



# แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี 2566

## แบบ 56-1 One Report (Structured Data Report)

บริษัท พีชแอนด์สัฟวิ่ง จำกัด (มหาชน)

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566



## สารบัญ

	หน้า
<b>การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน</b>	
โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	1
การบริหารจัดการความเสี่ยง	4
การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	7
<b>การกำกับดูแลกิจการ</b>	
นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	11
โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	12
รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	21

# โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

# โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

## นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ (1.1)

### ข้อมูลทั่วไปของบริษัท (1.1.5)

ชื่อบริษัท : บริษัท พีชแอนด์ลิฟวิ่ง จำกัด (มหาชน)

ชื่อย่อหลักทรัพย์ : PEACE

สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 231/14 ซอยเอกมัย 7 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพฯ

รหัสไปรษณีย์ : 10110

ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

เลขทะเบียนบริษัท : 0107564000197

โทรศัพท์ : 02-392-1066-8

เว็บไซต์บริษัท : <http://www.peaceandliving.co.th>

อีเมล : [ir@peaceandliving.co.th](mailto:ir@peaceandliving.co.th)

### จำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด (หุ้น)

หุ้นสามัญ : 503,997,673

หุ้นบุริมสิทธิ : 0

## ลักษณะการประกอบธุรกิจ (1.2)

### โครงสร้างรายได้ (1.2.1)

#### โครงสร้างรายได้ของสายผลิตภัณฑ์หรือกลุ่มธุรกิจ

	2564	2565	2566
รายได้จากการดำเนินงานรวม (พันบาท)	1,166,994.05	1,783,697.54	1,057,471.82
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ (พันบาท)	1,164,817.34	1,780,545.80	1,053,257.16
อื่น ๆ (พันบาท)	2,176.71	3,151.74	4,214.66

  

	2564	2565	2566
รายได้จากการดำเนินงานรวม (%)	100.00	100.00	100.00
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ (%)	99.81	99.82	99.60
อื่น ๆ (%)	0.19	0.18	0.40

#### โครงสร้างรายได้จากในประเทศและจากต่างประเทศ

	2564	2565	2566
รายได้จากการดำเนินงานรวม (พันบาท)	1,166,994.05	1,783,697.54	1,057,471.82
รายได้จากในประเทศ (พันบาท)	1,166,994.05	1,783,697.54	1,057,471.82
รายได้จากต่างประเทศ (พันบาท)	0.00	0.00	0.00

  

	2564	2565	2566
รายได้จากการดำเนินงานรวม (%)	100.00	100.00	100.00
รายได้จากในประเทศ (%)	100.00	100.00	100.00
รายได้จากต่างประเทศ (%)	0.00	0.00	0.00

รายได้อื่น ตามที่ระบุในงบการเงิน

	2564	2565	2566
รายได้อื่นรวม (พันบาท)	2,176.71	3,151.74	4,214.66
รายได้อื่นจากการดำเนินงาน (พันบาท)	2,176.71	3,151.74	3,879.89
รายได้อื่นนอกเหนือจากการดำเนินงาน (พันบาท)	0.00	0.00	334.77

## ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ (1.2.2)

### ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ และการพัฒนานวัตกรรมธุรกิจ (1.2.2.1)

นโยบายการวิจัยและพัฒนา (R&D) : ไม่มี

รายการ (หน่วย : พันบาท)	2564	2565	2566
ค่าใช้จ่ายการทำวิจัยและพัฒนา (R&D) ในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา	N/A	N/A	N/A

## การบริหารจัดการความเสี่ยง

## การบริหารจัดการความเสี่ยง

### ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท (2.2)

ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัทในปัจจุบันที่ครอบคลุมประเด็นสิ่งแวดล้อม สังคม และการกำกับดูแลกิจการ (2.2.1)

ความเสี่ยงจากการที่บริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีการแข่งขันสูง

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์และการประกอบธุรกิจ (Strategic Risk)

- ความผันผวนในอุตสาหกรรมที่ดำเนินธุรกิจอยู่
- พฤติกรรมหรือความต้องการของลูกค้า / ผู้บริโภค
- การแข่งขัน / การเพิ่มขึ้นของคู่แข่ง / การเข้ามาดำเนินธุรกิจได้โดยง่ายของผู้ค้ารายใหม่

ความเสี่ยงด้านนโยบายการจัดซื้อที่ดินเพื่อนำมาพัฒนาโครงการในอนาคต

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์และการประกอบธุรกิจ (Strategic Risk)

- ความผันผวนในอุตสาหกรรมที่ดำเนินธุรกิจอยู่

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การขาดแคลนหรือความผันผวนของราคาวัตถุดิบหรือปัจจัยการผลิต
- การดำเนินโครงการในอนาคตไม่เป็นไปตามแผน

ความเสี่ยงจากการจัดหาเงินทุนและสภาพคล่อง

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการเงิน (Financial Risk)

- การไม่เพียงพอของเงินทุน



- การเปลี่ยนแปลงนโยบายด้านการเงินและการลงทุนของสถาบันการเงิน (ที่มีผลต่อการดำเนินงาน)
- ความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ

#### ความเสี่ยงด้านการเงินจากการปรับตัวเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ย

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

##### หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการเงิน (Financial Risk)

- ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน / อัตราดอกเบี้ย / อัตราเงินเฟ้อ

#### ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของราคาวัสดุก่อสร้าง และค่าแรงงาน

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

##### หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การขาดแคลนหรือความผันผวนของราคาวัตถุดิบหรือปัจจัยการผลิต

#### ความเสี่ยงจากการขาดแคลนผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาก่อสร้างไม่สามารถพัฒนาโครงการได้ตามคุณภาพ หรือระยะเวลาที่กำหนด

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

##### หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การขาดแคลนหรือพึ่งพิงแรงงานที่มีศักยภาพ
- ความเสียหายจากการที่ลูกค้าหรือคู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อตกลง
- การดำเนินโครงการในอนาคตไม่เป็นไปตามแผน

#### ความเสี่ยงในการบริหารจัดการ

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

##### หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน (Operational Risk)

- การพึ่งพิงบุคลากรในตำแหน่งงานสำคัญ

## ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์ (2.2.2)

ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่มีอำนาจควบคุมการออกเสียงลงมติในที่ประชุมผู้ถือหุ้น

มาตรการจัดการความเสี่ยง: มี

หัวข้อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง

- การลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

## การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

## การขับเคลื่อนธุรกิจ เพื่อความยั่งยืน

### นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน (3.1)

#### นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

นโยบายด้านความยั่งยืนของบริษัท : มี

URL นโยบายด้านความยั่งยืนของบริษัท : [https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor\\_download/20220602/bdefiopquxy2.pdf](https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor_download/20220602/bdefiopquxy2.pdf)

### การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม (3.3)

#### นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : มี

URL นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : [https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor\\_download/20220602/efgrsuwxy027.pdf](https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor_download/20220602/efgrsuwxy027.pdf)

แนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : การจัดการพลังงานไฟฟ้า, การจัดการน้ำมันและเชื้อเพลิง, การจัดการทรัพยากรน้ำ, การจัดการขยะและของเสีย, การจัดการก๊าซเรือนกระจกและการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ

#### ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.2)

##### การจัดการพลังงาน

###### • การใช้ไฟฟ้า

	2564	2565	2566
ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม (กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	N/A	507,444.00	624,078.00

##### การจัดการน้ำ

###### • การใช้น้ำ

	2564	2565	2566
ปริมาณการใช้น้ำรวม (ลูกบาศก์เมตร)	N/A	21,571.00	38,948.00

## การจัดการขยะและของเสีย

### • ปริมาณขยะและของเสียจากกระบวนการดำเนินงานธุรกิจ

	2564	2565	2566
ปริมาณขยะและของเสียรวม (กิโลกรัม)	0.00	0.00	0.00

## การจัดการเพื่อลดปัญหาก๊าซเรือนกระจก

### • ปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกขององค์กร

	2564	2565	2566
เป้าหมายของปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจก (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 1 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 2 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 3 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกรวม (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	0.00	0.00	0.00

### • การทวนสอบปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกในรอบปีที่ผ่านมา

หน่วยงานผู้ทวนสอบ : ไม่มี

## การจัดการความยั่งยืนในมิติสังคม (3.4)

### นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม (3.4.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : ไม่มี

### ผลการดำเนินงานด้านสังคม (3.4.2)

#### ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

##### • จำนวนพนักงานทั้งหมด

	2564	2565	2566
พนักงานชาย (คน)	43	56	59
พนักงานหญิง (คน)	40	53	51
<b>พนักงานรวม (คน)</b>	<b>83</b>	<b>109</b>	<b>110</b>

##### • การจ่ายค่าตอบแทนพนักงาน

	2564	2565	2566
ค่าตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท)	63,030,372.90	73,954,733.74	71,571,444.96

##### • การฝึกอบรมและพัฒนาพนักงาน

	2564	2565	2566
จำนวนชั่วโมงอบรมเฉลี่ยของพนักงาน (ชั่วโมง/คน/ปี)	5.14	23.00	19.35
ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและพัฒนา (บาท)	53,507.73	856,509.55	902,690.08

##### • ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

	2564	2565	2566
จำนวนเหตุการณ์บาดเจ็บจากการทำงานของพนักงานจนถึงขั้นหยุดงาน (ครั้ง)	0	0	0

##### • ความผูกพันของพนักงาน

	2564	2565	2566
--	------	------	------

สัดส่วนพนักงานที่ลาออกโดยสมัครใจ (%)	N/A	11.93	19.09
--------------------------------------	-----	-------	-------

• จ้อพิพาคค้ันแรงงานที่สำคัญ

	2564	2565	2566
จ้อพิพาคค้ันแรงงานที่สำคัญ	ม่มี	ม่มี	ม่มี

# นโยบายการกำกับดูแลกิจการ



## นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

### ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ (6.1)

#### นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ : มี  
URL นโยบายการกำกับดูแลกิจการ (ถ้ามี) : [https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor\\_download/20220411/bcgnpqrw0678.pdf](https://www.peaceandliving.co.th/uploads/investor_download/20220411/bcgnpqrw0678.pdf)

### นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับคณะกรรมการ (6.1.1)

#### นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับคณะกรรมการ

นโยบายและแนวปฏิบัติของบริษัท : การสรรหากรรมการ, การกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ, ความเป็นอิสระของคณะกรรมการจากฝ่ายจัดการ, การพัฒนากรรมการ, การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ, การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

## จรรยาบรรณธุรกิจ (6.2)

### การจัดทำจรรยาบรรณธุรกิจ

#### การกำหนดจรรยาบรรณธุรกิจ

จรรยาบรรณธุรกิจของบริษัท : มี

#### นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับจรรยาบรรณธุรกิจ

นโยบายและแนวปฏิบัติของบริษัท : การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์, การป้องกันการใช้อำนาจภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์, การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน, การแจ้งเบาะแส

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ  
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับ  
คณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร  
พนักงานและอื่นๆ

# โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

## ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ (7.2)

### องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท (7.2.1)

	จำนวน (คน)	ร้อยละ (%)
กรรมการรวม	11	100.00
กรรมการชาย	10	90.91
กรรมการหญิง	1	9.09
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	2	18.18
กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร	9	81.82
กรรมการอิสระ	5	45.45

### ข้อมูลคณะกรรมการและผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทรายบุคคล (7.2.2)

#### รายชื่อกรรมการชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นางสาว พิรชา ศิริโสภณา เพศ: หญิง อายุ: 71 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา: เศรษฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	23 ธ.ค. 2537	บริการรับเหมาก่อสร้าง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, เศรษฐศาสตร์
2. นาย ประสพศักดิ์ ศิริโสภณา เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	23 ธ.ค. 2537	บริหารธุรกิจ, บริการรับเหมา ก่อสร้าง, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การเงิน, การจัดการกลยุทธ์, การ จัดการองค์กร

3. นาย ชุมพล พรประภา เพศ: ชาย อายุ: 82 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	23 ธ.ค. 2537	บริหารธุรกิจ, ยานยนต์, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, ธุรกิจการเกษตร, เงินทุนและหลักทรัพย์
4. นาย อรรถกฤษ วิศวกรพันธ์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: รัฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	28 มี.ค. 2539	อาหารและเครื่องดื่ม, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดทำงบประมาณ, บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ตรวจสอบ ภายใน, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล
5. นาย สุมธ เทชะไกรศรี เพศ: ชาย อายุ: 76 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: เศรษฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	28 มี.ค. 2539	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, อาหารและเครื่องดื่ม, ยานยนต์, วัสดุ อุตสาหกรรมและเครื่องจักร, วัสดุ ก่อสร้าง, พลังงานและ สาธารณูปโภค, เศรษฐศาสตร์
6. นาย สุทธิชัย พูลลาภทวี เพศ: ชาย อายุ: 65 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การตลาด สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	14 พ.ค. 2542	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการกลยุทธ์, การเจรจาต่อ รอง
7. นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาเอก สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	26 เม.ย. 2560	การเงิน, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การ จัดการกลยุทธ์, บริหารธุรกิจ, เงินทุน และหลักทรัพย์, ธนาคาร

8. นาย ปัญญา จรรยารุ่งโรจน์ เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	25 เม.ย. 2562	การเงิน, ตรวจสอบภายใน, เงินทุน และหลักทรัพย์, บริหารธุรกิจ, การ จัดการความเสี่ยง, ธนาคาร, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, การ ตรวจสอบ, การจัดการกลยุทธ์, การ จัดการความเปลี่ยนแปลง, วิศวกรรม, การจัดการกองทุน, การ วิเคราะห์ข้อมูล
9. นาย มงคล พุกกะวัฒนา เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: วิศวกรรม สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	25 เม.ย. 2562	เหล็ก และ ผลิตภัณฑ์โลหะ, บริหาร ธุรกิจ, วัสดุอุตสาหกรรมและ เครื่องจักร, บรรษัทภิบาล/ การกำกับ ดูแล
10. นาย วิฑูร งามบุญอนันต์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับมาใหม่	25 เม.ย. 2562	วิศวกรรม, ตรวจสอบภายใน, การ จัดการความเสี่ยง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, การตรวจสอบ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริหาร ธุรกิจ, สถาปัตยกรรม, การออกแบบ
11. นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์ เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: บัญชี สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	27 เม.ย. 2547	ตรวจสอบภายใน, การจัดการความ เสี่ยง, บริหารธุรกิจ, การจัดทำ งบประมาณ, การตรวจสอบ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บัญชี, การแพทย์, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์

## ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการอื่นๆ

ประธานกรรมการเป็นกรรมการอิสระ : ใช่

ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลเดียวกัน : ไม่ใช่

ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน : ไม่ใช่

บริษัทแต่งตั้งกรรมการอิสระ อย่างน้อยหนึ่งคน เพื่อกำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ : ใช่

## ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย (7.3)

### ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อยแต่ละชุด (7.3.2)

#### คณะกรรมการตรวจสอบ

##### รายชื่อกรรมการตรวจสอบชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ปณัญญา จรรยารุ่งโรจน์ เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	28 ส.ค. 2562	การเงิน, ตรวจสอบภายใน, เงินทุน และหลักทรัพย์, บริหารธุรกิจ, การ จัดการความเสี่ยง, ธนาการ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, การ ตรวจสอบ, การจัดการกลยุทธ์, การ จัดการความเปลี่ยนแปลง, วิศวกรรม, การจัดการกองทุน, การ วิเคราะห์ข้อมูล
2. นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์ [1] เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: บัญชี สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	28 ส.ค. 2562	ตรวจสอบภายใน, การจัดการความ เสี่ยง, บริหารธุรกิจ, การจัดทำ งบประมาณ, การตรวจสอบ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บัญชี, การแพทย์, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, ปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์
3. นาย วิฑูร งามบุญอนันต์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	28 ส.ค. 2562	วิศวกรรม, ตรวจสอบภายใน, การ จัดการความเสี่ยง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, การตรวจสอบ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริหาร ธุรกิจ, สถาปัตยกรรม, การออกแบบ

[1] กรรมการที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงินของบริษัท

#### คณะกรรมการบริหาร

รายชื่อกรรมการบริหารชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง
1. นาย ประสพศักดิ์ ศิริโสภณา เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการบริหาร	28 ส.ค. 2562
2. นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาเอก สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการบริหาร	28 ส.ค. 2562
3. นาย สุทธิชัย พูลลาภกวี เพศ: ชาย อายุ: 65 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การตลาด สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการบริหาร	28 ส.ค. 2562
4. นาย อรรถกฤษ วิสุทธิพันธ์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: รัฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการบริหาร	28 ส.ค. 2562

คณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ

ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อย

ชื่อของคณะกรรมการชุดย่อย	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง
--------------------------	----------------	---------

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาผลตอบแทน	นาย อรรถกฤษ วิสุทธิพันธ์ นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ นาย มงคล พุกษ์วัฒนา	ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
-----------------------------------	---	-------------------------------------

#### บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่กำกับดูแล ด้านความเสี่ยงขององค์กร	: ไม่มี
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านสรรหา	: คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาผลตอบแทน
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ ด้านการพิจารณาค่าตอบแทน	: คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาผลตอบแทน
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านบรรษัทภิบาล	: ไม่มี
คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านการพัฒนา ความยั่งยืนของกิจการ	: ไม่มี



## ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร (7.4)

### รายชื่อและตำแหน่งของผู้บริหาร (7.4.1)

รายชื่อผู้บริหารสูงสุดและผู้บริหาร 4 รายแรกนับจากผู้บริหารสูงสุด

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของผู้บริหาร	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ประสพศักดิ์ ศรีโสภณา เพศ: ชาย อายุ: 66 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	21 เม.ย. 2553	บริหารธุรกิจ, บริการรับเหมาก่อสร้าง, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การเงิน, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการองค์กร
2. นาย สุทธิชัย พูนลาภทวี เพศ: ชาย อายุ: 65 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การตลาด	กรรมการผู้จัดการ	21 เม.ย. 2553	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การจัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการกลยุทธ์, การเจรจาต่อรอง
3. นาย โดม ศรีโสภณา เพศ: ชาย อายุ: 34 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานการตลาดและการขาย	1 ต.ค. 2562	บริหารธุรกิจ, การจัดการแบรนด์, การตลาดดิจิทัล, การวิเคราะห์ข้อมูล, การจัดการข้อมูล, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
4. นาย ฉันทวิทย์ โอฬารัตนชัย [1] เพศ: ชาย อายุ: 34 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: บัญชี	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานการเงินและบริหารทั่วไป	1 พ.ค. 2563	บัญชี, การตรวจสอบ, การจัดการความเสี่ยง, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
5. นาย กิตติเดช ปัญญา เพศ: ชาย อายุ: 35 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: Construction Management	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานก่อสร้าง	16 ก.ย. 2564	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, บริการรับเหมาก่อสร้าง, วิศวกรรม
6. นาย อธิสรณ์ ชินนาตระกูล เพศ: ชาย อายุ: 41 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: วิศวกรรม	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานพัฒนาธุรกิจและโครงการอสังหาริมทรัพย์	3 ก.ค. 2566	วิศวกรรม, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

7.	นาย ธนัทธณ์ ธีรธนาพัทธ์กุล [2] เพศ: ชาย อายุ: 28 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การเงิน	ผู้จัดการแผนกบัญชี	16 พ.ค. 2566	การตรวจสอบ, บัญชี, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์
----	---	--------------------	--------------	---

[1] ผู้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน

[2] ผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

## นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร (7.4.2 – 7.4.3)

### นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร : ไม่มี

### จำนวนค่าตอบแทนรวมของผู้บริหาร

	2564	2565	2566
จำนวนค่าตอบแทนรวมของผู้บริหาร (บาท)	23,081,810.00	28,171,438.00	21,767,220.00

### ค่าตอบแทนอื่นๆ ของผู้บริหาร

Employee Stock Ownership Plan (ESOP) : ไม่มี

Employee Joint Investment Program (EJIP) : ไม่มี

## ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน (7.5)

### ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงานของบริษัท

#### จำนวนพนักงาน

จำนวนพนักงานชาย (คน) : 59

จำนวนพนักงานหญิง (คน) : 51

จำนวนพนักงานรวม (คน) : 110

## ค่าตอบแทนรวมของพนักงาน

จำนวนค่าตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท) : 71,571,444.96

## กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (PVD)

จำนวนพนักงานทั้งหมด (คน) : 110

จำนวนพนักงานที่เข้าร่วม PVD (คน) : 100

สัดส่วนพนักงานที่เป็นสมาชิก (%) : 90.75

# รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ

## รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

### สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา (8.1)

#### การสรรหาคณะกรรมการ / การพัฒนากรรมการ / การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ (8.1.1)

##### รายชื่อกรรมการใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งในรอบปีที่ผ่านมา

###### • รายชื่อกรรมการที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้งกลับเข้ามาใหม่

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นางสาว พริษา ศิริโสภณา เพศ: หญิง อายุ: 71 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา: เศรษฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 23 ธ.ค. 2537	บริการรับเหมาก่อสร้าง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, เศรษฐศาสตร์
2. นาย สุเมธ เตชะโกธศรี เพศ: ชาย อายุ: 76 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา: เศรษฐศาสตร์ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 28 มี.ค. 2539	บริหารธุรกิจ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, อาหารและเครื่องดื่ม, ยานยนต์, วัสดุ อุตสาหกรรมและเครื่องจักร, วัสดุ ก่อสร้าง, พลังงานและ สาธารณูปโภค, เศรษฐศาสตร์
3. นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาเอก สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 26 เม.ย. 2560	การเงิน, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, การ จัดการกลยุทธ์, บริหารธุรกิจ, เงินทุน และหลักทรัพย์, ธนาคาร
4. นาย วิฑูร งามบุญนันต์ เพศ: ชาย อายุ: 67 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)  ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 25 เม.ย. 2562	วิศวกรรม, ตรวจสอบภายใน, การ จัดการความเสี่ยง, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, การตรวจสอบ, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริหาร ธุรกิจ, สถาปัตยกรรม, การออกแบบ

การพัฒนากรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่งของกรรมการ	เข้าร่วมการอบรมพัฒนากรรมการ
นางสาว พริษา ศิริโสภณา	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ประสพศักดิ์ ศิริโสภณา	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ชุมพล พรประภา	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย อรรถกฤษ วิชาธิพันธ์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย สุเมธ เตชะไกรศรี	ประธานกรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย สุทธิชัย พูลลาภกิจ	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ปัญญา จรรยารุ่งโรจน์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย มงคล พงษ์วัฒน์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย วิฑูร งามบุญอนันต์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม

การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

รูปแบบการประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ : การประเมินแบบรายคณะ, การประเมินแบบรายบุคคล  
ของคณะกรรมการ (ประเมินตนเอง)

การเข้าร่วมประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการรายบุคคล (8.1.2)

การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการบริษัท

จำนวนการประชุมของคณะกรรมการบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา (ครั้ง) : 6  
การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี (AGM) : 25 เม.ย. 2566  
การประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น (EGM) : ไม่มี

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของกรรมการ	เข้าประชุม AGM	เข้าประชุม EGM
1. นางสาว พริษา ศิริโสภณา (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
2. นาย ประสพศักดิ์ ศิริโสภณา (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
3. นาย ชุมพล พรประภา (กรรมการ)	-	5/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
4. นาย อรรถกฤษ วิสุทธิพันธ์ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
5. นาย สุเมธ เตชะไกรศรี (ประธานกรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
6. นาย สุทธิชัย พูนลากทวิ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
7. นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ (กรรมการ)	-	5/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
8. นาย ปัญญา จรรยารุ่งโรจน์ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
9. นาย มงคล พุกกะวัฒนา (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
10. นาย วิฑูร งามบุญอนันต์ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
11. นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์ (กรรมการ)	-	6/6	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม

#### คำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	ค่าเบี้ยประชุมต่อปี	คำตอบแทนที่เป็น ตัวเงินอื่นๆ	คำตอบแทน ที่ไม่เป็นตัวเงิน
1. นางสาว พริษา ศิริโสภณา (กรรมการ)	-	60,000.00	0.00	ไม่มี
2. นาย ประสพศักดิ์ ศิริโสภณา (กรรมการ)	-	60,000.00	0.00	ไม่มี
3. นาย ชุมพล พรประภา (กรรมการ)	-	50,000.00	0.00	ไม่มี
4. นาย อรรถกฤษ วิสุทธิพันธ์ (กรรมการ)	-	150,000.00	0.00	ไม่มี
5. นาย สุเมธ เตชะไกรศรี (ประธานกรรมการ)	-	120,000.00	0.00	ไม่มี
6. นาย สุทธิชัย พูนลากทวิ (กรรมการ)	-	60,000.00	0.00	ไม่มี
7. นาย นันทพล พงษ์ไพบูลย์ (กรรมการ)	-	130,000.00	0.00	ไม่มี
8. นาย ปัญญา จรรยารุ่งโรจน์ (กรรมการ)	-	120,000.00	0.00	ไม่มี
9. นาย มงคล พุกกะวัฒนา (กรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี

10. นาย วิฑูร งามบุญอนันต์ (กรรมการ)	-	100,000.00	0.00	ไม่มี
11. นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์ (กรรมการ)	-	100,000.00	0.00	ไม่มี

## รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา (8.2)

### รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา

#### การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ

การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ (ครั้ง) : 4

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของ กรรมการตรวจสอบ
1. นาย ปัญญา จรรยารุ่งโรจน์ (ประธานกรรมการตรวจสอบ)	-	4/4
2. นาย พิสิฐ ปัญจคุณากรณ์ (กรรมการตรวจสอบ)	-	4/4
3. นาย วิฑูร งามบุญอนันต์ (กรรมการตรวจสอบ)	-	4/4