

ส่วนที่ 5

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

“ผู้จัดการกองทรัสต์ได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้วด้วยความระมัดระวัง ผู้จัดการกองทรัสต์ขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด หรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ” นอกจากนี้ ผู้จัดการกองทรัสต์รับรองว่า

- (1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีของกองทรัสต์ ได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของกองทรัสต์แล้ว
- (2) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าการเปิดเผยข้อมูลของกองทรัสต์ในส่วนที่เป็นสาระสำคัญถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว
- (3) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และผู้จัดการกองทรัสต์ได้แจ้งข้อมูลการประเมินระบบการควบคุมภายใน ณ วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2569 ต่อผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์แล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการกระทำที่มีขอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของกองทรัสต์

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องแล้ว ผู้จัดการกองทรัสต์ได้มอบหมายให้ นายอภิชา จันทรประเสริฐ เป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้าด้วย หากเอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของ นายอภิชา จันทรประเสริฐ กำกับไว้ ผู้จัดการกองทรัสต์จะถือว่าไม่ใช่ข้อมูลที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น

ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. นายวรยศ ทองตัน	กรรมการ
2. นายปิยะพงศ์ พิณรุประภา	กรรมการ
ผู้รับมอบอำนาจ		
ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. นายอภิชา จันทรประเสริฐ	กรรมการผู้จัดการ

ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ และในฐานะผู้ได้รับมอบหมายจากทรัสต์ให้ดำเนินการแทนกองทรัสต์ (ให้แนบหนังสือมอบอำนาจจากทรัสต์มาพร้อมด้วย)

หนังสือมอบอำนาจ



เขียนที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

วันที่ 15 สิงหาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (“ทรัสต์”) ในฐานะทรัสต์
ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไฮโดรเจน (“กองทรัสต์”) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี
ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้มอบอำนาจ”

ขอยกเลิกหนังสือมอบอำนาจ ทล.005/2566 ฉบับลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2566 โดยให้มีผลสิ้นสุด วันที่ 14 สิงหาคม 2568
และขอมอบอำนาจให้ บริษัท ไฮโดรเจน รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์
สำหรับทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไฮโดรเจน ระหว่างทรัสต์กับผู้จัดการกองทรัสต์ ฉบับลงวันที่ 29
พฤศจิกายน 2565 และที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม (“สัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์”) สำนักงานตั้งอยู่ที่ 989 อาคารคิงบริดจ์ ทาวเวอร์
ชั้นที่ 16 ห้องเลขที่ 1612 ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้รับมอบ
อำนาจ” เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนและในนามของผู้มอบอำนาจในฐานะทรัสต์ของกองทรัสต์ ภายใต้ขอบเขตแห่งสัญญาแต่งตั้ง
ผู้จัดการกองทรัสต์ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจในกิจกรรมดังต่อไปนี้



หนังสือมอบอำนาจที่ ทล.003/2568 ฉบับวันที่ 15 สิงหาคม 2568 ระหว่างบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

หน้าที่ 1 จาก 4



Fund

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

✓

หนังสือมอบอำนาจที่ ทล.003/2568 ฉบับวันที่ 15 สิงหาคม 2568 ระหว่างบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

หน้าที่ 2 จาก 4

ในฐานะทรัสต์ของกองทรัสต์ กับบริษัท ไฮโดรเจน รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์
เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 ทะเบียนเลขที่ 0105551006645 โทร. 02-286-3484 แฟกซ์. 02-286-3585
1 Q.House Lumpini Building, 14th Floor, South Sathorn Road, Tungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand Registration No.0105551006645 Tel. 02-286-3484 Fax: 02-286-3585



17. จัดทำและนำเสนอรายงานและ/หรือข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์ ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงข้อมูลเกี่ยวกับการคำนวณมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ งบการเงิน แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี รายงานประจำปี ให้หน่วยงานราชการ และ/หรือหน่วยงานกำกับดูแลอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตามหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานราชการ และ/หรือหน่วยงานที่กำกับดูแลนั้น กำหนดตามสัญญาก่อตั้งทรัสต์ และตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์

✓

**Fund**บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

ผู้มอบอำนาจตกลงรับผิดชอบในบรรดากิจการทั้งหลายที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไป ภายใต้ขอบเขตอำนาจซึ่งระบุไว้ในหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ โดยผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงจะปฏิบัติหน้าที่ในฐานะที่เป็นผู้มีวิชาชีพซึ่งได้รับความไว้วางใจด้วยความระมัดระวัง ซื่อสัตย์สุจริต โดยปฏิบัติต่อผู้ถือหน่วยทรัสต์อย่างเป็นธรรม เพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุดของผู้ถือหน่วยทรัสต์โดยรวมทุกประการ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ตามวัน เดือน ปีที่ระบุไว้ข้างต้นแล้ว

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ในฐานะทรัสต์ของกองทรัสต์

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(นายมนรัฐ ผดุงสิทธิ์) (นายสุชวัฒน์ ภาวสันต์)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวธนิตา บุญเรือง)

บริษัท ไฮโดรเจน รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์

Hydrogen REIT
Management
HYDROGEN REIT MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัท ไฮโดรเจน รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายวรยศ ทองตัน) (นายปิยะพงศ์ พิณสุประภา)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวปิยวรรณ เลาก่อสกุล)