

ส่วนที่ 5 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล

ผู้จัดการกองทรัสต์ได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้ว ด้วยความระมัดระวัง ผู้จัดการกองทรัสต์ขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด หรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ" นอกจากนี้ ผู้จัดการกองทรัสต์ขอรับรองว่า

(1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีของกองทรัสต์ได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของกองทรัสต์แล้ว

(2) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าการเปิดเผยข้อมูลของกองทรัสต์ในส่วนที่เป็นสาระสำคัญถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว

(3) ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และผู้จัดการกองทรัสต์ได้แจ้งข้อมูลการประเมินระบบควบคุมภายใน ณ วันที่ 14 ตุลาคม 2568 ต่อผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์แล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการกระทำที่มีขอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของกองทรัสต์

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องแล้ว ผู้จัดการกองทรัสต์ได้มอบหมายให้ นายรชต ตราชูวณิช เป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้าด้วย หากเอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของ นายรชต ตราชูวณิช กำกับไว้ ผู้จัดการกองทรัสต์จะถือว่าไม่ใช่ข้อมูลที่ผู้จัดการกองทรัสต์ได้รับรองความถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น

ชื่อ

ตำแหน่ง

ลายมือชื่อ

นายธนโชติ รุ่งสิทธิวัฒน์

กรรมการผู้จัดการ



ผู้รับมอบอำนาจ

ชื่อ

ตำแหน่ง

ลายมือชื่อ

นายรชต ตราชูวณิช

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ



ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ และในฐานะผู้ได้รับมอบหมายจากทรัสต์ให้ดำเนินการแทนกองทรัสต์



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

ทล.004/2568

หนังสือมอบอำนาจ



เขียนที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

วันที่ 15 สิงหาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ("ทรัสต์") ในฐานะทรัสต์
ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า เอ็มเอฟซี อินดัสเตรียล อินเวสเมนต์ ("กองทรัสต์") สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1
อาคารคิวเฮ้าส์ ลุมพินี ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้มอบอำนาจ"

ขอยกเลิกหนังสือมอบอำนาจ ทล.004/2567 ฉบับลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2567 โดยให้มีผลสิ้นสุด วันที่ 14 สิงหาคม 2568
และขอมอบอำนาจให้ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) ("ผู้จัดการกองทรัสต์") ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์
ตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์สำหรับทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า เอ็มเอฟซี อินดัสเตรียล อินเวสเมนต์
ระหว่างทรัสต์กับผู้จัดการกองทรัสต์ ฉบับลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2567 และให้มีการแก้ไขเพิ่มเติม ("สัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์")
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 199 อาคารคอสโตนทาวน์เวอร์ ชั้นจี และชั้น 21-23 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
10110 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้รับมอบอำนาจ" เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนและในนามของผู้มอบอำนาจในฐานะทรัสต์ของ
กองทรัสต์ ภายใต้ขอบเขตแห่งสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจในกิจกรรมดังต่อไปนี้

หนังสือมอบอำนาจที่ ทล.004/2568 ฉบับวันที่ 15 สิงหาคม 2568 ระหว่าง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในฐานะทรัสต์และผู้มอบอำนาจ
กับ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์และผู้รับมอบอำนาจ
เลขที่ 1 อาคารคิวเฮ้าส์ ลุมพินี ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 ทะเบียนเลขที่ 0105551006645 โทร. 02-286-3484 แฟกซ์ 02-286-3585
1 Q.House Lumpini Building, 14th Floor, South Sathorn Road, Tungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand Registration No.0105551006645 Tel. 02-286-3484 Fax: 02-286-3585

Robbott



Fund

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

พ.ร.บ.ฉบับที่ ๒๕๒/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๘ เรื่องว่าด้วยหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในฐานะบริษัทหลักทรัพย์
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ เฮาส์ จำกัด อนุญาตให้บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ เฮาส์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 ทะเบียนเลขที่ 0105551006645 โทร. 02-286-3484 แฟกซ์ 02-286-3585
1 Q House Lumpini Building, 14th Floor, South Sathorn Road, Tungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand Registration No 0105551006645 Tel 02-286-3484 Fax 02-286-3585

Boonlert

**Fund**บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แอนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

17. จัดทำและนำส่งรายงาน และ/หรือ ข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์ ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ข้อมูลเกี่ยวกับการคำนวณมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ งบการเงิน แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี รายงานประจำปี ให้หน่วยงานราชการ และ/หรือ หน่วยงานกำกับดูแลอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผย ข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์ให้เป็นไป ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตามหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานราชการ และ/หรือ หน่วยงานที่กำกับดูแลนั้น กำหนดตามสัญญาก่อตั้งทรัสต์และตามสัญญา แต่งตั้งผู้จัดการกองทรัสต์

หนังสือฉบับที่ ๗๓.๐๐๔/๖๖๕๕ ลงวันที่ 15 สิงหาคม ๖๖๕๕ ระหว่าง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในฐานะผู้ถือครองทรัสต์
กับ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนโครงสร้างหนี้ จำกัด ในฐานะผู้ถือครองทรัสต์
เลขที่ 1 อาคารพาราสิต อมรินทร์ ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งต้อม เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 ทะเบียนเลขที่ ๐1๐๕๕๕1๐๐๖๕๔ โทร 02-๒๘๖-3484 แฟกซ์ 02-๒๘๖-3585
1 Q House Lumpini Building, 14th Floor, South Sathorn Road, Tungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand Registration No.0105551006645 Tel. 02-286-3484 Fax: 02-286-3585



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO., LTD.

ผู้มอบอำนาจตกลงรับผิดชอบในบรรดากิจการทั้งหลายที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำลงไป ภายใต้
ขอบเขตอำนาจซึ่งระบุไว้ในหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ โดยผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วง จะปฏิบัติหน้าที่ในฐานะที่เป็นผู้มี
วิชาชีพซึ่งได้รับความไว้วางใจด้วยความระมัดระวัง ซื่อสัตย์สุจริต โดยปฏิบัติต่อ ผู้ถือหน่วยทรัสต์อย่างเป็นธรรม เพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุด
ของผู้ถือหน่วยทรัสต์โดยรวมทุกประการ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ตามวัน เดือน ปีที่ระบุไว้
ข้างต้นแล้ว

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ในฐานะทรัสต์ของกองทรัสต์

ลงชื่อ  ผู้มอบอำนาจ
(นายมนรัฐ หงษ์สิทธิ์) (นายสุวัจน์ ภาวสันต์)

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวนิตา บุญเรือง)

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน)

ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์



ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสิทธิ์ พรปฐิมากร) (นางสาวณัฐรี พันธ์สุทธากร)

ลงชื่อ  พยาน
(นายจิติเดช ศิริวิโรจน์สกุล)

หนังสือมอบอำนาจที่ พค.264/2568 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2568 ระหว่าง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในฐานะทรัสต์ของกองทรัสต์
กับ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์
เลขที่ 1 อาคารดิวงส์ ดุมกีนี ชั้น 14 ถนนสาทรใต้ แขวงสุริยวงษา เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 ทะเบียนเลขที่ 0105551006645 โทร 02-286-3484 แฟกซ์ 02-286-3585
1 Q House Lumpini Building, 14th Floor, South Sathorn Road, Tungmahamek, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand Registration No.0105551006645 Tel. 02-286-3484 Fax: 02-286-3585

