



แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี 2568

**แบบ 56-1 One Report
(Structured Data Report)**

บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568



สารบัญ

	หน้า
การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน	
โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	1
การบริหารจัดการความเสี่ยง	5
การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	8
การกำกับดูแลกิจการ	
นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	12
โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	13
รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	20

โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ (1.1)

ข้อมูลทั่วไปของบริษัท (1.1.5)

ชื่อบริษัท : บริษัท เจนเนอรัล เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ชื่อย่อหลักกรรพย : GEL

สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 44/2 หมู่ 2 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระดี อำเภอเมือง

จังหวัด : ปทุมธานี

รหัสไปรษณีย์ : 12000

ประเภทธุรกิจ : บริษัทฯประกอบธุรกิจหลัก คือ ผลิตวัสดุก่อสร้าง โดยมีผลิตภัณฑ์เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง, เสาเข็มเจาะ, เสาเข็มดินซีเมนต์, ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปสำหรับอาคาร, ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปสำหรับงานสาธารณูปโภค, ชิ้นส่วนคอนกรีตเสริมใยแก้ว, เคมีภัณฑ์ก่อสร้าง และระบบพื้นไร้คาน

เลขทะเบียนบริษัท : 0107536001338

โทรศัพท์ : 0-2501-1055, 0-2501-2462-4, 0-2501-2020

เว็บไซต์บริษัท : www.gel.co.th

อีเมล : gel@gel.co.th

จำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด (หุ้น)

หุ้นสามัญ : 8,612,049,053

หุ้นบุริมสิทธิ : 0

ลักษณะการประกอบธุรกิจ (1.2)

โครงสร้างรายได้ (1.2.1)

โครงสร้างรายได้ของสายผลิตภัณฑ์หรือกลุ่มธุรกิจ

	2566	2567	2568
รายได้จากการดำเนินงานรวม (พันบาท)	4,141,068.59	3,776,171.13	2,178,014.41
ผลิตภัณฑ์พีเอสเอ็มคอนกรีตอัดแรง (พันบาท)	650,261.20	608,961.04	438,505.09
ผลิตภัณฑ์ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป (พันบาท)	2,120,506.81	2,000,829.42	1,229,525.51
ระบบพื้นไร้คาน (พันบาท)	186,035.12	30,538.56	3,989.63
ผลิตภัณฑ์คอนกรีตเสริมใยแก้ว (พันบาท)	48,780.65	32,698.92	6,527.08
เคมีภัณฑ์ก่อสร้าง (พันบาท)	122,038.23	92,286.79	78,979.02
ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปสำหรับงานสาธารณูปโภค (พันบาท)	556,994.79	631,281.01	223,652.17
ผลิตภัณฑ์เหล็ก (พันบาท)	69,609.14	159,839.27	81,226.35
ผลิตภัณฑ์อื่นๆ (พันบาท)	352,061.85	158,484.73	69,172.16
รายได้อื่น (พันบาท)	34,780.80	61,251.39	46,437.40
	2566	2567	2568
รายได้จากการดำเนินงานรวม (%)	100.00	100.00	100.00
ผลิตภัณฑ์พีเอสเอ็มคอนกรีตอัดแรง (%)	15.70	16.13	20.13
ผลิตภัณฑ์ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป (%)	51.21	52.99	56.45
ระบบพื้นไร้คาน (%)	4.49	0.81	0.18
ผลิตภัณฑ์คอนกรีตเสริมใยแก้ว (%)	1.18	0.87	0.30
เคมีภัณฑ์ก่อสร้าง (%)	2.95	2.44	3.63
ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปสำหรับงานสาธารณูปโภค (%)	13.45	16.72	10.27
ผลิตภัณฑ์เหล็ก (%)	1.68	4.23	3.73

ผลิตภัณฑ์อื่นๆ (%)	8.50	4.20	3.18
รายได้อื่น (%)	0.84	1.62	2.13

โครงสร้างรายได้จากในประเทศและจากต่างประเทศ

	2566	2567	2568
รายได้จากการดำเนินงานรวม (พันบาท)	4,141,068.59	3,776,171.13	2,178,014.41
รายได้จากในประเทศ (พันบาท)	4,141,068.59	3,776,171.13	2,178,014.41
รายได้จากต่างประเทศ (พันบาท)	0.00	0.00	0.00

	2566	2567	2568
รายได้จากการดำเนินงานรวม (%)	100.00	100.00	100.00
รายได้จากในประเทศ (%)	100.00	100.00	100.00
รายได้จากต่างประเทศ (%)	0.00	0.00	0.00

รายได้อื่น ตามที่ระบุในงบการเงิน

	2566	2567	2568
รายได้อื่นรวม (พันบาท)	0.00	0.00	0.00
รายได้อื่นจากการดำเนินงาน (พันบาท)	0.00	0.00	0.00
รายได้อื่นนอกเหนือจากการดำเนินงาน (พันบาท)	0.00	0.00	0.00

ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ (1.2.2)

ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ และการพัฒนานวัตกรรมธุรกิจ (1.2.2.1)

นโยบายการวิจัยและพัฒนา (R&D) : ไม่มี

รายการ (หน่วย : พันบาท)	2566	2567	2568
ค่าใช้จ่ายการทำวิจัยและพัฒนา (R&D) ในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา	0.00	0.00	0.00

การบริหารจัดการความเสี่ยง

การบริหารจัดการความเสี่ยง

ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท (2.2)

ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัทในปัจจุบันที่ครอบคลุมประเด็นสิ่งแวดล้อม สังคม และการกำกับดูแลกิจการ (2.2.1)

ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ จ้องบังคับ

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกฎระเบียบและกฎหมาย (Compliance Risk)

- การเปลี่ยนแปลงกฎระเบียบและกฎหมายเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจ
- การกำกับดูแลกิจการ

ความเสี่ยงด้านการกำกับดูแลกิจการจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่มีผลต่อการกำหนดนโยบายการบริหารงาน

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกฎระเบียบและกฎหมาย (Compliance Risk)

- การกำกับดูแลกิจการ

ความเสี่ยงด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ความเสี่ยงด้านการเงินและสภาพคล่อง

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการเงิน (Financial Risk)

- การไม่เพียงพอของเงินทุน

- การเปลี่ยนแปลงนโยบายด้านการเงินและการลงทุนของสถาบันการเงิน (ที่มีผลต่อการดำเนินงาน)
- การผิดนัดชำระหนี้หรือการแลกเปลี่ยนสินค้า
- ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน / อัตราดอกเบี้ย / อัตราเงินเฟ้อ

ความเสี่ยงด้านการควบคุมราคาสินค้าวัตถุดิบ

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การขาดแคลนหรือความผันผวนของราคาวัตถุดิบหรือปัจจัยการผลิต

ความเสี่ยงด้านการควบคุมคุณภาพสินค้า

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์และการประกอบธุรกิจ (Strategic Risk)

- พฤติกรรมหรือความต้องการของลูกค้า / ผู้บริโภค
- ความเสียหายด้านภาพลักษณ์และชื่อเสียง

ความเสี่ยงการขาดแคลนแรงงานและค่าแรงที่เพิ่มขึ้น

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การขาดแคลนหรือพึ่งพิงแรงงานที่มีศักยภาพ

ความเสี่ยงเรื่องการแข่งขัน

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์และการประกอบธุรกิจ (Strategic Risk)

- การแข่งขัน / การเพิ่มขึ้นของคู่แข่ง / การเข้ามาดำเนินธุรกิจได้โดยง่ายของผู้ค้ารายใหม่

ความเสี่ยงด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์และการประกอบธุรกิจ (Strategic Risk)

- การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศและการเกิดภัยพิบัติ

ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์ (2.2.2)

ความเสี่ยงจากการที่บริษัทมีขาดทุนสะสม อาจไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ในอนาคตอันใกล้

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

- การลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

การขับเคลื่อนธุรกิจ เพื่อความยั่งยืน

นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน (3.1)

นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

นโยบายด้านความยั่งยืนของบริษัท : มี

การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม (3.3)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : มี

URL นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท (ถ้ามี) : <https://www.gel.co.th/corporate-governance/policy/>

แนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : การจัดการพลังงานไฟฟ้า, การจัดการพลังงานทดแทน/พลังงานสะอาด, การจัดการทรัพยากรน้ำ, การจัดการขยะและของเสีย

ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.2)

การจัดการพลังงาน

• การใช้เชื้อเพลิง

	2566	2567	2568
น้ำมันดีเซล (ลิตร)	678,636.00	233,230.00	0.00

• การใช้ไฟฟ้า

	2566	2567	2568
ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม (กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	1,904,249.78	1,412,831.04	1,063,680.00

การจัดการน้ำ

• การใช้น้ำ

	2566	2567	2568
--	------	------	------

ปริมาณการใช้น้ำรวม (ลูกบาศก์เมตร)	N/A	56,349.00	43,101.00
-----------------------------------	-----	-----------	-----------

การจัดการขยะและของเสีย

• ปริมาณขยะและของเสียจากกระบวนการดำเนินงานธุรกิจ

	2566	2567	2568
ปริมาณขยะและของเสียรวม (กิโลกรัม)	0.00	N/A	N/A

การจัดการเพื่อลดปัญหาก๊าซเรือนกระจก

• ปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกขององค์กร

	2566	2567	2568
ขอบเขตที่ 1 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 2 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 3 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกรวม (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	0.00	0.00	N/A

• การทวนสอบปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกในรอบปีที่ผ่านมา

หน่วยงานผู้ทวนสอบ : ไม่มี

การจัดการความยั่งยืนในมิติสังคม (3.4)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม (3.4.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : มี

URL นโยบายด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : <https://www.gel.co.th/corporate-governance/policy/>

แนวปฏิบัติด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : สิทธิของพนักงาน, แรงงานข้ามชาติ/ต่างด้าว, แรงงานเด็ก, สิทธิผู้บริโภค, สิทธิชุมชนและสิ่งแวดล้อม, ความปลอดภัยและอาชีวอนามัยในการทำงาน, การไม่เลือกปฏิบัติ

ผลการดำเนินงานด้านสังคม (3.4.2)

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

• จำนวนพนักงานทั้งหมด

	2566	2567	2568
พนักงานชาย (คน)	338	214	129
พนักงานหญิง (คน)	198	116	72
พนักงานรวม (คน)	536	330	201

• การจ่ายค่าตอบแทนพนักงาน

	2566	2567	2568
ค่าตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท)	399,086,691.43	332,528,819.79	248,914,587.14

หมายเหตุ : ค่าตอบแทนพนักงานรวมบริษัทและบริษัทย่อยด้วยครับ

• การฝึกอบรมและพัฒนาพนักงาน

	2566	2567	2568
จำนวนชั่วโมงอบรมเฉลี่ยของพนักงาน (ชั่วโมง/คน/ปี)	6.00	6.00	6.00
ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและพัฒนา (บาท)	347,520.00	389,476.00	347,520.00

• ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

	2566	2567	2568
จำนวนเหตุการณ์บาดเจ็บจากการทำงานของพนักงานจนถึงขั้นหยุดงาน (ครั้ง)	0	8	1

• ความผูกพันของพนักงาน

	2566	2567	2568
สัดส่วนพนักงานที่ลาออกโดยสมัครใจ (%)	65.30	78.48	78.61

• จ้อพิพาคด้านแรงงานที่สำคัญ

	2566	2567	2568
จ้อพิพาคด้านแรงงานที่สำคัญ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ (6.1)

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ : มี

URL นโยบายการกำกับดูแลกิจการ (ถ้ามี) : <https://www.gel.co.th/corporate-governance/policy/>

นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับคณะกรรมการ (6.1.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับคณะกรรมการ

นโยบายและแนวปฏิบัติของบริษัท : การสรรหากรรมการ, การกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ, ความเป็นอิสระของคณะกรรมการจากฝ่ายจัดการ, การพัฒนากรรมการ, การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ, การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

จรรยาบรรณธุรกิจ (6.2)

การจัดทำจรรยาบรรณธุรกิจ

การกำหนดจรรยาบรรณธุรกิจ

จรรยาบรรณธุรกิจของบริษัท : มี

นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับจรรยาบรรณธุรกิจ

นโยบายและแนวปฏิบัติของบริษัท : การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน, การแจ้งเบาะแส

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับ
คณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร
พนักงานและอื่นๆ

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ (7.2)

องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท (7.2.1)

	จำนวน (คน)	ร้อยละ (%)
กรรมการรวม	9	100.00
กรรมการชาย	6	66.67
กรรมการหญิง	3	33.33
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	4	44.44
กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร	5	55.56
กรรมการอิสระ	4	44.44

ข้อมูลคณะกรรมการและผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทรายบุคคล (7.2.2)

รายชื่อกรรมการชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ไสกณ ผลประสิทธิ์ เพศ: ชาย อายุ: 73 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	5 มี.ค. 2557	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, กฎหมาย, ความยั่งยืน, การจัดการ ความเสี่ยง
2. นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวิวัฒน์ เพศ: ชาย อายุ: 47 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	4 ก.พ. 2557	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ความยั่งยืน, วิศวกรรม, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์

3. นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร เพศ: ชาย อายุ: 54 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: เศรษฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	12 พ.ค. 2557	บริหารธุรกิจ, เศรษฐศาสตร์, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, วิศวกรรม, การเงิน
4. นาง พรรณี จารุสมบัติ เพศ: หญิง อายุ: 68 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: รัฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	2 มิ.ย. 2557	กฎหมาย, การตลาด, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์
5. นาย วิชญะ เครื่องาม เพศ: ชาย อายุ: 44 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาเอก สาขา: กฎหมาย สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	2 ต.ค. 2557	กฎหมาย, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ความยั่งยืน, บรรษัทภิบาล/ การกำกับ ดูแล
6. นาย วิรัช มรกตกาล เพศ: ชาย อายุ: 57 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	16 พ.ย. 2558	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, บัญชี, การเงิน
7. นาง วิสัจจา คชเสนา เพศ: หญิง อายุ: 55 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บัญชี สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	15 พ.ย. 2564	บัญชี, บริหารธุรกิจ, การเงิน

8. นางสาว จินตนา อินทรีย์ เพศ: หญิง อายุ: 47 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บัญชี สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	14 พ.ย. 2568	บริหารธุรกิจ, บัญชี, การเงิน, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์
9. นาย อัครินทร์ ธนกิจจุโรจน์ เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	14 พ.ย. 2568	บริหารธุรกิจ, วัสดุก่อสร้าง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, การเงิน, การ จัดการทรัพยากรมนุษย์

รายชื่อกรรมการที่ลาออก/พ้นจากตำแหน่งระหว่างปี

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	ระยะเวลาดำรงตำแหน่ง	กรรมการที่มาดำรงตำแหน่งแทน
1. นาย บวรศักดิ์ อุวรรณโณ เพศ: ชาย อายุ: 71 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาเอก สาขา: กฎหมาย สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 25 เม.ย. 2557 วันที่พ้นจากตำแหน่ง: 10 ก.ย. 2568	ไม่มีกรรมการมาดำรงตำแหน่งแทน
2. นาย พรเทพ ศุภธาราร เพศ: ชาย อายุ: 64 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 15 พ.ค. 2567 วันที่พ้นจากตำแหน่ง: 31 ต.ค. 2568	นางสาว จินตนา อินทรีย์ วันที่ดำรงตำแหน่ง: 14 พ.ย. 2568

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการอื่นๆ

ประธานกรรมการเป็นกรรมการอิสระ : ใช่

ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลเดียวกัน : ไม่ใช่

ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน : ไม่ใช่

บริษัทแต่งตั้งกรรมการอิสระ อย่างน้อยหนึ่งคน เพื่อกำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ : ไม่ใช่

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย (7.3)

ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อยแต่ละชุด (7.3.2)

คณะกรรมการตรวจสอบ

รายชื่อกรรมการตรวจสอบชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย วิรัช มรกตกาล [1] เพศ: ชาย อายุ: 57 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	26 ก.พ. 2562	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, บัญชี, การเงิน
2. นาง พรรณี จารุสมบัติ เพศ: หญิง อายุ: 68 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: รัฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	2 มี.ย. 2557	กฎหมาย, การตลาด, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์
3. นาย วิชญะ เครืองาม เพศ: ชาย อายุ: 44 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาเอก สาขา: กฎหมาย สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	2 ต.ค. 2557	กฎหมาย, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ความยั่งยืน, บรรษัทภิบาล/ การกำกับ ดูแล

[1] กรรมการที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงินของบริษัท

คณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ

ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อย

ชื่อของคณะกรรมการชุดย่อย	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง
คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี	นาย วิชญะ เครื่องงาม	ประธานกรรมการ
	นาง วิสัจจา คชเสนา	กรรมการ
	นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร	กรรมการ
กรรมการกำกับดูแลความเสี่ยง	นาง วิสัจจา คชเสนา	กรรมการ
	นาย ไสภณ ผลประสิทธิ์	ประธานกรรมการ
	นางสาว จินตนา อินทริย์	กรรมการ
กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	นาย วิชญะ เครื่องงาม	กรรมการ
	นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวิวัฒน์	กรรมการ
	นาง พรรณี จารุสมบัติ	ประธานกรรมการ

บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่กำกับดูแล ด้านความเสี่ยงขององค์กร	: กรรมการกำกับดูแลความเสี่ยง
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านสรรหา	: กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ ด้านการพิจารณาค่าตอบแทน	: กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านบรรษัทภิบาล	: ไม่มี
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านการพัฒนา ความยั่งยืนของกิจการ	: คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร (7.4)

รายชื่อและตำแหน่งของผู้บริหาร (7.4.1)

รายชื่อผู้บริหารสูงสุดและผู้บริหาร 4 รายแรกนับจากผู้บริหารสูงสุด

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของผู้บริหาร	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวิวัฒน์ เพศ: ชาย อายุ: 47 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	1 ก.ย. 2557	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ความยั่งยืน, วิศวกรรม, การจัดการทรัพยากรมนุษย์
2. นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร เพศ: ชาย อายุ: 54 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: เศรษฐศาสตร์	รองประธานเจ้าหน้าที่	1 ก.ย. 2565	บริหารธุรกิจ, เศรษฐศาสตร์, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, วิศวกรรม, การเงิน
3. นาง วิสัจจา คชเสนา [1][2] เพศ: หญิง อายุ: 55 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บัญชี	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	10 พ.ค. 2565	บัญชี, บริหารธุรกิจ, การเงิน
4. นาย อัครินทร์ ธนกิจจุโรจน์ เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ	รองประธานเจ้าหน้าที่	10 พ.ค. 2565	บริหารธุรกิจ, วัสดุก่อสร้าง, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การเงิน, การจัดการทรัพยากรมนุษย์
5. นาง ลินจง ศรีสงคราม เพศ: หญิง อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา: ศิลปกรรมศาสตร์	ผู้อำนวยการฝ่ายขาย	1 พ.ย. 2568	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การตลาด

[1] ผู้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน

[2] ผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร (7.4.2 – 7.4.3)

คำตอบแทนอื่นๆ ของผู้บริหาร

Employee Stock Ownership Plan (ESOP) : ไม่มี

Employee Joint Investment Program (EJIP) : ไม่มี

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน (7.5)

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงานของบริษัท

จำนวนพนักงาน

จำนวนพนักงานชาย (คน) : 129

จำนวนพนักงานหญิง (คน) : 72

จำนวนพนักงานรวม (คน) : 201

คำตอบแทนรวมของพนักงาน

จำนวนคำตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท) : 248,914,587.14

หมายเหตุ : คำตอบแทนพนักงานรวมบริษัทและบริษัทย่อยด้วยครับ

กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (PVD)

จำนวนพนักงานทั้งหมด (คน) : 201

จำนวนพนักงานที่เข้าร่วม PVD (คน) : 133

สัดส่วนพนักงานที่เป็นสมาชิก (%) : 66.17

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา (8.1)

การสรรหาคณะกรรมการ / การพัฒนากรรมการ / การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ (8.1.1)

รายชื่อกรรมการใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งในรอบปีที่ผ่านมา

• รายชื่อกรรมการใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทนกรรมการที่หมดวาระ/ลาออก

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นางสาว จินตนา อินทรีย์ เพศ: หญิง อายุ: 47 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บัญชี สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 14 พ.ย. 2568	บริหารธุรกิจ, บัญชี, การเงิน, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์
2. นาย อัครินทร์ ธนกิจจุโรจน์ เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 14 พ.ย. 2568	บริหารธุรกิจ, วัสดุก่อสร้าง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, การเงิน, การ จัดการทรัพยากรมนุษย์

การพัฒนากรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่งของกรรมการ	เข้าร่วมการอบรมพัฒนากรรมการ
นาย ไสภณ ผลประสิทธิ์	ประธานกรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวัฒน์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาง พรรณี จารุสมบัติ	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม

นาย วิชณะ เครืองาม	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย วิรัช มรกตกาล	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาง วิสัจจา คชเสนา	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นางสาว จินตนา อินทรีย์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย อัคนินทร์ ธนกิจจุไรจน์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม

การเข้าร่วมประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการรายบุคคล (8.1.2)

การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการบริษัท

จำนวนการประชุมของคณะกรรมการบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา (ครั้ง) : 6

การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี (AGM) : 30 เม.ย. 2568

การประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น (EGM) : ไม่มี

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของกรรมการ	เข้าประชุม AGM	เข้าประชุม EGM
1. นาย ไสกณ ผลประสิทธิ์ (ประธานกรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
2. นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวิวัฒน์ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
3. นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
4. นาง พรรณี จารุสมบัติ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
5. นาย วิชณะ เครืองาม (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
6. นาย วิรัช มรกตกาล (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
7. นาง วิสัจจา คชเสนา (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
8. นางสาว จินตนา อินทรีย์ (กรรมการ)	-	0/0	ไม่เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
9. นาย อัคนินทร์ ธนกิจจุไรจน์ (กรรมการ)	-	0/0	ไม่เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
10. นาย บวรศักดิ์ อุวรรณโณ (ประธานกรรมการ)	10 ก.ย. 2568	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
11. นาย พรเทพ ศุภธรราร	31 ต.ค. 2568	5/5	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม

ค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	ค่าเบี้ยประชุมต่อปี	ค่าตอบแทนที่เป็น ตัวเงินอื่นๆ	ค่าตอบแทน ที่ไม่เป็นตัวเงิน
1. นาย ไสภณ ผลประสิทธิ์ (ประธานกรรมการ)	-	60,000.00	706,000.00	N/A
2. นาย ธิติพงศ์ ตั้งพูนผลวิวัฒน์ (กรรมการ)	-	N/A	N/A	N/A
3. นาย วุฒิชัย เศรษฐบุตร (กรรมการ)	-	N/A	N/A	N/A
4. นาง พรรณี จารุสมบัติ (กรรมการ)	-	60,000.00	N/A	N/A
5. นาย วิชญะ เจริญงาม (กรรมการ)	-	60,000.00	N/A	N/A
6. นาย วิรัช มรกตกาล (กรรมการ)	-	60,000.00	N/A	N/A
7. นาง วิสัจจา คชเสนา (กรรมการ)	-	N/A	N/A	N/A
8. นางสาว จินตนา อินทธี (กรรมการ)	-	0.00	31,333.00	N/A
9. นาย อัครินทร์ ธนกิจจุไรจน์ (กรรมการ)	-	0.00	0.00	N/A
10. นาย บวรศักดิ์ อุวรรณโณ (ประธานกรรมการ)	10 ก.ย. 2568	40,000.00	664,000.00	N/A
11. นาย พรเทพ ศุภรธาร (กรรมการ)	31 ต.ค. 2568	50,000.00	180,000.00	ไม่มี

รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา (8.2)

รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ

การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ (ครั้ง) : 5

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของ กรรมการตรวจสอบ
1. นาย วิรัช มรกตกาล (ประธานกรรมการตรวจสอบ)	-	5/5
2. นาง พรรณี จารุสมบัติ (กรรมการตรวจสอบ)	-	5/5
3. นาย วิชญะ เครื่องาม (กรรมการตรวจสอบ)	-	5/5