



บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี

แบบ 56-1

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

หมายเหตุ ข้อมูลตามรายงานนี้ เป็นการแสดงรายงานสิ้นสุด ณ วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2564 ซึ่งเป็นวันที่
ผู้สอบบัญชีได้ให้ความเห็นต่องบการเงิน

สารบัญ

		หน้า
ส่วนที่ 1	การประกอบธุรกิจ	
1.	นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1
	1.1 นโยบายในการดำเนินงานของบริษัทในภาพรวม	2
	1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ	5
	1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท	11
2.	ลักษณะการประกอบธุรกิจ	17
	2.1 โครงสร้างรายได้	17
	2.2 การประกอบธุรกิจของแต่ละกลุ่มธุรกิจ	21
3.	ปัจจัยความเสี่ยง	85
4.	ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	95
	4.1 ทรัพย์สินถาวรหลัก	95
	4.2 เครื่องหมายการค้า	101
	4.3 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	102
	4.4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน	102
5.	ข้อพิพาททางกฎหมาย	103
6.	ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	104
ส่วนที่ 2	การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ	
7.	ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	112
	7.1 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว	112
	7.2 ผู้ถือหุ้น	112
	7.3 การออกหลักทรัพย์อื่น	113
	7.4 นโยบายการจ่ายเงินปันผล	114
8.	โครงสร้างการจัดการ	116
	8.1 คณะกรรมการบริษัท	117
	8.2 ผู้บริหาร	118
	8.3 เลขานุการบริษัท	119
	8.4 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	120
	8.5 บุคลากร	122

	หน้า
9.	การกำกับดูแลกิจการ 133
9.1	นโยบายการกำกับดูแลกิจการ 133
9.2	การสรรหา การแต่งตั้ง การถอดถอน และการหมดวาระของกรรมการ 152
9.3	คณะกรรมการชุดย่อย 163
9.4	การสรรหาและแต่งตั้งผู้บริหารระดับสูงสุด 177
9.5	การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม 179
9.6	การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน 181
9.7	คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี 185
9.8	การนำหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทจดทะเบียนปี 2562 ไปปรับใช้ 186
10.	การพัฒนาสู่ความยั่งยืนและความรับผิดชอบต่อสังคม 187
11.	การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง 224
12.	รายการระหว่างกัน 226
ส่วนที่ 3	ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน
13.	ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ 231
14.	การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ 249
	การรับรองความถูกต้องของข้อมูล 265
	เอกสารแนบ
เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัท 267
เอกสารแนบ 2	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย 295
เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (compliance) 300
เอกสารแนบ 4	รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน 302
เอกสารแนบ 5	รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ 303
	รายงานของคณะกรรมการสรรหา พิจารณาคำตอบแทน และบรรษัทภิบาล 306
	รายงานของคณะกรรมการการลงทุน 308
เอกสารแนบ 6	แบบยืนยันความถูกต้องครบถ้วนของคำตอบแทนที่จ่ายให้แก่ผู้สอบบัญชี 310