

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน (บัญชี)

1. ทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา

1.1 ที่ดิน

| บริษัท                                  | มูลค่าตามบัญชี (ตามราคาประเมิน<br>ณ วันที่ 30 กันยายน 2562)<br>(ล้านบาท) | มูลค่าตามบัญชี (ตามราคาประเมิน<br>ณ วันที่ 30 กันยายน 2559)<br>(ล้านบาท) | ผลต่าง<br>(ล้านบาท) |
|---|--|--|---------------------|
| บริษัท เสริมสุข จำกัด (มหาชน)           | 4,769.57   | 3,922.37   | 847.20              |
| บริษัท เสริมสุข เบเวอร์เรจ จำกัด        | 244.96   | 232.07   | 12.89               |
| บริษัท เครื่องดื่มแรงเยอร์ (2008) จำกัด | 86.36  | 75.99  | 10.37               |
| <b>รวม</b>                              | <b>5,100.89</b>  | <b>4,230.43</b>  | <b>870.46</b>       |

1.2 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

| บริษัท                        | มูลค่าตามบัญชี (ตามราคาประเมิน<br>ณ วันที่ 30 กันยายน 2562)<br>(ล้านบาท) | มูลค่าตามบัญชี (ตามราคาประเมิน<br>ณ วันที่ 30 กันยายน 2561)<br>(ล้านบาท) | ผลต่าง<br>(ล้านบาท) |
|-------------------------------|--|--|---------------------|
| บริษัท เสริมสุข จำกัด (มหาชน) | 322.98   | 316.48   | 6.50                |
| <b>รวม</b>                    | <b>322.98</b>  | <b>316.48</b>  | <b>6.50</b>         |

- บริษัทที่ทำหน้าที่ประเมินราคาทรัพย์สิน : บริษัท ไทยประเมินราคา ลิ้นน์ ฟิลลิปส์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระ
- ชื่อผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน : นายวิรัช ไตรธนาวัฒน์
- วัตถุประสงค์การประเมินทรัพย์สิน : เพื่อให้มั่นใจว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ได้รับการประเมินไม่แตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญจากมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่รายงาน
- วันที่ในรายงานประเมินราคาทรัพย์สิน : วันที่ 21, 22 พฤษภาคม 2562, วันที่ 27 สิงหาคม 2562 และวันที่ 2, 4 - 6, 9 11, 12, 16 กันยายน 2562