



ส่วนที่ 1 : การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) ได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน จากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนเมื่อปี พ.ศ. 2508 ในนามของ บริษัท ไทยเทีน จำกัด เพื่อประกอบกิจการอุตสาหกรรม 3 ประเภทคือ ปั่นเส้นด้ายจากใยเทียม ทอผ้าจากใยเทียม และฟอกขาว ย้อมสี พิมพ์หรือแต่งสำเร็จซึ่งผ้าหรือเส้นด้ายจากใยเทียม โดยการร่วมทุนของกลุ่มนักธุรกิจฝ่ายไทย ประกอบด้วย พล.ต.อ.ประมาณ อติเรกสาร นายเกียรติ ศรีเฟื่องฟุ้ง นายบุญทรง ศรีเฟื่องฟุ้ง นายเดช บุญ-หลง นายไพบุลย์ พานิชชีวะ นายสมบัติ พานิชชีวะ และกลุ่มนักธุรกิจฝ่ายญี่ปุ่น ประกอบด้วย บริษัท เทย์น จำกัด และ บริษัท ซี.อีโต จำกัด (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น ITOCHU CORPORATION) โดยมีสัดส่วนการลงทุนจากฝ่ายไทย ร้อยละ 51 และฝ่ายญี่ปุ่น ลงทุนร้อยละ 49 ทุนจดทะเบียนแรกเริ่ม 12 ล้านบาท เปิดดำเนินการปี พ.ศ. 2509 โดยสร้างโรงงานทอผ้า จำนวน 168 เครื่อง พนักงาน 279 คน ทำการผลิตผ้าผืนซึ่งทอจากใยเทียม ใช้เครื่องหมายการค้า "สิงห์คู่ชูคบเพลิง" ซึ่งในระยะแรก ได้รับสิทธิประโยชน์ในด้านยกเว้นภาษีนำเข้าเครื่องจักรต่าง ๆ ภาษีเงินได้ รวมถึงการนำนายช่างผู้ชำนาญการชาวต่างประเทศเข้ามาทำงานกับบริษัท แต่ปัจจุบัน คงเหลือสิทธิประโยชน์ในการนำผู้ชำนาญการและช่างต่างประเทศเข้ามาทำงานกับบริษัทเท่านั้น

1.1 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

ในปี พ.ศ. 2529 ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ฝ่ายญี่ปุ่น 1 ราย คือ บริษัท เทย์น จำกัด ได้ถอนหุ้นที่ถืออยู่จำนวน 25 % โดยผู้ถือหุ้นฝ่ายไทยรับโอน 24 % และบริษัท ซี.อีโต จำกัด รับโอน 1 % จึงเหลือ ITOCHU CORPORATION เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ฝ่ายญี่ปุ่นเพียงรายเดียวถือหุ้นจำนวน 25 % และเมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2543 ITOCHU CORPORATION ได้โอนหุ้นทั้งหมดที่ถืออยู่ 3,750,000 หุ้น ให้กับบริษัทลูก คือ PROMINENT APPAREL LIMITED (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น ITOCHU TEXTILE PROMINENT (ASIA) LIMITED) ซึ่งเป็นนิติบุคคลสัญชาติฮ่องกง เป็นผู้ถือหุ้น ทั้งนี้การโอนหุ้นได้รับการผ่อนผันการทำคำเสนอซื้อจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) เนื่องจากเป็นการโอนหุ้นให้กับบริษัทลูก (ITOCHU CORPORATION ถือหุ้นร้อยละ 100 โดยทางตรงและทางอ้อม) ซึ่งไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงอำนาจในการควบคุมบริษัทแต่อย่างใด



วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2537 บริษัทได้จดทะเบียนแปลงสภาพตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ 0107537000637 (เดิมเลขที่ บมจ.310) ปัจจุบันบริษัทมีทุนจดทะเบียน 150 ล้านบาท เป็นหุ้นสามัญชำระเต็มมูลค่าแล้ว จำนวน 15 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท

วันที่ 20 ธันวาคม 2556 บริษัท อีโตซู เท็กซ์ไทล์ โพรมิเนนท์ (เอเชีย) จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทถือหุ้นจำนวน 3.75 ล้านหุ้นหรือคิดเป็นร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญทั้งหมดให้กับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท จำนวน 14 ราย ในราคาหุ้นละ 120 บาท

วันที่ 23 ธันวาคม 2556 ผู้ถือหุ้นของบริษัท 14 รายเดิมข้างต้นได้ทำข้อเสนอซื้อหุ้นทั้งหมดของบริษัทที่ราคาเสนอซื้อหุ้นละ 120 บาท และเมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2557 ผู้ถือหุ้นดังกล่าวได้ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวนรวม 1,052,988 หุ้นจากผู้ถือหุ้นรายย่อย การซื้อหุ้นสามัญดังกล่าวทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทโดยผู้ถือหุ้น 14 รายข้างต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 42.34 เป็นร้อยละ 79.31

วันที่ 28 พฤษภาคม 2557 คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาถึงผลกระทบความเสียหายจากมหาอุทกภัยปี 2554 ประกอบผลการดำเนินการของบริษัท จึงได้มีมติให้บริษัทหยุดดำเนินการธุรกิจด้านสิ่งทอ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2557 ภายหลังจากที่หยุดดำเนินการ บริษัทได้สรรหาธุรกิจใหม่ในทันที โดยได้เข้าจ้างสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ และบริษัท ดีทีแซด เดเบนทัม ไต เหลียง (ประเทศไทย) จำกัด ทำการศึกษาแนวทางการทำธุรกิจใหม่บนที่ดินในเขตดอนเมืองของบริษัท

วันที่ 26 พฤศจิกายน 2558 บริษัทได้จำหน่ายที่ดินของบริษัทในจังหวัดปทุมธานี ให้แก่บริษัท เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยการทำการขายนี้ ส่งผลให้บริษัท มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดในรูปของเงินสด (Cash Company) ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 ซึ่งส่งผลให้บริษัท ต้องสรรหาธุรกิจใหม่ภายในระยะเวลา 12 เดือน (ครบกำหนดในวันที่ 22 ธันวาคม 2559)

วันที่ 19 ธันวาคม 2559 ก่อนพ้นกำหนดระยะเวลาในการสรรหาธุรกิจใหม่ บริษัทได้รายงานความคืบหน้าในการดำเนินการของคณะกรรมการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งในระยะเวลาที่ผ่านมา คณะกรรมการบริษัทได้ดำเนินการสรรหาธุรกิจใหม่อย่างต่อเนื่อง แต่ยังไม่ได้อัปโหลด เนื่องจากที่ดินของบริษัทมีข้อจำกัดในการก่อสร้างบางประการ หรือธุรกิจบางประเภทไม่สามารถตกลงผลประโยชน์ได้ โดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ขยายระยะเวลาให้บริษัทสรรหาธุรกิจใหม่ โดยกำหนดให้บริษัทรายงานผลการสรรหาธุรกิจใหม่ต่อตลาดหลักทรัพย์ทันทีหากบริษัทมีข้อสรุปที่ชัดเจน

ในปี 2560 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อยู่ระหว่างการแก้ไขปรับปรุงข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเพิกถอนหลักทรัพย์จดทะเบียน ซึ่งคาดว่าจะประกาศและบังคับใช้ต้นปี 2561 โดยหลักเกณฑ์ดังกล่าวกำหนดให้บริษัทจะต้องสรรหาธุรกิจใหม่ให้ได้ภายใน 1 ปี นับแต่วันที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ประกาศว่าบริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน และหากบริษัทสามารถสรรหาธุรกิจใหม่ได้ภายในระยะเวลา 1 ปี แต่ผลการดำเนินงานยังไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด ตลาดหลักทรัพย์ฯ อาจพิจารณาขยาย

ระยะเวลาเพิ่มให้อีก 1 ปี โดยหากบริษัทไม่สามารถดำเนินการให้มีธุรกิจใหม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดไว้ คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจะสั่งเพิกถอนหลักทรัพย์ของบริษัทจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้มีหนังสือเลขที่ บจ. 524/2560 แจ้งให้บริษัททราบ เรื่องการปรับปรุงแนวทางดำเนินการ และการดำเนินการของตลาดหลักทรัพย์ กับบริษัทจดทะเบียนที่มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดในรูปเงินสดหรือหลักทรัพย์ระยะสั้น (Cash Company) ในกรณีของบริษัทนั้น หากบริษัทไม่สามารถแก้ไขการเป็น Cash Company โดยดำเนินการให้มีธุรกิจที่มีคุณสมบัติที่จะจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้ภายในวันที่แนวทางมีผลใช้บังคับหรือภายในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561 ตลาดหลักทรัพย์ฯ จะประกาศให้หุ้นสามัญของบริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอนจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนต่อไป

เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ขึ้นเครื่อง NC (Non-Compliance) เพื่อแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบว่าหลักทรัพย์ของบริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอนตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561 และยังคงขึ้นเครื่องหมาย SP (Suspension) เพื่อสั่งห้ามซื้อหรือขายหลักทรัพย์ของบริษัทต่อไป จนกว่าบริษัทจะสามารถดำเนินการให้เหตุแห่งการเพิกถอนหมดไป และดำเนินการให้บริษัทจดทะเบียนมีคุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขายได้ตามปกติ โดยบริษัทจะต้องดำเนินการให้เหตุเพิกถอนหมดไป โดยมีกำหนดระยะเวลาดำเนินการเป็น 2 ช่วง คือ 1) ช่วงดำเนินการให้เหตุแห่งการเพิกถอนหมดไป มีระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน (ครบกำหนดวันที่ 31 มกราคม 2562) และ 2) ช่วงดำเนินการให้คุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขายมีระยะเวลา 1 ปี ทั้งนี้ บริษัทสามารถยื่นคำขอขยายระยะเวลาสำหรับช่วงดำเนินการให้มีคุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขายได้ 1 ครั้ง เป็นระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี โดยตลาดหลักทรัพย์ฯ จะพิจารณาเหตุผลและความจำเป็นในการขอขยายเวลาดังกล่าว ซึ่งต้องเป็นไปตามแนวทางดำเนินการที่กำหนด หากบริษัทไม่สามารถดำเนินการให้เหตุแห่งการเพิกถอนหมดไป หรือมีคุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขายได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ตลาดหลักทรัพย์ฯ จะเสนอคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ เพื่อพิจารณาสั่งเพิกถอนหลักทรัพย์ของบริษัทต่อไป

ปัจจุบันบริษัทได้เร่งดำเนินการสรรหาธุรกิจใหม่ที่จะสามารถทำให้เหตุแห่งการเพิกถอนหมดไป และทำให้หลักทรัพย์ของบริษัทมีคุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขายได้ตามปกติทันระยะเวลาที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้กำหนดไว้ โดยบริษัทได้ดำเนินการคู่ขนานไปกับการสรรหาธุรกิจอื่นๆ มาเสริมซึ่งได้มุ่งเน้นธุรกิจที่บริษัทสามารถใช้ประโยชน์จากที่ดินของบริษัทเป็นหลัก แม้ปัจจุบันจะยังไม่ประสบผลสำเร็จ แต่นี้ก็มีแนวโน้มและทิศทางที่ชัดเจนขึ้นมาก และบริษัทไม่เคยละซึ่งความพยายามในการสรรหาธุรกิจใหม่ เพราะบริษัทมีเจตจำนงอย่างแน่วแน่ที่จะคงและดำรงไว้ซึ่งสถานะของการเป็นบริษัทจดทะเบียน เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นทุกคน



1.2 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

บริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เนื่องจากการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัท มิได้มีความสัมพันธ์กับธุรกิจในบริษัทย่อย/บริษัทร่วม หรือมีก็เพียงแต่ความสัมพันธ์กันแต่เพียงครั้งคราวเฉพาะธุรกรรม การลงทุนจึงมีลักษณะที่เน้นไปเพื่อการรับผลตอบแทนในรูปแบบของเงินปันผลเท่านั้น

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

(หน่วย : ล้านบาท)

	ปี 2559		ปี 2560		ปี 2561	
รายการ	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
รายได้จากการให้เช่าที่ดินแปลงปราจีนบุรี	0.12	0.54	1.44	0.80	1.44	6.98
รายได้จากดอกเบี้ยรับ และผลตอบแทนจากเงินลงทุนระยะสั้น	22.25	99.46	19.80	93.20	19.19	93.02
รวม	22.37	100	21.24	100	20.63	100

หมายเหตุ :

เนื่องจากบริษัทประกาศเลิกประกอบธุรกิจด้านสิ่งทอ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2557 และอยู่ในระหว่างการสรรหาธุรกิจใหม่ ทำให้บริษัทไม่มีรายได้จากการขายตั้งแต่ปี 2559 เป็นต้นมา แต่มีรายได้จากการให้เช่าที่ดินแปลงปราจีนบุรี และรายได้จากดอกเบี้ยรับ เงินปันผลจากการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่น และการขายที่ดินและทรัพย์สินต่าง ๆ รายละเอียดปรากฏในงบการเงิน

ปัจจุบัน : บริษัทประกอบธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัทได้พิจารณาให้เช่าที่ดินแปลงจังหวัดปราจีนบุรีทั้งแปลง (เนื้อที่ดิน 637- 2- 23.5 ไร่) เพื่อทำเกษตรกรรม โดยหนังสือสัญญาเช่าที่ดินมีอายุ 3 ปี และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละหนึ่งปี โดยขึ้นอยู่กับผลการตกลงของทั้งสองฝ่ายเมื่อสิ้นสุดสัญญา บริษัทพิจารณาให้เช่าที่ดินทั้งแปลงแก่ผู้เช่าเพียงรายเดียว เนื่องจากบริษัทพิจารณาถึงความสามารถในการชำระค่าเช่าของผู้เช่าเป็นสำคัญ อีกทั้งยังง่ายต่อการบริหารจัดการด้านสัญญาและธุรกรรมต่างๆ อีกด้วย ทั้งนี้ บริษัทได้มีลักษณะในการปรับพื้นที่ การทำคันกัน (ป้องกันน้ำท่วม) ตลอดจนการทำถนนเพื่อให้รถยนต์สามารถสัญจรเข้าออกที่ดินทั้งแปลงได้โดยสะดวกให้กับผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบ

จึงส่งผลให้บริษัทไม่มีต้นทุนในการปรับปรุงหรือพัฒนาที่ดินแปลงที่ให้เช่าดังกล่าวแสดงรวมอยู่ในงบการเงินของบริษัท และแม้ว่ากำไรจากการให้เช่าที่ดินส่วนนี้ยังไม่เป็นไปตามคุณสมบัติที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้กำหนดไว้ จึงไม่อาจช่วยให้หลักทรัพย์ของบริษัทกลับมาซื้อขายได้ตามปกติทันระยะเวลาที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้กำหนดไว้ แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทถือว่าการทำธุรกิจหลักของบริษัทในขณะนี้ และบริษัทกำลังดำเนินการศึกษาความเป็นไปได้อย่างต่อเนื่องในการที่จะพัฒนาที่ดินแปลงดอนเมือง ซึ่งการศึกษาความเป็นไปได้สำหรับการลงทุนดังกล่าว มีรายละเอียดที่ต้องทบทวนและพิจารณาเป็นปริมาณค่อนข้างมากเพื่อให้มั่นใจว่าผลตอบแทนจากการลงทุน และระดับความเสี่ยงของการลงทุนสามารถยอมรับได้ เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นสำคัญ

2.1 ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

เดิม : บริษัทเป็นผู้ประกอบกิจการอุตสาหกรรมสิ่งทอ ผลิตสินค้า 2 ชนิด

1) เส้นด้ายคู่ ที่ทำจากใยเทียมเทโทรอน (โพลีเอสเตอร์) ผสมกับ เรยอน ผ่านกระบวนการตีเกลียวเป็นเส้นคู่เพื่อขายและส่งเข้าสู่กระบวนการทอผ้าผืน

สินค้าเส้นด้ายคู่ ของบริษัท เป็นการนำเส้นด้ายเดี่ยวที่บริษัทปั่นเองและซื้อจากโรงงานปั่นด้าย ซึ่งเป็นใยสังเคราะห์ (Synthetic Fiber) 2 ชนิดหลัก คือ โพลีเอสเตอร์ (Polyester) หรือที่เรียกชื่อทางการค้าว่า เทโทรอน (Tetoron) ผสมกับ เรยอน (Rayon) ในอัตราส่วน เทโทรอน 65 % ผสมกับ เรยอน 35 % แล้วมาผ่านกระบวนการตีเกลียวเป็นเส้นด้ายคู่โดยฝ่ายตีเกลียวของโรงงาน

ปัจจุบัน : บริษัทประกอบธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัทได้พิจารณาให้เช่าที่ดินแปลงจังหวัดปราจีนบุรีทั้งแปลงเพื่อทำการเกษตรกรรม โดยหนังสือสัญญาเช่าที่ดินมีอายุ 3 ปี และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละหนึ่งปี โดยขึ้นอยู่กับข้อตกลงของทั้งสองฝ่ายเมื่อสิ้นสุดสัญญา

2.2 การตลาดและการแข่งขัน

เนื่องจากบริษัทอยู่ในระหว่างการสรรหาธุรกิจใหม่ จึงไม่มีข้อมูลในส่วนนี้

2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

เนื่องจากบริษัทอยู่ในระหว่างการสรรหาธุรกิจใหม่ จึงไม่มีข้อมูลในส่วนนี้

2.5 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ

เนื่องจากบริษัทอยู่ในระหว่างการสรรหาธุรกิจใหม่ จึงไม่มีข้อมูลในส่วนนี้

3.ปัจจัยความเสี่ยง

ภาพรวมการบริหารความเสี่ยง

การบริหารความเสี่ยงเป็นกระบวนการที่สำคัญที่จะช่วยส่งเสริมให้บริษัทสามารถบรรลุเป้าหมายได้ บริษัทจึงได้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นและส่งผลกระทบต่อธุรกิจ บริษัทจึงได้กำหนดหลักการและแนวทางในการบริหารความเสี่ยง ตลอดจนทบทวนพร้อมปรับปรุงกระบวนการทำงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อเสริมสร้างมาตรฐานและรองรับต่อความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นได้ในอนาคต

หลักการในการจัดการบริหารความเสี่ยง

การบริหารความเสี่ยงโดยรวมจากการดำเนินธุรกรรม โดยคณะกรรมการบริษัทจะบริหารความเสี่ยงโดยคำนึงถึงความเสี่ยงทุกประเภทที่สามารถเกิดขึ้นได้ในการดำเนินธุรกรรม เพื่อหลีกเลี่ยงความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นได้ในอนาคต

การมีส่วนร่วมรับผิดชอบในการบริหารความเสี่ยงของหน่วยธุรกิจ กรรมการผู้ซึ่งดำเนินธุรกิจที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบต่อการบริหารความเสี่ยงต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง โดยระดับความเสี่ยงที่เกิดขึ้นนั้นมีความเหมาะสมกับอัตราค่าตอบแทนที่กำหนดภายใต้ระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้

กระบวนการในการจัดการบริหารความเสี่ยง

การระบุความเสี่ยง เป็นขั้นตอนที่จะบ่งชี้ถึงความเสี่ยง ทั้งในแง่ของสาเหตุของการเกิดความเสี่ยง ประเภทความเสี่ยง และปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับความเสี่ยง ทั้งที่เป็นปัจจัยภายในและภายนอก

การประเมินความเสี่ยง เป็นขั้นตอนที่จะนำเครื่องมือ และวิธีการที่เหมาะสมมาใช้ประเมินความเสี่ยงซึ่งกระบวนการดังกล่าว จะต้องได้รับการตรวจสอบ และอนุมัติภายใต้ระยะเวลาที่เหมาะสม

การติดตามและการควบคุมความเสี่ยง เป็นขั้นตอนในการติดตามการดำเนินตามนโยบายบริหารความเสี่ยง ระเบียบที่เกี่ยวข้องกับความเสี่ยง และขอบเขตของความเสี่ยง เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายบริหารจัดการความเสี่ยง โดยมีการติดตามอย่างสม่ำเสมอ และต่อเนื่อง



ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

ความเสี่ยงในด้านการถูกเพิกถอนออกจากตลาดหลักทรัพย์ เพื่อให้บริษัทมีเงินทุนเพื่อรองรับธุรกิจใหม่ของบริษัท คณะกรรมการบริษัทจึงมีมติให้จำหน่ายที่ดินของบริษัทในจังหวัดปทุมธานีให้แก่บริษัท เจ.เอส.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในราคา 680,000,000 บาท (หกร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามปกติออกไป ส่งผลให้บริษัทมีทรัพย์สินอยู่ในรูปของเงินสดหรือหลักทรัพย์ระยะสั้น (Cash Company) ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินกำหนดให้บริษัทจดทะเบียนปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์กำหนด บริษัทมีหน้าที่ต้องจัดให้มีธุรกิจที่มีคุณสมบัติที่จะจดทะเบียนได้ภายใน 12 เดือน ซึ่งปัจจุบันได้พ้นระยะเวลาที่กำหนดไว้แล้ว แต่บริษัทยังไม่สามารถสรรหาธุรกิจใหม่ที่มีคุณสมบัติตามที่ตลาดหลักทรัพย์กำหนดได้ อย่างไรก็ตามคณะกรรมการยังคงดำเนินการสรรหาธุรกิจใหม่ต่อไปภายหลังจากที่พ้นระยะเวลาดังกำหนด เป็นเหตุให้ตลาดหลักทรัพย์ขยายระยะเวลาให้บริษัทเพื่อดำเนินการต่อไป และให้รายงานต่อตลาดหลักทรัพย์ทันที หากบริษัทมีข้อสรุปในการลงทุนที่ชัดเจน ปัจจุบันหลักทรัพย์ของบริษัทจะถูกขึ้นเครื่องหมาย SP (Suspension) หากบริษัทไม่มีธุรกิจที่มีคุณสมบัติที่จะจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์อาจพิจารณาสั่งเพิกถอนหลักทรัพย์ของบริษัท อย่างไรก็ตามบริษัทมีนโยบายที่จะจัดการความเสี่ยงนี้โดยการสรรหาธุรกิจใหม่ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว ในปัจจุบันคณะกรรมการยังคงดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อปลดเครื่องหมาย SP บนหลักทรัพย์ของบริษัท

เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้มีหนังสือเลขที่ บจ. 524/2560 แจ้งให้บริษัททราบ เรื่องการปรับปรุงแนวทางดำเนินการ และการดำเนินการของตลาดหลักทรัพย์ฯ กับบริษัทจดทะเบียนที่มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดในรูปเงินสดหรือหลักทรัพย์ระยะสั้น (Cash Company) ในกรณีของบริษัทนั้น หากบริษัทไม่สามารถแก้ไขการเป็น Cash Company โดยดำเนินการให้มีธุรกิจที่มีคุณสมบัติที่จะจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ได้ภายในวันที่แนวทางมีผลใช้บังคับหรือภายในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561 ตลาดหลักทรัพย์ฯ จะประกาศให้หุ้นสามัญของบริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอนจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนต่อไป



ภายหลังที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้ทำการปรับปรุงหลักเกณฑ์ข้อกำหนดเกี่ยวกับบริษัทจดทะเบียนที่มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดอยู่ในรูปของเงินสด (Cash Company) เสร็จสิ้นแล้ว ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561 จึงได้ประกาศให้หลักทรัพย์ของบริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน โดยกำหนดให้บริษัทจะต้องดำเนินการให้เหตุแห่งการเพิกถอนหมดไปภายในวันที่ 31 มกราคม 2562 หากไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ตลาดหลักทรัพย์ฯ จะทำการเสนอรายชื่อหลักทรัพย์ของบริษัทต่อคณะกรรมการเพื่อพิจารณาเพิกถอนต่อไป

ความเสี่ยงจากภัยธรรมชาติ จากเหตุการณ์มหาอุทกภัยในปี 2554 ที่ผ่านมา ทำให้บริษัทตระหนักว่าภัยธรรมชาติเป็นปัจจัยที่สำคัญในการดำเนินธุรกิจ เนื่องจากภัยธรรมชาติสามารถสร้างความเสียหายแก่ทรัพย์สินของบริษัทเป็นอย่างมาก โดยความเสี่ยงประเภทนี้ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ แต่สามารถป้องกันหรือบรรเทาความเสียหายได้ โดยคณะกรรมการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญในการบริหารความเสี่ยงประเภทนี้จึงได้มีการโอนความเสี่ยงนี้โดยการทำประกันภัย

4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

1. ทรัพย์สินถาวรของบริษัท

บริษัทเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2561 ซึ่งมีที่ตั้งและลักษณะโดยสังเขปดังนี้

1) ที่ดินในเขตดอนเมือง ตั้งอยู่เลขที่ 175 ซอยวิภาวดีรังสิต 80 กิโลเมตรที่ 25 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร บนที่ดินเนื้อที่ 125 ไร่ ภายหลังการหยุดดำเนินการด้านสิ่งทอ บริษัทได้จำหน่ายเครื่องจักรและรื้อถอนอาคารแล้ว คงเหลือแต่ที่ดินเปล่า

2) ที่ดินในจังหวัดปราจีนบุรี ตั้งอยู่ที่ตำบลบางปลาร้า อำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี เนื้อที่รวม 637-2-23.5 ไร่ บริษัทได้ซื้อไว้เมื่อปี พ.ศ. 2538 เพื่อใช้สำหรับโครงการย้ายโรงงานบางส่วน แต่เนื่องจากเกิดปัญหาทางเศรษฐกิจเมื่อปี 2540 จึงระงับโครงการดังกล่าว โดยปัจจุบันบริษัทได้ทำสัญญาให้เช่าที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2559 รวมมูลค่าสัญญาเช่าจำนวน 4.32 ล้านบาท

มูลค่าสุทธิตามบัญชีของที่ดิน ซึ่งแสดงเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ดังปรากฏรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 10 ของงบแสดงฐานะการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2561



2. การลงทุนในบริษัทร่วม และบริษัทอื่น

2.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ปัจจุบันบริษัทไม่มีการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

2.2 เงินลงทุนในบริษัทอื่น

ปัจจุบันบริษัทมีการลงทุนในนิติบุคคลอื่น (ซึ่งไม่ใช่บริษัทร่วม) โดยการเข้าถือหุ้น 2 บริษัท (ณ วันที่ 30 กันยายน 2561) เป็นจำนวนเงินที่ลงทุนไม่มาก ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของบริษัท ดังรายละเอียดต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตาม	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2561	2560
บริษัท เทชิน โพลีเอสเตอร์ จำกัด	14,742	14,742
บริษัท สนามกอล์ฟเมืองเอก จำกัด	3,766	3,766
รวม	18,508	18,508

5. ข้อพิพาททางกฎหมาย

ปัจจุบัน (วันสิ้นรอบปีบัญชี 30 กันยายน 2561) บริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายใดๆ ที่มีนัยสำคัญตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์

6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

เดิม : บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) เดิมชื่อ บริษัท ไทยเทยีน จำกัด จดทะเบียนเมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2508 ประกอบกิจการอุตสาหกรรมสิ่งทอโดยดำเนินงานโรงงานปั่นด้าย ทอผ้า และฟอกย้อมและแต่งสำเร็จเส้นด้ายและผ้าที่ทอจากเส้นด้ายใยสังเคราะห์ Tetoron และ Rayon ซึ่งในการตลาดเรียกว่า ผู้ผลิตเส้นด้าย T/R และ ผ้า T/R โดยมีโรงงาน 2 แห่ง คือ โรงงานที่ 1 ตั้งอยู่เลขที่ 175 ซอยวิภาวดีรังสิต 80 กิโลเมตรที่ 25 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร บนที่ดินเนื้อที่ 125 ไร่ ดำเนินงานด้านสิ่งทอครบกระบวนการ คือ ปั่นเส้นด้าย ทอผ้า ฟอกย้อมและแต่งสำเร็จ และโรงงานที่ 2 ตั้งอยู่เลขที่ 740 ถนนเลียบบคลองรังสิต



ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี บนที่ดินเนื้อที่ 140 ไร่ ดำเนินงานด้านสิ่งทอเฉพาะปั่นเส้นด้าย เพื่อส่งเป็นวัตถุดิบสำหรับทอผ้าให้กับโรงงานที่ 1 และเพื่อการส่งออกไปจำหน่ายต่างประเทศ

สืบเนื่องจากมหาอุทกภัยเมื่อปลายปี 2554 ทำให้อาคารโรงงานเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิตเสียหายทั้งหมดทั้ง 2 โรงงาน แม้บริษัทได้ใช้เงินลงทุนจำนวนมากเพื่อแก้ไขซ่อมแซมอาคารและเครื่องจักร แต่เนื่องจากตลาดสินค้าสิ่งทอประสบภาวะตลาดซบเซาอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้บริษัทตัดสินใจหยุดดำเนินงานด้านสิ่งทอทั้งหมด ตั้งแต่ 1 กรกฎาคม 2557 โดยขายอาคาร เครื่องจักรอุปกรณ์ทั้งหมดที่ใช้ในการผลิต และขายที่ดินแปลงปทุมธานีซึ่งเป็นที่ตั้งโรงงานที่ 2 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2558

ปัจจุบันคงเหลือที่ดินแปลงดอนเมืองซึ่งเดิมเป็นที่ตั้งโรงงานที่ 1 เนื้อที่ 125 ไร่ และที่ดินที่ตำบลบางปลา ร้า อำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี เนื้อที่รวม 637-2-23.5 ไร่ ซึ่งบริษัทซื้อไว้เมื่อปี พ.ศ. 2538 เพื่อเตรียมใช้สำหรับโครงการย้ายโรงงานบางส่วน แต่เนื่องจากเกิดปัญหาทางเศรษฐกิจเมื่อปี 2540 จึงระงับโครงการดังกล่าว โดยปัจจุบันบริษัทได้ทำสัญญาให้เช่าที่ดินแปลงดังกล่าวเพื่อทำการเกษตรเป็นระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2559 เป็นต้นมา

สำนักงานใหญ่บริษัท : ตั้งอยู่เลขที่ 1168/47 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้นที่ 18 ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทรศัพท์ 0-2679-9727 – 31 โทรสาร 0-2679-9732

Website : www.ttindustries.com

ข้อมูลสำคัญอื่น ๆ

นายทะเบียนหุ้นของบริษัท

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 02-009-9382 โทรสาร 02-009-9476



ผู้สอบบัญชี

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 193/136-7 อาคารเลครัชดาคอมเพล็กซ์ ชั้น 33 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ กรุงเทพมหานคร โทร. 0-2264-0777 โทรสาร 0-2264-0790 โดยมีรายชื่อผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ดังนี้ นายโสภณ เพิ่มศิริวัลลภ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3182 และ/หรือ นางกิงกาญจน์ อัครรังสฤษฎ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 4496 และ/หรือ นางสาวพิมพ์ใจ มานิตขจรกิจ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 4521 และ/หรือ นางสาวสุนนา พันธุ์พงษ์สานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5872 และ/หรือ นางสาวรสพร เดชอาคม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5659 และ/หรือ นายชยพล ศุภเศรษฐนันท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3972 และ/หรือ นางสาวรุ่งนภา เลิศสุวรรณกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3516 โดยผู้สอบบัญชีดังกล่าวคนใดคนหนึ่งเป็นผู้ทำการตรวจสอบและแสดงความเห็นต่องบการเงินของบริษัทได้ และในกรณีที่ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งดังกล่าวไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ให้บริษัทสำนักงาน อีวาย จำกัด จัดหาผู้สอบบัญชีอื่นของสำนักงานฯ ทำหน้าที่ตรวจสอบและแสดงความเห็นต่องบการเงินของบริษัทแทน

ที่ปรึกษากฎหมาย

บริษัทได้มีการแต่งตั้งหรือว่าจ้างบุคคลหรือสำนักงานใดเป็นที่ปรึกษากฎหมายประจำ

ข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง

นอกจากข้อมูลที่กล่าวในรายงานฉบับนี้ ข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ขอได้พิจารณาจากรายละเอียดที่ผู้สอบบัญชีได้เปิดเผยไว้โดยถูกต้องแล้ว ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน