



บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

รายงานประจำปี 2566

(แบบ 56-1 One Report)

WE ARE
CONSTRUCTING
A BRIGHTER **FUTURE**



สารบัญ

สารจากคณะกรรมการบริษัท	2
คณะกรรมการ	3
ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน	
1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	5
2. การบริหารจัดการความเสี่ยง	66
3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	80
4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	105
5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	127
ส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ	
6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	130
7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	144
8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	160
9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน	170
ส่วนที่ 3 งบการเงิน	176
ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	
เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุด ในรายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี และเลขานุการบริษัท	250
เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย	272
เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท (ณ 31 ธันวาคม 2566)	276
เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน	277
เอกสารแนบ 5 รายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ	278

สารจากคณะกรรมการบริษัท

เรียน ผู้ถือหุ้น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

เศรษฐกิจไทยในปี 2567 คาดว่าจะขยายตัวในช่วงร้อยละ 2.2 - 3.2 โดยมีปัจจัยสนับสนุนสำคัญจาก (1) การกลับมาขยายตัวของการส่งออก (2) การขยายตัวในเกณฑ์ดีของการอุปโภคบริโภคและการลงทุนภาคเอกชน และ (3) การฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยว ทั้งนี้ คาดว่าการอุปโภคบริโภคและการลงทุนภาคเอกชนขยายตัวร้อยละ 3.0 และร้อยละ 3.5 ตามลำดับ มูลค่าการส่งออกสินค้าในรูปดอลลาร์ขยายตัวร้อยละ 2.9 สำหรับอัตราเงินเฟ้อทั่วไปคาดว่าจะเฉลี่ยอยู่ในช่วงร้อยละ 0.9 - 1.9 และดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลร้อยละ 1.4 ของ GDP โดยรัฐบาลยังคงให้ความสำคัญในการลงทุนและพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของประเทศ เพื่อลดต้นทุนและส่งเสริมศักยภาพในการแข่งขันให้กับภาคเอกชน โดยทางด้านการทรงคนาคมนโยบายมุ่งเน้นพัฒนางานด้านคมนาคม และการขนส่งในทุกมิติ แบ่งเป็น การพัฒนาการขนส่งทางถนน การพัฒนาการขนส่งทางบก การพัฒนาการขนส่งทางราง การพัฒนาการขนส่งทางน้ำ และการพัฒนาการขนส่งทางอากาศ โดยได้เตรียมแผนผลักดันโครงการใหม่ วงเงินลงทุนรวมกว่า 5.7 แสนล้านบาท คาดว่าจะมีการเปิดคัดเลือกผู้รับเหมาโครงการภายในปี 2567 นี้ อาทิเช่น โครงการรถไฟทางคู่ช่วงขอนแก่น - หนองคาย โครงการรถไฟทางคู่ช่วงชุมทางถนนจิระ - อุบลราชธานี โครงการรถไฟสายสีส้ม ช่วงบางขุนนนท์ - มีนบุรี งานโยธาฝั่งตะวันตกและงานระบบ โครงการระบบรถไฟชานเมือง สายสีแดง 3 ช่วง (1. ช่วงรังสิต - ม.ธรรมศาสตร์ 2. ช่วงตลิ่งชัน - ศาลายา และ 3. ช่วงตลิ่งชัน - ศิริราช) โครงการก่อสร้างทางพิเศษ กะทู้-ป่าตอง โครงการก่อสร้างทางพิเศษสายจุฬาฯ - ถนนวงแหวนรอบนอกฯ รอบที่ 3 และ โครงการรถไฟความเร็วสูง ไทย - จีน ระยะที่ 2 ช่วง นครราชสีมา - หนองคาย เป็นต้น มากไปกว่านั้นรัฐบาลได้มีการประกาศนโยบายฟรีวีซ่าที่นอกจากจะมีส่วนก่อให้เกิดการเดินทางของนักท่องเที่ยวเข้ามายังประเทศไทยเพิ่มขึ้นจากเดิมแล้วนั้น ยังเป็นการผลักดันให้หน่วยงานของภาครัฐและเอกชนเตรียมพร้อมเพื่อรับมือกับการเปลี่ยนแปลงในมิติต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ นับว่าเป็นการเปิดโอกาสให้ภาคเอกชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาประเทศต่อไป

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทฯ อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด โดยในปี 2566 ที่ผ่านมา บริษัทได้ลงนามโครงการใหม่ 2 โครงการ ได้แก่ โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคารประกอบ สัญญาที่ 6 โครงการคลองระบายน้ำหลากบางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา กับริมชลประทาน และ งานวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องในถนนประชาธิปไตย และถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน พร้อมโครงการไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย กับ การประปานครหลวง (กปน.) อีกทั้งในปี 2567 นี้ บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานที่ทางภาครัฐจะออกมาประมูลเพื่อเติบโตต่อเนื่องอย่างมั่นคงพร้อมด้วยความเข้มแข็งทางการเงินเพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ยังคงดำเนินการปรับปรุงการบริหารภายในอย่างต่อเนื่อง เพื่อรองรับการเติบโตของบริษัทฯ อย่างมีคุณภาพ และการแข่งขันทั้งภายในประเทศและในอินโดจีน

ในนามคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร ขอถือโอกาสนี้ขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า สถาบันการเงิน พันธมิตรทางธุรกิจ ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ตลอดจนพนักงานบริษัททุกท่านที่ได้สนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทด้วยดีตลอดปีที่ผ่านมา ทางบริษัทยังคงมุ่งมั่นที่จะเติบโตและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง ภายใต้สภาพเศรษฐกิจที่ชะลอตัว และภายใต้การปรับตัวของราคาวัตถุดิบ โดยเชื่อมั่นว่าจะกำหนดยุทธศาสตร์เพิ่มศักยภาพ สามารถดำเนินธุรกิจให้ผ่านอุปสรรค และก้าวไปข้างหน้าต่อไปอย่างต่อเนื่องอย่างมั่นคงและยั่งยืน โดยมุ่งเน้นที่จะดำเนินงานตามหลักธรรมาภิบาล และบรรษัทภิบาลที่ดี เพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้มีส่วนได้เสียทั้งหลาย และคงไว้ซึ่งการเป็นผู้นำในวงการอุตสาหกรรมก่อสร้างของไทยและภูมิภาค สร้างผลงานที่เป็นประโยชน์กับแผ่นดินไทยเพื่ออนาคตของลูกหลานไทยสืบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายบท พานิชชีวะ)

ประธานกรรมการ

คณะกรรมการ



นายที พานิชชีวะ

- ประธานกรรมการ



นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย

- ประธานกรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



ศ.ดร.कुศลิกษณ์ พินิจกุลดล

- ประธานกรรมการตรวจสอบ
- กรรมการอิสระ



ศ.สำเริง เมฆกรียงไกร

- ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ



นายสมประสงค์ มัคคสนัน

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน



นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ

- ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน



นายบุญชัย ปรีดิวิชานนท์

- กรรมการ



นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์



นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจพัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์



นายเตียบพงษ์ เหมะสุวรรณ

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายบริหารกลุ่มงานบัญชีและการเงิน
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
- กรรมการบริหารความเสี่ยง



นางสาวสมใจ ประทุมทอง

- กรรมการบริหาร

ส่วนที่ 1

การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน

1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

งานรับเหมาก่อสร้าง

ในธุรกิจงานรับเหมาก่อสร้าง บริษัทเป็นผู้รับเหมาหลัก (Main Contractor) รับงานทั้งงานแบบเบ็ดเสร็จ (Turnkey Design Services) ซึ่งให้บริการครบวงจรทั้งงานออกแบบและงานก่อสร้าง และงานรับก่อสร้างตามแบบที่ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้ โดยบริษัทรับงานผ่านกระบวนการประกวดราคาซึ่งบริษัทจะดำเนินการเสนองานในนามบริษัทโดยตรง

ในกรณีที่เป็นการงานโครงการขนาดใหญ่ที่เป็นการประมูลระดับนานาชาติ หรือ กำหนดให้ผู้เชี่ยวชาญจากด้านอื่น ๆ เข้าร่วม หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล หรือโครงการประมูลมีขอบเขตของงานใหญ่เกินกว่าที่ผู้รับเหมารายเดียวจะดำเนินการได้ บริษัทจะเสนองานร่วมกับบริษัทอื่นเพื่อประมูลงานในรูปของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้าง บริษัทจะดำเนินการก่อสร้างโดยการวางแผนและแบ่งแยกชิ้นงานเป็นส่วน ๆ ตามสภาพลักษณะของงานแต่ละประเภท และว่าจ้างผู้รับเหมารายย่อยที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) มาดำเนินการโดยบริษัทจะคัดเลือกผู้รับเหมาโดยวิธีการเปรียบเทียบราคา ชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละรายเพื่อให้ได้ผู้รับเหมาที่เหมาะสมสามารถดำเนินงานให้เสร็จสมบูรณ์ด้วยคุณภาพและเวลาที่กำหนด

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ โดยเฉพาะระบบขนส่งมวลชน ลูกค้ายของบริษัทเป็นภาคราชการและรัฐวิสาหกิจที่มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัทมาเป็นระยะเวลายาวนานและให้บริการมาแล้วอย่างต่อเนื่อง บริษัทมีความชำนาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคทุกประเภท อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงสร้างรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน งานก่อสร้างสะพานโครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ งานก่อสร้างทางคอนกรีตเสริมเหล็กและแอสฟัลต์ติกคอนกรีต งานโครงสร้างเหล็ก และงานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น

งานพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

บริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยเพื่อขายประเภทบ้านเดี่ยว และ ทาวน์เฮาส์ โดยเน้นพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลซึ่งแต่ละโครงการบริษัทจะมีการกำหนดกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลางถึงสูง (medium to high) โดยเน้นทำเลดี สมราคา มีสาธารณูปโภคครบครัน รวมทั้งมีการคมนาคมที่สะดวก ทั้งนี้ บริษัทมีโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เปิดโครงการแล้ว 1 โครงการ คือ โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1 จำนวน 55 ยูนิต (รวมบ้านตัวอย่าง) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ปิดการขายแล้ว เนื่องจากขายและโอนกรรมสิทธิ์หมดแล้วทั้ง 55 ยูนิตบริษัทย่อย

บริษัทย่อย

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีบริษัทย่อย

1. บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 89.99 เพื่อประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 2.0 ล้านบาท จนถึงปัจจุบัน บริษัทย่อยดังกล่าวยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

2. บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการเครื่องจักร โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

3. บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อ บริษัทยูนิค ฟาวเดชั่น จำกัด) จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 8 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเสาเข็มเจาะ เข็มตอก และทำฐานราก โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

4. บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับงานดินท่อดูด โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

5. บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานด้านก่อสร้างอาคาร โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

6. บริษัท ยูนิค ชิสเท็ม จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานระบบ ไฟฟ้า ประปา และงานระบบสาธารณูปโภค โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

7. บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับการผลิตคอนกรีตสำเร็จรูป และผลิตชิ้นงานหล่อคอนกรีต โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 400.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

8. บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อมและประกอบชิ้นงานเหล็ก โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

9. บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานติดตั้งชิ้นงานต่าง ๆ โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

10. บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานสำรวจ โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

11. บริษัท ยูนิค อีคิวแมนท์ เซอร์วิส จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์ โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

12. บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2557 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อบริการการประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 25.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย จนถึงปัจจุบันบริษัทย่อยยังไม่ได้ดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ

กิจการร่วมค้า (Joint Venture)

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีกิจการร่วมค้าเพื่องานรับเหมาก่อสร้างโครงการคือ

1. **กิจการร่วมค้า เอสเอช-ยูเอ็น** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งเท่ากัน (ร้อยละ 50) ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดขายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่างๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินช่วง หัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ สัญญาที่ 3 กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

2. **กิจการร่วมค้า เอสยู** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2555 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40) ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดขายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กับการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย

3. **กิจการร่วมค้า UN-SH-CH** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2558 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่าง บริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited กับ China Harbour Engineering Company Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 , ร้อยละ 25 และ ร้อยละ 25 ตามลำดับ ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้ามหานคร MRT สายสีเขียว หมอชิต-สะพานใหม่ – คูคต สัญญา 2 งานโยธา ช่วงสะพานใหม่ – คูคต และงานเคลื่อนย้ายสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง กับรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

4. **กิจการร่วมค้า ยูเอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับบริษัท อีสตาจิก จำกัด ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ กับกรมทางหลวงชนบท ดังต่อไปนี้

4.1 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60

4.2 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.3 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.4 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70

ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดขายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น

5. **กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดขายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบัน กิจการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ

6. กิจการร่วมค้า ยูเอ็恩 - เอสเอช เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 และ 49 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) กับการรถไฟแห่งประเทศไทย

7. กิจการร่วมค้า บีที-ยูเอ็恩 (BT-UN Consortium) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเซชัน ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 และ 37.41 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ

8. กิจการร่วมค้า ยูเอ็恩 - เอเอส เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา

9. กิจการร่วมค้า ยูเอ็恩 - เอเอสที เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์

10. กิจการร่วมค้า ยูเอ็恩 - ซีซี เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเอส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในโครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

11. กิจการร่วมค้า ยูนิค เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด และ บริษัท วัชรขจร จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 56.00, 17.00, 17.00 และ 10.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองจอก-สะพานมิตรภาพ 3

12. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสไอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15.00 และ 85.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6

13. กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5.00 และ 95.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง

1.1 นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

ประวัติความเป็นมาและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ

ประวัติความเป็นมา

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2537 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1,000,000 บาท บริษัทก่อตั้งโดยกลุ่มวิศวกรซึ่งมีความเชี่ยวชาญในงานวิศวกรรมและเทคโนโลยีทางวิศวกรรม นำโดยนายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัยเพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยลักษณะงานของบริษัทมุ่งเน้นที่งานสาธารณูปโภค ขนาดกลางและขนาดใหญ่ ที่ต้องอาศัยความเชี่ยวชาญในด้านบริหารการจัดการและการเลือกใช้เทคโนโลยีระดับสูงให้เหมาะสม เช่น งานก่อสร้างสะพานโครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานก่อสร้างทางพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและแอลฟัลติกคอนกรีต งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ งานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น ในโครงการรับเหมาก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่มูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือมีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะหรือเพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล โครงการนั้น ๆ จะมีการร่วมทุนกับบริษัทอื่นในลักษณะของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

บริษัทมีลูกค้าที่สำคัญ คือ ภาครัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ เช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน กรมเจ้าท่า การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เนื่องจากผลงานของบริษัทได้รับการยอมรับอย่างกว้างขวางถึงคุณภาพและการบริหารโครงการที่มีประสิทธิภาพสูง ส่งผลให้บริษัทได้มีโอกาสรับงานจากภาครัฐบาลอย่างสม่ำเสมอ และได้รับการจัดอันดับผู้รับเหมาชั้นสูงสุดในหลายหน่วยงานของภาครัฐ

ในระยะเวลาต่อมาบริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการขยายตัวทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง จนกระทั่งมีทุนจดทะเบียน 500 ล้านบาทในปี 2543 ซึ่งเป็นช่วงที่บริษัทมีการเติบโตอย่างรวดเร็ว (แม้ว่าภาวะเศรษฐกิจและการขยายตัวของการลงทุนด้านก่อสร้างของภาครัฐชะลอตัว) รวมทั้งได้มีการปรับปรุงวิธีการบริหารงาน การศึกษาเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานบางโครงการ เช่น โครงการวัดนครอินทร์ และโครงการวางแนวหน่ออุตสาหกรรม ในปี 2543 บริษัทได้เข้าร่วมลงทุนกับบริษัทก่อสร้างชั้นนำ เช่น บริษัท คาจิมา คอร์ปอเรชั่น จำกัด และบริษัท โตคิว คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำของโลกจากประเทศญี่ปุ่น เพื่อประโยชน์ในการขยายขอบเขตการรับงาน ทำให้เกิดการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ระบบการบริหารรวมทั้งเกิดการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ และพัฒนาประสิทธิภาพในการบริหารจัดการมากยิ่งขึ้น

ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2548 บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนเป็นบริษัทมหาชน เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการออกหลักทรัพย์เป็นจำนวน 625 ล้านบาท และต่อมา ได้เพิ่มทุนจดทะเบียน เป็นจำนวน 779 ล้านบาท ณ วันที่ 12 มกราคม 2555 เพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (Warrant) ท้ายสุด ณ วันที่ 9 พฤษภาคม 2556 บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้เพิ่มทุนจดทะเบียน เป็นจำนวน 1,081,508,574 บาท เพื่อรองรับการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุน โดยแบ่งเป็นจัดสรรหุ้นสามัญให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (Right Offering: RO) และจัดสรรหุ้นสามัญให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement, PP)

1.1.1 วิสัยทัศน์วัตถุประสงค์เป้าหมายกลยุทธ์

คณะกรรมการบริษัทฯ และผู้บริหารมีความมุ่งมั่นที่จะนำความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ มาพัฒนาและกำหนดนโยบายทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้ดำเนินการไปอย่างมีคุณภาพ และก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท ตามมาตรฐานการกำกับดูแลกิจการที่ดีดังนี้

- กำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัท และกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบาย ที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพเพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุด ให้แก่กิจการและสร้างความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น
- การกำหนดบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการบริษัทไว้อย่างชัดเจน

วัตถุประสงค์และเป้าหมาย

- มุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำทั้งในประเทศและต่างประเทศ
- เพิ่มขีดความสามารถและพัฒนาความรู้ด้านเทคโนโลยี เพื่อสร้างผลงานที่มีคุณภาพที่ดีที่สุด
- พัฒนาอบรมความรู้ความสามารถของทรัพยากรบุคคลอย่างต่อเนื่อง
- เน้นมาตรการด้านความปลอดภัยและรักษาสิ่งแวดล้อม
- บริหารงานด้วยหลักธรรมาภิบาลที่ดี
- สร้างผลตอบแทนที่ดีแก่ผู้ถือหุ้น
- เข้าร่วมดำเนินธุรกิจสัมปทาน
- ขยายการลงทุนไปสู่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ เช่น อาคารสำนักงาน โรงแรม

1.1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของบริษัทมีดังต่อไปนี้

วัน เดือน ปี	รายละเอียด
29 กรกฎาคม 2537	บริษัทฯ ก่อตั้งโดยกลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัยด้วยทุนจดทะเบียนและชำระแล้วเริ่มต้นที่ 1,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
30 ธันวาคม 2537	บริษัทฯ ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 1,000,000 บาท เป็น 50,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
12 พฤศจิกายน 2541	บริษัทฯ ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 50,000,000 บาท เป็น 100,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
11 พฤษภาคม 2542	บริษัทฯ ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 100,000,000 บาท เป็น 250,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท



วัน เดือน ปี

รายละเอียด

1 เมษายน 2543	บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นใหญ่จากกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย เป็นนางสาวสมใจ ประทุมทอง โดย นางสาวสมใจเข้าถือหุ้นบริษัทจำนวน 21.5 ล้านหุ้น (ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้) รวมเป็นเงิน 215 ล้านบาท คิดเป็นจำนวนหุ้นร้อยละ 86 (ส่วนที่เหลือร้อยละ 14 ยังคงถือหุ้นโดยกลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย) เนื่องจากในช่วงระยะปี 2543 บริษัทมีความต้องการเงินทุนเพื่อใช้หมุนเวียนกิจการ และการขอใช้บริการทางการเงินจากสถาบันการเงินเป็นเรื่องลำบาก ประกอบกับในช่วงเวลานั้นผู้ถือหุ้นบางคนมีความต้องการที่จะหยุดพักโดยไม่ต้องการเข้ามาดำเนินการในบริษัทอีก กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัยจึงได้ขายหุ้นให้กับนางสาวสมใจ โดยให้นางสาวสมใจช่วยซื้อหุ้น และได้กลายเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท อย่างไรก็ตามเพื่อให้การดำเนินงานมีความต่อเนื่อง ในด้านการบริหารยังคงเป็นทีมงานชุดเดิม
31 พฤษภาคม 2543	บริษัทฯ ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 250,000,000 บาท เป็น 500,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ซึ่งได้รับการชำระเป็นเงินลงทุนรับล่วงหน้าระหว่างปี 2543 (ตั้งแต่วันที่ 10 มกราคม – 27 เมษายน 2543)
13 กันยายน 2545	บริษัทฯ ขยายการลงทุนไปยังธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยเข้าซื้อที่ดินที่ถนนติวานนท์ ตำบล ปากเกร็ด อำเภopakเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 35 - 2 - 73.5 ไร่ และสิ่งปลูกสร้าง 15 หลัง โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะพาร์ค (เดิมชื่อ “สรานนท์”) จากบริษัท โลยัลตี้ เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มูลค่า 224.03 ล้านบาทและบริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มูลค่า 152.61 ล้านบาท รวมมูลค่า 376.64 ล้านบาท (ซึ่งทั้งสองบริษัทนี้เป็นบริษัทของกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย) โดยในปัจจุบัน บริษัทได้ขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปแล้ว 12 หลัง คงเหลือสิ่งปลูกสร้างอีก 3 หลัง ซึ่งรอการปรับปรุงเพิ่มเติมและที่ดินในส่วนที่พัฒนาเป็นโครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1, 2, และ 3 จำนวน 14-1-79.7 ไร่ และที่ดินซึ่งรอการพัฒนา 18-3-77.4 ไร่
25 มิถุนายน 2547	บริษัทฯ เข้าซื้อกิจการของบริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จากนางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ ผู้ถือหุ้นของบริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ซึ่งเดิม นางสาวสุธาทิพย์ ซื้อบริษัทมาจากกลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย) จำนวน 2,219,988 หุ้น (โดยมีมูลค่าที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น) ในราคารวม 1 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทถือหุ้น ร้อยละ 99.9 ณ วันที่เข้าทำรายการดังกล่าว มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าสูงกว่าจำนวนที่บริษัทจ่ายซื้อจำนวนเงินประมาณ 25.1 ล้านบาท (บริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เดิมชื่อ บริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และภายหลังเปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
20 กันยายน 2547	บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ได้มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อย 287 ล้านบาท จาก 213 ล้านบาท มูลค่าทั้งหมดเป็น 500 ล้านบาท เนื่องจากในขณะนั้นบริษัทย่อยได้รับอนุมัติวงเงินกู้จากสถาบันการเงินโดยมีเงื่อนไขต้องเพิ่มทุนจดทะเบียนให้มีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 500 ล้านบาท โดยนางสาวสมใจ ประทุมทอง (ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัทย่อยและผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท รวมทั้งเป็นกรรมการของบริษัท) เป็นผู้เพิ่มทุนจำนวนเงินรวม 287 ล้านบาท โดยสาเหตุที่บริษัทไม่ซื้อหุ้นเพิ่มทุนเนื่องจาก ณ ขณะนั้น บริษัทจำเป็นต้องสำรองเงินไว้เพื่อใช้ในการหมุนเวียนธุรกิจ จึงได้ให้กรรมการคือนางสาวสมใจ ใช้สิทธิ์ซื้อหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าว
21 ธันวาคม 2547	นางสาวสมใจ ขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 2.87 ล้านหุ้นให้บริษัท ในราคา 287 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นให้แก่นางสาวสมใจ เป็นตัวสัญญาใช้เงิน ไม่มีดอกเบี้ย จำนวน 4 ฉบับ (โดยมีการชำระเงินตามตัวแล้ว ในวันที่ 29 ธันวาคม 2547 วันที่ 28 มีนาคม 2548 วันที่ 30 มีนาคม 2548 และวันที่ 1 เมษายน 2548) จึงส่งผลให้ บริษัทถือหุ้นในบริษัทย่อย ร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 550 ล้านบาทของบริษัทย่อยจนถึงปัจจุบัน

วัน เดือน ปี

รายละเอียด

14 กุมภาพันธ์ 2548	บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นใหญ่จากนางสาวสมใจ ประทุมทอง เป็นกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย โดยกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย เข้าซื้อหุ้นบริษัทร้อยละ 89.99 มูลค่าหุ้นเท่ากับ 450 ล้านบาท (ในราคาต่อหุ้นเท่ากับที่นางสาวสมใจซื้อมาจากกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัยในปี 2543) ส่งผลให้นางสาวสมใจ ประทุมทองถือหุ้นของบริษัทเพียงร้อยละ 10 ทั้งนี้บริษัทยังไม่เคยมีการจ่ายปันผลในระหว่างที่นางสาวสมใจ ประทุมทองเป็นผู้ถือหุ้นอยู่
9 พฤษภาคม 2548	กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย (นายสมภาพ สุวิวัฒน์ธนชัย) ได้ขายหุ้นจำนวน 6 ล้านหุ้น (ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้) รวมเป็นเงินเท่ากับ 60 ล้านบาทให้กับนางณอมศรี สุดโต (อดีตรรยานายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย) ซึ่งเป็นหนึ่งในผู้ถือหุ้นกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย
23 มิถุนายน 2548	มีมติให้แปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชนมีมติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากมูลค่าหุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 1 บาท บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ต่อประชาชนครั้งแรกจำนวน 125,000,000 ล้านบาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 500,000,000 บาท เป็น 625,000,000 บาท บริษัทจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนเปลี่ยนชื่อจาก บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เป็น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
29 ธันวาคม 2548	เพื่อเป็นการแก้ปัญหาความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในทางธุรกิจที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อเพิ่มศักยภาพทางการแข่งขันของบริษัท บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อทรัพย์สินอันได้แก่ ที่ดิน รวมทั้งอาคารและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดิน โรงงาน และเครื่องจักร รวมทั้งส่วนควบและอะไหล่ของเครื่องจักร ของบริษัท ไลท์สตีล อินดัสตรี จำกัด ที่อำเภอ กบินทร์บุรี จังหวัด ปราจีนบุรี มูลค่ารวมทั้งสิ้น 107 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (ประเมินราคาโดย American Appraisal (Thailand) Limited เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2548 มูลค่าประเมินเท่ากับ 107.17 ล้านบาท) รวมทั้งได้มีการก่อสร้างโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กขึ้นอีก 1 โรงงาน ณ ไทรมาสีที่ 4 ปี 2548 ที่ถนนเทศบาล 3 และ 9 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัด ปทุมธานี บนเนื้อที่ 31-3-86 ไร่ มูลค่าที่ดิน สิ่งก่อสร้างและอุปกรณ์ประมาณ 15 ล้านบาท
21 มกราคม 2549	ในเดือนมกราคม 2549 กรมสอบสวนคดีพิเศษ (ดีเอสไอ) ได้เข้าตรวจสอบการประมูลโครงการก่อสร้างถนนและอุโมงค์ของกรุงเทพมหานคร ซึ่งได้มีการประกาศผลการประมูลไปเป็นที่เรียบร้อยแล้วในเดือนมกราคม 2549 และต่อมาได้ประกาศยกเลิกการประกวดราคาทั้ง 16 โครงการ ซึ่งเป็นโครงการที่บริษัทฯ ได้รับการชนะการประมูลและอยู่ระหว่างรอลงนามสัญญา 2 โครงการคือ โครงการก่อสร้างถนนเทพกรีธา - ร่มเกล้า ช่วง 1 และ 1/1 มูลค่า 2,288 ล้านบาท และโครงการก่อสร้างทางลอดถนนศรีนครินทร์-ถนนสุขุมวิท 103 (อุตุสุข) และโครงการปรับปรุงถนนศรีนครินทร์ จากบริเวณแยกถนนพัฒนาการ - ถนนสุขุมวิท 103 มูลค่า 1,979 ล้านบาท ซึ่ง นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย ขณะนั้นดำรงตำแหน่งกรรมการและประธานกรรมการบริหารของบริษัท ได้ถูกกล่าวหาในความผิดฐานสนับสนุนเจ้าหน้าที่รัฐกระทำโดยทุจริต ซึ่งขณะนั้นเรื่องได้ถูกส่งไปยังคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) ในฐานะผู้ถูกกล่าวหาและยังไม่ได้ไต่สวน ซึ่งต่อมาวันที่ 21 มกราคม 2549 นายประสงค์ จึงได้ลาออกจากการเป็นกรรมการและประธานกรรมการบริหาร และที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2549 ได้แต่งตั้ง นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย ให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารแทน

วัน เดือน ปี	รายละเอียด
16 พฤศจิกายน 2550	ในเดือน พฤศจิกายน 2550 บริษัทฯ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุน จาก 625 ล้านบาท เป็น 781.25 ล้านบาท เพื่อบริหาร ใบบัญชีแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (Warrant) ที่ได้ยื่นขออนุมัติจากกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) ซึ่งต่อมาได้รับการอนุมัติเมื่อวันที่ 25 มกราคม 2551
19 ธันวาคม 2551	ในเดือน ธันวาคม 2551 บริษัทฯ และ Chun Wo Construction & Engineering Co., Ltd. ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า ยูนิค ชุนโว โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 85 กิจการร่วมค้าดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-ตลิ่งชัน กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
5 ตุลาคม 2553	ในเดือน ตุลาคม 2553 บริษัทฯ และ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สามประสิทธิ์ ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้าภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสจี โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 กิจการร่วมค้าดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการผันน้ำจากพื้นที่ลุ่มน้ำเจ้าพระยาฝั่งตะวันออก-อ่างเก็บน้ำบางพระ จังหวัดชลบุรี กับกรมชลประทาน
17 พฤศจิกายน 2553	ในเดือน พฤศจิกายน 2553 บริษัทฯ และ Sinohydro Corporation Limited ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้าภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า เอสเอช - ยูเอเอ็น โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 กิจการร่วมค้าดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง - บางแค และช่วง บางซื่อ - ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
25 พฤศจิกายน 2553	ในเดือน พฤศจิกายน 2553 บริษัทฯ และ บริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ยูนิค โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 กิจการร่วมค้าดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างท่าเทียบเรือเนกประสงค์คลองใหญ่ จังหวัดตราด กับ กรมเจ้าท่า
12 มกราคม 2555	บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ เมื่อปี 2551 และตั้งแต่วันที่ 31 มีนาคม 2554 จนถึงวันที่ 6 มกราคม 2555 ซึ่งเป็นวันหมดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ ได้มีผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ ได้ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ จำนวนทั้งสิ้น 154,539,289 หน่วย ส่งผลให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วของบริษัท จาก 625,000,000 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 เปลี่ยนเป็น 779,539,289 บาท ณ วันที่ 12 มกราคม 2555
13 กันยายน 2555	บริษัทฯ และ บริษัทซิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า เอส-ยู โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 กิจการร่วมค้าดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
9 พฤษภาคม 2556	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 มีมติอนุมัติให้บริษัทดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนจาก 779,539,289 บาท เป็น 1,081,508,574 บาท เพื่อบริหารจัดการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวน 301,969,285 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท โดยแบ่งเป็นจัดสรรหุ้นสามัญจำนวน 51,969,285 หุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ในอัตราส่วนการจองซื้อ 15 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ และจัดสรรหุ้นสามัญจำนวน 250,000,000 หุ้นให้แก่บุคคลในวงจำกัด กรณีมีหุ้นเหลือจากการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนแก่ผู้ถือหุ้นเดิม บริษัทอาจเสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัด

วัน เดือน ปี
รายละเอียด

7 ตุลาคม 2556	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2556 มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ในกรณีหุ้นที่เหลือจากการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนแก่ผู้ถือหุ้นเดิมให้จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อเกินกว่า สิทธิของตนทุกราย
10 มกราคม 2557	บริษัทฯ และบริษัท แพร์อาร์กวิทย์ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า พี ยู โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 90 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างระบบชลประทานฝั่งซ้าย สัญญาที่ 1 โครงการ ห้วยโสมง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ จังหวัดปราจีนบุรี ปัจจุบันจดทะเบียนเลิกกิจการแล้ว
11 กันยายน 2557	คณะกรรมการได้มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ดังนี้ - ครั้งที่ 1 โดยจัดสรรให้แก่พนักงานสถาบันและนักลงทุนประเภทบุคคลธรรมดา จำนวนรวม 22 ราย รวม จำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเสนอขายในครั้งนี้อยู่ทั้งสิ้น 182.3 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 9.00 บาท - ครั้งที่ 2 โดยจัดสรรให้แก่พนักงานสถาบันและนักลงทุนประเภทบุคคลธรรมดา จำนวนรวม 5 ราย รวม จำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเสนอขายในครั้งนี้อยู่ทั้งสิ้น 67.7 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 9.03 บาท
22 กันยายน 2557	บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ครั้งที่ 1 เต็มมูลค่าแล้ว และมีส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 1,426.8 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 31.4 ล้านบาท) บริษัทได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 24 กันยายน 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในวันที่ 26 กันยายน 2557
1 ตุลาคม 2557	บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ครั้งที่ 2 เต็มมูลค่าแล้ว และมีส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 532.2 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 11.6 ล้านบาท) บริษัทได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในวันที่ 6 ตุลาคม 2557
7 ตุลาคม 2557	ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2557 คณะกรรมการได้มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญ เพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งบริษัทมีการเปลี่ยนกำหนดอัตราส่วนการจัดสรรหุ้น สามัญเพิ่มทุนจากเดิมในอัตราส่วน 15 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ เป็นอัตราส่วน 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ใน ราคาเสนอขาย 9.00 บาทต่อหุ้น
24 พฤศจิกายน 2557	บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนจากผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นครบถ้วนแล้ว และมีส่วน เกินมูลค่าหุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 409.9 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 1.95 ล้านบาท) บริษัทฯ ได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อ วันที่ 25 พฤศจิกายน 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ใน วันที่ 28 พฤศจิกายน 2557

วัน เดือน ปี

รายละเอียด

27 มีนาคม 2558	บริษัทฯ และ Sinohydro Corporation Limited และ China Harbour Engineering Company Limited ได้ลงนามจัดตั้ง โครงการร่วมค้า UN-SH-CH โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 โครงการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการ รถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต สัญญาที่ 2 สัญญาจ้างก่อสร้างงานโยธาช่วงสะพานใหม่ - คูคต กับ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
11 มกราคม 2559	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาจิก จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูเอ เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ ถนนต่อเชื่อม ถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) รวม 4 สัญญา ดังนี้ - โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60 - โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50 - โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50 - โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70
18 กุมภาพันธ์ 2559	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาจิก จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูนิค-อีสตาจิก โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ โครงการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบัน โครงการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ
9 กุมภาพันธ์ 2560	ทางบริษัท ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ในการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์ และ สัญญาที่ 6 งานระบบราง
12 ธันวาคม 2560	บริษัทฯ และ Sinohydro Corporation Limited ได้ลงนามจัดตั้ง โครงการร่วมค้า UN – SH โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 โครงการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย
28 ธันวาคม 2560	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ
29 สิงหาคม 2561	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอน 29 สิงหาคม 2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.70 ต่อปี หุ้นกู้นี้ตั้งกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
21 ธันวาคม 2561	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 440 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี ครบกำหนดไถ่ถอน 21 ธันวาคม 2562 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.40 ต่อปี หุ้นกู้นี้ตั้งกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ

วัน เดือน ปี

รายละเอียด

15 กุมภาพันธ์ 2562	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 2,000 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอน 15 กุมภาพันธ์ 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.20 ต่อปี หุ้นกู้นี้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
12 ธันวาคม 2562	บริษัทฯ และ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเทชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด ได้ลงนามจัดตั้ง โครงการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium) โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 โครงการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
24 ธันวาคม 2562	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในการก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ
26 ธันวาคม 2562	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี 1 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอน 26 มกราคม 2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.10 ต่อปี หุ้นกู้นี้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
2 กรกฎาคม 2563	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาดิจ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70 และ 30 ตามลำดับ โครงการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา
31 กรกฎาคม 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับกรมชลประทาน ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา
20 สิงหาคม 2563	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาดิจ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70 และ 30 ตามลำดับ โครงการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง หลวง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์
24 กันยายน 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ กรมทางหลวง ในการก่อสร้างโครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2
13 พฤศจิกายน 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การไฟฟ้านครหลวง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์



วัน เดือน ปี	รายละเอียด
6 มกราคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในการก่อสร้างโครงการงานจ้างเหมาซ่อมบำรุงประแจสับราง ซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์โดยสาร และบันไดเลื่อน ของโครงการระบบรถไฟชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ – ตลิ่งชัน
28 มกราคม 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้ญ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้ญ 1 ปี 6 เดือน ครอบคลุมได้ถอน 28 กรกฎาคม 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.20 ต่อปี หุ้ญดังกล่าวเป็นหุ้ญประเภท ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
29 มีนาคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร – หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร – นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธา สำหรับช่วงพระแก้ว – สระบุรี
30 เมษายน 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟม.) โครงการจัดทำทางเชื่อมต่อระหว่างสถานีกลางบางซื่อ (รฟท.) กับ สถานีรถไฟฟ้าใต้ดินบางซื่อ (รฟม.)
22 มิถุนายน 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร – หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร – นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธา สำหรับช่วงดอนเมือง - นวนคร
1 กันยายน 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้ญ จำนวน 364 ล้านบาท อายุหุ้ญ 1 ปี ครอบคลุมได้ถอน 1 กันยายน 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 2.90 ต่อปี หุ้ญดังกล่าวเป็นหุ้ญชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้ญบริษัทฯ ได้ออกหุ้ญ จำนวน 739 ล้านบาท อายุหุ้ญ 3 ปี ครอบคลุมได้ถอน 1 กันยายน 2567 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.70 ต่อปี หุ้ญดังกล่าวเป็นหุ้ญชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้ญ
11 ตุลาคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1
4 พฤศจิกายน 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้ญ จำนวน 2,440.10 ล้านบาท อายุหุ้ญ 3 ปี 8 เดือน ครอบคลุมได้ถอน 4 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.00 ต่อปี หุ้ญดังกล่าวเป็นหุ้ญชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้ญ
29 ธันวาคม 2564	บริษัทฯ และ บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด และบริษัท วัชรขจร จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูนิค โดยได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3

วัน เดือน ปี

รายละเอียด

20 มกราคม 2565	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาจิก จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสไอ โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15 และ 85 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6
31 มกราคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ กรมทางหลวง ในการก่อสร้าง งานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน - บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย - บ้านแพ้ว ตอน 6
22 กุมภาพันธ์ 2565	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 3,000 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 4 ปี ครบกำหนดไถ่ถอน 22 กุมภาพันธ์ 2569 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.10 ต่อปี หุ้นกู้นี้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกันชนิดระบุชื่อผู้ถือ
11 มีนาคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (MRT) ในการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง
9 เมษายน 2565	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีมติตั้งต่อไปนี้ อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุนทั้งหมดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิคเช่าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้บริษัทมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทยูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณชนว่าเป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทยูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว



วัน เดือน ปี

รายละเอียด

22 มิถุนายน 2565	บริษัทฯ ได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินสุทธิค่าใช้จ่ายรวม 2,035.4 ล้านบาท และบริษัทได้โอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในการนี้ กลุ่มบริษัท ยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือน และหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 826.1 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,051.1 ล้านบาท จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสิ้นสุดอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565 และ งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับวันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565
8 กันยายน 2565	บริษัทฯ และ บริษัท อสิตากิจ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5 และ 95 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาในการก่อสร้างงานรับจ้าง เหมามาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จันทบุรี 2 แห่ง
30 กันยายน 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาก่อสร้าง กับ กรมทางหลวงชนบท ใน โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลอง มหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง
21 ตุลาคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาก่อสร้างกับ การประปานครหลวง ในโครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และ งานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของ กรมทางหลวงชนบท
20 มกราคม 2566	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 1,441.50 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี 6 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอน 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2569 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.95 ต่อปี หุ้นกู้นี้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อย สิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
20 มกราคม 2566	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 839.30 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี 7 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอน 20 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.85 ต่อปี หุ้นกู้นี้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อย สิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
27 เมษายน 2566	กิจการร่วมค้า ยูซีเอ็น ซึ่งประกอบด้วย บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน), บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส เซส แอนด์ โปรดัคส์ จำกัด และ บริษัท นนทบุรี เอ็นจิเนีย จำกัด ได้ลงนามสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ กรมชลประทาน ในการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคาร ประกอบ สัญญาที่ 6 โครงการคลองระบายน้ำหลากบางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
26 มิถุนายน 2566	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ รทป.173(R1) งานวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องในถนน ประชาธิปก และถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน พร้อมโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย กับ การประปานครหลวง (กปน.)

1.1.3 วัตถุประสงค์ของการระดมทุน

รายละเอียดการใช้เงินที่ได้จากการเสนอขายหุ้นกู้แต่ละรุ่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังนี้

การเสนอขาย ตราสารหนี้	การใช้เงิน	จำนวนเงินที่ใช้ โดยประมาณ	ระยะเวลาที่ใช้เงิน โดยประมาณ	รายละเอียด
หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้				
ครั้งที่ 1/2562	เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน เช่น ซื้อวัสดุก่อสร้าง	2,000 ล้านบาท	ภายใน 3 ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้	เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน เช่น ซื้อวัสดุก่อสร้าง
ครั้งที่ 2/2564 (ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2)	เพื่อชำระคืนหนี้หุ้นกู้เดิม	500 ล้านบาท	ภายในเดือนกันยายน พ.ศ. 2564	ชำระคืนหนี้หุ้นกู้ UNIQ218A ที่ครบกำหนดไถ่ถอนเดือน สิงหาคม 2564 ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้น กู้จะใช้เงินกู้ยืมระยะสั้น (Bridg- ing Loan) ที่มีอยู่กับธนาคาร กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ซึ่ง เป็นผู้จัดการการจัดจำหน่าย หุ้นกู้ ในการชำระคืนหุ้นกู้ดัง กล่าวไปก่อน
	เพื่อเป็นเงินทุนที่ใช้หมุนเวียน ในการดำเนินธุรกิจ	ไม่เกิน 700 ล้านบาท	ภายใน พ.ศ. 2565	เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน และ/หรือ ใช้ในการประกอบ ธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้
ครั้งที่ 3/2564	เพื่อเป็นเงินทุนที่ใช้หมุนเวียน ในการดำเนินธุรกิจ	ไม่เกิน 2,500 ล้านบาท	ภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2565	ผู้ออกหุ้นกู้จะนำเงินที่ได้รับ จากการออกและเสนอขาย หุ้นกู้ในครั้งนี้ไปเพื่อใช้เป็นเงิน ทุนหมุนเวียน และ/หรือ ใช้ใน การประกอบธุรกิจของผู้ออก หุ้นกู้

การเสนอขาย ตราสารหนี้	การใช้เงิน	จำนวนเงินที่ใช้ โดยประมาณ	ระยะเวลาที่ใช้เงิน โดยประมาณ	รายละเอียด
หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนด				
ครั้งที่ 1/2564	ไปใช้ในการชำระคืนและ ทดแทนหุ้นกู้เดิม	500 ล้านบาท	ภายในเดือนมกราคม พ.ศ. 2564	ชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอน สตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครัง ที่ 2/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2564 (UNIQ211A)
ครั้งที่ 1/2565	ไปใช้ในการชำระคืนและ ทดแทนหุ้นกู้เดิม	3,000 ล้านบาท	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2566	ชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอน สตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครัง ที่ 2/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566 (UNIQ232A)
ครั้งที่ 1/2566 (ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2)	เพื่อชำระคืนหนี้จากการออก ตราสารหนี้	ไม่เกิน 2,500 ล้านบาท	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2566	เพื่อชำระคืนหนี้จากการออก ตราสารหนี้ UNIQ232A ที่ จะครบกำหนดในวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2566

ข้อมูลสำคัญอื่น

ประวัติผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัท
เครดิตฟองซิเอร์ หรือสถาบันการเงินที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น 3 ปี ย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ 3 ปี ย้อนหลัง

- ไม่มี -

1.1.5 ชื่อสถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ประเภทธุรกิจ เลขทะเบียนบริษัท โทรศัพท์ โทรสาร เว็บไซต์บริษัท จำนวนและชนิดของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท

(1) ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	: บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (Unique Engineering and Construction Public Company Limited)
สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตชั้นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนน แจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 11120
ประเภทธุรกิจ	: รับเหมาก่อสร้างงานและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107548000447
โทรศัพท์	: 0-2582-1888
โทรสาร	: 0-2582-3197
Home Page	: www.unique.co.th
E-mail	: ir@unique.co.th
หุ้นที่จำหน่ายแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (ณ 31 ธันวาคม 2565)

(2) ข้อมูลของนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
บริษัทย่อย บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	2	100	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี่ จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	ให้บริการเครื่องจักร	5	100	99.99
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อบริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเหมืองเจาะ	20	100	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานดินท่อนลอด	20	100	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานด้านก่อสร้างอาคาร	5	100	99.99
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานระบบ ไฟฟ้า ประปา และงานระบบ สาธารณูปโภค	5	100	99.99
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานสำรวจ	1	100	99.97



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานเชื่อมและ ประกอบชิ้นงานเหล็ก	1	100	99.97
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานติดตั้งชิ้นงานต่างๆ	1	100	99.97
บริษัท ยูนิค อีคิวแมนท์ เซอร์วิส จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานซ่อมแซม และบำรุงรักษา	1	100	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	25	100	99.99

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
กิจการร่วมค้า กิจการร่วมค้า เอสเอสเอช - ยูเอเอ็น	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า เอสยู	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	40
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS1)	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	40
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS2)	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS3)	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา CD Road)	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	30
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	51
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium)	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	62.59
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	70
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	70



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
กิจการร่วมค้า ยูนิค	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	56
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสไอ	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	15
กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ	200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	5



(3) บุคคลอ้างอิงอื่นๆ

1. นายทะเบียนหุ้นสามัญ

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 0 2009-9000

โทรสาร : 0 2009-9991

2. ผู้สอบบัญชี

นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411

นายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229

นางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899

บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์รี เซอร์วิสเอส (ประเทศไทย) จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 175 อาคารสารธร ซิตี ทาวเวอร์ ชั้น 21/1 ถนนสาทรใต้

แขวงพญาไท เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ 0-2679-5400 โทรสาร 0-2679-5500

3. นายทะเบียนหุ้นกู้

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

1222 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ : +662 296 2000

4. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

1222 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ : +662 296 2000

5. ที่ปรึกษากฎหมาย

บริษัท เบเคอร์ แอนด์ แม็คเค็นซี่ จำกัด

ชั้น 5 และ ชั้น 21-25 อาคารอับดุลราฮิม เลขที่ 990

ถนนพระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

โทรศัพท์ : +662 636 2000

โทรสาร : +662 636 2111

บริษัท แอลเอส ฮอไรซัน จำกัด

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ชั้น 14 เลขที่ 93/1 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

โทรศัพท์ : 02-627-3443

โทรสาร : 02-627-3250

Website : www.lshorizon.com

6. ธนาคารที่ติดต่อประจำ

ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

35 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 0-2208-7000

โทรสาร : 0-2255-9391-6

1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

1.2.1 โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้ ณ 31 ธันวาคม 2566

บริษัท ฯ ประกอบธุรกิจหลักรับเหมาก่อสร้างภาครัฐ โดยเข้าทำงานในรูปแบบ ต่าง ๆ ดังนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) โดยตรง ได้แก่ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 6 งานระบบราง, โครงการก่อสร้างบ่อกักและท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคูช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค-ปากน้ำโพ, โครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2, โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา, โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - รัตนาธิเบศร์, โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี, โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธาสำหรับช่วงดอนเมือง - นวนคร และ โครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-ตลิ่งชัน, โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง, โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง, โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จันทบุรี 2 แห่ง, งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท, โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยมีมูลค่างานรวม 88,286.95 ล้านบาท ดำเนินการไปแล้ว 63,265.59 ล้านบาท มีมูลค่างานคงเหลือ 25,021.36 ล้านบาท ในรูปแบบกิจการร่วมค้า ได้แก่ กิจการร่วมค้า เอส-ยู-เอ็น, กิจการร่วมค้า เอส ยู, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-เอสเอส, กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium) , กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสที, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-ซีซี, กิจการร่วมค้า ยูนิค, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสไอ และ กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ ซึ่งได้เข้าทำงาน โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินช่วงเตาปูน-ท่าพระ สัญญา 3, โครงการก่อสร้างระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง ของการรถไฟแห่งประเทศไทย, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคูช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ), โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ, โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา, โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - รัตนาธิเบศร์, โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 -ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1, โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ, โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6, โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จันทบุรี 2 แห่ง เป็นต้น โดยมีมูลค่างานรวม 61,217.97 ล้านบาท ดำเนินการไปแล้ว 33,897.15 ล้านบาท มีมูลค่างานคงเหลือ 27,320.82 ล้านบาท โดยลูกค้าหน่วยงานภาครัฐ ที่เข้าไปรับงาน ณ 31 ธันวาคม 2566 ได้แก่ การรถไฟแห่งประเทศไทย, การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย, กรมชลประทาน, กรมทางหลวงชนบท, การทางพิเศษแห่งประเทศไทย, การไฟฟ้านครหลวง, การประปานครหลวง เป็นต้น

นอกจากนี้ บริษัท ฯ ได้มีการจัดตั้งบริษัทย่อยขึ้นมาเพื่อดำเนินงานสนับสนุนบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และกิจการร่วมค้าต่างๆ ที่ทางบริษัทฯ เข้าร่วมดำเนินงาน ตามลักษณะงานที่ทำ โดยไม่มีการรับงานจากบุคคลภายนอกแต่อย่างใด เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกในการบริหารงานของแต่ละบริษัทย่อยต่างๆ ทั้งนี้ บริษัท ฯ ได้มีการจำแนกโครงสร้างรายได้ตามกลุ่มธุรกิจ ที่ประกอบกิจการโดยบริษัทย่อย หรือ กิจการร่วมค้า ดังนี้

กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% สัดส่วน เงินลงทุน	งบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
			ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้งานรับเหมา ก่อสร้าง	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)		7,400.17	67.66	6,405.11	56.54	3,856.78	37.38
	บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	99.99	-	-	-	-	-	-
	บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	99.99	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า เอสเอส - ยูเอเอ็น	50	26.74	0.24	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า เอส - ยู	40	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอส	51	726.84	6.65	396.22	3.50	5.10	0.05
	กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	50	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS1)	40	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS2)	50	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS3)	50	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา CD Road)	30	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า บีที-ยูเอเอ็น	62.59	1,145.81	10.48	164.58	1.45	8.61	0.08
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น-เอสเอส	70	1,461.80	13.37	89.42	0.79	836.21	8.10
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอสที	70	163.91	1.50	88.77	0.78	103.77	1.01
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี	70	11.64	0.11	1,061.18	9.37	2,000.83	19.39
	กิจการร่วมค้า ยูนิค	56	-	-	2,049.74	18.09	2,896.40	28.07
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสไอ	15	-	-	57.98	0.51	512.04	4.96
	กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอ	5	-	-	11.05	0.10	99.35	0.96
	รวมรายได้จากการก่อสร้าง	10,936.91	99.43	-	91.13	10,319.09	98.94	0.10
รวมรายได้จากการก่อสร้าง			10,798.97	99.15	10,936.91	99.43	10,324.03	91.13

กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% สัดส่วน เงินลงทุน	งบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
			ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้งาน อสังหาริมทรัพย์	บริษัท บุนนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-	60.00	0.58
กำไรจากการขาย เงินลงทุน	บริษัท บุนนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	-	-	-	664.81	5.87	-	-
กำไรจากการ จำหน่ายสินทรัพย์ ถาวร	กลุ่มบริษัทบุนนิก	-	-	-	276.37	2.44	6.42	0.06
รายได้อื่นๆ	กลุ่มบริษัทบุนนิก		92.26	0.85	63.78	0.56	44.22	0.42
รายได้รวม			11,000.14	100.00	11,328.99	100.00	10,429.73	100.00

หมายเหตุ :

กลุ่มบริษัทบุนนิก คือ บริษัท บุนนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

รายได้จากขายอสังหาริมทรัพย์เป็นรายได้จากการขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2562 เป็นรายได้จาก กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัท โกลเด้น เอสเตท พลัส จำกัด เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2562, ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2563 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2564 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2565 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2566 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

1.2.2 ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์

(1) ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการและการพัฒนานวัตกรรม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ยังคงได้รับความไว้วางใจจากทั้งภาครัฐบาล และรัฐวิสาหกิจให้ดำเนินการก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาอย่างต่อเนื่อง ทั้งในงานขนาดกลางและขนาดใหญ่ (Mega project) โดยบริษัทได้มีการขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานต่าง ๆ ของรัฐในฐานะคู่ค้า เพื่อให้สามารถเข้ารับงานได้อย่างต่อเนื่อง ซึ่งจากผลงานที่ผ่านมา บริษัทสามารถดำเนินการได้แล้วเสร็จตรงตามกำหนดเวลาอย่างมีคุณภาพ ทางบริษัทยังคงพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยได้นำเทคโนโลยีใหม่ๆ จากต่างประเทศ ผ่านทางคู่ค้าและผู้ร่วมค้า อาทิเช่น งานติดตั้งระบบรางรถไฟ แบบ Standard gauge งานขุดเจาะอุโมงค์หินด้วยระบบ TBM งานโครงสร้างสะพานหลักขนาดใหญ่ เป็นต้น บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการพัฒนาบุคลากรและเครื่องมือ เครื่องจักร มาโดยตลอด ผ่านการนำเข้าเทคโนโลยีใหม่ๆ มาใช้ในการทำงาน ซึ่งได้เป็นการเปิดโอกาสให้บุคลากรได้เรียนรู้สิ่งใหม่ๆ พร้อมได้ทำการใช้จริง โดยเป็นการเรียนรู้ผ่านการทำงานร่วมกันกับผู้เชี่ยวชาญที่บริษัทได้ทำข้อตกลงเข้ามาร่วมทำงานผ่านการจัดซื้อจัดจ้างของโครงการแต่ละโครงการ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ที่มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทฯ อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ โดยการจัดการเชิงกลยุทธ์เป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยให้นักบริหารกำหนดทิศทางของธุรกิจ วิเคราะห์สภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในองค์กร ต้องมีการพิจารณาเลือกกลยุทธ์และประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับองค์กร การจัดการเชิงกลยุทธ์เป็น การบริหารอย่างมีระบบ และการวางแผนอย่างมีขั้นตอนเนื่องจากการบริหารกลยุทธ์ เป็นกระบวนการของการบริหารองค์กรโดยรวม และเป็นการบริหารที่เน้นการสร้างกลยุทธ์เพื่อสร้างความได้เปรียบในการแข่งขันให้กับองค์กรในระยะยาว จากการวางแผนการตลาด และจุดแข็งข้างต้น บริษัทเชื่อมั่นว่าจะสามารถเข้าร่วมและชนะการประมูลงานในโครงการขนาดกลางและขนาดใหญ่ได้อย่างต่อเนื่อง

(2) การตลาดและการแข่งขัน

สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรมและแนวโน้มภาวะอุตสาหกรรม

ภาพรวมในปี 2566 เศรษฐกิจมีการขยายตัวที่ร้อยละ 1.9 สะท้อนจากผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ 2.5 จากการขยายตัวในปี 2565 อัตราเงินเฟ้อเฉลี่ยทั้งปีอยู่ที่ร้อยละ 1.2 และบัญชีเดินสะพัดเกินดุลร้อยละ 1.3 ของ GDP โดยเกิดจากปัจจัยด้านการลงทุนของภาครัฐบาล ที่ลดลงต่อเนื่องติดต่อกันร้อยละ 3.4 จากไตรมาสก่อนหน้า โดยเป็นผลจากการลงทุนของรัฐบาลที่ลดลงร้อยละ 33.5 เนื่องจากความล่าช้าของงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ 2567 ขณะที่การลงทุนของรัฐวิสาหกิจขยายตัวร้อยละ 7.0 ทางด้านอัตราการเบิกจ่ายงบประมาณรายจ่ายลงทุนอยู่ที่ร้อยละ 7.2 (ต่ำกว่าอัตราเบิกจ่ายร้อยละ 20.9 และร้อยละ 20.1 ในไตรมาสก่อนหน้าและในไตรมาสเดียวกัน ของปีก่อนตามลำดับ) นอกจากนี้ยังมีการลงทุนของภาคเอกชนที่ขยายตัวร้อยละ 5.0 เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 3.5 ในไตรมาสก่อนหน้า และเป็นอัตราการขยายตัวสูงสุดในรอบ 5 ไตรมาสที่ผ่านมา โดยเฉพาะการลงทุนในหมวดเครื่องจักร เครื่องมือ ที่มีการขยายตัวร้อยละ 5.2 เพิ่มขึ้นจากการขยายตัวร้อยละ 3.5 ในไตรมาสก่อนหน้า อีกทั้งการลงทุนในหมวดก่อสร้างที่ขยายตัวร้อยละ 3.4 เทียบกับร้อยละ 3.8 จากไตรมาสก่อนหน้า

แนวโน้มเศรษฐกิจไทยปี 2567 คาดว่าจะขยายตัวในช่วงร้อยละ 2.2 - 3.2 โดยมีปัจจัยสนับสนุนสำคัญจาก

(1) การกลับมาขยายตัวของการส่งออก (2) การขยายตัวในเกณฑ์ดีของการอุปโภคบริโภคและการลงทุนภาคเอกชน และ (3) การฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยว ทั้งนี้ คาดว่าการอุปโภคบริโภคและการลงทุนภาคเอกชนขยายตัวร้อยละ 3.0 และร้อยละ 3.5 ตามลำดับ มูลค่าการส่งออกสินค้าในรูปดอลลาร์ สหรัฐฯ ขยายตัวร้อยละ 2.9 สำหรับอัตราเงินเฟ้อทั่วไปคาดว่าจะเฉลี่ยอยู่ในช่วงร้อยละ 0.9 - 1.9 และดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลร้อยละ 1.4 ของ GDP โดยรัฐบาลยังคงให้ความสำคัญในการลงทุนและพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของประเทศ เพื่อลดต้นทุนและส่งเสริมศักยภาพในการแข่งขันให้กับภาคเอกชน โดยตามแผนงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของหน่วยงานภาครัฐ อาทิเช่น กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท การทำอากาศยานแห่งประเทศไทย และการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย ตามปฏิทินงบประมาณ ที่คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้เห็นชอบไว้เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2566 โดยมีมติเห็นชอบให้นายรายการที่มีวงเงินตั้งแต่ 1,000 ล้านบาทขึ้นไปเสนอเป็นคำขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 53 โครงการ ระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ปี 2566 - 2576 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 24,605.689 ล้านบาท ซึ่งมีโครงการที่พร้อมเริ่มดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 สรุปได้ดังนี้



1. กรมทางหลวง ได้เสนอขอตั้งงบประมาณปี 2567 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 18,328.6890 ล้านบาท จำนวน 46 โครงการ มีระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ปี 2567 - 2569 โดยมีวงเงินรวมทั้งสิ้น 91,643.4450 ล้านบาท แบ่งออกเป็นดำเนินการตามแผนงานบูรณาการพัฒนาด้านคมนาคมและระบบโลจิสติกส์ จำนวน 42 โครงการ และแผนงานบูรณาการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก จำนวน 4 โครงการซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาโครงข่ายทางหลวงแผ่นดินให้สมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย และสามารถรองรับปริมาณการจราจรในปัจจุบันและอนาคตที่มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้น รวมถึงช่วยลดต้นทุนด้านโลจิสติกส์ของประเทศ

2. กรมทางหลวงชนบท ได้เสนอขอตั้งงบประมาณปี 2567 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 902 ล้านบาท จำนวน 3 โครงการ มีระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ปี 2567 - 2569 วงเงินรวมทั้งสิ้น 4,510 ล้านบาท โดยเป็นการดำเนินการตามแผนงานบูรณาการพัฒนาด้านคมนาคมและระบบโลจิสติกส์ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของโครงข่ายให้สามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น และแก้ไขปัญหาการจราจรติดขัด รวมทั้งผู้ใช้งานได้รับความสะดวก รวดเร็ว ปลอดภัย และช่วยลดต้นทุนโลจิสติกส์ของประเทศ

3. การท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย ได้เสนอขอตั้งงบประมาณปี 2567 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 620 ล้านบาท จำนวน 2 โครงการ มีระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ปี 2567 - 2570 วงเงินรวมทั้งสิ้น 3,100 ล้านบาท โดยเป็นการดำเนินการตามแผนงานบูรณาการพัฒนาด้านคมนาคมและระบบโลจิสติกส์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับปริมาณผู้โดยสารที่เพิ่มมากขึ้น และรองรับเที่ยวบินทั้งภายในประเทศและต่างประเทศ รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวและกระตุ้นเศรษฐกิจของประเทศไทย

4. การรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย ได้เสนอขอตั้งงบประมาณปี 2567 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 4,755 ล้านบาท จำนวน 2 โครงการ มีระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ปี 2566 - 2576 วงเงินรวมทั้งสิ้น 47,550 ล้านบาท โดยเป็นการดำเนินการตามแผนงานบูรณาการพัฒนาด้านคมนาคมและระบบโลจิสติกส์

ทางด้านกระทรวงคมนาคมมีนโยบายมุ่งเน้นพัฒนางานคมนาคม และการขนส่งในทุกมิติ แบ่งเป็น 1.การพัฒนาการขนส่งทางถนน 2.การพัฒนาการขนส่งทางบก 3.ด้านการพัฒนาการขนส่งทางราง 4.การพัฒนาการขนส่งทางน้ำ และ 5.การพัฒนาการขนส่งทางอากาศ โดยได้เตรียมแผนผลักดันโครงการใหม่อีกจำนวน 14 โครงการวงเงินลงทุนรวมกว่า 5.7 แสนล้านบาท ได้แก่

1. รถไฟฟ้าคู่ช่วงขอนแก่น - หนองคาย วงเงิน 29,748 ล้านบาท ระยะทางประมาณ 167 กิโลเมตร คาดเริ่มก่อสร้างในเดือนเมษายน 2567
2. สายสีส้ม ช่วงบางขุนนนท์ - มีนบุรี งานโยธาฝั่งตะวันตกและงานระบบวงเงินลงทุนประมาณ 1.4 แสนล้านบาท คาดว่าจะก่อสร้างในเดือน พฤษภาคม 2567
3. ขยายช่องจราจร ทางหลวงหมายเลข 4027 ช่วง บ.พารา - บ.เมืองใหม่ ค่าก่อสร้าง 510 ล้านบาท ระยะทาง 4.55 กิโลเมตร คาดเริ่มก่อสร้างเดือน สิงหาคม 2567
4. Service Center ศรีราชา บน M7 ช่วงชลบุรี - พัทยา วงเงินลงทุน 1,615 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน สิงหาคม 2567
5. Service Area บางละมุง บน M7 ช่วงพัทยา - มาบตาพุด วงเงินลงทุน 766 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน สิงหาคม 2567
6. ส่วนต่อขยายเชื่อมต่อสนามบินอู่ตะเภา (M7) วงเงินลงทุน 4,508 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างเดือน กันยายน 2567
7. ทางแยกต่างระดับที่จุดตัด ทล. 402 กับ ทล. 4027 และ ทล. 4025 วงเงินกว่า 2,000 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างเดือน กันยายน 2567
8. สายสีแดงช่วงรังสิต - ม.ธรรมศาสตร์ วงเงิน 6,468 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน กันยายน 2567
9. สายสีแดงช่วงตลิ่งชัน - ศาลายา วงเงิน 10,670 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน กันยายน 2567
10. รถไฟฟ้าคู่ช่วงชุมทางถนนจิระ - อุบลราชธานี วงเงิน 37,527 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน กันยายน 2567
11. สายสีแดงช่วงตลิ่งชัน - ศิริราช วงเงิน 4,694 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน กันยายน 2567

12. ทางพิเศษ กะทู้ - ป่าตอง วงเงิน 14,670 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน ตุลาคม 2567
13. ทางพิเศษสายจตุโชติ - ถนนวงแหวนรอบนอกฯ รอบที่ 3 วงเงิน 24,060 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน พฤศจิกายน 2567
14. รถไฟความเร็วสูง ไทย - จีน นครราชสีมา - หนองคาย วงเงิน 300,000 ล้านบาท คาดเริ่มก่อสร้างในเดือน ธันวาคม 2567

ขณะเดียวกันกระทรวงคมนาคมได้เล็งเห็นถึงนโยบายวิซ่าฟรีของรัฐบาล ที่คาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเดินทางมายังประเทศไทยเป็นจำนวนมาก กระทรวงฯ จึงให้ความสำคัญด้านการพัฒนาจุดเชื่อมต่อ (Gateway) ทางอากาศเช่นกัน โดยพัฒนาปรับปรุงอาคาร ท่าอากาศยาน ให้สะอาด สะดวก และปลอดภัย อีกทั้งยังปรับปรุงและเพิ่มประสิทธิภาพอาคารผู้โดยสารและทางวิ่ง (Runway) ให้สอดคล้องกับปริมาณผู้โดยสารที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในอนาคต รวมถึงมุ่งเน้นการพัฒนาความสามารถทางด้านขนส่งทางอากาศ เพื่อตอบสนองจุดประสงค์เพื่อให้ประเทศไทยเป็นศูนย์กลางการบินอีกด้วย

โดยทั่วไปงานการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานสามารถแบ่งออกได้เป็น 3 กลุ่มหลักตามขนาดของโครงการก่อสร้างดังนี้

1. โครงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน

ลักษณะของงานจะเป็นงานที่ไม่มีความซับซ้อนและไม่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงในการก่อสร้าง เช่น การก่อสร้างถนนพื้นทางแอสฟัลติกคอนกรีต ถนนพื้นทางคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมักเป็นโครงการ ณ บริเวณต่างจังหวัด โครงการเหล่านี้จึงมีการแข่งขันกันสูงด้านราคา เนื่องจากมีบริษัทที่มีคุณสมบัติเข้าร่วมในการประมูลงานจากทางหน่วยงานราชการเป็นจำนวนมากผู้รับเหมาก่อสร้างกลุ่มนี้มักจะเป็นบริษัทในท้องถิ่นและมีขนาดตั้งแต่ปานกลางถึงขนาดใหญ่

โครงการก่อสร้างถนนวัดนครอินทร์และเชื่อมต่อถนนติวานนท์ - ถนนเพชรเกษม - ถนนรัตนาธิเบศร์
สัญญาที่ เอ็มเอส 3 : งานก่อสร้างถนนเหนือใต้ ระหว่างกิโลเมตรที่ 0+000 - กิโลเมตรที่ 6+300 (ถนนวัดนครอินทร์)



โครงการถนนจตุรทิศ - ตะวันออก (ช่วง ก.)



2. โครงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง

ลักษณะของงานจะเป็นงานที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่นงานที่ใช้หลักเป็นโครงสร้าง ทางยกระดับ สะพาน หรืออุโมงค์ และโครงการซึ่งมีพื้นที่ในการทำงานจำกัด เช่นงานก่อสร้างบนผิวจราจร งานก่อสร้างอุโมงค์ใต้ดิน ซึ่งงานประเภทนี้จะมีอยู่มากในกรุงเทพมหานครและเขตปริมณฑล ซึ่งโครงการในปัจจุบันและในอนาคตของรัฐบาลส่วนใหญ่ จะเป็นโครงการในลักษณะนี้ทั้งสิ้น ซึ่งเป็นตลาดที่บริษัทดำเนินงานอยู่ โครงการเหล่านี้จะมีจำนวนคู่แข่งที่น้อยกว่าโครงการประเภทแรกและจะมีผลกำไรที่สูงกว่างานประเภทแรกถ้าบริษัทประยุกต์ใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสม นอกจากนี้จำนวนผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติเข้าร่วมในการประมูลน้อยกว่า เนื่องจากงานที่มีความยากและต้องอาศัยความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง เงินทุน ประสบการณ์และความสามารถในการบริหารโครงการที่สูง

โครงการก่อสร้างทางต่างระดับถนนพัฒนาการ - ถนนอ่อนนุช



โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์ - ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้)



โครงการก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำและอาคารประกอบพร้อมส่วนประกอบอื่น อุโมงค์ส่งน้ำ ช่วงแม่จัต - แม่กวาง สัญญาที่ 2
โครงการเพิ่มปริมาณน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนแม่กวางอุดมธารา จ.เชียงใหม่





โครงการถนนวงแหวนอุตสาหกรรม สัญญาที่ 3



3. โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project)

โครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุง





โครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ – ดอนเมือง





โครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง - บางแค และช่วงบางซื่อ - ท่าพระ สัญญาที่ 3 : โครงสร้างทางรถไฟฟ้าและสถานียกระดับ ช่วงเตาปูน - ท่าพระ



โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียว ช่วงหมอชิต - สะพานใหม่ - คูคต สัญญาที่ 2



โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 : งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์



โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 6 :
งานระบบราง



โครงการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 302 สายบางใหญ่ – แคราย ส่วนที่ 2 (สะพานพระนั่งเกล้า)



โครงการก่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร





(ก) การทำการตลาดของผลิตภัณฑ์และบริการที่สำคัญ

นโยบายและลักษณะการตลาดของผลิตภัณฑ์หรือบริการที่สำคัญ

1. ความชำนาญในการก่อสร้างที่ประยุกต์ใช้เทคโนโลยีในการก่อสร้างที่เหมาะสม

บริษัทเป็นผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างดำเนินธุรกิจโดยวิศวกรผู้บริหารที่มีประสบการณ์ การก่อสร้างมาเป็นระยะเวลายาวนาน ได้รับการยอมรับในวงการก่อสร้างว่าเป็นบริษัทก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานชั้นนำรายหนึ่งของประเทศที่มีความเชี่ยวชาญในงานรับเหมาก่อสร้างที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและมีความชำนาญในการเลือกใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสม ทั้งนี้ บริษัทมีทีมวิศวกรที่มีความรู้ ความสามารถ และมีความชำนาญในงานเทคโนโลยีทางวิศวกรรม สามารถสร้างงานที่มีคุณภาพ ประหยัด ระยะเวลาในการทำงาน ลดต้นทุนการผลิตและได้ผลงานที่ตรงตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง

ทั้งนี้ หากบริษัทมีการพิจารณาลงทุนในกรณีที่โครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือ เป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือ มีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล บริษัทมีนโยบายคัดเลือกผู้ร่วมทุนโดยพิจารณาทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงาน และฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดได้ นอกจากนี้ บริษัทยังพิจารณาถึงความเป็นไปได้ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานในส่วนงานของตนเองได้ บริษัทต้องมีความสามารถในการทำในส่วนงานที่เหลือได้ทั้งหมด ทั้งนี้การพิจารณาการลงทุนในกิจการร่วมค้าจะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการของบริษัทก่อน

2. ความสามารถในการบริหารโครงการที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลที่การจราจรหนาแน่น

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานครและเขตปริมณฑล ซึ่งเป็นงานที่มีข้อจำกัดด้านการใช้พื้นที่ โดยเฉพาะโครงการก่อสร้างที่มีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินงานบนพื้นที่การจราจรที่มีความหนาแน่นอยู่เป็นประจำ บริษัทจึงมีนโยบายด้านการจัดการบรรเทาและลดปัญหาด้านการจราจรให้กับประชาชนในพื้นที่ โดยการจัดตั้งป้ายจราจรแนะนำทางเดินรถเมื่อเดินทางผ่านเข้ามายังบริเวณที่มีการดำเนินงานก่อสร้าง รวมถึงการติดตั้งป้ายประกาศแจ้งให้ประชาชนผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ผ่านสัญจรไปมา ทราบล่วงหน้าในกรณีที่มีความจำเป็นต้องปิดเส้นทางจราจรชั่วคราว รวมถึงติดป้ายขอภัยในความไม่สะดวกให้เห็นได้ชัดเจน หากเป็นโครงการก่อสร้างที่ต้องดำเนินงานในเวลากลางคืนและจำเป็นต้องปิดพื้นที่บริเวณพื้นผิวจราจรบางส่วนสำหรับการดำเนินงาน บริษัทมีนโยบายการอำนวยความสะดวกด้านแสงสว่างให้แก่ผู้ที่เดินทางผ่านบริเวณก่อสร้างดังกล่าว รวมถึงการให้สัญญาณไฟ การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประจำจุดก่อสร้าง และการทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างเมื่อต้องคืนพื้นที่สำหรับการใช้งานจราจรในตอนเช้า

3. ความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้า

ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทมีนโยบายในการรักษาความสัมพันธ์อันดีกับหน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่เป็นลูกค้ามาโดยตลอด รวมทั้งบริษัทสามารถดำเนินงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา สร้างผลงานที่มีมาตรฐาน และคุณภาพตรงตามลูกค้ากำหนด รวมทั้งได้รับการจัดอันดับให้เป็นผู้รับเหมาอันดับสูงสุดหลายหน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่เป็นลูกค้าหลักของบริษัท ทำให้บริษัทได้รับความไว้วางใจมอบหมายงาน ดังเห็นได้จากลูกค้าที่ว่าจ้างบริษัทอย่างต่อเนื่อง อาทิเช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมโยธาธิการและผังเมือง การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง และการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นต้น

4. การพัฒนาความรู้และความสามารถของบุคลากรอย่างสม่ำเสมอ

บริษัทให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากรอย่างต่อเนื่อง เพื่อพัฒนาประสิทธิภาพในการดำเนินงานให้เกิดความคล่องตัวและมีคุณภาพ โดยบริษัทมีการรับนิตยสารด้านเทคโนโลยีจากต่างประเทศและจัดให้มีการอบรมภายในบริษัท รวมทั้งเข้าร่วมงานสัมมนาระดับชาติเพื่อเรียนรู้เทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ นอกจากนี้ในงานที่จำเป็นต้องอาศัยเทคโนโลยีการก่อสร้างจากต่างประเทศ บริษัทจะทำการคัดเลือกและว่าจ้างบริษัทต่างชาติที่มีเทคโนโลยีที่เหมาะสมมาเป็นทีปรึกษาและจะใช้บุคลากรของบริษัทที่ความรู้และความเข้าใจในเทคโนโลยีเป็นผู้ควบคุมดูแลโครงการแทน ช่วยให้บุคลากรของบริษัทได้รับการถ่ายทอดทางเทคโนโลยี (Technology Transfer) และเกิดการพัฒนาเพื่อให้ทัดเทียมในระดับนานาชาติ

5. ความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างโครงสร้างเหล็ก

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในการออกแบบ (Design) และการเลือกใช้เทคโนโลยีในการประกอบ และการเชื่อมเหล็ก (Steel Fabrication Technique) เช่น ในการประกอบชิ้นส่วนโครงสร้างเหล็กที่ได้รับการออกแบบมาแล้ว จะต้องมีการพิจารณาถึงขั้นตอนการประกอบ (Fabrication sequences) เพื่อให้การเชื่อมชิ้นส่วนกระทำได้ง่ายและสามารถควบคุมคุณภาพความแข็งแรงตามแบบ การจัดขั้นตอนการประกอบจะส่งผลไปถึงการกำหนดเทคนิคการประกอบ เช่น การตัดชิ้นงานประกอบ การเตรียมผิวของการเชื่อม วิธีการเชื่อมเป็นระบบ Automatic welding, Semi – automatic หรือ Manual เป็นต้น และการสร้างแท่นหรือเครื่องมือเฉพาะทางช่วยการประกอบ บริษัทจึงมีนโยบายด้านงานก่อสร้างโครงสร้างเหล็กที่ค่อนข้างมีประสิทธิภาพ ส่งผลให้บริษัทได้รับความไว้วางใจจากลูกค้า ก่อให้เกิดชื่อเสียงและประสบการณ์ยาวนานในงานก่อสร้างที่มีเหล็กเป็นวัสดุหลัก นอกจากนี้บริษัทยังได้มีการว่าจ้างบริษัทอื่นเพื่อดำเนินการประกอบและเชื่อมเหล็กบนวิธีการออกแบบและเทคโนโลยีของบริษัท ทำให้ได้ผลงานตามมาตรฐานโลก (American Institute of Steel Construction: AISC) ให้ตรงกับความต้องการของลูกค้าตามระยะเวลาที่กำหนด ตัวอย่างผลงานก่อสร้างโครงการโครงสร้างเหล็กที่มีชื่อเสียงเช่น โครงการสะพานรถยนต์ข้ามทางแยกถนนรามคำแหง - ถนนพระราม 9 เป็นต้น

โครงการระบบรถโดยสารประจำทางด่วนพิเศษ (BRT) เส้นทางที่ 2 (ช่องนนทรี - สะพานกรุงเทพ)



โครงการก่อสร้างสะพานรถยนต์ข้ามแยกในถนนศรีนครินทร์



กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

กลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัท คือ หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ เนื่องจากเป็นกลุ่มลูกค้าที่ไม่มีความเสี่ยงในการชำระเงิน ทั้งนี้บริษัทมีความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้ามาโดยตลอด ได้รับความไว้วางใจจากทั้งภาครัฐบาล และรัฐวิสาหกิจให้ดำเนินการก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาอย่างต่อเนื่อง บริษัทจะเลือกรับงานรับเหมาก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลที่มีการจราจรหนาแน่น เนื่องจากมีความชำนาญในการบริหารจัดการในพื้นที่ดังกล่าวและมีคู่แข่งน้อยราย โดยมีลูกค้าที่เป็นราชการและรัฐวิสาหกิจรายใหญ่ ประกอบด้วย กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และการประปานครหลวง

(ข) สภาพการแข่งขัน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ที่มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ โดยการจัดการเชิงกลยุทธ์เป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยให้นักบริหารกำหนดทิศทางของธุรกิจ วิเคราะห์สภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในองค์กร ต้องมีการพิจารณาเลือกกลยุทธ์และประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับองค์กร การจัดการเชิงกลยุทธ์เป็น การบริหารอย่างมีระบบ และการวางแผนอย่างมีขั้นตอนเนื่องจากการบริหารกลยุทธ์ เป็นกระบวนการของการบริหารองค์กรโดยรวม และเป็นการบริหารที่เน้นการสร้างกลยุทธ์เพื่อสร้างความได้เปรียบในการแข่งขันให้กับองค์กรในระยะยาว จากการวางแผนการตลาด และจุดแข็งข้างต้น บริษัทเชื่อมั่นว่าจะสามารถเข้าร่วมและชนะการประมูลงานในโครงการขนาดกลางและขนาดใหญ่ได้อย่างต่อเนื่อง

การตลาดและการแข่งขันของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

ขั้นตอนการทำงานของบริษัทในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง



(3) การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การเตรียมการเพื่อการก่อสร้าง

ขั้นตอนแรกในการจัดเตรียมการดำเนินงานก่อสร้าง บริษัทจะแต่งตั้งผู้จัดการโครงการที่เป็นพนักงานของบริษัท รับผิดชอบโครงการ จากนั้นจึงจัดบุคลากรที่มีความเหมาะสมทั้งความรู้และประสบการณ์ในแต่ละประเภทของงาน เพื่อให้การดำเนินงาน ประสบผลตามระยะเวลาที่กำหนดอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ หากงานใดที่บริษัทจำเป็นต้องใช้ที่ปรึกษาด้านออกแบบและก่อสร้าง บริษัท จะติดต่อว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาที่เหมาะสมเข้ามาดำเนินการ หลังจากนั้น บริษัทจะเตรียมการเพื่อการก่อสร้างโดยแบ่งงานออกเป็น 3 ส่วน หลักคือ

1. ออกแบบและจัดทำรายละเอียดวิธีการก่อสร้างรวมทั้งสำรวจสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริงโดยกำหนดเทคโนโลยี การก่อสร้างที่เหมาะสม
2. จัดหาและว่าจ้างผู้รับเหมาที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) และจัดหาวัสดุ บริษัทจะคัดเลือกผู้รับ เหมาที่เหมาะสมกับงาน โดยวิธีการเปรียบเทียบราคาโดยให้ผู้รับเหมาส่งราคาและรายละเอียดในการก่อสร้างในงานนั้น ๆ ซึ่งพิจารณา จากชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละราย ในปัจจุบันบริษัทมีนโยบายในการทำสัญญาดังนี้

กรณีผู้รับจ้างรับค่าของและค่าแรง		
มูลค่าว่าจ้างตั้งแต่ 500,000 บาท ขึ้นไป	กรณีมี Advance	<ul style="list-style-type: none"> - ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order) - ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง - ทำหนังสือค้ำประกันธนาคาร หรือ Corporate guarantee ในสัดส่วนเดียวกับเงิน Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเป็นครั้งๆไป - หัก Retention 5 - 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง - การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 - 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง โดย ผู้รับจ้างต้องออกหนังสือค้ำประกันธนาคารในระยะเวลา 2 ปีเพื่อค้ำประกันผลงานไว้ กับผู้ว่าจ้าง
	กรณีไม่มี Advance	<ul style="list-style-type: none"> - ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order) - ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง - หัก Retention 5 - 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง - การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 - 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง โดย ผู้รับจ้างต้องออกหนังสือค้ำประกันธนาคารในระยะเวลา 2 ปีเพื่อค้ำประกันผลงานไว้ กับผู้ว่าจ้าง
มูลค่าว่าจ้างน้อยกว่า 500,000 บาท		<ul style="list-style-type: none"> - ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order) - ไม่ต้องทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง - ไม่มี Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ตกลงกัน - การจ่ายเงินค่างวดงานตามที่ตกลง เมื่อส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

กรณีผู้รับจ้างรับค่าแรงอย่างเดียว	
มูลค่าว่าจ้างตั้งแต่ 500,000 บาท ขึ้นไป	<ul style="list-style-type: none"> - ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order) - ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง - ไม่มี Advance - หัก Retention 5 – 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง - การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 – 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว
มูลค่าว่าจ้างน้อยกว่า 500,000 บาท	<ul style="list-style-type: none"> - ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order) - ไม่ต้องทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง - ไม่มี Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ตกลงกัน - การจ่ายเงินค่างวดงานตามที่ตกลง เมื่อส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ : Advance หมายถึงเงินเบิกล่วงหน้าที่บริษัทจ่ายให้กับผู้รับเหมา เพื่อใช้ในการเตรียมงานก่อสร้าง โดยขึ้นอยู่กับเงื่อนไขและปัจจัยแวดล้อมในขณะนั้น เช่น ในบางโครงการ มูลค่าเงินลงทุนในการจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ของผู้รับเหมาค่อนข้างสูง ซึ่งทางบริษัทจะพิจารณาให้เงินเบิกล่วงหน้าร้อยละ 10 อย่างไรก็ตาม ร้อยละของเงินเบิกเกินล่วงหน้าจะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไปโดยส่วนใหญ่อยู่ที่ร้อยละ 5 – 10 ของมูลค่างาน

ลักษณะการจัดหาวัสดุวัตถุดิบก่อสร้าง

ในส่วนการจัดหาวัสดุ บริษัทจะมีการกำหนดรายละเอียดของวัสดุที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างพร้อมปริมาณที่ใช้จริง จากนั้นจึงติดต่อจัดหาผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายวัสดุนั้น ๆ ซึ่งบริษัทจะพิจารณาคุณสมบัติให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ทางลูกค้ากำหนด การจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร บริษัทจัดหาเครื่องมือเครื่องจักรที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างในโครงการนั้น ๆ หากเครื่องมือเครื่องจักรใดที่จำเป็นต้องใช้กับการก่อสร้างและมีลักษณะพิเศษเฉพาะงาน บริษัทจะติดต่อเจ้าของเทคโนโลยีนั้น ๆ เพื่อซื้อเทคโนโลยีมาทำการสร้างเอง ด้วยวิธีนี้บริษัทจะได้การถ่ายทอดทางเทคโนโลยี (Technology Transfer) และประหยัดราคา

(4) ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ทรัพย์สินถาวรหลัก

ทรัพย์สินถาวรหลักของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้ามีรายละเอียดตามมูลค่าทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังนี้

ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	อายุการใช้งาน ทั้งหมด (ปี)	ราคาทุน (ล้านบาท)	มูลค่าตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 2564 (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน / วงเงินของภาระ หลักประกัน
1. ที่ดิน - ที่ดินที่ตั้งอยู่บน ถนนเทศบาล 3, 9 และ 10 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัด ปทุมธานี จำนวน 77-3-15 ไร่					
ลักษณะการใช้งานของที่ดิน - ที่ดิน 3 แปลง เนื้อที่ 45 ไร่ (โฉนดเลขที่ 12762, 12763 และ 532) ตั้งอยู่ บนถนนเทศบาล 3 และ 10 อำเภอลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี เป็นที่ดิน เปล่า โดยทางบริษัทได้นำหน้าดินไปพัฒนาโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็ก และบางส่วนนำไปพัฒนาโครงการ ยูนิค พาร์ค	เจ้าของกรรมสิทธิ์		15.61	15.61	ไม่มีภาระผูกพัน
หัก ค่าเผื่อด้อยค่า - ที่ดิน 31-8-86 ไร่ เลขที่ 16/5 หมู่ 2 ตั้งอยู่บนถนนเทศบาล 3 และ 9 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี เป็นที่ดินสำหรับโรงงานประกอบและเชื่อม เหล็กแห่งที่ 1 ของบริษัท และเป็นศูนย์เครื่องจักรของบริษัท			10.89	(15.00) 10.89	ไม่มีภาระผูกพัน
- ที่ดินที่ เลขที่ 107 หมู่ 15 ถนนสุวรรณศร ตำบล นนทรี อำเภอ กบินทร์บุรี จังหวัด ปราจีนบุรี จำนวน 80-3-91 ไร่ เป็นที่ดินสำหรับโรงงานประกอบและ เชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท	เจ้าของกรรมสิทธิ์		29.40	29.40	มีภาระผูกพัน 29.40 ล้านบาท
- ที่ดิน แสนแสบ มินบุรี โฉนดเลขที่ 6469 จำนวน 17-3-63 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		93.41	93.41	มีภาระผูกพัน 93.41 ล้านบาท
- ที่ดิน แสนแสบ มินบุรี โฉนดเลขที่ 3092 จำนวน 11-0-95 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		94.69	94.69	มีภาระผูกพัน 94.69 ล้านบาท
- ที่ดิน มินบุรี โฉนดเลขที่ 103032 103033 103034 เนื้อที่ 14-2-94 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		76.11	76.11	มีภาระผูกพัน 76.11 ล้านบาท
- ที่ดินแปลงใหญ่ อ.บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา จำนวน 679-2-23.30 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		336.90	336.90	มีภาระผูกพัน 325.40 ล้านบาท
- ที่ดิน อำเภอ หนองโดน จังหวัด สระบุรี จำนวน 1,785-3-37.30 ไร่ ซึ่ง เป็นที่ตั้งโรงงานผลิตแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป	เจ้าของกรรมสิทธิ์		281.53	281.53	มีภาระผูกพัน 281.53 ล้านบาท
รวมที่ดิน			938.54	923.54	

ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	อายุการใช้งาน ทั้งหมด (ปี)	ราคาทุน (ล้านบาท)	มูลค่าตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 2564 (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน / วงเงินของภาระ หลักประกัน
2. อาคารและทรัพย์สินส่วนควบบนที่ดิน					
- อาคารและโรงงานที่ถนน สุวรรณศรี ตำบล นนทรี อำเภอบึงนาราง จังหวัด ปราจีนบุรี (โรงงานประกอบ และเชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	45.83	6.11	ไม่มีภาระผูกพัน
- ระบบสาธารณูปโภค (โรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	4.40	0.01	ไม่มีภาระผูกพัน
- อาคารและโรงงานที่ถนนเทศบาล 3, 9, และ 10 อ.ลาดหลุมแก้ว จ.ปทุมธานี (โรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 1 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	7.76	0.01	ไม่มีภาระผูกพัน
- อาคารสำนักงาน โกดัง และระบบสาธารณูปโภค อ.หนองโดน จ.สระบุรี	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	870.81	478.70	มีภาระผูกพัน 420.26 ล้านบาท
- ค่าตกแต่งอาคารสำนักงานใหญ่	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	37.38	14.35	ไม่มีภาระผูกพัน
- ตู้สำนักงานสนาม	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	294.55	20.96	ไม่มีภาระผูกพัน
- สิทธิทรัพย์สินการใช้	สิทธิทรัพย์สินการใช้	5	10.63	3.53	ไม่มีภาระผูกพัน
รวมอาคารและทรัพย์สินส่วนควบบนที่ดิน			1,271.36	523.67	
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์					
- เครื่องจักรและอุปกรณ์	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	12,289.58	3,700.07	มีภาระผูกพัน
- เครื่องจักรและอุปกรณ์	สิทธิทรัพย์สินการใช้	5	745.68	156.15	300.54 ล้านบาท
รวมเครื่องจักร และอุปกรณ์			13,035.26	3,856.22	
4. เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	347.58	64.87	ไม่มีภาระผูกพัน
รวมเครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน			347.58	64.87	
5. ยานพาหนะ					
- ยานพาหนะ	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	384.63	11.65	ไม่มีภาระผูกพัน
- ยานพาหนะ	สิทธิทรัพย์สินการใช้	5	130.78	80.90	ไม่มีภาระผูกพัน
รวมยานพาหนะ			515.41	92.55	
6. งานระหว่างก่อสร้าง	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	50.04	52.04	ไม่มีภาระผูกพัน
	สิทธิทรัพย์สินการใช้	5	-	-	
รวมงานระหว่างก่อสร้าง			52.04	50.04	
รวมทรัพย์สิน			15,910.94	6,063.47	

หมายเหตุ : 1) บริษัทมีการบันทึกค่าเผื่อด้อยค่า จำนวน 15 ล้านบาท ในปี 2549 เนื่องจากบริษัทได้ขุดหน้าดินจากที่ดินว่างเปล่า (ซึ่งเป็นที่ดินที่บริษัทซื้อไว้เพื่อใช้เป็นโรงงานเก็บอุปกรณ์ และเครื่องจักรของบริษัทในอนาคต) เพื่อนำไปใช้พัฒนาโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กของบริษัทเป็นส่วนใหญ่และส่วนที่เหลือนำไปพัฒนาโครงการยูนิค พาร์ค ซึ่งค่าเผื่อด้อยค่าจำนวน 15 ล้านบาท มาจากการประมาณการที่ดีที่สุดของผู้บริหารตามหลักความระมัดระวังทางบัญชี (ทั้งนี้ บริษัทไม่สามารถใช้การประมาณการโดยวิธีราคาตลาดได้ เนื่องจากบริษัทไม่มีนโยบายที่จะขายที่ดินแปลงดังกล่าว)

บริษัทตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120200 ซึ่งบริษัทได้เข้าพื้นที่จากบริษัท พรีเมียม แอสเซท จำกัด โดยมีรายละเอียดการเข้าพื้นที่เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2550 – ปัจจุบัน ที่มีการเข้าพื้นที่เพิ่มเติมตามการขยายตัวของบริษัท ดังนี้

ลำดับ ที่	ปี พ.ศ.	ขนาดพื้นที่รวม (ตรม.)
1	2550	1,284.00
2	2558	2,637.21
3	2560	2,752.63
4	2562	3,123.87
5	2563	4,940.87
6	2566	5,326.87

บริษัทได้เข้าพื้นที่จากบริษัท พรีเมียม แอสเซท จำกัด ซึ่งการกำหนดระยะเวลาเข้าขึ้นอยู่กับบริษัทฯ อาจจะเป็น 1 ปี หรือ 2-3 ปี ซึ่งหากเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนดจะไม่มีค่าปรับ ส่วนภาระผูกพัน หนี้สินตามสัญญาเช่า ตามมาตรฐานบัญชี TFRS16 บริษัทฯ ได้รับรู้ในงบการเงินแล้ว

นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า

บริษัทลงทุนในบริษัทย่อย ที่ประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัทโดยจะพิจารณาผลตอบแทนและผลประโยชน์อื่นที่บริษัทจะได้รับจากการลงทุนเป็นสำคัญเพื่อเป็นการสนับสนุนและส่งเสริมธุรกิจของบริษัท โดยบริษัทมีเป้าหมายที่จะลงทุนในสัดส่วนที่จะพิจารณาตามความเหมาะสมและผลตอบแทนที่จะได้รับจากการลงทุน

โดยในการกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อย ในฐานะผู้ถือหุ้นจะแต่งตั้งผู้จัดการฝ่ายการบัญชี หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการฝ่ายบัญชีเป็นผู้แทนบริษัทไปร่วมในการประชุมในฐานะผู้ถือหุ้น และผู้แทนบริษัทมีหน้าที่ในการออกเสียงในที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นตามที่คณะกรรมการของบริษัทได้พิจารณาเห็นชอบแล้ว ในเรื่องสำคัญๆ ที่จะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการของบริษัทก่อน อาทิเช่น การกำหนดค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการผู้จัดการ การเพิ่มทุนและลดทุน การให้ความเห็นชอบงบประมาณและบัญชีงบดุล การให้ความเห็นชอบโครงสร้างการบริหารงาน เป็นต้น ทั้งนี้ จะขึ้นอยู่กับลักษณะและอัตราส่วนการถือหุ้นของบริษัท

ในการพิจารณาการลงทุนในกิจการร่วมค้า บริษัทจะพิจารณาลงทุนในกรณีที่โครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือ มีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือเพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล ทั้งนี้ บริษัทจะคัดเลือกผู้ร่วมทุนโดยพิจารณาทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงาน และฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดได้ นอกจากนี้ บริษัทยังพิจารณาถึงความเป็นไปได้ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานในส่วนงานของตนเองได้ บริษัทต้องมีความสามารถในการทำในส่วนงานที่เหลือได้ทั้งหมด ทั้งนี้การพิจารณาการลงทุนในกิจการร่วมค้าจะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการของบริษัทก่อน

ในการกำกับดูแลกิจการร่วมค้า บริษัทจะแต่งตั้งผู้จัดการโครงการซึ่งเป็นพนักงานของบริษัท เข้าไปตรวจสอบความคืบหน้าและคุณภาพของงานอย่างใกล้ชิดเพื่อให้งานของกิจการร่วมค้า เสร็จเรียบร้อยและมีคุณภาพตรงตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง

(5) งานที่ยังไม่ส่งมอบเฉพาะโครงการที่มีมูลค่าสูง

งานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันสิ้นงวด วันที่ 31 ธันวาคม 2566 เฉพาะที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้รวม

มีดังนี้

ประเภทงานก่อสร้าง	มูลค่า(ล้านบาท)
โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญา 2	23,013.64
โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญา 4	11,191.08
โครงการงานก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง ไทย-จีน สัญญา 4-2 งานโยธาช่วงดอนเมือง-นวนคร	6,213.33
โครงการงานก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง ไทย-จีน สัญญา 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี	4,806.52
โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 -ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1	1,856.20
โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน ถ.กรุงเทพ-นนทบุรี	1,490.57
โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ตอน 6	1,255.07

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

งานรับเหมาก่อสร้าง

ในธุรกิจงานรับเหมาก่อสร้าง บริษัทเป็นผู้รับเหมาหลัก (Main Contractor) รับงานทั้งงานแบบเบ็ดเสร็จ (Turnkey Design Services) ซึ่งให้บริการครบวงจรทั้งงานออกแบบและงานก่อสร้าง และงานรับก่อสร้างตามแบบที่ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้ โดยบริษัทรับงานผ่านกระบวนการประกวดราคาซึ่งบริษัทจะดำเนินการเสนองานในนามบริษัทโดยตรง ในกรณีที่เป็นการโครงการขนาดใหญ่ที่เป็นการประมูลระดับนานาชาติ หรือ กำหนดให้มีผู้เกี่ยวข้องจากด้านอื่น ๆ เข้าร่วม หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล หรือโครงการประมูลมีขอบเขตของงานใหญ่เกินกว่าที่ผู้รับเหมารายเดียว จะดำเนินการได้บริษัทจะเสนองานร่วมกับบริษัทอื่นเพื่อประมูลงานในรูปของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้าง บริษัทจะดำเนินการก่อสร้างโดยการวางแผนและแบ่งแยกชิ้นงานเป็นส่วน ๆ ตามสภาพลักษณะของงานแต่ละประเภท และว่าจ้างผู้รับเหมารายย่อยที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) มาดำเนินการโดยบริษัทจะคัดเลือกผู้รับเหมา โดยวิธีการเปรียบเทียบราคา ชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละรายเพื่อให้ได้ผู้รับเหมาที่เหมาะสม สามารถดำเนินงานให้เสร็จสมบูรณ์ด้วยคุณภาพและเวลาที่กำหนด

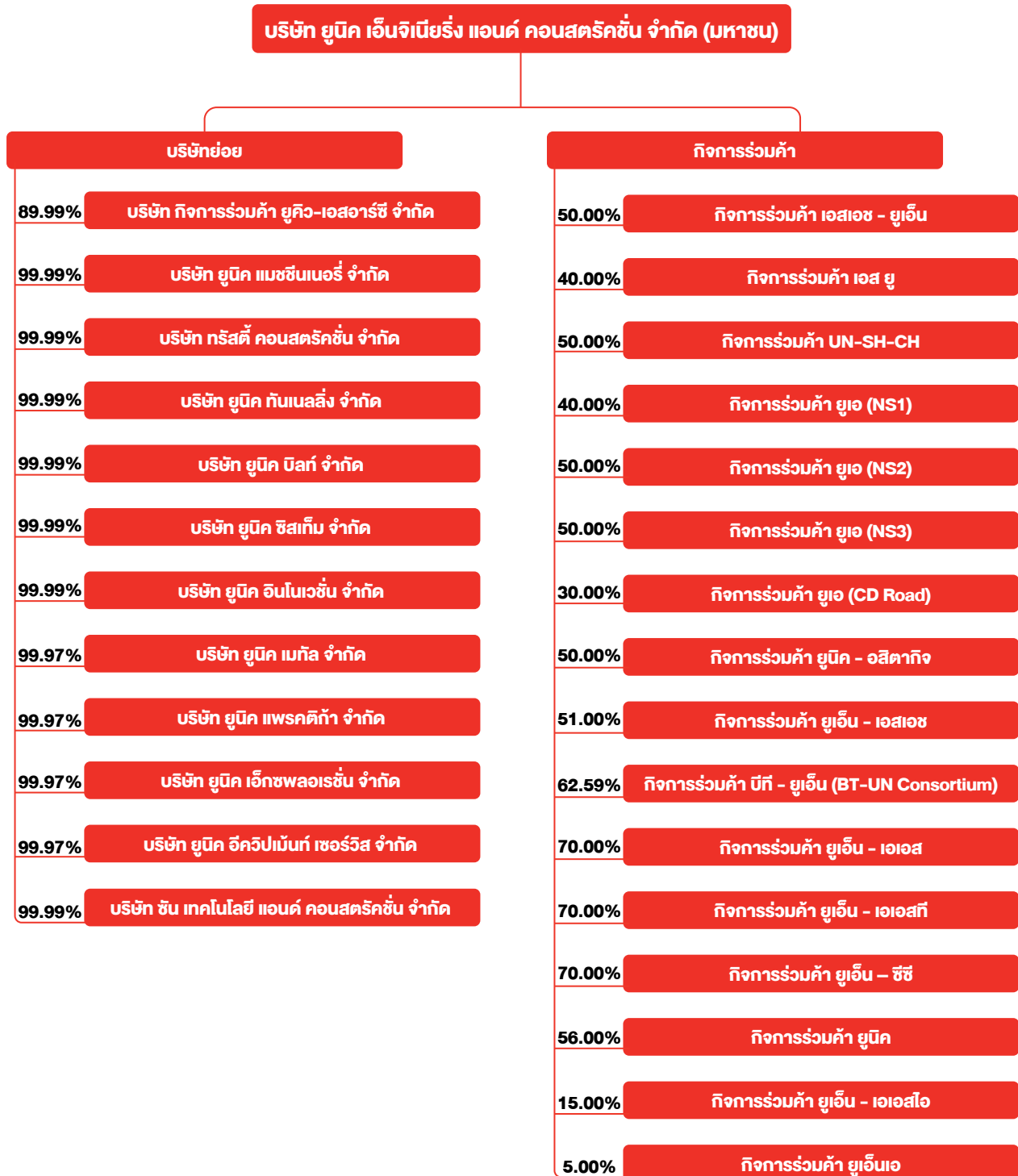
บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ โดยเฉพาะระบบขนส่งมวลชน ลูกค้ำของบริษัทเป็นภาคราชการและรัฐวิสาหกิจที่มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัทฯ เป็นระยะเวลายาวนานและให้บริการมาแล้วอย่างต่อเนื่อง บริษัทมีความชำนาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคทุกประเภท อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงสร้างรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน งานก่อสร้างสะพาน โครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ งานก่อสร้างทางคอนกรีตเสริมเหล็กและแอสฟัลต์ติกคอนกรีต งานโครงสร้างเหล็ก และงานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น

งานพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

บริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยเพื่อขายประเภทบ้านเดี่ยว และ ทาวน์เฮาส์ โดยเน้นพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลซึ่งแต่ละโครงการบริษัทจะมีการกำหนดกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลางถึงสูง (medium to high) โดยเน้นทำเลดี สมราคา มีสาธารณูปโภคครบครัน รวมทั้งมีการคมนาคมที่สะดวก ทั้งนี้บริษัทมีโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เปิดโครงการแล้ว 1 โครงการ คือ โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1 จำนวน 55 ยูนิต (รวมบ้านตัวอย่าง) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ปิดการขายแล้ว เนื่องจากขายและโอนกรรมสิทธิ์หมดแล้วทั้ง 55 ยูนิต

1.3.1 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566



หมายเหตุ : ผู้ถือหุ้นส่วนที่เหลือเป็นบุคคลรายย่อยที่มีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

1. บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 89.99 เพื่อประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 2.0 ล้านบาท จนถึงปัจจุบัน บริษัทย่อยดังกล่าวยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตชั้นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

2. บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2555 และเป็น
บริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการเครื่องจักร โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่
ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

3. บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อ ยูนิค พาวเนชั่น จำกัด) จัดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศ เมื่อวันที่ 8 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเสาะแสวงหา เชื้อตอก และ ทำฐานราก โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์ เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

4. บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2555 และเป็น
บริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับงานดินทอลอด โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้าน
บาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ
ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

5. บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานด้านก่อสร้างอาคาร โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

6. บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานระบบ ไฟฟ้า ประปา และงานระบบสาธารณูปโภค โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทอยู่นี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตชั้นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

7. บริษัท ยูนิค อินโนเวชัน จำกัด จัดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2556 และเป็น
บริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับการผลิตคอนกรีตสำเร็จรูป และผลิตชิ้นงานหล่อคอนกรีต โดยมี
ทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 400.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล
ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

8. บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อมและประกอบชิ้นงานเหล็ก โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

9. บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อ วันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานติดตั้งชิ้นงานต่าง ๆ โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

10. บริษัท ยูนิค เอ็กสพลอเรชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทยเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานสำรวจ โดยมีทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย



11. บริษัท ยูนิค อีคิวไพลันท์ เซอร์วิส จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์. โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทอยู่นี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

12. บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2557 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อบริการประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 25.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทอยู่นี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย จนถึงปัจจุบันบริษัทย่อยยังไม่ได้ดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ

กิจการร่วมค้า (Joint Venture)

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีกิจการร่วมค้าเพื่องานรับเหมาก่อสร้างโครงการคือ

1. กิจการร่วมค้า เอสเอช-ยูเอ็น (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งเท่ากัน (ร้อยละ 50) ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่างๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินช่วง หัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ สัญญาที่ 3 กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

2. กิจการร่วมค้า เอสยู (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2555 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40) ผู้ร่วมค้าจะได้อำนาจตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

3. กิจการร่วมค้า UN-SH-CH เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2558 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่าง บริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited กับ China Harbour Engineering Company Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 , ร้อยละ 25 และ ร้อยละ 25 ตามลำดับ ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร MRT สายสีเขียว หมอชิต-สะพานใหม่ – คูคต สัญญา 2 งานโยธา ช่วงสะพานใหม่ – คูคต และงานเคลื่อนย้ายสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

4. กิจการร่วมค้า ยูเอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับบริษัท อีสตาจิก จำกัด ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ กับกรมทางหลวงชนบท ดังต่อไปนี้

4.1 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60

4.2 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.3 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.4 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70

ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น

5. กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบัน กิจการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ

6. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 และ 49 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ) กับการรถไฟแห่งประเทศไทย

7. กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตेशन ซิสเต็ม (ประเทศไทย) จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 และ 37.41 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ

8. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา

9. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสที เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์

10. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

11. กิจการร่วมค้า ยูนิค เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีคอนและอุตสาหกรรม จำกัด และ บริษัท วัชรจักร จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 56.00, 17.00, 17.00 และ 10.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก - สะพานมิตรภาพ 3

12. กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15.00 และ 85.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับ บางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6

13. กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5.00 และ 95.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะได้ส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197 กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง

1.3.2 ไม่มีบุคคลที่มีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อยหรือบริษัทรวมเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงของบริษัท

1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่ มิได้มีความสัมพันธ์หรือเกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจอื่นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่อ่างมีนัยสำคัญ (ดูรายการเกี่ยวโยงหน้า 174)

1.3.4 ผู้ถือหุ้น

กลุ่มผู้ถือหุ้น ณ วันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นล่าสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	ชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	%
1	กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย		
	นางณอมศรี สุดโต*	249,131,849	23.046
	นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ธนชัย	134,727,172	12.463
	นางอารีย์ ศิวัชรชัย (นายไพฑูรย์ ศิวัชรชัย)	3,241,670	0.299
	รวมจำนวนหุ้นของกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย	387,100,691	35.808
2	นางมุกดา อาริวัฒน์	147,247,900	13.621
3	นายธวัช เสริมคชสิทธิ์	35,638,588	3.297
4	นายศิลา วินัยวัฒนวงศ์	16,608,100	1.536
5	นายณัฐพงษ์ เลิศล้ำประเสริฐกุล	16,270,000	1.505
6	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	14,577,367	1.348
7	นางสาววันทนี รุจิราวรรณกร	14,397,500	1.332
8	นายณัฐ โอษฐ์	10,650,000	0.985
9	นายสมภพ สุวิวัฒน์ธนชัย	10,582,856	0.979
10	นายทิวา จิรพัฒน์กุล	9,330,000	0.863
11	นายไพโรจน์ ศิวัชรชัย	8,200,000	0.759
12	นายพนพล รัตนสุธีรานนท์	8,185,200	0.757
13	นายวัฒนะ วัฒนาศัพท์	7,303,685	0.676

1.4 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีทุนจดทะเบียน ชำระแล้ว จำนวน 1,081,016,253 บาท โดยเป็นหุ้นสามัญ มีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

1.5 การออกหลักทรัพย์อื่น

หุ้นกู้ (Debenture)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมียอดคงค้างของหุ้นกู้ จำนวน 5 รุ่น มูลค่ารวมทั้งสิ้น 8,459.90 ล้านบาท

ชื่อหลักทรัพย์	อัตราดอกเบี้ย	วันครบกำหนดไถ่ถอน	มูลค่าคงค้าง (ล้านบาท)	หลักประกัน	การจัดอันดับความน่าเชื่อถือของบริษัท/หุ้นกู้	ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นียิ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2564 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567	3.70%	1 กันยายน 2567	739.00	-ไม่มี-	BBB+	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นียิ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3/2564 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2568	4.00%	4 กรกฎาคม 2568	2,440.10	-ไม่มี-	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นียิ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2565 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2569	4.10%	22 กุมภาพันธ์ 2569	3,000.00	ไม่มี	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นียิ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2566 ชุดที่ 1 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567	3.85%	20 สิงหาคม 2567	839.30	ไม่มี	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นียิ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2566 ชุดที่ 2 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2569	4.95%	20 กรกฎาคม 2569	1,441.50	ไม่มี	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา

ตั๋วแลกเงิน (Bill of Exchange)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทไม่มียอดคงค้างตั๋วแลกเงิน

1.6 นโยบายเงินปันผล

บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในแต่ละปีในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิที่เหลือหลังจากหักเงินสำรองต่างๆ ทุกประเภทตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อบังคับของบริษัทและตามกฎหมาย หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใดและการจ่ายเงินปันผลนั้นไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ

2. การบริหารจัดการความเสี่ยง

2.1 นโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยง

ในปี 2566 ที่ผ่านมา เศรษฐกิจโลกมีภาพรวมเป็นไปในด้านการขยายตัวในระดับต่ำอย่างต่อเนื่อง โดยเป็นผลมาจากการชะลอตัวของภาคการส่งออกสินค้าและการผลิตภาคอุตสาหกรรม มูลค่าการส่งออกสินค้าของประเทศเศรษฐกิจหลักยังคงลดลงอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม กลับมีการฟื้นตัวของตลาดแรงงาน จากอัตราการว่างงานในหลายประเทศที่ลดลงต่ำเป็นประวัติการณ์ส่งผลให้อุปสงค์ภายในประเทศเริ่มมีสัญญาณของการฟื้นตัว โดยมูลค่าการค้าปลีกในหลายประเทศปรับตัวดีขึ้น หากแต่กลุ่มประเทศเศรษฐกิจที่เป็นตลาดเกิดใหม่ รวมถึงประเทศกำลังพัฒนาที่ได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวของการค้าโลกส่งผลให้เศรษฐกิจยังคงขยายตัวในระดับต่ำ ทั้งนี้ อัตราเงินเฟ้อของหลายประเทศยังคงอยู่ในระดับสูง แต่มีแนวโน้มชะลอตัวลงตามการลดลงของราคาพลังงาน ส่งผลให้ธนาคารกลางหลายแห่งเริ่มผ่อนคลายนโยบายการปรับขึ้นหรือคงระดับอัตราดอกเบี้ย

บริษัทมีนโยบายและระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอต่อการบริหารความเสี่ยง มีการปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล มีการจัดทำรายงานทางการเงินที่น่าเชื่อถือ และมีการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องของบริษัทตระหนักถึงการบริหารความเสี่ยงซึ่งเป็นองค์ประกอบสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่จะทำให้บริษัทบรรลุเป้าหมายและกลยุทธ์ทางธุรกิจที่กำหนดไว้ ส่งผลให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพ เพื่อสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน การบริหารความเสี่ยงจึงเป็นเครื่องมือที่บริษัทให้ความสำคัญเพื่อให้มั่นใจว่าในทุกๆ องค์ประกอบจะสร้างมูลค่าให้แก่องค์กรได้อย่างมั่นคงและยั่งยืน

บริษัทมีกระบวนการวิเคราะห์และระบุความเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของหน่วยงาน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะเป็นอุปสรรคต่อความสำเร็จของงาน โดยพิจารณาความน่าจะเป็นและผลกระทบต่อองค์กรทั้งในมิติเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และธรรมาภิบาล โดยจะนำข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ มาประมวลผลและสรุปปัจจัยความเสี่ยงนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารรับทราบ

ในด้านการบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการบริษัทได้มีการติดตามและรับทราบแผนการจัดการความเสี่ยงของบริษัทจากการรายงานของฝ่ายจัดการในการรายงานผลการดำเนินงานในการประชุมคณะกรรมการทุกครั้ง บริษัทมีการกำหนดนโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิผลครอบคลุมทั่วทั้งองค์กร ดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร พนักงานทุกคน และทุกหน่วยงานเป็นเจ้าของความเสี่ยง มีหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการประเมิน ติดตาม และสนับสนุนให้มีกระบวนการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพ
2. ทุกหน่วยงานของบริษัทมีการกำหนดกระบวนการกระบวนการบริหารและการจัดการความเสี่ยง อีกทั้งการประเมินผลและการติดตามอย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง โดยต้องมีการปรับปรุงกระบวนการให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละครั้ง
3. กำหนดให้การประเมินความเสี่ยงเป็นส่วนหนึ่งของแผนงานประจำปีของทุกฝ่าย โดยพิจารณาความเสี่ยงทั้งหมดครอบคลุมทั่วทั้งองค์กร โดยคำนึงถึงปัจจัยเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกองค์กร รวมทั้งกำหนดให้มีการจัดการความเสี่ยงที่เหมาะสม
4. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีหน้าที่ประเมินการบริหารความเสี่ยงและเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท
5. สร้างวัฒนธรรมองค์กรให้เกิดความเข้าใจร่วมกันและมีจิตสำนึกในเรื่องความเสี่ยง สร้างฐานองค์ความรู้ เพื่อให้พนักงานทุกระดับสามารถศึกษาค้นคว้าข้อมูล แลกเปลี่ยนประสบการณ์ อันจะนำไปสู่การพัฒนาและปรับปรุงกระบวนการบริหารความเสี่ยงให้เป็นกลไกที่มีประสิทธิภาพในการบริหารเชิงกลยุทธ์
6. นำเทคโนโลยีและสารสนเทศมาช่วยในการจัดเก็บข้อมูล การคำนวณต่าง ๆ การส่งถ่ายข้อมูลได้อย่างสะดวกรวดเร็ว

2.2 ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

บริษัทตระหนักดีถึงปัจจัยเสี่ยงที่เกิดขึ้นตลอดปี 2566 คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารจึงมีมาตรการเชิงรุกที่เน้นบริหารจัดการความเสี่ยงโดยรวมขององค์กร เพื่อลดโอกาสเกิดเหตุการณ์ความเสี่ยง เช่น การดำเนินมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 การป้องกันความเสี่ยงอุบัติเหตุ รวมทั้งมาตรการเชิงรับ หากเกิดเหตุการณ์ความเสี่ยงขึ้น เพื่อลดผลกระทบไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเป้าหมายขององค์กร การบริหารความเสี่ยง ซึ่งครอบคลุมความเสี่ยงต่าง ๆ เช่น ความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล ตลอดจนความเสี่ยงที่เกิดขึ้นใหม่

ความเสี่ยงโดยรวมของบริษัททั้งจากภายในองค์กรและภายนอกองค์กร ได้แก่

1. ความเสี่ยงเกี่ยวกับกลยุทธ์
2. ความเสี่ยงเกี่ยวกับประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการดำเนินงาน
3. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการรายงานทุกประเภท รวมทั้งรายงานทางการเงิน
4. ความเสี่ยงทางด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
5. ความเสี่ยงจากการเกิดอุบัติเหตุในงานก่อสร้าง

บริษัทมีการบริหารจัดการความเสี่ยงที่ประกอบด้วย การยอมรับความเสี่ยง การลด/การควบคุมความเสี่ยง การหลีกเลี่ยงความเสี่ยง รวมถึงพิจารณาเพื่อกระจายหรือโอนความเสี่ยง โดยครอบคลุมความเสี่ยงทั่วทั้งองค์กร ไม่ว่าจะเป็นความเสี่ยงเกี่ยวกับกลยุทธ์ ความเสี่ยงเกี่ยวกับประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการดำเนินงาน ความเสี่ยงเกี่ยวกับการรายงานทุกประเภท รวมทั้งรายงานทางการเงิน ความเสี่ยงทางด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ความเสี่ยงจากการเกิดอุบัติเหตุในงานก่อสร้าง ซึ่งความเสี่ยงเหล่านี้อาจทำให้เกิดความเสียหาย ความไม่แน่นอน และโอกาส การมีผลกระทบต่อวัตถุประสงค์และความต้องการของผู้มีผลประโยชน์ร่วม รวมทั้งความเสี่ยงที่เกิดจากภัยธรรมชาติ เช่น อุทกภัย วาตภัย ความเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ ฯลฯ ที่อาจส่งผลกระทบต่อกระบวนการผลิต ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างถือเป็นอุตสาหกรรมหนึ่งที่ยังใช้คนในการทำงานเป็นหลัก ส่งผลให้เหตุการณ์ต่างๆ ก็อาจเกิดขึ้นได้โดยไม่ตั้งใจ ซึ่งหากเกิดเหตุไม่คาดคิด ทำให้ส่งผลกระทบต่อทั้งผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้าง รวมถึงบุคคลภายนอก เพราะฉะนั้น บริษัทจึงบริหารจัดการความเสี่ยงเช่นทำประกันภัยงานก่อสร้าง เมื่อเกิดเหตุการณ์เหล่านี้ขึ้น จะทำให้บริษัทสามารถเคลมค่าเสียหายคืนจากประกันภัยได้ ซึ่งหากเทียบระหว่างเบี้ยที่ต้องจ่าย กับค่าความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นและไม่สามารถคาดเดาได้แล้วถือว่ามีส่วนที่คุ้มค่า

นโยบายที่บริษัทนำมาใช้ในการบริหารความเสี่ยงมี ดังนี้

ก. การยอมรับว่าอาจจะมีความเสี่ยงเกิดขึ้น และประมาณการค่าใช้จ่ายในการจัดการหรือสร้างระบบควบคุมอาจมีมูลค่าสูงกว่าผลลัพธ์ที่ได้ และมีมาตรการติดตามและดูแล เช่น การกำหนดระดับของผลกระทบที่ยอมรับได้ เตรียมแผนการตั้งรับจัดการความเสี่ยง การยอมรับว่ามีความเสี่ยง คือการระบุหรือว่าคาดการณ์เดาเหตุการณ์ที่เป็นเชิงลบซึ่งจะทำให้องค์กรเสียคุณค่าหรือขัดขวางทำให้องค์กรทำงานไม่บรรลุผล สาเหตุไม่ว่าจะเป็นภายในองค์กรควรควบคุมได้ เช่น วัฒนธรรมโครงสร้างองค์กร บุคลากร อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ และสถานที่ภายนอก เช่น เศรษฐกิจ การเมือง สิ่งแวดล้อม สามารถแก้ปัญหาได้ถ้ารู้วิธีดำเนินการ เรียกว่าสร้างแบบแผนหรือสร้างแนวกำหนด

ข. การออกแบบระบบควบคุมเพื่อลดหรือควบคุมความเสี่ยง มีการแก้ไขปรับปรุงการทำงานเพื่อป้องกันหรือจำกัดผลกระทบและโอกาสที่จะเกิดความเสียหาย เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัย มีกอบรมเพื่อพัฒนาทักษะวางแผนการเชิงรุก เป็นต้น

ค. การหลีกเลี่ยง การหยุดหรือเปลี่ยนแปลงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง เช่น งดทำขั้นตอนที่ไม่จำเป็นและจะนำมาซึ่งความเสี่ยง ปรับเปลี่ยนรูปแบบการทำงานให้เหมาะสม ลดขอบเขตการดำเนินการ เป็นต้น

ง. การกระจาย/โอนความเสี่ยง เพื่อลดความเสี่ยงจากการสูญเสีย เช่นการประกันภัยโครงการเพื่อโอนความเสี่ยงไปยังบริษัทประกัน การจ้างบริษัทภายนอกให้ทำงานบางส่วนแทน การทำสำเนาเอกสารหลาย ๆ ชุด การกระจายที่เก็บทรัพย์สินมีค่า เป็นต้น

2.2.1 ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท

บริษัทมีความมุ่งมั่นในการพัฒนาการจัดการและบริหารความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหุ้นหลักทรัพย์ เพื่อความยั่งยืนและบรรลุเป้าหมายในสถานะการดำเนินการทางธุรกิจในปัจจุบันและอนาคต โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียแต่ละส่วนอย่างเหมาะสม และป้องกันความเสี่ยงต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น รวมถึงป้องกันมลภาวะ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มและพัฒนาการที่ทำให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างต่อเนื่อง ซึ่งรวมถึงความเข้าใจของคณะกรรมการในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียโอกาส และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อภารกิจ การบริหารจัดการนโยบายและแผนการบริหารจัดการความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท ดังนี้

ก. กำหนดกรอบการทำงานให้สามารถส่งมอบงานได้ทันตามเป้าหมายด้านปริมาณและเวลา และควบคุมค่าใช้จ่ายในการทำงานได้อย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ เพื่อมุ่งเน้นให้มีการพัฒนาประสิทธิภาพและการบริหารความเสี่ยงอย่างต่อเนื่อง ดูแล และให้ความสนใจด้านความปลอดภัยในการทำงาน การเจ็บป่วยจากการทำงาน และรักษาสิ่งแวดล้อมให้ยั่งยืน

ข. มีการทบทวนการบริหารความเสี่ยง และการจัดการด้านคุณภาพ, สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยเป็นระยะ ๆ หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ โดยควบคุมกิจกรรมด้านคุณภาพและสิ่งแวดล้อมให้มีความเหมาะสม และควบคุมความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อให้การดำเนินงานในภาพรวมบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนด สร้างประโยชน์สูงสุดให้แก่องค์กร และคำนึงถึงผลต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

ค. จัดสรรทรัพยากรและให้การสนับสนุนในด้านต่าง ๆ เพื่อการจัดการและบริหารความเสี่ยงด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยผู้บริหารและพนักงานทุกคนมีหน้าที่ปฏิบัติตามนโยบายการจัดการและบริหารความเสี่ยงด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยของบริษัท

ง. เสริมสร้างจิตสำนึกในการทำงานที่มีต้นทุนต่ำ ปริมาณครบถ้วน คุณภาพเป็นที่พอใจของลูกค้า มีความปลอดภัยในการทำงานตามมาตรฐาน และรักษาสิ่งแวดล้อมให้ยั่งยืน

จ. จัดทำและปฏิบัติตามระบบการจัดการด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย

ฉ. ปกป้องสิ่งแวดล้อม มลภาวะ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม โดยมีมาตรการป้องกันและจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ และมุ่งเน้นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด

ช. ร่วมพัฒนาชุมชนรอบข้างและเป็นส่วนหนึ่งของชุมชนบนพื้นฐานของความเสมอภาค การมีส่วนร่วม ความเคารพซึ่งกันและกัน ความโปร่งใส และมีความรับผิดชอบต่องสังคม

ซ. ส่งเสริมการสื่อสารอย่างเปิดเผย และสนับสนุนให้มีกิจกรรมในด้านสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยเพื่อสร้างความเข้าใจ และสร้างความตระหนักให้แก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เพื่อให้เกิดการปฏิบัติอย่างจริงจัง และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

ฅ. ติดตามและตรวจสอบความคืบหน้า และความสำเร็จในการจัดการด้านคุณภาพ ความปลอดภัย สิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องเพื่อการปรับปรุง และพัฒนาที่ยั่งยืน

ญ. บริษัทถือว่าความปลอดภัยในการทำงาน และการดูแลสิ่งแวดล้อมเป็นหน้าที่ของพนักงานทุกคนทุกระดับ รวมถึงผู้รับเหมา ที่จะร่วมมือปฏิบัติเพื่อให้เกิดความปลอดภัยจากการทำงาน และมีจิตสำนึกในการรักษาสิ่งแวดล้อม

ฎ. พนักงานทุกคน ทุกระดับ รวมถึงผู้รับเหมา ต้องมีหน้าที่ดูแล และรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน ให้เป็นไปตามกฎระเบียบ ข้อกำหนด และกฎหมายโดยเคร่งครัด

ความเสี่ยงจากสภาพเศรษฐกิจ การเมืองและนโยบายภาครัฐ

เนื่องจากรายได้ของบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่องบประมาณการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้าง สาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่บริษัทได้ลงนามกับภาครัฐ ไปแล้วนั้น บริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม บริษัท ได้เข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายชิ้น เนื่องจากในสถานะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน งานสะสม (Backlog) ไว้ เพื่อให้มีงานรองรับไปข้างหน้า 1 - 4 ปี และมีงานทำอย่างต่อเนื่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัท มีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มูลค่าประมาณ 149,504.92 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 52,342.18 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งในปี 2566 นี้ บริษัท ฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างงานในโครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องในถนนประชาธิปไตย และถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน พร้อมโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย เป็นมูลค่า 278.55 ล้านบาท ซึ่งในระหว่าง 1 - 4 ปี ข้างหน้า บริษัท เชื่อว่ามีความสามารถหางานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ ให้ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ภายใต้สภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวในปัจจุบัน

ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจะได้รับผลกระทบจากการผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างค่อนข้างมาก เนื่องจากต้นทุนวัสดุก่อสร้างเป็นต้นทุนหลักในการดำเนินธุรกิจ และการเสนอราคาเพื่อประมูลงานก่อสร้าง ซึ่งมีความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างนั้นจะเป็นไปตามระดับอุปสงค์และอุปทานในตลาด หากราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้นส่งผลให้ต้นทุนในการก่อสร้างของบริษัทเพิ่มขึ้นและกระทบต่อกำไรของบริษัทโดยตรง ถึงแม้ว่าในการเข้าประมูลงานใด งานหนึ่ง บริษัทจะมีการคำนวณราคาค่าต้นทุนวัสดุวัตถุดิบล่วงหน้า และพยายามตรึงราคาวัตถุดิบจากผู้ขายหรือผู้ผลิต ที่เป็นพันธมิตรทางธุรกิจ และเลือกรับงานที่มีผลกำไร แต่ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัทอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง โดยบริษัทมีการบริหารจัดการความเสี่ยงดังนี้

- การบริหารจัดการความเสี่ยงผ่านทางสัญญาการก่อสร้าง เนื่องจากบริษัทมีกลุ่มลูกค้าเป็นภาครัฐและรัฐวิสาหกิจ โดยปกติบริษัทจะได้รับการชดเชยจากการเปลี่ยนแปลงของราคาต้นทุนวัสดุค่าก่อสร้างตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Factor หรือค่า K) ยกเว้นจะมีการประกาศก่อนการประมูลเป็นอย่างอื่น อย่างไรก็ตาม ในปัจจุบัน โครงการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทมีการชดเชย ค่า K ทั้งหมด โดยในการชดเชย ทางราชการจะพิจารณาเพิ่มราคาค่างานเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนที่เปิดซองราคามากกว่าร้อยละ 4 ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกินร้อยละ 4 มาคำนวณปรับเพิ่มค่างาน ดังนั้น บริษัทจึงสามารถลดความเสี่ยงจากราคาวัสดุก่อสร้างที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นได้บางส่วน

- การบริหารความเสี่ยงจากการตกลงทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้าโดยกำหนดเป็นราคาคงที่เป็นรายโครงการสำหรับวัตถุดิบหลัก เช่น คอนกรีต เหล็ก และสินค้าพิเศษเฉพาะโครงการนั้น เช่น เหล็กแผ่นกำลังสูง (Steel Plate High Strength) เป็นต้น ทั้งนี้เนื่องจากบริษัทมีความสัมพันธ์อันดีกับผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายวัตถุดิบมาโดยตลอด โดยชำระค่าวัสดุก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด จึงสามารถเจรจาต่อรองสั่งซื้อวัตถุดิบล่วงหน้าเพื่อรองรับความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างได้อย่างราบรื่น นอกจากนี้ บริษัทมีการบริหารความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างโดยบริษัท จะทำการประเมินราคาวัสดุที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นภายในระยะเวลาการก่อสร้าง และนำราคาที่ได้จากการประเมินดังกล่าวไปคำนวณเป็นต้นทุนของโครงการนั้น ๆ เพื่อจัดทำข้อเสนอด้านราคาสำหรับการเข้าไปประมูลงานในโครงการต่าง ๆ ทั้งนี้ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทไม่เคยประสบปัญหาจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

ความเสี่ยงจากความล่าช้าของโครงการก่อสร้าง

โดยปกติ โครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทที่กำหนดระยะเวลาส่งมอบงานในสัญญาอย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากบริษัทไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนด บริษัทอาจต้องชดเชยค่าเสียหายและค่าปรับต่อผู้ว่าจ้าง ความล่าช้าของโครงการก่อสร้างในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของบริษัทมาจาก 3 ปัจจัยหลักได้แก่

1. ความล่าช้าจากผู้ว่าจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างให้กับหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง และด้านงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ในกรณีความล่าช้าจากการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางหน่วยงานราชการจะทำการต่อสัญญาก่อสร้างออกไปและบริษัทจะต้องชดเชยค่าเสียหายจากความล่าช้าดังกล่าว และ ในกรณีความล่าช้าด้านงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ซึ่งอาจทำให้ขาดเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานและอาจทำให้บริษัทไม่สามารถดำเนินการได้เสร็จตามสัญญา บริษัทใช้วิธีการบริหารจัดการมาแก้ปัญหาความล่าช้าที่มาจากผู้ว่าจ้างโดยบริษัทมีความเข้าใจระบบการทำงานด้านเอกสารและการเบิกจ่ายเงินของทางหน่วยงานราชการเป็นอย่างดีพร้อมทั้งมีการทำงานและติดต่อประสานงานร่วมกับหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่โครงการนั้น ๆ และรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับกลุ่มลูกค้ามาโดยตลอด สำหรับความล่าช้าทางการเงินบริษัทได้มีการสำรองเงินเพิ่มอีกประมาณ 15% ของมูลค่างานที่ประมูล เพื่อให้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจที่เพียงพอ

2. ความล่าช้าจากผู้รับจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการบริหารการก่อสร้างของบริษัท และบริษัทผู้รับเหมาเองที่ผ่านมามีบริษัทไม่เคยทำงานล่าช้ากว่าสัญญาเนื่องจากบริษัทมีความรู้และมีความเข้าใจในตัวงานที่ทำ นอกจากนี้บริษัทยังได้ทำแผนการทำงานเพื่อใช้สำหรับควบคุมการทำงานของ บริษัทผู้รับเหมาในแต่ละโครงการอย่างชัดเจน และมีการติดตามความคืบหน้าของโครงการเป็นระยะและมีการรายงานปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างทันท่วงทีโดยปัญหาในระดับล่าง เช่น ปัญหาการเคลียร์พื้นที่ในเขตก่อสร้าง ปัญหาเครื่องจักรชำรุด เป็นต้น จะให้วิศวกรเป็นผู้ทำการแก้ไขด้วยตนเอง หากเป็นปัญหาใหญ่ หรือปัญหาที่ไม่คาดว่าจะเกิดขึ้น เช่น สาธารณูปโภคใต้ดินที่กีดขวางการก่อสร้าง จะได้รับคำปรึกษาแนะนำจากทีมงานผู้บริหาร ทำให้สามารถบริหารงานก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3. ความล่าช้าจากภัยธรรมชาติ

โดยทั่วไปในการทำสัญญาว่าจ้าง จะมีการระบุให้ผู้รับจ้างจัดทำสัญญาประกันภัยให้กับโครงการที่รับเหมาก่อสร้าง ทั้งนี้บริษัทไม่เคยประสบปัญหาความล่าช้าในการก่อสร้างที่เกิดจากภัยธรรมชาติอย่างไรก็ตามจากประสบการณ์ และความชำนาญในการบริหารโครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัท ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยถูกปรับ หรือเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหาย อันเนื่องมาจากความล่าช้าในการส่งมอบงานแต่อย่างใด

ความเสี่ยงเกี่ยวกับการขาดแคลนแรงงานก่อสร้าง

การลงทุนสาธารณูปโภคของภาครัฐในโครงการใหญ่ๆ (Mega Project) โดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงสร้างพื้นฐาน การคมนาคมขนส่ง อันส่งผลให้ภาคเอกชนลงทุนก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นเพื่อสนองตอบความต้องการของประชาชน ทำให้เกิดปัญหาขาดแคลนผู้รับเหมาและขาดแคลนแรงงาน โดยเฉพาะแรงงานฝีมือดีอันหาได้ยาก ผลที่ตามมาคืองานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project) แล้วเสร็จล่าช้าไม่เป็นไปตามกำหนดทำให้เกิดผลเสียแก่บริษัทที่จะต้องถูกปรับและเรียกร้องค่าเสียหาย

บริษัทจึงได้ปรับอัตราค่าจ้างให้เหมาะสมสำหรับผู้ที่มีฝีมือ รวมทั้ง นำเข้าแรงงานจากต่างประเทศ และประการสำคัญบริษัทใช้ระบบก่อสร้างกึ่งสำเร็จรูปมากขึ้น ทั้งงานโครงสร้าง งานพื้น งานโครงหลังคา และงานก่อฉาบ เพื่อลดอัตราการใช้แรงงานให้น้อยลง อันเป็นสิ่งที่จะช่วยแก้ไขปัญหาการขาดแคลนบุคลากรที่มีฝีมือ และลดปัญหาการขาดแคลนแรงงานให้เบาบางลงได้

ความเสี่ยงในการพึ่งพิงวิศวกร

ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยความรู้ ความชำนาญของบุคลากรของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างในปัจจุบัน หากบริษัทสูญเสียบุคลากรเหล่านี้ไปอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของธุรกิจในอนาคต

ดังนั้น บริษัทจึงมีระบบการทำงานโดยการแบ่งงานออกเป็นส่วนๆ โดยมีหัวหน้าวิศวกรรับผิดชอบในแต่ละส่วนงาน ซึ่งหัวหน้าวิศวกรเหล่านี้จะมีผู้ช่วยวิศวกรอีก 2-3 คนที่เรียนรู้งานจากหัวหน้าส่วนงานโดยตรงและเตรียมพร้อมปฏิบัติงานแทนหัวหน้าส่วนงานได้ รวมถึงบริษัทยังมีการจัดทำคู่มือขั้นตอนในการทำงานโดยละเอียดและสอดคล้องกับระบบ ISO 9001 Version 2015 ซึ่งสามารถใช้เป็นคู่มือในการปฏิบัติงาน นอกจากนี้บริษัทมีนโยบายที่จะรักษามูลค่าบุคลากรที่มีคุณภาพเหล่านี้ไว้ โดยเสนอผลตอบแทนต่างๆ ที่สามารถแข่งขันได้กับตลาดแรงงานเพื่อลดความสูญเสีย

ความเสี่ยงจากการที่บริษัทอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องว่ามีการกีดกันหรือ มีการสมยอมกับผู้รับเหมาอื่น ในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐในอนาคต

เนื่องจากรายได้หลักของบริษัทมาจากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน โดยมีกลุ่มลูกค้าหลักคือ หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ทั้งนี้ โครงการก่อสร้างของภาครัฐมักจะได้รับ ความสนใจจากประชาชนทั่วไป และอาจจะถูกตรวจสอบโดยสาธารณชนและฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ ดังนั้นจึงอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องจากบุคคลทั่วไป และ/หรือผู้รับเหมารายอื่น ๆ ในเรื่องความโปร่งใสของการเข้าประมูลซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทในการดำเนินงานก่อสร้างของงานที่มีอยู่ในปัจจุบัน และการเข้าร่วมประมูลงานใหม่รวมทั้งกระทบต่อรายได้และฐานะการเงินของบริษัทได้ในอนาคต

บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงในเรื่องนี้เป็นอย่างมาก เพราะอาจมีผลกระทบต่อการทำงานของ บริษัท รวมทั้งกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างร้ายแรง ดังนั้น คณะกรรมการของบริษัท จึงได้มีมติห้ามกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ ทุกระดับชั้นเข้าไปมีส่วนร่วมหรือสนับสนุนให้มีการกีดกันในการเสนอราคาหรือสมยอมการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐอันเป็นการกระทำผิดตาม พ.ร.บ.ว่าด้วยความผิดในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2542 นอกจากนี้ได้ขอให้คณะกรรมการตรวจสอบทำการตรวจสอบในเรื่องนี้อย่างเข้มงวด ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้ให้แนวทางในการดำเนินการเพิ่มเติมว่า หลังจากที่มีการออกประกาศเชิญชวน (TOR) ของหน่วยงานให้เข้าทำการประกวดราคาแล้วหากกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ ทุกระดับชั้นมีความจำเป็นต้องติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานนั้น ๆ ให้ติดต่อเป็นหนังสือทุกครั้ง รวมทั้งให้หลีกเลี่ยงการพบปะหรือประชุมร่วมกับผู้รับเหมาอื่นจนกว่าการประมูลงานตาม TOR ดังกล่าวจะเสร็จสิ้น เว้นแต่การพบปะหรือประชุมนั้นเป็นเรื่องที่ไม่เกี่ยวกับการประกวดราคาก็ให้กระทำได้เท่าที่จำเป็น แต่ทั้งนี้หลังจากพบปะหรือประชุมแล้วให้รายงานคณะกรรมการตรวจสอบเป็นหนังสือทุกครั้งโดยเร็ว หากมีการฝ่าฝืนและดำเนินการใด ๆ ที่ส่งผลเสียหายต่อบริษัท กรรมการหรือผู้บริหารหรือบุคคลใด ๆ ในบริษัทที่เป็นผู้กระทำการดังกล่าวจะมีความผิดวินัยอย่างร้ายแรงและจะต้องรับผิดชอบส่วนตัวต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น



ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่, ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และความเสี่ยงจากการที่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่มีการประกอบธุรกิจสหสัมพันธ์

1. ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ คือ ตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ถือหุ้นในบริษัทรวมกันเป็นจำนวน 387,100,691 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 35.808 ทำให้กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่มีอำนาจในการควบคุมบริษัทในเรื่องที่ต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นรายย่อยของบริษัทจึงมีความเสี่ยงจากการไม่สามารถรวมคะแนนเสียงเพื่อถ่วงดุลเรื่องในกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณา เว้นแต่เรื่องกฎหมายหรือข้อบังคับบริษัทที่กำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือกรณีกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่มีส่วนได้เสียและไม่มีส่วนออกเสียงลงคะแนน หรือเป็นกรณีที่หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยสามารถใช้สิทธิคัดค้านได้

อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาในมุมมองของการบริหารจัดการ การมีเสียงของกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ในการทำงานส่งผลให้บริษัทมีความคล่องตัวในการบริหารจัดการในเรื่องที่ต้องใช้เวลาในการตัดสินใจได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์ต่างๆ มากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาโครงสร้างการจัดการของบริษัท ซึ่งประกอบด้วยคณะกรรมการ 5 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เห็นได้ว่าบริษัทมีการวางโครงสร้างการบริหารงานและการกำหนดขอบเขตหน้าที่

ของคณะกรรมการชุดต่างๆ อย่างชัดเจนและโปร่งใส และมีมาตรการในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และผู้มีอำนาจควบคุมในกิจการ รวมถึงบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีบุคคลภายนอกที่เป็นอิสระเข้าร่วมตรวจสอบ ถ่วงดุลในการตัดสินใจ ทั้งนี้เพื่อสร้างความมั่นใจให้แก่ผู้ถือหุ้นถึงความโปร่งใส กล่าวโดยสรุปผู้ถือหุ้นรายใหญ่กลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย จึงไม่อาจบริหารงานได้ตามอำเภอใจ แต่จะต้องบริหารงานตามที่คณะกรรมการเสนอแนวทาง

ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท

บริษัทมีผู้บริหารหลัก 13 ท่าน คือ นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย, นายเติมพงษ์ เหมะสุวรรณ, นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย, นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย, นางสาวสมใจ ประทุมทอง, นายประมุข บานชื่น, นางสาวชนิดาวรรณ อำเอี่ยม, นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล, ดร.ธรรมนุญ เด่นพงษ์พันธุ์, นายธีรพงษ์ วิจิเจริญ, ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยั้งเจริญ, นายปริญญา วีระพันธ์, และนางสาว พชรธรณ์ พุกพสบสุข ซึ่งเป็นกลุ่มผู้บริหารที่มีความรู้ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและธุรกิจสหสัมพันธ์ที่มีบทบาทที่สำคัญในการบริหารบริษัท โดยมีนายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย เป็นผู้บริหารข้างต้น และอยู่ใน กลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ซึ่งมีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทสูงถึงประมาณร้อยละ 35.808 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทภายหลังการนำเสนอขายหุ้นซึ่งเป็นสัดส่วนการถือหุ้นที่สูง และเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงจากการออกจากตำแหน่งของผู้บริหารบริษัท บริษัทมีความเห็นว่า หากขาดผู้บริหารท่านนี้ บริษัทก็ไม่มีผลกระทบต่อการประกอบธุรกิจและสถานะทางการเงินของบริษัทในอนาคต อีกทั้งบริษัทมีความเห็นว่ามีความเป็นไปได้ไม่น้อยมากที่ผู้บริหารท่านนี้จะลาออกจากตำแหน่งประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการของบริษัท

ความเสี่ยงจากการลงทุนในกิจการร่วมค้าหากผู้ร่วมทุนไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด

เนื่องจากการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทบางโครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือมีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล โครงการนั้น ๆ จะมีการร่วมทุนกับบริษัทอื่นในลักษณะของกิจการร่วมค้า ซึ่งวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินโครงการใดโครงการหนึ่ง และเลิกกิจการเมื่อโครงการนั้นแล้วเสร็จ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีกิจการร่วมค้าที่ดำเนินงานทั้งสิ้น 12 แห่ง ได้แก่ กิจการร่วมค้า เอสเอช-ยูเอ็น, , กิจการร่วมค้า เอส ยู , กิจการร่วมค้า UN-SH-CH, กิจการร่วมค้า ยูเอ, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – เอสเอช , กิจการร่วมค้า บีที – ยูเอ็น (BT- UN Consortium), กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสที, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – ซีซี, กิจการร่วมค้า ยูนิค, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – เอสไอ และกิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ ทั้งนี้ หากผู้เข้าร่วมกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานได้ บริษัทจะต้องรับผิดชอบก่อสร้างในส่วนงานที่เหลือทั้งหมด ทั้งนี้ ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทมีเหตุการณ์ครั้งหนึ่งที่ผู้ร่วมทุนไม่พร้อมดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานของตนเอง อย่างไรก็ตามบริษัทมีความสามารถในการดำเนินงานทั้งหมดได้ ทำให้บริษัทดำเนินงานทั้งหมดและส่งมอบงานได้ตามกำหนดเวลาของผู้ว่าจ้าง

อย่างไรก็ตาม บริษัทมีขั้นตอนในการพิจารณาเลือกผู้ร่วมทุนทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงานและฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดได้ โดยบริษัทจะพิจารณาถึงความเป็นไปได้ ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าและกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานไม่สามารถทำงานในส่วนงานของตนเอง บริษัทมีความสามารถในการทำส่วนงานที่เหลือได้ทั้งหมด เพื่อลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงานของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ในการทำงานก่อสร้างบางครั้งมีความจำเป็นที่จะต้องนำเข้าวัตถุดิบ เครื่องจักรและอุปกรณ์จากต่างประเทศ ขณะเดียวกันประเทศในภูมิภาคเอเชีย ก็ยังเป็นที่น่าสนใจในการลงทุนทั้งจากสหรัฐอเมริกา และ ยุโรป ทำให้ค่าเงินบาทมีความผันผวน ซึ่งทางบริษัทก็ได้ตระหนักถึงการเตรียมตัวในการรับความเสี่ยง และความผันผวนที่ยังไม่จบเร็ว ถึงอย่างไรก็ตาม ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของบริษัทอยู่ในระดับต่ำ และ บริษัทได้เข้าทำการซื้ออัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าเมื่อมีจังหวะที่เหมาะสม เพื่อเป็นการปิดความเสี่ยงดังกล่าว

ความเสี่ยงในการก่อหนี้ในอนาคต

เนื่องด้วยลักษณะธุรกิจของบริษัทเป็นการรับเหมาก่อสร้างที่มุ่งเน้นงานสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ และด้วยความต่อเนื่องของการดำเนินธุรกิจ บริษัทมีแผนที่จะเข้าร่วมประมูลงานโครงการจากทางภาครัฐอย่างต่อเนื่อง ซึ่งในกรณีที่บริษัทได้รับคัดเลือกจากการประมูลโครงการเพิ่มขึ้น อาจส่งผลให้บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมาก และอาจส่งผลให้มีการก่อหนี้สินเพิ่มขึ้นเพื่อนำมาใช้ในการบริหารโครงการและสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (IBD to EBITDA ratio) อยู่ที่ 9.34 เท่า ลดลงจากปี 2565 และ ปี 2564 ที่ 9.94 เท่า และ 9.93 เท่า ตามลำดับ ซึ่งแสดงให้เห็นว่าบริษัทมีการก่อหนี้ในอนาคตที่ค่อนข้างสูง เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และรับเงินจากหน่วยงาน ภาครัฐล่าช้า นอกจากนี้แล้ว cash cycle ของบริษัท ณ สิ้นปี ปี 2566 อยู่ที่ 1,000 วัน เพิ่มขึ้นจากปี 2565 ปี 2564 ที่อยู่ที่ 819 วัน 580 วัน ตามลำดับ ในขณะที่อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องจากร้อยละ 83.14 ในปี 2564 เป็นร้อยละ 86.96 ในปี 2565 ร้อยละ 78.87 ในปี 2566 เนื่องจากบริษัทมีการก่อหนี้ระยะสั้นเพื่อรักษาสภาพคล่อง เพราะภาครัฐจ่ายเงินล่าช้า คือ การรถไฟแห่งประเทศไทยมีการปรับกรอบวงเงินลงทุนและจัดหาแหล่งเงินเพิ่มเติม ทำให้บริษัทยังไม่ได้รับค่างานตั้งแต่เดือน กันยายน ปี พ.ศ. 2562 จากการรถไฟแห่งประเทศไทยในโครงการสายสีแดง สัญญาที่ 1 (ช่วงบางซื่อ-รังสิต) ที่บริษัทดำเนินการเสร็จแล้ว ซึ่งเมื่อบริษัทได้รับเงินค่างานดังกล่าวจะทำให้หนี้ของบริษัทลดลงทันที โดยในปัจจุบันมีความคืบหน้าการปรับกรอบวงเงินลงทุนและจัดหาแหล่งเงิน ดังนี้ผ่านการอนุมัติจากบอร์ด การรถไฟแห่งประเทศไทยแล้ว เมื่อ วันที่ 23 สิงหาคม 2564 ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการของกระทรวงคมนาคม เสนอเข้าคณะรัฐมนตรีต่อไป

อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มูลค่าประมาณ 149,504.92 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 52,342.18 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัทและกลุ่มบริษัทได้โอนสิทธิรับเงิน ค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัททุกโครงการเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศ (โปรดดูรายละเอียดในส่วนที่ 2.1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ หัวข้อ งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ) โดยงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งบริษัทจะทยอยส่งมอบงานและรับรู้รายได้ทำให้บริษัทมีรายได้อย่างต่อเนื่องและเพียงพอที่จะนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ได้ ซึ่งในปี 2566 นี้ บริษัท ฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างงานในโครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องในถนนประชาธิปไตย และถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน พร้อมโครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ ของการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย เป็นมูลค่า 278.55 ล้านบาท

นอกจากนี้แล้วบริษัทเชื่อว่าทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่งเพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจให้ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ซึ่งบริษัทคาดว่าจะเข้าร่วมประมูลอย่างต่อเนื่อง และเมื่อบริษัทได้รับการคัดเลือกจากการประมูลโครงการ จะยังส่งผลให้บริษัทมีรายได้จากการดำเนินงานต่อเนื่อง มีสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจซึ่งสามารถนำมาชำระคืนหนี้เงินกู้ยืมได้ดียิ่งขึ้น และด้วยลูกค้าของบริษัทคือหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งมีความเสี่ยงในการไม่ชำระเงินค่ามาก บริษัทจึงมีความเสี่ยงต่ำที่จะไม่ได้รับเงินจากการดำเนินงานเพื่อมาชำระหนี้ ประกอบกับในการพิจารณารับงานโครงการบริษัทมีนโยบายในการเลือกประมูลงานแต่ละโครงการ โดยพิจารณาถึงความพร้อมของบริษัทในด้านต่างๆ ก่อนเข้าร่วมประมูล เช่น แรงงาน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย และผลตอบแทนจากการลงทุน ทำให้บริษัทสามารถบริหารจัดการงานในมือ และควบคุมต้นทุน ค่าใช้จ่าย ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังจะเห็นได้จากผลการดำเนินงานของบริษัทที่ผ่านมาซึ่งมีผลกำไรจากการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

จากเหตุผลดังกล่าวบริษัทเชื่อมั่นว่าบริษัทฯ จะสามารถเบิกรับเงินค่างานในโครงการต่าง ๆ จากผู้ว่าจ้างได้ตามแผนงาน ซึ่งจะทำให้บริษัทฯ สามารถดำรงทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงินได้ตามที่ได้อธิบายในหัวข้อความเสี่ยงการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงิน

ความเสี่ยงในความสามารถในการชำระภาระผูกพัน

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีอัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพันของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 0.15 เท่า เพิ่มขึ้น จากปี 2565 และ ปี 2564 ที่ 0.14 เท่า และ 0.16 เท่า ตามลำดับ เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้น และมีการออกหุ้นกู้ใหม่ เพื่อรองรับการประมูลงานของบริษัทและเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

ในการชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าว บริษัทฯ เชื่อว่าจะสามารถเบิกใช้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าวได้ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังมีหลายแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม รวมถึงเงินสดจากการดำเนินงาน และมูลค่างานค้าง (Backlog) ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2566 บริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มูลค่าประมาณ 149,504.92 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 52,342.18 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งบริษัทจะทยอยส่งมอบงานและรับรู้รายได้ทำให้บริษัทมีรายได้อย่างต่อเนื่องและเพียงพอที่จะนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ ซึ่งในระหว่าง 4 ปีข้างหน้า บริษัทเชื่อว่ามีความสามารถทางการเงินเพิ่มเติมอย่างต่อเนื่อง บริษัทจึงเชื่อว่าจะสามารถชำระภาระผูกพันที่บริษัทมีกำหนดได้ ความเสี่ยงจากการบังคับชำระหนี้ ซึ่งต่ำกว่าสถานะของเจ้าหนี้มีประกัน

ณ สิ้นปี 2566 บริษัทมีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (หนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้) จำนวน 22,465.75 ล้านบาท ซึ่งเป็นหนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่มีหลักประกัน จำนวน 14,048.75 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 61.67 ของหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (หนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้) ส่งผลให้ผู้ถือหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกันซึ่งถือเป็นเจ้าหนี้ไม่มีประกัน มีความด้อยสิทธิกว่าเจ้าหนี้ที่มีลำดับในการได้รับชำระคืนก่อนอย่างมีนัยสำคัญ คือ มีลำดับในการได้รับชำระคืนหนี้ช้ากว่าเมื่อพิจารณาจากสิทธิเรียกร้องในสินทรัพย์ ดังนั้น ผู้ถือหุ้นกู้มีโอกาสไม่ได้รับชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระหากบริษัทไม่มีทรัพย์สินเหลือหรือมีไม่เพียงพอชำระหนี้ตามหุ้นกู้

ความเสี่ยงการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงิน

ณ สิ้นปี 2566 ปัจจุบันบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินจำนวน 14,048.75 ล้านบาท และมีหุ้นกู้ค้าง - สุทธิจำนวน 8,459.90 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 37.63 และร้อยละ 22.66 ของหนี้สินรวมตามลำดับ

ทั้งนี้ในส่วนของผู้ถือหุ้นกู้ที่เกี่ยวข้องจะมีข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ (“ข้อกำหนดสิทธิ”) สำหรับหุ้นกู้แต่ละรุ่น ซึ่งระบุถึงเงื่อนไขและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้ที่จะต้องปฏิบัติตามตลอดอายุ รวมถึงผู้ออกหุ้นกู้จะดำรงอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Net Debt to Equity Ratio) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และวันที่ 31 ธันวาคม) ของผู้ออกหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวม ในอัตราส่วนไม่เกิน 3.5 : 1 (สามจุดห้าต่อหนึ่ง) อย่างไรก็ตาม ณ สิ้นปี 2566 อัตรา ส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ อยู่ที่ 2.42 เท่า

นอกจากนี้สัญญาเงินกู้ที่บริษัทได้เข้าทำกับสถาบันการเงินนั้น มีการระบุข้อกำหนดบางประการ เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติตาม ปัจจุบันสัญญาเงินกู้ที่กลุ่มบริษัทได้ทำกับสถาบันการเงิน และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดบางประการตามที่กล่าวข้างต้นนั้น ได้แก่ สัดส่วนของหนี้สินที่มีภาระต้องชำระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นงวดบัญชี บริษัทฯ ต้องดำรงอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระต้องชำระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD to Equity Ratio) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และ 31 ธันวาคม) ตามงบการเงินรวมในอัตราส่วนไม่เกิน 2.75 เท่า

ตามงบการเงิน ณ สิ้นปี 2566 บริษัทฯยังสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวกับสถาบันการเงินได้ที่ 2.76 เท่า อย่างไรก็ตามหากบริษัทออกหุ้นกู้หรือก่อภาระหนี้เพิ่มเติม เชื่อว่าบริษัทฯสามารถเบิกรับเงินค่างานในโครงการต่าง ๆ จากผู้ว่าจ้างได้ตามแผนงาน ซึ่งบริษัทจะสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวได้

ความเสี่ยงของตราสาร

1. ความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk)

ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่อาจจะไม่ได้รับชำระดอกเบี้ยหรือเงินต้น ในกรณีที่ธุรกิจและผลการดำเนินงานของผู้ถือหุ้นไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือทรัพย์สินของผู้ถือหุ้นไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ ก่อนการตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนควรพิจารณาฐานะการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ถือหุ้นจากข้อมูลที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน ในการประเมินความเสี่ยงด้านเครดิตของผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนสามารถดูการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ที่จัดทำโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือประกอบการตัดสินใจลงทุนได้ ถ้าการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ถือหุ้นต่ำ แสดงว่าความเสี่ยงด้านเครดิตของผู้ถือหุ้นหรือผู้ถือหุ้นสูง ผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนได้รับควรจะสูงด้วยเพื่อชดเชยความเสี่ยงที่สูงของผู้ถือหุ้นดังกล่าว ผู้ลงทุนควรติดตามข้อมูลข่าวสารของบริษัทผู้ถือหุ้นรวมถึงการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ได้จากเว็บไซต์สำนักงาน ก.ล.ต. สถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือ หรือสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย

2. ความเสี่ยงด้านราคา (Price Risk)

ราคาตลาดของหุ้นนั้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการ ยกตัวอย่างเช่น ระดับอัตราดอกเบี้ยในตลาดการเงิน นโยบายของธนาคารแห่งประเทศไทย สถานะเศรษฐกิจโดยรวม อัตราเงินเฟ้อ อายุของหุ้น หรืออุปสงค์ส่วนเกินหรือส่วนขาดของหุ้น ดังนั้น ผู้ถือหุ้นอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาหุ้น ในกรณีที่มีการซื้อขายตราสารก่อนครบกำหนดไถ่ถอน

3. ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง (Liquidity Risk)

ผู้ถือหุ้นอาจไม่สามารถขายหุ้นในตลาดรองก่อนครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นได้ทันทีในราคาที่ตนเองต้องการ เนื่องจากการซื้อขายเปลี่ยนมือของตราสารในตลาดรองอาจมีไม่มาก ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นไม่ได้นำหุ้นไปซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (BEX) ผู้ถือหุ้นสามารถซื้อขายหุ้นในตลาดรองได้กับผู้ค้าตราสารหนี้ความเสี่ยงตราสารหนี้ที่มีเงื่อนไขให้ผู้ถือหุ้นสามารถไถ่ถอนหุ้นก่อนครบกำหนดได้ (callable) ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่จะเสียโอกาสในการได้รับผลตอบแทนที่สูงจากการลงทุนในหุ้นที่เสนอขายในชุดที่เกี่ยวข้อง หากผู้ถือหุ้นใช้สิทธิไถ่ถอนในช่วงที่อัตราดอกเบี้ยในตลาดลดลงต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยของหุ้น การไถ่ถอนหุ้นก่อนครบกำหนดดังกล่าวอาจทำให้ผู้ลงทุนไม่ได้รับผลตอบแทนตามที่ผู้ลงทุนคาดไว้ และผู้ลงทุนยังได้รับความเสี่ยงจากการลงทุนต่อ อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดเงิน ซึ่งจะส่งผลให้ผู้ลงทุนไม่สามารถนำเงินต้นและดอกเบี้ยที่ได้รับจากการไถ่ถอนหุ้นดังกล่าวไปลงทุนต่อภายในอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังในระดับเดิมที่เคยได้รับและยังส่งผลต่อผลตอบแทนที่เปลี่ยนแปลงไปตามอัตราดอกเบี้ยนั้น

ประวัติการผิดนัดชำระหนี้

ประวัติการผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิในระยะเวลา 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ หรือสถาบัน การเงินที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

2.2.2 ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

คณะกรรมการมีนโยบายให้บริษัทมีการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และน่าเชื่อถือ และทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลอย่างเท่าเทียมกันในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญของบริษัท นอกจากการเผยแพร่ตามเกณฑ์ที่กำหนดผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นอกจากนี้ บริษัทยังทำการเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัทซึ่งจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการข้อมูลบริษัท ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัท งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการและผู้บริหาร ข้อมูลด้านนัก

ลงทุนสัมพันธ์ ข้อบังคับของบริษัท หนังสือนัดประชุม ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล ตลอดจนข้อมูลอื่น ๆ เช่น การดำเนินกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม เป็นต้น โดยได้มีการปรับปรุงเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ถือหุ้น และ/หรือ ผู้ลงทุน สามารถรับข้อมูลข่าวสารได้ทันต่อเหตุการณ์ ได้ทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุน และสิทธิของตนเอง โดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น

บริษัทมีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้เห็นให้ผู้ถือหุ้นสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน มีการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจและสัดส่วนการถือหุ้น ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัทเข้าถึงโดยสะดวกและได้รับประโยชน์ต่อการตัดสินใจลงทุน หรือต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปได้รับทราบข่าวสารที่สำคัญอย่างรวดเร็วเท่าเทียมกัน

การสื่อสารเกี่ยวกับนโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจให้เป็นที่ยอมรับและนำไปสู่การปฏิบัติ ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มและพัฒนาการที่ทำให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างต่อเนื่อง ซึ่งรวมถึงความเข้าใจของคณะกรรมการในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียโอกาส และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการดำเนินกิจการ คณะกรรมการได้กำหนดให้มีการทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการและการปฏิบัติตามนโยบายอย่างสม่ำเสมอทุกปี โดยบริษัทได้เปิดเผยนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทบนเว็บไซต์เพื่อให้ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ได้รับทราบแนวทางปฏิบัติและการดำเนินธุรกิจของบริษัทภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี นอกจากนี้ บริษัทได้เผยแพร่และสื่อสารให้พนักงานในองค์กรรับทราบการกำกับดูแลกิจการของบริษัท และส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว

ในด้านความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน คณะกรรมการให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทอย่างถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทันท่วงที โดยมีแผนกนักลงทุนสัมพันธ์เป็นหน่วยงานเฉพาะที่รับผิดชอบในการเปิดเผยข้อมูลต่าง ๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงิน เช่น รายงานการเงิน ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล และข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท โดยเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารต่าง ๆ ดังกล่าวสำหรับผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนผ่านช่องทางและสื่อสารเผยแพร่ข้อมูลต่าง ๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัท ทั้งนี้ ผู้สนใจข้อมูลเพื่อประกอบการพิจารณาการลงทุนสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่แผนกนักลงทุนสัมพันธ์ การให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์เป็นอีกหน้าที่สำคัญของแผนกนักลงทุนสัมพันธ์ เนื่องจากเป็นการให้ข้อมูลของบริษัทเผยแพร่ไปสู่ผู้ลงทุนในรูปแบบบทวิเคราะห์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ลงทุน เจ้าหน้าที่นักลงทุนสัมพันธ์จะเป็นผู้ให้ข้อมูลและสร้างความเข้าใจที่ถูกต้อง ตลอดจนความสัมพันธ์อันดีต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ โดยอาจทำการตรวจทานแก้ไขบทวิเคราะห์ให้ถูกต้องได้โดยไม่ก่อให้เกิดการขึ้นหรือบิดเบือน บทวิเคราะห์ของนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ได้หรือแก้ไขเฉพาะข้อมูลที่เป็นข้อเท็จจริงในอดีตหรือที่ได้เผยแพร่สู่สาธารณชนแล้ว ซึ่งไม่จัดเป็นการขึ้นการลงทุน

บริษัทมีการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน และมีรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน แสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไป และข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้องทันเวลา และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการและผู้บริหาร มีการรายงานการถือหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานการซื้อ-ขายหุ้น การถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง

ในด้านนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยมีคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณากลับกรอง ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันสำหรับค่าตอบแทนผู้บริหารไม่รวมกรรมการผู้จัดการใหญ่เป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการทำรายการระหว่างกันโดยที่สำคัญต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกัน บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกัน ความสัมพันธ์ลักษณะของรายการ เงื่อนไขนโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

คณะกรรมการตระหนักถึงความรับผิดชอบและบทบาทในการกำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยมีการกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัท เพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่บริษัทและความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้นบนพื้นฐานของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยคณะกรรมการได้ติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ไปบริหารกิจการให้เกิดการเติบโตอย่างยั่งยืน

โครงสร้างคณะกรรมการ

โครงสร้างคณะกรรมการของบริษัทประกอบด้วยบุคคลผู้ทรงคุณวุฒิ มีคุณสมบัติ ทักษะ ความรู้ และมีประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์กับบริษัท สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมประกอบด้วย กรรมการที่เป็นผู้บริหาร กรรมการที่เป็นอิสระ ซึ่งสอดคล้องกับสัดส่วนที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยประธานกรรมการ เป็นกรรมการอิสระตามความหมายของตลาดหลักทรัพย์ฯ และไม่มีความสัมพันธ์ใด ๆ กับฝ่ายบริหาร และไม่เป็นบุคคลเดียวกันกับกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อเป็นการแบ่งแยกหน้าที่ในการกำหนดนโยบาย การกำกับดูแล และการบริหารงานประจำ โดยคณะกรรมการได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการ และกรรมการผู้จัดการใหญ่อย่างชัดเจน สำหรับคุณสมบัติของ “กรรมการอิสระ” นั้น บริษัทมีการกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัทมีการกำหนดนโยบายจำกัดจำนวนบริษัทจดทะเบียนที่กรรมการแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งกรรมการได้ไม่เกิน 5 แห่ง โดยไม่มีข้อยกเว้น เนื่องจากพิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นจำนวนที่กรรมการทุกคนสามารถอุทิศเวลาเข้าประชุมได้อย่างสม่ำเสมอ แต่ทั้งนี้คณะกรรมการไม่มีนโยบายจำกัดจำนวนวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการ เนื่องจากกรรมการมีความเข้าใจธุรกิจของบริษัทเป็นอย่างดี และให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ทั้งต่อบริษัทและต่อผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทมีการกำหนดนโยบายในการไปดำรงตำแหน่งกรรมการที่บริษัทอื่นของกรรมการผู้จัดการใหญ่โดยให้แจ้งต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทถึงเหตุผล และรายละเอียดของบริษัทที่ไปดำรงตำแหน่ง ซึ่งจะไปดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนอื่นได้ไม่เกิน 5 แห่ง

บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

1) คณะกรรมการประกอบด้วยบุคคลที่มีความรู้และประสบการณ์หลากหลายเพียงพอที่จะช่วยให้การดำเนินงานโดยรวมของคณะกรรมการมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ คณะกรรมการชุดย่อย ยังได้ทำหน้าที่ช่วยในการกำกับดูแลกิจการ สรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท ด้วยความโปร่งใส ยุติธรรม ไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของบุคคลใดบุคคลหนึ่ง รวมถึงคำตอบแทนที่เหมาะสมแข่งขันได้ในการรักษากรรมการที่ดี มีความสามารถ กำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงานด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท จรรยาบรรณธุรกิจ รวมถึงการบริหารและจัดการความเสี่ยง ดูแลและให้คำแนะนำแก่ฝ่ายบริหาร ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทภายใต้การกำกับดูแลกิจการที่ดี

2) คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ มีทักษะและประสบการณ์หลากหลายที่สามารถใช้พิจารณาได้อย่างอิสระ และมีความเป็นผู้นำ ทำหน้าที่กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจและงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจและงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงาน เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์และมีการปฏิบัติที่สอดคล้องกับนโยบาย กฎระเบียบ กฎหมาย และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

3) คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการ สำหรับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทเพื่อยึดถือปฏิบัติ และจัดให้มีกลไกที่เพียงพอที่เอื้อให้มีการปฏิบัติได้จริง ติดตามผลการปฏิบัติ รวมทั้งกำหนดให้มีการทบทวนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

4) คณะกรรมการบริษัทมีหน้าที่พิจารณาให้ความเห็นชอบในเรื่องสำคัญเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท เช่น วิสัยทัศน์และพันธกิจของบริษัท กลยุทธ์ เป้าหมายทางการเงิน แผนงานและงบประมาณ รวมทั้งกำกับ ควบคุม ดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินงานตามนโยบายและแผนที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์และมีการปฏิบัติที่สอดคล้องกับนโยบาย กฎระเบียบ กฎหมาย และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

5) จรรยาบรรณของบริษัทประกอบด้วยข้อพึงประพฤติ ปฏิบัติของกรรมการ ผู้บริหาร และของพนักงาน ที่กำหนดแนวทางในการประพฤติปฏิบัติตนต่อบริษัท ผู้ร่วมงาน บุคคลภายนอก และต่อสังคม ตามหลักการทางจริยธรรมที่ดี ซึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนได้รับทราบและเข้าใจอย่างดียิ่งข้อพึงประพฤติปฏิบัติตนที่เหมาะสม และถูกต้องทางจริยธรรม และยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัทด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและเที่ยงธรรมเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม รวมทั้งสาธารณชนและสังคม

6) คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบได้ให้ความเห็นถึงความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในไว้ในรายงานประจำปี

7) คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการระหว่างกันที่เหมาะสมภายใต้กรอบจริยธรรมที่ดี โดยผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ และมีการดูแลให้ปฏิบัติตามเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ตลอดจนการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าวต่อสาธารณชน ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดนโยบายระเบียบปฏิบัติ และกระบวนการในการอนุมัติรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้ผู้บริหาร พนักงาน และผู้เกี่ยวข้องได้ยึดถือปฏิบัติ โดยมีหลักการสำคัญได้แก่

ก. การปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันให้มีการนำเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณาให้ความเห็นก่อนเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัทตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ข. การเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการระหว่างกันตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด โดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปี รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ในงบการเงินตามที่มาตรฐานบัญชีได้กำหนดไว้ด้วย

ค. ในการพิจารณาทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการมีการพิจารณาอย่างรอบคอบ การทำรายการดังกล่าวเป็นไปเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมเป็นสำคัญ โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสียจะไม่เข้าร่วมประชุม และงดออกเสียงในวาระนั้น

8) คณะกรรมการบริษัทได้ดำเนินการติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ของบริษัทไปปฏิบัติ โดยมีขั้นตอนการกำหนดนโยบายที่ชัดเจนและมีความพร้อมที่จะนำไปสู่การปฏิบัติได้ มีการประชุมร่วมกันทั้งผู้บริหารระดับสูง ผู้บริหาร และผู้ปฏิบัติงาน ขั้นตอนการวางแผนงานและขั้นตอนการนำแผนไปใช้ในการปฏิบัติงาน ซึ่งจะมีความร่วมมืออย่างใกล้ชิดเพื่อถ่ายทอดความรู้ความเข้าใจในแผนงานหรือแผนปฏิบัติการแก่บุคลากรที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ได้แก่ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบจัดทำโครงการต่าง ๆ ผู้ที่มีหน้าที่ตรวจสอบและประเมินผล การกำหนดให้มีคณะทำงานเพื่อติดตามผลการดำเนินงาน หากพบว่าผลการดำเนินงานต่ำกว่า เป้าหมาย จะต้องพยายามปรับแผนการดำเนินงานเพื่อสามารถผลักดันให้บรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้

9) บริษัทได้จัดให้มีการแบ่งแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการอย่างชัดเจนโดยกรรมการบริษัททำหน้าที่ในการกำหนดนโยบายบริษัท และกำกับดูแลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ ขณะที่ฝ่ายจัดการของบริษัททำหน้าที่บริหารงานด้านต่างๆ ให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการบริษัทได้จัดตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเพื่อติดตามและกำกับดูแลการดำเนินงานอย่างใกล้ชิดและรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ โดยคณะกรรมการได้กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการชุดย่อยแต่ละชุด และคณะกรรมการชุดย่อยทุกชุดได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของตนต่อคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

1) คณะกรรมการบริหารได้ปฏิบัติหน้าที่ในการให้คำแนะนำปรึกษาที่เป็นประโยชน์แก่ฝ่ายจัดการและพิจารณา กลั่นกรองงานที่เสนอคณะกรรมการ รวมถึงเสนอความคิดเห็นและข้อแนะนำต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ในด้านการบริหารจัดการทางการเงิน

2) คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่สอบทานความน่าเชื่อถือของรายงานทางการเงินของบริษัทก่อนนำส่งต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การตรวจสอบระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งพิจารณาการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องครบถ้วน และให้คำแนะนำปรึกษาที่เป็นประโยชน์แก่ฝ่ายจัดการในด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี

3) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ได้ปฏิบัติหน้าที่ในการพิจารณาหลักเกณฑ์และกระบวนการในการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่

4) คณะกรรมการบริษัทและบริหารความเสี่ยงได้ปฏิบัติหน้าที่ในการให้ข้อเสนอแนะ ติดตามการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดูแลและทบทวนการบริหารความเสี่ยงโดยรวมของบริษัท กลยุทธ์ที่ใช้ในการบริหารความเสี่ยง

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

บริษัทมีการกำหนดตารางการประชุมคณะกรรมการไว้ล่วงหน้าทุกปี ซึ่งช่วยให้กรรมการสามารถจัดเวลาและเข้าร่วมประชุมได้ เว้นแต่กรณีมีวาระพิเศษสามารถเรียกประชุมเพิ่มเติมได้ตามความจำเป็นคณะกรรมการสามารถขอข้อมูลที่จำเป็นเพิ่มเติมเพื่อประกอบการตัดสินใจให้เป็นประโยชน์ต่อบริษัท อีกทั้งบรรยากาศในการประชุมคณะกรรมการเอื้ออำนวยให้เกิดการแสดงความคิดเห็นอย่างสร้างสรรค์ของกรรมการทุกคน และไม่ถูกครอบงำโดยบุคคลใดบุคคลหนึ่งและกรรมการสามารถอภิปรายปัญหาสำคัญอย่างเต็มที่ในที่ประชุม

โดยในการประชุมทุกครั้ง ประธานกรรมการจะทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม ดูแลให้มีการพิจารณาในแต่ละวาระอย่างรอบคอบ และเปิดโอกาสให้กรรมการทุกท่านได้มีการแสดงความคิดเห็นและอภิปรายร่วมกัน และผู้บริหารระดับสูงจะเข้าร่วมประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลในฐานะผู้เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานโดยตรงจนเป็นที่พอใจก่อนการลงมติในแต่ละวาระ ทั้งนี้ ได้จัดทำรายงานการประชุมเก็บไว้เป็นลายลักษณ์อักษร และจัดเก็บไว้อย่างมีระเบียบเพื่อการตรวจสอบ

นอกจากนี้ คณะกรรมการมีนโยบายห้ามกรรมการและผู้บริหารซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน หรือมีส่วนได้เสียกับวาระที่จะพิจารณาเข้าร่วมประชุมหรือออกเสียงในวาระนั้น

คณะกรรมการได้ให้ความสำคัญและใช้เวลาอย่างเพียงพอในการพิจารณาเรื่องสำคัญที่เกี่ยวข้องกับทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท การทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทพร้อมทั้งดูแลให้มีการปฏิบัติตามนโยบายต่าง ๆ การพิจารณาทบทวนจรรยาบรรณบริษัทและดูแลให้มีการปฏิบัติตาม พร้อมกันนี้คณะกรรมการได้มีการกำหนดนโยบายเพื่อดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ สำหรับรายการเกี่ยวข้องกันและรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการได้ดำเนินการตามกระบวนการที่กำหนดไว้โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ นอกจากนี้คณะกรรมการยังได้ทบทวนระบบควบคุมภายในอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่า มีระบบภายในที่ดีพอ มีการบริหารจัดการความเสี่ยงที่เหมาะสม รวมถึงการติดตามดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของฝ่ายจัดการให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

สำหรับการบริหารทรัพยากรบุคคลของบริษัท มีการวางระบบด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลโดยมีการจัดสรรควบคุม ติดตาม ประเมินผลอย่างเพียงพอ ทั้งในด้านกระบวนการสรรหาเพื่อให้ได้บุคลากรที่มีความรู้ความสามารถตามที่กำหนด มีระบบค่าตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม มีการกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ การปฏิบัติงานของบุคลากร มาตรฐานการปฏิบัติงานการพัฒนาบุคลากร และการสื่อสารที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถ โดยใช้ระบบประเมินผลการปฏิบัติงานสำหรับประกอบในการพิจารณาค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับความสามารถและผลการปฏิบัติงาน

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนกรรมการ บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการ และกรรมการผู้จัดการใหญ่ไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อยทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณากลับกรองซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและ

ค่าตอบแทนกรรมการผู้จัดการใหญ่: รักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการบริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการผู้จัดการใหญ่โดยให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนพิจารณาค่าตอบแทนของกรรมการผู้จัดการใหญ่ ให้สอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัททั้งในระยะสั้นและในระยะยาว และผลการปฏิบัติงานของกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาในแต่ละปี

ค่าตอบแทนผู้บริหาร: ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลประเมินการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน

การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

การอบรมสำหรับกรรมการและผู้บริหาร คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายในการส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่กรรมการและผู้บริหารของบริษัท เพื่อให้มีการปรับปรุงและการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง ทั้งหลักสูตรการอบรมภายในและภายนอกบริษัท โดยคณะกรรมการทุกท่านต้องได้รับการฝึกอบรม เพื่อให้เข้าใจการปฏิบัติหน้าที่ในฐานะกรรมการ โดยคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ เช่นผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) และหลักสูตร Role of Compensation Committee (RCC)

สำหรับการบริหารทรัพยากรบุคคลของบริษัท มีการวางระบบด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลโดยมีการจัดสรรควบคุม ติดตาม ประเมินผลอย่างเพียงพอ ทั้งในด้านกระบวนการสรรหาเพื่อให้ได้บุคลากรที่มีความรู้ความสามารถตามที่กำหนด มีระบบค่าตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม มีการกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ การปฏิบัติงานของบุคลากร มาตรฐานการปฏิบัติงานการพัฒนาบุคลากร และการสื่อสารที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถ โดยใช้ระบบประเมินผลการปฏิบัติงานสำหรับประกอบในการพิจารณาค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับความสามารถและผลการปฏิบัติงาน ทั้งนี้ ผลการประเมินโดยรวมของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานในการปฏิบัติตามจรรยาบรรณบริษัท สรุปได้ดังนี้

การปฏิบัติตามจรรยาบรรณ : เข้าใจและยึดถือปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดไว้ในจรรยาบรรณบริษัท

แนวทางในการประกอบธุรกิจ : ปฏิบัติตามกฎหมายที่ใช้กับบริษัทและธุรกิจการค้าอย่างเคร่งครัดตามหลักจริยธรรมที่พึงปฏิบัติและปฏิบัติตามนโยบายบริษัท

ความขัดแย้งทางผลประโยชน์ : ไม่นำข้อมูลที่เป็นความลับของบริษัทไปเปิดเผยต่อบุคคลอื่น หลีกเลี่ยงการกระทำที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งระหว่างผลประโยชน์ส่วนตัวและผลประโยชน์ของบริษัท ไม่เข้าไปมีส่วนร่วมหรือเป็นผู้ถือหุ้นในกิจการใด ๆ ซึ่งอาจมีผลประโยชน์หรือขัดแย้งทางธุรกิจต่อบริษัท

การใช้ข้อมูลภายในเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์ : ไม่เปิดเผยข้อมูลภายในที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณะอันส่งผลกระทบต่อราคาหรือการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทและบริษัทที่เกี่ยวข้อง

หน้าที่ต่อผู้ถือหุ้น : ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายให้ดีที่สุดเพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้องค์กร มีศักยภาพ รองรับ การขยายตัว และต่อยอดทางธุรกิจได้อย่างต่อเนื่อง และเพิ่มมูลค่าให้กับผู้ถือหุ้นในระยะยาว

ความรับผิดชอบต่อผู้บริหารและพนักงาน : มีการกำหนดแนวทางและวิธีปฏิบัติเพื่อดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่เสมอ

หน้าที่ต่อชุมชน สังคม สิ่งแวดล้อม : ให้ความร่วมมือในการทำประโยชน์แก่ชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม ตามโอกาสและความพร้อม

การเปิดเผยข้อมูลและการรักษาความลับ : ปฏิบัติตามนโยบายในการจัดการข้อมูลในบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพโดยเผยแพร่ข้อมูลที่จำเป็นและถูกต้องเหมาะสมต่อสังคมตามแต่โอกาส และไม่เปิดเผยข้อมูลของบริษัทที่ยังมิได้มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ ข้อมูลส่วนบุคคล หรือนำข้อมูลที่ได้รับจากหน้าที่การงาน ไปใช้ในทางที่ก่อให้เกิดประโยชน์ส่วนตน

ทรัพย์สินของบริษัท : กำหนดแนวปฏิบัติในการดูแลรับผิดชอบต่อทรัพย์สินของบริษัทมิให้สูญหาย เสียหาย หรือนำไปใช้ในทางที่ผิด

ของกำนัลและการเลี้ยงรับรอง : กำหนดแนวปฏิบัติเรื่องการให้ของกำนัลและการเลี้ยงรับรอง โดยหลีกเลี่ยงการรับสิ่งของหรือผลประโยชน์ใด ๆ จากคู่ค้า คู่สัญญา หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท เว้นแต่ในเทศกาลหรือประเพณีนิยมโดยพิจารณาว่าอยู่ในมูลค่าที่เหมาะสม

2.2.3 ความเสี่ยงต่อการลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศ

- ไม่มี -

3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

3.1 นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด ในนามบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ปัจจุบันมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วทั้งสิ้น 1,081,016,253 บาท

บริษัทได้ดำเนินธุรกิจตามแนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีผลงานก่อสร้างจนได้รับชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับและไว้วางใจตลอดมาจากการลูกค้าในประเทศไทย บริษัทมีลูกค้าที่สำคัญ คือ ภาครัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ เช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน กรมเจ้าท่า การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เป็นต้น

บริษัทมุ่งมั่นที่จะสร้างการเติบโตในระยะยาว โดยยึดแนวทางการดำเนินงานตามหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน 3 ด้าน คือ การใส่ใจสิ่งแวดล้อม สังคม และหลักธรรมาภิบาล โดยได้ให้ความสำคัญและตระหนักถึงการพัฒนาอย่างยั่งยืน พร้อมทั้งผลักดันให้บริษัทมีการใช้เทคโนโลยีขั้นสูงในการดำเนินธุรกิจ และใช้ความเชี่ยวชาญในการยกระดับคุณภาพชีวิต ชุมชน สังคม รวมทั้งการพัฒนาสิ่งแวดล้อมให้ดียิ่งขึ้น นอกจากนี้ บริษัทยังมีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความยั่งยืนขององค์กรให้กับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม เช่น ผู้ถือหุ้น นักลงทุน คู่ค้า พนักงาน ให้เกิดประโยชน์ร่วมกันในระยะยาว บริษัทจึงกำหนดกรอบการบริหารจัดการให้เป็นแนวปฏิบัติไปในทิศทางเดียวกัน โดยมีสาระสำคัญดังนี้

- มุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัทที่รับเหมาก่อสร้างที่เจริญเติบโตอย่างยั่งยืนภายใต้หลักบรรษัทภิบาล และการดำเนินธุรกิจตามหลักการค้ากับคู่ค้ากิจการที่ดี ดำเนินงานภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ
- มุ่งมั่นให้นำแนวคิด นโยบาย กลยุทธ์และแนวปฏิบัติด้านการพัฒนาที่ยั่งยืนไปสู่การปฏิบัติและการดำเนินงานอย่างทั่วถึงในทุกหน่วยงาน โดยให้มีความสอดคล้องไปกับหลักการ แนวปฏิบัติและมาตรฐานสากล
- มุ่งสร้างความโปร่งใสในการบริหารจัดการและความสัมพันธ์ที่เป็นธรรมกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม รวมทั้งต่อต้านการทุจริตทุกรูปแบบ
- ส่งเสริมการแข่งขันทางการค้าอย่างเสรี และมีความเป็นกลางทางการเมือง
- มุ่งพัฒนาทุกกระบวนการดำเนินธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม โดยการบริหารจัดการทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และบริหารจัดการผลกระทบทางด้านสังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างมีประสิทธิภาพ

บริษัทกำหนดเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืนระดับองค์กรที่ครอบคลุมทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานให้สอดคล้องกับกลยุทธ์การดำเนินธุรกิจและตอบสนองต่อความคาดหวังของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียอย่างมีคุณภาพ โดยมีโครงสร้างและกลไกในการกำกับดูแลกิจการที่ดีอันเป็นรากฐานสู่ความยั่งยืนโครงสร้าง ดังนี้

1. จัดให้มีคณะกรรมการตรวจสอบ ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระเป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขต อำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด

2. นโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์ รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้



1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วยเพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและมีการเปิดเผยอย่างเพียงพอ เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณานุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลเกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและมีการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีเพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4411 นายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2567 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขตและแผนการตรวจสอบภายในประจำปี รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

บริษัทมุ่งมั่นที่จะสร้างความเติบโตในระยะยาว โดยยึดแนวทางการดำเนินงานตามหลักการพัฒนาย่างยั่งยืน 3 ด้าน คือ การใส่ใจสิ่งแวดล้อม สังคม และหลักธรรมาภิบาล โดยได้ให้ความสำคัญและตระหนักถึงการพัฒนาย่างยั่งยืน พร้อมทั้งผลักดันให้บริษัทมีการใช้เทคโนโลยีขั้นสูงในการดำเนินธุรกิจ และใช้ความเชี่ยวชาญในการยกระดับคุณภาพชีวิต ชุมชน สังคม รวมทั้งการพัฒนาสิ่งแวดล้อมให้ดียิ่งขึ้น นอกจากนี้ บริษัทยังมีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความยั่งยืนขององค์กรให้กับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม เช่น ผู้ถือหุ้น นักลงทุน คู่ค้า พนักงาน ให้เกิดประโยชน์ร่วมกันในระยะยาว

มิติ	นโยบาย	เป้าหมาย	การดำเนินงาน
สิ่งแวดล้อม	ดำเนินงานภายใต้การควบคุมของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งออกโดยอาศัยอำนาจพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	1. ดำเนินการและบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน ควบคู่ไปกับการดูแลรักษาสุขภาพภูมิอากาศและสิ่งแวดล้อมในทุกขั้นตอนของการดำเนินธุรกิจให้สอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	<ul style="list-style-type: none"> สำรวจและศึกษาระบบนิเวศน์วิทยาบริเวณพื้นที่โดยรอบของการก่อสร้าง และดำเนินการบริการจัดการตามมาตรการ Mitigation Hierarchy ที่สนับสนุนการหลีกเลี่ยง ลดการเกิด พื้นฟูและชดเชยเมื่อดำเนินธุรกิจบริเวณพื้นที่ที่มีความหลากหลายทางชีวภาพ ประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และรายงานความเสี่ยงที่เกี่ยวกับระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพ ด้วยกระบวนการที่เหมาะสมทั้งก่อนและระหว่างทำการก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนด มีการป้องกันการเกิดมลภาวะทางอากาศ อันเนื่องจากฝุ่น ผงจากดินและวัสดุก่อสร้าง เช่น ให้ใช้รถน้ำวิ่งพ่นพรมน้ำลงบนพื้น ส่วนบริเวณอาคารให้ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุก่อสร้างการฉีดน้ำเพื่อลดมลภาวะด้านฝุ่น เป็นต้น
		2. พัฒนาศักยภาพความรู้ด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม พลังงาน และทรัพยากรธรรมชาติ เพื่อสร้างนวัตกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ	<ul style="list-style-type: none"> มีมาตรการดูแลการจัดการสิ่งแวดล้อม ความหลากหลายทางชีวภาพ และระบบนิเวศน์ เพื่อลดผลกระทบเชิงลบต่อสิ่งแวดล้อมในทุกกระบวนการพัฒนาและดำเนินธุรกิจ เช่นการคัดแยกขยะเพื่อนำไปสู่กระบวนการฝังกลบหรือเตาเผา เป็นต้น เปิดเผย และสื่อสารเรื่องการจัดการระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพ รวมทั้งมาตรการปฏิบัติ ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รวมถึงสื่อสารช่องทางการแจ้งเบาะแสและการร้องเรียนให้กับชุมชนและสังคมอย่างชัดเจน ในกรณีพบเห็นการดำเนินงานที่อาจก่อให้เกิดการทำลายระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพ
		3. สร้างความตระหนักรู้เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน สาธารณูปโภค และสิ่งแวดล้อม โดยสื่อสารให้พนักงานและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้อย่างถูกต้องต่อการดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม	



		4. กำหนดให้การบริหารจัดการสาธารณูปโภค ทรัพยากร พลังงาน และสิ่งแวดล้อม เป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานของบริษัททุกระดับ ที่จะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	<ul style="list-style-type: none"> • มีการเลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ในการก่อสร้างที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย ไม่มาจากพื้นที่ที่มีประเด็นด้านความหลากหลายทางชีวภาพ และลดการก่อให้เกิดก๊าซเรือนกระจก • สนับสนุน ตลอดจนจัดสรรบุคลากร งบประมาณ เวลา การฝึกอบรม และสนับสนุนการมีส่วนร่วมในการนำเสนอข้อคิดเห็นของพนักงานที่เป็นประโยชน์ เพื่อพัฒนาการบริหารจัดการด้านทรัพยากร พลังงาน และทรัพยากรธรรมชาติ เพื่อสร้างนวัตกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ
สังคม	บริษัทฯ ได้ถือกำเนิดขึ้น ด้วยปณิธานและความมุ่งมั่นอันแน่วแน่ที่จะเป็นองค์กรเอกชนไทยคุณภาพที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างโดยคำนึงถึงประโยชน์ที่สังคมและประเทศชาติจะได้รับเป็นสำคัญพร้อมจะเป็นเครื่องมือกลไกที่มีส่วนช่วยขับเคลื่อนสังคม และพัฒนาชาติไทยให้เจริญทัดเทียมนานาชาติอารยประเทศ	1. หนึ่งในผู้นำด้านธุรกิจการก่อสร้างขนาดใหญ่ของประเทศ และเป็นบริษัทของคนไทยที่บริหารงานโดยคนไทยเพื่อประโยชน์ของพี่น้องชนชาติไทย	<ul style="list-style-type: none"> • เลือกรับงานโครงการก่อสร้างและการลงทุนในโครงการที่เป็นประโยชน์ต่อประเทศและสังคมโดยรวม
		2. พนักงานทุกคนจะต้องให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติตามการมีส่วนร่วมในความรับผิดชอบต่อสังคมและชุมชน	<ul style="list-style-type: none"> • จัดกิจกรรมด้านมวลชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของชุมชน รวมถึงการเพิ่มช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสีย เช่น การจัดสำรวจความคิดเห็นจากผู้นำชุมชนที่อยู่รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งการรับทราบข้อมูลข่าวสาร ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องทุกข์ หรือแจ้งเบาะแสการกระทำผิด (Whistle Blowing) นอกจากนี้ ยังมีช่องทางสำหรับการร้องเรียนเพิ่มเติมคือ ช่องทางเว็บไซต์บริษัท www.unique.co.th หรือ อีเมล ir@unique.co.th เป็นต้น • จัดให้สำนักงานภาคสนามของโครงการต่างๆ ให้การสนับสนุนช่วยเหลืออื่นๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อสังคม และชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

		<p>3. สนับสนุนและส่งเสริมหน่วยงานภาครัฐในการแก้ไขปัญหาจราจร</p>	<ul style="list-style-type: none"> • มีการจัดป้ายจราจร และป้าย “ขอภัยในความไม่สะดวก” รวมถึงการใช้กล้องวงจรปิดเพื่อติดตามสำรวจปริมาณการจราจรบนท้องถนน และมีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประชาชนผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ผ่านสัญจรไปมา ทราบล่วงหน้าในกรณีที่จะต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่จำเป็นต้องปิดเส้นทางการจราจรชั่วคราว หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ • บริษัทฯ ร่วมกับองค์การภาครัฐสนับสนุน ส่งเสริมให้มีการประชาสัมพันธ์สภาพการจราจร ทางสถานีวิทยุ สวพ.91 เพื่อให้ประชาชนที่ใช้ถนนได้บริโภคข่าวสารข้อมูลที่เป็นจริง และใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการเดินทาง
		<p>4. การสนับสนุนและส่งเสริมการศึกษาของชาติ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการศึกษา เพื่อเสริมสร้างบุคลากรของชาติให้เข้มแข็ง และมีพลังเพียงพอในการขับเคลื่อนกระบวนการพัฒนาประเทศชาติดังกล่าว ประกอบกับ บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ จำเป็นต้องมีเครื่องจักร เครื่องกลขนาดใหญ่ รวมตลอดถึง เทคโนโลยีการก่อสร้างที่ล้ำสมัย และการจัดการภายในโครงการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของภาครัฐ ย่อมเป็นแหล่งเรียนรู้ของนักเรียน นักศึกษา โดยในแต่ละปี บริษัทฯ จะอนุญาตให้องค์กรการศึกษา ทั้งภาครัฐและเอกชน เข้าเยี่ยมชมศึกษาดูงาน
		<p>5. การพัฒนาภายในองค์กรในด้านการส่งเสริมการให้ความรู้ และฝึกอบรมในเรื่องของสิ่งแวดล้อม</p>	<ul style="list-style-type: none"> • มีการสร้างให้เกิด “ความตระหนักในสิ่งแวดล้อม” ซึ่งเป็นกลไกในการสร้างลักษณะนิสัยอันเป็นที่ยอมรับว่าจะสามารถ คงทนและอยู่ได้นานในจิตของมนุษย์ โดยทางบริษัทฯ ได้ส่งเสริมการให้ความรู้และฝึกอบรม โดยผ่านเวทีการประชุม และการปฏิบัติงานจริงในโครงการก่อสร้างทุกโครงการของบริษัท เช่นการก่อสร้างโดยใช้แบบหล่อที่ทำจากเหล็กไม่ใช่ไม้ การหมุนเวียนการใช้น้ำ การสร้างระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป การบริหารการใช้โครงสร้างชั่วคราว (Temporary Structure) ระหว่างโครงการ เป็นต้น



<p>การกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ</p>	<p>บริษัทได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลและบรรลุตามวัตถุประสงค์รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย</p>	<p>1. มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป และมีการเปิดเผยอย่างเพียงพอ รวมถึงรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้อง ครบถ้วน</p> <p>2. การสอบทานของบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีเพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>4. การกำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ถึงการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุล และตรวจสอบที่เพียงพอ และเหมาะสม</p>	<ul style="list-style-type: none"> • การสอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท ประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส และงบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วย • การสอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่างๆของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล • มีการสอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการสอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท • บริษัทได้คัดเลือก นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีอนุชาติเลขที่ 441 นายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุชาติเลขที่ 4229 และนางสาว วิมล ศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุชาติเลขที่ 3899 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2567 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป • มีการสอบทานและให้ความเหมาะสม ของขอบเขต และแผนการตรวจสอบภายในประจำปี รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน • มีการตรวจสอบ และกฏบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฏบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร
--	--	--	---

3.2 การจัดการผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่เติบโตควบคู่ไปพร้อมกับการพัฒนาของประเทศ หากเศรษฐกิจของประเทศรุ่งเรือง อุตสาหกรรมก่อสร้างก็จะเติบโตไปพร้อมกัน อีกทั้งยังจะเอื้อต่อภาคอุตสาหกรรมอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ขนาดเล็ก ภาคสถาบันทางการเงิน และภาคแรงงานให้ขยายตัวตามไปด้วย และยังมีลักษณะแตกต่างจากธุรกิจประเภทอื่นเนื่องจากมีตัวแปรที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่น สภาพอากาศ ราคาวัสดุก่อสร้าง แรงงานไม่เพียงพอ โรคระบาด เป็นต้น ดังนั้นการวางแผนการจัดการกลยุทธ์ที่ดีจึงเป็นเรื่องสำคัญที่ทำให้ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถดำเนินต่อไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ การศึกษารูปแบบและเลือกใช้กลยุทธ์ที่เหมาะสมจะช่วยให้บริษัทสามารถประหยัดทั้งต้นทุนและแรงงาน ส่งผลต่อผลประโยชน์ที่ดีขึ้นต่อไป

3.2.1 ห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโครงการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานซึ่งเป็นอุตสาหกรรมพื้นฐานที่มีความสำคัญต่อการพัฒนาประเทศ เพื่อส่งเสริมและพัฒนาความเป็นอยู่ของประชาชนให้ดีขึ้น เช่น ไฟฟ้า ประปา ถนน สะพาน และการชลประทาน เป็นต้น

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่เติบโตควบคู่ไปพร้อมกับการพัฒนาของประเทศ หากเศรษฐกิจของประเทศรุ่งเรือง อุตสาหกรรมก่อสร้างก็จะเติบโตไปพร้อมกัน อีกทั้งยังจะเอื้อต่อภาคอุตสาหกรรมอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ขนาดเล็ก ภาคสถาบันการเงิน และ ภาคแรงงานให้ขยายตัวตามไปด้วย และยังมีลักษณะแตกต่างจากธุรกิจ ประเภทอื่นเนื่องจากมีตัวแปรที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่นสภาพดินฟ้าอากาศ ราคาวัสดุก่อสร้าง แรงงานไม่เพียงพอ โรคระบาด ดังนั้น การวางแผนการจัดการกลยุทธ์ที่ดีจึงเป็นเรื่องสำคัญที่ทำให้ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถดำเนินต่อไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ การศึกษารูปแบบและเลือกใช้กลยุทธ์ที่เหมาะสมจะช่วยให้ประหยัดในด้านต้นทุน ด้านแรงงาน ทำให้มีผลประโยชน์ที่ดีขึ้น โดยห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain) ของบริษัทฯ มีดังนี้

- การศึกษาความเป็นไปได้ก่อนการประกวดราคา
- การจัดหาเงินทุนเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานโครงการ
- การออกแบบ (Design) และพัฒนาแบบให้ตรงกับความต้องการของเจ้าของโครงการซึ่งเป็นหน่วยงานภาครัฐ
- การก่อสร้าง
- การขออนุญาตดำเนินงานต่างๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเช่น หน่วยงานสาธารณูปโภค
- การบริหารงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้าง และเสร็จทันเวลาที่กำหนด
- การบริหารจัดการเงินทุนให้มีโครงสร้างที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัท และรักษาความเชื่อมั่นต่อเจ้าหนี้

ซึ่งห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain) ข้างต้นสามารถจำแนกกิจกรรมบนห่วงโซ่คุณค่า 2 ประเภท ดังนี้

1. กิจกรรมหลัก (Primary Activity) คือ กิจกรรมที่เชื่อมโยงกันอย่างต่อเนื่อง แบ่งออกเป็น 5 กิจกรรม ได้แก่

1.1. Inbound Logistics : กิจกรรมเริ่มต้นในการดำเนินงานหลังจากที่หน่วยงานรัฐหรือเอกชนได้ประกาศการจัดทำข้อกำหนดและขอบเขตการจ้าง (TOR) ของโครงการนั้นๆ

1.2. Operations : กิจกรรมวิเคราะห์รูปแบบและวิธีการก่อสร้าง เพื่อดำเนินการตรวจสอบราคาวัสดุ สภาพพื้นที่โครงการ และปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งจัดทำสรุปต้นทุนงานประมาณดังกล่าว รวมถึงการจัดหาหนังสือค้ำประกันและค่าใช้จ่ายทางการเงินสำหรับการยื่นซองประมูลโครงการ

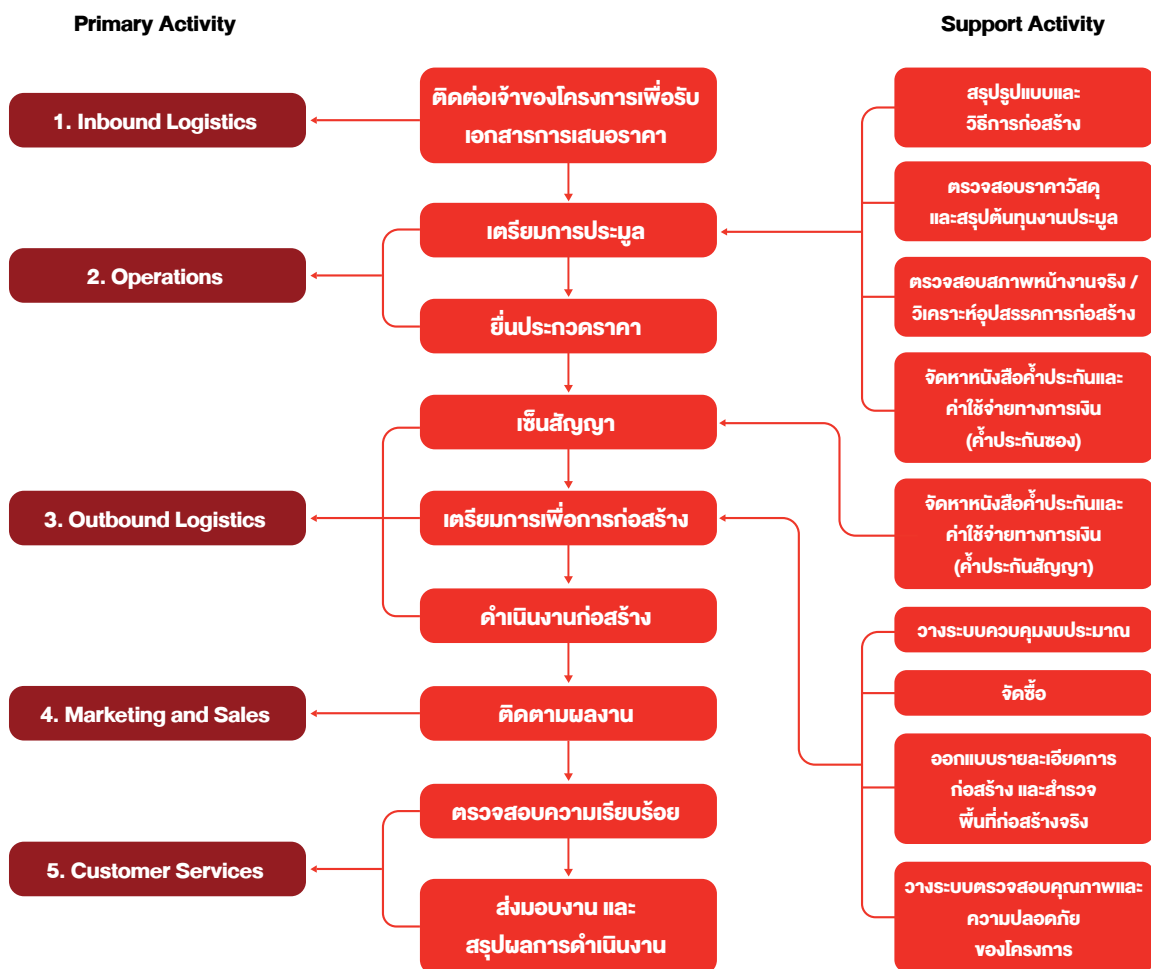
1.3. Outbound Logistics : หลังจากได้รับการยืนยันถึงการเป็นผู้ชนะการประมูลโครงการจากเจ้าของโครงการแล้ว จะเป็นกิจกรรมการลงนามสัญญาก่อสร้าง โดยมีการจัดเตรียมเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมดเพื่อยื่นต่อผู้ว่าจ้าง ตามกำหนดการและรายละเอียดในสัญญาจ้างก่อสร้าง รวมถึงการวางแผนการดำเนินงานด้านการจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน และ ความต้องการพิเศษของโครงการ

1.4. Marketing and Sale : หลังจากเริ่มการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ บริษัทยังทำการสำรวจ ตรวจสอบ และประเมินความคืบหน้าของโครงการอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดทำเป็นเอกสารชี้แจงต่อผู้ว่าจ้างหรือที่ปรึกษาโครงการตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญาจ้าง นอกจากนี้บริษัทได้ตระหนักถึงสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามหลักการขับเคลื่อนธุรกิจแบบยั่งยืน (ESG: Environment Social and Governance)

1.5. Customer Services : หลังจากการดำเนินงานก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะเป็นกิจกรรมตอนท้ายของการดำเนินงาน ได้แก่ การตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนทำการส่งมอบโครงการให้กับผู้ว่าจ้าง และจัดทำเอกสารการปรับราคาขดเชยจากการเปลี่ยนแปลงราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้าง (Escalation Factor หรือ ค่า K) อีกทั้งมีการรับประกันผลงานการก่อสร้างหลังจากส่งมอบงานอีกด้วย

2. กิจกรรมสนับสนุน (Support Activity) คือ กิจกรรมที่เป็นส่วนสำคัญที่ก่อให้เกิดการดำเนินงานของกิจกรรมหลัก โดยมีการร่วมมือจากหลายส่วนงานเข้าด้วยกัน ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินงานมีความโปร่งใส ตรวจสอบได้ บริษัทจึงได้มีการกำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ เป็นแนวทางในการขับเคลื่อนการดำเนินงานและก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด

ขั้นตอนการทำงานของบริษัทในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง



3.2.2 การวิเคราะห์ผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่มูลค่าของธุรกิจ

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มตามแนวปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์ฯ ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ ผู้ถือหุ้นทุกรายในฐานะของผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นเจ้าของบริษัท พนักงานและผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ ผู้ถือหุ้นทุกราย ทั้งผู้ลงทุนสถาบัน หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นรายย่อย ในฐานะผู้ลงทุนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ลูกค้า คู่ค้า คู่แข่ง เจ้าหนี้ ชุมชน สังคม ภาครัฐและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้มั่นใจได้ว่าสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้มีส่วนได้เสียเหล่านี้ได้รับการคุ้มครองและดูแลเป็นอย่างดีตามข้อกำหนดของกฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากบริษัทตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ซึ่งจะสร้างความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้กับบริษัท ซึ่งถือว่าการสร้างความสำเร็จที่ยั่งยืนในระยะยาวของบริษัทได้

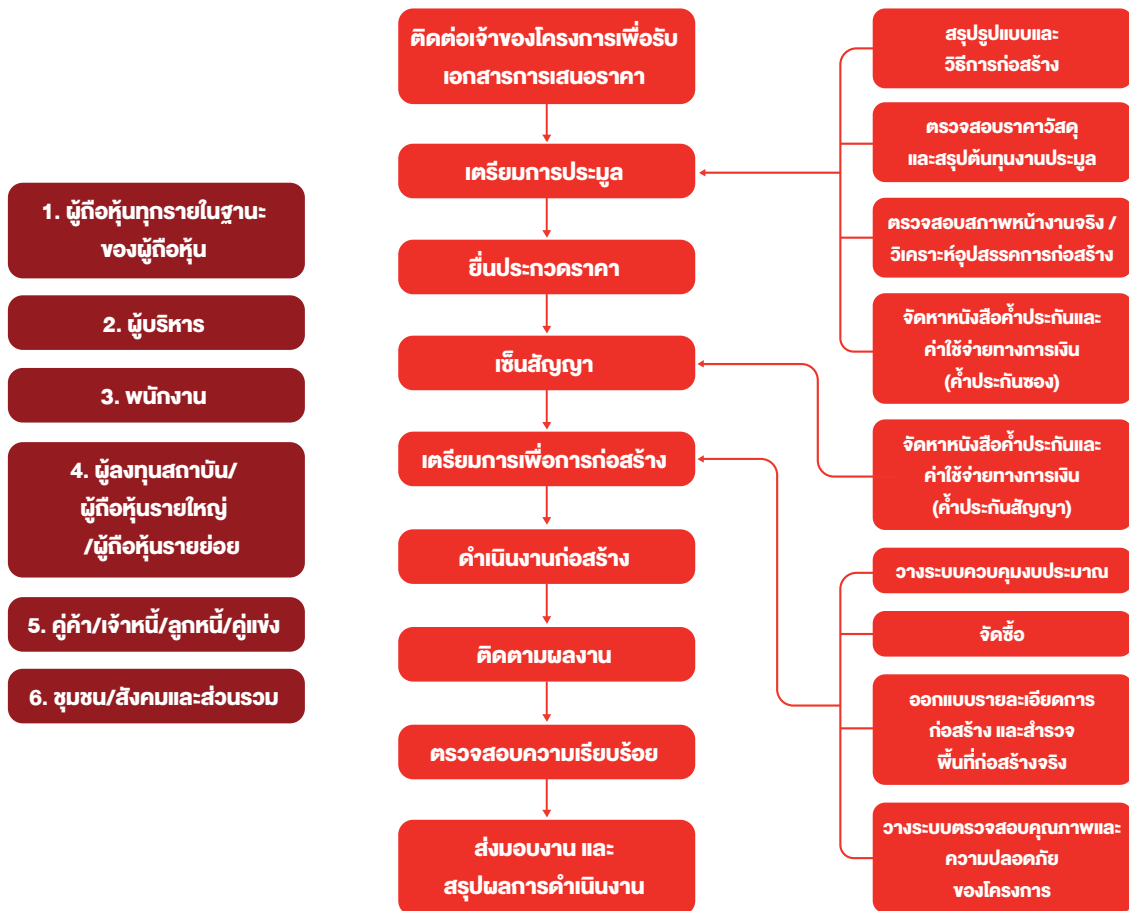
กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย	การตอบสนองความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย
ผู้มีส่วนได้เสียภายในองค์กร		
1. ผู้ถือหุ้นทุกรายในฐานะของผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นเจ้าของบริษัท	<ul style="list-style-type: none"> ได้รับเงินปันผลจากการดำเนินงานของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ มูลค่าหลักทรัพย์ของกิจการมีแนวโน้มดีขึ้น ภาพรวมของกิจการมีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง สามารถเข้าถึงข้อมูลการดำเนินงานของกิจการได้ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัทส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิขั้นพื้นฐานของ ผู้ถือหุ้น โดยไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น การกำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นได้รับการปฏิบัติ และปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานให้ผู้ถือหุ้นทุกรายได้รับการปฏิบัติอย่างเท่าเทียม ให้สิทธิในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัท
2. ผู้บริหาร	<ul style="list-style-type: none"> สามารถรับมือกับความเสี่ยงที่เกิดจากการดำเนินงานของภาคส่วนต่างๆได้ ความชัดเจน โปร่งใส และเป็นธรรมในการดำเนินงานของบริษัทที่สามารถเปิดเผยต่อสาธารณะได้ ผลการดำเนินงานของบริษัทเป็นที่ยอมรับจากผู้ถือหุ้น และ เจ้าของบริษัท 	<ul style="list-style-type: none"> เปิดเผยข้อมูลสารสนเทศ ทั้งการเงินและไม่ใช้การเงิน ที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท เป็นจริงอย่างครบถ้วน เพียงพอ สม่าเสมอ และทันเวลา บริหารกิจการของบริษัทให้มีความเจริญก้าวหน้ามั่นคง และก่อให้เกิดผลตอบแทนที่ดี ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และเป็นธรรม โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของกลุ่มผู้เกี่ยวข้องโดยรวม
3. พนักงาน	<ul style="list-style-type: none"> มีสภาพแวดล้อมที่ดีในที่ทำงาน มีความปลอดภัย และการมีส่วนร่วมในการทำงาน ได้รับสวัสดิการและค่าตอบแทนที่เหมาะสม และมีความเท่าเทียมกัน ไม่มีการเลือกปฏิบัติกับพนักงาน ได้รับค่าตอบแทนครบถ้วน ถูกต้อง และตรงเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัย และสุขอนามัยในสถานที่ทำงาน รวมถึงการสร้างสภาพแวดล้อมการทำงานที่ดี มีบรรยากาศการทำงานแบบมีส่วนร่วม เป็นทีม เปิดโอกาสในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับงาน และได้กำหนดนโยบายด้านการเคารพสิทธิมนุษยชน ในการไม่เลือกปฏิบัติ มีนโยบายและแนวปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมถึงการเปิดเผยเกี่ยวกับค่าตอบแทนและสวัสดิการให้กับพนักงานอย่างเสมอภาคและเท่าเทียม รวมถึงจัดให้มีสวัสดิการต่างๆ ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด เช่น การจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เงินช่วยเหลือกรณี พนักงาน หรือ บิดา มารดา หรือคู่สมรสถึงแก่กรรม เป็นต้น



กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย	การตอบสนองความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย
ผู้มีส่วนได้เสียภายนอกองค์กร		
1. ผู้ลงทุนสถาบัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นรายย่อย	<ul style="list-style-type: none"> • ได้รับข้อมูลการดำเนินงานของบริษัทเพื่อใช้ประกอบการวิเคราะห์หุ้น อย่างครบถ้วนและทันเวลา • สามารถเข้าถึงการประชุมผู้ถือหุ้นได้ทุกครั้งที่มีการจัดการประชุมผู้ถือหุ้น • รายงานการประชุมที่ได้รับมีความครบถ้วนและเป็นจริง 	<ul style="list-style-type: none"> • ดำเนินการให้ผู้ถือหุ้นได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทที่ถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ และทันเวลา รวมถึงสิทธิในการเข้าร่วมประชุม การมอบฉันทะ การลงคะแนนเสียงแทน และการแสดงความคิดเห็นหรือข้อซักถามในที่ประชุม • อำนวยความสะดวกต่อการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น โดยเปิดให้มีการลงทะเบียนล่วงหน้า และจัดการประชุม ผ่านเทคโนโลยีที่ง่ายต่อการเข้าถึง รวดเร็ว ถูกต้อง และแม่นยำ • จัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างมีประสิทธิภาพครอบคลุมรายละเอียดที่สำคัญ
2. คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ คู่แข่ง	<ul style="list-style-type: none"> • ได้รับการปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ระบุในสัญญาจ้างอย่างครบถ้วน ถูกต้อง และตรงเวลา • เปิดโอกาสในการคัดเลือกคู่ค้าอย่างเท่าเทียม ปราศจากการผูกฝ่ายใด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประโยชน์ส่วนตน • ไม่มีการกล่าวหาพาดพิงหรือทำลายชื่อเสียงหากเกิดข้อผิดพลาด หรือความเข้าใจผิด อันเป็นเหตุให้ไม่สามารถดำเนินงานร่วมกันได้ 	<ul style="list-style-type: none"> • ปฏิบัติต่อ คู่ค้า เจ้าหนี้ และลูกหนี้ ทุกอย่างเสมอภาคและเป็นธรรม โดยคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทและตั้งอยู่บนพื้นฐานของการได้รับผลตอบแทนที่เป็นธรรม • เงื่อนไขการคัดเลือกคู่ค้า มีการแข่งขันบนข้อมูลที่รับอย่างเท่าเทียม ไม่มีการกีดกันคู่ค้ารายใดรายหนึ่งเข้าร่วมแข่งขันทางธุรกิจ • ปฏิบัติตามสัญญาหรือเงื่อนไขต่างๆ ที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหลัง • มีแนวปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อกคู่ค้าอย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรม โดยไม่นำไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่นโดยมิชอบ • บริษัทมีแนวปฏิบัติที่เป็นรูปธรรม ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบการแข่งขันที่ดี มีจริยธรรม โปร่งใส อยู่ในกรอบของกฎหมาย ต่อการแข่งขันกับคู่แข่ง • ไม่ทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งทางการค้า ด้วยการกล่าวหาในทางร้ายและปราศจากข้อมูลความจริง

<p>3. ชุมชน สังคมและส่วนรวม</p>	<ul style="list-style-type: none"> • การก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน หรือสังคมและส่วนรวม หากแต่ปัญหาที่เกิดขึ้นมาจากการก่อสร้างโครงการ ชุมชน สังคมและส่วนรวม จะต้องได้รับการช่วยเหลือและแก้ไขอย่างทันที • ผู้ที่พักอาศัยบริเวณรอบๆพื้นที่ก่อสร้าง หรือผู้ที่เดินทางผ่านบริเวณก่อสร้างเป็นประจำสามารถเข้าถึง หรือประสานงานไปยังผู้ดูแลโครงการได้ เมื่อพบปัญหา หรือเกิดเหตุอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ • มีการแจ้ง ชี้แจง หรืออธิบายล่วงหน้า หากมีกิจกรรมจากการก่อสร้างที่จำเป็นแต่จะส่งผลกระทบต่อการใช้ชีวิตประจำวันของชุมชนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในระยะยาว พร้อมทั้งแนะนำแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้อย่างเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> • กำหนดนโยบายไว้อย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรมถึงการปฏิบัติ โดยคำนึงถึงประโยชน์ส่วนรวม และไม่กระทำการใดๆที่จะมีผลเสียต่อชื่อเสียงของประเทศ ทรัพยากรธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม และประโยชน์สาธารณะ • ติดตั้งป้ายประกาศรายละเอียดผู้ดูแลโครงการและช่องทางการติดต่อสำหรับแจ้งเบาะแสหรือปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ • ส่งเสริมและปลูกฝังให้เกิดจิตสำนึกของความรับผิดชอบต่อสังคมให้กับพนักงานทุกระดับ รวมถึงไม่กระทำการช่วยเหลือ สนับสนุน หรือยอมเป็นเครื่องมือที่จะทำให้เกิดการหลีกเลี่ยงการปฏิบัติตามกฎหมาย • มุ่งเน้นการส่งเสริมกิจกรรมต่างๆเพื่อสนับสนุนการพัฒนาคุณภาพชีวิตของชุมชนและสิ่งแวดล้อม • กำหนดให้มีการประชุมร่วมเพื่อกำหนดมาตรการป้องกันการแก้ไข เมื่อเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนอันเนื่องมาจากการดำเนินงานของบริษัท
-------------------------------------	--	---

ขั้นตอนการทำงานของบริษัทในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง



3.3 การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการขนส่งมวลชนทั้งในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล รวมถึงจังหวัดต่างๆ ในแต่ละภาคบริษัทจึงให้ความสำคัญกับมาตรการการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโครงการต่างๆ และจะดำเนินงานภายใต้การควบคุมของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งออกโดยอาศัยอำนาจพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยบริษัทฯ ให้ความสำคัญและตระหนักถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบอยู่เสมอ

บริษัทจึงได้กำหนดเป็นนโยบายที่ชัดเจนให้มีการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึง กฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในเรื่องความปลอดภัย สุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ในระยะดำเนินการช่วงก่อสร้างโครงการนั้นจะเป็นช่วงที่เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียงและโดยรอบโครงการมากที่สุด เช่น มลภาวะฝุ่น, เสียง, การสั่นสะเทือน, กลิ่น, อุบัติเหตุที่เกิดจากการทำงานที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น บริษัทฯ มีส่วนรับผิดชอบและต้องนำมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการไปปฏิบัติให้เป็นรูปธรรม รวมถึงการกำหนดงบประมาณที่จะนำมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

3.3.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัทมีนโยบายการดำเนินงานภายใต้การควบคุมของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งออกโดยอาศัยอำนาจพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งประกอบด้วย การศึกษาผลกระทบที่ครอบคลุมระบบสิ่งแวดล้อม 4 ด้าน คือ

1) แนวปฏิบัติด้านทรัพยากรกายภาพ

• ดำเนินการและบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน ควบคู่ไปกับการดูแลรักษาสภาพภูมิอากาศและสิ่งแวดล้อมในทุกขั้นตอนของการดำเนินธุรกิจให้สอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

- (1) สำรวจและศึกษาระบบนิเวศวิทยาบริเวณพื้นที่โดยรอบของการก่อสร้าง และดำเนินการบริหารจัดการตามมาตรการ Mitigation Hierarchy ที่สนับสนุนการหลีกเลี่ยง ลดการเกิด พื้นฟูและชดเชย เมื่อดำเนินธุรกิจบริเวณพื้นที่ที่มีความหลากหลายทางชีวภาพ
- (2) ประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และรายงานความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ ด้วยกระบวนการที่เหมาะสมทั้งก่อนและระหว่างการก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนด
- (3) มีการป้องกันการเกิดมลภาวะทางอากาศ อันเนื่องมาจากฝุ่น ผงจากดินและวัสดุก่อสร้าง เช่น ให้ใช้รถน้ำวิ่งพ่นพรมน้ำลงบนพื้น ส่วนบริเวณอาคาร ให้ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุก่อสร้างการฉีดน้ำเพื่อลดมลภาวะด้านฝุ่น เป็นต้น



การฉีดพรมน้ำรอบบริเวณก่อสร้าง และ การกวาดทำความสะอาด ล้างแผ่นเหล็ก บริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์

2) แนวปฏิบัติด้านชีวภาพ

- พัฒนาศักยภาพความรู้ด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม พลังงาน และทรัพยากรธรรมชาติ เพื่อสร้างนวัตกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ
 - สร้างความตระหนักรู้เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากรพลังงาน สาธารณูปโภค และสิ่งแวดล้อม โดยสื่อสารให้พนักงานและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้อย่างถูกต้องต่อการดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - กำหนดให้การบริหารจัดการสาธารณูปโภค ทรัพยากร พลังงาน และสิ่งแวดล้อม เป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานของบริษัททุกระดับ ที่จะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด
- (1) มีมาตรการดูแลการจัดการสิ่งแวดล้อม ความหลากหลายทางชีวภาพ และระบบนิเวศน์ เพื่อลดผลกระทบเชิงลบต่อสิ่งแวดล้อมในทุกกระบวนการพัฒนาและดำเนินธุรกิจ เช่นการคัดแยกขยะเพื่อนำไปสู่กระบวนการฝังกลบหรือเผาเป็นต้น
 - (2) เปิดเผย และสื่อสารเรื่องการจัดการระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพ รวมทั้งมาตรการปฏิบัติ ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รวมถึงสื่อสารช่องทางการแจ้งเบาะแสและการร้องเรียนให้กับชุมชน และสังคมอย่างชัดเจน ในกรณีพบเห็นการดำเนินงานที่อาจก่อให้เกิดการทำลายระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพ
 - (3) มีการเลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ในการก่อสร้างที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย ไม่มาจากพื้นที่ที่มีประเด็นด้านความหลากหลายทางชีวภาพ และลดการก่อให้เกิดก๊าซเรือนกระจก
 - (4) สนับสนุน ตลอดจนจัดสรรบุคลากร งบประมาณ เวลา การฝึกอบรม และสนับสนุนการมีส่วนร่วมในการนำเสนอข้อคิดเห็นของพนักงานที่เป็นประโยชน์ เพื่อพัฒนาการบริหารจัดการด้านทรัพยากร พลังงาน และทรัพยากรธรรมชาติ เพื่อสร้างนวัตกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท



การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำและนิเวศวิทยาทางน้ำ คลองสะแกงาม (เหนือน้ำ-ท้ายน้ำ) ของโครงการก่อสร้างพิเศษ สายพระราม3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1



การฝึกอบรมบุคลากรเพื่อเน้นย้ำถึงการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนด พร้อมทั้งเปิดโอกาสให้บุคลากรได้แสดงความคิดเห็นของโครงการก่อสร้างทางพิเศษสายพระราม3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

3) แนวปฏิบัติด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

- บริษัทฯ เป็นหนึ่งในผู้นำด้านธุรกิจการก่อสร้างขนาดใหญ่ของประเทศ และเป็นบริษัทของคนไทยที่บริหารงานโดยคนไทยเพื่อประโยชน์ของพี่น้องคนไทย
- มีการสนับสนุนและส่งเสริมหน่วยงานภาครัฐในการแก้ไขปัญหาจราจร
 - 1) เลือกรับงานโครงการก่อสร้างและการลงทุนในโครงการที่เป็นประโยชน์ต่อประเทศและสังคมโดยรวม
 - 2) มีการจัดป้ายจราจร และป้าย “ขอภัยในความไม่สะดวก” รวมถึงการใช้กล้องวงจรปิดเพื่อติดตามสำรวจปริมาณการจราจรบนท้องถนน และมีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประชาชนผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ผ่านสัญจรไปมา ทราบล่วงหน้าในกรณีที่จะต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่จำเป็นต้องปิดเส้นทางจราจรชั่วคราว หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้



การติดตั้งป้ายจราจรแสดงทิศทางการเดินรถเมื่อผ่านเข้ามายังบริเวณก่อสร้าง รวมถึงจัดทำให้มีแสงสว่างเพียงพอในเวลากลางคืน และการติดตั้งรั้วทึบเพื่อจัดแบ่งพื้นที่สำหรับใช้เดินทางผ่านบริเวณก่อสร้างและจุดจัดเก็บเครื่องจักรอย่างเป็นระเบียบชัดเจน ของโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง

4) แนวปฏิบัติด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

- การสนับสนุนและส่งเสริมการศึกษาของชาติ
- การพัฒนาภายในองค์กรในด้านการส่งเสริมการให้ความรู้ และฝึกอบรมในเรื่องของสิ่งแวดล้อม

- (1) บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการศึกษาเพื่อเสริมสร้างบุคลากรของชาติให้เข้มแข็ง และมีพลังเพียงพอในการขับเคลื่อนกระบวนการพัฒนาประเทศชาติดังกล่าว ประกอบกับ บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ จำเป็นต้องมีเครื่องจักร เครื่องกลขนาดใหญ่ รวมตลอดถึง เทคโนโลยี การก่อสร้างที่ล้ำสมัย และการจัดการภายในโครงการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของภาครัฐ ย่อมเป็นแหล่งเรียนรู้ของนักเรียน นักศึกษา โดยในแต่ละปี บริษัทจะอนุญาตให้องค์กรการศึกษา ทั้งภาครัฐและเอกชนเข้าเยี่ยมชมศึกษาดูงาน
- (2) มีการสร้างให้เกิด “ความตระหนักในสิ่งแวดล้อม” ซึ่งเป็นกลไกในการสร้างลักษณะนิสัยอันเป็นที่ยอมรับว่า จะสามารถทนและอยู่ได้นานในจิตของมนุษย์ โดยทางบริษัทได้ส่งเสริมการให้ความรู้และฝึกอบรม โดยผ่านเวทีการประชุม และการปฏิบัติงานจริงในโครงการก่อสร้างทุกโครงการของบริษัท เช่นการก่อสร้างโดยใช้แบบหล่อที่ทำจากเหล็กไม้ไผ่ การหมุนเวียนการใช้น้ำ การสร้างระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป การบริหารการใช้โครงสร้างชั่วคราว (Temporary Structure) ระหว่างโครงการ เป็นต้น



การลงพื้นที่ตรวจสอบระหว่างตัวแทน กรมธนารักษ์, โรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้าฯ, รพม., ที่ปรึกษา PMSC2 และบุคลากรของบริษัทฯ เพื่อปรึกษาแนวทางการดำเนินงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้าฯ ของโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง

3.3.2 ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามกฎหมาย หลักเกณฑ์ ข้อกำหนด ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

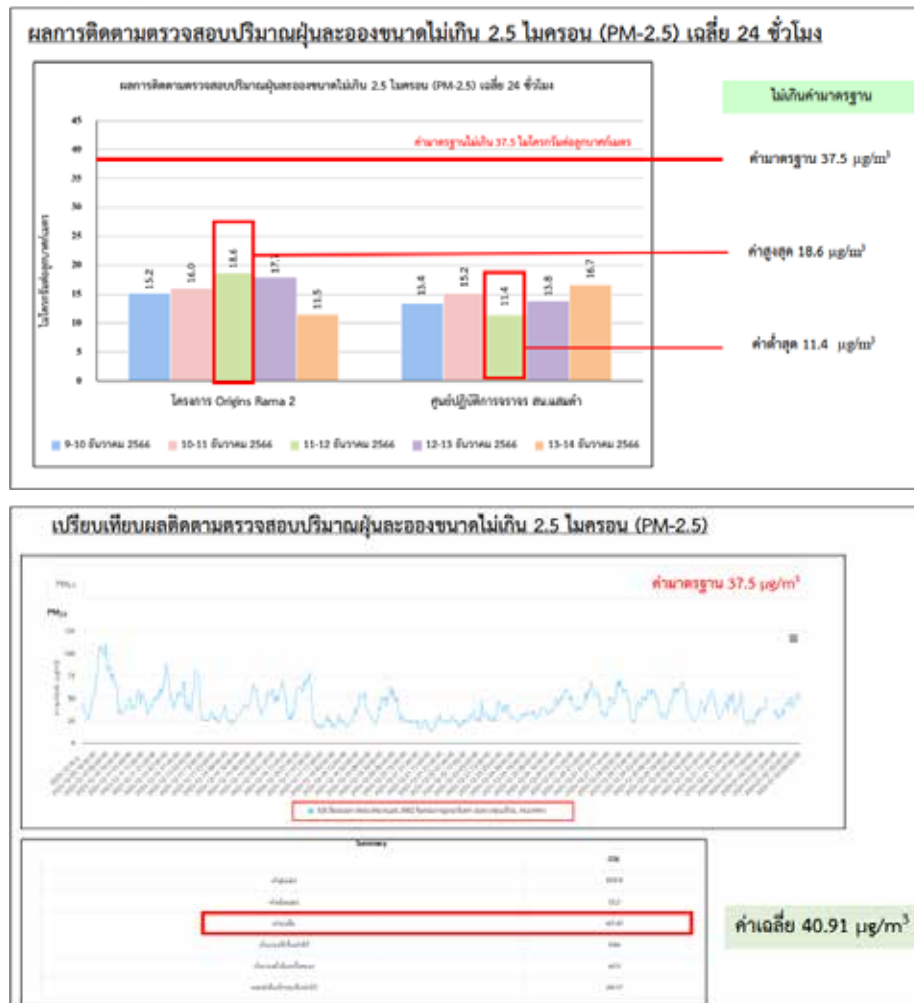
นอกจากบทบัญญัติกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างที่บริษัทได้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดในทุกขั้นตอนการดำเนินงานแล้ว การที่บริษัทนำเทคโนโลยีการก่อสร้างที่ทันสมัยและมีมาตรฐานในระดับสูง และยึดถือปฏิบัติตามระบบบริหารงานคุณภาพ ISO 9001/2015 และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ในทุกขั้นตอนการดำเนินงานสำหรับโครงการก่อสร้างทุกโครงการ กล่าวคือ การกำหนดให้ฝ่ายบริหารโครงการของทุกโครงการจัดทำระบบการจัดการ ตลอดจนแผนการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยในการทำงาน รวมถึงแผนการดูแลผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม โดยให้พนักงานทุกระดับได้ผ่านกระบวนการอบรมความรู้ และมีระบบติดตามตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่อง และจริงจัง เพื่อก่อให้เกิดความปลอดภัยและสร้างความมั่นใจให้กับพนักงาน ประชาชน และชุมชนใกล้เคียง โดยได้รับผลกระทบน้อยที่สุด ด้วยมาตรการและแผนการจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น มาตรการและแผนปฏิบัติการควบคุมคุณภาพอากาศและเสียงรอบบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการก่อสร้าง มาตรการและแผนปฏิบัติการกำจัดเศษวัสดุและขยะมูลฝอย แผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรจากการก่อสร้าง รวมถึงแผนความปลอดภัยในการก่อสร้าง เป็นต้น

บริษัทฯ ได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน การตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในแหล่งน้ำที่มีกิจกรรมการก่อสร้างพาดผ่าน รวมถึงการตรวจวัดปริมาณการจราจรและอุบัติเหตุ การสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของชุมชนตามแนวเส้นทางโครงการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนหรือผู้ใช้ทางสัญจรตามแนวเส้นทางของโครงการ โดยได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตั้งก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลเริ่มต้น (Base Line Data) และทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โดยนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่าก่อนและระหว่างมีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีที่พบว่าผลการตรวจวัดเกินกว่าค่า Base Line หรือค่ามาตรฐานด้านสิ่งแวดล้อมตามที่กฎหมายกำหนด บริษัทฯ จะทำการแก้ไขในทันทีและหามาตรการป้องกันเพื่อไม่ให้เกิดซ้ำ พร้อมกันนี้บริษัทฯ ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการหรือมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมีการติดตามตรวจสอบโดยบุคลากรภายในบริษัทฯ ตลอดจนการติดตามตรวจสอบร่วมกับคณะทำงาน ภายใต้การกำกับดูแลโดยของหน่วยงานของรัฐ เช่น การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟม.), การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟท.) เป็นต้น รวมไปถึงการติดตามตรวจสอบโดยบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม เป็นหน่วยงานกลางที่ขึ้นทะเบียนกับกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีความชำนาญและเป็นที่ยอมรับในระดับสากล ทำให้สามารถสร้างความเชื่อมั่นให้แก่สังคมและชุมชนได้ว่าทุกโครงการที่บริษัทฯ ได้เข้าไปดำเนินการก่อสร้างจะเป็นโครงการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ภายใต้การดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และเป็นประโยชน์อย่างแท้จริงต่อสังคมไทย

ทั้งนี้ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ตระหนักถึงกิจกรรมการดำเนินงานที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการปล่อยก๊าซเรือนกระจก อันเป็นสาเหตุของการเกิดภาวะเรือนกระจก หากแต่การดำเนินงานด้านการก่อสร้างขนาดใหญ่มีความจำเป็นต้องใช้เครื่องมือ วัสดุ และวิธีการที่เหมาะสมในการสร้างผลงานที่มีคุณภาพและสอดคล้องกับข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง บริษัทฯ จึงไม่มีข้อมูลด้านการปล่อยก๊าซเรือนกระจกในผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

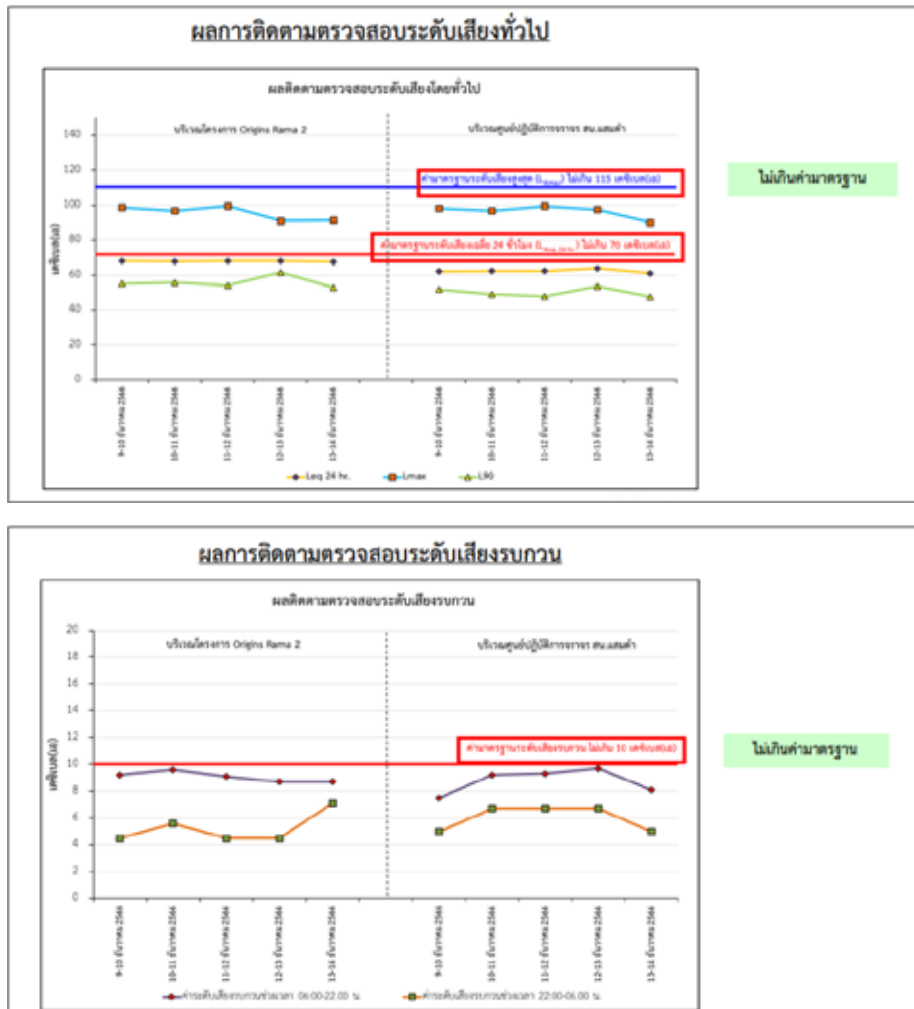
ตัวอย่างผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่บริษัทได้ดำเนินการ

1. การบริหารจัดการคุณภาพอากาศ



ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางพิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 พบว่าการฟุ้งกระจายไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

2. การบริหารจัดการระดับเสียงและความสั่นสะเทือน



ผลการตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 พบว่าไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

3. การบริหารจัดการคุณภาพน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน วันที่ 11 ธันวาคม 2566						ประเภทที่ 5
		คลองเลนเปิน		คลองสะแกงาม		คลองพระยาราชมนตรี		
		(เหนือ)	(ท้าย)	(เหนือ)	(ท้าย)	(เหนือ)	(ท้าย)	
pH	-	7.30	7.41	7.40	7.29	7.56	7.31	-
Temperature	°C	29.30	29.13	27.60	27.72	28.12	27.88	-
Turbidity	NTU	21.15	17.45	21.15	15.60	13.20	21.35	-
Total Dissolved Solids	mg/L	584	454	558	590	422	489	-
Total Suspended Solids	mg/L	14	15	10	14	15	10	-
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	<0.2	0.40	0.40	<0.2	0.75	-
Biological Oxygen Demand	mg/L	8.9	14.2	10.2	10.9	10.7	11.6	-
Nitrate-nitrogen	mg/L	<0.05	0.08	<0.05	<0.50	0.09	<0.05	-
Hydrogen Sulfide	mg/L	0.5	<0.2	<0.2	0.6	<0.2	0.2	-
Oil & Grease	mg/L	1.7	1.4	1.4	1.8	1.9	1.9	-
Phosphate	mg/L	3.335	3.274	3.060	2.999	2.081	2.509	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.3X10 ³	1.1X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	>1.6X10 ³	-

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณคลองเลนเปิน คลองสะแกงาม และ คลองพระยาราชมนตรีบริเวณโครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 พบว่ามีระดับค่าดัชนีการตรวจวัดคุณภาพอยู่ในเกณฑ์ปกติ

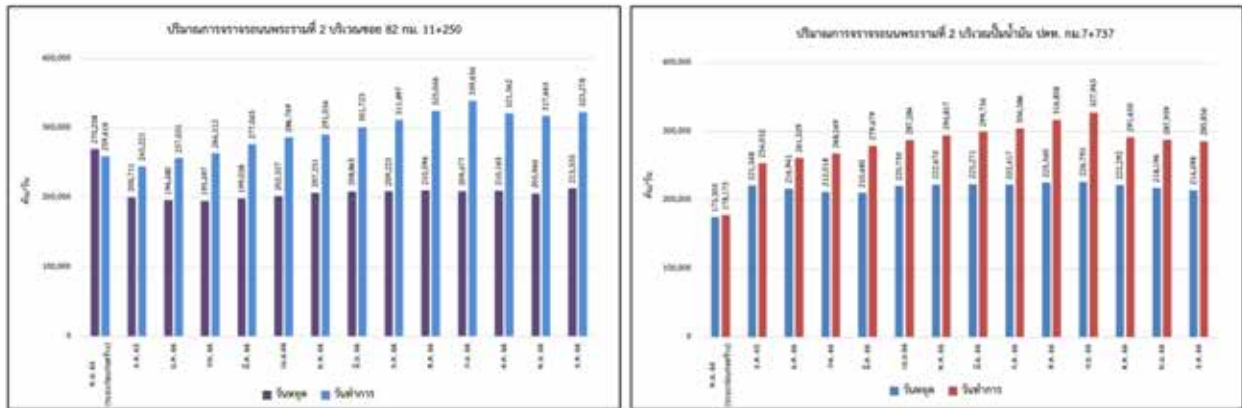
4. การตรวจวัดปริมาณการจราจรและอุบัติเหตุ



จุดที่ 1 ถนนพระรามที่ 2 บริเวณซอย 82 กม.11+250



จุดที่ 2 ถนนพระรามที่ 2 บริเวณบึงน้ำมัน ปคท. กม.7+737



ดำเนินการตรวจสอบ ติดตาม และประเมินผลการจราจรเพื่อจัดทำข้อมูล
สำหรับการพัฒนาการบริหารจัดการจราจรตลอดจนสิ้นสุดโครงการ

3.3.2 การจัดการความยั่งยืนในมิติสังคม

นับแต่จุดเริ่มต้นในปี 2537 บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ถือกำเนิดขึ้น ด้วยปณิธานและความมุ่งมั่น อันแน่วแน่ที่จะเป็นองค์กรเอกชนไทยคุณภาพที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างโดยคำนึงถึงประโยชน์ที่สังคมและประเทศชาติจะได้รับเป็นสำคัญ พร้อมจะเป็นเครื่องมือกลไกที่มีส่วนช่วยขับเคลื่อนสังคม และพัฒนาชาติไทยให้เจริญทัดเทียมนานาชาติ ณ จุดนั้น

จากจุดเริ่มต้นดังกล่าวประกอบกับความอดสาหัส พุ่เม และการบริหารงานที่มีประสิทธิภาพ ทำให้ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด พัฒนาและเติบโตใหญ่เป็น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และเป็นหนึ่งในผู้นำด้านธุรกิจการก่อสร้างขนาดใหญ่ของประเทศ ซึ่งเป็นบริษัทของคนไทย ที่บริหารงานโดยคนไทยเพื่อประโยชน์ของชนชาติชาวไทย พร้อมทั้งก้าวเข้าสู่ปีที่ 30 ของการดำเนินธุรกิจภายใต้ปณิธาน และความมุ่งมั่น มุ่งสร้างประโยชน์ให้กับสังคม ความก้าวหน้าของประเทศชาติ โดยมุ่งช่วยการพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชนคนในชาติ ให้มีความสมดุลกับการดำรงอยู่ซึ่งสภาพแวดล้อมที่อุดมสมบูรณ์ และยังคงยึดมั่นในเจตนารมณ์และพันธกิจการดำเนินธุรกิจที่แน่วแน่ พร้อมความหวังที่จะเห็นสังคมไทยก้าวหน้าไปสู่การพัฒนาอย่างยั่งยืนถาวรสืบไป

3.4.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม

- 1) การเป็นหนึ่งในผู้นำด้านธุรกิจก่อสร้างขนาดใหญ่ของประเทศ และเป็นบริษัทของคนไทยเพื่อประโยชน์ของพี่น้องคนไทย
 - ดำเนินธุรกิจหลักด้านการก่อสร้างและการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ ด้วยการเลือกรับงานโครงการก่อสร้างและการลงทุนในโครงการที่เป็นประโยชน์ต่อประเทศและสังคมโดยรวม
- 2) พนักงานทุกคนจะต้องให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติตามการมีส่วนร่วมในความรับผิดชอบต่อสังคมและชุมชน
 - บริษัทจะให้ความสำคัญในการจัดกิจกรรมด้านมวลชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของชุมชน รวมถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย โดยทางสำนักงานภาคสนามของโครงการต่างๆจะเป็นผู้ดำเนินการ โดยการจัดบุคลากรพร้อมป้ายประชาสัมพันธ์ต่างๆ รวมทั้งการจัดสำรวจความคิดเห็นจากผู้นำชุมชนที่อยู่รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการ กำหนดเวลา รวมทั้งการรับทราบข้อมูลข่าวสาร ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องทุกข์ หรือแจ้งเบาะแสการกระทำผิด (Whistle Blowing) ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นหรือการร้องเรียนจากการก่อสร้าง ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการตลอดจนเป็นศูนย์ประสานกับหน่วยงานต่างๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ นอกจากนี้ ทางบริษัทได้เพิ่มช่องทางผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.unique.co.th หรือ อีเมล ir@unique.co.th เพื่อติดต่อ ร้องเรียนและแจ้งเบาะแสการกระทำผิด กับคณะกรรมการของบริษัทได้โดยตรง

- 3) การสนับสนุนและส่งเสริมหน่วยงานภาครัฐในการแก้ไขปัญหาจราจร
 - บริษัทได้จัดให้มีการใช้ป้ายจราจร การใช้กล้องวงจรปิด เพื่อติดตาม สำนวณ ปริมาณการจราจรบนถนน และมี การติดตั้งป้ายประกาศเตือนให้ประชาชนผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ผ่านสัญจรไปมา ทราบล่วงหน้า ในกรณีที่จะต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่จำเป็นต้องปิดเส้นทางจราจรชั่วคราว หรือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ พร้อมทั้งติดตั้งป้าย “ขออภัยในความไม่สะดวก” เนื่องจาก กิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว
 - เพื่อรองรับการเพิ่มจำนวนของประชากรและปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นในแต่ละปี การดำเนินการก่อสร้าง พื้นฐานขนาดใหญ่ดังกล่าว ย่อมใช้ระยะเวลายาวนาน ดังนั้น บริษัทฯ ร่วมกับองค์กรภาครัฐสนับสนุนส่งเสริม ให้มีการประชาสัมพันธ์สภาพการจราจร ทางสถานีวิทยุ สวท.91 เพื่อให้ประชาชนที่ใช้ถนนได้บริโภคข่าวสาร ข้อมูลที่เป็นจริง และ ใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการเดินทาง
- 4) การสนับสนุนและส่งเสริมการศึกษาของชาติ
 - บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการศึกษาเพื่อเสริมสร้างบุคลากรของชาติให้เข้มแข็ง และมีพลัง เพียงพอในการขับเคลื่อนกระบวนการพัฒนาประเทศชาติดังกล่าว ประกอบกับ บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการ ก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ จำเป็นต้องมีเครื่องจักร เครื่องกลขนาดใหญ่ รวมตลอดถึง เทคโนโลยีการก่อสร้างที่ล้ำสมัย และการจัดการภายในโครงการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของภาครัฐ ย่อมเป็นแหล่งเรียนรู้ของนักเรียน นักศึกษา โดยในแต่ละปี บริษัทจะอนุญาตให้องค์กรการศึกษา ทั้งภาครัฐ และเอกชนเข้าเยี่ยมชมศึกษาดูงาน
- 5) การพัฒนาภายในองค์กรในด้านการส่งเสริมการให้ความรู้ และฝึกอบรมในเรื่องของสิ่งแวดล้อม
 - มีการสร้างให้เกิด “ความตระหนักในสิ่งแวดล้อม” ซึ่งเป็นกลไกในการสร้างลักษณะนิสัยอันเป็นที่ยอมรับว่า จะสามารถ คงทนและอยู่ได้นานในจิตของมนุษย์

3.4.2 ผลการดำเนินงานด้านสังคม

- 1) บริษัทฯ ได้ดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่มีผลประโยชน์ต่อสังคม อาทิ เช่น
 - โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ) และสัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค-ปากน้ำโพ
 - โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.)
 - โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์ และ สัญญาที่ 6 งานระบบราง ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.)
 - โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 และ 6 โครงการคลองระบาย น้ำหลากบางบาล-บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา - โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

- 2) การติดตั้งป้ายจราจรที่เป็นไปตามมาตรฐาน รวมถึง การประชาสัมพันธ์สภาพการจราจร ทางสถานีวิทยุ สวพ.91 เพื่อให้ประชาชนที่ใช้ถนนได้บริโภคข่าวสารข้อมูลที่เป็นจริง และใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการเดินทาง ส่งผลให้ปัญหาการจราจรเบาบางลงไปได้ในระดับหนึ่ง



- 3) บริษัทฯ ได้เปิดโอกาสด้านการศึกษา ดังนี้
ป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งโปรดหลีกเลี่ยงการจราจร เพื่อดำเนินงานก่อสร้างสะพานข้ามคลอง บริเวณคลองสอง



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน สัญญาที่ 4-2 ช่วงดอนเมือง-นวนคร โดย บริษัทที่ปรึกษา CSC และ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบเครื่อง ปรีนเอกสาร จำนวน 2 เครื่อง ให้แก่โรงเรียนวัดรังสิต เทศบาลหลักหก อำเภอปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน สัญญาที่ 4-2 ช่วงตอนเมือง-นวนคร โดย บริษัทที่ปรึกษา CSC และ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบพัดลมอุตสาหกรรมและตู้กดน้ำให้กับโรงเรียนศาลาพันธ์



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน ช่วงตอนเมื่อ-นวนคร สัญญาที่ 4-2 โดย บริษัทที่ปรึกษา CSC และ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบพัดลมติดผนังและสปอร์ตไลท์ ให้กับโรงเรียนเปรมประชา (สายหยุด - เกษมสงเคราะห์)

4) การมีส่วนร่วมบริเวณชุมชนใกล้เคียงโครงการ



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน ช่วงพระแก้ว-สระบุรี สัญญาที่ 4-6 โดย บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบสิ่งของจำเป็นให้กับโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองน้ำใสอำเภอกาฬสินธุ์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน ช่วงพระแก้ว-สระบุรี สัญญาที่ 4-6 โดย บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบสิ่งของจำเป็นให้กับโรงพยาบาลหนองแขง อำเภอหนองแขง จังหวัดสระบุรี



โครงการรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน ช่วงพระแก้ว-สระบุรี สัญญาที่ 4-6 บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มอบเครื่องดื่ม สนับสนุนงานกีฬาทำบลดอนหญ้านาง ณ อบต.ดอนหญ้านาง ตำบลดอนหญ้านาง อำเภอกาฬสินธุ์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา



โรงงานประกอบโครงสร้างเหล็ก อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ร่วมสนับสนุนไม้งามระยับเหตุจำนวน 1 ชุด ให้ทางชมรมกำนัน - ผู้ใหญ่บ้าน ตำบลนนทรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี

4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ในการอ่านคำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน นักลงทุนควรศึกษาข้อมูลทางการเงิน งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัท รวมทั้งหมายเหตุประกอบงบของกลุ่มบริษัทที่ได้รับการตรวจสอบแล้วที่นำเสนอไว้ในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลทางการเงินที่แสดงไว้ในตารางภายใต้หัวข้อนี้ เป็นข้อมูลของงบการเงินรวมที่แสดงรายการสำคัญ และแสดงการวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

4.1 ภาพรวมของผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

ปัจจุบันบริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจหลัก คือ ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างภาครัฐ โดยรายได้หลักของกลุ่มบริษัทมาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ณ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีสัญญางานก่อสร้างและงานระหว่างก่อสร้าง กับหน่วยงานภาครัฐหลายโครงการที่ทำให้ภาพรวมผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทเพิ่มขึ้น ได้แก่

1. สัญญาก่อสร้างโครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - รังสิต งานสัญญาที่ 1 งานโยธาสถาบันกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง
2. สัญญาโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญา 4 งานโยธายกระดับช่วงสถานีบ้านม้า - สุวินทวงศ์
3. สัญญาโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญา 6 งานระบบราง
4. ก่อสร้างบ่อพักและท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
5. โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ)
6. โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค-ปากน้ำโพ
7. งานก่อสร้างวางท่อประปาและงานที่เกี่ยวข้องใน โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) -งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สุวินทวงศ์ (สัญญาที่ 4)
8. โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ
9. โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล - บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา
10. โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้า สายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์
11. โครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2
12. โครงการงานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสถาบันช่วงพระแก้ว - สระบุรี
13. โครงการจัดทำทางเชื่อมต่อระหว่างสถานีกลางบางซื่อ รฟท กับ สถานีรถไฟฟ้าใต้ดินบางซื่อ(รฟม)
14. โครงการงานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธาสถาบันช่วงดอนเมือง - นวนคร
15. โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1
16. โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญา 2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3
17. งานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน - บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย - บ้านแพ้ว ตอน 6
18. โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง
19. โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง

20. โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง
21. งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท
22. โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย

ซึ่งเป็นผลให้ผลประโยชน์ของกลุ่มบริษัทดีขึ้นอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ

ผลการดำเนินงานที่ผ่านมาของแต่ละกลุ่มธุรกิจ

รายได้

รายได้ของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ และรายได้อื่นๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,936.91 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.43 ของรายได้รวม ซึ่งเพิ่มขึ้น 137.94 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 1.28 เมื่อเทียบกับปี ของปี 2563 ที่มีรายได้ 10,798.97 ล้านบาท ความคืบหน้าในงานก่อสร้างในปี 2564 เช่น งานโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หอนงคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี ,โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา เป็นต้น ทำให้มีการรับรู้รายได้ดังกล่าวในปี 2564 อย่างไรก็ดี เนื่องจากมีงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2564 ด้วย เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง จึงทำให้รายได้เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,324.03 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 91.13 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 612.88 ล้านบาท หรือลดลง ร้อยละ 5.60 เมื่อเทียบกับปี ของปี 2564 ที่มีรายได้ 10,936.91 ล้านบาท เป็นผลจากความคืบหน้าของงาน โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ รายได้ลดลงเป็นผลมาจากโครงการขนาดใหญ่ใกล้แล้วเสร็จในระหว่างปี 2565 จึงมีการรับรู้รายได้ลดลงจากปีก่อน เช่น โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) และโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ เป็นต้น

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,319.08 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 98.94 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 4.95 ล้านบาท หรือลดลง ร้อยละ 0.05 เมื่อเทียบกับปี ของปี 2565 ที่มีรายได้ 10,324.03 ล้านบาท เป็นผลจากความคืบหน้าของงาน โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 , โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ และโครงการรถไฟไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง รายได้ลดลงเล็กน้อยเป็นผลมาจากโครงการใกล้แล้วเสร็จในระหว่างปี 2566 จึงมีการรับรู้รายได้ลดลงจากปีก่อนเล็กน้อย เช่น โครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2 และโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ เป็นต้น

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

สำหรับ ปี 2566 กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์ เท่ากับ 2.00 ล้านบาท มาจากรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ เป็นที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ให้กับบริษัท พีพี การ์เด็น จำกัด เป็นจำนวนเงิน 60.00 ล้านบาท

รายได้จากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยและรายได้จากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร เท่ากับ 6.42 ล้านบาท ในกรณีนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวรไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เป็นจำนวนเงิน 6.42 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เป็นจำนวนเงิน 5.59 ล้านบาท

รายได้อื่น ๆ

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นๆ เท่ากับ 63.23 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.57 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 6.29 ล้านบาท รายได้จากค่าชดเชยประกันภัย 5.80 ล้านบาท และจากการขายทรัพย์สิน และรายได้อื่นๆ ได้แก่ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 51.14 ล้านบาท

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นๆ เท่ากับ 63.78 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.56 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 20.00 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ ได้แก่ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 43.78 ล้านบาท

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นๆ เท่ากับ 44.22 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.42 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 22.81 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ ได้แก่ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 21.41 ล้านบาท

ต้นทุนขาย

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 9,349.75 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 85.00 ของรายได้รวม ซึ่งเพิ่มขึ้น 383.37 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 4.28 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 8,966.38 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากต้นทุนค่าก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปีก่อน เนื่องจากราคาวัสดุก่อสร้างมีราคาสูงขึ้น รวมถึงมีค่าแรงผู้รับเหมาเพิ่มขึ้นจากโครงการใหม่อีกด้วย

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 9,345.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.49 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 4.29 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.05 เมื่อเทียบกับ ปี 2564 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 9,349.75 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างลดลงเป็นผลมาจากการบริหารจัดการและการควบคุมในการจัดซื้อวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการบริหารจัดการจัดจ้างผู้รับเหมาให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 8,184.19 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 78.47 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 1,161.27 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 12.43 เมื่อเทียบกับ ปี 2565 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 9,345.46 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างลดลงเป็นผลมาจากจากราคาวัสดุก่อสร้างโดยรวมลดลง รวมถึงการบริหารจัดการการใช้เครื่องจักรที่มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

กำไรขั้นต้น

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 14.51 ลดลงร้อยละ 2.46 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้เกิด Standby costs construction ทำให้ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 8.64 ลดลงร้อยละ 5.87 เมื่อเทียบกับปี 2564 อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้เกิด Standby costs construction ทำให้ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 21.25 เพิ่มขึ้นร้อยละ 12.61 เมื่อเทียบกับปี 2565 อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) คลี่คลาย รวมถึงราคาวัสดุก่อสร้างโดยรวมลดลง

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 800.70 ล้านบาท ลดลงจากปี 2563 เท่ากับ 15.33 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 1.88 เป็นผลมาจากการที่ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลงเป็นสาเหตุหลัก

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 755.13 ล้านบาท ลดลงจากปี 2564 เท่ากับ 45.57 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 5.69 สาเหตุหลักมาจากการที่ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลงจากการที่จำนวนพนักงานลดลง

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 815.29 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 เท่ากับ 60.16 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 7.38 สาเหตุหลักมาจากการที่ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานที่เพิ่มขึ้น

ต้นทุนทางการเงิน

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงินเท่ากับ 820.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 เท่ากับ 35.69 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเล็กน้อยคิดเป็นร้อยละ 4.55 เป็นการเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของบริษัทจึงมีการออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงินเท่ากับ 990.34 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 170.20 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 20.75 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของบริษัท เพื่อลดภาระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมธนาคาร กลุ่มบริษัทจึงออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงินเท่ากับ 1,207.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 เท่ากับ 217.25 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 17.99 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของบริษัท เพื่อลดภาระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมธนาคาร กลุ่มบริษัทจึงออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น

กำไรสุทธิ

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 27.78 ล้านบาท ซึ่งลดลง 192.81 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 87.41 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 โดยกำไรสุทธิลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ที่ทำให้เกิด Standby costs construction ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 41.21 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 13.43 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 48.34 เมื่อเทียบกับ ปี 2564 โดยกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากค่าใช้จ่ายขายและบริหาร ส่วนของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลง

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 127.03 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 85.82 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 67.56 เมื่อเทียบกับ ปี 2565 โดยกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากต้นทุนรับเหมาก่อสร้างลดลง

อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น

ในปี 2564 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 0.34 ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นจำนวนร้อยละ 2.38 เป็นผลมาจากอัตรากำไรที่ลดลง

ในปี 2565 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 0.51 เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นจำนวนร้อยละ 0.16 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของอัตรากำไร

สำหรับปี 2566 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 1.55 เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นจำนวนร้อยละ 1.04 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของอัตรากำไร

4.2 ฐานะทางการเงิน

สินทรัพย์

ในปี 2564 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 41,361.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7,798.77 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 23.24 จาก ณ 31 ธันวาคม 2563

ในปี 2565 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 45,042.68 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,680.92 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.90 จาก ณ 31 ธันวาคม 2564

สำหรับปี 2566 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 45,570.58 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 527.90 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 1.17 จาก ณ 31 ธันวาคม 2565 โดยสินทรัพย์หลักที่มีการเปลี่ยนแปลงประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

1. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,875.86 ล้านบาท ซึ่งลดลง 873.27 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 3.35 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 เนื่องจากกลุ่มบริษัทสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐของงานโครงการที่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 และ 2564 เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,850.08 ล้านบาท ซึ่งลดลง 25.78 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.90 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 เนื่องจากกลุ่มบริษัทสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐ และได้รับชำระจากลูกหนี้

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,835.14 ล้านบาท ซึ่งลดลง 14.94 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.52 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 เนื่องจากกลุ่มบริษัทสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐ และได้รับชำระจากลูกหนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

กิจการอื่น	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566
อยู่ในกำหนดระยะเวลาชำระหนี้	498.28	1,057.75	1,177.04
ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาชำระหนี้			
- น้อยกว่า 6 เดือน	189.42	70.44	1.95
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	1.69	5.95	4.32
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	2,258.54	1,851.01	1,827.72
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(55.76)	(68.00)	(105.26)
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญอื่น	(16.31)	(67.06)	(70.63)
รวม	2,875.86	2,850.08	2,835.14

กลุ่มบริษัทมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย ณ 31 ธันวาคม 2564 ณ 31 ธันวาคม 2565 และ ณ 31 ธันวาคม 2566 เท่ากับ 657 วัน 857 วัน 975 วัน ตามลำดับ การที่ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น เนื่องมาจากลักษณะงานในแต่ละโครงการที่มีระยะเวลาของโครงการรับเหมาก่อสร้างแตกต่างกัน เงื่อนไขการทำงานตามสัญญาในแต่ละโครงการ และการจ่ายเงินของหน่วยงานภาครัฐที่เป็นไปตามรอบงบประมาณ ซึ่งเป็นวัฏจักรงานในแต่ละโครงการ คือ เมื่อเริ่มโครงการก็จะมีกรรับเงินค่างานได้ตามปริมาณงานและมีการเพิ่มขึ้นลดลงตามระยะเวลาของการส่งงานเช่นกัน และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ถึงแม้ว่ากลุ่มบริษัทจะมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยที่เพิ่มขึ้นกว่าปี 2565 แต่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะไม่มีปัญหาในการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้เหล่านี้ในอนาคต เนื่องจากลูกหนี้ส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการที่มีประวัติการชำระหนี้ในอดีตที่ดี และมีความแน่นอนเป็นอย่างมากที่จะเก็บเงินได้

2. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ประกอบด้วย ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ และเงินประกันผลงานค้ำรับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ปี 2565 และ ปี 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2566	เปลี่ยนแปลง	%
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ	19,489.05	23,121.81	26,105.11	2,983.30	12.90
เงินประกันผลงานค้ำรับ	405.94	466.52	536.02	69.50	14.90
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	19,894.99	23,588.33	26,641.13	3,052.80	12.94

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัทคือลูกหนี้ที่กลุ่มบริษัทได้ทำงานตามสัญญาการจ้างงานแล้วแต่ยังไม่สามารถเรียกเก็บหนี้ได้ ซึ่งเกิดได้หลายกรณีขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการกำหนดการเบิกจ่ายค่างานของผู้ว่าจ้าง เช่น กลุ่มบริษัทจะทำการเบิกจ่ายค่างานได้เมื่อขึ้นงานแล้วเสร็จและได้ตามปริมาณที่กำหนดไว้ในแต่ละงวด หรือลักษณะของงานที่เสร็จแล้วเป็นขึ้นส่วนที่ยังไม่ได้ประกอบจึงยังไม่สามารถส่งมอบงานได้

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2564 เท่ากับ 19,849.05 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 5,302.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 37.38 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 47.12 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทมีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างส่งมอบงาน

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2565 เท่ากับ 23,121.81 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 3,632.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 16.49 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 51.33 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทมีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างรอส่งมอบงาน

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2566 เท่ากับ 26,105.11 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 2,983.30 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 12.90 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 58.46 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทมีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างรอส่งมอบงาน

ทั้งนี้ การมีลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ครบกำหนดเรียกเก็บเป็นลักษณะปกติของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง กลุ่มบริษัท คาดว่าจะไม่มีปัญหาในการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้เหล่านี้ในอนาคต เนื่องจากลูกหนี้การค้าส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการที่มีประวัติการชำระหนี้ในอดีตที่ดี มีความแน่นอนเป็นอย่างมากที่จะเก็บเงินได้ และกลุ่มบริษัทไม่เคยประสบปัญหาเรื่องหนี้สูญเลย

3. สินค้ำคงเหลือ

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,175.97 ล้านบาท โดยลดลง 321.52 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 7.15 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 สินค้ำคงเหลือลดลง เนื่องจากกลุ่มบริษัทบริหารจัดการการใช้สินค้ำคงเหลือที่มีในการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมทั้งมีหลายโครงการแล้วเสร็จในระหว่างปี 2564 โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 10.10 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่และมีงานระหว่างก่อสร้างที่รอเซ็นสัญญาอยู่

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,849.34 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้น 673.36 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 16.12 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 สินค้ำคงเหลือเพิ่มขึ้น เนื่องจากกลุ่มบริษัทบริหารจัดการการใช้สินค้ำคงเหลือที่มีในการก่อสร้างโครงการต่างๆ โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 10.77 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,524.53 ล้านบาท โดยลดลง 324.81 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 6.70 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 สินค้ำคงเหลือลดลง เนื่องจากกลุ่มบริษัทบริหารจัดการการใช้สินค้ำคงเหลือที่มีในการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมทั้งมีโครงการแล้วเสร็จในระหว่างปี 2566 โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 9.93 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่

กลุ่มบริษัทมีรายละเอียดของสินค้ำคงเหลือดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566
งานระหว่างก่อสร้าง – โครงการอสังหาริมทรัพย์	149.44	149.44	91.45
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	272.02	272.04	272.24
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	865.12	297.16	724.15
วัสดุก่อสร้างและสิ้นเปลือง	2,890.24	4,131.55	3,437.54
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(0.85)	(0.85)	(0.85)
รวม	4,175.97	4,849.34	4,524.53

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.44 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอคควิเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2564 และวันที่ 29 ธันวาคม 2564 เป็นจำนวนเงิน 176.3 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบาง บางฉบับได้นำไปจดทะเบียนเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.44 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอคควิเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 176.30 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดทะเบียนเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 91.45 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอคควิเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2566 เป็นจำนวนเงิน 114.80 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดทะเบียนเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

4. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 7,459.37 ล้านบาท ซึ่งลดลง 748.01 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 9.11 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 เป็นผลมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับปี

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 5,777.07 ล้านบาท ซึ่งลดลง 1,682.30 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 22.55 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2564 สาเหตุหลักมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับปี

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 5,272.30 ล้านบาท ซึ่งลดลง 504.77 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 8.74 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2565 สาเหตุหลักมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับปี

สภาพคล่อง

1. กระแสเงินสด

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2566
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	647.38	(2,077.79)	(759.81)
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(407.93)	1,388.59	(140.51)
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	3,160.69	981.73	(340.36)

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

ในปี 2564 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการได้มา ของเงินสดเท่ากับ 647.38 ล้านบาท สาเหตุหลัก เนื่องจากการการรับเงินล่วงหน้าจากหน่วยงานภาครัฐ (หนี้สินที่เกิดจากสัญญา), ลูกหนี้การค้าที่ได้รับชำระ และการได้รับเงินคืนจากภาษีมูลค่าเพิ่มขอคืนและการได้รับคืนเงินภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย

ในปี 2565 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการใช้ไปของเงินสดเท่ากับ 2,077.79 ล้านบาท สาเหตุหลักจากการชำระหนี้เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ชำระเงินประกันผลงานผู้รับเหมา ชำระภาษีเงินได้ เป็นต้น

สำหรับปี 2566 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการใช้ไปของเงินสดเท่ากับ 759.81 ล้านบาท สาเหตุหลักจากการชำระหนี้เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ชำระเงินประกันผลงานผู้รับเหมา ชำระภาษีเงินได้ เป็นต้น

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

ในปี 2564 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนแสดงการใช้ไป เท่ากับ 407.93 ล้านบาท สาเหตุหลัก มาจาก เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดการใช้ การซื้อทรัพย์สินถาวร ซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อใช้ในการก่อสร้าง

ในปี 2565 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนแสดงการได้มา เท่ากับ 1,388.59 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากเงินสรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยและเงินสรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร

สำหรับปี 2566 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนแสดงการใช้ไป เท่ากับ 140.51 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการซื้อสินทรัพย์ถาวร ซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อใช้ในการก่อสร้าง

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

ในปี 2564 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทเท่ากับ 3,160.69 ล้านบาท เนื่องจาก บริษัทมีรับเงินจากการออกหุ้นกู้และรับเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

ในปี 2565 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทเท่ากับ 981.73 ล้านบาท สาเหตุหลัก จากรับเงินจากการออกหุ้นกู้และรับเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

สำหรับปี 2566 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทลดลงเท่ากับ 340.36 ล้านบาท สาเหตุหลักจากจ่ายชำระเงินคืนหุ้นกู้กับสถาบันการเงิน

2. อัตราส่วนสภาพคล่อง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.21 เท่า ซึ่งเท่ากับปี 2563 กลุ่มบริษัทมีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

ในปี 2565 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.22 เท่า ซึ่งมากกว่าปี 2564 เล็กน้อย อัตราส่วนสภาพคล่องมากกว่า 1 แสดงถึงกลุ่มบริษัทมีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.27 เท่า ซึ่งมากกว่าปี 2565 เล็กน้อย อัตราส่วนสภาพคล่องมากกว่า 1 แสดงถึงกลุ่มบริษัทมีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

1. หนี้สิน

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 25,973.58 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2563 เท่ากับ 6,879.36 หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 36.02 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 7,329.39 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 905.80 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 14.10 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่เพิ่มขึ้น ได้แก่ หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน และเงินกู้ยืมสถาบันการเงินเป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 29,810.15 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 3,836.57 หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 14.77 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน หนี้กู้ และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 7,112.39 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 217 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 2.96 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่ลดลง ได้แก่ เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 29,564.35 ซึ่งลดลงจากปี 2565 เท่ากับ 245.80 หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.82 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน หนี้กู้ และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 7,764.96 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 652.57 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 9.18 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่ลดลง ได้แก่ เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

รายละเอียดหนี้สิน
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566	การเปลี่ยนแปลง	%
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า-สุทธิ	5,334.36	9,284.73	8,580.27	(704.46)	(7.59)

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 5,334.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 2,793.04 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 109.91 เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ มีเซ็นสัญญา และรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการใหม่ ได้แก่ งานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 และ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 9,284.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 3,950.37 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 74.06 สาเหตุหลักจากรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการ โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ, โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง, งานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 และ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 8,580.27 ล้านบาท ลดลงจากปี 2565 จำนวน 704.46 ล้านบาท คิดเป็นลดลงร้อยละ 7.59 สาเหตุหลักจากการส่งงานให้กับลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการ โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ, โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง, งานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 และ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี เป็นต้น

1. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทเงินกู้ยืม	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566	อัตราดอกเบี้ย
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	9,939.22	12,161.54	13,978.45	ปี 2564: ร้อยละ 3.750 - 5.820 ต่อปี ปี 2565: ร้อยละ 4.000 - 5.820 ต่อปี ปี 2566: ร้อยละ 5.300 - 7.020 ต่อปี

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 9,939.22 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,745.33 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 21.30 จาก ณ 31 ธันวาคม 2563 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 12,161.54 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 2,222.32 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 22.36 จาก ณ 31 ธันวาคม 2564 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการ

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 13,978.45 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,816.91 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 14.94 จาก ณ 31 ธันวาคม 2565 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

2. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท

ประเภทเงินกู้ยืม	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566	อัตราดอกเบี้ย
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท	131.11	70.21	27.11	ปี 2564: ร้อยละ 3.750 – 4.500 ต่อปี ปี 2565: ร้อยละ 4.250 – 4.600 ต่อปี ปี 2566: ร้อยละ 5.550 ต่อปี

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 131.11 ล้านบาท ลดลง 64.18 ล้านบาท หรือ ลดลงคิดเป็นร้อยละ 32.86 จากปี 2563 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 70.21 ล้านบาท ลดลง 60.90 ล้านบาท หรือ ลดลงคิดเป็นร้อยละ 46.45 จากปี 2564 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 27.11 ล้านบาท ลดลง 43.10 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 61.39 จากปี 2565 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

3. เงินกู้ยืมจากธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน)

บริษัท

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในงวด ที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และอื่น ๆ

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และอื่น ๆ

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว และเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับวงเงินหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมจำนวนเงิน 400 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และ สาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างาน ที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัท ประเมินราคายานนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้น ทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและ งานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างาน ที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัท ประเมินราคายานนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้น ทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างาน ที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของ บริษัทประเมินราคายานนอกที่สถาบันการเงินได้ ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี			
ฉ) วงเงินหนังสือค้ำประกัน	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
	500	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือ ค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ ออฟเครดิต - MOR สำหรับตัวสัญญาใช้เงิน และสัญญา ทรัสต์รีซีทส์	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ช) วงเงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	2,298		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่เกิดขึ้นในอนาคต และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัท นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2566	2565
หุ้นกู้	8,459,900	9,179,100
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้รอการตัดบัญชี	(42,905)	(45,947)
	8,416,995	9,133,153
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(1,578,300)	(3,000,000)
สุทธิ	6,838,695	6,133,153

หุ้นกู้อย่างกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด	
	2566	2564		ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
14 กุมภาพันธ์ 2563	-	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
1 กันยายน 2564	739,000	739,000	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	2,440,100	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
22 กุมภาพันธ์ 2565	3,000,000	3,000,000	4 ปี	22 กุมภาพันธ์ 2569	4.10
20 มกราคม 2566	839,300	-	1 ปี 7 เดือน	20 สิงหาคม 2567	3.85
20 มกราคม 2566	1,441,500	-	3 ปี 6 เดือน	20 กรกฎาคม 2569	4.95
รวม	8,459,900	9,179,100			

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และอื่น ๆ

อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 2.57 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการชำระดอกเบี้ย

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 2.21 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการชำระดอกเบี้ย

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 1.90 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการชำระดอกเบี้ย

ทั้งนี้รายได้ของกลุ่มบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่อบรรยากาศการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่กลุ่มบริษัทได้ลงนามกับภาครัฐไปแล้วนั้น กลุ่มบริษัทได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทเข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายขึ้น เนื่องจากในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

2. ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ สิ้นปี 2564 ปี 2565 และ ปี 2566 บริษัทมีทุนจดทะเบียน ทุนที่ออกและชำระแล้ว มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ และกำไรต่อหุ้นดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	ณ สิ้นปี 2566
ทุนจดทะเบียน	1,081.02	1,081.02	1,081.02
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,081.02	1,081.02	1,081.02
กำไรสะสม	4,514.79	4,576.14	4,697.28
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้	1	1	1
กำไรต่อหุ้น	0.026	0.038	0.118

กำไรต่อหุ้นของบริษัทใน ปี 2564 ปี 2565 เท่ากับ 0.026 บาท และ 0.038 บาท ตามลำดับ และสำหรับ ปี 2566 กำไรต่อหุ้นของบริษัทเท่ากับ 0.118 บาท

3. อัตราส่วนโครงสร้างเงินทุน

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 4.13 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2563 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

ในปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 4.55 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2564 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 4.53 เท่า ลดลงเล็กน้อยจากปี 2565 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

4. การผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

4.1 สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2566 ถึงปี 2568 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	8,074	6,084	8,074	6,084
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	468	1,890	468	1,890
รวม	8,542	7,974	8,542	7,974

4.2 อื่น ๆ

(ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ก) การผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อ เครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษา โครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และ การบริการตามสัญญารับเหมาและไปส่ง วัสดุวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	14,842.2	13,980.8	14,299.0	13,047.0
ข) เทเรียสหรัฐอเมริก	0.3	0.3	0.3	0.2
ข) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบัน การเงินในประเทศหลายแห่งออกหนังสือ ค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงาน รัฐบาลและบริษัทในประเทศ				
หลายแห่ง (บาท)	32,679.7	30,519.3	32,668.4	30,565.0
ค) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	295.3	27.6	295.3	27.6

ข) บริษัทอาจจะถูกสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการยื่นซองในการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายใหม่) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่ สำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

ค) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	160.9	อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชำระจำนวนเงิน 4.2 ล้านบาทให้แก่ผู้รับเหมา ขณะนี้คดีนี้อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทบันทึกผลเสียหายตามคำสั่งศาลอุทธรณ์ไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 2	0.7	อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา	ศาลแรงงานกลางพิพากษาคดีชั้นต้นมีคำสั่งให้บริษัทย่อยแห่งหนึ่งจ่ายค่าชดเชยจากการเลิกจ้างแก่พนักงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยต่อมาศาลอุทธรณ์คดีชั้นอุทธรณ์พิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดีนี้อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 3	23.2	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์	ศาลฎีกามีคำสั่งให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาคดีใหม่ ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 4-7	82.5	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่างานและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 82.5 ล้านบาท ต่อมาศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทต้องชดใช้เป็นจำนวนเงิน 53.2 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยแก่ผู้รับเหมา ขณะนี้อยู่ในระหว่างพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 8 - 10	158.7	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่างานและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 158.7 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้บันทึกค่างานเป็นหนี้สินไว้แล้ว ขณะนี้อยู่ในระหว่างพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 11 - 19	235.9	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทและบริษัทย่อย 2 แห่งถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่างานและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 226.5 ล้านบาท และ 9.4 ล้านบาทตามลำดับ ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้

คดีที่ 20	0.4	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล แรงงานกลาง(ชั้นฎีกา)	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงาน จำนวนเงิน 0.4 ล้านบาท ศาลชั้นต้นและศาล แรงงานกลาง(ชั้นอุทธรณ์)พิพากษายกฟ้อง ขณะ นี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงาน กลาง(ชั้นฎีกา) ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถ ทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึง ไม่ได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 21 - 26	1.6	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล แรงงานกลาง	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงาน จำนวนเงินรวม 1.6 ล้านบาท ขณะนี้คดีเหล่านี้อยู่ ในระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานกลาง ซึ่ง ผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้นบริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับ คดีเหล่านี้

ง) เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชนะคดีข้อพิพาทระหว่างกิจการ
ร่วมค้า เอส ยู และ การรถไฟแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการจ่ายชำระหนี้ค่าจ้างตามสัญญาและตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงงาน เงินชดเชย
เนื่องจากการขยายกำหนดเวลาแล้วเสร็จเพราะเหตุที่การรถไฟแห่งประเทศไทยไม่สามารถส่งมอบการครอบครองพื้นที่ก่อสร้าง และเงิน
ที่ต้องจ่ายเนื่องจากเป็นสัญญาจ้างก่อสร้างแบบและปรับราคา (ค่า K) พร้อมดอกเบี้ยผิดนัด

อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมี อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน 0.15 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 0.14 เท่า
0.16 เท่า จากปี 2565 ปี 2564 ตามลำดับ

ในการชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนด กลุ่มบริษัท เชื่อว่าจะสามารถเบิกใช้วงเงินกู้ยืมจากสถาบันการ
เงิน การออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าวได้ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยังมีหลายแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม รวม
ถึงเงินสดจากการดำเนินงาน และมูลค่างานคงค้าง (Backlog) ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ รวมภาษี
มูลค่าเพิ่ม มูลค่าประมาณ 149,504.92 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 52,342.18 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ
1-4 ปี ซึ่งในระหว่าง 4 ปีข้างหน้า บริษัทเชื่อว่ามีความสามารถงานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง บริษัทจึงเชื่อว่าจะสามารถชำระภาระ
ผูกพันที่บริษัทมีตามกำหนดได้

ทั้งนี้รายได้ของกลุ่มบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึง
มีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจาก
รัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่องบประมาณการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้าง
สาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่กลุ่มบริษัทได้ลงนามกับภาครัฐ ไปแล้วนั้น กลุ่มบริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและ
การเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัท ได้เข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลายหลายชิ้น เนื่องจากใน
สภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (net debt to equity ratio)

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 2.42 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 2.18 เท่า
1.97 เท่า จากปี 2565 ปี และ ปี 2564 ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และรับเงินจากหน่วยงานภาครัฐล่าช้า

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย
(IBD to EBITDA ratio) (เท่า)

ณ สิ้นปี 2566 กลุ่มบริษัท หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่า
ตัดจำหน่าย 9.93 เท่า ลดลงจาก 9.94 เท่า และ 9.34 เท่า จากปี 2565 และปี 2564 ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และ
รับเงินจากหน่วยงานภาครัฐล่าช้า

4.3 ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชี

สรุปรายงานการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

งบการเงิน	ชื่อผู้สอบบัญชี	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่	บริษัทผู้สอบบัญชี
ปี 2566	นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลล์ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2565	นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลล์ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2564	นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลล์ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2563	นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลล์ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

รายงานการสอบบัญชี

งบการเงินสำหรับปี 2563 - 2565 และงบการเงินตรวจสอบสำหรับปี 2566 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขต่องบการเงินที่ตรวจสอบและสอบทาน และมีความเห็นว่างบการเงินของบริษัทได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และกระแสเงินสด สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

หน้าที่ในการส่งงบการเงิน

บริษัทในฐานะที่เป็นบริษัทมหาชนจำกัดที่มีหุ้นเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์มีหน้าที่ในการส่งงบการเงินดังนี้

- ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า

บริษัทมีหน้าที่จัดส่งงบการเงินเพื่อเสนอต่อที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นภายใน 4 เดือน นับแต่วันสิ้นปีบัญชีและยื่นงบการเงินภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่งบการเงินได้รับอนุมัติจากที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

- ต่อสำนักงานฯ ก.ล.ด. มีรายละเอียดดังนี้

กรณีทั่วไป

- งบการเงินไตรมาส 1 ไตรมาส 2** และไตรมาส 3 ฉบับสอบทานภายใน 45 วันนับแต่วันสุดท้ายของแต่ละไตรมาสดังกล่าว

- งบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบภายใน 2 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชี กรณีส่งงบการเงินไตรมาส 4 ฉบับสอบทาน ก่อนส่งงบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบ

- งบการเงินไตรมาส 1 ไตรมาส 2** ไตรมาส 3 และไตรมาส 4 ฉบับสอบทานภายใน 45 วันนับแต่วันสุดท้ายของแต่ละไตรมาสดังกล่าว

- งบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบภายใน 3 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชี

หมายเหตุ: ** เลือกส่งงบการเงินไตรมาส 2 หรืองบการเงินประจำงวด 6 เดือนที่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีก็ได้ หากเลือกส่งงบการเงินประจำงวด 6 เดือน ให้ส่งงบการเงินดังกล่าวภายใน 2 เดือนนับแต่วันสุดท้ายของรอบระยะเวลา 6 เดือนแรกของปีบัญชี

งบการเงินรวม
งบแสดงฐานะการเงิน

	ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
งบแสดงฐานะการเงิน						
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	3,784,140.11	9.15	4,076,684.86	9.05	2,836,002.06	6.22
เงินลงทุนระยะสั้น	1.08	0.00	26,561.60	0.06	27,718.03	0.06
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น-สุทธิ	2,875,860.70	6.95	2,850,083.92	6.33	2,835,136.88	6.22
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	19,894,991.11	48.10	23,588,329.71	52.37	26,641,131.44	58.46
สินค้างเหลือ	4,175,976.27	10.10	4,849,339.35	10.77	4,524,530.26	9.93
เงินลงทุนในเงินฝากประจำที่มีข้อจำกัดในการใช้	862,822.97	2.09	1,401,866.62	3.11	1,387,401.23	3.04
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	7,459,368.39	18.03	5,777,067.76	12.83	5,272,302.94	11.57
รวมสินทรัพย์	41,361,764.53	100.00	45,042,679.27	100.00	45,570,577.88	100.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	9,939,219.60	24.03	12,161,537.01	27.00	13,978,445.94	30.67
เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	72,400.00	0.18	60,995.16	0.14	43,200.00	0.09
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย	6,727,463.60	16.26	4,308,018.97	9.56	3,939,948.18	8.65
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	5,334,362.37	12.90	9,284,730.98	20.61	8,580,274.45	18.83
หุ้นกู้	8,996,137.16	27.73	9,133,153.50	20.28	8,416,995.11	18.47
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	511,654.52	1.23	348,034.94	0.77	315,637.86	0.69
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	131,106.67	0.32	70,206.67	0.16	27,106.67	0.06
รวมหนี้สิน	33,302,973.28	80.52	36,922,539.40	81.97	37,329,307.11	81.92
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,081,016.00	2.61	1,081,016.00	2.40	1,081,016.00	2.37
กำไรสะสม	4,514,788.74	10.91	4,576,140.31	10.16	4,497,280.60	10.31
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	8,058,791.26	19.48	8,120,030.71	18.03	8,241,270.76	18.08

หมายเหตุ งบแสดงฐานะการเงินแสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

งบกำไรขาดทุน

	ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
งบกำไรขาดทุน						
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	10,936,911.55	99.43	10,324,026.85	91.13	10,319,083.66	98.94
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	7,143.25	0.06	276,368.29	2.44	6,418.91	0.06
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	664,808.48	5.87	-	-
รายได้อื่น	56,087.85	0.51	63,779.29	0.56	104,224.06	1.00
รวมรายได้	11,000,142.65	100.00	11,328,982.91	100.00	10,429,726.63	100.00
ต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง	9,349,749.83	85.00	9,345,461.84	82.49	8,126,195.63	77.91
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-	57,996.00	0.56
รวมต้นทุนขาย	9,349,749.83	85.00	9,345,461.84	82.49	8,184,191.63	78.47
กำไรขั้นต้น	1,650,392.82	15.00	1,983,521.07	17.51	2,245,535.00	21.53
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	800,694.89	7.28	755,130.26	6.67	815,285.18	7.82
ต้นทุนทางการเงิน	820,135.43	7.46	990,340.18	8.74	1,207,589.45	11.58
ภาษีเงินได้	1,783.37	0.02	196,844.80	1.74	95,627.35	0.92
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(4.17)	0.00	(1.76)	0.00	(9.39)	0.00
กำไรสุทธิ	27,783.32	0.25	41,205.85	0.36	127,033.02	1.22
กำไรสุทธิต่อหุ้น	0.026	-	0.038	-	0.118	-

หมายเหตุ งบกำไรขาดทุน แสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

งบกระแสเงินสด

	ปี 2564 พันบาท	ปี 2565 พันบาท	ปี 2566 พันบาท
กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน	647,381.60	(2,077,778.52)	(759,813.78)
กระแสเงินสดจากการลงทุน	(407,929.15)	1,388,590.28	(140,508.53)
กระแสเงินสดจากการจัดหาเงิน	3,160,685.23	981,732.99	(340,360.49)
กระแสเงินสดสุทธิ	3,400,137.67	292,544.75	(1,240,682.80)

หมายเหตุ งบกำไรขาดทุน แสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงิน		รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2564	รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2565	รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2566
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)				
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	1.02	1.02	1.09
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.03	(0.07)	(0.03)
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	0.55	0.42	0.37
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	657	858	975
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	2.16	2.07	1.75
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (รับเหมาก่อสร้าง)	(เท่า)	2.23	2.14	1.79
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (อสังหาริมทรัพย์)	(เท่า)	-	-	0.39
ระยะเวลายายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	167	174	206
ระยะเวลายายสินค้าเฉลี่ย (รับเหมาก่อสร้าง)	(วัน)	167	174	201
ระยะเวลายายสินค้าเฉลี่ย (อสังหาริมทรัพย์)	(วัน)	-	-	925
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	1.47	1.69	1.98
ระยะเวลายาชำระหนี้	(วัน)	245	213	181
Cash cycle	(วัน)	580	819	1000
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	14.51	9.48	21.25
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	(%)	7.77	11.90	13.86
อัตรากำไรอื่น	(%)	n/a	n/a	n/a
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	(%)	76.19	(169.15)	(53.12)
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	0.25	0.36	1.22
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	0.34	0.51	1.55
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (Fully Diluted)	(%)	0.34	0.51	1.55
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	0.07	0.10	0.28
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(%)	15.21	14.40	17.48
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	0.29	0.26	0.23

งบการกำไรขาดทุน

อัตราส่วนทางการเงิน		รอบปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 2564	รอบปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 2565	รอบปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 2566
อัตราส่วนสภาพคล่อง (current ratio)	เท่า	1.21	1.22	1.27
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (ICR) ^{1/}	เท่า	2.57	2.21	1.90
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (IBD to EBITDA ratio) [*]	เท่า	9.34	9.94	9.93
อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (DSCR) ^{2/} *	เท่า	0.16	0.14	0.15
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (D/E ratio)	เท่า	4.13	4.55	4.53
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD/E ratio)	เท่า	2.44	2.68	2.76
อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ตามข้อกำหนดสิทธิ) ^{3/}	เท่า	1.97	2.18	2.42
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ^{4/}	ร้อยละ	83.14	86.96	78.87
อัตราส่วนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ^{5/}	ร้อยละ	51.62	56.46	61.67

หมายเหตุ:

- 1/ อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย = (กำไรก่อนหักดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย) / (ดอกเบี้ยจ่าย)
- 2/ อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน = (กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย) / (หนี้สินระยะสั้นที่มีภาระดอกเบี้ยและภาระหนี้สินระยะยาวที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปี)
- 3/ อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น คำนวณตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้น กู้ ข้อ 6.5 โดยผู้ถือหุ้นกู้จะดำรงอัตราส่วนหนี้สิน ต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และวันที่ 31 ธันวาคม) ของผู้ถือหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวม ในอัตราส่วนไม่เกิน 3.5:1 เท่า
- 4/ อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย = (หนี้สินระยะสั้นที่มีภาระดอกเบี้ย และ หนี้สินระยะยาวที่มีภาระดอกเบี้ยครบกำหนดภายใน 1 ปี)*100/หนี้สินทั้งหมดที่มีภาระดอกเบี้ย
- 5/ เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน หมายถึง เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน (ไม่รวมตัวแลกเงินระยะสั้นที่เป็นหลักทรัพย์)

*กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย ที่นำมาคำนวณอัตราส่วนของงวด 9 เดือน ถูกปรับเป็นเต็มปี (annualized) โดยใช้ข้อมูลกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย 12 เดือนย้อนหลัง

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีสัดส่วนยอดคงค้างจากการออกตราสารหนี้** ต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยร้อยละ 41.95 มีสัดส่วนการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 56.46 และสัดส่วนหนี้สินอื่นได้แก่ตามสัญญาเช่าต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 0.74

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีสัดส่วนยอดคงค้างจากการออกตราสารหนี้** ต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยร้อยละ 36.95 มีสัดส่วนการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 61.67 และสัดส่วนหนี้สินอื่นได้แก่ตามสัญญาเช่าต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 0.72

**ตราสารหนี้ หมายถึง หุ้นกู้ และตัวแลกเงินระยะสั้นที่เป็นหลักทรัพย์

5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

5.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ (ภาษาไทย)	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ชื่อ (ภาษาอังกฤษ)	UNIQUE ENGINEERING AND CONSTRUCTION PUBLIC COMPANY LIMITED
ชื่อที่ใช้สำหรับการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย	“UNIQ”
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
ประเภทธุรกิจ	รับเหมาก่อสร้างงานภาครัฐและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
โทรศัพท์	+66(0) 2582 1888
โทรสาร	+66(0) 2582 3196
เว็บไซต์ของบริษัท	www.unique.co.th
อีเมลของบริษัท	ir@unique.co.th
เลขทะเบียนบริษัท	0107548000447

จดทะเบียนและทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย วันที่ 23 มิถุนายน 2548

ทุนจดทะเบียน	1,081,016,253 บาท (หนึ่งพันแปดสิบล้านหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ทุนที่ชำระแล้ว	1,081,016,253 บาท (หนึ่งพันแปดสิบล้านหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ชนิดของหุ้น	หุ้นสามัญ
มูลค่าหุ้น	หุ้นละ 1 บาท
เลขานุการบริษัท	โทรศัพท์ +66(0) 2582 1888 ต่อ 606
นักลงทุนสัมพันธ์	โทรศัพท์ +66(0) 2582 1888 อีเมล ir@unique.co.th

บุคคลอ้างอิง:

1) นายทะเบียนหลักทรัพย์

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

สถานที่ตั้ง ชั้น 14 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ +66(0) 2009 9999

โทรสาร +66(0) 2009 9991

เว็บไซต์ของบริษัท <http://www.set.or.th/tsd>

2) ผู้สอบบัญชี

บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอร์ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด โดยนางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และ นายอภิชาติ สายะสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229

สถานที่ตั้ง ชั้น 21/1 อาคารสารคดีตึกขาวเวอร์ เลขที่ 175 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ +66(0) 2679 5400
โทรสาร +66(0) 2679 5401
เว็บไซต์ของบริษัท <https://bakertilly.co.th>

5.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

5.2.1 บริษัทฯ มีข้อพิพาททางกฎหมาย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ที่อาจมีผลกระทบต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุนอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากเป็นข้อพิพาทที่มีจำนวนเงินสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น รวมทั้งคดีที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 10 ของสินทรัพย์หมุนเวียนรายละเอียดตาม ข้อย่อย 5.3 (1)

5.3 ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ไม่มีคดีพิพาททางกฎหมาย ซึ่ง บริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า เป็นคู่ความหรือคู่กรณี ที่อาจมีผลกระทบด้านลบต่อสินทรัพย์ของบริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น รวมถึงไม่มีคดีที่กระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า อย่างมีนัยสำคัญ นอกจากนี้ บริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ไม่มีคดีที่มีได้เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า อันเป็นสาระสำคัญแต่ประการใด อย่างไรก็ตาม ปรากฏว่า มีผู้ว่าจ้างรายหนึ่งค้างชำระค่าจ้าง ค่าใช้จ่าย และไม่คืนหนังสือค้ำประกันเงินประกันผลงาน ซึ่งใกล้ขาดอายุความ บริษัทจึงได้นำปัญหาดังกล่าวเข้าสู่การพิจารณาของคณะอนุญาโตตุลาการ สถาบันอนุญาโตตุลาการกระทรวงยุติธรรม ตามข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการ ต่อมาวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชนะคดี และให้ผู้ว่าจ้างชำระเงินค่าจ้างตามสัญญา เงินชดเชยการส่งพื้นที่ล่าช้า และเงินตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า k) ปัจจุบันผู้ว่าจ้างได้นำคดีเข้าสู่กระบวนการของศาลปกครองกลาง ซึ่งคดีอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองกลาง

ส่วนที่ 2

การกำกับดูแลกิจการ

6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

6.1 ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี เนื่องจากเล็งเห็นว่าจะทำให้เกิดความโปร่งใส เพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้บริษัท มีระบบการบริหารงานที่มีประสิทธิภาพ และเป็นส่วนสำคัญในการส่งเสริมกิจการของบริษัท ให้มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่องและมั่นคงต่อไป ตลอดจนเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาล และเป็นไปตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับประมวลนี้ได้มีการปรับปรุงเนื้อหาให้สอดคล้องต่อการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นในสังคมตลาดทุน เพื่อการพัฒนาองค์กรให้มีการกำกับดูแลในระดับสากล

6.1.1 นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับคณะกรรมการ

• นโยบาย

คณะกรรมการบริษัทและฝ่ายจัดการของบริษัทมีความเชื่อมั่นว่าการกำกับดูแลกิจการที่ดี เป็นส่วนสำคัญส่วนหนึ่งในการที่จะสร้างความยั่งยืนให้กับองค์กร พร้อมๆ กับการสร้างความเติบโตทางเศรษฐกิจขององค์กร และการดูแลสังคมและสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การนำหลักการและแนวปฏิบัติที่กำหนดไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับประมวลนี้ไปปฏิบัติ จึงถือเป็นพันธกิจของคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ทั้งนี้ หน่วยงานทรัพยากรบุคคลมีหน้าที่รับผิดชอบในการนำนโยบายการกำกับดูแลกิจการ รวมถึงนโยบายและระเบียบต่างๆ ที่กำหนดขึ้นภายใต้ นโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับนี้ไปเผยแพร่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานได้รับทราบอย่างสม่ำเสมอ และส่งเสริมให้มีการนำไปปฏิบัติอย่างทั่วถึงทั้งองค์กร โดยให้มีการประเมินผลการปฏิบัติตามนโยบายและระเบียบเหล่านี้และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี

อีกทั้งความสำคัญของบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการที่มีต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วย ผู้ทรงคุณวุฒิ เป็นผู้มีความรู้ มีวิสัยทัศน์ มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ในด้านต่างๆ อย่างเหมาะสม มีความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม รวมถึงความรับผิดชอบและบทบาทในการกำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยมีการกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัท เพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่บริษัทและความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้นบนพื้นฐานของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยคณะกรรมการได้ติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ไปบริหารกิจการให้เกิดการเติบโตอย่างยั่งยืน

• แนวปฏิบัติ

คณะกรรมการบริษัทมีแนวทางการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อสาธารณชนอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส และเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด โดยผ่านช่องทางที่สามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่าย ได้แก่ การเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ผ่านช่องทางเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัททั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1) คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้ผู้ถือหุ้นสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน รวมถึงการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม ข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจและสัดส่วนการถือหุ้น และความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อให้ผู้ถือหุ้น/ผู้ลงทุนทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุนและสิทธิของตนเองโดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น



2) สืบเนื่องจากนโยบายของการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย รวมถึงความถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา น่าเชื่อถือ และ ทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลได้อย่างเท่าเทียมกันในการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท คณะกรรมการจึงได้กำหนดให้มีการเผยแพร่ข้อมูลไว้บนเว็บไซต์ www.unique.co.th ซึ่งเป็นเว็บไซต์ของบริษัท โดยข้อมูลที่ได้ทำการเผยแพร่ ได้แก่ รายงานประจำปี (แบบ 56-2), แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1), นโยบายการกำกับดูแลกิจการ, ข้อมูลบริษัท, ลักษณะการดำเนินธุรกิจ, งบการเงิน, ข่าวประชาสัมพันธ์, โครงสร้างการถือหุ้น, โครงสร้างองค์กร, โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ, ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการและผู้บริหาร, ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์, ข้อบังคับของบริษัท, หนังสือนัดประชุม, ผลการดำเนินงาน, อัตราส่วนทางการเงิน, ประวัติการจ่ายเงินปันผล เป็นต้น

3) จัดตั้งแผนกนักลงทุนสัมพันธ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเฉพาะในการรับผิดชอบการเปิดเผยข้อมูลต่างๆให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน ผ่านเว็บไซต์ของบริษัท, เว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึง สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ทั้งข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงิน ควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้อง ทันเวลา และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

4) ดำเนินการเปิดเผยบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย รวมถึงจำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุม

5) กรรมการและผู้บริหารมีการรายงานการซื้อ-ขายหุ้น/ถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบ ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงนอกเหนือจากรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ของผู้บริหารตามข้อกำหนดของ ก.ล.ต. ในส่วนของผู้บริหารคนอื่นตลอดจนพนักงานที่สามารถเข้าถึงข้อมูลสำคัญของบริษัทซึ่งอาจมีผลต่อความเคลื่อนไหวของราคาหลักทรัพย์

6) กรรมการและผู้บริหารมีการรายงานให้บริษัททราบถึงการมีส่วนได้เสียของตนหรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องซึ่งเป็นส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการของบริษัทหรือบริษัทย่อย ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด โดยเปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการหรือผู้บริหารในนิติบุคคลอื่น และข้อมูลการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่นกรณีที่ถือเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของผู้รายงานและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้รายงาน (คู่สมรส บุตร/บุตรบุญธรรมที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และนิติบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง) เพื่อจัดส่งให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้เก็บรักษา และส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่บริษัทได้รับรายงาน

7) คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร ถูกกำหนดและพิจารณาถ้อยแถลงโดยคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ซึ่งคำตอบแทนดังกล่าวจัดอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ สำหรับคำตอบแทนผู้บริหารไม่รวมกรรมการผู้จัดการใหญ่เป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

8) การแจ้งเบาะแสการกระทำความผิด (Whistle Blowing) จะไม่มีการระบุชื่อ และทำให้ผู้แจ้งเบาะแสเชื่อมั่นได้ว่ามีกระบวนการแจ้งเบาะแสที่เป็นอิสระ มีความน่าเชื่อถือ และสามารถพึ่งพิงได้ นอกจากนี้ยังมีกระบวนการติดตามเพื่อนำไปสู่ข้อเท็จจริงหรือให้ได้ข้อสรุป รวมทั้งมาตรการเพื่อคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสอย่างเป็นธรรม

9) การทำรายการที่สำคัญระหว่างกัน จะต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อีกทั้ง บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกัน ความสัมพันธ์ ลักษณะของรายการ เงื่อนไข/นโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

10) กำหนดวัตถุประสงค์/เป้าหมายระยะยาวของบริษัทในการเป็นผู้นำด้านธุรกิจก่อสร้างและการพัฒนาการลงทุน โครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานในระดับภูมิภาคอย่างมีคุณภาพและครบวงจร

เพื่อให้โครงสร้างคณะกรรมการบริษัทเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมทั้งเพื่อให้กรอบการทำงานและอำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทมีความชัดเจน ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังรายละเอียดจะได้กล่าวในตอนต่อไป

6.1.2 นโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสีย

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายในการกำกับดูแลกิจการของบริษัทโดยมีเนื้อหาแบ่งออกเป็น 4 หมวด ได้แก่

- หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น
- หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน
- หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย
- หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น

• นโยบาย

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงสิทธิความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น ในการได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทอย่างถูกต้องตามกำหนดเวลาและเท่าเทียมกัน รวมถึงการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกันในการประชุมผู้ถือหุ้น

• แนวปฏิบัติ

เพื่อสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตน คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังนี้

1. กำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิพื้นฐานตามที่กฎหมายกำหนด เช่น สิทธิในการได้รับส่วนแบ่งในกำไรของบริษัทอย่างเท่าเทียมกัน การได้รับข่าวสารข้อมูลของบริษัทอย่างเพียงพอภายในกำหนดเวลา เป็นต้น รวมถึงการอำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นโดยเฉพาะผู้ลงทุนสถาบันเข้าร่วมประชุมเพื่อใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 2. กำกับดูแลมิให้คณะกรรมการของบริษัทถือหุ้นรวมกันเกินกว่าร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัท
 3. ส่งเสริมให้มีการดำรงสัดส่วนของหุ้นสามัญที่ถือโดยผู้ถือหุ้นรายย่อย (free float) มากกว่าร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัท
 4. ไม่กีดกันหรือสร้างอุปสรรคในการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อสื่อสารระหว่างกัน
 5. กรณีผู้ถือหุ้นจะเข้าทำข้อตกลงระหว่างกัน (Shareholders Agreement) บริษัทจะให้ความพยายามอย่างเต็มที่ในการดูแลมิให้ข้อตกลงระหว่างผู้ถือหุ้นนั้นส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อบริษัทหรือผู้ถือหุ้นรายอื่น
 6. ละเว้นการกระทำใดๆ ที่เป็นการจำกัดโอกาสของผู้ถือหุ้นในการศึกษาสารสนเทศของบริษัทซึ่งเปิดเผยต่อสาธารณะ
- นอกจากนี้ ยังมีการกำหนดแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการประชุมผู้ถือหุ้น ดังนี้

1) การดำเนินการก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น

1.1 กำกับดูแลให้มีการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนและเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นบนเว็บไซต์ของบริษัทล่วงหน้าอย่างน้อย 28 วัน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยให้มีข้อมูลดังต่อไปนี้ในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

1.2 เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามที่เกี่ยวข้องกับวาระการประชุม ถึงคณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าก่อนวันประชุม โดยระยะเวลาที่ เปิดให้มีการนำเสนอ-ปิดการนำเสนอ ไม่น้อยกว่า 1 เดือน

รายละเอียดสำคัญที่กำหนดให้มีการระบุในหนังสือเชิญประชุม ได้แก่

1. วัน เวลา สถานที่ และหัวข้อวาระการประชุมที่ชัดเจน รวมทั้งหลักเกณฑ์การเข้าร่วมประชุมและการตัดสินใจคะแนนเสียงในการผ่านมติของแต่ละวาระ พร้อมด้วยข้อมูลเหตุผลและความเห็นของคณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอที่จะให้ผู้ถือหุ้นใช้ประกอบการตัดสินใจได้อย่างเป็นอิสระในวาระต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทเสนอให้พิจารณา เพื่อการดูแลรักษาผลประโยชน์ของตนและของบริษัทโดยรวม
2. ประวัติย่อของกรรมการแต่ละคนที่จะเสนอแต่งตั้ง เช่น อายุ ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวนบริษัทที่ดำรงตำแหน่งกรรมการ หลักเกณฑ์และวิธีการสรรหา ประเภทของกรรมการที่เสนอ รวมถึงข้อมูลการเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมา และวันที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการของบริษัทในครั้งแรก กรณีเป็นการเสนอให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอีกวาระหนึ่งเป็นต้น เพื่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในวาระการแต่งตั้งกรรมการ
3. ชื่อผู้สอบบัญชี ซึ่งจะเสนอแต่งตั้งบริษัทที่สังกัด ประสิทธิภาพความสามารถของผู้สอบบัญชี รวมถึงความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี และค่าบริการของผู้สอบบัญชี เพื่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในวาระการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี

2) การดำเนินการในวันประชุมผู้ถือหุ้น

- 2.1 จัดการประชุมผู้ถือหุ้น ณ สถานที่ซึ่งอยู่ในทำเลที่มีการคมนาคมสะดวกเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางเข้าร่วมประชุมได้โดยง่าย
- 2.2 จัดให้มีบุคลากรและเทคโนโลยีที่เพียงพอในการตรวจสอบเอกสารของผู้ถือหุ้นแต่ละรายที่จะเข้าร่วมประชุม เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงอย่างเต็มที่ รวมถึงการนับคะแนนและแสดงผล เพื่อให้สามารถดำเนินการประชุมได้อย่างรวดเร็ว และผลการลงมีความถูกต้อง แม่นยำ
- 2.3 ส่งเสริมและสนับสนุนให้กรรมการบริษัททุกคนรวมทั้งผู้บริหารเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อตอบข้อซักถามต่างๆ ของผู้ถือหุ้น
- 2.4 จัดให้มีผู้ตรวจสอบการนับคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น และเปิดเผยไว้ในรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
- 2.5 ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น ให้ประธานในที่ประชุมหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายชี้แจงหลักเกณฑ์ที่ใช้ในการประชุม ขั้นตอนและวิธีการออกเสียงลงมติ
- 2.6 ในระหว่างการประชุม ให้ประธานในที่ประชุมหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายแจ้งต่อที่ประชุมถึงข้อมูลและเหตุผลเพื่อประกอบการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องที่เสนอ รวมทั้งแจ้งคะแนนเสียงในการผ่านมติในแต่ละวาระ
- 2.7 จัดให้มีการลงคะแนนเสียงโดยใช้บัตรลงคะแนนในแต่ละวาระของการประชุมที่ต้องมีการลงมติของที่ประชุมวันแต่ผู้ถือหุ้นได้มีการออกเสียงลงคะแนนล่วงหน้าในหนังสือมอบฉันทะแล้ว
- 2.8 จัดให้มีการลงคะแนนเสียงเลือกกรรมการเป็นรายบุคคลในวาระการแต่งตั้งกรรมการ
- 2.9 เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้ซักถาม แสดงความเห็น และให้ข้อเสนอแนะ อย่างอิสระและเหมาะสมตามวาระการประชุม

3) การดำเนินการภายหลังวันประชุมผู้ถือหุ้น

- 3.1. เปิดเผยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมผลการลงคะแนนเสียงในวันถัดไปจากวันประชุมผู้ถือหุ้นโดยแจ้งเป็นจดหมายข่าวผ่านระบบการเปิดเผยข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยไว้บนเว็บไซต์ของบริษัท

3.2. จัดทำและเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไปผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท ภายใน 14 วันนับจากวันประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะบันทึกมติของที่ประชุมไว้อย่างชัดเจนในรายงานการประชุม รวมทั้งคะแนนเสียงที่เห็นชอบ ไม่เห็นชอบ หรืองดออกเสียง ว่าเป็นจำนวนเท่าใดในแต่ละวาระ

หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

• นโยบาย

ผู้ถือหุ้นของบริษัททุกราย จะต้องได้รับการปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรมตามสิทธิพื้นฐานที่มีอยู่ ดังนั้นบริษัทจึงต้องมีมาตรการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทเพื่อหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบ หรือ การนำข้อมูลไปเปิดเผยกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกับกรรมการและผู้บริหารซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้ถือหุ้นโดยรวม รวมทั้งการมีกระบวนการจัดประชุมผู้ถือหุ้นที่สนับสนุนให้มีการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน

• แนวปฏิบัติการคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย

1. เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอเพิ่มวาระการประชุมล่วงหน้าก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งให้เสนอข้อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัท โดยเผยแพร่หลักเกณฑ์ รวมถึงช่องทางรับเรื่อง และช่วงเวลาที่เปิดรับเรื่องให้ผู้ถือหุ้นทราบผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท

2. จัดให้มีการส่งหนังสือมอบฉันทะในรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมอบฉันทะให้กับบุคคลอื่นเข้าร่วมประชุมแทนตนในกรณีที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง โดยจะเสนอชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 คนไว้ในหนังสือเชิญประชุม สำหรับเป็นทางเลือกให้กับผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งให้เป็นผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมของผู้ถือหุ้นด้วย

3. ระบุถึงเอกสารหรือหลักฐาน รวมทั้งคำแนะนำ ขั้นตอนในการมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทราบในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถเตรียมได้อย่างถูกต้อง และไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ โดยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการมอบฉันทะจะกำหนดขึ้นภายใต้ข้อกำหนดของกฎหมายโดยไม่มีเรื่องใดๆ ที่จงใจกำหนดขึ้นเพื่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ

4. ระบุถึงเอกสารหรือหลักฐาน รวมทั้งคำแนะนำ ขั้นตอนในการมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทราบในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถเตรียมได้อย่างถูกต้อง และไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ โดยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการมอบฉันทะจะกำหนดขึ้นภายใต้ข้อกำหนดของกฎหมายโดยไม่มีเรื่องใดๆ ที่จงใจกำหนดขึ้นเพื่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ

5. ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นในการออกเสียงลงคะแนนในแบบหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

6. จัดให้มีนโยบายว่าด้วยการเข้าทำธุรกรรมที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้การตกลงเข้าทำธุรกรรมดังกล่าวมีแนวทางที่ชัดเจน ผ่านกระบวนการพิจารณาอย่างรอบคอบ มีเหตุมีผลและเป็นอิสระภายในกรอบจริยธรรมที่ดี เพื่อประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมเป็นสำคัญ

7. ในการเปิดเผยข้อมูลกรณีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคา และมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับรายการดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างชัดเจน

8. กรณีบริษัทมีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในวาระดังกล่าวจะต้องไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสียและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศที่เกี่ยวข้องของหน่วยงานกำกับดูแล

หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

• นโยบาย

บริษัท ได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอก ซึ่งมีส่วนช่วยเพิ่มความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้กับบริษัท จึงได้มีนโยบายในการสร้างความมั่นใจว่าสิทธิดังกล่าวได้รับการคุ้มครองและปฏิบัติด้วยดี

• แนวปฏิบัติ

1. กำหนดมาตรการชดเชยในกรณีที่ผู้มีส่วนได้เสียได้รับความเสียหายจากการที่บริษัทละเมิดสิทธิตามกฎหมายของผู้มีส่วนได้เสีย
2. เปิดโอกาสให้แจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนการกระทำความผิดกฎหมาย หรือจรรยาบรรณ ผ่านกรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ และจัดให้มีมาตรการในการปกป้องพนักงานหรือผู้แจ้งเบาะแสระการกระทำความผิด
3. จัดให้มีกระบวนการดำเนินการหลังจากได้รับแจ้งเบาะแสร โดยให้มีการตรวจสอบข้อมูล และมีการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ
4. จัดให้มีช่องทางสำหรับผู้มีส่วนได้เสียในการแจ้งหรือร้องเรียนกรณีที่ถูกละเมิดสิทธิ พร้อมให้ข้อมูลในการติดต่อผู้ที่ได้รับมอบหมายอย่างชัดเจน
5. กำหนดนโยบายว่าด้วยการไม่เกี่ยวข้องกับการละเมิดสิทธิมนุษยชน
6. กำหนดนโยบายว่าด้วยการไม่ล่วงละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือลิขสิทธิ์
7. กำหนดนโยบายว่าด้วยการต่อต้านการทุจริตและห้ามจ่ายสินบนเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท และในกระบวนการประเมินความเสี่ยงของบริษัทให้ครอบคลุมถึงความเสี่ยงในเรื่องนี้ไว้ด้วย
8. เพื่อเป็นการสร้างความมั่นใจว่าผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มจะได้รับการดูแลตามสิทธิและข้อตกลงที่มีอยู่กับบริษัทอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังนี้

(1) การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น

- ดำเนินธุรกิจเพื่อสร้างความเติบโตผลกำไร และผลตอบแทนที่ดีต่อผู้ถือหุ้น
- ดำเนินธุรกิจด้วยความระมัดระวังรอบคอบ ซื่อสัตย์สุจริต และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน
- เคารพสิทธิในการรับทราบข้อมูลข่าวสารและเปิดเผยข้อมูลข่าวสารที่มีคุณภาพ ถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ เท่าเทียม และทั่วถึง
- ติดตามกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามนโยบาย และจรรยาบรรณเกี่ยวกับผู้ถือหุ้นในการได้รับสิทธิขั้นพื้นฐานและการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน การได้รับข้อมูลข่าวสารที่มีคุณภาพ การส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อให้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในเรื่องสำคัญรับทราบการดำเนินงานและกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทแสดงความคิดเห็น ให้ข้อเสนอแนะ และติดตามการปฏิบัติของคณะกรรมการ และฝ่ายบริหาร จัดให้มีมาตรการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์ส่วนตนของกรรมการและผู้บริหาร และการไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น

การเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทยึดการเคารพสิทธิมนุษยชนเป็นกรอบในการปฏิบัติตามหลักการด้านสิทธิมนุษยชนที่ระบุไว้ในกฎหมายและเป็นมาตรฐานในระดับสากลเพราะอาจส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของผู้มีส่วนได้เสียและภาพลักษณ์ของบริษัทได้ โดยบริษัทได้นำประเด็นที่เกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนเข้ามาใช้ในกระบวนการทำงาน โดยยึดหลักการของกฎหมายแรงงาน ซึ่งสอดคล้องกับอนุสัญญา หรือข้อกำหนดขององค์กรแรงงานระหว่างประเทศ (International Labor Organization: ILO) เป็นพื้นฐานในการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียทั้งสามกลุ่ม ได้แก่

- พนักงาน : บริษัทได้ใช้แนวทางดังกล่าวในการดูแลและคุ้มครองพนักงาน รวมทั้งการจ้างงาน ซึ่งครอบคลุมถึงการจ้างงานในท้องถิ่นด้วย
- ชุมชน : บริษัทเคารพสิทธิในการรับรู้ข่าวสารของชุมชน รวมทั้งดูแลความปลอดภัยแก่ชุมชนอย่างต่อเนื่อง ก่อให้เกิดการสื่อสารระหว่างชุมชนและบริษัทอยู่ตลอดเวลา
- คู่ค้า : บริษัทมุ่งเน้นความเป็นธรรมในการปฏิบัติต่อแรงงานของคู่ค้าอยู่เสมอ

(2) การปฏิบัติต่อพนักงาน

- บริษัทให้ความสำคัญกับทรัพยากรบุคคลทั้งด้านบุคลากรด้านบริหารและด้านปฏิบัติการเป็นอย่างมาก เน้นการพัฒนาศักยภาพในการทำงานและเพิ่มขีดความสามารถของแต่ละบุคคล เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด โดยบริษัทมีการพัฒนาด้านบุคลากรอย่างต่อเนื่องด้วยการจัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานและมีการพัฒนาบุคลากรระหว่างการปฏิบัติงาน (on the job training) เป็นการฝึกทักษะการทำงานจริงให้กับพนักงานใหม่ที่เข้าร่วมทำงานกับบริษัทที่มีการเรียนรู้จากหัวหน้าทีมและเพื่อนร่วมงาน รวมทั้งให้หัวหน้างานดูแลและให้คำแนะนำการดำเนินงาน เพื่อให้การทำงานในแต่ละขั้นตอนมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น
- บริษัทมีการคัดเลือกบุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ เหมาะสมกับงาน โดยเริ่มตั้งแต่การเปิดรับพนักงานใหม่ มีการกำหนดคุณสมบัติของบุคคลที่จะเข้ามาทำงานร่วมกับการพิจารณาการศึกษาและประสบการณ์ทำงาน เพื่อให้มีความเหมาะสมกับตำแหน่งที่เปิดรับมากที่สุด
- บริษัทเปิดโอกาสให้พนักงานได้แสดงความคิดเห็นในด้านการทำงาน ด้านการแก้ปัญหาด้านพัฒนาการทำงาน เพื่อส่งเสริมการทำงานร่วมกันรวมถึงการรับฟังปัญหาที่เกิดขึ้นนำมาปรับปรุงระบบการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- ส่งเสริมคุณภาพชีวิต จัดให้มีสภาพแวดล้อมการทำงาน อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่ดีตามมาตรฐานสากลและกฎหมาย
- ให้ความสำคัญกับการบริหารและพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากรอย่างต่อเนื่องทั่วถึงและส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการพัฒนาองค์กร
- บริหารจัดการระบบค่าตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมและเป็นธรรม เทียบเคียงกับบริษัทชั้นนำทั่วไป
- การให้ผลตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมและเป็นธรรม ตามศักยภาพการทำงานเมื่อเทียบกับธุรกิจใ่อุตสาหกรรมเดียวกัน รวมถึงการนำระบบประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานในการวัดความสามารถเพื่อเป็นหลักในการพัฒนาสมรรถนะ (Competency) และมีการวัดผลการปฏิบัติงานที่ชัดเจนกำหนดเป็นดัชนีชี้วัดผล (KPI) ในทุกกิจกรรมที่สำคัญประกอบการพิจารณาความดีความชอบของพนักงาน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการพัฒนางาน และผลตอบแทนที่เชื่อมโยงกับการสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับกิจการในระยะสั้นและระยะยาว



- แสดงให้เห็นถึง การแต่งตั้ง โยกย้าย ให้รางวัล และลงโทษด้วยความเสมอภาค เที่ยงธรรม สุจริตใจ และบนพื้นฐานความรู้ความสามารถและความเหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการกระทำใดๆ ที่ไม่เป็นธรรม ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อความมั่นคงในหน้าที่ ก่อให้เกิดความรู้สึกถูกคุกคามหรือความกดดันต่อสภาพจิตใจของพนักงาน
- ติดตามกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับเกี่ยวกับพนักงาน แสดงให้เห็นถึงการเคารพต่อความเป็นปัจเจกชน และศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ รวมถึงการรับฟังข้อร้องเรียนจากพนักงาน กรณีไม่ได้รับความเป็นธรรมตามระบบและกระบวนการที่กำหนด

การใช้ระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์

บริษัทได้กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับพนักงานและผู้ดูแลระบบ โดยได้ประกาศเผยแพร่ “นโยบายการใช้งานระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์” ในระบบข้อมูลภายในและบนเว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้การใช้งานระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์ของบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุด อีกทั้งยังสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการกระทำผิดทางคอมพิวเตอร์ รวมทั้งได้ดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพ ความปลอดภัย และการป้องกันภัยคุกคามระบบเครือข่าย นอกจากนี้แนวนโยบายดังกล่าวได้ถูกกำหนดไว้ในจรรยาบรรณบริษัทอีกด้วย

นโยบายการใช้งานระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์ ได้แก่

- ส่งเสริมให้พนักงานใช้อินเทอร์เน็ตเพื่อประโยชน์ในการทำงาน โดยไม่เผยแพร่ข้อมูลที่ไม่เหมาะสมทางศีลธรรม ขนบธรรมเนียม จารีตประเพณี และกฎหมาย
- ใช้อีเมล อินเทอร์เน็ต และอุปกรณ์ คอมพิวเตอร์ที่บริษัทอนุญาต โดยปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำการใช้งานอย่างปลอดภัย รวมถึงโปรแกรมที่มีลิขสิทธิ์ เพื่อประโยชน์ของบริษัทเท่านั้น
- ต้องเก็บรักษารหัสผ่านให้เป็นความลับอยู่เสมอ
- บริษัทจะเข้าตรวจสอบ ค้นหา ติดตามสอบสวน และควบคุมการใช้ระบบสารสนเทศให้มีความปลอดภัยตามความจำเป็น และเหมาะสมนอกจากนี้บริษัทยังมีการส่งเสริมให้พนักงานเขียนและตีพิมพ์ผลงานในสื่อต่างๆ สร้างสรรค์และนำเสนอโปรแกรมคอมพิวเตอร์ เพื่อเผยแพร่ข้อมูลและใช้ในการศึกษาโดยผลตอบแทนและลิขสิทธิ์ให้เป็นของพนักงานผู้นั้น แต่หากเป็นงานที่บริษัทมอบหมายและใช้ทรัพยากรของบริษัท ผลตอบแทนและลิขสิทธิ์ให้เป็นของบริษัท
- พนักงานทุกคนมีหน้าที่ปกป้องทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท และใช้ทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทเพื่อประโยชน์ของบริษัทเท่านั้น
- การเข้าถึงข้อมูลหรือการใช้ทรัพย์สินทางปัญญาจะสิ้นสุดเมื่อพ้นสภาพการเป็นพนักงาน
- พนักงานต้องเคารพสิทธิทรัพย์สินทางปัญญา หลีกเลี่ยง และไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่น

(3) การปฏิบัติต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดและประกาศนโยบายเกี่ยวกับสังคมและสิ่งแวดล้อมเพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ซึ่งมุ่งเน้นการส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชน การให้ความสำคัญในการสื่อสาร การสนับสนุนการพัฒนาและเสริมสร้างความเข้มแข็งของชุมชน ส่งเสริมการอนุรักษ์ ฟื้นฟู ขนบธรรมเนียมประเพณีท้องถิ่น และสนับสนุนการอนุรักษ์ ฟื้นฟูคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง ดังจะเห็นได้จากการศึกษารายละเอียดข้อมูลเบื้องต้นทางด้านเทคนิคควบคู่ไปกับการศึกษาสภาพเศรษฐกิจ สังคม ขนบธรรมเนียม และวิถีชีวิตของชุมชน เพื่อจัดทำแผนงานการมีส่วนร่วมของชุมชนและข้อมูลหลักในการสื่อสารของโครงการ การจัดกิจกรรมเสริมสร้างความเข้าใจโครงการและการประชุมรับฟังความคิดเห็นของชุมชนในเรื่องต่างๆ ภายใต้ข้อกำหนดของหน่วยงานราชการ และหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง ต่อมาในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มีการสื่อสารทำความเข้าใจให้ความรู้เกี่ยวกับการดำเนินงาน

และนโยบายการดำเนินงานของบริษัทกับชุมชนอย่างต่อเนื่อง จนถึงช่วงที่โครงการมีการดำเนินงานแล้วนั้น ยังคงมีการติดต่อสื่อสารอย่างใกล้ชิดและสม่ำเสมอกับชุมชน มีการรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อพัฒนา ปรับปรุงกิจกรรมต่างๆ ให้สอดคล้องกับความต้องการของชุมชนอย่างแท้จริง

- ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชน และให้ความสำคัญในการสื่อสารระหว่างองค์กรและชุมชน
- สนับสนุนการพัฒนาและเสริมสร้างความเข้มแข็งของชุมชน
- ส่งเสริมการอนุรักษ์ ฟื้นฟู ขนบธรรมเนียมประเพณีท้องถิ่น คุณภาพสิ่งแวดล้อม และพัฒนาคุณภาพสังคม โดยเฉพาะโครงการและกิจกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนและสังคม โดยเชื่อมโยงกับกลยุทธ์องค์กรและ ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย
- ดำเนินธุรกิจบนพื้นฐานความรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม
- ส่งเสริมให้ผู้บริหารและพนักงานมีจิตสำนึกที่ดีและมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น การประเมินความเสี่ยงและผลกระทบในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม สังคม สุขภาพ และความปลอดภัยก่อนการลงทุนหรือร่วมทุน การใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติโดยคำนึงถึงทางเลือกที่มีผลกระทบต่อชุมชนและสังคมน้อยที่สุดและการใช้และอนุรักษ์พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นต้น
- ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการตามกฎหมายตามมาตรฐานหรือข้อตกลงในระดับสากล

(4) การปฏิบัติต่อลูกค้า

- ผลิตและส่งมอบสินค้าและบริการที่มีคุณภาพและมีความรับผิดชอบต่อลูกค้า และมีความรับผิดชอบต่อลูกค้า โดยการรับประกันสินค้าและบริการภายใต้เงื่อนไขในเวลาที่เหมาะสม
- ผู้บริหารและพนักงานทุกคน ดำเนินการตามข้อกำหนดรักษาความลับลูกค้า พร้อมทั้งเปิดเผยข่าวสารข้อมูลเกี่ยวกับสินค้าและบริการอย่างครบถ้วน ถูกต้อง
- จัดระบบและกระบวนการให้ลูกค้าสามารถเข้าถึงได้ง่าย เพื่อให้ลูกค้าสามารถร้องเรียนเกี่ยวกับสินค้าและบริการ และดำเนินการได้ทันเวลา
- ผู้บริหารและพนักงานทุกคนต้องรักษาความลับของลูกค้า
- ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆที่ไม่สุจริตในการค้ากับลูกค้า รวมทั้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการค้าอย่างเคร่งครัด หากไม่สามารถปฏิบัติได้ให้รีบแจ้งให้ทราบเพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข

(5) การปฏิบัติต่อคู่ค้า/ผู้จัดหาสินค้า

- มีหลักเกณฑ์การประเมิน คัดเลือกคู่ค้า และรูปแบบสัญญาที่เหมาะสม เป็นสากล
- ให้โอกาสแก่คู่ค้าหรือผู้จัดหาสินค้าอย่างเสมอภาคและเท่าเทียม โดยยึดหลักประโยชน์สูงสุดของบริษัท ไม่คำนึงถึงผลประโยชน์ส่วนตนหรือพวกพ้อง
- มีระบบการจัดการและการติดตามการปฏิบัติตามสัญญาและเงื่อนไขอย่างครบถ้วน
- ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ที่ไม่สุจริตในการค้ากับคู่ค้า/ผู้จัดหาสินค้า รวมทั้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการค้าอย่างเคร่งครัด หากไม่สามารถปฏิบัติได้ จะมีการแจ้งให้ทราบล่วงหน้าเพื่อหาแนวทางแก้ไขร่วมกัน

(6) การปฏิบัติต่อพันธมิตรทางธุรกิจ

- ปฏิบัติตามข้อตกลงและพันธสัญญาอย่างเคร่งครัด
- ให้ความช่วยเหลือทางธุรกิจในลักษณะที่เอื้ออำนวยผลประโยชน์ซึ่งกันและกัน โดยคำนึงประโยชน์สูงสุดของบริษัท และอยู่บนพื้นฐานผลตอบแทนที่เป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

- ให้ข้อมูลที่แท้จริง รายงานที่ถูกต้อง การเจรจาแก้ปัญหาตั้งอยู่บนพื้นฐานของความสัมพันธ์ทางธุรกิจ

(7) การปฏิบัติต่อภาครัฐ

- สนับสนุนการดำเนินงานของภาครัฐ และปฏิบัติตามนโยบายและหลักเกณฑ์ของหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง
- ส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆ ของหน่วยงานภาครัฐ

ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

บริษัทตระหนักและให้ความสำคัญในการบริหารจัดการโดยคำนึงถึงความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงาน คู่ค้าและผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ ที่มาปฏิบัติงานภายในบริเวณ โดยมีการชี้แจงข้อมูลเพื่อให้เกิดความเข้าใจ และตระหนักในบทบาทหน้าที่การดำเนินงาน และการปฏิบัติงานให้มีความปลอดภัยในทุกขั้นตอน ภายใต้การกำกับดูแลของคณะทำงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่มีหน้าที่ติดตาม และประเมินผล รวมทั้งหาแนวทางป้องกันและแก้ไขให้การปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสม และใช้ทรัพยากรอย่างรู้คุณค่า มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล สอดคล้องกับนโยบายและจรรยาบรรณบริษัทที่เกี่ยวข้องตามที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดและประกาศเผยแพร่ผ่านระบบสื่อสารภายในและเว็บไซต์ สรุปได้ ดังนี้

- ในด้านสิ่งแวดล้อมในการทำงาน บริษัทเล็งเห็นถึงคุณภาพชีวิตและความปลอดภัยของพนักงานทุกระดับ โดยจัดให้มีสวัสดิการด้านสุขภาพรวมทั้งดูแลสถานที่ทำงานทั้งในสำนักงานและสถานที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยในการทำงาน ตามมาตรฐานสากลให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ
- ดำเนินการเพื่อควบคุมและป้องกันความสูญเสียในรูปแบบต่างๆ รวมทั้งรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ปลอดภัย โดยถือเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานทุกคนในการรายงานอุบัติเหตุหรืออุบัติการณ์ตามขั้นตอนที่กำหนด
- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์และสื่อสารเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจและเผยแพร่ให้ผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องทราบและปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง
- กรณีพบการปฏิบัติที่ไม่ปลอดภัย ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐาน หรืออาจจะมีผลกระทบต่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน ให้ยุติการปฏิบัติงานเท่าที่ทำได้ชั่วคราวและแจ้งผู้เกี่ยวข้องตามลำดับเพื่อดำเนินการแก้ไข
- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมในการทำงานตามแผนงาน เพื่อการปรับปรุงและพัฒนาให้มีมาตรฐานที่ดียิ่งขึ้น รวมทั้งจัดอบรมหลักสูตรด้านความปลอดภัยต่างๆ ให้แก่พนักงานทุกคน อาทิ การดับเพลิงขั้นต้น การใช้ชีวิตอย่างไรให้ปลอดภัยในที่สาธารณะ เป็นต้น
- ฝึกซ้อมการดับเพลิง และการหนีไฟร่วมกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ณ ที่ตั้งสำนักงานของบริษัท

ทั้งนี้ บริษัทยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรม โปร่งใส ยึดถือปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ และคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเคร่งครัด โดยได้กำหนดนโยบายการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ให้แก่ กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน ดังนี้

- ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความสุจริต โดยไม่เกี่ยวข้องกับการทุจริตและการคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ทั้งทางตรงและทางอ้อม มีการยึดถือและปฏิบัติตามนโยบายและจรรยาบรรณของบริษัทอย่างเคร่งครัด
- การตระหนักถึงการรับหรือการให้ของขวัญ/ของกำนัล/สิทธิประโยชน์ ที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการดำเนินการของบริษัท ซึ่งหมายรวมถึง การประมูลงานหรือโครงการต่างๆ การจัดซื้อจัดจ้าง การติดต่อประสานงาน หรือกิจกรรมอันเกี่ยวเนื่องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งต่อภาครัฐและภาคเอกชน ต้องปฏิบัติด้วยความเป็นธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้อยู่ในกรอบของกฎหมาย กฎเกณฑ์และนโยบายที่กำหนดไว้
- การให้เงินบริจาค หรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐ หรือภาคเอกชน ดังกล่าว ต้องไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ทั้งส่วนบุคคลและผลประโยชน์ของบริษัท ต้องดำเนินการด้วยความโปร่งใส ไม่ขัดต่อศีลธรรม จรรยาบรรณ ถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้ต้องได้รับอนุมัติเห็นชอบจากหน่วยงานต้นสังกัดก่อนดำเนินการ มีการจัดทำรายงานพร้อมเอกสารประกอบ

ในการพิจารณาอนุมัติเงินบริจาคหรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชนและเสนออนุมัติต่อผู้บริหารเพื่อพิจารณา

- บริษัทดำเนินธุรกิจอย่างเป็นกลางทางการเมือง ไม่มีการให้ความช่วยเหลือหรือสนับสนุนทางการเมืองแก่พรรคการเมือง หรือนักการเมือง ในทุกรูปแบบ รวมถึงการไม่ส่งเสริมให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร หรือพนักงานเข้าร่วมกิจกรรมทางการเมืองใดๆ ในนามบริษัท รวมถึงไม่แอบอ้างความเป็นพนักงาน หรือนำสินทรัพย์ของบริษัทใดๆ ไปใช้ในการสนับสนุนกิจกรรมทางการเมือง หรือกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดความเข้าใจผิดว่าบริษัทมีส่วนร่วมหรือให้การสนับสนุนทางการเมืองใดๆ
- เมื่อพบการกระทำผิดที่เข้าข่ายการทุจริตและการคอร์รัปชัน รวมถึงการละเมิดสิทธิต่างๆ จะต้องแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาทราบ หรือแจ้งตามช่องทางที่บริษัทได้กำหนดไว้ คือ

เลขานุการบริษัท

ที่อยู่ : บริษัท พุมิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ

ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

E-mail address: parmuk@unique.co.th

เบอร์โทร : 02-582-1888 ต่อ 606

- นอกจากบริษัทจะมีมาตรการในการคุ้มครองผู้ร้องเรียน ผู้แจ้งเบาะแส ผู้ให้ข้อมูล และบทลงโทษการกระทำผิดให้เป็นไปตามระเบียบของบริษัทหรือข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้วนั้น บริษัทยังมีการดำเนินการสื่อสารภายในบริษัท เพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน เข้าใจและตระหนักถึงความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน ผ่านการประชุมพนักงาน อบรม สัมมนาและสื่อต่างๆของบริษัท เป็นต้น

หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

• นโยบาย

บริษัทมีการเปิดเผยสารสนเทศสำคัญอย่างรวดเร็วและเท่าเทียม โดยสารสนเทศดังกล่าวอาจมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงในราคาหลักทรัพย์ของบริษัท รวมถึง อาจมีผลกระทบต่อสิทธิประโยชน์และการตัดสินใจลงทุนของผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไป

• แนวปฏิบัติ

บริษัทมีแนวทางการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อสาธารณชนอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส และเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด โดยผ่านช่องทางที่สามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่าย ได้แก่ การเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ผ่านช่องทางเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ สำนักงาน ก.ล.ต. รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัททั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ56-1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการข้อมูลบริษัท ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัท งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการและผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ ข้อบังคับบริษัท หนังสือนัดประชุม ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล ตลอดจนข้อมูลการดำเนินกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม เป็นต้น โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1. เพื่อให้ผู้ถือหุ้นผู้ลงทุน ทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุน และสิทธิของตนเองโดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น บริษัทมีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้เห็นให้ผู้ถือหุ้นสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน มีการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจและสัดส่วนการถือหุ้น ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท



2. คณะกรรมการมีนโยบายให้บริษัทมีการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และน่าเชื่อถือ โดยทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน พร้อมทั้งกำหนดให้มีการปรับปรุงเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ใช้สามารถรับข้อมูลข่าวสารได้ทันต่อเหตุการณ์ สะดวก และได้รับประโยชน์มากที่สุด

3. จัดตั้งแผนกนักลงทุนสัมพันธ์ เป็นหน่วยงานเฉพาะที่รับผิดชอบในการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และนักวิเคราะห์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลทางการเงิน เช่น รายงานการเงิน ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล และข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ผ่านช่องทางและสื่อสารเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัท (www.unique.co.th) ดังนั้นเจ้าหน้าที่นักลงทุนสัมพันธ์จึงเป็นผู้ให้ข้อมูลและสร้างความเข้าใจที่ถูกต้อง ตลอดจนความสัมพันธ์อันดีต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ โดยอาจทำการตรวจทานแก้ไขบทวิเคราะห์ที่ถูกต้องได้โดยไม่ก่อให้เกิดการขึ้นหรือบิดเบือน บทวิเคราะห์ของนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ได้หรือแก้ไขเฉพาะข้อมูลที่เป็นข้อเท็จจริงในอดีตหรือที่ได้เผยแพร่สู่สาธารณชนแล้ว ซึ่งไม่จัดเป็นการขึ้นการลงทุน

4. บริษัทมีการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน และมีรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน แสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไป และข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้องทันเวลา และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

5. มีการเปิดเผยบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย จำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุม

6. มีการรายงานการถือหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงการซื้อขายหุ้น หรือการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง นอกจากนี้ บริษัทมีการป้องกันการซื้อขายหลักทรัพย์ของบุคคลภายในโดยกำหนดให้ผู้บริหารต้องรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ให้สอดคล้องต่อเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด และบุคคลภายในควรละเว้นการซื้อขายหลักทรัพย์หรือรอคอยจนกระทั่งประชาชนได้รับข้อมูลแล้ว และมีเวลาประเมินข้อมูลนั้นตามสมควร ถือเป็นการป้องกันการเอาเปรียบผู้ลงทุนทั่วไปอีกด้วย

7. คณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายในเรื่องการรายงานการมีส่วนได้เสียของกรรมการและผู้บริหาร โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานให้บริษัททราบถึงการมีส่วนได้เสียของตนหรือของบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องซึ่งเป็นส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการกิจการของบริษัทหรือบริษัทย่อย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด โดยให้เปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการหรือผู้บริหารในนิติบุคคลอื่น และข้อมูลการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่นกรณีที่ถือเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ทั้งของผู้รายงานและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้รายงาน (คู่สมรส บุตร/บุตรบุญธรรมที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และนิติบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง) เพื่อจัดส่งให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้เก็บรักษาและส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่บริษัทได้รับรายงาน

8. ในด้านนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยมีคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักนัยการ ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษาประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร และกรรมการผู้จัดการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ สำหรับค่าตอบแทนผู้บริหาร ไม่รวมประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

9. บริษัทได้กำหนดนโยบายการแจ้งเบาะแสการกระทำความผิด (Whistle Blowing) ด้วยเล็งเห็นถึงความสำคัญ และเพื่อการพัฒนาให้บริษัทเจริญก้าวหน้า เติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวเป็นกลไกสำคัญที่จะช่วยให้ผู้บริหาร พนักงาน หรือผู้มีส่วนได้เสียรายงานการกระทำที่ฝ่าฝืนจรรยาบรรณ การทุจริต และประเด็นด้านจรรยาบรรณอื่นๆ โดยไม่ระบือชื่อ และจะทำให้ผู้แจ้งเบาะแสดูเชื่อมั่นได้ว่ามีกระบวนการแจ้งเบาะแสที่เป็นอิสระ มีความน่าเชื่อถือและสามารถพึ่งพิงได้ โดยมีกระบวนการติดตามเพื่อนำไปสู่ข้อเท็จจริงหรือให้ได้ข้อสรุป รวมทั้งมาตรการเพื่อคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสอย่างเป็นธรรม

10. บริษัทได้กำหนดนโยบายในการทำรายการระหว่างกันโดยที่สำคัญต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกัน บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกันความสัมพันธ์ ลักษณะของรายการ เงื่อนไข/นโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

11. บริษัทได้กำหนดวัตถุประสงค์/เป้าหมายระยะยาวของบริษัทในการเป็นผู้นำด้านธุรกิจก่อสร้างและการพัฒนาการลงทุนโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานทั้งในส่วนกลางและในระดับภูมิภาคอย่างมีคุณภาพและครบวงจร

6.2 จรรยาบรรณธุรกิจ

บริษัทกำหนดนโยบายและระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับมาตรฐานจริยธรรมและจรรยาบรรณโดยเป็นการประมวลแบบแผน กำหนดขอบเขตมาตรฐานความประพฤติ และพฤติกรรมที่บุคลากรของบริษัท ไม่ว่าจะเป็นกรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้าง ทุกคนพึงกระทำในการดำเนินธุรกิจ และการปฏิบัติงานภายใต้กรอบคุณธรรม ความซื่อสัตย์ เสมอภาค และเท่าเทียม เพื่อสร้างรากฐาน และรักษาภาพพจน์ของบริษัทให้เป็นองค์กรที่มีการเติบโตอย่างยั่งยืน ทั้งนี้ ผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นมีหน้าที่รับผิดชอบกำกับดูแลและสนับสนุนส่งเสริม ให้พนักงานและลูกจ้างในบังคับบัญชาถือปฏิบัติตาม โดยหากละเว้นหรือฝ่าฝืน ย่อมมีความผิดทางวินัย

จริยธรรมและจรรยาบรรณในดำเนินธุรกิจของบริษัท มีสาระสำคัญ ดังนี้

1. เคารพกฎหมายและหลักสิทธิมนุษยชนสากล
2. ป้องกันการฟอกเงิน
3. เป็นกลางทางการเมือง
4. ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียและผลประโยชน์ขัดกัน
5. รักษาความลับและไม่ใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์ส่วนตัว
6. ตอบสนองความต้องการของลูกค้าและรับผิดชอบต่อคู่ค้า
7. แข่งขันอย่างเสรี เป็นธรรม
8. มีกระบวนการการจัดซื้อที่โปร่งใสและปฏิบัติต่อคู่ค้าอย่างเป็นธรรม
9. รับผิดชอบต่อชุมชน และสังคม
10. สนับสนุนสิทธิของพนักงานและลูกจ้าง และสร้างความผูกพันต่อองค์กร
11. ปฏิบัติต่อเงื่อนไขสัญญาที่มีต่อเจ้าหนี้อย่างเคร่งครัด โปร่งใส และเท่าเทียมกัน
12. มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ
13. มีแนวทางปฏิบัติในการรับ การให้ของขวัญ ทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใด
14. รักษาความปลอดภัย ส่งเสริมสุขอนามัย และรักษาสิ่งแวดล้อม
15. เคารพทรัพย์สินทางปัญญา และใช้เทคโนโลยีสารสนเทศในทางที่ถูกต้อง



6.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการในรอบปีที่ผ่านมา

6.3.1 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญเกี่ยวกับการทบทวนนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ หรือกฎบัตรคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

ในปี 2566 คณะกรรมการบริษัทได้มีการพิจารณาทบทวนสาระสำคัญที่ปรับปรุง นโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ เพื่อให้ครอบคลุมด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี การบริหารจัดการความเสี่ยง และการควบคุมภายใน การปฏิบัติตามกฎหมาย และกฎระเบียบขององค์กร ซึ่งสามารถใช้เป็นแนวปฏิบัติที่ดีต่อบริษัทที่สำคัญ ได้แก่

- บริษัทกำหนดให้มีจำนวนกรรมการอิสระ เป็นไปตามกฎเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทไม่น้อยกว่าเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่กิจการให้ยั่งยืน รวมทั้งได้ประเมินการปฏิบัติงานและหลักการและแนวทางกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้เหมาะสมกับทิศทางการเติบโตทางธุรกิจอุตสาหกรรมก่อสร้าง และแนวโน้มในอนาคต
- ข้อบังคับของบริษัท กำหนดให้เลือกตั้งกรรมการโดยวิธีคะแนนเสียงข้างมาก และผู้ถือหุ้นแต่ละคน มีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดให้มีวิธีการอื่นในการดูแลสิทธิของผู้ถือหุ้นรายย่อยมาโดยตลอด เป็นต้น

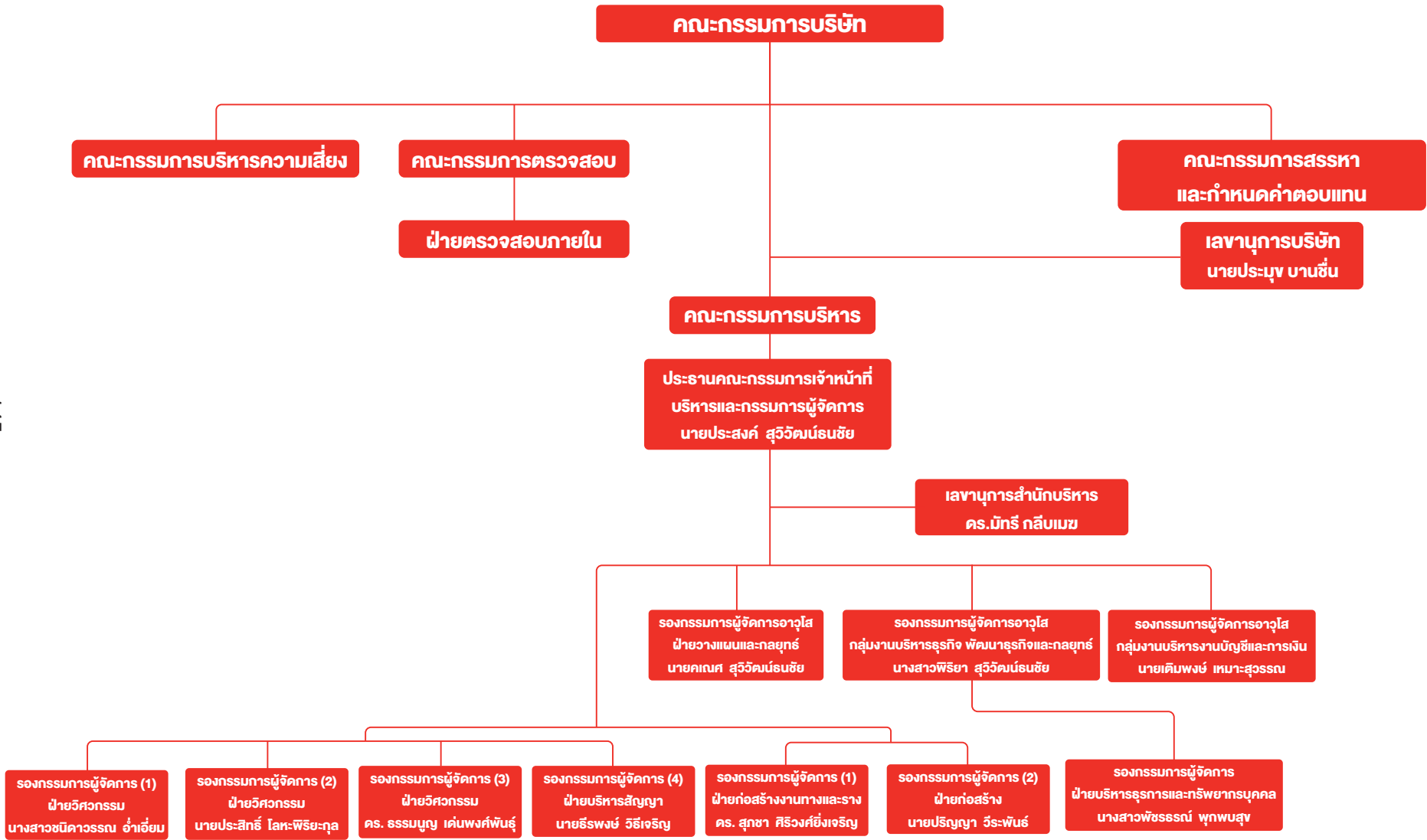
6.3.2 การปฏิบัติในเรื่องอื่นๆ ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

- ไม่มี -

7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

7.1 โครงสร้างการบริหารจัดการภายในบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทประกอบด้วย คณะกรรมการทั้งหมด 5 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท (Board of Director) คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee) คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน (Nominating and Compensation Committee) และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee) โดยโครงสร้างการบริหารองค์กร มีรายละเอียดดังนี้



7.2 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ

7.2.1 องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท

ตามข้อบังคับบริษัทฯ กำหนดให้คณะกรรมการของบริษัทฯ ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน โดยเป็นกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด และมีจำนวนกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 3 คน ทั้งนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องของจำนวนกรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริษัท (Board of Director)

ในปี 2566 คณะกรรมการบริษัท มีจำนวนทั้งสิ้น 11 ท่าน โดยเป็นผู้มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ที่หลากหลาย ล้วนเป็นประโยชน์ต่อการขับเคลื่อนธุรกิจของบริษัทได้เป็นอย่างดี ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วย

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1 นายณที พานิชชีวะ	ประธานกรรมการ
2 นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
3 นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
4 นายบุญชัย ปริติวิชานต์	กรรมการ
5 นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการ
6 นางสาวสมใจ ประทุมทอง	กรรมการ
7 นายเคนศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
8 ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล	กรรมการ/กรรมการอิสระ/ประธานกรรมการตรวจสอบ
9 นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
10 นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
11 ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นายประมุข บานชื่น เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท

กรรมการที่มีอำนาจลงนามแทนบริษัทคือ นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย ,นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ นางสาวสมใจ ประทุมทอง สองในสามคนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

- กรรมการบริษัท จำนวน 11 ท่าน หรือ ร้อยละ 100
- กรรมการอิสระ จำนวน 4 ท่าน หรือ ร้อยละ 36
- กรรมการตรวจสอบ จำนวน 4 ท่าน หรือ ร้อยละ 36

คุณสมบัติเพิ่มเติมของกรรมการอิสระ

1. คุณสมบัติของกรรมการอิสระจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดโดยหน่วยงานกำกับดูแลเป็นขั้นต่ำและอาจกำหนดเพิ่มเติมให้สอดคล้องเหมาะสมกับลักษณะของบริษัท กรณีกรรมการอิสระมีการถือหุ้นของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม นิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทจำนวนหุ้นที่ถือต้องไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ของแต่ละนิติบุคคลดังกล่าว โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย



2. กรรมการอิสระมีความเป็นอิสระจากฝ่ายบริหารและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
3. กรรมการอิสระแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 แห่ง

7.2.2 บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

- 1) จัดการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี ภายใน 4 เดือน นับตั้งแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัท
- 2) จัดการประชุมคณะกรรมการขั้นต่ำ 3 ครั้งต่อเดือน
- 3) จัดทำงบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของบริษัท ณ วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัท ซึ่งผู้สอบบัญชีตรวจสอบแล้ว และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาและอนุมัติ
- 4) พิจารณาโครงสร้างการบริหารงาน แต่งตั้งคณะผู้บริหาร ผู้จัดการทั่วไป และคณะกรรมการอื่นตามความเหมาะสม รวมถึงจัดให้มีแผนการพัฒนางานการพัฒนากฎการและผู้บริหาร และแผนงานการสืบทอดงาน
- 5) พิจารณานุมัตินโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินการ กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปี
- 6) พิจารณาแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจบริหารต่างๆของบริษัท
- 7) พิจารณานุมัติการใช้เงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่างๆ การกู้ยืม หรือการขอสินเชื่อใดๆจากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงินในวงเงินที่เกินกว่าอำนาจของคณะกรรมการบริหาร
- 8) พิจารณานุมัติในหลักการเข้าประมูลงานโครงการทางก่อสร้างต่างๆ ของบริษัท กรณีมูลค่าเกินกว่าสองพันล้านบาทหรือเทียบเท่า
- 9) ติดตามผลการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนงานและงบประมาณอย่างต่อเนื่อง
- 10) ควบคุมกำกับดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ เช่น การทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ที่สำคัญตามกฎหมายเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 11) ควบคุมกำกับดูแลการบริหารและการจัดการของคณะผู้บริหารให้เป็นไปตามนโยบายที่ได้รับมอบหมาย เว้นแต่รายการดังต่อไปนี้
 - คณะกรรมการต้องได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อนการดำเนินการ ได้แก่ เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เช่น การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การขายหรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น หรือการซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่นมาเป็นของบริษัท การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับ เป็นต้น
- 12) การมอบอำนาจให้ปฏิบัติงานแทน คณะกรรมการสามารถมอบอำนาจให้กรรมการหนึ่งคนหรือหลายคนหรือบุคคลอื่นใด ปฏิบัติการอย่างหนึ่งอย่างใดแทน โดยอยู่ภายใต้การควบคุมของคณะกรรมการ รวมถึงระยะเวลาการมอบอำนาจดังกล่าวตามเห็นสมควรของคณะกรรมการ อีกทั้งกรรมการอาจยกเลิก เพิกถอน เปลี่ยนแปลง หรือ แก้ไขบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจหรืออำนาจนั้นๆได้เมื่อเห็นสมควร
- 13) คณะกรรมการสามารถมอบอำนาจให้คณะผู้บริหารมีอำนาจหน้าที่ในการปฏิบัติงานต่างๆตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะผู้บริหาร ทั้งนี้การมอบอำนาจดังกล่าวต้องไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจให้สามารถพิจารณาและอนุมัติรายการที่คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสีย หรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อย
- 14) กรรมการจะต้องไม่ประกอบกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกัน หรือเข้าเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือเป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นกรรมการของบริษัทเอกชน หรือบริษัทอื่นที่ประกอบกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกัน และเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัท ไม่ว่าจะดำเนินการเพื่อประโยชน์ส่วนตนหรือ เพื่อประโยชน์ต่อผู้อื่น เว้นแต่จะทำการแจ้งให้ที่ประชุมทราบก่อนที่จะมีมติแต่งตั้งกรรมการ

7.3 คณะกรรมการชด้อย่อยประกอบด้วย

1. คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการบริหารมีทั้งหมด 5 ท่าน ได้แก่

รายชื่อ		ตำแหน่ง
1	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร
3	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร
4	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการบริหาร
5	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	กรรมการบริหาร

โดยมี นายประมุข บานชื่น เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหาร

ขอบเขต หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารมีดังนี้

1. จัดทำและนำเสนอนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท
2. กำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจบริหารต่าง ๆ ของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท
3. ควบคุมดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ
4. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่างๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นคู่ค้าประกัน เพื่อการทำธุรกรรมตามปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 500 (ห้าร้อย) ล้านบาท หรือเทียบเท่า
5. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัทภายในมูลค่าไม่เกิน 2,000 (สองพัน) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรณีหากมูลค่างานโครงการก่อสร้างดังกล่าวมีมูลค่าเกิน 2,000 ล้านบาท หรือเทียบเท่าคณะกรรมการบริหารต้องนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติในหลักการเพื่อเข้าประมูลงานโครงการก่อสร้างดังกล่าวและมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่คณะกรรมการบริหารมอบหมายไปดำเนินการในรายละเอียดโดยคณะกรรมการบริษัทจะกำหนดขอบเขตอำนาจที่จะมอบหมายไว้อย่างชัดเจนในเรื่องการยื่นราคาประมูล การเจรจาตกลง ลงนามในเอกสารและสัญญาต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าประมูลงานก่อสร้าง รวมถึงการดำเนินการต่างๆ ตามจำเป็นและสมควรอันเกี่ยวกับการเข้าประมูลงานก่อสร้างดังกล่าวจนเสร็จการ และ คณะกรรมการบริหารจะต้องแสดงให้เห็นได้ว่าโครงการงานก่อสร้างดังกล่าวมีความเป็นไปได้ และก่อให้เกิดผลตอบแทนที่เหมาะสมกับบริษัท รวมถึงการแสดงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทในการดำเนินงานดังกล่าว และต้องจัดเตรียมเอกสารและข้อมูลเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทใช้ประกอบการตัดสินใจอย่างเพียงพอและน่าเชื่อถือ และในกรณีที่การประมูลงานดังกล่าวเสร็จสิ้นลงคณะกรรมการบริหารจะต้องรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบการประมูลงานดังกล่าวทุกกรณี
6. กำหนดโครงสร้างองค์กรและอำนาจการบริหารจัดการ โดยให้ครอบคลุมรายละเอียดการคัดเลือก การว่าจ้าง การโยกย้าย การฝึกอบรม และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่เป็นคณะผู้บริหาร หรือผู้บริหารระดับสูง โดยมอบหมายให้กรรมการผู้จัดการของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน
7. กำกับดูแลและอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัท และอาจแต่งตั้งหรือมอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่ง

หรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทน คณะกรรมการบริหารตามที่เห็นสมควรได้ และคณะกรรมการบริหารสามารถยกเลิก เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้

8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

2. คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการจำนวน 4 ท่านดังนี้

รายชื่อ		ตำแหน่ง
1	ศ.ดร. ศุภลักษณ์ พินิจกุล	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการตรวจสอบ
3	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	กรรมการตรวจสอบ
4	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นายประมุข บานชื่น เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพและพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก เสนอ แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท และเสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชี
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์
6. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ
7. จัดทำรายงานคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อย ต่อไปนี้

7.1 ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท

7.2 ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท

- 7.3 ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 7.4 ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
- 7.5 ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- 7.6 จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- 7.7 ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามข้อกำหนด
- 7.8 รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับ
8. จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบอย่างน้อยไตรมาส ละ 1 ครั้ง
9. เข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

3. คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน (Nominating and Compensation Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนประกอบด้วยกรรมการจำนวน 4 ท่านดังนี้

รายชื่อ		ตำแหน่ง
1	ศ.สำเริง เมฆเกรียงไกร	ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
2	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการสรรหา
3	นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ	กรรมการสรรหา
4	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการสรรหา

โดยมี นายประมุข บานชื่น เป็นเลขานุการคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่ในการพิจารณาและเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท รวมทั้งมีหน้าที่พิจารณานโยบายที่เกี่ยวกับค่าตอบแทนและผลประโยชน์ของกรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน กรรมการบริหารความเสี่ยง ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท เพื่อเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทและ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัตินโยบายดังกล่าวและกำหนดค่าตอบแทนและผลประโยชน์นั้น โดยให้กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้จะเลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้ และให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ต้องมีกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมาประชุม ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมดที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้ามีคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

กระบวนการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะประชุมปรึกษาหารือกัน โดยพิจารณาคุณสมบัติด้านความเหมาะสม ทั้งประสบการณ์และความรู้ความสามารถ โดยไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย เพื่อเสนอเข้าที่ประชุมและอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

4. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงประกอบด้วยกรรมการ 3 ท่านดังนี้

รายชื่อ		ตำแหน่ง
1	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการบริหารความเสี่ยง
3	นายเติมพงษ์ เหมะสุวรรณ	กรรมการบริหารความเสี่ยง

โดยมี นายประมุข บานชื่น เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัทมีหน้าที่กำหนดกรอบนโยบาย แนวทาง และให้ข้อเสนอแนะแก่คณะกรรมการบริษัทในการกำกับ ดูแลเกี่ยวกับความเสี่ยง ทั้งนี้ให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงขึ้นตรงต่อคณะกรรมการบริษัท และให้กรรมการบริหารความเสี่ยงมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการบริหารความเสี่ยงจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้ จะเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้ และให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง

การประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ต้องมีกรรมการบริหารความเสี่ยงมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมดที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการบริหารความเสี่ยงซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

1. รับผิดชอบดูแลเรื่องการค้าเงินกิจการ และ/หรือการบริหารงานประจำวันของบริษัท
2. ประสานงานกับแผนกตรวจสอบภายในในเรื่องบัญชี การเบิก-จ่ายเงินใด ๆ ของบริษัทฯ ที่ไม่เป็นไปตามนโยบายของบริษัท
3. จัดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารของบริษัทอาจกำหนดให้ ทั้งนี้โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้างและการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่ไม่ใช่คณะกรรมการหรือผู้บริหารระดับสูง โดยจะมีผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน
4. มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่าง ๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นผู้ค้ำประกันเพื่อการทำธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบ) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะไม่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมาณงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัท

5. มีอำนาจอื่น ๆ ที่จำเป็นในการดำเนินงานของบริษัทตามที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัทมอบหมาย
6. เข้าร่วมพิจารณาเกี่ยวกับงบประมาณของบริษัทกับคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัท
7. เจรจา พิจารณา เอกสารสัญญาเกี่ยวกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารผู้มีส่วนรับผิดชอบในเรื่องนั้น ๆ พิจารณากลับกรองและหาข้อสรุป
8. มอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนตามที่เห็นสมควรได้โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามที่หนังสือมอบอำนาจให้ไว้ และ/หรือ ให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ ของบริษัทโดยกรรมการผู้จัดการสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายนั้นได้

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศ

คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าวตามที่ข้อบังคับของบริษัทหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท

1. กำหนดให้คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทนและสรรหากรรมการเป็นผู้ประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัท
2. คณะกรรมการบริษัทต้องประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการทั้งคณะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีประธานกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการรวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการทั้งคณะไว้ในรายงานประจำปี
3. จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคล รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคลไว้ในรายงานประจำปี
4. จัดให้มีการประเมินผลงานของกรรมการชุดย่อยและรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย
5. คณะกรรมการบริษัทอาจจัดให้มีที่ปรึกษาภายนอกมาช่วยในการกำหนดแนวทาง และเสนอแนะประเด็นในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

การประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

กรรมการอิสระและกรรมการที่ไม่ได้เป็นผู้บริหาร อาจจัดทำ การประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหารได้ตามความเหมาะสม โดยมีเกณฑ์การประเมินแบ่งเป็น 3 หมวด ดังนี้

หมวดที่ 1 : ความสำเร็จของเป้าหมายเชิงธุรกิจ

หมวดที่ 2 : การวัดผลการปฏิบัติงาน ซึ่งประกอบด้วย

- 1) ความเป็นผู้นำ
- 2) การกำหนดกลยุทธ์
- 3) การปฏิบัติตามกลยุทธ์
- 4) การวางแผนและผลปฏิบัติทางการเงิน
- 5) ความสัมพันธ์กับคณะกรรมการ
- 6) ความสัมพันธ์กับภายนอก
- 7) การบริหารงานและความสัมพันธ์กับบุคลากร
- 8) การสืบทอดตำแหน่ง
- 9) ความรู้ด้านผลิตภัณฑ์และบริการ
- 10) คุณลักษณะส่วนตัว

หมวดที่ 3 : การพัฒนา CEO

การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

การอบรมสำหรับกรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ โดยกรรมการบริษัทส่วนใหญ่ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program ทั้งนี้ บริษัทยังได้มีการส่งกรรมการและผู้บริหารเข้าร่วมอบรมหลักสูตรต่างๆ ตามที่ IOD และสถาบันอื่นๆ จัดขึ้น

ชื่อกรรมการและผู้บริหาร	พ.ศ.	หลักสูตร / โดย
นายณที พานิชชีวะ	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547
นายบุญชัย ปรีติวิฑานต์	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	2548	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 35/2548 หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 62/2548 หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) รุ่นที่ 9/2548
น.ส.วรินทรา วงศ์ส่องจำ	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547
ศ.ดร.ศุภลักษณ์ ปินิจภูวดล	2552	หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 122/2552 หลักสูตร Audit Committee Program (ACP)
ศ. สำเรียง เมฆเกรียงไกร	2550	หลักสูตร Audit Committee Program (ACP)
	2551	หลักสูตร Director Certification Program (DCP)
น.ส.พิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	2555	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 95/2555
น.ส.สมใจ ประทุมทอง	2548	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 33/2548

7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

7.4.1 รายชื่อและตำแหน่งของผู้บริหาร

รายชื่อและตำแหน่งผู้บริหารของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ประกอบด้วย

รายชื่อ		ตำแหน่ง
1	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	ประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร และกรรมการผู้จัดการ
2	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารงานบัญชีและการเงิน
3	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์
4	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจพัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์
5	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส
6	นายประมุข บานชื่น	เลขานุการบริษัท
7	นางสาวชนิดารวรรณ อ่ำเอี่ยม	รองกรรมการผู้จัดการ (1) ฝ่ายวิศวกรรม
8	นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล	รองกรรมการผู้จัดการ (2) ฝ่ายวิศวกรรม
9	ดร.ธรรมนุญ เด่นพงษ์พันธ์	รองกรรมการผู้จัดการ (3) ฝ่ายวิศวกรรม
10	นายธีรพงษ์ วิจิเจริญ	รองกรรมการผู้จัดการ (4) ฝ่ายบริหารสัญญา
11	ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ	รองกรรมการผู้จัดการ (1) ฝ่ายก่อสร้างงานทางและราง
12	นายปริญญ์ วีระพันธ์	รองกรรมการผู้จัดการ (2) ฝ่ายก่อสร้าง
13	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข	รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายบริหารธุรการและทรัพยากรบุคคล

หมายเหตุ : นายปริญญ์ พรสวัสดิ์ ลาออกจาก รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานกฎหมาย/เลขานุการบริษัท มีผลวันที่ 17 กรกฎาคม 2566 ต่อมา คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งนางสาวสมใจ ประทุมทอง ดำรงตำแหน่ง กรรมการบริษัท มีผลวันที่ 18 กรกฎาคม 2566 และ แต่งตั้ง นายประมุข บานชื่น ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท มีผลวันที่ 1 พฤศจิกายน 2566 เป็นต้นไป แทนนายปริญญ์ พรสวัสดิ์

• กรรมการบริษัท

เพื่อให้สอดคล้องกับข้อบังคับของบริษัทฯ และการดำเนินงานที่มีความต่อเนื่อง คณะกรรมการบริษัทจึงได้มีการแต่งตั้งนางสาวสมใจ ประทุมทอง ดำรงตำแหน่ง กรรมการบริษัท เนื่องจากความรู้ความสามารถและประสบการณ์ทำงานที่เอื้อประโยชน์ต่อการดำเนินกิจการของบริษัท โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2566 จนถึงปัจจุบัน

• ประวัติการศึกษา

1. ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวส.) สาขาการบัญชี
2. Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 33/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

• **ประสบการณ์ทำงาน (ย้อนหลัง 5 ปี)**

ชื่อบริษัท	ตำแหน่ง	ปี พ.ศ.
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค เอ็กพโลเรชั่น จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี่ จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค ซิสเต็มส์ จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ทรัสตี คอนสตรัคชั่น จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค อีควิเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	กรรมการบริหาร	ปัจจุบัน
บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	กรรมการบริหาร	2562

• **เลขานุการบริษัท**

เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดี รวมถึงข้อกำหนดของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการจึงแต่งตั้งเลขานุการบริษัท โดยมีหน้าที่ความรับผิดชอบในการให้คำแนะนำในการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่างๆที่คณะกรรมการต้องทราบและปฏิบัติ เพื่อก่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ

โดยคณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งให้ นายประมุข บานชื่น ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท มีผลวันที่

1 พฤศจิกายน 2566 จนถึงปัจจุบัน

• **ประวัติการศึกษา**

นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยศรีปทุม

• **ประวัติการอบรมด้านเลขานุการบริษัท**

Company Secretary Program (CSP) รุ่นที่ 142

• **ประสบการณ์ทำงาน (ย้อนหลัง 5 ปี)**

พ.ศ.2560-ปัจจุบัน: บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่ง นิติกร/ทนายความ

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ

1. รับผิดชอบดูแลเรื่องการค้าเงินกิจการ และ/หรือการบริหารงานประจำวันของบริษัท
2. ประสานงานกับแผนกตรวจสอบภายในในเรื่องบัญชี การเบิก-จ่ายเงินใด ๆ ของบริษัทฯ ที่ไม่เป็นไปตามนโยบายของบริษัท
3. จัดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารของบริษัทอาจจะ

กำหนดให้ ทั้งนี้โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่ไม่ใช่คณะผู้บริหารหรือผู้บริหารระดับสูง โดยจะมีผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน

4. มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่าง ๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นผู้ค้ำประกันเพื่อการทำธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบ) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะไม่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัท

5. มีอำนาจอื่น ๆ ที่จำเป็นในการดำเนินงานของบริษัทตามที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัทมอบหมาย

6. เข้าร่วมพิจารณาเกี่ยวกับงบประมาณของบริษัทกับคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัท

7. เจรจา พิจารณา เอกสารสัญญาเกี่ยวกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารผู้มีส่วนรับผิดชอบในเรื่องนั้น ๆ พิจารณาก่อนการลงนามและหาข้อสรุป

8. มอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนตามที่เห็นสมควรได้โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามที่หนังสือมอบอำนาจให้ไว้ และ/หรือ ให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ ของบริษัทโดยกรรมการผู้จัดการสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายนั้นได้

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

การควบคุมดูแลบัญชี

ผู้ที่ได้รับมอบหมายโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชีของ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) คือ นายเดิพงษ์ เหมะสุวรรณ ตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารงานบัญชีและการเงิน

งานตรวจสอบภายใน

ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) คือ นางสาวสุพัตรา รสมาลา หัวหน้างานตรวจสอบภายในฝ่ายวิศวกรรม และ นางวันทนา กองเพิ่มพูน หัวหน้างานตรวจสอบภายในฝ่ายนิติกรรม

นักลงทุนสัมพันธ์

ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานนักลงทุนสัมพันธ์ คือ นายณวรรณ์ วงศ์ลำช้า ทั้งนี้ติดต่อฝ่ายลงทุนสัมพันธ์ได้ที่ 02-582-1888 หรือ อีเมล ir@unique.co.th

7.4.2 นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการผู้บริหารและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนกรรมการบริหารและผู้บริหาร	
ค่าตอบแทนประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนประธานเจ้าหน้าที่บริหารทั้งในระยะสั้นและระยะยาว โดยให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนพิจารณาจ่ายค่าตอบแทนของประธานเจ้าหน้าที่บริหารให้สอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาในแต่ละปี
ค่าตอบแทนกรรมการ	บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อย ทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณากลับกรอง ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลประโยชน์การปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน

7.4.3 ค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

กรรมการ

ณ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมีการประชุมคณะกรรมการบริษัททั้งสิ้น 12 ครั้ง โดยได้จ่ายค่าตอบแทนกรรมการเป็นเบี้ยประชุมกรรมการ และเงินเดือน มีรายละเอียดดังนี้

	กรรมการ	ค่าเบี้ยประชุม	เงินเดือน	จำนวนครั้งที่ประชุม
1	นายณที พานิชชีวะ	300,000	-	12
2	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	-	3,000,000	12
3	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	-	1,560,000	12
4	นายบุญชัย ปริติวิชานันต์	240,000	-	12
5	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	240,000	-	12
6	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	240,000	-	12
7	ศ.ดร. ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล	240,000	-	12
8	ศ. สำเริง เมฆเกรียงไกร	240,000	-	12
9	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	-	3,000,000	12
10	นายปริญญ์ พรสวัสดิ์	-	1,260,000	6
11	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	-	1,274,000	10
12	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	-	411,000	5

หมายเหตุ: นายปริญญ์ พรสวัสดิ์ ลาออกจากตำแหน่งกรรมการบริษัท มีผลวันที่ 17 กรกฎาคม 2566 ต่อมา นางสาวสมใจ ประทุมทอง ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทแทน มีผลวันที่ 18 กรกฎาคม 2566

ผู้บริหาร

ประเภท ค่าตอบแทน	ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)
1. เงินเดือน	4	8.87	5	10.32	5	10.43
2. โบนัส	4	-	5	1.75	5	-
รวม		8.87		12.07		10.43

ค่าตอบแทนอื่นๆ

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี (Audit Fee)

ในรอบปีบัญชี 2566 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ แอนด์ แอดไวเซอร์ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด ที่ผู้สอบบัญชีสังกัด เป็นจำนวนเงิน 3,000,000 บาท

หมายเหตุ : บริษัทไม่มีการจ่ายค่าบริการอื่นที่ไม่ใช่ค่าตอบแทนการสอบบัญชี (Non-Audit Fee)

7.5 บุคลากร

บริษัท และบริษัทย่อย มีจำนวนพนักงาน ดังแสดงรายละเอียดได้ ดังนี้

หมายเหตุ : ในปี พ.ศ. 2566 มีจำนวนพนักงานเพิ่มขึ้น เนื่องจากการเพิ่มการดำเนินงานโครงการที่มีขนาดใหญ่

หลายโครงการ ส่งผลให้มีการรับพนักงานเข้าทำงานเพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้า

สายงานหลัก		จำนวนพนักงานของบริษัท (คน)					
		ปี 2564		ปี 2565		ปี 2566	
		บริษัท	บริษัทย่อย	บริษัท	บริษัทย่อย	บริษัท	บริษัทย่อย
1	ผู้บริหาร	13	0	14	0	13	0
2	ฝ่ายก่อสร้าง	893	1,043	1,404	679	1,143	1,074
3	ฝ่ายวิศวกรรมและควบคุม	459	381	381	270	406	251
4	ฝ่ายบริหาร	638	341	649	244	654	326
	รวม	1,990	1,765	2,448	1,193	2,216	1,651

บริษัทและบริษัทย่อยได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงานในรูปเงินเดือน และ โบนัส ดังนี้

รายการ	ปี 2565		ปี 2566	
	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัท (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัทย่อย (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัท (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัทย่อย (ล้านบาท)
1. เงินเดือนและค่าจ้างรวม	696.05	371.13	778.35	374.86
2. โบนัส	22.62	1.50	27.26	12.46
รวม	718.67	372.63	805.61	387.32

ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ ในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

ไม่มี

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้บริหารและสหภาพแรงงาน

บริษัทไม่มีสหภาพแรงงาน

8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

8.1 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

8.1.1 การสรรหา พัฒนา และประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

(1) กรรมการอิสระ

คณะกรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้มีมติเห็นชอบให้กำหนดบทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการอิสระให้สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.)

คุณสมบัติของกรรมการอิสระ

1. คุณสมบัติของกรรมการอิสระจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดโดยหน่วยงานกำกับดูแลเป็นขั้นต่ำและอาจกำหนดเพิ่มเติมให้สอดคล้องเหมาะสมกับลักษณะของบริษัท กรณีกรรมการอิสระมีการถือหุ้นของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม นิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทจำนวนหุ้นที่ต้องไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ของแต่ละนิติบุคคลดังกล่าว โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย

2. กรรมการอิสระมีความเป็นอิสระจากฝ่ายบริหารและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท

3. กรรมการอิสระแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 แห่ง

บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการอิสระ

1. เสนอแนะเรื่องที่สำคัญและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัท ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (CEO) และกรรมการผู้จัดการ

2. ให้ความคิดเห็นเกี่ยวกับบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท ที่พึงปฏิบัติ รวมทั้งให้ความคิดเห็นตามบทบาทและหน้าที่ของกรรมการอิสระที่พึงปฏิบัติ เพื่อประโยชน์ต่อบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้น

3. สอบทานให้บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระ

4. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย โดยจะต้องไม่มีผลต่อการปฏิบัติหน้าที่อย่างอิสระ

(2) การสรรหากรรมการและผู้บริหารสูงสุด

1. วิธีการคัดเลือกกรรมการ

กรรมการบริษัท ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และเป็นผู้มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์เชี่ยวชาญเป็นที่ประจักษ์ ด้านบริหารจัดการ บัญชีการเงิน วิศวกรรม และกฎหมาย

2. จำนวนกรรมการที่มาจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่

-ไม่มี-

3. สิทธิของผู้ถือหุ้นรายย่อยในการแต่งตั้ง

คณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในกรณีผู้ถือหุ้นรายย่อยมีสิทธิเสนอชื่อบุคคล

ที่สมควรได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกปีโดยเสนอวาระล่วงหน้าตามกำหนดเวลา (เอกสารแนบ)

4. วิธีการคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง

เนื่องจากบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัท มหาชนจำกัดและจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การสรรหาบุคลากรให้ดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารระดับสูง จึงต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การกำหนดคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งจะต้องมีความรู้ ความสามารถ และมีประสบการณ์เชี่ยวชาญ งานด้านบริหาร บัญชีการเงิน วิศวกรรม และกฎหมาย

5. การพัฒนากรรมการบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนา ในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ โดยกรรมการบริษัทส่วนใหญ่ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program ทั้งนี้ บริษัทยังได้มีการส่งกรรมการและผู้บริหารเข้าร่วมอบรมหลักสูตรต่างๆ ตามที่ IOD และสถาบันอื่นๆ จัดขึ้น

6. การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท ได้แก่

1. กำหนดให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการเป็นผู้ประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัท
2. คณะกรรมการบริษัทต้องประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการทั้งคณะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีประธานกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการทั้งคณะไว้ในรายงานประจำปี
3. จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคล รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคลไว้ในรายงานประจำปี
4. จัดให้มีการประเมินผลงานของคณะกรรมการชุดย่อยและรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. คณะกรรมการบริษัทอาจจัดให้มีที่ปรึกษาภายนอกมาช่วยในการกำหนดแนวทาง และเสนอแนะประเด็นในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

8.1.2 การเข้าประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการ

1. จำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละรายเข้าร่วมประชุมในปี 2566

เดิมกรรมการบริษัท มีจำนวน 11 ท่าน ต่อมานายปริญญ์ พรสวัสดิ์ ลาออกจากตำแหน่งกรรมการบริษัท และเลขานุการบริษัท มีผลวันที่ 17 กรกฎาคม 2566 ต่อมา จึงได้มีการแต่งตั้ง นางสาวสมใจ ประทุมทอง ดำรงตำแหน่งกรรมการ มีผลวันที่ 18 กรกฎาคม 2566 และ นายประมุข บานชื่น ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท มีผลวันที่ 1 พฤศจิกายน 2566 แทน นายปริญญ์ พรสวัสดิ์

ดังนั้น บริษัทฯจึงมีกรรมการทั้งสิ้น 11 ท่าน และคณะกรรมการกำหนดให้มีการประชุมอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยกำหนดวันประชุมทุกวันพฤหัสบดี ที่ 2 ของทุกเดือน หรือ ตามความเหมาะสมของแต่ละเดือน และมีกรรมการเข้าร่วมประชุม ดังนี้

รายละเอียดการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการอื่น ประจำปี 2566

รายนามกรรมการ	ตำแหน่ง	ประชุมสามัญ ผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 (รวม 1 ครั้ง)	ประชุม คณะกรรมการ บริษัท ประจำปี 2566 (รวม 12 ครั้ง)	ประชุม คณะกรรมการ บริหาร ประจำปี 2565 (รวม 4 ครั้ง)	ประชุม คณะกรรมการ ตรวจสอบ ประจำปี 2566 (รวม 5 ครั้ง)	ประชุม คณะกรรมการ สรรหาและ กำหนด ค่าตอบแทน (รวม 2 ครั้ง)	ประชุม คณะกรรมการ บริหารความ เสี่ยง (รวม - ครั้ง)
นายณที พานิชชีวะ	ประธานกรรมการ	1/1	12/12	-	-	-	-
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ/ประธาน กรรมการบริหาร/ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (CEO)	1/1	12/12	4/4	-	-	-
นายบุญชัย ปรีดิวิฑานต์	กรรมการ	1/1	12/12	-	-	-	-
นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ	1/1	10/12	2/4	-	-	-
นายเติมพงษ์ เหมะสุวรรณ	กรรมการบริหาร/ กรรมการบริหารความ เสี่ยง/ กรรมการสรรหา	1/1	12/12	4/4	-	2/2	-
นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร	1/1	12/12	4/4	-	-	-
ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการตรวจสอบ	1/1	12/12	-	5/5	-	-
นางสาววรินทร์รา วงศ์ส่องจำ	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการบริหารความ เสี่ยง/กรรมการตรวจ สอบ/กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	1/1	12/12	-	5/5	2/2	-
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการอิสระ/กรรมการ ตรวจสอบ/กรรมการ บริหารความเสี่ยง/ กรรมการสรรหาและ กำหนดค่าตอบแทน	-/1	12/12	-	5/5	2/2	-
ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการสรรหาและ กำหนดค่าตอบแทน/ กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการบริหารความ เสี่ยง	1/1	12/12	-	5/5	2/2	-
นางสาวสมใจ ประทุมทอง	กรรมการบริหาร	-/1	5/12	3/4	-	-	-
นายปริญญ์ พรสวัสดิ์	กรรมการบริหาร/ เลขานุการบริษัท	1/1	6/12	1/4	-	-	-

2. ค่าตอบแทนกรรมการ

บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อย ทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักเกณฑ์ ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ

3. ค่าตอบแทนอื่นๆ

- ไม่มี -

8.1.3 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

(1) คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มอบนโยบายและแนวปฏิบัติให้คณะกรรมการตรวจสอบ กำกับดูแล การบริหารความเสี่ยง การปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบองค์กร การปฏิบัติหลักธรรมาภิบาลและการควบคุมภายใน โดยมีรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงินรายงานตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบ พร้อมทั้ง กำหนดนโยบายต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชัน กำหนดเป้าหมายและตัวชี้วัด ซึ่งการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วมถือเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินงาน ดังกล่าว บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) จึงได้ดำเนินงานเพื่อส่งเสริมการปฏิบัติตามนโยบายและแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ดังนี้

1. การพัฒนาระบบ IT ซึ่งเป็นฐานข้อมูลและช่องทางในการสื่อสารระหว่างเจ้าของนโยบายและบริษัทในเครือและบริษัทในกลุ่มเพื่อให้บริษัทในกลุ่มบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีการดำเนินงานที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน

2. ลงพื้นที่ เพื่อขับเคลื่อนแนวทางการบริหารจัดการบริษัทย่อยและบริษัทร่วมให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล รวมทั้งให้คำแนะนำเกี่ยวกับการบริหารจัดการ

3. ส่งเสริมความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับการดำเนินงานด้านการกำกับการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในและการปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบองค์กร

(2) เปิดเผยข้อตกลงระหว่างบริษัทกับผู้ถือหุ้นอื่นในการบริหารจัดการบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

-ไม่มี-

8.1.4 การติดตามให้มีการปฏิบัติตามนโยบายและแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลกิจการ

1) การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

บริษัทได้ให้ความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีการเปิดเผยสารสนเทศสำคัญที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงในราคาหลักทรัพย์ของบริษัท หรือต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปได้รับทราบข่าวสารที่สำคัญอย่างรวดเร็วและเท่าเทียมกัน โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานให้บริษัททราบถึงการมีส่วนได้เสียของตนหรือของบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องซึ่งเป็นส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการของบริษัทหรือบริษัทย่อย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด โดยให้เปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการหรือผู้บริหารในนิติบุคคลอื่น และข้อมูลการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่นกรณีที่ถือเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ทั้งของผู้รายงานและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้รายงาน (คู่สมรส บุตร/บุตรบุญธรรมที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และนิติบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง) เพื่อจัดส่งให้เลขานุการบริษัท

เป็นผู้เก็บรักษาและส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่บริษัทได้รับรายงานในปี 2566 บริษัทไม่พบการกระทำผิดตามนโยบายการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกัน รายการระหว่างกัน และความขัดแย้งทางผลประโยชน์

2) การใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์

การให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์เป็นอีกหน้าที่สำคัญ เนื่องจากการให้ข้อมูลของบริษัทเผยแพร่ไปสู่ผู้ลงทุนในรูปแบบบทวิเคราะห์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ลงทุน ตลอดจนความสัมพันธ์อันดีต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ โดยอาจทำการตรวจทาน แก้ไข บทวิเคราะห์ให้ถูกต้อง โดยไม่ก่อให้เกิดการขึ้นนำหรือบิดเบือน คณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานการซื้อขายหุ้น/ถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง นอกจากนี้ ในส่วนของผู้บริหารคนอื่นตลอดจนพนักงานที่สามารถเข้าถึงข้อมูลสำคัญของบริษัทซึ่งอาจมีผลต่อความเคลื่อนไหวของราคาหลักทรัพย์ การซื้อขายหลักทรัพย์ โดยใช้ข้อมูลภายในถือเป็นการเอาเปรียบผู้ลงทุนทั่วไป ดังนั้น บริษัทจึงป้องกันการซื้อขายหลักทรัพย์ของบุคคลภายในโดยกำหนดให้ผู้บริหารต้องรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ให้สอดคล้องต่อเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด และบุคคลภายในควรละเว้นการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือรอคอยจนกระทั่งประชาชนได้รับข้อมูลแล้ว และมีเวลาประเมินข้อมูลนั้นตามสมควร ในปี 2566 ที่ผ่านมา บริษัทไม่พบการกระทำผิดตามเกณฑ์ของสำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อที่ 6 หมวดที่ 4

3) การต่อต้านธุรกิจคอร์รัปชัน

• นโยบาย

บริษัทยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรม โปร่งใส ยึดถือปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ และคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเคร่งครัด โดยมีการกำหนดนโยบายการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อที่ 6 หมวดที่ 3

• การดำเนินการ

การดำเนินการของบริษัทซึ่งหมายรวมถึง การประมาณงานหรือโครงการต่างๆ การจัดซื้อจัดจ้าง การติดต่อประสานงาน หรือกิจกรรมอันเกี่ยวเนื่องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัททั้งต่อภาครัฐ และภาคเอกชน ทั้งนี้บริษัทตระหนักถึงการรับหรือการให้ของขวัญ/ของกำนัล/สิทธิประโยชน์ ที่อาจก่อความเสี่ยงต่อการเกิดการทุจริตและการคอร์รัปชัน จะต้องได้รับการอนุมัติเห็นชอบจากหน่วยงานต้นสังกัดก่อนการดำเนินการ พร้อมทั้งจัดทำรายงานพร้อมเอกสารประกอบในการพิจารณาอนุมัติเงินบริจาค หรือสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชน และเสนออนุมัติต่อผู้บริหารเพื่อพิจารณา ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อที่ 6 หมวดที่ 3

4) การแจ้งเบาะแส

บริษัทได้กำหนดช่องทางสำหรับการร้องเรียนเมื่อพบเบาะแสการทุจริตคอร์รัปชัน หรือการละเมิดสิทธิต่างๆ อีกทั้งบริษัทยังมีมาตรการในการคุ้มครองผู้ร้องเรียน ผู้แจ้งเบาะแส และผู้ให้ข้อมูลตามที่กำหนดไว้ ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อที่ 6 หมวดที่ 3 ทั้งนี้ ในปี 2566 ไม่มีการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนใดๆ

8.2 รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2566 โดยมีวาระในการดำรงตำแหน่ง 3 ปี กล่าวคือ มีผลตั้งแต่วันที่ 20 เมษายน 2566 ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย ได้แก่

ชื่อ-นามสกุล	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
ศาสตราจารย์ ดร. ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล (ประธานกรรมการตรวจสอบ)	5/5
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	5/5
นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	5/5
ศาสตราจารย์สำเริง เมฆเกรียงไกร	5/5

โดย นายประมุข บานชื่น ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ ในการประชุม

ในปี 2566 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระเป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขตอำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วย เพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและการเปิดเผยอย่างเพียงพอ เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี 2566 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลเกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีสำหรับปี 2567 เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และนายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2567 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขตและแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2566 รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

นอกจากนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์

8.3 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ

8.3.1 คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนของ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีทั้งหมด 4 ท่าน ได้แก่

ชื่อ-นามสกุล	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
ศาสตราจารย์สำเริง เมฆเกรียงไกร (ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน)	2/2
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	2/2
นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ	2/2
นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	2/2

โดย นายปริญญา พรสวัสดิ์ ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ในการประชุม

ในรอบปี 2566 คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนได้ปฏิบัติตามหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทในการกำหนดนโยบายหลักเกณฑ์ในการพิจารณาสรรหา คัดเลือกและเสนอบุคคลที่เหมาะสมเข้าดำรงตำแหน่ง รวมถึงกำหนดนโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของคณะกรรมการ และปฏิบัติตามอื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ทั้งนี้ เพื่อให้กระบวนการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทนของบริษัทมีการดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพ

มีกระบวนการที่โปร่งใสและมีการดำเนินงานที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดไว้ กระบวนการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมุ่งเน้นให้บริษัทมีการดำเนินการตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยเป็นไปตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งแนวทางการปฏิบัติที่ดีของตลาดหลักทรัพย์ฯ อีกด้วย ทั้งนี้ คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนได้มีการประชุมรวม 2 ครั้ง สรุปเป็นรายงานกิจกรรมสำคัญ ที่นำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1. การทบทวนนโยบาย หลักเกณฑ์ และวิธีการสรรหา กรรมการบริษัท กรรมการชด้อย และกำหนดค่าตอบแทน ซึ่งมีไว้เพื่อยึดถือปฏิบัติ โดยนโยบายดังกล่าวยังมีเนื้อหาครอบคลุมถึงการแต่งตั้งและองค์ประกอบ คุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามของกรรมการวาระการดำรงตำแหน่ง หน้าที่และความรับผิดชอบ หลักเกณฑ์ในการพิจารณา กำหนดค่าตอบแทน การประชุม และการรายงาน ทั้งนี้ นโยบาย หลักเกณฑ์ และวิธีการสรรหาดังกล่าวถูกต้อง ครบถ้วน และได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว

2. การสรรหาและเสนอบุคคลเป็นกรรมการ คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนได้สรรหา คัดเลือก และเสนอบุคคลที่เหมาะสมต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อลงมติแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท โดยได้พิจารณาบุคคลที่ผู้ถือหุ้นรายย่อยเสนอและคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเสนอ (ถ้ามี) ในการพิจารณาได้คำนึงถึงคุณสมบัติ ความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ ที่เหมาะสมและสอดคล้องกับกลยุทธ์ในการดำเนินกิจการของบริษัท และผลการปฏิบัติงานในระหว่างที่ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการบริษัท กรณีกรรมการที่ต้องออกตามวาระ ตลอดจนองค์ประกอบอื่นๆ ตามที่กำหนดไว้ในนโยบาย หลักเกณฑ์ และวิธีการสรรหา ทั้งนี้ ได้กำกับดูแลให้กระบวนการสรรหากรรมการบริษัทและกรรมการชด้อยเป็นไปอย่างโปร่งใส

3. การกำหนดค่าตอบแทน ได้พิจารณาคำหนดค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชด้อย อันได้แก่ค่าเบี้ยประชุม โดยเทียบเคียงกับบริษัทอื่นที่อยู่ในอุตสาหกรรมเดียวกันและมีขนาดใกล้เคียงกัน และเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาเห็นชอบก่อนนำเสนอต่อที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนได้ปฏิบัติหน้าที่ครบถ้วนตามหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และมีความรับผิดชอบที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและกรรมการชด้อยของบริษัทมีคุณภาพ ทั้งยังมีแนวปฏิบัติที่สอดคล้องกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีมาตรฐานในการปฏิบัติ มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามนโยบายและกลยุทธ์ที่ได้กำหนดไว้ ทั้งยังยึดมั่นในจริยธรรมธุรกิจ รวมทั้งปฏิบัติตามกฎ ระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

8.3.2 คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหารของ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีทั้งหมด 5 ท่าน ได้แก่

ชื่อ-นามสกุล	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย (ประธานกรรมการบริหาร)	4/4
นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	4/4
นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	2/4
นายเติมพงษ์ เหมะสุวรรณ	4/4
นางสาวสมใจ ประทุมทอง	3/4

โดย นายประมุข บานชื่น ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการบริหาร ในการประชุม

คณะกรรมการบริหารได้ปฏิบัติงานตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยในรอบปี 2566 คณะกรรมการบริหารมีการประชุมรวม 4 ครั้ง ในแต่ละวาระการประชุมได้มีการประชุมร่วมกับผู้บริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ตลอดจนที่ปรึกษาของบริษัทฯ เพื่อการรายงานผลการดำเนินงาน นำเสนอข้อมูลตามวาระการประชุมเพื่อพิจารณาและรับทราบ และเสนอแนะข้อคิดเห็น ทั้งนี้ มีการสรุปรายงานการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหารเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัททุกปี โดยมีประเด็นที่มีสาระสำคัญพอสรุปได้ดังนี้

1. พิจารณากลับกรองวัตถุประสงค์ เป้าหมายทางธุรกิจ วิสัยทัศน์ พันธกิจ กลยุทธ์ และแผนการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย รวมถึงงบประมาณและโครงการลงทุนของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ทั้งการลงทุนจากการดำเนินงานตามปกติและการลงทุนสำหรับโครงการใหม่ สำหรับปี 2566 ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ
2. พิจารณาติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยเป็นประจำรายเดือน รายไตรมาส ตลอดจนความก้าวหน้าของโครงการลงทุน พิจารณานุมัติเข้าร่วมประมูลงานในโครงการต่างๆ และพิจารณารับทราบรายงานผลงานรวมทั้งปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งให้คำแนะนำเพื่อการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
3. พิจารณาและให้ความเห็นชอบต่องบประมาณประจำปี การลงทุนของบริษัทฯ รวมถึงธุรกรรมการเงินและสินเชื่อที่มีความสำคัญทางธุรกิจ ก่อนเสนอคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ
4. กำกับดูแล ส่งเสริม สนับสนุนให้คณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน มีความรู้ความเข้าใจในนโยบายต่อต้านการทุจริต และคอร์รัปชัน และระเบียบปฏิบัติของบริษัทฯ
5. ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้แนวทางในการปฏิบัติหน้าที่มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์ในปัจจุบัน

คณะกรรมการบริหารมีความมุ่งมั่นในการบริหารจัดการธุรกิจเพื่อให้บรรลุตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ เป้าหมาย และกลยุทธ์ธุรกิจขององค์กร และบริหารจัดการภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีความโปร่งใส ตรวจสอบได้ และเป็นธรรม ควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจด้วยความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม รวมถึงการสนับสนุนการต่อต้านการทุจริต คอร์รัปชันอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้องค์กรเติบโตและมีความมั่นคง

8.3.3 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีทั้งหมด 3 ท่าน ได้แก่

ชื่อ-นามสกุล	จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม
นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ (ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง)	-
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	-
นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	-

โดย นายประมุข บานชื่น ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ในการประชุม

การดำเนินงานที่สำคัญของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีดังนี้

1. พิจารณามุมมองความเสี่ยงของบริษัทย่อยฯ ในการทำธุรกิจ ที่เกี่ยวข้องกันในด้านภาพรวมอุตสาหกรรมก่อสร้าง คู่แข่ง แนวโน้มในอนาคต โครงสร้างรายได้ในอุตสาหกรรม การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยฯ รวมถึงแผนการ สร้างรายได้ และกลยุทธ์การขับเคลื่อนของบริษัท ให้ครอบคลุมในด้านต่าง ๆ

2. กำกับดูแล ติดตาม ให้ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ แก่ฝ่ายบริหารในการบริหารความเสี่ยงองค์กรประจำปี 2566 อย่าง ต่อเนื่อง เพื่อให้มั่นใจได้ว่าการบริหารความเสี่ยงองค์กรครอบคลุมประเด็นสำคัญ เพื่อให้ความเสี่ยงองค์กรให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม และ บริษัทฯ สามารถบริหารจัดการความเสี่ยงที่อาจส่งผลต่อการดำเนินธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีการรายงานผลการ ดำเนินงานของคณะกรรมการบริหารจัดการความเสี่ยง ให้คณะกรรมการบริษัทฯ รับทราบรายไตรมาส

3. พิจารณากลับกรอง ให้ความเห็นชอบในการปรับปรุงและติดตามการบริหารความเสี่ยงที่มีความสำคัญและเกิดผลกระทบสูง เช่น ด้านส่วนต่างราคา (วัตถุดิบก่อสร้าง) ด้านการทุจริตและคอร์รัปชันในการจัดหา ด้านการดำเนินงานกับองค์กรของรัฐ หรือ องค์กรต่าง ๆ ภายนอกบริษัทฯ ด้านการลงทุน ด้านอัตราแลกเปลี่ยน ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะฝ่ายบริหารพิจารณาหลักเกณฑ์ประเมิน มาตรฐานความปลอดภัย และกระบวนการควบคุมการดำเนินงาน เพื่อให้สามารถบริหารจัดการความเสี่ยงได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4. พิจารณากลับกรอง ให้ข้อเสนอแนะ ความคิดเห็นปัจจัยการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ในปี 2566 ให้สอดคล้องกับ สถานการณ์สำคัญทางธุรกิจ ภายใต้บริบทการดำเนินธุรกิจที่มีการเปลี่ยนแปลง และสอดคล้องกับเป้าหมาย กลยุทธ์การดำเนินงานของ บริษัทฯ คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้ปฏิบัติหน้าที่ในการบริหารความเสี่ยงองค์กรสำคัญขององค์กรตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย ในการปฏิบัติอย่างครบถ้วน มีการพัฒนาและปรับปรุงระบบการบริหารความเสี่ยงองค์กรให้สอดคล้องกับมาตรฐาน สภาวะอุตสาหกรรม และแนวโน้มในอนาคตที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงยังได้ติดตามและให้ข้อคิดเห็นในการ บริหารความเสี่ยงอย่างต่อเนื่องและครอบคลุมทุกประเด็นที่สำคัญทั้งในระยะสั้นและระยะยาว ตลอดจนปัจจัยความเสี่ยงใหม่ที่อาจกระทบ กับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ในอนาคต ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นที่ยืนยันว่า บริษัทฯ ได้มีการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพ เหมาะสม และควบคุมให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถบรรลุเป้าหมายและสร้างคุณค่าให้กับกิจการอย่างยั่งยืนในระยะยาว

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้ปฏิบัติหน้าที่ในการบริหารความเสี่ยงสำคัญขององค์กรตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย ในการปฏิบัติอย่างครบถ้วน มีการพัฒนาและปรับปรุงระบบการบริหารความเสี่ยงองค์กรให้สอดคล้องกับมาตรฐาน สภาวะอุตสาหกรรม และแนวโน้มในอนาคตที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงยังได้ติดตามและให้ข้อคิดเห็นในการ บริหารความเสี่ยงอย่างต่อเนื่องและครอบคลุมทุกประเด็นที่สำคัญทั้งในระยะสั้นและระยะยาว ตลอดจนปัจจัยความเสี่ยงใหม่ที่อาจกระทบ กับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ในอนาคต ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นที่ยืนยันว่า บริษัทฯ ได้มีการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพ เหมาะสม และควบคุมให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถบรรลุเป้าหมายและสร้างคุณค่าให้กับกิจการอย่างยั่งยืนในระยะยาว ทั้งนี้ กรรมการบริหารความเสี่ยงไม่ได้มีการจัดให้มีการประชุมภายในปี 2566 เนื่องจาก บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ไม่มีประเด็นความเสี่ยงใดที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินงาน

9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน

9.1 การควบคุมภายใน

บริษัทมีนโยบายและระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอต่อการบริหารความเสี่ยง มีการปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล มีการจัดทำรายงานทางการเงินที่น่าเชื่อถือ และมีการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง โดยตระหนักถึงการบริหารความเสี่ยงซึ่งเป็นองค์ประกอบสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่จะทำให้บรรลุเป้าหมายและกลยุทธ์ทางธุรกิจที่กำหนดไว้ ส่งผลให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพ เพื่อสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน ทั้งนี้ บริษัทมีกระบวนการวิเคราะห์และระบุความเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของหน่วยงาน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะเป็นอุปสรรคต่อความสำเร็จของงาน โดยพิจารณาความน่าจะเป็นและผลกระทบต่อองค์กรทั้งในมิติเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และธรรมาภิบาล โดยจะนำข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ มาประมวลผลและสรุปปัจจัยความเสี่ยง เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารรับทราบ

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมทุกท่าน คณะกรรมการบริษัทได้ทำการประเมินแบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของ บริษัท ยูนิค เอ็นวีเอชวี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) โดยได้รวบรวมข้อมูลจากฝ่ายบริหาร และพิจารณาแบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท มีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเพียงพอและเหมาะสมแล้วในสภาพปัจจุบันและสอดคล้องกับแบบประเมินการควบคุมภายในของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

9.1.1 ความเพียงพอและความเหมาะสมของระบบการควบคุมภายในของบริษัท

จากแบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของคณะกรรมการบริษัท บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพและเหมาะสมกับการดำเนินงานของบริษัท โดยมีองค์ประกอบ สำคัญ 5 ประการ ดังนี้

1) การควบคุมภายในองค์กร (Control Environment)

บริษัทได้จัดตั้งผู้ตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระรายงานตรงต่อกรรมการผู้จัดการ และมีคณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่ในการสร้างความเชื่อมั่นและให้คำปรึกษาเพื่อให้กระบวนการ การทำงานภายในองค์กรมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี การบริหารความเสี่ยง การควบคุมภายใน และการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กรผู้ตรวจสอบภายใน มีการวางแผนตรวจสอบภายในประจำปีและแผนการตรวจสอบระยะยาว 3 ปี โดยการจัดทำแผนตรวจสอบเป็นไปตามทิศทางการกลยุทธ์และธุรกิจและความเสี่ยงที่สำคัญ และอาจส่งผลกระทบต่อการดำเนินงาน รวมถึง การรายงานผลการตรวจสอบให้แก่กรรมการผู้จัดการ คณะกรรมการตรวจสอบและ คณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกไตรมาส โดยให้มีการติดตามผลการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะที่พบจากการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในการปฏิบัติงานของผู้ตรวจสอบภายใน ไม่มีข้อจำกัดในการแสดงความเห็นและไม่มีประเด็นที่มีความขัดแย้งระหว่างหน่วยงานรับตรวจและผู้ตรวจสอบภายในที่ยังหาข้อยุติไม่ได้

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมภายในทั้งในระดับบริหาร และระดับปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ มีการควบคุมดูแลการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประโยชน์ และมีการแบ่งแยกหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานผู้ติดตามการควบคุม และประเมินผล เพื่อการตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสมพร้อมกันนี้ บริษัทได้มีการแต่งตั้ง นางสาวสุพัฒตรา รสมาลา ปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบงานด้านวิศวกรรม และ นางสาววันทนา กองเพ็ญพูน ปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบงานด้านนิติกรรม เพื่อให้การตรวจสอบภายในเป็นไปตามกลยุทธ์และพันธกิจที่คณะกรรมการและบริษัทกำหนดไว้ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการควบคุมภายในเกี่ยวกับ ระบบการเงินโดยจัดให้มีการรายงานทางการเงินเสนอผู้บริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบอีกด้วย

2) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment)

บริษัทมีกระบวนการวิเคราะห์และระบุความเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของหน่วยงาน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะเป็นอุปสรรคต่อความสำเร็จของงาน โดยพิจารณาความน่าจะเป็นและผลกระทบต่อองค์กรทั้งในมิติเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และธรรมาภิบาล โดยจะนำข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ มาประมวลผลและสรุปปัจจัยความเสี่ยงนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารรับทราบ ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน ส่วนที่ 2 การบริหารจัดการความเสี่ยง

นอกจากนี้ ทางบริษัท ได้มีการหางาน สะสม (Backlog) ไว้ เพื่อให้มีงานรองรับไปข้างหน้า 1 - 4 ปี และมีการทำงานอย่างต่อเนื่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัท มีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มูลค่าประมาณ 149,504.92 ล้านบาท และยังได้รับรู้รายได้อีกประมาณ 52,342.18 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งในระหว่าง 1 - 4 ปีข้างหน้า บริษัท เชื่อว่ามีความสามารถหางานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง

3) การควบคุมการปฏิบัติงาน (Control Activities)

บริษัท ได้กำหนดกิจกรรมควบคุมที่มีสาระสำคัญของแต่ละระบบงานและจัดให้มีการรายงานผลการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ฝ่ายบริหารใช้เป็นข้อมูลในการตัดสินใจและแก้ไขปัญหาในการดำเนินธุรกิจได้อย่างเหมาะสม โดยมีการกำหนดโครงสร้างการบริหาร เพื่อแบ่งแยกหน้าที่ความรับผิดชอบแต่ละส่วนงานไว้ และแยกออกจากกันโดยเด็ดขาดระหว่างหน้าที่อนุมัติบันทึกการบัญชีและข้อมูลสารสนเทศและการดูแลจัดเก็บทรัพย์สินอย่างชัดเจน เพื่อให้เกิดการสอบทานงานซึ่งกันและกัน มีการกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่ วงเงินอนุมัติและอำนาจดำเนินการของแต่ละระดับ เป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเป็นขั้นตอน มีการป้องกันและดูแลสินทรัพย์ของบริษัทไม่ให้สูญหายหรือใช้ในทางที่ไม่เหมาะสม มีระบบงบประมาณในการควบคุมและระบบติดตามค่าใช้จ่ายของโครงการก่อสร้าง เพื่อให้มั่นใจว่าแต่ละส่วนงานดำเนินงานตามเป้าหมายที่วางไว้และทุกส่วนงานต้องปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง รวมไปถึง กฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กฎหมายแรงงาน และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

นอกจากนี้ บริษัทได้ดำเนินการสื่อสารภายในบริษัทเพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน เข้าใจและตระหนักถึงความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน รวมถึงนโยบายและแนวปฏิบัติต่างๆ ที่เกี่ยวข้องผ่านการประชุมพนักงาน อบรม สัมมนาและสื่อต่างๆของบริษัท พร้อมให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทได้ชี้แจงให้ผู้มีส่วนได้เสียทราบ ตามที่เปิดเผยในส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อที่ 6 นโยบายกำกับดูแลกิจการ

4) ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล (Information & Communication)

บริษัท จัดให้มีข้อมูลข่าวสารและรายงานต่างๆ ที่จำเป็นต่อการบริหารงานของพนักงานในแต่ละระดับ โดยเฉพาะข้อมูลทางด้านบัญชีและการเงิน นอกจากนี้ บริษัทได้นำระบบสารสนเทศเข้ามาใช้ เพื่อให้การเชื่อมต่อข้อมูลระหว่างหน่วยงานก่อสร้างและสำนักงานใหญ่มีความรวดเร็วและทันต่อสถานการณ์ รวมถึงข้อมูลข่าวสารจากภายนอกที่มีผลต่อการตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจและการจัดทำรายงานต่างๆ และนโยบายรักษาความปลอดภัยของข้อมูลและสารสนเทศที่กำหนดให้ทุกคนปฏิบัติอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียน การแจ้งเบาะแสจากผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอก

ด้านการให้ข้อมูลทั่วไป ข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลอื่นๆ แก่นักลงทุนและสาธารณชน จัดให้เป็นหน้าที่ของฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์

อีกทั้ง บริษัทได้มีการจัดตั้งแผนกสารสนเทศ ให้เป็นผู้ดูแล รักษา ระบบความปลอดภัยของระบบคอมพิวเตอร์ ที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีการพัฒนา ปรับปรุงระบบร่วมกับแผนกตรวจสอบภายในและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมถึงเตรียมแผนฉุกเฉินสำหรับระบบข้อมูลสารสนเทศ เพื่อป้องกันข้อมูลสูญหาย โดยอยู่ภายใต้นโยบายรักษาความปลอดภัยของข้อมูลสารสนเทศของบริษัท ทั้งนี้ บริษัทไม่เคยได้รับแจ้งจากผู้สอบบัญชีในความบกพร่องในการจัดเก็บเอกสารประกอบการบันทึกบัญชีบริษัท อีกด้วย

5) ระบบการติดตาม (Monitoring Activities)

นอกเหนือจากการติดตามและประเมินผลจากฝ่ายบริหารตามสายการบังคับบัญชาแล้ว แผนกตรวจสอบภายในจะเป็นผู้ตรวจสอบ สอบทาน การประเมินผลการควบคุมภายใน และรายงานผลการตรวจสอบต่อฝ่ายบริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบฯ หากพบว่าหน่วยงานใดมีข้อบกพร่องและได้รับคำแนะนำให้ปรับปรุงแก้ไข หรือเพิ่มมาตรการ การควบคุมให้รัดกุมมากขึ้น แผนกตรวจสอบภายในจะเป็นผู้ติดตาม ประเมินผล ตลอดจนรายงาน ให้ฝ่ายบริหารและคณะกรรมการตรวจสอบฯ ทราบเป็นระยะ

ทั้งนี้วัตถุประสงค์เพื่อสร้างความมั่นใจว่าการดำเนินงานของบริษัท จะบรรลุวัตถุประสงค์ของการควบคุม ภายใน ด้านประสิทธิภาพของการดำเนินงานการใช้ทรัพยากร การดูแลรักษาทรัพย์สิน การป้องกัน หรือลดความผิดพลาด ความเสียหาย การรั่วไหล การสิ้นเปลือง ความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน การบัญชี และรายงานอื่นๆ รวมถึงการปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับ นโยบาย รวมทั้งระเบียบปฏิบัติของบริษัท ตลอดจนป้องกันหรือลดความเสี่ยงจากการกระทำที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชื่อเสียงของบริษัท รวมทั้งประเมินการปฏิบัติงานตามแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance : GCG) และมาตรการต่อต้านการคอร์รัปชันตามหลักเกณฑ์ของโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้าน การทุจริต (Collective Action Coalition Against Corruption : CAC)

ในปี 2566 คณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนด ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนทำหน้าที่สอบทานให้ บริษัท มีรายงานทางการเงินและการดำเนินงานอย่างถูกต้องเพียงพอ มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือ รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความโปร่งใสถูกต้องและครบถ้วน รวมทั้งให้มีความเพียงพอของ ระบบบริหารความเสี่ยง การควบคุมภายใน การตรวจสอบภายในและการกำกับดูแลกิจการที่เหมาะสมและมี ประสิทธิภาพตลอดจนมีความครบถ้วนเพียงพอเหมาะสมของกระบวนการติดตามการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อบังคับ นโยบายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และประกาศของ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนคณะกรรมการตรวจสอบฯ ได้กำกับดูแลให้หน่วยงานตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่ ในการสร้างความเชื่อมั่น (Assurance) ตรวจสอบและประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในและให้ คำปรึกษา (Consulting) ได้อย่างอิสระเที่ยงธรรมครอบคลุมกระบวนการปฏิบัติงานการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับ และความถูกต้องเชื่อถือได้ของข้อมูลของบริษัท และบริษัทย่อย และรายงานต่อคณะกรรมการ ตรวจสอบฯ เป็นประจำ รวมทั้งให้มีการติดตามผลการปรับปรุงแก้ไขกระบวนการปฏิบัติงานให้เหมาะสมอย่าง สม่าเสมอ โดยเฉพาะในประเด็นที่สำคัญหรือมีความเสี่ยงสูง และรับทราบรายงานเหตุการณ์ผิดปกติ เช่น กรณีทุจริต การปฏิบัติงานผิดพลาดเพื่อหาสาเหตุและแนวทางป้องกันความเสียหายหรืออาจเกิดขึ้นซ้ำ เพื่อให้มั่นใจว่า การดำเนินงานของบริษัท มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ ควบคู่กับการบริหาร ความเสี่ยง ให้อยู่ในระดับที่บริษัท ยอมรับได้และมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ การดำเนินงานขององค์กร

คณะกรรมการตรวจสอบ และหน่วยงานตรวจสอบภายใน เป็นผู้ที่มีความเป็นอิสระ โดยได้รับมอบหมายให้เป็นช่องทางหนึ่งที่ได้รับแจ้งเบาะแส หรือเรื่องร้องเรียนหรือข้อมูลอื่นๆ ทำให้มั่นใจได้ว่าบริษัทมีกระบวนการจัดการการรับแจ้งเบาะแส หรือเรื่องร้องเรียนข้อมูลอื่นๆ ที่ได้รับอย่างโปร่งใส และเป็นธรรมตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ทั้งนี้ หน่วยงานตรวจสอบภายในได้พัฒนางานตรวจสอบภายในให้สอดคล้องกับมาตรฐานการปฏิบัติงานวิชาชีพตรวจสอบภายใน (International Standards for the Professional Practice of Internal Auditing : IIA) โดยได้นำระบบเทคโนโลยีสารสนเทศมาช่วยในการตรวจสอบ และการประเมินความพึงพอใจจากหน่วยงานที่รับการตรวจสอบ และให้มีการประเมินตนเอง เพื่อใช้ประเมินผลคุณภาพงานตรวจสอบของผู้ตรวจสอบภายใน เพื่อพัฒนาและปรับปรุงการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่อง ทำให้ทราบถึงสถานภาพและผลการปฏิบัติงานที่เป็นอยู่อย่างแท้จริง เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ปัญหา อุปสรรค และข้อจำกัดต่างๆ ในการปฏิบัติงานของตนเองอย่างเหมาะสม ซึ่งสอดคล้องกับการพัฒนาผู้ตรวจสอบภายในให้มีทักษะความรู้ และความสามารถในระดับมาตรฐานสากล เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการฝึกอบรมทั้งความรู้ด้านวิชาการตรวจสอบภายใน ความรู้ด้านวิชาชีพอื่นๆ และสอบเพื่อรับวุฒิปริญญาตรีวิชาชีพต่าง ๆ เป็นต้น

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้สอบทานระบบควบคุมภายในผ่านรายการตรวจสอบและประชุมร่วมกับผู้จัดการแผนกตรวจสอบภายใน มีความเห็นตรงกันว่า ระบบควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพึงพอใจ มีความเหมาะสมเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ ทั้งในส่วนของการองค์กรและสภาพแวดล้อมการควบคุม การบริหารความเสี่ยง กิจกรรมการควบคุม ระบบสารสนเทศและการสื่อสาร การติดตามและประเมินผล ให้เป็นไปตามเป้าหมาย บริษัทได้ปฏิบัติตามกรอบของกฎหมาย ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทเพื่อพัฒนาและปรับปรุงการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่อง ทำให้ทราบถึงสถานภาพและผลการปฏิบัติงานที่เป็นอยู่อย่างแท้จริง เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ปัญหา อุปสรรค และข้อจำกัดต่างๆ ในการปฏิบัติงานของตนเองอย่างเหมาะสม ซึ่งสอดคล้องกับการพัฒนาผู้ตรวจสอบภายในให้มีทักษะความรู้ และความสามารถในระดับมาตรฐานสากล เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการฝึกอบรมทั้งความรู้ด้านวิชาชีพตรวจสอบภายใน ความรู้ด้านวิชาชีพอื่นๆ และสอบเพื่อรับวุฒิปริญญาตรีวิชาชีพต่างๆ เป็นต้น

9.2 รายการระหว่างกัน

9.2.1 ข้อมูลรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง

1. รายการระหว่างกันระหว่าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

กับ บริษัท สุพรรณศิริ จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์ : บริษัท สุพรรณศิริ จำกัด มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน คือ นางณอมศรี สุดโต

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของการเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2566			
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นราคาตามที่ได้ตกลงร่วมกัน ซึ่งราคาขายสูงกว่าราคาประเมินของกรมธนารักษ์ และราคาประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ และราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ

ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ : มีความสมเหตุสมผลในการเข้าทำรายการ โดยเป็นการขายที่ราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมธนารักษ์ และราคาที่ประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ และราคาตลาด (ผู้ประเมินอิสระโดยบริษัท แอคคิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด ราคาประเมิน 33.5 ล้านบาท กรมธนารักษ์ราคาประเมิน 27.4 ล้านบาท วันที่ประเมิน 25 ธันวาคม 2560)

2. รายการระหว่างกันระหว่าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

กับ บริษัท อิตากิจ จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์ : บริษัท อิตากิจ จำกัด มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน คือ นายสมภพ สุวิวัฒน์ธนชัย

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของการเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565	ปี 2566			
ต้นทุนงานจ้างเหมา	168.84	238.63	87.43	79.29	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.01	0.03	0.09	0.60	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	8.00	7.93	8.00	0.38	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ

9.2.2 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

กรณีที่มีรายการระหว่างกันของบริษัท บริษัทย่อย หรือ บริษัทร่วมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบจะเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นในการเข้าทำรายการและความเหมาะสมทางด้านราคาของรายการนั้นๆ โดยพิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินธุรกิจปกติในอุตสาหกรรม และมีการเปรียบเทียบกับราคาของบุคคลภายนอกหรือราคาตลาด หากคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี โดยกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจะไม่มีสิทธิออกเสียงในรายการดังกล่าว อีกทั้งจะมีการเปิดเผยรายการระหว่างกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัท รวมถึงจะมีการเปิดเผยในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) และรายงานประจำปี

นอกจากนี้ บริษัทจะปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ขั้นตอนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องที่เกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปของสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนอย่างเคร่งครัด

9.2.3 นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ในอนาคตบริษัทอาจมีการเข้าทำรายการระหว่างกันตามแต่เห็นสมควร โดยบริษัทจะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานบัญชีเรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันซึ่งกำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์

ในกรณีที่เป็นการขายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นรายการที่เกิดขึ้นต่อเนื่องในอนาคต บริษัทได้มีการกำหนดกรอบของรายการดังกล่าวว่ารายการดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามลักษณะการค้าโดยทั่วไปโดยอ้างอิงกับราคาและเงื่อนไขที่เหมาะสมและยุติธรรม สมเหตุสมผล สามารถตรวจสอบได้และไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ และได้เสนอกรอบของรายการดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้พิจารณาอนุมัติแล้วเพื่อให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการทำการรายการที่มีลักษณะเป็นไปตามกรอบที่กำหนดต่อไป โดยในกรณีหากการทำรายการของบริษัทเป็นไปตามนโยบายข้างต้น ฝ่ายจัดการของบริษัทสามารถดำเนินการได้เลย โดยที่ไม่ต้องนำรายการดังกล่าวเสนอขอความเห็นจากคณะกรรมการตรวจสอบ แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทจะต้องนำรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทที่บริษัทได้ดำเนินการไปตามกรอบที่กำหนดรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณารับทราบในทุกๆ ไตรมาส

โดยรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทจะต้องเป็นรายการทางการค้าที่บริษัทกระทำเป็นประจำเป็นปกติเพื่อประกอบกิจการ โดยถ้าบริษัทไม่ทำการรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันก็ต้องทำการรายการแบบเดียวกันกับบุคคลอื่นอยู่แล้ว ได้แก่ การซื้อวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง การว่าจ้างผู้รับเหมาในการก่อสร้าง และการกู้ยืมเงินกับสถาบันการเงินเพื่อการประกอบธุรกิจของบริษัท โดยการทำรายการดังกล่าวจะต้องเป็นรายการที่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไปที่มีราคาและเงื่อนไขที่เป็นธรรมไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเททางผลประโยชน์ ซึ่งรวมถึงเงื่อนไขการค้าที่มีราคาและเงื่อนไข ดังนี้

- 1) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 2) ราคาและเงื่อนไขที่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 3) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทสามารถแสดงได้ว่าผู้ประกอบธุรกิจรายอื่นๆ ได้ปฏิบัติในลักษณะเดียวกันกับบุคคลทั่วไป

อย่างไรก็ตาม หากมีการเข้าทำการรายการระหว่างกันที่ไม่เป็นธุรกรรมปกติ บริษัทจะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับความเหมาะสมของรายการดังกล่าวเป็นกรณีไป ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น บริษัท จะจัดให้มีบุคคลที่มีความรู้ ความชำนาญพิเศษ เช่น ผู้สอบบัญชีหรือ ผู้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีความเป็นอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกัน โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบหรือบุคคลที่มีความรู้ความชำนาญพิเศษ จะถูกนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้น แล้วแต่กรณี เพื่อให้มีความมั่นใจว่าการเข้าทำการรายการดังกล่าวจะไม่เป็นการโยกย้าย หรือถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท หรือผู้ถือหุ้นของบริษัท แต่เป็นการทำการรายการที่บริษัทได้คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นทุกราย

9.2.4 เหตุผลที่บุคคลอาจมีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อย บริษัทมีเกินกว่าร้อยละ 10% แทนการถือหุ้นของบริษัท

โดยตรง

- ไม่มี -

ส่วนที่ 3

**บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
และบริษัทย่อย**

งบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566
และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต



Baker Tilly Audit and Advisory
Services (Thailand) Ltd.
175 Sathorn City Tower, 21/1 Floor
South Sathorn Road, Sathorn
Bangkok 10120
Thailand

T: +66 (0)2679 5400
F: +66 (0)2679 5500

www.bakertilly.co.th

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท บุนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท บุนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ("กลุ่มบริษัท") และของบริษัท บุนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการและงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทและบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีคือการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทและบริษัทตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุด ตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องนี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องนี้

วรงค์

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการของผู้สอบบัญชี
<p>การรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามสัญญาอันเหมาะสม</p> <p>รายได้จากสัญญาก่อสร้างและส่วนที่เป็นกำไรรับรู้ตามร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้างเป็นรายสัญญาตามเงื่อนไขของสัญญา ขึ้นความสำเร็จของงานที่แล้วเสร็จนี้คำนวณมาจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงของงานที่สำเร็จจนถึงปัจจุบัน กับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ ซึ่งต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้มีประมาณขึ้นโดยวิศวกร โครงการของกลุ่มบริษัทซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ และการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจมีสาระสำคัญต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ</p> <p>ขอบเขตการรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามขึ้นความสำเร็จของงานก่อสร้างตามแต่ละสัญญา เป็นการใช้ดุลยพินิจ และข้อสมมติฐานที่มีนัยสำคัญของผู้บริหารในการประเมินความเหมาะสมของข้อมูลที่ใช้ในประมาณการที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างซึ่งอาจเกิดจากความผิดพลาดหรือจากการตั้งใจของผู้บริหาร ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อยุติธรรม ต้นทุนและกำไรที่กลุ่มบริษัทและบริษัทรับรู้อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ทั้งนี้ ผู้บริหารต้องมีการทบทวนประมาณการรายได้และต้นทุนในการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง และปรับปรุงประมาณการดังกล่าวเมื่อจำเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัญญาก่อสร้างและสอบถามผู้บริหารในเรื่องความเสี่ยงในการรับรู้รายได้และต้นทุนประมาณการตามสัญญา ทดสอบระบบการควบคุมภายในของระบบต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนค่าวัสดุก่อสร้าง และการจัดซื้อตามสัญญาก่อสร้างในระหว่างปี ตรวจสอบความน่าเชื่อถือและความถูกต้องของกระบวนการและข้อมูลในการจัดทำรายงาน และงบประมาณทางการเงินที่นำมาใช้ในการกำหนดร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้าง ตรวจสอบความเชื่อถือได้ของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างและประเมินความสมเหตุสมผลของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างกับต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงว่าเป็นไปตามความก้าวหน้าของงานก่อสร้างจริงหรือไม่ เปรียบเทียบอัตราค่าไถ่ขึ้นต้นตั้งแต่เริ่มโครงการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันเพื่อประเมินความเหมาะสมของประมาณการต้นทุนการก่อสร้าง ตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของการวัดมูลค่าของต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง และการประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นส่วนที่เหลือเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวสำเร็จได้

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้บริหารในการกำกับดูแล





ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทางการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องวันแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการ ในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยของผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงข้อมูลที่ไมตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร

วิจิตร

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่าง การตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้รับรองแก่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีความสำคัญที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบ บัญชีไว้แล้วแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณา ว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบ ในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

สวิต ดิงส์

(นางสาวสวิตน์ ยักรศรีสวัสดิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4411

บริษัท เบเกอร์ ทิลล์ ออคิด แอนด์ แอ็คไวเซอร์รี เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

บริษัท ธนาคารพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

สินทรัพย์

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		2,836,002,061	4,076,684,857	2,748,870,782
เงินลงทุนระยะสั้น	5	27,718,029	26,561,601	27,716,935
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	4, 6, 14, 17, 20	2,835,136,875	2,850,083,915	3,393,163,873
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	4	-	-	577,581,518
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 14, 17	26,641,131,436	23,588,329,705	26,506,829,577
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8, 14	4,524,530,258	4,849,339,349	4,306,117,075
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	6, 20	289,271,424	512,781,774	231,686,940
สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน		140,635,532	288,413,911	93,159,543
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น				
- ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4	147,096,278	164,575,706	132,224,913
- อื่น ๆ - สุทธิ		15,426,282	12,416,372	12,827,466
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		37,456,948,175	36,369,187,190	38,030,178,622
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	9, 14	1,387,401,233	1,401,866,623	1,387,036,080
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	10, 11, 14, 17	-	-	483,696,220
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	10, 11, 12, 14, 17	5,272,302,944	5,777,067,755	3,582,009,651
สินทรัพย์สิทธิการให้ - สุทธิ	11, 12, 19	240,575,734	286,403,492	193,376,478
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ	13	22,299,538	23,690,707	19,639,928
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	26	125,495,102	149,172,311	47,649,169
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น				
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		600,812,083	516,444,058	347,335,581
- ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม		345,366,783	356,745,532	230,448,936
- อื่น ๆ		119,376,284	162,101,597	119,240,244
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		8,113,629,701	8,673,492,075	6,410,432,287
รวมสินทรัพย์		45,570,577,876	45,042,679,265	44,440,610,909

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

5

บริษัท บัญชี เอนจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 17	13,978,445,944	12,161,537,008	13,931,281,179
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและค้ำเงินจ่าย - สุทธิ	4, 6, 20	3,939,948,176	4,308,018,965	4,529,980,507
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	569,854,647	51,619,242	598,445,874
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 7, 10, 11, 14, 17	43,200,000	60,995,156	43,200,000
ส่วนของหนี้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	1,578,300,000	3,000,000,000	1,578,300,000
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12, 19	109,727,427	144,385,971	63,696,340
ส่วนของเงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	245,450,210	277,039,099	191,935,228
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 20, 23	8,580,274,453	9,284,730,977	8,580,274,453
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	15	7,742,860	7,759,210	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		22,110,064	4,581,436	22,110,064
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4, 30	489,297,921	509,485,458	435,732,124
รวมหนี้สินหมุนเวียน		29,564,351,702	29,810,152,522	29,974,955,769
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	6, 7, 10, 11, 14, 17	27,106,667	70,206,668	27,106,667
หุ้นกู้ - สุทธิ	18	6,838,695,106	6,133,153,496	6,838,695,106
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	12, 19	205,910,437	203,648,968	126,310,818
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา - สุทธิ	6	529,795,896	544,045,287	471,883,985
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	16	148,330,160	145,717,936	110,413,229
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		15,117,145	15,614,521	322,750
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		7,764,955,411	7,112,386,876	7,574,732,555
รวมหนี้สิน		37,329,307,113	36,922,539,398	37,549,688,324
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
- ทุนจดทะเบียน (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
- ทุนที่ออกและชำระแล้ว (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น หุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146
กำไรสะสม				
- จัดสรรเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย	22	108,150,857	108,150,857	108,150,857
- ยังไม่ได้จัดสรร		4,589,129,739	4,467,989,451	3,238,881,329
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		8,241,170,995	8,120,030,707	6,890,922,585
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		99,768	109,160	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		8,241,270,763	8,120,139,867	6,890,922,585
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		45,570,577,876	45,042,679,265	44,440,610,909

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
รายได้				
รายได้ค่าก่อสร้าง	4, 23	10,319,083,660	10,324,026,851	10,343,204,700
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		60,000,000	-	60,000,000
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	4, 10, 11	6,418,911	276,368,294	5,568,903
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	-	664,808,481	-
รายได้อื่น	4	44,224,061	63,779,287	134,778,430
รวมรายได้		<u>10,429,726,632</u>	<u>11,328,982,913</u>	<u>10,543,552,033</u>
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	4	8,126,195,630	9,345,461,836	8,485,445,579
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		57,996,003	-	57,996,003
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4	783,789,106	722,599,557	570,923,135
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	4	31,496,071	32,530,700	31,496,071
รวมค่าใช้จ่าย	25	<u>8,999,476,810</u>	<u>10,100,592,093</u>	<u>9,145,860,788</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		<u>1,430,249,822</u>	<u>1,228,390,820</u>	<u>1,397,691,245</u>
ต้นทุนทางการเงิน		(1,207,589,449)	(990,340,176)	(1,180,638,230)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		<u>222,660,373</u>	<u>238,050,644</u>	<u>217,053,015</u>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	26	(95,627,350)	(196,844,795)	(93,948,527)
กำไรสำหรับปี		<u>127,033,023</u>	<u>41,205,849</u>	<u>123,104,488</u>
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :				
กำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	16	(7,377,659)	25,179,954	(7,663,180)
ภาษีเงินได้ของรายการกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นที่จะไม่จัดประเภท	26	1,475,532	(5,035,991)	1,532,636
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		<u>(5,902,127)</u>	<u>20,143,963</u>	<u>(6,130,544)</u>
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u>121,130,896</u>	<u>61,349,812</u>	<u>116,973,944</u>
การแบ่งปันกำไรสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		127,042,415	41,207,612	123,104,488
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(9,392)	(1,763)	-
กำไรสำหรับปี		<u>127,033,023</u>	<u>41,205,849</u>	<u>123,104,488</u>
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		121,140,288	61,351,575	116,973,944
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(9,392)	(1,763)	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u>121,130,896</u>	<u>61,349,812</u>	<u>116,973,944</u>
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานอันเป็นที่เป็นของบริษัทใหญ่	27	<u>0.118</u>	<u>0.038</u>	<u>0.114</u>
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงิน				7

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
		ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	จัดสรรเป็นทุน สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,878,565,807	6,530,607,063
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	243,341,578	243,341,578
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	3,121,907,385	6,773,948,641
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	116,973,944	116,973,944
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	3,238,881,329	6,890,922,585

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	127,033,023	41,205,849	123,104,488	226,951,106
รายการปรับกระทบกำไรสำหรับปีเป็นเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป/ใน) กิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเสื่อมราคาทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3,574,412	50,749,600	3,574,412	50,749,600
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	863,910,364	962,576,913	602,137,196	625,433,910
ตัดจำหน่ายลูกหนี้เงินประกันผลงาน	30,860	-	-	-
ตัดบัญชีสินทรัพย์ถาวร	1	4,896,399	1	4,879,304
ตัดบัญชีสินทรัพย์ถาวรใช้	1,943,994	-	1,943,994	83,716,745
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(6,418,911)	(276,368,294)	(5,568,903)	(264,124,013)
ตัดบัญชีภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	3,214	20	3,207	14
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	(664,808,481)	-	(889,755,773)
ค่าเผื่อการค้ำของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	200,000
ประมาณการ (กลับรายการ) หนี้สินผลประโยชน์พนักงาน				
เมื่อเกษียณอายุ	(1,286,915)	7,240,512	(4,198,257)	5,560,577
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง - สุทธิ	1,144,172	-	1,144,172	-
ดอกเบี้ยรับ	(25,121,306)	(20,003,661)	(24,732,416)	(19,868,607)
ต้นทุนทางการเงิน	1,207,589,449	990,340,176	1,180,638,230	973,084,117
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	95,627,350	196,844,795	93,948,527	195,550,153
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น):				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	11,372,628	(24,972,818)	22,322,346	246,548,592
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	-	-	339,572,934	172,936,939
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	(3,052,832,591)	(3,693,338,595)	(3,105,144,171)	(3,734,373,358)
สินค้าคงเหลือ	324,809,091	(673,363,077)	276,829,178	(665,652,684)
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	223,510,350	(190,606,294)	227,971,709	(138,951,021)
ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม	1,460,120	30,849,079	45,871,306	(84,894,106)
ภาษีมูลค่าเพิ่มได้รับคืน	9,918,629	39,506,221	9,918,629	39,506,221
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	18,152,440	(66,148,199)	15,934,840	(70,407,423)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	42,725,313	(101,150,284)	42,716,873	(101,189,434)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

10



บริษัท บุริศ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง):				
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย	(368,674,818)	(2,419,440,351)	(525,881,525)	(2,451,606,883)
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	518,235,405	23,045,159	518,751,592	21,423,548
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	(704,456,524)	3,950,368,607	(704,456,524)	3,950,368,607
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(13,219,580)	121,864,937	507,305	112,397,816
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	568,186	(3,123,849)	147,816	(8,512)
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	(46,378,423)	(147,634,832)	(35,676,993)	(126,308,944)
จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	(3,478,520)	(669,400)	(2,836,700)	(203,000)
จ่ายผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	(16,350)	-	-	-
เงินสดรับจากการรับโอนประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน				
จากบริษัทย่อย	-	-	-	6,934,419
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายได้รับคืน	204,042,672	223,082,293	180,889,735	223,082,293
จ่ายภาษีเงินได้	(193,581,513)	(438,720,945)	(146,105,524)	(340,843,218)
เงินสดสุทธิใช้ไปในการดำเนินงาน	(759,813,778)	(2,077,778,520)	(866,672,523)	(1,948,863,015)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ลดลง (เพิ่มขึ้น)	14,465,390	(539,043,654)	14,467,936	(539,042,757)
เงินลงทุนระยะสั้นเพิ่มขึ้น	(1,156,428)	(26,560,518)	(1,156,420)	(26,560,515)
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	-	(375,000,000)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	1,602,755,773	-	1,602,755,773
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	(4,934,520)	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	17,375,438	667,974,606	17,375,438	611,912,924
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	(190,689,682)	(317,000,422)	(166,009,858)	(64,434,054)
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(1,941,634)	(13,545,719)	(1,941,634)	(13,290,219)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	-	(1,200)	-	-
รับดอกเบี้ย	21,438,383	18,945,933	21,049,759	18,810,943
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(140,508,533)	1,388,590,279	(116,214,779)	1,215,152,095
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	1,816,908,936	2,222,317,411	1,815,350,184	2,183,466,716
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(165,658,468)	(326,001,849)	(94,634,228)	(264,580,340)
จ่ายชำระคืนเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(60,995,154)	(72,404,844)	(60,995,154)	(69,604,844)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	2,280,800,000	3,000,000,000	2,280,800,000	3,000,000,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้	(3,000,000,000)	(2,864,000,000)	(3,000,000,000)	(2,864,000,000)
จ่ายค่าธรรมเนียมการจำหน่ายหุ้นกู้	(22,507,439)	(29,452,642)	(22,507,439)	(29,452,642)
จ่ายต้นทุนทางการเงิน	(1,188,908,360)	(948,725,089)	(1,164,992,518)	(932,684,109)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(340,360,485)	981,732,987	(246,979,155)	1,023,144,781

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บุคค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(1,240,682,796)	292,544,746	(1,229,866,457)	289,433,861
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	4,076,684,857	3,784,140,111	3,978,737,239	3,689,303,378
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	2,836,002,061	4,076,684,857	2,748,870,782	3,978,737,239
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด				
1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วย :				
- เงินสด	3,600,118	2,660,117	1,604,400	1,664,400
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีกระแสรายวัน	11,593,576	10,854,917	11,082,789	10,843,917
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีออมทรัพย์	2,816,279,053	4,058,670,135	2,731,659,615	3,961,734,534
- เงินฝากสถาบันการเงิน - เงินฝากประจำ	4,529,314	4,499,688	4,523,978	4,494,388
รวม	2,836,002,061	4,076,684,857	2,748,870,782	3,978,737,239
2. สินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจาก:				
- สัญญาเช่า	133,261,393	162,382,267	68,457,655	153,172,406
- ข่ายเงินสด	190,689,682	317,000,422	166,009,858	64,434,054
รวม	323,951,075	479,382,689	234,467,513	217,606,460
3. กลับรายการประมาณการหนี้สินการรื้อถอน	-	2,800,000	-	2,800,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บุรีก เอ็นวีเออาร์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

1.ทั่วไป

บริษัท

บริษัท บุรีก เอ็นวีเออาร์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") จัดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทยเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และได้แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ต่อมาเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2550 หุ้นสามัญของบริษัทได้รับอนุญาตให้เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ที่อยู่ของบริษัทตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ผู้ถือหุ้นของบริษัทสรุปได้ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	ถือหุ้น (ร้อยละ)	
	2566	2565
นางอนอมศรี สุดโต	23.046	23.046
นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ชัย	12.463	12.463
นางมุกดา อารีวัฒน์	13.621	11.917
นายธวัช เจริมศรีสิทธิ์	3.297	3.297
South East Asia UK (Type C) Nominees Limited	-	1.636
นายศศิตา วินัยพัฒน์วงศ์	1.536	1.536
นายณัฐพงษ์ เลิศล้ำประเสริฐกุล	1.505	1.468
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	1.348	1.164
อื่น ๆ	43.184	43.473
รวม	100.000	100.000

บริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูทิวเอสอาร์ซี จำกัด	ประเทศไทย	12 พฤษภาคม 2554	ประมุลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินการพาณิชย์กิจ ใด ๆ	89.99
บริษัท บุรีก แมชชีนเนอรี่ จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2555	ให้บริการเช่าเครื่องจักร	99.99

บริษัท ซีเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศไทย	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ทรูดี คอมมูนิเคชั่น จำกัด	ประเทศไทย	8 ตุลาคม 2555	ผลิตวัสดุเพื่อใช้ในการก่อสร้าง	99.99
บริษัท ซีเมนต์ไทย ทรัสต์ จำกัด	ประเทศไทย	2 พฤศจิกายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง	99.99
บริษัท ซีเมนต์ไทย บิลท์ จำกัด	ประเทศไทย	14 มีนาคม 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานรับเหมาก่อสร้างอาคาร	99.99
บริษัท ซีเมนต์ไทย จิตเต็ม จำกัด	ประเทศไทย	22 มีนาคม 2556	บริการเกี่ยวกับงานระบบสาธารณูปโภค	99.99
บริษัท ซีเมนต์ไทย อินโนเวชั่น จำกัด	ประเทศไทย	17 เมษายน 2556	ให้บริการโรงหล่องานคอนกรีตและคอนกรีตสำเร็จรูป	99.99
บริษัท ซีเมนต์ไทย เมทอลล์ จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อม กัด และงานเหล็ก	99.97
บริษัท ซีเมนต์ไทย เพอร์คัล จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการงานติดตั้งประกอบ	99.97
บริษัท ซีเมนต์ไทย เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการสำรวจ ฝังวัด วางผังและทำระดับ	99.97
บริษัท ซีเมนต์ไทย อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2556	ให้บริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องมือเครื่องใช้	99.97
บริษัท ซีเมนต์ไทย เทคโนโลยี แอนด์ คอมมูนิเคชั่น จำกัด	ประเทศไทย	19 พฤษภาคม 2557	เพื่อประสานงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทฯ ยังไม่ได้เริ่มดำเนินงานพาณิชย์ใด ๆ	99.99

การดำเนินงานร่วมกัน

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศไทย	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอสเอส - ซีเอ็น	ประเทศไทย	17 พฤศจิกายน 2553	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบรถไฟฟ้าเตาปูน-ท่าพระ (สายสีน้ำเงิน) ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	Sinothyro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน		ไทย	สัดส่วน (ร้อยละ)
	ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	
กิจการร่วมค้า เอส ยู	ประเทศไทย	13 กันยายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการระบบขนส่ง มวลชนในกรุงเทพ (สายสี แดง) สัญญาที่ 1 งานโยธา สำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุงกับการ รถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย	บริษัท จีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40)
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	ประเทศไทย	27 มีนาคม 2558	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการระบบขนส่ง มวลชนในกรุงเทพ สายสี เขียว (เหนือ) สัญญาที่ 2 การ ก่อสร้างงานโยธา ช่วง สะพานใหม่-คูคต กับการ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่ง ประเทศไทย	SinoHydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25), China Harbour Engineering Company Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ	ประเทศไทย	11 มกราคม 2559	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการถนนต่อเชื่อมถนน ราชพฤกษ์-ถนนกาญจนา ภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) - ตอน NS1 - ตอน NS2 - ตอน NS3 - ตอน CD Road	บริษัท อิตาเกิ จำกัด (ส่วนแบ่ง สำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 60, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และ ร้อยละ 70 ตามลำดับ) และ บริษัท (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 40, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 30 ตามลำดับ)
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อิตาเกิ	ประเทศไทย	18 กุมภาพันธ์ 2559	จนถึงปัจจุบัน กิจการร่วมค้า ดังกล่าวยังไม่เริ่มดำเนินการ ใด ๆ	บริษัท อิตาเกิ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วน แบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2560	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ระบบขนส่งมวลชน โครงการ รถไฟฟ้าชานุมัน ช่วงลำพูน - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้าน กล้วย - โลกกระเทียม (ทาง รถไฟฟ้ายกระดับ)	SinoHydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 49) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 51)

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2562	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ จัดหาและติดตั้งระบบบำบัด เสียและน้ำทิ้งใน โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	บริษัท อัลสทอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเชน ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด) (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 37.41) และบริษัท (ส่วน แบ่งร้อยละ 62.59)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส	ประเทศไทย	2 กรกฎาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ชุดคลองระบายน้ำหลากพร้อม อาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล - บางไทร จังหวัด พระนครศรีอยุธยา กับกรม ชลประทาน	บริษัท อติดาภิ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที	ประเทศไทย	20 สิงหาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศ เป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการ ส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้า สายสีม่วง ถนนกรุงเทพฯ - นนทบุรีกับการไฟฟ้านคร หลวง	บริษัท อติดาภิ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี	ประเทศไทย	5 ตุลาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ พิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบ นอกกรุงเทพมหานครด้าน ตะวันตก สัญญาที่ 1 กับกรม ทางพิเศษแห่งประเทศไทย	บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส แอนด์ โปรดักต์ จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 30) และ บริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ปตท.	ประเทศไทย	22 ธันวาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่ - มหาสารคาม - ร้อยเอ็ด - มุกดาหาร - นครพนม สัญญา ที่ 2 ช่วงหนองพอก - สะพาน มิตรภาพ 3 กับกรมรถไฟแห่ง ประเทศไทย	บริษัท ที.ซี.ซี. จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท ไทยฟิชั่น และอุตสาหกรรม จำกัด (ส่วน แบ่งร้อยละ 17) บริษัท วิษขจร จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 10) และ บริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 56)

บริษัท บุรีก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน		ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
	ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน		
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสไอ	ประเทศไทย	20 มกราคม 2565	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับ บางขุนเทียน - บ้านแพ้ว ช่วง เอกชัย - บ้านแพ้ว คอน 6	บริษัท เอสไอ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 85) และบริษัท (ส่วน แบ่งร้อยละ 15)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอส	ประเทศไทย	8 กันยายน 2565	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ จ้างก่อสร้างสะพานบนสาย ทาง ร.บ.4060 อ.เขาชะเมา, แก่ง ทางแนว จ.ระยอง, จ.ฉะเชิงเทรา 2 แห่ง	บริษัท เอสไอ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 95) และบริษัท (ส่วน แบ่งร้อยละ 5)

บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าดังกล่าวข้างต้นมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 ซิสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้ง
วัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

บริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังกล่าวข้างต้นรวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทยูนิค”

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินและหลักการจัดทำงบการเงินรวม

- ก) งบการเงินนี้จัดทำเป็นเงินบาทและเป็นภาษาไทยตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย ทั้งนี้ งบการเงินรวมและ
งบการเงินเฉพาะกิจการมีวัตถุประสงค์ที่จัดทำขึ้นเพื่อแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดตามมาตรฐานการ
รายงานทางการเงินของประเทศไทยเท่านั้น

เพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้ซึ่งได้
นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานทางการเงินเพื่อใช้ในประเทศเท่านั้น

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในช่วงเวลาปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทยูนิคได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง
จำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาถือปฏิบัติ
มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทาง
การเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับ
ผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทยูนิค

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ข) งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกัน

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัทยูนิค การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัทยูนิค งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

การสูญเสียการควบคุม

เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทยูนิคคิดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น ถ้าไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

การดำเนินงานร่วมกัน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 11 เรื่อง การร่วมการงาน กำหนดให้กิจการที่ลงทุนในกิจการใด ๆ ต้องพิจารณาว่าตนมีการควบคุมร่วม (Joint control) กับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการนั้นหรือไม่ หากกิจการมีการควบคุมร่วมกับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นแล้วให้อธิบายกิจการนั้นเป็นการร่วมการงาน (Joint arrangement) หลังจากนั้น กิจการต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดประเภทของการร่วมการงานนั้นว่าเป็นการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) หรือ การร่วมค้า (Joint venture) และบันทึกส่วนได้เสียจากการลงทุนให้เหมาะสมกับประเภทของการร่วมการงาน กล่าวคือ หากเป็นการดำเนินงานร่วมกัน ให้กิจการรับรู้ส่วนแบ่งในสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแต่ละรายการของการดำเนินงานร่วมกันตามสัดส่วนที่ตนมีสิทธิตามสัญญาในงบการเงินเฉพาะกิจการของตน แต่หากเป็นการร่วมค้า ให้กิจการรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรืองบการเงินรวม (หากมี) และรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีราคาทุนหรือวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินเฉพาะกิจการ

ฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาว่าเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันเป็นการร่วมการงานประเภทการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) ระหว่างบริษัทและผู้ร่วมดำเนินงานอื่น (Other joint operators) ตามข้อกำหนดในมาตรฐานฉบับนี้ บริษัทจึงบันทึกสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ของการดำเนินงานร่วมกันเฉพาะส่วนของตนทั้งในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

งบการเงินรวมนี้ ได้รวมงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังนี้

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2566	2565
บริษัทย่อย		
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	89.99	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี่ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเมนลิ่ง จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค จิสเท็ม จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค อีคิวปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	99.97	99.97
บริษัท จัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
การดำเนินงานร่วมกัน		
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอสไฮ - ยูเอ็น”)	50.00	50.00
บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอส ยู”)	40.00	40.00
Sinohydro Corporation Limited, China Harbour Engineering Company Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า UN-SH-CH”)	50.00	50.00

บริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2566	2565
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ”)		
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS1	40.00	40.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS2	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS3	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน CD Road	30.00	30.00
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค - อิตาเกอิ”)	50.00	50.00
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสซี”)	51.00	51.00
บริษัท อัลสตอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด) และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น”)	62.59	62.59
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส”)	70.00	70.00
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสที”)	70.00	70.00
บริษัท ซีวีที คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีวีซี”)	70.00	70.00
บริษัท ที.ซี.อีที จำกัด, บริษัท ไทยฟิสิกส์และอุตสาหกรรม จำกัด, บริษัท วัชรขจร จำกัด และ บริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค”)	56.00	56.00
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสไอ”)	15.00	15.00
บริษัท อิตาเกอิ จำกัด และบริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ”)	5.00	5.00
รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทบุณิกที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดบัญชีออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว		

บริษัท ธนาคารพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ยอดคงเหลือของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

	พันบาท	
	2566	2565
สินทรัพย์หมุนเวียน	14,507,174	10,613,935
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	2,818	3,907
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	412,922	449,015
หนี้สินหมุนเวียน	5,098,774	5,404,104
หนี้สินไม่หมุนเวียน	5,858	7,958

รายการของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท	
	2566	2565
รายได้	6,472,229	3,873,668
ค่าใช้จ่าย	645,465	388,188

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดในมือเป็นเงินที่กลุ่มบริษัทธนาคารเก็บไว้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์ทั่วไป รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินฝากออมทรัพย์ เงินฝากกระแสรวัน และเงินฝากประจำที่เป็นเงินลงทุนที่มีสภาพคล่องสูงและพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอน ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นวัดมูลค่าโดยวิธีราคาทุนคิดจำหน่ายสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทธนาคารรับรู้สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเมื่อมีรายได้ที่รับรู้สะสมเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบัน และกลุ่มบริษัทธนาคารจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกค้าไม่ได้ สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้การค้าเมื่อกลุ่มบริษัทธนาคารมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข

บริษัท กรุงเทพธนกิจ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทธนกิจรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยกลุ่มบริษัทธนกิจยังมีภาระที่ต้องโอนบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทธนกิจได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทธนกิจใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทธนกิจจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้นั้นและสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

ต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทธนกิจบันทึกต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ซึ่งใช้เพื่อสร้างทรัพย์สินหรือใช้ในการปรับปรุงทรัพย์สินของกลุ่มบริษัทธนกิจเพื่อนำไปใช้ในการปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทธนกิจคาดว่าจะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าวเป็นสินทรัพย์และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง

ประมาณการต้นทุนโครงการก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทธนกิจประมาณการต้นทุนการก่อสร้างของแต่ละโครงการจากรายละเอียดของแบบก่อสร้างและนำมาคำนวณจำนวนและมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ต้องใช้ในโครงการดังกล่าว รวมถึงค่าแรง ค่าวัสดุ ที่ต้องใช้ในการให้บริการก่อสร้างจนเสร็จ ประกอบกับการพิจารณาถึงแนวโน้มของการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ กลุ่มบริษัทธนกิจจะทำการทบทวนประมาณการต้นทุนอย่างสม่ำเสมอ และทุกคราวที่ต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงแตกต่างจากประมาณการต้นทุนอย่างเป็นสาระสำคัญ

การตีราคาสินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทธนกิจตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้

งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างหาริมทรัพย์	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของที่ดิน ค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (วิธีถัวเฉลี่ย)

บริษัท บูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

วัสดุก่อสร้าง - วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)

วัสดุสิ้นเปลือง - วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)

เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า เมื่อสินทรัพย์ถูกขายหรือตัดออกจากบัญชี ต้นทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวจะถูกตัดออกจากบัญชี กำไรหรือขาดทุนจากการขายหรือตัดจำหน่ายสินทรัพย์จะบันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

กลุ่มบริษัทบุคคิคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	5, 10, 20
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5, 10, 20
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	3, 5, 10
ยานพาหนะ	5

กลุ่มบริษัทบุคคิไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

สินทรัพย์สิทธิการใช้และค่าเสื่อมราคา

สินทรัพย์สิทธิการใช้รับรู้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล โดยแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการลดมูลค่า (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (ถ้ามี) ราคาทุนดังกล่าวประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงที่เกิดขึ้น และการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าใดๆ ที่จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหักสิ่งสูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

บริษัท บุรีนิว เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสัญญาเช่าคงเหลือ หรืออายุการให้
 ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละประเภท แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่าโดยประมาณดังต่อไปนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	1 ถึง 5
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5
ยานพาหนะ	5
เครื่องใช้สำนักงาน	2 ถึง 4

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นที่กลุ่มบริษัทบุรีนิวเอ็ชมาแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน จำนวนโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ
 ของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

	ปี
ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	3, 5, 10

วิธีการตัดจำหน่าย ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ และมูลค่าคงเหลือ จะได้รับการทบทวนทุกสิ้นรอบปีบัญชีและปรับปรุงตาม
 ความเหมาะสม

การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทบุรีนิวจะพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อมที่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับ
 คืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ หรือมูลค่าจากการใช้แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) ต่ำกว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว โดยที่
 การสอบทานจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทบุรีนิวจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าโดยการลดราคาตาม
 บัญชีของสินทรัพย์นั้นให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และบันทึกการปรับลดมูลค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จหรือปรับลดส่วนเกินทุน
 จากการตีราคาของสินทรัพย์ในกรณีที่สินทรัพย์เหล่านั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นมาก่อน กลุ่มบริษัทบุรีนิวจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจาก
 การด้อยค่าซึ่งได้บันทึกไว้ในปีก่อน ๆ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวจะไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดย
 บันทึกไว้ในบัญชีรายได้อื่น หรือนำไปเพิ่มส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ จำนวนเงินที่เกิดจากการกลับรายการนี้
 จะต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชี (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือรายการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง)



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกด้วยมูลค่าสุทธิตามหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทยูนิคบันทึกประมาณการหนี้สินตามภาระหนี้สินตามกฎหมาย หรือความเป็นไปได้ที่จะก่อให้เกิดภาระหนี้สินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะต้องชำระหนี้ตามภาระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณามูลค่าของประมาณการหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินและปรับปรุงมูลค่าของประมาณการหนี้สินตามประมาณการที่เหมาะสมที่สุดในปัจจุบัน ในกรณีที่มูลค่าของเงินถูกกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญจากการเปลี่ยนแปลงของเวลาจำนวนเงินประมาณการหนี้สินที่คาดว่าจะต้องชำระหนี้สินจะบันทึกด้วยมูลค่าปัจจุบัน

ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการประมาณจำนวนผลประโยชน์ที่พนักงานควรได้รับเป็นการตอบแทนสำหรับบริการที่พนักงานให้ในงวดปัจจุบันและในงวดก่อน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้พิจารณาว่าการบริการในแต่ละงวดก่อให้เกิดสิทธิในการได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น และวัดมูลค่าแต่ละหน่วยแยกจากกันเพื่อรวมเป็นภาระผูกพันงวดสุดท้าย ต้นทุนบริการในอดีตและกำไรหรือขาดทุนจากการลดขนาดโครงการลงรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้การชำระผลประโยชน์ของโครงการเมื่อมีการลดขนาดโครงการลงและการชำระผลประโยชน์เกิดขึ้น กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หนี้สินโครงการผลประโยชน์พนักงานวัดค่าโดยวิธีคิดส่วนลดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคต โดยใช้อัตราส่วนลดซึ่งใกล้เคียงกับอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล

ผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ภาระผูกพันสุทธิของกลุ่มบริษัทยูนิคที่เป็นผลประโยชน์อื่นของพนักงาน (นอกเหนือจากผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ) เป็นผลประโยชน์ในอนาคตที่เกิดจากการทำงานของพนักงานในปัจจุบันและในงวดก่อน ซึ่งผลประโยชน์นี้ได้คิดลดกระแสเงินสดเพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ภาระผูกพันในงบแสดงฐานะการเงินแสดงมูลค่าปัจจุบันของผลประโยชน์อื่นของพนักงาน



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การใช้วิจารณญาณและการประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินในประเทศไทย ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นต้องใช้ประมาณการและข้อสมมติฐานที่กระทบต่อรายได้ รายจ่าย สินทรัพย์ และหนี้สิน เพื่อประโยชน์ในการกำหนดมูลค่าของสินทรัพย์ หนี้สิน ตลอดจนหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นด้วยเหตุดังกล่าวผลของรายการเมื่อเกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณการไว้

การประมาณการและข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำงบการเงินนี้ได้มีการสอบทานอย่างสม่ำเสมอ การเปลี่ยนแปลงการประมาณการทางบัญชีจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงก็ต่อเมื่อผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่องวดบัญชีนั้นหรือจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือในงวดอนาคตถ้าผลของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่อทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

การใช้วิจารณญาณ

ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้วิจารณญาณ ในการเลือกนโยบายการบัญชีซึ่งมีผลกระทบที่มีนัยสำคัญที่สุดต่อจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ประกอบด้วย

- การจัดประเภทการร่วมการงาน
- การจัดทำงบการเงินรวม : กลุ่มบริษัทยูนิคมีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัย (De facto control) เหนือผู้ได้รับการลงทุน
- สัญญาเช่า

ข้อสมมติฐานและความไม่แน่นอนของการประมาณการ

ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของการประมาณการที่สำคัญซึ่งมีความเสี่ยงอย่างมีนัยสำคัญที่เป็นเหตุให้ต้องมีการปรับปรุงจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ซึ่งประกอบด้วย

- อัตราร้อยละของขึ้นความสำเร็จของงาน
- ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี
- การใช้ประโยชน์ของขาดทุนทางภาษี
- ข้อสมมติฐานสำหรับการประมาณการในการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคต
- การวัดมูลค่าของประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ
- ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
- การตีมูลค่าของเครื่องมือทางการเงิน
- การพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์

การรับรู้รายได้

ในการพิจารณาว่าจะรับรู้รายได้หรือไม่ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ดำเนินการ 5 ขั้นตอน ดังนี้

- 1) การระบุสัญญาที่ทำกับลูกค้า
- 2) การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 3) การกำหนดราคาของรายการ
- 4) การปันส่วนของราคาของรายการให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 5) การรับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งหรือตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น โดยการส่งมอบสินค้าหรือบริการที่สัญญาว่าจะให้ลูกค้า

กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้รับจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนโดยไม่มีเงื่อนไขก่อนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคแสดงเป็นหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน หากกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามสัญญาโดยการโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้าก่อนที่ลูกค้าจะจ่ายชำระสิ่งตอบแทนหรือก่อนสิ่งตอบแทนจะถึงกำหนดชำระ กลุ่มบริษัทยูนิคแสดงรายการดังกล่าวเป็นลูกหนี้หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้าและส่วนลดตามปริมาณ

รายได้ค่าก่อสร้าง

รายได้ค่าก่อสร้างรับรู้ตลอดช่วงเวลาหนึ่งโดยอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงานโดยการพิจารณาต้นทุนงานที่เกิดขึ้นแล้วกับต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้ซึ่งต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้มีประมาณขึ้นโดยวิศวกรหรือผู้รับผิดชอบดูแลโครงการของกลุ่มบริษัทยูนิคซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ ส่วนต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น ในกรณีที่มีเหตุการณ์ชี้ให้เห็นว่าต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้สูงกว่ารายได้ทั้งหมดจากสัญญาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีนั้น

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้าง

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้างรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้ารายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

ดอกเบี้ยรับ รู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

รายได้อื่นบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

บริษัท บูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

คำซ่อมแซมและบำรุงรักษา

รายจ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา บันทึกลงเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายจ่ายนั้น ส่วนรายจ่ายที่มีลักษณะเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนได้บันทึกรวมไว้ในบัญชีอาคารและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นสัญญา กลุ่มบริษัทบูนิกจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นเป็นการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทบูนิก (ในฐานะผู้เช่า) ประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลือนับของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ ณ วันที่นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก (ณ วันที่ 1 มกราคม 2563) โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

สัญญาเช่ารับรู้สินทรัพย์ (สินทรัพย์สิทธิการใช้) และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อย่างอื่นนั้นมีมูลค่าต่ำ

กลุ่มบริษัทบูนิกเลือกใช้ข้อยกเว้นในการรับรู้รายการสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่า นับจากวันที่สัญญาเช่ามีผลและไม่มีสิทธิการเลือกซื้อ) และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อย่างอื่นยังมีมูลค่าต่ำ จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซื้อสินทรัพย์อย่างอื่นยังมีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าแสดงมูลค่าตามมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าดังกล่าวประกอบด้วย การจ่ายชำระคงที่ (รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา) หักถูกหนี้ซึ่งสูงจากสัญญาเช่า (ถ้ามี) และจำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ นอกจากนี้ การจ่ายชำระตามสัญญาเช่ายังรวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิการเลือกซื้อ หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทบูนิกจะใช้สิทธิเลือกนั้น และการจ่ายชำระค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทบูนิกจะใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทบูนิกคำนวณมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าโดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของหนี้สินสัญญาเช่านั้นไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลปรับด้วยค่าความเสี่ยงที่เหมาะสมตามระยะเวลาของสัญญาเช่านั้น หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบูนิกจะวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเพื่อสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงเพื่อสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทบูนิกจะวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระ หรือการประเมินสิทธิการเลือกในการซื้อสินทรัพย์อย่างอื่น

บริษัท บูรีค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ต้นทุนทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายในทำนองเดียวกันบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในงวดที่ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเกิดขึ้น ยกเว้นในกรณีที่มีการบันทึกเป็นต้นทุนส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ อันเป็นผลมาจากการใช้เวลานานในการจัดหา ก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนที่จะนำมาใช้เองหรือเพื่อขาย ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศในระหว่างปีแปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งมีมูลค่าคงเหลืออยู่ ณ วันสิ้นปี แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้คำนวณจากผลกำไรสำหรับปีโดยพิจารณาถึงภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีแสดงถึงผลกระทบทางภาษีสุทธิของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทบูรีคได้มูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีด้วยอัตราภาษีที่คาดว่าจะต้องใช้ในการงวดที่กลุ่มบริษัทบูรีคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะต้องชำระหนี้สิน การวัดมูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสะท้อนให้เห็นถึงผลทางภาษีที่จะเกิดขึ้นตามลักษณะที่กลุ่มบริษัทบูรีคคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และจ่ายชำระราคาตามบัญชีของหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทบูรีครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเมื่อมีความเป็นไปได้ว่ากำไรทางภาษีมีเพียงพอสำหรับการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทบูรีคได้ประเมินสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ใหม่ กลุ่มบริษัทบูรีครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ในอดีตเท่ากับจำนวนที่พบว่ามีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่กลุ่มบริษัทบูรีคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชุนั้น กลุ่มบริษัทบูรีคลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีลงด้วยจำนวนที่กลุ่มบริษัทบูรีคพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความน่าจะเป็นไม่ถึงระดับความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนอีกต่อไปที่กลุ่มบริษัทบูรีคจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้เมื่อมีการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

กำไรก่อนหักขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรก่อนหักขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณโดยการหารส่วนของกำไรสำหรับปีที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

บริษัท พิชัย เอ็นวีเอชวี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่มบริษัท พิชัย (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัท พิชัย รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่าสุทธิตาม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัท พิชัย จะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ

• การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัท พิชัย จัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัท พิชัย วัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัท พิชัย ถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีคิดดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่า การเปลี่ยนแปลงหรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการกำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ตราสารทุน)

ณ วันที่รับรู้รายการครั้งแรก กลุ่มบริษัท พิชัย สามารถเลือกจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ได้ถือไว้เพื่อค้าเป็นตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการจะพิจารณาเป็นรายตราสาร ผลกำไรและขาดทุนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของสินทรัพย์ทางการเงินนี้จะไม่สามารถโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนได้ในภายหลัง

เงินปันผลจากเงินลงทุนดังกล่าวถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการได้รับคืนของต้นทุนการลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอย่างชัดเจน บริษัทจะรับรู้รายการนั้นในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นไม่มีข้อกำหนดให้ประเมินการด้อยค่า



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวหมายถึงตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเปิดเผยอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของหลักทรัพย์ในความต้องการของคลาสิคเป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

• การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

• การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชีเมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่า จะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทยูนิคตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมากระหว่างหนี้สินที่มีอยู่อย่างหนึ่งกับหนี้สินใหม่ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในกำไรหรือขาดทุน

• การห้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญาเทียบกับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น และสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชีเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

• การหักลบของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินที่ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกลุ่มบริษัทยูนิคมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

การวัดมูลค่าสุทธิรวม

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการคาดคะเนในการวัดมูลค่าสุทธิรวมของสินทรัพย์และหนี้สิน ซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิรวม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาวราคาดasarkanซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้วิธีการหาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่าสุทธิรวมของสินทรัพย์และหนี้สินแทน

ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง

ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน เช่น ใช้ราคาและข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นซึ่งเป็นข้อมูลจากรายการในตลาดสำหรับสินทรัพย์ หนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์และหนี้สินอย่างเดียวกันหรือเปรียบเทียบกันได้ (มีความคล้ายคลึงกัน) ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

4. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายเป็นรายการที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นและ/หรือ การเป็นกรรมกรร่วมกัน งบการเงินนี้ได้รวมผลของรายการดังกล่าว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้ค่าก่อสร้าง	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้บริการอื่น	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ขายและซื้อสินทรัพย์ถาวร	ราคาใกล้เคียงกับราคาตลาด
ขายวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ซื้อวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าแรงจ้างเหมา	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าและค่าบริการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าน้ำมันและค่าบริการ	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและใกล้เคียงกับราคาที่ซื้อจากบุคคลภายนอก
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยคณะกรรมการสรรหา

รายการซึ่งมีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	159,699	-	159,699
รายได้ค่าก่อสร้าง				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	324,504	-	324,504	-
รายได้อื่น				
บริษัทย่อย	-	-	109,667	47,830
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,366	493	2,074	193
ต้นทุนค่าก่อสร้าง				
บริษัทย่อย	-	-	2,636,501	1,782,990
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	123,059	87,431	123,059	87,431
ค่าใช้จ่ายอื่น				
บริษัทย่อย	-	-	-	6,400
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	14,454	1,019	13,327	1,019
ค่าเบี้ยประกันภัย				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	26,485	-	17,805

บริษัท บุคค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของผู้บริหารสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

ประเภทของค่าตอบแทน	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เงินเดือน	23,157	24,036	23,157	24,036
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	656	593	656	593
เบี้ยประชุม	1,500	1,500	1,500	1,500
เงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท	348	355	348	355
อื่น ๆ	5,835	6,047	5,835	6,047
รวม	31,496	32,531	31,496	32,531

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่		ยอดคงเหลือ ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2566
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	347,219	347,219	-
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	8,094	2,531	1,679	8,946
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	511	8,312	4,846	3,977
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	131,005	118,988	12,017
เงินทรองจาก				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	51,619	574,130	55,894	569,855
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,601	15,466	16,091	976



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2565			31 ธันวาคม 2566
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	347,219	347,219	-
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	597,211	117,344	130,930	583,625
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	93	2,217	1,679	631
รวม	597,304	119,561	132,609	584,256
เงินทดรองแก่				
บริษัทย่อย	917,154	274,930	614,502	577,582
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	511	8,312	4,846	3,977
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	7,494,932	2,581,179	1,706,978	8,369,133
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	131,005	118,988	12,017
รวมเจ้าหนี้การค้า	7,494,932	2,712,184	1,825,966	8,381,150
หัก เงินทดรอง	(6,343,300)	(945,263)	-	(7,288,563)
สุทธิ	1,151,632	1,766,921	1,825,966	1,092,587
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	35,635	84,491	41,372	78,754
เงินทดรองจาก				
บริษัทย่อย	28,075	3,892	3,376	28,591
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	51,619	574,130	55,894	569,855
รวม	79,694	578,022	59,270	598,446
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,431	14,260	14,894	797

บริษัท บุคค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

5. เงินลงทุนระยะสั้น

อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2566	2565	2566	2565
เงินลงทุนในเงินฝากประจำ 0.800 - 1.100	0.250 - 0.550	27,718	26,562	27,717	26,561

6. ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้การค้า				
- บริษัทอื่น	2,964,981	2,570,782	2,964,981	2,570,782
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(105,285)	(68,000)	(105,285)	(68,000)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(53,900)	(50,300)	(53,900)	(50,300)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,805,796	2,452,482	2,805,796	2,452,482
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,946	8,094	584,256	597,304
- บริษัทอื่น	37,129	406,268	16,846	383,035
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	46,075	414,362	601,102	980,339
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,734)	(16,760)	(13,734)	(13,760)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	29,341	397,602	587,368	966,579
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	2,835,137	2,850,084	3,393,164	3,419,061
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระหว่างปี	3,574	50,750	3,574	50,750



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์อายุลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
• อยู่ในกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้	1,177,037	1,057,744	1,465,910	1,287,270
• ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้				
- น้อยกว่า 3 เดือน	1,448	53,736	12,439	60,646
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	509	16,701	9,704	28,061
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	4,338	5,950	7,954	20,118
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	1,827,724	1,851,013	2,070,076	2,155,026
รวม	3,011,056	2,985,144	3,566,083	3,551,121
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(105,285)	(68,000)	(105,285)	(68,000)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(70,634)	(67,060)	(67,634)	(64,060)
สุทธิ	2,835,137	2,850,084	3,393,164	3,419,061

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดลูกหนี้การค้าสุทธิจากเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการรับชำระเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20

บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เจ้าหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	12,017	-	1,092,587	1,151,632
- บริษัทอื่น	1,278,909	2,442,884	709,618	1,993,562
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	78,754	35,635
ตัวเงินจ่าย - บริษัทอื่น	2,892,788	2,610,385	2,892,788	2,610,385
รวม	4,183,714	5,053,269	4,773,747	5,791,214
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(243,766)	(745,250)	(243,766)	(735,956)
สุทธิ	3,939,948	4,308,019	4,529,981	5,055,258

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

กลุ่มบริษัท ปตท. ได้แสดงยอดเจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่ายสุทธิจากเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายชำระเงินค่าก่อสร้างตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20 ตามเงื่อนไขของสัญญา กลุ่มบริษัท ปตท. หักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัท ปตท. จะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมามิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

7. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา / หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ได้รับเรียกเก็บ	26,105,110	23,121,810	25,970,808	22,935,197
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	536,021	466,520	536,021	466,489
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	26,641,131	23,588,330	26,506,829	23,401,686
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	8,580,274	9,284,731	8,580,274	9,284,731

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างมีดังนี้

7.1 ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	19,489,050	19,261,402
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,324,027	10,356,947
โอนไปลูกหนี้การค้า	(6,691,267)	(6,683,152)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	23,121,810	22,935,197
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,319,084	10,343,205
โอนไปลูกหนี้การค้า	(7,335,784)	(7,307,594)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	26,105,110	25,970,808

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของบริษัทและกลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) มีจำนวนเงินรวม 4,696.6 ล้านบาท ที่คาดว่าจะเรียกชำระภายในหนึ่งปี

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

7.2 ลูกหนี้เงินประกันผลงาน

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	405,941	405,910
เพิ่มขึ้น	526,467	526,467
ลดลง	(465,888)	(465,888)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	466,520	466,489
เพิ่มขึ้น	563,069	563,069
ลดลง	(493,568)	(493,537)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	536,021	536,021

ตามเงื่อนไขของสัญญาจ้างกัน กลุ่มบริษัทยูนิคจะถูกหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยคู่สัญญาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่กลุ่มบริษัทยูนิคเรียกเก็บ โดยคู่สัญญาจะคืนเงินประกันนี้แก่กลุ่มบริษัทยูนิคเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและกลุ่มบริษัทยูนิคได้ผลิตสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

7.3 เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	5,334,362	5,334,362
เพิ่มขึ้น	4,555,051	4,555,051
ลดลง	(604,682)	(604,682)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	9,284,731	9,284,731
เพิ่มขึ้น	48,413	48,413
ลดลง	(752,870)	(752,870)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	8,580,274	8,580,274

บริษัท บุคิต เ็นจินีร์ว แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	91,447	149,443	91,447	149,443
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	272,243	272,037	272,243	272,037
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	724,149	297,160	738,632	312,018
วัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	3,437,541	4,131,549	3,204,645	3,850,298
รวม	4,525,380	4,850,189	4,306,967	4,583,796
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(850)	(850)	(850)	(850)
สุทธิ	4,524,530	4,849,339	4,306,117	4,582,946

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 91.4 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดสุทธิรวม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอคคิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2566 เป็นจำนวนเงินรวม 114.8 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งานระหว่างก่อสร้างสำหรับโครงการอสังหาริมทรัพย์ (รวมที่ดิน) ของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงินรวม 149.4 ล้านบาท และ โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับ ได้นำไปจดทะเบียนเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

9. เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้

บัญชีนี้ได้แก่ เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงิน ซึ่งประกอบด้วยเงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์ของบริษัทและกลุ่มบริษัทบุคิตกับสถาบันการเงินในประเทศบางแห่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.550 ต่อปี ถึงร้อยละ 1.075 ต่อปี และร้อยละ 0.250 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.442 ต่อปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 1,387.0 ล้านบาท และ 1,401.5 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทย่อยได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 0.4 ล้านบาท ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 เงินลงทุนในบริษัทย่อยมีดังนี้

	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ต้นทุน	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		(งบการเงินเฉพาะกิจการ)	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
- บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	400	400	99.99	99.99	400,000	400,000
- บริษัท ชัน เทค โนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	25	25	99.99	99.99	24,999	24,999
- บริษัท ทรีดี คอนสตรัคชั่น จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี่ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค ซิตเทิร์น จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	2	2	89.99	89.99	1,799	1,799
- บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
- บริษัท ยูนิค อีคิวแมนท์ เซอร์วิส จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
รวม					485,796	485,796
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(2,100)	(2,100)
สุทธิ					483,696	483,696

บริษัทเป็นผู้รับประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2565 บริษัท ยูนิค เรือเอสเคท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ("UR") ได้เรียกชำระเงินค่าหุ้นที่ยังชำระไม่ครบเต็มมูลค่าหุ้นเป็นจำนวนเงินรวม 150 ล้านบาท จากบริษัท โดยบริษัทได้ชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวนแล้วเมื่อวันที่ 11 เมษายน 2565

ต่อมาในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของ UR เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของ UR มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของ UR จาก 700 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 7 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 925 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 9.25 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) โดย UR เรียกชำระค่าหุ้นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนที่เพิ่มขึ้นและจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 12 เมษายน 2565 ในการนี้ บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของ UR เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนเงิน 225 ล้านบาท

บริษัท บุญวิทย์ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติดังต่อไปนี้

- อนุมัติให้บริษัททำรายการขายที่ดินบางส่วนซึ่งบันทึกอยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิตร จำกัด (ซึ่งมีนางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่) ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ บริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11
- อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทั้งหมดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ชูนิค เรือเอสเสตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการคำนวณธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทชูนิค เข้าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทชูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้กลุ่มบริษัทชูนิคมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทชูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ชูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่า UR เป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทชูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว

เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินรวม 2,033.8 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง) และบริษัทได้โอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในการนี้ กลุ่มบริษัทชูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 824.5 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,049.5 ล้านบาท

จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสูญเสียอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น

- ก) งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ
- ข) งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท กรุงเทพธนกิจ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

รายละเอียดของสินทรัพย์และหนี้สินของ UR ณ วันที่กลุ่มบริษัทกรุงเทพธนกิจยื่นรายงานการควบคุมใน UR มีดังนี้

	กระแสเงินสด ลดลง (เพิ่มขึ้น) (พันบาท)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ (หมายเหตุ 11)	934,223
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	122
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	(803)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(534)
สินทรัพย์สุทธิ	933,012
รับรู้กำไรสะสมในบริษัทย่อย	(12,947)
รวม	920,065
หัก เงินลงทุนในบริษัทย่อย	(713,000)
หัก กำไรที่เคยรับรู้จากการลงทุนในบริษัทย่อยเมื่อแรกเริ่ม	(212,000)
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย	(4,935)

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	1,915,855	1,422,321	10,438,917	281,379	317,880	12,795	14,389,147
เพิ่มขึ้น	8,500	236,838	32,689	25,725	3,914	9,742	317,408
จำหน่าย	(268,785)	(181,645)	(11)	(890)	(57,342)	-	(508,673)
ตัดบัญชี	-	-	(145)	(2,917)	-	(4,879)	(7,941)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	(709,717)	(249,838)	-	(442)	-	-	(959,997)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	10,248	1,414,907	-	89,492	-	1,514,647
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	47	4,869	-	-	(7,916)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	948,853	1,237,971	11,891,226	302,855	353,944	9,742	14,744,591
เพิ่มขึ้น	-	2,704	90,188	44,841	914	52,043	190,690
จำหน่าย	(10,308)	-	(8)	(66)	(34,856)	-	(45,238)
ตัดบัญชี	-	-	-	(50)	-	-	(50)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	19,149	299,332	-	64,625	-	383,106
โอนเข้า (โอนออก)	-	900	8,842	-	-	(9,742)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	938,545	1,260,724	12,289,580	347,580	384,627	52,043	15,273,099

บริษัท บุคคิ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินรวม (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ที่ดินและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	663,505	5,689,042	247,109	315,123	-	6,914,779
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	73,017	702,762	18,107	12,608	-	806,494
จำหน่าย	-	(56,251)	(1)	(874)	(57,141)	-	(114,267)
ตัดบัญชี	-	-	(129)	(2,916)	-	-	(3,045)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	-	(25,332)	-	(442)	-	-	(25,774)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	9,293	1,285,819	-	79,224	-	1,374,336
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	664,232	7,677,493	260,984	349,814	-	8,952,523
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	59,277	657,369	21,839	10,552	-	749,037
จำหน่าย	-	-	(8)	(66)	(33,142)	-	(33,216)
ตัดบัญชี	-	-	-	(50)	-	-	(50)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	17,093	254,656	-	45,753	-	317,502
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	740,602	8,589,510	282,707	372,977	-	9,985,796
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	933,853	573,739	4,213,733	41,871	4,130	9,742	5,777,068
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	923,545	520,122	3,700,070	64,873	11,650	52,043	5,272,303



บริษัท บิวรีค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง และ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	927,124	455,689	5,985,088	254,783	295,308	11,479	7,929,471
เพิ่มขึ้น	8,500	5,523	20,475	25,122	3,914	900	64,434
จำหน่าย	(271,301)	(128,333)	(11)	(890)	(55,813)	-	(456,348)
ตัดบัญชี	-	-	(127)	(2,813)	-	(4,879)	(7,819)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	10,248	674,555	-	89,492	-	774,295
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	-	3,600	-	-	(6,600)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	667,323	343,127	6,683,580	276,202	332,901	900	8,304,033
เพิ่มขึ้น	-	2,706	67,517	44,326	915	50,546	166,010
จำหน่าย	(10,308)	-	(8)	(66)	(34,856)	-	(45,238)
ตัดบัญชี	-	-	-	(50)	-	-	(50)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	19,149	77,753	-	64,625	-	161,527
โอนเข้า (โอนออก)	-	900	-	-	-	(900)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	657,015	365,882	6,828,842	320,412	363,585	50,546	8,586,282
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	304,108	2,441,683	223,099	293,475	-	3,262,365
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	29,051	487,842	16,564	11,920	-	545,377
จำหน่าย	-	(49,072)	(1)	(873)	(55,813)	-	(105,759)
ตัดบัญชี	-	-	(128)	(2,812)	-	-	(2,940)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	9,293	581,008	-	79,224	-	669,525
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	293,380	3,510,404	235,978	328,806	-	4,368,568
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	18,400	482,201	21,034	10,518	-	532,153
จำหน่าย	-	-	(8)	(66)	(33,142)	-	(33,216)
ตัดบัญชี	-	-	-	(50)	-	-	(50)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	17,092	58,972	-	45,753	-	121,817
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	328,872	4,051,569	256,896	351,935	-	4,989,272
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	652,323	49,747	3,173,176	40,224	4,095	900	3,920,465
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	642,015	37,010	2,777,273	63,516	11,650	50,546	3,582,010



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ที่ดิน อาคารและเครื่องจักรของบริษัทซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 619.0 ล้านบาท และ 629.3 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 1,622.4 ล้านบาท และ 1,721.6 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ตามลำดับ ได้จำนอง/จำนำเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17 นอกจากนี้ กรมธรรม์ประกันภัยสำหรับเครื่องจักรและอาคาร ได้มีการโอนให้แก่ผู้ให้กู้เป็นผู้นับผลประโยชน์

มูลค่าต้นทุนของอาคารและอุปกรณ์บางรายการของบริษัท ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์เหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 3,152.7 ล้านบาท และ 2,910.5 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงินประมาณ 6,792.6 ล้านบาท และ 6,305.3 ล้านบาท) ตามลำดับ

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้บริษัททำการขายที่ดินบางส่วนซึ่งบันทึกอยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด ซึ่งมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่เป็นอดีตกรรมการของบริษัท ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง โดยบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2565 บริษัทและบริษัทย่อยอีก 2 แห่ง ได้ทำการขายสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติมซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีรวม 125.4 ล้านบาท ให้กับ UR ในราคาขายจำนวนเงินรวม 225 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ในการนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายทรัพย์สินดังกล่าวไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 99.6 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 89.9 ล้านบาท

บริษัท กรุงเทพธนกิจ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

12. สินทรัพย์อสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	53,262	2,273,394	188,573	3,789	2,519,018
เพิ่มขึ้น	1,704	89,783	68,730	1,758	161,975
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(1,414,907)	(89,492)	-	(1,514,647)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	44,718	948,270	167,811	5,547	1,166,346
เพิ่มขึ้น	8,927	96,742	27,593	-	133,262
ตัดบัญชี	(23,866)	-	-	(5,547)	(29,413)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(19,149)	(299,332)	(64,625)	-	(383,106)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	10,630	745,680	130,779	-	887,089
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	36,915	1,938,350	123,908	1,794	2,100,967
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	11,886	112,032	27,585	1,809	153,312
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(1,285,819)	(79,224)	-	(1,374,336)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	39,508	764,563	72,269	3,603	879,943
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	8,552	79,625	23,364	-	111,541
ตัดบัญชี	(23,866)	-	-	(3,603)	(27,469)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(17,093)	(254,656)	(45,753)	-	(317,502)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	7,101	589,532	49,880	-	646,513
มูลค่าสุทธิทางบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	183,707	95,542	1,944	286,403
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,529	156,148	80,899	-	240,576

บริษัท บุคิต เติมเบร์ฮัว แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	160,738	833,452	186,773	3,789	1,184,752
เพิ่มขึ้น	1,704	80,981	68,730	1,758	153,173
ตัดบัญชี	(107,476)	-	-	-	(107,476)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(674,555)	(89,492)	-	(774,295)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	44,718	239,878	166,011	5,547	456,154
เพิ่มขึ้น	8,927	31,938	27,593	-	68,458
ตัดบัญชี	(23,866)	-	-	(5,547)	(29,413)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(19,149)	(77,753)	(64,625)	-	(161,527)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	10,630	194,063	128,979	-	333,672
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	56,114	657,332	123,063	1,794	838,303
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	16,446	32,090	27,224	1,809	77,569
ตัดบัญชี	(23,759)	-	-	-	(23,759)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(581,008)	(79,224)	-	(669,525)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	39,508	108,414	71,063	3,603	222,588
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	8,552	35,439	23,003	-	66,994
ตัดบัญชี	(23,866)	-	-	(3,603)	(27,469)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(17,092)	(58,972)	(45,753)	-	(121,817)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	7,102	84,881	48,313	-	140,296
มูลค่าสุทธิทางบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	131,464	94,948	1,944	233,566
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,528	109,182	80,666	-	193,376

บริษัท บุรีก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)		
	ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	36,184	2,299	38,483
เพิ่มขึ้น	13,371	175	13,546
โอนเข้า (โอนออก)	2,299	(2,299)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	51,854	175	52,029
เพิ่มขึ้น	987	955	1,942
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	52,841	1,130	53,971
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	25,566	-	25,566
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,772	-	2,772
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	28,338	-	28,338
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	3,333	-	3,333
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	31,671	-	31,671
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	23,516	175	23,691
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	21,170	1,130	22,300

บริษัท บุณิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		
	ทรัพย์สิน		รวม
	ค่าสิทธิซอฟต์แวร์	ระหว่างติดตั้ง	
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	34,886	-	34,886
เพิ่มขึ้น	13,115	175	13,290
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	48,001	175	48,176
เพิ่มขึ้น	987	955	1,942
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	48,988	1,130	50,118
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	25,000	-	25,000
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,487	-	2,487
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	27,487	-	27,487
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,991	-	2,991
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	30,478	-	30,478
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	20,514	175	20,689
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	18,510	1,130	19,640

มูลค่าต้นทุนของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นบางรายการของบริษัทซึ่งคิดค่าตัดจำหน่ายเต็มจำนวนแล้วแต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นเหล่านั้น ได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 18.7 ล้านบาท และ 18.5 ล้านบาท ตามลำดับ (ของกลุ่มบริษัทบุณิกมีจำนวนเงินประมาณ 19.1 ล้านบาท และ 18.9 ล้านบาท ตามลำดับ)

14. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
เงินเบิกเกินบัญชี	-	6.350	-	1,372	-	1,372
หนี้สินจากการทำ						
ทรัสต์รีซีทส์	5.300	4.000	10,321	1,615	10,321	1,615
ตั๋วเงินจ่าย	5.300 - 7.020	4.000 - 5.820	13,968,125	12,158,550	13,920,960	12,112,944
รวม			13,978,446	12,161,537	13,931,281	12,115,931



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 106,342.5 ล้านบาท และ 106,898.2 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 1,387.0 ล้านบาท และ 1,387.4 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 และสินทรัพย์ถาวรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 106,628.9 ล้านบาท และ 107,184.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 1,401.5 ล้านบาท และ 1,401.9 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สินทรัพย์ถาวรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

ภายใต้เงื่อนไขสัญญาทรัพย์สินดิจิทัล กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับวัตถุดิบและสินทรัพย์ที่ส่งเข้ามาโดยการใช้อิครดิตของสถาบันการเงิน ดังนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคจึงมีการผูกพันต่อสถาบันการเงินสำหรับค่าวัตถุดิบและสินทรัพย์ดังกล่าวทั้งที่เก็บไว้หรือจำหน่ายไป

15. ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 แสดงได้ดังนี้ (งบการเงินเฉพาะกิจการ : ไม่มี)

	งบการเงินรวม (พันบาท)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	7,759
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(16)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	7,743

บริษัท บุคคิ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

16. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 แสดงดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	164,327	117,981
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	10,570	8,016
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,950	1,464
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(669)	(203)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(5,280)	(3,920)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	6,935
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(25,180)	(20,488)
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	145,718	109,785
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	9,100	6,792
ต้นทุนดอกเบี้ย	2,458	1,855
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(3,479)	(2,837)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(12,845)	(12,845)
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	7,378	7,663
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	148,330	110,413

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทบุคคิคาดว่าจะจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 12 เดือนข้างหน้า เป็นจำนวนเงิน 68.5 ล้านบาท และ 58.2 ล้านบาท ตามลำดับ (ของบริษัทยานุเงิน 51.3 ล้านบาท และ 42.5 ล้านบาท ตามลำดับ)



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ในกำไรสำหรับปี :				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	9,100	10,570	6,792	8,016
ต้นทุนดอกเบี้ย	2,458	1,950	1,855	1,464
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(12,845)	(5,280)	(12,845)	(3,920)
ในกำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี :				
(กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการ				
ความหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	7,378	(25,180)	7,663	(20,488)
รวม	6,091	(17,940)	3,465	(14,928)

ข้อสมมติฐานในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	2566	2565
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.85	ร้อยละ 2.49
อัตราเงินเพื่อ	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 3.00
อัตราการเพิ่มของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38
อัตรารณณะ	105% ของ TMO2017	105% ของ TMO2017

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุเป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	เพิ่มขึ้น (ลดลง) (พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(3,200)	(3,395)	(2,403)	(2,569)
ลดลงร้อยละ 0.5	3,391	3,601	2,544	2,723

บริษัท บุคิต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	เพิ่มขึ้น (ลดลง) (พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเคียน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.0	6,142	6,477	4,535	4,826
ลดลงร้อยละ 1.0	(5,579)	(5,873)	(4,126)	(4,381)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.0	(10,172)	(10,829)	(7,578)	(8,140)
ลดลงร้อยละ 20.0	12,764	13,691	9,429	10,215

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงถึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
บริษัท						
- สถาบันการเงินแห่งที่ 1	-	4.600	-	17,795	-	17,795
- สถาบันการเงินแห่งที่ 2	5.550	4.250	70,490	113,690	70,490	113,690
รวม			70,490	131,485	70,490	131,485
หัก ค่าธรรมเนียมจัดหาเงินกู้และการตัดบัญชี			(183)	(283)	(183)	(283)
			70,307	131,202	70,307	131,202
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(43,200)	(60,995)	(43,200)	(60,995)
สุทธิ			27,107	70,207	27,107	70,207

บริษัท

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 2.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

เงินกู้ยืมนี้รับประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการชำระชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัทมีการผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินดังกล่าว และเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับวงเงินหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมจำนวนเงิน 400 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการชำระชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และสาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขึ้นต่ำ	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ฉ) วงเงินหนังสือค้ำประกัน	500	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิต - MOR สำหรับตั๋วสัญญาใช้เงินและสัญญาทรัสต์วารีจิสต์	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ซ) วงเงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	2,298		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่เกิดขึ้นในอนาคตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

18. หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2566	2565
หุ้นกู้	8,459,900	9,179,100
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้รอการตัดบัญชี	(42,905)	(45,947)
	8,416,995	9,133,153
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(1,578,300)	(3,000,000)
สุทธิ	6,838,695	6,133,153

หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	2566	2565			
14 กุมภาพันธ์ 2563	-	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
1 กันยายน 2564	739,000	739,000	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	2,440,100	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
22 กุมภาพันธ์ 2565	3,000,000	3,000,000	4 ปี	22 กุมภาพันธ์ 2569	4.10
20 มกราคม 2566	839,300	-	1 ปี 7 เดือน	20 สิงหาคม 2567	3.85
20 มกราคม 2566	1,441,500	-	3 ปี 6 เดือน	20 กรกฎาคม 2569	4.95
รวม	8,459,900	9,179,100			

บริษัทมีการระดมทุนที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

19. หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ไม่เกิน 1 ปี	120,743	154,956	70,152	87,030
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	218,110	215,822	133,655	145,189
เกินกว่า 5 ปี	-	-	-	-
รวมจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	338,853	370,778	203,807	232,219
หัก ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(23,215)	(22,743)	(13,800)	(16,036)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำ	315,638	348,035	190,007	216,183
หัก หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- สุทธิจากดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(109,728)	(144,386)	(63,696)	(80,154)
สุทธิ	205,910	203,649	126,311	136,029

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	111,541	153,312	66,994	77,569
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	13,607	14,483	8,130	8,790
รวม	125,148	167,795	75,124	86,359

20. เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาเป็นเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินในสัญญา เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมานี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากผู้รับเหมาตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นหน่วยงานราชการในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินรวมตามสัญญา รับเหมาก่อสร้าง เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้านี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

21. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานที่จดทะเบียน

บริษัทและบริษัทย่อยมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพประเภทจ่ายสมทบสำหรับพนักงานตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 การเข้าเป็นสมาชิกกองทุนเป็นไปตามความสมัครใจของพนักงาน โดยพนักงานจ่ายสะสมและบริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 ของเงินเดือนพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานบริหารโดยผู้จัดการกองทุนตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนดังกล่าวข้างต้นเป็นเงินรวมประมาณ 9.4 ล้านบาท และ 10.3 ล้านบาท สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ตามลำดับ (ของบริษัทจำนวนเงินประมาณ 6.4 ล้านบาท และ 6.9 ล้านบาท ตามลำดับ)

22. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรเป็นทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของเงินทุนจดทะเบียน ทุนสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

23. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

รายได้ส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทยูนิคมาจากรายได้ค่าก่อสร้าง

การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

	งบการเงินรวม		
	2566 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,319.1	-	10,319.1
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลานี้	10,319.1	-	10,319.1
	งบการเงินรวม		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,324.0	-	10,324.0
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลานี้	10,324.0	-	10,324.0
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2566 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,343.2	-	10,343.2
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลานี้	10,343.2	-	10,343.2

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,356.9	-	10,356.9
จึงระยะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลานี้	10,356.9	-	10,356.9

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 รายได้ดังกล่าวจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่ทำกับลูกค้ามีจำนวนเงินรวม 48,511 ล้านบาท และจำนวนเงินรวม 58,055 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวโดยส่วนใหญ่เสร็จสิ้นภายใน 1 ถึง 4 ปี

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้วิธีผ่อนปรนในทางปฏิบัติในการไม่เปิดเผยรายได้ดังกล่าวจะรับรู้ในอนาคตจากภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 หากคาดการณ์เมื่อเริ่มแรกว่าสัญญามีอายุหนึ่งปีหรือน้อยกว่า

24. การเปิดเผยเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมได้รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น เงินทดรองแก่บริษัทย่อย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้เงินประกันผลงาน เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ เงินยืมล่วงหน้าจากผู้รับเหมา เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุ้นกู้ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา หนี้ตามสัญญาเช่าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า นโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกและการวัดมูลค่าของรายการเหล่านี้ได้เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้องในหมายเหตุ 3

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากปัญหาในการจัดหาเงินทุนให้มีจำนวนเพียงพอและทันเวลาเพื่อชำระหนี้สำหรับภาระผูกพันตามที่กำหนดไว้ในงบการเงิน จากการประเมินฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทยูนิค ข้อมูลเหล่านี้ชี้ให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคไม่มีปัญหาความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทยูนิคมีรายการค้าที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ดังนั้นผู้บริหารจึงพิจารณาทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อลดความเสี่ยงนี้เป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม

บริษัท บูรีค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับกลุ่มบริษัทบูรีค กลุ่มบริษัทบูรีคได้มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของคู่ค้า

ราคามูลค่าของลูกหนี้ที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (ถ้ามี) เป็นมูลค่าสูงสุดที่เกิดจากความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในท้องถิ่นซึ่งจะมีผลกระทบต่อการทำงานของกลุ่มบริษัทบูรีคทั้งในปัจจุบันและอนาคต กลุ่มบริษัทบูรีคมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยอันเนื่องมาจากเงินฝากสถาบันการเงินและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุนึ่งและหนี้สินตามสัญญาเช่า

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราดอกเบี้ยหรืออัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในปัจจุบัน ผู้บริหารพิจารณาว่าความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยมีน้อย กลุ่มบริษัทบูรีคจึงไม่ได้ทำสัญญาเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม							อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2566 (พันบาท)							
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม		ไม่มี		
	ภายใน 1 ปี	1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ราคาตลาด	อัตราดอกเบี้ย	รวม		
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,529	-	-	2,816,279	15,194	2,836,002	0.150 - 0.950	
เงินลงทุนระยะสั้น	27,718	-	-	-	-	27,718	0.800 - 1.100	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,835,137	2,835,137	-	
เงินจ่ายล่วงหน้ากับคู่รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	289,271	289,271	-	
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	536,021	536,021	-	
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	1,387,401	-	-	-	-	1,387,401	0.550 - 1.075	
รวม	1,419,648	-	-	2,816,279	3,675,623	7,911,550		

บริษัท บุคค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินรวม						
	2566 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย			อัตราดอกเบี้ย
		มากกว่า		ปรับขึ้นลงตาม	ไม่มี		ที่แท้จริง
	ภายใน 1 ปี	1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	มากกว่า 1 ปีถึง 5 ปี	อัตราดอกเบี้ย	รวม	(ร้อยละต่อปี)
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก							
สถาบันการเงิน	13,978,446	-	-	-	-	13,978,446	5.300 - 7.020
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ							
ตั๋วเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	3,939,948	3,939,948	-
เงินทดรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	569,855	569,855	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	8,580,274	8,580,274	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	775,246	775,246	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	70,307	-	70,307	5.550
หุ้นกู้ - สุทธิ	1,578,300	6,838,695	-	-	-	8,416,995	3.700 - 4.950
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	109,728	205,910	-	-	-	315,638	3.580 - 8.960
รวม	15,666,474	7,044,605	-	70,307	13,865,323	36,646,709	
	งบการเงินรวม						
	2565 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย			อัตราดอกเบี้ย
		มากกว่า		ปรับขึ้นลงตาม	ไม่มี		ที่แท้จริง
	ภายใน 1 ปี	1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	มากกว่า 1 ปีถึง 5 ปี	อัตราดอกเบี้ย	รวม	(ร้อยละต่อปี)
หนี้สินทางการเงิน							
เงินฝากและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,500	-	-	4,058,670	13,515	4,076,685	0.100 - 0.550
เงินลงทุนระยะสั้น	26,562	-	-	-	-	26,562	0.250 - 0.550
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,850,084	2,850,084	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	512,782	512,782	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,520	466,520	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี							
ชื่อจำกัดในการใช้	1,401,867	-	-	-	-	1,401,867	0.250 - 0.442
รวม	1,432,929	-	-	4,058,670	3,842,901	9,334,500	
	งบการเงินรวม						
	2565 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย			อัตราดอกเบี้ย
		มากกว่า		ปรับขึ้นลงตาม	ไม่มี		ที่แท้จริง
	ภายใน 1 ปี	1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	มากกว่า 1 ปีถึง 5 ปี	อัตราดอกเบี้ย	รวม	(ร้อยละต่อปี)
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก							
สถาบันการเงิน	12,160,165	-	-	1,372	-	12,161,537	4.000 - 6.350
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ							
ตั๋วเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	4,308,019	4,308,019	-
เงินทดรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	51,619	51,619	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	821,084	821,084	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	144,386	203,649	-	-	-	348,035	3.500 - 8.960
รวม	15,304,551	6,336,802	-	132,574	14,465,453	36,239,380	

บริษัท บุนีก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2566 (พันบาท)						
	ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ความเสี่ยง		รวม	
		1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ไม่มี	ไม่มี		
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,524	-	-	2,731,660	12,687	2,748,871	0.150 - 0.950
เงินลงทุนระยะสั้น	27,717	-	-	-	-	27,717	0.800 - 1.100
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,393,164	3,393,164	-
เงินทดรองกับบริษัทย่อย	-	-	-	-	577,582	577,582	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	231,687	231,687	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	536,021	536,021	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	1,387,036	-	-	-	-	1,387,036	0.550 - 1.075
รวม	1,419,277	-	-	2,731,660	4,751,141	8,902,078	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	13,931,281	-	-	-	-	13,931,281	5.300 - 7.020
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	4,529,981	4,529,981	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	598,446	598,446	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	8,580,274	8,580,274	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	663,819	663,819	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	70,307	-	70,307	5.550
หุ้นกู้ - สุทธิ	1,578,300	6,838,695	-	-	-	8,416,995	3.700 - 4.950
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	63,696	126,311	-	-	-	190,007	3.580 - 8.960
รวม	15,573,277	6,965,006	-	70,307	14,372,520	36,981,110	

บริษัท บัญชี เอนจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2565 (พันบาท)						
	ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด		รวม	
		1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ไม่มี	อัตราดอกเบี้ย		
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,961,735	12,508	3,978,737	0.100 - 0.550
เงินลงทุนระยะสั้น	26,561	-	-	-	-	26,561	0.250 - 0.550
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,419,061	3,419,061	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	-	-	-	-	917,154	917,154	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	459,659	459,659	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,489	466,489	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	1,401,504	-	-	-	-	1,401,504	0.250 - 0.425
รวม	1,432,559	-	-	3,961,735	5,274,871	10,669,165	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	12,114,559	-	-	1,372	-	12,115,931	4.000 - 6.350
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	5,055,258	5,055,258	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	79,694	79,694	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	698,956	698,956	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	80,154	136,029	-	-	-	216,183	3.500 - 8.960
รวม	15,194,713	6,269,182	-	132,574	15,118,639	36,715,108	

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนเครื่องมือทางการเงินกันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทบัญชีใช้วิธีการและสมมติฐานดังต่อไปนี้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่อิงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

บริษัท กรุงเทพธนกิจ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ลูกหนี้และเจ้าหนี้เงินประกันผลงาน : ไม่สามารถคำนวณมูลค่าสุทธิรวมได้เนื่องจากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสมได้

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกันและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่าสุทธิรวมเนื่องจากหนี้สินทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ : มีราคาตามบัญชีไม่แตกต่างจากราคาสุทธิรวมอย่างเป็นสาระสำคัญ เนื่องจากมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยตามท้องตลาด

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่อิงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่าสุทธิรวม

25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ได้แก่

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	324,809	(673,363)	276,829	(665,652)
ซื้อวัสดุก่อสร้าง	4,505,784	5,128,358	3,352,073	4,571,081
ค่าแรงและค่าจ้างเหมา	1,461,342	3,150,354	3,065,479	4,215,663
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอื่น	801,803	320,265	1,132,792	570,388
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	757,345	874,589	507,721	576,317
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	863,911	962,577	602,138	625,434
ค่าคอมแทนผู้บริหาร	31,496	32,531	31,496	32,531
ค่าใช้จ่ายอื่น	252,987	305,281	177,333	278,721
รวมค่าใช้จ่าย	8,999,477	10,100,592	9,145,861	10,204,483

บริษัท บุคค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

26. สินทรัพย์ทางการเงินที่ได้รับการค้ำประกัน

ค่าใช้จ่ายทางการเงินได้สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ค่าใช้จ่ายทางการเงินได้งวดปัจจุบัน	70,474	133,486	70,475	124,673
บวก (หัก) ผลกระทบจากค่าทางการเงินได้รับการค้ำประกัน				
ของรายการผลแตกต่างชั่วคราว				
- ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	18,209	64,412	24,531	82,701
- ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(715)	(10,150)	(715)	(10,150)
- คัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	-	460	-	460
- คัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	367	-	367
- ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(40)
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	119	1,361	(170)	638
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	(2,062)	(76)	(1,488)	(1,221)
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	4	-	-	-
- สินค้าคงเหลือ	75	5,672	-	-
- ค่าเสื่อมราคา	7,557	5,417	-	-
- ค่าเช่า	774	(391)	(165)	988
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,190	(3,934)	1,479	(2,903)
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2	221	2	37
ค่าใช้จ่ายทางการเงินได้	95,627	196,845	93,949	195,550

บริษัท บูรีค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีโดยใช้อัตรากำไรสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กำไรก่อนภาษีทางบัญชี	222,660	238,051	217,053	422,501
ภาษีเงินได้คำนวณในอัตราร้อยละ 20	44,532	47,610	43,411	84,500
บวก (หัก) : ผลกระทบทางภาษีจาก				
- การไม่ได้รับรู้สิทธิทรัพย์สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	45,180	105,462	45,167	105,448
- ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษีของงวดก่อน	(41)	-	(41)	-
- ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	14,075	49,507	7,981	5,602
- กำไรจากการขายและเช่ากลับคืน	(5,550)	(5,734)	-	-
- ผลประโยชน์ของพนักงานโอนย้าย	(2,569)	-	(2,569)	-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	95,627	196,845	93,949	195,550

รายละเอียดของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน			31 ธันวาคม 2566
	31 ธันวาคม 2565	กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	83,216	(18,209)	-	65,007
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	13,412	715	-	14,127
หนี้สินตามสัญญาเช่า	22,518	(119)	-	22,399
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	21,711	2,062	1,476	25,249
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	1,552	(4)	-	1,548
สินค้าคงเหลือ	3,138	(75)	-	3,063
ค่าเสื่อมราคา	(10,296)	(7,557)	-	(17,853)
ค่าเช่า	760	(774)	-	(14)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	9,989	(1,190)	-	8,799
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2	(2)	-	-
รวม	149,172	(25,153)	1,476	125,495

บริษัท บุกิต เบริจาเบรริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	31 ธันวาคม 2565	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		31 ธันวาคม 2566
		บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใด		
		กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	26,086	(24,531)	-	1,555
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	12,812	715	-	13,527
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	420	-	-	420
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,796	170	-	3,966
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	14,525	1,488	1,533	17,546
ค่าเช่า	(179)	165	-	(14)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	8,958	(1,479)	-	7,479
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2	(2)	-	-
รวม	69,590	(23,474)	1,533	47,649

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัท บุกิต เบริจาเบรริง ไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลขาดทุนสะสมทางภาษีจำนวนเงินรวม 150.6 ล้านบาท และ 105.5 ล้านบาท ตามลำดับ เนื่องจากไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างแผนที่บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันบางแห่งจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำขาดทุนสะสมทางภาษีไปใช้ประโยชน์ได้

27. กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณโดยหารกำไรสำหรับแต่ละปีส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในช่วงปี

จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 คำนวณได้ดังนี้

	ล้านหุ้น	
	2566	2565
จำนวนหุ้นที่มีอยู่ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,081.0	1,081.0
ผลกระทบจากหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในช่วงปี	-	-
จำนวนหุ้นเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)	1,081.0	1,081.0

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

28. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทยูนิคดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้างและดำเนินการธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศ

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทยูนิคในงบการเงินรวมสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	31 ธันวาคม 2566 (ล้านบาท)				
	รายได้	รายได้จาก	ตัดบัญชี		
	จากการ	การขาย	ระหว่าง		
	รับเหมาก่อสร้าง	อสังหาริมทรัพย์	รวม	กัน	สุทธิ
รายได้	12,508.8	60.0	12,568.8	(2,189.7)	10,379.1
ต้นทุน	(11,235.7)	(58.0)	(11,293.7)	3,109.5	(8,184.2)
กำไรขั้นต้น	1,273.1	2.0	1,275.1	919.8	2,194.9
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร					6.4
รายได้อื่น					44.2
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(783.8)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(31.5)
ต้นทุนทางการเงิน					(1,207.6)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(95.6)
กำไรสำหรับปี					127.0

	31 ธันวาคม 2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ	ตัดบัญชี	สุทธิ
	รับเหมาก่อสร้าง	ระหว่างกัน	
รายได้ค่าก่อสร้าง	11,711.0	(1,387.0)	10,324.0
ต้นทุนก่อสร้าง	(11,504.4)	2,158.9	(9,345.5)
กำไรขั้นต้น	206.6	771.9	978.5
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร			276.4
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย			664.8
รายได้อื่น			63.7
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(722.6)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร			(32.5)
ต้นทุนทางการเงิน			(990.3)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้			(196.8)
กำไรสำหรับปี			41.2

บริษัท บุคิต เติมเบร์ฮู แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกหนี้รายใหญ่

ในระหว่างปี 2566 และ 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทบุคิตรับรู้อยู่ได้ค่าก่อสร้างจากลูกหนี้รายใหญ่จำนวน 3 ราย เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 7,765.3 ล้านบาท และ 9,542.5 ล้านบาท ตามลำดับ

29. สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2566 ถึงปี 2568 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเข้าค้ำเงินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	8,074	6,084	8,074	6,084
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	468	1,890	468	1,890
รวม	8,542	7,974	8,542	7,974

30. อื่น ๆ

ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทบุคิตมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
1) ภาระผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษาโครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและใบสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	14,842.2	13,980.8	14,299.0	13,047.0
ข) เหรียญสหรัฐอเมริกา	0.3	0.3	0.3	0.2
2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งออกหนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศหลายแห่ง (บาท)	32,679.7	30,591.3	32,668.4	30,565.0
3) เลดเดอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	295.3	27.6	295.3	27.6



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

- ข) บริษัทอาจจะถูกสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการอื่นของการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายใหม่) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่ สำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้
- ค) กิจการที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่งใช้วงเงินสินเชื่อของบริษัทเพื่อขอให้สถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันค่อหน่วยงานรัฐบาล จำนวนเงินรวม 266.5 ล้านบาท
- ง) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	160.9	อยู่ระหว่างขออนุญาต ฎีกาต่อศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชำระจำนวนเงิน 4.2 ล้านบาท ให้แก่ผู้รับเหมา ขณะนี้คดีนี้อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทบันทึกผลเสียหายตามคำสั่งศาลอุทธรณ์ไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 2	0.7	อยู่ระหว่างขออนุญาต ฎีกาต่อศาลฎีกา	ศาลแรงงานกลางพิพากษาคดีขึ้นต้นมีคำสั่งให้บริษัทชดเชยหนึ่งจ่ายค่าชดเชยจากการเลิกจ้างแก่พนักงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ต่อมาศาลอุทธรณ์คดีชี้ว่าอุทธรณ์พิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดีนี้อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทชดเชยได้ตั้งค่าเมื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 3	23.2	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	ศาลฎีกามีคำสั่งให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาคดีใหม่ ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งค่าเมื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 4 - 7	82.5	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่างานและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 82.5 ล้านบาท ต่อมาศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทชดเชยใช้เป็นจำนวนเงิน 53.2 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยแก่ผู้รับเหมา ขณะนี้อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งค่าเมื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	มูลค่า (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 8 - 10	158.7	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าจ้างและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 158.7 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้บันทึกงานเป็นหนี้สินไว้แล้ว ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 11 - 19	235.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทและบริษัทย่อย 2 แห่งถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าจ้างและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 226.5 ล้านบาท และ 9.4 ล้านบาทตามลำดับ ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยทั้ง 2 แห่งจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 20	0.4	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลแรงงานกลาง (ชั้นฎีกา)	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงิน 0.4 ล้านบาท ศาลชั้นต้นและศาลแรงงานกลาง (ชั้นอุทธรณ์) พิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานกลาง (ชั้นฎีกา) ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีนี้
คดีที่ 21 - 26	1.6	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลแรงงานกลาง	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงิน 1.6 ล้านบาท ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
9)	เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชนะคดีข้อพิพาทระหว่างกิจการร่วมค้า เอส ยู และการรถไฟแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการจ่ายชำระเงินค่าจ้างตามสัญญาและตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงงาน เงินชดเชยเนื่องจากการขยายกำหนดเวลาแล้วเสร็จเพราะเหตุที่การรถไฟแห่งประเทศไทยไม่สามารถส่งมอบการครอบครองพื้นที่ก่อสร้าง และเงินที่ต้องจ่ายเนื่องจากเป็นสัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคา (ค่า K) พร้อมดอกเบี้ยคณณัตต์ ต่อมาการรถไฟแห่งประเทศไทยได้อินคำร้องขอเพิกถอนคำชี้ขาดของคณะอนุญาโตตุลาการต่อศาลปกครองกลาง ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้		

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
วันที่ 31 ธันวาคม 2566

31. การบริหารจัดการส่วนทุน

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิคมีนโยบายการบริหารจัดการส่วนทุนซึ่งมีวัตถุประสงค์การบริหารกระแสเงินสดที่ต่อเนื่องและรักษาไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	4.5 : 1	4.5 : 1	5.4 : 1	5.5 : 1

หนี้สินหมายถึงหนี้สินรวม และทุนหมายถึงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

กลุ่มบริษัทยูนิคไม่มีการเปลี่ยนแปลงในวัตถุประสงค์ นโยบายและกระบวนการจัดการส่วนทุนของกลุ่มบริษัทยูนิคในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565

32. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 คณะกรรมการได้มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้เสนอจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เป็นเงินจำนวน 54.0 ล้านบาท (อัตรา 0.05 บาท ต่อหุ้น ของจำนวนหุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น)

33. มาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว แต่ยังไม่บังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 โดยบริษัทไม่ได้นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาใช้ในการจัดทำงบการเงินเนื่องจากยังไม่บังคับใช้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อการเงินจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ปรับปรุงใหม่เหล่านี้ ซึ่งคาดว่า ไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่อการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

34. การอนุมัติงบการเงิน

คณะกรรมการของบริษัท ได้อนุมัติให้ออกงบการเงินนี้เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เอกสารแนบ 1 | รายละเอียดเกี่ยวกับการกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบ
สูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบ โดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี
และเลขานุการบริษัท

ประวัติโดยย่อ
นายณัฏฐ์ พานิชชีวะ
อายุ 65 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ประธานกรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองประธานกรรมการ / กรรมการบริหาร / กรรมการลงทุน บริษัท ทิพยประกันชีวิต จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท คาเธ่ย์ลีส์แพลน จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท พารากอน คาร์ เรนทัล จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ควอลิตี้ เรนท อะ คาร์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท พันธุ์ทิพย์ พาร์ค จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท นพร จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท สาทร 7 จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ไพบูลย์ธุรกิจ จำกัด
- ประธานกรรมการ โรงแรมสีมธานี
- ประธานกรรมการ บริษัท ฟูดส์ อิติมชั่น จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท เค.อาร์.เอส.เอ็ม จำกัด
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไฟลักษ์ณ์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อุตสาหกรรมเกลือบริสุทธิ์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ช้างไอร์แลนด์ รีสอร์ต จำกัด
- กรรมการ บริษัท เชียงราย ฮิลล์ รีสอร์ต จำกัด

การศึกษา

- MBA, Tarleton State University Part of Texas A&M University, U.S.A
- เศรษฐศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รุ่น 9
- หลักสูตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.) รุ่นที่ 50
- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท.) รุ่นที่ 10
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.294%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายบุญชัย ปรีติวิชกานต์
อายุ 66 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ/กรรมการตรวจสอบ บริษัท ออโรรา ดีไซน์ จำกัด (มหาชน)
- ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท เมืองไทยประกันชีวิต จำกัด(มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- กรรมการ บริษัท สาทร 7 จำกัด
- กรรมการ บริษัท พารากอนคาร์เรนทอล จำกัด
- กรรมการ บริษัท คาเธีย์ลีส์แพลน จำกัด(มหาชน)
- กรรมการ / ที่ปรึกษากฎหมาย / กรรมการตรวจสอบ บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรม กฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสมาคมฯ ที่ 24 ปีการศึกษาที่ 2524
- นิติศาสตรบัณฑิตมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ปี 2521
- Director Accreditation Program (DAP) สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการ บริษัทไทย (รุ่น 11/2547)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายสมประสงค์ มัคคสมัน
อายุ 68 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คิง ไว ประกันภัย จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ลีทอลล์ แอดไวซอรี่ เคาน์ซิล จำกัด

การศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- นิติศาสตรบัณฑิต, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 35/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 62/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Audit Committee Program (ACP) รุ่น 9/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจ้ำ
อายุ 73 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ มูลนิธิเหล้าจืดเต้าเต๋อสากล
- กรรมการ บริษัท เหล้าจืดเต้าเต๋อซินซีสากล

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คาเธ่ย์ลิสแพลน จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท รพีธรรม จำกัด
- กรรมการและผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด

การศึกษา

- อนุปริญญา สาขานิติศาสตร์, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- บัณฑิตชั้นตรี, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ประกาศนียบัตรจิตวิทยาอุตสาหกรรมและองค์กร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ พ.ศ. 2538
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
ศาสตราจารย์ ดร.ศุภลักษณ์ พินิจกุล
อายุ 65 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- อาจารย์ประจำคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ศาสตราจารย์ สาขาวิชานิติศาสตร์ คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมายในคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม
- ประธานคณะกรรมการกฎหมาย ในคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม
- คณะกรรมการพิจารณาวินิจฉัยอุทธรณ์และร้องทุกข์ (ก.อ.ร.) กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการพิจารณาคำร้องขอให้พิจารณาประเมินใหม่และการพิจารณาอุทธรณ์ภาษี กรุงเทพมหานคร
- ประธานกรรมการสาขากฎหมายและการปกป้องคุ้มครองสิทธิเด็กและเยาวชน ในคณะกรรมการสรรหาและเชิดชูเด็กและเยาวชนดีเด่นแห่งชาติและผู้ทำคุณประโยชน์ต่อเด็กและเยาวชน กรมกิจการเด็กและเยาวชน กระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
- กรรมการสภามหาวิทยาลัยผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ วิทยาลัยทองสุข
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยอีสเทิร์นเอเซีย
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการสภาวิชาการ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการสภาวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
- คณะอนุกรรมการปรับปรุงข้อบังคับ ก.อ.ร. ว่าด้วยการอุทธรณ์และการพิจารณาวินิจฉัยอุทธรณ์คำสั่งให้ออกจากราชการ และคำสั่งลงโทษทางวินัยอย่างร้ายแรง พ.ศ. 2560 กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- อนุกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการอุทธรณ์และร้องทุกข์ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
- อนุกรรมการในคณะกรรมการมาตรฐานการอุดมศึกษา กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- กรรมการที่ปรึกษาโครงการหลักสูตรประกาศนียบัตรบัณฑิตนวัตกรรมการจัดการสุขภาพยุคดิจิทัล มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
- ที่ปรึกษาโครงการพัฒนาต้นแบบโรงเรียนสร้างเสริมสุขภาพด้วยคุณภาพบำบัดฯ มูลนิธิคุณภาพบำบัดฯ

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ที่ปรึกษาคณะกรรมการสภา สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการประเมินผู้บริหาร มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) กระทรวงการคลัง
- กรรมการและประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ลีอกซ์เลย์ ไวร์เลส จำกัด (มหาชน)
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (วาระที่สอง) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์รองประธานวุฒิสภาคนที่สอง นางพรทิพย์ โล่ห์วีระจันทน์ปรีดา วุฒิสภา
- ประธานหมวดวิชากฎหมายมหาชน และผู้อำนวยการศูนย์กฎหมายมหาชน คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ประธานสภาคณาจารย์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (วาระแรก) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- หัวหน้าภาควิชากฎหมายระหว่างประเทศคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

การศึกษา

- ปริญญาเอกทางกฎหมายการคลัง และภาษีอากร (เกียรตินิยมดีมาก) มหาวิทยาลัยปารีส สาธารณรัฐฝรั่งเศส
- ปริญญาโททางการคลังและภาษี อากร มหาวิทยาลัยปารีส สาธารณรัฐฝรั่งเศส
- นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- การอบรมสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certificate Program (DCP) รุ่นที่122/2552 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Audit Committee Program (ACP)
- Monitoring Fraud Risk Management (MIR)
- ปริญญาบัตรหลักสูตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร รุ่นที่ 54
- วุฒิบัตรหลักสูตรผู้บริหารการยุติธรรมระดับสูง รุ่นที่ 19 กระทรวงยุติธรรม
- หลักสูตรสื่อสุขภาพ รุ่นที่ 1 ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านองค์ความรู้และความร่วมมือทางธุรกิจจีน (TEPCIAN) รุ่นที่ 1 มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยหลักสูตรพัฒนาการใช้สื่อดิจิทัลเชิงสร้างสรรค์ (DEF) รุ่นที่ 5 มหาวิทยาลัยศรีปทุม

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
ศาสตราจารย์สำเร็จ เมฆเกรียงไกร
อายุ 71 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน / กรรมการตรวจสอบ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ศาสตราจารย์ คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- นักวิจัยและผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- กรรมการอิสระ บริษัทเสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยไมอามี สหรัฐอเมริกา
- นิติศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- เนติบัณฑิตไทยสำนักศึกษาอบรมกฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา
- Audit Committee Program (ACP) พ.ศ.2550 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certification Program (DCP) พ.ศ. 2551 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย
อายุ 70 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- Master of Engineering ,U.S.A.
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัท ไทย
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- สถาบันพระปกเกล้า (ปปร.รุ่น4)
- Civil Engineer License, California, U.S.A. (C35521)
- ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม (วย.1436)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี

ประวัติโดยย่อ
นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย
อายุ 39 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- Master of Business Administration (MBA), The Wharton School, University of Pennsylvania
- Master of Engineering Management, Duke University
- Dual Degree: Bachelor of Science in Bioengineering and Bachelor of Arts in Economics, University of Pennsylvania

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี

ประวัติโดยย่อ
นางสาวพริยา สุวิวัฒนธชัย
อายุ 37 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจ พัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารกลุ่มงานทั่วไป บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- MBA, สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจ ศศินทร์แห่งจุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- บริหารธุรกิจบัณฑิต สาขาการจัดการธุรกิจระหว่างประเทศ (นานาชาติ) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รุ่น 66
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 95/2555 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Advance Management Program (AMP) Wharton School of the University of Pennsylvania

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี

ประวัติโดยย่อ
นายเต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ
อายุ 55 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโสฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท ไทย อินดัสเตรียล แก๊ส จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายการเงิน วิชาการณผู้จัดการฝ่ายบัญชี บริษัท ที ไอ จี เทรดิง จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและผู้ควบคุมดูแลสาขา บริษัท ที ไอ จี เทรดิง จำกัด
- ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบัญชี และผู้จัดการแผนกคอมพิวเตอร์ บริษัท รินโน (ประเทศไทย) จำกัด
- เจ้าหน้าที่บัญชีต้นทุน บริษัท เค.วาย.อินเตอร์เทรด จำกัด (บจก. กัญญอุตสาหกรรมการ)

การศึกษา

- บัณฑิต มหาวชิราวุธวิทยาลัย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.000001%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นางสาวสมใจ ประทุมทอง
อายุ 62 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- กรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 33/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวส.) สาขาการบัญชี

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายประมุข บานชื่น
อายุ 38 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- เลขานุการบริษัท บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- นิติกร / ทนายความ

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- นิติกร / ทนายความ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยเลขานุการบริษัท บริษัท อี พอร์ แอล เอ็ม จำกัด (มหาชน)
- เลขานุการ กรรมการผู้จัดการ บริษัท นงนุชพัทธการเดิน ดีไซน์ จำกัด
- ทนายความ บริษัท กฎหมายเมืองทอง จำกัด
- ผู้ช่วยทนายความ บริษัท กฎหมายนิติวิษและบัญญัติ จำกัด

การศึกษา

- ประกาศนียบัตร หลักสูตรวิชาว่าความ
- นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยศรีปทุม

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม
อายุ 59 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการแผนกวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมและก่อสร้าง (ฝ่ายวิศวกรรม) บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ จัดหา และควบคุมงบประมาณ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายจัดหาและควบคุมงบประมาณ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ หัวหน้าส่วนจำกัด กิจรุ่งเรืองก่อสร้าง
- วิศวกรโครงการ บริษัท ชลนิธิ จำกัด
- วิศวกรโยธา Mass Group Company Co., Ltd.
- วิศวกรโยธา SUK Business Co., Ltd.
- วิศวกรโยธา Power Built Co., Ltd.

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- บริหารธุรกิจบัณฑิต, มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา สถาบันเทคโนโลยี พระจอมเกล้าธนบุรี

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.004%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล
อายุ 62 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการก่อสร้างอาวุโส บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท เอส.เค.วาย.คอนสตรัคชั่น จำกัด
- ผู้จัดการโครงการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอส.พี.ที. ซีวิลกรุ๊ป
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท ปิอาร์ ก่อสร้าง จำกัด
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท พรหมวิวัฒน์ก่อสร้าง จำกัด
- วิศวกรโครงการ บริษัท ไทยวัฒนวิศการทาง จำกัด

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิตสาขาวิศวกรรมชลประทานมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ รุ่น 37

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
ดร. ธรรมนุญ เด่นพงศ์พันธุ์
อายุ 46 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการฝ่ายเทคนิควิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- วศ.ด. (โครงสร้างพื้นฐานระบบวิศวกรรม) Kochi University of Technology ประเทศญี่ปุ่น 2548
- วศ.ม. (โครงสร้างพื้นฐานระบบวิศวกรรม) Kochi University of Technology ประเทศญี่ปุ่น 2544
- วศ.บ. (โยธา) สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ 2541

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายธีรพงษ์ วิจิเจริญ
อายุ 44 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารสัญญา บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- วิศวกรสำนักงานอาวุโส บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รักษาการผู้จัดการโครงการ บริษัท แอดวานซ์ เอเชีย เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (กลุ่มบริษัทชัยโย ทริปปี้ลเอ)
- ผู้จัดการแผนกโครงการและปฏิบัติการ บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 2 จำกัด (กลุ่มบริษัทดับเบิลเอ)
- วิศวกรโครงการ บริษัท คริสเตียนี แอนด์ นิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรสำนักงานและวิศวกรสนาม บริษัท คริสเตียนี แอนด์ นิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิตสาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ รุ่น 57

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
ดร. สุภชา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ
อายุ 50 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายก่อสร้างงานทางและราง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการฝ่ายสำรวจและก่อสร้าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
- วิศวกรโยธาและสำรวจ บริษัท JONH HOLLAND ASIA COMPANY
- วิศวกรสำรวจ บริษัท อินเด็ก อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด
- วิศวกรสำรวจ บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- ปริญญาเอก ปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธาและการศึกษาคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
- ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีวิศวกรรมการก่อสร้าง คณะวิทยาลัยเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
- ปริญญาโท รัฐประศาสนศาสตรมหาบัณฑิต สาขานโยบายสาธารณะคณะรัฐศาสตร์ สถาบันราชภัฏพระนคร
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- อบรมหลักสูตร
 - ผู้บริหารระดับสูงด้านการพัฒนามหานคร (มหานคร รุ่น 10) มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
 - การบริหารภาครัฐและกฎหมายมหาชน(ประม. รุ่น 22) สถาบันพระปกเกล้า
 - การบริหารความมั่นคงสำหรับผู้บริหารระดับสูง(ส วปอ.มส SML) วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นายปริญญา วีระพันธ์
อายุ 53 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้อำนวยการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ประสานงานโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท อิตัลไทยวิศวกรรม จำกัด
- วิศวกรโครงการ บริษัท รุ่งเรือง ไตรงาม จำกัด
- วิศวกรสนาม บริษัท ไทยบาวเออร์ จำกัด

การศึกษา

- อดิศัยธรรมศาสตร์บัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี



ประวัติโดยย่อ
นางสาวพัชรพรรณ พุกพบสุข
อายุ 47 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารธุรการและทรัพยากรบุคคล บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการแผนกติดตามผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการแผนกบุคคล บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด
- ผู้จัดการแผนกบุคคล บริษัท ระยองเพียวริฟายเออร์ จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
- วิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาสถิติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ
นางสาวมัทรี กลีบเมฆ
อายุ 36 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ผู้ช่วยประธานกรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- Senior Geotechnical Engineer บริษัท ILF Consulting Engineers (Asia) Ltd.

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรดุษฎีบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีธรณี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
- วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีธรณี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีธรณี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

เอกสารแนบ 2 | รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย

อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด
1.	นายณที พานิชชีวะ	X		
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	/,YY		
3.	นายบุญชัย ปรีดิวิชานต์	/		
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	/, //		
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	/, //		
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีภูวตล	/,XX		
7.	ศ.สำเริง เมฆเกรียงไกร	/, //		
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	/,Y,///		
9.	นายเดิมพงษ์ เหมาะะสุวรรณ	/,Y,///		/,Y
10.	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	/,Y	/	/,Y
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	/, Y,///		
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม	///		
13.	ดร.สุภาฯ ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ	///		
14.	นายปริญญญา วีระพันธ์	///		
15.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข	///		
16.	นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล	///		
17.	นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ	///		
18.	ดร. ธรรมบุญ เด่นพงศ์พันธ์	///		

X ประธานกรรมการ
XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร
YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ
// กรรมการตรวจสอบ
/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี
นัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า 10%
ของรายได้รวมตามงบกำไรขาดทุน

อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค ฟาวนเดชั่น จำกัด	บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด
1.	นายณที พานิชชีวะ				
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย				
3.	นายบุญชัย ปริติวิชานต์				
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน				
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ				
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล				
7.	ศ.สำเริง เมฆเกรียงไกร				
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย				
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
10.	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย				
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม				
13.	ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ				
14.	นายปริญญา วีระพันธ์				
15.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข				
16.	นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล				
17.	นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ				
18.	ดร. ธรรมบุญ เคนพงศ์พันธุ์				

X ประธานกรรมการ
XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร
YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ
// กรรมการตรวจสอบ
/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี
นัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า 10%
ของรายได้รวมตามงบกำไรขาดทุน



อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	บริษัท ยูนิค ทันเนลิ่ง จำกัด	บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด
1.	นายณที พานิชชีวะ				
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย				
3.	นายบุญชัย ปริติวิชกานต์				
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน				
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ				
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล				
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร				
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย				
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
10.	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย				
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม				
13.	ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ				
14.	นายปริญญา วีระพันธ์				
15.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข				
16.	นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล				
17.	นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ				
18.	ดร. ธรรมบุญ เคนพงศ์พันธุ์				

X ประธานกรรมการ
XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร
YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ
// กรรมการตรวจสอบ
/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี
นัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า 10%
ของรายได้รวมตามงบกำไรขาดทุน



อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค อีควิเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัท ชันเทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
1.	นายณที พานิชชีวะ		
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย		
3.	นายบุญชัย ปริติวิชกานต์		
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน		
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ		
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีภูวดล		
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร		
8.	นางสาวพริยา สุวิวัฒน์ธนชัย		/,Y
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	/,Y	
10.	นางสาวสมใจ ประทุมทอง	/, Y	
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย		
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม		
13.	ดร.สุภาฯ ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ		
14.	นายปริญญญา วีระพันธ์		
15.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข		
16.	นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล		
17.	นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ		
18.	ดร. ธรรมบุญ เด่นพงศ์พันธุ์		

X ประธานกรรมการ
XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร
YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ
// กรรมการตรวจสอบ
/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี
นัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า 10%
ของรายได้รวมตามงบกำไรขาดทุน

เอกสารแนบ 3 | รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท (ณ 31 ธันวาคม 2566)

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา	ตำแหน่ง	ประสบการณ์ทำงาน		
					ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน / บริษัท	ประเภทธุรกิจ
1.	นางสาวสุพัฒตรา รสมาลา	45	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี พระจอมเกล้าธนบุรี	หัวหน้างานตรวจสอบด้านวิศวกรรม	ผู้จัดการตรวยสอบภายใน	บริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด(มหาชน)	รับเหมาก่อสร้าง
2.	นางวันทนา กองเพิ่มพูล	60	บริหารธุรกิจบัณฑิต สาขาการบริหารงานทั่วไป มหาวิทยาลัยรามคำแหง	หัวหน้างานตรวจสอบด้านนิติกรรม	หัวหน้างานแผนกนิติกรรม	บริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด(มหาชน)	รับเหมาก่อสร้าง

เอกสารแนบ 4 | รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ประเมินราคา	เนื้อที่	ราคาต้นทุนตามบัญชี (พันบาท)	ราคาประเมิน (พันบาท)	บริษัทผู้ประเมิน	ผู้สำรวจและ ประเมินมูลค่า	วัตถุประสงค์ การประเมินราคา	วันที่รายงาน
ที่ดิน 42 แปลง โครงการหมู่บ้าน สรานนท์ ถ.ติวานนท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี	6-1-32.6 ไร่	80,858.62	100,800.00	บริษัท แอควิเรท แอดไวเซอร์ จำกัด	นายอำนาจ อ้อเขต	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน ของทรัพย์สิน	27 ธันวาคม 2566
ทาวนเฮ้าส์ 2.5 ชั้น บ้านแฝด 2.5 ชั้น และทาวเฮ้าส์ 3.5 ชั้น รวม 5 หลัง โครงการหมู่บ้านสรานนท์ ถ.ติวานนท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี	0-2-14.7 ไร่	10,588.75	14,000.00	บริษัท แอควิเรท แอดไวเซอร์ จำกัด	นายวริทธิ์ธร สมบูรณ์ทรัพย์	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน ของทรัพย์สิน	27 ธันวาคม 2566

เอกสารแนบ 5

รายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท บูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2565 โดยมีวาระในการดำรงตำแหน่ง 3 ปี กล่าวคือ ตั้งแต่วันที่ 21 เมษายน 2565 จนถึงวันที่ 21 เมษายน 2568 ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย โดยมี ศาสตราจารย์ ดร. ศุภลักษณ์ พินิจกุลตล เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายสมประสงค์ มัคคสมัน นางสาววรินทร์รา วงศ์ส่องจำ และศาสตราจารย์สำเริง เมฆเกรียงไกร

เป็นกรรมการตรวจสอบ และมีนายประมุข บานชื่น ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

ในปี 2566 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระเป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น

5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขต อำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วยเพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและมีการเปิดเผยอย่างเพียงพอ เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี 2566 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิภาพ

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลเกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและมีการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

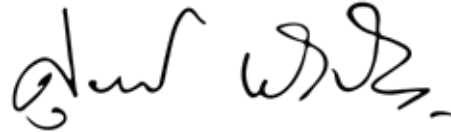
4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีสำหรับปี 2567 เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวลิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และนายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2567 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขต และแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2566 รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

นอกจากนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์



(ศาสตราจารย์ ดร.สุลักษณ์ พินิจภูวดล)

ประธานกรรมการตรวจสอบ



UNIQUE ENGINEERING AND CONSTRUCTION PUBLIC COMPANY LIMITED
TEL : 0-2582-1888 / EMAIL : IR@UNIQUE.CO.TH / WWW.UNIQUE.CO.TH