

## ส่วนที่ 5

### การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

การรับรองความถูกต้องของข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีนั้น ให้กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันของผู้จัดการกองทรัสต์ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี) ในแบบแสดงรายการข้อมูล พร้อมทั้งมอบอำนาจให้บุคคลใดลงนามกำกับเอกสารในแบบแสดงรายการข้อมูลแทนด้วย โดยให้ใช้ข้อความและรูปแบบ ดังนี้

“ผู้จัดการกองทรัสต์ได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้ว ด้วยความระมัดระวัง ผู้จัดการกองทรัสต์ขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด หรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ” นอกจากนี้ ผู้จัดการกองทรัสต์รับรองว่า

(1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีของกองทรัสต์ได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของกองทรัสต์แล้ว

(2) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าการเปิดเผยข้อมูลของกองทรัสต์ในส่วนที่เป็นสาระสำคัญถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว


(3) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และผู้จัดการกองทรัสต์ได้แจ้งข้อมูลการประเมินระบบการควบคุมภายใน ณ วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2569 ต่อผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์แล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการกระทำที่มีขอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของกองทรัสต์

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องแล้ว กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของผู้จัดการกองทรัสต์ได้มอบหมายให้ นางสาวอรอนงค์ ชัยธง เป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้าด้วย หากเอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของนางสาวอรอนงค์ ชัยธง กำกับไว้ ผู้จัดการกองทรัสต์จะถือว่าไม่ใช่ข้อมูลที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น

ชื่อ

ตำแหน่ง

ลายมือชื่อ

1. นางสาวอรอนงค์ ชัยธง ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (ผู้รับมอบอำนาจช่วง) ..... 

ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์และในฐานะผู้ได้รับมอบหมายจากทรัสต์ให้ดำเนินการแทนกองทรัสต์



### หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

วันที่ 26 มกราคม 2569

โดยหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรอสเพค โลจิสติกส์และอินดัสเทรียล (“กองทรัสต์”) ซึ่งเป็นทรัสต์ที่จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัติทรัสต์เพื่อธุรกรรมในตลาดทุน พ.ศ. 2550 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 18 อาคาร 1 ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า ชั้น 7-8 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โดย นางทิพาพรรณ ภักทวีกรม และนายเกร์ อิชัยพุดกมล ผู้มีอำนาจกระทำการแทน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้มอบอำนาจ” หรือ “ทรัสต์”

ขอมอบอำนาจให้ บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์ ตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์สำหรับทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรอสเพค โลจิสติกส์และอินดัสเทรียล ระหว่าง ทรัสต์ และผู้จัดการกองทรัสต์ ลงบังคับวันที่ 14 สิงหาคม 2563 รวมถึงฉบับที่มีการทำขึ้นใหม่หรือที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม และมีผลบังคับใช้ในช่วงระยะเวลาของหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ (ถ้ามี) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 345 อาคาร 345 สุรวงศ์ ชั้น 5 ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร โดย นายวรสิทธิ์ โภคาชัยพัฒน์และนางสาวรัชณี นพัตตะกุล ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้รับมอบอำนาจ” มีอำนาจกระทำการแทนกองทรัสต์

โดยผู้มอบอำนาจขอมอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนกองทรัสต์ ในกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมด ดังต่อไปนี้

ลงนามในหนังสือ หรือเอกสารใด ๆ เพื่อนำส่งให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงหนังสือขอมติหนังสือแจ้งการลดทุน และหนังสือแจ้งการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการ เป็นต้น และลงนามใน เอกสาร หนังสือ หรือรายงานใด ๆ ตามที่กฎหมายประกาศกำหนดให้นำส่ง และ/หรือ เปิดเผยข้อมูลให้แก่ ผู้ถือหน่วยทรัสต์ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการลงนามในเอกสารใด ๆ เพื่อรับรองความถูกต้องของข้อมูลในเอกสารต่าง ๆ ข้างต้นของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ในการนี้การมอบอำนาจข้างต้นให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งบุคคลอื่นเป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงต่อไปได้อีกไม่เกิน 1 ช่วง เพื่อให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงกระทำการใด ๆ ตามขอบอำนาจที่ได้รับไว้ข้างต้นได้ รวมทั้งให้มีอำนาจในการยกเลิกเพิกถอนการแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจช่วงดังกล่าวด้วย

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ สามารถทำการถ่ายสำเนาโดยให้ผู้รับมอบอำนาจรับรองสำเนาถูกต้อง โดยไม่ต้องประทับตราสำคัญของกองทรัสต์ เพื่อใช้แทนต้นฉบับหนังสือมอบอำนาจในการยื่นแสดงเพื่อเป็นหลักฐานในการแสดงมอบอำนาจช่วงต่อหน่วยงานใด ๆ ได้

การใด ๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปภายในขอบเขตหนังสือมอบอำนาจนี้ให้ถือเสมือนหนึ่งว่า ผู้มอบอำนาจเป็นผู้กระทำด้วยตนเอง โดยผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงไม่มีความรับผิดชอบผูกพันใด ๆ เป็นการส่วนตัว เว้นแต่จะเป็นการจงใจกระทำละเมิดหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง การมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2570

2/ เพื่อเป็นหลักฐาน...

เพื่อเป็นหลักฐานผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด  
ในฐานะทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์  
และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรอสเพค โลจิสติกส์และอินดัสเทรียล

ลงชื่อ ..... ผู้มอบอำนาจ  
(นางทิพาพรรณ กัททวีกรม และนายเกร์ อิชยพฤกษ์)

ลงชื่อ ..... พยาน  
(นายจักรชัย เชื้อจिरกาล)



บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด  
ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์  
และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์พรอสเพคโลจิสติกส์และอินดัสเทรียล

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายวรสิทธิ์ โภคาชัยพัฒน์ และนางสาวรัชนิ มหัตตะกุล)

ลงชื่อ ..... พยาน  
(นางสาวอรอนงค์ ชัยธง)



## หนังสือมอบอำนาจช่วง

เขียนที่ บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด  
วันที่ 14 สิงหาคม 2563

โดยหนังสือฉบับนี้ บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "บริษัท") สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 48/48 อาคารทีเอสโกทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โดย นายวรสิทธิ์ โกศาชัยพัฒน์ และนางสาวรัชนิ มหิตเดชกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนามตามหนังสือรับรองบริษัท (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้มอบอำนาจช่วง") ขอมอบอำนาจให้นางสาวอรอนงค์ ชัยขง (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้รับมอบอำนาจช่วง") เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทน และ/หรือมีอำนาจลงนามแทน ในนามของบริษัทในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ในกิจการดังต่อไปนี้ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงมีอำนาจลงนามโดยไม่ต้องประทับตราสำคัญของบริษัท

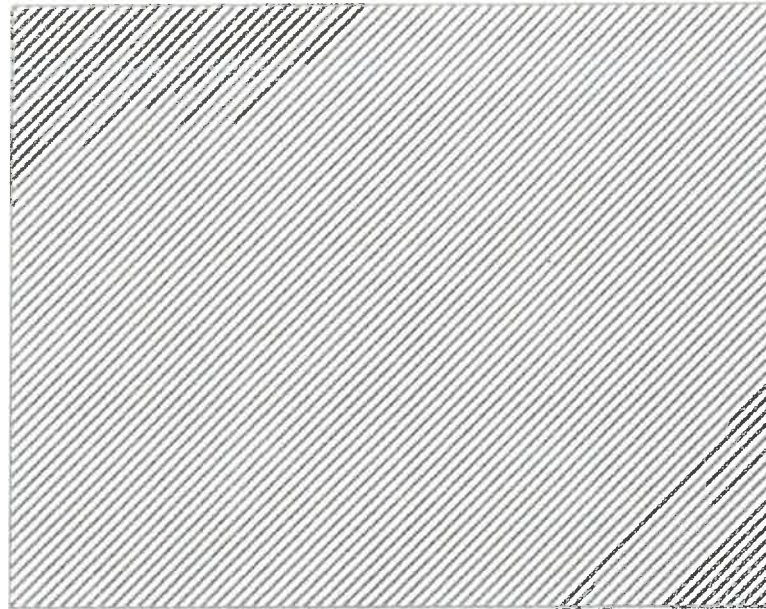
1. [REDACTED]
2. กระทำการ และ/ หรือ ลงนาม ยื่น ส่งมอบ ถอน เอกสาร คำขอ คำขออนุญาต หรือรายงานใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์ หรือการขอคัดสำเนาเอกสารต่าง ๆ หรือการเปิดเผยข้อมูลของกองทรัสต์ รวมถึงการให้ถ้อยคำ ชี้แจง ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.) ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย (Thai BMA) กรมสรรพากร หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ เอกชน องค์การอิสระ หน่วยงานปกครอง หรือเจ้าพนักงานตามกฎหมาย ทรัสต์ หรือหน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์
3. [REDACTED]
4. ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสารต่าง ๆ ของกองทรัสต์ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ และ/ หรือ ลงนามรับรองความถูกต้องของเอกสารต่าง ๆ ที่กองทรัสต์ทำขึ้น
5. [REDACTED]

PROSPECT REIT MANAGEMENT CO., LTD  
บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

48/48 Tower Tower 20th Fl.  
North Sathorn Rd., Sakon  
Bangkok, Bangkok - 10500

Tel : +66 2 235 4519  
Fax : +66 2 235 4506  
www.prospectreit.com

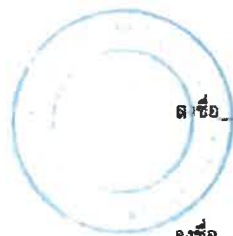




6.  
7.

8. หนังสือมอบอำนาจช่วงฉบับนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 14 สิงหาคม 2563 เป็นต้นไป ในส่วนของการมอบอำนาจช่วงให้บุคคลตามที่ระบุชื่อในหนังสือมอบอำนาจช่วงฉบับนี้ บุคคลนั้นสิ้นสุดการเป็นพนักงานของบริษัทในเวลาใด ๆ ให้ถือว่า การมอบอำนาจช่วงที่ไว้ไว้กับบุคคลดังกล่าวสิ้นสุดลง
9. บรรดาการกระทำใด ๆ ซึ่งผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจช่วงตามความในหนังสือมอบอำนาจช่วงฉบับนี้ ให้มีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่าบริษัทเป็นผู้กระทำเองทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัทไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ตามวัน เดือน ปี ที่ระบุไว้ข้างต้นแล้ว



บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตั้งชื่อ

( นายวรสิทธิ์ โกภชัยพัฒน์ )

ผู้มอบอำนาจช่วง

ลงชื่อ

( นางสาวรัชณี มหัตตะกุล )

ผู้มอบอำนาจช่วง

ลงชื่อ

( นางสาวอรอนงค์ ชัยธง )

ผู้รับมอบอำนาจช่วง

PROSPECT REIT MANAGEMENT CO., LTD  
บริษัท พรอสเพค รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

40/40 Thaco Tower 20<sup>th</sup> Fl.  
North Sathorn Rd, Silom,  
Bangkok, Bangkok 10500

Tel : +66 2 235 4233  
Fax : +66 2 235 4555  
www.prospectreit.com



ตัวอย่างลายมือผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้รับมอบอำนาจช่วง			
รายชื่อ	ลายมือชื่อภาษาไทย	ลายมือชื่อภาษาอังกฤษ	ลายมือชื่อแบบย่อ
นางสาวอรอนงค์ ชัยธง Ms. Aon-anong Chaithong			

