

เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ในปี 2558 บริษัท เอบีโก้ แดรี่ฟาร์ม จำกัด (บริษัทย่อย) ได้มีการประเมินมูลค่าที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา และ จังหวัดบึงกาฬ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 วิธีการที่ใช้ในการประเมินมูลค่าสินทรัพย์ โดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด “Market Approach” เป็นเกณฑ์ โดยมีมูลค่าประเมินเท่ากับ 194.30 ล้านบาท และ 40.50 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท พีพีโอ ฟาร์ม จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำการประเมินมูลค่าสินทรัพย์ – โคนม โดยราคาประเมินสินทรัพย์ชีวภาพทั้งหมด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 วิธีการที่ใช้ในการประเมินมูลค่าสินทรัพย์ โดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด “Market Approach” เป็นเกณฑ์ โดยมีมูลค่าประเมินเท่ากับ 36.50 ล้านบาท

ผู้ทำการประเมิน คือ นายวัฒนา จำปาวัลย์ จากบริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ ที่ สช. 24/2555

วัตถุประสงค์ของการประเมิน สะท้อนมูลค่าที่เป็นปัจจุบันและใกล้เคียงกับราคาตลาด

วันที่ในรายงานประเมินราคาสินทรัพย์ ลงวันที่ 20 มกราคม 2558