

We Build Green Construction
Annual Report 2009
Thai Polycons Public Company Limited



Thai Polycons



The Company is orientated to become a full service organization in the construction industry,continung to develop and grow to create stability and sustainability.



Thai Polycons



สารจากท่านประธานกรรมการ

ในปีที่ผ่านมาถึงแม้ว่าประเทศไทยได้ประสบเหตุการณ์ต่างๆ มากมาย ทั้งภาวะเศรษฐกิจที่ยังไม่ฟื้นตัวชัดเจน หลังรับผลกระทบจากภาวะวิกฤติการเงินโลก ปัญหาจากการเมืองในประเทศ และปัญหาจากความรุนแรงในสามจังหวัดชายแดนภาคใต้ จนทำให้งานก่อสร้างบางส่วนยังหยุดชะงัก และเลื่อนการส่งมอบออกไป แต่บริษัทฯ สามารถก้าวผ่านสถานการณ์ดังกล่าวผลักดันธุรกิจให้เติบโต และเดินต่อไปได้อย่างมั่นคง ด้วยประสบการณ์ในการประกอบธุรกิจของบริษัทที่ยาวนานกว่า 2 ทศวรรษ ก่อปรกับความเป็นหนึ่งเดียวกันของพนักงานอันเป็นพลังที่ยิ่งใหญ่สามารถสร้างสรรค์ผลงานให้สัมฤทธิ์ผล จนทำให้ได้รับการยอมรับจากลูกค้าทั้งภาครัฐและเอกชนอย่างกว้างขวางในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ จึงทำให้ยังได้รับความไว้วางใจจากลูกค้าได้รับงานอย่างต่อเนื่อง แม้ว่าปริมาณงานในตลาดจะลดลงก็ตาม

สำหรับในปี 2553 นี้ถึงแม้ว่าธุรกิจจะยังดำเนินอยู่ท่ามกลางความเปลี่ยนแปลงจากปัจจัยนานาประการดังกล่าวข้างต้น บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ยังคงมุ่งมั่นจะดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อสนับสนุนให้ธุรกิจและบริษัทฯ ยังคงเติบโตอย่างมีเสถียรภาพภายใต้สภาวะที่ยากลำบากนี้ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับลูกค้าเจ้าของโครงการ ตลอดจนคู่ค้าและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย รวมทั้งเพื่อสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับอย่างเป็นธรรมให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุนอย่างเท่าเทียมกันโดยคณะกรรมการทุกท่านมีความมุ่งมั่นที่จะร่วมกันบริหารกิจการให้มีความโปร่งใสภายใต้หลักธรรมาภิบาล และพร้อมจะทุ่มเททำหน้าที่อย่างเต็มประสิทธิภาพเพื่อความสำเร็จที่ยั่งยืนของบริษัทฯ ในอนาคต

ในนามของคณะกรรมการบริษัทฯ ขอถือโอกาสนี้ส่งคำขอบคุณมายังทุกท่าน ที่มีส่วนร่วมในความสำเร็จของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) โดยเฉพาะลูกค้าผู้มีอุปการคุณ รวมทั้งผู้ถือหุ้นที่ให้การสนับสนุนด้วยดีเสมอมา พร้อมทั้งขอขอบคุณเป็นพิเศษต่อคณะผู้บริหารและพนักงาน สำหรับความทุ่มเท ความจริงใจ และความวิริยะอุตสาหะ ที่อุทิศให้แก่บริษัทฯ โดยการปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบอย่างเข้มแข็งในท่ามกลางสถานการณ์ที่ไม่เอื้ออำนวยนัก หากปราศจากความตั้งใจจริงของท่านเหล่านี้ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) คงไม่อาจก้าวหน้าและยืนหยัดมาจนถึงทุกวันนี้

ดร.อนุ กุลชล

ประธานคณะกรรมการ

THAI POLYCONS 1



Thai Polycons



สารจากกรรมการผู้จัดการ

ในปี 2552 ถึงแม้ว่าภาวะอุตสาหกรรมก่อสร้างโดยทั่วไปยังคงอยู่ในภาวะชะลอตัวต่อเนื่องจากปีก่อน ซึ่งเป็นผลจากปัจจัยทั้งทางด้านเศรษฐกิจโลกและภาคการเมือง ยังคงดันต่อภาครัฐกิจ แต่จากนโยบายการขับเคลื่อนเศรษฐกิจ โดยอาศัยโครงการจากภาครัฐบาลในช่วงที่ผ่านมา ทำให้มีงานเริ่มไหลเข้าสู่ตลาดมากขึ้น ประกอบกับยังมีโครงการก่อสร้างของภาคเอกชนหลายโครงการที่ยังมีการก่อสร้างตามแผนงานที่วางไว้ จึงทำให้ภาวะอุตสาหกรรมรับเหมาก่อสร้างบางกลุ่มยังสามารถเติบโตได้ จึงทำให้ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ก้าวผ่านปี 2552 สู่ปี 2553 ด้วยผลประกอบการที่น่าภาคภูมิใจ

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) มียอดขายได้จากการรับเหมาก่อสร้างในปี 2552 จำนวน 1,741 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.27 เมื่อเทียบกับรายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง ในงวดปี 2551 ที่ 1,736 ล้านบาท บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิในงวดปี 2552 จำนวน 39.52 ล้านบาท ถือเป็นผลประกอบการที่น่าพอใจท่ามกลางภาวะเศรษฐกิจที่ไม่เอื้ออำนวยนัก โดยความสำเร็จที่เกิดขึ้น ยังคงมาจากจุดแข็งของบริษัทฯ ที่มุ่งเจาะกลุ่มลูกค้าในหลากหลายอุตสาหกรรม และเน้นคัดเลือกเข้าประมูลโครงการที่มีอัตรากำไรขั้นต้นในระดับที่ดี ผู้ว่าจ้างมีความน่าเชื่อถือ และสามารถบริหารจัดการโครงการต่างๆ อย่างมีประสิทธิภาพ แต่อย่างไรก็ตาม จากโครงการที่ชะลอออกไปในช่วงปลายปี จึงทำให้อัตรากำไรขั้นต้นไม่สูงเท่ากับปีก่อน ซึ่งถือเป็นโจทย์สำคัญที่บริษัทฯ จะนำมาปรับปรุงให้ดีขึ้นในปีนี้

สำหรับนโยบายการดำเนินงานในปี 2553 บริษัทฯ ยังคงเน้นงานภาครัฐให้เพิ่มขึ้นควบคู่กับงานในภาคเอกชน และยังให้ความสำคัญในการคัดเลือกที่ผู้ว่าจ้างที่มีฐานะทางการเงินน่าเชื่อถือ งานมีอัตรากำไรอยู่ในระดับที่น่าพอใจ เพราะการเลือกกลุ่มลูกค้าในอุตสาหกรรมต่างๆ ก่อนที่จะเข้าร่วมประมูล ทำให้ในช่วงที่ผ่านมาบริษัทฯ ไม่ประสบปัญหาทางการเงิน และยังสามารถสร้างกำไรให้อยู่ในอัตราที่น่าพอใจด้วย และในปีนี้อย่างยิ่งบริษัทฯ ต้องเผชิญกับเหตุการณ์ที่ไม่คาดคิด อุปสรรคและความท้าทายต่างๆ แต่คณะผู้บริหาร ตลอดจนพนักงานของบริษัทฯ ทุกคนมีความมุ่งมั่นและตั้งใจจริงที่จะผลักดันให้ธุรกิจเติบโตไปในทิศทางที่ดีตามเป้าหมายและปณิธานที่วางไว้ ซึ่งในปีนี้ได้ตั้งเป้าหมายรายได้ให้ขยายตัว 20% จากปีก่อน เนื่องจากเริ่มมีงานในโครงการขนาดใหญ่ทยอยลงสู่ตลาด ส่งผลให้ปัจจุบันบริษัทฯ มีงานรอรับรู้รายได้ในมืออยู่กว่า 3,000 ล้านบาท

ท้ายที่สุดนี้ กระผมขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า พนักงาน พันธมิตรทางการค้า ตลอดจนหน่วยงานของภาครัฐ และเอกชนที่เกี่ยวข้อง ที่ได้มอบความไว้วางใจและเชื่อมั่นในบริษัทฯ ด้วยการสนับสนุนการดำเนินธุรกิจด้วยดีเสมอมา ขอให้ทุกท่านเชื่อมั่นว่าคณะผู้บริหาร จะผลักดันการดำเนินการในทุกยุทธวิธีเพื่อนำพาบริษัทฯ ให้ผ่านพ้นไปสู่เป้าหมายที่วางไว้ ซึ่งหัวใจสำคัญคือผลประโยชน์สูงสุดที่ยั่งยืนและมั่นคงที่จะบังเกิดต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการสนับสนุนและกำลังใจจากทุกท่านเป็นอย่างดีตลอดไป

ขอแสดงความนับถือ

เจริญ จันทร์พลังศรี

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) (TPOLY)

สารบัญ

รายการ	หน้า
1. ข้อมูลทั่วไป	5
2. ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท	7
3. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	8
4. ปัจจัยความเสี่ยง	22
5. โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ	25
6. รายการระหว่างกัน	39
7. คำอธิบายและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงิน	42
8. งบการเงิน	47
9. เอกสารงบการเงิน	52

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	: บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	: ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ประเภทศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน และอาคารสูงเพื่อพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม รวมถึงโรงงานผลิตไฟฟ้า โดยการให้บริการรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวครอบคลุมถึงงานวิศวกรรมโยธา งานติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่าง ๆ และงานภูมิสถาปัตยกรรม (Landscape)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 2,4 ถนนประเสริฐมนูกิจ 29 แยก 8 แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	: เลขที่ 140 ถนนกำแพงบางนา ตำบลบางนา อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ที่ตั้งบริษัทย่อย	: 30 B, Street no. 371, Sang Kat Peuk Talar, Ksan Russey Keo, Phnom Penh, Kingdom of Cambodia
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107551000037
โทรศัพท์	: 0-2942-6491-6, 0-2943-2930-8
โทรสาร	: 0-2942-6497-8
Website	: www.thaipolycons.co.th
Email Address	: info@thaipolycons.co.th

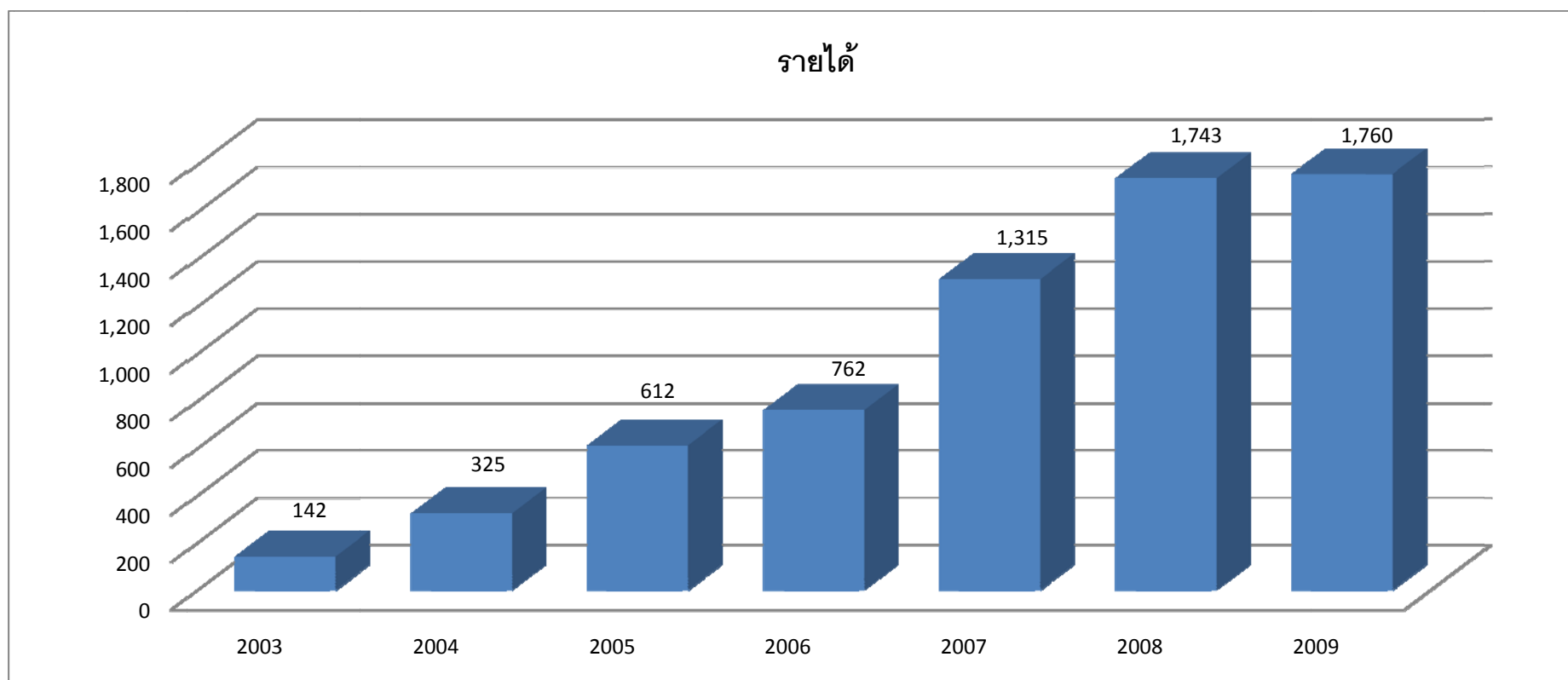
บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ก่อตั้งเมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2531 ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท โดยนายเจริญ จันทร์พลศรี นายไชยณรงค์ จันทร์พลศรี และนายสุรชา ตั้งสถาพรชัย เพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ประเภทศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน และอาคารสูงเพื่อพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม รวมถึงโรงงานผลิตไฟฟ้า โดยการให้บริการรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวครอบคลุมถึงงานวิศวกรรมโยธา งานติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่าง ๆ และงานภูมิสถาปัตยกรรม (Landscape) โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีทุนจดทะเบียน 400 ล้านบาท และเรียกชำระแล้ว 300 ล้านบาท และกลุ่มนายเจริญ จันทร์พลศรี และนายสุรชา ตั้งสถาพรชัย ยังคงเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และเป็นผู้บริหาร

การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของบริษัท

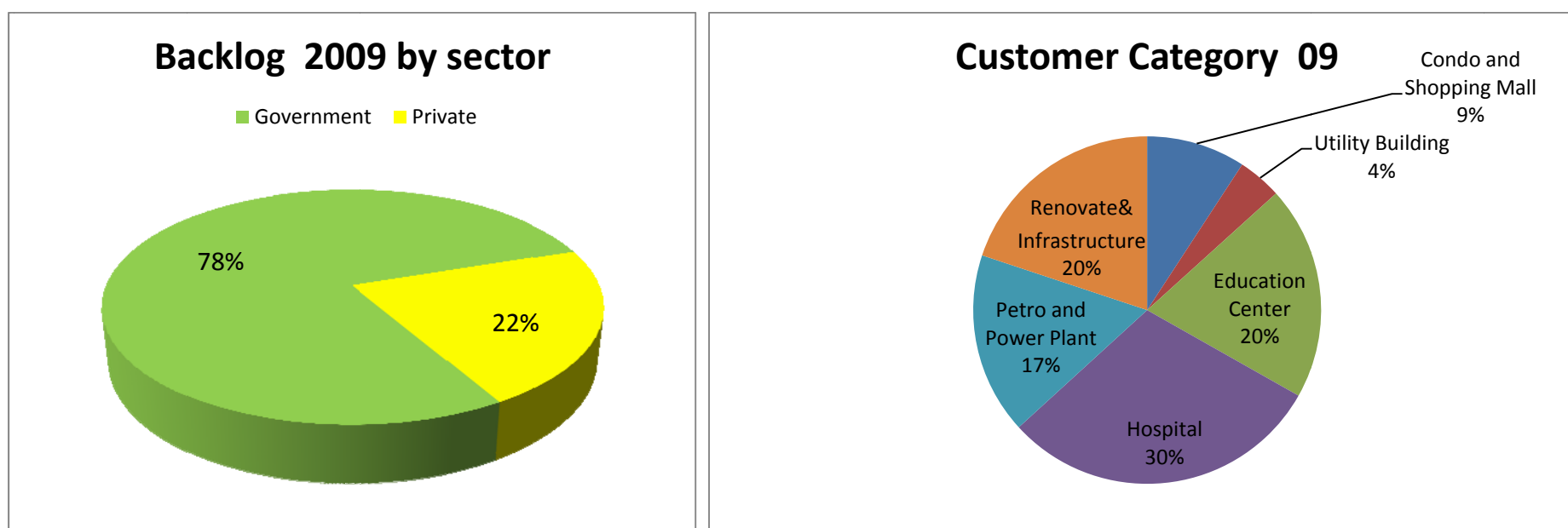
- ปี 2531 ผู้บริหารหลักร่วมกันจัดตั้งบริษัท ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1 ล้านบาท เพื่อรับจ้างก่อสร้างทุกชนิด โดยมีที่ตั้งเลขที่ 216 ซอยบางนา-ตลาด 27 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
- ปี 2532 บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนและเรียกชำระจากเดิมเป็น 60 ล้านบาทโดยการเสนอขายให้ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วน ทำให้บริษัทสามารถรับงานที่มีมูลค่าโครงการสูงขึ้นได้
- ปี 2545 บริษัทได้ย้ายสำนักงานจากเดิม มาอยู่ที่เลขที่ 5/340, 5/594 หมู่ 3 ซอยรามอินทรา 14 ถนนรามอินทรา แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นที่ตั้งสำนักงานใหญ่ในปัจจุบัน โดยในปัจจุบัน(8 กุมภาพันธ์ 2553) กรุงเทพมหานคร ได้เปลี่ยนแปลงระบบบ้านเลขที่ใหม่เป็น 2,4 ซอยประเสริฐมนูกิจ 29 แยก 8 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงจรเข้บัว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร
- ปี 2549 - บริษัทก่อสร้างอาคารเพื่อการพัฒนาฝีมือแรงงาน ที่อำเภอสามโคก จังหวัดปทุมธานี สำหรับรองรับการขยายตัวของธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอนาคต

- บริษัทได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001 จากสถาบัน National Quality Assurance Limited ในด้านระบบการจัดการด้านคุณภาพ สำหรับงานก่อสร้างและงานวิศวกรรม
 - บริษัทร่วมกับห้างหุ้นส่วนจำกัด แหลมทองพัทลุง จัดตั้งกิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์และแหลมทองพัทลุง โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.95 และห้างหุ้นส่วนจำกัด แหลมทองพัทลุงถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 0.05 เพื่อดำเนินธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารบริการบำบัดรักษาของโรงพยาบาลพัทลุง จังหวัดพัทลุง
- ปี 2550
- เดือนตุลาคม บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนและเรียกชำระจาก 60 ล้านบาทเป็น 260 ล้านบาทโดยการเสนอขายให้ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วน เพื่อนำเงินเพิ่มทุนไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน
 - เดือนธันวาคม บริษัทจัดตั้งสาขาที่ถนนกำแพงบารู ตำบลบางนาค อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส
- ปี 2551
- เดือนกุมภาพันธ์ บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนและเรียกชำระจาก 260 ล้านบาทเป็น 300 ล้านบาทโดยการเสนอขายให้ผู้ถือหุ้นเดิมในราคาหุ้นละ 2.20 บาท เพื่อนำเงินเพิ่มทุนไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ซึ่งการเสนอขายหุ้นดังกล่าว ผู้ถือหุ้นเดิมบางรายมีการสละสิทธิ์ จึงทำให้นางสาวชจี ถึงท่าดี ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มเป็น 13,001,400 หุ้น นายปฐมพร ชื่นพาณิชย์กิจ ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มเป็น 10,000,000 หุ้น นายวิชัย แซ่ว่อง ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มเป็น 10,000,000 หุ้น และนายอานนท์ชัย วีระประวัตติ ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มเป็น 10,000,000 หุ้น
 - เดือนมีนาคม บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 400 ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ (PAR) จากราคาหุ้นละ 100 บาท เป็นราคาหุ้นละ 1 บาท โดยกำหนดให้มีการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนที่ออกใหม่แก่ประชาชน จำนวน 100 ล้านหุ้น และบริษัทได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด
 - เดือนมีนาคม คณะกรรมการบริษัทมีมติให้บริษัทเข้าถือหุ้นในบริษัท ไทยโพลีคอนส์ (กัมพูชา) จำกัดในสัดส่วนร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
- ปี 2552
- เดือนมกราคม คณะกรรมการบริษัทมีมติให้ลดจำนวนเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนที่ออกใหม่แก่ประชาชนจากเดิมเหลือ 60 ล้านหุ้น ซึ่งภายหลังการเสนอขายหุ้นในครั้งนี้ บริษัทจะมีทุนชำระเท่ากับ 360 ล้านบาท
 - เดือนมีนาคม บริษัทได้เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ
 - เดือนพฤศจิกายน บริษัทได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001:2008 จากสถาบัน BUREAU VERITAS Certification ในด้านระบบการจัดการด้านคุณภาพ สำหรับงานก่อสร้างและงานวิศวกรรม
 - เดือน สิงหาคม เริ่มใช้ระบบสารสนเทศ (ERP) เพื่อควบคุมต้นทุน งบประมาณ และ คาดการณ์กระแสเงินสด

2. ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท



สัดส่วนรายได้ตามกลุ่มลูกค้าและประเภทของลูกค้าในปี พ.ศ. 2552



บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด(มหาชน) มีรายได้ประจำปี 2552 ที่ 1,760 ล้านบาท โดยกลุ่มลูกค้าภาคเอกชน 22 % และลูกค้าภาครัฐ 78% บริษัท ไทยโพลีคอนส์ได้แบ่งลูกค้าเป็น 5 ประเภท และมีส่วนการรับรู้รายได้ ดังต่อไปนี้

1. งานก่อสร้างอาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยและศูนย์การค้า สัดส่วนรายได้ 9%
2. งานก่อสร้างอาคารสำนักงานขนาดใหญ่ สัดส่วนรายได้ 4%
3. งานก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงงานผลิตไฟฟ้า สัดส่วนรายได้ 17%
4. งานก่อสร้างสาธารณูปโภคและงานปรับปรุงอาคารทั้งภายในและภายนอก สัดส่วนรายได้ 20%
5. งานก่อสร้างอาคารเรียน สัดส่วนรายได้ 20%
6. งานก่อสร้างโรงพยาบาล สัดส่วนรายได้ 30%

อัตราส่วนสภาพคล่อง

		2550	2551	2552
อัตราส่วนสภาพคล่อง				
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	1.61	1.46	1.56
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	13.17	12.59	8.87
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (ไม่รวมรายได้อื่น)	(%)	7.40	6.77	3.29
อัตรากำไรอื่น	(%)	0.49	0.38	1.11
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	5.57	4.55	2.24
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	30.77	19.66	6.93
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	13.85	8.40	2.89
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(%)	151.80	112.28	68
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	2.48	1.85	1.28
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	1.08	1.51	1.32
อัตราการจ่ายเงินปันผล	(เท่า)	2.34	-	0.45
กำไร(ขาดทุน) ต่อหุ้น*	(เท่า)	0.74	0.27	0.11

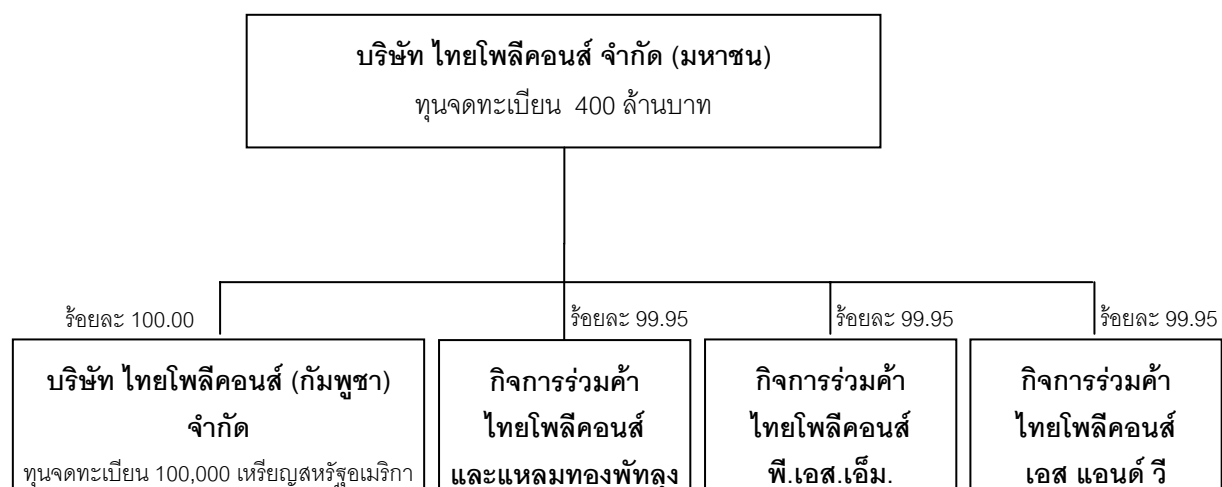
หมายเหตุ: -* ใช้จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

- บริษัทแปรรูปเป็นบริษัทมหาชนจำกัด และเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ในงวดบัญชีปี 2551

3. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

3.1 ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท

โครงสร้างธุรกิจของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552



บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างประเภทศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน และอาคารสูงเพื่อพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม รวมถึงโรงงานผลิตไฟฟ้า โดยการให้บริการรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวครอบคลุมถึงงานวิศวกรรมโยธาและงานติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่าง ๆ ซึ่งลูกค้าของบริษัท ประกอบด้วย ลูกค้าภาคเอกชนและลูกค้าภาครัฐ โดยลูกค้าภาคเอกชน มีทั้งลูกค้าโดยตรงและผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก (Main contractor)

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ (กัมพูชา) จำกัด

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ (กัมพูชา) จำกัด ถือหุ้นโดยบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว จำนวน 100,000 เหรียญสหรัฐอเมริกา เพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในประเทศกัมพูชา โดยการให้บริการรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวครอบคลุมถึงงานวิศวกรรมโยธาและงานติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่างๆ งานรับเหมาก่อสร้างที่ดำเนินการอยู่ คือ งานโครงการก่อสร้าง Royal Hospital Phnompenh Cambodia

กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองพัทลุง

เป็นกิจการร่วมค้าที่จัดตั้งในปี 2549 ระหว่างบริษัท และห้างหุ้นส่วนจำกัด แหลมทองพัทลุง โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.95 เพื่อดำเนินธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารบริการบำบัดรักษาของโรงพยาบาลพัทลุง จังหวัดพัทลุง โดยกิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองพัทลุงได้ใช้ผลงานการก่อสร้างของห้างหุ้นส่วนจำกัด แหลมทองพัทลุง ประกอบการยื่นประมูลงาน ซึ่งกิจการร่วมค้านี้ จะมีการแบ่งส่วนงานที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน โดยบริษัทจะเป็นผู้ดำเนินการบริหารและจัดการโครงการ ดำเนินการก่อสร้าง รับผิดชอบในเรื่องการเงิน การลงทุน การรับเงินกำไร ขาดทุนและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการปฏิบัติงานจนสำเร็จลุล่วงตามสัญญา รับผิดชอบระบบภาษีอากรต่าง ๆ ส่วนห้างหุ้นส่วนจำกัด แหลมทองพัทลุง เป็นผู้ควบคุมงานเทคนิคพิเศษที่เกี่ยวข้องกับงานโครงการ โดยโครงการก่อสร้างอาคารบริการบำบัดรักษาดังกล่าว จะก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2554 ซึ่งกิจการร่วมค้าได้รับเงินค่าจ้างล่วงหน้าจำนวน 29.10 ล้านบาท ตามที่ระบุไว้ในสัญญา

กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม.

เป็นกิจการร่วมค้าที่จัดตั้งในปี 2552 ระหว่างบริษัท และบริษัท หาดใหญ่ พี.เอส.เอ็ม. ก่อสร้าง จำกัด โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.95 เพื่อดำเนินธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างโครงการงานปรับปรุงเพิ่มเติมทางวิ่งของสนามบินนราธิวาสจังหวัดนราธิวาส โดยกิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม. ได้ใช้ผลงานการก่อสร้างของ บริษัทกิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม. ประกอบการยื่นประมูลงาน ซึ่งกิจการร่วมค้านี้ จะมีการแบ่งส่วนงานที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน โดยบริษัทจะเป็นผู้ดำเนินการบริหารและจัดการโครงการ ดำเนินการก่อสร้าง รับผิดชอบในเรื่องการเงิน การลงทุน การรับเงินกำไร ขาดทุนและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการปฏิบัติงานจนสำเร็จลุล่วงตามสัญญา รับผิดชอบระบบภาษีอากรต่าง ๆ ส่วนบริษัท หาดใหญ่ พี.เอส.เอ็ม. ก่อสร้าง เป็นผู้ควบคุมงานเทคนิคพิเศษที่เกี่ยวข้องกับงานโครงการ โดยโครงการก่อสร้างโครงการงานปรับปรุงเพิ่มเติมทางวิ่งของสนามบินนราธิวาสดังกล่าว จะก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2554 ซึ่งกิจการร่วมค้าฯได้รับเงินค่าจ้างล่วงหน้าจำนวน 71.12 ล้านบาท ตามที่ระบุไว้ในสัญญา

กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ เอสแอนด์ วี

เป็นกิจการร่วมค้าที่จัดตั้งในปี 2552 ระหว่างบริษัท และบริษัท เอส แอนด์ วี คอมมิวนิเคชั่น เซอร์วิส เน็ตเวิร์ค จำกัด โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.95 เพื่อดำเนินธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างแดนความมั่นคงสูงสุดเรือนจำกลางเขาบิน จังหวัดราชบุรี โดยกิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี ได้ใช้ผลงานการก่อสร้างของ บริษัท เอส แอนด์ วี คอมมิวนิ

เคชั่น เซอร์วิส เน็ทเวิร์ค จำกัด ประกอบการยื่นประมูลงาน ซึ่งกิจการร่วมค้านี้ จะมีการแบ่งส่วนงานที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน โดยบริษัทจะเป็นผู้ดำเนินการบริหารและจัดการโครงการ ดำเนินการก่อสร้าง รับผิดชอบในเรื่องการเงิน การลงทุน การรับเงินกำไร ขาดทุนและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการปฏิบัติงานจนสำเร็จลุล่วงตามสัญญา รับผิดชอบระบบภาษีอากรต่าง ๆ ส่วนบริษัท เอส แอนด์ วี คอมมิวนิเคชั่น เซอร์วิส เน็ทเวิร์ค จำกัดเป็นผู้ควบคุมงานระบบเสริมความมั่นคงที่เกี่ยวข้องกับงานโครงการ โดยโครงการก่อสร้าง เรือนจำกลางเขาบิน ดังกล่าว ยังคงอยู่ระหว่างการประมูลงาน

3.2 ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ

บริษัทดำเนินธุรกิจงานรับเหมาก่อสร้างตั้งแต่ปี 2531 โดยในช่วงแรกนั้น บริษัทเริ่มต้นจากการเป็นผู้รับเหมาและเนื้องานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมเป็นหลัก ต่อมาบริษัทได้ขยายธุรกิจรับเหมาก่อสร้างให้ครอบคลุมอาคารประเภทอื่นๆ ด้วย ซึ่งมีมูลค่าก่อสร้างตั้งแต่โครงการขนาดกลางไปจนถึงงานก่อสร้างขนาดใหญ่และอาคารประเภทอื่นๆ ด้วย เช่น ศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน และอาคารสูงเพื่อพักอาศัย รวมถึงโรงงานผลิตไฟฟ้า โดยการให้บริการรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวครอบคลุมถึงงานวิศวกรรมโยธาและงานติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่างๆ โดยบริษัทมีนโยบายที่จะรับงานเป็นผู้รับเหมาหลัก ซึ่งจะทำให้บริษัทได้รับค่าก่อสร้างและเงื่อนไขการชำระเงินที่ดีกว่า รวมทั้งสามารถควบคุมคุณภาพการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ บริษัทจะว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบางประเภท ได้แก่ งานเสาเข็ม งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบประปา งานโครงหลังคาเหล็ก และงานอลูมิเนียม นอกจากนี้บริษัทยังรับงานรับเหมาก่อสร้างในรูปแบบกิจการร่วมค้า (Joint Venture) ซึ่งเป็นการทำสัญญาร่วมกันทำงานกับผู้ประกอบการรายอื่น โดยจะมีการแบ่งผลประโยชน์ตามอัตราส่วนมูลค่าการลงทุนของแต่ละบริษัท ซึ่งในปัจจุบันบริษัทมีการรับเหมาก่อสร้างในรูปแบบกิจการร่วมค้า 3 โครงการ คือ กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองพัทลุง, กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม และ กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี

ในการคัดเลือกโครงการที่จะเข้าร่วมการประมูล บริษัทจะคำนึงถึงปัจจัยที่สำคัญต่างๆ เช่น ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับความน่าเชื่อถือและความสามารถในการชำระเงินเจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ ระยะเวลาการดำเนินงาน ปริมาณงานก่อสร้างที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัท แหล่งเงินทุน และความพร้อมของบุคลากร เป็นต้น

รายละเอียดของการก่อสร้างแต่ละประเภทมีดังนี้

1. งานก่อสร้างอาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยและศูนย์การค้า

ปัจจุบันอาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยในเขตกรุงเทพมหานครมีการขยายตัวอย่างรวดเร็ว เนื่องจากพฤติกรรมของผู้บริโภคที่นิยมอาศัยในเขตเมือง อยู่ใกล้ระบบขนส่งมวลชน และมีราคาไม่สูง ซึ่งงานก่อสร้างอาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยส่วนมากจะตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ส่วนงานก่อสร้างศูนย์การค้าตั้งอยู่ทั้งในเขตกรุงเทพมหานคร และหัวเมืองใหญ่ ลูกค้านองงานก่อสร้างประเภทดังกล่าวจะเป็นผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีชื่อเสียง และผู้ประกอบการค้าปลีกสมัยใหม่ (Modern Trade) เช่น อินเด็คซ์ลิฟวิ่งมอลล์ เป็นต้น

ตัวอย่างผลงานโครงการก่อสร้างอาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. The Room	บมจ. แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	1 ก.พ. 49 ถึง 31 ต.ค. 50	305.54
2. The Bangkok	บมจ. แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	1 ก.พ. 47 ถึง พ.ย. 48	332.00
3. Navin Court	Dr. Ukrit Mongkolnavin	25 เม.ย. 41 ถึง 31 ต.ค. 41	11.35

ตัวอย่างผลงานโครงการก่อสร้างศูนย์การค้าของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา รังสิต	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	27 ก.ค. 51 ถึง 2 พ.ย. 51	128.93
2. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา ขอนแก่น	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	20 ส.ค. 50 ถึง 17 มี.ค. 51	129.00
3. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา ชลบุรี	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	16 มิ.ย. 50 ถึง 12 ม.ค. 51	145.00
4. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา อุดรธานี	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	1 มี.ค. 50 ถึง 1 ก.ย. 50	131.00
5. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา พิษณุโลก	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	16 ส.ค. 49 ถึง 15 ก.พ. 50	130.34
6. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา บางใหญ่	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	2 พ.ค. 48 ถึง 30 พ.ย. 48	180.75
7. อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ สาขา เชียงใหม่	อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์	1 ก.ย. 48 ถึง 5 ส.ค. 49	159.75
8. Agriculture Product Display Center Nakornnayok	Agriculture Product Display Center	16 มิ.ย. 44 ถึง 16 ก.พ. 45	6.67

2. งานก่อสร้างอาคารสำนักงานขนาดใหญ่และอาคารโรงพยาบาล

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอาคารสำนักงานขนาดใหญ่ ซึ่งประกอบไปด้วย อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ และถนนรอบอาคาร รวมถึงการรับเหมาก่อสร้างอาคารโรงพยาบาล โดยกลุ่มลูกค้าดังกล่าวมีทั้งภาคเอกชน และภาครัฐบาล

ตัวอย่างผลงานโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานขนาดใหญ่ของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. คณะรัฐศาสตร์ 12 รามคำแหง	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	22 ม.ค. 50 ถึง 19 ก.ค. 52	300.10
2. อาคารบริการและบริหาร	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	28 ส.ค. 45 ถึง 27 ก.ย. 45	71.70
3. มหาวิทยาลัยปทุมธานี	มหาวิทยาลัยปทุมธานี	18 เม.ย. 38 ถึง 31 ส.ค. 43	75.14

ตัวอย่างผลงานโครงการก่อสร้างอาคารโรงพยาบาลของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. โรงพยาบาลกรุงเทพ ภูเก็ต	โรงพยาบาลกรุงเทพ	20 ก.ย. 47 ถึง 18 มี.ค. 48	142.13

3. งานก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงงานผลิตไฟฟ้า

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงผลิตไฟฟ้า ให้แก่ บริษัทผู้ประกอบการทั้งในประเทศ และบริษัทข้ามชาติที่มาดำเนินธุรกิจในประเทศไทย โดยงานก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงผลิตไฟฟ้า ประกอบด้วย อาคารโรงงาน อาคารโรงงานไฟฟ้า อาคารคลังสินค้า อาคารสำนักงาน ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ระบบไฟฟ้า และระบบน้ำประปา เป็นต้น รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างอื่นซึ่งเป็นส่วนประกอบ เช่น โรงจอดรถ เป็นต้น โดย

ลักษณะงานก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงผลิตไฟฟ้างดงกล่าว แบ่งเป็น 2 ลักษณะ คือ

1. งานก่อสร้างตามแบบ คือ ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

2. งานแบบเบ็ดเสร็จ (Turnkey Contract) คือ บริษัทจะให้บริการครบวงจรตั้งแต่การออกแบบโครงสร้าง และการก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้บริษัทสามารถเสนอรูปแบบและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสมกับความต้องการของลูกค้า ประหยัดต้นทุน และลดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตัวอย่างผลงานโครงการก่อสร้างคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม และโรงผลิตไฟฟ้าของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. PTTAR MARINE CONTROL BLDG.	PTT Aromatics and Refining PLC.	10 มี.ค. 51 ถึง 31 ส.ค. 51	37.87
2. TOYOTA Asia Pacific Headquarter, Bangkok	TOYOTA	22 ธ.ค. 49 ถึง 25 ธ.ค. 50	62.58
3. TLP Cogeneration Plant	TLP Cogeneration Co., Ltd.	10 ก.ย. 44 ถึง 14 พ.ค. 45	24.85
4. Nestle' Factory Navanakorn Patumtani	Nestle (Thailand) Co., Ltd.	10 พ.ค. 43 ถึง 31 มี.ค. 44	15.61
5. Philips Semi Conductor	Philips Semi Conductor	25 เม.ย. 43 ถึง 25 พ.ย. 43	25.15
6. MEYER Industry Limited (MEYER II)	MEYER Industry	25 มี.ค. 42 ถึง 30 มี.ค. 43	12.61
7. Fujitsu General (Thailand)	Fujitsu General (Thailand)	1 ก.ค. 41 ถึง 25 ก.พ. 42	21.81
8. โรงงานอายิโนะโมะโต๊ะ กำแพงเพชร	บจก. อายิโนะโมะโต๊ะ	1 ส.ค. 39 ถึง 31 ต.ค. 41	148.50
9. โรงงานนิตโต เคนโกะ แมททีเรียล (ประเทศไทย) อุดรฯ	บจก. นิตโต เคนโกะ แมททีเรียล (ประเทศไทย)	1 ก.พ. 41 ถึง 15 ก.ค. 41	45.59
10. Logistics Alliance (Thailand) Factory Rayong	Logistics Alliance (Thailand) Co., Ltd.	1 ธ.ค. 40 ถึง 31 พ.ค. 41	25.50
11. OJI Carbonless Copy Paper Plant	บจก. โอจิ เปเปอร์ (ไทยแลนด์)	15 พ.ค. 40 ถึง 15 ก.ค. 41	59.59
12. Thai Wire & Cabin Services Factory	Thai Wire & Cabin Services Co., Ltd.	15 พ.ค. 41 ถึง 16 ก.ค. 41	6.31
13. Siam Yachiyo Factory	Siam Yachiyo Co., Ltd.	15 มี.ค. 40 ถึง 1 ก.ค. 40	11.73
14. Cataler Factory	Siam Aisin Co., Ltd.	1 ธ.ค. 39 ถึง 15 มี.ค. 40	6.27

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
15. Nisshinbo Somboon Automotive Factory	Nisshinbo Somboon Automotive Co., Ltd.	1 ต.ค. 39 ถึง 31 ส.ค. 40	25.55

4. งานก่อสร้างเพื่อตกแต่งและปรับปรุงอาคารทั้งภายในและภายนอก

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างซึ่งเป็นการนำเทคโนโลยีและวัสดุสมัยใหม่ เพื่อตกแต่งและปรับปรุงอาคารทั้งภายในและภายนอก เช่น งานตกแต่งสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน งานปรับปรุงอาคารต้อนรับของโรงพยาบาลกรุงเทพ เป็นต้น

ตัวอย่างผลงานโครงการงานก่อสร้างเพื่อตกแต่งและปรับปรุงอาคารทั้งภายในและภายนอกของบริษัทที่สำคัญซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จ

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. ปรับปรุงอาคารทรงงาน ณ รร. การบิน กำแพงแสน	กรมช่างโยธาทหารอากาศ กองบัญชาการสนับสนุนทหารอากาศ	7 ธ.ค. 50 ถึง 5 ธ.ค. 51	94.00
2. ปรับปรุงอาคารที่ประทับรับเด็จ ทำอากาศยานนราธิวาส	กรมการขนส่งทางอากาศ	29 ก.ย. 50 ถึง 1 พ.ย. 51	35.00
3. งานปรับปรุง DROP OFF AREA FOR A-1 & D รพ.กรุงเทพ	บมจ.กรุงเทพดุสิตเวชการ	1 ต.ค. 50 ถึง 28 ก.พ. 51	33.98
4. งานปรับปรุง รพ.กรุงเทพ ช. ศูนย์วิจัย กทม.	บมจ.กรุงเทพดุสิตเวชการ	14 มี.ค. 49 ถึง 30 ส.ค. 50	62.00

3.3 การตลาดและการแข่งขัน

กลยุทธ์ทางการตลาด

บริษัทกำหนดกลยุทธ์การแข่งขัน โดยมุ่งเน้นการส่งมอบงานก่อสร้างที่มีคุณภาพตรงตามเวลาที่กำหนด และควบคุมต้นทุนค่าก่อสร้างให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม เพื่อให้บริษัทเติบโตอย่างยั่งยืนภายใต้ภาวะการแข่งขันที่รุนแรง กลยุทธ์การแข่งขันและนโยบายในการดำเนินธุรกิจของบริษัทสามารถสรุปได้ดังนี้

1. คุณภาพของงานรับเหมาก่อสร้างของบริษัท

บริษัทมีคณะผู้บริหารที่มีประสบการณ์ด้านรับเหมาก่อสร้างเฉลี่ยมากกว่า 21 ปี มีความรู้ความชำนาญในการก่อสร้างและมีความเข้าใจในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นอย่างดี และมีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับในอุตสาหกรรมก่อสร้าง และบริษัทมีความสามารถในการก่อสร้างให้กับโครงการที่ต้องการความเที่ยงตรง และความปลอดภัยสูง เช่น โครงการก่อสร้างโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า เป็นต้น นอกจากนี้ นับแต่บริษัทเริ่มจัดตั้งในปี 2531 บริษัทได้รับเหมาก่อสร้างมากกว่า 100 โครงการ ซึ่งมีมูลค่าโครงการรวมกว่า 6,500 ล้านบาท ผลงานที่ผ่านมาของบริษัทมีคุณภาพ สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนด ซึ่งสร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้า จึงทำให้ลูกค้ามีความไว้วางใจและว่าจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต่อไป รวมทั้งลูกค้ายังแนะนำลูกค้ารายอื่นให้กับบริษัทอีกด้วย

2. ความสามารถของทีมงานก่อสร้าง

แผนกพัฒนาสัญญาของบริษัททำหน้าที่ประเมินราคาก่อสร้าง ซึ่งมีความเชี่ยวชาญและมีประสบการณ์ทำงาน ทำให้ที่ผ่าน มาบริษัทไม่เคยประเมินราคาก่อสร้างผิดพลาดจนส่งผลให้บริษัทประสบปัญหาขาดทุน ส่วนด้านการก่อสร้างบริษัทมีทีมวิศวกรที่มี ความรู้ และความสามารถในการบริหารจัดการโครงการก่อสร้างให้สามารถก่อสร้างแล้วเสร็จตามกำหนด และควบคุมให้ต้นทุนการ ก่อสร้างให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ส่วนด้านพนักงานรายวันซึ่งทำหน้าที่ก่อสร้าง บริษัทได้กำหนดให้ ผู้จัดการโครงการต้องอบรม พนักงานทุกคนก่อนเข้าทำงาน ซึ่งจะเป็นการแจ้งความคืบหน้า การระวังอันตราย ซึ่งเป็นการช่วยลดอุบัติเหตุ และสามารถเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานได้ นอกจากนี้ บริษัทมีนโยบายที่จะจ้างผู้รับเหมาช่วงเฉพาะที่มีผลงานที่มีคุณภาพ ส่งมอบงานตรงเวลา และมีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่น งานโครงหลังคาเหล็ก และงานหน้าต่างอลูมิเนียม เป็นต้น

3. การบริหารจัดการองค์กรได้ตามมาตรฐาน ISO 9001 : 2008

บริษัทได้นำระบบการบริหารจัดการองค์กรตามมาตรฐานสากลมาใช้ในการบริหารงาน โดยบริษัทได้การรับรองมาตรฐาน 9001:2008 จากสถาบัน BUREAU VERITAS Certification ในด้านระบบการจัดการด้านคุณภาพ สำหรับงานก่อสร้างและงาน วิศวกรรม ตั้งแต่วันที่ 19 พฤศจิกายน 2551 ซึ่งการนำระบบดังกล่าวมาใช้ ทำให้บริษัทสามารถบริหารจัดการทรัพยากรในด้านต่าง ๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4. การบริหารจัดการทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ

บริษัทมีระบบการจัดซื้อจัดจ้างที่มีประสิทธิภาพ และโปร่งใส กล่าวคือ บริษัทจะเปรียบเทียบราคาจำหน่ายอุปกรณ์และวัสดุ ก่อสร้าง และราคาค่าก่อสร้างของผู้รับเหมาช่วง เพื่อควบคุมต้นทุนการก่อสร้างให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทมีการ บริหารจัดการอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้าง โดยการใช้ประโยชน์จากอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างอย่างคุ้มค่า และหากบริษัทมีวัสดุก่อสร้าง เหลือใช้จากโครงการก่อนและยังอยู่ในสภาพดี บริษัทจะนำวัสดุก่อสร้างนั้นมาใช้กับโครงการอื่นต่อไป จากการบริหารจัดการ ดังกล่าว ทำให้บริษัทสามารถแข่งขันในตลาดที่มีการแข่งขันด้านราคาสูง เช่น ตลาดก่อสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นต้น

5. ความเชื่อมั่นของฐานะทางการเงินที่มั่นคง

บริษัทมีนโยบายบริหารจัดการทางการเงินให้มีสภาพคล่องและสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นในระดับที่เหมาะสม เพื่อลด ความเสี่ยงในการดำเนินธุรกิจ และสร้างความเชื่อมั่นให้กับลูกค้า ผู้จัดจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง

6. การคัดเลือกโครงการและลูกค้า

บริษัทจะให้ความสำคัญกับการคัดเลือกโครงการที่จะเข้าร่วมประมูล โดยบริษัทจะให้ความสำคัญกับความน่าเชื่อถือ ฐานะ ทางการเงินของผู้ว่าจ้าง และอัตรากำไรที่บริษัทคาดว่าจะได้รับจากโครงการนั้น รวมถึงการเลือกกลุ่มลูกค้าในอุตสาหกรรมต่างๆ ที่ บริษัทจะเข้าร่วมประมูล ซึ่งจากที่ผู้บริหารให้ความสำคัญกับเรื่องดังกล่าว ทำให้บริษัทไม่ประสบปัญหาทางการเงิน และการเลือก ลูกค้านั้น ทำให้บริษัทมีกลุ่มลูกค้าเฉพาะ (Niche Market) ได้แก่ โครงการก่อสร้างของภาครัฐในพื้นที่สามจังหวัดชายแดนภาคใต้

ลักษณะลูกค้า

บริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างทั้งในประเทศและต่างประเทศ บริษัทแบ่งลูกค้าของบริษัทออกเป็น 2 กลุ่ม ดังนี้

กลุ่มที่ 1 ภาคเอกชน ได้แก่ บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ผู้ประกอบการอุตสาหกรรม และผู้ประกอบการค้าปลีกสมัยใหม่ (Modern Trade) ซึ่งลูกค้าของบริษัทเหล่านี้เป็นลูกค้าที่มีชื่อเสียง และมีฐานะทางการเงินดี ทั้งนี้ เนื่องจากผลงานที่ผ่านมาของ

บริษัทมีคุณภาพ และบริษัทส่งมอบงานได้ทันกำหนด ประกอบกับบริษัทได้สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้า ทำให้บริษัทได้รับโครงการเพิ่มเติมจากลูกค้าเดิมอยู่เสมอ

กลุ่มที่ 2 ภาครัฐ ได้แก่ หน่วยงานราชการ และมหาวิทยาลัยรัฐบาล กลุ่มลูกค้าภาครัฐเป็นกลุ่มลูกค้าที่ไม่มีความเสี่ยงด้านการชำระเงิน โดยในการเข้าร่วมประมูลงานของภาครัฐนั้นจะมีการกำหนดคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูลตามข้อกำหนดของแต่ละหน่วยงานราชการ เช่น ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว และมูลค่างานก่อสร้างที่ผ่านมาเกี่ยวกับหน่วยงานราชการ เป็นต้น

ช่องทางการจำหน่าย

ฝ่ายการตลาดของบริษัททำหน้าที่ติดต่อประสานงานกับลูกค้าโดยตรง เมื่อบริษัทได้รับเอกสารเชิญเข้าร่วมประมูลงาน หรือ บริษัทมีความสนใจเข้าร่วมประมูลงาน ฝ่ายการตลาดของบริษัทจะทำหน้าที่ติดต่อประสานงานขอเอกสารต่างๆ เช่น แบบก่อสร้าง และข้อกำหนดการก่อสร้างต่างๆ เป็นต้น และทำการประเมินปริมาณงานและมูลค่าการก่อสร้าง เพื่อยื่นเอกสารประมูลงานต่อไป

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ภาวะอุตสาหกรรม

อุตสาหกรรมก่อสร้างของไทยในช่วงต้นปี 2552 หดตัวลงต่อเนื่องจากปีก่อนหน้า โดยมีสาเหตุสำคัญจากภาวะเศรษฐกิจที่ถดถอย และปัญหาทางการเมือง อย่างไรก็ตาม การผลักดันโครงการขนาดเล็กในพื้นที่ต่างๆ ทั่วประเทศภายใต้แผนกระตุ้นเศรษฐกิจระยะที่ 1 และระยะที่ 2 (หรือแผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็งปี 2555: SP2) ของรัฐบาล ทำให้การลงทุนก่อสร้างภาครัฐขยายตัวค่อนข้างดีในไตรมาส 2 และ 3 ของปี 2552 สำหรับในปี 2553 ภาคก่อสร้างเป็นสาขาหนึ่งที่ถูกคาดว่าจะมีแนวโน้มขยายตัวได้ค่อนข้างดี โดยนอกเหนือจากความคาดหวังที่จะมีการลงทุนของรัฐ ภายใต้โครงการไทยเข้มแข็งเพิ่มขึ้นแล้ว การก่อสร้างภาคเอกชนก็อาจได้รับแรงหนุนจากการฟื้นตัวของการก่อสร้างประเภทที่อยู่อาศัยและค้าปลีกด้วยเช่นกัน ตลาดก่อสร้างปี 2552 มีมูลค่าลดลง แม้ปริมาณงานก่อสร้างใกล้เคียงกับปีก่อน

สำหรับสถานการณ์ในช่วงไตรมาส 4 ปี 2552 เริ่มมีทิศทางปรับตัวดีขึ้น โดยตลาดที่อยู่อาศัยได้รับผลบวกจากการเร่งตัดสินใจซื้อของผู้บริโภคก่อนที่มาตรการทางด้านภาษีเพื่อกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์บางส่วนจะสิ้นสุดในช่วงปลายปี 2552 รวมทั้งอัตราดอกเบี้ยและราคารัสดุก่อสร้างที่ยังไม่สูงมาก อีกทั้งความเชื่อมั่นของผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่ปรับตัวดีขึ้น ทำให้มีการเปิดตัวโครงการใหม่ๆ โดยเฉพาะคอนโดมิเนียมระดับกลางถึงบนในพื้นที่ใจกลางเมือง และติดแนวรถไฟฟ้า อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างภาคอุตสาหกรรมน่าจะยังคงได้รับผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจ และปัญหาความไม่ชัดเจนด้านกฎหมาย และหลักเกณฑ์ในการลงทุนที่เกี่ยวกับปัญหาสิ่งแวดล้อม สุขภาพ และชุมชน ดังเช่นปัญหาในพื้นที่มาบตาพุด สำหรับการลงทุนก่อสร้างของภาครัฐ แม้ภาพรวมในปี 2552 จะขยายตัวค่อนข้างดี จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจภายใต้แผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง (SP2) แต่ยังคงประสบปัญหาความล่าช้าในการเบิกจ่ายงบประมาณของหน่วยงานราชการต่างๆ แต่ถึงกระนั้น ด้วยฐานที่ต่ำในไตรมาสสุดท้ายของปีก่อนหน้า คาดว่าจะมีผลให้การก่อสร้างภาครัฐในไตรมาส 4 ปี 2552 ยังคงขยายตัว

สำหรับภาพรวมการลงทุนในธุรกิจก่อสร้างในปี 2552 คาดว่า มูลค่าการลงทุนด้านก่อสร้าง ณ ราคาคงที่ซึ่งเป็นเครื่องชี้สะท้อนปริมาณกิจกรรมด้านการก่อสร้างน่าจะค่อนข้างใกล้เคียงกับปีก่อน โดยอาจมีอัตราการขยายตัวร้อยละ 1.2 ซึ่งเป็นผลจากการขยายตัวของการก่อสร้างภาครัฐเป็นสำคัญ แต่จากภาวะราคารัสดูและต้นทุนการก่อสร้างที่ลดลงในปีนี้ คาดว่าจะส่งผลให้มูลค่าการลงทุนในด้านก่อสร้าง (ราคาปัจจุบัน) อยู่ที่ 743,400 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 5.5 เทียบกับ 786,634 ล้านบาทในปีก่อนหน้า

สำหรับแนวโน้มอุตสาหกรรมก่อสร้างภาคเอกชนในปี 2553 มีทิศทางการฟื้นตัวดีขึ้น โดยมีปัจจัยสนับสนุนจากประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงมาตรการและกฎหมายบางด้าน เช่น การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์บ้านบีโอไอ และการแก้ไขพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) การประกอบกิจการค้าปลีกค้าส่ง เป็นต้น

การก่อสร้างประเภทที่อยู่อาศัย: สำหรับการก่อสร้างที่อยู่อาศัยน่าจะมีการปรับตัวดีขึ้นทุกๆ กลุ่มอย่างค่อยเป็นค่อยไปตามสภาวะเศรษฐกิจที่มีสัญญาณการฟื้นตัวเป็นลำดับ อีกทั้งการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยในช่วงไตรมาสแรกของปี 2553 เพื่อใช้ประโยชน์จากมาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการทำธุรกรรมอสังหาริมทรัพย์ที่จะสิ้นสุดลงในวันที่ 28 มีนาคม 2553 นอกจากนี้ การก่อสร้างที่อยู่อาศัยทั้งแนวราบและแนวสูงจะได้รับปัจจัยบวกจากการปรับเงื่อนไขของโครงการบ้านบีโอไอ ซึ่งลดข้อจำกัดในการเข้าถึงสิทธิประโยชน์ทางภาษี โดยจะส่งผลให้ผู้ประกอบการสามารถพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับต้นทุนและความต้องการของตลาดในปัจจุบัน จึงคาดว่าจะให้มีการแข่งขันในตลาดที่อยู่อาศัยราคาระดับกลางและล่างมากยิ่งขึ้น ทั้งนี้ บีโอไอได้ปรับหลักเกณฑ์เฉพาะในพื้นที่เขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล (พื้นที่เขต 1) สำหรับกรณีการก่อสร้างอาคารชุด และบ้านแถวหรือบ้านเดี่ยว จะต้องมียุทธศาสตร์จำหน่ายไม่เกิน 1 ล้านบาท และ 1.2 ล้านบาทต่อหน่วย (รวมค่าที่ดิน) จากเดิมราคาไม่เกิน 6 แสนบาท จึงอาจทำให้ผู้ประกอบการหันมาเน้นหนักในการพัฒนาโครงการแนวราบมากขึ้น ขณะที่การพัฒนาที่อยู่อาศัยประเภทคอนโดมิเนียมอาจชะลอลงจากความต้องการที่ถูกดูดซับออกไปจำนวนมากจากโครงการที่เกิดขึ้นในช่วงปี 2550-2552 .

การก่อสร้างประเภทพาณิชยกรรม: มีทิศทางที่ดีขึ้นในปี 2553 ซึ่งจะเห็นได้จากความเคลื่อนไหวและการลงทุนขยายสาขาของธุรกิจค้าปลีกตั้งแต่ช่วงครึ่งหลังของปี 2552 โดยเน้นไปที่รูปแบบร้านค้าขนาดเล็ก และคอมมูนิตีมอลล์ เพื่อรองรับความต้องการของผู้บริโภคที่ฟื้นตัว อีกทั้งการรุกขยายสาขารูปแบบดิสเคาน์ทรีที่มีขนาดเล็กลงในหลายรูปแบบขึ้นเพื่อให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่ต่างๆ และอาจมีการเร่งขยายสาขาธุรกิจค้าปลีกก่อนที่จะมีการประกาศใช้ร่างพ.ร.บ.การประกอบธุรกิจค้าปลีกค้าส่ง ซึ่งอาจกำหนดและควบคุมการลงทุนของกลุ่มค้าปลีกขนาดใหญ่ และกลุ่มร้านสะดวกซื้อ เช่น กำหนดหลักเกณฑ์ของพื้นที่ของโครงการขนาดใหญ่ให้อยู่นอกพื้นที่ชุมชน การขออนุญาตเพื่อขยายสาขา เป็นต้น

การก่อสร้างประเภทอุตสาหกรรม และอื่นๆ: อาจยังชะลอตัวต่อไป เนื่องจากระดับการบริโภคและการลงทุนภาคเอกชนยังไม่ฟื้นตัวดี และกำลังการผลิตส่วนเกินที่ยังคงสูงอยู่ จึงยังไม่มีมีความจำเป็นเร่งด่วนที่ต้องขยายการลงทุน รวมทั้งนักลงทุนยังมีความกังวลเกี่ยวกับการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจ ขณะที่บางภาคอุตสาหกรรมต้องเผชิญกับปัญหากฎเกณฑ์ และกฎระเบียบของภาครัฐที่มีการเปลี่ยนแปลงและขาดความชัดเจน โดยเฉพาะในประเด็นเรื่อง ปัญหาสิ่งแวดล้อม สุขภาพ และชุมชน ซึ่งจะส่งผลกระทบให้ระงับการก่อสร้างโครงการที่กำลังดำเนินอยู่ และการลงทุนใหม่ๆ

ปี 2553 การลงทุนภาครัฐหนุนโดยโครงการไทยเข้มแข็ง การลงทุนภาครัฐได้ถูกคาดหวังให้เป็นแรงขับเคลื่อนสำคัญของการก่อสร้างโดยรวม จนกว่าเศรษฐกิจจะมีการฟื้นตัวอย่างมีเสถียรภาพ ซึ่งจะผลักดันการก่อสร้างภาคเอกชนให้เติบโตได้ต่อไป โดยคาดว่าโครงการลงทุนขนาดเล็กภายใต้ SP2 ที่พร้อมที่จะดำเนินการจะยังเป็นปัจจัยผลักดันธุรกิจก่อสร้างช่วงต้นปี ซึ่งส่วนใหญ่เป็นโครงการขนาดเล็กที่กระจายไปทั่วประเทศ เช่น โครงการบริหารจัดการ จัดหาแหล่งน้ำ และเพิ่มพื้นที่ชลประทาน โครงการพัฒนาทางหลวง และโครงการถนนไร้ฝุ่น จึงน่าจะส่งผลบวกต่อผู้รับเหมารายย่อยทั่วประเทศ นอกจากนี้ ความชัดเจนในโครงการลงทุน SP2 อื่นๆ ที่มีมากขึ้นตามลำดับก็จะส่งผลดีต่อการก่อสร้างภาครัฐเช่นกัน ซึ่งคณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้อนุมัติการจัดสรรเงินกู้ภายใต้พระราชกำหนด (พ.ร.ก.) ให้อำนาจกระทรวงการคลังกู้เงินเพื่อฟื้นฟูและเสริมสร้างความมั่นคงทางเศรษฐกิจ พ.ศ.2552 แล้ว อย่างไรก็ตาม ในส่วนโครงการพื้นฐานขนาดใหญ่ นั้น กว่าที่จะเริ่มต้นได้อย่างเร็วน่าจะเป็นช่วงครึ่งหลังของปี เนื่องจากจะต้องผ่านขั้นตอน

ต่างๆ อีก ซึ่งโครงการระบบขนส่งมวลชนรูปแบบราง คาดว่าโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางซื่อ-บางใหญ่ จะสามารถเริ่มต้นก่อสร้างได้ก่อน

แนวโน้มธุรกิจก่อสร้างในปี 2553 แม้ว่าภาพรวมธุรกิจก่อสร้างในปี 2553 น่าจะกลับมาขยายตัวค่อนข้างดี จากปัจจัยหนุนต่างๆ ที่กล่าวมาข้างต้น อย่างไรก็ตาม ธุรกิจก่อสร้างยังคงต้องเผชิญปัจจัยเสี่ยงในหลายด้าน ได้แก่ ปัจจัยความไม่แน่นอนทางการเมือง รวมทั้งการเบิกจ่ายงบประมาณของหน่วยงานภาครัฐ อีกทั้งความกังวลเกี่ยวกับการฟื้นตัวของเศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลก นอกจากนี้ อาจต้องเผชิญกับต้นทุนวัสดุก่อสร้างที่มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้นตามทิศทางราคาน้ำมันและสินค้าโภคภัณฑ์ รวมทั้งการแย่งชิงทรัพยากรสำหรับก่อสร้างโครงการลงทุนภาครัฐ ประกอบกับภาวะเงินเฟ้อและอัตราดอกเบี้ยที่มีทิศทางปรับเพิ่มขึ้นด้วย นอกจากนี้ ยังมีปัญหาหลักเกณฑ์ และกฎระเบียบของภาครัฐที่ขาดความชัดเจนในประเด็นปัญหาสิ่งแวดล้อม สุขภาพ และชุมชน จะส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของนักลงทุน ส่วนการกำหนดประเภทกิจการที่ดำเนินกิจการหรือกิจกรรมที่อาจส่งผลร้ายแรงต่อสิ่งแวดล้อม สุขภาพและชุมชน อาจครอบคลุมไปถึงโครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานบางสาขา จึงอาจส่งผลให้การลงทุนของรัฐบางประเภทล่าช้าออกไป

การลงทุนในการก่อสร้างภาครัฐในปี 2553 นี้ อาจมีอัตราการขยายตัว ณ ราคาคงที่ประมาณร้อยละ 3.5-8.0 ขณะที่การก่อสร้างภาคเอกชนอาจขยายตัวร้อยละ 2.5-5.0 ส่งผลให้มูลค่าการลงทุนด้านการก่อสร้างโดยรวม ณ ราคาคงที่ ขยายตัวประมาณร้อยละ 3.0-6.5 สำหรับมูลค่าตลาดการก่อสร้าง เนื่องจากต้นทุนค่าก่อสร้างมีแนวโน้มที่จะเพิ่มขึ้นค่อนข้างมากในปี 2553 ส่งผลให้มูลค่าการลงทุนด้านก่อสร้าง ณ ราคาปัจจุบันอาจเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 819,000-847,000 ล้านบาท หรือเติบโตร้อยละ 10.0-14.0

โดยสรุปอุตสาหกรรมก่อสร้างในปี 2553 มีแนวโน้มที่จะขยายตัวได้ดีขึ้น โดยการลงทุนก่อสร้างภาครัฐถูกคาดหวังว่าจะเป็นปัจจัยที่จะช่วยผลักดันการก่อสร้างโดยรวม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างภาคเอกชนในกลุ่มที่อยู่อาศัยและพาณิชย์ กรรมมีแนวโน้มขยายตัวได้จากประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงมาตรการและกฎหมายบางด้าน ได้แก่ การปรับเงื่อนไขของโครงการบ้านบีไอไอให้ครอบคลุมบ้านระดับราคาไม่เกิน 1.2 ล้านบาท และคอนโดมิเนียมระดับราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท จากเดิมที่มีราคาเกิน 6 แสนบาท ซึ่งน่าจะทำให้ราคาที่อยู่อาศัยในโครงการดังกล่าวลดลงได้ จึงอาจส่งผลให้ตลาดที่อยู่อาศัยระดับราคากลางและล่างทั้งแนวราบและคอนโดมิเนียมน่าจะคึกคักมากขึ้น ขณะที่การแก้ไข พ.ร.บ.การประกอบธุรกิจค้าปลีกค้าส่งอาจมีผลให้มีการเร่งลงทุนขยายสาขาของธุรกิจค้าปลีกก่อนที่พ.ร.บ.ดังกล่าวจะมีผลบังคับใช้ ส่วนการก่อสร้างในภาคอุตสาหกรรมยังต้องใช้เวลาในการฟื้นตัว เนื่องจากกำลังการผลิตส่วนเกินที่ยังคงสูงอยู่ และบางอุตสาหกรรมยังเผชิญปัญหาความไม่ชัดเจนด้านกฎระเบียบของภาครัฐเกี่ยวกับโครงการลงทุนที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขภาพ และชุมชน สำหรับโครงการลงทุนภาครัฐ คาดว่าโครงการลงทุนขนาดเล็กของรัฐที่พร้อมที่จะดำเนินการได้จะยังเป็นปัจจัยผลักดันธุรกิจก่อสร้างในช่วงครึ่งปีแรก สำหรับโครงการใหม่ที่เป็นโครงการพื้นฐานขนาดใหญ่ นั้น กว่าที่จะเริ่มต้นได้อย่างเร็วน่าจะเป็นช่วงครึ่งหลังของปี ซึ่งในส่วนของระบบขนส่งมวลชนรูปแบบราง คาดว่าโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางซื่อ-บางใหญ่ น่าจะเริ่มการก่อสร้างได้ก่อน ขณะที่โครงการอื่นๆ

ทั้งนี้ปัจจัยด้านเสถียรภาพทางการเมืองยังปัจจัยเสี่ยงสำคัญต่อธุรกิจการก่อสร้างที่ยังต้องพึ่งพิงการลงทุนก่อสร้างจากภาครัฐเป็นสำคัญ รวมทั้งความต่อเนื่องของการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลก ที่ควรติดตามความเคลื่อนไหวอย่างต่อเนื่อง คาดว่าการลงทุนด้านการก่อสร้าง ณ ราคาคงที่ ในปี 2553 จะมีอัตราการขยายตัวประมาณร้อยละ 3.0-6.5 ส่วนมูลค่าตลาดก่อสร้างมีแนวโน้มที่จะปรับเพิ่มขึ้นมากจากผลของต้นทุนค่าก่อสร้างที่จะเพิ่มขึ้น โดยคาดว่ามูลค่าการลงทุนด้านการก่อสร้าง ณ ราคาปัจจุบันจะอยู่ที่ 819,000-847,000 ล้านบาท หรือเติบโตร้อยละ 10.0-14.0

การแข่งขัน ในปี 2552 บริษัทที่ประกอบธุรกิจก่อสร้างและเป็นสมาชิกของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย (Thai Contractors Association) มีจำนวนประมาณ 600 แห่ง ซึ่งส่วนมากจะเป็นผู้ประกอบการขนาดเล็ก ในขณะที่บริษัทที่ประกอบธุรกิจก่อสร้างขนาดใหญ่หรือขนาดใกล้เคียงกับบริษัท และมีศักยภาพในการแข่งขันกับบริษัทที่มีประมาณ 10 ราย เมื่อเปรียบเทียบจำนวนผู้ประกอบการและปริมาณงานก่อสร้างในปัจจุบันผู้บริหารประเมินว่า ระดับการแข่งขันของอุตสาหกรรมก่อสร้างอยู่ในระดับสูง ในการรับงานก่อสร้างทั้งภาครัฐบาลและเอกชน โดยปกติจะใช้วิธีประกวดราคา ซึ่งจะคัดเลือกผู้รับเหมาที่เสนอราคาต่ำสุด ซึ่งปัจจัยหลักที่มีผลกระทบต่อความสามารถในการกำหนดราคา คือ ความสามารถในการจัดหาวัตถุดิบ และการบริหารต้นทุน โครงการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ บริษัทมีฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่ง และไม่เคยผิมนัดชำระหนี้กับบริษัทค้าวัสดุก่อสร้าง ทำให้บริษัทมีอำนาจต่อรองกับบริษัทค้าวัสดุก่อสร้าง นอกจากนี้บริษัทยังมีคณะผู้บริหาร และทีมงานวิศวกรที่ประสบการณ์ และความชำนาญในธุรกิจก่อสร้าง ทำให้บริษัทมีความสามารถในการบริหารต้นทุนโครงการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ

การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ขั้นตอนการดำเนินงานของบริษัท

1. คัดเลือกโครงการก่อสร้างเพื่อเข้าร่วมประมูล

คณะผู้บริหารของบริษัทจะคัดเลือกโครงการก่อสร้างเพื่อเข้าร่วมประมูล โดยจะคำนึงถึงปัจจัยต่างๆ เช่น ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ ความน่าเชื่อถือและความสามารถในการชำระเงินเจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ ระยะเวลาการดำเนินงาน ปริมาณงานก่อสร้างที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัท แหล่งเงินทุน และความพร้อมของบุคลากรเป็นต้น

2. ติดต่อขอรับเอกสารสำหรับการเสนอราคา

เมื่อโครงการก่อสร้างผ่านการคัดเลือกจากคณะผู้บริหาร ฝ่ายการตลาดของบริษัทจะทำหน้าที่ติดต่อขอรับเอกสารสำหรับการเสนอราคา ซึ่งจะประกอบไปด้วย เอกสารแบบก่อสร้าง และข้อกำหนดต่างๆของโครงการ

3. ประเมินราคาก่อสร้าง

การประเมินราคาก่อสร้างเป็นขั้นตอนที่สำคัญซึ่งจะมีผลกระทบต่อกำไรของบริษัท ซึ่งหากบริษัททำการประเมินราคาสูงเกินไปจะทำให้บริษัทไม่ได้รับงานก่อสร้าง และหากบริษัททำการประเมินราคาต่ำเกินไปอาจทำให้บริษัทได้งานก่อสร้างแต่ประสบปัญหาขาดทุน ดังนั้น บริษัทจึงให้ความสำคัญกับการประเมินราคาก่อสร้าง โดยบริษัทจะสำรวจสถานที่ก่อสร้างเพื่อสรุปรูปแบบและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทจะตรวจสอบราคาราคาวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือ ค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมทั้งบริษัทจะวิเคราะห์ราคาประมูลที่สามารถแข่งขันได้ หลังจากนั้นฝ่ายพัฒนาสัญญาจะจัดทำเอกสารประกวดราคา และแผนการดำเนินงาน แล้วจัดส่งให้คณะผู้บริหารตรวจสอบและพิจารณาอนุมัติเพื่อนำเสนอลูกค้าต่อไป

4. ดำเนินการก่อสร้าง

ภายหลังบริษัทได้รับงานก่อสร้างจากลูกค้า ฝ่ายพัฒนาสัญญาจัดการประชุมร่วมกับผู้อำนวยการโครงการ (Project Director) และผู้จัดการโครงการ (Project Manager) เพื่อส่งมอบสัญญาก่อสร้าง และเอกสารประกวดราคาให้ผู้จัดการโครงการ ซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบการบริหารจัดการโครงการ และบริษัทจะจัดสรรเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งพนักงานรายวันตามความเหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทจะว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบางประเภท ได้แก่ งานเสาเข็ม งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบประปา งานโครงหลังคาเหล็ก และงานอลูมิเนียม ซึ่งบริษัทจะว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงที่อยู่ในรายชื่อผู้รับเหมาช่วงที่ได้รับการอนุมัติจากคณะผู้บริหาร ซึ่งจะพิจารณาว่าจ้างจากปัจจัยต่างๆ ได้แก่ ราคาว่าจ้าง ระยะเวลาการทำงาน ผลงานในอดีต ความรับผิดชอบในการทำงาน และความมั่นคงทางการเงิน โดยผู้รับเหมาช่วงของงานประเภทต่างๆ ที่ดำเนินงานกับบริษัทมาอย่างต่อเนื่องมีจำนวนดังนี้

ผู้รับเหมาช่วงงานเสาเข็มมีจำนวน 3 ราย ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งระบบไฟฟ้ามีจำนวน 3 ราย ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งระบบประปามีจำนวน 3 ราย ผู้รับเหมาช่วงงานโครงหลักคาเหล็กมีจำนวน 4 ราย และผู้รับเหมาช่วงงานอลูมิเนียมมีจำนวน 6 ราย ทั้งนี้ผู้อำนวยการโครงการ (Project Director) จะเป็นผู้ให้คำปรึกษาวิธีการก่อสร้าง การบริหารจัดการโครงการ และแก้ไขปัญหาต่างๆ

5. ติดตามผลงาน

ผู้จัดการโครงการจะทำหน้าที่ตรวจสอบความถูกต้องของการก่อสร้าง และจัดส่งรูปภาพเพื่อแจ้งความคืบหน้าในการก่อสร้างให้กับผู้อำนวยการโครงการทุกวัน รวมทั้งจัดส่งรายงานความคืบหน้าในการก่อสร้างประจำเดือนโดยเปรียบเทียบความคืบหน้าของการก่อสร้างกับแผนการก่อสร้าง และเปรียบเทียบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงกับค่าใช้จ่ายที่ประเมินไว้ ซึ่งหากการก่อสร้างมีความล่าช้ากว่าแผนงานมาก หรือโครงการใดมีค่าใช้จ่ายจริงมากกว่าค่าใช้จ่ายที่ประเมินไว้มาก รวมทั้งผู้ว่าจ้างแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบก่อสร้าง ผู้จัดการโครงการจะประชุมร่วมกับผู้อำนวยการโครงการเพื่อวางแผนแก้ไข และกำหนดแผนงานใหม่ ทั้งนี้ ผู้อำนวยการโครงการจะเข้าตรวจเยี่ยมสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกสัปดาห์

6. ส่งมอบงาน

เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริษัทจะแจ้งไปยังผู้ว่าจ้างให้เข้ามาตรวจรับงาน ซึ่งหากมีข้อบกพร่องบริษัทจะดำเนินการแก้ไขงาน เมื่อบริษัทได้แก้ไขข้อบกพร่องต่างๆจนเป็นที่พอใจของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะรับมอบงานก่อสร้าง ทั้งนี้ โดยปกติบริษัทจะรับประกันผลงานเป็นระยะเวลา 1 ปี

การจัดหาวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์

วัตถุดิบหลักในการก่อสร้าง ได้แก่ ปูนซีเมนต์ คอนกรีต และเหล็กเส้น อุปกรณ์หลักในการก่อสร้าง ได้แก่ เครื่อง ไม้แบบ และนั่งร้าน ฝ่ายจัดซื้อที่สำนักงานใหญ่เป็นผู้จัดซื้อวัตถุดิบหรืออุปกรณ์จากผู้ผลิตโดยตรงหรือผู้จัดจำหน่ายรายใหญ่ ซึ่งฝ่ายจัดซื้อของบริษัทจะพิจารณาจาก ราคา คุณภาพ ระยะเวลาในการจัดส่ง และกำหนดการชำระเงิน นอกจากนี้ ในบางครั้งบริษัทจะทำสัญญาสั่งซื้อเหล็กเส้นล่วงหน้าประมาณ 1 ถึง 2 เดือน และสั่งซื้อปูนซีเมนต์ล่วงหน้าทั้งโครงการ เพื่อลดความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัตถุดิบ ซึ่งการสั่งซื้อดังกล่าวบริษัทจะสั่งซื้อกับผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายที่มีความน่าเชื่อถือ และมีฐานะทางการเงินดีเท่านั้น ด้านการจัดหาแรงงานรายวันบริษัทจะจัดหาแรงงานชาวไทย ซึ่งบริษัทมีการจัดอบรมเพื่อพัฒนาฝีมือแรงงานอย่างสม่ำเสมอ สำหรับแรงงานที่ก่อสร้างโครงการในจังหวัดชายแดนภาคใต้บริษัทจะจัดหาแรงงานจากส่วนกลางในอัตราพิเศษ เพื่อป้องกันปัญหาผู้ก่อการร้ายแฝงตัว

ในปี 2551 บริษัทจัดซื้อวัตถุดิบและอุปกรณ์ในการก่อสร้างจากผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายภายในประเทศทั้งหมด และบริษัทไม่ได้จัดซื้อวัตถุดิบหรืออุปกรณ์จากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายรายใดรายหนึ่งมากกว่าร้อยละ 30 ของยอดการสั่งซื้อทั้งหมด

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บริษัทมีการจัดการวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างโดยการนำไปทิ้งในสถานที่ที่ได้รับอนุญาต และบริษัทปฏิบัติตามกฎหมายด้านสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดมาโดยตลอด ทำให้นับตั้งแต่บริษัทเปิดดำเนินการมา บริษัทไม่เคยได้รับการดักเตือนหรือการเสียค่าปรับจากหน่วยงานของรัฐเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม

3.4 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ

รายละเอียดงานที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 มีรายละเอียด ดังนี้

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง คงเหลือ
1. อาคารเรียนและปฏิบัติการ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ม.นราธิวาสราชนครินทร์	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	28 เม.ย. 51 ถึง 18 พ.ค. 53	11.39
2. Index Living Mall สาขาบาง นา	บ.อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ จำกัด	2 พ.ค. 51 ถึง 2 มี.ค. 53	1.30
3. อาคารวิทยาการจัดการ 14 ชั้น ม.รามคำแหง	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	14 ก.ค. 51 ถึง 30 ธ.ค. 53	215.37
4. งานอาคาร คสล.4 ชั้น ร.อัสสัมชัญธนบุรี	โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี	1 ต.ค. 51 ถึง 28 พ.ค. 52	1.81
5. อาคารวิทยบริการ	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	19 ก.พ. 52 ถึง 26 มี.ค. 53	15.21
6. อาคารคณะวิทยาการจัดการ	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	19 ก.พ. 52 ถึง 21 ม.ค. 54	37.62
7. ก่อสร้างศูนย์ขนส่งทางอากาศ Chevron Thailand	บจก. เชฟรอน (ประเทศไทย)	1 ก.ค. 52 ถึง 01 ก.ค. 53	256.29
8. กลุ่มอาคารปฏิบัติการทาง วิทยาศาสตร์ วิทยาเขตสามพร้าวน	ม.ราชภัฏอุดรธานี	11 มิ.ย. 52 ถึง 30 ก.ค. 54	64.92
9. อาคารหอพักนักศึกษาศูนย์ การศึกษาสามพร้าวน	ม.ราชภัฏอุดรธานี	15 ก.ย. 52 ถึง 12 พ.ค. 53	72.25
10. อาคารเรียนและห้องสมุด 3 ชั้น และอาคารหอพัก 5 ชั้น	รพ. นราธิวาสราชนครินทร์	10 ก.ค. 52 ถึง 7 ม.ค. 54	46.36
11. งานระบบสาธารณูปโภค	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	1 เม.ย. 52 ถึง 17 มี.ค. 53	2.13
12. อาคาร Life@Ladprao 18 (อาคารชุดพักอาศัย)	บมจ.เอเชียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลล อปเม้นท์	1 ส.ค. 52 ถึง 30 เม.ย. 54	150.22
13. งานต่อเติมความยาวทางวิ่ง ลานกลับลำ ลานจอดเครื่องบิน และระบบไฟฟ้าสนามบิน	ท่าอากาศยานนราธิวาส	8 ก.ย. 52 ถึง 8 ส.ค. 54	312.58
14. อาคารบริการบำบัดรักษา 5 ชั้น รพ.พัทลุง	รพ.พัทลุง	18 ต.ค. 50 ถึง 13 มิ.ย. 53	115.40
15. อาคารบริการ 12 ชั้น	รพ.ระยอง	11 มี.ค. 52 ถึง 8 ก.พ. 56	392.59
16. Royal Hospital Phnom Penh	Phnom Penh Medical Services Co., Ltd.	7 มี.ค. 51 ถึง 6 มิ.ย. 52	46.48
รวม			1,741.99

3.5 งานที่บริษัทประมูลได้แล้ว

บริษัทมีโครงการที่ประมูลงานได้แล้ว จากเดือน มกราคม 2552 ถึงเดือน ธันวาคม 2552 มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย: ล้านบาท

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลาการดำเนินงาน	มูลค่าการก่อสร้าง
1. อาคารวิทยบริการ	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	19 ก.พ. 52 ถึง 26 มี.ค. 53	91.10
2. อาคารวิทยาการจัดการ	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	19 ก.พ. 52 ถึง 21 มี.ค. 54	125.87
3. งานต่อเติมความยาวทางวิ่ง ลานกลับลำ ลานจอดเครื่องบิน และระบบไฟฟ้าสนามบิน	ท่าอากาศยานนราธิวาส	8 ก.ย. 52 ถึง 8 ส.ค. 54	474.15
4. งานระบบสาธารณูปโภค	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	1 เม.ย. 52 ถึง 17 มี.ค. 53	49.90
5. กลุ่มอาคารปฏิบัติการทาง วิทยาศาสตร์	ม.ราชภัฏอุดรธานี	11 มี.ย. 52 ถึง 30 ก.ค. 54	103.50
6. อาคารเรียนและห้องสมุด 3 ชั้น และอาคารหอพัก 5 ชั้น	รพ. นราธิวาสราชนครินทร์	10 ก.ค. 52 ถึง 7 มี.ค. 54	66.80
7. ก่อสร้างศูนย์ขนส่งทางอากาศ Chevron Thailand	บจก. เชฟรอน ประเทศไทย	1 ก.ค. 52 ถึง 01 ก.ค. 53	452.61
8. อาคาร Life@Ladprao 18 (อาคารชุดพักอาศัย)	บมจ.เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์	1 ส.ค. 52 ถึง 30 เม.ย. 54	232.00
9. อาคารหอพักนักศึกษาศูนย์ การศึกษาสามพราน	ม.ราชภัฏอุดรธานี	15 ก.ย. 52 ถึง 12 พ.ค. 53	103.00
10. อาคารผู้ป่วย 264 เตียง	โรงพยาบาลระยอง	-	202.80
11. อาคารโรงพยาบาลคณะ แพทยศาสตร์	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	15 มี.ค. 53 ถึง 22 ส.ค. 55	249.80
12. อาคารคณะพยาบาลศาสตร์	ม.นราธิวาสราชนครินทร์	15 มี.ค. 53 ถึง 27 ต.ค. 54	119.90
13. อาคารเรียนมัธยม	โรงเรียนอัสสัมชัญระยอง	4 มี.ค. 53 ถึง 4 ธ.ค. 53	64.00
14. อาคารหอพักนักกีฬา โครงการช้างเผือก	โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี	1 พ.ค. 52 ถึง 28 ต.ค. 52	8.00
รวม			2,343.43

4. ปัจจัยความเสี่ยง

เศรษฐกิจของประเทศและธุรกิจก่อสร้างได้ขยายตัวในอัตราที่ลดลง โดยผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศเพิ่มขึ้น ร้อยละ 4.9 ในปี พ.ศ. 2550 ร้อยละ 2.6 ในปี พ.ศ. 2551 และร้อยละ -2.3 ในปี พ.ศ. 2552 โดยผลิตภัณฑ์มวลประชาชาติของอุตสาหกรรมก่อสร้างเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.6 ในปี พ.ศ. 2550 ร้อยละ -4.7 ในปี พ.ศ. 2551 และร้อยละ 0.2 ในปี พ.ศ. 2552 (ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ) โดยที่บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าการขยายตัวทางเศรษฐกิจในประเทศปัจจุบันและระดับการใช้จ่ายของรัฐบาลจะดำเนินต่อไปอีกนานเท่าใด หรือจะมีวิกฤตการณ์ทางการเงินเกิดขึ้นอีกหรือไม่ในอนาคต ปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประเทศ ได้แก่

4.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

4.1.1 ความเสี่ยงจากความผันผวนของรายได้

บริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ส่วนใหญ่จะมีระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 1 ถึง 2 ปี บริษัทจึงมีความเสี่ยง หากบริษัทไม่สามารถชนะการประมูลงานก่อสร้างใหม่เพิ่มเติมได้ทันกับงานก่อสร้างเดิมที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อรายได้ของบริษัทให้เกิดความผันผวนได้

บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าวข้างต้น จึงได้มุ่งเน้นให้บริษัทมีศักยภาพที่จะชนะการประมูลงานก่อสร้างได้อย่างต่อเนื่อง ซึ่งได้แก่การพัฒนาความสามารถในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างได้หลายประเภท โดยงานรับเหมาก่อสร้างโครงการของบริษัท ได้แก่ อาคารคลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม อาคารสูงเพื่อที่พักอาศัยและศูนย์การค้า สำนักงานขนาดใหญ่ และงานก่อสร้างตกแต่งอาคารทั้งภายในและภายนอกอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งมีผลทำให้บริษัทมีฐานลูกค้าที่หลากหลายทั้งภาคเอกชนและภาครัฐบาลด้วย เช่น ผู้ประกอบการอุตสาหกรรม บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ผู้ประกอบการค้าปลีกสมัยใหม่ ผู้รับเหมาก่อสร้างและติดตั้งระบบไฟฟ้าและผู้ประกอบการโรงพยาบาล เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทยังมีนโยบายสร้างความพึงพอใจสูงสุดให้กับผู้ว่าจ้าง โดยบริษัทจะเสนอราคาค่าก่อสร้างที่สอดคล้องกับปริมาณงาน และบริษัทจะส่งมอบงานที่มีคุณภาพ และตรงต่อเวลา รวมทั้งบริษัทมีการรับประกันผลงานการก่อสร้าง ซึ่งโดยปกติจะมีระยะเวลารับประกัน 1 ปี ปัจจัยเหล่านี้ทำให้ลูกค้าของบริษัทหลายรายมีความไว้วางใจบริษัทและจะพิจารณาเลือกบริษัทให้เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นลำดับต้นๆ ในโครงการอื่นต่อไป รวมทั้งแนะนำลูกค้ารายอื่นให้บริษัทด้วย

4.1.2 ความเสี่ยงจากภัยการก่อการร้ายในสามจังหวัดชายแดนภาคใต้

บริษัทมีการรับงานก่อสร้างในจังหวัดชายแดนภาคใต้ เนื่องจากมีจำนวนผู้รับเหมาน้อยราย และการได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีของรายได้ที่เกิดในจังหวัดชายแดนภาคใต้ โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีมูลค่างานก่อสร้างในจังหวัดชายแดนภาคใต้ที่ยังไม่รับรู้รายได้มูลค่า 425.32 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 24.41 ของงานที่ยังไม่รับรู้รายได้ ดังนั้น บริษัทอาจประสบปัญหาการก่อสร้างล่าช้า หรือไม่สามารถส่งมอบงานก่อสร้างได้ เนื่องจากสถานที่ก่อสร้างอาจถูกก่อการร้าย หรือบริษัทอาจประสบปัญหาการขาดแคลนแรงงานในการก่อสร้าง เนื่องจากความหวาดกลัวภัยก่อการร้าย

อย่างไรก็ตาม ที่ผ่านมามีเป้าหมายหลักของผู้ก่อการร้าย คือ แหล่งชุมชน และตลาด ซึ่งงานก่อสร้างของบริษัท ไม่ได้อยู่ในบริเวณเป้าหมายหลักของผู้ก่อการร้าย ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายของบริษัทที่จะไม่รับเหมาก่อสร้างในพื้นที่ที่ตกเป็นเป้าหมายของผู้ก่อการร้าย ประกอบกับที่ผ่านมามีสถานที่ก่อสร้างที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างไม่เคยถูกก่อการร้าย อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของแรงงาน พนักงาน และสถานที่ก่อสร้าง บริษัทจึงได้กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยเพิ่มขึ้นจากปกติ ทั้งยังได้ประสานงานกับหน่วยงานราชการในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้เพื่อติดตามสถานการณ์ต่าง ๆ อย่างใกล้ชิด รวมถึงบริษัทได้ขุดคูน้ำไว้โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง ซึ่งมีความกว้างเกินความสามารถในการกระโดด และมีการล้อมรั้วลวดหนามรอบสถานที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริษัทจะเปิดไฟส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่วนการจ้างแรงงานในจังหวัดชายแดนภาคใต้นั้นบริษัทจะไม่ใช้แรงงานในพื้นที่จังหวัดชายแดน

ภาคใต้ เพื่อป้องกันปัญหาผู้ก่อการร้ายแฝงตัว ซึ่งบริษัทจะจัดจ้างแรงงานจากส่วนกลางในอัตราพิเศษ ซึ่งเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 50 ของอัตราจ้างปกติ ทั้งนี้ นับแต่ปี 2548 บริษัทได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงไฟฟ้าเชื้อเพลิงชีวมวลจังหวัดยะลา จนถึงปัจจุบัน บริษัทไม่ประสบปัญหาการก่อการร้ายในสถานที่ก่อสร้างและไม่ประสบปัญหาขาดแคลนแรงงาน

4.1.3 ความเสี่ยงจากการแข่งขันที่สูงขึ้น

จากการที่ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างมีการแข่งขันที่สูงขึ้น รวมทั้งการเพิ่มขึ้นของจำนวนบริษัทรับเหมา ก่อสร้างส่งผลให้ในปัจจุบันมีการแข่งขันประมูลงานสูงขึ้นกว่าเดิม ทำให้ผู้รับเหมาบางรายอาจลดราคามูลค่างานลงเพื่อให้ชนะการประมูล การแข่งขันดังกล่าวอาจทำให้กำไรขั้นต้นของบริษัทลดลง อย่างไรก็ตามบริษัทมีการลดความเสี่ยงประเภทนี้ โดยการประมูลงานที่บริษัทมีความชำนาญและสามารถควบคุมได้ เพื่อให้ได้กำไรขั้นต้นในอัตราที่เหมาะสม นอกจากนี้จากการที่บริษัทได้เข้าดำเนินงานก่อสร้างหลายโครงการในช่วงที่ผ่านมา ทำให้บริษัทได้รับความเชื่อถือจากบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา รวมถึงเจ้าของโครงการต่างๆ ซึ่งเห็นถึงคุณภาพและศักยภาพของบริษัท จึงเสนอให้บริษัทได้เข้าร่วมประมูลงานในโครงการใหม่ๆ เสมอ

4.1.4 ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างและความเสี่ยงจากการขาดแคลนวัสดุก่อสร้าง

ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง

วัสดุก่อสร้างหลักที่ใช้ในการก่อสร้าง คือ เหล็ก และคอนกรีต ซึ่งบริษัทได้สั่งซื้อเหล็ก และคอนกรีต จากผู้ผลิตโดยตรงและผู้จัดจำหน่ายรายใหญ่ในประเทศ สำหรับธุรกิจรับเหมาก่อสร้างนั้นความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อต้นทุนก่อสร้าง และผลประกอบการของบริษัท เนื่องจากบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะกำหนดราคาก่อสร้างที่แน่นอน ซึ่งกำหนดจากการคำนวณปริมาณงาน แต่หากราคาวัสดุก่อสร้างปรับตัวเพิ่มขึ้นในระหว่างการก่อสร้างและบริษัทยังไม่ได้จัดซื้อวัสดุก่อสร้าง จะทำให้บริษัทไม่สามารถควบคุมต้นทุนค่าก่อสร้างให้เป็นไปตามที่คำนวณไว้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท

อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว ดังนั้น ในการประมูลงานทุกครั้ง บริษัทจะวิเคราะห์แนวโน้มการเคลื่อนไหวของราคาวัสดุก่อสร้าง หากราคาวัสดุก่อสร้างมีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้นบริษัทจะประมาณราคาวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากราคาปัจจุบัน และเมื่อบริษัทได้รับการว่าจ้างให้ดำเนินการก่อสร้างฝ่ายจัดซื้อของบริษัทจะติดตามการเคลื่อนไหว และแนวโน้มราคาวัสดุก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และมีวัสดุบางรายการที่บริษัทมีการทำข้อตกลงล่วงหน้ากับผู้จำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ในราคาและระยะเวลาที่ตกลงกันหากบริษัทได้รับเลือกให้ดำเนินการ หากราคาวัสดุก่อสร้างที่สำคัญ ได้แก่ เหล็ก และคอนกรีต มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้น บริษัทจะสั่งซื้อเหล็กเส้นล่วงหน้าก่อนใช้ 1 – 2 เดือนทันที และบริษัทจะสั่งซื้อคอนกรีตสำหรับใช้ทั้งโครงการก่อสร้างทั้งหมดทันที นอกจากนี้ ในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทและภาครัฐบางสัญญามีการระบุเงื่อนไขให้สามารถปรับราคาค่าก่อสร้างได้ในกรณีที่ดัชนีค่า K (Escalation Factor) ปรับสูงขึ้นมากกว่าร้อยละ 4 จากวันเปิดซองประกวดราคา ซึ่งบริษัทจะได้รับเงินค่าก่อสร้างเพิ่มเติมหลังจากได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายของโครงการนั้นแล้ว

ความเสี่ยงจากการขาดแคลนวัสดุก่อสร้าง

เนื่องจากบริษัทมีนโยบายสั่งซื้อเหล็กเส้นจากโรงงานผู้ผลิตน้อยราย ทำให้บริษัทมีความเสี่ยงจากการขาดแคลนเหล็กเส้นในกรณีที่โรงงานผู้ผลิตเหล็กรายนั้น ๆ ไม่สามารถจัดส่งเหล็กเส้นให้บริษัทได้

อย่างไรก็ตาม จากการที่บริษัทสั่งซื้อเหล็กเส้นกับโรงงานผู้ผลิตเหล็กเส้นดังกล่าวมานานและต่อเนื่อง รวมทั้งบริษัทไม่เคยค้างชำระค่าสินค้า ทำให้บริษัทมีความสัมพันธ์ที่ดีกับโรงงานผู้ผลิตเหล็กเส้น ประกอบกับบริษัทมีการวางแผนการใช้เหล็กเส้น และแจ้งปริมาณการสั่งซื้อล่วงหน้า นอกจากนี้ จากการดำเนินงานของบริษัทในอดีตถึงปัจจุบันบริษัทยังไม่เคยประสบปัญหาขาดแคลนเหล็กเส้นทั้งในช่วงภาวะเหล็กเส้นที่มีราคาปกติ หรือในช่วงเหล็กเส้นมีการปรับราคาสูงขึ้น ทำให้บริษัทเชื่อมั่นว่าจะไม่ได้รับ

ผลกระทบด้านลบอย่างมีนัยสำคัญจากการสั่งซื้อเหล็กเส้นจากโรงงานผู้ผลิตเหล็กเส้นดังกล่าว นอกจากนี้ หากเกิดภาวะดังกล่าว บริษัทยังสามารถสั่งซื้อเหล็กเส้นจากผู้ผลิตในประเทศรายอื่นได้

4.1.5 ความเสี่ยงจากการไม่ได้รับชำระค่าก่อสร้างจากผู้ว่าจ้าง

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างให้กับทั้งภาคเอกชนและภาครัฐ โดยโครงการก่อสร้างกับภาครัฐจะไม่มีความเสี่ยงจากการไม่ได้รับชำระค่าก่อสร้าง ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีมูลค่าโครงการก่อสร้างกับภาคเอกชนที่ยังไม่รับรู้รายได้มูลค่า 511.76 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 29.37 ของมูลค่างานที่ยังไม่ได้รับรู้รายได้ทั้งหมด ดังนั้น หากผู้ว่าจ้างภาคเอกชนประสบปัญหาทางการเงิน และไม่สามารถชำระค่าก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท

อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว ผู้บริหารของบริษัทจึงพิจารณาถึงความน่าเชื่อถือ และฐานะทางการเงินของผู้ว่าจ้างก่อนเข้าประมูลงาน และบริษัทมีนโยบายที่จะรับงานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีฐานะทางการเงินดีเท่านั้น โดยผู้ว่าจ้างภาคเอกชนของบริษัทส่วนใหญ่เป็นบริษัทที่มีชื่อเสียงและมีฐานะทางการเงินดี

4.1.6 ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงวิศวกรและการขาดแคลนแรงงาน

การดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยความรู้ความสามารถของวิศวกรในการควบคุม และบริหารจัดการโครงการก่อสร้าง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีวิศวกรระดับผู้อำนวยการโครงการและผู้จัดการโครงการ รวม จำนวน 14 คน และในการดำเนินธุรกิจก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยแรงงาน ซึ่งในปัจจุบันปริมาณความต้องการแรงงานในประเทศมีสูงขึ้นจากการขยายตัวของงานโครงการขนาดใหญ่ของภาครัฐ รวมทั้งในปัจจุบันแรงงานของไทยบางส่วนยังนิยมเดินทางไปทำงานยังต่างประเทศ เนื่องจากได้รับค่าจ้างที่สูงกว่าในประเทศ ดังนั้น หากบริษัทสูญเสียวิศวกร หรือไม่สามารถว่าจ้างแรงงานได้อย่างเพียงพอ หรือค่าใช้จ่ายด้านแรงงานปรับตัวสูงขึ้นจากการปรับเพิ่มอัตราค่าแรงขั้นต่ำ ปัจจัยเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท

อย่างไรก็ตาม วิศวกรระดับผู้อำนวยการโครงการ และผู้จัดการโครงการของบริษัทส่วนใหญ่ทำงานที่บริษัทมานานกว่า 10 ปี จึงมีความผูกพันกับบริษัท และบริษัทมีการกำหนดผลตอบแทนให้บุคลากรเหล่านี้เป็นธรรมตามอุตสาหกรรมก่อสร้าง รวมทั้งบริษัทยังมีวิศวกรจำนวน 49 คน ซึ่งเรียนรู้งานจากผู้จัดการโครงการโดยตรง เพื่อเตรียมความพร้อมในการเป็นผู้จัดการโครงการต่อไป นอกจากนี้ สำหรับแรงงานทั่วไป บริษัทจัดตั้งศูนย์ฝึกอบรมฝีมือแรงงาน เพื่อฝึกอบรมวิธีการก่อสร้างให้กับแรงงานที่ไม่มีประสบการณ์ทำงานด้านก่อสร้าง และเมื่อจบการอบรมบริษัทจะรับแรงงานเหล่านี้เข้าทำงานกับบริษัท ทั้งนี้ จากการดำเนินงานที่ผ่านมา บริษัทยังไม่เคยประสบปัญหาขาดแคลนแรงงานจนส่งผลกระทบต่อธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญ รวมทั้งการปรับเพิ่มอัตราค่าแรงขั้นต่ำของกระทรวงแรงงานไม่ได้ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากแรงงานที่บริษัทจัดจ้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานที่มีทักษะ บริษัทจึงจ่ายค่าแรงสูงกว่าอัตราค่าแรงขั้นต่ำ

4.1.7 ความเสี่ยงจากการส่งมอบงานล่าช้า

ในการทำสัญญารับเหมาก่อสร้างระหว่างบริษัท และผู้ว่าจ้างจะมีการกำหนดระยะเวลาก่อสร้างไว้อย่างชัดเจน ซึ่งหากบริษัทไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนดบริษัทอาจจะต้องเสียค่าชดเชยและค่าปรับตามที่ระบุไว้ในสัญญา รวมทั้งการล่าช้าของโครงการจะทำให้บริษัทมีต้นทุนค่าใช้จ่ายด้านแรงงานเพิ่มมากขึ้นกว่าที่คาดไว้ นอกจากนี้ สำหรับโครงการก่อสร้างของภาคเอกชนผู้ว่าจ้างอาจจะเปลี่ยนแปลงปริมาณงานก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อระยะเวลาการก่อสร้าง และบริษัทยังมีความเสี่ยงด้านการตกลงราคางานก่อสร้างเพิ่มเติม เนื่องจากโดยปกติมูลค่าการก่อสร้างของงานส่วนเพิ่มไม่ได้ถูกกำหนดไว้ในสัญญา สิ่งเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท

อย่างไรก็ตาม ก่อนที่บริษัทจะรับงานก่อสร้างทุกครั้งคณะผู้บริหารจะพิจารณาถึงปริมาณงานก่อสร้างที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัท และความพอเพียงของบุคลากร เพื่อให้บริษัทสามารถบริหารจัดการโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ และส่งมอบงานได้ตรงตามกำหนด ทำให้ที่ผ่านมาด้วยความสามารถในการบริหารจัดการของคณะผู้บริหาร และทีมงานก่อสร้างบริษัทจึงไม่เคยประสบปัญหาส่งมอบงานก่อสร้างล่าช้าจนทำให้บริษัทต้องชดใช้ค่าเสียหายและค่าปรับกับผู้ว่าจ้าง นอกจากนี้ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างภาคเอกชนมีการเพิ่มเติมงานก่อสร้างผู้ว่าจ้างจะขยายระยะเวลาการก่อสร้างออกไปตามปริมาณงานเพิ่มเติม และในการเจรจาต่อรองเรื่องมูลค่าการก่อสร้างงานส่วนเพิ่มนั้น บริษัทมีนโยบายที่จะคิดมูลค่างานส่วนเพิ่มโดยจะคิดอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับโครงการเดิม

4.2 ความเสี่ยงด้านการบริหาร การจัดการ

■ ความเสี่ยงจากการที่บริษัทมีผู้ถือหุ้นใหญ่ถือหุ้นรวมกันมากกว่าร้อยละ 50

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 กลุ่มนายเจริญ จันทร์พลังศรี ถือหุ้นรวมกันในบริษัทร้อยละ 54.71 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท จึงทำให้กลุ่มนายเจริญ จันทร์พลังศรี สามารถควบคุมมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้เกือบทั้งหมดไม่ว่าจะเป็นเรื่องการแต่งตั้งกรรมการ หรือการขอมติในเรื่องอื่นที่ต้องใช้เสียงส่วนใหญ่ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น ยกเว้นเรื่องที่กฎหมายหรือข้อบังคับบริษัทกำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น ดังนั้น ผู้ถือหุ้นรายอื่นจึงอาจไม่สามารถรวบรวมคะแนนเสียงเพื่อตรวจสอบและถ่วงดุลเรื่องของผู้ถือหุ้นใหญ่เสนอได้

5. โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ

5.1 หลักทรัพย์ของบริษัท

ทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 มีดังนี้

ทุนจดทะเบียน	จำนวน	400,000,000	บาท
ทุนที่เรียกชำระแล้ว	จำนวน	360,000,000	บาท
แบ่งเป็นหุ้นสามัญ	จำนวน	360,000,000	หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	หุ้นละ	1.00	บาท

5.2 ผู้ถือหุ้น

รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 ราย ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2552

รายชื่อ	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วนร้อยละของหุ้นที่ถือ
1. กลุ่มนายเจริญ จันทร์พลังศรี		
นายเจริญ จันทร์พลังศรี	190,000,000	52.78
นางอรุณีย์จันทร์พลังศรี	1,950,000	0.54
นายไชยณรงค์ จันทร์พลังศรี	5,000,000	1.39
รวมกลุ่มนายเจริญ จันทร์พลังศรี	196,950,000	54.71
2. นายธนະศิริ วิไลรัตน์	14,600,000	4.06
3. นายพรอุดม โชติมนธรรม	8,983,100	2.50
4. นายไพลักษณ์ วงศ์ไวยวรรณ	7,100,000	1.97
5. นางสุรีย์ พูลเกิด	6,074,500	1.69
6. นางสาวขจี ถึงทำดี	6,017,400	1.67
7. นางจินตนา บุญสาส์	5,500,000	1.53

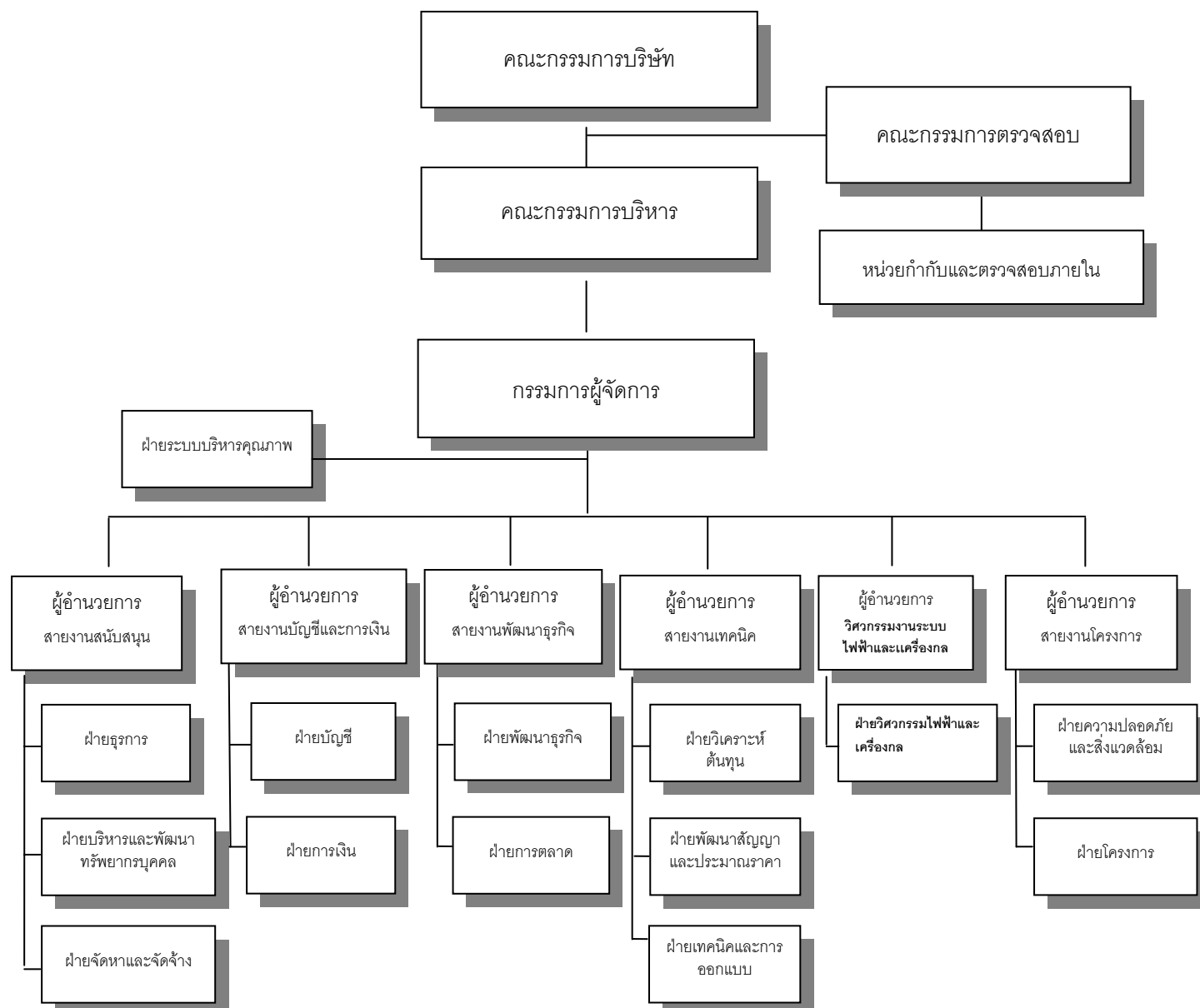
8. นายสุรชา ตันสถาพรชัย	5,000,000	1.39
9. นายวิฑูรย์ แก้วเงิน	4,924,000	1.37
10. นางสาวรณิ ลีลาทะสิงห์	4,588,900	1.27
ผู้ถือหุ้นอื่นๆ จำนวน 1,156 ราย	100,262,100	27.85
รวมหุ้นสามัญก่อนเสนอขายประชาชน	360,000,000	100.00

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายที่จะจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิตามงบการเงินเฉพาะของกิจการ ภายหลังจากหักเงินทุนสำรองตามกฎหมาย และเงินทุนสำรองอื่นๆ เว้นแต่ในกรณีที่บริษัทมีการลงทุนในสินทรัพย์อื่น อย่างไรก็ตาม การจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องขึ้นอยู่กับกระแสเงินสดของบริษัทด้วย สำหรับบริษัทย่อย/บริษัทร่วมของบริษัทนั้น มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น ให้สอดคล้องกับบริษัท โดยคณะกรรมการของบริษัทย่อย/บริษัทร่วมพิจารณาจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงาน แผนการลงทุนตามความจำเป็นและความเหมาะสมอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการของบริษัทย่อย/บริษัทร่วมเห็นสมควรด้วย

5.2 โครงสร้างการจัดการ

โครงสร้างการจัดการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 เป็นดังนี้



บริษัทมีคณะกรรมการต่างๆ ได้แก่ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริหาร โดยคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารของบริษัท ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิที่มีคุณสมบัติ ตามมาตรา 68 แห่ง พระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยเรื่องการขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ และข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้บริหารของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์ทุกประการ คณะกรรมการต่างๆของบริษัทมีดังต่อไปนี้

คณะกรรมการบริษัท

รายชื่อคณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล		ตำแหน่ง
1. ดร. ธนู	กุลชล	ประธานคณะกรรมการ
2. นายเจริญ	จันทร์พลังศรี	กรรมการ
3. นายไชยณรงค์	จันทร์พลังศรี	กรรมการ
4. นายสุรชา	ตันสถาพรชัย	กรรมการ
5. นางสาวธาริณี	อาภาวิเศษคุณ	กรรมการ
6. พลตำรวจเอกสุเทพ	ธรรมรักษ์	ประธานกรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ
7. ดร. สุพงษ์	ลิ้มธนากุล	กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ
8. นายพรเทพ	เศวตวรรณกุล	กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งนางสาวปิระดา พรหมที เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายเจริญ จันทร์พลังศรี นายไชยณรงค์ จันทร์พลังศรี นายสุรชา ตันสถาพรชัย กรรมการสองในสามคนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกัน พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2551 ของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ ซึ่งสรุปอำนาจหน้าที่ที่สำคัญได้ดังนี้

1. อำนาจหน้าที่ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ รวมถึงกฎหมายอื่นใดที่กำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของกรรมการหรือคณะกรรมการในบริษัท(มหาชน) จำกัด
2. อำนาจหน้าที่ตามข้อบังคับของบริษัทที่กำหนดให้เป็นของคณะกรรมการ
3. พิจารณาอนุมัติแผนงานระยะยาว แผนงานงบประมาณและงบลงทุนประจำปี
4. ดำเนินกิจการค้าของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น
5. วางแผนและนโยบาย การบริหารงานของบริษัท ตลอดจนตรวจสอบผลการดำเนินงานของบริษัท
6. กำหนดระเบียบต่างๆของบริษัท
7. แต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร หรือมอบหมายให้กรรมการคนใดคนหนึ่งหรือหลายคน หรือบุคคลอื่นกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนคณะกรรมการ และภายในขอบเขตที่คณะกรรมการพึงมี และมีสิทธิที่จะยกเลิก เพิกถอน แก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงอำนาจดังกล่าวได้
8. พิจารณา และอนุมัติกิจการอื่นๆ ที่สำคัญ อันเกี่ยวกับบริษัทหรือที่เห็นสมควรจะดำเนินกิจการนั้นๆ เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่บริษัท

เว้นแต่เรื่องดังต่อไปนี้ จะกระทำได้อีกเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน ทั้งนี้กำหนดให้รายการที่กรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อย ให้กรรมการซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องนั้น ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น

- เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- การทำรายการที่กรรมการมีส่วนได้เสียและอยู่ในข่ายที่กฎหมาย หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ระบุให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- นอกจากนั้นในกรณีดังต่อไปนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการและที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน
 - การขายหรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ
 - การซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่น หรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
 - การทำ แก๊ซ หรือเลิกสัญญา เกี่ยวกับการให้เช่ากิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ การมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัทหรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่นโดยมีวัตถุประสงค์จะแบ่งกำไรขาดทุนกัน
 - การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับของบริษัท
 - การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การควบหรือเลิกบริษัท
 - เรื่องอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนด

คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล		ตำแหน่ง
1. พลตำรวจเอกสุเทพ	ธรรมรักษ์	ประธานกรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ
2. ดร. สุพงษ์	ลิ้มธนากุล	กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ
3. นายพรเทพ	เศวตวรรณกุล	กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 4/2551 ของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2551 ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งสรุปอำนาจหน้าที่ที่สำคัญได้ดังนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้บริหารที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทานหรือตรวจสอบรายการใด ๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัทก็ได้
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ โดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้ตรวจสอบภายใน และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

4. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีโดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากร และปริมาณงานตรวจสอบของสำนักงานตรวจสอบบัญชีนั้น รวมถึงประสบการณ์ของบุคลากรที่ได้รับมอบหมายให้ทำการตรวจสอบบัญชีของบริษัท และเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายและคณะกรรมการตรวจสอบเห็นชอบด้วย เช่น ทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงินและการบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัทในรายงานสำคัญ ๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ บทรายงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร เป็นต้น
7. จัดทำรายงานกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบ รายการดังกล่าวต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัทถึงความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - ความเห็นหรือข้อสังเกต โดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย
 - รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริหาร (Executive Board of Director)

รายชื่อคณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล		ตำแหน่ง
นายเจริญ	จันทร์พลังศรี	ประธานกรรมการบริหาร/กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการ-สายงานพัฒนาธุรกิจและการตลาด
นายไชยณรงค์	จันทร์พลังศรี	กรรมการ/กรรมการบริหาร/ผู้อำนวยการ-สายงานสนับสนุน
นายสุรชา	ตันสถาพรชัย	กรรมการ/กรรมการบริหาร/ผู้อำนวยการ-สายงานโครงการ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2551 ของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ซึ่งสรุปอำนาจหน้าที่ที่สำคัญได้ดังนี้

1. ให้มีอำนาจตัดสินใจในเรื่องการดำเนินงานที่สำคัญของบริษัท โดยกำหนดขอบเขตประเภท หรือขนาดของภารกิจ วัตถุประสงค์ แนวทางและนโยบายของบริษัท รวมถึงการกำกับดูแลการดำเนินงานโดยรวม ผลผลิต ความสัมพันธ์กับลูกค้า ภายในขอบเขตของแผนงานและงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ
2. พิจารณาและอนุมัติการจัดซื้อจัดจ้าง ตลอดจนการลงทุนขยายงาน รวมถึงการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรของบริษัทภายใน ขอบเขตที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
3. มีอำนาจในการจัดซื้อวัสดุในการก่อสร้างได้ครั้งละไม่เกิน 20 ล้านบาท
4. มีอำนาจในการทำธุรกรรมกับสถาบันการเงิน รวมถึงการกู้ยืมเงิน และการเปิดบัญชีต่างๆ ภายในขอบเขตที่คณะกรรมการ บริษัทกำหนด
5. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนของบริษัทต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องและเป็นประโยชน์ต่อกิจการ
6. พิจารณาเรื่องการระดมทุนของบริษัทเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
7. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่าง ๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของบริษัท
8. ดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานโดยทั่วไปของบริษัท
9. พิจารณาและอนุมัติแผนการปฏิบัติของแต่ละฝ่ายงานของบริษัท และพิจารณาอนุมัติคำขอจากฝ่ายงาน ต่าง ๆ ของบริษัท ที่เกินอำนาจสั่งการของฝ่ายงานนั้น
10. หากการดำเนินงานตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท ใช้งบประมาณสูงเกินกว่างบประมาณที่ได้รับ อนุมัติร้อยละ 10 จะต้องนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้น คณะกรรมการบริหารจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและระเบียบต่าง ๆ ที่ได้รับอนุมัติจาก คณะกรรมการบริษัท และต้องไม่อนุมัติรายการใด ๆ ที่ตนเองหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจ มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัทและบริษัทย่อย และจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการ บริษัทเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา

การอื่นใดนอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น คณะกรรมการบริหารไม่สามารถกระทำได้ เว้นแต่จะได้รับมอบหมายจากที่ประชุม คณะกรรมการบริษัทเป็นคราว ๆ ไป

ผู้บริหาร

รายชื่อผู้บริหารของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล			ตำแหน่ง
1.	นายเจริญ	จันทร์พลังศรี	กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการ-สายงานพัฒนาธุรกิจและการตลาด
2.	นายไชยณรงค์	จันทร์พลังศรี	ผู้อำนวยการ-สายงานสนับสนุน
3.	นายสุรชา	ต้นสถาพรชัย	ผู้อำนวยการ-สายงานโครงการ
4.	นายวิกุล	โลหะมงคล	ผู้อำนวยการ-สายงานเทคนิค
5.	นางสาวธาริณี	อาภาวิเศษคุณ	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีทรัพย์สิน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2551 ของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 ได้ กำหนดอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการ ซึ่งสรุปอำนาจหน้าที่ที่สำคัญได้ดังนี้

1. พิจารณาเรื่องการจัดสรรงบประมาณประจำปีก่อนที่จะนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ ทั้งนี้ให้รวมถึงการพิจารณาอนุมัติการเปลี่ยนแปลงและเพิ่มเติมงบประมาณรายจ่ายประจำปีในระหว่างที่ไม่มีการประชุมคณะกรรมการบริษัท และให้นำเสนอคณะกรรมการบริษัท เพื่อทราบในที่ประชุมคราวถัดไป
 2. มีอำนาจในการจัดซื้อวัสดุในการก่อสร้างครั้งละมูลค่าไม่เกิน 5 ล้านบาท และการจัดซื้อสินค้า เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องใช้ ฯลฯ ที่มีมูลค่าในการจัดซื้อครั้งละไม่เกิน 5 ล้านบาท หากเกินจากจำนวนที่สามารถอนุมัติให้นำเสนอเพื่อขออนุมัติต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการบริษัท
 3. อนุมัติการใช้จ่ายเงินลงทุนที่สำคัญ ๆ ที่ได้กำหนดไว้ในงบประมาณรายจ่ายประจำปี ซึ่งงบประมาณดังกล่าวได้ผ่านมติอนุมัติจากคณะกรรมการแล้ว หรือที่คณะกรรมการบริษัทได้เคยมีมติอนุมัติในหลักการไว้แล้ว
 4. อนุมัติในหลักการการลงทุนในการขยายธุรกิจ ตลอดจนการร่วมทุนกับผู้ประกอบกิจการอื่น ๆ และให้นำเสนอคณะกรรมการบริษัท เพื่ออนุมัติในที่ประชุมคราวถัดไป
 5. อนุมัติการแต่งตั้งผู้มีอำนาจลงนามในเช็คหรือเอกสารสั่งจ่ายเงินของบริษัท รวมทั้งสัญญาต่างๆ เอกสารทางการเงิน / การเงิน และเอกสารทั่วไป
 6. เป็นที่ปรึกษาฝ่ายจัดการในเรื่องเกี่ยวกับนโยบายด้านการเงิน การตลาด การบริหารงานบุคคล และด้านการปฏิบัติการอื่น ๆ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท
 7. จัดสรรเงินบำเหน็จรางวัลหรือค่าตอบแทนซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทแล้วให้แก่พนักงานหรือลูกจ้างของบริษัท หรือของบุคคลใด ๆ ที่กระทำกิจการให้บริษัท
 8. อนุมัติการแต่งตั้งโยกย้ายและเลิกจ้างพนักงาน
 9. มีหน้าที่ต้องรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการบริหารโดยพลัน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน หรือสงสัยว่ามีเหตุการณ์ฉุกเฉิน มีการปฏิบัติที่ฝ่าฝืนกฎหมาย และมีการกระทำที่ผิดปกติอื่น ซึ่งอาจกระทบต่อชื่อเสียง และฐานะการเงินของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ
- ทั้งนี้ การมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้น กรรมการผู้จัดการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและระเบียบวาระต่าง ๆ ที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และต้องไม่อนุมัติรายการใด ๆ ที่ตนเองหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัทและบริษัทย่อย และจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา
- การอื่นใดนอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น กรรมการผู้จัดการไม่สามารถกระทำได้ เว้นแต่จะได้รับมอบหมายจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเป็นคราว ๆ ไป

5.3 การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

บริษัทไม่มีคณะกรรมการสรรหา โดยในการคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการมีขั้นตอนดังนี้

- คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 8 ท่าน โดยให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้พิจารณาเลือกตั้ง และให้คณะกรรมการเลือกตั้งกรรมการด้วยกันเป็นประธานกรรมการ และอาจเลือกองประธานกรรมการ กรรมการผู้จัดการ และตำแหน่งอื่นตามที่เห็นเหมาะสมด้วยก็ได้ และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร

การเลือกตั้งกรรมการมีวิธีการดังต่อไปนี้

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

2. การเลือกตั้งกรรมการจะลงคะแนนเสียงเลือกตั้งเป็นรายบุคคลหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ ทั้งนี้ ตามแต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะเห็นควร โดยในการออกเสียงลงคะแนน ไม่ว่าจะเป็นการเลือกตั้งเป็นรายบุคคลหรือหลายคน บุคคลแต่ละคนที่ผู้ถือหุ้นออกเสียงเลือกตั้งจะได้รับคะแนนเสียงจากผู้ถือหุ้นตามจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นนั้นมีอยู่ทั้งหมดตามข้อ 1 โดยผู้ถือหุ้นดังกล่าวจะแบ่งคะแนนเสียงแก่ผู้หนึ่งผู้ใดมากหรือน้อยเพียงใดไม่ได้
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมามีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

- กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบ/ กรรมการอิสระ ขึ้น ซึ่งกำหนดให้มีจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน แต่ไม่เกิน 5 คน โดยคัดเลือกจากคณะกรรมการบริษัท และผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 คน ต้องเป็นผู้มีความรู้ด้านบัญชี หรือการเงิน ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบดำรงตำแหน่งอยู่ในวาระคราวละ 3 ปี โดยมีหลักเกณฑ์ในการคัดเลือกกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ ดังนี้

1. เป็นบุคคลที่ถือหุ้นในบริษัทไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท
2. ไม่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน รวมทั้งไม่เป็นลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ หรือเป็นผู้มีอำนาจในการควบคุมของบริษัทหรือบริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยต้องไม่มีความสัมพันธ์ในลักษณะดังกล่าวมาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ
3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ ไม่มีผลประโยชน์ หรือส่วนได้เสีย ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อมทั้งในการเงินและการบริหารงานของบริษัทหรือบริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือเป็นบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในลักษณะที่อาจทำให้ขาดความเป็นอิสระ โดยต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียในลักษณะดังกล่าวมาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ
4. ไม่เป็นญาติสนิทกับผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นใหญ่ ของบริษัท หรือบริษัทในเครือบริษัทร่วม หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และ ไม่ได้รับการแต่งตั้งเป็นตัวแทนเพื่อรักษาผลประโยชน์ของกรรมกร ผู้บริหาร หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่
5. เป็นบุคคลที่มีความรู้ ประสบการณ์และสามารถปฏิบัติภารกิจและแสดงความเห็นได้โดยอิสระ ไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของกลุ่มบุคคลใด ๆ

- คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการบริหารของบริษัท ซึ่งกำหนดให้มีจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน แต่ไม่เกิน 5 คน โดยคัดเลือกจากกรรมการ หรือพนักงาน หรือผู้มีความรู้ความสามารถ โดยจะต้องไม่เป็นกรรมการตรวจสอบ เพื่อทำหน้าที่ดูแลบริหารกิจการของบริษัท ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายแทนคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริหารจะต้องรับผิดชอบโดยตรงต่อคณะกรรมการบริษัท

5.4 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ก. ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

กรรมการและผู้บริหารของบริษัทได้รับค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินในปี 2552 ดังนี้

ค่าตอบแทน หน่วย : บาท	งวดปี 2552		
	จำนวนครั้งที่ร่วมประชุม / จำนวนครั้งที่ประชุม	ค่าเบี้ยประชุม	ค่าตอบแทน(รายปี)
ค่าตอบแทนคณะกรรมการในฐานะกรรมการ			
1. ดร. ธนู กุลชล	8/8	160,000	1,900,000
2. นายเจริญ จันทร์พลังศรี	7/8	20,000	-
3. นายไชยณรงค์ จันทร์พลังศรี	7/8	20,000	-
4. นายสุรชา ตันสถาพรชัย	8/8	30,000	-
5. นางสาวธาริณี อาภาวิเศษคุณ	8/8	30,000	-
6. พลตำรวจเอกสุเทพ ธรรมรักษ์	8/8	160,000	1,000,000
7. ดร. สุพงษ์ ลิ้มธนากุล	8/8	80,000	500,000
8. นายพรเทพ เศรษฐวรรณกุล	8/8	80,000	500,000
ค่าตอบแทนกรรมการบริษัทที่เป็นผู้บริหารใน ฐานะผู้บริหาร	-	-	5,952,956.18
ผู้บริหาร	-	-	2,061,272.63
รวม		580,000	11,914,228.81

ข. ค่าตอบแทนอื่น

ในปี 2552 กรรมการและผู้บริหารไม่ได้รับค่าตอบแทนอื่นนอกจากค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

5.5 การกำกับดูแลกิจการ

เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายการปฏิบัติตามข้อพึงปฏิบัติที่ดี (Code of Best Practices) บริษัทจึงได้นำหลักการดังกล่าว เป็นแนวทางในการดำเนินงานของบริษัท เพื่อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท และเป็นการเสริมสร้างความโปร่งใส ความมีประสิทธิภาพของฝ่ายจัดการ อันจะทำให้เกิดความเชื่อมั่นขึ้นในกลุ่มผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ซึ่งในปัจจุบันบริษัทได้มีการปฏิบัติตามหลักการดังกล่าวโดยรวม

1) สิทธิของผู้ถือหุ้น

ผู้ถือหุ้น : สิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

บริษัทได้จัดส่งหนังสือนัดประชุมพร้อมทั้งเอกสารประกอบการประชุมตามวาระต่างๆให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุม 7 วัน ทั้งนี้ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ประจำปี 2552 (Annual General Meeting (AGM)) บริษัทได้แนบแบบฟอร์มการมอบฉันทะ และกำหนดให้มีกรรมการอิสระเป็นผู้รับมอบฉันทะสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถมาร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง

การประชุมผู้ถือหุ้น

ในปี 2552 บริษัทได้จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ประจำปี 2552 (Annual General Meeting (AGM)) ในวันที่ 22 เมษายน 2552 ซึ่งเป็นการประชุมเกี่ยวกับผลการดำเนินงานปี 2551 การพิจารณาจ่ายเงินปันผล การพิจารณาการแต่งตั้งกรรมการ การพิจารณาค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการตรวจสอบและการพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีประจำปี 2552 และค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

ในวันประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ประจำปี 2552 (Annual General Meeting (AGM)) มีคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการบริหารเข้าร่วมประชุมครบทุกคน ตลอดจนผู้ที่เกี่ยวข้องในด้านอื่น ๆ เช่น ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทซึ่งเข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นประจำทุกปี เป็นต้น และบริษัทจัดให้มีเลขานุการคณะกรรมการและที่ปรึกษากฎหมายที่เป็นอิสระทำหน้าที่บันทึกการประชุมผู้ถือหุ้นและให้คำปรึกษาเพื่อให้การบันทึกการประชุมเป็นกลาง โปร่งใสและถูกต้อง นอกจากนี้ ประธานกรรมการได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้แสดงความเห็นและซักถามประเด็นที่ผู้ถือหุ้นสนใจ อีกทั้งบริษัทได้จัดส่งรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ประจำปี 2552 (Annual General Meeting (AGM))

2) การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

นอกจากการประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งได้กล่าวภายใต้หัวข้อ “สิทธิของผู้ถือหุ้น” แล้วนั้น คณะกรรมการบริษัทยังเห็นถึงความสำคัญเรื่องการทำกับดักและการใช้ข้อมูลภายใน โดยจัดทำ “จริยธรรมธุรกิจ” เป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งได้ครอบคลุมการดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายในของพนักงานและผู้บริหาร รวมถึงได้กำหนดโทษเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท หรือการนำข้อมูลของบริษัทไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตนไว้แล้ว ตามนโยบายการป้องกันการนำข้อมูลภายในไปใช้ประโยชน์

บริษัทกำหนดให้คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารมีหน้าที่รายงานการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ในขณะเดียวกัน บริษัทได้แจ้งข่าวสารและข้อกำหนดต่าง ๆ ของสำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยให้แก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารตามที่ได้รับแจ้งจากทางหน่วยงานดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ

ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัทได้เห็นถึงความสำคัญเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยรายการดังกล่าวจะถูกรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการบริหารให้ทราบถึงรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน รวมทั้งพิจารณาความเหมาะสมของรายการระหว่างกัน ซึ่งได้มีการเปิดเผยไว้ในรายงานการเงินของบริษัทด้วย รวมทั้งบริษัทได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอย่างเคร่งครัดในเรื่องการกำหนดราคาและเงื่อนไขต่างๆกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งด้านผลประโยชน์ให้เสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอกและส่งรายงานตามระยะเวลาที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด

3) บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ

บริษัทได้ตระหนักถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยให้ทุกกลุ่มมีสิทธิได้รับการปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรม โดยบริษัทได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายและกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็นการปฏิบัติต่อพนักงานให้ได้รับการดูแล การฝึกอบรม การส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงานและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนได้รับการปฏิบัติตามกฎระเบียบต่างๆ ของบริษัทอย่างเสมอภาค การปฏิบัติต่อลูกค้าและเจ้าหน้าที่ตามสัญญาหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ การปฏิบัติต่อลูกค้าให้ได้รับผลงานที่มีคุณภาพตามสัญญา การปฏิบัติต่อคู่แข่งอย่างมีจรรยาบรรณในเชิงธุรกิจ ตลอดจนการเปิดเผยรายละเอียดเกี่ยวกับข้อพิพาท (กรณีที่มีข้อพิพาทเกิดขึ้น)

4) การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ โดยตระหนักถึงความสำคัญเนื่องจากเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้มีความมั่นคงและเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน ส่วนการกำหนดแนวทางในการดำเนินงานนั้น บริษัทให้ความสำคัญเรื่องการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง คณะกรรมการบริษัทจะมีการประเมินความเพียงพอการควบคุมภายในร่วมกันเป็นประจำทุกปีตั้งแต่ปี 2551 เป็นต้นไป และมีการกำกับการดำเนินงานของฝ่ายบริหาร โดยกำหนดให้คณะกรรมการบริหารดำเนินธุรกิจตามนโยบายอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อให้บริษัทได้ปฏิบัติตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดี ตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นอกจากนี้ บริษัทจะได้เปิดเผยข้อมูลตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอย่างครบถ้วน ซึ่งมีการรายงานไว้ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษผ่านทาง Website ของบริษัท

รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทกำหนดให้มีการจัดทำรายงานความรับผิดชอบของตนต่อรายงานทางการเงินไว้ในรายงานประจำปีได้ รายงานดังกล่าวจะตัดจากรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเพื่อรับรองว่าเป็นรายงานทางการเงินที่ถูกต้องครบถ้วน สมเหตุสมผล เชื่อถือได้และใช้นโยบายการบัญชีที่เหมาะสม โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ

ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญต่อการสร้างความสัมพันธ์ระยะยาวที่ดีกับผู้ถือหุ้นและนักลงทุนที่ให้ความสนใจในหลักทรัพย์ของบริษัท บริษัทจึงได้กำหนดเป็นนโยบายให้มีหน่วยงานที่ทำหน้าที่เผยแพร่ข้อมูลข่าวสารต่างๆ เช่น ข้อมูลทั่วไปของบริษัท และข้อมูลทางการเงิน เป็นต้น โดยให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใสและทั่วถึง ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นและนักลงทุนสามารถติดต่อหน่วยงานดังกล่าวได้ที่นายเชิดศักดิ์ วัฒนาวิจิตรกุล ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ โทรศัพท์ 0-2942-6491-6 หรือ ที่ E-mail address: info@thaipolycons.co.th

5) ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัทได้มีส่วนร่วมในการให้ความเห็นชอบการวางนโยบายและแผนการดำเนินธุรกิจและมีการติดตามผลการดำเนินงานเป็นรายไตรมาส อีกทั้งยังให้ความสำคัญกับระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในเพื่อประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม โดยบริษัทได้มีการแบ่งแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ

และคณะกรรมการบริหารที่มีต่อผู้ถือหุ้นไว้อย่างชัดเจนเพื่อความเป็นอิสระในการตัดสินใจและนำเสนอวิสัยทัศน์ ดังรายละเอียดที่กล่าวไว้แล้วภายใต้หัวข้อโครงสร้างการจัดการ

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้กรรมการบริหารมีอำนาจอนุมัติวงเงินในการดำเนินงานธุรกิจทั่วไป โดยรายการเหล่านั้นจะต้องไม่เป็นรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือมีส่วนได้เสีย ตลอดจนต้องไม่เป็นรายการที่ต้องขอความเห็นจากผู้ถือหุ้น ส่วนในกรณีที่มีการลงทุน การขยายกำลังการผลิตหรือรายการที่มีผลกระทบต่อบริษัทมากนั้น คณะกรรมการบริหารจะต้องเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท แต่ทั้งนี้บริษัทยังไม่ได้กำหนดเป็นวงเงินที่ชัดเจนในส่วนที่เป็นการลงทุน เนื่องจากในอดีตที่ผ่านมา มีรายการลงทุนเพียงเล็กน้อยเท่านั้นและมีการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัททุกครั้งอยู่แล้ว ซึ่งในอนาคตบริษัทจะดำเนินการกำหนดวงเงินอนุมัติให้ชัดเจนต่อไป เพื่อความโปร่งใสและสามารถตรวจสอบได้

จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทได้จัดทำ “จริยธรรมธุรกิจ” ไว้เป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทได้มีแนวทางในการปฏิบัติงานอย่างเหมาะสมและได้นำมาเผยแพร่ในการปฐมนิเทศพนักงานใหม่ทุกครั้ง ตลอดจนการติดประกาศในสถานที่ทำงานของบริษัท

การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร และ การรวมหรือแยกตำแหน่ง

คณะกรรมการบริษัทมีทั้งหมด 8 ท่าน โดยแบ่งเป็นกรรมการบริษัทที่เป็นผู้บริหารจำนวน 4 ท่าน กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารจำนวน 1 ท่าน และเป็นกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งบริษัท มีสัดส่วนกรรมการอิสระเกินกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการบริษัททั้งหมด และมีการแยกตำแหน่งของประธานคณะกรรมการบริษัทและกรรมการผู้จัดการ โดยประธานคณะกรรมการบริษัทเป็นบุคคลที่มีชื่อเสียงจากภายนอก และกรรมการผู้จัดการเป็นผู้บริหารของบริษัท โดยบริษัทได้กำหนดให้มีกรรมการอิสระมากเพียงพอที่จะถ่วงดุลและสอบทานการบริหารงานได้อย่างเป็นอิสระ

คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

บริษัทได้กำหนดคำตอบแทนกรรมการของคณะกรรมการชุดย่อยไว้อย่างชัดเจนตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) โดยคำตอบแทนดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี (Annual General Meeting (AGM)) ทุกปี กรณีที่กรรมการของบริษัท ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มมากขึ้น เช่น การเป็นกรรมการตรวจสอบร่วมด้วย เป็นต้น จะได้รับคำตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายเพิ่มมากขึ้นด้วย ซึ่งต้องพิจารณาตามความสามารถของบริษัท ประกอบด้วย การกำหนดคำตอบแทนผู้บริหารได้กำหนดให้มีความเชื่อมโยงกับผลงานของบริษัท และการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคนเป็นประจำทุกปี โดยมีการประเมินผลทุกๆ 6 เดือน ทั้งนี้ รายละเอียดคำตอบแทนกรรมการและกรรมการบริหารได้รายงานไว้ในหัวข้อ “คำตอบแทนกรรมการและกรรมการบริหาร”

การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2552 บริษัทจัดการประชุมคณะกรรมการบริษัททั้งหมดจำนวน 8 ครั้ง ในการประชุมแต่ละครั้งได้รายงานการเข้าร่วมประชุมของกรรมการบริษัทแต่ละท่านแล้วในหัวข้อ “คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร”

การประชุมคณะกรรมการบริษัทได้เน้นความสำคัญเรื่องการติดตามและการรับรองผลการดำเนินงานรายไตรมาส และรายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้คณะกรรมการบริหารนำไปพิจารณาและดำเนินการให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่บริษัทต่อไป ตลอดจนการรายงานความเสี่ยงในการดำเนินงานของบริษัท ที่สำคัญ เช่น ความคืบหน้าของคดีฟ้องร้องหรือปัญหาของงานที่เกิดขึ้นที่มีโอกาสจะทำให้บริษัทมีผลการดำเนินงานขาดทุนได้ เป็นต้น

การประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งจะมีเลขานุการคณะกรรมการเป็นผู้จัดทำวาระต่างๆ ของการประชุมและดำเนินการจัดส่งเอกสารการประชุมให้คณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนการประชุม รวมถึงการบันทึกการประชุม โดยบันทึก

ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเป็นรายคณะอนุกรรมการ ได้แก่ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริหาร ส่วนในภาพรวมนั้น บริษัทได้มีการบันทึกรายงานการประชุมและจัดส่งรายงานดังกล่าวให้แก่กรรมการบริษัทเป็นรายบุคคลตามความเหมาะสมและมีการจัดเก็บรายงานการประชุมกรรมการที่ผ่านการรับรองจากคณะกรรมการบริษัทอย่างเป็นระบบและพร้อมให้ คณะกรรมการของบริษัท และผู้ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบได้

คณะอนุกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีคณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริหารเพื่อช่วยศึกษาในรายละเอียดในงานเฉพาะ เรื่อง โดยมีการกำหนดกรอบอำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะอนุกรรมการทั้ง 2 คณะไว้อย่างชัดเจน

ระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน

บริษัทจัดให้มีผู้ที่ทำหน้าที่ตรวจสอบภายในเพื่อตรวจสอบการปฏิบัติงานให้แน่ใจได้ว่า มีการควบคุมทางการเงินและมีการปฏิบัติงานที่เป็นไปตามแนวทางที่วางไว้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งการตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยผลการตรวจสอบจะถูกรายงานตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบและผู้บริหารระดับสูง

การป้องกันการนำข้อมูลภายในไปใช้ประโยชน์ของผู้บริหาร

บริษัทมีการป้องกันการนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ของผู้บริหารและบุคลากรของบริษัท ดังนี้

1. บริษัทกำหนดให้มีการป้องกันการนำข้อมูลของบริษัทไปใช้ โดยกำหนดให้หน่วยงานที่รู้ข้อมูลห้ามนำข้อมูลไปเปิดเผยยังหน่วยงานหรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง
2. ผู้บริหารของบริษัทที่ได้รับทราบข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญและข้อมูลทางการเงินของบริษัท ที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงราคาหลักทรัพย์ ต้องไม่ใช้ประโยชน์จากข้อมูลดังกล่าวก่อนที่จะเปิดเผยสู่สาธารณชน โดยการกำหนดห้ามผู้บริหารทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทเป็นระยะเวลา 1 เดือน ก่อนที่งบการเงินหรือข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญจะเปิดเผยสู่สาธารณชน
3. บริษัทได้กำหนดให้กรรมการและผู้บริหารมีหน้าที่ในการรายงานการถือหลักทรัพย์ในบริษัทตามมาตรา 59 เพื่อให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ว่าด้วยเรื่องการจัดทำและเปิดเผยรายงานการถือหลักทรัพย์ของผู้บริหาร ทั้งนี้จำนวนหลักทรัพย์ที่ผู้บริหารต้องรายงานนั้น จะต้องนับรวมการถือของผู้บริหาร คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ไม่ว่าจะเป็นการถือทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งเมื่อพิจารณาถึงที่สุดแล้ว พบว่า ที่แท้จริง ผู้บริหาร คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในหลักทรัพย์นั้น เช่น การถือโดยบุคคลอื่นในลักษณะอำพราง (Nominee) หรือการถือผ่านกองทุนส่วนบุคคล เป็นต้น
4. บริษัทได้กำหนดโทษตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และตามกฎหมายเกณฑ์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงได้กำหนดโทษทางวินัยสำหรับผู้แสวงหาผลประโยชน์จากการนำข้อมูลภายในบริษัทไปใช้ หรือนำไปเปิดเผยจนอาจทำให้บริษัทได้รับความเสียหาย โดยพิจารณาลงโทษตามควรแก่กรณี ได้แก่ การตักเตือนด้วยวาจา การตักเตือนเป็นอักษร การภาคทัณฑ์ ตลอดจนการเลิกจ้างพนักงานการเป็นพนักงานด้วยเหตุไล่ออก ปลดออกหรือให้ออก ทั้งนี้ การลงโทษจะพิจารณาจากเจตนาของการกระทำ และความร้ายแรงของความผิดนั้นๆ

บุคลากร

พนักงานและลูกจ้างของบริษัท ในปี 2552 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,318 คน เป็นพนักงานรายเดือน จำนวน 263 คน และเป็นพนักงานรายวัน 1,055 คน โดยมีค่าตอบแทนพนักงาน ดังนี้

ประเภท	จำนวน (บาท)
เงินเดือนพนักงาน	162,578,566.24
โบนัสพนักงาน	-
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	457,267.02
อื่นๆ*	10,194,660.22
รวม	173,230,493.48

หมายเหตุ * ค่าตอบแทนอื่น/ สวัสดิการพนักงาน ประกอบด้วย กองทุนประกันสังคม หักพยาบาลของบริษัท การตรวจสุขภาพประจำปี การประกันสุขภาพกลุ่ม การประกันชีวิตกลุ่มและการประกันอุบัติเหตุกลุ่ม

นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทมีนโยบายอย่างต่อเนื่องในการส่งเสริมพัฒนาบุคลากรในแต่ละระดับชั้น ให้มีความรู้ ความชำนาญ รวมทั้งทักษะในงานเฉพาะด้านที่ได้รับผิดชอบ และความสามารถในการปฏิบัติงานให้เพิ่มขึ้น เพื่อให้เกิดการทำงานที่มีประสิทธิภาพสูงสุดทั้งต่อตนเองและเพื่อการพัฒนาองค์กร

1.ระดับบริหาร บริษัทมุ่งเน้นด้านการพัฒนาการบริการจัดการ ภาวะความเป็นผู้นำ รวมทั้งวิสัยทัศน์ในการเป็นผู้นำเพื่อบริหารและพัฒนาองค์กร

2.ระดับหัวหน้างาน บริษัทมุ่งเน้นด้านการพัฒนาการจัดการบริหารเบื้องต้นทักษะการเป็นหัวหน้างาน การสร้างทีมงาน ตลอดจนการทำงานเป็นทีม ที่มีประสิทธิภาพอย่างแท้จริง เพื่อเป็นการสร้างความร่วมมือในการทำงาน ทักษะการสื่อสารทั้งภายในองค์กรและภายนอกองค์กรอย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนการส่งเสริมและพัฒนาความรู้ ความเข้าใจเฉพาะทางที่เกี่ยวข้องเนื่องในการเป็นหัวหน้างาน

3.ระดับพนักงาน บริษัทมุ่งเน้นในการอบรมและพัฒนา เพื่อสร้างความรู้และประสบการณ์ความเชี่ยวชาญในงานที่พนักงานแต่ละตำแหน่งความรู้ และได้รับผิดชอบ เพื่อดึงศักยภาพและความสามารถที่มีอยู่ เพื่อนำมาใช้ในการพัฒนาองค์กรได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ และเป็นการสร้างแรงจูงใจให้เกิดการพัฒนาตนเองอย่างสม่ำเสมอยกระดับการมีทัศนคติที่ดีต่อฝ่ายบริหารและบริษัท

6. รายการระหว่างกัน

สรุปรายการระหว่างกันของบริษัท บริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้องหรือกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นในปี 2552 ดังนี้

ชื่อ/ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	ประเภทรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)	ความจำเป็นและความสะดวกสมเหตุผล
1.กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองพัตลิ่ง /ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง	บริษัทย่อย	ลูกหนี้การค้า	บริษัทฯ ขายวัสดุและให้กิจการร่วมค้าฯ เช่าเครื่องจักร	3.2	-เนื่องจากกิจการร่วมค้าฯ เพิ่งเริ่มกิจการทำให้ยังไม่มีเครดิตในการสั่งซื้อวัสดุเป็นเหตุให้บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ต้องเป็นผู้สั่งซื้อและนำมาจำหน่ายให้ต่อเพื่อให้มีเครดิตในการหมุนเวียนเงินทุน
		เงินให้กู้ยืมระยะสั้น (คิติดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี)	บริษัทฯ ให้กิจการร่วมค้าฯ เงินกู้ยืมระยะสั้น - ยอดต้นงวด - เพิ่มขึ้นระหว่างงวด - ลดลงระหว่างงวด - ยอดปลายงวด	0.00 50.48 (3.76) 46.72	-เนื่องจากมีโครงการในกิจการร่วมค้าที่ไม่ได้รับเงินล่วงหน้าในการดำเนินงานจึงได้ขอกู้ยืมเงินกับบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เพื่อใช้ในการหมุนเวียนเงินทุน
		ดอกเบี้ยค้างรับ	ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.75	-คำนวณจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้น โดยคิติดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี
		เงินกู้ยืมระยะสั้น (คิติดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี)	บริษัทฯ กู้ยืมระยะสั้นจากกิจการร่วมค้าฯ - ยอดต้นงวด - เพิ่มขึ้นระหว่างงวด - ลดลงระหว่างงวด - ยอดปลายงวด	0.00 25.81 (25.81) 0.00	-บริษัทได้นำเงินต้นไปหักลบกับเงินที่กิจการร่วมค้ากู้ยืมทำให้เงินต้นคงเหลือเป็นศูนย์
		ดอกเบี้ยค้างจ่าย	ดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมระยะสั้น	0.15	-คำนวณจากเงินกู้ยืมระยะสั้น โดยคิติดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี
					-เพื่อให้กิจการร่วมค้าฯ มีเงิน

2.กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม /ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง	บริษัทย่อย	เงินให้กู้ยืมระยะสั้น (คิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี)	บริษัทฯให้กิจการร่วมค้าฯเงินกู้ยืมระยะสั้น	0.00	เงินทุนหมุนเวียนในช่วงแรกของการเริ่มเปิดดำเนินงาน
			- ยอดต้นงวด	4.32	
			- เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	(4.32)	
				0.00	
		ดอกเบี้ยค้างรับ	- ลดลงระหว่างงวด	0.05	
			- ยอดปลายงวด		
			ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้น (คิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี)	0.00	
			บริษัทฯกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการร่วมค้าฯ	10.66	
			- ยอดต้นงวด	(2.02)	
			- เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	8.64	
3.กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	บริษัทย่อย	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	งวด	0.07	-คำนวณจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้น โดยคิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี
			- ลดลงระหว่างงวด		
			- ยอดปลายงวด		
			ดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมระยะสั้น	0.00	
				0.08	
			บริษัทฯให้กิจการร่วมค้าฯเงินกู้ยืมระยะสั้น	(0.00)	
			- ยอดต้นงวด	0.08	
		ดอกเบี้ยค้างรับ	- เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	0.001	
			- ลดลงระหว่างงวด		
			- ยอดปลายงวด		
4.Thai Polycons (Combodia) Co.,Ltd.	บริษัทย่อย	เงินให้กู้ยืมระยะยาว(คิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี)	ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	
				11.02	

		ดอกเบี้ยยค้ำจ่าย	บริษัทกู้ยืมระยะยาว จาก Thai Polycons (Cambodia) Co.,Ltd. - ยอดต้นงวด - เพิ่มขึ้นระหว่าง งวด - ลดลงระหว่างงวด - ยอดปลายงวด ดอกเบี้ยค้ำจ่ายจาก เงินกู้ยืมระยะยาว	(2.16) 8.86 0.19	-คำนวณจากเงินกู้ยืมระยะ สั้น โดยคิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี
--	--	------------------	---	--------------------------------	---

6.1 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นในช่วงที่ผ่านมา ได้แก่ การกู้ยืมเงินระหว่างกัน ซึ่งบริษัทได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้พิจารณารายการที่เกิดขึ้น ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วเห็นว่า เป็นรายการที่เกิดขึ้นเพื่อนำไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนสำหรับการรับงานโครงการของบริษัท ซึ่งเป็นรายการที่สมเหตุสมผล โดยมีการคิดดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

สำหรับรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตที่เป็นกรณีการค้าปกติ เช่น การซื้อหรือจำหน่ายสินค้า หรือการให้บริการ บริษัทมีนโยบายให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทเป็นผู้พิจารณาและให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าวทุกไตรมาสว่าเป็นราคาหรืออัตราค่าบริการเดียวกันกับราคาหรืออัตราค่าบริการที่บริษัทกระทำกับบุคคลภายนอก และขอให้กรรมการผู้มีส่วนได้เสียงดออกเสียง สำหรับรายการระหว่างกันที่ไม่ใช่กรณีการค้าปกติ เช่น การซื้อหรือขายที่ดิน บริษัทมีนโยบายให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท เป็นผู้พิจารณาและให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าวก่อนที่บริษัทจะเข้าทำรายการนั้น และขอให้กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย งดออกเสียง อย่างไรก็ตาม การทำรายการดังกล่าวในอนาคตขึ้นอยู่กับเหตุผลและความจำเป็นของบริษัท การรับและจ่ายค่าตอบแทนระหว่างกันจะต้องเป็นไปตามราคาปกติที่กระทำกับบุคคลภายนอก ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทจะเป็นผู้ให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าว โดยผู้จัดการฝ่ายบัญชีจะนำราคาตลาดของผู้อื่นมาเปรียบเทียบกับราคาของรายการระหว่างกัน แล้วนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาต่อไป

สำหรับรายการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง บริษัทคาดว่าจะไม่เกิดขึ้นอีก หากในอนาคตมีการกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นรายการระหว่างกัน บริษัทมีนโยบายให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทเป็นผู้พิจารณาและให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าว และขอให้กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย งดออกเสียง อย่างไรก็ตาม การทำรายการดังกล่าวในอนาคตขึ้นอยู่กับเหตุผลและความจำเป็นของบริษัท การรับและจ่ายค่าตอบแทนระหว่างกันจะต้องเป็นอัตราดอกเบี้ยเดียวกันกับอัตราดอกเบี้ยจากสถาบันการเงิน ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทจะเป็นผู้ให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าว

6.2 นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกัน

ในอนาคตหากบริษัทมีความจำเป็นต้องทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท บริษัทมีนโยบายที่จะกำหนดเงื่อนไขต่าง ๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติและเป็นราคาตลาดซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทหรือผู้เชี่ยวชาญอิสระพิจารณาตรวจสอบและให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น กรรมการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบต่างๆ ที่ได้กำหนดขึ้นและกรรมการจะต้องไม่อนุมัติรายการใดๆ ที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทหรือบริษัทย่อย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการกำกับตลาดทุน

ทั้งนี้หากมีรายการระหว่างกันของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือมีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ที่ไม่ใช่กรณีการค้าปกติ บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับราคา อัตราค่าตอบแทน รวมทั้งความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะให้ผู้ประเมินราคาอิสระ หรือผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านนั้นๆ เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำมาใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปีของบริษัท (แบบ 56-2)

7. คำอธิบายและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงิน

ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ในปี 2552 เป็นดังนี้

ผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

- รายได้

บริษัทบันทึกรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ โดยอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จคำนวณจากการเปรียบเทียบต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงวันสิ้นสุดงวดกับต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา ทั้งนี้ บริษัทมีนโยบายที่จะทบทวนประมาณการต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญาของทุกโครงการก่อสร้างทุกสิ้นไตรมาส โดยจะเปรียบเทียบค่าแรง และค่าวัสดุก่อสร้างหลักส่วนที่เหลือที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคตกับประมาณการต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา หากค่าแรง และค่าวัสดุก่อสร้างหลักส่วนที่เหลือสูงกว่าประมาณการต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างบริษัทจะปรับเพิ่มประมาณการต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้าง

ผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 เปรียบเทียบกับงวดเดียวกันสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และงบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 เปรียบเทียบกับงบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 เพื่อประกอบการอ่านงบการเงินและงบการเงินรวม

ในปี 2552 บริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 1,736.36 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 4.66 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 0.003 การเพิ่มขึ้นของรายได้ในสัดส่วนน้อย เนื่องจากโครงการขนาดใหญ่อยู่ในช่วงปลายโครงการทำให้มีความคืบหน้าในการก่อสร้างน้อยลงประกอบกับการได้รับผลกระทบจากวิกฤติการณ์การเงินจากประเทศสหรัฐอเมริกา ส่งผลให้เกิดภาวะการชะลอตัวทางเศรษฐกิจในประเทศทำให้ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนชะลอการลงทุนในการก่อสร้างใหม่ส่งผลกระทบโดยตรงกับรายได้ของบริษัทฯ

รายได้อื่นสำหรับปี 2552 จำนวน 18.36 ล้านบาท เป็นรายได้จากดอกเบี้ยรับ 1.26 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ จำนวน 17.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2551 ซึ่งมีรายได้อื่นรวม 5.25 ล้านบาท สาเหตุการเพิ่มขึ้นของรายได้อื่นในปีนี้เกิดจากการให้เช่าเครื่องจักร แก๊สจังก์การร่วมค้า

- ต้นทุนรับเหมาก่อสร้างและอัตรากำไรขั้นต้น

ในปี 2552 บริษัทฯ มีต้นทุนก่อสร้างรวมทั้งสิ้น 1,586.55 ล้านบาทเทียบกับต้นทุนก่อสร้างของปีก่อนจำนวน 1,517.70 ล้านบาท จะเห็นได้ว่าต้นทุนก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 68.85 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 4.53 ซึ่งหากพิจารณากับยอดรายได้ที่เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเห็นได้ว่าสัดส่วนการเพิ่มขึ้นของต้นทุนสูงกว่าการเพิ่มขึ้นของรายได้ ทำให้อัตราส่วนกำไรขั้นต้นของปี 2552 ลดลงจาก 12.59 ในปีก่อนเป็นร้อยละ 8.87 ซึ่งสาเหตุสำคัญเนื่องจากการที่ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างมีการแข่งขันที่สูงขึ้น รวมทั้งการเพิ่มขึ้นของจำนวนบริษัทรับเหมาก่อสร้างส่งผลให้ในปัจจุบันมีการแข่งขันประมูลงานสูงขึ้นกว่าเดิม ทำให้บริษัทจำเป็นต้องลดราคามูลค่างานลงเพื่อให้ชนะการประมูล การแข่งขันดังกล่าวส่งผลให้กำไรขั้นต้นของบริษัทลดลง

- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับปี 2552 จำนวน 97.18 ล้านบาท ประกอบด้วยค่าจ้างและเงินเดือนของผู้บริหารและพนักงาน ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าเสื่อมราคา และอื่นๆ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.58 ของรายได้จากการก่อสร้างเทียบกับปี 2551 ที่มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจำนวน 90.50 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.19 ของรายได้จากการก่อสร้างในปีนั้น จะเห็นได้ว่าค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจะเพิ่มขึ้นเนื่องจาก บริษัทฯ มีการยื่นประกวดราคาประมูลงาน และมีค่าธรรมเนียมในการจัดทำ LG เพื่อออกหนังสือค้ำประกันการประมูลงานสูงกว่าปี 2551 รวมถึงการปรับเพิ่มเงินเดือนพนักงานประจำปี

- ดอกเบี้ยจ่าย

ดอกเบี้ยจ่ายลดลงจาก 6.19 ล้านบาทในปี 2551 เป็น 4.59 ล้านบาทในปี 2552 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการปรับตัวลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระยะสั้น จาก 6.75 – 7.25% เป็น 5.87%

- กำไรก่อนหักดอกเบี้ยและภาษี และกำไรสุทธิ

อัตราส่วนกำไรจากการดำเนินงานของบริษัทฯ ลดลงจากร้อยละ 7.12 ในปี 2551 เป็นร้อยละ 3.66 ในปีปัจจุบันและอัตราส่วนกำไรสุทธิลดลงจากร้อยละ 4.55 เป็นร้อยละ 2.27 เนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้างและค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ในขณะที่ดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้นิติบุคคลลดลง

ฐานะทางการเงิน

- สินทรัพย์

สินทรัพย์รวมของบริษัทเพิ่มขึ้นจาก 1,224.90 ล้านบาท ในปี 2551 เป็น 1,514.75 ล้านบาทในปี 2552 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นอัตราร้อยละ 23.66 สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ แบ่งเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 1,337.59 ล้านบาท และสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน 177.16 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเป็นร้อยละ 88.30 และ 11.70 ตามลำดับ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ในปี 2552 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 60.82 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 32.9 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 117.83

ลูกหนี้การค้า

ในปี 2552 ลูกหนี้การค้าสุทธิหลังจากหักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญแล้วมีจำนวน 192.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2551 เป็นจำนวน 19.04 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 11 ที่ลูกหนี้การค้ามีจำนวนเพิ่มขึ้น เนื่องมาจากบริษัทมีลูกหนี้ที่เป็นงานราชการเพิ่มขึ้น

ระยะเวลาในการเก็บหนี้ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขงบประมาณของทางราชการ จึงทำให้ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยเพิ่มขึ้นจาก 26.57 วัน ในปี 2551 เป็น 37.75 วัน ในปี 2552

ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง

ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้างสุทธิปี 2552 จำนวน 79.51 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 20.85 ล้านบาท หรือร้อยละ 35.54 เนื่องมาจากบริษัทมีมูลค่างานที่สูงขึ้น จึงทำให้ลูกหนี้เงินประกันผลงานสูงขึ้นตามมูลค่างานที่เพิ่มขึ้น

มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ

มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บปี 2552 จำนวน 850.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 199.15 ล้านบาท หรือร้อยละ 30.55 เนื่องจากมูลค่างานต่อโครงการสูงขึ้นและจำนวนโครงการที่เพิ่มขึ้นจากปีก่อน เช่น โครงการอาคารวิทยาการจัดการ 14 ชั้น มหาวิทยาลัยรามคำแหง มีมูลค่าตามสัญญา 460.20 ล้านบาท และ โครงการก่อสร้างศูนย์ขนส่งทางอากาศ บริษัท เซฟรอน ประเทศไทย สํารวจและผลิต จำกัด มีมูลค่าตามสัญญา 452.61 ล้านบาท

วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือปี 2552 จำนวน 41.53 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 49.84 ล้านบาท หรือร้อยละ 120 เนื่องมาจากบริษัทได้มีการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงทำให้การลงทุนในวัสดุของบริษัทลดลง และช่วยเพิ่มสภาพคล่องในการบริหารงานมากขึ้น

เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง

เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วงปี 2552 จำนวน 90.55 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 28.08 ล้านบาท หรือร้อยละ 44.94 เนื่องมาจากในปี 2552 บริษัทได้มีการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงเพิ่มขึ้น

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่นปี 2552 จำนวน 22.20 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 11.67 ล้านบาท หรือร้อยละ 110.82 เนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของภาษีซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนด และค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า

เงินฝากประจำที่ติดภาระค่าประกัน

เงินฝากประจำที่ติดภาระค่าประกันปี 2552 จำนวน 60.11 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 17.58 ล้านบาท หรือร้อยละ 41.33 เป็นเงินฝากธนาคารที่นำไปวางเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่มีกับธนาคารตามมูลค่างานที่สูงขึ้น

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ปี 2552 จำนวน 96.11 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 4.03 ล้านบาท เนื่องมาจากมีการเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ และการหักค่าเสื่อมราคา อาคารและอุปกรณ์

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ ปี 2552 จำนวน 5.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 2.30 ล้านบาท หรือร้อยละ 81.85 เนื่องมาจากบริษัทได้มีการลงทุนเกี่ยวกับระบบสารสนเทศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารงาน

ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย

ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย ปี 2552 จำนวน 13.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนทั้งจำนวน เนื่องมาจากรายได้ของปลายปี 2551 เรียกเก็บเงินได้ในต้นปี 2552 จึงทำให้รายการดังกล่าวเพิ่มขึ้น

-หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หนี้สินรวมของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจาก 736.96 ล้านบาท ในปี 2551 เป็น 862.55 ล้านบาท ในปี 2552 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.04 หนี้สินรวมของบริษัทฯ แบ่งเป็นหนี้สินหมุนเวียน 859.21 ล้านบาท และหนี้สินไม่หมุนเวียน 3.34 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อหนี้สินรวมเป็นร้อยละ 99.61 และ 0.39 ตามลำดับ แม้ว่าสัดส่วนของหนี้สินหมุนเวียนของบริษัทฯ มีสัดส่วนที่สูง แต่หากเปรียบเทียบกับสินทรัพย์หมุนเวียนที่บริษัทฯ มีอยู่จะพบว่าจะไม่เกิดปัญหาเรื่องสภาพคล่องในอนาคต

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ในปี 2552 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลงจาก 118.60 ล้านบาท ในปีก่อนเป็น 84.49 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ สามารถชำระคืนเงินกู้ระยะสั้นได้เร็วขึ้นจึงทำให้รายการดังกล่าวลดลง

เจ้าหนี้การค้า

เจ้าหนี้การค้าในปี 2552 จำนวน 458.41 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 437.72 ล้านบาทในปี 2551 เป็นจำนวน 20.69 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 4.72 การที่เจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทฯ ได้มีการขยายระยะเวลาการชำระหนี้ให้ยาวขึ้น เพื่อเป็นการเพิ่มสภาพคล่องให้กับบริษัทฯ

เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน

เจ้าหนี้เงินประกันผลงานปี 2552 จำนวน 46.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 30.65 ล้านบาทในปี 2551 เป็นจำนวน 15.49 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 50.53 เจ้าหนี้เงินประกันผลงานเพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทฯ มีการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงเพิ่มขึ้น

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าปี 2552 จำนวน 241.44 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 119.03 ล้านบาทในปี 2551 เป็นจำนวน 122.41 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 102.83 เนื่องจากบริษัทฯ มีมูลค่างานสูงขึ้นจึงทำให้มีเงินรับล่วงหน้าเพิ่มขึ้นจากปีก่อน

หนี้สินหมุนเวียนอื่น

หนี้สินหมุนเวียนอื่นปี 2552 จำนวน 26.26 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 24.41 ล้านบาทในปี 2551 เป็นจำนวน 1.85 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 7.57 เนื่องจากภาษีมูลค่าเพิ่มค้างจ่าย

- ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 652.19 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 ที่มีส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 487.94 ล้านบาท อยู่ 164.25 ล้านบาท สาเหตุที่ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มเนื่องจากในระหว่างปี 2552 บริษัทมีการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว จาก 300 ล้านบาทในปี 2551 เป็น 360 ล้านบาทในไตรมาส 1 ปี 2552 และบริษัทมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวน 150.65 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2551 จำนวน 102.65 ล้านบาทจากการเสนอขายหุ้นให้กับนักลงทุน และอีกส่วนหนึ่งเป็นส่วนที่เพิ่มขึ้นจากผลการดำเนินงานประจำปีที่มีผลกำไรทั้งสิ้น 39.52 ล้านบาท แม้ว่าในระหว่างปีบริษัทฯ ได้มีการจ่ายเงินปันผลจากผลกำไรของปี 2551 ให้กับผู้ถือหุ้นเป็นจำนวนเงิน 36 ล้านบาท

- กระแสเงินสด

ในปี 2552 บริษัทมีกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงานเท่ากับ 22.85 ล้านบาท ซึ่งสาเหตุหลัก จากลูกหนี้การค้าลดลง 19.03 ล้านบาท มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บลดลง 213.65 ล้านบาท และสินทรัพย์หมุนเวียนลดลง 40.30 ล้านบาท ในขณะที่เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเพิ่มขึ้น 122.40 ล้านบาท ส่วนกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนเท่ากับ 31.76 ล้านบาท ซึ่งสาเหตุสำคัญ มาจากเงินฝากประจำที่ติดภาระค่าประกันเพิ่มขึ้น 17.57 ล้านบาทและเงินสดจ่ายเพื่อซื้ออาคารและอุปกรณ์ลดลง 13.39 ล้านบาท และบริษัทมีกระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมจัดหาเท่ากับ 87.52 ล้านบาท เนื่องมาจากเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง 34.10 ล้านบาท รับเงินจากการเพิ่มทุน 168.00 ล้านบาท และบริษัทจ่ายเงินปันผล 35.97 ล้านบาท

ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit fee)

บริษัทจ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่ สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด คือ บริษัท เอเอสที มาสเตอร์ จำกัด ไม่เป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยในรอบปีบัญชีปี 2552 บริษัทจ่ายค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี จำนวนเงินรวม 530,000 บาท

ค่าบริการอื่น (Non-audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยไม่มีการจ่ายค่าตอบแทนของงานบริการอื่นให้แก่ ผู้สอบบัญชีของบริษัทหรือสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา

8. งบการเงิน

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 – 2552

หน่วย: พันบาท

งบดุล	งบการเงินรวม					
	2550	ร้อยละ	2551	ร้อยละ	2552	ร้อยละ
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	20,480.13	3.09	27,924.36	2.28	60,824.89	4.02
ลูกหนี้การค้าสุทธิ	82,201.42	12.39	173,025.51	14.13	192,060.81	12.68
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน-สุทธิ	36,596.34	5.52	58,660.98	4.79	79,510.51	5.25
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	332,663.30	50.15	651,710.06	53.20	850,868.79	56.17
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทและบุคคลอื่น	12,600.00	1.90	-	-	23.40	0.00
วัสดุคงเหลือ	46,901.75	7.07	91,376.14	7.46	41,537.94	2.74
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	12,655.48	1.91	62,477.27	5.10	90,556.89	5.98
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	9,345.04	1.41	10,535.12	0.86	22,206.91	1.47
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	553,443.47	83.43	1,075,709.45	87.82	1,337,590.13	88.30
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	-	-	-	-
เงินฝากประจำที่ติดภาระค่าประกัน	39,439.96	5.95	42,531.60	3.47	60,111.46	3.97
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	67,430.36	10.16	100,140.91	8.18	96,110.91	6.34
ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	663.00	0.10	663.00	0.05	663.00	0.04
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ	594.93	0.09	2,815.52	0.23	5,120.19	0.34
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อที่ดิน	-	-	-	-	1,000.00	0.07
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	-	-	-	-	13,152.73	0.87
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,809.39	0.27	3,044.74	0.25	1,007.27	0.07
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	109,937.64	16.57	149,195.77	12.18	177,165.56	11.70
รวมสินทรัพย์	663,381.11	100.00	1,224,905.22	100.00	1,514,755.69	100.00
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	59,476.00	8.97	118,600.00	9.68	84,493.05	5.58
เจ้าหนี้การค้า	186,230.22	28.07	437,727.32	35.74	458,415.98	30.26
ส่วนของหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี	2,027.89	0.31	4,229.97	0.35	2,448.70	0.16
เจ้าหนี้กิจการร่วมค้า	12.99	0.00	-	-	-	-

งบดุล	งบการเงินรวม					
	2550	ร้อยละ	2551	ร้อยละ	2552	ร้อยละ
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	431.14	0.06	7.84	0.00	4.32	0.00
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	20,203.31	3.05	30,651.40	2.50	46,149.10	3.05
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	65,174.53	9.82	119,039.30	9.72	241,442.47	15.94
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	9,665.47	1.46	24,410.30	1.99	26,262.98	1.73
รวมหนี้สินหมุนเวียน	343,221.55	51.74	734,666.13	59.98	859,216.59	56.72
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ-สุทธิ	1,287.79	0.19	2,293.99	0.19	3,342.06	0.22
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	1,287.79	0.19	2,293.99	0.19	3,342.06	0.22
รวมหนี้สิน	344,509.34	51.93	736,960.12	60.16	862,558.65	56.94
ส่วนของผู้อถือหุ้น						
ทุนจดทะเบียน	260,000.00		400,000.00		400,000.00	
ทุนเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว	260,000.00	39.19	300,000.00	24.49	360,000.00	23.76
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น			48,000.00	3.92	150,650.00	9.94
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	1,756.84	0.14	161.94	0.01
กำไร (ขาดทุน)						
จัดสรรเพื่อสำรองตามกฎหมาย	7,200.00	1.09	10,800.00	0.88	11,450.00	0.76
กำไร (ขาดทุน) สะสมยังไม่จัดสรร	51,671.77	7.79	127,388.27	10.40	130,258.98	8.59
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	318,871.77	48.07	487,945.10	39.84	652,197.04	43.06
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	663,381.11	100.00	1,224,905.22	100.00	1,514,755.69	100.00

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 – 2552

หน่วย : พันบาท

งบกำไรขาดทุน	2550	ร้อยละ	2551	ร้อยละ	2552	ร้อยละ
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	1,308,589.48	99.51	1,736,361.20	99.62	1,741,026.68	98.89
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	1,403.10	0.08	1,211.25	0.07
รายได้อื่น	6,472.91	0.49	5,254.33	0.30	18,369.52	1.04
รวมรายได้	1,315,062.39	100.00	1,743,018.63	100.00	1,760,607.45	100.00
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	1,136,236.44	86.40	1,517,709.80	87.08	1,586,554.10	90.11
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	73,391.21	5.58	90,502.10	5.19	97,188.25	5.52
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	2,176.40	0.17	10,562.88	0.61	12,494.23	0.71
รวมค่าใช้จ่าย	1,211,804.05	92.15	1,618,774.78	92.88	1,696,236.58	96.34
กำไร(ขาดทุน)ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	103,258.34	7.85	124,243.85	7.12	64,370.86	3.66

งบกำไรขาดทุน	2550	ร้อยละ	2551	ร้อยละ	2552	ร้อยละ
ดอกเบี้ยจ่าย	(2,775.03)	(0.21)	(6,191.47)	(0.35)	(4,596.03)	(0.26)
ภาษีเงินได้	(27,175.48)	(2.07)	(38,735.89)	(2.22)	(20,254.13)	(1.15)
กำไรสุทธิ	73,307.83	5.57	79,316.50	4.55	39,520.71	2.27
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น	0.61		0.27		0.11	

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 – 2552

หน่วย : พันบาท

งบกระแสเงินสด	2550	2551	2552
กำไรสุทธิก่อนภาษี	100,483.31	118,052.38	59,774.84
กำไรสุทธิ			
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิใช้ไปในจากกิจกรรมดำเนินงาน			
หนี้สงสัยจะสูญ		20,487.89	14,497.22
ค่าเสื่อมราคาและตัดจำหน่าย	8,212.94	14,757.21	19,371.13
ขาดทุนจากการขายอุปกรณ์		(44.90)	(171.81)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน		1,756.84	(1,918.76)
ดอกเบี้ยจ่าย	2,775.03	6,191.47	4,596.03
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	111,471.28	161,200.89	96,148.63
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง			
ลูกหนี้การค้า – กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(1.62)
ลูกหนี้การค้า	(7,402.82)	(91,916.74)	(19,033.68)
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	(224,878.95)	(338,442.00)	(213,655.95)
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	16,904.28	(22,064.64)	(20,849.53)
วัสดุคงเหลือ	729.17	(44,474.39)	49,838.21
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(12,212.23)	(50,880.33)	(40,304.81)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4,652.21	(1,235.35)	2,037.47
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้า	101,830.80	251,497.10	20,688.66
เจ้าหนี้กิจการร่วมค้า	12.99	(5.16)	-
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	6,952.19	10,448.09	15,497.69
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(1,639.72)	53,864.77	122,403.16
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4,424.99	8,873.74	394.16

งบกระแสเงินสด	2550	2551	2552
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	844.18	(63,134.01)	13,162.39
จ่ายดอกเบี้ย	(3,196.90)	(6,323.01)	(3,768.22)
จ่ายภาษีเงินได้	(27,129.95)	(31,152.80)	(32,249.75)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมการดำเนินงาน	(29,482.66)	(100,609.82)	(22,855.58)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมการลงทุน			
เงินฝากประจำที่ติดภาระค้ำประกัน(ลดลง) เพิ่มขึ้น	4,678.26	(3,091.64)	(17,579.87)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทและบุคคลอื่น ลดลง(เพิ่มขึ้น)	(12,600.00)	12,600.00	(23.40)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	-	775.70	2,131.58
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออาคารและอุปกรณ์	(34,837.39)	(44,522.27)	(13,396.32)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(641.00)	(2,356.08)	(2,900.05)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมการลงทุน	(43,400.13)	(36,594.29)	(31,768.05)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมการจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	31,914.66	59,124.00	(34,106.95)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เพิ่มขึ้น(ลดลง)	(37,136.00)	(431.14)	(3.52)
เงินสดจ่ายคืนหนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ	(502.50)	(2,044.52)	(5,042.39)
รับเงินจากการเพิ่มทุน	200,000.00	88,000.00	168,000.00
เงินสดจ่ายสำหรับต้นทุนการจัดจำหน่ายหุ้น	-	-	(5,350.00)
จ่ายเงินปันผล	(112,100.00)	-	(35,972.98)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมการจัดหาเงิน	82,176.16	144,648.34	87,524.16
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (เพิ่มขึ้น) ลดลง	9,293.36	7,444.23	32,900.53
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	11,186.77	20,480.13	27,924.36
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	20,480.13	27,924.36	60,824.89

ค) ตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

		2550	2551	2552
อัตราส่วนสภาพคล่อง				
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	1.61	1.46	1.56
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.30	0.27	0.29
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	(0.10)	(0.19)	(0.03)

		2550	2551	2552
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (billed)	(เท่า)	16.67	13.55	9.54
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (billed)	(วัน)	21.60	26.57	37.75
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (billed+unbilled)	(เท่า)	4.38	2.76	1.86
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (billed+unbilled)	(วัน)	82.18	130.63	193.09
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	24.04	21.95	23.87
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	14.98	16.40	15.08
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	8.40	4.86	3.54
ระยะเวลาชำระหนี้	(วัน)	42.87	74.00	101.67
Cash Cycle	(เท่า)	54.28	73.03	106.5
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร				
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	13.17	12.59	8.87
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (ไม่รวมรายได้อื่น)	(%)	7.40	6.77	3.29
อัตรากำไรอื่น	(%)	0.49	0.38	1.11
อัตราส่วนเงินสดต่อการหากำไร	(%)	(28.55)	(85.56)	(39.9)
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	5.57	4.55	2.24
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	30.77	19.66	6.93
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน				
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	13.85	8.40	2.89
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(%)	151.80	112.28	68
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	2.48	1.85	1.28
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน				
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	1.08	1.51	1.32
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย	(เท่า)	0.17	(8.99)	0.43
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน	(เท่า)	(0.20)	(2.16)	(0.42)
อัตราการจ่ายเงินปันผล	(เท่า)	2.34	-	0.45

9. เอกสารทางการเงิน



ACCOUNTING SYSTEM & TAX
Certified Public Accountants

บริษัท เอเอสที มาสเตอร์ จำกัด

790/12 ทองหล่อทาวเวอร์ ซอยทองหล่อ 18
ถนนสุขุมวิท 55 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพฯ 10110
โทร : 0-2714-8842-3, 0-2185-0342
แฟกซ์ : 0-2185-0225

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการและผู้ถือหุ้นของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผน และปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 ผลการดำเนินงานและ กระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า และของ บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

(นายประดิษฐ์ รอดลอยทุกข์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 218

บริษัท เอเอสที มาสเตอร์ จำกัด

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2553

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

สินทรัพย์	หมายเหตุ	บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2552	2551	2552	2551
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	60,824,891	27,924,364	23,744,237	14,294,016
ลูกหนี้การค้า					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5.2, 7	1,616	-	3,232,554	-
บริษัทอื่น - สุทธิ	7	192,059,194	173,025,515	168,319,457	173,025,515
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	23,397	-	46,793,028	2,915,331
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ - สุทธิ	8	850,868,790	651,710,059	663,181,286	593,489,887
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	9	79,510,513	58,660,980	64,816,480	52,400,209
วัสดุคงเหลือ		41,537,935	91,376,145	27,652,998	66,560,058
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง		90,556,887	62,477,272	89,187,248	62,203,242
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	10	22,206,904	10,535,117	13,323,658	8,818,255
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,337,590,127	1,075,709,452	1,100,250,946	973,706,513
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน	11	60,111,463	42,531,596	60,111,463	42,531,596
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	-	3,161,396	3,161,396
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	14	96,110,909	100,140,914	91,010,544	94,940,390
ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน		663,000	663,000	663,000	663,000
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	15	5,120,188	2,815,523	5,120,188	2,815,523
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อที่ดิน		1,000,000	-	1,000,000	-
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย		13,152,734	-	13,152,734	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,007,269	3,044,736	744,885	2,859,635
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		177,165,563	149,195,769	174,964,210	146,971,540
รวมสินทรัพย์		1,514,755,690	1,224,905,221	1,275,215,156	1,120,678,053

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

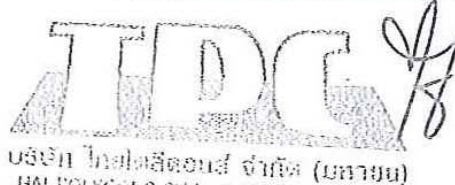
บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2552	2551	2552	2551
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	16	84,493,050	118,600,000	70,600,000	118,600,000
เจ้าหนี้การค้า		458,415,976	437,727,317	350,826,361	373,326,076
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย					
ส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี	5.2	-	-	2,003,720	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี	17	2,448,704	4,229,973	2,448,704	4,229,973
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5.2	4,321	7,837	8,640,990	15,673,990
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	18	46,149,093	30,651,398	44,227,018	30,094,380
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	19	241,442,466	119,039,304	149,733,742	77,965,110
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	20	26,262,978	24,410,298	16,992,930	18,580,384
รวมหนี้สินหมุนเวียน		859,216,588	734,666,127	645,473,465	638,469,913
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย - สุทธิ	5.2	-	-	6,851,506	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ - สุทธิ	17	3,342,064	2,293,990	3,342,064	2,293,990
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		3,342,064	2,293,990	10,193,570	2,293,990
รวมหนี้สิน		862,558,652	736,960,117	655,667,035	640,763,903
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น - มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	21				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 400,000,000 หุ้น		400,000,000	400,000,000	400,000,000	400,000,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 360,000,000 หุ้น					
(2551 : หุ้นสามัญ 300,000,000 หุ้น)		360,000,000	300,000,000	360,000,000	300,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	21	150,650,000	48,000,000	150,650,000	48,000,000
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน		(161,938)	1,756,838	-	-
กำไรสะสม					
จัดสรรเพื่อสำรองตามกฎหมาย	22	11,450,000	10,800,000	11,450,000	10,800,000
ที่ยังไม่ได้จัดสรร		130,258,976	127,388,266	97,448,121	121,114,150
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		652,197,038	487,945,104	619,548,121	479,914,150
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,514,755,690	1,224,905,221	1,275,215,156	1,120,678,053

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 4

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
รายได้				
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	1,741,026,677	1,736,361,200	1,398,042,597	1,571,273,184
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	1,211,251	1,403,102	-	1,403,102
รายได้อื่น	18,369,519	5,254,331	12,864,962	5,036,315
รวมรายได้	1,760,607,447	1,743,018,633	1,410,907,559	1,577,712,601
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	1,586,554,100	1,517,709,800	1,273,875,625	1,365,277,983
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	97,188,254	90,502,104	95,729,896	87,591,932
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	12,494,229	10,562,878	12,494,229	10,562,878
รวมค่าใช้จ่าย	1,696,236,583	1,618,774,782	1,382,099,750	1,463,432,793
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	64,370,864	124,243,851	28,807,809	114,279,808
ต้นทุนทางการเงิน	(4,596,026)	(6,191,467)	(5,002,349)	(6,191,467)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	59,774,838	118,052,384	23,805,460	108,088,341
ภาษีเงินได้	24 (20,254,128)	(38,735,888)	(10,821,489)	(36,700,476)
กำไรสุทธิ	39,520,710	79,316,496	12,983,971	71,387,865
การแบ่งปันกำไรสุทธิ				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	39,520,710	79,316,496	12,983,971	71,387,865
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	-	-	-
	39,520,710	79,316,496	12,983,971	71,387,865
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.11	0.27	0.04	0.24
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก(หุ้น)	350,630,137	293,661,200	350,630,137	293,661,200
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				





บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

หมายเหตุ	บาท				
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	ผลต่างจาก		กำไรสะสม
			การแปลงค่า งบการเงิน	จัดสรรเพื่อสำรอง ตามกฎหมาย	ที่ยังไม่จัดสรร
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551	260,000,000	-	-	7,200,000	51,671,770
ผลต่างจากการแปลงค่าของงบการเงิน	-	-	1,756,838	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	79,316,496
สำรองตามกฎหมาย	-	-	-	3,600,000	(3,600,000)
เพิ่มทุน	40,000,000	48,000,000	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	300,000,000	48,000,000	1,756,838	10,800,000	127,388,266
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552	300,000,000	48,000,000	1,756,838	10,800,000	127,388,266
ผลต่างจากการแปลงค่าของงบการเงิน	-	-	(1,918,776)	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	39,520,710
สำรองตามกฎหมาย	-	-	-	650,000	(650,000)
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	(36,000,000)
เพิ่มทุน	60,000,000	102,650,000	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	360,000,000	150,650,000	(161,938)	11,450,000	130,258,976
รวม					

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

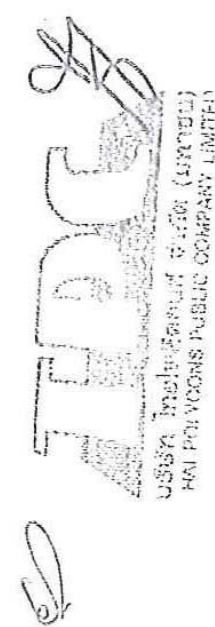


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

หน้า 6

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

หมายเหตุ	บาท			
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไรสะสม	
			จัดสรรเพื่อสำรอง ตามกฎหมาย	ที่ยังไม่ได้จัดสรร รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551	260,000,000	-	7,200,000	53,326,285
กำไรสุทธิ	-	-	-	71,387,865
สำรองตามกฎหมาย	-	-	3,600,000	(3,600,000)
22				-
เพิ่มทุน	40,000,000	48,000,000	-	88,000,000
21				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	300,000,000	48,000,000	10,800,000	121,114,150
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552	300,000,000	48,000,000	10,800,000	121,114,150
กำไรสุทธิ	-	-	-	12,983,971
สำรองตามกฎหมาย	-	-	650,000	(650,000)
22				-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	(36,000,000)
23				
เพิ่มทุน	60,000,000	102,650,000	-	162,650,000
21				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	360,000,000	150,650,000	11,450,000	97,448,121

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	59,774,838	118,052,384	23,805,460	108,088,341
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดสุทธิได้มาจาก				
(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน				
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	14,497,221	20,487,889	14,497,221	20,487,889
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	19,371,132	14,757,211	18,186,346	14,391,944
กำไรจากการขายอุปกรณ์และตัดจำหน่าย	(171,812)	(44,901)	(251,872)	(44,901)
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	(1,918,776)	1,756,838	-	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	4,596,026	6,191,467	5,002,349	6,191,467
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	96,148,629	161,200,888	61,239,504	149,114,740
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(1,616)	-	(3,232,554)	-
ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น	(19,033,679)	(91,916,737)	4,706,058	(91,916,737)
มูลค้างงานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	(213,655,952)	(338,442,004)	(84,188,620)	(280,221,832)
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	(20,849,533)	(22,064,638)	(12,416,271)	(15,803,867)
วัสดุคงเหลือ	49,838,210	(44,474,391)	38,907,060	(19,658,304)
เงินยืมล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	(28,079,615)	(49,821,792)	(26,984,006)	(49,547,762)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(12,225,195)	(1,058,535)	(5,058,811)	630,477
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2,037,467	(1,235,348)	2,114,750	(1,050,247)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	20,688,659	251,497,101	(22,499,715)	187,095,859
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	15,497,695	10,448,086	14,132,638	9,891,069
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	122,403,162	53,864,774	71,768,632	39,973,243
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	394,159	8,873,741	3,298,015	5,119,219
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	13,162,391	(63,128,855)	41,786,680	(66,374,142)
จ่ายดอกเบี้ย	(3,768,224)	(6,323,011)	(3,768,225)	(6,323,011)
จ่ายภาษีเงินได้	(32,249,753)	(31,152,799)	(29,567,426)	(31,152,799)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(22,855,586)	(100,604,665)	8,451,029	(103,849,952)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้




บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากที่ติดภาระค่าประกันเพิ่มขึ้น	(17,579,867)	(3,091,638)	(17,579,867)	(3,091,638)
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(3,161,396)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	(23,397)	-	(43,877,697)	(2,915,331)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและบริษัทอื่นลดลง	-	12,600,000	-	12,600,000
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	2,131,582	775,701	2,058,876	775,701
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
(ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม)	(13,396,318)	(44,522,274)	(12,158,925)	(38,956,483)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(2,900,049)	(2,356,076)	(2,900,049)	(2,356,076)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(31,768,049)	(36,594,287)	(74,457,662)	(37,105,223)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(34,106,950)	59,124,000	(48,000,000)	59,124,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	(3,516)	(436,295)	(7,033,000)	(10,310,420)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	-	-	10,861,476	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	-	-	(2,006,250)	-
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ	(5,042,390)	(2,044,524)	(5,042,390)	(2,044,524)
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	168,000,000	88,000,000	168,000,000	88,000,000
เงินสดจ่ายสำหรับต้นทุนการจัดจำหน่ายหุ้น	(5,350,000)	-	(5,350,000)	-
จ่ายเงินปันผล	(35,972,982)	-	(35,972,982)	-
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	87,524,162	144,643,181	75,456,854	134,769,056
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง) - สุทธิ	32,900,527	7,444,229	9,450,221	(6,186,119)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	27,924,364	20,480,135	14,294,016	20,480,135
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	60,824,891	27,924,364	23,744,237	14,294,016
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์				
รายละเอียดที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่ได้มาในระหว่างปีมีดังนี้				
อาคารและอุปกรณ์ที่ได้มาในระหว่างปี	(16,705,513)	(48,063,077)	(15,468,120)	(42,497,286)
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน	(1,000,000)	-	(1,000,000)	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อเพิ่มขึ้น	4,309,195	5,252,803	4,309,195	5,252,803
เจ้าหนี้ซื้อทรัพย์สินลดลง	-	(1,712,000)	-	(1,712,000)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(13,396,318)	(44,522,274)	(12,158,925)	(38,956,483)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้




บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ได้แก่ กลุ่มตระกูลจันทร์หลังศรี ซึ่งถือหุ้นในอัตราร้อยละ 57 และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนไว้ดังนี้

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 5/340 และ 5/394 หมู่ที่ 3 ซอยรามอินทรา 14 แขวงจรัญบุรี เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่เลขที่ 140 ถนนกำแพงบาง รุ ตำบลบางนา อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 ของบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด มีมติเห็นชอบให้แปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชนจำกัด โดยมีมติให้ใช้ชื่อจดทะเบียนของบริษัททั้งในภาษาไทยและภาษาอังกฤษหลังจากการแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน เป็น “บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)” และ “Thai Polycons Public Company Limited” ตามลำดับ บริษัทได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2551 ต่อมาบริษัทได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2552 โดยหลักทรัพย์ทำการซื้อขายในส่วนของตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (MAI: Marketing for Alternative Investment)

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความถึง มาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยซึ่งกำหนดให้ฝ่ายบริหารประมาณการและกำหนดสมมติฐานที่เกี่ยวข้องอันจะมีผลต่อตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สินรวมทั้งเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงิน และข้อมูลรายได้และค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาที่เสนองบการเงินดังกล่าว ตัวเลขที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากตัวเลขประมาณการ ถึงแม้ว่าฝ่ายบริหารได้จัดทำตัวเลขประมาณการขึ้นจากความเข้าใจในเหตุการณ์และสิ่งที่ได้กระทำไปในปัจจุบันอย่างดีที่สุดแล้ว

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน เว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

งบการเงินรวมนี้ ได้รวมบัญชีต่าง ๆ ของบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าซึ่งบริษัทมีส่วนร่วมในการควบคุมดังต่อไปนี้

			อัตราส่วนร้อยละที่ถือโดยบริษัทหรือ อัตราส่วนร้อยละของส่วนแบ่งกำไร ในกิจการร่วมค้า	
ชื่อกิจการ	ประเภทธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ		
			2552	2551
บริษัทย่อย				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	รับเหมาก่อสร้าง	กัมพูชา	100.00	100.00
สัดส่วนในกิจการร่วมค้า				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และ แหลมทองฟัทลุง	รับเหมาก่อสร้าง	ไทย	99.95	99.95
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ พี. เอส. เอ็ม.	รับเหมาก่อสร้าง	ไทย	99.95	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	รับเหมาก่อสร้าง	ไทย	99.95	-

รายการบัญชีที่สำคัญระหว่างบริษัท บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าที่รวมในงบการเงินระหว่างกาลรวมได้หักกลบลบกันแล้ว

“บริษัท” หมายถึง บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) “กลุ่มบริษัท” หมายถึง บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย
และกิจการร่วมค้าดังกล่าวข้างต้น

บริษัทได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ พี. เอส. เอ็ม เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2552 และงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทได้รวม
ผลการดำเนินงานของกิจการร่วมค้าดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 5 มกราคม 2552


บริษัทได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2552 และงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทได้รวม
ผลการดำเนินงานของกิจการร่วมค้าดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 10 กันยายน 2552

เพื่อความสะดวกของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จึงได้มีการแปลงบการเงินภาษาไทยเป็นภาษาอังกฤษ

3. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

ในเดือนมิถุนายน 2552 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 12/2552 เรื่องการจัดเลขระบุฉบับมาตรฐานการ
บัญชีของไทยให้ตรงตามมาตรฐานการบัญชีระหว่างประเทศ ดังนั้นการอ้างอิงเลขมาตรฐานการบัญชีในงบการเงินฉบับนี้ได้ถือปฏิบัติ
ตามประกาศสภาวิชาชีพฉบับดังกล่าว

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 86/2551 และ ฉบับที่ 16/2552 ให้ใช้มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการ
รายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางการบัญชีใหม่ดังต่อไปนี้


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

ก) มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงินและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

แม่บทการบัญชี (ปรับปรุง 2550)

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2550)

เรื่องการด้อยค่าของสินทรัพย์

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2550)

เรื่องสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก

แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการบันทึกสิทธิการเช่า

แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน

มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางการบัญชีข้างต้นถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2552 เป็นต้นไป ฝ่ายบริหารของบริษัทได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2550) แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการบันทึกสิทธิการเช่า และแนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน ไม่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ส่วนแม่บทการบัญชี (ปรับปรุง 2550) และมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2550) ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับปีปัจจุบัน

ข) มาตรฐานการบัญชีที่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

วันที่มีผลบังคับใช้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20

การบัญชีเกี่ยวกับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล

1 มกราคม 2555

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24
(ปรับปรุง 2550)

การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

1 มกราคม 2554

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

1 มกราคม 2554

ฝ่ายบริหารของบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบต่อบการเงินในปีที่เริ่มใช้มาตรฐานการบัญชีทั้งสามฉบับดังกล่าว


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 ส่วนได้เสียในกิจการร่วมค้า

ส่วนได้เสียของบริษัทในกิจการที่ควบคุมร่วมกันแสดงในงบการเงินรวม โดยวิธีรวมตามสัดส่วน ซึ่งเป็นวิธีที่บริษัทรวมส่วนแบ่งรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์ หนี้สินและกระแสเงินสดของกิจการร่วมค้าแต่ละรายการในงบการเงิน บริษัทรับรู้ส่วนของบริษัทที่อยู่ในรายการกำไรหรือรายการขาดทุนจากการขายสินทรัพย์จากบริษัทให้กับกิจการร่วมค้าเฉพาะส่วนที่เป็นส่วนได้เสียของผู้ร่วมค้าอื่น

บริษัทต้องไม่รับรู้ส่วนแบ่งของคนที่อยู่ในรายการซื้อสินทรัพย์จากกิจการร่วมค้าจนกว่าผู้ร่วมค้าจะขายต่อสินทรัพย์นั้นให้กับบุคคลอิสระอีกฝ่ายหนึ่ง อย่างไรก็ตาม รายการขาดทุนจากการซื้อสินทรัพย์จากกิจการร่วมค้าต้องรับรู้ทันทีเมื่อมีหลักฐานแสดงว่าเกิดการลดลงในมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของสินทรัพย์หมุนเวียนหรือเกิดการด้อยค่าขึ้น

4.2 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทย่อยหมายถึงบริษัทที่บริษัทใหญ่ในกลุ่มบริษัทมีสิทธิออกเสียงทั้งทางตรงและทางอ้อมมากกว่ากึ่งหนึ่งของสิทธิในการออกเสียงทั้งหมด หรือมีอำนาจในการควบคุม นโยบายการเงินและการดำเนินงานของบริษัทย่อย บริษัทย่อยดังกล่าวได้ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงิน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่บริษัทใหญ่มีอำนาจควบคุม จนถึงวันที่บริษัทย่อยดังกล่าวได้ขายออกไป รายการและยอดคงเหลือระหว่างกลุ่มบริษัท ตลอดจนกำไรขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นได้ตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว นโยบายการบัญชีสำหรับบริษัทย่อยจะเปลี่ยนแปลงเพื่อขึ้นนโยบายบัญชีเดียวกับกลุ่มบริษัทในการจัดทำงบการเงินรวม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยแสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยใช้วิธีราคาทุน

4.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ได้แสดงไว้แยกต่างหากในบัญชี “เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน” ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบดุล

4.4 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงด้วยมูลค่าตามใบแจ้งรายการ หักด้วยค่าเผ่อนึ่งสงสัยจะสูญซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นปี มูลค่าของค่าเผ่อนึ่งสงสัยจะสูญก็คือผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หนี้สูญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีตัดเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อสามารถระบุได้

4.5 วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือแสดงด้วยราคาคำนวณ โดยใช้วิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

บริษัทได้บันทึกค่าเผื่อการลดมูลค่าสำหรับวัสดุเก่า ลำสมัยหรือเสื่อมคุณภาพ


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

4.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์รับรู้เมื่อเริ่มแรกตามราคาทุน สินทรัพย์ทุกประเภทยกเว้นที่ดิน แสดงในงบดุลด้วยราคาทุนเดิมหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

	จำนวนปี
อาคาร	20
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	5
เครื่องมือและอุปกรณ์	5
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5

เมื่อมีการขายหรือเลิกใช้งานสินทรัพย์ กลุ่มบริษัทจะบันทึกตัดราคาทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชีและรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์เหล่านั้นในงบกำไรขาดทุน

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนซึ่งคำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตจากการใช้สินทรัพย์อย่างต่อเนื่อง หรือจำนวนที่จะได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ราคาตามบัญชีจะถูกปรับลดให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

การซ่อมแซมและบำรุงรักษา จะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนในระหว่างงวดบัญชีที่เกิดรายการขึ้น ต้นทุนของการปรับปรุงให้ดีขึ้นอย่างสำคัญจะถูกรวมไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตที่จะไหลเข้าสู่กลุ่มบริษัทจะมีมูลค่าสูงเกินกว่ามาตรฐานการใช้ประโยชน์เดิมของสินทรัพย์ที่มีไว้ตั้งแต่ต้นเมื่อได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีอยู่ในปัจจุบัน การปรับปรุงหลักจะถูกตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

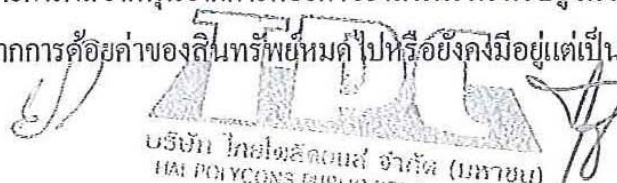
กำไรขาดทุนจากการขายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์กำหนดขึ้นจากราคาตามบัญชี และได้อยู่รวมอยู่ในการคำนวณกำไรจากการดำเนินงาน

อาคารระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุนโดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

4.7 การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อาจจะไม่ได้รับคืนหรือเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เกินกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า) โดยที่การประเมินจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เกินกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทได้รับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุน กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนๆ โดยบันทึกเป็นรายได้อื่นเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่ารายการขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์หมดไปหรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 14

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

4.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนซึ่งได้แก่ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ แสดงตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม ค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานของสินทรัพย์ 5 ปี

4.9 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทแปลงค่ารายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ และแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบดุลให้เป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น ค่าไรและขาดทุนที่เกิดจากปรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าวได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนทันที

4.10 การแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

งบการเงินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งในต่างประเทศที่นำมาจัดทำงบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยใช้สกุลเงินเหรียญสหรัฐอเมริกาเป็นหน่วยเงินตราซึ่งใช้ในการรายงาน รายการในงบกำไรขาดทุนและงบกระแสเงินสดของบริษัทย่อยในต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนถ่วงเฉลี่ยในระหว่างงวด รายการในงบดุลแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบดุลผลต่างจากการแปลงค่าที่เกิดจากการแปลงค่าของเงินลงทุนสุทธิในบริษัทย่อยในต่างประเทศได้รวมไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

4.11 การรับรู้รายได้และต้นทุน

กลุ่มบริษัทบันทึกรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ อัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จคำนวณโดยการเปรียบเทียบต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงวันสิ้นสุดงวดกับต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา กลุ่มบริษัทจะตั้งสำรองเพื่อผลขาดทุนจากงานก่อสร้างทันทีที่ทราบว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น รายได้ที่รับรู้แล้วในงวดที่รายงาน สำหรับส่วนที่เกินกว่ารายได้ที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ” ในงบดุล

ต้นทุนก่อสร้างประกอบด้วย ค่าวัสดุ ค่าแรงงานทางตรง และค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง ส่วนค่าใช้จ่ายทั่วไปและค่าใช้จ่ายในการบริหาร กลุ่มบริษัทถือเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนในงวดที่เกิดขึ้น

4.12 สัญญาเช่าระยะยาว

สัญญาเช่าสินทรัพย์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า หรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า แล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า โดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะบันทึกส่วนระหว่างหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้ได้อัตราดอกเบี้ยคงที่ต่อหนี้สินคงค้างอยู่โดยพิจารณาแยกแต่ละสัญญา ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว

ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่า


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

สัญญาระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ตกอยู่กับผู้ให้เช่าจะจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน (สุทธิจากสิ่งตอบแทนสูงใจที่ได้รับจากผู้ให้เช่า) จะบันทึกในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า

4.13 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า มูลค้างงานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ ลูกหนี้เงินประกันผลงาน ลูกหนี้อื่น และเงินให้กู้ยืม หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วยเจ้าหนี้การค้า หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ เงินกู้ยืม เจ้าหนี้เงินประกันผลงานและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง กลุ่มบริษัทไม่ได้ใช้เครื่องมือทางการเงินอื่นเพื่อลดความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศและอัตราดอกเบี้ย


4.14 บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท ถูกควบคุมโดยบริษัทไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ทำหน้าที่ถือหุ้น บริษัทย่อยและกิจการที่เป็นบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมและมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือ พนักงานของบริษัท ตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว และกิจการที่เกี่ยวข้องกับบุคคลเหล่านั้น

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทแต่ละรายการ บริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย

4.15 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายการที่จะได้รับคืนบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อการได้รับคืนคาดว่าจะได้รับอย่างแน่นอนเมื่อได้ชำระประมวลการหนี้สินไปแล้ว


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 16

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

5. รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

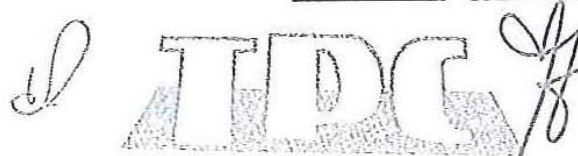
5.1 ลักษณะความสัมพันธ์และนโยบายในการกำหนดราคา

	ลักษณะความสัมพันธ์	
	2552	2551
บริษัทย่อย		
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	ถือหุ้นโดยบริษัท และ กรรมการร่วมกัน	ถือหุ้นโดยบริษัท และ กรรมการร่วมกัน
กิจการร่วมค้า		
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และ แหลมทองพัทลุง	กรรมการร่วมกัน	กรรมการร่วมกัน
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ พี. เอส. เอ็ม.	กรรมการร่วมกัน	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	กรรมการร่วมกัน	-
	นโยบายราคา	
การกำหนดราคากับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน :		
รายได้จากการขาย	ราคาทุน	
รายได้ค่าเช่า	ราคาปกติตามพื้นที่ใช้สอย	
รายได้ค่าบริการ	อัตรารายได้ 20,000 บาทต่อเดือน	
การค้าประกัน	ไม่คิดค่าธรรมเนียม	
เงินให้กู้ยืม/เงินกู้ยืม	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี	

5.2 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังนี้

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ลูกหนี้การค้า				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และ แหลมทองพัทลุง	1,616	-	3,232,554	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	-	-	2,915,331
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และ แหลมทองพัทลุง	23,359	-	46,716,413	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	38	-	76,615	-
รวม	23,397	-	46,793,028	2,915,331


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ดอกเบี้ยค้างรับ				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	373	-	745,740	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	24	-	46,911	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	-	-	902	-
รวม	397	-	793,553	-
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	-	7,837	-	15,673,990
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	4,321	-	8,640,990	-
รวม	4,321	7,837	8,640,990	15,673,990
เงินกู้ยืมระยะยาว				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.				
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	8,855,226	-
หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี	-	-	(2,003,720)	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	-	-	6,851,506	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	-	198,148	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	74	-	148,610	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	37	-	73,093	-
รวม	111	-	419,851	-

ในปี 2552 บริษัททำสัญญากู้ยืมเงินระยะยาวกับบริษัทย่อย (Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.) จำนวนเงิน 10.9 ล้านบาท มีกำหนดจ่ายชำระคืนทุก 6 เดือน งวดที่ 1 - 10 งวดละ 1.2 ล้านบาท โดยเริ่มจ่ายชำระงวดแรกในเดือนมกราคม 2553 มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

การเปลี่ยนแปลงในเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 สรุปได้ดังนี้:

	บาท			
	ยอดคงเหลือ			ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	1 มกราคม			31 ธันวาคม
	2552	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2552
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	2,915,331	-	(2,915,331)	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	-	50,479,217	(3,762,804)	46,716,413
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	-	4,315,871	(4,315,871)	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	-	76,615	-	76,615
รวม	2,915,331	54,871,703	(10,994,006)	46,793,028
งบการเงินรวม				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	-	25,240	(1,881)	23,359
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	-	2,158	(2,158)	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	-	38	-	38
รวม	-	27,436	(4,039)	23,397

การเปลี่ยนแปลงในเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 สรุปได้ดังนี้:

	บาท			
	ยอดคงเหลือ	การเปลี่ยนแปลง		ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			ณ วันที่
	1 มกราคม			31 ธันวาคม
	2552	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2552
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	15,673,990	10,136,118	(25,810,108)	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	-	10,657,979	(2,016,989)	8,640,990
รวม	15,673,990	20,794,097	(27,827,097)	8,640,990
งบการเงินรวม				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	7,837	5,068	(12,905)	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	-	5,329	(1,008)	4,321
รวม	7,837	10,397	(13,913)	4,321


 บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
 THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 19

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

การเปลี่ยนแปลงในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 สรุปได้ดังนี้:

งบการเงินเฉพาะกิจการ	บาท		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552	การเปลี่ยนแปลง	
		เพิ่มขึ้น ลดลง	
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	10,861,476 (2,006,250)	8,855,226

5.3 รายได้และค่าใช้จ่ายกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 ที่มีสาระสำคัญโดยสรุปมีดังนี้

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
รายได้จากการขาย				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	-	4,730,256	18,937,180
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	765	1,537	1,530,268	3,074,572
รวม	765	1,537	6,260,524	22,011,752
รายได้ค่าเช่า				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	1,098	-	2,196,799	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	359	-	718,216	-
รวม	1,457	-	2,915,015	-
รายได้ค่าบริการ				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	-	240,000	-
ดอกเบี้ยรับ				
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	373	-	745,740	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	24	-	46,911	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	-	-	902	-
รวม	397	-	793,553	-
ดอกเบี้ยจ่าย				
Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd.	-	-	198,148	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ และแหลมทองฟัทลุง	74	-	148,610	-
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี.เอส.เอ็ม	37	-	73,093	-
รวม	111	-	419,851	-

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

หน้า 20

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
เงินสด	941,997	858,010	580,524	737,999
เงินฝากประเภทออมทรัพย์	30,937,687	6,334,618	8,169,833	3,716,661
เงินฝากกระแสรายวัน	28,945,207	20,731,736	14,993,880	9,839,356
รวม	60,824,891	27,924,364	23,744,237	14,294,016

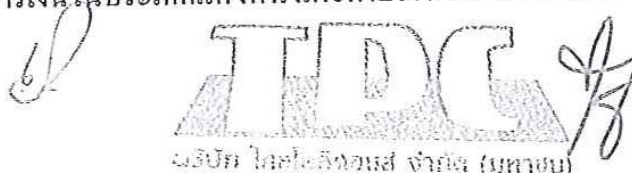
เงินฝากสถาบันการเงินมีอัตราดอกเบี้ยเฉลี่ยร้อยละ 0.375 ต่อปี (2551 : ร้อยละ 0.50 ต่อปี)

7. ลูกหนี้การค้า - สุทธิ

ลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระดังนี้

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ลูกหนี้การค้า				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน(หมายเหตุ 5.2)				
แยกตามอายุหนี้ ประกอบด้วย				
ค้างชำระ 1 เดือน ถึง 3 เดือน	224	-	448,462	-
ค้างชำระ 4 เดือน ถึง 6 เดือน	759	-	1,517,361	-
ค้างชำระ 7 เดือน ถึง 12 เดือน	633	-	1,266,731	-
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,616	-	3,232,554	-
บริษัทอื่น				
แยกตามอายุหนี้ ประกอบด้วย				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	99,514,208	156,373,150	92,105,087	156,373,150
ค้างชำระ 1 เดือน ถึง 3 เดือน	44,238,849	15,586,135	27,908,233	15,586,135
ค้างชำระ 4 เดือน ถึง 6 เดือน	44,021,297	-	44,021,297	-
ค้างชำระ 7 เดือน ถึง 12 เดือน	4,884,840	1,092,643	4,884,840	1,092,643
มากกว่า 12 เดือน	492,643	1,066,230	492,643	1,066,230
รวม	193,151,837	174,118,158	169,412,100	174,118,158
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,092,643)	(1,092,643)	(1,092,643)	(1,092,643)
สุทธิ	192,059,194	173,025,515	168,319,457	173,025,515

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 บริษัทได้โอนสิทธิในการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้การค้าเป็นจำนวนเงินประมาณ 72.9 ล้านบาท และ 39.1 ล้านบาท ตามลำดับให้กับสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 16


 บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

8. มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ - สุทธิ

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
มูลค่าสัญญา	5,926,348,100	4,247,021,199	4,488,681,952	3,702,780,223
รายได้จากการให้บริการที่รับรู้				
- รายได้จากการให้บริการที่รับรู้จนถึงต้นปี	2,380,939,311	1,039,170,182	2,215,851,293	1,039,170,181
- รายได้จากการให้บริการที่รับรู้ในระหว่างปี	1,741,026,677	1,736,361,200	1,398,042,597	1,571,273,184
รวมรายได้จากการให้บริการที่รับรู้	4,121,965,988	2,775,531,382	3,613,893,890	2,610,443,365
หัก เงินงวดที่เรียกเก็บจากผู้จ้าง	(3,249,422,592)	(2,104,426,077)	(2,929,037,998)	(1,997,558,232)
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	872,543,396	671,105,305	684,855,892	612,885,133
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(21,674,606)	(19,395,246)	(21,674,606)	(19,395,246)
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ - สุทธิ	850,868,790	651,710,059	663,181,286	593,489,887

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 ยอดคงเหลือของมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บรวมส่วนของมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บที่มีอายุเกินกว่า 6 เดือน นับจากวันที่ได้ให้บริการเป็นจำนวนเงินประมาณ 70.4 ล้านบาท และ 73.4 ล้านบาท ตามลำดับ ขณะนี้บริษัทอยู่ในระหว่างการดำเนินการส่งมอบและการเจรจาขอเรียกเก็บเงินและออกใบแจ้งหนี้แก่คู่สัญญา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อสำหรับการเรียกเก็บเงินไม่ได้จำนวน 21.7 ล้านบาท และ 19.4 ล้านบาท ตามลำดับ ฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่า บริษัทได้ดำเนินการให้บริการและปฏิบัติตามสัญญาอย่างครบถ้วนมาโดยตลอด และคาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายเกินกว่าจำนวนที่ได้ตั้งค่าเผื่อจากการเรียกเก็บหนี้

9. ลูกหนี้เงินประกันผลงาน

ลูกหนี้เงินประกันผลงานเป็นเงินที่ลูกค้าหักเงินประกันผลงานในอัตราร้อยละ 5 - 10 ในแต่ละสัญญาของจำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทเรียกเก็บจากลูกค้าในแต่ละงวด โดยลูกค้าจะคืนเงินประกันนี้เมื่อโครงการเสร็จตามที่ระบุในสัญญา

10. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ภาษีซื้อรอใบกำกับภาษี	4,253,118	4,108,740	4,117,188	4,108,740
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4,294,155	2,635,130	2,682,781	2,058,539
ดอกเบี้ยค้างรับ	190,455	807,626	983,611	807,626
ลูกหนี้สรรพากร	7,591,163	843,563	-	-
อื่นๆ	5,878,013	2,140,058	5,540,078	1,843,350
รวม	22,206,904	10,535,117	13,323,658	8,818,255

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
 THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 22

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

11. เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 เงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์รวมจำนวน 60.1 ล้านบาท และ 42.5 ล้านบาท ตามลำดับ ได้จำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันตามหมายเหตุ 29.4

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

งบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

	ประเภท กิจการ	ทุน ชำระแล้ว	สกุลเงิน เหรียญ	สัดส่วน เงินลงทุน (ร้อยละ)	เงินลงทุน วิธีราคาทุน (บาท)
Thai Polycons (Cambodia) Co.,Ltd.	รับเหมาก่อสร้าง	100,000	สหรัฐอเมริกา	100.0	3,161,396


13. เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า

สินทรัพย์ และหนี้สินของกิจการร่วมค้าที่รวมอยู่ในงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังนี้

	บาท	
	2552	2551
สัดส่วนการร่วมทุนในกิจการร่วมค้า		
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ และ แหยมทองพัทลุง	ร้อยละ 99.95	ร้อยละ 99.95
กิจการร่วมค้าไทยโพลีคอนส์ พี. เอส. เอ็ม.	ร้อยละ 99.95	-
กิจการร่วมค้า ไทยโพลีคอนส์ เอส แอนด์ วี	ร้อยละ 99.95	-
งบการเงินรวม		
งบดุล		
สินทรัพย์หมุนเวียน	269,776,199	32,414,172
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,567,628	707,886
หนี้สินหมุนเวียน	261,047,030	35,004,574

รายได้ของกิจการร่วมค้าที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังนี้

	บาท	
	2552	2551
งบกำไรขาดทุน		
ยอดรวมรายได้	201,883,770	1,306,822
งบการเงินเฉพาะกิจการ		
เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า		

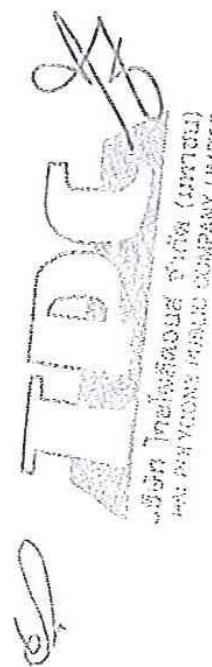

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

งบการเงินรวม

	บาท					
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคาร	เครื่องมือและ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	อาคารระหว่าง ก่อสร้าง รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551						
ราคาทุน	15,856,000	23,509,516	63,690,526	14,295,900	19,043,440	136,395,382
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(1,709,194)	(20,539,323)	(5,230,547)	(8,775,404)	(36,254,468)
มูลค่าสุทธิ	15,856,000	21,800,322	43,151,203	9,065,353	10,268,036	100,140,914
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552						
มูลค่าสุทธิยกมา	15,856,000	21,800,322	43,151,203	9,065,353	10,268,036	100,140,914
บวก ซ่อสินทรัพย์	1,773,109	60,000	7,776,832	2,267,501	4,769,866	16,705,513
หัก จำหน่ายสินทรัพย์	-	-	(1,032,996)	(926,773)	(1)	(1,959,770)
ค่าเสื่อมราคา	(136,991)	(1,175,656)	(11,962,794)	(2,616,839)	(2,883,468)	(18,775,748)
มูลค่าสุทธิยกไป	17,492,118	20,684,666	37,932,245	7,789,242	12,154,433	96,110,909
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552						
ราคาทุน	17,629,109	23,569,516	69,613,203	14,227,928	23,484,802	148,582,763
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(136,991)	(2,884,850)	(31,680,958)	(6,438,686)	(11,330,369)	(52,471,854)
มูลค่าสุทธิ	17,492,118	20,684,666	37,932,245	7,789,242	12,154,433	96,110,909


 บริษัท โพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
 THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

บริษัทได้จัดจ้างที่ดินและอาคารดังกล่าวซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินจำนวน 36.5 ล้านบาท (2551: 31.8 ล้านบาท) ไว้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 16 และ 29.4

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีอุปกรณ์ที่หักค่าเสื่อมราคาเต็มตามอายุการใช้งานแล้วแต่ยังคงใช้งานอยู่ มีราคาทุนก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมจำนวน 12.9 ล้านบาท (2551: จำนวน 11.3 ล้านบาท)

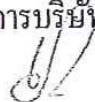
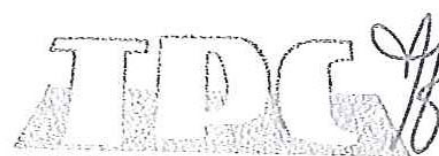
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีอุปกรณ์และยานพาหนะซึ่งได้มาภายใต้สัญญาเช่าซื้อ โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเป็นจำนวนประมาณ 12.5 ล้านบาท (2551 : จำนวน 7.9 ล้านบาท)

15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

	บาท		
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
	โปรแกรม		
	โปรแกรมคอมพิวเตอร์	คอมพิวเตอร์ระหว่างติดตั้ง	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551			
ราคาทุน	1,026,200	1,970,876	2,997,076
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(181,553)	-	(181,553)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	844,647	1,970,876	2,815,523
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552			
มูลค่าสุทธิตามบัญชีต้นปี	844,647	1,970,876	2,815,523
บวก ซื้อเพิ่มระหว่างปี	986,536	1,913,513	2,900,049
รับโอน (โอนออก)	3,884,389	(3,884,389)	-
หัก ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(595,384)	-	(595,384)
มูลค่าสุทธิตามบัญชีสิ้นปี	5,120,188	-	5,120,188
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552			
ราคาทุน	5,897,125	-	5,897,125
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(776,937)	-	(776,937)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	5,120,188	-	5,120,188

16. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 กลุ่มบริษัทและบริษัทมียอดเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจำนวน 84.5 ล้านบาท และ 70.6 ล้านบาท (2551 : กลุ่มบริษัทและบริษัทมียอดเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจำนวน 118.6 ล้านบาท) มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.850 - 5.875 ต่อปี (2551 : ร้อยละ 6.75 - 7.25 ต่อปี) และกลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจำนวน 130.6 ล้านบาท (2551 : จำนวน 138.6 ล้านบาท) ค้ำประกันโดยลูกหนี้การค้ำตามหมายเหตุ 7 ที่ดินและอาคารตามหมายเหตุ 14 และกรรมการบริษัทบางท่าน

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 26

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

17. หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ – สุทธิ

	บาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ	6,001,747	6,753,484
หัก ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(210,979)	(229,521)
หัก หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี		
(สุทธิจากดอกเบี้ยรอตัดบัญชี จำนวน 39,995 บาท (2551 : 136,971 บาท))	(2,448,704)	(4,229,973)
สุทธิ	3,342,064	2,293,990

18. เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน

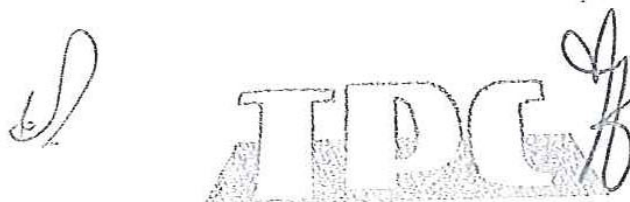
กลุ่มบริษัทหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละ 5 ของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัทจะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมาไม่ได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

19. เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าในอัตราร้อยละ 5 - 20 ของราคารวมของงานรับจ้างหรือราคารวมของสินค้า โดยจะหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าในแต่ละงวด

20. หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ภาษีหัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย	3,128,816	2,086,948	3,126,832	2,086,948
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	8,608,415	7,708,457	-	5,593,203
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	9,530,433	11,698,276	9,422,373	10,272,245
เจ้าหนี้กรมสรรพากร	3,891,866	2,578,236	3,673,151	366,443
เจ้าหนี้อื่นๆ	1,103,448	338,381	770,574	261,545
รวม	26,262,978	24,410,298	16,992,930	18,580,384


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

21. พุนเรือหุ้น

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทเมื่อวันที่ 25 มกราคม 2551 และวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 260 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 2,600,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 300 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 3,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) บริษัทได้นำมตินี้ไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2551 บริษัทได้ออกจำหน่ายในราคาสูงกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญ ทำให้บริษัทมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวน 48 ล้านบาท

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทเมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติเห็นชอบให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นจากเดิมมูลค่าหุ้นละ 100 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 1 บาท และเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 300 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 300 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) เป็น 400 ล้านบาท เพื่อเสนอขายให้แก่ประชาชนทั่วไป โดยจดทะเบียนเป็นหุ้นสามัญชนิดเดียวกันเป็นจำนวน 400 ล้านหุ้นมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท บริษัทได้นำมตินี้ไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2551 และจากการเสนอขายหุ้นสามัญดังกล่าวของบริษัทในเดือนกุมภาพันธ์ 2552 บริษัทได้รับเงินจำนวน 162.7 ล้านบาท เป็นทุนเรือนหุ้นจำนวน 60.0 ล้านบาท และเป็นส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวนเงินประมาณ 102.7 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการเสนอขายหุ้นสามัญจำนวนเงินประมาณ 5.3 ล้านบาท) บริษัทได้จดทะเบียนทุนชำระแล้วของหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2552

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีทุนที่ออกและชำระแล้วเป็นเงิน 360 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 360 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (2551 : 300 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 300 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)

22. สำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรสำรองตามกฎหมายอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรประจำปีหักขาดทุนสะสมต้นปี (ถ้ามี) จนกว่าสำรองตามกฎหมายดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน

23. เงินปันผลจ่าย

การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2552 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.10 บาท จำนวน 360 ล้านหุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 36.0 ล้านบาท จากผลการดำเนินงานปี 2551 โดยบริษัทจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 12 พฤษภาคม 2552

24. ภาษีเงินได้

บริษัทบันทึกภาษีเงินได้ไว้เท่ากับจำนวนเงินที่จะต้องจ่ายจริงตามกฎหมายภาษีอากรในอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ และในอัตราร้อยละ 3 ของกำไรสุทธิกรณีที่บริษัทประกอบกิจการการให้บริการที่มีสถานประกอบการตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษเศรษฐกิจเฉพาะกิจตามพระราชกฤษฎีกาฉบับที่ 466

บริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้ไว้ในอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิ


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญได้แก่

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
วัสดุทั่วไป	513,323,640	765,493,922	361,570,921	644,205,861
ค่าจ้างเหมา	805,176,800	393,272,628	703,942,519	378,925,902
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	196,570,970	274,009,352	170,160,032	266,125,279
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	19,371,132	14,757,211	18,186,346	14,391,944

26. ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการในส่วนงานหลักทางธุรกิจเดียวคือธุรกิจการก่อสร้าง และดำเนินธุรกิจในส่วนงานหลักทางภูมิศาสตร์สองแห่งคือในประเทศไทย และประเทศกัมพูชาซึ่งดำเนินงาน โดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง บริษัทย่อยดังกล่าวได้เริ่มดำเนินการในไตรมาสที่สองของปี 2551

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังต่อไปนี้

	(หน่วย : ล้านบาท)					
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
	ประเทศไทย		ประเทศกัมพูชา		งบการเงินรวม	
	2552	2551	2552	2551	2552	2551
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	1,599.51	1,577.42	141.52	158.94	1,741.03	1,736.36
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	(1,455.97)	(1,371.06)	(130.59)	(146.65)	(1,586.56)	(1,517.71)
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	143.54	206.36	10.93	12.29	154.47	218.65
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน					1.21	1.40
รายได้อื่น					18.37	5.25
ค่าใช้จ่ายบริหาร					(97.19)	(90.50)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(12.49)	(10.56)
ต้นทุนทางการเงิน					(4.60)	(6.19)
ภาษีเงินได้					(20.25)	(38.73)
กำไรสุทธิ					39.52	79.32
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	92.38	95.60	3.73	4.54	96.11	100.14
สินทรัพย์อื่น					1,418.65	1,124.77
สินทรัพย์รวม					1,514.76	1,224.91



บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 29

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

27. เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

บริษัทได้จัดตั้งเงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และเข้าเป็นกองทุนจดทะเบียนเมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2550

ตามระเบียบกองทุน พนักงานจ่ายสะสมเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3.0 ของเงินเดือนแต่ละเดือน และบริษัทจ่ายสมทบในอัตรา ร้อยละ 3.0 ของเงินเดือนพนักงาน บริษัทได้แต่งตั้งผู้จัดการกองทุนเพื่อบริหารกองทุนให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530

เงินสมทบที่บริษัทจ่ายกองทุนและบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายสำหรับปี 2552 และ 2551 มีจำนวน 0.4 ล้านบาทและจำนวน 0.3 ล้านบาท

28. เครื่องมือทางการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 กลุ่มบริษัทไม่มีนโยบายที่จะประกอบธุรกรรมตราสารทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือการค้า

28.1 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องหรือความเสี่ยงในการระดมทุน คือ ความเสี่ยงที่กลุ่มบริษัทจะเผชิญกับความยุ่งยากในการระดมทุนให้เพียงพอและทันเวลาต่อการปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงิน ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องอาจเกิดจากการที่กิจการไม่สามารถขายสินทรัพย์ทางการเงินได้ทันเวลาด้วยราคาที่ใกล้เคียงกับมูลค่า ยุติธรรม

28.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

เป็นความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงระดับอัตราดอกเบี้ยที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตเนื่องจากบริษัทมีเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินแต่ส่วนใหญ่เป็นเงินกู้ระยะสั้นดังนั้นความเสี่ยงในเรื่องอัตราดอกเบี้ยจึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทประกอบกับการที่กิจการจะมีการขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการกู้ยืมหรือมีการหาแหล่งเงินกู้ใหม่ที่มีอัตราดอกเบี้ยต่ำมาทดแทนแหล่งเงินกู้เดิม

28.3 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ของกิจการ อย่างไรก็ตาม หากมีลูกหนี้ที่กลุ่มบริษัทคาดว่าอาจจะมีปัญหาด้านการชำระหนี้แล้วผู้บริหารของกิจการมีนโยบายที่จะบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญให้เพียงพอโอกาสที่จะเกิดความสูญเสียดังกล่าว

28.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน อันได้แก่ เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้เงินประกันผลงาน เจ้าหนี้การค้า เงินประกันผลงาน และเงินกู้ยืมมีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม


บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

29. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นภายใน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552

- 29.1 บริษัทมีการค้ำประกันภาระผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับ Thai Polycons (Cambodia) Co., Ltd ซึ่งเป็นบริษัทย่อยเป็นจำนวนเงินประมาณ 14.7 ล้านบาท
- 29.2 สัญญาให้บริการกับลูกค้าซึ่งยังไม่ได้รับรู้รายได้หรือยังไม่ได้ปฏิบัติงานเป็นจำนวนเงิน 1,804.4 ล้านบาท
- 29.3 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวเนื่องกับการจ้างผู้รับเหมาช่วงเป็นจำนวนเงิน 659.0 ล้านบาท
- 29.4 บริษัทมีภาระผูกพันในการซื้อที่ดินเป็นจำนวนเงิน 12.1 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายชำระเมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ในปี 2554
- 29.5 หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงิน 644.54 ล้านบาท ค้ำประกัน โดยเงินฝากตามหมายเหตุ 11 ที่ดินและอาคารตามหมายเหตุ 14 ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน และกรรมการบริษัทบางท่าน

30. การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่

บริษัทได้มีการจัดประเภทรายการบัญชีบางรายการในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 ใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในปัจจุบัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไรสุทธิหรือส่วนของผู้ถือหุ้นตามที่ได้รายงานไปแล้ว การจัดประเภทรายการใหม่มีดังต่อไปนี้

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้
เงินอุดหนุนบริษัทย่อย	-	-	-	2,915,331
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	2,915,331	-
เจ้าหนี้กิจการร่วมค้า	-	7,837	-	15,673,990
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,837	-	15,673,990	-

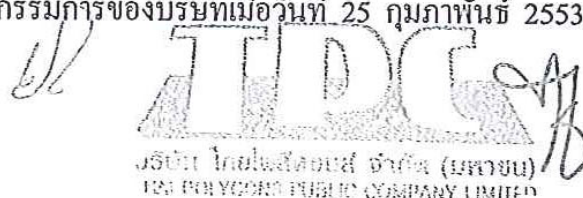
31. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทและบริษัทย่อยคือการจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสมและการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำรงธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

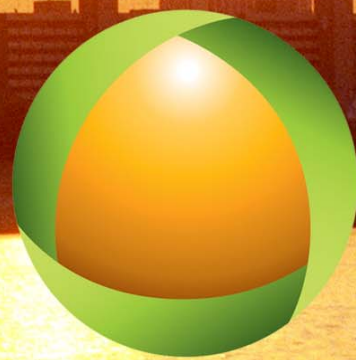
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 งบการเงินรวมแสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.32 : 1 (งบการเงินเฉพาะกิจการ : อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.06 : 1)

32. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2553


 บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)
 THAI POLYCONS PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 31



Thai Polycons

Thai Polycons Public Company Limited

2,4 Soi Prasertmanukit 29, Yeak 8, Prasertmanukit Rd., Chorakhehua, Ladprao, Bangkok 10230

Phone 02-9426421-6 Fax 02-9426497-8

<http://www.thaipolycons.co.th>