



รตัง

รายงานประจำปี 2557

บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน)

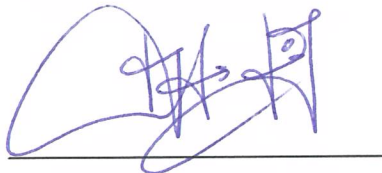


สารสนเทศจากประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ

ในรอบปี 2557 ที่ผ่านมา สถานการณ์ต่างๆ ภายในประเทศส่งผลกระทบอย่างมากต่อภาพรวมเศรษฐกิจของประเทศ ทำให้บริษัทได้รับผลกระทบอย่างมากต่อผลการดำเนินงาน อย่างไรก็ตามบริษัทผู้บริหารและทีมงาน รวมทั้งพนักงานทุกท่าน มีความมุ่งมั่นร่วมแรงร่วมใจทำงานเพื่อให้บริษัทผ่านพ้นช่วงสภาวะการชะลอตัวของเศรษฐกิจสำหรับปีที่ผ่านมาเพื่อให้ผลการดำเนินงานอยู่ในเกณฑ์ทรงตัวและไม่ให้ประสบปัญหาทางการเงินแต่อย่างใด

สำหรับปี 2558 ข้าพเจ้าหวังว่าประเทศของเราจะเดินหน้าไปสู่เส้นทางที่จะคลี่คลายความขัดแย้งในสังคมได้สำเร็จ และน่าจะส่งผลให้เศรษฐกิจของประเทศขับเคลื่อนไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อสอดคล้องกับการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน หรือ AEC ต่อไป พร้อมทั้งเชื่อมั่นในการเตรียมความพร้อมของบริษัทซึ่งมีความสามารถพร้อมแข่งขันสำหรับโอกาสในการขยายธุรกิจที่จะเกิดขึ้นในอนาคต นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจตามแผนงานในโครงการต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้แล้วให้สำเร็จลุล่วง

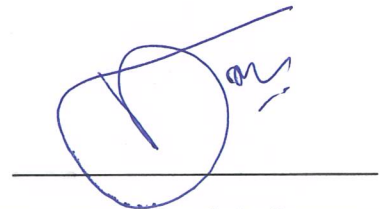
สุดท้ายนี้ ในนามคณะกรรมการบริษัท ผมขอขอบพระคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า คู่ค้า พันธมิตรธุรกิจทุกภาคส่วน และผู้เกี่ยวข้องซึ่งรวมไปถึงชุมชนต่างๆ ที่บริษัทมีสาขาส่งอยู่ ณ ที่แห่งนั้น ที่สนับสนุนให้บริษัทสามารถดำเนินธุรกิจได้อย่างราบรื่นตลอดปีที่ผ่านมา และขอบคุณผู้บริหารและทีมงาน รวมทั้งพนักงานทุกท่าน ที่ร่วมแรงร่วมใจกันทำงานด้วยความวิริยะอุตสาหะ มุ่งเท เพื่อความก้าวหน้าของบริษัทจนก้าวสู่การเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์เอ็มเอไอในช่วงปลายปีที่ผ่านมา ซึ่งบริษัทจะยังคงมุ่งมั่นดำเนินธุรกิจอย่างมีธรรมาภิบาล คำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม เพื่อให้บริษัทเจริญก้าวหน้าได้อย่างยั่งยืนต่อไป



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานกรรมการ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)



(นายนิพนธ์ เจริญกิจ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2557

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่าน โดยเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ และมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ซึ่งได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีความเป็นอิสระ ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยในรอบปี 2557 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมรวม 2 ครั้ง โดยผู้บริหาร ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชี เข้าร่วมประชุมในส่วนวาระที่เกี่ยวข้อง โดยการเข้าร่วมการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน สรุปได้ ดังนี้

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ	การเข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)
1. นาย ศักดิ์ชัย เจริญศิริพกุล	2/2
2. นาย ชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	2/2
3. ดร. ภิญญ รัตนพันธุ์	2/2

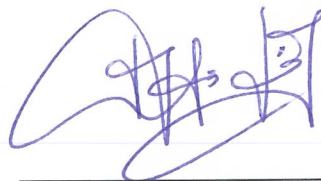
หมายเหตุ: คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557

คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการประชุมแต่ละครั้งให้คณะกรรมการบริษัททราบ และดำเนินการในเรื่องที่เห็นสมควร ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยสามารถสรุปสาระสำคัญ ได้ ดังนี้

1. คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและสอบทานงบการเงิน รายไตรมาส และงบการเงินประจำปี รวมถึงรายงานการเงินที่เกี่ยวข้องเพื่อให้มั่นใจว่า รายงานงบการเงินของบริษัทได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและทันต่อเวลา
2. เกี่ยวกับการกำกับดูแลงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในนั้น ทางคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ซึ่งทางบริษัทได้แจ้ง บริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด ทำหน้าที่ดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ
3. คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยคณะกรรมการ

ตรวจสอบเห็นว่า บริษัทได้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ

4. การออกรายงานทางการเงินทุกไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบถามการเปิดเผยข้อมูลและให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งในที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบกับข้อมูลที่เปิดเผย ถึงความสมเหตุสมผล มีการกำหนดราคาและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่เป็นธรรม และไม่มีรายการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งดังกล่าว
5. คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินผลการดำเนินงานและพิจารณาความเหมาะสม สำหรับการเสนอแต่งตั้ง และกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีประจำปี 2558 โดยนำเสนอคณะกรรมการบริษัทให้ขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งให้บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4054 หรือนายเสถียร วงศ์สนั่น ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3495 หรือนายอิทธิพงศ์ อธิพงศ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3500 หรือนางสาวกุลธิดา ภาสุรกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 5946 เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2558
6. คณะกรรมการตรวจสอบได้ร่วมพิจารณา และให้ความเห็นเกี่ยวกับแผนงานประจำปี ที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ ซึ่งได้พิจารณาถึง ปัจจัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นหรือคาดว่าจะเกิดขึ้น ในมุมมองของผู้บริหาร และกำชับให้มีการความรัดกุมในการวางแผนและปรับเปลี่ยนกลยุทธ์เพื่อปรับการดำเนินงานให้เหมาะสมกับปัจจัยที่อาจเกิดขึ้น หรือคาดว่าจะเกิดขึ้น อย่างระมัดระวัง



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สารบัญ

หน้า

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1-1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	1-2
3. ปัจจัยความเสี่ยง	1-3
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	1-4
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย	1-5
6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	1-6

ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	2-7
8. โครงสร้างการจัดการ	2-8
9. การกำกับดูแลกิจการ	2-9
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม	2-10
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	2-11
12. รายการระหว่างกัน	2-12

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	3-13
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	3-14

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัท
เอกสารแนบ 2	รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบประจำปี 2557
เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหน่วยงานตรวจสอบภายใน และหน่วยงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท
เอกสารแนบ 4	งบการเงิน สำหรับงวดบัญชี ปี 2557 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

คำจำกัดความ

บริษัทฯ หรือ KC	หมายถึง	บริษัท เค.ซี.เมทтолชีท จำกัด (มหาชน)
ตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือ SET	หมายถึง	ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
mai	หมายถึง	ตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ
สำนักงาน ก.ล.ต.	หมายถึง	สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์	หมายถึง	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
BOI	หมายถึง	สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
P.E.B.	หมายถึง	Pre-Engineered Building ผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างขนาดกลางถึงขนาดใหญ่
ENDUROFRAME	หมายถึง	ผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก ภายใต้การให้สิทธิใช้เครื่องหมายการค้า ENDUROFRAME จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (เปลี่ยนชื่อมาจาก บริษัท บลูสโคป สตีล (ประเทศไทย) จำกัด)
BSL	หมายถึง	BlueScope Steel Limited ผู้ผลิตเหล็กแผ่นรีดร้อนชั้นนำระดับโลก เป็นผู้ผลิตเหล็กเคลือบโลหะผสมอลูมิเนียมและสังกะสีรายใหญ่ที่สุดของโลก และเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเทศออสเตรเลีย ซึ่งเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์เครื่องหมายการค้า BlueScope และ ENDUROFRAME
NSBT	หมายถึง	บริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited ซึ่งเป็นคู่สัญญากับบริษัทในการแต่งตั้งให้บริษัทเป็นผู้ผลิตรายย่อยและเป็นผู้จัดจำหน่าย ENDUROFRAME ตามสัญญาลงวันที่ 1 เมษายน 2556 และวันที่ 1 กรกฎาคม 2556
สาขา	หมายถึง	สาขาเพื่อใช้เป็นสำนักงานขาย โรงงานผลิต คลังจัดเก็บและกระจายสินค้า
สำนักงานขายขนาดเล็ก	หมายถึง	สำนักงานขายขนาดเล็ก ซึ่งมีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน) (K.C. Metalsheet Public Company Limited) จัดทะเบียนก่อตั้งขึ้นโดยนายนิพนธ์ เจริญกิจ และกลุ่มครอบครัวเจริญกิจ เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ.2545 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1.00 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจขึ้นรูปและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากแผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี โดยใช้วัตถุดิบแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียมคุณภาพสูงผลิตจากเทคโนโลยีจากประเทศออสเตรเลีย โดยเริ่มต้นจากผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กและผนังเหล็ก (Metalsheet) ขึ้นลอนเป็นรูปแบบต่างๆ ก่อนจะเริ่มขยายตลาดด้วยการพัฒนา รูปแบบต่างๆ ของผลิตภัณฑ์จากความก้าวหน้าของเทคโนโลยีการผลิต พร้อมทั้งเพิ่มความหลากหลายของรูปแบบผลิตภัณฑ์ที่ใช้ประกอบกันสำหรับงานหลังคาและผนังเหล็ก บริษัททำการตลาดผลิตภัณฑ์ดังกล่าวภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รตถ” (TANK) ในเวลาต่อมาบริษัทขยายตลาดโดยเจาะกลุ่มลูกค้าที่ให้ความสำคัญกับเรื่องราคาเป็นหลัก โดยการจัดหาวัตถุดิบแผ่นเหล็กคุณภาพสูงจากประเทศอื่นมาผลิตเป็นแผ่นหลังคาและผนังเหล็กเพื่อทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มนี้ และเพื่อให้เกิดความชัดเจนในการทำการตลาดจึงได้ใช้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “คอมมานโด” (Commando) เพิ่มขึ้นอีกหนึ่งตราสินค้า ในปี 2554 บริษัทได้ต่อยอดธุรกิจเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าในเรื่องของความสะดวกรวดเร็วในการติดตั้งงานหลังคาและผนังเหล็กสำหรับอาคารขนาดกลางที่ต้องการหน้ากว้าง 10 เมตรขึ้นไปโดยไม่มีเสากลาง และอาคารขนาดใหญ่ที่ต้องการหน้ากว้าง 50-120 เมตรโดยไม่มีเสากลาง ต่อมาในปี 2556 จึงได้ตัดสินใจลงทุนซื้อเครื่องจักรสำหรับขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับงานโครงสร้างหลังคาและโครงสร้างผนังอาคารขนาดเล็ก และทำสัญญาเกี่ยวกับการเป็นผู้จัดจำหน่ายภายใต้ตราสินค้า ENDUROFRAME¹ จากเจ้าของตราสินค้าในประเทศออสเตรเลีย เพื่อทำการตลาดกับกลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งเป็นเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมานาขนาดเล็ก หรือเจ้าของโครงการบ้านจัดสรรในเขตพื้นที่การขายของบริษัท

ในเวลาต่อมาผู้บริหารบริษัทได้ต่อยอดธุรกิจให้เติบโตมากยิ่งขึ้นไปยังธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์หลัก โดยขยายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานหลังคาและผนังเหล็ก สำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ ประเภทโรงงาน คลังสินค้า โชว์รูมแสดงสินค้า อาคารสำนักงาน รวมไปถึงอาคารขนาดเล็ก อาทิ อาคารพาณิชย์ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป เป็นต้น โดยทีมวิศวกรมืออาชีพ ตั้งแต่การแนะนำผลิตภัณฑ์สำหรับตอบโจทย์ความต้องการที่หลากหลายของลูกค้า ให้คำแนะนำในการออกแบบโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง หรือแลกเปลี่ยนองค์ความรู้เกี่ยวกับงานวิศวกรรมสำหรับการออกแบบโครงสร้างอาคาร รวมถึงขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปและให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กดังกล่าว ปัจจุบันบริษัทก้าวเข้าไปสู่ธุรกิจลงทุนโครงการก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปให้เช่า เนื่องจากวิสัยทัศน์ที่เล็งเห็นว่าที่ดินที่บริษัทลงทุนตั้งเป็นสาขามีพื้นที่เหลืออยู่จึงต้องการหากลยุทธ์ในการบริหารทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุด ประกอบกับที่ตั้งสาขาอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมและยังมีความต้องการโรงงานสำเร็จรูปหรือโกดังจัดเก็บสินค้าเพื่อบริหารระบบโลจิสติกส์ในการขนส่งสินค้าจากฐานการผลิตไปยังฐานลูกค้าในจังหวัดหัวเมืองใหญ่เพิ่มขึ้นมาก บริษัทจึงริเริ่มลงทุนโครงการก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปจากโครงสร้างเหล็กสำหรับให้เช่าดังกล่าว โดยเริ่มต้นโครงการนำร่องที่จังหวัดเชียงใหม่เป็นแห่งแรกสำหรับใช้เป็นโรงงาน และคลังสินค้าสำเร็จรูป และคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2558

¹ “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAMETM) เป็นเครื่องหมายการค้าที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ภายใต้สัญญาที่ทำกับ บริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (NSBT) ดูรายละเอียดเพิ่มเติมหัวข้อ 1.4 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ปัจจุบันบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) นับได้ว่าเป็นผู้ประกอบการธุรกิจขึ้นรูปแผ่นเหล็กสำหรับแผ่นหลังคาและผนัง งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป และจำหน่ายผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบสำหรับงานติดตั้งหลังคาและผนังครบวงจร ที่ครอบคลุมทุกขนาดของอาคารและครอบคลุมทุกกลุ่มลูกค้า ตั้งแต่อาคารขนาดใหญ่ ประเภทโรงงาน คลังสินค้า ไซรุ่ม แสดงสินค้า อาคารสำนักงาน และอาคารขนาดเล็ก ประเภทอาคารพาณิชย์ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป เป็นต้น และด้วยความคิดต่อยอดทางธุรกิจจึงมีการขยายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานหลังคาและผนังเหล็ก จึงเรียกได้ว่าบริษัทเป็นผู้นำในธุรกิจวัสดุก่อสร้างเกี่ยวกับงานหลังคาและผนังเหล็กครบวงจรสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง (Steel Building Solution)

1.1. วิสัยทัศน์และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจ

วิสัยทัศน์ : บริษัทจะเป็นผู้นำด้านวัสดุก่อสร้างระดับชาติ ภายใต้ผลิตภัณฑ์และการให้บริการที่มีคุณภาพ โดยยึดหลักการดำเนินธุรกิจตามสโลแกนที่ว่า “บริการที่ตรง ไม่โกงความหนา คุณภาพสมราคา กล้าวัดความหนาต่อหน้าคุณ”

พันธกิจ : บริษัทจะมุ่งสู่การเป็นผู้นำในธุรกิจวัสดุก่อสร้างเกี่ยวกับงานหลังคาและผนังเหล็กครบวงจรสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง (Steel Building Solution) โดยมีผลิตภัณฑ์ที่หลากหลายทั้งที่ขึ้นรูปเหล็กเคลือบตามรูปแบบและขนาดตามความต้องการของลูกค้า หรือจัดหาซึ่งผลิตภัณฑ์เพื่อตอบสนองความต้องการงานหลังคาและผนังเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างของลูกค้าอย่างครบวงจร

เป้าหมาย :

1. ขยายช่องทางการจัดจำหน่ายโดยการขยายสาขาเพิ่มจำนวน 3 สาขา (มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) คือ ภูเก็ต แพร่ และลำปาง ภายในปี 2558
2. นอกจากการขยายสาขาทั้ง 3 แห่ง บริษัทจะปรับเปลี่ยนรูปแบบการขยายธุรกิจด้วยการเปิดสำนักงานขายขนาดเล็ก (มีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) เพิ่มอีก 92 แห่ง ภายใน 3 ปีข้างหน้า (ปี 2558-2560) ในเขตพื้นที่ภาคกลางตอนบน ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นหลัก เพื่อเสริมช่องทางการจัดจำหน่ายและให้บริการลูกค้าได้ครอบคลุมพื้นที่ขายที่บริษัทมีความได้เปรียบในการแข่งขันมากขึ้น
3. เพิ่มยอดขายให้เติบโตอย่างต่อเนื่องทุกปี และตั้งเป้าหมายยอดขายแต่ละระดับ 2,000 ล้านบาทภายใน 3 ปีข้างหน้า

1.2. การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของบริษัท

บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ สรุปได้ดังนี้

- ปี 2545: - ครอบครัวเจริญกิจ ร่วมกันก่อตั้ง บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1 ล้านบาท มีสำนักงานใหญ่และสำนักงานขายแห่งแรกที่จังหวัดขอนแก่น
- ปี 2546: - บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 6 ล้านบาท เพื่อให้ขยายสาขาและเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ
- ปี 2548: - บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 20 ล้านบาท เพื่อให้ขยายสาขาและเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ
- บริษัทได้พัฒนาผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กแผ่นเคลือบ และแผ่นหลังคาเหล็กแผ่นเคลือบติดฉนวนกันความร้อน
- ปี 2554: - บริษัทได้พัฒนาผลิตภัณฑ์แปดตัวซี แประแนง และประตุม้วน
- บริษัทได้มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ ได้แก่ แปดตัว C ซึ่งเป็นแปเหล็กกล้าแรงดึงสูงเคลือบกัลวาไนท์ เหมาะสำหรับการใช้งานโครงสร้างเหล็กรับหลังคา หรือโครงสร้างผนังของอาคาร เป็นวัสดุที่มีน้ำหนักเบาแต่มีความแข็งแรงสูง สามารถรับน้ำหนักได้ดีและง่ายต่อการติดตั้ง
- ปี 2555: - บริษัทได้มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ ได้แก่ แป C-PAC ซึ่งเป็นแปเหล็กกล้าแรงดึงสูงเคลือบกัลวาไนท์

- ปี 2557: - บริษัทเริ่มทำการตลาดเกี่ยวกับงานโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสำเร็จรูปขนาดเล็ก ซึ่งผลิตจากเหล็กทันทานต่อแรงดึงสูง ผ่านระบบทดสอบตามมาตรฐานสากล มีคุณสมบัติโดดเด่นเรื่องการติดตั้งง่ายช่วยประหยัดเวลาดำเนินการติดตั้ง สามารถออกแบบให้ได้รูปแบบอาคารและขนาดของอาคารตามที่ลูกค้าต้องการ และได้ตกลงซื้อสิทธิในการผลิตงานโครงสร้างเหล็กดังกล่าวและสิทธิการใช้ตราสินค้า “ENDUROFRAME” จากเจ้าของในประเทศออสเตรเลีย
- บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 120 ล้านบาท เพื่อจัดโครงสร้างทุนเตรียมตัวเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ
 - บริษัทจดทะเบียนแปรสภาพจากบริษัทจำกัดเป็นบริษัทมหาชนจำกัด และเปลี่ยนชื่อเป็น “บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)” และเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 170 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท และอนุมัติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวไว้สำหรับการเสนอขายให้แก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering; IPO)
 - บริษัทเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557 ใช้ชื่อย่อหลักทรัพย์ว่า “KCM”

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

2.1. ลักษณะผลิตภัณฑ์ของบริษัท

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจขึ้นรูปแผ่นเหล็กตามรูปแบบและขนาดตามความต้องการของลูกค้าสำหรับใช้เป็นแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก รวมทั้งขึ้นรูปชิ้นงานเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับงานโครงสร้างหลังคาและผนัง และให้บริการงานออกแบบและติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างแบบครบวงจรและงานติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก โดยสามารถแบ่งลักษณะกลุ่มผลิตภัณฑ์ 2 กลุ่มหลัก ได้แก่

1. กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม บริษัททำการตลาดสำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์นี้ภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รกกัง”(TANK) และ “คอมมานโด”(Commando) แบ่งเป็น 3 ประเภทผลิตภัณฑ์ ดังนี้

1.1 ผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี ในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Core Product) เป็นวัสดุหลักสำหรับการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก ทั้งแผ่นเหล็กชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสีสำหรับติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง

1.2 วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Option Product) เป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ประกอบในการก่อสร้างหลังคาและผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ไม่เฉพาะเจาะจงสำหรับวัสดุหลังคาหรือผนังเหล็กเท่านั้น อาทิ บานเกล็ดระบายอากาศ, ประตูเหล็กม้วน ฯลฯ

1.3 อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Accessories Product) เป็นวัสดุอุปกรณ์ใช้ร่วมกันในการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างหลังคาและผนังของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ไม่เฉพาะเจาะจงสำหรับวัสดุหลังคาหรือผนังเหล็กเท่านั้น อาทิ สกรู, ซีลีโคน ฯลฯ

หมายเหตุ : บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์ 1.1 ที่เป็นงานขึ้นรูปแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก

2. กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป/ แบ่งเป็น 3 ประเภท ดังนี้

2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางและขนาดใหญ่ ผลิตภัณฑ์หลักประกอบด้วย แปเหล็กกล้ากำลังสูง (High Strength Purlin) และโครงสร้างเหล็กกล้าขนาดใหญ่ (Pre-Engineered Building: P.E.B.)

หมายเหตุ : บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์ 2.1 ที่เป็นงานขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปขนาดกลางและแปเหล็กกล้า

2.2 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก บริษัททำการตลาดภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอนด์รูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ซึ่งบริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายของบริษัท เอนด์ เอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited เจ้าของกรรมสิทธิ์ในตราผลิตภัณฑ์และนวัตกรรมการผลิตโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปจากประเทศออสเตรเลีย

2.3 งานเหล็กรูปพรรณ ผลิตภัณฑ์เหล็กกล้าสำหรับงานก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้าง ใช้สำหรับทำเสาหรือคาน เป็นต้น

นอกจากนี้ ตั้งแต่ปี 2555 เป็นต้นมา บริษัทมีการขยายการให้บริการไปยังงานออกแบบและรับติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างให้แก่ลูกค้า เพื่อเป็นการสนับสนุนการขายผลิตภัณฑ์หลักและเป็นการเพิ่มแหล่งรายได้ช่องทางหนึ่ง และเพื่อต่อยอดธุรกิจและเป็นการบริหารจัดการทรัพย์สินที่บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์อยู่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด บริษัทจึงได้เริ่มลงทุนธุรกิจก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปเพื่อให้เช่าพื้นที่ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เช่าที่จังหวัดเชียงใหม่ และคาดว่าจะสามารถเปิดให้เช่าและสร้างรายได้ต่อเนื่อง (Recurring income) ให้แก่บริษัทในเดือนกุมภาพันธ์ 2558

บริษัทมีโครงสร้างรายได้แยกตามประเภทของผลิตภัณฑ์ รวมทั้งรายได้ค่าบริการติดตั้ง ดังนี้

รายได้แยกตามกลุ่มผลิตภัณฑ์	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
1. กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม	788.11	97.71%	760.76	91.27%	603.25	72.37%
1.1 ผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน (Core Product)	731.40	89.75%	694.08	83.27%	535.90	78.54%
1.2. วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Option Product)	27.36	3.36%	36.98	4.44%	37.93	5.56%
1.3. อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง (Accessories Product)	29.35	3.60%	29.70	3.56%	29.42	4.31%
2. กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป	18.67	2.29%	61.10	7.33%	66.50	7.98%
2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลาง และขนาดใหญ่	18.67	2.29%	61.01	7.32%	54.95	8.05%
2.2 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก	--	--	--	--	4.39	0.64%
2.3 งานเหล็กรูปพรรณ	--	--	0.09	0.01	7.15	1.05%
รายได้จากการขาย-สุทธิ	806.78	99.00%	821.86	98.60%	669.75	98.15%
รายได้จากการบริการ-สุทธิ	8.13	1.00%	11.66	1.40%	12.61	1.85%
รายได้จากการขายและบริการ-สุทธิ	814.91	100.00%	833.52	100.00%	682.35	100.00%

รายละเอียดผลิตภัณฑ์และการบริการ สามารถสรุปได้ดังนี้

ผลิตภัณฑ์กลุ่มที่ 1 : กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม

1.1 ผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี สำหรับติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง :

1.1.1) ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก (Steel Roof and wall)

แผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก (ในทางวิศวกรรมหรือการช่างหมายถึงแผ่นเหล็กในลักษณะแผ่นตรงมีรูปลอนไปในระนาบเดียวกัน) เป็นผลิตภัณฑ์ที่มีลักษณะเหมือนกันและสามารถใช้ทดแทนกัน เนื่องจากผนังเหล็กมีคุณสมบัติรูปร่างและลักษณะการใช้งานที่มีความใกล้เคียง ผลิตภัณฑ์ชนิดเดียวกันและกระบวนการผลิตแบบเดียวกัน ซึ่งลักษณะที่กล่าวมาสามารถแยกคุณสมบัติตามรูปร่างได้ 4 ประเภท คือ


- 1.1) รูป/ลอน เป็นรูปแบบลักษณะทางกายภาพของแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็กเพื่อตอบสนองความต้องการใช้งานในรูปแบบต่างๆ
- 1.2) สี ปัจจุบันบริษัทผลิตทั้งแบบเคลือบสีและไม่เคลือบสี โดยมีสีมาตรฐานให้เลือกทั้งหมด 13 สี กรณีลูกค้าต้องการสีอื่นนอกเหนือจากนี้ บริษัทสามารถผลิตให้ได้แต่ปริมาณการสั่งซื้อต้องมีความยาวมากกว่า 1,000 เมตร หรือคิดเป็นน้ำหนัก 5 ตันขึ้นไป
- 1.3) ความหนา เป็นลักษณะที่ลูกค้าให้ความสำคัญมากเนื่องจากต้องการคุณสมบัติความแข็งแรงทนทานต่อสภาวะแวดล้อม ปัจจัยที่มีผลต่อความหนา คือ ประเภทของแผ่นเหล็กรีดเย็น กรณีลูกค้าต้องการความหนาพิเศษ บริษัทสามารถผลิตให้ได้แต่ต้องมีปริมาณการสั่งซื้อความยาวมากกว่า 1,000 เมตร หรือคิดเป็นน้ำหนัก 5 ตันขึ้นไป
- 1.4) ความยาว เป็นลักษณะแปรตามความต้องการของขนาดพื้นที่ใช้งาน ซึ่งบริษัทสามารถผลิตตามความยาวได้ทุกขนาดขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า

จากที่กล่าวมาถึงคุณสมบัติและลักษณะเฉพาะที่ลูกค้าได้ตัดสินใจเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ได้ตรงตามวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งานแล้ว บริษัทก็จะเริ่มดำเนินการผลิตตามที่ลูกค้าสั่งซื้อทันที (ยกเว้นกรณีที่ลูกค้าต้องการวัตถุดิบที่มีลักษณะ


พิเศษคือสีหรือความหนาที่พิเศษกว่าปกติ บริษัทจะต้องใช้เวลาในการจัดหาวัตถุดิบ) โดยทั่วไปลูกค้าจะได้รับสินค้าภายในวันทำการถัดไปนับจากวันที่สั่งซื้อผลิตภัณฑ์

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท

K.C. STEEL ROOF AND WALL SYSTEM
ผลิตภัณฑ์หลังคาเหล็ก และผนังเหล็กรีดลอน ตรารศกั๊ง



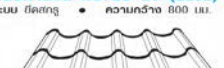
หลังคาลอน KC730B (Trimline 730)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 810 มม. • ความสูง 30 มม. • ดับกั๊ปก้อน 730 มม.




หลังคาลอน KC760B (Trimline 760)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 830 มม. • ความสูง 26 มม. • ดับกั๊ปก้อน 760 มม.



หลังคาลอน KC730 LV (Lava)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 800 มม. • ความสูง 35 มม. • ดับกั๊ปก้อน 730 มม.




หลังคาลอน KC750B (URD)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 850 มม. • ความสูง 30-45 มม. • ดับกั๊ปก้อน 750 มม.




หลังคาลอน KC820 B (Boxer)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 860 มม. • ความสูง 15 มม. • ดับกั๊ปก้อน 820 มม.



หลังคาลอน KC700BL (Klip-lok)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 720 มม. • ความสูง 38 มม. • ดับกั๊ปก้อน 700 มม.



แผ่นผนังลอน KC850B (PANELRIB)
ระบบ ผลิตสูง • ความกว้าง 905 มม. • ความสูง 2 มม. • ดับกั๊ปก้อน 850 มม.



STANDARD COLOR*

สีมาตรฐาน*

สีน้ำเงิน (Blue)	สีน้ำเงินเข้ม (Dark Blue)
สีเขียวเข้ม (Dark Green)	สีเหลือง (Yellow)
สีแดง (Red)	สีน้ำตาล (Brown)
สีเทา (Grey)	สีขาว (White)
สีฟ้า (Blue)	สีส้ม (Orange)
สีน้ำตาล (Brown)	สีเทา (Grey)
สีน้ำเงิน (Blue)	สีน้ำเงิน (Blue)
สีน้ำเงิน (Blue)	สีน้ำเงิน (Blue)

*สีอาจมีผลเนื่องมาจากคุณภาพการพิมพ์
*Color may be varied due to the quality of brochure printing.

PRODUCT CATALOGUE 2014

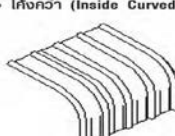

1.1.2) ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาโค้ง (Curved Roof)

แผ่นหลังคาโค้งเป็นส่วนประกอบหลักอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้ลูกค้าเลือกใช้ในการติดตั้งหลังคาสิ่งปลูกสร้างในลักษณะตามที่ต้องการ โดยส่วนใหญ่แล้วหลังคามักจะมีลักษณะทางกายภาพที่เป็นรูปร่างโค้งหรือเว้าในบางส่วนเป็นไปตามการออกแบบเพื่อให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน รวมไปถึงความต้องการให้รูปร่างที่ออกมาเกิดความสวยงาม

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท


แผ่นหลังคาโค้ง (Curved Roof)

- โค้งก้น (Inside Curved Roof)
- โค้งหงาย (Outside Curved Roof)

ตัวอย่างแผ่นโค้งก้น

ตัวอย่างแผ่นโค้งหงาย

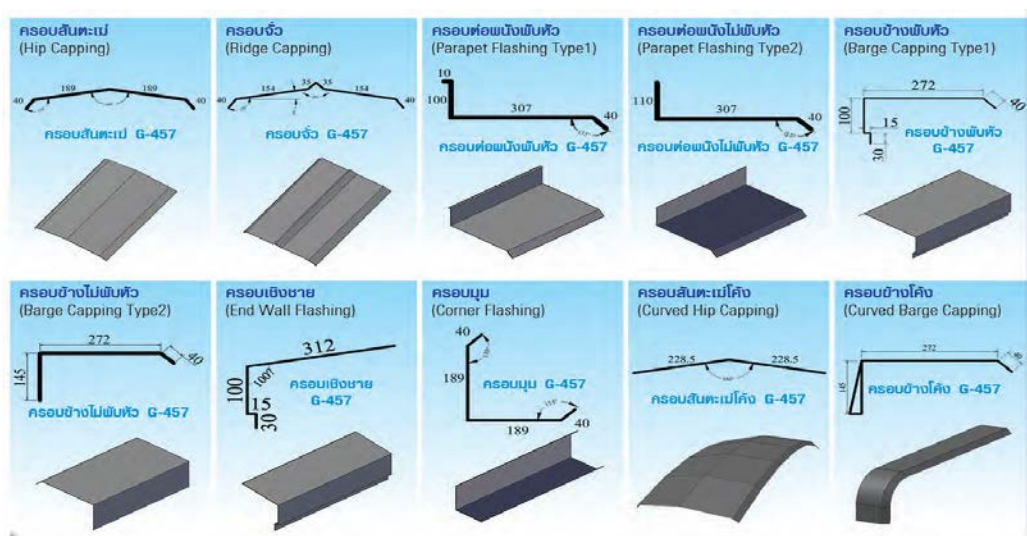


1.1.3) ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดครอบ (Capping and Flashing)

ปิดแผ่นครอบจะถูกนำไปใช้ประโยชน์ในการปิดรอยต่อ ปิดสัน เติมน้ำ เพื่อกันน้ำ เข้าไปในทุกที่ที่มีรอยเชื่อมต่อกัน เพราะอาจเกิดการรั่วซึมหากไม่มีการปิดครอบส่วนดังกล่าวตามรอยต่อ รวมทั้งการประโยชน์ในด้านความสวยงามในการเชื่อมต่อส่วนตกแต่งต่างๆ เพิ่มเติมอีกด้วย

จากที่กล่าวมาจะเห็นได้ว่าแผ่นปิดครอบเป็นส่วนประกอบหนึ่งติดกับแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก เช่นเดียวกับแผ่นหลังคาโค้งแต่มีรูปแบบการใช้งานที่ต่างกันอย่างสิ้นเชิง ดังนั้นวัตถุประสงค์ของแผ่นปิดครอบจะใช้วัตถุประสงค์เดียวกันกับแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก แต่จะมีกระบวนการผลิตที่แตกต่างกัน ซึ่งจะต้องอาศัยการพับและขึ้นรูปเพื่อให้ได้รูปแบบแผ่นปิดครอบที่ใช้ประโยชน์ในลักษณะต่างๆ ซึ่งบริษัทมีรูปแบบแผ่นปิดครอบให้เลือกใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ที่ต้องการ

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท



ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.1 เป็นผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองทั้งหมด จำหน่ายภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รตัง” (TANK) และ “คอมมานโด” (Commando) โดยปัจจุบันบริษัทมีกำลังการผลิตผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.1 เท่ากับ 95,320 เมตร/วัน

1.2 วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง :

1.2.1) ผลิตภัณฑ์หลังคาโปร่งแสง (Translucent Sheet Roof)

หลังคาโปร่งแสงเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก ด้วยคุณสมบัติที่ช่วยกรองแสงธรรมชาติให้ผ่านเข้ามาในพื้นที่ของอาคารตามที่ต้องการ แสงที่ผ่านเข้ามานั้นจะมีความนุ่มนวลเป็นธรรมชาติช่วยสร้างความสว่างให้กระจายได้อย่างทั่วถึง โดยไม่ต้องเปิดไฟฟ้าในเวลากลางวัน เป็นการประหยัดการใช้พลังงานไฟฟ้าซึ่งเป็นการช่วยลดค่าใช้จ่ายได้

หลังคาโปร่งแสงของบริษัทสั่งซื้อจากผู้ผลิตที่ใช้เทคโนโลยีล่าสุดของเครื่องจักรการผลิตมาตรฐานออสเตรเลีย ที่ชื่อ UVIC Technology ด้วยการนำเรซินเกรดสูงมาเป็นวัตถุดิบ เสริมกำลังด้วยใยแก้วตามมาตรฐานจากออสเตรเลีย AS/NZS 4256.3 part 1&3 : 1994 เคลือบผิวสองด้านด้วยแผ่นฟิล์มเมลีนิกซ์ ช่วยปกป้องให้ผิวด้านนอกไม่หลุดร่อน เพิ่มความคงทนแข็งแรง และคงสภาพความสดใสให้แสงผ่าน ยืดอายุการใช้งานได้นานยิ่งขึ้น อีกทั้งยังมีคุณสมบัติสะท้อนรังสี UVA/ UVB ได้ถึง 99% จึงช่วยลดความร้อนและปกป้องอันตรายจากรังสีได้อีกด้วย

ปัจจุบันผลิตภัณฑ์หลังคาโปร่งแสงของบริษัทมี 2 แบบ คือ หลังโปร่งแสงซึ่งมีสีขาวขุ่นปกติ เป็นที่นิยมอย่างมากในอาคารและสิ่งปลูกสร้างประเภทโรงงานอุตสาหกรรม โกดังผลิตภัณฑ์ ที่ต้องการแสงสว่างตลอดช่วงเวลาการทำงาน ส่งผลให้ผู้ประกอบการสามารถลดต้นทุนการผลิตและเพิ่มผลกำไรให้กิจการ และหลังคาโปร่งแสงสี เพื่อเพิ่มสีสันความสวยงาม นิยมใช้

ในส่วนตกแต่งเพิ่มเติมอาคารสิ่งปลูกสร้างประเภทที่อยู่อาศัย อาทิ กันสาดหน้าบ้าน โรงจอดรถ กันสาดหลังบ้าน หรือส่วนอื่นๆ ที่ต้องการแสงสว่างปัจจุบัน มีให้เลือกทั้งหมด 11 สี



1.2.2) ผลิตภัณฑ์ฉนวนกันความร้อน (Heat Insulator)

ฉนวนกันความร้อนเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก โดยมีที่มาจากการพัฒนานวัตกรรมและเทคโนโลยีของมนุษย์ที่มีการคิดค้นและสร้างขึ้นมา เพื่อลดอุณหภูมิความร้อนในอาคารเพื่อควบคุมอุณหภูมิภายในอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้อยู่ในระดับที่ต้องการ ปัจจุบันอาคารและสิ่งปลูกสร้างในประเทศไทย เกือบทุกประเภท ทั้งในกลุ่มอุตสาหกรรม โรงงาน อาคารสำนักงาน หรือแม้กระทั่งที่อยู่อาศัย มีความจำเป็นที่จะต้องใช้ฉนวนกันความร้อน เพื่อช่วยป้องกันความร้อนจากภายนอกและรักษาความเย็นเอาไว้ภายใน โดยเฉพาะในเวลากลางวันที่มีอากาศร้อนเนื่องจากประเทศไทยเป็นเมืองร้อน ทั้งนี้เพื่ออนุรักษ์พลังงานและรักษาสีสิ่งแวดล้อม



ฉนวนกันความร้อนของบริษัทผลิตจากสารสังเคราะห์โพลีเอทิลีนโฟม มีลักษณะเป็นฟองอากาศขนาดเล็กจำนวนมากอัดติดกันอย่างแน่นหนาใช้ติดได้แผ่นหลังคาเหล็กเพื่อป้องกันความร้อนและการซึมผ่านของไอน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพมากกว่าฉนวนใยแก้ว สามารถสะท้อนความร้อน ได้ถึง 95% ทั้งนี้ ลูกค้าสามารถเลือกที่จะซื้อหลังคาเหล็กที่ติดฉนวนกันความร้อนเรียบร้อยแล้วเพื่อนำไปติดตั้งได้ทันที

1.2.3) ผลิตภัณฑ์ลูกหมุนระบายอากาศ (Roof Ventilator)

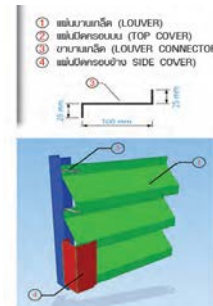
ลูกหมุนระบายอากาศเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก มีลักษณะทางกายภาพเป็นทรงกลมคล้ายลูกมะเฟือง มีช่องระบายอากาศเป็นกลีบๆ เรียงติดๆ ไปจนรอบ ผลิตจากอลูมิเนียม ส่วนตัวฐานเป็นไฟเบอร์กลาส มีคุณสมบัติระบายอากาศร้อนด้านในให้ออกไปด้านนอกอาคารและสิ่งปลูกสร้าง โดยอาศัยปัจจัยทางธรรมชาติคือลมที่มีความร้อนจะก่อให้เกิดแรงดัน ลมร้อนจะลอยตัวขึ้นสูง แรงดันอากาศดังกล่าวจากภายในลูกหมุนประกอบกับลมเย็นความดันต่ำจากด้านนอก จะก่อให้เกิดแรงเหวี่ยงทำให้สามารถดึงอากาศจากด้านในออกไปนอกอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านทางใบพัด หรือ ใบกังหันของลูกหมุน เหมาะสำหรับโรงงานอุตสาหกรรม โกดังสินค้า โดยติดตั้งเข้ากับฐานซึ่งมีรูปแบบเข้ากับลักษณะของหลังคาเหล็กเคลือบ



อย่างไรก็ตาม การจะเกิดการไหลเวียนหรือการถ่ายเทของอากาศได้นั้น ผู้ออกแบบอาคารต้องคำนึงถึงการสร้างสภาวะที่เอื้ออำนวยให้เกิดการถ่ายเทของอากาศ โดยจัดให้มีทั้งช่องอากาศเข้าและช่องอากาศออก มีขนาดที่กว้างพอเพื่อให้เกิดการถ่ายเทของอากาศ โดยอาจจะติดตั้งทั้งแผ่นบานเกล็ดระบายอากาศและลูกหมุนระบายอากาศด้วย ทั้งนี้การติดตั้งลูกหมุนระบายอากาศนั้นจะติดตั้งในตำแหน่งที่อยู่ส่วนบนสุดของหลังคาเพื่อช่วยระบายอากาศออก และในขณะเดียวกันก็ช่วยระบายลมร้อนที่ลอยขึ้นสูงและสะสมอยู่ด้านบนของตัวอาคาร หากไม่มีช่องระบายอากาศเข้าและออกแล้ว การติดลูกหมุนแต่เพียงอย่างเดียวจะไม่สามารถช่วยให้ระบบการระบายอากาศของอาคารและสิ่งปลูกสร้างมีประสิทธิภาพเท่าที่ควร

1.2.4) ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ (Steel Louver)

จากที่กล่าวไปถึงการใช้ลูกหมุนระบายอากาศร่วมกันกับแผ่นบานเกล็ดจึงถือเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กเช่นกัน ในการออกแบบโครงสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างนั้น การสร้างช่องอากาศเข้า-ออก เพื่อให้มีระบบระบายอากาศ สามารถออกแบบได้หลายลักษณะ อาทิเช่น ตัดหรือเจาะแผ่นหลังคาเหล็ก หรือเว้นช่องเพื่อระบายความร้อน นิยมสร้างช่องอากาศเข้า-ออก ที่บริเวณโครงสร้าง หรือ โครงถักตอนบน แต่หากต้องการอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่สามารถกันความร้อนจากแสงแดดและความชื้นจากฝนควรใช้แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ ที่ออกแบบลักษณะบานเกล็ดมาเพื่อป้องกันแดดและฝนโดยเฉพาะ



บานเกล็ดระบายอากาศผลิตจากการนำแผ่นเหล็กรีดเย็นมาวัดและตัดให้ได้แผ่นบานเกล็ดก่อนจะต่อเข้ากับขาบานเกล็ด และปิดครอบด้านบนและด้านข้างด้วยแผ่นปิดครอบที่ออกแบบมาให้สอดคล้องกัน ติดเข้ากับส่วนบนผนังอาคารก่อนจะเชื่อมไปยังส่วนหลังคาสอดคล้องตามหลัก การสร้างระบบระบายอากาศที่มีประสิทธิภาพของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

1.2.5) ผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน (Steel Roller Shutter)

ประตูเหล็กม้วนเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีความนิยมสูง ในสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคาร ตึกแถว โรงงาน อุตสาหกรรม ซึ่งจากรูปแบบประตูที่มีขนาดกว้าง สะดวกต่อการใช้งาน มีหลายระบบเปิด-ปิดให้เลือกใช้งานได้ มีความแข็งแรงทนทาน อีกทั้งสามารถออกแบบบานประตูเหล็กม้วนได้หลายรูปแบบ ทั้งขนาดและรูปลักษณะเพื่อให้เหมาะสมกับวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน โดยมีข้อจำกัดในการออกแบบไม่มากทำให้สามารถออกแบบและผลิตประตูเหล็กม้วนได้ตามต้องการของลูกค้า

ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.2 ส่วนใหญ่เป็นผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่าย ยกเว้น 1.2.4 ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ และ 1.2.5 ผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน ที่บริษัทสามารถผลิตเองได้โดยการดัดขึ้นรูปแผ่นเหล็กและประกอบเข้ากับชิ้นส่วนเหล็กต่างๆ

1.3 อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง : ผลิตภัณฑ์ในกลุ่มเป็นผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่ายทั้งหมด อาทิ

1.3.1) ผลิตภัณฑ์สกรูและหัวจับสกรู (Screw and Mag Socket)

1.3.2) ผลิตภัณฑ์แหวนรองสกรูสำหรับแผ่นโปร่งแสง (Dome Washer)

1.3.3) ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดกันนก (Filler Strip)

1.3.4) ผลิตภัณฑ์ซิลิโคน (Silicone)

ผลิตภัณฑ์กลุ่มที่ 2 : กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป

2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางและขนาดใหญ่ :


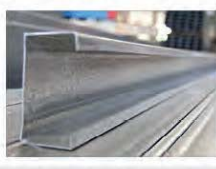


2.1.1) ผลิตภัณฑ์แปเหล็กกล้ากำลังสูง (High Strength Purlin)

“แป” คือ ส่วนหนึ่งของโครงสร้างหลังคา การวางโครงสร้างแปจะวางขนานแนวเดียวกับ “อกไก่” แต่ถูกวางขวาง 90 องศา กับ “จันทัน” มีหน้าที่รับน้ำหนักหลังคาโดยยึดติดกับหลังคาโดยใช้สกรู

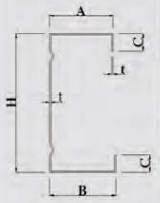
แปเหล็กกล้ากำลังสูงของบริษัท ผลิตขึ้นจากแผ่นเหล็กซึ่งเป็นเหล็กกล้าที่มีค่าความต้านทานแรงดึงสูงถึง G550 – G570 MPa พร้อมเคลือบกันสนิม ซึ่งมีความต้านทานมากกว่าเหล็กดำที่ใช้ในการก่อสร้างทั่วไปที่มีค่าความต้านทานแรงดึงเพียง G300 MPa เหมาะสำหรับใช้งานโครงสร้างเหล็กรับหลังคา หรือโครงรับผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้าง เป็นวัสดุที่มีน้ำหนักเบา แต่มีความแข็งแรงสูง โดยเฉพาะเมื่อเทียบกับแปเหล็กที่มีขายในตลาดวัสดุก่อสร้างทั่วไปแล้วแปเหล็กกล้าให้ประสิทธิภาพในการรับน้ำหนักได้ดีเยี่ยม ติดตั้งได้สะดวกรวดเร็ว และประหยัดเวลา ประกอบด้วย แป-ตัว C และ แป-ตัว C-Premium

แปของบริษัทมีคุณภาพและมีความแข็งแรงสูง บริษัทได้พัฒนาจนทำให้ แป-ตัว C และ แป-ตัว C-Premium สำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็กได้หน้ากว้างขนาด 10-50 เมตร โดยไม่ต้องมีเสากลางคอยรับน้ำหนัก โครงสร้างของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งทำให้เกิดพื้นที่การทำงานภายในอาคารกว้างขึ้น รูปแบบอาคารมีความทันสมัยและมีความสวยงามยิ่งขึ้น รวมทั้งรูปแบบสำเร็จรูปทำให้ติดตั้งง่าย สะดวกรวดเร็ว ประหยัดเวลาในการก่อสร้างอาคาร และไม่ต้องพึ่งพิงช่างรับเหมาก่อสร้างมากนักในการติดตั้ง

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท

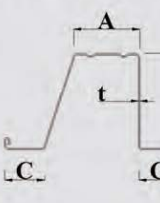





แปเหล็กกล้ากำลังสูง หน้าตัดรูปตัว “ซี พรีเมียม”
(High Strength Purlin “C Premium” Section)



ประเภท	ขนาด				ความหนา
	A(mm.)	B(mm.)	H(mm.)	C(mm.)	
C75	38	40	75	10	1.0
					1.2
					1.5
C100	48	50	100	12.5	1.0
					1.2
					1.5
C150	63	65	150	12	1.2
					1.5
					1.5

แปเหล็กกล้ากำลังสูง “แปซีแพค หรือระแนงสำเร็จรูป”
(K.C. High Strength Purlin “C-Pac” Section)



ประเภท	ขนาด			ความหนา
	A(mm.)	B(mm.)	C(mm.)	
24	24	13	0.55	
			0.55	
27	40	16.25	0.55	
			0.55	

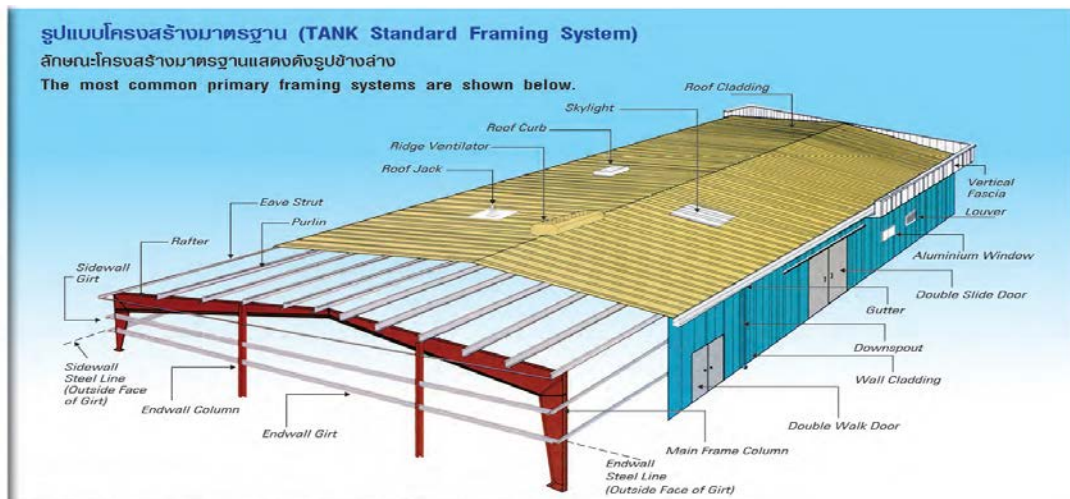
ในปี 2558 บริษัทมีแผนจะลงทุนซื้อเครื่องจักรเพื่อขยายกำลังการผลิตแปเหล็กกล้ากำลังสูง รูปแบบ แป-ตัว Z ซึ่งมีรูปร่างและคุณสมบัติการใช้งานในการติดตั้งที่แตกต่างจากแป-ตัว C เพื่อให้ติดตั้งเข้ากับโครงสร้างอาคารได้ง่ายขึ้นและรูปแบบที่หลากหลายมากขึ้น จำนวน 4 เครื่อง กำลังการผลิตรวม 3,400 ต้น/ปี รวมมูลค่าลงทุนประมาณ 10 ล้านบาท โดยจะติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่สาขาในจังหวัดขอนแก่น ซึ่งคาดว่าจะเริ่มผลิตและรับรู้อย่างได้ไ้ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2558

2.1.2) ผลิตภัณฑ์โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป (Pre-Engineered Building: P.E.B.)

โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป (P.E.B.) คือ ระบบการก่อสร้างอาคารโครงสร้างเหล็ก โดยวิธีการประกอบเจาะรูขึ้นรูป (Knock Down) จากโรงงานมาแล้ว โครงสร้างถูกออกแบบการรับแรงโดยใช้หลักวิศวกรรม คำนวณหาจุดที่ประหยัดที่สุดของการนำเหล็กมาขึ้นรูป แต่ก็คำนึงถึงความปลอดภัยมาเป็นอันดับแรก ทำให้อาคารดังกล่าวมีความปลอดภัยและสามารถรองรับภัยธรรมชาติได้ ซึ่งข้อดีของสิ่งปลูกสร้างประเภทดังกล่าวคือ ลดงานเชื่อมเหล็กทำให้มีความรวดเร็วในการก่อสร้าง และเพิ่มความปลอดภัยในหน้างานก่อสร้าง สามารถเปิดใช้งานอาคารได้เร็ว ควบคุมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างได้

โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูปของบริษัทนั้น เป็นนวัตกรรมล่าสุดออกแบบและผลิตด้วยวัสดุคุณภาพสูง มีใบรับรองการออกแบบโดยสถาบันต่างประเทศ ซึ่งในทางปฏิบัติโครงสร้างทุกส่วนจะถูกออกแบบร่วมกันระหว่างทีมวิศวกรของบริษัทและลูกค้าเพื่อให้ได้โครงสร้างที่เหมาะสมตรงตามวัตถุประสงค์การใช้งานของลูกค้า และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยโครงสร้างทุกส่วนจะถูกจัดเตรียมขึ้นพร้อมทำสีให้แล้วเสร็จจากโรงงาน ก่อนขนส่งไปติดตั้งที่หน้างานด้วยระบบ Bolt Connection โดยไม่ต้องมีการเจาะ เชื่อม หรือตัดให้เสียเวลา เหมาะสำหรับสร้างโรงงาน โรงเก็บผลิตภัณฑ์ ไซ้รุม ศูนย์แสดงผลิตภัณฑ์ โรงเรือนเกษตร และอาคารพื้นราบทั่วไป การให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างและงานติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็กพร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท



ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 2.1.1 ผลิตภัณฑ์แปเหล็กกล้ากำลังสูง บริษัทสามารถผลิตเองได้โดยมีกำลังการผลิต 9,247 เมตร/วัน ส่วนผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 2.1.2 ผลิตภัณฑ์โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป เป็นผลิตภัณฑ์ที่บริษัทรับคำสั่งซื้อตามความต้องการของลูกค้า เพื่อออกแบบโครงสร้างอาคารโดยทีมวิศวกรของบริษัทร่วมกับผู้ผลิตจากต่างประเทศ ก่อนจะสั่งผลิตเป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากต่างประเทศและนำเข้ามาเพื่อติดตั้งให้ลูกค้า

2.2 งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) :

นวัตกรรมของผลิตภัณฑ์งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปเหมือนกันกับงาน P.E.B. แต่ออกแบบมาให้เหมาะสมกับที่อยู่อาศัยหรืออาคารขนาดเล็กซึ่งมีหน้ากว้างไม่เกิน 10 เมตร อาทิ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป อาคารสำนักงานชาย เป็นต้น

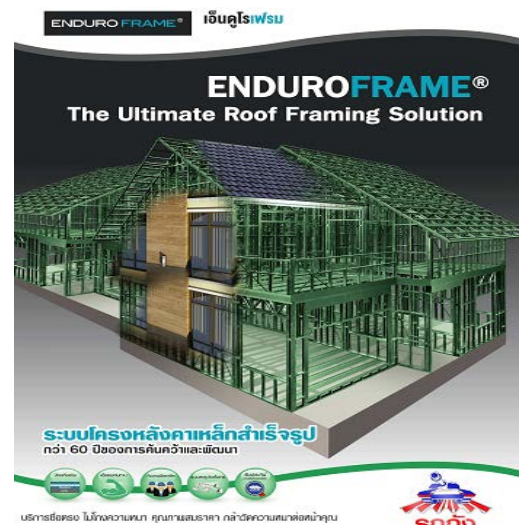
บริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายในตราผลิตภัณฑ์ “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ซึ่งบริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายของบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (เปลี่ยนชื่อมาจาก บริษัท บลูสโคป สตีล (ประเทศไทย) จำกัด) ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited เจ้าของกรรมสิทธิ์ในตราผลิตภัณฑ์และนวัตกรรมการผลิตโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปจากประเทศออสเตรเลีย ซึ่งผ่านการรับรองทั้งการออกแบบและการผลิตจากสถาบันในประเทศออสเตรเลีย

งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปของ ENDUROFRAME บริษัทรับประกันสินค้าให้ลูกค้านานถึง 30 ปี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

ผลิตภัณฑ์กลุ่ม 2.2 บริษัททำการผลิตและจำหน่าย ภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ในฐานะตัวแทนจำหน่าย พร้อมให้บริการติดตั้งให้แก่ลูกค้า

2.3 งานเหล็กรูปพรรณ

ในงานก่อสร้างงานระบบหลังคาและผนังบางกรณีจำเป็นต้องใช้เหล็กกล้ารูปพรรณหรือเหล็กดัด ในการทำเสาอาคารหรือวางเป็นคานสำหรับรองรับระบบหลังคาหรือวางพื้นอาคารชั้นบน บริษัทจึงมีการจัดจำหน่ายเหล็กรูปพรรณสำหรับงานก่อสร้างด้วย เพื่อให้มีผลิตภัณฑ์ที่ครบวงจรในที่เดียว (One-stop shop) สำหรับงานระบบหลังคาและผนังเหล็ก และงานก่อสร้างอาคารโครงสร้างเหล็ก



2.2. บริการรับจ้างออกแบบและก่อสร้าง รวมทั้งบริหารจัดการอาคารให้เช่า

ลูกค้าที่เข้ามาเพื่อเลือกซื้อผลิตภัณฑ์จากบริษัทจะได้รับการให้บริการอย่างครบวงจร ตั้งแต่การแนะนำผลิตภัณฑ์และหากต้องมีการออกแบบหรือหาหรือองค์ความรู้เกี่ยวกับทางวิศวกรรม ก็จะมีทีมวิศวกรคอยให้บริการ ตลอดจนบริการขนส่งผลิตภัณฑ์ไปยังสถานที่ที่ลูกค้าต้องการ นอกเหนือจากนั้นแล้ว หากลูกค้ามีความประสงค์จะใช้บริการติดตั้งหลังจากซื้อผลิตภัณฑ์ของบริษัท ทางบริษัทก็มีการให้บริการดังกล่าวแก่ลูกค้า นอกจากนี้ยังมีการตรวจสอบคุณภาพและการให้บริการแก่ลูกค้าโดยมีทีมช่างวิศวกร และเมื่องานติดตั้งแล้วเสร็จ ลูกค้าจะต้องตรวจสอบและประเมินผลงานทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทอีกครั้งหนึ่ง ก่อนจะรับส่งมอบงานติดตั้งทุก ๆ งาน เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของผลงาน เพื่อให้ลูกค้าได้รับบริการที่น่าพึงพอใจ ซึ่งมีผลต่อภาพลักษณ์และความประทับใจที่ลูกค้าได้รับบริการ ซึ่งอาจส่งต่อความน่าเชื่อถือ และอาจส่งต่อผลการดำเนินงานของบริษัทได้เช่นกัน

บริษัทมีขอบข่ายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานระบบหลังคาและผนังเหล็ก ประกอบด้วย

1. งานออกแบบโครงสร้างหลังคาและผนังเหล็ก พร้อมรับรองแบบก่อสร้างโดยวิศวกรชั้นสามัญ
2. การให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับหลังคาและผนังเหล็ก
3. การให้คำปรึกษาทางด้านวิศวกรรมโครงสร้างหลังคาและผนัง
4. การให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างและที่อยู่อาศัย พร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี
5. การให้บริการติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก พร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

ภาพผลงานที่ผ่านมาของบริษัท



นอกเหนือจากนั้นแล้ว บริษัทมีวิสัยทัศน์ที่เล็งเห็นว่าที่ดินที่บริษัทลงทุนตั้งเป็นสาขามีพื้นที่เหลืออยู่จึงกำหนดนโยบายและหากกลยุทธ์ในการบริหารทรัพย์สินที่บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ให้เกิดประโยชน์สูงสุด จึงมีความประสงค์จะดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า โดยเน้นการสร้างอาคารขนาดใหญ่จากโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป (P.E.B.) อาทิ อาคารโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูป ซึ่งนอกจากจะเป็นการสนับสนุนธุรกิจหลักของบริษัทในปัจจุบันแล้ว บริษัทยังเล็งเห็นว่าที่ดินที่ตั้งสาขาอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมและยังมีความต้องการโรงงานสำเร็จรูปหรือโกดังจัดเก็บสินค้าเพื่อบริหารระบบโลจิสติกส์ในการขนส่งสินค้าจากฐานการผลิตไปยังฐานลูกค้าในจังหวัดหัวเมืองใหญ่เพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงเห็นว่าธุรกิจให้เช่าพื้นที่โรงงานหรือคลังสินค้าสำเร็จรูปเป็นโครงการที่มีศักยภาพและจะประสบความสำเร็จในการสร้างรายได้ต่อเนื่อง (Recurring income) ให้แก่บริษัทในอนาคต

ปัจจุบัน บริษัทได้ลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เช่าที่แรกที่จังหวัดเชียงใหม่ และเปิดให้บริการได้แล้วเมื่อเดือนมกราคม 2558 โดยมีรายละเอียดคลังสินค้า/โรงงานสำเร็จรูปให้เช่า 10 คูหาจากทั้งหมด 13 คูหา (บริษัทใช้ 3 คูหาเป็นที่ตั้งสาขาจังหวัดเชียงใหม่)

2.3. การตลาดและภาวะการแข่งขัน

1. การตลาด

1.1 ด้านผลิตภัณฑ์ (Product)

บริษัทมีสโลแกนที่สำคัญคือ “บริการซื้อตรง ไม่โกงความหนา คุณภาพสมราคา กล้าวัดความหนาต่อหน้าคุณ” โดยมีจุดแข็งที่เน้นให้ความสำคัญที่สุดคือกับการใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพ เครื่องจักรที่ทันสมัยในการผลิต และมีการควบคุมการผลิต-ทดสอบคุณภาพของผลิตภัณฑ์ เพื่อให้มั่นใจได้ว่า ผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตและจำหน่ายนั้น มีคุณภาพและมีมาตรฐาน รวมทั้งงานบริการจากพนักงานขายที่สามารถให้คำแนะนำกับลูกค้า ทำให้ลูกค้าสามารถเลือกผลิตภัณฑ์ที่มีคุณลักษณะและคุณสมบัติที่เหมาะสมตรงตามวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน และช่วยตรวจรับผลิตภัณฑ์ให้ถูกต้องตามที่ลูกค้าสั่งซื้อ อีกทั้งยังสามารถให้พนักงานขายวัดความหนาเพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นว่าบริษัทไม่โกงความหนาของแผ่นเหล็กที่ใช้ โดยใช้ไมโครมิเตอร์(อุปกรณ์เฉพาะที่ใช้วัดความหนาของสิ่งของ) รวมถึงผลิตภัณฑ์ตรา “รอกัง” นั้นมีการรับประกันคุณภาพผลิตภัณฑ์ตามที่ผู้จำหน่ายวัตถุดิบให้การรับประกันด้วย ซึ่งมีการรับประกันนานสูงสุดถึง 30 ปี ตามประเภทของชนิดเคลือบ ทำให้ที่ผ่านมามีบริษัทมีจุดเด่นด้านคุณภาพผลิตภัณฑ์ภายใต้ตรา “รอกัง” ลูกค้าจึงให้ความเชื่อถือมาจนถึงปัจจุบัน

นอกเหนือจากผลิตภัณฑ์หลักคือแผ่นเหล็กเคลือบสำหรับหลังคาและผนังเหล็ก ผลิตภัณฑ์อื่นของบริษัทก็ผ่านการเลือกสรรจากวัสดุที่มีคุณภาพจากผู้ผลิตที่มีความน่าเชื่อถือ ผ่านการทดสอบคุณภาพของผลิตภัณฑ์เช่นเดียวกัน เพื่อสร้างความมั่นใจได้ว่าลูกค้าจะได้รับผลิตภัณฑ์ที่ดีที่สุด

บริษัทเป็นผู้นำรายแรกได้รับการรับรองระบบการบริหารงานคุณภาพ ISO 9001:2008 โดย AJA EQS (Thailand) LTD. และเป็น 1 ใน 2 รายของผู้ประกอบการขึ้นรูปแผ่นหลังคาเหล็กในภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่ได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.1128-2535) จากสำนักงานมาตรฐานอุตสาหกรรม (สมอ.) กระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งตอกย้ำให้เห็นถึงความมุ่งมั่นที่จะจำหน่ายสินค้าคุณภาพ มีมาตรฐานเป็นที่ยอมรับทั้งในระดับประเทศและในระดับสากล

1.2 ด้านการกำหนดราคาขาย (Price)

บริษัทมีการกำหนดราคาผลิตภัณฑ์แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ดังนี้

1. ผลิตภัณฑ์ที่มีรูปแบบมาตรฐาน โดยส่วนใหญ่ผลิตภัณฑ์ของบริษัทจัดอยู่ประเภทดังกล่าวเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นงานที่ต้องมีการกำหนดรูปแบบเฉพาะตัว จะกำหนดราคาขายเป็นราคาตามใบเสนอราคาขาย (Price List) และจะมีการพิจารณาปรับปรุงใบเสนอราคาขายให้สอดคล้องกับต้นทุนการผลิตเป็นประจำทุกไตรมาส หรือกรณีต้นทุนวัตถุดิบหลักมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ
2. ผลิตภัณฑ์ที่ไม่มีรูปแบบมาตรฐาน คือ ผลิตภัณฑ์ที่ลูกค้าสั่งออกแบบหรือมีรูปแบบเฉพาะตัวที่แตกต่างกันออกไป เช่น งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป (P.E.B. หรือ ENDUROFRAME) ซึ่งขึ้นอยู่กับแบบของอาคาร สิ่งปลูกสร้างหรือที่อยู่อาศัย การกำหนดราคาขายจะใช้วิธีกำไรส่วนเพิ่มจากประมาณการต้นทุน (Mark up on cost) สำหรับงานบริการจะกำหนดราคาค่าบริการด้วยวิธีนี้เช่นกัน

ทั้งนี้ บริษัทใช้ปัจจัยในด้านปริมาณและพฤติกรรมคำสั่งซื้อประกอบการพิจารณาการกำหนดราคาและเงื่อนไขทางการค้าโดยแบ่งตามกลุ่มลูกค้า 3 ประเภทหลักๆ คือ

1. กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)
2. กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)
3. กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)

ซึ่งหากมีการขอส่วนลดหรือเงื่อนไขทางการค้าเพิ่มเติม พนักงานจะต้องทำตามขั้นตอนการปฏิบัติในการให้ผู้บริหารระดับสูงขึ้นไปเป็น อาทิ ผู้จัดการสาขา ผู้จัดการสำนักงานเขต รองกรรมการผู้จัดการ ให้เป็นผู้พิจารณาอนุมัติตามนโยบายและอำนาจการอนุมัติตามที่กำหนดไว้สำหรับผู้บริหารแต่ละระดับ

1.3 ด้านช่องทางการจัดจำหน่าย (Place)

เนื่องจากลูกค้าของบริษัทสามารถจัดกลุ่มประเภท โดยใช้เกณฑ์ในด้านสถานะและวัตถุประสงค์ของลูกค้าในแต่ละกลุ่มที่มีความแตกต่างกันออกไป เป็นข้อพิจารณาในการจำแนกลูกค้าออกเป็นกลุ่มๆ ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท โดยมีรายละเอียดลักษณะการซื้อผลิตภัณฑ์สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการซื้อในกลุ่มลูกค้าแต่ละประเภท ดังนี้

1. **กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทผู้ใช้ผลิตภัณฑ์อย่างแท้จริง เจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร โรงงานหรือโกดัง ช่างรับเหมาก่อสร้างรายย่อย-รายกลาง เป็นต้น
2. **กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทตัวกลางในการกระจายผลิตภัณฑ์ไปยังผู้บริโภค อาทิ ร้านค้าวัสดุก่อสร้างรายเล็ก หรือรายใหญ่ที่มีวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุเกี่ยวกับการตกแต่งบ้านอย่างครบวงจร โดยมีลูกค้า Modern Trade รายใหญ่คือ บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) มียอดซื้อประมาณร้อยละ 3-7 ต่อปีเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้จากการขายของบริษัท แสดงให้เห็นว่าฐานของลูกค้าบริษัทกว้างมากและไม่พึ่งพิงลูกค้ารายใดเป็นพิเศษ ทั้งนี้บริษัทมีแผนจะขยายเข้าสู่ Modern Trade รายอื่นๆ ต่อไป
3. **กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทเจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ซึ่งติดต่อซื้อไปเพื่อใช้สำหรับโครงการของตนเองหรือโครงการที่ตนเองเป็นผู้รับเหมา อาทิ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง , บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งซื้อไปก่อสร้างสาขา , บริษัท ไดโนพาร์ค จำกัด มีการซื้อผลิตภัณฑ์เพื่อใช้เป็นวัตถุดิบในการก่อสร้างสวนน้ำขนาดใหญ่ และ ผู้รับเหมาก่อสร้างรายใหญ่ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ที่มีการซื้อผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท ฯลฯ จากที่กล่าวมาแสดงถึงความเชื่อถือของลูกค้าต่อผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท

บริษัทกำหนดช่องทางการจัดจำหน่ายหลัก 2 ทาง เพื่อรองรับการทำการตลาดกับแต่ละกลุ่มลูกค้า คือ

1. **สำนักงานขาย** เป็นช่องทางการจัดจำหน่ายหลักที่ให้บริการแก่ลูกค้ารายย่อยหรือผู้ต้องการจัดหาผลิตภัณฑ์เดินเข้ามาขอคำปรึกษาและเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ต่างๆ (Walk In) โดยมีพนักงานขาย วิศวกร และทีมติดตั้ง คอยให้บริการอย่างครบวงจร ซึ่งปัจจุบันบริษัทมีสาขาทั้งหมดจำนวน 23 สาขา (นับรวมสำนักงานใหญ่)

บริษัทได้เล็งเห็นความสำคัญของสำนักงานขายที่เป็นช่องทางการจัดจำหน่ายหลักของบริษัท จึงมีนโยบายขยายสาขาเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีเป้าหมายการขยายสาขา (มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) จำนวน 3 สาขาในปี 2558 และจะเปลี่ยนรูปแบบการขยายเป็นการเปิดสำนักงานขายขนาดเล็ก (มีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) เพิ่มอีก 92 แห่งภายใน 3 ปีข้างหน้า ในเขตพื้นที่ภาคกลางตอนบน ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นหลัก

2. **ทีมพนักงานขายและวิศวกร** มีหน้าที่ให้บริการลูกค้ารายใหญ่ ซึ่งส่วนใหญ่มักเป็นลูกค้าโครงการ ทีมพนักงานขายดังกล่าวจะมีวิศวกรที่ความสามารถร่วมทีมด้วยเพื่อตอบสนองความต้องการลูกค้ากลุ่มโครงการ และลูกค้าดังกล่าวจะมีการสรรหาโดยทีมพนักงานขายเพื่อเข้าไปนำเสนอผลิตภัณฑ์ให้แก่ลูกค้ากลุ่มดังกล่าวตัดสินใจ และบางครั้งจะต้องมีการออกแบบงานและนำเสนองาน รวมไปถึงเสนอราคาเพื่อแข่งขันให้ได้งานอีกด้วย

1.4 ด้านการควบคุมและพิจารณาเครดิตของลูกค้า

โดยส่วนใหญ่บริษัทมีการขายผลิตภัณฑ์เป็นเงินสดให้กับกลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) จะพิจารณาให้เครดิตเฉพาะกับกลุ่มลูกค้าโครงการ (Project) และกลุ่มลูกค้าตัวแทน (Agent/Dealer) ที่มีการติดต่อยาวนานและไม่มีประวัติ

การชำระหนี้ล่าช้า และมีนโยบายให้เครดิตเทอมประมาณ 7-15 วัน ยกเว้นเป็นกรณีโครงการพิเศษที่มีมูลค่างานสูงและมีฐานะการเงินที่เข้มแข็งจะให้เครดิตเทอมได้สูงสุดไม่เกิน 2 เดือน ซึ่งจะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารของบริษัท

1.5 นโยบายด้านการส่งเสริมการขายและการประชาสัมพันธ์

บริษัทให้ความสำคัญต่อนโยบายด้านการส่งเสริมการขายและการประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ของบริษัทให้เป็นที่รู้จักอย่างต่อเนื่องและแพร่หลาย ผ่านทางสื่อโฆษณา แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ ติดตามสถานที่ทั่วไป การจัดหาพีซีเอ็นเตอร์เพื่อสร้างความน่าสนใจ นอกจากนี้ บริษัทยังได้มีการจัดกิจกรรมต่างๆ ที่ช่วยการส่งเสริมการขายและประชาสัมพันธ์ ตราผลิตภัณฑ์ , ผลิตภัณฑ์ และภาพลักษณ์บริษัทให้เป็นที่รู้จักเพื่อขยายฐานลูกค้า ได้แก่

- งาน “แก่นอาสา คบเด็กสร้างบ้าน” โดยจัดขึ้น ณ มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัยวิทยาเขตขอนแก่น
- การเปิดโอกาสให้สถาบันการศึกษาเข้ามาศึกษาดูงานที่บริษัท
- ร่วมจัดงานวันเด็กเป็นประจำทุกปี ที่จังหวัดขอนแก่น
- การออกงานสมาคมหอพัก จังหวัดขอนแก่น

บริษัทได้รับรางวัล Bai Po Business Awards จากสถาบันคีนทร์ ซึ่งเป็นรางวัลสำหรับความโดดเด่นในมิติการให้ความสำคัญต่อลูกค้า (Customer Focus) ด้วยความมุ่งมั่นเน้นคุณภาพสินค้าและบริการ ยึดมั่นในความซื่อสัตย์กับลูกค้า โดยกล่าวถึงความหนาของสินค้าต่อหน้าลูกค้าเพื่อแสดงให้เห็นว่าลูกค้าได้รับสินค้าตรงตามความต้องการไม่โกงสินค้า ซึ่งเป็นอีกจุดเด่นที่สร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้าที่จะได้รับสินค้าตามมาตรฐานมีคุณภาพเหมาะสมกับราคา

2. ภาวะการแข่งขันและแนวโน้มอุตสาหกรรม

ภาวะอุตสาหกรรม

ภาพรวมภาวะเศรษฐกิจ

ก. ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (Gross Domestic Product : GDP)

อัตราการขยายตัวผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (GDP) (%)

	2556p1	2557p1	2557p1			
			Q1	Q2	Q3r	Q4
ภาคเกษตร	1.4	1.1	1.4	4.2	1.6	-1.6
ภาคนอกเกษตร	3.0	0.7	-0.6	0.1	0.5	2.7
GDP	2.9	0.7	-0.5	0.4	0.6	2.3
GDP ปรับฤดูกาล			-1.9	1.2	1.2	1.7

ที่มา: สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

GDP ไตรมาสที่ 4/2557 ขยายตัวร้อยละ 2.3 ปรับตัวดีขึ้นจากการขยายตัวร้อยละ 0.6 ในไตรมาสที่แล้ว โดยเศรษฐกิจ ปี 2557 ขยายตัวร้อยละ 0.7 การขยายตัวไตรมาสนี้เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของภาคนอกเกษตร ขณะที่ภาคเกษตรหดตัว ส่วนด้านอุปสงค์ปรับตัวดีขึ้นทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยการลงทุนรวมขยายตัวร้อยละ 3.2 เทียบกับร้อยละ 2.9 ในไตรมาสที่แล้ว การส่งออกสินค้าและบริการสุทธิขยายตัวในอัตราสูงร้อยละ 21.9 ซึ่งเป็นผลมาจากอุปสงค์ ต่างประเทศที่เร่งตัวขึ้นและการนำเข้าที่ลดลง การใช้จ่ายของรัฐบาลขยายตัวร้อยละ 5.5 การใช้จ่ายเพื่อการอุปโภค บริโภคของภาคเอกชนขยายตัวร้อยละ 1.9 ชะลอตัวลงจากร้อยละ 2.2 ในไตรมาสที่แล้ว ส่วนหนึ่งเป็นผลมากรายได้ ภาคเกษตรหดตัว

จากการเติบโตของเศรษฐกิจไทยในปี 2557 ขยายตัวเพียง 0.7% เทียบจากปี 2556 เป็นผลจากปัจจัยภายในและภายนอกประเทศ ทำให้การบริโภค การลงทุนและการส่งออกที่อ่อนแรง ขณะที่การใช้จ่ายภาครัฐก็ยังไม่สามารถช่วยพยุงเศรษฐกิจให้กลับมาเป็นปกติได้ โดยปัจจัยหลักมาจากเศรษฐกิจโลกที่ฟื้นตัวช้า ๆ แม้ว่าเศรษฐกิจสหรัฐอเมริกาจะมีแนวโน้มฟื้นตัวต่อเนื่องแต่ยังเปราะบางอยู่ ส่วนประเทศยุโรปที่จำเป็นต้องได้รับการผ่อนคลายนโยบายการเงิน ขณะที่เศรษฐกิจจีนขยายตัวต่ำ

กว่าที่คาดไว้มาก อีกทั้งไทยยังสูญเสียสิทธิทางศุลกากร (GSP) กับประเทศคู่ค้าหลักของไทยตั้งแต่ต้นปี 2558 ดังนั้นความหวังที่จะให้การส่งออกของไทยเป็นตัวขับเคลื่อนหลักให้เศรษฐกิจ จึงอาจทำได้ไม่มากนัก ประกอบกับปัญหาเชิงโครงสร้างของไทย ทั้งจากขาดแคลนการลงทุนหรือพัฒนาเทคโนโลยี รวมถึงแรงงานทั้งด้านจำนวนและคุณภาพ ทำให้ความสามารถในการแข่งขันในการส่งออกเสื่อมสภาพลง และทำให้ขาดความมั่นใจในการเปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตาม คาดการณ์

ข. รายได้จากกลุ่มลูกค้ารายย่อย

บริษัทมีสาขาทั้งหมดตั้งอยู่ในพื้นที่ต่างจังหวัด ซึ่งจากข้อมูลของสำนักงานสถิติแห่งชาติพบว่าในปี 2557 ประชากรในวัยแรงงานประมาณร้อยละ 50 ของแรงงานในพื้นที่ประกอบอาชีพอยู่ในภาคเกษตรกรรม ประกอบกับบริษัทได้ตั้งเป้าหมายสัดส่วนของรายได้จากการขายสินค้าให้แก่ลูกค้ารายย่อยที่ร้อยละ 80 จึงกล่าวได้ว่าเกษตรกรเป็นกลุ่มลูกค้าหลัก ซึ่งนโยบายจากภาครัฐในเรื่องการกำหนดราคาสินค้าเกษตรที่มีผลต่อระดับรายได้และกำลังซื้อภาคครัวเรือนเกษตรกร หากภาครัฐกำหนดนโยบายที่ส่งผลให้ราคาสินค้าเกษตรสูง เกษตรกรก็จะมีรายได้ดี อันส่งผลให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้า รวมไปถึงความมีเสถียรภาพของภาครัฐเองก็มีผลต่อกำลังซื้อของเกษตรกรด้วย เช่น เกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการจำนำข้าวไม่สามารถเบิกเงินค่าจำนำข้าวได้ทำให้การจับจ่ายใช้สอยของเกษตรกรในช่วงที่ผ่านมาลดลง โดยที่กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) ซึ่งเป็นฐานลูกค้าหลักที่มีสัดส่วนยอดขายมากกว่าร้อยละ 60 ของรายได้รวม และบริษัทมีนโยบายที่จะเน้นทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มนี้เป็นหลักโดยปรับเป้าหมายสัดส่วนยอดขายถึงร้อยละ 80 ของรายได้รวม ลูกค้ากลุ่มนี้ส่วนใหญ่คือเจ้าของบ้านที่เป็นเกษตรกรในจังหวัดพื้นที่การขายของบริษัทและจังหวัดใกล้เคียง ปัจจัยเรื่องผลิตภัณฑ์มวลรวมภาคการเกษตรและราคาสินค้าพืชผลทางการเกษตรย่อมส่งผลกระทบต่อภาพรวมอุตสาหกรรมของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ โดยจากข้อมูลผลิตภัณฑ์มวลรวมภาคการเกษตรช่วงไตรมาส 4 ปี 2557 ถดถอยลงถึงร้อยละ 1.6 ตามข้อมูลในเบื้องต้นที่กล่าวไป เป็นเหตุให้มีผลต่อการดำเนินการของบริษัทเป็นอย่างมาก

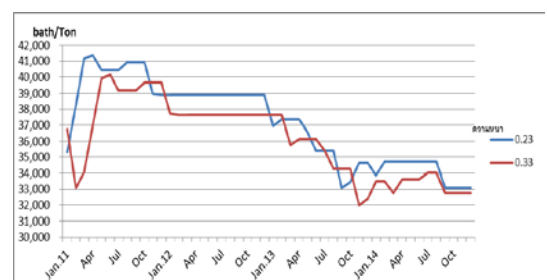
ตารางสรุปรายได้และกำไรสุทธิรายไตรมาสตั้งแต่ปี 2555-2557 เพื่อแสดงให้เห็นถึงผลกระทบด้านฤดูกาล

(หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2555				ปี 2556				ปี 2557			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
รายได้จากการขายและบริการ	251.47	212.96	178.73	171.46	243.46	203.68	194.94	191.43	210.11	191.42	154.08	126.74
กำไรสุทธิ	28.48	10.75	6.00	1.68	22.59	15.44	5.93	(1.89)	5.26	5.50	1.09	(4.78)

อีกทั้งบริษัทยังคงเผชิญความเสี่ยงเรื่องความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล (Seasonal Effect) เนื่องจากปกติรายได้จากการขายจะลดลงในช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนตุลาคมทุกปี ซึ่งเป็นช่วงทำการเกษตรเนื่องจากเป็นฤดูฝน กลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งเป็นเกษตรกรจะไม่มีกิจกรรมซ่อมแซมหรือต่อเติมสิ่งปลูกสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว ส่งผลให้บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการลดลงในช่วงเวลาดังกล่าวของทุกปี ทั้งนี้บริษัทได้กำหนดกลยุทธ์ในการรักษารายได้และการทำกำไรโดยการเน้นให้พนักงานขายทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มอื่นๆ เพิ่มขึ้น อาทิ ลูกค้าโครงการ, ผู้ประกอบการด้านอสังหาริมทรัพย์, สถาบันการศึกษา, วัด เป็นต้น เพื่อช่วยทดแทนและลดผลกระทบจากปัจจัยดังกล่าว

ค. แนวโน้มราคาวัตถุดิบเหล็กเคลือบรีดเย็น

ในช่วงปี 2554-2557 ที่ผ่านมา ราคาเหล็กเคลือบรีดเย็นมีแนวโน้มปรับตัวลดลงอย่างต่อเนื่อง แต่การปรับตัวมีความผันผวนไม่มากเมื่อเทียบกับช่วงวิกฤติเศรษฐกิจปี 2550 ที่มีผลต่อราคาเหล็กวัตถุดิบเหล็กต้นน้ำอย่างมาก การเปลี่ยนแปลงราคาวัตถุดิบเหล็กมีผลกระทบต่อผู้ประกอบการทุกรายเช่นกัน ทั้งนี้ด้วยประสบการณ์ของผู้บริหารที่อยู่ในอุตสาหกรรมเหล็กมากกว่า 10 ปี ทำให้สามารถปรับตัวได้ทันสถานการณ์ บริษัทมีการกำหนดนโยบายควบคุมและเลือกสั่งวัตถุดิบให้เพียงพอต่อการผลิตและสอดคล้องกับเป้าหมาย



ยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือ โดยไม่มีนโยบายการสต็อกวัตถุดิบเพื่อเก็งกำไรราคาวัตถุดิบเหล็ก ส่วนการกำหนดราคาขายจะมีการพิจารณาปรับราคาขายทุกๆ ไตรมาสให้สอดคล้องกับต้นทุนหรือกรณีภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ซึ่งการปรับราคาขายจะส่งผลกระทบต่อ การตัดสินใจของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ารายที่สั่งซื้อประจำในปริมาณมากเนื่องจากเห็นผลกระทบต่อราคาที่เปลี่ยนไปอย่าง ชัดเจน ส่วนลูกค้ารายย่อยมักมีปัจจัยอื่นที่มีผลต่อการตัดสินใจมากกว่าผลจากการเปลี่ยนแปลงราคาขาย อาทิ การเข้าถึง ลูกค้า, การประชาสัมพันธ์หรือการจัดโปรโมชั่น เป็นต้น (ที่มา : ข้อมูลจากผู้บริหารบริษัทฯ)

ง. สภาพการแข่งขันและผู้ประกอบการ

ภาพรวมของอุตสาหกรรมผู้ผลิตและจำหน่ายแผ่นเหล็กเคลือบมีการแข่งขันค่อนข้างรุนแรง โดยคู่แข่งหลัก 3-4 ราย ที่ประกอบธุรกิจในลักษณะเดียวกันแต่มีเขตพื้นที่การขายและการให้บริการที่ต่างกันออกไป ปัจจัยแข่งขันของคู่แข่ง อาทิ การแข่งขันด้านราคา, การเข้าถึงลูกค้าโดยการขยายแฟรนไชส์, การแข่งขันด้านโปรโมชั่นหรือของแถมเพื่อดึงดูดลูกค้า เป็นต้น ทั้งนี้ยังไม่รวมถึงผลกระทบจากสินค้าทดแทนในตลาด อาทิ กระเบื้องและไม้ การเข้ามาของผู้ประกอบการรายใหม่ โดยเฉพาะรายย่อยๆ ที่เข้ามาแข่งขันค่อนข้างมากและเข้ามาได้ง่าย เนื่องจากหลายปัจจัย อาทิ ผลิตภัณฑ์ไม่ต้องอาศัยเทคโนโลยีเฉพาะ ด้านมากนัก การลงทุนไม่ต้องอาศัยเงินลงทุนสูงอย่างมีนัยสำคัญ เป็นต้น จากการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นส่งผลให้ราคาตลาดของแผ่นเหล็กเคลือบมีแนวโน้มลดลงและผนังปรับตัวลดลง ผู้ประกอบการที่เหลือจึงต้องเน้นการแข่งขันด้านการบริหาร ต้นทุน โดยการหาแหล่งผู้ผลิตวัตถุดิบที่มีต้นทุนต่ำ การตั้งจุดขายในทำเลที่อยู่ใกล้กับกลุ่มลูกค้าเพื่อให้สามารถเข้าถึงได้ง่าย และสามารถบริหารต้นทุนด้านโลจิสติกส์ได้ รวมไปถึงการแข่งขันด้านการบริการ และการส่งเสริมการตลาดในรูปแบบต่างๆ มากยิ่งขึ้น ทั้งนี้ บริษัทกำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจเพื่อรองรับการแข่งขันดังกล่าว โดยเน้นการรักษาคุณภาพของ ผลิตภัณฑ์และเพิ่มผลิตภัณฑ์ใหม่ให้เกิดความหลากหลายและครบวงจร รวมทั้งเน้นการให้บริการอย่างครบวงจรโดยทีมงานผู้เชี่ยวชาญเพื่อให้เกิดความประทับใจ ซึ่งแผนการขยายสำนักงานขายขนาดเล็กจะช่วยให้สามารถเข้าถึงกลุ่มลูกค้ารายย่อยได้มากขึ้นด้วย

ภาพรวมของอุตสาหกรรมโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปขนาดกลางและขนาดใหญ่ (Pre-Engineered Building: P.E.B.) และโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปขนาดเล็ก ที่บริษัททำการตลาดภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) มีผู้ประกอบการรายใหญ่ 4-5 ราย แต่การแข่งขันเน้นการให้บริการในพื้นที่ต่างๆ ซึ่งในส่วนของตลาด ภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ผู้ได้รับลิขสิทธิ์จะแยกพื้นที่การให้บริการและมีการให้ความ ร่วมมือกันเมื่อมีลูกค้าที่อยู่ในเขตบริการของผู้ได้รับลิขสิทธิ์รายอื่น โดยการจ้างผลิตกับผู้ได้รับลิขสิทธิ์ที่อยู่ใกล้เคียงในพื้นที่ ให้บริการนั้น ซึ่งจะมีต้นทุนขายต่ำกว่าการผลิตในพื้นที่ให้บริการตนเองและขนย้ายไปยังสถานที่ก่อสร้างของลูกค้าเนื่องจากมี ต้นทุนค่าขนส่งเพิ่ม ทำให้บริษัทมั่นใจได้ว่าการเน้นรักษาคุณภาพของสินค้าและการให้บริการที่สร้างความเชื่อมั่นให้แก่ลูกค้า ตลอดช่วงเวลาที่ผ่านมา จะส่งผลให้บริษัทสามารถแข่งขันในพื้นที่ให้บริการในภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคเหนือได้ อีกทั้งใน อนาคตโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปซึ่งเป็นนวัตกรรมในการก่อสร้างรูปแบบใหม่จะมีแนวโน้มเติบโตขึ้นแทนที่โครงสร้างแบบเก่า โดยเฉพาะโครงสร้างหลังคา เนื่องจากมีขั้นตอนในการติดตั้งที่ไม่ซับซ้อน ใช้เวลาในการติดตั้งน้อย ลดความเสี่ยงและปัญหา สิ่งแวดล้อมในการเชื่อมประกอบโครงเหล็กหน้างาน ลดภาระเรื่องช่างฝีมือที่หายากมากขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการ อสังหาริมทรัพย์หรือเจ้าของสิ่งปลูกสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้แน่นอนยิ่งขึ้น (ที่มา : ข้อมูลจากผู้บริหารบริษัทฯ)

3. กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

ปัจจุบันบริษัทมีการจำแนกลูกค้าออกเป็นกลุ่มๆ ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท โดยมีรายละเอียดลักษณะการ ซื้อผลิตภัณฑ์สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการซื้อในกลุ่มลูกค้าแต่ละประเภท ดังนี้

1. กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทผู้ใช้ผลิตภัณฑ์อย่างแท้จริง เจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือช่างรับเหมาก่อสร้างจะได้รับคำปรึกษาจากพนักงานขายของบริษัทซึ่งมีความรู้ความชำนาญในการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการออกแบบและการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์หรือบริการ ในการก่อสร้างหรือต่อเติมหลังคาและฝ้าผนังของอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้ได้ตรงตามความต้องการของลูกค้า อีกทั้งลูกค้าสามารถเลือกใช้บริการติดตั้งโดยทีมช่างมืออาชีพของบริษัทในกรณีที่ยังไม่มีช่างในการติดตั้งด้วย ด้วย ปี 2557 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 65 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 80 ของรายได้รวม

2. กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทคนกลางในกระจายผลิตภัณฑ์ไปยังผู้บริโภค อาทิ ร้านค้าวัสดุก่อสร้างรายเล็กทั่วไป หรือรายใหญ่ที่มีการวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุเกี่ยวกับการตกแต่งบ้านอย่างครบวงจร โดยมีลูกค้า Modern Trade รายใหญ่คือ บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และมีแผนจะขยายเข้าสู่ Modern Trade รายอื่นๆต่อไป ลูกค้าในกลุ่มดังกล่าวมีลักษณะการซื้อผลิตภัณฑ์ในปริมาณมาก หรือมีการซื้ออย่างต่อเนื่อง ทำให้เกิดอำนาจต่อรองทางด้านราคาหรือเงื่อนไขทางการค้ามากกว่าลูกค้ารายย่อย ปี 2557 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 27 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 10 ของรายได้รวม

3. กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทเจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ อาทิ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง , บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) , บริษัท ไทโนพาร์ค จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้างรายใหญ่ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ฯลฯ มีการทำตกลงทำการซื้อขายในปริมาณมากในครั้งเดียวสำหรับโครงการนั้นๆ ซึ่งลูกค้าสามารถขอคำแนะนำกับพนักงานขายหรือวิศวกรของบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญเพื่อให้ได้ข้อสรุปของรูปแบบผลิตภัณฑ์และบริการตรงตามความต้องการของงานในแต่ละโครงการที่มีวัตถุประสงค์แตกต่างกัน ปี 2557 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 8 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 10 ของรายได้รวม

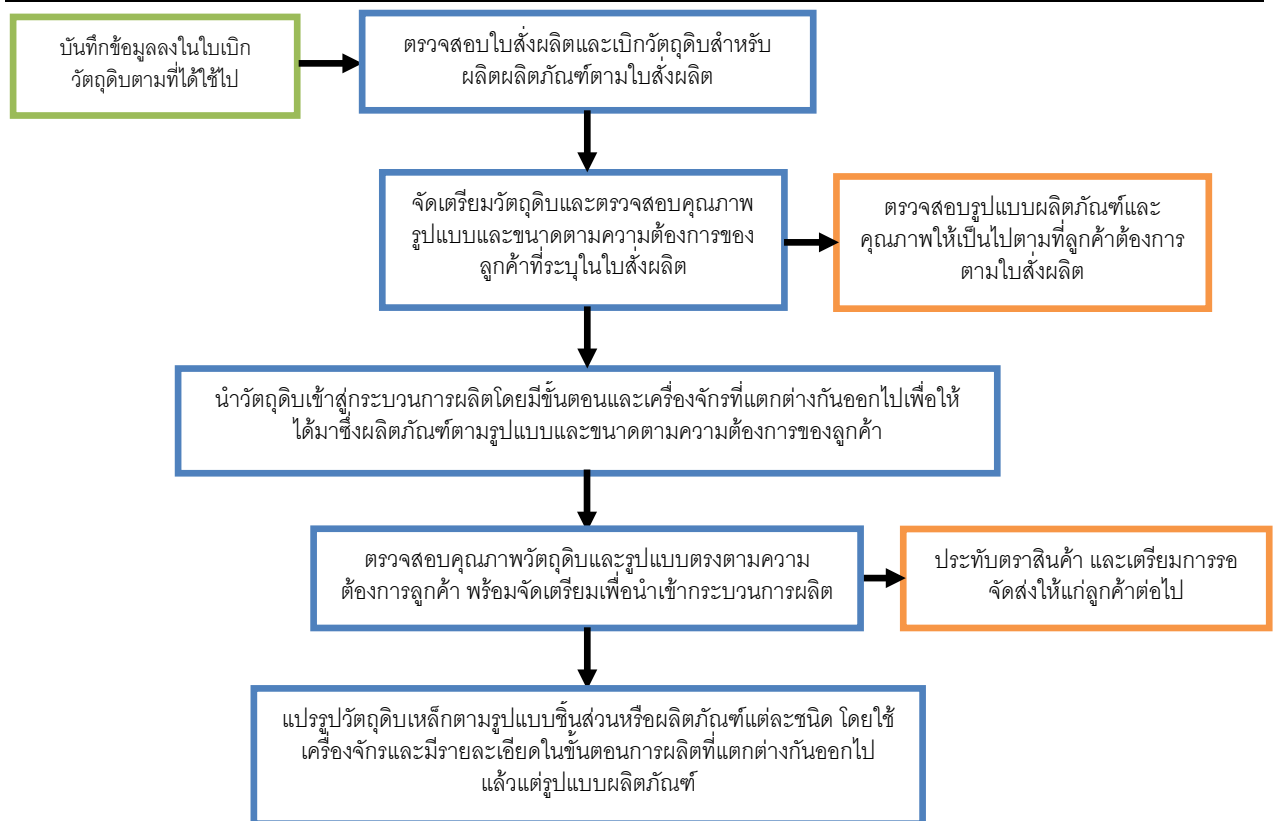
อีกหนึ่งกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทเพื่อรองรับการแข่งขันและการรักษาระดับอัตรากำไรสุทธิให้ใกล้เคียงกับปีที่ผ่านมา คือการปรับสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าให้มีอัตรากำไรสูงสุดในขณะที่กระจายความเสี่ยงอย่างเหมาะสม โดยเน้นกลุ่มลูกค้ารายย่อย ซึ่งกำหนดเป้าหมายเพิ่มสัดส่วนเป็นร้อยละ 80 ของรายได้รวม กลุ่มลูกค้าดังกล่าวเป็นกลุ่มที่สร้างอัตรากำไรให้แก่บริษัทสูงสุด และปรับลดสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่งซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าที่ให้ความสำคัญกับเรื่องราคาเป็นสำคัญ การปรับสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าที่กล่าวมานี้ส่งผลให้บริษัทสามารถลดความเสี่ยงเรื่องการลดลงของรายได้และกำไรกรณีกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่งเปลี่ยนไปซื้อสินค้าจากคู่แข่งที่เสนอราคาที่ต่ำกว่าได้

2.4. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การจัดหาเพื่อให้ได้มาซึ่งผลิตภัณฑ์ของบริษัทมีขั้นตอนการดำเนินการจัดหา ตามนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งจะมีการเปรียบเทียบราคาและจัดทำรายชื่อคู่ค้า (Approve Vendor List) เพื่อใช้ประกอบการจัดซื้อสินค้าที่มีการจัดซื้อเป็นประจำ โดยสามารถจำแนกรูปแบบการได้มาซึ่งผลิตภัณฑ์ของบริษัทออกเป็น 3 กลุ่ม ได้ดังนี้

1. ผลิตภัณฑ์ที่บริษัทเป็นผู้ผลิต

ด้วยประสบการณ์ในการผลิตผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับแผ่นเหล็กกรีดยาวที่ผ่านมามีปัจจุบันบริษัทมีผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองทั้งหมด 6 รายการ ซึ่งมีรายละเอียดขั้นตอนการผลิตในทุกๆ ผลิตภัณฑ์ ตามแผนภาพ ดังนี้



จากกระบวนการผลิตข้างต้น แสดงให้เห็นว่าผลิตภัณฑ์บางประเภทมีขั้นตอนการผลิตที่เหมือนกัน กล่าวคือ เครื่องจักรชนิดหนึ่งมีการใช้งานในขั้นตอนการผลิตของหลายผลิตภัณฑ์ ทำให้เกิดการผันแปรของกำลังการผลิตได้ ซึ่งการคำนวณกำลังการผลิตเต็มกำลังของผลิตภัณฑ์แต่ละชนิดจึงไม่ทราบปริมาณที่แน่นอน แต่สามารถคำนวณกำลังการผลิตเต็มกำลังของเครื่องจักรเพื่อเปรียบเทียบหาอัตราการใช้กำลังการผลิตที่ใช้จริงได้

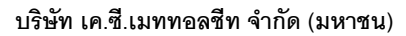
ปัจจุบัน บริษัทมีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตหลักๆ อาทิ เครื่องอัลคอยล์ เครื่องรีดเหล็ก เพื่อใช้ในการผลิตแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็กแบบแผ่นตรง กอนำไปดัดแปลงเพิ่มเติมเพื่อให้ได้แผ่นหลังคาโค้ง ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดครอบ อีกทั้ง แผ่นเหล็กขึ้นรูปยังนำมาดัดแปลงประกอบกับชิ้นส่วนเหล็กต่างๆ เพื่อให้ผลิตภัณฑ์ 2 ชนิด คือ ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ และผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน อีกด้วย ส่วนผลิตภัณฑ์ต่างๆ จะมีการผลิตเฉพาะบางสาขาและกระจายผลิตภัณฑ์ไปจำหน่ายในสาขาอื่นๆ โดยมีรายละเอียดเครื่องจักรและกำลังการผลิตของปี 2557 ดังนี้

เครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต	จำนวนเครื่องจักร	กำลังการผลิตเต็มกำลัง	อัตราการใช้กำลังการผลิตในปัจจุบัน
เครื่องขึ้นรูปแผ่นเหล็กเคลือบและรีดลอนสำหรับแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก	37 เครื่อง	95,320 เมตร/วัน	23.04% ^{/1}
เครื่องผลิตแปต่างๆ	6 เครื่อง	9,247 เมตร/วัน	3.70% ^{/1}

หมายเหตุ : /1 กำลังการผลิตคำนวณจากเครื่องจักรทั้งหมด โดยเป็นเครื่องจักรสำหรับการรีดลอนรูปแบบต่างๆ ซึ่งบริษัทลงทุนซื้อเครื่องจักรดังกล่าวมาเพื่อสร้างความหลากหลายของการรีดลอนเพื่อรองรับความต้องการที่หลากหลายของลูกค้า ทั้งนี้บริษัทยังมีกำลังการผลิตเพียงพอสำหรับการขยายการผลิตและเติบโตของยอดขายในอนาคต

ในส่วนของผลิตภัณฑ์ที่บริษัททำการผลิตเอง บริษัทได้รับสิทธิพิเศษจากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน (BOI) จำนวน 17 ฉบับ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 มีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	สาขา	ระยะเวลาใช้สิทธิ	ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับส่งเสริม	สิทธิประโยชน์
1	ขอนแก่น	10 ม.ค. 2554 – 9 ม.ค. 2562	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบแปดตัว แประแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่



1 - 2 หน้า ที่ 17

ลำดับ	สาขา	ระยะเวลาใช้สิทธิ	ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับส่งเสริม	สิทธิประโยชน์
	ขอนแก่น)	5 พ.ค. 2561	และแผ่นหลังคาเคลือบติดฉนวนกันความร้อน	ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 20 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
14	หนองเรือ (จ.ขอนแก่น)	5 เม.ย. 2554 – 4 เม.ย. 2562	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบและแผ่นหลังคาเหล็กเคลือบติดฉนวนกันความร้อน แป้วซี แประแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
15	หนองหลุม (จ.ขอนแก่น)	30 มี.ค. 2555 – 29 มี.ค. 2563	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบแป้วซี แประแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
16	อุดรดิตถ์	15 ต.ค. 2556 – 14 ต.ค. 2564	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบแป้วซี แประแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
17	เพชรบูรณ์	30 ก.ค. 2556 – 29 ก.ค. 2564	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบแป้วซี แประแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น

2. ผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่าย

บริษัทมีการจัดหาวัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องและอุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและผนัง มาจำหน่ายร่วมกันเพื่อตอบสนองความต้องการผลิตภัณฑ์เพื่อให้การก่อสร้างหรือต่อเติมหลังคาและผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้างได้อย่างครบถ้วน โดยผลิตภัณฑ์ในกลุ่มนี้บริษัทสั่งซื้อจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยทั้งสิ้น

การจัดหาวัตถุดิบ

ข้อมูลวัตถุดิบของบริษัท แยกตามประเภทวัตถุดิบสำหรับปี 2555- 2557 มีดังนี้

ประเภทวัตถุดิบ	มูลค่าการสั่งซื้อและสัดส่วนเทียบกับมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมด						แหล่งที่มาของวัตถุดิบ
	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557		
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	
1. แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม	452.03	88.95	446.29	78.51	303.01	78.50	
1.1 BlueScope	163.91	32.25	179.37	31.56	99.06	25.66	สั่งซื้อในประเทศ
1.2 กลุ่มตัวแทนจำหน่าย BlueScope	142.07	27.96	128.28	22.57	90.02	26.51	สั่งซื้อในประเทศ
1.3 คอมมานโด	146.05	28.74	138.63	24.39	77.34	26.33	
1.3.1 ในประเทศ(เงินบาท)	98.22	19.33	109.33	19.23	63.22	22.67	นำเข้าผ่านตัวแทนนำเข้า
1.3.2 ต่างประเทศ(สกุลเงินอื่น)	47.82	9.41	29.30	5.15	14.12	3.66	นำเข้าจากต่างประเทศ
2. ฉนวนกันความร้อนและอื่นๆ	46.13	9.08	86.51	15.22	50.62	18.89	สั่งซื้อในประเทศ
3. โครงสร้าง P.E.B.	10.06	1.98	35.64	6.27	10.07	2.61	
3.1 นำเข้าจากต่างประเทศ	10.06	1.98	35.64	6.27	4.27	1.11	นำเข้าโดยตรงจากต่างประเทศ
3.2 สั่งซื้อในประเทศ	-	-	-	-	5.80	1.50	สั่งซื้อในประเทศ
รวม	508.17	100.00	568.44	100.00	296.66	100.00	

แผ่นหลังคาเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักของผลิตภัณฑ์บริษัท ปัจจุบันจัดหามาจาก 2 แหล่งสำคัญ คือ

1) บริษัทสั่งซื้อแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมเพื่อใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “รกกัง” จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (“NSBT”)

2) บริษัทสั่งซื้อและนำเข้าแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมเพื่อใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “คอมมานโด” โดยสั่งซื้อในประเทศจากกลุ่มตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope และนำเข้าจากต่างประเทศโดยตรงและนำเข้าโดยผ่านตัวแทนนำเข้า

สำหรับฉนวนกันความร้อนและวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ ที่ใช้ประกอบกับผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาและผนังเหล็ก และเหล็กรูปพรรณ บริษัทจะสั่งซื้อจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทย ยกเว้น โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ ที่นำเข้าจากต่างประเทศ

การจัดหาวัตถุดิบจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยจะมีการติดต่อสั่งซื้อหรือให้เสนอราคาจากคู่ค้าที่อยู่ในทะเบียนคู่ค้าของบริษัท (Vendor List) โดยบริษัทสามารถจัดหาผลิตภัณฑ์ได้จากคู่ค้าหลายราย ทำให้โอกาสเกิดปัญหาเรื่องการขาดแคลนผลิตภัณฑ์ค่อนข้างน้อยมาก

3. บริการรับจ้างติดตั้งสำหรับลูกค้าที่ซื้อผลิตภัณฑ์ของบริษัท

การให้บริการติดตั้งแผ่นหลังคาหรือผนังเหล็ก หรือโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปไม่ว่าจะเป็นงาน P.E.B. หรืองาน ENDUROFRAME ให้แก่ลูกค้า บริษัทจะจัดจ้างผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบริการติดตั้งผลิตภัณฑ์ มาเป็นผู้ทำการติดตั้งตามรูปแบบ วิธีการ และการควบคุมงานโดยวิศวกรมืออาชีพของบริษัท ซึ่งบริษัทจะมีการคัดเลือกผู้รับเหมาช่วงในแต่ละพื้นที่เขตการขาย และจัดทำทะเบียนผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานติดตั้งผลิตภัณฑ์ โดยมีการบันทึกข้อมูลการประเมินความพึงพอใจของลูกค้า และผลงานการติดตั้งในทุกงานโดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม (Site Supervisor) เป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพการให้บริการติดตั้งและตรวจสอบผลงานหลังจากเสร็จงานติดตั้งทุกครั้ง และเมื่องานติดตั้งแล้วเสร็จ ลูกค้าจะต้องตรวจสอบและประเมินผลงานทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทอีกครั้งหนึ่งก่อนจะรับส่งมอบงานติดตั้งทุกงาน เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของผลงาน และผู้รับเหมาช่วงจะรับประกันงานหลังจากส่งมอบเป็นระยะเวลา 1 ปี ข้อมูลการประเมินผลงานผู้รับเหมาช่วงดังกล่าวจะถูกรวบรวมเพื่อนำมาประเมินผลงานทุกเดือน ทำให้มั่นใจว่าบริษัทมีผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและมีการปรับปรุงคุณภาพ หรือเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาหากมีการให้บริการต่ำกว่ามาตรฐาน ปัจจุบันบริษัทมีผู้รับเหมาช่วงที่มีศักยภาพซึ่งส่วนใหญ่ดำเนินธุรกิจกับบริษัทมาเป็นระยะเวลา 5 ปีขึ้นไป และผ่านการประเมินคุณภาพแล้วรวมทั้งสิ้น 10 ราย ทำให้บริษัทมีความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้รับเหมาช่วงค่อนข้างน้อย และที่ผ่านมาไม่เคยประสบปัญหาการขาดแคลนผู้รับติดตั้งงานหรือทำงานติดตั้งไม่แล้วเสร็จ

2.5. ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เนื่องจากบริษัทไม่มีกระบวนการผลิตมีเพียงการขึ้นรูปแผ่นเหล็กเคลือบเป็นรูปแบบลอนต่างๆ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในส่วนของการขึ้นรูปลอนและการตัดแผ่นเหล็กจะมีเสียงดังจากการทำงานของเครื่องจักรซึ่งอยู่ในระดับที่ไม่เป็นอันตรายต่อพนักงานหรือชุมชนแวดล้อม อีกทั้งที่ผ่านมาบริษัทยังไม่เคยได้รับข้อร้องเรียนใดๆ จากชุมชนรอบข้างโรงงานและสาขาของบริษัท

สำหรับเศษฉนวนกันความร้อนที่เหลือจากกระบวนการผลิต บริษัทได้จัดเก็บรวบรวมไว้อย่างเหมาะสมตามขั้นตอนอย่างรัดกุมเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาด้านชีวอนามัยของพนักงานของบริษัท และจะให้ผู้จำหน่ายฉนวนกันความร้อน (supplier) รับกลับไปเพื่อทำการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้อง โดยกระบวนการบริหารจัดการเศษฉนวนดังกล่าว บริษัทไม่มีค่าใช้จ่ายในการกำจัดเพิ่มเติมแต่อย่างใด

2.6. งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ

โครงสร้างรายได้สัดส่วนใหญ่เป็นรายได้จากการขายซึ่งกลุ่มลูกค้ามากกว่าร้อยละ 90 ของรายได้รวม ซึ่งเป็นการซื้อผ่านหน้าร้าน (ลูกค้ารายย่อย) และลูกค้าตัวแทนค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent/Dealer) โดยมีลักษณะการสั่งซื้อเป็นรายโครงการสัดส่วนไม่มากนัก เมื่อรวมกับรายได้จากการให้บริการสำหรับงานโครงการที่บริษัทรับออกแบบติดตั้งโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป และโครงสร้างหลังคา-ผนังเหล็ก ซึ่งเพิ่งเริ่มให้บริการส่วนนี้ตั้งแต่ปี 2555 เป็นต้นมา และปัจจุบันยังมีสัดส่วนรายได้เพียงไม่ถึงร้อยละ 10 ของรายได้รวม ดังนั้นบริษัทจึงมีงานโครงการที่ยังไม่ได้ส่งมอบจำนวนไม่มากนัก

กรณีงานบริการติดตั้งไม่ว่าจะเป็นงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับอาคารขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ (P.E.B.) หรืองานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัย (ENDUROFRAME) จะมีช่วงเวลาในการดำเนินการตามสัญญา การส่งผลิต และการติดตั้งงาน ส่งผลให้อาจมีงานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ณ วันสิ้นงวดบัญชี รวมไปถึงกรณีที่อยู่ระหว่างรอตรวจรับงานจากลูกค้าด้วย ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีงานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ดังนี้

ลำดับ	โครงการ	ลักษณะโครงการ และลักษณะงาน	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)	ความคืบหน้า (%)	ยอดรับรู้รายได้ (ล้านบาท)	ยอดคงเหลือ (ล้านบาท)
งานก่อสร้าง								
1.	ไทยน้ำทิพย์ ขอนแก่น	ติดตั้งแผ่นผนังและหลังคา เหล็ก	บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)	22 ธ.ค.2557 – 31 ม.ค. 2558	0.64	83.18%	0.53	0.11

3. ปัจจัยความเสี่ยง

ก่อนตัดสินใจลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการพิจารณาปัจจัยความเสี่ยงอย่างรอบคอบทั้งข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ และปัจจัยความเสี่ยงอื่นเพิ่มเติม โดยความเสี่ยงที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้ อ้างอิงจากข้อมูลปัจจุบันและการคาดการณ์อนาคตเท่าที่สามารถระบุได้ ซึ่งปัจจัยความเสี่ยงที่มีนัยสำคัญบางประการ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นของบริษัท และในอนาคตอาจมีปัจจัยความเสี่ยงอื่นที่มีผลกระทบต่อธุรกิจ รายได้ และผลการดำเนินงานของบริษัทได้นอกจากนี้ ข้อความในลักษณะการคาดการณ์ที่ปรากฏในแบบแสดงรายการข้อมูลฉบับนี้ เช่น การใช้ถ้อยคำว่า “เชื่อว่า” “คาดการณ์ว่า” “คาดว่าจะ” “มีแผนจะ” “ตั้งใจ” หรือ “ประมาณ” เป็นต้น หรือการคาดการณ์เกี่ยวกับผลประกอบการ แผนการขยายธุรกิจ การเปลี่ยนแปลงของกฎหมายที่เกี่ยวข้องในการประกอบธุรกิจของบริษัท นโยบายของรัฐ และอื่นๆ ซึ่งเป็นการคาดการณ์ถึงเหตุการณ์ในอนาคต ทั้งนี้ผลที่เกิดขึ้นจริง อาจมีความแตกต่างอย่างมีนัยสำคัญจากการคาดการณ์หรือคาดคะเนก็ได้

3.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

3.1.1. ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้จำหน่ายวัตถุดิบรายใหญ่

วัตถุดิบหลักที่ใช้ในการผลิตหลังคาเหล็ก คือ แผ่นเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม ทั้งนี้ แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมที่ใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “รกกัง” บริษัทจะสั่งซื้อแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (“NSBT”) โดยมีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope จาก NSBT ในช่วงปี 2555- 2557 คิดเป็นร้อยละ 32.25 ร้อยละ 31.56 และร้อยละ 25.66 ของมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัท แต่บริษัทมีการทำตลาดผลิตภัณฑ์หลังคาเหล็กภายใต้ตรา “คอมมานโด” อีกหนึ่งตราสินค้าเพื่อเป็นทางเลือกให้แก่ลูกค้า โดยการจัดหาแผ่นเหล็กเคลือบสำหรับผลิตภัณฑ์ “คอมมานโด” บริษัทจะสั่งซื้อจากผู้จำหน่ายต่างประเทศหลายราย ซึ่งเป็นตัวแทนจำหน่ายจากทั้งในประเทศและต่างประเทศๆ หลายประเทศ โดยส่วนหนึ่งเป็นตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope โดยบริษัทมีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบจากตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope ในช่วงปี 2555- 2557 คิดเป็น ร้อยละ 27.96 ร้อยละ 22.57 และร้อยละ 26.51 ของมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัท ดังนั้นโดยรวมแล้วถือว่าบริษัทมีความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้จำหน่ายวัตถุดิบรายใหญ่ ผลิตภัณฑ์ตรา “รกกัง” อาจจะได้รับผลกระทบหาก NSBT มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายการดำเนินธุรกิจหรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการค้ากับบริษัทหรือบริษัทในกลุ่มตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope อาทิ ผลกระทบเรื่องการขาดแคลนแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope หรือผลกระทบต่อราคาวัตถุดิบได้ อย่างไรก็ตาม ความเป็นไปได้ค่อนข้างน้อยที่ NSBT จะเปลี่ยนแปลงนโยบายที่ให้กับบริษัท เนื่องจาก บริษัททำการค้าขายกับ NSBT มาเป็นเวลานาน โดยสั่งซื้อวัตถุดิบอย่างต่อเนื่องและไม่เคยมีปัญหาในการชำระหนี้ บริษัทอยู่ในระดับลูกค้าชั้นดี (Red customer) ของ NSBT และมีความเชื่อมั่นในทางธุรกิจจนกระทั่งยินยอมให้บริษัทใช้ข้อความ “Steel Supplier by BlueScope Steel” ในสินค้าของบริษัทได้ รวมทั้งการซื้อขายมีการกำหนดเงื่อนไขที่ชัดเจน

นอกจากนี้ บริษัทยังมีการทำสัญญาเกี่ยวกับการเป็นผู้ผลิตรายย่อยและจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัยภายใต้เครื่องหมายการค้า “ENDUROFRAME” จาก BlueScope Steel Limited ซึ่งเป็นบริษัทใหญ่ของกลุ่ม NSBT อายุสัญญา 2 ปี ดังนั้นบริษัทจึงมีความเสี่ยงอาจจะไม่ได้รับการต่อสัญญา ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทไม่สามารถทำธุรกิจภายใต้ชื่อ ENDUROFRAME แต่บริษัทอาจจะเลือกใช้ software อื่นหรือพัฒนา software ขึ้นมาเพื่อใช้กับเครื่องจักรขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัยต่อไปได้ในชื่อตราผลิตภัณฑ์อื่น

3.1.2. ความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของคู่แข่ง

อุปสรรคหนึ่งในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นหลังคาเหล็กเนื่องจากเป็นธุรกิจที่มีการแข่งขันสูง คู่แข่งรายใหม่สามารถเข้าสู่ธุรกิจดังกล่าวได้ง่ายเนื่องจากใช้เงินลงทุนต่ำและเทคโนโลยีการผลิตมีความซับซ้อนไม่มาก ปัจจุบันบริษัทมีคู่แข่งที่มีลักษณะการทำธุรกิจใกล้เคียงกันในพื้นที่ชายและให้บริการของบริษัท อาทิ มีธุรกิจลักษณะเดียวกันกับบริษัท มีรูปแบบการขยายสาขาแบบแฟรนไชส์อย่างรวดเร็วทำให้มีสาขาทั่วประเทศ มีจุดเด่นในการตั้งราคาขายถูก แต่วัตถุดิบที่ใช้ด้อยคุณภาพในด้านความทนทานและการควบคุมคุณภาพการขยายและการให้บริการไม่สามารถควบคุมแฟรนไชส์ได้ หรือมีธุรกิจลักษณะเดียวกันและเป็นผู้จำหน่ายสินค้าในกลุ่มของ NSBT เช่นเดียวกับบริษัท มีสาขาครอบคลุมในภูมิภาคอื่นๆ หรือมีที่ตั้งคาบเกี่ยวในพื้นที่เดียวกันซึ่งถือเป็นคู่แข่งโดยตรงของบริษัท เป็นต้น ส่งผลให้ระดับการแข่งขันค่อนข้างสูง อย่างไรก็ตาม บริษัทเน้นคุณภาพของวัตถุดิบที่ดี มาตรฐานการผลิตที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนกระบวนการให้บริการแก่ลูกค้าอย่างครบวงจร สร้างความประทับใจและเป็นที่ยอมรับในตราสินค้า เพื่อสร้างฐานลูกค้าที่มีความเชื่อมั่นต่อตราสินค้า “รกกัง” “คอมมานโด” และ “ENDUROFAME” รวมทั้งกลยุทธ์การขยายสาขา และผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ เพิ่มขึ้นเพื่อเป็นทางเลือกสำหรับลูกค้า ซึ่งจะสามารถตอบสนองความต้องการและให้บริการลูกค้าได้อย่างครอบคลุม

3.1.3. ความเสี่ยงจากการแข่งขันจากสินค้าทดแทน

ผลิตภัณฑ์หลักที่บริษัทผลิตและจัดจำหน่ายคือแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมขึ้นลอนที่ใช้เป็นวัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนัง ซึ่งสินค้าที่สามารถนำมาใช้งานเพื่อวัตถุประสงค์เดียวกันในตลาดมีอยู่หลายประเภท เช่น กระเบื้อง แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีลูกฟูก เป็นต้น ทำให้ผู้บริโภคมีทางเลือกจากสินค้าทดแทนที่หลากหลาย นอกจากนั้นราคาของผลิตภัณฑ์ของบริษัทมีราคาสูงกว่าเมื่อเทียบกับราคาของกระเบื้องหรือแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี หากผู้บริโภคเลือกใช้วัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนังชนิดอื่นแทนผลิตภัณฑ์ของบริษัท อาจทำให้รายได้ของบริษัทในอนาคตลดลง

อย่างไรก็ตาม วัสดุแต่ละชนิดมีข้อดีข้อเสียในการใช้งานแตกต่างกัน คุณสมบัติของผลิตภัณฑ์ของบริษัท ซึ่งมีความคงทนต่อการกัดกร่อนและการรื้อซ่อม อายุการใช้งานยาวนานสูงสุด 30 ปี โดยไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ติดตั้งได้สะดวก รวดเร็ว เป็นคุณสมบัติที่มีความจำเป็นต่อการใช้งานในสิ่งปลูกสร้างประเภทอุตสาหกรรมโรงงาน โชว์รูม โกดัง หรืออื่นๆ ที่เน้นวัตถุประสงค์การใช้งานตามที่กล่าวมา โดยที่วัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนังประเภทอื่นยังไม่สามารถทดแทนได้ในระยะเวลานี้

3.1.4. ความเสี่ยงจากคู่แข่งที่เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกับ NSBT

กลุ่ม NSBT ซึ่งเป็นผู้จำหน่ายวัตถุดิบเหล็กเคลือบ BlueScope ให้กับบริษัท มีบริษัทที่เกี่ยวข้องโดยมีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน คือ บริษัท บลูสโคป ไลสากซ์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งก่อตั้งขึ้นตั้งแต่ปี 2531 ดำเนินธุรกิจคล้ายคลึงกับบริษัท และมีการใช้วัตถุดิบของ BlueScope เช่นเดียวกับบริษัท สำหรับผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบขึ้นลอน และโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัย ประกอบกับบริษัท บลูสโคป ไลสากซ์ (ประเทศไทย) จำกัด เริ่มดำเนินกลยุทธ์ขยายสาขาไปยังต่างจังหวัดมากขึ้น ซึ่งอาจมีการเข้ามาแข่งขันแย่งชิงส่วนแบ่งตลาดในพื้นที่เขตการขยายเดิมของบริษัท ดังนั้น สำหรับกลุ่มลูกค้าของบริษัทที่ให้ความสำคัญและชื่นชอบคุณภาพของเหล็กเคลือบ BlueScope อาจถูกบริษัทคู่แข่งรายดังกล่าวเข้าไปทำการตลาดและแย่งชิงลูกค้ากลุ่มดังกล่าวได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานในอนาคตของบริษัท

อย่างไรก็ตาม บริษัทมีแผนการตลาดเน้นคุณภาพสินค้าและบริการที่รวดเร็ว โดยครอบคลุมพื้นที่ให้บริการในพื้นที่ที่บริษัทคู่แข่งยังเข้าไปไม่ถึงหรือไม่สามารถให้บริการได้สะดวกเนื่องจากข้อจำกัดเรื่องระยะทางในการขนส่ง รวมทั้งการสร้างตราสินค้าให้เป็นที่ยอมรับและรักษฐานลูกค้าเดิมให้มีความเชื่อมั่นต่อตราสินค้า เป็นข้อได้เปรียบในการแข่งขันทางการตลาด

3.1.5. ความเสี่ยงจากการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงในการติดตั้งงานโครงการ

เนื่องจากบริษัทมีบริการรับจ้างติดตั้งให้แก่ลูกค้าที่สั่งซื้อสินค้าจากบริษัท บริษัทจึงจัดหาผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบริการติดตั้งสินค้าให้แก่ลูกค้าที่มีความต้องการบริการติดตั้ง ซึ่งการจัดหาผู้รับเหมาช่วงในการให้บริการอาจทำให้มีความเสี่ยงในการควบคุมการให้บริการและผลงานการติดตั้ง บริษัทมีสัดส่วนรายได้จากค่าบริการติดตั้ง ในปี 2555- 2557 คิดเป็นร้อยละ 1.00 ร้อยละ 1.40 และ ร้อยละ 1.85 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมดของบริษัท ถึงแม้ว่างานบริการดังกล่าวมีมูลค่าไม่มาก และคิดเป็นสัดส่วนรายได้ที่น้อยเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้จากการขายและบริการทั้งหมดของบริษัทก็ตาม แต่บริษัทก็คำนึงถึงความสำคัญของการบริการลูกค้าและได้จัดให้มีระบบควบคุมคุณภาพการติดตั้ง ซึ่งมีผลต่อภาพลักษณ์และความพึงพอใจที่ลูกค้าได้รับบริการ ส่งต่อความน่าเชื่อถือ และอาจส่งต่อผลการดำเนินงานของบริษัทได้เช่นกัน

บริษัทมีสาขาที่ให้บริการกับลูกค้าในหลายพื้นที่ ทำให้ต้องมีผู้รับเหมาช่วงให้บริการแยกบริเวณในแต่ละเขตพื้นที่ ซึ่งจะคัดเลือกผู้รับเหมาในแต่ละพื้นที่นั้นๆ โดยที่ผ่านมามีบริษัทที่มีการเก็บบันทึกข้อมูลการประเมินความพึงพอใจจากลูกค้าและข้อมูลผลงานการติดตั้งในทุกงาน โดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม (Site Supervisor) เป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพการให้บริการติดตั้งและตรวจสอบผลงานหลังจากเสร็จงานติดตั้งทุกครั้ง สุดท้ายลูกค้าจะต้องตรวจสอบและประเมินผลงานทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทอีกครั้งหนึ่งก่อนจะรับมอบงานติดตั้ง เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของผลงาน ทั้งนี้ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งจะถูกหักเงินประกันผลงานไว้ประมาณร้อยละ 5 ของมูลค่างานติดตั้ง ในช่วง 1 ปีที่บริษัทรับประกันงานติดตั้งไว้กับลูกค้า หากมีการร้องเรียนให้บริษัทไปทำการซ่อมแซมงานติดตั้ง บริษัทจะหักค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมจากเงินประกันผลงานดังกล่าว ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งจะได้เงินประกันผลงานดังกล่าวหรือส่วนที่เหลือสุทธิคืนหลังจากส่งมอบงานเป็นระยะเวลา 1 ปี ข้อมูลการประเมินผลงานผู้รับเหมาช่วงดังกล่าวจะถูกรวบรวมเพื่อนำมาประเมินผลงานทุกเดือน ทำให้มั่นใจว่าบริษัทมีผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและมีการปรับปรุงคุณภาพ หรือเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาหากมีการให้บริการต่ำกว่ามาตรฐาน ปัจจุบันบริษัทมีผู้รับเหมาช่วงที่มีศักยภาพซึ่งส่วนใหญ่ดำเนินธุรกิจกับบริษัทมาเป็นระยะเวลา 5 ปีขึ้นไป และผ่านการประเมินคุณภาพแล้วทั้งสิ้น รวมแล้ว 10 ราย ดังนั้นจึงไม่มีความเสี่ยงเรื่องการพึ่งพิงผู้รับเหมาช่วงเพียงน้อยราย และที่ผ่านมาไม่เคยประสบปัญหาการขาดแคลนผู้รับเหมาช่วงหรือปัญหาการทำงาน

3.1.6. ความเสี่ยงจากความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล (Seasonal Effect)

เนื่องจากบริษัทมีสาขาทั้งหมดตั้งอยู่ในพื้นที่ต่างจังหวัด ซึ่งประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพอยู่ในภาคเกษตรกรรม ทำให้ลูกค้าหลักส่วนใหญ่เป็นกลุ่มเกษตรกร โดยบริษัทมีสัดส่วนรายได้จากลูกค้ากลุ่มนี้ประมาณร้อยละ 65 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมด ซึ่งอนาคตตั้งเป้าหมายเพิ่มสัดส่วนของรายได้จากลูกค้ารายย่อยกลุ่มนี้เป็นร้อยละ 80 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมด ทำให้ช่วงเวลาไตรมาสที่ 3 และต้นไตรมาสที่ 4 ซึ่งเป็นช่วงทำการเกษตรเนื่องจากเป็นฤดูฝนเกษตรกรจะไม่มีการซ่อมแซมหรือต่อเติมสิ่งปลูกสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว ส่งผลให้บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการลดลงในช่วงเวลาดังกล่าวของทุกๆ ปี ซึ่งถือเป็นความเสี่ยงจากความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล ทั้งนี้บริษัทได้กำหนดกลยุทธ์ในการรักษารายได้และการทำกำไร โดยการเน้นให้พนักงานขายทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มอื่นๆ เพิ่มมากขึ้น อาทิ ลูกค้าโครงการ, ผู้ประกอบการด้านอสังหาริมทรัพย์, สถาบันการศึกษา, วัด เป็นต้น เพื่อช่วยทดแทนและลดผลกระทบจากปัจจัยดังกล่าว

ตารางสรุปรายได้และกำไรสุทธิรายไตรมาสตั้งแต่ปี 2555-2557 เพื่อแสดงให้เห็นถึงผลกระทบด้านฤดูกาล

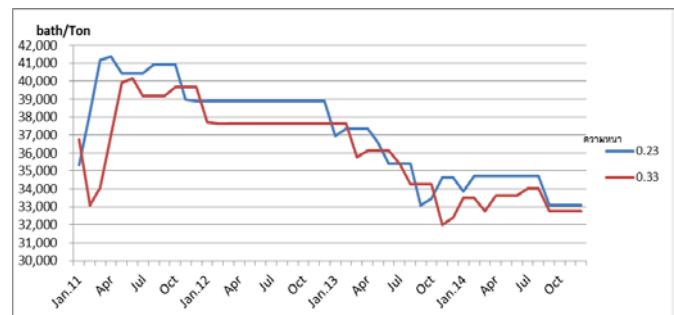
(หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2555				ปี 2556				ปี 2557			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
รายได้จากการขายและบริการ	251.47	212.96	178.73	171.46	243.46	203.68	194.94	191.43	210.11	191.42	154.08	126.74
กำไรสุทธิ	28.48	10.75	6.00	1.68	22.59	15.44	5.93	(1.89)	5.26	5.50	1.09	(4.78)

3.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับการผลิต

3.2.1. ความเสี่ยงจากการผันผวนของราคาวัตถุดิบที่เปลี่ยนแปลงไปตามราคาตลาดโลก

ในการดำเนินธุรกิจตามปกติ บริษัทจำเป็นต้องมีการสำรองวัตถุดิบให้เพียงพอกับความต้องการของลูกค้า วัตถุดิบหลักของบริษัทคือแผ่นเหล็กเคลือบ มีสัดส่วนสูงสุดในด้านต้นทุนวัตถุดิบทั้งหมด โดยในช่วงปี 2555- 2557 บริษัทมีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบเปรียบเทียบกับมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัทคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 88.95 ร้อยละ 78.51 และร้อยละ 78.50 ตามลำดับ โดยราคาของเหล็กแผ่นเคลือบมีความผันผวนตามราคาของเหล็กแผ่นรีดเย็นซึ่งเป็นวัตถุดิบต้นน้ำ ดังนั้นผลกระทบของการของบริษัทอาจได้รับผลกระทบหากราคาตลาดของวัตถุดิบปรับตัวขึ้นในขณะที่บริษัทสำรองวัตถุดิบไว้น้อยกว่าความต้องการ

ในช่วงปี 2555- 2557 ที่ผ่านมาราคาเหล็กเคลือบรีดเย็นมีแนวโน้มปรับตัวลดลงอย่างต่อเนื่อง แต่เป็นการปรับตัวที่มีความผันผวนไม่มาก เมื่อเทียบกับช่วงวิกฤติเศรษฐกิจในปี 2550 ที่มีผลต่อราคาเหล็กวัตถุดิบเหล็กต้นน้ำอย่างมาก การเปลี่ยนแปลงราคาวัตถุดิบเหล็กมีผลกระทบต่อผู้ประกอบการทุกรายเช่นกัน ทั้งนี้ด้วยประสบการณ์ของผู้บริหารที่อยู่ในอุตสาหกรรมเหล็ก



มากกว่า 10 ปี ทำให้สามารถปรับตัวได้ทันสถานการณ์ บริษัทมีการกำหนดนโยบายควบคุมและเลือกสั่งวัตถุดิบให้เพียงพอกับการผลิตและสอดคล้องกับเป้าหมายยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือ โดยไม่มีนโยบายการสต็อกวัตถุดิบเพื่อเก็งกำไรราคาวัตถุดิบเหล็ก ส่วนการกำหนดราคาขายจะมีการพิจารณาปรับราคาขายทุกๆ ไตรมาสให้สอดคล้องกับต้นทุนหรือกรณีภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ซึ่งการปรับราคาขายจะส่งผลกระทบต่อการจัดสรรเงินของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ารายที่สั่งซื้อประจำในปริมาณมากเนื่องจากเห็นผลกระทบต่อราคาที่เปลี่ยนไปอย่างชัดเจน ส่วนลูกค้ารายย่อยมักมีปัจจัยอื่นที่ปัจจุบันมีผลกระทบต่อการแข่งขันมากกว่าผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงราคาขาย อาทิ การเข้าถึงลูกค้า, การประชาสัมพันธ์หรือการจัดโปรโมชั่น เป็นต้น

3.3 ความเสี่ยงด้านการบริหาร การจัดการ

3.3.1. ความเสี่ยงกรณีที่บริษัทมีกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่คิดเป็นสัดส่วนมากกว่าร้อยละ 50

ปัจจุบันบริษัทมีกลุ่มครอบครัวเจริญกิจเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนเท่ากับร้อยละ 70.59 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท ซึ่งสัดส่วนการถือหุ้นดังกล่าว จะทำให้ผู้ถือหุ้นรายใหญ่โดยกลุ่มครอบครัวเจริญกิจมีอิทธิพลในกำหนดนโยบายการบริหารงานของบริษัทไปในทิศทางใดทิศทางหนึ่ง เนื่องจากสามารถควบคุมมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่ให้ถือเอาคะแนนเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ยกเว้นเรื่องที่กฎหมายหรือข้อบังคับบริษัท กำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น

แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทมีคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งเป็นกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน จากจำนวนกรรมการทั้งหมด 9 ท่าน ซึ่งกรรมการตรวจสอบของบริษัททุกท่าน ล้วนแต่เป็นผู้ทรงคุณวุฒิที่เป็นที่รู้จักและยอมรับในสังคม ซึ่งถือเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและสร้างความโปร่งใสในการบริหารจัดการของบริษัท นอกจากนี้ บริษัทได้ว่าจ้างบริษัท ผู้มีความสำเร็จ จำกัด เข้าทำหน้าที่เป็นหน่วยงานตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการและขึ้นตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบ รวมทั้ง คณะกรรมการบริษัทยังคำนึงถึงการให้ความสำคัญกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี หลัก

จริยธรรมและจรรยาบรรณทางธุรกิจ โดยจะปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้น ด้วยโครงสร้างที่มีการตรวจสอบและถ่วงดุลดังกล่าว บริษัทจึงมั่นใจว่าผู้ถือหุ้นทุกท่าน รวมถึงผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัท จะได้รับการปฏิบัติอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน

3.4 ความเสี่ยงด้านการเงิน

3.4.1. ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

เนื่องจากบริษัทมีการนำเข้าวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตสินค้าจากต่างประเทศหลายรายการ และเครื่องจักรที่นำเข้ามาเพื่อเพิ่มกำลังการผลิตหรือเพิ่มความหลากหลายของผลิตภัณฑ์ โดยกำหนดเงื่อนไขการชำระเป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ แต่รายได้ของบริษัทโดยส่วนใหญ่เป็นสกุลเงินบาท ดังนั้นบริษัทจึงมีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน หากเกิดสถานการณ์ที่อัตราแลกเปลี่ยนค่าเงินบาทเปลี่ยนแปลงไปในทิศทางที่ปรับตัวอ่อนค่าลง จะส่งผลให้บริษัทมีต้นทุนด้านการนำเข้าวัตถุดิบและเครื่องจักรเพิ่มสูงขึ้น

บริษัทมีนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน โดยการทำสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า (Forward Contract) และการซื้อสิทธิในการจะซื้อจะขายอัตราแลกเปลี่ยน (Option Contract) เพิ่ม (ลักษณะการคิดค่าธรรมเนียมเพิ่ม ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนต่ำกว่าที่จองไว้จะไม่ใช้สิทธิ์ก็ได้ แต่ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนสูงกว่าที่จองบริษัทจะเลือกใช้สิทธิ์ตามที่จองไว้) ณ วันที่ทำสัญญาซื้อสินค้าจากต่างประเทศ หรือขึ้นอยู่กับความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน ทั้งนี้ บริษัทมีการจัดเตรียมวงเงิน Forward Contract เป็นสกุลเงินบาทไทยมูลค่า 40.00 ล้านบาท และเป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐมูลค่า 2.43 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพื่อรองรับนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงและลดผลกระทบจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนที่อาจจะเกิดขึ้นได้ และบริษัทยังมีการติดตามข่าวสาร การเคลื่อนไหวของอัตราแลกเปลี่ยนจากสถาบันการเงินอย่างใกล้ชิดอยู่ตลอดเวลา เพื่อจะได้ประเมินสถานการณ์ และหาทางป้องกันความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นตามนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงดังกล่าวได้อย่างทันเหตุการณ์

4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

4.1 ตารางแสดงทรัพย์สินของบริษัทที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	การใช้ประโยชน์
1. ที่ดิน					
1.1 โฉนดเลขที่ 63593 ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	2-1-88 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 4 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาทเหรียญ ดอลลาร์สหรัฐ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือ หุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท	93.38	- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่
1.2 โฉนดเลขที่ 47101 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 29) ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	13-3-51.6 ไร่				- ที่ตั้งสำนักงานขาย
1.3 โฉนดเลขที่ 120489 ตำบลชุมเห็ด อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	0-3-94 ไร่				- ที่ตั้งสาขาบุรีรัมย์
1.4 โฉนดเลขที่ 160099 ตำบลโคกสูง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา	1-0-23 ไร่				- ที่ตั้งสาขาโคราช
1.5 โฉนดเลขที่ 3075 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 13) ตำบลโนนสูง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	20-0-20 ไร่				- ที่ตั้งสาขาอุดรธานี
1.6 โฉนดเลขที่ 78141 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์	3-3-0 ไร่				- ที่ตั้งสาขานครสวรรค์
1.7 โฉนดเลขที่ 48222 ตำบลเก่าจั่ว อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น	10-0-0 ไร่				- ที่ตั้งสาขาเมืองพล
1.8 โฉนดเลขที่ 13170, 13171 ตำบลกุดกว้าง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น	8-2-79.5 ไร่				- ที่ตั้งสาขาหนองเรือ
1.9 โฉนดเลขที่ 143025, 143026, 143027, 143028, 63872 ตำบลแดงใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	4-0-15.7 ไร่				- ที่ตั้งสาขาหนองหลุม
1.10 โฉนดเลขที่ 27360 ตำบลหาดกมวด อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	7-2-2 ไร่				- ที่ตั้งสาขาอุดรธานี
1.11 โฉนดเลขที่ 47628 ตำบลบึงน้ำเต้า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์	5-1-58 ไร่				- ที่ตั้งสาขาเพชรบูรณ์
1.12 โฉนดเลขที่ 3774 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 39) ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา	20-3-47 ไร่				- ที่ตั้งสาขาโนนสูง

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	การใช้ประโยชน์
1.13 โฉนดเลขที่ 53772, 53773, 53774, 53775 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 27) ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่	11-3-0.02 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 4 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาท ดอลลาร์สหรัฐฯ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือ หุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท		- ก่อสร้างสาขาเชียงใหม่
1.14 โฉนดเลขที่ 1390, 1391, 1392, 20522 ตำบลไม้ขาว อำเภอดอนสัก จังหวัดภูเก็ต	3-1-33 ไร่				- ก่อสร้างสาขาภูเก็ต
1.15 โฉนดเลขที่ 25108, 25109 ตำบลหัวฝาย อำเภอสูงเม่น จังหวัดแพร่	3-3-26 ไร่				- ก่อสร้างสาขาแพร่
1.16 โฉนดเลขที่ 2703 ตำบลปายกยัค อำเภอห้วยฉัตร จังหวัดลำปาง	1-0-74 ไร่				- ก่อสร้างสาขาลำปาง
2. อาคารและส่วนปรับปรุง		บริษัท		98.89	- สำนักงานใหญ่ / สาขา / อาคารคลังเก็บสินค้า
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์		บริษัท	ไม่มี	60.48	- เพื่อใช้ในกระบวนการผลิต
4. เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน		บริษัท	ไม่มี	8.49	- เพื่อใช้ในกิจการ
5. ยานพาหนะ		บริษัท / บางส่วนอยู่ ภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	ไม่มี	24.85	- เพื่อใช้ในกิจการ
6. งานระหว่างก่อสร้าง		บริษัท	ไม่มี	19.30	
รวมทั้งสิ้น				305.39	

หมายเหตุ : งานระหว่างก่อสร้างประกอบด้วย อาคารระหว่างก่อสร้างเท่ากับ 5.37 ล้านบาท เครื่องจักรระหว่างติดตั้งเท่ากับ 13.70 ล้านบาท และงานระหว่างก่อสร้างอื่นๆ เท่ากับ 0.23 ล้านบาท

4.2 ตารางแสดงรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	วัตถุประสงค์การใช้ประโยชน์
1. ที่ดิน					
1.1 โฉนดเลขที่ 40374, 40376, 85959 ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	10-1-35.5 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 4 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาท ดอลลาร์สหรัฐฯ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือ หุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท	94.57	- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.2 โฉนดเลขที่ 3075 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 87) ตำบลโนนสูง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	20-0-20 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.3 โฉนดเลขที่ 3774 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 61) ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา	20-3-47 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.4 โฉนดเลขที่ 47101 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 71) ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	13-3-51.6 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.5 โฉนดเลขที่ 53772, 53773, 53774, 53775 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 73) ตำบลสาวะถี อำเภอสาวะถี จังหวัดเชียงใหม่	11-3-0.02 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า

4.3 สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีรายการสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนสุทธิเท่ากับ 3.03 ล้านบาท ประกอบด้วย ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ (โปรแกรมด้านบัญชี การจัดซื้อ การบริหารเอกสาร การออกแบบสินค้า การควบคุมการผลิตสินค้า) ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี (ค่าความเชี่ยวชาญ) และซอฟต์แวร์ระหว่างติดตั้ง ทั้งนี้ บริษัทได้จดทะเบียนเครื่องหมายการค้าบริษัท (Company Logo) และเครื่องหมายการค้าสำหรับตราสินค้า (Brand Logo) โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	เครื่องหมายการค้า	กรรมสิทธิ์	รายละเอียด
1		บริษัท	เครื่องหมายการค้าบริษัท (Company Logo) และเครื่องหมายการค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ (Brand Logo)
2			เครื่องหมายการค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ (Brand Logo)
3		BSL (เจ้าของกรรมสิทธิ์ประเทศออสเตรเลีย)	ได้รับสิทธิให้ใช้เครื่องหมายการค้าจาก NSBT สำหรับผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับที่อยู่อาศัยขนาดเล็ก (ศึกษารายละเอียดสัญญาว่าด้วยผู้ผลิตรายย่อยและการจัดจำหน่ายระบบก่อสร้างอาคาร ENDUROFRAME ในหัวข้อ 2.2-5 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ หัวข้อย่อย 5.4.2)

4.4 สัญญาที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สิน

4.4.1 สัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ที่ยังคงมีผลใช้บังคับอยู่ ดังนี้

1) สัญญาเช่าที่ดิน

1.1 คู่สัญญา : นายเจริญ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ประธานที่ปรึกษา และกรรมการบริษัท

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 160096-98 ตำบลโคกสูง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
เนื้อที่ดิน	:	10 - 2 - 16 ไร่
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค.2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค.2559
อัตราค่าเช่า	:	25,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสำนักงานนครราชสีมา
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อย ๆ อีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาเช่าหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.2 คู่สัญญา : นายนิพนธ์ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 631 ตำบลท่าขนอย อำเภอหันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ดิน	:	5 - 1 - 69.3 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	20,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขามหาสารคาม
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 6199 ตำบลขมิ้น อำเภอเมือง จังหวัดสกลนคร
เนื้อที่ดิน	:	3 - 3 - 32 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	10,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาสกลนคร
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.3 คู่สัญญา : นายอลัมพล เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 71557 ตำบลสีแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด
เนื้อที่ดิน	:	8 - 0 - 31 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	25,000 บาทต่อเดือน

การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาอ้อยเอ็ด
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.4 คู่สัญญา : นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 46174 ตำบลหนองขอน อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
เนื้อที่ดิน	:	2 - 0 - 25 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2558 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	12,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

2) สัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

2.1 คู่สัญญา : นางสาวภัสริตา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 21680, 21681 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
เนื้อที่ดิน	:	เนื้อที่ดินเฉพาะส่วนที่เช่า 2,802.5 ตร.เมตร จากเนื้อที่ดินทั้งหมด 3,148.4 ตร.เมตร หรือ 1-3-87.1 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	สิ่งปลูกสร้าง 3 รายการ พื้นที่ใช้สอยรวม 2,312 ตร.เมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	38,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่

เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลามากไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำผิดสัญญา และไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย
-------------------	---	---

2.2 คู่สัญญา : นายวิชัย หลินภักตร์ชัย

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดิน 2 แปลง ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์
เนื้อที่ดิน	:	-ไม่ระบุในสัญญา-
พื้นที่อาคาร	:	510 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มี.ค. 2555 ถึงวันที่ 28 ก.พ. 2558
อัตราค่าเช่า	:	22,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขานครสวรรค์ 2
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 1 ปี

2.3 คู่สัญญา : นายวาณิชย์ ศิริพันธ์โนน

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 10120 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ
เนื้อที่ดิน	:	9 - 0 - 47.9 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	1,600 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พ.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ต.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	250,000 ต่อปี
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาชัยภูมิ
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

2.4 คู่สัญญา : นายมนัส เดชศรี

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 3015 ตั้งอยู่ที่ตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองกำแพงเพชร จังหวัดกำแพงเพชร
เนื้อที่ดิน	:	6 - 1 - 12.3 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	810.80 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.พ. 2556 ถึงวันที่ 31 ม.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	285,600 บาทต่อปี
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขากำแพงเพชร
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้ อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

2.5 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 31/20 และ 31/23 ซอยฉิมพลี 9/1 แยกจากซอยฉิมพลี 9 ถนนฉิมพลี ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
เนื้อที่ดิน	:	0-0-58.6 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	234.40 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ส.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	10,800 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้ - เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของของผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า

2.6 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 227/16 ซอยพลนามอินทร์ 6 ถนนทหาร ตำบลหนองขอนกว้าง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
เนื้อที่ดิน	:	0-0-25 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	100 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ส.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	7,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้ - เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของของผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า

2.7 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 401/159 ซอยมิตรภาพ 25 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
เนื้อที่ดิน	:	0-0-16.7 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	66.80 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 2557 ถึงวันที่ 30 ก.ย. 2560
อัตราค่าเช่า	:	5,200 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้

	<p>เช่าในแต่ช่วงเวลาการเช่าก่อนหน้านี้</p> <p>- เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของที่ผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหนาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า</p>
--	--

3) สัญญาเช่าอาคารและที่ดิน

3.1 คู่สัญญา : นายสุรัชย์ ตั้งพัฒน์เจริญ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 602/45 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
พื้นที่ที่ดิน	:	888 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ส.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ก.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	42,105.26 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาพิษณุโลก
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาออกไปอีก 2 คราว คราวละไม่เกิน 3 ปี โดยคงค่าเช่าในอัตราเดิม

3.2 คู่สัญญา : ห้างหุ้นส่วนสามัญ ประมวลมาศ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 36 ถนนมิตรภาพ ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี
พื้นที่ที่ดิน	:	432 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 เม.ย. 2556 ถึงวันที่ 31 มี.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	35,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาสระบุรี
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

3.3 คู่สัญญา : บริษัท ยูเต็กเซิง จำกัด

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 14/77 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
พื้นที่ที่ดิน	:	675 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	1 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พ.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ต.ค. 2558
อัตราค่าเช่า	:	60,750 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาปทุมธานี
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุด สิ่งก่อสร้างหรือส่วนต่อเติมจะตกเป็นของผู้ให้เช่า ยกเว้นสิ่งที่ไม่ติดตรึงกับตัวอาคาร เช่น เฟอร์นิเจอร์ ผู้เช่ามีสิทธิรื้อถอนไปได้ โดยต้องซ่อมแซมพื้นที่ให้คืนอยู่ในสภาพเดิม

4.4.2 กรมธรรม์

สัญญาที่ 1	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA010192-14NBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสียหายภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 23,184,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อกสินค้าวัตถุดิบ สินค้าระหว่างการผลิต สินค้าสำเร็จรูป 30,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 19,000,000 บาท

ที่ตั้งทรัพย์สิน	สำนักงานใหญ่ : 204 หมู่ 4 ถ.เลี้ยวเมือง ต.พระลับ อ.เมือง จ.ขอนแก่น 40000
ระยะเวลา	28 มกราคม 2557 ถึง 28 มกราคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	72,434,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 2	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA010194-14NBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 72,974,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 2,750,000 บาท 3.) สต็อกสินค้าวัตถุดิบ สินค้าระหว่างการผลิต สินค้ากึ่งสำเร็จรูป 120,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 36,970,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา: ปทุมธานี : เลขที่ 14/77 ถ.พหลโยธิน ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี สาขา: บุรีรัมย์ : เลขที่ 171 หมู่ 16 ถ.บุรีรัมย์-สุรินทร์ ต.สวายจิก อ.เมือง จ.บุรีรัมย์ สาขา: พิษณุโลก : เลขที่ 602/45 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.พิษณุโลก สาขา: มหาสารคาม : เลขที่ 163 หมู่ 12 ต.ท่าขอนยาง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม สาขา: นครสวรรค์ : เลขที่ 132/5 หมู่ 10 ถ.พหลโยธิน ต.นครสวรรค์ตก อ.เมือง จ.นครสวรรค์ สาขา: สกลนคร : เลขที่ 381 หมู่ 10 ต.ขมิ้น อ.เมือง จ.สกลนคร สาขา: ชัยภูมิ : เลขที่ 234/28 หมู่ 6 ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยภูมิ สาขา: สระบุรี : เลขที่ 36 ถ.มิตรภาพ ต.แก่งคอย อ.แก่งคอย จ.สระบุรี สาขา: กำแพงเพชร : เลขที่ 40/1 หมู่ 3 ถ.พหลโยธิน ต.อ่างทอง อ.เมือง จ.กำแพงเพชร สาขา: นครสวรรค์ 2 : เลขที่ 153 หมู่ 6 ต.นครสวรรค์ตก อ.เมือง จ.นครสวรรค์ สาขา: หนองใหญ่ : เลขที่ 107/9 ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น
ระยะเวลา	28 มกราคม 2557 ถึง 28 มกราคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	232,694,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 3	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA010670-14NBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 18,600,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 1,250,000 บาท 3.) สต็อก 13,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 7,600,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุตรดิตถ์ : เลขที่ 55 ต.โนนสูง อ. เมืองอุตรดิตถ์ จ.อุตรดิตถ์ สาขา เมืองพล : เลขที่ 127 หมู่ 6 ต.แก้งัว อ.พล จ.ขอนแก่น สาขาหนองหญ้า : เลขที่ 189 หมู่ 8 ต.แดงใหญ่ อ.เมือง จ.ขอนแก่น
ระยะเวลา	3 เมษายน 2557 ถึง 3 เมษายน 2558
วงเงินคุ้มครอง	40,450,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 4	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
-------------------	--

สัญญาที่ 4	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	22025074-14RBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) อาคารสำนักงานและตัวโรงงาน 9,570,021 บาท 2.) สต็อกสินค้า ม้วนคอยล์ 30,000,000 บาท 3.) เครื่องจักร 5,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา นครราชสีมา : เลขที่ 192 หมู่ 9 ถ.สุรนารายณ์ ต.โคกสูง อ.เมือง จ.นครราชสีมา
ระยะเวลา	18 พฤษภาคม 2557 ถึง 18 พฤษภาคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	44,570,021 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 5	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	22025075-14RBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) อาคารสำนักงานและตัวโรงงาน 10,178,784 บาท 2.) เครื่องจักร 5,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา ร้อยเอ็ด : เลขที่ 188 หมู่ 2 ต.สีแก้ว อ.เมือง จ.ร้อยเอ็ด 45000
ระยะเวลา	18 พฤษภาคม 2557 ถึง 18 พฤษภาคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	15,178,784 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 6	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-14-000973
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) 7,610,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา เพชรบูรณ์ : เลขที่ 161 หมู่ 4 ถ.เลี้ยวเมือง ต.บึงน้ำเต้า อ.หล่มสัก จ.เพชรบูรณ์ 67110
ระยะเวลา	8 พฤศจิกายน 2557 ถึง 8 พฤศจิกายน 2558
วงเงินคุ้มครอง	7,610,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 7	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-14-000982
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) 8,414,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุตรดิตถ์ : ถ.ทางหลวงแผ่นดินสายพิษณุโลก-เด่นชัย ต.หาดกรวด อ.เมือง จ.อุตรดิตถ์ 53000
ระยะเวลา	8 พฤศจิกายน 2557 ถึง 8 พฤศจิกายน 2558
วงเงินคุ้มครอง	8,414,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 8	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-14-002823
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) 6,581,000 บาท

ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา โนนสูง : เลขที่ 89 หมู่ 17 ถ.มิตรภาพ ต.ธารปราสาท อ.โนนสูง จ.นครราชสีมา 30160
ระยะเวลา	7 มกราคม 2557 ถึง 7 มกราคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	6,581,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 9	บริษัท ไทยพาณิชย์สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	000-13-11-105-07518
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) อาคาร (ไม่รวมรากฐาน) 9,465,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุบลราชธานี : ถ.แจ้งสนิท กม.278+050 ต.หนองขอน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี 34000
ระยะเวลา	17 พฤษภาคม 2557 ถึง 17 พฤษภาคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	9,465,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 10	บริษัท ไทยพาณิชย์สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	000-13-11-105-07544
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) อาคาร (ไม่รวมรากฐาน) 7,800,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา หนองเรือ : ถ.ถนนมะลิวัลย์ กม.49 ต.กุดกว้าง อ.หนองเรือ จ.ขอนแก่น 40210
ระยะเวลา	17 พฤษภาคม 2557 ถึง 17 พฤษภาคม 2558
วงเงินคุ้มครอง	7,800,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

4.5 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทไม่มีการลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม อย่างไรก็ตาม ในการพิจารณาลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม รวมทั้งโครงการลงทุนแต่ละโครงการ บริษัทจะให้ความสำคัญกับการพิจารณาลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวเนื่องและเอื้อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นสำคัญ โดยคำนึงถึงผลตอบแทนจากการลงทุน ความเสี่ยง และสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทอย่างรอบคอบซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามขอบเขตอำนาจอนุมัติที่กำหนดไว้ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามข้อกำหนดและประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยบริษัทจะควบคุมผ่านการส่งกรรมการ และ/หรือผู้บริหารของบริษัทเข้าไปเป็นกรรมการ เพื่อควบคุมทิศทางและนโยบายการบริหารงานให้สอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

5. ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายที่อาจมีผลกระทบด้านลบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ และบริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายที่อาจมีผลกระทบด้านลบต่อสินทรัพย์ของบริษัทที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น

6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

6.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัทภาษาไทย	: บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
ชื่อบริษัทภาษาอังกฤษ	: K.C. Metalsheet Public Company Limited
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107557000331
ชื่อย่อหลักทรัพย์	: KCM
วันที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์	: 23 ธันวาคม 2557
ทุนจดทะเบียน	: 170,000,000 บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดสิบล้านบาท)
ทุนชำระแล้ว	: 170,000,000 บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดสิบล้านบาท)
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	: 0.25 บาท (ยี่สิบห้าสตางค์)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 204 หมู่ 2 ถนนเลี้ยวเมือง ต.พระลับ อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น 40000
โทรศัพท์	: 043-327-888
โทรสาร	: 043-327-776
เว็บไซต์	: www.kcmetalsheet.co.th
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	

สาขา	พื้นที่ (ตร.ม.)	ที่ตั้งสาขา
1. ขอนแก่น	4,352.00	: เลขที่ 204 หมู่ที่ 2 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลพระลับ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
2. บุรีรัมย์	1,542.80	: เลขที่ 171 หมู่ที่ 16 ตำบลสวายจิก อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
3. พิษณุโลก	888.00	: เลขที่ 602/45 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
4. นครราชสีมา	16,864.00	: เลขที่ 192 หมู่ที่ 9 ถนนสุรนารายณ์ ตำบลโคกสูง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
5. อุตรดิตถ์	4,035.00	: เลขที่ 55 หมู่ที่ 11 ตำบลหนองไผ่ อำเภอเมืองอุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์
6. มหาสารคาม	8,677.20	: เลขที่ 163 หมู่ที่ 12 ตำบลท่าขอนยาง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม
7. นครสวรรค์	1,605.60	: เลขที่ 1322/5 หมู่ที่ 10 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
8. สกลนคร	6,128.00	: เลขที่ 381 หมู่ที่ 10 ตำบลขมิ้น อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร
9. ร้อยเอ็ด	12,924.00	: เลขที่ 188 หมู่ที่ 2 ตำบลสีแก้ว อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด
10. ชัยภูมิ	1,600.00	: เลขที่ 234/28 หมู่ที่ 6 ถนนชัยภูมิ-สีคิ้ว ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ
11. กำแพงเพชร	810.80	: เลขที่ 40/1 หมู่ที่ 3 ถนนพหลโยธิน ตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองกำแพงเพชร จังหวัดกำแพงเพชร
12. สระบุรี	432.00	: เลขที่ 36 ถนนมิตรภาพ ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี
13. ปทุมธานี	675.00	: เลขที่ 14/77 หมู่ที่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
14. อุบลราชธานี	3,300.00	: เลขที่ 168 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองซอน อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
15. อำเภอฟล	16,000.00	: เลขที่ 127 หมู่ที่ 6 ตำบลเก่าจัว อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น
16. หนองเรือ	13,918.00	: เลขที่ 251 หมู่ที่ 21 ตำบลกุดกว้าง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
17. นครสวรรค์ 2	510.00	: เลขที่ 153 หมู่ที่ 6 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
18. หนองหลุม	6,462.00	: เลขที่ 189 หมู่ที่ 8 ตำบลแดงใหญ่ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
19. หนองใหญ่	2,312.00	: เลขที่ 107/9 หมู่ที่ 6 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
20. อุตรดิตถ์	12,048.00	: เลขที่ 24/3 หมู่ที่ 8 ตำบลหาดกรวด อำเภอเมืองอุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์
21. เพชรบูรณ์	8,632.00	: เลขที่ 161 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงน้ำเต้า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์
22. โนนสูง	13,110.00	: เลขที่ 89 หมู่ที่ 17 ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา
23. เชียงใหม่	18,792.00	: เลขที่ 22,22/1-2 หมู่ที่ 7 ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่

6.2 ข้อมูลของบุคคลอ้างอิงอื่นๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์หุ้นสามัญ

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ชั้น 4, 7 เลขที่ 62 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขต

คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : (66) 2229 2800

โทรสาร : (66) 2359 1259

TSD Call center : (66) 2229 2888

ผู้สอบบัญชี

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4054

100/72, ชั้น 22 อาคารว่องวานิช บี อาคารเลขที่ 100/2

ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : (66) 2645 0109

โทรสาร : (66) 2645 0110

ส่วนที่ 2

การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

7.1 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

บริษัทมีทุนจดทะเบียนและทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว

ทุนจดทะเบียน : 170,000,000 บาท

หุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท

ทุนที่ออกและชำระแล้ว : 170,000,000 บาท

หุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท

บริษัทได้นำหุ้นสามัญเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) และได้เริ่มการซื้อขายหลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์เป็นวันแรกเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557

7.2 กลุ่มผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 18 ธันวาคม 2557 รายชื่อผู้ถือหุ้นของบริษัท มีรายละเอียด ดังนี้

รายชื่อ	สัดส่วนหลัง IPO (Par = 0.25 บาท)	
	จำนวนหุ้น (หุ้น)	ร้อยละ
1. กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ		
1.1 นายเจริญ เจริญกิจ	105,600,000	15.5292
1.2 นางนิอร เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.3 น.ส.ภัสนิศา เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.4 นายอลัมพล เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.5 นายนิพนธ์ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.6 น.ส.ลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.7 น.ส.อุทัยวรรณ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
รวมกลุ่มครอบครัวเจริญกิจ	480,000,000	70.5882
2. น.ส.เปรมฤดี ชันดี	1,502,900	0.2210
3. นายศิริประเสริฐ จีระพรประภา	1,200,000	0.1765
4. น.ส.วิภาดา เทอดบุญไพศาล	1,180,000	0.1735
5. นางวรรณดี เอกอุดมสิน	1,150,000	0.1691
6. นายก่อรัฐ ศิรินิมิตรผล	1,127,700	0.1658
7. นายประวิทย์ ลิ้มไพสงค์	1,000,000	0.1471
8. น.ส.พรพิมล พรรัตน์โชติสกุล	950,000	0.1397
9. นายเกลิงเกียรติ ภัทรพิสิษฐพงศ์	900,000	0.1324
10. นายฤทธิ จันทรเด่นแสง	900,000	0.1324
11. อื่นๆ	190,089,400	27.9543
รวมทั้งสิ้น	680,000,000	100.0000

7.3 นโยบายการจ่ายปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีและสำรองต่างๆทุกประเภทตามที่กฎหมายกำหนด โดยพิจารณาจากงบการเงินของบริษัท อย่างไรก็ตามการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผลประกอบการ แผนการขยายธุรกิจ และสภาพคล่องของทางบริษัท โดยทางบริษัทคำนึงถึงความจำเป็นและเหมาะสมของปัจจัยอื่นๆในอนาคต และการจ่ายเงินปันผลนั้นจะไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ

ประวัติการจ่ายเงินปันผลเปรียบเทียบกับกำไรสุทธิ ปี 2555 – 2557

รายการ		ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	ล้านบาท	46.91	42.07	7.07
เงินปันผลจ่าย	ล้านบาท	0.00	45.00 ²	150.40 ³
อัตราการจ่ายปันผล ¹	%	0.00%	106.96%	2,127.30%

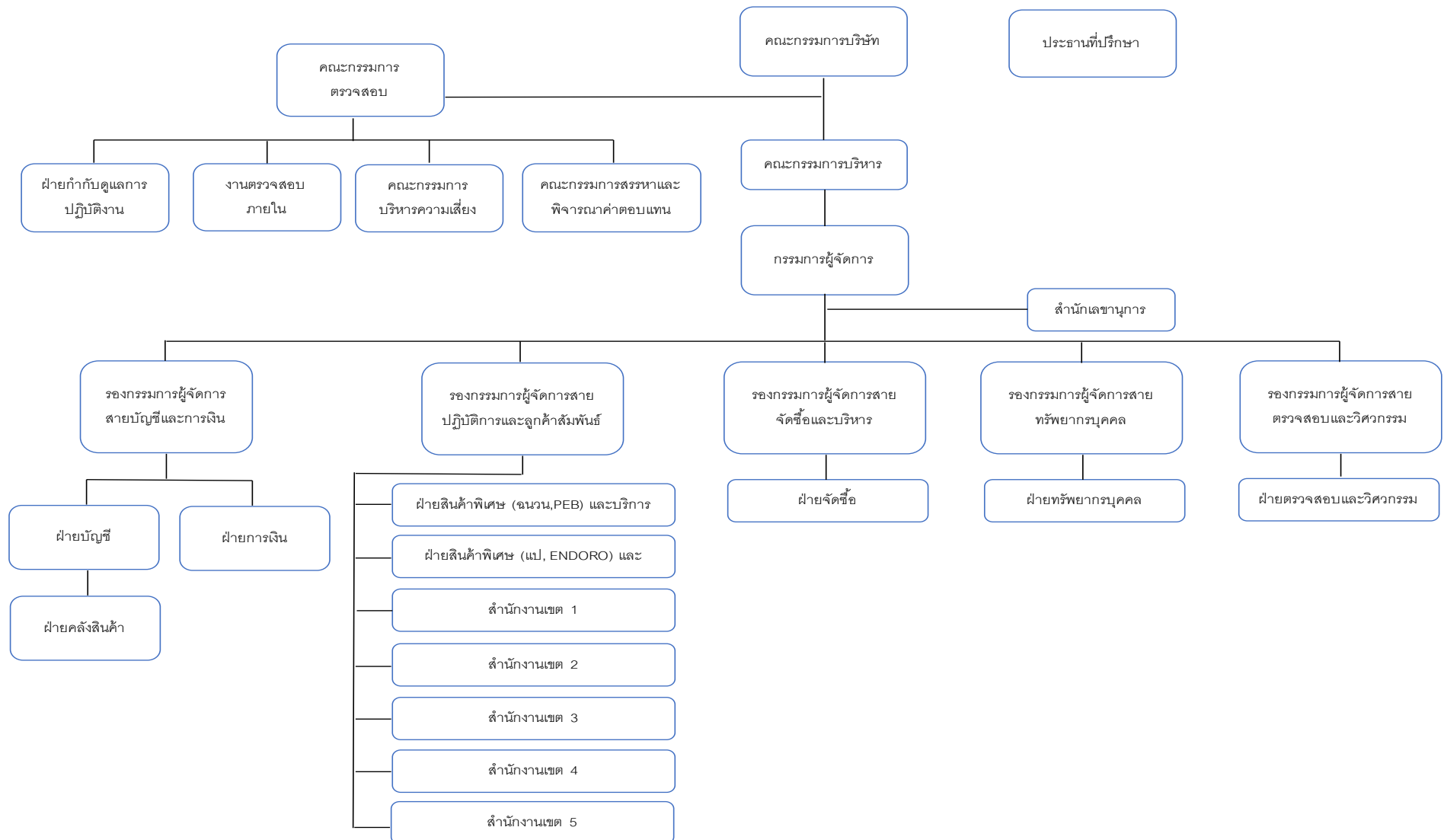
หมายเหตุ: /1 = อัตราการจ่ายปันผล = เงินจ่ายปันผล / กำไรสุทธิ

/2 = ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากผลดำเนินงานปี 2556 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 200,000 หุ้น (มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 100 บาท) ในอัตรา 225 บาท/หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (จ่ายปันผลระหว่างกาลไปจำนวน 25 ล้านบาท เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2556) โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI)

/3 = ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 200,000 หุ้น ในอัตรา 650 บาท/หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 130.00 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.03 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 20.40 ล้านบาท โดยจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 พิจารณามติต่อไป

8. โครงสร้างการจัดการ

8.1 โครงสร้างองค์กร



8.2 คณะกรรมการบริษัท (Board of Director)

รายชื่อคณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล ¹	ประธานกรรมการบริษัท / ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
2. นายเจริญ เจริญกิจ	กรรมการ
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการ
4. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการ
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการ
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ ²	กรรมการ
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	กรรมการ
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล ¹	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
9. ดร.ปิยนุญ รัตนพันธุ์ ¹	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

หมายเหตุ : /1.-ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทเพิ่ม 3 ท่าน ได้แก่

นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล, นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล และ ดร.ปิยนุญ รัตนพันธุ์ ในฐานะกรรมการอิสระ และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการอิสระทั้ง 3 ท่านให้ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบ

/2.-ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทเพิ่ม 1 ท่าน ได้แก่ นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ

- รายละเอียดกรรมการบริษัทปรากฏตามเอกสารแนบ 1

โดยมีนางสาวภัสริตา เจริญกิจ เป็นเลขานุการบริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท : นายนิพนธ์ เจริญกิจ, นายอลัมพล เจริญกิจ, นางสาวภัสริตา เจริญกิจ, นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ, นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ กรรมการสองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

1. ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และระมัดระวังในการรักษาผลประโยชน์ของบริษัท
2. พิจารณากำหนดนโยบายธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ธุรกิจ และงบประมาณประจำปี และกำกับดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้ได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ยกเว้นนโยบายหรือการดำเนินการใดๆ ที่ต้องได้รับความเห็นชอบและอนุมัติจากผู้ถือหุ้น
3. รักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น และควบคุมกำกับดูแลให้มีระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ และควบคุมให้มีการกำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูล รวมทั้งจัดทำรายงานต่างๆ ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมาย ประกาศข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด

4. พิจารณานุมัติแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดใน พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ.2535 และกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศข้อบังคับ และ/หรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกับตำแหน่งกรรมการ ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกเหนือไปจากการออกตามวาระ
5. พิจารณาแต่งตั้งกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ โดยพิจารณาจากคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ ตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ และเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาแต่งตั้งเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัทต่อไป
6. พิจารณาแต่งตั้งกรรมการจำนวนหนึ่งเป็นคณะกรรมการบริหาร และอนุกรรมการ และ/หรือคณะที่ปรึกษาอื่นใดได้ตามความเหมาะสมเพื่อดำเนินกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง โดยสามารถกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร และอนุกรรมการ และ/หรือคณะที่ปรึกษา
7. จัดทำรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทในการจัดทำรายงานทางการเงิน โดยแสดงควบคู่กับรายงานความเห็นของผู้สอบบัญชีในรายงานประจำปี รวมทั้งจัดทำรายงานทางการเงินและต้องจัดให้มีผู้สอบบัญชีตรวจสอบและ/หรือสอบทานรายงานทางการเงินนั้นให้เสร็จก่อนที่จะมีการนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
8. พิจารณากำหนดหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการซึ่งมีอำนาจผูกพันบริษัท
9. ดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ระหว่างผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัท
10. พิจารณานุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้น เมื่อเห็นได้ว่าบริษัทมีกำไรพอสมควรที่จะทำเช่นนั้น และรายงานการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบในการประชุมผู้ถือหุ้นคราวต่อไป
11. ประเมินผลการปฏิบัติงานและกำหนดค่าตอบแทนของฝ่ายบริหาร
12. การดำเนินการของคณะกรรมการบริษัทในเรื่องดังต่อไปนี้ จะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบและอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง
 - ก) การขายหรือโอนกิจการทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น
 - ข) การซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่น หรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
 - ค) การทำ การแก้ไข หรือการยกเลิกสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการให้เชากิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ การมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัท หรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่น โดยมีวัตถุประสงค์จะแบ่งกำไรขาดทุนกัน
 - ง) การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ หรือข้อบังคับของบริษัท
 - จ) การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การควบหรือเลิกบริษัท
 - ฉ) การอื่นใดที่กำหนดไว้ได้บทบัญญัติกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และ/หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ให้ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงดังกล่าวข้างต้น อาทิ รายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ รายการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นต้น

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต.) สำหรับทั้งบริษัทและบริษัทย่อย

วาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท

มีวาระการดำรงตำแหน่งตามข้อบังคับของบริษัทกล่าวคือ ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3) กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่ง อาจได้รับเลือกให้กลับเข้ามารับตำแหน่งอีกได้

ทั้งนี้ การมอบอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท สามารถอนุมัติรายการที่ดินหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์)

สถิติการเข้าประชุมของกรรมการบริษัท ปี 2555 – 2557

รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง
	การประชุม	ที่เข้าประชุม	การประชุม	ที่เข้าประชุม	การประชุม	ที่เข้าประชุม
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล ¹	-	-	-	-	7	7
2. นายเจริญ เจริญกิจ	33	33	27	27	7	7
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	33	33	27	27	7	6
4. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	33	33	27	27	7	7
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	33	33	27	27	7	7
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ ²	-	-	-	-	2	2
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	33	33	27	27	7	7
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล ¹	-	-	-	-	7	7
9. ดร.ภิญโญ รัตนพันธุ์ ¹	-	-	-	-	7	7

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หมายเหตุ : /1-ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทเพิ่ม 3 ท่าน ได้แก่ นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล, นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล และ ดร.ภิญโญ รัตนพันธุ์ ในฐานะกรรมการอิสระ และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการอิสระทั้ง 3 ท่านให้ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบ /2-ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557 มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทเพิ่ม 1 ท่าน ได้แก่ นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ

8.3 ผู้บริหาร

คณะผู้บริหาร (Management Team)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีผู้บริหาร จำนวน 7 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการผู้จัดการ
2. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์
3. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน
4. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายทรัพยากรบุคคล
5. นายอลัมพล เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายตรวจสอบและวิศวกรรม
6. นางเขมิกา เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายจัดซื้อและบริหาร
7. นายวิวิธรรณ์ อุปทุม	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน

หมายเหตุ : รายละเอียดกรรมการและผู้บริหารปรากฏตามเอกสารแนบ-1

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557 มีมติกำหนดขอบเขตและอำนาจของกรรมการผู้จัดการ ไว้ดังนี้

- มีอำนาจควบคุมการบริหารงานของบริษัท ให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหารกำหนดไว้ และรายงานผลการดำเนินงานต่อคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร ตามลำดับ
- พิจารณาการจัดสรรงบประมาณประจำปีที่ฝ่ายบริหารจัดทำเพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการบริหารพิจารณาอนุมัติ รวมทั้งควบคุมการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีของแต่ละหน่วยงาน
- พิจารณาประเมินผลการดำเนินงานของบริษัท อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากปัจจัยต่างๆ ไม่ว่าจะภายในหรือภายนอกบริษัท
- มีอำนาจสั่งการ ออกระเบียบ ประกาศ บัญชี เพื่อให้เกิดการปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายของคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ
- มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการจัดซื้อ และใช้จ่ายเงินในเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และรายจ่ายลงทุนให้เป็นตามงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร ภายใต้วงเงินที่กำหนดได้ตามตารางอำนาจอนุมัติที่ประกาศใช้
- พิจารณาการนำสิทธิและทรัพย์สินของบริษัท ไปก่อภาระผูกพันใดกับบุคคล บริษัท ห้างร้าน หรือสถาบันการเงิน เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริหารอนุมัติ
- พิจารณาผลกำไรและขาดทุนของบริษัท การเสนอจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลหรือเงินปันผลประจำปี เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
- ดำเนินการใดๆ เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัท ตามที่ได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งอยู่ภายใต้นโยบายคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการดังกล่าวข้างต้น จะไม่รวมถึงอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ดิน หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใด (ตามข้อบังคับบริษัท และตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด) ทำกับบริษัทหรือบริษัทย่อย

8.4 เลขานุการบริษัท

ตามข้อกำหนดในมาตรา 89/15 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 กำหนดให้คณะกรรมการต้องจัดให้มีเลขานุการบริษัทรับผิดชอบในนามของบริษัทหรือคณะกรรมการบริษัท โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติแต่งตั้งให้ นางสาวภัสริตา เจริญกิจ ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัท โดยมีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังต่อไปนี้
 - (ก) ทะเบียนกรรมการ
 - (ข) หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
 - (ค) หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นและรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบทบทวนภายในเจ็ดวันทำการนับแต่วันที่บริษัทได้รับรายงาน
3. จัดทำระบบการเก็บรักษาเอกสารและหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับการแสดงข้อมูลดังต่อไปนี้ รวมทั้งดูแลให้มีการเก็บรักษาเอกสารหรือหลักฐานดังกล่าวให้ถูกต้องครบถ้วนและสามารถตรวจสอบได้ในระยะเวลาไม่น้อยกว่าห้าปีนับแต่วันที่มีการจัดทำเอกสารหรือข้อมูลดังกล่าว

การเก็บรักษาเอกสารและหลักฐานข้างต้น ให้ความความรวมถึงการเก็บรักษาด้วยระบบคอมพิวเตอร์หรือระบบอื่นใดที่สามารถเรียกดูได้โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงข้อความ

- (1) การให้ข้อมูลประกอบการขอมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 - (2) งบการเงินและรายงานเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท หรือรายงานอื่นใดที่ต้องเปิดเผยตามมาตรา 56 มาตรา 57 มาตรา 58 หรือ มาตรา 199 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
 - (3) ความเห็นของบริษัทเมื่อมีผู้ทำคำเสนอซื้อหุ้นของบริษัทจากผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไป
 - (4) การให้ข้อมูลหรือรายงานอื่นใดเกี่ยวกับกิจการที่บริษัทจัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ต่อผู้ถือหุ้นหรือประชาชนทั่วไป ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนกำหนด
4. ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนดต่อไป
 5. ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น และไม่กระทำการใดอันเป็นการขัดหรือแย้งกับประโยชน์ของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ
 6. ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบและความระมัดระวังเยี่ยงวิญญูชนผู้ประกอบธุรกิจเช่นนั้นจะพึงกระทำภายใต้สถานการณ์อย่างเดียวกัน โดย

- (1) การตัดสินใจได้กระทำไปด้วยความเชื่อโดยสุจริตและสมเหตุสมผลว่าเป็นไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ
- (2) การตัดสินใจได้กระทำบนพื้นฐานข้อมูลที่เชื่อโดยสุจริตว่าเพียงพอ และ
- (3) การตัดสินใจได้กระทำไปโดยตนไม่มีส่วนได้เสีย ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมในเรื่องที่ตัดสินใจนั้น

ทั้งนี้ ในกรณีที่เลขานุการบริษัทพ้นจากตำแหน่งหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งเลขานุการบริษัทคนใหม่ภายใน 90 (เก้าสิบ) วัน นับแต่วันที่เลขานุการบริษัทคนเดิมพ้นจากตำแหน่งหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้

8.5 ค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

8.5.1 ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ก) ค่าตอบแทนคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 มีมติอนุมัติค่าตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2557 ในวงเงินรวมไม่เกิน 2,000,000 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

❖ **เบี้ยประชุม** : แบ่งเป็นดังนี้

- ประธานกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบ 12,500 บาทต่อการประชุม
- กรรมการ และกรรมการตรวจสอบ 10,000 บาทต่อการประชุม

❖ **ค่าตอบแทนรายปี (เงินโบนัส)** : ขึ้นอยู่กับผลการดำเนินงานของบริษัทในแต่ละปี แต่ทั้งนี้สูงสุดไม่เกินร้อยละ 5 ของกำไรก่อนหักภาษี และให้ประธานกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาจัดสรรให้แก่กรรมการแต่ละท่าน

สรุปค่าตอบแทนกรรมการบริษัท ในรูปของเบี้ยประชุมปี 2555 – 2557

(หน่วย : บาท)

รายชื่อกรรมการ	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557	
	กรรมการบริษัท	กรรมการบริษัท	กรรมการบริษัท	กรรมการตรวจสอบ
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	-	-	85,000	25,000
2. นายเจริญ เจริญกิจ	-	-	95,000	-
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	-	-	70,000	-
4. นางสาวภัสนิศา เจริญกิจ	-	-	80,000	-
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	-	-	80,000	-
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	-	-	20,000	-
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	-	-	80,000	-
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	-	-	80,000	20,000
9. ดร.ปิยนุช รัตนพันธุ์	-	-	80,000	20,000

หมายเหตุ : ในอดีตบริษัทไม่เคยกำหนดค่าตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัท โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้อนุมัติค่าตอบแทนกรรมการและให้มีผลเริ่มใช้ตั้งแต่ 1 มกราคม 2557 เป็นต้นมา และมีการจ่ายเบี้ยประชุมจากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 จำนวน 1 ครั้ง

ข) ค่าตอบแทนผู้บริหาร

บริษัทจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหารในรูปแบบเงินเดือน โบนัส และอื่นๆ อาทิ สวัสดิการ ผลประโยชน์หลังออกจากงาน ค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหาร เป็นต้น

ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
เงินเดือน	8	14.19	8	14.50	8	13.90
โบนัส	8	4.20	8	4.80	8	4.65
อื่นๆ ^{/1}	8	6.49	8	4.78	8	4.59
รวม		24.88		24.08		23.14

หมายเหตุ: /1-ค่าตอบแทนผู้บริหารอื่นๆ ได้รวมถึงค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหาร โดยค่าเบี้ยประกันชีวิตในปี 2554 = 2.60 ล้านบาท, ปี 2555 = 4.20 ล้านบาท, ปี 2556 = 3.72 ล้านบาท, และ งวด 9 เดือน ปี 2557 = 1.88 ล้านบาท ทั้งนี้ ในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติให้ยกเลิกการจ่ายค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหารทุกคน

8.5.2 ค่าตอบแทนอื่น

บริษัทได้จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับผู้บริหารและพนักงาน เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2554 ซึ่งบริหารโดย บริษัทจัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอมาสเตอร์ฟูล โดยบริษัทจะจ่ายเงินสมทบในอัตราร้อยละ 3-10 ของค่าจ้างต่อเดือนของผู้บริหารหรือพนักงานที่สมัครใจเข้าร่วมเป็นสมาชิกของกองทุน

ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	-	-	-	-	5	145,600
รวม	-	-	-	-	5	145,600

หมายเหตุ: ปี 2555-2556 ไม่มีผู้บริหารเข้าร่วมเป็นสมาชิกของกองทุนฯ ในปี 2557 มีผู้บริหาร 5 ท่านสมัครเข้าร่วมตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2557

8.6 บุคลากร

8.6.1 จำนวนบุคลากรของบริษัท

บริษัทมีจำนวนบุคลากรตำแหน่งต่างๆ ดังต่อไปนี้

จำนวน (คน)	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
พนักงานประจำ	285	301	270
1. สายบัญชีและการเงิน	12	23	30
2. สายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์	263	265	227
3. สายจัดซื้อและบริหาร	1	1	1
4. สายทรัพยากรบุคคล	1	1	1
5. สายตรวจสอบและวิศวกรรม	8	11	11
พนักงานรายวัน	85	80	32
รวม	370	381	302

ที่มา: ข้อมูลจากบริษัท

ผลตอบแทนรวมของพนักงาน ลูกจ้างบริษัท และลักษณะผลตอบแทน

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
ค่าตอบแทนของพนักงานประจำในรูปแบบเงินเดือน	44.74	75.31 ²	66.34
โบนัส เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และสวัสดิการอื่นๆ			
ค่าตอบแทนของลูกจ้างในรูปแบบค่าจ้าง ¹	1.28	0.00	0.00
รวม	46.02	75.31	66.34

หมายเหตุ: /1 - บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการจ่ายค่าจ้างพนักงานรายวันให้เป็นรูปแบบเงินเดือนตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นมา

/2 - ปี 2556 บริษัทมีการปรับเพิ่มอัตราเงินเดือนของพนักงาน การรับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานที่เพิ่มขึ้น และมีการจ่ายโบนัสในอัตราที่สูงกว่าค่าเฉลี่ยในปีก่อนหน้า

8.6.2 ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

-ไม่มี-

8.6.3 นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทมีนโยบายสนับสนุนการพัฒนาความสามารถการทำงานอย่างมืออาชีพแก่ผู้บริหารและพนักงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อสร้างความมั่นใจในคุณภาพการทำงานของพนักงานให้ทัดเทียมกับบริษัทชั้นนำ และเพื่อสร้างความผูกพันในองค์กร

9. การกำกับดูแลกิจการ

9.1 นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Code of Conduct)

คณะกรรมการบริษัทคำนึงถึงความสำคัญของนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี (The Principles of Good Corporate Governance) โดยกำหนดเป็นนโยบายเพื่อให้การดำเนินธุรกิจบริษัทมีการกำกับดูแลกิจการที่โปร่งใสสามารถตรวจสอบได้ และเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ลงทุน บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลให้กับสาธารณะและผู้ถือหุ้นอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ บริษัทยังให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมและตรวจสอบภายใน ส่วนการบริหารความเสี่ยงบริษัทพยายามควบคุมและบริหารความเสี่ยงอย่างใกล้ชิด และคำนึงถึงเรื่องจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ โดยดำรงไว้ซึ่งความเป็นธรรมต่อลูกค้า ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ซึ่งมีสาระสำคัญแบ่งออกเป็น 5 หมวดดังนี้

หมวดที่ 1 : สิทธิของผู้ถือหุ้น (Rights of Shareholders)

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญกับสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกท่านอย่างเท่าเทียม โดยไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือการรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น รวมถึงได้อำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการใช้สิทธิต่างๆ และได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเพื่อสร้างความมั่นใจว่าผู้ถือหุ้นจะได้รับการคุ้มครองสิทธิขั้นพื้นฐาน ดังนี้

- 1) บริษัทจะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทุกท่านทราบถึงความคืบหน้าการดำเนินงานของกิจการอย่างสม่ำเสมอ โดยการแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบโดยตรงหรือผ่านทางตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 2) การจัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะเลือกใช้และจัดเตรียมสถานที่ที่สามารถเดินทางไปได้สะดวก รวมถึงเลือกวันและเวลาที่เหมาะสม
- 3) บริษัทจะจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่างๆ อย่างเพียงพอสำหรับการพิจารณา ทั้งฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือ 14 วัน ซึ่งเป็นไปตามข้อบังคับของบริษัท และ/หรือ ตามที่กฎหมายกำหนด และกำหนดให้มีความเห็นของคณะกรรมการประกอบในการพิจารณาลงมติของผู้ถือหุ้นในทุกๆ วาระการประชุม รวมถึงกำหนดให้มีความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบประกอบในวาระสำคัญๆ หรือตามที่กฎหมายกำหนด
- 4) ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทได้ถือปฏิบัติให้มีการแถลงแก่ผู้ถือหุ้นให้ทราบถึงสิทธิตามข้อบังคับของบริษัท การดำเนินการประชุม วิธีการใช้สิทธิลงคะแนน และสิทธิในการแสดงความเห็นรวมทั้งการตั้งคำถามใดๆ ต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุม โดยประธานที่ประชุม กรรมการ และกรรมการที่ดำรงตำแหน่งเฉพาะเรื่องต่างๆ ได้เข้าร่วมประชุมเพื่อให้ข้อมูลและตอบข้อซักถามต่างๆ ทั้งนี้ ประธานกรรมการหรือประธานที่ประชุมจะจัดสรรเวลาให้เหมาะสม โดยจะกำหนดเวลาในการประชุมให้ผู้ถือหุ้นได้มีโอกาสสอบถามหรือแสดงความเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ ได้อย่างเต็มที่
- 5) หลังเสร็จสิ้นการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยทันทีก่อนตลาดหลักทรัพย์ฯ เปิดทำการซื้อขายหลักทรัพย์รอบถัดไป และบริษัทจะมีการบันทึกการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง โดยมีเนื้อหาที่ประชุมถูกต้อง ครบถ้วน รวมถึงรายละเอียดกรรมการที่เข้าร่วมประชุม การแจ้งคะแนนนับทุกๆ วาระ และข้อซักถามหรือข้อคิดเห็นที่สำคัญ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ โดยจะจัดส่งไปยังตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายใน 14 วันนับจากวันที่ประชุมผู้ถือหุ้น

หมวดที่ 2 : การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียม (Equitable Treatment of Shareholders)

บริษัทให้ความสำคัญกับสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกท่านอย่างเท่าเทียม โดยมีการกำหนดแนวทางปฏิบัติ ดังนี้

- 1) บริษัทจะจัดส่งหนังสือมอบฉันทะโดยเสนอรายชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ท่าน ให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาคัดเลือกเป็นผู้รับมอบฉันทะในการประชุมผู้ถือหุ้นและลงมติในวาระต่างๆ แทน ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นด้วยตนเองได้
- 2) กรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดแจ้งความประสงค์มายังบริษัทเพื่อขอเสนอให้เพิ่มวาระการประชุมผู้ถือหุ้นในเรื่องใดเรื่องหนึ่งไม่น้อยกว่า 3 วันทำการก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และทางคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วและมีความเห็นว่าวาระดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อบริษัท และผู้ถือหุ้น ทางบริษัทมีนโยบายที่จะอำนวยความสะดวกในการนำเสนอวาระดังกล่าวเข้าที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะดำเนินการแจ้งเพิ่มวาระการประชุมให้ผู้ถือหุ้นทราบผ่านทางตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 3) กรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดแจ้งความประสงค์มายังบริษัท เพื่อขอเสนอชื่อบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท โดยได้แจ้งความประสงค์ผ่านมายังบริษัท พร้อมจัดส่งข้อมูลประกอบการพิจารณาด้านคุณสมบัติและหนังสือแสดงความยินยอมของบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อมาอย่างครบถ้วนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 เดือนก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บริษัทมีนโยบายที่จะพิจารณาบุคคลดังกล่าวเข้าดำรงตำแหน่งแทนกรรมการที่ครบกำหนดออกตามวาระในแต่ละปี และนำเสนอเข้าที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติต่อไป
- 4) บริษัทมีแนวทางในการป้องกันการใช้อำนาจภายในของบริษัท โดยกำหนดในคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานในหัวข้อจริยธรรม ซึ่งได้มีการเผยแพร่ให้พนักงานทุกคนทราบ
- 5) บริษัทมีนโยบายและวิธีการป้องกันมิให้กรรมการ ผู้บริหาร ใช้ประโยชน์จากข้อมูลสำคัญอันมีผลต่อการลงทุน โดยบริษัทจะแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งไปยังตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันทีก่อนตลาดหลักทรัพย์ฯ เปิดทำการซื้อขายหลักทรัพย์รอบถัดไป กรรมการและผู้บริหารบริษัทจึงไม่มีโอกาสใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์แห่งตน อีกทั้งกรรมการและผู้บริหารบริษัทจะต้องรายงานการถือครองหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ภายใน 3 วันทำการต่อสำนักงาน ก.ล.ต.

หมวดที่ 3 : บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Roles of Stakeholders)

บริษัทเคารพในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และได้กำหนดเป็นแนวปฏิบัติไว้ในจรรยาบรรณของบริษัท เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าสิทธิตามกฎหมายใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนได้เสีย ไม่ว่าจะเป็น ผู้ถือหุ้น พนักงาน ผู้บริหาร ลูกค้า กิจการคู่ค้า ตลอดจนสังคมจะได้รับการดูแล นอกจากนี้บริษัทยังได้เสริมสร้างความร่วมมือกับผู้มีส่วนได้เสียในกลุ่มต่างๆ เพื่อให้สามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ด้วยดี มีความมั่นคงโดยตอบสนองผลประโยชน์ที่เป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย เพื่อสร้างความสำเร็จในระยะยาว โดยบริษัทมีแนวทางการปฏิบัติในเรื่องดังกล่าว ดังนี้

- 1) ปฏิบัติกับพนักงานอย่างเท่าเทียมเป็นธรรม และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม
- 2) การซื้อสินค้าและบริการจากคู่ค้าเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า รวมถึงปฏิบัติตามคู่ค้าตามสัญญาที่ตกลงกัน
- 3) เอาใจใส่และรับผิดชอบต่อลูกค้า มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าในด้านคุณภาพสินค้า และการให้บริการ
- 4) ปฏิบัติตามเงื่อนไขการกู้ยืมเงินตามข้อตกลงกับเจ้าหนี้ที่ให้การสนับสนุนเงินกู้แก่บริษัท
- 5) ประพฤติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่ดี หลีกเลี่ยงวิธีการที่ไม่สุจริต เพื่อทำลายคู่แข่งทางการค้า
- 6) มีความรับผิดชอบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนและสังคม รวมทั้งให้การสนับสนุนกิจกรรมในชุมชนเพื่อเกื้อกูลสังคมในวาระและโอกาสที่เหมาะสม

หมวดที่ 4 : การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure and Transparency)

นอกเหนือไปจากการเปิดเผยรายงานทางการเงินหรือสารสนเทศอื่นๆ ต่อสาธารณะผ่านช่องทางต่างๆ ตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด ครบถ้วน และตรงเวลาแล้วนั้น บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลต่อไปนี้เพื่อแสดงถึงความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจ คือ

- 1) เปิดเผยข้อมูลการปฏิบัติหน้าที่ในคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ เช่น จำนวนครั้งของการประชุมและจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมา
- 2) เปิดเผยวิธีการประเมิน และผลประเมินการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท
- 3) เปิดเผยนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งรูปแบบ หรือลักษณะของค่าตอบแทน
- 4) รายงานนโยบายการกำกับดูแลกิจการ และผลการปฏิบัติงานตามนโยบาย

ทั้งนี้ ข้อมูลต่างๆ เหล่านี้นอกจากจะได้เปิดเผยสู่สาธารณะผ่านทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว จะเปิดเผยผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทด้วย

หมวดที่ 5 : ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท (Board Responsibilities)

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์จากหลากหลายอาชีพที่เป็นประโยชน์ในการดำเนินงานของคณะกรรมการ และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม คณะกรรมการได้มีส่วนร่วมในการกำหนด และ/หรือให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ ภารกิจ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัทตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจและงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น รวมทั้งดูแลให้มีกระบวนการประเมินความเหมาะสมของการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยง การรายงานทางการเงิน และมีการติดตามผลการดำเนินการอย่างสม่ำเสมอ

คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย กรรมการที่มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 6 ท่าน (รวมประธานที่ปรึกษา) และกรรมการที่ไม่ได้มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 3 ท่าน โดยมีกรรมการที่มีคุณสมบัติเป็นอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งคณะ จึงถือเป็นการถ่วงดุลของกรรมการที่เป็นผู้บริหารอย่างเหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทได้แต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจสอบซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน และมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี โดยได้กำหนดขอบเขตและอำนาจในการดำเนินการของคณะกรรมการดังกล่าวไว้อย่างชัดเจนในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ

ค่าตอบแทนกรรมการ

บริษัทมีนโยบายในการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการที่เป็นตัวเงินไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส และนำเสนอขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นประจำทุกปี โดยมีหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท ดังนี้

- 1) มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับขอบเขตภาระหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคน
- 2) ค่าตอบแทนอยู่ในระดับที่สามารถจูงใจ สามารถรักษากรรการที่มีความรู้ความสามารถ และมีคุณภาพในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับบริษัทได้
- 3) องค์ประกอบของค่าตอบแทนมีความชัดเจน โปร่งใส และง่ายต่อการเข้าใจ
- 4) เป็นอัตราที่เทียบเคียงได้กับค่าตอบแทนกรรมการในอุตสาหกรรมเดียวหรือใกล้เคียงกัน

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

บริษัทจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทและดำเนินการประชุมให้เป็นไปตามข้อบังคับของบริษัท กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับบริษัทมหาชนจำกัด และกฎระเบียบของตลาดหลักทรัพย์ฯ และจะจัดการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็น โดย

ประธานกรรมการในฐานะประธานในที่ประชุมจะส่งเสริม ให้มีการใช้ดุลยพินิจที่รอบคอบและจัดสรรเวลาให้เพียงพอในการประชุม เพื่อให้เจ้าฝ่ายจัดการเสนอเรื่องและสามารถอภิปรายปัญหาสำคัญได้อย่างรอบคอบโดยทั่วกัน โดยบริษัทจะนำส่งหนังสือนัดประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและเอกสารการประชุมให้แก่คณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุมพร้อมทั้งกำหนดให้กรรมการมีหน้าที่ต้องเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้ง เว้นแต่กรณีที่มีเหตุจำเป็น นอกจากนี้บริษัทจะมีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องและครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้

รายงานของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการให้มีการจัดทำรายงานทางการเงิน ซึ่งรวมถึงงบการเงินของบริษัท งบการเงินรวมของบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี ทั้งนี้ รายงานทางการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและเป็นที่ยอมรับ และถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งได้ใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำและดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

การประเมินตนเองของคณะกรรมการบริษัท

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ บริษัทได้จัดให้คณะกรรมการทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของตนเอง โดยให้กรรมการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการโดยรวม เพื่อให้คณะกรรมการร่วมกันพิจารณาผลงานและปัญหา ซึ่งผลการประเมินนั้น คณะกรรมการจะได้ทำการวิเคราะห์และหาข้อสรุปเพื่อกำหนดมาตรการในการปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงานของคณะกรรมการต่อไป

การพัฒนากรรมการและผู้บริหารระดับสูง

บริษัทจะสนับสนุนให้คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมสัมมนาหลักสูตรที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ รวมทั้งพบปะแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกับคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงขององค์กรต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ โดยหลักสูตรเบื้องต้นที่กรรมการบริษัทเข้าร่วมสัมมนาเป็นหลักสูตรของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ซึ่งได้แก่ หลักสูตร Directors Certification Program (DCP) หรือ Directors Accreditation Program (DAP) หรือ หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) ทั้งนี้ เพื่อนำความรู้และประสบการณ์มาพัฒนาบริษัท ต่อไป

9.2 คณะกรรมการชุดย่อย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557 ได้มีมติอนุมัติกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะอนุกรรมการทั้ง 4 คณะ คือ คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee) คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee) คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee) และคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน (Nomination and Compensation Committee) ดังนี้

9.2.1 คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
2. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
3. ดร.ภิญโญ รัตนพันธุ์	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

โดยมี นางศิริพร มาตราแสง เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557

หมายเหตุ : - กรรมการตรวจสอบ ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงิน คือ นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล ซึ่งเคยดำรงตำแหน่งหัวหน้าแผนกสินเชื่อบุคคลและการวิเคราะห์สินเชื่อ วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน/งบการเงินของผู้กู้ และตำแหน่งสุดท้ายคือ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เป็นหนึ่งในคณะผู้บริหารที่พิจารณาให้ความเห็นเกี่ยวกับผลประกอบการและงบการเงินของธนาคาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อย มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีและผู้บริหารที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทานหรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัท ก็ได้
2. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อย มีระบบควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ และพิจารณาความเป็นอิสระของสำนักตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทและบริษัทย่อย ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อย รวมถึงพิจารณาคำตอบแทนการตรวจสอบบัญชี โดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากร และปริมาณงานตรวจสอบของสำนักงานบัญชีนั้น รวมถึงประสบการณ์ของผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำการตรวจสอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่ฝักใฝ่ฝ่ายใดเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการเกี่ยวโยงกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ รายงานดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูลต่อไปนี้
 - (ก) ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท และบริษัทย่อยถึงความถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้
 - (ข) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (ค) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (ง) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (จ) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

- (ง) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- (ข) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย (Charter)
- (ช) รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายและคณะกรรมการตรวจสอบเห็นชอบด้วย เช่น การทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงินและบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัท ในรายงานสำคัญๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ รายงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร (MD&A) เป็นต้น

วาระการดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบ มีวาระดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี โดย 1 ปี ในที่นี้ หมายถึง ช่วงเวลาระหว่างวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของปีที่ได้รับการแต่งตั้ง จนถึงวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นในปีถัดไป กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการเสนอชื่อและแต่งตั้งเข้าดำรงตำแหน่งใหม่ได้

9.2.2 คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีคณะกรรมการบริหารจำนวน 5 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	ประธานกรรมการบริหาร
2. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
3. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
4. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
5. นายอลัมพล เจริญกิจ	กรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

1. จัดทำและนำเสนอแผนนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท
2. กำหนดแผนธุรกิจ อำนาจการบริหารงาน และงบประมาณของบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท
3. ควบคุมการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามนโยบายธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ธุรกิจ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเอื้อต่อสภาพธุรกิจ
4. มีอำนาจอนุมัติการกู้หรือการขอสินเชื่อใดๆ จากสถาบันการเงิน รวมตลอดถึงการชำระหรือการใช้จ่ายเงินเพื่อธุรกรรมตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ เช่น การใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุน และค่าใช้จ่ายเพื่อการดำเนินงานต่างๆ ตามผังอำนาจอนุมัติ
5. กำหนดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพ โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างของพนักงานของบริษัทฯ ที่เป็นคณะผู้บริหาร หรือผู้บริหารระดับสูง โดยอาจมอบหมายให้กรรมการผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน
6. กำกับดูแล และอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ และอาจแต่งตั้งหรือมอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการ อย่างหนึ่งอย่างใดแทนคณะกรรมการบริหารตามที่เห็นสมควรได้ และคณะกรรมการบริหารสามารถยกเลิก เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้
7. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใด ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นให้แก่คณะกรรมการบริหารนั้น กำหนดให้รายการที่กรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ให้กรรมการบริหารซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ซึ่งการอนุมัติรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าวอาจต้องดำเนินการตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ.2546

สรุปตารางอำนาจอนุมัติทั่วไป

เรื่อง	คณะกรรมการบริษัท (BOD)	คณะกรรมการบริหาร (Ex.C)	กรรมการผู้จัดการ (MD)	รองกรรมการผู้จัดการ (EVP)
1. การอนุมัติเพิ่มเติมงบประมาณรายจ่ายลงทุนประจำปีที่อยู่นอกเหนืองบประมาณ	เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 1,000,000 บาท	ไม่เกิน 50,000 บาท และเป็นกรณีฉุกเฉิน
2. อนุมัติการซื้ออะไหล่ อุปกรณ์และวัสดุสำนักงาน	-	เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 2,000,000 บาท	ไม่เกิน 100,000 บาท
3. อนุมัติการขอซื้อสินค้าและวัตถุดิบจากต่างประเทศ ต่อครั้ง	-	เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท
4. อนุมัติการขอซื้อสินค้าและวัตถุดิบในประเทศ ต่อครั้ง	-	เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท
5. อนุมัติการจัดหาสินทรัพย์ถาวรประเภทอสังหาริมทรัพย์	เกิน 50,000,000 บาท	ไม่เกิน 50,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท	-
6. อนุมัติการขายสินทรัพย์ ยกเว้นอสังหาริมทรัพย์	-	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี เกิน 5,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 5,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 1,000,000 บาท
7. อนุมัติการขายสินทรัพย์ประเภทอสังหาริมทรัพย์	-	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี เกิน 20,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 20,000,000 บาท	-
8. อนุมัติการขอรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อ	เกิน 10,000,000 บาท	ไม่เกิน 10,000,000 บาท	-	-

9.2.3 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee)

ปัจจุบันทางบริษัทยังไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงขึ้นมาทำหน้าที่อย่างเป็นทางการ อย่างไรก็ตาม บริษัทจะพิจารณาช่วงเวลาที่เหมาะสมสำหรับการจัดตั้งคณะอนุกรรมการดังกล่าวภายหลังการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้การจัดตั้งคณะอนุกรรมการจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ซึ่งจะเป็นผู้กำหนดองค์ประกอบ ขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ และวาระการดำรงตำแหน่งของคณะอนุกรรมการดังกล่าวต่อไป

9.2.4 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน (Nomination and Compensation Committee)

ปัจจุบันทางบริษัทยังไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนขึ้นมาทำหน้าที่อย่างเป็นทางการ อย่างไรก็ตาม บริษัทจะพิจารณาช่วงเวลาที่เหมาะสมสำหรับการจัดตั้งคณะอนุกรรมการดังกล่าวภายหลังการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้การจัดตั้งคณะอนุกรรมการจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ซึ่งจะเป็นผู้กำหนดองค์ประกอบ ขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ และวาระการดำรงตำแหน่งของคณะอนุกรรมการดังกล่าวต่อไป

9.3 การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณาคัดเลือกบุคคลเพื่อถูกเสนอชื่อเข้ามาทำการคัดเลือกเป็นกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัท บุคคลที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารของบริษัท จะต้องเป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติครบตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ.28/2551 เรื่องการขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ฉบับลงวันที่ 15 ธันวาคม 2551 และต้องไม่เป็นบุคคลที่มีลักษณะต้องห้ามตามประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ว่าด้วยข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้บริหารของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์ ทั้งนี้ กรรมการและผู้บริหารทุกท่าน ต้องไม่มีประวัติกระทำความผิดตามกฎหมายในระยะ 10 ปีย้อนหลังก่อนวันยื่นคำขออนุญาต รวมทั้งไม่มีประวัติถูกพิพากษาถึงที่สุดให้เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่เป็นบุคคลที่ฝ่าฝืนข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่งมติคณะกรรมการ หรือข้อตกลงการจดทะเบียนหลักทรัพย์กับตลาดหลักทรัพย์ฯ ตลอดจนหนังสือเวียนที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมทั้งข้อพิพาทหรือการถูกฟ้องร้องที่อยู่ระหว่างตัดสิน โดยมีองค์ประกอบและหลักเกณฑ์การสรรหา ดังนี้

9.3.1 องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการบริษัท

1. ให้บริษัทฯ มีคณะกรรมการของบริษัท เพื่อดำเนินกิจการของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อยห้า (5) คน โดยกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดจะต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และกรรมการของบริษัทจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามกฎหมายกำหนด
2. ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการบริษัท ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการดังต่อไปนี้
 - 2.1. ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่ง (1) หุ้นต่อหนึ่ง (1) เสียง
 - 2.2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม 2.1 เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ กรณีเลือกบุคคลหลายคนเป็นกรรมการจะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากที่สุดเพียงใดไม่ได้
 - 2.3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมาไม่มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ประธานที่ประชุมเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด
3. ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3) และกรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่ง อาจได้รับเลือกให้กลับเข้ามารับตำแหน่งอีกได้ และกรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งในปีแรกและปีที่สองภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้จับสลากกัน ส่วนปีหลังๆ ต่อไปให้กรรมการคนใดอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง
4. กรรมการคนใดจะลาออกจากตำแหน่งให้ยื่นใบลาออกต่อบริษัทฯ โดยการลาออกนั้นจะมีผลนับแต่วันที่ใบลาออกไปถึงบริษัทฯ
5. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอาจลงมติให้กรรมการคนใดออกจากตำแหน่งก่อนถึงคราวออกตามวาระได้ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

6. ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการเลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัดหรือกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการผู้นั้นจะเหลือน้อยกว่าสอง (2) เดือน โดยบุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าวจะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน มติของคณะกรรมการในการแต่งตั้งบุคคลเข้าเป็นกรรมการแทนต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่
7. กรรมการจะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทหรือไม่ก็ได้
8. ให้คณะกรรมการเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการ ในกรณีที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร จะเลือกกรรมการคนหนึ่งหรือหลายคนเป็นรองประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการก็ได้ รองประธานกรรมการมีหน้าที่ตามข้อบังคับในกิจการซึ่งประธานกรรมการมอบหมาย

9.3.2 องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ จะต้องได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทให้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศ ข้อบังคับ และ/หรือระเบียบของตลาดหลักทรัพย์กำหนด โดยมีจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน ทั้งนี้ กรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 คน ต้องเป็นผู้มีความรู้ด้านการบัญชีและการเงิน วาระการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการตรวจสอบมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี นับจากวันที่มีมติแต่งตั้ง และเมื่อครบวาระแล้ว หากคณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นยังไม่ได้มีมติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบชุดใหม่ ก็ให้คณะกรรมการตรวจสอบชุดเดิมปฏิบัติหน้าที่ต่อไป จนกว่าคณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบชุดใหม่แทนคณะกรรมการตรวจสอบชุดเดิมที่หมดวาระลง และ/หรือเป็นไปตามวาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท โดยกรรมการตรวจสอบที่สรรหามาได้จะต้องเป็นกรรมการอิสระและมีคุณสมบัติเป็นคณะกรรมการตรวจสอบ ดังนี้

คุณสมบัติคณะกรรมการอิสระ

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ทั้งนี้ นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือของผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ลักษณะต้องห้ามดังกล่าว ไม่รวมถึงกรณีที่กรรมการอิสระเคยเป็นข้าราชการ หรือที่ปรึกษาของส่วนราชการซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
3. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็น บิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้การอนุญาตอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัยหรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง

5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปีจากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้น เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย
9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
10. กรรมการอิสระตามคุณสมบัติข้างต้น อาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือ ผู้มีอำนาจควบคุม โดยมีการตัดสินใจในรูปแบบองค์คณะ (Collective Decision) ได้

คุณสมบัติคณะกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบต้องมีคุณสมบัติเหมือนกันกับคุณสมบัติของคณะกรรมการอิสระตามที่กล่าวข้างต้น และมีคุณสมบัติเพิ่มเติม ดังนี้

1. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และ
2. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
3. มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยหนึ่งคนที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของการเงินได้
4. มีหน้าที่ในลักษณะเดียวกับที่กำหนดไว้ในประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่าด้วยคุณสมบัติและขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร ซึ่งประกอบด้วยผู้บริหารตามตำแหน่ง ได้แก่ กรรมการผู้จัดการ และรองกรรมการผู้จัดการทุกฝ่าย ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการ ทำหน้าที่เป็นประธานคณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการบริษัทสามารถแต่งตั้งกรรมการบริหารคนใดคนหนึ่ง เพื่อทำหน้าที่เป็นประธานกรรมการบริหารก็ได้

กรรมการบริหารมีวาระการดำรงตำแหน่งตามวาระที่ดำรงตำแหน่งในบริษัท ยกเว้นบุคคลที่คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งให้เป็นกรรมการบริหารซึ่งไม่ได้ดำรงตำแหน่งในบริษัท ให้มีวาระดำรงตำแหน่งตามที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

9.4 การดูแลเรื่องการนำข้อมูลภายใน

ตามการประชุมคณะกรรมการบริษัท (ครั้งแรกหลังแปรสภาพ) ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติกำหนดระเบียบข้อบังคับในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท ดังนี้

1. กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท ต้องปฏิบัติดังนี้
 - 1) ต้องรักษาความลับ และ/หรือ ข้อมูลภายในของบริษัท
 - 2) ต้องไม่นำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทไปเปิดเผย หรือแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเอง หรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลอื่นใดไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าจะได้รับผลตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
 - 3) ต้องไม่ทำการซื้อขาย โอน หรือรับโอน หลักทรัพย์ของบริษัท โดยใช้ความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และ/หรือเข้าทำนิติกรรมอื่นใดโดยใช้ความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบริษัท ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

ทั้งนี้ กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท ซึ่งอยู่ในหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในของบริษัทควรหลีกเลี่ยงหรืองดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วงระยะเวลา 1 เดือนก่อนการเปิดเผยงบการเงินต่อสาธารณชน และ 24 ชั่วโมงหลังจากเปิดเผยงบการเงินหรือข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญต่อสาธารณชน โดยข้อกำหนดดังกล่าวให้รวมความถึงคู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของกรรมการ ผู้บริหาร และลูกจ้างของบริษัทด้วย หากผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับดังกล่าวจะถือว่าได้กระทำความผิดร้ายแรง ทั้งนี้ การกำหนดบทลงโทษทางวินัยสำหรับผู้ฝ่าฝืน ตั้งแต่ การตักเตือนด้วยวาจา การตักเตือนเป็นหนังสือ การทำทัณฑ์บน การภาคทัณฑ์ ตลอดจนการเลิกจ้าง พันสภาพการเป็นพนักงานด้วยเหตุไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกแล้วแต่กรณี เป็นต้น ฝ่ายบริหารจะนำเสนอบทลงโทษดังกล่าวให้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งถัดไปพิจารณาอนุมัติ และเป็นแนวทางปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

2. กรรมการและผู้บริหารของบริษัท รวมถึงผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ต้องรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ในบริษัทของตนเอง ตลอดจนคู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59
3. บริษัทได้มีการประกาศ “ระเบียบข้อบังคับในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้” ให้ผู้บริหารและพนักงานรับทราบโดยทั่วกัน

9.5 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

1. ค่าตอบแทนการสอบทานและการตรวจสอบงบการเงิน (Audit Fee)

บริษัทได้จ้างผู้สอบบัญชี ได้แก่ นายวิชัย รุจิदानนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 จากบริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทในรอบปี 2557 โดยมีค่าธรรมเนียมการสอบบัญชีรายปีและรายไตรมาสของบริษัทรวมทั้งสิ้น 1.50 ล้านบาท

บริษัทจ่ายค่าตอบแทนการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดบัญชีปี 2555 – 2557 ให้แก่บริษัทผู้สอบบัญชี ดังนี้

	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
1. ค่าสอบบัญชีประจำปี	435,000	445,000	510,000
2. ค่าสอบทานงบการเงินระหว่างกาล	708,000	750,000	990,000
รวมทั้งสิ้น	1,143,000	1,195,000	1,500,000

2. ค่าตอบแทนอื่น (Non Audit Fee)

- ไม่มี -

10. ความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญต่อความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัทจึงมีคู่มือจรรยาบรรณทางธุรกิจ นโยบายสิ่งแวดล้อมและนโยบายต่อต้านการทุจริต ซึ่งระบุแนวทางการปฏิบัติต่างๆ ที่ได้พัฒนาให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงการติดตามผล และปรับปรุงแก้ไขอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ทันต่อสถานการณ์ทางเศรษฐกิจและสังคมในปัจจุบัน และเพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปตามหลักการแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคมของกิจการที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

10.1 นโยบายภาพรวม

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 ได้มีมติอนุมัตินโยบายสิ่งแวดล้อม และนโยบายต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชัน เพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติในการดำเนินการของบริษัท ให้แก่กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกคนยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยสนับสนุนให้ทุกส่วนงาน ดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใส ยึดมั่นในคุณธรรม มีความรับผิดชอบต่อสังคมและประเทศชาติ และไม่สนับสนุนการทุจริต

นอกจากนี้ บริษัทยังมีการกำกับดูแลระบบการบริหารจัดการให้มีประสิทธิภาพ และป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายในที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ก.ล.ต. เพื่อให้มั่นใจได้ว่าบริษัทรับรู้สิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมาย และที่บริษัทกำหนดนโยบายขึ้น ไม่ว่าจะเป็นการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น พนักงาน ลูกค้า หรือคู่ค้า เป็นต้น

10.2 การดำเนินงานและการจัดทำรายงาน

บริษัทได้มีการกำหนดความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม

- 1.1. บริษัทฯ มุ่งมั่นประกอบธุรกิจด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และดำเนินงานธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม ทั้งทางกฎหมาย จรรยาบรรณ และมุ่งมั่นทำความดีต่อบุคคล กลุ่มชนชน สังคมและสิ่งแวดล้อม และประกอบธุรกิจโดยมีระบบการดำเนินงานที่มีมาตรฐานและมีการควบคุมที่ดี โดยใช้ความรู้ความสามารถอย่างเต็มที่ด้วยความระมัดระวัง ด้วยข้อมูลที่เกี่ยวข้องและมีหลักฐานสามารถอ้างอิงได้รวมทั้งถือปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
- 1.2. ด้านการปฏิบัติต่อลูกค้า บริษัทฯ จะปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเป็นธรรม ไม่เรียกร้องหรือรับผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่ชอบธรรมจากลูกค้า และหากปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อใดไม่ได้ ให้รับแจ้งลูกค้าให้ทราบล่วงหน้าเพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข
- 1.3. ด้านการปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า บริษัทฯ จะปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า ภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี และไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีที่ไม่สุจริต

2. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

กรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานของบริษัท จะต้องปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันและจรรยาบรรณทางธุรกิจของบริษัทอย่างเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

- 2.1. ไม่เรียกรับและจ่ายสินบนกับบุคคลอื่นใด ที่ตนได้เข้าไปติดต่อกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์ในทางมิชอบ

- 2.2. ละเว้นการรับของขวัญ การเลี้ยงรับรอง หรือเงินสนับสนุนจากลูกค้า หรือคู่ค้าที่มีมูลค่าสูงเกินความจำเป็น หากมีความจำเป็นต้องรับของขวัญในโอกาสตามประเพณีนิยม ที่มีมูลค่าเกินกว่าที่กำหนดไว้ในจรรยาบรรณทางธุรกิจของบริษัท ให้พนักงานรายงานให้บริษัททราบและนำส่งบริษัทต่อไป
- 2.3. จัดให้มีระบบควบคุมภายในป้องกันมิให้มีการทุจริตคอร์รัปชัน โดยมีระเบียบข้อบังคับของบริษัทกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงาน ผู้มีอำนาจในการอนุมัติจ่ายเงินและวงเงินที่รับผิดชอบต้องเป็นไปตามระเบียบข้อบังคับบริษัท โดยต้องมีเอกสารหลักฐานที่ชัดเจน
- 2.4. พนักงานต้องไม่ละเลยหรือเพิกเฉย หากพบเห็นการกระทำที่ทุจริตคอร์รัปชัน หรือส่อไปในทางทุจริตคอร์รัปชัน ที่มีผลกระทบต่อบริษัท ต้องแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาทราบทันที

นอกจากนี้ บริษัทยังจัดให้มีการอบรมแก่พนักงาน เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับนโยบายและแนวทางปฏิบัติในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และส่งเสริมให้พนักงานมีความซื่อสัตย์ สุจริต และรับผิดชอบต่อในการปฏิบัติตามหน้าที่และความรับผิดชอบ

3. การเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทตระหนักดีว่ากิจการต้องเคารพต่อชีวิตและศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ของทุกคนซึ่งนับเป็นรากฐานของการบริหารและการพัฒนาทรัพยากรบุคคล รวมทั้งการสร้างมนุษยสัมพันธ์ในสังคม

ดังนั้นบริษัทจึงมีแนวทางที่จะส่งเสริมและกระตุ้นให้มีการปฏิบัติตามหลักการสิทธิมนุษยชนขั้นพื้นฐานและความเสมอภาค โดยไม่คำนึงถึงความแตกต่างในเรื่องเชื้อชาติ สีผิว เพศ ภาษา ศาสนา ความเชื่อทางการเมือง หรือความเชื่อในทางอื่นใด ชาติพันธุ์หรือพื้นเพทางสังคม ทักษะสิน กำเนิด หรือสถานะ นอกจากนี้ บริษัทยังมีแนวทางที่จะส่งเสริมและเปิดโอกาสให้พนักงาน ในการแสดงความคิดเห็น หรือร้องเรียนเกี่ยวกับการถูกละเมิดสิทธิของแต่ละบุคคล

4. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

บริษัทเชื่อว่าทรัพยากรบุคคลเป็นปัจจัยที่สำคัญที่สุดในการดำเนินธุรกิจเพื่อการสร้างมูลค่าและผลตอบแทนให้แก่กิจการ เนื่องจากการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ ของบริษัท จำเป็นต้องใช้ความรู้ ความสามารถ รวมทั้งความทุ่มเททั้งร่างกายและแรงใจในการทำงานให้บรรลุเป้าหมาย

ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดแนวทางการปฏิบัติต่อพนักงานบริษัท โดยผู้บริหารจะต้องปฏิบัติต่อพนักงานอย่างยุติธรรม บริหารงานโดยความไม่ลำเอียง สนับสนุนในการสร้างศักยภาพในความก้าวหน้าและเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานของพนักงาน รวมทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีความเข้าใจในเรื่องจรรยาบรรณที่พนักงานต้องพึงปฏิบัติ จัดสวัสดิการให้แก่พนักงานอย่างเหมาะสม และปฏิบัติต่อพนักงานด้วยความสุจริตใจด้วยการรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะอย่างมีเหตุผล

5. ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค

- 5.1. บริษัทจะปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเป็นธรรมในเรื่องของสินค้าและบริการ โดยไม่เลือกปฏิบัติ และไม่เปิดเผยข้อมูลของลูกค้าที่ตนได้ล่วงรู้มาเนื่องจากการดำเนินธุรกิจ อันเป็นข้อมูลที่ตามกฎหมายจะพึงสงวนไว้ไม่เปิดเผย เว้นแต่เป็นการเปิดเผย ตามหน้าที่ตามกฎหมาย
- 5.2. บริษัทเปิดให้ลูกค้าสามารถร้องเรียนได้เกี่ยวกับความไม่สมบรูณ์ของสินค้าและบริการ รวมถึงเปิดเผยข่าวสารข้อมูลของสินค้าและบริการอย่างถูกต้องครบถ้วนต่อผู้บริโภค
- 5.3. บริษัทจะปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขต่างๆ กับลูกค้าอย่างเป็นธรรม หากปฏิบัติตามข้อตกลงหรือเงื่อนไขไม่ได้ ต้องรีบแจ้งให้ลูกค้าทราบ เพื่อหาทางออกร่วมกัน

6. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

บริษัทได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของสิ่งแวดล้อมต่อการดำรงชีวิตของมนุษย์ ในขณะที่สังคมปัจจุบันเริ่มตระหนักถึงความสำคัญกับการรักษาสิ่งแวดล้อมอย่างจริงจัง

ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดนโยบายสิ่งแวดล้อมเพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินการด้วยความรอบคอบ ระมัดระวัง ไม่ให้การดำเนินการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณชุมชนใกล้เคียงหรือให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะควบคุมมลพิษทั้งทางน้ำและทางอากาศ โดยการควบคุมปริมาณการปล่อยน้ำเสียออกจากอาคารและปริมาณไอเสียจากท่อไอเสีย นอกจากนี้ทางบริษัทยังส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะและส่งเสริมให้มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ เพื่อลดปริมาณขยะ

7. การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม

บริษัทมีแนวทางที่จะปฏิบัติหรือควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง และรับผิดชอบต่อสังคม รวมถึงให้ความร่วมมือ ช่วยเหลือ สนับสนุน และอาสาทำกิจกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนและสังคม เพื่อส่งเสริมให้เกิดความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจ ตลอดจนการฟื้นฟูสังคมและวัฒนธรรม

8. การมีนวัตกรรมและเผยแพร่นวัตกรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทจะสนับสนุนให้มีความนวัตกรรมทั้งในระดับกระบวนการทำงานในองค์กร และในระดับความร่วมมือระหว่างองค์กร ซึ่งหมายถึงการทำให้สิ่งต่างๆ ด้วยวิธีใหม่ๆ และยังอาจหมายถึงการเปลี่ยนแปลงทางความคิด การผลิต เพื่อเพิ่มมูลค่าเป้าหมายของนวัตกรรมคือการเปลี่ยนแปลงในเชิงบวก เพื่อทำให้สิ่งต่างๆ เกิดเปลี่ยนแปลงในทางที่ดีขึ้น ก่อนผลิตผลที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสังคมสูงสุด

การเผยแพร่วัตกรรมถือเป็นความรับผิดชอบต่อสังคม โดยการสื่อสารและเผยแพร่ให้กับกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียรับทราบทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยผ่านช่องทางการสื่อสารที่หลากหลาย เพื่อให้มั่นใจว่าข้อมูลข่าวสารของบริษัทเข้าถึงกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัท ได้อย่างทั่วถึง

10.3 กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR After Process)

นอกจากบริษัทจะให้ความสำคัญต่อการรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจแล้ว บริษัทยังได้กำหนดแนวทางให้พนักงานของบริษัทจัดกิจกรรมเพื่อบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์ต่อสังคมในทุกๆ ปี โดยมีวัตถุประสงค์หลักที่จะให้พนักงานทุกคนมีจิตสำนึกต่อการพัฒนาสังคม นอกจากนี้ การจัดกิจกรรมบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์ต่อสังคมดังกล่าว ยังเป็นการสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างพนักงานในบริษัทอีกด้วย

ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทมีการจัดกิจกรรมบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์อยู่หลายโครงการ อาทิเช่น โครงการบริจาคหลอดไฟ เพื่อมอบแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากปัญหาชายแดนไทย-กัมพูชา หรือโครงการ “แก่นอาสา คบเด็กสร้างบ้าน” เพื่อร่วมสร้างบ้านดินถาวร ให้แก่มหาวิทยาลัยมหจุฬาลงกรณ์ราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น บ้านโคกสี

นอกจากโครงการดังกล่าว บริษัทยังได้รับเชิญเป็นวิทยากรในการสัมมนาวิชาการต่างๆ เพื่อให้ความรู้และแบ่งปันประสบการณ์ในการบริหารธุรกิจ และให้ความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ แกนีสตินักศึกษา ลูกค้า และผู้ประกอบการ

11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

11.1 ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในของบริษัท

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบ ในฐานะกรรมการอิสระของบริษัทรวม 3 ท่าน เข้าร่วมประชุม คณะกรรมการบริษัทได้ประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทในแง่ต่าง ๆ ทั้ง 5 ประเด็น ได้แก่

1. องค์กรและสภาพแวดล้อม
2. การบริหารความเสี่ยง
3. การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร
4. ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล
5. ระบบการติดตาม

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า บริษัทมีระบบการควบคุมภายในดังกล่าวเพียงพอแล้ว ทั้งนี้ ที่ผ่านมาการพิจารณาอนุมัติธุรกรรมดังกล่าว ได้คำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้เพิ่มความระมัดระวังในการดำเนินธุรกรรมดังกล่าวมากขึ้น โดยการพิจารณาอนุมัติธุรกรรมดังกล่าวในอนาคตจะกระทำโดยผู้ไม่มีส่วนได้เสียในธุรกรรมเท่านั้น

สำหรับการดำเนินการเกี่ยวกับระบบควบคุมภายใน บริษัทมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้ามาสอบทานระบบการควบคุมภายใน และระบบการปฏิบัติงานของบริษัท โดยมีการประสานงานกับผู้สอบบัญชี และผู้บริหาร เกี่ยวกับการสอบทานรายงานทางการเงินให้มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและเชื่อถือได้ พร้อมทั้งจัดทำรายงานการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และรายงานในรายงานประจำปีของบริษัท โดยรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

11.2 หัวหน้างานตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบและจัดทำระบบตรวจสอบการควบคุมภายในของบริษัท เพื่อเพิ่มการตรวจสอบและถ่วงดุลในการปฏิบัติงานของทุกฝ่ายงาน ซึ่งบริษัทเริ่มว่าจ้างบริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด ตั้งแต่ไตรมาสที่ 4 ของปี 2555 โดยผู้ตรวจสอบภายในจะนำเสนอรายงานผลการตรวจสอบภายในต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ รวมทั้งจัดทำแผนการตรวจสอบภายในประจำปีเพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณาอนุมัติแผนงาน สำหรับใช้ติดตามและตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ในการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับแผนงานและนโยบายที่บริษัท กำหนด ซึ่งบริษัทได้ดำเนินการปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ ในที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) และในที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2557 ผู้ตรวจสอบภายในได้นำเสนอรายงานผลการตรวจสอบภายใน รวมถึงข้อเสนอแนะและการดำเนินการของบริษัทต่อข้อเสนอแนะที่มีต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ

11.3 ผู้สอบบัญชีและข้อสังเกตที่พบจากการตรวจสอบการเงิน

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด ได้ตรวจสอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 ตามมาตรฐานรายงานทางการเงินของประเทศไทย พบว่าไม่มีข้อสังเกตและข้อเสนอนี้เกี่ยวข้องกับระบบควบคุมภายในด้านบัญชีของบริษัท และไม่พบข้อบกพร่องของระบบควบคุมภายในด้านบัญชีที่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการให้ข้อสรุปและเป็นเหตุให้เชื่อว่า ข้อมูลทางการเงินสำหรับงวดปีตามที่กล่าวข้างต้นถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

11.4 ระบบการควบคุมภายในที่สำคัญสำหรับการบริหารงานสาขา

11.4.1 ระบบควบคุมเงินสด

เนื่องจากบริษัทมีลูกค้านำฝากเป็นกลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งนิยมมาซื้อสินค้าที่สาขาและชำระค่าสินค้าเป็นเงินสด บริษัทจึงมีนโยบายการควบคุมเงินสดโดยจะให้พนักงานการเงินเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบโดยเฉพาะสาขาละ 1 คน กำหนดเงื่อนไขการปฏิบัติงานของพนักงานการเงินให้ตรวจสอบเงินสดรับจริงประจำวันเทียบกับ 1) รายงานการขายเงินสด และ 2) รายงานการรับชำระเงินจากลูกหนี้ และให้รวบรวมเงินนำฝากเข้าบัญชีของบริษัทที่เปิดไว้กับธนาคารที่สะดวกสำหรับแต่ละสาขา พนักงานการเงินจะทำการนำส่งเงินสดและหลักฐานการนำฝากเงินกับธนาคารส่งให้สำนักงานใหญ่ทุกวัน จากนั้นสำนักงานใหญ่จะทำการตรวจสอบจำนวนเงินที่เข้ามาในบัญชีธนาคารกับรายงานการขายและรายงานการรับชำระเงินจากลูกหนี้ในทุกๆเช้าของวันถัดไป ซึ่งรายงานต่างๆที่แต่ละสาขาต้องส่ง on-line เข้ามาเป็นข้อมูล real time และไม่สามารถแก้ไขรายการย้อนหลังได้ ในการขายสินค้ากรณีลูกค้าชำระค่าสินค้าเป็นเงินสด พนักงานการเงินจะต้องออกบิลเงินสด/ใบกำกับภาษีให้แก่ลูกค้าทุกครั้ง เพื่อใช้ประกอบในการเบิกสินค้าจากฝ่ายคลังให้แก่ลูกค้าที่รอรับสินค้าหรือเบิกสินค้าไปจัดส่งให้แก่ลูกค้าตามรายละเอียดในใบสั่งขาย

ในด้านการจ่ายเงินสดของแต่ละสาขา พนักงานการเงินจะไม่สามารถนำเงินที่ได้รับจากค่าสินค้าและจากการชำระเงินของลูกหนี้ไปใช้จ่ายได้ แต่ละสาขาจะสามารถจ่ายค่าใช้จ่ายทั่วไปของสาขาได้จากเงินทอรองจ่ายเท่านั้น ซึ่งกำหนดไว้เพียงสาขาละ 5,000 บาท หากมีรายการค่าใช้จ่ายพิเศษใดๆจะต้องเสนอขออนุมัติจากสำนักงานใหญ่เท่านั้น

11.4.2 ระบบบริหารสินค้า

เนื่องจากบริษัทมีคลังสินค้าและมีสาขากระจายอยู่หลายแห่ง เพื่อให้การบริหารสินค้าเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพจึงมีนโยบายการควบคุมสินค้าคงเหลือ โดยสามารถแยกตามลักษณะกิจกรรมได้ดังนี้

การรับสินค้า : ผู้ขายจะจัดส่งวัตถุดิบเหล็กม้วน (Coil) มาที่คลังกลางจังหวัดปทุมธานี พร้อมใบกำกับสินค้า พนักงานประจำคลังกลางจังหวัดปทุมธานี ร่วมกับฝ่าย QC จะทำการตรวจรับสินค้าโดยการชั่งน้ำหนักจริง ตรวจสอบสี-ความหนา-ความยาว กรณีสินค้าไม่มีปัญหาพนักงานจะลงนามตรวจรับสินค้าในใบส่งสินค้าของผู้ขาย หลังจากนั้นจะติด Tag card ไว้ที่สินค้าทุกชิ้น และออกใบตรวจรับสินค้าโดยระบุผลการตรวจทุกม้วนส่งให้ฝ่ายบัญชีเพื่อบันทึกข้อมูลในระบบบัญชีต่อไป

การเบิกสินค้า : ในกรณีมีการเบิกสินค้าไปจากคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา เพื่อนำเข้าสายการผลิตหรือเพื่อจัดส่งไปยังสาขาอื่นเพื่อใช้ในการผลิตหรือจำหน่ายให้ลูกค้า พนักงานประจำคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขาจะต้องทำการตัดยอดปริมาณสินค้าใน Tag card ของสินค้าแต่ละชนิด หน่วยการตัดยอดเป็นเมตร

การจัดทำรายงานสินค้า : พนักงานคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา จะทำการตรวจเช็คปริมาณสินค้าตาม Tag card ทุกวัน และต้องชั่งน้ำหนักจริงของ coil ทุกลูกที่ถูกเปิดใช้งานแล้ว (ระบบจะคำนวณและแปลงค่าหน่วยจากน้ำหนักเป็นเมตรให้โดยอัตโนมัติ) เพื่อนำไปเทียบกับบัญชีคุมสินค้าในระบบ โดยต้องส่ง on-line ข้อมูลเข้าระบบ Internet server ของบริษัททุกๆสิ้นวัน โดยพนักงานบัญชีแต่ละสาขาจะทำการตรวจสอบข้อมูลปริมาณสินค้าที่ผิดปกติ(ถ้ามี) ในทุกๆเช้าของวันถัดไป กรณีมีรายการผิดปกติ พนักงานบัญชีจะต้องหาสาเหตุและชี้แจงให้ผู้บริหารบริษัททราบในแต่ละวัน

การตรวจนับสินค้า : พนักงานคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา จะต้องตรวจนับสินค้าทุกวัน และร่วมตรวจนับสินค้ากับฝ่ายบัญชีทุกเดือน ทั้งนี้ ทางสำนักงานใหญ่จะมีการส่งเจ้าหน้าที่ฝ่ายควบคุมภายในเข้าไปสุ่มตรวจนับสินค้าแต่ละสาขา โดยไม่แจ้งวันที่เข้าตรวจนับล่วงหน้า (Surprise check) ให้ครบทุกสาขาในรอบระยะเวลา 1 เดือน และจะมีการจัดทำรายงานผลการตรวจนับเสนอผู้บริหารทราบอย่างสม่ำเสมอ

12. รายการระหว่างกัน

12.1 รายการระหว่างกัน

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ซึ่งมีรายการระหว่างกันกับบริษัทในรอบปี 2556 - 2557 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์ในครอบครัวเจริญกิจ	สัดส่วนการถือหุ้น	ตำแหน่งในบริษัท
1. นายเจริญ เจริญกิจ	- สามีของบุคคลที่ 2 - บิดาของ บุคคลที่ 3-7	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 22.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ - ประธานที่ปรึกษา
2. นางนิอร เจริญกิจ	- ภรรยาของบุคคลที่ 1 - มารดาของ บุคคลที่ 3-7	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- ไม่มี -
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา - สามีของบุคคลที่ 8	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - ประธานกรรมการบริหาร - กรรมการผู้จัดการ
4. นายอลัมพล เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายการตรวจสอบและวิศวกรรม
5. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์
6. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน
7. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 13.00 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายทรัพยากรบุคคล
8. นางเขมิกา เจริญกิจ	- ภรรยาของบุคคลที่ 3	- ไม่มี -	- กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายจัดซื้อ

สรุปการค้ำประกันหนี้สินของบริษัท โดยทรัพย์สินและบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นในรอบปี 2556 - 2557 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
ค้ำประกันหนี้สินของบริษัทในนามส่วนบุคคล : บริษัทมีวงเงินสินเชื่อกับเจ้าหนี้สถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ โดยมีหลักประกันคือ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมไปถึงบัญชีเงินฝาก ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวมีทั้งกรรมสิทธิ์ของบริษัทและกรรมสิทธิ์กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่และในฐานะกรรมการบริษัท รวมทั้งมีการค้ำประกันส่วนบุคคล โดยมีบุคคลที่ 1-7 เป็นผู้ค้ำประกันร่วมกัน ซึ่งการค้ำประกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขที่สถาบันการเงินกำหนด โดยค้ำประกันเต็มวงเงินของสถาบันการเงิน ทั้งนี้ การค้ำประกันทั้งหมดที่ได้กล่าวมาไม่มีการคิดค่าตอบแทนแต่อย่างใด	มีการค้ำประกันเงินกู้กับ สถาบันการเงิน 4 แห่ง รวมมูลค่าวงเงินสินเชื่อที่ค้ำประกัน 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านดอลลาร์สหรัฐ		เป็นการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อกับเจ้าหนี้สถาบันการเงินที่ให้การสนับสนุนวงเงินสินเชื่อเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท นอกเหนือจากหลักประกันอื่น ซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขของเจ้าหนี้สถาบันการเงิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในการขอรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ

รายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นในรอบปี 2556 - 2557 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
นายเจริญ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นายเจริญฯ เสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 1.79 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อให้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 และ 14 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 6.50	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 8.79 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 8.79	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมี

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน			คณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 และ 14 สิงหาคม 2557 จำนวน 6.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี	-	0.04	
นายเจริญ เจริญกิจ	บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขานครราชสีมา : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายเจริญ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขานครราชสีมา เลขที่ 192 หมู่ที่ 9 ตัดถนนหนองบัวโคด-นครราชสีมา ตำบลโคกสูง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 10-2-16 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้มิได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจาก	0.30	0.30	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขานครราชสีมา โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 25,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาครวละ 3 ปี และเมื่อนามาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 6.32 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 23 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรช แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทรกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วณ.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและลงบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 4.75 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจาก

บุคคลที่อาจมี ความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	วันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 25,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			สำนักงาน ก.ล.ต.
นางนอร เจริญกิจ	<u>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</u> นางนอรฯเสนอให้เงินกู้ยืมแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง จะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	<u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u> บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	-	0.02	
นายนิพนธ์ เจริญกิจ	<u>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</u> นายนิพนธ์ เจริญกิจ ได้ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ	ยอดต้นปี 50.10 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (50.10)	ต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-)	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้น

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	<p>โดยไม่มีภาระคิติดอกเบี้ย ซึ่งในช่วงปี 2556 ที่ผ่านมามีการชำระเงินกู้ยืมดังกล่าวทั้งหมดแล้ว ต่อมาได้เสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาทโดยไม่คิติดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง</p> <p>ต่อมา เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิติดราดดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน</p>	<p>ยอดปลายปี -</p>	<p>ยอดปลายปี 6.50</p>	<p>เพิ่มขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม</p>
	<p><u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u></p> <p>บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิติดราดดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน</p>	-	0.02	
<p>นายนิพนธ์ เจริญกิจ (ต่อ)</p>	<p>บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขามหาสารคาม :</p> <p>บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายนิพนธ์ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขามหาสารคาม เลขที่ 163 หมู่ที่ 12 ตัดถนนถีนานนท์ ตำบลท่าขอนยาง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 5-1-69.3 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้</p>	0.24	0.24	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขามหาสารคาม โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 20,000 บาท หรือคิดเป็น 240,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 7.59 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 12 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรชส์ แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทกรสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วม.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตาม</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 20,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			วัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 3.16 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นายนิพนธ์ เจริญกิจ (ต่อ)	<u>บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาสกลนคร :</u> บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายนิพนธ์ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาสกลนคร เลขที่ 381 หมู่ 10 ตัดถนนสายอุดรธานี-สกลนคร ตำบลขมิ้น อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 3-3-32 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามี	0.12	0.12	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาสกลนคร โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 10,000 บาท หรือคิดเป็น 120,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 2.30 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 23 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรช แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทรกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วม.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 5.22 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้อัตราค่าเช่าสูงกว่ากรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของ

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	อายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขั้นต่ำเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 10,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			ราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. เนื่องจากเป็นอัตราค่าเช่าตามที่ตกลงกันก่อนที่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติอนุมัติกรอบนโยบายดังกล่าว ทั้งนี้ในอนาคตจะมีการปรับอัตราค่าเช่าให้อยู่ในกรอบดังกล่าวเมื่อบริษัทตกลงต่ออายุสัญญาเช่า
นายอลัมพล เจริญกิจ	<u>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</u> นายอลัมพลเสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่อง ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	<u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u> บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	-	0.02	
นายอลัมพล เจริญกิจ	<u>บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด :</u> บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายอลัมพล เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด เลขที่ 188	0.30	0.30	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาร้อยเอ็ด โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 25,000 บาท หรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	หมู่ที่ 2 ตัดถนนแจ้งสนิท ตำบลสีแก้ว อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 8-0-31 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 25,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 9.69 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 12 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรช แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทรกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วณ.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 3.10 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	<u>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</u> นางสาวภัสริตาเสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง จะต้องมีการกำหนด

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	-	0.02	อัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	บริษัทเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น) : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (บางส่วน) กรรมสิทธิ์ของนางสาวภัสริตา เจริญกิจ เพื่อให้ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น) เลขที่ 107/9 ตัดถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น มีเนื้อที่ดินเฉพาะส่วนที่เช่า 2,802.5 ตร.เมตร (จากเนื้อที่ดินทั้งหมด 3,148.4 ตร.เมตร หรือ 1-3-87.1 ไร่) คิดเป็นร้อยละ 89 ของเนื้อที่ดินทั้งหมด และเช่าอาคาร 3 หลังจากทั้งหมด 4 หลังบนที่ดินดังกล่าว พื้นที่ใช้สอยรวม 2,312 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการ	0.46	0.46	บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(บางส่วน)ดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาหนองใหญ่-ขอนแก่น โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 38,000 บาท หรือคิดเป็น 456,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี ราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนที่เช่าเท่ากับ 28.78 ล้านบาท ที่ดินประเมินโดยวิธีเปรียบเทียบกับราคาตลาด และสิ่งปลูกสร้าง ประเมินโดยวิธีต้นทุนทดแทนใหม่หลังหักค่าเสื่อมราคา ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 2 กันยายน 2553 โดย บจก.ซีมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายกิจวัตร มหากุล ผู้ประเมินราคาหลัก วม.048 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการพิจารณาสินเชื่อ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 1.58 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนที่เช่า <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.

บุคคลที่อาจมี ความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	แจ้งความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 38,000 บาทต่อเดือน ไม่รวม ค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			
นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางสาวลัดดาวัลย์ฯเสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากการให้กู้ยืมเงินดังกล่าว ไม่มีการคิดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับดอกเบี้ยแต่อย่างใด ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	<u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u> บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	-	0.02	

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางสาวอุทัยวรรณฯเสนอให้เงินกู้ยืมแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี -	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 2.60 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 2.60	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากการให้กู้ยืมเงินดังกล่าว ไม่มีการคิดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับดอกเบี้ยแต่อย่างใด
นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี เลขที่ 168 หมู่ที่ 9 ถนนแจ้งสนิท (ทล.23) ตำบลหนองซอน อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 2-0-25 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 ถึง 31 ธันวาคม 2557 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่า	0.13	0.10	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาอุบลราชธานี โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 11,000 บาท หรือคิดเป็น 132,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 6.19 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 28 สิงหาคม 2557 ของ บจก. ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายชูเกียรติ พยับวิภาพัสค์ ผู้ประเมินราคาหลัก วฒ.166 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 2.13 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	เช่า 11,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			
นางเขมิกา เจริญกิจ	บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาขอนแก่น เลขที่ 31/20 และ 31/23 ซอยฉิมพลี 9/1 ถนนฉิมพลี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น มีพื้นที่ใช้สอยรวม 234.40 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2557 ถึง 31 สิงหาคม 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 10,800 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง	0.16	0.16	บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 10,800 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 129,600 บาทต่อปี (ลดลงจากเดิมที่เท่ากับ 14,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 168,000 บาทต่อปี จากการพิจารณาต่อสัญญาเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557) ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 2.60 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 5 กันยายน 2557 ของ บจก.ซีเอ็ม พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายวรศักดิ์ โชติแสงสัมกุลชัย ผู้ประเมินหลัก วณ.035 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าว (หลังจากมีการพิจารณากำหนดอัตราค่าเช่าใหม่ในการต่อสัญญา) คิดเป็นร้อยละ 4.98 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นางเขมิกา เจริญกิจ	บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาอุดรธานี เลขที่ 227/16	0.08	0.08	บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 7,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 84,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมา

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	<p>ซอยพลนาอินทร์ 6 ถนนทหาร ตำบลหนองขอนกว้าง อำเภอมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี มีพื้นที่ใช้สอย 100.00 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2557 ถึง 31 สิงหาคม 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 7,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง</p>			<p>เปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 1.70 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 1 กันยายน 2557 ของ บจก.ซีเอ็มเอส พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.035 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ด. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 4.94 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ด.</p>
นางเขมิกา เจริญกิจ	<p>บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาพิษณุโลก เลขที่ 401/159 ซอยมิตรภาพ 25 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก มีพื้นที่ใช้สอย 66.80 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2557 ถึง 30 กันยายน 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความ</p>	0.08	0.08	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 5,200 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 62,400 บาทต่อปี (ลดลงจากเดิมซึ่งเท่ากับ 7,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 84,000 บาทต่อปี จากการพิจารณาต่อสัญญาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2557) ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 1.25 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 29 สิงหาคม 2557 ของ บจก.ซีเอ็มเอส พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายชูเกียรติ พยัภิภาพวงศ์ ผู้ประเมินราคาหลัก วฒ.166 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ด. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผย</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	
	<p>จำนวนหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เข้าดังกล่าวข้างต้นแล้ว</p> <p>ผู้ให้เข้าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญาไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงค์ต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 5,200 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง</p>			<p>สาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าว (หลังจากมีการพิจารณากำหนดอัตราค่าเช่าใหม่ในการต่อสัญญา) คิดเป็นร้อยละ 4.99 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>

หมายเหตุ : รายการเช่าระหว่างกันเรื่องการเช่าทรัพย์สิน และคำนวณเปรียบเทียบอัตราค่าเช่ากับทรัพย์สินที่เช่า ดังนี้

วัตถุประสงค์การเช่า	อัตราค่าเช่า		อัตราค่าเช่าเปรียบเทียบกับราคาประเมิน				
	ต่อเดือน	ต่อปี	ทรัพย์สินที่เช่า	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเช่าต่อปี/ราคาประเมิน(%)
ที่ตั้งสาขานครราชสีมา	25,000	300,000	ที่ดิน	6,320,000	ไม่ประเมินราคา	-	4.75% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขามหาสารคาม	20,000	240,000	ที่ดิน	7,590,000	ไม่ประเมินราคา	-	3.16% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาสกลนคร :	10,000	120,000	ที่ดิน	2,300,000	ไม่ประเมินราคา	-	5.22% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด :	25,000	300,000	ที่ดิน	9,690,000	ไม่ประเมินราคา	-	3.10% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น)	38,000	456,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (บางส่วน)	21,018,750 (เฉพาะส่วนที่เช่า)	7,768,020 (เฉพาะส่วนที่เช่า)	28,786,770	1.58% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะส่วนที่เช่า
ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี	11,000	132,000	ที่ดิน	6,187,500	7,892,684	14,080,184	2.13% ของราคาประเมินที่ดิน
บ้านพักสาขาขอนแก่น	10,800	129,600	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	2,600,000	4.98% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาอุดรธานี	7,000	84,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	1,700,000	4.94% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาพิษณุโลก	5,200	62,400	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	1,250,000	4.99% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

12.2 ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต (ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งในที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ความเห็นว่า รายการระหว่างกันต่างๆ มีความสมเหตุสมผลและเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าที่เป็นธรรมและถือปฏิบัติเช่นเดียวกันกับบุคคลหรือกิจการอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกันทั่วไป และไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ไปจากบริษัท

12.3 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณานุมัติหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปในการทำธุรกรรมระหว่างบริษัท กับบริษัทหรือกับบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต โดยได้อนุมัติในหลักการให้ฝ่ายจัดการสามารถอนุมัติการทำธุรกรรมดังกล่าวได้ หากธุรกรรมนั้นมีข้อตกลงทางการค้าในลักษณะเดียวกับที่วิญญูชนจะพึงกระทำกับคู่สัญญาทั่วไปในสถานการณ์เดียวกัน ด้วยอำนาจต่อรองทางการค้าที่ปราศจากอิทธิพลในการที่ตนมีสถานะเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทสามารถดำเนินการได้ตามปกติภายใต้หลักการที่ทางคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณานุมัติและจัดทำรายการสรุปการทำธุรกรรมดังกล่าวที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่ผ่านมา เพื่อยางานในการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบทุกไตรมาส หรือตามความประสงค์ของคณะกรรมการบริษัท

สำหรับในกรณีที่รายการระหว่างกันไม่ใช่รายการค้าปกติ บริษัทจะจัดให้มีการให้ความเห็นโดยคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณา รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น บริษัทจะพิจารณาให้ผู้ประเมินราคาอิสระ ผู้เชี่ยวชาญอิสระเฉพาะด้านหรือผู้ตรวจสอบบัญชี เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบใช้ประกอบการตัดสินใจและให้ความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท หรือผู้ถือหุ้น(ตามแต่กรณี) เพื่ออนุมัติรายการดังกล่าวก่อนการเข้าทำรายการ ทั้งนี้บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน และหากหุ้นสามัญของบริษัทได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1) และรายงานประจำปีของบริษัท (56-2) ตามหลักเกณฑ์และกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้การพิจารณาอนุมัติการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ ซึ่งผู้ที่มีความขัดแย้งหรือมีส่วนได้เสียในการทำรายการระหว่างกันจะไม่มีสิทธิออกเสียงลงมติในการทำรายการระหว่างกันดังกล่าว

12.4 นโยบายหรือแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/ 2557 กันยายน 5 เมื่อวันที่ 2557(ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) (ได้กำหนดนโยบายการเข้าทำรายการระหว่างกันไว้ว่า ในอนาคตหากบริษัทมีความจำเป็นต้องทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท บริษัทจะกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขหรือราคาตลาดซึ่งสามารถอ้างอิงเปรียบเทียบได้กับเงื่อนไขหรือราคาที่เกิดขึ้นกับรายการประเภทเดียวกันที่บริษัทกระทำกับบุคคลภายนอก โดยจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับราคา อัตราค่าตอบแทน รวมทั้งความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการดังกล่าว

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น กรรมการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบต่างๆ ที่ได้กำหนดขึ้นและกรรมการจะต้องไม่อนุมัติรายการใดๆ ที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ กฎหมาย ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงกันและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัท และตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีโดยเคร่งครัด นอกจากนี้ บริษัทจะไม่ทำรายการระหว่างกันกับบริษัทที่เกี่ยวข้องที่ไม่ใช่การดำเนินธุรกิจตามปกติของบริษัทโดยเด็ดขาด

สำหรับรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและมีแนวโน้มที่จะยังคงมีรายการระหว่างกันดังกล่าวกับบริษัทต่อไปในอนาคต บริษัทมีการกำหนดนโยบายการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ชัดเจน ดังนี้

ประเภทรายงานระหว่างกัน	นโยบายการทำรายการระหว่างกัน
1. กรรมการและผู้ถือหุ้น (กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ) ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยไม่คิดดอกเบี้ย	1. บริษัทจะชำระคืนเงินกู้ตามเงื่อนไขสัญญาเงินกู้ยืม และในอนาคตกรณีบริษัทจำเป็นต้องอาศัยเงินลงทุนหรือต้องการเงินทุนหมุนเวียน บริษัทจะดำเนินการจัดหาเงินจากแหล่งอื่น อาทิ วงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน
2. การเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากกรรมการเพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสาขา เนื่องจากที่ผ่านมาบริษัทมีเงินทุนจำกัดทำให้การเปิดสาขาในหลายๆ สาขา เป็นการเช่าพื้นที่ซึ่งไม่เฉพาะกับกรรมการเท่านั้น แต่มีการเช่าพื้นที่จากบุคคลภายนอกด้วย	2. สัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกับกรรมการมีระยะเวลาเช่าที่แน่นอนและเงื่อนไขการต่อสัญญาที่ชัดเจน กรณีบริษัทประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าและหากผู้ให้เช่าจะปรับเปลี่ยนอัตราค่าเช่า ผู้ให้เช่าจะต้องทำการประเมินราคาทรัพย์สิน โดยบริษัทประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะ การปรับขึ้นอัตราค่าเช่าจะต้องไม่เกิน 10% ของอัตราค่าเช่าเดิมตามสัญญาก่อนหน้า และจะต้องไม่เกิน 5% ของราคาประเมินดังกล่าวเช่นกัน (ที่มาของกรอบนโยบายอัตราค่าเช่าไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินอ้างอิงอัตราค่าเช่าทรัพย์สินจากบริษัทประเมินทรัพย์สินรายหนึ่งที่ได้ความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. โดยใช้ตัวอย่างสัญญาเช่าระยะยาว 21 ปี มีอัตราค่าเช่า (ปีที่เริ่มทำสัญญา) อยู่ที่ประมาณ 3.2% ของราคาประเมินทรัพย์สิน แต่โดยปกติสัญญาเช่าระยะยาวจะคิดอัตราค่าเช่าต่ำกว่าสัญญาเช่าระยะสั้น ทั้งนี้สัญญาเช่าที่บริษัททำเป็นรูปแบบสัญญาเช่าระยะสั้น ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดกรอบอัตราค่าเช่าสูงสุดไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สิน และจากข้อมูลอัตราค่าเช่าและค่าบริการของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ไทยคอน (TFUND) คำนวณได้ประมาณ 6% ของราคาประเมินทรัพย์สินที่กองทุนลงทุนซื้อมาบริหาร (ที่มา : หนังสือชี้ชวนเสนอขายหน่วยลงทุน (เพิ่มทุนครั้งที่ 6) กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ไทยคอน) บริษัทจึงเห็นว่ากรอบอัตราค่าเช่าที่กำหนดไว้มีความเหมาะสม)

12.5 มาตรการคุ้มครองผู้ลงทุน

เพื่อเป็นการคุ้มครองผู้ลงทุน ในอนาคตถ้ามีรายการระหว่างกันของบริษัทเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะจัดให้นำเสนอรายการดังกล่าวผ่านที่ประชุมคณะกรรมการที่มีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุม (ยกเว้น การทำธุรกรรมรายการระหว่างกัน ที่มีข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป ซึ่งทางคณะกรรมการบริษัทได้อนุมัติในหลักการให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการได้ไว้แล้ว เมื่อครั้งการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) ทั้งนี้เพื่อดูแลให้รายการระหว่างกันเป็นไปอย่างยุติธรรมและมีนโยบายการกำหนดราคาที่เหมาะสม โดยคณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ กฎหมาย ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทจดทะเบียนอย่างเคร่งครัด

ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

13.1 ผู้สอบบัญชีและรายงานของผู้สอบบัญชี

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตที่ได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท รอบบัญชีปี 2555-2557 สามารถสรุปได้ดังนี้

งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2555 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยนางวิไลรัตน์ วจนน์ครินทร์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3104 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขว่าเนื่องจากผู้สอบบัญชีไม่ได้เข้าสังเกตการณ์การตรวจนับสินค้าคงเหลือและไม่สามารถใช้วิธีการตรวจสอบอื่นเกี่ยวกับปริมาณสินค้าคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ซึ่งหากจำเป็นต้องปรับปรุงรายการดังกล่าวจะมีผลกระทบต่อรายการต้นทุนขายและกำไรสุทธิที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานที่แสดงในงบกระแสเงินสดสำหรับปี 2555 ยกเว้นผลกระทบดังกล่าวแล้ว งบการเงินของบริษัทได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2556 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขว่าเนื่องจากผู้สอบบัญชีไม่ได้เข้าสังเกตการณ์การตรวจนับสินค้าคงเหลือและไม่สามารถใช้วิธีการตรวจสอบอื่นเกี่ยวกับปริมาณสินค้าคงเหลือ ณ วันต้นปี 2555 ซึ่งหากจำเป็นต้องปรับปรุงรายการดังกล่าวจะมีผลกระทบต่องบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและงบกระแสเงินสดสำหรับปี 2555 และอาจมีผลกระทบต่อการเปรียบเทียบตัวเลขงวดปัจจุบันกับตัวเลขเปรียบเทียบ ยกเว้นผลกระทบดังกล่าวแล้ว งบการเงินของบริษัทได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
	บริษัทได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกใหม่และปรับปรุงใหม่ ซึ่งออกโดยสภาวิชาชีพและกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำและนำเสนองบการเงินงวดบัญชีปี 2556 โดยงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 ได้มีการปรับย้อนหลังจากผลกระทบดังกล่าวเพื่อแสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ
งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2557 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะทางการเงินของ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

13.2 ตารางสรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

งบแสดงฐานะการเงิน : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน	ตรวจสอบแล้ว					
	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 55 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 56 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 57	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	15.41	2.62%	21.25	2.96%	42.81	6.82%
เงินลงทุนชั่วคราว	0.01	0.00%	0.01	0.00%	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	27.42	4.67%	69.31	9.64%	28.27	4.51%
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ ^{2/}	-	0.00%	-	0.00%	0.53	0.08%
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	252.59	43.03%	241.90	33.65%	145.49	23.19%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	295.43	50.33%	332.47	46.25%	217.10	34.61%
เงินฝากประจำสถาบันการเงินที่ติดภาระค่าประกัน	-	0.00%	-	0.00%	-	-
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	5.00	0.85%	5.00	0.70%	5.00	0.80%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ ^{2/}	-	0.00%	-	0.00%	94.57	15.08%
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	282.09	48.06%	372.80	51.86%	305.39	48.68%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	1.87	0.32%	3.11	0.43%	3.03	0.48%
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	0.31	0.05%	0.47	0.07%	0.70	0.11%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2.31	0.39%	5.06	0.70%	1.52	0.24%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	291.58	49.67%	386.44	53.75%	410.21	65.39%
รวมสินทรัพย์	587.01	100.00%	718.90	100.00%	627.31	100.00%
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	199.98	34.07%	323.72	45.03%	10.83	1.73%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	56.61	9.64%	71.79	9.99%	68.73	10.96%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	8.29	1.41%	17.40	2.42%	19.36	3.09%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	7.81	1.33%	7.26	1.01%	3.31	0.53%
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	2.38	0.41%	3.78	0.53%	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน	275.07	46.86%	423.95	58.97%	102.23	16.30%
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ^{3/}	50.10	8.53%	-	0.00%	43.89	7.00%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ	32.30	5.50%	46.04	6.40%	28.68	4.57%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ-สุทธิ	6.40	1.09%	4.36	0.61%	1.05	0.17%
หนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานหลังออกจากงาน	8.37	1.42%	12.71	1.77%	16.89	2.69%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	97.16	2.51%	63.11	2.38%	90.51	14.43%
รวมหนี้สิน	372.24	63.41%	487.06	67.75%	192.74	30.72%

งบแสดงฐานะการเงิน	ตรวจสอบแล้ว					
	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 55 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 56 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 57	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว ^{4/}	20.00	3.41%	20.00	2.78%	170.00	27.10%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	-	0.00%	-	0.00%	195.66	31.19%
กำไรสะสม						
- จัดสรรสำรองตามกฎหมาย	2.40	0.41%	2.40	0.33%	2.76	0.44%
- ยังไม่ได้จัดสรร	192.37	32.77%	209.44	29.13%	66.15	10.55%
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	214.77	36.59%	231.84	32.25%	434.57	69.28%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	587.01	100.00%	718.90	100.00%	627.31	100.00%

หมายเหตุ :

- 1/- บริษัทนำนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับภาษีเงินได้รอดัดบัญชีมาใช้เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 “ภาษีเงินได้” ในงวดบัญชีปี 2556 ส่งผลให้ภาษีเงินได้ลดลง 0.16 ล้านบาท และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทมีสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดัดบัญชีและกำไรสะสมเพิ่มขึ้น 0.16 ล้านบาท โดยบริษัทได้ปรับปรุงผลกระทบของการใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวในงวดบัญชีปี 2555 เพื่อใช้ในการเปรียบเทียบ ส่งผลให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทมีสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดัดบัญชีและกำไรสะสมเพิ่มขึ้น 0.22 ล้านบาท

- 2/- งบการเงินงวดบัญชีปี 2557 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 จัดทำขึ้นโดยได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินงวดบัญชีปี 2556 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และได้เปิดเผยนโยบายการบัญชีเพิ่มเติม ดังนี้

การรับรู้รายได้

รายได้จากการรับจ้างติดตั้งโครงหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งคำนวณตามอัตราส่วนต้นทุนของงานที่เกิดขึ้นกับต้นทุนทั้งหมดที่ประมาณว่าจะใช้ในงานรับจ้างผลิตตามสัญญา

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจ หรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการ หรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

ราคาทุนรวมถึงรายจ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเอง ซึ่งรวมต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้ได้ซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมให้ประโยชน์ และรวมต้นทุนการกู้ยืม

- 3/- บริษัทมีการกู้ยืมเงินจากกลุ่มกรรมการและผู้อถือหุ้นใหญ่ (กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ) เพื่อใช้เป็นวงเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยจำนวน 17.39 ล้านบาท ไม่มีคิดดอกเบี้ย และจำนวน 26.50 คิดดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี

- 4/- ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 ผู้ถือหุ้นได้มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 20.00 ล้านบาท (แบ่งเป็น 200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท) เป็น 120.00 ล้านบาท (แบ่งเป็น 1,200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท) บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2557 และต่อมาได้มีการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 โดยมีมติเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 100 บาท เป็นหุ้นละ 0.25 บาท และเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 120.00 ล้านบาท เป็น 170.00 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน 200,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	ตรวจสอบแล้ว					
	ปี 2555 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2556 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2557 (ปรับปรุงใหม่)	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขาย - สุทธิ	806.78	99.00%	789.83	98.60%	623.35	91.35%
รายได้ตามสัญญา ^{1/}	-	0.00%	36.25	4.35%	51.44	7.54%
รายได้ค่าบริการ	8.13	1.00%	7.44	0.89%	7.56	1.11%
รวมรายได้จากการขายและบริการ	814.91	100.00%	833.52	100.00%	682.35	100.00%
ต้นทุนขาย	627.70	77.03%	608.63	75.51%	499.62	73.22%
ต้นทุนตามสัญญา ^{1/}	-	0.00%	23.57	0.00%	32.80	4.81%
ต้นทุนบริการ	5.71	0.70%	6.19	1.08%	4.71	0.69%
รวมต้นทุนขายและบริการ	633.41	77.73%	638.39	76.59%	537.13	78.72%
กำไรขั้นต้น	181.50	22.27%	195.13	23.41%	145.22	21.28%
รายได้อื่น ๆ	7.02	0.86%	6.59	0.79%	4.65	0.68%
รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย ^{2/}	-	0.00%	-	0.00%	3.01	0.44%
กำไรก่อนหักค่าใช้จ่าย	188.52	23.13%	201.72	24.20%	152.88	22.40%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	49.66	6.09%	71.10	8.53%	65.02	9.53%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	72.13	8.85%	65.46	7.85%	63.35	9.28%
กำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษี	66.73	8.19%	65.16	7.82%	24.51	3.59%
ต้นทุนทางการเงิน	15.60	1.91%	17.38	2.09%	17.68	2.59%
กำไรก่อนภาษีเงินได้	51.13	6.27%	47.78	5.73%	6.83	1.00%
ภาษีเงินได้	4.22	0.52%	5.71	0.69%	0.24	0.04%
กำไรสำหรับงวด	46.91	5.76%	42.07	5.05%	7.07	1.04%
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด	46.91	5.76%	42.07	5.05%	7.07	1.04%

หมายเหตุ :

- 1/- บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการในลักษณะงานตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ซึ่งได้มีการปรับปรุงข้อมูลทางการเงินเกี่ยวกับการแสดงรายได้
จำแนกตามส่วนงานธุรกิจ โดยมีรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงิน
- 2/- ในเดือนมิถุนายน 2557 มีทรัพย์สินเสียหายจากอุบัติเหตุอัคคีภัยที่สาขาพิษณุโลก แต่เนื่องจากบริษัทได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สิน
ครอบคลุมความเสียหายจากอัคคีภัย จึงได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนค่าเสียหายจากอัคคีภัยดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท

งบกระแสเงินสด : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด	สอบทาน		
	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	51.13	47.78	6.83
รายการปรับปรุงกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน			
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	22.58	25.44	27.36
ขาดทุนจากการตัดจ่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยบุคคลอื่น	-	-	1.43
ประมาณการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	5.86	4.35	4.18
(กำไร) ขาดทุน จากการจำหน่ายทรัพย์สิน	-0.56	0.04	0.10
กำไรที่ยังไม่ได้เกิดจากเงินลงทุนชั่วคราว	-0.00	-0.00	-
หนี้สงสัยจะสูญ	5.20	0.43	-2.87
(กำไร) ขาดทุน จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่ได้เกิดขึ้น	-	-	-
ขาดทุนจากสินค้าเสื่อมสภาพ	0.82	-	-
ดอกเบี้ยจ่าย	14.82	17.38	17.68
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	99.84	95.42	54.72
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	11.55	(42.31)	43.91
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ	-	-	(0.53)
สินค้าคงเหลือ	22.56	10.69	95.57
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	0.02	(2.75)	3.54
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-53.63	14.91	(2.57)
เงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงาน	80.35	75.95	194.63
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	(5.17)	(4.47)	(3.78)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	75.18	71.48	190.85
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกันเพิ่มขึ้น	-	-	-
เงินสดจ่ายลงทุนชั่วคราว	-	-	-
เงินสดจ่ายลงทุนระยะยาวอื่น	(5.00)	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-
เงินสดจ่ายจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	(50.10)	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	0.56	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(69.65)	(106.82)	(54.48)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อทรัพย์สินไม่มีตัวตน	(1.70)	(1.85)	(0.66)
เงินสดจ่ายเงินมัดจำค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(1.97)	-	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(77.76)	(158.77)	(55.13)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)	ตรวจสอบ (ปรับปรุงใหม่)		
	ปี 2554	ปี 2555	ปี 2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(41.01)	123.74	(312.89)
เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว		-	0.01
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	23.95	-	43.89
รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	38.36	33.82	-
จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	(10.97)	(15.41)
จ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	(7.43)	(11.34)	(7.26)
รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน-สุทธิ	-	-	245.66
จ่ายเงินปันผล	-	(25.00)	(50.00)
จ่ายดอกเบี้ย	(14.50)	(17.12)	(18.16)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	(0.63)	93.12	(114.16)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) – สุทธิ	(3.22)	5.84	21.56
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	18.62	15.41	21.25
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	<u>15.41</u>	<u>21.25</u>	<u>42.81</u>

13.3 ตารางแสดงอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ	ตรวจสอบแล้ว		
	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2556
อัตราส่วนสภาพคล่อง (LIQUIDITY RATIO)			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	1.07	0.78	2.12
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.13	0.20	0.62
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.24	0.20	0.73
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	30.13	16.85	14.08
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	11.95	21.37	25.57
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	2.40	2.58	2.77
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	150.20	139.43	129.82
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	10.08	16.46	12.92
ระยะเวลารับหนี้ (วัน)	35.70	21.86	27.81
CASH CYCLE (วัน)	126.45	138.93	127.51
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (PROFITABILITY RATIO)			
กำไรต่อหุ้น (บาท) ^{1/}	0.5864	0.5259	0.0139
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	22.27%	23.41%	21.28%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	8.12%	7.76%	3.57%
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร (%)	112.66%	109.70%	778.67%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	5.71%	5.01%	1.03%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	24.52%	18.84%	2.12%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินการ (EFFICIENCY RATIO)			
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ (%)	8.16%	6.44%	1.05%
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	27.78%	20.43%	10.15%
อัตราการใช้ทุนของสินทรัพย์ (เท่า)	1.43	1.29	1.02
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (FINANCIAL POLICY RATIO)			
มูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (บาท) ^{1/}	2.68	2.90	0.64
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.73	2.10	0.44
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	6.09	5.44	11.81
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน (Cash Basis) (เท่า)	0.55	0.41	0.42
อัตราการจ่ายเงินปันผล (%)	0.00%	106.96%	2,121.64% ^{2/}

หมายเหตุ :

- 1/- ปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ให้เป็นมูลค่าเดียวกันเพื่อการเปรียบเทียบข้อมูลต่อหุ้น โดยปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ปี 2555 ถึง ปี 2556 จาก 100 บาท/หุ้น เป็น 0.25 บาท/หุ้น
- 2/- ในปี 2557 บริษัทมีการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมและผู้ถือหุ้นได้นำบางส่วนกลับมาชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนจดทะเบียน โดยที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 200,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 650 บาท (รวมทั้งสิ้น 130.00 ล้านบาท) และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.03 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 20.40 ล้านบาท โดยจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

14.1 ผลการดำเนินงาน

ภาพรวมของผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

เมื่อพิจารณาจากงบการเงินงวดบัญชีปี 2555-2557 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้นจาก 814.91 ล้านบาท เป็น 833.52 ล้านบาท และลดลงเหลือ 623.35 ล้านบาทตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2555 และ ปี 2556 รายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้นคิดเป็นอัตราร้อยละ 2.28 โดยสาเหตุหลักเกิดจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายสินค้าจากผลิตภัณฑ์หลักเดิมที่บริษัทเน้นทำการตลาดมาอย่างต่อเนื่อง และจากผลิตภัณฑ์ใหม่ที่เพิ่มขึ้น เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างครบวงจรมากขึ้น การเปิดสาขาใหม่อย่างต่อเนื่องส่งผลให้เข้าถึงกลุ่มลูกค้าหลักมากขึ้น ซึ่งเป็นการเพิ่มกลุ่มรายได้ใหม่ให้แก่บริษัท และเมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2556 และ ปี 2557 รายได้จากการขายและบริการลดลงคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.14 โดยสาเหตุหลักเกิดจากการกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าหลักที่ยังไม่ฟื้นกลับขึ้นมา อันเนื่องมาจากผลกระทบจากปัญหาการค้าพืชผลทางการเกษตรตกต่ำ และผลกระทบจากการเบิกจ่ายเงินล่าช้าในโครงการรับจำนำข้าว ประกอบกับการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจจำหน่ายแผ่นหลังคาเหล็กเนื่องจากมีผู้ประกอบการรายใหม่ๆ เข้ามาในอุตสาหกรรมจำนวนมาก

บริษัทมีกำไรสุทธิต่อเนื่องทุกปีมาโดยตลอด เมื่อพิจารณาจากงบการเงินงวดบัญชีปี 2555-2557 บริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 46.91 ล้านบาท 42.07 ล้านบาท และ 7.07 ล้านบาทตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 5.71 ร้อยละ 5.01 และร้อยละ 1.04 ของรายได้รวม ตามลำดับ สาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2556 ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2555 เนื่องจากการเพิ่มบุคลากรสำหรับทีมงานเฉพาะทั้งทีมวิศวกรและทีมงานฝ่ายขายเพื่อทำการตลาดกลุ่มลูกค้าโครงการ (Project) ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลักของส่วนงานบริการของบริษัท และสาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2557 ลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2556 เนื่องจากการต้องปรับลดราคาขายสินค้าเพื่อรักษาสถานะลูกค้าหลักในช่วงเวลาที่กำลังซื้อชะลอตัว และการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจแผ่นหลังคาเหล็กตามที่ได้อธิบายในส่วนของการขายและบริการ อีกทั้งการลดลงของรายได้จากการขาย แต่ค่าใช้จ่ายคงที่ ยังคงเท่าเดิมส่งผลให้อัตรากำไรสุทธิลดลง

บริษัทสามารถสรุปการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงินสำหรับงวดบัญชีปี 2555-2557 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม ของปี 2555-2557 ได้ดังนี้

ผลการดำเนินงาน

รายได้จากการขายและบริการ

รายได้ของบริษัทประกอบด้วย 3 รายการหลักๆ คือ รายได้จากการขายสินค้า รายได้ตามสัญญา และรายได้จากการบริการ โดยบริษัทแบ่งกลุ่มผลิตภัณฑ์ออกเป็น 2 กลุ่ม คือ กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียมซึ่งเป็นวัตถุดิบวัสดุและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง และกลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป สำหรับหลังคาเหล็ก และกลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปทั้งขนาดเล็กไปจนถึงขนาดใหญ่ ซึ่งภายหลังจากบริษัทเริ่มงานบริการออกแบบ จัดหาผลิตภัณฑ์ ให้คำปรึกษาทางวิศวกรรม และงานติดตั้งตามความต้องการของลูกค้าซึ่งจัดอยู่ในรายได้งานบริการ แต่เนื่องจากภายหลังจากมีงานโครงการขนาดใหญ่หรืองานที่มีความซับซ้อนมากขึ้นจึงเริ่มมีการรับรู้รายได้ตามสัญญา โดยในรอบบัญชีปี 2555-2557 บริษัทมีรายได้แยกตามส่วนงานธุรกิจ ได้ดังนี้

ตารางรายได้แยกตามส่วนงานธุรกิจ ปี 2555-2557

	ปี 2555		ปี 2556		ปี 2557	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขาย - สุทธิ	806.78	99.00%	789.83	94.76%	623.35	91.35%
รายได้ตามสัญญา	-	0.00%	36.25	4.35%	51.44	7.54%
รายได้ค่าบริการ	8.13	1.00%	7.44	0.89%	7.56	1.11%
รวมรายได้จากการขายและบริการ	814.91	100.00%	833.52	100.00%	682.35	100.00%

ซึ่งเมื่อพิจารณาจากแล้ว พบว่า บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้นจาก 814.91 ล้านบาท เป็น 833.52 ล้านบาท และลดลงเหลือ 623.35 ล้านบาทตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2555 และ ปี 2556 รายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้นคิดเป็นอัตราร้อยละ 2.28 โดยสาเหตุหลักเกิดจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายสินค้าจากผลิตภัณฑ์หลักเดิมที่บริษัทเน้นทำการตลาดมาอย่างต่อเนื่อง และจากผลิตภัณฑ์ใหม่ที่เพิ่มขึ้น โดยมีการให้บริการออกแบบ จัดหาผลิตภัณฑ์ให้คำปรึกษาทางวิศวกรรม และงานติดตั้งตามความต้องการของลูกค้า ทำให้มีลูกค้าที่มีความต้องการ อีกทั้งการเปิดสาขาใหม่อย่างต่อเนื่องส่งผลให้เข้าถึงกลุ่มลูกค้าหลักมากขึ้น แต่อย่างไรก็ตามมีแนวโน้มอัตราการเติบโตของรายได้จากการขายและบริการรวมลดลงโดยเฉพาะช่วงปลายปีที่ได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวเนื่องจากกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าหลักซึ่งเป็นเกษตรกรชะลอตัวจากปัญหาราคาพืชผลทางการเกษตรตกต่ำ และผลกระทบจากการเบิกจ่ายเงินล่าช้าในโครงการรับจำนำข้าว ประกอบกับภาวะการชะลอตัวของการลงทุนในภาคเอกชนเนื่องจากปัญหาทางการเมืองของประเทศไทย อันเป็นสาเหตุที่ส่งผลกระทบต่อช่วงปี 2557 ทำให้รายได้จากการขายและบริการลดลงคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.14 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2556 อีกทั้งการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นจากผู้ประกอบการรายใหม่ๆ เข้ามาแย่งชิงส่วนแบ่งการตลาดในอุตสาหกรรมแผ่นหลังคาเหล็กเป็นจำนวนมาก ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประเภทผู้จำหน่ายเพียงอย่างเดียวหรือเป็นผู้จำหน่ายที่สามารถขึ้นรูปลอนแผ่นเหล็กได้บางรูปแบบ เพราะใช้เงินลงทุนซื้อเครื่องจักรไม่มากนัก

ตารางสรุปอัตราการเติบโตของรายได้แยกตามส่วนงานธุรกิจ ปี 2555-2557

	ปี 2556 เทียบกับ ปี 2555	ปี 2557 เทียบกับ ปี 2556
	ร้อยละ	ร้อยละ
รายได้จากการขาย - สุทธิ	-2.10%	-21.08%
รายได้ตามสัญญา	N/A ¹	41.90%
รายได้ค่าบริการ	-8.49%	1.61%
รวมรายได้จากการขายและบริการ	2.28%	-18.14%

หมายเหตุ : /1- บริษัทเริ่มมีงานโครงการขนาดใหญ่หรืองานที่มีความซับซ้อนมากขึ้นจึงเริ่มมีการรับรู้รายได้ตามสัญญา ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นมา

รายได้อื่น

รายได้อื่นของบริษัท ในปี 2555-2557 เท่ากับ 7.02 ล้านบาท 6.59 ล้านบาท และ 4.65 ล้านบาท ตามลำดับรายได้อื่นประกอบด้วย รายได้จากการขายเศษวัสดุ รายได้ค่าขนส่ง ดอกเบี้ยรับจากเงินฝากธนาคาร กำไร/ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน และกำไร/ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน เป็นต้น ทั้งนี้ ในปี 2555 และปี 2556 บริษัทมีรายได้เพิ่มมากขึ้นเกิดจากรายการกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน และรายได้ค่าขนส่งซึ่งเกิดขึ้นในกรณีที่ลูกค้าเลือกใช้บริการติดตั้งโครงสร้างเหล็กของบริษัท ซึ่งเริ่มมีรายได้จากการบริการตั้งแต่ปี 2555 สำหรับในปี 2557 บริษัทมีรายได้อื่นเท่ากับ 4.65 ล้านบาท ลดลงเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้อื่นเท่ากับ 6.59 ล้านบาท โดยสาเหตุที่รายได้อื่นลดลงเกิดจากในช่วงต้นปี 2556 มีรายการ

ที่เกิดขึ้นเป็นกรณีพิเศษ กล่าวคือ มีพนักงานบางส่วนที่ลาออกจากงานก่อนกำหนดหรือทำผิดเงื่อนไขการจ้างงาน ทำให้บริษัท มีการปรับผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงานคืน และได้รับเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพในส่วนที่ได้จ่ายไปแล้วกลับคืน มา แต่ในช่วงปี 2557 ไม่มีกรณีดังกล่าว ทั้งนี้ ในช่วงปี 2557 บริษัทมีรายได้เงินสดขายจากบริษัทประกันภัย 3.01 ล้านบาท เนื่องจากในเดือนมิถุนายน 2557 บริษัทมีทรัพย์สินเสียหายจากอุบัติเหตุอัคคีภัยที่สาขาพิษณุโลก โดยได้บันทึกรับรู้ความเสียหายจากขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น เป็นจำนวนเงิน ประมาณ 1.43 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท

ต้นทุนขายและบริการ

ปี 2555-2557 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการ เท่ากับ 633.41 ล้านบาท 638.39 ล้านบาท และ 638.39 ล้านบาท คิดเป็นอัตราส่วนต้นทุนขายและบริการต่อรายได้จากการขายและบริการรวม เท่ากับร้อยละ 77.73 ร้อยละ 76.59 และร้อยละ 78.72 ตามลำดับ

ต้นทุนขายสินค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองเพื่อจำหน่ายประกอบด้วย ต้นทุนวัสดุแผ่นเหล็กรีดเย็นเคลือบ สังกะสีผสมอลูมิเนียม ฉนวนกันความร้อน และวัสดุประกอบอื่น ค่าแรงฝ่ายผลิต ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร และค่าใช้จ่ายฝ่าย ผลิต เป็นต้น สำหรับต้นทุนขายสินค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ที่บริษัทจัดซื้อมาจำหน่ายควบคู่กับผลิตภัณฑ์หลักจะประกอบด้วย ต้นทุนโครงสร้างอาคารเหล็กสำเร็จรูป ต้นทุนวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมในการก่อสร้างหรือติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง ค่าแรง และ ค่าใช้จ่ายฝ่ายโรงงาน เป็นต้น ซึ่งเมื่อพิจารณาแล้วพบว่า อัตราส่วนต้นทุนขายและบริการที่ลดลงในปี 2556 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2555 เป็นผลมาจากการลดลงของราคาวัตถุดิบหลักและราคาของผลิตภัณฑ์ที่บริษัทจัดซื้อมาจำหน่ายควบคู่กับ ผลิตภัณฑ์หลัก อันเนื่องมาจากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทไทยแข็งค่าขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐในช่วงปี 2556 สำหรับอัตราส่วนต้นทุนขายและบริการที่เพิ่มขึ้นในปี 2557 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2556 เกิดจากการแข่งขันในธุรกิจที่ รุนแรงมากขึ้น โดยคู่แข่งใช้กลยุทธ์การแข่งขันด้านราคาเป็นแรงจูงใจเพื่อแย่งชิงส่วนแบ่งทางการตลาด ทำให้บริษัทจำเป็นต้อง ปรับลดราคาสินค้าลงให้อยู่ในระดับราคาที่แข่งขันได้และเพื่อรักษาสถานะลูกค้าไว้ในช่วงที่อำนาจซื้อชะลอตัวลงตามที่กล่าว ข้างต้น

กำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้น

ปี 2555-2557 บริษัทมีกำไรขั้นต้น เท่ากับ 181.50 ล้านบาท 195.13 ล้านบาท และ 145.22 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 22.27 ร้อยละ 23.41 และร้อยละ 21.28 ตามลำดับ อัตรากำไรขั้นต้นในปี 2556 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้า เนื่องจากเงินบาทไทยแข็งค่าขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐส่งผลให้ต้นทุนราคาของวัตถุดิบที่นำเข้าจากต่างประเทศ ลดลง ส่วนอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2557 ลดลงจากปีก่อนหน้าเนื่องจากการปรับลดราคาขายของสินค้าลงให้อยู่ในระดับราคาที่ แข่งขันได้และเพื่อรักษาสถานะส่วนแบ่งการตลาดไว้ตามที่อธิบายไว้ในหัวข้อต้นทุนขายและบริการ

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ

ปี 2555-2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการเท่ากับ 49.66 ล้านบาท 71.10 ล้านบาท และ 65.02 ล้านบาท ตามลำดับ หรืออัตรากำไรขั้นต้นในการขายและบริการคิดเป็น ร้อยละ 6.09 ร้อยละ 8.53 และร้อยละ 9.53 ตามลำดับ เมื่อเปรียบ กับรายได้จากการขายและบริการ โดยในปี 2556 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้นค่อนข้างมากโดยเพิ่มขึ้นร้อยละ 43.17 หรือมีอัตรากำไรขั้นต้นในการขายและบริการเพิ่มร้อยละ 1.44 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า สาเหตุหลักเกิดจากการปรับโครงสร้าง อัตราเงินเดือนของพนักงานทั้งบริษัทเพิ่มขึ้นตามความเหมาะสมตั้งแต่ช่วงไตรมาสที่ 2 ของปี 2556 บริษัทมีการจ่ายโบนัส พนักงานในปี 2556 และการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายเพื่อกระตุ้นยอดขายและรองรับการแข่งขันที่เพิ่มขึ้น สำหรับใน

ปี 2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการลดลงร้อยละ 8.55 หรือมีอัตราค่าใช้จ่ายในการขายและบริการเพิ่มขึ้น 1.00 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า เกิดจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือนและสวัสดิการตามการปรับโครงสร้างอัตราเงินเดือนต่อเนื่องจากปี 2556 แต่ค่าใช้จ่ายบางรายการลดลง เช่น ค่าคอมมิชชั่นที่ลดลงทั้งจากผลสืบเนื่องจากการยอดขายที่ลดลง และบริษัทได้ยกเลิกค่าคอมมิชชั่นกับบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่พนักงานฝ่ายขายของบริษัทนับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2557 เป็นต้นมา

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ปี 2555-2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารเท่ากับ 72.13 ล้านบาท 65.46 ล้านบาท และ 63.35 ล้านบาท ตามลำดับ โดยในปี 2556 ค่าใช้จ่ายในการบริหารปรับลดลงเนื่องจากไม่มีค่าใช้จ่ายหนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากสินค้าเสื่อมสภาพซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดเฉพาะคราว (One-time expense) และถูกบันทึกไว้ในงวดบัญชีปี 2555 ไปแล้ว และในปี 2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลงเพียงเล็กน้อย ซึ่งเป็นผลจากการบริหารและควบคุมค่าใช้จ่ายในการบริหาร ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมิถุนายนปี 2557 มีเหตุอัคคีภัยในสาขาพิษณุโลกทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของบริษัท ส่งผลให้เกิดการขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น (เข้าสิ่งปลูกสร้างจากบุคคลอื่น) คิดเป็นมูลค่าประมาณ 1.43 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สินต่อความเสียหายจากอัคคีภัย ซึ่งบริษัทได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท

ต้นทุนทางการเงิน

ปี 2555-2557 บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 15.60 ล้านบาท 17.38 ล้านบาท และ 17.68 ล้านบาท ตามลำดับ ต้นทุนทางการเงินทั้งหมดเป็นดอกเบี้ยจ่ายที่เกิดจากการรับการลงทุนเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน ทั้งนี้บริษัทมีค่าใช้จ่ายต้นทุนทางการเงินแนวโน้มเพิ่มขึ้นในอัตราที่ค่อนข้างช้าในช่วง 3 ปีที่ผ่านมาอย่างต่อเนื่อง เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของภาระหนี้จากสถาบันการเงินเพื่อใช้สำหรับรองรับการขยายธุรกิจ การลงทุนขยายสาขา และการลงทุนซื้อเครื่องจักรอย่างต่อเนื่อง นอกเหนือจากเงินกู้ยืมสถาบันการเงินแล้วนั้น บริษัทมียอดเงินกู้ยืมจากกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่จำนวน 43.89 ล้านบาท ประกอบด้วยเงินกู้ไม่คิดดอกเบี้ยจำนวน 17.39 ล้านบาท และเงินกู้จำนวน 26.50 ล้านบาท คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2.2 ต่อปี อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้เงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม ซึ่งหากครบกำหนดสัญญาเงินกู้ในส่วนที่ไม่คิดดอกเบี้ยจากกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ แต่บริษัทยังจำเป็นต้องจัดหาแหล่งเงินกู้จากสถาบันการเงินหรือบุคคลอื่นมาใช้เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนอยู่ จะส่งผลให้ต้นทุนทางการเงินของบริษัทเพิ่มสูงขึ้นได้

กำไรสุทธิและอัตรากำไรสุทธิ

ปี 2555-2557 บริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 46.91 ล้านบาท 42.07 ล้านบาท และ 7.07 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม เท่ากับร้อยละ 5.71 ร้อยละ 5.01 และร้อยละ 1.04 ตามลำดับ บริษัทมีผลการดำเนินงานมีกำไรสุทธิอย่างต่อเนื่องมาโดยตลอด ทั้งนี้ กำไรสุทธิที่มีปรับตัวลดลงมีสาเหตุหลักจากเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และค่าใช้จ่ายต้นทุนทางการเงิน ในขณะที่รายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้นแต่กำไรขั้นต้นไม่เพิ่มขึ้นมากนัก เนื่องจากความสามารถในการทำกำไรขั้นต้นตามที่อธิบายไว้ข้างต้น ทั้งนี้ สาเหตุสำคัญที่เป็นปัจจัยให้กำไรสุทธิลดลงอันเป็นต่อเนื่องตั้งแต่ช่วงปลายปี 2556 จนถึงปี 2557 นอกเหนือจากที่ได้กล่าวมาคือบริษัทจำเป็นต้องปรับลดราคาขายลง ซึ่งเป็นผลกระทบจากการแข่งขันที่รุนแรงและกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าหลักที่ชะลอตัวตามที่ได้อธิบายในส่วนของการรายได้จากการขายและบริการ อย่างไรก็ตามบริษัทกำหนดกลยุทธ์ที่จะเพิ่มสัดส่วนรายได้และกำไรจากงานตามสัญญาและงานบริการให้เพิ่มมากขึ้น

ขึ้น และขยายธุรกิจไปยังธุรกิจให้เข้าพื้นที่อาคารสำเร็จรูปสำหรับใช้เป็นโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูป ซึ่งจะเป็นธุรกิจเสริมให้บริษัทมีรายได้และกำไรต่อเนื่อง (Recurring income)

14.2 ฐานะทางการเงินของบริษัท

สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์รวม เท่ากับ 587.01 ล้านบาท 718.90 ล้านบาท และ 627.31 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายการสินทรัพย์ที่สำคัญ ที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์รวมของบริษัท มีดังนี้

สินทรัพย์หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์หมุนเวียน เท่ากับ 295.43 ล้านบาท 332.47 ล้านบาท และ 217.10 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 มีมูลค่าเท่ากับ 15.41 ล้านบาท 21.25 ล้านบาท และ 42.81 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 2.62 ร้อยละ 2.96 และร้อยละ 6.82 ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่แต่ละสาขาจะมีการรับชำระค่าสินค้าเป็นเงินสดจากกลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลัก บริษัทจึงมีการกำหนดนโยบายในการควบคุมการนำส่งรายได้ของทุกสาขา โดยทุกๆ สิ้นวันแต่ละสาขาจะต้องทำการโอนเงินเข้าบัญชีของบริษัทเพื่อทำการตรวจสอบเปรียบเทียบกับข้อมูลการขายแต่ละวัน
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น – สุทธิ : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 มีมูลค่าเท่ากับ 27.43 ล้านบาท 69.31 ล้านบาท และ 28.27 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 4.67 ร้อยละ 9.64 และร้อยละ 4.51 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

	(หน่วย : ล้านบาท)		
	31ธ.ค.55	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57
ลูกหนี้การค้า	26.14	65.64	21.15
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(7.30)	(7.73)	(4.86)
รวมลูกหนี้การค้า	18.84	57.91	16.29
เช็ครับล่วงหน้า	1.75	5.40	4.74
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	20.60	63.31	21.03
ลูกหนี้อื่น – สุทธิ	6.82	6.00	7.24
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	27.42	69.31	28.27

หากพิจารณาการเปลี่ยนแปลงของลูกหนี้การค้า ตั้งแต่ช่วงปี 2555-2557 พบว่า ยอดลูกหนี้การค้ามีแนวโน้มสอดคล้องในทิศทางเดียวกันกับยอดขาย และหากพิจารณาจากประสิทธิภาพการจัดเก็บหนี้ จะพบว่าบริษัทมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยในช่วงปี 2555-2557 เท่ากับ 11.95 วัน 21.37 วัน และ 25.57 วัน ตามลำดับ โดยในปี 2556 ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยเพิ่มขึ้นอย่างมากเนื่องจากช่วงปลายปี 2556 บริษัทมีรายการลูกหนี้การค้าโครงการหนึ่งซึ่งมีมูลค่างานรวมทั้งสิ้นประมาณ 60 ล้านบาท บริษัทให้เครดิตเทอม 2 เดือน แต่ทว่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ลูกหนี้รายดังกล่าวมีสถานะค้างชำระเกินกำหนดแล้วเนื่องจากอยู่ระหว่างดำเนินการวางใบแจ้ง

หนี้และกำหนดจ่ายหนี้ตามธรรมเนียมปกติของลูกค้าหนี้รายดังกล่าว ปัจจุบันบริษัทได้รับชำระครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ บริษัทจะพิจารณาให้เครดิตเฉพาะกับกลุ่มลูกค้าโครงการ (Project) และกลุ่มลูกค้าตัวแทน (Agent/Dealer) ที่มีการติดต่อค้าขายมานานและไม่มีประวัติการชำระหนี้ล่าช้า และมีนโยบายให้เครดิตเทอม ประมาณ 7-15 วัน ยกเว้นเป็นกรณีโครงการพิเศษที่มีมูลค่างานสูงและมีฐานะการเงินที่เข้มแข็งจะให้เครดิตเทอม ได้สูงสุดไม่เกิน 2 เดือน บริษัทกำหนดนโยบายการพิจารณาตั้งค่าเผื่อนี้จะสูญร้อยละ 100 จากยอดลูกหนี้ การค้าและลูกหนี้ที่มีอายุนี้นี้คงค้างเกินกำหนดนานกว่า 1 ปี โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มียอดลูกหนี้แยกตามอายุนี้นี้คงค้างดังนี้

มูลค่าลูกหนี้การค้า	(หน่วย : ล้านบาท)			
	31ธ.ค.56	ร้อยละ	31ธ.ค.57	ร้อยละ
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	7.33	11.17%	5.21	24.63%
เกินกำหนด				
- น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	41.30	62.92%	8.07	38.16%
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	5.11	7.78%	1.11	5.25%
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	3.13	4.77%	1.89	8.94%
- มากกว่า 12 เดือน	8.77	13.36%	4.87	23.03%
รวมลูกหนี้การค้า	65.64	100.00%	21.15	100.00%

หมายเหตุ : ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระตามเงื่อนไขในช่วง 0-3 เดือน ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้จากการค้าขายในกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer) และกลุ่มลูกค้าโครงการ ซึ่งเกิดจากสาเหตุหลัก คือ การส่งใบแจ้งหนี้ของบริษัทไม่ตรงกับรอบระยะเวลาการวางใบแจ้งหนี้และรอบการรับเช็คค่าสินค้าตามเงื่อนไขของลูกค้า สำหรับลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระในช่วง 3-12 เดือน ส่วนใหญ่เกิดจากการขายลูกค้าโครงการของพนักงานขายที่สาขาแจ้งข้อมูลให้ฝ่ายการเงินส่วนกลางเป็นผู้เปิดเอกสารใบสั่งขายแต่ลืมแจ้งเงื่อนไขเทอมเครดิตที่ตกลงกับลูกค้า ฝ่ายการเงินส่วนกลางทำการขายโดยในระบบจะตั้งค่าอัตโนมัติ (default credit term) เทอมเครดิตลูกค้าโครงการไว้ 30 วัน แต่มีลูกค้าจำนวน 5 ราย ยอดหนี้เกินกำหนดชำระรวมกันประมาณ 1.6 ล้านบาท ที่เกิดความผิดพลาดดังกล่าว ในส่วนของการแก้ไขปัญหานี้ บริษัทได้เพิ่มขั้นตอนให้ฝ่ายการเงินส่วนกลาง สอบถามย้อนกลับต้นทางว่ามีเงื่อนไขการค้าใดต่างจากเงื่อนไขปกติหรือไม่ ก่อน key ข้อมูลเทอมเครดิตและเปิดใบสั่งขายทุกครั้ง และมีการแก้ไขให้เอกสารระบุเทอมเครดิตตรงกับเงื่อนไขที่ตกลงกับลูกค้าทุกราย รายการลูกหนี้ที่ผิดพลาดดังกล่าว บริษัทจะไม่ปรับข้อมูลย้อนหลัง โดยจะนับระยะเวลาเกินกำหนดชำระต่อไปตามที่เป็นที่บัญชีบันทึกไว้เดิม จนกว่าลูกหนี้รายดังกล่าวจะชำระคืนหนี้เรียบร้อยแล้ว อีกส่วนหนึ่งคือลูกหนี้พนักงานแต่ละสาขาที่เกิดจากการต้องรับผิดชอบค่าสินค้า กรณีตรวจนับสต็อกสินค้าของแต่ละสาขาแล้วยอดไม่ตรงกับข้อมูลในระบบบัญชี ซึ่งลูกหนี้ประเภทนี้จะอยู่ในทุกช่วงระยะเวลาตั้งแต่ 0-12 เดือน และเกินกว่า 12 เดือน โดยลูกหนี้พนักงานนี้สามารถรับชำระคืนหนี้ได้ค่อนข้างแน่นอนเนื่องจากบริษัทจะตัดค่าคอมมิชชั่นบางส่วนมาทยอยผ่อนชำระคืน

- **มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ :** ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีรายการมูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บซึ่งเป็นผลมาจากงานโครงการตามสัญญาให้บริการติดตั้งโครงหลังคาแก่ลูกค้ารายหนึ่ง มูลค่างานตามสัญญา 0.64 ล้านบาท โดยรับรู้รายได้ตามส่วนงานที่ทำเสร็จ (Percentage of Completion) แต่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้เพื่อเรียกเก็บเงินมูลค่า 0.11 ล้านบาท

- สินค้าคงเหลือ-สุทธิ : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 มีสินค้าคงเหลือสุทธิเท่ากับ 252.59 ล้านบาท 241.90 ล้านบาท และ 145.48 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 43.03 ร้อยละ 33.65 และร้อยละ 23.19 ตามลำดับ

บริษัทแสดงราคาวัตถุดิบในราคาทุนตามวิธีเฉพาะเจาะจงหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า และแสดงราคาสินค้าสำเร็จรูปอะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลืองในราคาทุนตามวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	31ธ.ค.55	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57
สินค้าสำเร็จรูป	20.41	35.15	28.45
วัตถุดิบ	232.60	206.71	117.16
อะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลือง	0.40	0.85	0.69
รวม	253.41	242.71	146.30
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(0.82)	(0.82)	(0.82)
สินค้าคงเหลือ-สุทธิ	252.59	241.90	145.49

บริษัทมีนโยบายการจัดเก็บและควบคุมวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปในแต่ละสาขา โดยมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายคลังที่ประจำแต่ละสาขาเป็นผู้ควบคุมการเบิกใช้ และบันทึกข้อมูล โดยจะต้องทำการสรุปข้อมูลวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปคงเหลือส่งให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายคลังและบัญชีของสำนักงานใหญ่ร่วมกันทำการตรวจสอบกับข้อมูลในระบบทุกๆ สัปดาห์ ซึ่งผู้บริหารจะมีการพิจารณาปริมาณวัตถุดิบคงเหลือเพื่อเลือกส่งวัตถุดิบที่มีปริมาณคงเหลือต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดเพื่อให้เพียงพอและสอดคล้องกับเป้าหมายยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือให้เพียงพอกับการทำการตลาด ทำให้ประสิทธิภาพการบริหารสินค้าคงเหลือของบริษัทดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยจะพบว่ามูลค่าสินค้าคงเหลือสุทธิปรับลดลงอย่างต่อเนื่อง หากพิจารณาจากอัตราส่วนระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ยในช่วงปี 2554-2557 พบว่าบริษัทมีระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย เท่ากับ 150.20 วัน 139.43 วัน และ 129.82 วัน ตามลำดับ บริษัทกำหนดนโยบายค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลงจากการพิจารณาการเสื่อมสภาพของสินค้าคงเหลือ ซึ่งวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปส่วนใหญ่ทำจากเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม และวัสดุอุปกรณ์ที่ทำจากเหล็ก ดังนั้นจึงมีโอกาสเสื่อมสภาพค่อนข้างต่ำ บริษัทจึงมีการตั้งค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลงเพียงจำนวน 0.82 ล้านบาท แบ่งเป็นค่าเผื่อสินค้าลดมูลค่าจากส่วนของคอปเปอร์ที่ชำรุดจำนวน 0.57 ล้านบาท และสินค้าที่ชำรุดหรือผลิตออกมาไม่ตรงตามความต้องการของลูกค้าจำนวน 0.25 ล้านบาท ซึ่งบริษัทยังสามารถนำมาจำหน่ายให้แก่ลูกค้ารายอื่นได้

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน เท่ากับ 291.58 ล้านบาท 386.44 ล้านบาท และ 410.21 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีมูลค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ เท่ากับ 282.09 ล้านบาท 372.80 ล้านบาท และ 305.39 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 48.06 ร้อยละ 51.86 และร้อยละ 48.69 ตามลำดับ บริษัทมีการลงทุนในสินทรัพย์ไม่

หมุนเวียนประเภทนี้เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา เนื่องจากมีการลงทุนขยายสาขาอย่างต่อเนื่อง จึงมีที่ดิน อาคารสาขา และเครื่องจักรที่ลงทุนไปในสาขาที่เปิดใหม่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีการโอนมูลค่าทางบัญชีของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่างก่อสร้างบางส่วนรวมทั้งสิ้นจำนวน 94.57 ล้านบาท ไปบันทึกในรายการบัญชีสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี เนื่องจากทรัพย์สินดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า จากการที่บริษัทมีนโยบายลงทุนก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปให้เช่าสำหรับโรงงานหรือคลังสินค้า และจะเก็บเกี่ยวผลประโยชน์ในรูปแบบค่าเช่าในอนาคต

แหล่งที่มาของเงินทุน

หนี้สิน

หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีหนี้สินรวมมูลค่า เท่ากับ 372.23 ล้านบาท 487.06 ล้านบาท และ 192.74 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายการหนี้สินที่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ มีดังนี้

หนี้สินหมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีมูลค่าหนี้สินหมุนเวียน เท่ากับ 275.07 ล้านบาท 423.95 ล้านบาท และ 102.23 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 มีมูลค่าเท่ากับ 199.98 ล้านบาท 323.72 ล้านบาท และ 10.83 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับ ร้อยละ 34.07 ร้อยละ 45.03 และร้อยละ 1.73 ตามลำดับ วงเงินกู้เบิกเกินบัญชีมีอัตราดอกเบี้ย MOR ลบร้อยละ 0 ถึง 2.5 สำหรับวงเงินกู้ยืมระยะสั้นประกอบด้วย วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน และวงเงินเลตเตอร์ออฟเครดิต และทรัสต์รีซีที ซึ่งสถาบันการเงินคิดอัตราดอกเบี้ย MLR ลบร้อยละ 1.35 ถึง 2.0 ซึ่งเงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวใช้สำหรับหมุนเวียนในการซื้อและสต็อกวัตถุดิบ ให้เครดิตแก่ลูกค้า การค้า และมีบางกรณีนำไปใช้สำหรับเป็นเงินมัดจำค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการก่อสร้างต่างๆ ทั้งในส่วนของการตามสัญญาและการก่อสร้างต่างๆ ของบริษัท รวมทั้งใช้ในการลงทุนซื้อเครื่องจักรของสาขา แต่ในช่วงปี 2557 บริษัทมีการนำเงินระดมทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชนมาใช้หมุนเวียนแทนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเป็นการชั่วคราวทำให้เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2557 ลดลงเหลือ 10.83 ล้านบาท ซึ่งเมื่อถึงเวลาที่จะต้องใช้เงินลงทุนดังกล่าวจะมีการใช้เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามเดิม โดยวิธีการดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อแผนการลงทุนในอนาคตแต่อย่างใด
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 มีมูลค่าเท่ากับ 56.61 ล้านบาท 71.78 ล้านบาท และ 52.81 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนต่อหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 9.64 ร้อยละ 9.99 และร้อยละ 8.70 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	31ธ.ค.55	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57
เจ้าหนี้การค้า	34.73	42.81	26.76
เจ้าหนี้อื่น	21.88	28.97	26.05
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	56.61	71.78	52.81

เจ้าหนี้การค้าลดลงอย่างมากในช่วงปี 2555 สืบเนื่องจากยอดซื้อวัตถุดิบลดลงเพื่อให้สอดคล้องกับการบริหารสินค้าคงคลัง แต่สิ้นปี 2556 บริษัทมีเจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้นเนื่องจากการสั่งซื้อวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปเพื่อรองรับยอดขายที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามเป้าหมายของทีมงานฝ่ายขาย บริษัทมีระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้ ในปี 2554 ปี 2555 ปี 2556 และช่วง 9 เดือนแรกของ ปี 2557 มีระยะเวลาเท่ากับ 38.10 วัน 35.70 วัน 21.86 วัน และ 21.50 วัน ตามลำดับ จะพบว่าระยะเวลาชำระหนี้ลดลงอย่างต่อเนื่อง ซึ่งเป็นผลมาจากการที่บริษัทมีนโยบายจัดซื้อวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปเป็นเงินสดเพื่อแลกกับการลดราคาวัตถุดิบและได้รับส่วนลดเงินสด ทั้งนี้บริษัทได้รับเทอมเครดิต 30-60 วันจากซัพพลายเออร์หลักคือ NSBT ที่สั่งซื้อจากตัวแทนในประเทศ แต่สำหรับซัพพลายเออร์อื่นที่บริษัทต้องสั่งนำเข้าจากต่างประเทศจะชำระด้วยเลตเตอร์ออฟเครดิตและทรัสต์รีซีพ (LC-TR) จึงเปรียบเสมือนซื้อเงินสดเพื่อแลกกับส่วนลดราคาจากซัพพลายเออร์แต่ละราย

หนี้สินไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีหนี้สินไม่หมุนเวียน เท่ากับ 97.16 ล้านบาท 63.11 ล้านบาท และ 90.51 ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

- เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีภาระหนี้เงินกู้ยืมจากกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ (ครอบครัวเจริญกิจ) เท่ากับ 50.10 ล้านบาท 0.00 ล้านบาท และ 43.89 ล้านบาท ตามลำดับ โดยบริษัททำการกู้ยืมเงินมาเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยไม่มีการคิดดอกเบี้ยระหว่างกัน ทั้งนี้ ในช่วงปี 2556 บริษัทได้มีการจ่ายชำระคืนหนี้เงินกู้ยืมดังกล่าวทั้งหมดแล้ว แต่ในช่วงต้นปี 2557 บริษัทมีการขยายธุรกิจและการลงทุนจำนวนมากโดยเฉพาะโครงการก่อสร้างโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เข้า จึงมีความจำเป็นต้องกู้ยืมเงินจากกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่อีกครั้ง โดยยอดเงินกู้ยืม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 43.89 ล้านบาท ประกอบด้วยเงินกู้ไม่คิดดอกเบี้ยจำนวน 17.39 ล้านบาท และเงินกู้จำนวน 26.50 ล้านบาท ที่คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2.2 ต่อปี อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
- เงินกู้ยืมระยะยาว : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีภาระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินรวมกับภาระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระในปี เท่ากับ 32.30 ล้านบาท 46.04 ล้านบาท และ 28.68 ล้านบาทตามลำดับ บริษัทขอรับการสนับสนุนวงเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงินเพื่อลงทุนขยายสาขาและสั่งซื้อเครื่องจักรสำหรับเพิ่มกำลังการผลิตผลิตภัณฑ์หลัก อาทิ โครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก (ENDOROFRAME) แผ่นหลังคาเหล็ก (Metalsheet) เป็นต้น ซึ่งสถาบันการเงินคิดอัตราดอกเบี้ย MLR ลบร้อยละ 1.35 ถึง 2.0

สภาพคล่อง

บริษัทมีอัตราส่วนสภาพคล่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 เท่ากับ 1.07 เท่า 0.78 เท่า และ 2.12 เท่า ตามลำดับ สาเหตุที่อัตราส่วนสภาพคล่องลดลงในปี 2556 เกิดจากการเพิ่มขึ้นมากของหนี้สินหมุนเวียน โดยเฉพาะเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงินส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี เนื่องจากบริษัทมีการขอสนับสนุนวงเงินสินเชื่อเพิ่มขึ้นเพื่อใช้ลงทุนสาขาใหม่และใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของสาขาใหม่ที่เปิดเพิ่ม ถึงแม้ว่าสินทรัพย์หมุนเวียนจะเพิ่มขึ้นเช่นกันแต่ก็ปรับเพิ่มในอัตราที่น้อยกว่าการเพิ่มขึ้นของหนี้สินหมุนเวียน ยอดลูกหนี้การค้า ณ สิ้นปี 2556 มีการเพิ่มขึ้นจากลูกค้าโครงการหนึ่งที่บริษัทมีการขายและให้บริการติดตั้งผลิตภัณฑ์ P.E.B ซึ่งบริษัทให้เทอมเครดิต 2 เดือน ปัจจุบันลูกค้ารายดังกล่าวชำระค่าสินค้าและบริการครบถ้วนแล้ว ในขณะที่สินค้าคงเหลือยังคงลดลงจากผลของนโยบายการบริหารจัดการสินค้าคงเหลือโดยลดปริมาณสินค้าที่มีอัตราการหมุนเวียนช้าลงตามนโยบายของผู้บริหาร ในขณะที่สาเหตุที่สำคัญที่ทำให้อัตราส่วนสภาพคล่องลดลงในปี 2557 เกิดจากการนำเงินระดมทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชนมาใช้หมุนเวียนแทนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงินเป็นการชั่วคราวตามที่ได้อธิบายไว้ในส่วนของเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ส่วนอีกปัจจัยรองที่มีผลกระทบแม้จะไม่มากนักแต่บริษัทเองก็มีการบริหารลูกหนี้การค้าและสินค้าคงเหลือที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ตามข้อมูลที่ได้กล่าวอธิบายไปแล้วในข้างต้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555 ปี 2556 และ ปี 2557 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 214.77 ล้านบาท 231.84 ล้านบาท และ 434.57 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2555-ปี 2556 มีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วเท่ากับ 20.00 ล้านบาท โดยเมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 บริษัทมีการเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 20.00 ล้านบาท เป็น 120.00 ล้านบาท และได้รับชำระเงินเพิ่มทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชน ทำให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 170.00 ล้านบาท และมีส่วนมูลค่าหุ้นจากการเสนอขายดังกล่าวหลังหักค่าใช้จ่ายแล้วมูลค่าเท่ากับ 195.66 ล้านบาท
- กำไรสะสม : ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีกำไรสะสมจัดสรรสำรองตามกฎหมายมูลค่า 2.76 ล้านบาท และมีกำไรส่วนที่ยังไม่จัดสรรจำนวน 66.15 ล้านบาท อันมีเหตุการณ์สืบเนื่องมาจาก ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 200,000 หุ้น ในอัตรา 650 บาท/หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 130.00 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.03 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 20.40 ล้านบาท โดยจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

“บริษัทฯ ได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้ว ด้วยความระมัดระวัง บริษัทฯขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด หรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ นอกจากนี้ บริษัทฯ ขอรับรองว่า

- (1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินที่สรุปมาในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี ได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วน ในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดของบริษัทฯและบริษัทย่อยแล้ว
- (2) บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าบริษัทฯได้เปิดเผยข้อมูลในส่วนที่เป็นสาระสำคัญ ทั้งหมดของบริษัทฯและบริษัทย่อย อย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบ ดังกล่าว
- (3) บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และบริษัทฯได้ แจ้งข้อมูลการประเมินระบบการควบคุมภายใน ณ วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 ต่อผู้สอบบัญชีและกรรมการตรวจสอบ ของบริษัทแล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการ กระทำที่มีขอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่บริษัทฯ ได้รับรองความถูกต้องแล้ว บริษัทฯ ได้ มอบหมายให้นางสาวภัสริตา เจริญกิจ และ นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ เป็นผู้ลงลายมือชื่อกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้าด้วย หาก เอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของ นางสาวภัสริตา เจริญกิจ และ นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ กำกับไว้ บริษัทฯ จะถือว่าไม่ใช่ข้อมูล ที่ บริษัทฯ ได้รับรองความถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น”

ชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการ
2. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการ

ลายมือชื่อ
ก้องกมล พงษ์กิจ



ผู้รับมอบอำนาจ

ชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการ
นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการ

ลายมือชื่อ
ก้องกมล พงษ์กิจ

เอกสารแนบ 1

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
1.	นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล - ประธานกรรมการบริษัท/ ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	50	<u>ปริญญาโท</u> - MBA, The Robert Gordon University, Aberdeen <u>ปริญญาตรี</u> - เกษตรศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557 - ปัจจุบัน 2543 - ปัจจุบัน	- ประธานกรรมการบริษัท / ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - อาจารย์ประจำหลักสูตร บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต วิทยาลัยบัณฑิตศึกษาการ จัดการ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า - สถาบันการศึกษา

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2	นายเจริญ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท / ประธาน กรรมการบริหาร / ประธานที่ปรึกษา (ชื่อ-สกุลเดิม) - นายบุญแกม เจริญกิจ	68	- <u>ประถมศึกษาปีที่ 3</u> - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ SEC/2013	บิดาของ นายนิพนธ์ เจริญกิจ	22%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท / ประธาน กรรมการบริหาร / ประธานที่ ปรึกษา บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า
3	นายนิพนธ์ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ กรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	40	<u>ปริญญาโท</u> - คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตร์ เอกวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัย ขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 99/2012	บุตรชายของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	13%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
4.	นายอลัมพล เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	38	<u>ปริญญาโท</u> - วิศวกรรมศาสตร์ มหามบัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตร์ มหามบัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ SEC/2013	บุตรชายของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	13%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายการตรวจสอบและ วิศวกรรม บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
5.	นางสาวภัศริตา เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - นางเพียว เจริญกิจ	47	<u>ปริญญาโท</u> - คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ สาขาการเงิน มหาวิทยาลัย ขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 99/2012	บุตรสาวของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	13%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายปฏิบัติการและ ลูกค้าสัมพันธ์ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
6.	นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	45	ปริญญาตรี - คณะมนุษยศาสตร์ สาขาการ สื่อสารมวลชน มหาวิทยาลัย เชียงใหม่ - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 99/2012	บุตรสาวของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	13%	2555 - ปัจจุบัน 2537 - 2554	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายงานบัญชีและ การเงิน บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - หุ้นส่วนบริษัท หจก.ขอนแก่นเจริญกิจ	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า - ผลิตและจำหน่ายประตู่ เหล็กและประตูม้วนเหล็ก
7.	นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	42	ปริญญาตรี - คณะนิเทศศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014		13%	2556 - ปัจจุบัน 2553 - 2555	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ฝ่ายทรัพยากรบุคคล บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - พนักงานต้อนรับบนเครื่องบิน บริษัท การบินไทย จำกัด มหาชน	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า - ธุรกิจสายการบิน

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
8.	นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล - กรรมการตรวจสอบ/ - กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	67	ปริญญาตรี - วิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขา เศรษฐศาสตร์เกษตร มหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557- ปัจจุบัน	- กรรมการตรวจสอบ / กรรมการ อิสระ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า
						2550 - ปัจจุบัน	- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน จังหวัดขอนแก่น	- หน่วยงานราชการ
						2514 - 2551	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด มหาชน	- ดำเนินธุรกิจสถาบันการเงิน

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
9.	นายภิญโญ รัตนพันธุ์ - กรรมการตรวจสอบ/ - กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	43	<u>ปริญญาเอก</u> - สาขา พัฒนองค์กร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ <u>ปริญญาโท</u> - MBA, สาขา การเงิน Virginia Polytechnic Institute and State University, USA <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สถาบัน เทคโนโลยี พระจอมเกล้า เจ้า คุณทหาร ลาดกระบัง - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557 - ปัจจุบัน 		

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือหุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
10.	นางเขมิกา เจริญกิจ - กรรมการบริหาร / รองกรรมการ ผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - นางสาวพงศธร ศรีวิเศษ	33	ปริญญาตรี - คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัย ภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ	ภรรยาของ นายนิพนธ์ เจริญกิจ	-	2548 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริหาร / รองกรรมการ ผู้จัดการฝ่ายสายจัดซื้อและ บริหาร บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า
11.	นายวิวัฒน์ คุปทุม - ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	27	ปริญญาตรี - คณะบัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัย มหาสารคาม	ไม่มี		2556 - ปัจจุบัน	- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิตและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เป็น งานเหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของลูกค้า
						2556 - ปัจจุบัน	- หุ่นส่วนผู้จัดการ ห้างหุ้นส่วนสามัญไม่จด ทะเบียน เอส เอ็น การสอบ บัญชี	- ดำเนินธุรกิจรับตรวจสอบ บัญชี
						2552 – 2555	- ผู้ช่วยผู้สอบบัญชี บริษัท เอ็ม.อาร์.แอนด์ แอสโซซิ เอท จำกัด	- ดำเนินธุรกิจตรวจสอบ บัญชีและที่ปรึกษาทางด้าน บัญชี

เอกสารแนบ 2

รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบประจำปี 2557

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2557

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่าน โดยเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ และมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ซึ่งได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีความเป็นอิสระ ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยในรอบปี 2557 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมรวม 2 ครั้ง โดยผู้บริหาร ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชี เข้าร่วมประชุมในส่วนวาระที่เกี่ยวข้อง โดยการเข้าร่วมการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน สรุปได้ ดังนี้

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ	การเข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)
1. นาย ศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	2/2
2. นาย ชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	2/2
3. ดร. ภิญญู รัตนพันธุ์	2/2

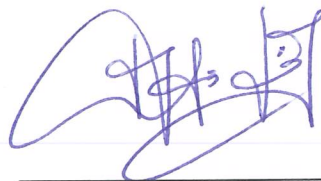
หมายเหตุ: คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557

คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการประชุมแต่ละครั้งให้คณะกรรมการบริษัททราบ และดำเนินการในเรื่องที่เห็นสมควร ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยสามารถสรุปสาระสำคัญ ได้ ดังนี้

1. คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและสอบทานงบการเงิน รายไตรมาส และงบการเงินประจำปี รวมถึงรายงานการเงินที่เกี่ยวข้องเพื่อให้มั่นใจว่า รายงานงบการเงินของบริษัทได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและทันต่อเวลา
2. เกี่ยวกับการกำกับดูแลงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในนั้น ทางคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ซึ่งทางบริษัทได้แจ้ง บริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด ทำหน้าที่ดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ
3. คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยคณะกรรมการ

ตรวจสอบเห็นว่า บริษัทได้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ

4. การออกรายงานทางการเงินทุกไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบถามการเปิดเผยข้อมูลและให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งในที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบกับข้อมูลที่เปิดเผย ถึงความสมเหตุสมผล มีการกำหนดราคาและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่เป็นธรรม และไม่มีรายการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งดังกล่าว
5. คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินผลการดำเนินงานและพิจารณาความเหมาะสม สำหรับการเสนอแต่งตั้ง และกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีประจำปี 2558 โดยนำเสนอคณะกรรมการบริษัทให้ขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งให้บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4054 หรือนายเสถียร วงศ์สนั่น ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3495 หรือนายอิทธิพงศ์ อธิพงศ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3500 หรือนางสาวกุลธิดา ภาสุรกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 5946 เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2558
6. คณะกรรมการตรวจสอบได้ร่วมพิจารณา และให้ความเห็นเกี่ยวกับแผนงานประจำปี ที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ ซึ่งได้พิจารณาถึง ปัจจัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นหรือคาดว่าจะเกิดขึ้น ในมุมมองของผู้บริหาร และกำชับให้มีการความรัดกุมในการวางแผนและปรับเปลี่ยนกลยุทธ์เพื่อปรับการดำเนินงานให้เหมาะสมกับปัจจัยที่อาจเกิดขึ้น หรือคาดว่าจะเกิดขึ้น อย่างระมัดระวัง



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

เอกสารแนบ 3

รายละเอียดเกี่ยวกับหน่วยงานตรวจสอบภายใน
และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance)

รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

บริษัทให้บริการหน่วยงานภายนอก (Outsource) บริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด ให้ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน ซึ่งได้มอบหมายให้ นายไพศาล ภูรัตนเจริญชัย (CIA, CPIA) ในฐานะกรรมการผู้จัดการ เป็นผู้รับผิดชอบหลักในการปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา / ประกาศนียบัตร	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อ หน่วยงาน / บริษัท	ชื่อนักงาน / สังกัด / บริษัท
1.	นายไพศาล ภูรัตนเจริญชัย ปีที่ได้รับตำแหน่ง : ปี 2555	51	ปริญญาโท จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย บัญชีมหาบัณฑิต	ไม่มี	ไม่มี	2554 – ปัจจุบัน	กรรมการผู้จัดการ	บริษัท ผู้ความสำเร็จ จำกัด
			ปริญญาตรี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ บัญชีบัณฑิต			2542 – 2550	ผู้อำนวยการฝ่าย บริหารงานกลาง	ตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย
			ใบอนุญาตผู้ตรวจสอบภายในสากล(CIA) เลขที่ 30807 , IIA			2542	อาจารย์พิเศษ	มหาวิทยาลัยอีส เทิร์นเอเชีย และ
			ใบอนุญาตผู้ตรวจสอบภายใน(CPIA)เลขที่ 5026 , IIAT			2539 – 2542	ผู้จัดการฝ่าย ตรวจสอบภายใน	บริษัท ทีพีไอโพลีน จำกัด (มหาชน)
			.ใบวุฒิบัตรบริหารความเสี่ยง(CRMA) เลขที่ 2284 ,IIA			2535 – 2539	ผู้จัดการสำนัก ตรวจสอบภายใน	บริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ กรุงไทย ธนกิจ
						2532 – 2534	ผู้จัดการฝ่าย ตรวจสอบภายใน	บริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ เกียรติ นาคิน

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา / ประกาศนียบัตร	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อ หน่วยงาน / บริษัท	ชื่อหน่วยงาน / สังกัด / บริษัท
1.	นายไพศาล ภูรัตน์เจริญชัย (ต่อ)					2532 2528 – 2532	ผู้ตรวจสอบ ฝ่าย วิเคราะห์และ กำกับสถาบัน การเงิน พนักงานชั้นกลาง ฝ่ายตรวจสอบ	ธนาคารแห่ง ประเทศไทย ธนาคารไทย พาณิชย์

เอกสารแนบ 4

งบการเงินสำหรับปี 2557 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่นๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติงานตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบ เพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อกำหนดแนวทางการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมถึงการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะทางการเงินของ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน



(นายวิชัย รุจิตานนท์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 4054

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด

กรุงเทพฯ 27 กุมภาพันธ์ 2558

บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด)
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

		หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	2557	2556
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	42,812,438.82	21,246,404.90
เงินลงทุนชั่วคราว		-	10,522.12
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6	28,269,960.95	69,310,902.70
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ	7	529,287.79	-
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8	145,483,725.77	241,900,693.29
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		217,095,413.33	332,468,523.01
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	5,000,000.00	5,000,000.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	10, 13, 15	94,568,232.94	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11, 13, 15, 16	305,392,343.97	372,795,255.98
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	12	3,030,568.59	3,113,907.58
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	25	702,871.40	467,318.44
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,517,964.08	5,058,931.42
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		410,211,980.98	386,435,413.42
รวมสินทรัพย์		627,307,394.31	718,903,936.43

๑

ก้องเกียรติ พรหมศรี.



ก

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

		หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	2557	2556
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	13	10,830,861.91	323,721,054.26
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4, 14	68,727,962.78	71,783,809.05
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	19,354,126.55	17,401,612.61
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	3,313,332.70	7,259,657.16
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		-	3,782,013.98
รวมหนี้สินหมุนเวียน		102,226,283.94	423,948,147.06
หนี้สิน ไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	15	28,676,324.74	46,037,265.50
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิ	16	1,049,295.59	4,362,628.32
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	4	43,894,500.00	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	17	16,889,159.90	12,712,688.91
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		90,509,280.23	63,112,582.73
รวมหนี้สิน		192,735,564.17	487,060,729.79
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน	19		
หุ้นสามัญ 680,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		170,000,000.00	
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท			20,000,000.00
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว			
หุ้นสามัญ 680,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		170,000,000.00	
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท			20,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ - สุทธิ	19	195,658,128.60	-
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
สำรองตามกฎหมาย	20	2,762,365.46	2,402,365.46
ยังไม่ได้จัดสรร		66,151,336.08	209,440,841.18
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		434,571,830.14	231,843,206.64
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		627,307,394.31	718,903,936.43



ก้องวิภา พรหมศิริ

กช

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด)
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

	หมายเหตุ	หน่วย : บาท	
		2557	2556
	18, 32		
รายได้			
รายได้จากการขาย		623,354,809.82	789,830,127.52
รายได้ตามสัญญา		51,435,730.72	36,248,747.40
รายได้ค่าบริการ		7,563,194.89	7,443,229.56
รวมรายได้		682,353,735.43	833,522,104.48
ต้นทุน			
ต้นทุนขาย		(499,621,388.42)	(608,628,964.15)
ต้นทุนตามสัญญา		(32,801,544.99)	(23,573,289.50)
ต้นทุนบริการ		(4,713,598.57)	(6,186,354.32)
รวมต้นทุน		(537,136,531.98)	(638,388,607.97)
กำไรขั้นต้น		145,217,203.45	195,133,496.51
รายได้อื่น		4,653,667.50	6,589,701.47
รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย	22	3,014,080.90	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ		(65,020,702.64)	(71,098,883.06)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4	(63,350,219.70)	(65,460,269.68)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย		(17,679,087.57)	(17,381,868.33)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		6,834,941.94	47,782,176.91
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	26	235,552.96	(5,709,759.24)
กำไรสำหรับปี		7,070,494.90	42,072,417.67
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		7,070,494.90	42,072,417.67
กำไรต่อหุ้น			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)		0.03	0.53
หุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		255,890,410	80,000,000



ไพรัช ทรัพย์

กช

๑

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด)
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		รวม
			จัดสรรเป็น	ยังไม่จัดสรร	
	20,000,000.00	-	2,402,365.46	209,440,841.18	231,843,206.64
19	150,000,000.00	-	-	-	150,000,000.00
19	-	195,658,128.60	-	-	195,658,128.60
20	-	-	360,000.00	(360,000.00)	-
21	-	-	-	(150,000,000.00)	(150,000,000.00)
	170,000,000.00	195,658,128.60	2,762,365.46	66,151,336.08	434,571,830.14
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	20,000,000.00	-	2,402,365.46	192,368,423.51	214,770,788.97
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :					
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	(25,000,000.00)	(25,000,000.00)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	42,072,417.67	42,072,417.67
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	20,000,000.00	-	2,402,365.46	209,440,841.18	231,843,206.64



ฟงวิท ทรัพย์

(Signature)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด)
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : บาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

	2557	2556
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6,834,941.94	47,782,176.91
รายการปรับปรุงกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	27,363,508.78	25,437,160.54
ขาดทุนจากการตัดจ่ายทรัพย์สินที่เกิดอสังหาริมทรัพย์และค่าชดเชยบุคคลอื่น	1,430,980.05	-
ขาดทุนจากการตัดจ่ายสินทรัพย์	102,636.27	36,581.12
ประมาณการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	4,176,470.99	4,348,004.00
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนชั่วคราว	-	(249.36)
(กลับรายการ)หนี้สงสัยจะสูญ	(2,869,641.28)	429,808.59
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	17,679,087.57	17,381,868.33
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง		
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	54,717,984.32	95,415,350.13
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	43,910,583.03	(42,314,617.51)
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ	(529,287.79)	-
สินค้าคงเหลือ	95,568,909.30	10,685,155.59
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,540,967.34	(2,749,181.65)
การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(2,573,666.49)	14,914,849.67
เงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	194,635,489.71	75,951,556.23
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	(3,782,013.98)	(4,467,876.17)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	190,853,475.73	71,483,680.06

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(54,474,810.50)	(106,815,068.62)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(656,238.32)	(1,852,654.16)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(55,131,048.82)	(108,667,722.78)



ก้องเกียรติ เสงี่ยม

๑๖

๑

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : บาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

	2557	2556
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(312,890,192.35)	123,738,533.69
เงินสัรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	10,522.12	-
เงินสัรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	43,894,500.00	-
เงินสัรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	33,820,000.00
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	(50,100,000.00)
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(15,408,426.82)	(10,969,791.86)
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(7,259,657.19)	(11,340,298.37)
รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน-สุทธิ	245,658,128.60	-
จ่ายดอกเบี้ย	(18,161,267.35)	(17,124,939.85)
จ่ายเงินปันผล	(50,000,000.00)	(25,000,000.00)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(114,156,392.99)	43,023,503.61
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น - สุทธิ	21,566,033.92	5,839,460.89
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	21,246,404.90	15,406,944.01
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	42,812,438.82	21,246,404.90

ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม:-

รายการที่ไม่ใช่เงินสด

สินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	-	8,755,994.00
เงินปันผลจ่ายโดยออกตั๋วสัญญาใช้เงินของบริษัทฯให้ผู้ถือหุ้น	100,000,000.00	-
เพิ่มทุนโดยรับชำระตั๋วสัญญาใช้เงินของบริษัทฯจากผู้ถือหุ้น	100,000,000.00	-



บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน)
(เดิมชื่อ บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด)
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดตามกฎหมายไทย เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2545 และได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดกับกระทรวงพาณิชย์และได้เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 4 กันยายน 2557

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับ กิจการผลิต ตัดตั้งหลังคาเหล็ก และงานเกี่ยวกับเหล็กทุกชนิด โดยมีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ เลขที่ 204 หมู่ที่ 2 ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลพระลับ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น และมีจำนวนสาขาที่อยู่ในจังหวัด ขอนแก่นและจังหวัดอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 23 แห่ง

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินไทย (“มาตรฐานการรายงานทางการเงิน”) รวมถึงการตีความ และแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฎระเบียบและประกาศ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

การแสดงรายการในงบการเงิน ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 28 กันยายน 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินของบริษัทได้จัดทำเป็นภาษาไทย และมีหน่วยเงินตราเป็นบาท ซึ่งการจัดทำงบการเงินดังกล่าวเป็นไปตาม วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานในประเทศ ดังนั้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย บริษัทได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้น โดยแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้ในการประมาณและข้อสมมติฐาน หลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และ ค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่าง ๆ ที่ผู้บริหารมีความเชื่อมั่นอย่าง สมเหตุสมผลภายใต้สถานการณ์แวดล้อมนั้นซึ่งไม่อาจอาศัยข้อมูลจากแหล่งอื่นและนำไปสู่การตัดสินใจเกี่ยวกับการ กำหนดจำนวนสินทรัพย์และหนี้สินนั้น ๆ ดังนั้นผลที่เกิดขึ้นจริงจากการตั้งข้อสมมติฐานต่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ และหนี้สินอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างสม่ำเสมอ การปรับปรุงประมาณการทาง บัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่การประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน หากการปรับปรุงประมาณการกระทบเฉพาะงวดนั้น ๆ และจะบันทึกในงวดที่ปรับและงวดในอนาคต หากการปรับปรุงประมาณการกระทบทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี



ก.วิทย์ พงษ์...

ก.วิทย์ พงษ์...

มาตรฐานการบัญชีใหม่

มาตรฐานการบัญชีที่เริ่มมีผลบังคับในปีบัญชีปัจจุบันและที่จะมีผลบังคับในอนาคตมีรายละเอียดดังนี้

ก. มาตรฐานการบัญชีที่เริ่มมีผลบังคับในปีบัญชีปัจจุบัน

กรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงิน (ปรับปรุง 2557)

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555)	ภาษีเงินได้
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555)	รายได้
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2555)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2555)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555)	ส่วนงานดำเนินงาน

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15	สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งสูงใจให้แก่ผู้เช่า
ฉบับที่ 27	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
ฉบับที่ 29	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 32	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

ก้องวิภา เจริญรุ่งเรือง

๑

๒



การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1 การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ฉบับที่ 4 การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

ฉบับที่ 5 สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม

ฉบับที่ 7 การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง

ฉบับที่ 10 งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า

ฉบับที่ 12 ข้อตกลงสัมปทานบริการ

ฉบับที่ 13 โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

ฉบับที่ 17 การขายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ

ฉบับที่ 18 การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการบันทึกบัญชีหุ้นปันผล

มาตรฐานการบัญชีทั้งหมดตามที่กล่าวข้างต้นได้รับการปรับปรุงและจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศซึ่งโดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่อการเงินนี้

ข. มาตรฐานการบัญชีที่จะมีผลบังคับในอนาคต

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและฉบับใหม่เป็นจำนวนมากซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศโดยการเปลี่ยนแปลงมาตรฐานการบัญชีในครั้งนี้ส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐานการบัญชีฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่อการเงินนี้ในปีที่นำมาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาถือปฏิบัติ อย่างไรก็ตาม มาตรฐานการบัญชีตามที่กล่าวข้างต้นบางฉบับเป็นมาตรฐานการบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญ ซึ่งประกอบด้วยมาตรฐานดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน

มาตรฐานฉบับปรับปรุงนี้กำหนดให้กิจการต้องรับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ในขณะที่มาตรฐานฉบับเดิมอนุญาตให้กิจการเลือกรับรู้รายการดังกล่าวทันทีในกำไรขาดทุน หรือในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือทยอยรับรู้ในกำไรขาดทุนก็ได้

ปัจจุบัน บริษัทฯ รับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทันทีในกำไรหรือขาดทุนในงวดที่เกิดรายการ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประเมินว่าเมื่อนำมาตรฐานฉบับปรับปรุงนี้มาใช้ในปี 2558 และเปลี่ยนการรับรู้รายการกำไรขาดทุนดังกล่าวทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัทฯ

Or

ไพรัช วรรณ

AB



มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 เรื่อง งบการเงินรวม

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจัดทำงบการเงินรวม โดยใช้แทนเนื้อหาเกี่ยวกับการบัญชีสำหรับงบการเงินรวมที่เดิมกำหนดอยู่ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 เรื่อง งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มาตรฐานฉบับนี้เปลี่ยนแปลงหลักการเกี่ยวกับการพิจารณาว่าผู้ลงทุนมีอำนาจการควบคุมหรือไม่ กล่าวคือ ภายใต้มาตรฐานฉบับนี้ผู้ลงทุนจะถือว่าตนควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนได้ หากตนมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และตนสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้ ถึงแม้ว่าตนจะมีสัดส่วนการถือหุ้นหรือสิทธิในการออกเสียงโดยรวมน้อยกว่ากึ่งหนึ่งก็ตาม การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญนี้ส่งผลให้ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจอย่างมากในการทบทวนว่าบริษัทฯ มีอำนาจควบคุมในกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือไม่และจะต้องนำบริษัทใดในกลุ่มกิจการมาจัดทำงบการเงินรวมบ้าง

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานฉบับดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น

มาตรฐานฉบับนี้กำหนดเรื่องการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับส่วนได้เสียของกิจการ ในบริษัทย่อย การร่วมการงาน บริษัทร่วม รวมถึงกิจการที่มีโครงสร้างเฉพาะตัว มาตรฐานฉบับนี้จึงไม่มีผลกระทบทางการเงินต่องบการเงินของบริษัทฯ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 เรื่องการวัดมูลค่ายุติธรรม

มาตรฐานฉบับนี้กำหนดแนวทางเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรมและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กล่าวคือ หากกิจการต้องวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินใดตามข้อกำหนดของมาตรฐานที่เกี่ยวข้องอื่น กิจการจะต้องวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นตามหลักการของมาตรฐานฉบับนี้และใช้วิธีเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไปในการรับรู้ผลกระทบจากการเริ่มใช้มาตรฐานนี้ จากการประเมินเบื้องต้น ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว

รายได้ตามสัญญา ติดตั้งโครงหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งคำนวณตามอัตราส่วนต้นทุนของงานที่เกิดขึ้นกับต้นทุนทั้งหมดที่ประมาณว่าจะใช้ในงานรับจ้างผลิตตามสัญญา

รายได้ค่าบริการติดตั้งหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ

รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภท แต่ไม่รวมถึงเงินฝากประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าน้อย

๑

สงวนสิทธิ์

๒๐๑๙



3.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯ ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจจะเกิดขึ้นจากหนี้ที่เรียกเก็บไม่ได้ โดยพิจารณาจากประสบการณ์ในการเก็บเงินในอดีตและสถานะปัจจุบันของลูกหนี้ดังกล่าว ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

3.4 สินค้าคงเหลือ

บริษัทฯ แสดงราคาวัตถุดิบตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่ได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
บริษัทฯ แสดงราคาสินค้าสำเร็จรูป อะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลืองตามราคาทุน หรือมูลค่าสุทธิที่ได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนโดยวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน

3.5 เงินลงทุน

เงินลงทุนในหน่วยลงทุนแสดงมูลค่ายุติธรรม บริษัทฯ บันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นรายการกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนดแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)
บริษัทฯ ตัดบัญชีส่วนเกิน/ส่วนต่ำกว่ามูลค่าตราสารหนี้ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ซึ่งจำนวนที่ตัดจำหน่ายนี้จะแสดงเป็นรายการปรับกับดอกเบี้ยรับ

บริษัทฯ ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการคำนวณต้นทุนของเงินลงทุน

3.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) โดยราคาทุนรวมถึงรายจ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเพื่อให้สินทรัพย์อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมใช้งาน

บริษัทฯ คำนวณค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	5 – 10 ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	10 – 30 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 – 10 ปี
เครื่องตกแต่งและติดตั้ง	5 ปี
เครื่องใช้สำนักงาน	3 – 5 ปี
ยานพาหนะ	5 – 10 ปี

การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกันเมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ

มูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ ต้องมีการประมาณด้วยมูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์นั้นหากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบทานมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างน้อยทุกสิ้นปี

Or

วิรัช วัฒนศิริ

Or



3.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจ หรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการ หรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ราคาทุนรวมถึงรายจ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเอง ซึ่งรวมต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้ได้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมให้ประโยชน์ และรวมต้นทุนการกู้ยืม

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

3.8 ต้นทุนการกู้ยืม

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดขึ้นเป็นต้นทุนของอาคาร จนกว่าการก่อสร้างดังกล่าวจะแล้วเสร็จ และจำนวนต้นทุนทั้งหมดมีจำนวนไม่เกินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ

ต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดขึ้นหลังจากปรับปรุงแล้วเสร็จรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดขึ้น

3.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทฯ บันทึกซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายตัดจ่ายโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ด้วยระยะเวลา 5 - 10 ปี

3.10 สัญญาเช่าระยะยาว - สัญญาเช่าการเงิน

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่า ถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน โดยบันทึกเป็นสินทรัพย์และหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงินด้วยจำนวนเท่ากับราคายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า หรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ซึ่งอัตราคิดลดที่ใช้คำนวณมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า ใช้อัตราดอกเบี้ยที่ระบุในสัญญาเช่าต้นทุนแรกเริ่มที่เกี่ยวข้องโดยตรงได้รวมอยู่ในราคาทุนของสินทรัพย์ ค่าเช่าที่จ่ายชำระจะบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายทางการเงินและส่วนที่ไปคิดลดเงินต้น ค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกส่วนไปสู่งวดต่างๆ ตลอดอายุสัญญาเช่า เพื่อให้ดอกเบี้ยเมื่อเทียบกับยอดหนี้ที่คงเหลืออยู่ในแต่ละงวดมีอัตราคงที่ นโยบายการตัดค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ที่เช่าสอดคล้องกับนโยบายที่ใช้กับสินทรัพย์ที่บริษัทฯ เป็นเจ้าของ

3.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทฯ พิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ประเภท เงินลงทุน ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าวสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้นๆ ตามปกติธุรกิจหรือมูลค่าจากการใช้แล้วแต่อย่างใดจะสูงกว่า) โดยพิจารณาจากสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทฯ จะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ บริษัทฯ จะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไปหรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดยบันทึกในบัญชี "รายได้อื่น"



ก.วิมล ๑๖/๐๖/๖๖

๑๖/๐๖/๖๖

3.12 เครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่แสดงไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินกู้ระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินซึ่งนโยบายบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้องแล้ว

3.13 รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

บริษัทฯ บันทึกรายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของบัญชีสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน แปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น

3.14 ผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทฯ มีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทฯ ถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

บริษัทฯ คำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งหลักการประมาณการดังกล่าวต้องใช้ข้อสมมติที่หลากหลาย รวมถึงข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน อัตราการมรณะและอัตราเงินเฟ้อ ผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการดังกล่าว จะรับรู้ทันทีในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาที่เกิดรายการนั้นผลประโยชน์พนักงานก่อนปี 2554 บริษัทฯ เลือกที่จะรับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงภายในระยะเวลา 5 ปี

3.15 ประมาณการทางบัญชี

การจัดทำงบการเงินเป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ในบางกรณีฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณการและตั้งข้อสมมติฐานบางประการซึ่งอาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงไว้ในงบการเงิน และการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงภายหลังอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

3.16 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบัน ตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเพื่อจ่ายชำระภาระผูกพัน และจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ

๑

ก้องวิมล วงษ์มณี

๑๖



3.17 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับรายการที่บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นให้รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับรายการในปีก่อนๆ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีและมูลค่าฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการกลับรายการโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี บริษัทฯ ต้องคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอนและอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ บริษัทฯ เชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคตซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึง การตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสบการณ์ในอดีตการประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคต ข้อมูลใหม่ๆ อาจจะทำให้บริษัทฯ เปลี่ยนการตัดสินใจโดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอต่อการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

3.18 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักระหว่างปี

๑

กัลยา วัฒน.

๑๖



4. รายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

งบการเงินได้รวมรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเกี่ยวข้องกันโดยการเป็นผู้ถือหุ้นและ/หรือเป็นกรรมการ บริษัทฯ รายการระหว่างกันกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญที่รวมไว้ในงบการเงินใช้ราคาตามปกติธุรกิจ โดยถือตามราคาตลาดทั่วไป หรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

		หน่วย : บาท	
นโยบายการกำหนดราคา		2557	2556
กรรมการและผู้ถือหุ้น			
ค่าเช่าที่ดินและอาคาร	ราคาตามสัญญา	1,884,000.00	2,528,000.00
เงินปันผลจ่าย	ตามที่ประกาศจ่าย	150,000,000.00	25,000,000.00
ดอกเบี้ยจ่าย	2.20% ต่อปี	225,026.85	-

ยอดคงเหลือของหนี้สิน ที่มีสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

		หน่วย : บาท		
		ณ วันที่ 31	เคลื่อนไหวระหว่างปี	ณ วันที่ 31
		ธันวาคม 2556	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	ธันวาคม 2557
กรรมการและผู้ถือหุ้น				
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	43,894,500.00	-	43,894,500.00
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	225,026.85	(138,412.60)	86,614.25
ค่าเช่าที่ดินและอาคารค้างจ่าย	1,413,000.00	1,884,000.00	(1,749,000.00)	1,548,000.00

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกรรมการและผู้ถือหุ้น เป็นตัวสัญญาใช้เงิน อายุ 2 ปี โดยจำนวน 17.39 ล้านบาท ไม่มีคิดดอกเบี้ย และจำนวน 26.50 ล้านบาท คิดดอกเบี้ย 2.20% ต่อปี

ค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารที่สำคัญ

ค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย:

		หน่วย : บาท	
		2557	2556
ผลประโยชน์ระยะสั้น		22,437,444.86	23,019,626.99
ผลประโยชน์เมื่อถูกเลิกจ้าง		704,187.83	1,065,043.51
รวมค่าตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหาร		23,141,632.69	24,084,670.50

พงศ์วิทย์ พงษ์ศิริ

กช



5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย:

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
เงินสดในมือ	155,000.00	55,224.34
เงินฝากกระแสรายวัน	13,780,769.73	16,245,899.44
เงินฝากออมทรัพย์	28,876,669.09	4,945,281.12
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	42,812,438.82	21,246,404.90

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
ลูกหนี้การค้า	21,145,483.70	65,642,812.18
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(4,859,635.27)	(7,729,276.55)
รวมลูกหนี้การค้า	16,285,848.43	57,913,535.63
เชื่อบริษัทที่ลงวันที่ล่วงหน้า	4,744,107.32	5,395,204.80
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	21,029,955.75	63,308,740.43
ลูกหนี้อื่น		
ลูกหนี้อื่น	1,544,731.53	1,631,379.72
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,514,883.49)	(1,514,883.49)
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	29,848.04	116,496.23
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4,989,342.19	4,831,640.99
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า	663,218.25	135,727.10
รายได้ค้างรับ	-	251,797.29
อื่นๆ	1,557,596.72	666,500.66
ลูกหนี้อื่น	7,240,005.20	6,002,162.27
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	28,269,960.95	69,310,902.70



พงษ์วิภา นงรัตน์

กบ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มียอดลูกหนี้การค้าคงเหลือ โดยแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	5,211,648.82	7,327,307.65
น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	8,071,475.00	41,298,406.36
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	1,114,976.51	5,108,437.24
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	1,887,748.10	3,132,222.62
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	4,859,635.27	8,776,438.31
รวม	21,145,483.70	65,642,812.18
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ		
ยอดคงเหลือยกมา	(7,729,276.55)	(7,299,467.96)
เพิ่มขึ้น	-	(429,808.59)
ลดลง	2,869,641.28	-
ยอดคงเหลือยกไป	(4,859,635.27)	(7,729,276.55)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	16,285,848.43	57,913,535.63

7. มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีสัญญาการให้บริการติดตั้งโครงหลังคาแก่บริษัทแห่งหนึ่ง มูลค่าสัญญา 0.63 ล้านบาท โดยรับรู้รายได้ตามส่วนงานที่ทำเสร็จ แต่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้เรียกเก็บ จำนวนรวม 0.53 ล้านบาท

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

สินค้านคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
สินค้าสำเร็จรูป	28,446,048.82	35,152,567.22
วัตถุดิบ	117,158,148.03	206,713,619.51
อะไหล่ซ่อมบำรุง และวัสดุสิ้นเปลือง	697,748.03	852,725.67
รวม	146,301,944.88	242,718,912.40
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(818,219.11)	(818,219.11)
สินค้านคงเหลือ - สุทธิ	145,483,725.77	241,900,693.29

9. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในหุ้นกู้เป็นเงินลงทุนในธนาคารแห่งหนึ่งที่จะถือจนครบกำหนด อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50 ต่อปี ครบกำหนดชำระวันที่ 18 พฤษภาคม 2565

ก้องเกียรติ พงษ์ไพบูลย์

ก้องเกียรติ พงษ์ไพบูลย์



10. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน – สุทธิ

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท		
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	-	-	-
รับโอนจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	61,228,316.00	33,339,916.94	94,568,232.94
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	61,228,316.00	33,339,916.94	94,568,232.94

ข้อมูลเปรียบเทียบราคาทุนกับมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท		
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่ายุติธรรมประเมินโดย
ที่ดิน	49.91	105.86	ผู้ประเมินราคาอิสระโดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลตลาด
ที่ดิน	11.32	24.01	ผู้บริหารโดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลตลาด
งานระหว่างก่อสร้าง	33.34	33.34	ราคาทุนตามบัญชี
รวม	94.57	163.21	

ในระหว่างปี 2557 ที่ดินและอาคารระหว่างก่อสร้างบางส่วนมีการเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์เพื่อการใช้งานเป็นเพื่อประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า จึงถูกโอนมาเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

บริษัทฯ ได้นำอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนทั้งหมด ไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน (ตามหมายเหตุ 13 และ 15)

Signature

Signature

Signature



11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

หน่วย : บาท							
	ที่ดินและ ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง	เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่างก่อสร้าง รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	155,046,028.45	111,428,375.92	115,216,598.12	10,175,109.28	9,300,292.95	75,081,393.78	499,889,043.44
ซื้อเพิ่ม/โอนเข้าระหว่างปี	3,944,503.05	7,221,369.63	13,034,938.03	2,664,601.84	501,309.81	1,617,757.01	81,736,253.08
โอนออกเพื่อจำหน่ายหรือเพิกถอน	(62,548,566.47)	-	-	-	-	-	(94,568,232.94)
จำหน่าย/โอนออกระหว่างปี	(2,337,801.05)	(108,128.24)	(1,520,288.11)	(41,474.19)	(328,679.06)	(471,588.79)	(29,884,510.58)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	94,104,163.98	118,541,617.31	126,731,248.04	12,798,236.93	9,472,923.70	76,227,562.00	457,172,553.00
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	114,244.10	14,660,036.83	57,429,687.73	3,874,040.40	6,795,297.84	44,220,480.56	127,093,787.46
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	609,450.68	5,000,701.74	9,909,650.48	2,129,115.89	1,300,235.53	7,624,298.00	26,573,452.32
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่ายระหว่างปี	-	(5,491.97)	(1,088,362.87)	(13,900.52)	(307,687.60)	(471,587.79)	(1,887,030.75)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	723,694.78	19,655,246.60	66,250,975.34	5,989,255.77	7,787,845.77	51,373,190.77	151,780,209.03
ราคาตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	154,931,784.35	96,768,339.09	57,786,910.39	6,301,068.88	2,504,995.11	30,860,913.22	372,795,255.98
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	93,380,469.20	98,886,370.71	60,480,272.70	6,808,981.16	1,685,077.93	24,854,371.23	305,392,343.97

a



ก้องวิมล พงษ์นิล

42

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีจำนวน 26.57 ล้านบาท และ 24.83 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 บริษัทฯ ได้นำที่ดินพร้อมอาคารและเครื่องจักร ซึ่งมีมูลค่าสุทธิ จำนวน 184.43 ล้านบาท และ 152.15 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 13 และ 15

มูลค่าต้นทุนของอุปกรณ์ ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทฯ ยังสามารถใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีประมาณ 68.99 ล้านบาท และ 59.10 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ยานพาหนะตามสัญญาเช่าการเงินของบริษัทฯ มีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเท่ากับ 14.44 ล้านบาท และ 24.94 ล้านบาท ตามลำดับ (ตามหมายเหตุ 16)

12. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท		
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	ซอฟต์แวร์ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	4,927,639.74	39,500.00	4,967,139.74
<u>บวก</u> ซื้อ/โอนเข้าระหว่างปี	168,238.32	488,000.00	656,238.32
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	5,095,878.06	527,500.00	5,623,378.06
ค่าเสื่อมราคาสะสม			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	1,853,232.16	-	1,853,232.16
<u>บวก</u> ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	739,577.31	-	739,577.31
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	2,592,809.47	-	2,592,809.47
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	3,074,407.58	39,500.00	3,113,907.58
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	2,503,068.59	527,500.00	3,030,568.59
ค่าเสื่อมราคาทีแสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
ปี 2556			607,160.11
ปี 2557			739,577.31



ก้องกนก

เมธิพร

กนก

๑๑

13. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	10,830,861.91	34,274,694.69
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	-	252,500,000.00
เจ้าหนี้ทรัสต์บริษัท	-	36,946,359.57
รวม	10,830,861.91	323,721,054.26

	วงเงินสินเชื่อ (ล้านบาท)		อัตราดอกเบี้ย ร้อยละต่อปี
	2557	2556	
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	104	104	MOR ลบ 0 ถึง 2.50
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	252	245	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00
เลตเตอร์ออฟเครดิตและทรัสต์บริษัท	255	180	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00
หนังสือค้ำประกัน	13	13	
วงเงินป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน	52	-	
เงินกู้ระยะยาว (หมายเหตุ 14)	132.26	-	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00

บริษัทฯ มีวงเงินสินเชื่อต่างๆ กับสถาบันการเงินในประเทศ 4 แห่ง วงเงินสินเชื่อดังกล่าวค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดิน อาคาร และเครื่องจักรของบริษัทฯ (หมายเหตุ 11), อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 10), และที่ดินและอาคารให้เช่าของ กรรมการและค้ำประกันโดยกรรมการ

ทั้งนี้บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ ที่ระบุในสัญญา

๑



14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
เจ้าหนี้การค้า		
เจ้าหนี้การค้า	40,308,750.26	42,806,766.86
เช็คจ่ายล่วงหน้า	57,157.59	5,560.76
รวมเจ้าหนี้การค้า	40,365,907.85	42,812,327.62
เจ้าหนี้อื่น		
เจ้าหนี้อื่น	1,481,331.51	1,656,504.00
เจ้าหนี้ค่าเครื่องจักร	993,396.00	1,239,485.40
ค่าตอบแทนและผลประโยชน์ผู้บริหารและพนักงานค้างจ่าย	12,260,287.57	13,580,252.07
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	6,766,599.34	6,582,242.91
รายได้รับล่วงหน้า	5,775,200.77	4,859,964.38
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	98,794.13	580,973.91
อื่นๆ	986,445.61	472,058.76
รวมเจ้าหนี้อื่น	28,362,054.93	28,971,481.43
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	68,727,962.78	71,783,809.05

15. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
เงินกู้ยืมระยะยาว		
ธนาคาร แห่งที่ 1	23,780,201.90	28,730,435.66
ธนาคาร แห่งที่ 2	7,994,504.77	12,936,612.36
ธนาคาร แห่งที่ 3	16,255,744.62	21,771,830.09
รวมเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	48,030,451.29	63,438,878.11
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(19,354,126.55)	(17,401,612.61)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	28,676,324.74	46,037,265.50

ก้องวิทย์ น. ๑๖๕๔



วิจิตร

๑

- 15.1 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 1 วงเงินกู้รวม 74 ล้านบาท ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้โดยสังเขปดังต่อไปนี้

วงเงิน(ล้านบาท)	ระยะเวลาการชำระหนี้	ชำระเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยต่อเดือน(บาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
0.78	กันยายน 2552-พฤศจิกายน 2558	12,950	MLR - 1%
5.00	พฤษภาคม 2555-เมษายน 2560	94,655	MLR - 2%
6.90	มิถุนายน 2555-พฤษภาคม 2560	130,623	MLR - 2%
2.00	มิถุนายน 2555-พฤษภาคม 2560	37,862	MLR - 2%
6.48	สิงหาคม 2557-กรกฎาคม 2562	163,312	MLR - 2%
3.00	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	65,000	MLR - 2%
1.42	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	30,500	MLR - 2%
6.82	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	146,500	MLR - 2%
1.10	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	20,633	MLR - 2%
10.50	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
74.00		702,035	

ภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาเงินกู้บางประการ เช่น การรักษาอัตราส่วนของหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินกว่า 2 เท่า และไม่เท่ากับ 0 โดยให้นับรวมเงินกู้ยืมกรรมการเป็นส่วนหนึ่งของทุนด้วย และการดำรงอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ไม่ต่ำกว่า 2 เท่า ในระหว่างปี 2556 ถึง 2561 เป็นต้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีอัตราส่วนของหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 0.31 เท่า

- 15.2 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 2 วงเงินกู้รวม 26.26 ล้านบาท และจ่ายดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR-2 ต่อปี ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้โดยสังเขปดังต่อไปนี้

วงเงิน(ล้านบาท)	ระยะเวลาการชำระหนี้	ชำระเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยต่อเดือน(บาท)
1.26	กรกฎาคม 2555-มิถุนายน 2558	39,800
25.00	มิถุนายน 2556-พฤษภาคม 2563	418,800
26.26		458,600



ก้องวิทย์ พรหม...

...

- 15.3 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 3 วงเงินกู้รวม 32 ล้านบาท ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้โดยสังเขปดังต่อไปนี้

วงเงิน(ล้านบาท)	ระยะเวลาการชำระหนี้	ชำระเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยต่อเดือน(บาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
2.00	มิถุนายน 2554-พฤษภาคม 2557	63,000	MLR
30.00	เมษายน 2555-มีนาคม 2561	480,000	ปีที่ 1-3 MLR-1.35 ตั้งแต่ปีที่ 4 MLR
32.00		543,000	

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินทั้ง 3 แห่ง ใช้หลักประกันโดยจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบางส่วนของบริษัทฯ, อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทฯ และที่ดินและอาคารให้เช่าของกรรมการ เป็นหลักประกันเงินกู้ และค้ำประกัน โดยกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

16. หนี้สินระยะยาวตามสัญญาเช่าการเงิน – สุทธิ

หนี้สินระยะยาวตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
ไม่เกิน 1 ปี		
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	3,469,454.14	7,782,930.26
ต้นทุนทางการเงิน	(156,121.44)	(523,273.10)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	3,313,332.70	7,259,657.16
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี		
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	1,107,938.00	4,592,425.62
ต้นทุนทางการเงิน	(58,642.41)	(229,797.30)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	1,049,295.59	4,362,628.32

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทจำนวน 3 แห่ง เพื่อเช่าซื้อยานพาหนะจำนวน 11 สัญญาและ 15 สัญญา ตามลำดับ โดยเริ่มชำระตั้งแต่ปี 2553 สิ้นสุดปี 2560 รวม 24 งวดถึง 60 งวด กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อนี้จะโอนเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ต่อเมื่อได้ชำระเงินงวดสุดท้ายแล้ว

๑๕

วิมลรัตน์ ศรีสุข

๑๖



17. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2554 บริษัทฯ ได้ใช้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่องผลประโยชน์พนักงาน ในการเปลี่ยนแปลงนโยบายดังกล่าว บริษัทฯ ได้รับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานที่เกิดขึ้นก่อนปี 2554 เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงภายในระยะเวลา 5 ปี

การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานและค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม	12,712,688.91	8,364,684.91
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ:		
ต้นทุนบริการ	2,634,573.00	2,807,167.00
ต้นทุนดอกเบี้ย	629,330.99	628,270.00
ตัดจ่ายผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้ในระหว่างปี	912,567.00	912,567.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	16,889,159.90	12,712,688.91

บริษัทฯ กำหนดโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นไปตามการจ่ายเงินชดเชยตามกฎหมายแรงงานและส่วนที่บริษัทฯ กำหนดเพิ่มเติม ซึ่งให้สิทธิแก่พนักงานที่เกษียณอายุและทำงานครบระยะเวลาที่กำหนด

	หน่วย : บาท
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่เกิดก่อนปี 2554	4,562,835.00
หัก ตัดจ่ายผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้แล้วสำหรับปี 2554 ถึงปี 2557	(3,650,268.00)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่ยังไม่ได้รับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	912,567.00

ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่สำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 (แสดงด้วยค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก) มีดังนี้

	(อัตราร้อยละ/ปี)
อัตราคิดลด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
สำหรับพนักงานรายเดือน	4.55
สำหรับพนักงานรายวัน	4.53
เงินเดือนรายเดือนในอนาคตที่เพิ่มขึ้น	
สำหรับพนักงานรายเดือน	21.61
สำหรับพนักงานรายวัน	11.44

อัตรามรณะ ร้อยละ 50 ของตารางมรณะไทย พ.ศ.2551

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตรามรณะในการประมาณการความเป็นไปได้ที่จะอยู่จนเกษียณในอนาคตอย่างสมเหตุสมผลประมาณการจากตารางมรณะ



(Signature)

(Signature)

(Signature)

18. สิทธิพิเศษที่ได้รับจากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทฯ ได้รับสิทธิพิเศษบางประการจากการได้รับการส่งเสริมการลงทุน จำนวน 18 ฉบับ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 มีสิทธิพิเศษทางภาษีโดยสังเขป ดังนี้

- 18.1 ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 15 – 25 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 3 – 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
- 18.2 ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- 18.3 บัตรส่งเสริมการลงทุนบางฉบับได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติมีกำหนดเวลา 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ 18.1
- 18.4 บัตรส่งเสริมการลงทุนบางฉบับได้รับอนุญาตให้หักค่าขนส่ง ค่าไฟฟ้า และค่าประปาสองเท่าของค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นระยะเวลา 10 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น

รายได้ของบริษัทฯ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 จำแนกตามรายได้ส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนและส่วนที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนแสดงไว้ดังนี้

	หน่วย : บาท		
	กิจการที่ได้รับ การส่งเสริม	กิจการที่ไม่ได้รับ การส่งเสริม	รวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557			
รายได้จากการขายสินค้า	479,377,516.56	143,977,293.26	623,354,809.82
รายได้ตามสัญญา	15,259,132.79	36,176,597.93	51,435,730.72
รายได้ค่าบริการ	-	7,563,194.89	7,563,194.89
รายได้อื่น	803,936.13	6,863,812.27	7,667,748.40
รวม	495,440,585.48	194,580,898.35	690,021,483.83
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556			
รายได้จากการขายสินค้า	658,887,139.39	130,942,988.13	789,830,127.52
รายได้ตามสัญญา	23,815,803.85	12,432,943.55	36,248,747.40
รายได้ค่าบริการ	-	7,443,229.56	7,443,229.56
รายได้อื่น	3,036,873.01	3,552,828.46	6,589,701.47
รวม	685,739,816.25	154,371,989.70	840,111,805.95



๑๕

19. ทุนเรือนหุ้น

- 19.1 ในระหว่างเดือนธันวาคม 2557 บริษัทฯ ได้เสนอขายหุ้นให้แก่ประชาชนทั่วไป จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.30 บาท และหุ้นของบริษัทฯเริ่มการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์เอ็มเอไอเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557 แล้ว บริษัทฯ ได้บันทึกค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเกี่ยวกับการจำหน่ายหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวจำนวนประมาณ 14.34 ล้านบาท เป็นรายการหักในบัญชีส่วนเกินมูลค่าหุ้นที่ได้รับจากการเสนอขายหุ้น
- 19.2 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 ผู้ถือหุ้นมีมติให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นสามัญที่ตราไว้ของบริษัทฯจากหุ้นละ 100 บาท เป็นหุ้นละ 0.25 บาท และเพิ่มทุนจดทะเบียนบริษัทจาก 120 ล้านบาทเป็น 170 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท เป็นจำนวน 50 ล้านบาท โดยการจัดสรรและเสนอขายหุ้น ให้แก่ประชาชนทั่วไป (Initial Public Offering) จำนวน 200 ล้านหุ้น
- 19.3 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนบริษัทจาก 20 ล้านบาท เป็น 120 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยเรียกชำระเงินค่าหุ้นเต็มมูลค่าในคราวเดียว

20. ดำรงตามกฎหมาย

บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสม (ถ้ามี) จนกว่าสำรองจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ดำรงตามกฎหมายไม่สามารถนำมาจ่ายปันผลได้

21. เงินปันผลจ่าย

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 200,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 650 บาทเป็นจำนวนเงิน 130 ล้านบาท โดยเป็นเงินปันผลที่จ่ายจากกำไรของกิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิในการดำเนินงานสำหรับปี 2556 จำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท รวมเป็นเงิน 20 ล้านบาท โดยเป็นเงินปันผลที่จ่ายจากกำไรของกิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) จ่ายเมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2557

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2556 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2556 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิในกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน เป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 25 ล้านบาท โดยให้จ่ายเงินปันผลตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ถือ จำนวน 200,000 หุ้นๆ ละ 125 บาท เงินปันผลดังกล่าวได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้วในระหว่างปี 2556

22. รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย

ในเดือนมิถุนายน 2557 บริษัทฯ มีทรัพย์สินเสียหายจากอัคคีภัย โดยได้รับความเสียหายจากขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น เป็นจำนวนเงินประมาณ 2.69 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สินต่อความสูญเสียจากอัคคีภัย ซึ่งเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557 บริษัทฯได้รับหนังสือแจ้งค่าสินไหมทดแทนค่าเสียหายจากอัคคีภัยดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 3,014,080.90 บาท และบริษัทฯได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วในเดือนตุลาคม 2557

Signature

Signature

Signature



Signature

23. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2542 โดยจัดตั้งเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2554 และมอบหมายให้ผู้จัดการรับอนุญาตเป็นผู้จัดการกองทุนนี้ โดยหักจากเงินเดือนพนักงานส่วนหนึ่ง และบริษัทจ่ายสมทบส่วนหนึ่ง และจะจ่ายให้พนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบการที่กำหนด

บริษัทฯ จ่ายเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 จำนวน 0.72 ล้านบาท และ 0.63 ล้านบาท ตามลำดับ

24. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
การเปลี่ยนแปลงสินค้าสำเร็จรูป(เพิ่มขึ้น)ลดลง	7,056,518.40	(14,747,714.88)
ซื้อวัตถุดิบ	386,002,821.25	568,440,525.20
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	23,141,632.69	24,084,670.50
เงินเดือนและค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	99,455,429.95	110,516,900.87
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	27,363,508.78	25,437,160.54
(กลับรายการ) หนี้สงสัยจะสูญ	(2,869,641.28)	429,808.59

25. ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
ยอดคงเหลือต้นปี	467,318.44	307,485.80
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	235,552.96	159,832.64
ยอดคงเหลือปลายปี	702,871.40	467,318.44



นางสาว

นางสาว

๒๖

26. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2557	2556
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน		
สำหรับปีปัจจุบัน	-	5,869,591.88
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
การเปลี่ยนแปลงของผลแตกต่างชั่วคราว	(235,552.96)	(159,832.64)
รวม	(235,552.96)	5,709,759.24

การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	2557		2556	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย : บาท	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย : บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้		6,834,941.94		47,782,176.91
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้	20%	1,366,988.39	20%	9,556,435.38
ได้รับการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
สำหรับกำไรสุทธิ BOI		(1,551,566.81)		(3,891,736.64)
รายจ่ายที่ไม่ถือเป็นรายจ่าย		1,114,784.86		144,513.22
รายจ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่ม		(1,124,677.29)		(99,452.72)
ขาดทุนทางภาษีปีปัจจุบันที่คาดว่าจะไม่ได้ใช้ประโยชน์		194,470.85		-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.0%	-	11.9%	5,709,759.24

อัตราภาษีเงินได้

พระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 530 พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2554 ให้ปรับลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ เป็นอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2557 แต่ไม่เกิน 31 ธันวาคม 2557 และพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 577 พ.ศ. 2557 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2557 ให้คงการจัดเก็บภาษีเงินได้นิติบุคคลในอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 แต่ไม่เกิน 31 ธันวาคม 2558

๑๕



เสกสรรค์ วรรณ

๑๖

27. การบริหารจัดการส่วนทุน

ผู้บริหารของบริษัทฯ มีนโยบายการบริหารจัดการส่วนทุนซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงฐานเงินทุนให้แข็งแกร่ง โดยการวางแผนการกำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินงานเพื่อให้ธุรกิจมีผลประกอบการและการบริหารกระแสเงินสดที่ดีอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้บริษัทฯ ยังคำนึงถึงการมีฐานะการเงินที่ดี โดยพิจารณาลงทุนในโครงการที่มีอัตราผลตอบแทนอยู่ในเกณฑ์ดี รักษาระดับเงินทุนหมุนเวียนที่เหมาะสม รวมทั้ง สร้างความแข็งแกร่ง ความมั่นคงของการดำรงเงินสด และมีโครงสร้างเงินทุนที่เหมาะสม ทั้งนี้ เพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่องในอนาคต และรักษาความเชื่อมั่นต่อผู้ถือหุ้น นักลงทุน เจ้าหนี้ และผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ

28. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

28.1 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ คือ ความเสี่ยงที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะไม่สามารถปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ ทำให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทฯ ไม่มีการกระจุกตัวของความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เป็นสาระสำคัญ ส่วนความเสี่ยงอื่นที่เกิดจากคู่สัญญา ไม่ปฏิบัติตามสัญญา บริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ครบแล้ว

สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หลังจากหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

28.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงของอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ย ซึ่งก่อให้เกิดผลเสียหายแก่บริษัทฯ ในงวดปัจจุบัน และงวดต่อไป และเนื่องจากบริษัทฯ มีเจ้าหนี้เป็นจำนวนมาก จึงมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยที่อาจจะเปลี่ยนแปลงได้

28.3 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

บริษัทฯ ใช้วิธีการและข้อสมมติฐานดังต่อไปนี้ ในการประมาณราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน แสดงราคาตามบัญชี ซึ่งเท่ากับราคายุติธรรมโดยประมาณ

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินกู้ยืมระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ซึ่งมีภาระอัตราดอกเบี้ยส่วนใหญ่ลอยตัวตามอัตราตลาด แสดงราคาตามบัญชี ซึ่งใกล้เคียงกับราคายุติธรรมโดยประมาณ

29. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

29.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันจากการให้ธนาคารแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันการนำเข้าวัตถุดิบ และการซื้อสินค้าให้แก่กรมศุลกากรและบุคคลอื่น เป็นจำนวนเงิน 1.48 ล้านบาท

29.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายในอนาคตเกี่ยวกับค่าเช่าและค่าบริการต่างๆกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและบุคคลอื่น จำนวนคงเหลือ 11.58 ล้านบาท



30. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมในกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 680 ล้านหุ้น ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาทเป็นจำนวนเงิน 20.4 ล้านบาท โดยบริษัทฯจะนำเสนอเพื่อขออนุมัติการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯต่อไป

31. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558

32. ส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับเขตภูมิศาสตร์

บริษัทฯ ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายหลังคาเหล็กเป็นส่วนใหญ่และจำหน่ายในประเทศเพียงภูมิภาคเดียว โดยพิจารณาโครงสร้างการบริหารและส่วนงานดำเนินงานภายในบริษัทฯ เป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานธุรกิจ

รายได้การขาย : การผลิตและจำหน่ายหลังคาเหล็กที่บริษัทเป็นผู้ผลิต

รายได้ตามสัญญา : การขายสินค้าตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

รายได้ค่าบริการ : การให้บริการติดตั้งหลังคาเหล็ก และงานเกี่ยวกับเหล็กทุกชนิด

a



สงวนลิขสิทธิ์

TH

