

ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินการ

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

■ งบการเงิน

(ก) สรุปรายงานการสอบบัญชี

- ปี 2554

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าว จากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขตามรายงานลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2554 ตามที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2 และ 3 กิจการได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ได้ปรับปรุงใหม่แล้ว ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรายการปรับปรุงและเห็นว่า มีความเหมาะสมและได้ปรับปรุงโดยถูกต้องแล้ว

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติงาน เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการ ทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้นตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

- ปี 2555

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่นๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายใน ที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่า จะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าว จากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบ เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบ เพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงิน และการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญของงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการการตรวจสอบ รวมถึงการประเมินความ

เหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนอการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เรื่องอื่น

งบการเงินของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2555

- ปี 2556

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 งบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และ งบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่นๆ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนอการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบ เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่น

อย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของ การควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุด วันเดียวกันของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี เนื่องจากการนำมาตราฐานการบัญชีฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ มาถือปฏิบัติ บริษัทได้ปรับย้อนหลัง งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ เพื่อสะท้อนรายการปรับปรุงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว และนำเสนองบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2555 เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ โดยใช้นโยบายการบัญชีเกี่ยวกับภาษีเงินได้ดังกล่าวด้วยเช่นกัน ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

(ข) ตารางสรุปงบการเงิน

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟอร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

สินทรัพย์	หมายเหตุ	บาท					
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
		31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555	1 มกราคม 2555	31 ธันวาคม 2554	31 ธันวาคม 2554
				(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)		
สินทรัพย์หมุนเวียน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	8	640,716,903	359,567,487	50,885,229	175,906,354	175,906,354	175,906,354
เงินลงทุนชั่วคราว		-	-	-	5,000,000	5,000,000	5,000,000
ลูกหนี้การค้า	9	147,194,121	144,737,859	167,952,350	145,221,923	145,221,923	145,221,923
ลูกหนี้อื่น	10	107,123,863	91,412,349	4,053,318	5,671,657	1,725,896	1,725,896
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	11	-	727,000,000	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ	12	100,850,031	100,850,031	96,174,755	68,331,538	68,331,538	68,331,538
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		197,870	197,870	162,018	173,575	4,119,336	4,119,336
เงินลงทุนและเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยที่ถือไว้เพื่อขาย		-	-	-	135,624,950	121,694,390	135,624,950
ที่ดินที่ถือไว้เพื่อขาย	13	81,118,400	81,118,400	81,118,400	-	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,077,201,188	1,504,883,996	400,346,070	535,929,997	521,999,437	535,929,997
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน							
ลูกหนี้การค้า – ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	9	50,448,064	50,448,064	108,115,525	94,996,009	94,996,009	94,996,009
เงินฝากที่คิดภาระค่าประกัน	14	47,289,287	36,989,287	20,774,949	26,039,969	26,039,969	26,039,969
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	15	-	999,970	-	-	-	-

หมายเหตุ ประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟอร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟอร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

บาท

						งบการเงิน	งบการเงิน
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		รวม	เฉพาะกิจการ
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
		2556	2556	2555	2555	2554	2554
				(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)		
สินทรัพย์	หมายเหตุ						
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	16	2,577,939	2,577,939	31,172,821	30,241,759	30,241,759	30,241,759
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	17	67,199,586	64,130,501	62,355,888	145,084,859	145,084,859	145,084,859
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	18	452,398,266	222,537,601	249,369,136	233,679,569	234,794,265	234,794,265
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		2,626,632	1,589,745	2,127,216	1,938,374	-	-
ค่าความนิยม	32	135,489,672	-	-	-	-	-
สินทรัพย์ภายใต้เงิน ใต้รอการตัดบัญชี	19	31,004,593	31,004,593	31,214,546	31,253,964	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		14,328,852	10,809,707	10,798,497	10,242,565	11,066,243	11,066,243
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		803,362,891	421,087,407	515,928,578	573,477,068	542,223,104	542,223,104
รวมสินทรัพย์		1,880,564,079	1,925,971,403	916,274,648	1,109,407,065	1,064,222,541	1,078,153,101
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น							
หนี้สินหมุนเวียน							
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	20	180,569,590	180,569,590	104,280,992	92,009,295	92,009,295	92,009,295
เจ้าหนี้การค้า		22,478,909	22,478,909	18,787,840	12,254,395	12,254,395	12,254,395
เจ้าหนี้อื่น	21	41,668,921	38,574,637	43,886,583	34,667,522	32,276,972	32,276,972
เงินกู้ยืมระยะยาวส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		-	-	-	106,861,125	106,861,125	106,861,125
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน							
ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	22	5,218,233	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลอื่น		2,099,010	-	-	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าจากการทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน	13	45,000,000	45,000,000	25,000,000	-	-	-
หมายเหตุ ประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้							

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 , 2555 และ 2554

		บาท				งบการเงิน	งบการเงิน
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		รวม	เฉพาะกิจการ
		31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2555 (ปรับปรุง ใหม่)	1 มกราคม 2555 (ปรับปรุง ใหม่)	31 ธันวาคม 2554	31 ธันวาคม 2554
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ						
เงินรับล่วงหน้าจากการขายธุรกิจ		-	-	-	100,000,000	100,000,000	100,000,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		-	-	9,212,109	10,420,404	10,420,404	10,420,404
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		4,632,235	2,200,479	1,613,105	2,223,355	4,613,905	4,613,905
รวมหนี้สินหมุนเวียน		301,666,898	288,823,615	202,780,629	358,436,096	358,436,096	358,436,096
หนี้สินไม่หมุนเวียน							
เงินกู้ยืมระยะยาว		-	-	-	84,884,277	84,884,277	84,884,277
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	22	15,575,752	-	-	-	-	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน							
เมื่อเกษียณอายุ	23	23,034,024	22,027,000	21,053,048	19,036,739	19,036,739	19,036,739
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		38,609,776	22,027,000	21,053,048	103,921,016	103,921,016	103,921,016
รวมหนี้สิน		340,276,674	310,850,615	223,833,677	462,357,112	462,357,112	462,357,112
ส่วนของผู้ถือหุ้น							
ทุนเรือนหุ้น	24						
ทุนจดทะเบียน							
หุ้นสามัญ 1,376,300,733 หุ้น							
(ปี 2555: หุ้นสามัญ 407,792,810 หุ้น)							
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		1,376,300,733	1,376,300,733	407,792,810	407,792,810	407,792,810	407,792,810
ทุนที่ออกและชำระแล้ว							
หุ้นสามัญ 747,533,822 หุ้น							
(ปี 2555: หุ้นสามัญ 407,792,810 หุ้น)							
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		747,533,822	747,533,822	407,792,810	407,792,810	407,792,810	407,792,810
หุ้นทุนซื้อคืน		-	-	-	(6,589,267)	(6,589,267)	(6,589,267)
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นทุนซื้อคืน		16,110,971	16,110,971	16,110,971	-	-	-
หมายเหตุ ประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้							

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ,2555 และ 2554

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	บาท				งบการเงิน	
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		รวม	เฉพาะกิจการ
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
		2556	2556	2555 (ปรับปรุง ใหม่)	2555 (ปรับปรุง ใหม่)	2554	2554
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	24	503,806,998	503,806,998	-	-	-	-
กำไรสะสม							
จัดสรรเพื่อทุนสำรองตามกฎหมาย	25	35,722,802	35,722,802	30,592,802	22,092,802	22,092,802	22,092,802
จัดสรรเพื่อสำรองอื่น		4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000
สำรองสำหรับหุ้นทุนซื้อคืน		-	-	-	6,589,267	6,589,267	6,589,267
ส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร		182,158,108	256,991,491	186,871,366	166,836,168	110,069,601	124,000
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		50,954,704	50,954,704	47,073,022	46,328,173	57,910,216	57,910,216
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,540,287,405	1,615,120,788	692,440,971	647,049,953	601,865,429	615,795,989
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,880,564,079	1,925,971,403	916,274,648	1,109,407,065	1,064,222,541	1,078,153,101

หมายเหตุ ประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

	บาท	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		งบการเงินเฉพาะกิจการ
		2556	2555	2555	2554	2554
หมายเหตุ		(ปรับปรุงใหม่)				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		46,097,626	120,931,009	219,591,523	94,459,006	106,379,410
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	28	(18,090,484)	(18,090,484)	(50,881,928)	(31,062,940)	(31,062,940)
กำไรสำหรับปี		28,007,142	102,840,525	168,709,595	63,396,066	75,316,470
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี						
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน		724,543	724,543	744,849	(305,216)	(305,216)
ส่วนเกินทุนจากการตราตราสินทรัพย์		3,157,139	3,157,139	-	-	-
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์ หลังออกจากงาน		946,775	946,775	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		32,835,599	107,668,982	169,454,444	63,090,850	75,011,254
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		0.06	0.22	0.42	0.16	0.19
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		471,018,138	471,018,138	405,882,896	394,942,810	394,942,810
หมายเหตุ ประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้						

(ค) ตารางสรุปอัตราส่วนทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงิน

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2556	2556	2555	2554
อัตรากำไรสุทธิ	4.45%	16.42%	22.41%	11.96%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	1.49%	5.34%	18.41%	6.99%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	1.82%	6.37%	24.36%	12.23%
อัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.22	0.19	0.32	0.75
อัตราส่วนสภาพคล่อง	3.57	5.21	1.97	1.50
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	3.24	4.86	1.50	1.30
มูลค่าต่อหุ้น	2.06	2.16	1.70	1.51

14. วิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ

■ วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงาน สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ ปี 2556 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ จำนวน 102.84 ล้านบาท ลดลง จำนวน 65.87 ล้านบาท หรือ 39.04% เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน เนื่องมาจาก รายได้จากการการขายและบริการ ลดลง จำนวน 43.65 ล้านบาท หรือ 6.97%, กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 26.15 ล้านบาท หรือ 7.95%, ค่าใช้จ่ายในขายและบริหาร ลดลง จำนวน 10.30 ล้านบาทหรือ 4.50% และกำไรจากการจำหน่ายธุรกิจ ลดลง จำนวน 94.38 ล้านบาท

ผลการดำเนินงานสำหรับงบการเงินรวม ปี 2556 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ จำนวน 28.01 ล้านบาท น้อยกว่าผลการดำเนินงานของงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 74.83 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากผลขาดทุนในบริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย

สาเหตุที่ผลการดำเนินงานปี 2556 ลดลง จากปี2555 มีรายละเอียด ดังนี้

1. รายได้

1. รายได้จากการขายและบริการ เครื่องถ่ายเอกสาร ปี 2556 จำนวน 582.91 ล้านบาท ปี 2555 จำนวน 626.56 ล้านบาท ลดลงจำนวน 43.65 ล้านบาท ซึ่งทำให้ กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 26.15 ล้านบาท โดย ปี 2555 มีกำไรขั้นต้น จำนวน 328.77ล้านบาท และปี 2556 มีจำนวน 302.62 ล้านบาท มีผลมาจากภาวะเศรษฐกิจในประเทศชะลอตัวและความไม่แน่นอนทางการเมืองทำให้ผู้บริโภคชะลอการใช้จ่าย รวมทั้งกำลังซื้อของผู้บริโภคลดลง
2. กำไรจากการจำหน่ายธุรกิจ ลดลง จำนวน 94.38 ล้านบาท

2. ค่าใช้จ่ายที่สำคัญของบริษัทย่อย

1. ค่าที่ปรึกษาในด้านต่างๆ เช่น ค่าที่ปรึกษาทางการเงินและผลตอบแทนการลงทุน กฎหมาย และด้านเทคนิค เป็นต้น สำหรับการพิจารณาลงทุนในโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนโครงการต่างๆ จำนวน 33.22 ล้านบาท
2. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 27.88 ล้านบาท
3. ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 11.00 ล้านบาท

วิเคราะห์ฐานะการเงิน

สินทรัพย์

สินทรัพย์หมุนเวียน

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ปี 2556		ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	640.72	59%	359.57	24%	50.89	13%	175.91	33%
เงินลงทุนชั่วคราว - สุทธิ							5.00	1%
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	147.19	14%	144.74	10%	167.95	42%	145.22	27%
ลูกหนี้อื่นๆ	107.12	10%	91.41	6%	4.05	1%		
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย		0%	727	48%				
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	100.85	9%	100.85	7%	96.17	24%	68.33	13%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	0.20	0.02%	0.20	0.01%	0.16	0%	5.85	1%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย							135.62	25%
ที่ดินที่ถือไว้เพื่อขาย	81.12	8%	81.12	5%	81.12	20%		
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,077.20	100%	1,504.89	100%	400.34	100%	535.93	100%

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 งบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท มีสินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 1,504.88 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 1,104.55 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 275.90% ซึ่งมีผลมาจาก

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เพิ่มขึ้น 308.68 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการเพิ่มทุน จำนวน 295.68 ล้านบาท
- ลูกหนี้คงเหลือ จำนวน 197.64 ล้านบาท (ประกอบด้วยลูกหนี้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี จำนวน 147.19 ล้านบาทและถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปีจำนวน 50.45ล้านบาท) ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับยอดค้างชำระ 6 เดือน – 1 ปี 50% และ 100% สำหรับยอดค้างชำระเกินกว่า 1 ปี ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้นเนื่องจากสถานะเศรษฐกิจไม่ดี ลูกหนี้มีความสามารถในการชำระหนี้ลดลง ซึ่งจะเกิดขึ้นในกลุ่มลูกค้าธุรกิจร้านค้าเอกสาร โดยบริษัทฯ พิจารณาการให้เครดิตอย่างเข้มงวดมากขึ้นระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ย คือ 88 วันในปี 2556 และ 92 วันในปี 2555
- ลูกหนี้อื่น ณ สิ้นงวด วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มีจำนวน 91.41 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 87.36 ล้านบาท ประกอบด้วย เงินมัดจำโครงการ จำนวน 50 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า - เพิ่มทุน จำนวน 18.57 ล้านบาท

- ลูกหนี้ค่าที่ปรึกษาทางการเงิน จำนวน 15.51 ล้านบาท และอื่นๆ จำนวน 3.28 ล้านบาท
- เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ บริษัท อินเทอร์เน็ต ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (บริษัทย่อย) จำนวน 727 ล้านบาท เพื่อซื้อกิจการบริษัท กรีน เอนเนอร์จี เทคโนโลยี อิน (ไทยแลนด์) จำกัด จำนวน 87.46 ล้านบาท ประเภทกิจการผลิตและจำหน่ายพลังงาน และบริษัท คลีน ซิตี้ จำกัด จำนวน 150 ล้านบาท ประเภทกิจการบริหารจัดการขยะ, ค่าใช้จ่ายในบริหารงาน,ค่าที่ปรึกษาการลงทุนและต้นทุนทางการเงิน จำนวน 72 ล้านบาท, ให้บริษัทที่เกี่ยวข้องกันกู้ยืม จำนวน 95 ล้านบาท, เงินมัดจำโครงการและอื่นๆ จำนวน 55 ล้านบาท
 - สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น จำนวน 4.68 ล้านบาท เพื่อเตรียมความพร้อมในการให้บริการลูกค้า

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ปี 2556		ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
ลูกหนี้การค้า - ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	50.45	6%	50.45	12%	108.12	21%	95.00	18%
เงินฝากประจำที่ติดภาระค้ำประกัน	47.29	6%	36.99	9%	20.77	4%	26.04	5%
เงินลงทุนอื่น	2.58	0.32%	2.58	1%	31.17	6%	30.24	6%
เงินลงทุนในบริษัทย่อย			1.00	0.24%				
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	452.40	56%	222.54	53%	249.37	48%	234.79	43%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	67.20	8%	64.13	15%	62.36	12%	145.08	27%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2.63	0.33%	1.59	0%	2.13	0.41%		
ค่าความนิยม	135.49	17%						
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	31.00	4%	31	7%	31.21	6%		
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	14.33	2%	10.81	3%	10.80	2%	11.07	2%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	803.37	100%	421.09	100%	515.93	100%	542.22	100%

ณ สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัท มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน จำนวน 421.09 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน จำนวน 94.84 ล้านบาท หรือลดลง 18.38% ซึ่งมีผลมาจาก

- ลูกหนี้การค้า-ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี มีจำนวน 50.45 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปีก่อน จำนวน 57.67 ล้านบาท
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ลดลง จำนวน 26.83 ล้านบาท ซึ่งมาจากเครื่องถ่ายเอกสารให้เช่าลดลง
- เงินลงทุนระยะยาวอื่น ลดลงจำนวน 28.59 ล้านบาท ซึ่งบริษัทมีเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายและเงินลงทุนในบริษัทอื่น ซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่น ได้แก่ บริษัท ไทยซัมซุง อิเลคโทรนิคส์ จำกัด และบริษัท อินฟินิท กรีน จำกัด บริษัทได้จำหน่ายเงินในบริษัทอื่นให้แก่บุคคลภายนอก มูลค่า 10 ล้านบาท และ 30.49 ล้านบาท โดยมีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน จำนวน 13.08 ล้านบาท

การซื้อขายธุรกิจ บริษัทที่มีค่าความนิยม แสดงในงบการเงินรวมประกอบด้วย :

การซื้อขายธุรกิจ “บริษัท กรีน เอนเนอร์จี เทคโนโลยี อิน (ไทยแลนด์) จำกัด”

	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
สินทรัพย์สุทธิที่ได้มา	49.29
หัก เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย	(87.46)
ค่าความนิยม	38.17
สิ่งตอบแทนที่จ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย	87.46
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดของบริษัทย่อย	(3.61)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย (สุทธิจากเงินสดจากบริษัทย่อย)	83.85

การซื้อขายธุรกิจ “บริษัท คลีน ซิตี้ จำกัด”

	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
สินทรัพย์สุทธิที่ได้มา	52.69
หัก เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย	(150.00)
ค่าความนิยม	97.31
สิ่งตอบแทนที่จ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย	150.00
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดของบริษัทย่อย	(0.18)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อย (สุทธิจากเงินสดจากบริษัทย่อย)	149.82

การจ่ายลงทุนในธุรกิจข้างต้นเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ที่จะมองหาช่องทางในธุรกิจอื่นเพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่บริษัทและเสริมความมั่นคงแก่ฐานะของบริษัท ซึ่งบริษัทได้สังเกตเห็นว่า ธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงาน

ทดแทน เป็นธุรกิจที่มีศักยภาพและความเจริญเติบโตที่ค่อนข้างสูง เพราะปัจจุบันมีการเพิ่มขึ้นของอัตราการใช้พลังงานอย่างสม่ำเสมอทั้งภาครัฐและภาคเอกชน อีกทั้งทางรัฐบาลเองได้มีนโยบายส่งเสริมในเรื่องพลังงานทดแทนเพื่อความมั่นคงของพลังงานของประเทศในอนาคต บริษัทเล็งเห็นว่าธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงานทดแทนนี้ จะสามารถสร้างรายได้ที่มั่นคงให้แก่บริษัทและบริษัทย่อยได้ในระยะยาว

หนี้สิน

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ปี 2556		ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	180.57	53%	180.57	58%	104.28	47%	92.01	20%
เจ้าหนี้การค้า	22.48	7%	22.48	7%	18.79	8%	12.25	3%
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	41.67	12%	38.57	12%	40.68	18%	32.28	7%
เงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน-ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	5.22	2%					106.86	23%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลอื่น	2.10	1%						
เงินรับล่วงหน้าจากการขายธุรกิจ							100.00	22%
เงินรับล่วงหน้าจากการทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน	45.00	13%	45.00	14%	25.00	11%		
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย					9.21	4%	10.42	2%
หนี้สินหมุนเวียน	4.63	1%	2.20	1%	4.82	2%	4.61	1%
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	15.58	5%						
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	23.03	7%	22.03	7%	21.05	9%	19.04	4%
หนี้สินรวม	340.28	100%	310.85	100%	223.83	100%	462.35	100%

ณ สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัท มีหนี้สินรวม จำนวน 310.85 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 87.02 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 38.88% ซึ่งมีผลมาจาก

- เงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เพิ่มขึ้น จำนวน 76.29 ล้านบาท เพื่อลงทุนในบริษัทย่อย
- เจ้าหนี้การค้า เพิ่มขึ้น จำนวน 3.69 ล้านบาท
- ภาษีเงินได้ค้างจ่าย ลดลง จำนวน 9.21 ล้านบาท

แม้หนี้สินของบริษัทจะเพิ่มขึ้น แต่อัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ในเกณฑ์ต่ำมาก กล่าวคือในปี 2556 บริษัทมีหนี้สินอยู่ที่ประมาณ 0.2 เท่าของส่วนของผู้ถือหุ้นหลังจากมีการเพิ่มทุนแล้ว หรือประมาณ 0.8 เท่า

ของส่วนของผู้ถือหุ้นที่ยังไม่รวมส่วนของทุนที่ระดมทุนเพิ่มในปี 2556 จำนวน 339.74 ล้านบาท ด้านสภาพคล่องและความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้น จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนสภาพคล่องและอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วของบริษัทฯอยู่ในเกณฑ์ที่สูงคือประมาณ 3 เท่าสำหรับงบการเงินรวมหรือ ประมาณ 5 เท่าสำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ

ภาระผูกพันด้านหนี้สินและการบริหารจัดการภาระนอกงบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังนี้

- ก) กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงานและสัญญาบริการ โดยมีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายดังต่อไปนี้

	ล้านบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<u>กำหนดชำระ</u>		
ภายใน 1 ปี	23.28	13.91
ภายใน 2 ปี	19.85	10.92
มากกว่า 3 ปี	8.61	0.21
รวม	51.74	25.04

- ข) บริษัทฯ มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคาร เพื่อค้ำประกันการขายสินค้าและให้เช่าต่อลูกค้า และหน่วยงานราชการเป็นจำนวน 20.90 ล้านบาท
- ค) บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาตัวแทนจำหน่ายกับบริษัทผู้จำหน่ายสินค้าต่างประเทศแห่งหนึ่ง ซึ่งกำหนดให้บริษัทปฏิบัติตามเงื่อนไขบางประการที่กำหนดไว้ในสัญญา
- ง) บริษัทฯ ย่อมมีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างและติดตั้ง และสัญญาจ้างเหมาออกแบบและตกแต่งภายในรวมเป็นเงินที่ต้องจ่าย 14.74 ล้านบาท

เงินรับล่วงหน้าจากการทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน

- ในระหว่างปี 2556 บริษัทและคู่สัญญาได้ทำบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมในสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินดังกล่าวเกี่ยวกับการขยายกำหนดวันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โดยคู่สัญญาได้ตกลงเลื่อนวันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์พร้อมชำระค่าที่ดินส่วนที่เหลือออกไปจนกว่าผู้อาศัยในที่ดินดังกล่าวจะขนย้ายทรัพย์สินและบิรวารออกจากที่ดินที่จะซื้อจะขายทั้งหมด นอกจากนี้ในระหว่างปี 2556 บริษัทได้รับชำระเงินค่าที่ดินล่วงหน้าเพิ่มเติมอีก 20 ล้านบาท ทำให้บริษัทได้รับเงินรับล่วงหน้าจากการทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินนี้เป็นจำนวนเงินรวม 45 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการทำสัญญาจะซื้อจะขาย ที่ดินบางส่วนของอำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

ส่วนของผู้ถือหุ้น

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ปี 2556		ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
ส่วนผู้ถือหุ้น								
ทุนเรือนหุ้น								
ทุนจดทะเบียน								
หุ้นสามัญ 1,376,300,733 หุ้น								
(ปี 2555: หุ้นสามัญ 407,792,810 หุ้น)								
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,376.30		1,376.30		407.79		407.79	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว								
หุ้นสามัญ 747,533,822 หุ้น								
(ปี 2555: หุ้นสามัญ 407,792,810 หุ้น)								
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	747.53	40%	747.53	39%	407.79	45%	407.79	38%
หุ้นทุนซื้อคืน							(6.59)	-1%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นทุนซื้อคืน	16.11	1%	16.11	1%	16.11	2%		0%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	503.81	27%	503.81	26%		0%		0%
จัดสรรเพื่อทุนสำรองตามกฎหมายและ								
สำรองอื่น	39.72	2%	39.72	2%	34.59	4%	26.09	2%
สำรองสำหรับหุ้นทุนซื้อคืน						0%	6.59	1%
ส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร	182.16	10%	256.99	13%	186.87	20%	124.00	12%
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	50.95	3%	50.95	3%	47.07	5%	57.91	5%
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,540.29	82%	1,615.12	84%	692.44	76%	615.80	57%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,880.56	100%	1,925.97	100%	916.27	100%	1,078.15	100%

การเพิ่มทุนของบริษัท

ในที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2556 ผู้ถือหุ้นได้มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จาก 407,792,810 บาท เป็น 1,376,300,733 บาท โดยการออกหุ้นสามัญ จำนวน 968,507,923 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทมีรายละเอียด ดังนี้

ก) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทจำนวนไม่เกิน 203,896,405 หุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมทุกรายของบริษัท

ตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ (Right Offering) ในอัตราจัดสรรเท่ากับ 2 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน และกำหนดราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ราคา 2.00 บาท

ในเดือนกันยายน 2556 บริษัทได้รับเงินค่าหุ้นเพิ่มทุนจำนวน 197.38 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 2 บาท รวมเป็นจำนวน 394.76 ล้านบาท บันทึกเป็นทุนเรือนหุ้นจำนวน 197.38 ล้านบาท และส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวน 197.38 ล้านบาท บริษัทได้จดทะเบียนหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2556

- ข) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทจำนวนไม่เกิน 305,844,607 หุ้น ให้แก่บุคคลภายนอกในวงจำกัด โดยเสนอขายราคาหุ้นละ 3.25 บาท

เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติการจัดสรรและขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่บุคคลภายนอกในวงจำกัด ครั้งที่ 1 จำนวน 142.36 ล้านหุ้น ในราคาเสนอขายหุ้นละ 3.25 บาท คิดเป็นเงินค่าหุ้นทั้งสิ้น 462.66 ล้านบาท บันทึกเป็นทุนเรือนหุ้นจำนวน 142.36 ล้านบาท และส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวน 306.42 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการเสนอขายหุ้นสามัญ จำนวนเงินประมาณ 13.88 ล้านบาท) บริษัทได้จดทะเบียนหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2556

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติการจัดสรรและขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่บุคคลภายนอกในวงจำกัด ครั้งที่ 2 จำนวน 170.0 ล้านหุ้น ในราคาเสนอขายหุ้นละ 3.25 บาท คิดเป็นเงินค่าหุ้นทั้งสิ้น 552.50 ล้านบาท โดยบริษัทจะได้รับเงินค่าหุ้นดังกล่าวภายในวันที่ 24 มกราคม 2557

- ค) เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญที่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นเดิม IFEC-W1 จำนวนไม่เกิน 458,766,911 หุ้นในราคาใช้สิทธิ 1.00 บาทต่อหุ้น เพื่อเป็นสิ่งตอบแทนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม และบุคคลภายนอกในวงจำกัด บริษัทจะจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิในอัตราส่วน 2 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยมีราคาเสนอขายหน่วยละ 0.00 บาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทมีทุนจดทะเบียนเป็นเงิน 1,376.30 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,376,300,733 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (ปี 2555: 407.79 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 407,792,810 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) และบริษัทมีทุนที่ชำระแล้วเป็นเงิน 747.53 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 747,533,822 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (ปี 2555: 407.79 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 407,792,810 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)

สรุปการเพิ่มทุน

เดือน / ปี	รายการ	จำนวนหุ้น	ราคาเสนอขายต่อหุ้น	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
เดือนกันยายน 2556	Rights Offering	197.38	2.00	394.76
เดือนพฤศจิกายน 2556	PP ครั้งที่ 1	142.36	3.25	462.66
รวม		339.74		857.42
ต้นทุนการจัดจำหน่ายหุ้น				13.88
รวมเงินที่รับ สุทธิจากต้นทุนการจัดจำหน่ายหุ้น				843.54
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น				503.81

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มีมติอนุมัติการจัดสรรและขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ครั้งที่ 2 จำนวน 170 ล้านหุ้น ในราคาเสนอขาย หุ้นละ 3.25 บาท คิดเป็นเงินค่าหุ้นทั้งสิ้น 552.50 ล้านบาท โดยบริษัทจะได้รับเงินค่าหุ้นดังกล่าวภายในวันที่ 24 มกราคม 2557

เงินปันผล

วันจ่ายเงิน	ระยะเวลา	จ่ายเงินปันผล (ต่อหุ้น)	จ่ายเงินปันผล (ต่อปี)	
3 กันยายน 2552	ม.ค-มิ.ย 52	0.03		
1 ธันวาคม 2552	ก.ค-ก.ย 52	0.03		
30 เมษายน 2553	ต.ค-ธ.ค 52	0.04	2009	0.1
9 กันยายน 2553	ม.ค-มิ.ย 53	0.05		
3 ธันวาคม 2553	ก.ค-ก.ย 53	0.03		
27 พฤษภาคม 2554	ต.ค- ธ.ค 53	0.06	2010	0.14
9 กันยายน 2554	ม.ค-มิ.ย 54	0.04		
14 ธันวาคม 2554	ก.ค-ก.ย 54	0.03		
25 พฤษภาคม 2555	ต.ค-ธ.ค 54	0.18	2011	0.25
8 มิถุนายน 2555	ม.ค-มี.ค 55	0.10		
7 กันยายน 2555	เม.ย-มิ.ย 55	0.03		
30 พฤศจิกายน 2555	ก.ค-ก.ย 55	0.05		
23 พฤษภาคม 2556	ต.ค-ธ.ค 55	0.07	2012	0.25
2 พฤษภาคม 2557	ม.ค-ธ.ค 56	0.01		
	หุ้นปันผล	0.05	2013	0.06

รายการระหว่างกัน

เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2556 บริษัทได้ลงนามในสัญญาแต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงิน “CBSM” Capital Service Pte Ltd. ซึ่งบริษัทดังกล่าวเป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นในประเทศสิงคโปร์ เพื่อให้คำปรึกษาในการจัดหาแหล่งเงินทุน การระดมทุน และการเสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement Investment) แทนบริษัท แอ็บโซลูทแอ็ดไวเซอร์รี จำกัด ที่ปรึกษาทางการเงินเดิมที่บริษัทมีการตกลงยกเลิกสัญญา ซึ่งการที่บริษัทว่าจ้าง CBSM เพื่อการระดมทุนดังกล่าว มีการคิดค่าว่าจ้างเป็นมูลค่าตามสัญญาที่ต้องจ่าย เป็นจำนวนเงิน 1,500,000 เหรียญสหรัฐอเมริกา ทั้งนี้ บริษัทได้มีการจ่ายค่าที่ปรึกษาดังกล่าวให้แก่ทาง “CBSM” ไปเมื่อเดือนตุลาคม 2556 โดยในขณะที่มีการทำรายการ

ดังกล่าวนี้ นายสนั่น ศิริพนิชสุธา เป็นผู้ถือหุ้นและกรรมการของ “CBSM” ด้วย และนายสนั่น ศิริพนิชสุธา ได้ยื่นหนังสือลาออกจากเป็นกรรมการ “CBSM” และได้ขายหุ้นที่ถือใน “CBSM” เรียบร้อย เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2556 ดังนั้น จึงถือว่ารายการว่าจ้างกับ CBSM ถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน แต่ฝ่ายจัดการของบริษัทมีความเห็นว่าเป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติของบริษัท