



Green Resources Public Company Limited

Annual Report 2016

รายงานประจำปี 2559



We continuously strive to be one of the top
in the real estate development industry.

www.greenresources.co.th

สารบัญ / Content

	หน้า
ข้อมูลจำเพาะของบริษัท	1
ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท	3
สารจากประธานกรรมการ	4
1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	5
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	7
3. ปัจจัยความเสี่ยง	14
4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	18
5. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	19
6. นโยบายการจ่ายเงินปันผล	27
7. โครงสร้างการจัดการ	28
8. การกำกับดูแลกิจการ	34
9. ความรับผิดชอบต่อสังคม	54
10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	57
11. รายการระหว่างกัน	58
12. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	63
13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	64
รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัทต่อรายงานทางการเงิน	73
รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ	74
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	76
รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุมและเลขานุการบริษัท	126

ข้อมูลจำเพาะของบริษัท / CORPORATE PROFILE

ชื่อบริษัท :	ชื่อเดิม บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559
Company Name :	Asia Corporate Development Public Company Limited And has changed its name to Green Resources Public Company Limited On January 28, 2016
ลักษณะการประกอบธุรกิจ :	บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลักในการ พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจพลังงานทางเลือก
Business Description :	The Company and its subsidiaries operate in Thailand and are principally engaged in real estate development and alternative energy businesses.
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :	405 ถ.บอนด์สตรีท ต.บางพลู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
Head Office :	405 Bond Street Road, Bangphood Sub-district, Pakred District, Nonthaburi Province 11120
เลขทะเบียนบริษัท :	0107548000587
Company Registration :	0107548000587
ผู้สอบบัญชี :	บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 316/32 สุขุมวิท 22 ซ.สายน้ำทิพย์ ถ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ : 02-259-5300 โทรสาร : 02-259-8956
AUDITORS	D I A INTERNATIONAL AUDIT CO.,LTD 316/32 Sukhumvit 22 Road (Soi Sainumthip) Klongtoey Bangkok 10110 Tel. +662-259-5300 (8 lines) Fax. +662-259-8956, +662-259-8959, +662-260-1553
นายทะเบียน :	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด 93 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
SHARE REGISTRARS :	Thailand Securities Depository Co., Ltd. 93 The Stock Exchange of Thailand Building, Rachadepisek DinDaeng, Bangkok 10400

จัดตั้ง :	7 มกราคม 2535
INCORPORATE :	January 7, 1992
จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ :	8 ธันวาคม 2548
SET LISTING :	December 8, 2005
ทุนจดทะเบียน :	1,149,760,250.00 บาท
Authorized Capital :	1,149,760,250.00 baht
ทุนเรียกชำระแล้ว :	715,020,835.00 บาท
Paid-up Share Capital :	715,020,835.00 baht

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท

ข้อมูลทางการเงิน

งบการเงิน

(หน่วย : พันบาท)

	2557	2558	2559
ข้อมูลทางการเงิน			
รายได้รวม	51,430.00	40,502.00	439,705.00
กำไรขั้นต้น	(82,378.00)	(113,449.00)	(115,079.00)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(82,378.00)	(113,449.00)	(119,578.00)
สินทรัพย์รวม	303,719.00	767,049.00	734,404.00
หนี้สินรวม	12,982.00	71,279.00	28,793.00
ส่วนของผู้ถือหุ้น	290,737.00	695,770.00	705,611.00
ทุนจดทะเบียน	1,275,000.00	1,275,000.00	1,149,760.00
ทุนชำระแล้ว	398,460.00	585,496.00	715,020.00
อัตราส่วนทางการเงิน			
อัตราส่วนกำไรสุทธิ(%)	-160.17%	-280.11%	-26.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น(%)	-24.86%	-23.00%	-17.07%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์(%)	-23.48%	-21.19%	-21.29%
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	31.72	4,917.94	230.34
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	92.92	342.65	13.36
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.07	0.10	0.04
ข้อมูลต่อหุ้น			
กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น	(0.15)	(0.25)	(0.17)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้(บาท)	1.00	1.00	1.00
มูลค่าหุ้นทางบัญชี	0.73	1.19	1.03

สารจากประธานกรรมการ

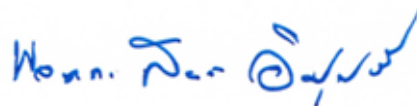
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น และผู้ที่มีส่วนได้เสียในกิจการของบริษัททุกท่าน

ในช่วงรอบปี 2559 บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ได้เข้าบริหารบริษัท โอรีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2559 โดยในปี 2559 บริษัทรับรู้รายได้จากการจำหน่ายห้องชุดโครงการอริจินส์ (บางมด-พระราม 2) จำนวน 420 ล้านบาทโดยประมาณ และบริษัทยังคงดำเนินการกระตุ้นแผนการตลาดอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้บริษัทบริหารโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างเป็นรูปธรรม ซึ่งเป็นปัจจัยที่จะสนับสนุนให้บริษัทอยู่ในกลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อันเป็นธุรกิจที่มีความมั่นคงและยั่งยืนในกลุ่มบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ส่วนการพัฒนาโครงการร็อคเซีย (ตักสิลา) ได้มีการปรับปรุงและตกแต่ง (Renovate) เสร็จสมบูรณ์แล้ว บริษัทฯ จึงได้ประสานงานเป็นพันธมิตรกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม และสหกรณ์ออมทรัพย์ เป็นต้น เพื่อส่งเสริมการจำหน่ายห้องชุดในโครงการร็อคเซีย (ตักสิลา) ซึ่งคาดว่าจะทำให้การจำหน่ายห้องชุดโครงการนี้บรรลุวัตถุประสงค์โดยเร็ว

ในส่วนของธุรกิจพลังงานทางเลือก บริษัทก็ยังคงยึดมั่นในการที่พัฒนาธุรกิจด้านพลังงานทดแทน เนื่องจากเล็งเห็นถึงการเพิ่มรายได้และเสริมความมั่นคงยั่งยืนให้แก่บริษัท เนื่องจากธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงานทดแทนเป็นธุรกิจที่มีศักยภาพและความเจริญเติบโตค่อนข้างสูง และเป็นธุรกิจที่ได้รับการส่งเสริมและสนับสนุนจากทั้งภาครัฐและภาคเอกชนอย่างต่อเนื่อง ด้วยเหตุผลที่ว่ามีการเพิ่มขึ้นของการใช้พลังงานทั้งภาครัฐและภาคเอกชนในอัตราส่วนที่ก้าวหน้า ทั้งนี้เพื่อความมั่นคงทางด้านพลังงานของประเทศในอนาคต

สุดท้ายนี้ บริษัทขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ผู้ร่วมทุน ลูกจ้างพนักงาน สถาบันการเงิน และผู้ที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ทุกท่านที่มีส่วนร่วมสนับสนุนการดำเนินการของบริษัทด้วยดีเสมอมา คณะกรรมการบริษัท จะกำกับดูแลให้บริษัทดำเนินงานด้วยหลักจรรยาบรรณและบรรษัทธรรมภิบาลให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้เกี่ยวข้องทุกท่าน และพัฒนาขีดความสามารถของบริษัทให้เจริญเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

ขอแสดงความนับถือ



(พลตำรวจตรีสหัสชัย อินทรสุศรี)

ประธานกรรมการ

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1.1 วิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ เป้าหมาย หรือ กลยุทธ์ของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท

▪ วิสัยทัศน์

“เรามุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจพลังงานทางเลือกที่มีการเติบโตอย่างมีคุณภาพ สร้างกระแสรายได้อย่างต่อเนื่องและสร้างฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง เพื่อประโยชน์แก่ผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ”

▪ พันธกิจ

1. มุ่งมั่นเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพและมีอัตราการเติบโต
2. มุ่งมั่นสร้างองค์กรสู่ความเป็นมืออาชีพในการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์โดยเฉพาะอย่างยิ่งอสังหาริมทรัพย์ที่มีรายได้จากทรัพย์สิน (Income property) เช่น ธุรกิจพาร์ทเมนต์ / Service Apartment / โรงแรมที่มีกระแสรายได้รวมถึงโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ
3. มุ่งมั่นสร้างสรรค์ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีแก่ผู้อยู่อาศัย
4. มุ่งมั่นสร้างองค์กรสู่ธุรกิจพลังงานสะอาด Green & Clean Energy Business เพื่อสร้างกระแสรายได้ที่มั่นคงแก่องค์กรอย่างยั่งยืน
5. ดำเนินธุรกิจด้วยหลักบรรษัทภิบาล โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นและสังคมเป็นหลัก

▪ วัตถุประสงค์

โดยมุ่งเน้นการพัฒนาองค์กร เป็น 1 ใน 10 โดยเฉพาะอย่างยิ่งการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งเน้นคุณภาพและเน้นกระแสรายได้สู่องค์กรอย่างยั่งยืน

▪ เป้าหมาย

เป็นผู้นำในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ต่างๆ และสร้างองค์กรสู่การดำเนินธุรกิจพลังงานสะอาด Green & Clean Energy Business เพื่อสร้างกระแสรายได้ ที่มั่นคงแก่องค์กรอย่างยั่งยืน

บริษัทได้ปรับเปลี่ยนแนวทางการดำเนินธุรกิจจากการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์สันทนการ ได้แก่ เครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ โต๊ะพูล โต๊ะฟุตบอล และโต๊ะไฟร์บอล ซึ่งเป็นสินค้าที่ได้รับความนิยมของตลาดน้อยลงมาสู่ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มุ่งเน้นพัฒนาโครงการที่พักอาศัยเพื่อจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด คอนโดมิเนียมเพื่อที่อยู่อาศัยโดยเฉพาะในเขตจังหวัดที่เป็นศูนย์กลางการศึกษา เพื่อรองรับการที่ประเทศไทยจะเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community) บริษัทจึงมุ่งมั่นเพื่อพัฒนาความเป็นมืออาชีพในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการลดความเสี่ยงและความผันแปรของรายได้เพิ่มกำไร รวมถึงเกิดความสอดคล้องกับความต้องการของผู้บริโภคในยุคปัจจุบัน

ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงยึดนโยบายแนวทางการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ อีกทั้งสร้างองค์กรสู่ธุรกิจพลังงานสะอาด Green & Clean Energy Business เพื่อสร้างกระแสรายได้ที่มั่นคงแก่องค์กรอย่างยั่งยืน

■ กลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัท

มุ่งเน้นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท บ้านและคอนโดมิเนียมในต่างจังหวัดที่เป็นศูนย์กลางทางการศึกษา เป็นที่ตั้งของสถาบันอุดมศึกษาหลายๆ แห่ง ที่มีการพัฒนาอาคารเรียนเพื่อขยายสาขาในอนาคต รองรับกระแสการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community: AEC) ในปี 2558 - 2559 ที่มองเห็นว่าภาคอีสานเป็นพื้นที่หนึ่งที่จะเชื่อมโยงกับประเทศเพื่อนบ้านในอนาคต และมีแนวโน้มที่จะเกิดการลงทุนของภาครัฐ ในเรื่องโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ ทั้งการขยายเส้นทางรถไฟใหม่ การปรับเส้นทางรถไฟเดิมเป็นแบบทางคู่ และมอเตอร์เวย์

ทั้งนี้ บริษัทฯ มุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เช่น พัฒนาธุรกิจเพื่อการขาย / ธุรกิจอพาร์ทเมนต์ / Service Apartment / โรงแรมในจังหวัดหัวเมืองเศรษฐกิจของภูมิภาคและเมืองท่องเที่ยวเป็นหลัก

■ แผนงานในอนาคตเพื่อการขยายธุรกิจของบริษัท

เนื่องจากบริษัท กรีน รีซอร์ส เซส จำกัด (มหาชน) มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้น และมีการปรับเปลี่ยนผู้บริหารชุดใหม่จึงมีการวางแผนงานในอนาคตดังนี้

ธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (เดิม) โครงการร็อคเคีย ซึ่งกำลังพัฒนาโครงการ และมีการรับรู้รายได้บางส่วนอยู่ในงบการเงินรวมประจำปี 2559 และภายในอนาคต

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (ใหม่) โครงการออร์จินส์ คอนโด บางมด-พระราม 2 จำนวน 371 ห้องชุด คาดการณ์ว่าจะโอนอาคารชุดให้กับลูกค้าได้พร้อมรับรู้รายได้ในปี 2560 และภายในอนาคต

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่จะเกิดขึ้นใหม่ภายในอนาคต คณะกรรมการบริษัทและที่ปรึกษาทางการเงิน อยู่ระหว่างการศึกษาโครงการต่างๆ ที่จะทำให้บริษัทได้รับประโยชน์และผลตอบแทนที่ดีที่สุด

ธุรกิจพลังงาน

ผู้บริหารมีความเห็นว่า ธุรกิจพลังงานทดแทนเป็นธุรกิจที่กำลังเติบโตอย่างต่อเนื่อง เช่น SOLAR, พลังงานลม, พลังงานน้ำ เป็นต้น ซึ่งคาดการณ์ว่าในอนาคตน้ำมันกำลังจะลดลง ก๊าซธรรมชาติจะเข้ามามีบทบาทมากขึ้น และผู้บริหารเล็งเห็นว่าธุรกิจดังกล่าวจะทำให้บริษัทมีส่วนแบ่งทางการตลาดที่มากขึ้น และมีความพยายามทำให้กลุ่มอสังหาริมทรัพย์เติบโตขึ้นตามไปด้วย เป็นการปรับเปลี่ยนภาพลักษณ์และเพิ่มมูลค่าของบริษัทฯ ให้มากขึ้น และขยายฐานธุรกิจให้สามารถมีศักยภาพในการแข่งขันของธุรกิจในอนาคตได้อย่างยั่งยืน จึงได้จัดตั้ง บริษัท เอซีดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ขึ้น เพื่อรองรับการประกอบธุรกิจภายในอนาคต

ธุรกิจอื่นๆ

คณะกรรมการบริษัทและที่ปรึกษาทางการเงิน อยู่ระหว่างการศึกษาโครงการต่างๆ ที่จะทำให้บริษัทได้รับประโยชน์และผลตอบแทนที่ดีที่สุด

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 14 มกราคม 2559 บริษัทฯ ได้รับมติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 เรื่องการเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัท (จากเดิมชื่อบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) เป็น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีผลการเปลี่ยนแปลงจากการเข้าจดทะเบียนต่อกรมพัฒนาธุรกิจ เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559 เป็นต้นไป (และเดิมชื่อบริษัท ไมค้ำ เมดคาลิสท์ เอ็นเทอร์เทนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) (“บริษัท”) เดิมชื่อ บริษัท ไมค้ำ อุตสาหกรรม จำกัด

จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 7 มกราคม 2535 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 5 ล้านบาท เพื่อประกอบกิจการผลิตดอกไม้ไฟ และตุ๊กตาไฟสำหรับเครื่องเสียงเพื่อใช้ในบ้าน และชิ้นส่วนเครื่องใช้ที่ทำจากไม้ตามคำสั่งซื้อของผู้ประกอบการในประเทศเป็นหลัก ทั้งนี้กลุ่มผู้ก่อตั้งได้แก่ กลุ่มตระกูลเอื้อยศิริกุล และนายธนศ ดิลกศักยวิฑูร ต่อมาในปี 2539 บริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 30 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวน 2.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของกิจการ

ในปี 2545 บริษัทได้ขยายการดำเนินธุรกิจไปสู่การเป็นฐานการผลิต (“Original Equipment Manufacturer : OEM”) สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องเล่นสันทนาการ (Coin-Operated-Entertaining Machine) ที่มีการใช้ชิ้นส่วนที่ทำจากไม้เป็นส่วนประกอบ เช่น เครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Dart Board) โต๊ะพูล (Pool Table) และ โต๊ะฟุตบอล (Soccer Table) เพื่อจำหน่ายให้แก่ลูกค้าที่เป็นเจ้าของตราสินค้าในต่างประเทศทั้งหมด โดยลูกค้าจะนำไปจำหน่ายต่อให้แก่ตัวแทนจำหน่ายสินค้า (Distributor) ผู้จัดจำหน่ายสินค้า (Agent) และผู้ประกอบการ (Operator) ของลูกค้าอีกทอดหนึ่งภายใต้ตราสินค้าของตนเอง

ในเดือนธันวาคม ปี 2547 บริษัทตกลงร่วมทุนกับ MMC โดยได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 30 ล้านบาท เป็น 240 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 21 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ถือหุ้นฝ่ายไทยจำนวน 12.6 ล้านหุ้น และ MMC จำนวน 8.4 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท และได้เรียกชำระค่าหุ้นเพียงร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียนส่วนที่เพิ่ม ทำให้บริษัทมีทุนชำระแล้ว ณ วันสิ้นปี 2547 เป็นจำนวน 82.50 ล้านบาท หลังจากนั้น บริษัทได้มีมติลดทุนจดทะเบียนจำนวน 40 ล้านบาท จากเดิม 240 ล้านบาท เหลือ 200 ล้านบาท พร้อมทั้งได้เรียกชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือในช่วงไตรมาสแรกของปี 2548 ทำให้ผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และ MMC ถือหุ้นเป็นจำนวน 13 ล้านหุ้น และ 7 ล้านหุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 65 และ 35 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วจำนวน 200 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และ MMC ได้ตกลงร่วมกันที่จะนำหุ้นจำนวน 44.57 ล้านหุ้น และจำนวน 24 ล้านหุ้น ตามลำดับ รวมเป็น 68.57 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เข้าฝากในบัญชี Lock up กับบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 28.57 ของทุนชำระแล้ว (240 ล้านหุ้น) ในกรณีที่ผู้ร่วมทุนฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งต้องการขายหุ้นของตนออกจากบัญชี Lock up จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ร่วมทุนทั้งสองฝ่าย และตกลงที่จะรักษาสัดส่วนการถือหุ้นตลอดระยะเวลาของการร่วมทุนของผู้ถือหุ้นแต่ละฝ่ายให้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนชำระแล้ว (240 ล้านบาท)

ในช่วงไตรมาสที่ 1 ปี 2548 บริษัทได้นำเงินที่ได้จากการเพิ่มทุนจำนวน 170 ล้านบาท ดังกล่าวข้างต้น ไปซื้อที่ดินประมาณ 4 ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งโรงงาน และซื้อที่ดินเพิ่มอีกประมาณ 17 ไร่ เพื่อรองรับการก่อสร้างในส่วนการขยายโรงงาน และคลังสินค้าจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน และได้ทำสัญญาซื้อตราสินค้า “Medalist” (Trademark Agreement) จาก MMC เพื่อทำให้บริษัทมีสิทธิแต่เพียงผู้เดียว (Exclusive Right) ในการผลิต และจำหน่ายเครื่องเล่นอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายใต้ตราสินค้านี้ดังกล่าวได้ทั่วโลก ยกเว้น ประเทศต่างๆ ในทวีปอเมริกา ประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย (พื้นที่ที่บริษัทได้รับสิทธิในการผลิต และจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องเล่นอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายใต้

ตราสินค้า “Medalist” จะรวมเรียกว่า “Territory” ส่วนพื้นที่อื่นๆ ซึ่งยังคงเป็นสิทธิของ MMC ได้แก่ ประเทศต่างๆ ในทวีปอเมริกา ประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย จะรวมเรียกว่า “Non-Territory”) ซึ่งทำให้บริษัทสามารถจำหน่ายสินค้าได้ในราคาที่สูงขึ้น และมีกำไรต่อหน่วยสูงขึ้น เนื่องจากจำหน่ายไปยังลูกค้าโดยตรงโดยไม่ต้องขายผ่าน MMC ดังเช่นในอดีต

นอกจากนี้ บริษัทได้ทำสัญญาสนับสนุนการดำเนินธุรกิจ (Supporting Agreement) กับ MMC โดยกำหนดให้ MMC ช่วยทำการส่งเสริมการตลาด และช่องทางจำหน่ายเชิงรุกสำหรับเครื่องเล่นปาเป้าอิเล็กทรอนิกส์ และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ Territory เช่น การส่งมอบรายชื่อ สถานที่ติดต่อ และรายละเอียดอื่นๆ ของลูกค้าให้กับบริษัท การประสานงานให้บริษัทได้ติดต่อกับลูกค้าโดยตรง และสนับสนุนการขายฐานลูกค้าใหม่ใน Territory เป็นต้น ซึ่งทำให้บริษัทได้ประโยชน์จากการเรียนรู้ด้านการตลาด และช่วยเสริมความสามารถในการเพิ่มรายได้ให้กับบริษัทอีกทางหนึ่ง

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2548 มีมติให้บริษัทแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้นจาก 10 บาท เป็น 1 บาท พร้อมทั้งเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 250 ล้านบาท โดยออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 50 ล้านหุ้น เพื่อเสนอขายต่อประชาชนจำนวน 40 ล้านหุ้น และเพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญที่จะเสนอขายให้กับกรรมการ และพนักงานของบริษัทจำนวน 10 ล้านหุ้น และมีมติให้นำหุ้นสามัญของบริษัทเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2549 บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ภูเก็ต เพนนิินซูล่า จำกัด จำนวน 1.2 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 116.66 บาท เป็นจำนวนรวม 140 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 20 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทดังกล่าว

ในระหว่างปี 2549 - 2550 มีการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ มีผลทำให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วเพิ่มขึ้นเป็น 250 ล้านบาท

ในปี 2550 บริษัท MMC ได้มอบสิทธิการขายในส่วนของประเทศรัสเซีย ประเทศจีน และประเทศอินเดีย ให้กับทางบริษัท เพื่อให้บริษัทมีสิทธิในการเพิ่มช่องทางทางการตลาดไปในประเทศดังกล่าว โดย MMC สัญญาว่าจะไม่ประกอบธุรกิจที่แข่งขันกันในพื้นที่ดังกล่าว

ในปี 2551 บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนเป็น 375 ล้านบาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (MME-W1) โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว 250 ล้านบาท

ระหว่างปี 2552 คณะกรรมการบริษัท มีมติให้โอนเงินลงทุนบริษัท ภูเก็ต เพนนิินซูล่า จำกัด ไปเป็นเงินลงทุนระยะยาวอื่น

ในปี 2552 บริษัทลงทุนในบริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจ บริการรับเขียน จัดทำ ออกแบบ และพัฒนาเว็บไซต์ และ โสมเพจ รับโฆษณา ออกแบบโฆษณา และบริการประชาสัมพันธ์ โดยผ่านระบบอินเทอร์เน็ต สายโทรศัพท์ เกมสออนไลน์ มูลค่าลงทุน 17.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 89 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด

ในปี 2553 บริษัทลงทุนในบริษัท ออรา ครีม จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 4.5 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 45 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 9) โดยบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการ โรงแรมในจังหวัดนครปฐม

ในปี 2554 บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนจาก 375 ล้านบาท เป็น 250 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญส่วนที่เหลือจากการสำรองไว้เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญรุ่นที่ 1 (MME-W1)

ในปี 2555 บริษัทลงทุนในบริษัท บุษย์ พลัส จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 3.00 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 6.00 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 18.00 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 99.99) ซึ่งบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการ รับจ้างจัดงานทั้งภายในและภายนอกสถานที่ จัดคอนเสิร์ต และจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาด

ในปี 2555 บริษัทลงทุนในบริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด โดยลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 0.20 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 2.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 0.30 ล้านบาท (ถือหุ้นร้อยละ 60.00) ซึ่งบริษัทดังกล่าวประกอบกิจการผลิตข้อมูลนึ่งเสียง ข้อความ ภาพเคลื่อนไหว ผ่านระบบสื่อสารทุกประเภทในเดือนธันวาคม 2555 บริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงิน

ลงทุนระยะยาวอื่น ของบริษัท ภูเก็ต เพนนินซูล่า จำกัด เนื่องจากมีคดีความเกี่ยวกับหนี้สินจำนวนมากและคดีกล่าวหาจากราชการ เรื่อง การบุกรุกที่สาธารณะ ฝ่ายบริหารของบริษัทเชื่อว่าโอกาสที่จะได้ข้อยุติทั้งหมดคงใช้เวลานานและอาจมีผลเสียหายต่อบริษัทที่บริษัทไปลงทุน จึงมีมติให้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่นดังกล่าวทั้งจำนวนเป็นจำนวนเงิน 138 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและ 140 ล้านบาทในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555

ในปี 2556 ช่วงเดือนเมษายน บริษัทฯ ได้จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี เมื่อวันอังคารที่ 30 เมษายน 2556 เพื่อเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 1,025 ล้านบาท จากเดิม 250 ล้านบาท รวมเป็น 1,275 ล้านบาท โดยออกหุ้นสามัญจำนวน 1,025 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้ในหุ้นละ 1.00 บาท เพื่อวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. รับรองการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (Right Offering) จำนวน 100 ล้านหุ้น
2. รองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 2 (MME-W2) จำนวน 175 ล้านหุ้น
3. รองรับการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง (Private Placement) จำนวน 500 ล้านหุ้น
4. รองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 3 (MME-W3) จำนวน 250 ล้านหุ้น

ในระหว่างปี 2555 บริษัท ได้มีการลงทุนในธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ ภายใต้ชื่อโครงการ “The Impress” มีมูลค่าโครงการ ประมาณ 360 ล้านบาท ตั้งอยู่ ณ ตำบลลำพญา จังหวัดนครปฐม ซึ่งถือเป็นการเริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจหลักด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจเดิมที่ผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ เช่น ตู้ปายอิเล็กทรอนิกส์ โต๊ะพูล ฯลฯ

ในปี 2556 บริษัท ได้พิจารณาจำหน่าย บริษัท กริฟฟิน เอฟโวลูชั่น จำกัด (ถือหุ้นร้อยละ 60.00) ทั้งจำนวน มูลค่า 1.2 ล้านบาท เนื่องจากเห็นว่าในปีที่ผ่านมาบริษัทดังกล่าวยังไม่ได้มีการดำเนินงานใดๆ และ ในเดือนกันยายน ปี 2556 บริษัทฯ ได้มีการบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น ของบริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด จำนวน 17.8 ล้านบาท เนื่องจากสภาวะทางเศรษฐกิจและปัญหาจากการลงทุนพัฒนาระบบออนไลน์ของบริษัทดังกล่าวเกิดข้อผิดพลาด และบริษัทฯ มีการลงทุนในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจเครื่องเล่นสันทนาการ ซึ่ง บริษัท เมดคาลิสท์ วิชั่น จำกัด ต้องอาศัยการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ควบคู่ไปกับสินค้าดังกล่าว ฝ่ายบริหารจึงมีมติให้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่นดังกล่าวทั้งจำนวน เป็นจำนวนเงิน 17.8 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินรวมและ 17.8 ล้านบาท ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556

ระหว่าง ปี 2556 บริษัทฯ ได้จัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2556 เพื่อขอมติผู้ถือหุ้นร่วมพิจารณาอนุมัติการเปลี่ยนแปลงที่ตั้งสำนักงานใหญ่ของบริษัท พร้อมการเปลี่ยนแปลงชื่อและตราประทับบริษัท เนื่องจากบริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างธุรกิจหลัก จึงเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) เพื่อให้เหมาะสมกับธุรกิจ ณ ปัจจุบัน

ช่วงเดือน พฤศจิกายน ปี 2556 บริษัทฯ ได้เข้าทำรายการซื้อสินทรัพย์เป็นที่ดินเปล่า ในเขตจังหวัด มหาสารคาม (หลังร่วมมหาวิทยาลัยมหาสารคาม) จำนวน 2 แปลง รวมพื้นที่ทั้งหมด 17 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา มีมูลค่าเท่ากับ 152,000,000 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งมีขนาดรายการ 44.30% ของมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ โดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัทสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2556 ซึ่งผู้บริหารมีความเห็นว่าเพื่อนำที่ดินดังกล่าวไปพัฒนาธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ และผู้บริหารเล็งเห็นว่าแนวโน้มความเจริญของจังหวัดมหาสารคาม มีการพัฒนาขึ้นเรื่อย ๆ อีกทั้งการพัฒนาการศึกษา มหาวิทยาลัย โรงพยาบาล จะทำให้มหาสารคาม มีความเจริญเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ยังมีการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวเมื่อมีการเปิดการค้าเสรี (AEC)

ในปี 2556 ได้เริ่มการดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายเป็นหลัก บริษัทฯ ได้พัฒนาโครงการเพื่ออยู่อาศัยประเภทคอนโดมิเนียม โดยทั้งนี้บริษัทฯ จะมีแผนนโยบายในการบริหารงานและว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านตามแบบที่

กำหนด และมีการควบคุมการก่อสร้างโดยการจัดส่งวิศวกรและสถาปนิกของบริษัทได้เข้าตรวจสอบคุณภาพในทุกขั้นตอน ภายใต้ชื่อ โครงการรื้อคเซี่ย เป็นลักษณะคอนโดมิเนียม จำนวน 4 ชั้น ทั้งหมด 4 อาคาร ห้องพักอาศัยจำนวน 75 ยูนิต รวมทั้งโครงการ 300 ยูนิต สถานที่ตั้ง ใกล้แหล่งการศึกษา เขตมหาวิทยาลัย จังหวัดมหาสารคาม มีมูลค่าการลงทุน ประมาณ 189 ล้านบาท ซึ่งโครงการดังกล่าว อาคารโครงการรื้อคเซี่ย 1 การก่อสร้างแล้วเสร็จ 100% พร้อมโอน โดยมียอดการโอนอาคารชุดดังกล่าวทั้งหมด 23 ห้อง คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้นประมาณ 16.85 ล้านบาทและในส่วนของการโครงการรื้อคเซี่ย 2 - 4 การก่อสร้างแล้วเสร็จ 100% กำลังอยู่ระหว่างการส่งเสริมการขาย ข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ปี 2557 บริษัทฯ ได้พิจารณาจำหน่ายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ดิ อิมเพรส ตั้งอยู่ ณ ตำบลลำพา จังหวัดนครปฐม จำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว ด้วยมูลค่าสิ่งตอบแทน 144,280,000 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านสองแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งมีราคาประเมินอยู่ที่มูลค่า 157,490,851.50 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านเจ็ดแสนสี่แสนเก้าหมื่นแปดร้อยห้าสิบลบาทห้าสิบลบาทถ้วน) สาเหตุในการจำหน่ายโครงการดังกล่าวต่ำกว่าราคาประเมินเนื่องจากบริษัทฯ มีความต้องการจะนำเงินลงทุนในโครงการอื่นๆของบริษัท และโครงการ ดิ อิมเพรสมีความคืบหน้า การขายช้ากว่าที่คาดการณ์ และต้องลงทุนเพิ่มเติมอีกมาก ทางบริษัทฯ พิจารณาแล้วให้ดำเนินการขายโครงการออกในราคาที่สมเหตุสมผลเป็นไปตามมูลค่าทางตลาดและไม่เสียหายต่อบริษัทฯ

ช่วงเดือนเมษายน ปี 2557 บริษัทฯ จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เมื่อวันศุกร์ที่ 25 เมษายน 2557 เพื่อขอมติผู้ถือหุ้นร่วมพิจารณาอนุมัติงบการเงินรวมของบริษัทประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มติการงดจ่ายเงินปันผลสำหรับผลดำเนินงาน ฯลฯ โดยผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติตามวาระต่างๆ ที่ ได้ขอร่วมพิจารณา

บริษัทฯ ได้จัดงาน Grand Opening โครงการดักสิลา ณ จังหวัดมหาสารคาม เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2557 ซึ่งได้รับการตอบรับที่ดี สรุปการเปิดจองโครงการดักสิลาทั้งหมด 300 ห้องชุดจำนวนห้องที่จอง ณ วันปิดตัวโครงการ 101 ห้องชุด เหลือ 199 ห้องชุด (ที่ยังไม่มีการจอง)

ช่วงปลายปี 2557 บริษัทฯ ได้พิจารณายกเลิกการซื้อที่ดินจำนวน 2 แปลงซึ่งบริษัทได้มีการวางมัดจำในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ ยังมีการลงทุนอย่างต่อเนื่องในโครงการดักสิลา คอนโดมิเนียม ที่มีมูลค่าประมาณ 230,000,000 บาท (สองร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งอยู่ระหว่างพัฒนาและมีความจำเป็นที่จะต้องใช้จ่ายเงินลงทุนเป็นจำนวนมาก ประกอบกับในปัจจุบันสภาพเศรษฐกิจและตลาดอสังหาริมทรัพย์มีการชะลอตัวและมีความผันผวน นอกจากนี้หากบริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินการรับโอนที่ดินทั้ง 2 แปลงดังกล่าวได้ภายในวันที่ 25 ธันวาคม 2557 นี้ บริษัทฯ จะถูกริบมัดจำเป็นจำนวน 56,000,000 บาท (ห้าสิบล้านหกสิบลบาทถ้วน) ดังนั้นเพื่อให้บริษัทฯ ต้องรับภาระทางการเงินจากการที่บริษัทฯ จะต้องใช้เงินทุนเพิ่มเติมจำนวนมากในการรับโอนที่ดินและเพื่อให้บริษัทฯ ต้องสูญเสียเงิน มัดจำ ในที่ดินดังกล่าวการโอนขายสิทธิในเงินมัดจำ ให้แก่บุคคลอื่นจึงเป็นแนวทางที่เหมาะสมที่สุด-บริษัทจึงได้มีการพิจารณาโอนขายสิทธิในที่ดินดังกล่าวให้แก่ผู้อื่น

จากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2558 เมื่อวันศุกร์ที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อยเพิ่มเติม ซึ่งคณะกรรมการมีความเห็นว่าเนื่องจากการดำเนินธุรกิจเดิมเป็นกลุ่มธุรกิจประเภท สันทนาการ เช่น ตู้เกมส์ โต๊ะพูล ฯลฯ และผู้บริหารได้มีความพยายามที่จะปรับเปลี่ยนมาดำเนินธุรกิจกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ในรูปแบบต่างๆ แต่เมื่อสภาพเศรษฐกิจและการเมืองไม่อำนวย จึงขับเคลื่อนธุรกิจดังกล่าวล่าช้า พร้อมทั้งยังไม่สามารถที่จะปรับเปลี่ยนหมวดธุรกิจจากสันทนาการมาเป็นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ได้ และเป็นเหตุผลที่สำคัญในการเพิ่มธุรกิจใหม่เข้ามายังบริษัทฯ ซึ่งเบื้องต้นแนวทางในการดำเนินธุรกิจได้วางแผนแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ดังนี้

1. ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
2. ธุรกิจกลุ่มพลังงาน

ซึ่งในปัจจุบัน ผู้บริหารมีความเห็นว่า ธุรกิจพลังงานทดแทนเป็นธุรกิจที่กำลังเติบโตอย่างต่อเนื่อง เช่น SOLAR, พลังงานลม, พลังงานน้ำ เป็นต้น ซึ่งคาดการณ์ว่าในอนาคตน้ำมันกำลังจะลดลง ก๊าซธรรมชาติจะเข้ามามีบทบาทมากขึ้น และผู้บริหารเล็งเห็นว่าธุรกิจดังกล่าวน่าจะทำให้บริษัทมีส่วนแบ่งทางการตลาดที่มากขึ้น และมีความพยายามทำให้กลุ่มอสังหาริมทรัพย์เติบโตขึ้นตามไปด้วย เป็นการปรับเปลี่ยนภาพลักษณ์และเพิ่มมูลค่าของบริษัทฯ ให้มากขึ้น และขยายฐานธุรกิจให้สามารถมีศักยภาพในการแข่งขันของธุรกิจในอนาคตได้อย่างยั่งยืน จึงได้มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัทลูกของ ACD (บริษัทย่อย) เพื่อขยายการเติบโตในสายธุรกิจพลังงาน ภายใต้ชื่อ บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (ACD ENERGY CO.LTD.) ทุนจดทะเบียนจำนวน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2558

ช่วงเดือนกรกฎาคม 2558 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เพิ่มทุน บริษัท เอซีดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด จากเดิม 1 ล้านบาท เป็น 10 ล้านบาท โดยที่บริษัทจะนำทุนดังกล่าวไปใช้เพื่อศึกษาข้อมูลและแผนงานเกี่ยวกับธุรกิจพลังงาน

ช่วงเดือนกรกฎาคม 2558 บริษัทฯ ได้จัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคารสำนักงาน สูง 6 ชั้น (ตั้งอยู่เลขที่ 405 ถ.บอนด์สตรีท ซ.13 ต.บางพลู อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี) จากนายชัยพิทักษ์ แสงเทียมแก้ว (“ผู้จะขาย”) ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 4 แปลง โฉนดเลขที่ 136629, 136630, 136631 และ 136632 อำเภอปากเกร็ด (ตลาดขวัญ) จังหวัดนนทบุรี รวมเนื้อที่ 80 ตารางวา และเป็นเจ้าของอาคารพาณิชย์ 6 ชั้น ที่ตั้งอยู่บนที่ดินดังกล่าว ในราคา 40,000,000.- บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) และทรัพย์สินต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดคิดเป็นจำนวนเงิน 2,000,000.- บาท (สองล้านบาทถ้วน)

เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2558 บริษัทฯ เข้าทำสัญญาวางเงินประกัน เพื่อจัดทำบันทึกข้อตกลงเข้าศึกษาความเป็นไปได้โครงการ เดอะ โนเบิล อพาร์ทเมนต์ จ.เชียงใหม่ จำนวนเงิน 35 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม จากผลการประเมินราคามูลค่าทรัพย์สินโครงการ บริษัทฯ เห็นว่า ไม่คุ้มค่าต่อการลงทุน ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 จึงได้มีมติยกเลิกการเข้าลงทุนในโครงการ และให้ผู้ขายคืนเงินประกันการศึกษาโครงการจำนวน 35 ล้านบาท แก่บริษัท โดยปัจจุบัน อยู่ระหว่างการดำเนินการส่งหนังสือแจ้งยกเลิกสัญญาวางประกันโดยฝ่ายกฎหมาย

ในระหว่างปี 2558 - 2559 มีการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ มีผลทำให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วเพิ่มขึ้นเป็น 585,496,058 บาท

เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2559 จากการจัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท โอริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 100 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของโอริจิน รวมเป็นมูลค่าทั้งสิ้นจำนวน 160,000,000 บาท โดยมีรายละเอียดเบื้องต้นดังนี้

ชื่อบริษัท	: บริษัท โอริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ทุนจดทะเบียน	: 150 ล้านบาทแบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 150,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1,000 บาท
เลขทะเบียนบริษัท	: 0105555108663
จัดตั้งเมื่อวันที่	: 24 กรกฎาคม 2555
ประเภทธุรกิจ	: พัฒนาอสังหาริมทรัพย์สำหรับขายโดยขณะนี้มีโครงการอาคารชุดที่อยู่ระหว่างการพัฒนา 1 โครงการ ชื่อ “โครงการ Origins บางมด-พระราม 2” ตั้งอยู่บนที่ดิน 2 แปลง แบ่งออกเป็น

- เนื้อที่ 2 ไร่ 3 งาน 41 ตารางวา
- เนื้อที่ 60 ตารางวา

หมายเหตุ ที่ดินรวมถึงสิ่งก่อสร้างดังกล่าวได้จดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้สินต่อธนาคารธนชาต จำกัด (มหาชน) ในวงเงิน 330,000,000

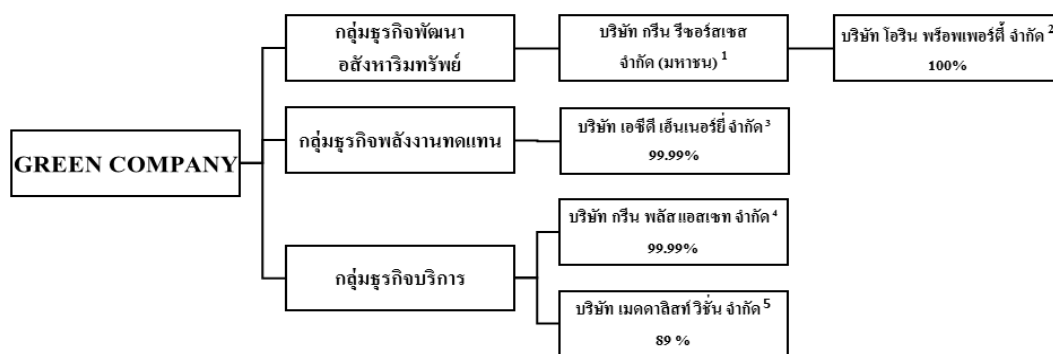
บาท บริษัทคาดว่าโครงการนี้จะพัฒนาเสร็จและพร้อมโอนให้แก่ลูกค้าได้ตั้งแต่ไตรมาส 4 ของปี 2558 เป็นต้นไป

- ราคาซื้อ-ขาย ห้องชุดของโครงการโดยเฉลี่ยอยู่ที่ 1.65 ล้านบาทต่อหน่วย
- อาคารสูง 19 ชั้น จำนวน 371 ห้อง พร้อมเฟอร์นิเจอร์และเครื่องปรับอากาศ
- มูลค่ารวมประมาณ 619.40 ล้านบาท
- เอกสารสิทธิที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 6930 และ 17321 จำนวน 2 ฉบับ เนื้อที่ดินรวม 2-3-81 ไร่ หรือ 1,181.00 ตารางวา แขวงบางมด เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร
- ห้องชุดที่ขายไปทั้งหมดมีการวางมัดจำ โดยทำเป็นสัญญาจะซื้อจะขาย ซึ่งกำหนดให้ลูกค้าชำระเงินมัดจำและเงินดาวน์คิดเป็นร้อยละ 10 ของมูลค่าห้องชุด
- ณ ปัจจุบัน มีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดไปแล้วจำนวน 251 หน่วย บริษัท โอริ่น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับรู้รายได้จากการขายโครงการดังกล่าวประมาณ 420 ล้านบาท เหลือห้องชุดที่ยังไม่ได้จำหน่ายทั้งหมด 120 หน่วย ซึ่งผู้บริหารคาดการณ์ว่าจะจำหน่ายห้องชุดดังกล่าวไปแล้วเสร็จภายในปี 2560 ข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัทและบริษัทย่อย

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทพัฒนาที่ดินและก่อสร้างที่อยู่อาศัยโดยเน้นการพัฒนาโครงการหมู่บ้านจัดสรร และโครงการอาคารชุด ใกล้แหล่งชุมชนและศูนย์การศึกษาเป็นหลัก โดยโครงสร้างการลงทุนในบริษัทย่อยเป็นกลุ่มของพลังงานทดแทน บริษัทและบริษัทย่อย แบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ กลุ่มธุรกิจพลังงานทดแทน และ กลุ่มธุรกิจบริการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีดังนี้

ภาพแสดงโครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่ม บริษัท กรีน ริชอร์ตสเชส จำกัด (มหาชน)



หมายเหตุ ¹ บริษัท กรีน ริชอร์ตสเชส จำกัด (มหาชน) เดิมชื่อ บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับการอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อบริษัทจากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2559 พร้อมทั้งจดทะเบียนเพื่อเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทใหม่ ชื่อย่อหลักทรัพย์ รวมทั้งตราประทับของบริษัท ต่อเจ้าหน้าที่กรมพัฒนาธุรกิจ มีผลเมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559

****แบบแสดงรายการข้อมูล (แบบ 56-1) ประจำปี 2558 บริษัทจะใช้ชื่อ บริษัท กรีน ริชอร์ตสเชส จำกัด (มหาชน) แทน บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)**

- ² บมจ. กรีน รีซอร์สเซส เข้าลงทุนใน บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (เป็นธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์สร้างคอนโด ภายใต้ชื่อ ออริจินส์ คอนโด บางมด-พระราม 2) ด้วยเงินลงทุน 160 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2559 บริษัทได้เข้าทำรายการเข้าซื้อหุ้นสามัญของโอริน โดยได้รับโอนหุ้นสามัญจำนวน 150,000 หุ้นและชำระเงินค่าซื้อขายตามสัญญาให้แก่ผู้ขายเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นไปตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ครั้งที่ 1/2559 ดังกล่าว จึงส่งผลให้โอรินมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท
- ³ เมื่อวันศุกร์ที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัทลูกของ ACD (บริษัทย่อย) เพื่อขยายการเติบโตในสายธุรกิจพลังงาน ภายใต้ชื่อ บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (ACD ENERGY CO.LTD.) ทุนจดทะเบียนจำนวน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)
- ⁴ บริษัท กรีน พลาส แอสเซท จำกัด เดิมชื่อ บริษัท บูสท์ พลาส จำกัด เปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทใหม่ เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2558
- ⁵ บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น ได้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2559 สาเหตุที่คณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 เพื่อพิจารณากำหนดแนวทางในการเลิกกิจการ (ปิดบริษัท) บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด เนื่องจากสาเหตุดังต่อไปนี้
 1. ไม่มีธุรกรรมใด ๆ เกิดขึ้นแล้ว ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นมา
 2. ขาดทุนสะสม 35,079,833.78 บาท ซึ่งมากกว่าทุนจดทะเบียนของบริษัท
 3. มีสถานะเป็นลูกหนี้ของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) จำนวน 17 ล้านบาท และไม่มีสภาพที่จะคืนเงินกู้นี้ได้
 4. ไม่มีพนักงานปฏิบัติงานแล้ว ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นมา
 5. บริษัทฯ ยังมีค่าใช้จ่ายในการปิดงบการเงินของบริษัท ถึงแม้ว่าบริษัทฯ จะยังไม่มีกิจการใด ๆ หรือธุรกิจใด ๆ

ในการเลิกกิจการ(ปิดบริษัท) บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด ถือเป็นทางเลือกที่เป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทแล้ว (ข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และการดำเนินการดังกล่าวยังไม่แล้วเสร็จจนกว่างบการเงินของบริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จะแล้วเสร็จและเรียกประชุมผู้ถือหุ้นอีกครั้งเพื่อปิดบริษัทฯ เป็นขั้นตอนท้ายสุดในการดำเนินการดังกล่าว)

3. ปัจจัยความเสี่ยง

3.1 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงธุรกิจหลัก

ในต้นปี 2556 ผู้บริหารเล็งเห็นว่าธุรกิจผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ เริ่มมีความนิยมนลดลงอย่างต่อเนื่องทั้งในประเทศและต่างประเทศ เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจ และความต้องการของลูกค้าที่เปลี่ยนแปลงตามกระแสนิยมในปัจจุบัน ผู้บริหารจึงมีการปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ในการลงทุนให้สอดคล้องกับความต้องการของลูกค้า โดยเล็งเห็นว่าธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์กำลังอยู่ในกระแสความต้องการของผู้บริโภคในปัจจุบัน โดยเฉพาะในพื้นที่ต่างจังหวัดซึ่งยังสามารถขยายการลงทุนได้อย่างต่อเนื่อง ดังนั้นบริษัทจึงได้เริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โครงการร็อกเซีย เป็นคอนโดมิเนียมในจังหวัดมหาสารคาม โดยมีมูลค่าโครงการประมาณ 211 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นการเริ่มต้นการลงทุนในธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์แทนธุรกิจผลิตและจำหน่ายเครื่องเล่นสันทนาการ แต่ในการเปลี่ยนแปลงธุรกิจจากเดิมเป็นธุรกิจใหม่ บริษัทได้เล็งเห็นถึงความเสี่ยง ดังนี้

1. ประสบการณ์ในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งบริษัท ยังไม่มีประสบการณ์ ความชำนาญ ในธุรกิจนี้ รวมถึง ยังไม่เป็นที่ยอมรับของลูกค้าเป้าหมาย เนื่องจากบริษัทยังไม่มีชื่อเสียงในกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
2. ใช้เงินลงทุนค่อนข้างสูง เริ่มตั้งแต่การลงทุนซื้อที่ดิน การพัฒนาที่ดิน การก่อสร้าง และการขายกิจกรรมต่าง ๆ ล้วนต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมากจนกว่าบริษัทจะได้รับชำระหนี้ส่วนใหญ่ของมูลค่าขายในวันโอนกรรมสิทธิ์ ซึ่งจะเกิดขึ้นเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ
3. การแข่งขันในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ค่อนข้างสูง
4. การรับรู้รายได้ เนื่องจากธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์มีเงื่อนไขของระยะเวลาการลงทุนในระยะแรกของการดำเนินธุรกิจทำให้บริษัทยังไม่มีรับรู้รายได้จากธุรกิจดังกล่าวซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความน่าเชื่อถือของนักลงทุน
5. ความไม่ต่อเนื่องของรายได้ ระยะเวลาในการรับผลตอบแทนค่อนข้างจะช้ากว่าธุรกิจเดิมโดยปกติบริษัทจะมีรายได้ต่อเนื่องเมื่อก่อสร้างสามารถก่อสร้างแล้วเสร็จได้ตามกำหนด หากโครงการมีความล่าช้า อาจจะส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ของบริษัทฯ ได้เนื่องจากการรับรู้รายได้จะต้องขึ้นอยู่กับ การก่อสร้างที่เป็นไปตามกำหนดการ

อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีมาตรการรองรับความเสี่ยง ดังกล่าวข้างต้น ดังนี้

1. ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ต้องอาศัยความรู้ความสามารถของบุคลากรเป็นสำคัญ โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการโครงการ (Project Manager) หรือวิศวกรผู้ควบคุมโครงการ (Project Engineer) ซึ่งต้องรับผิดชอบโครงการก่อสร้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากบริษัทไม่มีบุคลากรดังกล่าวอาจจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทได้ ดังนั้นบริษัทจึงมีนโยบายในการสรรหาและพัฒนาบุคลากร ที่มีความรู้ความสามารถเพื่อเข้ามาปฏิบัติงาน และพัฒนาโครงการและบริการที่มีคุณค่า เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคอย่างแท้จริง อันจะนำไปสู่ความเชื่อมั่นที่มีต่อแบรนด์องค์กร (Corporate Brand) และความสำเร็จทางธุรกิจต่อไปในอนาคต
2. ดำเนินการจัดสรรเงินลงทุนในการดำเนินการดังกล่าวไว้อย่างเหมาะสม โดยการเพิ่มทุนจดทะเบียน รวมทั้งไม่มีนโยบายในการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน เพื่อลดปัญหาภาระหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

3. มินโยบายในการพัฒนาโครงการที่บริษัท มีประสบการณ์ มีความชำนาญ และเป็นที่ยอมรับของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายเป็นอันดับแรก ขณะเดียวกันก็ให้ความสำคัญกับการศึกษาวิจัยและวิเคราะห์ความต้องการของผู้บริโภคในแต่ละพื้นที่ การสำรวจวิเคราะห์โครงการของผู้ประกอบการรายอื่น ๆ ในพื้นที่เดียวกัน และการประเมินศักยภาพของทำเลในด้านต่าง ๆ ซึ่งจะทำให้บริษัทสามารถพัฒนาโครงการและบริการ นำไปสู่ความสำเร็จของธุรกิจต่อไป
4. เพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารงานก่อสร้างให้งานมีคุณภาพยิ่งขึ้น และแล้วเสร็จทันตามกำหนด เพื่อให้พร้อมส่งมอบและเป็นที่พักใจของลูกค้าเจ้าของงาน พร้อมทั้งมีการควบคุมต้นทุนให้อยู่ในงบประมาณควบคุมกันไป รวมทั้งมีการวางแผนเกี่ยวกับโครงการใหม่ๆ เพื่อให้การรับรู้รายได้ของธุรกิจเป็นไปอย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการสร้างความมั่นคงแก่บริษัท

3.2 ความเสี่ยงจากการให้บริษัทอยู่กู้ยืมระยะสั้น

ในระหว่างปี 2555 บริษัทฯ ได้มีการอนุมัติวงเงินกู้ยืมระยะสั้นให้กับบริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด จำนวน 13.7 ล้านบาท เพื่อเสริมสภาพคล่องให้กับธุรกิจ และ โครงการพัฒนาระบบซอฟต์แวร์ออนไลน์ของบริษัทย่อย และในปี 2556 บริษัท ได้มีการอนุมัติวงเงินกู้ระยะสั้นให้กับบริษัท บูสท์ พลัส จำกัด จำนวน 35 ล้านบาท เพื่อเป็นทุนในการดำเนินงาน โดย บริษัท บูสท์ พลัส จำกัด มีการเซ็นสัญญาฉบับหนึ่งในประเทศเกาหลีเพื่อร่วมกันจัดการแสดงของศิลปินเกาหลีในช่วงเดือน ตุลาคม ปี 2556 แต่เนื่องจากสถานการณ์บ้านเมืองในขณะนั้นทำให้ต้องเลื่อนการจัดงานตามแผนงานดังกล่าวออกไป ซึ่งปัจจุบัน บริษัท บูสท์ พลัส จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามแผนงานดังกล่าว คาดว่าจะสำเร็จได้ตามแผนงานที่วางไว้ เนื่องจากบริษัทมีบุคลากรที่มีความสามารถในการดำเนินงานดังกล่าว

นอกจากนี้ บริษัทมีนโยบายในการให้ความสำคัญในการดำเนินงานของบริษัทย่อย ได้แก่ การส่งตัวแทนของบริษัทเข้าเป็นกรรมการในบริษัทย่อย เพื่อกำหนดนโยบายและควบคุมดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยอย่างใกล้ชิด รวมทั้งติดตามการชำระหนี้และดอกเบี้ยให้แก่ บริษัทตามกำหนด บริษัทจึงคาดว่าไม่น่าจะมีปัญหาในการชำระคืนเงินกู้ยืมของบริษัทย่อย

3.3 ความเสี่ยงด้านกฎระเบียบ

บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ มักจะถูกผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย หรือการตีความ หรือข้อบังคับทางกฎหมาย บางครั้งรุนแรงถึงขั้น โครงการถูกระงับ ถูกสั่งให้รื้อถอนหรือไม่พิจารณาเห็นชอบให้ออกใบอนุญาตการก่อสร้าง ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบอย่างมากต่อธุรกิจ บริษัทจึงถือว่าความเสี่ยงด้านกฎระเบียบเป็นความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อธุรกิจสูง

บริษัทจึงมีการจัดการความเสี่ยงดังกล่าว โดยมีการจัดตั้งคณะทำงานจากหลากหลายหน่วยงาน ที่มีความสามารถเพื่อรับผิดชอบ ในการเตรียมข้อมูลสำคัญ สำหรับลูกค้าและหน่วยงานต่างๆ

3.4 ความเสี่ยงด้านต้นทุนในการพัฒนาโครงการ

ธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ต้องใช้เงินลงทุนสูง เพื่อใช้ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ให้มีคุณภาพและมาตรฐาน หากบริษัทไม่สามารถจัดหาแหล่งเงินทุนให้เพียงพอตามแผนพัฒนาโครงการที่บริษัทกำหนดไว้ ก็อาจส่งผลกระทบต่อแผนการดำเนินงานและผลประโยชน์ของบริษัทได้

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ ด้วยการระดมทุนด้วยการเพิ่มทุนจดทะเบียน เพราะบริษัทไม่มีนโยบายในการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อเป็นการลดปัญหาภาระหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ประกอบกับบริษัทเป็นบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทำให้บริษัทมีความน่าเชื่อถือและมีความมั่นคง รวมถึงกลุ่มผู้บริหารของบริษัทล้วนแต่เป็นบุคคลที่มีชื่อเสียง และมีประสบการณ์ในธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จึงเชื่อมั่นได้ว่าบริษัทจะสามารถจัดหาแหล่งเงินทุนที่เพียงพอสำหรับการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ให้ประสบความสำเร็จได้เป็นอย่างดี

3.5 ความเสี่ยงจากการขาดแคลนผู้รับเหมาและแรงงานที่มีคุณภาพ

ในสถานะที่เศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์เติบโตอย่างต่อเนื่อง บุคลากร ผู้รับเหมาและแรงงานคุณภาพ เป็นที่ต้องการของตลาดด้านธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นอย่างมาก จึงทำให้บริษัทมีความเสี่ยงที่จะไม่สามารถจัดจ้างบุคลากร ผู้รับเหมาและแรงงานดังกล่าวได้ในบางช่วงเวลา จึงอาจส่งผลกระทบต่อให้บริษัทไม่สามารถดำเนินการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ได้ตามคุณภาพ ระยะเวลา และต้นทุนที่กำหนดไว้ ซึ่งเหตุการณ์นี้อาจส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ของบริษัทได้ในบางช่วงเวลา

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ด้วยการสรรหา และพัฒนาบุคลากร ที่มีความรู้ความสามารถและความชำนาญ รวมถึงตลอดถึงสรรหาผู้รับเหมาและแรงงาน ผู้ออกแบบ วิศวกรที่ปรึกษา วิศวกร ผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญที่จะสามารถดำเนินงานพัฒนาโครงการต่าง ๆ ให้มีคุณภาพที่ดี ได้มาตรฐาน แล้วเสร็จทันเวลา และอยู่ในระดับราคาที่แข่งขันในท้องตลาดได้ นอกจากนี้ บริษัทยังมีผู้จัดการ โครงการ วิศวกร โครงการ และหัวหน้าผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เข้าไปตรวจและควบคุมดูแลงานก่อสร้างเพื่อให้แน่ใจถึงคุณภาพงานของผู้รับเหมาและแรงงานแต่ละรายอย่างต่อเนื่อง รวมถึงสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้รับเหมาและแรงงานด้วยการคัดเลือกผู้รับเหมาและแรงงานที่มีประสิทธิภาพการทำงานร่วมกันกับบริษัทมาอย่างยาวนาน ซึ่งทำให้บริษัทมีความมั่นใจได้ว่าผู้รับเหมาและแรงงานเหล่านี้จะไม่ทิ้งงาน ซึ่งเป็นการลดผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าว

3.6 ความเสี่ยงของราคาวัสดุก่อสร้าง

ในช่วงปีที่ผ่านมา ธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีการขยายตัวและเติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งโครงการก่อสร้างของภาครัฐ และเอกชนต่าง ๆ มีการขยายตัวและเติบโตขึ้นเช่นเดียวกัน จึงเป็นเหตุผลทำให้ราคาวัสดุก่อสร้างหลายรายการมีการปรับราคาสูงขึ้น ส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในการประมาณการต้นทุนและการกำหนดราคา เพราะธุรกิจด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ต้นทุนหลักที่สำคัญของการพัฒนาโครงการ คือ วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ปัจจัยเหล่านี้จึงอาจส่งผลกระทบต่อภาระต้นทุน และผลประโยชน์ของบริษัทในอนาคตได้

อย่างไรก็ดี บริษัทมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงนี้ด้วยการ จัดซื้อจัดจ้างและสรรหาวัสดุที่มีคุณภาพ จากแหล่งผู้ผลิตโดยตรง และได้นำระบบวิศวกรรมคุณค่า (Value Engineering) เข้ามาใช้ในขั้นตอนการออกแบบและก่อสร้างโครงการ ซึ่งเป็นเทคนิคที่ทำให้บริษัทสามารถลดต้นทุนที่ใช้ในการก่อสร้างได้ แต่ยังคงคุณภาพและมาตรฐาน และบริษัทจะมีการกำหนดมูลค่างานตามสัญญาไว้เป็นจำนวนเงินที่แน่นอน โดยระบุรายละเอียดของวัสดุ รูปแบบ ปริมาณ ขนาด และลักษณะของผลงานไว้อย่างชัดเจน (BOQ) ทำให้สามารถลดความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างลงได้

3.7 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

บริษัทอสังหาริมทรัพย์ มักจะถูกผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง บางครั้งรุนแรงถึงขั้นโครงการถูกระงับ ถูกสั่งให้รื้อถอนหรือไม่พิจารณาเห็นชอบให้ออกใบอนุญาตก่อสร้าง ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบรุนแรงอย่างมากต่อธุรกิจ บริษัทจึงถือว่าความเสี่ยงด้านฯลฯ ซึ่งหากมีการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่เข้มงวดขึ้น ก็อาจส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ของบริษัท

อย่างไรก็ดี บริษัทได้ทำการศึกษาและติดตามการเปลี่ยนแปลงกฎระเบียบต่างๆ อย่างต่อเนื่องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรับมือต่อนโยบายของภาครัฐที่เปลี่ยนแปลงไป โดยได้ดำเนินการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่มีอยู่ให้สอดคล้องกับนโยบายที่เปลี่ยนแปลงมาโดยตลอด ทำให้บริษัทสามารถลดผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าวได้ในระดับหนึ่ง

3.8 ความเสี่ยงจากการด้อยค่าของลูกหนี้การค้า

บริษัทและบริษัทย่อยได้บันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเพื่อการด้อยค่าของลูกหนี้อันเกิดมาจากที่ลูกหนี้ไม่สามารถในการชำระหนี้ ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญนั้นเป็นการประเมินบนพื้นฐานจาก ความไม่แน่นอนในการรับชำระหนี้และดุลยพินิจของผู้บริหาร

ทางบริษัทจะมีการจัดทำสัญญาที่รัดกุม ในกรณีที่เงินกู้เป็นลูกหนี้ทางการค้า ในกรณีลูกหนี้ผิดนัดตามสัญญา ทางบริษัทก็จะเร่งดำเนินการตามกฎหมาย เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้บริษัทฯ เกิดความเสียหายที่จะตามมา

3.9 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืมและลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้นโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นบริษัทจึงคาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้ เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

3.10 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะสั้นและเจ้าหนี้สัญญาเช่าการเงิน อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่มีการปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทจึงอยู่ในระดับต่ำ

3.11 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศเนื่องจากมีลูกหนี้และเจ้าหนี้การค้าเป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทมิได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนดังกล่าว

3.12 ความเสี่ยงจากการนำเงินไปลงทุน

บริษัทได้นำเงินสดไปลงทุนกับโครงการในกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ โดยการวางมัดจำเพื่อเข้าไปศึกษาในธุรกิจ ซึ่งการวางเงินมัดจำจำนวนสูงๆ จะทำให้บริษัทเกิดความเสี่ยงที่จะไม่ได้เงินคืน เมื่อโครงการที่ศึกษาไม่เป็นไปตามแผนที่ต้องการ และอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ ในส่วนข้อพิพาททางกฎหมาย

บริษัทจะจัดการความเสี่ยงโดยการพิจารณาให้รอบคอบก่อนการเข้าลงทุนในธุรกิจต่างๆ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบกับบริษัทฯ

การจัดการความเสี่ยงในการลงทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทในการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของบริษัท เพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม เพื่อลดต้นทุนทางการเงินของทุน

ในการดำรงไว้หรือปรับโครงสร้างของทุน บริษัทอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผล ออกหุ้นใหม่หรือออกหุ้นกู้เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ หรือการขายทรัพย์สินเพื่อลดภาระหนี้

4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

ชื่อบริษัท	:	ชื่อเดิม บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	:	บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลักในการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจพลังงานทางเลือก
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	405 ถ.บอนด์สตรีท ต.บางพลูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
เลขทะเบียนบริษัท	:	0107548000587
Home Page	:	http://www.greenresources.co.th
โทรศัพท์	:	0-2504-5234-41
โทรสาร	:	0-2504-5243 , 0-2504-5245
ทุนจดทะเบียน	:	1,149,760,250 บาท
ทุนชำระแล้ว	:	715,020,835 บาท

5. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

5.1 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ตามที่บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ได้มีมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2556 และเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2558 ซึ่งมีมติให้ได้เสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ดังนี้

1. ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2 (GREEN-W2) จำนวน 175,000,000 หน่วย โดยมีราคาเสนอขายต่อหน่วย เท่ากับ 0 (ศูนย์) บาท เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2556

2. ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (GREEN-W3) ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญที่ออกใหม่ต่อ 1 ใบสำคัญแสดงสิทธิ ในราคาเสนอขาย 0.00 บาท (ศูนย์บาท) จำนวน 250,000,000 หน่วย เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2556

3. ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 4 (GREEN-W4) จำนวน 199,230,125 หน่วย โดยมีราคาเสนอขายต่อหน่วย เท่ากับ 0 (ศูนย์) บาท เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2558

โดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ สามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ได้ในวันทำการสุดท้ายของเดือนพฤษภาคม และพฤศจิกายนของปีปฏิทินตลอดอายุของ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 3 ปี นับจากวันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ นั้น

บริษัทฯ กำหนดการใช้สิทธิของ GREEN-W2 และ GREEN-W3 ครั้งสุดท้าย ในระหว่างวันที่ 16 – 30 พฤษภาคม 2559 และกำหนดการใช้สิทธิของ GREEN-W4 รอบที่ 2 ในระหว่างวันที่ 23 - 30 พฤษภาคม 2559 ที่ผ่านมามีผู้ขอใช้สิทธิโดยมีรายละเอียดดังนี้

1. GREEN-W2 (ครั้งสุดท้าย)

เมื่อวันที่ 16 - 30 พฤษภาคม 2559 มีผู้มาขอใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 100,542,552 หุ้น โดยมีอัตราการใช้สิทธิใหม่จากเดิมใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท เปลี่ยนแปลงเป็นใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1.28826 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (โดยในกรณีมีเศษทศนิยมของหุ้นจากการคำนวณให้ปัดเศษนั้นทิ้ง) คิดเป็นจำนวนเงิน 129,524,777 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบเก้าล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) บริษัทฯ ได้รับเงินจากการใช้สิทธิตามที่กล่าวมาในข้อ 1. ข้างต้นเป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 129,524,777 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบเก้าล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) มิถุนายน 2559

2. GREEN-W3 (ครั้งสุดท้าย)

เมื่อวันที่ 16 – 30 พฤษภาคม 2559 ไม่มีผู้มาขอใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้

3. GREEN-W4 (รอบที่ 2)

เมื่อวันที่ 23 – 30 พฤษภาคม 2559 ไม่มีผู้มาขอใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้

4. GREEN-W4 (รอบที่ 3)

เมื่อวันที่ 21 – 29 พฤศจิกายน 2559 ไม่มีผู้มาขอใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้

ในการใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ GREEN-W2, GREEN-W3 และ GREEN-W4 ในครั้งนี้ จำนวน 129,524,777 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบเก้าล้านห้าแสนสองหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาท) ทำให้บริษัทมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วครั้งนี้รวมจำนวน 715,020,835 บาท (เจ็ดร้อยสิบห้าล้านสองหมื่นแปดร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน)

หมายเหตุ : การใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ GREEN-W2, GREEN-W3 การสิ้นสุดสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิตั้งแต่วันที่ 6 มิถุนายน 2559

5.2 การออกหลักทรัพย์อื่น

(1) ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ ของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2 (GREEN-W2) จำนวน 175,000,000 หน่วย โดยจัดสรรให้แก่ (1) ผู้ถือหุ้นสามัญเดิมของบริษัทที่มีรายชื่อปรากฏอยู่ในสมุดทะเบียน ผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 16 พฤษภาคม 2556 ตามสัดส่วนการถือหุ้น ในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธิ รวมจำนวนไม่เกิน 125,000,000 หน่วย และ (2) ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ที่ใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมของ บริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตราหุ้นสามัญที่ได้รับจัดสรรจากการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน 2 หุ้นต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิฯ รวมจำนวนไม่เกิน 50,000,000 หน่วย

โดยมีรายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิที่เสนอขาย ดังต่อไปนี้

ประเภทใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2 (GREEN-W2)
ชนิดใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชนิดระบุชื่อผู้ถือ และ โอนเปลี่ยนมือได้
วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	7 มิถุนายน 2556
อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	3 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกใบสำคัญสิทธิ
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ไม่เกิน 175,000,000 หน่วย
ราคาเสนอขายต่อหน่วย	:	หน่วยละ 0 บาท (ศูนย์บาท)
วิธีการเสนอขาย	:	เป็นการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิให้แก่
	:	(1) ผู้ถือหุ้นเดิม บริษัทที่มีรายชื่อปรากฏอยู่ในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 16 พฤษภาคม 2556 ตามสัดส่วนการถือหุ้นในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญเดิมต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย รวมจำนวนไม่เกิน 125,000,000 หน่วย

- (2) ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยไม่คิดมูลค่ารวมจำนวนไม่เกิน 50,000,000 หน่วย

จำนวนหุ้นที่รองรับการใช้สิทธิตาม	:	175,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 20.59 ของจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดและนักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงตามสัดส่วนจำนวน 850,000,000 หุ้น
อัตราการใช้สิทธิต่อหน่วย	:	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น (โดยอัตราการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
ราคาการใช้สิทธิ	:	ราคาการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิจะเท่ากับ 1.00 บาทต่อหุ้น (โดยราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
ระยะเวลาการใช้สิทธิ	:	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ในวันทำการสุดท้ายของเดือนพฤษภาคม และเดือนพฤศจิกายน (วันกำหนดใช้สิทธิ) โดยกำหนดใช้สิทธิครั้งแรกจะตรงกับวันที่ 29 พฤศจิกายน 2556 (วันกำหนดใช้สิทธิครั้งแรก) และวันกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะตรงกับวันที่ 31 พฤษภาคม 2559 โดยใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 3 ปี ตรงกับวันที่ 7 มิถุนายน 2559 ในกรณีที่วันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย ดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของบริษัทฯ ให้เลื่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายเป็นวันทำการสุดท้ายของบริษัทก่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย โดยระยะเวลาแสดงความจำนงในการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะต้องไม่น้อยกว่า 15 วันก่อนวันใช้สิทธิดังกล่าว

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2557 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W2 สำหรับการใช้สิทธิครั้งที่ 2 มีผู้ใช้สิทธิ 7 ราย และ 1 บริษัทจำกัด จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 1,050,200 หน่วย เปลี่ยนเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,050,200 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจาก 350,000,000 บาท เป็น 398,460,250 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W2 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 160,699,082 หน่วย

ในระหว่างปี 2558 ได้มีผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 2 (GREEN-W2) นำมาใช้สิทธิจำนวน 16,271,015 หน่วย เพื่อซื้อหุ้นสามัญ จำนวน 20,961,276 หุ้น ตามราคาใช้สิทธิ 1.28826 บาทต่อสิทธิ บริษัทจึงมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วเพิ่มขึ้น 20,961,276 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิครั้งที่ 2 จำนวน 144,428,067 หน่วย

ดังนั้น การปรับสิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W2 มีรายละเอียดดังนี้

ราคาการใช้สิทธิเดิม	1.00 บาทต่อหุ้น
อัตราการใช้สิทธิเดิม	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น
ราคาการใช้สิทธิใหม่	1.00 บาทต่อหุ้น (คำนวณได้ 0.776 บาท เนื่องจากราคาการใช้สิทธิใหม่ที่คำนวณได้ต่ำกว่าราคาตามมูลค่าที่ตราไว้คือ 1 บาท แต่ขัดกับมาตรา 52 ตาม พรบ.มหาชน พ.ศ.2535 บริษัทไม่สามารถเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในราคาต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ตราไว้ได้ ดังนั้นจึงต้องใช้ราคาการใช้สิทธิเดิมซึ่งเท่ากับมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ อยู่ระหว่างการตรวจสอบรายละเอียดในเรื่องดังกล่าว หากมีการเปลี่ยนแปลงใดใด จะแจ้งให้ทราบต่อไป)
อัตราการใช้สิทธิใหม่	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1.28826 หุ้น

ในวันที่ 31 พฤษภาคม 2559 เป็นกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายของ GREEN – W2 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W2 สำหรับการใช้สิทธิครั้งที่ 6 (ครั้งสุดท้าย) มีผู้ใช้สิทธิ 390 ราย จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 100,542,552 หน่วย เปลี่ยนเป็นหุ้นสามัญจำนวน 129,524,777 หุ้น ตามราคาการใช้สิทธิ 1.28826 บาทต่อสิทธิ บริษัทจึงมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วเพิ่มขึ้น 715,020,835 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และคงเหลือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิจำนวน 43,885,515 หน่วย และบริษัทฯ จะดำเนินการขอมติลดทุนจดทะเบียนในที่ประชุม ผู้ถือหุ้นในคราวต่อไป

(2) ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (GREEN-W3) จำนวน 250,000,000 หน่วย โดยจัดสรรให้แก่ (1) ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท โดยบริษัทฯ จะจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ครั้งที่ 3 ในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญที่ออกใหม่ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธิ รวมจำนวนไม่เกิน 250,000,000 หน่วย

โดยมีรายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิที่เสนอขาย ดังต่อไปนี้

ประเภทใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (ACD-W3)
ชนิดใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ชนิดระบุชื่อผู้ถือและไม่สามารถเปลี่ยนมือได้
วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	7 มิถุนายน 2556
อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	3 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกใบสำคัญสิทธิ
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ	:	ไม่เกิน 250,000,000 หน่วย
ราคาเสนอขายต่อหน่วย	:	หน่วยละ 0 บาท (ศูนย์บาท)
วิธีการเสนอขาย	:	เป็นการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิให้นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ จะจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ครั้งที่ 3 ในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญที่ออกใหม่ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยใบสำคัญแสดง

สิทธิ รวมไม่เกิน 250,000,000 หน่วย

- จำนวนหุ้นที่รองรับการใช้สิทธิตาม : 250,000,000 หุ้น (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท) คิดเป็นร้อยละ 29.41 ของจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดภายหลังจากการจัดสรรให้ผู้ถือหุ้นเดิมและนักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง ตามสัดส่วนจำนวน 850,000,000 หุ้น
- อัตราการใช้สิทธิต่อหน่วย : ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญใหม่ได้ 1 หุ้น (เว้นแต่จะมีการปรับอัตราการใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
- ราคาการใช้สิทธิ : หุ้นละ 1.65 บาท (หนึ่งบาทหกสิบห้าสตางค์) เว้นแต่จะมีการปรับราคาใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ) ซึ่งเป็นราคาที่มีส่วนลดคิดเป็นร้อยละ 9.0 จากราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญของบริษัทที่มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในช่วงระยะเวลา 15 ทำการก่อน (แต่ไม่รวมวันประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2556 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2556 ซึ่งราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก เท่ากับหุ้นละ 1.81 บาท
- ระยะเวลาการใช้สิทธิ : ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ในวันทำการสุดท้ายของเดือนพฤษภาคม และเดือนพฤศจิกายน (วันกำหนดใช้สิทธิ) ระยะเวลา 9.00 น. ถึง 15.30 น. โดยกำหนดใช้สิทธิครั้งแรกจะตรงกับวันที่ 29 พฤศจิกายน 2556 (วันกำหนดใช้สิทธิครั้งแรก) และวันกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะตรงกับวันที่ 31 พฤษภาคม 2559 โดยใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 3 ปี ตรงกับวันที่ 6 มิถุนายน 2559 ในกรณีที่วันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย ดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของบริษัทฯ ให้เลื่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายเป็นวันทำการสุดท้ายของบริษัทก่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย โดยระยะเวลาแสดงความจำนในการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะต้องไม่น้อยกว่า 15 วันก่อนวันใช้สิทธิดังกล่าว

ในระหว่างเดือน พฤษภาคมถึงเดือนธันวาคม 2556 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงและ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด จำนวน 34,200,000 หุ้น ราคาเสนอขายหุ้นละ 1.65 บาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท คงเหลือหุ้นที่ยังไม่ได้จัดสรรให้แก่นักลงทุนจำนวน 465,800,000 หุ้น โดยบริษัทฯ จะจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ครั้งที่ 3 (ACD-W3) ในอัตราส่วน 2 หุ้น สามัญที่ออกใหม่ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ รวมไม่เกิน 250,000,000 หน่วย โดยผู้ลงทุนจะได้รับจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 3 (GREEN-W3) จำนวน 17,100,000 หุ้น ให้กับนักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง คือนางวริณี อ่อนโชติ คงเหลือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้จัดสรรให้แก่นักลงทุนจำนวน 232,900,000 หุ้น

ในระหว่างปี 2558 นางวริณี อ่อนโชติ ไม่ได้มาใช้สิทธิดังกล่าวแต่อย่างใด จึงทำให้เหลือ ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 3 (GREEN-W3) จำนวน 17,100,000 หุ้น แต่เนื่องจากบริษัทฯ ออกหลักทรัพย์อื่นเพิ่ม การปรับสิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W3 มีรายละเอียดดังนี้

ราคาการใช้สิทธิเดิม	1.65 บาทต่อหุ้น
อัตราการใช้สิทธิเดิม	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น
ราคาการใช้สิทธิใหม่	1.281 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้คือ 1 บาท)
อัตราการใช้สิทธิใหม่	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1.28826 หุ้น

ในวันที่ 31 พฤษภาคม 2559 เป็นกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายของ GREEN – W3 บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W3 สำหรับการใช้สิทธิครั้งที่ 6 (ครั้งสุดท้าย) ไม่มีผู้มาขอใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ และใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W3 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 17,100,000 หุ้น และบริษัทฯ จะดำเนินการขอมติลดทุนจดทะเบียนในที่ประชุมผู้ถือหุ้นในคราวต่อไป

(3) ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 4 (GREEN-W4) จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ 166,024,432 หน่วย บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญเดิมของบริษัทที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ออกและเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights Offering) และได้รับการจัดสรรในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุนควบคู่กับใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยบริษัทได้กำหนดวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิรับใบสำคัญแสดงสิทธิ (Record Date) ในวันที่ 18 พฤษภาคม 2558 และให้รวบรวมรายชื่อผู้ถือหุ้นตามมาตรา 225 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์พ.ศ. 2535 โดยวิธีปิดสมุดทะเบียนและפקการโอนหุ้นในวันที่ 19 พฤษภาคม 2558

สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ

ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท (โดยราคาการใช้สิทธิ และอัตราการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)

ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ

ระบุชื่อผู้ถือ และสามารถโอนเปลี่ยนมือได้

อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ

3 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ (ตั้งแต่วันที่ 19 มิถุนายน 2558 ถึง 18 มิถุนายน 2561) ทั้งนี้ ภายหลังการออกใบสำคัญแสดงสิทธิ จะไม่ขยายอายุใบสำคัญแสดงสิทธิ

วันที่จัดสรร

19 มิถุนายน 2558

ราคาใบสำคัญแสดงสิทธิ

หน่วยละ 0 บาท

ผู้รับชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญตามสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ**1. วันกำหนดการใช้สิทธิ**

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในวันทำการสุดท้ายของเดือนพฤษภาคม และเดือนพฤศจิกายน (“วันกำหนดใช้สิทธิ”) โดยวันกำหนดใช้สิทธิครั้งแรกจะตรงกับวันที่ 30 พฤศจิกายน 2558 (“วันกำหนดใช้สิทธิครั้งแรก”) และวันกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะตรงกับวันที่ 18 มิถุนายน 2561 โดยใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 3 ปี ตรงกับวันที่ 18 มิถุนายน 2561 ในกรณีที่วันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของบริษัทฯ ให้เลื่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายเป็นวันทำการสุดท้ายของบริษัทก่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย โดยระยะเวลาแสดงความจำนงในการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะต้องไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนวันใช้สิทธิดังกล่าว

กำหนดการที่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิตลอดอายุรวม 6 ครั้ง แสดงในตาราง ดังนี้

ครั้งที่	วันใช้สิทธิ	ครั้งที่	วันใช้สิทธิ
1	30 พฤศจิกายน 2558	4	31 พฤษภาคม 2560
2	31 พฤษภาคม 2559	5	30 พฤศจิกายน 2560
3	30 พฤศจิกายน 2559	6	18 มิถุนายน 2561

2. การแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิ

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ จะต้องแจ้งความจำนง ในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทฯ เฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ระหว่างเวลา 9.30 ถึง 15.30 น.ภายในระยะเวลา 5 วันทำการ ก่อนวันใช้สิทธิในแต่ละครั้ง (“ระยะเวลาการแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิ”) ในกรณีที่วันแจ้งความจำนง ในการใช้สิทธิตรงกับวันหยุดทำการของธนาคารพาณิชย์และ/หรือนายทะเบียน หลักทรัพย์ ให้เลื่อนวันแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิดังกล่าวเป็นวันทำการสุดท้ายก่อนหน้าวันกำหนดใช้สิทธิครั้งดังกล่าว ยกเว้นการแสดงความจำนงในการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย ให้แสดงความจำนงในการใช้สิทธิเป็นระยะเวลา 15 วันก่อนวันใช้สิทธิครั้งสุดท้าย (“ระยะเวลาการแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย”)

การแจ้งข่าวกำหนดการใช้สิทธิจะแจ้งผ่านระบบ SCP ล่วงหน้า 5 วันทำการก่อนระยะเวลาการแจ้งความจำนงการใช้สิทธิแต่ละครั้ง สำหรับครั้งสุดท้ายจะแจ้งข่าวให้มีการปิดสมุดทะเบียนพักการโอนใบสำคัญแสดงสิทธิ

21 วันก่อนวันครบกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายและตลาดหลักทรัพย์จะขึ้นเครื่องหมาย SP ล่วงหน้า 3 วันทำการก่อนวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งสุดท้าย

ในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2558 บริษัทได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W4 สำหรับการ行使สิทธิครั้งที่ 1 มีผู้ใช้สิทธิ 2 คน จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิรวม 50,100 หน่วย เปลี่ยนเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,100 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W4 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 165,974,332 หน่วย

ในวันที่ 31 พฤษภาคม 2559 และวันที่ 30 พฤศจิกายน 2559 บริษัทได้มีการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W4 สำหรับการ行使สิทธิครั้งที่ 2 และ 3 ปรากฏว่าไม่มีผู้ใช้สิทธิ และใบสำคัญแสดงสิทธิ GREEN-W4 มีจำนวนคงเหลือทั้งสิ้น 165,974,332 หน่วย

5.3 ผู้ถือหุ้น

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) มีทุนจดทะเบียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 จำนวน 1,149,760,250 บาท (หุ้นสามัญ 1,149,760,250 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) และมีทุนชำระแล้วทั้งสิ้น 715,020,835 บาท (หุ้นสามัญ 715,020,835 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) ณ รายชื่อผู้ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก วันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีดังนี้

รายชื่อผู้ถือหุ้น				จำนวนหุ้น	สัดส่วน(%)
1.	นาย	ไต้	ของอี	63,965,224	8.946
2.	PHILLIP SECURITIES PTE LTD.			37,918,161	5.303
3.	นาย	พิสุทธิ	วิริยะเมตตากุล	35,592,500	4.978
4.	ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด			29,935,800	4.187
5.	พล.ต.ต.	สหัสชัย	อินทรสุนทร	28,526,100	3.990
6.	UOB KAY HIAN PRIVATE LIMITED			27,467,500	3.841
7.	นาง	ภัทรกร	ลิมนวงส์แสน	23,448,000	3.279
8.	นาย	พรทิพย์	วงศ์ศรีสุขน	16,527,862	2.312
9.	นาย	ณัฐวุฒิ	ล้อมสุข	10,029,400	1.403
10.	นาย	ขุน	เงิน	9,229,800	1.291
11.	ผู้ถือหุ้นรายย่อย			432,380,488	60.471
	รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น			715,020,835	100

6. นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น ในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลและสำรองตามกฎหมายในแต่ละปี อย่างไรก็ตาม การจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้นำปัจจัยต่างๆ มาประกอบพิจารณา เช่น ฐานะทางการเงินผลการดำเนินงาน สภาพคล่อง และโครงการขยายงาน เป็นต้น ทั้งนี้ จะต้องก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น โดยการจ่ายเงินปันผลจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้น หรือความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัท

ในช่วงระยะเวลาที่ผ่านมาตั้งแต่ปี 2548 บริษัทได้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น จากผลการดำเนินงานในรอบปี 2550 โดยมีมติอนุมัติจากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2551 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2551 ในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 12,500,000 บาท และตั้งแต่ปี 2551 -2559 บริษัทฯ ได้งดการจ่ายเงินปันผล เนื่องจากบริษัทมีผลการดำเนินงานขาดทุนสะสม ส่วนบริษัทย่อยไม่มีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลให้กับบริษัทแม่ในขณะนี้

นโยบายในการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย

สำหรับบริษัทย่อย กำหนดให้ใช้นโยบายการจ่ายเงินปันผลตามนโยบายเดียวกับบริษัทใหญ่ กรณีปกติที่บริษัทไม่มีความจำเป็น ต้องใช้เงินเพื่อการลงทุนเพิ่มหรือขยายธุรกิจ คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายให้บริษัทย่อยเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจ่ายเงินปันผลของ บริษัทย่อยไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังจากหักภาษีเงินได้นิติบุคคลและสำรองตามกฎหมายแล้วในแต่ละปี อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการบริษัทย่อยอาจจะกำหนดให้บริษัทจ่ายเงินปันผลแตกต่างไปจากนโยบายดังกล่าวได้ตามความเหมาะสมและความจำเป็นของบริษัทย่อย

7. โครงสร้างการจัดการ

7.1 คณะกรรมการบริษัท

ณ มกราคม 2559 – 31 ธันวาคม 2559 = ประชุมทั้งหมด 12 ครั้ง

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการบริษัท		
		วันที่กรรมการ ลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้ง การประชุม	จำนวนครั้ง ที่เข้าร่วมประชุม
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 11/02/57	12	12
2.นายประทีป อนันตโชติ	รองประธานบริษัท	แต่งตั้ง 13/02/57	12	11
3.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ¹	กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 04/02/59	12	2
4.นายวิรัตน์ จันทร์ศิริวัฒนา	กรรมการอิสระและประธาน กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59	12	11
5.นางภวิญญา กฤตชาติ	กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59	12	11
6.Mr.Glen Lau Lian Seng	กรรมการ	แต่งตั้ง 27/02/58	12	2
7.นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 10/04/58 ลาออก 08/02/59	12	0
8.Mr.Ooi Boon Aun	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58	12	3
9.นายอภิชาติ ศิวโมทย์	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58	12	11
10.นางสาวกรวรรณ ใจวันดี ²	กรรมการ	แต่งตั้ง 23/02/59 ลาออก 22/06/59	12	5
11.นายสิน เอกวิศาล	กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 23/02/59	12	8
12.Mr.Tai Chong Yih ³	กรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 23/06/59 แต่งตั้ง 07/07/59	12	3

หมายเหตุ : กรณีกรรมการที่ไม่ได้เข้าร่วม สาเหตุ คือ ติดภารกิจสำคัญที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ และบางท่านอยู่ต่างประเทศ

^{1,2,3} เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 แต่งตั้งกรรมการ ดังนี้ นางสาวกรวรรณ ใจวันดี แทนนายสนั่น ศิริพนิชสุธา ดำรงตำแหน่งกรรมการ และนายสิน เอกวิศาล แทน นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์ ดำรงตำแหน่ง กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ และวันที่ 23 มิถุนายน 2559 แต่งตั้ง Mr.Tai Chong Yih แทนนางสาวกรวรรณ ใจวันดี ดำรงตำแหน่งกรรมการ และวันที่ 7 กรกฎาคม 2559 ได้แต่งตั้ง Mr.Tai Chong Yih เป็นประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

7.2 ผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทมีผู้บริหารจำนวน 8 ราย ดังนี้

รายชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออก หรือแต่งตั้งใหม่
1.นายไต้ ชอง อี ¹	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 7/07/59 พ้นจากตำแหน่ง 27/02/60
2.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ²	กรรมการผู้จัดการและกรรมการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 04/02/59
3.นางสาวสุภาพร สุวรรณแสงชูโต ³	รองกรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 03/08/58 ลาออก 02/02/59
4.นายสหัสธัต กองวุธ ⁴	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานบริหารงานทั่วไป	แต่งตั้ง 27/04/58 ลาออก 02/02/59
5.นายคมสัน ชัมมรักลิต	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	แต่งตั้ง 27/04/58 ลาออก 31/05/59
6.นาย คอลลิน ชิม ชิ เหว่ย	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานธุรกิจกองทุน	แต่งตั้ง 27/04/58 ลาออก 31/05/59
7.นางธนิดา อินทจักร์	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานบริหารการเงินและการบัญชี	แต่งตั้ง 27/04/58
8.นางสาวพร้อมศิริ กิจเสรี ⁵	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	แต่งตั้ง 01/04/58 ลาออก 29/02/59

หมายเหตุ 1. ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2560 ได้มีมติให้ นาย ไต้ ชอง อี พ้นจากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหารของบริษัท โดยในระหว่างนี้ คณะกรรมการมีมติแต่งตั้งให้ นายประทีป อนันตโชติ รองประธานกรรมการ ปฏิบัติหน้าที่รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นการชั่วคราวจนกว่าจะมีการแต่งตั้งประธานเจ้าหน้าที่บริหารรายใหม่เข้าปฏิบัติหน้าที่แทน โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 เป็นต้นไป

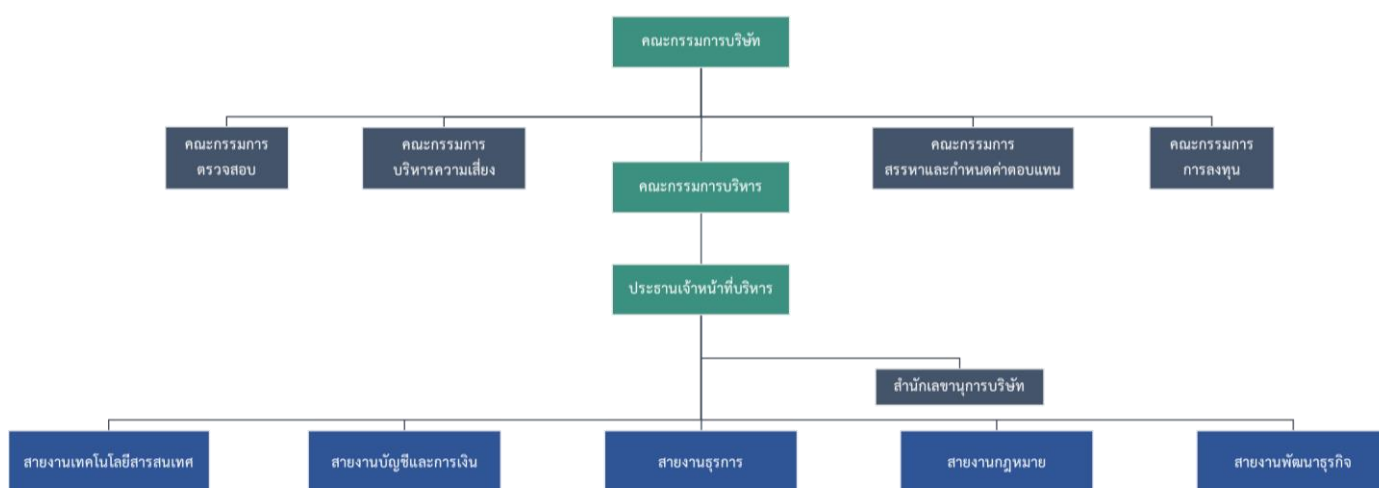
2. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และมีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้ง นายประทีป อนันตโชติ เข้ารับตำแหน่ง รักษาการกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2559
3. นางสาวสุภาพร สุวรรณแสงชูโต ลาออกจากตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 และพ้นอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559
4. นายสหัสสิทธิ์ คงวุธ ลาออกจากตำแหน่ง ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานบริหารงานทั่วไป เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559
5. นางสาวพร้อมศิริ กิจเสรี ลาออกจากตำแหน่ง ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

ณ วันที่ 1 มีนาคม 2560 บริษัทมีผู้บริหารจำนวน 2 ราย ดังนี้

รายชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง
1.นายประทีป อนันตโชติ	รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2.นางชนิดา อินทจักร์	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานบริหารการเงินและการบัญชี

แผนภาพโครงสร้างการบริหารจัดการภายในบริษัท

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560



7.3 เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้มีมติแต่งตั้งให้ นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2556 จนถึงปัจจุบัน โดยคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัทปรากฏในเอกสารแนบ 1

ทั้งนี้ เลขานุการบริษัทได้ผ่านการอบรมหลักสูตรของเลขานุการบริษัทและกิจกรรมในการเข้าอบรม ดังนี้

1. หลักสูตรผู้ปฏิบัติงานเลขานุการบริษัท (Fundamentals for Corporate Secretaries) หลักสูตร 3 วัน
2. หลักสูตรผู้ปฏิบัติงานเลขานุการบริษัท (Advance for Corporate Secretary) หลักสูตร 4 วัน
3. Company Secretary Program (CSP :69/2016)
4. Anti-Corruption: the Practical Guide (ACPG: 29/2016)
5. Effective Minutes Taking (EMT: 35/2016)
6. Board Reporting Program (BRP: 21/2016)
7. Company Reporting Program (CRP: 16/2016)
8. หลักเกณฑ์การประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการ (CS sharing)
9. บทบาทเลขานุการบริษัทในการส่งเสริม CG ให้กับองค์กร
10. ถอดรหัส พ.ร.บ.ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ฉบับ 2559

7.4 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

(1) ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

จากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2559 ได้มีมติอนุมัติกำหนดค่าตอบแทนกรรมการประจำปี 2559 โดยในปีที่ผ่านมาได้มีการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการจำนวนไม่เกิน 5,000,000 บาทต่อปี ทั้งนี้ ค่าตอบแทนกรรมการดังกล่าวไม่รวมค่าตอบแทนหรือสวัสดิการที่กรรมการได้รับในฐานะที่เป็นพนักงานหรือลูกจ้างของบริษัท

รายละเอียดค่าตอบแทน

คณะกรรมการ	ค่าตอบแทน	เบี้ยประชุม
	(บาท/คน/ไตรมาส)	(บาท/คน/ครั้ง)
1. ประธานกรรมการ	30,000.00	18,000.00
2. ประธานกรรมการตรวจสอบ	30,000.00	18,000.00
3. กรรมการและกรรมการตรวจสอบ	30,000.00	15,000.00

รายชื่อกรรมการ	ค่าตอบแทนในฐานะกรรมการ (บาท)
1. พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	306,000
2. นายประทีป อนันตโชติ	255,000
3. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	30,000
4. นางภวิญญา กฤตชาติ	285,000
5. นายวิรัตน์ จันทร์ศิริวัฒนา	261,000
6.Mr.Glen Lau Lian Seng	120,000
7.นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	-
8.Mr.Ooi Boon Aun	135,000
9.นายอภิชาติ ศิวโมกข์	255,000
10.นางสาวกรวรรณ ใจวันดี	105,000
11.นายสิน เอกวิศาล	210,000
12.Mr.Tai Chong Yih	105,000
รวม	2,067,000

ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ในปี 2559 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนประกอบด้วย เงินเดือน เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เงินสมทบกองทุนประกันสังคมส่วนของบริษัท เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน ให้กับผู้บริหารจำนวน 17 ราย รวมทั้งสิ้น 13.59 ล้านบาท

(2) ค่าตอบแทนอื่น

ค่าตอบแทนอื่นของกรรมการ

กรรมการได้รับสิทธิในการเบิกค่ารับรอง และสามารถใช้บริการต่างๆ ของบริษัทได้ เช่น การเบิกค่าที่พักค่าเดินทางเนื่องจากไปปฏิบัติงานทั้งในประเทศและต่างประเทศ ค่าสัมมนาและฝึกอบรม เป็นต้น เป็นจำนวนทั้งสิ้น 0.69 ล้านบาทต่อปี

ค่าตอบแทนอื่นของผู้บริหาร

เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ บริษัทได้จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพให้แก่ผู้บริหารโดยบริษัทได้สมทบในอัตราส่วนร้อยละ 5 ของเงินเดือนโดยในปี 2559 บริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับผู้บริหาร 1 ราย รวมทั้งสิ้น 0.02 ล้านบาท

7.5 บุคลากร

บริษัทมีพนักงานทั้งหมด 56 คน โดยในปี 2559 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงาน จำนวนทั้งสิ้น 31,429,116.61 ซึ่งผลตอบแทน ได้แก่ เงินเดือน ค่าล่วงเวลา เงินช่วยเหลือค่าครองชีพ เงินโบนัสเงินช่วยเหลือพิเศษ เงินประกันสังคม เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทยังได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงานในลักษณะเดียวกันกับบริษัทรวม 3,947,909.87 บาท

จำนวนพนักงานและผลตอบแทน ข้อมูล ณ วันที่ 1 ม.ค. – 31 ธ.ค. 2559

ปี 2559	พนักงานปฏิบัติการ/ บริการ (คน)	พนักงานบริหาร (คน)	พนักงานใน สำนักงานใหญ่ (คน)	รวม (คน)	ค่าตอบแทน พนักงาน (ล้านบาท)
บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)	4	9	43	56	31.43
บริษัท เมคดาเลียส์ วิชั่น จำกัด	-	-	-	-	-
บริษัท กรีน พลัส แอสเซส จำกัด	-	-	-	-	-
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	-	1	7	8	2.97
บริษัท โอรีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	9	9	0.98
รวม	4	10	59	73	35.38

8. การกำกับดูแลกิจการ

8.1 การกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้กำหนดนโยบายการปฏิบัติตามข้อพึงปฏิบัติที่ดี (Code of Best Practices) สำหรับใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานของบริษัทเพื่อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท และเป็นการเสริมสร้างความโปร่งใส ความมีประสิทธิภาพของฝ่ายบริหารจัดการ อันจะทำให้เกิดความเชื่อมั่นขึ้นในกลุ่มผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย โดยมีสาระสำคัญสรุปได้ดังนี้

1. นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

- 1.1. บริษัทจัดให้มีแนวทางในการดำเนินธุรกิจที่ชัดเจน โดยคำนึงถึงการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมกัน
- 1.2. คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ จะทำงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ มีการบริหารงานอย่างรอบคอบ และระมัดระวัง เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท และผู้ถือหุ้นโดยรวม
- 1.3. ดำเนินงานให้เป็นไปด้วยความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างครบถ้วน ตรงเวลา และเท่าเทียมกันต่อผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย
- 1.4. ควบคุม และบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม และเพียงพอต่อการตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจ
- 1.5. ยึดถือ และปฏิบัติหน้าที่ด้วยการคำนึงถึงจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจเป็นสำคัญ เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ
- 1.6. กำหนดให้กรรมการเข้าอบรมหลักสูตรสำหรับกรรมการ เพื่อให้ทราบภาระ บทบาท หน้าที่ของการเป็นกรรมการบริษัทจดทะเบียน ซึ่งจัดโดยสมาคมส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD)

2. สิทธิ และความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

บริษัทจะจัดให้มีการเปิดเผยข้อมูล และสารสนเทศต่างๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกคนอย่างเท่าเทียมกัน ในกรณีต้องจัดประชุมเพื่อขอมติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะจัดส่งหนังสือนัดประชุม รายละเอียดวาระการประชุม และข้อมูลประกอบการประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้นพิจารณาล่วงหน้า พร้อมทั้งกำหนดสถานที่ และเวลาที่ประชุมให้เหมาะสม และสะดวกในการที่ผู้ถือหุ้นจะเข้าร่วมประชุม และจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบผลการประชุมได้

3. สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ

บริษัทจะดูแลให้มีความเท่าเทียมกันในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียในทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นพนักงาน ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้น คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่ง หน่วยงานทั้งภาครัฐ และเอกชน สภาพแวดล้อม ชุมชนต่างๆ เนื่องจากความสำคัญของการร่วมมือกันระหว่างบริษัท และผู้มีส่วนได้เสียเหล่านี้จะสร้างความมั่นคง สร้างงาน และสร้างกิจการให้บริษัทมีฐานะการเงินที่มั่นคง

4. การประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทกำหนดให้กรรมการอย่างน้อยครึ่งหนึ่งของกรรมการทั้งหมดเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งจะต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยหนึ่งคนเข้าร่วมประชุม โดยจะแจ้งให้ผู้ตรวจสอบบัญชี (ภายนอก) และที่ปรึกษาต่างๆ เข้าร่วมประชุมด้วยตามกรณีที่เหมาะสม ทั้งนี้ ในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง บริษัทจะปฏิบัติตามกฎหมายบริษัทมหาชนจำกัดอย่างเคร่งครัด ตั้งแต่การส่งหนังสือเชิญประชุมให้กับผู้ถือหุ้นทุกคนก่อนการประชุมทุกครั้ง และลงประกาศโฆษณาในหนังสือพิมพ์ตามข้อบังคับ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกคนได้รับทราบ จัดประชุมในสถานที่ที่ผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางเข้าร่วมประชุมได้โดยสะดวก กำหนดวาระการประชุม และมีรายละเอียดข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับเรื่องที่จะเสนอต่อที่ประชุมตามความจำเป็นต่างๆ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบก่อนมีการพิจารณาในที่ประชุม และในการประชุมจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถแสดงความคิดเห็น และซักถามอย่างเต็มที่ตลอดเวลาที่มีการประชุม และสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่อาจเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง บริษัทจะจัดให้ผู้ถือหุ้นสามารถมอบอำนาจให้กับกรรมการตรวจสอบของบริษัทดำเนินการแทนได้

5. ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัท กำหนดนโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมาย และงบประมาณ ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามแผนงานต่างๆ และงบประมาณที่กำหนดอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจแก่บริษัท และให้ผลตอบแทนสูงสุดแก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท รวมทั้งจัดให้มีระบบการควบคุมภายในให้มีความเพียงพอต่อกิจการ และดูแลให้มีการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม เพื่อรักษาผลประโยชน์ให้กับบริษัทอย่างเต็มที่

6. ความขัดแย้งของผลประโยชน์

คณะกรรมการจะพิจารณาการทำการค้าระหว่างกันกับบุคคลที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ด้วยความรอบคอบ สมเหตุสมผล และจะเปิดเผยข้อมูลให้สาธารณชนรับทราบโดยทันทีเพื่อความโปร่งใสในการทำงาน อีกทั้งจะนำข้อมูลที่จำเป็นเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน รายงานประจำปี และแบบ 56-1 อย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในการพิจารณาการทำการค้าระหว่างกัน บริษัทจะกำหนดให้กรรมการ กรรมการบริหาร ผู้บริหาร หรือผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องที่มีส่วนเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย เพื่อความเป็นอิสระในการตัดสินใจ นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดให้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้บริหารรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 และไม่ให้กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร ผู้บริหาร หรือผู้ปฏิบัติงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอก หรือนักลงทุนที่ไม่มีหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง และไม่ให้อื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วง 1 เดือน ก่อนที่งบการเงินเผยแพร่ต่อสาธารณชน

7. จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทจัดทำข้อพึงปฏิบัติที่ดีเกี่ยวกับจรรยาบรรณของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ เพื่อให้ยึดถือเป็นแนวปฏิบัติในการทำงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นธรรม ซึ่งแนวทางดังกล่าวจะสื่อสารให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนรับทราบ และถือปฏิบัติ ซึ่งบริษัทเชื่อว่า

การให้ความสำคัญกับข้อพึงปฏิบัติที่ดีเหล่านี้จะสามารถมาตรฐานการกำกับดูแลให้สูงขึ้น อีกทั้งส่งเสริมความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุนในการจัดการของบริษัท สร้างความยุติธรรม และความน่าเชื่อถือของตลาดทุน

8. การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นกรรมการบริหารและผู้บริหาร

8.1. ช่วงเวลาดังตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 – 31 ธันวาคม 2559

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออกหรือแต่งตั้งใหม่
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 11/02/57
2.นายประทีป อนันตโชติ	รองประธานบริษัท	แต่งตั้ง 13/02/57
3.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 04/02/59
4.นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59
5.นางภวิญญา กฤตชาติ	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59
6.Mr.Glen Lau Lian Seng	กรรมการ	แต่งตั้ง 27/02/58
7.นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 10/04/58 ลาออก 08/02/59
8.Mr.Ooi Boon Aun	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58
9.นายอภิชาติ ศิวโมกข์	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58
10.นางสาวกรรณณ ใจวันดี	กรรมการ	แต่งตั้ง 23/02/59 ลาออก 22/06/59
11.นายสิน เอกวิศาล	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 23/02/59
12.Mr.Tai Chong Yih	กรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 23/06/59 แต่งตั้ง 07/07/59 พ้นจากตำแหน่ง 27/02/60

ดังนั้น บริษัทมีกรรมการอิสระ และกรรมการที่ไม่ได้เป็นผู้บริหารคิดเป็นร้อยละ 60 ของคณะกรรมการ โดยกรรมการดังกล่าวเป็นคณะกรรมการตรวจสอบทั้งหมด ซึ่งถือว่าสามารถถ่วงดุลอำนาจในการบริหารของบริษัทได้อย่างเต็มที่ และโปร่งใส ซึ่งจะก่อให้เกิดความเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัททุกฝ่าย

9. การรวมหรือแยกตำแหน่ง

ประธานกรรมการบริษัทจะไม่นับเป็นคนเดียวกันกับกรรมการผู้จัดการ แต่เนื่องจากทั้งสองท่านเป็นตัวแทนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นกลุ่มเดียวกัน และเป็นกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ ดังนั้นในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องที่สำคัญต่างๆ ต้องกำหนดให้ต้องผ่านการเห็นชอบของกรรมการจากทุกกลุ่ม โดยเฉพาะกลุ่มกรรมการตรวจสอบซึ่งถือว่ามีความเป็นอิสระจะต้องมีบทบาทในการให้ความเห็นในเรื่องต่างๆ ได้อย่างเต็มที่ ซึ่งจะก่อให้เกิดการถ่วงดุลและการสอบทานการบริหารงานได้เป็นอย่างดี

10. ค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการบริหาร และผู้บริหาร

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บริษัทจะขออนุมัติค่าตอบแทนกรรมการจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการไว้อย่างชัดเจน และโปร่งใส และอยู่ในเกณฑ์เฉลี่ยเมื่อเทียบกับอุตสาหกรรมเดียวกัน และอยู่ในระดับที่จูงใจพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการไว้ได้ โดยจะคำนึงถึงหน้าที่ และความรับผิดชอบที่กรรมการต้องรับผิดชอบ สำหรับค่าตอบแทนผู้บริหารจะพิจารณาจากผลการดำเนินงานของผู้บริหารแต่ละบุคคลรวมทั้งผลประโยชน์โดยรวมของบริษัทเป็นสำคัญ ซึ่งเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

นอกจากนี้ บริษัทกำหนดให้มีการเปิดเผยนโยบายค่าตอบแทน และจำนวนค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารตามแบบที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด

11. การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2559 บริษัทมีกรรมการจำนวน 12 ท่าน โดยได้มีการจัดประชุมคณะกรรมการทั้งสิ้น 12 ครั้ง โดยมีรายละเอียดการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน ดังนี้

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการบริษัท		
		วันที่กรรมการ ลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้ง การประชุม	จำนวนครั้ง ที่เข้าร่วม ประชุม
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 11/02/57	12	12
2.นายประทีป อนันตโชติ	รองประธานบริษัท	แต่งตั้ง 13/02/57	12	11
3.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ¹	กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 04/02/59	12	2
4.นางภวิญญา กฤตชาติ	กรรมการอิสระและกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59	12	11
5.นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา	กรรมการอิสระและประธาน กรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59	12	11
6.Mr.Glen Lau Lian Seng	กรรมการ	แต่งตั้ง 27/02/58	12	2
7.นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	กรรมการอิสระและกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 10/04/58 ลาออก 08/02/59	12	0
8.Mr.Ooi Boon Aun	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58	12	3
9.นายอภิชาติ ศิวโมภย์	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58	12	11
10.นางสาวกรวรรณ ใจวันดี ²	กรรมการ	แต่งตั้ง 23/02/59 ลาออก 22/06/59	12	5

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	การประชุมคณะกรรมการบริษัท		
		วันที่กรรมการ ลาออก หรือแต่งตั้งใหม่	จำนวนครั้ง การประชุม	จำนวนครั้ง ที่เข้าร่วม ประชุม
11.นายสิน เอกวิศาล	กรรมการอิสระและกรรมการ ตรวจสอบ	แต่งตั้ง 23/02/59	12	8
12.Mr.Tai Chong Yih ³	กรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 23/06/59 แต่งตั้ง 07/07/59	12	3

บริษัทมีนโยบายจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 3 เดือนต่อครั้ง โดยจะมีวาระการประชุมพร้อมเอกสารประกอบส่งให้กรรมการทุกคนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อให้กรรมการได้ มีเวลาพิจารณา และศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอ อีกทั้งมีเลขานุการบริษัททำหน้าที่ดูแลการประชุมของคณะกรรมการบริษัท พร้อมทั้งบันทึกการรายงานการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมีการจัดเก็บไว้อย่างถูกต้องครบถ้วนสามารถตรวจสอบได้

12. คณะอนุกรรมการ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 9/2548 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2548 ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ มีวาระการดำรงตำแหน่งตามระเบียบที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดซึ่งไม่เกินคราวละ 2 ปี กรรมการตรวจสอบต้องประกอบด้วย กรรมการอิสระที่ไม่เป็นผู้บริหารอย่างน้อยจำนวน 3 ท่าน

นอกจากนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 4/2548 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2548 ได้แต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร เพื่อช่วยการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและเพิ่มประสิทธิภาพและความคล่องตัวในการดำเนินการซึ่งประกอบด้วยกรรมการจำนวน 3 ท่าน

**อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการบริษัท มีมติแต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อย 3 คณะ เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2558 ได้แก่ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการการลงทุน

13. ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน และได้ประกาศเป็นนโยบายในการปฏิบัติงานของบริษัท ทั้งนี้บริษัทจะได้จัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยจัดจ้างจากบริษัทภายนอก (Outsource) เพื่อทำหน้าที่สอดส่องดูแลระบบการควบคุมภายใน และตรวจสอบรายการที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ และทำหน้าที่ประสานงาน และรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบเข้าสอบทานความมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งครอบคลุมทั้งการดำเนินงาน และการกำกับดูแลการปฏิบัติงาน (Compliance Control) การจัดการความเสี่ยงและการให้ความสำคัญต่อรายการผิดปกติทั้งหลาย เพื่อให้มีความมั่นใจว่าบริษัทมีระบบที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งจะส่งเสริมความน่าเชื่อถือให้กับงบการเงิน (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 3)

14. รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัท และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยได้มีการเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวัง รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

15. ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทเล็งเห็นความสำคัญของการเปิดเผยข้อมูลทั้งทางการเงินและที่ไม่ใช่การเงิน ดังนั้นบริษัทจึงมีนโยบายที่จะเปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้องครบถ้วน ทันเวลา และ โปร่งใส ตามมาตรฐาน และเกณฑ์ที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยเสนอให้กับผู้ถือหุ้นทุกท่านตลอดจนผู้ลงทุน และผู้ที่เกี่ยวข้องให้ได้รับทราบอย่างเท่าเทียมกัน เพื่อให้ผู้ได้รับข่าวสารมีความเข้าใจในบริษัทได้อย่างถูกต้อง ซึ่งจะช่วยให้บริษัทได้รับการยอมรับและสนใจที่จะเข้ามาลงทุน อีกทั้งยังทำให้บริษัทได้รับมุมมองจากสาธารณชนที่ดีต่อบริษัท ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งในการวางเป้าหมาย และกลยุทธ์ของบริษัท

ปัจจุบัน บริษัทได้มอบหมายให้ฝ่ายบัญชี และการเงิน และฝ่ายบริหาร เป็นผู้รับผิดชอบในการสื่อสารข้อมูล และในอนาคตบริษัทจะแต่งตั้งพนักงานทางด้านนักลงทุนสัมพันธ์ขึ้นมารับผิดชอบร่วมกับผู้บริหารในการให้ข้อมูลที่สำคัญของบริษัทต่อไป ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถติดต่อขอข้อมูลบริษัทได้ที่ โทร. 02-504-5235-41 ต่อ 511 หรือที่

E-mail address: sarunrat@greenresources.co.th

8.2 คณะกรรมการชุดย่อย

บริษัทมีคณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำหนดแนวนโยบายในด้านต่างๆ ของบริษัททั้งสิ้น 6 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการการลงทุน โดยคณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิที่มีคุณสมบัติครบตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ กจ. 12/2543 เรื่อง การขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ฉบับลงวันที่ 22 มีนาคม 2543 ทุกประการ

8.2.1 คณะกรรมการบริษัท (BOARD OF DIRECTOR CHARTER)

คณะกรรมการของบริษัท ณ วันที่ 1 มกราคม 2559 – 28 กุมภาพันธ์ 2560 มีจำนวน 12 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออกหรือแต่งตั้งใหม่
1	พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 11/02/57
2	นายประทีป อนันตโชติ ¹	รองประธานบริษัท	แต่งตั้ง 13/02/57
3	นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ²	กรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 04/02/59

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการ ลาออก หรือแต่งตั้งใหม่
4	นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59
5	นางภวิญญา กฤตชาติ	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 07/07/59
6	Mr.Glen Lau Lian Seng	กรรมการ	แต่งตั้ง 27/02/58
7	นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 10/04/58 ลาออก 08/02/59
8	Mr.Ooi Boon Aun	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58
9	นายอภิชาติ ศิวโมกข์	กรรมการ	แต่งตั้ง 30/04/58
10	นางสาวกรวรรณ ใจวันดี	กรรมการ	แต่งตั้ง 23/02/59 ลาออก 22/06/59
11	นายสิน เอกวิศาล	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 23/02/59
12	Mr.Tai Chong Yih ³	กรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 23/06/59 แต่งตั้ง 07/07/59 พ้นจากตำแหน่ง 27/02/60

- หมายเหตุ**
- ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2560 ได้มีมติให้ นาย ใต้ ชอง อี พ้นจากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหารของบริษัท โดยในระหว่างนี้ คณะกรรมการมีมติแต่งตั้งให้นายประทีป อนันตโชติ รองประธานกรรมการ ปฏิบัติหน้าที่ รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นการชั่วคราวจนกว่าจะมีการแต่งตั้งประธานเจ้าหน้าที่บริหารรายใหม่เข้าปฏิบัติหน้าที่แทน โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 เป็นต้นไป
 - นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และ มีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้งนายประทีป อนันตโชติ เข้ารับตำแหน่ง รักษาการกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2559
 - นายใต้ ชอง อี พ้นจากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 แต่ยังคง ตำแหน่งกรรมการบริษัท โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทประกอบด้วย พลตำรวจตรีสหัสชัย อินทรสุขศรี นายประทีป อนันตโชติ และนายใต้ ชองอี กรรมการสองในสามคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท ข้อมูล ณ วันที่ 2 มีนาคม 2560

อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทต้องใช้ความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ ให้เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น กำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงาน การบริหารเงิน การบริหารความเสี่ยงของกิจการ และจัดให้บริษัทมีระบบการควบคุม และตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัท และผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ รวมทั้งกำกับ และควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการ ให้เป็นตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล พร้อมทั้งห้ามมิให้กรรมการประกอบกิจการ หรือเข้าเป็นหุ้นส่วนหรือกรรมการในกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกัน และเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัท

นอกจากนี้คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจมอบหมายแต่งตั้งกรรมการจำนวนหนึ่งให้เป็นคณะอนุกรรมการ เพื่อดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทมีอำนาจดำเนินการเรื่องต่างๆ ของกิจการ ได้เอง เว้นแต่อำนาจในการดำเนินการดังต่อไปนี้จะกระทำได้อีกต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

- 1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 2) การทำรายการที่กรรมการมีส่วนได้เสีย และอยู่ในข่ายที่กฎหมายหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ระบุให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

และในกรณีดังต่อไปนี้ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการ และที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

- (ก) การขาย หรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น
- (ข) การซื้อ หรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่นหรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
- (ค) การทำ แก้วไข หรือเลิกสัญญา เกี่ยวกับการให้เข้ากิจการของบริษัททั้งหมด หรือบางส่วนที่สำคัญ กรมมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัท หรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่น
- (ง) การแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับของบริษัท
- (จ) การเพิ่มทุนหรือลดทุนของบริษัท
- (ฉ) การควบหรือเลิกบริษัท
- (ช) เรื่องอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนด

ทั้งนี้กำหนดให้รายการที่กรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทและหรือบริษัทย่อย ให้กรรมการซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิอนุมัติการทำรายการในเรื่องนั้น

นอกจากนี้ คณะกรรมการยังมีขอบเขตหน้าที่ในการกำกับดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อาทิ การทำรายการเกี่ยวโยงกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

8.2.2 คณะกรรมการบริหาร (EXECUTIVE BOARD OF DIRECTOR CHARTER)

คณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 1 มกราคม 2559 - 28 กุมภาพันธ์ 2560 มีจำนวน 6 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออกหรือ แต่งตั้งใหม่
1	พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	ประธานคณะกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 26/08/56
2	นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ¹	กรรมการผู้จัดการและกรรมการ	แต่งตั้ง 5/02/58 ลาออก 29/02/59
3	นายประทีป อนันตโชติ ⁵	รองประธานกรรมการบริษัท	แต่งตั้ง 13/2/58
4	นางสาวสุภาพร สุวรรณแสงชูโต ²	รองกรรมการผู้จัดการ	แต่งตั้ง 3/08/58 ลาออก 29/02/59
5	นายอภิชาติ ศิวโมกข์ ³	กรรมการ	แต่งตั้ง 5/02/59 ลาออก 22/06/59
6	Mr.Tai Chong Yih ⁴	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	แต่งตั้ง 22/6/59 พ้นจากตำแหน่ง 27/2/60

หมายเหตุ

- 1,2. นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการ/กรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และมีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้งนายประทีป อนันตโชติ เข้ารับตำแหน่ง รักษาการกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2559 และแต่งตั้งนายอภิชาติ ศิวโมกข์ ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริหารแทน เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2559
3. นางสาวสุภาพร สุวรรณแสงชูโต ลาออกจากตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 และพ้นอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559
4. Mr.Tai Chong Yih เข้าดำรงตำแหน่งแทน นายอภิชาติ ศิวโมกข์ ที่ลาออกจากตำแหน่ง กรรมการบริหาร เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2559 พ้นจากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560
5. นายประทีป อนันตโชติ ได้รับการแต่งตั้งในตำแหน่งรักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร แทน นาย ใต้ ชอง อี ที่ผลการดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหารมีผลเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560
โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ ลีสัน เลขานุการคณะกรรมการบริหาร

อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. ให้มีอำนาจตัดสินใจในเรื่องการดำเนินงานที่สำคัญของบริษัท โดยกำหนดขอบเขตประเภท หรือขนาดของภารกิจ วัตถุประสงค์ แนวทาง และนโยบายของบริษัท รวมถึงการกำกับดูแลการดำเนินงานโดยรวม ผลผลิต ความสัมพันธ์กับลูกค้า ภายในขอบเขตของแผนงาน และงบประมาณที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
2. พิจารณาเรื่องการลงทุนขยายงาน รวมถึงการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรของบริษัทเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท

3. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนของบริษัท ต่อนุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้อง และเป็นประโยชน์ต่อกิจการ
4. พิจารณาเรื่องการระดมทุนของบริษัท เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
5. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของบริษัทตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
6. ดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานโดยทั่วไปของบริษัท
7. พิจารณา และอนุมัติแผนการปฏิบัติงานของแต่ละฝ่ายงานของบริษัท และพิจารณาอนุมัติคำขอจากฝ่ายงานต่าง ๆ ของบริษัท ที่เกินอำนาจสั่งการของฝ่ายงานนั้น
8. มีอำนาจอนุมัติ และมอบอำนาจช่วงอนุมัติเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งทรัพย์สิน และบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท ซึ่งอำนาจการอนุมัติดังกล่าวจะเป็นการอนุมัติรายการปกติทั่วไปทางการค้าที่มีวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท

คณะกรรมการบริหารอาจจะมอบหมาย และกำหนดอำนาจหน้าที่ให้กรรมการบริหารแต่ละคนสามารถดำเนินการภายในขอบเขตอำนาจหน้าที่ตามข้อ 3. ก็ได้ โดยกรรมการบริหารดังกล่าวจะต้องรับผิดชอบในงานที่ได้รับมอบหมายนั้นโดยตรงต่อคณะกรรมการบริหาร

ทั้งนี้ การอนุมัติรายการของคณะกรรมการบริหารข้างต้น จะไม่รวมถึงการอนุมัติรายการที่คณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และ/หรือบริษัทย่อย ตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งการอนุมัติรายการในสถานดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุม

คณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาและอนุมัติรายการดังกล่าวตามข้อบังคับของบริษัท หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ในกรณีที่กรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ตกเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง กรรมการบริหารไม่มีอำนาจอนุมัติ การอนุมัติให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี โดยกรณีเช่นนี้ กรรมการบริหารผู้มีส่วนได้เสียจะเข้าร่วมประชุม หรือลงมติในเรื่องนั้น ไม่ได้ ทั้งนี้เว้นแต่เป็นรายการปกติทั่วไปทางการค้าที่มีวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาทต่อรายการ เมื่อคณะกรรมการบริหารได้ขออนุมัติเป็นหลักการ โดยได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงเงื่อนไขตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้คณะกรรมการบริหารดำเนินการตามวรรคหนึ่งได้ แต่จะต้องแจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งต่อไป

8.2.3 คณะกรรมการตรวจสอบ (AUDIT COMMITTEE CHARTER)

คณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559 – 28 กุมภาพันธ์ 2560 มีจำนวน 4 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออกหรือแต่งตั้งใหม่
1	นางภวิญญา กฤตชาติ ¹	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 5/2/58 แทนนายสมเกียรติ พิมลदानนท์ ออกจากตำแหน่ง 7/07/59

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	วันที่กรรมการลาออกหรือ แต่งตั้งใหม่
2	นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา ²	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 13/2/58 แทนพล เอกไชยเดช บุญรอด แต่งตั้ง 7/07/59
3	นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์ ³	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 10/4/58 แทนรศ. ดร.สวรงค์ เสวตวัฒนา ออกจากตำแหน่ง 29/2/59
4	นายสิน เอกวิศาล	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ	แต่งตั้ง 29/2/59 แทนนาย ชินภัทร วิสุทธิแพทย์

หมายเหตุ

- นางภวัญญา กฤตชาติ ลาออกจากตำแหน่ง ประธานกรรมการตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2559
- นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง ประธานกรรมการตรวจสอบ แทน นางภวัญญา กฤตชาติ เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2559
- นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์ ลาออกจากตำแหน่งกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 และแต่งตั้งนายสิน เอกวิศาล เข้ารับตำแหน่งแทน เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

โดยมี

- นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ(พ.ค 2558 – ค.ค. 2558)
- นายพนพวงษ์ งามโกมุท เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ (ค.ค. 2558 – ม.ค. 2559)
- นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ (ก.พ 2559 – ปัจจุบัน)

อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ มีหน้าที่ และรับผิดชอบตามข้อกำหนด และหลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และให้รายงานตรงต่อคณะกรรมการบริษัท

- สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้อง และเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชี และผู้บริหารของบริษัทที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาส และประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบ อาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทาน หรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัทก็ได้
- สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิผล โดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอก และผู้ตรวจสอบภายใน
- สอบทานให้บริษัทปฏิบัติงานตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

4. พิจารณา คัดเลือก และเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีโดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากร และปริมาณงานตรวจสอบของสำนักงานตรวจสอบบัญชีนั้น รวมถึงประสิทธิภาพของบุคลากรที่ได้รับมอบหมายให้ทำการตรวจสอบบัญชีของบริษัท
5. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท รวมทั้งให้ความเห็นในกรณีที่เกิดรายการเกี่ยวโยง หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความถูกต้อง และครบถ้วน
6. จัดทำรายงานกำกับดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้รายการดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูลดังต่อไปนี้
 - ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำ และการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท ถึงความถูกต้อง ครบถ้วนเป็นที่เชื่อถือได้
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
 - เหตุผลที่เชื่อว่าผู้สอบบัญชีของบริษัทเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งต่อไปอีกวาระหนึ่ง
 - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้น และผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
7. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย ด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ
8. มีอำนาจในการดำเนินการตรวจสอบ และสอบสวนตามที่จำเป็นในเรื่องต่างๆ รวมถึงการแสวงหาความเห็นที่เป็นอิสระจากที่ปรึกษาทางวิชาชีพอื่นใดเมื่อเห็นว่าจำเป็นด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท เพื่อให้การปฏิบัติงานภายใต้หน้าที่ความรับผิดชอบสำเร็จลุล่วงด้วยดีและตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 17/2558 เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2558 ได้มีอนุมติแต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

8.2.4 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

(NOMINATION AND REMUNERATION COMMITTEE CHARTER)

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ณ วันที่ 24 กันยายน 2558 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นายวิรัตน์ จันทรศิริวัฒนา	ประธานคณะกรรมการการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
2	พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
3	นางธนิดา อินทจักร์	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

หมายเหตุ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และมีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้งนายวิรัตน์ จันทศิริ วัฒนา เข้ารับตำแหน่ง ประธานคณะกรรมการการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังต่อไปนี้

1. การสรรหา

- 1.1 กำหนดหลักเกณฑ์และนโยบายในการสรรหากรรมการบริษัท และกรรมการชุดย่อย โดยพิจารณาความเหมาะสมของจำนวน โครงสร้าง และองค์ประกอบของคณะกรรมการ กำหนดคุณสมบัติของกรรมการ เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือเสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี
- 1.2 พิจารณาสรรหา คัดเลือก และเสนอบุคคลที่เหมาะสมให้ดำรงตำแหน่ง กรรมการบริษัทที่ครบวาระ และ/หรือ มีตำแหน่งว่างลง และ/หรือ แต่งตั้งเพิ่ม
- 1.3 ปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับการสรรหาตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
- 1.4 ประเมินผลการปฏิบัติงานคณะกรรมการชุดย่อย เพื่อเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. การพิจารณาคำตอบแทน

- 2.1 จัดทำหลักเกณฑ์และนโยบายในการกำหนดคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและกรรมการชุดย่อย เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือเสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี
- 2.2 พิจารณาคำตอบแทนที่จำเป็นและเหมาะสมทั้งที่เป็นตัวเงินและมีไม่ใช่ตัวเงิน รวมถึงผลประโยชน์อื่น ๆ ของคณะกรรมการบริษัทเป็นรายบุคคล โดยการพิจารณาคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทให้พิจารณาความเหมาะสมกับภาระหน้าที่ ความรับผิดชอบ ผลงาน และเปรียบเทียบกับบริษัทในธุรกิจที่คล้ายคลึงกัน และประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อขออนุมัติ
- 2.3 รับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัท และมีหน้าที่ให้คำชี้แจง ตอบคำถามกับคำตอบแทนของกรรมการบริษัทในที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 2.4 รายงานนโยบาย หลักการ/เหตุผลของการพิจารณาคำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1) และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

2.5 ปฏิบัติการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการพิจารณาคำตอบแทนตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

โดยฝ่ายบริหาร และหน่วยงานต่างๆ จะต้องรายงานหรือนำเสนอข้อมูลและเอกสารที่เกี่ยวข้องต่อ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานของ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน ให้บรรลุตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย

8.2.5 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee CHARTER)

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ณ วันที่ 24 กันยายน 2558 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นายวิรัตน์ จันทรศิริวัฒนา	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2	นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการบริหารความเสี่ยง
3	นายสิน เอกวิศาล	กรรมการบริหารความเสี่ยง

หมายเหตุ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และมีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้งนายสิน เอกวิศาล เข้ารับตำแหน่ง กรรมการบริหารความเสี่ยง เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

1. พิจารณาสอบทาน และนำเสนอนโยบายและกรอบการบริหารความเสี่ยง ให้แก่คณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ
2. พิจารณาสอบทานและให้ความเห็นชอบความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อรับทราบ
3. กำกับดูแลกิจการการพัฒนาและการปฏิบัติตามนโยบายและกรอบการบริหารความเสี่ยงอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้กลุ่มบริษัทฯ มีระบบบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพทั่วทั้งองค์กรและมีการปฏิบัติตามอย่างต่อเนื่อง
4. สอบทานรายงานการบริหารความเสี่ยง เพื่อติดตามความเสี่ยงที่มีสาระสำคัญ และดำเนินการเพื่อให้มั่นใจว่าองค์กรมีการจัดการความเสี่ยงอย่างเพียงพอและเหมาะสม
5. ประสานงานกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความเสี่ยงที่สำคัญ และมีหน่วยงานตรวจสอบภายในเป็นผู้สอบทานเพื่อให้มั่นใจว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมต่อการจัดการความเสี่ยง รวมทั้งการนำระบบการบริหารความเสี่ยงมาปรับใช้อย่างเหมาะสมและมีการปฏิบัติตามทั่วทั้งองค์กร
6. รายงานคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับความเสี่ยงและและการจัดการความเสี่ยงที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ
7. ให้คำแนะนำและคำปรึกษากับคณะอนุกรรมการบริหารความเสี่ยง (Sub Risk-Management Committee : SRM) และ/หรือหน่วยงาน และ/หรือคณะทำงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหารความเสี่ยง รวมทั้งพิจารณาแนวทางที่เหมาะสมในการแก้ไขข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวกับการพัฒนาระบบการบริหารความเสี่ยง
8. พิจารณาแต่งตั้งอนุกรรมการและ/หรือบุคลากรเพิ่มเติมหรือทดแทนในคณะอนุกรรมการบริหารความเสี่ยง และ/หรือหน่วยงาน และ/หรือคณะทำงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหารความเสี่ยงตามความเหมาะสม รวมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบ เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามวัตถุประสงค์

9. ปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยงที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
10. ทั้งนี้ผู้บริหาร และ/หรือคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และ/หรือหน่วยงาน และ/หรือคณะทำงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหารความเสี่ยง และ/หรือผู้ตรวจสอบภายใน และ/หรือผู้สอบบัญชี จะต้องรายงานหรือนำเสนอข้อมูลและเอกสารที่เกี่ยวข้องต่อ คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานของ คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ให้บรรลุตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย
11. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

8.2.6 คณะกรรมการการลงทุน (BOARD OF INVESTOR CHARTER)

คณะกรรมการการลงทุน ณ วันที่ 7 กรกฎาคม 2559 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นายไต้ ชอง อี	ประธานกรรมการการลงทุน
2	นายประทีป อนันตโชติ	กรรมการการลงทุน
3	นางธนิดา อินทจักร์	กรรมการการลงทุน

หมายเหตุ

นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ลาออกจากตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2559 และมีผลในวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 พ้นจากตำแหน่งกรรมการและอนุกรรมการชุดย่อย เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559 พร้อมแต่งตั้งนายประทีป อนันตโชติ เข้ารับตำแหน่ง กรรมการการลงทุน เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 และแต่งตั้งนายไต้ ชอง อี เข้ารับตำแหน่งประธานกรรมการการลงทุน เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2559 แทนนายอภิชาติ สีวโมกษ์ และนางธนิดา อินทจักร์ เข้ารับตำแหน่ง กรรมการการลงทุนแทนนางกัญญา กฤตชาติ

โดยมี นางสาวสร้อยรัตน์ สีสัน เป็นเลขานุการคณะกรรมการการลงทุน

อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการการลงทุน

1. พิจารณากำหนดนโยบาย หลักเกณฑ์ แผนการลงทุน ให้สอดคล้องหรือเป็นไปตามกฎระเบียบ หลักเกณฑ์ ประกาศ ฯลฯ ของทางราชการ และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้เป็นไปตามกรอบนโยบายที่คณะกรรมการบริษัท กำหนด จัดทำกรอบนโยบายการลงทุนเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
 - ขอบเขตประเภทสินทรัพย์ที่บริษัทจะลงทุน
 - จำนวนวงเงินลงทุนที่ผู้บริหารแต่ละระดับสามารถอนุมัติให้ลงทุน
2. การกำกับดูแลในเรื่องธรรมาภิบาล ความโปร่งใสและการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์
3. พิจารณานุมัติแผนการลงทุนของบริษัทที่สอดคล้องกับกรอบนโยบายการลงทุน
4. พิจารณานุมัติการกำหนดข้อจำกัด ขอบเขตการลงทุนในสินทรัพย์แต่ละประเภท จัดสรรเงินลงทุนในสินทรัพย์ให้เหมาะสม
5. พิจารณานุมัติการเปลี่ยนแปลงผู้ทำหน้าที่ดูแลทรัพย์สินของบริษัทฯ (Custodian)
6. พิจารณาคัดเลือกผู้จัดการกองทุนภายนอกตามความเหมาะสม และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทให้ความเห็นชอบ
7. พิจารณาเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนและการประกอบธุรกิจอื่นของบริษัทฯ
8. ดำเนินการอื่นตามคณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

8.3 การสรรหาและแต่งตั้งกรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

บริษัท ไม่มีคณะกรรมการสรรหา โดยในการคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการมีขั้นตอนดังนี้

(1) กรรมการอิสระ

- คณะกรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ

คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการอิสระอย่างน้อย 3 คน โดยมีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละ 2 ปี บริษัทมีนโยบายในการสรรหากรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ ให้มีคุณสมบัติสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ที่ กข.12/2543 เรื่อง การขออนุญาต และการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ และข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยคุณสมบัติ และขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละห้าของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งโดยรวมหุ้นที่ถือ โดยบุคคลที่เกี่ยวข้องด้วย
2. ไม่เป็นลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต ทางการสมรส หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย กับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
4. ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระ และไม่มีความสัมพันธ์ใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
5. กรรมการอิสระที่ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 คนจะต้องเป็นบุคคลที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการบัญชี หรือการเงินเพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้

นอกจากนี้ บริษัทจะพิจารณาคุณสมบัติในด้านอื่นๆ ประกอบด้วย เช่น ประสบการณ์ในธุรกิจ ความเชี่ยวชาญเฉพาะทางที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ ความมีจริยธรรม ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท

สำหรับหลักเกณฑ์ และวิธีการแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และวิธีการแต่งตั้งกรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการแต่งตั้งให้กลับมาดำรงตำแหน่งใหม่ได้ กรณีที่ตำแหน่งกรรมการตรวจสอบว่างลงเพราะเหตุอื่นใดนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นกรรมการตรวจสอบเพื่อให้กรรมการตรวจสอบมีจำนวนครบตามที่กำหนด โดยบุคคลที่เป็นกรรมการตรวจสอบแทนจะอยู่ในตำแหน่งได้เพียงวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการตรวจสอบซึ่งตนทดแทน

(2) การสรรหากรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

- คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร กรรมการจะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท หรือไม่ก็ได้

ทั้งนี้ ในสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้น (Shareholder Agreement) ได้กำหนดให้มีกรรมการที่เป็นตัวแทนจากผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย และผู้ถือหุ้นต่างชาติ เป็นจำนวน 2 ท่าน และ 1 ท่าน ตามลำดับ โดยกรรมการตัวแทนดังกล่าวจะถูกลดถอนโดยผู้ถือหุ้นอีกฝ่ายหนึ่งไม่ได้ และให้ประธานกรรมการเป็นตัวแทนจากผู้ถือหุ้นฝ่ายไทย (รายละเอียดโปรดดูหัวข้อ 8.3 เรื่องสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้น)

อย่างไรก็ตาม ในการคัดเลือกบุคคลที่จะแต่งตั้งเป็นกรรมการ คณะกรรมการจะพิจารณาจากประสบการณ์ ความรู้ ความสามารถ และต้องมีคุณสมบัติตามเกณฑ์ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศของ สำนักงาน ก.ล.ต. และจะเสนอรายชื่อของผู้ที่จะเป็นกรรมการให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและทำการคัดเลือกแต่งตั้ง ตามข้อบังคับบริษัทโดยใช้เสียงข้างมาก ซึ่งมีวิธีการดังต่อไปนี้

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. ให้ผู้ถือหุ้นออกเสียงลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคลไป
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวน กรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็น ประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

- คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาจากกรรมการที่มีตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัท และ/หรือผู้บริหารที่มีใช้ กรรมการบริษัทแต่มีความรู้ความสามารถเพื่อร่วมในการพิจารณาในเรื่องต่างๆ ของกิจการ

- ผู้บริหาร

กรรมการผู้จัดการจะพิจารณาจากบุคลากรที่มีประสบการณ์และมีความรู้ความสามารถในการบริหารงานในสายงาน ที่เกี่ยวข้อง

8.4 การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

1. คณะกรรมการบริษัทมีกลไกในการกำกับดูแลที่ทำได้สามารถควบคุมดูแลการจัดการและรับผิดชอบ การดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม เพื่อดูแลรักษาผลประโยชน์ในเงินลงทุนของบริษัท ดังนี้

- ที่ผ่านมาการเสนอชื่อ และใช้สิทธิออกเสียงแต่งตั้งบุคคลเป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัท ร่วม ดำเนินการโดยฝ่ายจัดการ ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นไป บริษัทกำหนดระเบียบปฏิบัติให้การ เสนอชื่อและใช้สิทธิออกเสียงดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยบุคคล ที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม มีหน้าที่ดำเนินเพื่อประโยชน์ที่ดี ที่สุดของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมนั้น ๆ (ไม่ใช่ต่อบริษัท) และบริษัทได้กำหนดให้บุคคลที่ ได้รับการแต่งตั้งนั้น ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หากเป็นการดำเนินการ โดย บริษัทเอง ทั้งนี้ การส่งกรรมการเพื่อเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมดังกล่าวเป็นไป ตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท

นอกจากนี้ ในกรณีเป็นบริษัทย่อย บริษัทกำหนดระเบียบให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งจากบริษัทนั้นต้องดูแลให้บริษัทย่อยมี ข้อบังคับในเรื่องการทำรายการเกี่ยวโยง การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือการทำรายการสำคัญอื่นใดของบริษัท ดังกล่าว ให้ครบถ้วนถูกต้อง และใช้หลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลและการทำรายการข้างต้นในลักษณะเดียวกับ หลักเกณฑ์ของบริษัท รวมถึงต้องกำกับดูแลให้มีการจัดเก็บข้อมูล และการบันทึกบัญชีของบริษัทย่อยให้สามารถตรวจสอบ และรวบรวมมาจัดทำงบการเงินรวมได้ทันกำหนดด้วย

บริษัทจะพิจารณาลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวเนื่อง และเอื้อประโยชน์ต่อการทำธุรกิจของบริษัท หรือธุรกิจซึ่งอยู่ในอุตสาหกรรมที่มีแนวโน้มเจริญเติบโต หรือธุรกิจที่บริษัทมีความถนัด และชำนาญ โดยจะคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่ได้รับจากการลงทุนเป็นสำคัญ ในกรณีที่บริษัทมีการลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทจะควบคุมดูแลโดยส่งกรรมการเข้าเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยตามสัดส่วนการถือหุ้น และหากบริษัทย่อยมีการดำเนินธุรกิจที่กระทบต่อบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ บริษัทจะกำหนดวิธีการควบคุมดูแล เช่น การกำหนดเรื่องที่จะต้องขออนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท เป็นต้น ในกรณีที่ลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทจะไม่เข้าไปควบคุมดูแลมากนัก แต่จะส่งตัวแทนจากบริษัทเข้าไปเป็นกรรมการในบริษัทนั้นๆ ตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร่วมนั้นๆ

- บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของกิจการนั้น เพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์ จากกิจกรรมของบริษัทย่อย งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวมนับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุด หากบริษัทย่อยแห่งใดในกลุ่มบริษัทใช้นโยบายการบัญชีที่แตกต่างจากนโยบายที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินรวมสำหรับรายการที่เหมือนกันและเหตุการณ์ในสถานการณ์ที่คล้ายคลึงกันงบการเงินของบริษัทย่อยนั้นจะมีการปรับปรุงให้เป็นไปตามนโยบายการบัญชีเดียวกันกับของบริษัทใหญ่เพื่อการจัดทำงบการเงินรวมผลขาดทุนในบริษัทย่อยจะถูกปันส่วนไปยังส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมแม้ว่าการปันส่วนดังกล่าวจะทำให้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมมียอดคงเหลือติดลบก็ตาม
- การกำหนดระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและรัดกุมเพียงพอในบริษัทย่อยที่เป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจหลัก และกลไกอื่นในการกำกับดูแลบริษัทย่อยดังกล่าว เช่น การอนุมัติการเพิ่มทุนหรือลดทุน การเลิกบริษัทย่อย เป็นต้น

8.5 การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทมีการดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายในตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้กำหนดไว้เป็นลายลักษณ์อักษรใน จรรยาบรรณทางธุรกิจของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน และคู่มือบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน ซึ่งจะมอบให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานเมื่อแรกเข้าทำงาน โดยสรุปนโยบายสำคัญ ดังนี้

1. บริษัทได้กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานลงนามรับทราบถึงประกาศที่เกี่ยวข้องของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่กำหนดให้กรรมการและผู้บริหาร มีหน้าที่รายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ ต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ภายใน 3 วัน นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงและสรุปจำนวนหลักทรัพย์ของกรรมการและผู้บริหารเป็นรายบุคคล เพื่อนำเสนอให้แก่คณะกรรมการบริษัททราบในการประชุมครั้งถัดไป นอกจากนี้ ยังได้แจ้งบทลงโทษหากมีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวด้วย
2. บริษัท มีข้อกำหนดห้ามนำข้อมูลงบการเงิน หรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทที่ทราบ เปิดเผยแก่บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้มีส่วนเกี่ยวข้อง และห้ามทำการซื้อขาย

หลักทรัพย์ในช่วง 1 เดือน ก่อนที่ข้อมูลงบการเงินหรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท/กลุ่มบริษัทจะเผยแพร่ต่อสาธารณชน และต้องไม่ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวถือเป็นกระทำผิดวินัยของบริษัท หากกรรมการ ผู้บริหารหรือพนักงาน ที่ได้ล่วงรู้ข้อมูลภายในที่สำคัญ คนใดกระทำผิดวินัยจะได้รับโทษตั้งแต่ การตักเตือน การตัดค่าจ้าง การพักคนงานโดยไม่ได้รับค่าจ้าง จนถึงการใช้กฎหมาย

ทั้งนี้ แนวทางดังกล่าวได้ผ่านการให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว

8.6 ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ค่าตอบแทนที่บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายให้ผู้สอบบัญชี สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัดและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว โดยแยกเป็นค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee) และค่าบริการอื่น (Non –Audit Fee)

1.1 ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม-..... บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 1,971,181 บาท

1.2 ค่าบริการอื่น (Non –Audit Fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ซึ่งได้แก่ การตรวจสอบสถานะของกิจการ (Due Diligence) การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study) และการตรวจสอบการปฏิบัติตามสัญญา ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม-..... บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม-..... บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม-..... บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม-..... บาท

8.7 การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีในเรื่องอื่น ๆ

การเปิดเผยการเข้าร่วมประชุมของกรรมการบริษัทในคณะกรรมการชุดย่อย การเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน ทั้งปี 2559 มีรายละเอียด ดังนี้

8.7.1 ช่วงเวลาดังตั้ง 1 มกราคม 2559 – 31 ธันวาคม 2559

รายชื่อกรรมการ	คณะกรรมการ ตรวจสอบ	คณะกรรมการ บริษัท	การเข้าร่วมการ ประชุมผู้ถือหุ้น (AGM)	หมายเหตุ
1.พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	-	12/12	AGM = 1/1	
2.นายประทีป อนันตโชติ	-	11/12	AGM = 1/1	
3.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	-	2/12	AGM = 0/1	ลาออก 04/02/59
4.นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา	5/6	11/12	AGM = 1/1	
5.นางภวิญญา กฤตชาติ	5/6	11/12	AGM = 1/1	
6.นายชินภัทร วิสุทธิแพทย์	1/6	0/12	AGM = 0/1	ลาออก 08/02/59
7.นายเกลน ลาว เลียน เซง	-	2/12	AGM = 0/1	
8.นายออย บุน อัน	-	3/12	AGM = 0/1	
9.นายอภิชาติ ศิวโมกข์	-	11/12	AGM = 1/1	
10.นางสาวกรวรรณ ใจวันดี	-	5/12	AGM = 1/1	ลาออก 22/06/59
11.นายสิน เอกวิศาล	3/6	8/12	AGM = 1/1	
12.นายไฉ่ ชอง อี	-	3/12	AGM = 0/1	

หมายเหตุ

บริษัทฯ ได้จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 ในวันพฤหัสบดีที่ 21 เมษายน 2559 ปรากฏว่ามีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะมาเข้าร่วมประชุมเป็นจำนวน 64 ราย นับเป็นจำนวนหุ้นได้ 132,975,229 หุ้น คิดเป็น 22.71% ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ ถือว่าไม่ครบองค์ประชุม จึงไม่สามารถดำเนินการประชุมได้ ดังนั้น ทางบริษัทฯ ขอเลื่อนการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 โดยการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นจะจัดในคราวต่อไปในวันพฤหัสบดีที่ 12 พฤษภาคม 2559 ซึ่งการจัดประชุมครั้งที่ 2 จะไม่มีการนับองค์ประชุมแต่อย่างใดและบริษัทสามารถเปิดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559

9. ความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR)

9.1 นโยบายองค์กรเรื่องความรับผิดชอบต่อสังคม

ความรับผิดชอบต่อสังคม บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ถือเป็นนโยบายหลัก ในการดำเนินธุรกิจในปี 2558 โดยได้กำหนดอยู่ในวิสัยทัศน์ขององค์กรว่า “เรามุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัท ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีการเติบโตอย่างมีคุณภาพ สร้างกระแสรายได้อย่างต่อเนื่องและสร้างฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง เพื่อประโยชน์แก่ผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ”

บริษัทฯ ยังได้กำหนดนโยบายที่เรื่องความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR Policy) ว่า “บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทที่มุ่งมั่นเป็นบริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพ มุ่งสร้างสรรค์และคอนโดมิเนียมที่มีคุณภาพ คู่มาเกินราคา มีสภาพแวดล้อมที่ดี อยู่ในทำเลที่เหมาะสม และมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน แก่ลูกค้า ดำเนินธุรกิจด้วยหลักบรรษัทภิบาล โดยคำนึงถึงผลประโยชน์” โดยปลูกฝังและส่งเสริมให้พนักงาน ตระหนักถึงการรับผิดชอบต่อสังคม เป้าหมายในการทำ CSR ของบริษัทฯ คือ ธุรกิจและสังคม มีการเติบโตอย่างยั่งยืน ควบคู่กัน

ความสำคัญของการรับผิดชอบต่อสังคมต่อการดำเนินธุรกิจ

ที่ผ่านมาบริษัทฯ ยังไม่มีนโยบายในการทำ CSR อย่างเป็นทางการที่ชัดเจน ซึ่งผู้บริหารได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของ CSR ในปี 2558 บริษัทฯ จึงได้กำหนดกลยุทธ์การทำ CSR โดยให้ความสำคัญกับ CSR in Process เพราะเป็นการดำเนินกิจกรรม กระบวนการต่างๆ ภายในของบริษัทฯ เพื่อผลิตและส่งมอบสินค้าที่มีคุณภาพและบริการที่ดี ให้แก่ลูกค้าของบริษัทฯ ซึ่งตรงกับกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทฯ

นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้ส่งเสริมและพัฒนาบุคลากรให้ทำหน้าที่ของตนอย่างเต็มกำลังความสามารถ เพื่อดูแลลูกค้าและชุมชน ตลอดจนมีความรับผิดชอบต่อ คำนึงงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และการทำ CSR ที่ได้ประโยชน์อย่างแท้จริง นั้น ต้องเริ่มจากกระบวนการธุรกิจภายใน เพื่อให้ได้คอนโดมิเนียมที่มีคุณภาพ ในราคายุติธรรม มีบริการที่ดี ทำให้ลูกค้าได้รับประโยชน์ตอบแทนสูงสุด เป็นการพัฒนาความยั่งยืนของกิจการและสังคมโดยรวมในอนาคตได้เป็นอย่างดี

บริษัทฯ ได้ปรับแนวคิดให้มุ่งไปสู่องค์กรที่มีส่วนต่อความรับผิดชอบต่อสังคมนอกเหนือจากการแสวงหาผลกำไร อันเป็นวัตถุประสงค์หลักขององค์กรธุรกิจโดยทั่วไป ในเรื่องของการดูแลรับผิดชอบต่อสังคมว่าเป็นหน้าที่ของทุกคนทุกภาคส่วน ไม่ใช่เรื่องของบุคคลใดบุคคลหนึ่ง ประเด็นสำคัญต่อมาคือการสร้างความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้องเกี่ยวกับ CSR ให้เกิดขึ้นกับบุคลากรภายในบริษัท เพราะ CSR ไม่ควรจะเป็นแค่กระแสความนิยมฉาบฉวยหรือเป็นเพียงกิจกรรมส่งเสริมการตลาดและการสร้างสีสันเพื่อการประชาสัมพันธ์องค์กรโดยมีการบริจาคเป็นส่วนประกอบเพียงเท่านั้น แต่จะเป็นการกำหนดประเด็นทางสังคมที่เกี่ยวข้องแล้วจึงนำประเด็นนั้น ๆ ไปสร้างสรรค์เป็นกิจกรรม CSR ที่เหมาะสมต่อไป

โดยที่ความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility : CSR) เป็นแนวคิดที่ถือเป็นหลักการที่สำคัญของการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน กล่าวคือ การดำเนินธุรกิจควรให้ความสำคัญต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ควบคู่ไปกับการสร้างความเจริญเติบโตของธุรกิจ เพราะการดำเนินธุรกิจในลักษณะนี้เชื่อว่าจะสามารถนำไปสู่การพัฒนาที่ยั่งยืนที่แท้จริง และความรับผิดชอบต่อสังคมมิได้จำกัดอยู่เพียงเรื่องการให้ความช่วยเหลือ การบริจาค หรือจิตอาสาเท่านั้น องค์กรต้องรับผิดชอบต่อสังคมด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Governance) การประกอบกิจการที่เป็นธรรม การเคารพสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเป็นธรรม ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค การร่วมพัฒนาชุมชนและสังคม และการ

จัดการสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การดำเนินกิจการเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) จึงแบ่งได้เป็น 2 ลักษณะกว้างๆ คือ การดำเนินกิจกรรมเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคมตามที่กฎหมายกำหนด เช่น กฎหมายว่าด้วยแรงงาน กฎหมายว่าด้วยคุ้มครองผู้บริโภค กฎหมายว่าด้วยสิ่งแวดล้อม กฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจพลังงาน เป็นต้น อีกลักษณะหนึ่ง ได้แก่ การดำเนินกิจกรรมเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคมตามความสมัครใจ เช่น การปลูกป่า การบริจาคทุนการศึกษา การณรงค์สร้างจิตสำนึก การช่วยเหลือผู้ประสบภัย เป็นต้น

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ได้มีการดำเนินการกิจกรรมเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม ตามที่กฎหมายกำหนดไว้แล้ว ซึ่งเป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการบริหารกิจการของบริษัทฯ โดยตรง แต่การดำเนินกิจกรรมเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม ด้วยความสมัครใจ นั้น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) มีความเห็นว่า ความรับผิดชอบต่อสังคมย่อมมีความเกี่ยวข้องเป็นห่วงโซ่กับการประกอบธุรกิจ เพราะการที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมแล้ว ย่อมทำให้การประกอบธุรกิจดำเนินไปอย่างยั่งยืน ประกอบกับธุรกิจของบริษัทมุ่งเน้นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจพลังงาน ถึงแม้ว่า จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคมอยู่แล้วก็ตาม แต่ยังไม่ครอบคลุมไปถึงสังคมภายนอก

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) จึงใคร่ขอเรียนเสนอคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาเป็นหลักการที่จะใช้เป็นแนวทางปฏิบัติของบริษัทฯ เพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม ดังต่อไปนี้

1. การดำเนินการใดที่อาจกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคมจะต้องกำหนดเป็นนโยบายการให้คำแนะนำ ส่งเสริมดูแลและรักษา สิ่งแวดล้อมและสังคม
2. จัดทำรายงานการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับนโยบายตาม (1) และอย่างน้อยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับแผนกลยุทธ์ และแผนปฏิบัติงานจริง
3. ข้อเสนอแนะอื่น ที่เป็นประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ให้นำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อทราบทุกไตรมาส

9.2 เปิดเผยนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน (anti – corruption)

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) (ชื่อเดิม บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจภายใต้การกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยยึดหลักธรรมาภิบาล จรรยาบรรณธุรกิจ มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย ใช้กลยุทธ์ในการแข่งขันทางธุรกิจอย่างเป็นธรรมด้วยคุณภาพที่ดีที่สุดของ ผลิตภัณฑ์ และการบริการ นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมีความมุ่งมั่นในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันในทุกรูปแบบ และกำหนดให้กรรมการผู้บริหาร พนักงาน ตลอดจนผู้ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ มีอำนาจในการควบคุม ปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันนี้ อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้บริษัทฯ ได้มีการสื่อสาร ประชาสัมพันธ์ เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ ไม่ให้มีการเรียกรับ หรือยินยอมที่จะรับเงิน สิ่งของ หรือผลประโยชน์ใดๆ จากผู้ที่เกี่ยวข้องทางธุรกิจกับบริษัทฯ รวมทั้งไม่ดำเนินการ หรือกระทำการใดๆ ที่เข้าข่ายดังกล่าว และไม่เรียกร้อง ดำเนินการ หรือยอมรับสินบน เพื่อประโยชน์ทั้งต่อบริษัทฯ ต่อตนเองหรือบริวาร ซึ่งกำหนดไว้ในจรรยาบรรณธุรกิจของบริษัทฯ และได้ยึดถือปฏิบัติมาโดยตลอดดังนี้

1. กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานไม่เรียก ให้ หรือยินยอมที่จะรับเงินหรือประโยชน์อื่นใดจากผู้เกี่ยวข้องทางธุรกิจกับบริษัท
2. หากพนักงานได้รับของขวัญในโอกาสตามประเพณีนิยมที่มีมูลค่าเกินปกติวิสัย จากผู้เกี่ยวข้องทางธุรกิจกับบริษัทให้รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับ
3. ดำเนินธุรกิจและการแข่งขันด้วยกลยุทธ์ที่ชอบธรรม และไม่รับสิ่งของ หรือเงินจากลูกค้า หรือคู่ค้า เพราะจะทำให้เกิดความขัดแย้งในการปฏิบัติหน้าที่
4. ไม่ให้ของขวัญหรือของกำนัลที่มีค่าทั้งทางตรง และทางอ้อมแก่เจ้าหน้าที่ของรัฐ เพื่อเอื้อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจ เว้นแต่เป็นการมอบให้ตามเทศกาลประเพณีนิยม เช่นเดียวกับการมอบให้แก่ลูกค้าของบริษัท

ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามนโยบายนี้ จะต้องได้รับโทษทางวินัย ในขณะเดียวกันบริษัทฯ ไม่มีนโยบายที่จะให้ผลตอบแทนต่อพนักงานที่ปฏิเสธการทุจริตคอร์รัปชัน แม้ว่าการกระทำนั้นจะทำให้บริษัทฯ ต้องสูญเสียโอกาสทางธุรกิจก็ตาม

บริษัทฯ ได้กำหนดช่องทางการแจ้งเบาะแส หรือข้อร้องเรียนมายังกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ในกรณีพบเหตุการณ์ การกระทำที่สื่อถึงการทุจริต หรือประพฤตินิชอบของบุคคล รวมถึงบริษัทฯ ได้กำหนดกระบวนการดำเนินการเมื่อได้รับข้อร้องเรียน และมาตรการคุ้มครองผู้ร้องเรียนไว้ในจรรยาบรรณธุรกิจ

ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 5 ตุลาคม 2558 เป็นต้นไป

10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ซึ่งมีคณะกรรมการตรวจสอบทั้งสามท่าน เข้าร่วมประชุมด้วย ได้ทำการประเมินแบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทในเรื่องขององค์กร และสภาพแวดล้อม การบริหารความเสี่ยง การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร ระบบสารสนเทศ และการสื่อสารข้อมูล และระบบติดตาม โดยมีความเห็นว่า ในสภาพปัจจุบัน บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ และสอดคล้องกับแบบประเมินการควบคุมภายในของสำนักงาน ก.ล.ด. โดยเฉพาะในส่วนของการควบคุมภายในที่เกี่ยวกับเรื่องการทำธุรกรรมกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าว นั้น บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่รัดกุม และเพียงพอ รวมทั้งมีระบบการตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระในการติดตาม และประเมินผลการควบคุมภายใน และยังมีระบบการจัดเก็บเอกสารที่ครบถ้วนเป็นหมวดหมู่ ถูกต้อง และสามารถตรวจสอบได้

หัวหน้างานตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้ดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน และได้ประกาศเป็นนโยบายในการปฏิบัติงานของบริษัท ทั้งนี้บริษัทได้จัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยจัดจ้างจากบริษัทภายนอก (Outsource) ในการปฏิบัติงานตรวจสอบ บริษัทที่ปรึกษาได้สุ่มทดสอบรายการและประเมินความมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลของระบบควบคุมภายในที่มีอยู่ในปัจจุบัน เพื่อทำหน้าที่สอดส่องดูแลระบบการควบคุมภายใน และตรวจสอบรายการที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ และทำหน้าที่ประสานงานและรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบเข้าสอบทานความมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งครอบคลุมทั้งการดำเนินงาน และการกำกับดูแลการปฏิบัติงาน (Compliance Control) การจัดการความเสี่ยงและการให้ความสำคัญต่อรายการผิดปกติทั้งหลาย เพื่อให้มีความมั่นใจว่าบริษัทมีระบบที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งจะส่งเสริมความน่าเชื่อถือให้กับการเงิน คือ บริษัท ยูนิค แอดไวเซอร์ จำกัด เป็นฝ่ายตรวจสอบภายใน เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทในปี 2558 สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2558 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2558 โดยมอบหมายให้ นายโกศล เข้มลิ้มกุล ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

11. รายการระหว่างกัน

ในปี 2557 2558 และ 2559 บริษัทมีการทำรายการกับบุคคล หรือกิจการที่อาจมีความขัดแย้งต่างๆ โดยรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นเป็นการทำรายการกับผู้ถือหุ้น และ/หรือผู้บริหารของบริษัท รวมถึงการทำรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหารร่วมกัน รายการดังกล่าวได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทรวมทั้งหนังสือแสดงความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งสามารถสรุปลักษณะความสัมพันธ์และรายละเอียดของรายการระหว่างกัน ได้ดังนี้

บุคคลหรือกิจการ ที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เมคดาลิสท์ วิชั่น จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายศักดิ์ อาจงค์ วัฒนิกกร ตั้งแต่ เดือน มิถุนายน ปี 2556 ถึงปี 2557 - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายวิจิตร คำภูมิ ตั้งแต่ เดือน พฤศจิกายน ปี 2556 ถึง เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2558 - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายประทีป อนันต์โชติ ตั้งแต่ เดือน เมษายน ปี 2558 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ตั้งแต่ เดือน เมษายน ปี 2558 ถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2559 - มีกรรมการร่วมกันคือ พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี ตั้งแต่ เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมการร่วมกันคือ นาย ใต้ ของ อี ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม ปี 2559 - ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บริษัทถือหุ้นในสัดส่วน 89%ของทุนจดทะเบียน - บริษัทฯเจดเล็กกิจการ เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2559
บริษัท กรีน พลัส แอทเชส จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท บูสท์ พลัส จำกัด)	<ul style="list-style-type: none"> - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายวิจิตร คำภูมิ ตั้งแต่ เดือน พฤศจิกายน ปี 2556 ถึงเดือน เมษายน ปี 2558 - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายประทีป อนันต์โชติ ตั้งแต่ เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2558 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมการร่วมกัน คือ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ตั้งแต่ เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2558 ถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2559 - มีกรรมการร่วมกันคือ พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี ตั้งแต่เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมการร่วมกันคือ นาย ใต้ ของ อี ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน - ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บริษัทถือหุ้นในสัดส่วน 99.99%ของทุนจดทะเบียน

บุคคลหรือกิจการ ที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เอชดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> - มีกรรมกรร่วมกันคือ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา ตั้งแต่เดือน มีนาคม 2558 ถึง เดือน กุมภาพันธ์ 2559 - มีกรรมกรร่วมกันคือ นายประทีป อนันตโชติ ตั้งแต่เดือน มีนาคม 2558 ถึงปัจจุบัน - มีกรรมกรร่วมกันคือ พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี ตั้งแต่เดือน กุมภาพันธ์ 2559 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมกรร่วมกันคือ นาย ใต้ ของ อี ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน - ถือเป็นบริษัทย่อยของบริษัท โดยบริษัทถือหุ้น 99.99% ของทุนจดทะเบียน
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> - มีกรรมกรร่วมกันคือ นายประทีป อนันตโชติ ตั้งแต่เดือน มีนาคม 2559 ถึงปัจจุบัน - มีกรรมกรร่วมกันคือ พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี ตั้งแต่เดือน มีนาคม 2559 ถึง ปัจจุบัน - มีกรรมกรร่วมกันคือ นาย ใต้ ของ อี ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน
บริษัท ไมค์ แอสเซท จำกัด (มหาชน)	- มีกรรมกรบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัท ไมค์ แอสเซท จำกัด(มหาชน) คือ นางสาวชลลักษณ์ เอียวศิริกุล จนถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2557
บริษัท ไมค์ ลิซซิ่ง จำกัด (มหาชน)	- มีกรรมกรบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่บริษัท ไมค์ ลิซซิ่ง จำกัด (มหาชน) คือ นางสาวชลลักษณ์ เอียวศิริกุล จนถึง เดือน กุมภาพันธ์ 2557
บริษัท บูส แบงกอก จำกัด	มีกรรมกรบริษัทที่เกี่ยวข้องร่วมกัน จนถึงเดือน มิถุนายน ปี 2557
บริษัท ท็อป เอลลิเมนต์ จำกัด	มีกรรมกรบริษัทที่เกี่ยวข้องร่วมกัน จนถึงเดือน มิถุนายน ปี 2557
นางสาวชลลักษณ์ เอียวศิริกุล	เป็นกรรมกรของบริษัท จนถึงเดือน กุมภาพันธ์ ปี 2557
บริษัท มอนเธอร์เรย์ พาร์ค รีสอร์ท จำกัด	มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท เป็นกรรมกร คือ คุณวาริณี อ่อนโชติ ตั้งแต่เดือน มิถุนายน ปี 2557 ถึง มกราคม 2558
บริษัท โอไต้หวัน สเตรทิจิก จำกัด	มีกรรมกรร่วมกันคือ นาย ใต้ ของ อี ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ปี 2559 ถึง ปัจจุบัน

11.1 รายการระหว่างกันในปี 2559 และ 2558

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทมีความเห็นต่อรายการระหว่างกันดังกล่าวข้างต้นของบริษัท ดังนี้

1. รายการระหว่างกันกับ บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2559	2558	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - รายได้อื่น	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	-	20	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นรายการค่าบริการตามเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติและเป็นราคาซึ่งไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับบุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน

2. รายการระหว่างกันกับ บริษัท เอซีดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2559	2558	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - รายได้อื่น	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	240	200	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นรายการค่าบริการตามเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติและเป็นราคาซึ่งไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับบุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน

3. รายการระหว่างกันกับ บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2559	2558	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ดอกเบี้ยรับ	ไม่เกินร้อยละ 5 ต่อปี	1,162	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นภายใต้เงื่อนไขของสัญญาทางการเงินตามปกติ และเงินให้กู้ยืมดังกล่าวไม่มีภาระผูกพันกับสถาบันการเงินแต่อย่างใด
- รายได้อื่น	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	1,201	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมเนื่องจากเป็นรายการค่าบริการตามเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติและเป็นราคาซึ่งไม่แตกต่างจากราคาที่ทำกับบุคคลภายนอกภายใต้เงื่อนไขเดียวกัน

4. รายการระหว่างกันกับ บริษัท โอไต้หวัน สแตรทิจิก จำกัด

ลักษณะรายการ	นโยบายราคา	มูลค่าของรายการ (พันบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		2559	2558	
รายได้,ค่าใช้จ่าย,ที่มีสาระสำคัญ - ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาตลาด	570	-	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีเงื่อนไขและข้อตกลงทางการค้าปกติ

11.2 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

การอนุมัติการทำรายการระหว่างกันที่ผ่านมาของบริษัท ได้มีการกำหนดมาตรการ และขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน ดังนี้

1) การทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งกันที่ไม่ใช่เป็นธุรกรรมการค้าปกติ ต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ และได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการก่อนจึงจะดำเนินการได้ ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงเหตุผลความจำเป็น ความสมเหตุสมผล สามารถเปรียบเทียบกับเงื่อนไขของรายการที่เกิดขึ้นระหว่างบริษัทกับบุคคลภายนอกได้ และต้องดำเนินการตามระเบียบหรือประกาศของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และประกาศของตลาดหลักทรัพย์และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

2) การทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเฉพาะธุรกรรมการค้าปกติ เช่น การขายสินค้า การให้บริการ การซื้อสินค้า การจ่ายค่าสนับสนุนการดำเนินธุรกิจ เป็นต้น ให้กรรมการผู้จัดการอนุมัติได้

เมื่อรายการดังกล่าวมีเงื่อนไขในด้านราคา การชำระเงิน และเงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปในทำนองเดียวกันกับที่บริษัททำกับบุคคลอื่นหรือตามสัญญาที่ตกลงไว้ ทั้งนี้ให้แจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งถัดไป ในกรณีที่

กรรมการผู้จัดการ หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตกเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง กรรมการผู้จัดการไม่มีอำนาจอนุมัติ การอนุมัติให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี โดยกรณีเช่นนี้กรรมการผู้จัดการจะเข้าร่วมประชุมหรือลงมติในเรื่องนั้นไม่ได้ ทั้งนี้เว้นแต่เป็นธุรกรรมการค้าปกติ อาทิการขายสินค้าที่ไม่เกิน 20 ล้านบาท ต่อรายการเมื่อกรรมการผู้จัดการได้ขออนุมัติเป็นหลักการ โดยได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงเงื่อนไขตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้กรรมการผู้จัดการดำเนินการตามวรรคหนึ่งได้ แต่จะต้องแจ้งเรื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบในการประชุมครั้งต่อไป

11.3 นโยบายและแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการเข้าทำรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตตามที่ได้กล่าวข้างต้น โดยการกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติในราคาตลาด ซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก หรือให้ปฏิบัติตามสัญญาที่ตกลงร่วมกันอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระร่วมพิจารณาตรวจสอบ และให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย เพื่อความโปร่งใสและสอดคล้องกับนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี

นอกจากนี้ รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตอื่นๆ นั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่งหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัท หรือบริษัทย่อย

ทั้งนี้ หากมีรายการระหว่างกันของบริษัทหรือบริษัทย่อย (ถ้ามี) เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดในอนาคต บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็น และความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี และบริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัท

12.ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท

ข้อมูลทางการเงิน

งบการเงิน

(หน่วย : พันบาท)

	2557	2558	2559
ข้อมูลทางการเงิน			
รายได้รวม	51,430.00	40,502.00	439,705.00
กำไรขั้นต้น	(82,378.00)	(113,449.00)	(115,079.00)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(82,378.00)	(113,449.00)	(119,578.00)
สินทรัพย์รวม	303,719.00	767,049.00	734,404.00
หนี้สินรวม	12,982.00	71,279.00	28,793.00
ส่วนของผู้ถือหุ้น	290,737.00	695,770.00	705,611.00
ทุนจดทะเบียน	1,275,000.00	1,275,000.00	1,149,760.00
ทุนชำระแล้ว	398,460.00	585,496.00	715,020.00

อัตราส่วนทางการเงิน

อัตราส่วนกำไรสุทธิ(%)	-160.17%	-280.11%	-26.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น(%)	-24.86%	-23.00%	-17.07%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	-23.48%	-21.19%	-21.29%
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	31.72	4,917.94	230.34
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	92.92	342.65	13.36
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.07	0.10	0.04

ข้อมูลต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น	(0.15)	(0.25)	(0.17)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้(บาท)	1.00	1.00	1.00
มูลค่าหุ้นทางบัญชี	0.73	1.19	1.03

13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

ตารางสรุปงบการเงินรวม

งบแสดงฐานะการเงิน

หน่วย : พันบาท

รายการ	ปี 2557		ปี 2558		ปี 2559	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6,274.00	2.07	174,752.00	22.78	222,581.00	30.31
เงินลงทุนชั่วคราว	11,539.00	3.80	70,000.00	9.13	100,250.00	13.65
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น						
-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,600.00	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00
-กิจการอื่น	6,307.00	2.08	9,597.00	1.25	6,700.00	0.91
-ลูกหนี้จากการขายเงินมัดจำ	51,000.00	16.79	0.00	0.00	0.00	0.00
สินค้าคงเหลือ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ	0.00	0.00	35,000.00	4.56	0.00	0.00
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	0.00	0.00	117,000.00	15.25	0.00	0.00
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	165,842.00	54.60	162,892.00	21.24	324,153.00	44.14
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8,012.00	2.64	170.00	0.02	0.00	0.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	256,574.00	84.48	569,411.00	74.23	653,684.00	89.01

รายการ	ปี 2557		ปี 2558		ปี 2559	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	0.00	0.00	100,000.00	13.04	0.00	0.00
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	45,000.00	14.82	45,000.00	5.87	35,865.00	4.88
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	1,532.00	0.50	51,535.00	6.72	43,357.00	5.90
เงินมัดจำค่าที่ดิน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ที่ดินรอการพัฒนา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	180.00	0.06	86.00	0.01	48.00	0.01
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	433.00	0.14	1,017.00	0.13	1,450.00	0.20
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	47,145.00	15.52	197,638.00	25.77	80,720	10.99
รวมสินทรัพย์	303,719.00	100.00	767,049.00	100.00	734,404.00	100.000
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สิน						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	638.00	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น - กิจการอื่น	6,824.00	2.25	15,442.00	2.01	12,801.00	1.74
หนี้สินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- สัญญาเช่าทางการเงิน-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- สัญญาเช่าทางการเงิน-กิจการอื่น	0.00	0.00	1,163.00	0.15	312.00	0.04
- เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	0.00	0.00	5,367.00	0.70	0.00	0.00
- หนี้สินภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

รายการ	ปี 2557		ปี 2558		ปี 2559	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลอื่น	0.00	0.00	0.00	0.00	5,001.00	0.68
เงินรับล่วงหน้า	577.00	0.19	317.00	0.04	7,103.00	0.97
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4,604.00	1.52	0.00	0.00	295.00	0.04
รวมหนี้สินหมุนเวียน	12,643.00	4.16	22,289.00	2.91	25,512.00	3.47
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน- สุทธิ						
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- สัญญาเช่าทางการเงิน-กิจการอื่น	0.00	0.00	4,809.00	0.63	884.00	0.12
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน- สุทธิ	0.00	0.00	42,907.00	5.59	0.00	0.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	339.00	0.11	1,274.00	0.17	2,397.00	0.33
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	339.00	0.11	48,990.00	6.39	3,281.00	0.45
รวมหนี้สิน	12,982.00	4.27	71,279.00	9.29	28,793.00	3.92
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน	1,275,000.00		1,149,760.00		1,149,760.00	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	398,460.00	131.19	585,496.00	76.33	715,021.00	97.36
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญที่ออกจำหน่าย	292,177.00	96.20	624,226.00	81.38	624,226.00	85.00
กำไร (ขาดทุน) สะสม	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	9,834.00	3.24	9,834.00	1.28	9,834.00	1.34
ยังไม่ได้จัดสรร	(408,092.00)	(134.36)	(522,146.00)	(68.07)	(643,472)	(87.62)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(1,642.00)	(0.54)	(1,640.00)	(0.21)	2.00	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	290,737.00	95.73	695,770.00	90.71	705,611.00	96.08
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	303,719.00	100.00	767,049.00	100.00	734,404.00	100.00

รายการ	ปี 2557		ปี 2558		ปี 2559	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายได้						
รายได้จากการขาย	3,611.00	7.02	9,347.00	23.08	427,530.00	97.23
รายได้จากการบริการ	47,122.00	91.62	537.00	1.33	0.00	0.00
	50,733.00		9,884.00		427,530.00	
ดอกเบี้ยรับ	448.00	0.87	11,406.00	28.16	4,161.00	0.95
รายได้อื่น	249.00	0.48	3,035.00	7.49	8,014.00	1.82
หนี้สูญรับคืน	0.00	0.00	16,177.00	39.94	0.00	0.00
รวมรายได้	51,430.00	100.00	40,502.00	100.00	439,705.00	100.00
ค่าใช้จ่าย	0.00		0.00		0.00	
ต้นทุนขาย	17.00	0.03	11,904.00	29.39	385,887.00	87.76
ต้นทุนบริการ	51,064.00	99.29	295.00	0.73	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายในการขาย	1,414.00	1.58	10,434.00	25.76	20,809.00	4.73
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	41,874.00	46.74	68,457.00	169.02	55,937.00	12.72
ค่าตอบแทนกรรมการ	8,171.00	9.12	11,634.00	28.72	14,524.00	3.30
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าเพื่อสินค้าสามัญ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าเพื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต	23,411.00	26.13	0.00	0.00	0.00	0.00
ขาดทุนจากการขายโครงการ	7,822.00	8.73	0.00	0.00	0.00	0.00
ขาดทุนจากการลดมูลค่าเงินลงทุน	0.00	0.00	0.00	0.00	9,135.00	2.08
ขาดทุนจากการลดมูลค่าต้นทุนโครงการ	0.00	0.00	0.00	0.00	28,873.00	6.57
ค่าเพื่อหนี้สูญ-ลูกหนี้การค้าและลูกอื่น	0.00	0.00	50,543.00	124.79	35,184.00	8.00
ต้นทุนทางการเงิน	35.00	0.04	684.00	1.69	4,435.00	1.01
รวมค่าใช้จ่าย	133,808.00	249.09	153,951.00	603.61	554,784.00	146.93

รายการ	ปี 2557		ปี 2558		ปี 2559	
	ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว		ตรวจสอบแล้ว	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(82,378.00)	(91.94)	(113,449.00)	(126.62)	(115,079.00)	(128.44)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	0.00	0.00	0.00	(4,499.00)	(5.02)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(82,378.00)	(160.17)	(113,449.00)	(220.59)	(119,578.00)	(232.51)
การแบ่งกำไร (ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	(82,231.00)		(113,435.00)		(119,577.00)	
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(147.00)		(14.00)		(1.00)	
	(82,378.00)		(113,449.00)		(119,578.00)	
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน						
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น(บาท)	(0.21)		(0.28)		(0.18)	
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด						
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น(บาท)	(0.15)		(0.25)		(0.17)	

งบกระแสเงินสด

รายการ	ปี 2557	ปี 2558	ปี 2559
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน			
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(82,378.00)	(113,449)	(115,187.00)
รายการปรับกระทบยอดกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)สุทธิ	0.00	0.00	0.00
ขาดทุนดำเนินงานจากส่วนงานที่ยกเลิก	0.00	0.00	107.00
จากกิจกรรมดำเนินงาน:	0.00	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	791.00	2,703.00	3,473.00
หนี้สูญรับคืน	0.00	(16,177.00)	0.00
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	16.00	0.00	0.00
กลับรายการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	4,020.00	50,542.00	34,748.00
ขาดทุน(กำไร)จากการขายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	288.00	0.00	1,272.00
ขาดทุน(กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	1,762.00	(1,141.00)	0.00
ขาดทุนจากการลดมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทอื่น	0.00	0.00	9,135.00
(กลับรายการ)ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์	0.00	(331.00)	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.00	0.00	0.00
ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าต้นทุนการพัฒนา-โครงการ อสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	0.00	4,250.00	28,873.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินจ่ายล่วงหน้าค่าจัดคอนเสิร์ต	23,411.00	0.00	0.00
ขาดทุนจากสินค้าล้าสมัย	(32,192.00)	0.00	0.00
สินทรัพย์ตัดบัญชี	0.00	0.00	1,159.00
หนี้สินตัดบัญชี	0.00	0.00	(7,814.00)
ดอกเบี้ยจ่าย	35.00	684.00	4,352.00
เงินปันผลรับ	0.00	0.00	0.00
ดอกเบี้ยรับ	(448.00)	(11,406.00)	(5,323.00)
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	261.00	334.00	1,373.00
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมการดำเนินงานก่อนการ	0.00	0.00	0.00
เปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	(84,434.00)	(83,991.00)	(43,832.00)
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง(เพิ่มขึ้น)			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้-ที่เกี่ยวข้องกัน	(7,600.00)	20,375.00	1,796.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(34,089.00)	7,974.00	0.00

รายการ	ปี 2557	ปี 2558	ปี 2559
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
สินค้าคงเหลือ	41,070.00	0.00	0.00
เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ	0.00	(35,000.00)	0.00
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	76,741.00	(1,299.00)	362,793.00
เงินจ่ายล่วงหน้าจัดคอนเสิร์ต	(48.00)	0.00	0.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7,512.00	1,747.00	170.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(113.00)	163.00	1,208.00
หนี้สินจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(6,311.00)	440.00	(20,296.00)
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(3,193.00)	(252.00)	(42,257.00)
เจ้าหนี้อื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	638.00	(638.00)	0.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(3,921.00)	3,566.00	0.00
หนี้สินภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(131.00)	(33.00)	(249.00)
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	(13,879.00)	(86,948.00)	259,333.00
จ่ายดอกเบี้ย	(28.00)	(670.00)	(5,566.00)
จ่ายภาษีเงินได้	(2,228.00)	(313.00)	(4,365.00)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากการดำเนินงาน	(16,135.00)	(87,931.00)	249,402.00
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
รับดอกเบี้ย	431.00	10,819.00	5,743.00
เงินลงทุนชั่วคราว (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(11,539.00)	(58,461.00)	(30,250.00)
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกันเพิ่มขึ้น	1,493.00	(100,000.00)	100,000.00
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.00	0.00	(36,330.00)
เงินสดรับคืนจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	0.00	(117,000.00)	0.00
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ถาวร	1,590.00	0.00	4,675.00
ซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(321.00)	(42,956.00)	(1,033.00)
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนเพิ่มขึ้น	(124.00)	(66.00)	(45.00)
ค่าหุ้นจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	0.00	0.00	0.00
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(8,470.00)	(307,664.00)	42,760.00

รายการ	ปี 2557	ปี 2558	ปี 2559
	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว	ตรวจสอบแล้ว
	จำนวน	จำนวน	จำนวน
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกรรมการเพิ่มขึ้น(ลดลง)	0.00	0.00	(9,026.00)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	0.00	50,000.00	0.00
จ่ายชำระเงินกู้ยืม	0.00	(1,726.00)	(360,034.00)
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(285.00)	(3,286.00)	(4,798.00)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	1,050.00	519,085.00	129,525.00
รวมเงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	765.00	564,073.00	(244,333.00)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(23,840.00)	168,478.00	47,829.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	30,114.00	6,274.00	174,752.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	6,274.00	174,752.00	222,581.00

อัตราส่วนทางการเงิน

อัตราส่วนสภาพคล่อง(LIQUIDITY RATIO)	ปี 2557	ปี 2558	ปี 2559
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	20.29	25.55	25.62
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	6.86	11.41	12.92
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	-0.85	-5.03	10.44
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	1.15	1.03	53.96
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	317.18	353.57	6.76
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ(เท่า)	11.51	0.07	1.58
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	31.72	4,917.94	230.34
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	3.93	1.07	27.33
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	92.92	342.65	13.36
Cash Cycle (วัน)	255.98	4,928.86	223.75

อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (PROFITABILITY RATIO)

อัตรากำไรขั้นต้น(%)	-0.69%	-23.42%	9.74%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน(%)	-102.12%	-939.30%	-11.61%
อัตรากำไรอื่น (%)	1.36%	75.60%	2.77%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-160.17%	-280.11%	-26.17%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	-24.86%	-23.00%	-17.07%

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (EFFICENCY RATIO)	ปี 2557	ปี 2558	ปี 2559
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	-23.48%	-21.19%	-21.29%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%)	-2,917.07%	-425.44%	-251.67%
อัตรากำไรสุทธิของสินทรัพย์ (เท่า)	18.21	1.52	9.25
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (FINANCIAL POLICY RATIO)			
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.07	0.10	0.04
อัตราส่วนเงินกู้ยืมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.00	0.07	0.00
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	-460.00	-127.55	57.29
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน (เท่า)	(36.26)	(0.54)	0.69
อัตรากำไรสุทธิ (%)	0.00	0.00	0.00

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทต่อรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักถึงภาระหน้าที่และความรับผิดชอบในฐานะกรรมการบริษัทที่จะเป็นในการเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ซึ่งงบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป โดยได้มีการพิจารณาเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสม ประกอบกับใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบ ระมัดระวัง สมเหตุสมผล รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ตลอดจนได้แสดงคำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทฯ เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและนักลงทุนทั่วไป ทั้งนี้งบการเงินดังกล่าวได้ผ่านการตรวจสอบและให้ความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตที่เป็นอิสระ

นอกจากนั้น คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีระบบควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพประสิทธิผล เพื่อให้มั่นใจได้ว่าการบันทึกข้อมูลทางบัญชีมีความถูกต้องครบถ้วนและเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สินของบริษัทฯ และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังมีสาระสำคัญ

ในการนี้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระและไม่เป็นผู้บริหาร ได้ทำหน้าที่ดูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงิน และระบบการควบคุมภายใน ซึ่งความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบได้ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ที่แสดงไว้ในรายงานประจำปีและแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) แล้ว

คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ มีความเพียงพอและเหมาะสม สามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลได้ว่า งบการเงินของ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ได้จัดทำและเปิดเผยโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี) (นายประทีป อนันตโชติ)

กรรมการ

รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ผู้ถือหุ้น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบบริษัท บริษัท กรีน รีซอร์สเซส (มหาชน) ได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน กรรมการทุกท่านมีคุณสมบัติเหมาะสมตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด คณะกรรมการตรวจสอบมีการประชุมรวม 6 ครั้ง โดยมีรายชื่อดังนี้

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. นายวิรัตน์ จันทศิริวัฒนา | ประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นางภวิญญา กฤตชาติ | กรรมการตรวจสอบ |
| 3. นายสิน เอกวิศาล | กรรมการตรวจสอบ |

คณะกรรมการตรวจสอบปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทและรายงานผลการประชุม คณะกรรมการตรวจสอบต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สรุปได้ดังนี้

1. ดูแลรายงานทางการเงินของบริษัทให้มีความถูกต้องและเชื่อถือได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอซึ่ง คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า งบการเงินของบริษัทฯ มีความถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักมาตรฐาน การบัญชีที่รับรองทั่วไป

2. ดูแลให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพคณะกรรมการตรวจสอบได้อนุมัติแผน ตรวจสอบประจำปี รับทราบรายงานผลการสอบทานของผู้ตรวจสอบภายใน และติดตามความคืบหน้าการปรับปรุงแก้ไข ข้อบกพร่องของระบบควบคุมภายใน ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าระบบการควบคุมภายในมีความเหมาะสมเพียงพอ

3. พิจารณาและเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งนางสุวิมล กฤตยา เกียรติ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 2982 และ/หรือ นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5599 และ/หรือ นางสาวสุภาภรณ์ มั่งจิตร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8125 แห่งผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งบริษัท ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับปี 2559

4. ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติงานครบถ้วนตามที่ได้รับมอบหมายและ หน้าที่ความรับผิดชอบสอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

5. สอบทานรายการที่เกี่ยวข้องกัน การเปิดเผยข้อมูลของรายการ เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย

6. ดูแลให้บริษัทฯมีระบบการบริหารด้วยหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่า บริษัทฯ มีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยหรือ กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ

7. สอบทานการปฏิบัติงานต่างๆให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และระเบียบข้อบังคับต่างๆ

8. ได้ประชุมร่วมกับผู้บริหารของบริษัท เพื่อหารือในเรื่องต่างๆ ที่มีความสำคัญ

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ในปี 2559 บริษัทมีระบบควบคุมภายในที่ดีเพียงพอ รวมทั้งจัดทำงบการเงินและเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินของบริษัท ถูกต้องและครบถ้วน เป็นที่น่าเชื่อถือได้ และมีการปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการปฏิบัติงานต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทแล้ว สำหรับการพิจารณาเรื่องแนวทางในการประกอบธุรกิจของบริษัทในอนาคต ขึ้นอยู่กับการดำเนินงานของธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ว่าจะบริหารการขายได้ตามเป้าหมายหรือไม่ ระหว่างนี้ คณะกรรมการบริษัทจะศึกษาถึงแนวทางเลือกที่เหมาะสมที่สุดสำหรับบริษัทต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิรัตน์ จันทรศิริวัฒนา)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และของเฉพาะบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะกิจการ รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 และผลการดำเนินงานรวม และผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมวิธีการตรวจสอบมีดังต่อไปนี้

การแสดงผลค่าของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12 บริษัทฯ มีโครงการอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมียอดตามบัญชีในงบการเงินเฉพาะกิจการณ.วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 จำนวนรวม 143.75 ล้านบาท ซึ่งเป็นจำนวนที่มีนัยสำคัญในงบการเงิน ได้ถูกแสดงผลค่าตามวิธีราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า โดยโครงการคอนโดมิเนียมดังกล่าวมีจำนวนหลายชุดเป็นโครงการที่ค้างมานานตั้งอยู่ต่างจังหวัด และมียอดขายค่อนข้างน้อยอาจได้รับผลกระทบจากสภาพเศรษฐกิจในปัจจุบันที่สถาบันการเงินมีความเข้มงวดมากขึ้นในการให้สินเชื่อรายย่อย (ผู้ซื้อ) ส่งผลให้การแสดงผลค่าสินค้านี้คงเหลือตามวิธีราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะรับแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่าต้องใช้ดุลยพินิจและประมาณการที่สำคัญของฝ่ายบริหารในการวัดมูลค่า ซึ่งดุลยพินิจที่สำคัญของฝ่ายบริหารประกอบด้วย การตั้งราคาขาย การประมาณในการให้ส่วนลดหรือวิธีการส่งเสริมการขายที่จะเกิดขึ้นเพื่อผลักดันให้เกิดการขายในอนาคต ซึ่งข้อสมมุติฐานที่ฝ่ายบริหารใช้ในเรื่องดังกล่าวจะส่งผลต่อการแสดงผลค่าของสินค้านี้คงเหลือและค่าใช้จ่ายอันเกิดจากประมาณค่าเพื่อการลดมูลค่าสินค้า (ถ้ามี) ในงบกำไรขาดทุน

ข้าพเจ้าได้รับความเชื่อมั่น เกี่ยวกับการแสดงผลค่าต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายโดย

- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับแผนการและนโยบายการตั้งราคาขายของฝ่ายบริหาร และนโยบายส่งเสริมการขายที่จะผลักดันการขายให้เป็นไปตามเป้าหมายที่ฝ่ายบริหารได้คาดการณ์ไว้
- ประเมินดุลยพินิจที่สำคัญของฝ่ายบริหารเกี่ยวกับราคาที่เราคาดว่าจะขายในอนาคต
- ตรวจสอบราคาขายจริงในอดีตของโครงการดังกล่าวแล้วนำมาเปรียบเทียบกับราคาขายในปัจจุบัน
- สอบทานรายงานการประเมินราคาสินทรัพย์ที่จัดทำโดยผู้เชี่ยวชาญ เพื่อดูความสมเหตุสมผลเกี่ยวกับสมมุติฐานและข้อมูลสำคัญที่ใช้ประกอบการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์
- การพิจารณาความรู้ความสามารถของผู้เชี่ยวชาญและความอิสระ

การตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10 บริษัทฯ ได้บันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของเงินมัดจำโครงการและเงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน จำนวน 81 ล้านบาท ซึ่งการประมาณการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ต้องอาศัย ข้อสมมติหลายประการ ดังนั้น ผู้บริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจอย่างสูงในการพิจารณาข้อสมมติดังกล่าวสำหรับการประมาณการผลขาดทุนที่เราคาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อลูกหนี้มีปัญหาในการจ่ายเงินมัดจำ การประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญดังกล่าวมีนัยสำคัญ เนื่องจาก เป็นจำนวนที่มีนัยสำคัญ ดังนั้นอาจทำให้เกิดความเสี่ยงเกี่ยวกับมูลค่าของค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ข้าพเจ้าได้ประเมินและทดสอบระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการคำนวณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบ และได้ประเมินข้อสมมติและวิธีการที่บริษัทฯ ใช้ในการคำนวณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้โดยการ

- ทำความเข้าใจเกณฑ์ที่ใช้ในการพิจารณาค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ รวมถึงสอบทานความสม่ำเสมอของการใช้เกณฑ์ดังกล่าว และเหตุผลสำหรับการรับรู้ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้การค้า

- วิเคราะห์ข้อมูลระยะเวลาค้างชำระและการเคลื่อนไหวของลูกหนี้การค้าเพื่อระบุถึงกลุ่มลูกหนี้ที่มีข้อบ่งชี้ว่ามีการรับเงินที่ช้ากว่าปกติ
- สอบทานรายการการรับชำระหนี้ภายหลังจากวันทีในงบการเงิน
- พิจารณาลูกหนี้การค้าที่มีข้อโต้แย้งทางกฎหมายและผิคนัดในข้อตกลงและสัญญาที่เกี่ยวข้อง
- ส่งจดหมายขอความเห็นจากทนายความที่รับผิดชอบฟ้องลูกหนี้รายดังกล่าววิเคราะห์ถึงโอกาสที่จะได้รับชำระคืนจากลูกหนี้

เรื่องอื่นๆ

งบการเงินของบริษัทกรีน รีซอร์สเซส จำกัด(มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ 2558 ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 29 กุมภาพันธ์ พ.ศ 2559

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูล ซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชี

ความเห็นของข้าพเจ้าต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลและฝ่ายบริหารของบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่ สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชีข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัย เกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผลข้อมูล การแสดงผลข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในซึ่งมีผลกระทบต่อการสอบบัญชีเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชี และการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำโดยผู้บริหาร
- สรุปร่วมกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควร

- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอ เกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัท เพื่อแสดงความเห็นต่อการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในซึ่งข้าพเจ้าพบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลแล้วข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่น ซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามิมีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



(นางสุวิมล กิตติเกียรติ)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 2982

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560

งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2559	2558	2559	2558
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	222,581,132.76	174,752,499.87	202,289,818.76	160,558,128.81
เงินลงทุนชั่วคราว	6	100,250,000.00	70,000,000.00	100,000,000.00	70,000,000.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7	6,699,425.91	9,596,679.57	5,443,363.21	7,203,239.05
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8	0.00	0.00	226,750.00	0.00
เงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย	9, 22	0.00	0.00	5,022,602.74	0.00
ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกัน โครงการ	10	0.00	35,000,000.00	0.00	35,000,000.00
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	11	0.00	117,000,000.00	0.00	117,000,000.00
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	12	324,153,397.22	162,891,537.38	143,751,612.42	162,891,537.38
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		0.00	169,916.00	0.00	169,916.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		653,683,955.89	569,410,632.82	456,734,147.13	552,822,821.24
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	13	0.00	0.00	170,113,835.91	19,999,960.00
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น	14	35,865,000.00	45,000,000.00	35,865,000.00	45,000,000.00
เงินฝากธนาคารที่คิดการระงับประกัน	15	0.00	100,000,000.00	0.00	100,000,000.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	43,357,227.60	51,535,435.79	43,070,550.72	51,259,035.53
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	17	48,093.58	85,838.94	48,093.58	85,838.94
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,450,178.54	1,017,490.00	164,650.00	270,185.00
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		80,720,499.72	197,638,764.73	249,262,130.21	216,615,019.47
รวมสินทรัพย์		734,404,455.61	767,049,397.55	705,996,277.34	769,437,840.71

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2559	2558	2559	2558
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	18	12,800,914.51	15,442,240.51	9,037,010.92	13,640,064.11
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง		5,001,865.81	0.00	0.00	0.00
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขาย		7,103,233.50	316,915.00	120,915.00	316,915.00
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่					
ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	312,178.68	1,163,218.79	312,178.68	1,163,218.79
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	0.00	5,367,354.02	0.00	5,367,354.02
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		294,650.68	0.00	0.00	0.00
รวมหนี้สินหมุนเวียน		25,512,843.18	22,289,728.32	9,470,104.60	20,487,551.92
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน	19	883,805.34	4,809,197.92	883,805.34	4,809,197.92
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	0.00	42,907,447.29	0.00	42,907,447.29
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	21	2,396,942.01	1,273,466.00	2,385,095.00	1,173,902.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		3,280,747.35	48,990,111.21	3,268,900.34	48,890,547.21
รวมหนี้สิน		28,793,590.53	71,279,839.53	12,739,004.94	69,378,099.13

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2559	2558	2559	2558
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 1,149,760,000 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1 บาท		1,149,760,000.00	1,149,760,000.00	1,149,760,000.00	1,149,760,000.00
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 715,020,835 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1 บาท	23	715,020,835.00	0.00	715,020,835.00	0.00
หุ้นสามัญ 585,496,058 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1 บาท		0.00	585,496,058.00	0.00	585,496,058.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		624,225,739.00	624,225,739.00	624,225,739.00	624,225,739.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		9,833,839.02	9,833,839.02	9,833,839.02	9,833,839.02
ยังไม่ได้จัดสรร		(643,471,732.73)	(522,145,825.54)	(655,823,140.62)	(519,495,894.44)
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		705,608,680.29	697,409,810.48	693,257,272.40	700,059,741.58
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		2,184.80	(1,640,252.46)	0.00	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		705,610,865.09	695,769,558.02	693,257,272.40	700,059,741.58
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		734,404,455.62	767,049,397.55	705,996,277.34	769,437,840.71

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้				
รายได้จากการขาย	427,530,505.00	9,347,000.00	7,301,000.00	9,347,000.00
รายได้อื่น	12,174,713.88	31,155,769.49	6,877,452.29	31,882,763.97
รวมรายได้	439,705,218.88	40,502,769.49	14,178,452.29	41,229,763.97
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขาย	385,886,797.01	11,904,338.30	6,198,286.44	11,904,338.30
ขาดทุนจากการลดมูลค่าต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	28,873,492.84	4,250,282.98	28,873,492.84	4,250,282.98
ค่าใช้จ่ายในการขาย	20,809,556.38	10,729,773.72	2,537,999.01	10,297,864.66
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	70,461,031.79	67,888,605.54	58,102,573.99	67,987,484.21
ขาดทุนค้ำประกันเงินลงทุน	9,135,000.00	0.00	19,021,124.09	0.00
หนี้สงสัยจะสูญ	35,183,738.41	58,495,304.71	35,229,479.60	47,630,710.46
หนี้สงสัยจะสูญ - เงินให้กู้ยืมระยะสั้นบริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	7,462,917.82
ต้นทุนทางการเงิน	4,434,910.42	683,855.30	542,742.50	683,855.30
รวมค่าใช้จ่าย	554,784,526.85	153,952,160.55	150,505,698.47	150,217,453.73
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(115,079,307.97)	(113,449,391.06)	(136,327,246.18)	(108,987,689.76)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(4,498,790.66)	0.00	0.00	0.00
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(119,578,098.63)	(113,449,391.06)	(136,327,246.18)	(108,987,689.76)
การดำเนินงานที่ยกเลิก				
กำไรขาดทุนส่วนงานที่ยกเลิก	13,386,230.32	0.00	0.00	0.00
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :				
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	0.00	(619,285.00)	0.00	(619,285.00)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(106,191,868.31)	(114,068,676.06)	(136,327,246.18)	(109,606,974.76)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	(119,577,776.50)	(114,054,291.21)	(136,327,246.18)	(109,606,974.76)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(322.13)	(14,384.85)	0.00	0.00
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	13,386,230.32	0.00	0.00	0.00
	<u>(106,191,868.31)</u>	<u>(114,068,676.06)</u>	<u>(136,327,246.18)</u>	<u>(109,606,974.76)</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	(106,191,546.18)	(114,054,291.21)	(136,327,246.18)	(109,606,974.76)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(322.13)	(14,384.85)	0.00	0.00
	<u>(106,191,868.31)</u>	<u>(114,068,676.06)</u>	<u>(136,327,246.18)</u>	<u>(109,606,974.76)</u>
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.182)	(0.280)	(0.208)	(0.269)
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย : หุ้น)	656,982,410	407,138,000	656,982,410	407,138,000
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น	(0.175)	(0.251)	(0.200)	(0.241)
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย : หุ้น)	682,906,275	454,433,123	682,906,275	454,433,123

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม						
		ส่วนของบริษัทใหญ่				ส่วนที่เป็นของ บริษัทใหญ่	ส่วนได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม	รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
		ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร(ขาดทุน)สะสม				
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร			
หมายเหตุ				สำรวจตามกฎหมาย				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558		398,460,250.00	292,176,875.00	9,833,839.02	(408,091,534.33)	292,379,429.69	(1,625,867.61)	290,753,562.08
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :								
เพิ่มทุนระหว่างงวด		187,035,808.00	332,048,864.00	0.00	0.00	519,084,672.00	0.00	519,084,672.00
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	(114,054,291.21)	(114,054,291.21)	(14,384.85)	(114,068,676.06)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558		585,496,058.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(522,145,825.54)	697,409,810.48	(1,640,252.46)	695,769,558.02
					0.00			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559		585,496,058.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(522,145,825.54)	697,409,810.48	(1,640,252.46)	695,769,558.02
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :								
เพิ่มทุนระหว่างปี	23	129,524,777.00	0.00	0.00	0.00	129,524,777.00	0.00	129,524,777.00
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	(119,577,776.50)	(119,577,776.50)	(322.13)	(119,578,098.63)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	30.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,887.78	1,887.78
กำไรขาดทุนส่วนงานที่ยกเลิก		0.00	0.00	0.00	(1,748,130.69)	(1,748,130.69)	1,640,871.61	(107,259.08)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559		715,020,835.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(643,471,732.73)	705,608,680.29	2,184.80	705,610,865.09

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
หมายเหตุ	ทุนที่ออก	ส่วนเกิน	กำไร(ขาดทุน)สะสม		รวม
	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนของผู้ถือหุ้น
			สำรองตามกฎหมาย		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	398,460,250.00	292,176,875.00	9,833,839.02	(409,888,919.68)	290,582,044.34
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :					
เพิ่มทุนระหว่างงวด	187,035,808.00	332,048,864.00	0.00	0.00	519,084,672.00
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	(109,606,974.76)	(109,606,974.76)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	585,496,058.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(519,495,894.44)	700,059,741.58
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	585,496,058.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(519,495,894.44)	700,059,741.58
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :					
เพิ่มทุนระหว่างปี	129,524,777.00	0.00	0.00	0.00	129,524,777.00
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	(136,327,246.18)	(136,327,246.18)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	715,020,835.00	624,225,739.00	9,833,839.02	(655,823,140.62)	693,257,272.40

งบกระแสเงินสด
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(115,186,567.06)	(113,449,391.06)	(136,327,246.18)	(108,987,689.76)
ขาดทุนดำเนินงานส่วนเงินที่ขโมย	107,259.08	0.00	0.00	0.00
รายการปรับปรุงเพื่อกระทบยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิ				
เป็นเงินสดรับ(จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
หนี้สงสัยจะสูญ(โอนกลับ)	34,747,797.27	50,541,611.54	35,229,479.60	47,630,710.46
หนี้สูญรับคืน	0.00	(16,177,086.08)	0.00	(16,177,086.08)
หนี้สงสัยจะสูญเงินให้กู้ยืมบริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	7,462,917.82
ค่าเผื่อการค้าขายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.00	(331,161.62)	0.00	(331,161.62)
(โอนกลับ)ขาดทุนจากการลดมูลค่าของต้นทุนพัฒนาโครงการ	28,873,492.84	4,250,282.98	28,873,492.84	4,250,282.98
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	1,271,504.76	0.00	1,223,177.76	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	0.00	(1,140,938.73)	0.00	(1,140,938.73)
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน-บริษัทย่อย	9,135,000.00	0.00	9,886,124.09	0.00
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน-บริษัทอื่น	0.00	0.00	9,135,000.00	0.00
สินทรัพย์ดัดบัญชี	1,158,930.42	0.00	0.00	0.00
หนี้สินดัดบัญชี	(7,814,011.59)	0.00	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	3,472,821.56	2,702,869.73	3,229,604.55	2,597,425.71
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	1,372,936.01	334,678.00	1,245,193.00	235,114.00
ดอกเบี้ยรับ	(5,322,884.73)	(11,406,412.66)	(5,089,152.32)	(12,374,106.39)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	4,351,867.06	683,855.30	542,742.50	683,855.30
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน				
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	1,795,768.58	20,376,413.27	1,502,985.29	15,777,303.35
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	7,973,717.52	(342,026.19)	4,636,025.83
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกัน โครงการ	0.00	(35,000,000.00)	0.00	(35,000,000.00)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	362,793,045.42	(1,299,826.08)	(9,733,567.88)	(1,299,826.08)
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	169,916.00	1,746,261.48	169,916.00	497,691.85
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,208,335.00	162,510.00	5,535.00	162,510.00
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(20,295,738.37)	439,500.05	(9,603,053.19)	1,134,925.65
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	(637,663.55)	0.00	0.00
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขาย	(42,257,401.00)	(252,000.00)	(196,000.00)	(252,000.00)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในหนี้สินหมุนเวียนอื่น	0.00	3,566,272.00	0.00	2,467,225.09
จ่ายผลประโยชน์พนักงานกรณีเกษียณอายุ	(249,460.00)	(32,582.00)	(34,000.00)	0.00
จ่ายดอกเบี้ย	(5,565,655.33)	(670,389.30)	(542,742.50)	(670,389.30)
จ่ายภาษีเงินได้	(4,364,941.47)	(313,017.06)	(155,061.91)	(133,972.72)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมดำเนินงาน	249,402,014.45	(87,932,496.27)	(70,979,599.54)	(88,831,182.64)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินลงทุนชั่วคราว	(30,250,000.00)	(58,460,883.06)	(30,000,000.00)	(58,460,883.06)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(36,329,900.16)	0.00	(38,000,000.00)	(19,999,960.00)
เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น	0.00	(117,000,000.00)	0.00	(117,000,000.00)
รับชำระเงินให้กู้ยืมระยะสั้นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00	2,100,000.00
รับชำระเงินให้กู้ยืมระยะสั้นบริษัทอื่น	0.00	0.00	80,000,000.00	0.00
เงินสดจ่ายจากการให้กู้ยืมระยะสั้นบริษัทอื่น	0.00	0.00	(85,000,000.00)	0.00
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	100,000,000.00	(100,000,000.00)	100,000,000.00	(100,000,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(1,032,712.50)	(42,955,485.12)	(856,806.50)	(42,955,485.06)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(44,512.00)	(65,585.00)	(44,512.00)	(65,585.00)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์	4,674,766.36	0.00	4,674,766.36	0.00
ดอกเบี้ยรับ	5,742,473.78	10,818,989.19	5,486,138.63	11,199,865.58
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมลงทุน	42,760,115.48	(307,662,963.99)	36,259,586.49	(325,182,047.54)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
จ่ายชำระหนี้ระยะสั้นบุคคลอื่น	(9,026,052.29)	0.00	0.00	0.00
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเข้าทางการเงิน	(4,798,272.69)	(3,285,583.30)	(4,798,272.69)	(3,285,583.30)
รับเงินกู้ระยะยาว	0.00	50,000,000.00	(48,274,801.31)	50,000,000.00
จ่ายชำระหนี้ระยะยาว	(360,033,801.31)	(1,725,198.68)	0.00	(1,725,198.68)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	129,524,777.00	519,084,672.00	129,524,777.00	519,084,672.00
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(244,333,349.29)	564,073,890.02	76,451,703.00	564,073,890.02
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	47,828,780.64	168,478,429.76	41,731,689.95	150,060,659.84
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	174,752,499.87	6,274,070.11	160,558,128.81	10,497,468.97
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นสุดงวดจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(147.75)	0.00	0.00	0.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นสุดงวด	222,581,132.76	174,752,499.87	202,289,818.76	160,558,128.81

หมายเหตุประกอบงบการเงิน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

1. ข้อมูลทั่วไป

การจดทะเบียน : บริษัทฯ ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทะเบียนเลขที่ 0107548000587 เมื่อวันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2548 และได้เปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2559 (เดิมชื่อ บริษัท เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

ที่ตั้งบริษัท สำนักงานใหญ่ : 405 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ประเภทธุรกิจ : พัฒนารูทกิจอสังหาริมทรัพย์

2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินและนำเสนองบการเงิน

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และแสดงรายการตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าโดยกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 28 กันยายน 2554 เรื่อง กำหนดรายการที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และ ตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

งบการเงินของบริษัท จัดทำขึ้น โดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

2.2 งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ดังนี้

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	
		2559	2558
บริษัท เมคคาลิสท์ วิชั่น จำกัด	เลิกบริษัทเมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2559	0.00	89.00
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด	รับจ้างจัดงานจัดคอนเสิร์ตและจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาด	99.99	99.99
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	ริเริ่มและพัฒนาโครงการที่เกี่ยวกับพลังงาน	99.99	99.99
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนารูทกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	0.00

เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2559 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นได้อนุมัติให้บริษัทฯ ลงทุนในบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่ง คือ บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ด้วยจำนวนเงิน 160 ล้านบาท ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 โดยเงินลงทุนดังกล่าวสูงกว่ามูลค่าสุทธิตามบัญชีของบริษัทย่อย จำนวน 18.42 ล้านบาท และการซื้อเงินลงทุนถือเป็นการซื้อทรัพย์สินไม่ใช่การซื้อธุรกิจ เนื่องจากไม่ได้ก่อให้เกิดเป็นธุรกิจ ดังนั้นในการจัดทำงบการเงินรวมจึงนำงบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าวมารวม ตั้งแต่วันที่ซื้อตาม

ที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น วันที่ 14 มกราคม 2559 โดยบันทึกวิธีสินทรัพย์และหนี้สินที่ระบุได้มาแต่ละรายการจากการซื้อเงินลงทุนของของบริษัทย่อยด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินแต่ละรายการ

2.2.1 ยอดคงค้างและรายการบัญชีระหว่างกันของบริษัทฯ กับบริษัทย่อย ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว และยอด

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในบัญชีของบริษัทฯ ได้ตัดกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยในการจัดทำงบการเงินรวม

2.2.2 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีเหมือนกัน หรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

2.3 รายการบัญชีระหว่างกัน

ในการจัดทำงบการเงินรวม รายการบัญชีระหว่างกันที่เป็นสาระสำคัญได้ตัดออกในการทำงบการเงินรวมแล้ว

2.4 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อแสดงฐานะการเงินรวม และผลการดำเนินงานรวมของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยเท่านั้น การใช้ข้อมูลตามงบการเงินรวมเพื่อวัตถุประสงค์อื่น อาจมีข้อจำกัดด้านลักษณะที่ค่อนข้างแตกต่างกันในบรรดาบริษัทย่อยที่นำงบการเงินมาประกอบเป็นงบการเงินรวม

2.5 การวัดมูลค่ายุติธรรม

นโยบายการบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทและบริษัทย่อยหลายข้อกำหนดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมทั้งสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินและไม่ใช้ทางการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงกลุ่มผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางด้านการเงิน

กลุ่มผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอ หากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคา กลุ่มผู้ประเมินได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

ประเด็นปัญหาของการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญจะถูกรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทและบริษัทย่อย

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน บริษัทและบริษัทย่อยได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่าดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือโดยอ้อม (เช่น ได้มาจากราคา) ถ้าสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่ไม่ได้มาจากข้อมูลที่สังเกตได้ (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)

หากข้อมูลที่ใช้ในการวัดมูลค่าธุรกรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่าธุรกรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่าธุรกรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่าธุรกรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่าธุรกรรมโดยรวม

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่าธุรกรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่เกิดการโอน

2.6 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ที่ใช้ในระหว่างปี

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งมีผลบังคับสำหรับงบการเงินที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559 ตามรายละเอียดข้างล่างนี้

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	รายได้
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2558)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2558)	กำไรต่อหุ้น
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558)	การตัดยค่าของสินทรัพย์
ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2558)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2558)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
ฉบับที่ 41	เกษตรกรรม

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาประกันภัย
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ขกเลิก
ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2558)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	ส่วนงานดำเนินงาน
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินรวม
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	การร่วมการงาน
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	การวัดมูลค่ายุติธรรม

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล-กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจการดำเนินงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่าดำเนินงาน-สิ่งสูงใจให้แก่ผู้เช่า
ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้ การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2558)	รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการ โฆษณา
ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-ต้นทุนเว็บไซต์

การตีความมาตรฐานรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2558)	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดเงินลงทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ ของรายการเหล่านี้ สำหรับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน
ฉบับที่ 21	เงินที่นำส่งรัฐ

ในระหว่างปี บริษัท ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงและฉบับใหม่รวมถึงแนวปฏิบัติทางบัญชีที่ออกโดยสภาวิชาชีพ ตามที่กล่าวข้างต้นมาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำ และคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัท

2.7 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้ในอนาคต

มาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว แต่ยังไม่มีผลบังคับใช้ สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศที่เกี่ยวข้องกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2560 เป็นต้นไป ดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2559)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2559)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2559)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2559)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2559)	ภาษีเงินได้
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2559)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2559)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2559)	รายได้
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2559)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2559)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2559)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2559)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2559)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2559)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2559)	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2559)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2559)	กำไรต่อหุ้น
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559)	การรายงานทางการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2559)	การตัดค่าของสินทรัพย์
ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2559)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2559)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2559)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2559)	เกษตรกรรม
ฉบับที่ 104 (ปรับปรุง 2559)	การบัญชีสำหรับการปรับโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา
ฉบับที่ 105 (ปรับปรุง 2559)	การบัญชีสำหรับเงินลงทุนในตราสารหนี้และตราสารทุน
ฉบับที่ 107 (ปรับปรุง 2559)	การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2559)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2559)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2559)	สัญญาประกันภัย
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2559)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ขกเลิก
ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2559)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2559)	ส่วนงานดำเนินงาน
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	งบการเงินรวม
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2559)	การร่วมกิจการ
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2559)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2559)	การวัดมูลค่าสุทธิธรรม

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2559)	สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งสูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า
ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2559)	ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2559)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2559)	รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2559)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2559)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2559)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2559)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559) เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	การรายงานทางการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2559)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2559)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2559)	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนดเงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ ของรายการเหล่านี้ สำหรับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2559) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2559)	สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2559)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2559)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2559)	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2559)	เงินที่นำส่งรัฐ

บริษัท ไม่มีแผนที่จะนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาใช้ก่อนวันถือปฏิบัติ และคาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่อการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

3. นโยบายบัญชีที่สำคัญ

3.1 การรับรู้รายได้

3.1.1 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

บริษัทรับรู้รายได้จากการขายสินค้า(อาคารชุดและบ้านพร้อมที่ดิน)เมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญา และได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่มีนัยสำคัญของความเป็นเจ้าของให้กับผู้ซื้อแล้ว โดยกิจการไม่เกี่ยวข้องในการบริหารหรือควบคุมสินค้าที่ขายไปแล้วทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งมูลค่าที่รับรู้รายได้และต้นทุนที่เกิดขึ้นเนื่องมาจากรายการนั้นสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ โดยมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อครบถ้วนแล้ว

3.1.2 ดอกเบี้ยรับ

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

3.1.3 รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.1.4 บริษัท คำนวณต้นทุนจากการขายบ้านพร้อมที่ดิน และอาคารชุดพักอาศัยตามเกณฑ์พื้นที่ และตามเกณฑ์ราคาขาย

3.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภทที่มีสภาพคล่องสูง และพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอนเมื่อครบกำหนด ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

3.3 เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ประกอบด้วย เงินฝากประจำที่ครบกำหนดไม่เกิน 1 ปี โดยแสดงตามมูลค่ายุติธรรม

3.4 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้า แสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงิน และการวิเคราะห์อายุลูกหนี้คงค้าง รวมถึงแนวโน้มที่จะได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้โดยพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

3.5 ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย แสดงในราคาทุน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย ต้นทุนที่ดิน ค่าก่อสร้าง และค่าใช้จ่ายโดยตรงกับการพัฒนาโครงการ ซึ่งรวมทั้งดอกเบี้ยเงินกู้ยืมที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะหยุดบันทึกดอกเบี้ยจ่ายเข้ามาเป็นต้นทุน เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จหรือโครงการหยุดพัฒนา

บริษัทบันทึกต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นต้นทุนขายเมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว

3.6 เงินลงทุน

3.6.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะของบริษัท บันทึกบัญชีตามราคาทุน การด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อยจะบันทึกเป็นค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน เมื่อมีสิ่งบ่งชี้ถึงการด้อยค่า (ถ้ามี)

3.6.2 เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น

เป็นเงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด ซึ่งบริษัทฯ ถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป แสดงด้วยราคาทุนปรับลดด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า(ถ้ามี)

3.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุน ซึ่งคำนวณจากราคาซื้อสินทรัพย์ทั้งที่เป็นเงินสดและจำนวนเทียบเท่าเงินสด ในการทำให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่หรือสภาพที่พร้อมที่จะใช้งานตามวัตถุประสงค์

อาคารและอุปกรณ์ แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

บริษัทและบริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยเส้นตรงตามช่วงอายุการใช้งานโดยพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญและมีอายุการใช้งานต่างกัน อายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์มีดังนี้

	จำนวนปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	20
อุปกรณ์	5
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3-5
ระบบไฟฟ้าและระบบติดต่อสื่อสาร	5
ยานพาหนะ	5

รายจ่ายเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงถือเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษา รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

3.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทและบริษัทย่อยจัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบ โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดดังนี้

	จำนวนปี
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	3

3.9 ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์ประกอบด้วย ที่ดิน ค่าถมที่ ค่าออกแบบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าก่อสร้าง ต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ในการคำนวณหาต้นทุนหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย บริษัทได้แบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น(โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ตามเกณฑ์พื้นที่ และตามเกณฑ์ราคาขาย

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขาย เช่นภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อมีการขาย

3.10 การด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทและบริษัทย่อยประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์อย่างสม่ำเสมอ หากมีข้อบ่งชี้ว่ามีการด้อยค่า บริษัทและบริษัทย่อยจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทและบริษัทย่อยปรับปรุงลดมูลค่าของสินทรัพย์นั้นลดลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึงราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

3.11 สัญญาเช่า-กรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยเป็นผู้เช่า

การเช่าอุปกรณ์ ซึ่งพิจารณาว่าความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของทั้งหมดได้โอนให้บริษัทและบริษัทย่อยแล้ว เป็นสัญญาเช่าการเงิน บริษัทและบริษัทย่อยจะบันทึกมูลค่าของสินทรัพย์เป็นรายจ่ายฝ่ายทุนตามมูลค่ายุติธรรมสุทธิของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า โดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะแบ่งเป็นส่วนของหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้จำนวนเงินที่ต้องจ่ายในแต่ละงวดมีจำนวนคงที่ ค่าเช่าซึ่งต้องจ่ายตามภาระผูกพันหักกับค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน จะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์นั้น การเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะถูกจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน การชำระเงินภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เบี้ยปรับที่ต้องจ่ายให้ผู้ให้เช่า จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการยกเลิกสัญญา

3.12 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และผลประโยชน์พนักงาน

3.12.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

บริษัท จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของบริษัท และได้รับการบริหาร โดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากบริษัท เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

3.12.2 ผลประโยชน์ของพนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน บริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ซึ่งคำนวณโดยผู้เชี่ยวชาญตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย บริษัทรับรู้หนี้สินดังกล่าวด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่ในรายงาน ซึ่งปรับปรุงด้วยกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยและต้นทุนบริการในอดีต ผลกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.13 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุน ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้าและเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

3.14 การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินวัดมูลค่ายุติธรรมในงบแสดงฐานะทางการเงิน โดยกำหนดลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมเป็น 3 ระดับ ตามประเภทของมูลค่าที่สามารถสังเกตได้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถอ้างอิงหรือเปรียบเทียบกันได้โดยตรงหรือโดยอ้อม สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถอ้างอิงหรือเปรียบเทียบกันได้ที่จะนำมาใช้กับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

3.15 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร(ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญระหว่างปี

3.16 กำไรต่อหุ้นปรับลด

กำไรต่อหุ้นปรับลด คำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญ ณ วันสิ้นปีกับจำนวนหุ้นสามัญที่บริษัทต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่า (ใบสำคัญแสดงสิทธิ) ทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักตามระยะเวลาที่สมมติว่าการแปลงหุ้นเกิดขึ้น ณ วันที่ ออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

ในการคำนวณจำนวนหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้นหากมีการใช้สิทธิ บริษัทคำนวณว่าหากนำเงินที่ได้รับจากการใช้สิทธิจากใบสำคัญแสดงสิทธิที่เหลืออยู่ดังกล่าวมาซื้อหุ้นสามัญกลับคืนในราคาตลาดถัวเฉลี่ยของงวดเพื่อกำหนดจำนวนหุ้นสามัญที่ต้องออกเพิ่มแล้ว นำจำนวนหุ้นสามัญส่วนเพิ่มดังกล่าวมารวมกับหุ้นสามัญที่มีอยู่ทั้งนี้ไม่มีการปรับปรุงใดๆในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.17 ภาษีเงินได้

รายจ่ายเกี่ยวกับภาษีในรอบระยะเวลาบัญชีประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

3.17.1 ภาษีเงินได้นิติบุคคลงวดปัจจุบัน

บริษัท และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องจ่ายในแต่ละงวดเป็นค่าใช้จ่ายทั้งหมดในงวดนั้น และคำนวณภาษีเงินได้ตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

3.17.2 ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

บริษัท และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้รอตัดบัญชีของผลต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

บริษัท และบริษัทย่อยรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ ที่บริษัทและบริษัทย่อยจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี และผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

บริษัท และบริษัทย่อยจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวหากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่า บริษัทและบริษัทย่อยจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

บริษัท และบริษัทย่อยจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

3.18 บุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้อง

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทหรือถูกควบคุมโดยบริษัทไม่ว่าจะเป็นโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท

นอกจากนี้บุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้อง ยังหมายถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารคนสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ที่มีอำนาจในการวางแผนและกำหนดทิศทางการดำเนินงานของบริษัท

3.19 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการขอลงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในรายงานแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ ถ้าไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.20 ส่วนงานดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) และแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้นโดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

3.21 ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดหางบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ประมาณการรายการบัญชีบางรายการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ผลที่เกิดขึ้นจริงในภายหลัง จึงแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการปรับปรุงบัญชีในปีถัดไปต่อมูลค่าสินทรัพย์ยกไป ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินได้แก่ สำรองผลประโยชน์ของพนักงาน เป็นมูลค่าที่ประมาณการ โดยผู้เชี่ยวชาญ ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย และผู้บริหารให้การรับรองการประมาณการในเรื่องนี้ค่อนข้างมีความไม่แน่นอน อันเนื่องมาจากลักษณะของโครงการที่มีระยะเวลายาว (หมายเหตุ 3.12.2) การประมาณการในเรื่องอื่น ๆ ได้ถูกเปิดเผยในแต่ละส่วนที่เกี่ยวข้องของหมายเหตุประกอบงบการเงินนี้

3.22 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทและบริษัทย่อยจะบันทึกประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่ายไว้ในงบการเงิน เมื่อบริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันตามกฎหมายหรือเป็นภาระผูกพันที่ค่อนข้างแน่นอนที่มีผลสืบเนื่องจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งอาจทำให้บริษัทและบริษัทย่อยต้องชำระหรือชดเชยตามภาระผูกพันนั้น และจำนวนที่ต้องชดเชยดังกล่าวสามารถประมาณได้อย่างสมเหตุสมผล สินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นจะถูกรับรู้เป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก เมื่อมีปัจจัยสนับสนุนว่าจะได้รับคืนแน่นอน บริษัท จะรับรู้รายจ่ายได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมาณการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
เงินสด	54,505.00	43,007.75	45,738.00	37,865.00
เงินฝากกระแสรายวัน	446,307.71	68,123.18	10,000.00	476.57
เงินฝากออมทรัพย์	222,080,320.05	174,641,368.94	202,234,080.76	160,519,787.24
รวม	222,581,132.76	174,752,499.87	202,289,818.76	160,558,128.81

6. เงินลงทุนชั่วคราว

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
เงินฝากประจำ	100,250,000.00	70,000,000.00	100,000,000.00	70,000,000.00
(ดอกเบี้ยร้อยละ 1.50 ต่อปี)				

7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
7.1 ลูกหนี้การค้า	2,392,677.15	2,622,526.67	2,392,677.15	2,622,526.67
7.2 ลูกหนี้อื่น	4,306,748.76	6,974,152.90	3,050,686.06	4,580,712.38
รวม	6,699,425.91	9,596,679.57	5,443,363.21	7,203,239.05

7.1 ลูกหนี้การค้า ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ลูกหนี้การค้า	46,256,979.03	46,619,589.83	42,989,067.23	43,218,916.75
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(43,864,301.88)	(43,997,063.16)	(40,596,390.08)	(40,596,390.08)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,392,677.15	2,622,526.67	2,392,677.15	2,622,526.67

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯและบริษัทย่อย มีลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระโดยนับจากวันที่ครบกำหนดชำระ ได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	2,392,677.15	2,622,526.67	2,392,677.15	2,622,526.67
เกินกำหนดชำระมากกว่า 12 เดือน	43,864,301.88	43,997,063.16	40,596,390.08	40,596,390.08
รวม	46,256,979.03	46,619,589.83	42,989,067.23	43,218,916.75

7.2 ลูกหนี้อื่น ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	814,523.05	1,492,846.70	787,152.51	1,416,099.37
ภาษีนิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า	1,605,297.00	1,532,287.00	1,605,297.00	1,532,287.00
อื่น ๆ	1,886,928.71	3,949,019.20	658,236.55	1,632,326.01
รวม	4,306,748.76	6,974,152.90	3,050,686.06	4,580,712.38

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
ลูกหนี้การค้า	226,750.00	0.00
ลูกหนี้อื่น	375,286.08	489,771.73
	602,036.08	489,771.73
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(375,286.08)	(489,771.73)
รวม	226,750.00	0.00

9. เงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
เงินให้กู้ยืม	44,350,000.00	52,472,954.10
ดอกเบี้ยค้างรับ	1,785,520.56	3,627,704.19
รวม	46,135,520.56	56,100,658.29
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(41,112,917.82)	(56,100,658.29)
เงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย - สุทธิ	5,022,602.74	0.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมกับบริษัทย่อย 3 แห่ง มีรายละเอียดดังนี้

แห่งที่ 1 เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ จำนวน 41.26 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีผลประกอบขาดทุนและหยุดประกอบกิจการ บริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญที่จำนวนและหยุดคิดดอกเบี้ย

แห่งที่ 2 เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ จำนวน 14.99 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีผลประกอบขาดทุนและหยุดประกอบกิจการ บริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญที่จำนวนและหยุดคิดดอกเบี้ย และเมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2559 บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนเลิกกิจการปัจจุบันอยู่ระหว่างชำระบัญชีและไม่มีทรัพย์สินใดๆ บริษัทฯ จึงได้บันทึกตัดหนี้สูญเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน

แห่งที่ 3 เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ จำนวน 5.02 ล้านบาทและเป็นการกู้ยืมในปี 2559 คิดดอกเบี้ยในอัตรา 3-5 ต่อปี

10. ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกันโครงการ

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
10.1 ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	46,000,000.00	46,000,000.00
10.2 เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ	35,000,000.00	35,000,000.00
รวม	81,000,000.00	81,000,000.00
หัก ค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญ	(81,000,000.00)	(46,000,000.00)
ลูกหนี้เงินมัดจำและเงินประกันโครงการ - สุทธิ	0.00	35,000,000.00

10.1 ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ มีลูกหนี้เงินมัดจำ จำนวน 46 ล้านบาท เป็นลูกหนี้ที่เกิดจากการโอนสิทธิเงินมัดจำค่าที่ดินให้แก่บริษัทแห่งหนึ่ง ซึ่งครบกำหนดชำระในเดือนมิถุนายน 2558 บริษัทดังกล่าวไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามกำหนด และได้มีการเจรจากับบริษัทฯ เพื่อขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในการชำระคืน โดยจะผ่อนจ่ายเป็นงวดพร้อมทั้งดอกเบี้ยตามที่ตกลงร่วมกัน จนถึงปัจจุบันบริษัทฯ ยังไม่ได้รับชำระในปี 2558 บริษัทฯ จึงได้บันทึกตั้งค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญทั้งจำนวน และในปี 2559 ได้ฟ้องร้องดำเนินคดี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

10.2 เงินประกันเพื่อศึกษาโครงการ

เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2558 บริษัทฯ ได้ทำบันทึกข้อตกลงกับเจ้าของโครงการรายหนึ่งเพื่อศึกษาโครงการอาคารพักอาศัยให้เขาที่จังหวัดเชียงใหม่ และเมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2558 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินประกันสำหรับโครงการดังกล่าวจำนวน 35 ล้านบาท ซึ่งตามข้อตกลงหากบริษัทฯ ไม่ประสงค์จะร่วมลงทุน เจ้าของโครงการจะต้องคืนเงินประกันทั้งหมด ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 ที่ประชุมมีมติไม่ร่วมลงทุนในโครงการดังกล่าว และบริษัทฯ ได้ฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกคืนเงินประกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ จึงบันทึกค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญทั้งจำนวน

11. เงินยาล่วงหน้าค่าหุ้น

เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2558 บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายหุ้นของบริษัท โอริโน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กับผู้ขายรายหนึ่ง ซึ่งบริษัทดังกล่าวเป็นเจ้าของโครงการอาคารชุดที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างที่ใกล้จะพร้อมขาย โดยบริษัทฯ ได้ชำระเงินสำหรับงวดแรกในวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 เป็นจำนวน 117 ล้านบาท จากมูลค่าหุ้นรวมทั้งสิ้น 160 ล้านบาท การเข้าทำรายการซื้อหุ้นได้ผ่านการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2559 จึงถือเป็นวันที่เข้าไปควบคุม ในไตรมาส 1/2559 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือจึงโอนไปบันทึกเป็นเงินลงทุนในบริษัทย่อยทั้งจำนวน 160 ล้านบาท

12. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ต้นทุนค่าที่ดิน	151,938,667.61	122,466,173.11	118,279,791.61	122,466,173.11
ต้นทุนอาคารและอื่นๆ	205,338,505.43	44,675,647.25	58,595,596.63	44,675,647.25
รวม	357,277,173.04	167,141,820.36	176,875,388.24	167,141,820.36
หัก ค่าเผื่อจากการลดมูลค่า	(33,123,775.82)	(4,250,282.98)	(33,123,775.82)	(4,250,282.98)
สุทธิ	324,153,397.22	162,891,537.38	143,751,612.42	162,891,537.38

การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
คงเหลือ ณ วันต้นงวด	162,891,537.38	162,891,537.38
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	22,685,812.09	15,523,914.82
เพิ่มขึ้นจากการซื้อเงินลงทุนบริษัทย่อย	552,928,398.10	0.00
ลดลงจากการขายห้องชุดระหว่างงวด	(385,478,857.51)	(5,790,346.94)
โอนกลับค่าเผื่อจากการลดมูลค่า	(28,873,492.84)	(28,873,492.84)
คงเหลือ ณ วันสิ้นสุดงวด	324,153,397.22	143,751,612.42

13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทย่อย ตามรายละเอียด ดังนี้

	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ	
	2559	2558	2559	2558
	พันบาท	พันบาท	ร้อยละ	ร้อยละ
บริษัท เมคคาไลส์ วิชั่น จำกัด	0.00	20,000.00	0.00	89.00
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด	30,000.00	30,000.00	99.99	99.99
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	20,000.00	20,000.00	99.99	99.99
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	150,000.00	0.00	99.99	0.00

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ราคาทุน		ค่าเผื่อการด้อยค่า		ราคาทุนสุทธิ	
	2559	2558	2559	2558	2559	2558
บริษัท เมคคาไลส์ วิชั่น จำกัด	0.00	17,800,000.00	0.00	(17,800,000.00)	0.00	0.00
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด	29,999,960.00	29,999,960.00	(29,999,960.00)	(29,999,960.00)	0.00	0.00
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด	19,999,960.00	19,999,960.00	(9,886,124.09)	0.00	10,113,835.91	19,999,960.00
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	160,000,000.00	0.00	0.00	0.00	160,000,000.00	0.00
	<u>209,999,920.00</u>	<u>67,799,920.00</u>	<u>(39,886,084.09)</u>	<u>(47,799,960.00)</u>	<u>170,113,835.91</u>	<u>19,999,960.00</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ ได้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย 2 แห่ง และ 3 แห่ง ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทดังกล่าวมีผลประกอบการขาดทุนเกินทุนและหยุดประกอบกิจการชั่วคราว

ในไตรมาส 1/2559 บริษัทฯ ได้ลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตามที่กล่าวในข้อ 11

14. เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 เงินลงทุนในบริษัทอื่น ประกอบด้วย เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัทอื่น ดังต่อไปนี้

	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ	
	2559	2558	2559	2558
	พันบาท	พันบาท	ร้อยละ	ร้อยละ
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	600,000.00	600,000.00	20.00	20.00
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	500,000.00	500,000.00	9.00	9.00
บริษัท เมคคาเลิสท์ วิชั่น จำกัด	17,800.00	0.00	89.00	0.00
(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ราคาทุนเงินลงทุน :-				
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	140,000,000.00	138,060,000.00	140,000,000.00	140,000,000.00
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	45,000,000.00	45,000,000.00	45,000,000.00	45,000,000.00
บริษัท เมคคาเลิสท์ วิชั่น จำกัด (ตามวิธีส่วนได้เสีย) ปิดกิจการ	0.00	0.00	17,800,000.00	0.00
รวม	185,000,000.00	183,060,000.00	202,800,000.00	185,000,000.00
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(149,135,000.00)	(138,060,000.00)	(166,935,000.00)	(140,000,000.00)
เงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่น - สุทธิ	35,865,000.00	45,000,000.00	35,865,000.00	45,000,000.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทย่อย 1 แห่ง ได้จดทะเบียนเลิกกิจการ เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2559 บริษัทฯจึงบันทึกโอนบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว จำนวน 17.80 ล้านบาท บันทึกเป็นเงินลงทุนระยะยาวในบริษัทอื่นรับรู้ตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวมผลต่างจากการเปลี่ยนแปลงวิธีบันทึกเงินลงทุนดังกล่าว จำนวน 13.39 ล้านบาท แสดงเป็นกำไรจากส่วนงานที่ยกเลิกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

15. เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีเงินฝากธนาคาร จำนวน 100 ล้านบาท นำไปค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง ตามหมายเหตุ 20 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ ได้ไถ่ถอนเงินฝากธนาคารดังกล่าวเนื่องจากได้จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมทั้งจำนวนแล้ว

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมกิจการ						
	ที่ดิน	อาคารและ	เครื่องตกแต่งและ		ระบบไฟฟ้าและ		รวม
		ส่วนปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	อุปกรณ์	ระบบติดต่อสื่อสาร	ยานพาหนะ	
ราคาทุน :-							
ณ ต้นปี 2558	0.00	0.00	2,114,437.74	8,467,981.57	361,959.50	0.00	10,944,378.81
ซื้อเพิ่ม	12,000,000.00	28,000,000.00	2,874,058.06	0.00	81,427.00	9,258,000.00	52,213,485.06
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	12,000,000.00	28,000,000.00	4,988,495.80	8,467,981.57	443,386.50	9,258,000.00	63,157,863.87
ซื้อเพิ่ม	0.00	385,630.00	774,422.50	0.00	0.00	0.00	1,160,052.50
ขาย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(144,758.60)	0.00	0.00	(6,560,000.00)	(6,704,758.60)
โอนออก	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	12,000,000.00	28,385,630.00	5,618,159.70	8,467,981.57	443,386.50	2,698,000.00	57,613,157.77
ค่าเสื่อมราคาสะสม :-							
ณ ต้นปี 2558	0.00	0.00	(870,700.80)	(8,108,826.82)	(101,348.63)	0.00	(9,080,876.25)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	(571,506.85)	(838,974.19)	(339,122.71)	(83,992.46)	(707,955.62)	(2,541,551.83)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	0.00	(571,506.85)	(1,709,674.99)	(8,447,949.53)	(185,341.09)	(707,955.62)	(11,622,428.08)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	(1,400,000.00)	(1,067,619.98)	(5,484.11)	(88,677.30)	(735,840.43)	(3,297,621.82)
โอนเข้ามา	0.00	0.00	(94,367.75)	0.00	0.00	0.00	(94,367.75)
ขาย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	68,833.34	0.00	0.00	689,654.14	758,487.48
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	0.00	(1,971,506.85)	(2,802,829.38)	(8,453,433.64)	(274,018.39)	(754,141.91)	(14,255,930.17)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี :-							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	12,000,000.00	26,414,123.15	2,815,330.32	14,547.93	169,368.11	1,943,858.09	43,357,227.60
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	12,000,000.00	27,428,493.15	3,278,820.81	20,032.04	258,045.41	8,550,044.38	51,535,435.79
ค่าเสื่อมราคาที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ							
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559							3,297,621.82
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558							2,541,551.83

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ							
ที่ดิน	อาคารและ	เครื่องตกแต่งและ	ระบบไฟฟ้าและ			รวม	
	ส่วนปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	อุปกรณ์	ระบบ ติดต่อสื่อสาร	ยานพาหนะ		
ราคาทุน :-							
ณ ต้นปี 2558	0.00	0.00	1,634,535.04	8,427,791.01	361,959.50	0.00	10,424,285.55
ซื้อเพิ่ม	12,000,000.00	28,000,000.00	2,874,058.06	0.00	81,427.00	9,258,000.00	52,213,485.06
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	12,000,000.00	28,000,000.00	4,508,593.10	8,427,791.01	443,386.50	9,258,000.00	62,637,770.61
ซื้อเพิ่ม	0.00	385,630.00	471,176.50	0.00	0.00	0.00	856,806.50
ขาย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(33,656.60)	0.00	0.00	(6,560,000.00)	(6,593,656.60)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	12,000,000.00	28,385,630.00	4,946,113.00	8,427,791.01	443,386.50	2,698,000.00	56,900,920.51
ค่าเสื่อมราคาสะสม :-							
ณ ต้นปี 2558	0.00	0.00	(743,223.82)	(8,096,629.39)	(101,348.63)	0.00	(8,941,201.84)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	(571,506.85)	(742,993.69)	(331,084.62)	(83,992.46)	(707,955.62)	(2,437,533.24)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	0.00	(571,506.85)	(1,486,217.51)	(8,427,714.01)	(185,341.09)	(707,955.62)	(11,378,735.08)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	(1,400,000.00)	(922,829.46)	0.00	(88,677.30)	(735,840.43)	(3,147,347.19)
ขาย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	6,058.34	0.00	0.00	689,654.14	695,712.48
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	0.00	(1,971,506.85)	(2,402,988.63)	(8,427,714.01)	(274,018.39)	(754,141.91)	(13,830,369.79)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี :-							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	12,000,000.00	26,414,123.15	2,543,124.37	77.00	169,368.11	1,943,858.09	43,070,550.72
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	12,000,000.00	27,428,493.15	3,022,375.59	77.00	258,045.41	8,550,044.38	51,259,035.53
ค่าเสื่อมราคาที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ							
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559							3,147,347.19
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558							2,437,533.24

17. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	(หน่วย : บาท)
	<u>โปรแกรมคอมพิวเตอร์</u>
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะ กิจการ
ราคาทุน :	
ณ ต้นปี 2558	115,739,060.00
ซื้อเพิ่ม	65,585.00
โอนออก	(84,120.00)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	115,720,525.00
ซื้อเพิ่ม	44,512.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	115,765,037.00
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :	
ณ ต้นปี 2558	(96,194,299.05)
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(159,892.47)
โอนออก/ลดลง	84,120.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	(96,270,071.52)
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(82,257.36)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	(96,352,328.88)
ค่าเผื่อการด้อยค่าของทรัพย์สิน :	
ณ ต้นปี 2558	(19,364,614.54)
ซื้อเพิ่ม	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	(19,364,614.54)
ซื้อเพิ่ม	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	(19,364,614.54)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี :	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	48,093.58
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	85,838.94
ค่าตัดจำหน่ายที่อยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559	82,257.36
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558	159,892.47

18. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
เจ้าหนี้การค้า	428,733.95	6,114,437.65	428,733.95	5,459,187.37
เจ้าหนี้อื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	3,118,170.97	4,100,442.20	506,550.92	3,623,767.48
เงินประกันผลงาน	6,712,997.76	2,652,250.00	5,912,215.00	2,652,250.00
อื่นๆ	2,541,011.83	2,575,110.66	2,189,511.05	1,904,859.26
รวม	12,800,914.51	15,442,240.51	9,037,010.92	13,640,064.11

19. หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน

รายละเอียดเกี่ยวกับสินทรัพย์ที่เช่าตามสัญญาเช่าทางการเงิน มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
ยานพาหนะ	2,698,000.00	9,258,000.00
ค่าเสื่อมราคาสะสม	(754,141.92)	(707,955.62)
ราคาตามบัญชี-สุทธิ	1,943,858.08	8,550,044.38
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายสำหรับสัญญาเช่าทางการเงินข้างต้นมีดังนี้		

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
ภายใน 1 ปี	365,820.00	1,546,524.00
เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 3 ปี	731,640.00	4,639,572.00
เกิน 3 ปีขึ้นไป	213,395.00	803,747.00
	1,310,855.00	6,989,843.00
หัก ดอกเบี้ยจ่ายในอนาคตของสัญญาเช่าทางการเงิน	(114,870.98)	(1,017,426.29)
รวม	1,195,984.02	5,972,416.71

หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินไม่รวมดอกเบี้ยจ่ายในอนาคต มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน	1,195,984.02	5,972,416.71
หัก ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน		
ที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(312,178.68)	(1,163,218.79)
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิ	883,805.34	4,809,197.92

20. เงินกู้ยืมระยะยาว

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคาร	0.00	48,274,801.31	0.00	48,274,801.31
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ครบกำหนด				
ชำระภายใน 1 ปี	0.00	(5,367,354.02)	0.00	(5,367,354.02)
เงินกู้ยืมระยะยาว- สุทธิ	0.00	42,907,447.29	0.00	42,907,447.29

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

บริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2558 วงเงิน 50 ล้านบาทอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.5 ชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 10 ปี โดยผ่อนชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน จำนวน 120 งวด ๆ ละ 543,000 บาท งวดแรกภายในเดือนกันยายน 2558 และในเดือนเมษายน 2559 บริษัทฯ ได้จ่ายคืนเงินกู้ก่อนกำหนดทั้งจำนวนพร้อมปิดวงเงิน

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2557 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 312 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ย MLR-1% ต่อปี (ปีแรก MLR-1.25%) จ่ายชำระคืนเงินต้นทุกครั้งที่มีการปลอดจำนองห้องชุดในโครงการเพื่อโอนขายให้แก่ผู้ซื้อไม่น้อยกว่าอัตราร้อยละ 75 ของราคาซื้อขายห้องชุดแต่ละชุดตามสัญญาจะซื้อขาย ซึ่งต้องไม่ต่ำกว่า 40,000 บาทต่อตารางเมตร เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยที่ดินและอาคารระหว่างก่อสร้างของโครงการ ในไตรมาสที่ 3/2559 บริษัทย่อยจ่ายชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวนพร้อมดอกเบี้ยหลักประกัน

21. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทฯ จ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงานและบำเหน็จ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ผลประโยชน์พนักงานต้นปี	1,273,466.00	306,037.00	1,173,902.00	306,037.00
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	1,312,209.00	334,678.00	1,188,495.00	235,114.00
ต้นทุนดอกเบี้ย	60,727.01	13,466.00	56,698.00	13,466.00
บวก การเปลี่ยนแปลงประมาณการ				
ของนักคณิตศาสตร์ประกันภัย	0.00	619,285.00	0.00	619,285.00
หัก ลดลงจากพนักงานลาออก	(249,460.00)	0.00	(34,000.00)	0.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่บันทึก				
ไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน	2,396,942.01	1,273,466.00	2,385,095.00	1,173,902.00

ข้อสมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยประมาณการ รายการประเมินสรุปได้ดังนี้

	บริษัทใหญ่	บริษัทย่อย
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.40 ต่อปี	ร้อยละ 2.30 ต่อปี
อัตราการตาย	ตารางมรณะไทยปี 2551	
อัตราการเพิ่มขึ้นเงินเดือนสำหรับพนักงานรายเดือน	ร้อยละ 5.00 ต่อปี	
อายุเกษียณ	60 ปี	
จำนวนพนักงาน (คน)	44	2

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆคงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
อัตราคิดลด				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.50 ต่อปี)	(337,720.00)	(24,188.00)	(332,095.00)	(22,096.00)
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.50 ต่อปี)	39,387.00	25,299.00	33,607.00	23,141.00
อัตราการขึ้นเงินเดือน				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.50 ต่อปี)	47,070.00	24,536.00	39,791.00	22,445.00
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.50 ต่อปี)	(45,486.00)	(23,710.00)	(38,354.00)	(21,662.00)
อัตราการหมุนเวียน				
(เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.50 ต่อปี)	(51,978.00)	(27,126.00)	(43,911.00)	(24,809.00)
(เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.50 ต่อปี)	54,170.00	28,270.00	45,904.00	25,895.00

22. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันอย่างมีสาระสำคัญ กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยการมีผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการกลุ่มเดียวกัน สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายของบริษัท ส่วนหนึ่งเกิดจากรายการบัญชีที่เกี่ยวข้องกัน ดังนั้นงบการเงินได้รวมผลของรายการดังกล่าว โดยใช้นโยบายกำหนดรายการที่เป็นปกติทางธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันเช่นเดียวกับที่คิดกับลูกค้ารายอื่น

	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท เมคคาสิสท์ วิชั่น จำกัด	บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน (ปีคิกิจการ ณ 27/12/59)
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด	บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน
บริษัท เอ ซี ซี เอ็นเนอร์ยี จำกัด	บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยและกรรมการร่วมกัน

บริษัทฯ มีนโยบายการกำหนดราคาดังนี้

ลักษณะรายการค้า

รายได้ค่าเช่าและบริการ
ดอกเบี้ยรับ

นโยบายในการกำหนดราคา

ใช้ราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน
ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2558 ไม่คิดดอกเบี้ย สำหรับเงินกู้เดิม
อัตราร้อยละ 3-5 ต่อปี (เงินให้กู้ บจ. โอริน พร็อพเพอร์ตี้)

รายการบัญชีที่เป็นสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
ลูกหนี้การค้า		
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	226,750.00	0.00
รวม	226,750.00	0.00
ลูกหนี้อื่น		
บริษัท เมคคาสิสท์ วิชั่น จำกัด	0.00	160,226.84
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด	375,286.08	329,544.89
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	0.00	0.00
รวม	375,286.08	489,771.73
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(375,286.08)	(489,771.73)
สุทธิ	0.00	0.00

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2558	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2559
บริษัท เมตดาอีสท์ วิชั่น จำกัด				
เงินให้กู้ยืม	13,122,954.10	0.00	(13,122,954.10)	0.00
ดอกเบี้ยค้างรับ	1,864,786.37	0.00	(1,864,786.37)	0.00
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด				
เงินให้กู้ยืม	39,350,000.00	0.00	0.00	39,350,000.00
ดอกเบี้ยค้างรับ	1,762,917.82	0.00	0.00	1,762,917.82
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด				
เงินให้กู้ยืม	0.00	85,000,000.00	(80,000,000.00)	5,000,000.00
ดอกเบี้ยค้างรับ	0.00	1,162,191.78	(1,139,589.04)	22,602.74
รวม	56,100,658.29	86,162,191.78	(96,127,329.51)	46,135,520.56
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญเงินให้กู้ยืม				
ดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย	(56,100,658.29)	0.00	14,987,740.47	(41,112,917.82)
เงินให้กู้ยืม-สุทธิ	0.00	86,162,191.78	(81,139,589.04)	5,022,602.74

รายได้และค่าใช้จ่ายกับกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีสาระสำคัญรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
บริษัท กรีน พลัส แอสเซท จำกัด		
รายได้อื่น-ค่าเช่า	0.00	20,000.00
ดอกเบี้ยรับ	0.00	1,011,500.00
บริษัท เอ ซี ดี เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด		
รายได้อื่น-ค่าเช่า	240,000.00	200,000.00
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
รายได้อื่น-ค่าเช่า	80,000.00	0.00
รายได้ค่าบริการ	1,121,495.32	0.00
ดอกเบี้ยรับ	1,162,191.78	0.00

23.ทุนเรือนหุ้นและใบสำคัญแสดงสิทธิ

ทุนเรือนหุ้น

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2558 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติและแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ตามรายละเอียดดังนี้

1. ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จาก 1,275,000,000 บาท จำนวน 1,275,000,000 หุ้น เป็น 576,300,000 บาท จำนวน 576,300,000 หุ้น โดยการตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังมีได้นำออกจำหน่าย จำนวน 698,700,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
2. เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จาก 576,300,000 บาท เป็น 1,149,760,250 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 573,460,250 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อวัตถุประสงค์ ดังนี้
 - 2.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 199,230,125 หุ้น ให้กับผู้ถือหุ้นเดิม ตามสัดส่วนในอัตรา 2 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้น เพิ่มทุนในราคาเสนอขายหุ้นละ 3 บาท
 - 2.2 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 199,230,125 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม
 - 2.3 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 170,000,000 หุ้น ให้แก่นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง ซึ่งเป็นบุคคลในวงเงินจำกัด ในราคาเสนอขายไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด
 - 2.4 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 5,000,000 หุ้น เพื่อรองรับการปรับสิทธิที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากเสนอขายหุ้นในราคาต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด
3. ในปี 2559 มีผู้นำใบสำคัญแสดงสิทธิมาใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 100,542,552 หุ้น โดยเดิมอัตราการใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อ 1 หุ้นสามัญเปลี่ยนเป็นใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิต่อหุ้น 1.28826 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท คิดเป็น 129.52 ล้านบาท โดยจดทะเบียนกับ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2559

ใบสำคัญแสดงสิทธิ

ใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิและยังไม่หมดอายุ คงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 ประกอบด้วย

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558
ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2	0.00	144,428,067
ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 3 (เฉพาะเจาะจง)	0.00	17,100,000
ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 4	165,974,332	165,974,332
รวม	165,974,332	327,502,399

ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 สามารถใช้สิทธิได้โดย ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1.28826 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ซึ่งครบกำหนดวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายวันที่ 31 พฤษภาคม 2559

ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 3 ที่ออกให้นักลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจง ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท โดยมีอายุ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 7 มิถุนายน 2556 ถึงวันที่ 7 มิถุนายน 2559

ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 4 สามารถใช้สิทธิได้โดย ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท โดยมีอายุ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 19 มิถุนายน 2558 ถึงวันที่ 19 มิถุนายน 2561

24.ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและขาดทุนต่อหุ้นปรับลด

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและขาดทุนต่อหุ้นปรับลด สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ขาดทุนที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท				
(ขั้นพื้นฐาน)	(106,191,546.19)	(114,054,291.21)	(136,327,246.18)	(109,606,974.76)
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
(ขั้นพื้นฐาน)	656,982,410	407,138,000	656,982,410	407,138,000
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.162)	(0.280)	(0.208)	(0.269)
(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ขาดทุนที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท				
(ปรับลดซึ่งไม่แตกต่างจากขั้นพื้นฐาน)	(106,191,546.19)	(114,054,291.21)	(136,327,246.18)	(109,606,974.76)
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
(ขั้นพื้นฐาน)	656,982,410	407,138,000	656,982,410	407,138,000
หุ้นที่เสมือนเพิ่มขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงสภาพ				
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	25,923,864.54	47,295,123.03	25,923,864.54	47,295,123.03
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	682,906,274.87	454,433,123.03	682,906,274.87	454,433,123.03
ขาดทุนต่อหุ้นปรับลด	(0.16)	(0.25)	(0.20)	(0.24)

25. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยคือ กรรมการผู้จัดการของบริษัท

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานตามประเภทของรายได้ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 มีดังนี้

	งบการเงินรวม				(หน่วย : ล้านบาท)	
	รายได้ค่าบริการ		รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		รวม	
	2559	2558	2559	2558	2559	2558
รายได้จากการขายและบริการ	0.00	0.54	427.53	9.35	427.53	9.88
ต้นทุนขายและบริการ	0.00	(0.30)	(385.89)	(11.90)	(385.89)	(12.20)
กำไรขั้นต้น					41.64	(2.32)
รายได้อื่น					11.81	30.62
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร					(129.00)	(90.82)
หนี้สงสัยจะสูญ					(28.87)	(50.54)
ต้นทุนทางการเงิน					(4.35)	(0.68)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(4.49)	0.00
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี					(113.26)	(113.74)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				(หน่วย : ล้านบาท)	
	รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		รวม			
	2559	2558	2559	2558		
รายได้จากการขายและบริการ	7.30	9.35	7.30	9.35		
ต้นทุนขายและบริการ	(35.07)	(11.90)	(35.07)	(11.90)		
กำไรขั้นต้น			(27.77)	(2.56)		
รายได้อื่น			6.88	31.88		
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร			(79.66)	(82.55)		
หนี้สงสัยจะสูญ			(35.11)	(47.63)		
หนี้สงสัยจะสูญเงินให้กู้ยืมจากบริษัทย่อย			(0.12)	(7.46)		
ต้นทุนทางการเงิน			(0.54)	(0.67)		
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี			(136.32)	(108.99)		

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ ไม่ได้แสดงสินทรัพย์จำแนกตามส่วนงานทางธุรกิจเนื่องจากใช้ทรัพย์สินร่วมกันดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
สินทรัพย์ถาวร	43.36	51.54	43.07	51.26
สินทรัพย์อื่น	691.05	715.51	662.93	718.18
สินทรัพย์รวม	734.41	767.05	706.00	769.44

26. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายในอนาคตเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้าง สัญญาเช่าทรัพย์สินและบริการอื่น จำนวน 5.10 ล้านบาท

27. คดีความ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ถูกฟ้องร้องในคดีต่างๆ ที่มีสาระสำคัญดังนี้

บริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ มีคดีฟ้องร้องจากอดีตพนักงาน 2 ราย เรียกร้องค่าเสียหายจากการเลิกจ้างไม่เป็นธรรม จำนวนเงินรวม 4.68 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายเงินการเลิกจ้างตามกฎหมายแรงงานแล้วจึงได้ยื่นคัดค้านคำฟ้อง ปัจจุบันศาลแรงงานพิพากษาลดค่าความเสียหายจำนวน 1.17 ล้านบาท อยู่ระหว่างการอุทธรณ์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ ได้ฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคู่สัญญาเพื่อเรียกคืนเงินประกัน หมายเลข 10 และเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2559 บริษัทฯ ได้ถูกคู่สัญญาดังกล่าวฟ้องกลับเรียกร้องค่าเสียหาย จำนวน 50 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ ถูกผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งฟ้องเรียกร้องเงินค่าหุ้นส่วนที่เหลือ จำนวน 5 ล้านบาท ที่บริษัทฯ หักไว้สำหรับการประกันความเสียหายหรือค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการอาคารชุดที่บริษัทฯ ได้มาจากการซื้อหุ้นทั้งหมดในบริษัทย่อย ปัจจุบัน บริษัทฯ ได้ฟ้องแย้งกลับเพื่อเรียกค่าความเสียหายจากโจทก์ เป็นจำนวนเงิน 41.33 ล้านบาท ปัจจุบันคดีอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทย่อยแห่งที่ 1 ได้ฟ้องดำเนินคดีบริษัทแห่งหนึ่งให้ชดเชยค่าดำเนินการเป็นตัวแทนในการจัดหาศิลปินเกาหลีที่มีชื่อเสียงมาแสดงคอนเสิร์ต ซึ่งบริษัทย่อยได้จ่ายเงินไปแล้วบางส่วนจำนวน 1.88 ล้านบาท เนื่องจากเกิดเหตุการณ์ชุมนุมทางการเมืองจึงไม่สามารถจัดแสดงคอนเสิร์ตได้ แต่บริษัทดังกล่าวฟ้องแย้งว่า ไม่ได้ผิดสัญญาเนื่องจากได้ดำเนินการตามสัญญาครบถ้วน และทางศิลปินเกาหลีเป็นห่วงความไม่ปลอดภัยจึงได้ยกเลิกการแสดง นอกจากนี้บริษัทคู่กรณีไม่คืนเงินแล้วยังเรียกร้องเงินค่าดำเนินการส่วนที่เหลืออีกจำนวน 1.88 ล้านบาท โดยศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จ่ายชำระบริษัทย่อยจึงได้บันทึกตั้งค่าดำเนินการที่ต้องจ่ายเพิ่มทั้งจำนวน ปัจจุบันบริษัทอยู่ระหว่างยื่นอุทธรณ์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทย่อยแห่งที่ 2 ถูกผู้ทำสัญญาจะซื้อจะขายอาคารชุดหลายรายฟ้องดำเนินคดีแพ่งและคดีคุ้มครองผู้บริโภคเกี่ยวกับการผิดเงื่อนไขในการโอนกรรมสิทธิ์จากลูกหนี้ตามสัญญาจะซื้อจะขายอาคารชุด เรียกคืนเงินจองพร้อมดอกเบี้ย จำนวน 1.45 ล้านบาท ปัจจุบันคดีอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

28. เครื่องมือทางการเงิน

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เกิดจากลูกหนี้การค้าต่างประเทศ ที่ค้างชำระมานานแล้ว เนื่องจากรายการทางธุรกิจเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่มีสาระสำคัญ ซึ่งไม่ได้มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน อย่างไรก็ตาม ลูกหนี้การค้าดังกล่าวได้ตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนแล้ว

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

	<u>ลูกหนี้การค้า</u>		<u>เจ้าหนี้การค้า</u>	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>	<u>2559</u>	<u>2558</u>
เยน	45,128,500.00	45,128,500.00	0.00	0.00

29. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ 2558 ที่สำคัญมีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2559	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	385,478,857.51	5,790,346.94
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	3,852,377.54	3,559,408.16
หนี้สงสัยจะสูญ	34,951,929.91	35,229,479.60
(โอนกลับ)ขาดทุนจากการลดมูลค่าต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	28,873,492.84	28,873,492.84
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	14,502,800.00	13,592,380.00
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	22,919,696.48	19,902,736.61
ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	14,113,508.00	240,933.42

(หน่วย : บาท)

	2558	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	1,301,333.08	1,301,333.08
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	2,774,207.72	2,670,189.13
หนี้สงสัยจะสูญ	50,542,815.16	55,093,628.28
ขาดทุนจากการลดมูลค่าต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	4,250,282.00	4,250,282.98
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	11,634,285.00	11,634,285.00
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	26,533,171.05	23,870,552.39
ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	313,535.00	313,535.00

30. การเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับกระแสเงินสด

30.1 การลงทุนซื้อหุ้นสามัญของบริษัทย่อย

วันที่ 14 มกราคม 2559 บริษัทฯ ได้ซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยแห่งหนึ่งคือ บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 โดยถือเป็นการซื้อสินทรัพย์ไม่ใช่ซื้อธุรกิจ เนื่องจากการซื้อดังกล่าวไม่ได้ก่อให้เกิดเป็นธุรกิจ ดังนั้นในการจัดทำงบการเงินรวม บริษัทฯ นำงบการเงินของบริษัทย่อยเข้ามารวมตั้งแต่วันที่ซื้อ โดยบันทึกรับรู้สินทรัพย์และหนี้สินที่ระบุได้ที่ได้มาแต่ละรายการจากการซื้อเงินลงทุนของบริษัทย่อยดังกล่าว ด้วยมูลค่าตามบัญชีที่ใกล้เคียงมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นส่วนเกินของราคาเงินลงทุนในบริษัทย่อยที่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อย ณ วันที่ลงทุนจำนวน 18.42 ล้านบาทจะเป็นส่วนเข้าโครงการอสังหาริมทรัพย์ในงบการเงินรวม ซึ่งมีรายละเอียดของกระแสเงินสดจ่ายซื้อสุทธิ ดังนี้

	(หน่วย : บาท)
	งบการเงินรวม
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6,670,099.84
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	263,500.58
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	534,510,834.21
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	127,340.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,741,023.54
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(20,125,352.18)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง	(14,027,918.10)
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อขาย	(55,816,204.00)
เงินกู้ยืมระยะยาว	(311,759,000.00)
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิก่อนส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	141,584,323.89
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(1,887.78)
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิที่ได้รับ	141,582,436.11
ส่วนเกินจากราคาซื้อสูงกว่ามูลค่าตามบัญชีเป็นส่วนเข้าต้นทุนโครงการอสังหาริมทรัพย์	18,417,563.89
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดที่มีอยู่ในบริษัทย่อย ณ วันซื้อกิจการ	(6,670,099.84)
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นที่ขายในปี 58	(117,000,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์และหนี้สินที่ระบุได้ของบริษัทย่อยสุทธิจากเงินสดที่มีอยู่เดิมในบริษัทย่อย	36,329,900.16

30.2 รายการที่ไม่เป็นตัวเงินที่มีสาระสำคัญ

ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ มีเจ้าหนี้เงินประกันที่เพิ่มขึ้นจำนวน 5 ล้านบาท เกิดจากการหักค่าซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยจากผู้ขายเงินลงทุนดังกล่าว เพื่อประกันความเรียบร้อยของโครงการอาคารชุดที่เป็นของบริษัทย่อยให้พร้อมโอนให้แก่ลูกค้า

31. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2560

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม
และเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
1. พล.ต.ต.สหัสชัย อินทรสุขศรี	68	-วิทยาลัยศรีปทุม ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต -อบรม Director Accreditation Program (DAP) ของการ เป็นกรรมการ รุ่นที่ 34/2004 จากสมาคมส่งเสริมสถาบัน กรรมการบริษัทไทย	3.99 (หมายเหตุ : ข้อมูล สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัทด้วยทุน จดทะเบียน 715,020,835 บาท ณ 31 ธันวาคม 2559)	ไม่มี	ปัจจุบัน	-ประธานกรรมการ	-บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					ก.ย. 2558 - ปัจจุบัน	- กรรมการสรรหาและ พิจารณาค่าตอบแทน	-บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					2556	-กรรมการผู้จัดการ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2556	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2548 - ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บริษัท เพิ่มสินสตีลเว็คส์ จำกัด (มหาชน)
					2542	-ผู้บังคับกองการเงิน	-สำนักงานตำรวจแห่งชาติ
					2535	-รองผู้บังคับกองการเงิน	-กองการเงิน กรมตำรวจ
					2533	-รองผู้กำกับ(ทำหน้าที่ ปฏิบัติการ)	-กองการเงิน กรมตำรวจ
					2527	-สารวัตรแผนกงบประมาณ	-กองการเงิน กรมตำรวจ
					2524	-รองสารวัตรแผนก งบประมาณ	-กองการเงิน กรมตำรวจ

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
2.นายประทีป อนันตโชติ	61	-ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ -อบรม Director Accreditation Program (DAP) ของการเป็น กรรมการ รุ่นที่ 132/2016 จากสมาคมส่งเสริมสถาบัน กรรมการบริษัทไทย	ไม่มี	ไม่มี	ปัจจุบัน	-รองประธานกรรมการบริษัท	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					ก.ค. 59 – ปัจจุบัน	-กรรมการการลงทุน	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					ก.ย. 2558 - ปัจจุบัน	-กรรมการบริหารความเสี่ยง	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					2557-2558	-กรรมการผู้จัดการ	- บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2550-2556	-ผู้จัดการสาขา สาขาศรี นครินทร์ – เทพารักษ์	- ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัดมหาชน
					2542-2549	-ผู้จัดการสาขา บางใหญ่	- ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัดมหาชน
3.นายสนั่น ศิริพนิชสุธา	56	-ปริญญาโท สาขาการตลาดระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยวูดบรี เบิร์กแบงก์ รัฐแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา -ปริญญาตรี สาขาการตลาด มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย -หลักสูตร R.E.C.U. ผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ มหาวิทยาลัยจุฬาลงกรณ์ กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย -หลักสูตรบังคับ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย ลอสแอนเจลิส เมืองลอสแอนเจลิส รัฐแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา	6.59 (หมายเหตุ : ข้อมูลสัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท ด้วยทุนจด ทะเบียน 585,496,058บาท ณ วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2559	ไม่มี	ม.ค. 2559 – ก.พ. 2559 (ลาออกจากตำแหน่ง 4 ก.พ.2559)	- กรรมการผู้จัดการ	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2557 – 2558	- กรรมการผู้จัดการ	- บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2557 – ปัจจุบัน	- กรรมการ	- บ. ซีบีเอสเอ็ม แคมป์ดอล เซอร์วิส ฟิทีอี ประเทศสิงคโปร์
					2554 – ปัจจุบัน	- ที่ปรึกษา	- บ. ฟูลตัน แคมป์ดอล ประเทศสิงคโปร์
					2553 – ปัจจุบัน	- ที่ปรึกษา กรรมการผู้จัดการ	- บ. โอเชียน อีเลฟเว่น จำกัด ประเทศไทย

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2556 – 2557	- รองกรรมการผู้จัดการ	- บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี จำกัด
					2555 – 2556	- กรรมการ	- บริษัท ซิโนเอสเอ็ม แคปปิตอล เซอร์วิส พีทีอี ประเทศสิงคโปร์
					2538 – 2546	- กรรมการ	- บมจ. โรงพยาบาลบุญไถญ์เกิด
4.นางกัญญา กฤตชาติ	69	-บัญชีบัณฑิต (การเงินและการธนาคาร) คณะพาณิชย ศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	ไม่มี	ไม่มี	7 ก.ค. 2559 ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					5 ก.พ. 2558 – 7 ก.ค. 2559	-กรรมการอิสระและประธาน กรรมการตรวจสอบ	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					2556 – ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	- บมจ.โรแยล ชีรามิก อุตสาหกรรม
					2552 – 2556	-กรรมการบริหาร	- บจ. บริหารสินทรัพย์ ลินน์ ฟิเดลิตี้
					2551 – 2555	-กรรมการ	- บมจ. โรแยล ชีรามิก อุตสาหกรรม
					2550 – 2551	- ที่ปรึกษา	- บริษัท ที แอล เมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
					2544 – 2549	- กรรมการผู้จัดการ	-บริษัท เครดิทฟองซิเอร์ไทยเคหะ จำกัด
					2541 – 2543	- ที่ปรึกษา	-บริษัท ที แอล เมเนจเม้นท์ จำกัด (กลุ่ม ไทยประกันชีวิต)
					2537 – 2540	-กรรมการผู้จัดการ	-บมจ. เงินทุนหลักทรัพย์ ไทยเม็กซ์
					2517 – 2528	- ผู้จัดการฝ่ายสินเชื่อ	-บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ บুদ্ধิภัย จำกัด
					2514	-เจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชี	-ธนาคารกสิกรไทย สำนักงานใหญ่

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
5.นายวิรัตน์ จันทร์ศิริ- วัฒนา	64	-ปริญญาตรีวิศวกรรมศาสตรสาขาวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	ไม่มี	ไม่มี	ก.ค. 2559 - ปัจจุบัน	-กรรมการอิสระและประธาน กรรมการตรวจสอบ	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					ก.พ. 2559 – ปัจจุบัน	-ประธานกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					ก.ย. 2558 – ปัจจุบัน	-ประธานกรรมการบริหาร ความเสี่ยง	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					13 ก.พ. 2558 – 7 ก.ค. 2559	-กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2553 – 2555	- กรรมการ	-สมาคมนิสิตเก่าวิศวกรรมศาสตร์แห่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
					2552 – 2557	- ประธาน	- ชมรมวิศวกรการไฟฟ้านครหลวง
					2555 – 2557	- นักบริหาร 13 รองผู้ว่าการ แผนพัฒนาองค์กร	- การไฟฟ้านครหลวง
					2554 – 2556	- นักบริหาร 13 รองผู้ว่าการ เทคโนโลยีสารสนเทศและ ระบบสื่อสาร	-การไฟฟ้านครหลวง
					2552 – 2554	- นักบริหาร 12 ผู้ช่วยผู้ว่าการ (ด้านบริการจัดการระบบ จำหน่าย)	-การไฟฟ้านครหลวง

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2550 – 2552	- นักบริหาร 11 ผู้อำนวยการฝ่ายจัดการยานพาหนะและเครื่องกล	-การไฟฟ้านครหลวง
					2548 – 2550	- นักบริหาร 10 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการระบบสื่อสารและคอมพิวเตอร์	-การไฟฟ้านครหลวง
					2542 – 2548	- นักบริหาร 10 ผู้อำนวยการกองระบบสื่อสารฝ่ายบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	- การไฟฟ้านครหลวง
6.นายอภิชาติ ศิวโมกข์	58	- University of California, Berkeley International Business Development Program - ปริญญาตรี คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	ไม่มี	ไม่มี	2558 - ปัจจุบัน	-กรรมการ	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2531 – ปัจจุบัน	- กรรมการผู้จัดการ - กรรมการผู้จัดการ - กรรมการผู้จัดการ	- บริษัท สปีดเวย์ ทรานสปอร์ต จำกัด - บริษัท สปีดเวย์อินเตอร์ ทรานสปอร์ต จำกัด - บริษัท เกรท กรีนเวย์ จำกัด
					2557	- กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	- บมจ. ชัน วิดีโออินเตอร์สตีส์
					2555	- ประธานหลักสูตรพัฒนา สัมพันธ์ ระดับผู้บริหาร	- กรมกิจการพลเรือนทหารบก
					2551	- กรรมการผู้จัดการ	- บริษัท งานละเอียด การบันเทิง จำกัด

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2548	- คณะอนุกรรมการ การ พัฒนาเศรษฐกิจด้าน เทคโนโลยีและการค้า	- สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
					2529	- ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการ	- บมจ. จุฬานาวี
					2527	- แผนก Charterer	- UMC International Co.,Ltd
					2525	- ฝ่ายต่างประเทศ	- ธนาคารนครหลวงไทย จำกัด (มหาชน)
7.นายชินภัทร วีสุทธิ แพทย์	49	-นิตยสารบัณฑิต (กฎหมาย) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ปี 2547 -ประกาศนียบัตรบัณฑิตทางกฎหมายธุรกิจ มหาวิทยาลัย ธรรมศาสตร์ ปี 2535 -นิตยสารบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ปี 2533 -Director Diploma Program – Fellow Member 36/2013 -Director Certificate Program – DCP 162/2012	ไม่มี	ไม่มี	2558 – ก.พ. 2559 (ลาออกเมื่อวันที่ 8 ก.พ. 2559)	- กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	- บมจ.เอเชีย คอร์ปอเรท ดีเวลลอปเม้นท์
					2557 – ปัจจุบัน	- PARTNER	-บริษัท สำนักงานกฎหมายสยามซิติ จำกัด
					2553 – 2557	-PARTNER	-บริษัท กฎหมาย เอชเอ็นพี จำกัด
					2551 – 2553	-ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย และภาษี/คณะผู้บริหาร	-บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
					2550 – 2551	-ทนายความอาวุโส	-บริษัท PBS Law Limited
					2546 – 2550	-ผู้จัดการฝ่ายภาษี	-บริษัท KPMG Advisory (Thailand) Ltd.ท
					2542 – 2546	-ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายภาษี	-บริษัท BDO Richfield Advisory Co.,Ltd

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2539 – 2542	-นิติกรอาวุโส ส่วนสัญญาพิเศษ และวิชาการ ฝ่ายกฎหมาย	-บริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
					2535 – 2539	-ผู้ช่วยผู้จัดการส่วนสัญญาฝ่ายกฎหมาย	-บมจ. เงินทุนหลักทรัพย์ พูลพัฒน์
8.นายออย บุน อัน (Mr.Ooi Boon Aun)	59	-บริหารธุรกิจบัณฑิต มหาวิทยาลัยแห่งชาติสิงคโปร์	ไม่มี	ไม่มี	2558 - ปัจจุบัน	- กรรมการ	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2553 – ปัจจุบัน	- กรรมการผู้จัดการ	-บริษัทเคียน อินเวสต์เม้นท์ โฮลดิ้ง ไพรเวท จำกัด
					2550 – ปัจจุบัน	- กรรมการผู้จัดการ	-บริษัท อีส แอริเนอแอ แอสเซต จำกัด
					2547 – 2549	- กรรมการผู้จัดการ	- ธนาคาร เผลฟ่า อินเวสเม้นท์ จำกัด อ่องกง
					2539 – 2549	- สมาชิกกิตติมศักดิ์	- สาธารณรัฐ ไซปรัสในภูมิภาคปกครองพิเศษฮ่องกง ประเทศจีน
					2546 – 2547	- หัวหน้า	- นอร์ท เอเชีย ออริจินชั่น ธนาคารสแตนดาร์ดเอเชีย จำกัด
					2541 – 2546	- รองประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่	- TCC กรุ๊ป จำกัด (กลุ่มบริษัทไทยเบฟเวอเรจ)

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
9.นายเกลน ลาว เลียน เซ่ง	52	-ปริญญาโทในสาขาวิชาวิศวกรรมการเงิน มหาวิทยาลัย แห่งชาติสิงคโปร์	ไม่มี	ไม่มี	2558 – ปัจจุบัน	- กรรมการ	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2556 – ปัจจุบัน	- กรรมการผู้จัดการ	- บริษัทฟูลตัน แคปิตอล
					2555 – ปัจจุบัน	- ประธานบริหารและกรรมการ	- บริษัท อมดี โอรีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)
					2539 – 2549	- กรรมการ / รองประธานคนแรก	- ธนาคารยูเนี่ยน สวิสเซอร์แลนด์, Painewebbers
					2539 – 2549	- สมาชิกกิตติมศักดิ์	- สาธารณรัฐไชปรัสในภูมิภาคปกครอง พิเศษฮ่องกง ประเทศจีน
					2538 – 2539	- ผู้จัดการ	- ธนาคาร Dresner
					2538 – 2538	- ผู้ช่วยผู้จัดการ	- ธนาคารราโบ
					2536 – 2537	- เหนรัญญิก	- ธนาคารยูเนี่ยน, สวิสเซอร์แลนด์
					2536 – 2536	- นักลงทุนทางการเงิน	- คีสทริคอล (แคลิฟอร์เนีย)
10.นางสาวกรวรรณ ใจวันดี	40	-ปวส. วิทยาลัยอาชีวศึกษาเชิงราช สาขาการบัญชี -ปวช. วิทยาลัยอาชีวศึกษาเชิงราช สาขาการบัญชี	3.74 (หมายเหตุ : ข้อมูล สัดส่วนการถือหุ้นใน บริษัท ด้วยทุนจด ทะเบียน 715,020,835 บาท ณ วันที่ 22 มิถุนายน 2559	ไม่มี	ก.พ. 2559 – ปัจจุบัน (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 22 มิ.ย.59)	- กรรมการ	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					2557 – ปัจจุบัน	- นักธุรกิจ	

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
11.นายไต้ ชอง อี (Mr.Tai Chong Yih)	56	-ปริญญาโทการจัดการ สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย -ศิลปศาสตรบัณฑิต สาขาวิชา เศรษฐกิจและการค้า มหาวิทยาลัย ไตรอนโต ประเทศแคนาดา -อบรม Director Accreditation Program (DAP) ของการเป็นกรรมการ รุ่นที่ 54/2006 จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย	8.95 (หมายเหตุ : ข้อมูลสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ด้วยทุนจดทะเบียน 715,020,835 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559)	ไม่มี	ก.ค. 2559 – ปัจจุบัน	-ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2552 – มี.ย. 2559	-ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ	-บมจ. หลักทรัพย์ โอรา
					ม.ค. 2546 – ปัจจุบัน	-กรรมการ	-บมจ. ดิเรไทย จำกัด
					ก.ค. 2554 – ธ.ค. 2555	-ที่ปรึกษา	-บจก. บิน่า พูรี (ไทยแลนด์) , (Bina Puri Thailand)
					ธ.ย. 2551 – มี.ย. 2552	-ที่ปรึกษา	-บจก. บิน่า พูรี (ไทยแลนด์) , (Bina Puri Thailand)
					ธ.ย. 2550 – ธ.ค. 2550	-กรรมการฝ่ายปฏิบัติการ	-บริษัท สกายคัลฟ์ จำกัด
					ธ.ย. 2547 – มี.ค. 2550	-Country Head	-RHB Bank Berhad, ประเทศมาเลเซีย
					มี.ย. 2545 – ธ.ค. 2545	-ที่ปรึกษาด้านธุรกิจ	-Westmont Berhad, ประเทศมาเลเซีย
					ต.ค. 2544 – ม.ค. 2545	-ผู้จัดการทั่วไป	- Ek Chor Trading (Shanghai) Co.,Ltd
					ก.พ. 2541 – ม.ค. 2544	-กรรมการผู้จัดการ	- London Forfaiting Asia Pacific Ltd
					พ.ย. 2538 – ก.พ. 2541	-รองประธานอาวุโส	-Cathay Trust Company Ltd
					ก.ค. 2537 – พ.ย. 2538	-ผู้ช่วยรองประธาน	-Sumitomo Trust & Banking Co.,Ltd
					ธ.ค. 2525 – ก.ค. 2537	-ผู้จัดการ	-United Malayan Banking Corp Bhd

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
12.นายสิน เอกวิศาล	74	-ปริญญาโท M.Ec. (ทุน โคลัมเบีย) มหาวิทยาลัย ซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย -ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ (เกียรตินิยมดี) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	ก.พ 2559 – ปัจจุบัน	- กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	- บมจ.กรีน รีซอร์สเซส
					2557 – ปัจจุบัน	- ประธาน	- บริษัท ฐานมั่นคงกรุ๊ป จำกัด
					2556 – ปัจจุบัน	- ที่ปรึกษา - ที่ปรึกษา	- บริษัท โรงแรมป่าดงพาราคอน จำกัด - บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย จำกัด
					ณ.ย. 2553 – 2554	- คณะอนุกรรมการ	- ตลาดเงิน ตลาดทุน การประกันภัย และสถาบันการเงิน วุฒิสภา
					2552 – ปัจจุบัน	- ที่ปรึกษา - ประธานกรรมการ	- บริษัท วัฒนโสภณ จำกัด - บริษัท ทรัพย์เซฟพอร์ตเมนต์ จำกัด
					ม.ค. 2549 – ปัจจุบัน	- ที่ปรึกษาทางการเงิน - ที่ปรึกษาทางการเงิน	- บริษัท ไทยเรดิโอเตอร์ จำกัด - บริษัท ทองไชยอุตสาหกรรม จำกัด
					ณ.ย. 2551 – ณ.ย. 2552	- ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ	- บจก. บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์
					มี.ค. 2545 – ณ.ย. 2551	- ประธานคณะกรรมการ จัดการ/กรรมการ	- บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพ พาณิชย์ จำกัด
					มี.ย. 2544 – พ.ค. 2548	- กรรมการและกรรมการ ผู้จัดการ	- บริษัท บริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน
					มี.ค. 2544 – พ.ค. 2544	- กรรมการและรักษาการ กรรมการผู้จัดการใหญ่	- ธนาคารศรีนคร จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					ก.ค. 2543 – ก.พ. 2544	- รักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่	- ธนาคารศรีนคร จำกัด (มหาชน)
					ม.ค. 2539 – มิ.ย. 2543	- รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ (สายสินเชื่อบริษัทใหญ่ และสาขา)	- ธนาคารศรีนคร จำกัด (มหาชน)
					ม.ค. – ธ.ค. 2538	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ (สายสินเชื่อบริษัทใหญ่)	- ธนาคารศรีนคร จำกัด (มหาชน)
					2539 – 2544	- ประธานคณะกรรมการบริหาร	- บริษัท ไชน่า (สยาม) อินชัวร์نس จำกัด
					2539 – 2543	- กรรมการ	- บริษัท บางกอก โพลีเอสเตอร์ จำกัด
					2537 – 2539	- กรรมการผู้จัดการ	- บริษัทเงินทุน ธนมาศ จำกัด
					2533 – 2536	- กรรมการ	- บริษัท ท็อปอิช จำกัด
					2523 – 2536	- กรรมการ	- บมจ. เงินทุนหลักทรัพย์ ภัทรธนกิจ
					ปี 2536	- ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโสฝ่าย บัตรเครดิต	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2533 – 2536	- ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโสฝ่าย กิจการสาขา และผู้จัดการภาค 1	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2530 – 2533	- ผู้อำนวยการฝ่ายกิจการสาขา และผู้จัดการสำนักสืม	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2524 – 2530	- รองผู้อำนวยการฝ่ายกิจการ สาขา และผู้จัดการสำนัก ถนนเสือป่า	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2520 – 2523	- ผช.ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนา ธุรกิจ (สินเชื่อ)	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2519 – 2520	- หัวหน้าส่วนส่งเสริมธุรกิจ (วิเคราะห์และพิจารณาบริการ ใหม่) ฝ่ายพัฒนาธุรกิจ	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2517 – 2519	- หัวหน้าส่วนพัฒนาธุรกิจ (สินเชื่อ) ฝ่ายการธนาคาร (ภายในประเทศ)	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2515	- ส่วนการพนักงาน ฝ่ายธุรการ	- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
					2509 – 2512	- เศรษฐกร	- กรมวิเทศสหการ สำนักนายกรัชมณตรี
13. นางสาวสุภาพร สุวรรณแสงชูโต	59	-ปริญญาโท บริหารธุรกิจ สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหาร ศาสตร์ (นิด้า) -บัญชีบัณฑิต ปริญญาตรี มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	ไม่มี	ไม่มี	2558 – ก.พ. 2559 (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 2 ก.พ. 2559)	- รองกรรมการผู้จัดการ	- บมจ. กรีน ริชชอร์สเสส
					2549 – 2558	- ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและ การเงิน	- บมจ. ชูนิค แก๊ส แอนด์ ปีโตรเคมีคัลส์
					2537 – 2537	- ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและ การเงิน กลุ่มบริษัทในเครือ	- บริษัท พรหมมหาราชพัฒนาที่ดิน จำกัด

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2533 – 2537	- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน	- บจก. ไชมอน แอนด์ แอสโซซิเอท
14. นายสหัสสิทธิ์ คงวุธ	61	-ปริญญาโทสาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย -วิทยาศาสตรบัณฑิตสาขาเศรษฐศาสตร์มหาวิทยาลัย รามคำแหง	ไม่มี	ไม่มี	2558 – ก.พ. 2559 (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 2 ก.พ. 2559)	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสาย งานบริหารงานทั่วไป	- บมจ. กรีน ริชอร์สเสส
					2559	- ที่ปรึกษาทรัพยากรบุคคล และธุรการ	- บจก. ไทยอัลลอย แมนูแฟคเจอร์ริง จำกัด - บริษัท เจ็ท เวย์ ออโต้ จำกัด - บจก. ไทยอัลลอย วีล จำกัด
					2557 – 2558	- รองประธานอาวุโสฝ่าย ทรัพยากรบุคคลและธุรการ	- บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี่ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
					2554 – 2555	- การบริหารจัดการ	- บริษัท ชูโก จำกัด (มหาชน)
					2553 – 2554	- เลขานุการคณะกรรมการ - รักษาการผู้จัดการฝ่าย ทรัพยากรมนุษย์	- บริษัท ไทยโพน จำกัด
					2552 – 2553	- ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล และฝ่ายจัดซื้อ	- บริษัท อิมเพรสเทคโนโลยี จำกัด
					2550 – 2552	- ที่ปรึกษาฝ่ายทรัพยากรบุคคล	- บริษัท อิมเพรสเทคโนโลยี จำกัด
					2545 – 2550	- รองประธานฝ่ายทรัพยากร บุคคลและธุรการ	- บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี่ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2541 – 2545	- ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล และฝ่ายจัดซื้อ	- บริษัท เวสต์โคสต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
					2537 – 2541	- ผู้จัดการฝ่ายวางแผน	- บมจ. สหวิริยาสีล อินดัสตรี
15. นายคมสันท์ ธัมมรักคิด	58	-ปริญญาโทบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยแอซแลนด์ รัฐโอไฮโอ สหรัฐอเมริกา -เศรษฐศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ -หลักสูตร “การวิเคราะห์และประเมิน โครงการ” สถาบัน บัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ รุ่นที่ 12/35 -หลักสูตร “Real Estate Investment : Strategy, Analysis, an Decision” สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย รุ่นที่ 1/37 -หลักสูตร “วามิชนกิจ” คณะเศรษฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย รุ่นที่ 2/37	ไม่มี	ไม่มี	2558 – 31 พ.ค.59 (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 31 พ.ค. 59)	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สาย งานธุรกิจพลังงาน	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2556 – 2557	- ผู้อำนวยการอาวุโส ฝ่าย บัญชีและการเงิน	- บจก.อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี
					2554 – 2556	- ที่ปรึกษาทางการเงิน	- ซิบีเอสเอ็ม ประเทศสิงคโปร์
					2551 – 2554	- ที่ปรึกษาทางการเงิน	- ซิบีเอสเอ็ม กรุ๊ป ส่องกง
					2549 – 2550	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสาย งาน Asset Management	- บจก. เอส ซี บี แคปปิตอลเซอร์วิส
					2547 – 2549	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสาย งาน Business Development	- บจก. อัลฟ่าแคปปิตอล เอเอ็มซี
					2543 – 2546	- ผู้อำนวยการฝ่ายกำกับดูแล ติดตามหนี้ NPL Portfolio	- บจก.อัลฟ่าแคปปิตอล เอเอ็มซี
					2541 – 2542	- ผู้จัดการเฉพาะกิจ	- บลจ.คาเชย์ ไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน) - บลจ.จี.เอฟ. จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
					2538 – 2541	- ผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อ โครงการ	- บลจ. ไทยเม็กซ์ จำกัด (มหาชน)
					2535 – 2538	- ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่าย สินเชื่อโครงการ	- บลจ. ไทยเม็กซ์ จำกัด (มหาชน)
16.นางสาวพร้อมศิริ กิจเสรี	38	-มหาวิทยาลัยกรุงเทพ การจัดการต้อนรับระหว่างประเทศ (International Hospitality Management) โรงแรม สดาลัย Montreux สวิตเซอร์แลนด์	ไม่มี	ไม่มี	เม.ย.58 –ก.พ.59 (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 29 ก.พ. 2559)	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายอสังหาริมทรัพย์	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2553 – ปัจจุบัน	- ผู้จัดการ	- Hotel Pawillion
17. นายคอลลิน ชิม จิ เหวย์	43	-ปริญญาตรี สาขาการเงิน (เกียรตินิยมอันดับสอง) มหาวิทยาลัย Santa Clara แคลิฟอร์เนีย	ไม่มี	ไม่มี	2558 – 31 พ.ค. 2559 (ลาออกจากตำแหน่ง เมื่อ 31 พ.ค. 59)	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่าย กลยุทธ์และการลงทุน	- บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2557 – 2558	- ผู้อำนวยการบริหาร	- CBSM Capital Services
					2550 - 2557	- รองประธานฝ่ายการตลาด	- INTL FCStone
					2546 – 2550	- ผู้จัดการ การซื้อขาย หลักทรัพย์	- Standard Bank
					2545	- นักวิจัย	- ING Barrings
					2543 - 2545	- รอง /ผู้จัดการโครงการ	- DBS Securities

ชื่อ-สกุล	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง กรรมการและ ผู้บริหาร	ประสบการณ์ในการทำงาน 5 ปี ย้อนหลัง		
					ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	บริษัท
18.นางธนิดา อินทจักร์	49	-รัฐศาสตรบัณฑิต สาขาการบริหารรัฐกิจ มหาวิทยาลัย รามคำแหง	ไม่มี	ไม่มี	2556 – ปัจจุบัน	-ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสาย งานบัญชีและการเงิน	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
		-บริหารธุรกิจ สาขาการบัญชี มหาวิทยาลัยเกริก			ก.ค. 59 - ปัจจุบัน	-กรรมการการลงทุน	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
		-หลักสูตร CFO Current Issues ของสภาวิชาชีพบัญชี ปี 2559			ก.ย. 58 - ปัจจุบัน	-กรรมการสรรหาและ พิจารณาตอบแทน	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
					2549-2555	-ผู้จัดการฝ่ายบัญชี	-บ. พรพี การบัญชี
19. นางสาวสร้อยรัตน์ ลีตัน	38	-ปริญญาโท บริหารธุรกิจ (MBA) สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต	ไม่มี	ไม่มี	2556 - ปัจจุบัน	-เลขานุการบริษัท	-บมจ. กรีน รีซอร์สเซส
		-ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ (BBA) สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยรัตนบัณฑิต			2547 -2556	-เลขานุการประธานบริหาร	-บมจ. ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอน สตรัคชั่น
					2546-2547	-เลขานุการคณะกรรมการ การเกษตรและสหกรณ์	-สำนักงานสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและ สังคมแห่งชาติ

1.2 ความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

เลขานุการของบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามกำหนดในมาตรา 89/15 และมาตรา 89/16 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 ซึ่งมีผลใช้บังคับในวันที่ 31 สิงหาคม 2551 ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับบริษัท มติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ หน้าที่ตามกฎหมายของเลขานุการบริษัทมีดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังต่อไปนี้

ก.ทะเบียนกรรมการ

ข.หนังสือนัดประชุมกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท

ค.หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และจัดส่งสำเนารายงานการมีส่วนได้เสียตามมาตรา 89/14 ให้ประธานกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วัน ทำการนับแต่วันที่บริษัทได้รับรายงานนั้น

3. ดำเนินการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด

นอกจากนี้ เลขานุการบริษัทยังมีหน้าที่อื่นตามที่บริษัท (หรือคณะกรรมการบริษัท) มอบหมาย ดังนี้

- จัดการเรื่องการประชุมคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการที่แต่งตั้งโดยคณะกรรมการบริษัทที่เกี่ยวข้อง และการประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของบริษัท และกฎบัตรของคณะกรรมการแต่ละชุด และข้อพึงปฏิบัติที่ดี (Best Practices)
- แจ้งมติและนโยบายของคณะกรรมการและผู้ถือหุ้นให้ผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและติดตามการปฏิบัติตามมติและนโยบายดังกล่าวผ่านกรรมการผู้จัดการ
- ให้คำปรึกษาและข้อเสนอแนะเบื้องต้นแก่คณะกรรมการ และคณะกรรมการที่แต่งตั้งโดยคณะกรรมการธนาคาร ในประเด็นกฎหมายระเบียบปฏิบัติ และข้อพึงปฏิบัติด้านการกำกับดูแลกิจการ
- ดูแลให้หน่วยงานเลขานุการบริษัท เป็นศูนย์กลางของข้อมูลองค์กร (Corporate Records) อาทิ หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคล บริคหน้ สนนธ ข้อบังคับทะเบียนผู้ถือหุ้น และใบอนุญาตประกอบธุรกิจประเภทต่างๆ
- ดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศในส่วนที่รับผิดชอบต่อหน่วยงานกำกับ ดูแลโดยเป็นไปตามกฎหมาย กฎระเบียบและนโยบายการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารของบริษัท
- ติดต่อและสื่อสารกับผู้ถือหุ้นทั่วไป ให้ได้รับทราบสิทธิต่างๆ ของผู้ถือหุ้น และข่าวสารของบริษัท
- ให้ข่าวสารและข้อมูลแก่กรรมการ ในประเด็นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของบริษัท เพื่อประกอบการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ
- จัดให้มีการให้คำแนะนำแก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่
- หน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากบริษัท