

## เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

| ชื่อ                                             | รายการ                                                                                                                                                                                            |                                                | ผู้ประเมินราคา<br>ทรัพย์สิน/<br>ผู้ควบคุมการ<br>ปฏิบัติงานหรือ<br>ผู้ประเมินหลัก | วัตถุประสงค์การ<br>ประเมินราคา<br>ทรัพย์สิน      | วันที่<br>รายงาน |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------|
|                                                  | ทรัพย์สิน                                                                                                                                                                                         | ราคาประเมิน<br>(บาท)<br>(Fair Market<br>Value) |                                                                                  |                                                  |                  |
| บริษัท<br>ผาแดง<br>อินดัสทรี<br>จำกัด<br>(มหาชน) | 1. ที่ดิน ตั้งอยู่เลขที่ 94 หมู่<br>1 ถนนสายเอเชีย บ้านคลอง<br>ห้วยทราย ตำบลหนองบัวใต้<br>อำเภอเมือง จังหวัดตาก รวม<br>เนื้อที่ 554 ไร่ 3 งาน 24.7<br>ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง                  | 385,665,340                                    | บริษัท ซีพีเอ็ม<br>แคปปิตัล จำกัด                                                | เพื่อต้องการทราบ<br>มูลค่าตลาดและ<br>มูลค่าทดแทน | 14 มี.ค.<br>2560 |
|                                                  | 2. สำนักงานคอนโดมิเนียม<br>ตั้งอยู่ที่อาคาร ซีทีไอ ทาว<br>เวอร์ ชั้น 26-27 เลขที่<br>191/18-25 ถนนรัชดาภิเษก<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย<br>กรุงเทพ จำนวน 6 ห้อง รวม<br>เนื้อที่ 1,991.04 ตารางเมตร | 146,228,915                                    | บริษัท ซีพีเอ็ม<br>แคปปิตัล จำกัด                                                | เพื่อต้องการทราบ<br>มูลค่าตลาดและ<br>มูลค่าทดแทน | 16 มี.ค.<br>2560 |