



สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	
สารบัญจากประธานกรรมการ	1
ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป	2
คณะกรรมการบริษัท	3
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	9
แนวทางในการดำเนินธุรกิจและ	28
ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน	
ปัจจัยความเสี่ยง	39
โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ	
1.รายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่	46
2. โครงสร้างการจัดการ	47
การสรรหากรรมการ	56
ค่าตอบแทนกรรมการ และผู้บริหาร	57
การกำกับดูแลกิจการ	58
การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน	65
ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี	66
ความรับผิดชอบต่อสังคม	67
การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	70
รายการระหว่างกัน	72
รายงานความรับผิดชอบต่อของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน	80
รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ	81
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	83
งบการเงิน	91
คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน	168
ข้อมูลทั่วไป	181

สาส์นจากประธานกรรมการ



ในปี 2559 นับเป็นปีแห่งการสูญเสียครั้งยิ่งใหญ่ของประชาชนชาวไทย นั่นคือการเสด็จสวรรคตของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ด้วยสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สิ้นสุดมิได้ ข้าพระพุทธเจ้า คณะกรรมการ ผู้บริหารและพนักงาน บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ขอมุ่งมั่นสืบสานพระราชปณิธาน เจริญรอยตามเบื้องพระยุคลบาทสืบไปและขอน้อมเกล้าน้อมกระหม่อมถวายพระพรชัยมงคลแด่สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร ขอพระองค์ทรงพระเจริญยิ่งยืนนาน

บริษัทฯ ได้ขยายการลงทุนสู่ธุรกิจพลังงาน โดยการลงทุนโครงการโรงไฟฟ้าพลังก๊าซธรรมชาติ กำลังการผลิต 6-20 เมกะวัตต์ ณ เมืองกันบก รัฐยะนินทาฮี สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ทำให้การดำเนินงานในปีที่ผ่านมาของกลุ่มบริษัทมีรายได้จากการขายไฟฟ้าเข้ามาเต็มปี นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2559 บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทย่อยได้แก่ บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (Myanmar UPA Co.,Ltd: “MUPA”) ขึ้นในประเทศสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ โดยมีจุดประสงค์เพื่อเตรียมการก่อสร้างโรงไฟฟ้าและจัดจำหน่ายไฟฟ้ากำลังการผลิต 200 เมกะวัตต์ ส่วนธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริษัทมีรายได้จากการขายอาคารชุด โครงการเดอะ ฟิโน เขาใหญ่และรับรู้รายได้จากการพัฒนาที่ดิน เพื่อขายในโครงการฟิโน ฮิลล์ จำนวน 1 แปลงที่ เนื้อที่ 8,460 ตารางวา และธุรกิจไอที บริษัทฯ มีรายได้จากการพัฒนาซอฟต์แวร์ ขายลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ด้านการสื่อสารโทรคมนาคม การขายโทรศัพท์และค่าบริการโครงการจ้างเหมาต่างๆ

สำหรับปี 2560 ด้วยวิสัยทัศน์ของทีมผู้บริหารที่กว้างไกลและมีประสบการณ์ทำงานมาอย่างยาวนาน บริษัทฯ จึงมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการพลังงานทางเลือก โครงการอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจไอที ให้มีประสิทธิภาพ สร้างรายได้ที่ดีและสม่ำเสมอให้กับบริษัทฯ ในระยะยาว ตลอดจนสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับผู้ถือหุ้น นอกจากนี้บริษัทฯ ยังคงเน้นและให้ความสำคัญกับเรื่องการค้าเงินธุรกิจด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต รับผิดชอบต่องาน ส่งเสริมให้เกิดการสร้างธรรมาภิบาลที่ดีให้กับองค์กร เพื่อก้าวสู่การเป็นผู้นำการบริหารสินทรัพย์ที่ลงทุนในธุรกิจพลังงาน การสื่อสารบนแพลตฟอร์มของอินเทอร์เน็ตและอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงแสวงหาโอกาสทางการลงทุนใหม่ ในอนาคต และท้ายสุดนี้ผมในนามของคณะกรรมการบริษัทฯ ขอขอบคุณ ผู้ถือหุ้น ลูกค้า พันธมิตรทางธุรกิจ ผู้บริหาร พนักงานและผู้เกี่ยวข้องที่ให้การสนับสนุนการค้าเงินธุรกิจของบริษัทด้วยดีเสมอมา ผมเชื่อมั่นว่าทีมผู้บริหารจะนำพาองค์กรให้เจริญก้าวหน้า มีฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่งและปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีตลอดไป

นายศิริวัฒน์ สุจริตกุล

ประธานกรรมการ

27 เมษายน 2560

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป

(ล้านบาท)

รายการ	2559	2558 (ปรับปรุงใหม่)	2557 (ปรับปรุงใหม่)
รายได้จากการให้บริการและการขาย	192.03	84.69	6.77
ต้นทุนการให้บริการและการขาย	(32.50)	(219.96)	(6.87)
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	159.53	(135.27)	(0.10)
รายได้อื่น	18.74	29.91	7.05
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(6.88)	(4.80)	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(209.21)	(292.04)	(67.60)
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	(4.06)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	(9.89)	(5.19)	(2.65)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(51.77)	(407.39)	(63.30)
ภาษีเงินได้	(2.90)	-	-
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี	(54.67)	(407.39)	(63.30)
การแบ่งปันขาดทุนสุทธิสำหรับปี			
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	(47.80)	(406.08)	(63.23)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(6.87)	(1.31)	(0.07)
	(54.67)	(407.39)	(63.30)
สินทรัพย์รวม	3,178.57	3,282.31	2,604.05
หนี้สินรวม	215.44	287.68	173.62
ส่วนของผู้ถือหุ้น	2,963.13	2,994.63	2,430.43

อัตราส่วนทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงิน	2559	2558 (ปรับปรุงใหม่)	2557
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	19.88	14.99	19.91
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	180	323	1179
อัตรากำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น (%)	83.07	(159.73)	(1.46)
อัตราขาดทุนสุทธิ (%)	(25.94)	(355.50)	(457.98)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	(1.84)	(15.02)	(4.66)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	(1.69)	(13.84)	(4.31)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%)	(0.43)	(15.05)	(3.76)
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.07	0.10	0.07

คณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทมีกรรมการทั้งหมด 7 ท่าน ดังนี้

1. นายดิเรกวัฒน์ สุจริตกุล

ประธานกรรมการ และกรรมการตรวจสอบ

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- มัธยมศึกษา Sutton Valence School Kent, England
- ปริญญาตรี Politics & Government (Hons.) University of London

ประวัติการอบรม

- หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP รุ่น 1/2546) สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- หลักสูตร International Trade Center UNCTAD/GATT Geneva, Switzerland
- หลักสูตร The Disaster Management Center University of Wisconsin Madison USA

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร	มูลนิธิสงเคราะห์เด็ก สภาอากาศไทย (งานสาธารณสุข)
2557 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ และกรรมการตรวจสอบ	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2547 - ปัจจุบัน	ที่ปรึกษา กองราชเลขาธิการในพระองค์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี	
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการตรวจสอบ	บริษัท โปรเฟสชั่นแนล เวิลด์ เทคโนโลยี(1999) จำกัด(มหาชน)
2542 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	Siam Power Generation Co., Ltd.
2528 - 2547	กองราชเลขาธิการในพระองค์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี	
2518 - 2528	ผู้บริหาร	สำนักงานข้าหลวงใหญ่ผู้ลี้ภัย องค์การสหประชาชาติแห่งกรุงเจนีวา

เครื่องราชอิสริยาภรณ์ : ทวีติยาภรณ์ช้างเผือก ราชวดีสมนาคุณ ชั้น 1

2. นายชุมพร พลรักษ์

กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาโท รัฐประศาสนศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต (เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติการอบรม / ศึกษา ดูงาน

- ดูงานการปกครองท้องถิ่น ประเทศอังกฤษ
- อบรมโรงเรียนนักปกครองระดับสูง
- คณะกรรมการชายแดนไทย – พม่า
- ที่ปรึกษารัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย

ประวัติการทำงาน

2559 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการตรวจสอบ บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2552 - 2553	ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย
2552 - 2552	ผู้ว่าราชการจังหวัดสิงห์บุรี
2551 - 2552	อธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน
2549 - 2551	ผู้ว่าราชการจังหวัดตาก
2549 - 2549	ผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี
2548 - 2549	นักปกครองระดับ 10 สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
2545 - 2548	รองอธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
2544 - 2545	นักบริหาร ระดับ 9 รองผู้อำนวยการสำนักอนามัย กรุงเทพมหานคร
2541 - 2544	นักบริหาร ระดับ 9 รองผู้อำนวยการสำนักพัฒนาชุมชน กรุงเทพมหานคร
2536 - 2541	ผู้อำนวยการเขตบางกะปิ
2535 - 2536	ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน (เจ้าหน้าที่บริหารงานปกครอง 8)
2534 - 2535	หัวหน้างานสำนักงานสาขาเขตดินแดง (เจ้าพนักงานปกครอง 7)
2530 - 2534	ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน (เจ้าพนักงานปกครอง 6)
2529 - 2530	หัวหน้าแผนกปกครองและทะเบียน (เจ้าพนักงานปกครอง 6) สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร
2528 - 2529	เจ้าพนักงานปกครอง 6 กองปกครองและทะเบียน สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร
2527 - 2528	หัวหน้างาน งานทะเบียนเขตบางเขน (เจ้าพนักงานระดับ 6)
2527 - 2527	บุคลากร 6 สำนักเลขานุการ สำนักการระบายน้ำ
2526 - 2526	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5 กองกลาง สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร
2522 - 2526	ประจํากรมการปกครอง(ช่วยราชการสำนักงานเลขานุการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)
2521 - 2522	ปลัดอำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล
2517 - 2521	ปลัดอำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา

เกียรติคุณ และรางวัลที่เคยได้รับ

- ปี 2551 จังหวัดเดียวที่มีความโปร่งใสในการบริหารราชการมากที่สุด
- ปี 2551 ผลงานปราบปรามยาเสพติดยอดเยี่ยม
- ปี 2550 มีประชาชนลงมติเสียงเลือกตั้งเป็นอันดับ 2 ของประเทศ

3. นายอุปทิศ ปาจริยางกูร

กรรมการ และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาโท หลักสูตรพัฒนาการอุตสาหกรรม VRIJE UNIVERSITEIT BRUSSEL ประเทศเบลเยียม(ทุนรัฐบาลเบลเยียม)
- ปริญญาตรี คณะรัฐศาสตร์ SKIDMORE COLLEGE SARATOGA SPRINGS NEW YORK ประเทศสหรัฐอเมริกา

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด
2558 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2555 - ปัจจุบัน	กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการและประธานบริษัท	DAWEI FELDSPAR MINING CO., LTD.
2549 - ปัจจุบัน	กรรมการและประธานบริษัท	บริษัท อัลลัวร์ กรุป จำกัด
2537 - 2542	เจ้าหน้าที่การทูต 7 หัวหน้าสำนักงานเลขานุการรัฐมนตรี ที่ปรึกษารัฐมนตรีช่วยว่าการ กระทรวงมหาดไทย ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี ที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงการ ต่างประเทศ ที่ปรึกษาคณะกรรมาธิการ คมนาคม	สำนักงานเลขาธิการรัฐมนตรี กระทรวงการต่างประเทศ
2535 - 2537	เจ้าหน้าที่การทูต 6	สำนักงานปลัดกระทรวงการต่างประเทศ
2533 - 2535	เจ้าหน้าที่การทูต 5 ตัวแทนประเทศไทยในการประชุม สหประชาชาติ ครั้งที่ 43 ณ กรุงนิวยอร์ก ประเทศสหรัฐอเมริกา	สำนักงานปลัดกระทรวงการต่างประเทศ
2532 - 2533	เจ้าหน้าที่การทูต 4 กรรมการเมือง	กระทรวงการต่างประเทศ
2528 - 2532	เจ้าหน้าที่การทูต 3 กรรมการอาเซียน ตัวแทนประเทศไทยในการประชุม คณะกรรมการประจำอาเซียน	กระทรวงการต่างประเทศ

เครื่องราชอิสริยาภรณ์ : จตุตถจุลจอมเกล้า
ทวีติยาภรณ์มงกุฎไทย
ตริตาภรณ์ช้างเผือก
ตริตาภรณ์มงกุฎไทย

4. นายกวิน เฉลิมโรจน์

กรรมการ และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาโท Master of Science in Computer and Engineering Management มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมอุตสาหการ สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ประวัติการอบรม

- หลักสูตร Director Accreditation Program สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (DAP รุ่น 110/2557)
- หลักสูตร โครงการสร้างทีมพี่เลี้ยงธุรกิจ โดย OSMEP – ABAC – ICE
- หลักสูตร Organization Development โดย Dr.Imre Lovey
- หลักสูตร FOCUS-Tools for Process Improvement and Management โดย Pritchett Rummler-Brache Private Ltd., Singapore
- หลักสูตร Professional Presentation Skill โดย NBO (Nelson Buchanan & Ostergard)
- หลักสูตร QS 9000/Total Quality Management
- หลักสูตร ISO 9001 and TS 16949
- หลักสูตร Project Management

ประวัติการทำงาน

- | | | |
|-----------------|---|---|
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ และผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการ | บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร | บริษัท ฮาร์ทแลนด์มายด์ แอปพารัล จำกัด |
| 2552 - ปัจจุบัน | กรรมการ | บริษัท ดิจิตอล เกดเวย์ จำกัด |
| 2549 - 2552 | กรรมการผู้จัดการ
กรรมการผู้จัดการ | บริษัท อีลิท อินเตอร์เนชั่นแนล (ยุโรป) จำกัด
บริษัท อีลิท แมนเนจเม้น คอนซัลแตนท์ จำกัด |

5. ดร. สมพรต สารโกเศศ

กรรมการ และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาเอก เศรษฐศาสตร์ ดุษฎีบัณฑิต ด้านการเงินและการลงทุน UNIVERSITY OF EXETER, UNITED KINGDOM

คุณวุฒิทางการศึกษา (ต่อ)

- ปริญญาโท บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต ด้านการบริหาร PITTSBURG STATE UNIVERSITY, USA
- ปริญญาตรี บริหารธุรกิจบัณฑิต ด้านการบัญชี มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ

ประวัติการอบรม

- หลักสูตร Director Certification Program (DCP 195/2557) สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด
	กรรมการ	บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด
2558 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2555 - ปัจจุบัน	รองกรรมการผู้จัดการ	บริษัท มิลเลนเนียม ออโต้ จำกัด
2547 - ปัจจุบัน	กรรมการบริหารหลักสูตรบริหารธุรกิจ	บัณฑิตวิทยาลัยบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
2541 - ปัจจุบัน	อาจารย์ประจำบัณฑิตวิทยาลัย	มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
	บริหารธุรกิจ ด้านการวางแผนกลยุทธ์ทางธุรกิจ	
ประสบการณ์ อื่นๆ	<ul style="list-style-type: none"> - เลขานุการและอนุกรรมการ ปฏิรูปเศรษฐกิจระหว่างประเทศ สภาปฏิรูปแห่งชาติ - กรรมการบริหาร สำนักงานพัฒนาธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์(องค์การมหาชน) - ที่ปรึกษา สำนักงานรัฐบาลอิเล็กทรอนิกส์ (องค์การมหาชน) - ประธานกรรมการ บริษัท วิจิเอ็ม คอร์ปอเรชั่น จำกัด(มหาชน) - ประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท เพาเวอร์ พี จำกัด(มหาชน) - นายกสมาคมศิษย์เก่า โรงเรียนเซนต์ดอมินิก - นายกสมาคมผู้ปกครองและครู โรงเรียนเซนต์ดอมินิก - ประธานที่ปรึกษา สมาคมศิษย์เก่า โรงเรียนเซนต์ดอมินิก - อุปนายก สมาคมนักเรียนเก่าอังกฤษ ในพระบรมราชูปถัมภ์ - อุปนายก สมาคมสมาพันธ์ศิษย์เก่าชาเลเซียนแห่งประเทศไทย - อุปนายกสมาคมศิษย์เก่า มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - นายกสมาคมศิษย์เก่า มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - อาจารย์ประจำบัณฑิตวิทยาลัยบริหารธุรกิจ ในวิชาวางแผนกลยุทธ์ทางธุรกิจ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - ผู้ช่วยอธิการบดี มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - ที่ปรึกษابัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - ผู้อำนวยการบัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ - อาจารย์ประจำวิชา การบริหารการตลาด บัณฑิตวิทยาลัยการบริหารคอมพิวเตอร์ และวิศวกรรม - อาจารย์ประจำวิชา การบริหารงานบุคคล คณะบริหารธุรกิจ - อาจารย์ประจำวิชา การบริหารทั่วไป คณะบริหารธุรกิจ 	

6. นายสุพัฒน์กิจ นาคเสวต

กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาตรี Major in Costing จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติการทำงาน

2559 - ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2540 – ปัจจุบัน	General Manager	System Four Consultant Corp Co., Ltd.
2539 - 2540	Budget Control Manager	Toyota Motor (Thailand) Co., Ltd.
2536 - 2539	Managing Director	Dulyakij Accounting Office Co., Ltd.

7. นายสมศักดิ์ รัตนผล

กรรมการ

สัญชาติ ไทย

คุณวุฒิทางการศึกษา

- ปริญญาตรี Science Mechanical Mapua Institute of Technology of Engineering Philippines

ประวัติการทำงาน

2559	กรรมการ	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
2550 - 2552	ผู้เชี่ยวชาญ ระดับ 11	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
2544 - 2550	รองผู้อำนวยการฝ่ายผลิต	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
2543 - 2544	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	จังหวัดชลบุรี

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

ความเป็นมา

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เดิมชื่อบริษัท ไชเบอร์แพลนเน็ต อินเตอร์แอคทีฟ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 2543 ด้วยทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท โดยมีวัตถุประสงค์หลักในการประกอบธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกมเพื่อจำหน่ายและการรับจ้างพัฒนาซอฟต์แวร์เกมให้แก่ลูกค้าทั้งในและต่างประเทศ โดย บริษัทฯ มุ่งเน้นการพัฒนาซอฟต์แวร์เกมสำหรับเครื่องคอมพิวเตอร์ส่วนบุคคล (“เกมคอมพิวเตอร์”) การพัฒนาซอฟต์แวร์เกมสำหรับเครื่องเล่นเกมแบบพกพา (Handheld Game) และการพัฒนาซอฟต์แวร์เกมสำหรับเครื่องเล่นเกมคอนโซล (Console Game) นอกจากนี้ในวันที่ 18 พฤษภาคม 2552 บริษัทฯ ได้ดำเนินการแปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชน และได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2553

การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัทฯ ก่อตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 2543 ภายใต้ชื่อ “บริษัท ไชเบอร์แพลนเน็ต อินเตอร์แอคทีฟ จำกัด” โดยมีทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1,000,000 บาท ต่อมาในวันที่ 18 พฤษภาคม 2552 บริษัทฯ ได้ดำเนินการแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน และได้เข้าทะเบียนเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (MAI) เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2553 โดยบริษัทฯ มีทุนจดทะเบียนหลังเข้าจดทะเบียนใน MAI อยู่ที่ 1,400,000,000 บาท

ภายหลังเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) บริษัทฯ มีประวัติการเปลี่ยนแปลงทุนจดทะเบียน สรุปได้ดังนี้

ปี 2556 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2556 ได้มีมติอนุมัติการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนเป็นจำนวนทั้งหมด 280,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตราส่วน 1 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ที่ราคาเสนอขายหุ้นละ 1.00 บาท โดยในกรณีที่มิได้มีหุ้นเหลือจากการเสนอขายให้นำหุ้นที่เหลือดังกล่าว จัดสรรให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) ซึ่งรวมถึงนักลงทุนสถาบัน หรือผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะได้ ทั้งนี้ ผลการเสนอขายปรากฏว่าบริษัทมีหุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 78,258,754 หุ้น โดยบริษัทฯ ได้ขายหุ้นคงเหลือดังกล่าวให้แก่บุคคลในวงจำกัดที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกับบริษัทที่ราคาหุ้นละ 1.00 บาท

ปี 2557 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557 ได้มีมติอนุมัติการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนเป็นจำนวนทั้งหมด 560,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตราส่วน 1 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ที่ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.85 บาท โดยในกรณีที่มิได้มีหุ้นเหลือจากการเสนอขายให้นำหุ้นที่เหลือดังกล่าว จัดสรรให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) ซึ่งรวมถึงนักลงทุนสถาบัน หรือผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะได้ ทั้งนี้ ผลการเสนอขายปรากฏว่าบริษัทมีหุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 457,046,911 หุ้น โดยบริษัทฯ ได้ขายหุ้นคงเหลือดังกล่าวให้แก่บุคคลในวงจำกัดที่ไม่มีความสัมพันธ์กับบริษัทในเดือนกันยายน 2557 ที่ราคาหุ้นละ 0.85 บาท ซึ่งเป็นราคาที่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาดของหุ้นของบริษัท ซึ่งคำนวณจากราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ รวม 7 วันทำการก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติ (28 กุมภาพันธ์ 2557-10 มีนาคม 2557)

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2557 ได้มีมติอนุมัติวาระที่สำคัญดังต่อไปนี้

1) การออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวนไม่เกิน 5,500,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ที่ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.50 บาท ซึ่งเป็นราคาที่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาดของหุ้นของบริษัท โดยบุคคลในวงจำกัดจำนวน 14 รายที่ได้รับจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ไม่มีการถือหุ้นและส่วนร่วมในการบริหารงานของบริษัทฯ ก่อนการได้รับจัดสรรหุ้นเพิ่มทุน

ทั้งนี้ การจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับบุคคลในวงจำกัดในครั้งนี้ ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างการถือหุ้น เนื่องจากนายอุปกิต ปาจริยางกูร ซึ่งได้จัดสรรหุ้นจำนวน 1,670,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 25.04 ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทฯ หลังเพิ่มทุนในครั้งนี้ โดยนายอุปกิต ปาจริยางกูร ได้ทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทฯ ในระหว่างวันที่ 12 มกราคม 2558 -13 กุมภาพันธ์ 2558 ซึ่งเมื่อสิ้นสุดการทำคำเสนอซื้อ ปรากฏว่าไม่มีผู้ตอบรับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ดังกล่าว

2) การออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 1 (Cyber-W1) จำนวนไม่เกิน 280,000,000 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตราส่วน 4 หุ้นสามัญเดิมต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่า ทั้งนี้ ใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุ 3 ปีนับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ มีอัตราการใช้สิทธิคือ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยสามารถซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น (เว้นแต่มีการปรับอัตราการใช้สิทธิ ตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ) และราคาใช้สิทธิ 3 บาทต่อหุ้น (เว้นแต่มีการปรับราคาใช้สิทธิ ตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ) ทั้งนี้ ใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าว ปัจจุบันใช้ชื่อย่อว่า UPA-W1 และวันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ คือ วันที่ 23 ธันวาคม 2557

สำหรับการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญอื่นๆ ของบริษัทฯ นั้น สามารถสรุปได้ดังนี้

ปีที่เกิดเหตุการณ์	การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ
ปี 2556	กลุ่มบริษัทฯ ได้ขยายธุรกิจสู่ภาคอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัทฯ ได้ซื้อที่ดินเพื่อนำมาพัฒนาและแบ่งขายเป็นแปลงที่อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา โดยคาดว่าจะการซื้อที่ดินดังกล่าวเพื่อนำมาแบ่งขาย จะเป็นธุรกิจที่มีศักยภาพและสามารถสร้างผลกำไรให้กับบริษัทฯ ในอนาคตได้
ปี 2557	ในวันที่ 30 พฤษภาคม 2557 บริษัทฯ ได้ลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด เป็นจำนวนเงิน 49.50 ล้านบาท (คิดเป็นร้อยละ 98.00) มีผลทำให้บริษัทดังกล่าวเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ เดอะ ฟิโน เขาใหญ่ ซึ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียมเพื่อพักอาศัยจำนวน 40 ยูนิต
ปี 2558	<p>บริษัทฯ มีการปรับทิศทางทางดำเนินธุรกิจจากเดิมมี 2 ธุรกิจคือธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกม มาเป็น 3 ธุรกิจคือธุรกิจพลังงาน, ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ , และธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ด้านเทคโนโลยีการสื่อสาร รวมถึงการพิจารณาการลงทุนในโครงการต่างๆ ที่มีศักยภาพตามระเบียบของบริษัทฯ เพื่อให้สอดคล้องกับวิสัยทัศน์ พันธกิจ เป้าหมาย และกลยุทธ์ของบริษัทฯ เพื่อการเติบโตที่มั่นคงและสร้างผลตอบแทนสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น</p> <p>ในเดือนมีนาคม 2558 บริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการซื้อที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง เนื้อที่รวม 18-3-77.6 ไร่ (7,577.6 ตารางวา) ตั้งอยู่ที่ ตำบลโคกกลอย อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา ในราคารวมค่าโอนและค่าพัฒนาที่ดินเท่ากับ 369 ล้านบาท ซึ่งการซื้อที่ดินดังกล่าวเพื่อนำมาพัฒนาและจัดสรรแบ่งขาย เป็นการต่อยอดธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทฯ ที่มีศักยภาพ และสามารถสร้างผลกำไรให้กับบริษัทฯ ในอนาคตได้</p> <p>ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 ของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2558 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติการซื้อหุ้นสามัญของ APU จำนวน 3,400,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท รวมเป็นจำนวนเงินลงทุนทั้งสิ้น 340 ล้านบาท (คิดเป็นร้อยละ 100) ซึ่งเป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าในโครงการ Pilot Project สำหรับโรงไฟฟ้า Gas Engine กำลังผลิต 6-20 เมกกะวัตต์ ตั้งอยู่ ณ เมือง Kanbauk รัฐ Tanintharyi สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ นอกจากนี้ผู้ถือหุ้นยังมีมติให้เปลี่ยนชื่อบริษัทฯ เป็น บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และแก้ไขชื่อย่อหลักทรัพย์เป็น “UPA” เพื่อให้สอดคล้องกับธุรกิจพลังงานของบริษัทฯ</p> <p>ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2558 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติการแก้ไขจำนวนหุ้นสามัญของ APU ที่บริษัทฯ จะเข้าซื้อตามที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2558 จากจำนวน 3,400,000 หุ้น เป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของหุ้นสามัญจำนวน 3,400,000 หุ้น (ไม่น้อยกว่า 2,550,000 หุ้น) ของ APU โดยเมื่อวันที่ 30 กันยายน 2558 บริษัทฯ ได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของ APU จำนวน 3,162,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 93 ของหุ้นสามัญของ APU โดยได้ชำระเงินค่าหุ้นงวดแรกเป็นจำนวน 232.5 ล้านบาท</p>

ปีที่เกิดเหตุการณ์	การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ
ปี 2559	<p>เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2559 บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทย่อย ได้แก่ บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด (Myanmar UPA Co., Ltd. : “MUPA”) ขึ้นในประเทศสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเตรียมการก่อสร้างโรงไฟฟ้าและจัดจำหน่ายไฟฟ้า</p> <p>เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2559 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 6/2559 ได้มีมติอนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาให้การรับรองหรือให้สัตยาบันในการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (Power Purchase Agreement) (“สัญญาซื้อขายไฟฟ้า”) ระหว่าง MUPA ในฐานะบริษัทที่จะดำเนินโครงการ กกับการไฟฟ้าแห่งสหภาพเมียนมาร์ (Myanmar Electric Power Enterprise หรือ “MEPE”) ต่อมาในวันที่ 28 มีนาคม 2559 คู่สัญญาได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้างดงาม และในวันที่ 2 ธันวาคม 2559 ที่ประชุมทวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 ได้มีมติอนุมัติการรับรองหรือให้สัตยาบันในการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า</p> <p>ในระหว่างปี พ.ศ.2559 ภายหลังจากการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ระหว่าง MUPA และ MEPE มีการควบกระทรวงพลังงาน (Ministry of Energy) และกระทรวงไฟฟ้า (Ministry of Electric Power หรือ “MOEP”) เข้าด้วยกัน กลายเป็นกระทรวงไฟฟ้าและพลังงาน (Ministry of Electricity and Energy หรือ “MOEE”) โดยการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งผลให้ MEPE ที่เป็นคู่สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับบริษัทย่อย เปลี่ยนไปเป็น (Electric Power Generation Enterprise หรือ “EPGE”) ซึ่ง MOEE จะดำเนินการแก้ไขสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่มีผลบังคับอยู่ในปัจจุบันเพื่อให้คู่สัญญาเปลี่ยนจากเดิมคือ MEPE มาเป็น EPGE เพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้า และจัดจำหน่ายไฟฟ้า (“โครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2”) ต่อไป</p> <p>ในการประชุมทวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2559 ผู้ถือหุ้นมีมติการรับรองหรือให้สัตยาบันในการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ระหว่างบริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด กกับการไฟฟ้าแห่งสหภาพเมียนมาร์ เพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าและจัดจำหน่ายไฟฟ้า โดยในการเข้าทำรายการดังกล่าว บริษัทฯ ต้องยื่นคำขอให้รับหลักทรัพย์ใหม่ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ซึ่งบริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลว่าจะยื่นคำขอให้พิจารณารับหลักทรัพย์ใหม่ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทันทีที่มีความพร้อม ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นภายใน 12 เดือนนับจากวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า แต่จะไม่ช้ากว่าที่เงื่อนไขของการมีผลบังคับของสัญญาทุกข้อจะสำเร็จ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันคู่สัญญาอยู่ระหว่างการดำเนินการเพื่อให้เงื่อนไขบังคับก่อนการบรรลุผลสำเร็จ สัญญาซื้อขายไฟฟ้าจึงยังไม่มีผลใช้บังคับ จึงยังมีความไม่แน่นอนหลายประการ บริษัทฯ จึงได้แจ้งต่อผู้ถือหุ้นในการประชุมพิจารณาว่าบริษัทฯ จะยื่นคำขอให้รับหลักทรัพย์ใหม่ในช่วงที่เงื่อนไขบังคับก่อนส่วนใหญ่ใกล้เป็นผลสำเร็จหรือได้รับการยกเว้น เพื่อให้คำขอและเอกสารที่เกี่ยวข้องสมบูรณ์และชัดเจนเพื่อประโยชน์ในการยื่นคำขอให้รับหลักทรัพย์ใหม่มากที่สุด</p>
ปี 2560	<p>เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทฯ ได้เข้าร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะ โดยเข้าถือหุ้นของบริษัท อูซุยา พาวเวอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด (“APS”) ซึ่งดำเนินการโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานขยะ โดยมีกำลังการผลิต 8 เมกะวัตต์ รวมมูลค่าเงินลงทุน 22 ล้านบาท สัดส่วนการลงทุนคิดเป็นร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ APS และเข้าถือหุ้นของบริษัท สระบุรี เอ็นเนอร์จี้ ซิสเต็มส์ 2 จำกัด (“SES2”) ซึ่งดำเนินการโรงงานผลิต</p>

ปีที่เกิดเหตุการณ์	การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ
	<p>ไฟฟ้าพลังงานขยะ โดยมีกำลังการผลิต 16 เมกะวัตต์ และจากพลังงานความร้อน กำลังการผลิต 27 เมกะวัตต์ สำหรับใช้ในอุตสาหกรรม รวมมูลค่าเงินลงทุน 26.10 ล้านบาท สัดส่วนการลงทุนคิดเป็นร้อยละ 30 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ SES2 โดยปัจจุบันโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะอยู่ระหว่างการขออนุญาตขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งคาดว่าจะสามารถยื่นคำขออนุญาตได้ภายในกลางปี 2560 นี้</p> <p>เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2560 APU ได้ทำการลดทุนจดทะเบียนจำนวน 23,800,000 บาท โดยวิธีการลดจำนวนหุ้นสามัญจำนวน 238,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นร้อยละ 7 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ APU ตามมติคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2560 ซึ่งจะทำให้จำนวนทุนจดทะเบียนของ APU ลดลงจาก 340,000,000 บาทเป็น 316,200,000 บาท โดยแบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 3,162,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ทั้งนี้ การลดทุนจดทะเบียนใน APU ดังกล่าว มีเหตุผลเนื่องมาจาก ภายหลังจากที่บริษัทฯ ได้เข้าซื้อหุ้นจำนวนร้อยละ 93 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของ APU นั้น บริษัทฯ ได้ประสบปัญหาในการดำเนินการและบริหาร APU ร่วมกับ เอ็นเนอจี้ เซ็นทรัล ลิมิเต็ด (Energy Central Limited) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 7 ใน APU ทั้งนี้เนื่องจาก เอ็นเนอจี้ เซ็นทรัล ลิมิเต็ด (Energy Central Limited) เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ลอนดอนซึ่งอยู่ภายใต้กฎและระเบียบของตลาดหลักทรัพย์ลอนดอน ทั้งนี้ฝ่ายจัดการได้เคยขอเจรจาซื้อหุ้นของ APU จาก เอ็นเนอจี้ เซ็นทรัล ลิมิเต็ด (Energy Central Limited) ตามที่ได้มีมติคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 15/2559 ประชุมเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2559 ซึ่งอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าซื้อหุ้นสามัญที่เหลืออยู่ของ APU จำนวน 238,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 7 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ APU แต่ปัจจุบันยังไม่มีความคืบหน้าใดๆ</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ปัญหาดังกล่าว บริษัทฯ จึงได้ทำการลดทุนใน APU ตามรายละเอียดข้างต้น ภายหลังจากการลดทุนจดทะเบียน ปัจจุบัน บริษัทฯ ถือหุ้นใน APU ในอัตราส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ APU</p>

ต่อมาในระหว่างปี 2556 – 2560 บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์หลักในการประกอบธุรกิจและลักษณะการประกอบธุรกิจที่สำคัญหลายด้าน โดยได้ยกเลิกการดำเนินธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกมเพื่อจำหน่ายและการรับจ้างพัฒนาซอฟต์แวร์เกม และเริ่มดำเนินธุรกิจต่างๆ ซึ่งแบ่งออกได้เป็น 3 กลุ่มธุรกิจ คือ ธุรกิจพลังงาน ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ โดยดำเนินการผ่านบริษัทฯ บริษัทย่อย และบริษัทร่วม ดังนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	ทุนจดทะเบียน	ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	สัดส่วนการถือหุ้น* (ร้อยละ)
กลุ่มธุรกิจพลังงาน				
1) บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”)	โรงไฟฟ้า	316.20 ล้านบาท	316.20 ล้านบาท	99.99
**				
2) บริษัท ยูทีเอ กรีน เอนเนอร์ยี จำกัด (“UPA-G”)	พลังงานไฟฟ้า หมุนเวียน	1 ล้านบาท	250,000 บาท	99.99
3) บริษัท ยูทีเอ เพาเวอร์ กรุป จำกัด (“UPA-P”)	พลังงานไฟฟ้า หมุนเวียน	1 ล้านบาท	250,000 บาท	99.99
4) บริษัท ยูทีเอ โซลาร์ จำกัด (“UPA-S”)	พลังงานไฟฟ้า หมุนเวียน	1 ล้านบาท	250,000 บาท	99.99

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	ทุนจดทะเบียน	ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	สัดส่วนการถือหุ้น* (ร้อยละ)
5) บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด (“MUPA”)	โรงไฟฟ้า	250 ล้านดอลลาร์สหรัฐ	50,000 ดอลลาร์สหรัฐ	100.00
6) บริษัท อยูชยา พาวเวอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด (“APS”)**	โรงไฟฟ้าพลังงานขยะ	55 ล้านบาท	13.75 ล้านบาท	40.00
7) บริษัท สระบุรี เอ็นเนอร์จี ซิสเต็มส์ 2 จำกัด (“SES2”)**	โรงไฟฟ้าพลังงานขยะ	87 ล้านบาท	21.75 ล้านบาท	30.00
กลุ่มธุรกิจพัฒนาพลังงาน				
8) บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด (“DML”)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100 ล้านบาท	50.5 ล้านบาท	98.00
9) บริษัท ไอ-พินอ จำกัด (“I-Pino”)**	ตกแต่งเฟอร์นิเจอร์	10 ล้านบาท	10 ล้านบาท	99.99
10) บริษัท พินอ คอนสตรัคชั่น จำกัด (“Pino-Con”)**	รับเหมาก่อสร้าง	5 ล้านบาท	5 ล้านบาท	99.99
กลุ่มธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ				
11) บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด (“INF”)	เทคโนโลยีและการสื่อสาร	20 ล้านบาท	20 ล้านบาท	99.99

หมายเหตุ *สัดส่วนการถือหุ้นโดยบริษัทฯ และบริษัทย่อย

**เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2560 APU ลดทุนจดทะเบียนจำนวน 23,800,000 บาท โดยลดจำนวนหุ้นสามัญจำนวน 238,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นร้อยละ 7 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ APU ซึ่งทำให้จำนวนทุนจดทะเบียนของ APU ลดลงจาก 340,000,000 บาท เป็น 316,200,000 บาท โดยแบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 3,162,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท หลังจากการลดทุนจดทะเบียน ปัจจุบันบริษัทฯ ถือหุ้นใน APU ในอัตราส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ APU

***บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท APS และ SES2 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2560

****ปัจจุบันได้จดทะเบียนเลิกบริษัทแล้ว และอยู่ในระหว่างดำเนินการชำระบัญชีตามกฎหมาย

ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

กลุ่มบริษัทฯ มีรายได้หลักมาจากการประกอบธุรกิจจำนวน 3 กลุ่มธุรกิจ ได้แก่ กลุ่มธุรกิจพลังงาน กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และกลุ่มธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ ซึ่งในระหว่างปี 2557-2559 โดยโครงสร้างรายได้ตามสายผลิตภัณฑ์ของกลุ่มบริษัทในระยะเวลาดังกล่าว สามารถแสดงได้ดังนี้

รายได้จำแนกตามกลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	ปี 2559		ปี 2558		ปี 2557	
		ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
กลุ่มธุรกิจพลังงาน							
รายได้จากการขายไฟฟ้า	APU*	99.87	47.38	25.71	22.43	-	-
รวมรายได้จากกลุ่มธุรกิจ		99.87	47.38	25.71	22.43	-	-
กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์							
รายได้จากการขายที่ดิน	UPA	26.81	12.72	-	-	-	-
รายได้จากการขายอาคารชุด	DML	35.48	16.84	27.53	24.02	0.01	0.07
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	I-Pino, Pino-Con**	3.27	1.55	31.44	27.44	6.73	48.70
รวมรายได้จากกลุ่มธุรกิจ		65.56	31.11	58.97	51.46	6.74	55.77
กลุ่มธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ							
รายได้จากสถาบันเสริมทักษะ	INF	-	-	0.01	0.01	0.03	0.22
รายได้จากธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ	INF	26.60	12.62	-	-	-	-
รวมรายได้จากกลุ่มธุรกิจ		26.60	12.62	0.01	0.01	0.03	0.22

รายได้จำแนกตามกลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	ปี 2559		ปี 2558		ปี 2557	
		ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้อื่น***	-	18.74	8.89	26.58	23.19	5.76	41.68
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	-	-	-	3.33	2.91	1.29	9.33
รวมรายได้		210.78	100.00	114.60	100.00	13.82	100.00

หมายเหตุ:

* ปัจจุบัน บริษัทอื่นในกลุ่มธุรกิจพลังงาน ได้แก่ MUPA, UPA-G, UPA-P, UPA-S, APS และ SES2 ยังไม่มีการประกอบธุรกิจ

** ปัจจุบัน I-Pino และ Pino-Con ได้จดทะเบียนเลิกบริษัทแล้ว และอยู่ในระหว่างดำเนินการชำระบัญชีตามกฎหมาย

*** ในระหว่างปี 2557-2559 รายได้อื่น ประกอบด้วย รายได้จากดอกเบี้ยรับ และอื่นๆ โดยมีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

รายได้จำแนกตามกลุ่มธุรกิจ	ปี 2559		ปี 2558		ปี 2557	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ล้านบาท
ดอกเบี้ยรับ	11.85	5.62	21.02	18.34	5.66	40.96
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	0.02	0.02	-	-
รายได้อื่น (กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนเพื่อขาย และ รายได้รับเงินจองห้อง)	6.89	3.27	5.54	4.83	0.10	0.72
รวมรายได้อื่น	18.74	8.89	26.58	23.19	5.76	41.68

กลุ่มธุรกิจ

กลุ่มธุรกิจพลังงาน

ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการ

โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติปัจจุบัน กลุ่มบริษัทฯ ประกอบธุรกิจพลังงานผ่าน APU ซึ่งเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าตามโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติ (Gas Engine) มีกำลังผลิต 6-20 เมกะวัตต์ ณ เมืองกันบก อำเภอกวาย เขตตะนินทาธิ สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ภายใต้สัญญาให้เช่าเครื่องจักรผลิตไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติ และการซื้อไฟฟ้า (Agreement for Rental of Gas Engines and Power Purchase) ระหว่าง APU และ TRG ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2557

ตะนินทาธิ เป็นเขตภูมิภาค (Administrative Region) ซึ่งรู้จักกันในภาษาไทยภายใต้ชื่อ “เขตตะนาวศรี” มีที่ตั้งอยู่ทางตอนใต้ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ มีเขตแดนด้านเหนือติดรัฐมอญ (Mon) ด้านตะวันตกติดกับทะเลอันดามัน และด้านตะวันออกติดเทือกเขาตะนาวศรี อันเป็นเส้นแบ่งเขตแดนกับประเทศไทย เมืองหลวงของรัฐตะนินทาธิ ได้แก่ ทวาย (Dawei) ซึ่งเป็นพื้นที่คาดว่าจะมีการดำเนินการพัฒนาโครงการทำเรื่อน้ำลึก และจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้นในอนาคต พื้นที่ดังกล่าวจัดเป็นพื้นที่ที่มีความได้เปรียบทางด้านภูมิศาสตร์ และมีศักยภาพที่จะพัฒนาขึ้นเป็นเมืองศูนย์กลางทางเศรษฐกิจที่สำคัญของภูมิภาค ซึ่งคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นมากในอนาคต





ทั้งนี้ ตามสัญญาที่เกี่ยวข้องนั้น APU ได้รับสิทธิในการติดตั้งโรงไฟฟ้าขนาดสูงสุด 20 เมกะวัตต์ให้กับ TRG โดย TRG จะรับผิดชอบต้นทุนของก๊าซธรรมชาติไม่เกิน 0.0141 ล้านลูกบาศก์ฟุตต่อเมกะวัตต์-ชั่วโมง หรือเท่ากับ 14.1 ลูกบาศก์ฟุตต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง (scf/kWh) หากใช้ปริมาณก๊าซธรรมชาติเกินกว่าจำนวนดังกล่าว APU จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาระต้นทุนส่วนเกิน สำหรับอัตราค่าไฟฟ้านั้น คิดที่ 0.057 เหรียญสหรัฐต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง ทั้งนี้ APU ได้เริ่มผลิตและขายไฟฟ้าจริงสู่สาธารณะที่เมืองทวายและเมืองใกล้เคียงมาตั้งแต่วันที่ 17 มิถุนายน 2558

รายละเอียดสัญญาสามารถสรุปได้ดังนี้

สัญญาให้เช่าเครื่องจักรผลิตไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติและการซื้อไฟฟ้า

คู่สัญญา	TRG: ผู้เช่า APU: ผู้ให้เช่า
วันที่ทำสัญญา	26 มิถุนายน 2557
วัตถุประสงค์ของสัญญา	เพื่อให้ผู้ให้เช่าได้รับสิทธิในการติดตั้งโรงไฟฟ้าขนาดสูงสุด 20 MW เพื่อผลิตและจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ TRG ในฐานะผู้ให้เช่า
ทรัพย์สินที่ให้เช่า	เครื่องจักรและอุปกรณ์ทั้งหมดที่ใช้ในการผลิตไฟฟ้า กำลังการผลิต 6-20 MW ที่ก่อสร้างโดย APU
ข้อสัญญาที่สำคัญ	<p><u>TRG</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - TRG จะจัดเตรียมที่ดินขนาดประมาณ 3 เอเคอร์ หรือประมาณ 7.5 ไร่ ในเมืองกันบก (Kanbauk) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงพลังงานไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของประเทศเมียนมาร์ แก่ผู้ให้เช่า โดยไม่มีค่าเช่า เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของโครงการ - TRG จะรับผิดชอบต้นทุนก๊าซธรรมชาติ โดยมีเงื่อนไขว่าปริมาณก๊าซธรรมชาติที่ผู้ให้เช่าใช้จะต้องไม่เกิน 0.0141 ล้านลูกบาศก์ฟุตต่อเมกะวัตต์-ชั่วโมง หรือเท่ากับ 14.1 ลูกบาศก์ฟุตต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง (scf/kWh) ซึ่งปริมาณก๊าซดังกล่าวเพียงพอสำหรับการผลิตไฟฟ้า หากผู้ให้เช่าใช้ก๊าซเกินกว่าปริมาณที่กำหนด ผู้ให้เช่าจะต้องรับภาระต้นทุนส่วนเกินของก๊าซธรรมชาติในอัตราที่ TRG ชำระให้แก่ MEPE - อัตราค่าไฟฟ้า 0.057 เหรียญสหรัฐต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง <p><u>APU</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง ค่าติดตั้ง ค่าดำเนินงาน และค่าบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าทั้งหมด รวมถึงการจัดหาที่พักและประกันสุขภาพให้แก่พนักงานของโรงไฟฟ้า - ขนาดของโรงไฟฟ้าสูงสุดตามสัญญาจะต้องมีขนาดขั้นต่ำ 5 MW โดยสามารถเพิ่มได้ถึง 20 MW - หากมีความต้องการใช้พลังงานเพิ่มขึ้นเกินกว่า 5 MW และหาก TRG ต้องการติดตั้งเครื่องจักรเพื่อผลิตไฟฟ้าเพิ่ม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรภายในระยะเวลา 3 เดือนนับแต่ได้รับแจ้งจาก TRG
วันที่เริ่มขายไฟฟ้า ("COD")	- วันที่ 16 มิถุนายน 2558
การชำระเงินมัดจำ	<ul style="list-style-type: none"> - TRG จะต้องวางเงินมัดจำเป็นจำนวน 492,480 เหรียญสหรัฐฯ แก่ผู้ให้เช่าภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับหนังสือค้ำประกันโดยธนาคารผู้ให้เช่า - ค่าไฟฟ้างวดสุดท้ายจะถูกหักด้วยเงินมัดจำก่อนจ่ายให้ผู้ให้เช่า
ระยะเวลาของสัญญา	<ul style="list-style-type: none"> - 2 ปี นับจากวันที่เริ่มขายไฟฟ้า ("COD") (วันที่ 16 มิถุนายน 2558) - การต่อสัญญาจะต่อสัญญาได้อีกคราวละ 3 เดือน โดยต้องได้รับการตกลงจากทั้งสองฝ่ายและต้องแจ้งล่วงหน้า 3 เดือน

นอกจากนี้ MUPA ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2559 ได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากำลังการผลิต 200 เมกะวัตต์ กับ MEPE ในวันที่ 28 มีนาคม 2559 โดยโครงการดังกล่าวเป็นโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติ ซึ่งมีกำลังผลิต 200 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่ที่เมืองกันบก อำเภอทวาย เขตตะนินทาปี สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ โดยอาศัยเทคโนโลยีระบบผลิตไฟฟ้าพลังความร้อนร่วม (Combined Cycle System) เพื่อใช้ในระบบการผลิตไฟฟ้า มีขนาดพื้นที่ของโครงการประมาณ 23.4 เอเคอร์ (ประมาณ 59 ไร่) โดย MUPA จะเช่าที่ดินจาก MEPE ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาวจนถึงวันสิ้นสุดอายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (ระยะเวลาเช่า 30 ปี นับจากวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า) ทั้งนี้ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โรงไฟฟ้าจะมีกำลังผลิตติดตั้งไม่น้อยกว่า 210 เมกะวัตต์ โดยจะสามารถผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าให้แก่ MEPE ด้วยกำลังผลิตตามที่ระบุไว้ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 200 เมกะวัตต์ ซึ่งบริษัทย่อยจะรับรู้รายได้จากโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ตามพลังงานไฟฟ้าที่จำหน่ายจริง ในอัตราค่าไฟฟ้าที่กำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเท่ากับ 0.0333 เหรียญสหรัฐต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง โดยโครงการดังกล่าวมีกำหนดการก่อสร้างเป็นระยะเวลาประมาณ 3 ปี และมีอายุสัญญาเป็นระยะเวลา 30 ปี นับจากวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์

ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายไฟฟ้าดังกล่าว จะยังไม่มีผลใช้บังคับจนกว่าเงื่อนไขการมีผลบังคับของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าทุกข้อจะได้สำเร็จครบถ้วนหรือได้รับการยกเว้น โดยเงื่อนไขดังกล่าวที่สำคัญ ได้แก่

1. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องลงนามในสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า
2. MEPE ได้เบิกเงินเชื่อก่อนแรกจากผู้ให้การสนับสนุนทางการเงินเพื่อใช้ก่อสร้างสายส่งกระแสไฟฟ้า (Transmission Facilities)
3. กระทรวงพลังงานไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของประเทศเมียนมาร์ออก Letter of Comfort ให้แก่ MUPA
4. MUPA ได้รับใบอนุญาตที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า
5. เงื่อนไขบังคับก่อนในสัญญาจัดหาสินค้าเชื้อเพลิงสำหรับโครงการโรงไฟฟ้าได้รับการปฏิบัติสำเร็จแล้ว

ในการยกเว้นเงื่อนไขการมีผลบังคับของสัญญาดังกล่าวในข้อ 5 ข้างต้นนั้น (เกี่ยวกับสัญญาจัดหาสินค้าเชื้อเพลิงสำหรับโครงการโรงไฟฟ้า) MEPE และ MUPA จะต้องตกลงยกเว้นร่วมกัน ดังนั้น หาก MUPA ไม่ตกลงที่จะยกเว้นเงื่อนไขดังกล่าว MEPE ฝ่ายเดียวจะไม่สามารถยกเว้นเงื่อนไขดังกล่าวได้ ทั้งนี้รายละเอียดของสัญญาสามารถสรุปได้ดังนี้

วันที่ลงนาม	วันที่ 28 มีนาคม 2559
คู่สัญญา	ผู้ขาย: บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (Myanmar UPA Co., Ltd.) ("MUPA") ผู้ซื้อ: การไฟฟ้าแห่งสหภาพเมียนมาร์ (Myanmar Electric Power Enterprise) ("MEPE") ซึ่ง ปัจจุบันเปลี่ยนเป็น Electric Power Generation Enterprise ("EPGE")
กำลังการผลิตตามสัญญา	200 MW
ประเภทโครงการ	BOT (Build-Operate-Transfer) (Gas Fired Combined Cycle Power Plant)
เชื้อเพลิงการผลิต	ก๊าซธรรมชาติ (Natural Gas)
ที่ตั้งโครงการ	Kanbuak, Tanintharyi Region, Myanmar
หน้าที่ความรับผิดชอบหลักของ MUPA	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบ พัฒนา ก่อสร้าง จัดหาเงินทุน ดำเนินงาน และซ่อมบำรุง Facility - รับผิดชอบต้นทุนในการจัดหาและก่อสร้างระบบ New Fuel Supply Infrastructure - วางหลักประกันสำหรับการก่อสร้าง (Construction Security) กับ MEPE ในจำนวนและแนวทางที่ตกลงในสัญญา - จัดเตรียมให้ Facility มีกำลังการผลิตที่มีความคงที่ (Dependable Contracted Capacity) ในปริมาณและแนวทางที่ตกลงในสัญญา

<p>หน้าที่ความรับผิดชอบหลักของ MEPE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โอนสิทธิใน Facility ให้แก่ MEPE ในเวลาที่ตกลงในสัญญา - จัดให้ MUPA มีสิทธิในการผ่านเข้า-ออก และใช้ประโยชน์ในพื้นที่ตั้งโรงไฟฟ้า - จัดหาเชื้อเพลิงจากแหล่งก๊าซธรรมชาติ Zawtika หรือจากแหล่งก๊าซธรรมชาติอื่นๆ ที่มีลักษณะใกล้เคียง สำหรับการผลิตกระแสไฟฟ้า - ดำเนินการให้ระบบสายส่ง (Transmission Facilities) พร้อมใช้งานภายในวันที่กำหนด - ดำเนินการให้มีการออกแบบ การก่อสร้าง และการดำเนินงานของระบบ New Fuel Supply Infrastructure เสร็จสมบูรณ์ตามคุณสมบัติ (Spec) และระยะเวลาที่กำหนด - วางหลักประกันสำหรับการชำระเงินค่าไฟฟ้าให้แก่ MUPA ในจำนวนและแนวทางที่ตกลงในสัญญา - ชำระเงินค่าไฟฟ้าให้แก่ MUPA
<p>เงื่อนไขบังคับก่อนการมีผลใช้บังคับของสัญญา (Conditions Precedent)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ชำระเงินค่ายกเลิกสัญญาให้แก่ MUPA (ถ้าได้รับการร้องขอ) ตามเงื่อนไขที่กำหนด - คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องลงนามในสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า - MEPE ได้เบิกเงินเชื่อก่อนแรกจากผู้ให้การสนับสนุนทางการเงินเพื่อใช้ก่อสร้างสายส่งกระแสไฟฟ้า (Transmission Facilities) - กระทรวงพลังงานไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของประเทศเมียนมาร์ ออก Letter of Comfort ให้แก่ MUPA - MUPA ได้รับใบอนุญาตที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า - เงื่อนไขบังคับก่อนในสัญญาจัดหาสินค้าเชื้อเพลิงสำหรับโครงการโรงไฟฟ้าได้รับการปฏิบัติสำเร็จแล้ว
<p>วันที่สัญญาจะมีผลใช้บังคับ วันที่กำหนดเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า (Scheduled Commercial Operation Date)</p>	<p>ทั้งนี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะต้องบรรลุเงื่อนไขบังคับก่อนการมีผลใช้บังคับของสัญญา ดังกล่าวภายใน 24 เดือนหลังจากวันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญา</p> <p>เมื่อเงื่อนไขบังคับก่อนตามที่ระบุข้างต้นเป็นผลสำเร็จครบทุกข้อ ภายใน 45 เดือนนับจากวันที่สัญญาจะมีผลใช้บังคับ</p>
<p>วันที่สัญญาจะมีผลใช้บังคับ วันที่กำหนดเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า (Commercial Operation Date)</p>	<p>วันที่โรงไฟฟ้าผ่านการทดสอบตามที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า โดยสามารถผลิตไฟฟ้าและส่งไปยังระบบของ MEPE ได้</p> <p>30 ปี นับจากวันเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า (Commercial Operation Date) โดยคู่สัญญาสามารถตกลงขยายระยะเวลาออกไปได้</p>
<p>ระยะเวลาสัญญา</p>	<p>กฎหมายที่ใช้บังคับ</p> <p>กฎหมายแห่งประเทศสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์</p>

โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะ

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560 ที่ประชุมคณะกรรมการของ บริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ และ/หรือบริษัทย่อยของบริษัทฯ เข้าร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะกับ บริษัท ชินโนว่า แอดวานซ์ พาวเวอร์ เซอร์วิส เซส จำกัด (“SPS”) และ/หรือบุคคลที่ SPS กำหนด โดยการเข้าซื้อหุ้นของบริษัทดังต่อไปนี้

1. หุ้นของบริษัท พาโนว่า จำกัด (“PCS”) จำนวนร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ PCL (ทุนจดทะเบียน 11 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น และมูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) PCL เป็นบริษัทจัดตั้งขึ้นเพื่อ

ดำเนินการรับซื้อขยะจากหน่วยงานท้องถิ่นและคัดแยกขยะ (Material Recovery Facility, MRF) ในอำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

2. หุ่นของบริษัท อยูรยา พาวเวอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด (“APS”) จำนวนร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ APS (ทุนจดทะเบียน 55 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น และมูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) APS เป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินกิจการโรงงานผลิตไฟฟ้าจากขยะ กำลังการผลิต 8 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่ที่อำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
3. หุ่นของบริษัท สระบุรี เอ็นเนอร์จี ซิสเต็มส์ 2 จำกัด (“SES2”) จำนวนร้อยละ 30 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ SES 2 (ทุนจดทะเบียน 87 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น และมูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) SES2 เป็นบริษัทที่ถูกจัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินกิจการโรงงานผลิตไฟฟ้าจากขยะ กำลังการผลิต 16 เมกะวัตต์ รวมถึง 27 เมกะวัตต์จากพลังงานความร้อน โดยตั้งอยู่ที่อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี

ทั้งนี้ APS และ SES2 อยู่ระหว่างการยื่นคำร้องและข้อเสนอขอขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ในลักษณะของผู้ผลิตไฟฟ้าขนาดเล็กมาก (Very Small Power Producer: VSPP) ทั้งนี้เงื่อนไขต่างๆสำหรับ โครงการดังกล่าว ขึ้นอยู่กับข้อตกลงในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่ทำขึ้นระหว่างการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคและ APS/SES2

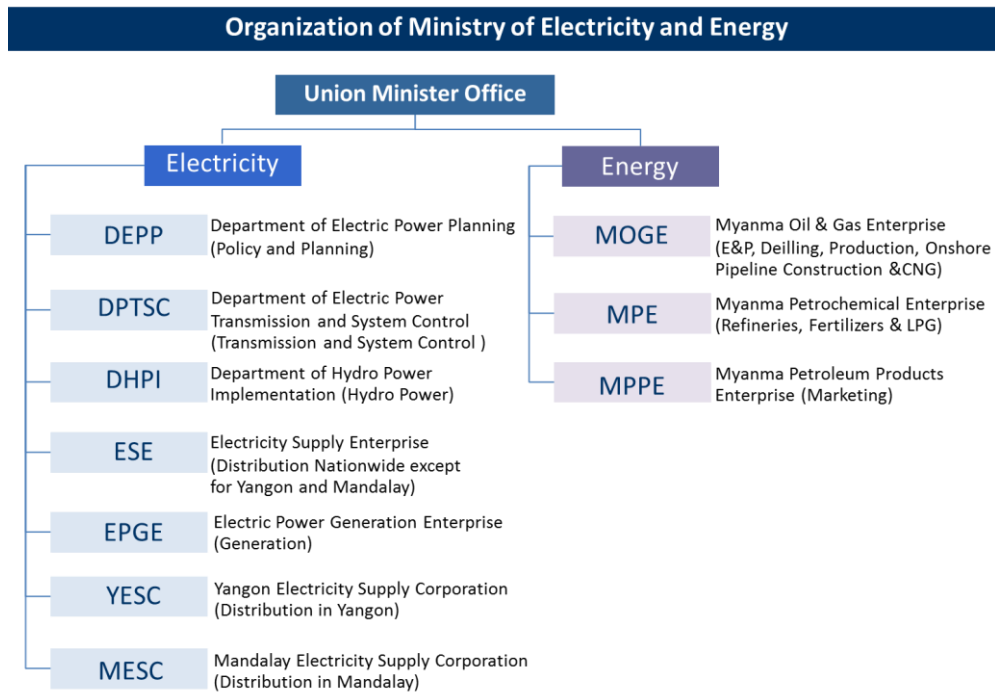
การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายด้านการตลาด

ในปัจจุบัน กลุ่มบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจด้านพลังงานผ่าน APU โดยมีลูกค้าเพียงรายเดียว คือ TRG ซึ่งเป็นหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นของเขตเทศบาลฯ ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่บริเวณดังกล่าวนี้ ยังไม่สามารถเชื่อมต่อกับกริดหลักของประเทศ (National Grid) ได้ ดังนั้น TRG จึงทำหน้าที่จัดหาผู้ผลิตไฟฟ้าเพื่อผลิตไฟฟ้าส่งให้กับหน่วยงานที่ทำหน้าที่จำหน่ายไฟฟ้า คือ Electricity Supply Enterprise (ESE) ซึ่งจะทำหน้าที่จำหน่ายไฟฟ้าให้กับผู้ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่ต่อไป โดยที่ TRG เป็นผู้จัดให้มีการรับชำระค่าไฟฟ้าจากผู้ใช้ไฟฟ้า และนำส่งค่าไฟฟ้าตามสัญญาให้กับ APU

สำหรับในกรณีของ MUPA นั้น เป็นการทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้าระยะยาว (Power Purchase Agreement, “PPA”) เพื่อเชื่อมต่อกับกริดหลักของประเทศ (National Grid) โดย MUPA จะจำหน่ายไฟฟ้าให้กับลูกค้าเพียงรายเดียว คือ MEPE ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ทำหน้าที่ดูแลการผลิตไฟฟ้าของสหภาพเมียนมาร์ จากนั้นจึงส่งไฟฟ้าให้กับ Electricity Supply Enterprise (ESE) ซึ่งจะทำหน้าที่จำหน่ายไฟฟ้าให้กับผู้ใช้ไฟฟ้าของประเทศต่อไป โดยที่กระทรวงที่รับผิดชอบจะจัดให้มีการรับชำระค่าไฟฟ้าจากผู้ใช้ไฟฟ้า ในขณะที่การนำส่งค่าไฟฟ้าตามสัญญาให้กับ MUPA นั้น จะดำเนินการโดย MEPE

อย่างไรก็ดี ในระหว่างปี 2559 ได้มีการควบรวมกระทรวงพลังงาน (Ministry of Energy) และกระทรวงไฟฟ้า (Ministry of Electric Power หรือ “MOEP”) เข้าด้วยกัน กลายเป็นกระทรวงไฟฟ้าและพลังงาน (Ministry of Electricity and Energy หรือ “MOEE”) โดยกระทรวงใหม่จะประกอบหน่วยงานภายใต้สังกัด 10 หน่วยงาน ซึ่งหลังจากการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างดังกล่าว MEPE ที่เป็นผู้สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับ MUPA นั้นจะเปลี่ยนไปเป็น Electric Power Generation Enterprise หรือ “EPGE” สำหรับกรณีของ APU ซึ่งผู้ว่าจ้างคือ TRG ซึ่งเป็นหน่วยราชการท้องถิ่นนั้น จะไม่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างดังกล่าว



ที่มา: Ministry of Electricity and Energy

นอกจากนี้ การประสานงานต่างๆ ในสหภาพเมียนมาร์นั้น APU มีการทำสัญญากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่ง คือ Star Sapphire Co., Ltd. (“Star Sapphire”) เพื่อทำหน้าที่ให้คำปรึกษาแก่ APU ในการดำเนินการต่างๆ ในสหภาพเมียนมาร์ ซึ่งสัญญาดังกล่าวนั้น สามารถสรุปได้ดังนี้

ข้อสัญญา	สัญญาให้คำปรึกษาและบริการ
คู่สัญญา	- APU (ผู้ว่าจ้าง) - Star Sapphire Co., Ltd. (ที่ปรึกษา)
ระยะเวลาของสัญญา	สัญญามีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2557 โดยจะมีผลใช้บังคับตามระยะเวลาของบันทึกความตกลงระหว่างกรมพลังงานไฟฟ้า กระทรวงพลังงานไฟฟ้า และ APU ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2557 เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2559 คู่สัญญาได้ยกเลิกสัญญาลับนี้แล้ว
ขอบเขตการให้บริการ	ให้ความช่วยเหลือและให้คำปรึกษาแก่ APU ในการดำเนินงานในสหภาพเมียนมาร์ เช่น เข้าร่วมประชุมทางธุรกิจในสหภาพเมียนมาร์ จัดเตรียมเอกสารต่างๆ ติดต่อและประสานงานกับราชการ รัฐบาล หรือหน่วยงานของภาคเอกชนเป็นต้น

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ภาวะอุตสาหกรรม

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจพลังงานประเทศสมาชิกในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

จากข้อมูลของ www.renewableenergy-asia.com ประเทศไทยอาศัยนโยบายเชื่อมโยงโครงข่ายไฟฟ้าในอาเซียนเพื่อให้ได้ประโยชน์จากทรัพยากรที่มีอยู่ในอาเซียนให้เกิดประโยชน์กับประเทศไทย ทำให้เกิดความร่วมมือในการผลิตไฟฟ้าในกลุ่มอาเซียน โดยมีแนวทางเพื่อส่งเสริมให้เกิดอุตสาหกรรมการผลิตไฟฟ้าขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดการค้าขาย

ไฟฟ้าในกลุ่มอาเซียน ทำให้ประเทศไทยได้รับประโยชน์ เช่น เสริมสร้างความมั่นคงเชื่อถือได้ ความปลอดภัย และคุณภาพของระบบไฟฟ้าไทยสามารถพัฒนาให้ป็นศูนย์กลางการค้าพลังงานไฟฟ้าในภูมิภาค เนื่องจากที่ตั้งทางภูมิศาสตร์สามารถใช้ทรัพยากรพลังงานในประเทศและภูมิภาคให้เกิดประโยชน์สูงสุดช่วยลดเงินลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานอุตสาหกรรมพลังงานทำให้ราคาค่าไฟฟ้าที่มีแนวโน้มลดลง จากต้นทุนที่ต่ำลงทั้งหมดนี้ยังช่วยเสริมสร้างความสัมพันธ์ระหว่างประเทศและเกิดการเปลี่ยนแปลงเทคโนโลยี และพัฒนาบุคลากร

ประเทศไทยปัจจุบันได้ทำสัญญาซื้อไฟฟ้าจากลาว 7,000 เมกะวัตต์ จากพม่า 1,500 เมกะวัตต์ และจากจีน 3,000 เมกะวัตต์ โดยไทยมีความตกลงกับประเทศต่างๆ อยู่สองกรอบความร่วมมือ ได้แก่

1. Regional Power Trade Coordination Committee (RPTCC) เป็นกรอบความร่วมมือประกอบด้วย 6 ประเทศสมาชิกในอนุภูมิภาคแม่น้ำโขง (GMS) ได้แก่ ไทย จีนตอนใต้ พม่า ลาว เวียดนาม และ กัมพูชา วัตถุประสงค์ เพื่อประสานการซื้อขายไฟฟ้าในอนุภูมิภาค ปัจจุบันอยู่ระหว่างกรดำเนินการจัดทำ Grid Code
2. Head of ASEAN Power Utilities/Authorities (HAPUA) เป็นกรอบความร่วมมือประกอบด้วย 10 ประเทศสมาชิกในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ (ASEAN) ได้แก่ ไทย พม่า ลาว เวียดนาม กัมพูชา มาเลเซีย สิงคโปร์ อินโดนีเซีย บรูไน และฟิลิปปินส์ วัตถุประสงค์ เชื่อมโยงระบบไฟฟ้าในภูมิภาคเพื่อใช้ทรัพยากรต่างๆร่วมกันให้เกิดประโยชน์สูงสุด

ปัญหาที่ไทยอาจมีได้ในอนาคตได้แก่ความต้องการในพลังงานไฟฟ้าที่จะมีมากขึ้นจากการพัฒนาทางเศรษฐกิจที่ทำให้เกิดความต้องการพลังงานสำหรับครัวเรือนและอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้น ความต้องการไฟฟ้าสูงสุดในปี 2573 อาจมีมากขึ้นถึงกว่า 50,000 เมกะวัตต์ ในขณะที่กำลังผลิตสูงสุดขณะนั้น (คำนวณกรณีหากไม่มีโรงไฟฟ้าใหม่) กลับลดน้อยลงเหลือเพียง 17,000 เมกะวัตต์ และในขณะเดียวกันประเทศเพื่อนบ้านที่เคยให้ไทยได้ซื้อไฟฟ้านั้นก็กลับมีความต้องการไฟฟ้ามากขึ้น ADB ทำนายความต้องการพลังงานของประเทศต่างๆในอาเซียนในปี 2578 ที่ทำให้เห็นว่าทุกประเทศยกเว้นบรูไนล้วนต้องกลายเป็นผู้นำเข้าพลังงานทั้งสิ้น เมื่อทุกประเทศล้วนเป็นผู้นำเข้าสุทธิ ความหวังที่จะซื้อพลังงานไฟฟ้าจากประเทศเพื่อนบ้านย่อมเป็นปัญหา ในปี 2578 นั้นมีแต่ประเทศบรูไนเท่านั้นที่มีพลังงานพอใช้ในประเทศ ประเทศไทยต้องนำเข้าพลังงานมากถึงร้อยละ 80 ของความต้องการในเวลานั้น ถ้าชชธรมชาติในอาเซียนก็ใช้หมดไปแล้วขณะเดียวกันอินโดนีเซียยังต้องนำเข้าพลังงานร้อยละ 25 ของความต้องการ ใกล้เคียงกับลาว ส่วนกัมพูชาต้องนำเข้าพลังงานร้อยละ 50 มาเลเซียร้อยละ 55 ส่วนพม่าเองเมื่อมีการพัฒนาทางเศรษฐกิจก้าวหน้าไปมากก็จะยังต้องนำเข้าพลังงานมากถึงร้อยละ 72

ประเทศไทยปัจจุบันมีกำลังผลิตไฟฟ้าสูงสุดที่ 26,500 เมกะวัตต์ โดยใช้ถ่านหิน ถ้าชชธรมชาติและน้ำมันในการผลิตมากถึงร้อยละ 91.4 ใช้พลังงานจากน้ำร้อยละ 5.7 และใช้ชีวมวลสำหรับการผลิตในส่วนที่เหลือ ในอนาคตไทยยังต้องอาศัยการนำเข้าก๊าซธรรมชาติ น้ำมัน และถ่านหิน ในการผลิตไฟฟ้า แต่ทั้งหมดนี้นับวันจะมีราคาแพงขึ้น และปริมาณที่คงมีอยู่ในโลกนับวันจะมีน้อยลง แนวทางหนึ่งที่ไทยควรพิจารณาได้แก่ การหันมาใช้พลังงานทางเลือก โดยเฉพาะพลังงานจากชีวมวล จากขยะ ก๊าซชีวภาพ เป็นปัจจัยสร้างพลังงานที่ควรพิจารณาส่งเสริมให้มีการใช้มากขึ้น พลังงานแสงอาทิตย์ พลังงานลม พลังน้ำ จากคลื่นในทะเล นอกจากนี้ เมื่อพลังงานนิวเคลียร์มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้ปลอดภัยขึ้น ก็อาจต้องนำมาพิจารณา

มาตรการประหยัดพลังงาน ส่งเสริมการใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งในครัวเรือน และในอุตสาหกรรมก็เป็นปัจจัยที่สำคัญอย่างยิ่ง ในภาคอุตสาหกรรมการมองหาเทคโนโลยีลดการใช้พลังงาน จึงเป็นแนวทางที่ต้องศึกษาและนำมาใช้อย่างจริงจัง การดำเนินงานทำนองนี้จะช่วยทำให้ประเทศไทยลดปริมาณก๊าซเรือนกระจกที่ไทยปล่อยออกไปด้วย ทำให้นานาประเทศมองไทยเป็นประเทศหนึ่งในโลกที่สนใจต่อสถานะแวดล้อมของโลก (ที่มา: กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน)

จากข้อมูลของ <http://www.balanceenergythai.com> ประชากรร้อยละ 30 ของภูมิภาคอาเซียนยังไม่มีไฟฟ้าใช้ แม้ว่าประชากรของอาเซียนมีรวมกันมากกว่า 600 ล้านคน หรือร้อยละ 8.1 ของโลก แต่มีสัดส่วนการปล่อยก๊าซเรือนกระจกเพียงร้อยละ 3.5 ของโลก ซึ่งสะท้อนให้เห็นถึงการใช้พลังงานและแนวโน้มความต้องการพลังงานเพื่อรองรับการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมในอนาคตให้ทัดเทียมกับภูมิภาคอื่นๆของโลก ในขณะที่อาเซียนเองก็มีความพยายามเป็นส่วนหนึ่งในการลดการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ในการประชุมรัฐภาคีกรอบอนุสัญญาสหประชาชาติว่าด้วยการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ (United Nations Framework Convention on Climate Change – UNFCCC) สมัยที่ 21 (COP 21) เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน ถึง วันที่ 11 ธันวาคม 2558 ณ กรุงปารีสประเทศสมาชิกอาเซียนได้ร่วมเป็นส่วนหนึ่งในบรรดา 190 ประเทศ ตั้งเป้าหมายลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกอย่างจริงจัง โดยแต่ละประเทศได้ส่ง Intended Nationally Determined Contribution (INDC) ซึ่งระบุแผนการและเป้าหมายการลด CO2 ภายในปี 2573 เป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งประเทศไทยตั้งเป้าหมายการลด CO2 ให้ได้ร้อยละ 20-25 ภายในปี 2573 โดยจะเพิ่มกำลังผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานหมุนเวียนเป็นร้อยละ 20 พร้อมปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตไฟฟ้า และส่งเสริมการประหยัดพลังงาน โดยจะลดการใช้พลังงานทั้งหมดลงร้อยละ 30 ภายในปี 2579 เมื่อเทียบกับปริมาณการใช้ในปี 2553 และประเทศพม่า ไม่ได้ระบุเป้าหมายการลด CO2 แต่มีแผนเพิ่มสัดส่วนการใช้พลังงานน้ำในการผลิตไฟฟ้า โดยใช้เทคโนโลยีที่มีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ในปี 2573 ตั้งเป้าให้กำลังผลิตติดตั้งของพลังน้ำอยู่ที่ 9,400 เมกะวัตต์ เน้นให้ชุมชนห่างไกลที่ระบบส่งไฟฟ้าเข้าไปไม่ถึงนำพลังงานหมุนเวียนมาผลิตไฟฟ้าใช้เอง ออกมาตรการให้มีการปรับปรุงประสิทธิภาพพลังงานในภาคอุตสาหกรรมและเพิ่มพื้นที่อนุรักษ์ป่าไม้เป็นร้อยละ 30 ของพื้นที่ทั้งประเทศ

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจพลังงานประเทศเมียนมาร์

รายงาน Power Sector Development in Myanmar โดย Asian Development Bank ฉบับ 460 เมื่อเดือนตุลาคม 2558 (“รายงานจาก ADB”) ได้อธิบายถึงแนวโน้มสถานการณ์พลังงานในสหภาพเมียนมาร์ ดังนี้

การผลิตและกำลังการผลิต (Capacity and Generation)

ในระหว่างปี 2543-2557 กำลังการผลิตติดตั้งของการผลิตไฟฟ้า (Installed Capacity) ในสหภาพเมียนมาร์เพิ่มขึ้นถึงสี่เท่า โดยมีกำลังการผลิตติดตั้งเท่ากับ 4,422 เมกะวัตต์ในปี 2557 และมีสัดส่วนของกำลังการผลิตติดตั้งของโรงไฟฟ้าพลังน้ำ มากกว่า 2 ใน 3 ของกำลังการผลิตติดตั้งที่กล่าวมาข้างต้น อย่างไรก็ตาม ถึงแม้กำลังการผลิตติดตั้งจะเพิ่มสูงขึ้นมาก แต่ความพร้อมจ่ายพลังไฟฟ้า (Available Capacity) นั้นยังคงมีอยู่อย่างจำกัด โดยมีจำนวนเพียง 1,655 เมกะวัตต์ ในปี 2557 หรือคิดเป็นร้อยละ 40 ของกำลังการผลิตติดตั้งของการผลิตไฟฟ้าในปีเดียวกัน ทั้งนี้ เป็นผลมาจากการหยุดซ่อมบำรุงตามกำหนดการและข้อจำกัดด้านความพร้อมของน้ำที่กักเก็บเพื่อใช้ในการผลิตของโรงไฟฟ้าพลังน้ำ โดยในช่วงฤดูแล้ง ความพร้อมจ่ายพลังไฟฟ้าลดลงเหลือเพียง 1,560 เมกะวัตต์ หรือคิดเป็นร้อยละ 36 ของกำลังการผลิตติดตั้งของการผลิตไฟฟ้า

ในด้านการผลิตไฟฟ้านั้น พบว่าการผลิตไฟฟ้าในสหภาพเมียนมาร์เพิ่มขึ้นประมาณ 2 เท่า เมื่อเปรียบเทียบปริมาณการผลิตไฟฟ้าในระหว่างปี 2543/2544 ซึ่งมีจำนวน 5,100 ล้านกิโลวัตต์ชั่วโมง กับปริมาณการผลิตไฟฟ้าในระหว่างปี 2556/2557 ซึ่งมีจำนวน 12,200 ล้านกิโลวัตต์ชั่วโมง หากพิจารณาโดยเฉลี่ย อาจกล่าวได้ว่าปริมาณการผลิตไฟฟ้าของสหภาพเมียนมาร์เพิ่มขึ้นปีละประมาณร้อยละ 6.4 ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาตามประเภทของโรงไฟฟ้าที่ทำการผลิตไฟฟ้า พบว่าสัดส่วนของโรงไฟฟ้าพลังน้ำคิดเป็นร้อยละ 72 ของความต้องการพลังงานไฟฟ้าในประเทศพม่าในระหว่างปี 2556/2557 โดยส่วนที่เหลือนั้นมาจากโรงไฟฟ้าที่ใช้เชื้อเพลิงจากแก๊สและถ่านหินคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 23 และร้อยละ 5 ของความต้องการพลังงานไฟฟ้าในประเทศพม่าในช่วงเวลาดังกล่าว ตามลำดับ ทั้งนี้ สัดส่วนของโรงไฟฟ้าพลังน้ำในปี 2556/2557 นั้นจัดว่าเพิ่มสูงขึ้นมากจากที่เคยมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 37 ในระหว่างปี 2543/2544

ความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุด

ความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุดมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วง 7 ปีที่ผ่านมา โดยในปี 2552-2557 ความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุดเพิ่มขึ้นร้อยละ 15 ต่อปี เมื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยของความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุดในช่วงดังกล่าวโดยในปี 2555 - 2557 ความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 1,790 เมกะวัตต์ 2,001.3 เมกะวัตต์ และ 2,400 เมกะวัตต์ ตามลำดับ ทั้งนี้ เหตุการณ์ที่ความต้องการพลังงานไฟฟ้าสูงสุดสูงกว่าความพร้อมจ่ายพลังไฟฟ้าของระบบ รวมถึงการขาดเสถียรภาพของการควบคุมความถี่ของกระแสไฟฟ้า (Frequency Control) และการเกิดไฟฟ้าดับหมุนเวียนอย่างต่อเนื่อง (Load Shedding) นั้น เป็นเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำ โดยในบางพื้นที่เคยเกิดไฟฟ้าดับในวงกว้าง (Blackouts) ติดต่อกันเป็นเวลานานถึง 12-16 ชั่วโมง

รายงานจาก ADB ซึ่งอ้างอิงจากข้อมูลของกระทรวงไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของสหภาพเมียนมาร์ระบุว่า ในปี 2553-2554 การใช้พลังงานไฟฟ้าของภาคครัวเรือนคิดเป็นร้อยละ 42 ของการใช้พลังงานไฟฟ้าทั้งหมด รองลงมาได้แก่ภาคอุตสาหกรรมและพาณิชย์กรรม ซึ่งมีสัดส่วนการใช้พลังงานไฟฟ้าคิดเป็นร้อยละ 36 และร้อยละ 20 ของการใช้พลังงานไฟฟ้าทั้งหมด ตามลำดับ การใช้พลังงานไฟฟ้าในภาคอุตสาหกรรมเพิ่มสูงขึ้นอย่างรวดเร็วในช่วงดังกล่าว ในอัตราเฉลี่ยประมาณร้อยละ 6.9 ต่อปี รองลงมาได้แก่ ภาคพาณิชย์กรรม และภาคการขนส่ง ซึ่งมีอัตราการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 4.9 ต่อปี และร้อยละ 2.3 ต่อปี ตามลำดับ

การจัดการแหล่งพลังงานไฟฟ้า

รายงานจาก ADB ได้ระบุว่า การจัดหาแหล่งพลังงานไฟฟ้าเพิ่มเติมยังคงจัดเป็นงานที่มีความสำคัญในลำดับต้นๆของกระทรวงไฟฟ้า ของสหภาพเมียนมาร์ โดยได้ให้ความสำคัญกับการสำรวจพลังงานน้ำ ซึ่งในช่วง 50 ปีที่ผ่านมา ได้มีการสำรวจและใช้ประโยชน์จากแหล่งพลังงานน้ำ จนทำให้โรงไฟฟ้าพลังงานน้ำกลายเป็นแหล่งของพลังงานไฟฟ้าหลักของประเทศ โดยกระทรวงพลังงานไฟฟ้าได้ระบุถึงทำเลที่มีศักยภาพสำหรับการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานน้ำถึง 302 ท่าเล ซึ่งมีกำลังการผลิตรวม 46,331 เมกะวัตต์ โดยประมาณ 40,000 เมกะวัตต์ เป็นแหล่งที่ใกล้กับพรมแดนที่ติดต่อกับประเทศไทย และจีน ซึ่งมีศักยภาพในการพัฒนากำลังการผลิตและส่งออก

นอกจากนี้ สหภาพเมียนมาร์ได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของการพัฒนาพลังงานไฟฟ้าจากแหล่งพลังงานทางเลือก เช่น ก๊าซชีวภาพ พลังงานแสงอาทิตย์ และพลังงานลม โดยได้มีการติดตั้งระบบผลิตก๊าซชีวภาพ ที่กำลังการผลิตต่างๆ ได้แก่ 5 กิโลวัตต์ 15 กิโลวัตต์ และ 25 กิโลวัตต์ รวมทั้งสิ้น 185 แห่งทั่วประเทศ และติดตั้งระบบแปรรูปก๊าซชีวภาพจากเศษไม้ (Biomass) ที่กำลังการผลิต 30 กิโลวัตต์ และ 50 กิโลวัตต์ ในเขตชนบทของประเทศ รวมทั้งติดตั้งเพื่อการวิจัยของสถาบันอุดมศึกษา สำหรับการจัดการแหล่งพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ และพลังงานลมนั้น ยังอยู่ในช่วงเริ่มต้น

ระบบส่งไฟฟ้า

ข้อมูลจากเว็บไซต์ของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยระบุว่า ปัจจุบันระบบส่งไฟฟ้าในสหภาพเมียนมาร์เป็นลักษณะผูกขาด โดยไฟฟ้าที่ผลิตได้ทั้งหมดจะถูกส่งมาที่สายส่งของ MEPE ซึ่งจะถูกส่งไปให้บริษัทผู้จำหน่ายไฟฟ้าคือ Yangon City Electricity Supply Board (YESB) และ Electric Supply Enterprise (ESE) ซึ่ง YESB จะขายไฟฟ้าให้ผู้บริโภคในเมืองย่างกุ้ง และ ESE จะขายให้ผู้บริโภคในเมืองอื่นๆต่อไป สายส่งในสหภาพเมียนมาร์มีแรงดัน 230 kV 132 kV และ 66 kV ในปี พ.ศ. 2555 ความยาวสายส่งในสหภาพเมียนมาร์มีความยาวรวมทั้งสิ้น 9,000 กิโลเมตร (ความยาว 10,057 กิโลเมตร ในปี พ.ศ. 2556) (ที่มา: Ministry of Electric Power, Myanmar)

ตามข้อมูลจาก ADB ปัจจุบัน ADB กำลังอยู่ในขั้นตอนการพิจารณาอนุมัติวงเงินกู้ จำนวน 420 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ให้กับรัฐบาลเมียนมาร์ สำหรับการก่อสร้างสายส่ง 230 kV ใหม่ 3 เส้นทางและสถานีไฟฟ้าย่อยเพิ่มเติมอีก 5 สถานี ขนาดรวม 700 MVA ซึ่งคาดว่าจะได้รับการอนุมัติ ภายในปลายปี 2561 สำหรับสายส่ง 230 kV และสถานีไฟฟ้าย่อยที่จะสร้างใหม่นี้จะทำให้พื้นที่ในรัฐมอญและตะนาวศรี สามารถที่จะได้รับไฟฟ้าจากระบบสายส่งหลักของประเทศ อันจะนำมาซึ่งความสามารถในการพัฒนาทางด้านอุตสาหกรรมโดยเฉพาะอย่างยิ่ง เขตเศรษฐกิจพิเศษทวาย

แผนในอนาคต

ข้อมูลจากเว็บไซต์ของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยระบุว่า จากสถิติความต้องการใช้ไฟฟ้าที่มากกว่าปริมาณไฟฟ้าที่ผลิตได้ ทำให้สหภาพเมียนมาร์ต้องเพิ่มกำลังผลิตไฟฟ้า โดยรายงานจาก ADB ได้ระบุว่าสหภาพเมียนมาร์มีโครงการพัฒนาพลังน้ำอีก 20 โครงการ ซึ่งโครงการส่วนใหญ่มีเงินและญี่ปุ่นเข้ามาลงทุน และมีความพยายามลดการพึ่งพาพลังงานน้ำ โดยหันไปลงทุนพัฒนาโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซ ซึ่งในช่วงปี 2558-2559 มีแผนจะเพิ่มกำลังผลิตไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติอีก 2,500 เมกะวัตต์ พร้อมทั้งมีแผนเพิ่มกำลังผลิตไฟฟ้าจากถ่านหินอีก 300 เมกะวัตต์ ทั้งนี้ สหภาพเมียนมาร์มีแหล่งพลังงานหมุนเวียนจำนวนมาก แต่ขาดเงินลงทุนและขาดการสนับสนุนในการค้นคว้าวิจัยและพัฒนา สหภาพเมียนมาร์มีแผนจะปรับปรุงระบบส่งไฟฟ้า ด้วยการสร้างและติดตั้งสายส่งแรงดัน 500 kV ซึ่งจะเชื่อมต่อโรงไฟฟ้าที่ตั้งอยู่ทางเหนือของประเทศกับศูนย์กลางระบบไฟฟ้าในภาคใต้ ซึ่งโครงการต่างๆของสหภาพเมียนมาร์นั้นมีการสนับสนุนให้ชาวต่างชาติเข้ามาลงทุนอย่างกว้างขวาง

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจพลังงานในประเทศไทย

สถานการณ์การใช้ไฟฟ้าของไทยช่วง 8 เดือนแรกของปี 2559 ซึ่งอ้างอิงจากรายงาน “สถานการณ์การใช้น้ำมันและไฟฟ้าของไทยช่วง 8 เดือนแรกของปี 2559” จัดทำโดย ศูนย์พยากรณ์และสารสนเทศพลังงาน กระทรวงพลังงาน สามารถสรุปได้ดังนี้

การผลิตพลังงานไฟฟ้า

ในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2559 ประเทศไทยมีการผลิตพลังงานไฟฟ้าจำนวน 134,489 กิกะวัตต์ชั่วโมง เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.67 เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน จากความต้องการใช้ไฟฟ้า ที่เพิ่มขึ้นเกือบทุกสาขายกเว้นภาคเกษตรกรรม

การใช้ไฟฟ้า

ในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2559 ประเทศไทยมีการใช้ไฟฟ้าจำนวน 122,687 กิกะวัตต์ชั่วโมง เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.53 จากช่วงเดียวกันของ ปีก่อน ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของภาคครัวเรือนร้อยละ 8.77 ภาคส่วนอื่นที่สำคัญ ได้แก่ ภาคธุรกิจ กิจกรรมขนาดเล็ก และอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.68 ร้อยละ 6.45 และ ร้อยละ 3.10 ตามลำดับ ยกเว้นภาคเกษตรกรรมจากความต้องการใช้น้ำเพื่อการเกษตรที่ปรับลดลงมากถึงร้อยละ 30.24

ความต้องการพลังไฟฟ้าสูงสุด:

ในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2559 ความต้องการพลังไฟฟ้าสูงสุดสุทธิ ในระบบของ กฟผ. เกิดขึ้นเมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2559 เวลา 22.28 น. อยู่ที่ระดับ 29,619 เมกะวัตต์ สูงกว่าพลังไฟฟ้าสูงสุดของ ปี 2558 ซึ่งเกิดเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2558 เวลา 14.02 น. อยู่ที่ระดับ 27,346 เมกะวัตต์ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.30 จากอากาศที่ร้อนมากกว่าปกติในช่วงต้นเดือนพฤษภาคม 2559

สำหรับการพยากรณ์ความต้องการใช้ไฟฟ้าในอนาคตนั้น ตามแผนพัฒนากำลังการผลิตไฟฟ้าของประเทศไทย พ.ศ. 2558-2579 (“PDP 2015”) ได้มีการจัดทำค่าพยากรณ์ความต้องการใช้ไฟฟ้าของประเทศขึ้น โดยพิจารณา

ถึงประมาณการแนวโน้มการขยายตัวทางเศรษฐกิจระยะยาว (GDP) ในปี 2557 - 2579 ซึ่งจัดทำและประมาณการโดยสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ที่ร้อยละ 3.94 ต่อปี โดยพิจารณาอัตราการเพิ่มของประชากรเฉลี่ยที่ร้อยละ 0.03 ต่อปี และแผนพลังงานที่เกี่ยวข้อง โดยคาดว่าผลการเพิ่มประสิทธิภาพตามแผนอนุรักษ์พลังงาน (EEDP) จะส่งผลให้การใช้ไฟฟ้า ณ ปี 2579 ลดลงเหลือ 89,672 ล้านหน่วย นอกจากนี้ตามกรอบของแผนพัฒนาพลังงานทดแทนและพลังงานทางเลือก (AEDP) สำหรับภาคการผลิตไฟฟ้าในปี 2579 จะทำให้มีกำลังผลิตไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียนเข้าระบบจำนวน 19,634.4 เมกะวัตต์ ซึ่งแผนดังกล่าวจะเน้นการพัฒนาพลังงานทดแทนให้เต็มตามศักยภาพในแต่ละพื้นที่ โดยจะมีการส่งเสริมการผลิตไฟฟ้าจากเชื้อเพลิงขยะ ชีวมวล และก๊าซชีวภาพ รวมถึงพลังงานทดแทนอื่นๆ เช่น ลม แสงอาทิตย์ พร้อมขยายระบบส่งไฟฟ้าและระบบจำหน่ายไฟฟ้า ให้รองรับการส่งเสริมพลังงานทดแทนเป็นรายพื้นที่ ตลอดจนพัฒนาระบบ Smart Grid เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน ทั้งนี้ คาดว่าในช่วงปี 2557 – 2579 ความต้องการพลังงานไฟฟ้ารวมสุทธิของประเทศมีอัตราการเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 2.67 ต่อปี โดยในปี 2579 ค่าพยากรณ์ความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมสุทธิ (Energy) และพลังไฟฟ้าสูงสุดสุทธิ (Peak) ของประเทศมีค่าประมาณ 326,119 ล้านหน่วย และ 49,655 เมกะวัตต์ ตามลำดับ

ภาวะการแข่งขัน

โดยทั่วไปการจัดซื้อไฟฟ้าจากภาคเอกชนในสหภาพเมียนมาร์จะต้องผ่านการเจรจาตกลงระหว่างผู้ผลิตไฟฟ้ากับภาครัฐ โดยภาคเอกชนสามารถยื่นข้อเสนอไปยังภาครัฐได้โดยตรง ทั้งนี้ ข้อมูลจากรายงานของ VDB Loi ซึ่งเป็นที่ปรึกษากฎหมายในภูมิภาคเอเชียและแปซิฟิก ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2559 ได้แสดงว่า ในปี 2559 รัฐบาลของสหภาพเมียนมาร์มีการจัดซื้อไฟฟ้าจากภาคเอกชนถึงอย่างน้อย 5 ราย ดังต่อไปนี้

ชื่อโครงการ	เจ้าของโครงการ	ปริมาณไฟฟ้า (MW)	ที่ตั้งโครงการ	ระบบผลิตไฟฟ้า
Myingyan	Sembcorp (Singapore)-80% MMID Utilities (Myanmar)-20%	225	Mandalay	Combined Cycle Gas Turbines
Minbu	Green Earth Power (Thailand)	300	Magway	Solar
Meiktila	ACO	300	Mandalay	Solar
Kanbauk	Andaman Power & Utility (Thailand) (Myanmar UPA, "MUPA") (Thailand)	200	Dawei	Combined Cycle Gas Turbines
Thaketa	UREC Energy (China)	485	Yangon	Combined Cycle Gas Turbines

ที่มา: VDB Loi

นอกจากนี้ ข้อมูลจากรายงานฉบับเดียวกันยังได้ระบุว่า ในอดีต คือ ช่วงระหว่างปี 2554-2556 นั้น การทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้าระหว่างภาคเอกชนกับสหภาพเมียนมาร์ จะต้องมีการร่างรายละเอียดข้อเสนอต่างๆ เพื่อเจรจากับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คือ MEPE เป็นรายกรณีไป ซึ่งการเจรจาเพื่อให้ได้ข้อสรุปสำหรับการทำสัญญาดังกล่าวนั้น ใช้เวลาค่อนข้างนาน และไม่มีรูปแบบมาตรฐาน โดยภาคเอกชนที่ได้เข้าทำสัญญากับ MEPE ในช่วงดังกล่าว เช่น Toyo Thai Power Myanmar Co., Ltd. เพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังก๊าซที่เมือง Ahlone ในเขตย่างกุ้ง และ UPP & Zeya & Associates เพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าที่เมือง Thaketa ในเขตย่างกุ้ง เป็นต้น

ในช่วงกลางปี 2557 World Bank ได้เสนอร่างสัญญาซื้อขายไฟฟ้าฉบับหนึ่งเพื่อประกอบการจัดซื้อไฟฟ้าในโครงการ Myingyan โดยมีข้อเสนอหลายประการที่อาจไม่เป็นที่พึงประสงค์สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นๆ อย่างไรก็ตาม ภายหลังจากการดำเนินการดังกล่าว รัฐบาลของสหภาพเมียนมาร์ก็ยังไม่ได้ประกาศให้ร่างสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่เสนอโดย World Bank เป็นร่างสัญญามาตรฐาน ทั้งนี้ จากการที่ VDB Loi ได้มีโอกาสพิจารณาร่างสัญญามาตรฐานต่างๆ ในช่วงเดือนมีนาคม ปี 2559 นั้น เห็นว่าร่างสัญญาของโครงการในช่วงดังกล่าวมีส่วนที่เหมือนกันในหลายด้าน จึงมีความเป็นไปได้ที่ MEPE จะ

กำหนดรูปแบบของสัญญามาตรฐานขึ้นมาเองในอนาคต อย่างไรก็ตาม ร่างสัญญาดังกล่าวยังมีข้อแตกต่างที่มีนัยสำคัญอยู่หลายประเด็น ซึ่งในอนาคต ประเด็นดังกล่าวจะเป็นสิ่งที่ผู้สนับสนุนโครงการ (Sponsor) และผู้ให้สินเชื่อแก่โครงการ (Lenders) จะต้องพิจารณาอย่างรอบคอบในการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าต่อไป

การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

สำหรับโครงการโรงไฟฟ้า 6-20 MW ของ APU ในการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าของ APU นั้น APU ได้ทำสัญญาเช่าเครื่องจักรเพื่อผลิตไฟฟ้าจาก Aggreko International Project Limited (“AGGREKO”) โดยมีสัญญาที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

ข้อสัญญา	สัญญาเช่าเครื่องจักรเพื่อผลิตไฟฟ้าชั่วคราวกำลังการผลิต 20 MW (Temporary Power Rental Agreement for Generation of 20 MW of Installed Capacity at 11 kV-50 Hz)
คู่สัญญา	<ul style="list-style-type: none"> - Aggreko International Project Limited (“AGGREKO”)* : ผู้ให้เช่า - APU : ผู้เช่า
วันที่ลงนาม	24 มิถุนายน 2557
ข้อสัญญาที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เช่าจะเช่าเครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติกำลังการผลิต 6 เมกะวัตต์ (เพิ่มขึ้นได้สูงสุด 20 เมกะวัตต์) จาก AGGREKO โดยระยะเวลาการเช่าเครื่องจักรมีอายุ 104 สัปดาห์ นับตั้งแต่วันที่เริ่ม COD - ผู้เช่าจะต้องจ่ายเงินค่าเช่าเครื่องจักรล่วงหน้า (Advance Payment) 13 สัปดาห์ ซึ่งเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 588,370 เหรียญสหรัฐฯ ให้แก่ AGGREKO - ผู้เช่าจะต้องเสียค่าเช่าเครื่องจักรโดยรวมภาษี ณ ที่จ่าย 3.5% ในอัตราคงที่จำนวน 46,910 ดอลลาร์ ต่อ สัปดาห์ นับตั้งแต่วันที่เริ่ม COD จนหมดอายุสัญญา - AGGREKO จะจัดพนักงานเพื่อดำเนินการให้เครื่องจักรสามารถผลิตไฟฟ้าได้ตามที่กำหนด - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตไฟฟ้า - AGGREKO จะต้องรับประกันว่าเครื่องจักรสามารถผลิตไฟฟ้าได้ตามที่กำหนด - ในกรณีที่เครื่องจักรที่เช่าไม่สามารถผลิตกระแสไฟฟ้าให้แก่ผู้เช่าได้ AGGREKO จะต้องเสียค่าปรับในกรณีต่างๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ กรณีที่ไม่สามารถผลิตไฟฟ้าได้ตั้งแต่ 3 ชั่วโมงถึง 3 วัน AGGREKO จะต้องจ่ายค่าปรับให้แก่ผู้เช่า ซึ่งคิดจากจำนวนวันที่ไม่สามารถให้บริการได้ x ค่าเช่าที่ผู้เช่าจ่ายให้ AGGREKO ▪ กรณีที่ไม่สามารถผลิตไฟฟ้าได้มากกว่า 3 วัน AGGREKO จะต้องจ่ายค่าปรับให้แก่ผู้เช่า ซึ่งคิดจาก 1.2 x จำนวนวันที่ไม่สามารถให้บริการได้ x ค่าเช่าที่ผู้เช่าจ่ายให้ AGGREKO
การสิ้นสุดของสัญญา	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เช่าไม่สามารถจ่ายค่าบริการได้ ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดสัญญา - ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งล้มละลาย - ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีการกระทำที่ละเมิดสัญญาที่ตกลงกันไว้ และไม่มีการแก้ไขให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเตือนจากอีกฝ่าย

นอกจากนี้ ในขั้นตอนการผลิตไฟฟ้าของ APU นั้น วัตถุดิบสำคัญที่ใช้ในกระบวนการผลิต ได้แก่ ก๊าซธรรมชาติ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 89.05 และร้อยละ 81.99 ของค่ารับประกันการใช้ก๊าซในการผลิตไฟฟ้าของ APU ในปี 2558 และในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2559 ตามลำดับ ทั้งนี้ ตามสัญญา ระหว่าง APU และ TRG นั้น TRG จะเป็นผู้รับผิดชอบต้นทุนก๊าซธรรมชาติ โดยมีเงื่อนไขว่าปริมาณก๊าซธรรมชาติที่ผู้ให้เช่าใช้จะต้องไม่เกิน 0.0141 ล้านลูกบาศก์ฟุตต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง ซึ่งปริมาณก๊าซดังกล่าวเพียงพอสำหรับการผลิตไฟฟ้า โดยหาก APU ใช้ก๊าซเกินกว่าปริมาณที่กำหนด APU จะต้องรับภาระต้นทุนส่วนเกินของก๊าซธรรมชาติในอัตราที่ TRG ชำระให้แก่ MEPE ทั้งนี้ ในปี 2558 จนถึง 9 เดือนแรกของปี 2559 นั้น APU ไม่มีการใช้ก๊าซเกินกว่าปริมาณที่กำหนดดังกล่าว

ในด้านกำลังการผลิตนั้น นับตั้งแต่เริ่มผลิตและขายไฟฟ้าจริงสู่สาธารณะเมื่อ 17 มิถุนายน 2558 APU มีอัตราการใช้กำลังการผลิตเฉลี่ย คิดเป็นร้อยละ 82.6 ของกำลังการผลิตทั้งหมด โดยเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตนั้น มีการบำรุงรักษาอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตามตารางการบำรุงรักษาซึ่งมีการกำหนดไว้ล่วงหน้า

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

APU มีการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม ภายใต้การกำกับดูแลของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation, “MONREC”) ซึ่งที่ผ่านมา APU ไม่มีการทำผิดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม และไม่มีการร้องเรียนจากชุมชนในบริเวณใกล้เคียง

ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการ

กลุ่มบริษัทฯ ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ผ่านบริษัทฯ และ DML โดยเน้นการพัฒนาและจัดสรรที่ดินเพื่อขาย และในอนาคตอาจขยายสู่โครงการบ้านจัดสรร และคอนโดมิเนียมให้กับลูกค้ากลุ่มเดิมที่ซื้อที่ดิน ซึ่งจะทำให้สามารถตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้เพิ่มขึ้น

สำหรับผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท และ DML ในปัจจุบัน สามารถสรุปได้ดังนี้

1. ที่ดินที่พัฒนาเพื่อขาย

- 1.1 ที่ดินโครงการฟิโน ฮิลล์ เป็นที่ดินที่พัฒนาแล้ว ตั้งอยู่ที่ ต.ปากช่อง อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา มีเนื้อที่รวม 135 ไร่ 2 งาน 73 ตารางวา แบ่งออกเป็นแปลงย่อยจำนวน 5 แปลงเพื่อแบ่งขาย ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 ได้โอนขายและรับรู้รายได้แล้ว จำนวน 1 แปลง ซึ่งมีเนื้อที่ 8,460 ตารางวา
- 1.2 ที่ดินโครงการพังงา เป็นที่ดินเปล่ารอการพัฒนา จำนวน 5 แปลง ตั้งอยู่ที่ตำบล โคกกลอย อำเภอ ตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา มีเนื้อที่รวม 18 ไร่ 3 งาน 77.6 ตารางวา โดยบริษัทฯ มีความตั้งใจที่จะนำที่ดินดังกล่าวมาพัฒนาและแบ่งขายเป็นแปลงต่อไป ณ ปัจจุบัน การดำเนินการเพื่อพัฒนาที่ดินยังไม่แล้วเสร็จ และยังไม่ได้เริ่มเสนอขายให้แก่ผู้ที่มีความสนใจ

2. โครงการคอนโดมิเนียม

ปัจจุบัน DML เป็นผู้ดำเนินโครงการ เดอะ ฟิโน เขาใหญ่ ซึ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียมที่พักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวนห้องชุดที่พักอาศัยทั้งหมด 40 ยูนิต ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 ได้โอนขายและรับรู้รายได้แล้ว จำนวน 17 ยูนิต รอโอน 2 ยูนิต และคงเหลือ 21 ยูนิต

การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายด้านการตลาด

กลุ่มเป้าหมายหลักของผลิตภัณฑ์ของบริษัทและบริษัทย่อย ได้แก่ กลุ่มลูกค้าระดับบน (Premium) ที่มีกำลังซื้อสูง และมีความต้องการบ้านหลังที่สองในทำเลที่โครงการของบริษัทตั้งอยู่ โดยบริษัทฯ และ DML มีทีมขายที่มีประสิทธิภาพ

และมีความเข้าใจในความต้องการของลูกค้าเป็นอย่างดี นอกจากนี้ DML ยังได้มีการว่าจ้างบริษัทบริหารทรัพย์สิน เจแอนด์พี จำกัด (“J&P”) เพื่อทำหน้าที่เป็นตัวแทนบริหารงานขาย ซึ่งจะช่วยสนับสนุนกิจกรรมการขายของโครงการ ตลอดจนช่วยบริหารจัดการอาคาร ในระหว่างที่ยังไม่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ J&P เป็นบริษัทที่มีความรู้ความชำนาญในการดำเนินกิจกรรมทางการตลาดภายในพื้นที่และสามารถช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของทีมขายของบริษัทฯ ได้เป็นอย่างดี

ข้อสัญญา	สัญญาว่าจ้างตัวแทนบริหารงานขาย
คู่สัญญา	<ul style="list-style-type: none"> - DML : ผู้ว่าจ้าง หรือ เจ้าของโครงการ - J&P : ผู้รับจ้าง หรือ ตัวแทนขาย
วันที่ลงนาม	1 มีนาคม 2559
ข้อสัญญาที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเป็นผู้บริหารงานขาย การโอนกรรมสิทธิ์ และการทำธุรกรรม ที่เกี่ยวกับการขายอาคารชุดทั้งหมด ภายใต้อำนาจโครงการ The Pino Khaoyai โดยมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดพนักงานขายประจำหน่วยงานของผู้ว่าจ้าง - มีหน้าที่บริหารงานขาย การตลาด และการโฆษณาประชาสัมพันธ์ อันเป็นประโยชน์ต่อการขาย - วางแผนงานและส่งเสริมพนักงานขายให้ทำการขายได้อย่างมีประสิทธิภาพ - เป็นผู้ประสานงานในเรื่องเกี่ยวกับการทำสัญญาจองสิทธิและสัญญาจะซื้อจะขาย พร้อมทั้งดำเนินเรื่องเกี่ยวกับการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด - ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าคอมมิชชั่นจากการขายให้แก่ผู้รับจ้าง โดยคิดเป็นร้อยละจากราคาขาย
ระยะเวลาของสัญญา	1 มีนาคม 2560 จนถึง 28 กุมภาพันธ์ 2561
ข้อสัญญา	สัญญาว่าจ้างบริหารจัดการอาคารชุด The Pino Khaoyai
คู่สัญญา	<ul style="list-style-type: none"> - DML : ผู้ว่าจ้าง - J&P : ผู้รับจ้าง
วันที่ลงนาม	20 กรกฎาคม 2558
ข้อสัญญาที่สำคัญ	ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบริหารจัดการอาคารชุดรวมทั้งทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร The Pino Khaoyai ตลอดจนควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมารายอื่นซึ่งปฏิบัติงานในฐานะผู้รับจ้างและ/หรือ ลูกจ้างในอาคารชุดของผู้ว่าจ้าง เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด
ระยะเวลาของสัญญา	20 กรกฎาคม 2558 จนถึงวันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ภาวะอุตสาหกรรม

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย

การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ชะลอตัว โดยเฉพาะตลาดในกรุงเทพฯ ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากภาวะเศรษฐกิจ ขณะที่ปัจจัยเฉพาะในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ยังรออยู่ข้างหน้า อาทิ แนวโน้มต้นทุนการดำเนินธุรกิจที่ปรับตัวสูงขึ้นในปี 2559 ซึ่งจะมีผลต่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่คาดว่าจะมีความท้าทายมากขึ้นในการดำเนินกลยุทธ์การตลาดที่จะสามารถลดระดับราคาขายที่อยู่อาศัย หรือพ่วงให้ราคาที่อยู่อาศัยปรับขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยปัจจัยที่มีผลต่อต้นทุนธุรกิจได้แก่ ราคที่ดิน ค่าจ้างแรงงาน (ผลจากปัญหาการขาดแคลนแรงงานในภาคก่อสร้าง ทำให้ผู้ประกอบการจำเป็นต้องปรับขึ้นอัตราค่าจ้างแรงงาน)

อย่างไรก็ดี การเร่งเปิดโครงการใหม่ๆกันอย่างมาก มีส่วนในการผลักดันราคาที่ดินและต้นทุนการประกอบธุรกิจให้เร่งตัวขึ้น และผลักดันให้ราคาที่อยู่อาศัยปรับตัวสูงขึ้นตามไปด้วย ซึ่งจะทำให้อำนาจการซื้อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคลดลง ขณะเดียวกัน สถาบันการเงิน มีความระมัดระวังในการอนุมัติสินเชื่อทั้งที่ให้แก่ผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และผู้บริโภค เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจที่เผชิญความเสี่ยงสูงขึ้นจากเหตุการณ์ทางการเมือง ตลาดอสังหาริมทรัพย์ในปีนี้ยังมีอีกหลายประเด็นที่น่ากังวล ทั้งจากความไม่สมดุลระหว่างอุปสงค์และอุปทานที่อยู่อาศัยในบางพื้นที่ และปัญหานี้ภาคครัวเรือนที่อยู่ในระดับสูง

ทั้งนี้ จำนวนที่อยู่อาศัยรอขายในกรุงเทพฯและปริมณฑล ณ สิ้นปี 2559 มีแนวโน้มลดลงจาก ณ สิ้นปี 2558 ซึ่งเป็นผลมาจากมาตรการภาครัฐหนุนให้สถานการณ์การตลาดที่อยู่อาศัยฟื้นตัวในระยะสั้น รวมถึงผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีแนวโน้มชะลอเปิดขายที่อยู่อาศัยใหม่ โดย ศูนย์วิจัยกสิกรไทย คาดว่า จำนวนที่อยู่อาศัยคงค้างรอขายในกรุงเทพฯและปริมณฑล ณ สิ้นปี 2559 น่าจะมี 150,000-160,000 หน่วย ลดลงร้อยละ 4-10 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2558 แม้จำนวนที่อยู่อาศัยรอขายมีแนวโน้มลดลง แต่ภาวะเศรษฐกิจที่ยังไม่สามารถฟื้นตัวได้มากนัก ส่งผลให้กำลังซื้อยังอ่อนแรง ประกอบกับมาตรการภาครัฐได้ดูดซับความต้องการจากตลาดซื้อที่อยู่อาศัยไปแล้วส่วนหนึ่ง น่าจะส่งผลให้ความสามารถในการระบายที่อยู่อาศัยรอขายในปี 2559 ใกล้เคียงกับในปี 2558

จากรายงานแนวโน้มธุรกิจ (ภาวะธุรกิจในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 และแนวโน้ม) ของธนาคารแห่งประเทศไทยเมื่อเดือนมกราคม 2560 ระบุว่าสำหรับภาคอสังหาริมทรัพย์ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 ได้ชะลอลงจากไตรมาสก่อนหน้าในทุกภูมิภาค โดยเฉพาะตลาดคอนโดมิเนียมระดับกลางถึงล่าง ผู้ประกอบการประเมินว่ากำลังซื้อของลูกค้าระดับกลางถึงล่างยังไม่เข้มแข็ง ทำให้ลูกค้าชะลอการตัดสินใจซื้อ อีกทั้งยังมีส่วนทำให้สถานะการเงินของลูกค้าในกลุ่มนี้ด้อยลง ขณะเดียวกันสถาบันการเงินยังคงระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ จึงส่งผลให้ผู้ประกอบการได้รับอัตราการปฏิเสธสินเชื่อเพิ่มขึ้น โดยบางรายเพิ่มสูงถึงร้อยละ 30 – 40 ของจำนวนลูกค้าขอสินเชื่อที่อยู่อาศัยทั้งหมด อย่างไรก็ดี ผู้ประกอบการเห็นว่าตลาดบ้านเดี่ยวและคอนโดมิเนียม ระดับบนยังเติบโตได้ ทั้งนี้ การชะลอตัวของตลาดอสังหาริมทรัพย์ในช่วงที่ผ่านมา ทำให้มีสต็อกส่วนเกินที่ค้างอยู่เป็นจำนวนมากทั้งคอนโดมิเนียมในเขตชานเมืองของกรุงเทพฯ และในภูมิภาคต่างๆ ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น ภูเก็ต และ ชลบุรี

แม้ว่าผู้ประกอบการคาดว่าตลาดอสังหาริมทรัพย์จะขยายตัวเล็กน้อยจากการเปิดตัวโครงการใหม่หลังเลื่อนออกไปในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2559 กิจกรรมเศรษฐกิจที่คาดว่าจะดีขึ้น ยังไม่ส่งผลให้การลงทุนภาคเอกชนเพิ่มขึ้นชัดเจนนัก ผู้ประกอบการส่วนใหญ่เห็นว่าแนวโน้มการลงทุนภาคเอกชนน่าจะทรงตัวต่อไป เนื่องจากการฟื้นตัวของอุปสงค์ทั้งในและต่างประเทศยังเป็นลักษณะอย่างค่อยเป็นค่อยไปเท่านั้น อีกทั้งกำลังการผลิตในหลายธุรกิจยังเพียงพอ อย่างไรก็ตาม เชื่อมั่นว่าการลงทุนในโครงการพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ การพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษ ที่ชัดเจนและเป็นรูปธรรมมากขึ้นจะเป็นผลดีต่อการตัดสินใจลงทุนของธุรกิจในระยะต่อไป ผู้ประกอบการส่วนใหญ่จะเริ่มกลับมาประชาสัมพันธ์โครงการผ่านสื่อต่างๆ และมีการเปิดตัวโครงการใหม่หลังเลื่อนออกไป ในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2559 อย่างไรก็ดีผู้ประกอบการเห็นว่าภาวะหนี้ครัวเรือนที่สูง โดยเฉพาะในตลาดกลางถึงล่าง ยังเป็นปัจจัยสำคัญที่จุดรั้งความต้องการซื้อที่อยู่อาศัย จึงระมัดระวังในการทำธุรกิจเพิ่มขึ้น เน้นศึกษาเจาะลึกรายพื้นที่ ทั้งด้านอุปทานและอุปสงค์ ก่อนจะพัฒนาโครงการต่างๆ ให้เหมาะสมกับแต่ละพื้นที่ และทำการตลาดมากขึ้น นอกจากนี้ ผู้ประกอบการรายใหญ่หลายรายได้ปรับโครงสร้างธุรกิจเพื่อกระจายความเสี่ยง อาทิ หันมาทำตลาดระดับบนมากขึ้นจากเดิมที่เน้นลูกค้าตลาดกลางถึงล่าง และขยายธุรกิจไปในกลุ่มโรงแรมและพัฒนานิคมอุตสาหกรรม เป็นต้น ในขณะที่ ผู้ประกอบการหลายราย

โดยเฉพาะในภูมิภาคมีแผนจะพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยแนวราบเพิ่มขึ้น เนื่องจากสามารถรับรู้รายได้ได้เร็วและลดความเสี่ยงในการทิ้งโอนเพราะลูกค้าเป็นกลุ่มที่มีความต้องการที่อยู่อาศัยจริง รวมทั้งสร้างตามยอดจองมากขึ้นเพื่อไม่ให้เกิดอุปทานส่วนเกิน สำหรับภาคก่อสร้างในภูมิภาค ผู้รับเหมาและธุรกิจวัสดุก่อสร้างในท้องถิ่นคาดว่าธุรกิจ จะได้รับแรงส่งเพิ่มขึ้นจากการประมูลโครงการก่อสร้างของภาครัฐที่มีต่อเนื่อง และกิจกรรมจากงบโครงการพัฒนาภูมิภาค 18 กลุ่มจังหวัด (โครงการพัฒนาภูมิภาค 18 กลุ่มจังหวัด วงเงิน 1 แสนล้านบาท)

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

สำหรับแนวโน้มอสังหาริมทรัพย์ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ รายได้ลดลงเล็กน้อย เนื่องจากกำลังซื้อที่ลดลงจากภาระหนี้สินภาคครัวเรือน ประกอบกับ สถาบันการเงินระมัดระวังในการพิจารณาสินเชื่อ ส่งผลให้อัตราการปฏิเสธสินเชื่อ (Rejection Rate) ยังคงอยู่ ในระดับสูง การจำหน่ายวัสดุก่อสร้างในกลุ่มผู้รับเหมาลดลงตามการก่อสร้างภาคเอกชนและโครงการของภาครัฐ แนวโน้มในไตรมาส 1 ปี 2560 โดยรวมลดลงเล็กน้อย โดยตลาดที่อยู่อาศัยบางส่วนและการจำหน่ายวัสดุก่อสร้างยังคงชะลอตัวจากกำลังซื้อและภาระหนี้สินภาคครัวเรือน

จากรายงานเศรษฐกิจและการเงินเดือนธันวาคม ของธนาคารแห่งประเทศไทย ระบุว่า ภาวะเศรษฐกิจภาคตะวันออกเฉียงเหนือปรับตัวดีขึ้นจากเดือนพฤศจิกายน 2559 ตามการใช้จ่ายภาครัฐและมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจทำให้การใช้จ่ายสินค้าที่ใช้ในชีวิตประจำวันดีขึ้น กอปรกับรายได้ภาคเกษตรและรายได้ภาคการท่องเที่ยวตลอดจนความเชื่อมั่นผู้บริโภคที่ปรับตัวดีขึ้น ช่วยจูงใจให้เกิดการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ขณะเดียวกันการลงทุนภาคเอกชนสัญญาณฟื้นตัวและการผลิตภาคอุตสาหกรรมหดตัวน้อยลง สำหรับเสถียรภาพเศรษฐกิจยังอยู่ในเกณฑ์ดี

การลงทุนภาคเอกชนเริ่มมีสัญญาณการฟื้นตัว โดยดัชนีการลงทุนภาคเอกชนในภาคตะวันออกเฉียงเหนือขยายตัวจากเดือนเดียวกันของปีก่อนร้อยละ 6.7 และขยายตัวต่อเนื่องเป็นเดือนที่สาม ตามภาคการก่อสร้างเป็นสำคัญ สะท้อนจากพื้นที่รับอนุญาตก่อสร้างในเขตเทศบาลขยายตัวจากการก่อสร้างที่อยู่อาศัย โดยเฉพาะจังหวัดหลักทั้งนครราชสีมา ขอนแก่น และอุดรธานี สอดคล้องกับยอดจำหน่ายปูนซีเมนต์ที่ยังขยายตัว

รายงานสถานการณ์ตลาดที่อยู่อาศัยในเขาใหญ่โดยบริษัทที่ปรึกษาด้านอสังหาริมทรัพย์ คอลลิเออร์ส อินเตอร์เนชั่นแนล ประเทศไทย ระบุว่า ภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ในเขาใหญ่นั้น ในปี 2559 ที่ผ่านมามีชะลอตัวอย่างมาก จากผลกระทบจากเรื่องตรวจสอบเอกสารสิทธิ์ที่ดินจากภาครัฐ เป็นผลให้ผู้ประกอบการชะงักการสร้างและผู้ซื้อชะลอการซื้อเนื่องจากเกรงว่าจะเป็นเอกสารสิทธิ์ปลอมหรืออยู่ในพื้นที่ของทางราชการ บ้านพักตากอากาศแนวราบแทบจะไม่มีเปิดโครงการใหม่เลย สำหรับโครงการที่เปิดขายใหม่ส่วนใหญ่อยู่ในพื้นที่ตามแนวถนนเขาใหญ่ – วังน้ำเขียว อย่างไรก็ตาม หากรัฐบาลก่อสร้างถนนมอเตอร์เวย์ และโครงการรถไฟความเร็วสูง ก็เชื่อว่าจะทำให้ตลาดอสังหาริมทรัพย์ในเขาใหญ่จะกลับมาฟื้นตัวได้อีกครั้ง

ภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในภาคใต้

ภาพรวมเศรษฐกิจในภาคใต้ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 และแนวโน้มไตรมาสที่ 1 ปี 2560 ของธนาคารแห่งประเทศไทย ในภาคอสังหาริมทรัพย์นั้น ความต้องการที่อยู่อาศัยโดยรวมในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 ยังชะงักตามความต้องการที่อยู่อาศัยทั้งแนวราบและแนวสูงลดลง แม้จะจัดรายการส่งเสริมการขาย แต่ไม่สามารถกระตุ้นยอดขายได้เท่าที่ควร โดยมีผู้เข้าชมโครงการเรื่อยๆ แต่ยังไม่ได้ตัดสินใจ โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าตลาดกลาง-ล่าง จากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอ

ตัว และ ภาระหนี้สินครัวเรือนอยู่ในระดับสูง ทำให้ผู้บริโภคระมัดระวังในการซื้อ ประกอบกับธนาคารพาณิชย์เพิ่มความระมัดระวังในการพิจารณาสินเชื่อ โดยอัตราปฏิเสธการให้สินเชื่อเพิ่มขึ้นมากเกือบเท่าตัว รวมทั้งสต็อกเหลือขาย ยังเกินความต้องการ ส่งผลให้โครงการใหม่ที่เกิดขึ้นเน้นสร้างตามยอดจอง โดยเฉพาะบ้านเดี่ยว ส่วนอาคารชุด ชะลอการก่อสร้าง รวมทั้งชะลอซื้อที่ดิน อย่างไรก็ตาม โครงการอาคารพาณิชย์ที่มีทำเลติดถนนสายหลัก ราคาไม่สูงมากตลอดจนอาคารชุดและบ้านแนวราบที่มีกลุ่มลูกค้าตลาดบน โดยเฉพาะผู้ประกอบการอาชีพแพทย์และธุรกิจส่วนตัว ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าที่มีศักยภาพ ยังมีความต้องการต่อเนื่อง แนวโน้มไตรมาสที่ 1 ปี 2560 คาดว่าจะปรับตัวดีขึ้นจากภาวะเศรษฐกิจที่มีทิศทางดีขึ้น ประกอบกับการทำการตลาดเชิงรุก รวมทั้งหากภาครัฐมีการออกมาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ จะสามารถช่วยกระตุ้นการตัดสินใจซื้อของลูกค้าได้ เนื่องจากลูกค้ายังมีความต้องการที่อยู่อาศัย และคาดว่าภาคอสังหาริมทรัพย์จะกลับมาขยายตัวภายใน 3-5 ปี เนื่องจากกรอบครัวมีลักษณะเป็นกรอบครัวเดี่ยวมากขึ้น รวมทั้งค่าเช่าบ้านสูง ทำให้ลูกค้าหันมาซื้อบ้านแทนการเช่าบ้านมากขึ้น

จากรายงานภาวะอสังหาริมทรัพย์ในภาคใต้ ไตรมาสที่ 4 ปี 2559 และแนวโน้ม 6 เดือนข้างหน้า ภาพรวมของภาวะอสังหาริมทรัพย์ภาคใต้ ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 ปรับตัวดีขึ้น จากกำลังซื้อที่ปรับตัวดีขึ้นจากขงพาราที่เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม ภาระหนี้สินและความเข้มงวดในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน ยังเป็นปัจจัยลบสำคัญที่ส่งผลกระทบต่ออำนาจซื้อของผู้บริโภคและความเชื่อมั่นในการลงทุนของผู้ประกอบการ ทำให้ในไตรมาส 4 นี้ สัญญาณการฟื้นตัวของภาวะอสังหาริมทรัพย์ยังไม่ชัดเจน อย่างไรก็ตาม แนวโน้มในอีก 6 เดือนข้างหน้า ผู้ประกอบการภาคอสังหาริมทรัพย์มีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้น ตามอัตรากำลังซื้อที่มีแนวโน้มฟื้นตัว ประกอบกับผู้ประกอบการให้ความสำคัญกับการวิเคราะห์ตลาดเพื่อให้ตรงกับความต้องการของลูกค้า จึงเป็นโอกาสในการเข้าถึงกลุ่มเป้าหมายมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ภาระหนี้สินครัวเรือน ความเข้มงวดในการให้สินเชื่อของสถาบันการเงินและจำนวนที่อยู่อาศัยคงค้างในตลาดที่เกินความต้องการ ภาวะการแข่งขันที่สูงและกฎหมายผังเมืองใหม่ อาจส่งผลกระทบต่อตัดสินใจลงทุนของผู้ประกอบการ ในภาพรวมจำนวนโครงการใหม่ลดลงส่งผลให้จำนวนคงเหลือในตลาดลดลงเช่นกัน แต่หากเทียบกับความต้องการซื้อ จำนวนที่อยู่อาศัยในภาคใต้ยังเกินความต้องการ นอกจากนี้โครงการใหม่ที่เกิดขึ้นไม่มากประกอบกับข่าวการปรับอัตราภาษีที่ดินใหม่ โดยที่ดินว่างเปล่าจะมีอัตราภาษีสูงขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการชะลอการลงทุนในที่ดิน

ในช่วง 6 เดือนข้างหน้า ผู้ประกอบการภาคอสังหาริมทรัพย์มีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้น ตามกำลังซื้อที่มีแนวโน้มฟื้นตัว จากราคาสินค้าเกษตรสำคัญที่เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะยางพาราและการท่องเที่ยวที่ขยายตัวดี โดยเฉพาะฝั่งอ่าวไทยและอันดามัน จะช่วยกระตุ้นการตัดสินใจซื้อของผู้บริโภคได้ดีขึ้น ประกอบกับผู้ประกอบการให้ความสำคัญกับการวิเคราะห์ตลาดเพื่อให้ตรงกับความต้องการของลูกค้า จึงเป็นโอกาสในการเข้าถึงลูกค้ากลุ่มเป้าหมายมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ภาระหนี้สินครัวเรือน ความเข้มงวดในการให้สินเชื่อของสถาบันการเงินและจำนวนที่อยู่อาศัยคงค้างในตลาดที่เกินความต้องการ ยังเป็นปัจจัยลบที่สำคัญต่อการลงทุนในภาคอสังหาริมทรัพย์ ประกอบกับภาวะการแข่งขันที่สูง โดยเฉพาะด้านราคา จะทำให้ผู้ประกอบการรายย่อยต้องปรับตัวเพื่อให้แข่งขันได้มากขึ้น รวมทั้งกฎหมายผังเมืองใหม่ที่ผู้ประกอบการมีความเห็นว่าหากเน้นพื้นที่สีเขียวเพื่ออนุรักษ์สิ่งแวดล้อมมากขึ้นจะทำให้พื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ลดลง และส่งผลให้ราคาที่ดินและที่อยู่อาศัยปรับตัวสูงขึ้น

ภาวะการแข่งขัน

ข้อมูลจากศูนย์วิจัยกสิกรไทย (กระแสทรรศน์ ฉบับที่ 2813) เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2560 ได้ระบุว่าจากภาวะชะลอตัวของตลาดที่อยู่อาศัยในปี 2559 ที่ผ่านมา เป็นเหตุให้ผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่ นำโครงการที่อยู่อาศัยคงค้างกลับมาทำการตลาดใหม่ ในขณะที่เดียวกันก็ชะลอเปิดตัวที่อยู่อาศัยเปิดขายใหม่ สถานการณ์ดังกล่าวน่าจะส่งผลให้เกิดการปรับตัวสู่สมดุลระหว่างจำนวนและความต้องการซื้อที่อยู่อาศัย อย่างไรก็ตามผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ยังต้องรักษาระดับอัตราการเติบโตของรายได้อย่างต่อเนื่องในอนาคต ดังนั้นผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จึงยังคงวางแผนเปิดตัวโครงการที่อยู่อาศัยใหม่ เพื่อก่อให้เกิดการรับรู้รายได้อย่างต่อเนื่องในระยะต่อไป ศูนย์วิจัยกสิกรไทยคาดว่าที่อยู่อาศัยเปิดขายใหม่ในกรุงเทพฯ และปริมณฑลในปี 2560 น่าจะมีจำนวน 107,000-109,000 หน่วย ขยายตัวร้อยละ 5-7 เมื่อเทียบกับปี 2559

ทั้งนี้ ปี 2560 เป็นปีที่ผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ยังเผชิญความท้าทายในการขายโครงการที่อยู่อาศัย โดยอัตราดอกเบี้ยในปี 2560 ที่คาดการณ์ว่าจะมีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้น ยังสะท้อนถึงข้อจำกัดด้านความสามารถในการเข้าถึงสินเชื่อที่อยู่อาศัยรวมถึงภาระดอกเบี้ยจ่ายที่เพิ่มสูงขึ้นของผู้ซื้อที่อยู่อาศัยที่กำลังผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัย อีกทั้งผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ต้องพิจารณารูปแบบการจัดโปรโมชันใหม่ๆ จากที่แต่เดิมนิยมร่วมมือกับสถาบันการเงิน นำเสนอโปรโมชันด้านอัตราดอกเบี้ยในระดับต่ำ หรืออัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0 ในช่วงเวลาจำกัด สถานการณ์ดังกล่าว เป็นปัจจัยกดดันการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยในปี 2560 โดยคาดว่า น่าจะส่งผลให้จำนวนที่อยู่อาศัยคงค้าง ณ สิ้นปี 2560 ขยายตัวร้อยละ 4-8 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2559

โดยในปี 2560 ที่แนวโน้มการแข่งขันในตลาดที่อยู่อาศัยเป็นไปอย่างรุนแรงมากขึ้น ในภาวะที่มีความท้าทายจากกำลังซื้อของผู้ซื้อที่อยู่อาศัยที่อาจยังไม่สามารถฟื้นตัวได้มากนักส่งผลให้ผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ และกลุ่มทุนรายใหญ่ ใช้อาศัยได้เปรียบที่มีอยู่ต่อยอดไปสู่ธุรกิจอื่นๆ ยกตัวอย่างเช่น การรับจ้างบริหารโครงการที่อยู่อาศัย การพัฒนาโครงการรูปแบบ Mixed-use Project เพื่อกระจายการสร้างรายได้ในรูปแบบอื่นๆ เช่น ค่ารับจ้างบริหารโครงการ ค่าเช่าพื้นที่ เป็นต้น สำหรับผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายกลางเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันด้วยการร่วมทุนเป็นพันธมิตรกับผู้ประกอบการชาวต่างชาติ

การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การจัดซื้อที่ดิน

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ จะเป็นผู้รับผิดชอบในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการควบคู่กับฝ่ายพัฒนาธุรกิจ โดยฝ่ายบริหารจะเป็นฝ่ายกำหนดลักษณะและประเภทของโครงการที่สนใจและทำการศึกษาทำเลที่ตั้งของโครงการที่เหมาะสม อาทิ แนวทางเส้นทางรถไฟ แนวเขตผังเมือง เส้นทางคมนาคม ข้อบังคับทางด้านกฎหมายต่างๆ และความเป็นไปได้ในการลงทุน เพื่อศึกษาถึงแนวโน้มต้นทุนการก่อสร้าง และปัญหาที่อาจจะเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินโครงการ ส่วนฝ่ายพัฒนาธุรกิจจะทำงานควบคู่กับฝ่ายบริหาร โดยจะทำการศึกษาวิจัยในด้านความต้องการของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่อยู่อาศัยรวมถึงรายละเอียดคู่แข่งในทำเลที่ตั้งที่ฝ่ายบริหารกำหนดมาเพื่อให้ทราบถึงศักยภาพในการขายของโครงการ ความต้องการและกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย และนำข้อมูลส่งให้ฝ่ายการตลาดเพื่อกำหนดกลยุทธ์ทางการตลาดต่อไป

เมื่อทำการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการแล้ว ฝ่ายบริหารจะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทในการพิจารณาอนุมัติในการจัดซื้อที่ดิน โดยบริษัทฯ จะซื้อที่ดินเอง หรืออาจจะเป็นการซื้อผ่านนายหน้าซึ่งไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นหลักของบริษัทฯ โดยคำนึงถึงต้นทุนค่าที่ดินถือซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยหลัก

ของต้นทุนโครงการ และบริษัทฯ จะมีการเปรียบเทียบราคาซื้อกับราคาประเมินและราคาตลาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ได้ราคาที่เหมาะสมในการจัดซื้อที่ดิน จากการที่บริษัทฯ มีทีมงานที่ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ ทำเลที่ตั้ง และการจัดซื้อที่ดินอย่างเข้มงวด ส่งผลให้บริษัทฯ มั่นใจได้ถึงศักยภาพของโครงการที่จะจัดตั้งว่าสามารถตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้เป็นอย่างดี

การจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลูกค้าที่ซื้อที่ดินที่พัฒนาเพื่อขายของกลุ่มบริษัทฯ จะเป็นผู้ดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างเองสำหรับในกรณีของการพัฒนาโครงการบ้านจัดสรร และคอนโดมิเนียม ในอนาคตนั้น ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ จะเป็นผู้รับผิดชอบในการสรรหา และคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์และความสามารถ ตามคุณสมบัติที่บริษัทฯ เป็นผู้กำหนด เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการดังกล่าวจะได้รับการพัฒนาขึ้นอย่างมีประสิทธิภาพ

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

การพัฒนาที่ดินเพื่อขายของกลุ่มบริษัทฯ ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ เดอะ ฟิโน เขาใหญ่ ซึ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียมที่พักอาศัยนั้น ได้มีการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ รวมทั้งได้ออกแบบสาธารณูปโภคที่เหมาะสม เพื่อมิให้กระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ธุรกิจด้านการพัฒนาซอฟต์แวร์

ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการ

กลุ่มบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศผ่าน บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด (“INF”) โดยในปี 2558 INF ได้ดำเนินการซื้อซอฟต์แวร์ด้านการสื่อสารโทรคมนาคม หรือ “Mozer” จากบริษัท อีออฟฟิศ ออนไลน์ จำกัด เป็นจำนวนเงิน 150.00 ล้านบาท ซอฟต์แวร์ดังกล่าว สามารถให้บริการในด้านระบบการสื่อสาร และจัดเก็บข้อมูล โดยใช้เทคโนโลยี Mobile Trunk radio ผ่านโครงข่ายโทรศัพท์มือถือ และแอปพลิเคชันต่างๆ โดยสามารถใช้ได้กับโทรศัพท์มือถือ ซึ่งสื่อสารได้ด้วยเสียง และแปลงข้อมูลมาจัดเก็บได้ ในลักษณะ Chat Talk Free call ทั้งนี้ การให้บริการสามารถปรับปรุงให้สอดคล้องกับตามความเหมาะสมและความต้องการของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ากลุ่มองค์กร ที่ต้องการความปลอดภัยของข้อมูลอย่างสูง รวมถึงต้องการให้มีการควบคุมและการตรวจสอบในการสื่อสารขององค์กร

ผลิตภัณฑ์ด้านการสื่อสารโทรคมนาคมบน Platform Mozer

INF ได้ดำเนินการจดลิขสิทธิ์และเครื่องหมายการค้า สำหรับผลิตภัณฑ์ Mozer ไปแล้วใน 10 ประเทศ คุณสมบัติเบื้องต้นของ Platform Mozer มีดังต่อไปนี้

- Push to talk Platform หรือ ระบบวิทยุสื่อสารแบบดิจิทัล เป็นระบบวิทยุสื่อสารผ่านโทรศัพท์มือถือที่ไม่มีข้อจำกัดเรื่องระยะทาง โดยสามารถเชื่อมต่อกับระบบวิทยุสื่อสารแบบอนาล็อกได้อย่างสมบูรณ์ ด้วยค่าใช้จ่ายที่ประหยัดเนื่องจากใช้ Data package น้อย เหมาะกับองค์กรที่มีหน่วยงานที่ต้องมีการสื่อสารภาคสนาม หรือ ต้องการใช้เทคโนโลยีวิทยุสื่อสารแบบดิจิทัลทดแทนระบบวิทยุสื่อสารแบบอนาล็อก
- สื่อสารข้อมูล ข้อความ ภาพ เสียง และไฟล์มัลติมีเดีย ในรูปแบบรหัสด้วยมาตรฐาน TLS SSL ที่มีความปลอดภัยสูง และมี Feature พิเศษสำหรับการส่งข้อความสำคัญที่ต้องการรักษาความลับ โดยสามารถตรวจสอบการ Capture หน้าจอที่เป็นความลับขององค์กร

- ควบคุมผู้ใช้งานด้วยระบบการจัดการผู้ใช้งาน การจัดกลุ่ม และการกำหนดสิทธิ ตามโครงสร้างขององค์กร บริหารจัดการข้อมูล ประมวลผล วิเคราะห์ ในรูปแบบต่างๆ ที่องค์กรต้องการ เช่นรูปแบบภาพ เสียง พร้อมับระบุพิกัด Location ของข้อมูล เป็นต้น
- ระบบ Mozer Mobile Voice over ip หรือ Free security call ทำให้การโทรผ่าน Data Package มีความคมชัดกว่า Free Application ทั่วไปและสามารถเชื่อมต่อกับระบบ Voice over ip หรือ IP Phone ขององค์กรได้
- ระบบถ่ายทอดสดสัญญาณภาพเสียงผ่าน Mobile สำหรับการปฏิบัติงานนอกสถานที่ที่ต้องการถ่ายทอดสัญญาณวิดีโอจากหน้างานเข้า Cloud ขององค์กร และสามารถเรียกใช้ จัดเก็บ ค้นหา ได้อย่างสมบูรณ์ ทำให้การบริหารจัดการข้อมูลมีมิติเดียวขององค์กรทำให้สะดวกรวดเร็วยิ่งขึ้น
- ระบบ Mobile tracking ที่ใช้ Smartphone มาทดแทน GPS สำหรับติดตามการทำงานระหว่างปฏิบัติงาน รวมถึงการจัดเก็บข้อมูลที่ต้องการระบุพิกัด Location เพื่อนำมาวิเคราะห์และแสดงผลในรูปแบบต่างๆ ที่องค์กรต้องการ
- ระบบควบคุม Dispatcher สำหรับศูนย์ควบคุมสั่งการการสื่อสารที่ต้องการประสิทธิภาพอย่างสูงในการสั่งงานและประสานงานสำหรับหน่วยงานด้านความมั่นคง
- สามารถปรับรูปแบบการใช้งานให้เหมาะสมตรงกับลักษณะการทำงานขององค์กร ด้วย Platform ที่องค์กรมีอยู่แล้ว



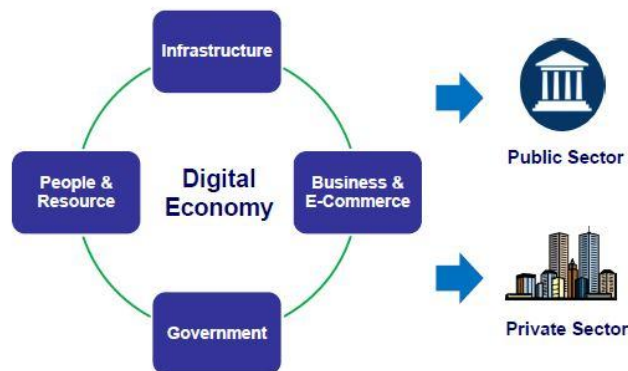
Usable	Secure	Scalable
<ul style="list-style-type: none"> • Mobile Trunk Radio Work on mobile network, EDGE, IP star. Better signal, cheaper cost per user. No additional airtime fee. • Mobile Data Gathering Tools Tools to gather multimedia: images, sounds, multimedia, and location-based data. • Real-time geo-report Unified control center. Provide an overview need of field work, public security, emergency service, etc. • Integrated with Analog solution Can convert analog to digital by "Blackbox" technology. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mobile Trunk Radio Designed for organization use only, separate personal and work. • TLS/SSL encrypted Can replace the analog solution which is able to be intercepted. • Penetration test Passed security penetration test. • End-user security feature - Record and no-record 	<ul style="list-style-type: none"> • Global communication technology Able to deploy a nation-wide to global-wide operation (via mobile network). • Easy to scale No need to set up new dispatcher, antenna to increase coverage. • Operation Command Effectively manage and monitor multi-communication channel/information by the central command control. • Bring your own device Can be used in any smartphone, reduce cost of purchasing new device.

การตลาดและการแข่งขัน

ลูกค้ากลุ่มเป้าหมายของธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ ได้แก่ กลุ่มลูกค้าองค์กร ซึ่งความต้องการประสานงานกับพนักงานจำนวนมาก โดยต้องการให้ข้อมูลที่สื่อสารนั้นมีความปลอดภัย สามารถควบคุมและตรวจสอบได้ ในด้านการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์ภัณฑ์หรือบริการนั้น INF มีทีมงานฝ่าย [การตลาด] ซึ่งรับผิดชอบงานด้านการตลาดและการขาย โดยทีมงานฝ่าย [การตลาด] จะต้องศึกษาถึงความต้องการของลูกค้า ลักษณะการใช้งานจริง ตลอดจนข้อจำกัดต่างๆ เพื่อนำมาออกแบบลักษณะของบริการที่สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าได้อย่างสูงสุด

สำหรับแผนการตลาดในประเทศ สำหรับปี 2560 INF จะมุ่งเน้นสร้างความแข็งแกร่งของฐานลูกค้าในประเทศ โดยร่วมมือกับ Partner ในธุรกิจด้านสารสนเทศและผู้ผลิต Hardware และ Software ต่างๆ เพื่อนำผลิตภัณฑ์ Mozer ของ บริษัท ไปให้บริการในภาคส่วนต่างๆ พร้อมทั้งจะเน้นเปิดเจรจาทำธุรกิจร่วมกันกับ Partner ควบคู่กันไป

สำหรับในต่างประเทศ บริษัทได้จัดทะเบียนเครื่องหมายการค้าและดำเนินการเรื่องลิขสิทธิ์ผลิตภัณฑ์ Mozer ไปแล้วในประเทศ ลาว กัมพูชา เมียนมาร์ บรูไน อินโดนีเซีย มาเลเซีย สิงคโปร์ เวียดนาม และฟิลิปปินส์ และในปี 2560 บริษัทมีแผนจะขยายไปยังประเทศอื่นๆ ที่มีโอกาสและมีความต้องการผลิตภัณฑ์ Mozer



ช่องทางการทำการตลาดและประชาสัมพันธ์

หน่วยงานราชการ โดยจัดประชาสัมพันธ์และสนับสนุนการทดสอบระบบใช้งาน และ

หน่วยงานเอกชน โดยจัดประชาสัมพันธ์ ออก Event และ PR วางสินค้า Mozer Phone ร่วมกับ Partner ต่างๆ ได้แก่

- AIS ซึ่งเป็น Operator รายใหญ่ในประเทศไทย ซึ่งที่ผ่านมาได้ร่วมมือกับ INF ออกผลิตภัณฑ์ AIS Live & Talk Power by Mozer และทำการประชาสัมพันธ์ดำเนินการขายผลิตภัณฑ์ให้แก่ลูกค้าองค์กรต่างๆ และฐานลูกค้าของ AIS เอง โดยผลิตภัณฑ์ได้ผ่านการทดสอบแล้วว่าผลิตภัณฑ์ Mozer เป็นผลิตภัณฑ์ที่มีเทคโนโลยีที่ทันสมัย
- CAT telecom ซึ่งเป็นผู้ให้บริการเครือข่ายของประเทศไทยที่มีสถานะเป็นหน่วยงานภาครัฐและมีช่องทางในการขาย Solution ของผลิตภัณฑ์ Mozer ของ INF และมีช่องทางการให้บริการแก่หน่วยงานต่างๆของรัฐ รวมถึงการเสริมผลิตภัณฑ์ของ CAT เอง เช่นระบบ TRUNK และ SIM 3G MY
- Oracle ซึ่งเป็นบริษัทที่มีเครือข่ายทั่วโลกโดย INF ได้เป็น Oracle Partner Network Company ID 4-441206151022 และที่ผ่านมา Oracle ได้นำเสนอผลิตภัณฑ์ Mozer ของ INF ร่วมกับฐานข้อมูล ผลิตภัณฑ์ ของ Oracle เองให้แก่ลูกค้าที่เป็นฐานลูกค้าของ Oracle ในกลุ่มประเทศ AEC และจะขยายไปในประเทศอื่นๆ ต่อไป

กลุ่มตลาดเป้าหมายของผลิตภัณฑ์ของ INF



แผนการสื่อสารทางการตลาด

1. **Awareness:** มีแผนการประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อโฆษณา การออกบู๊ทกิจกรรมและร่วมมือกับ Partner เช่น AIS, CAT Telecom ในส่วนของการนำเสนอการรับรู้ผลิตภัณฑ์
2. **Interest:** มีการจัดทีมประชาสัมพันธ์ในการนำเสนอสินค้าและเพิ่มจุดวางจำหน่ายสินค้าผ่านตัวแทนจำหน่ายที่มีจุดขายหรือมีช่องทางการขายที่กระจายทั่วประเทศ
3. **Evaluation:** มีการจัดทีมประชาสัมพันธ์ไปพบลูกค้ากลุ่มเป้าหมายโดยเฉพาะกลุ่มธุรกิจประเภทโรงแรมเพื่อประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์
4. **Trial:** ให้ลูกค้าสามารถทดลองการใช้งานของผลิตภัณฑ์
5. **Adoption:** มีการสำรวจความคิดเห็นของตลาด สรุปผลประจำเดือนเพื่อทำการปรับปรุงบริการ มีการวางแผนการตลาดระยะสั้นและระยะยาว

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

รายงาน อุตสาหกรรมซอฟต์แวร์ในยุคเศรษฐกิจดิจิทัล ซึ่งจัดทำโดยสำนักงานส่งเสริมอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์แห่งชาติ (SIPA) เมื่อเดือนกันยายน 2559 (“รายงานจาก SIPA”) ได้อธิบายถึงแนวโน้มสถานการณ์อุตสาหกรรมซอฟต์แวร์ของประเทศไทยในปี 2558 ดังนี้

ตามรายงานจาก SIPA พบว่ามูลค่าการผลิตซอฟต์แวร์และบริการ ซอฟต์แวร์ภายในประเทศไทยมีมูลค่าประมาณ 52,561 ล้านบาทในปี 2558 โดยเติบโตขึ้นจากปี 2557 เพียงร้อยละ 1.2 โดย SIPA คาดว่าจะมีมูลค่าการผลิตภายในประเทศจะเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในปี 2559 และ 2560 โดยเติบโตในอัตราร้อยละ 4.4 และร้อยละ 4.3 ตามลำดับ ทั้งนี้มูลค่าการผลิตซอฟต์แวร์ภายในประเทศสามารถแบ่งเป็น ตลาดซอฟต์แวร์สำเร็จรูปประมาณ 14,068 ล้านบาทในปี 2558 ซึ่งคาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 6.2 และร้อยละ 5.3 ในปี 2559 และ 2560 ตามลำดับ และเป็นตลาดบริการซอฟต์แวร์ ประมาณ 38,493 ล้านบาทในปี 2558 ซึ่งคาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 3.8 และร้อยละ 3.9 ในปี 2559 และ 2560 ตามลำดับ

อย่างไรก็ดีประการสำคัญที่ทำให้ตลาดมูลค่าซอฟต์แวร์เติบโตน้อยกว่าที่คาดการณ์ไว้ จากการชะลอตัวของการลงทุนในโครงการขนาดใหญ่ ส่งผลให้กลุ่มที่มีการเติบโตทางธุรกิจในปี 2558 กลายเป็นบริษัทขนาดกลางที่มีรายได้ระหว่าง 100-500 ล้านบาท ที่ไม่ได้อิงรายได้จากโครงการขนาดใหญ่ ไม่นับรวมกับการที่ตลาดกำลังอยู่ในการปรับตัว ทั้งมุมของผู้ใช้และผู้ผลิต รวมถึงแนวโน้มผู้ให้บริการซอฟต์แวร์ที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นตัวแปรสำคัญที่มาเปลี่ยนแปลงในอุตสาหกรรม รวมถึงการเข้ามาของ SaaS และเวนเดอร์ต่างชาติที่ทำให้ราคาซอฟต์แวร์ลดลง แม้มีจำนวนผู้ใช้เพิ่มขึ้น

สถานการณ์ใช้ไอทีในประเทศไทย แบ่งเป็น จำนวนคนใช้อินเทอร์เน็ตที่เพิ่มจาก 27.6 ล้านคน เป็น 38 ล้านคน ส่วนจำนวนผู้ใช้อินเทอร์เน็ตจาก 5.4 ล้านราย เป็น 6.2 ล้านราย การใช้โทรศัพท์เคลื่อนที่เพิ่มขึ้น 126% คิดเป็นจำนวนสมาร์ตโฟนราว 17.9 ล้านเครื่อง และมูลค่าตลาดการสื่อสารอยู่ที่ 535,989 ล้านบาท เติบโต 7.3% โดยแบ่งเป็นฮาร์ดแวร์ 309,405 ล้านบาท และบริการด้านสื่อสาร 255,734 ล้านบาท

ส่วนมูลค่าตลาดอีคอมเมิร์ซ 31,274 ล้านบาท คิดเป็น 1.1% ของมูลค่าตลาดค้าปลีกในประเทศ และมีมูลค่าการจองที่พัก และสายการบินออนไลน์ 135,538 ล้านบาท คิดเป็น 36% ของมูลค่าทั้งหมด ขณะที่จำนวนผู้ใช้อินเทอร์เน็ตแบ่งถึงทั้งหมด 11.9 ล้านราย และ 모바일แบ่งถึง 10.4 ล้านราย นอกจากนี้ ยังมีการสำรวจมูลค่าซอฟต์แวร์และบริการซอฟต์แวร์ที่นำเข้า 32,944 ล้านบาท และมูลค่าพัฒนาซอฟต์แวร์เพื่อใช้ในองค์กรที่มีมูลค่า 14,903 ล้านบาท ส่วนจำนวนผู้ประกอบการรายใหม่ด้านเทคโนโลยี (Tech-Startup) พบว่ามีจำนวน 348 รายในประเทศไทย มีมูลค่าการระดมทุนที่สามารถเปิดเผยได้ 1,188 ล้านบาท

จากรายงานจาก SIPA ในเดือนสิงหาคม ปี 2558 พบข้อสังเกตที่มีนัยสำคัญเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงของตลาดซอฟต์แวร์ 2 ประการ คือ ประการแรก ภาพรวมของการผลิตซอฟต์แวร์มีอัตราการเติบโตเพียงเล็กน้อย ทั้งซอฟต์แวร์สำเร็จรูป และบริการซอฟต์แวร์ โดยมี Software-enable Service หรือบริการที่เกิดจากการใช้ซอฟต์แวร์ เป็นตัวแปรการเปลี่ยนแปลง และมีแนวโน้มว่าจะเป็นจุดเปลี่ยนของอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์และบริการซอฟต์แวร์ในอนาคต ประการที่สอง เทคโนโลยีใหม่เข้ามาเปลี่ยนรูปแบบธุรกิจ ได้แก่ Cloud Technology และ SaaS (Software as a Service) ทำให้พฤติกรรมผู้บริโภคซอฟต์แวร์เปลี่ยน โดยมีแนวโน้มที่จะย้ายไปสู่การใช้บริการซอฟต์แวร์บนเทคโนโลยีคลาวด์แทนการติดตั้งซอฟต์แวร์สำเร็จรูปบนเครื่องคอมพิวเตอร์มากขึ้น ทั้งนี้ คาดว่าความต้องการใช้ ซอฟต์แวร์ โดยธุรกิจเอกชน โดยเฉพาะสำหรับซอฟต์แวร์สำหรับธุรกิจการเงิน การธนาคาร โทรคมนาคม ค้าปลีก ท่องเที่ยว และโรงแรม ที่ได้รับความนิยมมากขึ้น รวมถึงการที่บริษัทขนาดกลางเริ่มมีความสนใจในซอฟต์แวร์ที่ใช้ผ่านเว็บ (Software as a Service- SAAS) ที่มากขึ้น และการเพิ่มขึ้นของธุรกิจที่ดำเนินผ่านระบบซอฟต์แวร์ จะทำให้มีการบริโภค ซอฟต์แวร์ ในประเทศ ที่สูงขึ้น และมีแนวโน้มที่เติบโตอย่างต่อเนื่อง จากการเติบโตของตลาดบริการอินเทอร์เน็ต ตลาดโทรศัพท์มือถือ ตลาด Smart Phone และเศรษฐกิจดิจิทัล

ภาวะการแข่งขัน

โดยทั่วไป ธุรกิจซอฟต์แวร์มีการแข่งขันกันในด้านความสามารถในการตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคที่มีความหลากหลาย จาก ข้อมูลของศูนย์วิจัยกสิกรไทย เมื่อ 2 พฤศจิกายน 2559 (กระแสทรรศน์ ฉบับที่ 2788) ได้คาดการณ์ว่า ในปี 2560 ธุรกิจซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องการให้บริการบนเทคโนโลยีสื่อสารและการให้บริการโซลูชันทางด้านไอทีอาจมีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จากความต้องการลงทุนในบริการที่เกี่ยวข้องอื่นๆของกลุ่มผู้ประกอบการโทรคมนาคมแบบไร้สายเพื่อเพิ่มแหล่งรายได้จากธุรกิจอื่น และซบเซารายได้จากการให้บริการเสียงที่ลดลงเป็นอย่างมาก โดยคาดว่าในปี 2560 ตลาดโทรคมนาคมแบบไร้สายของไทยน่าจะยังมีการขยายตัวต่อเนื่องจากปี 2559 ในอัตราประมาณร้อยละ 3.6 – 5.5 โดยได้รับปัจจัยผลักดันหลักจากตลาดการให้บริการสื่อสารข้อมูลที่เติบโตอย่างต่อเนื่อง ในขณะที่มูลค่าตลาดด้านการให้บริการเสียงในปี 2560 นั้น คาดว่าจะหดตัวในอัตราประมาณร้อยละ 14.5 – 15.5

นอกจากนี้ จากแผนแม่บทเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร (ฉบับที่ 3) ของประเทศไทย (พ.ศ. 2557-2561) ได้อ้างถึงผลการศึกษาของ TDRI และ SIPA ซึ่งระบุว่าปัญหาสำคัญของอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์ไทย คือ การขาดบุคลากรที่มีคุณภาพทุกแขนง หลักสูตรของสถาบันการศึกษาไม่สอดคล้องกับความต้องการของภาคอุตสาหกรรม พนักงานรุ่นใหม่ นิยมเปลี่ยนงานบ่อย ผู้ประกอบการทั้งขนาดกลางและขนาดเล็กประสบปัญหาการเข้าถึงแหล่งเงินทุน การขาดการสนับสนุนด้านการวิจัยและพัฒนาอย่างจริงจัง การขาดแคลนบุคลากร โดยเฉพาะบริษัทที่ตั้งอยู่นอกกรุงเทพมหานคร

การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ปัจจุบัน ซอฟต์แวร์ที่ใช้ในการให้บริการของ INF จัดซื้อจากบริษัท อีออฟฟิศ ออนไลน์ จำกัด ในปี 2558 คิดเป็นจำนวนเงิน 150.00 ล้านบาท โดยซอฟต์แวร์ดังกล่าวนำมาพัฒนาปรับปรุงให้สอดคล้องกับตามความต้องการและความเหมาะสมกับลูกค้า โดยทีมงานของ INF ซึ่งมีความรู้และความเชี่ยวชาญเป็นอย่างดี สำหรับเครื่องลูกข่ายที่ใช้ในการให้บริการนั้น อาจจำหน่ายให้ลูกค้าเฉพาะในกรณีที่ลูกค้ามีความต้องการในผลิตภัณฑ์ดังกล่าว โดยสามารถสั่งซื้อจากผู้จัดจำหน่ายในต่างประเทศให้กับลูกค้าเป็นรายๆ ไป โดยในปัจจุบัน ผู้จัดจำหน่ายเครื่องลูกข่ายที่ใช้ในการให้บริการนั้น มีอยู่หลายราย ซึ่งมีผลิตภัณฑ์ที่ใกล้เคียงกันและสามารถใช้ทดแทนกันได้

นอกจากนี้ ในการพัฒนาตลอดจนจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการใหม่ ฝ่ายบริหารของ INF จะเป็นผู้รับผิดชอบในการพัฒนาหรือจัดหาเทคโนโลยีใหม่ๆ ที่น่าสนใจ รวมทั้งศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ อาทิ แนวโน้มของตลาดซอฟต์แวร์อุปสงค์และอุปทาน คู่แข่ง ความเป็นไปได้ของเทคโนโลยีที่สามารถพัฒนาและนำมาใช้ได้จริง ข้อบังคับทางด้านกฎหมายต่างๆ ผลตอบแทนจากการลงทุน และปัญหาที่อาจจะเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินโครงการ โดยเมื่อทำการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการแล้ว ฝ่ายบริหารของบริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำเสนอต่อคณะกรรมการของบริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ในการพิจารณาอนุมัติในการเข้าลงทุน หรือในกรณีที่เกินอำนาจอนุมัติ จะต้องนำเสนอต่อฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณาอนุมัติการเข้าลงทุนด้วย

ปัจจัยความเสี่ยง

บริษัทฯ ตระหนักดีว่า การบริหารความเสี่ยงเป็นพื้นฐานที่สำคัญในการประกอบธุรกิจของบริษัท สำหรับช่วงเวลาที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้ปรับปรุงโครงสร้างองค์กรตลอดจนกระบวนการบริหารความเสี่ยงด้านต่างๆอย่างต่อเนื่อง โดยปัจจัยความเสี่ยงหลักๆที่อาจมีผลต่อการดำเนินธุรกิจ และแนวทางการป้องกันความเสี่ยงสามารถจำแนกได้ ดังนี้

1) ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจพลังงาน

1.1) ความเสี่ยงจากการที่รัฐบาลเมียนมาร์อาจไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

ตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 นั้น ฝ่ายสหภาพเมียนมาร์ โดยหน่วยงานราชการต่างๆ มีหน้าที่ต้องดำเนินการดังต่อไปนี้ 1) MEPE จะต้องดำเนินการเบิกเงินเชื่อก่อนแรกจากผู้ให้การสนับสนุนทางการเงินเพื่อใช้ก่อสร้างสายส่งกระแสไฟฟ้า (Transmission Facilities) 2) กระทรวงไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของสหภาพเมียนมาร์จะต้องออก Letter of Comfort เพื่อยืนยันความมั่นใจในการชำระเงินค่าไฟฟ้าให้แก่บริษัทย่อย และ 3) คู่สัญญาฝ่ายภาครัฐได้เข้าทำสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ทั้งนี้ หากฝ่ายรัฐบาลสหภาพเมียนมาร์ไม่สามารถดำเนินการดังกล่าวได้เป็นผลสำเร็จ ภายในกำหนดเวลาตามที่ระบุในสัญญา การมีผลใช้บังคับของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 จะยังไม่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นผลให้สัญญาดังกล่าวถูกบอกเลิกได้ ซึ่งอาจกระทบต่อโอกาสในการได้รับรายได้จากการขายไฟฟ้า ตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ในอนาคต (สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากำหนดไว้ว่า ภายใน 24 เดือน นับจากวันที่ลงนามตามสัญญา หากเงื่อนไขบังคับก่อนไม่สำเร็จให้ทั้งสองฝ่ายดำเนินการเจรจาภายใน 30 วันนับจากสิ้นสุดระยะเวลา 24 เดือนดังกล่าว หากการเจรจาไม่เป็นผลสำเร็จ ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยจะถือว่าสัญญาสิ้นสุดลงใน 60 วันนับจากได้รับแจ้งการบอกเลิกสัญญา)

อย่างไรก็ดี เนื่องจากในปัจจุบันการผลิตกระแสไฟฟ้าของประเทศสหภาพเมียนมาร์ ยังไม่เพียงพอต่อความต้องการใช้ ประกอบกับรัฐบาลของสหภาพเมียนมาร์ในปัจจุบันนั้น ได้ให้ความสำคัญกับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของประเทศเพื่อรองรับการพัฒนาประเทศในด้านต่างๆ ตามนโยบายรัฐบาล ซึ่งในช่วงที่ผ่านมา นั้น รัฐบาลของสหภาพเมียนมาร์ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับภาคเอกชนหลายรายซึ่งแสดงให้เห็นถึงความตั้งใจของรัฐบาลของสหภาพเมียนมาร์ในการพัฒนากำลังการผลิตกระแสไฟฟ้าของประเทศให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ จึงมีความเป็นไปได้ว่า รัฐบาลสหภาพเมียนมาร์จะเร่งดำเนินการตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 เพื่อให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

1.2) ความเสี่ยงจากการที่ MUPA อาจไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

ตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 นั้น MUPA มีหน้าที่ที่จะต้องดำเนินการดังต่อไปนี้ 1) ดำเนินการเพื่อให้ได้รับใบอนุญาตที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 2) ลงนามในสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 และ 3) MUPA จะต้องดำเนินการเพื่อให้เงื่อนไขบังคับก่อนในสัญญาจัดหาสินเชื่อสำหรับโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ได้รับการปฏิบัติสำเร็จลุล่วง ทั้งนี้ หาก MUPA ไม่สามารถดำเนินการดังกล่าวได้เป็นผลสำเร็จ ภายในกำหนดเวลาตามที่ระบุในสัญญา การมีผลใช้บังคับของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 จะยังไม่เกิดขึ้น ซึ่งอาจเป็นผลให้สัญญาดังกล่าวถูกบอกเลิกได้ อันอาจกระทบต่อโอกาสใน

การได้รับรายได้จากการขายไฟฟ้าตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ในอนาคต (สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากำหนดไว้ว่า ภายใน 24 เดือนนับจากวันที่ลงนามตามสัญญา หากเงื่อนไขบังคับก่อนไม่สำเร็จให้ทั้งสองฝ่ายดำเนินการเจรจากันภายใน 30 วันนับจากสิ้นสุดระยะเวลา 24 เดือนดังกล่าว หากการเจรจาไม่เป็นผลสำเร็จ ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยจะถือว่า สัญญาสิ้นสุดลงใน 60 วันนับจากได้รับแจ้งการบอกเลิกสัญญา)

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว และที่ผ่านมามีบริษัทฯ ได้จัดให้ MUPA ว่าจ้างบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถเพิ่มเติม รวมทั้งที่ปรึกษาที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อให้คำแนะนำเกี่ยวกับการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น และอยู่ระหว่างดำเนินการที่จำเป็นเพื่อให้เงื่อนไขบังคับก่อนดังกล่าวเป็นผลสำเร็จ โดยบริษัทฯ เชื่อว่า MUPA จะสามารถดำเนินการตามเงื่อนไขบังคับก่อนของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ตามโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ได้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

1.3) ความเสี่ยงจากการที่ MUPA อาจไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

ในการจำหน่ายไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 นั้น MUPA จะก่อสร้างโรงไฟฟ้าขึ้นใหม่ ซึ่งอาจมีความเสี่ยงจากการที่ MUPA ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา

ปัจจุบัน MUPA ได้ว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญทางเทคนิค ได้แก่ บริษัท วอเลย์พาร์สันส์ (ประเทศไทย) จำกัด (“Worley Parsons”) ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาที่มีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาติ เพื่อให้คำปรึกษาทางด้านวิศวกรรมในการเริ่มต้นโครงการ วางแผน และควบคุมการก่อสร้าง ให้กับโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ซึ่งบริษัทฯ เชื่อว่าจากประสบการณ์และความรู้ความชำนาญของบริษัทที่ปรึกษาดังกล่าว จะทำให้การดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าในอนาคต เป็นไปตามกำหนดการที่วางไว้

1.4) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาลสหภาพเมียนมาร์ ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจพลังงานในประเทศสหภาพเมียนมาร์

ในปัจจุบัน ประเทศสหภาพเมียนมาร์อยู่ในช่วงที่มีการเปลี่ยนแปลงเพื่อพัฒนาประเทศในหลายๆด้าน มีการปรับโครงสร้างองค์กรภาครัฐหลายองค์กร ดังนั้น บริษัทฯ และบริษัทย่อย จึงอาจมีความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาลสหภาพเมียนมาร์ ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจพลังงานในประเทศสหภาพเมียนมาร์

ทั้งนี้ บริษัทฯ และบริษัทย่อยตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว จึงมีการศึกษาและหาข้อมูลเกี่ยวกับแนวโน้มในการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาลสหภาพเมียนมาร์ ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจพลังงานของสหภาพเมียนมาร์อยู่เสมอ รวมทั้งมีการวิเคราะห์ข้อมูลที่เกี่ยวข้องและรายงานให้ผู้บริหารทราบ เพื่อวางแผนและเตรียมการต่างๆ ให้พร้อมสำหรับการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้น

1.5) ความเสี่ยงจากการขาดแคลนบุคลากร

เนื่องจากโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 จะดำเนินการอยู่ในประเทศสหภาพเมียนมาร์ ซึ่งอาจมีจำนวนบุคลากรที่มีคุณสมบัติที่เหมาะสมกับความต้องการของ MUPA อยู่ในจำนวนจำกัด ในอนาคต MUPA จึงอาจมีความเสี่ยงจากการขาดแคลนบุคลากรเพื่อดำเนินการโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ได้

อย่างไรก็ตาม ที่ผ่านมา บริษัทย่อยของบริษัทฯ คือ APU มีการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 1 ในประเทศสหภาพเมียนมาร์ โดยบุคลากรของบริษัทฯ ได้ร่วมดำเนินโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 1 พร้อมกับบุคลากรที่ผู้ให้เช่าเครื่องจักรส่งมาปฏิบัติงานภายใต้สัญญาเช่าเครื่องจักรเพื่อผลิตไฟฟ้าชั่วคราวกำลังการผลิต 20 MW (Temporary Power Rental Agreement for Generation of 20 MW of Installed Capacity) มาตั้งแต่ปี 2558 จึงมีบุคลากรบางส่วนที่มีความรู้ความชำนาญในการดำเนินธุรกิจโรงไฟฟ้าอยู่แล้ว ทั้งนี้ ในอนาคต บริษัทฯ คาดว่าจะสามารถสรรหาบุคลากรที่มีคุณสมบัติเหมาะสมจากประเทศไทยเพิ่มเติม รวมทั้งสรรหาบุคลากรในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติเหมาะสม

1.6) ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงลูกค้ารายใหญ่

ในระหว่างปี 2558 จนถึงปัจจุบัน APU ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้ผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามสัญญาให้เช่าเครื่องจักรผลิตไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติและการซื้อไฟฟ้า (Agreement for Rental of Gas Engines and Power Purchase) ระหว่าง หน่วยงานราชการรัฐเทนิทาร์ยี (Tanintharyi Regional Government: “TRG”) และ APU ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2557 โดยปัจจุบันมีระยะเวลาของสัญญา 24 เดือนนับแต่วันเริ่มต้นซื้อขายไฟฟ้า (Commercial Operation Date) ตามสัญญาฉบับนี้ เว้นแต่คู่สัญญาคงขยายระยะเวลาออกไป

รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามสัญญากับ TRG คิดเป็นร้อยละ 100 ของรายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าทั้งหมด และคิดเป็นร้อยละ 22.43 และร้อยละ 47.38 ของรายได้รวมในปี 2558 และ ปี 2559 ตามลำดับ

ทั้งนี้ บริษัทฯ มีแผนว่าในอนาคตนอกเหนือจากการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 แล้ว บริษัทฯ ยังมีความสนใจลงทุนในธุรกิจพลังงานและพลังงานทางเลือกอื่นๆ โดยจะศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการอย่างละเอียดก่อนพิจารณาเข้าลงทุน และจะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ หากในอนาคต บริษัทฯ สามารถลงทุนเพิ่มเติมในธุรกิจพลังงานและพลังงานทางเลือกอื่นๆ ได้เป็นผลสำเร็จ และ/หรือมีรายได้จากธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจซอฟต์แวร์ได้เพิ่มขึ้น ก็จะสามารถช่วยลดความเสี่ยงจากการพึ่งพิงลูกค้ารายใหญ่ คือ TRG ลงได้

1.7) ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้เชี่ยวชาญด้านเทคนิค

การดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้านั้น ต้องอาศัยความรู้และความเชี่ยวชาญด้านเทคนิคสูง ปัจจุบันนอกเหนือจากการว่าจ้างบุคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญด้านเทคนิคภายในองค์กรแล้ว MUPA มีการจัดจ้างผู้เชี่ยวชาญด้านเทคนิคจากภายนอก คือ Worley Parsons ให้เป็นที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมในการดำเนินการโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2

ทั้งนี้ สำหรับบุคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญด้านเทคนิคภายในองค์กรนั้น บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการดูแลให้มีการบริหารทรัพยากรบุคคลที่เหมาะสม เพื่อรักษามูลค่าบุคลากรดังกล่าวให้อยู่กับองค์กรต่อไปในอนาคต ในกรณีที่บุคลากรดังกล่าวไม่ประสงค์จะปฏิบัติงานให้กับองค์กรต่อไป บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะสามารถสรรหาบุคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญด้านเทคนิคในตลาดแรงงานภายในประเทศ ซึ่งยังมีจำนวนที่เพียงพออยู่ในปัจจุบัน นอกจากนี้ สำหรับที่ปรึกษาด้านเทคนิคที่มีประสบการณ์เป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาตินั้น ในส่วนของที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างโรงไฟฟ้า บริษัทย่อย ได้ทำสัญญาจ้าง Worley Parsons ให้เป็นที่ปรึกษาวิศวกรรมซึ่งมีขอบเขตงานและรายละเอียดการว่าจ้างที่ชัดเจนเรียบร้อยแล้ว

1.8) ความเสี่ยงด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการต่อต้านจากชุมชน

ในการดำเนินงานด้านธุรกิจพลังงานของบริษัทย่อยของบริษัทฯ นั้น อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือชุมชนโดยรอบ และอาจได้รับการต่อต้านจากชุมชนท้องถิ่น ตั้งแต่ขั้นตอนการเข้าศึกษาโครงการ, การพัฒนาโครงการ, การก่อสร้าง จนกระทั่งการดำเนินงานเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ

ที่ผ่านมา บริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้ให้ความสำคัญในการลดผลกระทบดังกล่าว ด้วยการมีนโยบายด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม รวมถึงปลูกฝังจริยธรรมแก่บุคลากรของบริษัทฯ ให้ตระหนักถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนท้องถิ่นในทุกๆ ที่ที่บริษัทฯ เข้าไปดำเนินงาน โดยสำหรับโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 นั้นบริษัทฯ ว่าจ้างบริษัท อีอาร์เอ็ม-สยาม จำกัด เพื่อจัดทำรายงานผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Environmental Social Impact Assessment Report (รายงาน ESIA)) ทั้งนี้ในส่วนของสิ่งแวดล้อมนั้นบริษัทฯ ยึดหลักการดำเนินงานตามระเบียบ ข้อบังคับกฎหมายท้องถิ่น และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดในรายงาน ESIA หรือรายงานอื่นใดตามที่กฎหมายของประเทศที่เกี่ยวข้องกำหนด ซึ่งรวมถึงการเข้าพบปะชุมชนท้องถิ่นเพื่อสอบถามความคิดเห็นต่างๆ และการจัดกิจกรรมการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility: CSR) ซึ่งนอกจากจะลดปัญหาการต่อต้านจากชุมชนแล้วยังส่งผลให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อบริษัทอีกด้วย

2) ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์

2.1) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาล ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์ภายในประเทศ

ภาคสหสัมพันธ์เป็นหนึ่งในเครื่องชี้วัดเศรษฐกิจมหภาคของประเทศ ดังนั้นในการกำหนดนโยบายด้านเศรษฐกิจที่ผ่านมานั้น ในบางครั้งมีการกำหนดนโยบายที่กระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์ภายในประเทศ บริษัทฯ และบริษัทย่อย ซึ่งจัดเป็นผู้ประกอบการธุรกิจสหสัมพันธ์จึงมีความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาล ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์ภายในประเทศดังกล่าว

อย่างไรก็ดี ที่ผ่านมามีบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้มีการศึกษาและหาข้อมูลเกี่ยวกับแนวโน้มในการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาล ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์ภายในประเทศอยู่เสมอ รวมทั้งมีการวิเคราะห์ข้อมูลที่เกี่ยวข้องและรายงานให้ผู้บริหารทราบ เพื่อวางแผนและเตรียมการต่างๆ ให้พร้อมสำหรับการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้น

2.2) ความเสี่ยงจากการขาดแคลนแรงงานและการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้าง

ในการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและอสังหาริมทรัพย์นั้น จำเป็นต้องอาศัยแรงงานที่มีฝีมือเป็นจำนวนมาก ซึ่งในบางช่วงเวลาจำนวนแรงงานดังกล่าวในตลาดแรงงานอาจมีจำนวนไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้ประกอบการ นอกจากนี้ ในส่วนของวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินโครงการต่าง ๆ นั้น ในบางช่วงเวลา ราคาวัสดุมักมีความผันผวนด้านราคาสูง ตามอุปสงค์และอุปทานในตลาด ซึ่งการขาดแคลนแรงงาน และการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อต้นทุนในการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง และอสังหาริมทรัพย์ ดังนั้น บริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงมีความเสี่ยงจากการขาดแคลนแรงงานและการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างดังกล่าว

อย่างไรก็ดี เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2559 คณะกรรมการของบริษัทฯ ได้มีมติให้เลิกบริษัทย่อยที่ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างดังกล่าวแล้ว รวมทั้งในปัจจุบัน บริษัทฯ ไม่มีโครงการรับเหมาก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์ใดๆ ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการ

2.3) ความเสี่ยงจากความผันผวนทางเศรษฐกิจ

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เป็นธุรกิจที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลง โดยปัจจัยดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อกำลังซื้อและการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค อย่างไรก็ดี เนื่องจากกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นลูกค้าระดับกลางถึงระดับบน จึงอาจได้รับผลกระทบในทางลบจากการชะลอตัวของสภาพเศรษฐกิจไม่มากนัก

2.4) ความเสี่ยงจากภาวะการแข่งขันด้านราคา

ปัจจุบัน ภาวะการแข่งขันของกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ยังคงมีความรุนแรง จากข้อมูลของศูนย์วิจัยกสิกรไทย เมื่อ 29 กรกฎาคม 2559 ระบุว่าแม้ว่าตัวเลขคาดการณ์จำนวนที่อยู่อาศัยรอขายในกรุงเทพฯ และปริมณฑล ณ สิ้นปี 2559 มีแนวโน้มที่ลดลง ร้อยละ 4-10 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2558 อันเป็นผลของมาตรการภาครัฐ ที่มีการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนอสังหาริมทรัพย์และจดทะเบียนการจำนอง ซึ่งสิ้นสุดลงแล้วเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2559 แต่อย่างไรก็ดี จากภาวะเศรษฐกิจที่ยังไม่สามารถฟื้นตัวได้มากนัก ส่งผลให้กำลังซื้อยังอ่อนแรง ประกอบกับมาตรการภาครัฐ ได้ลดซับความต้องการจากตลาดซื้อที่อยู่อาศัยไปแล้วส่วนหนึ่ง น่าจะส่งผลให้ความสามารถในการระบายที่อยู่อาศัยรอขายในปี 2559 ใกล้เคียงกับในปี 2558 จากสภาพดังกล่าวจึงมีความเสี่ยงที่ผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จะมีการกระตุ้นยอดขาย ด้วยการแข่งขันด้านราคาจนส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ประกอบการแต่ละราย

อย่างไรก็ดี เนื่องจากลูกค้ากลุ่มเป้าหมายของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เป็นกลุ่มผู้มีรายได้ปานกลางจนถึงมีรายได้สูง จึงคาดว่าบริษัทฯ และบริษัทย่อย จะได้รับผลกระทบจากภาวะการแข่งขันด้านราคาดังกล่าวไม่มากนัก

2.5) ความเสี่ยงด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการต่อต้านจากชุมชน

ในการดำเนินงานด้านธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์นั้น อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือชุมชนโดยรอบ และอาจได้รับการต่อต้านจากชุมชนท้องถิ่น ตั้งแต่ขั้นตอนการเข้าศึกษาโครงการ, การพัฒนาโครงการ, การก่อสร้าง, และการดำเนินงานเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้นบริษัทฯ จึงให้ความสำคัญในการลดผลกระทบดังกล่าว ด้วยการมีนโยบายด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม รวมถึงปลูกฝังจริยธรรมแก่บุคลากรของบริษัทฯ ให้ตระหนักถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนท้องถิ่นในทุกๆ ที่ที่บริษัทฯ เข้าไปดำเนินงาน ในส่วนของสิ่งแวดล้อมนั้น บริษัทฯ ยึดหลักการดำเนินงานตามระเบียบ ข้อบังคับ กฎหมายท้องถิ่น และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดในรายงาน Environment Impact Assessment (EIA) (หากมี) ซึ่งรวมถึงการเข้าพบปะชุมชนท้องถิ่นเพื่อสอบถามความคิดเห็นต่างๆ และการจัดกิจกรรมการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility: CSR) ซึ่งนอกจากจะลดปัญหาการต่อต้านจากชุมชนแล้วยังส่งผลให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อบริษัทฯ อีกด้วย

2.6) ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยต่อการตัดสินใจของลูกค้าอสังหาริมทรัพย์

เนื่องจากลูกค้าในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่ มักซื้ออสังหาริมทรัพย์โดยการขอสินเชื่อ ดังนั้น หากธนาคารพาณิชย์ไม่มีนโยบายในการขยายการปล่อยสินเชื่อในด้านอสังหาริมทรัพย์ อาจส่งผลกระทบต่อความต้องการซื้อของลูกค้า และจะมีผลกระทบต่อรายได้ของบริษัทฯ จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์โดยตรง

อย่างไรก็ดีบริษัทฯ เชื่อมั่นว่า นโยบายส่งเสริมการขายของบริษัทฯ จะสามารถทำให้ยอดขายจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ดำเนินตามเป้าหมาย

3) ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์

3.1) ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหาร และการขาดแคลนบุคลากร

เนื่องจากธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ของบริษัทฯ ย่อยของบริษัทนั้น ต้องอาศัยผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ความชำนาญ และมีประสบการณ์สูง ซึ่งบุคลากรที่มีคุณสมบัติดังกล่าวมีจำนวนไม่มากนักในตลาดแรงงาน ดังนั้นจึงอาจกล่าวได้ว่าธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ของบริษัทย่อยของบริษัทฯ นั้นมีการพึ่งพาความรู้ความสามารถของผู้บริหารและบุคลากรบางรายค่อนข้างสูง

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จัดมีการดูแลให้มีการบริหารทรัพยากรบุคคลที่เหมาะสม เพื่อรักษาบุคลากรดังกล่าวให้อยู่กับองค์กรต่อไปในอนาคต รวมถึงได้มีการฝึกฝนและอบรมบุคลากรที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับใหม่เพื่อลดความเสี่ยงจากการพึ่งพิงบุคลากรที่สำคัญของบริษัทฯ

3.2) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงเทคโนโลยี

ธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ของบริษัทฯ ย่อยของบริษัท เน้นการพัฒนาแอปพลิเคชันบนโทรศัพท์เคลื่อนที่ให้เหมาะสมกับการใช้งานของลูกค้า (Mobile Solutions) โดยการพัฒนาแอปพลิเคชันบางส่วนต้องอาศัยเทคโนโลยีซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็วในอนาคต

ทั้งนี้ บริษัทฯ ย่อยของบริษัทมีการศึกษาและค้นคว้าข้อมูลด้านเทคโนโลยีที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถเตรียมการให้พร้อมสำหรับความเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้น

3.3) ความเสี่ยงจากการสร้างความยอมรับผลิตภัณฑ์ให้กับผู้บริโภค

เนื่องจากธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ของบริษัทฯ ย่อยของบริษัท เป็นผลิตภัณฑ์และบริการที่ค่อนข้างใหม่ แตกต่างจากผลิตภัณฑ์และบริการอื่นๆ ที่มีอยู่แล้วในตลาด ลูกค้ากลุ่มเป้าหมายบางส่วนจึงอาจที่จะยังไม่รู้จักหรือยังไม่มีความรู้ความเข้าใจในผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัทฯ ย่อยของบริษัทอย่างดีพอ

ที่ผ่านมา บริษัทฯ ย่อยของบริษัทมีการให้พนักงานขายติดต่อไปยังลูกค้ากลุ่มเป้าหมายโดยตรง เพื่อให้สามารถแนะนำรายละเอียดของผลิตภัณฑ์และบริการให้กับลูกค้ากลุ่มเป้าหมายได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ยังมีการขายผ่านผู้ให้บริการรายใหญ่ในตลาด เพื่อให้สามารถเข้าถึงผู้บริโภคได้อย่างทั่วถึง จึงเชื่อว่าบริษัทฯ ย่อยของบริษัทจะมีความเสี่ยงจากการสร้างยอมรับผลิตภัณฑ์ให้กับผู้บริโภคไม่มากนัก

4) ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนและอัตราดอกเบี้ย

ธุรกิจพลังงานของบริษัทฯ เป็นธุรกิจที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนและอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากการที่ธุรกิจพลังงานเป็นธุรกิจที่ต้องใช้เงินลงทุนสูงจึงจำเป็นต้องกู้ยืมเงินลงทุนจากธนาคารหรือสถาบันการเงินต่างๆ ทำให้ความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยมีผลกระทบต่อการดำเนินงานและการบริหารด้านการเงิน โดยเฉพาะบริษัทที่มีโรงไฟฟ้าที่ดำเนินงานอยู่ในต่างประเทศ ซึ่งต้องใช้เงินลงทุนก่อสร้างและดำเนินการรวมถึงรายได้จากการผลิตไฟฟ้าเป็นสกุลเงินต่างประเทศ จึงอาจได้รับผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ผันผวนไป

นอกจากนี้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริษัทฯ อาจได้รับผลกระทบโดยตรงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบโดยตรงต่อต้นทุนทางการเงินในการก่อสร้างโครงการของบริษัทฯ

ดังนั้นบริษัทฯจึงมีนโยบายที่จะลดความเสี่ยงดังกล่าวโดยการให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการทางการเงิน , ควบคุม, ติดตามสถานการณ์, และใช้เครื่องมือทางการเงินต่างๆ รวมถึงหาหรือกับที่ปรึกษาทางการเงินที่มีศักยภาพควบคู่ไปด้วยอยู่เสมอเพื่อให้บริษัทฯสามารถลงทุนและดำเนินงานโครงการต่างๆได้อย่างมีประสิทธิภาพและได้รับผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าวให้น้อยที่สุด

5) ความเสี่ยงจากการที่บริษัทฯมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ถือหุ้นเกินกว่าร้อยละ 25 ของทุนชำระแล้วทั้งหมด

ณ วันที่ 9 กันยายน 2559 นายอุปกิต ปาจริยางกูรถือหุ้นในบริษัทฯจำนวน 1,670,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 25.04 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ดังนั้น การพิจารณาในที่เรื่องใดๆ ที่กฎหมายหรือข้อบังคับบริษัทกำหนดต้องให้ได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้นนั้น อาจได้รับผลกระทบจากการตัดสินใจของนายอุปกิต ปาจริยางกูร ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นดังกล่าวออกเสียงไม่เห็นชอบในเรื่องนั้นๆ เว้นแต่เป็นกรณีที่ผู้ถือหุ้นดังกล่าวมีส่วนได้เสียเป็นพิเศษซึ่งผู้ถือหุ้นดังกล่าวจะไม่มีสิทธิในการออกเสียงลงคะแนน

6) ความเสี่ยงจากการที่บริษัทฯ มีขาดทุนสะสมเป็นจำนวนมาก อาจไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ในระยะเวลาอันใกล้

ตามงบการเงินรวม 6 เดือนแรกของปี 2559 บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิจำนวน 14.61 ล้านบาท เป็นผลให้บริษัทมีผลการดำเนินงานขาดทุนสะสม ณ 30 มิถุนายน 2559 เป็นจำนวน 609.67 ล้านบาท ทั้งนี้ การที่บริษัทมีขาดทุนสะสมจำนวนมากในช่วงหลายปีที่ผ่านมา เนื่องจากบริษัทฯ อยู่ในระหว่างปรับโครงสร้างการบริหารงาน และกำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจใหม่

ทั้งนี้ การที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีขาดทุนสะสมจำนวนมากดังกล่าว ส่งผลทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้ตามกฎหมาย และผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่จะไม่ได้รับเงินปันผลตามนโยบายการจ่ายเงินปันผลที่กำหนดไว้ จนกระทั่งบริษัทฯ เริ่มมีกำไรสะสม

ทั้งนี้ บริษัทฯ คาดว่าการดำเนินการตามกลยุทธ์ในปัจจุบัน จะมีผลให้บริษัทสามารถเริ่มมีกำไรสุทธิ จนสามารถลดการขาดทุนสะสมได้หมดโดยเร็ว ซึ่งจะทำให้บริษัทสามารถจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้ต่อไป

โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ

1.รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่

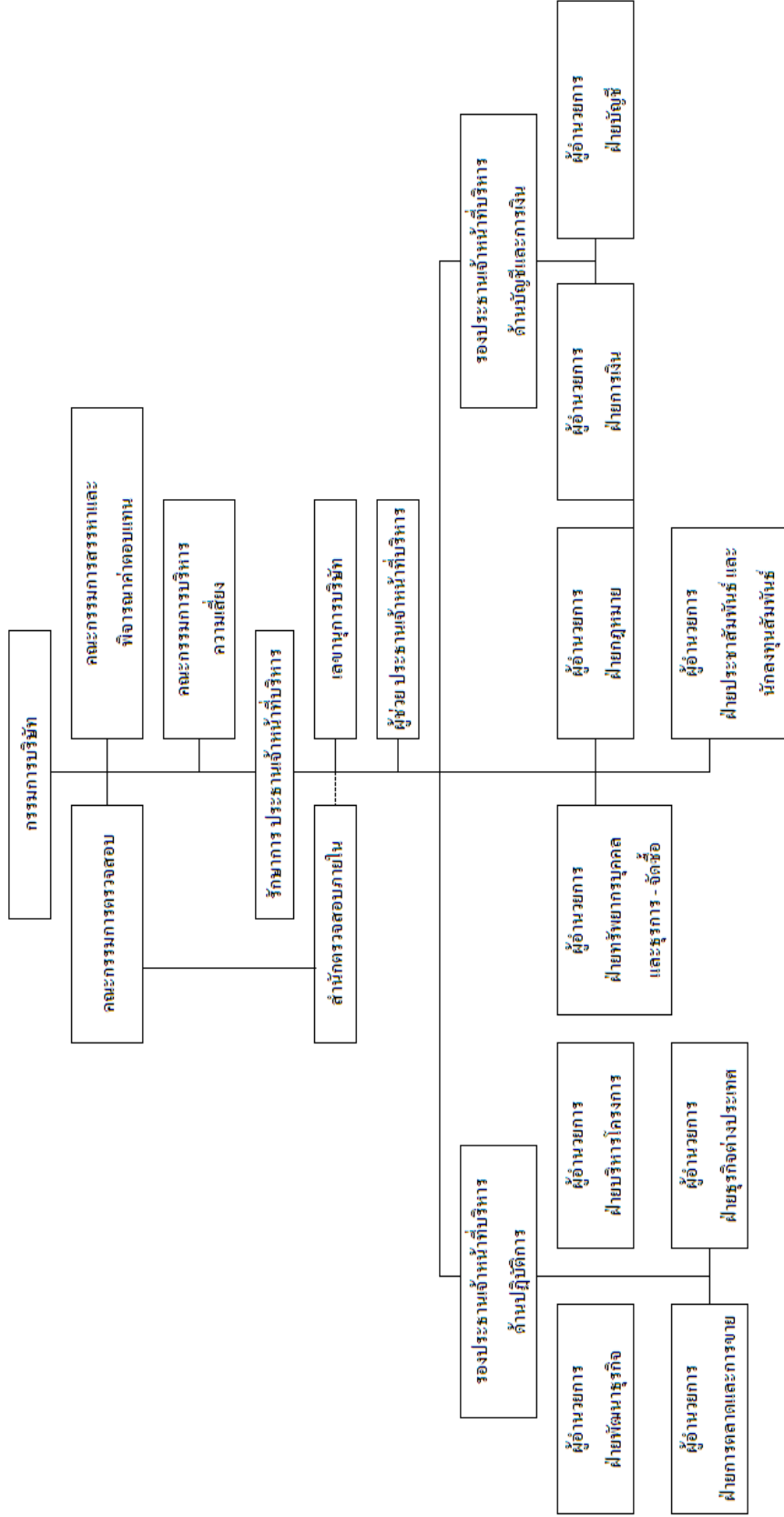
รายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่ 10 อันดับแรกที่ปรากฏตามสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 21 มีนาคม 2560 มีดังนี้

รายชื่อ	จำนวนหุ้น (หุ้น)	ร้อยละของ จำนวนหุ้นทั้งหมด
1. นายอุปกิต ปาจริยางกูร	1,670,000,000	25.04
2. EFG BANK AG	1,070,000,000	16.04
3. นายสมศักดิ์ รังสิวัตเนศักดิ์	253,000,000	3.79
4. Good Resources Holdings Limited	250,000,000	3.75
5. น.ส. วราภรณ์ พันธุ์วงศ์กล่อม	226,267,900	3.39
6. นายบรรยง พันธุ์วงศ์กล่อม	181,808,400	2.73
7. น.ส. ปัทมาธิ์ เลาวกุล	113,190,000	1.70
8. นายวิเชียร เอื้อสงวนกุล	100,000,000	1.50
9. นายธนพล คล่องประมง	82,935,000	1.24
10. นายธนิศร คล่องประมง	71,300,000	1.07
รวมลำดับ 1-10	4,018,501,300	60.25
ผู้ถือหุ้นรายย่อย	2,651,498,700	39.750
ยอดรวม	6,670,000,000	100.00

2. โครงสร้างการจัดการ

โครงสร้างการจัดการของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด(มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 สามารถแสดง ได้ดังนี้

โครงสร้างองค์กร บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด(มหาชน)



คณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทมีกรรมการทั้งหมด 7 ท่าน ดังนี้

รายชื่อ	ตำแหน่ง
นายศิริวัฒน์ สุจิรัตกุล	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริษัท
นายชุมพร พลรักษ์ *	กรรมการอิสระ
นายสุพัฒน์กิจ นาคเสวต*	กรรมการอิสระ
นายอุปกิต ปาจริยางกูร	กรรมการ
ดร.สมพรต สาระโกเศศ	กรรมการ
นายกวิน เฉลิมโรจน์	กรรมการ
นายสมศักดิ์ รัตนผล*	กรรมการ

หมายเหตุ :

- * - นายชุมพร พลรักษ์ เข้าดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2559
- นายสมศักดิ์ รัตนผล เข้าดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2559
- นายสุพัฒน์กิจ นาคเสวต เข้าดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2559

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท มีดังนี้

นายอุปกิต ปาจริยางกูร นายสมพรต สาระโกเศศ และนายกวิน เฉลิมโรจน์ กรรมการสองในสามคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

นอกจากคณะกรรมการบริษัทมีอำนาจและหน้าที่ตามที่กำหนดในข้อบังคับของบริษัทแล้ว ให้คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจหน้าที่ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ ครั้งที่ 3/2559 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ดังต่อไปนี้

- 1) กำหนดทิศทาง เป้าหมาย และนโยบายของบริษัท
- 2) อนุมัติแผนงานและงบประมาณประจำปีของบริษัท
- 3) กำกับดูแลการปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการให้เป็นไปตามแผนงานและนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล และเป็นไปตามกฎหมาย
- 4) ส่งเสริมให้มีการจัดทำนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีจริยธรรมและจรรยาบรรณธุรกิจ ที่เป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน ใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติ และติดตามให้มีการปฏิบัติตามอย่างจริงจัง
- 5) จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอเหมาะสม เพื่อให้มั่นใจได้ว่า การทำรายการต่างๆ มีระบบที่สามารถป้องกันความเสียหาย ป้องกันการนำทรัพย์สินของบริษัทไปใช้ในทางมิชอบ มีการสอบทานและได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจตามขั้นตอน ตลอดจนมีการจัดทำบัญชีอย่างถูกต้อง
- 6) พิจารณาการทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ อย่างรอบคอบเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้น โดยผู้มีส่วนได้เสียต้องไม่มีส่วนร่วมในการตัดสินใจ และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเปิดเผยข้อมูลให้ถูกต้อง
- 7) พิจารณาให้ความเห็นชอบในการคัดเลือกเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณาคำตอบแทน ก่อนนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 8) ให้ความเห็นชอบรายงานทางการเงิน ที่ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบหรือสอบทานแล้ว และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ก่อนนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้น

- 9) พิจารณาแต่งตั้งกรรมการชุดย่อยต่างๆ เช่น คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง หรือกรรมการย่อยชุดอื่นใด พร้อมทั้งกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ให้สนับสนุนการปฏิบัติงาน
- 10) พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหารตามคำนิยามที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และเลขานุการบริษัท รวมทั้งพิจารณาคำหนดค่าตอบแทน
- 11) พิจารณาแต่งตั้งกรรมการแทนตำแหน่งกรรมการที่ว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากออกตามวาระ และให้กรรมการที่ตั่งใหม่มีวาระเท่าเวลาที่เหลืออยู่ของกรรมการที่พ้นวาระ
- 12) พิจารณาคำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการซึ่งมีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
- 13) รับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยการ
 - เชิญประชุมผู้ถือหุ้น
 - นำเสนอขออนุมัติงบประมาณประจำปี
 - นำเสนอขออนุมัติจ่ายเงินปันผล
 - นำเสนอขออนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชี
 - นำเสนอขออนุมัติแต่งตั้งกรรมการบริษัท
 - และอื่นๆ
- 14) ติดตามดูแลให้มีการปฏิบัติตามระเบียบและกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 15) อนุมัติกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการชุดอื่นๆ
- 16) ปฏิบัติการอื่นใด ที่เกินอำนาจคณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการชุดอื่นๆ
- 17) ปฏิบัติการอื่นใด ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการตรวจสอบ/คณะกรรมการอิสระ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ประกอบด้วย 3 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

ลำดับ	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1.	นายชุมพร พลรักษ์	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2.	นายศิริวัฒน์ สุจริตกุล	กรรมการตรวจสอบ
3.	นายสุพัฒน์กิจ นาคเสวต*	กรรมการตรวจสอบ

หมายเหตุ : * เป็นกรรมการตรวจสอบที่มีความรู้ความสามารถด้านบัญชีและการเงิน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2559 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบดังต่อไปนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้อง และเปิดเผยอย่างเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้บริหารที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงิน ทั้งรายไตรมาสและประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทานหรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็น และเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัทก็ได้
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิผล และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน
3. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

- ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้ง บุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและเสนอคำตอบแทนของผู้สอบบัญชี รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
 5. พิจารณารายการเกี่ยวโยงหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นที่ไปตามกฎหมาย และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
 6. จัดทำรายงานกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบและต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - (ก) ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้องครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - (ข) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
 - (ค) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - (ง) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - (จ) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - (ฉ) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - (ช) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย
 - (ซ) รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ปฏิบัติงานอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ เช่น ทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงิน และบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัทในรายงานที่สำคัญ ๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ บทรายงานและวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร เป็นต้น เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบมีประสิทธิภาพที่ดี

คณะกรรมการตรวจสอบอาจแสวงหาความเห็นที่เป็นอิสระจากที่ปรึกษาทางวิชาชีพอื่นใดเมื่อเห็นว่าจำเป็นก็ได้ ทั้งนี้ด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท โดยผู้ที่เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบของบริษัท จะต้องเป็นกรรมการอิสระ ซึ่งบริษัททำการสรรหาโดยพิจารณาคุณสมบัติ ให้สอดคล้องกับคุณสมบัติ ของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบที่สำนักงาน กสท. และตลาดหลักทรัพย์กำหนด
 7. คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจในการตรวจสอบและสอบทานผู้ที่เกี่ยวข้องได้ตามขอบเขตของอำนาจหน้าที่รวมถึงการที่คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจในการว่าจ้างหรือแสวงหาความเห็นที่เป็นอิสระจากที่ปรึกษาทางวิชาชีพอื่นใดเมื่อเห็นว่าจำเป็นด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท
 8. คณะกรรมการตรวจสอบจะรักษาไว้ซึ่งความลับในเชิงธุรกิจที่ชอบธรรม เพื่อมิให้ส่งผลกระทบเสียหายต่อบริษัท
 9. สอบทานและแก้ไข กฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ เป็นปกติตามที่เห็นสมควรเพื่อให้ทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

คุณสมบัติของกรรมการตรวจสอบ

- 1) ต้องเป็นกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติดังนี้
 - ก. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละหนึ่งของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ ให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
 - ข. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันที่ยื่นขออนุญาตต่อสำนักงาน
 - ค. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือ โดยการจดทะเบียนตามกฎหมาย ในลักษณะที่เป็น บิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเป็นผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือ บริษัทย่อย
 - ง. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ในลักษณะที่อาจขัดขวางการใช้อิทธิพลอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ หรือผู้บริหาร ของผู้มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เว้นแต่ได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่าสองปี ก่อนวันที่ยื่นขออนุญาตต่อสำนักงาน

ความสัมพันธ์ทางธุรกิจตามวรรคหนึ่ง รวมถึงการทำรายการทางการเงินที่กระทำเป็นปกติเพื่อประกอบกิจการ การเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน ด้วยการรับหรือให้กู้ยืม ค้ำประกัน การให้สินทรัพย์เป็นหลักประกันหนี้สิน รวมถึงพฤติกรรมอื่นที่ตนเองเดียวกัน ซึ่งเป็นผลให้บริษัทหรือคู่สัญญาที่มีภาระหนี้ที่ต้องชำระต่ออีกฝ่ายหนึ่ง ตั้งแต่ร้อยละสามของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทหรือตั้งแต่ยี่สิบล้านบาทขึ้นไป แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ทั้งนี้ การคำนวณภาระหนี้ดังกล่าวให้เป็นไปตามวิธีการคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่าด้วยการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยอนุโลมแต่ในการพิจารณาภาระหนี้ดังกล่าว ให้นับรวมภาระหนี้ที่เกิดขึ้นในระหว่างหนึ่งปีก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบุคคลเดียวกัน ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และ ไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติ

- จ. บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน
- ฉ. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่าสองล้านบาทต่อปีจาก บริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ให้บริการทางวิชาชีพเป็นนิติบุคคล ให้รวมถึงการเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วน

ผู้จัดการ ของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้ว ไม่น้อยกว่าสองปีก่อนวันยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน

- ข. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
 - ช. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของผู้ขออนุญาตหรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละหนึ่งของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของผู้ขออนุญาตหรือบริษัทย่อย
 - ฅ. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
 - ญ. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้ตัดสินใจในการดำเนินงานของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งและไม่เป็นกรรมการของบริษัทจดทะเบียนที่เป็นบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยในลำดับเดียวกัน ภายหลังได้รับการแต่งตั้งให้เป็นกรรมการอิสระที่มีลักษณะเป็นไปตามวรรคหนึ่ง (ก) ถึง(ฅ) แล้ว กรรมการอิสระอาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการ ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีการตัดสินใจในรูปแบบขององค์คณะ (Collective decision) ได้
- 2) ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการ ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง
 - 3) ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
 - 4) มีความรู้ และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยหนึ่งคนที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนของบริษัท ประกอบด้วย 4 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

ลำดับ	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1.	นายดิเรกวัฒน์ สุจริตกุล	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
2.	นายอุปทิศ ปาจริยางกูร	กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
3.	นายวันชัย อ่ำพื้งอาดม	กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
4.	นายสมพรต สาระโกเศศ	กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2559 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนต่อไปนี้

ด้านการสรรหา

- 1) ทบทวนโครงสร้างของคณะกรรมการให้มีความเหมาะสมกับความจำเป็นเชิงกลยุทธ์ของบริษัทฯ
- 2) กำหนดหลักเกณฑ์ และวิธีการสรรหาและคัดเลือก ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท กรรมการในคณะกรรมการชุดย่อย ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และผู้บริหารระดับสูง และเลขานุการบริษัท เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/ หรือเสนอขออนุมัติต่อที่ประชุม ผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี
- 3) พิจารณาสรรหา คัดเลือก และกลั่นกรองรายชื่อและประวัติของผู้ที่จะเสนอชื่อเป็นกรรมการกรรมการในคณะกรรมการชุดย่อย ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และผู้บริหารระดับสูง และเลขานุการบริษัท ในกรณีที่มีตำแหน่งว่างลง เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ
- 4) เปิดเผยนโยบายและรายละเอียดของกระบวนการสรรหาโดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปี ของบริษัทฯ
- 5) กำหนดหลักเกณฑ์ในการสืบทอดตำแหน่งผู้บริหาร เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ
- 6) จัดทำแผนการสืบทอดตำแหน่งและความต่อเนื่องในการบริหารที่เหมาะสม สำหรับตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ผู้มีอำนาจในการจัดการ และผู้บริหารระดับสูง เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ
- 7) กำหนดหลักเกณฑ์และประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท เป็นประจำทุกปี เพื่อรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท
- 8) จัดให้มีประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารสูงสุดของบริษัท เป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัท
- 9) จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน ด้วยตนเอง เป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบเพื่อพิจารณาอนุมัติ
- 10) ปฏิบัติการอื่นใดที่เกี่ยวกับการสรรหาตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

ด้านการพิจารณาคำตอบแทน

- 1) กำหนดนโยบายและหลักเกณฑ์การจ่ายค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นของคณะกรรมการบริษัท กรรมการชุดย่อย และผู้บริหาร โดยมีหลักเกณฑ์ที่ชัดเจน โปร่งใส และนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/ หรือ ที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อพิจารณาอนุมัติ แล้วแต่กรณี
- 2) เสนอแนะค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อย และผู้บริหาร ให้มีผลตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบ
- 3) เปิดเผยนโยบายเกี่ยวกับการกำหนดค่าตอบแทนและเปิดเผยค่าตอบแทนในรูปแบบต่างๆ โดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปี ของบริษัทฯ
- 4) ปฏิบัติการอื่นใดที่เกี่ยวกับการพิจารณาคำตอบแทนตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัท ประกอบด้วย 3 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

ลำดับ	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1.	นายวันชัย อ่ำพื้งอาดม์	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2.	นายสมพรต สาระโกเศศ	กรรมการบริหารความเสี่ยง
3.	นายสมศักดิ์ รัตนผล	กรรมการบริหารความเสี่ยง

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 8/2559 เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2559 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนต่อไปนี้

- 1) ทบทวนถึงลักษณะความเสี่ยงที่บริษัทประสบอยู่หรือคาดว่าจะเกิดขึ้นและส่งผลกระทบต่อบริษัท (Identification of Risk) รวมทั้งกำหนดนโยบายและให้ความเห็นในการบริหารความเสี่ยงทั้งจากภายนอกและภายในองค์กรให้ครอบคลุมอย่างน้อย 4 ประการดังนี้
 - 1) ความเสี่ยงด้านการเงิน (Financial Risk)
 - 2) ความเสี่ยงด้านการดำเนินการ (Operational Risk)
 - 3) ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์การดำเนินการ (Strategic Risk)
 - 4) ความเสี่ยงจากกฎหมาย บุคคลากรและข้อผูกพันตามสัญญาต่างๆขององค์กร (Compliance Risk)
- 2) กำหนดกลยุทธ์ โครงสร้างและทรัพยากรที่ใช้ในการบริหารความเสี่ยงขององค์กรให้สอดคล้องกับนโยบายการบริหารความเสี่ยงตลอดจนกลยุทธ์และทิศทางธุรกิจของบริษัท
- 3) กำหนดวงเงินหรือประเภทของกิจกรรมตามความเสี่ยงเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการปฏิบัติงานตาม สถานการณ์ ความเสี่ยงแต่ละประเภทเพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบ
- 4) กำกับดูแลตลอดจนทบทวนนโยบาย กลยุทธ์ และวิธีปฏิบัติ เพื่อให้มั่นใจได้ว่ากลยุทธ์การบริหารความเสี่ยงได้นำไปปฏิบัติอย่างเหมาะสม
- 5) มีอำนาจแต่งตั้งคณะทำงาน เพื่อประเมินและติดตามความเสี่ยงทั่วองค์กร
- 6) ดำเนินการอื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2559 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารดังต่อไปนี้

- 1) เสนอเป้าหมาย นโยบาย แผนงาน และงบประมาณประจำปี ต่อคณะกรรมการบริษัท
- 2) รับผิดชอบ ติดตาม ให้การบริหารงานของบริษัทเป็นไปตามเป้าหมาย นโยบาย แผนงานของบริษัทที่ได้กำหนดไว้
- 3) พิจารณากลับกรองเรื่องที่มีความสำคัญ ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณา
- 4) ปฏิบัติการอื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

ผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ผู้บริหารของบริษัทประกอบด้วย 7 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

ลำดับ	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1.	นายวันชัย อ่ำพื้งอาดัม	รักษาการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2.	นายสมพรต สารโกเศศ	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านปฏิบัติการ
3.	นายสิทธิชัย กฤษวิวรรธน์	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านบัญชีและการเงิน
4.	นายกวิน เฉลิมโรจน์	ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
5.	นางกฤตนันท์ สังข์ทอง	ผู้อำนวยการฝ่ายทรัพยากรบุคคลและธุรการ-จัดซื้อ
6.	น.ส. ทิตติดา สระทองพูน	ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชี
7.	น.ส. สุกัญญา สวัสดิ์	ผู้อำนวยการฝ่ายการเงิน

เลขานุการบริษัท

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2557 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2557 มีมติแต่งตั้ง นางกฤตนันท์ สังข์ทอง ดำรงตำแหน่ง เลขานุการบริษัท

หน้าที่และความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

1. ให้คำแนะนำเบื้องต้นแก่คณะกรรมการ ผู้บริหาร เกี่ยวกับข้อกฎหมาย ระเบียบปฏิบัติ
2. ประสานงานกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
3. กำกับดูแลให้การปฏิบัติตามกฎหมายเป็นไปอย่างถูกต้องและครบถ้วน
4. ดูแลรับผิดชอบในการจัดประชุมคณะกรรมการบริษัท และบันทึกรายงานการประชุม
5. ดูแลรับผิดชอบในการจัดประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของบริษัทและบันทึกรายงานการประชุม
6. ดูแลรับผิดชอบในการจัดเก็บเอกสารสำคัญดังต่อไปนี้ไว้ในที่ปลอดภัย อย่างน้อย 10 ปี
 - 6.1 ทะเบียนกรรมการ
 - 6.2 หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการบริษัท รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
 - 6.3 หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานประชุมผู้ถือหุ้น
7. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการบริษัทหรือผู้บริหาร
8. ดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศในส่วนที่เกี่ยวข้องตามระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2559 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของประธานเจ้าหน้าที่บริหารดังต่อไปนี้

- 1) บริหารกิจการของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบาย เป้าหมาย ที่บริษัทได้กำหนดไว้
- 2) บริหารกิจการของบริษัทให้เป็นไปตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มติที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ตลอดจนระเบียบปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง
- 3) ดูแล และควบคุมให้บริษัทและเจ้าหน้าที่ของบริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 4) จัดการให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal control) ที่เหมาะสม และมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะป้องกันการทุจริต และรักษาผลประโยชน์ของบริษัท
- 5) มีอำนาจบังคับบัญชา บรรจง แต่งตั้ง ถอดถอน โอนย้าย พิจารณาความดีความชอบและมาตรการทางวินัย ตลอดจนกำหนดค่าตอบแทนและสวัสดิการของพนักงานตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
- 6) มีอำนาจออกระเบียบว่าด้วยการปฏิบัติงานต่างๆ ของบริษัท โดยไม่ขัดแย้งกับนโยบาย ข้อบังคับ ข้อกำหนด กฎหมาย และไม่ขัดแย้งกับมติใดๆ ของคณะกรรมการบริษัท
- 7) มีอำนาจอนุมัติ จัดหา จัดซื้อ จัดจ้าง ตามวงเงินที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
- 8) มีอำนาจอนุมัติ เงินลงทุน กู้ยืม คืนเงินกู้ยืม ให้สินเชื่อ ให้กู้ยืม ตามวงเงินที่คณะกรรมการกำหนด

- 9) ปฏิบัติการอื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการบริหาร มอบหมาย
 - 10) ควบคุมดูแลกิจการของบริษัททุก บริษัทย่อย ให้เป็นไปตามแผนงานและเป้าหมายที่กำหนด และมีการปฏิบัติงานที่ถูกต้องตามกฎหมายและตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสม
- หมายเหตุ 1. การใช้อำนาจของประธานเจ้าหน้าที่บริหารดังกล่าวข้างต้น ไม่สามารถกระทำได้ หากประธานเจ้าหน้าที่บริหารมีส่วนได้เสีย หรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะใดๆ กับบริษัท
2. ในการใช้อำนาจใดๆ หากมีข้อสงสัยหรือมีความไม่ชัดเจนใดๆ ให้เสนอคณะกรรมการบริษัท พิจารณา

การสรรหากรรมการ

• การสรรหากรรมการบริษัท

การคัดเลือกบุคคลที่จะดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัท ณ วันที่ 22 มกราคม 2559 ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนเพื่อทำหน้าที่พิจารณาคัดเลือกกรรมการโดยใช้หลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาและนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาคัดเลือกตามเกณฑ์คุณสมบัติตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ยังเน้นถึงประสบการณ์ ความรู้ และความสามารถ จากนั้นจึงนำรายชื่อเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาแต่งตั้ง

ในการเลือกตั้งคณะกรรมการบริษัท ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้แต่งตั้ง โดยใช้เสียงข้างมากตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งจะมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถือ
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตามที่ตนมี เลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ ในกรณีที่เลือกตั้งบุคคลหลายคนเป็นกรรมการจะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดอย่างน้อยเพียงใดก็ได้
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมา เป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมามีคะแนนเสียงเท่ากัน เกินจำนวนที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

• การสรรหากรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้น ซึ่งกำหนดให้มีจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน แต่ไม่เกิน 5 คน โดยคัดเลือกจากคณะกรรมการบริษัท และผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นคณะกรรมการตรวจสอบ 1 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความรู้ด้านบัญชีหรือการเงิน เมื่อกรรมการตรวจสอบว่างลงจนมีจำนวนต่ำกว่า 3 คน ให้คณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งให้ครบจำนวนภายในระยะเวลาไม่เกินกว่า 3 เดือนนับจากวันที่คณะกรรมการตรวจสอบมีจำนวนน้อยกว่า 3 คน

• การสรรหาและการแต่งตั้งผู้บริหารสูงสุด

ในการคัดเลือกบุคคลที่จะดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ซึ่งเป็นตำแหน่งผู้บริหารระดับสูงสุดของบริษัท คณะกรรมการจะพิจารณาคุณสมบัติของบุคคลที่จะมาดำรงตำแหน่งดังกล่าวจาก คุณวุฒิ ความรู้ ความสามารถในการเป็นผู้นำขององค์กร ประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ในด้านต่างๆ อาทิเช่น ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ ธุรกิจพลังงาน รวมถึงการได้รับการยอมรับจากองค์กรธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ได้บุคคลที่มีความเหมาะสม และสามารถก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อธุรกิจของบริษัทมาดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

คำตอบแทนกรรมการ กรรมการบริหารและผู้บริหาร

1) คำตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

คำตอบแทนกรรมการ ประกอบด้วยเบี้ยประชุมประจำปี 2559 มีดังนี้

รายชื่อกรรมการบริษัท/ตำแหน่ง	คำตอบแทนกรรมการ (บาท)			
	คณะกรรมการ บริษัท	คณะกรรมการ ตรวจสอบ	คณะกรรมการ สรรหาและพิจารณา คำตอบแทน	คณะกรรมการ บริหารความเสี่ยง
นายศิริวัฒน์ สุจริตกุล - ประธานกรรมการบริษัท - ประธานกรรมการสรรหาฯ - กรรมการตรวจสอบ	320,000	135,000	120,000	-
นายชุมพร พลรักษ์ - กรรมการอิสระ - ประธานกรรมการตรวจสอบ	210,000	235,000	-	-
นายสุพัฒน์กิจ นาคเสวต - กรรมการอิสระ - กรรมการตรวจสอบ	105,000	105,000	-	-
นายอุปกิต ปาจริยางกูร - กรรมการบริษัท - กรรมการสรรหาฯ	210,000	-	90,000	-
ดร.สมพรต สาระโกเศศ - กรรมการบริษัท - กรรมการสรรหาฯ - กรรมการบริหารความเสี่ยง	135,000	80,000*	75,000	-
นายกวิน เฉลิมโรจน์ - กรรมการบริษัท	120,000	-	-	-
นายสมศักดิ์ รัตนผล - กรรมการบริษัท - กรรมการบริหารความเสี่ยง	225,000	75,000	-	15,000
นายวันชัย อ่ำพึ้งอาดัม - ประธานกรรมการบริหาร ความเสี่ยง - กรรมการสรรหาฯ	-	-	75,000	-

หมายเหตุ: * - นายสมพรต สาระโกเศศ

ลาออกจากการปฏิบัติหน้าที่ประธานกรรมการตรวจสอบ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2559

ค่าตอบแทนผู้บริหาร ในปี 2559 บริษัทฯ ได้จ่ายค่าตอบแทนประกอบด้วยค่าตอบแทนเงินเดือน เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพและอื่นๆ ให้กับผู้บริหารจำนวน 7 ราย รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 16,689,951 บาท

2) ค่าตอบแทนอื่น

บริษัทจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ โดยมอบหมายให้บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงไทย จำกัด (มหาชน) ทำหน้าที่จัดการและบริหารกองทุนดังกล่าว โดยบริษัทจ่ายสมทบเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3 ของเงินเดือนของพนักงาน

การกำกับดูแลกิจการ

นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ในการดำเนินงานที่ผ่านมา คณะกรรมการบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ได้ปฏิบัติตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท รวมทั้งได้ยึดถือและปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทจดทะเบียน (The Principles of Good Corporate Governance of Listed Companies) ตามแนวทางที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานของบริษัทเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการดำเนินงาน และยังทำให้เกิดความโปร่งใสต่อนักลงทุนอันจะทำให้เกิดความเชื่อมั่นในการดำเนินธุรกิจของบริษัทต่อบุคคลภายนอก โดยนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทครอบคลุมหลักการ 5 หมวด ดังนี้

หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Rights of Shareholders)

บริษัทตระหนักและให้ความสำคัญในสิทธิขั้นพื้นฐานต่าง ๆ ของผู้ถือหุ้น ทั้งในฐานะของนักลงทุนในหลักทรัพย์และเจ้าของบริษัท เช่น สิทธิในการซื้อ ขาย โอน หลักทรัพย์ที่ตนถืออยู่ สิทธิในการที่จะได้รับส่วนแบ่งผลกำไรจากบริษัท สิทธิในการได้รับข้อมูลอย่างเพียงพอ สิทธิต่าง ๆ ในการประชุมผู้ถือหุ้น สิทธิในการแสดงความคิดเห็น สิทธิในการร่วมตัดสินใจในเรื่องสำคัญของบริษัท เช่น การจัดสรรเงินปันผล การแต่งตั้งหรือถอดถอนกรรมการ การแต่งตั้งผู้สอบบัญชี การอนุมัติธุรกรรมที่สำคัญและมีผลต่อทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมถึงการแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ และข้อบังคับของบริษัท เป็นต้น

ทั้งนี้ บริษัทมีพันธกิจในการส่งเสริมและอำนวยความสะดวกในการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้น ดังนี้

(1) บริษัทจะจัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่าง ๆ ให้ผู้ถือหุ้นรับทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือระยะเวลาอื่นใดตามที่กฎหมายหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องประกาศกำหนด โดยในแต่ละวาระการประชุมจะมีความเห็นของคณะกรรมการบริษัทประกอบ รวมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมที่เพียงพอเพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้มีเวลาในการศึกษาข้อมูลล่วงหน้าก่อนวันประชุม นอกจากนี้ บริษัทจะนำข้อมูลดังกล่าวเผยแพร่ลงในเว็บไซต์ของบริษัทก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นด้วย

(2) ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตัวเอง บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลอื่นใดเข้าร่วมประชุมแทนได้ โดยใช้หนังสือมอบฉันทะแบบหนึ่งแบบใดตามที่บริษัทได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุม

(3) ในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะใช้สถานที่ซึ่งสะดวกแก่การเดินทาง โดยจะแนบแผนที่ซึ่งแสดงสถานที่จัดการประชุมผู้ถือหุ้นไว้ในหนังสือเชิญประชุม รวมถึงเลือกวันเวลาที่เหมาะสม และจัดสรรเวลาในการประชุมอย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายที่จะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท

- (4) ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งความเห็น ข้อเสนอแนะ หรือข้อซักถามได้ล่วงหน้าก่อนวันประชุมตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด โดยบริษัทจะเผยแพร่หลักเกณฑ์ดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท
- (5) ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิอย่างเท่าเทียมกันในการแสดงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะหรือตั้งคำถามในวาระต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องได้อย่างอิสระก่อนการลงมติในวาระใด ๆ และจะมีการถามและตอบคำถามของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องเข้าร่วมในการประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อตอบคำถามในที่ประชุม
- (6) บริษัทจะสนับสนุนให้มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียงในทุกวาระ เพื่อความโปร่งใสและตรวจสอบได้ในการนับผลการลงคะแนน
- (7) บริษัทจะจัดให้มีบุคลากรที่เป็นอิสระทำหน้าที่ช่วยในการตรวจนับคะแนนเสียงในแต่ละวาระ
- (8) ภายหลังจากการประชุมผู้ถือหุ้นแล้วเสร็จ บริษัทจะจัดทำรายงานการประชุมที่บันทึกข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วนในสาระสำคัญ รวมทั้งจะมีการบันทึกประเด็นข้อซักถาม ความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ และบริษัทจะจัดให้มีการบันทึกทัศนภาพการประชุมเพื่อเก็บรักษาไว้และใช้อ้างอิง นอกจากนี้ บริษัทจะนำผลการลงคะแนนในแต่ละวาระ รวมทั้งรายงานการประชุมเผยแพร่บนเว็บไซต์ของบริษัทเพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณา
- (9) บริษัทจะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นในการได้รับเงินปันผล โดยบริษัทจะจ่ายเงินปันผลด้วยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับเงินปันผลตรงเวลา และป้องกันปัญหาเรื่องเช็คชำรุด สูญหาย หรือส่งถึงผู้ถือหุ้นล่าช้า

หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน (The Equitable Treatment of Shareholders)

บริษัทได้กำหนดให้มีการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ถือหุ้นรายย่อย ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารหรือผู้ถือหุ้นที่มีได้เป็นผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นสัญชาติไทยหรือต่างด้าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) บริษัทจะแจ้งกำหนดการประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งวาระการประชุมที่เกี่ยวข้องต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเผยแพร่กำหนดการประชุมดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทอย่างน้อย [28] วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งจะจัดทำและเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมทั้งฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษบนเว็บไซต์ของบริษัทเช่นกัน
- (2) บริษัทจะอำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยสามารถเสนอข้อเรียกร้องหรือเสนอวาระเพิ่มเติมได้ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น โดยบริษัทจะกำหนดหลักเกณฑ์ที่ชัดเจนเป็นการล่วงหน้าเกี่ยวกับวิธีการที่ให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยจะเสนอข้อบุคคลเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ รวมทั้งหลักเกณฑ์เพื่อพิจารณาว่าบริษัทจะเพิ่มวาระการประชุมที่ผู้ถือหุ้นรายย่อยเสนอหรือไม่
- (3) ในการดำเนินการประชุมผู้ถือหุ้นแต่ละครั้ง บริษัทจะให้โอกาสแก่ผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยก่อนเริ่มการประชุม ประธานในที่ประชุมจะชี้แจงวิธีการใช้สิทธิออกเสียง และวิธีนับคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นที่ต้องลงมติในแต่ละวาระ และยังเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมทุกรายสามารถแสดงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ รวมทั้งซักถามในแต่ละวาระโดยใช้เวลาอย่างเหมาะสม และเพียงพอ โดยประธานในที่ประชุมจะดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระที่กำหนดไว้ รวมทั้งจะมีให้ผู้บริหารเพิ่มวาระการประชุมที่ไม่แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะวาระที่มีความสำคัญซึ่งผู้ถือหุ้นต้องใช้เวลาในการศึกษาข้อมูลก่อนการตัดสินใจ
- (4) ในวาระเลือกตั้งกรรมการ บริษัทจะสนับสนุนให้มีการเลือกตั้งเป็นรายคน
- (5) บริษัทได้กำหนดให้กรรมการรายงานการมีส่วนได้เสียในวาระการประชุมใด ๆ อย่างน้อยก่อนการพิจารณาในวาระที่เกี่ยวข้องในการประชุมคณะกรรมการบริษัทและบันทึกส่วนได้เสียดังกล่าวในรายงานการประชุม

คณะกรรมการบริษัท รวมทั้งห้ามมิให้กรรมการที่มีส่วนได้เสียอย่างมีนัยสำคัญในลักษณะที่จะไม่สามารถให้ความเห็นได้อย่างอิสระในวาระที่เกี่ยวข้องมีส่วนร่วมในการประชุมในวาระนั้น ๆ

(6) บริษัทได้กำหนดแนวทางในการเก็บรักษาและป้องกันการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้ โดยห้ามบุคคลหรือหน่วยงานที่ทราบข้อมูลภายในนำข้อมูลดังกล่าวไปเปิดเผยต่อหน่วยงานหรือบุคคลอื่นที่ไม่เกี่ยวข้อง ในกรณีที่บุคคลใดเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวหรือนำข้อมูลนั้นไปใช้ไม่ว่าเพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่น หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ถือเป็นความผิดอย่างร้ายแรงและจะถูกลงโทษทางวินัย นอกจากนี้ บริษัทยังได้กำหนดให้กรรมการทุกคนและผู้บริหารที่มีหน้าที่รายงานการถือครองหลักทรัพย์ตามกฎหมายมีหน้าที่จัดส่งรายงานดังกล่าวให้แก่เลขานุการบริษัทเป็นประจำและเปิดเผยในรายงานประจำปีของบริษัท

หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (The Role of Interested Persons)

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ ผู้ถือหุ้น และพนักงานของบริษัท หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก เช่น คู่ค้า ลูกค้า เป็นต้น โดยบริษัทตระหนักดีว่าการสนับสนุนและข้อคิดเห็นจากผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มจะเป็นประโยชน์ในการดำเนินการและการพัฒนาธุรกิจของบริษัท ดังนั้น บริษัทจะปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียดังกล่าวได้รับการดูแลอย่างดี นอกจากนี้ ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท บริษัทได้คำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย ตามแนวทางดังต่อไปนี้

- ผู้ถือหุ้น** : บริษัทจะดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใสและมีประสิทธิภาพ โดยมุ่งมั่นที่จะสร้างผลการดำเนินงานที่ดีและการเจริญเติบโตที่มั่นคง เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาว รวมทั้งดำเนินการเปิดเผยข้อมูลด้วยความโปร่งใสและเชื่อถือได้ต่อผู้ถือหุ้น
- พนักงาน** : บริษัทจะปฏิบัติต่อพนักงานทุกรายอย่างเท่าเทียม เป็นธรรม และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทยังให้ความสำคัญต่อการพัฒนาทักษะ ความรู้ความสามารถและศักยภาพของพนักงานอย่างสม่ำเสมอ เช่น การจัดอบรม การสัมมนา และการฝึกอบรม โดยให้โอกาสอย่างทั่วถึงกับพนักงานทุกคน และพยายามสร้างแรงจูงใจให้พนักงานที่มีความรู้ความสามารถสูงให้คงอยู่กับบริษัทเพื่อพัฒนาองค์กรต่อไป อีกทั้งยังได้กำหนดแนวทางในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน รวมทั้งปลูกฝังให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง เช่น การห้ามใช้ข้อมูลภายในอย่างเคร่งครัด เป็นต้น
- คู่ค้า** : บริษัทมีกระบวนการในการคัดเลือกคู่ค้าโดยการให้คู่ค้าแข่งขันบนข้อมูลที่เท่าเทียมกัน และคัดเลือกคู่ค้าด้วยความยุติธรรมภายใต้หลักเกณฑ์ในการประเมินและคัดเลือกคู่ค้าของบริษัท นอกจากนี้ บริษัทยังได้จัดทำรูปแบบสัญญาที่เหมาะสมและเป็นธรรมแก่คู่สัญญาทุกฝ่าย และจัดให้มีระบบติดตามเพื่อให้มั่นใจว่าได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาอย่างครบถ้วน และป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบในทุกขั้นตอนของกระบวนการจัดหา โดยบริษัทซื้อสินค้าจากคู่ค้าตามเงื่อนไขทางการค้า ตลอดจนปฏิบัติตามสัญญาต่อคู่ค้าอย่างเคร่งครัด
- ลูกค้า** : บริษัทรับผิดชอบต่อลูกค้าโดยการรักษาคุณภาพและมาตรฐานของสินค้าและบริการ รวมถึงการตอบสนองต่อความต้องการของลูกค้าให้ครบถ้วนและครอบคลุมให้มากที่สุด เพื่อมุ่งเน้นการสร้างคามพึงพอใจให้แก่ลูกค้าในระยะยาว นอกจากนี้ บริษัทยังให้บริการหลังการขาย ตลอดจนให้ข้อมูลที่ถูกต้องเกี่ยวกับสินค้าและบริการของบริษัท รวมทั้งยังจัดให้มีช่องทางให้ลูกค้าของบริษัทสามารถแจ้งปัญหาหรือการให้บริการที่ไม่เหมาะสมเพื่อที่บริษัทจะได้ป้องกัน และแก้ไขปัญหากับสินค้าและบริการของบริษัทได้อย่างรวดเร็ว

- เจ้าหน้าที่ :** บริษัทจะปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ตามสัญญาที่มีต่อเจ้าหน้าที่เป็นสำคัญ รวมทั้ง การชำระคืนเงินต้น ดอกเบี้ยและการดูแลหลักประกันต่าง ๆ ภายใต้อสัญญาที่เกี่ยวข้อง
- คู่แข่ง :** บริษัทประพฤติตามกรอบการแข่งขันที่ดี มีจรรยาบรรณและอยู่ในกรอบของกฎหมาย รวมทั้งสนับสนุนและส่งเสริมนโยบายการแข่งขันอย่างเสรีและเป็นธรรม
- สังคมและส่วนรวม :** บริษัทใส่ใจและให้ความสำคัญต่อความปลอดภัยต่อสังคม สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตของผู้คนที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัท และส่งเสริมให้พนักงานของบริษัทมีจิตสำนึกและความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคม รวมทั้งจัดให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ บริษัทพยายามเข้าไปมีส่วนร่วมในกิจกรรมต่าง ๆ ที่เป็นการสร้างและรักษาไว้ซึ่งสิ่งแวดล้อมและสังคม ตลอดจนส่งเสริมวัฒนธรรมในท้องถิ่นที่บริษัทดำเนินกิจการอยู่

นอกจากนี้ ผู้มีส่วนได้เสียสามารถสอบถามรายละเอียด แจ้งข้อร้องเรียน หรือเบาะแสการกระทำผิดทางกฎหมาย ความไม่ถูกต้องของรายงานทางการเงิน ระบบควบคุมภายในที่บกพร่อง หรือการผิดจรรยาบรรณธุรกิจของบริษัท ผ่านกรรมการอิสระ หรือกรรมการตรวจสอบของบริษัท ได้ ทั้งนี้ ข้อมูลร้องเรียนและเบาะแสที่แจ้งมายังบริษัทจะถูกเก็บไว้เป็นความลับ โดยกรรมการอิสระหรือกรรมการตรวจสอบจะดำเนินการสั่งการตรวจสอบข้อมูลและหาแนวทางแก้ไข (หากมี) และจะรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทต่อไป

หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure and Transparency)

(1) คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ โปร่งใส และทันเวลา ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลทั่วไป ตลอดจนข้อมูลอื่นที่มีผลหรืออาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทซึ่งล้วนมีผลต่อกระบวนการตัดสินใจของผู้ลงทุนและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท โดยบริษัทจะเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

(2) บริษัทจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) เพื่อทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับนักลงทุนหรือผู้ถือหุ้น โดยบริษัทจะจัดให้มีการประชุมเพื่อวิเคราะห์ผลการดำเนินงานเป็นประจำ รวมทั้งจะเผยแพร่ข้อมูลของบริษัท ข้อมูลทางการเงินและข้อมูลทั่วไปของบริษัทให้แก่ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์หลักทรัพย์ บริษัทจัดอันดับความน่าเชื่อถือ และหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องรับทราบผ่านช่องทางต่าง ๆ กล่าวคือ การรายงานต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของบริษัท นอกจากนี้ บริษัทยังให้ความสำคัญในการเปิดเผยข้อมูลอย่างสม่ำเสมอทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับข่าวสารเป็นประจำผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท โดยข้อมูลที่อยู่บนเว็บไซต์ของบริษัทจะมีการปรับปรุงให้ทันสมัยอยู่เสมอ ซึ่งข้อมูลดังกล่าวรวมถึงวิสัยทัศน์ พันธกิจ งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ รายงานประจำปี โครงสร้างบริษัทและผู้บริหาร ตลอดจนโครงสร้างการถือหุ้นและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หนังสือเชิญประชุม เอกสารทางทะเบียนของบริษัท กฎบัตรต่าง ๆ เป็นต้น

(3) บริษัทให้ความสำคัญต่อการเงินของบริษัท และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี โดยคณะกรรมการตรวจสอบจะเป็นผู้สอบทานคุณภาพของรายงานทางการเงินและระบบควบคุมภายใน รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงินและรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบ และจะจัดให้มีรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินแสดงควบคู่กับ รายงานของผู้สอบบัญชีในรายงานประจำปี นอกจากนี้ คณะกรรมการยังสนับสนุนให้มีการจัดทำคำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis) เพื่อประกอบการเปิดเผยงบการเงินในทุกไตรมาส

(4) บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกรรมการแต่ละท่าน บทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัท จำนวนครั้งของการประชุมและการเข้าประชุมในปีที่ผ่านมา และความเห็นจากการทำหน้าที่ รวมทั้งการฝึกอบรมและพัฒนาความรู้ด้านวิชาชีพอย่างต่อเนื่องในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีของบริษัท รวมถึงการเปิดเผยนโยบายการจ่ายค่าตอบแทน ลักษณะและรายละเอียดของค่าตอบแทนของกรรมการ และผู้บริหารระดับสูงในบริษัทและบริษัทย่อย (หากมี) ด้วย

(5) บริษัทจะเปิดเผยค่าสอบบัญชีและค่าบริการอื่นที่ผู้สอบบัญชีให้บริการ

(6) บริษัทจะจัดให้มีรายงานนโยบายการกำกับดูแลกิจการ จรรยาบรรณธุรกิจ นโยบายด้านการบริหารความเสี่ยง และนโยบายเกี่ยวกับความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อมที่ได้ให้ความเห็นชอบไว้โดยสรุป และผลการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าวรวมทั้งกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าวได้พร้อมด้วยเหตุผล โดยรายงานผ่านช่องทางต่าง ๆ เช่น รายงานประจำปี และเว็บไซต์ของบริษัท เป็นต้น

หมวดที่ 5 ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ (Responsibilities of the Board of Directors)

1. โครงสร้างคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยบุคคลซึ่งเป็นผู้มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ที่สามารถเอื้อประโยชน์ให้กับบริษัทโดยเป็นผู้มีบทบาทสำคัญในการกำหนดนโยบายและภาพรวมขององค์กร ตลอดจนมีบทบาทสำคัญในการกำกับดูแล ตรวจสอบ และประเมินผลการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปตามแผนที่วางไว้

ปัจจุบันคณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 7 ท่าน ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นผู้บริหารจำนวน 2 ท่าน (Executive Directors) และกรรมการบริษัทที่ไม่เป็นผู้บริหารจำนวน 5 ท่าน (Non-executive Directors) โดยมีกรรมการที่มีคุณสมบัติเป็นอิสระ 4 ท่าน ซึ่งคิดเป็นจำนวนเกินกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการบริษัททั้งคณะจะทำให้เกิดการถ่วงดุลในการพิจารณาและออกเสียงในเรื่องต่าง ๆ อย่างเหมาะสม ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละไม่เกิน 3 ปีตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยกรรมการอิสระจะมีวาระการดำรงตำแหน่งต่อเนื่องไม่เกิน 9 ปี เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะเห็นว่าบุคคลนั้นสมควรดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการอิสระของบริษัทต่อไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท นอกจากนี้ กรรมการและผู้บริหารของบริษัทสามารถเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทในเครือหรือบริษัทอื่นได้ แต่ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะต้องแจ้งต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทให้รับทราบด้วย

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทยังได้แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อช่วยในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท ดังนี้

(1) คณะกรรมการบริหาร ประกอบด้วยกรรมการบริหารจำนวนอย่างน้อย 3 ท่าน เพื่อทำหน้าที่ช่วยสนับสนุนคณะกรรมการบริษัทในการบริหารจัดการกิจการของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบาย แผนงาน ข้อบังคับ และคำสั่งใด ๆ รวมทั้งเป้าหมายที่กำหนดไว้ภายใต้กรอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

(2) คณะกรรมการตรวจสอบ ประกอบด้วยกรรมการตรวจสอบจำนวนอย่างน้อย 3 ท่าน เพื่อทำหน้าที่ช่วยสนับสนุนคณะกรรมการบริษัทในการกำกับดูแลและตรวจสอบการบริหารงาน การควบคุมภายในและการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการจัดทำรายงานทางการเงิน เพื่อให้การปฏิบัติงานและการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทเป็นไปอย่างโปร่งใสและน่าเชื่อถือ

ทั้งนี้ ประธานกรรมการบริษัทมิได้เป็นบุคคลเดียวกันกับประธานคณะกรรมการบริหารเพื่อเป็นการแบ่งแยกหน้าที่ในการกำหนดนโยบายภาพรวม และการกำกับดูแลจากการบริหารงานประจำ โดยกรรมการอิสระจะได้รับการเลือกตั้งให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริษัท

นอกจากนี้ บริษัทได้จัดให้มีเลขานุการบริษัท เพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการประชุม คณะกรรมการบริษัท และการประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งสนับสนุนงานของคณะกรรมการบริษัทโดยการให้คำแนะนำในเรื่อง ข้อกำหนดตามกฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ รวมทั้งประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริษัท

2. บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทมีความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นเกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท และมีหน้าที่กำหนด นโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัท รวมทั้งกำกับดูแลให้การบริหารจัดการเป็นไปตามเป้าหมายและแนวทางเพื่อ ประโยชน์ระยะยาวแก่ผู้ถือหุ้นภายใต้กรอบข้อกำหนดของกฎหมายและหลักจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจ ขณะเดียวกันก็ คำนึงถึงผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการ บริษัท

(1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้จัดให้มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อนำเสนอที่ประชุม คณะกรรมการได้ให้ความเห็นชอบนโยบายดังกล่าว ทั้งนี้ การจัดทำคู่มือการกำกับดูแลกิจการมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็น แนวทางแก่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน ในการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว โดยบริษัทจะจัดให้มีการทบทวนนโยบาย ดังกล่าวเป็นประจำทุกปี

(2) หลักจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจ

บริษัทมีเจตนารมณ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างโปร่งใส มีคุณธรรม มีความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ตลอดจนสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทได้กำหนดข้อพึงปฏิบัติเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อให้ คณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานยึดถือเป็นหลักในการปฏิบัติ ดังนี้

- (ก) จรรยาบรรณว่าด้วยความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น
- (ข) จรรยาบรรณว่าด้วยความสัมพันธ์ต่อลูกค้า
- (ค) จรรยาบรรณว่าด้วยความสัมพันธ์ต่อคู่ค้า คู่แข่งทางการค้า และเจ้าหนี้
- (ง) จรรยาบรรณว่าด้วยความรับผิดชอบต่อพนักงาน
- (จ) จรรยาบรรณว่าด้วยความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ บริษัทจะประกาศและแจ้งให้พนักงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

(3) ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

บริษัทมีนโยบายจัดปัญหาความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างรอบคอบ ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต มี เหตุผลและเป็นอิสระภายใต้กรอบจริยธรรมที่ดี เพื่อผลประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ โดยกำหนดให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง หรือเกี่ยวข้องกับรายการที่พิจารณาเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้องให้บริษัททราบ และต้องไม่เข้าร่วมการพิจารณา รวมถึงไม่มีอำนาจอนุมัติในรายการดังกล่าว

บริษัทมีนโยบายในการทำการค้าที่เกี่ยวข้องกัน และรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่ สอดคล้องกับกฎหมาย ตลอดจนข้อบังคับของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการ กำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งจะ เปิดเผยรายการดังกล่าวไว้ในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)

(4) การควบคุมภายใน

บริษัทได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในเพื่อการกำกับดูแลและการควบคุมภายใน ทั้งในระดับบริหารและระดับปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพ โดยบริษัทมีการจัดตั้งฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทเพื่อทำหน้าที่ประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในและรายงานผลต่อคณะกรรมการตรวจสอบตามแผนการตรวจสอบที่วางไว้

(5) การบริหารความเสี่ยง

บริษัทได้จัดให้มีนโยบายด้านการบริหารความเสี่ยงให้ครอบคลุมทั้งองค์กร รวมทั้งกำกับดูแลให้มีระบบหรือกระบวนการบริหารจัดการความเสี่ยงเพื่อลดผลกระทบต่อธุรกิจของบริษัทอย่างเหมาะสม

(6) รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่สอบทานรายงานทางการเงิน โดยมีฝ่ายบัญชีและผู้สอบบัญชีมาประชุมร่วมกัน และนำเสนอรายงานทางการเงินต่อคณะกรรมการบริษัททุกไตรมาส โดยคณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี

3. การประชุมคณะกรรมการและการประเมินตนเอง

บริษัทจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยทุกไตรมาส และมีการประชุมพิเศษเพิ่มตามความจำเป็น โดยมีการกำหนดวาระประชุมชัดเจนล่วงหน้า และมีวาระพิจารณาติดตามผลการดำเนินงานเป็นประจำ บริษัทจะจัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและเอกสารประกอบการประชุมให้กรรมการทุกท่านล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันก่อนวันประชุม เพื่อให้คณะกรรมการได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุม เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน และจะจัดให้มีการบันทึกรายงานการประชุมและจัดเก็บรวบรวมเอกสารที่รับรองแล้วเพื่อใช้ในการอ้างอิงและสามารถตรวจสอบได้ โดยในการประชุมทุกครั้ง ควรจัดให้มีผู้บริหารและผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าร่วมประชุมเพื่อให้ข้อมูลและรายละเอียดประกอบการตัดสินใจที่ถูกต้องและทันเวลา

ในการลงมติในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทให้ถือมติของเสียงข้างมาก โดยให้กรรมการหนึ่งคนมีหนึ่งเสียง โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสียในวาระใดจะไม่เข้าร่วมประชุมและใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในวาระนั้น ทั้งนี้ ในกรณีที่คะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมจะออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเสียงเป็นเสียงชี้ขาด

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทสนับสนุนให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อปรับปรุงและแก้ไขการดำเนินงาน โดยมีการกำหนดหัวข้อที่จะประชุมชัดเจนก่อนที่จะวัดผลการประเมินดังกล่าว เพื่อรวบรวมความเห็นและนำเสนอต่อที่ประชุม รวมทั้งเปิดเผยหลักเกณฑ์ ขั้นตอน และผลการประเมินในภาพรวมในรายงานประจำปี

4. ค่าตอบแทน

ค่าตอบแทนของกรรมการ คือ ค่าเบี้ยประชุม ซึ่งจะต้องอยู่ในเกณฑ์เฉลี่ยเมื่อเทียบกับอุตสาหกรรมเดียวกัน โดยจะคำนึงถึงความเพียงพอต่อการปฏิบัติหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท ส่วนผู้บริหารจะได้รับผลตอบแทนที่เป็นเงินเดือนและโบนัสประจำปี โดยพิจารณาจากผลการดำเนินงานของบริษัทเป็นสำคัญ ทั้งนี้ ค่าตอบแทนรายปีของคณะกรรมการและผู้บริหารรวมกันจะต้องไม่เป็นจำนวนที่สูงผิดปกติเมื่อเทียบกับผลตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารโดยเฉลี่ยของบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยจะคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นเป็นหลัก

5. การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและให้ความรู้แก่ผู้เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการของบริษัท เช่น กรรมการ กรรมการตรวจสอบ ผู้บริหาร และเลขานุการบริษัท เป็นต้น เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง การฝึกอบรมและให้ความรู้จะกระทำเป็นการภายในบริษัท หรือใช้บริการของสถาบันภายนอกก็ได้

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงกรรมการหรือมีกรรมการเข้าใหม่ ฝ่ายจัดการจะจัดให้มีเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการเข้าใหม่ รวมถึงจัดให้มีการแนะนำลักษณะธุรกิจ และแนวทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้แก่กรรมการใหม่

คณะกรรมการบริษัทจะจัดให้มีการหมุนเปลี่ยนงานที่ได้รับมอบหมายตามความถนัดของผู้บริหารและพนักงาน โดยพิจารณาตามความเหมาะสมของงานและเวลาเป็นหลัก โดยประธานเจ้าหน้าที่บริหารจะกำหนดช่วงเวลาและพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวเพื่อเป็นแผนพัฒนาและสืบทอดงานของบริษัท ทั้งนี้ เพื่อพัฒนาผู้บริหารและพนักงานให้มีความรู้ความสามารถในการทำงานมากขึ้นและให้สามารถทำงานแทนกันได้

การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) มีนโยบายการลงทุนและบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม โดยจะลงทุนในธุรกิจที่มีความเกี่ยวเนื่อง ใกล้เคียง หรือก่อให้เกิดประโยชน์และสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อเสริมสร้างความมั่นคง และผลการดำเนินงานของบริษัท

นอกจากนี้ ในการกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมนั้น บริษัทจะส่งตัวแทนของบริษัทซึ่งมีคุณสมบัติและประสบการณ์ที่เหมาะสมกับธุรกิจที่บริษัทเข้าลงทุนเข้าเป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมของบริษัท ดังกล่าว โดยตัวแทนดังกล่าวอาจเป็นประธานกรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง หรือนักคิดใด ๆ ของบริษัทที่ปราศจากผลประโยชน์ขัดแย้งกับธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมเหล่านั้น ทั้งนี้ เพื่อให้บริษัทสามารถควบคุมดูแลกิจการ และการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมได้เสมือนเป็นหน่วยงานหนึ่งของบริษัท บริษัทจึงกำหนดให้ตัวแทนของบริษัทจะต้องบริหารจัดการธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมให้เป็นไปตามระเบียบและกฎเกณฑ์ซึ่งกำหนดไว้ในข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อย และ/หรือบริษัทร่วมนั้น ๆ นอกจากนี้ การส่งตัวแทนเพื่อเป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าวให้เป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท และ/หรือข้อตกลงร่วมกันในกรณีของบริษัทร่วม

ทั้งนี้ บริษัทจะติดตามผลประกอบการและผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมอย่างใกล้ชิด รวมถึงกำกับให้มีการจัดเก็บข้อมูลและบันทึกบัญชีของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมให้บริษัทตรวจสอบ

การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญต่อการป้องกันการรั่วไหลของข้อมูลภายในของบริษัท โดยบริษัทมีนโยบายห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทนำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทที่ยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชนไปเปิดเผยหรือแสวงหาประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่นไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าจะได้รับผลตอบแทนหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งต้องไม่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทโดยใช้ข้อมูลภายใน ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดแนวทางป้องกันการรั่วไหลของข้อมูลภายใน ดังนี้

1. ให้ความรู้แก่กรรมการและผู้บริหารของบริษัทเกี่ยวกับหน้าที่ในการรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของตนเอง คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) รวมทั้งการรายงานการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งหลักทรัพย์ของตนเอง คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 246 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 298 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม)

2. กำหนดให้กรรมการและผู้บริหารของบริษัท รวมทั้งคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะจัดทำ และเปิดเผยรายงานการถือครองหลักทรัพย์ และรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัต์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และจัดส่งสำเนารายงานนี้ให้แก่บริษัทในวันเดียวกันกับที่ส่งรายงานต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

3. กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อยที่ได้รับทราบข้อมูลภายในที่เป็นสาระสำคัญซึ่งมีผลหรืออาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงราคาหลักทรัพย์จะต้องงดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทนับแต่วันสุดท้ายของแต่ละไตรมาสหรือวันสิ้นสุดของรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัท (แล้วแต่กรณี) จนถึงวันที่งบการเงินหรือข้อมูลภายในที่เกี่ยวข้องนั้นจะเปิดเผยต่อสาธารณชน และในช่วงเวลา 24 ชั่วโมงภายหลังจากที่ข้อมูลดังกล่าวของบริษัทได้เปิดเผยต่อสาธารณชนแล้ว และผู้ที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องไม่เปิดเผยข้อมูลนั้นให้ผู้อื่นทราบจนกว่าจะได้มีการแจ้งข้อมูลนั้นต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ หากมีการกระทำอันฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติดังกล่าวข้างต้น บริษัทจะถือเป็นความผิดทางวินัยตามข้อบังคับการทำงานของบริษัท โดยจะพิจารณาลงโทษตามควรแก่กรณี ตั้งแต่ การตัดเงินเดือนชั่วคราว การตัดเงินเดือนเป็นหนังสือ การภาคทัณฑ์ ตลอดจนการเลิกจ้างให้พ้นสภาพการเป็นพนักงาน

ทั้งนี้ บริษัทฯ มีแนวทางที่จะเพิ่มเติมนโยบายที่เกี่ยวกับการดูแลการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทฯ อาทิเช่น การห้ามกรรมการและผู้บริหารซื้อขายหุ้นในช่วง 1 เดือนก่อนที่งบการเงินประจำปีของบริษัทฯ จะเผยแพร่ต่อสาธารณชน

คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี

(1) ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (audit fee) ในรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ของบริษัทและบริษัทย่อย

บริษัท	รายละเอียดค่าบริการ	จำนวนเงิน (บาท)
บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	2,325,000
บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	2,000,000
บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	500,000.00
บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	500,000.00
บริษัท พีโน้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	200,000.00
บริษัท ไอ-พีโน้ จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	200,000.00
บริษัท ยูพีเอ เพาเวอร์ กรุ๊ป จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	75,000
บริษัท ยูพีเอ โซลาร์ จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	75,000

บริษัท	รายละเอียดค่าบริการ	จำนวนเงิน (บาท)
บริษัท ยูทีเอ กรีน เอนเนอร์ยี จำกัด	ค่าสอบบัญชีสำหรับปีและค่าสอบทานงบการเงิน 3 ไตรมาส ปี 2559	75,000
รวมค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี		6,400,000.00

ความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ตระหนักถึงความสำคัญของการดำเนินธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืนภายใต้ความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities) โดยมุ่งเน้นการประกอบกิจการด้วยความดูแลเอาใจใส่ต่อผู้มีส่วนได้เสีย เศรษฐกิจ สังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างมีคุณธรรม จริยธรรม และจรรยาบรรณ ซึ่งบริษัทหวังว่าการดำเนินธุรกิจภายใต้ความรับผิดชอบต่อสังคมจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อส่วนรวมพร้อมกับการเจริญเติบโตของบริษัทควบคู่กันไปด้วย ทั้งนี้ บริษัทได้จัดทำนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมโดยแบ่งเป็น 7 หมวด ดังนี้

1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม

บริษัทมุ่งเน้นที่จะประกอบธุรกิจด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นธรรม มีจรรยาบรรณ และตั้งมั่นที่จะแข่งขันทางการค้าตามหลักจริยธรรมในการประกอบการค้า กฎหมาย และหลักการแข่งขันทางการค้าอย่างเสมอภาคกัน รวมถึงปฏิเสธพฤติกรรมใด ๆ ก็ตามที่ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม เช่น การแสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้า การเรียกรับ และไม่ให้ผลประโยชน์ใด ๆ ที่ไม่สุจริตทางการค้า เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทยังได้เคารพต่อสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่น โดยบริษัทมีนโยบายให้บุคลากรปฏิบัติตามกฎหมายหรือข้อกำหนดเกี่ยวกับสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา อาทิ การใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย เป็นต้น อีกทั้ง บริษัทมีโครงการรณรงค์การส่งเสริมและปลูกจิตใต้สำนึกให้แก่บุคลากรของบริษัทในทุกระดับชั้นให้เกิดความรับผิดชอบต่อสังคมด้วย

2. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

บริษัทมีการบริหารกิจการบนพื้นฐานความโปร่งใส มีจริยธรรม ยึดมั่นในหลักการการกำกับดูแลกิจการ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน การให้หรือรับสินบนกับเจ้าหน้าที่ของรัฐหรือภาคเอกชน โดยบริษัทได้กำหนดโครงสร้างองค์กรให้มีการแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบ กระบวนการทำงาน และสายการบังคับบัญชาในแต่ละหน่วยงานให้มีความชัดเจน เพื่อให้มีการถ่วงดุลอำนาจและมีความรัดกุมในการตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทยังได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติให้แก่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ดังนี้

- ห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทดำเนินการหรือยอมรับการทุจริตคอร์รัปชันในทุกรูปแบบทั้งทางตรงหรือทางอ้อม โดยครอบคลุมถึงทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้มีการสอบทานการปฏิบัติตามนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันนี้อย่างสม่ำเสมอ
- กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของบริษัท มีหน้าที่ต้องรายงานให้บริษัททราบถึงการกระทำที่เข้าข่ายการทุจริตคอร์รัปชันที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยแจ้งต่อผู้บังคับบัญชา หรือบุคคลที่รับผิดชอบ และให้ความร่วมมือในการตรวจสอบข้อเท็จจริงต่าง ๆ
- บริษัทจะให้เป็นธรรมและคุ้มครองผู้ร้องเรียนที่แจ้งเรื่องการทุจริตคอร์รัปชัน รวมทั้งบุคคลที่ให้ความร่วมมือในการรายงานและในกระบวนการสอบสวนการทุจริตคอร์รัปชัน
- คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร และฝ่ายจัดการต้องปฏิบัติตามเป็นแบบอย่างในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และมีหน้าที่ในการให้การส่งเสริมและสนับสนุนนโยบายต่อต้านการทุจริต

คอร์รัปชัน เพื่อสื่อสารไปยังพนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย รวมทั้งทบทวนความเหมาะสมของนโยบายและมาตรการต่าง ๆ เพื่อให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงของสภาพธุรกิจ ระเบียบ ข้อบังคับ และข้อกำหนดของกฎหมาย

5. ผู้ที่กระทำการทุจริตคอร์รัปชันจะต้องได้รับการพิจารณาโทษทางวินัยตามระเบียบที่บริษัทกำหนดไว้ และอาจได้รับโทษตามกฎหมาย หากการกระทำนั้นผิดกฎหมาย
6. บริษัทจัดให้มีการฝึกอบรมและการเผยแพร่ความรู้ให้แก่กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทให้มีความเข้าใจในการปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และส่งเสริมด้านคุณธรรม ความซื่อสัตย์ ความรับผิดชอบ และภาระหน้าที่ของตน
7. บริษัทสนับสนุนให้คู่สัญญา คู่ค้า หรือบุคคลอื่นที่ต้องปฏิบัติหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทรายงานการละเมิดนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันของบริษัท
8. บริษัทมีนโยบายในการสรรหาหรือการคัดเลือกบุคลากร การเลื่อนตำแหน่ง การฝึกอบรม การประเมินผลการปฏิบัติงาน และการกำหนดค่าตอบแทนของพนักงานและลูกจ้างของบริษัทอย่างเป็นธรรมและเพียงพอ เพื่อป้องกันการทุจริตคอร์รัปชันภายในองค์กร และเป็นการสร้างหลักประกันให้แก่พนักงานและลูกจ้างของบริษัท
9. เพื่อความชัดเจนในการดำเนินการในเรื่องที่มีความเสี่ยงสูงกับการเกิดการทุจริตคอร์รัปชันในเรื่องดังต่อไปนี้ ให้กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวัง และตรวจสอบให้แน่ชัด
 - 9.1. การให้ มอบหรือรับของกำนัล และการเลี้ยงรับรองจะต้องเป็นไปอย่างโปร่งใส ถูกต้องตามกฎหมาย เป็นตามธรรมเนียมทางการค้าปกติหรือประเพณีนิยมในมูลค่าที่เหมาะสม
 - 9.2. การให้หรือรับเงินบริจาค หรือเงินสนับสนุนต้องเป็นไปอย่างโปร่งใส และถูกต้องตามกฎหมาย โดยต้องมั่นใจว่าการให้หรือรับเงินบริจาค หรือเงินสนับสนุนดังกล่าวไม่ได้เป็นการอำพรางการติดสินบน
 - 9.3. ในการดำเนินกิจการ การติดต่อ การเจรจา การประมูล และการดำเนินการอื่น ๆ กับหน่วยงานภาครัฐหรือเอกชนจะต้องเป็นไปอย่างโปร่งใส และถูกต้องตามกฎหมาย นอกจากนี้ กรรมการ บริษัท ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทจะต้องไม่ให้หรือรับสินบนในทุกขั้นตอนของการดำเนินกิจการ

3. การเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทมีนโยบายสนับสนุนและเคารพการปกป้องสิทธิมนุษยชน โดยการปฏิบัติต่อผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องไม่ว่าจะเป็นพนักงาน ชุมชน และสังคมรอบข้างด้วยความเคารพในคุณค่าของความเป็นมนุษย์ คำนึงถึงความเสมอภาคและเสรีภาพที่เท่าเทียมกัน ไม่ละเมิดสิทธิขั้นพื้นฐาน และไม่เลือกปฏิบัติไม่ว่าจะเป็นในเรื่องของเชื้อชาติ สัญชาติ ศาสนา ภาษา สีผิว เพศ อายุ การศึกษา สภาพทางร่างกาย หรือสถานะทางสังคม รวมถึงจัดให้มีการดูแลไม่ให้ธุรกิจของบริษัทเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องกับการละเมิดสิทธิมนุษยชน เช่น การใช้แรงงานเด็ก และการคุกคามทางเพศ เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทได้ส่งเสริมให้มีการเฝ้าระวังการปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิทธิมนุษยชน โดยจัดให้มีการมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็น และช่องทางในการร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากการถูกละเมิดสิทธิอันเกิดจากการดำเนินธุรกิจของบริษัท และดำเนินการเยียวยาตามสมควร

ทั้งนี้ เพื่อให้การเคารพสิทธิมนุษยชนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทได้ดำเนินการสร้างองค์ความรู้ด้านสิทธิมนุษยชนและปลูกจิตสำนึกให้บุคลากรของบริษัทปฏิบัติตามหลักสิทธิมนุษยชน

4. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์และปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม อันเป็นปัจจัยที่จะช่วยเพิ่มมูลค่าของกิจการและเสริมสร้างความสามารถในการแข่งขันและการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืนของบริษัทในอนาคต ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติ ดังนี้

1. เคารพสิทธิของพนักงานตามหลักสิทธิมนุษยชน และปฏิบัติตามกฎหมายแรงงาน
2. จัดให้มีกระบวนการจ้างงาน และเงื่อนไขการจ้างงานเป็นธรรม รวมถึงการกำหนดค่าตอบแทน และการพิจารณาผลงานความดีความชอบภายใต้กระบวนการประเมินผลการทำงานที่เป็นธรรม
3. ส่งเสริมการพัฒนาบุคลากร โดยจัดให้มีการจัดอบรม สัมมนา ฝึกอบรม รวมถึงส่งบุคลากรเข้าร่วมสัมมนา และฝึกอบรมวิชาการด้านต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อพัฒนาความรู้ ความสามารถศักยภาพของบุคลากร รวมถึงปลูกฝังทัศนคติที่ดี มีคุณธรรม จริยธรรม และการทำงานเป็นทีมแก่บุคลากร
4. จัดให้มีสวัสดิการด้านต่าง ๆ สำหรับพนักงานตามที่กฎหมายกำหนด เช่น ประกันสังคม เป็นต้น และนอกเหนือจากที่กฎหมายกำหนด เช่น ประกันสุขภาพ และประกันอุบัติเหตุ เป็นต้น รวมถึงการให้เงินช่วยเหลือประเภทต่าง ๆ แก่พนักงาน เช่น ทุนการศึกษาแก่นุตร และเงินช่วยเหลือค่าเดินทางไป เป็นต้น
5. จัดให้มีบริการตรวจสุขภาพประจำปีแก่บุคลากรทุกระดับชั้นของบริษัท โดยพิจารณาจากปัจจัยความเสี่ยงตามระดับ อายุ เพศ และสภาพแวดล้อมในการทำงานของแต่ละบุคคล
6. ดำเนินการให้พนักงานปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย และมีสุขอนามัยในสถานที่ทำงานที่ดี โดยจัดให้มีมาตรการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และเสริมสร้างให้พนักงานมีจิตสำนึกด้านความปลอดภัย รวมถึงจัดการฝึกอบรม และส่งเสริมให้พนักงานมีสุขอนามัยที่ดี และดูแลสถานที่ทำงานให้ถูกสุขลักษณะ มีความปลอดภัยอยู่เสมอ
7. เปิดโอกาสให้พนักงานสามารถแสดงความคิดเห็น หรือร้องเรียนเกี่ยวกับปฏิบัติอย่างไม่เป็นธรรมหรือการกระทำที่ไม่ถูกต้องในบริษัท รวมถึงให้การคุ้มครองพนักงานที่รายงานเรื่องดังกล่าว

5. ความรับผิดชอบต่อลูกค้า

บริษัทมุ่งมั่นที่จะพัฒนาสินค้าและบริการของบริษัทและบริษัทในเครือเพื่อความพึงพอใจและประโยชน์สูงสุดของลูกค้าและยึดมั่นในการปฏิบัติต่อลูกค้าด้วยความรับผิดชอบ ความซื่อสัตย์ และเอาใจใส่ลูกค้าเสมือนเป็นบุคคลในครอบครัวของบริษัท ดังนี้

1. บริษัทยึดมั่นในการตลาดที่เป็นธรรม โดยมีนโยบายในการดำเนินการให้ลูกค้าได้รับข้อมูลเกี่ยวกับสินค้าและบริการของบริษัทที่ถูกต้อง ไม่บิดเบือน คลุมเครือ หรือโฆษณาเกินจริง เพื่อให้ลูกค้ามีข้อมูลที่ถูกต้องและเพียงพอในการตัดสินใจ
2. บริษัทคำนึงถึงความปลอดภัยของลูกค้า และมุ่งมั่นที่จะให้ลูกค้าได้รับสินค้าและบริการที่มีคุณภาพและมีความปลอดภัยตามมาตรฐานและกฎระเบียบข้อบังคับด้านความปลอดภัยในระดับสากล และตามที่กฎหมายกำหนด รวมถึงออกแบบ สร้างสรรค์ และพัฒนาสินค้าและบริการอยู่เสมอ เพื่อให้ลูกค้ามีความมั่นใจในคุณภาพ มาตรฐาน และความปลอดภัยของสินค้าและบริการของบริษัท
3. บริษัทจัดให้มีระบบลูกค้าสัมพันธ์เพื่อใช้ในการสื่อสารติดต่อกับลูกค้า รวมถึงการรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับคุณภาพของสินค้าและบริการอย่างมีประสิทธิภาพ ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าได้อย่างรวดเร็ว
4. บริษัทจะรักษาข้อมูลของลูกค้าไว้เป็นความลับ และจะไม่ใช้ข้อมูลดังกล่าวไปใช้ในทางที่มิชอบ

6. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

บริษัทให้ความสำคัญต่อความรับผิดชอบต่อสังคมในการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมโดยบริษัทดำเนินการและควบคุมให้การผลิตสินค้าและการให้บริการของบริษัทและบริษัทในเครือมีการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ บริษัทยังดำเนินกิจการภายใต้แนวคิดการใส่ใจและรักษาสิ่งแวดล้อมตลอดทั้งกระบวนการผลิต และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

7. การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม

บริษัทตระหนักถึงความรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคม จึงมีนโยบายในการให้ความช่วยเหลือและพัฒนาสังคม โดยมุ่งเน้นการบริจาค การสนับสนุนการศึกษา และให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่าง ๆ กับชุมชนโดยรอบในพื้นที่ที่บริษัทเข้าดำเนินธุรกิจตามควรแก่กรณี นอกจากนี้ บริษัทยังมีนโยบายที่จะให้การสนับสนุนต่อสังคมรอบข้าง ในปี 2559 ระหว่างวันที่ 7 กันยายน 2559 บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด (MUPA) บริษัทย่อยได้ร่วมสนับสนุนบริจาคเงินช่วยเหลืออุทกภัยใหญ่ที่เกิดขึ้นในฤดูมรสุมในพื้นที่ของเขตรัฐ ซึ่งเป็นอุทกภัยครั้งรุนแรงที่สุดในรอบหลายทศวรรษที่ทำให้ประชาชนหลายพันคนต้องไร้ที่อยู่อาศัย และพื้นที่เพาะปลูกจมอยู่ใต้น้ำ โดยทาง MUPA ได้บริจาคเงิน หนึ่งล้านบาท โดยมอบเงินบริจาคผ่าน Chief Minister of Taninthayi regional government



การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญต่อการประเมินความเสี่ยงของระบบควบคุมภายในของบริษัทอย่างต่อเนื่อง โดยได้ทำการซักถามข้อมูลทั้งในระดับบริหาร และปฏิบัติงาน และเพื่อให้เกิดความมีประสิทธิภาพในการดำเนินงานเพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น พนักงาน และ ผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท ดังนั้นบริษัทจึงได้กำหนดคณะกรรมการที่ อำนาจการดำเนินการของผู้ปฏิบัติงานและผู้บริหารไว้อย่างชัดเจน

บริษัทได้มีการแบ่งแยกหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ผู้ติดตามควบคุมและผู้ประเมินผลออกจากกันซึ่งการประเมินระบบควบคุมภายในของบริษัทฯ ในด้านต่างๆ ตามกรอบแนวทางปฏิบัติด้านการควบคุมภายในและการบริหารความเสี่ยงของ The Committee of Sponsoring Organization of the Treadway Commission (COSO) ในด้านต่างๆ 5 ส่วนประกอบด้วย

- การควบคุมภายในองค์กร
- การบริหารความเสี่ยง
- การควบคุมการปฏิบัติงาน
- ระบบสารสนเทศและสื่อสารข้อมูล
- ระบบติดตาม

โดยบริษัทมีนโยบายที่จะใช้ผู้ตรวจสอบภายในโดยว่าจ้างบุคคลภายนอก (Outsourcing) เพื่อทำการสอบทานระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในให้มีความเหมาะสม และมีประสิทธิภาพ รวมทั้งการตรวจสอบการปฏิบัติตาม กฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยผลของการตรวจสอบภายในจะถูกรายงานกับทางคณะกรรมการตรวจสอบและผู้บริหารระดับสูง

บริษัทได้มอบหมายให้ บริษัท ไทย เทค บิสซิเนส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบอิสระ เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบระบบควบคุมภายในบริษัทฯ และ บริษัทย่อย โดยได้เริ่มจ้างบริษัทตั้งแต่ปี 2559 โดยการทำสัญญาจ้างในลักษณะปีต่อปี ผู้ตรวจสอบภายในดังกล่าวจะจัดทำรายงานผลการประเมินและตรวจสอบระบบควบคุมภายในของบริษัทและให้คำแนะนำในการปรับปรุงระบบควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทให้มีความเหมาะสมและรายงานให้แก่คณะกรรมการตรวจสอบและผู้บริหารทราบโดยตรง

โดยกลุ่มบริษัทมีการดำเนินการปรับปรุงตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบภายในอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ระหว่างปี 2559 บริษัท ไทย เทค บิสซิเนส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ทำการประเมินระบบควบคุมภายในสำหรับกิจกรรมการเปลี่ยนแปลงธุรกิจ ดังต่อไปนี้

- ตรวจสอบการจ่ายเงิน ทั้งจ่ายเงินสดและเช็ค
- ตรวจสอบสินทรัพย์ประจำ
- ตรวจสอบประกันภัย
- ตรวจสอบการจัดซื้อจัดจ้าง
- ตรวจสอบเงินเดือนค่าจ้างแรงงาน
- Bank Reconciliation
- ตรวจสอบภายในเกี่ยวโยงกัน
- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของตลาดหลักทรัพย์และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง
- ติดตามความคืบหน้าของคดีความต่างๆที่มีอยู่
- ประเมินความเสี่ยงพอของระบบควบคุมภายใน
- คู ฎ.จ.ด 50 คู่มือการบวกกลับ อันเป็นรายการที่ไม่ให้ถือเป็นรายจ่ายตามรัษฎากร

จากผลการพิจารณาคณะกรรมการพบว่าเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของกลุ่มบริษัทฯให้ความสำคัญต่อการควบคุมและตรวจสอบภายในมาโดยตลอด มีการปฏิบัติตามระบบการปฏิบัติงานและระบบควบคุมภายในที่มีอยู่รวมถึงขึ้นการอนุมัติรายการของกลุ่มบริษัทแล้ว การประเมินระบบควบคุมภายใน คณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสม และเพียงพอในการดำเนินการให้เป็นไปตามเป้าหมาย วัตถุประสงค์ กฎหมาย และข้อกำหนดค่ออย่างมีประสิทธิภาพ สามารถป้องกันความเสียหาย รวมทั้งมีการจัดทำรายงานที่ถูกต้องและมีความน่าเชื่อถือ

การกำกับดูแลการปฏิบัติตามข้อบังคับของบริษัท และของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ปรากฏไม่พบการกระทำที่เป็นการฝ่าฝืนข้อบังคับและข้อกำหนดแต่อย่างใด และการตรวจสอบงบการเงินประจำปี 2559 ของบริษัทเป็นไปตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป และเป็นไปตามรายงานของผู้สอบบัญชีที่ได้นำเสนอต่อคณะกรรมการและผู้ถือหุ้น

รายการระหว่างกัน

รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ผู้ถือหุ้นหลักของบริษัทคือ ครอบครัว “ปาจริยางกูร” โดยถือในสัดส่วนร้อยละ 25.04 (31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 : ร้อยละ 25.04) หุ้นที่เหลือถือโดยบุคคลทั่วไป

นอกจากรายชื่อบริษัทย่อย ชื่อและลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้:

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
Civil Line Construction Co., Ltd.	มีกรรมกร่วมกันกับบริษัทย่อย
Digital P.V. Co., Ltd.	เป็นเจ้าของโดยสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการของ บริษัทย่อย (กรรมการสิ้นสุดวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2559)
Star Sapphire Co., Ltd.	มีกรรมกร่วมกันกับบริษัทย่อยในปี พ.ศ. 2558
นายอุปกิต ปาจริยางกูร	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัท
นายบุรินทร์ อมรพิชิต	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายอนุพงศ์ วัชรากิจ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายธีรยุทธ เจริญชัยยุทธ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายชิตพิพัทธ์ กล่อมจิตเจริญ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย (กรรมการสิ้นสุดวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2559)
นายรัชพล ศรีทอง	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ก) รายได้จากการขายและบริการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
รายได้ดอกเบี้ย				
บริษัทย่อย	-	-	18,620	7,609

ข) การซื้อสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ดอกเบี้ยจ่าย				
ผู้ถือหุ้น	7,271	7,239	5,584	1,334
การซื้อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	6,347	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	304	306	-	-
ผู้ถือหุ้น	720	920	-	-
	1,024	1,226	-	-

ค) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อ/ขายสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ				
บริษัทย่อย	-	-	23,010	23,010
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(23,010)	(23,010)
	-	-	-	-
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ				
บริษัทย่อย	-	-	50,370	32,502
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(10,780)	(12,590)
	-	-	39,590	19,912
ผู้ถือหุ้น	6,385	1,038	-	-
	6,385	1,038	39,590	19,912
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	-	12,138
เจ้าหนี้ค่าหุ้น				
บริษัทย่อย	-	-	-	750

ผู้ถือหุ้น	71,775	66,190	71,775	66,190
	71,775	66,190	71,775	66,940
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทย่อย	-	-	102	1,299
ผู้ถือหุ้น	-	370	-	-
	-	370	102	1,299
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
ผู้ถือหุ้น	8,310	6,666	-	-
ประมาณการต้นทุนค้างจ่าย				
บริษัทที่เกี่ยวข้อง	-	5,208	-	-
เงินประกันผลงานค้างจ่าย				
บริษัทที่เกี่ยวข้อง	500	-	-	-
รายได้รับล่วงหน้าจากลูกค้า				
ผู้ถือหุ้น	-	6,295	-	6,295
ง) เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
ผู้ถือหุ้น	-	521	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 บริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นเงินกู้ที่ไม่มีหลักประกัน และไม่มีดอกเบี้ย				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินกู้ยืมระยะยาว				
ผู้ถือหุ้น	40,189	60,106	-	-

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะยาวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม
	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	60,106
เงินกู้จ่ายคืนระหว่างปี	(20,000)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	83
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	40,189

เงินกู้ยืมระยะยาวมีกำหนดชำระคืนตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2562 ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2562 โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 3.00 ถึง 4.28 ต่อปี เงินกู้ยืมปลอดภาษีค่าประกัน

จ) เงินให้กู้แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินให้กู้ระยะสั้น				
บริษัทย่อย	-	-	68,209	8,000

เงินให้กู้แก่บริษัทย่อยเป็นเงินกู้ที่ไม่มีหลักประกัน คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4.28 ถึง 7.40 ต่อปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินให้กู้ระยะยาว				
บริษัทย่อย	-	-	303,534	299,534
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(48,534)	(48,534)
	-	-	255,000	251,000

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะยาวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม
	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	251,000
เงินกู้เพิ่มระหว่างปี	12,000
เงินกู้จ่ายคืนระหว่างปี	(8,000)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	255,000

เงินให้กู้ระยะยาวแก่บริษัทย่อยมีกำหนดชำระในปี พ.ศ. 2562 และ พ.ศ. 2565 ตามลำดับ โดยมีดอกเบี้ยในอัตรา
ระหว่างร้อยละ 4.27 ถึง 7.40 ต่อปี โดยเงินให้กู้แก่ บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด จำนวนเงิน 9 ล้านบาท เป็นประเภท
จ่ายคืนเมื่อทวงถาม และผู้บริหารไม่มีความตั้งใจที่จะเรียกชำระคืนภายใน 1 ปี

ฉ) ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญของกิจการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	32,440	16,375	16,715	16,375
ผลประโยชน์หลังออกจากราชการ	2,346	276	1,587	139
ค่าตอบแทนกรรมการ	3,509	2,306	2,470	2,306
	38,295	18,957	20,772	18,820

สัญญาที่สำคัญระหว่างกัน

1. สัญญาซื้อและพัฒนาลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ ระหว่าง บริษัทฯ และ บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด

เมื่อวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2558 บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อและพัฒนาลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์กับบริษัทผู้ขายในราคา 150 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2558 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาว่าจ้างผู้บริหารระดับสูงท่านหนึ่งซึ่งเคยเป็นผู้บริหารระดับสูงของบริษัทผู้ขายซอฟต์แวร์ นอกจากนั้นผู้บริหารระดับสูงจะได้รับสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญของบริษัทย่อยในสัดส่วนร้อยละ 49 ของหุ้นทั้งหมด ที่ราคาขายและเงื่อนไขต่าง ๆ ตามที่ระบุในสัญญา ฝ่ายบริหารของกลุ่มกิจการได้พิจารณาเนื้อหาสาระของสัญญาทั้งสองฉบับควบคู่กันและสรุปว่าเป็นรายการที่เข้านิยามของการซื้อธุรกิจ

ค่าความนิยมจำนวน 80.74 ล้านบาท ที่เกิดจากการรวมธุรกิจเกิดขึ้นเนื่องจากการได้มาซึ่งฐานลูกค้าและความคาดหวังการขยายงานทางธุรกิจของบริษัทในอนาคต

ค่าความนิยมที่รับรู้ไม่สามารถนำไปหักเพื่อใช้ประโยชน์ทางภาษีได้

ตารางต่อไปนี้สรุปสิ่งตอบแทนที่จ่ายซื้อ และจำนวนของสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้รับมาซึ่งรับรู้ ณ วันรวมธุรกิจ :

สิ่งตอบแทนที่จ่าย ณ วันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2558

	พันบาท
เงินสด	140,187
สิ่งตอบแทนทั้งหมด	140,187

มูลค่าที่รับรู้ ณ วันที่ซื้อสำหรับสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมา

ลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	59,439
สินทรัพย์ที่สามารถระบุได้สุทธิ	59,439
ค่าความนิยม	80,748
รวม	140,187

2. สัญญาซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ระหว่างบริษัทฯ และนายอุปกิต ปาจริยางกูร

เมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2558 บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด จำนวนร้อยละ 93 รวมเป็นเงิน 316.20 ล้านบาท

บริษัทชำระเงินค่าหุ้นงวดแรกตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นจำนวนเงิน 232.50 ล้านบาท โดยส่วนที่เหลือจำนวน 83.70 ล้านบาท จะชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่สัญญาสัมปทานซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 200 เมกะวัตต์หรือมากกว่ามีผลบังคับ

ตารางต่อไปนี้สรุปสิ่งตอบแทนที่จ่ายให้และจำนวนของสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้รับมาซึ่งรับรู้ ณ วันรวมธุรกิจ รวมถึงมูลค่ายุติธรรมของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย ณ วันที่รวมธุรกิจ

สิ่งตอบแทนที่จ่าย ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2558

	พันบาท
เงินสด	232,500
สิ่งตอบแทนที่ต้องจ่ายเมื่อเข้าเงื่อนไข(บันทึกเป็นเจ้าหนี้ค่าหุ้น)	72,413
สิ่งตอบแทนทั้งหมด	304,913

มูลค่าที่รับรู้ ณ วันที่ซื้อสำหรับสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมา

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	18,320
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	115,954
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	175,707
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	292
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	22,629
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(82,406)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(1,986)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(60,131)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(256)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(17,911)
	<hr/>
มูลค่ายุติธรรมสุทธิ	170,212
<u>หัก</u> ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(11,915)
	<hr/>
สินทรัพย์ที่สามารถระบุได้สุทธิ	158,297
ค่าความนิยม	146,616
	<hr/>
รวม	304,913
	<hr/>

นโยบายการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้นคณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมทั้งข้อบังคับ ประกาศ และคำสั่งของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

รายงานความรับผิดชอบ ของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และบริษัท ซึ่งจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 โดยได้มีการพิจารณาเลือกใช้นโยบายการบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระและกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารเพื่อกำกับดูแลงบการเงิน ประเมินระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อให้มีความมั่นใจได้ว่าการบันทึกข้อมูลทางบัญชีถูกต้อง ครบถ้วนอย่างเพียงพอ ทันเวลา และป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปรกติ โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในของบริษัท สามารถสร้างความเชื่อมั่นได้ว่างบการเงินแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ผลการดำเนินงานรวม และกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย โดยถูกต้องในสาระสำคัญแล้ว

นายสมพรต สาระโกเศศ

กรรมการ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านปฏิบัติการ

นายกวิน เลลิมโรจน์

กรรมการ / ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2559

เรียน ผู้ถือหุ้น

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด(มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ มีประสบการณ์และคุณสมบัติครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนกำหนด โดยมี นายชุมพร พลรักษ์ เป็นประธานคณะกรรมการตรวจสอบ นายศิริวัฒน์ สุจริตกุล และ สุพัฒน์กิจ นากเสวต เป็นกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตที่คณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้กำกับดูแลตามกฎบัตรว่าด้วยคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติงานภายใต้ขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตลอดจนให้คำแนะนำในเรื่องต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้รับความร่วมมืออย่างดียิ่งจากฝ่ายบริหาร ผู้ตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยได้ประชุมร่วมกับผู้บริหาร ผู้ตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชีตามความเหมาะสม ซึ่งสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

- **การสอบทานงบการเงิน**

คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2559 ของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งงบการเงินรวม เพื่อให้มั่นใจว่างบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามมาตรฐานบัญชีที่รับรองทั่วไป มีการเปิดเผยข้อมูลครบถ้วน เพียงพอและทันเวลา นอกจากนี้ได้สอบทานการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติในรายการระหว่างกันของบริษัท และบริษัทย่อย รวมทั้งรายการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทได้ดำเนินการตามเงื่อนไขทางธุรกิจปกติและเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ด. และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด

- **การสอบทานงานตรวจสอบภายใน**

บริษัทให้ความสำคัญต่อระบบควบคุมภายใน โดยจัดให้มีการสอบทานและประเมินผลระบบควบคุมภายในอย่างสม่ำเสมอจากการติดตามผลการปฏิบัติงาน คณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่าระบบควบคุมภายในมีความเหมาะสมเพียงพอ รวมทั้งให้ความเห็นชอบต่อแผนงานตรวจสอบประจำปี รายงานผลการตรวจสอบและติดตามการปรับปรุงการปฏิบัติงานตามที่ผู้ตรวจสอบภายในตรวจพบพร้อมกับให้ข้อสังเกตเพื่อเป็นประโยชน์ในการดำเนินการ

- **การกำกับดูแลกิจการที่ดี**

คณะกรรมการบริษัทได้มีการทบทวนหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งประกอบด้วยการกำกับดูแลกิจการ จริยธรรม ธุรกิจ และจรรยาบรรณพนักงาน คณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่านโยบายดังกล่าวมีความเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยกำหนดให้พนักงานยึดถือปฏิบัติอย่างจริงจัง เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย

- **การสอบทานการบริหารความเสี่ยง**

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้สอบทานการบริหารความเสี่ยงของบริษัท โดยจัดให้มีคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เพื่อให้มีความมั่นใจว่าบริษัทได้มีการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพให้ความเสี่ยงลดลงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทมีการบริหารความเสี่ยงที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

- การปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือการกำกับดูแลการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาผลการสอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์และคณะกรรมการกำกับตลาดทุน รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจเห็นว่ามีการปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้อง

- การกำกับดูแลรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้สอบทานรายการระหว่างกันของบริษัทกับบริษัทในกลุ่ม รายการระหว่างกลุ่มธุรกิจ เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทได้ดำเนินการตามเงื่อนไขปกติธุรกิจ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างครบถ้วนและเพียงพอ

- ความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและเสนอขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทเพื่อเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้อนุมัติแต่งตั้ง ผู้สอบบัญชีจาก บริษัท ไพร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ สำหรับรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ ณ 31 ธันวาคม 2560 โดยกำหนดให้ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งได้แก่ นายจรรเกียรติ อรุณไพโรจน์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3445 หรือ นายไพฑูรย์ ต้นกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4298 หรือ นายพิสิฐ ทางธนกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4095 เป็นผู้ทำการตรวจสอบและแสดงความเห็นต่อการเงินของบริษัทฯ

โดยผู้สอบบัญชีดังกล่าวมีคุณสมบัติตามที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ทั้งนี้ สำนักงานสอบบัญชี และผู้สอบบัญชีดังกล่าวข้างต้น ไม่มีความสัมพันธ์และไม่มีส่วนได้เสียกับบริษัท บริษัทย่อย ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด และกำหนดค่าตอบแทนจำนวน 2,460,000 บาท ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมและยอมรับได้

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560

ในนามของคณะกรรมการตรวจสอบ



(นายชุมพร พลรักษ์)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (บริษัท) และบริษัทย่อย (กลุ่มกิจการ) และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทแสดงฐานะการเงินรวมของกลุ่มกิจการและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ กระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

งบการเงินที่ตรวจสอบ

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของกลุ่มกิจการและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทข้างต้นนี้ ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มกิจการและบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ
การรวมธุรกิจ	
อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ	ข้าพเจ้าได้พิจารณาการตัดสินใจของผู้บริหารที่เกี่ยวกับการได้มาของบริษัท IFP และ APU ว่าเป็นการรวมธุรกิจนั้น มี

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ
<p>หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 19 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน และหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33 การรวมธุรกิจ</p> <p>ในระหว่างปี บริษัทได้ทำการปันส่วนราคาซื้อแล้วเสร็จ สำหรับรายการรวมธุรกิจสองรายการที่เกิดขึ้นใน พ.ศ. 2558 ได้แก่ บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด (“IFP”) และบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”)</p> <p>ก) บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด</p> <p>ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่ารายการที่เกี่ยวข้องกับ IFP ซึ่งเป็นบริษัทย่อยตามที่อธิบายด้านล่างเข้าตาม นิยามของการรวมธุรกิจที่กำหนดในมาตรฐานการ รายงานทางการเงินฉบับที่ 3 เรื่อง การรวมธุรกิจ</p> <p>เมื่อวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2558 IFP ซึ่งเป็นบริษัท ย่อยได้ทำสัญญาซื้อและพัฒนาลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ เพื่อให้ได้มาซึ่งลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ในราคา 150 ล้านบาทกับผู้ขาย โดยที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการได้มาซึ่งลิขสิทธิ์ ซอฟต์แวร์นั้น IFP ได้ทำสัญญาว่าจ้างและสัญญาการ ให้บริการกับผู้บริหารระดับสูงท่านหนึ่งของบริษัท ผู้ขายซอฟต์แวร์เพื่อจ้างผู้บริหารระดับสูงท่านนั้น เป็นระยะเวลา 3 ปี</p> <p>ภายใต้สัญญาบริการ ผู้บริหารระดับสูงมีสิทธิที่จะ ได้รับ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ค่าตอบแทนพิเศษ ถ้ารายได้ที่เกิดขึ้นจาก ซอฟต์แวร์ • สิทธิในการถือหุ้นสามัญของ IFP <p>ภายใต้สัญญาบริการ IFP มีสิทธิที่จะขายลิขสิทธิ์ ซอฟต์แวร์ให้แก่ผู้บริหารระดับสูงในราคาตามบัญชี ของซอฟต์แวร์นั้นในกรณีที่ผู้บริหารดังกล่าวลาออก ก่อนครบกำหนดระยะเวลาของสัญญาการให้บริการ</p>	<p>ความเหมาะสมและเป็นไปตามนิยามของมาตรฐานการ รายงานทางการเงินฉบับที่ 3 เรื่องการรวมธุรกิจ</p> <p>ข้าพเจ้าประเมินความเหมาะสมของการระบุนายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่ได้จากการรวมธุรกิจโดยทบทวน ข้อตกลงและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาต่างๆที่เกี่ยวข้อง ทบทวนรายงานของผู้บริหารของ IFP และ APU และ นโยบายการบัญชีสำหรับแต่ละรายการของสินทรัพย์และ หนี้สิน ณ วันที่ซื้อ รวมถึงวิเคราะห์ร่วมกับผู้บริหารว่ามี สินทรัพย์และหนี้สินอื่นที่ระบุได้นอกเหนือจากที่ระบุได้ใน สัญญาและรายงานของผู้บริหารหรือไม่ อีกทั้งข้าพเจ้ายัง ทบทวนวิธีการที่ผู้บริหารใช้ในการกำหนดมูลค่ายุติธรรม ของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ที่ได้มา ข้าพเจ้าไม่พบ ข้อผิดพลาดที่มีสาระสำคัญ</p> <p>ในการทดสอบวิธีการประเมินมูลค่ายุติธรรม ข้าพเจ้าได้ให้ ผู้เชี่ยวชาญของผู้สอบบัญชีทำการ ประเมิน ความ สมเหตุสมผลของวิธีการที่ใช้ว่าเป็นวิธีการที่ถือปฏิบัติทั่วไป ในอุตสาหกรรมที่เปรียบเทียบกันได้หรือไม่ ข้าพเจ้ายัง ได้ ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญของผู้สอบบัญชีถึงความสมเหตุสมผล ของแหล่งที่มาของข้อสมมติฐานสำคัญที่ใช้ในการคำนวณ ต้นทุนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของเงินทุน ผู้เชี่ยวชาญของผู้สอบบัญชีได้สร้างแบบจำลองของตนเองในการกำหนด มูลค่ายุติธรรมและผลที่ได้ถูกนำมาใช้เปรียบเทียบกับ แบบจำลองของผู้บริหาร ข้าพเจ้าไม่พบความไม่สอดคล้อง กับข้อสนับสนุนที่มีสาระสำคัญ</p> <p>ข้าพเจ้าประเมินความสมเหตุสมผลของกระแสเงินสดที่ คาดการณ์ในอนาคต โดยเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงาน ในอดีตของบริษัท ข้าพเจ้าได้ซักถามผู้บริหารเกี่ยวกับข้อ สมมติฐานของการเพิ่มขึ้นของรายได้ในแต่ละปี และ ประเมินแผนธุรกิจในอนาคตซึ่งสนับสนุนการเพิ่มขึ้นของ รายได้ ข้าพเจ้าไม่พบความไม่สอดคล้องกับข้อสนับสนุนที่ มีสาระสำคัญ</p>

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

วิธีการตรวจสอบ

จากการปันส่วนราคาซื้อ มูลค่ายุติธรรมของลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ถูกประเมินในมูลค่า 59.44 ล้านบาท และเกิดค่าความนิยมนมูลค่า 80.75 ล้านบาท

ข) บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด

เมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2558 บริษัทซื้อส่วนได้เสียร้อยละ 93 ใน APU ซึ่งดำเนินการโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ด้วยมูลค่าสิ่งตอบแทนทั้งหมดที่โอนให้จำนวน 316.20 ล้านบาท

ผู้บริหารได้ประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้รับมาในขั้นต้นด้วยมูลค่าสุทธิตามบัญชี และรับรู้ค่าความนิยมนจำนวน 157.9 ล้านบาท ณ วันที่ซื้อ โดยการปันส่วนราคาซื้อยังไม่เสร็จสมบูรณ์

ผู้บริหารคาดการณ์ขาดทุนสุทธิจากการดำเนินงานในอนาคตของ APU และความไม่แน่นอนของแผนธุรกิจ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 ผู้บริหารจึงตัดสินใจตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าบนเงินลงทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวน 214.71 ล้านบาท และตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าเต็มจำนวนสำหรับค่าความนิยมนในงบการเงินรวม มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนใน APU คงเหลืออยู่ 101.49 ล้านบาท ณ วันนั้น

ภายหลังการปันส่วนราคาซื้อของ APU เสร็จสมบูรณ์ ผู้บริหารพิจารณาว่าผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ที่ได้มาับสิ่งตอบแทนที่โอนให้ถือเป็นค่าความนิยมนจำนวน 146.61 ล้านบาท โดยลดลงจากจำนวนที่เคยรับรู้ไว้ก่อนหน้านี้จำนวน 11.29 ล้านบาท มูลค่าของค่าความนิยมนที่มีการปรับปรุงยังคงถือว่าได้มีการตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าเต็มจำนวน เนื่องจากการด้อยค่าของค่าความนิยมนที่บันทึกไว้แล้วไม่สามารถกลับรายการได้

ข้าพเจ้าให้ความสำคัญในเรื่องนี้เนื่องจากขนาดของมูลค่ายุติธรรมของลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ที่ได้มาและค่า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ
<p>ความนิยมมีสาระสำคัญต่อการเงิน และเนื่องด้วยวิธีการประเมินมูลค่าชุดธรรม ต้องใช้สมมติฐานที่สำคัญซึ่งขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้บริหารอย่างมีนัยสำคัญเกี่ยวกับผลการดำเนินงานในอนาคตและอัตราคิดลดที่ใช้คาดการณ์กระแสเงินสดในอนาคต</p> <p>ทั้งนี้ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัท IFP และ APU ขึ้นอยู่กับการประเมินมูลค่าชุดธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้ ณ วันซื้อธุรกิจ</p>	
<p>การด้อยค่าของค่าความนิยม</p> <p>อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจ และหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 18 ค่าความนิยม</p> <p>ข้าพเจ้าให้ความสำคัญกับค่าความนิยมจาก IFP ซึ่งจัดไว้ในส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เนื่องจากค่าความนิยมที่เกิดจาก APU ซึ่งจัดไว้ในส่วนงานธุรกิจผลิตกระแสไฟฟ้าได้ถูกตั้งค่าเพื่อการด้อยค่าเต็มจำนวนแล้ว</p> <p>ผลจากการปันส่วนราคาซื้อ IFP มีค่าความนิยมจำนวน 80.75 ล้านบาท ถูกรับรู้ในงบการเงินรวม</p> <p>ใน พ.ศ. 2559 ผู้บริหารได้จัดให้มีผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะคาดว่าจะได้รับคืนของเงินลงทุนใน IFP ของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ตามที่กำหนดโดยมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์ โดยใช้การคาดการณ์กระแสเงินสดสุทธิในอนาคตของ IFP ในการคำนวณมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ และได้ข้อสรุปว่าควรบันทึกค่าเพื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมจำนวน 70.39 ล้านบาท</p> <p>ข้าพเจ้าให้ความสำคัญในเรื่องนี้ เนื่องจากขนาดของมูลค่าตามบัญชีของค่าความนิยมซึ่งคิดเป็นร้อยละ 2.53 ของสินทรัพย์รวม มีสาระสำคัญ และเนื่องด้วยการประเมิน</p>	<p>ข้าพเจ้าประเมินความเหมาะสมของการระบุหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดเพื่อทดสอบการด้อยค่าและแบบจำลองการทดสอบการด้อยค่าที่จัดทำโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ข้าพเจ้าไม่พบข้อสังเกตที่มีสาระสำคัญ</p> <p>ข้าพเจ้าประเมินและสอบถามผู้บริหารในเชิงทดสอบเกี่ยวกับวิธีที่ใช้ในการประเมินมูลค่าและข้อสมมติฐานหลักที่ใช้โดยผู้ประเมินราคาอิสระ โดยการประเมินอัตราการเติบโตและอัตราคิดลด ขั้นตอนการตรวจสอบของข้าพเจ้ายังรวมถึงการประเมินความเป็นอิสระ ความสามารถ และความเที่ยงธรรมของผู้ประเมินราคาอิสระ</p> <p>ข้าพเจ้าได้ประชุมกับผู้บริหารเพื่อทำความเข้าใจในแผนการเติบโตในอนาคตของบริษัท การคาดการณ์การเติบโตของรายได้และผลกำไรมีผลกระทบที่สำคัญจากการศึกษาความต้องการในการใช้ซอฟต์แวร์สื่อสารในอุปกรณ์พกพา การพัฒนานวัตกรรมอย่างต่อเนื่องเพื่อนำเสนอให้กับกลุ่มลูกค้าเป้าหมายและการนำอัตราการเติบโตทั่วไปของธุรกิจซอฟต์แวร์มาอ้างอิง</p> <p>ข้าพเจ้าได้เปรียบเทียบสมมติฐานสำคัญที่เกี่ยวข้องกับตลาดในการคาดการณ์กระแสเงินสดของผู้บริหาร เช่น อัตราการเติบโตทั่วไปของธุรกิจซอฟต์แวร์และเปรียบเทียบกับ</p>

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ
<p>มูลค่าสุทธิที่จะได้รับของเงินลงทุนต้องอาศัยดุลยพินิจของผู้บริหารเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของธุรกิจในอนาคตและอัตราคิดลดที่ใช้กับกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดการณ์</p> <p>ดุลยพินิจที่สำคัญเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของธุรกิจในอนาคตของ IFP ประกอบด้วยรายได้ อัตราการเติบโตของกำไร รวมถึงความเสี่ยงเฉพาะสำหรับลักษณะของบริษัทและของธุรกิจซอฟต์แวร์</p>	<p>ตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องที่ใช้อ้างอิงในการหาอัตราคิดลด ข้าพเจ้าเห็นว่าสมมติฐานที่นำมาใช้โดยผู้บริหารสมเหตุสมผล ข้าพเจ้าไม่พบข้อสังเกตที่มีสาระสำคัญสำหรับจำนวนของการด้อยค่าที่ถูบันทึก</p>
<p>การด้อยค่าของเงินลงทุน</p> <p>อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญและข้อสมมติฐาน และหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 เงินลงทุนในบริษัทย่อย</p> <p>อ้างอิงการปันส่วนราคาซื้อของ APU ตามที่อธิบายไว้ในเรื่องการรวมธุรกิจ มูลค่าของเงินลงทุนใน APU หลังค่าเผื่อการด้อยค่ามีจำนวน 90.20 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</p> <p>ปัจจุบัน APU ดำเนินการโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่มีระยะเวลา 2 ปีและจะสิ้นสุดในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2560 APU มีผลขาดทุนสุทธิอย่างต่อเนื่องจากการดำเนินงานในช่วงสองปีที่ผ่านมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 APU มีขาดทุนสะสมในจำนวนที่มีสาระสำคัญและมีความไม่แน่นอนในการที่จะได้รับการชดเชยเวลาสำหรับสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับรัฐบาลพม่า ผู้บริหารพิจารณาเหตุการณ์ดังกล่าวว่าเป็นข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าของเงินลงทุนใน APU และจัดให้มีผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของเงินลงทุน</p> <p>จากผลของการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของเงินลงทุนดังกล่าวผู้บริหารได้ข้อสรุปว่าไม่จำเป็นต้องตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าใน APU เพิ่มเติม</p>	<p>ข้าพเจ้าประเมินความเหมาะสมของการระบุหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดเพื่อทดสอบการด้อยค่าและแบบจำลองการทดสอบการด้อยค่าที่จัดทำโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ข้าพเจ้าไม่พบข้อสังเกตที่มีสาระสำคัญ</p> <p>ข้าพเจ้าประเมินและสอบถามผู้บริหารในเชิงทดสอบเกี่ยวกับวิธีที่ใช้ในการประเมินมูลค่าและข้อสมมติฐานหลักที่ใช้โดยผู้ประเมินราคาอิสระ โดยการประเมินอัตราการเติบโตและอัตราคิดลด ขั้นตอนการตรวจสอบของข้าพเจ้ายังรวมถึงการประเมินความเป็นอิสระ ความสามารถ และความเที่ยงธรรมของผู้ประเมินราคาอิสระ</p> <p>ข้าพเจ้าประเมินความเหมาะสมของสมมติฐานที่ใช้ในการคาดการณ์กระแสเงินสดในอนาคตที่ผู้บริหารให้กับผู้ประเมินราคาอิสระ ข้าพเจ้าตรวจสอบราคาขายไฟฟ้าต่อหน่วยในรูปแบบจำลองการคาดการณ์เทียบกับสัญญาซื้อขายไฟฟ้าและตรวจสอบอัตรากำลังการผลิตที่ใช้กับข้อมูลในอดีต และตรวจสอบอัตรากำลังขั้นต้นและกำไรสุทธิ ข้าพเจ้าไม่พบความแตกต่างที่มีสาระสำคัญ</p> <p>ข้าพเจ้าเปรียบเทียบสมมติฐานสำคัญที่เกี่ยวข้องกับตลาดที่ใช้ในการคำนวณของผู้ประเมินราคา เช่น อัตราผลตอบแทนที่ปราศจากความเสี่ยง อัตราความเสี่ยงเฉพาะของบริษัท อัตราความเสี่ยงของตลาดเทียบกับตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง ข้าพเจ้าเห็นว่าสมมติฐานที่ใช้โดยผู้</p>

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ
ข้าพเจ้าให้ความสำคัญในเรื่องนี้เนื่องจากขนาดของราคาตามบัญชีของเงินลงทุนใน APU ซึ่งเป็นร้อยละ 2.83 ของสินทรัพย์รวมมีสาระสำคัญ และเนื่องด้วยการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของเงินลงทุน ต้องอาศัยดุลยพินิจของผู้บริหารเกี่ยวกับผลการดำเนินงานในอนาคตและอัตราคิดลดที่ใช้กับกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดการณ์	ประเมินราคามีความสมเหตุสมผล ข้าพเจ้าเห็นด้วยกับผู้บริหารว่าไม่จำเป็นต้องตั้งค่าเพื่อการด้อยค่าเพิ่มเติม

ข้อมูลอื่น

กรรมการเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต้องการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่น และข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ หรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับคณะกรรมการตรวจสอบ

ความรับผิดชอบของกรรมการต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

กรรมการมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่กรรมการพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ กรรมการรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มกิจการและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่กรรมการมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มกิจการและบริษัท หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่ช่วยกรรมการในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มกิจการและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูง แต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัด

ต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และถือว่า มีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการ หรือทุกรายการรวมกันจะมีผล ต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพและการสังเกต และ สงสัยเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงิน เฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อ ตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดง ความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูง กว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การ ตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับ สถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่ม กิจการและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่กรรมการใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชี และ การเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยกรรมการ
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของกรรมการและจากหลักฐานการ สอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิด ข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มกิจการและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยที่ เกี่ยวข้องในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะ เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชี ของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มกิจการและบริษัทต้องหยุด การดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผย ว่างงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการ และเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดย ถูกต้องตามที่ควร
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรม ทางธุรกิจภายในกลุ่มกิจการเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการ ควบคุมดูแลและการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มกิจการ ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ซึ่ง รวมถึงประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบและข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน ซึ่งข้าพเจ้าได้ พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่คณะกรรมการตรวจสอบว่า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็น อิสระและได้สื่อสารกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่ บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาด ความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคณะกรรมการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท ไพร์ชวอเตอร์แฮสส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด



(นายจเรเกียรติ อรุณไพโรจน์กุล)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3445

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560

งบการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ปรับใหม่		ปรับใหม่	
		พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	8	115,813,781	465,232,180	60,356,076	417,478,427
เงินลงทุนระยะสั้น	9	2,142,379,763	1,890,872,077	2,142,379,763	1,890,872,077
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	10	50,461,392	114,082,661	40,313,071	22,906,789
มูลค่าตามสัญญาที่ยังไม่เรียกเก็บ	12	-	3,022,336	-	-
เงินให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	34	-	-	68,209,380	8,000,000
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	11	10,691,128	-	-	-
ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	13	530,828,049	553,081,181	461,644,964	461,186,610
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		40,526,634	40,364,000	12,478,448	14,050,487
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,890,700,747	3,066,654,435	2,785,381,702	2,814,494,390
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดการใช้		681,925	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	14	-	-	120,486,924	118,732,644
เงินให้กู้ระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	34	-	-	255,000,000	251,000,000
เงินลงทุนระยะยาว - สุทธิ	15	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	16	11,359,447	12,216,638	-	-
อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	17	190,264,895	38,455,538	11,359,618	14,166,135
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	19	51,253,337	58,055,720	293,500	309,060
ค่าความนิยม - สุทธิ	18	10,354,339	80,748,022	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	21	23,957,592	26,181,238	1,244,073	1,590,416
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		287,871,535	215,657,156	388,384,115	385,798,255
รวมสินทรัพย์		3,178,572,282	3,282,311,591	3,173,765,817	3,200,292,645

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559(ต่อ)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่		ปรับใหม่	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	22.1	5,900,911	5,975,745	5,900,911
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	23	49,876,892	44,881,105	12,117,560
เจ้าหนี้ค่าหุ้น	33.2	80,137,768	73,902,746	80,137,768
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		5,056,487	37,716,110	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระ				
ชำระใน 1 ปี	22.2	-	37,263,559	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	34	-	521,090	-
หนี้สินสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระใน 1 ปี		685,512	642,178	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		3,766,883	3,625,103	1,075,888
รวมหนี้สินหมุนเวียน		145,424,453	204,527,636	99,232,127
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	34	40,188,823	60,106,375	-
หนี้สินสัญญาเช่าการเงิน		666,576	1,352,380	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	20	8,487,846	481,114	5,547,030
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	24	2,706,473	1,903,748	846,235
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		17,963,903	19,310,914	318,000
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		70,013,621	83,154,531	6,711,265
รวมหนี้สิน		215,438,074	287,682,167	105,943,392

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559(ต่อ)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่		ปรับใหม่	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ จำนวน 6,950,000,000 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.5 บาท	25	3,475,000,000	3,475,000,000	3,475,000,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ จำนวน 6,670,000,000 หุ้น				
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 0.5 บาท	25	3,335,000,000	3,335,000,000	3,335,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	25	336,217,723	336,217,723	336,217,723
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	26	767,100	767,100	767,100
ขาดทุนสะสม		(735,363,733)	(689,195,510)	(596,549,796)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		22,387,276	574,032	22,188,122
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		2,959,008,366	2,983,363,345	3,067,822,425
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		4,125,842	11,266,079	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		2,963,134,208	3,067,822,425	3,077,359,481
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		3,178,572,282	3,282,311,591	3,200,292,645

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ปรับปรุงใหม่		ปรับปรุงใหม่	
		พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
หมายเหตุ		บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการให้บริการและการขาย	28	192,033,741	84,686,443	26,811,122	-
ต้นทุนการให้บริการและการขาย		(32,505,417)	(219,953,058)	(24,575,646)	-
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น		159,528,324	(135,266,615)	2,235,476	-
รายได้อื่น	29	18,744,360	29,911,889	31,686,144	37,340,156
ค่าใช้จ่ายในการขาย		(6,875,156)	(4,803,050)	(1,150,000)	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(209,217,709)	(292,042,209)	(57,602,837)	(352,133,230)
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน		(4,064,443)	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน		(9,885,516)	(5,191,649)	(6,664,267)	(2,578,712)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(51,770,140)	(407,391,634)	(31,495,484)	(317,371,786)
ภาษีเงินได้	31	(2,896,962)	-	-	-
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี		(54,667,102)	(407,391,634)	(31,495,484)	(317,371,786)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น					
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่เป็นกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
การวัดมูลค่าใหม่ของการะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		1,634,206	(1,163,962)	1,694,760	(637,397)
รายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่เป็นกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าทางการเงิน		1,274,012	(1,350,422)	-	-
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน					
ในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษี		20,267,372	1,924,454	20,267,372	1,924,454
การรับรู้การปรับมูลค่ายุติธรรมที่เกิดจากการจำหน่ายเงินลงทุน					
ในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษี		(3,704)	-	(3,704)	-
รวมขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี		(31,495,216)	(407,981,564)	(9,537,056)	(316,084,729)
การแบ่งปันขาดทุนสุทธิสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(47,799,328)	(406,077,311)	(31,495,484)	(317,371,786)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(6,867,774)	(1,314,323)	-	-
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี		(54,667,102)	(407,391,634)	(31,495,484)	(317,371,786)
การแบ่งปันขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(24,354,979)	(406,630,381)	(9,537,056)	(316,084,729)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(7,140,237)	(1,351,183)	-	-
รวมขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี		(31,495,216)	(407,981,564)	(9,537,056)	(316,084,729)
ขาดทุนต่อหุ้น					
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	32	(0.0072)	(0.0627)	(0.0047)	(0.0490)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

งบการเงินรวม											บาท
หมายเหตุ	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่										
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				รวม ส่วนของผู้ ถือหุ้น ของบริษัทใหญ่	ส่วนได้เสียที่มี อำนาจควบคุม	รวม
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ขาดทุนสะสม	การแปลงค่า งบการเงิน	มูลค่าธุรกรรม ของเงินลงทุนใน หลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง	รวม องค์ประกอบ อื่นของส่วน ของผู้ถือหุ้น				
	2,345,000,000	365,951,813	767,100	(281,991,097)	-	-	-	-	2,429,727,816	702,399	2,430,430,215
25	990,000,000	(29,734,090)	-	-	-	-	-	-	960,265,910	-	960,265,910
33.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,914,863	11,914,863
	-	-	-	(407,204,413)	(1,350,422)	1,924,454	574,032	(406,630,381)	(1,351,183)	(407,981,564)	
	3,335,000,000	336,217,723	767,100	(689,195,510)	(1,350,422)	1,924,454	574,032	2,983,363,345	11,266,079	2,994,629,424	
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับใหม่)	3,335,000,000	336,217,723	767,100	(689,195,510)	(1,350,422)	1,924,454	574,032	2,983,363,345	11,266,079	2,994,629,424	
ยอดยกมาต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	3,335,000,000	336,217,723	767,100	(689,195,510)	(1,350,422)	1,924,454	574,032	2,983,363,345	11,266,079	2,994,629,424	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	-	-	-	(46,168,223)	1,549,576	20,263,668	21,813,244	(24,354,979)	(7,140,237)	(31,495,216)	
ขาดทุนสุทธิปีปัดเศษจำกัดสำหรับปี	3,335,000,000	336,217,723	767,100	(735,363,733)	199,154	22,188,122	22,387,276	2,959,008,366	4,125,842	2,963,134,208	
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559											

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					บาท	
	หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไรสะสม			องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ขาดทุนสะสม		
ยอดยกมาต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558		2,345,000,000	365,951,813	767,100	(278,540,613)	-	2,433,178,300
การเปลี่ยนแปลงเงินส่วนของผู้ถือหุ้นปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558							
การออกหุ้นสามัญ	25	990,000,000	(29,734,090)	-	-	-	960,265,910
ขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี		-	-	-	(318,009,183)	1,924,454	(316,084,729)
ยอดลบเหลือต้นปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับใหม่)		3,335,000,000	336,217,723	767,100	(596,549,796)	1,924,454	3,077,359,481
ยอดยกมาต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559		3,335,000,000	336,217,723	767,100	(596,549,796)	1,924,454	3,077,359,481
การเปลี่ยนแปลงเงินส่วนของผู้ถือหุ้นปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559							
ขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี		-	-	-	(29,800,724)	20,263,668	(9,537,056)
ยอดลบเหลือต้นปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559		3,335,000,000	336,217,723	767,100	(626,350,520)	22,188,122	3,067,822,425

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่		ปรับใหม่	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(51,770,140)	(407,391,634)	(31,495,484)	(317,371,786)
รายการปรับปรุง:				
ค่าเสื่อมราคาของอาคาร และ อุปกรณ์	17	5,248,979	8,323,046	2,968,210
ค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	19	7,358,798	2,252,487	35,433
ค่าเสื่อมราคาของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	16	818,111	1,278,101	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ		-	36,146	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนระยะสั้น		(4,630)	-	(4,630)
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าของต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	13	-	4,008,359	-
(กลับรายการ)ค่าเผื่อนี้สงสยจะสูญและหนี้สูญ		(21,401,355)	22,805,701	(21,401,355)
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้		-	(3,332,128)	-
ค่าใช้จ่ายการผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	24	2,437,662	392,049	1,683,368
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย		-	-	249,990,565
ขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยม	18	70,393,683	158,380,773	-
(กลับรายการ)ขาดทุนจากการด้อยค่าอาคารและอุปกรณ์		(138,623,134)	145,908,541	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์				
และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		62,797	83,336	27,216
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ขึ้นไม่เกิดขึ้นจริง		2,164,544	174,930	-
ดอกเบี้ยรับ		(11,848,749)	(21,017,734)	(30,291,131)
ดอกเบี้ยจ่าย		9,885,516	5,179,265	6,664,267
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน				
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น) :				
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ		74,409,554	7,360,995	19,894,438
- สินค้าคงเหลือ - สุทธิ		(10,691,128)	-	-
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		(237,156)	32,089,726	1,572,039
- มูลค่าความสัญญาที่ยังไม่เรียกเก็บ		3,022,336	(2,410,336)	-
- ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ		22,253,132	(336,235,522)	(458,354)
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		2,185,597	(3,294,771)	346,343
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง) :				
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		9,735,749	(107,369,991)	(4,906,381)
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น		189,385	98,214	(1,146,770)
- เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		(32,659,623)	1,027,324	(21,401,355)
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		(1,220,000)	1,249,613	-
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
รับดอกเบี้ย		14,055,568	24,807,604	14,391,767
จ่ายดอกเบี้ย		(1,851,036)	(5,979,849)	(429,246)
จ่ายผลประโยชน์พนักงาน		-	(136,512)	-
เงินสดสุทธิที่ใช้ในกิจกรรมดำเนินงาน				
		(46,085,540)	(471,712,267)	(63,951,625)
				(389,343,918)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559(ต่อ)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ปรับใหม่		ปรับใหม่	
		พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
		บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะสั้น	9	(1,652,231,522)	(3,081,759,401)	(1,652,231,522)	(3,081,759,401)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะสั้น	9	1,426,058,049	1,194,592,949	1,426,058,049	1,194,592,949
เงินสดจ่ายซื้ออุปกรณ์และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน		(16,928,956)	(156,502,209)	(214,998)	(15,909,146)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์		11,065	-	6,217	-
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น		(681,925)	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อให้ผู้ระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน		-	-	(70,818,885)	(251,000,000)
เงินสดรับคืนจากเงินให้กู้ระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน		-	-	10,609,505	-
เงินสดจ่ายเพื่อให้ผู้ระยะยาวแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	34	-	-	(12,000,000)	-
เงินสดรับคืนจากเงินให้กู้ระยะยาวแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	34	-	-	8,000,000	-
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย	14	-	-	(1,754,280)	(232,500,000)
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย - สูดิจจากเงินสดที่ได้รับมา	33.2	-	(214,179,477)	-	-
เงินสดจ่ายเข้าหนี้ค่าหุ้น		-	-	(749,978)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน		(243,773,289)	(2,257,848,138)	(293,095,892)	(2,386,575,598)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		(521,090)	-	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		-	521,090	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน		-	15,620,471	-	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน	22	(37,263,559)	(22,300,131)	-	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	34	(20,936,225)	-	-	-
เงินสดจ่ายคืนหนี้สัญญาเช่าการเงิน		(861,768)	(268,926)	-	(98,589)
เงินสดรับจากทุนที่เรียกชำระ	25	-	960,265,910	-	960,265,910
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมจัดหาเงิน		(59,582,642)	953,838,414	-	960,167,321
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ		(349,441,471)	(1,775,721,991)	(357,047,517)	(1,815,752,195)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี		459,256,435	2,234,978,426	411,502,682	2,227,254,877
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		97,906	-	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี		109,912,870	459,256,435	54,455,165	411,502,682

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559(ต่อ)

เพื่อเป็นข้อมูลในงบกระแสเงินสด เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วยรายการต่อไปนี้				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	115,813,781	465,232,180	60,356,076	417,478,427
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	(5,900,911)	(5,975,745)	(5,900,911)	(5,975,745)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	109,912,870	459,256,435	54,455,165	411,502,682
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
รายการที่ไม่ใช่เงินสดที่สำคัญในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังต่อไปนี้				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	บาท	บาท	บาท	บาท
การเพิ่มขึ้นของมูลค่าสุทธิของเงินลงทุน				
ชั่วคราวโดยบันทึกเพิ่มในส่วนของผู้ถือหุ้น	25,329,585	2,405,568	25,329,585	2,405,568
โอนต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นอาคารและอุปกรณ์	-	1,238,201	-	-
โอนอาคารและอุปกรณ์เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	13,494,739	-	-
เจ้าหน้าที่ค่าหุ้นที่เพิ่มขึ้นในระหว่างปีและไม่ได้ชำระ	6,235,022	73,902,746	5,485,044	74,652,724

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หมายเหตุประกอบงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด และเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียน ดังนี้

เลขที่ 1 ชั้นที่ 16 ห้องที่ 1603 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่า “กลุ่มกิจการ”

กลุ่มกิจการดำเนินธุรกิจหลักในการผลิตกระแสไฟฟ้า การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และการพัฒนาซอฟต์แวร์

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560

2 นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่สำคัญซึ่งใช้ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการมีดังต่อไปนี้

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นเรื่องอธิบายในนโยบายการบัญชีในลำดับต่อไป

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย กำหนดให้ใช้ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญและการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารซึ่งจัดทำขึ้นตามกระบวนการในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มกิจการไปถือปฏิบัติ และต้องเปิดเผยเรื่องการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหาร หรือ ความซับซ้อน หรือเกี่ยวกับข้อสมมติฐานและประมาณการที่มีนัยสำคัญต่องบการเงินรวมในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 4

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่เนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง

2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

ก) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญและเกี่ยวข้องต่อกลุ่มกิจการ มีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ได้กำหนดให้มีความชัดเจนขึ้น เกี่ยวกับการปรับราคาตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเสื่อมราคาสะสม ในกรณีที่กิจการใช้วิธีการตีราคาใหม่ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง ผลประโยชน์พนักงาน ได้มีการอธิบายเกี่ยวกับวิธีการปฏิบัติทางบัญชีสำหรับเงินสมทบจากพนักงานหรือบุคคลที่สามแก่โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ให้ชัดเจนขึ้น การปรับปรุงดังกล่าวให้ความแตกต่างระหว่าง เงินสมทบที่เกี่ยวข้องกับการบริการที่เกิดขึ้นในรอบระยะเวลาบัญชีที่เงินสมทบนั้นเกิดขึ้นเท่านั้น และเงินสมทบที่เกี่ยวข้องกับการบริการที่มากกว่าหนึ่งรอบระยะเวลาบัญชี มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ได้รวมกิจการที่ให้บริการด้านผู้บริหารสำคัญแก่กิจการที่รายงาน หรือแก่บริษัทใหญ่ของกิจการที่รายงาน ซึ่งกิจการต้องเปิดเผยจำนวนเงินที่กิจการได้จ่ายให้แก่กิจการที่ให้บริการด้านผู้บริหารสำคัญ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ ยกเว้นเรื่องการเปิดเผยข้อมูล

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558) ให้กิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องรวมบริษัทย่อยเข้ามาในการจัดทำงบการเงินรวมสามารถแสดงงบการเงินเฉพาะกิจการเพียงงบเดียวได้ และได้กำหนดให้วัดมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวด้วยมูลค่ายุติธรรมและรับรู้การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมดังกล่าวไปยังกำไรหรือขาดทุน มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การวัดมูลค่าของสินทรัพย์ ได้มีการกำหนดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลในกรณีที่มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์วัดมูลค่าโดยใช้วิธีมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการจำหน่าย โดยการเปิดเผยดังกล่าวรวมถึง 1) ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม 2) กรณีที่การวัดมูลค่ายุติธรรมอยู่ในลำดับชั้นที่ 2 และ 3 จะต้องมีการเปิดเผยเทคนิคที่ใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม และข้อสมมติฐานสำคัญที่ใช้มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ ยกเว้นเรื่องการเปิดเผยข้อมูล

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตนได้กำหนดให้ชัดเจนขึ้น เกี่ยวกับการปรับราคาตามบัญชีก่อนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าตัดจำหน่ายสะสมในกรณีที่กิจการใช้วิธีการราคาใหม่ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้กำหนดให้ชัดเจนขึ้นว่า กิจการควรพิจารณามาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 ในการพิจารณาว่าการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนนั้นเข้าเงื่อนไขการรวมธุรกิจหรือไม่ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การจ่ายโดยหุ้นเป็นเกณฑ์ ได้กำหนดค่านิยามให้ชัดเจนขึ้น สำหรับ “เงื่อนไขการได้รับสิทธิ” และ กำหนดค่านิยามแยกกันระหว่าง “เงื่อนไขผลงาน” และ “เงื่อนไขการบริการ” มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง การรวมธุรกิจ ได้กำหนดให้ชัดเจนขึ้นในเรื่อง ก) ภาระผูกพันที่กิจการต้องจ่ายชำระสิ่งตอบแทนที่อาจเกิดขึ้นที่เข้าค่านิยามของเครื่องมือทางการเงิน ว่าเป็นหนี้สินทางการเงินหรือส่วนของเจ้าของตามค่านิยามของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 เรื่องการแสดงรายการสำหรับเครื่องมือทางการเงิน (เมื่อมีการประกาศใช้) หรือตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินอื่นที่เกี่ยวข้อง และได้กำหนดให้วัดมูลค่าสิ่งตอบแทนที่อาจเกิดขึ้นที่ไม่ได้ถูกจัดประเภทเป็นส่วนหนึ่งของเจ้าของด้วยมูลค่ายุติธรรม และรับรู้การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมในกำไรหรือขาดทุนทุกสิ้นรอบระยะเวลาการรายงาน และ ข) มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 ไม่ได้ถือปฏิบัติกับการบัญชีสำหรับการจัดตั้งการร่วมค้าที่อยู่ภายใต้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11 มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน ได้กำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับดุลยพินิจของผู้บริหาร ในการรวมส่วนงานเข้าด้วยกัน และกำหนดให้นำเสนอการกระทบยอดสินทรัพย์ของส่วนงานกับสินทรัพย์ของกิจการเมื่อกิจการรายงานข้อมูลสินทรัพย์ของส่วนงานให้กับผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกิจการ มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ ยกเว้นเรื่องการเปิดเผยข้อมูล

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง งบการเงินรวม การปรับปรุงนี้ได้ให้ค่านิยามของกิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนและได้กำหนดข้อยกเว้นในการจัดทำงบการเงินรวม ซึ่งการปรับปรุงดังกล่าวส่งผลให้กองทุนหลายกองทุนและกิจการที่มีธุรกิจที่คล้ายคลึงกัน ได้รับข้อยกเว้นจากการนำบริษัทย่อยเกือบทั้งหมดมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม แต่จะวัดมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยเหล่านั้นด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน มาตรฐานดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558) ได้กำหนดให้กิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนเปิดเผยข้อมูลที่กำหนดไว้สำหรับกิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุน มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินและการเปิดเผยข้อมูลของกลุ่มกิจการ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558) เรื่อง มูลค่ายุติธรรมได้กำหนดให้ชัดเจนขึ้นเกี่ยวกับข้อยกเว้นในเรื่องของการวัดมูลค่ายุติธรรมเป็นกลุ่มให้ปฏิบัติใช้กับทุกสัญญาที่อยู่ในขอบเขตของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 39 เรื่อง การรับรู้และการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงิน (เมื่อมีการประกาศใช้) หรือ

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน (เมื่อมีการประกาศใช้) ซึ่งรวมถึงสัญญาที่ไม่เป็นสัญญาทางการเงิน มาตรฐานดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินของกลุ่มกิจการ

ข) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐานที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญและไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มกิจการ มีดังนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง การประเมินว่า ข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์

2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่มีการปรับปรุงใหม่ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560 กลุ่มกิจการไม่ได้นำมาตราฐานที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวมาถือปฏิบัติก่อนวันบังคับใช้

ก) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ปรับปรุงใหม่ที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ และเกี่ยวข้องกับกลุ่มกิจการมีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบการเงินรวม

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559) ได้ให้ความชัดเจนในหลายประเด็น ที่สำคัญดังต่อไปนี้

- ความมีสาระสำคัญ - กิจการไม่ควรรวมยอดหรือแยกแสดงข้อมูลในรูปแบบที่ทำให้ผู้ใช้งบการเงินเข้าใจรายการได้คล่อง หากเป็นรายการที่มีสาระสำคัญ จะต้องเปิดเผยข้อมูลให้เพียงพอเพื่ออธิบายผลกระทบที่มีต่อฐานะการเงินหรือผลการดำเนินงาน
- การแยกแสดงรายการและการรวมยอด - รายการบรรทัดที่ระบุใน TAS 1 อาจจำเป็นต้องแสดงแยกจากกันหากเกี่ยวข้องต่อความเข้าใจฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของกิจการ นอกจากนี้ยังมีแนวปฏิบัติใหม่ของการใช้การรวมยอด
- หมายเหตุประกอบงบการเงิน - ยืนยันว่าหมายเหตุประกอบงบการเงินไม่จำเป็นต้องเรียงลำดับตามลำดับการแสดงผลรายการในงบการเงิน
- รายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่เกิดจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย - ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่เกิดจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียจะถูกจัดกลุ่มโดยพิจารณาว่าเป็นรายการที่จะถูกจัดประเภทใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลังหรือไม่ โดยแต่ละกลุ่มจะแยกแสดงเป็นรายการบรรทัดแยกต่างหากในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2559) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญคือ ได้กำหนดให้มีความชัดเจนขึ้นว่าการคิดค่าเสื่อมราคาที่ดินอาคารและอุปกรณ์โดยอ้างอิงกับรายได้นั้นไม่เหมาะสม และแก้ไขขอบเขตให้พืชที่ให้ผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมทางการเกษตรรวมอยู่ในขอบเขตของมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2559) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญคือ ได้กำหนดให้มีความชัดเจนขึ้นสำหรับการเลือกใช้อัตราคิดลดสำหรับการประมาณผลประโยชน์หลังออกจากงานเพื่อให้ใช้อัตราผลตอบแทนของหนี้สินโดยพิจารณาจากสกุลเงินของหนี้สินที่มีสกุลเงินที่สอดคล้องกับสกุลเงินของหนี้สินผลประโยชน์หลังออกจากงานเป็นสำคัญ ไม่ใช่พิจารณาจากประเทศที่หนี้สินนั้นเกิดขึ้น

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2559) ได้มีการแก้ไขโดยให้ทางเลือกเพิ่มในการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย การร่วมค้า หรือบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการโดยใช้วิธีส่วนได้เสียตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2559) เพิ่มเดิมจากเดิมที่ให้อาศัยราคาทุน หรือวิธีมูลค่ายุติธรรม (เมื่อมีการประกาศใช้) ทั้งนี้ การเลือกใช้นโยบายบัญชีสำหรับเงินลงทุนแต่ละประเภท (บริษัทย่อย การร่วมค้า หรือบริษัทร่วม) เป็นอิสระจากกัน โดยหากกิจการเลือกที่จะเปลี่ยนมาใช้วิธีส่วนได้เสียจะต้องทำโดยปรับปรุงงบการเงินย้อนหลัง

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญคือได้กำหนดให้มีความชัดเจนถึงความหมายของการอ้างอิงในมาตรฐาน ไปยัง “ข้อมูลที่ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลหรือที่อื่นในรายงานทางการเงินระหว่างกาล” ว่ากิจการที่ใช้ประโยชน์ของข้อผ่อนปรนนี้จะต้องอ้างอิงจากงบการเงินระหว่างกาลไปถึงยังรายงานอื่นที่มีข้อมูลดังกล่าวอย่างเฉพาะเจาะจง โดยที่ผู้ใช้งบการเงินต้องสามารถเข้าถึงรายงานอื่นที่มีข้อมูลนั้นในลักษณะและเวลาเดียวกันกับงบการเงินระหว่างกาล

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2559) ได้มีการเปลี่ยนแปลงโดยให้มีการสันนิษฐานว่าการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนโดยการอ้างอิงจากรายได้นั้นไม่เหมาะสม ข้อสันนิษฐานนี้อาจนำไปหากเข้าข้อหนึ่งข้อใดต่อไปนี คือสินทรัพย์ไม่มีตัวตนได้ถูกแสดงเหมือนเป็นตัววัดของรายได้ (นั่นคือรายได้เป็นปัจจัยที่เป็นข้อจำกัดของมูลค่าที่จะได้รับจากสินทรัพย์) หรือสามารถแสดงได้ว่ารายได้และการใช้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่ได้จากสินทรัพย์มีความสัมพันธ์กันเป็นอย่างมาก

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559) ได้มีการปรับปรุงให้ชัดเจนขึ้นเกี่ยวกับ 1) ข้อยกเว้นในการจัดทำงบการเงินรวมว่าให้ใช้กับกิจการที่เป็นบริษัทใหญ่ชั้นกลางที่เป็นบริษัทย่อยของกิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนด้วยเหมือนกัน และ 2) กิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนจะไม่นำบริษัทย่อยที่ไม่ใช่กิจการที่ดำเนินธุรกิจด้านการลงทุนและบริษัทย่อยดังกล่าวให้บริการหรือมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการลงทุน มารวมในการจัดทำงบการเงินรวมด้วย

ผู้บริหารของกิจการ ได้ประเมินและพิจารณาว่ามาตรฐานที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวข้างต้นจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อกลุ่มกิจการ

ข) กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงใหม่และการตีความมาตรฐาน ที่เปลี่ยนแปลงอย่างไม่มีสาระสำคัญและไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มกิจการ มีดังนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สัญญาประกันภัย
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การวัดมูลค่าชุดธรรม
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ความช่วยเหลือจากรัฐบาล – กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน-สิ่งสูงใจให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ภาษีเงินได้-การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการ หรือของผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-ต้นทุนเว็บไซต์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการ ปรับปรุงสภาพแวดล้อม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2559) เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจ ที่เงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้สำหรับมาตรฐาน การบัญชีฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การขายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองถ่านหิน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง เงินที่นำส่งรัฐ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 104 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การบัญชีสำหรับการปรับโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 105 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินลงทุนในตราสารหนี้และตราสารทุน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 107 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน

2.3 บัญชีกลุ่มกิจการ - เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(1) บริษัทย่อย

บริษัทย่อยหมายถึงกิจการ (ซึ่งรวมถึงกิจการเฉพาะกิจ) ที่กลุ่มกิจการควบคุม กลุ่มกิจการควบคุมกิจการ เมื่อกลุ่มกิจการมีการเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับผู้ที่ได้รับการลงทุนและมีความสามารถทำให้เกิดผลกระทบต่อผลตอบแทนจากการใช้อำนาจเหนือผู้ที่ได้รับการควบคุม กลุ่มกิจการรวมงบการเงินของบริษัทย่อยไว้ในงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่กลุ่มกิจการมีอำนาจในการควบคุม บริษัทย่อย กลุ่มกิจการจะไม่นำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมไว้ในงบการเงินรวมนับจากวันที่กลุ่มกิจการสูญเสียอำนาจควบคุม

กลุ่มกิจการบันทึกบัญชีการรวมธุรกิจโดยถือปฏิบัติตามวิธีซื้อ สิ่งตอบแทนที่โอนให้สำหรับการซื้อบริษัทย่อย ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ผู้ซื้อโอนให้และหนี้สินที่ก่อขึ้นเพื่อจ่ายชำระให้แก่เจ้าของเดิมของผู้ถูกซื้อและส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของที่ออกโดยกลุ่มกิจการ สิ่งตอบแทนที่โอนให้รวมถึงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่ผู้ซื้อคาดว่าจะต้องจ่ายชำระตามข้อตกลงต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น มูลค่าเริ่มแรกของสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้มาและหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นที่รับมาจากการรวมธุรกิจจะถูกวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อ ในการรวมธุรกิจแต่ละครั้ง กลุ่มกิจการวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยมูลค่ายุติธรรม หรือ มูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อตามสัดส่วนของหุ้นที่ถือ โดยส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

ในการรวมธุรกิจที่ดำเนินการสำเร็จจากการทยอยซื้อ ผู้ซื้อต้องวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ผู้ซื้อถืออยู่ในผู้ถูกซื้อ ก่อนหน้าการรวมธุรกิจใหม่โดยใช้มูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อและรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่าใหม่นั้นในกำไรหรือขาดทุน

สิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่ายออกไปโดยกลุ่มกิจการ รับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อ การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่ายที่รับรู้ภายหลังวันที่ซื้อซึ่งจัดประเภทเป็นสินทรัพย์หรือหนี้สินให้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน สิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่ายซึ่งจัดประเภทเป็นส่วนของผู้ถือหุ้นต้องไม่มีการวัดมูลค่าใหม่ และให้บันทึกการจ่ายชำระในภายหลังไว้ในส่วนของเจ้าของ

ส่วนเกินของมูลค่าสิ่งตอบแทนที่โอนให้ มูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อ และมูลค่ายุติธรรม ณ วันซื้อธุรกิจของส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของของผู้ถูกซื้อที่ผู้ซื้อถืออยู่ก่อนการรวมธุรกิจ ที่มากกว่ามูลค่ายุติธรรมสุทธิ ณ วันที่ซื้อของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ที่ได้มา ต้องรับรู้เป็นค่าความนิยม หากมูลค่าของมูลค่าสิ่งตอบแทนที่โอนให้ มูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อ และมูลค่ายุติธรรม ณ วันซื้อธุรกิจของส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของของผู้ถูกซื้อที่ผู้ซื้อถืออยู่ก่อนการรวมธุรกิจ น้อยกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยที่ได้มาเนื่องจากการซื้อในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรม จะรับรู้ส่วนต่างโดยตรงไปยังกำไรขาดทุน

กิจการจะตัดรายการบัญชีระหว่างกัน ยอดคงเหลือ และกำไรที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงระหว่างกันในกลุ่มกิจการ ขาดทุนที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นจริงก็จะตัดรายการในทำนองเดียวกัน เว้นแต่รายการนั้นมีหลักฐานว่าสินทรัพย์ที่โอนระหว่างกันเกิดการด้อยค่า นโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยได้ถูกปรับปรุงเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายการบัญชีของกลุ่มกิจการ

ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินลงทุนในบริษัทย่อยจะบันทึกบัญชีด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า ต้นทุนจะมีการปรับเพื่อสะท้อนการเปลี่ยนแปลงสิ่งตอบแทนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย ต้นทุนนั้นจะรวมต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของเงินลงทุนนี้

(2) รายการกับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

กลุ่มกิจการปฏิบัติต่อรายการกับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมเช่นเดียวกันกับส่วนที่เป็นของเจ้าของกลุ่มกิจการ สำหรับการซื้อส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนที่จ่ายให้และมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิของหุ้นที่ซื้อเข้ามาในบริษัทย่อยจะถูกบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้น และกำไรหรือขาดทุนจากการขายในส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมจะถูกบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้น

(3) การจำหน่ายบริษัทย่อย

เมื่อกลุ่มกิจการสูญเสียการควบคุม ส่วนได้เสียในกิจการที่เหลืออยู่จะวัดมูลค่าใหม่โดยใช้มูลค่ายุติธรรม การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน มูลค่ายุติธรรมนั้นจะถือเป็นมูลค่าตามบัญชีเริ่มแรกของมูลค่าของเงินลงทุนเพื่อวัตถุประสงค์ในการวัดมูลค่าในเวลาต่อมาของเงินลงทุนที่เหลืออยู่ในรูปของบริษัทร่วม กิจการร่วมค้า หรือสินทรัพย์ทางการเงิน สำหรับทุกจำนวนที่เคยรับรู้ในกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับกิจการนั้นจะถูกปฏิบัติเสมือนว่ากลุ่มกิจการมีการจำหน่ายสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้นออกไป

2.4 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

(ก) สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงิน

รายการที่รวมในงบการเงินของแต่ละบริษัทในกลุ่มกิจการถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่บริษัทดำเนินงานอยู่ (สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน) งบการเงินแสดงในสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงินของบริษัท

(ข) รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการหรือวันที่ตีราคาหากรายการนั้นถูกวัดมูลค่าใหม่ รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นปี ได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

เมื่อมีการรับรู้รายการกำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วย ในทางตรงข้ามการรับรู้กำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนด้วย

(ก) กลุ่มกิจการ

การแปลงค่าผลการดำเนินงานและฐานะการเงินของบริษัทในกลุ่มกิจการ (ที่มีใช้สกุลเงินของเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง) ซึ่งมีสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานแตกต่างจากสกุลเงินที่นำเสนองบการเงิน ได้ถูกแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่นำเสนองบการเงินดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินแต่ละงวดแปลงค่าด้วยอัตราปิด ณ วันที่ของแต่ละงบแสดงฐานะการเงินนั้น
- รายได้และค่าใช้จ่ายใน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ แปลงค่าด้วยอัตราถัวเฉลี่ย และ
- ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ค่าความนิยมและการปรับมูลค่ายุติธรรมที่เกิดจากการซื้อหน่วยงานในต่างประเทศถือเป็นสินทรัพย์และหนี้สินของหน่วยงานในต่างประเทศนั้นและแปลงค่าด้วยอัตราปิด

2.5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ในงบกระแสเงินสด เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมถึงเงินสดในมือ เงินฝากธนาคารประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา และเงินเบิกเกินบัญชี เงินเบิกเกินบัญชีจะแสดงไว้ในส่วนของหนี้สินหมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

2.6 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้ารับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่าตามใบแจ้งหนี้ และจะวัดมูลค่าต่อมาด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นงวด ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญหมายถึงผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยถือเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายในการบริหาร

2.7 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือ ได้แก่ อุปกรณ์การสื่อสารและเครื่องตรวจพิสูจน์บุคคล

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนของสินค้าคำนวณโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ต้นทุนของการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการซื้อสินค้านั้น เช่นค่าอากรขาเข้าและค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ส่วนยอมให้หรือเงินที่ได้รับคืน ต้นทุนของสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำประกอบด้วยค่าออกแบบ ค่าวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรง และค่าสูญหายในการผลิตซึ่งปันส่วนตามเกณฑ์การดำเนินงานตามปกติ แต่ไม่รวมต้นทุนการกู้ยืม มูลค่าสุทธิที่จะได้รับประมาณจากราคาปกติที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติธุรกิจ หักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นเพื่อให้สินค้านั้นสำเร็จรูปรวมถึงค่าใช้จ่ายในการขาย กลุ่มกิจการบันทึกบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้าเก่า ล้าสมัย หรือเสื่อมคุณภาพเท่าที่จำเป็น

2.8 สัญญาก่อสร้าง

สัญญาก่อสร้างคือสัญญาที่เจรจาเฉพาะเจาะจงเพื่อก่อสร้างสินทรัพย์รายการเดียวหรือหลายรายการซึ่งสัมพันธ์กันอย่างใกล้ชิดหรือต้องพึ่งพากันในด้านการออกแบบ เทคโนโลยีและหน้าที่หรือเชื่อมโยงกันด้วยวัตถุประสงค์ในการใช้ประโยชน์ขั้นสุดท้าย

เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างไม่สามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายได้ตามสัญญาก่อสร้างจะรับรู้ได้ไม่เกินกว่าต้นทุนตามสัญญาซึ่งค่อนข้างแน่นอนว่าจะได้รับคืน ต้นทุนตามสัญญาจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงวดเมื่อเกิดขึ้น

เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ และมีความเป็นไปได้ที่สัญญาก่อสร้างจะมีกำไร ให้รับรู้รายได้ตลอดระยะเวลาของสัญญาก่อสร้าง เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่ต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดเกินกว่ารายได้ค่าก่อสร้างทั้งหมด กลุ่มกิจการจะรับรู้ขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเป็นค่าใช้จ่ายทันที

ในการกำหนดขึ้นความสำเร็จของงานก่อสร้าง จะไม่พิจารณาต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในระหว่างปีที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมในอนาคต ซึ่งแสดงอยู่ในรูปสินค้าคงเหลือ จำนวนเงินที่จ่ายเป็นเงินล่วงหน้า หรือสินทรัพย์อื่น ขึ้นอยู่กับลักษณะของต้นทุน

กลุ่มกิจการแสดงจำนวนเงินทั้งสิ้นที่กิจการมีสิทธิเรียกร้องจากผู้ว่าจ้างสำหรับงานก่อสร้างทุกสัญญาเป็นสินทรัพย์ (“มูลค่าตามสัญญาที่ยังไม่เรียกเก็บ”) ของกิจการสำหรับต้นทุนที่เกิดขึ้นและกำไรที่รับรู้ (หักด้วยรายการขาดทุนที่รับรู้แล้ว) สูงกว่าจำนวนเงินงวดที่เรียกเก็บ ซึ่งจำนวนเงินที่เรียกเก็บที่ลูกค้ายังไม่ได้ชำระ และจำนวนเงินประกันผลงานจะรวมอยู่ภายใต้หัวข้อ ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

กลุ่มกิจการแสดงจำนวนเงินทั้งสิ้นที่ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องจากกิจการสำหรับงานก่อสร้างทุกสัญญาเป็นหนี้สิน (“เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า”) ของกิจการสำหรับจำนวนเงินที่เรียกเก็บมากกว่าต้นทุนที่เกิดขึ้นและกำไรที่รับรู้(หักด้วยรายการขาดทุนที่รับรู้แล้ว)

2.9 ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รวมถึงอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาซึ่งถือไว้ด้วยความตั้งใจเพื่อการพัฒนาและขายในการดำเนินธุรกิจปกติโดยจะแสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำ

กว่า ราคาทุนประกอบด้วยต้นทุนที่ดิน ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับโครงการ (ค่าออกแบบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าก่อสร้าง) และต้นทุนการกู้ยืมซึ่งกู้มาโดยเฉพาะเพื่อใช้ในอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาที่เกี่ยวข้อง รวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกระทั่งการพัฒนาสำเร็จ ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จะถูกรับรู้เป็นต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนเมื่อความเสี่ยงและผลตอบแทนถูกโอนให้แก่ผู้ซื้อ ส่วนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาที่จะขายได้ในการดำเนินธุรกิจปกติหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการขาย

2.10 เงินลงทุน

กลุ่มกิจการจัดประเภทเงินลงทุนที่นอกเหนือจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม และการร่วมค้าเป็นเงินลงทุนเพื่อขาย การจัดประเภทขึ้นอยู่กับจุดมุ่งหมายขณะลงทุน ฝ่ายบริหารจะเป็นผู้กำหนดการจัดประเภทที่เหมาะสมสำหรับเงินลงทุน ณ เวลาลงทุนและทบทวนการจัดประเภทเป็นระยะ

เงินลงทุนเพื่อขาย คือ เงินลงทุนที่จะถือไว้โดยไม่ระบุช่วงเวลาและอาจขายเพื่อเสริมสภาพคล่องหรือเมื่ออัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลง ได้แสดงรวมไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน เว้นแต่กรณีที่ฝ่ายบริหารแสดงเจตจำนงที่จะถือไว้ในช่วงเวลาน้อยกว่า 12 เดือนนับแต่วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ก็จะแสดงรวมไว้ในสินทรัพย์หมุนเวียน หรือเว้นแต่กรณีที่ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นที่ต้องขายเพื่อเพิ่มเงินทุนดำเนินงาน จึงจะแสดงรวมไว้ในสินทรัพย์หมุนเวียน

เงินลงทุนรับรู้มูลค่าเริ่มแรกด้วยราคาทุน ซึ่งหมายถึงมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ให้ไปเพื่อให้ได้มาซึ่งเงินลงทุนนั้นรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการทำรายการ

เงินลงทุนเพื่อขายวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยมูลค่ายุติธรรม มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนวัด โดยใช้วิธีคิดมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (“NAV”) ณ วันสิ้นงวด ซึ่งเป็นข้อมูลที่เผยแพร่โดยธนาคารพาณิชย์ที่ออกตราสารคำนวณโดยผู้จัดการกองทุนผู้ออกตราสารนั้น รายการกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงของเงินลงทุนเพื่อขายรับรู้ในส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

บริษัทจะทดสอบค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุนนั้นอาจมีค่าเพื่อการด้อยค่าเกิดขึ้น หากราคาตามบัญชีของเงินลงทุนสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทจะบันทึกรายการขาดทุนจากค่าเพื่อการด้อยค่ารวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของผลตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายเมื่อเปรียบเทียบกับราคาตามบัญชีของเงินลงทุนนั้นจะบันทึกรวมอยู่ในกำไรหรือขาดทุน กรณีที่จำหน่ายเงินลงทุนที่ถือไว้ในตราสารหนี้หรือตราสารทุนชนิดเดียวกันออกไปบางส่วน ราคาตามบัญชีของเงินลงทุนที่จำหน่ายจะกำหนดโดยใช้วิธีถ่วงถ่วงน้ำหนักด้วยราคาตามบัญชีจากจำนวนทั้งหมดที่ถือไว้

2.11 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองโดยกลุ่มกิจการเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง และไม่ได้มีไว้ใช้งานโดยกิจการในกลุ่มกิจการ จะถูกจัดประเภทเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน รวมถึงอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างหรือพัฒนาเพื่อเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในอนาคต

หลังจากการรับรู้เมื่อเริ่มแรก อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจะบันทึกด้วยวิธีราคาทุน หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าเสื่อมราคาคำนวณ โดยใช้วิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาทุนของสินทรัพย์แต่ละชนิดให้เท่ากับมูลค่าคงเหลือตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ของสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

อาคาร	40 ปี
ส่วนปรับปรุงอาคาร	5 ปี

การรวมรายจ่ายในภายหลังเข้าเป็นมูลค่าบัญชีของสินทรัพย์จะกระทำต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มกิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตในรายจ่ายนั้น และต้นทุนสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาทั้งหมดจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น เมื่อมีการเปลี่ยนแทนชิ้นส่วนของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จะตัดมูลค่าตามบัญชีของส่วนที่ถูกเปลี่ยนแทนออก

2.12 อาคารและอุปกรณ์

อาคารและอุปกรณ์วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) ต้นทุนเริ่มแรกจะรวมต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินทรัพย์นั้น

ต้นทุนที่เกิดขึ้นภายหลังจะรวมอยู่ในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือรับรู้แยกเป็นอีกสินทรัพย์หนึ่งตามความเหมาะสม เมื่อคาดว่าต้นทุนนั้นเกิดขึ้นและคาดว่าจะให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตแก่กลุ่มกิจการ และต้นทุนดังกล่าวสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ และมูลค่าตามบัญชีของชิ้นส่วนที่ถูกเปลี่ยนแทนออกจะถูกตัดออกจากบัญชี สำหรับค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาอื่น ๆ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเมื่อเกิดขึ้น

ค่าเสื่อมราคาคำนวณ โดยใช้วิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาทุนของสินทรัพย์แต่ละชนิดให้เท่ากับมูลค่าคงเหลือตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ของสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

อาคาร	5 - 20 ปี
โรงไฟฟ้า	2 - 35 ปี
เครื่องมือ และอุปกรณ์	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

ทุกสิ้นรอบรอบระยะเวลารายงาน ได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

มูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ได้ถูกทบทวนและปรับปรุงให้เหมาะสมทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน สินทรัพย์จะถูกบันทึกตามมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนทันทีเมื่อราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.15)

รายการกำไรและขาดทุนจากการจำหน่ายถูกพิจารณาจากการเปรียบเทียบสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการจำหน่ายกับราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ และจะถูกรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

2.13 ค่าความนิยม

ค่าความนิยมคือสิ่งตอบแทนที่โอนให้ที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของส่วนแบ่งของกลุ่มกิจการในสินทรัพย์และหนี้สินที่ระบุได้ และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทย่อย ณ วันที่ได้มาซึ่งบริษัทย่อยนั้น ค่าความนิยมที่เกิดจากการได้มาซึ่งบริษัทย่อยจะแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงฐานะการเงินรวม

ค่าความนิยมที่รับรู้จะต้องถูกทดสอบการด้อยค่าทุกปี และแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าสะสม ค่าเพื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมที่รับรู้แล้วจะไม่มีกรกลับรายการ ทั้งนี้มูลค่าคงเหลือตามบัญชีของค่าความนิยมจะถูกรวมคำนวณในกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการขายกิจการ

ในการทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยม ค่าความนิยมจะถูกป็นส่วนไปยังหน่วยที่ก่อให้เกิดกระแสเงินสด โดยที่หน่วยนั้นอาจจะเป็นหน่วยเดียวหรือหลายหน่วยรวมกันซึ่งคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากการรวมธุรกิจที่เกิดความนิยมเกิดขึ้นและระบุส่วนงานดำเนินงานได้

2.14 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ลิขสิทธิ์

ค่าลิขสิทธิ์โปรแกรมที่ได้มาจากการซื้อจะแสดงด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการด้อยค่า การตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญา

ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้ว

ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้วที่ได้มาจากการรวมธุรกิจ จะรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันรวมธุรกิจ ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้วมีอายุการให้ประโยชน์ที่ทราบได้แน่นอนและวัดมูลค่าที่ราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม การตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุที่คาดว่าจะให้ประโยชน์ของซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้วเป็นระยะเวลา 8 ปี

โปรแกรมคอมพิวเตอร์

สิทธิการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่ได้มาจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนโดยคำนวณจากต้นทุนในการได้มาและการดำเนินการให้โปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นสามารถนำมาใช้งานได้ ค่าตัดจำหน่ายคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ 3 - 5 ปี

ซอฟต์แวร์ระหว่างการพัฒนา

ต้นทุนที่ใช้ในการบำรุงรักษาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการพัฒนาที่เกี่ยวข้องโดยตรงในการออกแบบและทดสอบโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงซึ่งกลุ่มกิจการเป็นผู้ดูแล จะรับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตน เมื่อเป็นไปตามข้อกำหนดทุกข้อดังนี้

- มีความเป็นไปได้ทางเทคนิคที่กิจการจะทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อนำมาใช้ประโยชน์หรือขายได้
- ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้เสร็จสมบูรณ์และนำมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- กิจการมีความสามารถที่จะนำโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- สามารถแสดงว่าโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นให้ผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจในอนาคตอย่างไร

- มีความสามารถในการจัดหาทรัพยากรด้านเทคนิค ด้านการเงิน และด้านอื่นได้เพียงพอที่จะนำมาใช้เพื่อทำให้การพัฒนาเสร็จสิ้นสมบูรณ์ และนำโปรแกรมคอมพิวเตอร์มาใช้ประโยชน์หรือนำมาขายได้
- กิจกรรมมีความสามารถที่จะวัดมูลค่าของรายจ่ายที่เกี่ยวข้องกับโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่เกิดขึ้นในระหว่างการพัฒนาได้อย่างน่าเชื่อถือ

ต้นทุนโดยตรงที่รับรู้เป็นส่วนหนึ่งของโปรแกรมคอมพิวเตอร์ จะรวมถึงต้นทุนพนักงานที่ทำงานในทีมพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องในจำนวนเงินที่เหมาะสม

ต้นทุนการพัฒนาอื่นที่ไม่เข้าเงื่อนไขเหล่านี้จะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาหากก่อนหน้านี้รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายไปแล้ว จะไม่รับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนในเวลาภายหลัง

2.15 การด้อยค่าของสินทรัพย์

สินทรัพย์ที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่ทราบแน่ชัด (เช่น ค่าความนิยม) จะไม่มีการตัดจำหน่ายและจะถูกทดสอบการด้อยค่าเป็นประจำทุกปี สินทรัพย์อื่นที่มีการตัดจำหน่ายจะมีการทบทวนการด้อยค่า เมื่อมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์บ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีอาจสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน รายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เมื่อราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับคืน ซึ่งหมายถึงจำนวนที่สูงกว่าระหว่างมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายเทียบกับมูลค่าจากการใช้ สินทรัพย์จะถูกจัดเป็นหน่วยที่เล็กที่สุดที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สามารถแยกออกมาได้เพื่อวัตถุประสงค์ของการประเมินการด้อยค่า สินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินนอกเหนือจากค่าความนิยมซึ่งรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าไปแล้ว จะถูกประเมินความเป็นไปได้ที่จะกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

2.16 สัญญาเช่า

กรณีที่กลุ่มกิจการเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าอาคาร และอุปกรณ์ซึ่งกลุ่มกิจการเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเกือบทั้งหมดถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน ซึ่งจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า หรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายดังกล่าวจะป็นส่วนระหว่างหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้ได้อัตราดอกเบี้ยคงที่ต่อหนี้สินคงค้างอยู่ โดยพิจารณาแยกแต่ละสัญญา ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สิน สัญญาเช่าการเงิน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่าเพื่อทำให้อัตราดอกเบี้ยแต่ละงวดเป็นอัตราคงที่สำหรับยอดคงเหลือของหนี้สินทรัพย์ที่เหลืออยู่ สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่าหรืออายุของสัญญาเช่า แล้วแต่ระยะเวลาใดจะน้อยกว่า

สัญญาเช่าสินทรัพย์ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเป็นส่วนใหญ่ สัญญาเช่าหนี้ถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าซึ่งปกติเป็นค่าเช่าและดอกเบี้ยจ่าย (สุทธิจากสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากผู้ให้เช่า) จะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่าหนี้

กรณีที่กลุ่มกิจการเป็นผู้ให้เช่า

สินทรัพย์ที่ให้เข้าตามสัญญาเข้าดำเนินงานรวมแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินในส่วนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกลุ่มกิจการซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่า (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้จ่ายให้แก่ผู้เช่า) รับรู้ด้วยวิธีเส้นตรงตลอดช่วงเวลาการให้เช่า

2.17 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืมรับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้นในเวลาต่อมา เงินกู้ยืมวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทน (หักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้น) เมื่อเทียบกับมูลค่าที่จ่ายคืนเพื่อชำระหนี้จะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จตลอดช่วงเวลาการกู้ยืม

เงินกู้ยืมจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนเมื่อกลุ่มกิจการไม่มีสิทธิอันปราศจากเงื่อนไขให้เลื่อนชำระหนี้ออกไปอีกเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ต้นทุนการกู้ยืมที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มา การก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขต้องนำมาเป็นส่วนหนึ่งของราคาทุนของสินทรัพย์นั้น โดยสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขคือสินทรัพย์ที่จำเป็นต้องใช้ระยะเวลาในการเตรียมสินทรัพย์นั้นให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามประสงค์หรือพร้อมที่จะขาย การรวมต้นทุนการกู้ยืมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ต้องสิ้นสุดลงเมื่อการดำเนินการส่วนใหญ่ ที่จำเป็นในการเตรียมสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามประสงค์หรือพร้อมที่จะขายได้เสร็จสิ้นลง

ต้นทุนการกู้ยืมอื่นๆ ต้องถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดขึ้น

2.18 ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือรายการที่รับรู้โดยตรงไปยังส่วนของเจ้าของ ในกรณีนี้ ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือโดยตรงไปยังส่วนของเจ้าของตามลำดับ

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือ ที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงานในประเทศที่บริษัทอยู่ และบริษัทรวมของกลุ่มกิจการได้ดำเนินงานและเกิดรายได้เพื่อเสียภาษี ผู้บริหารจะประเมินสถานะของการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวดๆ ในกรณีที่มีสถานการณ์ที่การนำกฎหมายภาษี ไปปฏิบัติขึ้นอยู่กับความดีความ และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีที่เหมาะสมจากจำนวนที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระภาษีแก่หน่วยงานจัดเก็บ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ตามวิธีหนี้สิน เมื่อเกิดผลต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และราคาตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน

อย่างไรก็ตามกลุ่มกิจการจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากการรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และ ณ วันที่เกิดรายการ รายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือขาดทุนทั้งทางบัญชีหรือทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี (และกฎหมายภาษีอากร) ที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือ ที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน

และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประโยชน์ หรือ หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มกิจการจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างชั่วคราวนั้นมาใช้ประโยชน์ กลุ่มกิจการได้ตั้งภาษีเงินได้รอตัดบัญชีของผลต่างชั่วคราวของเงินลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทย่อย และส่วนได้เสียในการร่วมค้าไว้แล้วแต่กลุ่มกิจการสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลต่างชั่วคราวมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันโดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

2.19 ผลประโยชน์พนักงาน

2.19.1 ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ

กลุ่มกิจการได้จัดให้มีโครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุในหลายรูปแบบ บริษัทมีทั้งโครงการสมทบเงินและโครงการผลประโยชน์

โครงการสมทบเงิน

สำหรับโครงการสมทบเงินบริษัทจะจ่ายเงินสมทบให้กองทุนในจำนวนเงินที่คงที่ บริษัทไม่มีภาระผูกพันทางกฎหมายหรือภาระผูกพันจากการอนุমানที่จะต้องจ่ายเงินเพิ่ม ถึงแม้กองทุนไม่มีสินทรัพย์เพียงพอที่จะจ่ายให้พนักงานทั้งหมดสำหรับการให้บริการจากพนักงานทั้งในอดีตและปัจจุบัน บริษัทจะจ่ายสมทบให้กับกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอกตามเกณฑ์และข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 บริษัทไม่มีภาระผูกพันที่จะจ่ายเงินเพิ่มอีกเมื่อได้จ่ายเงินสมทบไปแล้ว เงินสมทบจะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อถึงกำหนดชำระ สำหรับเงินสมทบจ่ายล่วงหน้าจะถูกรับรู้เป็นสินทรัพย์จนกว่าจะมีการได้รับเงินคืนหรือหักออกเมื่อครบกำหนดจ่าย

โครงการผลประโยชน์

สำหรับโครงการผลประโยชน์คือโครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่ใช่โครงการสมทบเงิน ซึ่งจะกำหนดจำนวนเงินผลประโยชน์ที่พนักงานจะได้รับเมื่อเกษียณอายุ โดยส่วนใหญ่จะขึ้นอยู่กับหลายปัจจัย เช่น อายุ จำนวนปีที่ให้บริการ และค่าตอบแทน

หนี้สินสำหรับโครงการผลประโยชน์จะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงานหักด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์โครงการ และปรับปรุงด้วย

ต้นทุนบริการในอดีตที่ยังไม่รู้ ภาระผูกพันนี้คำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัยอิสระทุกปี ด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของโครงการผลประโยชน์จะประมาณโดยการคิดลดกระแสเงินสดออกในอนาคต โดยใช้อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาล ซึ่งเป็นสกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่จะจ่ายภาระผูกพัน และวันครบกำหนดของหุ้นกู้ใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องชำระภาระผูกพันกองทุนบำเหน็จบำนาญ

กำไรและขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงจากประสบการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติฐานจะต้องรับรู้ในส่วนของเจ้าของผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิดขึ้น (และได้รวมอยู่ในกำไรสะสมในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนเจ้าของ)

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุน

2.19.2 ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง

ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างจะจ่ายเมื่อบริษัทยกเลิกการจ้างงานก่อนวันเกษียณตามปกติ หรือเสนอที่จะให้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง เพื่อสนับสนุนการออกจากงานด้วยความสมัครใจของพนักงาน บริษัทจะรับรู้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างเฉพาะเมื่อบริษัทมีโครงการที่เป็นทางการอย่างละเอียดสำหรับการเลิกจ้าง และไม่สามารถยกเลิกโครงการนั้นได้ ในส่วนของการเสนอที่จะให้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างด้วยความสมัครใจนั้นจะคำนวณจากจำนวนพนักงานที่คาดว่าจะยอมรับข้อเสนอ ผลประโยชน์ที่มีกำหนดชำระเกินกว่า 12 เดือน ภายหลังรอบระยะเวลารายงานต้องคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน

2.20 ประเมินการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ที่ต่อเมื่อ กลุ่มกิจการมีภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือตามข้อตกลงที่จัดทำไว้ อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งการชำระภาระผูกพันนั้นมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะส่งผลกระทบต่อผู้ถือหุ้นหรือผู้เกี่ยวข้องภายนอก และตามประมาณการจำนวนที่ต้องจ่ายได้อย่างน่าเชื่อถือ ประมาณการหนี้สินจะไม่รับรู้สำหรับขาดทุนจากการดำเนินงานในอนาคต

ในกรณีที่มีภาระผูกพันที่คล้ายคลึงกันหลายรายการ กลุ่มกิจการกำหนดความน่าจะเป็นที่กิจการจะสูญเสียทรัพยากรเพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันเหล่านั้น โดยพิจารณาจากความน่าจะเป็นโดยรวมของการชำระภาระผูกพันทั้งประเภท แม้ว่าความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กิจการจะสูญเสียทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันบางรายการที่จัดอยู่ในประเภทเดียวกันจะมีระดับต่ำ

กลุ่มกิจการจะวัดมูลค่าของจำนวนประมาณการหนี้สิน โดยใช้มูลค่าปัจจุบันของรายจ่ายที่คาดว่าจะต้องนำมาจ่ายชำระภาระผูกพัน โดยใช้อัตราก่อนภาษีซึ่งสะท้อนถึงการประเมินสถานการณ์ตลาดในปัจจุบันของมูลค่าของเงินตามเวลาและความเสี่ยงเฉพาะของหนี้สินที่กำลังพิจารณาอยู่ การเพิ่มขึ้นของประมาณการหนี้สินเนื่องจากมูลค่าของเงินตามเวลา จะรับรู้เป็นดอกเบี้ยจ่าย

2.21 ทุนเรือนหุ้น

หุ้นสามัญจะถูกจัดประเภทเป็นส่วนเจ้าของ

ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นซึ่งเกี่ยวกับการออกหุ้นใหม่นอกเหนือจากการรวมธุรกิจซึ่งสุทธิจากภาษีจะถูกแสดงเป็นรายการหักจากเงินรับในการออกหุ้นในส่วนของผู้ถือหุ้น ต้นทุนการออกหุ้นที่เกิดขึ้นและเกี่ยวข้องโดยตรงกับการรวมธุรกิจจะถูกรวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

2.22 การรับรู้รายได้

รายได้ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมที่จะได้รับจากการขายสินค้าและบริการซึ่งเกิดขึ้นจากกิจกรรมตามปกติของกลุ่มกิจการ รายได้จะแสดงด้วยจำนวนเงินสุทธิจากภาษีขาย การรับคืน เงินคืนและส่วนลด โดยไม่รวมรายการขายภายในกลุ่มกิจการสำหรับงบการเงินรวม

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อผู้ซื้อได้รับโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้า รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้โดยอ้างอิงตามขั้นของความสำเร็จของงานที่ทำเสร็จ โดยใช้วิธีอัตราส่วนของบริการที่ให้จนถึงปัจจุบันเทียบกับบริการทั้งสิ้นที่ต้องให้

รายได้จากการขายไฟฟ้าภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าจะถูกรับรู้ตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า

รายได้จากการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างระยะยาวจะถือเป็นรายได้ตามส่วนของงานที่เสร็จซึ่งประเมินโดยพิจารณาจากการสำรวจทางกายภาพโดยวิศวกรผู้บริหารโครงการ โดยจะตั้งสำรองค่าเผื่อผลขาดทุนสำหรับโครงการก่อสร้างทั้งจำนวนเมื่อทราบแน่ชัดว่าโครงการก่อสร้างนั้นจะประสบผลขาดทุน (ดูนโยบายบัญชีข้อ 2.8 เรื่องสัญญาก่อสร้าง)

รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อสิทธิที่จะได้รับเงินปันผลนั้นเกิดขึ้น

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของช่วงเวลาจนถึงวันครบอายุ และพิจารณาจากจำนวนเงินต้นที่เป็นยอดคงเหลือในบัญชีสำหรับการบันทึกค้างรับของกลุ่มกิจการ

2.23 การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลที่จ่ายไปยังผู้ถือหุ้นของบริษัทจะรับรู้ในด้านหนี้สินในงบการเงินของกลุ่มกิจการในรอบระยะเวลาบัญชีซึ่งที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผล

2.24 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริษัท ที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

3 การจัดการความเสี่ยงทางการเงิน

3.1 ปัจจัยความเสี่ยงทางการเงิน

กิจกรรมของกลุ่มกิจการย่อมมีความเสี่ยงทางการเงินที่หลากหลายซึ่งได้แก่ ความเสี่ยงจากตลาด (รวมถึงความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงด้านมูลค่ายุติธรรมอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราดอกเบี้ย ความเสี่ยงด้านกระแสเงินสดอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย และความเสี่ยงด้านราคา) ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง แผนการจัดการความเสี่ยงโดยรวมของกลุ่มกิจการจึงมุ่งเน้นความผันผวนของตลาดการเงินและแสวงหาวิธีการลดผลกระทบที่ทำให้เสียหายต่อผลการดำเนินงานทางการเงินของกลุ่มกิจการให้เหลือน้อยที่สุดเท่าที่เป็นไปได้

3.1.1 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

เนื่องจากกลุ่มกิจการดำเนินงานระหว่างประเทศจึงย่อมมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศซึ่งเกิดจากสกุลเงินที่หลากหลาย โดยมีสกุลเงินหลักเป็นเหรียญสหรัฐฯ ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเกิดขึ้นจากรายการธุรกรรมในอนาคต การรับรู้รายการของสินทรัพย์และหนี้สิน และเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ กลุ่มกิจการไม่ได้ใช้อนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความผันผวนจากอัตราแลกเปลี่ยน อย่างไรก็ตามกลุ่มกิจการมีการจัดการเพื่อลดความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนให้น้อยที่สุด โดยทำให้กระแสเงินสดรับและกระแสเงินสดจ่ายที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศเดียวกันในแต่ละหน่วยงานต่างประเทศมีความสมดุล (natural hedge)

3.1.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

รายได้และกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มกิจการส่วนใหญ่ไม่ขึ้นกับการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มกิจการไม่มีสินทรัพย์และหนี้สินที่ต้องอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยอย่างมีนัยสำคัญ บริษัทไม่ได้ใช้อนุพันธ์ด้านอัตราดอกเบี้ยเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกิดจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว

3.1.3 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อของกลุ่มกิจการ ไม่มีการกระจุกตัวอย่างมีสาระสำคัญ นโยบายของบริษัทคือทำให้เชื่อมั่นได้ว่าได้ขายสินค้าและให้บริการแก่ลูกค้าที่มีประวัติสินเชื่ออยู่ในระดับเหมาะสม

3.1.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

จำนวนเงินสดที่มีอย่างเพียงพอและเงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่มีตลาดรองรับย่อมแสดงถึงการจัดการความเสี่ยงของสภาพคล่องอย่างรอบคอบ ความสามารถในการหาแหล่งเงินทุนแสดงให้เห็นได้จากการที่มีวงเงินอำนาจความสะดวกในการกู้ยืมที่ได้มีการตกลงไว้แล้วอย่างเพียงพอ ส่วนงานบริหารเงินของกลุ่มกิจการได้ตั้งเป้าหมายว่าจะใช้ความยืดหยุ่นในการระดมเงินทุนโดยการรักษาวงเงินสินเชื่อที่ตกลงไว้ให้เพียงพอที่จะหามาได้เนื่องจากลักษณะธรรมชาติของธุรกิจที่เป็นฐานของกลุ่มกิจการมีพลวัตเปลี่ยนแปลงได้

3.2 การประมาณมูลค่ายุติธรรม

ตารางต่อไปนี้แสดงการวิเคราะห์เครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมจำแนกตามวิธีการประมาณมูลค่า ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

- ข้อมูลระดับที่ 1 ได้แก่ ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับที่ 2 ได้แก่ ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับที่ 1 ทั้งที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคา) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคา) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น
- ข้อมูลระดับที่ 3 ได้แก่ ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้มาจากข้อมูลที่สามารถสังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559

	ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ			
	ข้อมูลระดับที่ 1	ข้อมูลระดับที่ 2	ข้อมูลระดับที่ 3	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์				
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	2,142,378,355	-	-	2,142,378,355

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

	ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ			
	ข้อมูลระดับที่ 1	ข้อมูลระดับที่ 2	ข้อมูลระดับที่ 3	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์				
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	507,812,619	-	-	507,812,619

ไม่มีรายการโอนระหว่างระดับที่ 1 และระดับที่ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรมในระหว่างปี

4 ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ

การประมาณการ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ ได้มีการทบทวนอย่างต่อเนื่องและอยู่บนพื้นฐานของประสบการณ์ในอดีตและปัจจัยอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงการคาดการณ์ถึงเหตุการณ์ในอนาคตที่เชื่อว่ามีเหตุผลในสถานการณ์ขณะนั้น

4.1 ประมาณการการค้ำของค่าความนิยม

กลุ่มกิจการทดสอบการค้ำของค่าความนิยมทุกปี ตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุข้อ 2.13 มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด พิจารณาจากการคำนวณมูลค่าจากการใช้ การคำนวณดังกล่าวอาศัยการประมาณการ (หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 18)

หากประมาณการกำไรขั้นต้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ต่ำกว่าร้อยละ 2 ของประมาณการที่ผู้บริหารประมาณไว้เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 (เช่น ร้อยละ 25 แทนที่จะเป็นร้อยละ 27) กลุ่มกิจการจะต้องรับรู้ค่าเผื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมเพิ่มขึ้นอีกจำนวน 10.35 ล้านบาทและจะทำให้ยอดคงเหลือของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนลดลงจำนวน 20.04 ล้านบาท

หากประมาณการอัตราผลตอบแทนก่อนภาษีที่ใช้ในการคำนวณกระแสเงินสดคิดลด สูงกว่าร้อยละ 5 ของอัตราที่ผู้บริหารประมาณไว้ (เช่น ร้อยละ 40 แทนที่จะเป็นร้อยละ 35) กลุ่มกิจการจะต้องรับรู้ค่าเผื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมเพิ่มขึ้นอีก 10.35 ล้านบาท และจะทำให้ยอดคงเหลือของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนลดลงจำนวน 14.06 ล้านบาท

4.2 อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ผู้บริหารกำหนดราคาตามบัญชีของ อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนตามการประมาณการ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจเกี่ยวกับอายุการใช้งานที่เหลือและมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์ข้างต้น การประมาณการ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจจะคำนึงจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์เกี่ยวกับการดำเนินงานในอนาคต การใช้ประโยชน์ และประสิทธิภาพของการใช้งาน

4.3 การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มกิจการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมีเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงสถานการณ์ที่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อาจจะสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนถูกประมาณโดยผู้บริหาร

4.4 ภาษีเงินได้และภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้และหนี้สินภาษีเงินได้จะรับรู้จากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน กับมูลค่าคงเหลือตามบัญชี ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจอย่างมากในการพิจารณาว่ากลุ่มกิจการมีความเป็นไปได้สูงที่จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพื่อใช้กลับรายการสินทรัพย์ภาษีเงินได้ กลุ่มกิจการใช้ข้อสมมติฐานในการประมาณการกำไรทางภาษีในอนาคต และช่วงเวลาที่จะใช้ผลแตกต่างชั่วคราวนั้น การเปลี่ยนแปลงข้อสมมติฐานดังกล่าวในแต่ละงวดอาจทำให้มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อสถานะการเงินและผลการดำเนินงาน

4.5 ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

มูลค่าปัจจุบันของประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุขึ้นอยู่กับปัจจัยต่างๆ ซึ่งถูกคำนวณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยโดยการใช้ข้อสมมติฐานจำนวนมาก ข้อสมมติฐานที่ใช้ในการคิดต้นทุน (รายได้) สุทธิสำหรับประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ รวมถึงอัตราคิดลด ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงข้อสมมติฐานที่ใช้ในการคำนวณดังกล่าว จะมีผลกระทบต่อมูลค่าตามบัญชีของประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ

กลุ่มกิจการได้พิจารณาอัตราคิดลดที่เหมาะสมในแต่ละปี ซึ่งได้แก่อัตราดอกเบี้ยที่ควรจะใช้ในการกำหนดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายภาระผูกพันผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ ในการพิจารณาอัตราคิดลดที่เหมาะสมกลุ่มกิจการพิจารณาใช้อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาล ซึ่งเป็น

สกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่ต้องจ่ายชำระผลกระทบระยะสั้นเมื่อเกษียณอายุ และมีอายุครบกำหนดใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องจ่ายชำระภาระผูกพันบำนาญที่เกี่ยวกับ

ข้อสมมติฐานหลักอื่น ๆ สำหรับภาระผูกพันบำนาญอ้างอิงกับสถานการณ์ปัจจุบันในตลาด ข้อมูลเพิ่มเติมเปิดเผยในหมายเหตุฯ 24

4.6 การรวมธุรกิจ

ผู้บริหารใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้รับจากการรวมธุรกิจ รวมทั้งการใช้ดุลยพินิจในการระบุถึงสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นที่ได้มาจากการซื้อธุรกิจ

5 การจัดการความเสี่ยงในส่วนของทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มกิจการในการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของกลุ่มกิจการเพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสมเพื่อลดต้นทุนของเงินทุน

ในการดำรงไว้หรือปรับโครงสร้างของทุน กลุ่มกิจการอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้น การคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้น การออกหุ้นใหม่ หรือการขายทรัพย์สินเพื่อลดภาระหนี้สิน

6 การปรับปรุงงบการเงินใหม่ และการจัดประเภทรายการใหม่

การปรับปรุงงบการเงินใหม่

รายงานการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้รับจากการซื้อธุรกิจสองรายการในปี พ.ศ. 2558 ได้แก่ การซื้อธุรกิจของบริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด และบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (หมายเหตุฯ 33) แล้วเสร็จในเดือนกันยายน พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการจึงปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินตามที่ประเมินและค่าความนิยมโดยการปรับย้อนหลัง

การจัดประเภทรายการใหม่

กลุ่มกิจการเปลี่ยนแปลงวิธีแสดงรายการในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จจากที่เคยแสดงในปีที่แล้วแบบผสมระหว่างการจำแนกรายได้ค่าใช้จ่ายตามลักษณะและค่าใช้จ่ายตามหน้าที่ มาเป็นการจำแนกรายได้ค่าใช้จ่ายตามหน้าที่เพียงอย่างเดียว

6 การปรับปรุงงบการเงินใหม่ และการจัดประเภทรายการใหม่ (ต่อ)

ผลของรายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่ที่มีต้องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 มีดังต่อไปนี้

งบการเงินรวม		
	การปรับปรุง	จัดประเภทใหม่
ตามที่เคย	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น

	รายงานไว้ พันบาท	(ลดลง) พันบาท	(ลดลง) พันบาท	ตามที่ปรับใหม่ พันบาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	49,742	(11,287)	-	38,455
ค่าความนิยม - สุทธิ	-	80,748	-	80,748
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	140,983	(82,927)	-	58,056
เจ้าหนี้ค่าหุ้น	(83,700)	9,797	-	(73,903)
ขาดทุนสะสม	685,527	3,669	-	689,196

**งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุด
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558**

รายได้จากการขายอาคารชุด	27,535	-	(27,535)	-
รายได้จากการขายไฟฟ้า	25,711	-	(25,711)	-
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	31,432	-	(31,432)	-
รายได้จากสถาบันเสริมทักษะ	8	-	(8)	-
รายได้จากการให้บริการและการขาย	-	-	84,686	84,686
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	3,332	-	(3,332)	-
รายได้อื่น	26,580	-	3,332	29,912
ต้นทุนขายอาคารชุด	(21,001)	-	21,001	-
ต้นทุนการขายไฟฟ้า	(25,414)	-	25,414	-
ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้าง	(27,630)	-	27,630	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าอาคาร และอุปกรณ์	(134,621)	(11,287)	145,908	-
ต้นทุนขายและให้บริการ	-	-	(219,953)	(219,953)
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	(22,792)	-	22,792	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(4,008)	-	4,008	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าความนิยม	(169,667)	11,287	158,380	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(104,682)	(2,180)	(185,180)	(292,042)
ต้นทุนทางการเงิน	(3,702)	(1,490)	-	(5,192)
ขาดทุนสุทธิ	(403,722)	(3,670)	-	(407,392)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน(บาท)	(0.0623)	(0.0004)	-	(0.0627)

6 การปรับปรุงงบการเงินใหม่ และการจัดประเภทรายการใหม่ (ต่อ)

งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ปรับใหม่	จัดประเภทใหม่	
ตามที่เคย	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น	
รายงานไว้	(ลดลง)	(ลดลง)	ตามที่ปรับใหม่
พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558			
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	130,020	(11,287)	- 118,733
เจ้าหนี้ค่าหุ้น	(84,450)	9,797	- (74,653)
ขาดทุนสะสม	595,060	1,490	- 596,550

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุด

วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558

กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	3,332	-	(3,332)	-
รายได้อื่น	34,008	-	3,332	37,340
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	(28,023)	-	28,023	-
ขาดทุนจากการซื้อขายเงินลงทุน	(249,991)	-	249,991	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(4,008)	-	4,008	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(70,111)	-	(282,022)	(352,133)
ต้นทุนทางการเงิน	(1,089)	(1,490)	-	(2,579)
ขาดทุนสุทธิ	(315,882)	(1,490)	-	(317,372)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน(บาท)	(0.0487)	(0.0003)	-	(0.0490)

เนื่องจากรายการปรับปรุงและการจัดประเภทใหม่ดังกล่าวข้างต้นไม่มีผลกระทบต่องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558 กลุ่มกิจการจึงไม่ได้แสดงงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558

7 ข้อมูลตามส่วนงาน

คณะกรรมการบริษัท คือ ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มกิจการ ผู้บริหารกำหนดส่วนงานดำเนินงานจากข้อมูลที่จะถูกสอบทานโดยคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ เพื่อจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงาน

กลุ่มกิจการพิจารณาส่วนงานดำเนินงานจากลักษณะของธุรกิจที่ดำเนินงานโดยแบ่งเป็น ธุรกิจผลิตกระแสไฟฟ้า ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์

รายได้ระหว่างส่วนงานมีการต่อรองราคากันเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน รายได้จากลูกค้าภายนอกที่รายงานต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มกิจการนั้นวัดมูลค่าในลักษณะเดียวกันกับมูลค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ส่วนงานทั้งหมดดำเนินธุรกิจในประเทศไทย ยกเว้นส่วนงานธุรกิจผลิตกระแสไฟฟ้าที่ดำเนินธุรกิจในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์

กลุ่มกิจการวัดมูลค่าผลกำไรหรือขาดทุนของส่วนงาน โดยพิจารณาจากกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายของส่วนงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับรายได้และกำไรของข้อมูลตามส่วนงานของกลุ่มกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 และ พ.ศ. 2558 แสดงดังตารางต่อไปนี้

รายได้

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม					
	พ.ศ. 2559			พ.ศ. 2558		
	รวมรายได้ตาม	รายได้	รายได้จาก	รวมรายได้ตาม	รายได้	รายได้จาก
	ข้อมูลส่วนงาน	ระหว่าง	ลูกค้า	ข้อมูลส่วนงาน	ระหว่าง	ลูกค้า
	ทั้งหมด	ส่วนงาน	ภายนอก	ทั้งหมด	ส่วนงาน	ภายนอก

	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การผลิตกระแสไฟฟ้า	99,871	-	99,871	25,711	-	25,711
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	65,563	-	65,563	60,826	1,859	58,967
การพัฒนาซอฟต์แวร์	26,600	-	26,600	8	-	8
รวม	192,034	-	192,034	86,545	1,859	84,686

กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย

	พ.ศ. 2559	ปรับปรุงใหม่ พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
การผลิตกระแสไฟฟ้า	97,934	(110,138)
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(49,347)	(313,979)
การพัฒนาซอฟต์แวร์	(91,030)	(5,014)
รวม	(42,443)	(429,131)

การกระทบยอดระหว่างผลรวมกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายกับขาดทุนสุทธิ มีรายละเอียดดังนี้

	พ.ศ. 2559	ปรับปรุงใหม่ พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
กำไร(ขาดทุน)ก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย		
ที่ปรับปรุงตามส่วนงาน	(42,443)	(429,131)
การตัดรายการระหว่างส่วนงาน	2,136	17,766
ดอกเบี้ยรับ	11,849	21,018
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(13,426)	(11,853)
ต้นทุนทางการเงิน	(9,886)	(5,192)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(51,770)	(407,392)
ภาษีเงินได้	(2,897)	-
ขาดทุนสุทธิ	(54,667)	(407,392)

การเปิดเผยรายการรายได้และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

	พ.ศ. 2559	
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		
	(กลับรายการ)ขาดทุน	
	จากการด้อยค่าของ	ขาดทุนจากการด้อย
	อาคารและอุปกรณ์	ค่าของค่าความนิยม
	พันบาท	พันบาท
		ค่าเสื่อมราคาและ
		ค่าตัดจำหน่าย
		พันบาท

การผลิตกระแสไฟฟ้า	(138,623)	-	1,337
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	-	-	3,639
การพัฒนาซอฟต์แวร์	-	70,394	8,450
รวม	(138,623)	70,394	13,426

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

พ.ศ. 2558 (ปรับปรุง)

	ขาดทุนจากการด้อยค่า		
	ของอาคารและอุปกรณ์	ขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยม	ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย
	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การผลิตกระแสไฟฟ้า	145,908	146,616	5,208
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	-	11,765	2,913
การพัฒนาซอฟต์แวร์	-	-	3,732
รวม	145,908	158,381	11,853

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

พ.ศ. 2559

พ.ศ. 2558 (ปรับปรุง)

	อาคารและอุปกรณ์	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	รวมสินทรัพย์	อาคารและอุปกรณ์	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	รวมสินทรัพย์
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การผลิตกระแสไฟฟ้า	175,359	228	285,405	23,282	304	196,560
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	11,564	455	2,774,397	14,934	492	2,906,571
การพัฒนาซอฟต์แวร์	3,342	50,570	118,770	240	57,260	179,181
รวม	190,265	51,253	3,178,572	38,456	58,056	3,282,312

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

ปรับปรุง

พ.ศ. 2559

พ.ศ. 2558

	รวมหนี้สิน	รวมหนี้สิน
	พันบาท	พันบาท
การผลิตกระแสไฟฟ้า	91,463	108,397
การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	116,874	177,232
การพัฒนาซอฟต์แวร์	7,101	2,053
รวม	215,438	287,682

ส่วนงานตามหลักภูมิศาสตร์

ในการนำเสนอข้อมูลตามหลักภูมิศาสตร์ รายได้จะถูกอ้างอิงจากลูกค้าตามพื้นที่ทางภูมิศาสตร์ และสินทรัพย์จะถูกอ้างอิงจากสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ตามพื้นที่ทางภูมิศาสตร์

ข้อมูลตามหลักภูมิศาสตร์

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	รายได้รวม	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
ประเทศไทย	92,163	58,975
สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์	99,871	25,711
รวม	192,034	84,686

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนรวม*	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
ประเทศไทย	88,528	169,478
สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์	198,662	46,179
รวม	287,190	215,657

*สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนรวม ไม่รวมสินทรัพย์ทางการเงิน

ลูกค้านัก

รายได้จากลูกค้ารายหนึ่งจากส่วนงานการผลิตกระแสไฟฟ้าของกลุ่มกิจการคิดเป็นเงินประมาณ 99.87 ล้านบาท (พ.ศ. 2558 : 25.71 ล้านบาท)

8 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
เงินสดในมือ	122	147	15	23
เงินฝากธนาคารประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	115,692	264,656	60,341	217,026
เงินฝากธนาคารระยะสั้น	-	200,429	-	200,429
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	115,814	465,232	60,356	417,478

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 เงินฝากธนาคารมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.38 ต่อปี (พ.ศ. 2558 : ร้อยละ 0.25 ถึงร้อยละ 2.15 ต่อปี)

9 เงินลงทุนระยะสั้น

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
เงินฝากประจำ	1	1,383,059
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	2,114,643	505,407
รวม	2,114,644	1,888,466
บวก การปรับมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	27,736	2,406
รวมเงินลงทุนระยะสั้น	2,142,380	1,890,872

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย ได้แก่ กองทุนรวมตราสารหนี้และกองทุนรวมตลาดเงิน

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนระยะสั้นในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ยอดคงเหลือต้นปี	1,890,872	1,300
ซื้อเงินลงทุน	1,652,232	3,081,759
จำหน่ายเงินลงทุน	(1,426,054)	(1,194,593)
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนหลักทรัพย์เพื่อขาย	25,330	2,406
ยอดคงเหลือสิ้นปี	2,142,380	1,890,872

มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย อ้างอิงจากราคาเสนอซื้อขาย ณ วันที่ในงบการเงินในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับหลักทรัพย์เพื่อขายนั้น มูลค่ายุติธรรมนี้ถูกจัดอยู่ในระดับที่ 1 ของลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

10 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น	62,806	129,702	21,396	21,396
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(22,154)	(22,162)	(21,388)	(21,388)
	40,652	107,540	8	8
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุฯ 34)	-	-	23,010	23,010
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(23,010)	(23,010)
	-	-	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	40,652	107,540	8	8

ลูกหนี้อื่น - กิจการอื่น	40	21,470	17	21,412
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	(21,401)	-	(21,401)
	40	69	17	11
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 34)	6,385	1,038	50,370	32,502
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(10,780)	(12,590)
	6,385	1,038	39,590	19,912
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6,425	1,107	39,607	19,923
ดอกเบี้ยค้างรับ	-	2,207	-	2,207
เงินมัดจำ	1,894	300	145	104
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	890	2,671	552	565
เงินทดรองจ่าย	600	258	1	100
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	50,461	114,083	40,313	22,907

10 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ (ต่อ)

ลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม สามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	8,661	8,724	-	-
ค้างชำระไม่เกิน 3 เดือน	20,484	17,166	-	-
3 - 6 เดือน	11,499	28,022	-	-
6 - 12 เดือน	-	53,620	-	-
เกินกว่า 12 เดือน	22,162	22,170	44,406	44,406
รวมลูกหนี้การค้า	62,806	129,702	44,406	44,406
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(22,154)	(22,162)	(44,398)	(44,398)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	40,652	107,540	8	8

ลูกหนี้อื่น - กิจการอื่น รวมถึงเงินมัดจำรับจากลูกค้าเพื่อซื้อที่ดิน (ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์) ของบริษัทจำนวน 21.4 ล้านบาท ที่จ่ายให้แก่บริษัท ฟิล์ม แอนด์ บรอดคาสท์ติ้ง อินเตอร์มีเดีย จำกัด ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา “จ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน” ที่บริษัททำไว้กับบริษัทดังกล่าว ในระหว่างปี พ.ศ. 2558 สัญญาฉบับดังกล่าวถูกยกเลิก บริษัทมีสิทธิที่จะเรียกเงินมัดจำคืนจากบริษัท ฟิล์ม แอนด์ บรอดคาสท์ติ้ง อินเตอร์มีเดีย จำกัด และมีภาระที่จะต้องคืนเงินมัดจำให้แก่ลูกค้าในกรณีที่สัญญาซื้อขายที่ดินที่พัฒนาไม่เกิดขึ้นในที่สุด ดังนั้นบริษัทจึงบันทึกลูกหนี้อื่นและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าจำนวน 21.4 ล้านบาทไว้ อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารพิจารณาบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนสำหรับลูกหนี้อื่นจำนวนนี้

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บริษัทขายที่ดินส่วนหนึ่งของที่ดินในสัญญา “จ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน” ให้แก่ บริษัท फिल्म แอนด์ บรอดคาสท์ติ้ง อินเตอร์มีเดีย จำกัด และทำสัญญาแปลงหนี้กับผู้ซื้อที่ดินเพื่อให้บริษัท फिल्म แอนด์ บรอดคาสท์ติ้ง อินเตอร์มีเดีย จำกัด เข้ารับโอนสิทธิและหน้าที่ที่มีต่อผู้ซื้อที่ดินไปแทน ดังนั้นบริษัทจึงกลับรายการลูกหนี้อื่นและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าและกลับรายการค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญที่ตั้งไว้

การกลับรายการค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญจำนวนดังกล่าวได้แสดงรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารในกำไรหรือขาดทุน

11 สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
งานระหว่างทำ	1,189	2,431	-	2,104
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือ	-	(2,431)	-	(2,104)
	1,189	-	-	-
สินค้ำสำเร็จรูป	9,502	9,910	-	8,972
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือ	-	(9,910)	-	(8,972)
	9,502	-	-	-
รวมสินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	10,691	-	-	-

ต้นทุนของสินค้ำคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายและรวมอยู่ในต้นทุนขายเป็นจำนวน 10.42 ล้านบาท (พ.ศ. 2558 : ไม่มี)

กลุ่มกิจการกลับรายการค่าเผื่อสินค้ำคงเหลือจำนวน 12.34 ล้านบาท และรับรู้ในต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

12 มูลค่าตามสัญญาที่ยังไม่เรียกเก็บ

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้น และกำไร(หักรายการขาดทุน) ที่รับรู้จนถึงปัจจุบัน	19,962	16,691
หัก มูลค่าตามสัญญาที่เรียกเก็บ	(19,962)	(13,669)
รวมมูลค่าตามสัญญาที่ยังไม่เรียกเก็บ	-	3,022

13 ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ที่ดิน	443,250	465,456	440,052	459,900
ต้นทุนพัฒนาและงานระหว่างก่อสร้าง	91,586	91,633	25,601	5,295
หัก ค่าเผื่อการปรับปรุงมูลค่าที่ดิน	(4,008)	(4,008)	(4,008)	(4,008)
รวมต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	530,828	553,081	461,645	461,187

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ถูกรับรู้เป็นต้นทุนการขายในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 48.90 ล้านบาท (พ.ศ. 2558 : 20.75 ล้านบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มูลค่า 91.73 ล้านบาท ที่ใช้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อและเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุฯ 22.2) หลักประกันถูกถอนออกในระหว่างปี พ.ศ. 2559

เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

บริษัทย่อยหลัก

กลุ่มกิจการมีบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	สถานที่หลักในการประกอบธุรกิจ/ ประเทศที่จัดทะเบียนจัดตั้ง	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนของ													
			สัดส่วนของหุ้นสามัญที่ถือโดยบริษัทใหญ่		สัดส่วนของหุ้นสามัญที่ถือโดยกลุ่มกิจการ		หุ้นสามัญที่ถือโดยส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		วิธีการลงทุน		ค่าเผื่อการด้อยค่า		สุทธิ			
			พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	ร้อยละ	ร้อยละ	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	ร้อยละ	ร้อยละ	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558		พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	
			ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	พ.ศ. 2559 <td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td></td></td></td></td></td>	พ.ศ. 2558 <td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td></td></td></td></td>	พ.ศ. 2559 <td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td></td></td></td>	พ.ศ. 2558 <td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td></td></td>	พ.ศ. 2559 <td>พ.ศ. 2558<td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td></td>	พ.ศ. 2558 <td>พ.ศ. 2559<td>พ.ศ. 2558</td></td>	พ.ศ. 2559 <td>พ.ศ. 2558</td>	พ.ศ. 2558
บริษัทย่อย																
บริษัท ทีโน คอนสตรัคชั่น จำกัด	ประเทศไทย	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	5,000	5,000	(5,000)	(5,000)	-	-	-	-
บริษัท ไอ-พีโน จำกัด	ประเทศไทย	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	10,000	10,000	(5,061)	(5,061)	4,939	4,939	4,939	4,939
บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด	ประเทศไทย	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	98.00	98.00	98.00	98.00	2.00	2.00	49,500	49,500	(26,660)	(26,660)	22,840	22,840	22,840	22,840
บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด	ประเทศไทย	สถาบันเสริมทักษะและพัฒนาซอฟต์แวร์	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	20,000	20,000	(20,000)	(20,000)	-	-	-	-
บริษัท อัดมันน์พาวเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้าในพม่า	93.00	93.00	93.00	93.00	7.00	7.00	304,913	304,913	(214,710)	(214,710)	90,203	90,203	90,203	90,203
บริษัท ยูฟิเอ กรีน เอนเนอร์ยี จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้า (ซึ่งไม่เริ่มต้นงาน)	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	250	250	-	-	250	250	250	250
บริษัท ยูฟิเอ พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้า (ซึ่งไม่เริ่มต้นงาน)	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	250	250	-	-	250	250	250	250
บริษัท ยูฟิเอ โซลาร์ จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้า (ซึ่งไม่เริ่มต้นงาน)	99.99	99.99	99.99	99.99	0.01	0.01	250	250	-	-	250	250	250	250
บริษัท เมียนมาร์ ยูฟิเอ จำกัด	สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์	การผลิตกระแสไฟฟ้า (ซึ่งไม่เริ่มต้นงาน)	99.00	-	100.00	-	-	-	1,755	-	-	-	1,755	1,755	-	-
			391,918		390,163		(271,431)		(271,431)		(271,431)		120,487		118,732	

14 เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ (ต่อ)

บริษัทย่อยหลัก (ต่อ)

เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ. 2559 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2559 ของบริษัท ฟิโน คอนสตรัคชั่น จำกัด และบริษัท ไอ - ฟิโน จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้เลิกบริษัท โดยให้มีผลในวันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ. 2559 และให้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ให้แล้วเสร็จ

การสอบทานการปันส่วนราคาซื้อสำหรับการรวมธุรกิจของบริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด และบริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด แล้วเสร็จในเดือนกันยายน พ.ศ. 2559 ดังรายละเอียดที่แสดงในหมายเหตุฯ 33 โดยมูลค่าเงินลงทุนในบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ได้ถูกปรับปรุงใหม่เพื่อสะท้อนมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่จ่ายซื้อ

บริษัทย่อยดังกล่าวข้างต้นได้รวมอยู่ในการจัดทำงบการเงินรวมของกลุ่มกิจการ สัดส่วนของสิทธิในการออกเสียงในบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัทใหญ่ไม่แตกต่างจากสัดส่วนที่ถือหุ้นสามัญ บริษัทใหญ่ไม่ได้ถือหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทย่อยที่รวมอยู่ในกลุ่มกิจการ

ยอดรวมของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีจำนวน 4,125,841 บาท โดยจำนวน 3,568,195 บาท เป็นของ บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อยอื่นไม่มีสาระสำคัญ

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	118,732	63,060
ลงทุนเพิ่ม	1,755	305,663
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	-	(249,991)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	120,487	118,732

บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด

เมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการลงทุนในหุ้นสามัญที่ได้ออกและเรียกชำระแล้วจำนวน 100 หุ้น จากหุ้นสามัญที่จดทะเบียนแล้วจำนวน 500,000 หุ้นในราคาที่ตราไว้หุ้นละ 500 ดอลลาร์สหรัฐ ของบริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในประเทศพม่า มูลค่าเงินลงทุนทั้งสิ้น 50,000 ดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100 ของหุ้นที่ออก

15 เงินลงทุนระยะยาว - สุทธิ

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	12,990	12,990
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(12,990)	(12,990)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	-	-

บริษัทลงทุนในบริษัท ซี - ทูวิชั่น จำกัด ซึ่งทำธุรกิจการผลิตและจำหน่ายโปรแกรมคอมพิวเตอร์ โดยถือเงินลงทุนร้อยละ 14 ของเงินลงทุนทั้งหมด

16 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ

	งบการเงินรวม		
	อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งและ เครื่องใช้สำนักงาน	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558			
ราคาทุน	-	-	-
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	-	-
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	-	-
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558			
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	-	-	-
การจัดประเภทใหม่จากอาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	12,821	674	13,495
ค่าเสื่อมราคา	(858)	(420)	(1,278)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	11,963	254	12,217
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558			
ราคาทุน	16,323	2,360	18,683
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(4,360)	(2,106)	(6,466)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	11,963	254	12,217
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559			
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	11,963	254	12,217
ตัดจำหน่าย - สุทธิ	-	(39)	(39)
ค่าเสื่อมราคา	(604)	(215)	(819)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	11,359	-	11,359
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559			
ราคาทุน	16,323	-	16,323
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(4,964)	-	(4,964)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	11,359	-	11,359

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนมีมูลค่า 18.18 - 19.09 ล้านบาท (พ.ศ. 2558 : 18.18 - 19.09 ล้านบาท)

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอ้างอิงจากวิธีเปรียบเทียบราคาขาย ราคาขายของอาคารชุดที่เปรียบเทียบกันได้ในบริเวณใกล้เคียงกันได้ถูกมาปรับปรุงด้วยความแตกต่างของคุณสมบัติที่สำคัญ ซึ่งเป็นวิธีที่ใช้ข้อมูลที่สังเกตได้ที่มีนัยสำคัญ ดังนั้นกลุ่มกิจการจึงจัดประเภทการวัดมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในระดับที่ 2

จำนวนเงินที่เกี่ยวข้องอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ได้รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จได้แก่

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
รายได้ค่าเช่า	50	-
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานโดยตรงที่เกิดจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าสำหรับปี	61	-
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานโดยตรงที่เกิดจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าสำหรับปี	673	131

17 อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม					พันบาท
	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	ยานพาหนะ	อุปกรณ์ตัวอย่าง	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
โรงไฟฟ้า						
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558						
ราคาทุน	-	16,323	12,184	1,652	-	30,159
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(3,502)	(10,487)	(1,583)	-	(15,572)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	12,821	1,697	69	-	14,587
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับปรุงใหม่)						
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	-	12,821	1,697	69	-	14,587
การได้มาซึ่งบริษัทย่อย (หมายเหตุฯ 33.2)	170,932	519	1,192	3,064	-	175,707
การซื้อเพิ่มขึ้น	-	7,779	2,722	5,589	-	16,090
โอนเข้า (โอนออก)	(73,825)	-	-	-	73,825	-
การจัดประเภทรายการไปอสังหาริมทรัพย์						
เพื่อการลงทุน - สุทธิ	-	(12,821)	(674)	-	-	(13,495)
การจัดประเภทรายการจากต้นทุนพัฒนา						
อสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	-	1,238	-	-	-	1,238
การขายและการตัดจำหน่าย - สุทธิ	-	-	(84)	-	-	(84)
ค่าเผื่อการด้อยค่า	(80,502)	-	-	-	(65,406)	(145,908)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุฯ 30)	(4,922)	(1,461)	(1,116)	(823)	-	(8,322)
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	(1,320)	(4)	(9)	(24)	-	(1,357)
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ (ปรับปรุงใหม่)	10,363	8,071	3,728	7,875	-	38,456

17 อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

	งบการเงินรวม						พินบาท
	โรงไฟฟ้า	อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	ยานพาหนะ	อุปกรณ์ตัวอย่าง	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับใหม่)							
ราคาทุน	124,917	10,169	14,123	10,656	-	73,825	233,690
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(34,052)	(2,098)	(10,395)	(2,781)	-	-	(49,326)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(80,502)	-	-	-	-	(65,406)	(145,908)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ (ปรับใหม่)	10,363	8,071	3,728	7,875	-	8,419	38,456
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559							
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	10,363	8,071	3,728	7,875	-	8,419	38,456
การซื้อเพิ่มขึ้น	121	-	2,311	-	1,407	12,722	16,561
การขายและการตัดจำหน่าย - สุทธิ	-	-	(40)	-	-	-	(40)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุฯ 30)	(517)	(1,856)	(1,190)	(1,585)	(101)	-	(5,249)
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่า	74,652	-	-	-	-	63,971	138,623
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	1,048	(4)	(10)	(28)	-	908	1,914
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	85,667	6,211	4,799	6,262	1,306	86,020	190,265
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559							
ราคาทุน	124,145	10,161	7,207	10,632	1,407	86,020	239,572
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(34,334)	(3,950)	(2,408)	(4,370)	(101)	-	(45,163)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(4,144)	-	-	-	-	-	(4,144)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	85,667	6,211	4,799	6,262	1,306	86,020	190,265

17 อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	อาคารและส่วน	เครื่องตกแต่งติดตั้ง	ยานพาหนะ	รวม
	ปรับปรุงอาคาร	และอุปกรณ์สำนักงาน		
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558				
ราคาทุน	-	6,694	1,652	8,346
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(6,219)	(1,583)	(7,802)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	475	69	544
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	-	475	69	544
การซื้อเพิ่มขึ้น	7,779	2,347	5,589	15,715
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุฯ 30)	(711)	(679)	(703)	(2,093)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	7,068	2,143	4,955	14,166
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
ราคาทุน	7,779	9,041	7,241	24,061
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(711)	(6,898)	(2,286)	(9,895)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	7,068	2,143	4,955	14,166
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559				
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	7,068	2,143	4,955	14,166
การซื้อเพิ่มขึ้น	-	195	-	195
การจำหน่าย - สุทธิ	-	(33)	-	(33)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุฯ 30)	(1,296)	(554)	(1,118)	(2,968)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	5,772	1,751	3,837	11,360
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559				
ราคาทุน	7,779	2,542	7,241	17,562
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(2,007)	(791)	(3,404)	(6,202)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	5,772	1,751	3,837	11,360

17 อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

การกลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่า

ปัจจุบันกลุ่มกิจการดำเนินงานโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ และมีสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ที่ได้รับจากการไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ในระหว่างปี พ.ศ. 2559 ผู้บริหารได้ดำเนินการตามแผนการเริ่มดำเนินงานของโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ และพิจารณาว่าอุปกรณ์ในโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์โดยเฉพาะ โรงไฟฟ้าและท่อส่งแก๊ส และงานระหว่างก่อสร้างจะสามารถใช้สำหรับการดำเนินงานโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ ต่อไป

ในงบการเงินรวมโรงไฟฟ้าและงานระหว่างก่อสร้างได้ถูกพิจารณาเป็นสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดหน่วยหนึ่ง ณ สิ้นปี พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการได้จัดให้มีผู้ประเมินมูลค่าอิสระทำการประเมินพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดดังกล่าว และได้ข้อสรุปว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนซึ่งคำนวณตามวิธีมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายมีมูลค่าสูงกว่ามูลค่าตามบัญชี ดังนั้นกลุ่มกิจการพิจารณาการกลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของโรงไฟฟ้าและงานระหว่างก่อสร้างจำนวนรวม 138.62 ล้านบาท โดยรับรู้ในต้นทุนการให้บริการและการขายในกำไรหรือขาดทุน

เทคนิคที่ใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรม คือ วิธีการพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) โดยมีสมมติฐานที่สำคัญ คือ รายได้ที่คำนวณตามเงื่อนไขของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า และอัตราคิดลด การวัดมูลค่ายุติธรรมจัดอยู่ในลำดับ 3 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม

อัตราคิดลดที่ใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมคือจากร้อยละ 9.36 ถึงร้อยละ 11.23

การเปลี่ยนแปลงประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์

จากการที่อุปกรณ์ในโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ ซึ่งได้แก่ โรงไฟฟ้าและท่อส่งแก๊ส สามารถใช้ได้กับโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ ผู้บริหารพิจารณาเปลี่ยนแปลงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ดังกล่าวจาก 2 ปี เป็น 35 ปีเพื่อให้สอดคล้องกับอายุของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ที่กลุ่มกิจการได้รับ โดยรับรู้ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงโดยวิธีเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไป หากกิจการยังคงคิดค่าเสื่อมราคาในงบการเงินรวมตามอายุการให้ประโยชน์เดิม ค่าเสื่อมราคาในปีปัจจุบันจะเพิ่มขึ้น 6.69 ล้านบาท

ค่าเสื่อมราคาถูกรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่			
	พ.ศ. 2559 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท	พ.ศ. 2559 ล้านบาท	พ.ศ. 2558 ล้านบาท
ต้นทุนการให้บริการและการขาย	517	4,922	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4,732	3,400	2,968	2,093
	5,249	8,322	2,968	2,093

17 อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

สินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงินที่กลุ่มกิจการและบริษัทเป็นผู้เข้าร่วมแสดงในรายการของยานพาหนะ มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ราคาทุน	3,391	3,416
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(966)	(495)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	2,425	2,921

18 ค่าความนิยม - สุทธิ

	งบการเงินรวม	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม		
ราคาทุน	239,129	11,765
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(158,381)	-
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	80,748	11,765
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	80,748	11,765
การได้มาซึ่งบริษัทย่อย (หมายเหตุฯ 33)	-	227,364
การด้อยค่า	(70,394)	(158,381)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	10,354	80,748
ณ วันที่ 31 ธันวาคม		
ราคาทุน	239,129	239,129
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(228,775)	(158,381)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	10,354	80,748

18 ค่าความนิยม - สุทธิ (ต่อ)

ค่าความนิยมได้ถูกปันส่วนให้แก่หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (CGU) ที่ถูกกำหนดตามส่วนงานธุรกิจ

การปันส่วนของค่าความนิยมให้แก่หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสามารถแสดงได้ดังนี้

พ.ศ. 2559				
	ส่วนงานธุรกิจผลิต กระแสไฟฟ้า	ส่วนงานธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์	ส่วนงานธุรกิจพัฒนา ซอฟต์แวร์	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การปันส่วนค่าความนิยม				
ราคาซื้อสูงกว่ามูลค่าตามบัญชี	146,616	11,765	80,748	239,129
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(146,616)	(11,765)	(70,394)	(228,775)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	-	10,354	10,354

พ.ศ. 2558 (ปรับปรุง)				
	ส่วนงานธุรกิจผลิต กระแสไฟฟ้า	ส่วนงานธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์	ส่วนงานธุรกิจพัฒนา ซอฟต์แวร์	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การปันส่วนค่าความนิยม				
ราคาซื้อสูงกว่ามูลค่าตามบัญชี	146,616	11,765	80,748	239,129
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(146,616)	(11,765)	-	(158,381)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	-	80,748	80,748

ในระหว่างปี กลุ่มกิจการปรับลดมูลค่าตามบัญชีของส่วนธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ ลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนโดยการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยม ขาดทุนดังกล่าวได้รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารในกำไรหรือขาดทุน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดพิจารณาจากการคำนวณมูลค่าจากการใช้ การคำนวณดังกล่าวใช้ประมาณการกระแสเงินสดก่อนภาษีซึ่งอ้างอิงจากงบประมาณทางการเงินครอบคลุมระยะเวลา 3 ปี ซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้บริหาร กระแสเงินสดหลังจากปีที่ 3 ใช้ประมาณการอัตราส่วนการคำนวณมูลค่าสุดท้ายดังกล่าวในตารางข้างล่าง อัตราการเติบโตดังกล่าวไม่สูงกว่าอัตราการเติบโตเฉลี่ยของธุรกิจที่หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดนั้นดำเนินงานอยู่

18 ค่าความนิยม – สุทธิ (ต่อ)

ข้อสมมติฐานที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าจากการใช้แสดงได้ดังต่อไปนี้

	ส่วนงานธุรกิจพัฒนา ซอฟต์แวร์
กำไรขั้นต้น ¹	ร้อยละ 27.18
อัตราส่วนการคำนวณมูลค่าสุดท้าย (Exit Multiple) ²	9.71
อัตราคิดลด ³	ร้อยละ 35.00
มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (CGU) (พันบาท)	60,481

¹ กำไรขั้นต้นจากงบประมาณ

² อัตราส่วนการคำนวณมูลค่าสุดท้าย (Exit Multiple) คืออัตราส่วนที่ใช้เพื่อประมาณมูลค่าสุดท้ายของกิจการ (Terminal Value) โดยอ้างอิงจากอัตราส่วนของมูลค่ากิจการ (Enterprise Value) หารด้วยกำไร(ขาดทุน)ก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (EBITDA) ของบริษัทที่ประกอบธุรกิจในลักษณะที่ใกล้เคียงกับบริษัทย่อย

³ อัตราคิดลดก่อนภาษีที่ใช้ในการประมาณการกระแสเงินสด อ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนขั้นต่ำที่ธุรกิจเงินร่วมลงทุน (Venture Capital) คาดหวังว่าจะได้รับจากการลงทุนในธุรกิจเกิดใหม่ (Startup)

ข้อสมมติฐานเหล่านี้ได้ถูกใช้เพื่อการวิเคราะห์หน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดภายในส่วนงานธุรกิจ

ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าไรซ์ขึ้นต้นจากงบประมาณโดยอ้างอิงจากผลประกอบการในอดีตที่ผ่านมาประกอบกับการคาดการณ์การเติบโตของตลาด อัตราการเติบโตเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ใช้สอดคล้องกับการคาดการณ์อัตราการเติบโตที่รวมอยู่ในรายงานของอุตสาหกรรม อัตราคิดลดที่ใช้เป็นอัตราก่อนหักภาษีที่สะท้อนถึงความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับส่วนงานนั้น ๆ

การด้อยค่าส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกิดจากการลดลงอย่างมีสาระสำคัญของมูลค่ายุติธรรมของลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ ณ วันที่การประเมินการปันส่วนราคาซื้อเสร็จสิ้น เมื่อมูลค่ายุติธรรมของลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ลดลงต่ำกว่ามูลค่าจ่ายซื้อจึงเป็นข้อบ่งชี้การด้อยค่า ผู้บริหารจึงจัดให้มีผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ ส่วนที่ต่ำกว่าของมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนจากมูลค่าตามบัญชีจำนวน 70.39 ล้านบาท ถูกรับรู้เป็นการด้อยค่าสำหรับค่าความนิยมของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ซึ่งแสดงรวมในค่าใช้จ่ายในการบริหารในกำไรหรือขาดทุน

19 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

	งบการเงินรวม				
	ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้ว	โปรแกรมคอมพิวเตอร์	ลิขสิทธิ์	ซอฟต์แวร์ระหว่างการพัฒนา	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558					
ราคาทุน	113,772	4,797	2,200	45,755	166,524
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(74,422)	(3,469)	(2,200)	-	(80,091)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(39,146)	(1,328)	-	(45,755)	(86,229)
ราคาตามบัญชี	204	-	-	-	204
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับใหม่)					
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	204	-	-	-	204
การได้มาซึ่งบริษัทย่อย (หมายเหตุฯ 33.2)	292	-	-	-	292
การซื้อเพิ่มขึ้น	59,814	-	-	-	59,814
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุฯ 30)	(2,252)	-	-	-	(2,252)
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	(2)	-	-	-	(2)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	58,056	-	-	-	58,056
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 (ปรับใหม่)					
ราคาทุน	173,909	4,797	2,200	45,755	226,661
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(76,707)	(3,469)	(2,200)	-	(82,376)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(39,146)	(1,328)	-	(45,755)	(86,229)
ราคาตามบัญชี	58,056	-	-	-	58,056
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	58,056	-	-	-	58,056
การซื้อเพิ่มขึ้น	550	9	-	-	559
โอนเข้า (โอนออก)	(11)	11	-	-	-
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุฯ 30)	(7,358)	(1)	-	-	(7,359)
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	(3)	-	-	-	(3)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	51,234	19	-	-	51,253
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
ราคาทุน	60,886	20	-	-	60,906
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(9,652)	(1)	-	-	(9,653)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	51,234	19	-	-	51,253

19 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้ว	โปรแกรมคอมพิวเตอร์	ลิขสิทธิ์	ระหว่างการพัฒนา	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558					
ราคาทุน	91,211	4,789	2,200	6,952	105,152
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(65,733)	(3,463)	(2,200)	-	(71,396)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(25,478)	(1,326)	-	(6,952)	(33,756)
ราคาตามบัญชี	-	-	-	-	-
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558					
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	-	-	-	-	-
การซื้อเพิ่มขึ้น	343	-	-	-	343
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุฯ 30)	(34)	-	-	-	(34)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	309	-	-	-	309
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558					
ราคาทุน	91,554	4,789	2,200	6,952	105,495
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(65,767)	(3,463)	(2,200)	-	(71,430)
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(25,478)	(1,326)	-	(6,952)	(33,756)
ราคาตามบัญชี	309	-	-	-	309
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	309	-	-	-	309
การซื้อเพิ่มขึ้น	-	20	-	-	20
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุฯ 30)	(34)	(1)	-	-	(35)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี - สุทธิ	275	19	-	-	294
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
ราคาทุน	343	20	-	-	363
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(68)	(1)	-	-	(69)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	275	19	-	-	294

ในระหว่างปี พ.ศ. 2559 ซอฟต์แวร์ที่พัฒนาแล้ว โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ลิขสิทธิ์ และซอฟต์แวร์ระหว่างการพัฒนา ที่ถูกบันทึกค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าเต็มมูลค่าแล้วได้ถูกตัดจำหน่าย ราคาทุนของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ถูกตัดจำหน่ายในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นจำนวน 166.31 ล้านบาท และ 105.15 ล้านบาท ตามลำดับ (พ.ศ. 2558: ไม่มี)

19 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (ต่อ)

ค่าตัดจำหน่ายถูกรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่			
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ต้นทุนการให้บริการและการขาย	5,431	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,928	2,252	35	34
	7,359	2,252	35	34

20 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่จะจ่ายชำระภายใน 12 เดือน	-	-	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่จะจ่ายชำระภายหลัง 12 เดือน	8,488	481	5,547	481
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	8,488	481	5,547	481

รายการเคลื่อนไหวของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ยอดคงเหลือต้นปี	481	-	481	-
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุน	2,897	-	-	-
เพิ่มในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	5,066	481	5,066	481
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	44	-	-	-
ยอดคงเหลือสิ้นปี	8,488	481	5,547	481

20 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีมีดังนี้

	งบการเงินรวม		
	กำไรจากการวัดมูลค่า		
	เงินลงทุน		
	ในหลักทรัพย์เพื่อขาย พันบาท	ค่าเสื่อมราคา พันบาท	รวม พันบาท
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี			
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558	-	-	-
เพิ่มในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	481	-	481
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	481	-	481
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	481	-	481
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุน	-	2,897	2,897
เพิ่มในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	5,066	-	5,066
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	44	44
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	5,547	2,941	8,488
			งบการเงินเฉพาะกิจการ
			กำไรจากการวัดมูลค่า
			เงินลงทุน
			ในหลักทรัพย์เพื่อขาย
			พันบาท
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี			
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558			-
เพิ่มในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			481
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558			481
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559			481
เพิ่มในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			5,066
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559			5,547

20 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้ได้ไม่เกินจำนวนที่เป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม กลุ่มกิจการไม่ได้รับรู้ผลแตกต่างชั่วคราวสำหรับสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
ผลแตกต่างชั่วคราว				
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	22,154	43,563	55,178	78,389
ค่าเพื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	271,431	271,431
ค่าเพื่อการด้อยค่าเงินลงทุนระยะยาว	12,990	12,990	12,990	12,990
การปรับมูลค่ายุติธรรมของซอฟต์แวร์ของบริษัทย่อย				
จากการรวมธุรกิจ	68,832	78,626	-	-
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	86,229	-	33,756
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	2,706	1,904	846	858
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - เงินให้กู้แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	48,534	48,534
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้				
ขาดทุนสามารถยกไปเพื่อหักลบกับกำไรทางภาษีในอนาคต (โดยรายการขาดทุนจะหมดอายุใน พ.ศ. 2564)	383,601	256,746	100,522	90,547

21 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท	พ.ศ. 2559 พันบาท	พ.ศ. 2558 พันบาท
เงินประกันเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	21,082	21,233	-	-
เงินมัดจำ	2,661	2,645	1,244	1,248
เงินประกันอื่น ๆ	215	2,303	-	342
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	23,958	26,181	1,244	1,590

22 เงินกู้ยืม

22.1 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5,901	5,976	5,901	5,976

22.2 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	37,264	-	-

ในระหว่างปี พ.ศ. 2559 บริษัทขอย้ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่เหลือทั้งหมด และไถ่ถอนการจำนองที่ดินและตึกนอสังหาริมทรัพย์

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ระยะยาวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	37,264
จ่ายคืน	(37,264)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	-

22 เงินกู้ยืม (ต่อ)

22.3 วงเงินสินเชื่อ

วงเงินสินเชื่อสำหรับเงินเบิกเกินบัญชี หนังสือค้ำประกันของธนาคาร และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินหลายแห่งที่ยังไม่ได้เบิกใช้มีดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว				
- จำนวนวงเงินสินเชื่อ	6,682	66,521	6,000	6,000
- วงเงินสินเชื่อคงเหลือ	99	22,761	99	24

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 วงเงินสินเชื่อจำนวน 60 ล้านบาท ค้ำประกันโดยการจำนองต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทย่อย (หมายเหตุฯ 13) และโดยกรรมการของบริษัทย่อย ส่วนวงเงินสินเชื่อที่เหลือปลอดการค้ำประกัน

23 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เจ้าหนี้การค้า				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุฯ 34)	-	-	-	12,138
กิจการอื่น	16,614	24,180	2,924	2,924
เจ้าหนี้อื่น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุฯ 34)	-	370	102	1,299
กิจการอื่น	17,340	2,927	7,133	331
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุฯ 34)	8,310	6,666	-	-
กิจการอื่น	7,063	3,469	1,959	331
เงินประกันผลงานค้างจ่าย (หมายเหตุฯ 34)	500	-	-	-
ประมาณการต้นทุนค้างจ่าย	50	7,269	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	49,877	44,881	12,118	17,023

24 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

โครงการเป็นโครงการเกษียณอายุ ตามอัตราเงินเดือนเดือนสุดท้าย โดยผลประโยชน์ที่ให้อ้างอิงอยู่กับระยะเวลาการทำงานและเงินเดือนในปีสุดท้ายของสมาชิกก่อนที่จะเกษียณอายุ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานใน				
งบแสดงฐานะการเงิน	2,706	1,904	846	858
ส่วนที่บันทึกเข้ากำไรหรือขาดทุน	2,413	392	1,683	139
การวัดมูลค่าใหม่	(1,635)	1,164	(1,695)	638

รายการเคลื่อนไหวของภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ระหว่างปีมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	1,904	217	858	217
การได้มาซึ่งบริษัทย่อย (หมายเหตุฯ 33.2)	-	256	-	-
ต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ย	2,605	392	1,683	139
กลับรายการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(167)	-	-	-
	4,342	865	2,541	356
การวัดมูลค่าใหม่				
(ผลกำไร)ขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง				
ข้อสมมติทางการเงิน	(270)	533	(55)	125
ขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติด้าน				
ประชากรศาสตร์	180	-	-	-
(ผลกำไร)ขาดทุนที่เกิดจากประสบการณ์	(1,545)	631	(1,640)	513
	(1,635)	1,164	(1,695)	638
จ่ายชำระเงินจากโครงการ:				
จ่ายชำระผลประโยชน์	-	(136)	-	(136)
ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยน	(25)	-	-	-
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	24	11	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2,706	1,904	846	858

24 การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

จำนวนเงินที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จมีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	2,526	379	1,660	127
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	79	13	23	12
กลับรายการการผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(167)	-	-	-
ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยน	(25)	-	-	-
รวม	2,413	392	1,683	139

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้เป็นดังนี้

	ร้อยละ		ร้อยละ	
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
อัตราคิดลด	2.61 - 3.14	2.66 - 3.68	3.10	2.66
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	3.00 - 5.00	3.00 - 7.00	3.00	3.00

	งบการเงินรวม					
	ผลกระทบต่อภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้					
	การเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติ		การเพิ่มขึ้นของข้อสมมติ		การลดลงของข้อสมมติ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.00	ร้อยละ 1.00	ลดลง	ลดลง	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น
			ร้อยละ 12.43	ร้อยละ 11.14	ร้อยละ 14.74	ร้อยละ 12.56
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	ร้อยละ 1.00	ร้อยละ 1.00	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ลดลง
			ร้อยละ 14.38	ร้อยละ 12.13	ร้อยละ 12.39	ร้อยละ 10.92

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ผลกระทบต่อภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้					
	การเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติ		การเพิ่มขึ้นของข้อสมมติ		การลดลงของข้อสมมติ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.00	ร้อยละ 1.00	ลดลง	ลดลง	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น
			ร้อยละ 12.86	ร้อยละ 8.97	ร้อยละ 15.40	ร้อยละ 10.42
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	ร้อยละ 1.00	ร้อยละ 1.00	เพิ่มขึ้น	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ลดลง
			ร้อยละ 15.21	ร้อยละ 10.28	ร้อยละ 12.94	ร้อยละ 9.02

24 การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวข้างต้นนี้อ้างอิงจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติใดข้อสมมติหนึ่ง ขณะที่ให้ข้อสมมติอื่นคงที่ ในทางปฏิบัติสถานการณ์ดังกล่าวยากที่จะเกิดขึ้น และการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติบางเรื่องอาจมีความสัมพันธ์กัน ในการคำนวณการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของการผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติหลักได้ใช้วิธีเดียวกันกับ (มูลค่าปัจจุบันของการผูกพันโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้คำนวณด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method)) ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน)การคำนวณหนี้สินบำเหน็จบำนาญที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน

วิธีการและประเภทของข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำการวิเคราะห์ความอ่อนไหวไม่ได้เปลี่ยนแปลงจากปีก่อน

ระยะเวลาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของการผูกพันตามโครงการผลประโยชน์คือ 13.10 - 16.34 ปี (พ.ศ. 2558: 9.90 - 18.88 ปี)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่มี การคิดลดเป็นดังนี้:

	งบการเงินรวม			
	น้อยกว่า 1 ปี	มากกว่า 1 ปี - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	-	-	86,634	86,634

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	น้อยกว่า 1 ปี	มากกว่า 1 ปี - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	-	-	26,894	26,894

24 การผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่มีกรคิดลดสำหรับ 15 ปีเป็นดังนี้:

	งบการเงินรวม			
	น้อยกว่า 1 ปี	มากกว่า 1 ปี - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	-	5,982	14,042	20,024

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	น้อยกว่า 1 ปี	มากกว่า 1 ปี - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	-	5,565	6,757	12,322

25 ทุนเรือนหุ้นและส่วนเกินมูลค่าหุ้น

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ทุนจดทะเบียน จำนวนหุ้น	ทุนที่ออกและ ชำระแล้ว	ทุนที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	รวม
		จำนวนหุ้น	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558	6,950,000,000	4,690,000,000	2,345,000	365,952	2,710,952
การออกหุ้นใหม่	-	1,980,000,000	990,000	-	990,000
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นใหม่	-	-	-	(29,734)	(29,734)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558	6,950,000,000	6,670,000,000	3,335,000	336,218	3,671,218
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	6,950,000,000	6,670,000,000	3,335,000	336,218	3,671,218

หุ้นสามัญจดทะเบียนทั้งหมดซึ่งมีราคามูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท มีจำนวน 6,950,000,000 หุ้น หุ้นสามัญจำนวน 6,670,000,000 หุ้น (พ.ศ. 2558 : หุ้นสามัญจำนวน 6,670,000,000 หุ้น) ได้ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว

ในวันที่ 2 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 บริษัทได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,980,000,000 หุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม โดยเสนอขายที่ราคาตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 990 ล้านบาท บริษัทบันทึกค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นใหม่สุทธิจากภาษีเงินได้จำนวน 29.73 ล้านบาท เป็นรายการหักในบัญชีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ

บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558

26 ทูลสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องตั้งทูลสำรองตามกฎหมายอย่างน้อยร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปีหลังจากหักส่วนของขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทูลสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน ทูลสำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถจัดสรรได้

27 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 วันที่ 18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557 มีมติให้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทด้วยวิธีออกสิทธิ

ใบสำคัญแสดงสิทธิสำหรับหุ้นสามัญของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (UPA-W1) มีรายละเอียดดังนี้

จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ	279,974,316 หน่วย
ราคาขายต่อหน่วย	เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตราส่วน 4 หุ้นสามัญเดิมต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิในอัตรา หน่วยละ 0.00 บาท
อัตราส่วนการแปลงสภาพ	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น
ราคาการใช้สิทธิ	3.00 บาทต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น
ระยะเวลาใช้สิทธิ	ใช้สิทธิครั้งเดียวในวันที่ 22 ธันวาคม พ.ศ. 2560

บริษัทจัดสรรและออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญจำนวน 279,974,316 หน่วย ในอัตราหน่วยละ 0.00 บาท ให้กับผู้ถือหุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิเริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์เอ็ม เอ ไอ เมื่อวันที่ 9 มกราคม พ.ศ. 2558

28 รายได้จากการบริการและการขาย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
รายได้จากการผลิตกระแสไฟฟ้า	99,871	25,711	-	-
รายได้จากการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	65,563	58,967	26,811	-
รายได้จากการพัฒนาซอฟต์แวร์	26,600	8	-	-
รวม	192,034	84,686	26,811	-

29 รายได้อื่น

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ดอกเบี้ยรับ	11,849	21,018	30,291	28,481
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	-	3,332	-	3,332
รายได้อื่น	6,895	5,562	1,395	5,527
รวมรายได้อื่น	18,744	29,912	31,686	37,340

30 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายที่สำคัญ ซึ่งรวมอยู่ในการคำนวณกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้สามารถแยกตามลักษณะได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558		
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ค่าเช่าเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	72,882	18,587	-	-
ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	50,782	21,001	24,576	-
ต้นทุนงานก่อสร้าง	2,594	27,130	-	-
ต้นทุนสินค้าสำเร็จรูปและบริการ	21,000	-	-	-
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	76,788	37,785	26,453	26,644
ค่าที่ปรึกษา	40,434	25,445	27,305	22,846
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	13,426	11,853	3,004	2,127
ค่าเช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงาน	11,264	8,999	4,547	3,621
ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขาย	2,060	10,803	375	3,595
การค้ำค่าความนิยม (หมายเหตุฯ 18)	70,394	158,381	-	249,991
การค้ำค่าอาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุฯ 17)	-	145,908	-	4,008
กลับรายการค้ำค่าอาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุฯ 17)	(138,623)	-	-	-
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	-	22,792	-	28,023
กลับรายการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ-ลูกหนี้อื่น (หมายเหตุฯ 10)	(21,401)	-	(21,401)	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	4,064	-	-	-

31 ภาษีเงินได้

	งบทางการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษีสำหรับปี	-	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (หมายเหตุฯ 20)	2,897	-	-	-
รวมค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,897	-	-	-

ภาษีเงินได้สำหรับกำไรก่อนหักภาษีของกลุ่มกิจการมียอดจำนวนเงินที่แตกต่างจากการคำนวณกำไรทางบัญชีกับภาษีของประเทศที่บริษัทใหญ่ตั้งอยู่ โดยมีรายละเอียดดังนี้:

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับใหม่		ปรับใหม่	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ขาดทุนก่อนภาษี	(51,770)	(407,392)	(31,495)	(317,372)
ภาษีคำนวณจากอัตราภาษีร้อยละ 20	(10,354)	(81,478)	(6,299)	(63,474)
ผลกระทบ:				
รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษี	2,782	1,990	(973)	-
ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถหักภาษี	(16,550)	65,889	1,331	57,124
ค่าใช้จ่ายที่หักภาษีได้สองเท่า	(9)	-	(6)	-
การใช้ขาดทุนทางภาษีที่ผ่านมาซึ่งยังไม่รับรู้	(549)	-	-	-
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกเป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้				
รอการตัดบัญชี	27,577	13,599	5,947	6,350
ภาษีเงินได้	2,897	-	-	-

อัตราภาษีเงินได้ตัวเฉลี่ยเป็นร้อยละ 0 และร้อยละ 0 สำหรับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ (พ.ศ. 2558 : ร้อยละ 0 และร้อยละ 0 ตามลำดับ)

ภาษีเงินได้ที่(ลด) / เพิ่ม ที่เกี่ยวข้องกับองค์ประกอบในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นมีดังนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ					
	พ.ศ. 2559			พ.ศ. 2558		
	ก่อนภาษี	ภาษีลด	หลังภาษี	ก่อนภาษี	ภาษีลด	หลังภาษี
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิของ						
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	(25,330)	5,066	(20,264)	(2,406)	481	(1,924)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	(25,330)	5,066	(20,264)	(2,406)	481	(1,924)

32 ขาดทุนต่อหุ้น

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารขาดทุนสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักตามจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายอยู่ในระหว่างปี

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (พันบาท)	(47,799)	(406,077)	(31,495)	(317,372)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยที่ถือโดยผู้ถือหุ้น (พันหุ้น)	6,670,000	6,480,137	6,670,000	6,480,137
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	(0.0072)	(0.0627)	(0.0047)	(0.0490)

บริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 และ พ.ศ. 2558 เนื่องจากราคาตลาดถัวเฉลี่ยของหุ้นในระหว่างวันที่ใบสำคัญแสดงสิทธิออกจำหน่าย ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ค่ากว่าราคาใช้สิทธิ

33 การรวมธุรกิจ

33.1 บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด

เมื่อวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2558 บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อและพัฒนาลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์กับบริษัทผู้ขายในราคา 150 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2558 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาว่าจ้างผู้บริหารระดับสูงท่านหนึ่งซึ่งเคยเป็นผู้บริหารระดับสูงของบริษัทผู้ขายซอฟต์แวร์ นอกจากนั้นผู้บริหารระดับสูงจะได้รับสิทธิในการถือหุ้นสามัญของบริษัทย่อยในสัดส่วนร้อยละ 49 ของหุ้นทั้งหมด ที่ราคาขายและเงื่อนไขต่าง ๆ ตามที่ระบุในสัญญา ฝ่ายบริหารของกลุ่มกิจการได้พิจารณาเนื้อหาสาระของสัญญาทั้งสองฉบับควบคู่กันและสรุปว่าเป็นรายการที่เข้าข่ายของการซื้อธุรกิจ

ค่าความนิยมจำนวน 80.74 ล้านบาท ที่เกิดจากการรวมธุรกิจเกิดขึ้นเนื่องจากการได้มาซึ่งฐานลูกค้าและความคาดหวังการขยายงานทางธุรกิจของบริษัทในอนาคต

ค่าความนิยมที่รับรู้ไม่สามารถนำไปหักเพื่อใช้ประโยชน์ทางภาษีได้

ตารางต่อไปนี้สรุปสิ่งตอบแทนที่จ่ายซื้อ และจำนวนของสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้รับมาซึ่งรับรู้ ณ วันรวมธุรกิจ :

สิ่งตอบแทนที่จ่าย ณ วันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2558

	พันบาท
เงินสด	140,187
สิ่งตอบแทนทั้งหมด	140,187
มูลค่าที่รับรู้ ณ วันที่ซื้อสำหรับสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมา	
ลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	59,439
สินทรัพย์ที่สามารถระบุได้สุทธิ	59,439
ค่าความนิยม	80,748
รวม	140,187

33 การรวมธุรกิจ (ต่อ)

33.2 บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด

เมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2558 บริษัทซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด จำนวน ร้อยละ 93 รวมเป็นเงิน 316.20 ล้านบาท

บริษัทชำระเงินค่าหุ้นงวดแรกตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นจำนวนเงิน 232.50 ล้านบาท โดยส่วนที่เหลือจำนวน 83.70 ล้านบาท จะชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่สัญญาสัมปทานซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 200 เมกะวัตต์หรือมากกว่ามีผลบังคับ

ตารางต่อไปนี้สรุปสิ่งตอบแทนที่จ่ายให้และจำนวนของสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้รับมาซึ่งรับรู้ ณ วันรวมธุรกิจ รวมถึงมูลค่ายุติธรรมของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย ณ วันที่รวมธุรกิจ

สิ่งตอบแทนที่จ่าย ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2558

	ล้านบาท
เงินสด	232,500
สิ่งตอบแทนที่ต้องจ่ายเมื่อเข้าเงื่อนไข(บันทึกเป็นเจ้าหนี้ค่าหุ้น)	72,413
สิ่งตอบแทนทั้งหมด	304,913
มูลค่าที่รับรู้ ณ วันที่ซื้อสำหรับสินทรัพย์ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมา	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	18,320
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	115,954
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	175,707
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	292
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	22,629
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(82,406)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(1,986)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(60,131)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(256)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(17,911)
มูลค่ายุติธรรมสุทธิ	170,212
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(11,915)
สินทรัพย์ที่สามารถระบุได้สุทธิ	158,297
ค่าความนิยม	146,616
รวม	304,913

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ผู้ถือหุ้นหลักของบริษัทคือ ครอบครัว “ปาจริยางกูร” โดยถือในสัดส่วนร้อยละ 25.04 (31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 : ร้อยละ 25.04) หุ้นที่เหลือถือโดยบุคคลทั่วไป เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่สำคัญเปิดเผยในหมายเหตุฯ 14

นอกจากรายชื่อบริษัทย่อย ชื่อและลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้:

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
Civil Line Construction Co., Ltd.	มีการร่วมทุนกับบริษัทย่อย
Digital P.V. Co., Ltd.	เป็นเจ้าของโดยสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการของบริษัทย่อย (กรรมการสิ้นสุดวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2559)
Star Sapphire Co., Ltd.	มีการร่วมทุนกับบริษัทย่อยในปี พ.ศ. 2558
นายอุปกิต ปาจริยางกูร	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัท
นายบุรินทร์ อมรพิชิต	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายอนุพงศ์ วัชรากิจ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายธีรยุทธ เจริญชัยยุทธ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย
นายชิตพัทธ์ กล่อมจิตเจริญ	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย (กรรมการสิ้นสุดวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2559)
นายรัชพล ศรีทอง	กรรมการและผู้ถือหุ้นทางตรงของบริษัทย่อย

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ก) รายได้จากการขายและบริการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
รายได้ดอกเบี้ย				
บริษัทย่อย	-	-	18,620	7,609

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ข) การซื้อสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ดอกเบี้ยจ่าย				
ผู้ถือหุ้น	7,271	7,239	5,584	1,334
การซื้อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	6,347	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	304	306	-	-
ผู้ถือหุ้น	720	920	-	-
	1,024	1,226	-	-

ค) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อ/ขายสินค้าและบริการ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ				
บริษัทย่อย	-	-	23,010	23,010
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(23,010)	(23,010)
	-	-	-	-
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ				
บริษัทย่อย	-	-	50,370	32,502
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(10,780)	(12,590)
	-	-	39,590	19,912
ผู้ถือหุ้น	6,385	1,038	-	-
	6,385	1,038	39,590	19,912

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ค) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อ/ขายสินค้าและบริการ (ต่อ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ปรับปรุง		ปรับปรุง	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	-	12,138
เจ้าหนี้ค่าหุ้น				
บริษัทย่อย	-	-	-	750
ผู้ถือหุ้น	71,775	66,190	71,775	66,190
	71,775	66,190	71,775	66,940
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทย่อย	-	-	102	1,299
ผู้ถือหุ้น	-	370	-	-
	-	370	102	1,299
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
ผู้ถือหุ้น	8,310	6,666	-	-
ประมาณการต้นทุนค้างจ่าย				
บริษัทที่เกี่ยวข้อง	-	5,208	-	-
เงินประกันผลงานค้างจ่าย				
บริษัทที่เกี่ยวข้อง	500	-	-	-
รายได้รับล่วงหน้าจากลูกค้า				
ผู้ถือหุ้น	-	6,295	-	6,295

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ง) เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
ผู้ถือหุ้น	-	521	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 บริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นเงินกู้ที่ไม่มีหลักประกัน และไม่มีดอกเบี้ย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินกู้ยืมระยะยาว				
ผู้ถือหุ้น	40,189	60,106	-	-

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะยาวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม
	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	60,106
เงินกู้ยืมระหว่างปี	(20,000)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	83
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	40,189

เงินกู้ยืมระยะยาวมีกำหนดชำระคืนตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2562 ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2562 โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 3.00 ถึง 4.28 ต่อปี เงินกู้ยืมปลอดภาระค่าประกัน

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

จ) เงินให้กู้แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินให้กู้ระยะสั้น				
บริษัทย่อย	-	-	68,209	8,000

เงินให้กู้แก่บริษัทย่อยเป็นเงินกู้ที่ไม่มีหลักประกัน คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4.28 ถึง 7.40 ต่อปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
เงินให้กู้ระยะยาว				
บริษัทย่อย	-	-	303,534	299,534
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(48,534)	(48,534)
	-	-	255,000	251,000

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะยาวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม
	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	251,000
เงินกู้เพิ่มระหว่างปี	12,000
เงินกู้จ่ายคืนระหว่างปี	(8,000)
ราคาตามบัญชีสิ้นปี	255,000

เงินให้กู้ระยะยาวแก่บริษัทย่อยมีกำหนดชำระในปี พ.ศ. 2562 และ พ.ศ. 2565 ตามลำดับ โดยมีดอกเบี้ยในอัตราระหว่างร้อยละ 4.27 ถึง 7.40 ต่อปี โดยเงินให้กู้แก่บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด จำนวนเงิน 9 ล้านบาท เป็นประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม และผู้บริหารไม่มีความตั้งใจที่จะเรียกชำระคืนภายใน 1 ปี

34 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ฉ) ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญของกิจการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	32,440	16,375	16,715	16,375
ผลประโยชน์หลังออกจากราชการ	2,346	276	1,587	139
ค่าตอบแทนกรรมการ	3,509	2,306	2,470	2,306
	38,295	18,957	20,772	18,820

35 สัญญาที่สำคัญ

บริษัทย่อย

สัญญาซื้อขายไฟฟ้า

เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 6 - 20 เมกะวัตต์ เพื่อขายไฟฟ้าให้กับรัฐวิสาหกิจ สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ โดยสัญญาดังกล่าวมีอายุ 2 ปี นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ โดยมีปริมาณการซื้อขายและราคาไฟฟ้าเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญาที่อัตรา 0.057 เหรียญสหรัฐต่อหน่วย ซึ่งสัญญาสามารถต่ออายุสัญญาออกไปได้อีกครั้งละ 3 เดือนหลังจากวันครบอายุสัญญา ทางรัฐวิสาหกิจจะเป็นผู้จัดหาและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับก๊าซธรรมชาติสำหรับการผลิตไฟฟ้า ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา

เมื่อวันที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2559 บริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ เพื่อขายไฟฟ้าให้การไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ (EPGE) สัญญาดังกล่าวมีอายุ 30 ปี นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ โดยมีปริมาณการซื้อขายและราคาไฟฟ้าเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญา ทั้งนี้ทางการไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์จะเป็นผู้จัดหาและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับก๊าซธรรมชาติสำหรับการผลิตไฟฟ้า เมื่อสิ้นสุดอายุสัญญา โรงไฟฟ้าจะถูกโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่การไฟฟ้าแห่งสหภาพเมียนมาร์

อย่างไรก็ตาม สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ยังไม่มีผลบังคับใช้สมบูรณ์ จนกว่าสัญญาทั้งสองฝ่าย จะปฏิบัติตามเงื่อนไขเบื้องต้นของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าครบถ้วนภายใน 24 เดือนนับจากวันทำสัญญา โดยเงื่อนไขที่สำคัญได้แก่

ก) ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้องลงนามในสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า

ข) การไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ (EPGE) ได้รับสินเชื่อก้อนแรกจากสถาบันการเงินสำหรับการก่อสร้างสายส่งกระแสไฟฟ้า

ค) กระทรวงพลังงานไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ (MOEE) ออก Letter of Comfort ให้กับบริษัทย่อย

ง) บริษัทย่อยได้รับใบอนุญาตเกี่ยวกับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า จากหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง

จ) บริษัทย่อยได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขก่อนการบรรลุข้อตกลงทางการเงิน

35 สัญญาที่สำคัญ (ต่อ)

บริษัทย่อย (ต่อ)

สัญญาบริการที่ศึกษาด้านวิศวกร

เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2559 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาบริการที่ศึกษาด้านวิศวกรสำหรับการก่อสร้างโรงไฟฟ้า สัญญาดังกล่าว มีวัตถุประสงค์เพื่อควบคุมการออกแบบ งานวิศวกรรม การจัดซื้อ การก่อสร้าง การเริ่มเดินเครื่องจักร การทดสอบเครื่องจักร การทดสอบการใช้งานของระบบ จนกระทั่งโรงไฟฟ้าก่อสร้างเสร็จ โดยสัญญาดังกล่าวสามารถยกเลิกได้ ราคาตามสัญญาทั้งหมดรวมเป็นเงินทั้งสิ้น 91.50 ล้านบาท

36 ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการมีภาระผูกพันดังต่อไปนี้

- ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารเพื่อการยื่นซองประกวดราคากับหน่วยงานราชการเป็นจำนวนเงิน 0.68 ล้านบาท
- บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาเช่าเครื่องกำเนิดไฟฟ้ากับบริษัทแห่งหนึ่งในต่างประเทศ โดยสัญญาดังกล่าวมีระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่กำหนดการเดินเครื่องเชิงพาณิชย์ ค่าเช่าเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญาคิดเป็นมูลค่าขั้นต่ำ 39,225 เหรียญสหรัฐ ต่อสัปดาห์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 สัญญาดังกล่าวมีอายุคงเหลือ 6 เดือน
- กลุ่มกิจการมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าพื้นที่และสัญญาบริการระยะยาว

ยอดรวมของค่าเช่าขั้นต่ำและค่าบริการที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญามีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	พันบาท	พันบาท
ภายในปี พ.ศ. 2560	11,313	4,547
ปี พ.ศ. 2561 - พ.ศ. 2563	7,911	947
รวม	19,224	5,494

โดยมีเงื่อนไขที่สำคัญดังนี้

- จ่ายชำระค่าบริการเป็นรายเดือน และมีเงินมัดจำล่วงหน้า 3 เดือน ซึ่งจะจ่ายคืนเมื่อยกเลิกสัญญา
- มีสิทธิต่ออายุสัญญาได้ทุก 3 ปี ซึ่งราคาจะปรับตามตลาดในขณะนั้น

37 การส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทได้รับสิทธิพิเศษจากการส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริมของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 2084(7)/2547 ของบริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด เลขที่ 1804(7)/2551 โดยได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิเป็นระยะเวลา 8 ปีนับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการซอฟต์แวร์ และในกรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้นไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล มีกำหนดเวลาไม่เกิน 5 ปีนับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น

38 คดีความทางกฎหมาย

ลูกหนี้ที่เกิดจากการทุจริตโดยอดีตพนักงานในระหว่างปี พ.ศ. 2553 และปี พ.ศ. 2554 จำนวน 31.0 ล้านบาท และ 22.6 ล้านบาทในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการตามลำดับ ได้ตั้งสำรองหนี้สูญไว้เต็มจำนวน โดยบริษัทได้ดำเนินการทางกฎหมายเพื่อฟ้องร้องอดีตพนักงานรายดังกล่าว

39 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2560 คณะกรรมการบริษัทได้อนุมัติการเข้าร่วมลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะกับบริษัท ชินโนว่า แอดวานซ์ พาวเวอร์ เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการรับซื้อขยะจากหน่วยงานท้องถิ่น คัดแยกขยะ และนำขยะไปเป็นเชื้อเพลิงในการผลิตไฟฟ้าของโรงไฟฟ้าพลังงานขยะ โดยจะเข้าซื้อหุ้นของบริษัท อูธยา พาวเวอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด บริษัท สระบุรี เอ็นเนอร์จี ซิสเต็มส์ 2 จำกัด และบริษัท พาโนว่า จำกัด ด้วยมูลค่าการลงทุนรวมทั้งสิ้น 52.50 ล้านบาท โดยบริษัทตกลงจะเป็นผู้รับประกันสำหรับการขอหนังสือค้ำประกันจำนวน 4.81 ล้านบาทจากธนาคารพาณิชย์สำหรับการโครงการดังกล่าว ทั้งนี้หากโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานขยะไม่ได้รับใบอนุญาตขายไฟฟ้าให้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค บริษัท ชินโนว่า แอดวานซ์ พาวเวอร์ เซอร์วิส จำกัด ตกลงจะคืนเงินค้ำหุ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายเสียหายจากการเป็นผู้ค้ำประกันการขอหนังสือค้ำประกันจากธนาคารพาณิชย์ให้กับบริษัททั้งจำนวน

ณ วันที่ 22 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นของบริษัท อูธยา พาวเวอร์ ซิสเต็มส์ จำกัดในสัดส่วนร้อยละ 40 และของบริษัท สระบุรี เอ็นเนอร์จี ซิสเต็มส์ 2 จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 30 โดยจ่ายชำระในราคาซื้อขาย 25 ของมูลค่าหุ้นคิดเป็นมูลค่าที่ลงทุนแล้วทั้งสิ้น 12.02 ล้านบาท และบริษัทคาดว่าจะเข้าซื้อหุ้นของบริษัท พาโนว่า จำกัดให้แล้วเสร็จในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2560

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ภาพรวม

1. รายการปรับปรุงย้อนหลังและรายการจัดประเภทงบการเงิน

ในปี 2558 บริษัทฯ มีการรวมธุรกิจสองราย ได้แก่ บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด (“IFP”) และบริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”) (อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมวลการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อ สมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 19 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 33 การรวมธุรกิจ) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด

เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2558 IFP ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อ และพัฒนาลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์เพื่อให้ได้มาซึ่ง ลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ในราคา 150 ล้านบาท โดยที่เกี่ยวเนื่องกับการได้มาซึ่งลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์นั้น บริษัทย่อยได้ทำสัญญา ว่าจ้าง และสัญญาการให้บริการกับผู้บริหารระดับสูงท่านหนึ่งของบริษัทผู้ขายซอฟต์แวร์ เพื่อจ้างผู้บริหารระดับสูงท่านนั้น เป็นระยะเวลา 3 ปี ในระหว่างระยะเวลาการว่าจ้าง ผู้บริหารมีสิทธิที่จะได้รับค่าตอบแทนพิเศษ ถ้ารายได้ที่เกิดขึ้นจาก ซอฟต์แวร์ เป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาการให้บริการ นอกจากนี้ผู้บริหารดังกล่าวจะได้รับสิทธิในการถือหุ้น สามัญของ IFP ในสัดส่วนที่กำหนดไว้ ในขณะที่ IFP มีสิทธิที่จะขายลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ให้แก่ผู้บริหารในราคาตามบัญชีของ ราคาซอฟต์แวร์นั้น ในกรณีที่ผู้บริหารดังกล่าวลาออกก่อนครบกำหนดระยะเวลาของสัญญาการให้บริการผู้บริหารของกลุ่ม กิจการได้ประเมินการได้มาซึ่งลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ว่าเป็นรายการที่เข้านิยามของการรวมธุรกิจตามที่กำหนดในมาตรฐานการ รายงานทางการเงินฉบับที่ 3

บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2558 บริษัทฯซื้อส่วนได้เสียร้อยละ 93 ใน APU ซึ่งดำเนินการโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ ในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา ด้วยมูลค่าสิ่งตอบแทนทั้งหมดที่โอนให้จำนวน 316.20 ล้านบาท ผู้บริหารได้ประเมิน มูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ได้รับมาในขั้นต้นด้วยมูลค่าสุทธิตามบัญชี และรับรู้ค่าความนิยมจำนวน 157.90 ล้านบาท ณ วันที่ ซื้อ ในระหว่างรอการปันส่วนราคาซื้อเสร็จสมบูรณ์ อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ผู้บริหารตัดสินใจตั้งค่าเผื่อการ ค่อยค่าบนเงินลงทุน APU จำนวน 214.71 ล้านบาท และตั้งค่าเผื่อเต็มจำนวนสำหรับค่าความนิยม มูลค่าตามบัญชีของเงิน ลงทุนใน APU คงเหลืออยู่ 101.49 ล้านบาท ณ วันนั้น

ภายหลังการปันส่วนราคาซื้อของ APU เสร็จสมบูรณ์ผู้บริหารพิจารณาว่าผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของ สินทรัพย์สุทธิที่ระบุไว้ได้ที่ได้มาซึ่งสิ่งตอบแทนที่โอนให้ถือเป็นค่าความนิยมจำนวน 146.61 ล้านบาท โดยลดลงจากจำนวนที่ เคยรับรู้ไว้ก่อนหน้านี้จำนวน 11.29 ล้านบาท มูลค่าของค่าความนิยมที่มีการปรับปรุงยังคงถือว่าได้มีการตั้งค่าเผื่อการค่อยค่า เติมจำนวน เนื่องจากการค่อยค่าของค่าความนิยมที่บันทึกไว้แล้วไม่สามารถกลับรายการได้

(1) การปรับปรุงงบการเงินใหม่

รายงานการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้รับจากการซื้อธุรกิจสองรายในปี พ.ศ. 2558 ได้แก่การ ซื้อธุรกิจของ IFP และ APU ตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทฯจึงปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ และหนี้สินตามที่ประเมิน และค่าความนิยมโดยการปรับย้อนหลัง

(2) การจัดประเภทรายการใหม่

บริษัทฯเปลี่ยนแปลงวิธีแสดงรายการในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จจากที่เคยแสดงในปีที่แล้วแบบผสมระหว่างการจัดแนกรายได้ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ และค่าใช้จ่ายตามหน้าที่มาเป็นการจัดแนกรายได้ค่าใช้จ่ายตามหน้าที่เพียงอย่างเดียว

ผลของรายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่ที่มีต้องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558 มีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม			
		การปรับปรุง	จัดประเภทใหม่	
	ตามที่เคยรายงานไว้	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	ตามที่ปรับใหม่
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	49,742	(11,287)	-	38,455
ค่าความนิยม - สุทธิ	-	80,748	-	80,748
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	140,983	(82,927)	-	58,056
เจ้าหนี้ค่าหุ้น	(83,700)	9,797	-	(73,903)
ขาดทุนสะสม	685,527	3,669	-	689,196
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุด				
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
รายได้จากการขายอาคารชุด	27,535	-	(27,535)	-
รายได้จากการขายไฟฟ้า	25,711	-	(25,711)	-
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	31,432	-	(31,432)	-
รายได้จากสถาบันเสริมทักษะ	8	-	(8)	-
รายได้จากการให้บริการและการขาย	-	-	84,686	84,686
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	3,332	-	(3,332)	-
รายได้อื่น	26,580	-	3,332	29,912
ต้นทุนขายอาคารชุด	(21,001)	-	21,001	-
ต้นทุนการขายไฟฟ้า	(25,414)	-	25,414	-
ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้าง	(27,630)	-	27,630	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าอาคาร และอุปกรณ์	(134,621)	(11,287)	145,908	-
ต้นทุนขายและให้บริการ	-	-	(219,953)	(219,953)
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	(22,792)	-	22,792	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(4,008)	-	4,008	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าความนิยม	(169,667)	11,287	158,380	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(104,682)	(2,180)	(185,180)	(292,042)
ต้นทุนทางการเงิน	(3,702)	(1,490)	-	(5,192)
ขาดทุนสุทธิ	(403,722)	(3,670)	-	(407,392)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน(บาท)	(0.0623)	(0.0004)	-	(0.0627)

งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ปรับใหม่	จัดประเภทใหม่		
ตามที่เคยรายงานไว้	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	ตามที่ปรับใหม่	
พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท	
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	130,020	(11,287)	-	118,733
เจ้าหนี้ค่าหุ้น	(84,450)	9,797	-	(74,653)
ขาดทุนสะสม	595,060	1,490	-	596,550
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุด				
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2558				
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	3,332	-	(3,332)	-
รายได้อื่น	34,008	-	3,332	37,340
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	(28,023)	-	28,023	-
ขาดทุนจากการค้ำเงินลงทุน	(249,991)	-	249,991	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(4,008)	-	4,008	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(70,111)	-	(282,022)	(352,133)
ต้นทุนทางการเงิน	(1,089)	(1,490)	-	(2,579)
ขาดทุนสุทธิ	(315,882)	(1,490)	-	(317,372)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน(บาท)	(0.0487)	(0.0003)	-	(0.0490)
หมายเหตุ: เนื่องจากรายการปรับปรุงและการจัดประเภทใหม่ดังกล่าวข้างต้นไม่มีผลกระทบต่องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558 กลุ่มกิจการจึงไม่ได้แสดงงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2558				

2. การจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ในระหว่างปี 2556 ถึง ปี 2558 บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) และออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ (CYBER-W1) ที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ โดยออกและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนเพื่อรองรับการใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ซึ่งสรุปได้ดังนี้

1. เดือนพฤษภาคม 2556 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 280,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.00 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงินเพิ่มทุนรวม 280 ล้านบาท โดยมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ จำนวน 134.70 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายหุ้น 5.30 ล้านบาท)
2. เดือนมิถุนายน 2557 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมบางส่วน จำนวน 102,953,089 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.85 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงินเพิ่มทุนรวม 87.51 ล้านบาท โดยมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ จำนวน 35.45 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายหุ้น 0.59 ล้านบาท)
3. เดือนกันยายน 2557 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด จำนวน 457,046,911 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.85 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงินเพิ่มทุนรวม 388.49 ล้านบาท โดยมี

ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ จำนวน 159.73 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายหุ้น 0.24 ล้านบาท)

4. เดือนธันวาคม 2557 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด จำนวน 3,570,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.50 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงินเพิ่มทุนรวม 1,785 ล้านบาท โดยบริษัทบันทึกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายหุ้น 54.94 ล้านบาท เป็นรายการหักในบัญชีส่วนเกินมูลค่าหุ้น
5. เดือนกุมภาพันธ์ 2558 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด จำนวน 1,980,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.50 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท คิดเป็นจำนวนเงินเพิ่มทุนรวม 990 ล้านบาท โดยบริษัทบันทึกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายหุ้น 29.73 ล้านบาท เป็นรายการหักในบัญชีส่วนเกินมูลค่าหุ้น

ในปี 2559 บริษัทฯ ไม่มีมติในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนแต่อย่างใด

การใช้ไปของเงินเพิ่มทุนตามข้อ 2 ในระหว่างปี 2559 ที่สำคัญ ดังนี้

ในระหว่างปี 2559 บริษัทฯ ใช้เงินเพิ่มทุนในข้อ 1.4.1.2 ไปในการลงทุนที่สำคัญ ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

เงินเพิ่มทุนคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558		2,298.95
<u>หัก</u>	: เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ณ วันที่ 25 มีนาคม 2559 จำนวน 8.17 ล้านบาท วันที่ 5 เมษายน 2559 จำนวน 3.63 ล้านบาท วันที่ 25 เมษายน 2559 จำนวน 7.69 ล้านบาท และวันที่ 14 มิถุนายน 2559 จำนวน 9.53 ล้านบาท (บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ 99.99%) รวมจำนวน 29.02 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัทย่อย	(29.02)
<u>บวก</u>	: รับเงินคืนจากการให้กู้ยืมแก่ บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ณ วันที่ 17 มิถุนายน 2559	7.61
<u>หัก</u>	: เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด ณ วันที่ 16 มิถุนายน 2559 จำนวน 5 ล้านบาท และวันที่ 17 มิถุนายน 2559 วงเงิน 24 ล้านบาท (บริษัทย่อยซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ 98%) เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน และใช้ในการปลดจำนองของบริษัทย่อยกับบริษัท เงินทุน แอ็ดวานซ์ จำกัด (มหาชน)	(29.00)
<u>บวก</u>	: รายรับจากดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนในกองทุน	15.13
<u>หัก</u>	: ใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนสำหรับการดำเนินกิจการ	(32.24)
<u>หัก</u>	: เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ณ วันที่ 15 กรกฎาคม 2559 จำนวน 5.32 ล้านบาท วันที่ 22 กันยายน 2559 จำนวน 1.85 ล้านบาท วันที่ 27 ตุลาคม 2559 จำนวน 0.68 ล้านบาท วันที่ 25 พฤศจิกายน 2559 จำนวน 0.98 ล้านบาท และวันที่ 23 ธันวาคม 2559 จำนวน 3.98 ล้านบาท (บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ 99.99%) รวมจำนวนเงิน 12.81 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานโครงการ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	(12.81)
<u>บวก</u>	: รับเงินกู้ยืมคืนจากบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ณ วันที่ 21 กันยายน 2559	5.00
<u>หัก</u>	: เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท เมียนมาร์ ยูทีเอ จำกัด ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2559 จำนวน 9 ล้านบาท (บริษัทย่อยซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ 93%) เพื่อใช้ในการดำเนินงานโครงการ โรงไฟฟ้า 200 เมกะวัตต์	(9.00)

หัก	: จ่ายลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่นที่ค้างกับ บริษัท ไอ-พีโน จำกัด (บริษัทย่อย)	
	ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2559	(7.87)
หัก	: จ่ายลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่นที่ค้างกับ บริษัท ฟิโน คอนสตรัคชั่น จำกัด	
	ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2559	(5.18)
บวก	: รับเงินจากการขายที่ดินโครงการ ฟิโน ฮิลล์ เขาใหญ่ ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2559	26.81
หัก	: จ่ายค่าภาษี และค่าธรรมเนียมในการโอน จากการขายที่ดิน โครงการ ฟิโน ฮิลล์ เขาใหญ่ ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2559	(1.15)
หัก	: จ่ายเงินค่าพัฒนาที่ดินโครงการ ฟิโน ฮิลล์ เขาใหญ่ ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2559	(25.03)
บวก	: รับเงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ และเจ้าหนี้อื่น คืนจากบริษัท ไอ-พีโน จำกัด	
	ณ วันที่ 29 ธันวาคม 2559	3.29
บวก	: รับเงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ และเจ้าหนี้อื่น คืนจากบริษัท ฟิโน คอนสตรัคชั่น จำกัด ณ วันที่ 29 ธันวาคม 2559	1.75
หัก	: ใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนสำหรับการดำเนินกิจการ สุทธิ	(31.31)
	จำนวนเงินเพิ่มทุนคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	<u>2,175.93</u>

การจัดตั้งบริษัทย่อย

เนื่องด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 04/2559 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2559 ได้มีมติอนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อย 1 บริษัท คือ บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (“MUPA”) โดยบริษัทฯถือหุ้นทางตรงใน MUPA ร้อยละ 99 และทางอ้อมโดย บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”) ร้อยละ 1

ชื่อบริษัท : บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (Myanmar UPA Limited)

ประเภทกิจการ : ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า ให้กับหน่วยงานราชการการไฟฟ้าและหน่วยงานต่างๆ หรือองค์กรเอกชน รวมทั้งอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ฯลฯ

ทุนจดทะเบียน : 250,000,000.00 ดอลลาร์สหรัฐ (จำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 500 ดอลลาร์สหรัฐ)

ทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้ว : เรียกชำระแล้วจำนวน 100 หุ้น ในราคาที่ตราไว้หุ้นละ 500 ดอลลาร์สหรัฐ

5. การทดสอบการด้อยค่า

ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 เรื่อง การด้อยค่าของทรัพย์สิน กำหนดให้

- ทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมทุกปี หรือเมื่อใดก็ตามที่มีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้น
- ทดสอบการด้อยค่าของเงินลงทุนทั่วไป อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า

เมื่อเดือน ธันวาคม 2559 บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัท แกรนท์ ธอนตัน เซอร์วิสเชส จำกัด (“GTSL”) ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อประเมินมูลค่ายุติธรรมของบริษัทย่อย 3 แห่ง ที่ บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ไปลงทุน ได้แก่ บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”) บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด (“INF”) และบริษัท เมียน

มาร์ ยูพีเอ จำกัด (“MUPA”) โดยวัตถุประสงค์เพื่อนำมูลค่าเงินลงทุนที่ได้ไปใช้ในการประเมินการด้อยค่าของเงินลงทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และเพื่อใช้ประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมและสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้รับมา ซึ่งได้บันทึกด้วยมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ซื้อซึ่งประมาณว่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมในงบการเงินรวม จากการซื้อธุรกิจ ซึ่งจะส่งผลให้งบการเงินเฉพาะกิจการและงบการเงินรวม เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

การด้อยค่าของค่าความนิยม

ผลจากการปันส่วนราคาซื้อ IFP มีค่าความนิยมจำนวน 80.75 ล้านบาท ถูกรับรู้ในงบการเงินรวม ในระหว่างปีพ.ศ. 2559 ผู้บริหารได้จัดให้มีผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะคาดว่าจะได้รับคืนของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ตามที่กำหนดโดยมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 เรื่องการด้อยค่าของสินทรัพย์ โดยใช้การคาดการณ์กระแสเงินสดสุทธิในอนาคตของ IFP ในการคำนวณมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของส่วนงานธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์ และได้ข้อสรุปว่า ควรบันทึกค่าเพื่อการด้อยค่าของค่าความนิยมจำนวน 70.39 ล้านบาท

อ้างอิง หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจ และหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 18 ค่าความนิยม

การด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย

ผลจากการปันส่วนราคาซื้อของ APU ตามที่อธิบายไว้ในเรื่องการรวมธุรกิจ มูลค่าของเงินลงทุนใน APU หลังค่าเพื่อการด้อยค่ามีจำนวน 90.20 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

ปัจจุบัน APU ดำเนินการโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ ในสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา ภายใต้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่มีระยะเวลา 2 ปี และจะสิ้นสุดในเดือน มิถุนายน 2560 และบริษัทฯ ยังมีสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ที่ได้รับจากการไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา ในระหว่างปี พ.ศ. 2559 ผู้บริหารได้ดำเนินการตามแผนการเริ่มดำเนินงานของโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ และพิจารณาว่าอุปกรณ์ในโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ โดยเฉพาะโรงไฟฟ้าและท่อส่งแก๊ส และงานระหว่างก่อสร้างจะสามารถใช้สำหรับการดำเนินงานโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ ต่อไป

จากผลการประเมินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของผู้ประเมินราคาอิสระของเงินลงทุนดังกล่าว ผู้บริหารได้ข้อสรุปว่าไม่จำเป็นต้องตั้งค่าเพื่อการด้อยค่าใน APU เพิ่มเติมเนื่องจากในงบการเงินรวมโรงไฟฟ้าและงานระหว่างก่อสร้างได้ถูกพิจารณาเป็นสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดหนึ่งหน่วย ณ สิ้นปี พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการได้จัดให้มีผู้ประเมินมูลค่าอิสระทำการประเมินพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดดังกล่าว และได้ข้อสรุปว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนซึ่งคำนวณตามวิธีมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายมีมูลค่าสูงกว่ามูลค่าตามบัญชี ดังนั้นบริษัทฯ พิจารณากลับรายการค่าเพื่อการด้อยค่าของโรงไฟฟ้า และงานระหว่างก่อสร้างจำนวนรวม 138.62 ล้านบาท โดยรับรู้ในต้นทุนการให้บริการและการขายในกำไรหรือขาดทุน

และจากการที่อุปกรณ์โรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ ซึ่งได้แก่ โรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ ผู้บริหารพิจารณาเปลี่ยนแปลงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ดังกล่าวจาก 2 ปี เป็น 35 ปีเพื่อให้สอดคล้องกับอายุของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ที่กลุ่มกิจการได้รับ โดยรับรู้ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงโดยวิธีเปลี่ยนพื้นที่เป็นต้นไป หากกิจการยังคงคิดค่าเสื่อมราคาในงบการเงินรวมตามอายุการให้ประโยชน์เดิม ค่าเสื่อมราคาในปีปัจจุบันจะเพิ่มขึ้น 6.69 ล้านบาท

อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ และข้อสมมติฐาน หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ

สรุปผลขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์ที่บริษัทฯ รับรู้ในงบกำไรขาดทุน ในปี 2559 และ 2558 ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558	พ.ศ. 2559	พ.ศ. 2558
เงินลงทุนในบริษัทย่อย				
บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด	-	-	-	214,709
บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด	-	-	-	26,660
บริษัท ไอ-พีโน จำกัด	-	-	-	4,371
บริษัท พีโน คอนสตรัคชั่น จำกัด	-	-	-	4,250
รวม			-	249,990
อาคารและอุปกรณ์	(138,623)	145,909	-	-
ค่าความนิยม				
บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด	70,394	-	-	-
บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด	-	146,616	-	-
บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด	-	11,765	-	-
รวม	70,394	158,381	-	-

ผลการดำเนินงาน

รายได้จากการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุด / ต้นทุนจากการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุด

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายได้จากการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุด และต้นทุนการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุด สำหรับปี 2558 จำนวนเงิน 27.53 ล้านบาท และ 21.00 ล้านบาทตามลำดับ โดยรายได้และต้นทุนเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 27.52 ล้านบาท และ 19.48 ล้านบาท เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขาย ของบริษัทย่อย (บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด) จากโครงการเดอะ พีโน เขาใหญ่ ซึ่งรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขาย จากการโอนห้องชุดให้กับลูกค้าจำนวน 8 ราย

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายได้จากการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุด และต้นทุนการขายที่ดินพัฒนาและอาคารชุดสำหรับปี 2559 จำนวนเงิน 62.29 ล้านบาท และ 48.90 ล้านบาทตามลำดับ โดยรายได้และต้นทุนเพิ่มขึ้นจากปี 2558 จำนวน 34.76 ล้านบาท และ 27.90 ล้านบาท เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขาย ของบริษัทย่อย (บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด) จากโครงการเดอะ พีโน เขาใหญ่ ซึ่งรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขาย จากการโอนห้องชุดให้กับลูกค้าจำนวน 9 ราย และรับรู้รายได้และต้นทุนขายของบริษัทฯ จากที่ดินโครงการพีโน ฮิลล์ เป็นที่ดินที่พัฒนาเพื่อขาย จำนวน 1 แปลงที่ เนื้อที่ 8,460 ตารางวา

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง / ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้าง

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง และต้นทุนการรับเหมาก่อสร้าง สำหรับปี 2558 จำนวนเงิน 31.43 ล้านบาท และ 27.63 ล้านบาทตามลำดับ โดยรายได้และต้นทุนเพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 24.70 ล้านบาท และ 22.28 ล้านบาท เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างอาคารและงานรับเหมาคัดแต่งภายใน ของบริษัทย่อย (บริษัท ไอ-พีโน จำกัด)

ตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งปี 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวมีงานรับเหมาก่อสร้างและงานรับเหมาตกแต่งภายในเพิ่มขึ้นจากปี 2557

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง และต้นทุนการรับเหมาก่อสร้าง สำหรับปี 2559 จำนวนเงิน 3.27 ล้านบาท และ 2.68 ล้านบาทตามลำดับ โดยรายได้และต้นทุนลดลงจากปี 2558 จำนวน 28.16 ล้านบาท และ 24.95 ล้านบาท เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างอาคารและงานรับเหมาตกแต่งภายใน ของบริษัทย่อย (บริษัท ไอ-พีโน จำกัด) ตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ตั้งแต่ไตรมาส 2 ปี 2559 ได้มีการส่งมอบงานหมดแล้ว

รายได้จากการขายไฟฟ้า / ต้นทุนขายไฟฟ้า

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายได้จากการขายไฟฟ้า และต้นทุนขายไฟฟ้า สำหรับปี 2558 จำนวนเงิน 25.71 ล้านบาทและ 25.41 ล้านบาทตามลำดับ เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขายไฟฟ้าของบริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 จนถึง วันที่ 31 ธันวาคม 2558 นอกจากนี้มีการบันทึกผลขาดทุนจากค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 145.91 ล้านบาท รวมเป็นต้นทุน ซึ่งบริษัทฯเข้าไปมีอำนาจควบคุมบริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2558

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายได้จากการขายไฟฟ้า และต้นทุนขายไฟฟ้า สำหรับปี 2559 จำนวนเงิน 99.87 ล้านบาท และ 89.56 ล้านบาทตามลำดับ โดยรายได้และต้นทุนเพิ่มขึ้นจากปี 2558 จำนวน 74.16 ล้านบาท และ 64.14 ล้านบาท นอกจากนี้มีการกลับรายการด้อยค่า ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ จำนวน 138.63 ล้านบาท เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขายไฟฟ้า ของบริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด

รายได้จากการพัฒนาซอฟต์แวร์ / ต้นทุนจากการพัฒนาซอฟต์แวร์

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

-ไม่มี-

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายได้จากการพัฒนาซอฟต์แวร์ และ ต้นทุนการพัฒนาซอฟต์แวร์ สำหรับปี 2559 จำนวนเงิน 26.60 ล้านบาท และ 29.99 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นการรับรู้รายได้และต้นทุนจากการขายของบริษัทย่อย – บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2559 จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ซึ่งรับรู้รายได้และต้นทุนขายลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ด้านการสื่อสารโทรคมนาคม รายได้จากการขายโทรศัพท์ และรายได้ค่าบริการโครงการจ้างเหมาต่างๆ

รายได้อื่น

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายได้อื่นๆ ของบริษัทฯและบริษัทย่อย สำหรับปี 2558 จำนวน 29.91 ล้านบาท ประกอบด้วย ดอกเบี้ยเงินฝากประจำธนาคาร จำนวน 21.02 ล้านบาท รายได้จากการปรับโครงสร้างหนี้ก่อให้เกิดการรับรู้กำไร จำนวน 3.33 ล้านบาท และรายได้จากกำไรที่เกิดขึ้นจากการจำหน่ายเงินลงทุน จำนวน 5.41 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 รายได้อื่นของบริษัทฯเพิ่มขึ้นจำนวน 22.86 ล้านบาท ส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นเนื่องจากดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายได้อื่นๆ ของบริษัทฯ และบริษัทย่อย สำหรับปี 2559 จำนวน 18.74 ล้านบาท ประกอบด้วย ดอกเบี้ยเงินฝากประจำธนาคาร จำนวน 11.85 ล้านบาท และรายได้จากค่าปรับงานล่าช้า จำนวน 2.00 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ จำนวน 4.95 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2558 รายได้อื่นๆ ของบริษัท ลดลงจำนวน 11.17 ล้านบาท เนื่องจากในปี 2559 ได้รับดอกเบี้ยจากเงินฝากธนาคารลดลง ซึ่งบริษัทได้นำเงินฝากธนาคารไปลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย

กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ตั้งแต่ปี 2557 จนถึง ปี 2558 บริษัทมีการเจรจาปรับปรุงโครงสร้างหนี้สินเชื่อที่บริษัทมีกับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โดยผลจากการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ก่อให้เกิดการรับรู้กำไรทั้งสิ้นจำนวน 4.62 ล้านบาท โดยบริษัทรับรู้กำไรในปี 2557 จำนวน 1.29 ล้านบาท (รับรู้เดือนมิถุนายน จำนวน 0.58 ล้านบาท และ เดือนกันยายน 0.71 ล้านบาท) และ ในปี 2558 จำนวน 3.33 ล้านบาท (รับรู้เดือนมิถุนายน จำนวน 3.33 ล้านบาท)

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

-ไม่มี-

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารรวมสำหรับปี 2558 จำนวน 296.85 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 229.25 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2557 ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายเพื่อรองรับการขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ โดยบริษัทฯ มีการจ้างกรรมการและผู้บริหารสำคัญเพิ่มในปี 2558 ที่เพิ่มขึ้นจากการเข้าไปมีอำนาจควบคุมและมีค่าใช้จ่าย APU ในไตรมาส 4 ปี 2558 โดยค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานและผู้บริหารสำคัญ จำนวน 37.79 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 33.43 ล้านบาท ค่าที่ปรึกษากฎหมายและค่าที่ปรึกษาเกี่ยวกับงานวิศวกรรม จำนวน 25.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 19.14 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายของบริษัทย่อย (บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด) จากการที่บริษัทซื้อธุรกิจ ประมาณ 15.14 ล้านบาท

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารรวมสำหรับปี 2559 จำนวน 220.16 ล้านบาท ลดลง 76.69 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2558 โดยค่าใช้จ่ายหลักยังคงเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานและผู้บริหารสำคัญเพิ่มขึ้นประมาณ 39.00 ล้านบาท ค่าที่ปรึกษากฎหมายและค่าที่ปรึกษาอื่นๆ เพิ่มขึ้น 14.98 ล้านบาท สาเหตุที่ทำให้ค่าใช้จ่ายปีนี้ลดลง เนื่องจากกลับรายการหนี้สงสัยจะสูญ – ลูกหนี้อื่น (บริษัทที่รับจ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน) สำหรับเงินรับล่วงหน้าค่าที่ดินจำนวน 21.40 ล้านบาท และจากการกลับรายการค้ายค่าอาคาร และอุปกรณ์ จำนวน 138.62 ล้านบาท และอีกทั้งมีผลขาดทุนจากการค้ายค่าความนิยมเงินลงทุน ลดลง 87.99 ล้านบาท

หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หนี้สงสัยจะสูญในปี 2558 เพิ่มขึ้น 22.49 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการที่บริษัทฯ พิจารณาดังค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่น (บริษัทที่รับจ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน) สำหรับเงินรับล่วงหน้าค่าที่ดินจำนวน 21.40 ล้านบาท

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ในปี 2559 บริษัทฯมีการกลับรายการหนี้สงสัยจะสูญจำนวน 21.4 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ ได้ขายที่ดินส่วนหนึ่งให้แก่บริษัทที่รับจ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน และทำสัญญาแปลงหนี้กับผู้ซื้อที่ดินเพื่อให้บริษัทที่รับจ้างดังกล่าวเข้ารับโอนสิทธิและหน้าที่ที่มีต่อผู้ซื้อที่ดินไปแทน

ขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยม

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

มูลค่าการขาดทุนจำนวน 158.38 ล้านบาท ในปี 2558 เนื่องจากบริษัทฯรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยม ในการลงทุนใน บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ทั้งจำนวน

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

มีมูลค่าการขาดทุน จำนวน 70.39 ล้านบาท เพิ่มขึ้นในปี 2559 เนื่องจากบริษัทฯรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยม ในการลงทุนใน บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด

ขาดทุนจากการด้อยค่า-อาคารและอุปกรณ์

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

มูลค่าการขาดทุนเพิ่มขึ้น 134.62 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ พิจารณาดังค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ อาคารและอุปกรณ์ ของบริษัทย่อย (บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด) จากการที่บริษัทซื้อธุรกิจ จำนวนเงิน 134.62 ล้านบาท

เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

บริษัทฯได้กลับรายการค่าเผื่อการด้อยของสินทรัพย์ของโรงไฟฟ้าและงานระหว่างก่อสร้างจำนวนรวม 138.62 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ ได้พิจารณาว่าอุปกรณ์ในโรงไฟฟ้าขนาด 6 เมกะวัตต์ และงานระหว่างก่อสร้าง จะสามารถใช้สำหรับการดำเนินงานโรงไฟฟ้าขนาด 200 เมกะวัตต์ ซึ่งบริษัทฯได้รับสัญญาซื้อขายไฟฟ้าในระหว่างปี 2559

วิเคราะห์ฐานะทางการเงิน

ภาพรวมของฐานะการเงินของบริษัทฯและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 เปรียบเทียบกับงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มียอดรวมทั้งสิ้น 3,178.57 ล้านบาท และ 3,282.31 ล้านบาท ตามลำดับ ลดลง 103.74 ล้านบาท คิดเป็น ร้อยละ 3.16 โดยมีสาระสำคัญดังนี้

สินทรัพย์

เงินลงทุนระยะสั้น

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

เงินลงทุนระยะสั้น ณ สิ้นปี 2558 เป็นจำนวน 1,890.87 ล้านบาท ประกอบด้วยเงินฝากประจำจำนวน 1,383.06 ล้านบาท และเงินลงทุนในหน่วยลงทุน – หลักทรัพย์เพื่อขายจำนวน 507.81 ล้านบาท โดยเงินลงทุนชั่วคราวที่เพิ่มขึ้น 1,889.57 ล้านบาท มาจากเงินสดที่เพิ่มของบริษัทฯในปี 2557 จากการเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจงให้แก่บุคคลในวงจำกัดของบริษัทฯ

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

เงินลงทุนระยะสั้น ณ สิ้นปี 2559 เพิ่มขึ้นเป็น 2,142 ล้านบาท โดยมีการโอนเงินฝากประจำ ไปเป็นเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายจำนวน 2,114 ล้านบาท ซึ่งได้แก่ กองทุนรวมตราสารหนี้ และกองทุนรวมตลาดเงิน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ลูกหนี้การค้า ณ สิ้นปี 2558 เป็นจำนวน 129.70 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 ซึ่งมีจำนวน 22.17 ล้านบาท มาจากหนี้การชำระค่าไฟฟ้าของบริษัทย่อย (บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด) เนื่องจากบริษัทย่อยดังกล่าวได้เริ่มดำเนินการผลิตและขายไฟฟ้า ตั้งแต่ปี 2558

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ปี 2559 ลดลงจำนวน 63.62 ล้านบาท เนื่องจากได้รับชำระหนี้ค่าไฟฟ้าจากบริษัทย่อย (บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด)

สินค้าคงเหลือ

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

- ไม่มี -

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

สินค้าคงเหลือ ปี 2559 เพิ่มขึ้น 10.69 ล้านบาท เนื่องจากซื้อสินค้ามาเพื่อขายของบริษัทย่อย (บริษัท อินฟอร์เมติกส์ พลัส จำกัด)

หนี้สิน

เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

บริษัทฯมีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน 43.94 ล้าน ณ สิ้นปี 2557 ในระหว่างปี 2558 บริษัทฯมีการกู้ยืมเพิ่มจำนวน 15.62 ได้ชำระคืนเป็นจำนวน 22.30 ล้านบาท ทำให้บริษัทฯมีเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินคงเหลือ 37.26 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2558

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

ในระหว่างปี 2559 บริษัทฯได้จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินทั้งหมดจำนวน 37.26 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2559 บริษัทฯจึงไม่มีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ณ สิ้นปี 2558 บริษัทฯมีเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นจำนวน 37.72 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปี 2557 จำนวน 36.68 ล้านบาท เนื่องจากมีการแก้ไขสัญญาจ้างและบริหารงานขายและพัฒนาที่ดิน

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า ลดลงจำนวน 32.66 ล้านบาท เนื่องจากการกลับรายการค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่น สำหรับเงินรับล่วงหน้าค่าที่ดิน จำนวน 21.40 ล้านบาท และเงินรับล่วงหน้าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 13.34 ล้านบาท ของ บริษัทย่อย (บริษัท โคมแลนด์ เอสเตท จำกัด)

เจ้าหนี้ค่าหุ้น

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ เข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นสามัญของบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2558 บริษัทฯ ได้รับโอนหุ้นสามัญของบริษัทอันดามันเพาเวอร์ฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้น และ บริษัทฯ ได้ชำระเงินค่าหุ้นงวดแรกตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นจำนวนเงิน 232.50 ล้านบาท ส่วนที่เหลืออีกจำนวน 83.70 ล้านบาท ถือเป็นสิ่งตอบแทนที่จะชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่สัญญาสัมปทานซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 200 เมกะวัตต์หรือมากกว่า (Power Purchases Agreement : “PPA”) กับองค์การการไฟฟ้าแห่งสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ (Myanmar Electric Power Enterprise : “MEPE”) หรือส่วนราชการอื่นของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์มีผลบังคับใช้ (effective) จึงรับรู้เป็นเจ้าหนี้ค่าหุ้นในงบการเงิน ณ วันที่ซื้อ

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559

ณ สิ้นปี 2559 บริษัทฯมีเจ้าหนี้ค่าหุ้นเป็นจำนวน 80.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 73.90 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2557 เนื่องจากการรับรู้ผลต่างระหว่างราคาที่ได้มาและมูลค่ายุติธรรมของเจ้าหนี้ค่าหุ้นเป็นดอกเบี้ยจ่าย

วิเคราะห์สภาพคล่อง

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2557

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสุทธิลดลง 1,775.72 ล้านบาท ซึ่งมีการใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงาน 471.71 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจากการใช้จ่ายในต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จำนวน 336.24 ล้านบาท และรายได้ค้างรับจำนวน 107.37 ล้านบาท สำหรับ เงินสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการลงทุน 2,257.85 ล้านบาท มีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นในเงินลงทุนชั่วคราวจำนวน 1,887.17 ล้านบาท

บริษัทฯ ยังคงมีอัตราส่วนสภาพคล่องในปี 2558 ในระดับที่ใกล้เคียงกับปีที่ผ่านมา อีกทั้งบริษัทฯ ได้มีการบริหารสภาพคล่องดังกล่าว โดยลงทุนในเงินลงทุนชั่วคราวในปี 2558 เพิ่มขึ้น

เปรียบเทียบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และวันที่ 31 ธันวาคม 2558

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสุทธิลดลง 349.45 ล้านบาท ซึ่งมีการใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงาน จำนวน 46.09 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจากการใช้จ่ายซื้อสินค้าคงเหลือ 10.69 ล้านบาท และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าจำนวน 32.66 ล้านบาท สำหรับ เงินสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการลงทุน จำนวน 243.77 ล้านบาท มีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินลงทุนชั่วคราวจำนวน 226.17 ล้านบาท

บริษัทฯ ยังคงมีอัตราส่วนสภาพคล่องในปี 2559 ในระดับที่ปกติแม้จะลดลงเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา เนื่องจากบริษัทฯ ได้มีการบริหารสภาพคล่องดังกล่าว โดยลงทุนในเงินลงทุนชั่วคราวในปี 2559 เพิ่มขึ้น

เหตุการณ์ที่มีผลต่อฐานะการเงินและการดำเนินงานอย่างมีนัยสำคัญในอนาคต

เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2559 บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (Myanmar UPA Co., Ltd.) ที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายแห่งสหภาพเมียนมา (บริษัทย่อย ซึ่งบริษัทถือหุ้นร้อยละ 99) ได้เข้าลงนามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่กำลังผลิต 200 เมกะวัตต์ (Power Purchase Agreement) กับการไฟฟ้าสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา (Myanmar Electric Power Enterprise: MEPE) ต่อมาในปี พ.ศ.2559 มีการควบกระทรวงพลังงาน (Ministry of Energy) และกระทรวงไฟฟ้า (Ministry of Electric Power หรือ “MOEP”) เข้าด้วยกัน กลายเป็นกระทรวงไฟฟ้าและพลังงาน (Ministry of Electricity and Energy หรือ “MOEE”) การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งผลให้ MEPE ที่เป็นผู้สัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับบริษัทย่อย เปลี่ยนไปเป็น (Electric Power Generation Enterprise หรือ “EPGE”) โดย MOEE จะแก้ไขสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่มีผลบังคับอยู่ในปัจจุบันเพื่อให้ผู้สัญญาเปลี่ยนจากเดิมคือ MEPE มาเป็น EPGE เพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติระบบพลังงานความร้อนร่วม กำลังการผลิต 200 เมกะวัตต์ และจัดจำหน่ายไฟฟ้า ที่อำเภอกันบก จังหวัดทวาย รัฐตะนินทา ยี่ สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ซึ่งเป็นโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ที่ตั้งอยู่ห่างจากอำเภอกันบก 2.4 กิโลเมตร ขนาดพื้นที่ของโครงการประมาณ 59 ไร่ โดยบริษัทย่อยจะเช่าที่ดินจาก MEPE ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาวจนถึงวันสิ้นสุดอายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (ระยะเวลาเช่า 30 ปี นับจากวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า)

บริษัทฯ ต้องชำระเงินค่าซื้อขายหุ้น บริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด งวดที่สอง จำนวน 83.70 ล้านบาทให้แก่ นายอุปกิต ปาจริยางกูร ซึ่งเป็นผู้ขายหุ้น ภายใน 7 วันทำการหลังจากวันที่สัญญาซื้อขายไฟฟ้ามีผลบังคับ ทั้งนี้ บริษัทฯ และนายอุปกิต ปาจริยางกูร ซึ่งเป็นผู้ขายหุ้น APU ได้ทำความตกลงแก้ไขเงื่อนไขและกำหนดเวลาชำระราคาซื้อขายหุ้นบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด งวดที่สองจำนวน 83.70 ล้านบาท จากเดิมที่บริษัทฯ ต้องชำระเงินดังกล่าว ภายใน 7 วันทำการหลังจากการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า เป็นภายใน 7 วันทำการหลังจากวันที่สัญญาซื้อขายไฟฟ้ามีผลบังคับ

มูลค่าการลงทุนของโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 นี้ บริษัทฯ ประมาณมูลค่าการลงทุนไว้จำนวนเงิน 270.83 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 9,560.30 ล้านบาท (อัตราแลกเปลี่ยนที่ 35.30 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ) โดยมีระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินงานรวมประมาณ 33 ปี รายละเอียดมูลค่าเงินลงทุนสามารถแบ่งย่อยได้ดังนี้

ประเภทของเงินลงทุนของโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2	มูลค่าเงินลงทุน (ล้านดอลลาร์สหรัฐ)	มูลค่าเงินลงทุน (ล้านบาท)
ค่าบริการการออกแบบและวิศวกรรม ค่าจัดหา เครื่องจักรอุปกรณ์ และค่าก่อสร้างเบ็ดเสร็จ (EPC Cost)	213.47	7,535.49
ค่าสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก ของโครงการ (Non-EPC Cost)	14.57	514.32
ต้นทุนทางอ้อม (Indirect Cost)	17.43	615.28
ต้นทุนประมาณการเผื่อขาด (Contingency)	4.56	160.97
ดอกเบี้ยระหว่างก่อสร้าง (Interest During Construction)	20.80	734.24
รวม	270.83	9,560.30

หมายเหตุ: ประมาณมูลค่าสินทรัพย์ตามอัตราแลกเปลี่ยนที่ 35.30 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ

ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างเสร็จบริษัทย่อยจะรับรู้รายได้จากโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ตามพลังงานไฟฟ้าที่จำหน่ายจริงในอัตราค่าไฟฟ้าที่กำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ในอัตรา 0.0333 ดอลลาร์สหรัฐ ต่อกิโลวัตต์-ชั่วโมง

บริษัทฯ คาดว่าจะดำเนินการโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 โดยใช้เงินลงทุนส่วนทุนซึ่งมาจากกระแสเงินสดของบริษัทฯ ในสัดส่วนประมาณร้อยละ 30 ของมูลค่าเงินลงทุน และจะขอรับการสนับสนุนทางการเงินจากสถาบันการเงินในสัดส่วนประมาณร้อยละ 70 ของมูลค่าเงินลงทุนทั้งหมด ทั้งนี้บริษัทฯ อยู่ระหว่างการพิจารณาและเจรจาเบื้องต้นกับสถาบันการเงินถึงรูปแบบของสินเชื่อ ซึ่งจะต้องมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า โดยบริษัทฯ คาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 12 ถึง 18 เดือนในการจัดหาเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน

ซึ่งสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจะยังไม่มีผลใช้บังคับจนกว่าเงื่อนไขการมีผลบังคับของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าทุกข้อจะสำเร็จครบถ้วนหรือได้รับการยกเว้น โดยเงื่อนไขดังกล่าวที่สำคัญได้แก่

1. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องลงนามในสัญญาเช่าที่ดินที่ใช้สำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า
2. MEPE ได้เบิกเงินเชื่อก่อนแรกจากผู้ให้การสนับสนุนทางการเงินเพื่อใช้ก่อสร้างสายส่งกระแสไฟฟ้า (Transmission Facilities)
3. กระทรวงพลังงานไฟฟ้า (Ministry of Electric Power: MOEP) ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาออก Letter of Comfort ให้แก่บริษัทย่อย เพื่อยืนยันความมั่นใจในการชำระเงินค่าไฟฟ้าให้แก่บริษัทย่อย
4. บริษัทย่อยได้รับใบอนุญาตที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2
5. เงื่อนไขบังคับก่อนในสัญญาจัดหาสินเชื่อสำหรับโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ได้รับการปฏิบัติสำเร็จแล้ว

ทั้งนี้ในการยกเว้นเงื่อนไขการมีผลบังคับของสัญญาดังกล่าวในข้อ 5 ข้างต้น (เกี่ยวกับสัญญาจัดหาสินเชื่อสำหรับโครงการโรงไฟฟ้า) MEPE และบริษัทย่อยจะต้องตกลงยกเว้นร่วมกัน ดังนั้น หากบริษัทย่อยไม่ตกลงที่จะยกเว้นเงื่อนไขดังกล่าว MEPE ฝ่ายเดียวจะไม่สามารถยกเว้นเงื่อนไขดังกล่าวได้

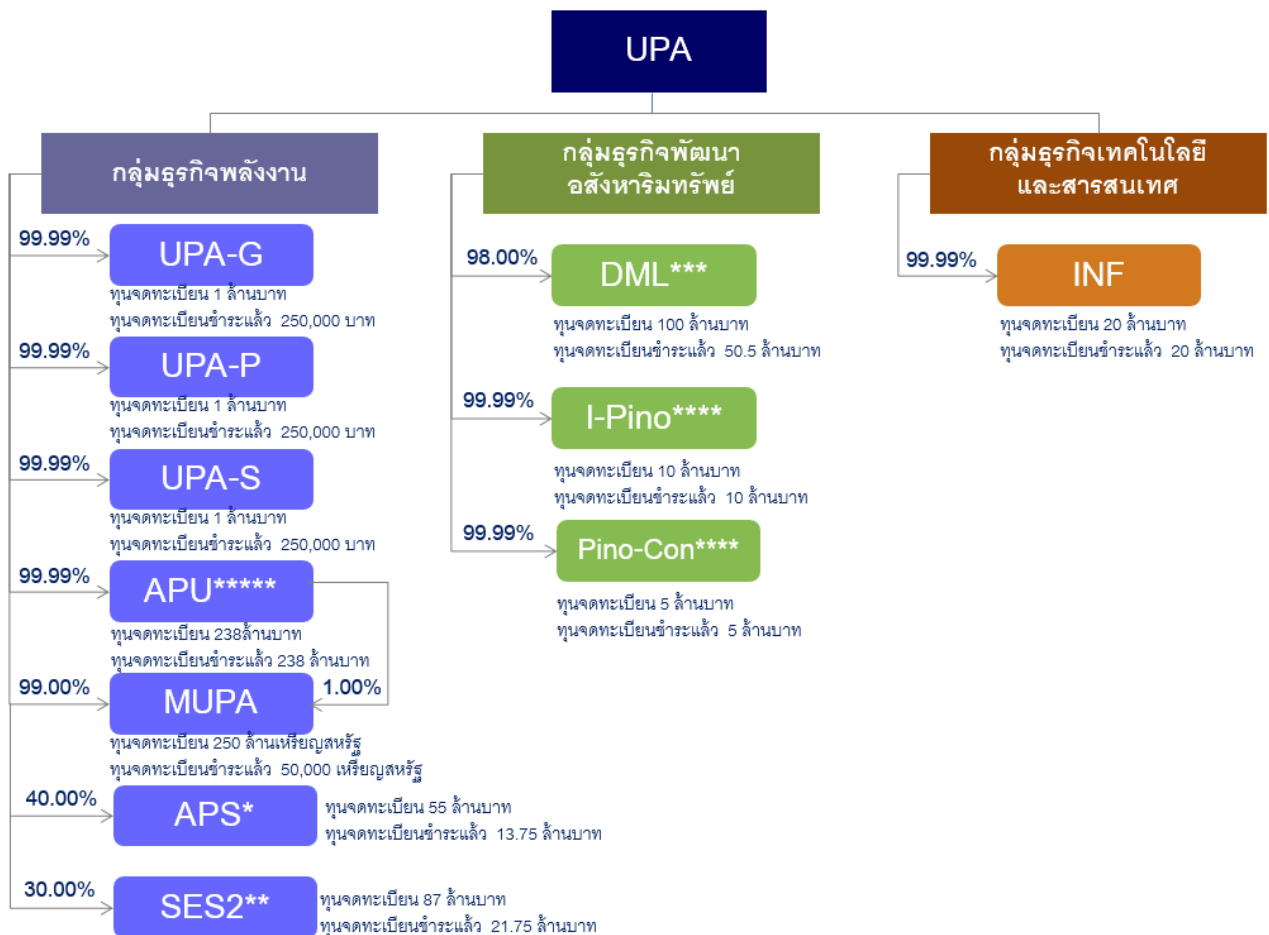
การลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเพื่อดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 จะเป็นผลให้บริษัทฯ ต้องจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณารับรองหรือให้สัตยาบันการลงนามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเพื่อดำเนินโครงการโรงไฟฟ้า เฟส 2 ดังกล่าว โดยต้องได้รับมติเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่ประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับรวมผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย ทั้งนี้ในการขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นจะต้องแต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (“IFA”) ให้ความเห็นต่อการทำรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ซึ่งการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น มีขึ้นในวันที่ 2 ธันวาคม 2559 และผู้ถือหุ้นได้รับรองและให้สัตยาบันการลงนามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว

ข้อมูลทั่วไป

ลักษณะการประกอบธุรกิจ	:	พัฒนาซอฟต์แวร์เพื่อจำหน่ายและพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์
ทุนจดทะเบียน	:	3,475,000,000 บาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญ 6,950,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท (ณ 31 ธันวาคม 2558)
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่า	:	3,335,000,000 บาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญ 6,950,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท (ณ 31 ธันวาคม 2558)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้นที่ 16 ห้องเลขที่ 1603 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
เว็บไซต์บริษัท	:	http://www.unitedpowerofasia.com

โทรศัพท์	:	02-677-7151-4
โทรสาร	:	02-677-7155
นายทะเบียนหลักทรัพย์	:	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 93 ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
เว็บไซต์	:	http://www.tsd.co.th
โทรศัพท์	:	02-009-9000
โทรสาร	:	02-009-9992
ผู้สอบบัญชี	:	PricewaterhouseCoopers 15th Floor City Tower 179/74-80 South Sathorn Road Bangkok, Bangkok
โทรศัพท์ / โทรสาร	:	02-344-1000 , 02-286-5056

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท



United Power of Asia
Public Company Limited.

Q-House Lumpini Building,
16th Floor, Room No.1603,
1 South Sathon Road,
Tungmahamek, Sathon,
Bangkok 10120, Thailand.

www.unitedpowerofasia.com

