

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

DCON PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED



รายงานประจำปี

IIUU 56-1 One Report

2566

THE BLUEPRINT
FOR LIVEING CREATION

DCON GROUP

DCON
by DCON GROUP

ORRADA
by DCON GROUP

DSC
PRODUCTS
by DCON GROUP

ROMPO
PRODUCTS
by DCON GROUP

THE BLUEPRINT FOR LIVING CREATION



WIDE

THE
DECO
BANGNA

CONNECT



SPACE

SALAYA

GRAND DECO

DAISY



LILY



วิสัยทัศน์

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

พันธกิจ

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

เรามีพันธสัญญาที่จะสรรสร้างคุณภาพของสินค้า และบริการที่ดีที่สุดด้วยจริยธรรม

ในการดำเนินธุรกิจและมุ่งสร้างคุณค่ากับ ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวพันทางธุรกิจของเราอย่างยั่งยืน

Dedication

เราทำงานด้วยความมุ่งมั่น
อุทิศและทุ่มเทอย่างไม่ลดละ
เพื่อสรรสร้างให้ ผลิตภัณฑ์ของเรา
เรามีคุณภาพเป็นที่ยอมรับใน
ระดับสากล

Operational Excellence

เราคือผู้เชี่ยวชาญในงานที่เราทำ
และมุ่งหวังความเป็นเลิศของผลลัพธ์
ในการทำงาน

DICON

Consumer Centric

เราคิดถึงความต้องการของลูกค้าเป็น
ที่ตั้งในการทำงานเพื่อความพึงพอใจสูงสุด
ของลูกค้าและการเติบโตของธุรกิจ

Novelty

เราไม่หยุดที่จะสรรสร้างสิ่งใหม่ๆ
และมีแนวคิดนวัตกรรมเพื่อการพัฒนา
อย่างยั่งยืน

นโยบายคุณภาพของบริษัท

เรามุ่งมั่นที่จะให้บริการ และจำหน่ายสินค้าที่มีคุณภาพเป็นที่พึงพอใจของลูกค้าและยึดมั่น

จรรยาบรรณในการค้าจึงทำให้เราเติบโตมียอดขายแผ่นพื้นและเสาเข็ม สำหรับบ้าน

พักอาศัยครองอันดับสูงสุดมาโดยตลอด



สารบัญ

รายงานประจำปี 2566

IIUU 56-1 ONE REPORT บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

สารจากประธานกรรมการบริษัท	01	งบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน	93
สารจากผู้ถือหุ้นใหญ่	02	เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร	156
คณะกรรมการ	06	ผู้มีอำนาจควบคุม	
นโยบายและภาพรวมประกอบธุรกิจ	07	เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย	160
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	14	เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างาน	167
ผังองค์กร	34	ผู้ตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแล	
ข้อมูลหลักทรัพ์และผู้ถือหุ้น	35	การปฏิบัติงานของบริษัท	
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	36	เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาหลักทรัพย์	168
โครงสร้างการจัดการ	37	เอกสารแนบ 5 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	169
นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	46		
การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	65		
การบริหารจัดการความเสี่ยง	75		
การควบคุมภายใน	76		
รายการระหว่างกัน	77		
ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	80		
การวิเคราะห์และอธิบายของฝ่ายจัดการ	87		

สารจากประธานกรรมการบริษัท



ผลประกอบการของบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ในรอบปี 2566 ที่ผ่านมา มีผลประกอบการที่ปรับตัวดีขึ้นกว่าปีที่ผ่านมาถึง 59% ซึ่งเป็นการปรับขึ้นสูงสุดในรอบ 10 ปี แม้ในสถานการณ์เศรษฐกิจของประเทศ ที่ตกต่ำสุดในปีที่ผ่านมาก็ตาม

การที่บริษัทฯ ได้มีผลประกอบการรวมที่ดีขึ้นนี้ เป็นผลมาจากที่บริษัทฯ ขยายการลงทุนในบริษัทที่ผลิต ผลิตภัณฑ์คอนกรีต ใหม่ ๆ และลงทุนเพิ่มขึ้นในบริษัทก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์ ที่มีผลประกอบการดี

ทั้งนี้ ก็ด้วยความร่วมมือร่วมใจของคณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนในองค์กร ของบริษัทฯ และที่สำคัญที่สุดก็คือ การที่ได้รับความไว้วางใจ ให้การสนับสนุนในนโยบายต่างๆ จากผู้ถือหุ้นจำนวนมาก ที่มอบให้กับบริษัทฯ เป็นอย่างดียิ่งเสมอมา

ขอแสดงความนับถือ

รองศาสตราจารย์ ดร.ต่อตระกูล ชมนาค
ประธานกรรมการ

สารจากผู้ถือหุ้นใหญ่



เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ใน 2-3 ปีที่ผ่านมา โดยเฉพาะปี 2566 บริษัทได้มีการปรับโครงสร้างคณะกรรมการบริหารงาน และนำแผนงานเชิงกลยุทธ์มาใช้ประยุกต์มากขึ้น โดยตั้งเป้าหมายการเติบโตผลประกอบการให้สูงขึ้น 2-3 เท่า ภายใน 3 ปี ด้วยกลยุทธ์ ดังนี้

กลยุทธ์ที่ 1 ลดต้นทุน เพิ่มยอดขาย ผลิตภัณฑ์วัสดุก่อสร้าง

กลยุทธ์ที่ 2 ลงทุนอุตสาหกรรมปลายน้ำ โครงการจัดสรรแนวราบ

กลยุทธ์ที่ 3 ลงทุนในบริษัทอสังหาริมทรัพย์ ที่มีประสบการณ์ และประสบความสำเร็จ

ในการดำเนินธุรกิจ

ในปี 2565 เราทำกำไรจากกลยุทธ์ที่ 1 และ 2 ได้ 90 ล้านบาท และมีกำไรจากกลยุทธ์ที่ 3 ได้อีก 45 ล้านบาท จึงทำกำไรได้ 135 ล้านบาท

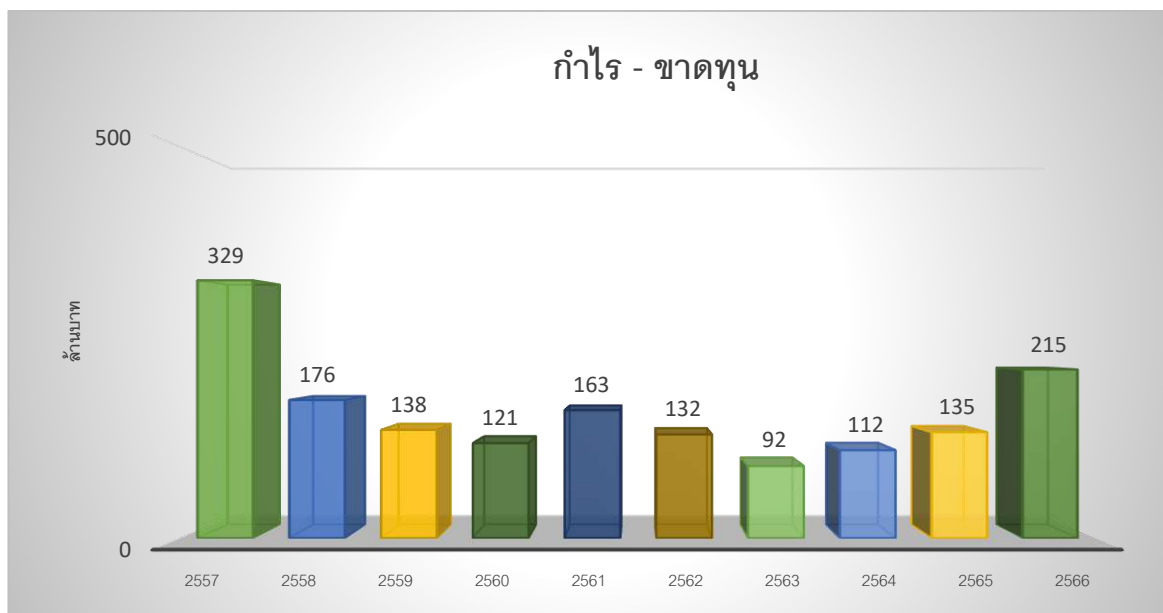
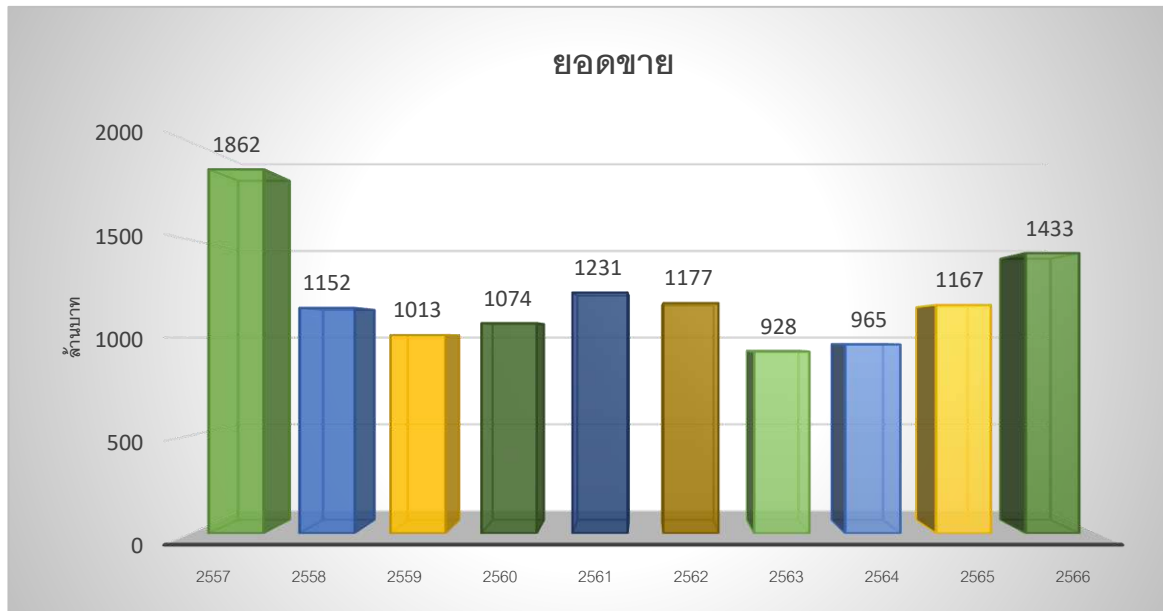
ส่วนในปี 2566 เราทำกำไรจากกลยุทธ์ที่ 1 และ 2 ได้ 162 ล้านบาท และมีกำไรจากกลยุทธ์ที่ 3 ได้อีก 53 ล้านบาท จึงทำให้ในปีที่ผ่านมามีกำไรสูงสุดในรอบ 10 ปี สูงขึ้นจากปีก่อน 60% เป็นกำไร 215 ล้านบาท

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ก่อตั้งบริษัท และเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ จึงต้องขอแสดงความยินดี และขอบคุณคณะกรรมการบริษัท และคณะผู้บริหาร ที่สามารถทำผลประกอบการเติบโต ได้ตามกลยุทธ์ที่วางกำหนดไว้ได้ และหวังว่าในปีต่อไป จะมีกำไรไม่น้อยกว่าปีที่ผ่านมา และดียิ่งๆ ขึ้นไป

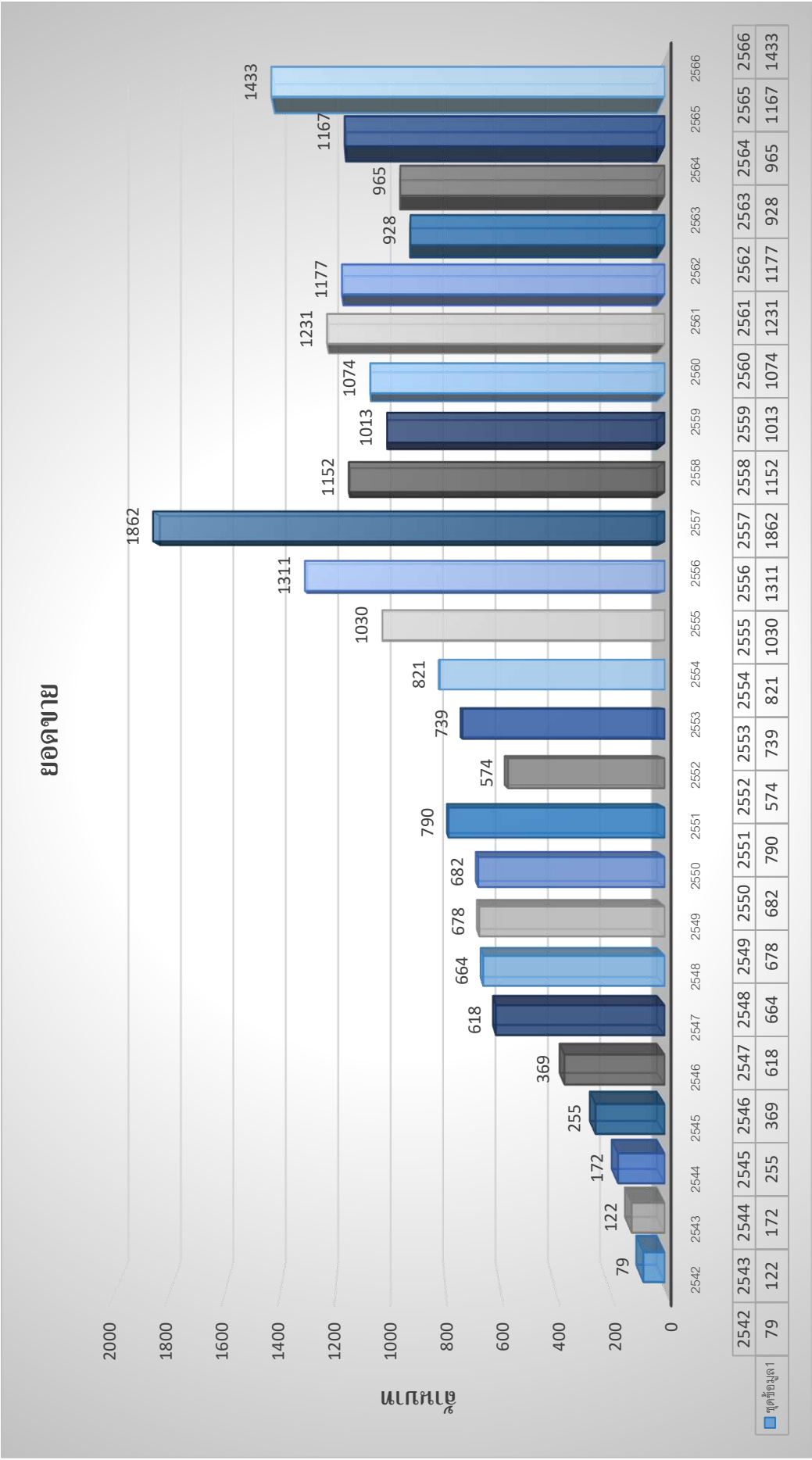
ขอแสดงความนับถือ



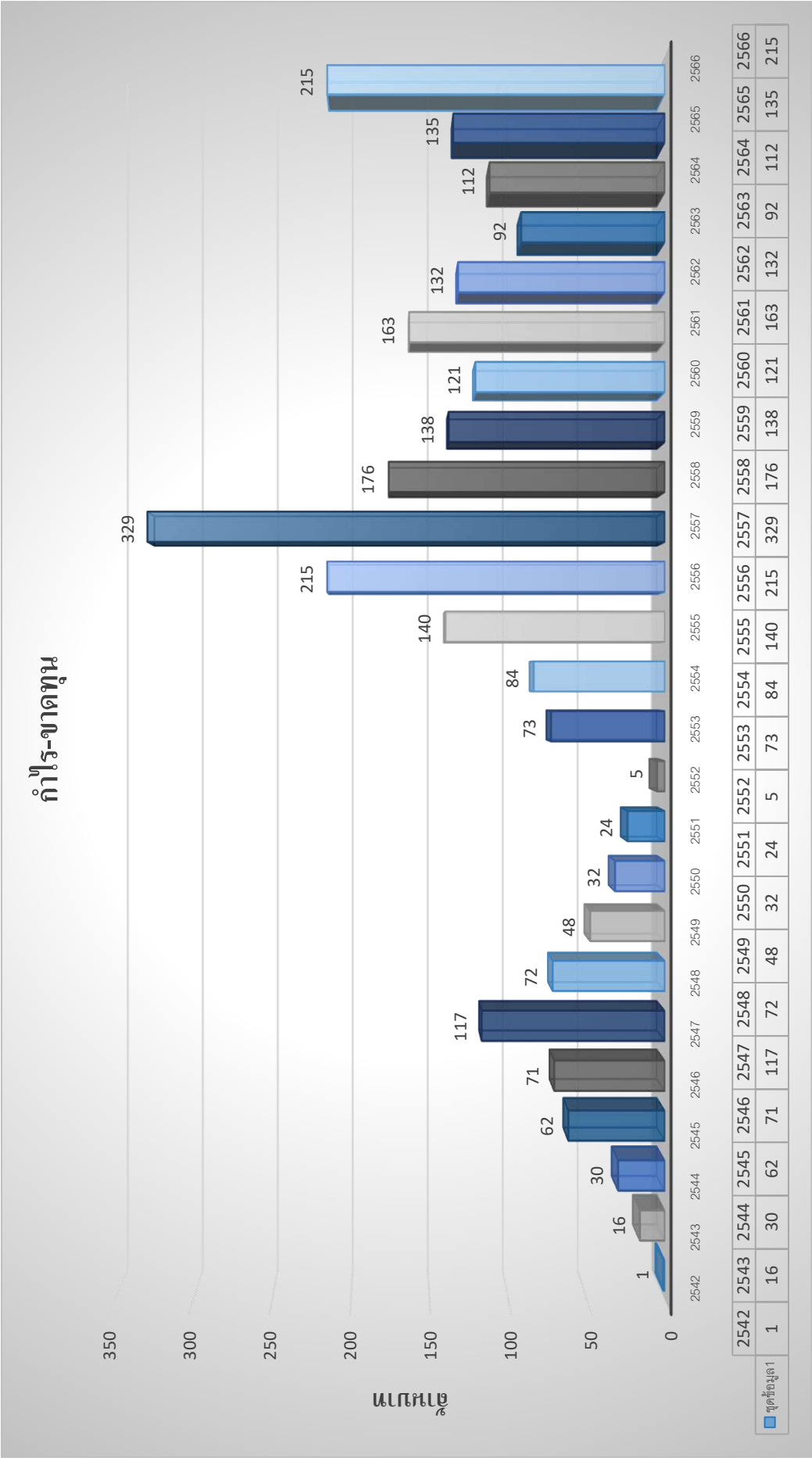
(นายวิทวัส พรกุล)



ยอดขาย – กำไรขาดทุน 10 ปี



ยอดขาย 25 ปี



กำไร-ขาดทุน 25 ปี

คณะกรรมการบริษัท

Board of Directors



นายนิรุธ อินทรกำแหง
กรรมการ และ กรรมการผู้จัดการ



รศ.ดร.ต่อตระกูล ยมนาค
ประธานกรรมการบริษัท, กรรมการอิสระ



นางพิสมัย บุญเกียรติ
กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ,
รองประธานกรรมการบริษัท



พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ
กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ



นายวันชัย ดันติกุล
กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ
กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน



นายสุรัชย์ ธารสิทธิ์พงษ์
กรรมการอิสระ



นายสุกกิต พรมาภูติ
กรรมการ



ดร.กวิน วรกาญจนา
กรรมการ



นางสาวรัฐฉา เกตศิรี
กรรมการ

นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1. ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท และ บริษัทย่อย

บริษัทก่อตั้งขึ้นเมื่อ 6 สิงหาคม 2539 เพื่อประกอบธุรกิจผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้นเสาค้ำคอนกรีตอัดแรง รั้วทึบสำเร็จรูป รั้วทึบขบย แผ่นพื้นกลางคอนกรีต เสาค้ำเหล็กเหล็กลมกลวง ฐานรากสำเร็จรูป และบล็อกมวลเบา CLC โดยมีโรงงานตั้งอยู่ใน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีเนื้อที่ประมาณ 200 ไร่

บริษัทมีทุนจดทะเบียน 718,634,039.60 บาท ชำระแล้ว 538,634,039.60 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท โดยมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คือ นายวิฑูรย์ พรกุล ถือหุ้นร้อยละ 29.17 (ดูรายละเอียดการถือหุ้นในบริษัท เรื่องโครงสร้างผู้ถือหุ้น)

บริษัทฯ มีบริษัทย่อย 4 บริษัท คือ

1. บริษัท อรดา จำกัด (“อรดา”)

บริษัทฯ ถือหุ้นโดยทางตรง 99.99% ทุนจดทะเบียน 400 ล้านบาท ซึ่งประกอบธุรกิจสังหาริมทรัพย์ และให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม (Mini Factory)

- **โครงการ Factory Land** ตั้งอยู่บนถนนพหลโยธิน-ลำลูกกา ในอำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2532 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 41 หมู่ 4 ถนนลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 12150

- **โครงการบ้านอรดา-ลำลูกกาคลอง 8** โดยโครงการตั้งอยู่บนถนนเลียบคลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ทั้งนี้ บริษัทได้ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 36/2549 เป็นโครงการบ้านเดี่ยว สำหรับพักอาศัยและอาคารโฮมออฟฟิศ สร้างบนเนื้อที่ 23 ไร่

- **โครงการดีชีโอ-ราชพฤกษ์ (อรดา-ราชพฤกษ์)** เป็นโครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 94 หลัง บนที่ดิน 20 ไร่ 2 งานเศษ บริเวณถนนราชพฤกษ์ จังหวัดนนทบุรี เพื่อสาธิตการใช้สินค้าของทางบริษัทฯ บริษัทได้ใบอนุญาตเลขที่ 91/2554

- **โครงการดีชีโอคอนโด-งามวงศ์วาน** เป็นโครงการอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร รวม 792 ยูนิต บนที่ดิน 7 ไร่เศษ บริเวณซอยงามวงศ์วาน 2 (ซอยควมณี) หลังกระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี ซึ่งได้โอนขายทั้งโครงการให้กับบริษัทอสังหาริมทรัพย์แห่งหนึ่ง ในไตรมาส 4 ปี 2557

- **โครงการ DCON Prime-รัตนนิเบศร์** เป็นโครงการคอนโดมิเนียมสูง 38 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 638 ยูนิต ขนาดโครงการ 2 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา ตั้งอยู่บนถนนรัตนนิเบศร์ใกล้กับสะพานพระนั่งเกล้า ติดกับสถานีรถไฟฟ้า MRT (สถานีไทรม้า) ห่างจากแม่น้ำเจ้าพระยา 800 เมตร ได้รับการอนุมัติจาก EIA เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2558 ก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2561 ประเมินการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,648.38 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 252.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.3 ของยอดขาย

- **โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลายา (Grand DECO Salaya)** เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด จำนวน 163 ยูนิต ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนสิงหาคม ปี 2566 ประเมินการยอดขายของโครงการเท่ากับ 858.87 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 251.92 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 29.33

ของยอดขาย

- **โครงการ แกรนด์ เดคโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)** เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว จำนวน 133 ยูนิต ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ถนนขาด อ.เมือง

นครปฐม จ.นครปฐม กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนกรกฎาคม ปี 2567 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 734.39 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 185 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 22 ของยอดขาย

2. บริษัท วิศราวรรณ จำกัด (“วิศราวรรณ”)

บริษัท อร์คา จำกัด ถือหุ้นโดยตรง 99.99%ทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาทชำระแล้ว 180 ล้านบาทซึ่งประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ดังนี้

- โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านแฝด ทาวน์โฮม และอาคารพาณิชย์ จำนวน 292 ยูนิต ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา ตั้งอยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางป่อ-คลองด่าน ต.บางเพรียง อ.บางบ่อ สมุทรปราการ กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 960 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 202.39 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 21.08 ของยอดขาย

3. บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด (“ร่มโพธิ์”)

บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรง 99.99 % ทุนจดทะเบียน 35 ล้านบาท ซึ่งประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้น รั้วสำเร็จรูป และแผ่นพื้นกลวงคอนกรีต ตั้งอยู่เลขที่ 170 หมู่ที่ 4 ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน รหัสไปรษณีย์ 51000 ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 12 กันยายน 2538

4. บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด

บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 70 ทุนจดทะเบียน 130 ล้านบาทชำระครบแล้ว 130 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป อันเป็นโรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตที่ทันสมัยด้วยเครื่องจักรกึ่งอัตโนมัติจากประเทศเยอรมัน โดยจะเริ่มผลิตออกจำหน่ายด้วยกำลังการผลิต 600 ตารางเมตรต่อวัน รับรู้อยู่ได้ในไตรมาสที่ 3 ปี 2563 เป็นต้นไป สำนักงานตั้งอยู่ที่ 3300/97 ชั้น 10 ตึกช้าง ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900

1.1 วิสัยทัศน์ และกลยุทธ์ของบริษัท

วิสัยทัศน์

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

พันธกิจ

เรามีพันธสัญญาที่จะสร้างคุณภาพของสินค้าและบริการที่ดีที่สุดด้วยจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ และมุ่งสร้างคุณค่ากับผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องทางธุรกิจของเราอย่างยั่งยืน

กลยุทธ์

1. บริษัทสามารถผลิตผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานด้วยต้นทุนที่ต่ำกว่าคู่แข่ง เนื่องจากบริษัทให้ความสำคัญกับงานวิจัยและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
2. บริษัททำการผลิตลักษณะการผลิตแบบ Mass Production เพื่อให้ได้ต้นทุนการผลิตต่อหน่วยต่ำกว่าคู่แข่ง
3. บริหารงานอย่างใกล้ชิดด้วยผู้บริหารมืออาชีพที่มีความเข้าใจในธุรกิจและลูกค้า
4. สถานที่ตั้งโรงงานอยู่ในแหล่งวัตถุดิบทำให้ประหยัดต้นทุนค่าขนส่งวัตถุดิบ และยังได้เนื้อที่โรงงานในราคาถูก

5. มีความสัมพันธ์อันดีกับเจ้าของแหล่งวัตถุดิบ ทำให้ได้ต้นทุนวัตถุดิบที่มีราคาถูก
6. มีระบบขนส่งสินค้าสำเร็จรูปเอง ทำให้มีความคล่องตัว สามารถควบคุมระบบการจัดส่งได้ รวมทั้งยังช่วยประหยัดต้นทุนค่าขนส่ง

ค่านิยม

D – Dedication	เราทำงานด้วยความมุ่งมั่น อุทิศและทุ่มเทอย่างไม่ลดละ เพื่อสรรสร้างให้ผลิตภัณฑ์ของเรามีคุณภาพ เป็นที่ยอมรับในระดับสากล
C – Consumer Centric	เราคิดถึงความต้องการของลูกค้าเป็นที่ตั้งในการทำงาน เพื่อความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้า และการเติบโตของธุรกิจ
O – Operational Excellence	เราคือผู้เชี่ยวชาญในงานที่เราทำ และมุ่งหวังความเป็นเลิศของผลลัพธ์ในการทำงาน
N – Novelty	เราไม่หยุดที่จะสรรสร้างสิ่งใหม่ๆ และมีแนวคิดนวัตกรรมเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน

นโยบายคุณภาพของบริษัท

เรามุ่งมั่นที่จะให้บริการ และจำหน่ายสินค้าที่มีคุณภาพเป็นที่พึงพอใจของลูกค้า และยึดมั่นจรรยาบรรณในการค้า จึงทำให้เราเติบโตมียอดขายแผ่นพื้นและเสาเข็มสำหรับบ้านพักอาศัยครองอันดับสูงสุดมาโดยตลอด

1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

- | | |
|---------|--|
| ปี 2539 | <ul style="list-style-type: none"> - จัดทะเบียนบริษัทเมื่อวันที่ 6 สิงหาคม ด้วยทุนจดทะเบียน (ชำระเต็ม) 40 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง - ในช่วงเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม ได้ทำการก่อสร้างโรงงานแผ่นพื้นที่ อ.พัฒนานิคม จ.ลพบุรี |
| ปี 2540 | <ul style="list-style-type: none"> - ภายในเดือนเมษายน แทนผลิตแผ่นพื้นโซน 1-4 แล้วเสร็จโดยมีกำลังการผลิตรวมวันละ 5,280 ตร.ม. - ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในส่วนของธุรกิจแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง |
| ปี 2543 | บริษัทได้รับใบรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9002 จาก SGS สำหรับแผ่นพื้น |
| ปี 2546 | <ul style="list-style-type: none"> - ในเดือนสิงหาคมบริษัทได้รับใบรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2000 จาก SGS สำหรับแผ่นพื้น และ เสาเข็ม - ในเดือนกันยายน ได้ขยายแทนผลิตเสาเข็มโซน 3 รวมเป็นกำลังการผลิตวันละ 9,000 ม. - ในเดือนพฤศจิกายน ได้ขยายแทนผลิตแผ่นพื้นโซน 5 รวมเป็นกำลังการผลิตวันละ 6,600 ตร.ม.ซึ่งถือว่าเป็น 1 ใน 2 ของผู้ประกอบการ ที่มีกำลังการผลิตแผ่นพื้นสูงสุดในประเทศ |
| ปี 2547 | <ul style="list-style-type: none"> - ในเดือนมกราคมบริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 120 ล้านบาท โดย 100 ล้านบาทเป็นการซื้อบริษัท อรดา จำกัด ในราคา 10 บาทต่อหุ้นซึ่งเป็นราคาเท่ากับมูลค่าที่ตราไว้ในขณะนั้น จากผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท อรดา จำกัด และคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้น 99.99% รวมทุนจดทะเบียนเป็น 160 ล้านบาท - ในเดือนมีนาคมบริษัทได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด โดยมีทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท |
| ปี 2548 | <ul style="list-style-type: none"> - ในพฤษภาคม ได้สร้างโรงงานผลิตคอนกรีตมวลเบาขึ้น โดยสร้างห่างจากโรงงานผลิตแผ่นพื้นและเสาเข็มเดิม ประมาณ 2 กิโลเมตร คาดว่าจะแล้วเสร็จและผลิตได้ไตรมาส 3 ของปี 2549 - ในเดือนกรกฎาคม ได้ลงทุนสร้างบ้านจัดสรรโครงการบ้านอรดา บ้านดีเบอร์ 5 บ้านประหยัดพลังงาน |

- จำนวน 118 ยูนิต ซึ่งโครงการตั้งอยู่ ณ ถนนเลียบคลอง 8 อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
- ในเดือนตุลาคม ได้ลงทุนขยายโรงงาน บจก.ร่วมโพธิ์โปรดัคส์ เพื่อผลิตคอนกรีตมวลเบา CLC สำหรับตลาดในภาคเหนือ
 - ในเดือนธันวาคม ได้ลงนามในสัญญาสั่งซื้อและว่าจ้างพัฒนาระบบ ERP เพื่อนำมาบริหารงานในบริษัท
- ปี 2549
- ในเดือนมีนาคม ได้ทำการเปิดตัวขายโครงการ “บ้านอรดา” บ้านดีเบอร์ 5 บ้านประหยัดพลังงาน
 - ในเดือนมิถุนายน ได้เริ่มก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ที่สุราษฎร์ธานี เพื่อรองรับความเจริญทางเศรษฐกิจทางภาคใต้
 - ในเดือนตุลาคม ได้ทำการเลี้ยงขอบคุณภาพลูกค้าและฉลองครบรอบ 10 ปี ดีคอน พร้อมเปิดตัวสินค้าตัวใหม่ คือคอนกรีตมวลเบา ผลิตในระบบ CLC (Cellular Lightweight Concrete) ในชื่อ บล็อกกันความร้อน “ดีคอนบล็อก”
- ปี 2552
- ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ รั้ว เชน รั้วควบอย , รั้วสำเร็จรูป
 - บริษัทฯ ได้รับการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001 Version 2008 จาก SGS
- ปี 2553
- ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ เสาคาน
- ปี 2554
- ในเดือนมีนาคม ได้ทำการเปิดตัวขายโครงการ “ดีซีโอ ราชพฤกษ์”
- ปี 2555
- บริษัทฯ ได้รับรางวัลเกียรติยศแห่งความสำเร็จ (SET Award of Honor) ด้านผลการดำเนินงานดีเด่น (Outstanding Company Performance Awards ซึ่งจัดขึ้นโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- ปี 2556
- ในเดือนมกราคม บริษัทฯ ได้ทำการเลี้ยงขอบคุณภาพลูกค้าและฉลองครบรอบ 17 ปี DCON พร้อมเปิดตัวบล็อก CLC รุ่นใหม่ขนาด 20 ซม. เป็นบล็อกคุณภาพต่อต้านเชื้อราที่มากับความชื้น และป้องกันความร้อนที่เข้ามาในตัวบ้าน
 - ในเดือนกุมภาพันธ์ ได้เริ่มก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ที่จังหวัดมหาสารคาม และจังหวัดระยอง เพื่อรองรับความเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจในภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคตะวันออก
 - ในเดือนเมษายน บริษัทฯ อดา จำกัด เปิดตัวโครงการคอนโด ดีซีโอ-งามวงศ์วาน
- ปี 2557
- ในเดือนเมษายน บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 205,730,000 บาท เป็น 246,876,000 บาท เพื่อรองรับการออกไปสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ดีคอน โปรดัคส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1 (DCON-W1) เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่คิดมูลค่าในอัตราส่วน 5 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย
 - ในเดือนธันวาคม บริษัทฯ ได้รับรางวัล Forbes Asia’s Best under a Billion 2014 ในด้านผลประกอบการดีเด่น จากนิตยสาร Forbes โดยรองนายกรัฐมนตรี ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล เป็นผู้มอบรางวัล ซึ่งรางวัลดังกล่าวได้มีการจัดอันดับบริษัทในภูมิภาคเอเชีย 200 บริษัท โดยมีบริษัทไทยได้รับรางวัล 9 บริษัทจาก 200 บริษัท
- ปี 2558
- ในเดือนมกราคม มีมติในที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 ให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากเดิม 1 บาท เปลี่ยนเป็น 0.10 บาท เพื่อให้ปริมาณหุ้นของบริษัทฯ มีจำนวนเพิ่มมากขึ้น และเป็นการเพิ่มสภาพคล่องของจำนวนหุ้นที่จะซื้อ-ขาย ในตลาดหลักทรัพย์ฯ และอนุมัติให้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 2 (DCON-W2) โดยจะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น อีกทั้งอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากทุนจดทะเบียนเดิม 246,876,000.- บาท เป็น 285,736,000 บาท

- ในเดือนกันยายน ได้รับรางวัลสถานประกอบการปลอดภัย จังหวัดลพบุรี
 - ในเดือนตุลาคม บริษัท อรคา จำกัด เปิดตัวโครงการดิคอนโพร้ม-รัตนนิเบศร์ (DCON Prime)
 - เมื่อวันที่ 21 ธ.ค.58 ได้มีมติของที่ประชุม 2,489,399,795 เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2558 ได้มีมติของที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2558 อนุมัติเพิ่มทุนจำทะเบียนอีก 2,4489,399,795 หุ้นมูลค่าที่ตราไว้ 0.10 บาทโดยออกหุ้นสามัญจำนวน 2,139,578,118 หุ้นเสนอขายผู้ถือหุ้นเดิมในราคา 0.45 บาท ต่อหุ้น และออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 349,821,677 หุ้นเพื่อรองรับสิทธิของผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิ DCON-W1 และ DCON-W2
- ปี 2559
- ในเดือนมกราคม ได้รับเงินจากการจำหน่ายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมครบถ้วนตามที่ได้รับอนุมัติไว้จากการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2558 เป็นจำนวนเงินรวม 962.81 ล้านบาท
 - ในเดือนตุลาคม ได้จดทะเบียนเพิ่มทุน บริษัทดิคอนแพนเนล จำกัด จาก 1 ล้านบาทเป็น 5 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 40
- ปี 2560
- บริษัทได้รับการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001 Version 2015 จาก SGS ในวันที่ 25 สิงหาคม 2560
 - ในเดือนพฤศจิกายน ได้จัดตั้งบริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 70 ทุนจดทะเบียน 100 ล้านบาท ชำระแล้ว 25 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป
- ปี 2561
- ในเดือนมีนาคม ได้เปิดขายคอนโดมิเนียม โครงการดิคอนโพร้ม-รัตนนิเบศร์
 - พัฒนาผลิตภัณฑ์ Hollow core ณ โรงงานดิคอน ลพบุรี และบริษัท ร่วมโพธิ์โปรดักส์ จำกัด ที่ลำพูน
 - พัฒนาผลิตภัณฑ์แผ่นรั้วสำเร็จรูป รุ่น Jumbo เพื่อการติดตั้งที่รวดเร็ว ณ โรงงานดิคอน ลพบุรี
- ปี 2562
- บริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด เริ่มปรับปรุงโครงสร้างอาคารโรงงาน และติดตั้งเครื่องจักรจากประเทศเยอรมนี เพื่อผลิตผลิตภัณฑ์ผนังและพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป
 - ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวง
- ปี 2563
- บริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด สร้างโรงงานเสร็จแล้ว ได้เริ่มทำการผลิต และขาย
 - นำระบบเลเซอร์ และการบันทึกวีดีโอ มาใช้ในการบันทึกค่า Last Ten Blow ในการตอกเสาเข็ม เพื่อเพิ่มความมั่นใจแก่ลูกค้า
 - ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ ฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป
- ปี 2564
- บริษัท วิศราวรรณ จำกัด เริ่มโครงการ เดอะ เดคโล่ บางนา (The DECO Bangna)
- ปี 2565
- บริษัท อรคา จำกัด เริ่มโครงการ แกรนด์ เดคโล่ ศาลายา (Grand DECO Salaya) และโครงการ แกรนด์ เดคโล่ นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)
- ปี 2566
- ออกและเสนอขายหุ้นกู้แปลงสภาพที่ออกใหม่ของบริษัท และให้สิทธิแปลงสภาพเป็นหุ้นสามัญของบริษัท จำนวนรวมทั้งสิ้นไม่เกิน 400,000 หน่วย ราคาเสนอขาย 1,000 บาทต่อ 1 หน่วยหุ้นกู้แปลงสภาพ มูลค่าที่เสนอขายรวมทั้งสิ้นไม่เกิน 400,000,000.00 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ (Rights Offering) (“หุ้นกู้แปลงสภาพที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม”)
 - ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ครั้งที่ 3 (“DCON-W3”) จำนวนไม่เกิน 800,000,000 หน่วย (หรือคิดเป็นร้อยละ 14.85 ของทุนชำระแล้วของบริษัท ณ วันที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2566 ประชุมเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทที่จองซื้อและได้รับจัดสรรหุ้นกู้แปลงสภาพตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ (Rights

Offering) โดยไม่คิดมูลค่า (ศูนย์บาท) ในอัตราส่วน 1 หน่วยหุ้นผู้แปลงสภาพ ต่อ 2,000 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 3 (DCON-W3) โดยใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวมีอายุ 2 ปี นับจากวันที่ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ มีอัตราการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น และมีราคาการใช้สิทธิเท่ากับ 0.40 บาทต่อหุ้น

การวิจัยและพัฒนา

ในปี 2566 ที่ผ่านมามีบริษัทฯ ได้ทำการวิจัยและพัฒนาสำหรับผลิตภัณฑ์หลักของบริษัทในลักษณะเป็นการวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์เป็นการภายในโดยทีมวิศวกรของบริษัทฯ ดังนี้

งานวิจัยและพัฒนา
1.งานพัฒนาคอนกรีตมวลเบา เพื่อใช้ในการผสมเทได้อาคารเพื่อลดช่องว่างใต้ตัวอาคารจากการที่ดินทรุดตัว
2.การปรับปรุงรูปร่างของเสาเข็มโอ เพื่อลดอัตราความเสียหายระหว่างการตอก
3.การพัฒนาแผ่นพื้นระบบใหม่ Fast Plank ที่ช่วยทำให้การติดตั้งทำได้รวดเร็วยิ่งขึ้น
4.การพัฒนากระเบื้องเคลือบสำเร็จรูป เพื่อขยายไปยังกลุ่มลูกค้าอื่นๆ ให้ครอบคลุมตลาดมากขึ้น
5.การพัฒนากระเบื้องบันไดสำเร็จรูปชนิดกันน้ำได้ และลูกขึ้นรูปตัว L เพื่อลดค่าแบบหล่อ และลดต้นทุนในการผลิต

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2547 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 4/2547 มีมติให้บริษัทแปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเพิ่มทุนจดทะเบียน เป็น 200 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นสามัญชนิดเดียว จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท และแก้ไขชื่อบริษัทจาก “บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด” เป็น “บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)” หุ้นของบริษัทฯ ได้รับการอนุมัติให้เป็น หลักทรัพย์อนุญาตในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2547 สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่ 3300/57 ดิเกชั่น อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

ปัจจุบันบริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 718,634,039.60 บาท (ทุนชำระแล้ว 538,634,039.60 บาท) โดยเป็นหุ้นสามัญชนิดเดียวจำนวน 5,386,340,396 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท

บริษัท อรดา จำกัด กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยปัจจุบันยังเน้นธุรกิจการขายบ้านและคอนโดมิเนียม และให้เข้าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 400 ล้านบาท ร้อยละการลงทุน 99.99

บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด กลุ่มธุรกิจวัสดุก่อสร้าง ผลิตแผ่นพื้นสำเร็จรูป รั้วสำเร็จรูป และแผ่นพื้นกลวงคอนกรีต ในพื้นที่ภาคเหนือ ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 35 ล้านบาท ร้อยละการลงทุน 99.99

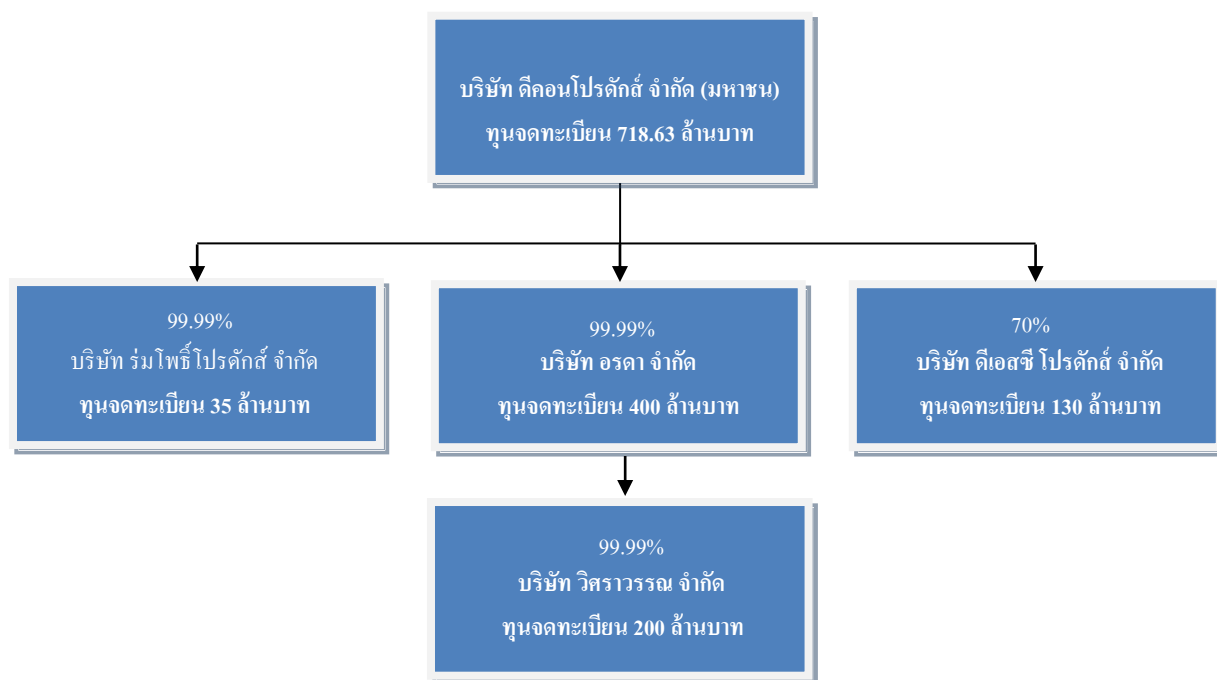
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด ถือหุ้นทางตรงร้อยละ 70 มีทุนจดทะเบียน 130 ล้านบาท ชำระครบแล้ว 130 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป ก่อตั้งเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2560 สำนักงานตั้งอยู่ที่ 3300/97 ดิเกชั่น ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900

บริษัท วิสวารมณ จำกัด กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ทุนจดทะเบียน แล้ว 200 ล้านบาท ทุนที่ชำระแล้ว 180 ล้านบาท บริษัท อรดา จำกัด มีร้อยละการลงทุน 99.99

ปัจจุบันบริษัทฯ มีนโยบายการลงทุนในธุรกิจหลักคือ แผ่นพื้น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง บล็อกมวลเบา รั้วสำเร็จ

รูป รั้วควบอย แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow core) พ่นสำเร็จรูป (Precast) การขายโครงการบ้าน-คอนโดมิเนียม และ ให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อมผ่านบริษัทย่อย บริษัทไม่มีนโยบายในการลงทุนในธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวข้อง การลงทุนใดๆ ของบริษัทจะพิจารณาถึงผลตอบแทนจากการลงทุนที่เหมาะสม นอกจากนี้ นโยบายการบริหารในบริษัทออร์ดา และบริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จะถูกกำหนดและดำเนินการโดยกรรมการบริหารของบริษัทฯ

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีแผนภาพโครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ดังนี้



นโยบายการแบ่งการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่ม

บริษัทมีนโยบายแบ่งการดำเนินงานตามกลุ่มธุรกิจผ่านบริษัทและบริษัทย่อยอย่างเด่นชัด ซึ่งการดำเนินงานของแต่ละบริษัทจะไม่ซ้ำซ้อนและมุ่งหวังการสนับสนุน เกื้อกูลและเอื้อประโยชน์อย่างสูงสุดทางธุรกิจต่อกัน โดยบริษัท ประกอบธุรกิจการผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงซึ่งเป็นวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง ในขณะที่บริษัท ออร์ดา และบริษัท วิสราวรรณ จะดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับพัฒนาสังหาริมทรัพย์เน้นธุรกิจขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อมและสร้างบ้านพักอาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด ประกอบธุรกิจการผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้น ในภาคเหนือ และบริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด จะดำเนินธุรกิจผลิตและติดตั้งผนังสำเร็จรูป

1.4 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

- ไม่มี -

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

1. ลักษณะของผลิตภัณฑ์

บริษัทฯ เป็นผู้ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้างจากคอนกรีต ผลิตภัณฑ์หลักๆ ของบริษัทประกอบด้วย :

1. แผ่นพื้นคอนกรีต

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON เป็นแผ่นคอนกรีตอัดแรงท้องเรียบรูปหน้าตัดเหมือนแผ่นกระดาน กว้าง 35 ซม.หนา 5 ซม. เมื่อใช้งานนำมาวางชิดติดกันแล้วเทคอนกรีตทับหน้า โดยตัวแผ่นพื้น DCON นอกจากจะทำหน้าที่เป็นแบบหล่อแล้วยังทำหน้าที่เป็นส่วนหนึ่งของโครงสร้างช่วยรับน้ำหนักรวมเป็นเนื้อเดียวกันกับคอนกรีตทับหน้าอีกด้วย นอกจากนี้บริษัทยังมีบริการผลิตแผ่นพื้นขนาดความกว้าง 30 ซม. หนา 5 ซม. สำหรับลูกค้าบางรายที่มีความต้องการเป็นพิเศษ

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON เหมาะกับงานก่อสร้างอาคาร ทั้งอาคารเรียน คอนโดเนียม สำนักงาน โรงเรียน ทาวน์เฮาส์ และบ้านเดี่ยวพักอาศัยทั่วไป ทำให้ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่าย อีกทั้งยังแข็งแรงทนทาน

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON แบ่งเป็น

- 1.1 แผ่นพื้นท้องเรียบ เหมาะสำหรับโครงสร้างที่มีช่วงกว้างระหว่างคานสำหรับวางแผ่นพื้น (Span) ไม่เกิน 4.20 เมตร
- 1.2 แผ่นพื้นลอนเหลี่ยม ถูกคิดค้นขึ้นมาเพื่อใช้งานสำหรับโครงสร้างที่มีช่วง Span ระหว่าง 4.20 – 5.00 เมตร ซึ่งมีคุณสมบัติพิเศษในการรองรับช่วงพาด (Span) ที่ยาวขึ้นจึงสามารถนำไปใช้กับโครงสร้างที่ไม่สะดวกมีค้ำยัน มีพื้นผิวด้านท้องเว้าเป็นรูปเหลี่ยมลบมุม

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON ได้ผ่านการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2015 จาก บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด



สิทธิหรือข้อจำกัดในการประกอบธุรกิจ

สิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนสำหรับแผ่นพื้น เลขที่ 1089/2540 จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และได้รับสิทธิประโยชน์ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 ทั้งนี้บริษัทได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้ 100% ตั้งแต่ 19 มกราคม 2539 ถึง 18 มกราคม 2548 หลังจากนั้นบริษัทจะยังได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้ 50% ตั้งแต่ 19 มกราคม 2548 ถึง 18 มกราคม 2553 ดังนั้น สำหรับปี 2553 ทางบริษัทจะไม่ได้รับการยกเว้นภาษีจากการสิ้นสุดสิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

2. เสาเข็มคอนกรีต

เสาเข็มสำหรับบ้านพักอาศัย เป็นวัสดุก่อสร้างที่ใช้เป็นส่วนที่รับน้ำหนักของอาคาร หรือโครงสร้างได้ โดยอาศัยกลไกของ

- (1) ความฝืดหรือแรงเสียดทาน เกิดที่ผิวเสาเข็มสัมผัสกับดินที่ล้อมรอบ และ
- (2) แรงแบกทานที่ปลายเสาเข็ม โดยน้ำหนักจากอาคารที่ถ่ายลงฐานรากจะถ่ายต่อไปยังเสาเข็มซึ่งวางอยู่บนชั้นดินแข็ง

จากการสำรวจตลาดและเพื่อให้ได้กลุ่มลูกค้าเดียวกันกับลูกค้าแผ่นพื้น บริษัทได้เลือกผลิตเฉพาะเสาเข็มบ้านพักอาศัยเท่านั้น โดยมี 6 ขนาด คือ

1. รูปตัวไอ-18 สำหรับบ้านชั้นเดียว หรือ รั้ว หรือ บ้าน 2 ชั้น เช่น บ้านเอื้ออาทร โดยมีกำลังการผลิตเต็มทีวันละ 1,800 ม.
2. รูปตัวไอ-22 สำหรับบ้าน 2 ชั้น กำลังการผลิตเต็มทีวันละ 5,100 ม.
3. รูปตัวไอ-26 สำหรับทาวน์เฮาส์ 3 ชั้น หรือ อาคารพาณิชย์ (หรืออาคารโรงงาน) กำลังการผลิตเต็มทีวันละ 2,100 ม.
4. เสาเข็มสี่เหลี่ยม -22 สำหรับบ้าน 2 ชั้น (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาของ 216 เมตรต่อวัน และมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 228 เมตรต่อวัน
5. เสาเข็มสี่เหลี่ยม -26 สำหรับทาวน์เฮาส์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ หรืออาคารโรงงาน (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาของ 216 เมตรต่อวัน และมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 228 เมตรต่อวัน
6. เสาเข็มสี่เหลี่ยม -40 สำหรับก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 912 เมตรต่อวัน

เสาเข็มคอนกรีตของบริษัทได้ผ่านการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2015 จาก บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด เช่นกัน



3.อิฐมวลเบาดิคอน

3.1 อิฐมวลเบาดิคอนสีเทา CLC

อิฐมวลเบาดิคอนสีเทา เป็นอิฐมวลเบาสีเทา ระบบ CLC (Cellular Lightweight Concrete) ผลิตโดยวิธีการเติมฟองอากาศที่มีเสถียรภาพสูงแทรกกระจายในเนื้อคอนกรีตอย่างไม่ต่อเนื่อง มีลักษณะเป็นเซลล์ปิด จึงสามารถต้านทานการซึมผ่านของน้ำได้ดี ส่งผลให้ลดโอกาสการเกิดเชื้อราที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ มีคุณสมบัติเป็นฉนวนกันความร้อนกันเสียง และสามารถใช้ปูนทรายธรรมดาในการก่อฉาบได้ เหมาะสำหรับผู้ที่ใส่ใจห่วงใยในสุขภาพ

ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ทำการพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่รองรับต่อความต้องการและการใช้งานมากขึ้น โดยได้พัฒนาสูตร D815 ซึ่งทำให้อิฐมวลเบาดิคอนสีเทา มีน้ำหนักเบาลง สะดวกต่อการทำงาน แต่ยังคงความแข็งแรงรองรับการขีดเจาะ แขนงสิ่งของที่มีน้ำหนักมากได้ อีกทั้งยังได้ทำการพัฒนาขนาดก้อน 20 ซม. ที่สามารถกันความร้อนประหยัดพลังงานเต็มพิกัด สำหรับบ้าน High End เพิ่มความสวยงามให้ผนังหนา มีมิติ



3.2 อิฐมวลเบาดิคอนสีขาว AAC

อิฐมวลเบาดิคอนสีขาว เป็นอิฐมวลเบาดิคอนสีขาวระบบ AAC (Autoclaved Aerated Concrete) ผลิตโดยวิธีการเติมสารทำให้เกิดปฏิกิริยาเกิดฟองอากาศและอบไอน้ำ ที่ใช้เทคโนโลยีในการผลิตและควบคุมคุณภาพตามระบบมาตรฐาน G4 มีน้ำหนักเบาสะดวกต่อการทำงาน สามารถขีดเจาะแขนงสิ่งของที่มีน้ำหนักมากได้เหมาะสำหรับผู้เน้นน้ำหนักเบาและความสวยงามก่อนการก่อฉาบ

อิฐมวลเบาดิคอนทั้งสองระบบ เหมาะกับงานก่อสร้างอาคาร ทั้งอาคารเรียน คอนโดมิเนียม สำนักงาน โรงเรียน ทาวน์เฮ้าส์และบ้านเดี่ยวพักอาศัยทั่วไป ทำให้ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่าย อีกทั้งมั่นคงแข็งแรงสวยงาม



4. รั้วดีคอน

4.1 รั้วทึบดีคอน

รั้วทึบดีคอน เป็นรั้วคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูปแบบทึบ ประกอบด้วย แผ่นรั้ว เสารั้ว และทับหลัง มีความแข็งแรง สวยงามทุกมุมมอง ราคาประหยัด เหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการรั้วที่มีความมั่นคงแข็งแรงสวยงาม และมีความเป็นส่วนตัว



4.2 รั้วควายดีคอน

รั้วควายดีคอน เป็นรั้วคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูปแบบโปร่ง ประกอบด้วย แผ่นรั้ว เสารั้ว ที่แข็งแรงแต่เน้นรูปแบบโปร่งสร้างภูมิทัศน์ หรือติดตั้งสำหรับแบ่งเขตเพื่อบ้านนออยู่ปลอดโปร่งเหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการความแข็งแรงแต่ปลอดโปร่ง หรือเพื่อแบ่งกันอาณาเขตพื้นที่

รั้วดีคอนทั้งสองระบบเหมาะกับการใช้งานตามความเหมาะสมของแต่ละงาน เช่น รั้วบ้าน รั้วสถานที่ราชการ รั้วสวนอาหาร หรือเป็นรั้วกั้นอาณาเขตพื้นที่เพื่อความชัดเจน เนื่องจากมีคุณภาพแข็งแรง สวยงาม ราคาประหยัด ติดตั้งง่าย สะดวกต่อการทำงาน



4.3 รั้วจัมโบ้

รั้วจัมโบ้ มีขนาดแผ่นกว้าง 125 ซม. x ยาว 290 ซม. xหนา 6 ซม. ประกอบด้วยแผ่นรั้ว 2 แผ่น (รวมทับหลัง) ระยะจากเสาถึงเสา 3 เมตร เหมาะสำหรับรั้วโครงการบ้านจัดสรร สถานที่ราชการ บ้านพักอาศัย โรงงานอุตสาหกรรม



5. แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow Core)

DCON Hollow core slab คือ แผ่นคอนกรีตเสริมด้วยลวดอัดแรงที่มีรูกลวงเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของหน้าตัด โดยเสริมด้วยลวดอัดแรง ใช้ทำเป็น โครงสร้างพื้นอาคารทั่วไป เช่น อาคารสำนักงาน (ราชการ/เอกชน) อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ขนาดเล็กถึงขนาดใหญ่และโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งมีน้ำหนักเบาเมื่อเทียบกับโครงสร้างพื้นแบบอื่น ๆ ตามมาตรฐาน มอก. 828-2546 มีความแข็งแรงในตัวเองรับน้ำหนักได้ทันที โดยไม่ต้องมีค้ำยันชั่วคราวใดๆ ความกว้างคือ 0.60 ม.มีความหนาให้เลือกตั้งแต่ 8, 10, 12 และ 15 ซม. ขนาดความหนาขึ้นอยู่กับความยาว และน้ำหนักบรรทุก ซึ่งโดยสามารถดูได้จากตารางค่าการรับน้ำหนัก (Service Load Table) ของบริษัท

ลักษณะของผลิตภัณฑ์แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow Core)

1. ลดต้นทุนในการก่อสร้างและมีน้ำหนักเบาเนื่องจากเป็นแผ่นพื้นแบบกลวง จึงทำให้สามารถประหยัดคอนกรีตได้ และมีน้ำหนักเบาช่วยประหยัดโครงสร้างอื่นได้มากตั้งแต่ เสาเข็ม ฐานราก เสา และคาน
2. ติดตั้งรวดเร็วเนื่องจากไม่ต้องใช้ค้ำยันชั่วคราวในการก่อสร้างจึงสะดวกในการทำงานช่วยประหยัดเวลาและแรงงานได้เป็นอย่างดี
3. ผิวเรียบผิวด้านล่างของแผ่นพื้นสำเร็จรูปมีความเรียบ จึงไม่ต้องฉาบปูน หรือติดตั้งฝ้าเพดานอีกต่อไป
4. ช่วงพาดยาวเนื่องจากเป็นแผ่นพื้นแบบกลวงจึงทำให้หน้าตัดมีประสิทธิภาพสูงเมื่อเทียบกับหน้าตัดชนิดอื่น ทำให้แผ่นพื้นมีน้ำหนักเบาโดยยังคงมีกำลังของหน้าตัดและความทนทานไม่ลดลงทำให้สามารถใช้ได้กับงานที่มีช่วงความยาว (Span Length) ต่างๆ กัน ได้จนถึง 8 เมตร โดยไม่มีปัญหาเรื่องการแอ่นตัว (ตามขนาดความหนาแผ่นพื้น)
5. ได้มาตรฐานทุกแผ่นด้วยกรรมวิธีการผลิตที่มีประสิทธิภาพสูงแบบรีดและอัดคอนกรีตจึงทำให้หน้าตัดของแผ่นพื้นมีรูปทรงที่แน่นอนสม่ำเสมอ

6. แข็งแรงเพราะผลิตจากคอนกรีตแห้ง (No Slump Concrete) และผ่านกระบวนการผลิตเครื่องจักรอัตโนมัติ ทำให้มีกำลังอัดค่อนข้างสูงจึงแข็งแรงทนทาน และคุณภาพสูงกว่าพื้นสำเร็จรูปทั่วไป
7. Shear Key Concrete เนื่องจากแผ่นพื้นกลวงคอนกรีตอัดแรง เมื่อทำการปูแผ่นพื้นแล้วจะเกิดร่อง Shear Key สำหรับการขาร่องด้วยปูนทราย ทำให้ช่วยในการกระจายการรับน้ำหนักระหว่างแผ่นพื้นได้
8. การป้องกันเสียงและอุณหภูมิ เนื่องจากอากาศภายในรูกลวงจะช่วยลดการผ่านของเสียงและอุณหภูมิได้ดี
9. การป้องกันอัคคีภัย เพราะเนื้อคอนกรีตที่เคลือบเหล็กมีความหนาพอเพียง จึงสามารถทนอุณหภูมิความร้อนได้นานนับชั่วโมง หากเกิดอัคคีภัยรุนแรงขึ้น ณ จุดใดก็จะเกิดความเสียหายเฉพาะจุดไม่เสียหายไปถึงส่วนโครงสร้างข้างเคียง
10. ใช้เดินสายไฟฟ้า ท่อน้ำ มีรูกลวงขนาดใหญ่สามารถใช้ประโยชน์ในการเดินสายไฟฟ้า ท่อน้ำ หรือใช้เป็นรูระบายอากาศได้อย่างดีอีกด้วย นอกจากนี้ลักษณะ โครงสร้างแผ่นพื้นที่มีผิวบนและผิวล่างบาง ช่วยให้การตัดแปลง เจาะ สกัด เปิดช่องกรอกคอนกรีตต้นทำได้ง่ายและสะดวกรวดเร็ว



6. เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวงคอนกรีตอัดแรง

ลักษณะของผลิตภัณฑ์เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวงคอนกรีตอัดแรง

1. ใช้เป็นฐานรากในการรับน้ำหนักสิ่งปลูกสร้างขนาดเบา เช่น ทางเดินเชื่อมอาคาร ชานชาลา ลานจอดรถ
 2. ใช้เป็นฐานรากในการรับน้ำหนักของเสาเข็ม เพื่อสร้างความมั่นคงแข็งแรง
 3. เป็นเสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวงประเภทคอนกรีตอัดแรงแข็งแรง เพราะมีกำลังอัดประลัยมากกว่า 350 KSC
 4. ขนาดและรูปหน้าตัด 15 ซม. น้ำหนัก 32 กก./ม.
 5. ลักษณะพิเศษของเสาค้ำ คือ รูกลวงตรงกลางในท่อนเดียวกัน จะมีขนาดไม่เท่ากัน ด้านหนึ่งรูแคบ อีกด้านหนึ่งรูกว้าง
 6. การใช้งาน โดยที่ด้านรูกว้างตอกลงพื้นดิน เพื่อรับแรงดันดิน ทำให้ดินที่ส่งผ่านช่องขึ้นมามีความแข็งแรง มีแรงอัดทำให้เสายึดได้ดียิ่งขึ้น
 7. ทำให้ลดปัญหาการแตกหัก ระหว่างตอกได้มากกว่าเสาค้ำธรรมดา
- การใช้งานทั่วไปของเสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวง DCON

ใช้ในการรับน้ำหนักของคานคอดิน ตอกปูพรม รับน้ำหนักพื้น ลานจอดรถ พื้น โกดัง เสาค้ำฐานราก สำหรับการรับน้ำหนักงานรั้ว เสาค้ำฐานราก สำหรับการรับน้ำหนัก งาน โครงสร้างขนาดเล็ก หรือโครงสร้างขนาดเบา หรือใช้ในงาน

ต่อเติมพื้นที่เล็กๆ น้อยๆ ง่ายต่อการตัดหัวเข็ม ในกรณีเข็มโผล่ เมื่อไปเจออุปสรรคใต้ดินที่ตอกไปแล้วหรือ อาจจะต้องตัดหัวเข็มออก เพื่อให้ได้ระดับตามที่กำหนดไว้ สามารถประหยัดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างและแรงงาน น้ำหนักเบาสะดวกในการขนย้ายและติดตั้ง มีขนาดความยาวตั้งแต่ 1.00 - 6.00 เมตร



7. ฐานรากสำเร็จรูป

ฐานรากสำเร็จรูป (Footing) ของบริษัทฯ เป็นฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป เป็นฐานรากของเสาเข็มเพื่อสร้างความมั่นคงแข็งแรง เสริมเหล็กได้มาตรฐาน แข็งแรงทนทาน มีให้เลือก 2 ขนาด คือ ขนาดกว้าง 40 x 40 x 40 ซม. และขนาดกว้าง 35 x 80 x 40 ซม.



ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

บริษัทดำเนินการธุรกิจขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม (Mini Factory) และโครงการบ้านเดี่ยวสร้างเสร็จก่อนขายผ่านบริษัทย่อย คือ บริษัท อรดา จำกัด และบริษัท วิศรารวรรณ จำกัด ซึ่งปัจจุบันมี 2 ประเภท คือ

1. **อรดาแฟคตอรีแลนด์** ซึ่งเป็นโครงการโรงงานสำเร็จรูปที่รวม โรงงาน สำนักงาน ที่พักอาศัย ไว้ในยูนิตเดียวกัน บนเนื้อที่ 200 ตร.วา พื้นที่ใช้สอยกว่า 720 ตร.ม. เน้นการวางผังอย่างเป็นระบบ พร้อมสาธารณูปโภคมาตรฐาน โดยใน 1 ยูนิตจะประกอบด้วย :

ชั้น	พื้นที่ใช้สอย	ขนาด
1	ส่วนโรงงาน	16 X 24 = 384 ตร.ม.
	สำนักงาน	12 X 7.5 = 90 ตร.ม.
2	สำนักงาน	16 X 7.5 = 120 ตร.ม.
3	ที่พักอาศัย	16 X 7.5 = 120 ตร.ม.

โครงการตั้งอยู่บนถนนพหลโยธิน-ลำลูกกา คลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี โดยภายในโครงการประกอบด้วยไฟฟ้า 3 เฟส 4 สาย โทรศัพท์ น้ำบาดาล ถนนคอนกรีตเสริมเหล็กพร้อมท่อระบายน้ำ-ทางเท้ากว้าง 16 เมตร พร้อมระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม.

ทั้งนี้ บริษัทได้ขออนุญาตจัดสรรจากกรมที่ดินเป็นพื้นที่จัดสรรเพื่ออุตสาหกรรม โดยลูกค้าของโครงการที่เช่าหรือซื้อจะไปทำเรื่องขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานจากกระทรวงอุตสาหกรรมต่อไป

2. โครงการประเภทที่อยู่อาศัย

- บริษัท อรดา จำกัด

โครงการบ้านอรดา-ลำลูกกาคลอง 8 โครงการตั้งอยู่บนถนนเลียบคลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ทั้งนี้ บริษัทได้ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 36/2549 เป็นโครงการบ้านเดี่ยว สำหรับพักอาศัยและอาคารโฮมออฟฟิศ สร้างบนเนื้อที่ 23 ไร่ ปัจจุบันมียอดขายแล้วกว่า 90%

โครงการดีซีโอ-ราชพฤกษ์ (อรดา-ราชพฤกษ์) โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 94 หลัง บนที่ดิน 20 ไร่ 2 งานเศษ บริเวณถนนราชพฤกษ์ จังหวัดนนทบุรี เพื่อสาธิตการใช้สินค้าของทางดีคอนฯ บริษัทได้ใบอนุญาตเลขที่ 91/2554 มียอดขายแล้วประมาณ 90%

โครงการดีซีโอคอนโด-งามวงศ์วาน โครงการอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร รวม 792 ยูนิต บนที่ดิน 7 ไร่เศษ บริเวณซอยงามวงศ์วาน 2 (ซอยดวงมณี) หลังกระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี ซึ่งได้โอนขายทั้งโครงการให้กับบริษัทอสังหาริมทรัพย์แห่งหนึ่ง ในไตรมาส 4 ปี 2557

โครงการดีคอนไพร์ม-รัตนวิเบศร์ (DCON Prime) เป็นโครงการคอนโดมิเนียมสูง 38 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 638 ยูนิต ขนาดโครงการ 2 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา ตั้งอยู่บนถนนรัตนวิเบศร์ใกล้กับสะพานพระนั่งเกล้า ห่างจากสถานีรถไฟฟ้า MRT (สถานีไทรม้า) 100 เมตร ห่างจากแม่น้ำเจ้าพระยา 800 เมตร ได้รับการอนุมัติจาก EIA เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2558 ก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2561 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,648.38 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 252.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.3 ของยอดขาย

โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลายา (Grand DECO Salaya) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด จำนวน 146 ยูนิต ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวิติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี กำลังดำเนินการ

ก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 3 ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 858.87 ล้านบาท

โครงการ แกรนด์ เดโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว จำนวน 133 ยูนิต ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นครปฐม กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 3 ปี 2567 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 734.39 ล้านบาท

- บริษัท วิสราวรรณ จำกัด

โครงการ เดอะ เดโค บางนา (The DECO Bangna) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรทาวน์โฮม 292 ยูนิต ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา ตั้งอยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางบ่อ-คลองด่าน ต.บางเพรียง อ.บางบ่อ สมุทรปราการ เชื่อมต่อถนนเทพารักษ์, ถนนบางนา-ตราด และ ถนนสุขุมวิท ได้ง่าย เข้า-ออกเมืองได้สะดวก ด้วยทางด่วนหลัก 3 สาย ได้แก่ ทางพิเศษบูรพาวิถี,มอเตอร์เวย์ และ ทางพิเศษกาญจนาภิเษก ใกล้แหล่งงานและโรงงานอุตสาหกรรมชื่อดังของประเทศไทยมากมาย รวมถึงใกล้กับห้างสรรพสินค้า, ตลาดสด, สถานศึกษาชื่อดัง, โรงพยาบาลชั้นนำ และ สนามบินสุวรรณภูมิ เป็นต้น กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 2 ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 960 ล้านบาท

2. การตลาดและการแข่งขัน

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

กลยุทธ์การแข่งขัน

- ☐ บริษัทได้เพิ่มศักยภาพในการแข่งขันและการทำกำไรในโรงงานสาขาต่างจังหวัด โดยเพิ่มกำลังการผลิตสินค้า เสริมเหลี่ยมและรั้วคอนกรีตที่ตามความต้องการของตลาดที่มากขึ้น
- ☐ ขยายกำลังการผลิตเสริมให้ขนาดใหญ่ถึงขนาดหน้าตัด 40 เซนติเมตร เพื่อรองรับลูกค้ากลุ่มใหม่
- ☐ เริ่มกิจกรรมส่งเสริมการตลาดเพื่อรักษาสถานลูกค้าเก่าไว้ ตามรูปแบบ CRM
- ☐ บริษัทสามารถผลิตผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานด้วยต้นทุนที่ต่ำกว่าคู่แข่ง เนื่องจากบริษัทให้ความสำคัญกับงานวิจัยและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
- ☐ สำหรับเสาเข็ม บริษัทได้เลือกผลิต 3 ขนาด ได้แก่ เสาเข็ม I18 I22 และ I26 ในลักษณะการผลิตแบบ Mass Production ทำให้ได้ต้นทุนการผลิตต่อหน่วยที่ต่ำกว่าคู่แข่ง
- ☐ บริหารงานอย่างใกล้ชิดด้วยผู้บริหารมืออาชีพที่มีความเข้าใจในธุรกิจและลูกค้า
- ☐ สถานที่ตั้งโรงงานอยู่ในแหล่งวัตถุดิบทำให้ประหยัดต้นทุนค่าขนส่งวัตถุดิบ และยังได้เนื้อที่โรงงานในราคาถูก
- ☐ มีความสัมพันธ์อันดีกับเจ้าของแหล่งวัตถุดิบ ทำให้ได้ต้นทุนวัตถุดิบที่มีราคาถูก
- ☐ มีระบบขนส่งสินค้าสำเร็จรูปเอง ทำให้มีความคล่องตัว สามารถควบคุมระบบการจัดส่งได้ รวมทั้งยังช่วยประหยัดต้นทุนค่าขนส่ง
- ☐ จากเดิมที่บริษัทได้ทำการขยายกิจการโดยการเปิดโรงงานที่ภาคเหนือ จังหวัดลำพูน ภาคใต้ จังหวัดสุราษฎร์ธานี แล้วนั้น ในปี 2556 บริษัทได้ทำการเปิดโรงงานแผ่นพื้นเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับการเจริญเติบโตในพื้นที่หัวเมืองใหญ่ที่มีการเติบโตอย่างต่อเนื่องของภาคอีสานที่ จังหวัดมหาสารคาม และ ภาคตะวันออกที่จังหวัดระยอง เพื่อเป็นการลดต้นทุนค่าขนส่งสะดวกคล่องตัวในด้านการให้บริการด้านการขายการจัดส่ง และเป็นการขยายฐานลูกค้าในด้านภูมิภาคเพิ่มขึ้น
- ☐ มีสื่อออนไลน์ สามารถเข้าถึงลูกค้าได้ง่าย และเป็นวงกว้าง ประหยัดค่าใช้จ่ายในการติดต่อสื่อสาร สะดวกรวดเร็ว

กลุ่มลูกค้า

สามารถแบ่งตามกลุ่มลูกค้าได้ ดังนี้

สัดส่วนร้อยละตามยอดขายของบริษัทในปี 2566

กลุ่มลูกค้า	สัดส่วนร้อยละตาม ยอดขายในปี 2566
1. ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	75%
2. ผู้รับเหมาก่อสร้าง	17%
3. ตัวแทนจำหน่ายและ/หรือผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์	8%
4. อื่นๆ	-
รวม	100%

กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

เป็นกลุ่มลูกค้าข้างต้นในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑล จังหวัดต่างๆ ทางภาคเหนือ ภาคกลาง ภาคใต้ ภาคอีสาน และภาคตะวันออก ซึ่งในปัจจุบันบริษัทฯ มีโรงงานครบทุกภาค ดังนี้ ภาคเหนือ – บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด, ภาคกลาง – โรงงานลพบุรี, ภาคใต้ – โรงงานสุราษฎร์ธานี, ภาคอีสาน – โรงงานมหาสารคาม และภาคตะวันออก – โรงงานระยอง

นโยบายราคา

บริษัทฯ กำหนดราคาตามหลักอุปสงค์อุปทานของตลาด โดยมีให้ราคาถูกเกินไปทำให้เกิด Lead time ตั้งแต่การสั่งซื้อจนได้รับสินค้านานเกินไป หรือ มีให้ราคาแพงเกินไปจนทำให้เสียฐานลูกค้า นอกจากนี้บริษัทจะคำนึงถึงปริมาณการสั่งซื้อ เครดิตเทอมที่ผ่านมาของลูกค้า และการแข่งขันของอุตสาหกรรมเป็นหลัก จึงทำให้บริษัทฯ ต้องปรับราคาให้สอดคล้องกับสถานะตลาดและการแข่งขันที่มีอยู่ตลอดเวลา

บริษัท อร์ดา จำกัด

กลยุทธ์การแข่งขัน

- ☐ โครงการแฟกตอรีแลนด์ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีม่วง ซึ่งสามารถสร้างโรงงานได้และอยู่ในเขตชุมชน ทำให้มีกำลังซื้อ และมีแรงงานเพียงพอที่จะรองรับกับธุรกิจของผู้ประกอบการซึ่งเป็นลูกค้าของโครงการ อีกทั้งยังอยู่ในทำเลที่สามารถเดินทางได้สะดวกด้วยถนนวงแหวนกาญจนาภิเษกซึ่งเป็นส่วนเสริมศักยภาพในระบบขนส่งและการเดินทาง
- ☐ โครงการจัดสรรดิซีโอ-ราชพฤกษ์ ตั้งอยู่ในทำเลที่เดินทางได้สะดวก อยู่ในแหล่งที่เป็นความเจริญและเป็นที่ต้องการของกลุ่มเป้าหมาย มีระบบขนส่งประเภทรถไฟฟ้ารองรับคือแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ซึ่งจะเปิดให้บริการในวันที่ 12 สิงหาคม 2559 นอกจากนี้ยังได้ออกแบบให้มีความแตกต่างและตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้า
- ☐ โครงการดิคอนไพร์ม-รัตนธิเบศร์ (DCON Prime) เป็นคอนโดมิเนียมตั้งอยู่บนถนนรัตนธิเบศร์ติดกับสถานีรถไฟฟ้า MRT ไทรม้า ลักษณะโครงการเป็นอาคารสูง 38 ชั้น จำนวน 638 ยูนิต โดยมีจุดเด่นในเรื่องของทำเลที่ตั้งอยู่ในแหล่งความเจริญของนนทบุรี ใกล้กับเซ็นทรัลเวสต์เกต มีความสะดวกในการเดินทางโดยรถไฟฟ้าเข้าสู่ใจกลางเมืองได้อย่างสบาย อีกทั้งยังใกล้กับแม่น้ำเจ้าพระยาซึ่งจะทำให้บรรยากาศในการพักอาศัยมีวิวพักผ่อนที่เหนือใคร โดยนอกจากจะมองเห็นวิวโค้งน้ำเจ้าพระยาจากในห้องพักแล้ว ยังเหนือกว่าด้วยสรวายน้ำระบบ Infinity edge

บนชั้น 37 ให้ผู้อยู่อาศัยได้สัมผัสถึงความอิสระ โปร่งสบายในการว่ายน้ำพักผ่อนหย่อนใจพร้อมวิวโค้งน้ำ
เจ้าพระยาจากมุมสูง นอกจากนี้ทางโครงการยังให้การตกแต่งครบทั้งเฟอร์นิเจอร์บิวอินท์ เครื่องปรับอากาศทุกห้อง
บริษัทมีความได้เปรียบทางด้านต้นทุนการก่อสร้างเนื่องจากใช้วัสดุที่เป็นผลิตภัณฑ์ของบริษัทแม่คือ แผ่นพื้น,
เสาเข็ม, และอิฐมวลเบาดีคอน

☐ โครงการ แกรนด์ เดโค โคล์ ศาลายา (Grand DECO Salaya)

จำนวน 146 ยูนิต ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวิติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี จุดเด่น
ตัวบ้านสไตล์มินิมอลทันสมัย มีทั้งบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว สำหรับบ้านแฝดมีให้เลือก 2 แบบ และบ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ 3 ที่จอดรถ สวนส่วนกลางจัดเต็ม ฟิตเนส สระว่ายน้ำ Co-Working Space และสวนสาธารณะฟังก์ชันครบ
ทั้ง สนามเด็กเล่น จุดพักผ่อน และ Pet Zone

☐ โครงการ แกรนด์ เดโค โคล์ นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)

จำนวน 143 ยูนิต ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวิติ อ.บางกรวย จ.นครปฐม จุดเด่น
ตัวบ้านสไตล์มินิมอลทันสมัย บ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ 3 ที่จอดรถ สวนส่วนกลางจัดเต็ม ฟิตเนส สระว่ายน้ำ
Co-Working Space และสวนสาธารณะฟังก์ชันครบทั้ง สนามเด็กเล่น จุดพักผ่อน และ Pet Zone

ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

- ☐ กลุ่มลูกค้าของโครงการออร์คาแฟลตอริแลนด์เป็นผู้ประกอบการธุรกิจขนาดกลางและขนาดเล็ก (SME) ผู้ทำงาน
บริเวณใกล้เคียง และยังคงกลุ่มเป้าหมายของบริษัทไว้
- ☐ ในส่วนของกลุ่มลูกค้าโครงการบ้านจัดสรรดิชีโอ-ราชพฤกษ์ วางเป้าหมายไว้เป็นกลุ่มลูกค้าระดับกลางที่อยู่บริเวณ
จังหวัดนนทบุรี และทำงานบริเวณกรุงเทพมหานครที่มีระดับรายได้ตั้งแต่ 50,000 บาทขึ้นไป อายุอยู่ในช่วง
35-50 ปี
- ☐ โครงการดิคอนไพร์ม-รัตนวิเบศร์ (DCON Prime) วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ในส่วน
ของจังหวัดนนทบุรีส่วนที่ติดกับกรุงเทพฯ โซนเหนือและตะวันตก ระดับรายได้ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไปอายุ
ในช่วง 25-45 ปี
- ☐ โครงการ แกรนด์ เดโค โคล์ ศาลายา (Grand DECO Salaya)
วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง ทำงานอยู่ในกรุงเทพฯ ต้องการขยายที่อยู่อาศัย ระดับรายได้ตั้งแต่ 40,000 บาท
ขึ้นไปอายุในช่วง 25-50 ปี
- ☐ โครงการ แกรนด์ เดโค โคล์ นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)
วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง อยู่ใน จังหวัดนครปฐม ระดับรายได้ตั้งแต่ 50,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 30-50 ปี

นโยบายราคา

- ☐ สำหรับโครงการออร์คาแฟลตอริแลนด์ บริษัทกำหนดราคาขาย และค่าเช่าอยู่ในระดับราคาที่แข่งขันได้ ทั้งนี้การ
เช่าโรงงาน บริษัทจัดทำสัญญาเช่ากับลูกค้ามีระยะเวลาครอบคลุม 3 ปี
- ☐ โครงการบ้านจัดสรรดิชีโอ-ราชพฤกษ์ กำหนดราคาให้อยู่ในช่วง 4-6 ล้านบาท
- ☐ ในส่วนของโครงการดิคอนไพร์ม-รัตนวิเบศร์ (DCON Prime) ได้พัฒนารูปแบบและฟังก์ชันการใช้งานรวมถึง
วัสดุที่ใช้เหนือกว่าคู่แข่งในบริเวณใกล้เคียง ขณะที่กำหนดราคาขายให้ค่อนข้างถูกกว่าคู่แข่งในย่านใกล้เคียงเพื่อ
จุดเด่นในด้านความคุ้มค่า โดยกำหนดราคาเริ่มต้นที่ 1.7 ล้านบาท สำหรับ 1 ห้องนอนขนาด 26.58 ตารางเมตร

การจัดจำหน่ายและช่องทางการจัดจำหน่าย

- ☐ อรดาแฟคตอรีแลนด์ นอกจากการติดต่อกับลูกค้าเป้าหมายโดยตรงแล้ว ลูกค้าส่วนใหญ่ของทางบริษัทจะเข้ามาติดต่อจากป้ายโฆษณาหน้าโครงการ ได้รับข้อมูลข่าวสารการแนะนำจากลูกค้าเดิมในโครงการและเว็บไซต์
- ☐ สำหรับโครงการดิชีโอ-ราชพฤกษ์, โครงการดิคอนไพร้ม-รัตนธิเบศร์ และโครงการเดอะ เดคโค บางนา จะใช้การประชาสัมพันธ์ทางป้ายโฆษณา ป้ายบอกทาง นิตยสารหนังสือพิมพ์ วิทยุ การออกบูธตามงานแสดงสินค้า และห้างสรรพสินค้าต่างๆ โดยในปีนี้จะเน้นโฆษณาทางอินเทอร์เน็ตประเภทสังคมออนไลน์ และเว็บไซต์ในการให้ข้อมูลข่าวสารประชาสัมพันธ์โครงการ

วัตถุดิบ

วัตถุดิบหลักในการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ที่ดิน และวัสดุก่อสร้าง หลักๆ เช่น แผ่นพื้น เสาเข็ม อิฐมวลเบา คอนกรีต เหล็กเส้น เหล็กรูปพรรณ แผ่นหลังคา ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบสุขาภิบาล สีทาอาคาร ประตูหน้าต่าง โดยทางบริษัทเปิดประมูลกับผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งในส่วนของค่าแรงและค่าวัสดุ ยกเว้นแผ่นพื้น, เสาเข็ม, และอิฐมวลเบา ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์หลักของบริษัท ซึ่งที่ผ่านมาผู้รับเหมาก่อสร้างหลักที่มีประสบการณ์และความน่าเชื่อถือเข้ามาร่วมงานด้วยอย่างต่อเนื่อง

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

- ☐ สำหรับโครงการอรดาแฟคตอรีแลนด์ แต่ละยูนิตทางเจ้าของโรงงานจะจัดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียกันเองตามคุณภาพของน้ำเสียในแต่ละโรงงานโดยต้องผ่านเกณฑ์ตามที่กรมโรงงานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการได้มีระบบสุขาภิบาลให้ทั้งแต่ละยูนิตในเบื้องต้นตามพรบ.จัดสรร
- ☐ ในส่วนของโครงการจัดสรรนั้นได้จัดทำระบบดักไขมันในแต่ละยูนิต และมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามพรบ.จัดสรร

งานที่ยังไม่ส่งมอบ

ไม่มี

บริษัท วิศววรรณ จำกัด

กลยุทธ์การแข่งขัน

- ☐ โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna) เป็นทาวน์โฮมและบ้านแฝด อยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางบัว-คลองด่านสมุทรปราการ เชื่อมต่อถนนเทพารักษ์, ถนนบางนา-ตราด และ ถนนสุขุมวิทได้ง่าย เข้า-ออกเมืองได้สะดวก ด้วยทางด่วนหลัก 3 สาย ได้แก่ ทางพิเศษบูรพาวิถี,มอเตอร์เวย์ และ ทางพิเศษกาญจนาภิเษก ใกล้แหล่งงานและนิคมอุตสาหกรรมรายใหญ่ เช่น นิคมเวลโกรว์ นิคมบางพลี รวมถึงใกล้กับห้างสรรพสินค้า, ตลาดสด, สถานศึกษาชื่อดัง, โรงพยาบาลชั้นนำ และสนามบิณสุวรรณภูมิ เป็นต้น ลักษณะเป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรทาวน์โฮม จำนวน 292 ยูนิต ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา โดยมีจุดเด่นในเรื่องของพื้นที่สีเขียวเยอะ รวมถึงส่วนกลาง Club House ที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ไม่ว่าจะเป็นพื้นที่ทำงานส่วนตัว ฟิตเนส และสระว่ายน้ำ ไม่เพียงเท่านั้นสิ่งที่โครงการคิดให้กับ

ลูกค้าเรียกว่า ใส่ใจให้ลูกค้าทุกรายเมตร ลูกค้ามั่นใจได้ 100% บริษัทฯ มีความได้เปรียบทางด้านต้นทุนการก่อสร้างเนื่องจากใช้วัสดุที่เป็นผลิตภัณฑ์ของบริษัทแม่ (DCON) คือ แผ่นพื้น, เสาเข็ม, รั้ว และอิฐมวลเบาดีคอน

ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

- ☐ โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna)

วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง อยู่ในกรุงเทพฯ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ในส่วนของจังหวัดสมุทรปราการ ระดับรายได้ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 25-50 ปี

3. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีดังนี้

บริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ประเภท / ลักษณะสินทรัพย์	มูลค่าตามบัญชี (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ที่ดิน ณ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี:			
- ส่วนที่เป็นพื้นที่โรงงานขนาด 119 ไร่ 1 งาน 94 ตร.วา	26,533,967	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ส่วนที่เป็นพื้นที่กอง เก็บสินค้าขนาด 23 ไร่ 2 งาน 38 ตร.วา	5,055,384	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ส่วนที่ซื้อไว้เพื่อใช้น้ำบาดาลในการผลิตขนาด 24 ไร่ 2 งาน 92 ตร.วา	2,124,547	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงานและลานเก็บสินค้าคงคลัง - โรงงานคอนกรีตมวลเบา 166 ไร่ 18 ตร.วา	13,482,219	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขนาด 57 ไร่ 334 ตร.วา	10,223,524	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัดระยอง ขนาด 36 ไร่ 168 ตร.วา	20,525,996	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัดมหาสารคาม ขนาด 34 ไร่ 99 ตร.วา	18,022,373	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
อาคาร / เฟอร์นิเจอร์ / เครื่องตกแต่ง	67,707,289	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ยานพาหนะ	49,208,965	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องมือ / เครื่องจักร / อุปกรณ์	56,096,931	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
งานระหว่างก่อสร้าง	10,840,898	เป็นเจ้าของ	ไม่มี

บริษัท อรดา จำกัด

ประเภท / ลักษณะสินทรัพย์	มูลค่าตามบัญชี (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
สินทรัพย์ให้เช่า	421,780,966	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดิน รอการพัฒนา สำนักงานขาย Factory	14,223,250	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินที่พัฒนาแล้วเพื่อขายโครงการ บ้าน และคอนโดมิเนียม DCON Prime	1,137,980,474	เป็นเจ้าของ	ไม่มี

การลงทุนในบริษัทย่อย ณ 31 ธันวาคม 2566

บริษัท	ธุรกิจ	ทุนที่ออกและเรียก ชำระแล้ว	ร้อยละการลงทุน
บริษัท อรดา จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยปัจจุบันยังเน้น ธุรกิจการขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูป ขนาดย่อม	400 ล้านบาท	99.99
บริษัท ร่มโพธิ์โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตแผ่นพื้นสำเร็จรูปและคอนกรีตมวลเบา ในพื้นที่ภาคเหนือ	35 ล้านบาท	99.99
บริษัท ดีเอสซี โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายผนังคอนกรีตเบาสำเร็จรูป	130 ล้านบาท	70.00
บริษัท วิสราวรรณ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	200 ล้านบาท	99.99 (โดย บจก.อรดา)

ปัจจุบันบริษัทมีนโยบายการลงทุนในธุรกิจที่เป็นธุรกิจหลัก คือ แผ่นพื้นและเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง และการขายโครงการบ้านเดี่ยวพร้อมอยู่ และขาย - ให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อมผ่านบริษัทย่อย บริษัท ไม่มีนโยบายในการลงทุนในธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวข้อง การลงทุนใดๆ ของบริษัทจะพิจารณาถึงผลตอบแทนจากการลงทุนที่เหมาะสม นอกจากนั้นนโยบายการบริหารในอวดจะถูกกำหนดและดำเนินการโดยกรรมการบริหารของบริษัทฯ

การลงทุนในบริษัทร่วม

ณ 31 ธันวาคม 2566

บริษัท	ธุรกิจ	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว	ร้อยละการลงทุน
บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	1,220.01 ล้านบาท	24.99

ในไตรมาส 2 ปี 2563 บริษัทฯ และกรรมการบริษัทได้ทยอยซื้อหุ้นสามัญในบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) จนมีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 21.79 และตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 17 กรกฎาคม 2563 ผู้ถือหุ้นของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทฯ ท่านหนึ่ง เป็นคณะกรรมการบริษัท ทำให้บริษัทฯ มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญในบริษัทดังกล่าว บริษัทฯ จึงจัดประเภทรายการใหม่สำหรับเงินลงทุนดังกล่าวจาก

ประเภทที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น เป็นประเภทวัดมูลค่าด้วยราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และวัดมูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม

4. ข้อพิพาททางกฎหมาย

4.1 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 บริษัทย่อย ถูกดำเนินคดีในฐานะผู้ผิดสัญญาซื้อที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ (ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดิน) จำนวน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ซึ่งศาลชั้นต้นได้พิพากษายกฟ้อง ต่อมาเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาล และศาลอุทธรณ์ได้พิพากษาให้บริษัทย่อยชำระเงินจำนวน 1.50 ล้านบาทพร้อมดอกเบี้ยโดยเมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2565 บริษัทย่อยได้ยื่นฎีกาคัดค้านคำพิพากษาดังกล่าวแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยคาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

4.2 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานะจำเลยร่วมกับผู้ขายที่ดินรายหนึ่ง โดยโจทก์ (ทายาทกองมรดก) ได้ขอให้ศาลมีคำสั่งให้เพิกถอนนิติกรรมการขายและการจดทะเบียนขายที่ดิน 6 แปลง ราคาทุน 145 ล้านบาท ของผู้ขายดังกล่าวกับบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2563 ศาลได้พิพากษายกฟ้องคดีดังกล่าวแล้ว ในระหว่างไตรมาส 1 ปี 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาล และเมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อย ได้ตกลงทำสัญญาประนีประนอมยอมความในชั้นศาล โดยผู้ขายและโจทก์ตกลงจ่ายชำระเงิน จำนวน 133.42 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 5.50 ต่อปี ให้แก่บริษัทย่อย ภายในวันที่ 30 มกราคม 2568 และบริษัทย่อยตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินคืนให้กับผู้จัดการมรดก ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงินดังกล่าวครบถ้วน และเมื่อวันที่ 14 มกราคม 2565 ผู้ขาย (จำเลยที่ 1) ได้ยื่นอุทธรณ์ให้ศาลเพิกถอนสัญญาประนีประนอมยอมความ และคำพิพากษาศาลฎีกาประนีประนอมยอมความ ต่อมาศาลอุทธรณ์ได้พิพากษายกฟ้อง

เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2565 บริษัทย่อยได้ฟ้องดำเนินคดีกับผู้ขายและโจทก์ เนื่องจากผิดนัดชำระเงินตามสัญญาประนีประนอมยอมความ และให้ผู้ขายและโจทก์ออกจากที่ดินดังกล่าวและชดเชยค่าเสียหายแก่บริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2566 ศาลได้พิพากษาให้โจทก์ออกจากที่ดินดังกล่าวและยกฟ้องเรื่องชดเชยค่าเสียหายแก่บริษัทย่อย

4.3 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานะผู้ผิดสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ จำนวน 29.25 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อย คาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

5.1 ข้อมูลทั่วไป



บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)



สถานที่ตั้ง	บริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900
เลขทะเบียนนิติบุคคล	0107547000303
ทุนจดทะเบียน	718,634,039.60 บาท (ชำระแล้ว) 538,634,039.60 บาท
โทรศัพท์	0-2937-3312 (อัตโนมัติ)
โทรสาร	0-2937-3328
โฮมเพจ	Website : www.dconproduct.com E-mail : dcon@dconproduct.com
โรงงาน - ลพบุรี 1	33 หมู่ 8 ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี 15220
โทรศัพท์	036-776-693, 081-947-8099
โรงงาน - ลพบุรี 2	280 หมู่ 1 ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี 15220
โทรศัพท์	036-705-057, 081-372-0682
โรงงาน - สุราษฎร์ธานี	39/3 หมู่ 7 ตำบลนาไค้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84240
โทรศัพท์	081-822-5972
โรงงาน - มหาสารคาม	236 หมู่ 11 ถนนโกสุม-ท่าพระ ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม 44140

โทรศัพท์	043-706-890
โรงงาน - ระยอง	567 หมู่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง 21180
โทรศัพท์	038-029-162-4

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อันได้แก่ แผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง คอนกรีตมวลเบา (CLC) ตลอดจนจะผลิตชิ้นส่วนสำเร็จรูปต่างๆ ของอาคาร เช่น รั้วทึบ รั้วควายอัย รั้ว Jumbo Hollow core ฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป และเสาเข็มเหล็กเหลี่ยมกลวง เป็นต้น

จำนวนพนักงานบริษัท และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีพนักงานรวมทั้งสิ้น 340 คน (เฉพาะ DCON มีพนักงาน 260 คน)

บริษัทย่อย

บริษัท อรดา จำกัด (ถือหุ้น 99.99%)



สถานที่ตั้ง	3300/97 ดึกช้าง อาคารบี ชั้น 18 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900
ทุนจดทะเบียน	400,000,000 บาท
โทรศัพท์	0-2937-3312
โทรสาร	0-2937-4337
โฮมเพจ	www.orrada.com
E-mail	orrada@orrada.com
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - อรดาแฟคเตอรีแลนด์ - บ้านอรดา – ถ้ำลูกกาคลอง 8 - บ้านอรดา – โครงการดีชีโอ (ราชพฤกษ์) - คอนโดมิเนียม – โครงการดีชีโอ คอนโด (งามวงศ์วาน) - คอนโดมิเนียม – โครงการ ดีคอนไฟร์ม (รัตนธิเบศร์) - โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลาया (Grand DECO Salaya) - โครงการ แกรนด์ เดคโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)
โครงการในอนาคต	<ul style="list-style-type: none"> - คอนโดมิเนียม – โครงการดีคอนไฟร์ม (แพรงษา) - ที่พักอาศัยแนวราบ (บางคูวัด)

ลักษณะการดำเนินงาน

ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ โดย เป็นโครงการสาธิตใช้ผลิตภัณฑ์ของ DCON

บริษัท วิสราวรรณ จำกัด (บริษัท อร์ดา จำกัด ถือหุ้น 99.99 %)



สถานที่ตั้ง	3300/100 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 18 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900
ทุนจดทะเบียน	200,000,000 บาท (ชำระแล้ว) 180,000,000 บาท
โทรศัพท์	0-2937-3312
โทรสาร	0-2937-4337

พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่พักอาศัยแนวราบ - โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna)

ลักษณะการดำเนินงาน

ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ โดย เป็นโครงการสาธิตใช้ผลิตภัณฑ์ของ DCON

บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด (ถือหุ้น 99.99 %)



สถานที่ตั้ง	170 หมู่ 4 ตำบลป่าสัก อำเภอเมือง จังหวัดลำพูน 51000
ทุนจดทะเบียน	35,000,000 บาท
โทรศัพท์	053-584-456
โทรสาร	053-584-866

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อันได้แก่ แผ่นพื้นสำเร็จรูป รั้วทึบ รั้วควาบอย Hollow core ในท้องถิ่นภาคเหนือ

บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด (ถือหุ้น 70 %)



สถานที่ตั้ง	3300/67 ดิเกช้าง อาคารบี ชั้น 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
ทุนจดทะเบียน	130,000,000 บาท
โทรศัพท์	02-937-3312
โทรสาร	02-937-3328

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป (Precast) อันเป็น โรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตที่ทันสมัยด้วยเครื่องจักร กึ่งอัตโนมัติจากประเทศเยอรมัน โดยเริ่มผลิตออกจำหน่าย รับรูรายได้ตั้งแต่ไตรมาสที่ 3 ปี 2563 เป็นต้นไป

บริษัทร่วม

บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) (ถือหุ้น 24.99 %)



สถานที่ตั้ง	244 ห้างเพลินนารี มอลล์ ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10230
ทุนจดทะเบียน	1,220,011,755 บาท
โทรศัพท์	02-022-8988 , Call Center 1753
อีเมล	info@prinsiri.com

ลักษณะการดำเนินงาน

บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ อาคารเนอวราบ ประเภทโครงการบ้าน จัดสรร และ อาคารชุดพักอาศัย

5.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

ผู้สอบบัญชี

นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 5599

บริษัทสอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

316/32 ซอยสุขุมวิท 22 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 0-2259-5300

โทรสาร : 0-2260-1553

นายทะเบียนหลักทรัพย์

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ข้างศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

ชั้น 4 , 7 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 0-2229-2800 , 0-2654-5599

โทรสาร : 0-2359-1259

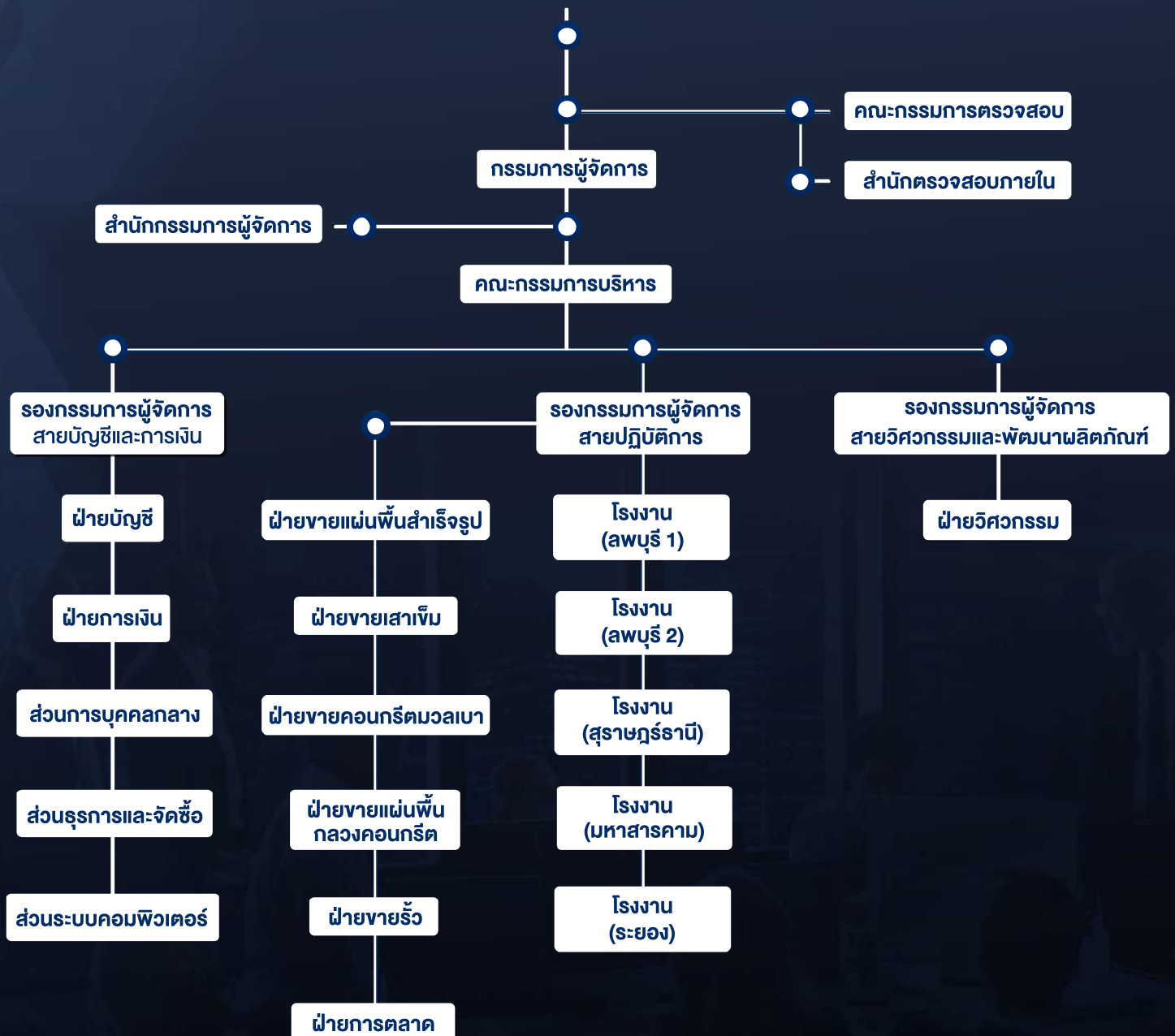
โฮมเพจ : www.tsd.co.th

E-mail : contact.tsd@set.or.th

แผนผังองค์กร

Organization chart

คณะกรรมการบริษัท



ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

1. จำนวนทุนจดทะเบียน และทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 718,634,039.60 บาท (ทุนชำระแล้ว 538,634,039.60 บาท) คิดเป็นจำนวนหุ้น 5,386,340,396 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท

2. ผู้ถือหุ้น

รายชื่อกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น : ณ วันที่ 14 มีนาคม 2567

จำนวนผู้ถือหุ้นทั้งหมด 9,534 ราย

การถือหุ้นแบบไร้ใบหุ้น 98.07 %

Free Float 31.62 %

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก

ชื่อ – สกุล		จำนวนหุ้น	ร้อยละของหุ้นทั้งหมด
1. นายวิวัฒน์	พรกุล	1,571,350,300	29.17
2. นางสาววิศรา	พรกุล	1,279,056,500	23.75
3. นายชนะ	โตวัน	690,000,000	12.81
4. นางสาวอสมมา	โตวัน	180,000,000	3.34
5. นางสาวอริสรา	โตวัน	180,000,000	3.34
6. นายวิเชียร	ศรีสุทธาชีพ	43,400,000	0.81
7. บริษัท สารสิน จำกัด		40,916,062	0.76
8. นายอินญา	พรกุล	40,000,000	0.74
9. นายสุทธิพงศ์	ชลวิไล	33,984,500	0.63
10. นายวิเชียร	มงคลชนตระกุล	28,462,000	0.53
รวม		4,087,169,362	75.88

3. การออกหลักทรัพย์อื่น

– ไม่มีการออกหลักทรัพย์อื่น –

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัท มีนโยบายจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 25 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลในแต่ละปี ทั้งนี้การจ่ายเงินปันผลให้นำปัจจัยต่างๆ ต่อไปนี้มาพิจารณาประกอบ เช่น ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของบริษัท สภาพคล่องของบริษัท การขยายธุรกิจ และปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการบริหารงาน ของบริษัทซึ่งการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวข้างต้นจะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามความเหมาะสม และความเห็นชอบของคณะกรรมการของบริษัท

ทั้งนี้ในปี 2566 บริษัทมีกำไรสำหรับปีจำนวน 214,672,220 บาท มีกำไรต่อหุ้นเท่ากับ 0.039 บาทต่อหุ้น เมื่อคำนวณจากจำนวนหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการบริษัทฯ จึงมีมติให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 23 เมษายน 2567 เพื่ออนุมัติจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 50 ของกำไรสุทธิรวม

อัตราการจ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานในแต่ละปีในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา

	ปี 2566	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2562
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.039	0.025	0.02	0.02	0.02
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	**0.020	0.012	0.011	0.008	0.015
อัตราการจ่ายเงินปันผลต่อกำไรสุทธิ* (%)	50	47.74	50.75	46.62	61.39
ราคาพาร์ (บาท)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10

ปี	เงินสด	หุ้นปันผล	วันผลประกอบการ
2566	0.020 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2566 - 31/12/2566
2565	0.012 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2565 - 31/12/2565
2564	0.011 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2564 - 31/12/2564
2563	0.008 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2563 - 31/12/2563
2562	0.015 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2562 - 31/12/2562

หมายเหตุ: การจ่ายเงินปันผลในปี 2566 สำหรับผลการดำเนินงานตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึง 31 ธันวาคม 2566 ยังมีความไม่แน่นอน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับมติในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 23 เมษายน 2567

*กำไรสุทธิหมายถึงกำไรสุทธิสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่

** คณะกรรมการบริษัทฯ มีมติให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 23 เมษายน 2567 เพื่ออนุมัติจ่ายเงินปันผลประจำปี 2566 ในอัตราหุ้นละ 0.020 บาท

โครงสร้างการจัดการ

1. คณะกรรมการ

การประชุมคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท มีการประชุมอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง โดยการประชุมแต่ละครั้งจะกำหนดวาระการประชุมไว้ล่วงหน้าตลอดป้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีการส่งรายละเอียดประกอบวาระการประชุมแก่คณะกรรมการบริษัท เพื่อให้คณะกรรมการ และผู้บริหารทุกคนได้รับทราบ และจัดสรรเวลาเพื่อเข้าร่วมการประชุม แต่อาจจัดการประชุมพิเศษเพิ่มความจำเป็น โดยกำหนดให้เลขานุการคณะกรรมการรับผิดชอบงาน ดังนี้

- จัดทำหนังสือเชิญประชุมซึ่งมีวาระการประชุมที่ชัดเจน พร้อมจัดส่งเอกสารการประชุมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุม เพื่อให้คณะกรรมการบริษัท ได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุม
- จัดการประชุมโดยกำหนดเวลาที่เพียงพอ ตลอดจนเปิดโอกาสให้อภิปรายอย่างเต็มที่และเปิดเผย
- จัดทำรายงานการประชุมที่มีสาระสำคัญครบถ้วน และเสนอให้ประธานกรรมการบริษัท รับรองในการประชุมคราวถัดไป ก่อนทำการจัดเก็บอย่างเป็นระบบ และสามารถสืบค้นได้

คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 9 ท่าน โดยมีกรรมการอิสระ 4 ท่าน ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ – สกุล	ตำแหน่ง
1	รศ.ดร.ต่อตระกูล ขมनाค	ประธานกรรมการ, กรรมการอิสระ
2	นางพิสมัย บุญเกียรติ	รองประธานกรรมการ, กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ, ประธานกรรมการพิจารณา ค่าตอบแทน
3	นายนิรุช อินทรท่าฉาง	กรรมการผู้จัดการ, กรรมการ
4	พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
5	นายวันชัย ตันติกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ, กรรมการพิจารณาค่าตอบแทน
6	นายสุรชัย ชารสิทธิ์พงษ์	กรรมการอิสระ
7	นายศุภกิจ ปริมาภูติ	กรรมการ
8	ดร.กวิน วรกาญจนา	กรรมการ
9	น.ส.รัฐธา เกิดศิริ	กรรมการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทฯ เป็นดังต่อไปนี้

“นายศุภกิจ ปริมาภูติ, นายนิรุช อินทรท่าฉาง, นายกวิน วรกาญจนา กรรมการสองในสามท่านนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท”

ขอบเขต อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

1. วางแผนและกำหนดนโยบาย ทิศทาง กลยุทธ์ แผนงาน โครงสร้างองค์กร และโครงสร้างการบริหารงานหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้สอดคล้องกับสภาพทางเศรษฐกิจและสภาวะการแข่งขันในตลาด เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานุมัติ
2. กำหนดนโยบายหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายทางการเงิน นโยบายในการระดมทุน การบริหารเงินทุน และนโยบายในการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
3. พิจารณานุมัติงบประมาณและโครงการลงทุน และกำกับดูแลการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามแผน
4. กำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามหรือดีกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ และกำหนดแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีอุปสรรคในการบรรลุเป้าหมายนั้น
5. จัดให้มีการรายงานข้อมูลโดยทั่วไปและข้อมูลทางการเงินของบริษัทฯ ต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทั่วไปอย่างถูกต้อง ทันกาล และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด
6. รับทราบรายงานการตรวจสอบที่สำคัญ และกำหนดแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข กรณีที่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ
7. สอบทานความเพียงพอและเหมาะสมของระบบควบคุมภายในและการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
8. จัดให้มีกระบวนการสร้างผู้บริหารระดับสูงขึ้นมาทดแทนอย่างต่อเนื่อง (Succession Plan)
9. ดูแลและตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานประจำวันของบริษัทฯ ตามแผนธุรกิจที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้แล้ว
10. กำหนดนโยบายหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายทางการเงิน นโยบายในการระดมทุน การบริหารเงินทุน และนโยบายในการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
11. วางแผนและกำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณประจำปี และอำนาจการบริหารงานในสาขานานาชาติ ของบริษัทฯ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานุมัติ
12. คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายแนวปฏิบัติในการพิจารณารายการที่มีหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (Conflict of Interest) ระหว่างผู้ถือหุ้น กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งอื่นๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ในกรณีการทำงานรายการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้นให้ผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นธรรม มีความสมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของสำนักคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
13. คณะกรรมการบริษัทฯ ดูแลให้มีการปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนดด้วยความรอบคอบภายในหลักการของเหตุผล และความเป็นอิสระต่อกันมีกระบวนการที่โปร่งใสในการอนุมัติเข้าทำรายการ และคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ อย่างครบถ้วนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
14. ผู้มีส่วนได้เสียจะไม่มีส่วนร่วมตัดสินใจในการพิจารณาเข้าทำรายการโดยในการประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ทุกครั้ง ประธานกรรมการบริษัทฯ จะเป็นผู้แจ้งต่อที่ประชุมขอความร่วมมือให้กรรมการบริษัทฯ ปฏิบัติตามนโยบายในการพิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งของผลประโยชน์ โดยให้กรรมการบริษัทฯ แจ้งต่อที่ประชุมเพื่อกดออกเสียงหรือขอให้ความเห็นในระเบียบวาระที่มีความเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย

15. คณะกรรมการบริษัทฯ กำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องครบถ้วนในรายงานประจำปีแบบ 56-1 One Report
16. คณะกรรมการบริษัทฯ ให้ความสำคัญและจัดให้มีระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้เกิดความมั่นใจอย่างสมเหตุสมผลต่อประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการดำเนินงาน และความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน และการปฏิบัติตามกฎระเบียบและนโยบาย โดยจัดตั้งหน่วยงานตรวจสอบภายในซึ่งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ ทำหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบความเพียงพอและควมมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในของกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ เพื่อรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทฯ ตามลำดับ
17. คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณาทบทวนความเหมาะสมและความเพียงพอของระบบควบคุมภายในทั้ง 5 องค์ประกอบ คือ สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment) กิจกรรมการควบคุม (Control Activities) ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Communication) การติดตาม (Monitoring) เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้มั่นใจต่อการบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของบริษัทฯ รวมทั้งการปรับปรุงระบบการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง
18. คณะกรรมการบริษัทฯ จัดให้มีระบบที่เป็นกลางและโปร่งใส ในการรักษาความสัมพันธ์กับผู้ตรวจสอบภายนอกและภายใน โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้เชื่อมโยง
19. ค่าธรรมเนียมสอบบัญชี และค่าธรรมเนียมอื่นที่จ่ายแก่ผู้สอบบัญชี มีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี เพื่อเพิ่มความโปร่งใสในความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ ได้กำหนดหลักเกณฑ์คุณสมบัติของกรรมการบริษัทฯ ไว้ ดังต่อไปนี้

1. เป็นบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท และพร้อมจะอุทิศเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับบริษัทอย่างเต็มที่
2. เป็นบุคคลที่ไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 และหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทจดทะเบียน
3. กรรมการ และผู้บริหารระดับสูง จะต้องไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ บริษัทย่อย บริษัทร่วม และไม่เป็นผู้อยู่ในตำแหน่งผู้ควบคุม หรือเป็นหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วมสังกัดอยู่
4. กรรมการบริษัทสามารถดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 2 บริษัท แต่ทั้งนี้ หากกรรมการผู้นั้นดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารหรือกรรมการผู้จัดการ ควรดำรงตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนเพียง 1 บริษัท คือ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทจะมอบอำนาจช่วงให้กรรมการบริหารของบริษัทพิจารณาอนุมัติและดำเนินการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกรรมการเงินของบริษัท และรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นปกติทางการค้า รายการที่ได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ซึ่งมีราคาตลาดอ้างอิงได้ ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท

ในกรณีที่กรรมการอาจมีผลประโยชน์หรือส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งกับบริษัท หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง ให้กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียดังกล่าวไม่มีสิทธิออกเสียง

คณะกรรมการตรวจสอบ

เป็นหน่วยงานอิสระที่จะให้การสนับสนุนและปฏิบัติการในนามของคณะกรรมการบริษัท เพื่อสอบทานข้อมูลทางการเงินที่เสนอแก่ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องอื่น สอบทานระบบการควบคุมภายในที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดให้มีขึ้น กระบวนการตรวจสอบภายใน และการสื่อสารกับผู้สอบบัญชีของบริษัท

บริษัทมีกรรมการตรวจสอบทั้งหมดจำนวน 3 ท่าน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

คณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 3 ท่าน ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ – สกุล	ตำแหน่ง
1	นางพิสมัย บุญเกียรติ	ประธานกรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
2	พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
3	นายวันชัย ตันติกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้บริหารที่รับผิดชอบให้กับบริษัท จัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและ ประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชี สอบทานหรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่าง การตรวจสอบบัญชีของบริษัทได้
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีความเหมาะสมและมี ประสิทธิภาพโดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้ตรวจสอบภายใน
3. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอคำตอบแทนของ ผู้สอบบัญชีโดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากรและปริมาณงานตรวจสอบ ของสำนักงานตรวจสอบบัญชี นั้น รวมถึงประสบการณ์ของบุคคลากรที่ได้รับมอบหมายให้ทำ การตรวจสอบบัญชีของบริษัท
4. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท ในกรณีที่เกิดรายการเกี่ยวโยงหรือรายการที่อาจมีความ ขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความถูกต้องและครบถ้วน
5. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย และคณะกรรมการตรวจสอบเห็นชอบ ด้วย เช่น ทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงินและการบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติ ตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัทในรายงานสำคัญ ๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายบัญญัติ ได้แก่ บทรายงานและการวิเคราะห์ของฝ่าย บริหาร เป็นต้น
6. จัดทำรายงานกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี แบบ 56-1 One Report ของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบ รายการดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูล ดังต่อไปนี้
 - 6.1. ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของ บริษัทถึงความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้

- 6.2. ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
- 6.3. เหตุผลที่เชื่อว่า ผู้สอบบัญชีของบริษัทเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งต่อไปอีกวาระหนึ่ง
- 6.4. ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวกับธุรกิจของบริษัท
- 6.5. รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

2. ผู้บริหาร

คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 8 ท่านดังนี้

ชื่อ – สกุล			ตำแหน่ง
1	นายนิรุธ	อินทรท่าฉาง	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายศุภกิจ	ปรมาภูดี	กรรมการบริหาร
3	นางสาวเพ็ญทิพา	อัมพยัคฆ์	กรรมการบริหาร
4	นางสาวประดิษฐา	วรชาติ	กรรมการบริหาร
5	นางสิริพร	ลีทวิกุลสมบูรณ์	กรรมการบริหาร
6	นายสมักร	สฤทธสมบัตี	กรรมการบริหาร
7	นางสาวนพมาศ	อลิปริยกุล	กรรมการบริหาร
8	นางสาวจุฬารักษ์	รังคะรัตน	กรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. ตรวจสอบติดตามการดำเนินการตามนโยบาย และแนวทางบริหารงานด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ที่กำหนดไว้ให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เอื้อต่อสภาพการดำเนินธุรกิจ
2. ดูแลและตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานประจำวันของบริษัทฯ ตามแผนธุรกิจที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้แล้ว
3. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ เป็นคราว ๆ ไป
4. ประธานกรรมการบริหารจะเป็นพิจารณาอนุมัติและดำเนินการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกรรมการเงินของบริษัทฯ ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท
5. ประธานกรรมการบริหาร จะเป็นผู้พิจารณาอนุมัติและดำเนินการใด ๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นปกติทางการค้า รายการการค้ามาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัทฯ และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ซึ่งมีราคาตลาดอ้างอิงได้ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท และต้องนำเสนอให้ที่ประชุมกรรมการบริษัทฯ ในคราวถัดไปรับทราบในเรื่องนั้นๆ ด้วย

อนึ่ง คณะกรรมการบริหารไม่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกับรายการการได้มา หรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณี เงินวงเงิน 20 ล้านบาท และรายการหรือเรื่องดังกล่าวจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการของบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการบริหาร

1. เป็นผู้บริหารจัดการและควบคุมดูแลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานทั่วไปของบริษัท
2. ดำเนินการตามที่คณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหารได้มอบหมาย
3. มีอำนาจจ้าง แต่งตั้ง โยกย้าย ปลดออก เลิกจ้าง กำหนดอัตราค่าจ้าง ให้บำเหน็จรางวัล ปรับขึ้น เงินเดือน ค่าตอบแทน เงินโบนัส ของพนักงานทั้งหมดของบริษัทในตำแหน่งต่ำกว่าระดับผู้บริหาร ตลอดจนแต่งตั้งตัวแทนฝ่ายนายจ้างในคณะกรรมการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท
4. มีอำนาจอนุมัติและมอบอำนาจช่วงอนุมัติการเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างซึ่งทรัพย์สินและบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท รวมทั้งอนุมัติการดำเนินการทางการเงินเพื่อธุรกรรมต่างๆ ของบริษัท ไว้ภายในวงเงินไม่เกิน 5 ล้านบาท และต้องมีหนึ่งในคณะกรรมการบริหารลงลายมือชื่อร่วมกัน
5. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บันทึกลง เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานภายในองค์กร
6. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนบริษัทต่อบุคคลนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
7. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงาน
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทหรือคณะกรรมการบริหารเป็นคราวๆ ไป

ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะอยู่ภายใต้การบังคับบัญชาและรายงานโดยตรงต่อคณะกรรมการบริษัท และให้กรรมการผู้จัดการปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนดไว้

อนึ่ง กรรมการผู้จัดการไม่มีอำนาจในการดำเนินการใด ๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกับรายการการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณีดังกล่าว รายการหรือเรื่องดังกล่าวจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการของบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ

3. คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ลำดับ	ชื่อ – สกุล		ตำแหน่ง
1	นางพิสมัย	บุญเกียรติ	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน, กรรมการอิสระ
2	นายวันชัย	ตันติกุล	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน, กรรมการอิสระ
3	พลเอก พิศาล	วัฒนวงษ์คีรี	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน, กรรมการอิสระ

ขอบเขต อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

1. กำหนดหลักเกณฑ์และนโยบายในการสรรหากรรมการและคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัท
2. พิจารณาสรรหากรรมการ โดยพิจารณาบุคคลที่เหมาะสมที่จะมาดำรงตำแหน่งกรรมการเพื่อเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ และ/หรือ เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี
3. พิจารณาสรรหาผู้ที่เหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารในกรณีที่มิได้มีตำแหน่งว่างลงรวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์ในการสรรหาผู้บริหารระดับสูง
4. กำหนดคำตอบแทนที่จำเป็นและเหมาะสม ทั้งที่เป็นตัวเงินและมีใช้ตัวเงินเพื่อจูงใจและรักษาคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการชุดย่อย และผู้บริหารระดับสูงของบริษัทในแต่ละปี
5. จัดทำหลักเกณฑ์และนโยบายในการกำหนดคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ และ/หรือ นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติตามแต่กรณี
6. ให้คำชี้แจงตอบคำถามเกี่ยวกับคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น

4. เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการได้แต่งตั้ง นางสาวรัฐฐา เกิดศิริ ซึ่งเป็นผู้ที่มีคุณวุฒิ คุณสมบัติ และประสบการณ์ที่เหมาะสมเป็นเลขานุการบริษัท ข้อมูลประวัติของเลขานุการบริษัทฯ ตามเอกสารแนบ

คุณสมบัติของเลขานุการบริษัท

1. มีความรู้พื้นฐานด้านธุรกิจ บัญชี กฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับบริษัท
2. มีความรู้ ความเข้าใจในหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และข้อพึงปฏิบัติที่ดีของการกำกับดูแลกิจการ
3. มีความเป็นอิสระและตรงไปตรงมาในการปฏิบัติหน้าที่ ทั้งในด้านการให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นต่างๆ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่เลขานุการบริษัท

1. ให้คำแนะนำเบื้องต้นแก่กรรมการเกี่ยวกับข้อกฎหมาย ข้อควรปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของทางการ ระเบียบ และข้อบังคับต่างๆ ของบริษัท ติดตามให้มีการปฏิบัติตามอย่างถูกต้องและสม่ำเสมอ รวมถึงรายงานการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญแก่กรรมการ
2. ส่งเสริมความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ ให้ข้อมูล และผลักดันคณะกรรมการบริษัทให้ปฏิบัติตามรวมทั้งให้มีการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามข้อกำหนดของหลักการดังกล่าว
3. จัดเตรียมระเบียบวาระการประชุม เอกสารประกอบการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัท
4. จัดการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของบริษัท และข้อพึงปฏิบัติที่ดี
5. บันทึกรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งติดตามให้มีการปฏิบัติตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นและที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

6. จัดทำและเก็บรักษาทะเบียนกรรมการ รายงานประจำปีของบริษัท หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการบริษัท รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท
7. ดำเนินการให้กรรมการและผู้บริหารจัดทำรายงานการมีส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้อง ตามข้อกำหนดกฎหมาย
8. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งสำเนาให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบตามที่กฎหมายกำหนด
9. ดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศ
10. ติดต่อและสื่อสารกับผู้ถือหุ้นเพื่อให้ได้รับทราบสิทธิต่างๆ ของผู้ถือหุ้น และข่าวสารของบริษัท และเป็นสื่อกลางระหว่างผู้ถือหุ้นกับคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร
11. ดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการบริษัท
12. ติดตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อพึงปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจ
13. ประสานงานระหว่างคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารของบริษัท

5. ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ในปี 2566 บริษัทฯ ได้จ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง ดังนี้

ค่าตอบแทนกรรมการ 2,951,399 บาท

ค่าตอบแทนผู้บริหาร 10,214,155 บาท

โดยในปี 2565 บริษัทฯ ได้จ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง ดังนี้

ค่าตอบแทนกรรมการ 1,727,509 บาท

ค่าตอบแทนผู้บริหาร 9,482,427 บาท

ค่าตอบแทนอื่นๆ

– ไม่มี –

6. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อ – สกุล			ตำแหน่ง
1	นายนิรุช	อินทรท่าอาจ	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2	นางสาวรัฐฐา	เกิดศิริ	เลขานุการคณะกรรมการ
3	นายศุภกิจ	ปรมาภูดี	กรรมการ
4	นางสาวณมนต์รัศม์	ศรีเคไชธรรม	กรรมการ
5	ดร.กวิน	วรกาญจนา	กรรมการ
6	นางสาวประดิษฐา	วรชาติ	กรรมการ
7	นางสิริพร	ลีทวิกุลสมบุญ	กรรมการฯ

8	นายสมักร	สฤชชสมบัติ	กรรมการฯ
9	นางสาวนพมาศ	อลิปริยกุล	กรรมการฯ
10	นายณัฐพล	ภิญโญภาสกุล	กรรมการฯ

7. บุคลากร

บริษัทไม่มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนพนักงานอย่างมีนัยสำคัญ และไม่มีข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ

จำนวนบุคลากร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566 บริษัทมีพนักงานบริษัท และบริษัทย่อยรวมทั้งสิ้น 340 คน (เฉพาะพนักงาน DCON 260 คน)

การฝึกอบรมพนักงาน

เป้าหมาย: เปอร์เซ็นต์ของจำนวนพนักงานที่เข้าอบรมเฉลี่ยคนละ 6 ชั่วโมงต่อปี จะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของจำนวนพนักงานทั้งหมด

ผลงานปี 2566: การฝึกอบรมพนักงานคิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมาย

การฝึกอบรมพนักงาน

ปี	จำนวนพนักงาน	ร้อยละของเป้าหมาย
ปี 2566	340	100.00
ปี 2565	287	97.86
ปี 2564	278	93.28
ปี 2563	282	107.33
ปี 2562	280	86.60

นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าพนักงานทุกระดับ คือทรัพยากรอันมีค่า และมีบทบาทต่อความสำเร็จขององค์กร บริษัทจึงมีนโยบายพัฒนาความสามารถพนักงานเพื่อยกระดับการบริหารงาน โดยจัดให้มีการอบรม สัมมนา พนักงานทั้งเก่าและใหม่อย่างต่อเนื่องอยู่เสมอเพื่อนำความรู้และเทคโนโลยีสมัยใหม่มาประยุกต์ใช้ในการดำเนินงานต่อไป และยังให้ความสำคัญในระบบการคัดเลือก และค่าตอบแทนที่สอดคล้องกับบริษัทในอุตสาหกรรมเดียวกัน

บริษัทฯ มีนโยบายที่จะ “ให้ผลตอบแทนที่เหมาะสมแก่คนที่เหมาะสม” โดยมีระบบให้สวัสดิการ ความดี ความชอบในลักษณะ ส่งเสริมให้พนักงานก้าวหน้า มีความเจริญเติบโตคู่ไปกับบริษัทฯ โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

- ☐ บริษัทคัดเลือกบุคคลที่มีความรู้ความสามารถและมีความเหมาะสมกับตำแหน่งงานนั้นๆ
- ☐ มีการจัดอบรมทั้งเมื่อเริ่มแรกเข้าทำงานเพื่อเป็นการทำความคุ้นเคยก่อนการทำงาน
- ☐ มีจัดอบรมสม่ำเสมอ ในเรื่องความรู้เฉพาะด้านและเทคนิคต่างๆ มีการจัดฝึกอบรมทั้งในและนอกสถานที่เพื่อให้มีทักษะในงานนั้นๆ มากยิ่งขึ้น นอกจากนี้องค์กรมีการจัดส่งบุคลากรไปศึกษายังต่างประเทศที่มีความรู้และเทคโนโลยีในด้านนั้นๆ รวมถึงการจ้างบุคลากรที่มีคุณภาพ มีความรู้ความชำนาญจากต่างประเทศมาฝึกอบรมให้กับพนักงาน
- ☐ เกณฑ์ในการพิจารณาเงินเดือน บริษัทพิจารณาตามความเหมาะสมต่อองค์กรและตัวบุคลากรให้มีความยินดีทั้งสองฝ่าย เพื่อเป็นการจูงใจให้สามารถคัดสรรบุคคลที่มีคุณภาพสูงและเหมาะสมกับหน้าที่ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับบริษัทอื่น และตลาดแรงงาน นับว่าองค์กรมีอัตราค่าจ้างดึงดูดใจเมื่อเทียบกับองค์กรในระดับเดียวกัน
- ☐ เกณฑ์ในการพิจารณาโบนัส บริษัทพิจารณาตามผลงานและระยะเวลาการทำงาน of พนักงาน รวมถึงพิจารณาตามอัตรายอดขายและกำไรของบริษัท หากยอดขายและกำไรมากพนักงานจะได้โบนัสมาก

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

1. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงมีนโยบายส่งเสริมให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีอย่างต่อเนื่องในองค์กร เนื่องจากเห็นว่าเป็นสิ่งที่มีความจำเป็นต่อการดำเนินธุรกิจและเป็นเครื่องมือสร้างความยั่งยืนให้กับกิจการในระยะยาว สร้างประโยชน์สูงสุดและสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทุกรายของบริษัทฯ ทั้งยังช่วยผู้ถือหุ้นและสาธารณชนได้รับทราบและตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้สะดวก รวดเร็ว เท่าเทียมกันและเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ จดทะเบียน โดยเน้นในเรื่องสิทธิของผู้ถือหุ้น การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน บทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ซึ่งรวมถึงความรับผิดชอบต่อและสิ่งแวดล้อม การเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศและความโปร่งใส และความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ และตั้งใจปฏิบัติตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance Policy) ได้จัดให้มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมีเนื้อหาและสาระสำคัญต่างๆ เพื่อให้เกิดการพัฒนาให้สามารถเทียบเคียงได้กับมาตรฐานสากล สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะของหน่วยงานกำกับดูแลและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยได้เผยแพร่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนของบริษัทฯ ได้ทราบและเพื่อถือปฏิบัติตามทั้งยังเผยแพร่ให้ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ และประชาชนทั่วไปได้รับทราบนโยบายดังกล่าวด้วยผ่านเว็บไซต์ของบริษัทฯ บริษัทฯ มีการกำหนดจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกระดับยึดถือและนำไปปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกัน บริษัทฯ “มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการ” ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด และเปิดเผยอยู่ในเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ เพื่อให้ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายได้มีการศึกษาและรับทราบ

หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ ประกอบด้วยหลักการและแนวปฏิบัติที่ดีเกี่ยวกับการดูแลกิจการได้แก่ บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าระบบการบริหารจัดการที่ดี การมีคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารที่มีวิสัยทัศน์ มีความรับผิดชอบต่อหน้าที่ มีกลไกควบคุม การถ่วงดุลอำนาจและกระบวนการกำกับดูแลกิจการเป็นส่วนที่สำคัญและจำเป็นต่อการดำเนิน

ธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืนซึ่งความสำเร็จในการดำเนินธุรกิจที่จะบรรลุตามภารกิจและวิสัยทัศน์ขององค์กรให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยครอบคลุมหลักสำคัญดังต่อไปนี้

1. คณะกรรมการบริษัท เน้นภาวะความเป็นผู้นำ วิสัยทัศน์ องค์กรประกอบการแต่งตั้ง และความเป็นอิสระ โดยกำหนดคุณสมบัติ ขอบเขต อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ เพื่อให้เกิดการจัดการที่ดี
2. การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียอย่างเท่าเทียมกัน
3. มีการเปิดเผยสารสนเทศอย่างครบถ้วน เพียงพอ เชื่อถือได้ และทันเวลากับทุกๆ ฝ่าย
4. สนับสนุนให้มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน และบริหารความเสี่ยง เพื่อลดความเสี่ยงต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น

โดยในปี 2566 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้นำหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนมาปฏิบัติตามอย่างต่อเนื่อง โดยแบ่งเป็น 5 หมวด ดังนี้

1. สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทมีนโยบายในการส่งเสริมและคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกรายให้ได้รับสิทธิขั้นพื้นฐาน ตามที่กฎหมายกำหนดอย่างครบถ้วน ได้แก่

1. สิทธิในการซื้อ ขาย โอน และรับโอนหุ้นรวมทั้งสิทธิได้รับใบหุ้น ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิในการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหุ้นได้อย่างอิสระ นอกจากนี้ยังมี สิทธิได้รับใบหุ้นได้ตามที่กฎหมายและข้อบังคับของบริษัทกำหนด โดยบริษัทฯ มีบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (Thailand Securities Depository : TSD) ทำหน้าที่เป็นนายทะเบียนหลักทรัพ์ของบริษัท เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือหุ้นในการดำเนินการเกี่ยวกับ ทะเบียนหุ้นและหลักทรัพ์ของบริษัท

2. สิทธิในการออกเสียงลงคะแนนในวาระต่างๆ ในที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยผู้ถือหุ้นทุกคนของบริษัทฯ ที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมสามารถออกเสียงลงมติโดยเสมอภาคกันตามจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ โดยข้อบังคับของบริษัทกำหนดให้ 1 หุ้น มี 1 เสียงในการลงคะแนนเสียงใดๆ และสามารถลงคะแนนเสียงได้โดยอิสระอย่างไม่มีข้อจำกัด ไม่ว่าผู้ถือหุ้นจะเข้าประชุมด้วยตนเอง หรือมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลอื่นเข้าประชุมแทน

3. สิทธิในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นหรือมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทน โดยผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางมาเข้าร่วมประชุมได้โดยสะดวกเนื่องจากอยู่ในย่านที่คมนาคมสะดวกและใกล้ระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) สถานีพลโยธิน 24 และรถไฟฟ้ามหานคร (รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT) สถานีสวนจตุจักรและสถานีพลโยธิน

4. สิทธิในการได้รับส่วนแบ่งในผลกำไรและเงินปันผลอย่างเท่าเทียมกัน ผู้ถือหุ้นทุกรายของบริษัทฯ มีสิทธิได้รับส่วนแบ่งในผลกำไรของบริษัทฯ ในรูปเงินปันผล โดยบริษัทฯ จะจ่ายเงินปันผลตามสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย

5. สิทธิในการได้รับการปฏิบัติที่เท่าเทียมกันในการรับซื้อหุ้นคืนโดยบริษัทฯ ข้อบังคับบริษัทกำหนดห้ามมิให้บริษัทฯ เป็นเจ้าของหุ้นหรือรับจำนำหุ้นของบริษัทเอง เว้นแต่

- 5.1 เพื่อรักษาสิทธิของผู้ถือหุ้นที่ออกเสียงไม่เห็นด้วยกับมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งอนุมัติแก้ไขข้อบังคับบริษัทในเรื่องสิทธิการออกเสียงลงคะแนน และสิทธิการรับเงินปันผลและเห็นว่าตนไม่ได้รับความเป็นธรรม หรือ

- 5.2 เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารทางการเงิน ในกรณีที่บริษัทฯ มีกำไรสะสมและสภาพคล่องส่วนเกิน และ

การซื้อหุ้นคืนนั้นไม่เป็นเหตุให้บริษัทฯ ประสบปัญหาทางการเงิน

แต่ทั้งนี้ หุ้นที่บริษัทฯ รับซื้อคืนดังกล่าวนี้จะไม่ถูกนับเป็นองค์ประชุม ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน และไม่มีสิทธิได้รับเงินปันผล และบริษัทฯ จะต้องจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนภายในระยะเวลาที่กำหนดในโครงการซื้อหุ้นคืน ในกรณีที่บริษัทฯ ไม่สามารถจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนได้ภายในเวลาที่กำหนดดังกล่าว บริษัทฯ จะลดทุนที่ชำระแล้วโดยวิธีตัดหุ้นจดทะเบียนส่วนที่จำหน่ายไม่ได้

6. สิทธิในการพิจารณาคำตอบแทนของกรรมการ

ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณากำหนดคำตอบแทนของกรรมการบริษัท ทุกรูปแบบ ทั้งที่เป็นตัวเงินและคำตอบแทนอื่นๆ อาทิเช่น คำตอบแทนประจำเบี้ยประชุม โบนัสประจำปี และสิทธิประโยชน์อื่นๆ ซึ่งบริษัทฯ ได้เสนอให้ผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติเป็นประจำปีโดยการกำหนดคำตอบแทนกรรมการดังกล่าวข้างต้น บริษัทฯ มีนโยบายและหลักเกณฑ์ที่ชัดเจนในการพิจารณา และในการนำเสนอเรื่องคำตอบแทนให้ผู้ถือหุ้นพิจารณา โดยบริษัทฯ ได้นำเสนอถึงนโยบายในการกำหนดคำตอบแทนสำหรับกรรมการเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ถือหุ้นด้วย นอกเหนือจากการนำเสนอถึงประเภทและจำนวนเงินคำตอบแทน

7. สิทธิแต่งตั้งและถอดถอนกรรมการ

ข้อบังคับของบริษัทฯ กำหนดให้ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งตามวาระเป็นจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น และให้เลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระ โดยกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจถูกเลือกกลับเข้ามารับตำแหน่งใหม่ก็ได้ โดยผู้ถือหุ้นเป็นผู้มีสิทธิเลือกกรรมการเข้ามาดำรงตำแหน่งในบริษัทฯ ผ่านที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น นอกจากนั้น ผู้ถือหุ้นยังมีสิทธิถอดถอนกรรมการคนใดออกจากตำแหน่งก่อนถึงคราวออกตามวาระได้ ด้วยการลงคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

8. สิทธิให้ความเห็นชอบแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดคำตอบแทนผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ ได้เสนอวาระพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณากำหนดคำตอบแทน ผู้สอบบัญชีให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีอนุมัติโดยบริษัทฯ จะแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับผู้สอบบัญชีที่เสนอเข้ารับการแต่งตั้งรวมถึงรายละเอียดคำตอบแทนผู้สอบบัญชีอย่างครบถ้วนเพื่อให้ผู้ถือหุ้น พิจารณาแต่งตั้งทุกครั้ง โดยผู้สอบบัญชีที่เสนอเพื่อพิจารณานั้น บริษัทฯ ได้คำนึงถึงความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีที่ไม่มีส่วนได้เสียหรือ มีประโยชน์ขัดกันกับการทำหน้าที่สอบบัญชีให้กับบริษัทฯ

9. สิทธิในการกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและ/หรือหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท

ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีสิทธิกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและ/หรือหนังสือบริคณห์สนธิของ บริษัทได้ตามที่ข้อบังคับของบริษัทกำหนดไว้ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนเสียง ผู้ถือหุ้นทั้งหมดที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

10. สิทธิให้ความเห็นชอบอนุมัติการทำรายการพิเศษ การทำรายการเกี่ยวโยงกันหรือการทำรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่มีขนาดรายการเป็นไปตามที่กำหนดในกฎหมายและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง หรือพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อเรื่องอื่นใดที่มีผลกระทบต่อบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ

นอกจากนี้บริษัทฯ ยังให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นมากกว่าที่กฎหมายและเกณฑ์มาตรฐานของการกำกับ ดูแลกิจการที่ดีกำหนดไว้ เช่น การอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้กับผู้ถือหุ้นสำหรับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี การให้ความสำคัญ

กับการรับทราบข้อมูลข่าวสารของบริษัทฯ ที่เป็นปัจจุบัน รวดเร็วและเพียงพอของผู้ถือหุ้น โดยผ่านการแจ้งข่าวและการให้ข้อมูลสำคัญที่เป็นปัจจุบันผ่านเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

2. การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

บริษัทฯ ตระหนักถึงการปกป้องสิทธิของผู้ถือหุ้นทุก รายจึงมีนโยบายปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกกลุ่ม อย่างเท่าเทียมกัน และเป็นธรรม โดยผู้ถือหุ้นทุกฝ่าย ทั้งผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นรายย่อย ผู้ถือหุ้นสถาบัน รวมถึงผู้ถือหุ้นต่างชาติ ต่างได้รับการปฏิบัติที่เท่าเทียมกันในการใช้สิทธิของตนในฐานะผู้ถือหุ้น และได้รับการดูแลผลประโยชน์อย่างเป็นธรรม เพื่อคุ้มครองผู้ถือหุ้นจากการถูกเอาเปรียบหรือจากผู้มีอำนาจควบคุม ดังนี้

1. การเสนอเพิ่มวาระการประชุม และการเสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการ แต่งตั้งเป็นกรรมการ ล่วงหน้าก่อนการประชุม

เพื่อส่งเสริมการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทฯ ได้มอบหมายให้เลขานุการบริษัทแจ้งให้ผู้ถือหุ้นรับทราบผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของบริษัทฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือนก่อนวันประชุม เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยหรือผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทฯ และมีสิทธิออกเสียง โดยอาจเป็นผู้ถือหุ้นรายเดียว หรือหลายราย นับรวมกันได้ ไม่ น้อยกว่า 200,000 หุ้น (ร้อยละ 0.004 ของจำนวนหุ้น ณ ปัจจุบัน) เสนอเพิ่มเรื่องในวาระการประชุมเพื่อการพิจารณาบรรจุเป็นวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น รวมถึงการเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วน และไม่มีลักษณะต้องห้าม ภายใต้หลักเกณฑ์ที่กฎหมายและข้อบังคับของบริษัทฯ ได้กำหนดไว้ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้า โดยบริษัทฯ ได้ประกาศแจ้งหลักเกณฑ์ให้ผู้ถือหุ้นทราบถึงสิทธิ และวิธีการเสนอผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของ บริษัทฯ โดยผู้ถือหุ้นสามารถเสนอเพิ่มเรื่องเป็นวาระการประชุมและสามารถเสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการ ล่วงหน้าก่อนการประชุมมายังบริษัทฯ ในระหว่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2566 ถึงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567 แต่ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอเพิ่มวาระการประชุม เสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการมายังบริษัทฯ แต่อย่างใด

2. การส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุม

บริษัทฯ คำนึงถึงสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้นตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้ามายังบริษัทฯ อย่างน้อย 1 เดือน ก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เพื่อสอบถามข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการประชุมใหญ่ในแต่ละวาระ หรือข้อมูลอื่นที่สำคัญ ของบริษัทฯ ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามทางไปรษณีย์ มาที่เลขานุการบริษัท หรือฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคาร บี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) ir@dconproduct.com หรือ โทรสารหมายเลข 02-9373328 โดยผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุมมายังบริษัทฯ ในระหว่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2566 ถึงวันที่ 20 เมษายน 2567 แต่ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้ามายัง บริษัทฯ แต่อย่างใด

3. วาระการประชุมผู้ถือหุ้น

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ กำหนดวาระหัวข้อการประชุมไว้ชัดเจน และได้ดำเนินการ ประชุมผู้ถือหุ้นตามลำดับระเบียบวาระที่ได้แจ้งไว้ในหนังสือเชิญประชุม และไม่มีวาระอื่นๆ เพื่อการเพิ่ม เรื่องพิจารณาวาระในที่ประชุมอีกโดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า แต่ทั้งนี้ บริษัทฯ ก็ไม่จำกัดสิทธิตามกฎหมายของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีหุ้น นับรวมกันได้ ไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนหุ้น ที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด สามารถขอให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอื่น นอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือนัดประชุมได้

4. หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารประกอบการประชุม

บริษัทฯ ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นแต่ละรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยไม่คำนึงว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย หรือ ผู้ถือหุ้นต่างชาติ ผู้ถือหุ้นทุกรายจะได้รับข้อมูลประกอบวาระการประชุม เป็นการล่วงหน้า บริษัทฯ ได้จัดทำหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องเป็น 2 ภาษา คือ ภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นชาวไทยและชาวต่างชาติ และบริษัทฯ ได้จัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมเอกสารประกอบการประชุมอย่างเพียงพอให้ผู้ถือหุ้นศึกษาล่วงหน้าก่อนการประชุมไม่น้อยกว่า 14 วัน โดยหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับภาษาอังกฤษจะถูกเผยแพร่พร้อมกันกับหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับภาษาไทย ทั้งนี้ ข้อมูลในหนังสือเชิญประชุม บริษัทฯ ได้แจ้งหลักเกณฑ์และวิธีการในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นให้ผู้ถือหุ้นทราบและมีข้อมูลในแต่ละวาระการประชุมเพียงพอต่อการตัดสินใจ

บริษัทฯ ได้ส่งออกหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2566 โดยจัดประชุมในวันที่ 25 เมษายน 2566

5. การชี้แจงขั้นตอนและหลักเกณฑ์ที่ใช้ในการประชุม

บริษัทฯ มีนโยบายการจัดการประชุมผู้ถือหุ้น ให้มีขั้นตอนที่ง่ายต่อการเข้าใจ ไม่ยุ่งยาก ซ้ำซ้อน พร้อมเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกคนรับทราบข้อมูลข่าวสารโดยทั่วถึง และมีส่วนร่วมในการประชุม โดยในทุกครั้งก่อนที่การประชุมจะเข้าสู่วาระการพิจารณา ฝ่ายเลขานุการบริษัท จะแนะนำกรรมการ ผู้บริหาร ตลอดจนผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทฯ ให้ผู้ถือหุ้นทุกคนรู้จัก เพื่อความสะดวกในการซักถามข้อสงสัย โดยบริษัทฯ จะชี้แจงอธิบายขั้นตอนการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้นในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เพื่อให้ทราบขั้นตอนการใช้สิทธิสอบถามข้อสงสัย หรือแสดงความคิดเห็นต่อกรรมการ การชี้แจงของกรรมการในแต่ละวาระ รวมถึงการออกเสียงลงคะแนน การนับคะแนน และการแสดงผล คะแนนให้ผู้ถือหุ้นทราบขั้นตอนก่อนการประชุม

6. การลงคะแนน การนับคะแนนเสียง และการตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น

นอกจากการชี้แจงขั้นตอนและวิธีการออกเสียงลงคะแนนในวาระการประชุม ให้ผู้ถือหุ้นทุกคนทราบก่อนเริ่มการประชุมทุกครั้ง ในการลงคะแนนและนับคะแนนเสียง บริษัทฯ จัดให้มีบัตรลงคะแนนเสียงสำหรับทุกวาระ โดยบริษัทฯ จะแสดงคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นในทุกวาระที่มีการลงมติให้ผู้ถือหุ้นทราบผลทันที และเพื่อความโปร่งใสในการลงคะแนนและนับคะแนนเสียงทุกครั้งที่มีการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะเชิญผู้ถือหุ้นเป็นตัวแทนหน้าที่ในการตรวจสอบการลงคะแนนเสียงในที่ประชุม

7. การแสดงผลการลงมติ

เมื่อการประชุมแล้วเสร็จ บริษัทฯ ได้แจ้งผลการลงมติผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ภายในวันเดียวกันหลังจากปิดการประชุมผู้ถือหุ้น หรืออย่างช้าไม่เกิน 10.00 นาฬิกา ของวันทำการถัดไป

โดยในปี 2566 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้เผยแพร่มติการประชุมพร้อมผลการลงคะแนนเสียงในวันประชุมวันที่ 25 เมษายน 2566 เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกคนตรวจสอบได้

8. การเชิญผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ได้เชิญผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้งที่มีการประชุม เพื่อตอบข้อสงสัยและคำถามเกี่ยวกับงบการเงินของบริษัทฯ โดยเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถสอบถามได้โดยตรงด้วย นอกจากนั้น ในระหว่างการประชุม ผู้ถือหุ้นทุกคนสามารถแสดงความคิดเห็น และตั้งคำถามใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับวาระการประชุม หรือข้อมูลสำคัญของบริษัทฯ ได้ โดยบริษัทฯ จะบันทึกประเด็นคำถามและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม

9. การถ่ายทอดการประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ จัดให้มีการ LIVE สดการประชุม และบันทึกภาพการประชุมเผยแพร่ทางเป็น Clip File ผ่านทางเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ เพื่อให้บริการแก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้ที่สนใจ ที่ไม่มีโอกาสเข้าร่วมประชุมได้รับทราบด้วย

10. การมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมแทน

บริษัทฯ ปรึกษาสัมพันธไมตรีให้ผู้ถือหุ้นรับทราบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สะดวกเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง สามารถใช้หนังสือมอบฉันทะ แบบ ข. ซึ่งเป็นแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้ กล่าวคือ เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรือ งดออกเสียง ในแต่ละวาระที่ได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม หรือดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ หรือมอบฉันทะให้กับกรรมการอิสระที่บริษัทฯ ได้แจ้งรายชื่อพร้อมรายละเอียดของกรรมการอิสระไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม หรือบุคคลอื่นใดตามที่ผู้ถือหุ้นต้องการให้เข้าประชุมและลงคะแนนเสียงแทนได้ นอกจากนั้น เพื่อความถูกต้องและไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ บริษัทฯ ได้แสดงขั้นตอนเอกสารและหลักฐาน ที่ต้องใช้ในการมอบฉันทะ ไว้ในหนังสือเชิญประชุม และเว็บไซต์ของบริษัทฯ โดยมีกำหนดเงื่อนไขหรือกฎเกณฑ์ที่ต้องให้มีการรับรองเอกสารโดยหน่วยงานราชการ หรือกฎเกณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ ตลอดจนบริษัทฯ ได้อำนวยความสะดวกโดยจัดบริการปิดอาคารแสดมปีในหนังสือมอบฉันทะให้แก่ผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมโดยไม่คิดค่าบริการ ณ จุดลงทะเบียนเพื่อลดภาระการจัดหาอาหารแสดมปีของผู้ถือหุ้น

11. การจัดทำและเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทราบและตรวจสอบรายละเอียดการประชุมผู้ถือหุ้นภายในเวลาอันสมควร และให้การรับข้อมูลระหว่างผู้ถือหุ้นไทยกับผู้ถือหุ้นต่างชาติเป็นไปอย่างเท่าเทียมกัน บริษัทฯ มีนโยบายเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างครบถ้วน ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลที่สำคัญ ได้แก่ เนื้อหาสาระสำคัญของวาระการประชุม มติที่ประชุม พร้อมผลคะแนนทั้งเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง คำถาม คำชี้แจง และการแสดงความคิดเห็นในที่ประชุม บนเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ภายใน 14 วัน นับจากวันประชุม เพื่อเป็นช่องทางให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบข้อมูลความถูกต้องได้โดยไม่จำเป็นต้องรอให้ถึงการประชุมครั้งต่อไป พร้อมทั้งนำส่งกระทรวงพาณิชย์ภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด

12. การเข้าถึงข้อมูล และการติดต่อสื่อสารกับบริษัท

บริษัทฯ เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกฝ่ายเข้าถึงข้อมูลสารสนเทศของบริษัทฯ รวมทั้งจัดให้มีช่องทางสื่อสารกับบริษัทฯ ที่ชัดเจนและหลากหลายอย่างเท่าเทียมกัน ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทฯ หรือช่องทางอื่นๆ เช่น โทรศัพท์ โทรสาร ไปรษณีย์ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (Email) โดยจัดให้มีหน่วยงาน “นักลงทุนสัมพันธ์” เป็นหน่วยงานกลางในการสื่อสารกับผู้ถือหุ้น นักลงทุน หน่วยงานกำกับดูแล รวมถึงการให้ข้อมูลสารสนเทศทั่วไปแก่ผู้สนใจ และผู้มีส่วนได้เสีย โดยสามารถติดต่อได้ที่ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ชั้น 3300/57 ดิ깁้าง อาคารบี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900 โทร. 02-9373312 หรือที่ Email: ir@dconproduct.com

13. นโยบายเกี่ยวกับการเก็บรักษาและป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน

บริษัทฯ มีนโยบายและยึดมั่นในจรรยาบรรณ ความซื่อสัตย์ สุจริตในการดำเนินธุรกิจต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และต่อต้านการทุจริต คอร์รัปชัน โดยเฉพาะเรื่องการเก็บรักษาและป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน บริษัทฯ จึงจัดเก็บรักษาข้อมูลทางธุรกิจที่ยังไม่มีการเปิดเผยต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ด.) ไว้โดยผู้มีส่วนได้เสียเท่านั้นที่จะได้รับทราบและเข้าถึงข้อมูลได้ ทั้งยังกำหนดห้ามกรรมการ

ผู้บริหาร และพนักงาน ต้องไม่ใช่ข้อมูลภายในของบริษัทฯ ที่เป็นสาระสำคัญและยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชน รวมทั้ง ห้ามไม่ให้มีการใช้โอกาสหรือข้อมูลที่ได้จากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงาน เพื่อประโยชน์ ส่วนตนหรือบุคคลอื่น หรือทำธุรกิจที่แข่งขันกับบริษัทฯ หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องเนื่อง แม้ว่าบริษัทอาจไม่เสีย ประโยชน์ใดก็ตาม ดังนี้

13.1 กรรมการและผู้บริหาร 4 รายแรกต้องรายงาน

- การถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ครั้งแรก และรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- การซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ภายหลังจากนั้นทุกครั้ง ซึ่งนับรวมถึงคู่ สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตลอดจนบุคคลที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- ให้จัดทำและเปิดเผยรายงานการถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ตลอดจนรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่มีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้แจ้งให้กรรมการและผู้บริหารที่เกี่ยวข้องรับทราบบทบาทและหน้าที่ในการรายงานการถือหลักทรัพย์ ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตั้งแต่เริ่มเข้ารับตำแหน่ง

14. นโยบายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและการเปิดเผยข้อมูล

เพื่อให้เกิดความโปร่งใสในการประกอบธุรกิจ ไม่ให้เกิดการเอาเปรียบไม่ว่าโดยตรง หรือโดยอ้อม จากกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้น ที่มีอำนาจควบคุมกิจการ และปราศจากความขัดกันแห่งผลประโยชน์ ตลอดจนคุ้มครองสิทธิผู้ถือหุ้นส่วนน้อยให้เกิดความเท่าเทียมกัน เพื่อประโยชน์สูงสุดแก่ บริษัทฯ และผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย บริษัทฯ มีนโยบายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลดังนี้

- 14.1 ในกรณีบริษัทฯ ประสงค์จะทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันจะต้องเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของธุรกิจบริษัทฯ เป็นสาระสำคัญ และสามารถตรวจสอบได้ว่าเป็นรายการที่กระทำอย่างยุติธรรมตามราคาตลาด และเป็นไปตามลักษณะการประกอบธุรกิจค้าโดยทั่วไป (Fair and at arm's length) ภายใต้อหุหลักเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด เช่น เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคาและมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับรายการดังกล่าวโดยราคาและเงื่อนไขจะต้องเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก และหลีกเลี่ยงไม่มียาการระหว่างกันในลักษณะที่เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยในการพิจารณาอนุมัติในแต่ละรายการ ฝ่ายจัดการจะนำเสนอข้อมูลให้คณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งจะเป็นหน่วยงานสำคัญในการพิจารณาทบทวนความเหมาะสมและสมควรของการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันก่อนการเข้าทำรายการ เพื่อพิจารณาให้ความเห็น เพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติตามขนาดรายการต่อไปในทุกครั้งก่อนที่จะเข้าทำรายการเกี่ยวข้องกัน รวมทั้งมีการเปิดเผยสารสนเทศตามเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด โดยบริษัทฯ จะแสดงรายการที่เกี่ยวข้องกัน ไว้ในรายงานประจำปีที่ผ่านมาการรับรองตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี เพื่อให้มั่นใจว่าการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวไม่มีการขัดกันแห่งผลประโยชน์

- 14.2 ในกรณีไม่สามารถหาราคาตลาดที่ใช้ในการเปรียบเทียบได้ บริษัทฯ จะจัดหา ผู้เชี่ยวชาญอิสระที่ได้รับ ความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ไม่น้อยกว่า 3 ราย เพื่อประเมินราคาตลาด เพื่อให้ได้มาซึ่งราคาและเงื่อนไขที่เหมาะสมไม่เกินกว่าค่าเฉลี่ยของผู้ ประเมินอิสระทั้งหมด เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ และผู้ถือหุ้น ทั้งนี้บริษัทฯ จะดำเนินการ เสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบ พิจารณาให้ความเห็นถึงความสมเหตุสมผลของรายการและความ เหมาะสมของราคาในการอนุมัติ รายการระหว่างกันนั้น ก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้น ตามแต่กรณี
- 14.3 ทุกรายการที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกฎหมาย ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ และ ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่เกี่ยวข้องทุกประเภท รวมถึงเปิดเผยข้อมูลให้ผู้ถือหุ้นทุกราย ทราบผ่านทางระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในรายงานประจำปี
15. นโยบายป้องกันกรรมการและผู้บริหารที่มีส่วนได้เสียมีการขัดแย้งทางผลประโยชน์บริษัทฯ มีนโยบาย ดังนี้
- 15.1 ห้ามไม่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานใช้โอกาสจากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงาน ในบริษัทฯ แสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือของครอบครัว หรือบุคคลใกล้ชิด ไม่ว่าจะเป็นด้านการ เงิน หรือด้านธุรกิจอื่นใด ก็ตาม
- 15.2 หลีกเลี่ยงการทำรายการที่เกี่ยวข้องกับตนเอง ยกเว้นในกรณีที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ ภายใต้ หลักเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด เช่น เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และ ความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคาและมูลค่าของรายการ รวมทั้ง ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับรายการดังกล่าว และหลีกเลี่ยงไม่มีรายการระหว่างกันในลักษณะ ที่เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน เช่น การให้กู้ยืมเงิน การค้าประกันสินเชื่อแก่บริษัทที่ไม่ใช่ บริษัทย่อย ของตนเอง
- 15.3 ไม่ประกอบธุรกิจส่วนตัวใดๆ ที่มีผลกระทบต่อการปฏิบัติหน้าที่และเวลาทำงานของบริษัทฯ หรือทำ ธุรกิจใดๆ กับบริษัทฯ ในนามส่วนตัว ครอบครัว หรือนิติ บุคคลใดๆ ที่ตนมีส่วนได้เสีย หรือการ ประกอบกิจการใดอันเป็นการแข่งขันกับธุรกิจของบริษัทฯ
- 15.4 ถ้ามีรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน คณะกรรมการบริษัทจะ พิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบทุกครั้ง รวมทั้งปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของสำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาด หลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยราคาและเงื่อนไขเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก (Arm's Length Basis) และได้เปิดเผย รายละเอียดมูลค่า รายการ คู่สัญญา เหตุผลหรือความจำเป็นไว้ในรายงานประจำปีแล้ว
- 15.5 ในกรณีที่กรรมการ หรือผู้บริหารคนใด มีส่วนได้เสียในวาระการพิจารณาเรื่องใด บริษัทฯ กำหนดให้ กรรมการ หรือผู้บริหารคนนั้น ต้องงดเว้นจากการมีส่วนร่วมในการประชุมพิจารณาในวาระนั้นๆ เพื่อให้กรรมการ หรือผู้บริหารคนอื่นที่ ไม่มีส่วนได้เสียเป็นผู้พิจารณา

16. การเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัท

บริษัทฯ มีนโยบายและได้ดำเนินการเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้น ไม่ว่าจะเป็นรายชื่อของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นที่มีอำนาจควบคุมกิจการ ผู้ถือหุ้นที่เป็นนักลงทุนสถาบัน โดยเปิดเผยเฉพาะผู้ถือหุ้นที่มีสัดส่วนการถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก รวมถึงสัดส่วนของผู้ถือหุ้นรายย่อย (Free Float) ของบริษัทฯ โดยรักษาสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยให้เป็นไปตามเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายให้มีการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ โดยคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียที่มีตามกฎหมาย หรือข้อตกลงที่มีกับบริษัทฯ เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทฯ ผู้บริหาร และ พนักงานทุกระดับถือปฏิบัติดูแลให้มั่นใจว่า บริษัทฯ ได้ดำเนินการให้สิทธิดังกล่าวได้รับการคุ้มครองและปฏิบัติด้วยดี ส่งเสริมความร่วมมือระหว่างบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสียในการสร้างความมั่นคง ความมั่นคงทางการเงิน ความแข็งแกร่งของกิจการ การรักษาสิ่งแวดล้อมและสังคม เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน โดยบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียในกลุ่มต่างๆ ตามบทบาทและหน้าที่ เพื่อให้กิจการของบริษัทฯ ดำเนินไปด้วยดีมีความมั่นคงและตอบสนองผลประโยชน์ที่เป็นธรรมแก่ทุกฝ่ายซึ่งมีการเปิดเผยบทบาทของ บริษัทฯ ที่มีต่อลูกค้า พนักงาน คู่ค้า ผู้ถือหุ้น คู่แข่งทางการค้า และสังคมส่วนรวม ดังนี้

1. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มุ่งมั่นในการเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ถือหุ้นในการดำเนินธุรกิจ บนพื้นฐานของความซื่อสัตย์สุจริต และจริยธรรมอันดีงาม ด้วยความพยายามที่จะพัฒนากิจการให้มีความเจริญเติบโต มั่นคง ปฏิบัติตามพันธกิจที่ให้ไว้กับผู้ถือหุ้นเพื่อสร้างความพึงพอใจสูงสุด โดยคำนึงถึงการสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับผู้ถือหุ้นอย่างต่อเนื่อง เสมอภาค รวมทั้งเปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใสและเชื่อถือได้ต่อผู้ถือหุ้น ซึ่งมีแนวปฏิบัติดังนี้

1.1 ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต ตลอดจนตัดสินใจดำเนินการใดๆ ด้วยจิตอันบริสุทธิ์ ด้วยความระมัดระวังรอบคอบ และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่และรายย่อย เพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นโดยรวม

1.2 จัดการดูแลไม่ให้สินทรัพย์ของบริษัทเสื่อมค่าหรือสูญหายโดยมิชอบ

1.3 รายงานสถานภาพของบริษัทโดยแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทุกรายทราบอย่างสม่ำเสมอ เท่าเทียมกัน และครบถ้วนตามความเป็นจริงในปัจจุบันและแนวโน้มในอนาคตของบริษัททั้งที่เป็นด้านบวกและด้านลบ และเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิเสนอเพิ่มวาระการประชุมหรือผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้าก่อนการประชุม รวมทั้งสามารถส่งคำถามล่วงหน้ามายังบริษัทได้ผ่านทางเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัท

1.4 บริหาร จัดการ เพื่อให้บริษัทมีขีดความสามารถสูงในการดำเนินการ ให้บรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัททั้งในระยะสั้นและระยะยาวได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล และมีความสามารถในการแข่งขัน

1.5 ดูแลไม่ให้กรรมการผู้บริหาร และพนักงาน แสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือของครอบครัว หรือ บุคคลใกล้ชิด จากข้อมูลใดๆ ที่มีสาระสำคัญของบริษัท ซึ่งยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชน นำไปเปิดเผยต่อบุคคลภายนอก และ/หรือ ดำเนินการใดๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท

2. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อลูกค้า

บริษัทฯ มีนโยบายเกี่ยวกับการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อลูกค้าไว้อย่างชัดเจนเป็นรูปธรรมโดยคำนึงถึงสุขภาพและความปลอดภัยของลูกค้า และเปิดเผยให้เป็นที่ทราบกัน คือ มีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความพึงพอใจและความ

มั่นใจให้กับลูกค้า ซึ่งมีผลต่อความสำเร็จของธุรกิจ บริษัทจึงพยายามแสวงหาวิธีการที่จะสนองความต้องการของลูกค้าให้มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา เพื่อรักษาความสัมพันธ์ที่ดีในระยะยาว จึงได้กำหนดแนวทางปฏิบัติไว้ดังนี้

2.1 ด้านสินค้าและบริการ

- (1) ดำเนินการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์โดยใช้ลูกค้าซึ่งเป็นผู้รับเหมาที่ได้มาตรฐานและมีความรับผิดชอบ
- (2) ส่งมอบสินค้าและบริการที่มีคุณภาพ ตรงตาม หรือสูงกว่าความคาดหวังของลูกค้าในราคาที่เป็นธรรม
- (3) ให้ข้อมูลข่าวสารที่ถูกต้อง เพียงพอ และทันต่อเหตุการณ์แก่ลูกค้า เพื่อป้องกันมิให้ลูกค้าเข้าใจผิดเกี่ยวกับคุณภาพ ปริมาณ หรือ เงื่อนไขใดๆ ของสินค้า หรือ บริการนั้นๆ โดยไม่บิดเบือนข้อเท็จจริง
- (4) ติดต่อกับลูกค้าด้วยความสุภาพ มีประสิทธิภาพ เป็นที่ไว้วางใจของลูกค้า จัดให้มีระบบและกระบวนการที่ลูกค้าสามารถร้องเรียนได้อย่างเหมาะสม รวมทั้งให้มีความรวดเร็วในการสนองตอบต่อความต้องการของลูกค้า และจะดำเนินการอย่างถึงที่สุดเพื่อให้ลูกค้าได้รับความพึงพอใจสูงสุด

2.2 ด้านการรักษาข้อมูลของลูกค้า

กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ จะรักษาความลับของลูกค้าและไม่นำไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้เกี่ยวข้องโดยมิชอบ และจะไม่เปิดเผยข้อมูลของลูกค้า โดยไม่ได้รับอนุญาตจากลูกค้า หรือจากผู้มีอำนาจของบริษัทก่อนเว้นแต่เป็นข้อมูลที่ต้องเปิดเผยต่อบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงหรือดำเนินการในทางกฎหมาย

2.3 ด้านการดูแลลูกค้าภายหลังการขาย

ด้วยความมุ่งมั่นที่จะสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้าเพื่อการพัฒนาธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืน บริษัทยังให้ความสำคัญและห่วงใยลูกค้า โดยจัดให้มีระบบการบริหารดูแลลูกค้าภายหลังการขายเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดี โดยการสอบถามความพึงพอใจของลูกค้า และตรวจติดตามงานอย่างต่อเนื่อง มีทีมงานวิศวกรคอยให้คำปรึกษา รวมทั้งรับประกันคุณภาพสินค้านานถึง 20 ปี

3. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อพนักงาน

พนักงานถือเป็นทรัพยากรอันมีค่าสูงสุด เป็นปัจจัยสำคัญต่อความสำเร็จของบริษัทฯ จึงมุ่งพัฒนา เสริมสร้างวัฒนธรรมองค์กรและบรรยากาศการทำงานที่ดี รวมทั้งส่งเสริมการทำงานเป็นทีมและสร้างความรัก ความสามัคคีภายในบริษัท โดยในปี 2566 มีการจัดกิจกรรมให้ผู้บริหารได้พบปะกับพนักงาน เช่น งานสัมมนาประจำปี วันสงกรานต์รักษาประเพณีอันดีร่วมรดน้ำคำหัว และขอพรจากผู้บริหาร ทำบุญตักบาตรข้าวสารอาหารแห้งช่วงปีใหม่ เป็นต้น อีกทั้งยังมีการดูแลเรื่องค่าตอบแทน สวัสดิการของพนักงาน และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ โดยยึดหลักปฏิบัติดังนี้

3.1 ปฏิบัติต่อพนักงานด้วยความสุภาพ และให้ความเคารพต่อความเป็นปัจเจกชน

3.2 แต่งตั้งและโยกย้าย รวมถึงให้รางวัลหรือพิจารณาความดีความชอบ และลงโทษพนักงาน กระทำด้วยความสุจริตใจและตั้งอยู่บนพื้นฐานของความรู้ ความสามารถ ความเหมาะสมของพนักงาน และระเบียบข้อบังคับของบริษัท

3.3 รับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะบนพื้นฐานความรู้ทางวิชาชีพของพนักงาน

3.4 มีระเบียบในการร้องทุกข์เพื่อเป็นช่องทางไม่ให้พนักงานทุกลำดับชั้นถูกกลั่นแกล้งโดยไม่ได้รับความเป็นธรรม

3.5 ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ ความสามารถของพนักงาน โดยให้โอกาสอย่างทั่วถึงและสม่ำเสมอ โดยมีการพัฒนาฝึกอบรมพนักงานอย่างต่อเนื่องทั้งภายในและภายนอกบริษัท เช่น ให้ความรู้ที่เกี่ยวข้องกับพนักงานในด้าน

วิชาชีพเทคโนโลยี หรือสวัสดิการต่างๆ หรือส่งพนักงานไปอบรมกับหน่วยงานต่างๆ ภายนอกบริษัทฯ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานที่ โดยนำความรู้ที่ได้มาใช้ในการทำงานหรือปรับปรุงการปฏิบัติงานให้ดียิ่งขึ้นรวมถึง กระตุ้นและสร้างเสริมความร่วมมือในการทำงานเป็นทีม รักษาความสัมพันธ์ระหว่าง ผู้ร่วมงานด้วยกันและระหว่างหัวหน้างานและผู้ปฏิบัติงาน ทั้งจากการจัดฝึกอบรมและการจัดกิจกรรมภายในบริษัท

3.6 ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานอยู่เสมอ และให้มีสุขอนามัยที่ดีในสถานที่ทำงาน โดยในคู่มือพนักงานจะกำหนดเป็นนโยบายอย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรมเกี่ยวกับการดูแล เรื่องความปลอดภัย สวัสดิการ และสิทธิประโยชน์ของพนักงาน เช่น กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ การรักษาพยาบาล เงินช่วยเหลือสมรส เงินช่วยเหลืองานศพเงินช่วยเหลือกรณีพนักงานประสบภัยพิบัติ ประกันชีวิต อุบัติเหตุ ฯลฯ และสื่อสารให้พนักงานใช้สวัสดิการอย่างต่อเนื่องเพื่อรักษาคุณภาพที่ดีของชีวิตพนักงานทุกคน

3.7 ยึดมั่นปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับพนักงานอย่างเคร่งครัดนอกเหนือจากนั้น บริษัทฯ ยังมียุทธศาสตร์และแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการพัฒนาความรู้และศักยภาพของพนักงานในด้านอื่นๆ โดยบริษัทมุ่งพัฒนาทักษะ ความคิด เพื่อปรับปรุงการทำงานทุกด้านอย่างต่อเนื่อง สนับสนุนความคิดเชิงสร้างสรรค์ เพิ่มคุณค่าเชิงนวัตกรรมให้กับ บริษัทฯ

บริษัทฯ เห็นว่าพนักงาน คือ ทรัพยากรอันมีค่ายิ่งขององค์กร บริษัทฯ จึงมีความมุ่งมั่นที่จะให้การดูแล รักษา และพัฒนาพนักงานอย่างมีระบบและต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มคุณค่าในตัวพนักงาน สร้างขวัญและกำลังใจในการทำงานอย่างทั่วถึง บริษัทฯ ได้รับรางวัล ดังนี้

- รับรางวัลโครงการแรงงานสัมพันธ์ดีเด่นระดับประเทศ ปีที่ 2 เมื่อวันที่จันทร์ที่ 19 กันยายน 2565 จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จังหวัดลพบุรี
- รับรางวัลโครงการ GLP (Good Labour Practices) ต้นแบบแนวปฏิบัติการใช้งานแรงงานที่ดี จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จังหวัดลพบุรี เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 25 กรกฎาคม 2565
- รับรางวัลสถานประกอบกิจการดีเด่น ด้านแรงงานสัมพันธ์และสวัสดิการแรงงาน ประจำปี 2566 ระดับประเทศ ปีที่ 2



4. นโยบายการบริหารงานบุคคล

4.1 จะสรรหา และคัดเลือกพนักงานที่มีความรู้ ความสามารถ มาร่วมงานกับบริษัทฯ ตามความจำเป็น และความเหมาะสมของแต่ละหน่วยงาน โดยคำนึงถึงการใช้ทรัพยากรบุคคลให้เกิดประโยชน์สูงสุด

4.2 จะส่งเสริมความก้าวหน้าของพนักงาน โดยกำหนดทิศทางการพัฒนาพนักงานอย่างชัดเจน และดูแลพนักงานทุกระดับ ให้ได้รับการพัฒนาตามทิศทางดังกล่าวอย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง เพื่อให้สามารถทำงานในหน้าที่ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมในการรับผิดชอบงานที่สูงขึ้นในอนาคต

4.3 จะบริหารค่าจ้าง เงินเดือน และสวัสดิการ ให้เป็นไปโดยยุติธรรมและทัดเทียมกับบริษัทชั้นนำ

4.4 จะใช้ระบบคุณธรรม (Merit System) ในการเลื่อนขั้นเงินเดือน และการเลื่อนตำแหน่ง โดยพิจารณาความรู้ความสามารถ ผลงาน และศักยภาพของพนักงานแต่ละบุคคลประกอบกัน

4.5 จะพิจารณาคัดเลือกพนักงานที่มีความรู้ ความสามารถภายในบริษัทฯ เพื่อบรรจุในตำแหน่งที่สูงขึ้นก่อนการสรรหาจากภายนอก

4.6 จะส่งเสริมการทำงานเป็นทีม ใ้พนักงานมีความร่วมมือ ร่วมใจกันทำงาน เสมือนหนึ่งเป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน

บริษัทฯ ถือว่าผู้บังคับบัญชาทุกระดับ มีความรับผิดชอบที่สำคัญในการปกครองดูแลผู้ใต้บังคับบัญชาให้มีวิสัยทัศน์ที่ดี พัฒนาพนักงานให้มีความรู้ และความสามารถในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนต้องปฏิบัติตนให้เป็นแบบอย่างที่ดีแก่ผู้ใต้บังคับบัญชา

5. นโยบายการดูแลเรื่องค่าตอบแทนและสวัสดิการของพนักงาน

5.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการออมทรัพย์และสร้างหลักประกันให้แก่พนักงานและครอบครัว และพนักงานได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษี ซึ่งเงินสะสมส่วนหนึ่งของพนักงานจะขึ้นอยู่กับความสมัครใจและอายุงานของพนักงาน

5.2 กองทุนประกันสังคม

กรณีเจ็บป่วย อุบัติเหตุ ที่มีไ้จากการทำงาน ซึ่งที่มาของกองทุนมาจากเงินสมทบจากส่วนของพนักงาน ส่วนของบริษัทฯ และส่วนของรัฐบาล

5.3 เงินช่วยเหลือ เช่น กรณีสมรส ประสมภพพิบัติ เงินช่วยเหลือค่าพวงหรีดเพื่อเคารพศพ เงินค่าเจ้าภาพงานศพ และเงินช่วยเหลืองานศพ ซึ่งครอบคลุมพนักงาน บิดา-มารดาของพนักงาน คู่สมรส และบุตรของพนักงาน เป็นต้น

6. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อเจ้าหนี้

บริษัทมีนโยบายเกี่ยวกับการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อเจ้าหนี้ ไม่ว่าจะเป็นเจ้าหนี้ทางการค้า หรือ เจ้าหนี้สถาบันการเงินในการชำระหนี้ที่ติดค้างกันให้ตรงกำหนดเวลาที่ตกลง หรือที่ทำสัญญาไว้ โดยไม่ให้มีการผิ่ฉ่นัดชำระหนี้เพื่อรักษาความน่าเชื่อถือของบริษัทฯ ต่อเจ้าหนี้และสถาบันการเงิน ในการจัดลำดับให้บริษัทฯ เป็นลูกค้าชั้นดีเยี่ยมตลอดเวลาในการประกอบธุรกิจ รวมถึงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เจ้าหนี้กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยยึดหลักปฏิบัติต่อเจ้าหนี้ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย ดังนี้

6.1 ให้ข้อมูลของบริษัทที่ถูกต้อง และจำเป็นเพียงพอแก่เจ้าหนี้เพื่อการวิเคราะห์การให้สินเชื่อที่ถูกต้อง

6.2 นำสินเชื่อที่เจ้าหนี้หรือสถาบันการเงินอนุมัติให้กู้มาใช้ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทตามที่ได้แสดงเจตนาไว้ต่อเจ้าหนี้หรือสถาบันการเงิน

6.3 ชำระหนี้คืนต่อเจ้าหนี้ตรงต่อเวลาตามเงื่อนไขที่กำหนด

6.4 เมื่อมีเหตุสำคัญอันอาจกระทบต่อสถานะการเงินโดยมีนัยสำคัญและอาจกระทบต่อหนี้ที่ต้องชำระ บริษัทจะแจ้งให้เจ้าหนี้ทราบเพื่อร่วมกันหาวิธีป้องกันหรือแก้ไขเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย

6.5 ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เจ้าหน้าที่หรือสถาบันการเงินกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

7. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อลูกค้า

บริษัทกำหนดนโยบายและแผนการปฏิบัติงานคัดเลือกและปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเสมอภาคและเป็นธรรม โดยคำนึงถึงชื่อเสียงความถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับและประเพณีปฏิบัติที่สำคัญ รวมทั้งปฏิบัติตามพันธสัญญากับลูกค้า โดยยึดหลักปฏิบัติเพื่อให้ความเป็นธรรมกับลูกค้าและเกิดประโยชน์กับทุกฝ่าย ดังนี้

- 7.1 ในการคัดเลือกลูกค้าผู้เป็นผู้รับเหมา บริษัทจะตั้งคณะกรรมการคัดเลือกจากลูกค้าผู้เสนอผลงานมา
- 7.2 เปิดโอกาสให้ลูกค้ารายใหม่สามารถเข้าร่วมงาน ให้ข้อมูลที่เป็นจริง และรายงานที่ถูกต้อง
- 7.3 ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตในทางการค้ากับลูกค้า
- 7.4 สนับสนุนให้ลูกค้าของบริษัทฯ ให้ความร่วมมือในการป้องกันและต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน โดยไม่ให้สินบนในทุกรูปแบบแก่เจ้าหน้าที่รัฐ หรือพนักงานของบริษัท เพื่อเอื้อประโยชน์ต่อการทำงานที่ไม่ถูกต้องในทุกกรณี
- 7.5 ปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ที่ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด
- 7.6 กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อใดได้ ต้องรีบแจ้งลูกค้า เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไขบนพื้นฐานความสัมพันธ์ทางธุรกิจ
- 7.7 มีการประชุมกับลูกค้าผู้เป็นผู้รับเหมาทุกเดือนเพื่อสร้างความเข้าใจในการทำงานให้ถูกต้อง เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อทุกฝ่าย
- 7.8 ดูแลและช่วยเหลือลูกค้าให้สามารถดำเนินธุรกิจควบคู่ไปกับธุรกิจของบริษัทฯ โดยไม่เอาเปรียบทางการค้า

8. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า

การแข่งขันที่เป็นธรรมกับคู่แข่ง เป็นนโยบายและจรรยาบรรณในการประกอบธุรกิจที่บริษัทฯ ให้ความสำคัญและพึงปฏิบัติเสมอมา โดยบริษัทมุ่งเน้นการประกอบธุรกิจที่เป็นธรรม และโปร่งใส โดยยึดหลักธรรมาภิบาลทางการแข่งขันตามหลักเกณฑ์แห่งกฎหมาย จริตทางการค้า และแนวทางการปฏิบัติที่ดี ที่สอดคล้องกับหลักสากลภายใต้กรอบแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับหลักปฏิบัติการแข่งขันทางการค้า โดยมีแนวทางการปฏิบัติ ดังนี้

- 8.1 ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ยอมรับกันโดยทั่วไป
- 8.2 สนับสนุนและส่งเสริมการค้าเสรี เป็นธรรม ไม่ผูกขาด หรือกำหนดให้ลูกค้าต้องทำการค้ากับบริษัทฯ เท่านั้น
- 8.3 ไม่ละเมิดความลับหรือแสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับทางการค้าของคู่แข่งด้วยวิธีที่ไม่สุจริต หรือผิดกฎหมายหรือขัดต่อจริยธรรม
- 8.4 ไม่ทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งทางการค้าด้วยการกล่าวในทางร้าย
- 8.5 ไม่เข้าร่วมในสัญญาทางการค้า หรือกระทำการใดโดยนัยที่อาจก่อให้เกิดการแข่งขันที่ไม่เป็นธรรม หรือการผูกขาดทางการค้า
- 8.6 ไม่แข่งขันทางการค้าโดยการใส่ร้ายป้ายสี กลั่นแกล้ง หรือบิดเบือนข้อเท็จจริงของคู่แข่ง

9. นโยบายการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อสังคม

การประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม โดยไม่เห็นแก่ประโยชน์อื่นที่อาจได้มาโดยไม่ถูกต้องตามครรลองคลองธรรมย่อมสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัทฯ อันแสดงถึงความใส่ใจของบริษัทฯ ต่อสังคม ยังจะนำมาซึ่งผลดีต่อการประกอบธุรกิจในระยะยาว ดังนั้น บริษัทฯ จึงตระหนักและยึดมั่นเป็นหลักการของบริษัทฯ อยู่เสมอว่า บริษัทฯ

จะก้าวหน้าพัฒนาเติบโตอย่างยั่งยืน และอยู่รอดในสังคมได้ จะต้องเสนอสินค้าที่มีคุณภาพ มีความซื่อสัตย์สุจริตในการประกอบอาชีพ และรับผิดชอบในการพัฒนาสังคมส่วนรวมให้ดียิ่งขึ้น โดยได้กำหนดแนวปฏิบัติ ไว้ดังนี้

9.1 หลีกเลี่ยงการดำเนินการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือหากพบว่ามี ความขัดแย้งทางผลประโยชน์เกิดขึ้น ก็ควรจัดให้มีกระบวนการไกล่เกลี่ยที่เป็นธรรมและมีการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญอย่างครบถ้วน

9.2 ส่งเสริมการแข่งขันทางการค้าอย่างเสรี หลีกเลี่ยงพฤติกรรมการเล่นพรรคเล่นพวก หรือร่วมสมคบคิด (ฮั้ว) กัน

9.3 ไม่สนับสนุนการดำเนินการที่มีลักษณะเป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

9.4 จัดให้มีระบบการบริหารจัดการที่สามารถป้องกันการจ่ายสินบนและทุจริต หรือ สามารถตรวจสอบพบได้โดยไม่ชักช้า หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น

9.5 ผนึกกำลังพนักงานเห็นความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน รวมทั้งการกรรโชก และการให้สินบนในทุกรูปแบบ

9.6 ในทุกครั้งก่อนดำเนินการธุรกิจใดๆ บริษัทฯ จะสำรวจและทำความเข้าใจระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันมิให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทกระทบต่อวิถีสังคม หรือชุมชนนั้นๆ

9.7 บริษัทฯ ปลูกฝังจิตสำนึกและสร้างความตระหนักในเรื่องความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมให้พนักงานของบริษัทฯ ทุกระดับอย่างต่อเนื่อง และให้ความสำคัญกับคู่ค้าที่ซื่อสัตย์และมี การปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อสังคม

9.8 หากมีเหตุการณ์ หรือข้อขัดแย้งเกิดขึ้นและเกี่ยวข้องกับบริษัทฯ บริษัทฯ จะรีบดำเนินการสื่อสารชี้แจงข้อเท็จจริง และสถานะของบริษัทฯ โดยไม่ปกปิดข้อมูล หรือบิดเบือนข้อมูล ต่อสังคม และชุมชน ในโอกาสแรกทันที เพื่อให้สังคมเข้าใจทราบสถานการณ์ของบริษัทฯ อย่างทันทั่วถึง

4. การเปิดเผยสารสนเทศและความโปร่งใส

คณะกรรมการบริษัทฯ ตระหนักและให้ความสำคัญกับคุณภาพของข้อมูล และการเปิดเผยข้อมูลอย่างเท่าเทียม โปร่งใส และเป็นธรรม ผ่านช่องทางที่เข้าถึงข้อมูลได้ง่ายและน่าเชื่อถือ โดยกำหนดนโยบายและกำกับดูแลให้การจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลได้ง่ายและน่าเชื่อถือ ทั้งที่เป็นข้อมูลทางการเงิน และที่ไม่ใช่ทางการเงินอย่างเพียงพอ เชื่อถือได้ และทันเวลาโดยข้อมูลที่เปิดเผยจะต้องจัดทำขึ้นอย่างรอบคอบ มีความชัดเจน ถูกต้อง โปร่งใส และตรวจสอบได้ ด้วยภาษาที่กระชับ เข้าใจง่าย มีการเปิดเผยสารสนเทศที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอทั้งด้านบวกและด้านลบ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีส่วนได้เสียของ บริษัทฯ เกิดความมั่นใจ และได้รับข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน ตามข้อกำหนด กฎหมาย ข้อบังคับของบริษัทฯ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ อาจมอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบ และ / หรือฝ่ายจัดการ ดำเนินการแทนได้ตามแต่กรณี

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการให้ความสะดวกแก่ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก โดยได้เปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทั้งถึง เท่าเทียมกันและทันเวลาอย่างสม่ำเสมอ ทั้งข้อมูลทางการเงิน ผลการดำเนินงาน และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ เพื่อให้ นักลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน โดยผ่านช่องทางและสื่อการเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การพบปะนักวิเคราะห์ การออก Road Show รายงานประจำปี ตลอดจนผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทฯ ซึ่งมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ งบการเงินของบริษัทฯ ข่าวประชาสัมพันธ์ของ บริษัทฯ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร และผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ รายงานประจำปี หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

ในปี 2566 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่มีประวัติการส่งรายงานทางการเงิน ทั้งรายไตรมาสและรายปี ต่อหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องล่าช้าแต่อย่างใด

4.1 การเปิดเผยเรื่องผู้สอบบัญชี และการรับรองงบโดยผู้สอบบัญชี

ในการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี บริษัทฯ จะพิจารณาว่าจ้างผู้สอบบัญชีที่สามารถทำงานได้อย่างเหมาะสมครบถ้วน ความเป็นอิสระ และไม่มีความสัมพันธ์ หรือไม่มีผลประโยชน์ส่วนได้เสียใดๆ กับบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) เพื่อที่จะมีความเป็นอิสระในการตรวจสอบ แสดงความเห็น และรับรองงบการเงินของบริษัทฯ

บริษัทพิจารณาแต่งตั้งบริษัทสอบบัญชี ดีไอเอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบบัญชีในปี 2566 โดย

1. นางสาวสมจินตนา พลศิริรัตน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5599 หรือ
2. นายจุมพล ไพรัตน์กร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7645 หรือ
3. นายณพฤกษ์ พิชญวงษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7764 หรือ
4. นางสาวสุภาภรณ์ มั่งจิตร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 8125

ทั้งนี้ ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี ทั้งในส่วนค่าสอบบัญชี บริษัทฯ ในปี 2567 เท่ากับ 2,845,000 บาท โดยค่าสอบบัญชีบริษัทฯ เท่ากับ 1,685,000 บาท บริษัท อรดา จำกัด เท่ากับ 410,000 บาท บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด เท่ากับ 255,000 บาท และบริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด 235,000 บาท และบริษัท วิสราวรรณ จำกัด 260,000 บาท รวมค่าสอบบัญชีบริษัทและบริษัทย่อยเป็นเงิน 2,845,000 บาท

โดยบริษัทได้เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติแต่งตั้งผู้ตรวจสอบบัญชีในปี 2567 ดังนี้

1. นางสาวสมจินตนา พลศิริรัตน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5599 หรือ
2. นายจุมพล ไพรัตน์กร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7645 หรือ
3. นายณพฤกษ์ พิชญวงษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7764 หรือ
4. นางสาวสุภาภรณ์ มั่งจิตร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 8125

ค่าบริการอื่นๆ ที่จ่ายให้แก่ผู้สอบบัญชีหรือบริษัทสอบบัญชี

- ไม่มี -

รายการค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี	ปี 2567 (ปีที่เสนอ)	ปี 2566	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563
ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี เฉพาะของบริษัท DCON	1,685,000	1,610,000	1,610,000	1,610,000	1,610,000
ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี ของบริษัท รวมบริษัทย่อย	2,845,000	2,750,000	2,585,000	2,535,000	2,460,000
ค่าบริการอื่นๆ	-	-	-	-	-

4.2 การจัดให้มีช่องทางการสื่อสารที่หลากหลาย

เพื่อให้ผู้ถือหุ้น หรือผู้ลงทุนสามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก ทัวถึง และเท่าเทียมกัน บริษัทฯ ได้จัดให้มีการสื่อสารข้อมูลของบริษัทฯ ผ่านช่องทางที่หลากหลาย อาทิ รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) รายงานผลการดำเนินงานรายไตรมาส และพบปะกับนักวิเคราะห์เป็นประจำทุกไตรมาส

4.3 แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report)

คณะกรรมการบริษัท ได้จัดทำแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อเป็นช่องทางหนึ่งในการเปิดเผยข้อมูลที่ชัดเจน ถูกต้อง และครบถ้วนของบริษัทฯ เกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจและผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา เพื่อเป็นข้อมูลและเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสีย นักลงทุน หรือประชาชนทั่วไปได้รับทราบและใช้ในการพิจารณาตัดสินใจ โดยเปิดเผยข้อมูลต่างๆ อาทิเช่น โครงสร้างผู้ถือหุ้น ข้อมูลการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหาร นโยบายและการดำเนินงานในเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี วิสัยทัศน์และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งระยะสั้นและระยะยาว ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทต่อรายงานทางการเงิน ลักษณะการประกอบธุรกิจและภาวะการแข่งขัน โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายการจ่ายเงินปันผล นโยบายการแจ้งเบาะแสการกระทำผิด (Whistle Blowing) และประวัติคณะกรรมการ

4.4 การเปิดเผยข้อมูลผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Community Portal - SCP) และเว็บไซต์ www.set.or.th ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นอกเหนือจากการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศของบริษัทฯ ผ่านช่องทางที่บริษัทฯ ได้จัดไว้แล้ว เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การรายงานและเปิดเผยข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลสารสนเทศและข่าวสารต่างๆ ของบริษัทฯ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสีย นักลงทุน และประชาชนทั่วไปได้รับทราบ และสามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก ทัวถึง และเท่าเทียมกัน ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SETCommunity Portal - SCP) และเว็บไซต์ www.set.or.th ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทุกครั้งที่ต้องเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศอันมีสาระสำคัญ

4.5 การจัดให้มีเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

บริษัทฯ ได้จัดทำเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ทั้งภาษาไทย และอังกฤษ เพื่อเผยแพร่และนำเสนอข้อมูลต่างๆ ของบริษัทฯ ให้กับผู้ถือหุ้น หรือนักลงทุน ได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ทันต่อเหตุการณ์ อาทิ ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ รายงานประจำปีที่สามารถดาวน์โหลดได้ และหนังสือนัดเชิญประชุมผู้ถือหุ้นที่สามารถดาวน์โหลดได้

4.6 หน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์

บริษัทฯ จัดให้มีหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) ที่ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อได้โดยสะดวก ซึ่งมีแผนงานนักลงทุนสัมพันธ์ล่วงหน้า เพื่อให้บริการข้อมูลข่าวสาร ประชาสัมพันธ์กิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ ที่เป็นประโยชน์ให้ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้นนักวิเคราะห์และประชาชนทั่วไป รวมถึงจัดให้มีการแสดงผลประกอบการและผลการ

ดำเนินงานให้แก่กวิเคราะห์ นักลงทุนสถาบันการเงิน สถาบันการเงิน และสื่อมวลชนในทุกไตรมาส แลงข่าวต่อสื่อมวลชน และเปิดเผยข้อมูลแก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าได้ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับของกฎหมายและกฎเกณฑ์เกี่ยวกับบริษัทจดทะเบียนที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอข้อมูลต่างๆจากหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ที่ บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 3300/57 ดิเกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900 โทร 02-9373312 หรืออีเมลที่ ir@dconproduct.com หรือค้นหาข้อมูลในเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

4.7 รายงานทางการเงินของบริษัท

บริษัทฯ จัดทำรายงานทางการเงิน งบการเงิน บทวิเคราะห์ฐานะการเงินและคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A) ทั้งประจำไตรมาสและประจำปี แล้วเปิดเผยผ่านระบบการเปิดเผยข้อมูลและการรายงานของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำหรับรายงานทางการเงิน งบการเงิน และบทวิเคราะห์ฐานะการเงินและคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A) ประจำไตรมาส รวมถึงเปิดเผยเพิ่มไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ให้ผู้สนใจได้รับทราบและตรวจสอบข้อมูลทางการเงินต่างๆ ของบริษัทฯ ได้ตลอดเวลาและเป็นข้อมูลปัจจุบัน

4.8 การเข้าเยี่ยมชมกิจการ (Site Visit)

เพื่อความโปร่งใสและสร้างความเชื่อมั่นในการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้ให้ลูกค้าและ Supplier เข้าเยี่ยมชมกิจการโรงงานของบริษัทฯ (Site Visit)

เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2566 ได้มีการจัดงาน DCON Investor Open House ต้อนรับนักลงทุนจากทางหนังสือพิมพ์มติชน และทางบริษัทได้พานักลงทุนเยี่ยมชมโครงการ Grand DECO-ศาลาया ซึ่งให้ความเชื่อมั่นกับนักลงทุนและสร้างความประทับใจแก่นักลงทุนอีกด้วย

4.9 ข้อมูลการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท และกรรมการตรวจสอบ

โดยในปี 2566 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทจำนวน 5 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 4 ครั้ง ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นจำนวน 1 ครั้ง โดยการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน สรุปได้ดังนี้

รายชื่อ	วาระการดำรงตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)			
		กรรมการบริษัท	กรรมการตรวจสอบ	ประชุม AGM	ประชุม EGM
1.รศ.ดร.ต่อตระกูล ยมนาค	21 มิ.ย. 2547 – ปัจจุบัน	5/5	-	1/1	-
2.นางพิสมัย บุญเกียรติ	31 มี.ค. 2548 – ปัจจุบัน	5/5	4/4	1/1	-

3.นายนิรุช อินทรท่าฉาง	15 พ.ค. 2550 – ปัจจุบัน	5/5	4/4	1/1	-
4.พลเอก พิศาล วัฒนวงษ์คีรี	15 พ.ค. 2562 – ปัจจุบัน	5/5	4/4	1/1	-
5.นายสุรัชย์ ธารสิทธิ์พงษ์	26 พ.ค. 2566 – ปัจจุบัน	2/5	-	0/1	-
6.นายวันชัย ดันติกุล	9 มี.ค. 2547 – ปัจจุบัน	4/5	4/4	1/1	-
7.นายสุภกิจ ปริมาภูติ	3 พ.ค. 2566 – ปัจจุบัน	3/5	3/4	1/1	-
8.ดร.กวิน วรกาญจนา	1 ก.ค. 2561 – ปัจจุบัน	5/5	4/4	1/1	-
9. น.ส.รัฐฐา เกิดศิริ	3 พ.ค. 2566 – ปัจจุบัน	3/5	-	1/1	-

4.10 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูง

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ดำเนินการในเรื่องการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูงโดยมอบหมายให้คณะอนุกรรมการกำหนดค่าตอบแทนซึ่งประกอบด้วยกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระ 3 ท่าน ดังนี้

1. นางพิสมัย บุญเกียรติ กรรมการอิสระ
2. นายวันชัย ดันติกุล กรรมการอิสระ
3. พลเอก พิศาล วัฒนวงษ์คีรี กรรมการอิสระ

การกำหนดเบี้ยประชุมคณะกรรมการ

- เบี้ยประชุม

1.คณะกรรมการบริษัท	เบี้ยประชุม	หน่วย
ประธาน	25,000	บาท/ครั้ง
กรรมการภายนอก	15,000	บาท/คน/ครั้ง
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	10,000	บาท/คน/ครั้ง

2.คณะกรรมการตรวจสอบ	เบี้ยประชุม	หน่วย
ประธาน	10,000	บาท/ครั้ง
กรรมการ	7,500	บาท/คน/ครั้ง

- บำเหน็จกรรมการ
กำหนดให้จ่ายในอัตราร้อยละ 1 ของกำไรสุทธิรวม และกำหนดเพดานการจ่ายสูงสุดไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) โดยให้คณะกรรมการพิจารณาจัดสรรเงินบำเหน็จกันเองตามภาระหน้าที่รับผิดชอบ
ทั้งนี้ในปี 2566 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิรวม 214,672,220 บาท จึงจะเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติจ่าย
ค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทฯ เป็นจำนวนเงิน 2,146,722 บาท โดยเสนอให้จัดสรรกันเองระหว่าง
คณะกรรมการ ตามภาระความรับผิดชอบของกรรมการ
สำหรับในปี 2565 ที่ผ่านมา บริษัทฯ มีกำไรสุทธิรวม 135,389,898 บาท จ่ายค่าตอบแทนแก่
คณะกรรมการบริษัทฯ เป็นจำนวนเงิน 1,353,899 บาท
- ค่าตอบแทนกรรมการอื่นๆ
-ไม่มี-

4.11 การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นบริษัทของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง ผลจากการสำรวจกรรมการ
บริษัท 9 คน และผู้บริหารระดับสูง 4 คนแรกแล้ว พบว่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นของกรรมการ
การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นบริษัทของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงท่านอื่นๆ
-ไม่มี-

5. ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและนักลงทุนมั่นใจได้ว่า บริษัทฯ โดยคณะกรรมการ มีการกำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ ทิศทาง และ
กลยุทธ์การดำเนินงาน มีระบบการติดตามและวัดผลการบริหารงานของผู้บริหารที่มีประสิทธิภาพ และเป็นอิสระจากฝ่าย
จัดการ รับผิดชอบต่อผลของการปฏิบัติงานที่ตนตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีในเรื่องต่างๆ ดังนี้

5.1 รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

- (1) คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายแนวปฏิบัติในการพิจารณารายการที่มีหรืออาจมีความขัดแย้งทาง
ผลประโยชน์ (Conflict of Interest) ระหว่างผู้ถือหุ้น กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งอื่นๆ
ทั้งทางตรงและทางอ้อม ในกรณีการทำงานรายการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้นให้
ผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นธรรม มี
ความสมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของสำนัก
คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- (2) คณะกรรมการบริษัทฯ ดูแลให้มีการปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนดด้วยความรอบคอบภายในหลักการของ
เหตุผลและความเป็นอิสระต่อกันมีกระบวนการที่โปร่งใสในการอนุมัติเข้าทำรายการ และคำนึงถึง
ผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ อย่างครบถ้วนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับ
หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- (3) ผู้มีส่วนได้เสียจะไม่มีส่วนร่วมตัดสินใจในการพิจารณาเข้าทำรายการโดยในการประชุมคณะกรรมการ
บริษัทฯ ทุกครั้ง ประธานกรรมการบริษัทฯ จะเป็นผู้แจ้งต่อที่ประชุมขอความร่วมมือให้กรรมการบริษัทฯ

- ปฏิบัติตามนโยบายในการพิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งของผลประโยชน์โดยให้กรรมการบริษัทฯ แจ้งต่อที่ประชุม เพื่อดอกเสียงหรือมติให้ความเห็นในระเบียบวาระที่มีความเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย
- (4) คณะกรรมการบริษัทฯ กำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องครบถ้วนในรายการประจำปีแบบ 56-1 One Report

5.2 ระบบควบคุมและตรวจสอบภายใน

- (1) คณะกรรมการบริษัทฯ ให้ความสำคัญและจัดให้มีระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้เกิดความมั่นใจอย่างสมเหตุสมผลต่อประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการดำเนินงาน และความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน และการปฏิบัติตามกฎระเบียบและนโยบาย โดยจัดตั้งหน่วยงานตรวจสอบภายในซึ่งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ ทำหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบความเพียงพอและประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในของกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ เพื่อรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทฯ ตามลำดับ
- (2) คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณาทบทวนความเหมาะสมและความเพียงพอของระบบควบคุมภายในทั้ง 5 องค์ประกอบ คือ สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment) กิจกรรมการควบคุม (Control Activities) ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Communication) การติดตาม (Monitoring) เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้มั่นใจต่อการบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของบริษัทฯ รวมทั้งการปรับปรุงระบบการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง
- (3) คณะกรรมการบริษัทฯ จัดให้มีระบบที่เป็นกลางและโปร่งใส ในการรักษาความสัมพันธ์กับผู้ตรวจสอบภายนอกและภายใน โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้เชื่อมโยง
- (4) ค่าธรรมเนียมสอบบัญชี และค่าธรรมเนียมอื่นๆ ที่จ่ายแก่ผู้สอบบัญชี มีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี เพื่อเพิ่มความโปร่งใสในความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี

การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

1. นโยบายภาพรวม

บริษัทฯ ได้พัฒนาและเติบโตอย่างมาต่อเนื่อง การสร้างโอกาสทางธุรกิจ การมีความพร้อมในการรับมือกับสถานการณ์ต่างๆ ได้เป็นอย่างดีย่อมทำไม่ได้ หากปราศจากรากฐานอันแข็งแกร่งของบริษัทฯ บริษัทฯ จึงตระหนักและให้ความสำคัญกับการดำเนินธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม อันได้แก่ การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน การเคารพสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม การมีนวัตกรรมและเผยแพร่นวัตกรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม ทั้งนี้เพื่อความยั่งยืนของกิจการและสังคมโดยรวม

บริษัทฯ ได้กำหนดแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคมของบริษัทไว้ดังนี้

1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม บริษัทฯ ยึดมั่นในหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทฯ สนับสนุนให้มีกิจกรรมที่ส่งเสริมและปลูกฝังคุณธรรมจริยธรรมให้ผู้บริหาร และพนักงานในองค์กร และยังให้ความสำคัญต่อการสื่อสาร การเผยแพร่จรรยาบรรณ และหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีที่พึงปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้

เสียทุกฝ่ายด้วยความเป็นธรรมให้พนักงานในองค์กรได้รับทราบและถือปฏิบัติ รวมทั้งแจ้งความผิดทางวินัยในระเบียบข้อบังคับของพนักงาน

2. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับความถูกต้อง โปร่งใส และนอกจากนโยบายในการดำเนินธุรกิจที่ต้องไม่ขัดต่อหลักกฎหมายแล้ว ยังปลูกฝังให้พนักงานทุกคนตั้งอยู่บนความโปร่งใส ไม่ขัดต่อทั้งหลักกฎหมาย ศีลธรรม ระเบียบข้อบังคับ บริษัทฯ จึงมีการกำหนดแนวปฏิบัติเพื่อควบคุม ป้องกันการคอร์รัปชันไว้ในนโยบายต่อต้านการคอร์รัปชัน และจรรยาบรรณของบริษัทฯ ซึ่งได้ผ่านการอนุมัติจากกรรมการบริษัทแล้ว

3. การเคารพสิทธิมนุษยชน บริษัทฯ ตระหนักและคำนึงถึงสิทธิมนุษยชน เคารพความเป็นปัจเจกชนและศักดิ์ศรีของความเป็นมนุษย์ คำนึงถึงความเสมอภาคเท่าเทียมกัน ไม่เลือกปฏิบัติกับผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย มุ่งมั่นบริหารงานเพื่อความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องทางธุรกิจทุกกลุ่ม

4. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม ทรัพยากรบุคคลเป็นสิ่งที่สำคัญต่อการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ จึงมีนโยบายในการดูแลและปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

- บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด(มหาชน) เข้าร่วมพิธีรับมอบเกียรติบัตร ‘รางวัลสถานประกอบการดีเด่นด้านแรงงานสัมพันธ์และสวัสดิการแรงงาน ประจำปี พ.ศ. 2566 ระดับประเทศปีที่ 2 เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2566

5. ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค บริษัทฯ ให้ความสำคัญในความรับผิดชอบต่อลูกค้าเป็นอย่างยิ่ง บริษัทฯ จึงมีการควบคุมคุณภาพสินค้าให้เป็นไปตามนโยบายคุณภาพ และมาตรฐานสากล พร้อมปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อตกลงที่ให้กับลูกค้าอย่างเคร่งครัด โปร่งใส เสมอภาค และเป็นธรรม เพื่อความพึงพอใจอย่างสูงสุดของลูกค้า

6. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญในการเป็นส่วนหนึ่งของการช่วยดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยรณรงค์ให้พนักงานใช้ทรัพยากรที่มีอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด ไม่ให้เกิดการสูญเสีย หรือสิ้นเปลืองโดยเปล่าประโยชน์

7. การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม บริษัทฯ สนับสนุนให้มีการจัดกิจกรรมและมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนและสังคมอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งในท้องถิ่นที่โรงงานของบริษัทตั้งอยู่ทุกภาค

8. การมีนวัตกรรมและเผยแพร่ นวัตกรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม นวัตกรรมเป็นปัจจัยสำคัญในการช่วยพัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพความสามารถในการแข่งขันในภาวะที่อุตสาหกรรมมีการเปลี่ยนแปลง และภาวะเศรษฐกิจที่มีความผันผวน บริษัทฯ จึงมีนโยบายในการจัดกิจกรรมที่ช่วยกระตุ้นให้พนักงานร่วมสร้างนวัตกรรม หรือปรับปรุงการทำงานให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่องอยู่เสมอ

2. การดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ในปี 2566 นี้บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินธุรกิจให้สามารถเติบโตอย่างยั่งยืนควบคู่ไปกับการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่ดีในการทำงานเพื่อให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ทั้งนี้ นโยบายนี้ยังสนับสนุนให้ทุกภาคส่วนได้รับทราบนโยบาย เพื่อเป็นหลักในการปฏิบัติในแนวทางเดียวกันดังนี้

1. ปกป้องสิ่งแวดล้อมโดยมุ่งเน้นการป้องกันมลพิษและการแก้ไขปัญหาที่ต้นเหตุเป็นสำคัญ
2. ดำเนินการผลิตให้สอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อม โดยยึดถือเป็นมาตรฐานขั้นต้น
3. ปรับปรุงผลงานด้านสิ่งแวดล้อมให้ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยการกำหนดและทบทวนการบรรลุผลสำเร็จตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายอย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ

4.ใช้เทคโนโลยีการผลิต ทรัพยากรและพลังงาน อย่างมีประสิทธิภาพและคุ้มค่าให้ได้ผลผลิตและคุณภาพของผลิตภัณฑ์สูงสุด โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด

5. มุ่งมั่นที่จะลดปริมาณการเกิดของเสียต่างๆ (Waste) โดยการนำหลัก “3Rs” ได้แก่ Reduce Reuse Recycle มาประยุกต์ใช้ในบริษัท

6. ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงาน ผู้รับเหมา มีจิตสำนึกในการรักษาสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยการสื่อสารและฝึกอบรมด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม

7.ควบคุม ป้องกัน ลดความเสี่ยง และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยมุ่งเน้นการป้องกันมลพิษแหล่งกำเนิด ตลอดจนการจัดการ การลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกจากกิจกรรมในกระบวนการผลิต และบริการในการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่มีผลกระทบต่อชุมชน และผู้มีส่วนได้เสียอย่างต่อเนื่อง

ทั้งนี้ จะมีการกำหนดให้เรื่องการปล่อยก๊าซเรือนกระจกเป็น Key Performance Indicator (KPI) ขององค์กร โดยจะต้องกำหนดนโยบายแผนงานในการลดปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกให้ได้ตามเป้าหมาย และมีการติดตามผลการดำเนินงาน อันนำไปสู่การเป็นธุรกิจคาร์บอนต่ำ สะท้อนการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ เป็นมิตรต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ในปี 2566 บริษัทฯ เริ่มมีนโยบายให้จัดทำแผนการคำนวณคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์เชิงลึก ซึ่งมีแผนคัดเลือกผลิตภัณฑ์ที่ดำเนินการ โดยปีที่ผ่านมาได้มีการจัดส่งบุคลากร เข้าอบรมเชิงปฏิบัติการเชิงลึก ในหัวข้อเรื่อง “แนวทางการคำนวณคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์เชิงลึก” โดยสถาบันวิชาการด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ (Climate Action Academy : CAA) องค์กรบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก เพื่อเปิดเผยข้อมูลการปล่อยก๊าซเรือนกระจกตามมาตรฐานสากลหรือเทียบเท่าต่อไป

ผู้บริหารของบริษัทจะผลักดันและสนับสนุนให้บริษัทดำเนินการตามนโยบายดังกล่าวอย่างต่อเนื่องเพื่อบรรลุตามแนวทางที่ตั้งไว้ ในปี 2567 บริษัทได้มีมาตรการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ เครื่องจักร และรถขนส่ง เพื่อลดมลพิษที่ส่งผลกระทบต่อปัญหาเรือนกระจก

นอกจากนี้ บริษัทยังได้รับรางวัลโครงการธรรมภิบาลสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2565

โครงการอุตสาหกรรมสีเขียว

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการประกอบกิจการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม โดยมุ่งเน้นการพัฒนาและปรับปรุงอย่างต่อเนื่องและประกอบกิจการด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม ทั้งภายใน และภายนอกองค์กร ตลอดจนเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน บริษัทฯ ยึดมั่นในการประกอบกิจการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืนด้วยการมุ่งเน้น 3 เรื่อง ดังนี้

1. การพัฒนาปรับปรุงประสิทธิภาพของกระบวนการผลิต
2. การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมเพื่อปรับปรุงอย่างต่อเนื่อง
3. ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกองค์กร

โดยบริษัทฯ ได้รับการรับรองอุตสาหกรรมสีเขียว (Green Industry) ระดับที่ 2 : ปฏิบัติการสีเขียว (Green Activity) คือ การดำเนินกิจกรรมเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้สำเร็จตามความมุ่งมั่นที่ตั้งไว้

การรับรองเลขที่ : GI 2-0181/2565



ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้กับ

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ที่ตั้งสถานประกอบการ : เลขที่ 33 หมู่ที่ 8 ถนนสายสี่ซ้าย ตำบลช่องสาริกา
อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี 15220

เพื่อรับรองว่าเป็น

อุตสาหกรรมสีเขียวระดับที่ 2

ปฏิบัติการสีเขียว (Green Activity)

การดำเนินกิจกรรมเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้สำเร็จตามความมุ่งมั่นที่ตั้งไว้

ลงชื่อ 
(นายกอบชัย สังสิทธิสวัสดิ์)
ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม

ออกให้ ณ วันที่ : 17 พฤศจิกายน 2564
มีผลถึง วันที่ : 16 พฤศจิกายน 2566
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107547000303
เลขทะเบียนโรงงาน : 20160000425395

ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ในปี 2566 บริษัทพัฒนาและปรับปรุงประสิทธิภาพดำเนินงานด้านความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องเพื่อลดความเสี่ยงจากการป่วย บาดเจ็บ หรือเสียชีวิตและดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานหรือลูกจ้างอย่างเหมาะสม โดยมีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย เช่น การบริหารจัดการให้เป็นพื้นที่ปลอดภัยในการทำงาน การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและการดับเพลิงของพนักงาน ทั้งนี้บริษัทได้มีมาตรการป้องกันดังกล่าวแล้วคือ จัดฝึกอบรมให้ความตระหนักในเรื่องการเกิดอุบัติเหตุและให้ระมัดระวังมากยิ่งขึ้น

ทั้งนี้ บริษัท ได้รับรางวัลส่งเสริมสุขภาพวัยทำงานในสถานประกอบการ จังหวัดลพบุรี ปี 2566 จาก สำนักงานสาธารณสุข จังหวัดลพบุรี ในวันที่ 4 กันยายน 2566



- บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ร่วมกิจกรรมวันที่ 12 พฤศจิกายนของทุกปี “วันเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน” ณ โรงเรียนคนพิการ ตาบอด จ.ลพบุรี เพื่อผลักดันให้มีบทบาทในการขับเคลื่อนงานความปลอดภัยและอาชีวอนามัยในสถานประกอบกิจการ ตลอดจนชุมชนบริเวณโดยรอบให้เกิดการตระหนักรู้ด้านความปลอดภัย โดยนำความรู้ความสามารถขยายผลเพื่อสร้างความปลอดภัยให้กับชุมชนและสังคม ผ่านกิจกรรมสาธารณประโยชน์ อาทิ การให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในชีวิตประจำวัน และมอบสิ่งของที่ประโยชน์แก่โรงเรียนต่อไป



การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฯ มีความมุ่งมั่นที่จะทำให้พนักงานและชุมชนแวดล้อมโรงงานและสถานที่ทำงานของบริษัทมีความเป็นอยู่ที่ดีและจะรักษาไว้ซึ่งสภาพแวดล้อมที่ดี บริษัทฯ ได้กำหนดวิธีการปฏิบัติงานเพื่อให้เป็นมิตรกับธรรมชาติและสร้างความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- บริษัทมีนโยบายที่จะประกอบธุรกิจโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อมและจะปฏิบัติให้ได้ตามข้อกำหนดตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง รวมถึงข้อบังคับขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เช่น เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล เป็นต้น

ชุมชนและสังคม

บริษัทตระหนักถึงการกระทำประโยชน์เพื่อชุมชนและสังคม เพื่อปลูกฝังให้ทุกคนในองค์กรให้ความสำคัญกับความเป็นส่วนหนึ่งของสังคม ด้วยเหตุนี้ บริษัทฯ จึงมีการจัดโครงการและกิจกรรมเพื่อพัฒนาชุมชนในแวดล้อมขององค์กรเป็นประจำทุกปีโดยมีตัวอย่างการทำความประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา เช่น

- จัดกิจกรรมวันสิ่งแวดล้อมโลก ณ บริเวณ ฝ่ายหนองโพธิ์ ขอย 14 ระหว่างสาย 3-4 หมู่ที่ 8 ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี วันอังคารที่ 6 มิถุนายน 2566 เวลา 09.00 น. องค์การบริหารส่วนตำบลช่องสาริกา ร่วมกับบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และภาคเอกชน พร้อมกับประชาชนตำบลช่องสาริกา ร่วมกันปล่อยพันธุ์ปลาและกึ่งก้ามกามลงสู่ฝ่ายหนองโพธิ์ จำนวน 100 ถัง เพื่อถวายเป็นพระราชกุศล วันพระราชสมภพสมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี และปลูกต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ จำนวน 110 ต้น ต้นหางนกยูง จำนวน 5 ต้น เพื่อช่วยป้องกันและลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ภาวะโลกร้อน และลดมลพิษจากฝุ่นละออง PM2.5 อีกทั้งมีการมอบหมักขยะอินทรีย์ (Aerobin) ขนาด 400 ลิตร ให้แก่หน่วยงานในพื้นที่ตำบลช่องสาริกา 11 หน่วยงาน เพื่อเป็นต้นแบบการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ทำให้มีการใช้พื้นที่ฝังกลบซึ่งเป็นสถานที่สุดท้ายในการกำจัดมูลฝอยน้อยลง และร่วมรณรงค์ประชาสัมพันธ์สร้างจิตสำนึกในการเห็นความสำคัญของการอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรป่าไม้ของชาติเนื่องในวันสิ่งแวดล้อมโลก



- กิจกรรมจิตอาสา “เราทำความดีด้วยหัวใจ” เนื่องในวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร วันชาติ และวันพ่อแห่งชาติ 5 ธันวาคม 2566
- วันที่ 4 ธันวาคม 2566 นายพัลลภ ภัทรบดี นายกองค้การบริหารส่วนตำบลช่องสาริกา พร้อมด้วย คณะผู้บริหาร สมาชิกสภาฯ หัวหน้าส่วนราชการ พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลช่องสาริกา กลุ่มทหารผ่านศึกในพื้นที่ ตำบลช่องสาริกา พนักงานในเครือเบทาโกร/ พนักงานบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)/ พนักงาน บริษัท เฌอรา จำกัด (มหาชน)/ พนักงานบริษัท สุธากัญจน์ จำกัด(มหาชน) และประชาชนจิตอาสาตำบลช่องสาริกา ร่วมกันปล่อยพันธุ์ปลา ทำความสะอาด และปรับภูมิทัศน์ บริเวณฝายเก็บน้ำหนองโพธิ์ หมู่ที่ 8 ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เพื่อให้พื้นที่เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะอาดสวยงาม เกิดประโยชน์กับประชาชนส่วนรวม ซึ่งถือเป็นการปลูกจิตสำนึกคนไทยให้รู้รักสามัคคี มีจิตสำนึกสาธารณะ มีความเอื้อเฟื้อ รู้จักแบ่งปันซึ่งกันและกัน



3. กิจกรรมในรอบปี 2566

ในปี 2566 นี้ บริษัทฯ ได้เน้นการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ดีในการทำงานในโรงงาน เพื่อให้พนักงานมีสภาพแวดล้อมที่ดีที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานบริษัทฯ ได้ดำเนินการตรวจวัดและจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานของบริษัทฯ ภายในโรงงานโดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ ได้แก่
 - การตรวจวัดสารมลพิษ บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจความดังเสียงเฉลี่ย 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจวัดความร้อน บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจวัดความเข้มแสง บริเวณพื้นที่ทำงาน
2. เพื่อนำข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไปใช้ในการกำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโรงงานและพื้นที่โดยรอบ
3. เพื่อนำผลการตรวจติดตามของบริษัทฯ ไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่ทางราชการกำหนดและนำไปเป็นแนวทางจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
4. เพื่อดำเนินผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการทบทวนประสิทธิภาพของการดำเนินงานตามระบบมาตรฐานสากล ISO 14001

4. กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและชุมชน

กิจกรรมทำบุญบริษัท

เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2566 ทางบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดกิจกรรมวาดรูประบายสีเลี้ยงอาหารกลางวันและร่วมบริจาคสิ่งของแก่เด็กพิการ ที่สถานสงเคราะห์เด็กพิการทางสมองและปัญญา “บ้านราชวดี” ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จ.นนทบุรี ซึ่งจะจัดกิจกรรมเช่นนี้เป็นประจำทุกปี เนื่องด้วยวันที่ 30 ตุลาคม เป็นวันคล้ายวันเกิดของนายวิวัฒน์ พรกุล ผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งท่านมองเห็นความสำคัญกับปัญหาเด็กด้อยโอกาส เนื่องจากเล็งเห็นว่าปัญหาเด็กด้อยโอกาสเป็นอีกหนึ่งปัญหาของสังคม และเป็นต้นกำเนิดของปัญหาสังคมอื่นๆ ตามมา หากเด็กได้รับความรักความอบอุ่น สังคมให้โอกาสด้านเด็กมากขึ้นก็จะเป็นการช่วยสังคมได้อีกทางหนึ่ง และถือเป็นส่วนหนึ่งในกำลังใจสำคัญแก่เด็กๆ ในการก้าวเข้าสู่สังคมในอนาคต





- กิจกรรมมอบอุปกรณ์ทางการแพทย์แก่หน่วยงานพื้นที่ตำบลช่องสาริกาวันอังคารที่ 11 เมษายน พ.ศ. 2566 บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เป็นตัวแทนมอบอุปกรณ์ช่วยเหลือประชาชน เป็นส่วนหนึ่งในการช่วยเหลือคนในชุมชน



- บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เข้าร่วมกิจกรรมสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลพบุรี โดยได้จัดกิจกรรม “แสงนำใจ ไทยทั้งชาติ เดิน วิ่ง ปั่น ป้องกันอัมพาต ครั้งที่ 9 เฉลิมพระเกียรติ "คนรุ่นใหม่ขับเคลื่อนไทยไร้สโตรค” (NO STROKE for Thais by NEW) และร่วมสนับสนุนน้ำดื่มและกล้วยสำหรับผู้เข้าร่วมโครงการเมื่อวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2566 ที่ผ่านมา

2. ปัจจัยความเสี่ยง

ในการดำเนินธุรกิจของ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยมีปัจจัยความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ ดังนี้

1. ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาเชื้อเพลิงและวัตถุดิบหลัก

น้ำมันเชื้อเพลิงเป็นต้นทุนหลักในการขนส่งสินค้า และเป็นรายจ่ายที่มีจำนวนเงินสูงมากรองจากค่าวัตถุดิบ แต่ความผันผวนของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง ล้วนเป็นปัจจัยที่อยู่นอกเหนือการควบคุม เนื่องจากมีความเกี่ยวเนื่องกับเหตุการณ์อื่นหลายปัจจัย เช่นภาวะเศรษฐกิจโลก ปัญหาทางการเมืองระหว่างประเทศ มีผลทำให้เกิดความผันผวนต่อราคาน้ำมัน บริษัทฯ ได้บริหารความเสี่ยงโดยได้ซื้อรถบรรทุกใหม่เพื่อทดแทนรถบรรทุกเดิมที่มีประสิทธิภาพต่ำ รวมทั้งบำรุงรักษาให้รถบรรทุกมีประสิทธิภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลา บริษัทฯ ได้ทำการจัดฝึกอบรมพนักงานขับรถให้ขับรถอย่างถูกวิธีเพื่อความปลอดภัยและเพื่อความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดตั้งระบบ GPS ในรถบรรทุกทุกคันเพื่อการควบคุมความเร็วและป้องกันการทุจริตน้ำมันของพนักงานขับรถ

ราคาวัตถุดิบมีความผันผวนสูง เนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงด้านอุปสงค์และอุปทานโดยเฉพาะราคาปูนซีเมนต์, เหล็กเส้น, PC-Wire, หินและทราย ซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักที่ใช้ในกระบวนการผลิตที่จะส่งผลกระทบต่อธุรกิจทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ บริษัทฯ ต้องติดตามประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิด พร้อมทั้งกำหนดกลยุทธ์ในการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม ได้แก่การบริหารจัดการหาวัตถุดิบเพื่อลดความเสี่ยงทางด้านราคา การวิจัยค้นคว้าเพื่อหาวัตถุดิบทดแทน การควบคุมและบริหารสินค้าคงคลังที่มีประสิทธิภาพ

2. ความเสี่ยงด้านความผันผวนของสภาพเศรษฐกิจในประเทศและการแข่งขัน

ในปีที่ผ่านมาประเทศไทยยังคงประสบปัญหาภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ทำให้ตลาดสินค้าวัสดุก่อสร้างและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีการแข่งขันที่รุนแรง เกิดภาวะอุปทานล้นตลาด คู่แข่งขันเร่งระบายสินค้า บริษัทฯ ซึ่งมีการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จึงมีความเสี่ยงในการลงทุนในโครงการคอนโดมิเนียมดังกล่าว ดังนั้นเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในธุรกิจวัสดุก่อสร้าง ฝ่ายบริหารจึงให้ความสำคัญกับการวิจัยและพัฒนาสินค้า การควบคุมคุณภาพ การบริการ การบริหารและจัดการสินค้าคงคลัง การพัฒนาบุคลากร การบริหารการจัดส่งและขนส่ง เพื่อให้การบริหารจัดการมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น และคงความเป็นผู้นำในธุรกิจนี้ต่อไป และสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้นเพื่อลดความเสี่ยงในด้านการเงินและลดความเสี่ยงในเรื่องค่าใช้จ่ายการตลาด

การควบคุมภายใน

คณะกรรมการบริษัทฯ ส่งเสริมให้พนักงานทุกระดับมีจิตสำนึกในจริยธรรมและคุณธรรม โดยตระหนักในความสำคัญของระบบการควบคุมและตรวจสอบภายใน ด้วยการจัดให้มีระบบการควบคุมและตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพทั่วทั้งองค์กร

แต่ยังคงรักษาความคล่องตัวในการปฏิบัติงาน เป็นระบบที่พนักงานสามารถควบคุมกำกับ ประเมินผล และสอบทานการทำงานได้ด้วยตัวเอง เพื่อลดความเสี่ยงด้านการทุจริตและการใช้อำนาจอย่างไม่ถูกต้องตามทำนองคลองธรรม รวมทั้งป้องกันการกระทำที่ผิดกฎหมายด้วย

บริษัทฯ กำหนดให้มีผู้ตรวจสอบภายใน ที่ขึ้นตรงและดำเนินงานภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการตรวจสอบ เป็นผู้ทำหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานด้านต่างๆให้เป็นไปตามนโยบาย แผนงาน อำนาจดำเนินการและกฎระเบียบ รวมทั้งทำหน้าที่ประเมินการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในให้เหมาะสมและมีประสิทธิภาพอีกชั้นหนึ่ง

ซึ่งในปี 2566 บริษัทฯ ได้ดำเนินการประเมินการบริหารความเสี่ยง ตรวจสอบกิจกรรมทางธุรกิจของบริษัทฯ ในด้านต่างๆ ดังนี้

- ไตรมาสที่ 1 ตรวจสอบกระบวนการผลิต, QA-QC และคลังพัสดุ
- ไตรมาสที่ 2 ตรวจสอบกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง, ธุรการ, คลังพัสดุ และซ่อมบำรุง
- ไตรมาสที่ 3 ตรวจสอบกระบวนการจัดส่ง-ขนส่ง, คลังพัสดุนขนส่ง และซ่อมบำรุงขนส่ง
- ไตรมาสที่ 4 ตรวจสอบกระบวนการจัดส่ง-ขนส่ง, คลังพัสดุนขนส่ง และซ่อมบำรุงขนส่ง

ทั้งนี้ การตรวจสอบภายในแต่ละไตรมาสได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้ตรวจสอบภายใน และผ่านการอนุมัติ และรับทราบผลการตรวจสอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ ตลอดจนคณะกรรมการบริษัทแล้ว

รายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเกิดขึ้นจากการมีผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการร่วมกันอย่างมีสาระสำคัญในปี 2566 นั้น มีราคาและผลตอบแทนที่เป็นปกติทางการค้าตามราคาตลาด และได้ถูกเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว อย่างไรก็ตามในส่วนนี้จะเป็นการชี้แจงรายการระหว่างกันซึ่งยังไม่ได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัท และเป็นการชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมลักษณะของความสัมพันธ์และความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกันซึ่งได้ถูกเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินดังกล่าวข้างต้น

รายการ หรือ สัญญา	ผู้ขาย/ผู้ให้กู้	ผู้ซื้อ/ผู้กู้	รายละเอียดของ รายการ หรือสัญญา	การกำหนดราคาและ เงื่อนไข	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 66 (ล้านบาท)	ลักษณะของ ความสัมพันธ์	ความจำเป็น และความสมเหตุสมผล ของรายการ	หมายเหตุ
เงินกู้ยืม	บมจ. ดิคอน โปรดักส์	บจ. อรดา	บริษัทฯ ได้ให้ บจ. อรดา กู้ยืมเพื่อใช้ในการดำเนินงาน	ให้ผู้ยืมในรูปแบบตัวสัญญา ใช้เงิน กำหนดชำระคืน เมื่อทวงถาม โดยคิด ดอกเบี้ยในอัตราตาม อัตราตลาดเงิน	1,412.1	บจ. อรดาเป็นบริษัท ย่อยที่ถือโดยบริษัท ในสัดส่วนร้อยละ 99.99	การกู้ยืมจากบริษัทจะช่วยประหยัดดอกเบี้ย ได้มากกว่าการกู้ยืม โดยตรงจากสถาบัน การเงิน	บริษัทดังกล่าว เป็นบริษัทย่อยซึ่ง ดำเนินการธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ ให้เช่า โรงงานสำเร็จรูป ขนาดย่อม (Mini Factory)
	บมจ. ดิคอน โปรดักส์	บจ. วิศวรา วรรณ	บริษัทฯ ได้ให้ บจ. วิศวราวรรณ กู้ยืมเพื่อใช้ในการดำเนินงาน	ให้ผู้ยืมในรูปแบบตัวสัญญา ใช้เงิน กำหนดชำระคืน เมื่อทวงถาม โดยคิด ดอกเบี้ยในอัตราตาม อัตราตลาดเงิน	50	บจ. วิศวราวรรณเป็น บริษัทย่อยที่ถือหุ้น โดยบจ.อรดาใน สัดส่วนร้อยละ99.99	การกู้ยืมจากบริษัทจะช่วยประหยัดดอกเบี้ย ได้มากกว่าการกู้ยืม โดยตรงจากสถาบัน การเงิน	ดำเนินการธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์

รายได้ จาก ดอกเบี้ย รับ	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.ดีเอสซี โปรดักส์	บริษัทฯ ได้ให้ บจ. ดีเอสซี โปรดักส์ กู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงิน หมุนเวียน ในการ ดำเนินงาน	ให้กู้ยืมในรูปตัวสัญญา ใช้เงิน กำหนดชำระคืน เมื่อทวงถาม โดยคิด ดอกเบี้ยในอัตราตาม อัตราตลาดเงิน	11.5	บจ.ดีเอสซี โปรดักส์ เป็นบริษัทย่อยที่ถือ โดย บริษัท ใน สัดส่วนร้อยละ 70	การกู้ยืมจากบริษัทฯ จะ ช่วยประหยัดดอกเบี้ย ได้มากกว่าการกู้ยืม โดยตรงจากสถาบัน การเงิน	ค่าเน น ฐ ร กิ จ รับเหมาก่อสร้าง และผลิต Precast
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.อรรดา	จากเงินกู้ยืม	เมื่อทวงถาม	35.32	บริษัทย่อย		
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.วิศรา วรรณ	จากเงินกู้ยืม	เมื่อทวงถาม	0.35	บริษัทย่อย		
รายได้ จากการ ขายสินค้า	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.ดีเอสซี โปรดักส์	จากเงินกู้ยืม	เมื่อทวงถาม	2.24	บริษัทย่อย		เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์ เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์ เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.อรรดา	ขายสินค้า	ราคาตลาด	8.64	บริษัทย่อย		
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ. วิศรา วรรณ	ขายสินค้า	ราคาตลาด	2.74	บริษัทย่อย		
รายได้ค่า เช่าและ ทำบัญชี	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.ดีเอสซี โปรดักส์	ขายสินค้า	ราคาตลาด	11.77	บริษัทย่อย		เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์ เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์ เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิเคอน โปรดักส์
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.ฐสิน คอนกรีต	ขายสินค้า	ราคาตลาด	0.66	คู่ค้าบริษัท		
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.สินอุดม คอนกรีต	ขายสินค้า	ราคาตลาด	4.93	คู่ค้าบริษัท		
รายได้ค่า เช่าและ ทำบัญชี	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.อรรดา	ค่าเช่า	ค่าเช่าตามเรทอาคารชุด ที่บจ.อรรดาปล่อยเช่า	0.04	บริษัทย่อย	เพื่อเป็นกรรมการนิติ บุคคล	บมจ.ดิเคอน โปรดักส์ มี พื้นที่ว่างที่ตึกข้างและ โรงงานลพบุรี บัญชีอยู่ส่วนกลาง เพื่อ ความรวดเร็วในการทำ งบการเงิน
	บมจ. ดิเคอน โปรดักส์	บจ.ดีเอสซี โปรดักส์	ค่าเช่าและค่าทำบัญชี	ค่าเช่าตามราคาห้องที่ ตึกข้างและเรทค่าเช่า ที่จ.ลพบุรี,ค่าทำบัญชี ตามเรทค่าจ้าง สมุห์บัญชี	1.73	บริษัทย่อย		

ความเห็นของ คณะกรรมการ:	การกู้ยืมจากบริษัทฯจะทำให้ประหยัดค่าดอกเบี้ยของโครงการได้มาก และบริษัทฯไม่มีความเสี่ยงเนื่องจากเป็นบริษัท ย่อยที่บริษัทถือหุ้นในสัดส่วนมากกว่าร้อยละ 70 รวมทั้งมีกรรมกรร่วมกัน
------------------------------------	---

ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการ

รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อย เป็นไปตามการดำเนินธุรกิจตามปกติและตามเงื่อนไข
การค้าโดยทั่วไป เงื่อนไขและราคาที่ทำการซื้อขายเป็นไปตามราคาตลาด หรือราคายุติธรรม ซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับ
รายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้เพื่อเป็นการให้บริษัท บริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยการมีผู้ถือหุ้นและ/
หรือกรรมการกลุ่มเดียวกัน ได้รับประโยชน์สูงสุด ซึ่งได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแล้ว

มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ประธานกรรมการบริหารได้รับมอบอำนาจกรรมการบริษัทให้เป็นผู้อนุมัติการดำเนินธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้อง
กัน หรือบุคคลที่มีผลประโยชน์ร่วม ภายใต้เงื่อนไขปฏิบัติในการดำเนินธุรกิจตามปกติและเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป โดย
จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนด
ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยว
โยงและการได้มาหรือจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย ตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนัก
บัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

ทั้งนี้ รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่า
ด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงและการได้มาหรือจำหน่าย
ทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือ บริษัทย่อยตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับ
อนุญาตแห่งประเทศไทย

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

1. ตารางสรุปงบการเงิน

สรุปผลการดำเนินงานและฐานะการเงินที่ผ่านมา (โปรดดูรายละเอียดในงบการเงินรวม)

ข้อมูลสำคัญทางการเงิน	2566	2565	2564
งบกำไรขาดทุนรวม (ล้านบาท)			
รายได้จากการขาย	1,433	1,167	965
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	964	833	668
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงิน ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและตัดจำหน่าย รวมเงินปันผลรับจากบริษัทร่วม(EBITDA)	273	164	167
กำไรสำหรับปี*	215	135	117
งบแสดงฐานะการเงินรวม (ล้านบาท)			
สินทรัพย์	3,827	3,120	2,745
หนี้สิน	1,069	536	231
ส่วนของผู้ถือหุ้น	2,758	2,584	2,514
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,722	2,558	2,485
อัตราส่วนทางการเงิน			
จำนวนหุ้นที่ออก (ล้านหุ้น)**	5,386	5,386	5,386
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	0.51	0.48	0.47
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.04	0.03	0.02
เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)	0.02	0.012	0.011
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	3.28	3.45	8.51
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	33%	29%	31%
อัตรากำไรสุทธิ(%)	15%	12%	12%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	7.8%	5.2%	4.6%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	5.6%	4.3%	4.3%
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.39	0.21	0.09

(หน่วย : พันบาท)

งบแสดงฐานะการเงิน	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี					
	2566		2565		2564	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	70,250	2	71,687	2	223,825	8
เงินลงทุนชั่วคราว	-	-	-	-	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	186,061	5	156,859	5	141,907	5
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ	1,646,248	43	1,390,950	45	1,058,242	39
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,902,559	50	1,619,496	52	1,423,974	52
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	554	-	7,295	-	16,600	1
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	818,229	21	393,212	13	226,604	8
ที่ดินรอการพัฒนา	-	-	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	450,406	12	451,973	14	398,808	15
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	460,594	12	456,369	15	478,847	17
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,892	-	2,020	-	2,700	-
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	8,051	-	8,380	-	7,918	-
สินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	-	-	-	-	-	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้	21,536	1	22,867	1	34,834	1
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	163,474	4	158,458	6	150,991	6
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,924,736	50	1,500,574	48	1,317,303	48
รวมสินทรัพย์	3,827,295	100	3,120,070	100	2,741,277	100
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	130,879	3	170,807	5	260	0
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	202,437	5	187,865	6	151,497	6
เงินกู้ยืมระยะสั้น	227,714	6	97,000	3	-	-
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	992	-	947	-	2,428	0
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	18,207	1	13,307	-	13,099	0
รวมหนี้สินหมุนเวียน	580,228	15	469,926	14	167,284	6
หนี้สินไม่หมุนเวียน						

หุ้นกู้	390,887	10	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว	33,166	10	-	-	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	22,240	1	23,232	1	24,179	1
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	12,664	-	10,971	-	10,345	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	24,269	1	27,203	1	25,071	1
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	5,386	-	4,772	-	3,979	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	488,612	13	66,178	2	63,574	2
รวมหนี้สิน	1,068,841	28	536,104	16	230,858	8
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน	718,634		552,879		552,879	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	538,634	14	538,634	17	538,634	20
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,325,757	35	1,325,757	43	1,325,757	48
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว						
ทุนสำรองตามกฎหมาย	64,087	2	55,700	2	55,700	2
ยังไม่ได้จัดสรร	789,444	21	643,403	21	567,263	21
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(4,255)	(0)	(5,610)	(0)	(5,849)	(0)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	36,270	1	26,082	1	28,913	1
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	2,758,455	72	2,583,966	84	2,510,419	92
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	3,827,295	100	3,120,070	100	2,741,277	100

(หน่วย : พันบาท)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี					
	2566		2565		2564	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
รายได้จากการขายและการให้บริการ	1,433,075	100	1,166,971	100	965,430	100
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(963,669)	(67)	(833,063)	(71)	(667,701)	(69)
กำไรขั้นต้น	469,406	33	333,908	29	297,729	34
รายได้อื่น						
กำไรจากการขายที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	-	-	-	-	-	-
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18,529	1	16,716	1	39,937	4
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	52,871	4	45,872	4	22,864	3
อื่น ๆ	22,066	2	18,268	2	21,676	2
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(184,459)	(13)	(165,426)	(14)	(150,242)	(16)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(94,022)	(7)	(84,578)	(7)	(91,011)	(9)
ต้นทุนทางการเงิน	(20,761)	(1)	(2,315)	(0)	(3,941)	(0)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	263,632	18	162,445	14	137,011	15
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(38,770)	(3)	(29,886)	(3)	(30,638)	(3)
กำไรสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	224,862	16	132,559	11	106,373	11
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-	-	-
รวมกำไรสำหรับปี	224,862	16	132,559	11	106,373	11
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	5,745	0	239	0	292	0
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	230,607	16	132,798	11	106,665	12
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	214,672	15	135,390	12	112,293	12
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,190	1	(2,831)	-	(5,921)	(1)
รวมกำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	224,862	16	132,559	11	106,373	11
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	220,417	15	135,629	12	112,586	12
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,190	1	(2,831)	-	(5,920)	(1)
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	230,607	11	132,798	11	106,665	12
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.04		0.03		0.02	

งบกระแสเงินสด	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี		
	2566	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนภาษีเงินได้	224,862	132,559	106,373
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-
รายการปรับปรุง			
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	38,770	29,886	30,638
ขาดทุนจากการปรับมูลค่ายุติธรรม	445	699	165
กำไรจากการขายตราสารทุนของกิจการอื่น	1,595	(287)	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3,684	1,283	(201)
สำรองสินค้าล้าสมัย	-	-	-
ค่าเสื่อมราคา	54,269	58,592	55,102
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(52,871)	(45,872)	(22,864)
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	(1,137)	(329)	14,128
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(18,123)	(16,716)	(39,937)
ค่าความนิยมนัดจำหน่าย	-	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(77)	(144)	(448)
กำไรจากการขายอุปกรณ์	-	-	-
กำไรจากการขายที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	-	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,004	913	904
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	3,504	2,397	2,380
รายได้เงินปันผล	(350)	(165)	(470)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	20,761	2,293	4,119
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	278,610	165,108	149,890
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(32,887)	(16,235)	(24,555)
สินค้าคงเหลือ	(260,294)	(404,825)	(2,445)
ที่ดินรอการพัฒนา			
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	-	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(591)	(3,784)	(722)
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	14,399	36,368	55,085
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	614	792	2,308

เงินได้รับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	(150)	(222,575)	179,561
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(31,665)	(5,001)	(3,928)
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(1,227)	(665)	(2,414)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(37,378)	(33,197)	(33,148)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(70,420)	(261,438)	140,071
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินสดรับขายตราสารทุนของกิจการอื่น	(1,000)	-	-
เงินสดรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	17,031	9,225	4,980
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนของกิจการอื่น	5,700	8,893	(16,765)
เงินสดปันผลรับจากตราสารทุนของกิจการอื่น	350	165	470
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนในบริษัทร่วม	(387,822)	(129,722)	(67,837)
เงินสดจ่ายซื้อบริษัทย่อย	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	-	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	23,250	26,214	300,000
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(46,159)	(11,297)	(9,658)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	141	184	1,184
เงินสดรับจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(876)	(233)	(112)
เงินสดรับล่วงหน้าค่าที่ดิน	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(389,385)	(96,570)	212,261
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	39,928	170,547	(165,100)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น(ลดลง)	163,879	97,000	-
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(947)	(2,427)	(7,196)
เงินสดรับค่าหุ้นเพิ่มทุน	-	-	-
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้แปลงสภาพ	400,000	-	-
เงินสดรับจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจการควบคุม	-	-	-
เงินสดรับจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	-	-	-
เงินสดจ่ายปันผล	(64,637)	(59,250)	(43,091)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	458,367	205,869	(215,387)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(1,437)	(152,139)	(136,945)
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 1 มกราคม	71,687	223,825	86,880
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม	70,250	71,687	223,825

อัตราส่วนทางการเงิน	2566	2565	2564
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	3.28	3.45	8.51
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.44	0.49	2.19
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	8.36	7.81	7.45
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	43	46	49
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.63	0.68	0.74
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	482	436	494
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	4.94	4.91	5.45
ระยะเวลารับหนี้ (วัน)	73	73	67
Cash Cycle (วัน)	452	409	476
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio)			
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	32.8%	28.6%	30.8%
อัตรากำไรสุทธิ(%)	15.0%	11.6%	12.1%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	7.78%	5.24%	4.64%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)			
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	5.61%	4.34%	4.25%
อัตราส่วนหมุนเวียนสินทรัพย์ถาวร (เท่า)	3.11	2.56	2.02
อัตราส่วนหมุนเวียนสินทรัพย์รวม (เท่า)	0.37	0.37	0.35
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Ratio)			
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.39	0.21	0.09
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	11.15	51.64	36.91

การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A)

รายงานวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงาน ปี 2566 (งบการเงินรวม)

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

1. วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน สำหรับงบการเงินรวมปี 2566 เทียบกับปี 2565

1.1 รายได้จากการขายและให้บริการ

ในปี 2566 และปี 2565 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและให้บริการ 1,340.24 ล้านบาทและ 1,108.54 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายได้รวมเพิ่มขึ้น 231.70 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 20.9 แบ่งเป็นส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง เพิ่มขึ้น 231.70 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.9 และส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น 34.40 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 58.9 ทั้งนี้ ยอดขายส่วนงานธุรกิจก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นนั้นเนื่องจากลูกค้าที่เป็นผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีความต้องการเปิดตัวโครงการใหม่ และลูกค้าให้การยอมรับในตัวผลิตภัณฑ์ Precast เพิ่มขึ้น ทำให้มียอดขายสั่งซื้อเพิ่มขึ้น ในส่วนยอดขายงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นนั้น เนื่องจากบริษัทได้ขายที่ดินโครงการแฟลตอริแลนด์ และขายบ้านโครงการ THE DECO BANGNA กับ GRAND DECO SALAYA ซึ่งเป็นโครงการที่เพิ่งเปิดตัวในปี 2566 ได้เพิ่มเติม

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.1 รายได้จากการขายและให้บริการ				
1.1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	1,340.24	1,108.54	231.70	20.9%
1.1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	92.83	58.43	34.40	58.9%
1.1.3 รายได้รวม	1,433.07	1,166.97	266.10	22.8%

สัดส่วนรายได้ระหว่างส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างกับส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ในปี 2566 ยังมีอัตราส่วนใกล้เคียงกับปี 2565

หน่วย : ร้อยละ

	ปี 2566	ปี 2565
รายได้จากส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	94	95
รายได้จากส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	6	5
รายได้รวม	100	100

1.2 ต้นทุนขายและการให้บริการ

ต้นทุนขายและการให้บริการในปี 2566 และปี 2565 เท่ากับ 963.7 ล้านบาทและ 833.06 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 120.83 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.1 ซึ่งสอดคล้องกับยอดขายที่เพิ่มขึ้น โดยที่ราคาวัตถุดิบโดยเฉพาะปูนซีเมนต์มีราคาเพิ่มขึ้น ส่วนหลักมีราคาลดลง ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จากการขายที่ดิน โครงการแฟคตอรีแลนด์ ซึ่งเป็นที่ดินที่บริษัทซื้อไว้นานแล้ว ทำให้ต้นทุนขายเพิ่มขึ้นไม่มาก เมื่อเทียบกับยอดขาย

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.2 ต้นทุนขายและการให้บริการ				
1.2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	918.70	797.87	120.83	15.1%
1.2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	44.97	35.19	9.78	27.8%
1.2.3 ต้นทุนขายและการให้บริการรวม	963.67	833.06	130.61	15.7%

หน่วย : ล้านบาท

1.3 กำไรขั้นต้น

กำไรขั้นต้นของปี 2566 เท่ากับ 469.41 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 เท่ากับ 110.87 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 35.7 (ปี 2565 มีกำไรขั้นต้นเท่ากับ 333.91 ล้านบาท) โดยเป็นกำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 110.87 ล้านบาท ซึ่งสอดคล้องกับยอดขาย แต่กำไรขั้นต้นส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้นเท่ากับ 24.63 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 106 ซึ่งเกิดจากการขายที่ดินโครงการแฟคตอรีแลนด์ ซึ่งซื้อไว้นานเป็นระยะเวลานาน แต่ปัจจุบันราคาที่ดินได้ขึ้นไปอย่างมากแล้ว

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.3 กำไรขั้นต้น				
1.3.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	421.54	310.67	110.87	35.7%
1.3.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	47.87	23.24	24.63	106.0%
1.3.3 กำไรขั้นต้นรวม	469.41	333.91	135.50	40.6%

หน่วย : ล้านบาท

อัตรากำไรขั้นต้นต่อยอดขายได้จากการขายและให้บริการ

	หน่วย : ร้อยละ	
	ปี 2566	ปี 2565
อัตรากำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	31.45	28.03
อัตรากำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	51.57	39.77
อัตรากำไรขั้นต้นรวม	32.76	28.61

1.4 ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม

ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมบริษัท ปรีณูสิริ จำกัด (มหาชน) เท่ากับ 52.87 ล้านบาท และ 45.87 ล้านบาท สำหรับปี 2566 และปี 2565 ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 7 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 15.3 เนื่องจากผลประกอบการบริษัท ปรีณูสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ลดลง 136.40 ล้านบาท จากปี 2565 ซึ่งมีกำไรสุทธิ 391.59 ล้านบาท ประกอบกับบริษัทมีการลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณูสิริ จำกัด(มหาชน) เพิ่มขึ้นร้อยละ 10.60 จากปี 2565 ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 14.39 ทำให้ส่วนแบ่งกำไรยังคงเพิ่มขึ้นแม้ผลประกอบการของบมจ.ปรีณูสิริจะลดลง

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.4 ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	52.87	45.87	7.00	15.3%
1.4.1 ผลประกอบการบมจ.ปรีณูสิริ	255.19	391.59	(136.40)	(34.8%)
1.4.2 ถือหุ้นร้อยละของทุนจดทะเบียน บมจ.ปรีณูสิริ (ณ 31 ธันวาคม)	24.99	14.39	10.60	73.7%

1.5 ค่าใช้จ่ายในการขาย

ค่าใช้จ่ายในการขายเท่ากับ 184.46 ล้านบาทและ 165.43 ล้านบาทสำหรับปี 2566 และปี 2565 ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 9.85 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 6.4 โดยค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้น 9.85 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 6.4 เนื่องจากผลกระทบจากราคาน้ำมันที่เพิ่มขึ้นทำให้ค่าขนส่งสินค้าเพิ่มขึ้น และค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น 9.18 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 81 เนื่องจากในปี 2566 บริษัทมีการเปิดโครงการใหม่ คือโครงการTHE DECO BANGNA กับ GRAND DECO SALAYA ทำให้มีค่าใช้จ่ายในการโฆษณาประชาสัมพันธ์เพิ่มขึ้น เพื่อให้คนที่มีความสนใจที่จะซื้อบ้านบริเวณดังกล่าว ได้แวะเข้าเยี่ยมชมโครงการ

ค่าใช้จ่ายในการขายเมื่อเทียบกับรายได้จากการขายและให้บริการของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างเท่ากับร้อยละ 12.23 ซึ่งใกล้เคียงกับปี 2565 และสำหรับส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้นเท่ากับร้อยละ 22.09 ในขณะที่ปี 2565 เท่ากับร้อยละ 19.39 เพิ่มขึ้นเนื่องจากในปี 2566 มีการขายที่ดินโครงการแฟคตอรีแลนด์

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.5 ค่าใช้จ่ายในการขาย				
1.5.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	163.95	154.10	9.85	6.4%
1.5.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	20.51	11.33	9.18	81.0%
1.5.3 ค่าใช้จ่ายในการขายรวม	184.46	165.43	19.03	11.5%

อัตราส่วนค่าใช้จ่ายในการขายเทียบกับรายได้จากการขายและให้บริการ

หน่วย : ร้อยละ

	ปี 2566	ปี 2565
ค่าใช้จ่ายในการขายเทียบกับรายได้จากการขาย		
ค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	12.23	13.90
ค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	22.09	19.39
ค่าใช้จ่ายในการขายรวม	12.87	14.18

1.6 ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารเท่ากับ 86.52 ล้านบาทและ 76.69 ล้านบาท สำหรับปี 2566 และปี 2565 ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 9.83 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 12.82 ซึ่งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับพนักงาน

1.7 ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินในปี 2566 เท่ากับ 20.76 ล้านบาท และในปี 2565 เท่ากับ 2.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 18.45 ล้านบาท เนื่องจากบริษัท ได้ออกหุ้นกู้แปลงสภาพจำนวน 400 ล้านบาทในเดือนมิถุนายน 2566 เพื่อลงทุนในหุ้นสามัญ บมจ.ปริญสิริ และมีการกู้ยืมเงินธนาคารระยะยาวเพิ่มขึ้น 164 ล้านบาทเพื่อลงทุนในโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัท

1.8 กำไรสำหรับปี

ในปี 2566 บริษัทมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่เท่ากับ 224.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 เท่ากับ 92.30 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 69.63 (ปี 2565 มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่เท่ากับ 132.56 ล้านบาท) โดยมีสาเหตุหลักมาจากยอดขายที่เพิ่มขึ้นในส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง 232 ล้านบาท ทำให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 110.87 ล้านบาท มีการขายที่ดินโครงการแฟลตอรั้แลนด์กำไรขั้นต้น 27.83 ล้านบาทและอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนกำไร 18.58 ล้านบาท

2. วิเคราะห์ฐานะทางการเงินสำหรับงบการเงินรวม ปี 2566 และปี 2565

2.1 สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวมทั้งสิ้น 3,827 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2565 เท่ากับ 707 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 22.66 โดยมีการเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์ที่สำคัญคือ

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	0.55	7.30	(6.75)	(92.5%)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	186.06	156.86	29.20	18.6%
สินค้าคงเหลือ	1,646.25	1,390.95	255.30	18.4%
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	818.23	393.21	425.02	108.1%

1. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่นลดลง 6.75 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 92.5 โดยลดลงจากการที่บริษัทฯ หลักทรัพย์เพื่อค้าออกไป เนื่องจากมีแนวโน้มที่ราคาจะลดลง
2. สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 225.30 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 18.4 โดยเป็นการเพิ่มขึ้นของส่วนงานธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์เนื่องจากมีลงทุนในการก่อสร้างบ้านในโครงการเพิ่ม 265 ล้านบาทในปี 2566
3. เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น 425.02 ล้านบาทเนื่องจากการลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) คิดเป็นร้อยละ 24.99% ของทุนจดทะเบียนของบริษัทดังกล่าว
4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 29.20 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 18.6 โดยเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับยอดขายของบริษัทที่เพิ่มขึ้นจากปี 2565

2.2 หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม 1,068.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2565 เป็นจำนวนเงิน 532.74 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.4 โดยมีรายการที่เป็นสาระสำคัญคือ

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2566	ปี 2565	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	130.88	170.81	(39.93)	(23.4%)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	260.88	97.00	163.88	168.9%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	202.44	187.86	14.58	7.8%
หุ้นกู้แปลงสภาพ-องค์ประกอบที่เป็นหนี้สิน	390.89	-	390.89	-

1.เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง 39.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 23.4 เนื่องจากบริษัทในเครือได้วงเงินกู้ระยะยาวจากธนาคาร จึงได้กู้เงินมาชำระคืนวงเงินระยะสั้นบางส่วน

2.เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 163.88 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 168.9 เนื่องจากบริษัทในเครือได้วงเงินกู้ระยะยาวจากธนาคารเพื่อมาลงทุนในโครงการอสังหาริมทรัพย์ จึงกู้เงินจากธนาคารมาใช้แทนการกู้เงินจากบริษัทแม่

3.เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 7.8% โดยเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับยอดขายของบริษัทที่เพิ่มขึ้นจากปี 2565

4.บริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ออกหุ้นกู้แปลงสภาพมีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้แปลงสภาพก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 400,000 หน่วย หน่วยละ 1,000 บาท มูลค่า 400,000,000 บาท เพื่อลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน)

2.3 ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ สิ้นปี 2566 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 2,758.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2565 จำนวน 174.48 ล้านบาท เนื่องจากกำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปีเพิ่มขึ้น 5.74 ล้านบาท จ่ายเงินสดปันผลรวม 64.64 ล้านบาท จากกำไรสุทธิ 224.86 ล้านบาท และการออกหุ้นกู้แปลงสภาพทำให้มีส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 8.52 ล้านบาท

3. สภาพคล่อง, ความสามารถในการบริหารสินทรัพย์และการทำกำไร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์หมุนเวียนเท่ากับ 1,902.56 ล้านบาท และมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 580.23 ล้านบาทจึงทำให้มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 3.28 เท่า โดยมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วเท่ากับ 0.44 เท่า มีระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ยอยู่ที่ 43 วันและระยะเวลาการชำระหนี้เฉลี่ยอยู่ที่ 73 วัน

จากผลการดำเนินงานของปี 2566 ซึ่งบริษัทมีกำไรสุทธิรวม 224.86 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 92.30 ล้านบาท ส่งผลให้ในปี 2566 บริษัทฯ มีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 5.61 อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวรเท่ากับ 3.11 เท่าเพิ่มขึ้นจากปี 2565 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 4.34 และ 2.56 เท่าตามลำดับ

ณ สิ้นปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 0.39 เท่าเพิ่มขึ้นจากปี 2565 ซึ่งเท่ากับ 0.21 เท่า

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	70,249,609.35	71,686,658.11	40,441,466.14	38,349,957.71
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	186,061,420.13	156,858,959.76	131,855,043.44	115,882,955.63
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7	0.00	0.00	1,473,600,000.00	1,415,100,000.00
สินค้าคงเหลือ	8	1,646,247,627.18	1,390,950,413.81	88,334,770.43	84,537,042.93
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,902,558,656.66	1,619,496,031.68	1,734,231,280.01	1,653,869,956.27
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9	554,390.55	7,295,000.00	0.00	7,295,000.00
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	818,228,579.43	393,211,804.64	714,080,321.62	326,258,289.22
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	0.00	0.00	532,663,420.71	532,663,420.71
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	450,406,374.83	451,973,236.31	0.00	0.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	460,594,078.04	456,368,707.42	313,023,107.39	304,633,158.96
สินทรัพย์สิทธิการใช้	14	21,536,455.61	22,868,618.69	0.00	0.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	15	1,891,867.71	2,019,884.04	156,123.53	28,006.18
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	16	8,051,362.02	8,380,278.39	7,444,311.70	7,341,207.41
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	17	163,473,652.58	158,456,445.06	1,753,802.02	1,754,606.02
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,924,736,760.77	1,500,573,974.55	1,569,121,086.97	1,179,973,688.50
รวมสินทรัพย์		3,827,295,417.43	3,120,070,006.23	3,303,352,366.98	2,833,843,644.77

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงิน	18	130,879,305.67	170,807,441.10	130,879,305.67
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	202,436,824.08	187,864,659.10	115,553,667.17
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	227,713,505.22	97,000,000.00	0.00
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	21	991,868.36	947,359.22	0.00
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		18,206,728.03	13,306,298.75	16,717,268.91
รวมหนี้สินหมุนเวียน		580,228,231.36	469,925,758.17	263,150,241.75
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	33,166,150.00	0.00	0.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	22,240,248.54	23,232,116.90	0.00
หุ้นกู้แปลงสภาพ - องค์ประกอบที่เป็นหนี้สิน	22	390,886,896.35	0.00	390,886,896.35
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	16	12,664,462.45	10,970,561.40	12,664,462.45
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	23	24,268,876.88	27,203,270.95	20,274,757.05
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		5,385,679.20	4,771,931.20	0.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		488,612,313.42	66,177,880.45	423,826,115.85
รวมหนี้สิน		1,068,840,544.78	686,976,357.60	331,585,215.44

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)					
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 7,186,340,396 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 0.10 บาท					
	24	718,634,039.60		718,634,039.60	
หุ้นสามัญ 5,528,786,396 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 0.10 บาท					
			552,878,639.60		552,878,639.60
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 5,386,340,396 หุ้น					
หุ้นละ 0.10 บาท					
		538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ					
		1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14
หุ้นกู้แปลงสภาพ - องค์กรประกอบที่เป็นทุน					
	22	1,548,065.05	0.00	1,548,065.05	0.00
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ					
	22	6,970,235.15	0.00	6,970,235.15	0.00
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย					
	25	64,086,661.34	55,700,034.29	64,086,661.34	55,700,034.29
ยังไม่ได้จัดสรร					
	26	789,443,695.42	643,403,653.19	679,380,172.10	582,167,519.30
องค์กรประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					
		(4,255,103.08)	(5,609,528.24)	0.00	0.00
รวมส่วนของบริษัทใหญ่					
		2,722,184,429.62	2,557,885,034.98	2,616,376,009.38	2,502,258,429.33
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม					
		36,270,443.03	26,081,332.63	0.00	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น					
		2,758,454,872.65	2,583,966,367.61	2,616,376,009.38	2,502,258,429.33
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
		3,827,295,417.43	3,120,070,006.23	3,303,352,366.98	2,833,843,644.77

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2566	2565	2566	2565
รายได้จากการขายและการให้บริการ	1,433,074,839.97	1,166,970,613.71	1,072,623,320.58	936,573,572.93
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(963,669,162.80)	(833,062,644.26)	(723,423,996.21)	(654,832,212.82)
กำไรขั้นต้น	469,405,677.17	333,907,969.45	349,199,324.37	281,741,360.11
รายได้อื่น				
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18,529,128.47	16,715,907.48	0.00	0.00
เงินปันผลรับ	350,000.00	165,000.00	30,330,361.10	21,639,296.50
อื่น ๆ	21,382,256.48	17,773,489.96	16,105,171.87	13,590,128.41
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(184,458,541.53)	(165,425,969.31)	(150,964,740.75)	(141,961,559.54)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(94,021,853.85)	(84,578,095.39)	(59,794,505.95)	(49,774,874.63)
กำไรจากการดำเนินงาน	231,186,666.74	118,558,302.19	184,875,610.64	125,234,350.85
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	52,871,422.03	45,871,803.09	0.00	0.00
รายได้ทางการเงิน	334,229.19	329,964.16	38,224,318.40	32,417,518.97
ต้นทุนทางการเงิน	(20,760,608.32)	(2,314,832.49)	(19,560,184.85)	(1,048,433.50)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	263,631,709.64	162,445,236.95	203,539,744.19	156,603,436.32
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	27 (38,769,635.68)	(29,886,336.29)	(35,807,203.14)	(27,320,175.67)
กำไรสำหรับปี	224,862,073.96	132,558,900.66	167,732,541.05	129,283,260.65
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนภายหลัง				
- ผลกำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	5,495,734.91	0.00	3,128,437.23	0.00
- ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม	1,354,425.16	239,171.20	0.00	0.00
- ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1,105,274.51)	0.00	(625,687.45)	0.00
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	5,744,885.56	239,171.20	2,502,749.78	0.00
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	230,606,959.52	132,798,071.86	170,235,290.83	129,283,260.65
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	214,672,219.86	135,389,898.63	167,732,541.05	129,283,260.65
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,189,854.10	(2,830,997.97)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	224,862,073.96	132,558,900.66	167,732,541.05	129,283,260.65
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	220,417,105.42	135,629,069.83	170,235,290.83	129,283,260.65
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	10,189,854.10	(2,830,997.97)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	230,606,959.52	132,798,071.86	170,235,290.83	129,283,260.65
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	28 0.0399	0.0251	0.0311	0.0240
กำไรต่อหุ้นปรับลด	28 0.0376	0.0251	0.0297	0.0240

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทฯ

แบบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินรวม (บาท)											รวม	
	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่					ส่วนที่เหลือที่ไม่มี							
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	หุ้นกู้แปลงสภาพ- องค์ประกอบ ที่เป็นทุน	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ ที่จะซื้อหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	อำนาจควบคุม		ส่วนของผู้ถือหุ้น
					จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	ผลต่างจาก	ส่วนแบ่งกำไร	รวม				
หมายเหตุ													
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	0.00	55,700,034.29	643,403,653.19	(5,992,404.63)	382,876.39	(5,609,528.24)	2,557,883,034.98	26,081,332.63	2,583,966,367.61
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :													
การออกหุ้นกู้แปลงสภาพ	22	0.00	0.00	1,548,065.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,548,065.05	0.00	1,548,065.05
การออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	22	0.00	0.00	0.00	6,970,235.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,970,235.15	0.00	6,970,235.15
สำรองตามกฎหมาย	25	0.00	0.00	0.00	0.00	8,386,627.05	(8,386,627.05)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินปันผลจ่าย	26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(64,636,010.98)	0.00	0.00	0.00	(64,636,010.98)	(743.70)	(64,636,754.68)
กำไรสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214,672,219.86	0.00	0.00	0.00	214,672,219.86	10,189,854.10	224,862,073.96
กำไรเบ็ดเสร็จก่อนสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,390,460.40	0.00	1,354,425.16	1,354,425.16	5,744,885.56	0.00	5,744,885.56
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	538,634,039.60	1,325,756,836.14	1,548,065.05	6,970,235.15	0.00	64,086,661.34	789,443,695.42	(5,992,404.63)	1,737,301.55	(4,255,103.08)	2,722,184,429.62	36,270,443.03	2,758,454,872.65
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	0.00	55,700,034.29	567,263,431.93	(5,992,404.63)	143,705.19	(5,848,699.44)	2,481,505,642.52	28,913,034.10	2,510,418,676.62
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :													
เงินปันผลจ่าย	26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	(703.50)	(59,250,380.87)
กำไรสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135,389,898.63	0.00	0.00	0.00	135,389,898.63	(2,830,997.97)	132,558,900.66
กำไรเบ็ดเสร็จก่อนสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	239,171.20	239,171.20	239,171.20	0.00	239,171.20
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	0.00	55,700,034.29	643,403,653.19	(5,992,404.63)	382,876.39	(5,609,528.24)	2,557,885,034.98	26,081,332.63	2,583,966,367.61

หมายเหตุประกอบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงิน

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)									
หมายเหตุ	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	หุ้นที่แปลงสภาพ-องค์ประกอบที่เป็นทุน	ใบสำคัญแสดงสิทธิ์ที่จะซื้อหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	
					จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	55,700,034.29	582,167,519.30	2,502,258,429.33		
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :									
การออกหุ้นที่แปลงสภาพ	0.00	0.00	1,548,065.05	0.00	0.00	0.00	1,548,065.05		
การออกใบสำคัญแสดงสิทธิ์ที่จะซื้อหุ้นสามัญ	0.00	0.00	0.00	6,970,235.15	0.00	0.00	6,970,235.15		
สำรองตามกฎหมาย	0.00	0.00	0.00	0.00	8,386,627.05	(8,386,627.05)	0.00		
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(64,636,010.98)	(64,636,010.98)		
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167,732,541.05	167,732,541.05		
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,502,749.78	2,502,749.78		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	538,634,039.60	1,325,756,836.14	1,548,065.05	6,970,235.15	64,086,661.34	679,380,172.10	2,616,376,009.38		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	55,700,034.29	512,133,936.02	2,432,224,846.05		
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :									
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	(59,249,677.37)		
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	129,283,260.65	129,283,260.65		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	0.00	0.00	55,700,034.29	582,167,519.30	2,502,258,429.33		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	224,862,073.96	132,558,900.66	167,732,541.05	129,283,260.65
ปรับรายการที่กระทบกำไร(ขาดทุน)เป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	38,769,635.68	29,886,336.29	35,807,203.14	27,320,175.67
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	3,684,899.58	1,283,037.18	536,530.61	1,159,537.18
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้าคงเหลือ(กลับรายการ)	1,137,223.86	(329,163.78)	1,137,223.86	(29,376.17)
(กำไร)ขาดทุนจากการขายตราสารทุนของกิจการอื่น	1,595,005.36	(287,153.58)	1,595,005.36	(287,153.58)
ขาดทุนจากการปรับมูลค่ายุติธรรม	445,699.45	699,282.30	0.00	699,282.30
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(52,871,422.03)	(45,871,803.09)	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคา	54,268,722.77	58,591,803.08	26,210,432.03	30,780,588.40
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(18,123,232.76)	(16,715,907.48)	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่าย/เลิกใช้อุปกรณ์	(77,410.90)	(143,761.08)	0.00	(140,183.92)
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	1,003,806.82	912,719.92	21,882.65	12,184.01
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	3,504,172.58	2,396,620.54	2,775,741.04	1,617,439.27
รายได้เงินปันผล	(350,000.00)	(165,000.00)	(30,330,361.10)	(21,639,296.50)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	20,760,608.32	2,292,574.71	19,560,184.85	1,048,433.50
	278,609,782.69	165,108,485.67	225,046,383.49	169,824,890.81
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์				
ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(32,887,359.95)	(16,234,748.63)	(16,508,618.42)	(5,386,223.77)
สินค้าคงเหลือ	(260,294,423.53)	(404,825,022.95)	(4,934,951.36)	(9,974,613.72)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(590,769.22)	(3,783,517.91)	804.00	0.00
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สิน				
ดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	14,398,832.98	36,367,554.31	(1,617,807.70)	17,461,839.07
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	613,748.00	792,431.20	0.00	0.00
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	(150,189.03)	(222,574,818.31)	201,985,810.01	171,925,892.39
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(1,226,400.00)	(665,093.00)	(1,000,000.00)	(441,733.00)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(31,665,143.72)	(5,000,878.23)	(19,781,319.98)	(700,503.96)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(37,378,101.79)	(33,197,087.36)	(30,287,311.78)	(26,829,388.97)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(70,419,834.54)	(261,437,876.90)	150,917,178.25	143,954,266.46
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	261,500,000.00	89,000,000.00
เงินสดจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	(320,000,000.00)	(396,100,000.00)
เงินสดรับขายตราสารทุนของกิจการอื่น	(1,000,090.00)	0.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายตราสารทุนของกิจการอื่น	5,699,994.64	8,892,871.28	5,699,994.64	8,892,871.28
เงินปันผลรับจากตราสารทุนของกิจการอื่น	350,000.00	165,000.00	350,000.00	165,000.00
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(387,822,032.40)	(129,721,784.00)	(387,822,032.40)	(129,721,784.00)
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	17,031,104.80	9,225,000.00	17,031,104.80	9,225,000.00
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.00	0.00	12,949,256.30	12,249,296.50
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	23,250,180.00	26,214,199.48	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	140,514.02	184,112.15	0.00	140,186.92
เงินสดจ่ายซื้ออาคารและอุปกรณ์	(46,158,500.68)	(11,296,948.66)	(34,600,380.46)	(5,310,448.55)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(875,790.49)	(232,566.91)	(150,000.00)	0.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(389,384,620.11)	(96,570,116.66)	(445,042,057.12)	(411,459,877.85)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(39,928,135.43)	170,546,957.35	(39,147,601.72)	169,913,404.96
เงินสดรับเงินกู้ยืมระยะยาว	170,027,355.22	97,000,000.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาว	(6,147,700.00)	0.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(947,359.22)	(2,427,177.16)	0.00	(1,522,614.99)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้แปลงสภาพ	400,000,000.00	0.00	400,000,000.00	0.00
เงินสดจ่ายปันผล	(64,636,754.68)	(59,250,380.87)	(64,636,010.98)	(59,249,677.37)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	458,367,405.89	205,869,399.32	296,216,387.30	109,141,112.60
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(1,437,048.76)	(152,138,594.24)	2,091,508.43	(158,364,498.79)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	71,686,658.11	223,825,252.35	38,349,957.71	196,714,456.50
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	5 70,249,609.35	71,686,658.11	40,441,466.14	38,349,957.71

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

1. ข้อมูลทั่วไป

- 1.1 บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) (เรียกว่า “บริษัทฯ”) ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2539 ทะเบียนเลขที่ (1) 1955/2539 และเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2547 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ 0107547000303
- 1.2 บริษัทฯ มีสถานประกอบการสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว กรุงเทพมหานคร และมีโรงงานดังนี้
- | | |
|----------|---|
| โรงงาน 1 | เลขที่ 33 หมู่ที่ 8 ถนนพหลโยธิน ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี |
| โรงงาน 2 | เลขที่ 280 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี |
| โรงงาน 3 | เลขที่ 39/3 หมู่ที่ 7 ตำบลนาไค้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| โรงงาน 4 | เลขที่ 236 หมู่ที่ 11 ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม |
| โรงงาน 5 | เลขที่ 567 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง |
- 1.3 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป, เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่น ๆ

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543
- งบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง
- งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินนี้ จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3. หลักเกณฑ์การจัดทำงานการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) ซึ่งบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงานทั้งหมด และรับรู้เงินลงทุนในบริษัทร่วมด้วยวิธีส่วนได้เสีย มีดังต่อไปนี้

	จดทะเบียน		ประเภทธุรกิจ	
	ในประเทศ	สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		
		31 ธันวาคม		31 ธันวาคม
		2566	2565	
<u>บริษัทย่อย</u>				
บริษัท อรดา จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ไทย	69.99	69.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปและ ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปอื่น ๆ
บริษัท วิศรवारณ จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัท อรดา จำกัด ร้อยละ 99.99)	ไทย	99.99	99.99	ขายอสังหาริมทรัพย์
<u>บริษัทร่วม</u>				
บริษัท ปริญญาสิริ จำกัด (มหาชน)	ไทย	24.99	14.39	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน โดยมีวันที่ในงบการเงินเช่นเดียวกับบริษัทฯ

ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันของกลุ่มบริษัท ยอดกำไรที่คิดระหว่างกันที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นของบริษัทฯ กับสินทรัพย์สุทธิ ของบริษัทย่อยได้ตัดออกในงบการเงินรวมแล้ว

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

4.1.1 รายได้จากการขายสินค้า กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าสัญญาขายสินค้าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติตามภาระเดียว จึงรับรู้รายได้จากการขายดังกล่าว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง เมื่อได้โอนอำนาจการควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมให้บริการ องค์ประกอบของรายได้จะปันส่วนตามสัดส่วนให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติตามในการขายสินค้าและให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบแยกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันของสัญญา

4.1.2 รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยพิจารณาว่าสัญญาเช่าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติตามภาระเดียว จึงรับรู้ภาระจากการให้เช่าดังกล่าวตลอดช่วงระยะเวลาหนึ่ง รับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาของการให้เช่าที่กำหนดในสัญญา

4.1.3 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดินและรายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย รับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้มีการโอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้กับลูกค้าแล้ว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กล่าวคือ เมื่อมีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์แสดงตามมูลค่าที่ได้รับหักด้วยส่วนลดและค่าใช้จ่ายที่กลุ่มบริษัทจ่ายแทนให้แก่ลูกค้า เงื่อนไขในการจ่ายชำระเป็นไปตามงวดการจ่ายชำระที่ระบุในสัญญาที่ทำกับลูกค้า จำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทได้รับจากลูกค้าก่อนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ แสดงไว้เป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าในงบแสดงฐานะการเงิน

4.1.4 เงินปันผลรับ รับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัท มีสิทธิได้รับเงินปันผล

4.1.5 ดอกเบี้ยรับ ถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงผลตอบแทนที่แท้จริง

4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร ซึ่งกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันฝากและไม่มีข้อกำหนดในการเบิกใช้

4.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

4.3.1 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงในราคาตามสิทธิที่จะได้รับ/ใบแจ้งหนี้ หักค่าเพื่อผลขาดทุนของสินทรัพย์ทางการเงิน

4.3.2 กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของสินทรัพย์ทางการเงิน

4.4 สินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้ว แต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนการพัฒนาที่ดินแสดงในราคาทุน ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ค่าพัฒนาที่ดินและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับโครงการ รวมทั้งดอกเบี้ยจ่าย

4.5 สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนและตราสารหนี้ในความต้องการของตลาด วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน แสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

4.6 เงินลงทุน

4.6.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน (ถ้ามี)

4.6.2 เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวม แสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

4.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

4.7.1 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินและอาคารที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง

4.7.2 บริษัทย่อยแสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้อง และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนได้รวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้น สำหรับการซื้อถาวร การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัทย่อย

4.7.3 บริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอาคาร โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นของบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของอาคาร จำนวน 20 ปี และ 30 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

4.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

4.8.1 กลุ่มบริษัท แสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้องและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนรวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้นสำหรับการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของกลุ่มบริษัท

4.8.2 กลุ่มบริษัท ตัดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

	จำนวนปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5, 10 และ 20
เครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์	5, 10 และ 15
บ่อบาดาล	5 และ 10
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5 และ 10

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

4.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน โดยวิธีเส้นตรง ดังนี้

	จำนวนปี
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10
รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์	15

4.10 สินทรัพย์สิทธิการใช้/หนี้สินตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

- 1) กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ
- 2) หากกลุ่มบริษัทไม่มีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า ความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงจะถูกโอนให้แก่กลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่า สินทรัพย์สิทธิการใช้จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดของอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรือวันสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าแล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน
- 3) กลุ่มบริษัทตัดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรืออายุสัญญาเช่า ดังนี้

	จำนวนปี
ที่ดินและอาคาร	20
ยานพาหนะ	5

หนี้สินตามสัญญาเช่า

ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตาม نرخของสัญญาเช่า หรืออัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทหลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นโดยสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงโดยสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงหรือประเมินสัญญาเช่าใหม่

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือน หรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

4.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ ตามปกติธุรกิจ หรือมูลค่าจากการใช้ แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า) โดยที่การสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการ หรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ และจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง

4.12 เครื่องมือทางการเงิน

การจัดประเภทรายการและวัดมูลค่า

- 1) กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน
- 2) กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงิน และการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

3) เครื่องมือทางการเงินแบบผสม

องค์ประกอบของหุ้นกู้แปลงสภาพที่ออกโดยบริษัทฯ จัดประเภทแยกเป็นหนี้สินทางการเงิน และส่วนของเจ้าของตามเนื้อหาของข้อตกลงตามสัญญาและคำนิยามของหนี้สินทางการเงินและตราสารทุน

ณ วันที่ออกเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมขององค์ประกอบหนี้สินประมาณการโดยใช้ อัตราดอกเบี้ยในตลาดสำหรับตราสารที่ไม่สามารถแปลงสภาพได้ที่คล้ายคลึงกัน โดยจะบันทึกเป็นหนี้สินตามเกณฑ์ราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจนกว่าจะสิ้นสุด เมื่อมีการแปลงสภาพ หรือเมื่อครบกำหนดของตราสาร

ต้นทุนการทำรายการที่เกี่ยวข้องกับการออกหุ้นกู้แปลงสภาพให้บันทึกเป็นองค์ประกอบที่เป็นหนี้สินและส่วนของเจ้าของตามสัดส่วนของการปันส่วนของเงินรับ ต้นทุนการทำรายการที่เกี่ยวข้องกับองค์ประกอบที่เป็นส่วนของเจ้าของจะรับรู้โดยตรงในส่วนของเจ้าของ ต้นทุนการทำรายการที่เกี่ยวข้องกับองค์ประกอบที่เป็นหนี้สินจะรวมอยู่ในมูลค่าตามบัญชีขององค์ประกอบที่เป็นหนี้สินและตัดจำหน่ายตลอดอายุของหุ้นกู้แปลงสภาพโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

การวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการวัดมูลค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทพิจารณาการเปลี่ยนแปลงในความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินเป็นระดับ และกำหนดวิธีการวัดค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตและการคำนวณดอกเบี้ยที่แท้จริงที่แตกต่างกันในแต่ละระดับ โดยมีข้อยกเว้นสำหรับลูกหนี้การค้า หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ ซึ่งกลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุ

4.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

4.13.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัทจัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากกลุ่มบริษัทเงินจ่ายสมทบ เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

4.13.2 ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง

กลุ่มบริษัทจัดให้มีผลประโยชน์ของพนักงานหลังการเลิกจ้าง เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบการเงิน ประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากผู้เชี่ยวชาญอิสระ (นักคณิตศาสตร์ประกันภัย) โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) อันเป็นประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคต และคำนวณคิดลดโดยใช้อัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่มีกำหนดเวลาใกล้เคียงกับระยะเวลาของหนี้สินดังกล่าว โดยประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตนั้น ประมาณการจากเงินเดือนพนักงาน อัตราการลาออก อายุงานและปัจจัยอื่น ถ้าไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการจะรับรู้รายการในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น ส่วนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์พนักงานจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน เพื่อกระจายค่าใช้จ่ายดังกล่าวตลอดระยะเวลาการจ้างงาน

4.14 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมกลุ่มบริษัท หรือถูกกลุ่มบริษัทควบคุมไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับกลุ่มบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรง ทางอ้อม ซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการ หรือพนักงานของกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

4.15 ภาษีเงินได้และภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

- 1) ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจ หรือ รายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

- ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระโดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับรายการในปีก่อนๆ
 - ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้หากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการใช้ประโยชน์ในอนาคตอันใกล้
- 2) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราว เมื่อมีการปรับปรุงโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน
 - 3) ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี กลุ่มบริษัทคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอน และอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ กลุ่มบริษัทเชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึงการตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสบการณ์ในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคตข้อมูลใหม่ ๆ อาจจะทำให้กลุ่มบริษัทเปลี่ยนการตัดสินใจ โดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง
 - 4) สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้ เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกัน หรือหน่วยภาษีต่างกันสำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น กลุ่มบริษัทมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน
 - 5) สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า กำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงาน และจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

4.16 ประเมินการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่นของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมาณหนี้สินทั้งหมด หรือบางส่วนอย่างแน่นอน กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก แต่ต้องไม่เกินจำนวนประมาณการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

4.17 การวัดมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางการเงิน

ผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอ หากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคาผู้ประเมิน ได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน กลุ่มบริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ☐ ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกิจการสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า
- ☐ ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือโดยอ้อม (เช่น ราคาที่สังเกตได้) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น นอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขาย ซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ☐ ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

หากข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม กลุ่มบริษัทรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่การโอนเกิดขึ้น

4.18 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้าง และสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของลูกหนี้ เป็นต้น ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัท อาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกหนี้ที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ

ในการประมาณค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินค้าคงเหลือนั้น โดยค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ พิจารณาจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายสินค้านั้น และค่าเพื่อสำหรับสินค้าเก่าล้าสมัย เคลื่อนไหวช้า หรือเสื่อมคุณภาพ พิจารณาจากอายุโดยประมาณของสินค้าแต่ละชนิด

ค่าเสื่อมราคา อาคารและอุปกรณ์และสินทรัพย์สิทธิการใช้

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการคำนวณค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์ และต้องทบทวนใหม่ หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี สำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่า กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

การทดสอบการด้อยค่าของสินทรัพย์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเกษียณ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

4.19 กำไรต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น ที่แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เป็นกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ซึ่งคำนวณโดยการหารยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด คำนวณโดยหารกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับงวด ด้วยผลรวมของจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวดกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่อาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ

5. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

5.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
เงินสด	735,000.00	690,000.00	420,000.00	420,000.00
เงินฝากธนาคารกระแสรายวัน	14,926,115.94	10,937,510.77	8,398,099.62	5,878,275.98
เงินฝากธนาคารออมทรัพย์	54,587,435.53	60,058,094.80	31,623,366.52	32,051,681.73
เงินฝากธนาคารประจำ 3 เดือน	1,057.88	1,052.54	0.00	0.00
รวม	70,249,609.35	71,686,658.11	40,441,466.14	38,349,957.71

5.2 รายการที่ไม่เกี่ยวกับเงินสด

รายการที่ไม่เกี่ยวกับเงินสด สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
โอนสินค้าคงเหลือเป็นงาหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	14,626,618.51	75,554,433.47	0.00	0.00
ดอกเบี้ยจ่ายที่ถือเป็นสินค้าคงเหลือ	10,766,632.21	3,109,486.30	0.00	0.00
โอนสินทรัพย์สิทธิการใช้สิทธิเป็น				
อุปกรณ์	0.00	10,633,837.18	0.00	10,633,837.18

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้การค้า	191,408,261.60	154,051,671.59	138,387,841.80	121,647,380.06
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า	4,443,688.30	5,446,790.38	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1,747,352.41	444,193.57	708,501.58	444,193.57
เงินประกันความเสียหาย	1,888,913.49	1,627,507.48	1,888,913.49	1,627,507.48
ลูกหนี้กรมสรรพากร	1,288,116.56	5,289,986.48	0.00	0.00
อื่นๆ	8,471,418.01	9,500,240.92	2,031,075.12	2,788,632.46
รวม	209,247,750.37	176,360,390.42	143,016,331.99	126,507,713.57
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
- ลูกหนี้การค้า	(21,768,818.24)	(18,083,918.66)	(11,161,288.55)	(10,624,757.94)
- ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(1,417,512.00)	(1,417,512.00)	0.00	0.00
สุทธิ	186,061,420.13	156,858,959.76	131,855,043.44	115,882,955.63

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้ยังไม่ครบกำหนดชำระ	120,619,533.85	84,740,319.46	87,135,535.71	78,938,685.96
ลูกหนี้เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	46,250,017.71	49,337,433.69	40,082,740.73	32,318,410.46
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	4,069,133.19	4,127,299.74	2,024,820.69	2,155,629.97
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	6,022,068.84	2,208,135.37	2,188,154.70	2,022,551.15
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	14,447,508.01	13,638,483.33	6,956,589.97	6,212,102.52
รวม	191,408,261.60	154,051,671.59	138,387,841.80	121,647,380.06

7. เงินให้กู้ยืมระยะสั้น

	งบการเงินรวม (บาท)	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)
--	--------------------	----------------------------

	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
บุคคลอื่น	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00
บริษัทย่อย	0.00	0.00	1,473,600,000.00	1,415,100,000.00
รวม	3,570,350.00	3,570,350.00	1,477,170,350.00	1,418,670,350.00
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)
สุทธิ	0.00	0.00	1,473,600,000.00	1,415,100,000.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย 3 แห่ง และ 2 แห่ง ตามลำดับ โดยการออกตั๋วสัญญาใช้เงินและคิวดอกเบี้ยระหว่างกันในอัตรา 3% - 6% ต่อปี

8. สินค้าคงเหลือ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
สินค้าสำเร็จรูป	54,483,393.79	45,384,084.61	46,858,684.27	41,733,611.62
วัตถุดิบและวัสดุ	50,239,175.05	49,239,360.29	43,126,891.28	43,317,012.57
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน				
ที่ดิน	1,006,330,844.28	1,013,157,360.17	0.00	0.00
ค่าพัฒนาที่ดิน	100,402,270.03	70,639,673.85	0.00	0.00
งานระหว่างก่อสร้าง	1,750,520,676.93	1,485,577,671.46	0.00	0.00
รวม	2,961,976,360.08	2,663,998,150.38	89,985,575.55	85,050,624.19
หัก ต้นทุนการพัฒนาที่ดินที่โอน				
เป็นต้นทุนขาย	(894,357,326.25)	(867,440,172.29)	0.00	0.00
หัก โอนไปเป็นอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	(419,720,601.53)	(405,093,983.02)	0.00	0.00
รวม	1,647,898,432.30	1,391,463,995.07	89,985,575.55	85,050,624.19
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการปรับ				
มูลค่าสินค้าคงเหลือ	(1,650,805.12)	(513,581.26)	(1,650,805.12)	(513,581.26)
สุทธิ	1,646,247,627.18	1,390,950,413.81	88,334,770.43	84,537,042.93

ในระหว่างปี 2566 และ 2565 บริษัทย่อยได้โอนห้องชุด จำนวน 14.63 ล้านบาท และจำนวน 75.55 ล้านบาท ตามลำดับ ไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เนื่องจากนำไปให้เช่า (หมายเหตุ 12)

เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ทำสัญญาจะซื้อที่ดินแปลงหนึ่งกับผู้ขาย ในราคา 20.37 ล้านบาท ตกลงจ่ายชำระค่าที่ดิน จำนวน 18.37 ล้านบาท ในวันจดทะเบียนสิทธิในที่ดิน และส่วนที่เหลือ จำนวน 2 ล้านบาท เมื่อผู้ขายได้ดำเนินการถอนเรื่องร้องเรียนโครงการก่อสร้างกับหน่วยงานราชการต่างๆ รวมทั้งได้ขนย้ายบริวารและทรัพย์สินออกจากที่ดินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว และสัญญาว่าจะจ่ายเงินให้อีก จำนวน 11.63 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยได้ประโยชน์จากการนำที่ดินแปลงนี้ไปปรับเปลี่ยนแก้ไขแบบก่อสร้าง เพื่อให้มีขนาดห้องเล็กลงและมีพื้นที่ขายเพิ่มมากขึ้นและขอขึ้นอนุมัติ EIA ใหม่ โดยจ่ายชำระให้แก่ผู้ขายภายใน 30 วัน หลังจากได้รับการอนุมัติจาก EIA แล้ว ในปี 2562 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระค่าซื้อที่ดิน จำนวน 20.37 ล้านบาท พร้อมได้รับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวแล้ว ต่อมาเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดินดังกล่าวได้ดำเนินคดีความต่อบริษัทย่อย ให้ชำระเงินอีก จำนวน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี (หมายเหตุ 36.4)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ที่ดินพร้อมค่าพัฒนาที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างของบริษัทย่อย ราคาทุนจำนวน 957.38 ล้านบาท (3 โครงการ) และจำนวน 557.13 ล้านบาท (2 โครงการ) ตามลำดับ ได้จดจำนองค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร (หมายเหตุ 18), เงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 20) และหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 36.2)

9. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีเงินลงทุนในโทเคนดิจิทัลแห่งหนึ่ง และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีเงินลงทุนในตราสารทุน-จดทะเบียน 2 แห่ง ตามลำดับ วัตถุประสงค์การลงทุนมีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม(บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ(บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
มูลค่าตามบัญชีต้นงวด	7,295,000.00	16,600,000.00	7,295,000.00	16,600,000.00
เพิ่มขึ้น	1,000,090.00	4,894,282.30	0.00	4,894,282.30
ลดลง	(5,699,994.64)	(13,787,153.58)	(5,699,994.64)	(13,787,153.58)
กำไร(ขาดทุน)ที่เกิดขึ้นจาก				
การขายเงินลงทุน	(1,595,005.36)	287,153.58	(1,595,005.36)	287,153.58
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจาก				
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิธรรม	(445,699.45)	(699,282.30)	0.00	(699,282.30)
มูลค่าตามบัญชีปลายงวด	<u>554,390.55</u>	<u>7,295,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>7,295,000.00</u>

10. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

รายชื่อบริษัท บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)	ประเภทธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย กรรมกร	ลักษณะ		ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		ลักษณะ		ทุนชำระแล้ว (บาท)		(ร้อยละ)		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		ลักษณะ		ทุนชำระแล้ว (บาท)		(ร้อยละ)		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะ	ความสัมพันธ	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย กรรมกร	ความสัมพันธ ผู้ถือหุ้นและ กรรมการ		1,220,011,755.00	1,220,011,755.00	24.99	14.39	818,228,579.43	393,211,804.64	714,080,321.62	326,258,289.22
10.1 สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทฯ มีเงินเป็นผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 17.03 ล้านบาท และ 9.23 ล้านบาท ตามลำดับ											
10.2 งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ของบริษัทร่วมดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัทร่วม ซึ่งยังไม่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี											
สินทรัพย์รวม (บาท)				หนี้สินรวม (บาท)		รายได้รวมสำหรับปี (บาท)		กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม สำหรับปี (บาท)			
31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
12,306,862,687	11,581,803,030	7,022,922,943	6,428,001,922	2,287,082,471	2,535,455,337	248,703,092	393,624,605				
บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)											

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บริษัท อรดา จำกัด	ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	400,000,000.00	400,000,000.00	99.99	99.99	400,000,000.00	400,000,000.00
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	35,000,000.00	35,000,000.00	99.99	99.99	41,663,520.71	41,663,520.71
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	130,000,000.00	130,000,000.00	69.99	69.99	90,999,900.00	90,999,900.00
รวม		พนักงานบริษัทและหุ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปอื่น ๆ					532,663,420.71	532,663,420.71

11.1 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทฯ มีเงินเป็นผลรับจากเงินลงทุนในบริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด จำนวน 12.95 ล้านบาท และ 12.25 ล้านบาทตามลำดับ

11.2 งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ของบริษัทย่อยดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำงบการเงินรวม ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีแล้ว

12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

	งบการเงินรวม (บาท)			
	งานระหว่าง			
	ที่ดิน	อาคาร/ห้องชุด	ก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	50,361,499.38	376,863,169.59	23,700.30	427,248,369.27
จำหน่าย	(3,161,313.47)	(9,095,910.47)	(23,700.30)	(12,280,924.24)
โอนมาจากสินค้าคงเหลือ	0.00	75,554,433.47	0.00	75,554,433.47
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	47,200,185.91	443,321,692.59	0.00	490,521,878.50
จำหน่าย	(2,253,643.48)	(5,717,586.21)	0.00	(7,971,229.69)
โอนมาจากสินค้าคงเหลือ	0.00	14,626,618.51	0.00	14,626,618.51
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	44,946,542.43	452,230,724.89	0.00	497,177,267.32
ค่าเสื่อมราคาสะสม :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	0.00	28,440,072.55	0.00	28,440,072.55
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	11,565,975.90	0.00	11,565,975.90
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	(1,457,406.26)	0.00	(1,457,406.26)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	38,548,642.19	0.00	38,548,642.19
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	11,066,532.75	0.00	11,066,532.75
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	(2,844,282.45)	0.00	(2,844,282.45)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	0.00	46,770,892.49	0.00	46,770,892.49
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	47,200,185.91	404,773,050.40	0.00	451,973,236.31
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	44,946,542.43	405,459,832.40	0.00	450,406,374.83

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินเปล่า, ที่ดินพร้อมอาคาร
 โรงงานสำเร็จรูป และห้องชุดให้เช่า มีมูลค่ายุติธรรม จำนวน 847.48 ล้านบาท และ 829.94 ล้านบาท ตามลำดับ
 ในงบการเงินรวม

13. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์**

	งบการเงินรวม (บาท)						
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ป้อมาตาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง
สินทรัพย์ – ราคาคง							รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	150,502,450.42	346,102,226.16	553,836,679.72	6,503,626.11	47,304,802.00	348,807,642.33	248,151.73
ซื้อเพิ่ม	0.00	118,212.90	5,408,671.16	518,070.00	3,141,536.52	387,700.00	3,105,841.78
จำหน่าย	0.00	0.00	(537,355.14)	0.00	(72,957.95)	(321,000.00)	0.00
โอนระหว่างประเภท	0.00	1,417,690.70	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,443,994.35)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,084,112.15	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	150,502,450.42	347,638,129.76	558,707,995.74	7,021,696.11	50,373,380.57	361,958,454.48	1,909,999.16
ซื้อเพิ่ม	0.00	12,740,929.60	14,496,218.09	0.00	6,951,335.73	2,544,981.31	9,427,316.32
จำหน่าย	0.00	0.00	(93,028.04)	0.00	(2,280.37)	(50,000.00)	0.00
โอนระหว่างประเภท	0.00	0.00	360,965.98	0.00	0.00	0.00	(360,965.98)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	150,502,450.42	360,379,059.36	573,472,151.77	7,021,696.11	57,322,435.93	364,453,435.79	10,976,349.50
							1,524,127,578.88

13. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)**

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)							
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	บ่อบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	124,374,717.55	275,439,131.39	449,260,673.88	6,388,133.34	35,422,739.52	332,218,291.09	67,066.83	1,223,170,753.60
ซื้อเพิ่ม	0.00	0.00	2,328,475.39	518,070.00	703,747.97	17,700.00	1,742,455.19	5,310,448.55
จำหน่าย	0.00	0.00	(500,000.00)	0.00	0.00	(73,500.00)	0.00	(573,500.00)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,084,112.15	0.00	13,084,112.15
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	124,374,717.55	275,439,131.39	451,089,149.27	6,906,203.34	36,126,487.49	345,246,603.24	1,809,522.02	1,240,991,814.30
ซื้อเพิ่ม	0.00	11,650,000.00	9,124,920.25	0.00	3,984,474.86	467,000.00	9,373,985.35	34,600,380.46
โอนระหว่างประเภท	0.00	0.00	342,608.97	0.00	0.00	0.00	(342,608.97)	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	124,374,717.55	287,089,131.39	460,556,678.49	6,906,203.34	40,110,962.35	345,713,603.24	10,840,898.40	1,275,592,194.76

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)							
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอมบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระยะยาว ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	0.00	197,243,917.81	356,842,764.56	5,496,669.23	33,836,467.49	274,440,574.59	0.00	867,860,393.68
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	9,973,297.03	8,012,501.46	234,781.22	657,476.57	11,583,061.91	0.00	30,461,118.19
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(499,998.00)	0.00	0.00	(73,499.00)	0.00	(573,497.00)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,769,745.18	0.00	2,769,745.18
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	207,217,214.84	364,355,268.02	5,731,450.45	34,493,944.06	288,719,882.68	0.00	900,517,760.05
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	9,825,524.82	7,602,686.70	239,768.89	757,695.73	7,784,755.89	0.00	26,210,432.03
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	0.00	217,042,739.66	371,957,954.72	5,971,219.34	35,251,639.79	296,504,638.57	0.00	926,728,192.08
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ – ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	124,374,717.55	64,882,813.57	54,232,088.94	1,174,752.89	1,632,543.43	56,526,720.56	1,809,522.02	304,633,158.96
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	124,374,717.55	66,707,288.75	56,096,931.46	934,984.00	4,859,322.56	49,208,964.67	10,840,898.40	313,023,107.39

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทฯ มีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน ราคาทุนจำนวน 170.60 ล้านบาท (ราคาทุนสุทธิ 18.11 ล้านบาท และ 21.05 ล้านบาท ตามลำดับ) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ได้หยุดใช้โรงงานแห่งหนึ่งบางส่วนในการผลิตสินค้าชั่วคราว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ ราคาทุนจำนวน 20.46 ล้านบาท และ 20.46 ล้านบาท ในงบการเงินรวม ได้จัดจำนองไว้เป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร (หมายเหตุ 18) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า (หมายเหตุ 36.2)

14. สินทรัพย์สิทธิการใช้

	งบการเงินรวม (บาท)		
	ที่ดินและอาคาร	ยานพาหนะ	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	26,643,260.75	13,084,112.15	39,727,372.90
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(13,084,112.15)	(13,084,112.15)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	26,643,260.75	0.00	26,643,260.75
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	26,643,260.75	0.00	26,643,260.75
ค่าเสื่อมราคาสะสม :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	2,442,478.98	2,450,274.97	4,892,753.95
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332,163.08	319,470.21	1,651,633.29
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(2,769,745.18)	(2,769,745.18)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	3,774,642.06	0.00	3,774,642.06
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332,163.08	0.00	1,332,163.08
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	5,106,805.14	0.00	5,106,805.14
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	22,868,618.69	0.00	22,868,618.69
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	21,536,455.61	0.00	21,536,455.61

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ที่ดินและอาคาร) ราคาทุนจำนวน 26.64 ล้านบาท และ 26.64 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินรวม อยู่ในระหว่างการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า (หมายเหตุ 21)

15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	งบการเงินรวม (บาท)					
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายการวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ - ราคาทุน :						
ยอดคงเหลือต้นปี	11,525,741.04	11,293,174.13	12,715,569.38	12,715,569.38	24,241,310.42	24,008,743.51
ซื้อเพิ่ม	875,790.49	232,566.91	0.00	0.00	875,790.49	232,566.91
ยอดคงเหลือปลายปี	12,401,531.53	11,525,741.04	12,715,569.38	12,715,569.38	25,117,100.91	24,241,310.42
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	9,505,857.00	8,593,137.08	2,168,347.36	2,168,347.36	11,674,204.36	10,761,484.44
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,003,806.82	912,719.92	0.00	0.00	1,003,806.82	912,719.92
ยอดคงเหลือปลายปี	10,509,663.82	9,505,857.00	2,168,347.36	2,168,347.36	12,678,011.18	11,674,204.36
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	2,019,884.04	2,700,037.05	0.00	0.00	2,019,884.04	2,700,037.05
ยอดคงเหลือปลายปี	1,891,867.71	2,019,884.04	0.00	0.00	1,891,867.71	2,019,884.04

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)						
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ - ราคาคูณ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,710,340.09	6,710,340.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,425,909.47	19,425,909.47
ซื้อเพิ่ม	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00
ยอดคงเหลือปลายปี	6,860,340.09	6,710,340.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,575,909.47	19,425,909.47
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,682,333.91	6,670,149.90	2,168,347.36	2,168,347.36	8,850,681.27	8,838,497.26
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	21,882.65	12,184.01	0.00	0.00	21,882.65	12,184.01
ยอดคงเหลือปลายปี	6,704,216.56	6,682,333.91	2,168,347.36	2,168,347.36	8,872,563.92	8,850,681.27
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	28,006.18	40,190.19	0.00	0.00	28,006.18	40,190.19
ยอดคงเหลือปลายปี	156,123.53	28,006.18	0.00	0.00	156,123.53	28,006.18

16. สินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี

การเพิ่มขึ้นและลดลงของสินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)					
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน			บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 27.2)	วันที่ 31 ธันวาคม 2565	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 27.2)	กำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น (หมายเหตุ 27.4)	วันที่ 31 ธันวาคม 2566
<u>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</u>						
ลูกหนี้การค้า (ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต						
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	2,607,114.15	303,981.72	2,911,095.87	105,806.12	0.00	3,016,901.99
สินค้าคงเหลือ (ค่าเพื่อการลดมูลค่า)	108,591.48	(5,875.23)	102,716.25	227,444.77	0.00	330,161.02
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	189,353.15	(38,240.80)	151,112.35	(38,240.79)	0.00	112,871.56
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	208,544.66	(210,944.42)	(2,399.76)	2,399.76	0.00	0.00
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	4,804,582.51	413,171.17	5,217,753.68	478,948.28	(1,105,274.51)	4,591,427.45
รวม	7,918,185.95	462,092.44	8,380,278.39	776,358.14	(1,105,274.51)	8,051,362.02
<u>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี</u>						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร						
จากการวัดมูลค่าสุทธิรวม)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)	0.00	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(7,138,556.57)	(625,657.65)	(7,764,214.22)	(526,625.34)	0.00	(8,290,839.56)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นผู้แปลงสภาพ	0.00	0.00	0.00	(1,167,275.71)	0.00	(1,167,275.71)
รวม	(10,344,903.75)	(625,657.65)	(10,970,561.40)	(1,693,901.05)	0.00	(12,664,462.45)
สุทธิ	(2,426,717.80)	(163,565.21)	(2,590,283.01)	(917,542.91)	(1,105,274.51)	(4,613,100.43)
งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)						
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน			บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 27.2)	วันที่ 31 ธันวาคม 2565	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 27.2)	กำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น (หมายเหตุ 27.4)	วันที่ 31 ธันวาคม 2566
<u>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</u>						
ลูกหนี้การค้า (ค่าเพื่อผลขาดทุน						
ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	2,607,114.15	231,907.44	2,839,021.59	107,306.12	0.00	2,946,327.71
สินค้าคงเหลือ (ค่าเพื่อการลดมูลค่า)	108,591.48	(5,875.23)	102,716.25	227,444.77	0.00	330,161.02
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	189,353.15	(38,240.80)	151,112.35	(38,240.79)	0.00	112,871.56
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	208,544.66	(210,944.42)	(2,399.76)	2,399.76	0.00	0.00
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	3,946,029.82	304,727.16	4,250,756.98	429,881.88	(625,687.45)	4,054,951.41
รวม	7,059,633.26	281,574.15	7,341,207.41	728,791.74	(625,687.45)	7,444,311.70
<u>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี</u>						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร						
จากการวัดมูลค่าสุทธิรวม)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)	0.00	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(7,138,556.57)	(625,657.65)	(7,764,214.22)	(526,625.34)	0.00	(8,290,839.56)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นผู้แปลงสภาพ	0.00	0.00	0.00	(1,167,275.71)	0.00	(1,167,275.71)
รวม	(10,344,903.75)	(625,657.65)	(10,970,561.40)	(1,693,901.05)	0.00	(12,664,462.45)
สุทธิ	(3,285,270.49)	(344,083.50)	(3,629,353.99)	(965,109.31)	(625,687.45)	(5,220,150.75)

17. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ที่ดินติดภาระ	147,430,406.21	147,398,866.21	0.00	0.00
อื่นๆ	30,016,698.58	25,031,031.06	1,753,802.02	1,754,606.02
รวม	177,447,104.79	172,429,897.27	1,753,802.02	1,754,606.02
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการปรับมูลค่า	(13,973,452.21)	(13,973,452.21)	0.00	0.00
สุทธิ	163,473,652.58	158,456,445.06	1,753,802.02	1,754,606.02

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ที่ดินติดภาระ จำนวน 147.43 ล้านบาท และ จำนวน 147.40 ล้านบาท เป็นที่ดินตามสัญญาประนีประนอมยอมความ (หมายเหตุ 36.5) โดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินคืนให้กับผู้จัดการมรดก เมื่อบริษัทย่อยได้รับชำระเงินครบแล้ว

18. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
เงินเบิกเกินบัญชี	879,305.67	807,441.10	879,305.67	26,907.39
เงินกู้ยืมระยะสั้น	130,000,000.00	170,000,000.00	130,000,000.00	170,000,000.00
รวม	130,879,305.67	170,807,441.10	130,879,305.67	170,026,907.39

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 97 ล้านบาท (6 แห่ง) ในงบการเงินรวมและ 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึงร้อยละ MOR + 0.25 ต่อปี วงเงิน 60 ล้านบาท ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน วงเงินส่วนที่เหลือค้ำประกันโดยสินค้าคงเหลือ - โครงการระหว่างพัฒนาสามแห่ง (หมายเหตุ 8), ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 13), บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 92 ล้านบาท (5 แห่ง) ในงบการเงินรวมและ 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึงร้อยละ MOR + 0.25 ต่อปี วงเงิน 60 ล้านบาท ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน วงเงินส่วนที่เหลือค้ำประกันโดยสินค้าคงเหลือ - โครงการระหว่างพัฒนาสองแห่ง (หมายเหตุ 8), ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 13), บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร โดยออกตัวสัญญาใช้เงินอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.10 ต่อปี ถึงร้อยละ 4.01 ต่อปี ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

19. **เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น**

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
เจ้าหนี้การค้า	106,698,602.51	119,637,776.64	81,849,446.43	88,401,934.67
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เจ้าหนี้ค่าซื้อทรัพย์สิน	1,483,125.00	0.00	0.00	0.00
เงินประกันผลงาน	9,578,621.78	4,645,432.92	0.00	0.00
เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้า	27,403,611.28	18,681,507.69	12,938,286.61	12,136,194.89
เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า-ที่ดิน	24,250,000.00	24,250,000.00	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	21,032,068.53	15,855,938.20	15,069,594.78	12,114,502.03
อื่น ๆ	11,990,794.98	4,794,003.65	5,696,339.35	4,518,843.28
รวม	202,436,824.08	187,864,659.10	115,553,667.17	117,171,474.87

เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า

เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง (ที่ดินระหว่างพัฒนา) ให้กับผู้ซื้อรายหนึ่ง ในราคาขาย 242.50 ล้านบาท โดยผู้ซื้อจ่ายชำระเงินให้กับบริษัทย่อย ดังนี้ 1) จ่ายชำระจำนวน 24.25 ล้านบาท ณ วันที่ทำสัญญานี้ และ 2) ส่วนที่เหลือ จำนวน 218.25 ล้านบาท จ่ายชำระ ณ วันที่จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ภายในวันที่ 23 ธันวาคม 2564 ปัจจุบันบริษัทย่อย ยังไม่ได้รับชำระเงิน ส่วนที่เหลือและยังไม่ได้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวให้ผู้ซื้อ เนื่องจากผู้ซื้อฟ้องดำเนินคดีความกับบริษัทย่อย ในฐานความผิดสัญญาจะขายที่ดินดังกล่าว (หมายเหตุ 36.6)

20. **เงินกู้ยืมระยะยาว**

	งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565
เงินกู้ยืมระยะยาว	260,879,655.22	97,000,000.00
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(227,713,505.22)	(97,000,000.00)
สุทธิ	33,166,150.00	0.00

เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้เงินระยะยาวกับธนาคารแห่งหนึ่ง วงเงิน 332 ล้านบาท วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยจ่ายชำระคืนเงินต้นในอัตราตามที่ระบุในสัญญาเมื่อมีการปลอดจำนองหลักประกันที่วางไว้กับธนาคาร ครอบคลุมชำระคืนภายใน 5 ปีนับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก (วันที่ 27 มกราคม 2565) และกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกเดือน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR-1 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจำนองที่ดินตามโครงการดังกล่าวพร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 8) และบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้เงินระยะยาวกับธนาคารแห่งหนึ่ง วงเงิน 270.04 ล้านบาท วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยจ่ายชำระคืนเงินต้นในอัตราตามที่ระบุในสัญญาเมื่อมีการปลอดจำนองหลักประกันที่วางไว้กับธนาคาร ครอบคลุมชำระคืนภายใน 5 ปีนับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก (วันที่ 19 เมษายน 2566) และกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกเดือน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR-1.45 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจำนองที่ดินตามโครงการดังกล่าวพร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 8) และบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2566 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้เงินระยะยาวกับธนาคารแห่งหนึ่ง วงเงิน 249 ล้านบาท วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยจ่ายชำระคืนเงินต้นในอัตราตามที่ระบุในสัญญาเมื่อมีการปลอดจำนองหลักประกันที่วางไว้กับธนาคาร ครอบคลุมชำระคืนภายใน 3 ปี 6 เดือน นับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก (วันที่ 2 ตุลาคม 2566) และกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกเดือน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ SPRL-1.95 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจำนองที่ดินตามโครงการดังกล่าวพร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 8) และบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ภายใต้สัญญากู้เงินบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การคงสัดส่วนโครงสร้างของผู้ถือหุ้น, การดำรงอัตราหนี้สินต่อส่วนทุนให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

21. หนี้สินตามสัญญาเช่า

21.1 หนี้สินตามสัญญาเช่า มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่า	32,980,000.00	35,020,000.00
หัก ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดจำหน่าย	(9,747,883.10)	(10,840,523.88)
รวม	23,232,116.90	24,179,476.12
หัก ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(991,868.36)	(947,359.22)
สุทธิ	22,240,248.54	23,232,116.90

21.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทมีสิทธิการใช้ที่อยู่ระหว่างการจ่ายชำระหนี้ตามสัญญา ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565
ที่ดินและอาคาร	26,643,260.75	26,643,260.75
รวม	26,643,260.75	26,643,260.75

22. **หุ้นกู้แปลงสภาพและใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ**

ในเดือนมิถุนายน 2566 บริษัทฯ ได้ออกและเสนอขายหุ้นกู้แปลงสภาพที่ออกใหม่ครั้งที่ 1/2566 (DCON253A) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขหลักของหุ้นกู้แปลงสภาพ ดังนี้

ประเภทหุ้นกู้แปลงสภาพ	หุ้นกู้แปลงสภาพชนิดระบุชื่อผู้ถือ มีสิทธิแปลงสภาพเป็นหุ้นสามัญที่ออกใหม่ของบริษัท ไม่ค่อยสิทธิ ไม่มีประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และผู้ออกหุ้นกู้แปลงสภาพมีสิทธิไถ่ถอนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน
สกุลเงิน	บาท
มูลค่าหุ้นกู้แปลงสภาพที่เสนอขาย	ไม่เกิน 400,000,000 บาท
มูลค่าที่ตราไว้ (Face Value)	1,000 บาท ต่อ 1 หน่วยหุ้นกู้แปลงสภาพ
จำนวนหุ้นกู้แปลงสภาพ	ไม่เกิน 400,000 หน่วย
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 4.00 ต่อปี
การชำระดอกเบี้ย	ปีละ 4 ครั้ง โดยจะชำระดอกเบี้ยทุกๆ ไตรมาสของทุกปีนับจากวันที่ออกหุ้นกู้แปลงสภาพ
วันที่ออกและเสนอขายหุ้นกู้แปลงสภาพ	9 มิถุนายน 2566
อายุหุ้นกู้แปลงสภาพ	1 ปี 9 เดือน นับจากวันที่ออกหุ้นกู้แปลงสภาพ
สิทธิในการไถ่ถอนหุ้นกู้แปลงสภาพก่อนวันครบกำหนด	บริษัทฯ มีสิทธิในการไถ่ถอนหุ้นกู้แปลงสภาพก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน (Call Option)
ราคาแปลงสภาพ	ร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดคำนวณจากราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์ฯ ย้อนหลัง 15 วันทำการติดต่อกัน ก่อนวันแรกของระยะเวลาแสดงความจำนงใช้สิทธิแปลงสภาพในแต่ละคราว ซึ่งราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักคำนวณจากราคาปิดถ่วงน้ำหนักด้วยปริมาณซื้อขายในแต่ละวันทำการติดต่อกัน (“ราคาใช้สิทธิแปลงสภาพลอยตัว (Floating Conversion Price)”) ทั้งนี้ ราคาแปลงสภาพจะต้องไม่ต่ำกว่า 0.40 บาทต่อหุ้น (“ราคาใช้สิทธิแปลงสภาพขั้นต่ำ”) โดยราคาใช้สิทธิแปลงสภาพขั้นต่ำอาจเปลี่ยนแปลงได้หากมีการปรับสิทธิอันเนื่องจากเหตุการณ์ปรับสิทธิ

	ตามที่ กำหนดในกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องและตามที่จะได้กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิต่อไป
วันแปลงสภาพ	ในวันที่หุ้นกู้แปลงสภาพหมดอายุ
อัตราส่วนการแปลงสภาพ	1 หน่วยหุ้นกู้แปลงสภาพ ต่อ [มูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นกู้แปลงสภาพ (Face Value) หักด้วยราคาใช้สิทธิแปลงสภาพ] หุ้นสามัญ (หากมีเศษให้ปัดทิ้ง ทุกกรณี) ทั้งนี้ บริษัทจะดำเนินแจ้งการคำนวณราคาแปลงสภาพและอัตราส่วนการแปลงสภาพของหุ้นกู้แปลงสภาพแก่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ในทันที ณ วันแรกของระยะเวลาแสดงความจำนงใช้สิทธิแปลงสภาพในแต่ละคราว
ข้อมูลสำคัญอื่นๆ	บริษัทฯ จะจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 3” หรือ “DCON-W3”) ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นกู้แปลงสภาพตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ โดยไม่คิดมูลค่า (ศูนย์บาท) ในอัตราส่วน 1 หน่วยหุ้นกู้แปลงสภาพ ต่อ 2,000 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ

เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2566 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ครั้งที่ 3 (DCON-W3) ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แปลงสภาพแล้ว (หมายเหตุ 24.2)

การเพิ่มขึ้นและลดลงของหุ้นกู้แปลงสภาพและใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
	หุ้นกู้แปลงสภาพ - องค์ประกอบที่เป็น หนี้สิน	หุ้นกู้แปลงสภาพ - องค์ประกอบ ที่เป็นทุน	ใบสำคัญแสดงสิทธิที่ จะซื้อหุ้นสามัญ	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินสัรับจากการออกหุ้นกู้แปลงสภาพ	391,355,569.38	1,570,987.24	7,073,443.38	400,000,000.00
หัก ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้แปลงสภาพ	(5,710,248.08)	(22,922.19)	(103,208.23)	(5,836,378.50)
สุทธิ	385,645,321.30	1,548,065.05	6,970,235.15	394,163,621.50
ปรับปรุงหุ้นกู้แปลงสภาพตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	5,241,575.05	0.00	0.00	5,241,575.05
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	390,886,896.35	1,548,065.05	6,970,235.15	399,405,196.55

23. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

23.1 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงานและผลประโยชน์จากการให้บริการระยะยาว

23.2 โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ ความเสี่ยงของช่วงชีวิต ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย และ ความเสี่ยงจากตลาด (เงินลงทุน)

23.3 ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานตามงบแสดงฐานะการเงินมีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ยอดคงเหลือต้นปี	27,203,270.95	25,070,560.63	21,253,784.92	19,730,149.11
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย	3,961,072.84	2,797,803.32	3,149,409.36	1,965,368.81
ส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
ผลกำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	(5,495,734.91)	0.00	(3,128,437.23)	0.00
ผลประโยชน์จ่าย	(1,399,732.00)	(665,093.00)	(1,000,000.00)	(441,733.00)
ยอดคงเหลือปลายปี	24,268,876.88	27,203,270.95	20,274,757.05	21,253,784.92

23.4 กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าใช้จ่ายในรายการต่อไปนี้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ต้นทุนการให้บริการ	915,483.42	901,043.60	668,890.01	653,104.23
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	813,063.69	522,500.24	722,827.12	412,108.03
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,775,625.47	951,712.42	1,384,023.91	552,227.01
ต้นทุนทางการเงิน	456,900.26	422,547.06	373,668.32	347,929.54
รวม	3,961,072.84	2,797,803.32	3,149,409.36	1,965,368.81

23.5 ข้อสมมติฐานหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
อัตราคิดลด	3.31	1.86	3.15	1.81
อัตราการขึ้นเงินเดือน	4.8	5.40	6.00	6.00

23.6 ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราธรรมะในอนาคตถือตามข้อมูลทางสถิติที่เผยแพร่ทั่วไปและจากอัตราตารางธรรมะไทยปี 2560 (“TMO17”)

23.7 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ เป็นจำนวนเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 0.5)	(1,252,854.81)	1,371,057.09	(1,017,525.80)	1,113,292.22
อัตราการขึ้นเงินเดือน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	2,569,043.35	(2,191,674.71)	2,055,547.67	(1,754,120.59)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	(1,682,775.52)	1,975,047.81	(1,348,445.93)	1,583,185.97

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังกภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

24. ทุนเรือนหุ้น

24.1 ทุนจดทะเบียน

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 ที่ประชุมมีมติ ดังนี้

1) อนุมัติลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 14.24 ล้านบาท โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังไม่ได้จำหน่ายออก จำนวน 142,446,000 หุ้น ซึ่งเป็นหุ้นสามัญที่จัดสรรไว้เพื่อรองรับการใช้สิทธิแปลงสภาพตามใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 2 (ESOP#2) ที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ที่ออกให้แก่กรรมการและพนักงานของกลุ่มบริษัท ซึ่งวันครบกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2565 และ 2) อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 180 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 1,800,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท) เพื่อรองรับการออกเสนอและขายหุ้นกู้แปลงสภาพ จำนวน 1,000,000,000 หุ้น และการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 3 (DCON-W3) จำนวน 800,000,000 หุ้น

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนและเพิ่มทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566

24.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ

บริษัทฯ ได้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 3 (DCON-W3) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ที่จองซื้อและได้รับจัดสรรหุ้นกู้แปลงสภาพที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขหลักของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ ดังนี้

ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ชนิดระบุชื่อผู้ถือและโอนเปลี่ยนมือได้
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ออกและเสนอขาย	800,000,000 หน่วย
ราคาเสนอขายต่อหน่วย	หน่วยละ 0 บาท (ศูนย์บาท)
วันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ	5 กรกฎาคม 2566
อายุใบสำคัญแสดงสิทธิ	2 ปี นับจากวันที่ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
อัตราการใช้สิทธิ	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อ 1 หุ้นสามัญของบริษัท (อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
ราคาการใช้สิทธิ	0.40 บาทยกเว้นกรณีการปรับราคาใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ ทั้งนี้ในกรณีที่มีการปรับราคาใช้สิทธิราคาใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 1 ต่อหน่วยภายหลังการปรับราคาใช้สิทธิไม่ว่าในกรณีใดๆ จะไม่ต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัท
ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ชนิดระบุชื่อผู้ถือและโอนเปลี่ยนมือได้

วันกำหนดการใช้สิทธิและระยะเวลาการใช้สิทธิ	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 3 สามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ในทุก 6 เดือนภายหลังจากวันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 3 (DCON-W3)
---	---

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ มีใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ คงเหลือ 800 ล้านหน่วย

25. **สำรองตามกฎหมาย**

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีไว้เป็นสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองตามกฎหมายนี้จะมียอดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่อาจนำไปจ่ายเงินปันผลได้

26. **การจัดสรรกำไรสะสม**

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2565 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.012 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 64.64 ล้านบาท บริษัทฯ ได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในวันที่ 19 พฤษภาคม 2566

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2565 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2564 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.011 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 59.25 ล้านบาท จ่ายเงินปันผลในวันที่ 17 พฤษภาคม 2565

บริษัทย่อย

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.70 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 12.95 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในวันที่ 5 พฤษภาคม 2566

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2565 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.50 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 12.25 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 29 เมษายน 2565

27. ภาษีเงินได้

27.1 การคำนวณภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทคำนวณภาษีเงินได้ในอัตราร้อยละ 20 จากกำไร(ขาดทุน)ก่อนหักภาษีเงินได้สำหรับปีบวกกลับด้วย สำรองค่าใช้จ่ายและรายการอื่น ๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษีเงินได้ (ถ้ามี)

27.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน				
ภาษีเงินได้นิติบุคคล				
สำหรับปี	37,852,092.77	29,722,771.08	34,842,093.83	26,976,092.17
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
การเปลี่ยนแปลงของ				
ผลต่างชั่วคราว	917,542.91	163,565.21	965,109.31	344,083.50
รวมภาษีเงินได้	38,769,635.68	29,886,336.29	35,807,203.14	27,320,175.67

27.3 การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
กำไรก่อนภาษีเงินได้	263,631,709.64	162,445,236.95	203,539,744.19	156,603,436.32
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	20	20	20	20
ภาษีเงินได้	52,726,341.93	32,489,047.39	40,707,948.84	31,320,687.26
ค่าใช้จ่ายต้องห้ามทางภาษี	5,789,780.10	5,909,441.19	2,468,733.68	1,318,697.76
ค่าใช้จ่ายที่หักได้เพิ่มทางภาษี	(13,647,320.17)	(1,158,737.66)	(1,303,407.15)	(991,350.06)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	0.00	0.00	(6,066,072.22)	(4,327,859.30)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน				
บริษัทร่วม	(10,574,284.41)	(9,174,360.62)	0.00	0.00
ผลกระทบจากการตัดรายการกับ				
บริษัทย่อย	4,475,118.23	1,820,945.99	0.00	0.00
รวมภาษีเงินได้	38,769,635.68	29,886,336.29	35,807,203.14	27,320,175.67
อัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริงร้อยละ	15	18	18	17

27.4 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ(บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	5,495,734.91	0.00	3,128,437.23	0.00
ส่วนแบ่งกำไรเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม	1,354,425.16	239,171.20	0.00	0.00
รวม	6,850,160.07	239,171.20	3,128,437.23	0.00
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1,105,274.51)	0.00	(625,687.45)	0.00
สุทธิจากภาษีเงินได้	5,744,885.56	239,171.20	2,502,749.78	0.00

28. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลด สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม(บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ(บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	214,672,219.86	135,389,898.63	167,732,541.05	129,283,260.65
ดอกเบี้ยของหุ้นกู้แปลงสภาพสุทธิจากภาษีเงินได้	10,610,794.49	0.00	10,610,794.49	0.00
กำไรที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท(ปรับลด)	225,283,014.35	135,389,898.63	178,343,335.54	129,283,260.65
จำนวนหุ้นเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด				
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	44,694,132	0	44,694,132	0
หุ้นกู้แปลงสภาพ	564,383,561	0	564,383,561	0
จำนวนหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด(หุ้น)	5,995,418,089	5,386,340,396	5,995,418,089	5,386,340,396
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.0399	0.0251	0.0311	0.0240
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด (บาท)	(0.0023)	0.0000	(0.0014)	0.0000
กำไรต่อหุ้นปรับลด (บาท)	0.0376	0.0251	0.0297	0.0240

29. รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งในทรัพย์สิน หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่ายของกลุ่มบริษัทเกิดขึ้นจากรายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า และเกณฑ์ตามที่ตกลงระหว่างกัน มีรายละเอียดดังนี้

29.1 ข้อมูลทั่วไป

<u>ชื่อ</u>	<u>ลักษณะความสัมพันธ์</u>	<u>รายการค้า</u>
<u>บุคคล</u>		
นายวิทวัส พรกุล	ผู้ถือหุ้นและกรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทร่วม
นายชนะ ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและกรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทร่วม
นางสาววิศรา พรกุล	ผู้ถือหุ้นและสมาชิกในครอบครัว ของกรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทร่วม
นางสาวอสมมา ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและสมาชิกในครอบครัว ของกรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทร่วม
นางสาวอริสรา ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและสมาชิกในครอบครัว ของกรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทร่วม
นายกวิน วรกาญจนา	กรรมการบริษัทและกรรมการ ในบริษัทย่อย	รายได้จากการขายสินค้า
<u>บริษัทย่อย</u>		
บริษัท อรดา จำกัด	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า รายได้ค่าเช่า ดอกเบี้ยรับ
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า ให้บริการบริหารจัดการ ค่าเช่ารับ ดอกเบี้ยรับ
บริษัท วิสราวรรณ จำกัด	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า ดอกเบี้ยรับ
<u>กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด	กรรมการเป็นกรรมการใน บริษัทย่อย	รายได้จากการขายสินค้า ซื้อสินค้า, วัตถุดิบ
บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า ซื้อสินค้า, วัตถุดิบ ดอกเบี้ยจ่าย - สิทธิการใช้ (สัญญาเช่า)

29.2 รายการทรัพย์สินและหนี้สินกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้อง มีดังนี้

		งบการเงินรวม (บาท)	
		31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บุคคล			
นายกวิน วรกาญจนา			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น		437,854.70	0.00
		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บริษัทย่อย			
บริษัท อรดา จำกัด			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น		515,102.70	2,179,709.29
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น		1,412,100,000.00	1,365,100,000.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้			
		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
ยอดคงเหลือต้นปี		1,365,100,000.00	1,088,000,000.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี		234,000,000.00	362,100,000.00
ลดลงระหว่างปี		(187,000,000.00)	(85,000,000.00)
ยอดคงเหลือปลายปี		1,412,100,000.00	1,365,100,000.00
		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น		1,767,372.79	1,221,801.27
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น		11,500,000.00	50,000,000.00

การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565
ยอดคงเหลือต้นปี	50,000,000.00	20,000,000.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	36,000,000.00	34,000,000.00
ลดลงระหว่างปี	(74,500,000.00)	(4,000,000.00)
ยอดคงเหลือปลายปี	11,500,000.00	50,000,000.00

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565
บริษัท วิสราวรรณ จำกัด		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	270,401.84	1,121,161.28
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	50,000,000.00	0.00

การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	50,000,000.00	0.00
ยอดคงเหลือปลายปี	50,000,000.00	0.00

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	62,662.09	92,709.08	62,662.09	92,709.08
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	294,307.41	1,020,230.37	0.00	0.00
บริษัท สีนอุดมคอนกรีต จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	3,832,442.97	484,068.48	0.00	257,056.80
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4,454,190.33	7,776,797.71	0.00	0.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	23,232,116.90	24,179,476.12	0.00	0.00

29.3 รายการรายได้และค่าใช้จ่ายกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		นโยบายการกำหนดราคา		
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม			
	2566	2565			
บริษัทย่อย					
บริษัท อร์ดา จำกัด					
รายได้จากการขายสินค้า	8,637,708.70	5,067,442.78	ราคาทุน		
รายได้อื่น (รายได้ค่าเช่า)	36,201.00	0.00	ราคาตามที่ได้ตกลงกัน		
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	35,316,253.61	29,880,869.92	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 - 4 ต่อปี		
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด					
รายได้จากการขายสินค้า	11,769,294.85	2,449,607.40	ราคาทุน		
รายได้อื่น (ค่าบริการจัดการ, ค่าเช่ารับ)	1,730,305.86	630,000.00	ราคาตามที่ได้ตกลงกัน		
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	2,224,027.38	2,206,684.89	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี		
บริษัท วิศรารวรรณ จำกัด					
รายได้จากการขายสินค้า	2,736,857.60	9,250,236.72	ราคาทุน		
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	349,808.22	0.00	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี		
	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		นโยบายการกำหนดราคา
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	ราคา
	2566	2565	2566	2565	
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด					
รายได้จากการขายสินค้า	361,172.70	1,566,327.84	313,457.20	1,405,276.44	ราคาตลาด
ต้นทุนขาย (ซื้อสินค้า, วัตถุดิบ)	6,568,874.32	3,541,847.84	0.00	0.00	ราคาตามที่ได้ตกลงกัน
บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด					
รายได้จากการขายสินค้า	4,928,304.36	473,950.00	486,080.00	473,950.00	ราคาตลาด
ต้นทุนขาย (ซื้อสินค้า, วัตถุดิบ)	56,750,349.30	24,067,258.56	866,480.00	234,000.00	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย - สิทธิการใช้	1,092,640.78	1,135,437.83	0.00	0.00	ค่าเช่า 0.17 ล้านบาทต่อเดือน

29.4 รายการอื่นกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		นโยบาย
					การกำหนดราคา
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	
	2566	2565	2566	2565	
นายวิทวัส พรกุล					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	127,970,400.00	57,241,432.00	127,970,400.00	57,241,432.00	ราคา 3, 2.42 และ 1.65 บาทต่อหุ้น
นายชนะ ไตวัน					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	200,343,600.00	48,280,352.00	200,343,600.00	48,280,352.00	ราคา 3 บาทต่อหุ้น
นางสาววิศรา พรกุล					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	57,186,000.00	0.00	57,186,000.00	0.00	ราคา 3 บาทต่อหุ้น
นางสาวอสมมา ไตวัน					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	0.00	12,100,000.00	0.00	12,100,000.00	ราคา 2.42 บาทต่อหุ้น
นางสาวอริสรา ไตวัน					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	0.00	12,100,000.00	0.00	12,100,000.00	ราคา 2.42 บาทต่อหุ้น
นายกวิน วรกาญจนา					
รายได้จากการขายสินค้า	1,168,906.60	0.00	93,336.60	0.00	ราคาตามที่ได้ตกลงกัน

30. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการบริษัทตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมถึงเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

31. ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน ค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นให้แก่กรรมการเฉพาะในฐานะผู้บริหาร และให้ผู้บริหารตามนิยามในประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์อันได้แก่ ผู้จัดการ หรือผู้ดำรงตำแหน่ง ระดับบริหารที่รายชื่อแรกต่อจากผู้จัดการลงมา และผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเทียบเท่าผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารรายชื่อที่ 4 ทุกราย

32. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	(296,978,394.94)	325,358,621.17	(5,125,072.65)	(8,656,975.38)
วัตถุดิบและวัสดุทั่วไป	575,876,415.48	551,577,002.54	482,174,521.30	468,902,552.08
ค่าจ้างผู้รับเหมา	246,961,345.44	250,718,082.56	106,101,482.39	92,030,678.25
ค่าตอบแทนกรรมการ	2,951,398.97	1,727,509.00	2,951,398.97	1,727,509.00
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	10,214,155.00	9,482,427.00	6,465,042.00	5,452,112.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	156,978,433.99	134,586,554.37	114,514,499.06	101,188,476.95
ค่าเสื่อมราคา	54,268,722.77	58,591,803.08	26,210,432.03	30,780,588.40
ค่าใช้จ่ายในการขนส่งติดตั้ง	175,089,799.22	118,999,128.12	90,731,966.30	81,493,957.41

33. ส่วนงานดำเนินงาน

- 33.1 ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอแสดงสอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากร ให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน โดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท คือ ประธานกรรมการบริหาร
- 33.2 กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานทางธุรกิจการขายวัสดุก่อสร้าง (แผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง, เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่นๆ) การขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยดำเนินธุรกิจในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นรายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงิน จึงถือเป็นรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว
- 33.3 เพื่อวัตถุประสงค์ในการเสนอข้อมูลทางการเงินในงบการเงินรวม การดำเนินงานหลักคือขายวัสดุก่อสร้าง (แผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง, เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่นๆ) ขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานดำเนินงานมีดังนี้

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม	(หน่วย: บาท)
	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565		
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ								
รายได้	1,340,237,647.39	1,108,535,369.76	60,978,739.15	25,838,065.32	31,858,453.43	1,433,074,839.97	1,166,970,613.71	
ต้นทุน	(918,700,412.91)	(797,869,693.42)	(27,823,949.63)	(18,755,291.44)	(17,144,800.26)	(963,669,162.80)	(833,062,644.26)	
กำไรขั้นต้นตามส่วนงาน	421,537,234.48	310,665,676.34	33,154,789.52	7,082,773.88	14,713,653.17	469,405,677.17	333,907,969.45	
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(163,949,345.28)	(154,097,631.55)	(20,509,196.25)	(11,328,337.76)	0.00	(184,458,541.53)	(165,425,969.31)	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(76,852,822.18)	(63,270,199.18)	(9,664,467.36)	(13,417,291.83)	0.00	(86,517,289.54)	(76,687,491.01)	
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน	180,735,067.02	93,297,845.61	2,981,125.91	(17,662,855.71)	14,713,653.17	198,429,846.10	91,794,509.13	
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน						18,529,128.47	16,715,907.48	
รายได้อื่น						21,732,256.48	17,938,489.96	
ค่าใช้จ่ายไม่เป็นส่วน						(7,504,564.31)	(7,890,604.38)	
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม						52,871,422.03	45,871,803.09	
รายได้ทางการเงิน						334,229.19	329,964.16	
ต้นทุนทางการเงิน						(20,760,608.32)	(2,314,832.49)	
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้						(38,769,635.68)	(29,886,336.29)	
กำไรสำหรับปี						224,862,073.96	132,558,900.66	

33. ส่วนงานดำเนินงาน(ต่อ)

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม		(หน่วย: บาท)
	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	
งบแสดงฐานะการเงิน									
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	718,623,448.85	712,413,354.08	1,692,082,218.97	1,446,679,786.38	442,168,635.10	443,911,423.17	2,852,874,302.92	2,603,004,563.63	
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							974,421,114.51	517,065,442.60	
สินทรัพย์รวม							3,827,295,417.43	3,120,070,006.23	
หนี้สินตามส่วนงาน	363,757,411.40	392,755,759.74	303,665,519.69	133,768,109.97	7,030,179.20	6,225,431.20	674,453,110.29	532,749,300.91	
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							394,387,434.49	3,354,337.71	
หนี้สินรวม							1,068,840,544.78	536,103,638.62	

33.4 กลุ่มบริษัท ไม่ได้เสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงานสำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้ส่วนงานทางธุรกิจผลิตภัณฑ์วัสดุก่อสร้างเพียงอย่างเดียว
ส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศไทยเพียงแห่งเดียว

33.5 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่ จำนวน 5 ราย เป็นจำนวน 315.22 ล้านบาท และ 267.37 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งมาจาก
ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง

34. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

34.1 นโยบายการบัญชี

รายละเอียดนโยบายบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ได้เปิดเผยไว้แล้วในหมายเหตุข้อ 4.12

34.2 ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา เกิดจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่กลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้ โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า เรียกเก็บเงินล่วงหน้าก่อนส่งมอบสินค้า สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หักค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

34.3 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากเงินฝากธนาคาร เงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะยาวและหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย ได้ดังนี้

		งบการเงินรวม								(หน่วย : ล้านบาท)	
		อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย	
หมายเหตุ		2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ทางการเงิน											
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	54.59	60.06	0.00	0.00	15.66	11.63	70.25	71.69	0.125%-2%	0.10%-2%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	186.06	156.86	186.06	156.86	-	-
หนี้สินทางการเงิน											
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น											
จากสถาบันการเงิน	18	0.81	0.81	170	170	0.00	0.00	130.88	170.81	3.45%-7.58%	2.1%-6.325%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	202.44	187.86	202.44	187.86	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	260.88	97.00	0.00	0.00	0.00	0.00	260.88	97.00	4.25%-6.05%	5.75%
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	0.00	0.00	23.23	24.18	0.00	0.00	23.23	24.18	3.65%-4.60%	3.65%-4.60%
หุ้นกู้แปลงสภาพ	22	0.00	0.00	390.89	0.00	0.00	0.00	390.89	0.00	4%	-

		งบการเงินเฉพาะกิจการ								(หน่วย : ล้านบาท)	
		อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย	
หมายเหตุ		2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ทางการเงิน											
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	31.62	32.05	0.00	0.00	8.82	6.30	40.44	38.35	0.125%-2%	0.10%-2%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	131.86	115.88	131.86	115.88	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7, 27	0.00	0.00	1473.60	1,415.10	0.00	0.00	1,473.60	1,415.10	3%-6%	2.5%-6%
หนี้สินทางการเงิน											
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น											
จากสถาบันการเงิน	18	0.88	0.03	130.00	170.00	0.00	0.00	130.88	170.03	3.45%-7.58%	2.1%-6.325%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	115.55	117.17	115.55	117.17	-	-
หุ้นกู้แปลงสภาพ	22	0.00	0.00	390.89	0.00	0.00	0.00	390.89	0.00	4%	-

34.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่อง โดยการรักษาระดับเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนในตราสารทุนที่มีสภาพคล่องสูง ให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และเพื่อให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทมีรายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน ดังนี้

		งบการเงินรวม (บาท)			
หมายเหตุ		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	130,879,305.67	0.00	0.00	130,879,305.67
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	202,436,824.08	0.00	0.00	202,436,824.08
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	227,713,505.22	33,166,150.00	0.00	260,879,655.22
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	991,868.36	2,125,726.96	20,114,521.58	23,232,116.90
หุ้นกู้แปลงสภาพ	22	0.00	390,886,896.35	0.00	390,886,896.35
รวม		562,021,503.33	426,178,773.31	20,114,521.58	1,008,314,798.22
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	170,807,441.10	0.00	0.00	170,807,441.10
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	187,864,659.10	0.00	0.00	187,864,659.10
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	97,000,000.00	0.00	0.00	97,000,000.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	947,359.22	2,030,337.00	21,201,779.90	24,179,476.12
รวม		456,619,459.42	2,030,337.00	21,201,779.90	479,851,576.32

		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	130,879,305.67	0.00	0.00	130,879,305.67
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	115,553,667.17	0.00	0.00	115,553,667.17
หุ้นกู้แปลงสภาพ	22	0.00	390,886,896.35	0.00	390,886,896.35
รวม		246,432,972.84	390,886,896.35	0.00	637,319,869.19
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	170,026,907.39	0.00	0.00	170,026,907.39
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	117,171,474.87	0.00	0.00	117,171,474.87
รวม		287,198,382.26	0.00	0.00	287,198,382.26

34.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

35. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ได้ดังนี้

งบการเงินรวม (ล้านบาท)				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
<u>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม</u>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
โทเคนดิจิทัลเพื่อการลงทุน	0.00	0.00	0.55	0.55
<u>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</u>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	884.15	0.00	0.00	884.15
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	0.00	0.00	847.48	847.48
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
<u>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม</u>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	7.30	0.00	0.00	7.30
<u>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</u>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	540.78	0.00	0.00	540.78
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	0.00	0.00	829.94	829.94
งบการเงินเฉพาะกิจการ (ล้านบาท)				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
<u>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</u>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	884.15	0.00	0.00	884.15
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
<u>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม</u>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	7.30	0.00	0.00	7.30
<u>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</u>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	540.78	0.00	0.00	540.78

36.6 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานผิดสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ จำนวน 29.25 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อย คาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

37. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัท ได้เข้าร่วมเป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพชื่อ "กองทุนสำรองเลี้ยงชีพไทยพาณิชย์ มาสเตอร์ฟണ്ട്" ซึ่งจดทะเบียนแล้ว ตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยให้บริษัทจัดการกองทุนเป็นผู้จัดการกองทุนฯ ซึ่งตามระเบียบของกองทุนฯ พนักงานต้องจ่ายเงินสะสมเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3-15 ของค่าจ้าง และกลุ่มบริษัทจ่ายสมทบเป็นรายเดือนเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3 ส่วนที่พนักงานจ่ายสะสมและผลประโยชน์จะจ่ายแก่สมาชิกเมื่อสมาชิกนั้น ๆ ครบเกษียณ ดายหรือลาออกจาก การเป็นสมาชิก

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุน เป็นจำนวน 2.62 ล้านบาท และ จำนวน 2.25 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 1.80 ล้านบาท และ จำนวน 1.51 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

38. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัท ในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.39 : 1 และ 0.21 : 1 ในงบการเงินรวม และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.26 : 1 และ 0.13 : 1 ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

39. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2567 มีมติเห็นชอบ ดังนี้

- 1) มีมติเห็นชอบให้เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 เรื่อง การจ่ายเงินปันผล จากผลกำไรสำหรับปี 2566 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 107.73 ล้านบาท
- 2) มีมติเห็นชอบให้ทำคำเสนอซื้อหุ้นบางส่วน (Voluntary Partial Tender Offer) จากผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทร่วม (บริษัท ประิณศิริ จำกัด (มหาชน)) จำนวนไม่เกิน 183,001,768 หุ้น หรือคิดเป็นไม่เกินร้อยละ 15.00 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมด ภายหลังจากการซื้อหุ้นสามัญตามการทำคำเสนอซื้อหุ้นบางส่วน บริษัทฯ จะมีสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัทร่วมร้อยละไม่เกิน 39.99 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมด

40. การอนุมัติข้อมูลทางการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2567

เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
รศ.ดร.ต่อตระกูล ขมนาค ประธานกรรมการ	<ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - M.S.C.E. Master of Science in Civil Engineering (University of Washington U.S.A) - D.B.A.(Doctor of Business Administration) Nova Southeastern University - วปอ. รุ่นที่ 4111 วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) 	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - ประธานกรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - ประธานกรรมการ TACE LTD. (บริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ต่อตระกูล ขมนาค และคณะจำกัด) - อดีตประธานกรรมการกรมการภิบาล บมจ. ท่าอากาศยานไทย - อดีตสมาชิกสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ชุดที่ 1 (ประธานคณะทำงาน ตป.) - อดีตนายกวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2548) - ที่ปรึกษาผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร - ที่ปรึกษา สหพันธ์ธุรกิจบริการออกแบบและก่อสร้างแห่งประเทศไทย (FEDCON) - อาจารย์สอนหลักสูตรปริญญาเอก “ การพัฒนาธรรมาภิบาล” ม.ราชภัฏจันทรเกษม - คณะผู้ก่อตั้งเครือข่ายประชาชนต้านคอร์รัปชัน (ค.ป.ต.)
นางพิสมัย บุญเกียรติ รองประธานกรรมการบริษัท และ ประธานกรรมการตรวจสอบ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริญญาตรี - บัญชีบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - พานิชศาสตร์มหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ 	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - ประธานกรรมการตรวจสอบ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - ผู้พิพากษาสมทบศาลจังหวัดนนทบุรี แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว - ประธานสถาบันคลื่นลูกใหม่

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่าวง กรรมการผู้จัดการ และ กรรมการ	- ปริญญาตรี – บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	0.00	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. รัมโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญสิริ
พลเอก พิศาล วัฒนวงษ์คีรี กรรมการตรวจสอบ	- โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า - หลักสูตรเสนาธิการทหารบก	0.00	- กรรมการตรวจสอบ และกรรมการอิสระ - แม่ทัพภาคที่ 4 - หัวหน้านายทหารเสริมกำลังพิเศษประจำกรม ราชองครักษ์ (หัวหน้าทหารเสือ) - ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหารสมาคมสันนิบาต เทศบาลแห่งประเทศไทย - ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหารสมาคมองค์การ บริหารส่วนตำบลแห่งประเทศไทย
นายวันชัย ต้นดีกุล กรรมการตรวจสอบ	- ปริญญาตรี – นิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 8)	0.048	- กรรมการตรวจสอบ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการตรวจสอบ บมจ. อริยาพอเพอร์ตี้ - กรรมการผู้จัดการ บจก. คณิต อัญญา
นายสุรัช ชาริทธิพงษ์ กรรมการ	- ปริญญาตรี – วิศวกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	0.00	- อดีตปลัดกระทรวงคมนาคม - กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
ดร.กวีณ วรกาญจนา กรรมการ	ปริญญาตรี – วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท – วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย ปริญญาเอก – วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยโตเกียว	0.000019	<ul style="list-style-type: none"> - นักวิจัยโครงการ – มหาวิทยาลัยโตเกียว สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย - วิศวกรโครงสร้าง – บริษัท นอร์ซิป เอ็นจิเนียริง จำกัด - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดัคส์ - กรรมการ บมจ. ดีคอนโปรดัคส์ - กรรมการผู้จัดการ บจก. ดีเอสซีโปรดัคส์ - รองกรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา
นายสุกกิจ ปรมาภูดี กรรมการ	ปริญญาตรี – วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท – Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอนโปรดัคส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาวรัฐา เกิดศิริ กรรมการ	-ปริญญาตรี - ศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - เลขานุการกรรมการผู้จัดการ - บมจ. ดีคอนโปรดัคส์ - เลขานุการ บมจ. ดีคอนโปรดัคส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาวเพ็ญทิพา ยิ้มพยัคฆ์ ที่ปรึกษา	มัธยมศึกษาตอนปลาย	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดัคส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดัคส์

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นางสาวประติษฐา วรชาติ ผู้จัดการทั่วไปสาขาม	ปริญญาตรี – บริหารธุรกิจ สาขาโฆษณาและ ประชาสัมพันธ์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสาวนพมาศ อภิบริกุล ผู้จัดการฝ่ายขายมวลเบา	ปริญญาตรี – บัณฑิต มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิตย์	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสาวจุฬารัตน์ วัชรรัตน์ ผู้จัดการฝ่ายการเงิน	ปริญญาตรี – บริหารธุรกิจ สาขาการเงิน มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสิริพร ลิขวิกุลสมบุรณ์ ผู้จัดการฝ่ายแผนผัง	ปริญญาตรี – คุรุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์

เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นางสาวรัฐฐา เกติศิริ เลขานุการบริษัท	-ปริญญาตรี - อักษรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	0.00	- เลขานุการกรรมการผู้จัดการ - บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - เลขานุการ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท อรดา จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริยสิริ
นายสุกกิจ ปรมานุ กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	- รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาววิศรา พรกุล กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท - Advertising and Marketing University of Leeds	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาวรัฐา เกิดศิริ กรรมการ	-ปริญญาตรี - อักษรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	- เลขานุการกรรมการผู้จัดการ - บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท วิศรารรณ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่ากลาง กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. รัมพ์พีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศรารรณ - กรรมการ บมจ. ปริณศิริ
นายสุกกิจ พรหมฤดี กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	- รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศรารรณ
นางสาววิศรา พรกุล กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท - Advertising and Marketing University of Leeds	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศรารรณ
นางสาวรัฐา เกิดศิริ กรรมการ	-ปริญญาตรี - อักษรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	- เลขานุการกรรมการผู้จัดการ – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศรารรณ

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย

บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมอุตสาหกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) - Director Certification Program (DCP รุ่น 46)	- กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายชนะ โตวัน กรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมโยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - วิศวกรรมโยธา Asian Institute of Technology - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16)	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	- ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญญาสิริ
นางสาวณมนต์รัศม์ ศรีเดโชธรรม กรรมการ	- ปริญญาตรี - บัณฑิต การเงิน มหาวิทยาลัยพายัพ - ปริญญาโท - บัณฑิต บริหาร มหาวิทยาลัยพายัพ	- กรรมการผู้จัดการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมอุตสาหกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) - Director Certification Program (DCP รุ่น 46)	- กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	- ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศวกรรม - กรรมการ บมจ. ปริณศิริ
ดร.ภวิน วรกาญจนา กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตร์โยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - วิศวกรรมศาสตร์โครงสร้าง สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย ปริญญาเอก - วิศวกรรมศาสตร์โยธา มหาวิทยาลัยโตเกียว	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายวิศวกรรม - บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายเดชา อภิรมย์เดช กรรมการ	-ปริญญาตรี - การตลาด มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ	- บมจ. เจริญโภคภัณฑ์ ปิโตรเคมี - กรรมการผู้จัดการ บจก.สินอุดมคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายชาญชัย อภิรมย์เดช กรรมการ	-ปริญญาตรี - วิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท MBA Pfeiffer University	- รองกรรมการผู้จัดการ บจก.สินอุดมคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายมนศักดิ์ อุโพบรณ์ กรรมการ	- การตลาด มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	- กรรมการผู้จัดการ บมจ. สุสินคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นางสาวสินี อุโพบรณ์ กรรมการ	-ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - สถาบันบริหารจัดการธุรกิจสินทรัพย์	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บมจ. สุสินคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดของคณะกรรมการและผู้บริหารซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง

กรรมการและผู้บริหาร	1	2	3	4	5 - 10	11	12 - 17	18	19	20	21	22	23
รศ.ดร.ต่อตระกูล ขมขนาด	X, /			X	/								
นางพิสมัย บุญเกียรติ	/							/					
นายวันชัย ตันติกุล	/					///	/						
นายนิรุทธ อินทรท่ากลาง	/, //, ///	/	/						/			/	/
ดร.กวิณ วรกาญจนา	/, //, ///	///							///				
น.ส.เพ็ญทิพา ยิมพรัตน์	//, ///												
น.ส.ประดิษฐา วรชาติ	//, ///												
น.ส.สมนึก รักสนิท	//, ///												
นางสิริพร ลีทวีกุลสมบูรณ์	//, ///												
นายสมันตร์ สกฤษฎสมบัติ	//, ///												
น.ส.นพมาศ อธิปริญกุล	//, ///												
นายเดชา อภิรมย์เดช									/		//, ///		
นายชาญชัย อภิรมย์เดช									/		//, ///		
นายมนศักดิ์ อุโพบูรณ์									/	//, ///			
น.ส.วสินี อุโพบูรณ์									/	//, ///			

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร /// = ผู้บริหาร

กรรมการและผู้บริหาร	1	2	3	4	5 - 10	11	12 - 17	18	19	20	21	22	23
น.ส.ณมนต์ศรี ศิริเดโชธรรม			1,4,11										
น.ส.วิศรา พรกุล		1,4,11											1,4,11
น.ส.รัฐฐา เกิดศิริ	/	/											/
นายศุภกิจ ประมุกติ	1,4,11	1,4,11											1,4,11
นายสุรัชย์ ธารสิทธิ์พงษ์	/												
นายวิทวัส พรกุล			/						/				
นายชนะ ไตรวัน			/										

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร /// = ผู้บริหาร

รายชื่อบริษัท

1	บมจ.ดีคอนโปรดักส์	13	บจ.ไดโซ (ประเทศไทย)
2	บจ.อรรดา	14	บจ.เดลิโก้ฟู้ดส์
3	บจ.ร่มโพธิ์โปรดักส์	15	บจ.สวนร่วมนิมิตร
4	บจ.วิศวกรที่ปรึกษา ต่อตระกูล ชมนาค และคณะ	16	บจ.ธุรกิจอนันต์เรียลเอสเตท
5	บจ.ทีเอซีอี	17	หจก.ธุรกิจอนันต์
6	บจ.ที.เอ.ซี.อี. มาร์เก็ตติ้ง	18	บมจ.อีซินเฟ้นท์
7	บจ.เทส นอร์ท	19	บจก.ดีเอสซีโปรดักส์
8	บมจ.ปรีนดา	20	บจก.ชูลินคอนกรีต
9	บจ.สเปเชียลลิช เอนจินเนียริง คอนซัลแตนต์	21	บจก.สินอุดมคอนกรีต
10	บจ.ซิสเทมส์ ลิตเทิลเฮาส์	22	บมจ.ปริญศิริ
11	บจ.คณิธ อัญญา	23	บจก.วิศวกรรม
12	บมจ.อารียาพร็อพเพอร์ตี้		

เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

ข้อสำนักงานที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท

สำนักงานผู้ตรวจสอบภายใน

บุคคลที่ได้รับการมอบหมายให้ปฏิบัติเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

น.ส.ชญกั มินานนท์ ผู้จัดการฝ่ายสำนักงานผู้ตรวจสอบภายใน

หน้าที่และความรับผิดชอบของหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

1. วางแผนจัดสรรกำลังคน และวางแผนการตรวจสอบเป็นรายไตรมาส
2. ตรวจสอบบันทึกและควบคุมภาพในการผลิตสินค้า
3. การจัดทำข้อสังเกตที่พบจากการตรวจสอบ
4. ประชุมร่วมภายในกับทีมงานเพื่อติดตามความคืบหน้าของงานตรวจสอบ
5. กำกับดูแลให้มีการประชุมร่วมกับผู้ได้รับการตรวจสอบเกี่ยวกับประเด็นต่าง ๆ ที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงขอรับแผนในการปรับปรุงให้ความเสี่ยงจากข้อสังเกตลดลง หรือแก้ไข ให้เกิดการกระจายความเสี่ยงออกไป
6. ประชุมรายงานผลการตรวจสอบความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท

เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

- ไม่มี -

เอกสารแนบ 5 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่านซึ่งเป็นผู้ทรงคุณวุฒิด้านบัญชี-การเงิน กฎหมาย การบริหารองค์กร โดยกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่าน ไม่ได้เป็นผู้บริหารของบริษัทฯ และไม่มีส่วนได้เสียใดๆ กับบริษัทฯ ดังนี้

นางพิสมัย	บุญเกียรติ	กรรมการอิสระ เป็น ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
พลเอก พิศาล	วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการอิสระ เป็น กรรมการตรวจสอบ
นายวันชัย	ตันติกุล	กรรมการอิสระ เป็น กรรมการตรวจสอบ

ในรอบปี 2566 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นอิสระและครบถ้วนตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้กำกับดูแลตามข้อบังคับว่าด้วยคณะกรรมการตรวจสอบที่สำคัญได้แก่ การสอบทานงบการเงิน การสอบทานการกำกับดูแลกิจการที่ดี การสอบทานระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน โดยได้ประชุมร่วมกับฝ่ายบริหารระดับสูง หัวหน้าผู้จัดการของสำนักงานตรวจสอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายใน โดยได้มีการประชุมรวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2566 โดยให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นเพื่อให้มั่นใจว่า งบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเหมาะสมเพียงพอและเป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป รวมทั้งสอบทานการเปิดเผยรายการระหว่างกัน รายการระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อย และสอบทานรายการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทฯ ได้ดำเนินการตามเงื่อนไขทางธุรกิจปกติและตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด

2. สอบทานให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนสอบทานการกำกับดูแลกิจการที่ดี คณะกรรมการตรวจสอบพบว่ากรรมการและพนักงาน ได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะรายการที่เกี่ยวข้องและรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ นอกจากนี้ได้ยืนยันให้ดำเนินการตามการเปลี่ยนแปลงของกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจและการกำกับดูแลกิจการที่ดี

3. สอบทานระบบการควบคุมภายในและกำกับดูแลงานตรวจสอบภายในของบริษัทฯร่วมกับผู้ตรวจสอบภายใน ทุกไตรมาสพบว่าการควบคุมภายในมีความเพียงพอและเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ สอดคล้องกับความเห็นของผู้สอบบัญชีที่รายงานว่าการสอบทานยังไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญซึ่งมีผลกระทบต่อการเงิน นอกจากนี้ได้เสนอแนะและติดตามการพัฒนาปรับปรุงการปฏิบัติงานตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ให้มีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

4. พิจารณาและให้ความเห็นเสนอการคัดเลือกผู้ตรวจสอบบัญชีและพิจารณากำหนดค่าตอบแทนการตรวจสอบบัญชีต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยได้เสนอให้ บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2567

5. ได้สอบถามและติดตามการลงทุนในโครงการต่างๆ ที่มีมูลค่าสูง เพื่อเสนอแนะให้คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงการบริหารการลงทุน ที่ต้องดำเนินการไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ตลอดจนต้องดูแลอย่างใกล้ชิด และโปร่งใส

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบ ขอเรียนให้ทราบว่าในปี 2566 ได้ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายอย่างรอบคอบ เต็มกำลังสติปัญญา ด้วยความรู้ ความสามารถและความเป็นอิสระ ตลอดจนได้ให้ความเห็นต่างๆ แก่ทุกฝ่ายอย่างตรงไปตรงมา เพื่อประโยชน์ต่อบริษัทฯ ผู้ถือหุ้นทุกรายและผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ อย่างเหมาะสมแล้ว

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ



(นางพิสมัย บุญเกียรติ)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

แบบ 56-1 ONE REPORT

DCON GROUP



บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

3300/57 ตึกช้าง อาคาร บี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน

แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์ : 0 2937 3312 (อัตโนมัติ)

โทรสาร : 0 2937 3328, 0 2937 4762



www.dconproduct.com