

### รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สินของบริษัทฯ

ในปี 2562 บริษัทฯ ประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน ในระหว่างรอบระยะเวลาบัญชี โดยมีรายละเอียดดังนี้

ทรัพย์สิน : ที่ดินว่างเปล่า

1. ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางจาก อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ  
เนื้อที่รวม : 13-3-46 ไร่ หรือ 5,546 ตารางวา  
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน : 327,214,000.- บาท

นายเอกชัย เปลี่ยนโพธิ์ ผู้ประเมินหลัก เลขที่ วผ. 132

บริษัท เอเจนซี่ ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

2. ซอยไม่มีชื่อ ถนน รพช.สายหนามแดง-คลองประเวศบุรีรมย์ (จช.3014)  
ตำบลคลองอุดมชลจร อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา  
เนื้อที่รวม : 4-0-67 ไร่ หรือ 1,667 ตารางวา  
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน : 13,336,000.- บาท

นายเอกชัย เปลี่ยนโพธิ์ ผู้ประเมินหลัก เลขที่ วผ. 132

บริษัท เอเจนซี่ ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

ผู้ทำหน้าที่ประเมิน : บริษัท เอเจนซี่ ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

วัตถุประสงค์การประเมิน : เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน และเพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ

วิธีการประเมิน : วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด

วันที่ในรายงานประเมิน

ราคาทรัพย์สิน : 25 ธันวาคม 2562