operate main business of manufacturing and distributing gaming equipment, online game service, real estate business, and marketing, advertising, and public relations service business
<b>ที่ตั้งสำนักงานใหญ่</b>	:	405 ถ.บอนด์สตรีท ต.บางพลู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
<b>Head Office</b>	:	405 Bond Street Road, Bangphood Sub-district, Pakred District, Nonthaburi Province 11120
<b>เลขทะเบียนบริษัท</b>	:	0107548000587
<b>Company Registration</b>	:	0107548000587
<b>ผู้สอบบัญชี</b>	:	บริษัท แกรนท์ ธอนด์ จำกัด 87/1 ชั้น 18 อาคารแคปปิตอล ทาวเวอร์ ออลซีซั่นเพลส ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร. 0-2205-8222 โทรสาร 0-2634-3339
<b>AUDITORS</b>	:	Grant Thornton Limited 87/1 18 <sup>th</sup> Floor Capital Tower , All Seasons Place, Wireless Road Lumpini Pathumwan Bangkok 10330 Tel. 0-2205-8222 Fax. 0-2634-3339
<b>นายทะเบียน</b>	:	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ชั้น 4, 6-7 ถ. รัชดาภิเษก คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
<b>SHARE REGISTRARS</b>	:	Thailand Securities Depository Co., Ltd. 62 The Stock Exchange of Thailand Building, 4, 6-7 <sup>th</sup> Floor, Rachadepisek Klongtoey, Bangkok 10110



---

จัดตั้ง	:	7 มกราคม 2535
INCORPORATE	:	January 7, 1992
จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์	:	8 ธันวาคม 2548
SET LISING	:	December 8, 2005
ทุนจดทะเบียน	:	1,275,000,000.00 บาท
Authorized Capital	:	1,275,000,000.00 baht
ทุนเรียกชำระแล้ว	:	398,460,250.00 บาท
Paid-up Share Capital	:	398,460,250.00 baht



**ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท****ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท****ข้อมูลทางการเงิน****งบการเงิน**

(หน่วย : ล้านบาท)

2555

2556

2557

**ข้อมูลทางการเงิน**

รายได้รวม	90.64	89.60	51.43
กำไรขั้นต้น	9.48	(4.42)	0.35
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(182.51)	(99.58)	(82.38)
สินทรัพย์รวม	325.37	397.98	303.72
หนี้สินรวม	23.43	25.92	12.98
ส่วนของผู้ถือหุ้น	301.94	372.07	290.74
ทุนจดทะเบียน	250.00	1,275.00	1,275.00
ทุนชำระแล้ว	250.00	397.41	398.46

**อัตราส่วนทางการเงิน**

อัตรากำไรสุทธิ (%)	-201.37%	-111.14%	-160.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	-46.43%	-29.55%	-24.86%
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม (%)	-44.55%	-27.53%	-23.48%
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	136.79	58.56	31.72
ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย (วัน)	42.30	51.14	92.92
อัตรานี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.08	0.07	0.07

**ข้อมูลต่อหุ้น**

กำไร(ขาดทุน)สุทธิต่อหุ้น	(0.73)	(0.27)	(0.15)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้	1.00	1.00	1.00
มูลค่าหุ้นทางบัญชี	1.21	0.94	1.38



## สารจากประธานกรรมการ

ในปี 2557 ที่ผ่านมาทางบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ยังคงมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการตักสิลา ให้มีคุณภาพ และบริการ อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อตอบสนองต่อความต้องการของกลุ่มลูกค้าอย่างต่อเนื่อง บริษัทมั่นใจว่า ประสิทธิภาพและความทุ่มเทของคณะผู้บริหารและพนักงานทุกคน จะทำให้ ACD สามารถเติบโตได้อย่างมั่นคงในปี 2558 แม้ว่าที่ผ่านมา ตลาดอสังหาริมทรัพย์จะซบเซาต่อเนื่อง อันเป็นผลกระทบจากปัญหาความผันผวนทั้งเรื่องความมั่นคงทางการเมืองและเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของกำลังซื้อและการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค แต่เมื่อผ่านช่วงกังวลของผู้บริโภค ตลาดอสังหาริมทรัพย์เริ่มฟื้นตัวพร้อมส่งสัญญาณที่ดีขึ้น ดังนั้น โดยภาพรวมของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์แล้วจึงถือได้ว่าในช่วงปีที่ผ่านมาเป็นปีแห่งการปรับตัวของ ACD เพื่อเข้าสู่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อย่างเต็มตัว

สำหรับปี 2558 ภายใต้การบริหารงานของคณะกรรมการชุดใหม่และทีมงานบริหารชุดใหม่ มีการวางแผนการดำเนินธุรกิจ โดยเน้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจพลังงานทางเลือก บริษัทได้พยายามมองหาช่องทางในธุรกิจ เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่บริษัทและเสริมความมั่นคงแก่ฐานะของบริษัท บริษัทจึงได้เล็งเห็นว่า ธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงานทดแทนเป็นธุรกิจที่มีศักยภาพและความเจริญเติบโตที่ค่อนข้างสูง เพราะปัจจุบันมีการเพิ่มขึ้นของอัตราการใช้พลังงานอย่างสม่ำเสมอทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ซึ่งทางรัฐบาลเองได้มีนโยบายส่งเสริมในเรื่องพลังงานทดแทน เพื่อความมั่นคงของพลังงานของประเทศในอนาคต บริษัทเห็นว่าธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงานทดแทนนี้ จะสามารถสร้างรายได้ที่มั่นคงให้แก่บริษัทและบริษัทย่อยได้ในระยะยาว

ความสำเร็จของบริษัทคงเกิดขึ้นไม่ได้ หากไม่ได้รับการสนับสนุนอันดีจากท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า สถาบันการเงิน สื่อมวลชน รวมถึงพันธมิตรทางธุรกิจทุกท่าน บริษัทฯ ขอขอบคุณผู้ร่วมค้า ที่ให้การสนับสนุนบริษัทฯ ด้วยดีมาโดยตลอด ขอขอบคุณผู้ถือหุ้นที่ให้ความไว้วางใจ และเชื่อมั่นในบริษัทฯ เสมอมา นอกจากนี้ การทำงานที่ทุ่มเทแรงกายแรงใจปฏิบัติหน้าที่อย่างเต็มความสามารถของคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานทุกท่าน เป็นอีกกำลังสำคัญที่ทำให้บริษัทมีความมั่นคงและเจริญเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง ในนามของ บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงขอขอบพระคุณทุกท่านมา ณ ที่นี้ และหวังว่าจะได้รับการสนับสนุนจากทุกท่านเป็นอย่างดีตลอดไป

(พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี)

ประธานกรรมการ



## 1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

### 1.1 วิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ เป้าหมาย หรือ กลยุทธ์ของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท

#### ▪ วิสัยทัศน์

“เรามุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีการเติบโตอย่างมีคุณภาพ สร้างกระแสรายได้อย่างต่อเนื่องและสร้างฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง เพื่อประโยชน์แก่ผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ”

#### ▪ พันธกิจ

1. มุ่งมั่นเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพและมีอัตราการเติบโตเป็น 1 ใน 3 ของจังหวัดมหาสารคาม และจังหวัดใกล้เคียง
2. มุ่งมั่นสร้างองค์กรสู่ความเป็นมืออาชีพในการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์โดยเฉพาะอย่างยิ่งอสังหาริมทรัพย์ที่มีรายได้จากทรัพย์สิน (Income property) เช่น ธุรกิจอพาร์ทเมนต์ / Service Apartment / โรงแรมที่มีกระแสรายได้รวมถึงโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ
3. มุ่งมั่นสร้างสรรค์ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีแก่ผู้อยู่อาศัย
4. มุ่งมั่นสร้างองค์กรสู่ธุรกิจพลังงานสะอาด Green & Clean Energy Business เพื่อสร้างกระแสรายได้ที่มั่นคงแก่องค์กรอย่างยั่งยืน
5. ดำเนินธุรกิจด้วยหลักบรรษัทภิบาล โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นและสังคมเป็นหลัก

#### ▪ วัตถุประสงค์

โดยมุ่งเน้นการพัฒนาองค์กร เป็น 1 ใน 10 โดยเฉพาะอย่างยิ่งการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งเน้นคุณภาพและเน้นกระแสรายได้สู่องค์กรอย่างยั่งยืน

#### ▪ เป้าหมาย

เป็นผู้นำในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ของจังหวัดมหาสารคามและจังหวัดใกล้เคียง ภายใน ปี พ.ศ.2562

บริษัทได้ปรับเปลี่ยนแนวทางการดำเนินธุรกิจจากการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์สันทนการ ได้แก่ เครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ โต๊ะพูล โต๊ะฟุตบอล และโต๊ะไฟร์บอล ซึ่งเป็นสินค้าที่ได้รับความนิยมของตลาดน้อยลงมาสู่ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มุ่งเน้นพัฒนาโครงการที่พักอาศัยเพื่อจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด คอนโดมิเนียมเพื่อที่อยู่อาศัย โดยเฉพาะในเขตจังหวัดที่เป็นศูนย์กลางการศึกษา เพื่อรองรับการที่ประเทศไทยจะเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community) บริษัทจึงมุ่งมั่นเพื่อพัฒนาความเป็นมืออาชีพในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการลดความเสี่ยงและความผันแปรของรายได้เพิ่มกำไร รวมถึงเกิดความสอดคล้องกับความต้องการของผู้บริโภคในยุคปัจจุบัน

ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงยึดนโยบายแนวทางการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ อีกทั้งสร้างองค์กรสู่ธุรกิจพลังงานสะอาด Green & Clean Energy Business เพื่อสร้างกระแสรายได้ที่มั่นคงแก่องค์กรอย่างยั่งยืน



▪ **กลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัท**

มุ่งเน้นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท บ้านและคอนโดมิเนียมในต่างจังหวัดที่เป็นศูนย์กลางทางการศึกษา เป็นที่ตั้งของสถาบันอุดมศึกษาหลายๆ แห่ง ที่มีการพัฒนาอาคารเรียนเพื่อขยายสาขาในอนาคต

รองรับกระแสการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community: AEC) ในปี 2558 ที่มองเห็นว่าภาคอีสานเป็นพื้นที่หนึ่งที่จะเชื่อมโยงกับประเทศเพื่อนบ้านในอนาคต และมีแนวโน้มที่จะเกิดการลงทุนของภาครัฐในเรื่องโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ ทั้งการขยายเส้นทางรถไฟใหม่ การปรับเส้นทางรถไฟเดิมเป็นแบบทางคู่ และมอเตอร์เวย์

ทั้งนี้ บริษัทฯ มุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เช่น พัฒนาธุรกิจเพื่อการขาย / ธุรกิจอพาร์ทเมนต์ / Service Apartment / โรงแรมในจังหวัดหัวเมืองเศรษฐกิจของภูมิภาคและเมืองท่องเที่ยวเป็นหลัก



## 2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท เอเซีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (เปลี่ยนชื่อจากบริษัท ไมค์-เมดคาลิสต์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) (“บริษัท”) เดิมชื่อ บริษัท ไมค์ อุตสาหกรรม จำกัด

จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 7 มกราคม 2535 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 5 ล้านบาท เพื่อประกอบกิจการผลิตดอกไม้ไฟ และตู้ดอกไม้ไฟสำหรับเครื่องเสียงเพื่อใช้ในบ้าน และชิ้นส่วนเครื่องใช้ที่ทำจากไม้ตามคำสั่งซื้อของผู้ประกอบการในประเทศเป็นหลัก ทั้งนี้กลุ่มผู้ก่อตั้งได้แก่ กลุ่มตระกูลเอียวสิ่วกูล และนายธนศ ดิลกศักดิ์วิฑูร ต่อมาในปี 2539 บริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 30 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวน 2.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของกิจการ

ในปี 2545 บริษัทได้ขยายการดำเนินธุรกิจไปสู่การเป็นฐานการผลิต (“Original Equipment Manufacturer : OEM”) สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องเล่นสันทนาการ (Coin-Operated-Entertaining Machine) ที่มีการใช้ชิ้นส่วนที่ทำจากไม้เป็นส่วนประกอบ เช่น เครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Dart Board) โต๊ะพูล (Pool Table) และ โต๊ะฟุตบอล (Soccer Table) เพื่อจำหน่ายให้แก่ลูกค้าที่เป็นเจ้าของตราสินค้าในต่างประเทศทั้งหมด โดยลูกค้าจะนำไปจำหน่ายต่อให้แก่ตัวแทนจำหน่ายสินค้า (Distributor) ผู้จัดจำหน่ายสินค้า (Agent) และผู้ประกอบการ (Operator) ของลูกค้าอีกทอดหนึ่งภายใต้ตราสินค้าของตนเอง

ในเดือนธันวาคม ปี 2547 บริษัทตกลงร่วมทุนกับ MMC โดยได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 30 ล้านบาท เป็น 240 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 21 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ถือหุ้นฝ่ายไทยจำนวน 12.6 ล้านหุ้น และ MMC จำนวน 8.4 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท และได้เรียกชำระค่าหุ้นเพียงร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียนส่วนที่เพิ่ม ทำให้บริษัทมีทุนชำระแล้ว ณ วันสิ้นปี 2547 เป็นจำนวน 82.50 ล้านบาท หลังจากนั้น บริษัทได้มีมติลดทุนจดทะเบียนจำนวน 40 ล้านบาท จากเดิม 240 ล้านบาท เหลือ 200 ล้านบาท พร้อมทั้งได้เรียกชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือในช่วงไตรมาสแรกของปี 2548 ทำให้ผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และ MMC ถือหุ้นเป็นจำนวน 13 ล้านหุ้น และ 7 ล้านหุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 65 และ 35 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วจำนวน 200 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และ MMC ได้ตกลงร่วมกันที่จะนำหุ้นจำนวน 44.57 ล้านหุ้น และจำนวน 24 ล้านหุ้น ตามลำดับ รวมเป็น 68.57 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เข้าฝากในบัญชี Lock up กับบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 28.57 ของทุนชำระแล้ว (240 ล้านหุ้น) ในกรณีที่ผู้ร่วมทุนฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งต้องการขายหุ้นของตนออกจากบัญชี Lock up จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ร่วมทุนทั้งสองฝ่าย และตกลงที่จะรักษาสัดส่วนการถือหุ้นตลอดระยะเวลาของการร่วมทุนของผู้ถือหุ้นแต่ละฝ่ายให้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนชำระแล้ว (240 ล้านบาท)

ในช่วงไตรมาสที่ 1 ปี 2548 บริษัทได้นำเงินที่ได้จากการเพิ่มทุนจำนวน 170 ล้านบาท ดังกล่าวข้างต้น ไปซื้อที่ดินประมาณ 4 ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งโรงงาน และซื้อที่ดินเพิ่มอีกประมาณ 17 ไร่ เพื่อรองรับการก่อสร้างในส่วนการขยายโรงงาน และคลังสินค้าจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน และได้ทำสัญญาซื้อตราสินค้า “Medalist” (Trademark Agreement) จาก MMC เพื่อทำให้บริษัทมีสิทธิแต่เพียงผู้เดียว (Exclusive Right) ในการผลิต และจำหน่ายเครื่องเล่นอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายใต้ตราสินค้าดังกล่าวได้ทั่วโลก ยกเว้น ประเทศต่างๆ ในทวีปอเมริกา ประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย (พื้นที่ที่บริษัทได้รับสิทธิในการผลิต และจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องเล่นอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายใต้ตราสินค้า “Medalist” จะรวมเรียกว่า “Territory” ส่วนพื้นที่อื่นๆ ซึ่งยังคงเป็นสิทธิของ MMC ได้แก่ ประเทศต่างๆ ในทวีปอเมริกา ประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย จะรวมเรียกว่า “Non-Territory”) ซึ่งทำให้บริษัทสามารถจำหน่าย



สินค้าได้ในราคาที่สูงขึ้น และมีกำไรต่อหน่วยสูงขึ้น เนื่องจากจำหน่ายไปยังลูกค้าโดยตรงโดยไม่ต้องขายผ่าน MMC ดังเช่นในอดีต

นอกจากนี้ บริษัทได้ทำสัญญาสนับสนุนการดำเนินธุรกิจ (Supporting Agreement) กับ MMC โดยกำหนดให้ MMC ช่วยทำการส่งเสริมการตลาด และช่องทางจำหน่ายเชิงรุกสำหรับเครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ Territory เช่น การส่งมอบรายชื่อ สถานที่ติดต่อ และรายละเอียดอื่นๆ ของลูกค้าให้กับบริษัท การประสานงานให้บริษัทได้ติดต่อกับลูกค้าโดยตรง และสนับสนุนการขายฐานลูกค้าใหม่ใน Territory เป็นต้น ซึ่งทำให้บริษัทได้ประโยชน์จากการเรียนรู้ด้านการตลาด และช่วยเสริมความสามารถในการเพิ่มรายได้ให้กับบริษัทอีกทางหนึ่ง

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2548 มีมติให้บริษัทแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้นจาก 10 บาท เป็น 1 บาท พร้อมทั้งเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 250 ล้านบาท โดยออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 50 ล้านหุ้น เพื่อเสนอขายต่อประชาชนจำนวน 40 ล้านหุ้น และเพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญที่จะเสนอขายให้กับกรรมการ และพนักงานของบริษัทจำนวน 10 ล้านหุ้น และมีมติให้นำหุ้นสามัญของบริษัทเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2549 บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ภูเก็ต เพนนินซูล่า จำกัด จำนวน 1.2 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 116.66 บาท เป็นจำนวนรวม 140 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 20 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทดังกล่าว

ในระหว่างปี 2549 - 2550 มีการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ มีผลทำให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วเพิ่มขึ้นเป็น 250 ล้านบาท

ในปี 2550 บริษัท MMC ได้มอบสิทธิการขายในส่วนของประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย ให้กับทางบริษัท เพื่อให้บริษัทมีสิทธิในการเพิ่มช่องทางทางการตลาดไปในประเทศดังกล่าว โดย MMC สัญญาว่าจะไม่ประกอบธุรกิจที่แข่งขันกันในพื้นที่ดังกล่าว

ในปี 2551 บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนเป็น 375 ล้านบาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (MME-W1) โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว 250 ล้านบาท

ระหว่างปี 2552 คณะกรรมการบริษัท มีมติให้โอนเงินลงทุนบริษัท ภูเก็ต เพนนินซูล่า จำกัด ไปเป็นเงินลงทุนระยะยาวอื่น

ในปี 2552 บริษัทลงทุนในบริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจ บริการรับเขียน จัดทำ ออกแบบ และพัฒนาเว็บไซต์ และโฆษณา รับโฆษณา ออกแบบโฆษณา และบริการประชาสัมพันธ์ โดยผ่านระบบอินเทอร์เน็ต สายโทรศัพท์ เกมออนไลน์ มูลค่าลงทุน 17.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 89 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด

ในปี 2553 บริษัทลงทุนในบริษัท ออรา ครีม จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 4.5 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 45 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 9) โดยบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการ โรงแรมในจังหวัดนครปฐม

ในปี 2554 บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนจาก 375 ล้านบาท เป็น 250 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญส่วนที่เหลือจากการสำรองไว้เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญรุ่นที่ 1 (MME-W1)

ในปี 2555 บริษัทลงทุนในบริษัท บุษย์ พลัส จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 3.00 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 6.00 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 18.00 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 99.99) ซึ่งบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการ รับจ้างจัดงานทั้งภายในและภายนอกสถานที่ จัดคอนเสิร์ต และจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาด

ในปี 2555 บริษัทลงทุนในบริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 0.20 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 2.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 0.30 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 60.00) ซึ่งบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการผลิตข้อมูลนั่งเสี่ยง ข้อความ ภาพเคลื่อนไหว ผ่านระบบสื่อสารทุกประเภทในเดือนธันวาคม 2555 บริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงิน



ลงทุนระยะยาวอื่น ของบริษัท ภูเก็ต เพนนินซูล่า จำกัด เนื่องจากมีคดีความเกี่ยวกับหนี้สินจำนวนมากและคดีกล่าวหาจากราชการ เรื่อง การบุกรุกที่สาธารณะ ฝ่ายบริหารของบริษัทเชื่อว่าโอกาสที่จะได้ข้อยุติทั้งหมดคงใช้เวลานานและอาจมีผลเสียหายต่อบริษัทที่บริษัทไปลงทุน จึงมีมติให้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่นดังกล่าวทั้งจำนวน เป็นจำนวนเงิน 138 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและ 140 ล้านบาทในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555

ในปี 2556 ช่วงเดือนเมษายน บริษัทฯ ได้จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี เมื่อวันอังคารที่ 30 เมษายน 2556 เพื่อเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 1,025 ล้านบาท จากเดิม 250 ล้านบาท รวมเป็น 1,275 ล้านบาท โดยออกหุ้นสามัญจำนวน 1,025 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ในหุ้นละ 1.00 บาท เพื่อวัตถุประสงค์ดังนี้

1. รับรองการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (Right Offering) จำนวน 100 ล้านหุ้น
2. รองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 2 (MME-W2) จำนวน 175 ล้านหุ้น
3. รองรับการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง (Private Placement) จำนวน 500 ล้านหุ้น
4. รองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 3 (MME-W3) จำนวน 250 ล้านหุ้น

ในระหว่างปี 2555 บริษัทฯ ได้มีการลงทุนในธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ ภายใต้ชื่อโครงการ “The Impress” มีมูลค่าโครงการ ประมาณ 360 ล้านบาท ตั้งอยู่ ณ ตำบลลำพญา จังหวัดนครปฐม ซึ่งถือเป็นการเริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจหลักด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจเดิมที่ผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ เช่น ตู้ปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ โต๊ะพูล ฯลฯ

ในปี 2556 บริษัทฯ ได้พิจารณาจำหน่าย บริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด (ถือหุ้นร้อยละ 60.00) ทั้งจำนวน มูลค่า 1.2 ล้านบาท เนื่องจากเห็นว่าในปีที่ผ่านมาบริษัทดังกล่าวยังไม่มีการค้าดำเนินงานใดๆ และ ในเดือนกันยายน ปี 2556 บริษัทฯ ได้มีการบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น ของบริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด จำนวน 17.8 ล้านบาท เนื่องจากสถานะทางเศรษฐกิจและปัญหาจากการลงทุนพัฒนาระบบออนไลน์ของบริษัทดังกล่าวเกิดข้อผิดพลาด และบริษัทฯ มีการลงทุนในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจเครื่องเล่นสันทนาการ ซึ่ง บริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด ต้องอาศัยการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ควบคู่ไปกับสินค้าดังกล่าว ฝ่ายบริหารจึงมีมติให้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่นดังกล่าวทั้งจำนวน เป็นจำนวนเงิน 17.8 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและ 17.8 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556

ระหว่าง ปี 2556 บริษัทฯ ได้จัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2556 เพื่อขอมติผู้ถือหุ้นร่วมพิจารณาอนุมัติการเปลี่ยนแปลงที่ตั้งสำนักงานใหญ่ของบริษัท พร้อมการเปลี่ยนแปลงชื่อและตราประทับบริษัท เนื่องจากบริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างธุรกิจหลัก จึงเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) เพื่อให้เหมาะสมกับธุรกิจ ณ ปัจจุบัน

ช่วงเดือน พฤศจิกายน ปี 2556 บริษัทฯ ได้เข้าทำรายการซื้อสินทรัพย์เป็นที่ดินเปล่า ในเขตจังหวัด มหาสารคาม (หลังรั้วมหาวิทยาลัยมหาสารคาม) จำนวน 2 แปลง รวมพื้นที่ทั้งหมด 17 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา มีมูลค่าเท่ากับ 152,000,000 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านสองแสนบาทถ้วน) ซึ่งมีขนาดรายการ 44.30% ของมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทโดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัทสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2556 ซึ่งผู้บริหารมีความเห็นว่าเพื่อนำที่ดินดังกล่าวไปพัฒนาธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ และผู้บริหารเล็งเห็นว่าแนวโน้มความเจริญของจังหวัดมหาสารคาม มีการพัฒนาขึ้นเรื่อย ๆ อีกทั้งการพัฒนา





การศึกษามหาวิทยาลัย โรงพยาบาล จะทำให้มหาสารคาม มีความเจริญเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ยังมีการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวเมื่อมีการเปิดการค้าเสรี (AEC)

ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ปี 2557 บริษัทฯ ได้พิจารณาจำหน่ายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ดิ อิมเพลส ตั้งอยู่ ณ ตำบลลำพญา จังหวัดนครปฐม จำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว ด้วยมูลค่าสิ่งตอบแทน 144,280,000 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านสองแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งมีราคาประเมินอยู่ที่มูลค่า 157,490,851.50 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านเจ็ดแสนสี่แสนเก้าหมื่นแปดร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทถ้วน) สาเหตุในการจำหน่ายโครงการดังกล่าวต่ำกว่าราคาประเมินเนื่องจากบริษัทฯ มีความต้องการจะนำเงินลงทุนในโครงการอื่นๆของบริษัท และโครงการ ดิ อิมเพลสมีความคับหน้า การขายช้ากว่าที่คาดการณ์ และต้องลงทุนเพิ่มเติมอีกมาก ทางบริษัทพิจารณาแล้วให้ดำเนินการขายโครงการออกในราคาที่สมเหตุสมผลเป็นไปตามมูลค่าทางตลาดและไม่เสียหายต่อบริษัทฯ

ช่วงเดือนเมษายน ปี 2557 บริษัทฯ จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เมื่อวันศุกร์ที่ 25 เมษายน 2557 เพื่อขอมติผู้ถือหุ้นร่วมพิจารณาอนุมัติงบการเงินรวมของบริษัทประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มติการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลดำเนินงาน ฯลฯ โดยผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติตามวาระต่างๆ ที่ ได้ขอร่วมพิจารณา

บริษัทฯ ได้จัดงาน Grand Opening โครงการตักสิลา ณ จังหวัดมหาสารคาม เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2557 ซึ่งได้รับการตอบรับที่ดี สรุปการเปิดจองโครงการตักสิลามิทั้งหมด 300 ห้องชุด จำนวนห้องที่จอง ณ วันเปิดตัวโครงการ 101 ห้องชุด เหลือ 199 ห้องชุด (ที่ยังไม่มีการจอง)

ช่วงปลายปี 2557 บริษัทฯ ได้พิจารณายกเลิกการซื้อที่ดินจำนวน 2 แปลงซึ่งบริษัทได้มีการวางมัดจำในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ ยังมีการลงทุนอย่างต่อเนื่องในโครงการตักสิลาคอนโดมิเนียม ที่มีมูลค่าประมาณ 230,000,000 บาท (สองร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งอยู่ระหว่างพัฒนาและมีความจำเป็นที่จะต้องให้เงินลงทุนเป็นจำนวนมาก ประกอบกับในปัจจุบันสภาพเศรษฐกิจและตลาดอสังหาริมทรัพย์มีการชะลอตัวและความผันผวน นอกจากนี้หากบริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินการรับโอนที่ดินทั้ง 2 แปลงดังกล่าวได้ภายในวันที่ 25 ธันวาคม 2557 นี้ บริษัทฯ จะถูกริบมัดจำเป็นจำนวน 56,000,000 บาท (ห้าสิบล้านหกสิบล้านบาทถ้วน) ดังนั้นเพื่อมิให้บริษัทฯ ต้องรับภาระทางการเงินจากการที่บริษัทฯ จะต้องใช้เงินทุนเพิ่มเติมจำนวนมากในการรับโอนที่ดินและเพื่อมิให้บริษัทฯ ต้องสูญเสียเงิน มัดจำ ในที่ดินดังกล่าวการ โอนขายสิทธิในเงินมัดจำ ให้แก่บุคคลอื่นจึงเป็นแนวทางที่เหมาะสมที่สุด-บริษัทจึงได้มีการพิจารณาโอนขายสิทธิในที่ดินดังกล่าวให้แก่ผู้อื่น



### 3. ปัจจัยความเสี่ยง

#### 3.1 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงธุรกิจหลัก

ในต้นปี 2556 ผู้บริหารเล็งเห็นว่าธุรกิจผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ เริ่มมีความนิยมลดลงอย่างต่อเนื่องทั้งในประเทศและต่างประเทศ เนื่องมาจากสภาวะเศรษฐกิจ และความต้องการของลูกค้าที่เปลี่ยนแปลงตามกระแสนิยมในปัจจุบัน ผู้บริหารจึงมีการปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ในการลงทุนให้สอดคล้องกับความต้องการของลูกค้า โดยเล็งเห็นว่าธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์กำลังอยู่ในกระแสความต้องการของผู้บริโภคในปัจจุบัน โดยเฉพาะในพื้นที่ต่างจังหวัดซึ่งยังสามารถขยายการลงทุนได้อย่างต่อเนื่อง ดังนั้นบริษัทจึงได้เริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ภายใต้ชื่อ โครงการ “The Impress” เป็นโครงการบ้านเดี่ยว ตั้งอยู่ในจังหวัดนครปฐม มีมูลค่าโครงการประมาณ 360 ล้านบาท และโครงการตักศิลา เป็นคอนโดมิเนียม ในจังหวัดมหาสารคาม โดยมีมูลค่าโครงการประมาณ 250 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นการเริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ แต่ในการเปลี่ยนแปลงธุรกิจจากเดิมเป็นธุรกิจใหม่ บริษัทได้เล็งเห็นถึงความเสี่ยง ดังนี้

1. ประสบการณ์ในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งบริษัท ยังไม่มีประสบการณ์ ความชำนาญ ในธุรกิจนี้ รวมถึงยังการไม่เป็นที่ยอมรับของลูกค้าเป้าหมาย เนื่องจากบริษัทยังไม่มีชื่อเสียงในกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
2. ใช้เงินลงทุนค่อนข้างสูง เริ่มตั้งแต่การลงทุนซื้อที่ดิน การพัฒนาที่ดิน การก่อสร้าง และการขายกิจกรรมต่าง ๆ ส่วนต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมากจนกว่าบริษัทจะได้รับชำระเงินส่วนใหญ่ของมูลค่าขายในวันโอนกรรมสิทธิ์ ซึ่งจะเกิดขึ้นเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ
3. การแข่งขันในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ค่อนข้างสูง
4. การรับรู้รายได้ เนื่องจากธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์มีเงื่อนไขของระยะเวลาการลงทุนในระยะแรกของการดำเนินธุรกิจทำให้บริษัทยังไม่มีรายได้จากธุรกิจดังกล่าวซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลกำไรและความน่าเชื่อถือของนักลงทุน
5. ความไม่ต่อเนื่องของรายได้ ระยะเวลาในการรับผลตอบแทนค่อนข้างจะช้ากว่าธุรกิจเดิม โดยปกติบริษัทจะมีรายได้ต่อเนื่องเมื่อก่อสร้างสามารถก่อสร้างแล้วเสร็จได้ตามกำหนด หากโครงการมีความล่าช้า อาจจะส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ของบริษัทฯ ได้เนื่องจากการรับรู้รายได้จะต้องขึ้นอยู่กับเวลาที่การก่อสร้างที่เป็นไปตามกำหนดการ เช่น จองได้แค่ 40% แต่ต้องสร้าง 100%

อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีมาตรการรองรับความเสี่ยง ดังกล่าวข้างต้น ดังนี้

1. ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ต้องอาศัยความรู้ความสามารถของบุคลากรเป็นสำคัญ โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการ โครงการ (Project Manager) หรือวิศวกรผู้ควบคุมโครงการ (Project Engineer) ซึ่งต้องรับผิดชอบโครงการก่อสร้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากบริษัทไม่มีบุคลากรดังกล่าวอาจจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทได้ ดังนั้นบริษัทจึงมีนโยบายในการสรรหาและพัฒนาบุคลากร ที่มีความรู้ความสามารถเพื่อเข้ามาปฏิบัติงาน และพัฒนาโครงการและบริการที่มีคุณค่า เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและตอบสนองความ



ต้องการของผู้บริโภคอย่างแท้จริง อันจะนำไปสู่ความเชื่อมั่นที่มีต่อแบรนด์องค์กร (Corporate Brand) และความสำเร็จทางธุรกิจต่อไปในอนาคต

2. ดำเนินการจัดสรรเงินลงทุนในการดำเนินการดังกล่าวไว้อย่างเหมาะสม โดยการเพิ่มทุนจดทะเบียน รวมทั้งไม่มีนโยบายในการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน เพื่อลดปัญหาภาระหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
3. มีนโยบายในการพัฒนาโครงการที่บริษัท มีประสบการณ์ มีความชำนาญ และเป็นที่ยอมรับของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายเป็นอันดับแรก ขณะเดียวกันก็ให้ความสำคัญกับการศึกษาวิจัยและวิเคราะห์ความต้องการของผู้บริโภคในแต่ละพื้นที่ การสำรวจวิเคราะห์โครงการของผู้ประกอบการรายอื่น ๆ ในพื้นที่เดียวกัน และการประเมินศักยภาพของทำเลในด้านต่าง ๆ ซึ่งจะทำให้บริษัทสามารถพัฒนาโครงการและบริการ นำไปสู่ความสำเร็จของธุรกิจต่อไป
4. เพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารงานก่อสร้างให้งานมีคุณภาพยิ่งขึ้น และแล้วเสร็จทันตามกำหนด เพื่อให้พร้อมส่งมอบและเป็นที่พอใจของลูกค้าเจ้าของงาน พร้อมทั้งมีการควบคุมต้นทุนให้อยู่ในงบประมาณควบคุมกันไป รวมทั้งมีการวางแผนเกี่ยวกับโครงการใหม่ๆ เพื่อให้การรับรู้รายได้ของธุรกิจเป็นไปอย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการสร้างความมั่นคงแก่บริษัท

### 3.2 ความเสี่ยงจากการให้บริษัทย่อยกู้ยืมระยะสั้น

ในระหว่างปี 2555 บริษัทฯ ได้มีการอนุมัติวงเงินกู้ยืมระยะสั้นให้กับบริษัท เมตคาลิสท์ วิชั่น จำกัด จำนวน 13.7 ล้านบาท เพื่อเสริมสภาพคล่องให้กับธุรกิจ และโครงการพัฒนาระบบซอฟต์แวร์ออนไลน์ของบริษัทย่อย และในปี 2556 บริษัทได้มีการอนุมัติวงเงินกู้ระยะสั้นให้กับบริษัท บุสท์ พลัส จำกัด จำนวน 35 ล้านบาท เพื่อเป็นทุนในการดำเนินงาน โดย บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด มีการเซ็นสัญญากับบริษัทหนึ่งในประเทศเกาหลีเพื่อร่วมกันจัดการแสดงของศิลปินเกาหลี ในช่วงเดือน ตุลาคม ปี 2556 แต่เนื่องจากสถานการณ์บ้านเมืองในขณะนั้นทำให้ต้องเลื่อนการจัดงานตามแผนงานดังกล่าวออกไป ซึ่งปัจจุบัน บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามแผนงานดังกล่าว คาดว่าจะสำเร็จได้ตามแผนงานที่วางไว้ เนื่องจากบริษัทมีบุคลากรที่มีความสามารถในการดำเนินงานดังกล่าว

นอกจากนี้ บริษัทมีนโยบายในการให้ความสำคัญในการดำเนินงานของบริษัทย่อย ได้แก่ การส่งตัวแทนของบริษัท เข้าเป็นกรรมการในบริษัทย่อย เพื่อกำหนดนโยบายและควบคุมดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยอย่างใกล้ชิด รวมทั้งติดตามการชำระหนี้และดอกเบี้ยให้แก่ บริษัทตามกำหนด บริษัทจึงคาดว่าไม่น่าจะมีปัญหาในการชำระคืนเงินกู้ยืมของบริษัทย่อย

### 3.4 ความเสี่ยงด้านกฎระเบียบ

บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ มักจะถูกผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกฎเกณฑ์ หรือการตีความ หรือข้อบังคับทางกฎหมาย บางครั้งรุนแรงถึงขั้นโครงการถูกระงับ ถูกสั่งให้รื้อถอนหรือไม่พิจารณาเห็นชอบให้ออกใบอนุญาตการก่อสร้าง ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบอย่างมากต่อธุรกิจ บริษัทจึงถือว่าความเสี่ยงด้านกฎระเบียบเป็นความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อธุรกิจสูง

บริษัทจึงมีการจัดการความเสี่ยงดังกล่าว โดยมีการจัดตั้งคณะทำงานจากหลากหลายหน่วยงาน ที่มีความสามารถเพื่อรับผิดชอบ ในการจัดเตรียมข้อมูลสำคัญ สำหรับลูกค้าและหน่วยงานต่างๆ



### 3.5 ความเสี่ยงด้านต้นทุนในการพัฒนาโครงการ

ธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ต้องใช้เงินลงทุนสูง เพื่อใช้ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ให้มีคุณภาพและมาตรฐาน หากบริษัทไม่สามารถจัดหาแหล่งเงินทุนให้เพียงพอตามแผนพัฒนาโครงการที่บริษัทกำหนดไว้ ก็อาจส่งผลกระทบต่อแผนการดำเนินงานและผลประกอบการของบริษัทได้

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ ด้วยการระดมทุนด้วยการเพิ่มทุนจดทะเบียน เพราะบริษัทไม่มีนโยบายในการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อเป็นการลดปัญหาภาระหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ประกอบกับบริษัทเป็นบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทำให้บริษัทมีความน่าเชื่อถือและมีความมั่นคง รวมถึงกลุ่มผู้บริหารของบริษัทล้วนแต่เป็นบุคคลที่มีชื่อเสียง และมีประสบการณ์ในธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จึงเชื่อมั่นได้ว่าบริษัทจะสามารถจัดหาแหล่งเงินทุนที่เพียงพอสำหรับการพัฒนาโครงการต่างๆ ให้ประสบความสำเร็จได้เป็นอย่างดี

### 3.6 ความเสี่ยงจากการขาดแคลนผู้รับเหมาและแรงงานที่มีคุณภาพ

ในสถานะที่เศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์เติบโตอย่างต่อเนื่อง บุคลากร ผู้รับเหมาและแรงงานคุณภาพ เป็นที่ต้องการของตลาดด้านธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นอย่างมาก จึงทำให้บริษัทมีความเสี่ยงที่จะไม่สามารถจัดจ้างบุคลากรผู้รับเหมาและแรงงานดังกล่าวได้ในบางช่วงเวลา จึงอาจส่งผลกระทบต่อให้บริษัทไม่สามารถดำเนินการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ได้ตามคุณภาพ ระยะเวลา และต้นทุนที่กำหนดไว้ ซึ่งเหตุนี้เองที่อาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการของบริษัทได้ในบางช่วงเวลา

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ด้วยการสรรหา และพัฒนาบุคลากร ที่มีความรู้ความสามารถและความชำนาญ รวมถึงตลอดถึงสรรหาผู้รับเหมาและแรงงาน ผู้ออกแบบ วิศวกรที่ปรึกษา วิศวกร ผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญที่จะสามารถดำเนินงานพัฒนาโครงการต่าง ๆ ให้มีคุณภาพที่ดี ได้มาตรฐาน แล้วเสร็จทันเวลา และอยู่ในระดับราคาที่แข่งขันในท้องตลาดได้ นอกจากนี้ บริษัทยังมีผู้จัดการโครงการ วิศวกรโครงการ และหัวหน้าผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เข้าไปตรวจและควบคุมดูแลงานก่อสร้างเพื่อให้แน่ใจถึงคุณภาพงานของผู้รับเหมาและแรงงานแต่ละรายอย่างต่อเนื่อง รวมถึงสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้รับเหมาและแรงงานด้วยการคัดเลือกผู้รับเหมาและแรงงานที่มีประสบการณ์การทำงานร่วมกันกับบริษัทมาอย่างยาวนาน ซึ่งทำให้บริษัทมีความมั่นใจได้ว่าผู้รับเหมาและแรงงานเหล่านี้จะไม่ทิ้งงาน ซึ่งเป็นการลดผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าว

### 3.7 ความเสี่ยงของราคาวัสดุก่อสร้าง

ในช่วงปีที่ผ่านมา ธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีการขยายตัวและเติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งโครงการก่อสร้างของภาครัฐ และเอกชนต่าง ๆ มีการขยายตัวและเติบโตขึ้นเช่นเดียวกัน จึงเป็นเหตุผลทำให้ราคาวัสดุก่อสร้างหลายรายการมีการปรับราคาสูงขึ้น ส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในการประมาณการต้นทุนและการกำหนดราคา เพราะธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ต้นทุนหลักที่สำคัญของการพัฒนาโครงการ คือ วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ปัจจัยเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อแผนการดำเนินงาน และผลประกอบการของบริษัทในอนาคตได้

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ด้วยการ จัดซื้อจัดจ้างและสรรหาวัสดุที่มีคุณภาพ จากแหล่งผู้ผลิตโดยตรง และได้ระบบวิศวกรรมคุณค่า (Value Engineering) เข้ามาใช้ในขั้นตอนการออกแบบและก่อสร้างโครงการ ซึ่งเป็นเทคนิคที่ทำให้บริษัทสามารถลดต้นทุนที่ใช้ในการก่อสร้างได้ แต่ยังคงคุณภาพและมาตรฐาน และบริษัทจะมีการกำหนดมูลค่างานตามสัญญาไว้เป็นจำนวนเงินที่แน่นอน โดยระบุรายละเอียดของวัสดุ รูปแบบ ปริมาณ ขนาด และลักษณะของผลงานไว้อย่างชัดเจน (BOQ) ทำให้สามารถลดความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างลงได้



### 3.8 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

บริษัทอสังหาริมทรัพย์ มักจะถูกลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง บางครั้งรุนแรงถึงขั้นโครงการถูกระงับ ถูกสั่งให้รื้อถอนหรือไม่พิจารณาเห็นชอบให้ออกใบอนุญาตก่อสร้าง ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบรุนแรงอย่างมากต่อธุรกิจ บริษัทจึงถือว่าความเสี่ยงด้านฯลฯ ซึ่งหากมีการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่เข้มงวดขึ้น ก็อาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการของบริษัท

อย่างไรก็ดี บริษัทได้ทำการศึกษาและติดตามการเปลี่ยนแปลงกฎระเบียบต่างๆ อย่างต่อเนื่องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรับมือต่อนโยบายของภาครัฐที่เปลี่ยนแปลงไป โดยได้ดำเนินการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่มีอยู่ให้สอดคล้องกับนโยบายที่เปลี่ยนแปลงมาโดยตลอด ทำให้บริษัทสามารถลดผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าวได้ในระดับหนึ่ง



#### 4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

ชื่อบริษัท	:	บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) Asia Corporate Development Public Company Limited
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	:	บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลักในการผลิตและจำหน่ายอุปกรณ์เล่นเกมสำหรับธุรกิจให้บริการเกมส์ออนไลน์ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจบริการทางการตลาดและการโฆษณาประชาสัมพันธ์
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	405 ถ.บอนด์สตรีท ต.บางพลู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
เลขทะเบียนบริษัท	:	0107548000587
Home Page	:	<a href="http://www.acdplc.com">http://www.acdplc.com</a>
โทรศัพท์	:	0-2504-5235-41
โทรสาร	:	0-2504-5243 , 0-2504-5245
ทุนจดทะเบียน	:	1,275,000,000.00 บาท
ทุนชำระแล้ว	:	398,460,250.00 บาท



## 5. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

### 5.1 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทมีทุนจดทะเบียน จำนวน 250,000,000 บาท เรียกชำระแล้ว 250,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 250,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

วันที่ 30 เมษายน 2556 ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 ได้มีมติให้เพิ่มทุน บริษัทฯ ขึ้นอีก 1,025,000,000 บาทรวมมูลค่าทุนจดทะเบียนเป็น 1,275,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,275,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

ในช่วงเดือน พฤษภาคม 2556 มีการออกจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 100,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในอัตรา 2.5 หุ้นเดิม : 1 หุ้นใหม่ ทำให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วของบริษัท เพิ่มขึ้นเป็น 350,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 350,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ACD-W2 สำหรับการ行使สิทธิครั้งแรก มีผู้ใช้สิทธิ 19 คน และ 1 บริษัทจำกัด จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 13,210,050 หน่วย เปลี่ยนเป็นหุ้นสามัญจำนวน 13,210,050 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มขึ้นจาก 350,000,000 บาท เป็น 363,210,050 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิ ACD-W2 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 161,749,282 หน่วย

ในระหว่างเดือน พฤษภาคมถึงเดือนธันวาคม 2556 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงและ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด จำนวน 34,200,000 หุ้น ราคาเสนอขายหุ้นละ 1.65 บาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนชำระแล้วเพิ่มขึ้นเป็น 397,410,050 บาท คงเหลือหุ้นที่ยังไม่ได้จัดสรรให้แก่นักลงทุนจำนวน 465,800,000 หุ้น บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวนทั้งสิ้น 1,275,000,000 บาท และทุนจดทะเบียนชำระแล้วจำนวน 397,410,050 บาท

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2557 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ACD-W2 สำหรับการ行使สิทธิครั้งที่ 2 มีผู้ใช้สิทธิ 7 คน และ 1 บริษัทจำกัด จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 1,050,200 หน่วย เปลี่ยนเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,050,200 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มขึ้นจาก 350,000,000 บาท เป็น 398,460,250 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิ ACD-W2 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 160,699,082 หน่วย

ณ วันที่ 11 ธันวาคม 2557 บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวนทั้งสิ้น 1,275,000,000 บาท และทุนจดทะเบียนชำระแล้วจำนวน 398,460,250 บาท





## 5.2 ผู้ถือหุ้น

รายชื่อผู้ถือหุ้น 10 รายใหญ่ของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

ลำดับ	รายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วนการถือหุ้น %
1.	กลุ่มครอบครัวอ่อนโชติ		
	• นางวาริณี อ่อนโชติ	40,420,150	10.144
	• นายเอกวรวิทย์ อ่อนโชติ	2,813,000	0.705
	รวมจำนวนหุ้นของกลุ่มอ่อนโชติ	43,233,150	10.85
2.	MEDALIST MARKETING CORPORATION	24,000,000	6.023
3.	นายไพศาล พานิชย์วงษ์	12,789,000	3.209
4.	นางณฤดี เขียวยิ่ง	11,605,000	2.912
5.	นายณัฐวุฒิ ล้อมสุข	10,029,400	2.555
6.	น.ส.สวภัทร์ มหัทธนกุล	6,000,000	1.505
7.	นายฐิติศักดิ์ สกฤตกร	5,609,800	1.407
8.	น.ส.กรวรรณ ใจวันดี	5,486,834	1.377
9.	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	5,308,011	1.332
10.	น.ส.รุ่งระวี เอี่ยมพงษ์ไพฑูรย์	5,020,100	1.259
11.	อื่นๆ	269,378,955	67.604
	รวม	398,460,250	100



## 6. นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น ในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลและสำรองตามกฎหมายในแต่ละปี อย่างไรก็ตาม การจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้นำปัจจัยต่างๆ มาประกอบพิจารณา เช่น สถานะทางการเงินผลการดำเนินงาน สภาพคล่อง และโครงการขยายงาน เป็นต้น ทั้งนี้ จะต้องก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น โดยการจ่ายเงินปันผลจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้น หรือความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัท



## 7. โครงสร้างการจัดการ

### 7.1 คณะกรรมการบริษัท

- ช่วงเวลา 1 มกราคม 2557 – 30 มิถุนายน 2557 = ประชุมทั้งหมด 8 ครั้ง  
(บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการ		
		วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้ง การประชุม	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
1.น.ส.ชวัลลักษณ์ เอียวศิริกุล	ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 31/05/2556 ลาออก 10/02/57	8	1
2.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการ อิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557	8	8
3.นายบุญจริง ชลวิโรจน์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 26/08/2557 ลาออก 1/03/2557	8	3
4.นายสมเกียรติ พิมลคานนท์	กรรมการ ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557 แต่งตั้ง 1/03/2557	8	5
5. พล.ต.ท.ชลอศักดิ์ อาษา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 4/10/2556 ลาออก 30/06/2557	8	7
6. พล.ต.ต.กฤษณ์ เปี้ยแก้ว	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/11/2556 ลาออก 20/06/2557	8	6
7.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557	8	6
8.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/8/2556	8	6
9. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556		

หมายเหตุ : กรรมการที่ ไม่ได้เข้าร่วม สาเหตุ คือ ติดภารกิจสำคัญที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้



- ช่วงเวลา 1 กรกฎาคม 2557 – 31 ธันวาคม 2557 = ประชุมทั้งหมด 11 ครั้ง  
(บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) )

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการ		
		วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้งการประชุม	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557	11	10
2.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557	11	11
3.นายสมเกียรติ พิมลคานนท์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557	11	10
4.พลเอก ไชยเดช บุญรอด	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557	11	8
5.ดร.สวงศ์ เสวตวัฒนา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557	11	8
6.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/08/2556 ลาออก 30/09/2557	11	2
7. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556	11	11
8. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 3/12/2557	11	2

หมายเหตุ : กรณีกรรมการที่ไม่ได้เข้าร่วม สาเหตุ คือ ดิการกิจสำคัญที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้



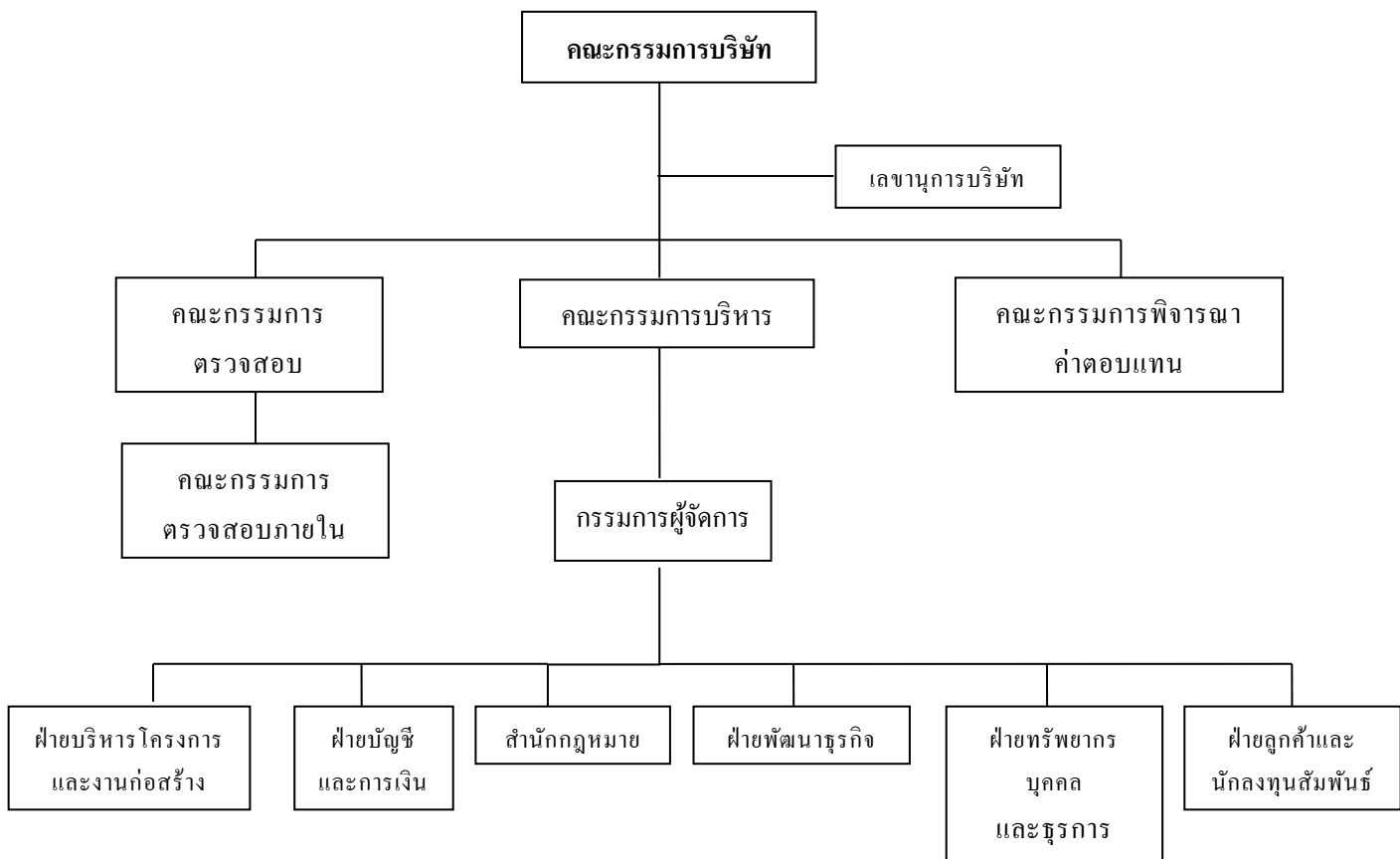
## 8.2 ผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีผู้บริหารจำนวน 5 ราย

รายชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริหาร
2.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการผู้จัดการ
3.นางธนิดา อินทจักร์	ผู้จัดการฝ่ายบัญชี และการเงิน
4. นายสมเกียรติ เอกธำรงพันธ์	ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล
5. นายประเสริฐ ศรีหาภาค	ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ

หมายเหตุ : พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ พ้นจากตำแหน่ง เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2557 โดยเข้ารับตำแหน่ง ประธานกรรมการ และ แต่งตั้งนายประทีป อนันตโชติ เข้ารับตำแหน่ง รักษาการกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2557

### โครงสร้างการบริหารจัดการ ณ วันที่ 29 มกราคม 2557





### 7.3 เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้มีมติแต่งตั้งให้ นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2556 จนถึงปัจจุบัน โดยคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัทปรากฏในเอกสารแนบ 1

### 7.4 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

#### (1) ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ค่าตอบแทนกรรมการ ประกอบด้วยค่าตอบแทนประธานกรรมการคนละ 100,000 บาท และกรรมการผู้จัดการ 200,000 บาท และ ค่าเบี้ยประชุม ซึ่งจ่ายตามจำนวนครั้งที่เข้าประชุม สรุปดังนี้

##### - ค่าเบี้ยประชุม (จ่ายทุกวันสิ้นเดือน)

1. ประธานกรรมการ	34,000,000 บาท/เดือน	=	1	คน
2. ประธานกรรมการตรวจสอบ	34,000,000 บาท/เดือน	=	1	คน
3. กรรมการและกรรมการตรวจสอบ	30,000,000 บาท/เดือน	=	5	คน

รายชื่อกรรมการ	ค่าตอบแทนในฐานะกรรมการ (บาท)
1.น.ส.ชวัลลักษณ์ เอื้อยศิริกุล	38,809.85
2.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	390,904.44
3.นายประทีป อนันต์โชติ	319,285.71
4.นายสมเกียรติ พิมพ์คานนท์	333,419.35
5.นายบุญจริง ชลวิโรจน์	60,667.00
6.พล.ต.ท.ชลอศักดิ์ อาษา	168,333.00
7.พล.ต.ต.กฤษฎี เปียแก้ว	168,333.00
8.นายวิจิตร คำภูมิ	348,333.00
9.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	258,333.00
10.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	30,000.00
11.พลเอกไชยเดช บุญรอด	160,645.16
12.ดร.สว่างค์ เสวตวัฒนา	160,645.16
รวม	2,437,708.67

#### ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ในปี 2557 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนประกอบด้วย เงินเดือนและโบนัส เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เงินสมทบกองทุนประกันสังคมส่วนของบริษัท เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน ให้กับผู้บริหารจำนวน 9 ราย รวมทั้งสิ้น 6,163,760.42 บาท



## (2) ค่าตอบแทนอื่น

-ไม่มี-

**7.5 บุคลากร**

บริษัทมีพนักงานทั้งหมด 41 คน โดยในปี บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงาน จำนวนทั้งสิ้น 16,373,391.59 บาท ซึ่งผลตอบแทน ได้แก่ เงินเดือน ค่าล่วงเวลา เงินช่วยเหลือค่าครองชีพ เงินโบนัสเงินช่วยเหลือพิเศษ เงินประกันสังคม เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทยังได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงานในลักษณะเดียวกันกับบริษัทรวม 8,650,599 บาท

**จำนวนพนักงานและผลตอบแทน**

ปี 2557	บริษัท เอเชียฯ 1 ม.ค.-31 ธ.ค. 2557	บริษัท ไมด้า รัชฯ 1 ม.ค.- 31 ธ.ค. 2557	บริษัท บุสท์ พลัสฯ 1 ม.ค.-31 ธ.ค.2557
พนักงานปฏิบัติการ/บริการ (คน)	3	.....	0
พนักงานบริหาร (คน)	9	.....	1
พนักงานในสำนักงานใหญ่ (คน)	29	.....	38
รวม (คน)	41	.....	39
ค่าตอบแทนพนักงาน (ล้านบาท)	16,373,391.59	.....	8,650,599





## 8. การกำกับดูแลกิจการ

### 8.1 การกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้กำหนดนโยบายการปฏิบัติตามข้อพึงปฏิบัติที่ดี (Code of Best Practices) สำหรับใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานของบริษัทเพื่อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท และเป็นการเสริมสร้างความโปร่งใส ความมีประสิทธิภาพของฝ่ายบริหารจัดการ อันจะทำให้เกิดความเชื่อมั่นขึ้นในกลุ่มผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย โดยมีสาระสำคัญสรุปได้ดังนี้

#### 1. นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

- 1.1. บริษัทจัดให้มีแนวทางในการดำเนินธุรกิจที่ชัดเจน โดยคำนึงถึงการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมกัน
- 1.2. คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ จะทำงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ มีการบริหารงานอย่างรอบรอบ และระมัดระวัง เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท และผู้ถือหุ้นโดยรวม
- 1.3. ดำเนินงานให้เป็นไปด้วยความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างครบถ้วน ตรงเวลา และเท่าเทียมกันต่อผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย
- 1.4. ควบคุม และบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม และเพียงพอต่อการตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจ
- 1.5. ยึดถือ และปฏิบัติหน้าที่ด้วยการคำนึงถึงจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจเป็นสำคัญ เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ
- 1.6. กำหนดให้กรรมการเข้าอบรมหลักสูตรสำหรับกรรมการ เพื่อให้ทราบภาระ บทบาท หน้าที่ของการเป็นกรรมการบริษัทจดทะเบียน ซึ่งจัดโดยสมาคมส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD)

#### 2. สิทธิ และความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

บริษัทจะจัดให้มีการเปิดเผยข้อมูล และสารสนเทศต่างๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกคนอย่างเท่าเทียมกัน ในกรณีต้องจัดประชุมเพื่อขอมติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะจัดส่งหนังสือนัดประชุม รายละเอียดวาระการประชุม และข้อมูลประกอบการประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้นพิจารณาล่วงหน้า พร้อมทั้งกำหนดสถานที่ และเวลาที่ประชุมให้เหมาะสม และสะดวกในการที่ผู้ถือหุ้นจะเข้าร่วมประชุม และจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบผลการประชุมได้

#### 3. สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ

บริษัทจะดูแลให้มีความเท่าเทียมกันในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียในทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นพนักงาน ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้น คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่ง หน่วยงานทั้งภาครัฐ และเอกชน สภาพแวดล้อม ชุมชนต่างๆ เนื่องจากความสำคัญของการร่วมมือกันระหว่างบริษัท และผู้มีส่วนได้เสียเหล่านี้จะสร้างความมั่นคง สร้างงาน และสร้างกิจการให้บริษัทมีฐานะการเงินที่มั่นคง



#### 4. การประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทกำหนดให้กรรมการอย่างน้อยครึ่งหนึ่งของกรรมการทั้งหมดเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งจะต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยหนึ่งคนเข้าร่วมประชุม โดยจะแจ้งให้ผู้ตรวจสอบบัญชี (ภายนอก) และที่ปรึกษาต่างๆ เข้าร่วมประชุมด้วยตามกรณีที่เหมาะสม ทั้งนี้ ในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง บริษัทจะปฏิบัติตามกฎหมายบริษัทมหาชนจำกัดอย่างเคร่งครัด ตั้งแต่การส่งหนังสือเชิญประชุมให้กับผู้ถือหุ้นทุกคนก่อนการประชุมทุกครั้ง และลงประกาศโฆษณาในหนังสือพิมพ์ตามข้อบังคับ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกคนได้รับทราบ จัดประชุมในสถานที่ที่ผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางเข้าร่วมประชุมได้โดยสะดวก กำหนดวาระการประชุม และมีรายละเอียดข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับเรื่องที่จะเสนอต่อที่ประชุมตามความจำเป็นต่างๆ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบก่อนมีการพิจารณาในที่ประชุม และในการประชุมจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถแสดงความคิดเห็น และซักถามอย่างเต็มที่ตลอดเวลาที่มีการประชุม และสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่อาจเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง บริษัทจะจัดให้ผู้ถือหุ้นสามารถมอบอำนาจให้กับกรรมการตรวจสอบของบริษัทดำเนินการแทนได้

#### 5. ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัท กำหนดนโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมาย และงบประมาณ ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามแผนงานต่างๆ และงบประมาณที่กำหนดอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจแก่บริษัท และให้ผลตอบแทนสูงสุดแก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท รวมทั้งจัดให้มีระบบการควบคุมภายในให้มีความเพียงพอต่อกิจการ และดูแลให้มีการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม เพื่อรักษาผลประโยชน์ให้กับบริษัทอย่างเต็มที่

#### 6. ความขัดแย้งของผลประโยชน์

คณะกรรมการจะพิจารณาการทำการค้าระหว่างกันกับบุคคลที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ด้วยความรอบคอบ สมเหตุสมผล และจะเปิดเผยข้อมูลให้สาธารณชนรับทราบโดยทันทีเพื่อความโปร่งใสในการทำงาน อีกทั้งจะนำข้อมูลที่เป็นเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน รายงานประจำปี และแบบ 56-1 อย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในการพิจารณาการทำการค้าระหว่างกัน บริษัทจะกำหนดให้กรรมการ กรรมการบริหาร ผู้บริหาร หรือผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องที่มีส่วนเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย เพื่อความเป็นอิสระในการตัดสินใจ นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดให้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้บริหารรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และไม่ให้กรรมการบริษัท กรรมการบริหารผู้บริหาร หรือผู้ปฏิบัติงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอก หรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง และไม่ให้อื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วง 1 เดือน ก่อนที่งบการเงินเผยแพร่ต่อสาธารณชน

#### 7. จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทจัดทำข้อพึงปฏิบัติที่ดีเกี่ยวกับจรรยาบรรณของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ เพื่อให้ยึดถือเป็นแนวปฏิบัติในการทำงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นธรรม ซึ่งแนวทางดังกล่าวจะสื่อสารให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนรับทราบ และถือปฏิบัติ ซึ่งบริษัทเชื่อว่าการให้ความสำคัญกับข้อพึงปฏิบัติที่ดีเหล่านี้จะสามารถยกมาตรฐานการกำกับดูแลให้สูงขึ้น อีกทั้งส่งเสริมความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุนในการจัดการของบริษัท สร้างความยุติธรรม และความน่าเชื่อถือของตลาดทุน

**8. การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นกรรมการบริหารและผู้บริหาร**

บริษัทมีคณะกรรมการทั้งสิ้นจำนวน 12 ท่าน รายละเอียดแบ่งเป็น 2 ช่วงเวลาดังนี้

**8.1 ช่วงเวลา 1 มกราคม 2557 – 30 มิถุนายน 2557**

ชื่อ -สกุล	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่
1.น.ส.ชวัลลักษณ์ เอื้อยศิริกุล	ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 31/05/2556 ลาออก 10/02/57
2.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557
3.นายบุญจริง ชลวิโรจน์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 26/08/2557 ลาออก 1/03/2557
4.นายสมเกียรติ พิมพ์านนท์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557
5. พล.ต.ท.ชลอศักดิ์ อาษา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 4/10/2556 ลาออก 30/06/2557
6. พล.ต.ต.กฤษฎี เปี้ยแก้ว	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/11/2556 ลาออก 20/06/2557
7.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557
8.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/8/2556
9. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556



## 8.2 ช่วงเวลา 1 กรกฎาคม 2557 – 31 ธันวาคม 2557

ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557
2.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557
3.นายสมเกียรติ พิมลดานนท์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557 แต่งตั้ง 1/03/2557
4.พลเอก ไชยเดช บุญรอด	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557
5.ดร.สว่างค์ เสวตวัฒนา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557
6.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/08/2556 ลาออก 30/09/2557
7. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556
8. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 3/12/2557

ดังนั้น บริษัทมีกรรมการอิสระ และกรรมการที่ไม่ได้เป็นผู้บริหารคิดเป็นร้อยละ 60 ของคณะกรรมการ โดยกรรมการดังกล่าวเป็นคณะกรรมการตรวจสอบทั้งหมด ซึ่งถือว่าสามารถถ่วงดุลอำนาจในการบริหารของบริษัทได้อย่างเต็มที่ และโปร่งใส ซึ่งจะก่อให้เกิดความเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัททุกฝ่าย

## 9. การรวมหรือแยกตำแหน่ง

ประธานกรรมการบริษัทจะไม่เป็นบุคคลเดียวกันกับกรรมการผู้จัดการ แต่เนื่องจากทั้งสองท่านเป็นตัวแทนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นกลุ่มเดียวกัน และเป็นกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ ดังนั้นในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องที่สำคัญต่างๆ ต้องกำหนดให้ต้องผ่านการเห็นชอบของกรรมการจากทุกกลุ่ม โดยเฉพาะกลุ่มกรรมการตรวจสอบซึ่งถือว่ามีความเป็นอิสระจะต้องมีบทบาทในการให้ความเห็นในเรื่องต่างๆ ได้อย่างเต็มที่ ซึ่งจะก่อให้เกิดการถ่วงดุลและการสอบทานการบริหารงานได้เป็นอย่างดี

## 10. ค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการบริหาร และผู้บริหาร

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บริษัทจะขออนุมัติค่าตอบแทนกรรมการจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการไว้อย่างชัดเจน และโปร่งใส และอยู่ในเกณฑ์เฉลี่ยเมื่อเทียบกับอุตสาหกรรมเดียวกัน และอยู่ในระดับที่พึงพอใจพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการไว้ได้ โดยจะคำนึงถึง



หน้าที่ และความรับผิดชอบที่กรรมการต้องรับผิดชอบ สำหรับคำตอบแทนผู้บริหารจะพิจารณาจากผลการดำเนินงานของผู้บริหารแต่ละบุคคลรวมทั้งผลประกอบการโดยรวมของบริษัทเป็นสำคัญ ซึ่งเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

นอกจากนี้ บริษัทกำหนดให้มีการเปิดเผยนโยบายคำตอบแทน และจำนวนคำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารตามแบบที่สำนักงาน ก.ล.ด. กำหนด

#### 11. การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2557 บริษัทมีกรรมการจำนวน 12 ท่าน โดยได้มีการจัดประชุมคณะกรรมการทั้งสิ้น 19 ครั้ง โดยมีรายละเอียดการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน แบ่งเป็น 2 ช่วงเวลา ดังนี้

11.1 ช่วงเวลา 1 มกราคม 2557 – 30 มิถุนายน 2557 = ประชุมทั้งหมด 9 ครั้ง

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการ		
		วันที่กรรมการลาออกหรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้งการประชุม	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
1.น.ส.ชวัลลักษณ์ เอื้อวสิวิกุล	ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 31/05/2556 ลาออก 10/02/57	8	1
2.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557	8	8
3.นายบุญจริง ชลวิโรจน์	ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 26/08/2557 ลาออก 1/03/2557	8	3
4.นายสมเกียรติ พิมพ์ดำนนท์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557 แต่งตั้ง 1/03/2557	8	5
5. พล.ต.ท.ชลอศักดิ์ อาษา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 4/10/2556 ลาออก 30/06/2557	8	7
6. พล.ต.ต.กฤษฎี เปียแก้ว	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/11/2556 ลาออก 20/06/2557	8	6
7.นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557	8	6
8.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/8/2556	8	6
9. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556	8	8



11.2 ช่วงเวลา 1 กรกฎาคม 2557 – 31 ธันวาคม 2557

= ประชุมทั้งหมด 11 ครั้ง

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการ		
		วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้งการประชุม	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
1. พล.ต.ต. สหัชชัย อินทรสุขศรี	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการผู้จัดการ ประธานกรรมการ	แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 26/08/2556 แต่งตั้ง 1/11/2556 แต่งตั้ง 11/02/2557	11	10
2. นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 11/02/2557 แต่งตั้ง 1/04/2557	11	11
3. นายสมเกียรติ พิมลคานนท์	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 1/03/2557 แต่งตั้ง 1/03/2557	11	10
4. พลเอก ไชยเดช บุญรอด	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557	11	8
5. ดร. สวรงค์ เสวตวัฒนา	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 21/07/2557	11	8
6. นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 26/08/2556 ลาออก 30/09/2557	11	2
7. นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 4/10/2556	11	11
8. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการบริหาร	แต่งตั้ง 3/12/2557	11	2

บริษัทมีนโยบายจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 3 เดือนต่อครั้ง โดยจะมีการประชุมพร้อมเอกสารประกอบส่งให้กรรมการทุกคนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อให้กรรมการได้มีเวลาพิจารณา และศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอ อีกทั้งมีเลขานุการบริษัททำหน้าที่ดูแลการประชุมของคณะกรรมการบริษัท พร้อมทั้งบันทึกรายงานการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมีการจัดเก็บไว้อย่างถูกต้อง ครบถ้วนสามารถตรวจสอบได้

## 12. คณะอนุกรรมการ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 9/2548 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2548 ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ มีวาระการดำรงตำแหน่งตามระเบียบที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดซึ่งไม่เกินคราวละ 2 ปี กรรมการตรวจสอบต้องประกอบด้วย กรรมการอิสระที่ไม่เป็นผู้บริหารอย่างน้อยจำนวน 3 ท่าน



นอกจากนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 4/2548 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2548 ได้แต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร เพื่อช่วยการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและเพิ่มประสิทธิภาพและความคล่องตัวในการดำเนินการ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการจำนวน 3 ท่าน

อย่างไรก็ตาม ในอนาคตคณะกรรมการบริษัทอาจแต่งตั้งคณะกรรมการอื่นๆ เพิ่มเติม เช่น คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน และคณะกรรมการสรรหา เป็นต้น ตามที่เห็นสมควรและจำเป็น

### 13. ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน และได้ประกาศเป็นนโยบายในการปฏิบัติงานของบริษัท ทั้งนี้บริษัทจะได้จัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยจัดจ้างจากบริษัทภายนอก (Outsource) เพื่อทำหน้าที่ทดสอบและระบบการควบคุมภายใน และตรวจสอบรายการที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ และทำหน้าที่ประสานงาน และรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบเข้าสอบทานความมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งครอบคลุมทั้งการดำเนินงาน และการกำกับดูแลการปฏิบัติงาน (Compliance Control) การจัดการความเสี่ยงและการให้ความสำคัญต่อรายการผิดปกติทั้งหลาย เพื่อให้มีความมั่นใจว่าบริษัทมีระบบที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งจะส่งเสริมความน่าเชื่อถือให้กับงบการเงิน (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 3)

### 14. รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัท และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยได้มีการเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวัง รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

### 15. ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทเล็งเห็นความสำคัญของการเปิดเผยข้อมูลทั้งทางด้านการเงินและที่ไม่ใช่การเงิน ดังนั้นบริษัทจึงมีนโยบายที่จะเปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้องครบถ้วน ทันเวลา และโปร่งใส ตามมาตรฐาน และเกณฑ์ที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยเสนอให้กับผู้ถือหุ้นทุกท่านตลอดจนผู้ลงทุน และผู้ที่เกี่ยวข้องให้ได้รับทราบอย่างเท่าเทียมกัน เพื่อให้ผู้ได้รับข่าวสารมีความเข้าใจในบริษัทได้อย่างถูกต้อง ซึ่งจะช่วยให้บริษัทได้รับการยอมรับและสนใจที่จะเข้ามาลงทุน อีกทั้งยังทำให้บริษัทได้รับมุมมองจากสาธารณชนที่ดีต่อบริษัท ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งในการวางเป้าหมาย และกลยุทธ์ของบริษัท

ปัจจุบัน บริษัทได้มอบหมายให้ฝ่ายบัญชี และการเงิน และฝ่ายบริหาร เป็นผู้รับผิดชอบในการสื่อสารข้อมูล และในอนาคตบริษัทจะแต่งตั้งพนักงานทางด้านนักลงทุนสัมพันธ์ขึ้นมารับผิดชอบร่วมกับผู้บริหารในการให้ข้อมูลที่สำคัญของบริษัทต่อไป ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถติดต่อขอข้อมูลบริษัทได้ที่ โทร. 02-504-5235-42 ต่อ 511 หรือที่ E-mail address: [sarunrat@acdplc.com](mailto:sarunrat@acdplc.com)





## 8.2 คณะกรรมการชุดย่อย

บริษัทมีคณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำหนดแนวนโยบายในด้านต่างๆ ของบริษัททั้งสิ้น 3 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบ โดยคณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิที่มีคุณสมบัติครบตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ กจ. 12/2543 เรื่อง การขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ฉบับลงวันที่ 22 มีนาคม 2543 ทุกประการ

### คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 7 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ – สกุล	ตำแหน่ง
1	พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการ/ประธานกรรมการ
2	นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการ/กรรมการบริหาร
3	นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการ/กรรมการบริหาร
4	นายประทีป อนันต์โชติ	กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ
5	นายสมเกียรติ พิมลदानนท์	กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ/
6	พลเอกไชยเดช บุญรอด	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
7	ดร.สว่างค์ เสวตวัฒนา	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีตัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท

### กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทประกอบด้วย พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี นายประทีป อนันต์โชติ นายวิจิตร คำภูมิ และ กรรมการสองในสามคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทต้องใช้ความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ ให้เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น กำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงาน การบริหารเงิน การบริหารความเสี่ยงของกิจการ และจัดให้บริษัทมีระบบการควบคุม และตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัท และผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ รวมทั้งกำกับ และควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการ ให้เป็นตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล พร้อมทั้งห้ามมิให้กรรมการประกอบกิจการ หรือเข้าเป็นหุ้นส่วนหรือกรรมการในกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกัน และเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัท



นอกจากนี้คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจมอบหมายแต่งตั้งกรรมการจำนวนหนึ่งให้เป็นคณะอนุกรรมการ เพื่อดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทมีอำนาจดำเนินการเรื่องต่างๆ ของกิจการได้เอง เว้นแต่อำนาจในการดำเนินการดังต่อไปนี้จะกระทำได้อีกต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

- 1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 2) การทำรายการที่กรรมการมีส่วนได้เสีย และอยู่ในข่ายที่กฎหมายหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ระบุให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

และในกรณีดังต่อไปนี้ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการ และที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

- (ก) การขาย หรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น
- (ข) การซื้อ หรือรับ โอนกิจการของบริษัทอื่นหรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
- (ค) การทำ แก้วไข หรือเลิกสัญญา เกี่ยวกับการให้เช่ากิจการของบริษัททั้งหมด หรือบางส่วนที่สำคัญ การมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัท หรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่น
- (ง) การแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับของบริษัท
- (จ) การเพิ่มทุนหรือลดทุนของบริษัท
- (ฉ) การควบหรือเลิกบริษัท
- (ซ) เรื่องอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนด

ทั้งนี้กำหนดให้รายการที่กรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท และหรือบริษัทย่อย ให้กรรมการซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิอนุมัติการทำรายการในเรื่องนั้น

นอกจากนี้ คณะกรรมการยังมีขอบเขตหน้าที่ในการกำกับดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อาทิ การทำรายการเกี่ยวโยงกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

## 2. คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

คณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	นายสมเกียรติ พิมพ์านนท์	กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ
2	พลเอกไชยเดช บุญรอด	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
3	ดร.สว่างค์ เสวตวัฒนา	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ



**หมายเหตุ:** นายสมเกียรติ พิมลคานนท์ ลาออกจากตำแหน่ง กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2558 โดย แต่งตั้งนางภวิญญา กฤตชาติ เข้ารับตำแหน่ง กรรมการอิสระ/ ประธานกรรมการตรวจสอบ เมื่อ 5 กุมภาพันธ์ 2558

#### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ มีหน้าที่ และรับผิดชอบตามข้อกำหนด และหลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และให้รายงานตรงต่อคณะกรรมการบริษัท

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้อง และเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชี และผู้บริหารของบริษัทที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาส และประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบ อาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทาน หรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัทก็ได้
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ โดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอก และผู้ตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติงานตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก และเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอคำตอบแทนของผู้สอบบัญชีโดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากร และปริมาณงานตรวจสอบของสำนักงานตรวจสอบบัญชีนั้น รวมถึงประสบการณ์ของบุคลากรที่ได้รับมอบหมายให้ทำการตรวจสอบบัญชีของบริษัท
5. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท รวมทั้งให้ความเห็นในกรณีที่เกิดรายการเกี่ยวโยง หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความถูกต้อง และครบถ้วน
6. จัดทำรายงานกำกับดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้รายการดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูลดังต่อไปนี้
  - ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำ และการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท ถึงความถูกต้อง ครบถ้วนเป็นที่เชื่อถือได้
  - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
  - เหตุผลที่เชื่อว่าผู้สอบบัญชีของบริษัทเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งต่อไปอีกวาระหนึ่ง
  - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
  - รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้น และผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้อขอบเขตหน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
7. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย ด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ
8. มีอำนาจในการดำเนินการตรวจสอบ และสอบสวนตามที่จำเป็นในเรื่องต่างๆ รวมถึงการแสวงหาความเห็นที่เป็นอิสระจากที่ปรึกษาทางวิชาชีพอื่นใดเมื่อเห็นว่าจำเป็นด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท เพื่อให้การปฏิบัติงานภายใต้หน้าที่ความรับผิดชอบสำเร็จลุล่วงด้วยดี



### 3. คณะกรรมการบริหาร (Executive Board of Director)

คณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 4 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1	พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการผู้จัดการ
3	นายวิจิตร คำภูมิ	กรรมการบริหาร
4.	นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการบริหาร

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เลขานุการคณะกรรมการบริหาร

#### อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. ให้มีอำนาจตัดสินใจในเรื่องการดำเนินงานที่สำคัญของบริษัท โดยกำหนดขอบเขตประเภท หรือขนาดของภารกิจ วัตถุประสงค์ แนวทาง และนโยบายของบริษัท รวมถึงการกำกับดูแลการดำเนินงานโดยรวม ผลผลิต ความสัมพันธ์กับลูกค้า ภายในขอบเขตของแผนงาน และงบประมาณที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
2. พิจารณาเรื่องการลงทุนขยายงาน รวมถึงการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรของบริษัทเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
3. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนของบริษัท ต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้อง และเป็นประโยชน์ต่อกิจการ
4. พิจารณาเรื่องการลงทุนของบริษัท เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
5. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของบริษัทตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
6. ดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานโดยทั่วไปของบริษัท
7. พิจารณา และอนุมัติแผนการปฏิบัติของแต่ละฝ่ายงานของบริษัท และพิจารณาอนุมัติคำขอจากฝ่ายงานต่าง ๆ ของบริษัท ที่เกินอำนาจสั่งการของฝ่ายงานนั้น
8. มีอำนาจอนุมัติ และมอบอำนาจช่วงอนุมัติเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งทรัพย์สินและบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท ซึ่งอำนาจการอนุมัติดังกล่าวจะเป็นการอนุมัติรายการปกติทั่วไปทางการค้าที่มีวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท

คณะกรรมการบริหารอาจจะมอบหมาย และกำหนดอำนาจหน้าที่ให้กรรมการบริหารแต่ละคนสามารถดำเนินการภายในขอบเขตอำนาจหน้าที่ตามข้อ 3. ก็ได้ โดยกรรมการบริหารดังกล่าวจะต้องรับผิดชอบในงานที่ได้รับมอบหมายนั้นโดยตรงต่อคณะกรรมการบริหาร

ทั้งนี้ การอนุมัติรายการของคณะกรรมการบริหารข้างต้น จะไม่รวมถึงการอนุมัติรายการที่คณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และ/หรือบริษัทย่อย ตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งการอนุมัติรายการในสถานะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุม



คณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาและอนุมัติรายการดังกล่าวตามข้อบังคับของบริษัท หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ในกรณีที่กรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ตกเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง กรรมการบริหาร ไม่มีอำนาจอนุมัติ การอนุมัติให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี โดยกรณีเช่นนี้ กรรมการบริหารผู้มีส่วนได้เสียจะเข้าร่วมประชุม หรือลงมติในเรื่องนั้นไม่ได้ ทั้งนี้เว้นแต่เป็นรายการปกติทั่วไปทางการค้าที่มีวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาทต่อรายการ เมื่อคณะกรรมการบริหารได้ขออนุมัติเป็นหลักการ โดยได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงเงื่อนไขตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้คณะกรรมการบริหารดำเนินการตามวรรคหนึ่งได้ แต่จะต้องแจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งต่อไป

#### 4. คณะผู้บริหาร

คณะผู้บริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 5 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1	พล.ต.ศ.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการผู้จัดการ
3	นางชนิดา อินทจักร์	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน
4	นายสมเกียรติ เอกธำรงค์พันธุ์	ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล
5	นายประเสริฐ ศรีหาภาค	ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ

#### ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการ

- ควบคุมดูแลการดำเนินงาน และ/หรือบริหารงานทั่วไปของบริษัท
- ดำเนินการ หรือปฏิบัติงานให้เป็นไปตามนโยบาย แผนงาน และงบประมาณที่ได้อนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และ/หรือคณะกรรมการบริหารของบริษัท
- มีอำนาจอนุมัติ และมอบอำนาจช่วงอนุมัติเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งทรัพย์สิน และบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท ซึ่งอำนาจการอนุมัติดังกล่าวจะเป็นการอนุมัติรายการปกติทั่วไปทางการค้าที่มีวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท
- มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บัญชี เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบาย และผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานภายในองค์กร
- มีอำนาจกระทำการ และแสดงตนเป็นตัวแทนของบริษัท ต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้อง และเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
- เป็นผู้รับมอบอำนาจของบริษัทในการบริหารกิจการของบริษัทให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด คำสั่ง มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น และ/หรือมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการบริหารทุกประการ

ทั้งนี้ การอนุมัติรายการของกรรมการผู้จัดการข้างต้น จะไม่รวมถึงการอนุมัติรายการที่กรรมการผู้จัดการ หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และ/หรือบริษัทย่อย ตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งการอนุมัติรายการในสถานะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุม



คณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณา และอนุมัติรายการดังกล่าวตามข้อบังคับของบริษัท หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ในกรณีที่กรรมการผู้จัดการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ตกเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง กรรมการผู้จัดการไม่มีอำนาจอนุมัติ การอนุมัติให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี โดยกรณีเช่นนี้ กรรมการผู้จัดการจะเข้าร่วมประชุมหรือลงมติในเรื่องนั้นไม่ได้ ทั้งนี้เว้นแต่เป็นรายการปกติทั่วไปทางการค้า ที่มีวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาทต่อรายการ เมื่อกรรมการผู้จัดการได้ขออนุมัติเป็นหลักการ โดยได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงเงื่อนไขตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้กรรมการผู้จัดการดำเนินการตามวรรคหนึ่งได้ แต่จะต้องแจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งต่อไป

#### คุณสมบัติของผู้บริหาร

ผู้บริหารขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีจริยธรรม มีความสามารถ มีประสบการณ์ในธุรกิจ มีการบริหารงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริตและระมัดระวังเพื่อประโยชน์ของบริษัท มีความตั้งใจที่จะดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง มีความเข้าใจและรับผิดชอบ ต่อสาธารณชนและเป็นบุคคลที่มีรายชื่ออยู่ในระบบข้อมูลรายชื่อผู้บริหารตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ที่ กจ. 5/2548 เรื่อง ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้บริหารของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์

### 8.3 การสรรหาและแต่งตั้งกรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

บริษัทไม่มีคณะกรรมการสรรหา โดยในการคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการมีขั้นตอนดังนี้

#### (1) กรรมการอิสระ

##### - คณะกรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ

คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการอิสระอย่างน้อย 3 คน โดยมีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละ 2 ปี บริษัท มีนโยบายในการสรรหากรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ ให้มีคุณสมบัติสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ที่ กจ. 12/2543 เรื่อง การขออนุญาต และการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ และข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยคุณสมบัติ และขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละห้าของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยรวมหุ้นที่ถือโดยบุคคลที่เกี่ยวข้องด้วย
2. ไม่เป็นลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต ทางการสมรส หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย กับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
4. ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระ และไม่มีความสัมพันธ์ใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
5. กรรมการอิสระที่ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 คนจะต้องเป็นบุคคลที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการบัญชี หรือการเงินเพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้



นอกจากนี้ บริษัทจะพิจารณาคุณสมบัติในด้านอื่นๆ ประกอบด้วย เช่น ประสบการณ์ในธุรกิจ ความเชี่ยวชาญเฉพาะทางที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ ความมีจริยธรรม ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท

สำหรับหลักเกณฑ์ และวิธีการแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และวิธีการแต่งตั้งกรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการแต่งตั้งให้กลับมาดำรงตำแหน่งใหม่ได้ กรณีที่ตำแหน่งกรรมการตรวจสอบว่างลงเพราะเหตุอื่นใดนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นกรรมการตรวจสอบเพื่อให้กรรมการตรวจสอบมีจำนวนครบตามที่กำหนด โดยบุคคลที่เป็นกรรมการตรวจสอบแทนจะอยู่ในตำแหน่งได้เพียงวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการตรวจสอบซึ่งตนทดแทน

## (2) การสรรหากรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

### - คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร กรรมการจะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท หรือไม่ก็ได้

ทั้งนี้ ในสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้น (Shareholder Agreement) ได้กำหนดให้มีกรรมการที่เป็นตัวแทนจากผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และผู้ถือหุ้นต่างชาติ เป็นจำนวน 2 ท่าน และ 1 ท่าน ตามลำดับ โดยกรรมการตัวแทนดังกล่าวจะถูกถอดถอนโดย ผู้ถือหุ้นอีกฝ่ายหนึ่งไม่ได้ และให้ประธานกรรมการเป็นตัวแทนจากผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย (รายละเอียด โปรดดูหัวข้อ 8.3 เรื่องสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้น)

อย่างไรก็ตาม ในการคัดเลือกบุคคลที่จะแต่งตั้งเป็นกรรมการ คณะกรรมการจะพิจารณาจากประสบการณ์ ความรู้ความสามารถ และต้องมีคุณสมบัติตามเกณฑ์ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศของสำนักงาน ก.ล.ต. และจะเสนอรายชื่อของผู้ที่จะเป็นกรรมการให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและทำการคัดเลือกแต่งตั้งตามข้อบังคับบริษัทโดยใช้เสียงข้างมาก ซึ่งมีวิธีการดังต่อไปนี้

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. ให้ผู้ถือหุ้นออกเสียงลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคลไป
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

### - คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาจากกรรมการที่มีตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัท และ/หรือผู้บริหารที่มิใช่กรรมการบริษัทแต่มีความรู้ความสามารถเพื่อร่วมในการพิจารณาในเรื่องต่างๆ ของกิจการ

### - ผู้บริหาร

กรรมการผู้จัดการจะพิจารณาจากบุคลากรที่มีประสบการณ์และมีความรู้ความสามารถในการบริหารงานในสายงานที่เกี่ยวข้อง



#### 8.4 การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

1. คณะกรรมการบริษัทมีกลไกในการกำกับดูแลที่ทำให้สามารถควบคุมดูแลการจัดการและรับผิดชอบการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม เพื่อดูแลรักษาผลประโยชน์ในเงินลงทุนของบริษัท ดังนี้

- ที่ผ่านมาการเสนอซื้อ และใช้สิทธิออกเสียงแต่งตั้งบุคคลเป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ดำเนินการโดยฝ่ายจัดการ ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นไป บริษัทกำหนดระเบียบปฏิบัติให้การเสนอซื้อและใช้สิทธิออกเสียงดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยบุคคลที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม มีหน้าที่ดำเนินเพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุดของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมนั้น ๆ (ไม่ใช่ต่อบริษัท) และบริษัทได้กำหนดให้บุคคลที่ได้รับการแต่งตั้งนั้น ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หากเป็นการดำเนินการโดยบริษัทเอง ทั้งนี้ การส่งกรรมการเพื่อเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมดังกล่าวเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท

นอกจากนี้ ในกรณีเป็นบริษัทย่อย บริษัทกำหนดระเบียบให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งจากบริษัทนั้นต้องดูแลให้บริษัทย่อยมีข้อบังคับในเรื่องการทำรายการเกี่ยวโยง การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือการทำรายการสำคัญอื่นใดของบริษัทดังกล่าว ให้ครบถ้วนถูกต้อง และใช้หลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลและการทำรายการข้างต้นในลักษณะเดียวกับหลักเกณฑ์ของบริษัท รวมถึงต้องกำกับดูแลให้มีการจัดเก็บข้อมูล และการบันทึกบัญชีของบริษัทย่อยให้สามารถตรวจสอบและรวบรวมมาจัดทำงบการเงินรวมได้ทันกำหนดด้วย

บริษัทจะพิจารณาลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และเอื้อประโยชน์ต่อการทำธุรกิจของบริษัท หรือธุรกิจซึ่งอยู่ในอุตสาหกรรมที่มีแนวโน้มเจริญเติบโต หรือธุรกิจที่บริษัทมีความถนัด และชำนาญ โดยจะคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่ได้รับจากการลงทุนเป็นสำคัญ ในกรณีที่บริษัทมีการลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทจะควบคุมดูแลโดยส่งกรรมการเข้าเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยตามสัดส่วนการถือหุ้น และหากบริษัทย่อยมีการดำเนินธุรกิจที่กระทบต่อบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ บริษัทจะกำหนดวิธีการควบคุมดูแล เช่น การกำหนดเรื่องที่จะต้องขออนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท เป็นต้น ในกรณีที่ลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทจะไม่เข้าไปควบคุมดูแลมากนัก แต่จะส่งตัวแทนจากบริษัทเข้าไปเป็นกรรมการในบริษัทนั้นๆ ตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร่วมนั้นๆ

- บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของกิจการนั้น เพื่อได้มาซึ่งประโยชน์ จากกิจกรรมของบริษัทย่อย งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวมนับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุด หากบริษัทย่อยแห่งใดในกลุ่มบริษัทใช้นโยบายการบัญชีที่แตกต่างจากนโยบายที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินรวมสำหรับรายการที่เหมือนกันและเหตุการณ์ในสถานการณ์ที่คล้ายคลึงกันงบการเงินของบริษัทย่อยนั้นจะมีการปรับปรุงให้เป็นไปตามนโยบายการบัญชีเดียวกันกับของบริษัทใหญ่เพื่อการจัดทำงบการเงินรวม





ผลขาดทุนในบริษัทย่อยจะถูกปันส่วนไปยังส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมแม้ว่าการปันส่วนดังกล่าวจะทำให้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมมียอดคงเหลือติดลบก็ตาม

- การกำหนดระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและรัดกุมเพียงพอในบริษัทย่อยที่เป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจหลัก และกลไกอื่นในการกำกับดูแลบริษัทย่อยดังกล่าว เช่น การอนุมัติการเพิ่มทุนหรือลดทุน การเลิกบริษัทย่อย เป็นต้น

## 8.5 การดูแลเรื่องการใช้อข้อมูลภายใน

บริษัทมีการดูแลเรื่องการใช้อข้อมูลภายในตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้กำหนดไว้เป็นลายลักษณ์อักษรใน จรรยาบรรณทางธุรกิจของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน และคู่มือบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน ซึ่งจะมอบให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานเมื่อแรกเข้าทำงาน โดยสรุปนโยบายสำคัญ ดังนี้

1. บริษัทได้กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานลงนามรับทราบถึงประกาศที่เกี่ยวข้องของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ที่กำหนดให้กรรมการและผู้บริหาร มีหน้าที่รายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ ต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ภายใน 3 วัน นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงและสรุปจำนวนหลักทรัพย์ของกรรมการและผู้บริหารเป็นรายบุคคล เพื่อนำเสนอให้แก่คณะกรรมการบริษัททราบในการประชุมครั้งถัดไป นอกจากนี้ ยังได้แจ้งบทลงโทษหากมีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวด้วย
2. บริษัท มีข้อกำหนดห้ามนำข้อมูลงบการเงิน หรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทที่ทราบ เปิดเผยแก่บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้มีส่วนเกี่ยวข้อง และห้ามทำการซื้อขายหลักทรัพย์ในช่วง 1 เดือน ก่อนที่ข้อมูลงบการเงินหรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท/กลุ่มบริษัทจะเผยแพร่ต่อสาธารณชน และต้องไม่ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวถือเป็นกระทำผิดวินัยของบริษัท หากกรรมการ ผู้บริหารหรือพนักงาน ที่ได้ล่วงรู้ข้อมูลภายในที่สำคัญ คนใดกระทำความผิดวินัยจะได้รับโทษตั้งแต่ การตักเตือน การตัดค่าจ้าง การพักงานโดยไม่ได้รับค่าจ้าง จนถึงการใช้กฎหมาย

ทั้งนี้ แนวทางดังกล่าวได้ผ่านการให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว



## 8.6 ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ค่าตอบแทนที่บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายให้ผู้สอบบัญชี สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัดและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว โดยแยกเป็นค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee) และค่าบริการอื่น (Non –Audit Fee)

### 1.1 ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 1,284,000 บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม

.....บาท

### 1.2 ค่าบริการอื่น (Non –Audit Fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ซึ่งได้แก่ การตรวจสอบสถานะของกิจการ (Due Diligence) การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study) และการตรวจสอบการปฏิบัติตามสัญญา ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบริษัทที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....0.....บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม.....0.....บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม ..... บาท



## 8.7 การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีในเรื่องอื่น ๆ

การเปิดเผยการเข้าร่วมประชุมของกรรมการบริษัทในคณะกรรมการชุดย่อย การเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน ทั้งปี 2557 มีรายละเอียด ดังนี้

### 8.7.1 ช่วงเวลาตั้งแต่ 1 มกราคม 2557 – 31 ธันวาคม 2557

รายชื่อกรรมการ (จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/ จำนวนครั้งที่ประชุม)	คณะกรรมการ ตรวจสอบ	คณะกรรมการ บริษัท	การเข้าร่วมการ ประชุมผู้ถือหุ้น
1.น.ส.ชวัลลักษณ์ เอียวศิริกุล	-	01/19	-
2.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	-	18/19	AGM = 1/1
3.นายประทีป อนันตโชติ	-	17/19	AGM = 1/1
4.นายสมเกียรติ พิมลदानนท์	3/4	15/19	AGM = 1/1
5.นายบุญจริง ชลวิโรจน์	1/4	03/19	-
6.พล.ต.ท.ชลอศักดิ์ อาษา	4/4	07/19	AGM = 1/1
7.พล.ต.ต.กฤษฎี เปี้ยแก้ว	4/4	06/19	AGM = 1/1
8.นายวิจิตร คำภูมิ	-	19/19	AGM = 1/1
9.นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร	-	08/19	AGM = 1/1
10.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	-	02/19	-



## 9. ความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR)

### 9.1 นโยบายองค์กรเรื่องความรับผิดชอบต่อสังคม

ความรับผิดชอบต่อสังคม บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ถือเป็นนโยบายหลัก ในการดำเนินธุรกิจในปี 2558 โดยได้กำหนดอยู่ในวิสัยทัศน์ขององค์กรว่า “เรามุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีการเติบโตอย่างมีคุณภาพ สร้างกระแสรายได้อย่างต่อเนื่องและสร้างฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง เพื่อประโยชน์แก่ผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ”

บริษัท ฯ ยังได้กำหนดนโยบายที่เรื่องความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR Policy) ว่า “บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทที่มุ่งมั่นเป็นบริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพและมีอัตราการเติบโตเป็น 1 ใน 3 ของจังหวัดมหาสารคามและจังหวัดใกล้เคียง มุ่งสร้างสรรค์และคอนโดมิเนียมที่มีคุณภาพคุ้มค่าเกินราคา มีสภาพแวดล้อมที่ดี อยู่ในทำเลที่เหมาะสม และมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน แก่ลูกค้า ดำเนินธุรกิจด้วยหลักบรรษัทภิบาล โดยคำนึงถึงผลประโยชน์” โดยปลูกฝังและส่งเสริมให้พนักงาน ตระหนักถึงการรับผิดชอบต่อสังคม เป้าหมายในการทำ CSR ของบริษัทฯ คือ ธุรกิจและสังคม มีการเติบโตอย่างยั่งยืน ควบคู่กัน

#### ความสำคัญของการรับผิดชอบต่อสังคมต่อการดำเนินธุรกิจ

ที่ผ่านมาบริษัทฯ ยังไม่มีนโยบายในการทำ CSR อย่างเป็นทางการที่ชัดเจน ซึ่งผู้บริหารได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของ CSR ในปี 2557 บริษัทฯ จึงได้กำหนดกลยุทธ์การทำ CSR โดยให้ความสำคัญกับ CSR in Process เพราะเป็นการดำเนินกิจกรรม กระบวนการต่างๆ ภายในของบริษัทฯ เพื่อผลิตและส่งมอบสินค้าที่มีคุณภาพและบริการที่ดี ให้แก่ลูกค้าของบริษัทฯ ซึ่งตรงกับกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทฯ

นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้ส่งเสริมและพัฒนาบุคลากรให้ทำหน้าที่ของตนอย่างเต็มกำลังความสามารถ เพื่อดูแลลูกค้าและชุมชน ตลอดจนมีความรับผิดชอบต่อ คำนึงงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และการทำ CSR ที่ได้ประโยชน์อย่างแท้จริง นั้น ต้องเริ่มจากกระบวนการธุรกิจภายใน เพื่อให้ได้คอนโดมิเนียมที่มีคุณภาพ ในราคายุติธรรม มีบริการที่ดี ทำให้ลูกค้าได้รับประโยชน์ตอบแทนสูงสุด เป็นการพัฒนาความยั่งยืนของกิจการและสังคมโดยรวมในอนาคตได้เป็นลำดับ

บริษัทฯ ได้ปรับแนวคิดให้มุ่งไปสู่องค์กรที่มีส่วนต่อความรับผิดชอบต่อสังคมนอกเหนือจากการแสวงหาผลกำไร อันเป็นวัตถุประสงค์หลักขององค์กรธุรกิจโดยทั่วไป ในเรื่องของการดูแลรับผิดชอบต่อสังคมว่าเป็นหน้าที่ของทุกคนทุกภาคส่วน ไม่ใช่เรื่องของบุคคลใดบุคคลหนึ่ง ประเด็นสำคัญต่อมาคือ การสร้างความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้องเกี่ยวกับ CSR ให้เกิดขึ้นกับบุคลากรภายในบริษัท เพราะ CSR ไม่ควรจะเป็นแค่กระแสความนิยมฉาบฉวยหรือเป็นเพียงกิจกรรมส่งเสริมการตลาดและการสร้างสีสันเพื่อการประชาสัมพันธ์องค์กร โดยมีการบริจาคเป็นส่วนประกอบเพียงเท่านั้น แต่จะเป็นการกำหนดประเด็นทางสังคมที่เกี่ยวข้องแล้วจึงนำประเด็นนั้น ๆ ไปสร้างสรรค์เป็นกิจกรรม CSR ที่เหมาะสมต่อไป



## 9.2 เปิดเผยนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน (anti – corruption)

บริษัทมีนโยบายต่อต้านการให้สินบนและการคอร์รัปชันอย่างสิ้นเชิง (Zero-Tolerance Policy) และถือปฏิบัติตามกฎหมาย ทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการต่อต้านการให้สินบนและการคอร์รัปชันในประเทศไทย

บริษัทจะไม่เข้าไปมีส่วนร่วมในการให้สินบนและการคอร์รัปชัน ทั้งทางตรงและทางอ้อม และมุ่งมั่นที่จะนำระบบที่มีประสิทธิผล มาใช้ในการต่อต้าน การให้สินบนและการคอร์รัปชัน

กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนของบริษัทต้องไม่เข้าไปมีส่วนร่วมในการคอร์รัปชันการให้/รับสินบนแก่/จากเจ้าหน้าที่ของรัฐและเอกชน เช่น บุคลากรของบริษัทต่างๆ ที่มีธุรกรรมร่วมกับบริษัท ทั้งทางตรงและทางอ้อมเพื่อให้ได้มาหรือคงไว้ซึ่งธุรกิจหรือข้อได้เปรียบทางการแข่งขัน

นโยบายต่อต้านการให้สินบนและการคอร์รัปชันฉบับนี้ได้กำหนดเกณฑ์และแนวปฏิบัติในการต่อต้านการให้สินบนและการคอร์รัปชันของบริษัทโดยครอบคลุมในเรื่องดังต่อไปนี้

- การสนับสนุนกิจกรรมทางการเมือง
- การบริจาคเพื่อการกุศลและการเป็นผู้ให้การสนับสนุน
- ค่าอำนวยความสะดวก
- ของขวัญและค่าใช้จ่ายเลี้ยงรับรอง
- บริษัทและบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องทางธุรกิจ



## 10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2557 ซึ่งมีคณะกรรมการตรวจสอบทั้งสามท่าน เข้าร่วมประชุมด้วย ได้ทำการประเมินแบบประเมินความเสี่ยงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทในเรื่องขององค์กร และสภาพแวดล้อม การบริหารความเสี่ยง การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร ระบบสารสนเทศ และการสื่อสารข้อมูล และระบบติดตาม โดยมีความเห็นว่า ในสภาพปัจจุบัน บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ และสอดคล้องกับแบบประเมินการควบคุมภายในของสำนักงาน ก.ล.ต. โดยเฉพาะในส่วนของการควบคุมภายในที่เกี่ยวกับเรื่องการทำธุรกรรมกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวนั้น บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่รัดกุม และเพียงพอ รวมทั้งมีระบบการตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระในการติดตาม และประเมินผลการควบคุมภายใน และยังมีระบบการจัดเก็บเอกสารที่ครบถ้วนเป็นหมวดหมู่ ถูกต้อง และสามารถตรวจสอบได้

### หัวหน้างานตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้ดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความเสี่ยงพอของระบบควบคุมภายใน และได้ประกาศเป็นนโยบายในการปฏิบัติงานของบริษัท ทั้งนี้บริษัทได้จัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยจัดจ้างจากบริษัทภายนอก (Outsource) เพื่อทำหน้าที่สอดส่องดูแลระบบการควบคุมภายใน และตรวจสอบรายการที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ และทำหน้าที่ประสานงานและรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบเข้าสอบทานความมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งครอบคลุมทั้งการดำเนินงาน และการกำกับดูแลการปฏิบัติงาน (Compliance Control) การจัดการความเสี่ยงและการให้ความสำคัญต่อรายการผิดปกติทั้งหลาย เพื่อให้มีความมั่นใจว่าบริษัทมีระบบที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งจะส่งเสริมความน่าเชื่อถือให้กับการเงิน คือ บริษัท ยูนิค แอดไวเซอร์ จำกัด เป็นฝ่ายตรวจสอบภายใน เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทในปี 2557 โดยมอบหมายให้ นายโกศล เข้มลิ้มกุล ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 3)



## 11. รายการระหว่างกัน

ในปี 2556 และ 2557 บริษัทมีการทำรายการกับบุคคล หรือกิจการที่อาจมีความขัดแย้งต่างๆ โดยรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นเป็นการทำรายการกับผู้ถือหุ้น และ/หรือผู้บริหารของบริษัท รวมถึงการทำรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมีผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหารร่วมกัน รายการดังกล่าวได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทรวมทั้งหนังสือแสดงความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งสามารถสรุปลักษณะความสัมพันธ์และรายละเอียดของรายการระหว่างกัน ได้ดังนี้

บุคคลหรือกิจการ ที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เมคดาสิสท์ วิชั่น จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล ในปี 2555 จนถึงเดือน พฤษภาคม ปี 2556</li><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร ตั้งแต่ เดือน มิถุนายน ปี 2556 ถึง ปัจจุบัน</li><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายวิจิตร คำภูมิ ตั้งแต่ เดือน พฤศจิกายน ปี 2556 ถึงปัจจุบัน</li><li>- ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บริษัทถือหุ้นในสัดส่วน 89%ของทุนจดทะเบียน</li></ul>
บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล ในปี 2555 จนถึงเดือน พฤษภาคม ปี 2556</li><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลิภากร ตั้งแต่ เดือน มิถุนายน ปี 2556 ถึง กันยายน 2557</li><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายวิจิตร คำภูมิ ตั้งแต่ เดือน พฤศจิกายน ปี 2556 ถึงปัจจุบัน</li><li>- ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บริษัทถือหุ้นในสัดส่วน 99.99%ของทุนจดทะเบียน</li></ul>
บริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล และนางสาวชวัลลักษณ์ เอี้ยวศิริกุล และ ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท จนถึงเดือน พฤษภาคม ปี 2556</li></ul>
บริษัท ไมค์ แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล ในปี 2555 จนถึงเดือน มีนาคม ปี 2556</li><li>- มีกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัท ไมค์ แอสเซ็ท จำกัด(มหาชน) คือ นางสาวชวัลลักษณ์ เอี้ยวศิริกุล จนถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2557</li></ul>
บริษัท ไมค์ ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน)	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล ในปี 2555 จนถึงเดือน มีนาคม ปี 2556</li><li>- มีกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่บริษัท ไมค์ ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) คือ นางสาวชวัลลักษณ์ เอี้ยวศิริกุล จนถึง เดือน กุมภาพันธ์ 2557</li></ul>
บริษัท ไมค์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการร่วมกัน คือ นายกมล เอี้ยวศิริกุล ในปี 2555 จนถึงเดือน มีนาคม ปี 2556</li></ul>
บริษัท บุส แงกอก จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการบริษัทที่เกี่ยวข้องร่วมกัน จนถึงเดือน มิถุนายน ปี 2557</li></ul>
บริษัท ท็อป เอลลิเมนต์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีกรรมการบริษัทที่เกี่ยวข้องร่วมกัน จนถึงเดือน มิถุนายน ปี 2557</li></ul>



บุคคลหรือกิจการ ที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เมคคาลิสท์ มาร์เก็ตติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด	เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 6.02 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ
นางสาวชวลลักษณ์ เอี้ยวศิริกุล	เป็นกรรมการของบริษัท จนถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2557
บริษัท มอนเธอร์เรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท เป็นกรรมการ คือ คุณวารีณี อ่อนโชติ ตั้งแต่เดือน มิถุนายน ปี 2557 ถึง ปัจจุบัน
คุณกรวรรณ ใจวันดี	เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 1.37 ของทุนชำระแล้วของบริษัท

### 11.1 รายการระหว่างกันในปี 2557 และ 2556

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทมีความเห็นต่อรายการระหว่างกันดังกล่าวข้างต้นของบริษัท ดังนี้

#### 1. รายการระหว่างกันกับ บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้, ค่าใช้จ่าย, ที่มี สาระสำคัญ - รายได้อื่น	ราคาทุน บวกกำไร ส่วนเพิ่ม	-	211	สำหรับรายได้อื่นมีความสมเหตุสมผล เนื่องจากเป็นรายการที่เกิดจากการให้ เช่าสำนักงาน ซึ่งเป็นไปตามแนว ทางการค้าปกติทั่วไป สำหรับราคานั้น เป็นราคาที่ไม่แตกต่างจากการทำ รายการกับบุคคลภายนอกภายใต้ เงื่อนไขเดียวกัน
- ซื้อสินค้า	ราคาทุน บวกกำไร ส่วนเพิ่ม	654	-	สำหรับรายการซื้อสินค้าดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อตกลง ทางการค้าปกติ และไม่แตกต่างจากการ ทำรายการกับบุคคลภายนอกภายใต้ เงื่อนไขเดียวกัน
- ค่าใช้จ่ายอื่น	ตามที่เกิดขึ้นจริง	-	60	สำหรับรายการค่าใช้จ่ายอื่น เป็นการ เรียกเก็บค่าบริการตามเงื่อนไขและ ข้อตกลงซึ่งเป็นปกติของธุรกิจ และไม่ แตกต่างจากการทำรายการกับ บุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน





## 2. รายการระหว่างกันกับ บริษัท ไมด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ค่าใช้จ่ายอื่น	ตามที่เกิดขึ้นจริง	-	1,191	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมตามแนวทางการค้าปกติ และเป็นราคาที่สอดคล้องกับราคาตลาดซึ่งไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับบุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน
ยอดคงเหลือที่มีสาระสำคัญ - เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		-	96	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมตามแนวทางการค้าปกติ และอยู่ภายใต้เงื่อนไขของธุรกิจปกติทั่วไป

## 3. รายการระหว่างกันกับ บริษัท บูสท์ พลัส จำกัด (มหาชน)

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - รายได้อื่น	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	40	220	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นรายการค่าบริการตามเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติ และเป็นราคาซึ่งไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับบุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน
ยอดคงเหลือที่มีสาระสำคัญ - ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		42.80	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมตามแนวทางการค้าปกติ และอยู่ภายใต้เงื่อนไขของธุรกิจปกติทั่วไป



## 4. รายการระหว่างกันกับ คุณกรวรรณ ใจวันดี

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาตลาด	3,539	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการตามเงื่อนไข และข้อตกลงทางการค้าปกติ

## 5. รายการระหว่างกัน ระหว่าง บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด กับบริษัท มอนเธอร์เรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - รายได้ค่าบริการ	ราคาทุนบวกกำไร ส่วนเพิ่ม	12,243	-	รายได้ค่าบริการดังกล่าวเป็นค่าบริการ ตามเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้า ปกติ
- รายได้จากการขายสินทรัพย์	ราคาทุนบวกกำไร ส่วนเพิ่ม	634.34	-	รายการขายสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นการ ขายตามราคาตลาดบวกกำไรส่วนเพิ่ม ตามเงื่อนไขทางการค้าปกติ
ยอดคงเหลือที่มีสาระสำคัญ - ลูกหนี้อื่น		7,600	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความ เหมาะสมตามแนวทางการค้าปกติ และ อยู่ภายใต้เงื่อนไขของสัญญาทางธุรกิจ ปกติทั่วไป

## 6. รายการระหว่างบริษัท บุสท์พลัส จำกัด กับ คุณกรวรรณ ใจวันดี

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาตลาด	100	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการตามเงื่อนไข และข้อตกลงทางการค้าปกติ



## 7. รายการระหว่างกัน ระหว่าง บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด กับบริษัท ไมค์ ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน)

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2557	2556	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาทุนบวกกำไร ส่วนเพิ่ม	-	3.53	ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นค่าบริการตาม เงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติซึ่ง ไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับ บุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน

## 11.2 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

การอนุมัติการทำรายการระหว่างกันที่ผ่านมาของบริษัท ได้มีการกำหนดมาตรการ และขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน ดังนี้

1) การทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งกันที่ไม่ใช่เป็นธุรกรรมการค้าปกติ ต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ และได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการก่อนจึงจะดำเนินการได้ ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงเหตุผลความจำเป็น ความสมเหตุสมผล สามารถเปรียบเทียบกับเงื่อนไขของรายการที่เกิดขึ้นระหว่างบริษัทกับบุคคลภายนอกได้ และต้องดำเนินการตามระเบียบหรือประกาศของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และประกาศของตลาดหลักทรัพย์และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

2) การทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเฉพาะธุรกรรมการค้าปกติ เช่น การขายสินค้า การให้บริการ การซื้อสินค้าการจ่ายค่าสนับสนุนการดำเนินธุรกิจ เป็นต้น ให้กรรมการผู้จัดการอนุมัติได้

เมื่อรายการดังกล่าวมีเงื่อนไขในด้านราคา การชำระเงิน และเงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปในการทำงานเดียวกันกับที่บริษัททำกับบุคคลอื่นหรือตามสัญญาที่ตกลงไว้ ทั้งนี้ให้แจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งถัดไป ในกรณีที่กรรมการผู้จัดการ หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าวเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง กรรมการผู้จัดการไม่มีอำนาจอนุมัติ การอนุมัติให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี โดยกรณีเช่นนี้กรรมการผู้จัดการจะเข้าร่วมประชุมหรือลงมติในเรื่องนั้นไม่ได้ ทั้งนี้เว้นแต่เป็นธุรกรรมการค้าปกติ อาทิการขายสินค้าที่ไม่เกิน 20 ล้านบาท ต่อรายการเมื่อกรรมการผู้จัดการได้ขออนุมัติเป็นหลักการ โดยได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงเงื่อนไขตามวรรคหนึ่งแล้วให้กรรมการผู้จัดการดำเนินการตามวรรคหนึ่งได้ แต่จะต้องแจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งต่อไป

## 11.3 นโยบายและแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการเข้าทำรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตตามที่ได้กล่าวข้างต้น โดยการกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติในราคาตลาด ซึ่งสามารถเปรียบเทียบกับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก หรือให้ปฏิบัติตามสัญญาที่ตกลงร่วมกันอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระร่วมพิจารณาตรวจสอบ และให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย เพื่อความโปร่งใสและสอดคล้องกับนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี

นอกจากนี้ รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตอื่น ๆ นั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่งหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่ง



ประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัท หรือบริษัทย่อย

ทั้งนี้ หากมีรายการระหว่างกันของบริษัทหรือบริษัทย่อย (ถ้ามี) เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดในอนาคต บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเกี่ยวกับความจำเป็น และความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี และบริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัท



## 12. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท

ข้อมูลทางการเงิน

งบการเงิน

(หน่วย : ล้านบาท)

2555                      2556                      2557

### ข้อมูลทางการเงิน

รายได้รวม	90.64	89.60	51.43
กำไรขั้นต้น	9.48	(4.42)	0.35
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(182.51)	(99.58)	(82.38)
สินทรัพย์รวม	325.37	397.98	303.72
หนี้สินรวม	23.43	25.92	12.98
ส่วนของผู้ถือหุ้น	301.94	372.07	290.74
ทุนจดทะเบียน	250.00	1,275.00	1,275.00
ทุนชำระแล้ว	250.00	397.41	398.46

### อัตราส่วนทางการเงิน

อัตรากำไรสุทธิ (%)	-201.37%	-111.14%	-160.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	-46.43%	-29.55%	-24.86%
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม (%)	-44.55%	-27.53%	-23.48%
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	136.79	58.56	31.72
ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย (วัน)	42.30	51.14	92.92
อัตรานี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.08	0.07	0.07

### ข้อมูลต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)สุทธิต่อหุ้น	(0.73)	(0.27)	(0.15)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้	1.00	1.00	1.00
มูลค่าหุ้นทางบัญชี	1.21	0.94	1.38



### 13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis: MD&A)

#### ตารางสรุปงบการเงินรวม

งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม ของแต่ละปี (หน่วย : พันบาท)

รายการ	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
<b>สินทรัพย์</b>						
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	55,345.00	17.01	30,114.00	7.57	6,274.00	2.07
เงินลงทุนชั่วคราว	45,000.00	13.83	0.00	0.00	11,539.00	3.80
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น						
-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,448.00	0.45	0.00	0.00	7,600.00	2.50
-กิจการอื่น	23,565.00	7.24	20,514.00	5.15	61,271.00	20.17
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่บุคคลอื่น	6,238.00	1.92	0.00	0.00	0.00	0.00
สินค้าคงเหลือ	26,427.00	8.12	8,878.00	2.23	0.00	0.00
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	69,266.00	21.29	242,583.00	60.95	165,842.00	54.60
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	1,140.00	0.35	34,144.00	8.58	4,048.00	1.33
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>228,429.00</b>	<b>70.21</b>	<b>336,233.00</b>	<b>84.48</b>	<b>256,574.00</b>	<b>84.48</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>						
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	416.00	0.13	1,493.00	0.38	0.00	0.00
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	45,000.00	13.83	45,000.00	11.31	45,000.00	14.82
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	24,561.00	7.55	3,760.00	0.94	1,532.00	0.50
เงินมัดจำค่าที่ดิน	0.00	0.00	11,000.00	2.76	0.00	0.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	26,944.00	8.28	176.00	0.04	180.00	0.06
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	15.00	0.00	320.00	0.08	433.00	0.14
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น</b>	<b>96,936.00</b>	<b>29.79</b>	<b>61,749.00</b>	<b>15.52</b>	<b>47,145.00</b>	<b>15.52</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>325,365.00</b>	<b>100.00</b>	<b>397,982.00</b>	<b>100.00</b>	<b>303,719.00</b>	<b>100.00</b>



รายการ	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
<b>หนี้สิน</b>						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น						
- กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	337.00	0.10	0.00	0.00	638.00	0.21
- กิจกรรมอื่น	14,742.00	4.53	15,752.00	3.96	9,441.00	3.11
<b>หนี้สินตามสัญญาเข้าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี</b>						
- กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	97.00	0.03	106.00	0.03	0.00	0.00
- กิจกรรมอื่น	101.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</b>	750.00	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>เงินรับล่วงหน้า</b>	13.00	0.00	3,770.00	0.95	577.00	0.19
<b>หนี้สินหมุนเวียนอื่น</b>	679.00	0.21	5,908.00	1.48	1,987.00	0.65
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>16,719.00</b>	<b>5.14</b>	<b>25,536.00</b>	<b>6.42</b>	<b>12,643.00</b>	<b>4.16</b>
<b>หนี้สินตามสัญญาเข้าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน</b>	286.00	0.09	179.00	0.04	0.00	0.00
<b>ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน</b>	6,420.00	1.97	202.00	0.05	339.00	0.11
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>6,706.00</b>	<b>2.06</b>	<b>381.00</b>	<b>0.10</b>	<b>339.00</b>	<b>0.11</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>23,425.00</b>	<b>7.20</b>	<b>25,917.00</b>	<b>6.51</b>	<b>12,982.00</b>	<b>4.27</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>						
ทุนจดทะเบียน	250,000.00		1,275,000.00		1,275,000.00	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	250,000.00	76.84	397,410.00	99.86	398,460.00	131.19
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญที่ออกจำหน่าย	269,947.00	82.97	292,177.00	73.41	292,177.00	96.20
กำไร (ขาดทุน) สะสม	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	9,834.00	3.02	9,834.00	2.47	9,834.00	3.24
ยังไม่ได้จัดสรร	(227,269.00)	(69.85)	(325,861.00)	(81.88)	(408,092.00)	(134.36)
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย</b>	(572.00)	(0.18)	(1,495.00)	(0.38)	(1,642.00)	(0.54)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>301,940.00</b>	<b>92.80</b>	<b>372,065.00</b>	<b>93.49</b>	<b>290,737.00</b>	<b>95.73</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>325,365.00</b>	<b>100.00</b>	<b>397,982.00</b>	<b>100.00</b>	<b>303,719.00</b>	<b>100.00</b>



## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

รายการ	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายได้						
รายได้จากการขาย	19,826.00	21.87	5,908.00	6.59	3,611.00	7.02
รายได้จากการบริการ	65,662.00	72.44	79,709.00	88.96	47,122.00	91.62
ดอกเบี้ยรับ	3,903.00	4.31	902.00	1.01	448.00	0.87
รายได้อื่น	1,247.00	1.38	3,078.00	3.44	249.00	0.48
<b>รวมรายได้</b>	<b>90,638.00</b>	<b>100.00</b>	<b>89,597.00</b>	<b>100.00</b>	<b>51,430.00</b>	<b>100.00</b>
ค่าใช้จ่าย						
ต้นทุนขาย	18,464.00	20.37	29,769.00	33.23	17.00	0.03
ต้นทุนบริการ	57,546.00	63.49	80,253.00	89.57	51,064.00	99.29
ค่าใช้จ่ายในการขาย	18,532.00	20.45	11,082.00	12.37	1,414.00	1.58
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	28,849.00	31.83	33,299.00	37.17	41,874.00	46.74
ค่าตอบแทนกรรมการ	11,506.00	12.69	13,422.00	14.98	8,171.00	9.12
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.00	0.00	21,227.00	23.69	0.00	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต	0.00	0.00	0.00	0.00	23,411.00	26.13
ขาดทุนจากการขายโครงการ	0.00	0.00	0.00	0.00	7,822.00	8.73
ขาดทุนจากการลดมูลค่าเงินลงทุน	138,060.00	152.32	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>272,957.00</b>	<b>301.15</b>	<b>189,052.00</b>	<b>211.00</b>	<b>133,773.00</b>	<b>191.61</b>
ต้นทุนทางการเงิน	192.00	0.21	124.00	0.14	35.00	0.04
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>273,149.00</b>	<b>301.36</b>	<b>189,176.00</b>	<b>211.14</b>	<b>133,808.00</b>	<b>191.65</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>(182,511.00)</b>	<b>(201.36)</b>	<b>(99,579.00)</b>	<b>(111.14)</b>	<b>(82,378.00)</b>	<b>(160.17)</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>กำไร(ขาดทุน)สุทธิ</b>	<b>(182,511.00)</b>	<b>(201.36)</b>	<b>(99,579.00)</b>	<b>(111.14)</b>	<b>(82,378.00)</b>	<b>(160.17)</b>
การแบ่งกำไร (ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	(181,328.00)		(98,592.00)		(82,231.00)	
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(1,183.00)		(987.00)		(147.00)	
	<b>(182,511.00)</b>		<b>(99,579.00)</b>		<b>(82,378.00)</b>	





## งบกระแสเงินสด

รายการ	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
<b>กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน</b>			
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(182,511.00)	(99,579.00)	(82,378.00)
รายการปรับกระทบยอดกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)สุทธิ	0.00	0.00	0.00
จากกิจกรรมดำเนินงาน:	0.00	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	17,471.00	8,493.00	791.00
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ		1,443.00	16.00
กลับรายการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,805.00)	(2,348.00)	4,020.00
ขาดทุน(กำไร)จากการขายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร		(113.00)	288.00
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	90.00	0.00	0.00
ขาดทุน(กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	2,574.00	2,441.00	1,762.00
ขาดทุนจากการลดมูลค่าเงินลงทุน	138,060.00	0.00	0.00
กำไรจากการปรับมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า	0.00	0.00	0.00
กำไรจากการขายเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า	0.00	0.00	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์	0.00	331.00	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.00	21,227.00	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต	0.00	0.00	23,411.00
ขาดทุนจากสินค้าล้าสมัย	5,461.00	19,986.00	(32,192.00)
ดอกเบี้ยจ่าย	192.00	124.00	35.00
เงินปันผลรับ	0.00	0.00	0.00
ดอกเบี้ยรับ	(3,903.00)	(902.00)	(448.00)
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	679.00	202.00	261.00
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมการดำเนินงานก่อนการ	0.00	0.00	0.00
<b>เปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน</b>	<b>(23,692.00)</b>	<b>(48,695.00)</b>	<b>(84,434.00)</b>
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง(เพิ่มขึ้น)			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	(7,600.00)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(10,592.00)	3,933.00	(34,089.00)
สินค้าคงเหลือ	(1,682.00)	(2,437.00)	41,070.00



รายการ	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(16,398.00)	(173,317.00)	76,741.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(1,130.00)	(33,004.00)	7,512.00
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	0.00	3,757.00	(3,193.00)
เจ้าหนี้อื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	638.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(134.00)	5,229.00	(3,921.00)
หนี้สินภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	0.00	(6,420.00)	(131.00)
<b>เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน</b>	<b>(41,069.00)</b>	<b>(261,406.00)</b>	<b>(13,879.00)</b>
จ่ายดอกเบี้ย	(21.00)	(123.00)	(28.00)
จ่ายภาษีเงินได้	(766.00)	(1,191.00)	(2,228.00)
<b>เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากการดำเนินงาน</b>	<b>(41,856.00)</b>	<b>(262,720.00)</b>	<b>(16,135.00)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>			
รับดอกเบี้ย	5,509.00	1,430.00	431.00
เงินลงทุนชั่วคราว (เพิ่มขึ้น) ลดลง	89,800.00	45,000.00	(11,539.00)
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกันเพิ่มขึ้น	543.00	(1,077.00)	1,493.00
เงินสดรับคืนจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	0.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00
เงินสดรับคืนจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	5,751.00	0.00
ซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทอื่น	0.00	0.00	0.00
เงินปันผลรับ	0.00	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า	0.00	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	52.00	20,354.00	1,590.00
ซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(4,950.00)	(2,413.00)	(321.00)
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนเพิ่มขึ้น	(125.00)	(311.00)	(124.00)
ค่าหุ้นจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	200.00	600.00	0.00
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย		(536.00)	0.00
<b>เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน</b>	<b>91,029.00</b>	<b>68,798.00</b>	<b>(8,470.00)</b>



รายการ	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกรรมการเพิ่มขึ้น(ลดลง)	0.00	(750.00)	0.00
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(159.00)	(199.00)	(285.00)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	0.00	169,640.00	1,050.00
<b>รวมเงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(159.00)</b>	<b>168,691.00</b>	<b>765.00</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	49,014.00	(25,231.00)	(23,840.00)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	6,330.00	55,345.00	30,114.00
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี</b>	<b>55,344.00</b>	<b>30,114.00</b>	<b>6,274.00</b>

**อัตราส่วนทางการเงิน****อัตราส่วนสภาพคล่อง (LIQUIDITY RATIO)**

อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	13.66	13.17	20.29
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	7.50	1.98	6.86
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	-4.02	-12.43	-0.85
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	4.16	3.94	1.15
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	87.82	92.73	317.18
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	2.67	6.23	11.51
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	136.79	58.56	31.72
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	8.63	7.14	3.93
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	42.30	51.14	92.92
Cash Cycle (วัน)	182.32	100.16	255.98

**อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร (PROFITABILITY RATIO)**

อัตรากำไรขั้นต้น (%)	11.09%	-28.50%	-0.69%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	-57.80%	-96.02%	-102.12%
อัตรากำไรอื่น (%)	5.68%	4.44%	1.36%
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร (%)	0.00%	0.00%	0.00%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-201.36%	-111.14%	-160.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	-46.43%	-29.55%	-24.86%

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (EFFICIENCY RATIO)	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	-44.55%	-27.53%	-23.48%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%)	-288.34%	-274.19%	-2889.06%
อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.22	0.25	0.15

**อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (FINANCIAL POLICY RATIO)**

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.08	0.07	0.07
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	-217.00	-2,117.71	-460.00
อัตราการจ่ายเงินปันผล (%)	0.00	0.00	0.00



## รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอิสระ จำนวน 3 ท่าน คือ นายสมเกียรติ พิมลदानนท์ พลเอกไชยเดช บุญรอด และรศ.ดร.สวงศ์ เสวตวัฒนา ซึ่งเป็นบุคคลที่มีความรู้ ความชำนาญความสามารถ และประสบการณ์ในด้านการเงินการลงทุน ด้านบัญชี และคุณสมบัติตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ โดยรายงานตรงต่อคณะกรรมการบริษัท

ในปี 2557 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุม 4 ครั้ง โดยการประชุมได้พิจารณาระบบการควบคุมภายในของบริษัท ในด้านต่าง ๆ ดังนี้

- สอบทานงบการเงิน และงบเงินประจำปี พิจารณาและมอบหมายให้ฝ่ายตรวจสอบภายใน สอบทานงบการเงินของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่างบการเงินจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชี และผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย และมีความถูกต้องเชื่อถือได้ และสอดคล้องกับกฎหมายและประกาศต่างๆที่เกี่ยวข้อง กฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- สอบทานการเปิดเผยรายการเกี่ยวโยงกัน คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการเกี่ยวโยงกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหารร่วมกัน โดยยึดหลักความระมัดระวัง ความสมเหตุสมผล และคำนึงถึงประโยชน์ของผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด รายการดังกล่าวได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งหนังสือแสดงความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
- สอบทานระบบการควบคุมภายในและการบริหารการจัดการความเสี่ยง คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ และสอดคล้องกับแบบประเมินการควบคุมภายในของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ มีระบบการควบคุมภายในที่รัดกุม รวมทั้งมีระบบการตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระในการติดตาม และประเมินผลการควบคุมภายใน และยังมีระบบการจัดเก็บเอกสารที่ครบถ้วนเป็นหมวดหมู่ ถูกต้อง และสามารถตรวจสอบได้
- สอบทานการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อผู้บริหาร คณะกรรมการบริษัท และพนักงาน ได้ปฏิบัติงานให้มีความโปร่งใส และเป็นธรรม สร้างความเชื่อมั่นและเชื่อถือได้ให้แก่ผู้มีส่วนได้เสีย และให้สอดคล้องกับข้อกำหนดและคำแนะนำของสำนักคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและค่าตอบแทน คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาถึงความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์และคุณภาพงาน สถานะของผู้สอบบัญชี ข้อจำกัดที่มีสาระสำคัญ หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง ให้มั่นใจว่าผู้สอบบัญชีมีความเป็นอิสระและเป็นกลางในการปฏิบัติงานอย่างแท้จริง ซึ่งบริษัทแต่งตั้งให้บริษัทผู้สอบบัญชีแห่งบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัดเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ



คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ในปี 2557 บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่ดีเพียงพอ รวมทั้งจัดทำงานการเงินและเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินของบริษัท ถูกต้องและครบถ้วน ที่เป็นที่น่าเชื่อถือได้ และมีการปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการปฏิบัติงานต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทแล้ว

(นายสมเกียรติ พิมลตานนท์)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ



## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรทีฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรทีฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่นๆ และข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรทีฟ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุสรุปนโยบายบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่นๆ

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารของบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดการทางการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า โดยได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีของไทย ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบกระทำโดยการปฏิบัติงานด้วยวิธีต่างๆเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของบริษัท เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของบริษัท การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รวบรวมมานั้นเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



## ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินดังกล่าวข้างต้นแสดงฐานะทางการเงินรวมของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และผลการดำเนินงานรวมและกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และแสดงฐานะทางการเงินเฉพาะของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย

## ข้อมูลที่ควรทราบ

ข้าพเจ้าให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 1 ซึ่งอธิบายถึงความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญอย่างมากซึ่งอาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญเกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของบริษัทและบริษัทย่อยทั้งสองแห่ง

นอกจากนี้ ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13 ซึ่งอธิบายเกี่ยวกับการจำหน่ายเงินมัดจำค่าซื้อที่ดินที่มีสาระสำคัญให้แก่บุคคลภายนอกในระหว่างปี โดยมีเงื่อนไขในการรับชำระเงินที่ในอนาคตทั้งนี้ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงิน ไม่ได้มีเงื่อนไขในเรื่องที่กล่าวนี้

นายสมคิด เตียตระกูล  
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต  
ทะเบียนเลขที่ 2785

กรุงเทพมหานคร  
28 กุมภาพันธ์ 2557





งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : พันบาท)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
		2557	2556	2557	2556
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	6,274	30,114	5,334	23,025
เงินลงทุนชั่วคราว		11,539	-	11,539	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น					
- บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6	7,600	-	90	-
- กิจกรรมอื่น	7	61,271	20,514	57,785	7,398
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและคอกเบี้ยค้างรับ					
- บริษัทย่อย	6	-	-	8,976	49,175
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8	-	8,878	-	5,078
ต้นทุนการพัฒนาโครงการ	9				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย		165,842	242,583	165,842	242,583
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าคอนเสิร์ต	10	-	23,459	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		4,048	10,685	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		256,574	336,233	249,566	327,259
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้		-	1,493	-	1,493
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	-	30,000
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	12	45,000	45,000	45,000	45,000
เงินมัดจำค่าที่ดิน	13	-	11,000	-	11,000
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	14	1,532	3,760	1,152	1,855
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	15	180	176	180	176
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		433	320	433	320
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		47,145	61,749	46,765	89,844
รวมสินทรัพย์		303,719	397,982	296,331	417,103



## งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2557	2556	2557	2556
<b>หนี้สินและผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น				
- บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6	638	-	-
- ผู้ค้าทั่วไป		9,441	2,887	6,123
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินส่วนที่ถึงกำหนดชำระ				
ภายในหนึ่งปี- บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6	-	106	569
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		577	569	3,741
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		1,987	1,987	979
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>12,643</b>	<b>5,443</b>	<b>10,843</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิจาก				
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	-	179	-
หนี้สินการระดมทุนผลประโยชน์พนักงาน	16	339	306	96
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>339</b>	<b>306</b>	<b>96</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>12,982</b>	<b>5,749</b>	<b>10,939</b>



งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2557	2556	2557	2556
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>				
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น - หุ้นสามัญ มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
- ทุนจดทะเบียน 1,275,000,000 หุ้น	17	1,275,000	1,275,000	1,275,000
- ทุนเรือนหุ้นที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว 398,460,250 หุ้น				
(2556 : 397,410,050 หุ้น)		398,460	398,460	397,410
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		292,177	292,177	292,177
กำไร (ขาดทุน) สะสม				
- จัดสรรเพื่อสำรองตามกฎหมาย	19	9,834	9,834	9,834
- ขาดทุนสะสม		(408,092)	(409,889)	(293,257)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท</b>		<b>292,379</b>	<b>290,582</b>	<b>406,164</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย		(1,642)	(1,495)	-
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>290,737</b>	<b>290,582</b>	<b>406,164</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>303,719</b>	<b>296,331</b>	<b>417,103</b>



งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556

(หน่วย : พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	3,611	5,908	3,611	5,912
รายได้จากการบริการ	47,122	79,709	40	352
ดอกเบี้ยรับ	448	902	2,975	2,819
รายได้อื่น	249	3,078	28	1,170
<b>รวมรายได้</b>	<b>51,430</b>	<b>89,597</b>	<b>6,654</b>	<b>10,253</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขาย	17	29,769	17	29,583
ต้นทุนบริการ	51,064	80,253	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	1,414	11,082	367	9,469
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	50,045	46,721	36,437	26,148
ค่าเพื่อการด้อยค่าเงินยาล่วงหน้าค่าจัด	23,411	-	-	-
<b>คอนเสิร์ต</b>				
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	21,227	-	19,365
ขาดทุนจากการขายโครงการ	7,822	-	7,822	-
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	48,638	-
<b>บริษัทย่อย</b>				
ขาดทุนจากการลดมูลค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	30,000	17,800
ต้นทุนทางการเงิน	35	124	5	-
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>133,808</b>	<b>189,176</b>	<b>123,286</b>	<b>102,365</b>
<b>ขาดทุนสำหรับปี</b>	<b>(82,378)</b>	<b>(99,579)</b>	<b>(116,632)</b>	<b>(92,112)</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี</b>	<b>(82,378)</b>	<b>(99,579)</b>	<b>(116,632)</b>	<b>(92,112)</b>
<b>การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	(82,231)	(98,592)	(116,632)	(92,112)
ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุม	(147)	(987)	-	-
	<b>(82,378)</b>	<b>(99,579)</b>	<b>(116,632)</b>	<b>(92,112)</b>

**กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน**

ขาดทุน (บาทต่อหุ้น)	(0.21)	(0.32)	(0.29)	(0.30)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย : พันหุ้น)	397,410	308,025	397,410	308,025

**ขาดทุนต่อหุ้นปรับลด**

ขาดทุน (บาทต่อหุ้น)	(0.15)	(0.27)	(0.21)	(0.25)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย : พันหุ้น)	548,888	373,558	548,888	373,558



## งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
ขาดทุนสำหรับปี	(82,378)	(99,579)	(116,632)	(92,112)
<b>ปรับปรุงขาดทุนก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ</b>				
(จ่าย) จาก				
<b>กิจกรรมดำเนินงาน:-</b>				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	791	8,493	551	7,919
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	16	1,443	-	1,443
ค่าเผื่อ (กลับรายการค่าเผื่อ) หนี้สงสัยจะสูญ	4,020	(2,348)	4,020	(2,348)
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	48,638	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ค่าเผื่อ (กลับรายการค่าเผื่อ) สินค้าเสื่อมสภาพ	(32,192)	19,986	(31,517)	19,804
ค่าเผื่อการค้าขายเงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัด	23,411	-	-	-
<b>คอนเสิร์ต</b>				
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	396
ค่าเผื่อการลดมูลค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	30,000	17,800
ค่าเผื่อการค้าขายของสินทรัพย์	-	331	-	331
ค่าเผื่อการค้าขายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	21,227	-	19,365
ขาดทุน (กำไร) จากการขายและตัดจำหน่าย	288	(113)	139	(211)
<b>สินทรัพย์ถาวร</b>				
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	1,762	2,441	1,762	2,441
ดอกเบี้ยจ่าย	35	124	5	-
ดอกเบี้ยรับ	(448)	(902)	(2,975)	(2,819)
ค่าเผื่อการระงับผลประโยชน์พนักงาน	261	202	206	96



**เงินสดรับจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง**

ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	(84,434)	(48,695)	(65,803)	(27,895)
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	(7,600)	-	(90)	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - กิจการอื่น	(34,089)	3,933	(43,704)	1,104
สินค้าคงเหลือ	41,070	(2,437)	36,595	1,514
ต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	76,741	(173,317)	76,741	(173,317)
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต	(48)	-	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7,512	(33,004)	-	9
เงินมัดจำที่ดิน	-	(11,000)	-	(11,000)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(113)	(305)	(113)	(305)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	638	-	-	-
- บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
- ผู้ค้าทั่วไป	(6,311)	853	(3,236)	(579)
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(3,193)	3,757	(3,172)	3,728
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(3,921)	5,229	1,008	301
หนี้สินภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(131)	(6,420)	-	(6,367)
<b>เงินสดใช้ไปในกิจการดำเนินงาน</b>	<b>(13,879)</b>	<b>(261,406)</b>	<b>(1,774)</b>	<b>(212,807)</b>
จ่ายดอกเบี้ย	(28)	(123)	-	-
จ่ายภาษีเงินได้	(2,228)	(1,191)	(1,449)	(19)
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>(16,135)</b>	<b>(262,720)</b>	<b>(3,223)</b>	<b>(212,826)</b>

**กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน**

เงินสดรับจากดอกเบี้ย	431	1,430	1,212	2,124
เงินลงทุนชั่วคราวลดลง (เพิ่มขึ้น)	(11,539)	45,000	(11,539)	45,000
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	1,493	(1,077)	1,493	(1,077)
ลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(6,693)	(40,341)
รับชำระคืนจากเงินให้กู้ยืม - กิจการอื่น	-	5,751	-	5,751
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(12,900)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท	-	-	-	804
ย่อย				



ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย	-	(536)	-	-
ลดลง				
เงินสดรับค่าหุ้นจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ	-	600	-	-
ควบคุม				
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์	1,590	20,354	371	20,354
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์	(321)	(2,413)	(238)	(1,942)
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนเพิ่มขึ้น	(124)	(311)	(124)	(311)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(8,470)	68,798	(15,518)	17,462
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืม	-	(750)	-	-
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน	(285)	(199)	-	-
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	1,050	169,640	1,050	169,640
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	765	168,691	1,050	169,640
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลง - สุทธิ	(23,840)	(25,231)	(17,691)	(25,724)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	30,114	55,345	23,025	48,749
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	6,274	30,114	5,334	23,025





## บริษัท เอเซีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อเดิมของบริษัท คือ ไมค้ำ-เมคคาลิสท์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตั้งแต่ปี 2548 และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอเซีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2556 ปัจจุบันบริษัทมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียน เลขที่ 405 ซอย 13 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินการในประเทศไทย แต่เดิมบริษัทดำเนินธุรกิจหลักในการผลิตและจำหน่ายอุปกรณ์เล่นเกมสื่อบริการเกมออนไลน์ แต่ปัจจุบันได้เปลี่ยนมาทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจบริการทางการตลาด และการโฆษณาประชาสัมพันธ์ บริษัทได้เลิกดำเนินธุรกิจการผลิตอุปกรณ์เล่นเกมสื่อบริการและได้จำหน่ายทรัพย์สินที่ใช้ผลิตอุปกรณ์เล่นเกมสื่อบริการทั้งหมดในระหว่างปี

ระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทไม่มีรายได้จากการประกอบกิจการตามปกติธุรกิจและมีผลขาดทุนเฉพาะส่วนของบริษัทจำนวน 116.63 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัท บิวตี้พลัส จำกัด และบริษัท เมคคาลิสท์วิชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยสองแห่ง มีขาดทุนจากการดำเนินงานจำนวน 43.04 ล้านบาท และ 1.32 ล้านบาท ตามลำดับ ทำให้บริษัทย่อยทั้งสองมีขาดทุนสะสมเกินทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 33.56 ล้านบาท และ 14.90 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยดังกล่าวข้างต้นแสดงถึงความไม่แน่นอนที่เป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมากเกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของบริษัทและบริษัทย่อยทั้ง 2 แห่ง อย่างไรก็ตามบริษัทและบริษัทย่อยไม่ได้มีการจัดประเภทของสินทรัพย์และหนี้สินใหม่ ซึ่งอาจจำเป็นถ้าบริษัทไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

#### 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินและการนำเสนองบการเงินรวม

##### 2.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นเป็นภาษาไทย และตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปที่ประกาศใช้ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และมาตรฐานการบัญชี ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 การแปลงงบการเงินฉบับนี้เป็นภาษาอื่นต้องให้สอดคล้องกับงบการเงินที่จัดทำขึ้นเป็นภาษาไทย

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นเป็นการเฉพาะ



## 2.2 มาตรฐานการบัญชีใหม่

มาตรฐานการบัญชีที่เริ่มมีผลบังคับในปีบัญชีปัจจุบันและที่จะมีผลบังคับในอนาคตมีรายละเอียดดังนี้  
มาตรฐานการบัญชีที่เริ่มมีผลบังคับในปีบัญชีปัจจุบัน

### มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555)	ภาษีเงินได้
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555)	รายได้
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2555)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555)	การค้ำของสินทรัพย์
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

### มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2555)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนงานดำเนินงาน

### การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15	สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งงูใจที่ให้แก่ผู้เช่า
ฉบับที่ 27	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
ฉบับที่ 29	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 32	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

### การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
-----------	--



ฉบับที่ 4	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
ฉบับที่ 5	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
ฉบับที่ 7	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน (ต่อ)	
ฉบับที่ 10	งบการเงินระหว่างกาลและการซื้อขายค่า
ฉบับที่ 12	ข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 13	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
ฉบับที่ 17	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
ฉบับที่ 18	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

#### แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการบันทึกบัญชีหุ้นปันผล

มาตรฐานการบัญชีตามที่กล่าวข้างต้นได้รับการปรับปรุงและจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ ซึ่งโดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่อการเงินนี้

#### มาตรฐานการบัญชีที่จะมีผลบังคับในอนาคต

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและฉบับใหม่เป็นจำนวนมาก ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศโดยการเปลี่ยนแปลงมาตรฐานการบัญชีในครั้งนี้ส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน อย่างไรก็ตาม มาตรฐานการบัญชีตามที่กล่าวข้างต้นบางฉบับเป็นมาตรฐานการบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญที่มีผลกระทบต่อบริษัท ซึ่งประกอบด้วยมาตรฐานดังต่อไปนี้

#### มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน

มาตรฐานฉบับปรับปรุงนี้กำหนดให้กิจการต้องรับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ในขณะที่มาตรฐานฉบับเดิมอนุญาตให้กิจการเลือกรับรู้รายการดังกล่าวทันทีในกำไรขาดทุน หรือในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือทยอยรับรู้ในกำไรขาดทุนก็ได้



### มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 เรื่อง งบการเงินรวม

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจัดทำงบการเงินรวม โดยใช้แทนเนื้อหาเกี่ยวกับการบัญชีสำหรับงบการเงินรวมที่เดิมกำหนดอยู่ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 เรื่อง งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มาตรฐานฉบับนี้เปลี่ยนแปลงหลักการเกี่ยวกับการพิจารณาว่าผู้ลงทุนมีอำนาจการควบคุมหรือไม่ กล่าวคือ ภายใต้มาตรฐานฉบับนี้ผู้ลงทุนจะถือว่าตนควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนได้ หากตนมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และตนสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้ ถึงแม้ว่าตนจะมีสัดส่วนการถือหุ้นหรือสิทธิในการออกเสียงโดยรวมน้อยกว่ากึ่งหนึ่งก็ตาม การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญนี้ส่งผลให้ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจอย่างมากในการทบทวนว่าบริษัท ฯ และบริษัทย่อยมีอำนาจควบคุมในกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือไม่และจะต้องนำบริษัทใดในกลุ่มกิจการมาจัดทำงบการเงินรวมบ้าง

### มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม

มาตรฐานฉบับนี้กำหนดแนวทางเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรมและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กล่าวคือ หากกิจการต้องวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินใดตามข้อกำหนดของมาตรฐานที่เกี่ยวข้องอื่น กิจการจะต้องวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นตามหลักการของมาตรฐานฉบับนี้ และใช้วิธีเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไปในการรับรู้ผลกระทบจากการเริ่มใช้มาตรฐานนี้

จากการประเมินเบื้องต้น ฝ่ายบริหารของบริษัทเชื่อว่ามาตรฐานข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงิน

## 2.3.เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยที่บริษัทมีอำนาจควบคุมหรือถือหุ้นเกินกว่าร้อยละ 50 ของหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงดังนี้

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	
		2557	2556
บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด	พาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์	89.00	89.00
บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด	รับจ้างจัดงานทั้งภายในและภายนอกสถานที่ จัดคอนเสิร์ตและจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาด	99.99	99.99

รายการบัญชีกับบริษัทย่อยที่มีสาระสำคัญที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมได้ถูกหักออกจากงบการเงินรวมแล้ว



งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกันสำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกันสำหรับการจัดทำงบการเงินเฉพาะของบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ยอดสินทรัพย์ของบริษัทย่อยซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวม คิดเป็นร้อยละ 5.42 และร้อยละ 15.09 ของสินทรัพย์รวม ตามลำดับ และรายได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ของบริษัทย่อย ซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวมคิดเป็นร้อยละ 92.06 และ ร้อยละ 90.96 ของรายได้รวมตามลำดับ

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 และสำหรับปีวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ได้รวมสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายของบริษัทย่อยตามรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	2557	2556
สินทรัพย์หมุนเวียน	16,074	58,148
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	380	1,905
หนี้สินหมุนเวียน	7,200	14,693

	(หน่วย : พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2557	2556
รายได้รวม	47,345	81,264
ต้นทุนและค่าใช้จ่ายรวม	89,159	105,076

### 3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### 3.1 รายได้

##### การขายสินค้าและให้บริการ

รายได้จากการขายสินค้า รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าที่มีนัยสำคัญไปให้กับผู้ซื้อแล้ว และจะไม่รับรู้รายได้ถ้าฝ่ายบริหารยังมีการควบคุมหรือบริหารสินค้าที่ขายแล้วนั้นหรือมีความไม่แน่นอนที่มีนัยสำคัญในการได้รับประโยชน์จากรายการบัญชานั้น ไม่อาจ



วัดมูลค่าของจำนวนรายได้และต้นทุนที่เกิดขึ้นได้อย่างน่าเชื่อถือ มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่จะต้องรับคืนสินค้า

รายได้จากการให้บริการรับรู้เมื่อมีการให้บริการ

รายได้จากการให้บริการเกมออนไลน์ รับรู้เมื่อมีการใช้บริการออนไลน์แล้ว

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

บริษัทรับรู้รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดินเมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญาและได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่มีนัยสำคัญของความเป็นเจ้าของให้กับผู้ซื้อโดยมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อครบถ้วนแล้ว

ดอกเบี้ยรับ

ดอกเบี้ยรับ บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตามเกณฑ์คงค้าง

### 3.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภทที่มีสภาพคล่องสูง (ซึ่งไม่มีข้อจำกัดในการใช้) และพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอนเมื่อครบกำหนด ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ แสดงไว้ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

### 3.3 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้า แสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงิน และการวิเคราะห์อายุลูกหนี้คงค้าง รวมถึงแนวโน้มที่จะได้รับชำระเงินจากลูกหนี้โดยพิจารณาเป็นรายๆ ไป

### 3.4 เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ประกอบด้วย เงินฝากประจำที่ครบกำหนดไม่เกิน 1 ปี โดยแสดงตามมูลค่ายุติธรรม

### 3.5 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะของบริษัท บันทึกบัญชีตามวิธีราคาทุน การด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยจะบันทึกเป็นค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน เมื่อมีสิ่งบ่งชี้ถึงการด้อยค่า (ถ้ามี)



### เงินลงทุนในตราสารทุน

เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งเป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดซึ่งถือไว้เพื่อค้า จัดประเภทเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนและแสดงในมูลค่ายุติธรรม กำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

### การจำหน่ายเงินลงทุน

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างจำนวนเงินสุทธิที่ได้รับและมูลค่าตามบัญชี รวมถึงกำไรหรือขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในกรณีที่กิจการจำหน่ายบางส่วนของเงินลงทุนที่ถืออยู่ การคำนวณต้นทุนสำหรับเงินลงทุนที่จำหน่ายไปและเงินลงทุนที่ยังถืออยู่ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

## 3.6 สินค้าคงเหลือ

สินค้าสำเร็จรูปแสดงมูลค่าตามราคาทุนถัวเฉลี่ยหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า มูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจ หักด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มที่จะผลิตให้เสร็จ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อให้ขายสินค้านั้นได้

วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลือง – แสดงมูลค่าตามราคาทุน (วิธีเข้าก่อน - ออกก่อน) และจะถือเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนการผลิตเมื่อมีการเบิกใช้

บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายการตั้งสำรองเพื่อลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ เมื่อสินค้านั้นเก่าหรือเสื่อมสภาพโดยประมาณจากประสบการณ์ในอดีต

## 3.7 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย แสดงในราคาทุน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย ต้นทุนที่ดิน ค่าก่อสร้าง และค่าใช้จ่ายโดยตรงกับการพัฒนาโครงการ ซึ่งรวมทั้งดอกเบี้ยเงินกู้ยืมที่เกี่ยวข้อง

บริษัทบันทึกต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นต้นทุนขายเมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว

## 3.8 อุปกรณ์

อุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุน ซึ่งคำนวณจากราคาซื้อสินทรัพย์ทั้งที่เป็นเงินสดและจำนวนเทียบเท่าเงินสด ในการทำให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่หรือสภาพที่พร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ อาคารและอุปกรณ์ แสดงตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)



บริษัทและบริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอุปกรณ์ โดยวิธีเส้นตรงตามช่วงอายุการใช้งาน โดยพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญและมีอายุการใช้งานต่างกัน อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์มีดังนี้

อุปกรณ์	5 ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3 - 5 ปี
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

รายจ่ายเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงถือเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและ ค่าบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

### 3.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทและบริษัทย่อยตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบ โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการค้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการค้อยค่า

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดมีดังนี้

ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า (ตามสัญญา)	10 ปี
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	5 ปี

### 3.10 ต้นทุนการขอสั่งหาริมทรัพย์

ต้นทุนการขอสั่งหาริมทรัพย์ประกอบด้วยต้นทุนที่ดิน ค่าถมดิน ค่าออกแบบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าก่อสร้าง ต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ในการคำนวณหาต้นทุนหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย บริษัทได้ทำการแบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ตามเกณฑ์พื้นที่ที่ขาย

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขาย เช่น ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ บ้านที่ก็เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อมีการขาย





### 3.11 การซื้อขายของสินทรัพย์

บริษัทและบริษัทย่อยประเมินการซื้อขายของสินทรัพย์อย่างสม่ำเสมอ หากมีข้อบ่งชี้ว่ามีการซื้อขาย บริษัทและบริษัทย่อยจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทและบริษัทย่อยปรับปรุงลดมูลค่าของสินทรัพย์นั้นลดลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ผลขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึงราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

### 3.12 สัญญาเช่า – กรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยเป็นผู้เช่า

การเช่าอุปกรณ์ ซึ่งพิจารณาว่าความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของทั้งหมดได้โอนให้บริษัทและบริษัทย่อยแล้วเป็นสัญญาเช่าการเงิน บริษัทและบริษัทย่อยจะบันทึกมูลค่าของสินทรัพย์เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนตามมูลค่ายุติธรรมสุทธิของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า โดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะแบ่งเป็นส่วนของหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงิน เพื่อให้จำนวนเงินที่ต้องจ่ายในแต่ละงวดมีจำนวนคงที่ ค่าเช่าซึ่งต้องจ่ายตามภาระผูกพันหักกับค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน จะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุของการใช้งานของสินทรัพย์นั้น

การเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะถูกจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน การชำระเงินภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เบี้ยปรับที่ต้องจ่ายให้ผู้ให้เช่า จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการยกเลิกสัญญา

### 3.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

#### ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส เงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการตามเกณฑ์ดังกล่าว

#### ผลประโยชน์หลังออกจากงาน (โครงการสมทบเงิน)

บริษัทและบริษัทย่อยและพนักงานของบริษัทได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อย เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ



### ผลประโยชน์หลังออกจางาน (โครงการผลประโยชน์)

บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจางานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานสำหรับพนักงาน

บริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ซึ่งคำนวณโดยผู้เชี่ยวชาญตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

บริษัทรับรู้หนี้สินดังกล่าวด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่ในรายงาน ซึ่งปรับปรุงด้วยกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยและต้นทุนบริการในอดีต ผลกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

### 3.14 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุน ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้า และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

### 3.15 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญระหว่างปี

### 3.16 กำไรต่อหุ้นปรับลด

กำไรต่อหุ้นปรับลด คำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญ ณ วันสิ้นปีกับจำนวนหุ้นสามัญที่บริษัทต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่า (ใบสำคัญแสดงสิทธิ) ทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ตามระยะเวลาที่สมมติว่ามีการแปลงหุ้นเกิดขึ้น ณ วันที่ออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

ในการคำนวณจำนวนหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นหากมีการใช้สิทธิ บริษัทคำนวณว่าหากนำเงินที่ได้รับจากการใช้สิทธิจากใบสำคัญแสดงสิทธิที่เหลือยู่ดังกล่าวมาซื้อหุ้นสามัญกลับคืนในราคาตลาดถัวเฉลี่ยของงวดเพื่อกำหนดจำนวนหุ้นสามัญที่ต้องออกเพิ่ม แล้วนำจำนวนหุ้นสามัญส่วนเพิ่มดังกล่าวมารวมกับหุ้นสามัญที่มีอยู่ ทั้งนี้ไม่มีการปรับปรุงใดๆ ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ



### 3.17 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวด ประกอบด้วย ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีถูกรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

### 3.18 บุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท

นอกจากนี้ บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารคนสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ที่มีอำนาจในการวางแผนและกำหนดทิศทางการดำเนินงานของบริษัท

### 3.19 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการขอลงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในรายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

### 3.20 ส่วนงานดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

### 3.21 การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินเพื่อให้เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ผู้บริหารต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวกับรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์ หนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากจำนวนที่ได้ประมาณการไว้

### 3.22 ประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่าย และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น

บริษัทและบริษัทย่อยจะบันทึกประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่ายไว้ในงบการเงิน เมื่อบริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามกฎหมายหรือเป็นภาระผูกพันที่ค่อนข้างแน่นอนที่มีผลสืบเนื่องจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งอาจทำ



ให้บริษัทและบริษัทย่อยต้องชำระหรือชดใช้ตามภาระผูกพันนั้น และจำนวนที่ต้องชดใช้ดังกล่าวสามารถประมาณได้อย่างสมเหตุสมผล สินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นจะถูกรับรู้เป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก เมื่อมีปัจจัยสนับสนุนว่าจะได้รับคืนแน่นอน

#### 4. ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน การใช้ดุลยพินิจ และการจัดการความเสี่ยงในส่วนของคุณ

##### 4.1 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจ

###### 4.1.1 การด้อยค่าของลูกหนี้การค้า

บริษัทและบริษัทย่อยได้บันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเพื่อการด้อยค่าของลูกหนี้อันเกิดมาจากการที่ลูกหนี้ไม่มีความสามารถในการชำระหนี้ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญนั้นเป็นการประเมินบนพื้นฐานจาก ความไม่แน่นอนในการรับชำระหนี้และดุลยพินิจของผู้บริหาร

###### 4.1.2 ค่าเผื่อลดมูลค่าสำหรับบ้านและอาคารชุดเคลื่อนไหวน้ำ และเสื่อมคุณภาพ

บริษัทได้ประมาณการค่าเผื่อลดมูลค่าสำหรับอาคารชุดเคลื่อนไหวน้ำ และเสื่อมคุณภาพเพื่อให้สะท้อนถึงการด้อยค่าของบ้านและอาคารชุด โดยการประมาณการนั้นจะพิจารณาจากการหมุนเวียนและการเสื่อมสภาพของบ้านและอาคารชุด

###### 4.1.3 ค่าเผื่อสำหรับสินค้าที่เคลื่อนไหวน้ำ และเสื่อมคุณภาพ

บริษัทและบริษัทย่อยได้ประมาณการค่าเผื่อสำหรับสินค้าที่เคลื่อนไหวน้ำ และเสื่อมคุณภาพเพื่อให้สะท้อนถึงการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ โดยการประมาณการนั้นจะพิจารณาโดยผู้บริหารจากการหมุนเวียนและการเสื่อมสภาพของสินค้าคงเหลือแต่ละประเภท

###### 4.1.4 อุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ฝ่ายบริหารเป็นผู้ประมาณการของอายุการใช้งานและมูลค่าซากอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนของบริษัทและบริษัทย่อย โดยจะทบทวนค่าเสื่อมราคาเมื่ออายุการใช้งานและมูลค่าซากมีความแตกต่างไปจากการประมาณการในงวดก่อน หรือมีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่เสื่อมสภาพหรือไม่ได้ใช้งานอีกต่อไป

###### 4.1.5 ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน

บริษัทพิจารณาค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน เมื่อพบว่ามูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนดังกล่าวลดลงอย่างมีสาระสำคัญและเป็นระยะเวลานาน ซึ่งความมีสาระสำคัญและระยะเวลานั้นขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของฝ่ายบริหาร



#### 4.1.6 สัญญาเช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าการเงิน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่า บริษัทและบริษัทย่อยได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

#### 4.1.7 ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทและบริษัทย่อยพิจารณาค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อพบว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ดังกล่าวลดลงอย่างมีสาระสำคัญ หรือเป็นระยะเวลานาน ซึ่งความมีสาระสำคัญและระยะเวลานั้นขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของฝ่ายบริหาร

#### 4.1.8 ผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งข้อสมมติฐานในการประมาณการดังกล่าวประกอบด้วย อัตราคิดลด จำนวนเงินเดือนที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอนาคต อัตราภาษีและปัจจัยที่เกี่ยวข้องในเชิงประชากรศาสตร์ ในการกำหนดอัตราคิดลดฝ่ายบริหารได้พิจารณาถึงอัตราดอกเบี้ยที่สะท้อนถึงสภาพการณ์ทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน ส่วนอัตราภาษีใช้ข้อมูลตารางอัตราภาษีที่เปิดเผยทั่วไปในประเทศ อย่างไรก็ตาม ผลประโยชน์หลังการเลิกจ้างงานที่เกิดขึ้นจริงนั้นอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

#### 4.1.9 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้โดยการประมาณการในการประเมินความสามารถในการทำกำไรทางภาษีในอนาคตของกลุ่มบริษัทที่นำมาหักกับผลแตกต่างชั่วคราวที่สามารถใช้ประโยชน์ได้นอกจากนั้น ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลกระทบของกฎหมายหรือข้อจำกัดทางด้านเศรษฐกิจหรือความไม่แน่นอนของกฎหมายภาษีอากร

### 4.2 การจัดการความเสี่ยงในส่วนกองทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทในการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของบริษัท เพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม เพื่อลดต้นทุนทางการเงินของทุน

ในการดำรงไว้หรือปรับโครงสร้างของทุน บริษัทอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผล ออกหุ้นใหม่หรือออกหุ้นกู้เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ หรือการขายทรัพย์สินเพื่อลดภาระหนี้



## 5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
เงินสด	617	168	57	64
เงินฝากสถาบันการเงิน	5,657	29,946	5,277	22,961
รวม	6,274	30,114	5,334	23,025

เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยลอยตัว ตามอัตราที่ธนาคารกำหนด

## 6. รายการบัญชีกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

งบการเงินนี้แสดงรวมถึงผลของรายการที่เกิดกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันตามมูลฐานที่พิจารณาร่วมกันระหว่างบริษัทกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมูลฐานที่ใช้บางกรณีอาจแตกต่างจากมูลฐานที่ใช้สำหรับรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือนิติบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือนิติบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เมคดาเลียสท์ วัชชั่น จำกัด	พานิชย์อิเล็กทรอนิกส์	บริษัทย่อย
บริษัท บูลส์ พลัส จำกัด	รับจ้างจัดงานทั้งภายในและภายนอกสถานที่ จัดคอนเสิร์ต และจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาด	บริษัทย่อย
บริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด*	ประกอบกิจการผลิตข้อมูลนิ่ง เสียง ข้อความ ภาพเคลื่อนไหว ผ่านระบบสื่อสารทุกประเภท	บริษัทย่อย
บริษัท ไมด้า แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)**	ขายและให้บริการเช่าซื้อ	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ไมด้า โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด**	ธุรกิจสนามกอล์ฟและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ไมด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ท็อป เอลลิเมนต์ส จำกัด**	ธุรกิจโรงแรม	กรรมการร่วมกัน
บริษัท บูลส์ แบงกอก จำกัด	รับจ้างออกแบบสื่อโฆษณาทุกชนิด	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ไมด้า ลิซซิ่ง จำกัด (มหาชน)**	ให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อรถยนต์ใช้แล้ว	กรรมการร่วมกัน
บริษัท เมคดาเลียสท์ มาร์เก็ตติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด	จำหน่ายเครื่องเล่นเกม	ผู้ถือหุ้น
บริษัท ออรา คริม จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน
คุณกรวรรณ ใจวันดี	บุคคลธรรมดา	ผู้ถือหุ้น
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน



\* ในระหว่างปี 2556 บริษัทได้จำหน่ายเงินลงทุนในหุ้นของบริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด ทั้งจำนวน

\*\* ในระหว่างไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557 บริษัทได้เปลี่ยนแปลงผู้บริหาร ดังนั้นบริษัทดังกล่าวจึงถือว่าไม่มีความเกี่ยวข้องกับบริษัทแล้ว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขาย	ราคาตลาด
รายได้ค่าบริการ	ราคาตามที่ตกลงกัน
รายได้อื่น	ตามที่เกิดขึ้นจริง
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 5 - 12 ต่อปี
ซื้อ	ราคาตลาด
ค่าส่งเสริมการขาย	อัตราตามที่ตกลงกัน / ตามที่เกิดขึ้นจริง
ค่าใช้จ่ายอื่น	ตามที่เกิดขึ้นจริง

รายการบัญชีที่เกิดกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสาระสำคัญ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	2557	2556	2557	2556
รายได้จากการขาย				
บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด	-	-	-	4
รายได้จากการบริการ				
บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด	-	-	40	-
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	12,243	-	-	-
รวม	12,243	-	40	-
รายได้อื่น				
บริษัท เมคดาเลียสท์ วิชั่น จำกัด	-	-	-	211
บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด	-	-	-	15
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	634	-	-	-
รวม	634	-	-	226



(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		
	2557	2556	2557
			2556
<b>ดอกเบี้ยรับ</b>			
บริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด	-	-	791
บริษัท บูลส์ พลัส จำกัด	-	-	1,738
รวม	-	-	2,529
			1,923
<b>ซื้อสินค้า</b>			
บริษัท ออรา คริม จำกัด	-	398	-
			398
<b>ค่าเช่าพื้นที่</b>			
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	3,500	-	-
			-
<b>ค่าใช้จ่ายอื่น</b>			
บริษัท ไมค้ำ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	1,191	-
บริษัท ไมค้ำ แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)	-	23	-
บริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด	-	-	-
คุณกรวรรณ ไจวันดี	3,639	-	3,539
รวม	3,639	1,214	3,539
			1,251
<b>ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ</b>			
ผลประโยชน์ปัจจุบันของพนักงาน	8,171	13,422	7,271
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	40	-
รวม	8,171	13,462	7,271
			9,282

ค่าตอบแทนผู้บริหาร ประกอบด้วย ค่าตอบแทนที่จ่ายให้แก่คณะกรรมการบริษัทตามข้อบังคับของบริษัท และค่าตอบแทนที่จ่ายให้แก่ผู้บริหารของบริษัท ซึ่งได้แก่ เงินเดือน โบนัส เงินตอบแทนพิเศษและอื่นๆ รวมทั้ง เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพที่บริษัทจ่ายสมทบให้ผู้บริหารในฐานะพนักงานของบริษัท





ยอดคงเหลือกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<u>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</u>				
บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด	-	-	43	-
บริษัท เมคดาลิสท์ วิชั่น จำกัด	-	-	47	-
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	7,600	-	-	-
บริษัท เมคดาลิสท์ มาร์เก็ตติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด	16,177	16,177	16,177	16,177
รวม	23,777	16,177	16,267	16,177
<u>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</u>	(16,177)	(16,177)	(16,177)	(16,177)
สุทธิ	7,600	-	90	-

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<u>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ</u>				
บริษัท เมคดาลิสท์ วิชั่น จำกัด				
เงินให้กู้ยืม (ดอกเบี้ยร้อยละ 12 ต่อปี)	-	-	13,123	13,781
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	1,865	1,074
บริษัท บุสท์ พลัส จำกัด				
เงินให้กู้ยืม (ดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี)	-	-	41,450	34,100
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	1,176	220
รวม	-	-	57,614	49,175
<u>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</u>	-	-	(48,638)	-
สุทธิ	-	-	8,976	49,175

ในระหว่างปี บริษัทบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัท เมคดาลิสท์ วิชั่น จำกัด และบริษัท บุสท์ พลัส จำกัด เนื่องจากผู้บริหารพิจารณาว่ามีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้บริหารและนโยบายการดำเนินงานธุรกิจ จึงมีแนวโน้มที่บริษัทจะไม่สามารถเก็บเงินจากเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยดังกล่าวได้



(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<u>เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น</u>				
บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	638	-	-	-
<u>หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน</u>				
บริษัท ไมด้า ลิซซิ่ง จำกัด (มหาชน)				
- ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	106	-	-
- ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกินหนึ่งปี	-	179	-	-
รวม	-	285	-	-

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกันและดอกเบี้ยค้างรับ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท			
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2557
<u>บริษัท เมดดาลิสท์ วิชั่น จำกัด</u>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	13,781	42	700	13,123
ดอกเบี้ยค้างรับ	1,074	791	-	1,865
<u>บริษัท นุสท์ พลัส จำกัด</u>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	34,100	8,850	1,500	41,450
ดอกเบี้ยค้างรับ	220	1,738	782	1,176
รวม	49,175	11,421	2,982	57,614
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	(48,638)
สุทธิ	49,175	11,421	2,982	8,976



## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ยอดคงเหลือของลูกหนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 จัดจำแนกตามอายุหนี้ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
<u>ลูกหนี้การค้า</u>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	23,777	16,177	16,177	16,177
บริษัทอื่น	45,762	55,207	42,424	42,291
รวม	69,539	71,384	58,601	58,468
<u>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</u>	(55,632)	(51,612)	(55,632)	(51,612)
สุทธิ	13,907	19,772	2,969	6,856
<u>ลูกหนี้อื่น</u>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	90	-
บริษัทอื่น	54,964	742	54,816	542
รวม	54,964	742	54,906	542
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	68,871	20,514	57,875	7,398
<u>ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	2,275	-	-	-
น้อยกว่า 3 เดือน	5,325	-	-	-
เกินกำหนดชำระเป็นเวลา:				
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	16,177	16,177	16,177	16,177
รวม	23,777	16,177	16,177	16,177
<u>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</u>	(16,177)	(16,177)	(16,177)	(16,177)
สุทธิ	7,600	-	-	-
<u>ลูกหนี้การค้า - ลูกค้าทั่วไป</u>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	3,817	1,876	2,969	1,876
เกินกำหนดชำระเป็นเวลา:				
น้อยกว่า 3 เดือน	-	14,270	-	1,370
3 - 6 เดือน	2,490	958	-	953
6 - 12 เดือน	-	2,653	-	2,642



(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	39,455	35,450	39,455	35,450
รวม	45,762	55,207	42,424	42,291
หัก ค่าเผ่อนี่สงสัยจะสูญ	(39,455)	(35,435)	(39,455)	(35,435)
สุทธิ	6,307	19,772	2,969	6,856

ในระหว่างปี บริษัทมีรายการเคลื่อนไหวของค่าเผ่อนี่สงสัยจะสูญดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะของบริษัท			
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2557
ค่าเผ่อนี่สงสัยจะสูญ	35,435	4,020	-	39,455

## 8. สินค้าคงเหลือ

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556	2557	2556
สินค้าสำเร็จรูป	-	13,202	-	8,909
อุปกรณ์การผลิต	-	22,790	-	22,608
วัสดุก่อสร้าง	-	5,078	-	5,078
รวม	-	41,070	-	36,595
หัก ค่าเผ่อสินค้าเสื่อมและการลดลง ของมูลค่าสินค้า	-	(32,192)	-	(31,517)
สุทธิ	-	8,878	-	5,078



ในระหว่างปี บริษัทประมาณการค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าของสินค้าคงเหลือและมีการปรับปรุงรายการ ดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2557
ค่าเพื่อสินค้าล้าสมัยและการลดลง ของมูลค่าสินค้า	32,192	-	32,192	-

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท			
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2557
ค่าเพื่อสินค้าล้าสมัยและการลดลง ของมูลค่าสินค้า	31,517	-	31,517	-

ในระหว่างปี บริษัทจำหน่ายสินค้าคงเหลือส่วนใหญ่ และทำการกลับรายการค่าเพื่อสินค้าล้าสมัยจำนวน 31.52 ล้านบาท

#### 9. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2557	2556
ที่ดินและอาคาร	128,000	160,868
ค่าก่อสร้าง	27,061	55,761
ค่าสาธารณูปโภคและงานระบบ	8,267	20,034
ต้นทุนอื่นๆ	2,514	5,920
รวม	165,842	242,583



การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะของบริษัท
ต้นทุนการพัฒนาโครงการ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	242,583
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	70,144
ลดลงจากการขายโครงการระหว่างปี **	(146,885)
ต้นทุนการพัฒนาโครงการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	165,842

\*\* ยอดลดลงระหว่างปีเป็นการขายสินทรัพย์ระหว่างการพัฒนาให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งในไตรมาสที่ 1 ของปี โดยมีจำนวนเงินที่ได้รับจากรายการขายต่ำกว่าราคาประเมินจากผู้ประเมินอิสระอย่างเป็นสาระสำคัญ เนื่องจากผู้บริหารเห็นว่า หากยืกระยะเวลาออกไปจะทำให้บริษัทต้องรับภาระค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้น นอกจากนั้นยังหาผู้สนใจโครงการได้ยาก ด้วยเหตุที่บริษัทต้องการเงินทุนไปใช้ในการพัฒนาโครงการอื่นๆ จึงตัดสินใจขายให้กับผู้สนใจที่บริษัทต่อรองได้ราคาสูงสุด โดยบันทึกเป็นขาดทุนจากการขายโครงการในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

#### 10. เงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต

ในระหว่างปี บริษัทย้อยบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าสำหรับค่าดำเนินการจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ตประมาณ 23.41 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทย้อยคาดว่าจะไม่สามารถจัดคอนเสิร์ตได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาในเดือนกุมภาพันธ์ 2558 ซึ่งปัจจุบันอยู่ในระหว่างการเจรจากับคู่สัญญาขอขยายระยะเวลาการจัดคอนเสิร์ต

#### 11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	งบการเงินเฉพาะของบริษัท					
	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		ราคาทุน	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556
บริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด	20,000	20,000	89.00	89.00	17,800	17,800
บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด	30,000	30,000	99.99	99.99	30,000	30,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(47,800)	(17,800)
สุทธิ					-	30,000

ในระหว่างปี บริษัทตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของบริษัท นูสท์ พลัส จำกัด ทั้งจำนวนเนื่องจาก บริษัทย้อยดังกล่าว มีผลขาดทุนจากการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและมีหนี้สินหมุนเวียนมากกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 33.90 ล้านบาท



## 12. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

(หน่วย : พันบาท)

	ประเภท กิจการ	งบการเงินรวม					
		ทุนชำระแล้ว		ร้อยละการถือหุ้น		ราคาทุน	
		2557	2556	2557	2556	2557	2556
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	600,000	600,000	20.00	20.00	138,060	138,060
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	500,000	500,000	9.00	9.00	45,000	45,000
รวม						183,060	183,060
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของเงินลงทุน						(138,060)	(138,060)
สุทธิ						45,000	45,000

(หน่วย : พันบาท)

	ประเภท กิจการ	งบการเงินเฉพาะของบริษัท					
		ทุนชำระแล้ว		ร้อยละการถือหุ้น		ราคาทุน	
		2557	2556	2557	2556	2557	2556
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	600,000	600,000	20.00	20.00	140,000	140,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	500,000	500,000	9.00	9.00	45,000	45,000
รวม						185,000	185,000
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของเงินลงทุน						(140,000)	(140,000)
สุทธิ						45,000	45,000

## 13. เงินมัดจำค่าที่ดิน

ในระหว่างปี ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาเห็นว่าโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ไม่เป็นไปตามแผน จึงได้ตัดสินใจโอนขายสิทธิในเงินมัดจำที่ดินมูลค่า 56 ล้านบาท ให้กับบริษัทแห่งหนึ่งตามราคาทุน โดยมีเงื่อนไขในการจ่ายชำระงวดแรกภายในเดือนธันวาคม 2557 จำนวน 5 ล้านบาท และ จำนวนที่เหลือให้ชำระภายในเดือนมิถุนายน 2558 โดยบริษัทได้โอนสิทธิในเงินมัดจำค่าที่ดินให้กับบริษัทดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ บริษัทที่รับโอนเงินมัดจำจากบริษัทไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับบริษัทแต่อย่างใด การจำหน่ายเงินมัดจำนี้ มีการค้าประกันด้วยเช็คลงวันที่จ่ายล่วงหน้าที่ย้ายจากกรรมการท่านหนึ่งของบริษัทดังกล่าว จำนวน 51 ล้านบาท



## 14. อุปกรณ์

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม				2557
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	
<b>ราคาทุน</b>					
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	4,310	321	2,525	-	2,106
อุปกรณ์	9,917	-	1,442	-	8,475
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	362	-	-	-	362
ยานพาหนะ	643	-	643	-	-
รวม	15,232	321	4,610	-	10,943
<b>หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	1,525	503	1,171	-	857
อุปกรณ์	9,385	9	1,272	-	8,122
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	29	72	-	-	101
ยานพาหนะ	202	87	289	-	-
รวม	11,141	671	2,732	-	9,080
	1.	2.	3.	4.	5.
<b>หัก ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์</b>	6. (331)	7.	8.	9.	10. (331)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	3,760		11.	12.	1,532
	13.		14.	15.	16.
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	2,641		17.	18.	671

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท				2557
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	
<b>ราคาทุน</b>					
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	1,901	238	505	-	1,634
อุปกรณ์	9,870	-	1,442	-	8,428
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	362	-	-	-	362
รวม	12,133	238	1,947	-	10,424





(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท				2557
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	
<b>หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	553	356	165	-	744
อุปกรณ์	9,365	3	1,272	-	8,096
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	29	72	-	-	101
<b>รวม</b>	<b>9,947</b>	<b>431</b>	<b>1,437</b>	<b>-</b>	<b>8,941</b>
	19.	20.	21.	22.	23.
<b>หัก ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์</b>	<b>(331)</b>	<b>24.</b>	<b>25.</b>	<b>26.</b>	<b>(331)</b>
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	1,855		27.	28.	1,152
	29.		30.	31.	32.
<b>ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี</b>	<b>2,067</b>		<b>33.</b>	<b>34.</b>	<b>431</b>

## 15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะของบริษัท				2557
	2556	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	
<b>ราคาทุน</b>					
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	115,303	-	-	-	115,303
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	311	124	-	-	435
<b>รวม</b>	<b>115,614</b>	<b>124</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>115,738</b>
<b>หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>					
ค่าสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า	95,938	-	-	-	95,938
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	135	120	-	-	255
<b>รวม</b>	<b>96,073</b>	<b>120</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>96,193</b>
	35.	36.	37.	38.	39.
<b>หัก ค่าเพื่อการด้อยค่าของค่าสิทธิในการใช้</b>	<b>(19,365)</b>	<b>40.</b>	<b>41.</b>	<b>42.</b>	<b>(19,365)</b>
เครื่องหมายการค้า					
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	176		43.	44.	180
			45.	46.	
<b>ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี</b>	<b>135</b>		<b>47.</b>	<b>48.</b>	<b>120</b>

เนื่องจากบริษัทได้มีการจำหน่ายโรงงานและยกเลิกกระบวนการผลิต สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (เครื่องหมายการค้าสำหรับเครื่องเล่นอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง) จึงไม่ก่อให้เกิดประโยชน์เชิงเศรษฐกิจต่อบริษัทในอนาคต ดังนั้นบริษัทจึงบันทึกค่าเพื่อการด้อยค่าสำหรับมูลค่าที่เหลือของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทั้งจำนวน



## 16. หนี้สินภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานมีการเปลี่ยนแปลงมีดังนี้

6.	1. 5.	2. งบการเงินรวม		3. 4. (หน่วย : พันบาท) งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
		2557	2556	2557	2556
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	202	6,420	96	6,367
	ต้นทุนบริการ	261	202	206	96
	ต้นทุนทางการเงิน	7	-	4	-
	หนี้สินลดลงจากการจ่ายชำระ	(131)	(6,420)	-	(6,367)
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	339	202	306	96

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 ประกอบด้วย

	บริษัท เอเซีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน)	บริษัท บูสท์ พลัส จำกัด
อัตราคิดลด	ร้อยละ 4.4 ต่อปี	ร้อยละ 4.5 ต่อปี
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเคียน	ร้อยละ 5 ต่อปี	ร้อยละ 5 ต่อปี
อัตราการเสียชีวิต	ตารางมรณะไทย พ.ศ. 2551	ตารางมรณะไทย พ.ศ. 2551
เกษียณอายุ	60 ปี	60 ปี
จำนวนพนักงาน	29 คน	3 คน

## 17. ทุนเรือนหุ้นและใบสำคัญแสดงสิทธิ

## 17.1 ทุนเรือนหุ้น

ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2556 ผู้ถือหุ้นได้อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 250,000,000 บาท เป็น 1,275,000,000 บาท (จำนวน 1,275,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

17.1.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 100,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นเดิม ตามสัดส่วนในอัตรา 2.5 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้น เพิ่มทุนในราคาเสนอขายหุ้นละ 1 บาท



- 17.1.2 จัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 125,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม
- 17.1.3 จัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 50,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่ใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น
- 17.1.4 จัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด ในราคาเสนอขายไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด
- 17.1.5 จัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 250,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทที่ออกให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ในระหว่างปี 2556 บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนดังต่อไปนี้

เงื่อนไขตามหมายเหตุข้อที่	จำนวนหุ้น (หุ้น)	จำนวน (บาท)	จดทะเบียนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เมื่อวันที่
17.1.1	100,000,000	100,000,000	18 กรกฎาคม 2556
17.1.2 และ 17.1.3	13,210,050	13,210,050	16 ธันวาคม 2556
17.1.4	16,000,000	16,000,000	16 ธันวาคม 2556
	18,200,000	18,200,000	24 ธันวาคม 2556
รวม	147,410,050	147,410,050	

ส่วนเกินมูลค่าหุ้นเกิดจากการเพิ่มทุนของนักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง (17.1.4) ซึ่งบริษัทได้เสนอขายหุ้นในราคาหุ้นละ 1.65 บาท (มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท)

## 17.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิ

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2556 ผู้ถือหุ้นได้อนุมัติ

- 17.2.1 การออกและจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทครั้งที่ 2 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2”) เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม 2 หุ้นสามัญ ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ จำนวนรวม 125,000,000 หน่วย และให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่ได้ใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่ได้รับการจัดสรรและชำระเงินเรียบร้อยแล้ว 2 หุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อ 1 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 50,000,000 หน่วย



17.2.2 การออกและจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทครั้งที่ 3 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 3”) ที่ออกให้แก่พนักงานที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเพื่อจัดสรรให้แก่การออกและจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม 2 หุ้นสามัญ ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ จำนวนรวม 250,000,000 หน่วย

ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท โดยมีอายุ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 7 มิถุนายน 2556 ถึงวันที่ 7 มิถุนายน 2559

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2556 มีการอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงชื่อเรียกบริษัทในใบสำคัญแสดงสิทธิ จากเดิม บริษัท ไมเคิล-เมคคาลิสต์ เอ็นเทอร์เทนเมนท์ จำกัด (มหาชน) ใบสำคัญแสดงสิทธิ รุ่นที่ 2 และ 3 (MME-W2 and MME-W3) เป็น บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ใบสำคัญแสดงสิทธิ รุ่นที่ 2 และ 3 (ACD-W2 and ACD-W3)

เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2557 ได้มีผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิรุ่นที่ 2 นำมาใช้จำนวน 1,050,200 หน่วย เพื่อซื้อหุ้นสามัญ จำนวน 1,050,200 หุ้น ตามราคาใช้สิทธิที่ 1 บาทต่อสิทธิ บริษัทจึงมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วเพิ่มขึ้น 1,050,200 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิจำนวน 160,739,750 หน่วย ซึ่งครบกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายวันที่ 31 พฤษภาคม 2559

## 18. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ชำระแล้วและออกจำหน่ายอยู่ในระหว่างปี

ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยได้ปรับปรุงด้วยจำนวนหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดโดยถือว่าหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดได้แปลงเป็นหุ้นสามัญทั้งหมด

ในการคำนวณจำนวนหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นหากมีการใช้สิทธิ บริษัทคำนวณว่าหากนำเงินที่ได้รับจากการใช้สิทธิจากใบสำคัญแสดงสิทธิที่เหลืออยู่ดังกล่าวมาซื้อหุ้นสามัญกลับคืนในราคาตลาดถัวเฉลี่ยของงวดเพื่อกำหนดจำนวนหุ้นสามัญที่ต้องออกเพิ่ม แล้วนำจำนวนหุ้นสามัญส่วนเพิ่มดังกล่าวมารวมกับหุ้นสามัญที่มีอยู่ ทั้งนี้ไม่มีการปรับปรุงใดๆ ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ



## 19. สรรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้

## 20. สินทรัพย์/หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

ขาดทุนทางภาษีและค่าเผื่ออื่นๆ ถือเป็นผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักจากกำไรเพื่อคำนวณภาษีเมื่อยังไม่สิ้นอายุตามกฎหมายเกี่ยวกับภาษีเงินได้ปัจจุบัน บริษัทไม่ได้รับรู้รายการดังกล่าวในการคำนวณเป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเนื่องจากยังไม่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีดังกล่าว

## 21. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	2557	2556	2557	2556
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างผลิต	13,202	31	8,909	3,831
ต้นทุนบริการ	51,064	80,253	-	-
ต้นทุนขายอุปกรณ์การผลิต	22,608	3,526	22,608	3,526
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	791	8,493	551	7,919
ขาดทุน(กลับรายการ)จากสินค้าล้าสมัยและเสื่อมสภาพ	(32,192)	19,986	(31,517)	19,804
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	-	-	30,000	17,800
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	21,227	-	19,365
เงินเดือน ค่าแรง และผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	24,409	31,572	16,218	15,227

## 22. ส่วนงานดำเนินงาน

บริษัทและบริษัทย่อยจำแนกการดำเนินงานออกเป็น 3 ส่วนงานหลักคือ ส่วนงานผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นเกม ส่วนงานธุรกิจให้บริการเกมส์ออนไลน์และส่วนงานธุรกิจบริการจัดกิจกรรมทางการตลาดและประชาสัมพันธ์ นอกจากนี้บริษัทได้เริ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในปี 2555 การดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศและต่างประเทศ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 สามารถสรุปได้ดังนี้



(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม							
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม							
	รายได้จาก การขาย		รายได้จาก การให้บริการ		รายได้ค่าบริการจัด กิจกรรมทางการตลาด และประชาสัมพันธ์		รวม	
					2557	2556		
	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
รายได้	3,611	5,908	-	1,275	47,122	78,434	50,733	85,617
ต้นทุน	(17)	(29,769)	-	(3)	(51,064)	(80,250)	(51,081)	(110,022)
กำไรขั้นต้น	3,594	(23,861)	-	1,272	(3,942)	(1,816)	(348)	(24,405)
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน :								
รายได้อื่น							249	3,078
ค่าใช้จ่ายในการขาย							(1,414)	(11,082)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(81,278)	(67,948)
ดอกเบี้ยรับ							448	902
ต้นทุนทางการเงิน							(35)	(124)
ขาดทุนสำหรับปี							(82,378)	(99,579)
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ							1,532	3,760
สินทรัพย์อื่น							302,187	394,222
รวมสินทรัพย์							303,719	397,982

รายได้และต้นทุนที่เกิดจากการขายเป็นรายได้จากการขายเหมาสินค้าคงเหลือค้างสต็อกที่บริษัทเคยตั้งค่าเพื่อขาดทุนไว้  
ทั้งจำนวนแล้ว

### ลูกค้ารายใหญ่

บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง มีรายได้ลูกค้ารายใหญ่แห่งหนึ่ง คือ บริษัท มอนเทอเรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด ซึ่งมีจำนวนประมาณ  
12.88 ล้านบาท ทั้งนี้เกิดจากการจัดงานหารายได้เพียงครั้งเดียว

## 23. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทและบริษัทย่อยมี

23.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้าง สัญญาจ้างเหมาปรับปรุงอาคารและเฟอร์นิเจอร์ คงเหลือจำนวน 13.25 ล้าน  
บาท

23.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงาน

บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันในการจ่ายค่าเช่ายานพาหนะและค่าเช่าอาคารตามสัญญา ดังนี้



	ล้านบาท
<u>สัญญาเช่ายานพาหนะ</u>	
ภายใน	
1 ปี	0.18
<u>สัญญาเช่าอาคาร</u>	
ภายใน	
1 ปี	2.41
2 ถึง 5 ปี	3.17

#### 24. การเปิดเผยเครื่องมือทางการเงิน

##### การบริหารความเสี่ยง

บริษัทมีเครื่องมือทางการเงินที่สำคัญที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม เงินลงทุน และเจ้าหนี้สัญญาเช่าการเงิน นโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกและการวัดมูลค่าของรายการเหล่านี้ได้เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4

บริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

##### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืมและลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มั่นนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นบริษัทจึงคาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้ เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

##### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะสั้นและเจ้าหนี้สัญญาเช่าการเงิน อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้



(หน่วย : ล้านบาท)					
งบการเงินรวม					
2557					
อัตราดอกเบี้ยคงที่ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)	
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	5.30	0.35	5.65	0.60 – 2.30
เงินลงทุนชั่วคราว	11.54	-	-	11.54	1.125
	11.54	5.30	0.35	17.19	

(หน่วย : ล้านบาท)					
งบการเงินรวม					
2556					
อัตราดอกเบี้ยคงที่ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)	
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	21.20	8.90	30.10	0.60 - 2.30
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	1.50	-	-	1.50	1.80
	1.50	21.20	8.90	31.60	
หนี้สินทางการเงิน					
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	0.30	-	0.30	9.20

(หน่วย : ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะของบริษัท					อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
2557					
อัตราดอกเบี้ยคงที่ ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม		
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	16.48	0.39	16.87	0.60 – 2.30
เงินลงทุนชั่วคราว	11.54	-	-	11.54	1.125
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	41.45	-	14.99	56.44	5.00
	52.99	16.48	15.38	84.85	





(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท				อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2556				
	อัตราดอกเบี้ยคงที่ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย	รวม	
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	20.70	2.30	23.00	0.60 - 2.30
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	49.20	-	-	49.20	5.00 – 12.00
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	1.50	-	-	1.50	1.80
	50.70	20.70	2.30	73.70	

**ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน**

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศเนื่องจากมีลูกหนี้และเจ้าหนี้การค้าเป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 บริษัทและบริษัทย่อยมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่มีสาระสำคัญ ซึ่งไม่ได้มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะของบริษัท			
	2557		2556	
	สินทรัพย์ ทางการเงิน	หนี้สิน ทางการเงิน	สินทรัพย์ ทางการเงิน	หนี้สิน ทางการเงิน
พັນเยน	45,128.50	-	45,128.50	-

**มูลค่ายุติธรรม**

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารพาณิชย์ มีอัตราดอกเบี้ยอยู่ในเกณฑ์เดียวกับตลาด ฝ่ายบริหารจึงเชื่อว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินดังกล่าว แสดงมูลค่าไม่แตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างเป็นสาระสำคัญ

**25. การอนุมัติงบการเงิน**

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม  
และเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
1. นางสาววลลักษณ์ เอื้อวิวิกุล	51	ปริญญาโท	ไม่มี	ไม่มี	2556 - 2557	-ประธานกรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		- สาขาการบัญชี, Wollongong University, Australia			2548 - 2556	-กรรมการบริหาร	-บมจ.ไมต้า-เมดคาลิสท์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์
		-บริหารธุรกิจ (MBA) Wollongong University, Australia			2547 - ปัจจุบัน	-กรรมการ / ผู้จัดการฝ่าย วัตถุดิบ	-บมจ.ไมต้า-เมดคาลิสท์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์
		อบรมหลักสูตร DAP			2546 - ปัจจุบัน	-กรรมการผู้จัดการ	-บมจ.ไมต้า-เมดคาลิสท์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์
					2552 - ปัจจุบัน	-กรรมการ	บจก.เมดคาลิสท์วิชั่น
2. พล.ต.ต.สหัชชัย อินทรสุขศรี	65	วิทยาลัยศรีปทุม ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต	ไม่มี		ปัจจุบัน	-ประธานกรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		อบรม Director Accreditation Program (DAP) ของการเป็น กรรมการ รุ่นที่ 34/2004 จากสมาคมส่งเสริมสถาบัน กรรมการบริษัทไทย			2556	-กรรมการผู้จัดการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2556	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2548 - ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บริษัท เพิ่มสินสตีลเว็ลด์ จำกัด (มหาชน)
					2542	-ผู้บังคับกองการเงิน	-สำนักงานตำรวจแห่งชาติ
					2535	-รองผู้บังคับกองการเงิน	-กองการเงิน กรมตำรวจ

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2533	-รองผู้กำกับ(ทำหน้าที่ ปฏิบัติการ)	-กองการเงิน กรมตำรวจ
					2527	-สารวัตรแผนกงบประมาณ	-กองการเงิน กรมตำรวจ
					2524	-รองสารวัตรแผนก งบประมาณ	-กองการเงิน กรมตำรวจ
3.นายประทีป อนันตโชติ	59	ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ	ไม่มี	ไม่มี	ปัจจุบัน	-รองประธานกรรมการบริษัท	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2557-2558	-กรรมการผู้จัดการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2550-2556	-ผู้จัดการสาขา สาขาศรี นครินทร์ – เทพารักษ์	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
					2542-2549	-ผู้จัดการสาขา บางใหญ่	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
					2538-2541	-ผู้จัดการสาขา สวนพลู	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
4.สมเกียรติ พิมลดา นนท์	54	ระดับปริญญาตรี สาขา ศึกษาศาสตร์บัณฑิต วิชาเอก เทคโนโลยี และนวัตกรรมการทางการศึกษา สถาบันการศึกษา วิทยาลัยครูสวนสุนันทา  ประกาศวิชาชีพ หลักสูตร บริหารการเงินการธนาคาร สถาบันการศึกษาการธนาคาร และการเงินไทย	ไม่มี	ไม่มี	2557-2558 (วันที่ พ้นตำแหน่ง 29 ม.ค.58)	-ประธานกรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2555-2556	-ผู้บริหารสาขา ผู้จัดการสาขา ระดับ 7 สาขานนทบุรี คลองบางตลาด และสาขาน นิชดาธานี	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัดมหาชน
					2548-2554	-ผู้จัดการสาขา โรงพยาบาล เกษมราษฎร์ประชาชื่น สาขา ปตท.- ถนนเทพพนมทปบุรี	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัดมหาชน

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
5. นายบุญจริง ชลวิโรจน์	66	นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	2556	-ประธานกรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2556	-กรรมการอิสระ และ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2548 - 2551	-ผู้อำนวยการสำนักสืบสวน และคดี	-สำนักงานสรรพากรภาค 8
6. พลตำรวจโทชลอศักดิ์ อาษา	63	ปริญญาโท สาขาการบริหาร มหาวิทยาลัยขอนแก่น	ไม่มี	ไม่มี	2556 - ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					ปี 2553 – ปี 2555	- สารวัตรปกครองป้องกัน อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา	
					ปี 2547 – ปี 2552	-สารวัตรสอบสวน อำเภอ เมือง จังหวัดอุบลราชธานี	
					ปี 2545 – ปี 2546  ปี 2544	-สารวัตรสอบสวนอำเภอ เมืองขอนแก่น -ผู้กำกับการกำลังพล	
7. พลตำรวจตรีภุญญ์ เปี้ยแก้ว	60	จบการศึกษาระดับปริญญาตรี นายร้อยตำรวจ(รุ่น 31)	ไม่มี	ไม่มี	ปัจจุบัน  ปี 2556 ปี 2554 ปี 2553  ปี 2551	-กรรมการอิสระ และ กรรมการตรวจสอบ -ข้าราชการบำนาญ -ผู้บังคับการตำรวจนครบาล 2 -ผู้บังคับการตำรวจนครบาล 5 -ผู้บังคับการศูนย์ฝึกอบรม -ตำรวจภูธรภาค 6 -รองผู้บังคับการตำรวจภูธร จังหวัดสิงห์บุรี	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					ปี 2549	-รองผู้บังคับการสำนักตรวจ คนเข้าเมืองภาคเหนือ	
8. นายวิจิตร คำภูมิ	46	ปริญญาตรี วิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาเคมี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	ไม่มี	ไม่มี	ปัจจุบัน	-กรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		หลักสูตรนายทหารชั้นผู้บังคับหมวด			2556 - ปัจจุบัน	-กรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		หลักสูตรนายทหารส่งกำลังบำรุงขั้นต้น			2556 - ปัจจุบัน	-กรรมการบริหาร	-บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด
		หลักสูตรนายทหารชั้นผู้บังคับฝูง			2547 - 2550	-ผู้จัดการ	-บริษัท จอย วิชั่น ซิสเต็ม จำกัด
		หลักสูตรนายทหารส่งกำลังบำรุงขั้นสูง			2552 - 2556	-หัวหน้าแผนกวิชา ลาดตระเวนทางอากาศ	-กองวิทยาการกรมควบคุมการปฏิบัติทาง อากาศ
		หลักสูตรผู้บริหารการศึกษา			2551 - 2552	-รองหัวหน้าแผนกวิชา ลาดตระเวนทางอากาศ	-กองวิทยาการกรมควบคุมการปฏิบัติทาง อากาศ
9. นายศักดิ์ อาจองค์ วัลลภากร	46	หลักสูตรนายทหารอากาศอาวุโส	ไม่มี	ไม่มี	2543 - 2551	-คณะอนุกรรมการ การทหาร	-สภาผู้แทนราษฎรเพื่อพิจารณาการชดเชย คอดกระ
		ปริญญาคุฎฐิบัณฑิต สาขาระบาดวิทยาคลินิกและสถิติ Dr.PH(Clinical Epidemiology & Statistics)			2556 - ปัจจุบัน	-กรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		ปริญญาโท สารสนเทศศาสตรมหาบัณฑิต สาขาสารสนเทศ ศาสตร์ MA.(Information Science)			2556 - ปัจจุบัน	-กรรมการบริหาร	-บริษัท นูสท์ พลัส จำกัด
		ปริญญาโท สารสนเทศศาสตรมหาบัณฑิต สาขาเทคโนโลยี สารสนเทศและเทคโนโลยีการสื่อสาร MS.ICT (Master of Science in Information and Communication Technology)			2555	-กรรมการที่ปรึกษาโครงการ ประสานความร่วมมือทาง วิชาการแพทย์ด้านเวชศาสตร์ ฉุกเฉินในพื้นที่จังหวัด ชายแดนภาคใต้ ประจำปี พ.ศ. 2555	-กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
		ปริญญาตรี บริหารธุรกิจบัณฑิต, บธบ.(การจัดการทั่วไปและการเงิน) (B.B.A.(Bachelor Degree of Business Administration & Finance)			2554 - ปัจจุบัน	-Faculty Staff & Lecturer (คณะเจ้าหน้าที่และอาจารย์)	-Section of Clinical Epidemiology and Biostatistics, Ramathibodi Hospital Medical School
		ปริญญา แพทย์ศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยมหิดล				-Managing Director(MD)	-TTPI(Thailand Injury Taskforce of Injury) Global Projects
		ประกาศนียบัตรหลักสูตร TQA Certificated (Thailand Quality Award Training for Business and Healthcare Sectors 2552)				-Managing Director(MD)	-ICTH Solution, Co.LTD.
		ประกาศนียบัตรหลักสูตรสารสนเทศ และการพัฒนาโปรแกรม, NIIT, INDIA				-รองกรรมการผู้จัดการ	-บริษัท อาร์เอฟเอส จำกัด
		ประกาศนียบัตรชั้นสูงระบบบริหาร โรงพยาบาล และการจัดการระบบกุมารเวชศาสตร์ฉุกเฉินและเข้าร่วมอบรมและปฏิบัติการการส่งต่อผู้ป่วยฉุกเฉินและผู้ป่วยฉุกเฉินทางอากาศ (พ.ศ.2552) โรงพยาบาล Nation Wide Children, ประเทศสหรัฐอเมริกา				-ที่ปรึกษาอาวุโส	-กระทรวงสาธารณสุข โครงการ Thailand Meical Hub for All
		ประกาศนียบัตรชั้นสูงหลักสูตรการบริหาร โรงพยาบาล และการแพทย์ฉุกเฉิน โรงพยาบาลโรอัลเมลเบิร์น ประเทศออสเตรเลีย			2547 - 2553	-Faculty Staff & Lecturer	-Pediatric Emergency Medicine, Ramathibodi Hospital Medical School

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
		<p>อนุมัติบัตรวิชาชีพชั้นสูงด้านเวชศาสตร์ฉุกเฉิน สมาคมแพทย์เวชศาสตร์ฉุกเฉินแห่งประเทศไทย</p> <p>อนุมัติบัตรวิชาชีพชั้นสูงด้านเวชศาสตร์ครอบครัว</p> <p>ประกาศนียบัตรกุมารเวชศาสตร์โรคหัวใจชั้นสูง การรักษาผู้ป่วยด้วยสายสวนหัวใจและการรักษาหัวใจเต้นผิดจังหวะ</p> <p>วุฒิบัตรวิชาชีพชั้นสูงด้านกุมารเวชศาสตร์โรคหัวใจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</p> <p>วุฒิบัตรวิชาชีพชั้นสูงด้านกุมารเวชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล และประกาศนียบัตรชั้นสูงด้านกุมารเวชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล</p>			2552 - ปัจจุบัน	<p>-ที่ปรึกษาและ คณะอนุกรรมการสื่อ โทรทัศน์</p> <p>-พิธีกรรายการต่างๆ, พิธีกร ผู้ทรงคุณวุฒิและรับเชิญ</p> <p>-คอลัมนิสต์หัวข้อสุขภาพ และเทคโนโลยีในหลายๆสื่อ สิ่งพิมพ์</p> <p>-ผู้ช่วยคณบดี</p> <p>-ผู้ช่วยคณบดี</p> <p>-ผู้ทรงคุณวุฒิ และ คณะกรรมการพัฒนาและ สร้างหลักสูตรระดับปริญญา ตรี เสาะนำทางการแพทย์ สาขาบริหารธุรกิจ</p>	<p>-NBC Channel , Healthcare Variety (Rama Channel : พบหมอรามา และ Doctor tech)</p> <p>-Rama Channel, Dr.Tech, Dr.Variety (Money Channel), Rama Kidlive, Happy Family และอื่นๆทาง TRUE Vision, Channel 3,7 และ 9</p> <p>-Its For Life ของ Please Health Group, Health Today และ หนังสือพิมพ์เดลินิวส์</p> <p>-ฝ่ายสื่อสารองค์กร คณะแพทยศาสตร์ รพ.รามาธิบดี มหาวิทยาลัยมหิดล</p> <p>-ฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ คณะแพทย์ ศาสตร์ รพ.รามาธิบดี มหาวิทยาลัยมหิดล</p> <p>-มหาวิทยาลัยราชภัฏ วิทยาเขตสวนดุสิต</p>

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2552 - 2554	-ประธานการวางแผนกลยุทธ์ การบริหารจัดการเว็บไซต์ ให้ เข้าสู่ World QS Hospital Ranking, and 200 Top of University and Best Ranking in ASIA	-คณะแพทยศาสตร์ รพ.รามธิบดี
					2551 - ปัจจุบัน	-รองประธานการจัดการ ความรู้องค์กร  -ประธาน โครงการ	-คณะแพทยศาสตร์ รพ.รามธิบดี มหา ลย มหิดล  -โครงการเครือข่ายเฝ้าระวังและป้องกัน การบาดเจ็บในเด็กแห่งประเทศไทย ร่วมกับ สกว. และ สสส.
					2551 - ปัจจุบัน	-ผู้ทรงคุณวุฒิติมศักดิ์ร่วม เป็นบุคลากรทรงเกียรติและ นักวิทยาศาสตร์ดีเด่นระดับ โลก	-Nationwide Children Hospital, มหาวิทยาลัยโอไฮโอ(Ohio State University), ประเทศสหรัฐอเมริกา
					2551 - ปัจจุบัน	-ผู้ทรงคุณวุฒิในการทบทวน ตรวจสอบความถูกต้องของ การตีพิมพ์ผลงานระดับ นานาชาติ	-CRO Journal and JMLD
					2547 - ปัจจุบัน	-Project Manager and Member of CSIP(Child Safety Injury Prevention and Research)	-คณะแพทยศาสตร์ รพ.รามธิบดี มหา ลย มหิดล



ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปีย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2544 - 2548 2543 - 2544 2541 - 2543 2539 - 2541	-สรรพากรจังหวัด กาญจนบุรี -สรรพากรจังหวัด ลำปาง -สรรพากรจังหวัด ระนอง -นิติกร 8 ผู้อำนวยการส่วน กฎหมาย	-สำนักงานสรรพากรภาค 8 -สำนักงานสรรพากรภาค 8 -สำนักงานสรรพากรภาค 8 -สำนักงานสรรพากรภาค 8
10.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา		ปริญญาโท สาขาการตลาดระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยวูดบรี เบอร์แบงก์ รัฐแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา  ปริญญาตรี สาขาการตลาด มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย  หลักสูตร R.E.C.U. ผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ มหาวิทยาลัยจุฬาลงกรณ์ กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย  หลักสูตรบังคับ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย ลอสแอนเจลิส เมืองลอสแอนเจลิส รัฐแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา	5.09	ไม่มี	2557- ปัจจุบัน  2556 - 2557  2555 - 2556  2554 – ปัจจุบัน  2553 - ปัจจุบัน  2538 - 2546	-กรรมการผู้จัดการ -กรรมการ  -กรรมการ -รองกรรมการผู้จัดการ  -กรรมการ  -ที่ปรึกษา  -ที่ปรึกษากิจการผู้จัดการ  -กรรมการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ -บ. ซิปีเอสเอ็ม แคปปิตอล เซอร์วิส พีทีอี ประเทศสิงคโปร์  -บมจ. อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร -บ. อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด  -บ. ซิปีเอสเอ็ม แคปปิตอล เซอร์วิส พีทีอี ประเทศสิงคโปร์  -บ. ฟูลตัน แคปปิตอล ประเทศสิงคโปร์  -บ. โอเชียน อีเลฟเว่น จำกัด ประเทศไทย  -บมจ. โรงพยาบาลพญาไทภูเก็ต ประเทศไทย
11.พลเอกไชยเดช บุญรอด	61	ปริญญาตรี วทบ.ทบ. โรงเรียนนายร้อย จปร.  โรงเรียนเตรียมทหาร รุ่นที่ 14	ไม่มี	ไม่มี	2557-2558 (พ้นตำแหน่ง เมื่อ วันที่ 13 ก.พ. 58)  2556  2555	-(พ้นตำแหน่ง เมื่อวันที่ 13 ก.พ. 58)  -ผู้ทรงคุณวุฒิพิเศษ  	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์   -กองบัญชาการกองทัพไทย  -ศูนย์บัญชาการทางทหาร กองบัญชาการ กองทัพไทย

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2553	-ที่ปรึกษาศูนย์ประสานงาน โครงการอันเนื่องมาจาก พระราชดำริและความมั่นคง  -ฝ่ายแผนกการสำนักงานรอง ผู้บัญชาการทหารสูงสุด	
12.รศ.ดร.สว่างค์ เสวค วัฒนา	83	ปริญญาเอก Ph.D สาขาเศรษฐศาสตร์ การเงิน คณะ เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัย Pittsburgh, USA	ไม่มี	ไม่มี	2557- 2558 (พ้นตำแหน่ง เมื่อ วันที่ 13 ก.พ. 58)	-(พ้นตำแหน่ง เมื่อวันที่ 13 ก.พ. 58)	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
		ปริญญาโท M.A. ทฤษฎีเศรษฐศาสตร์ มหาลัษเณซิลเวเนีย			2546-2551	-ผู้อำนวยการหลักสูตร บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต (MBA Program)	-มหาวิทยาลัยเอเชีย อาคเนย์ ถนนเพชร เกษม เขตหนองแขม กทม.
		ปริญญาตรี B.A. เศรษฐศาสตร์ ประวัติศาสตร์ Mankato State Univ, Minnesota , USA			2545-2546	-คณบดี คณะบริหารธุรกิจ	-วิทยาลัยเซาธ์อีสตบางกอกบางนา
13.นางกัญญา กฤตชาติ	67	บัญชีบัณฑิต (การเงินและการธนาคาร) คณะพาณิชย ศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	ไม่มี	ไม่มี	ปัจจุบัน (เริ่มเข้า ดำรงตำแหน่ง เมื่อ วันที่ 5 ก.พ. 58)	-ประธานกรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2556 – ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.โรแยล ซีรามิก อุตสาหกรรม
					2552 – 2556	-กรรมการบริหาร	-บจ. บริหารสินทรัพย์ ลินน์ ฟิลลิปส์
					2551 – 2555	-กรรมการ	-บมจ. โรแยล ซีรามิก อุตสาหกรรม

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2550 – 2551	-ที่ปรึกษา	-บริษัท ที แอล เมเนจเม้นท์ จำกัด (กลุ่ม ไทยประกันชีวิต)
					2541-2548	-ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา ดูแล บริหารงานสาขา บางใหญ่	-ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัดมหาชน
14.นางธนิดา อินทจักร์	47	รัฐศาสตรบัณฑิต สาขาการบริหารรัฐกิจ มหาวิทยาลัย รามคำแหง  บริหารธุรกิจ สาขาการบัญชี มหาวิทยาลัยเกริก	ไม่มี	ไม่มี	2556 – ปัจจุบัน	-ผู้จัดการฝ่ายบัญชี	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2549-2555	-ผู้จัดการฝ่ายบัญชี	-บ. พรพี การบัญชี
15. นางสาวสร้อยรัตน์ ลีสัน	36	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ (MBA) สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต  ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ (BBA) สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยรัตนบัณฑิต	ไม่มี	ไม่มี	2556 - ปัจจุบัน	-เลขานุการบริษัท	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2547 -2556	-เลขานุการประธานบริหาร	-บมจ. ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอน สตรัคชั่น
					2546-2547	-เลขานุการคณะกรรมการ การเกษตรและสหกรณ์	-สำนักงานสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและ สังคมแห่งชาติ