



รถถัง

รายงานประจำปี 2558

บริษัท เค.ซี. เมททอลชีท จำกัด (มหาชน)

สาส์นจากประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ

ในรอบปี 2558 ที่ผ่านมา สถานการณ์ต่างๆ ภายในประเทศส่งผลกระทบอย่างมากต่อภาพรวมเศรษฐกิจของประเทศ ทำให้บริษัทได้รับผลกระทบอย่างมากต่อผลการดำเนินงาน อย่างไรก็ตามบริษัทผู้บริหารและทีมงาน รวมทั้งพนักงานทุกท่าน มีความมุ่งมั่นร่วมแรงร่วมใจทำงานเพื่อให้บริษัทผ่านพ้นช่วงสภาวะการชะลอตัวของเศรษฐกิจสำหรับปีที่ผ่านมาเพื่อให้ผลการดำเนินงานอยู่ในเกณฑ์ทรงตัวและไม่ให้ประสบปัญหาทางการเงินแต่อย่างใด

สำหรับปี 2559 ข้าพเจ้าหวังว่าประเทศของเราจะเดินทางไปสู่เส้นทางที่จะคลี่คลายความขัดแย้งในสังคมได้สำเร็จ และน่าจะส่งผลให้เศรษฐกิจของประเทศขับเคลื่อนไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อสอดคล้องกับการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน หรือ AEC ต่อไป พร้อมทั้งเชื่อมั่นในการเตรียมความพร้อมของบริษัทซึ่งมีความสามารถพร้อมแข่งขันสำหรับโอกาสในการขยายธุรกิจที่จะเกิดขึ้นในอนาคต นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจตามแผนงานในโครงการต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้แล้วให้สำเร็จลุล่วง

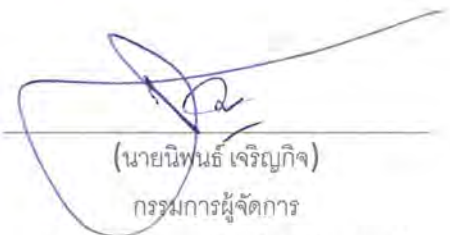
สุดท้ายนี้ ในนามคณะกรรมการบริษัท ผมขอขอบพระคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า คู่ค้า พันธมิตรธุรกิจทุกภาคส่วน และผู้เกี่ยวข้องซึ่งรวมไปถึงชุมชนต่างๆ ที่บริษัทมีสาขาตั้งอยู่ ณ ที่แห่งนั้น ที่สนับสนุนให้บริษัทสามารถดำเนินธุรกิจได้อย่างราบรื่นตลอดปีที่ผ่านมา และขอบคุณผู้บริหารและทีมงาน รวมทั้งพนักงานทุกท่าน ที่ร่วมแรงร่วมใจกันทำงานด้วยความวิริยะอุตสาหะ พยายาม เพื่อความก้าวหน้าของบริษัทจนก้าวสู่การเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์เอ็มเอไอในช่วงปลายปีที่ผ่านมา ซึ่งบริษัทจะยังคงมุ่งมั่นดำเนินธุรกิจอย่างมีธรรมาภิบาล คำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม เพื่อให้บริษัทเจริญก้าวหน้าได้อย่างยั่งยืนต่อไป



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานกรรมการ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)



(นายนิพนธ์ เจริญกิจ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2558

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่าน โดยเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ และมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ซึ่งได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีความเป็นอิสระ ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยในรอบปี 2558 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมรวม 4 ครั้ง โดยผู้บริหาร ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชี เข้าร่วมประชุมในส่วนวาระที่เกี่ยวข้อง โดยการเข้าร่วมการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน สรุปได้ ดังนี้

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ	การเข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)
1. นาย ศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	4/4
2. นาย ชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	4/4
3. ดร. ภิญโญ รัตนพันธุ์	4/4

หมายเหตุ : คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557

คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการประชุมแต่ละครั้งให้คณะกรรมการบริษัททราบ และดำเนินการในเรื่องที่เห็นสมควร ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยสามารถสรุปสาระสำคัญ ได้ดังนี้

1. คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและสอบทานงบการเงิน รายไตรมาส และงบการเงินประจำปี รวมถึงรายงานการเงินที่เกี่ยวข้องเพื่อให้มั่นใจว่า รายงานงบการเงินของบริษัทได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและทันต่อเวลา
2. เกี่ยวกับการกำกับดูแลงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในนั้น ทางคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ซึ่งทางบริษัทได้มอบหมายให้นายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคม ทำหน้าที่ดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ

3. คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่า บริษัทได้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ
4. การออกรายงานทางการเงินทุกไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการเปิดเผยข้อมูลและให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งในที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบกับข้อมูลที่เปิดเผย ถึงความสมเหตุสมผล มีการกำหนดราคาและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่เป็นธรรม และไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งดังกล่าว
5. คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินผลการดำเนินงานและพิจารณาความเหมาะสม สำหรับการเสนอแต่งตั้ง และกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีประจำปี 2559 โดยนำเสนอคณะกรรมการบริษัทให้ขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งให้บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิदानนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4054 หรือนายเลียดร วงศ์สนันท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3495 หรือนายอิทธิพงศ์ อธิพงศ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3500 หรือนางสาวกุลธิดา ภาสุรกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 5946 เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2559
6. คณะกรรมการตรวจสอบได้ร่วมพิจารณา และให้ความเห็นเกี่ยวกับแผนงานประจำปี ที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ ซึ่งได้พิจารณาถึง ปัจจัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นหรือคาดว่าจะเกิดขึ้น ในมุมมองของผู้บริหาร และกำชับให้มีการความรัดกุมในการวางแผนและปรับเปลี่ยนกลยุทธ์เพื่อปรับการดำเนินงานให้เหมาะสมกับปัจจัยที่อาจเกิดขึ้น หรือคาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างระมัดระวัง



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สารบัญ

หน้า

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1-1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	2-1
3. ปัจจัยความเสี่ยง	3-1
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	4-1
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย	5-1
6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	6-1

ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	7-1
8. โครงสร้างการจัดการ	8-1
9. การกำกับดูแลกิจการ	9-1
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม	10-1
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	11-1
12. รายการระหว่างกัน	12-1

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	13-1
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	14-1

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัท
เอกสารแนบ 2	รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบประจำปี 2558
เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท
เอกสารแนบ 4	งบการเงิน สำหรับงวดบัญชี ปี 2558 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

คำจำกัดความ

บริษัทฯ หรือ KC	หมายถึง	บริษัท เค.ซี.เมทтолชีท จำกัด (มหาชน)
ตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือ SET	หมายถึง	ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
mai	หมายถึง	ตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ
สำนักงาน ก.ล.ต.	หมายถึง	สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์	หมายถึง	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
BOI	หมายถึง	สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
P.E.B.	หมายถึง	Pre-Engineered Building ผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างขนาดกลางถึงขนาดใหญ่
ENDUROFRAME	หมายถึง	ผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก ภายใต้การให้สิทธิใช้เครื่องหมายการค้า ENDUROFRAME จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (เปลี่ยนชื่อมาจาก บริษัท บลูสโคป สตีล (ประเทศไทย) จำกัด)
BSL	หมายถึง	BlueScope Steel Limited ผู้ผลิตเหล็กแผ่นรีดร้อนชั้นนำระดับโลก เป็นผู้ผลิตเหล็กเคลือบโลหะผสมอลูมิเนียมและสังกะสีรายใหญ่ที่สุดของโลก และเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเทศออสเตรเลีย ซึ่งเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์เครื่องหมายการค้า BlueScope และ ENDUROFRAME
NSBT	หมายถึง	บริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited ซึ่งเป็นคู่สัญญากับบริษัทในการแต่งตั้งให้บริษัทเป็นผู้ผลิตรายย่อยและเป็นผู้จัดจำหน่าย ENDUROFRAME ตามสัญญาลงวันที่ 1 เมษายน 2556 และวันที่ 1 กรกฎาคม 2556
สาขา	หมายถึง	สาขาเพื่อใช้เป็นสำนักงานขาย โรงงานผลิต คลังจัดเก็บและกระจายสินค้า
สำนักงานขายขนาดเล็ก	หมายถึง	สำนักงานขายขนาดเล็ก ซึ่งมีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน) (K.C. Metalsheet Public Company Limited) จัดทะเบียนก่อตั้งขึ้นโดยนายนิพนธ์ เจริญกิจ และกลุ่มครอบครัวเจริญกิจ เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ.2545 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1.00 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจขึ้นรูปและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากแผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี โดยใช้วัตถุดิบแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียมคุณภาพสูงผลิตจากเทคโนโลยีจากประเทศออสเตรเลีย โดยเริ่มต้นจากผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กและผนังเหล็ก (Metalsheet) ขึ้นลอนเป็นรูปแบบต่างๆ ก่อนจะเริ่มขยายตลาดด้วยการพัฒนารูปแบบต่างๆ ของผลิตภัณฑ์จากความก้าวหน้าของเทคโนโลยีการผลิต พร้อมทั้งเพิ่มความหลากหลายของรูปแบบผลิตภัณฑ์ที่ใช้ประกอบกันสำหรับงานหลังคาและผนังเหล็ก บริษัททำการตลาดผลิตภัณฑ์ดังกล่าวภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รตถ” (TANK) ในเวลาต่อมาบริษัทขยายตลาดโดยเจาะกลุ่มลูกค้าที่ให้ความสำคัญกับเรื่องราคาเป็นหลัก โดยการจัดหาวัตถุดิบแผ่นเหล็กคุณภาพสูงจากประเทศอื่นมาผลิตเป็นแผ่นหลังคาและผนังเหล็กเพื่อทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มนี้ และเพื่อให้เกิดความชัดเจนในการทำการตลาดจึงได้ใช้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “คอมมานโด” (Commando) เพิ่มขึ้นอีกหนึ่งตราสินค้า ในปี 2554 บริษัทได้ต่อยอดธุรกิจเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าในเรื่องของความสะดวกรวดเร็วในการติดตั้งงานหลังคาและผนังเหล็กสำหรับอาคารขนาดกลางที่ต้องการหน้ากว้าง 10 เมตรขึ้นไปโดยไม่มีเสากลาง และอาคารขนาดใหญ่ที่ต้องการหน้ากว้าง 50-120 เมตรโดยไม่มีเสากลาง ต่อมาในปี 2556 จึงได้ตัดสินใจลงทุนซื้อเครื่องจักรสำหรับขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับงานโครงสร้างหลังคาและโครงสร้างผนังอาคารขนาดเล็ก และทำสัญญาเกี่ยวกับการเป็นผู้จัดจำหน่ายภายใต้ตราสินค้า ENDUROFRAME¹ จากเจ้าของตราสินค้าในประเทศออสเตรเลีย เพื่อทำการตลาดกับกลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งเป็นเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมานาขนาดเล็ก หรือเจ้าของโครงการบ้านจัดสรรในเขตพื้นที่การขายของบริษัท

ในเวลาต่อมาผู้บริหารบริษัทได้ต่อยอดธุรกิจให้เติบโตมากยิ่งขึ้นไปยังธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์หลัก โดยขยายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานหลังคาและผนังเหล็ก สำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ ประเภทโรงงาน คลังสินค้า โชว์รูมแสดงสินค้า อาคารสำนักงาน รวมไปถึงอาคารขนาดเล็ก อาทิ อาคารพาณิชย์ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป เป็นต้น โดยทีมวิศวกรมืออาชีพ ตั้งแต่การแนะนำผลิตภัณฑ์สำหรับตอบโจทย์ความต้องการที่หลากหลายของลูกค้า ให้คำแนะนำในการออกแบบโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง หรือแลกเปลี่ยนองค์ความรู้เกี่ยวกับงานวิศวกรรมสำหรับการออกแบบโครงสร้างอาคาร รวมถึงขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปและให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กดังกล่าว ปัจจุบันบริษัทก้าวเข้าไปสู่ธุรกิจลงทุนโครงการก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปให้เช่า เนื่องจากวิสัยทัศน์ที่เล็งเห็นว่าที่ดินที่บริษัทลงทุนตั้งเป็นสาขามีพื้นที่เหลืออยู่จึงต้องการหากลยุทธ์ในการบริหารทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุด ประกอบกับที่ตั้งสาขาอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมและยังมีความต้องการโรงงานสำเร็จรูปหรือโกดังจัดเก็บสินค้าเพื่อบริหารระบบโลจิสติกส์ในการขนส่งสินค้าจากฐานการผลิตไปยังฐานลูกค้าในจังหวัดหัวเมืองใหญ่เพิ่มขึ้นมาก บริษัทจึงริเริ่มลงทุนโครงการก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปจากโครงสร้างเหล็กสำหรับให้เช่าดังกล่าว โดยเริ่มต้นโครงการนำร่องที่จังหวัดเชียงใหม่เป็นแห่งแรกสำหรับใช้เป็นโรงงาน และคลังสินค้าสำเร็จรูป และเปิดให้บริการต้นปี 2558 ที่ผ่านมา

¹ “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAMETM) เป็นเครื่องหมายการค้าที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ภายใต้สัญญาที่ทำกับ บริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (NSBT) ดูรายละเอียดเพิ่มเติมหัวข้อ 4.1 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ปัจจุบันบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) นับได้ว่าเป็นผู้ประกอบการธุรกิจขึ้นรูปแผ่นเหล็กสำหรับแผ่นหลังคาและผนัง งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป และจำหน่ายผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบสำหรับงานติดตั้งหลังคาและผนังคานวกร ที่ครอบคลุมทุกขนาดของอาคารและครอบคลุมทุกกลุ่มลูกค้า ตั้งแต่อาคารขนาดใหญ่ ประเภทโรงงาน คลังสินค้า โชว์รูมแสดงสินค้า อาคารสำนักงาน และอาคารขนาดเล็ก ประเภทอาคารพาณิชย์ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป เป็นต้น และด้วยความคิดต่อยอดทางธุรกิจจึงมีการขยายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานหลังคาและผนังเหล็ก จึงเรียกได้ว่าบริษัทเป็นผู้นำในธุรกิจวัสดุก่อสร้างเกี่ยวกับงานหลังคาและผนังเหล็กคานวกรสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง (Steel Building Solution)

1.1. วิสัยทัศน์และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจ

วิสัยทัศน์ : บริษัทฯ จะเป็นผู้นำด้านวัสดุก่อสร้างระดับชาติ ภายใต้ผลิตภัณฑ์และการให้บริการที่มีคุณภาพ โดยยึดหลักการดำเนินธุรกิจตามสโลแกนที่ว่า “บริการที่ตรง ไม่โกงความหนา คุณภาพสมราคา กล้าวัดความหนาต่อหน้าคุณ”

พันธกิจ : บริษัทจะมุ่งสู่การเป็นผู้นำในธุรกิจวัสดุก่อสร้างเกี่ยวกับงานหลังคาและผนังเหล็กคานวกรสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้าง (Steel Building Solution) โดยมีผลิตภัณฑ์ที่หลากหลายทั้งที่ขึ้นรูปเหล็กเคลือบตามรูปแบบและขนาดตามความต้องการของลูกค้า หรือจัดหาซึ่งผลิตภัณฑ์เพื่อตอบสนองความต้องการงานหลังคาและผนังเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างของลูกค้าอย่างครบวงจร

เป้าหมาย :

1. ขยายช่องทางการจัดจำหน่ายโดยการขยายสาขาเพิ่มจำนวน 3 สาขา (มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) คือ ภูเก็ต แพร่ และลำปาง ภายในปี 2559
2. ขยายช่องทางการจัดจำหน่ายไปที่ประเทศกัมพูชาโดยการร่วมลงทุน (มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) ภายในปี 2559
3. นอกจากการขยายสาขาทั้ง 3 แห่ง บริษัทจะปรับเปลี่ยนรูปแบบการขยายธุรกิจด้วยการเปิดสำนักงานขายขนาดเล็ก (มีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) เพิ่มอีก 92 แห่ง ภายในปี 2560 ในเขตพื้นที่ภาคกลางตอนบน ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นหลัก เพื่อเสริมช่องทางการจัดจำหน่ายและให้บริการลูกค้าได้ครอบคลุมพื้นที่ขายที่บริษัทมีความได้เปรียบในการแข่งขันมากขึ้น
4. เพิ่มยอดขายให้เติบโตอย่างต่อเนื่องทุกปี และตั้งเป้าหมายยอดขายแต่ละระดับ 2,000 ล้านบาทภายในปี 2560

1.2. การเปลี่ยนแปลงและแผนการที่สำคัญของบริษัทในช่วง 5 ปี ที่ผ่านมา

บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงและแผนการที่สำคัญ สรุปได้ดังนี้

ปี 2554	:	<ul style="list-style-type: none"> ➢ บริษัทได้พัฒนาผลิตภัณฑ์แป๊ตวซี แปะระแนง และประตุม้วน ➢ บริษัทได้มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ ได้แก่ แป๊ตว C ซึ่งเป็นแป๊ตเหล็กกล้าแรงดึงสูงเคลือบกัลวาไนท์ เหมาะสำหรับใช้ในงานโครงสร้างเหล็กรับหลังคา หรือโครงรับผนังของอาคาร เป็นวัสดุที่มีน้ำหนักเบาแต่มีความแข็งแรงสูง สามารถรับน้ำหนักได้ดีและง่ายต่อการติดตั้ง
ปี 2555	:	<ul style="list-style-type: none"> ➢ บริษัทได้มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ ได้แก่ แป๊ต C-PAC ซึ่งเป็นแป๊ตเหล็กกล้าแรงดึงสูงเคลือบกัลวาไนท์
ปี 2557	:	<ul style="list-style-type: none"> ➢ บริษัทเริ่มทำการตลาดเกี่ยวกับงานโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสำเร็จรูปขนาดเล็ก ซึ่งผลิตจากเหล็กทันทันต่อแรงดึงสูง ผ่านระบบทดสอบมาตรฐานสากล มีคุณสมบัติโดดเด่นเรื่องการติดตั้งง่ายช่วยประหยัดเวลาติดตั้ง สามารถออกแบบให้ได้รูปแบบอาคารและขนาดของอาคารตามที่ต้องการ และ

		<p>ได้ตกลงซื้อสิทธิ์ในการผลิตงานโครงสร้างเหล็กดังก้าวและสิทธิ์การใช้ตราสินค้า “ENDUROFRAME” จากเจ้าของในประเทศออสเตรเลีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 120 ล้านบาท เพื่อจัดโครงสร้างทุนเตรียมตัวเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ➢ บริษัทจดทะเบียนแปรสภาพจากบริษัทจำกัดเป็นบริษัทมหาชนจำกัด และเปลี่ยนชื่อเป็น “บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)” และเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 170 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท และอนุมัติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวไว้สำหรับการเสนอขายให้แก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering; IPO) ➢ บริษัทเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557 ใช้ชื่อย่อหลักทรัพย์ว่า “KCM”
ปี 2558	:	<ul style="list-style-type: none"> ➢ บริษัทได้เริ่มขยายธุรกิจคลังสินค้าให้เข้าสาขาแรกที่จังหวัดเชียงใหม่

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

2.1. ลักษณะผลิตภัณฑ์ของบริษัท

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจขึ้นรูปแผ่นเหล็กตามรูปแบบและขนาดตามความต้องการของลูกค้าสำหรับใช้เป็นแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก รวมทั้งขึ้นรูปชิ้นงานเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับงานโครงสร้างหลังคาและผนัง และให้บริการงานออกแบบและติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างแบบครบวงจรและงานติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก โดยสามารถแบ่งลักษณะกลุ่มผลิตภัณฑ์ 2 กลุ่มหลัก ได้แก่

1. กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม บริษัททำการตลาดสำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์นี้ภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รตถัง” (TANK) และ “คอมมานโด” (Commando) แบ่งเป็น 3 ประเภทผลิตภัณฑ์ ดังนี้
 - 1.1 ผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี ในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Core Product) เป็นวัสดุหลักสำหรับการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก ทั้งแผ่นเหล็กชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสีสำหรับติดตั้งหลังคาและผนัง
 - 1.2 วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Option Product) เป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ประกอบในการก่อสร้างหลังคาและผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ไม่เฉพาะเจาะจงสำหรับวัสดุหลังคาหรือผนังเหล็กเท่านั้น อาทิ บานเกล็ดระบายอากาศ, ประตูเหล็กม้วน ฯลฯ
 - 1.3 อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Accessories Product) เป็นวัสดุอุปกรณ์ใช้ร่วมกันในการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างหลังคาและผนังของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ไม่เฉพาะเจาะจงสำหรับวัสดุหลังคาหรือผนังเหล็กเท่านั้น อาทิ สกรู, ซิลิโคน ฯลฯ

หมายเหตุ: บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์ 1.1 ที่เป็นงานขึ้นรูปแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก

2. กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป/ แบ่งเป็น 3 ประเภท ดังนี้

- 2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางและขนาดใหญ่ ผลิตภัณฑ์หลักประกอบด้วย แปเหล็กกล้ากำลังสูง (High Strength Purlin) และโครงสร้างเหล็กกล้าขนาดใหญ่ (Pre-Engineered Building: P.E.B.)

หมายเหตุ: บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สำหรับกลุ่มผลิตภัณฑ์ 2.1 ที่เป็นงานขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปขนาดกลางและแปเหล็กกล้า

- 2.2 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก บริษัททำการตลาดภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอนด์รูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ซึ่งบริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายของบริษัท เอนด์ เอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited เจ้าของกรรมสิทธิ์ในตราผลิตภัณฑ์และนวัตกรรมการผลิตโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปจากประเทศออสเตรเลีย
- 2.3 งานเหล็กรูปพรรณ ผลิตภัณฑ์เหล็กกล้าสำหรับงานก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้าง ใช้สำหรับทำเสาหรือคาน เป็นต้น

นอกจากนี้ ตั้งแต่ปี 2555 เป็นต้นมา บริษัทฯ มีการขยายการให้บริการไปยังงานออกแบบและรับติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างให้แก่ลูกค้า เพื่อเป็นการสนับสนุนการขายผลิตภัณฑ์หลักและเป็นการเพิ่มแหล่งรายได้ช่องทางหนึ่ง และเพื่อต่อยอดธุรกิจและเป็นการบริหารจัดการทรัพย์สินที่บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์อยู่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด บริษัทฯ จึงได้เริ่มลงทุนธุรกิจก่อสร้างอาคารสำเร็จรูปเพื่อให้เช่าพื้นที่ ปัจจุบันได้ก่อสร้างคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เช่าที่จังหวัดเชียงใหม่ และเปิดให้เช่าและสร้างรายได้ต่อเนื่อง (Recurring income) ให้แก่บริษัทตั้งแต่นั้นปี 2558 เป็นต้นมา

บริษัทมีโครงสร้างรายได้แยกตามประเภทของผลิตภัณฑ์ รวมทั้งรายได้ค่าบริการติดตั้ง ดังนี้

รายได้แยกตามกลุ่มผลิตภัณฑ์	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
1. กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม	760.76	91.27%	607.45	89.02%	484.01	86.13%
1.1 ผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบรีดลอน (Core Product)	694.08	83.27%	540.10	79.15%	431.39	76.77%
1.2. วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็ก (Option Product)	36.98	4.44%	37.93	5.56%	26.05	4.64%
1.3. อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง (Accessories Product)	29.70	3.56%	29.42	4.31%	26.57	4.72%
2. กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าและผนังสำเร็จรูป	61.10	7.33%	67.34	9.87%	72.39	12.88%
2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางและขนาดใหญ่	61.01	7.32%	54.95	8.05%	39.21	6.98%
2.2 งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก	--	--	5.24	0.77%	20.09	3.57%
2.3 งานเหล็กบุพรรณ	0.09	0.01%	7.15	1.05%	12.05	2.14%
2.4 งานผนังสำเร็จรูป	--	--	--	--	1.04	0.19%
รายได้จากการขาย-สุทธิ	821.86	98.60%	674.79	98.89%	556.40	99.01%
รายได้จากการบริการ-สุทธิ	11.66	1.40%	7.56	1.11%	3.65	0.65%
รายได้จากค่าเช่า	--	--	--	--	1.91	0.34%
รายได้จากการขายและบริการ-สุทธิ	833.52	100.00%	682.35	100.00%	561.96	100.00%

รายละเอียดผลิตภัณฑ์และการบริการ สามารถสรุปได้ดังนี้

ผลิตภัณฑ์กลุ่มที่ 1 : กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียม

1.1 ผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหล็กเคลือบรีดลอน ทั้งชนิดเคลือบสีและไม่เคลือบสี สำหรับติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง :

1.1.1) ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก (Steel Roof and wall)


แผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก (ในทางวิศวกรรมหรือการช่างหมายถึงแผ่นเหล็กในลักษณะแผ่นตรงมีรูปลอนไปในระนาบเดียวกัน) เป็นผลิตภัณฑ์ที่มีลักษณะเหมือนกันและสามารถใช้ทดแทนกัน เนื่องจากผนังเหล็กมีคุณสมบัติรูปร่างและลักษณะการใช้งานที่มีความใกล้เคียง ผลิตภัณฑ์จากวัสดุชนิดเดียวกันและกระบวนการผลิตแบบเดียวกัน ซึ่งลักษณะที่กล่าวมาสามารถแยกคุณสมบัติตามรูปร่างได้ 4 ประเภท คือ

- 1.1) รูป/ลอน เป็นรูปแบบลักษณะทางกายภาพของแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็กเพื่อตอบสนองความต้องการใช้งานในรูปแบบต่างๆ
- 1.2) สี ปัจจุบันบริษัทผลิตทั้งแบบเคลือบสีและไม่เคลือบสี โดยมีสีมาตรฐานให้เลือกทั้งหมด 13 สี กรณีลูกค้าต้องการสีอื่นนอกเหนือจากนี้ บริษัทสามารถผลิตให้ได้แต่ปริมาณการสั่งซื้อต้องมีความยาวมากกว่า 1,000 เมตร หรือคิดเป็นน้ำหนัก 5 ตันขึ้นไป
- 1.3) ความหนา เป็นลักษณะที่ลูกค้าให้ความสำคัญมากเนื่องจากต้องการคุณสมบัติความแข็งแรงทนทานต่อสภาวะแวดล้อม ปัจจัยที่มีผลต่อความหนา คือ ประเภทของแผ่นเหล็กที่รีดขึ้น กรณีลูกค้าต้องการความหนาพิเศษ บริษัทสามารถผลิตให้ได้แต่ต้องมีปริมาณการสั่งซื้อความยาวมากกว่า 1,000 เมตร หรือคิดเป็นน้ำหนัก 5 ตันขึ้นไป
- 1.4) ความยาว เป็นลักษณะแปรตามความต้องการของขนาดพื้นที่ใช้งาน ซึ่งบริษัทสามารถผลิตตามความยาวได้ทุกขนาดขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า


จากที่กล่าวมาถึงคุณสมบัติและลักษณะเฉพาะที่ให้ลูกค้าได้ตัดสินใจเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ได้ตรงตามวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งานแล้ว บริษัทก็จะเริ่มดำเนินการผลิตตามที่ลูกค้าสั่งซื้อทันที (ยกเว้นกรณีที่ลูกค้าต้องการวัตถุดิบที่มีลักษณะพิเศษคือสีหรือความหนาที่พิเศษกว่าปกติ บริษัทจะต้องใช้เวลาในการจัดหาวัตถุดิบ) โดยทั่วไปลูกค้าจะได้รับสินค้าภายในวันทำการถัดไปนับจากวันที่สั่งซื้อผลิตภัณฑ์

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท

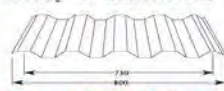
K.C. STEEL ROOF AND WALL SYSTEM
ผลิตกันที่หลังคาเหล็ก และผนังเหล็กคดลอน ตรารทก



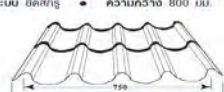
หลังคาลอน KC730B (Trimline 730)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 810 มม. • ความสูง 30 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 730 มม.




หลังคาลอน KC760B (Trimline 760)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 830 มม. • ความสูง 26 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 760 มม.




หลังคาลอน KC730 LV (Lavna)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 800 มม. • ความสูง 35 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 730 มม.




หลังคาลอน KC750B (UR0)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 850 มม. • ความสูง 30-45 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 750 มม.




หลังคาลอน KC820 B (Boxer)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 880 มม. • ความสูง 15 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 820 มม.



หลังคาลอน KC700BL (Klip-lok)
ระบบ ยึด KLIP-LOK • ความกว้าง 720 มม. • ความสูง 38 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 700 มม.



แผ่นผนังลอน KC850B (PANELRIB)
ระบบ ยึดสลัก • ความกว้าง 905 มม. • ความสูง 2 มม. • พื้นที่ปิดคลุม 850 มม.



STANDARD COLOR*

สีมาตรฐาน*	
	สีน้ำเงิน (Blue)
	สีเขียว (Bright Green)
	สีเหลือง (Bright Yellow)
	สีน้ำตาล (Tiger Red)
	สีส้ม (Pearl Butter)
	สีฟ้า (Asian White)
	สีน้ำตาล (Natural Brown)
	สีส้ม (Black Orange)
	สีน้ำเงิน (Natural Brown)
	สีน้ำเงิน (Natural Brown)
	สีน้ำเงิน (Natural Brown)
	สีน้ำเงิน (Natural Brown)

*สีอาจแตกต่างกันเนื่องจากคุณภาพการพิมพ์
*Color may be varied due to the quality of brochure printing.

PRODUCT CATALOGUE 2014 03

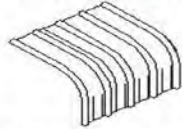
1.1.2) ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาโค้ง (Curved Roof)

แผ่นหลังคาโค้งเป็นส่วนประกอบหลักอีกส่วนหนึ่งที่ให้ลูกค้าเลือกใช้ในการติดตั้งหลังคาสิ่งปลูกสร้างในลักษณะตามที่ต้องการ โดยส่วนใหญ่แล้วหลังคามักจะมีลักษณะทางกายภาพที่เป็นรูปร่างโค้งหรือเว้าในบางส่วนเป็นไปตามการออกแบบเพื่อให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน รวมไปถึงความต้องการให้รูปร่างที่ออกมาเกิดความสวยงาม

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามใบร่วรของบริษัท

แผ่นหลังคาโค้ง (Curved Roof)

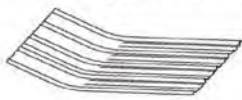
- โค้งคว่ำ (Inside Curved Roof)



คว่ำข้างในไม่คว่ำ



- โค้งหงาย (Outside Curved Roof)



คว่ำข้างนอกไม่คว่ำ

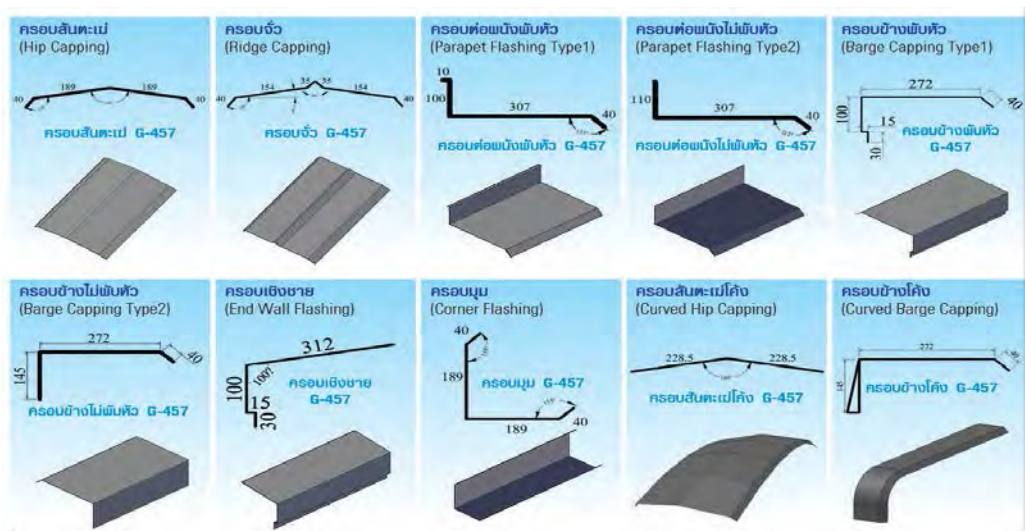


1.1.3) ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดครอบ (Capping and Flashing)

ปิดแผ่นครอบจะถูกนำไปใช้ประโยชน์ในการปิดรอยต่อ ปิดสัน เติมน้ำ เพื่อกันน้ำ เข้าไปในทุกที่มีรอยเชื่อมต่อกัน เพราะอาจเกิดการรั่วซึมหากไม่มีการปิดครอบส่วนดังกล่าวตามรอยต่อ รวมทั้งการประโยชน์ในด้านความสวยงามในการเชื่อมต่อส่วนตกแต่งต่างๆ เพิ่มเติมอีกด้วย

จากที่กล่าวมาจะเห็นได้ว่าแผ่นปิดครอบเป็นส่วนประกอบหนึ่งติดกับแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก เช่นเดียวกับแผ่นหลังคาโค้งแต่มีรูปแบบการใช้งานที่ต่างกันออกไป ดังนั้นวัตถุประสงค์ของแผ่นปิดครอบจะใช้วัตถุประสงค์เดียวกันกับแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็ก แต่จะมีกระบวนการผลิตที่แตกต่างกัน ซึ่งจะต้องอาศัยการพับและขึ้นรูปเพื่อให้ได้รูปแบบแผ่นปิดครอบที่ใช้ประโยชน์ในลักษณะต่างๆ ซึ่งบริษัทมีรูปแบบแผ่นปิดครอบให้ลูกค้าเลือกใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ที่ต้องการ

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามใบร่วรของบริษัท



ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.1 เป็นผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองทั้งหมด จำหน่ายภายใต้เครื่องหมายการค้าจดทะเบียน “รตถัง” (TANK) และ “คอมมานโด” (Commando) โดยปัจจุบันบริษัทมีกำลังการผลิตผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.1 เท่ากับ 95,320 เมตร/วัน

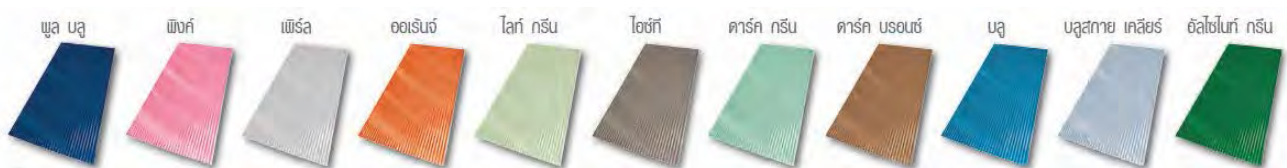
1.2 วัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง :

1.2.1) ผลิตภัณฑ์หลังคาโปร่งแสง (Translucent Sheet Roof)

หลังคาโปร่งแสงเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก ด้วยคุณสมบัติที่ช่วยกรองแสงธรรมชาติให้ผ่านเข้ามาในพื้นที่ของอาคารตามที่ต้องการ แสงที่ผ่านเข้ามานั้นจะมีความนุ่มนวลเป็นธรรมชาติช่วยสร้างความสว่างให้กระจายได้อย่างทั่วถึง โดยไม่ต้องเปิดไฟฟ้าในเวลากลางวัน เป็นการประหยัดการใช้พลังงานไฟฟ้าซึ่งเป็นการช่วยลดค่าใช้จ่ายได้

หลังคาโปร่งแสงของบริษัทสั่งซื้อ จากผู้ผลิตที่ใช้เทคโนโลยีล่าสุดของเครื่องจักรการผลิตมาตรฐานออสเตรเลีย ที่ชื่อ ว่า UVIC Technology ด้วยการนำเรซินเกรดสูงมาเป็นวัตถุดิบ เสริมกำลังด้วยใยแก้วตามมาตรฐานจากออสเตรเลีย AS/NZS 4256.3 part 1&3 : 1994 เคลือบผิวสองด้านด้วยแผ่นฟิล์มเมลิเน็กซ์ ช่วยปกป้องให้ผิวด้านนอกไม่หลุดร่อน เพิ่มความคงทนแข็งแรง และคงสภาพความสดใสให้แสงผ่าน ยืดอายุการใช้งานได้นานยิ่งขึ้น อีกทั้งยังมีคุณสมบัติสะท้อนรังสี UVA/ UVB ได้ถึง 99% จึงช่วยลดความร้อนและปกป้องอันตรายจากรังสีได้อีกด้วย

ปัจจุบันผลิตภัณฑ์หลังคาโปร่งแสงของบริษัทมี 2 แบบ คือ หลังโปร่งแสงซึ่งมีสีขาวขุ่นปกติ เป็นที่นิยมอย่างมากในอาคารและสิ่งปลูกสร้างประเภทโรงงานอุตสาหกรรม โกดังผลิตภัณฑ์ ที่ต้องการแสงสว่างตลอดช่วงเวลางาน ส่งผลให้ผู้ประกอบการสามารถลดต้นทุนการผลิตและเพิ่มผลกำไรให้กิจการ และหลังคาโปร่งแสงสี เพื่อเพิ่มสีสันความสวยงาม นิยมใช้ในส่วนตกแต่งเพิ่มเติมอาคารสิ่งปลูกสร้างประเภทที่อยู่อาศัย อาทิ กันสาดหน้าบ้าน โรงจอดรถ กันสาดหลังบ้าน หรือส่วนอื่นๆ ที่ต้องการแสงสว่างปัจจุบัน มีให้เลือกทั้งหมด 11 สี



1.2.2) ผลิตภัณฑ์ฉนวนกันความร้อน (Heat Insulator)

ฉนวนกันความร้อนเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก โดยมีที่มาจากการพัฒนานวัตกรรมและเทคโนโลยีของมนุษย์ที่มีการคิดค้นและสร้างขึ้นมา เพื่อลดอุณหภูมิความร้อนในอาคารเพื่อควบคุมอุณหภูมิภายในอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้อยู่ในระดับที่ต้องการ ปัจจุบันอาคารและสิ่งปลูกสร้างในประเทศไทย เกือบทุกประเภท ทั้งในกลุ่มอุตสาหกรรม โรงงาน อาคารสำนักงาน หรือแม้กระทั่งที่อยู่อาศัย มีความจำเป็นที่จะต้องใช้ฉนวนกันความร้อน เพื่อช่วยป้องกันความร้อนจากภายนอกและรักษาความเย็นเอาไว้ภายใน โดยเฉพาะในเวลากลางวันที่มีอากาศร้อนเนื่องจากประเทศไทยเป็นเมืองร้อน ทั้งนี้เพื่ออนุรักษ์พลังงานและรักษาสีสิ่งแวดล้อม



ฉนวนกันความร้อนของบริษัทผลิตจากสารสังเคราะห์โพลีเอธิลีนโฟม มีลักษณะเป็นฟองอากาศขนาดเล็กจำนวนมากอัดติดกันอย่างแน่นหนาใช้ติดได้แผ่นหลังคาเหล็กเพื่อป้องกันความร้อนและการซึมผ่านของไอน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพมากกว่าฉนวนใยแก้ว สามารถสะท้อนความร้อน ได้ถึง 95% ทั้งนี้ ลูกค้าสามารถเลือกที่จะซื้อหลังคาเหล็กที่ติดฉนวนกันความร้อนเรียบร้อยแล้วเพื่อนำไปติดตั้งได้ทันที

1.2.3) ผลิตภัณฑ์ลูกหมุนระบายอากาศ (Roof Ventilator)

ลูกหมุนระบายอากาศเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กในการติดตั้งหลังคาเหล็ก มีลักษณะทางกายภาพเป็นทรงกลมคล้ายลูกมะเฟือง มีช่องระบายอากาศเป็นกลีบๆ เรียงติดๆ ไปจนรอบ ผลิตจากอลูมิเนียม ส่วนตัวฐานเป็นไฟเบอร์กลาส มีคุณสมบัติ

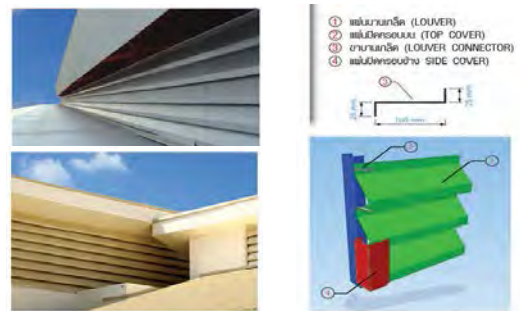


ระบายอากาศร้อนด้านในให้ออกไปด้านนอกอาคารและสิ่งปลูกสร้าง โดยอาศัยปัจจัยทางธรรมชาติคือลมที่มีความร้อนจะก่อให้เกิดแรงดัน ลมร้อนจะลอยตัวขึ้นสูง แรงดันอากาศดังกล่าวจากภายในลูกหมุนประกบกับลมเย็นความดันต่ำจากด้านนอก จะก่อให้เกิดแรงเหวี่ยงทำให้สามารถดึงอากาศจากด้านในออกไปนอกอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านทางใบพัด หรือ ใบกังหันของลูกหมุน เหมาะสำหรับโรงงานอุตสาหกรรม โกดังสินค้า โดยติดตั้งเข้ากับฐานซึ่งมีรูปแบบเข้ากับลักษณะของหลังคาเหล็กเคลือบ

อย่างไรก็ตาม การจะเกิดการไหลเวียนหรือการถ่ายเทของอากาศได้นั้น ผู้ออกแบบอาคารต้องคำนึงถึงการสร้างสภาวะที่เอื้ออำนวยให้เกิดการถ่ายเทของอากาศ โดยจัดให้มีทั้งช่องอากาศเข้าและช่องอากาศออก มีขนาดที่กว้างพอเพื่อให้เกิดการถ่ายเทของอากาศ โดยอาจจะติดตั้งทั้งแผ่นบานเกล็ดระบายอากาศและลูกหมุนระบายอากาศด้วย ทั้งนี้การติดตั้งลูกหมุนระบายอากาศนั้นจะติดตั้งในตำแหน่งที่อยู่ส่วนบนสุดของหลังคาเพื่อช่วยระบายอากาศออก และในขณะเดียวกันก็ช่วยระบายลมร้อนที่ลอยขึ้นสูงและสะสมอยู่ด้านบนของตัวอาคาร หากไม่มีช่องระบายอากาศเข้าและออกแล้ว การติดลูกหมุนแต่เพียงอย่างเดียวอาจจะไม่สามารถช่วยให้ระบบการระบายอากาศของอาคารและสิ่งปลูกสร้างมีประสิทธิภาพเท่าที่ควร

1.2.4) ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ (Steel Louver)

จากที่กล่าวไปถึงการใช้ลูกหมุนระบายอากาศร่วมกันกับแผ่นบานเกล็ดจึงถือเป็นวัสดุทางเลือกที่ใช้ร่วมกับแผ่นผนังเหล็กเช่นกัน ในการออกแบบโครงสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างนั้น การสร้างช่องอากาศเข้า-ออก เพื่อให้มีระบบระบายอากาศ สามารถออกแบบได้หลายลักษณะ อาทิเช่น ตัดหรือเจาะแผ่นหลังคาเหล็ก หรือเว้นช่องเพื่อระบายความร้อน นิยมสร้างช่องอากาศเข้า-ออก ที่บริเวณโครงสร้าง หรือ โครงถักตอนบน แต่หากต้องการอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่สามารถกันความร้อนจากแสงแดดและความชื้นจากฝนควรใช้แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ ที่ออกแบบลักษณะบานเกล็ดมาเพื่อป้องกันแดดและฝนโดยเฉพาะ



บานเกล็ดระบายอากาศผลิตจากการนำแผ่นเหล็กรีดเย็นมาวัดและตัดให้ได้แผ่นบานเกล็ดก่อนจะต่อเข้ากับขาบานเกล็ด และปิดครอบด้านบนและด้านข้างด้วยแผ่นปิดครอบที่ออกแบบมาให้สอดคล้องกัน ติดเข้ากับส่วนบนผนังอาคารก่อนจะเชื่อมไปยังส่วนหลังคาสอดคล้องตามหลัก การสร้างระบบระบายอากาศที่มีประสิทธิภาพของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

1.2.5) ผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน (Steel Roller Shutter)

ประตูเหล็กม้วนเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีความนิยมสูง ในสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคาร ตึกแถว โรงงาน อุตสาหกรรม ซึ่งจากรูปแบบประตูที่มีขนาดกว้าง สะดวกต่อการใช้งาน มีหลายระบบเปิด-ปิดให้เลือกใช้งานได้ มีความแข็งแรงทนทาน อีกทั้งสามารถออกแบบบานประตูเหล็กม้วนได้หลายรูปแบบ ทั้งขนาดและรูปลักษณะเพื่อให้เหมาะสมกับวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน โดยมีข้อจำกัดในการออกแบบไม่มากทำให้สามารถออกแบบและผลิตประตูเหล็กม้วนได้ตามต้องการของลูกค้า

ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 1.2 ส่วนใหญ่เป็นผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่าย ยกเว้น 1.2.4 ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ และ 1.2.5 ผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน ที่บริษัทสามารถผลิตเองได้โดยการดัดขึ้นรูปแผ่นเหล็กและประกอบเข้ากับชิ้นส่วนเหล็กต่างๆ

1.3 อุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง : ผลิตภัณฑ์ในกลุ่มเป็นผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่ายทั้งหมด อาทิ

1.3.1) ผลิตภัณฑ์สกรูและหัวจับสกรู (Screw and Mag Socket)

1.3.2) ผลิตภัณฑ์แหวนรองสกรูสำหรับแผ่นโปร่งแสง (Dome Washer)

1.3.3) ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดกันนก (Filler Strip)

1.3.4) ผลิตภัณฑ์ซิลิโคน (Silicone)

ผลิตภัณฑ์กลุ่มที่ 2 : กลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าและผนังสำเร็จรูป

2.1 งานโครงสร้างเหล็กกล้าและผนังสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางและขนาดใหญ่ :

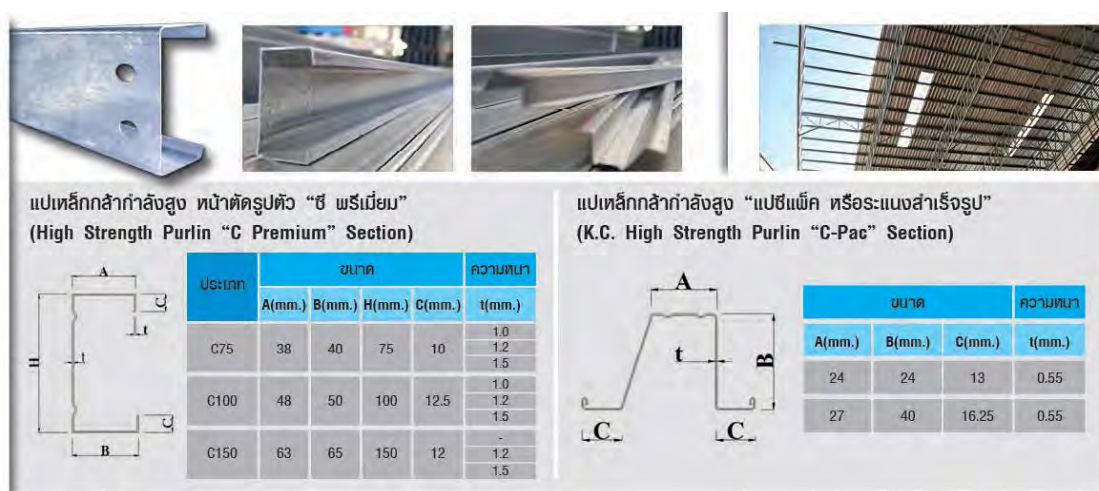
2.1.1) ผลิตภัณฑ์แปเหล็กกล้ากำลังสูง (High Strength Purlin)

“แป” คือ ส่วนหนึ่งของโครงสร้างหลังคา การวางโครงสร้างแปจะวางขนานแนวเดียวกับ “อกไก่” แต่ถูกวางขวาง 90 องศา กับ “จันทัน” มีหน้าที่รับน้ำหนักหลังคาโดยยึดต่อกับหลังคาโดยใช้สกรู

แปเหล็กกล้ากำลังสูงของบริษัท ผลิตขึ้นจากแผ่นเหล็กซึ่งเป็นเหล็กกล้าที่มีค่าความต้านทานแรงดึงสูงถึง G550 – G570 MPa พร้อมเคลือบกันสนิม ซึ่งมีความต้านทานมากกว่าเหล็กดำที่ใช้ในการก่อสร้างทั่วไปที่มีค่าความต้านทานแรงดึงเพียง G300 MPa เหมาะสำหรับการใช้งานโครงสร้างเหล็กรับหลังคา หรือโครงสร้างผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้าง เป็นวัสดุที่มีน้ำหนักเบา แต่มีความแข็งแรงสูง โดยเฉพาะเมื่อเทียบกับแปเหล็กที่มีขายในตลาดวัสดุก่อสร้างทั่วไปแล้วแปเหล็กกล้าให้ประสิทธิภาพในการรับน้ำหนักได้ดีเยี่ยม ติดตั้งได้สะดวกรวดเร็ว และประหยัดเวลา ประกอบด้วย แป-ตัว C และ แป-ตัว C-Premium

แปของบริษัทมีคุณภาพและมีความแข็งแรงสูง บริษัทได้พัฒนาจนทำให้ แป-ตัว C และ แป-ตัว C-Premium สำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับการติดตั้งหลังคาและผนังเหล็กได้หน้ากว้างขนาด 10-50 เมตร โดยไม่ต้องมีเสากลางคอยรับน้ำหนัก โครงสร้างของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งทำให้เกิดพื้นที่การทำงานภายในอาคารกว้างขึ้น รูปแบบอาคารมีความทันสมัยและมีความสวยงามยิ่งขึ้น รวมทั้งรูปแบบสำเร็จรูปทำให้ติดตั้งง่าย สะดวกรวดเร็ว ประหยัดเวลาในการก่อสร้างอาคาร และไม่จำเป็นต้องพึ่งพิงช่างรับเหมาก่อสร้างมากนักในการติดตั้ง

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท



แปเหล็กกล้ากำลังสูง หน้าตัดรูปตัว “ซี พรีเมียม” (High Strength Purlin “C Premium” Section)

ประเภท	ขนาด				ความหนา
	A(mm.)	B(mm.)	H(mm.)	C(mm.)	
C75	38	40	75	10	1.0 1.2 1.5
C100	48	50	100	12.5	1.0 1.2 1.5
C150	63	65	150	12	1.2 1.5

แปเหล็กกล้ากำลังสูง “แปซีแพ็ค หรือระแนงสำเร็จรูป” (K.C. High Strength Purlin “C-Pac” Section)

ขนาด				ความหนา
A(mm.)	B(mm.)	C(mm.)	t(mm.)	
24	24	13	0.55	
27	40	16.25	0.55	

ในปี 2558 บริษัทมีแผนจะลงทุนซื้อเครื่องจักรเพื่อขยายกำลังการผลิตแปเหล็กกล้ากำลังสูง รูปแบบ แป-ตัว Z ซึ่งมีรูปร่างและคุณสมบัติการใช้งานในการติดตั้งที่แตกต่างจากแป-ตัว C เพื่อให้ติดตั้งเข้ากับโครงสร้างอาคารได้ง่ายขึ้นและรูปแบบที่หลากหลายมากขึ้น จำนวน 4 เครื่อง กำลังการผลิตรวม 3,400 ตัน/ปี รวมมูลค่าลงทุนประมาณ 10 ล้านบาท โดยจะติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่สาขาในจังหวัดขอนแก่น ซึ่งคาดว่าจะเริ่มผลิตและรับรู้อย่างได้ไ้ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2558

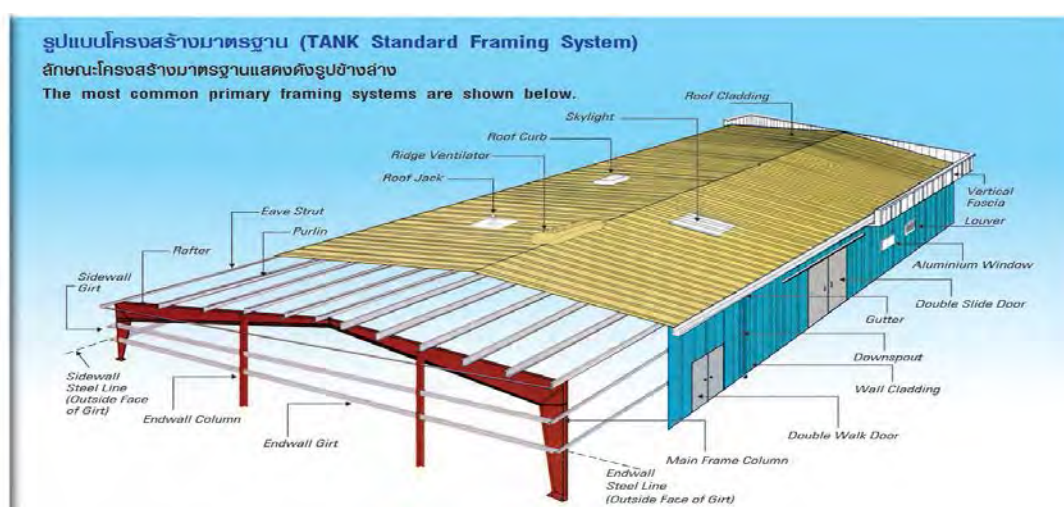
2.1.2) ผลิตภัณฑ์โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป (Pre-Engineered Building: P.E.B.)

โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป (P.E.B.) คือ ระบบการก่อสร้างอาคารโครงสร้างเหล็ก โดยวิธีการประกอบเจาะรูขึ้นรูป (Knock Down) จากโรงงานมาแล้ว โครงสร้างถูกออกแบบการรับแรงโดยใช้หลักวิศวกรรม คำนวณหาจุดที่ประหยัดที่สุดของการนำเหล็กมาขึ้นรูป แต่ก็คำนึงถึงความปลอดภัยมาเป็นอันดับแรก ทำให้อาคารดังกล่าวมีความปลอดภัยและ

สามารถรองรับภัยธรรมชาติได้ ซึ่งข้อดีของสิ่งปลูกสร้างประเภทดังกล่าวคือ ลดงานเชื่อมเหล็กทำให้มีความรวดเร็วในการก่อสร้าง และเพิ่มความปลอดภัยในหน้างานก่อสร้าง สามารถเปิดใช้งานอาคารได้เร็ว ควบคุมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างได้

โครงสร้างอาคารเหล็กสำเร็จรูปของบริษัทนั้น เป็นนวัตกรรมล่าสุดออกแบบและผลิตด้วยวัสดุคุณภาพสูง มีใบรับรองการออกแบบโดยสถาบันต่างประเทศ ซึ่งในทางปฏิบัติโครงสร้างทุกส่วนจะถูกออกแบบร่วมกันระหว่างทีมวิศวกรของบริษัทและลูกค้าเพื่อให้ได้โครงสร้างที่เหมาะสมตรงตามวัตถุประสงค์การใช้งานของลูกค้า และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยโครงสร้างทุกส่วนจะถูกจัดเตรียมขึ้นพร้อมทำสีให้แล้วเสร็จจากโรงงาน ก่อนขนส่งไปติดตั้งที่หน้างานด้วยระบบ Bolt Connection โดยไม่ต้องมีการเจาะ เชื่อม หรือตัดให้เสียเวลา เหมาะสำหรับสร้างโรงงาน โรงเก็บผลิตภัณฑ์ ไซวูม ศูนย์แสดงผลิตภัณฑ์ โรงเรือนเกษตร และอาคารพื่นราบทั่วไป การให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างและงานติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็กพร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

รายละเอียดผลิตภัณฑ์ตามโบรชัวร์ของบริษัท

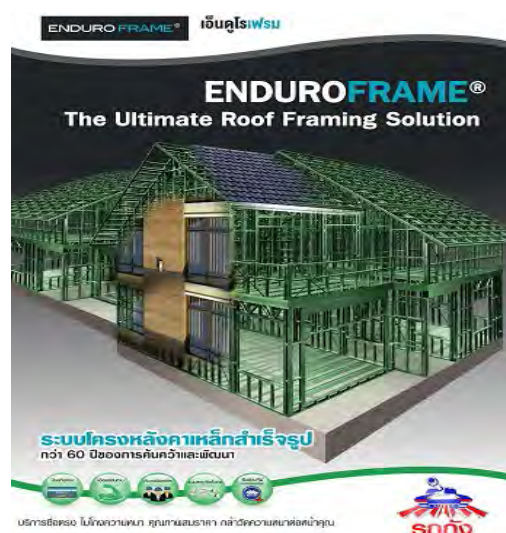


ผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 2.1.1 ผลิตภัณฑ์แปเหล็กกล้ากำลังสูง บริษัทสามารถผลิตเองได้โดยมีกำลังการผลิต 9,247 เมตร/วัน ส่วนผลิตภัณฑ์ในกลุ่ม 2.1.2 ผลิตภัณฑ์โครงสร้างอาคารเหล็กกล้าสำเร็จรูป เป็นผลิตภัณฑ์ที่บริษัทรับคำสั่งซื้อตามความต้องการของลูกค้า เพื่อออกแบบโครงสร้างอาคารโดยทีมวิศวกรของบริษัทร่วมกับผู้ผลิตจากต่างประเทศ ก่อนจะส่งผลิตเป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากต่างประเทศและนำเข้ามาเพื่อติดตั้งให้ลูกค้า

2.2 งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) :

นวัตกรรมของผลิตภัณฑ์งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปเหมือนกันกับงาน P.E.B. แต่ออกแบบมาให้เหมาะสมกับที่อยู่อาศัยหรืออาคารขนาดเล็กซึ่งมีหน้ากว้างไม่เกิน 10 เมตร อาทิ บ้านเดี่ยว บ้านสำเร็จรูป อาคารสำนักงานขาย เป็นต้น

บริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายในตราผลิตภัณฑ์ “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ซึ่งบริษัทเป็นตัวแทนจำหน่ายของบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (เปลี่ยนชื่อมาจาก บริษัท บลูสโคป สตีล (ประเทศไทย) จำกัด) ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ BlueScope Steel Limited เจ้าของกรรมสิทธิ์ในตราผลิตภัณฑ์และนวัตกรรมการผลิตโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปจากประเทศออสเตรเลีย ซึ่งผ่านการรับรองทั้งการออกแบบและการผลิตจากสถาบันในประเทศออสเตรเลีย



งานโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปของ ENDUROFRAME บริษัทรับประกันสินค้าให้ลูกค้ายาวนานถึง 30 ปี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

ผลิตภัณฑ์กลุ่ม 2.2 บริษัททำการผลิตและจำหน่าย ภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ในฐานะตัวแทนจำหน่าย พร้อมให้บริการติดตั้งให้แก่ลูกค้า

2.3 งานเหล็กรูปพรรณ

ในงานก่อสร้างงานระบบหลังคาและผนังบางกรณีจำเป็นต้องใช้เหล็กกล้ารูปพรรณหรือเหล็กดัด ในการทำเสาอาคารหรือวางเป็นคานสำหรับรองรับระบบหลังคาหรือวางพื้นอาคารชั้นบน บริษัทจึงมีการจัดจำหน่ายเหล็กรูปพรรณสำหรับงานก่อสร้างด้วย เพื่อให้มีผลิตภัณฑ์ที่ครบวงจรในที่เดียว (One-stop shop) สำหรับงานระบบหลังคาและผนังเหล็ก และงานก่อสร้างอาคารโครงสร้างเหล็ก

2.4 งานผนังสำเร็จรูป

ในงานก่อสร้างงานระบบหลังคาและผนังบางกรณีจำเป็นต้องใช้เหล็กกล้ารูปพรรณหรือเหล็กดัด ในการทำเสาอาคารหรือวางเป็นคานสำหรับรองรับระบบหลังคาหรือวางพื้นอาคารชั้นบน บริษัทจึงมีการจัดจำหน่ายเหล็กรูปพรรณสำหรับงานก่อสร้างด้วย เพื่อให้มีผลิตภัณฑ์ที่ครบวงจรในที่เดียว (One-stop shop) สำหรับงานระบบหลังคาและผนังเหล็ก และงานก่อสร้างอาคารโครงสร้างเหล็ก

2.2. บริการรับจ้างออกแบบและก่อสร้าง รวมทั้งบริหารจัดการอาคารให้เข้า

ลูกค้าที่เข้ามาเพื่อเลือกซื้อผลิตภัณฑ์จากบริษัทจะได้รับการให้บริการอย่างครบวงจร ตั้งแต่การแนะนำผลิตภัณฑ์และหากต้องการออกแบบหรือหาหรือองค์ความรู้เกี่ยวกับทางวิศวกรรม ก็จะมีทีมวิศวกรคอยให้บริการ ตลอดจนบริการขนส่งผลิตภัณฑ์ไปยังสถานที่ที่ลูกค้าต้องการ นอกเหนือจากนั้นแล้ว หากลูกค้ามีความประสงค์จะใช้บริการติดตั้งหลังจากซื้อผลิตภัณฑ์ของบริษัท ทางบริษัทก็มีการให้บริการดังกล่าวแก่ลูกค้า นอกจากนี้ยังมีการตรวจสอบคุณภาพและการให้บริการแก่ลูกค้าโดยมีทีมช่างวิศวกร และเมื่องานติดตั้งแล้วเสร็จ ลูกค้าจะต้องตรวจสอบและประเมินผลงานทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทอีกครั้งหนึ่ง ก่อนจะรับส่งมอบงานติดตั้งทุกๆ งาน เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของผลงาน เพื่อให้ลูกค้าได้รับบริการที่น่าพึงพอใจ ซึ่งมีผลต่อภาพลักษณ์และความประทับใจที่ลูกค้าได้รับบริการ ซึ่งอาจส่งต่อความน่าเชื่อถือ และอาจส่งต่อผลการดำเนินงานของบริษัทได้เช่นกัน

บริษัทมีขอบข่ายงานบริการแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับงานระบบหลังคาและผนังเหล็ก ประกอบด้วย

1. งานออกแบบโครงสร้างหลังคาและผนังเหล็ก พร้อมรับรองแบบก่อสร้างโดยวิศวกรชั้นสามัญ
2. การให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับหลังคาและผนังเหล็ก
3. การให้คำปรึกษาทางด้านวิศวกรรมโครงสร้างหลังคาและผนัง
4. การให้บริการติดตั้งงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารสิ่งปลูกสร้างและที่อยู่อาศัย พร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี
5. การให้บริการติดตั้งแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก พร้อมรับรองงานติดตั้งโดยวิศวกรชั้นภาคี และรับประกันงานติดตั้งเป็นเวลา 1 ปี

ภาพผลงานที่ผ่านมาของบริษัท



นอกเหนือจากนั้นแล้ว บริษัทมีวิสัยทัศน์ที่เล็งเห็นว่าที่ดินที่บริษัทลงทุนตั้งเป็นสาขามีพื้นที่เหลืออยู่จึงกำหนดนโยบายและหากกลยุทธ์ในการบริหารทรัพย์สินที่บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ให้เกิดประโยชน์สูงสุด จึงมีความประสงค์จะดำเนินการธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า โดยเน้นการสร้างอาคารขนาดใหญ่จากโครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป (P.E.B.) อาทิ อาคารโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูป ซึ่งนอกจากจะเป็นการสนับสนุนธุรกิจหลักของบริษัทในปัจจุบันแล้ว บริษัทยังเล็งเห็นว่าที่ดินที่ตั้งสาขาอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมและยังมีความต้องการโรงงานสำเร็จรูปหรือโกดังจัดเก็บสินค้าเพื่อการบริหารระบบโลจิสติกส์ในการขนส่งสินค้าจากฐานการผลิตไปยังฐานลูกค้าในจังหวัดหัวเมืองใหญ่เพิ่มมากขึ้นมาก ดังนั้นจึงเห็นว่าการให้เช่าพื้นที่โรงงานหรือคลังสินค้าสำเร็จรูปเป็นโครงการที่มีศักยภาพและจะประสบความสำเร็จในการสร้างรายได้ต่อเนื่อง (Recurring income) ให้แก่บริษัทในอนาคต

ปัจจุบัน บริษัทได้ลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เช่าที่แรกที่จังหวัดเชียงใหม่ และเปิดให้บริการได้แล้วเมื่อต้นปี 2558 ที่ผ่านมา โดยมีรายละเอียดคลังสินค้า/โรงงานสำเร็จรูปให้เช่า 10 คูหาจากทั้งหมด 13 คูหา (บริษัทฯ ใช้ 3 คูหาเป็นที่ตั้งสาขาจังหวัดเชียงใหม่)

2.3. การตลาดและการแข่งขัน

1. การตลาด

1.1 ด้านผลิตภัณฑ์ (Product)

บริษัทมีสโลแกนที่สำคัญคือ “บริการซื้อตรง ไม่โกงความหนา คุณภาพสมราคา กล้าวัดความหนาต่อหน้าคุณ” โดยมีจุดแข็งที่เน้นให้ความสำคัญที่สุดคือกับการใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพ เครื่องจักรที่ทันสมัยในการผลิต และมีการควบคุมการผลิต-ทดสอบคุณภาพของผลิตภัณฑ์ เพื่อให้มั่นใจได้ว่า ผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตและจำหน่ายนั้น มีคุณภาพและมีมาตรฐานรวมทั้งงานบริการจากพนักงานขายที่สามารถให้คำแนะนำกับลูกค้า ทำให้ลูกค้าสามารถเลือกผลิตภัณฑ์ที่มีคุณลักษณะและคุณสมบัติที่เหมาะสมตรงตามวัตถุประสงค์ความต้องการใช้งาน และช่วยตรวจสอบผลิตภัณฑ์ให้ถูกต้องตามที่ลูกค้าสั่งซื้อ อีกทั้งยังสามารถให้พนักงานขายวัดความหนาเพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นว่าบริษัทไม่โกงความหนาของแผ่นเหล็กที่ใช้ โดยใช้ไมโครมิเตอร์(อุปกรณ์เฉพาะที่ใช้วัดความหนาของสิ่งของ) รวมถึงผลิตภัณฑ์ตรา “รกกัง” นั้นมีการรับประกันคุณภาพผลิตภัณฑ์ตามที่คุณจัดจำหน่ายวัตถุดิบให้การรับประกันด้วย ซึ่งมีการรับประกันนานสูงสุดถึง 30 ปี ตามประเภทของชนิดเคลือบ ทำให้ที่ผ่านมามีลูกค้าเด่นด้านคุณภาพผลิตภัณฑ์ภายใต้ตรา “รกกัง” ลูกค้าจึงให้ความเชื่อถือมาจนถึงปัจจุบัน

นอกเหนือจากผลิตภัณฑ์หลักคือแผ่นเหล็กเคลือบสำหรับหลังคาและผนังเหล็ก ผลิตภัณฑ์อื่นของบริษัทก็ผ่านการเลือกสรรจากวัสดุที่มีคุณภาพจากผู้ผลิตที่มีความน่าเชื่อถือ ผ่านการทดสอบคุณภาพของผลิตภัณฑ์เช่นเดียวกัน เพื่อสร้างความมั่นใจได้ว่าลูกค้าจะได้รับผลิตภัณฑ์ที่ดีที่สุด

บริษัทเป็นผู้นำรายแรกได้รับการรับรองระบบการบริหารงานคุณภาพ ISO 9001:2008 โดย AJA EQS (Thailand) LTD. และเป็น 1 ใน 2 รายของผู้ประกอบการขึ้นรูปแผ่นหลังคาเหล็กในภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่ได้รับมาตรฐาน

ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.1128-2535) จากสำนักงานมาตรฐานอุตสาหกรรม (สมอ.) กระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งตกย้ำให้เห็นถึงความมุ่งมั่นที่จะจำหน่ายสินค้าคุณภาพ มีมาตรฐานเป็นที่ยอมรับทั้งในระดับประเทศและในระดับสากล

1.2 ด้านการกำหนดราคาขาย (Price)

บริษัทมีการกำหนดราคาผลิตภัณฑ์แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ดังนี้

1. ผลิตภัณฑ์ที่มีรูปแบบมาตรฐาน โดยส่วนใหญ่ผลิตภัณฑ์ของบริษัทจัดอยู่ประเภทดังกล่าวเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นงานที่ต้องมีการกำหนดรูปแบบเฉพาะตัว จะกำหนดราคาขายเป็นราคาตามใบเสนอราคาขาย (Price List) และจะมีการพิจารณาปรับปรุงใบเสนอราคาขายให้สอดคล้องกับต้นทุนการผลิตเป็นประจำทุกไตรมาส หรือกรณีต้นทุนวัตถุดิบหลักมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ
2. ผลิตภัณฑ์ที่ไม่มีรูปแบบมาตรฐาน คือ ผลิตภัณฑ์ที่ถูกคำสั่งออกแบบหรือมีรูปแบบเฉพาะตัวที่แตกต่างกันออกไป เช่น งานโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป (P.E.B. หรือ ENDUROFRAME) ซึ่งขึ้นอยู่กับแบบของอาคาร สิ่งปลูกสร้างหรือที่อยู่อาศัย การกำหนดราคาขายจะใช้วิธีกำไรส่วนเพิ่มจากประมาณการต้นทุน (Mark up on cost) สำหรับงานบริการจะกำหนดราคาค่าบริการด้วยวิธีนี้เช่นกัน

ทั้งนี้ บริษัทใช้ปัจจัยในด้านปริมาณและพฤติกรรมการสั่งซื้อประกอบการพิจารณาการกำหนดราคาและเงื่อนไขทางการค้าโดยแบ่งตามกลุ่มลูกค้า 3 ประเภทหลักๆ คือ

1. กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)
2. กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)
3. กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)

ซึ่งหากมีการขอส่วนลดหรือเงื่อนไขทางการค้าเพิ่มเติม พนักงานจะต้องทำตามขั้นตอนการปฏิบัติในการให้ผู้บริหารระดับสูงขึ้นไปเป็น อาทิ ผู้จัดการสาขา ผู้จัดการสำนักงานเขต รองกรรมการผู้จัดการ ให้เป็นผู้พิจารณาอนุมัติตามนโยบายและอำนาจการอนุมัติตามที่กำหนดไว้สำหรับผู้บริหารแต่ละระดับ

1.3 ด้านช่องทางการจัดจำหน่าย (Place)

เนื่องจากลูกค้าของบริษัทสามารถจัดกลุ่มประเภท โดยใช้เกณฑ์ในด้านสถานะและวัตถุประสงค์ของลูกค้าในแต่ละกลุ่มที่มีความแตกต่างกันออกไป เป็นข้อพิจารณาในการจำแนกลูกค้าออกเป็นกลุ่มๆ ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท โดยมีรายละเอียดลักษณะการซื้อผลิตภัณฑ์สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการซื้อในกลุ่มลูกค้าแต่ละประเภท ดังนี้

1. **กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทผู้ใช้ผลิตภัณฑ์อย่างแท้จริง เจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร โรงงานหรือโกดัง ช่างรับเหมาก่อสร้างรายย่อย-รายกลาง เป็นต้น
2. **กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทตัวกลางในการกระจายผลิตภัณฑ์ไปยังผู้บริโภค อาทิ ร้านค้าวัสดุก่อสร้างรายเล็ก หรือรายใหญ่ที่มีวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุเกี่ยวกับการตกแต่งบ้านอย่างครบวงจร โดยมีลูกค้า Modern Trade รายใหญ่คือ บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) มียอดซื้อประมาณร้อยละ 3-7 ต่อปีเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้จากการขายของบริษัท แสดงให้เห็นว่าฐานของลูกค้าบริษัทกว้างมากและไม่พึ่งพิงลูกค้ารายใดเป็นพิเศษ ทั้งนี้บริษัทมีแผนจะขยายเข้าสู่ Modern Trade รายอื่นๆ ต่อไป
3. **กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)** เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทเจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ซึ่งติดต่อซื้อไปเพื่อใช้สำหรับโครงการของตนเองหรือโครงการที่ตนเองเป็นผู้รับเหมา อาทิ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง , บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งซื้อไปก่อสร้างสาขา , บริษัท ไดโนพาร์ค จำกัด มีการซื้อผลิตภัณฑ์เพื่อใช้เป็นวัตถุดิบในการก่อสร้างสวนน้ำขนาดใหญ่ และ ผู้รับเหมาก่อสร้างรายใหญ่

บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่มีการซื้อผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท ฯลฯ จากที่กล่าวมาแสดงถึงความเชื่อถือของลูกค้าต่อผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท

บริษัทกำหนดช่องทางการจัดจำหน่ายหลัก 2 ทาง เพื่อรองรับการทำการตลาดกับแต่ละกลุ่มลูกค้า คือ

1. สำนักงานขาย เป็นช่องทางการจัดจำหน่ายหลักที่ให้บริการแก่ลูกค้ารายย่อยหรือผู้ต้องการจัดหาผลิตภัณฑ์เดินเข้ามาขอคำปรึกษาและเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ต่างๆ (Walk In) โดยมีพนักงานขาย วิศวกร และทีมติดตั้ง คอยให้บริการอย่างครบวงจร ซึ่งปัจจุบันบริษัทมีสาขาทั้งหมดจำนวน 23 สาขา (นับรวมสำนักงานใหญ่)

บริษัทได้เล็งเห็นความสำคัญของสำนักงานขายที่เป็นช่องทางการจัดจำหน่ายหลักของบริษัท จึงมีนโยบายขยายสาขาเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีเป้าหมายการขยายสาขา (มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) จำนวน 3 สาขาในปี 2558 และจะเปลี่ยนรูปแบบการขยายเป็นการเปิดสำนักงานขายขนาดเล็ก (มีเฉพาะออฟฟิศขาย ไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต) เพิ่มอีก 92 แห่งภายในปี 2560 ในเขตพื้นที่ภาคกลางตอนบน ภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นหลัก

2. ทีมพนักงานขายและวิศวกร มีหน้าที่ให้บริการลูกค้ารายใหญ่ ซึ่งส่วนใหญ่มักเป็นลูกค้าโครงการ ทีมพนักงานขายดังกล่าวจะมีวิศวกรที่ความสามารถร่วมทีมด้วยเพื่อตอบสนองความต้องการลูกค้ากลุ่มโครงการ และลูกค้าดังกล่าวจะมีการสรรหาโดยทีมพนักงานขายเพื่อเข้าไปนำเสนอผลิตภัณฑ์ให้แก่ลูกค้ากลุ่มดังกล่าวตัดสินใจ และบางครั้งจะต้องมีการออกแบบงานและนำเสนองาน รวมไปถึงเสนอราคาเพื่อแข่งขันให้ได้อีกด้วย

1.4 ด้านการควบคุมและพิจารณาเครดิตของลูกค้า

โดยส่วนใหญ่บริษัทมีการขายผลิตภัณฑ์เป็นเงินสดให้กับกลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) จะพิจารณาให้เครดิตเฉพาะกับกลุ่มลูกค้าโครงการ (Project) และกลุ่มลูกค้าตัวแทน (Agent/Dealer) ที่มีการติดต่อค้าขายมานานและไม่มีประวัติการชำระหนี้ล่าช้า และมีนโยบายให้เครดิตประมาณ 7-15 วัน ยกเว้นเป็นกรณีโครงการพิเศษที่มีมูลค่างานสูงและมีฐานะการเงินที่เข้มแข็งจะให้เครดิตได้สูงสุดไม่เกิน 2 เดือน ซึ่งจะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารของบริษัท

1.5 นโยบายด้านการส่งเสริมการขายและการประชาสัมพันธ์

บริษัทให้ความสำคัญต่อยุทธศาสตร์ด้านการส่งเสริมการขายและการประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ของบริษัทให้เป็นที่รู้จักอย่างต่อเนื่องและแพร่หลาย ผ่านทางสื่อโฆษณา แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ ติดตามสถานที่ทั่วไป การจัดหาฟรีเซ็นเตอร์เพื่อสร้างความน่าสนใจ นอกจากนี้ บริษัทยังได้มีการจัดกิจกรรมต่างๆ ที่ช่วยการส่งเสริมการขายและประชาสัมพันธ์ ตราผลิตภัณฑ์ , ผลิตภัณฑ์ และภาพลักษณ์บริษัทให้เป็นที่รู้จักเพื่อขยายฐานลูกค้า ได้แก่

- งาน “แก่นอาสา คบเด็กสร้างบ้าน” โดยจัดขึ้น ณ มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัยวิทยาเขตขอนแก่น
- การเปิดโอกาสให้สถาบันการศึกษาเข้ามาศึกษาดูงานที่บริษัท
- ร่วมจัดงานวันเด็กเป็นประจำทุกปี ที่จังหวัดขอนแก่น
- การออกงานสมาคมหอพัก จังหวัดขอนแก่น

บริษัทได้รับรางวัล Bai Po Business Awards จากสถาบันศินทร ซึ่งเป็นรางวัลสำหรับความโดดเด่นในมิติการให้ความสำคัญต่อลูกค้า (Customer Focus) ด้วยความมุ่งมั่นเน้นคุณภาพสินค้าและบริการ ยึดมั่นในความซื่อสัตย์กับลูกค้า โดยกล่าวถึงความหมายของสินค้าต่อหน้าลูกค้าเพื่อแสดงให้เห็นว่าลูกค้าได้รับสินค้าตรงตามความต้องการไม่โกงสินค้า ซึ่งเป็นอีกจุดเด่นที่สร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้าที่จะได้รับสินค้าตามมาตรฐานมีคุณภาพเหมาะสมกับราคา

2. ภาวะการแข่งขันและแนวโน้มอุตสาหกรรม

ภาวะอุตสาหกรรม

ภาพรวมภาวะเศรษฐกิจ

อัตราการขยายตัวของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (GDP) (%)

Growth (%)	2557 p1	2558 p1	2558 p1			
			Q1	Q2	Q3	Q4
ภาคเกษตร	0.7	-4.2	-4.6	-4.1	-5.5	-3.4
ภาคนอกเกษตร	0.8	3.6	3.9	3.2	3.2	4.2
GDP	0.8	2.8	3	2.7	2.9	2.8
GDP ปรับฤดูกาล	--	--	0.5	0.4	1	0.8

(ที่มา: สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนเศรษฐกิจมหภาค)

ผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (GDP) ไตรมาสที่ 4/2558 ขยายตัวร้อยละ 2.8 ไกล่เคียงกับการขยายตัวร้อยละ 2.9 ในไตรมาสก่อนหน้า ในด้านการผลิต การผลิตนอกภาคเกษตรขยายตัวในเกณฑ์ดีร้อยละ 4.2 แต่การผลิตภาคเกษตรลดลงร้อยละ 3.4 เนื่องจากได้รับผลกระทบจากปัญหาภัยแล้ง ในด้านการใช้จ่าย อุปสงค์ภายในประเทศขยายตัวเร่งขึ้นตามการขยายตัวของการอุปโภคบริโภค ของเอกชน การอุปโภคบริโภคของรัฐบาล และการลงทุนรวมร้อยละ 2.5 ร้อยละ 4.8 และร้อยละ 9.4 ตามลำดับ ในขณะที่ การส่งออกสินค้าและบริการลดลงร้อยละ 3.5 เนื่องจากได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวของเศรษฐกิจโลก ส่วนการนำเข้าสินค้าและ บริการลดลงร้อยละ 1.4 (QoQ SA)

เศรษฐกิจไทยในไตรมาสที่สี่ของปี 2558 ขยายตัวร้อยละ 2.8 เทียบกับการขยายตัวร้อยละ 2.9 ในไตรมาสก่อนหน้า ในด้านการใช้จ่าย มีปัจจัยสนับสนุนจากการปรับตัวดีขึ้นของอุปสงค์ภายในประเทศ โดยเฉพาะการขยายตัวเร่งขึ้นของการลงทุนภาครัฐ การใช้จ่ายภาคครัวเรือนและภาครัฐ และการปรับตัวดีขึ้นของการลงทุนภาคเอกชน ในขณะที่การส่งออกสินค้าปรับตัวลดลงและเป็นข้อจำกัดต่อการขยายตัวทางเศรษฐกิจมากขึ้น ในด้านการผลิต สาขาก่อสร้างขยายตัวสูง สาขาโรงแรมและภัตตาคาร และสาขาบริการอื่นๆ ขยายตัวในเกณฑ์ดี สาขาอุตสาหกรรมขยายตัวต่อเนื่อง แต่สาขาเกษตรกรรมได้รับผลกระทบจากภัยแล้งและเป็นข้อจำกัดต่อการขยายตัวทางเศรษฐกิจ และเมื่อปรับผลของฤดูกาลออกแล้ว เศรษฐกิจไทยในไตรมาสที่สี่ของปี 2558 ขยายตัวร้อยละ 0.8 จากไตรมาสที่สามของปี 2558 (QoQ SA) รวมทั้งปี 2558 เศรษฐกิจไทยขยายตัวร้อยละ 2.8

นอกจากนั้น แนวโน้มเศรษฐกิจไทยปี 2559 คาดว่าเศรษฐกิจไทยในปี 2559 จะขยายตัวร้อยละ 2.8 – 3.8 เร่งตัวขึ้นจากในปี 2558 โดยมีปัจจัยสนับสนุนจาก (1) การเร่งขึ้นของเม็ดเงินการใช้จ่ายและการลงทุนภาครัฐ (2) แรงส่งจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจที่รัฐบาลประกาศเพิ่มเติมในช่วงเดือนกันยายน 2558 – มกราคม 2559 (3) แนวโน้มการอ่อนค่าของเงินบาท ซึ่งจะช่วยให้มูลค่าการส่งออกในรูปเงินบาทมีการขยายตัวและส่งผลให้รายรับและสภาพคล่องของผู้ประกอบการดีขึ้น (4)ราคาน้ำมันที่คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำและสนับสนุนการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ และ (5) การขยายตัวอย่างต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยว ทั้งนี้ คาดว่ามูลค่าการส่งออกสินค้าจะขยายตัวร้อยละ 1.2 การบริโภคของครัวเรือนและการลงทุนรวมขยายตัวร้อยละ 2.7 และร้อยละ 4.9 ตามลำดับ อัตราเงินเฟ้อทั่วไปอยู่ในช่วงร้อยละ (-0.1) - 0.9 และบัญชีเดินสะพัดเกินดุลร้อยละ 8.2 ของ GDP (ที่มา: สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนเศรษฐกิจมหภาค)

ก. รายได้จากกลุ่มลูกค้ารายย่อย

บริษัทมีสาขาทั้งหมดตั้งอยู่ในพื้นที่ต่างจังหวัด ซึ่งจากข้อมูลของสำนักงานสถิติแห่งชาติพบว่าในปี 2558 ประชากรในวัยแรงงานประมาณร้อยละ 50 ของแรงงานในพื้นที่ประกอบอาชีพอยู่ในภาคเกษตรกรรม ประกอบกับบริษัทได้ตั้งเป้าหมายสัดส่วนของรายได้จากการขายสินค้าให้แก่ลูกค้ารายย่อยที่ร้อยละ 80 จึงกล่าวได้ว่าเกษตรกรเป็นกลุ่มลูกค้าหลักซึ่งนโยบายจากภาครัฐในเรื่องการกำหนดราคาสินค้าเกษตรก็มีผลต่อระดับรายได้และกำลังซื้อภาคครัวเรือนเกษตรกร หากภาครัฐกำหนดนโยบายที่ส่งผลให้ราคาสินค้าเกษตรสูง เกษตรกรก็จะมีรายได้ดี อันส่งผลให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้า

รวมไปถึงความมีเสถียรภาพของภาครัฐเองก็มีผลต่อกำลังซื้อของเกษตรกรด้วย เช่น เกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการจำนำข้าวไม่สามารถเบิกเงินค่าจำนำข้าวได้ทำให้การจับจ่ายใช้สอยของเกษตรกรในช่วงที่ผ่านมาลดลง โดยที่กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) ซึ่งเป็นฐานลูกค้าหลักที่มีสัดส่วนยอดขายมากกว่าร้อยละ 60 ของรายได้รวม และบริษัทมีนโยบายที่จะเน้นทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มนี้เป็นหลักโดยปรับเป้าหมายสัดส่วนยอดขายถึงร้อยละ 80 ของรายได้รวม ลูกค้ากลุ่มนี้ส่วนใหญ่คือเจ้าของบ้านที่เป็นเกษตรกรในจังหวัดพื้นที่การขายของบริษัทและจังหวัดใกล้เคียง ปัจจัยเรื่องผลิตภัณฑ์มวลรวมภาคการเกษตรและราคาสินค้าพืชผลทางการเกษตรย่อมส่งผลกระทบต่อภาพรวมอุตสาหกรรมของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ โดยจากข้อมูลผลิตภัณฑ์มวลรวมภาคการเกษตรช่วงไตรมาส 4 ปี 2558 ถดถอยลงถึงร้อยละ 3.4 ตามข้อมูลในเบื้องต้นที่กล่าวไป เป็นเหตุให้มีผลต่อการดำเนินการของบริษัทเป็นอย่างมาก

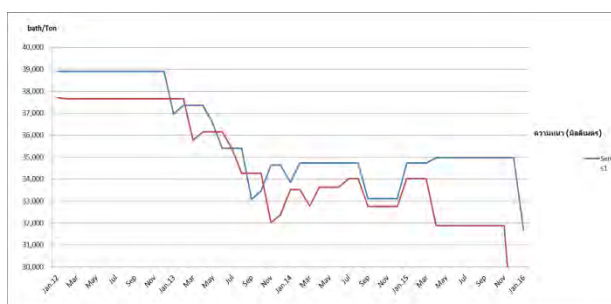
ตารางสรุปรายได้และกำไรสุทธิรายไตรมาสตั้งแต่ปี 2556-2558 เพื่อแสดงให้เห็นถึงผลกระทบด้านฤดูกาล

(หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2556				ปี 2557				ปี 2558			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
รายได้จากการขายและบริการ	243.46	203.68	194.94	191.43	210.11	191.42	154.08	126.74	168.92	155.23	111.20	124.70
รายได้จากค่าเช่า	--	--	--	--	--	--	--	--	0.46	0.48	0.48	0.49
กำไรสุทธิ	22.59	15.44	5.93	(1.89)	5.26	5.50	1.08	(4.78)	9.07	7.99	(3.75)	3.75

อีกทั้งบริษัทยังคงเผชิญความเสี่ยงเรื่องความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล (Seasonal Effect) เนื่องจากปกติรายได้จากการขายจะลดลงในช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนตุลาคมทุกปี ซึ่งเป็นช่วงทำการเกษตรเนื่องจากเป็นฤดูฝน กลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งเป็นเกษตรกรจะไม่มีกรซ่อมแซมหรือต่อเติมสิ่งปลูกสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว ส่งผลให้บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการลดลงในช่วงเวลาดังกล่าวของทุกปี ทั้งนี้บริษัทได้กำหนดกลยุทธ์ในการรักษารายได้และการทำกำไรโดยการเน้นให้พนักงานขายทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มอื่นๆ เพิ่มขึ้น อาทิ ลูกค้าโครงการ, ผู้ประกอบการด้านอสังหาริมทรัพย์, สถาบันการศึกษา, วัด เป็นต้น เพื่อช่วยทดแทนและลดผลกระทบจากปัจจัยดังกล่าว

ข. แนวโน้มราคาวัตถุดิบเหล็กเคลือบรีดเย็น

ในช่วงปี 2555-2558 ที่ผ่านมา ราคาเหล็กเคลือบรีดเย็นมีแนวโน้มปรับตัวลดลงอย่างต่อเนื่อง แต่การปรับตัวมีความผันผวนไม่มากเมื่อเทียบกับช่วงวิกฤติเศรษฐกิจปี 2550 ที่มีผลต่อราคาเหล็กวัตถุดิบเหล็กต้นน้ำอย่างมาก การเปลี่ยนแปลงราคาวัตถุดิบเหล็กมีผลกระทบต่อผู้ประกอบการทุกรายเช่นกัน ทั้งนี้ด้วยประสบการณ์ของผู้บริหารที่อยู่ในอุตสาหกรรมเหล็กมากกว่า 10 ปี ทำให้สามารถปรับตัวได้ทันสถานการณ์ บริษัทมีการกำหนดนโยบายควบคุมและเลือกสั่งวัตถุดิบให้เพียงพอต่อการผลิตและสอดคล้องกับเป้าหมายยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือ โดยไม่มีนโยบายการสต็อกวัตถุดิบเพื่อเก็งกำไรราคาวัตถุดิบเหล็ก ส่วนการกำหนดราคาขายจะมีการพิจารณาปรับราคาขายทุกๆ ไตรมาสให้สอดคล้องกับต้นทุนหรือกรณีภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ซึ่งการปรับราคาขายจะส่งผลกระทบต่อการตัดสินใจของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ารายที่สั่งซื้อประจำในปริมาณมากเนื่องจากเห็นผลกระทบต่อราคาที่เปลี่ยนแปลงไปอย่างชัดเจน ส่วนลูกค้ารายย่อยมักมีปัจจัยอื่นที่มีผลต่อการตัดสินใจมากกว่าผลจากการเปลี่ยนแปลงราคาขาย อาทิ การเข้าถึงลูกค้า, การประชาสัมพันธ์หรือการจัดโปรโมชั่น เป็นต้น (ที่มา : ข้อมูลจากผู้บริหารบริษัทฯ)



ค. สภาพการแข่งขันและผู้ประกอบการ

ภาพรวมของอุตสาหกรรมผู้ผลิตและจำหน่ายแผ่นเหล็กเคลือบมีการแข่งขันค่อนข้างรุนแรง โดยคู่แข่งหลัก 3-4 ราย ที่ประกอบธุรกิจในลักษณะเดียวกันแต่มีเขตพื้นที่การขายและการให้บริการที่ต่างกันออกไป ปัจจัยแข่งขันของคู่แข่ง อาทิ การแข่งขันด้านราคา, การเข้าถึงลูกค้าโดยการขยายแฟรนไชส์, การแข่งขันด้านโปรโมชั่นหรือของแถมเพื่อดึงดูดลูกค้า เป็นต้น ทั้งนี้ ยังไม่รวมถึงผลกระทบจากสินค้าทดแทนในตลาด อาทิ กระเบื้องและไม้ การเข้ามาของผู้ประกอบการรายใหม่ โดยเฉพาะรายย่อยๆ ที่เข้ามาแข่งขันค่อนข้างมากและเข้ามาได้ง่าย เนื่องจากหลายปัจจัย อาทิ ผลกระทบที่ไม่ต้องอาศัยเทคโนโลยีเฉพาะด้านมากนัก การลงทุนไม่ต้องอาศัยเงินลงทุนสูงอย่างมีนัยสำคัญ เป็นต้น จากการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นส่งผลให้ราคาสินค้าของแผ่นเหล็กเคลือบปรับตัวลดลงสำหรับผู้ประกอบการที่เหลือจึงต้องเน้นการแข่งขันด้านการบริหารต้นทุน โดยการหาแหล่งผู้ผลิตวัตถุดิบที่มีต้นทุนต่ำ การตั้งจุดขายในทำเลที่อยู่ใกล้กับกลุ่มลูกค้าเพื่อให้สามารถเข้าถึงได้ง่าย และสามารถบริหารต้นทุนด้านโลจิสติกส์ได้ รวมไปถึงการแข่งขันด้านการบริการ และการส่งเสริมการตลาดในรูปแบบต่างๆ มากยิ่งขึ้น ทั้งนี้ บริษัทกำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจเพื่อรองรับการแข่งขันดังกล่าว โดยเน้นการรักษาคุณภาพของผลิตภัณฑ์และเพิ่มผลิตภัณฑ์ใหม่ให้เกิดความหลากหลายและครบวงจร รวมทั้งเน้นการให้บริการอย่างครบวงจรโดยทีมงานผู้เชี่ยวชาญเพื่อให้เกิดความประทับใจ ซึ่งแผนการขยายสำนักงานขายขนาดเล็กจะช่วยให้สามารถเข้าถึงกลุ่มลูกค้ารายย่อยได้มากขึ้นด้วย

ภาพรวมของอุตสาหกรรมโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปขนาดกลางและขนาดใหญ่ (Pre-Engineered Building: P.E.B.) และโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปขนาดเล็ก ที่บริษัททำการตลาดภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) มีผู้ประกอบการรายใหญ่ 4-5 ราย แต่การแข่งขันเน้นการให้บริการในพื้นที่ต่างๆ ซึ่งในส่วนของการตลาดภายใต้เครื่องหมายการค้า “เอ็นดูโรเฟรม” (ENDUROFRAME) ผู้ได้รับลิขสิทธิ์จะแยกพื้นที่การให้บริการและมีการให้ความร่วมมือกันเมื่อมีลูกค้าที่อยู่ในเขตบริการของผู้ได้รับลิขสิทธิ์รายอื่น โดยการจ้างผลิตกับผู้ได้รับลิขสิทธิ์ที่อยู่ใกล้เคียงในพื้นที่ให้บริการนั้น ซึ่งจะมีต้นทุนขายต่ำกว่าการผลิตในพื้นที่ให้บริการตนเองและขนย้ายไปยังสถานที่ก่อสร้างของลูกค้าเนื่องจากมีต้นทุนค่าขนส่งเพิ่ม ทำให้บริษัทมั่นใจได้ว่าการเน้นรักษาคุณภาพของสินค้าและการให้บริการที่สร้างความเชื่อมั่นให้แก่ลูกค้าตลอดช่วงเวลาที่ผ่านมา จะส่งผลให้บริษัทสามารถแข่งขันในพื้นที่ให้บริการในภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคเหนือได้ อีกทั้งในอนาคตโครงสร้างอาคารสำเร็จรูปซึ่งเป็นนวัตกรรมในการก่อสร้างรูปแบบใหม่จะมีแนวโน้มเติบโตขึ้นแทนที่โครงสร้างแบบเก่า โดยเฉพาะโครงสร้างหลังคา เนื่องจากมีขั้นตอนในการติดตั้งที่ไม่ซับซ้อน ใช้เวลาในการติดตั้งน้อย ลดความเสี่ยงและปัญหาสิ่งแวดล้อมในการเชื่อมประกอบโครงเหล็กหน้างาน ลดภาระเรื่องช่างฝีมือที่หายากมากขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์หรือเจ้าของสิ่งปลูกสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้แน่นอนยิ่งขึ้น (ที่มา : ข้อมูลจากผู้บริหารบริษัทฯ)

3. กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

ปัจจุบันบริษัทมีการจำแนกลูกค้าออกเป็นกลุ่มๆ ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท โดยมีรายละเอียดลักษณะการซื้อผลิตภัณฑ์สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการซื้อในกลุ่มลูกค้าแต่ละประเภท ดังนี้

1. กลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทผู้ใช้ผลิตภัณฑ์อย่างแท้จริง เจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือช่างรับเหมาก่อสร้างจะได้รับคำปรึกษาจากพนักงานขายของบริษัทซึ่งมีความรู้ความชำนาญในการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการออกแบบและการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์หรือบริการ ในการก่อสร้างหรือต่อเติมหลังคาและฝ้าผนังของอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้ได้ตรงตามความต้องการของลูกค้า อีกทั้งลูกค้าสามารถเลือกใช้บริการติดตั้งโดยทีมช่างมืออาชีพของบริษัทในกรณีที่ยังไม่มีช่างในการติดตั้งด้วย โดยในปี 2558 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 70 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 80 ของรายได้รวม

2. กลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทคนกลางในกระจายผลิตภัณฑ์ไปยังผู้บริโภค อาทิ ร้านค้าวัสดุก่อสร้างรายเล็กทั่วไป หรือรายใหญ่ที่มีการก่อสร้างหรือวัสดุเกี่ยวกับการตกแต่งบ้านอย่างครบวงจร โดยมีลูกค้า Modern Trade รายใหญ่คือ บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และมีแผนจะขยายเข้าสู่ Modern Trade รายอื่นๆต่อไป ลูกค้าในกลุ่มดังกล่าวมีลักษณะการซื้อผลิตภัณฑ์ในปริมาณมาก หรือมีการซื้ออย่างต่อเนื่อง ทำให้เกิดอำนาจต่อรองทางด้านราคาหรือเงื่อนไขทางการค้ามากกว่าลูกค้ารายย่อย ปี 2558 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 22 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 10 ของรายได้รวม

3. กลุ่มลูกค้าโครงการ (Project)

เป็นกลุ่มลูกค้าประเภทเจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ อาทิ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง, บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน), บริษัท ไทโนพาร์ค จำกัด, บริษัท ประตูน้า ขอนแก่น จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้างรายใหญ่ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ฯลฯ มีการทำตกลงทำการซื้อขายในปริมาณมากในครั้งเดียวสำหรับโครงการนั้นๆ ซึ่งลูกค้าสามารถขอคำแนะนำกับพนักงานขายหรือวิศวกรของบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญเพื่อให้ได้ข้อสรุปของรูปแบบผลิตภัณฑ์และบริการตรงตามความต้องการของงานในแต่ละโครงการที่มีวัตถุประสงค์แตกต่างกัน ปี 2558 มีสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 8 ของรายได้รวม บริษัทกำหนดเป้าหมายสัดส่วนรายได้ประมาณร้อยละ 10 ของรายได้รวม

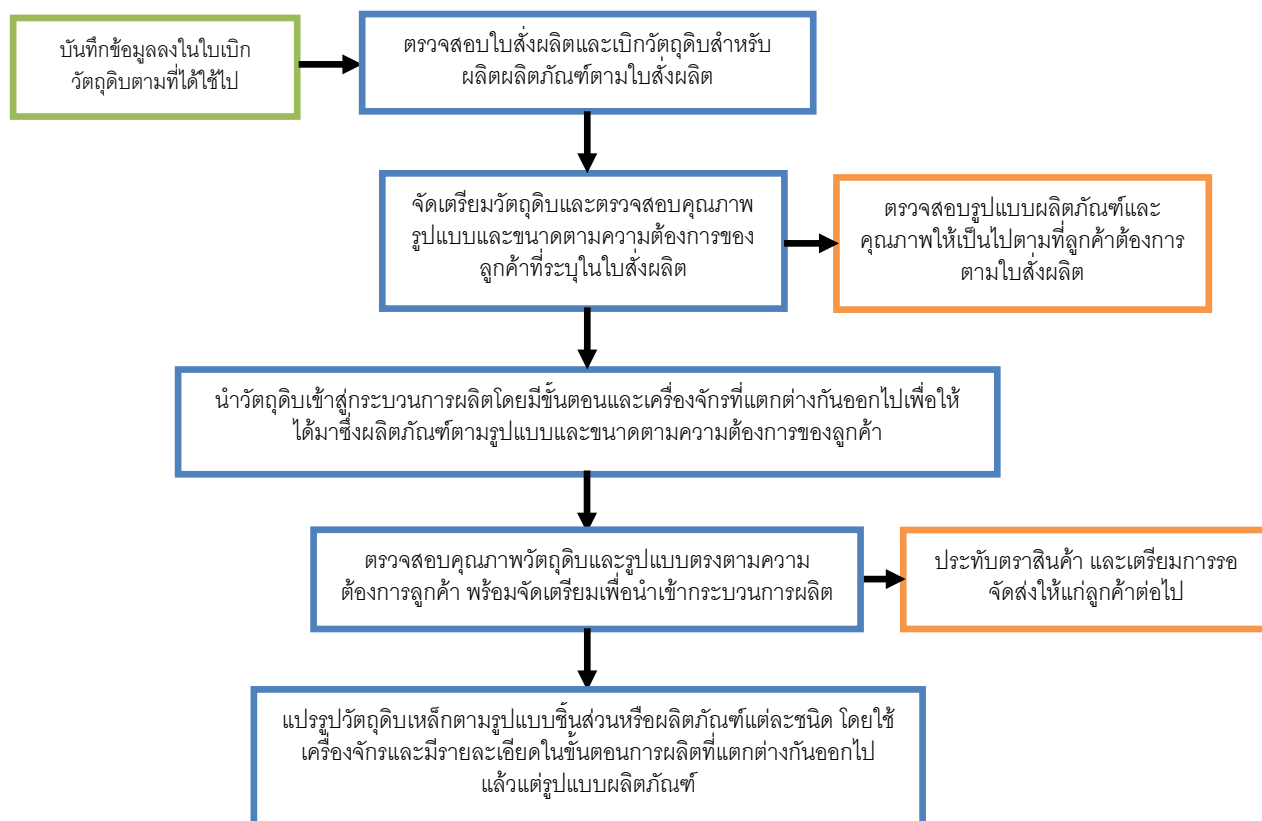
อีกหนึ่งกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทเพื่อรองรับการแข่งขันและการรักษาระดับอัตรากำไรสุทธิให้ใกล้เคียงกับปีที่ผ่านมา คือการปรับสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าให้มีอัตรากำไรสูงสุดในขณะที่กระจายความเสี่ยงอย่างเหมาะสม โดยเน้นกลุ่มลูกค้ารายย่อย ซึ่งกำหนดเป้าหมายเพิ่มสัดส่วนเป็นร้อยละ 80 ของรายได้รวม กลุ่มลูกค้าดังกล่าวเป็นกลุ่มที่สร้างอัตรากำไรให้แก่บริษัทสูงสุด และปรับลดสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่งซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าที่ให้ความสำคัญกับเรื่องราคาเป็นสำคัญ การปรับสัดส่วนรายได้จากกลุ่มลูกค้าที่กล่าวมานี้ส่งผลให้บริษัทสามารถลดความเสี่ยงเรื่องการลดลงของรายได้และกำไรกรณีกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่งเปลี่ยนไปซื้อสินค้าจากคู่แข่งที่เสนอราคาต่ำกว่าได้

2.4. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การจัดหาเพื่อให้ได้มาซึ่งผลิตภัณฑ์ของบริษัทมีขั้นตอนการดำเนินการจัดหา ตามนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งจะมีการเปรียบเทียบราคาและจัดทำรายชื่อผู้ค้า (Approve Vendor List) เพื่อใช้ประกอบการจัดซื้อสินค้าที่มีการจัดซื้อเป็นประจำ โดยสามารถจำแนกรูปแบบการได้มาซึ่งผลิตภัณฑ์ของบริษัทออกเป็น 3 กลุ่ม ได้ดังนี้

1. ผลิตภัณฑ์ที่บริษัทเป็นผู้ผลิต

ด้วยประสบการณ์ในการผลิตผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับแผ่นเหล็กรีดเย็นที่ผ่านมาทำให้ปัจจุบันบริษัทมีผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองทั้งหมด 6 รายการ ซึ่งมีรายละเอียดขั้นตอนการผลิตในทุกๆ ผลิตภัณฑ์ ตามแผนภาพ ดังนี้



จากกระบวนการผลิตข้างต้น แสดงให้เห็นว่าผลิตภัณฑ์บางประเภทมีขั้นตอนการผลิตที่เหมือนกัน กล่าวคือ เครื่องจักรชนิดหนึ่งมีการใช้งานในขั้นตอนการผลิตของหลายผลิตภัณฑ์ ทำให้เกิดการผันแปรของกำลังการผลิตได้ ซึ่งการคำนวณกำลังการผลิตเต็มกำลังของผลิตภัณฑ์แต่ละชนิดจึงไม่ทราบปริมาณที่แน่นอน แต่สามารถคำนวณกำลังการผลิตเต็มกำลังของเครื่องจักรเพื่อเปรียบเทียบหาอัตราการใช้กำลังการผลิตที่แท้จริงได้

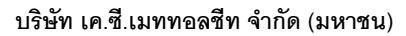
ปัจจุบัน บริษัทมีเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตหลักๆ อาทิ เครื่องอัลคอยล์ เครื่องรีดเหล็ก เพื่อใช้ในการผลิตแผ่นหลังคาและแผ่นผนังเหล็กแบบแผ่นตรง ก่อนนำไปดัดแปลงเพิ่มเติมเพื่อให้ได้แผ่นหลังคาโค้ง ผลิตภัณฑ์แผ่นปิดครอบ อีกทั้ง แผ่นเหล็กขึ้นรูปยังนำมาดัดแปลงประกอบกับชิ้นส่วนเหล็กต่างๆ เพื่อให้ผลิตภัณฑ์ 2 ชนิด คือ ผลิตภัณฑ์แผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ และผลิตภัณฑ์ประตูเหล็กม้วน อีกด้วย ส่วนผลิตภัณฑ์แปต่างๆ จะมีการผลิตเฉพาะบางสาขาและกระจายผลิตภัณฑ์ไปจำหน่ายในสาขาอื่นๆ โดยมีรายละเอียดเครื่องจักรและกำลังการผลิตของปี 2558 ดังนี้

เครื่องจักรที่ใช้ในการผลิต	จำนวนเครื่องจักร	กำลังการผลิตเต็มกำลัง	อัตราการใช้กำลังการผลิตในปัจจุบัน
เครื่องขึ้นรูปแผ่นเหล็กเคลือบและรีดลอนสำหรับแผ่นหลังคาและผนังเหล็ก	40 เครื่อง	99,840 เมตร/วัน	19.16% ^{/1}
เครื่องผลิตแปต่างๆ	6 เครื่อง	9,247 เมตร/วัน	20.41% ^{/1}

หมายเหตุ : /1 กำลังการผลิตคำนวณจากเครื่องจักรทั้งหมด โดยเป็นเครื่องจักรสำหรับการรีดลอนรูปแบบต่างๆ ซึ่งบริษัทลงทุนซื้อเครื่องจักรดังกล่าวมาเพื่อสร้างความหลากหลายของการรีดลอนเพื่อรองรับความต้องการที่หลากหลายของลูกค้า ทั้งนี้บริษัทยังมีกำลังการผลิตเพียงพอสำหรับการขยายการผลิตและเติบโตของยอดขายในอนาคต

ในส่วนของผลิตภัณฑ์ที่บริษัททำการผลิตเอง บริษัทได้รับสิทธิพิเศษจากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน (BOI) จำนวน 17 ฉบับ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 มีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	สาขา	ระยะเวลาใช้สิทธิ	ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับส่งเสริม	สิทธิประโยชน์
1	ขอนแก่น	10 ม.ค. 2554 –	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ



1 - 2 หน้า ที่ 18

ลำดับ	สาขา	ระยะเวลาใช้สิทธิ	ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับส่งเสริม	สิทธิประโยชน์
13	อ้ามอพล (จ. ขอนแก่น)	6 พ.ค. 2553 – 5 พ.ค. 2561	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ และแผ่นหลังคาเคลือบติดฉนวนกัน ความร้อน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่ เกิน 20 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมี รายได้จากการประกอบกิจการนั้น
14	หนองเรือ (จ. ขอนแก่น)	5 เม.ย. 2554 – 4 เม.ย. 2562	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ และแผ่นหลังคาเหล็กเคลือบติด ฉนวนกันความร้อน แป้วซี แป ระแนง และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่ เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมี รายได้จากการประกอบกิจการนั้น
15	หนองหลุม (จ. ขอนแก่น)	30 มี.ค. 2555 – 29 มี.ค. 2563	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ แป้วต่างๆ และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่ เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมี รายได้จากการประกอบกิจการนั้น
16	อุตรดิตถ์	15 ต.ค. 2556 – 14 ต.ค. 2564	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ แป้ว และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่ เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมี รายได้จากการประกอบกิจการนั้น
17	เพชรบูรณ์	30 ก.ค. 2556 – 29 ก.ค. 2564	ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาเหล็กเคลือบ แป้วต่างๆ และประตูม้วน	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการ ประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่ เกิน 22 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมี รายได้จากการประกอบกิจการนั้น

2. ผลิตภัณฑ์ที่ซื้อมาเพื่อจำหน่าย

บริษัทมีการจัดหาวัสดุประกอบที่เกี่ยวข้องและอุปกรณ์ใช้ร่วมในการติดตั้งหลังคาและผนัง มาจำหน่ายร่วมกันเพื่อ ตอบสนองความต้องการผลิตภัณฑ์เพื่อให้การก่อสร้างหรือต่อเติมหลังคาและผนังของอาคารสิ่งปลูกสร้างได้อย่างครบถ้วน โดย ผลิตภัณฑ์ในกลุ่มนี้บริษัทสั่งซื้อจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยทั้งสิ้น

การจัดหาวัตถุดิบ

ข้อมูลวัตถุดิบของบริษัท แยกตามประเภทวัตถุดิบสำหรับปี 2556 - 2558 มีดังนี้

ประเภทวัตถุดิบ	มูลค่าการสั่งซื้อและสัดส่วนเทียบกับมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมด						แหล่งที่มาของวัตถุดิบ
	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558		
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	
1. แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม	446.29	78.51	303.01	78.50	374.44	82.01	
1.1 BlueScope	179.37	31.56	99.06	25.66	276.58	60.57	สั่งซื้อในประเทศ
1.2 กลุ่มตัวแทนจำหน่าย BlueScope	128.28	22.57	90.02	26.51	25.12	5.51	สั่งซื้อในประเทศ
1.3 คอมมานโด	138.63	24.39	77.34	26.33	72.74	15.93	
1.3.1 ในประเทศ(เงินบาท)	109.33	19.23	63.22	22.67	33.94	7.43	นำเข้าผ่านตัวแทนนำเข้า
1.3.2 ต่างประเทศ(สกุลเงินอื่น)	29.30	5.15	14.12	3.66	38.80	8.50	นำเข้าจากต่างประเทศ
2. ฉนวนกันความร้อนและอื่นๆ	86.51	15.22	72.92	18.89	69.90	15.30	สั่งซื้อในประเทศ
3. โครงสร้าง P.E.B.	35.64	6.27	10.07	2.61	12.27	2.69	
3.1 นำเข้าจากต่างประเทศ	35.64	6.27	4.27	1.11	12.27	2.69	นำเข้าโดยตรงจากต่างประเทศ
3.2 สั่งซื้อในประเทศ	-	-	5.80	1.50	-	-	สั่งซื้อในประเทศ
รวม	568.44	100.00	386.00	100.00	456.61	100.00	

แผ่นเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักของผลิตภัณฑ์บริษัท ปัจจุบันจัดหามาจาก 2 แหล่ง สำคัญ คือ

1) บริษัทสั่งซื้อแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมเพื่อใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “รกกัง” จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (“NSBT”)

2) บริษัทสั่งซื้อและนำเข้าแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมเพื่อใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “คอมมานโด” โดยสั่งซื้อในประเทศจากกลุ่มตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope และนำเข้าจากต่างประเทศโดยตรงและนำเข้าโดยผ่านตัวแทนนำเข้า สำหรับนวนกั้นความร้อนและวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ ที่ใช้ประกอบกับผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคาและผนังเหล็ก และเหล็ก รูปพรรณ บริษัทจะสั่งซื้อจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทย ยกเว้น โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ ที่นำเข้าจากต่างประเทศ

การจัดหาวัตถุดิบจากผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยจะมีการติดต่อสั่งซื้อหรือให้เสนอราคาจากคู่ค้าที่อยู่ในทะเบียนคู่ค้าของบริษัท (Vendor List) โดยบริษัทสามารถจัดหาผลิตภัณฑ์ได้จากคู่ค้าหลายราย ทำให้โอกาสเกิดปัญหาเรื่อง การขาดแคลนผลิตภัณฑ์ค่อนข้างน้อยมาก

3. บริการรับจ้างติดตั้งสำหรับลูกค้าที่ซื้อผลิตภัณฑ์ของบริษัท

การให้บริการติดตั้งแผ่นหลังคาหรือผนังเหล็ก หรือโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปไม่ว่าจะเป็นงาน P.E.B. หรืองาน ENDUROFRAME ให้แก่ลูกค้า บริษัทจะจัดจ้างผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบริการติดตั้งผลิตภัณฑ์ มาเป็นผู้ทำการติดตั้งตามรูปแบบ วิธีการ และการควบคุมงานโดยวิศวกรมืออาชีพของบริษัท ซึ่งบริษัทจะมีการคัดเลือกผู้รับเหมาช่วงในแต่ละพื้นที่เขต การขาย และจัดทำทะเบียนผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานติดตั้งผลิตภัณฑ์ โดยมีการบันทึกข้อมูลการประเมินความพึงพอใจของ ลูกค้า และผลงานการติดตั้งในทุกงานโดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม (Site Supervisor) เป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพการให้บริการ ติดตั้งและตรวจสอบผลงานหลังจากเสร็จงานติดตั้งทุกครั้ง และเมื่องานติดตั้งแล้วเสร็จ ลูกค้าจะต้องตรวจสอบและประเมินผลงาน ทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทอีกครั้งหนึ่งก่อนจะรับส่งมอบงานติดตั้งทุกงาน เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของ ผลงาน และผู้รับเหมาช่วงจะรับประกันงานหลังจากส่งมอบเป็นระยะเวลา 1 ปี ข้อมูลการประเมินผลงานผู้รับเหมาช่วงดังกล่าว จะถูกรวบรวมเพื่อนำมาประเมินผลงานทุกเดือน ทำให้มั่นใจว่าบริษัทมีผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและมีการปรับปรุงคุณภาพ หรือ เปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาหากมีการให้บริการต่ำกว่ามาตรฐาน ปัจจุบันบริษัทมีผู้รับเหมาช่วงที่มีศักยภาพซึ่งส่วนใหญ่ดำเนินธุรกิจ กับบริษัทมาเป็นระยะเวลา 5 ปีขึ้นไป และผ่านการประเมินคุณภาพแล้วรวมทั้งสิ้น 10 ราย ทำให้บริษัทมีความเสี่ยงจากการ พึ่งพิงผู้รับเหมาช่วงค่อนข้างน้อย และที่ผ่านมาไม่เคยประสบปัญหาการขาดแคลนผู้รับติดตั้งงานหรือทำงานติดตั้งไม่แล้วเสร็จ

2.5. ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เนื่องจากบริษัทไม่มีกระบวนการผลิตมีเพียงการขึ้นรูปแผ่นเหล็กเคลือบเป็นรูปแบบลอนต่างๆ จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในส่วนของการขึ้นรูปลอนและการตัดแผ่นเหล็กจะมีเสียงดังจากการทำงานของเครื่องจักรซึ่งอยู่ใน ระดับที่ไม่เป็นอันตรายต่อพนักงานหรือชุมชนแวดล้อม อีกทั้งที่ผ่านมามีบริษัทยังไม่เคยได้รับข้อร้องเรียนใดๆ จากชุมชนรอบข้าง โรงงานและสาขาของบริษัท

สำหรับเศษขี้เถ้าความร้อนที่เหลือจากกระบวนการผลิต บริษัทได้จัดเก็บรวบรวมไว้อย่างเหมาะสมตามขั้นตอน อย่างรัดกุมเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาด้านชีวอนามัยของพนักงานของบริษัท และจะให้ผู้จำหน่ายความร้อน (supplier) รับ กลับไปเพื่อทำการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้อง โดยกระบวนการบริหารจัดการเศษขี้เถ้าดังกล่าว บริษัทไม่มีค่าใช้จ่ายในการกำจัด เพิ่มเติมแต่อย่างใด

2.6. งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ

โครงสร้างรายได้สัดส่วนใหญ่เป็นรายได้จากการขายซึ่งกลุ่มลูกค้ามากกว่าร้อยละ 90 ของรายได้รวม ซึ่งเป็นการซื้อผ่านหน้าร้าน (ลูกค้ารายย่อย) และลูกค้าตัวแทนค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent/Dealer) โดยมีลักษณะการสั่งซื้อเป็นรายโครงการสัดส่วนไม่มากนัก เมื่อรวมกับรายได้จากการให้บริการสำหรับงานโครงการที่บริษัทรับออกแบบติดตั้งโครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป และโครงสร้างหลังคา-ผนังเหล็ก ซึ่งเพิ่งเริ่มให้บริการส่วนนี้ตั้งแต่ปี 2555 เป็นต้นมา และปัจจุบันยังมีสัดส่วนรายได้เพียงไม่ถึงร้อยละ 10 ของรายได้รวม ดังนั้นบริษัทจึงมีงานโครงการที่ยังไม่ได้ส่งมอบจำนวนไม่มากนัก

กรณีงานบริการติดตั้งไม่ว่าจะเป็นงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับอาคารขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ (P.E.B.) หรืองานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัย (ENDUROFRAME) จะมีช่วงเวลาในการดำเนินการตามสัญญา การส่งผลิต และการติดตั้งงาน ส่งผลให้อาจมีงานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ณ วันสิ้นงวดบัญชี รวมไปถึงกรณีที่อยู่ระหว่างรอตรวจรับงานจากลูกค้าด้วย ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีงานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ดังนี้

ลำดับ	โครงการ	ลักษณะโครงการ และลักษณะงาน	เจ้าของโครงการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)	ความคืบหน้า (%)	ยอดรับรู้รายได้ (ล้านบาท)	ยอดคงเหลือ (ล้านบาท)
งานก่อสร้าง								
1.	โกคองดา เอเชีย- ลำพูน	โครงสร้างเหล็กกล้าขนาด ใหญ่พร้อมหลังคา	บริษัท จันทร์ดา อีแอนด์ซี จำกัด	2 มี.ค. 2558 – 31 มี.ค. 2559	8.34	64.41%	5.37	2.97

3. ปัจจัยความเสี่ยง

ก่อนตัดสินใจลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัทฯ นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการพิจารณาปัจจัยความเสี่ยงอย่างรอบคอบทั้งข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ และปัจจัยความเสี่ยงอื่นเพิ่มเติม โดยความเสี่ยงที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้ อ้างอิงจากข้อมูลปัจจุบันและการคาดการณ์อนาคตเท่าที่สามารถระบุได้ ซึ่งปัจจัยความเสี่ยงที่มีนัยสำคัญบางประการ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่าหุ้นของบริษัทฯ และในอนาคตอาจมีปัจจัยความเสี่ยงอื่นที่มีผลกระทบต่อธุรกิจ รายได้ และผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้ นอกจากนี้ ข้อความในลักษณะการคาดการณ์ที่ปรากฏในแบบแสดงรายการข้อมูลฉบับนี้ เช่น การใช้ถ้อยคำว่า “เชื่อว่า” “คาดการณ์ว่า” “คาดว่าจะ” “มีแผนจะ” “ตั้งใจ” หรือ “ประมาณ” เป็นต้น หรือการคาดการณ์เกี่ยวกับผลประกอบการ แผนการขยายธุรกิจ การเปลี่ยนแปลงของกฎหมายที่เกี่ยวข้องในการประกอบธุรกิจของบริษัท นโยบายของรัฐ และอื่นๆ ซึ่งเป็นการคาดการณ์ถึงเหตุการณ์ในอนาคต ทั้งนี้ผลที่เกิดขึ้นจริง อาจมีความแตกต่างอย่างมีนัยสำคัญจากการคาดการณ์หรือคาดคะเนก็ได้

3.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

3.1.1. ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้จำหน่ายวัตถุดิบรายใหญ่

วัตถุดิบหลักที่ใช้ในการผลิตหลังคาเหล็ก คือ แผ่นเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม ทั้งนี้ แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมที่ใช้กับผลิตภัณฑ์ตรา “รตถ” บริษัทจะสั่งซื้อแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope จากบริษัท เอ็นเอส บลูสโคป (ประเทศไทย) จำกัด (“NSBT”) โดยมีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope จาก NSBT ในช่วงปี 2556 - 2558 คิดเป็นร้อยละ 31.56 ร้อยละ 25.66 และร้อยละ 59.40 ของมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัทฯ แต่บริษัทมีการทำตลาดผลิตภัณฑ์หลังคาเหล็กภายใต้ตรา “คอมมานโด” อีกหนึ่งตราสินค้าเพื่อเป็นทางเลือกให้แก่ลูกค้า โดยการจัดหาแผ่นเหล็กเคลือบสำหรับผลิตภัณฑ์ “คอมมานโด” บริษัทจะสั่งซื้อจากผู้จำหน่ายต่างประเทศหลายราย ซึ่งเป็นตัวแทนจำหน่ายจากทั้งในประเทศและต่างประเทศฯ หลายประเทศ โดยส่วนหนึ่งเป็นตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope โดยบริษัทฯ มีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบจากตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope ในช่วงปี 2556 - 2557 คิดเป็น ร้อยละ 22.57 ร้อยละ 26.51 แต่ในปี 2558 บริษัทเข้าเป็นตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope ด้วยจึงทำให้ไม่ต้องซื้อผ่านตัวแทนส่งผลให้ยอดสั่งซื้อรวมเพิ่มขึ้น ของมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัทฯ ดังนั้น โดยรวมแล้วถือว่าบริษัทฯ มีความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้จำหน่ายวัตถุดิบรายใหญ่ ผลิตภัณฑ์ตรา “รตถ” อาจจะได้รับผลกระทบหาก NSBT มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายการดำเนินธุรกิจหรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการค้ากับบริษัทหรือบริษัทในกลุ่มตัวแทนจำหน่ายของกลุ่ม BlueScope อาทิ ผลกระทบเรื่องการขาดแคลนแผ่นเหล็กเคลือบ BlueScope หรือผลกระทบต่อราคาวัตถุดิบได้ อย่างไรก็ตาม มีความเป็นไปได้ค่อนข้างน้อยที่ NSBT จะเปลี่ยนแปลงนโยบายที่ให้กับบริษัท เนื่องจาก บริษัททำการค้าขายกับ NSBT มาเป็นเวลานาน โดยสั่งซื้อวัตถุดิบอย่างต่อเนื่องและไม่เคยมีปัญหาในการชำระหนี้ บริษัทอยู่ในระดับลูกค้าชั้นดี (Red customer) ของ NSBT และมีความเชื่อมั่นในทางธุรกิจจนกระทั่งยินยอมให้บริษัทใช้ข้อความ “Steel Supplier by BlueScope Steel” ในสินค้าของบริษัทได้ รวมทั้งการซื้อขายมีการกำหนดเงื่อนไขที่ชัดเจน

นอกจากนี้ บริษัทยังมีการทำสัญญาเกี่ยวกับการเป็นผู้ผลิตรายย่อยและจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัยภายใต้เครื่องหมายการค้า “ENDUROFRAME” จาก BlueScope Steel Limited ซึ่งเป็นบริษัทใหญ่ของกลุ่ม NSBT อายุสัญญา 2 ปี ดังนั้นบริษัทจึงมีความเสี่ยงอาจจะไม่ได้รับการต่อสัญญา ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทไม่สามารถทำธุรกิจภายใต้ชื่อ ENDUROFRAME แต่บริษัทอาจจะเลือกใช้ software อื่นหรือพัฒนา software ขึ้นมาเพื่อใช้กับเครื่องจักรขึ้นรูปโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับงานโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัยต่อไปได้ในชื่อตราผลิตภัณฑ์อื่น

3.1.2. ความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของคู่แข่ง

อุปสรรคหนึ่งในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นหลังคาเหล็กเนื่องจากเป็นธุรกิจที่มีการแข่งขันสูง คู่แข่งรายใหม่สามารถเข้าสู่ธุรกิจดังกล่าวได้ง่ายเนื่องจากใช้เงินลงทุนต่ำและเทคโนโลยีการผลิตมีความซับซ้อนไม่มาก ปัจจุบันบริษัทฯ มีคู่แข่งที่มีลักษณะการทำธุรกิจใกล้เคียงกันในพื้นที่ขายและให้บริการของบริษัทฯ อาทิ มีธุรกิจลักษณะเดียวกันกับบริษัทฯ มีรูปแบบการขยายสาขาแบบแฟรนไชส์อย่างรวดเร็วทำให้มีสาขาทั่วประเทศ มีจุดเด่นในการตั้งราคาขายถูก แต่วัตถุดิบที่ใช้ด้วยคุณภาพในด้านความทนทาน และการควบคุมคุณภาพการขาย และการให้บริการไม่สามารถควบคุมแฟรนไชส์ได้ หรือมีธุรกิจลักษณะเดียวกัน และเป็นผู้จำหน่ายสินค้าในกลุ่มของ NSBT เช่นเดียวกับบริษัทฯ มีสาขาครอบคลุมในภูมิภาคอื่นๆ หรือมีที่ตั้งคาบเกี่ยวในพื้นที่เดียวกันซึ่งถือเป็นคู่แข่งโดยตรงของบริษัทฯ เป็นต้น ส่งผลให้ระดับการแข่งขันค่อนข้างสูง อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ เน้นคุณภาพของวัตถุดิบที่ได้มาตรฐานการผลิตที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนกระบวนการให้บริการแก่ลูกค้าอย่างครบวงจร สร้างความประทับใจและเป็นที่ยอมรับในตราสินค้า เพื่อสร้างฐานลูกค้าที่มีความเชื่อมั่นต่อตราสินค้า “รตถ” “คอมมานโด” และ “ENDUROFAME” รวมทั้งกลยุทธ์การขยายสาขา และผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ เพิ่มขึ้นเพื่อเป็นทางเลือกสำหรับลูกค้า ซึ่งจะสามารถตอบสนองความต้องการและให้บริการลูกค้าได้อย่างครอบคลุม

3.1.3. ความเสี่ยงจากการแข่งขันจากสินค้าทดแทน

ผลิตภัณฑ์หลักที่บริษัทฯ ผลิตและจัดจำหน่ายคือแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียมขึ้นลอนที่ใช้เป็นวัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนัง ซึ่งสินค้าที่สามารถนำมาใช้งานเพื่อวัตถุประสงค์เดียวกันในตลาดมีอยู่หลายประเภท เช่น กระเบื้อง แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีลูกฟูก เป็นต้น ทำให้ผู้บริโภคมีทางเลือกจากสินค้าทดแทนที่หลากหลาย นอกจากนั้นราคาของผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ มีราคาสูงกว่าเมื่อเทียบกับราคาของกระเบื้องหรือแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี หากผู้บริโภคเลือกใช้วัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนังชนิดอื่นแทนผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ อาจทำให้รายได้ของบริษัทฯ ในอนาคตลดลง

อย่างไรก็ตาม วัสดุแต่ละชนิดมีข้อดีข้อเสียในการใช้งานแตกต่างกัน คุณสมบัติของผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ ซึ่งมีความคงทนต่อการกัดกร่อนและการรื้อซ่อม อายุการใช้งานยาวนานสูงสุด 30 ปี โดยไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ติดตั้งได้สะดวก รวดเร็ว เป็นคุณสมบัติที่มีความจำเป็นต่อการใช้งานในสิ่งปลูกสร้างประเภทอุตสาหกรรมโรงงาน โชว์รูม โกดัง หรืออื่นๆ ที่เน้นวัตถุประสงค์การใช้งานตามที่กล่าวมา โดยที่วัสดุผนังหลังคาและฝ้าผนังประเภทอื่นยังไม่สามารถทดแทนได้ในระยะเวลานานเกินไป

3.1.4. ความเสี่ยงจากคู่แข่งที่เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกับ NSBT

กลุ่ม NSBT ซึ่งเป็นผู้จำหน่ายวัตถุดิบเหล็กเคลือบ BlueScope ให้กับบริษัทฯ มีบริษัทที่เกี่ยวข้องโดยมีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน คือ บริษัท บลูสโคป โลสากท์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งก่อตั้งขึ้นตั้งแต่ปี 2531 ดำเนินธุรกิจคล้ายคลึงกับบริษัทฯ และมีการใช้วัตถุดิบของ BlueScope เช่นเดียวกับบริษัทฯ สำหรับผลิตภัณฑ์แผ่นเหล็กเคลือบขึ้นลอน และโครงสร้างเหล็กกล้าสำหรับที่อยู่อาศัย ประกอบกับบริษัท บลูสโคป โลสากท์ (ประเทศไทย) จำกัด เริ่มดำเนินกลยุทธ์ขยายสาขาไปยังต่างจังหวัดมากขึ้น ซึ่งอาจมีการเข้ามาแข่งขันแย่งชิงส่วนแบ่งตลาดในพื้นที่เขตการขายเดิมของบริษัทฯ ดังนั้น สำหรับกลุ่มลูกค้าของบริษัทฯ ที่ให้ความสำคัญและชื่นชอบคุณภาพของเหล็กเคลือบ BlueScope อาจถูกบริษัทคู่แข่งรายดังกล่าวเข้าไปทำการตลาดและแย่งชิงลูกค้ากลุ่มดังกล่าวได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานในอนาคตของบริษัทฯ

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีแผนการตลาดเน้นคุณภาพสินค้าและบริการที่รวดเร็ว โดยครอบคลุมพื้นที่ให้บริการในพื้นที่ที่บริษัทคู่แข่งยังเข้าไปไม่ถึงหรือไม่สามารถให้บริการได้สะดวกเนื่องจากข้อจำกัดเรื่องระยะทางในการขนส่ง รวมทั้งการสร้างตราสินค้าให้เป็นที่ยอมรับและรักษารฐานลูกค้าเดิมให้มีความเชื่อมั่นต่อตราสินค้า เป็นข้อได้เปรียบในการแข่งขันทางการตลาด

3.1.5. ความเสี่ยงจากการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงในการติดตั้งงานโครงการ

เนื่องจากบริษัทฯ มีบริการรับจ้างติดตั้งให้แก่ลูกค้าที่สั่งซื้อสินค้าจากบริษัทฯ บริษัทจึงจัดหาผู้รับเหมาช่วงสำหรับงานบริการติดตั้งสินค้าให้แก่ลูกค้าที่มีความต้องการบริการติดตั้ง ซึ่งการจัดหาผู้รับเหมาช่วงในการให้บริการอาจทำให้มีความเสี่ยงในการควบคุมการให้บริการและผลงานการติดตั้ง บริษัทฯ มีสัดส่วนรายได้จากการขายและบริการติดตั้ง ในปี 2556 - 2558 คิดเป็นร้อยละ 1.40 ร้อยละ 1.11 และ ร้อยละ 0.65 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมดของบริษัทฯ ถึงแม้ว่างานบริการดังกล่าวมีมูลค่า และคิดเป็นสัดส่วนรายได้ไม่สูงมากเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้จากการขายและบริการทั้งหมดของบริษัทฯ ก็ตาม แต่บริษัทฯ คำนึงถึงความสำคัญของการบริการลูกค้าและได้จัดให้มีระบบควบคุมคุณภาพการติดตั้ง ซึ่งมีผลต่อภาพลักษณ์และความพึงพอใจของลูกค้าที่ได้รับการ ส่งต่อความน่าเชื่อถือ และอาจส่งต่อผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้เช่นกัน

บริษัทฯ มีสาขาที่ให้บริการกับลูกค้าในหลายพื้นที่ ทำให้ต้องมีผู้รับเหมาช่วงให้บริการแยกรับผิดชอบในแต่ละเขตพื้นที่ ซึ่งจะคัดเลือกผู้รับเหมาในแต่ละพื้นที่นั้นๆ โดยที่ผ่านมามีบริษัทฯ มีการเก็บบันทึกข้อมูลการประเมินความพึงพอใจจากลูกค้าและข้อมูลผลงานการติดตั้งในทุกงาน โดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม (Site Supervisor) เป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพการให้บริการติดตั้งและตรวจสอบผลงานหลังจากเสร็จงานติดตั้งทุกครั้ง สุดท้ายลูกค้าจะต้องตรวจและประเมินผลงานทั้งหมดร่วมกันกับเจ้าหน้าที่ของบริษัทฯ อีกครั้งหนึ่งก่อนจะรับมอบงานติดตั้ง เพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพโดยรวมของผลงาน ทั้งนี้ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งจะถูกหักเงินประกันผลงานไว้ประมาณร้อยละ 5 ของมูลค่างานติดตั้ง ในช่วง 1 ปีที่บริษัทรับประกันงานติดตั้งไว้กับลูกค้าหากมีการร้องเรียนให้บริษัทฯ ไปทำการซ่อมแซมงานติดตั้ง บริษัทฯ จะหักค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมจากเงินประกันผลงานดังกล่าว ผู้รับเหมาช่วงงานติดตั้งจะได้เงินประกันผลงานดังกล่าวหรือส่วนที่เหลือสุทธิคืนหลังจากส่งมอบงานเป็นระยะเวลา 1 ปี ข้อมูลการประเมินผลงานผู้รับเหมาช่วงดังกล่าวจะถูกรวบรวมเพื่อนำมาประเมินผลงานทุกเดือน ทำให้มั่นใจว่าบริษัทฯ มีผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและมีการปรับปรุงคุณภาพ หรือเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาหากมีการให้บริการต่ำกว่ามาตรฐาน ปัจจุบันบริษัทฯ มีผู้รับเหมาช่วงที่มีศักยภาพซึ่งส่วนใหญ่ดำเนินธุรกิจกับบริษัทฯ มาเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี และผ่านการประเมินคุณภาพแล้วทั้งสิ้น รวมแล้วประมาณ 10 ราย ดังนั้น จึงไม่มีความเสี่ยงเรื่องการพึ่งพิงผู้รับเหมาช่วงเพียงน้อยราย และที่ผ่านมาไม่เคยประสบปัญหาการขาดแคลนผู้รับเหมาช่วงหรือปัญหาการทิ้งงาน

3.1.6. ความเสี่ยงจากความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล (Seasonal Effect)

เนื่องจากบริษัทฯ มีสาขาทั้งหมดตั้งอยู่ในพื้นที่ต่างจังหวัด ซึ่งประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทำให้ลูกค้าหลักส่วนใหญ่เป็นกลุ่มเกษตรกร โดยบริษัทฯ มีสัดส่วนรายได้จากลูกค้ากลุ่มนี้ประมาณร้อยละ 65 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมด ซึ่งอนาคตบริษัทฯ ตั้งเป้าหมายเพิ่มสัดส่วนของรายได้จากลูกค้ารายย่อยกลุ่มนี้เป็นร้อยละ 80 ของรายได้จากการขายและบริการทั้งหมด ทำให้ช่วงเวลาไตรมาสที่ 3 และต้นไตรมาสที่ 4 ของทุกปี เป็นช่วงทำการเกษตรเนื่องจากเป็นฤดูฝน เกษตรกรจะไม่มีเวลาซ่อมแซมหรือต่อเติมสิ่งปลูกสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว ส่งผลให้บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและบริการลดลงในช่วงเวลาดังกล่าวของทุกปี ซึ่งถือเป็นความเสี่ยงจากความผันผวนของรายได้จากผลกระทบด้านฤดูกาล

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้กำหนดกลยุทธ์ในการรักษารายได้และการทำกำไร โดยการเน้นให้พนักงานขายทำการตลาดกับลูกค้ากลุ่มอื่นๆ เพิ่มมากขึ้น อาทิ ลูกค้าโครงการ, ผู้ประกอบการด้านอสังหาริมทรัพย์, สถาบันการศึกษา, วัด เป็นต้น กอปรกับการลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าสำเร็จรูปให้สาขาที่จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเปิดให้บริการในปี 2558 เป็นต้นมา เพื่อช่วยทดแทนและลดผลกระทบจากปัจจัยดังกล่าว

ตารางสรุปรายได้และกำไรสุทธิรายไตรมาสตั้งแต่ปี 2556 - 2558 เพื่อแสดงให้เห็นถึงผลกระทบด้านฤดูกาล

(หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2556				ปี 2557				ปี 2558			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
รายได้จากการขายและบริการ	243.46	203.68	194.94	191.43	210.11	191.42	154.08	126.74	168.92	155.23	111.20	125.10
รายได้จากค่าเช่า	--	--	--	--	--	--	--	--	0.46	0.48	0.48	0.49
กำไรสุทธิ	22.59	15.44	5.93	(1.89)	5.26	5.50	1.08	(4.78)	9.07	7.99	(3.75)	3.75

3.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับการผลิต

3.2.1. ความเสี่ยงจากการผันผวนของราคาวัตถุดิบที่เปลี่ยนแปลงไปตามราคาสตลาดโลก

ในการดำเนินธุรกิจตามปกติ บริษัทฯ จำเป็นต้องมีการสำรองวัตถุดิบให้เพียงพอกับความต้องการของลูกค้า วัตถุดิบหลักของบริษัทฯ คือแผ่นเหล็กเคลือบ มีสัดส่วนสูงสุดในด้านต้นทุนวัตถุดิบทั้งหมด โดยในช่วงปี 2556 - 2558 บริษัทฯ มีสัดส่วนการซื้อแผ่นเหล็กเคลือบเปรียบเทียบกับมูลค่าการสั่งซื้อวัตถุดิบทั้งหมดของบริษัทฯ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 78.51 ร้อยละ 78.50 และร้อยละ 80.42 ตามลำดับ โดยราคาของเหล็กแผ่นเคลือบมีความผันผวนตามราคาของเหล็กแผ่นรีดเย็นซึ่งเป็นวัตถุดิบต้นน้ำ ดังนั้นผลกระทบของการของบริษัทฯ อาจได้รับผลกระทบหากราคาสตลาดของวัตถุดิบปรับตัวขึ้นในขณะที่บริษัทฯ สำรองวัตถุดิบไว้น้อยกว่าความต้องการ

อย่างไรก็ตาม ด้วยประสบการณ์ของผู้บริหารที่อยู่ในอุตสาหกรรมเหล็กมากกว่า 10 ปี ทำให้สามารถปรับตัวได้ทันสถานการณ์ บริษัทฯ มีการกำหนดนโยบายควบคุมและเลือกสั่งวัตถุดิบให้เพียงพอกับการผลิตและสอดคล้องกับเป้าหมายยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือ โดยไม่มีนโยบายการสต็อกวัตถุดิบเพื่อเก็งกำไรราคาวัตถุดิบเหล็ก ส่วนการกำหนดราคาขายจะมีการพิจารณาปรับราคาขายทุกๆ ไตรมาสให้สอดคล้องกับต้นทุนหรือกรณีภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ซึ่งการปรับราคาขายจะส่งผลกระทบต่อการตัดสินใจของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ารายที่สั่งซื้อประจำในปริมาณมากเนื่องจากเห็นผลกระทบต่อราคาที่เปลี่ยนไปอย่างชัดเจน ส่วนลูกค้ารายย่อยมักมีปัจจัยอื่นที่ปัจจุบันมีผลกระทบต่อการแข่งขันมากกว่าผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงราคาขาย อาทิ การเข้าถึงลูกค้า, การประชาสัมพันธ์หรือการจัดโปรโมชั่น เป็นต้น

3.3 ความเสี่ยงด้านการบริหาร การจัดการ

3.3.1. ความเสี่ยงกรณีที่บริษัทมีกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่คิดเป็นสัดส่วนมากกว่าร้อยละ 50

ปัจจุบันบริษัทฯ มีกลุ่มครอบครัวเจริญกิจเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนเท่ากับร้อยละ 70.59 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ซึ่งสัดส่วนการถือหุ้นดังกล่าว จะทำให้ผู้ถือหุ้นรายใหญ่โดยกลุ่มครอบครัวเจริญกิจมีอิทธิพลในกำหนดนโยบายการบริหารงานของบริษัทฯ ไปในทิศทางใดทิศทางหนึ่ง เนื่องจากสามารถควบคุมมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่ให้ถือเอาคะแนนเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ยกเว้นเรื่องที่กฎหมายหรือข้อบังคับบริษัท กำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งเป็นกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน จากจำนวนกรรมการทั้งหมด 9 ท่าน ซึ่งกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯทุกท่าน ล้วนแต่เป็นผู้ทรงคุณวุฒิที่เป็นที่รู้จักและยอมรับในสังคม ซึ่งถือเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและสร้างความโปร่งใสในการบริหารจัดการของบริษัทฯ นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้มอบหมายนายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคัม ให้ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการและขึ้นตรงต่อ

คณะกรรมการตรวจสอบ รวมทั้ง คณะกรรมการบริษัทยังคำนึงถึงการให้ความสำคัญกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี หลักจริยธรรมและจรรยาบรรณทางธุรกิจ โดยจะปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้น ด้วยโครงสร้างที่มีการตรวจสอบและถ่วงดุลดังกล่าว บริษัทฯ จึงมั่นใจว่าผู้ถือหุ้นทุกท่าน รวมถึงผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัท จะได้รับการปฏิบัติอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน

3.4 ความเสี่ยงด้านการเงิน

3.4.1. ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

เนื่องจากบริษัทมีการนำเข้าวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตสินค้าจากต่างประเทศหลายรายการ และเครื่องจักรที่นำเข้ามาเพื่อเพิ่มกำลังการผลิตหรือเพิ่มความหลากหลายของผลิตภัณฑ์ โดยกำหนดเงื่อนไขการชำระเป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ แต่รายได้ของบริษัทโดยส่วนใหญ่เป็นสกุลเงินบาท ดังนั้น บริษัทจึงมีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน หากเกิดสถานการณ์ที่อัตราแลกเปลี่ยนค่าเงินบาทเปลี่ยนแปลงไปในทิศทางที่ปรับตัวอ่อนค่าลง จะส่งผลให้บริษัทมีต้นทุนด้านการนำเข้าวัตถุดิบและเครื่องจักรเพิ่มสูงขึ้น

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน โดยการทำสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า (Forward Contract) และการซื้อสิทธิในการจะซื้อจะขายอัตราแลกเปลี่ยน (Option Contract) เพิ่ม (ลักษณะการคิดค่าธรรมเนียมเพิ่ม ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนต่ำกว่าที่จองไว้จะไม่ใช้สิทธิก็ได้ แต่ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนสูงกว่าที่จองบริษัทฯ จะเลือกใช้สิทธิตามที่จองไว้) ณ วันที่ทำสัญญาซื้อสินค้าจากต่างประเทศ หรือขึ้นอยู่กับความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน ทั้งนี้ บริษัทมีการจัดเตรียมวงเงิน Forward Contract เป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐมูลค่า 2.43 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพื่อรองรับนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงและลดผลกระทบจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนที่อาจจะเกิดขึ้นได้ และบริษัทฯ ยังมีการติดตามข่าวสาร การเคลื่อนไหวของอัตราแลกเปลี่ยนจากสถาบันการเงินอย่างใกล้ชิดอยู่ตลอดเวลา เพื่อจะได้ประเมินสถานการณ์ และหาทางป้องกันความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นตามนโยบายการบริหารจัดการความเสี่ยงดังกล่าวได้อย่างทันเหตุการณ์

4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

4.1 ตารางแสดงทรัพย์สินของบริษัทที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	การใช้ประโยชน์
1. ที่ดิน					
1.1 โฉนดเลขที่ 63593 ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	2-1-88 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 2 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาทเหรียญ ดอลลาร์สหรัฐ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือหุ้น ใหญ่และกรรมการบริษัท	106.69	- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่
1.2 โฉนดเลขที่ 47101 ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	13-3-51.6 ไร่				- ที่ตั้งสำนักงานขาย
1.3 โฉนดเลขที่ 120489 ตำบลชุมเห็ด อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	0-3-94 ไร่				- ที่ตั้งสาขาบุรีรัมย์
1.4 โฉนดเลขที่ 160099 ตำบลโคกสูง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา	1-0-23 ไร่				- ที่ตั้งสาขาโคราช
1.5 โฉนดเลขที่ 3075 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 13) ตำบลโนนสูง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	20-0-20 ไร่				- ที่ตั้งสาขาอุดรธานี
1.6 โฉนดเลขที่ 78141 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์	3-3-0 ไร่				- ที่ตั้งสาขานครสวรรค์
1.7 โฉนดเลขที่ 48222 ตำบลเก่าจัว อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น	10-0-0 ไร่				- ที่ตั้งสาขาเมืองพล
1.8 โฉนดเลขที่ 13170, 13171 ตำบลกุดกว้าง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น	8-2-79.5 ไร่				- ที่ตั้งสาขาหนองเรือ
1.9 โฉนดเลขที่ 143025, 143026, 143027, 143028, 63872 ตำบลแดงใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	4-0-15.7 ไร่				- ที่ตั้งสาขาหนองหลุม
1.10 โฉนดเลขที่ 27360 ตำบลหาดกมวด อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	7-2-2 ไร่				- ที่ตั้งสาขาอุดรธานี
1.11 โฉนดเลขที่ 47628 ตำบลบึงน้ำเต้า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์	5-1-58 ไร่				- ที่ตั้งสาขาเพชรบูรณ์
1.12 โฉนดเลขที่ 3774 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 39) ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา	20-3-47 ไร่				- ที่ตั้งสาขาโนนสูง

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	การใช้ประโยชน์
1.13 โฉนดเลขที่ 53772, 53773, 53774, 53775 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 27) ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่	11-3-0.02 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 2 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาท ดอลลาร์สหรัฐฯ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือ หุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท		- ที่ตั้งสาขาเชียงใหม่
1.14 โฉนดเลขที่ 1390, 1391, 1392, 20522 ตำบลไม้ขาว อำเภอดอนสัก จังหวัดภูเก็ต	3-1-33 ไร่				- ก่อสร้างสาขาภูเก็ต
1.15 โฉนดเลขที่ 25108, 25109 ตำบลหัวฝาย อำเภอสูงเม่น จังหวัดแพร่	3-3-26 ไร่				- ก่อสร้างสาขาแพร่
1.16 โฉนดเลขที่ 2703 ตำบลปายกยัค อำเภอห้วยฉัตร จังหวัดลำปาง	1-0-74 ไร่				- ก่อสร้างสาขาลำปาง
2. อาคารและส่วนปรับปรุง		บริษัท		94.17	- สำนักงานใหญ่ / สาขา / อาคารคลังเก็บสินค้า
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์		บริษัท	ไม่มี	52.38	- เพื่อใช้ในกระบวนการผลิต
4. เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน		บริษัท	ไม่มี	7.68	- เพื่อใช้ในกิจการ
5. ยานพาหนะ		บริษัท / บางส่วนอยู่ ภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	ไม่มี	19.36	- เพื่อใช้ในกิจการ
6. งานระหว่างก่อสร้าง		บริษัท	ไม่มี	39.52	
รวมทั้งสิ้น				319.79	


หมายเหตุ : งานระหว่างก่อสร้างประกอบด้วย อาคารระหว่างก่อสร้างเท่ากับ 14.81 ล้านบาท เครื่องจักรระหว่างติดตั้งเท่ากับ 23.48 ล้านบาท และงานระหว่างก่อสร้างอื่นๆ เท่ากับ 1.23 ล้านบาท

4.2 ตารางแสดงรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายการทรัพย์สิน	เนื้อที่	กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)	วัตถุประสงค์การใช้ประโยชน์
1. ที่ดิน					
1.1 โฉนดเลขที่ 40374, 40376, 85959 ตำบลพระลับ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	10-1-35.5 ไร่	บริษัท	ติดภาระจำนองเป็นหลักประกันวงเงิน สินเชื่อที่มีกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 2 แห่ง รวมวงเงินจำนองเท่ากับ 809.38 ล้านบาท และ 2.43 ล้านบาทเหรียญ ดอลลาร์สหรัฐฯ ร่วมกับบัญชีเงินฝาก และทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ถือ หุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท	79.66	- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.2 โฉนดเลขที่ 3075 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 87) ตำบลโนนสูง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี	20-0-20 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.3 โฉนดเลขที่ 3774 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 61) ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา	20-3-47 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า
1.4 โฉนดเลขที่ 53772, 53773, 53774, 53775 (ใช้พื้นที่บางส่วน ประมาณร้อยละ 73) ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่	11-3-0.02 ไร่				- ก่อสร้างโกดังให้เช่า

4.3 สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีรายการสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนสุทธิเท่ากับ 3.49 ล้านบาท ประกอบด้วย ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ (โปรแกรมด้านบัญชี การจัดซื้อ การบริหารเอกสาร การออกแบบสินค้า การควบคุมการผลิตสินค้า) ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี (ค่าความเชี่ยวชาญ) และซอฟต์แวร์ระหว่างติดตั้ง ทั้งนี้ บริษัทได้จดทะเบียนเครื่องหมายการค้าบริษัท (Company Logo) และเครื่องหมายการค้าสำหรับตราสินค้า (Brand Logo) โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	เครื่องหมายการค้า	กรรมสิทธิ์	รายละเอียด
1		บริษัท	เครื่องหมายการค้าบริษัท (Company Logo) และเครื่องหมายการค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ (Brand Logo)
2			เครื่องหมายการค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ (Brand Logo)
3		BSL (เจ้าของกรรมสิทธิ์ประเทศออสเตรเลีย)	ได้รับสิทธิให้ใช้เครื่องหมายการค้าจาก NSBT สำหรับผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปสำหรับที่อยู่อาศัยขนาดเล็ก

4.4 สัญญาที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สิน

4.4.1 สัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ที่ยังคงมีผลใช้บังคับอยู่ ดังนี้

1) สัญญาเช่าที่ดิน

1.1 คู่สัญญา : นายเจริญ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ประธานที่ปรึกษา และกรรมการบริษัท

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 160096-98 ตำบลโคกสูง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
เนื้อที่ดิน	:	10 - 2 - 16 ไร่
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค.2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค.2559
อัตราค่าเช่า	:	25,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสำนักงานนครราชสีมา
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีสิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.2 คู่สัญญา : นายนิพนธ์ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 631 ตำบลท่าขนอย อำเภอหันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ดิน	:	5 - 1 - 69.3 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	20,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขามหาสารคาม
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 6199 ตำบลขมิ้น อำเภอเมือง จังหวัดสกลนคร
เนื้อที่ดิน	:	3 - 3 - 32 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	10,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาสกลนคร
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.3 คู่สัญญา : นายอลัมพล เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 71557 ตำบลสีแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด
เนื้อที่ดิน	:	8 - 0 - 31 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	25,000 บาทต่อเดือน

การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาซอยเอ็ด
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

1.4 คู่สัญญา : นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 46174 ตำบลหนองขอน อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
เนื้อที่ดิน	:	2 - 0 - 25 ไร่
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2558 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	12,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำความผิดสัญญาและไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย

2) สัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

2.1 คู่สัญญา : นางสาวภัสริตา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการบริษัท และกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ที่ตั้ง	:	โฉนดที่ดินเลขที่ 21680, 21681 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
เนื้อที่ดิน	:	เนื้อที่ดินเฉพาะส่วนที่เช่า 2,802.5 ตร.เมตร จากเนื้อที่ดินทั้งหมด 3,148.4 ตร.เมตร หรือ 1-3-87.1 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	สิ่งปลูกสร้าง 3 รายการ พื้นที่ใช้สอยรวม 2,312 ตร.เมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	38,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่

เงื่อนไขสำคัญอื่น	: - หากผู้เช่าประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปเรื่อยๆอีกครั้งละ 3 ปี โดยผู้ให้เช่าสามารถจะขึ้นค่าเช่าได้ช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงเวลา - ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเฉพาะส่วนที่เป็นทรัพย์สินที่เช่า - ผู้เช่าไม่มีสิทธิโอนสิทธิการเช่าหรือให้เช่าช่วง - ผู้ให้เช่าไม่สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนดตามสัญญาเช่า ยกเว้นผู้เช่ากระทำผิดสัญญา และไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับการบอกกล่าวจากผู้ให้เช่า - ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาเช่าและไม่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะซื้อสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดที่ผู้เช่าได้สร้างไว้บนทรัพย์สินที่เช่า ในราคายุติธรรมซึ่งคำนวณจากราคาประเมินเฉลี่ยโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับการรับรองจากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 2 ราย จากฝ่ายผู้เช่าและผู้ให้เช่าฝ่ายละ 1 ราย
-------------------	--

2.2 คู่สัญญา : นางกนกวรรณ วิมูลรัตน์

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	: โฉนดที่ดิน 2 แปลง ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์
เนื้อที่ดิน	: -ไม่ระบุในสัญญา-
พื้นที่อาคาร	: 510 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	: 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มี.ค. 2558 ถึงวันที่ 28 ก.พ. 2559
อัตราค่าเช่า	: 23,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	: ที่ตั้งสาขานครสวรรค์ 2
เงื่อนไขสำคัญอื่น	: ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 1 ปี

2.3 คู่สัญญา : นายวาณิช ศรีพันธ์โนน

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	: โฉนดที่ดินเลขที่ 10120 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ
เนื้อที่ดิน	: 9 - 0 - 47.9 ไร่
พื้นที่อาคาร	: 1,600 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	: 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พ.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ต.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	: 250,000 ต่อปี
การใช้ประโยชน์	: ที่ตั้งสาขาชัยภูมิ
เงื่อนไขสำคัญอื่น	: ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

2.4 คู่สัญญา : นายมนัส เดชศรี

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	: โฉนดที่ดินเลขที่ 3015 ตั้งอยู่ที่ตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองกำแพงเพชร จังหวัดกำแพงเพชร
เนื้อที่ดิน	: 6 - 1 - 12.3 ไร่
พื้นที่อาคาร	: 810.80 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	: 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.พ. 2556 ถึงวันที่ 31 ม.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	: 285,600 บาทต่อปี
การใช้ประโยชน์	: ที่ตั้งสาขากำแพงเพชร
เงื่อนไขสำคัญอื่น	: ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้ อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

2.5 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 31/20 และ 31/23 ซอยฉิมพลี 9/1 แยกจากซอยฉิมพลี 9 ถนนฉิมพลี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
เนื้อที่ดิน	:	0-0-58.6 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	234.40 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ส.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	10,800 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้ - เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของของผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า

2.6 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 227/16 ซอยพลนามอินทร์ 6 ถนนทหาร ตำบลหนองขอนกว้าง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
เนื้อที่ดิน	:	0-0-25 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	100 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ก.ย. 2557 ถึงวันที่ 31 ส.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	7,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้ - เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของของผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า

2.7 คู่สัญญา : นางเขมิกา เจริญกิจ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : คู่สมรสคุณนิพนธ์ (กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ)

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 401/159 ซอยมิตรภาพ 25 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
เนื้อที่ดิน	:	0-0-16.7 ไร่
พื้นที่อาคาร	:	66.80 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 2557 ถึงวันที่ 30 ก.ย. 2560
อัตราค่าเช่า	:	5,200 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	เป็นบ้านพักพนักงานของบริษัท
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าต่ออายุการเช่าอีก 3 ปี - ผู้ให้เช่าให้คำมั่นว่า หากสัญญาเช่าจะครบในการต่ออายุสัญญา ผู้ให้เช่าก็ยินดีที่จะให้ผู้เช่าต่ออายุสัญญาเช่าออกไปเรื่อยๆ อีกครั้งละ 3 ปี ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะขึ้นค่าเช่าช่วงเวลาละไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่าในแต่ละช่วงระยะเวลาเช่าก่อนหน้านี้

	<p>เช่าในแต่ช่วงเวลาการเช่าก่อนหน้า</p> <p>- เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง สิ่งของที่ผู้เช่านำมาทำการตกแต่งทรัพย์สินที่เช่า ในลักษณะที่ตีตราแน่นอนหนาถาวรไม่สามารถแยกออกได้จากทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าตกลงให้สิ่งของเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เช่า</p>
--	---

3) สัญญาเช่าอาคารและที่ดิน

3.1 คู่สัญญา : นายสุรัชย์ ตั้งพัฒน์เจริญ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 602/45 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
พื้นที่ที่ดิน	:	888 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ส.ค. 2557 ถึงวันที่ 31 ก.ค. 2560
อัตราค่าเช่า	:	42,105.26 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาพิษณุโลก
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาออกไปอีก 2 คราว คราวละไม่เกิน 3 ปี โดยคงค่าเช่าในอัตราเดิม

3.2 คู่สัญญา : ห้างหุ้นส่วนสามัญ ประมวลมาศ

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา : ไม่มี

ที่ตั้ง	:	เลขที่ 36 ถนนมิตรภาพ ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี
พื้นที่ที่ดิน	:	432 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า	:	3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 เม.ย. 2556 ถึงวันที่ 31 มี.ค. 2559
อัตราค่าเช่า	:	35,000 บาทต่อเดือน
การใช้ประโยชน์	:	ที่ตั้งสาขาสระบุรี
เงื่อนไขสำคัญอื่น	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้คำมั่นว่าจะยินยอมต่อสัญญาคราวละไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้อัตราค่าเช่าจะปรับขึ้นเมื่อครบสัญญาทุก 3 ปี ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของค่าเช่า

4.4.2 กรรมกรรม

สัญญาที่ 1	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรรมกรรม	IA010192-14NBK
ประเภทกรรมกรรม	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 23,184,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อกสินค้าวัตถุดิบ สินค้าระหว่างการผลิต สินค้าสำเร็จรูป 30,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 19,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สำนักงานใหญ่: 204 หมู่ 4 ถ.เลี้ยวเมือง ต.พระลับ อ.เมือง จ.ขอนแก่น 40000
ระยะเวลา	28 มกราคม 2558 ถึง 28 มกราคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	72,434,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 2	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรรมกรรม	IA010194-14NBK
ประเภทกรรมกรรม	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 72,974,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 2,750,000 บาท

สัญญาที่ 2	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
	3.) สต็อกสินค้าวัตถุดิบ สินค้าระหว่างการผลิต สินค้ากึ่งสำเร็จรูป 120,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 36,970,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา: ปทุมธานี : เลขที่ 14/77 ถ.พหลโยธิน ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี สาขา: บุรีรัมย์ : เลขที่ 171 หมู่ 16 ถ.บุรีรัมย์-สุรินทร์ ต.สวายจิก อ.เมือง จ.บุรีรัมย์ สาขา: พิษณุโลก : เลขที่ 602/45 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.พิษณุโลก สาขา: มหาสารคาม : เลขที่ 163 หมู่ 12 ต.ท่าขอนยาง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม สาขา: นครสวรรค์ : เลขที่ 132/5 หมู่ 10 ถ.พหลโยธิน ต.นครสวรรค์ตก อ.เมือง จ.นครสวรรค์ สาขา: สกลนคร : เลขที่ 381 หมู่ 10 ต.ขมิ้น อ.เมือง จ.สกลนคร สาขา: ชัยภูมิ : เลขที่ 234/28 หมู่ 6 ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยภูมิ สาขา: สระบุรี : เลขที่ 36 ถ.มิตรภาพ ต.แก่งคอย อ.แก่งคอย จ.สระบุรี สาขา: กำแพงเพชร : เลขที่ 40/1 หมู่ 3 ถ.พหลโยธิน ต.อ่างทอง อ.เมือง จ.กำแพงเพชร สาขา: นครสวรรค์ 2 : เลขที่ 153 หมู่ 6 ต.นครสวรรค์ตก อ.เมือง จ.นครสวรรค์ สาขา: หนองใหญ่ : เลขที่ 107/9 ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น
ระยะเวลา	28 มกราคม 2558 ถึง 28 มกราคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	232,694,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 3	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA010670-15RBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 18,600,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 1,250,000 บาท 3.) สต็อก 13,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 7,600,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุตรดิตถ์ : เลขที่ 55 ต.โนนสูง อ. เมืองอุตรดิตถ์ จ.อุตรดิตถ์ สาขา เมืองพล : เลขที่ 127 หมู่ 6 ต.แก้งว อ.พล จ.ขอนแก่น สาขาหนองใหญ่ : เลขที่ 189 หมู่ 8 ต.แดงใหญ่ อ.เมือง จ.ขอนแก่น
ระยะเวลา	3 เมษายน 2558 ถึง 3 เมษายน 2559
วงเงินคุ้มครอง	40,450,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 4	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	22025074-15RBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) อาคารสำนักงานและตัวโรงงาน 9,570,021 บาท 2.) สต็อกสินค้า ม้วนคอยล์ 30,000,000 บาท 3.) เครื่องจักร 5,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา นครราชสีมา : เลขที่ 192 หมู่ 9 ถ.สุรนารายณ์ ต.โคกสูง อ.เมือง จ.นครราชสีมา
ระยะเวลา	18 พฤษภาคม 2558 ถึง 18 พฤษภาคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	44,570,021 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 5	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	22025074-15RBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินแบบพิเศษ
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 10,178,784 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อก 6,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 5,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา ร้อยเอ็ด : เลขที่ 188 หมู่ 2 ต.สีแก้ว อ.เมือง จ.ร้อยเอ็ด 45000
ระยะเวลา	18 พฤษภาคม 2558 ถึง 18 พฤษภาคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	21,428,784 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 6	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-14-024274
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) 17,360,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา เพชรบูรณ์ : เลขที่ 161 หมู่ 4 ถ.เลี้ยวเมือง ต.บึงน้ำเต้า อ.หล่มสัก จ.เพชรบูรณ์ 67110
ระยะเวลา	8 พฤศจิกายน 2558 ถึง 8 พฤศจิกายน 2559
วงเงินคุ้มครอง	17,360,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 7	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-15-024275
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) 18,164,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุตรดิตถ์ : ถ.ทางหลวงแผ่นดินสายพิษณุโลก-เด่นชัย ต.หาดกรวด อ.เมือง จ.อุตรดิตถ์ 53000
ระยะเวลา	8 พฤศจิกายน 2558 ถึง 8 พฤศจิกายน 2559
วงเงินคุ้มครอง	18,164,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 8	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	001D / FF10-15-000124
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 6,581,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อก 6,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 3,500,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา โนนสูง : เลขที่ 89 หมู่ 17 ถ.มิตรภาพ ต.ธารปราสาท อ.โนนสูง จ.นครราชสีมา 30160
ระยะเวลา	7 มกราคม 2558 ถึง 7 มกราคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	16,331,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 9	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA013891-15NBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 9,500,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อก 6,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 6,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา อุบลราชธานี : 168 ถ.แจ้งสนิท กม.278+050 ต.หนองขอน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี 34000
ระยะเวลา	19 พฤษภาคม 2558 ถึง 19 พฤษภาคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	21,750,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 10	บริษัท ไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	001D/FF10-15-013149
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 5,800,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 250,000 บาท 3.) สต็อก 6,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 3,700,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา หนองเรือ : ถ.ถนนมะลิวัลย์ กม.49 ต.กุดกว้าง อ.หนองเรือ จ.ขอนแก่น 40210
ระยะเวลา	14 พฤษภาคม 2558 ถึง 14 พฤษภาคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	15,750,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

สัญญาที่ 11	บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	IA015503-15NBK
ประเภทกรมธรรม์	ประกันอัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	1.) สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนต่อเติม 63,000,000 บาท 2.) เฟอร์นิเจอร์ 800,000 บาท 3.) สต็อก 18,000,000 บาท 4.) เครื่องจักร 9,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	สาขา เชียงใหม่ : โฉนด5377-53775 ต.สารภี อ.สารภี จ.เชียงใหม่ 50140
ระยะเวลา	30 ตุลาคม 2558 ถึง 30 ตุลาคม 2559
วงเงินคุ้มครอง	90,800,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

4.5 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ ไม่มีการลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม อย่างไรก็ตาม ในการพิจารณาลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม รวมทั้งโครงการลงทุนแต่ละโครงการ บริษัทฯ จะให้ความสำคัญกับการพิจารณาลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวเนื่องและเอื้อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ เป็นสำคัญ โดยคำนึงถึงผลตอบแทนจากการลงทุน ความเสี่ยง และสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทฯ อย่างรอบคอบซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามขอบเขตอำนาจอนุมัติที่กำหนดไว้ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามข้อกำหนดและประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยบริษัทฯ จะควบคุมผ่านการส่งกรรมการ และ/หรือผู้บริหารของบริษัทฯ เข้าไปเป็นกรรมการ เพื่อควบคุมทิศทางและนโยบายการบริหารงานให้สอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

5. ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายที่อาจมีผลกระทบด้านลบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ และบริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายที่อาจมีผลกระทบด้านลบต่อสินทรัพย์ของบริษัทที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น

6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

6.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัทภาษาไทย	: บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
ชื่อบริษัทภาษาอังกฤษ	: K.C. Metalsheet Public Company Limited
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107557000331
ชื่อย่อหลักทรัพย์	: KCM
วันที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์	: 23 ธันวาคม 2557
ทุนจดทะเบียน	: 170,000,000 บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดสิบล้านบาท)
ทุนชำระแล้ว	: 170,000,000 บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดสิบล้านบาท)
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	: 0.25 บาท (ยี่สิบห้าสตางค์)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 204 หมู่ 2 ถนนเลี้ยวเมือง ต.พระลับ อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น 40000
โทรศัพท์	: 043-327-888
โทรสาร	: 043-327-776
เว็บไซต์	: www.kcmetalsheet.co.th
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	

สาขา	พื้นที่ (ตร.ม.)	ที่ตั้งสาขา
1. ขอนแก่น	4,352.00	: เลขที่ 204 หมู่ที่ 2 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลพระลับ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
2. บุรีรัมย์	1,542.80	: เลขที่ 171 หมู่ที่ 16 ตำบลสวายจิก อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
3. พิษณุโลก	888.00	: เลขที่ 602/45 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
4. นครราชสีมา	16,864.00	: เลขที่ 192 หมู่ที่ 9 ถนนสุรนารายณ์ ตำบลโคกสูง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
5. อุดรธานี	4,035.00	: เลขที่ 55 หมู่ที่ 11 ตำบลหนองไผ่ อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
6. มหาสารคาม	8,677.20	: เลขที่ 163 หมู่ที่ 12 ตำบลท่าขอนยาง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม
7. นครสวรรค์	1,605.60	: เลขที่ 1322/5 หมู่ที่ 10 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
8. สกลนคร	6,128.00	: เลขที่ 381 หมู่ที่ 10 ตำบลขมิ้น อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร
9. ร้อยเอ็ด	12,924.00	: เลขที่ 188 หมู่ที่ 2 ตำบลสีแก้ว อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด
10. ชัยภูมิ	1,600.00	: เลขที่ 234/28 หมู่ที่ 6 ถนนชัยภูมิ-สีคิ้ว ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ
11. กำแพงเพชร	810.80	: เลขที่ 40/1 หมู่ที่ 3 ถนนพหลโยธิน ตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองกำแพงเพชร จังหวัดกำแพงเพชร
12. สระบุรี	432.00	: เลขที่ 36 ถนนมิตรภาพ ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี
13. ปทุมธานี	675.00	: เลขที่ 14/77 หมู่ที่ 10 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
14. อุบลราชธานี	3,300.00	: เลขที่ 168 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองซอน อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
15. อำเภอฟล	16,000.00	: เลขที่ 127 หมู่ที่ 6 ตำบลเก่าจัว อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น
16. หนองเรือ	13,918.00	: เลขที่ 251 หมู่ที่ 21 ตำบลกุดกว้าง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
17. นครสวรรค์ 2	510.00	: เลขที่ 153 หมู่ที่ 6 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
18. หนองหลุม	6,462.00	: เลขที่ 189 หมู่ที่ 8 ตำบลแดงใหญ่ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
19. หนองใหญ่	2,312.00	: เลขที่ 107/9 หมู่ที่ 6 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
20. อุดรดิตถ์	12,048.00	: เลขที่ 24/3 หมู่ที่ 8 ตำบลหาดกรวด อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์
21. เพชรบูรณ์	8,632.00	: เลขที่ 161 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงน้ำเต้า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์
22. โนนสูง	13,110.00	: เลขที่ 89 หมู่ที่ 17 ตำบลปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา
23. เชียงใหม่	18,792.00	: เลขที่ 22,22/1-2 หมู่ที่ 7 ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่

6.2 ข้อมูลของบุคคลอ้างอิงอื่นๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์หุ้นสามัญ

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง

กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : (66) 2009 9378

โทรสาร : (66) 2009 9476

www.tsd.co.th

ผู้สอบบัญชี

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4054

100/72, ชั้น 22 อาคารว่องวานิช บี อาคารเลขที่ 100/2

ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : (66) 2645 0109

โทรสาร : (66) 2645 0110

ส่วนที่ 2

การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

7.1 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

บริษัทมีทุนจดทะเบียนและทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว

ทุนจดทะเบียน : 170,000,000 บาท

หุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท

ทุนที่ออกและชำระแล้ว : 170,000,000 บาท

หุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท

บริษัทฯ ได้นำหุ้นสามัญเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) และได้เริ่มการซื้อขายหลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์เป็นวันแรกเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557

7.2 กลุ่มผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 16 ธันวาคม 2558 รายชื่อผู้ถือหุ้นของบริษัท มีรายละเอียด ดังนี้

รายชื่อ	สัดส่วนการถือหุ้น (Par = 0.25 บาท)	
	จำนวนหุ้น (หุ้น)	ร้อยละ
1. กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ		
1.1 นายเจริญ เจริญกิจ	105,600,000	15.5294
1.2 นางนิอร เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.3 น.ส.ภัสนิศา เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.4 นายอลัมพล เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.5 นายนิพนธ์ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.6 น.ส.ลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
1.7 น.ส.อุทัยวรรณ เจริญกิจ	62,400,000	9.1765
รวมกลุ่มครอบครัวเจริญกิจ	480,000,000	70.5882
2. น.ส.วันดี ทับทองกลาง	6,186,000	0.9097
3. นายอุเทน พัฒนานิผล	5,400,000	0.7941
4. นายชูวงศ์ แซ่ตั้ง	4,000,000	0.5882
5. นายธนพล ฟูศรีเจริญ	2,555,100	0.3758
6. นายวิชากร ตั้งจิตนบ	2,100,000	0.3088
7. นายธงชัย ไส่กันภัย	1,920,000	0.2824
8. นายพงษ์ชัย ตัญยาภิคม	1,860,000	0.2735
9. นายอนุชา แสงเจริญนากุล	1,731,300	0.2546
10. น.ส.มนัญญา ไสภณวิทยากร	1,550,000	0.2279
11. อื่นๆ	172,697,600	25.3967
รวมทั้งสิ้น	680,000,000	100.0000

7.3 นโยบายการจ่ายปันผล

บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีและสำรองต่างๆ ทุกประเภทตามที่กฎหมายกำหนด โดยพิจารณาจากงบการเงินของบริษัทฯ อย่างไรก็ตามการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับผลประกอบการ แผนการขยายธุรกิจ และสภาพคล่องของทางบริษัท โดยทางบริษัทฯ คำนึงถึงความจำเป็นและเหมาะสมของปัจจัยอื่นๆ ในอนาคต และการจ่ายเงินปันผลนั้นจะไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ

ประวัติการจ่ายเงินปันผลเปรียบเทียบกับกำไรสุทธิ ปี 2556 – 2558

รายการ		ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	ล้านบาท	42.07	7.07	17.06
เงินปันผลจ่าย	ล้านบาท	45.00 ^{/2}	150.40 ^{/3}	6.80 ^{/4}
อัตราการจ่ายปันผล ^{/1}	%	106.96%	2,127.30%	42.07% ^{/5}

หมายเหตุ: /1 = อัตราการจ่ายปันผล = เงินจ่ายปันผล / กำไรสุทธิ

/2 = ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากผลดำเนินงานปี 2556 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 200,000 หุ้น (มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 100 บาท) ในอัตรา 225 บาท/หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (จ่ายปันผลระหว่างกาลไปจำนวน 25 ล้านบาท เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2556) โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI)

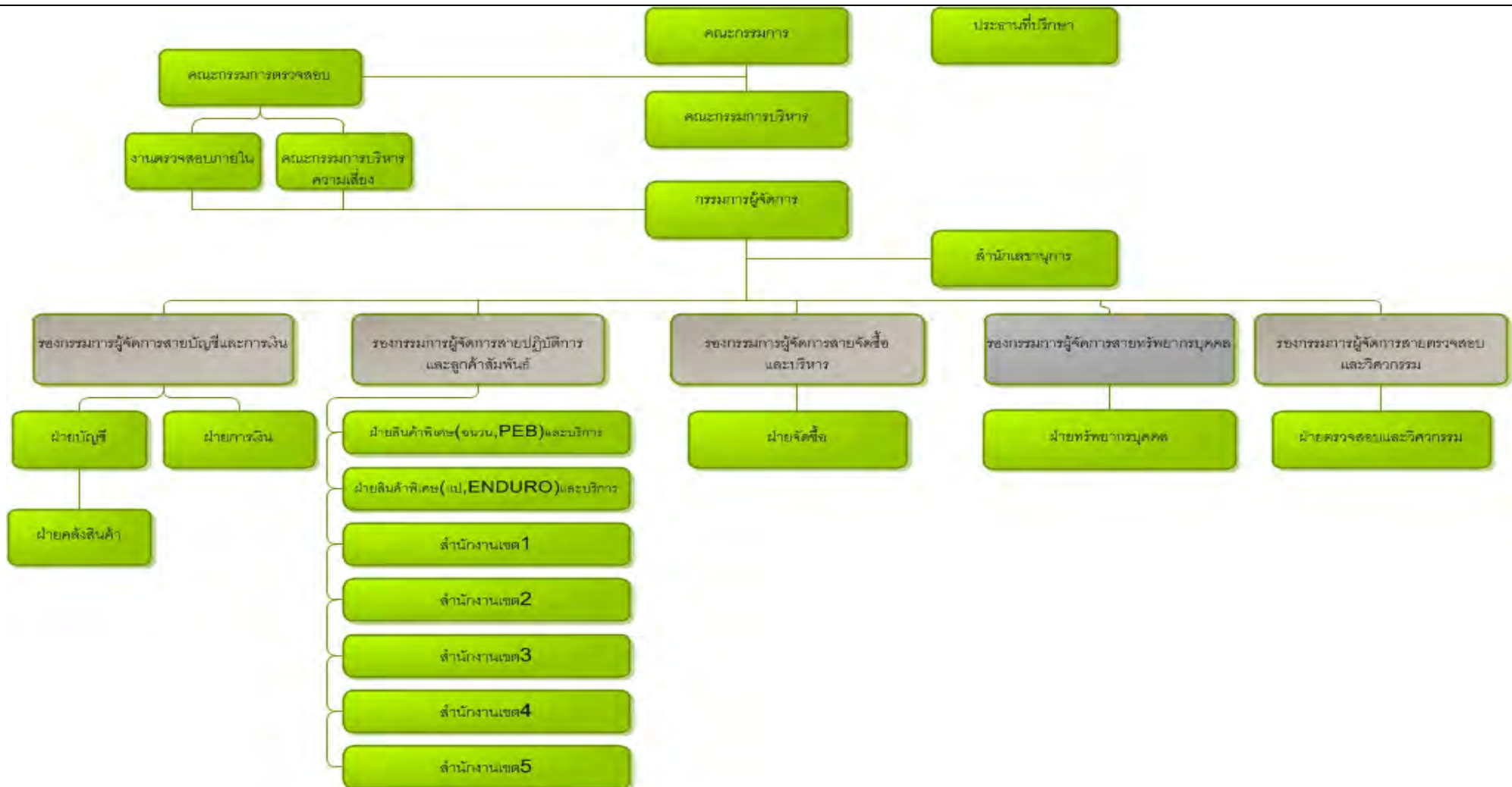
/3 = ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 200,000 หุ้น ในอัตรา 650 บาท/หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 130.00 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.03 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 20.40 ล้านบาท โดยจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 พิจารณามติต่อไป

/4 = ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.01 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 6.80 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 พิจารณามติต่อไป

/5 = อัตราการจ่ายปันผล คำนวณจากกำไรสุทธิหลังหักสำรองตามกฎหมายจำนวน 900,000 บาท

8. โครงสร้างการจัดการ

8.1 โครงสร้างองค์กร



8.2 คณะกรรมการบริษัท (Board of Director)

รายชื่อคณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	ประธานกรรมการบริษัท / ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
2. นายเจริญ เจริญกิจ	กรรมการ
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการ
4. นางสาวภัสนิศา เจริญกิจ	กรรมการ
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการ
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	กรรมการ
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	กรรมการ
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
9. ดร.ปิยนุญ รัตนพันธุ์	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

หมายเหตุ : - รายละเอียดกรรมการบริษัทปรากฏตามเอกสารแนบ 1

โดยมีนางสาวภัสนิศา เจริญกิจ เป็นเลขานุการบริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท : นายนิพนธ์ เจริญกิจ, นายอลัมพล เจริญกิจ, นางสาวภัสนิศา เจริญกิจ, นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ, นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ กรรมการสองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตรา ล้ำคัญของบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

1. ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และระมัดระวังในการรักษาผลประโยชน์ของบริษัท
2. พิจารณากำหนดนโยบายธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ธุรกิจ และงบประมาณประจำปี และกำกับดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้ได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ยกเว้นนโยบายหรือการดำเนินการใดๆ ที่ต้องได้รับความเห็นชอบและอนุมัติจากผู้ถือหุ้น
3. รักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น และควบคุมกำกับดูแลให้มีระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ และควบคุมให้มีการกำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูล รวมทั้งจัดทำรายงานต่างๆ ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมาย ประกาศข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด
4. พิจารณานุมัติแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดใน พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ.2535 และกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงจัดทำรายงานต่างๆ ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมาย ประกาศข้อบังคับ และ/หรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกับตำแหน่งกรรมการ ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกเหนือไปจากการออกตามวาระ

5. พิจารณาแต่งตั้งกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ โดยพิจารณาจากคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ ตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ และเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาแต่งตั้งเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัทต่อไป
6. พิจารณาแต่งตั้งกรรมการจำนวนหนึ่งเป็นคณะกรรมการบริหาร และอนุกรรมการ และ/หรือคณะที่ปรึกษาอื่นใดได้ตามความเหมาะสมเพื่อดำเนินกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง โดยสามารถกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร และอนุกรรมการ และ/หรือคณะที่ปรึกษา
7. จัดทำรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทในการจัดทำรายงานทางการเงิน โดยแสดงควบคู่กับรายงานความเห็นของผู้สอบบัญชีในรายงานประจำปี รวมทั้งจัดทำรายงานทางการเงินและต้องจัดให้มีผู้สอบบัญชีตรวจสอบและ/หรือสอบทานรายงานทางการเงินนั้นให้เสร็จก่อนที่จะมีการนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
8. พิจารณากำหนดหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการซึ่งมีอำนาจผูกพันบริษัท
9. ดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ระหว่างผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัท
10. พิจารณานุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้น เมื่อเห็นได้ว่าบริษัทมีกำไรพอสมควรที่จะทำเช่นนั้น และรายงานการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบในการประชุมผู้ถือหุ้นคราวต่อไป
11. ประเมินผลการปฏิบัติงานและกำหนดค่าตอบแทนของฝ่ายบริหาร
12. การดำเนินการของคณะกรรมการบริษัทในเรื่องดังต่อไปนี้ จะกระทำได้อีกต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบและอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

- ก) การขายหรือโอนกิจการทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น
- ข) การซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่น หรือบริษัทเอกชนมาเป็นของบริษัท
- ค) การทำ การแก้ไข หรือการยกเลิกสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่ากิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญ การมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้าจัดการธุรกิจของบริษัท หรือการรวมกิจการกับบุคคลอื่น โดยมีวัตถุประสงค์จะแบ่งกำไรขาดทุนกัน
- ง) การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ หรือข้อบังคับของบริษัท
- จ) การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การควบหรือเลิกบริษัท
- ฉ) การอื่นใดที่กำหนดไว้ได้บทบัญญัติกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และ/หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ให้ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงดังกล่าวข้างต้น อาทิ รายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ รายการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นต้น

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต.) สำหรับทั้งบริษัทและบริษัทย่อย

วาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท

มีวาระการดำรงตำแหน่งตามข้อบังคับของบริษัทกล่าวคือ ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้

ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3) กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่ง อาจได้รับเลือกให้กลับเข้ามารับตำแหน่งอีกได้

ทั้งนี้ การมอบอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท สามารถอนุมัติรายการที่ดินหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์)

สถิติการเข้าประชุมของกรรมการบริษัท ปี 2556 – 2558

รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558	
	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง
	การประชุม	ที่เข้าประชุม	การประชุม	ที่เข้าประชุม	การประชุม	ที่เข้าประชุม
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	-	-	5	5	4	4
2. นายเจริญ เจริญกิจ	6	6	5	5	4	4
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	6	6	5	5	4	4
4. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	6	6	5	5	4	4
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	6	6	5	5	4	4
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	-	-	5	2	4	4
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	6	6	5	5	4	4
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	-	-	5	5	4	4
9. ดร.ปิยนุช รัตนพันธุ์	-	-	5	5	4	4

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

8.3 ผู้บริหาร

คณะผู้บริหาร (Management Team)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีผู้บริหาร จำนวน 7 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการผู้จัดการ
2. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์
3. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน
4. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายทรัพยากรบุคคล
5. นายอลัมพล เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายตรวจสอบและวิศวกรรม
6. นางเขมิกา เจริญกิจ	รองกรรมการผู้จัดการสายจัดซื้อและบริหาร
7. นายวิวิธรรณ์ อุปทุม	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน

หมายเหตุ : รายละเอียดกรรมการและผู้บริหารปรากฏตามเอกสารแนบ-1

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557 มีมติกำหนดขอบเขตและอำนาจของกรรมการผู้จัดการ ไว้ดังนี้

- มีอำนาจควบคุมการบริหารงานของบริษัท ให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหารกำหนดไว้ และรายงานผลการดำเนินงานต่อคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร ตามลำดับ
- พิจารณาการจัดสรรงบประมาณประจำปีที่ได้รับบริหารจัดการเพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการบริหารพิจารณาอนุมัติ รวมทั้งควบคุมการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีของแต่ละหน่วยงาน
- พิจารณาประเมินผลการดำเนินงานของบริษัท อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากปัจจัยต่างๆ ไม่ว่าจะภายในหรือภายนอกบริษัท
- มีอำนาจสั่งการ ออกระเบียบ ประกาศ บัญชี เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายของคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ
- มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการจัดซื้อ และใช้จ่ายเงินในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และรายจ่ายลงทุนให้เป็นตามงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหาร ภายใต้วงเงินที่กำหนดได้ตามตารางอำนาจอนุมัติที่ประกาศใช้
- พิจารณาการนำสิทธิและทรัพย์สินของบริษัท ไปก่อภาระผูกพันต่อบุคคล บริษัท ห้างร้าน หรือสถาบันการเงิน เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริหารอนุมัติ
- พิจารณาผลกำไรและขาดทุนของบริษัท การเสนอจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลหรือเงินปันผลประจำปี เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
- ดำเนินการใดๆ เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัท ตามที่ได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งอยู่ภายใต้นโยบายคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการดังกล่าวข้างต้น จะไม่รวมถึงอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตน หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใด (ตามข้อบังคับบริษัท และตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด) ทำกับบริษัทหรือบริษัทย่อย

8.4 เลขานุการบริษัท

ตามข้อกำหนดในมาตรา 89/15 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 กำหนดให้คณะกรรมการต้องจัดให้มีเลขานุการบริษัทรับผิดชอบในนามของบริษัทหรือคณะกรรมการบริษัท โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติแต่งตั้งให้ นางสาวภัสริตา เจริญกิจ ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัท โดยมีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังต่อไปนี้
 - (ก) ทะเบียนกรรมการ
 - (ข) หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
 - (ค) หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นและรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบทบทวนภายในเจ็ดวันทำการนับแต่วันที่บริษัทได้รับรายงาน
3. จัดทำระบบการเก็บรักษาเอกสารและหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับการแสดงข้อมูลดังต่อไปนี้ รวมทั้งดูแลให้มีการเก็บรักษาเอกสารหรือหลักฐานดังกล่าวให้ถูกต้องครบถ้วนและสามารถตรวจสอบได้ในระยะเวลาไม่น้อยกว่าห้าปีนับแต่วันที่มีการจัดทำเอกสารหรือข้อมูลดังกล่าว

การเก็บรักษาเอกสารและหลักฐานข้างต้น ให้หมายความรวมถึงการเก็บรักษาด้วยระบบคอมพิวเตอร์หรือระบบอื่นใดที่สามารถเรียกดูได้โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงข้อความ

- (1) การให้ข้อมูลประกอบการขอมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 - (2) งบการเงินและรายงานเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท หรือรายงานอื่นใดที่ต้องเปิดเผยตามมาตรา 56 มาตรา 57 มาตรา 58 หรือ มาตรา 199 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
 - (3) ความเห็นของบริษัทเมื่อมีผู้ทำคำเสนอซื้อหุ้นของบริษัทจากผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไป
 - (4) การให้ข้อมูลหรือรายงานอื่นใดเกี่ยวกับกิจการที่บริษัทจัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ต่อผู้ถือหุ้นหรือประชาชนทั่วไป ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนกำหนด
4. ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนดต่อไป
 5. ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น และไม่กระทำการใดอันเป็นการขัดหรือแย้งกับประโยชน์ของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ
 6. ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบและความระมัดระวังเยี่ยงวิญญูชนผู้ประกอบธุรกิจเช่นนั้นจะพึงกระทำภายใต้สถานการณ์อย่างเดียวกัน โดย

- (1) การตัดสินใจได้กระทำไปด้วยความเชื่อโดยสุจริตและสมเหตุสมผลว่าเป็นไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ
- (2) การตัดสินใจได้กระทำบนพื้นฐานข้อมูลที่เชื่อโดยสุจริตว่าเพียงพอ และ
- (3) การตัดสินใจได้กระทำไปโดยตนไม่มีส่วนได้เสีย ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมในเรื่องที่ตัดสินใจนั้น

ทั้งนี้ ในกรณีที่เลขานุการบริษัทพ้นจากตำแหน่งหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งเลขานุการบริษัทคนใหม่ภายใน 90 (เก้าสิบ) วัน นับแต่วันที่เลขานุการบริษัทคนเดิมพ้นจากตำแหน่งหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้

8.5 ค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

8.5.1 ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ก) ค่าตอบแทนคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2558 มีมติอนุมัติค่าตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2558 ในวงเงินรวมไม่เกิน 2,000,000 บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

❖ **เบี้ยประชุม :** แบ่งเป็นดังนี้

- ประธานกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบ 12,500 บาทต่อการประชุม
- กรรมการ และกรรมการตรวจสอบ 10,000 บาทต่อการประชุม

❖ **ค่าตอบแทนรายปี (เงินโบนัส) :** ขึ้นอยู่กับผลการดำเนินงานของบริษัทในแต่ละปี แต่ทั้งนี้สูงสุดไม่เกินร้อยละ 5 ของกำไรก่อนภาษี และให้ประธานกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาจัดสรรให้แก่กรรมการแต่ละท่าน

สรุปค่าตอบแทนกรรมการบริษัท ในรูปของเบี้ยประชุมปี 2557 – 2558

(หน่วย : บาท)

รายชื่อกรรมการ	ปี 2557		ปี 2558	
	กรรมการบริษัท	กรรมการตรวจสอบ	กรรมการบริษัท	กรรมการตรวจสอบ
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพกุล	85,000	25,000	50,000	50,000
2. นายเจริญ เจริญกิจ	95,000	-	40,000	-
3. นายนรินทร์ เจริญกิจ	70,000	-	40,000	-
4. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	80,000	-	40,000	-
5. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	80,000	-	40,000	-
6. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	20,000	-	40,000	-
7. นายอลัมพล เจริญกิจ	80,000	-	40,000	-
8. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	80,000	20,000	40,000	40,000
9. ดร.ปิยนุช รัตนพันธุ์	80,000	20,000	40,000	40,000

ข) ค่าตอบแทนผู้บริหาร

บริษัทจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหารในรูปแบบเงินเดือน โบนัส และอื่นๆ อาทิ สวัสดิการ ผลประโยชน์หลังออกจากงาน ค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหาร เป็นต้น

ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558	
	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
เงินเดือน	8	14.50	8	13.90	8	12.10
โบนัส	8	4.80	8	4.65	8	4.20
อื่นๆ ¹	8	4.78	8	4.59	8	2.12
รวม		24.08		23.14		18.42

หมายเหตุ: /1-ค่าตอบแทนผู้บริหารอื่นๆ ได้รวมถึงค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหาร ทั้งนี้ ในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติให้ยกเลิกการจ่ายค่าเบี้ยประกันชีวิตสำหรับผู้บริหารทุกคน

8.5.2 ค่าตอบแทนอื่น

บริษัทได้จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับผู้บริหารและพนักงาน เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2554 ซึ่งบริหารโดย บริษัทจัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอมาสเตอร์ฟูล โดยบริษัทจะจ่ายเงินสมทบในอัตราร้อยละ 3-10 ของค่าจ้างต่อเดือนของผู้บริหารหรือพนักงานที่สมัครใจเข้าร่วมเป็นสมาชิกของกองทุน

ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558	
	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวน (คน)	จำนวนเงิน (บาท)
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	-	-	5	145,600	6	510,900
รวม	-	-	5	145,600	6	510,900

หมายเหตุ : ปี 2556 ไม่มีผู้บริหารเข้าร่วมเป็นสมาชิกของกองทุนฯ ในปี 2557 มีผู้บริหาร 5 ท่านสมัครเข้าร่วม และในปี 2558 มีผู้บริหาร 1 ท่านสมัครเข้าร่วมเพิ่มเติม

8.6 บุคลากร

8.6.1 จำนวนบุคลากรของบริษัท

บริษัทมีจำนวนบุคลากรตำแหน่งต่างๆ ดังต่อไปนี้

จำนวน (คน)	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
พนักงานประจำ	301	270	248
1. สายบัญชีและการเงิน	23	30	32
2. สายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์	265	227	207
3. สายจัดซื้อและบริหาร	1	1	2
4. สายทรัพยากรบุคคล	1	1	1
5. สายตรวจสอบและวิศวกรรม	11	11	6
พนักงานรายวัน	80	32	21
รวม	381	302	269

ที่มา: ข้อมูลจากบริษัท

ผลตอบแทนรวมของพนักงาน ลูกจ้างบริษัท และลักษณะผลตอบแทน

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
ค่าตอบแทนของพนักงานประจำในรูปเงินเดือน	75.31 ¹⁾	66.34	59.00
โบนัส เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และสวัสดิการอื่นๆ			
รวม	75.31	66.34	59.00

หมายเหตุ : 1 - ปี 2556 บริษัทมีการปรับเพิ่มอัตราเงินเดือนของพนักงาน การรับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานที่เพิ่มขึ้น และมีการจ่ายโบนัสในอัตราที่สูงกว่าค่าเฉลี่ย

8.6.2 ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

-ไม่มี-

8.6.3 นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทมีนโยบายสนับสนุนการพัฒนาความสามารถการทำงานอย่างมืออาชีพแก่ผู้บริหารและพนักงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อสร้างความมั่นใจในคุณภาพการทำงานของพนักงานให้ทัดเทียมกับบริษัทชั้นนำ และเพื่อสร้างความผูกพันในองค์กร

9. การกำกับดูแลกิจการ

9.1 นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Code of Conduct)

คณะกรรมการบริษัทคำนึงถึงความสำคัญของนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี (The Principles of Good Corporate Governance) โดยกำหนดเป็นนโยบายเพื่อให้การดำเนินธุรกิจบริษัทมีการกำกับดูแลกิจการที่โปร่งใสสามารถตรวจสอบได้ และเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ลงทุน บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลให้กับสาธารณะและผู้ถือหุ้นอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ บริษัทยังให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมและตรวจสอบภายใน ส่วนการบริหารความเสี่ยงบริษัทพยายามควบคุมและบริหารความเสี่ยงอย่างใกล้ชิด และคำนึงถึงเรื่องจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ โดยดำรงไว้ซึ่งความเป็นธรรมต่อลูกค้า ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ซึ่งมีสาระสำคัญแบ่งออกเป็น 5 หมวดดังนี้

หมวดที่ 1 : สิทธิของผู้ถือหุ้น (Rights of Shareholders)

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญกับสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกท่านอย่างเท่าเทียม โดยไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือการรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น รวมถึงได้อำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการใช้สิทธิต่างๆ และได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเพื่อสร้างความมั่นใจว่าผู้ถือหุ้นจะได้รับการคุ้มครองสิทธิขั้นพื้นฐาน ดังนี้

- 1) บริษัทจะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทุกท่านทราบถึงความคืบหน้าการดำเนินงานของกิจการอย่างสม่ำเสมอ โดยการแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบโดยตรงหรือผ่านทางตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 2) การจัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะเลือกใช้และจัดเตรียมสถานที่ที่สามารถเดินทางไปได้สะดวก รวมถึงเลือกวันและเวลาที่เหมาะสม
- 3) บริษัทจะจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่างๆ อย่างเพียงพอสำหรับการพิจารณา ทั้งฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือ 14 วัน ซึ่งเป็นไปตามข้อบังคับของบริษัท และ/หรือ ตามที่กฎหมายกำหนด และกำหนดให้มีความเห็นของคณะกรรมการประกอบในการพิจารณาลงมติของผู้ถือหุ้นในทุกๆ วาระการประชุม รวมถึงกำหนดให้มีความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบประกอบในวาระสำคัญๆ หรือตามที่กฎหมายกำหนด
- 4) ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทได้ถือปฏิบัติให้มีการแถลงแก่ผู้ถือหุ้นให้ทราบถึงสิทธิตามข้อบังคับของบริษัท การดำเนินการประชุม วิธีการใช้สิทธิลงคะแนน และสิทธิในการแสดงความเห็นรวมทั้งการตั้งคำถามใดๆ ต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุม โดยประธานที่ประชุม กรรมการ และกรรมการที่ดำรงตำแหน่งเฉพาะเรื่องต่างๆ ได้เข้าร่วมประชุมเพื่อให้ข้อมูลและตอบข้อซักถามต่างๆ ทั้งนี้ ประธานกรรมการหรือประธานที่ประชุมจะจัดสรรเวลาให้เหมาะสม โดยจะกำหนดเวลาในการประชุมให้ผู้ถือหุ้นได้มีโอกาสสอบถามหรือแสดงความเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ ได้อย่างเต็มที่
- 5) หลังเสร็จสิ้นการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยทันทีก่อนตลาดหลักทรัพย์ฯ เปิดทำการซื้อขายหลักทรัพย์รอบถัดไป และบริษัทจะมีการบันทึกการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง โดยมีเนื้อหาที่ประชุมถูกต้อง ครบถ้วน รวมถึงรายละเอียดกรรมการที่เข้าร่วมประชุม การแจ้งคะแนนนับทุกๆ วาระ และข้อซักถามหรือข้อคิดเห็นที่สำคัญ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ โดยจะจัดส่งไปยังตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายใน 14 วันนับจากวันที่ประชุมผู้ถือหุ้น

หมวดที่ 2 : การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียม (Equitable Treatment of Shareholders)

บริษัทให้ความสำคัญกับสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกท่านอย่างเท่าเทียม โดยมีการกำหนดแนวทางปฏิบัติ ดังนี้

- 1) บริษัทจะจัดส่งหนังสือมอบฉันทะโดยเสนอรายชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ท่าน ให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาคัดเลือกเป็นผู้รับมอบฉันทะในการประชุมผู้ถือหุ้นและลงมติในวาระต่างๆ แทน ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นด้วยตนเองได้
- 2) กรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดแจ้งความประสงค์มายังบริษัทเพื่อขอเสนอให้เพิ่มวาระการประชุมผู้ถือหุ้นในเรื่องใดเรื่องหนึ่งไม่น้อยกว่า 3 วันทำการก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และทางคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วและมีความเห็นว่าวาระดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อบริษัท และผู้ถือหุ้น ทางบริษัทมีนโยบายที่จะอำนวยความสะดวกในการนำเสนอวาระดังกล่าวเข้าที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะดำเนินการแจ้งเพิ่มวาระการประชุมให้ผู้ถือหุ้นทราบผ่านทางตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 3) กรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดแจ้งความประสงค์มายังบริษัท เพื่อขอเสนอชื่อบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท โดยได้แจ้งความประสงค์ผ่านมายังบริษัท พร้อมจัดส่งข้อมูลประกอบการพิจารณาด้านคุณสมบัติและหนังสือแสดงความยินยอมของบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อมาอย่างครบถ้วน ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 เดือนก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บริษัทมีนโยบายที่จะพิจารณาบุคคลดังกล่าวเข้าดำรงตำแหน่งแทนกรรมการที่ครบกำหนดออกตามวาระในแต่ละปี และนำเสนอเข้าที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติต่อไป
- 4) บริษัทมีแนวทางในการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัท โดยกำหนดในคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานในหัวข้อจริยธรรม ซึ่งได้มีการเผยแพร่ให้พนักงานทุกคนทราบ
- 5) บริษัทมีนโยบายและวิธีการป้องกันมิให้กรรมการ ผู้บริหาร ใช้ประโยชน์จากข้อมูลสำคัญอันมีผลต่อการลงทุน โดยบริษัทจะแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งไปยังตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันทีก่อนตลาดหลักทรัพย์ฯ เปิดทำการซื้อขายหลักทรัพย์รอบถัดไป กรรมการและผู้บริหารบริษัทจึงไม่มีโอกาสใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์แห่งตน อีกทั้งกรรมการและผู้บริหารบริษัทจะต้องรายงานการถือครองหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ภายใน 3 วันทำการต่อสำนักงาน ก.ล.ต.

หมวดที่ 3 : บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Roles of Stakeholders)

บริษัทเคารพในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และได้กำหนดเป็นแนวปฏิบัติไว้ในจรรยาบรรณของบริษัท เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าสิทธิตามกฎหมายใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนได้เสีย ไม่ว่าจะเป็น ผู้ถือหุ้น พนักงาน ผู้บริหาร ลูกค้า กิจการคู่ค้า ตลอดจนสังคมจะได้รับการดูแล นอกจากนี้บริษัทยังได้เสริมสร้างความร่วมมือกับผู้มีส่วนได้เสียในกลุ่มต่างๆ เพื่อให้สามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ด้วยดี มีความมั่นคงโดยตอบสนองผลประโยชน์ที่เป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย เพื่อสร้างความสำเร็จในระยะยาว โดยบริษัทมีแนวทางการปฏิบัติในเรื่องดังกล่าว ดังนี้

- 1) ปฏิบัติกับพนักงานอย่างเท่าเทียมเป็นธรรม และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม
- 2) การซื้อสินค้าและบริการจากคู่ค้าเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า รวมถึงปฏิบัติตามคู่ค้าตามสัญญาที่ตกลงกัน
- 3) เอาใจใส่และรับผิดชอบต่อลูกค้า มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าในด้านคุณภาพสินค้า และการให้บริการ
- 4) ปฏิบัติตามเงื่อนไขการกู้ยืมเงินตามข้อตกลงกับเจ้าหนี้ที่ให้การสนับสนุนเงินกู้แก่บริษัท
- 5) ประพฤติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่ดี หลีกเลี่ยงวิธีการที่ไม่สุจริต เพื่อทำลายคู่แข่งทางการค้า
- 6) มีความรับผิดชอบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนและสังคม รวมทั้งให้การสนับสนุนกิจกรรมในชุมชนเพื่อเกื้อกูลสังคมในวาระและโอกาสที่เหมาะสม

หมวดที่ 4 : การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure and Transparency)

นอกเหนือไปจากการเปิดเผยรายงานทางการเงินหรือสารสนเทศอื่นๆ ต่อสาธารณะผ่านช่องทางต่างๆ ตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด ครบถ้วน และตรงเวลาแล้วนั้น บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลต่อไปนี้เพื่อแสดงถึงความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจ คือ

- 1) เปิดเผยข้อมูลการปฏิบัติหน้าที่ในคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ เช่น จำนวนครั้งของการประชุมและจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมา
- 2) เปิดเผยวิธีการประเมิน และผลประเมินการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท
- 3) เปิดเผยนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งรูปแบบ หรือลักษณะของค่าตอบแทน
- 4) รายงานนโยบายการกำกับดูแลกิจการ และผลการปฏิบัติงานตามนโยบาย

ทั้งนี้ ข้อมูลต่างๆ เหล่านี้นอกจากจะได้เปิดเผยสู่สาธารณะผ่านทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว จะเปิดเผยผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทด้วย

หมวดที่ 5 : ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท (Board Responsibilities)

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์จากหลากหลายอาชีพที่เป็นประโยชน์ในการดำเนินงานของคณะกรรมการ และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม คณะกรรมการได้มีส่วนร่วมในการกำหนด และ/หรือให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ ภารกิจ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัทตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจและงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น รวมทั้งดูแลให้มีกระบวนการประเมินความเหมาะสมของการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยง การรายงานทางการเงิน และมีการติดตามผลการดำเนินการอย่างสม่ำเสมอ

คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย กรรมการที่มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 6 ท่าน (รวมประธานที่ปรึกษา) และกรรมการที่ไม่ได้มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 3 ท่าน โดยมีกรรมการที่มีคุณสมบัติเป็นอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งคณะ จึงถือเป็นการถ่วงดุลของกรรมการที่เป็นผู้บริหารอย่างเหมาะสม นอกจากนี้ บริษัทได้แต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจสอบซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน และมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี โดยได้กำหนดขอบเขตและอำนาจในการดำเนินการของคณะกรรมการดังกล่าวไว้อย่างชัดเจนในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ

ค่าตอบแทนกรรมการ

บริษัทมีนโยบายในการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการที่เป็นตัวเงินไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส และนำเสนอขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นประจำทุกปี โดยมีหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท ดังนี้

- 1) มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับขอบเขตภาระหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคน
- 2) ค่าตอบแทนอยู่ในระดับที่สามารถจูงใจ สามารถรักษากรรการที่มีความรู้ความสามารถ และมีคุณภาพในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับบริษัทได้
- 3) องค์ประกอบของค่าตอบแทนมีความชัดเจน โปร่งใส และง่ายต่อการเข้าใจ
- 4) เป็นอัตราที่เทียบเคียงได้กับค่าตอบแทนกรรมการในอุตสาหกรรมเดียวหรือใกล้เคียงกัน

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

บริษัทจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทและดำเนินการประชุมให้เป็นไปตามข้อบังคับของบริษัท กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับบริษัทมหาชนจำกัด และกฎระเบียบของตลาดหลักทรัพย์ฯ และจะจัดการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็น โดย

ประธานกรรมการในฐานะประธานในที่ประชุมจะส่งเสริม ให้มีการใช้ดุลยพินิจที่รอบคอบและจัดสรรเวลาให้เพียงพอในการประชุม เพื่อที่จะให้ฝ่ายจัดการเสนอเรื่องและสามารถอภิปรายปัญหาสำคัญได้อย่างรอบคอบโดยทั่วกัน โดยบริษัทจะนำส่งหนังสือนัดประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและเอกสารการประชุมให้แก่คณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุมพร้อมทั้งกำหนดให้กรรมการมีหน้าที่ต้องเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้ง เว้นแต่กรณีที่มีเหตุจำเป็น นอกจากนี้บริษัทจะมีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องและครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้

รายงานของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการให้มีการจัดทำรายงานทางการเงิน ซึ่งรวมถึงงบการเงินของบริษัท งบการเงินรวมของบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี ทั้งนี้ รายงานทางการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและเป็นที่ยอมรับ และถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งได้ใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำและดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

การประเมินตนเองของคณะกรรมการบริษัท

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ บริษัทได้จัดให้คณะกรรมการทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของตนเอง โดยให้กรรมการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการโดยรวม เพื่อให้คณะกรรมการร่วมกันพิจารณาผลงานและปัญหา ซึ่งผลการประเมินนั้น คณะกรรมการจะได้ทำการวิเคราะห์และหาข้อสรุปเพื่อกำหนดมาตรการในการปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงานของคณะกรรมการต่อไป

การพัฒนากรรมการและผู้บริหารระดับสูง

บริษัทจะสนับสนุนให้คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมสัมมนาหลักสูตรที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ รวมทั้งพบปะแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกับคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงขององค์กรต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ โดยหลักสูตรเบื้องต้นที่กรรมการบริษัทเข้าร่วมสัมมนาเป็นหลักสูตรของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ซึ่งได้แก่ หลักสูตร Directors Certification Program (DCP) หรือ Directors Accreditation Program (DAP) หรือ หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) ทั้งนี้ เพื่อนำความรู้และประสบการณ์มาพัฒนาบริษัท ต่อไป

9.2 คณะกรรมการชุดย่อย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557 ได้มีมติอนุมัติกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะอนุกรรมการทั้ง 4 คณะ คือ คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee) คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee) คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee) และคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน (Nomination and Compensation Committee) ดังนี้

9.2.1 คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
2. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
3. ดร.ภิญโญ รัตนพันธุ์	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

โดยมี นางศิริพร มาตราแสง เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2557

หมายเหตุ : - กรรมการตรวจสอบ ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงิน คือ นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล ซึ่งเคยดำรงตำแหน่งหัวหน้าแผนกสินเชื่อ ดูแลการวิเคราะห์สินเชื่อ วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน/งบการเงินของผู้กู้ และตำแหน่งสุดท้ายคือ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เป็นหนึ่งในคณะผู้บริหารที่พิจารณาให้ความเห็นเกี่ยวกับผลประกอบการและงบการเงินของธนาคาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อย มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีและผู้บริหารที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชีสอบทานหรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่างการตรวจสอบบัญชีของบริษัท ก็ได้
2. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อย มีระบบควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ และพิจารณาความเป็นอิสระของสำนักตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทและบริษัทย่อย ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อย รวมถึงพิจารณาคำตอบแทนการตรวจสอบบัญชี โดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากร และปริมาณงานตรวจสอบของสำนักงานบัญชีนั้น รวมถึงประสบการณ์ของผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำการตรวจสอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่ฝักใฝ่ฝ่ายใดเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการเกี่ยวโยงกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ รายงานดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูลต่อไปนี้
 - (ก) ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัท และบริษัทย่อยถึงความถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้
 - (ข) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (ค) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (ง) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชีของบริษัท และบริษัทย่อย
 - (จ) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

- (ง) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- (ข) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย (Charter)
- (ค) รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายและคณะกรรมการตรวจสอบเห็นชอบด้วย เช่น การทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงินและบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัท ในรายงานสำคัญๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ รายงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร (MD&A) เป็นต้น

วาระการดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบ มีวาระดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี โดย 1 ปี ในที่นี้ หมายถึง ช่วงเวลาระหว่างวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของปีที่ได้รับการแต่งตั้ง จนถึงวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นในปีถัดไป กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการเสนอชื่อและแต่งตั้งเข้าดำรงตำแหน่งใหม่ได้

9.2.2 คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีคณะกรรมการบริหารจำนวน 5 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	ประธานกรรมการบริหาร
2. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
3. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
4. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	กรรมการบริหาร
5. นายอลัมพล เจริญกิจ	กรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

1. จัดทำและนำเสนอแผนนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัทฯ
2. กำหนดแผนธุรกิจ อำนาจการบริหารงาน และงบประมาณของบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัทฯ
3. ควบคุมการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามนโยบายธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ธุรกิจ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเอื้อต่อสภาพธุรกิจ
4. มีอำนาจอนุมัติการกู้หรือการขอสินเชื่อใดๆ จากสถาบันการเงิน รวมตลอดถึงการชำระหรือการใช้จ่ายเงินเพื่อธุรกรรมตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ เช่น การใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุน และค่าใช้จ่ายเพื่อการดำเนินงานต่างๆ ตามผังอำนาจอนุมัติ
5. กำหนดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพ โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างของพนักงานของบริษัทฯ ที่เป็นคณะผู้บริหาร หรือผู้บริหารระดับสูง โดยอาจมอบหมายให้กรรมการผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน
6. กำกับดูแล และอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ และอาจแต่งตั้งหรือมอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการ อย่างหนึ่งอย่างใดแทนคณะกรรมการบริหารตามที่เห็นสมควรได้ และคณะกรรมการบริหารสามารถยกเลิก เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้
7. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใด ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ

ทั้งนี้ การมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นให้แก่คณะกรรมการบริหารนั้น กำหนดให้รายการที่กรรมการบริหาร หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ให้กรรมการบริหารซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ซึ่งการอนุมัติรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าวอาจต้องดำเนินการตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ.2546

สรุปตารางอำนาจอนุมัติทั่วไป

เรื่อง	คณะกรรมการบริษัท (BOD)	คณะกรรมการบริหาร (Ex.C)	กรรมการผู้จัดการ (MD)	รองกรรมการผู้จัดการ (EVP)
1. การอนุมัติเพิ่มเติมงบประมาณรายจ่ายลงทุนประจำปีที่อยู่นอกเหนืองบประมาณ	เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 1,000,000 บาท	ไม่เกิน 50,000 บาท และเป็นกรณีฉุกเฉิน
2. อนุมัติการซื้ออะไหล่ อุปกรณ์และวัสดุสำนักงาน	-	เกิน 5,000,000 บาท	ไม่เกิน 2,000,000 บาท	ไม่เกิน 100,000 บาท
3. อนุมัติการขอซื้อสินค้าและวัตถุดิบจากต่างประเทศ ต่อครั้ง	-	เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท
4. อนุมัติการขอซื้อสินค้าและวัตถุดิบในประเทศ ต่อครั้ง	-	เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 20,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท
5. อนุมัติการจัดหาสินทรัพย์ถาวรประเภทอสังหาริมทรัพย์	เกิน 50,000,000 บาท	ไม่เกิน 50,000,000 บาท	ไม่เกิน 5,000,000 บาท	-
6. อนุมัติการขายสินทรัพย์ ยกเว้นอสังหาริมทรัพย์	-	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี เกิน 5,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 5,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 1,000,000 บาท
7. อนุมัติการขายสินทรัพย์ประเภทอสังหาริมทรัพย์	-	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี เกิน 20,000,000 บาท	มูลค่าคงเหลือตามบัญชี ไม่เกิน 20,000,000 บาท	-
8. อนุมัติการขอรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อ	เกิน 10,000,000 บาท	ไม่เกิน 10,000,000 บาท	-	-

9.2.3 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee)

ปัจจุบันทางบริษัทยังไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงขึ้นมาทำหน้าที่อย่างเป็นทางการ อย่างไรก็ตาม บริษัทจะพิจารณาช่วงเวลาที่เหมาะสมสำหรับการจัดตั้งคณะอนุกรรมการดังกล่าวภายหลังการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้การจัดตั้งคณะอนุกรรมการจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ซึ่งจะเป็นผู้กำหนดองค์ประกอบ ขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ และวาระการดำรงตำแหน่งของคณะอนุกรรมการดังกล่าวต่อไป

9.2.4 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน (Nomination and Compensation Committee)

ปัจจุบันทางบริษัทยังไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนขึ้นมาทำหน้าที่อย่างเป็นทางการ อย่างไรก็ตาม บริษัทจะพิจารณาช่วงเวลาที่เหมาะสมสำหรับการจัดตั้งคณะกรรมการดังกล่าวภายหลังการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้การจัดตั้งคณะกรรมการจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ซึ่งจะเป็นผู้กำหนดองค์ประกอบ ขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ และวาระการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการดังกล่าวต่อไป

9.3 การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณาคัดเลือกบุคคลเพื่อถูกเสนอชื่อเข้ามาทำการคัดเลือกเป็นกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัท บุคคลที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารของบริษัท จะต้องเป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติครบตามมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 และตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ.28/2551 เรื่องการขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ฉบับลงวันที่ 15 ธันวาคม 2551 และต้องไม่เป็นบุคคลที่มีลักษณะต้องห้ามตามประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ว่าด้วยข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้บริหารของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์ ทั้งนี้ กรรมการและผู้บริหารทุกท่าน ต้องไม่มีประวัติกระทำความผิดตามกฎหมายในระยะ 10 ปีย้อนหลังก่อนวันยื่นคำขออนุญาต รวมทั้งไม่มีประวัติถูกพิพากษาถึงที่สุดให้เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่เป็นบุคคลที่ฝ่าฝืนข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่งมติคณะกรรมการ หรือข้อตกลงการจดทะเบียนหลักทรัพย์กับตลาดหลักทรัพย์ฯ ตลอดจนหนังสือเวียนที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมทั้งข้อพิพาทหรือการถูกฟ้องร้องที่อยู่ระหว่างตัดสิน โดยมีองค์ประกอบและหลักเกณฑ์การสรรหา ดังนี้

9.3.1 องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการบริษัท

1. ให้บริษัทฯ มีคณะกรรมการของบริษัท เพื่อดำเนินกิจการของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อยห้า (5) คน โดยกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดจะต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และกรรมการของบริษัทจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามกฎหมายกำหนด
2. ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการบริษัท ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการดังต่อไปนี้
 - 2.1. ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่ง (1) หุ้นต่อหนึ่ง (1) เสียง
 - 2.2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม 2.1 เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ กรณีเลือกบุคคลหลายคนเป็นกรรมการจะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากที่สุดเพียงใดไม่ได้
 - 2.3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ประธานที่ประชุมเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด
3. ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3) และกรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่ง อาจได้รับเลือกให้กลับเข้ามารับตำแหน่งอีกได้ และกรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งในปีแรกและปีที่สองภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้จับสลากกัน ส่วนปีหลังๆ ต่อไปให้กรรมการคนใดอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง
4. กรรมการคนใดจะลาออกจากตำแหน่งให้ยื่นใบลาออกต่อบริษัทฯ โดยการลาออกนั้นจะมีผลนับแต่วันที่ใบลาออกไปถึงบริษัทฯ
5. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอาจลงมติให้กรรมการคนใดออกจากตำแหน่งก่อนถึงคราวออกตามวาระได้ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

6. ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการเลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัดหรือกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการผู้นั้นจะเหลือน้อยกว่าสอง (2) เดือน โดยบุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าวจะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน มติของคณะกรรมการในการแต่งตั้งบุคคลเข้าเป็นกรรมการแทนต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่
7. กรรมการจะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทหรือไม่ก็ได้
8. ให้คณะกรรมการเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการ ในกรณีที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร จะเลือกกรรมการคนหนึ่งหรือหลายคนเป็นรองประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการก็ได้ รองประธานกรรมการมีหน้าที่ตามข้อบังคับในกิจการซึ่งประธานกรรมการมอบหมาย

9.3.2 องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ จะต้องได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทให้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงประกาศ ข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบของตลาดหลักทรัพย์กำหนด โดยมีจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน ทั้งนี้ กรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 คน ต้องเป็นผู้มีความรู้ด้านการบัญชีและการเงิน วาระการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการตรวจสอบมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี นับจากวันที่มีมติแต่งตั้ง และเมื่อครบวาระแล้ว หากคณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นยังไม่ได้มีมติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบชุดใหม่ ก็ให้คณะกรรมการตรวจสอบชุดเดิมปฏิบัติหน้าที่ต่อไป จนกว่าคณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบชุดใหม่แทนคณะกรรมการตรวจสอบชุดเดิมที่หมดวาระลง และ/หรือเป็นไปตามวาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท โดยกรรมการตรวจสอบที่สรรหามาได้จะต้องเป็นกรรมการอิสระและมีคุณสมบัติเป็นคณะกรรมการตรวจสอบ ดังนี้

คุณสมบัติคณะกรรมการอิสระ

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ทั้งนี้ นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือของผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ลักษณะต้องห้ามดังกล่าว ไม่รวมถึงกรณีที่กรรมการอิสระเคยเป็นข้าราชการ หรือที่ปรึกษาของส่วนราชการซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
3. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็น บิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้การอนุญาตอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัยหรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง

5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปีจากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้น เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขออนุญาตต่อสำนักงาน ก.ล.ต. หรือวันที่ได้รับการแต่งตั้ง
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย
9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
10. กรรมการอิสระตามคุณสมบัติข้างต้น อาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือ ผู้มีอำนาจควบคุม โดยมีการตัดสินใจในรูปแบบองค์คณะ (Collective Decision) ได้

คุณสมบัติคณะกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบต้องมีคุณสมบัติเหมือนกันกับคุณสมบัติของคณะกรรมการอิสระตามที่กล่าวข้างต้น และมีคุณสมบัติเพิ่มเติม ดังนี้

1. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และ
2. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
3. มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยหนึ่งคนที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของการเงินได้
4. มีหน้าที่ในลักษณะเดียวกับที่กำหนดไว้ในประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่าด้วยคุณสมบัติและขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

องค์ประกอบและการสรรหาคณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร ซึ่งประกอบด้วยผู้บริหารตามตำแหน่ง ได้แก่ กรรมการผู้จัดการ และรองกรรมการผู้จัดการทุกฝ่าย ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการ ทำหน้าที่เป็นประธานคณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการบริษัทสามารถแต่งตั้งกรรมการบริหารคนใดคนหนึ่ง เพื่อทำหน้าที่เป็นประธานกรรมการบริหารก็ได้

กรรมการบริหารมีวาระการดำรงตำแหน่งตามวาระที่ดำรงตำแหน่งในบริษัท ยกเว้นบุคคลที่คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งให้เป็นกรรมการบริหารซึ่งไม่ได้ดำรงตำแหน่งในบริษัท ให้มีวาระดำรงตำแหน่งตามที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

9.4 การดูแลเรื่องการให้ข้อมูลภายใน

ตามการประชุมคณะกรรมการบริษัท (ครั้งแรกหลังแปรสภาพ) ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 มีมติกำหนดระเบียบข้อบังคับในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท ดังนี้

1. กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท ต้องปฏิบัติดังนี้
 - 1) ต้องรักษาความลับ และ/หรือ ข้อมูลภายในของบริษัท
 - 2) ต้องไม่นำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทไปเปิดเผย หรือแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเอง หรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลอื่นใดไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าจะได้รับผลตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
 - 3) ต้องไม่ทำการซื้อขาย โอน หรือรับโอน หลักทรัพย์ของบริษัท โดยใช้ความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และ/หรือเข้าทำนิติกรรมอื่นใดโดยใช้ความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบริษัท ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

ทั้งนี้ กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท ซึ่งอยู่ในหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในของบริษัทควรหลีกเลี่ยงหรืองดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วงระยะเวลา 1 เดือนก่อนการเปิดเผยงบการเงินต่อสาธารณชน และ 24 ชั่วโมงหลังจากเปิดเผยงบการเงินหรือข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญต่อสาธารณชน โดยข้อกำหนดดังกล่าวให้รวมความถึงคู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของกรรมการ ผู้บริหาร และลูกจ้างของบริษัทด้วย หากผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับดังกล่าวจะถือว่าได้กระทำความผิดร้ายแรง ทั้งนี้ การกำหนดบทลงโทษทางวินัยสำหรับผู้ฝ่าฝืน ตั้งแต่ การตักเตือนด้วยวาจา การตักเตือนเป็นหนังสือ การทำทัณฑ์บน การภาคทัณฑ์ ตลอดจนการเลิกจ้าง พ้นสภาพการเป็นพนักงานด้วยเหตุไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกแล้วแต่กรณี เป็นต้น ฝ่ายบริหารจะนำเสนอบทลงโทษดังกล่าวให้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งถัดไปพิจารณาอนุมัติ และเป็นแนวทางปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

2. กรรมการและผู้บริหารของบริษัท รวมถึงผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ต้องรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ในบริษัทของตนเอง ตลอดจนคู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59
3. บริษัทได้มีการประกาศ “ระเบียบข้อบังคับในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้” ให้ผู้บริหารและพนักงานรับทราบโดยทั่วกัน

9.5 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

1. ค่าตอบแทนการสอบทานและการตรวจสอบงบการเงิน (Audit Fee)

บริษัทได้จ้างผู้สอบบัญชี ได้แก่ นายวิชัย รุจิदानนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 จากบริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทในรอบปี 2558 โดยมีค่าธรรมเนียมการสอบบัญชีรายปีและรายไตรมาสของบริษัทรวมทั้งสิ้น 1.55 ล้านบาท

บริษัทจ่ายค่าตอบแทนการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดบัญชีปี 2556 – 2558 ให้แก่บริษัทผู้สอบบัญชี ดังนี้

	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
1. ค่าสอบทานงบการเงินระหว่างกาล	445,000	510,000	580,000
2. ค่าสอบบัญชีประจำปี	750,000	990,000	970,000
รวมทั้งสิ้น	1,195,000	1,500,000	1,550,000

2. ค่าตอบแทนอื่น (Non Audit Fee)

- ไม่มี -

9.6 การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ในช่วงปี 2558 ที่ผ่านมา บริษัทฯ มีการจัดประชุมคณะกรรมการชุดย่อย เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีรายละเอียด ดังนี้

สถิติการเข้าประชุมของกรรมการชุดย่อยในช่วงปีที่ผ่านมา

รายชื่อคณะกรรมการ	คณะกรรมการตรวจสอบ		คณะกรรมการบริหาร	
	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง	จำนวนครั้ง
	การประชุม	ที่เข้าประชุม	การประชุม	ที่เข้าประชุม
1. นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	4	4	--	--
2. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	--	--	15	15
3. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	--	--	15	15
4. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	--	--	15	15
5. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	--	--	15	15
6. นายอลัมพล เจริญกิจ	--	--	15	15
7. นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	4	4	--	--
8. ดร.วิญญู รัตนพันธุ์	4	4	--	--

10. ความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญต่อความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัทจึงมีคู่มือจรรยาบรรณทางธุรกิจ นโยบายสิ่งแวดล้อมและนโยบายต่อต้านการทุจริต ซึ่งระบุแนวทางการปฏิบัติต่างๆ ที่ได้พัฒนาให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงการติดตามผล และปรับปรุงแก้ไขอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ทันต่อสถานการณ์ทางเศรษฐกิจและสังคมในปัจจุบัน และเพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปตามหลักการแนวทางการรับผิดชอบต่อสังคมของกิจการที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

10.1 นโยบายภาพรวม

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 (หลังแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 ได้มีมติอนุมัตินโยบายสิ่งแวดล้อม และนโยบายต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชัน เพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติในการดำเนินการของบริษัท ให้แก่กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกคนยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยสนับสนุนให้ทุกส่วนงาน ดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใส ยึดมั่นในคุณธรรม มีความรับผิดชอบต่อสังคมและประเทศชาติ และไม่สนับสนุนการทุจริต

นอกจากนี้ บริษัทยังมีการกำกับดูแลระบบการบริหารจัดการให้มีประสิทธิภาพ และป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายในที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ก.ล.ต. เพื่อให้มั่นใจได้ว่าบริษัทรับรู้สิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมาย และที่บริษัทกำหนดนโยบายขึ้น ไม่ว่าจะเป็นการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น พนักงาน ลูกค้า หรือคู่ค้า เป็นต้น

10.2 การดำเนินงานและการจัดทำรายงาน

บริษัทได้มีการกำหนดความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม

- 1.1. บริษัทฯ มุ่งมั่นประกอบธุรกิจด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และดำเนินงานธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม ทั้งทางกฎหมาย จรรยาบรรณ และมุ่งมั่นทำความดีต่อบุคคล กลุ่มชนชน สังคมและสิ่งแวดล้อม และประกอบธุรกิจโดยมีระบบการดำเนินงานที่มีมาตรฐานและมีการควบคุมที่ดี โดยใช้ความรู้ความสามารถอย่างเต็มที่ด้วยความระมัดระวัง ด้วยข้อมูลที่เกี่ยวข้องและมีหลักฐานสามารถอ้างอิงได้รวมทั้งถือปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
- 1.2. ด้านการปฏิบัติต่อลูกค้า บริษัทฯ จะปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเป็นธรรม ไม่เรียกร้องหรือรับผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่ชอบธรรมจากลูกค้า และหากปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อใดไม่ได้ ให้รับแจ้งลูกค้าให้ทราบล่วงหน้าเพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข
- 1.3. ด้านการปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า บริษัทฯ จะปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า ภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี และไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีที่ไม่สุจริต

2. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

กรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานของบริษัท จะต้องปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันและจรรยาบรรณทางธุรกิจของบริษัทอย่างเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

- 2.1. ไม่เรียกรับและจ่ายสินบนกับบุคคลอื่นใด ที่ตนได้เข้าไปติดต่อกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์ในทางมิชอบ

- 2.2. ละเว้นการรับของขวัญ การเลี้ยงรับรอง หรือเงินสนับสนุนจากลูกค้า หรือคู่ค้าที่มีมูลค่าสูงเกินความจำเป็น หากมีความจำเป็นต้องรับของขวัญในโอกาสตามประเพณีนิยม ที่มีมูลค่าเกินกว่าที่กำหนดไว้ในจรรยาบรรณทางธุรกิจของบริษัท ให้พนักงานรายงานให้บริษัททราบและนำเสนอต่อไป
- 2.3. จัดให้มีระบบควบคุมภายในป้องกันมิให้มีการทุจริตคอร์รัปชัน โดยมีระเบียบข้อบังคับของบริษัทกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงาน ผู้มีอำนาจในการอนุมัติจ่ายเงินและวงเงินที่รับผิดชอบต้องเป็นไปตามระเบียบข้อบังคับบริษัท โดยต้องมีเอกสารหลักฐานที่ชัดเจน
- 2.4. พนักงานต้องไม่ละเลยหรือเพิกเฉย หากพบเห็นการกระทำที่ทำทุจริตคอร์รัปชัน หรือส่อไปในทางทุจริตคอร์รัปชันที่มีผลกระทบต่อบริษัท ต้องแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาทราบทันที

นอกจากนี้ บริษัทยังจัดให้มีการอบรมแก่พนักงาน เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับนโยบายและแนวทางปฏิบัติในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และส่งเสริมให้พนักงานมีความซื่อสัตย์ สุจริต และรับผิดชอบต่อในการปฏิบัติตามหน้าที่และความรับผิดชอบ รวมถึงยังมีช่องทางให้พนักงานหรือบุคคลภายนอกสามารถแจ้งข่าวสารหรือเบาะแสเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Whistle Blow) มายังบริษัทได้โดยผ่านคณะกรรมการตรวจสอบโดยตรง รวมทั้งมีมาตรการป้องกันผู้แจ้งข่าวสารหรือเบาะแสดังกล่าวอีกด้วย

3. การเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทตระหนักดีว่ากิจการต้องเคารพต่อชีวิตและศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ของทุกคนซึ่งนับเป็นรากฐานของการบริหารและการพัฒนาทรัพยากรบุคคล รวมทั้งการสร้างมนุษยสัมพันธ์ในสังคม

ดังนั้นบริษัทจึงมีแนวทางที่จะส่งเสริมและกระตุ้นให้มีการปฏิบัติตามหลักการสิทธิมนุษยชนขั้นพื้นฐานและความเสมอภาค โดยไม่คำนึงถึงความแตกต่างในเรื่องเชื้อชาติ สีผิว เพศ ภาษา ศาสนา ความเชื่อทางการเมือง หรือความเชื่อในทางอื่นใด ขาดิพันธ์หรือพื้นเพทางสังคม ทรัพย์สิน กำเนิด หรือสถานะ นอกจากนี้ บริษัทยังมีแนวทางที่จะส่งเสริมและเปิดโอกาสให้พนักงาน ในการแสดงความคิดเห็น หรือร้องเรียนเกี่ยวกับการถูกละเมิดสิทธิของแต่ละบุคคล

4. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

บริษัทเชื่อว่าทรัพยากรบุคคลเป็นปัจจัยที่สำคัญที่สุดในการดำเนินธุรกิจเพื่อการสร้างมูลค่าและผลตอบแทนให้แก่กิจการ เนื่องจากการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ ของบริษัท จำเป็นต้องใช้ความรู้ ความสามารถ รวมทั้งความทุ่มเททั้งแรงกายและแรงใจในการทำงานให้บรรลุเป้าหมาย

ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดแนวทางว่าผู้บริหารจะต้องปฏิบัติต่อพนักงานอย่างยุติธรรม บริหารงานด้วยความไม่ลำเอียง สนับสนุนในการสร้างศักยภาพในความก้าวหน้าและเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานของพนักงาน รวมทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีความเข้าใจในเรื่องจรรยาบรรณที่พนักงานต้องพึงปฏิบัติ จัดสวัสดิการให้แก่พนักงานอย่างเหมาะสม และปฏิบัติต่อพนักงานด้วยความสุจริตใจด้วยการรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะอย่างมีเหตุผล

5. ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค

- 5.1. บริษัทจะปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเป็นธรรมในเรื่องของสินค้าและบริการ โดยไม่เลือกปฏิบัติ และไม่เปิดเผยข้อมูลของลูกค้าที่ตนได้ล่วงรู้มาเนื่องจากการดำเนินธุรกิจ อันเป็นข้อมูลที่ตามปกติวิสัยจะพึงสงวนไว้ไม่เปิดเผย เว้นแต่เป็นการเปิดเผย ตามหน้าที่ตามกฎหมาย
- 5.2. บริษัทเปิดให้ลูกค้าสามารถร้องเรียนได้เกี่ยวกับความไม่สมบรูณ์ของสินค้าและบริการ รวมถึงเปิดเผยข่าวสารข้อมูลของสินค้าและบริการอย่างถูกต้องครบถ้วนต่อผู้บริโภค

5.3. บริษัทจะปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขต่างๆ กับลูกค้าอย่างเป็นธรรม หากปฏิบัติตามข้อตกลงหรือเงื่อนไขไม่ได้ ต้องรีบแจ้งให้ลูกค้าทราบ เพื่อหาทางออกร่วมกัน

6. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

บริษัทได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของสิ่งแวดล้อมต่อการดำรงชีวิตของมนุษย์ ในขณะที่สังคมปัจจุบันเริ่มตระหนักถึงความสำคัญกับการรักษาสิ่งแวดล้อมอย่างจริงจัง

ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดนโยบายสิ่งแวดล้อมเพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินการด้วยความรอบคอบ ระมัดระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณชุมชนใกล้เคียงหรือให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะควบคุมมลพิษทั้งทางน้ำและทางอากาศ โดยการควบคุมปริมาณการปล่อยน้ำเสียออกจากอาคารและปริมาณไอเสียจากท่อไอเสีย นอกจากนี้ทางบริษัทยังส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะและส่งเสริมให้มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ เพื่อลดปริมาณขยะ

7. การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม

บริษัทมีแนวทางที่จะปฏิบัติหรือควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง และรับผิดชอบต่อสังคม รวมถึงให้ความร่วมมือ ช่วยเหลือ สนับสนุน และอาสาทำกิจกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนและสังคม เพื่อส่งเสริมให้เกิดความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจ ตลอดจนการฟื้นฟูสังคมและวัฒนธรรม

8. การมีนวัตกรรมและเผยแพร่นวัตกรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทจะสนับสนุนให้มีความนวัตกรรมทั้งในระดับกระบวนการทำงานในองค์กร และในระดับความร่วมมือระหว่างองค์กร ซึ่งหมายถึงการทำสิ่งต่างๆ ด้วยวิธีใหม่ๆ และยังอาจหมายถึงการเปลี่ยนแปลงทางความคิด การผลิต เพื่อเพิ่มมูลค่าเป้าหมายของนวัตกรรมคือการเปลี่ยนแปลงในเชิงบวก เพื่อทำให้สิ่งต่างๆ เกิดเปลี่ยนแปลงในทางที่ดีขึ้น ก่อนผลิตผลที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสังคมสูงสุด

การเผยแพร่วัตกรรมถือเป็นความรับผิดชอบต่อสังคม โดยการสื่อสารและเผยแพร่ให้กับกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียรับทราบทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยผ่านช่องทางการสื่อสารที่หลากหลาย เพื่อให้มั่นใจว่าข้อมูลข่าวสารของบริษัทเข้าถึงกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัท ได้อย่างทั่วถึง

10.3 กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR After Process)

นอกจากบริษัทจะให้ความสำคัญต่อการรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจแล้ว บริษัทยังได้กำหนดแนวทางให้พนักงานของบริษัทจัดกิจกรรมเพื่อบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ต่อสังคมทุกปี โดยมีวัตถุประสงค์หลักที่จะให้พนักงานทุกคนมีจิตสำนึกต่อการพัฒนาสังคม นอกจากนี้ การจัดกิจกรรมบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ต่อสังคมดังกล่าว ยังเป็นการสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างพนักงานในบริษัทอีกด้วย

ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทมีการจัดกิจกรรมบำเพ็ญสาธารณประโยชน์อยู่หลายโครงการ อาทิเช่น โครงการบริจาคหลังคา เพื่อมอบแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากปัญหาชายแดนไทย-กัมพูชา หรือโครงการ “แก่นอาสา คบเด็กสร้างบ้าน” เพื่อร่วมสร้างบ้านดินถวายเป็นแก่มหาวิทยาลัยมหจุฬาลงกรณ์ราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น บ้านโคกสี และโครงการบริจาคหลังคาแก่วัดและโรงเรียนที่ยังขาดแคลนอุปกรณ์ต่างๆ

นอกจากนี้ บริษัทยังได้รับเชิญเป็นวิทยากรในการสัมมนาวิชาการต่างๆ เพื่อให้ความรู้และแบ่งปันประสบการณ์ในการบริหารธุรกิจ และให้ความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ แกนีสตินักศึกษา ลูกค้า และผู้ประกอบการ

11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

11.1 ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในของบริษัท

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบ ในฐานะกรรมการอิสระของบริษัทรวม 3 ท่าน เข้าร่วมประชุม คณะกรรมการบริษัทได้ประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทในแง่ต่างๆ ทั้ง 5 ประเด็น ได้แก่

1. องค์การและสภาพแวดล้อม
2. การบริหารความเสี่ยง
3. การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร
4. ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล
5. ระบบการติดตาม

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในดังกล่าวเพียงพอแล้ว ทั้งนี้ ที่ผ่านมาการพิจารณาอนุมัติธุรกรรมดังกล่าว ได้คำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ เป็นสำคัญ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้เพิ่มความเสี่ยงในระยะยาวในการดำเนินธุรกรรมดังกล่าวมากขึ้น โดยการพิจารณาอนุมัติธุรกรรมดังกล่าวในอนาคตจะกระทำโดยผู้ไม่มีส่วนได้เสียในธุรกรรมเท่านั้น

สำหรับการดำเนินการเกี่ยวกับระบบควบคุมภายใน บริษัทฯ มีคณะกรรมการตรวจสอบเข้ามาสอบทานระบบการควบคุมภายใน และระบบการปฏิบัติงานของบริษัท โดยมีการประสานงานกับผู้สอบบัญชี และผู้บริหาร เกี่ยวกับการสอบทานรายงานทางการเงินให้มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและเชื่อถือได้ พร้อมทั้งจัดทำรายงานการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และรายงานในรายงานประจำปีของบริษัท โดยรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

11.2 หัวหน้างานตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้นายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคม ให้ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบและจัดทำระบบตรวจสอบการควบคุมภายในของบริษัทฯ เพื่อเพิ่มการตรวจสอบและถ่วงดุลในการปฏิบัติงานของทุกฝ่ายงาน ซึ่งบริษัทเริ่มมอบหมายงานดังกล่าว ตั้งแต่ไตรมาสที่ 1 ของปี 2558 โดยผู้ตรวจสอบภายในจะนำเสนอรายงานผลการตรวจสอบภายในต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ รวมทั้งจัดทำแผนการตรวจสอบภายในประจำปีเพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณาอนุมัติแผนงาน สำหรับใช้ติดตามและตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ในการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับแผนงานและนโยบายที่บริษัทกำหนด ซึ่งบริษัทได้ดำเนินการปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ ในที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ผู้ตรวจสอบภายในได้นำเสนอรายงานผลการตรวจสอบภายใน รวมถึงข้อเสนอแนะและการดำเนินการของบริษัทต่อข้อเสนอแนะที่มีต่อที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ

11.3 ผู้สอบบัญชีและข้อสังเกตที่พบจากการตรวจสอบการเงิน

บริษัท เอเอ็นเอส ออติท จำกัด ได้ตรวจสอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ตามมาตรฐานรายงานทางการเงินของประเทศไทย พบว่าไม่มีข้อสังเกตและข้อเสนอนะเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในด้านบัญชีของบริษัท และไม่พบข้อบกพร่องของระบบควบคุมภายในด้านบัญชีที่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการให้ข้อสรุปและเป็นเหตุให้เชื่อว่า ข้อมูลทางการเงินสำหรับงวดปีตามที่กล่าวข้างต้นถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

11.4 ระบบการควบคุมภายในที่สำคัญสำหรับการบริหารงานสาขา

11.4.1 ระบบควบคุมเงินสด

เนื่องจากบริษัทมีลูกค้าส่วนใหญ่เป็นกลุ่มลูกค้ารายย่อยซึ่งนิยมมาซื้อสินค้าที่สาขาและชำระค่าสินค้าเป็นเงินสด บริษัทจึงมีนโยบายการควบคุมเงินสดโดยจะให้พนักงานการเงินเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบโดยเฉพาะสาขาละ 1 คน กำหนดเงื่อนไขการปฏิบัติงานของพนักงานการเงินให้ตรวจสอบเงินสดรับจริงประจำวันเทียบกับ 1) รายงานการขายเงินสด และ 2) รายงานการรับชำระหนี้จากลูกหนี้ และให้รวบรวมเงินนำฝากเข้าบัญชีของบริษัทที่เปิดไว้กับธนาคารที่สะดวกสำหรับแต่ละสาขา พนักงานการเงินจะทำการนำส่งเงินสดและหลักฐานการนำฝากเงินกับธนาคารส่งให้สำนักงานใหญ่ทุกสิ้นวัน จากนั้นสำนักงานใหญ่จะทำการตรวจสอบจำนวนเงินที่เข้ามาในบัญชีธนาคารกับรายงานการขายและรายงานการรับชำระหนี้จากลูกหนี้ในทุกๆเช้าของวันถัดไป ซึ่งรายงานต่างๆที่แต่ละสาขาต้องส่ง on-line เข้ามาเป็นข้อมูล real time และไม่สามารถแก้ไขรายการย้อนหลังได้ ในการขายสินค้ากรณีลูกค้าชำระค่าสินค้าเป็นเงินสด พนักงานการเงินจะต้องออกบิลเงินสด/ใบกำกับภาษีให้แก่ลูกค้าทุกครั้ง เพื่อให้ประกอบในการเบิกสินค้าจากฝ่ายคลังให้แก่ลูกค้าที่มารับสินค้าหรือเบิกสินค้าไปจัดส่งให้แก่ลูกค้าตามรายละเอียดในใบสั่งขาย

ในด้านการจ่ายเงินสดของแต่ละสาขา พนักงานการเงินจะไม่สามารถนำเงินที่ได้รับจากค่าสินค้าและจากการชำระหนี้ของลูกหนี้ไปใช้จ่ายได้ แต่ละสาขาจะสามารถจ่ายค่าใช้จ่ายทั่วไปของสาขาได้จากเงินทอรองจ่ายเท่านั้น ซึ่งกำหนดไว้เพียงสาขาละ 5,000 บาท หากมีรายการค่าใช้จ่ายพิเศษใดๆ จะต้องเสนอขออนุมัติจากสำนักงานใหญ่เท่านั้น

11.4.2 ระบบบริหารสินค้า

เนื่องจากบริษัทมีคลังสินค้าและมีสาขากระจายอยู่หลายแห่ง เพื่อให้การบริหารสินค้าเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพจึงมีนโยบายการควบคุมสินค้าคงเหลือ โดยสามารถแยกตามลักษณะกิจกรรมได้ดังนี้

การรับสินค้า : ผู้ขายจะจัดส่งวัตถุดิบเหล็กม้วน (Coil) มาที่คลังกลางจังหวัดปทุมธานี พร้อมใบกำกับสินค้า พนักงานประจำคลังกลางจังหวัดปทุมธานี ร่วมกับฝ่าย QC จะทำการตรวจรับสินค้าโดยการชั่งน้ำหนักจริง ตรวจสอบสี-ความหนา-ความยาว กรณีสินค้าไม่มีปัญหาพนักงานจะลงนามตรวจรับสินค้าในใบส่งสินค้าของผู้ขาย หลังจากนั้นจะติด Tag card ไว้ที่สินค้าทุกชิ้น และออกไปตรวจรับสินค้าโดยระบุผลการตรวจทุกม้วนส่งให้ฝ่ายบัญชีเพื่อบันทึกข้อมูลในระบบบัญชีต่อไป

การเบิกสินค้า : ในกรณีมีการเบิกสินค้าไปจากคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา เพื่อนำเข้าสายการผลิตหรือเพื่อจัดส่งไปยังสาขาอื่นเพื่อใช้ในการผลิตหรือจำหน่ายให้ลูกค้า พนักงานประจำคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา จะต้องทำการตัดยอดปริมาณสินค้าใน Tag card ของสินค้าแต่ละชนิด หน่วยการตัดยอดเป็นเมตร

การจัดทำรายงานสินค้า : พนักงานคลังกลางจังหวัดปทุมธานีหรือคลังสาขา จะทำการตรวจเช็คปริมาณสินค้าตาม Tag card ทุกวัน และต้องชั่งน้ำหนักจริงของ coil ทุกลูกที่ถูกเปิดใช้งานแล้ว (ระบบจะคำนวณและแปลงค่าหน่วยจากน้ำหนักเป็นเมตรให้โดยอัตโนมัติ) เพื่อนำไปเทียบกับบัญชีคุมสินค้าในระบบ โดยต้องส่ง on-line ข้อมูลเข้าระบบ Internet server ของบริษัททุกๆสิ้นวัน โดยพนักงานบัญชีแต่ละสาขาจะทำการตรวจสอบข้อมูลปริมาณสินค้าที่ผิดปกติ(ถ้ามี) ในทุกๆเช้าของวันถัดไป กรณีมีรายการผิดปกติ พนักงานบัญชีจะต้องหาสาเหตุและชี้แจงให้ผู้บริหารบริษัททราบในแต่ละวัน

การตรวจนับสินค้า : พนักงานคลังกลางจังหวัดนครราชสีมาหรือคลังสาขา จะต้องตรวจนับสินค้าทุกวัน และร่วมตรวจนับสินค้ากับฝ่ายบัญชีทุกเดือน ทั้งนี้ ทางสำนักงานใหญ่จะมีการส่งเจ้าหน้าที่ฝ่ายควบคุมภายในเข้าไปสุ่มตรวจนับสินค้าแต่ละสาขา โดยไม่แจ้งวันที่เข้าตรวจนับล่วงหน้า (Surprise check) ให้ครบทุกสาขาในรอบระยะเวลา 1 เดือน และจะมีการจัดทำรายงานผลการตรวจนับเสนอผู้บริหารทราบอย่างสม่ำเสมอ

12. รายการระหว่างกัน

12.1 รายการระหว่างกัน

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ซึ่งมีรายการระหว่างกันกับบริษัทในรอบปี 2557 - 2558 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีดังนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์ในครอบครัวเจริญกิจ	สัดส่วนการถือหุ้น	ตำแหน่งในบริษัท
1. นายเจริญ เจริญกิจ	- สามีของบุคคลที่ 2 - บิดาของ บุคคลที่ 3-7	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 15.53 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ - ประธานที่ปรึกษา
2. นางนิอร เจริญกิจ	- ภรรยาของบุคคลที่ 1 - มารดาของ บุคคลที่ 3-7	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- ไม่มี -
3. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา - สามีของบุคคลที่ 8	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - ประธานกรรมการบริหาร - กรรมการผู้จัดการ
4. นายอลัมพล เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายการตรวจสอบและวิศวกรรม
5. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายปฏิบัติการและลูกค้าสัมพันธ์
6. นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน
7. นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	- บุตรของบุคคลที่ 1 และ 2 - บุคคลที่ 3-7 เป็นพี่น้องกันร่วมบิดามารดา	- ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.18 ของทุนจดทะเบียน	- กรรมการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) - กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายทรัพยากรบุคคล
8. นางเขมิกา เจริญกิจ	- ภรรยาของบุคคลที่ 3	- ไม่มี -	- กรรมการบริหาร - รองกรรมการผู้จัดการสายจัดซื้อ

สรุปการชำระหนี้สินของบริษัท โดยทรัพย์สินและบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นในรอบปี 2557 - 2558 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีดังนี้

ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
<p><u>คำประกันหนี้สินของบริษัทในนามส่วนบุคคล :</u></p> <p>บริษัทมีวงเงินสินเชื่อกับเจ้าหนี้สถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ โดยมีหลักประกันคือ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมไปถึงบัญชีเงินฝาก ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวมีทั้งกรรมสิทธิ์ของบริษัทและกรรมสิทธิ์กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่และในฐานะกรรมการบริษัท รวมทั้งมีการค้ำประกันส่วนบุคคล โดยมีบุคคลที่ 1-7 เป็นผู้ค้ำประกันร่วมกัน ซึ่งการค้ำประกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขที่สถาบันการเงินกำหนด โดยคำประกันเต็มวงเงินของสถาบันการเงิน ทั้งนี้ การค้ำประกันทั้งหมดที่ได้กล่าวมาไม่มีการคิดค่าตอบแทนแต่อย่างใด</p>	มีการค้ำประกันเงินกู้กับ สถาบันการเงิน 2 แห่ง รวมมูลค่าวงเงินสินเชื่อที่ค้ำประกัน 174.50 ล้านบาท	<p>เป็นการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อกับเจ้าหนี้สถาบันการเงินที่ให้การสนับสนุนวงเงินสินเชื่อเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท นอกเหนือจากหลักประกันอื่น ซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขของเจ้าหนี้สถาบันการเงิน</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในการขอรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ</p>	

รายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นในรอบปี 2557 - 2558 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีดังนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
นายเจริญ เจริญกิจ	<p>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</p> <p>นายเจริญ เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 1.79 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 และ 14 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 6.50</p>	<p>ยอดต้นปี -</p> <p>เพิ่มขึ้นระหว่างปี 8.79</p> <p>ลดลงระหว่างปี (-)</p> <p>ยอดปลายปี 8.79</p>	<p>ยอดต้นปี 8.79</p> <p>เพิ่มขึ้นระหว่างปี -</p> <p>ลดลงระหว่างปี (-)</p> <p>ยอดปลายปี 8.79</p>	<p>บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมี</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.20 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน			คณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 และ 14 สิงหาคม 2557 จำนวน 6.50 ล้านบาท และ 0.50 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี	0.04	0.04	
นายเจริญ เจริญกิจ	บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขานครราชสีมา : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายเจริญ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขานครราชสีมา เลขที่ 192 หมู่ที่ 9 ตัดถนนหนองบัวโคด-นครราชสีมา ตำบลโคกสูง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 10-2-16 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้มิได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจาก	0.30	0.30	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขานครราชสีมา โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 25,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนามาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 6.32 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 23 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรช แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทรกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วม.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและลงบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 4.75 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจาก

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	วันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 25,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			สำนักงาน ก.ล.ต.
นายเจริญ เจริญกิจ	บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนายเจริญ เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาขอนแก่น เลขที่ 98 ซอยศรีจันทร์ 26 ถนนสายขอนแก่น-ยางตลาด ตำบลพระลับ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น มีพื้นที่ใช้สอย 534 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2558 ถึง 31 สิงหาคม 2561 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 10,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง	-	0.04	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 10,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 120,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนามาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 6.12 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 4 กันยายน 2558 ของ บจก.จัสติส พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ แอฟไฟรลด์ โดย นางสาวสริน คงธนวิเศษกุล ผู้ประเมินหลัก ส.50-3912 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 1.96 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
นางนิอร เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางนิอร เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	ยอดต้นปี 6.50 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากเพิ่มขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	0.02	0.02	
นายนิพนธ์ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นายนิพนธ์ เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ โดยไม่มีการคิดดอกเบี้ย ซึ่งในช่วงปี 2556 ที่ผ่านมามีการชำระเงินกู้ยืมดังกล่าวทั้งหมดแล้ว ต่อมาได้เสนอให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาทโดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็น	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	ยอดต้นปี 6.50 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากเพิ่มขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการ

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	เงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน			ดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	0.02	0.02	
นายนิพนธ์ เจริญกิจ (ต่อ)	บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขามหาสารคาม : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายนิพนธ์ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขามหาสารคาม เลขที่ 163 หมู่ที่ 12 ตัดถนนดินนันทน์ ตำบลท่าขอนยาง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 5-1-69.3 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว	0.24	0.24	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขามหาสารคาม โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 20,000 บาท หรือคิดเป็น 240,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 7.59 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 12 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรชส์ แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทกรสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วณ.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 3.16 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการ

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญาเช่าได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงค์ต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 20,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			ดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นายนิพนธ์ เจริญกิจ (ต่อ)	บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาสกลนคร : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายนิพนธ์ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาสกลนคร เลขที่ 381 หมู่ 10 ติดถนนสายอุดรธานี-สกลนคร ตำบลขมิ้น อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 3-3-32 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียที่จะต่อสัญญาให้ผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญาเช่าได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงค์ต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 10,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่า	0.12	0.12	บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาสกลนคร โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 10,000 บาท หรือคิดเป็น 120,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 2.30 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 23 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรช แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทรกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วม.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 5.22 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้อัตราค่าเช่าสูงกว่ากรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. เนื่องจากเป็นอัตราค่าเช่าตามที่ตกลงกันก่อนที่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติอนุมัติกรอบนโยบายดังกล่าว ทั้งนี้ในอนาคตจะมีการปรับอัตราค่าเช่าให้อยู่ในกรอบดังกล่าวเมื่อบริษัทตกลง

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	สาธารณูปโภคเองโดยตรง			ต่ออายุสัญญาเช่า
นายอลัมพล เจริญกิจ	<p>ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ :</p> <p>นายอลัมพล เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน</p> <p><u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u></p> <p>บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน</p>	<p>ยอดต้นปี -</p> <p>เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50</p> <p>ลดลงระหว่างปี (-)</p> <p>ยอดปลายปี 6.50</p>	<p>ยอดต้นปี 6.50</p> <p>เพิ่มขึ้นระหว่างปี -</p> <p>ลดลงระหว่างปี (-)</p> <p>ยอดปลายปี 6.50</p>	<p>บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่อง ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากเพิ่มขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง ว่าจะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม</p>
นายอลัมพล เจริญกิจ	<p><u>บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด :</u></p> <p>บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนายอลัมพล เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด เลขที่ 188 หมู่ที่ 2 ตัดถนนแจ้งสนิท ตำบลสีแก้ว อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 8-0-31 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้</p>	0.30	0.3	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาร้อยเอ็ด โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 25,000 บาท หรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 9.69 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 12 กันยายน 2554 ของ บจก. สยามแอฟเฟรชส์ แอนด์ เซอร์วิส โดยนายชัยพงศ์ แทวกสุข ผู้ประเมินราคาหลัก วณ.340 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตาม</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	เราสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 25,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			วัตถุประสงค์สาธารณะ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 3.10 ของราคาประเมินที่ดิน <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อให้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางสาวภัสริตา เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	ยอดต้นปี 6.50 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพคล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากขึ้นกว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง จะต้องมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย : บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็น	0.02	0.02	

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	ระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน			
นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	<p>บริษัทเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น) :</p> <p>บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (บางส่วน) กรรมสิทธิ์ของนางสาวภัสริตา เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น) เลขที่ 107/9 ตัดถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น มีเนื้อที่ดินเฉพาะส่วนที่เช่า 2,802.5 ตร.เมตร (จากเนื้อที่ดินทั้งหมด 3,148.4 ตร.เมตร หรือ 1-3-87.1 ไร่) คิดเป็นร้อยละ 89 ของเนื้อที่ดินทั้งหมด และเช่าอาคาร 3 หลังจากทั้งหมด 4 หลังบนที่ดินดังกล่าว พื้นที่ใช้สอยรวม 2,312 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2559 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 38,000 บาทต่อเดือน</p>	0.46	0.46	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(บางส่วน)ดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาหนองใหญ่-ขอนแก่น โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 38,000 บาท หรือคิดเป็น 456,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี ราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนที่เช่าเท่ากับ 28.78 ล้านบาท ที่ดินประเมินโดยวิธีเปรียบเทียบกับราคาตลาด และสิ่งปลูกสร้าง ประเมินโดยวิธีต้นทุนทดแทนใหม่หลังหักค่าเสื่อมราคา ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 2 กันยายน 2553 โดย บจก.ซีมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายกิจวัตร มหากุล ผู้ประเมินราคาหลัก วม.048 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการพิจารณาสินเชื่อ พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 1.58 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนที่เช่า</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>

บุคคลที่อาจมี ความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	ไม่รวม ค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบ ค่า สาธารณูปโภคเองโดยตรง			
นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ ให้เงินกู้ยืมเงินแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุน หมุนเวียนและเสริมสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของ บริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจาก แหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง ต่อมา เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 บริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มเติมจำนวน 3.90 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 6.50 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	ยอดต้นปี 6.50 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 6.50	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่อง ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพ คล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากเพิ่มขึ้น กว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการ ดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนิน ธุรกิจของบริษัท เนื่องจากการให้กู้ยืมเงินดังกล่าว ไม่มีการคิดค่าใช้จ่าย เกี่ยวกับดอกเบี้ยแต่อย่างใด ทั้งนี้มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยมี คณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมได้อนุมัติให้กำหนดนโยบายการรับ ความช่วยเหลือเป็นเงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง จะต้องมีการกำหนด อัตราดอกเบี้ยอย่างชัดเจนและเป็นธรรม โดยอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ย เงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงิน สินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการ ที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม
	<u>ดอกเบี้ยค้างจ่าย :</u> บริษัทมีรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมเพิ่มเติม เมื่อ วันที่ 15 สิงหาคม 2557 จำนวน 3.90 ล้านบาท เป็น ระยะเวลา 2 ปี ชำระคืนเมื่อครบกำหนด เพื่อใช้เป็นเงินทุน หมุนเวียนเพิ่มเติม คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี กำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน	0.02	0.02	
นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ : นางสาวอุทัยวรรณฯเสนอให้เงินกู้ยืมแก่บริษัท จำนวน 2.60 ล้านบาท โดยไม่คิดดอกเบี้ยในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ 16 มิถุนายน 2557 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเสริม	ยอดต้นปี - เพิ่มขึ้นระหว่างปี 2.60 ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 2.60	ยอดต้นปี 2.60 เพิ่มขึ้นระหว่างปี - ลดลงระหว่างปี (-) ยอดปลายปี 2.60	บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน และเสริมสภาพคล่อง ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งเงินกู้ยืมจากกรรมการช่วยเพิ่มสภาพ คล่อง และความคล่องตัวในการหมุนเวียนเงินทุนในกิจการมากเพิ่มขึ้น กว่าการพึ่งพาเงินทุนหมุนเวียนจากสถาบันการเงินเพียงอย่างเดียว

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	สภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากเล็งเห็นว่าบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจากแหล่งเงินทุนจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นในระดับสูง			<p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เนื่องจากการให้กู้ยืมเงินดังกล่าว ไม่มีการคิดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับดอกเบี้ยแต่อย่างใด</p>
นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	<p><u>บริษัทเช่าที่ดิน ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี :</u></p> <p>บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกรรมสิทธิ์ของนางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ เพื่อใช้ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี เลขที่ 168 หมู่ที่ 9 ถนนแจ้งสนิท (ทล.23) ตำบลหนองซอน อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 2-0-25 ไร่ มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 ถึง 31 ธันวาคม 2557 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินยอมที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้มิได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นอายุสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 11,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง</p>	0.10	0.13	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินดังกล่าวเพื่อใช้เป็นสาขาอุบลราชธานี โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 11,000 บาท หรือคิดเป็น 132,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินซึ่งเท่ากับ 6.19 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลราคาตลาด (Market Approach) ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 28 สิงหาคม 2557 ของ บจก. ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายชูเกียรติ พยับวิภาพงค์ ผู้ประเมินราคาหลัก วฒ.166 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 2.13 ของราคาประเมินที่ดิน</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>
นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ	<p><u>บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน :</u></p> <p>บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p>	-	0.02	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 5,000</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	กรรมสิทธิ์ของนางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาขอนแก่น เลขที่ 35/10 ถนนโพธิสาร ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น พื้นที่ใช้สอย 206 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2558 ถึง 31 สิงหาคม 2561 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียิ่งที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าการแจ้งความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 5,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 60,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 3.5 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 11 กันยายน 2558 ของ บจก.จัสติส พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ แอพไพร์ซัล โดย นางสาวสริน คงธนวิเศษสกุล ผู้ประเมินราคาหลัก ส. 50-3912 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 1.71 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง <u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นางเขมิกา เจริญกิจ	บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาขอนแก่น เลขที่ 31/20 และ 31/23 ซอยฉิมพลี 9/1 ถนนฉิมพลี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น มีพื้นที่ใช้สอยรวม 234.40 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2557 ถึง 31 สิงหาคม 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญา	0.16	0.13	บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 10,800 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 129,600 บาทต่อปี (ลดลงจากเดิมที่เท่ากับ 14,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 168,000 บาทต่อปี จากการพิจารณาต่อสัญญาเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557) ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 2.60 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 5 กันยายน 2557 ของ บจก.ซีเอ็มส พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัล

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	<p>เขานี้ต่อไปอีก ผู้ให้เขายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 10,800 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง</p>			<p>แทนท์ โดยนายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย ผู้ประเมินหลัก วฒ.035 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าว (หลังจากมีการพิจารณากำหนดอัตราค่าเช่าใหม่ในการต่อสัญญา) คิดเป็นร้อยละ 4.98 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>
นางเขมิกา เจริญกิจ	<p>บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาอุดรธานี เลขที่ 227/16 ซอยพลนามอินทร์ 6 ถนนทหาร ตำบลหนองขอนกว้าง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี มีพื้นที่ใช้สอย 100.00 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2557 ถึง 31 สิงหาคม 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่านี้แล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุด</p>	0.08	0.08	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 7,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 84,000 บาทต่อปี ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 1.70 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 1 กันยายน 2557 ของ บจก.ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.035 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 4.94 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของ</p>

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
		ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2558	
	สัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 7,000 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง			ราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
นางเขมิกา เจริญกิจ	บริษัทเช่าบ้านพักเพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน : บริษัทได้ตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของนางเขมิกา เจริญกิจ เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงานสำหรับสาขาพิษณุโลก เลขที่ 401/159 ซอยมิตรภาพ 25 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก มีพื้นที่ใช้สอย 66.80 ตร.เมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2557 ถึง 30 กันยายน 2560 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่า หากผู้เช่าประสงค์จะต่อสัญญาเช่าต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดียที่จะต่อสัญญาให้โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงยืนยันการขอต่อสัญญาเช่า เมื่อผู้เช่าได้แจ้งความจำนงเป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงยืนยันขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่ามีอายุการเช่าต่อไปอีก 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยกำหนดให้ขึ้นค่าเช่าได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของอัตราค่าเช่าเดิม โดยในปัจจุบันมีอัตราค่าเช่า 5,200 บาทต่อเดือน ไม่รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคเองโดยตรง	0.08	0.06	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวจากผู้บริหาร เพื่อใช้เป็นบ้านพักสวัสดิการพนักงาน โดยมีการคิดค่าเช่าในอัตราเดือนละ 5,200 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 62,400 บาทต่อปี (ลดลงจากเดิมซึ่งเท่ากับ 7,000 บาทต่อเดือน หรือคิดเป็น 84,000 บาทต่อปี จากการพิจารณาต่อสัญญาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2557) ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค มีระยะเวลาสัญญาคราวละ 3 ปี และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งเท่ากับ 1.25 ล้านบาท โดยวิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลตลาด ตามรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน วันที่ 29 สิงหาคม 2557 ของ บจก.ซีเอ็มเอส พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ โดยนายชูเกียรติ พยัภิภาพงศ์ ผู้ประเมินราคาหลัก วฒ.166 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะและการบันทึกบัญชี พบว่าอัตราค่าเช่าต่อปีดังกล่าว (หลังจากมีการพิจารณากำหนดอัตราค่าเช่าใหม่ในการต่อสัญญา) คิดเป็นร้อยละ 4.99 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและอัตราค่าเช่าอยู่ในกรอบนโยบายไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สินโดยผู้ประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.</p>

หมายเหตุ : รายการเช่าระหว่างกันเรื่องการเช่าทรัพย์สิน และคำนวณเปรียบเทียบอัตราค่าเช่ากับทรัพย์สินที่เช่า ดังนี้

วัตถุประสงค์การเช่า	อัตราค่าเช่า		อัตราค่าเช่าเปรียบเทียบกับราคาประเมิน				
	ต่อเดือน	ต่อปี	ทรัพย์สินที่เช่า	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเช่าต่อปี/ราคาประเมิน(%)
ที่ตั้งสาขานครราชสีมา	25,000	300,000	ที่ดิน	6,320,000	ไม่ประเมินราคา	-	4.75% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขามหาสารคาม	20,000	240,000	ที่ดิน	7,590,000	ไม่ประเมินราคา	-	3.16% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาสกลนคร :	10,000	120,000	ที่ดิน	2,300,000	ไม่ประเมินราคา	-	5.22% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาร้อยเอ็ด :	25,000	300,000	ที่ดิน	9,690,000	ไม่ประเมินราคา	-	3.10% ของราคาประเมินที่ดิน
ที่ตั้งสาขาหนองใหญ่ (จ.ขอนแก่น)	38,000	456,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (บางส่วน)	21,018,750 (เฉพาะส่วนที่เช่า)	7,768,020 (เฉพาะส่วนที่เช่า)	28,786,770	1.58% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะส่วนที่เช่า
ที่ตั้งสาขาอุบลราชธานี	11,000	132,000	ที่ดิน	6,187,500	7,892,684	14,080,184	2.13% ของราคาประเมินที่ดิน
บ้านพักสาขาขอนแก่น	10,800	129,600	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	2,600,000	4.98% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาขอนแก่น	5,000	60,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	2,603,900	896,100	3,500,000	1.71% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาขอนแก่น	10,000	120,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	4,116,600	2,007,400	6,124,000	1.96% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาอุดรธานี	7,000	84,000	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	1,700,000	4.94% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
บ้านพักสาขาพิษณุโลก	5,200	62,400	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	-	1,250,000	4.99% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

12.2 ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต (ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ที่เกิดขึ้นในช่วงบัญชีปี 2558 ซึ่งที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ความเห็นว่า รายการระหว่างกันต่างๆ มีความสมเหตุสมผล และเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าที่เป็นธรรมและถือปฏิบัติเช่นเดียวกันกับบุคคลหรือกิจการอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกันทั่วไป และไม่มี การถ่ายเทผลประโยชน์ไปจากบริษัท

12.3 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปในการทำธุรกรรมระหว่างบริษัท กับบริษัทหรือกับบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต โดยได้อนุมัติในหลักการให้ฝ่ายจัดการสามารถอนุมัติการทำธุรกรรมดังกล่าวได้ หากธุรกรรมนั้นมีข้อตกลงทางการค้าในลักษณะเดียวกับที่วิญญูชนจะพึงกระทำกับคู่สัญญาทั่วไปในสถานการณ์เดียวกัน ด้วยอำนาจต่อรองทางการค้าที่ปราศจากอิทธิพลในการที่ตนมีสถานะเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทสามารถดำเนินการได้ตามปกติภายใต้หลักการที่ทางคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติและจัดทำรายการสรุปการทำธุรกรรมดังกล่าวที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่ผ่านมา เพื่อรายงานในการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบทุกไตรมาส หรือตามความประสงค์ของคณะกรรมการบริษัท

สำหรับในกรณีที่รายการระหว่างกันไม่ใช่รายการค้าปกติ บริษัทจะจัดให้มีการให้ความเห็นโดยคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณา รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะพิจารณาให้ผู้ประเมินราคาอิสระ ผู้เชี่ยวชาญอิสระเฉพาะด้านหรือผู้ตรวจสอบบัญชี เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบใช้ประกอบการตัดสินใจและให้ความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท หรือผู้ถือหุ้น(ตามแต่กรณี) เพื่ออนุมัติรายการดังกล่าวก่อนการเข้าทำรายการ ทั้งนี้บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน และหากหุ้นสามัญของบริษัทได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1) และรายงานประจำปีของบริษัท (56-2) ตามหลักเกณฑ์และกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้การพิจารณาอนุมัติการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ ซึ่งผู้ที่มีความขัดแย้งหรือมีส่วนได้เสียในการทำรายการระหว่างกันจะไม่มีสิทธิออกเสียงลงมติในการทำรายการระหว่างกันดังกล่าว

12.4 นโยบายหรือแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) ได้กำหนดนโยบายการเข้าทำรายการระหว่างกันไว้ว่า ในอนาคตหากบริษัทมีความจำเป็นต้องทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท บริษัทจะกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขหรือราคาตลาดซึ่งสามารถอ้างอิงเปรียบเทียบได้กับเงื่อนไขหรือราคาที่เกิดขึ้นกับรายการประเภทเดียวกันที่บริษัทกระทำกับบุคคลภายนอก โดยจะให้

คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับราคา อัตราค่าตอบแทน รวมทั้งความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการดังกล่าว

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น กรรมการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบต่างๆ ที่ได้กำหนดขึ้นและกรรมการจะต้องไม่อนุมัติรายการใดๆ ที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท และจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณา ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ กฎหมาย ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือ ตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงกันและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัท และตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีโดยเคร่งครัด นอกจากนี้ บริษัทจะไม่ทำรายการระหว่างกันกับบริษัทที่เกี่ยวข้องที่ไม่ใช่การดำเนินธุรกิจตามปกติของบริษัทโดยเด็ดขาด

สำหรับรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและมีแนวโน้มที่จะยังคงมีรายการระหว่างกันดังกล่าวกับบริษัทต่อไปในอนาคต บริษัทมีการกำหนดนโยบายการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ชัดเจน ดังนี้

ประเภทรายงานระหว่างกัน	นโยบายการทำรายการระหว่างกัน
1. กรรมการและผู้ถือหุ้น (กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ) ให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทเพื่อใช้หมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยไม่คิดดอกเบี้ย	1. บริษัทจะชำระคืนเงินกู้ตามเงื่อนไขสัญญาเงินกู้ยืม และในอนาคตกรณีบริษัทจำเป็นต้องอาศัยเงินลงทุนหรือต้องการเงินทุนหมุนเวียน บริษัทจะดำเนินการจัดหาเงินจากแหล่งอื่น อาทิ วงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน
2. การเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากกรรมการเพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสาขา เนื่องจากที่ผ่านมาบริษัทมีเงินทุนจำกัดทำให้การเปิดสาขาในหลายๆ สาขา เป็นการเช่าพื้นที่ซึ่งไม่เฉพาะกับกรรมการเท่านั้น แต่มีการเช่าพื้นที่จากบุคคลภายนอกด้วย	2. สัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกับกรรมการมีระยะเวลาเช่าที่แน่นอนและเงื่อนไขการต่อสัญญาที่ชัดเจน กรณีบริษัทประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าและหากผู้ให้เช่าจะปรับเปลี่ยนอัตราค่าเช่า ผู้ให้เช่าจะต้องทำการประเมินราคาทรัพย์สิน โดยบริษัทประเมินราคาที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตามวัตถุประสงค์เปิดเผยสาธารณะ การปรับขึ้นอัตราค่าเช่าจะต้องไม่เกิน 10% ของอัตราค่าเช่าเดิมตามสัญญาก่อนหน้า และจะต้องไม่เกิน 5% ของราคาประเมินดังกล่าวเช่นกัน (ที่มาของกรอบนโยบายอัตราค่าเช่าไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สิน อ้างอิงอัตราค่าเช่าทรัพย์สินจากบริษัทประเมินทรัพย์สินรายหนึ่งที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. โดยใช้ตัวอย่างสัญญาเช่าระยะยาว 21 ปี มีอัตราค่าเช่า (ปีที่เริ่มทำสัญญา) อยู่ที่ประมาณ 3.2% ของราคาประเมินทรัพย์สิน แต่โดยปกติสัญญาเช่าระยะยาวจะคิดอัตราค่าเช่าต่ำกว่าสัญญาเช่าระยะสั้น ทั้งนี้สัญญาเช่าที่บริษัททำเป็นรูปแบบสัญญาเช่าระยะสั้น ดังนั้นบริษัทจึงกำหนดกรอบอัตราค่าเช่าสูงสุดไม่เกิน 5% ของราคาประเมินทรัพย์สิน และจากข้อมูลอัตราค่าเช่าและค่าบริการของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ไทยคอน (TFUND) จำนวนได้ประมาณ 6% ของราคาประเมินทรัพย์สินที่กองทุนลงทุนซื้อมาบริหาร (ที่มา : หนังสือชี้ชวนเสนอขายหน่วยลงทุน (เพิ่มทุนครั้งที่ 6) กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ไทยคอน) บริษัทจึงเห็นว่ากรอบอัตราค่าเช่าที่กำหนดไว้มีความเหมาะสม)

12.5 มาตรการคุ้มครองผู้ลงทุน

เพื่อเป็นการคุ้มครองผู้ลงทุน ในอนาคตถ้ามีรายการระหว่างกันของบริษัทเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะจัดให้นำเสนอรายการดังกล่าวผ่านที่ประชุมคณะกรรมการที่มีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุม (ยกเว้น การทำธุรกรรมรายการระหว่างกัน ที่มีข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป ซึ่งทางคณะกรรมการบริษัทได้อนุมัติในหลักการให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการได้ไว้แล้ว เมื่อครั้งการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2557 (ครั้งแรกภายหลังการแปรสภาพ) ทั้งนี้

เพื่อดูแลให้รายการระหว่างกันเป็นไปอย่างยุติธรรมและมีนโยบายการกำหนดราคาที่เหมาะสม โดยคณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ กฎหมาย ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทจดทะเบียนอย่างเคร่งครัด

ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

13.1 ผู้สอบบัญชีและรายงานของผู้สอบบัญชี

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตที่ได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท รอบบัญชีปี 2556 - 2558 สามารถสรุปได้ดังนี้

งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2556 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขเนื่องจากผู้สอบบัญชีไม่ได้เข้าสังเกตการณ์การตรวจนับสินค้าคงเหลือและไม่สามารถใช้วิธีการตรวจสอบอื่นเกี่ยวกับปริมาณสินค้าคงเหลือ ณ วันต้นปี 2555 ซึ่งหากจำเป็นต้องปรับปรุงรายการดังกล่าวจะมีผลกระทบต่องบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและงบกระแสเงินสดสำหรับปี 2555 และอาจมีผลกระทบต่อเปรียบเทียบตัวเลขงวดปัจจุบันกับตัวเลขเปรียบเทียบ ยกเว้นผลกระทบดังกล่าวแล้ว งบการเงินของบริษัทได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
	บริษัทได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกใหม่และปรับปรุงใหม่ ซึ่งออกโดยสภาวิชาชีพและกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำและนำเสนองบการเงินงวดบัญชีปี 2556 โดยงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 ได้มีการปรับย้อนหลังจากผลกระทบดังกล่าวเพื่อแสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ
งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2557 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะทางการเงินของ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
งบตรวจสอบ	: งบบัญชีปี 2558 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิตานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4054 ซึ่งอยู่ในรายชื่อผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต.
ความเห็นของผู้สอบบัญชี	: ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

13.2 ตารางสรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

งบแสดงฐานะการเงิน : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน	ตรวจสอบแล้ว					
	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 56 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 57		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 58	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	21.25	2.96%	42.81	6.82%	11.68	1.72%
เงินลงทุนชั่วคราว	0.01	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	69.31	9.64%	28.27	4.51%	20.24	2.98%
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ ^{2/}	-	0.00%	0.53	0.08%	1.20	0.18%
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	241.90	33.65%	145.49	23.19%	232.76	34.31%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	332.47	46.25%	217.10	34.61%	265.88	39.20%
เงินฝากประจำสถาบันการเงินที่ติดภาระค่าประกัน	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	5.00	0.70%	5.00	0.80%	5.00	0.74%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ ^{2/}	-	0.00%	94.57	15.08%	79.66	11.74%
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	372.80	51.86%	305.39	48.68%	319.79	47.14%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	3.11	0.43%	3.03	0.48%	3.49	0.51%
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	0.47	0.07%	0.70	0.11%	0.86	0.13%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	5.06	0.70%	1.52	0.24%	3.64	0.54%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	386.44	53.75%	410.21	65.39%	412.45	60.80%
รวมสินทรัพย์	718.90	100.00%	627.31	100.00%	678.33	100.00%
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	323.72	45.03%	10.83	1.73%	35.95	5.30%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	71.79	9.99%	68.73	10.96%	46.92	6.92%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17.40	2.42%	19.36	3.09%	33.91	5.00%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	7.26	1.01%	3.31	0.53%	0.83	0.12%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	0.00%	-	0.00%	43.89	6.47%
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	3.78	0.53%	-	0.00%	0.54	0.08%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	423.95	58.97%	102.23	16.30%	162.05	23.89%
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ^{3/}	-	0.00%	43.89	7.00%	-	0.00%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ	46.04	6.40%	28.68	4.57%	64.93	9.57%
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ-สุทธิ	4.36	0.61%	1.05	0.17%	0.39	0.06%
หนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานหลังออกจากงาน	12.71	1.77%	16.89	2.69%	19.73	2.91%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	63.11	2.38%	90.51	14.43%	85.05	12.54%
รวมหนี้สิน	487.06	67.75%	192.74	30.72%	247.10	36.43%

งบแสดงฐานะการเงิน	ตรวจสอบแล้ว					
	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 56 (ปรับปรุงใหม่) ^{1/}		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 57		สิ้นสุด 31 ธ.ค. 58	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว ^{4/}	20.00	2.78%	170.00	27.10%	170.00	25.06%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	-	0.00%	195.66	31.19%	195.66	28.84%
กำไรสะสม						
- จัดสรรสำรองตามกฎหมาย	2.40	0.33%	2.76	0.44%	3.66	0.54%
- ยังไม่ได้จัดสรร	209.44	29.13%	66.15	10.55%	61.91	9.13%
รวมส่วนของถือหุ้น	231.84	32.25%	434.57	69.28%	431.23	63.57%
รวมหนี้สินและส่วนของถือหุ้น	718.90	100.00%	627.31	100.00%	678.33	100.00%

หมายเหตุ :

- 1/- บริษัทนำนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับภาษีเงินได้รอดัดบัญชีมาใช้เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 “ภาษีเงินได้” ในงวดบัญชีปี 2556 ส่งผลให้ภาษีเงินได้ลดลง 0.16 ล้านบาท และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทมีสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดัดบัญชีและกำไรสะสมเพิ่มขึ้น 0.16 ล้านบาท โดยบริษัทได้ปรับปรุงผลกระทบของการใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวในงวดบัญชีปี 2555 เพื่อใช้ในการเปรียบเทียบ ส่งผลให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทมีสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดัดบัญชีและกำไรสะสมเพิ่มขึ้น 0.22 ล้านบาท

- 2/- งบการเงินงวดบัญชีปี 2557 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 จัดทำขึ้นโดยได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินงวดบัญชีปี 2556 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และได้เปิดเผยนโยบายการบัญชีเพิ่มเติม ดังนี้

การรับรู้รายได้

รายได้จากการรับจ้างติดตั้งโครงหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งคำนวณตามอัตราส่วนต้นทุนของงานที่เกิดขึ้นกับต้นทุนทั้งหมดที่ประมาณว่าจะใช้ในงานรับจ้างผลิตตามสัญญา

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจ หรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการ หรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

ราคาทุนรวมถึงรายจ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเอง ซึ่งรวมต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมให้ประโยชน์ และรวมต้นทุนการกู้ยืม

- 3/- ในปี 2557 บริษัทมีการกู้ยืมเงินจากกลุ่มกรรมการและถือหุ้นใหญ่ (กลุ่มครอบครัวเจริญกิจ) เพื่อใช้เป็นวงเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยจำนวน 17.39 ล้านบาท ไม่มีคิดดอกเบี้ย และจำนวน 26.50 คิดดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปี

- 4/- ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 ผู้ถือหุ้นได้มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 20.00 ล้านบาท (แบ่งเป็น 200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท) เป็น 120.00 ล้านบาท (แบ่งเป็น 1,200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท) บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2557 และต่อมาได้มีการจัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 โดยมีมติเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 100 บาท เป็นหุ้นละ 0.25 บาท และเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจาก 120.00 ล้านบาท เป็น 170.00 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน 200,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	ตรวจสอบแล้ว					
	ปี 2556 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2557 (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2558 (ปรับปรุงใหม่)	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขาย - สุทธิ	789.83	98.60%	623.35	91.35%	511.96	91.10%
รายได้ตามสัญญา ^{1/}	36.25	4.35%	51.44	7.54%	44.44	7.91%
รายได้ค่าบริการ	7.44	0.89%	7.56	1.11%	3.65	0.65%
รายได้ค่าเช่า	-	0.00%	-	0.00%	1.91	0.34%
รวมรายได้จากการขายและบริการ	833.52	100.00%	682.35	100.00%	561.96	100.00%
ต้นทุนขาย	608.63	75.51%	499.62	73.22%	393.32	69.99%
ต้นทุนตามสัญญา ^{1/}	23.57	0.00%	32.80	4.81%	33.79	6.01%
ต้นทุนบริการ	6.19	1.08%	4.71	0.69%	2.63	0.47%
ต้นทุนค่าเช่า	-	0.00%	-	0.00%	1.22	0.22%
รวมต้นทุนขายและบริการ	638.39	76.59%	537.13	78.72%	430.96	76.69%
กำไรขั้นต้น	195.13	23.41%	145.22	21.28%	131.00	23.31%
รายได้อื่น ๆ	6.59	0.79%	4.65	0.68%	5.67	1.01%
รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย ^{2/}	-	0.00%	3.01	0.44%	-	0.00%
กำไรก่อนหักค่าใช้จ่าย	201.72	24.20%	152.88	22.40%	136.67	24.32%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	71.10	8.53%	65.02	9.53%	49.48	8.81%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	65.46	7.85%	63.35	9.28%	63.40	11.28%
กำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษี	65.16	7.82%	24.51	3.59%	23.78	4.23%
ต้นทุนทางการเงิน	17.38	2.09%	17.68	2.59%	6.12	1.09%
กำไรก่อนภาษีเงินได้	47.78	5.73%	6.83	1.00%	17.66	3.14%
ภาษีเงินได้	5.71	0.69%	0.24	0.04%	0.60	0.11%
กำไรสำหรับงวด	42.07	5.05%	7.07	1.04%	17.06	3.04%
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด	42.07	5.05%	7.07	1.04%	17.06	3.04%

หมายเหตุ :

- 1/ - บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการในลักษณะงานตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ซึ่งได้มีการปรับปรุงข้อมูลทางการเงินเกี่ยวกับการแสดงรายได้จำแนกตามส่วนงานธุรกิจ โดยมีรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงิน
- 2/ - ในเดือนมิถุนายน 2557 มีทรัพย์สินเสียหายจากอุบัติเหตุอัคคีภัยที่สาขาพิษณุโลก แต่เนื่องจากบริษัทได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สินครอบคลุมความเสียหายจากอัคคีภัย จึงได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนค่าเสียหายจากอัคคีภัยดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท

งบกระแสเงินสด : บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด	สอบทาน		
	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	47.78	6.83	17.66
<u>รายการปรับปรุงกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน</u>			
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	25.44	27.36	26.81
ขาดทุนจากการตัดจ่ายทรัพย์สินที่เกิดอัตรากำไรและค่าชดเชยบุคคลอื่น	-	1.43	-
ประมาณการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	4.35	4.18	4.34
(กำไร) ขาดทุน จากการจำหน่ายทรัพย์สิน	0.04	0.10	(0.02)
กำไรที่ยังไม่ได้เกิดจากเงินลงทุนชั่วคราว	-0.00	-	-
รายได้อื่น - หนี้สูญได้รับคืน	-	-	(2.30)
(กลับรายการ) หนี้สงสัยจะสูญ	0.43	(2.87)	-
(กำไร) ขาดทุน จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่ได้เกิดขึ้น	-	-	-
ขาดทุนจากสินค้าเสื่อมสภาพ	-	-	-
ดอกเบี้ยจ่าย	<u>17.38</u>	<u>17.68</u>	<u>6.12</u>
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	95.42	54.72	52.61
<u>การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง</u>			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(42.31)	43.91	10.33
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ	-	(0.53)	(0.67)
สินค้าคงเหลือ	10.69	95.57	(87.28)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(2.75)	3.54	(2.12)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	<u>14.91</u>	<u>(2.57)</u>	<u>(21.87)</u>
เงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงาน	75.95	194.63	(49.01)
ชำระภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	-	(1.50)
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	(4.47)	(3.78)	(0.23)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	71.48	190.85	(50.74)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกันเพิ่มขึ้น	-	-	-
เงินสดจ่ายลงทุนชั่วคราว	-	-	-
เงินสดจ่ายลงทุนระยะยาวอื่น	-	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-
เงินสดจ่ายจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(50.10)	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	-	-	0.15
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(106.82)	(54.48)	(25.60)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อทรัพย์สินไม่มีตัวตน	(1.85)	(0.66)	(1.29)
เงินสดจ่ายเงินมัดจำค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	-	-	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(158.77)	(55.13)	(26.74)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)	ตรวจสอบ (ปรับปรุงใหม่)		
	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	123.74	(312.89)	25.12
เงินสัรับจากเงินลงทุนชั่วคราว	-	0.01	-
เงินสัรับจากเงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	43.89	-
รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	33.82	-	95.85
จ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(10.97)	(15.41)	(45.04)
จ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อ	(11.34)	(7.26)	(3.30)
รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน-สุทธิ	-	245.66	-
จ่ายเงินปันผล	(25.00)	(50.00)	(20.40)
จ่ายดอกเบี้ย	(17.12)	(18.16)	(5.89)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	93.12	(114.16)	46.34
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) – สุทธิ	5.84	21.56	(31.14)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	15.41	21.25	42.81
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	21.25	42.81	11.67

13.3 ตารางแสดงอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ	ตรวจสอบแล้ว		
	ปี 2556	ปี 2557	ปี 2558
อัตราส่วนสภาพคล่อง (LIQUIDITY RATIO)			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	0.78	2.12	2.25
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.20	0.62	0.22
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.20	0.73	(0.46)
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	16.85	14.08	25.07
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	21.37	25.57	14.36
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	2.58	2.77	2.28
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	139.43	129.82	157.98
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	16.46	12.92	13.56
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	21.86	27.81	26.55
CASH CYCLE (วัน)	138.93	127.51	145.79
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (PROFITABILITY RATIO)			
กำไรต่อหุ้น (บาท) ^{1/}	0.5259	0.0139	0.0250
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	23.41%	21.28%	23.31%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	7.76%	3.57%	4.19%
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร (%)	109.70%	778.67%	-213.34%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	5.01%	1.03%	3.01%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	18.84%	2.12%	3.94%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินการ (EFFICIENCY RATIO)			
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ (%)	6.44%	1.05%	2.61%
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	20.43%	10.15%	14.03%
อัตราการใช้ทุนของสินทรัพย์ (เท่า)	1.29	1.02	0.87
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (FINANCIAL POLICY RATIO)			
มูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (บาท) ^{1/}	2.90	0.64	0.64
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.10	0.44	0.57
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	5.44	11.81	(7.20)
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน (Cash Basis) (เท่า)	0.41	0.42	0.50
อัตราดอกเบี้ยเงินปันผล (%) ^{2/}	106.96%	2,127.30%	42.07%

หมายเหตุ :

- 1/- ปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ให้เป็นมูลค่าเดียวกันเพื่อการเปรียบเทียบข้อมูลต่อหุ้น โดยปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ปี 2555 ถึง ปี 2556 จาก 100 บาท/หุ้น เป็น 0.25 บาท/หุ้น
- 2/- ในปี 2557 บริษัทมีการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมและผู้ถือหุ้นได้นำบางส่วนกลับมาชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนจดทะเบียน โดยที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 200,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 650 บาท (รวมทั้งสิ้น 130.00 ล้านบาท) และที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2558 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลเพิ่มเติมจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.03 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 20.40 ล้านบาท และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติเสนอจ่ายเงินปันผลประจำปี 2558 จากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.01 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 6.80 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 พิจารณาอนุมัติต่อไป

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

14.1 ผลการดำเนินงาน

ภาพรวมของผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

เมื่อพิจารณาจากงบการเงินงวดบัญชีปี 2556-2558 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการลดลงจาก 833.52 ล้านบาท เป็น 682.35 ล้านบาท และลดลงเหลือ 561.96 ล้านบาท ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2556 และ ปี 2557 รายได้จากการขายและบริการลดลงคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.14 และเมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2557 และ ปี 2558 รายได้จากการขายและบริการลดลงคิดเป็นอัตราร้อยละ 17.64 โดยสาเหตุหลักเกิดจากการกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าหลักลดลง ประกอบกับการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจจำหน่ายแผ่นหลังคาเหล็กเนื่องจากมีผู้ประกอบการรายใหม่ๆ เข้ามาในอุตสาหกรรมจำนวนมาก

กำไรสุทธิของบริษัท เมื่อพิจารณาจากงบการเงินงวดบัญชีปี 2556-2558 บริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 42.07 ล้านบาท 7.07 ล้านบาท และ 17.06 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 5.01 ร้อยละ 1.03 และร้อยละ 3.01 ของรายได้รวม ตามลำดับ สาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2557 ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2556 เนื่องจากการต้องปรับลดราคาขายสินค้าเพื่อรักษาสถานะลูกค้าหลักในช่วงเวลาที่กำลังซื้อชะลอตัว และการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจแผ่นหลังคาเหล็ก และสาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2558 เพิ่มขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่ลดลงและค่าใช้จ่ายในการขายและบริการที่ลดลงจากการควบคุมค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร อาทิ นโยบายการควบคุมการให้ค่านายหน้า และการลดลงของดอกเบี้ยจ่าย ส่งผลให้อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้น

บริษัทสามารถสรุปการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงินสำหรับงวดบัญชีปี 2556-2558 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม ของปี 2556 2557 2558 ได้ดังนี้

ผลการดำเนินงาน

รายได้จากการขายและบริการ

รายได้ของบริษัทประกอบด้วย 4 รายการหลักๆ คือ รายได้จากการขายสินค้า รายได้ตามสัญญา รายได้ค่าเช่า และรายได้จากการบริการ โดยบริษัทแบ่งกลุ่มผลิตภัณฑ์ออกเป็น 2 กลุ่ม คือ กลุ่มผลิตภัณฑ์เหล็กเคลือบสังกะสีและอลูมิเนียมซึ่งเป็นวัตถุดิบ วัสดุและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง และกลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูป สำหรับหลังคาเหล็ก และกลุ่มผลิตภัณฑ์โครงสร้างเหล็กกล้าสำเร็จรูปทั้งขนาดเล็กไปจนถึงขนาดใหญ่ ซึ่งภายหลังจากบริษัทเริ่มงานบริการออกแบบ จัดหาผลิตภัณฑ์ให้คำปรึกษาทางวิศวกรรม และงานติดตั้งตามความต้องการของลูกค้าซึ่งจัดอยู่ในรายได้งานบริการ แต่เนื่องจากภายหลังมีงานโครงการขนาดใหญ่หรืองานที่มีความซับซ้อนมากขึ้นจึงเริ่มมีการรับรู้รายได้ตามสัญญา และในปี 2558 บริษัทเริ่มรับรู้รายได้ค่าเช่าโกดังสินค้า โดยในรอบบัญชีปี 2556-2558 บริษัทมีรายได้แยกตามส่วนงานธุรกิจ ได้ดังนี้

ตารางรายได้แยกตามส่วนงานธุรกิจ ปี 2556-2558

	ปี 2556		ปี 2557		ปี 2558	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขาย - สุทธิ	789.83	98.60%	623.35	91.35%	511.96	91.10%
รายได้ตามสัญญา	36.25	4.35%	51.44	7.54%	44.44	7.91%
รายได้ค่าบริการ	7.44	0.89%	7.56	1.11%	3.65	0.65%
รายได้ค่าเช่า	-	0.00%	-	0.00%	1.91	0.34%
รวมรายได้จากการขายและบริการ	833.52	100.00%	682.35	100.00%	561.96	100.00%

ซึ่งเมื่อพิจารณาแล้ว พบว่า บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการลดลงจาก 833.52 ล้านบาท เป็น 682.35 ล้านบาท และลดลงเหลือ 561.96 ล้านบาทตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2556 และ ปี 2557 รายได้จากการขายและบริการลดลง คิดเป็นอัตราร้อยละ 18.14 และเมื่อเปรียบเทียบระหว่างปี 2557 และ ปี 2558 รายได้จากการขายและบริการลดลงคิดเป็นอัตราร้อยละ 17.64 โดยสาเหตุหลักเกิดจากการกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าหลักลดลง ประกอบกับการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจจำหน่ายแผ่นหลังคาเหล็กเนื่องจากมีผู้ประกอบการรายใหม่ๆ เข้ามาในอุตสาหกรรมจำนวนมาก

รายได้อื่น

รายได้อื่นของบริษัท ในปี 2556-2558 เท่ากับ 6.59 ล้านบาท 4.65 ล้านบาท และ 5.67 ล้านบาท ตามลำดับรายได้อื่นประกอบด้วย รายได้จากการขายเศษวัสดุ รายได้ค่าขนส่ง ดอกเบี้ยรับจากเงินฝากธนาคาร กำไร/ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนและกำไร/ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน เป็นต้น ทั้งนี้ ในปี 2556 บริษัทมีรายได้อื่นเท่ากับ 6.59 ล้านบาท และปี 2557 บริษัทมีรายได้อื่นเท่ากับ 4.65 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2556 เกิดจากในช่วงต้นปี 2556 มีรายการที่เกิดขึ้นเป็นกรณีพิเศษ กล่าวคือ มีพนักงานบางส่วนที่ลาออกจากงานก่อนกำหนดหรือทำผิดเงื่อนไขการจ้างงาน ทำให้บริษัทมีการปรับผลประโยชน์พนักงานหลังจากออกจากงานคืน และได้รับเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพในส่วนที่ได้จ่ายไปแล้วกลับคืนมา แต่ในช่วงปี 2557 ไม่มีกรณีดังกล่าว ทั้งนี้ ในช่วงปี 2557 บริษัทมีรายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย 3.01 ล้านบาท เนื่องจากในเดือนมิถุนายน 2557 บริษัทมีทรัพย์สินเสียหายจากอุบัติเหตุอัคคีภัยที่สาขาพิษณุโลก โดยได้บันทึกรับรู้ความเสียหายจากขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น เป็นจำนวนเงินประมาณ 1.43 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท สำหรับในปี 2558 บริษัทมีรายได้อื่นเท่ากับ 5.67 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเกิดจากรายได้นี้สูญเสียได้รับคืนซึ่งบริษัทฟ้องร้องชนะลูกหนี้รายหนึ่งและได้รับชำระเงินคืนในปี 2558

ต้นทุนขายและบริการ

ปี 2556-2558 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการ เท่ากับ 638.39 ล้านบาท 537.13 ล้านบาท และ 430.96 ล้านบาท คิดเป็นอัตราส่วนต้นทุนขายและบริการต่อรายได้จากการขายและบริการรวม เท่ากับร้อยละ 76.59 ร้อยละ 78.72 และร้อยละ 76.69 ตามลำดับ

ต้นทุนขายสินค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ที่บริษัทผลิตเองเพื่อจำหน่ายประกอบด้วย ต้นทุนวัสดุแผ่นเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม ฉนวนกันความร้อน และวัสดุประกอบอื่น ค่าแรงฝ่ายผลิต ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร และค่าใช้จ่ายฝ่ายผลิต เป็นต้น สำหรับต้นทุนขายสินค้าสำหรับผลิตภัณฑ์ที่บริษัทจัดซื้อมาจำหน่ายควบคู่กับผลิตภัณฑ์หลักจะประกอบด้วย ต้นทุนโครงสร้างอาคารหลักสำเร็จรูป ต้นทุนวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมในการก่อสร้างหรือติดตั้งหลังคาและฝ้าผนัง ค่าแรง และค่าใช้จ่ายฝ่ายโรงงาน เป็นต้น ซึ่งเมื่อพิจารณาแล้วพบว่า อัตราส่วนต้นทุนขายและบริการที่ลดลงอย่างต่อเนื่องในปี 2556 – 2558 เป็นผลมาจากการลดลงของราคาวัตถุดิบหลักและราคาของผลิตภัณฑ์ที่บริษัทจัดซื้อมาจำหน่ายควบคู่กับผลิตภัณฑ์หลัก

กำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้น

ปี 2556-2558 บริษัทมีกำไรขั้นต้น เท่ากับ 195.13 ล้านบาท 145.22 ล้านบาท และ 131.00 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 23.41 ร้อยละ 21.28 และร้อยละ 23.31 ตามลำดับ อัตราอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2557 ลดลงจากปีก่อนหน้า เนื่องจากการปรับลดราคาขายของสินค้าลงให้อยู่ในระดับราคาที่แข่งขันได้และเพื่อรักษาส่วนแบ่งการตลาดไว้ตามที่อธิบายไว้ในหัวข้อต้นทุนขายและบริการ ส่วนอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2558 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้า เนื่องจากเงินบาทไทยแข็งค่าขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐส่งผลให้ต้นทุนราคาของวัตถุดิบที่นำเข้าจากต่างประเทศลดลง และราคาวัตถุดิบในประเทศลดลง

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ

ปี 2556-2558 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการเท่ากับ 71.10 ล้านบาท 65.02 ล้านบาท และ 49.48 ล้านบาท ตามลำดับ หรืออัตราค่าใช้จ่ายในการขายและบริการคิดเป็น ร้อยละ 8.53 ร้อยละ 9.53 และร้อยละ 8.81 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้จากการขายและบริการ โดยในปี 2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการลดลงร้อยละ 8.53 หรือมีอัตราค่าใช้จ่ายในการขายและบริการเพิ่มขึ้น 1.00 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า เกิดจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือนและสวัสดิการตามการปรับโครงสร้างอัตราเงินเดือนต่อเนื่องจากปี 2556 แต่ค่าใช้จ่ายบางรายการลดลง เช่น ค่าคอมมิชชั่นที่ลดลงทั้งจากผลสืบเนื่องจากยอดขายที่ลดลง สำหรับในปี 2558 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการลดลงร้อยละ 8.81 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า เกิดจากค่าใช้จ่ายบางรายการลดลง เช่น ค่าคอมมิชชั่นที่ลดลงจากยอดขายที่ลดลง และบริษัทได้ยกเลิกค่านายหน้ากับบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่พนักงานฝ่ายขายของบริษัทนับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2557 เป็นต้นมา

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ปี 2556-2558 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารเท่ากับ 65.46 ล้านบาท 63.35 ล้านบาท และ 63.40 ล้านบาท ตามลำดับ โดยในปี 2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลงเพียงเล็กน้อย ซึ่งเป็นผลจากการบริหารและควบคุมค่าใช้จ่ายในการบริหาร ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมิถุนายนปี 2557 มีเหตุอัคคีภัยในสาขาพิษณุโลกทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของบริษัท ส่งผลให้เกิดการขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น (เช่าสิ่งปลูกสร้างจากบุคคลอื่น) คิดเป็นมูลค่าประมาณ 1.43 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สินต่อความเสียหายจากอัคคีภัย ซึ่งบริษัทได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วเป็นจำนวนเงิน 3.01 ล้านบาท และในปี 2558 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลงเพียงเล็กน้อย ซึ่งเป็นผลจากการบริหารและควบคุมค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ต้นทุนทางการเงิน

ปี 2556-2558 บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 17.38 ล้านบาท 17.68 ล้านบาท และ 6.12 ล้านบาท ตามลำดับ ต้นทุนทางการเงินทั้งหมดเป็นดอกเบี้ยจ่ายที่เกิดจากการรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน ทั้งนี้ในช่วงปี 2556-2557 บริษัทมีค่าใช้จ่ายต้นทุนทางการเงินค่อนข้างสูง เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของภาระหนี้จากสถาบันการเงินเพื่อใช้สำหรับรองรับการขยายธุรกิจ การลงทุนขยายสาขา และการลงทุนซื้อเครื่องจักรอย่างต่อเนื่อง แต่ในช่วงเดือนธันวาคม 2557 บริษัทได้เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ เพื่อระดมทุนนำเงินมาเป็นเงินทุนหมุนเวียน รวมทั้งมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นเท่ากับ 195.66 ล้านบาท ส่งผลให้ต้นทุนทางการเงินปี 2558 ลดลง

กำไรสุทธิและอัตรากำไรสุทธิ

กำไรสุทธิของบริษัท เมื่อพิจารณาจากงบการเงินงวดบัญชีปี 2556-2558 บริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 42.07 ล้านบาท 7.07 ล้านบาท และ 17.06 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 5.01 ร้อยละ 1.03 และร้อยละ 3.01 ของรายได้รวม ตามลำดับ สาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2557 ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2556 เนื่องจากการต้องปรับลดราคาขายสินค้าเพื่อรักษาสถานะลูกค้าหลักในช่วงเวลาที่กำลังซื้อชะลอตัว และการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นในธุรกิจแผ่นหลังคาเหล็ก และสาเหตุที่กำไรสุทธิในปี 2558 เพิ่มขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่ลดลงและค่าใช้จ่ายในการขายและบริการที่ลดลงจากการควบคุมค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ อาทิ นโยบายการควบคุมการให้ค่านายหน้า และการลดลงของดอกเบี้ยจ่าย ส่งผลให้อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้น

14.2 ฐานะทางการเงินของบริษัท

สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์รวม เท่ากับ 718.90 ล้านบาท 627.31 ล้านบาท และ 678.33 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายการสินทรัพย์ที่สำคัญ ที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์รวมของบริษัท มีดังนี้

สินทรัพย์หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์หมุนเวียน เท่ากับ 332.47 ล้านบาท 217.10 ล้านบาท และ 265.88 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 มีมูลค่าเท่ากับ 21.25 ล้านบาท 42.81 ล้านบาท และ 11.68 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 2.96 ร้อยละ 6.82 และร้อยละ 1.72 ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่แต่ละสาขาจะมีการรับชำระค่าสินค้าเป็นเงินสดจากกลุ่มลูกค้ารายย่อย (Retail) ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลัก บริษัทจึงมีการกำหนดนโยบายในการควบคุมการนำส่งรายได้ของทุกสาขา โดยทุกๆ สิ้นวัน แต่ละสาขาจะต้องทำการโอนเงินเข้าบัญชีของบริษัทเพื่อทำการตรวจสอบเปรียบเทียบกับข้อมูลการขายแต่ละวัน
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น – สุทธิ : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 มีมูลค่าเท่ากับ 69.31 ล้านบาท 28.27 ล้านบาท และ 20.24 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 9.64 ร้อยละ 4.51 และร้อยละ 2.98 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

	(หน่วย : ล้านบาท)		
	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57	31ธ.ค.58
ลูกหนี้การค้า	65.64	21.15	17.21
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(7.73)	(4.86)	(4.86)
รวมลูกหนี้การค้า	57.91	16.29	12.35
เช็ครับล่วงหน้า	5.40	4.74	1.73
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ	63.31	21.03	14.08
ลูกหนี้อื่น – สุทธิ	6.00	7.24	6.16
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	69.31	28.27	20.24

หากพิจารณาการเปลี่ยนแปลงของลูกหนี้การค้า ตั้งแต่ช่วงปี 2556-2558 พบว่า ยอดลูกหนี้การค้ามีแนวโน้มสอดคล้องในทิศทางเดียวกันกับยอดขาย และหากพิจารณาจากประสิทธิภาพการจัดเก็บหนี้ จะพบว่า บริษัทมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยในช่วงปี 2556-2558 เท่ากับ 21.37 วัน 25.57 วัน และ 14.36 วัน ตามลำดับ โดยบริษัทพิจารณาให้เครดิตเทอมเฉพาะกับกลุ่มลูกค้าโครงการ (Project) และกลุ่มลูกค้าตัวแทน (Agent/Dealer) ที่มีการติดต่อค้าขายมานานและไม่มีประวัติการชำระหนี้ล่าช้า และมีนโยบายให้เครดิตเทอมประมาณ 7-15 วัน ยกเว้นเป็นกรณีโครงการพิเศษที่มีมูลค่างานสูงและมีฐานะการเงินที่แข็งแกร่งจะให้เครดิตเทอมได้สูงสุดไม่เกิน 2 เดือน บริษัทกำหนดนโยบายการพิจารณาตั้งค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญร้อยละ 100 จากยอดลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นที่มีอายุหนี้คงค้างเกินกำหนดนานกว่า 1 ปี โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มียอดลูกหนี้แยกตามอายุหนี้คงค้างดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

มูลค่าลูกหนี้การค้า	31ธ.ค.57	ร้อยละ	31ธ.ค.58	ร้อยละ
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	5.21	24.63%	6.44	34.03%
เกินกำหนด				
- น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	10.81	41.76%	5.77	30.45%
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	2.92	11.27%	0.56	2.98%
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	2.09	8.07%	0.70	3.71%
- มากกว่า 12 เดือน	4.86	18.77%	5.46	28.83%
รวมลูกหนี้การค้า	25.89	100.00%	18.94	100.00%

หมายเหตุ : ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระตามเงื่อนไขในช่วง 0-3 เดือน ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้จากการค้าขายในกลุ่มลูกค้าร้านค้าปลีก-ค้าส่ง (Agent&Dealer) และกลุ่มลูกค้าโครงการ ซึ่งเกิดจากสาเหตุหลัก คือ การส่งใบแจ้งหนี้ของบริษัทไม่ตรงกับรอบระยะเวลาการวางใบแจ้งหนี้และรอบการรับเช็คค่าสินค้าตามเงื่อนไขของลูกค้า สำหรับลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระในช่วง 3-12 เดือน ส่วนใหญ่เกิดจากการขายลูกค้าโครงการของพนักงานขายที่สาขาแจ้งข้อมูลให้ฝ่ายการเงินส่วนกลางเป็นผู้เปิดเอกสารใบส่งขายแต่ลืมแจ้งเงื่อนไขเทอมเครดิตที่ตกลงกับลูกค้า ฝ่ายการเงินส่วนกลางทำการรายการโดยในระบบจะตั้งค่าอัตโนมัติ (default credit term) เทอมเครดิตลูกค้าโครงการไว้ 30 วัน และบริษัทได้เพิ่มขั้นตอนให้ฝ่ายการเงินส่วนกลางสอบถามย้อนกลับต้นทางว่ามีเงื่อนไขการค้าใดต่างจากเงื่อนไขปกติหรือไม่ ก่อน key ข้อมูลเทอมเครดิตและเปิดใบส่งขายทุกครั้ง และมีการแก้ไขให้เอกสารระบุเทอมเครดิตตรงกับเงื่อนไขที่ตกลงกับลูกค้าทุกราย รายการลูกหนี้ที่ผิดพลาดดังกล่าว บริษัทจะไม่ปรับข้อมูลย้อนหลัง โดยจะนับระยะเวลาเกินกำหนดชำระต่อเนื่องไปตามที่บัญชีบันทึกไว้เดิม จนกว่าลูกหนี้รายดังกล่าวจะชำระคืนหนี้เรียบร้อยแล้ว อีกส่วนหนึ่งคือลูกหนี้พนักงานแต่ละสาขาที่เกิดจากการต้องรับผิดชอบค่าสินค้า กรณีตรวจนับสต็อกสินค้าของแต่ละสาขาแล้วยอดไม่ตรงกับข้อมูลในระบบบัญชี ซึ่งลูกหนี้ประเภทนี้จะอยู่ในทุกช่วงระยะเวลาตั้งแต่ 0-12 เดือน และเกินกว่า 12 เดือน โดยลูกหนี้พนักงานนี้สามารถรับชำระคืนหนี้ได้ค่อนข้างแน่นอนเนื่องจากบริษัทจะตัดค่าคอมมิชชั่นบางส่วนมาทยอยผ่อนชำระคืน

- **มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ :** ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีสัญญาการให้บริการติดตั้งโครงหลังคา มูลค่าสัญญา 8.34 ล้านบาท และ 0.63 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรับรู้รายได้ตามส่วนงานที่ทำเสร็จ แต่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้เรียกเก็บ จำนวนรวม 1.20 ล้านบาท และ 0.53 ล้านบาท ตามลำดับ
- **สินค้าคงเหลือ-สุทธิ :** ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 มีสินค้าคงเหลือสุทธิเท่ากับ 241.90 ล้านบาท 145.48 ล้านบาท และ 232.76 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 33.65 ร้อยละ 23.19 และร้อยละ 34.31 ตามลำดับ

บริษัทแสดงราคาวัตถุดิบในราคาทุนตามวิธีเฉพาะเจาะจงหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า และแสดงราคาสินค้าสำเร็จรูปอะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลืองในราคาทุนตามวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

	(หน่วย : ล้านบาท)		
	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57	31ธ.ค.58
สินค้าสำเร็จรูป	35.15	28.45	31.81
วัตถุดิบ	206.71	117.16	200.88
อะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลือง	0.85	0.69	0.89
รวม	242.71	146.30	233.58
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(0.82)	(0.82)	(0.82)
สินค้าคงเหลือสุทธิ	241.90	145.48	232.76

บริษัทมีนโยบายการจัดเก็บและควบคุมวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปในแต่ละสาขา โดยมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายคลังที่ประจำแต่ละสาขาเป็นผู้ควบคุมการเบิกใช้ และบันทึกข้อมูล โดยจะต้องทำการสรุปข้อมูลวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปคงเหลือส่งให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายคลังและบัญชีของสำนักงานใหญ่ร่วมกันทำการตรวจสอบกับข้อมูลในระบบต่างๆ สิ้นวัน ซึ่งผู้บริหารจะมีการพิจารณาปริมาณวัตถุดิบคงเหลือเพื่อเลือกส่งวัตถุดิบที่มีปริมาณคงเหลือต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดเพื่อให้เพียงพอและสอดคล้องกับเป้าหมายยอดขาย โดยวิเคราะห์จากอายุการหมุนเวียนของสินค้าแต่ละกลุ่มแต่ละประเภทเพื่อลดภาระการสต็อกสินค้าคงเหลือให้เพียงพอกับการทำการตลาด ทำให้ประสิทธิภาพการบริหารสินค้าคงเหลือของบริษัทดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยจะพบว่ามูลค่าสินค้าคงเหลือสุทธิปรับลดลงอย่างต่อเนื่อง หากพิจารณาจากอัตราส่วนระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ยในช่วงปี 2556-2558 พบว่าบริษัทมีระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย เท่ากับ 139.43 วัน 129.82 วัน และ 157.98 วัน ตามลำดับ บริษัทกำหนดนโยบายค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลงจากการพิจารณาการเสื่อมสภาพของสินค้าคงเหลือ ซึ่งวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปส่วนใหญ่ทำจากเหล็กรีดเย็นเคลือบสังกะสีผสมอลูมิเนียม และวัสดุอุปกรณ์ที่ทำจากเหล็ก ดังนั้นจึงมีโอกาสเสื่อมสภาพค่อนข้างต่ำ บริษัทจึงมีการตั้งค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลงเพียงจำนวน 0.82 ล้านบาท แบ่งเป็นค่าเผื่อสินค้าลดมูลค่าจากส่วนของคอยล์ที่ชำรุดจำนวน 0.57 ล้านบาท และสินค้าที่ชำรุดหรือผลิติดอกมาไม่ตรงตามความต้องการของลูกค้าจำนวน 0.25 ล้านบาท ซึ่งบริษัทยังสามารถนำมาจำหน่ายให้แก่ลูกค้ารายอื่นได้

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีมูลค่าสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน เท่ากับ 386.44 ล้านบาท 410.21 ล้านบาท และ 412.45 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- **ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ** : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีมูลค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์-สุทธิ เท่ากับ 372.80 ล้านบาท 305.39 ล้านบาท และ 319.79 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 51.86 ร้อยละ 48.69 และร้อยละ 47.14 ตามลำดับ บริษัทมีการลงทุนในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนประเภทนี้เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา เนื่องจากมีการลงทุนขยายสาขาอย่างต่อเนื่อง จึงมีที่ดิน อาคารสาขา และเครื่องจักรที่ลงทุนไปในสาขาที่เปิดใหม่เพิ่มขึ้น

แหล่งที่มาของเงินทุน

หนี้สิน

หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีหนี้สินรวมมูลค่า เท่ากับ 487.06 ล้านบาท 192.74 ล้านบาท และ 247.10 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายการหนี้สินที่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ มีดังนี้

หนี้สินหมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีมูลค่าหนี้สินหมุนเวียน เท่ากับ 423.95 ล้านบาท 102.23 ล้านบาท และ 162.05 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 มีมูลค่า เท่ากับ 323.72 ล้านบาท 10.83 ล้านบาท และ 35.95 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับ ร้อยละ 45.03 ร้อยละ 1.73 และร้อยละ 5.30 ตามลำดับ วงเงินกู้เบิกเกินบัญชีมีอัตราดอกเบี้ย MOR ลบร้อยละ 0 ถึง 2.5 สำหรับวงเงินกู้ยืมระยะสั้นประกอบด้วย วงเงินกู้ยืมเพื่อใช้เงิน และวงเงินเลตเตอร์ออฟเครดิตและทรัสต์รีซีท ซึ่ง สถาบันการเงินคิดอัตราดอกเบี้ย MLR ลบร้อยละ 1.35 ถึง 2.0 ซึ่งเงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวใช้สำหรับหมุนเวียน ในการซื้อและสต็อกวัตถุดิบ ให้เครดิตแก่ลูกค้าในการค้า และมีบางกรณีนำไปใช้สำหรับเป็นเงินมัดจำค่าใช้จ่ายที่ เกี่ยวกับการก่อสร้างต่างๆ ทั้งในส่วนของงานตามสัญญาและการก่อสร้างต่างๆ ของบริษัท รวมทั้งใช้ในการ ลงทุนซื้อเครื่องจักรของสาขา แต่ในช่วงปี 2557 บริษัทมีการนำเงินระดมทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชนมา ใช้หมุนเวียนแทนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเป็นการชั่วคราวทำให้เงินเบิกเกินบัญชี และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2558 เท่ากับ 35.95 ล้านบาท ซึ่งเมื่อถึงเวลาที่ จะต้องใช้เงินลงทุนดังกล่าวจะมีการใช้เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามเดิม โดย วิธีการดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อแผนการลงทุนในอนาคตแต่อย่างใด
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 มีมูลค่าเท่ากับ 56.61 ล้านบาท 68.73 ล้านบาท และ 46.92 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนต่อหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 9.99 ร้อย ละ 10.96 และร้อยละ 6.92 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดตามตารางดังนี้

	(หน่วย : ล้านบาท)		
	31ธ.ค.56	31ธ.ค.57	31ธ.ค.58
เจ้าหนี้การค้า	34.73	40.37	23.21
เจ้าหนี้อื่น	21.88	28.36	23.71
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	56.61	68.73	46.92

เจ้าหนี้การค้าในช่วงปี 2558 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปี 2557 เนื่องจากบริษัทมียอดซื้อวัตถุดิบลดลง เพื่อให้สอดคล้องกับการบริหารสินค้าคงคลัง แต่สิ้นปี 2557 บริษัทมีเจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้นเนื่องจากการสั่งซื้อ วัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปเพื่อรองรับยอดขายที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามเป้าหมายของทีมงานฝ่ายขาย บริษัทมี ระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้ ในปี 2556 - 2558 มีระยะเวลาเท่ากับ 21.86 วัน 27.87 วัน และ 26.55 วัน ตามลำดับ จะพบว่าระยะเวลาชำระหนี้ในปี 2558 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปี 2557 ซึ่งเป็นผลมาจากการที่

บริษัทมีนโยบายจัดซื้อวัตถุดิบและสินค้าสำเร็จรูปเป็นเงินสดเพื่อแลกกับการลดราคาวัตถุดิบและได้รับส่วนลดเงินสด ทั้งนี้บริษัทได้รับเทอมเครดิต 30-60 วันจากซัพพลายเออร์หลักคือ NSBT ที่สั่งซื้อจากตัวแทนในประเทศ แต่สำหรับซัพพลายเออร์อื่นที่บริษัทต้องสั่งนำเข้าจากต่างประเทศจะชำระด้วยเลตเตอร์ออฟเครดิตและทรัสต์รีชีท (LC-TR) จึงเปรียบเสมือนซื้อเงินสดเพื่อแลกกับส่วนลดราคาจากซัพพลายเออร์แต่ละราย

หนี้สินไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีหนี้สินไม่หมุนเวียน เท่ากับ 63.11 ล้านบาท 90.51 ล้านบาท และ 85.05 ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

- เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีภาระหนี้เงินกู้ยืมจากกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ (ครอบครัวเจริญกิจ) เท่ากับ 0.00 ล้านบาท 43.89 ล้านบาท และ 43.89 ล้านบาท ตามลำดับ โดยในปี 2557 บริษัททำการกู้ยืมเงินมาเพื่อขยายธุรกิจและการลงทุนจำนวนมากโดยเฉพาะโครงการก่อสร้างโรงงานและคลังสินค้าสำเร็จรูปให้เช่า จำนวน 43.89 ล้านบาท ประกอบด้วยเงินกู้ไม่คิดดอกเบี้ยจำนวน 17.39 ล้านบาท และเงินกู้จำนวน 26.50 ล้านบาท ที่คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2.2 ต่อปี อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือนของธนาคารอย่างน้อย 2 แห่งที่บริษัทใช้วงเงินสินเชื่ออยู่ บวกด้วย 0.5% เพื่อชดเชยค่าเสียโอกาสของเจ้าของเงินในการที่นำมาให้บริษัทกู้ยืม ทั้งนี้หนี้ดังกล่าวครบกำหนดต้องจ่ายชำระคืนในปี 2559 ดังนั้นปี 2558 รายการดังกล่าวจึงถูกจัดประเภทไว้ในกลุ่มหนี้สินหมุนเวียน
- เงินกู้ยืมระยะยาว : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีภาระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินรวมกับภาระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี เท่ากับ 46.04 ล้านบาท 28.68 ล้านบาท และ 64.93 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทขอรับการสนับสนุนวงเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงินเพื่อลงทุนขยายสาขาและสั่งซื้อเครื่องจักรสำหรับเพิ่มกำลังการผลิตผลิตภัณฑ์หลัก อาทิ โครงสร้างเหล็กสำเร็จรูปสำหรับอาคารขนาดเล็ก (ENDOROFRAME) แผ่นหลังคาเหล็ก (Metalsheet) เป็นต้น

สภาพคล่อง

บริษัทมีอัตราส่วนสภาพคล่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 เท่ากับ 0.78 เท่า 2.12 เท่า และ 2.25 เท่า ตามลำดับ สาเหตุที่อัตราส่วนสภาพคล่องเพิ่มขึ้นในปี 2557 เกิดจากการนำเงินระดมทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชนมาใช้หมุนเวียนแทนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเป็นการชั่วคราวตามที่ได้อธิบายไว้ในส่วนของเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ในขณะที่อัตราส่วนสภาพคล่องเพิ่มขึ้นเล็กน้อยในปี 2558 เกิดจากการที่บริษัทมีการบริหารลูกหนี้การค้าและสินค้าคงเหลือที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 2557 2558 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 231.84 ล้านบาท 434.57 ล้านบาท และ 431.23 ล้านบาท ตามลำดับ มีรายละเอียดในแต่ละรายการที่สำคัญ ดังต่อไปนี้

- ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว : ณ วันที่ 31 ธันวาคม ปี 2556 บริษัทมีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว เท่ากับ 20.00 ล้านบาท โดยเมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 บริษัทมีการเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 20.00 ล้านบาท เป็น 120.00 ล้านบาท และได้รับชำระเงินเพิ่มทุนจากการเสนอขายหุ้นต่อประชาชน ทำให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2558 บริษัทมีทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 170.00 ล้านบาท และมีส่วนมูลค่าหุ้นจากการเสนอขายดังกล่าวหลังหักค่าใช้จ่ายแล้วมูลค่าเท่ากับ 195.66 ล้านบาท

- กำไรสะสม : ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมีกำไรสะสมจัดสรรสำรองตามกฎหมายมูลค่า 3.66 ล้านบาท และมีกำไรส่วนที่ยังไม่จัดสรรจำนวน 61.91 ล้านบาท ซึ่งที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติเสนอจ่ายเงินปันผลประจำปี 2558 จากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้น 680,000,000 หุ้น ในอัตรา 0.01 บาทต่อหุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 6.80 ล้านบาท เป็นการจ่ายจากกำไรส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) โดยจะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

“บริษัทได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้วด้วยความระมัดระวัง บริษัทขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นลำคณผิด หรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ นอกจากนี้ บริษัทขอรับรองว่า

- (1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินที่สรุปมาในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี ได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้อง ครบถ้วนในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดของบริษัทแล้ว
- (2) บริษัทได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าบริษัทได้เปิดเผยข้อมูลในส่วนที่เป็น สาระสำคัญทั้งหมดของบริษัทอย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบ ดังกล่าว
- (3) บริษัทได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และบริษัทได้ แจ้งข้อมูลการประเมินระบบการควบคุมภายใน ณ วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ต่อผู้สอบบัญชีและกรรมการ ตรวจสอบของบริษัทแล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการกระทำที่มิชอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัท

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่บริษัทได้รับรองความถูกต้องแล้ว บริษัทได้ มอบหมายให้ นายนิพนธ์ เจริญกิจ เป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้าด้วย หากเอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของ นาย นิพนธ์ เจริญกิจ กำกับไว้ บริษัทจะถือว่าไม่ใช่ข้อมูลที่บริษัทได้รับรองความถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น”

ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. นางสาวภัสริตา เจริญกิจ	กรรมการ	_____
2. นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการ	_____

(ประทับตราบริษัท)

ผู้รับมอบอำนาจ

ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
นายนิพนธ์ เจริญกิจ	กรรมการ	_____

เอกสารแนบ 1

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
1.	นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล - ประธานกรรมการบริษัท/ ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	51	31007005959116	<u>ปริญญาโท</u> - MBA, The Robert Gordon University, Aberdeen <u>ปริญญาตรี</u> - เกษตรศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557 - ปัจจุบัน 2543 - ปัจจุบัน	- ประธานกรรมการบริษัท / ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - อาจารย์ประจำหลักสูตร บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต วิทยาลัยบัณฑิตศึกษาการ จัดการ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า - สถาบันการศึกษา

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2	นายเจริญ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท / ประธาน กรรมการบริหาร / ประธานที่ปรึกษา (ชื่อ-สกุลเดิม) - นายบุญถม เจริญกิจ	69	3409900025114	- <u>ประถมศึกษาปีที่ 3</u> - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่น ที่ SEC/2013	บิดาของ นายนิพนธ์ เจริญกิจ	15.53%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท / ประธาน กรรมการบริหาร / ประธานที่ ปรึกษา บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า
3	นายนิพนธ์ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ กรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	41	3409900025173	<u>ปริญญาโท</u> - คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตร์ เอกวิศวกรรม โยธา มหาวิทยาลัย ขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่น ที่ 99/2012	บุตรชายของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	9.18%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
4.	นายอลัมพล เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	39	5409900032079	<u>ปริญญาโท</u> - วิศวกรรมศาสตร์ มหามบัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตร์ มหามบัณฑิต มหาวิทยาลัยขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ SEC/2013	บุตรชายของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	9.18%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายการตรวจสอบและ วิศวกรรม บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
5.	นางสาวภัศริตา เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - นางเพียว เจริญกิจ	48	3409900025131	<u>ปริญญาโท</u> - คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น <u>ปริญญาตรี</u> - คณะมนุษยศาสตร์และ สังคมศาสตร์ สาขาการเงิน มหาวิทยาลัย ขอนแก่น - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่น ที่ 99/2012	บุตรสาวของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	9.18%	2545 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายปฏิบัติการและ ลูกค้าสัมพันธ์ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
6.	นางสาวลัดดาวัลย์ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	46	3409900025149	<u>ปริญญาตรี</u> - คณะมนุษยศาสตร์ สาขาการ สื่อสารมวลชน มหาวิทยาลัย เชียงใหม่ - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 99/2012	บุตรสาวของ นายเจริญ เจริญกิจ กับ นางนิอร เจริญ กิจ	9.18%	2555 - ปัจจุบัน 2537 - 2554	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ผู้จัดการสายงานบัญชีและ การเงิน บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - หุ้นส่วนบริษัท หจก.ขอนแก่นเจริญกิจ	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า - ผลิตและจำหน่าย ประตูลูกเหล็กและประตู ม้วนเหล็ก
7.	นางสาวอุทัยวรรณ เจริญกิจ - กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	43	3409900025157	<u>ปริญญาตรี</u> - คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014		9.18%	2556 - ปัจจุบัน 2553 - 2555	- กรรมการบริษัท/ กรรมการบริหาร/ รองกรรมการ ฝ่ายทรัพยากรบุคคล บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) - พนักงานต้อนรับบนเครื่องบิน บริษัท การบินไทย จำกัด มหาชน	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาด ตามความต้องการ ของลูกค้า - ธุรกิจสายการบิน

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
8.	นายชาญชัย ไชยวานิชย์ผล - กรรมการตรวจสอบ/ - กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	68	3409900202032	ปริญญาตรี - วิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขา เศรษฐศาสตร์เกษตร มหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557- ปัจจุบัน	- กรรมการตรวจสอบ / กรรมการ อิสระ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า
							2550 - ปัจจุบัน	- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน จังหวัดขอนแก่น	- หน่วยงานราชการ
							2514 - 2551	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด มหาชน ซึ่งเคยดำรงตำแหน่งหัวหน้า แผนกสินเชื่อ ดูแลการวิเคราะห์ สินเชื่อ วิเคราะห์ผลการ ดำเนินงาน/งบการเงินของผู้กู้ และตำแหน่งสุดท้ายคือ ผู้ช่วย กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เป็นหนึ่งใน คณะผู้บริหารที่พิจารณาให้ ความเห็นเกี่ยวกับผล ประกอบการและงบการเงินของ ธนาคาร	- ดำเนินธุรกิจสถาบัน การเงิน

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
9.	นายภิญโญ รัตนพันธุ์ - กรรมการตรวจสอบ/ - กรรมการอิสระ (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	44	3309901775509	<u>ปริญญาเอก</u> - สาขา พัฒนองค์กร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ <u>ปริญญาโท</u> - MBA, สาขา การเงิน Virginia Polytechnic Institute and State University, USA <u>ปริญญาตรี</u> - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สถาบัน เทคโนโลยี พระจอม เกล้า เจ้าคุณทหารลาดกระบัง - ประกาศนียบัตรหลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 112/2014	ไม่มี	-	2557 - ปัจจุบัน	- กรรมการตรวจสอบ / กรรมการ อิสระ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า
							2544 - ปัจจุบัน	- อาจารย์ประจำ วิทยาลัย บัณฑิตศึกษาการจัดการ มหาวิทยาลัย ขอนแก่น	- สถาบันการศึกษา

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	เลขที่บัตร ประชาชน /เลขที่หนังสือ เดินทาง	คุณวุฒิการศึกษา	ความสัมพันธ์ทาง ครอบครัวระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วน การถือ หุ้นใน บริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานในระยะ 5 ปีย้อนหลัง		
							ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อหน่วยงาน/ บริษัท	ประเภทธุรกิจ
10.	นางเขมิกา เจริญกิจ - กรรมการบริหาร / รองกรรมการ ผู้จัดการ (ชื่อ-สกุลเดิม) - นางสาวพงศธร ศรีวิเศษ	34	3350100161555	<u>ปริญญาตรี</u> - คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัย ภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ	ภรรยาของ นายนิพนธ์ เจริญกิจ	-	2548 - ปัจจุบัน	- กรรมการบริหาร / รองกรรมการ ผู้จัดการฝ่ายสายจัดซื้อและ บริหาร บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า
11.	นายรวิวรรณ คุปทุม - ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน (ชื่อ-สกุลเดิม) - ไม่มี -	28	1409900314730	<u>ปริญญาตรี</u> - คณะบัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัย มหาสารคาม ใบอนุญาตผู้สอบบัญชีรับอนุญาต (CPA) เลขที่ 11205 , FAP	ไม่มี	-	2556 - ปัจจุบัน	- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)	- ประกอบธุรกิจผลิต และจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ที่เป็นงาน เหล็กแปรรูปตาม รูปแบบและขนาดตาม ความต้องการของ ลูกค้า
							2556 - ปัจจุบัน	- หุ่นส่วนผู้จัดการ ห้างหุ้นส่วนสามัญไม่จด ทะเบียน เอส เอ็น การสอบ บัญชี	- ดำเนินธุรกิจรับ ตรวจสอบบัญชี
							2552 – 2555	- ผู้ช่วยผู้สอบบัญชี บริษัท เอ็ม.อาร์.แอนด์ แอสโซซิ เอท จำกัด	- ดำเนินธุรกิจตรวจสอบ บัญชีและที่ปรึกษา ทางด้านบัญชี

เอกสารแนบ 2

รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบประจำปี 2558

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2558

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่าน โดยเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ และมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด ซึ่งได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีความเป็นอิสระ ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยในรอบปี 2558 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมรวม 4 ครั้ง โดยผู้บริหาร ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชี เข้าร่วมประชุมในส่วนวาระที่เกี่ยวข้อง โดยการเข้าร่วมการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน สรุปได้ ดังนี้

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ	การเข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)
1. นาย ศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล	4/4
2. นาย ชาญชัย ไชยวานิชย์ผล	4/4
3. ดร. ภิญโญ รัตนพันธุ์	4/4

หมายเหตุ : คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2557 (ก่อนแปรสภาพ) เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2557

คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการประชุมแต่ละครั้งให้คณะกรรมการบริษัททราบ และดำเนินการในเรื่องที่เห็นสมควร ตามขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยสามารถสรุปสาระสำคัญ ได้ดังนี้

1. คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและสอบทานงบการเงิน รายไตรมาส และงบการเงินประจำปี รวมถึงรายงานการเงินที่เกี่ยวข้องเพื่อให้มั่นใจว่า รายงานงบการเงินของบริษัทได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและทันต่อเวลา
2. เกี่ยวกับการกำกับดูแลงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในนั้น ทางคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและติดตามรายงานสรุปผลการตรวจสอบภายในและรายงานความคืบหน้าการดำเนินการของฝ่ายบริหารตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบระบบควบคุมภายใน ซึ่งทางบริษัทได้มอบหมายให้นายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคม ทำหน้าที่ดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อให้ระบบควบคุมภายในทางด้านต่าง ๆ ของบริษัทเป็นไปในแนวทางที่ถูกต้อง และเป็นไปตามมาตรฐานการควบคุมระบบภายในที่ดี และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ

3. คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยคณะกรรมการตรวจสอบเห็นว่า บริษัทได้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ
4. การออกรายงานทางการเงินทุกไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานการเปิดเผยข้อมูลและให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งในที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบกับข้อมูลที่เปิดเผย ถึงความสมเหตุสมผล มีการกำหนดราคาและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่เป็นธรรม และไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งดังกล่าว
5. คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินผลการดำเนินงานและพิจารณาความเหมาะสม สำหรับการเสนอแต่งตั้ง และกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีประจำปี 2559 โดยนำเสนอคณะกรรมการบริษัทให้ขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งให้บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด โดยนายวิชัย รุจิदानนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4054 หรือนายเลียดร วงศ์สนันท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3495 หรือนายอิทธิพงศ์ อธิพงศ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3500 หรือนางสาวกุลธิดา ภาสุรกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 5946 เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2559
6. คณะกรรมการตรวจสอบได้ร่วมพิจารณา และให้ความเห็นเกี่ยวกับแผนงานประจำปี ที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ ซึ่งได้พิจารณาถึง ปัจจัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นหรือคาดว่าจะเกิดขึ้น ในมุมมองของผู้บริหาร และกำชับให้มีการความรัดกุมในการวางแผนและปรับเปลี่ยนกลยุทธ์เพื่อปรับการดำเนินงานให้เหมาะสมกับปัจจัยที่อาจเกิดขึ้น หรือคาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างระมัดระวัง



(นายศักดิ์ชัย เจริญศิริพรกุล)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

เอกสารแนบ 3

รายละเอียดเกี่ยวกับหน่วยงานตรวจสอบภายในและ
หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance)

รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

บริษัทมอบหมายนายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคม ให้ปฏิบัติงานเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน เป็นผู้รับผิดชอบหลักในการปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท

ลำดับ	รายชื่อ/ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิการศึกษา / ประกาศนียบัตร	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่าง ผู้บริหาร	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประสบการณ์การทำงานย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่งและชื่อ หน่วยงาน / บริษัท	ชื่อหน่วยงาน / สังกัด / บริษัท
1.	นายณรงค์ฤทธิ์ บุษราคม ปีที่ได้รับตำแหน่ง : ปี 2558	37	ปริญญาตรี มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย เทคโนโลยีบัณฑิต ใบประกาศนียบัตร: เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยในการทำงาน ระดับหัวหน้างาน หมายเลขใบรับรอง SS-0397/45	ไม่มี	ไม่มี	2556 - ปัจจุบัน	พณ.ตรวจสอบ ภายใน	บริษัทเค.ซี.เมททอล ซีท จำกัด(มหาชน)
						2552 - 2555	จนท.ตรวจติดตาม คุณภาพภายใน	บริษัท ขอนแก่นแห อวน จำกัด
						2547 - 2550	ช่างเทคนิค Guide Shop	บริษัท ไทยสตีลโปร ไฟล์ จำกัด

เอกสารแนบ 4

งบการเงินปี 2558 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
บริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่นๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของบริษัท เค.ซี.เมททอลซีท จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน



(นายวิชัย รุจิตานนท์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 4054

บริษัท เอเอ็นเอส ออดิท จำกัด

กรุงเทพฯ 26 กุมภาพันธ์ 2559

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

	หมายเหตุ	หน่วย : บาท	
		2558	2557
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	11,677,437.67	42,812,438.82
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6	20,240,604.28	28,269,960.95
มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ	7	1,201,302.13	529,287.79
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8	232,763,768.88	145,483,725.77
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		265,883,112.96	217,095,413.33
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	5,000,000.00	5,000,000.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	10, 13, 15	79,660,974.91	94,568,232.94
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11, 13, 15, 16	319,794,438.52	305,392,343.97
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	12	3,487,215.67	3,030,568.59
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	25	862,763.00	702,871.40
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		3,642,481.04	1,517,964.08
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		412,447,873.14	410,211,980.98
รวมสินทรัพย์		678,330,986.10	627,307,394.31

๑



Uthairat

๑๖

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558

		หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	2558	2557
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	13	35,954,483.11	10,830,861.91
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4, 14	46,921,943.55	68,727,962.78
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	33,909,436.27	19,354,126.55
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	831,098.74	3,313,332.70
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4	43,894,500.00	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		535,542.72	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		162,047,004.39	102,226,283.94
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	15	64,930,115.71	28,676,324.74
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิ	16	389,118.68	1,049,295.59
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	4	-	43,894,500.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	17	19,731,171.90	16,889,159.90
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		85,050,406.29	90,509,280.23
รวมหนี้สิน		247,097,410.68	192,735,564.17
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน	19		
หุ้นสามัญ 680,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		170,000,000.00	170,000,000.00
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว			
หุ้นสามัญ 680,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		170,000,000.00	170,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ - สุทธิ	19	195,658,128.60	195,658,128.60
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
สำรองตามกฎหมาย	20	3,662,365.46	2,762,365.46
ยังไม่ได้จัดสรร		61,913,081.36	66,151,336.08
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		431,233,575.42	434,571,830.14
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		678,330,986.10	627,307,394.31



Uthairat

RD

Q

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หมายเหตุ	หน่วย : บาท	
	2558	2557
18, 32		
รายได้		
รายได้จากการขาย	511,959,029.76	623,354,809.82
รายได้ตามสัญญา	44,440,980.05	51,435,730.72
รายได้ค่าบริการ	3,646,936.02	7,563,194.89
รายได้ค่าเช่า	1,912,801.54	-
รวมรายได้	561,959,747.37	682,353,735.43
ต้นทุน		
ต้นทุนขาย	(393,316,621.83)	(499,621,388.42)
ต้นทุนตามสัญญา	(33,793,311.00)	(32,801,544.99)
ต้นทุนบริการ	(2,632,029.43)	(4,713,598.57)
ต้นทุนค่าเช่า	(1,217,702.85)	-
รวมต้นทุน	(430,959,665.11)	(537,136,531.98)
กำไรขั้นต้น	131,000,082.26	145,217,203.45
รายได้อื่น	5,671,872.52	4,653,667.50
รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย	22	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	(49,484,417.74)	(65,020,702.64)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4	(63,404,842.82)
ต้นทุนทางการเงิน - คอกเบี้ยจ่าย	4	(6,117,377.21)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	17,665,317.01	6,834,941.94
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	26	(603,571.73)
กำไรสำหรับปี	17,061,745.28	7,070,494.90
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	17,061,745.28	7,070,494.90
กำไรต่อหุ้น		
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.03	0.03
หุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	680,000,000	255,890,410



หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมททอลลิจ จำกัด (มหาชน)
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม	
			จัดสรรเป็น	ยังไม่จัดสรร
			สำรองตามกฎหมาย	รวม
	170,000,000.00	195,658,128.60	2,762,365.46	434,571,830.14
20	-	-	900,000.00	-
21	-	-	-	(20,400,000.00)
	-	-	-	17,061,745.28
	170,000,000.00	195,658,128.60	3,662,365.46	431,233,575.42
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	20,000,000.00	-	2,402,365.46	231,843,206.64
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี :				
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	150,000,000.00	-	-	150,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	-	195,658,128.60	-	195,658,128.60
สำรองตามกฎหมาย	-	-	360,000.00	-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	(150,000,000.00)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	7,070,494.90
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	66,151,336.08
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	170,000,000.00	195,658,128.60	2,762,365.46	434,571,830.14

Uthairat



หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : บาท

	2558	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	17,665,317.01	6,834,941.94
รายการปรับปรุงกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	26,807,459.39	27,363,508.78
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอสังหาริมทรัพย์และค่าชดเชยบุคคลอื่น	-	1,430,980.05
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายทรัพย์สิน	(19,174.87)	102,636.27
ประมาณการภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	4,342,012.00	4,176,470.99
รายได้อื่น - หนี้สูญได้รับคืน	(2,303,574.00)	-
กลับรายการหนี้สงสัยจะสูญ	-	(2,869,641.28)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	6,117,377.21	17,679,087.57
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง		
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	52,609,416.74	54,717,984.32
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	10,332,930.67	43,910,583.03
มูลค้างงานเสร็จรอเรียกเก็บ	(672,014.34)	(529,287.79)
สินค้าคงเหลือ	(87,280,043.11)	95,568,909.30
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(2,124,516.96)	3,540,967.34
การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินดำเนินงานลดลง		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(21,874,901.37)	(2,573,666.49)
เงินสดได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(49,009,128.37)	194,635,489.71
ชำระภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(1,500,000.00)	-
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	(227,920.61)	(3,782,013.98)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(50,737,048.98)	190,853,475.73



Uthairil

วิ

Q

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมทัลชีท จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

หน่วย : บาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(25,596,310.18)

(54,474,810.50)

เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

(1,293,457.94)

(656,238.32)

เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์

150,000.00

-

เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน

(26,739,768.12)

(55,131,048.82)

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)

25,123,621.20

(312,890,192.35)

เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว

-

10,522.12

เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

-

43,894,500.00

เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

95,850,298.36

-

จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

(45,041,197.67)

(15,408,426.82)

จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

(3,296,466.72)

(7,259,657.19)

รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน-สุทธิ

-

245,658,128.60

จ่ายดอกเบี้ย

(5,894,439.22)

(18,161,267.35)

จ่ายเงินปันผล

(20,400,000.00)

(50,000,000.00)

เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน

46,341,815.95

(114,156,392.99)

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง) - สุทธิ

(31,135,001.15)

21,566,033.92

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี

42,812,438.82

21,246,404.90

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี

11,677,437.67

42,812,438.82

ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม:-

รายการที่ไม่ใช่เงินสด

เงินปันผลจ่ายโดยออกตั๋วสัญญาใช้เงินของบริษัทฯ ให้ผู้ถือหุ้น

-

100,000,000.00

เพิ่มทุนโดยรับชำระตั๋วสัญญาใช้เงินของบริษัทฯจากผู้ถือหุ้น

100,000,000.00



25

2

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดตามกฎหมายไทย เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2545 และได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดกับกระทรวงพาณิชย์และได้เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท เค.ซี.เมททอลชีท จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 4 กันยายน 2557

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับ กิจการผลิต ดัดตั้งหลังคาเหล็ก และงานเกี่ยวกับเหล็กทุกชนิด โดยมีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ เลขที่ 204 หมู่ที่ 2 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลพระลับ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น และมีจำนวนสาขาที่อยู่ในจังหวัดขอนแก่นและจังหวัดอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 จำนวน 22 แห่ง

บริษัทฯ เข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (Market for Alternative Investment) เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินไทย (“มาตรฐานการรายงานทางการเงิน”) รวมถึงการตีความ และแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฎระเบียบและประกาศ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

การแสดงรายการในงบการเงิน ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 28 กันยายน 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินของบริษัทได้จัดทำเป็นภาษาไทย และมีหน่วยเงินตราเป็นบาท ซึ่งการจัดทำงบการเงินดังกล่าวเป็นไปตาม วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานในประเทศ ดังนั้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย บริษัทได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้น โดยแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้ในการประมาณและข้อสมมติฐาน หลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อข้อกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และ ค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่าง ๆ ที่ผู้บริหารมีความเชื่อมั่นอย่าง สมเหตุสมผลภายใต้สภาวะการณ์แวดล้อมนั้นซึ่งไม่อาจอาศัยข้อมูลจากแหล่งอื่นและนำไปสู่การตัดสินใจเกี่ยวกับการ กำหนดจำนวนสินทรัพย์และหนี้สินนั้น ๆ ดังนั้นผลที่เกิดขึ้นจริงจากการตั้งข้อสมมติฐานต่อมูลค่าตามบัญชีของ สินทรัพย์และหนี้สินอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างสม่ำเสมอ การปรับประมาณการ ทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่การประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน หากการปรับประมาณการกระทบเฉพาะ งวดนั้น ๆ และจะบันทึกในงวดที่ปรับและงวดในอนาคต หากการปรับประมาณการกระทบทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้น โดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมวันแต่ละได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี



Uthairat

or

or

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับในปีบัญชีปัจจุบันและที่จะมีผลบังคับในอนาคตมีรายละเอียดดังนี้

ก) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

บริษัทฯ ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2557) และฉบับใหม่ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม มาตรฐานการรายงานทางการเงินตามที่กล่าวข้างต้นบางฉบับมีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญ ซึ่งประกอบด้วยมาตรฐานดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน

มาตรฐานฉบับปรับปรุงนี้กำหนดให้กิจการต้องรับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ในขณะที่มาตรฐานฉบับเดิมอนุญาตให้กิจการเลือกรับรู้รายการดังกล่าวทันทีในกำไรขาดทุน หรือในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือทยอยรับรู้ในกำไรขาดทุนก็ได้

ปัจจุบันบริษัทฯ รับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทันทีในกำไรหรือขาดทุนในงวดที่เกิดรายการ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประเมินว่าเมื่อนำมาตรฐานฉบับปรับปรุงนี้มาใช้ในปี 2558 และเปลี่ยนมารับรู้รายการกำไรขาดทุนดังกล่าวทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัทฯ

ปัจจุบันบริษัทฯ รับรู้รายการกำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิดรายการ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานฉบับปรับปรุงแล้ว

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 เรื่อง งบการเงินรวม

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจัดทำงบการเงินรวม โดยใช้แทนเนื้อหาเกี่ยวกับการบัญชีสำหรับงบการเงินรวมที่เดิมกำหนดอยู่ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 เรื่อง งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มาตรฐานฉบับนี้เปลี่ยนแปลงหลักการเกี่ยวกับการพิจารณาว่าผู้ลงทุนมีอำนาจการควบคุมหรือไม่ กล่าวคือ ภายใต้มาตรฐานฉบับนี้ผู้ลงทุนจะถือว่าตนควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนได้ หากคนมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และตนสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้ ถึงแม้ว่าตนจะมีสัดส่วนการถือหุ้นหรือสิทธิในการออกเสียงโดยรวมน้อยกว่าถึงหนึ่งก็ตาม การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญนี้ส่งผลให้ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจอย่างมากในการทบทวนว่าบริษัทฯ มีอำนาจควบคุมในกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือไม่ และจะต้องนำบริษัทใดในกลุ่มกิจการมาจัดทำงบการเงินรวมบ้าง

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานฉบับดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัทฯ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น

มาตรฐานฉบับนี้กำหนดเรื่องการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับส่วนได้เสียของกิจการในบริษัทย่อยการร่วมการงาน บริษัทร่วม รวมถึงกิจการที่มีโครงสร้างเฉพาะตัว มาตรฐานฉบับนี้จึงไม่มีผลกระทบทางการเงินต่อการเงินของบริษัทฯ



Uthairat

อว

๕

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม

มาตรฐานฉบับนี้กำหนดแนวทางเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรมและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กล่าวคือ หากกิจการต้องวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินใดตามข้อกำหนดของมาตรฐานที่เกี่ยวข้องอื่น กิจการจะต้องวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นตามหลักการของมาตรฐานฉบับนี้ และใช้วิธีเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไปในการรับรู้ผลกระทบจากการเริ่มใช้มาตรฐานนี้

จากการประเมินเบื้องต้น ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานข้างต้นจะ ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัทฯ

ข) มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับในอนาคต

ในระหว่างปี สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2558) จำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงดังกล่าวจะ ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว

รายได้ตามสัญญา คัดตั้ง โครงหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ซึ่งคำนวณตามอัตราส่วนต้นทุนของงานที่เกิดขึ้นกับต้นทุนทั้งหมดที่ประมาณว่าจะใช้ในงานรับจ้างผลิตตามสัญญา

รายได้ค่าบริการติดตั้งหลังคา รับรู้ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ

รายได้จากการให้เช่า รับรู้เป็นรายได้ตามระยะเวลาของการให้เช่าและตามอัตราที่กำหนดในสัญญา ยกเว้นรายได้จากสัญญาเช่าระยะยาว รับรู้เป็นรายได้โดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า

รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภท แต่ไม่รวมถึงเงินฝากประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าน้อย

3.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯ ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจจะเกิดขึ้นจากหนี้ที่เรียกเก็บไม่ได้ โดยพิจารณาจากประสบการณ์ในการเก็บเงินในอดีตและสถานะปัจจุบันของลูกหนี้คงค้าง ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน



Uthairat

๑๗

3.4 สินค้าคงเหลือ

บริษัทฯ แสดงราคาวัตถุดิบตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่ได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
บริษัทฯ แสดงราคาสินค้าสำเร็จรูป อะไหล่ซ่อมบำรุงและวัสดุสิ้นเปลืองตามราคาทุน หรือมูลค่าสุทธิที่ได้รับแล้วแต่
ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนโดยวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน

3.5 เงินลงทุน

เงินลงทุนในหน่วยลงทุนแสดงมูลค่ายุติธรรม บริษัทฯ บันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นรายการกำไร
หรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนดแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)
บริษัทฯ ตัดบัญชีส่วนเกิน/ส่วนต่ำกว่ามูลค่าตราสารหนี้ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ซึ่งจำนวนที่ตัดจำหน่ายนี้จะแสดง
เป็นรายการปรับกับดอกเบี้ยรับ

บริษัทฯ ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการคำนวณต้นทุนของเงินลงทุน

3.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) โดยราคา
ทุนรวมถึงรายจ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเพื่อให้สินทรัพย์อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมใช้งาน

บริษัทฯ คำนวณค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	5 – 10 ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	10 – 30 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 – 10 ปี
เครื่องตกแต่งและติดตั้ง	5 ปี
เครื่องใช้สำนักงาน	3 – 5 ปี
ยานพาหนะ	5 – 10 ปี

การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกันเมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ

มูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ ต้องมีการประมาณด้วยมูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์
นั้นหากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบทาน
มูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างน้อยทุกสิ้นปี

3.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึง อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการ
เพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจ หรือใช้ในการผลิตหรือจัดหา
สินค้าหรือให้บริการ หรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

ราคาทุนรวมถึงรายจ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเอง
ซึ่งรวมต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้ได้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพ
พร้อมให้ประโยชน์ และรวมต้นทุนการกู้ยืม



Uthairat S

บริษัทฯ คำนวณค่าเสื่อมราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	5 – 10 ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	10 – 30 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

3.8 ต้นทุนการกู้ยืม

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดขึ้นเป็นต้นทุนของอาคาร จนกว่าการก่อสร้างดังกล่าวจะแล้วเสร็จ และจำนวนต้นทุนทั้งหมดมีจำนวนไม่เกินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ

ต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดขึ้นหลังจากปรับปรุงแล้วเสร็จรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดขึ้น

3.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทฯ บันทึกซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายตัดจ่ายโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ด้วยระยะเวลา 5 - 10 ปี

3.10 สัญญาเช่าระยะยาว - สัญญาเช่าการเงิน

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่า ถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน โดยบันทึกเป็นสินทรัพย์และหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงินด้วยจำนวนเท่ากับราคายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า หรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ซึ่งอัตราคิดลดที่ใช้คำนวณมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า ใช้อัตราดอกเบี้ยที่ระบุในสัญญาเช่าต้นทุนแรกเริ่มที่เกี่ยวข้องโดยตรงได้รวมอยู่ในราคาทุนของสินทรัพย์ ค่าเช่าที่จ่ายชำระจะปันส่วนเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายทางการเงินและส่วนที่ไปคิดลดเงินต้น ค่าใช้จ่ายทางการเงินจะปันส่วนไปสู่งวดต่างๆ ตลอดอายุสัญญาเช่า เพื่อให้ดอกเบี้ยเมื่อเทียบกับยอดหนี้ที่คงเหลืออยู่ในแต่ละงวดมีอัตราคงที่ นโยบายการตัดค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ที่เช่าสอดคล้องกับนโยบายที่ใช้กับสินทรัพย์ที่บริษัทฯ เป็นเจ้าของ

3.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทฯ พิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ประเภท เงินลงทุน ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าวสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน(ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้นๆ ตามปกติธุรกิจหรือมูลค่าจากการใช้แล้วแต่อย่างใดจะสูงกว่า) โดยพิจารณาจากสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทฯ จะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ บริษัทฯ จะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไปหรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดยบันทึกในบัญชี “รายได้อื่น”

3.12 เครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่แสดงไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินกู้ระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินซึ่งนโยบายบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้องแล้ว



Uthairat

3.13 รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

บริษัทฯ บันทึกรายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของบัญชีสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน แปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น

3.14 ผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทฯ มีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทฯ ถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงานสำหรับพนักงาน

บริษัทฯ คำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ ได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งหลักการประมาณการดังกล่าวต้องใช้ข้อสมมติที่หลากหลาย รวมถึงข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน อัตราการมรณะและอัตราเงินเฟ้อ ผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการดังกล่าว จะรับรู้ทันทีในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาที่เกิดรายการนั้นผลประโยชน์พนักงานก่อนปี 2554 บริษัทฯ เลือกที่จะรับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงภายในระยะเวลา 5 ปี

3.15 ประมาณการทางบัญชี

การจัดทำงบการเงินเป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ในบางกรณีฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณการและตั้งข้อสมมติฐานบางประการซึ่งอาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงไว้ในงบการเงิน และการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงภายหลังอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

3.16 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบัน ตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเพื่อชำระภาระผูกพัน และจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ

3.17 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่บันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นให้รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในปีก่อนๆ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีและมูลค่าฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการกลับรายการโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน



Uthairat

๑

ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี บริษัทฯ ต้องคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอนและอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ บริษัทฯ เชื่อว่า ได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคตซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึง การตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสบการณ์ในอดีตการประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคต ข้อมูลใหม่ๆ อาจจะทำให้บริษัทฯ เปลี่ยนการตัดสินใจโดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

3.18 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักระหว่างปี

3.19 การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

ค่าเผื่อการลดมูลค่าสำหรับสินค้าเก่า และเสื่อมคุณภาพ

บริษัทฯ ได้ประมาณการค่าเผื่อลดมูลค่าสำหรับสินค้าเก่า ล้าสมัย และเสื่อมคุณภาพ หรือเมื่อราคาตลาดหรือราคาทดแทนลดลง เพื่อให้สะท้อนถึงการด้อยค่าลงของสินค้าคงเหลือ โดยการประมาณการนั้นจะพิจารณาจากการหมุนเวียนและการเสื่อมสภาพ และราคาตลาดหรือราคาทดแทนของสินค้าคงเหลือประเภทต่าง ๆ

ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทฯ พิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ หากมีข้อบ่งชี้ว่ามีการด้อยค่า เมื่อพบว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ดังกล่าวลดลงอย่างมีสาระสำคัญ บริษัทฯ จะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ ซึ่งการประมาณการดังกล่าวขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของฝ่ายบริหาร บริษัทฯ จะบันทึกเป็นขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ



Uthairit

๑

ที่ดิน อาคาร และ อุปกรณ์

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการค้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการค้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

สัญญาเช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าทางการเงิน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่า บริษัทได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตาม โครงการผลประโยชน์

หนี้สินตาม โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่างๆในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราภาระ และ อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯจะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบัน ตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทฯจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทฯจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่าบริษัทฯควรรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา



Uthairat

OR

3

4. รายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

งบการเงินได้รวมรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเกี่ยวข้องกัน โดยการเป็นผู้ถือหุ้นและ/หรือเป็นกรรมการ บริษัทฯ รายการระหว่างกันกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญที่รวมไว้ในงบการเงินใช้ราคาตามปกติธุรกิจ โดยถือตามราคาตลาดทั่วไป หรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

รายการบัญชีที่มีสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีดังนี้

		หน่วย : บาท	
	นโยบายการกำหนดราคา	2558	2557
กรรมการ			
ค่าเช่าที่ดินและอาคาร	ราคาตามสัญญา	1,884,000.00	1,884,000.00
ดอกเบี้ยจ่าย	2.20% ต่อปี	582,999.95	225,026.85

ยอดคงเหลือของหนี้สิน ที่มีสาระสำคัญระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	ณ วันที่ 31	เคลื่อนไหวระหว่างปี		ณ วันที่ 31
	ธันวาคม 2557	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ธันวาคม 2558
กรรมการและผู้ถือหุ้น				
เงินกู้ยืมระยะยาว	43,894,500.00	-	-	43,894,500.00
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	-	(43,894,500.00)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	43,894,500.00	-	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	86,614.25	582,999.95	(522,666.26)	146,947.94
ค่าเช่าที่ดินและอาคารค้างจ่าย	1,548,000.00	1,884,000.00	(3,402,000.00)	30,000.00

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกรรมการและผู้ถือหุ้น เป็นตัวสัญญาให้เงินอายุ 2 ปี ซึ่งจะครบกำหนดภายในปี 2559 โดยจำนวน 17.39 ล้านบาท ไม่มีคิวดอกเบี้ย และจำนวน 26.50 ล้านบาท คิวดอกเบี้ย 2.20% ต่อปี

คำตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารที่สำคัญ

คำตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหารที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย:

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
ผลประโยชน์ระยะสั้น	17,656,800.00	22,437,444.86
ผลประโยชน์เมื่อถูกเลิกจ้าง	760,583.76	704,187.83
รวมคำตอบแทนที่จ่ายให้ผู้บริหาร	18,417,383.76	23,141,632.69



Uthairat

๑

5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย:

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
เงินสดในมือ	138,000.00	155,000.00
เงินฝากกระแสรายวัน	4,904,831.34	13,780,769.73
เงินฝากออมทรัพย์	6,634,606.33	28,876,669.09
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	11,677,437.67	42,812,438.82

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
ลูกหนี้การค้า	17,205,634.97	21,145,483.70
เช็ครับลงวันที่ล่วงหน้า	1,729,801.76	4,744,107.32
รวมลูกหนี้การค้า	18,935,436.73	25,889,591.02
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ		
ยอดคงเหลือยกมา	(4,859,635.27)	(7,729,276.55)
ลดลง	-	2,869,641.28
ยอดคงเหลือยกไป	(4,859,635.27)	(4,859,635.27)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	14,075,801.46	21,029,955.75
ลูกหนี้อื่น		
ลูกหนี้อื่น	1,585,875.63	1,544,731.53
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,514,883.49)	(1,514,883.49)
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	70,992.14	29,848.04
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	2,774,234.51	4,989,342.19
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า	2,354.00	663,218.25
ลูกหนี้เงินยืมพนักงาน	1,010,971.03	1,066,714.93
อื่นๆ	2,306,251.14	490,881.79
รวมลูกหนี้อื่น	6,164,802.82	7,240,005.20
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	20,240,604.28	28,269,960.95



Uthairat

Q

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มียอดลูกหนี้การค้าคงเหลือ โดยแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	6,443,653.30	5,211,648.82
น้อยกว่าหรือเท่ากับ 3 เดือน	5,765,953.25	10,810,376.71
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	564,158.50	2,918,442.22
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	702,526.00	2,089,488.00
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	5,459,145.68	4,859,635.27
รวม	18,935,436.73	25,889,591.02

7. มูลค่างานเสร็จรอเรียกเก็บ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีสัญญาการให้บริการติดตั้งโครงหลังคา มูลค่าสัญญา 8.34 ล้านบาท และ 0.63 ล้านบาท โดยรับรู้รายได้ตามส่วนงานที่ทำเสร็จ แต่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้เรียกเก็บ จำนวนรวม 1.20 ล้านบาท และ 0.53 ล้านบาท ตามลำดับ

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

สินค้านี้คงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
สินค้าสำเร็จรูป	31,815,188.98	28,446,048.82
วัตถุดิบ	200,879,397.08	117,158,148.03
อะไหล่ซ่อมบำรุง และวัสดุสิ้นเปลือง	887,401.93	697,748.03
รวม	233,581,987.99	146,301,944.88
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(818,219.11)	(818,219.11)
สินค้านี้คงเหลือ - สุทธิ	232,763,768.88	145,483,725.77

9. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในหุ้นกู้เป็นเงินลงทุนในธนาคารแห่งหนึ่งที่จะถือจนครบกำหนด อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50 ต่อปี ครบกำหนดชำระวันที่ 18 พฤษภาคม 2565



Uthairat

10. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท			
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	61,228,316.00	-	33,339,916.94	94,568,232.94
ซื้อ/โอนเข้า ระหว่างปี	-	31,010,050.95	411,009.75	31,421,060.70
จำหน่าย/โอนออกระหว่างปี	-	-	(31,003,050.95)	(31,003,050.95)
โอนออกเข้าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(11,413,150.00)	-	(2,747,875.74)	(14,161,025.74)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	49,815,166.00	31,010,050.95	-	80,825,216.95
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	-	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,164,242.04	-	1,164,242.04
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	-	1,164,242.04	-	1,164,242.04
ราคาตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	61,228,316.00	-	33,339,916.94	94,568,232.94
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	49,815,166.00	29,845,808.91	-	79,660,974.91
ค่าเสื่อมราคาที่แสดงในกำไรขาดทุน				
ปี 2557				-
ปี 2558				1,164,242.04

ข้อมูลเปรียบเทียบราคาทุนกับมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท		
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่ายุติธรรมประเมินโดย
ที่ดิน	38.50	78.10	ผู้ประเมินราคาอิสระโดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลตลาด
ที่ดิน	11.32	24.01	ผู้บริหารโดยวิธีเปรียบเทียบข้อมูลตลาด
อาคารให้เช่า	29.84	29.84	ราคาทุนตามบัญชี
รวม	79.66	131.95	

ในระหว่างปี 2558 ที่ดินบางส่วนมีการเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของบริษัทฯ จึงถูก โอนออกเข้า เป็นที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

บริษัทฯ ได้นำอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนทั้งหมด ไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน (ตามหมายเหตุ 13 และ 15)



Uthairat

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

หน่วย : บาท

ที่ดินและ ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง	เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	118,541,617.31	126,731,248.04	12,798,236.93	9,472,923.70	76,227,562.00	19,296,801.04	457,172,553.00
ซื้อเพิ่ม/โอนเข้าระหว่างปี	325,953.21	1,870,111.77	1,261,309.53	1,234,954.34	337,500.00	22,199,844.56	29,902,483.41
รับโอนจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	-	-	2,747,875.74	14,161,025.74
จำหน่าย/โอนออกระหว่างปี	-	(168,822.43)	-	(25,900.00)	-	(4,724,182.98)	(4,918,905.41)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	118,867,570.52	128,432,537.38	14,059,546.46	10,681,978.04	76,565,062.00	39,520,338.36	496,317,156.74
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	19,655,246.60	66,250,975.34	5,989,255.77	7,787,845.77	51,373,190.77	-	151,780,209.03
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	5,045,768.60	9,842,868.07	2,246,680.26	1,055,809.37	5,835,769.41	-	24,806,406.49
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่ายระหว่างปี	-	(37,998.30)	-	(25,899.00)	-	-	(63,897.30)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	24,701,015.20	76,055,845.11	8,235,936.03	8,817,756.14	57,208,960.18	-	176,522,718.22
ราคาตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	98,886,370.71	60,480,272.70	6,808,981.16	1,685,077.93	24,854,371.23	19,296,801.04	305,392,343.97
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	94,166,555.32	52,376,692.27	5,823,610.43	1,864,221.90	19,356,101.82	39,520,338.36	319,794,438.52



Uthairat

๒๖

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีจำนวน 24.81 ล้านบาท และ 26.57 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ได้นำที่ดินพร้อมอาคารและเครื่องจักร ซึ่งมีมูลค่าสุทธิ จำนวน 154.41 ล้านบาท และ 184.43 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 13 และ 15

มูลค่าต้นทุนของอุปกรณ์ ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทฯ ยังสามารถใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีประมาณ 91.54 ล้านบาท และ 68.99 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ยานพาหนะตามสัญญาเช่าการเงินของบริษัทฯ มีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเท่ากับ 5.34 ล้านบาท และ 14.44 ล้านบาท ตามลำดับ (ตามหมายเหตุ 16)

12. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท		
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	ซอฟต์แวร์ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	5,095,878.06	527,500.00	5,623,378.06
<u>บวก</u> ซื้อ/โอนเข้าระหว่างปี	1,727,500.00	1,293,457.94	3,020,957.94
<u>หัก</u> โอนออกระหว่างปี	-	(1,727,500.00)	(1,727,500.00)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	6,823,378.06	93,457.94	6,916,836.00
ค่าตัดจำหน่าย			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	2,592,809.47	-	2,592,809.47
<u>บวก</u> ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	836,810.86		836,810.86
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	3,429,620.33	-	3,429,620.33
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	2,503,068.59	527,500.00	3,030,568.59
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	3,393,757.73	93,457.94	3,487,215.67
ค่าเสื่อมราคาที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
ปี 2557			739,577.31
ปี 2558			836,810.86



Uthairat

Q

13. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	27,028,042.73	10,830,861.91
เจ้าหนี้ทรัสต์รีซีท	8,926,440.38	-
รวม	35,954,483.11	10,830,861.91

	วงเงินสินเชื่อ (ล้านบาท)		อัตราดอกเบี้ย ร้อยละต่อปี
	2558	2557	
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	164	104	MOR ลบ 0 ถึง 2.50
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	125	252	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00
เลตเตอร์ออฟเครดิตและทรัสต์รีซีท	274	255	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00
หนังสือค้ำประกัน	13	13	
วงเงินป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน	79.6	52	
เงินกู้ระยะยาว (หมายเหตุ 15)	174.5	211.8	MLR ลบ 1.35 ถึง 2.00

บริษัทฯ มีวงเงินสินเชื่อต่างๆ กับสถาบันการเงินในประเทศ 2 แห่ง วงเงินสินเชื่อดังกล่าวค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดิน อาคาร และเครื่องจักรของบริษัทฯ (หมายเหตุ 11), อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 10), และที่ดินและอาคารให้เช่าของ กรรมการและค้ำประกันโดยกรรมการ

ทั้งนี้บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ ที่ระบุในสัญญา

Q



Uthairat

Q

14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
เจ้าหนี้การค้า		
เจ้าหนี้การค้าในประเทศ	22,874,822.85	40,308,750.26
เช็คจ่ายล่วงหน้า	333,687.00	57,157.59
รวมเจ้าหนี้การค้า	23,208,509.85	40,365,907.85
เจ้าหนี้อื่น		
เจ้าหนี้อื่น	1,213,485.61	1,481,331.51
เจ้าหนี้ค่าเครื่องจักร	4,374,927.31	993,396.00
ค่าตอบแทนและผลประโยชน์ผู้บริหารและพนักงานค้างจ่าย	9,788,598.97	12,260,287.57
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	2,793,702.53	6,766,599.34
รายได้รับล่วงหน้า	3,306,529.40	5,775,200.77
คอกเบี้ยค้างจ่าย	167,676.27	98,794.13
อื่นๆ	2,068,513.61	986,445.61
รวมเจ้าหนี้อื่น	23,713,433.70	28,362,054.93
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	46,921,943.55	68,727,962.78

15. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
เงินกู้ยืมระยะยาว		
ธนาคาร แห่งที่ 1	14,065,012.67	23,780,201.90
ธนาคาร แห่งที่ 2	84,774,539.31	7,994,504.77
ธนาคาร แห่งที่ 3	-	16,255,744.62
รวมเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	98,839,551.98	48,030,451.29
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(33,909,436.27)	(19,354,126.55)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	64,930,115.71	28,676,324.74



Uthairat

SV

Q

- 15.1 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 1 วงเงินกู้รวม 68.70 ล้านบาท ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้โดยสังเขปดังต่อไปนี้

วงเงิน(ล้านบาท)	ระยะเวลาการชำระหนี้	ชำระเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยต่อเดือน(บาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
5.00	พฤษภาคม 2555-เมษายน 2560	94,655	MLR - 2%
6.90	มิถุนายน 2555-พฤษภาคม 2560	130,623	MLR - 2%
6.48	สิงหาคม 2557-กรกฎาคม 2562	163,312	MLR - 2%
3.00	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	65,000	MLR - 2%
6.82	กันยายน 2557-สิงหาคม 2562	146,500	MLR - 2%
10.50	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
10.00	ยังไม่ได้เบิกใช้	-	MLR - 2%
68.70		600,090	

ภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้ บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาเงินกู้บางประการ เช่น การรักษาอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินกว่า 2 เท่า และ ไม่เท่ากับ 0 โดยให้นับรวมเงินกู้ยืมกรรมการเป็นส่วนของทุนด้วย และการดำรงอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ไม่ต่ำกว่า 2 เท่า ในระหว่างปี 2556 ถึง 2561 เป็นต้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 0.57 เท่า

- 15.2 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 2 วงเงินกู้รวม 105.80 ล้านบาท มีรายละเอียดและเงื่อนไขการจ่ายชำระหนี้โดยสังเขปดังต่อไปนี้

วงเงิน(ล้านบาท)	ระยะเวลาการชำระหนี้	ชำระเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยต่อเดือน(บาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
7.14	กรกฎาคม 2555-มิถุนายน 2558	39,800	MLR-2
	มิถุนายน 2556-พฤษภาคม 2563	418,800	MLR-2
98.66	พฤษภาคม 2558-เมษายน 2563	1,970,000	MLR-3.25
105.80		2,428,600	

- 15.3 ในระหว่าง ปี 2558 บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งที่ 3 ทั้งหมดและได้ไถ่ถอนหลักประกันทั้งหมดแล้ว

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินทั้ง 2 แห่ง ใช้หลักประกันโดยจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบางส่วนของบริษัทฯ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทฯ และที่ดินและอาคารให้เช่าของกรรมการ เป็นหลักประกันเงินกู้ และค้ำประกันโดยกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ



Uthairat

16. หนี้สินระยะยาวตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิ

หนี้สินระยะยาวตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
ไม่เกิน 1 ปี		
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	884,942.42	3,469,454.14
ต้นทุนทางการเงิน	(53,843.68)	(156,121.44)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	831,098.74	3,313,332.70
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี		
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	395,983.00	1,107,938.00
ต้นทุนทางการเงิน	(6,864.32)	(58,642.41)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	389,118.68	1,049,295.59

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทจำนวน 3 แห่ง เพื่อเช่าซื้อยานพาหนะจำนวน 3 สัญญาและ 11 สัญญา ตามลำดับ โดยเริ่มชำระตั้งแต่ปี 2554 ถึงสิ้นปี 2560 รวม 24 งวดถึง 60 งวด กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อนี้จะโอนเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ต่อเมื่อได้ชำระเงินงวดสุดท้ายแล้ว

Q



Uthairat

Q

17. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2554 บริษัทฯ ได้ใช้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่องผลประโยชน์พนักงาน ในการเปลี่ยนแปลงนโยบายดังกล่าว บริษัทฯ ได้รับรู้ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานที่เกิดขึ้นก่อนปี 2554 เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงภายในระยะเวลา 5 ปี

การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานและค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม	16,889,159.90	12,712,688.91
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ:		
ต้นทุนบริการ	2,670,176.65	2,634,573.00
ต้นทุนดอกเบี้ย	759,268.35	629,330.99
ตัดจ่ายผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้ในระหว่างปี	912,567.00	912,567.00
ผลประโยชน์พนักงานที่จ่าย	(1,500,000.00)	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	19,731,171.90	16,889,159.90

บริษัทฯ กำหนดโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นไปตามการจ่ายเงินชดเชยตามกฎหมายแรงงานและส่วนที่บริษัทฯ กำหนดเพิ่มเติม ซึ่งให้สิทธิแก่พนักงานที่เกษียณอายุและทำงานครบระยะเวลาที่กำหนด

	หน่วย : บาท
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่เกิดขึ้นก่อนปี 2554	4,562,835.00
หัก ตัดจ่ายผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้แล้วสำหรับปี 2554 ถึง ปี 2558	(4,562,835.00)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่ยังไม่ได้รับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	-

ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่สำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 (แสดงด้วยค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก) มีดังนี้

	(อัตราร้อยละ/ปี)
อัตราคิดลด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
สำหรับพนักงานรายเดือน	4.55
สำหรับพนักงานรายวัน	4.53
เงินเดือนรายเดือนในอนาคตที่เพิ่มขึ้น	
สำหรับพนักงานรายเดือน	21.61
สำหรับพนักงานรายวัน	11.44
อัตราমনะ	ร้อยละ 50 ของตารางมรณะไทย พ.ศ.2551

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราমনะในการประมาณการความเป็นไปได้ที่จะอยู่จนเกษียณในอนาคตอย่างสมเหตุสมผลประมาณการจากตารางมรณะ

Q

18. สิทธิพิเศษที่ได้รับจากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทฯ ได้รับสิทธิพิเศษบางประการจากการได้รับการส่งเสริมการลงทุน จำนวน 17 ฉบับ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 มีสิทธิพิเศษทางภาษีโดยสังเขป ดังนี้

- 18.1 ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน 15 - 25 ล้านบาท มีกำหนดเวลา 3 - 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
- 18.2 ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- 18.3 บัตรส่งเสริมการลงทุนบางฉบับได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติมีกำหนดเวลา 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ 18.1
- 18.4 บัตรส่งเสริมการลงทุนบางฉบับได้รับอนุญาตให้หักค่าขนส่ง ค่าไฟฟ้า และค่าประปาสองเท่าของค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นระยะเวลา 10 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น

รายได้ของบริษัทฯ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 จำแนกตามรายได้ส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนและส่วนที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนแสดงไว้ดังนี้

	หน่วย : บาท		
	กิจการที่ได้รับ การส่งเสริม	กิจการที่ไม่ได้รับ การส่งเสริม	รวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558			
รายได้จากการขายสินค้า	389,819,567.21	122,139,462.55	511,959,029.76
รายได้ตามสัญญา	17,369,133.83	27,071,846.22	44,440,980.05
รายได้ค่าบริการ	-	3,646,936.02	3,646,936.02
รายได้ค่าเช่า	-	1,912,801.54	1,912,801.54
รายได้อื่น	711,278.42	4,960,594.10	5,671,872.52
รวม	407,899,979.46	159,731,640.43	567,631,619.89
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557			
รายได้จากการขายสินค้า	479,377,516.56	143,977,293.26	623,354,809.82
รายได้ตามสัญญา	15,259,132.79	36,176,597.93	51,435,730.72
รายได้ค่าบริการ	-	7,563,194.89	7,563,194.89
รายได้อื่น	803,936.13	6,863,812.27	7,667,748.40
รวม	495,440,585.48	194,580,898.35	690,021,483.83



Uthairat

e

19. ทุนเรือนหุ้น

- 19.1 ในระหว่างเดือนธันวาคม 2557 บริษัทฯ ได้เสนอขายหุ้นให้แก่ประชาชนทั่วไป จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.30 บาท และหุ้นของบริษัทฯ เริ่มการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์เอ็มเอไอเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2557 แล้ว บริษัทฯ ได้บันทึกค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเกี่ยวกับการจำหน่ายหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวจำนวนประมาณ 14.34 ล้านบาท เป็นรายการหักในบัญชีส่วนเกินมูลค่าหุ้นที่ได้รับจากการเสนอขายหุ้น
- 19.2 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 ผู้ถือหุ้นมีมติให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นสามัญที่ตราไว้ของบริษัทฯ จากหุ้นละ 100 บาท เป็นหุ้นละ 0.25 บาท และเพิ่มทุนจดทะเบียนบริษัทจาก 120 ล้านบาทเป็น 170 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท เป็นจำนวน 50 ล้านบาท โดยการจัดสรรและเสนอขายหุ้น ให้แก่ประชาชนทั่วไป (Initial Public Offering) จำนวน 200 ล้านหุ้น
- 19.3 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนบริษัทจาก 20 ล้านบาท เป็น 120 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยเรียกชำระราคาหุ้นเต็มมูลค่าในคราวเดียว

20. ดำรงตามกฎหมาย

บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสม (ถ้ามี) จนกว่าสำรองจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ดำรงตามกฎหมายไม่สามารถนำมาจ่ายปันผลได้

21. เงินปันผลจ่าย

ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นบริษัทฯ ประจำปี 2558 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2558 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมในกิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 680 ล้านหุ้น ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาทเป็นจำนวนเงิน 20.4 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 25 พฤษภาคม 2558

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 200,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 650 บาทเป็นจำนวนเงิน 130 ล้านบาท โดยเป็นเงินปันผลที่จ่ายจากกำไรของกิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิในการดำเนินงานสำหรับปี 2556 จำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท รวมเป็นเงิน 20 ล้านบาท โดยเป็นเงินปันผลที่จ่ายจากกำไรของกิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (BOI) จ่ายเมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2557

22. รายได้เงินชดเชยจากบริษัทประกันภัย

ในเดือนมิถุนายน 2557 บริษัทฯ มีทรัพย์สินเสียหายจากอัคคีภัย โดยได้รับความเสียหายจากขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินที่เกิดอัคคีภัยและค่าชดเชยความเสียหายกับบุคคลอื่น เป็นจำนวนเงินประมาณ 2.69 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ทำประกันภัยคุ้มครองทรัพย์สินต่อความสูญเสียจากอัคคีภัย ซึ่งเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2557 บริษัทฯ ได้รับหนังสือแจ้งค่าสินไหมทดแทนค่าเสียหายจากอัคคีภัยดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 3,014,080.90 บาท และบริษัทฯ ได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนแล้วในเดือนตุลาคม 2557



23. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2542 โดยจัดตั้งเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2554 และมอบหมายให้ผู้จัดการรับอนุญาตเป็นผู้จัดการกองทุนนี้ โดยหักจากเงินเดือนพนักงานส่วนหนึ่ง และบริษัทจ่ายสมทบส่วนหนึ่ง และจะจ่ายให้พนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบการที่กำหนด

บริษัทฯ จ่ายเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 จำนวน 1.08 ล้านบาท และ 0.72 ล้านบาท ตามลำดับ

24. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 ประกอบด้วย

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
การเปลี่ยนแปลงสินค้าสำเร็จรูป(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(3,369,140.16)	7,056,518.40
ซื้อวัตถุดิบ	465,610,507.36	386,002,821.25
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	18,417,383.76	23,141,632.69
เงินเดือนและค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	85,062,133.89	99,455,429.95
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	26,807,459.39	27,363,508.78

25. ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
ยอดคงเหลือต้นปี	702,871.40	467,318.44
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	159,891.60	235,552.96
ยอดคงเหลือปลายปี	862,763.00	702,871.40



Uthairat

Q

26. รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้

รายได้(ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	2558	2557
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน		
สำหรับปีปัจจุบัน	763,463.33	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
การเปลี่ยนแปลงของผลแตกต่างชั่วคราว	(159,891.60)	(235,552.96)
รวม	603,571.73	(235,552.96)

การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	2558		2557	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย : บาท	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หน่วย : บาท
กำไรก่อนภาษีเงินได้		17,665,317.01		6,834,941.94
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้	20%	3,533,063.40	20%	1,366,988.39
ได้รับการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
สำหรับกำไรสุทธิ BOI		(2,002,226.24)		-
รายจ่ายที่ไม่ถือเป็นรายจ่าย		1,514,125.10		1,778,278.23
รายจ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่ม		(914,780.00)		(4,511,985.55)
การใช้ขาดทุน BOI ทางภาษีที่เดิมไม่ได้บันทึก		(1,366,718.93)		-
ผลขาดทุน BOI ในปีปัจจุบัน		-		1,366,718.93
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน	4.3%	763,463.33	0.0%	-

อัตราภาษีเงินได้

พระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 530 พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2554 ให้ปรับลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ เป็นอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2557 แต่ไม่เกิน 31 ธันวาคม 2557 และพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 577 พ.ศ. 2557 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2557 ให้คงการจัดเก็บภาษีเงินได้นิติบุคคลในอัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 แต่ไม่เกิน 31 ธันวาคม 2558



27. การบริหารจัดการส่วนทุน

ผู้บริหารของบริษัทฯ มีนโยบายการบริหารจัดการส่วนทุนซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงฐานเงินทุนให้แข็งแกร่ง โดยการวางแผนการกำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินงานเพื่อให้ธุรกิจมีผลประกอบการและการบริหารกระแสเงินสดที่ดีอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้บริษัทฯ ยังคำนึงถึงการมีฐานะการเงินที่ดี โดยพิจารณาลงทุนในโครงการที่มีอัตราผลตอบแทนอยู่ในเกณฑ์ดี รักษาระดับเงินทุนหมุนเวียนที่เหมาะสม รวมทั้ง สร้างความแข็งแกร่ง ความมั่นคงของการดำรงเงินสด และมีโครงสร้างเงินทุนที่เหมาะสม ทั้งนี้ เพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่องในอนาคต และรักษาความเชื่อมั่นต่อผู้ถือหุ้น นักลงทุน เจ้าหนี้ และผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ

28. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

28.1 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ คือ ความเสี่ยงที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะไม่สามารถปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ ทำให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทฯ ไม่มีการกระจุกตัวของความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เป็นสาระสำคัญ ส่วนความเสี่ยงอื่นที่เกิดจากคู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามสัญญา บริษัทฯ ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ครบแล้ว

สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หลังจากหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

28.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงของอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ย ซึ่งก่อให้เกิดผลเสียหายแก่บริษัทฯ ในงวดปัจจุบันและงวดต่อไป และเนื่องจากบริษัทฯ มีเจ้าหนี้เป็นจำนวนมาก จึงมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยที่อาจจะเปลี่ยนแปลงได้

28.3 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

บริษัทฯ ใช้วิธีการและข้อสมมติฐานดังต่อไปนี้ ในการประมาณราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน แสดงราคาตามบัญชี ซึ่งเท่ากับราคายุติธรรมโดยประมาณ

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เงินกู้ยืมระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ซึ่งมีภาระอัตราดอกเบี้ยส่วนใหญ่ลอยตัวตามอัตราตลาด แสดงราคาตามบัญชี ซึ่งใกล้เคียงกับราคายุติธรรมโดยประมาณ

29. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

29.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายในอนาคตเกี่ยวกับค่าเช่าและค่าบริการต่างๆ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและบุคคลอื่น จำนวนคงเหลือ 9.89 ล้านบาท

29.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ มีการทำสัญญาซื้อขายเครื่องจักรกับบริษัทแห่งหนึ่งในต่างประเทศ โดยมียอดคงค้าง USD 54,500



Uthairat

30. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมในกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.01 บาทเป็นจำนวนเงิน 6.8 ล้านบาทโดยบริษัทฯจะนำเสนอเพื่อขออนุมัติการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ต่อไป

31. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงิน โดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

32. ส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับเขตภูมิศาสตร์

บริษัทฯ ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายหลังคาเหล็กเป็นส่วนใหญ่และจำหน่ายในประเทศเพียงภูมิภาคเดียว โดยพิจารณาโครงสร้างการบริหารและส่วนงานดำเนินงานภายในบริษัทฯ เป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานธุรกิจ

รายได้การขาย : การผลิตและจำหน่ายหลังคาเหล็กที่บริษัทเป็นผู้ผลิต

รายได้ตามสัญญา : การขายสินค้าตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

รายได้ค่าบริการ : การให้บริการติดตั้งหลังคาเหล็ก และงานเกี่ยวกับเหล็กทุกชนิด

รายได้ค่าเช่า : ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

Q



Uthairat

๑๖

ผลงานดำเนินงานแยกตามส่วนงานธุรกิจ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ 2557 แสดงได้ดังนี้

หน่วย : บาท

	รายได้จากขาย		รายได้ตามสัญญา		รายได้ค่าบริการ		รายได้ค่าเช่า		รวม
	2558	2557	2558	2557	2558	2557	2558	2557	
รายได้	511,959,029.76	623,354,809.82	44,440,980.05	51,435,730.72	3,646,936.02	7,563,194.89	1,912,801.54	-	682,353,735.43
ต้นทุน	(393,316,621.83)	(499,621,388.42)	(33,793,311.00)	(32,801,544.99)	(2,632,029.43)	(4,713,598.57)	(1,217,702.85)	-	(537,136,531.98)
กำไรขั้นต้น	118,642,407.93	123,733,421.40	10,647,669.05	18,634,185.73	1,014,906.59	2,849,596.32	695,098.69	-	145,217,203.45
รายได้อื่น									
รายได้เงินอุดหนุนจากบริษัทประกันภัย							5,671,872.52		4,653,667.50
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ							-		3,014,080.90
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(49,484,417.74)		(65,020,702.64)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย							(63,404,842.82)		(63,350,219.70)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้							(6,117,377.21)		(17,679,087.57)
กำไรสำหรับปี							(603,571.73)		235,552.96
							17,061,745.28		7,070,494.90



Uthairit

OK

Q