

## เอกสารแนบ 4

### รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา	:	ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง รวม 5 โฉนด (โฉนดที่ดินเลขที่ 5318, 5405, 5406, 15784 และ 35183 เนื้อที่รวมประมาณ 61 ไร่ 3 งาน 51 ตารางวา หรือ 24,751.0 ตารางวา ตั้งอยู่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถ.บางนา-ตราด (ระหว่างกม.ที่ 51- 52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย อาคารโกดังคลังสินค้า จำนวน 12 อาคาร (แบ่งออกเป็น อาคาร W1, W2, W3, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11 และ W12) ลานคอนกรีต, อาคารสำนักงาน และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมพื้นที่ประมาณ 108,459 ตารางเมตร
บริษัทประเมินราคาทรัพย์สิน	:	บริษัท ศศิมักดี จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่มีรายชื่อที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ให้ความเห็นชอบ
รายชื่อผู้ลงนามในเล่มประเมิน	:	นายทัศนัย เกิดเกียรติขจร
วัตถุประสงค์การประเมินราคา	:	เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ
มูลค่าตลาดเมื่ออาคารก่อสร้าง แล้วเสร็จ 100%	:	1,002,600,000 บาท (หนึ่งพันสองล้านหกแสนบาทถ้วน)
วันที่ในรายงานประเมิน	:	วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560