

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

- การรับรู้และการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ถาวร

สินทรัพย์ถาวรของบริษัทจะรับรู้รายการครั้งแรกตามราคาทุน และสินทรัพย์ทุกประเภทยกเว้นที่ดินแสดงมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี)

บริษัทไม่มีการซื้อหรือจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ในระหว่างปี 2557

- ตามกฎหมายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัยกำหนดให้บริษัทประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ดำเนินงาน โดยบริษัทได้จัดให้มีผู้เชี่ยวชาญทำการประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ทุกๆ 3 ปี ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนมีนาคม 2557

(หน่วย : บาท)

	หมวดหมู่	ราคาทุน	มูลค่าสุทธิทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	ราคาประเมิน	เปลี่ยนแปลง
ที่ดิน					
- โฉนดเลขที่ 13030	A	296,000	296,000	3,997,600	3,701,600
- โฉนดเลขที่ 65771 และ 65772	B	4,824,000	4,824,000	4,742,800	(81,200)
อาคาร					
- อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จ.เพชรบุรี	A	1,440,000	1	1	-
- อาคารพาณิชย์ 4.5 ชั้น จ.ขอนแก่น	B	2,336,000	1,046,165	2,073,445	1,027,280

A: อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เลขที่ 507/4 หมู่ที่ 8 บนโฉนดที่ดินเลขที่ 13030, 28605 ถ.เพชรเกษม อ.เมือง จ.เพชรบุรี

B: อาคารพาณิชย์ 4.5 ชั้น เลขที่ 269/62-63 บนโฉนดที่ดินเลขที่ 65771 และ 65772 หมู่บ้านบุญลม ต.ต.ถ.มีตรภาพ(ทล.2) ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

- อสังหาริมทรัพย์หรือการขายของบริษัทได้จัดให้มีการประเมินราคาโดยผู้เชี่ยวชาญด้านการประเมินราคาอิสระทุกๆ 3 ปี ตามกฎหมายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย

อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่มีสินทรัพย์หรือการขาย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557