



เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
1. ที่ดินแปลงดอนเมือง ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 5 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 126-2-30.0 ไร่ หรือ 50,630.0 ตร.วา (หักที่ดินส่วนที่เป็นถนนแล้ว รวม 195 ตร.วา)	1. บริษัท เยนเนอร์ล แวลู เอชเอ็น แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด <u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นายสุชาติ อมรวิโรจน์กุล ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.050 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการหลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)	6 มิ.ย. 60	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ)	939,700,000
ที่ตั้งทรัพย์สิน 175 ซอยวิภาวดีรังสิต 80 กิโลเมตรที่ 25 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร				
วิธีการประเมิน วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด				
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)				
ภาระผูกพัน - ไม่มีภาระผูกพัน -				



ทรัพย์สินที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
1. ที่ดินแปลงดอนเมือง (ต่อ) ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 5 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 125-02-30.5 ไร่ หรือ 50,030.5 ตร.วา (หักที่ดินส่วนที่เป็นถนนแล้ว รวม 794.5 ตร.วา)	2. บริษัท เยียร์ แอปไฟรซัล จำกัด <u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นางสาวเบญจวรรณ จงยศยิ่ง ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.111 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)	2 มิ.ย. 60	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ)	1,524,052,500
ที่ตั้งทรัพย์สิน 175 ซอยวิภาวดีรังสิต 80 กิโลเมตรที่ 25 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร				
วิธีการประเมิน วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด				
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)				
ภาระผูกพัน - ไม่มีภาระผูกพัน -				



ทรัพย์สินที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
1. ที่ดินแปลงดอนเมือง (ต่อ) ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 5 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 125-02-30.5 ไร่ หรือ 50,572.0 ตร.วา (หักที่ดินส่วนที่เป็นถนนแล้ว รวม 253 ตร.วา)	3. บริษัท เค.เค. แวลูเอชั่น จำกัด <u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นายปิลันธน์ ไตรวิชัยกุล ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.056 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)	9 มิ.ย. 60	เพื่อกำหนดมูลค่าตลาดปัจจุบัน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ)	1,443,200,000
ที่ตั้งทรัพย์สิน 175 ซอยวิภาวดีรังสิต 80 กิโลเมตรที่ 25 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร				
วิธีการประเมิน วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด				
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)				
ภาระผูกพัน - ไม่มีภาระผูกพัน -				



ทรัพย์สินที่ประเมิน		ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
2. ที่ดินแปลงจังหวัด ปราจีนบุรี	ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 18 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 637-1-68.5 ไร่	1. บริษัท เยนเนอรัล แวกู เอชเอ็น แอนด์ คอนซัล แทนท์ จำกัด <u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นายสุชาติ อมรวิโรจน์กุล ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.050 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการ หลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)	8 มิ.ย. 60	เพื่อทราบมูลค่าทรัพย์สิน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ)	114,800,000
ที่ตั้งทรัพย์สิน	ตั้งอยู่ที่ตำบลบางปลาแร่ อำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี				
วิธีการประเมิน	วิธีการเปรียบเทียบราคาตลาด				
ผู้ถือกรรมสิทธิ์	บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)				
ภาระผูกพัน	- ไม่มีภาระผูกพัน -				



ทรัพย์สินที่ประเมิน		ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
2. ที่ดินแปลงจังหวัด ปราจีนบุรี (ต่อ)	ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 18 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 637-1-68.5 ไร่	2. บริษัท เอียร์ แอปไพร์ซัล จำกัด	5 มิ.ย. 60	เพื่อทราบมูลค่าทรัพย์สิน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ)	114,908,075
ที่ตั้งทรัพย์สิน	ตั้งอยู่ที่ตำบลบางปลาร้า อำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี	<u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นางสาวเบญจวรรณ จงยศยิ่ง			
วิธีการประเมิน	วิธีการเปรียบเทียบราคาตลาด	ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.111 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการ			
ผู้ถือกรรมสิทธิ์	บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)	หลักทรัพย์และตลาด			
ภาระผูกพัน	- ไม่มีภาระผูกพัน -	หลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)			



ทรัพย์สินที่ประเมิน		ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์ในการประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
3. ที่ดินแปลงจังหวัด ปราจีนบุรี (ต่อ)	ที่ดินว่างเปล่า โดยเป็นที่ดินจำนวน 18 แปลง (โฉนด) เนื้อที่รวม 637-1-68.5 ไร่	3. บริษัท เค.เค. แวลูเอชัน จำกัด	5 มิ.ย. 60	เพื่อทราบมูลค่าทรัพย์สิน (รายงานฉบับนี้สามารถใช้เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ)	115,100,000
ที่ตั้งทรัพย์สิน	ตั้งอยู่ที่ตำบลบางปลาร้า อำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี	<u>ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน</u> นายปิ่นธน์ ไทวิชัยกุล			
วิธีการประเมิน	วิธีการเปรียบเทียบราคาตลาด	ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.056 ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการ			
ผู้ถือกรรมสิทธิ์	บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)	หลักทรัพย์และตลาด			
ภาระผูกพัน	- ไม่มีภาระผูกพัน -	หลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)			