



รายงานประจำปี 2565

(56-1 One Report)

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
Wyncoast Industrial Park Public Company Limited



WYNCOAST
INDUSTRIAL PARK

สารบัญ

สารจาก
ประธานกรรมการ 6 คณะกรรมการ 8 สรุปข้อมูล
ทางการเงิน 10

ส่วนที่ 1



**การประกอบธุรกิจ
และผลการดำเนินงาน** 14

1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท 15
2. การบริหารจัดการความเสี่ยง 46
3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน 57
4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ 77
5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น 97

ส่วนที่ 2



การกำกับดูแลกิจการ 102

6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ 103
7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการและข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่น ๆ 115
8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ 132
9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน 152

ส่วนที่ 3



งบการเงิน 182

ส่วนที่ 4



การรับรองความถูกต้องของข้อมูล 271

เอกสารแนบ

- | | | |
|--------------------|---|-----|
| เอกสารแนบ 1 | รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี เลขานุการบริษัท | 272 |
| เอกสารแนบ 2 | ตารางแสดงการดำรงตำแหน่งของผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้อง และรายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย | 288 |
| เอกสารแนบ 3 | รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท | 291 |
| เอกสารแนบ 4 | ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ และรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน | 295 |
| เอกสารแนบ 5 | นโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการฉบับเต็ม และจรรยาบรรณธุรกิจฉบับเต็มที่บริษัทได้จัดทำ(เปิดเผยไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท) | 296 |
| เอกสารแนบ 6 | รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ | 311 |

สารจาก ประธานกรรมการ

สถานการณ์ความขัดแย้งระหว่างรัสเซียและยูเครน จากวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2565 ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจโลกโดยรวม ทั้งราคาน้ำมันและสินค้าโภคภัณฑ์ การใช้มาตรการคว่ำบาตร รัสเซียของสหภาพยุโรปและสหรัฐอเมริกา ส่งผลให้ราคาน้ำมันปรับสูงขึ้น เนื่องจากรัสเซียเป็นผู้ส่งออกน้ำมันและก๊าซธรรมชาติรายใหญ่ของโลก ทำให้ประชาชนจำนวนมากต้องเผชิญกับค่าใช้จ่ายที่สูงขึ้น อัตราเงินเฟ้อปรับตัวสูงขึ้น และส่งผลกระทบต่อประเทศไทย เนื่องจากนโยบายการเงินของประเทศไทยได้กำหนดเป้าหมายเงินเฟ้อ (Flexible inflation Targeting) ตั้งแต่ 23 พฤษภาคม 2543 จนถึงปัจจุบัน



สถานการณ์ของประเทศไทยด้านการท่องเที่ยวก่อนเกิดวิกฤติโรคระบาดโควิด-19 นักท่องเที่ยวรัสเซียเดินทางเข้าประเทศไทยประมาณ 4 ล้านคนต่อปี คิดเป็นร้อยละ 4 ของนักท่องเที่ยวโดยรวม อาจทำให้นักท่องเที่ยวรัสเซียชะลอการเดินทาง ปัญหาใหญ่คือ เรื่องจำนวนเที่ยวบินจากรัสเซียเข้าประเทศไทยที่มีอย่างจำกัด เนื่องจากขาดอากาศยานรองรับ เช่นเดียวกับนักท่องเที่ยวยุโรปที่ประสบปัญหาเศรษฐกิจชะลอตัว ด้านการส่งออกจากมาตรการคว่ำบาตรทางเศรษฐกิจต่อรัสเซีย โดยสหภาพยุโรปและสหรัฐอเมริกา ย่อมมีผลกระทบต่อส่งออกของประเทศไทย โดยปัจจุบันไทยมีส่งออกกับกลุ่มประเทศยุโรปถึงร้อยละ 10 ดังนั้นอาจทำให้ภาคการส่งออกของไทยชะลอตัวเช่นกัน

ปี 2566 บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) มีแผนธุรกิจ 14 ข้อ โดยมุ่งเน้นเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืนหรือ (Sustainable Development goals) SDGs 17 ประการ คือเป้าหมายการดำเนินธุรกิจอย่างยั่งยืนจากนโยบายหลักขององค์การสหประชาชาติ (United Nation : UN) การสร้างหลักประกันว่ามีการเข้าถึงการบริการพลังงานสมัยใหม่ในราคาที่สามารถซื้อหาได้ และเชื่อถือได้ เพิ่มสัดส่วนของพลังงานทดแทนในการผสมผสานการใช้พลังงานของโลก และปรับปรุงประสิทธิภาพการใช้พลังงานของโลกให้เพิ่มขึ้น ยกย่องความร่วมมือระหว่างประเทศในการอำนวยความสะดวกในการเข้าถึงการวิจัยและเทคโนโลยีพลังงานสะอาดของโครงสร้างพื้นฐานและพัฒนาเทคโนโลยีสำหรับการจัดส่ง และบริการพลังงานสมัยใหม่ในประเทศกำลังพัฒนา และรัฐที่กำลังพัฒนาเป็นเกาะขนาดเล็กภายในปี 2573 ซึ่งสอดคล้องกับแผนธุรกิจของบริษัทว่าด้วยการขยายธุรกิจสู่พลังงานทดแทนอย่างเต็มรูปแบบ โดยในปี 2566 บริษัทมีโครงการก่อสร้างโดยเน้นพลังงานแสงอาทิตย์ประมาณ 12 โครงการ บริษัทเชื่อมั่นว่าทิศทางในการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทจะมีการเติบโตมากขึ้นจากการมีพื้นฐานทางธุรกิจที่แข็งแกร่ง การทำงานเชิงรุก นำองค์ความรู้มาต่อยอดทางธุรกิจ พร้อมทั้งจะปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ให้สอดคล้องสถานการณ์ที่ผันผวน โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนร่วมในธุรกิจของบริษัททุกกลุ่มอย่างทั่วถึง เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับนักลงทุนรวมถึง คู่ค้า ลูกค้า และพันธมิตร

ในนามคณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

“

ขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียทุกท่าน

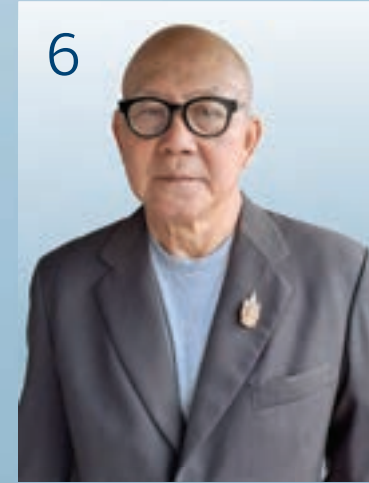
ที่ได้มอบความไว้วางใจและให้การสนับสนุนบริษัทอย่างดี มาโดยตลอด และขอให้ความมั่นใจว่าบริษัทยังคงมุ่งมั่น กุ่่มเทในการดำเนินธุรกิจ และยึดมั่นการดำเนินธุรกิจตามหลักบรรษัทภิบาลที่ดี เพื่อสร้างรากฐานองค์กรให้แข็งแกร่งในการเติบโตอย่างยั่งยืนต่อไป

”

จักร จาภิกรณ์

ประธานกรรมการ

คณะกรรมการ



1 นายจักร จามิกรณ์

- ประธานคณะกรรมการ
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

2 นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร

- กรรมการ
- รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)

3 นางสาววินิตา จามิกรณ์

- กรรมการ
- ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์
- รักษาการณประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)

4 นางกฤษณา ประกอบการดี

- กรรมการ

5 นายพัฒน์พงษ์ คลิมไชยกุล

- กรรมการ

6 นายดุขุทธิ สิ้นเจิมสิริ

- กรรมการ
- ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

7 พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- ประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

8 ดร.ชโย ตรีจติชัยกุล

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

9 ดร.โซียา กุฎาการ

- กรรมการอิสระ

สรุปข้อมูล ทางการเงิน



ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

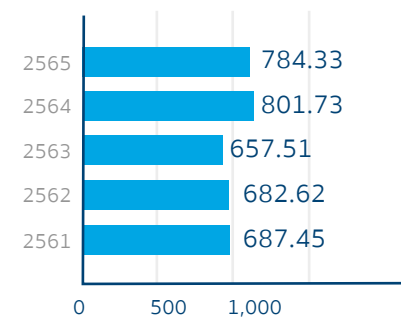
	2561	2562	2563	2564	2565
งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)					
รายได้รวม	123.70	141.09	89.66	80.29	81.66
รายได้จากการดำเนินงาน	95.37	132.71	82.66	70.35	76.60
กำไรขั้นต้น	46.51	45.11	(13.97)	38.59	46.76
กำไรสุทธิ (ที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท)	5.94	(24.38)	(73.90)	66.62	(18.73)
งบแสดงฐานะทางการเงิน (ล้านบาท)					
สินทรัพย์รวม	687.45	682.62	657.51	801.73	784.33
หนี้สินรวม	336.07	332.89	381.41	360.89	367.86
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	(283.10)	(283.10)	(283.10)	(283.10)	(283.10)
กำไร (ขาดทุน) สะสม	(306.99)	(332.10)	(405.05)	(338.79)	(358.65)
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	351.37	349.73	276.10	440.83	416.46
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	308.43	279.32	209.28	373.71	353.99
กำไรต่อหุ้นและการจ่ายปันผล (มูลค่าหุ้นสามัญที่ตราไว้ มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)					
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.0106	(0.0435)	(0.1317)	0.1184	(0.0334)
เงินปันผล ต่อหุ้น	-	-	-	-	-
อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ					
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น(บาท/หุ้น)	0.63	0.62	0.49	0.79	0.74
อัตรากำไรสุทธิ (%)	4.80	(18.37)	(89.40)	94.69	(24.24)
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	1.69	(6.97)	(26.76)	15.11	(4.49)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	0.86	(3.55)	(11.02)	9.13	(2.38)
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	0.96	0.95	1.38	0.82	0.88

หมายเหตุ * คัดจากจำนวนหุ้นถัวเฉลี่ย

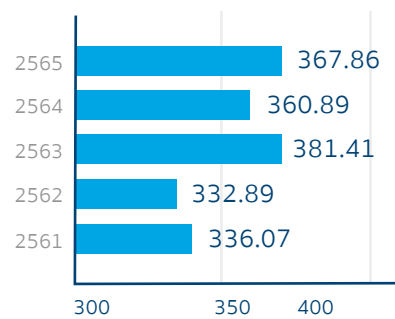
งบดุล 2565 (ล้านบาท)

สินทรัพย์รวม	หนี้สินรวม	ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท
784.33	367.86	353.99

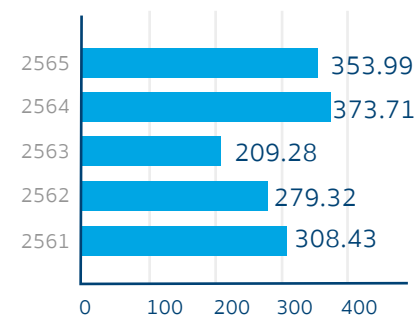
สินทรัพย์รวม



หนี้สินรวม

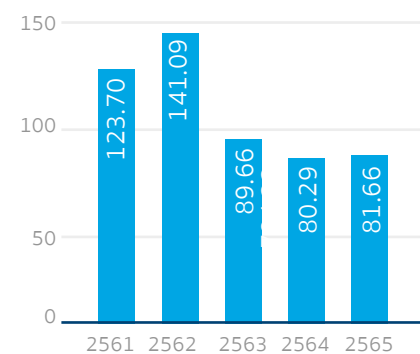


ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท

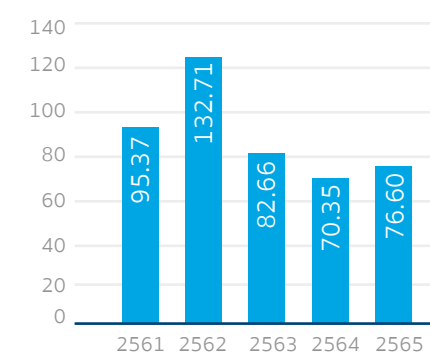


ผลการดำเนินงาน 2565 (ล้านบาท)

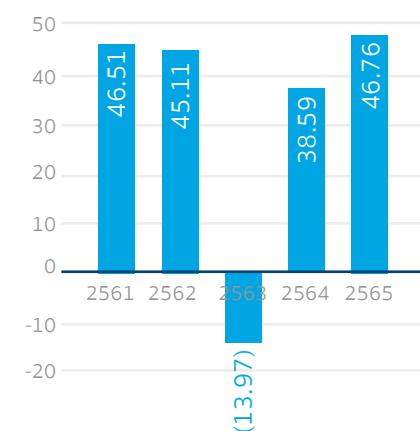
กำไรขั้นต้น 46.76



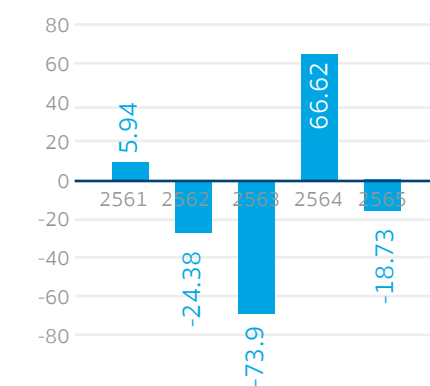
กำไรสุทธิ -18.73



รายได้รวม 81.66

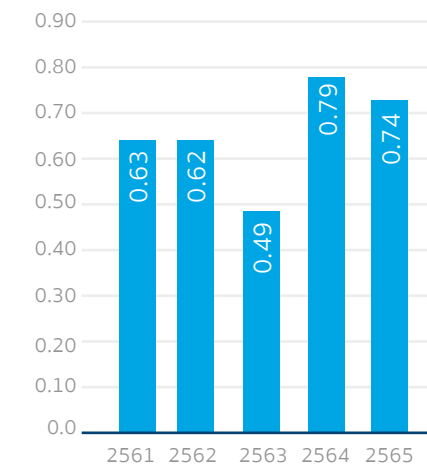


รายได้จากการดำเนินงาน 76.60

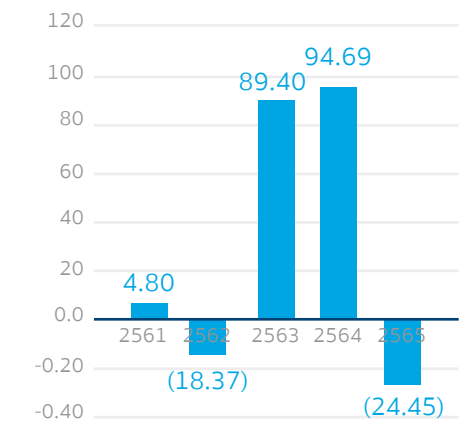


อัตราส่วนทางการเงิน 2565

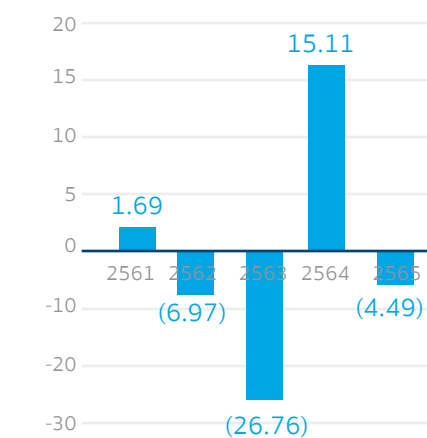
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท/หุ้น) 0.74



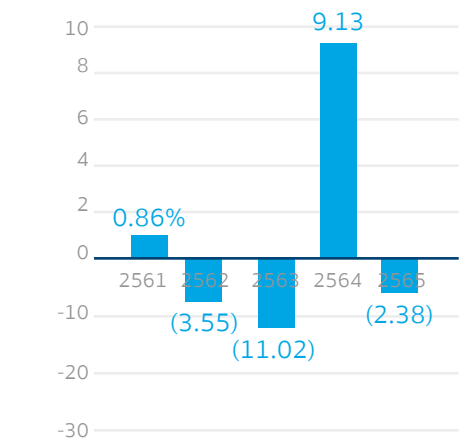
อัตรากำไรสุทธิ (%) (24.45)



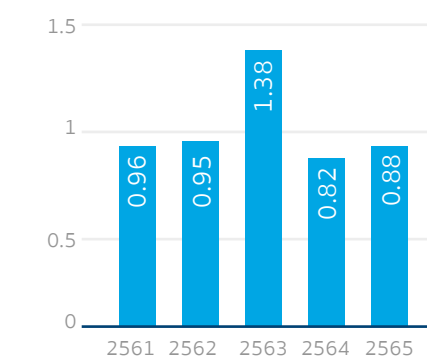
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%) (4.49)



อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%) (2.38)



อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า) 0.88





1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท



1.1 นโยบาย และภาพรวมการประกอบธุรกิจ

- ธุรกิจให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร บริษัทดำเนินธุรกิจให้เช่าสังหาริมทรัพย์ โดยเริ่มมีลูกค้าเช่าพื้นที่ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2548 และเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2548 กรมศุลกากรได้อนุมัติให้บริษัทเปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์กรรม และอุตสาหกรรมอย่างเป็นทางการ โดยใช้ชื่อว่า “เขตปลอดอากร วินโคสต์” ตั้งอยู่ที่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งทั้งหมดสามารถแบ่งให้เช่าได้ตามพื้นที่และความต้องการของลูกค้า โดยลูกค้ากลุ่มเป้าหมายของบริษัทคือ ผู้ประกอบการต่างประเทศและผู้ประกอบการในประเทศที่เป็นรายย่อยและต้องการพื้นที่ขนาดเล็กจนถึงพื้นที่ขนาดใหญ่ รวมเนื้อที่ 61-3-51 ไร่ ตั้งอยู่บริเวณติดถนนบางนา-ตราด ก.ม 52 โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 แบ่งพื้นที่เป็น 3 ส่วนดังนี้

ส่วนที่ 1 เขตปลอดอากร เนื้อที่ 50-3-20 ไร่ พื้นที่ให้เช่า ประมาณ 55,623 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น

- พื้นที่อาคารคลังสินค้าและโรงงาน ประมาณ 39,936 ตารางเมตร
- พื้นที่ลานคอนกรีต ประมาณ 15,687 ตารางเมตร

ส่วนที่ 2 นอกเขตปลอดอากร เนื้อที่ 11-0-31 ไร่ พื้นที่ให้เช่าประมาณ 7,961 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น

- พื้นที่อาคารคลังสินค้า ประมาณ 2,858 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารสำนักงาน ประมาณ 5,103 ตารางเมตร

ส่วนที่ 3 พื้นที่ให้เช่าและบริการบนหลังคาโครงการพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา

- พื้นที่ให้เช่าประมาณ 49,302 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น
- พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W2 ประมาณ 22,000 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W3-W6 ประมาณ 7,000 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคารโรงงาน W1 ประมาณ 15,000 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคารสำนักงาน ประมาณ 1,904 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาโรงจอดรถ ประมาณ 650 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคาร W10 ประมาณ 904 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคาร W11 ประมาณ 680 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคาร W12 ประมาณ 624 ตารางเมตร
- พื้นที่บนหลังคาอาคาร W7 ประมาณ 540 ตารางเมตร

บริษัทฯ มุ่งหวังที่จะเป็นผู้นำในการเป็นผู้ประกอบธุรกิจให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากรและนอกเขตปลอดอากรแบบครบวงจร อีกทั้งยังมีโครงการที่จะลงทุนในกิจการที่เข้ามาเป็นผู้เช่าหรือซื้อพื้นที่ในเขตปลอดอากร หากผู้บริหารเห็นว่ากิจการเหล่านั้นมีผลประโยชน์ที่ดี และสามารถสร้างผลตอบแทนที่คุ้มค่าให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทได้



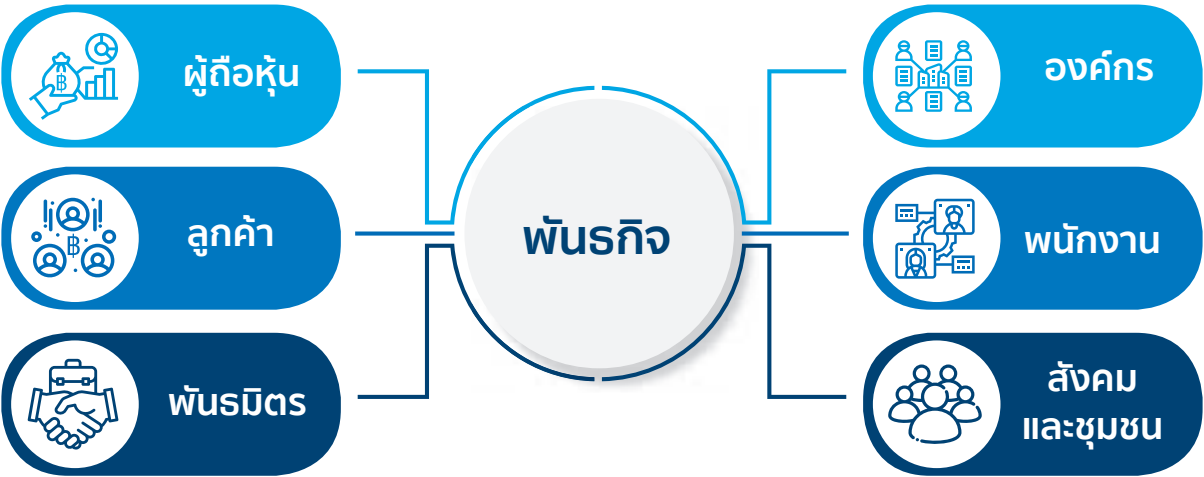
ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ และผลการดำเนินงาน

1.1.1 เป้าหมายเพื่อความยั่งยืน

คณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้พิจารณาอนุมัติวิสัยทัศน์ พันธกิจ กลยุทธ์ และแผนธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจและนำไปสู่เป้าหมายการเติบโตอย่างยั่งยืน โดยคำนึงถึงความสมดุลของผลตอบแทน ทั้งเชิงปริมาณและคุณภาพต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม อีกทั้งยังคำนึงถึงความเสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อมและสังคมด้วยการดำเนินงานภายใต้หลักธรรมาภิบาล รวมถึงการกำหนดพันธกิจในแต่ละปีเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ดังนี้

วิสัยทัศน์

“ เป็นผู้นำของสวนอุตสาหกรรมสีเขียว แบบครบวงจร พัฒนานวัตกรรมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างคุณค่า ให้กิจการอย่างยั่งยืน ”



มุ่งสู่การเป็นผู้นำสวนอุตสาหกรรมสีเขียวที่มีการบริหารจัดการแบบครบวงจร และมุ่งมั่นที่จะขยายธุรกิจใหม่ เพื่อการเติบโตที่ยั่งยืน รับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และดูแลผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ดังนี้

- 1 **ผู้ถือหุ้น**

สร้างความมั่นคงให้แก่องค์กรด้วยผลประโยชน์ที่มั่นคง และโปร่งใสจากการขยายฐานธุรกิจ และแสวงหาโอกาสทางธุรกิจใหม่ๆ เพื่อส่งมอบผลตอบแทนที่ยั่งยืนให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน
- 2 **ลูกค้า**

พัฒนาพื้นที่สวนอุตสาหกรรมตามความต้องการของลูกค้า ที่สามารถตอบสนองต่อการใช้งานได้อย่างครบวงจร และส่งผ่านคุณประโยชน์สูงสุดไปยังลูกค้า



พันธมิตร
พัฒนาความสัมพันธ์ที่ดีกับพันธมิตรธุรกิจ เพื่อผลสำเร็จทางธุรกิจร่วมกัน



องค์กร
พัฒนาโครงสร้างการบริหารงาน และนวัตกรรมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม รวมถึงกระบวนการทำงานที่ได้มาตรฐานเป็นธรรม โปร่งใส เพื่อประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจอย่างยั่งยืน



พนักงาน
ส่งเสริมการพัฒนาความรู้ ความสามารถของบุคลากร สร้างจิตสำนึกที่ดีต่อองค์กร เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของพนักงาน และให้โอกาสในความก้าวหน้าทางอาชีพ




สังคมและชุมชน
มีความรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อมด้วยการสนับสนุนและส่งเสริมผ่านโครงการ และกิจกรรมบำเพ็ญประโยชน์ต่างๆ

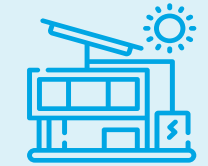


บริษัทฯ ได้มุ่งเน้นการให้เข้าพื้นที่แก่กลุ่มลูกค้า ที่จะสามารถใช้สิทธิประโยชน์ของเขตปลอดอากรได้อย่างเต็มที่ โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายดังกล่าวได้แก่ ผู้ประกอบการ หรือนักลงทุนต่างชาติที่ต้องการเข้ามาลงทุนในประเทศไทย กลุ่มผู้ประกอบการที่มีการนำเข้าวัตถุดิบ เพื่อผลิตและส่งออก กลุ่มผู้ประกอบการด้านคลังสินค้า ฯลฯ โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายนี้ จะเป็นกลุ่มที่สามารถใช้สิทธิประโยชน์จากการเป็นผู้ประกอบการในเขตปลอดอากรได้สูงสุด เนื่องจากสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร ที่จะนำเข้ามาในเขตปลอดอากรจะยังไม่ถือเป็นการนำเข้าประเทศ ดังนั้นจะยังไม่มีภาระภาษี ชะลอการชำระ (อากรขาเข้า) จนกว่าจะมีการนำสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือและเครื่องจักร ดังกล่าวออกจากเขตปลอดอากรเข้ามาขายในประเทศไทย จึงถือว่าเป็นการนำเข้าและเกิดภาระภาษี อีกทั้งหากผู้ประกอบการ หรือกลุ่มผู้นำเข้าในเขตปลอดอากร มีการซื้อสินค้า วัตถุดิบ เครื่องมือ และเครื่องจักร จากในประเทศไทยเข้ามาเป็นส่วนประกอบในสินค้าที่ผลิตสำหรับการส่งออก จะถือว่าเป็นการส่งออก ซึ่งผู้ขายจะเสียภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตราร้อยละศูนย์ อีกทั้งลูกค้าสามารถได้รับสิทธิส่งเสริมการลงทุน (BOI) เพื่อขอรับสิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามข้อกำหนดอีกด้วย

ปัจจุบันบริษัทมีพื้นที่โรงงานและคลังสินค้า ให้เช่าจำนวน 12 อาคาร (W1-W12) 42,794 ตารางเมตร อาคารสำนักงาน 1 อาคาร (W14) 5,103 ตารางเมตร พื้นที่ลานคอนกรีต 15,687 ตารางเมตร และพื้นที่บนหลังคา 49,302 ตารางเมตร โดยได้มีการขยายพื้นที่ภายในเขตปลอดอากร และนอกเขตปลอดอากร ด้วยการใช้พื้นที่ทุกตารางเมตรอย่างมีคุณค่า ซึ่งบริษัทสามารถบริหาร และจัดการพื้นที่ให้เช่าได้ถึง 112,886 ตารางเมตร ซึ่งกลุ่มผู้เช่ายังคงเป็นอุตสาหกรรมหลักที่ได้รับการส่งเสริมจากภาครัฐ อาทิ ยานยนต์ แปรรูปอาหาร โลจิสติกส์ อิเลคทรอนิกส์ และพลังงานทดแทนอีกด้วย

 พื้นที่โรงงานและคลังสินค้าให้เช่า 12 อาคาร พื้นที่ให้เช่ารวม 112,886 ตารางเมตร	W1-W12 42,794 ตารางเมตร
	W14 อาคารสำนักงาน 1 อาคาร 5,103 ตารางเมตร
	พื้นที่ลานคอนกรีต 15,687 ตารางเมตร
	พื้นที่บนหลังคา 49,302 ตารางเมตร

ส่วนธุรกิจไฟฟ้าพลังงานทดแทนนั้น ปัจจุบันในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์มีโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา และอาคารจอดรถ รวมทั้งสิ้น 17 เฟส ดำเนินการแล้วเสร็จ 14 เฟส และอยู่ระหว่างดำเนินโครงการอีก 3 เฟส (เฟส 4.2 - 4.4) ซึ่งเมื่อแล้วเสร็จจะมีโรงไฟฟ้าที่สามารถผลิตไฟฟ้าให้สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ได้ทั้งสิ้น 3.302 เมกะวัตต์ ทั้งนี้ บริษัทได้มีการพัฒนาให้ระบบไฟฟ้าสามารถตอบสนองต่อการทำงานได้อย่างชาญฉลาดมากขึ้น หรือมีความสามารถมากขึ้น โดยใช้ทรัพยากรที่น้อยลง มีประสิทธิภาพที่มีความน่าเชื่อถือ มีความปลอดภัย มีความยั่งยืน และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ด้วยระบบไมโครกริดภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ที่สามารถรองรับการใช้พลังงานไฟฟ้า นอกเหนือจากไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยการนำพลังงานหมุนเวียน เช่น พลังงานแสงอาทิตย์มารองรับโครงการในเฟส 1 ถึง เฟส 17 รวมการสำรองพลังงานจากแบตเตอรี่ 400 กิโลวัตต์ 2 ชั่วโมง ตลอดจนระบบสำรองไฟฟ้าด้วยพลังงานดีเซลอีก 1 เมกะวัตต์ ทำให้มีระบบการผลิต และสำรองไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 4.702 เมกะวัตต์ ซึ่งในอนาคตระบบไมโครกริดของสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ จะสามารถเพิ่มกำลังการผลิตทดแทนการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ถึง 12 เมกะวัตต์ ทั้งนี้ได้มีการขยายการลงทุนในธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทนไปยังพื้นที่ภายนอกสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์เพื่อความยั่งยืน ได้แก่ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ณ ศูนย์กลางอิสลามแห่งประเทศไทย โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ณ บริษัท ไคสตาร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด และโรงไฟฟ้าแห่งอื่นที่อยู่ในแผนธุรกิจปี 2566



โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา และอาคารจอดรถ

17 เฟส

ดำเนินการแล้วเสร็จ

14 เฟส

เมื่อแล้วเสร็จ โรงไฟฟ้าสามารถผลิตไฟฟ้าให้สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ได้ทั้งสิ้น

3.302

เมกะวัตต์

สำรองพลังงานจากแบตเตอรี่

400

กิโลวัตต์

ระบบสำรองไฟฟ้าพลังงานดีเซล

1

เมกะวัตต์

สำรองไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น

4.702

เมกะวัตต์

ทดแทนการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ถึง

12 เมกะวัตต์

ส่วนของการพัฒนาพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดประโยชน์อีกส่วนหนึ่ง บริษัทได้มีการพัฒนาพื้นที่เป็นลานกองสินค้า จัดตั้งโรงผลิตน้ำประปาและบำบัดน้ำเสีย จัดตั้งโรงคัดแยกขยะ อีกทั้งยังสามารถลดคาร์บอนไดออกไซด์ ช่วยลดปัญหาโลกร้อนเพื่อให้อุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นสวนอุตสาหกรรมสีเขียวอย่างแท้จริง ซึ่งจะเห็นได้ว่าบริษัทได้ตระหนักและให้ความสำคัญในเรื่องพลังงานสะอาด การลดการใช้พลังงานที่เป็นมลภาวะกับสิ่งแวดล้อมมากขึ้น เพื่อให้บริษัทเป็นสวนอุตสาหกรรมสีเขียวอย่างเต็มรูปแบบเพื่อความยั่งยืนในการดำเนินธุรกิจภายในอนาคต

ในส่วนของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทั้งภายในและภายนอกบริษัท โดยที่ผ่านมารับเหมาก่อสร้างเป็นงานก่อสร้างภายในพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ทั้งในส่วนของการก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้าเพิ่มเติม การปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงงานคลังสินค้า และระบบสาธารณูปโภคภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ รวมถึงรับก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ทั้งภายในและภายนอก

สรุปได้ว่าบริษัทได้บริหารจัดการใช้พื้นที่ทุกส่วนภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ (สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ 1) เต็มพื้นที่แล้ว บริษัทอยู่ระหว่างการขยายพื้นที่เช่าและบริการแห่งใหม่ (สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ 2) ในเขตพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออกหรือ Eastern Economic Corridor (EEC) เพื่อรองรับการเติบโตของลูกค้าในภาคพาณิชย์กรรม และอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นแผนการบริหารจัดการพื้นที่ การนำทรัพย์สินของบริษัทเข้าจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) และนำบริษัทย่อยด้านพลังงานเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นแผนการดำเนินการตามพันธกิจของบริษัทในปี 2566

1.1.2 ความเป็นมาและพัฒนาการที่สำคัญ กล่าวโดยสรุปได้ดังนี้

- 2528

บริษัท เทเลเท็ค (ประเทศไทย) จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2528 โดยมีทุนจดทะเบียนเริ่มแรกจำนวน 3.5 ล้านบาท โดยได้ร่วมลงทุนกับ บริษัท เทเลเท็ค (ฮ่องกง) จำกัด ในการผลิตเครื่องโทรศัพท์ และเครื่องโทรศัพท์มือถือในประเทศไทย ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็น บริษัทมหาชน
- 2533

เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2533
หุ้นของบริษัทได้เข้าซื้อขายวันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- 2537

เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2537
บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เคปโทรนิค อินเทอร์เน็ตชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
- 2546

ปี 2546 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้จัดให้บริษัทเข้าอยู่ในกลุ่มบริษัทที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ และในเดือนธันวาคม 2546 บริษัทได้แต่งตั้งบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม เอฟ ซี (มหาชน) เป็นผู้ช่วยในการจัดทำแผนฟื้นฟูกิจการ
- 2547

วันที่ 31 พฤษภาคม 2547
บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงกลุ่มผู้ถือหุ้นใหม่ ซึ่งได้แก่ กลุ่มตระกูลวงศ์สวัสดิ์ และกลุ่มนายสุรสิทธิ์ ดิยะวัชรพงศ์ และนายวิศาล นีรนาทโกมล
- 2548

วันที่ 17 มกราคม 2548
ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2547 ได้มีมติอนุมัติแผนการดำเนินธุรกิจขาย หรือให้เช่าพื้นที่ ในเขตปลอดอากร ตามแผนการดำเนินงานซึ่งได้จัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการ และผู้บริหาร ชุดใหม่ ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2547 โดยได้ผ่านการพิจารณาการศึกษาการจัดทำแผนธุรกิจ จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หลังจากที่บริษัทได้หยุดดำเนินการผลิต และส่งออกจอภาพ คอมพิวเตอร์ จอภาพ LCD TV ภายใต้เครื่องหมายการค้าของลูกค้ามาตั้งแต่ปลายปี 2546

วันที่ 31 มีนาคม 2548
บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนต่อกระทรวงพาณิชย์ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2547 เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2548 โดยอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนส่วนที่ยังไม่ได้ชำระจำนวน 5,468,036,180 บาท เป็นผลให้จดทะเบียนจาก 20,156,392,580 บาท เป็น 14,688,356,400 บาท และลดทุนโดยการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัท จากเดิม 10 บาทต่อหุ้นเป็น 1 บาทต่อหุ้น ซึ่งเป็นผลทำให้ทุนจดทะเบียนลดลงจาก 14,688,356,400 บาท เป็น 1,468,835,640 บาท และทุนส่วนที่เรียกชำระแล้วลดลงจาก 14,009,373,600 บาท เป็น 1,400,937,360 บาท และได้ลดเงินสำรองตามกฎหมายจำนวน 3,843,000 บาท เพื่อนำมาชดเชยส่วนต่ำมูลค่าหุ้น และผลขาดทุนสะสมของบริษัท ทำให้ราคาการใช้สิทธิเพื่อแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิเป็น หุ้นสามัญลดลงจากเดิม 10 บาทต่อหุ้นเป็น 1 บาทต่อหุ้น และมีอัตราการใช้สิทธิ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิต่อ 1.074 หุ้นสามัญ

- 2548

วันที่ 15 มิถุนายน 2548
บริษัทได้ลงทุนในบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการแก่ผู้เช่าในเขตปลอดอากรและรองรับการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริษัทในอนาคต จำนวน 999,930 บาท โดยคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 30 มิถุนายน 2548
 - บริษัทได้รับอนุมัติจากกรมศุลกากรให้เปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์ และอุตสาหกรรม โดยใช้ชื่อว่า “เขตปลอดอากรวินโคสต์” โดยมีพื้นที่ในเขตปลอดอากรให้เช่าทั้งหมด 38,566 ตารางเมตร
 - ไตรมาสที่ 3 ปี 2548 บริษัทได้ยกเลิกธุรกิจรับจ้างประกอบรถโกคาร์ต และจักรยาน

วันที่ 2 ธันวาคม 2548
บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนต่อกระทรวงพาณิชย์ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2548 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2548 โดยอนุมัติให้บริษัททำการลดทุนจดทะเบียนครั้งที่ 2 จาก 1,468,835,640 บาท เป็น 367,208,910 บาท และทุนส่วนที่เรียกชำระแล้วจาก 350,234,340 บาท เป็น 1,400,937,360 บาท โดยลดจำนวนหุ้นลงเหลือ 1 ใน 4 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด ซึ่งมีผลทำให้จำนวนหุ้นสามัญรองรับการแปลงสภาพของใบสำคัญแสดงสิทธิ ลดจำนวนลงจาก 67,898,280 หุ้น เป็น 16,974,570 หุ้น โดยมีอัตราการใช้สิทธิเป็น 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิต่อ 0.2685 หุ้นราคาใช้สิทธิ 1 บาทต่อหุ้น

วันที่ 6 ธันวาคม 2548
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ประกาศย้ายหลักทรัพย์ของบริษัทออกจากหมวดฟื้นฟูกิจการ กลับสู่หมวดอุตสาหกรรมปกติ โดยอยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และก่อสร้าง หมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และอนุญาตให้ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทได้ตั้งแต่วันที่ 16 ธันวาคม 2548
- 2549

วันที่ 3 สิงหาคม 2549
ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นมีมติโครงการขยายการลงทุนของบริษัท ซึ่งมีมูลค่าโครงการรวมประมาณ 613.23 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยมูลค่าเงินลงทุนของโครงการรวมประมาณ 350.06 ล้านบาท และค่าเช่าที่ดินในเขตนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดตลอดระยะเวลา 30 ปี จำนวนเงินรวมประมาณ 263.17 ล้านบาท โดยเป็นการลงทุนในโครงการธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้าทางรถไฟเส้นทางนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด-ท่าเรือแหลมฉบัง ซึ่งดำเนินการโดยบริษัทย่อย และอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 367,208,910 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 510,381,460 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 143,172,550 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 140,093,736 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทในอัตรา 5 หุ้นเดิม ต่อ 2 หุ้นใหม่ และจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 3,078,814 หุ้น เพื่อรองรับการปรับสิทธิในใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท

2549

ธันวาคม 2549

เริ่มดำเนินธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้าทางรถไฟเส้นทางนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด-ท่าเรือแหลมฉบัง โดยบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด และ บริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท

2550

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2550

บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้น โดยกลุ่มตระกูลวงศ์สวัสดิ์ ได้ขายหุ้นให้แก่กลุ่มนายจักร จามิกรณ์ และกลุ่มเพชรตระกูล

2551

วันที่ 29 เมษายน 2551

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2551 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 510,381,460 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 122,582,019 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 122,582,019 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดจะคำนวณโดยอ้างอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์รวม 10 วันทำการ ก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติเพิ่มทุน หรือ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคา 1.14 บาทต่อหุ้น โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

วันที่ 30 มิถุนายน 2551

มีผู้ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญจำนวน 490,118 หน่วย คิดเป็นจำนวนหุ้น 155,464 หุ้น บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นจากผู้ซื้อสิทธิและจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว ทำให้หุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วเท่ากับ 490,483,540 บาท ส่วนใบสำคัญแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญที่ไม่ได้นำมาใช้สิทธิและสิ้นสภาพลงภายหลังการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายมีจำนวน 62,729,882 หน่วย

วันที่ 2 กรกฎาคม 2551

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้ดำเนินการย้ายหลักทรัพย์จดทะเบียนของบริษัทออกจากกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ไปซื้อขายในกลุ่มอุตสาหกรรมบริการในหมวดการขนส่งและโลจิสติกส์ เพื่อให้สอดคล้องกับแหล่งที่มาของรายได้หลักของบริษัทและบริษัทย่อย

2552

วันที่ 14 ตุลาคม 2552

บริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้ยื่นคำร้องเพื่อขอเข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการต่อศาลล้มละลายกลาง และศาลล้มละลายกลางได้รับคำร้องดังกล่าว

วันที่ 26 ตุลาคม 2552

บริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้หยุดกิจการการเดินรถไฟระหว่างนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรือแหลมฉบังเป็นการชั่วคราว สาเหตุเนื่องจากได้เกิดภาวะการหยุดงานของพนักงานการรถไฟแห่งประเทศไทย และภาวะการขาดแคลนหัวรถจักรสำหรับลากจูงขบวนรถสินค้าเนื่องจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ได้จัดลำดับความสำคัญของขบวนรถ ให้กับการเดินขบวนรถโดยสารก่อนเป็นลำดับแรก ซึ่งจะกระทบกับการให้บริการของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด

2553

วันที่ 14 ธันวาคม 2553

บริษัทได้ขายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด และบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด โดยธุรกรรมการจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ โลจิสติกส์ จำกัด ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2553

2555

วันที่ 20 ธันวาคม 2555

บริษัทได้ขายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด โดยธุรกรรมการจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ ทรานสปอร์ต จำกัด ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นในวันที่ 27 ธันวาคม 2555

2556

วันที่ 5 เมษายน 2556

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เก่า, ใหม่ และรถเฉพาะกิจทั้งใน และต่างประเทศ และรองรับการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริษัทในอนาคต จำนวน 999,930 บาท โดยคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 25 เมษายน 2556

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 490,483,540 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 142,479,939 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 142,479,939 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดจะคำนวณโดยอ้างอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์รวม 15 วันทำการก่อนวันที่คณะกรรมการมีมติเพิ่มทุนในครั้งนี้ (ในระหว่างวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2556 ถึงวันที่ 13 มีนาคม 2556) โดยกำหนดราคาเสนอขายต่อหุ้นไม่ต่ำกว่า 10.373 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

วันที่ 2 กรกฎาคม 2556

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้ดำเนินการย้ายหลักทรัพย์จดทะเบียนของบริษัทออกจากกลุ่มอุตสาหกรรมบริการในหมวดธุรกิจขนส่งและโลจิสติกส์ ไปซื้อขายในกลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างในหมวดธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้สอดคล้องกับแหล่งที่มาของรายได้หลักของบริษัทและบริษัทย่อย

วันที่ 22 ตุลาคม 2556

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 มีมติอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินให้กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์วินโคสต์ในราคา 806 ล้านบาท

วันที่ 25 ตุลาคม 2556

บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ 23 ธันวาคม 2556

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 6,000,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 1.0373 บาท

ได้รับแจ้งจากที่ปรึกษาทางการเงินว่าผู้จัดการกองทุนไม่สามารถยื่นเอกสารจัดตั้งกองทุนต่อสำนักงานกสท.ได้ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับยื่นเอกสารจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ จึงทำให้บริษัทไม่สามารถจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์วินโคสต์ได้

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 496,483,540 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 632,963,479 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 136,479,939 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการจัดสรรหุ้นสามัญใหม่จำนวน 136,479,939 หุ้น เพื่อออกและเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยราคาเสนอขายต่อหุ้นจะต้องไม่ต่ำกว่า 1.0373 บาท โดยดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงสำนักงาน โดยเพิ่มสำนักงานสาขาที่ 1 ตั้งอยู่บ้านเลขที่ 105/2 หมู่ที่ 3 ถนนบางนา-ตราด ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อขอใบรับรองเป็นผู้ประกอบกิจการในเขตปลอดอากร

บริษัทได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงสำนักงาน โดยเพิ่มสำนักงานสาขาที่ 2 ตั้งอยู่บ้านเลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้สำหรับดำเนินธุรกิจในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 3,516,460 หุ้น ราคาหุ้นละ 1.0373 บาท

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 มีมติอนุมัติการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่อมูลค่าหุ้นของบริษัทออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561) โดยบริษัทฯ คาดว่าจะสามารถแก้ไขส่วนต่อมูลค่าหุ้นดังกล่าวได้ตามระยะเวลาที่กำหนด

บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่บมจ.แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 3.92 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 39.20 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 49 ซึ่งบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด สามารถจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2558

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2558 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 500,000,000 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 525,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 25,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตรา 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท โดยหุ้นส่วนที่เหลือจากการขายให้เสนอขายต่อบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 12 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) จำนวน 130,928 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จำนวน 10,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1.05 บาท

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เข้าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

- บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่ บมจ.แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 2.499 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 24.99 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 51 และ
- บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (บริษัทย่อย) จากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 0.249 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 2.499 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99

บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่ Procap Investments Limited จำนวน 2.101 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 21.01 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 42.88

บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่บมจ.แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำนวน 1.989 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 19.89 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 51

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจบริหารจัดการน้ำ และได้รับอนุมัติให้จดทะเบียนเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 1 ล้านบาท เป็น 8 ล้านบาท เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559

วันที่ 31 มีนาคม 2559

บริษัทได้ขายหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่ Procap Investment Limited ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในเขตบริหารพิเศษฮ่องกงแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน จำนวน 0.392 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงิน 3.92 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 49

วันที่ 28 เมษายน 2559

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2559 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 525,000,000 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 510,130,928 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 39,869,072 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) โดยมีมอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้กำหนดราคาเสนอขายในราคาไม่ต่ำกว่าราคาตลาดในช่วงเสนอขาย ซึ่งราคาตลาดจะคำนวณโดยอิงกับราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์ย้อนหลัง 7-15 วันทำการก่อนวันกำหนดราคาเสนอขาย โดยดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2559

บริษัทฯ ได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงการร่วมทุนกับ บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด ในการเป็นผู้จัดการพื้นที่พร้อมใบอนุญาตประกอบกิจการในการจัดตั้งโรงงานผลิตแผงโซลาร์เซลล์ โดยบริษัทจะนำเงินประกันค่าเช่าหรือบริการที่ได้รับจากบริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด แปลงเป็นทุนจดทะเบียน และบริษัทจะได้รับสิทธิเข้าถือครองหุ้นของ บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน 350,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท คิดเป็นมูลค่า 3,500,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด

วันที่ 27 เมษายน 2560

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 510,130,928 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 561,144,020 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 51,013,092 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้กับผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตรา 10 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ในราคาหุ้นละ 0.62 บาท โดยหุ้นส่วนที่เหลือจากการขายให้เสนอขายต่อบุคคลในวงจำกัด และ/หรือนักลงทุนสถาบัน (Private Placement) ในราคาหุ้นละ 0.64 บาท โดยให้ดำเนินการเสนอขายให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน หลังจากได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

วันที่ 5-9 มิถุนายน 2560

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) จำนวน 47,747,201 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.62 บาท

วันที่ 19-21 มิถุนายน 2560

บริษัทได้ขายหุ้นเพิ่มทุนให้นักลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง และ/หรือนักลงทุนประเภทสถาบัน (นักลงทุน) ซึ่งเป็นบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) ส่วนที่เหลือจากการจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมได้ทั้งหมดจำนวน 3,265,891 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.64 บาท

วันที่ 7 กันยายน 2560

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์ และจัดหาพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ แห่งที่ 2 ของบริษัท โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 26 มีนาคม 2561

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2561 ได้มีมติอนุมัติให้มีการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี โดยให้แก้ไขเรื่องดังกล่าวเสร็จสิ้นภายในสิ้นเดือนมีนาคม 2564

วันที่ 24 มกราคม 2562

บริษัทได้รับอนุมัติให้ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด จำนวน 60,000 หุ้น ราคา 100 บาทต่อหุ้น คิดเป็นเงิน 6,000,000 บาท คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 20 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 4 มีนาคม 2562

บริษัทได้อนุมัติการขายหุ้นสามัญของบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ให้แก่ บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน 980,877 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท คิดเป็นเงิน 9,808,770 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 17 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 24 ธันวาคม 2563

บริษัทฯ ได้อนุมัติการปิดกิจการ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด (บริษัทย่อย) จากสถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 ส่งผลให้ธุรกิจยานยนต์ระหว่างประเทศต้องหยุดชะงัก โดยเห็นควรให้ดำเนินการปิดบริษัทและชำระบัญชีให้แล้วเสร็จภายในปี 2564

วันที่ 25 มีนาคม 2564

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2564 ได้มีมติอนุมัติให้มีการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 5 ปี โดยให้แก้ไขเรื่องดังกล่าวเสร็จสิ้นภายในสิ้นเดือนมีนาคม 2569

วันที่ 24 มิถุนายน 2564

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 6/2564 ได้มีมติให้บริษัทจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (บริษัทย่อย) จำนวน 2,645,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

วันที่ 29 ตุลาคม 2564

บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการ บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด (บริษัทย่อย) ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเรียบร้อยแล้ว

วันที่ 18 พฤศจิกายน 2564

บริษัทได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ต้นแบบ หรือ การพัฒนาระบบแบตเตอรี่สำรอง Battery Storage System เพื่อความยั่งยืนด้านพลังงาน กับสถานีวิทย์โทรทัศนกองทัพบก (ททบ.5) เป็นระยะเวลา 5 ปี

ตามที่บริษัทได้จำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท แอดวานซ์ อีสเทิร์น เอ็นจิเนียร์ จำกัด) เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 ซึ่งบริษัทดังกล่าวได้ยื่นขอฟื้นฟูกิจการต่อศาลล้มละลายกลาง และศาลได้มีคำสั่งให้ฟื้นฟูกิจการวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทและบริษัทย่อยในฐานะเจ้าหนี้จึงได้ยื่นขอชำระหนี้ในคดีดังกล่าว

1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

1.2.1 โครงสร้างรายได้

ในปี 2565 บริษัท และบริษัทย่อย มีรายได้รวมเท่ากับ 81.66 ล้านบาท ซึ่งมีรายได้หลักจากธุรกิจให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ซึ่งถือเป็นรายได้หลักจากการดำเนินงานของบริษัทในปี 2565 สามารถแสดงได้ดังนี้

กลุ่มธุรกิจ	2565		2564	
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	61.74	75.61%	60.94	36.56%
รายได้จากการขาย	6.54	8.00%	6.78	4.07%
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	8.32	10.19%	2.63	1.58%
รายได้อื่น	5.06	6.20%	9.94	5.96%
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	86.38	51.83%
รวมจำนวนหุ้น	81.66	100.00%	166.67	100.00%

1.2.2 ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์

(1) ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการของบริษัทและการพัฒนานวัตกรรมธุรกิจ

บริษัทมีอาคาร โรงงาน คลังสินค้า ห้องสำนักงาน ห้องพัก ลานคอนกรีต และหลังคา ซึ่งมีพื้นที่รวมเท่ากับ 61-3-51 ไร่ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ในเขตปลอดอากรจำนวน 50-3-20 ไร่ และพื้นที่นอกเขตปลอดอากรจำนวน 11-0-31 ไร่ ตั้งอยู่บริเวณริมถนนบางนา-ตราด กม.ที่ 52 เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ก.ม.52 ตำบลท่าข้าม อำเภอ บางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยบริษัทมีพื้นที่ให้เช่า และบริการในส่วนของอาคารโรงงาน และคลังสินค้า รวมจำนวน 42,794 ตารางเมตร ลานคอนกรีตจำนวน 15,687 ตารางเมตร พื้นที่บนหลังคาจำนวน 49,302 ตาราง เมตร และพื้นที่ห้องประชุม ห้องพัก ห้องอาหาร และสำนักงาน รวมเป็น 5,103 ตารางเมตร รวมทั้งสิ้นจำนวน 112,886 ตารางเมตร ดังนี้

พื้นที่ในเขตปลอดอากร	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. พื้นที่อาคารรวม 8 อาคาร และลานคอนกรีต	
อาคารโรงงาน-Plant W1	15,666
อาคารโรงงาน-Plant W2	16,194
อาคารโรงงาน-Plant W3	990
อาคารโรงงาน-Plant W4	2,640
อาคารโรงงาน-Plant W5	1,872
อาคารโรงงาน-Plant W6	864
อาคารคลังสินค้า-Plant W7	1,080
อาคารโรงงาน-Plant W9	630
พื้นที่ลานคอนกรีต	15,687
รวมพื้นที่ในเขตปลอดอากร	55,623

พื้นที่นอกเขตปลอดอากร	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. อาคารโรงงาน-Plant W8	650
2. อาคารโรงงาน-Plant W10	904
3. อาคารโรงงาน-Plant W11	680
4. อาคารโรงงาน-Plant W12	624
5. พื้นที่ส่วนสำนักงาน (อาคารสำนักงาน W14)	3,808
6. พื้นที่ส่วนห้องประชุม ห้องพัก และห้องอาหาร (อาคารสำนักงาน W14)	1,295
รวมพื้นที่นอกเขตปลอดอากร	7,961

พื้นที่บนหลังคา	พื้นที่ (ตร.ม.)
1. หลังคาอาคารโรงงาน W2	22,000
2. หลังคาอาคารโรงงาน W3-W6	7,000
3. หลังคาอาคารโรงงาน W1 (อยู่ระหว่างดำเนินโครงการ)	15,000
4. หลังคาอาคารสำนักงาน	1,904
5. หลังคาอาคารโรงจอดรถ	650
6. หลังคาอาคาร W10	904
7. หลังคาอาคาร W11	680
8. หลังคาอาคาร W12	624
9. หลังคาอาคาร W7	540
รวมพื้นที่นอกเขตปลอดอากร	7,961

บริษัทยังมีเป้าหมายการเพิ่มอัตราการเช่าพื้นที่ของลูกค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีอัตราการเช่าพื้นที่และบริการ จากพื้นที่ให้เช่าและบริการรวม 112,886 ตารางเมตร ดังนี้

ประเภท	พื้นที่ให้เช่าและบริการ (ตารางเมตร)	พื้นที่เช่าแล้ว (ตารางเมตร)	ร้อยละ (%)
อาคารคลังสินค้า	42,794	30,751	71.86%
ลานคอนกรีต	15,687	2,689	17.14%
สำนักงาน	3,808	3,217	84.48%
ห้องพัก (30 ยูนิต), ห้องประชุม และห้องอาหาร (1,295 ตร.ม.)	30 ห้อง	23 ห้อง	76.67%
หลังคา	49,302	49,302	100%

เขตปลอดอากร คือ เขตพื้นที่ที่กำหนดไว้ เพื่อประโยชน์ทางอากรศุลกากรในการประกอบอุตสาหกรรม พาณิชยกรรม หรือกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์แก่การเศรษฐกิจของประเทศ โดยผู้ที่ประสงค์จะจัดตั้งเขตปลอดอากรต้องได้รับใบอนุญาตจากอธิบดี

ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการในเขตปลอดอากร คือ ผู้ที่ได้รับอนุญาตจากอธิบดีให้ประกอบอุตสาหกรรม พาณิชยกรรม หรือกิจการอื่นใดที่เป็นประโยชน์แก่การเศรษฐกิจของประเทศในเขตปลอดอากร

สิทธิประโยชน์ในเขตปลอดอากร

ได้รับยกเว้นอากรขาเข้า สำหรับของที่นำเข้ามาในราชอาณาจักรเพื่อเข้าไปในเขตปลอดอากรในกรณี ดังนี้

- เครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ รวมทั้งส่วนประกอบแห่งของดังกล่าวที่จำเป็นต่อการประกอบกิจการ โดยให้รวมถึงของที่ใช้ในการสร้าง ประกอบ หรือติดตั้งโรงงาน หรืออาคารในเขตปลอดอากร
- ของที่นำเข้ามาเพื่อใช้ในการประกอบอุตสาหกรรม พาณิชยกรรม หรือกิจการอื่นใด ที่เป็นประโยชน์แก่การเศรษฐกิจของประเทศ หรือ ของที่ปล่อยออกมาจากเขตปลอดอากรอื่น
- ได้รับยกเว้นอากรขาออก สำหรับของที่ปล่อยออกไปจากเขตปลอดอากรเพื่อส่งออกไปนอกราชอาณาจักร
- ในกรณีที่มีกฎหมายบัญญัติให้ของใดได้รับยกเว้นหรือคืนอากรเมื่อส่งออกไปนอกราชอาณาจักร หากนำของนั้นเข้าไปในเขตปลอดอากรให้ได้รับยกเว้นหรือคืนอากร โดยให้ถือว่าของนั้นได้ส่งออกไปนอกราชอาณาจักรในเวลาที่ได้นำของนั้นเข้าไปในเขตปลอดอากร
- ได้รับการยกเว้นไม่อยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายในส่วนที่เกี่ยวกับการควบคุมการนำเข้ามาในราชอาณาจักร การส่งออกไปนอกราชอาณาจักร การครอบครองหรือการใช้ประโยชน์ซึ่งของที่นำเข้ามาในราชอาณาจักร หรือ วัตถุใดภายในราชอาณาจักร ซึ่งนำเข้าไปในเขตปลอดอากร เพื่อผลิต ผสม ประกอบ บรรจุ หรือดำเนินการด้วยวิธีอื่นใดกับของนั้น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งออกไปนอกราชอาณาจักร สำหรับผู้ประกอบกิจการในเขตปลอดอากรในพื้นที่ต่อไปนี้
 - เขตปลอดอากร บางกอก ฟรีเทรดโซน จังหวัดฉะเชิงเทรา
 - เขตปลอดอากร อมตะนคร จังหวัดชลบุรี
 - เขตปลอดอากร เฟรเซอร์ พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ค จังหวัดฉะเชิงเทรา

จุดเด่นของเขตปลอดอากรของบริษัท

- สวนอุตสาหกรรมสีเขียว ที่มีพลังงานไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ระบบไมโครกริดภายในพื้นที่
- ทำเลที่ตั้ง ในพื้นที่เขตระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก EEC บนเส้นทางโลจิสติกส์หลักของประเทศ
- ได้รับประกาศนียบัตรพันธมิตรศุลกากร Customs Alliance Program จากกรมศุลกากร
- ให้บริการครบวงจร One Stop Service ต่อนักลงทุน และลูกค้า สามารถเช่า อาคารโรงงาน คลังสินค้า และสำนักงานสำเร็จรูปพร้อมใช้ รวมถึงบริการสาธารณูปโภคที่ครบครัน โดยทางบริษัทได้เสนอการให้บริการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ลงทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับการนำเข้าและส่งออกในการติดต่อสำนักงานกรมศุลกากร นอกจากนี้ การขนส่งวัตถุดิบและสินค้าของผู้เช่ายังสามารถทำได้สะดวก

(2) การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายการตลาดของบริษัท

แม้สถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 จะส่งผลกระทบต่อภาคการส่งออกและนำเข้า แต่ภาพรวมธุรกิจคัลลิงสินค้าและโรงงานให้เช่าในปี 2565 โดยเฉพาะธุรกิจประเภท อีคอมเมิร์ซ ธุรกิจอาหาร อิเล็กทรอนิกส์ และ ธุรกิจโลจิสติกส์เติบโตได้อย่างต่อเนื่องสวนกระแสสภาวะเศรษฐกิจอื่นๆ แต่อัตราค่าเช่าคงที่ เพราะมีอุปทานในตลาดมากขึ้น สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์อยู่ในเขตอีอีซีและเขตปลอดอากรศุลกากร จึงได้รับความสนใจจากผู้เช่าจากลูกค้าต่างชาติตลอด แต่ต้องทำการตลาดอย่างดี โดยบริษัทยังคงมุ่งหาลูกค้าจากทั้งผู้ประกอบการในประเทศ และต่างประเทศที่ต้องการเข้ามาประกอบกิจการในประเทศไทย เพื่อต้องการได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากร โดยดำเนินการให้สอดคล้องต่อนโยบายของรัฐบาลในการส่งเสริมและสนับสนุนธุรกิจต่าง ๆ ในขณะเดียวกัน บริษัทฯ จะทำการตลาดเชิงรุก และเชิงรับ เน้นการสื่อสาร ทางเทคโนโลยีเพื่อให้เข้าถึงกลุ่มตลาดเป้าหมายใหม่ให้มีประสิทธิภาพที่สุด

ภาวะอุตสาหกรรม และการแข่งขัน

ปัจจัยสำคัญของธุรกิจให้เช่าพื้นที่เขตปลอดอากรนั้นประกอบด้วย ที่ตั้งโครงการ การให้บริการที่ครบวงจร และระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน อาทิ ไฟฟ้า น้ำประปา ระบบการสื่อสาร เส้นทางจราจร แหล่งชุมชน แหล่งผลิตสินค้าที่พัก สำนักงาน รวมถึงการให้บริการโลจิสติกส์ครบวงจรในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง

ปัจจุบัน ประเทศไทยมีเขตปลอดอากรที่ได้รับอนุญาตจากกรมศุลกากรประเภทอุตสาหกรรม และพาณิชย์กรรมในจังหวัดฉะเชิงเทรา โดยมีคู่แข่งเขตปลอดอากรที่มีคลังสินค้าให้เช่าทั่วไปเพื่อประกอบกิจการอุตสาหกรรมและพาณิชย์กรรมในพื้นที่ใกล้เคียงประกอบด้วย

- 1) เขตปลอดอากร อมตะนคร จังหวัดชลบุรี
- 2) เขตปลอดอากร เฟรเซอร์ พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ค จังหวัดฉะเชิงเทรา
- 3) เขตปลอดอากร สหไทย จังหวัดฉะเชิงเทรา

แนวโน้มอุตสาหกรรม

การเติบโตของธุรกิจด้านการให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร แปรผันโดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ซึ่งคาดการณ์ว่าการเติบโตทางเศรษฐกิจภายในประเทศยังคงมีอัตราการขยายตัวอย่าง นอกจากนี้ นโยบายการส่งเสริมการลงทุนไม่ว่าจะเป็นการส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายเพื่อการนำเข้าและส่งออกในพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก(EEC) จะส่งผลให้เกิดการขยายการลงทุนในกลุ่มอุตสาหกรรมอย่างเห็นได้ชัดและต่อเนื่องทั้งทางตรงและทางอ้อม

(3) การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ลักษณะการได้มาซึ่งพื้นที่ให้เช่า

ที่ดิน อาคาร และโรงงานที่ให้บริการในธุรกิจให้เช่าพื้นที่อาคารและโรงงานในเขตปลอดอากรเป็นสินทรัพย์ของบริษัทเอง

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ มุ่งเน้นความเป็นสวนอุตสาหกรรมสีเขียว ด้วยการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ภายในพื้นที่ ลดปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ และช่วยลดภาวะโลกร้อนต่อสังคมรอบข้างและประเทศ

ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการของบริษัทย่อย

บริษัทฯ มีแผนที่จะลงทุนทางธุรกิจโครงการต่างๆ ในบริษัทย่อย ดังนี้

การลงทุนในธุรกิจพลังงานทดแทน

โครงการพลังงานทดแทน บริษัทมีแผนที่จะพัฒนาการใช้พลังงานทดแทนเข้ามาใช้ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ทั้งหมด โดยได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัทย่อยขึ้น ปัจจุบันมีโครงการพลังงานทดแทนในพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ และโครงการภายนอก มีกำลังการผลิตรวมทั้งโครงการที่แล้วเสร็จ และโครงการที่อยู่ระหว่างการดำเนินการรวมการสำรองพลังงานจากแบตเตอรี่ 500 กิโลวัตต์ ตลอดจนระบบสำรองไฟฟ้าด้วยพลังงานดีเซลอีก 1 เมกะวัตต์ ทำให้มีระบบการผลิตและสำรองไฟฟ้า รวมทั้งสิ้น 6.031 เมกะวัตต์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (บริษัทย่อย) มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา แบ่งเป็น 7 โครงการ กำลังการผลิตไฟฟ้ารวม 1.476 เมกะวัตต์ โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 3.92 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 39.20 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน โดยมีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้

เฟส 1 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W2 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค กำลังการผลิต 0.988 เมกะวัตต์ (เฟส 1) โดยบริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแล้วเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2556 โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครับซื้อไฟฟ้าที่ราคา 6.16 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลาสัญญา 25 ปี และได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2558

เฟส 5 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคารสำนักงาน เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ กำลังการผลิต 0.184 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2560

เฟส 6 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาโรงจอดรถ (Solar Carport) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.108 เมกะวัตต์ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2560

โรงไฟฟ้า HQ โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนผนังอาคารสำนักงาน (Solar wall) สำหรับใช้ไฟฟ้าภายในอาคารสำนักงานของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด กำลังการผลิต 0.065 เมกะวัตต์ รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 25 พฤศจิกายน 2562

เฟส 11 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาโรงจอดรถ (Solar Carport) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.594 เมกะวัตต์ โดยสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รวมระยะเวลา 20 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 9 ธันวาคม 2563

โรงไฟฟ้าศูนย์กลางอิสลามฯ โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร ณ ศูนย์กลางอิสลามแห่งประเทศไทย (Solar Rooftop) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ศูนย์กลางอิสลามแห่งประเทศไทย กำลังการผลิต 0.066 เมกะวัตต์ โดยศูนย์กลางอิสลามแห่งประเทศไทย รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2564

โรงไฟฟ้าไคสตาร์ โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาโรงจอดรถ (Solar Carport) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ บริษัท ไคสตาร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด กำลังการผลิต 0.064 เมกะวัตต์ บริษัท ไคสตาร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 20 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รวมระยะเวลา 20 ปี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง.

ททบ.5 เฟส 4 (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.185 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของโครงการ

2) **บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทร่วม)** มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา แบ่งเป็น 2 โครงการ กำลังการผลิตไฟฟ้ารวม 0.872 เมกะวัตต์ โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 1.989 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 19.89 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน และบริษัท โปรแคป อินเวสเมนต์ ประเทศฮ่องกง จำนวน 2.101 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 21.01 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 42.88 ของทุนจดทะเบียน ปัจจุบันบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 6.12 โดยมีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้

เฟส 2 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W3-W6 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) กำลังการผลิต 0.75 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2560

ททบ.5 เฟส 3 (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.122 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของโครงการ

3) **บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย)** มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา แบ่งเป็น 2 โครงการ กำลังการผลิตไฟฟ้ารวม 1.003 เมกะวัตต์ โดยบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด ให้แก่บริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 1.73 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 17.30 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.36 ของทุนจดทะเบียน ปัจจุบันบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 55.64 โดยมีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้

เฟส 3 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W2 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) กำลังการผลิต 0.65 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 27 ธันวาคม 2561

ททบ.5 เฟส 2 (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.353 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของโครงการ

4) **บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย)** มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา แบ่งเป็น 12 โครงการ มีโครงการที่แล้วเสร็จ 8 โครงการ และอยู่ระหว่างดำเนินการอีก 4 โครงการ เมื่อแล้วเสร็จจะมีกำลังการผลิตไฟฟ้าประมาณ 0.995 เมกะวัตต์ รวมการสำรองพลังงานจากแบตเตอรี่ 500 กิโลวัตต์ ตลอดจนระบบสำรองไฟฟ้าด้วยพลังงานดีเซลอีก 1 เมกะวัตต์ บริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด ให้แก่บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน 0.98 ล้านหุ้น คิดเป็นเงินจำนวน 9.81 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 12.15 ของทุนจดทะเบียน ทั้งนี้ บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด ได้รับโอนระบบไมโครกริดจากสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เมื่อปลายปี 2563 ส่งผลให้บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด เป็นเจ้าของระบบไมโครกริดเพื่อรองรับการใช้ไฟฟ้าใน สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ได้มากถึง 12 เมกะวัตต์ โดยมีแผนในการนำบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด และบริษัทในกลุ่มพลังงานทดแทนเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งรายละเอียดของโครงการ ดังนี้

เฟส 4.1 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W1 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รวมกำลังการผลิต 0.132 เมกะวัตต์ โดยสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รวมระยะเวลา 25 ปี โดยได้มีการจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2565

เฟส 4.2-4.4 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W1 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รวมกำลังการผลิต 0.132 เมกะวัตต์ และระบบแบตเตอรี่สำรอง 400 กิโลวัตต์ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของโครงการ

เฟส 7 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W10 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.060 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2560

เฟส 8 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W11 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.061 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ ปัจจุบันรับซื้อไฟฟ้าในราคา 6.60 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2560

เฟส 9 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W12 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.064 เมกะวัตต์ โดยสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าในราคา 5.08 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561

เฟส 10 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W7 เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด กำลังการผลิต 0.064 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าในราคา 5.08 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 25 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2561

เฟส WW1 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บริเวณโรงผลิตน้ำ เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.108 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าในราคา 3.10 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 21 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 6 กันยายน 2564

เฟส WW2 โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บริเวณโรงผลิตน้ำ เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กำลังการผลิต 0.033 เมกะวัตต์ โดยบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ รับซื้อไฟฟ้าในราคา 3.10 บาทต่อหน่วย รวมระยะเวลา 23 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 6 กันยายน 2564

ททบ.5 เฟส 1 (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.264 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2565

ททบ.5 เฟส 1 ส่วนต่อขยาย (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.066 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าแล้วตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2565

ททบ.5 เฟส 5 (สนามเป้า) โรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก (ททบ.5) เพื่อจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่ ททบ.5 กำลังการผลิต 0.109 เมกะวัตต์ โดย ททบ.5 รับซื้อไฟฟ้าต่อหน่วยในราคาร้อยละ 80 ของราคาค่าไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง รวมระยะเวลา 20 ปี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของโครงการ

- การลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์**
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด (บริษัทย่อย) โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการบริหารอสังหาริมทรัพย์ ดำเนินการจัดหาผลประโยชน์ และบริหารทรัพย์สิน เตรียมความพร้อมในการนำทรัพย์สินของบริษัทเข้าจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)
- การลงทุนในธุรกิจบริหารจัดการน้ำ**
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด (บริษัทย่อย) โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 51 มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับธุรกิจบริหารจัดการน้ำ โดยการดำเนินการทำระบบผลิตน้ำประปาอย่างเต็มรูปแบบเพื่อขายน้ำให้กับผู้เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ซึ่งรวมถึงระบบการสำรองน้ำในช่วงหน้าร้อนไม่ให้ขาดแคลน และเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ อีกทั้งยังสามารถผลิตเพิ่มเติมเพื่อขายน้ำให้แก่ชุมชนใกล้เคียงได้ ทั้งนี้มีแผนในการปิดกิจการ โดยการจำหน่ายระบบบริหารจัดการน้ำให้แก่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ เพื่อลดค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการ

(4) ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัท

4.1 ทรัพย์สินถาวรหลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดดังนี้

งบการเงินเฉพาะบริษัท

บาท				
รายการ	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าตามบัญชี		หมายเหตุ
		2565	2564	
ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	27,605,849	27,605,849	เงินกู้ระยะยาว
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	เป็นเจ้าของ	541,667,151	541,667,151	จากสถาบันการเงิน ตัดภาระจำนองมูลค่า 160,000,000 บาท
อาคารและส่วนปรับปรุง - สุทธิ	เป็นเจ้าของ	21,202,483	28,225,154	
เครื่องจักรและอุปกรณ์ - สุทธิ	เป็นเจ้าของ	47,295	59,889	-
เครื่องตกแต่งติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน - สุทธิ	เป็นเจ้าของ	253,309	332,229	-
ยานพาหนะ - สุทธิ	เป็นเจ้าของ	1,259,476	1,595,767	-
ระบบสาธารณูปโภค	เป็นเจ้าของ	220,991	168,503	-
งานระหว่างก่อสร้าง	เป็นเจ้าของ	33,373	15,173	-
รวม		592,289,927.00	599,669,715.00	

งบการเงินรวม

				บาท
รายการ	ลักษณะ กรรมสิทธิ์	มูลค่าตามบัญชี		หมายเหตุ
		2565	2564	
ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	27,605,849	27,605,849	เงินกู้ระยะยาว
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	เป็นเจ้าของ	541,667,151	541,667,151	จากสถาบันการเงิน ติดภาระจำนอง มูลค่า 160,000,000 บาท
อาคารและส่วน ปรับปรุง – สุทธิ	เป็นเจ้าของ	27,761,681	35,115,643	
เครื่องจักรและ อุปกรณ์ – สุทธิ	เป็นเจ้าของ	108,512,660	106,794,568	-
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้ สำนักงาน – สุทธิ	เป็นเจ้าของ	673,545	340,931	-
ยานพาหนะ – สุทธิ	เป็นเจ้าของ	1,259,472	1,595,767	-
ระบบสาธารณูปโภค	เป็นเจ้าของ	3,656,545	4,746,977	-
งานระหว่างก่อสร้าง	เป็นเจ้าของ	3,083,201	2,982,367	-
รวม		714,220,104	720,743,940	

4.2 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ในส่วนของการนโยบายการลงทุน บริษัทมีนโยบายการลงทุนในกิจการที่ประกอบธุรกิจต่างๆ โดยคณะกรรมการของบริษัทจะร่วมกันพิจารณาตามนโยบายการลงทุนของบริษัท โดยคำนึงถึงความจำเป็น เหมาะสม และประโยชน์ของบริษัท และผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ และปฏิบัติตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในเรื่องการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทอย่างเคร่งครัด

เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ประเภทของเงินลงทุน	ทุนชำระแล้ว ณ 31 ธันวาคม 2565 (บาท)	อัตราส่วน ของการลงทุน ณ 31 ธันวาคม 2565 (ร้อยละ)	วิธี ราคาทุน (บาท)	เงินปันผล ณ 31 ธันวาคม 2565(บาท)
1. เงินลงทุนในธุรกิจพลังงาน ทดแทน				
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	80,000,000	51.00%	40,800,000	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	39,000,000	55.64%	21,699,980	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	80,705,680	87.85%	70,896,880	-
2. เงินลงทุนในธุรกิจ บริหารจัดการน้ำ				
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	8,000,000	51.00%	4,079,970	-
3. เงินลงทุนในธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์				
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด	13,500,000	99.99%	13,499,970	-

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

ประเภทของเงินลงทุน	ทุนชำระแล้ว ณ 31 ธันวาคม 2565 (บาท)	อัตราส่วน ของการลงทุน ณ 31 ธันวาคม 2565 (ร้อยละ)	มูลค่า ยุติธรรม (บาท)	เงินปันผล ณ 31 ธันวาคม 2565 (บาท)
บริษัทร่วม				
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	49,000,000	6.12%	3,000,000	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	30,000,000	20%	6,000,000	-

รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทย่อย และสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น แสดงไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ในข้อ 11 และ 12 โดยเงินลงทุนในบริษัทย่อยมีราคาสุทธิตามบัญชีสิ้นปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 147,727,124 บาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 716,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.49

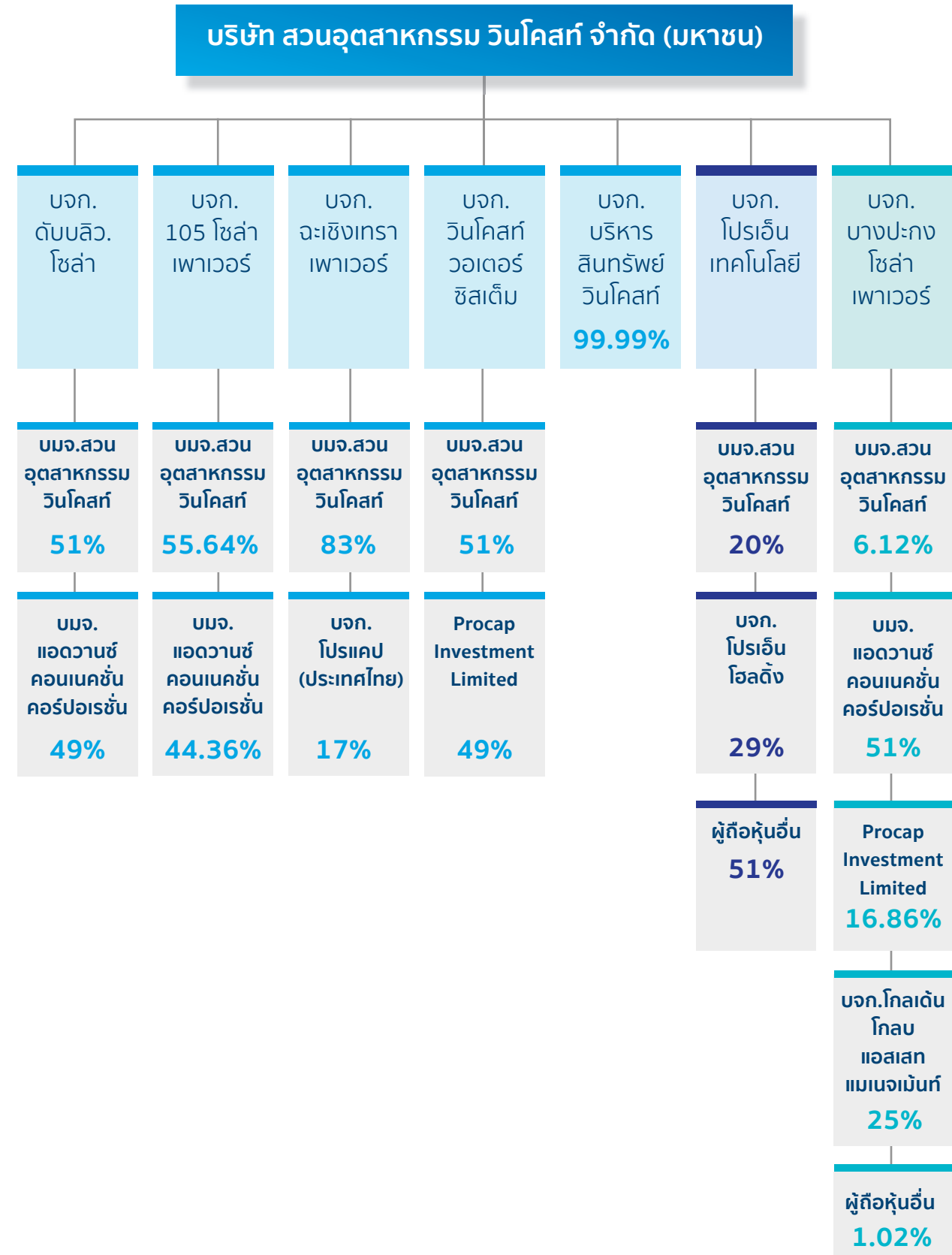
ในเรื่องของการควบคุมดูแลบริษัทย่อย และบริษัทร่วมนั้น โดยส่วนใหญ่บริษัทจะมีข้อตกลงกับผู้ร่วมลงทุน เช่นกรณีการลงทุนในบริษัทย่อย จะกำหนดจำนวนกรรมการซึ่งเป็นบุคคลที่บริษัทเป็นผู้กำหนดโดยใช้สัดส่วนการถือหุ้นเป็นเกณฑ์กำหนดจำนวนกรรมการที่จะเข้าไปควบคุมดูแลโดยการส่งกรรมการเข้าไปเป็นตัวแทนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนคณะกรรมการทั้งหมด ทั้งนี้บริษัทจะพิจารณาการลงทุนในสัดส่วนที่เพียงพอให้บริษัทเข้าร่วมบริหารจัดการ และ/หรือกำหนดแนวทางของธุรกิจดังกล่าวได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.3 ราคาประเมินทรัพย์สิน









ที่ดินตั้งอยู่บริเวณติดถนนบางนา-ตราด บริเวณ กม. 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยเมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทได้ว่าจ้างบริษัท ศศิกฤต จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาทรัพย์สินที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลสรุปมูลค่าตลาดยุติธรรมของทรัพย์สินโดยวิธีคิดจากรายได้ จำนวน 1,101,000,000 บาท และวิธีคิดต้นทุนทดแทนจำนวน 879,491,816 บาท ทั้งนี้ บริษัทได้นำที่ดินและอาคาร ไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อ ซึ่งเป็นการกู้ยืมเงินระยะยาวจากสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง โดยข้อมูลเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สินดังกล่าวตามรายละเอียดที่ปรากฏในเอกสารแนบ 4

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

1.3.1 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นดังนี้







บริษัทได้ถือหุ้นในบริษัทย่อยจำนวน 5 บริษัท ดังนี้

1	บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557  ทุนจดทะเบียน 80 ล้านบาท ประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน และบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน
2	บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 21 กรกฎาคม 2558  ทุนจดทะเบียน 39 ล้านบาท ประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 55.64 ของทุนจดทะเบียน และบริษัท แอดวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.36 ของทุนจดทะเบียน
3	บริษัท จะเชิงกรา เพาเวอร์ จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 21 กรกฎาคม 2558  ทุนจดทะเบียน 79.21 ล้านบาท ประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 83 ของทุนจดทะเบียน และบริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 17 ของทุนจดทะเบียน
4	บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559  ทุนจดทะเบียน 8 ล้านบาท ประกอบธุรกิจบริหารจัดการน้ำ โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน และ Procap Investment Limited ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน

5	บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 7 กันยายน 2560  ทุนจดทะเบียน 13.50 ล้านบาท ประกอบธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์ และจัดหาพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ แห่งที่ 2 ของบริษัท โดยบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน
---	--

บริษัทได้ถือหุ้นในบริษัทร่วมจำนวน 2 บริษัท ดังนี้

1	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 25 เมษายน 2532  ทุนจดทะเบียน 30 ล้านบาท ประกอบธุรกิจเป็นที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรม โดยปัจจุบันบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 20 ของทุนจดทะเบียน	2	บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด  จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อ วันที่ 21 กรกฎาคม 2558  ทุนจดทะเบียน 49 ล้านบาท ประกอบธุรกิจโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ โดยปัจจุบันบริษัทถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.12 ของทุนจดทะเบียน
---	---	---	--

1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

1	กลุ่มตระกูลจามิกรณ์ ประกอบด้วย นายจักร จามิกรณ์ และนางนภาพา จามิกรณ์ เป็นกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งเป็นกลุ่มผู้มีส่วนควบคุมในการบริหารงานบริษัท	2	กลุ่มเพชรตระกูล ประกอบด้วย หจก.สามประสิทธิ์ ซึ่งประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในส่วนของบริษัท เอสที เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัดและบริษัท ไซอิก เอ็นจิเนียริง จำกัด ประกอบธุรกิจรับเหมาออกแบบ ควบคุมงานการก่อสร้างโรงไฟฟ้า โดยได้ส่งบุคคลเข้าเป็นกรรมการบริษัทจำนวน 1 ท่าน คือ นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล
---	---	---	---

1.3.4 ผู้ถือหุ้น

(1) รายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่

รายชื่อกลุ่มผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก ณ วันที่ 12 มกราคม 2566 (วันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นครั้งสุดท้าย) มีดังนี้

ชื่อผู้ถือหุ้น		จำนวนหุ้น	%
1. กลุ่มตระกูลจามิกรณ์		140,184,200	24.982%
1.1 นางนภา จามิกรณ์		108,184,200	19.279%
1.2 นายจักร จามิกรณ์		32,000,000	5.703%
2. กลุ่มตระกูลเพชรตระกูล		49,918,400	8.895%
2.1 หจก. สามประสิทธิ์		49,335,000	8.792%
2.2 บริษัท เอสที เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด		3,500	0.000%
2.3 บริษัท ไซอิก เอ็นจิเนียริง จำกัด		579,900	0.103%
3. นายภาส	ณานปทีป	48,708,100	8.680%
4. น.ส.กมลทิพย์	นางนวน	42,110,841	7.504%
5. น.ส.เจริญศรี	คลังทรัพย์	41,957,800	7.477%
6. น.ส.ศาลิษา	วิเศษสัมมาพันธ์	17,120,000	3.051%
7. นางศิริวรรณ	ยศศักดิ์	13,500,000	2.406%
8. นายชิตวร	บุญล้อม	11,200,500	1.996%
9. น.ส.กัญฐณา	ศิวารณพล	10,000,000	1.782%
10. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด		8,440,593	1.504%
อื่น ๆ		178,003,586	31.723%
รวมจำนวนหุ้น		561,144,020	100.00%

1.4 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ทุนจดทะเบียนของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เท่ากับ 561,144,020 บาท โดยเป็นหุ้นสามัญจำนวน 561,144,020 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ซึ่งประกอบด้วยทุนจดทะเบียนเรียกชำระแล้วจำนวน 561,144,020 หุ้น มูลค่า 561,144,020 บาท

1.5 นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในอัตราประมาณร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้ตามงบการเงินรวม แต่การจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องไม่เกินกว่ากำไรสะสมของงบการเงินเฉพาะกิจการ และในกรณีที่งบการเงินเฉพาะกิจการมีผลขาดทุนสะสมอยู่จะไม่พิจารณาจ่ายเงินปันผล

ทั้งนี้บริษัทจะดำเนินการให้เป็นไปตามที่กฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัดที่กำหนดไว้ โดยบริษัทจะจ่ายเงินปันผลในช่วงเวลาที่เหมาะสมกับสถานะทางธุรกิจของบริษัท เช่น สถานภาพทางการเงิน ความพร้อม และโอกาสสำหรับการลงทุนเพื่อเพิ่มมูลค่าให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัท และคำนึงถึงสภาพคล่องของบริษัทที่จะสามารถจ่ายเงินปันผลได้โดยไม่มีผลกระทบต่อกิจการอย่างมีนัยสำคัญ ส่วนนโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อยจะพิจารณาจากภาวะเศรษฐกิจและผลการดำเนินงานเช่นกัน โดยปัจจุบันบริษัทยังไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นได้ เนื่องจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมจำนวน 359.60 ล้านบาท

2. การบริหารจัดการความเสี่ยง



2.1 นโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยง

บริษัทให้ความสำคัญกับการบริหารความเสี่ยงเพื่อให้สามารถบรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้ โดยคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ได้ทำหน้าที่กำกับดูแล กำหนดนโยบายและแนวทางการบริหารความเสี่ยง กฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงให้ครอบคลุมทุกกระบวนการ ซึ่งเปิดเผยบนเว็บไซต์ของบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ได้ร่วมกับฝ่ายจัดการโดยผู้บริหารระดับสูง จัดประชุมเพื่อติดตามและประเมินผลการบริหารความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ให้สอดคล้องกับสถานการณ์เศรษฐกิจในภาพรวม รวมถึงสถานการณ์ของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างที่ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) และรายงานความเสี่ยงให้กับคณะกรรมการบริษัททุกไตรมาส

ในปี 2565 บริษัทได้ขยายฐานรายได้จากธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เพื่อเพิ่มรายได้ ลดค่าใช้จ่าย พร้อมสื่อสารนโยบายที่สำคัญของบริษัทให้พนักงานทุกระดับรับทราบ ผ่านช่องทางการสื่อสารของบริษัท เพื่อมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการความเสี่ยง จึงทำให้บริษัทสามารถกำกับดูแลการบริหารความเสี่ยงได้อย่างมีประสิทธิภาพ

นโยบายการบริหารความเสี่ยง มีดังนี้

- กำหนดให้การบริหารจัดการความเสี่ยงเป็นความรับผิดชอบของพนักงานในทุกระดับ ที่ต้องตระหนักถึงความเสี่ยงที่มีในห่วงโซ่ธุรกิจขององค์กร และในขั้นตอนการปฏิบัติงานในหน่วยงานของตน โดยมีการบริหารจัดการความเสี่ยงด้วยวิธีการที่เหมาะสมและเพียงพอ

- บริษัทกระตุ้นให้พนักงานทุกคนเกิดความตระหนักถึงความเสี่ยง และการบริหารจัดการความเสี่ยง และทำหน้าที่ปฏิบัติตามระบบและกระบวนการบริหารความเสี่ยง ทั้งในระดับองค์กรระดับสายงาน และระดับปฏิบัติการตามนโยบายและแนวทางที่บริษัทกำหนดไว้
- จัดให้มีกระบวนการบริหารจัดการความเสี่ยงองค์กรที่เป็นไปตามมาตรฐานตามแนวปฏิบัติสากล เพื่อให้เกิดการบริหารจัดการความเสี่ยงที่อาจจะส่งผลกระทบกับการดำเนินงานของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโอสท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เกิดการพัฒนาและปฏิบัติงานด้านการบริหารจัดการความเสี่ยงทั่วทั้งองค์กรไปในทิศทางเดียวกัน
- มีการกำหนดแนวทางป้องกันและลดความเสี่ยงเพื่อหลีกเลี่ยงความเสียหาย หรือความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้น รวมถึงการติดตามและประเมินผลการบริหารจัดการความเสี่ยงอย่างสม่ำเสมอ
- สนับสนุนให้บุคลากรทุกระดับได้รับความรู้และข้อมูลเกี่ยวกับการบริหารจัดการความเสี่ยงอย่างทั่วถึง และมีการจัดระบบการรายงานการบริหารจัดการความเสี่ยงให้ผู้บริหาร คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการบริหาร รับทราบอย่างมีประสิทธิภาพ
- คณะกรรมการ และผู้บริหารมีการตรวจสอบ ติดตาม และวัดผลการดำเนินการเพื่อบริหารความเสี่ยงขององค์กรให้เหมาะสม

บริษัทมีการดำเนินการบริหารจัดการความเสี่ยงระดับองค์กร (Enterprise Risk Management) โดยใช้แนวทางของ The Committee of Sponsoring Organization หรือ COSO บริษัททำการประเมินความเสี่ยงองค์กรเป็นประจำทุกปี โดยพิจารณาจากประเด็นความเสี่ยงที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและประเด็นความเสี่ยงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต ภาวะเศรษฐกิจ การแข่งขันของธุรกิจ การพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมต่างๆ นโยบายของรัฐ การเปลี่ยนแปลงของสังคม และสิ่งแวดล้อม ที่อาจส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจ บริษัทนำประเด็นต่างๆ มาวิเคราะห์และประเมินความเสี่ยง และจัดทำแผนบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและจัดการรับมือลดอัตราความเสี่ยงให้อยู่ในจุดที่บริษัทยอมรับได้ โดยบริษัทได้มีการบริหารจัดการความเสี่ยงภายในองค์กรด้วยขั้นตอนดังต่อไปนี้:

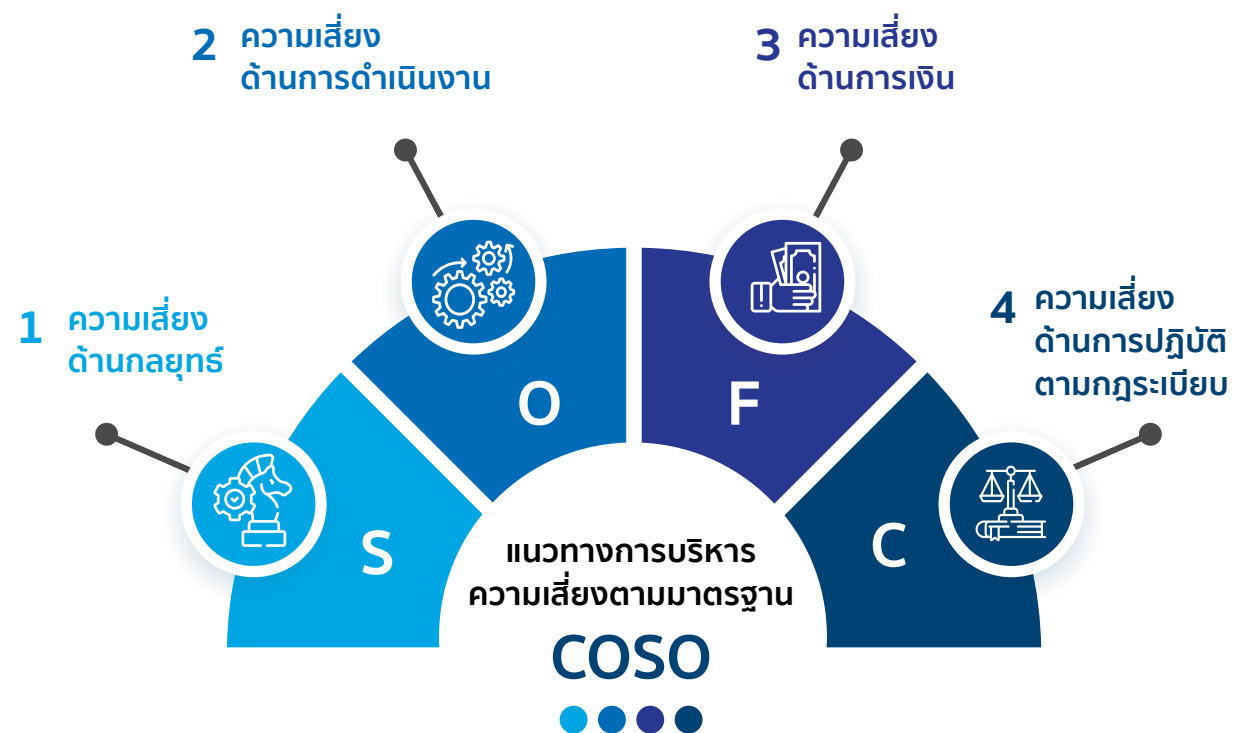


1. การระบุความเสี่ยง (Risk Identification) ระบุความเสี่ยงในการดำเนินธุรกิจตลอดทั้งห่วงโซ่อุปทาน
2. การวิเคราะห์และประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment & Analysis) เพื่อจัดลำดับความสำคัญโดยการประมาณโอกาสที่จะเกิดขึ้น (Likelihood) และผลกระทบหากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้น (Consequence)
3. การตอบสนองต่อความเสี่ยง และการจัดแผนปฏิบัติการ (Risk Response & Action Plan) ฝ่ายบริหารและผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องจัดทำแผนปฏิบัติการการบริหารความเสี่ยงร่วมกัน
4. จัดเตรียมและดำเนินการ (Implementation) ฝ่ายบริหารและเจ้าหน้าที่ทุกภาคส่วนร่วมดำเนินการป้องกันหรือลดความเสี่ยงดังกล่าว
5. ติดตามผล และกำกับดูแล (Measurement Control & Monitoring) ติดตามผลการปฏิบัติการตามแผนปฏิบัติการการบริหารความเสี่ยง และกำกับดูแลอย่างใกล้ชิด

โดยบริษัทได้มีการพิจารณาปัญหาและความเสี่ยงต่างๆ และหาแนวทาง วิธีแก้ไข เพื่อควบคุมและลดความเสี่ยง ทั้งนี้ บริษัทกำหนดให้มีการประเมินและพิจารณาความเสี่ยงในการทำธุรกรรมต่างๆ จัดให้มีระบบการบริหารความเสี่ยงในระดับองค์กร โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงทำหน้าที่กำกับดูแล ซึ่งบางธุรกรรมที่มีความเสี่ยง บริษัทได้หาผู้ร่วมรับผิดชอบความเสี่ยง (Sharing response) เป็นการลดผลกระทบ โดยการถ่ายโอนความเสี่ยงและบางธุรกรรมที่มีความเสี่ยงสูงบริษัทได้ลดและควบคุมความเสี่ยง (Reduction response) เพื่อลดการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้

บริษัทได้มีการจัดทำแผนบริหารความเสี่ยง โดยกำหนดให้มีการบริหารความเสี่ยงตามแนวทาง ดังนี้

1. ให้ดำเนินการตามแนวทางการบริหารความเสี่ยงตามมาตรฐาน COSO (Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission) ซึ่งกำหนดให้ต้องประเมินความเสี่ยง 4 ด้าน ได้แก่



- 1.1 ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ (Strategic Risk : S) หมายถึง ความเสี่ยงที่เกิดจากการกำหนดแผนกลยุทธ์ แผนการดำเนินงานที่นำไปปฏิบัติไม่เหมาะสมหรือไม่สอดคล้องกับปัจจัยภายใน และสภาพแวดล้อมภายนอกที่อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงหรือการไม่บรรลุผลตามเป้าหมายในแต่ละประเด็นยุทธศาสตร์ของบริษัท
- 1.2 ความเสี่ยงด้านการดำเนินงาน (Operational Risk : O) เป็นความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับประเด็นปัญหาการปฏิบัติงานประจำวัน หรือการดำเนินงานปกติที่บริษัทต้องเผชิญเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์เชิงกลยุทธ์ เช่น การขาดธรรมาภิบาลในบริษัท หรือขาดการกำกับดูแลที่ดี ซึ่งอาจเกี่ยวข้องกับกระบวนการปฏิบัติงานภายใน คน ระบบ การปฏิบัติงานไม่เป็นไปตามแผนปฏิบัติงาน ไม่มีแผนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน หรือไม่มีการมอบหมายอำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบ เป็นต้น
- 1.3 ความเสี่ยงด้านการเงิน (Financial Risk : F) เป็นความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการบริหาร และควบคุมทางการเงินและการงบประมาณให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ การปฏิบัติงานทางบัญชีไม่ถูกต้องและไม่เป็นปัจจุบัน ผลกระทบทางการเงินที่เกิดจากปัจจัยภายนอก
- 1.4 ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติตามกฎระเบียบ (Compliance Risk : C) เป็นความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับประเด็นข้อกฎหมาย ระเบียบ การปกป้องคุ้มครองผู้รับบริการหรือผู้มีส่วนได้เสีย การป้องกันข้อมูลรวมถึงประเด็นทางด้านกฎระเบียบอื่นๆ และการปฏิบัติงานกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่มีอยู่ไม่ทันสมัยและเป็นอุปสรรคต่อการปฏิบัติงาน
2. กำหนดขั้นตอนหลักเกณฑ์การวิเคราะห์ ประเมิน และบริหารจัดการความเสี่ยงตามประเด็นยุทธศาสตร์อย่างน้อย ประเด็นยุทธศาสตร์ละ 1 แผนงาน/โครงการ เพื่อให้การบริหารงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล ป้องกัน และลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น และเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินงานทั้งด้านการเงิน รวมถึงการปฏิบัติงานด้านอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้น
3. บริษัทได้ดำเนินการตามแนวทางที่หัวหน้างานตรวจสอบภายในกำหนดโดยมีขั้นตอนการดำเนินงานดังนี้
 - 3.1 กำหนดเป้าหมายการบริหารความเสี่ยง
 - 3.2 กำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกโครงการจากโครงการต่างๆ ที่จะดำเนินการ
 - 3.3 ระบุความเสี่ยงตามหลักธรรมาภิบาล
 - 3.4 ประเมินความเสี่ยงตามมาตรฐานความเสี่ยง 4 ระดับ (ต่ำ ปานกลาง สูง สูงมาก) โดยพิจารณาจากโอกาสและผลกระทบที่จะเกิดขึ้น
 - 3.5 ระบุความเสี่ยง ประเมินระดับความเสี่ยง และจัดการความเสี่ยงในแต่ละด้าน
 - 3.5.1 วิเคราะห์ความเสี่ยงตามหลักธรรมาภิบาล
 - 3.5.2 กำหนดประเภทความเสี่ยงจากการวิเคราะห์ความเสี่ยงตามหลักธรรมาภิบาล ว่าเป็นความเสี่ยงประเภทใด และการประเมินความเสี่ยงตามแนวทาง COSO ว่าเป็นความเสี่ยงประเภทใด
 - 3.5.3 ประเมินระดับความเสี่ยงตามเกณฑ์การพิจารณาความรุนแรงของผลกระทบและโอกาสที่จะเกิดความเสี่ยง
 - 3.6 กำหนดกลยุทธ์จัดการความเสี่ยง ได้แก่ การหลีกเลี่ยง การควบคุม การยอมรับ และการถ่ายโอนความเสี่ยง
 - 3.7 จัดทำแผนบริหารความเสี่ยง
 - 3.8 กำหนดการสื่อสารการบริหารความเสี่ยง
 - 3.9 กำหนดการติดตามผลและเฝ้าระวังความเสี่ยง
4. การดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ.2564 บริษัทกำหนดเป้าหมายการบริหารความเสี่ยง คือ เพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล บรรลุเป้าหมายและวัตถุประสงค์ และลดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

5. ขั้นตอนการคัดเลือกโครงการ การกำหนดหลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกโครงการสำคัญที่ได้รับงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2564 และมีนัยสำคัญต่อการบรรลุความสำเร็จตามประเด็น กลยุทธ์โดยกำหนดหลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก หรือปัจจัยการพิจารณา 3 ด้าน ได้แก่
- 5.1 ความสอดคล้องกับกลยุทธ์
 - 5.2 การนำไปปฏิบัติครอบคลุม หรือเกี่ยวข้องกับหลายหน่วยงาน
 - 5.3 จำนวนเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความเสี่ยงเป็น 3 ระดับ คือ ระดับต่ำเท่ากับ 1 คะแนน ระดับปานกลางเท่ากับ 2 คะแนน และระดับสูงเท่ากับ 3 คะแนน

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกโครงการ

ปัจจัยพิจารณา	ระดับ 1 คะแนน ★☆☆	ระดับ 2 คะแนน ★★★	ระดับ 3 คะแนน ★★★★
1. ความสอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์/กลยุทธ์	สอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์/กลยุทธ์ 1 ประเด็น	สอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์/กลยุทธ์ 2 ประเด็น	สอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์/กลยุทธ์ มากกว่า 2 ประเด็น หรือทุกประเด็นยุทธศาสตร์/กลยุทธ์
2. งบประมาณที่ได้รับ	ได้รับงบประมาณต่ำกว่า 40 ล้านบาท	ได้รับงบประมาณตั้งแต่ 40-100 ล้านบาท	ได้รับงบประมาณตั้งแต่ 100 ล้านบาทขึ้นไป
3. การนำไปปฏิบัติมีความเกี่ยวข้องกับบริษัทหรือหน่วยงานภายนอก	เป็นโครงการที่มีการนำไปปฏิบัติโดยไม่ได้เกี่ยวข้องกับบริษัท หรือหน่วยงานภายนอก	เป็นโครงการที่มีการนำไปปฏิบัติโดยมีความเกี่ยวข้องกับหน่วยงานอื่นไม่เกินกว่า 3 หน่วยงาน และการปฏิบัติงานมีความซับซ้อน	เป็นโครงการที่มีการนำไปปฏิบัติโดยมีความเกี่ยวข้องกับหน่วยงานอื่นเกินกว่า 3 หน่วยงาน และการปฏิบัติงานที่มีความซับซ้อน

เกณฑ์ระดับความเสี่ยง

บริษัทได้กำหนดระดับความเสี่ยงจากการประเมินความเสี่ยงตามมาตรฐานความเสี่ยง 4 ระดับ โดยพิจารณาจากโอกาสและผลกระทบที่จะเกิดขึ้น และได้กำหนดความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) เพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทบรรลุเป้าหมายที่กำหนด และจะกำหนดมาตรการการควบคุมดูแลแผนงานที่มีระดับความเสี่ยงสูงและสูงมากเพื่อไม่ให้เกิดความสูญเสียให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้



เกณฑ์ระดับความเสี่ยง และความหมาย

ระดับความเสี่ยง	ระดับคะแนน (โอกาส x ผลกระทบ)	ความหมาย
ต่ำ	1-3	ระดับที่ยอมรับได้โดยไม่ต้องควบคุมความเสี่ยง
ปานกลาง	4-9	ระดับที่ยอมรับได้ โดยมีการติดตามและควบคุมหรือป้องกันไม่ให้เกิดความเสี่ยง พร้อมทั้งมีการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดความเสี่ยงเพิ่มขึ้น
สูง	10-16	ระดับที่ไม่สามารถยอมรับได้ โดยต้องมีการบริหารจัดการหรือมาตรการควบคุมความเสี่ยงเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายและความเสี่ยงในการปฏิบัติงานลดลงและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้
สูงมาก	17-25	ระดับที่ไม่สามารถยอมรับได้และมีความจำเป็นต้องรีบบริหารจัดการความเสี่ยงโดยมีแผนงานหรือมาตรการดำเนินงานเพื่อควบคุมหรือแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยใกล้ชิดและรวดเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายและความเสี่ยงในการปฏิบัติงานและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้โดยเร็ว

กลยุทธ์ที่ใช้ในการจัดการความเสี่ยง

การบริหารความเสี่ยงมีประสิทธิผลอาจต้องเลือกวิธีการจัดการความเสี่ยงอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายวิธีรวมกันเพื่อลดระดับโอกาสที่อาจเกิดขึ้นและผลกระทบของเหตุการณ์ให้อยู่ในระดับที่บริษัทสามารถยอมรับได้ ดังนี้

1. การหลีกเลี่ยงความเสี่ยง เป็นการดำเนินการเพื่อยกเลิกหรือหลีกเลี่ยงกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง ทั้งนี้หากเลือกกลยุทธ์หรือทางเลือกนี้จะต้องทำการพิจารณา วัตถุประสงค์ ว่าสามารถบรรลุได้หรือไม่ หรือต้องมีการปรับเปลี่ยนวัตถุประสงค์
2. การยอมรับความเสี่ยง เป็นการไม่กระทำการใดๆ เพิ่มเติม เป็นการยอมรับความเสี่ยงที่เกิดจากการปฏิบัติงานและภายใต้ระดับความเสี่ยงที่บริษัทสามารถยอมรับได้
3. การควบคุมความเสี่ยง เป็นการดำเนินการเพิ่มเติมเพื่อลดโอกาสที่อาจเกิดขึ้น หรือผลกระทบของความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยการจัดระบบการควบคุมเพื่อป้องกัน การปรับปรุงแก้ไขกระบวนการ หรือการกำหนดแผนสำรองในกรณีฉุกเฉิน
4. การถ่ายโอน เป็นการลดโอกาสความน่าจะเป็นหรือลดความเสียหายโดยการแบ่งโอน การร่วมจัดการโดยแบ่งความเสี่ยงบางส่วนกับบุคคลหรือองค์กรอื่น เช่น การจ้างบุคคลภายนอกเป็นผู้ดำเนินการแทน การจัดประกันภัย เป็นต้น

2.2 ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจ

2.2.1 ความเสี่ยงจากการที่บริษัทมีส่วนต่อมูลค่างานจำนวนมากทำให้บริษัท

อาจจะไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ในระยะเวลาอันใกล้

ในระหว่างปี 2548 บริษัทได้ลดทุนจดทะเบียนเพื่อนำมาชดเชยส่วนต่อมูลค่างานและผลขาดทุนสะสมของบริษัท โดยได้ชดเชยผลขาดทุนสะสมก่อนที่จะชดเชยส่วนต่อมูลค่างาน ซึ่งบริษัทได้ดำเนินการตามกฎหมาย ดังนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548 งบการเงินของบริษัทจึงไม่ปรากฏผลขาดทุนสะสม แต่ยังคงมีส่วนต่อมูลค่างานจำนวน 264.64 ล้านบาท บริษัทได้รับหนังสือจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.) เลขที่ กต.ช.ส.(ว)4/2548 เรื่อง ความเห็นเกี่ยวกับวิธีการบันทึกบัญชีในการลดทุนไปล้างขาดทุนสะสม ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2548 เนื่องจากบริษัทได้ลดทุนเพื่อมาชดเชยผลขาดทุนสะสมก่อนที่จะชดเชยส่วนต่อมูลค่างาน ดังนั้น บริษัทจึงได้ส่งข้อหาหรือกลับไปยังสำนักงาน ก.ล.ต. ในประเด็นดังกล่าว ทั้งนี้ สำนักงาน ก.ล.ต. ได้ส่งหนังสือเวียน ที่ กต.ช. 251/2549 เรื่อง ตอบข้อหาหรือเกี่ยวกับวิธีการบันทึกบัญชีในการลดทุนเพื่อล้างขาดทุนสะสม ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2549 กลับมาให้บริษัท โดยได้แนบหนังสือของสภาวิชาชีพบัญชี ลงวันที่ 26 มกราคม 2549 ซึ่งได้แจ้งถึงการผ่อนผันการบังคับใช้วิธีการบันทึกบัญชี ซึ่งบริษัทจะปฏิบัติตามเงื่อนไขในการผ่อนผันการบังคับใช้วิธีการบันทึกบัญชี ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทได้ขอผ่อนผันการแก้ไขลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวให้หมดไปเป็นระยะเวลา 3 ปี ซึ่งการขอผ่อนผันดังกล่าวได้ครบกำหนดในวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2552

จากนั้น ในปี 2552 คณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2552 ได้มีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี โดยได้ครบกำหนดการขอขยายในเดือนมีนาคม 2555

ในปี 2555 คณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2555 ได้มีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี และได้ครบกำหนดการขอขยายในเดือนมีนาคม 2558 ซึ่งในปี 2556 บริษัทได้มีแผนในการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) เพื่อแก้ไขปัญหาล้างส่วนต่อมูลค่างาน แต่ผู้จัดการกองทุนไม่สามารถยื่นเอกสารการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์วินโดวส์ได้ตามกำหนดระยะเวลาที่กำหนดไว้ จึงไม่สามารถจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์วินโดวส์ได้


ในปี 2558 คณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 ได้มีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี และได้ครบกำหนดการขอขยายในเดือนมีนาคม 2561 ซึ่งบริษัทได้มีแผนในการจัดตั้งกองทุนเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาล้างส่วนต่อมูลค่างาน

และในปี 2561 คณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2561 ได้มีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 3 ปี และได้ครบกำหนดการขอขยายในเดือนมีนาคม 2564 ซึ่งบริษัทได้มีแผนในการจัดตั้งกองทุนเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาล้างส่วนต่อมูลค่างาน

อย่างไรก็ตาม บริษัทยังไม่สามารถแก้ปัญหาล้างส่วนต่อมูลค่างานได้ตามแผน ซึ่งสาเหตุหลักมาจากปัจจัยทางเศรษฐกิจโลก และเศรษฐกิจภายในประเทศ อีกทั้งบริษัทยังมีแผนที่จะก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้าของบริษัทให้เต็มพื้นที่ เพื่อดำเนินการประเมินราคาทรัพย์สินให้ได้ราคาที่เป็นประโยชน์สูงสุดในการจัดตั้งกอง ซึ่งปัจจุบันบริษัทได้ก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าเพิ่มเติมได้เต็มพื้นที่แล้ว รวมถึงการเกิดสถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 ตั้งแต่ช่วงปลายปี 2562 ต่อเนื่องจนถึงปัจจุบัน ส่งผลกระทบต่อแผนการดำเนินการในการจัดตั้งกองทุนเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

(REIT) ดังนั้นเพื่อให้ฝ่ายบริหารมีระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว รวมถึงผลกระทบจากโรคระบาดโควิด-19 ที่ยังไม่อาจคาดการณ์ได้ว่าสถานการณ์จะกลับเป็นปกติได้เมื่อใด ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2564 จึงมีมติให้ขยายระยะเวลาในการแก้ไขการลดส่วนต่อมูลค่างานดังกล่าวออกไปอีกเป็นระยะเวลา 5 ปี โดยจะครบกำหนดภายในเดือนมีนาคม 2569 ซึ่งคาดว่าบริษัทฯ จะสามารถแก้ปัญหาต่างๆ ได้เนื่องจากสถานการณ์ต่างๆ น่าจะเอื้ออำนวย

อย่างไรก็ดี บริษัทจะจ่ายเงินปันผลได้ต่อเมื่อกำไรสะสมคงเหลือหลังจากจ่ายเงินปันผลของบริษัทต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า ส่วนต่อมูลค่างานที่ค้างอยู่ในบัญชี




มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

เนื่องจากความเสี่ยงด้านดังกล่าวเกิดขึ้นตั้งแต่ปี 2549 ซึ่งบริษัทได้มีแนวทางในการแก้ไขปัญหา มาโดยตลอด กล่าวคือ การแก้ไขปัญหาผลประกอบการขาดทุนโดยการขายหุ้นและกิจการของบริษัทย่อยที่ประสบปัญหาขาดทุนในปี 2552 จนทำให้บริษัทมีผลประกอบการกำไรสุทธิได้ในปีนั้น หลังจากนั้นได้มีนโยบายการขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนตั้งแต่ปี 2556-2558 ในราคาสูงกว่าราคาพาร์ เพื่อสามารถช่วยลดส่วนต่อมูลค่างานได้ไม่มากนักน้อย อีกทั้งยังมีแผนในการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ในปี 2556 แต่ยังไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จ ปัจจุบันบริษัทยังมีแผนในการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) หากบริษัทสามารถดำเนินการตามแผนงานดังกล่าวได้ จะทำให้สามารถล้างขาดทุนสะสม และลดส่วนต่อมูลค่างานให้หมดไปได้ โดยบริษัทคาดว่าจะสามารถแก้ไขความเสี่ยงเรื่องการที่บริษัทมีส่วนต่อมูลค่างานจำนวนมากที่ทำให้บริษัทไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ภายหลังจากการที่บริษัทได้จัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์แล้วเสร็จ

2.2.2 ความเสี่ยงจากการที่ธุรกิจมีขนาดเล็ก

ปัจจุบันบริษัทมีธุรกิจให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดภาษีอากร โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 61 ไร่ ซึ่งมีขนาดเล็กเมื่อเทียบกับบริษัทอื่นในตลาดหลักทรัพย์ที่ประกอบธุรกิจในกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกัน




มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

บริษัทมีแผนที่ในการที่จะขยายพื้นที่ให้เช่าและบริการแห่งใหม่ (สวนอุตสาหกรรมวินโดวส์ 2) ซึ่งเป็นแผนการบริหารจัดการพื้นที่ในอนาคต เพื่อรองรับความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว เนื่องจากปัจจุบันบริษัทได้บริหารจัดการพื้นที่ให้เช่าและบริการในพื้นที่ยุทธศาสตร์ของบริษัทเต็มพื้นที่แล้ว อีกทั้งบริษัทได้มีการขยายธุรกิจทั้งด้านการรับเหมาก่อสร้าง และพลังงานทดแทน ซึ่งจะสามารถช่วยเสริมสร้างฐานธุรกิจให้มีความแข็งแกร่งทางด้านรายได้มากยิ่งขึ้นในอนาคต

2.2.3 ความเสี่ยงจากการจัดหาที่ดินเพื่อการขยายพื้นที่เช่าและบริการในอนาคต

บริษัทไม่มีนโยบายซื้อที่ดินเป็นจำนวนมากเพื่อเก็บไว้สำหรับรอการขยายพื้นที่เช่าและบริการ เนื่องจากไม่ต้องการแบกรับภาระต้นทุนทางการเงิน และลดความเสี่ยงจากการที่ไม่สามารถซื้อที่ดินในทำเลที่ต้องการได้ หรือความเสี่ยงจากการที่ราคาที่ดินมีราคาสูงขึ้น ทำให้บริษัทอาจมีต้นทุนในการขยายพื้นที่เช่าและบริการที่สูงขึ้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อประมาณการ และผลการดำเนินงานและมีโอกาสสูญด้อยค่าในการลงทุนของบริษัทในอนาคตได้




มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

บริษัทมีการติดตามและศึกษาข้อมูลเรื่องที่ดินอย่างใกล้ชิด รวมถึงมีการจองสิทธิ์เช่าล่วงหน้าของลูกค้าเป็นที่แน่นอน เพื่อให้ทราบถึงแนวโน้มและศักยภาพของที่ดินในทำเลต่างๆ ทิศทางการเจริญเติบโตของเส้นทางการคมนาคม ข้อจำกัดทางกฎหมายและการตรวจสอบกรรมสิทธิ์อย่างละเอียดรอบคอบ เพื่อลดความเสี่ยงในทุกๆ ด้านก่อนการตัดสินใจซื้อที่ดิน มีการสำรวจและวิเคราะห์ความต้องการกลุ่มลูกค้าผู้เช่า และเพิ่มช่องทางการจัดหาที่ดินในหลายช่องทาง ทั้งการจัดหาโดยหน่วยงานของบริษัท ผ่านนายหน้า เป็นต้น

2.2.4 ความเสี่ยงเกี่ยวกับสิ่งอำนวยความสะดวก สาธารณูปโภค และการจัดการบริการ

การจัดหาระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบน้ำประปา ระบบการสื่อสารด้วยเทคโนโลยี ฯลฯ แบบครบวงจรเป็นสิ่งสำคัญสำหรับธุรกิจให้เช่าและบริการอสังหาริมทรัพย์ เนื่องจากบริษัทประกอบธุรกิจหลักคือ สวนอุตสาหกรรมที่ให้เช่าและบริการพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ดังนั้นการจัดหาสิ่งอำนวยความสะดวก สาธารณูปโภค และการจัดการบริการให้กับลูกค้าให้ครบถ้วนภายในสวนอุตสาหกรรมจึงมีความจำเป็น เพื่อให้สามารถแข่งขันกับคู่แข่งและการรักษาลูกค้าของบริษัทไว้ได้




มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

บริษัทได้มีการก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้าเพิ่มเติม จนถึงปัจจุบันบริษัทมีอาคารโรงงานและคลังสินค้าเพิ่มขึ้นจำนวน 6 อาคาร รวมอาคารโรงงาน และคลังสินค้าทั้งสิ้น 12 อาคาร และอาคารสำนักงานอีก 1 อาคาร ซึ่งอาคารใหม่มีฐานรากที่สามารถรองรับน้ำหนักได้ถึง 3-5 ตัน ทำให้บริษัทสามารถขยายกลุ่มลูกค้าได้มากขึ้น ได้ส่งผลให้รายได้เพิ่มมากขึ้นตามลำดับ บริษัทได้มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคภายในสวนอุตสาหกรรมเพื่อสามารถอำนวยความสะดวก และรองรับการขยายการผลิตของลูกค้า โดยได้มีการปรับเปลี่ยนระบบการผลิตไฟฟ้าเป็นระบบไมโครกริด ซึ่งบริษัทสามารถผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าในสวนอุตสาหกรรมได้ด้วยตนเอง ระบบสำรองน้ำประปาเพื่อป้องกันน้ำขาดแคลนในช่วงฤดูแล้ง และให้ความสำคัญกับการเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมด้วยการใช้พลังงานสะอาด และพลังงานทดแทนด้วยระบบโซลาร์บนหลังคา

2.2.5 ความเสี่ยงจากสัญญาเช่าระยะสั้น

จากการที่สัญญาเช่าพื้นที่ และบริการของบริษัทส่วนใหญ่มีอายุ 3 ปี โดยมีทางเลือกในการต่อสัญญา จึงอาจทำให้นักลงทุนกังวลว่าบริษัทจะได้รับผลกระทบหากลูกค้าไม่ต่อสัญญาเช่า




มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

การดำเนินกิจการของลูกค้าโดยปกติจะมีระยะเวลานานกว่า 3 ปี ซึ่งจะเห็นได้ว่าลูกค้าจะต่อสัญญาเช่าเกินกว่าร้อยละ 90 ของสัญญาเช่าที่ครบกำหนด ความหลากหลายของประเภทอุตสาหกรรม เป็นการกระจายความเสี่ยงของการยกเลิกสัญญาของผู้เช่าอาคารโรงงานและคลังสินค้าของบริษัทฯ มีลักษณะมาตรฐาน ที่ตั้งเหมาะสมกับการประกอบกิจการโลจิสติกส์ ห่วงโซ่อุปทาน แหล่งแรงงานภาคอุตสาหกรรม ประกอบกับบริษัทฯ มีการทำการตลาดอย่างต่อเนื่อง ดังนั้น หากมีการยกเลิกสัญญาของผู้เช่าเดิม บริษัทฯ จะสามารถหาผู้เช่าใหม่ได้

2.2.6 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายรัฐบาล ระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ

แม้จะมีการกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่สำคัญในการประกอบธุรกิจ แต่บริษัทและบริษัทย่อยไม่สามารถรับรองได้ว่าหน่วยงานกำกับดูแลจะไม่กำหนดกฎระเบียบเพิ่มเติม หรือเพิ่มอัตราค่าธรรมเนียม หรือค่าปรับ อันเนื่องมาจากการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข อาจทำให้กลุ่มบริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบต่อการดำเนินธุรกิจ โอกาสทางธุรกิจ ฐานะทางการเงิน และผลประโยชน์ของกลุ่มบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ



มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการจัดฝึกอบรมและให้ความรู้กับพนักงานเกี่ยวกับกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องได้ปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง โดยได้กำหนดให้ส่วนกฎหมายทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางในการกำกับดูแลงานด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจ การลงทุน รวมถึงให้คำปรึกษา และความเห็นประเด็นข้อกฎหมายต่างๆ ตลอดจนควบคุมกรอบและแนวทางการจัดทำระเบียบ ข้อกำหนด คำสั่งภายในองค์กรให้สอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจโดยไม่ขัดต่อกฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง โดยมีการติดตามให้คณะกรรมการ ผู้บริหาร และบุคลากรปฏิบัติตามกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับบริษัทมหาชน ระเบียบบริษัท และข้อบังคับของบริษัท

2.2.7 ความเสี่ยงจากโรคระบาดอุบัติใหม่

การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 ส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการที่เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอาคารจากการหยุดดำเนินกิจการชั่วคราว ส่งผลให้อัตราการเช่าพื้นที่ของลูกค้ารวมถึงการใช้บริการทางสาธารณูปโภค ไฟฟ้า น้ำประปา ลดลง นำมาซึ่งความเสี่ยงด้านรายได้ของบริษัทฯ โดยเฉพาะรายได้จากค่าเช่าและบริการ รายได้จากค่าสาธารณูปโภค และบริการทางอุตสาหกรรมของบริษัทฯ

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

บริษัทฯ ได้ติดตามการแพร่ระบาดของ Covid-19 ที่มีต่อผู้ประกอบการในสวนอุตสาหกรรม วินโคสต์อย่างใกล้ชิด โดยบริษัทฯ กำหนดมาตรการระยะสั้นเพื่อให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการให้สามารถดำเนินกิจการผ่านพ้นช่วงวิกฤตไปได้ เช่น การชะลอการปรับขึ้นค่าเช่าและค่าบริการ การขยายเครดิตในการชำระค่าบริการ และการพิจารณาผ่อนชำระค่าเช่าและบริการ (พิจารณาเป็นรายกรณี) รวมถึงการกำหนดมาตรการในการควบคุมการแพร่ระบาดของโรคภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ประสานงานกับหน่วยงานภาครัฐเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานของผู้ประกอบการภายในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์อย่างถูกต้องตามกฎหมายระเบียบภายใต้สถานการณ์ฉุกเฉิน และสนับสนุนด้านสาธารณสุขเพื่อความปลอดภัยของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มในพื้นที่ เช่น การประสานให้บริการกับศูนย์ฉีดวัคซีน การสนับสนุนอุปกรณ์ป้องกันโรค เป็นต้น

2.2.8 ความเสี่ยงจากน้ำท่วมและน้ำแล้งจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ

การเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศถือเป็นวิกฤตการณ์ทางสิ่งแวดล้อมที่ทวีความรุนแรงเพิ่มขึ้นอย่างมาก เช่น อุณหภูมิเฉลี่ยของโลกที่เพิ่มสูงขึ้น ภัยพิบัติทางธรรมชาติที่มีความรุนแรงและความถี่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน ส่งผลกระทบโดยตรงต่อคุณภาพชีวิตของทุกคนบนโลกทั้งทางด้านสังคม และเศรษฐกิจ โดยบริษัทฯ ได้ประเมินความเสี่ยงที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศที่อาจกระทบต่อธุรกิจ โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นอาจส่งผลต่อต้นทุนการดำเนินงานที่สูงขึ้น จากการแก้ปัญหาที่อาจเกิดขึ้น และส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ต้นทุนการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคต่างๆ รวมถึงต้นทุนในการบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ เพื่อให้เกิดความสมดุลระหว่างช่วงหน้าฝนและเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในช่วงหน้าแล้ง

มาตรการในการรองรับความเสี่ยง

บริษัทฯ ได้ประเมินความเสี่ยงจากน้ำท่วมและน้ำแล้ง และกำหนดมาตรการบรรเทาผลกระทบจากความเสี่ยงดังกล่าวอย่างรัดกุม บริษัทฯ ได้วางแผนการบริหารจัดการปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำภายในสวนอุตสาหกรรม รวมถึงประมาณการความต้องการน้ำของลูกค้าทั้งหมดตลอดปีในสวนอุตสาหกรรม และมีนโยบายด้านการบริหารจัดการน้ำโดยกำหนดให้มีแหล่งน้ำสำรองเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำภายในสวนอุตสาหกรรม

3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน



บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจด้านให้เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอาคาร โดยมุ่งสู่การเป็นผู้นำสวนอุตสาหกรรมสีเขียวที่มีการบริหารจัดการแบบครบวงจร และมุ่งมั่นที่จะขยายธุรกิจใหม่เพื่อการเติบโตที่ยั่งยืน รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม รวมถึงการพัฒนาธุรกิจในด้านอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง

3.1 นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน

บริษัทได้กำหนดนโยบายการพัฒนาอย่างยั่งยืนของบริษัทและบริษัทย่อย ในการประกอบธุรกิจด้วยความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาตัวเองอยู่เสมอเพื่อการเจริญเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน ภายใต้การดำเนินงานและบริหารจัดการด้วยความรับผิดชอบ โดยมีเป้าหมายสูงสุดคือความยั่งยืนอันก่อให้เกิดคุณค่าร่วม ด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม ในห่วงโซ่มูลค่า เพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้มีส่วนได้เสียและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ดังนี้





1. การกำกับดูแล ธรรมเนียม และการปฏิบัติตามกฎหมาย

- มีแนวทางปฏิบัติขององค์กรเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียได้มีความมั่นใจว่าการดำเนินกิจการของบริษัทยึดหลักบรรษัทภิบาลและจรรยาบรรณด้วยความโปร่งใส ตามนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน มีการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพเพื่อลดความเสี่ยงจากการทำธุรกิจของบริษัท รวมทั้งมีกระบวนการติดตามและตัวชี้วัดอย่างชัดเจน
- มีแนวทางให้ทุกหน่วยงานปฏิบัติตามกฎหมาย/ประกาศที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด เช่น พระราชบัญญัติกฎหมายมหาชน กฎหมายเกี่ยวกับคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรมสรรพากร กรมศุลกากร กรมสรรพสามิต สำนักงานเขต เทศบาล กรมควบคุมมลพิษ กฎหมายแรงงานและสิทธิมนุษยชน กฎหมายคุ้มครองผู้บริโภค พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง
- ให้ความรู้ความเข้าใจกับทุกหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้องให้ดำเนินการภายใต้การปฏิบัติงานที่มีความเสมอภาคและมีการปฏิบัติต่อพนักงานตามหลักสิทธิมนุษยชน มีการแข่งขันที่เป็นธรรมหรือปฏิบัติอย่างเป็นธรรมทั้งต่อคู่แข่งทางการค้า และคู่ค้าให้ทุกภาคส่วนปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์และเป็นไปตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชันในทุกรูปแบบ



2. การบริหารทรัพยากรบุคคล

- มีการปฏิบัติต่อบุคคล พนักงานอย่างเป็นธรรมและมีความเสมอภาคอย่างเท่าเทียมกัน ทั้งภายในและภายนอกองค์กรภายใต้หลักสิทธิมนุษยชน โดยไม่เลือกปฏิบัติในเรื่องเชื้อชาติ ศาสนา เพศ วัย รวมทั้งการสร้างสภาพแวดล้อมและการเสริมสร้างคุณภาพชีวิต ค่าตอบแทนสวัสดิการที่เหมาะสม
- มีการพัฒนาบุคลากร เสริมสร้างพนักงานทุกระดับให้มีความรู้ความเข้าใจ ความชำนาญในการปฏิบัติงานอย่างกว้างขวางและหลากหลาย สามารถเรียนรู้ที่จะปรับตัวกับสถานการณ์ที่เกิดขึ้นโดยใช้ทักษะต่างๆที่จำเป็นและเหมาะสม เพื่อเป็นการเสริมสร้างศักยภาพเป็นปัจจัยหลักที่เกื้อหนุนให้การดำเนินธุรกิจให้มีประสิทธิภาพ มีการสรรหาพนักงานให้เพียงพอต่อการดำเนินธุรกิจในฐานะการดำเนินงานต่างๆ ผ่านช่องทางการสรรหาต่างๆ อย่างมีประสิทธิภาพ



3. การบริหารความสัมพันธ์กับลูกค้า

- มีเครื่องมือในการดำเนินการทางการตลาดเพื่อรักษฐานลูกค้า และสื่อสารให้ลูกค้ากลับมาใช้สินค้าหรือบริการ โดยรับฟังความคิดเห็นจากลูกค้าและพนักงานในองค์กรที่สะท้อนความพึงพอใจต่อสินค้าและบริการ รวมถึงการเสนอสินค้าและบริการใหม่ที่สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้า
- มีการจัดเก็บข้อมูลพฤติกรรมบริการเพื่อการพัฒนาและยกระดับความพึงใจ โดยใช้ข้อมูลเพื่อปรับปรุงสินค้า กิจกรรมทางการตลาด การบริการ การระบุช่องทางสื่อสารกับลูกค้า รวมถึงการแก้ไขปัญหาของลูกค้าอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของลูกค้า
- มีการเพิ่มประสิทธิภาพในการตัดสินใจเพื่อให้หน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลลูกค้าสามารถมีข้อมูลเพียงพอในการตัดสินใจและให้สิ่งที่ลูกค้าต้องการได้โดยไม่ขัดต่อนโยบายและแนวทางการตลาดที่บริษัทกำหนดไว้



4. การพัฒนาสินค้าและบริการ

- มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์อย่างต่อเนื่องเพื่อตอบสนองพฤติกรรมของลูกค้าที่เปลี่ยนไป
- มีการพัฒนาศักยภาพของพนักงานเพื่อให้มีความรู้ในงานที่ทำและพัฒนาคุณภาพสินค้าและบริการ อย่างไม่หยุดนิ่ง
- มีการบริหารพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพต่อพื้นที่การขายให้สูงขึ้น



5. การจัดการด้านความหลากหลายทางชีวภาพ

- ประเมินความเสี่ยงและผลกระทบต่อความหลากหลายทางชีวภาพในการพัฒนา ขยาย และปรับปรุงโครงการโดยเฉพาะในพื้นที่ที่อ่อนไหวต่อระบบนิเวศ โดยดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎหมายกำหนด
- พิจารณาและเลือกวัตถุดิบ วัสดุ อุปกรณ์ โดยเฉพาะวัสดุก่อสร้างที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อให้มั่นใจว่าไม่ได้มาจากแหล่งผลิตที่ส่งผลกระทบต่อความหลากหลายทางชีวภาพ
- ในพื้นที่ที่พัฒนาโครงการที่อาจมีความเสี่ยงสูงต่อความหลากหลายทางชีวภาพ ให้จัดทำแผนปฏิบัติการด้านความหลากหลายทางชีวภาพเพื่อใช้ในการดำเนินโครงการ ติดตามและลดผลกระทบโดยการปรับปรุงการดำเนินการต่างๆ อย่างเหมาะสม
- สนับสนุน ส่งเสริมให้พนักงานและผู้มีส่วนได้เสีย ตระหนักถึงผลกระทบด้านความหลากหลายทางชีวภาพจากการดำเนินธุรกิจ รวมทั้งสร้างจิตสำนึกให้พนักงานมีส่วนร่วมแสดงความรับผิดชอบในกิจกรรมด้านความหลากหลายทางชีวภาพของกลุ่มบริษัท
- เปิดเผย สื่อสารกิจกรรมและการดำเนินงานด้านความหลากหลายทางชีวภาพให้กับผู้มีส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัทอย่างสม่ำเสมอ



6. การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม

- มีการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เป็นผลกระทบทางลบต่อสิ่งแวดล้อม
- สร้างวัฒนธรรมและปลูกจิตสำนึกของบุคลากรในองค์กรในการรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม
- มีการดำเนินการอื่นใดที่เป็นไปตามนโยบายสิ่งแวดล้อม (เป็นนโยบายแยกต่างหากจากนโยบายนี้)



7. เทคโนโลยีและนวัตกรรม

- สนับสนุนให้มีการนำเทคโนโลยีเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและความสามารถในการแข่งขัน
- ใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่ๆ เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคและเพิ่มความพึงพอใจของผู้บริโภค

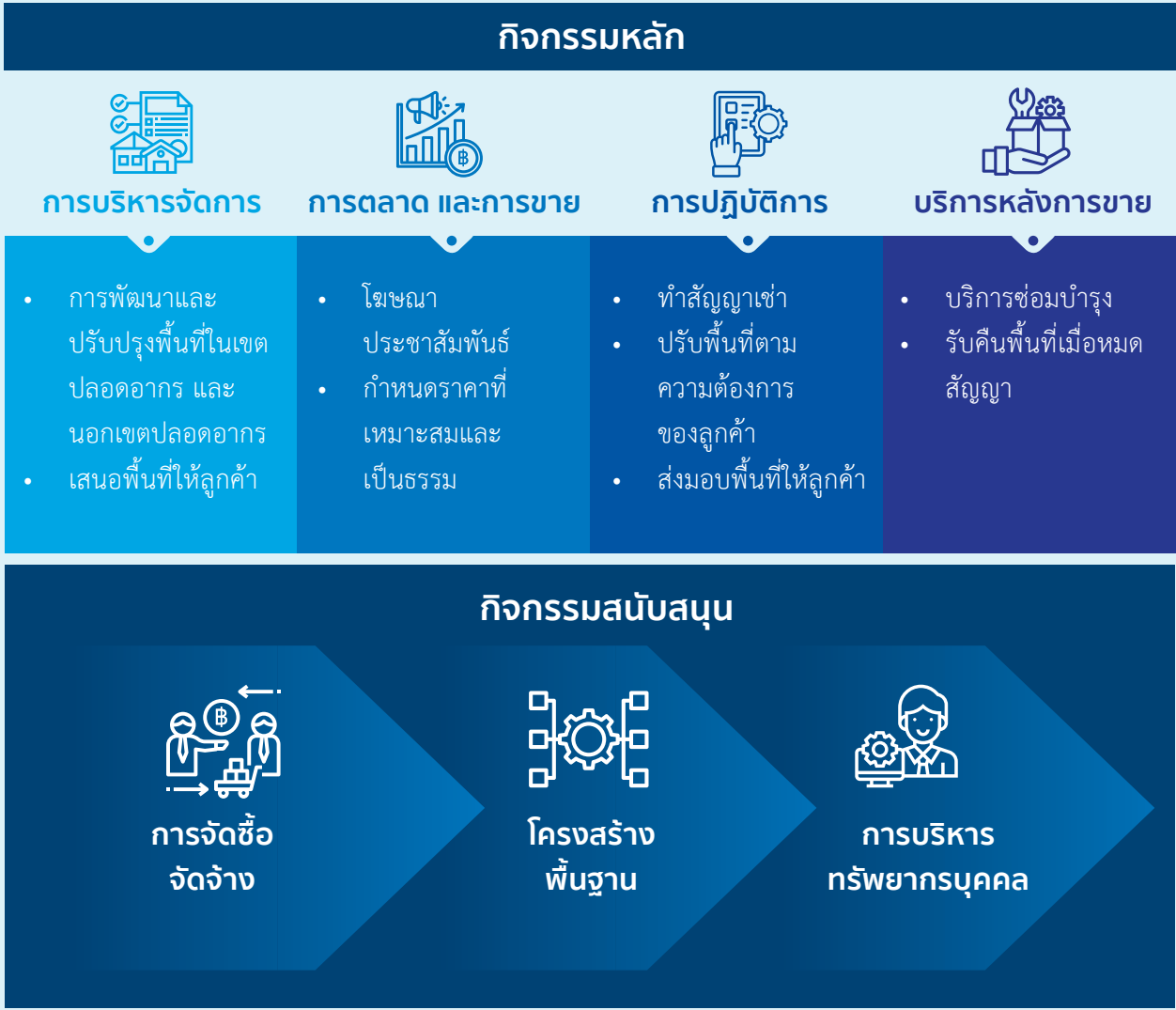
3.2 การจัดการผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

3.2.1 ห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

การดำเนินงานกับผู้มีส่วนได้เสียเป็นเรื่องที่บริษัทให้ความสำคัญอย่างยิ่ง โดยบริษัทประกอบธุรกิจให้เข้าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร และธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียของกิจกรรมตลอดห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจตั้งแต่ธุรกิจต้นน้ำ รวมถึงกระบวนการผลิต ตลอดจนถึงกิจกรรมของธุรกิจปลายน้ำ โดยบริษัทมีแนวทางการการดำเนินงานธุรกิจในการใช้พลังงานแสงอาทิตย์ซึ่งเป็นพลังงานสะอาด (Solar Cell) เพื่อลดการใช้ทรัพยากรและเพื่อให้เกิดการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด รวมถึงการลดการใช้พลังงานและของเสีย อีกทั้งยังมีความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมมากขึ้น ซึ่งห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจดังนี้



ธุรกิจให้เข้าพื้นที่ในเขตปลอดอากรและนอกเขตปลอดอากร





ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง



3.2.2 การวิเคราะห์ผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

ในปี 2565 บริษัทยังคงวิเคราะห์ห่วงโซ่คุณค่าของบริษัท โดยจำแนกกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียออกเป็น 6 กลุ่ม โดยพิจารณาจากความสัมพันธ์กับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ซึ่งส่งผลกระทบต่อความยั่งยืนของผู้มีส่วนได้เสียต่อบริษัทประกอบด้วย ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน พนักงาน ลูกค้า คู่ค้า เจ้าหนี้ สังคมชุมชนและสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทได้สร้างความผูกพันกับกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียทั้ง 6 กลุ่ม และจัดให้มีการสื่อสารกับผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มหลากหลายช่องทาง เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียเข้าใจถึงประเด็นสำคัญต่างๆ รวมถึงรับข้อคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย

อย่างไรก็ตาม กระบวนการเข้าถึงผู้มีส่วนได้เสียในแต่ละกลุ่ม จะมีความแตกต่างกันตามบทบาทที่มีต่อบริษัทและลักษณะของผู้มีส่วนได้เสีย ซึ่งผลลัพธ์ที่ได้จากการมีส่วนร่วมด้วยวิธีการต่างๆ ที่หลากหลายกับผู้มีส่วนได้เสียเหล่านั้น ทำให้บริษัทนำมาวิเคราะห์เพื่อตอบสนองความคาดหวังและลดผลกระทบเชิงลบเพื่อสร้างผลกระทบเชิงบวก โดยประเด็นความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียมีรายละเอียด ดังนี้

ผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวัง/ความต้องการ	การตอบสนองความคาดหวัง	ช่องทางการสื่อสาร
<div>ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">กิจการมีความมั่นคงสามารถสร้างผลตอบแทนที่ดีและมีแผนงานธุรกิจเพื่อเติบโตอย่างยั่งยืนผลการดำเนินงานด้านการเงินเติบโตขึ้น, เงินปันผล	<ul style="list-style-type: none">เปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใส ผ่านช่องทางต่างๆ เช่น การประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี รายงานประจำปี รายงานประจำปี เว็บไซต์ของบริษัท เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none">การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีรายงานประจำปี/รายงานทางการเงิน/รายงานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปีเว็บไซต์บริษัท เว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์ฯ และสื่อโซเชียลมีเดียของบริษัท
<div>พนักงาน</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">การได้รับสวัสดิการที่ดีและเคารพความแตกต่างความเสมอภาคภายในองค์กรโอกาสในการเลื่อนตำแหน่งที่สูงขึ้นหรือตำแหน่งที่เหมาะสมอย่างทัดเทียมสุขอนามัยที่ดี มีสิ่งอำนวยความสะดวกในสถานที่ทำงานการอบรม พัฒนาความรู้ความสามารถ	<ul style="list-style-type: none">จ่ายค่าจ้าง และค่าครองชีพของพนักงานอย่างเป็นธรรมพัฒนาทักษะความสามารถของพนักงาน โดยการอบรมอย่างต่อเนื่องรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะการจ้างแรงงานจากชุมชนท้องถิ่น โดยไม่แบ่งแยกเพศ อายุ สัญชาติ ศาสนา หรืออื่นๆ	<ul style="list-style-type: none">การประชุมสัมมนา อบรม การปฐมนิเทศ การจัดกิจกรรมต่างๆ กล่องรับข้อคิดเห็นสื่อสารผ่านอิเล็กทรอนิกส์ เช่น อีเมล การส่งเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะผ่านอีเมลคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงฝ่ายตรวจสอบภายในเลขานุการบริษัทและผู้จัดการโดยตรง

ผู้มีส่วนได้เสีย	ความคาดหวัง/ความต้องการ	การตอบสนองความคาดหวัง	ช่องทางการสื่อสาร
<div>ลูกค้า</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">ได้รับความสะดวกและความพึงพอใจได้รับข้อมูลข่าวสารที่ถูกต้อง รวดเร็วได้รับการแก้ไข ปรับปรุงสินค้าหรือบริการอย่างดีและรวดเร็ว	<ul style="list-style-type: none">พัฒนาสินค้าและบริการอย่างต่อเนื่องกำหนดราคาอย่างเหมาะสมพัฒนาบริการหลังการขาย ที่ตอบสนองความต้องการของลูกค้า	<ul style="list-style-type: none">การสำรวจความพึงพอใจของลูกค้าในการใช้สินค้าหรือบริการการติดต่อผ่านสื่อเทคโนโลยี เช่น โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล เว็บไซต์ สื่ออิเล็กทรอนิกส์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน
<div>คู่ค้า</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">มีการดำเนินธุรกิจในฐานะพันธมิตรทางธุรกิจที่ดี และรักษาสัมพันธ์ภาพที่ดีซึ่งกันและกันการปฏิบัติอย่างเป็นธรรมเสมอภาค และคำนึงถึงผลประโยชน์ร่วมกัน โปร่งใส ปฏิบัติตามกติกาที่ดีบริษัทปฏิบัติตามเงื่อนไขการชำระเงินอย่างเคร่งครัด	<ul style="list-style-type: none">ปฏิบัติต่อคู่ค้าอย่างเป็นธรรม และมีจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจร่วมกันอย่างโปร่งใส	<ul style="list-style-type: none">จัดการประชุมร่วมกันการติดต่อผ่านสื่อเทคโนโลยี เช่น โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล สื่ออิเล็กทรอนิกส์
<div>เจ้าหนี้</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">การชำระหนี้และการปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญา	<ul style="list-style-type: none">บริษัทจะปฏิบัติตามเงื่อนไขตามสัญญาอย่างเคร่งครัดบริษัทมีการปฏิบัติตามเงื่อนไขทุกรายอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน และไม่มียกเว้นนโยบายเรียกเก็บหรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริต	<ul style="list-style-type: none">การติดต่อผ่านสื่อเทคโนโลยี เช่น โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล สื่ออิเล็กทรอนิกส์บริษัทจะมีการรายงานให้เจ้าหนี้ทราบล่วงหน้าหากไม่สามารถปฏิบัติตามข้อผูกพันในสัญญาและร่วมกันหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวใดๆ ที่ไม่สุจริต
<div>สังคมชุมชนและสิ่งแวดล้อม</div> <div></div>	<ul style="list-style-type: none">เป็นบริษัทที่มีการบริหารจัดการด้านชุมชนและสิ่งแวดล้อม สามารถจัดการต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นการมีส่วนร่วมในการสร้างความเจริญให้กับชุมชนและสังคม	<ul style="list-style-type: none">สนับสนุนกิจกรรมและมีส่วนร่วมกับชุมชนสนับสนุนการจ้างแรงงานท้องถิ่นสนับสนุนโครงการด้านสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none">จัดกิจกรรมให้ทุนการศึกษาและอุปกรณ์สื่อการเรียนการสอนให้กับโรงเรียนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงบริจาคและติดตั้งอุปกรณ์ผลิตพลังงานแสงอาทิตย์ให้วัดท่าข้ามเจริญศรัทธา ซึ่งเป็นวัดในเขตชุมชน



3.3.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัทตระหนักดีว่าการดำเนินธุรกิจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้นบริษัทจึงมุ่งมั่นที่จะบริหารจัดการต่อสิ่งแวดล้อมและใช้ทรัพยากรธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่ดีจะช่วยลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ความเสี่ยง และโอกาสในการลดต้นทุนในการทำธุรกิจที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจึงกำหนด “นโยบายสิ่งแวดล้อม” เพื่อใช้เป็นแนวทางในการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและปลูกฝังแนวคิดเรื่องความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมให้แก่พนักงานอย่างต่อเนื่อง ซึ่งการปฏิบัติงานของพนักงานล้วนมีผลต่อสิ่งแวดล้อมทั้งสิ้น ดังนั้นพนักงานจึงต้องคำนึงถึงความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมควบคู่ไปกับการปฏิบัติงานในหน้าที่เสมอ เช่น การลดใช้พลังงาน การลดใช้ทรัพยากรต่างๆ เป็นต้น คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดนโยบายสิ่งแวดล้อมเพื่อถือเป็นแนวทางในการดำเนินการที่รับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมของบริษัทและบริษัทย่อยไว้ดังนี้

1. จัดหาแหล่งวัตถุดิบและสร้างกระบวนการพัฒนาสินค้าและบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม
2. ร่วมมือและมีแนวทางเพื่อแก้ไขปัญหาก๊าซเรือนกระจก และผลกระทบที่เกิดจากการประกอบกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย
3. มีการแก้ไขปัญหาการจัดการขยะและของเสียอย่างเป็นระบบ โดยการส่งเสริมให้ความรู้ในการลดขยะในสถานที่ประกอบการทั้งหมด การนำกลับมาใช้ซ้ำ การสร้างระบบการคัดแยกตั้งแต่ต้นทาง เพื่อลดปริมาณและต้นทุนในการบริหารจัดการ
4. สร้างวัฒนธรรมและปลูกจิตสำนึกในองค์กรในการดูแลรักษา รับผิดชอบต่อธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม และมีการพัฒนาบุคลากร สื่อสารภายในองค์กร เพื่อสร้างความเข้าใจและความสำคัญของการอนุรักษ์พลังงานและทรัพยากรธรรมชาติ การจัดการกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมีการประเมินการดำเนินการตามนโยบายอย่างต่อเนื่อง
5. ต้องปฏิบัติตามกฎหมายหรือข้อกำหนดอันเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

3.3.2 ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

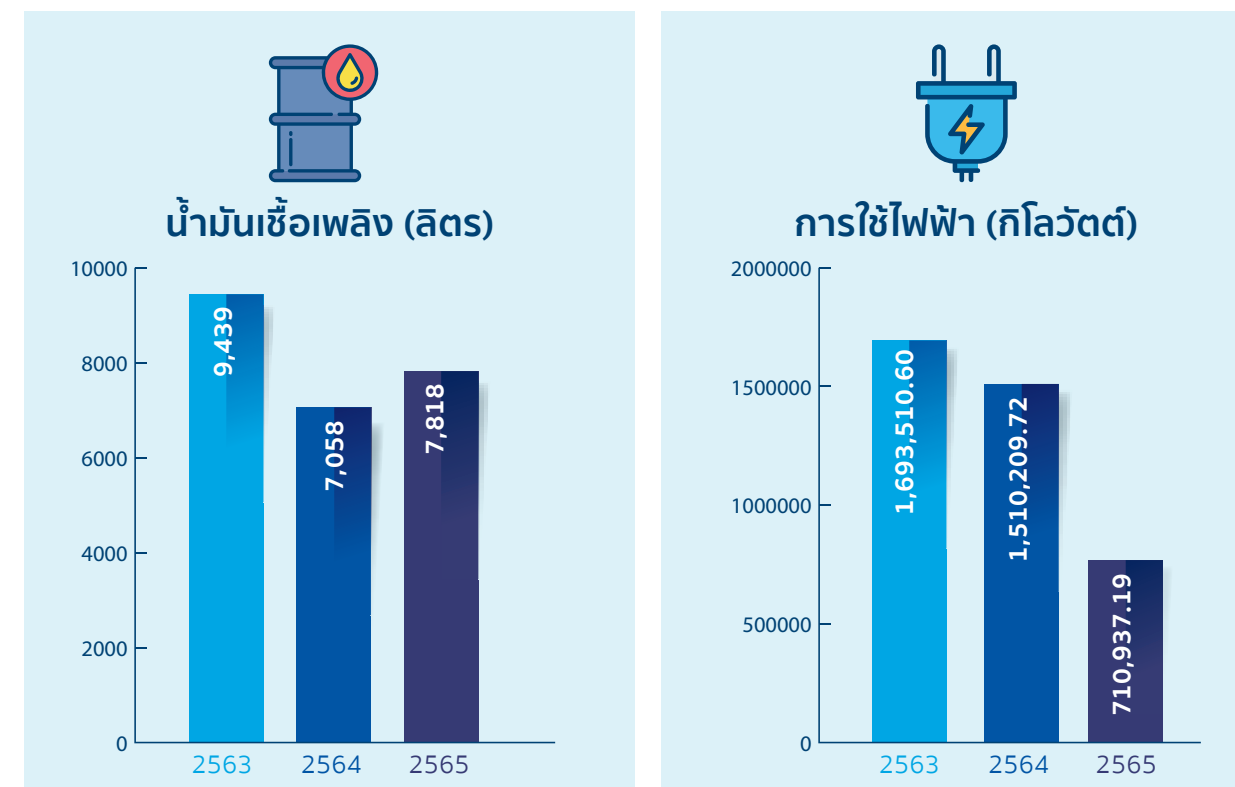


การจัดการพลังงาน



การลดการใช้พลังงาน

บริษัทได้มีกิจกรรมรณรงค์เพื่อให้เกิดการใช้พลังงานอย่างคุ้มค่า เพื่อลดการใช้พลังงานโดยกระตุ้นให้พนักงานมีส่วนร่วมในการลดการใช้พลังงานจากกระบวนการปฏิบัติงานของตนเองผ่านสื่อต่างๆ ของบริษัท เช่น การปิดไฟและถอดปลั๊กหลังเลิกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักกลางวัน การปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องใช้ไฟฟ้าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จัดรณรงค์พนักงานเพื่อเดินทางร่วมกันในบางเส้นทาง และจัดประชุมทางไกลแทนการเดินทางไปประชุมด้วยตนเอง



การลดการใช้ทรัพยากร

บริษัทใช้ระบบการส่งข้อมูลประกอบการประชุม เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ทดแทนการส่งเอกสารด้วย กระดาษ (Paperless) และการรณรงค์ส่งเสริม ของบริษัทและบริษัทย่อยให้ใช้ถุงผ้าแทนการใช้ ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ ซึ่งเป็นวัสดุที่กำจัดยาก



→ การใช้ถุงผ้าลดโลกร้อนของบริษัทและบริษัทย่อย

การจัดการน้ำ

บริษัทมีการจัดหาและการใช้น้ำดิบคิดเป็นร้อยละ 100 ของ ปริมาณน้ำที่ใช้ทั้งหมดในการผลิตน้ำประปา และน้ำ RO เพื่อใช้ ในระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางของสวนอุตสาหกรรม และขาย ให้กับผู้ประกอบการที่มาจัดตั้งโรงงานและคลังสินค้าในพื้นที่ทั้ง ในและนอกเขตปลอดอากร บริษัทจึงมีการซ่อมบำรุงและตรวจสอบ สภาพของระบบการจ่ายน้ำภายในกระบวนการผลิตให้ได้ มาตรฐานอย่างต่อเนื่อง สำหรับอาคารสำนักงานมีการปรับอัตรา ไหลของน้ำที่อ่างล้างหน้าและสุขภัณฑ์ภายในอาคาร พร้อมทั้ง มีการจัดการน้ำทิ้งอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อลดความเสี่ยงใน การขาดแคลนทรัพยากรน้ำ

ทั้งนี้ บริษัทได้ดำเนินการกำกับดูแลให้ผู้ประกอบการที่จะมาจัด ตั้งโรงงานในพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากรทุกบริษัท (ลูกค้า เช่าพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร) ต้องมีการบริหารจัดการ น้ำอย่างเป็นระบบและได้มาตรฐาน โดยระบบบำบัดน้ำเสียต้อง ให้ได้ค่ามาตรฐานก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ รวมถึงการให้ ความรู้เรื่องการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ใหม่เพื่อ ลดต้นทุนในการผลิตได้ ทั้งนี้ผู้ประกอบการทุกรายจะต้องได้รับ การตรวจสอบจากหน่วยงานราชการทุกปีตามกฎหมายกำหนด โดยบริษัทได้มอบหมายให้ส่วนลูกค้าสัมพันธ์ติดตามและกำกับ ดูแลผู้ประกอบการทุกรายให้ปฏิบัติตามระเบียบการจัดการน้ำ อย่างเป็นระบบ



การจัดการขยะและของเสีย



การบริหารจัดการขยะมูลฝอยและขยะอุตสาหกรรม ที่เกิดจากการดำเนินธุรกิจ บริษัทมี มาตรการจัดการควบคุมผลกระทบด้านสารพิษ เพื่อลดผลกระทบที่อาจทำให้เกิดความเดือดร้อน ให้แก่ชุมชนและสังคม ดังนี้

สำหรับภายในพื้นที่ที่ให้ลูกค้าเช่า

บริษัทมีการกำกับ ดูแล และตรวจตราความสะอาด รวมถึงขยะที่เกิดขึ้นภายในบริเวณ เมื่อมี จำนวนขยะปริมาณมากจะมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้งหรือก่อนจำหน่ายต่อไป

สำหรับโรงอาหาร

บริษัทได้รณรงค์ให้พนักงานและลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการทราบถึงแนวทางการปฏิบัติเรื่องการคัดแยกขยะ การจัดวาง อย่างเป็นระบบ โดยมีจุดวางภาชนะ คัดแยกเศษอาหารและจุดใส่ภาชนะพลาสติก ซึ่งผู้ที่เข้ามาใช้บริการจะต้องคัดแยก ขยะอาหารออกจากขยะประเภทอื่นๆ เพื่อนำไปจัดการและใช้ประโยชน์ต่อไป ปัจจุบันแบ่งการจัดการเป็น 2 ส่วนคือ

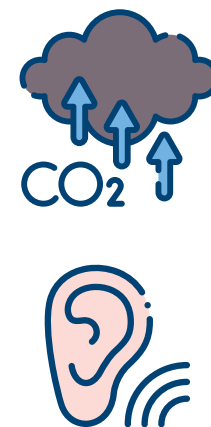
1. การจัดการเศษอาหารที่มาจากผู้ใช้บริการโรงอาหาร
2. การจัดการเศษอาหารที่มาจากร้านค้า ซึ่งเศษอาหารส่วนมากจากร้านค้า เป็นผัก ผลไม้ ที่เป็นวัตถุดิบ การจัดการ จึงต่างจากขยะที่มาจากผู้ใช้บริการ

ซึ่งมีการแยกขยะออกเป็น 2 ประเภท คือ ขยะเศษอาหาร และขยะทั่วไป ได้แก่ ขวดพลาสติก กระป๋อง แก้วน้ำอื่นๆ โดย ขยะเศษอาหารจากผู้ใช้บริการโรงอาหาร จะนำเศษอาหารเหล่านี้ไปเลี้ยงสุนัขจรจัด ส่วนเศษอาหารจากร้านค้าจะนำมา เพื่อคัดแยกขยะทั่วไปออกจากขยะเศษอาหารก่อนทิ้ง

สำหรับพนักงานและสำนักงาน

ขยะที่เกิดขึ้นภายในสำนักงานจะถูกคัดแยกตามประเภทของขยะโดยพนักงานทุกคนต้องดำเนินการคัดแยกขยะของ ตนเองลงถังขยะที่บริษัทจัดเตรียมไว้ หลังจากคัดแยกประเภทขยะแล้วแม่บ้านจะดำเนินการรวบรวมขยะเพื่อคัดแยกใน การนำไปขาย และรีไซเคิลต่อไป

การจัดการมลพิษทางอากาศ และมลพิษทางเสียง



บริษัทมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ปฏิบัติงาน สำนักงานและรอบสถานประกอบ การเป็นประจำ โดยในปี 2565 พบว่าผลการตรวจวัดฝุ่นละอองอยู่ในเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด โดยกำหนดให้มีการวัดค่าฝุ่นหรือดัชนีคุณภาพอากาศ (Air Quality Index : AQI) ในช่วงกลาง วัน เพื่อทราบถึงสถานการณ์มลพิษทางอากาศในพื้นที่บริษัทว่าอยู่ในระดับใด และมีผลกระทบ ต่อสุขภาพอนามัยหรือไม่ โดยหากดัชนีคุณภาพอากาศมีค่าสูงเกินกว่า 100 แสดงว่าค่า ความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศมีค่าเกินมาตรฐาน และคุณภาพอากาศในวันนั้นจะเริ่มมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ซึ่งควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมกลางแจ้ง และใช้อุปกรณ์ป้องกันตนเอง โดยการสวมหน้ากากอนามัยป้องกันฝุ่นละออง

รวมถึงการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียง ในช่วงเวลากลางวัน โดยตรวจวัดในส่วน ของผู้ประกอบการที่มาจัดตั้งโรงงานทั้งในและนอกพื้นที่เขตปลอดอากรทุกบริษัท ให้มีค่า ตามเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งไม่เกิน 70 dB



การจัดการเพื่อลดปัญหาก๊าซเรือนกระจก



บริษัทดำเนินกิจการอยู่ในหมวดธุรกิจสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง ถือเป็นหนึ่งในอุตสาหกรรมหลักที่สำคัญของประเทศ เช่น การให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร และนอกเขตปลอดอากร เป็นการสนับสนุนให้นักลงทุนต่างชาติเข้ามาลงทุนประกอบธุรกิจในประเทศไทย โดยธุรกิจของบริษัทจะอิงจากผู้ประกอบการที่เข้ามาเช่าพื้นที่ว่าประกอบธุรกิจใดและจะส่งผลให้มีการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ซึ่งเป็นหนึ่งในส่วนประกอบของก๊าซเรือนกระจก อันเป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ โดยกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกของบริษัท มีรายละเอียดดังนี้

การปล่อยก๊าซเรือนกระจกทางตรง ได้แก่

- การใช้พาหนะของบริษัท การเดินทางของพนักงานและผู้บริหาร
- การใช้สารเคมี (คลอรีน) ในกระบวนการผลิตน้ำจากน้ำดิบเป็นน้ำประปาเพื่อใช้และเพื่อจำหน่าย

การปล่อยก๊าซเรือนกระจกทางอ้อม ได้แก่

- การซื้อไฟฟ้ามาใช้ในการดำเนินธุรกิจเพื่อใช้และจำหน่าย
- การผลิต การดำเนินการ การปล่อยของเสียของผู้ประกอบการที่เช่าพื้นที่ของบริษัท ถือเป็นปล่อยก๊าซเรือนกระจกทางอ้อมที่ไม่ได้เกิดจากการผลิตในบริษัท



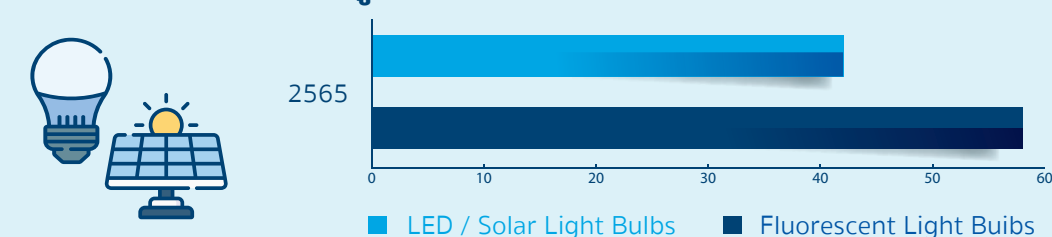
เป้าหมายการลดปัญหาก๊าซเรือนกระจกของธุรกิจในอนาคต

บริษัทกำหนดแนวทางการดำเนินธุรกิจโดยมีกระบวนการจัดการเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อช่วยลดปัญหาก๊าซเรือนกระจกดังนี้

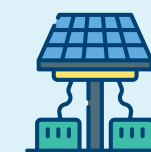
- ส่งเสริมพัฒนาการใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถลดมลพิษได้รวมถึงลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกหรือลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้มากที่สุด
- ค้นหาวิธีเพื่อลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ลดปริมาณของเสียและส่งเสริมให้มีการใช้ทรัพยากรหมุนเวียนเพิ่มขึ้น เช่น การจัดรถยนต์ส่วนกลางแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเดินทางเข้ามาทำงานที่สำนักงานใหญ่ สำนักงานสาขา และการจัดประชุมทางไกลแทนการเดินทางไปประชุม
- ส่งเสริมให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างเกิดประโยชน์สูงสุด ลดอัตราการใช้เชื้อเพลิงหรือเลือกใช้พลังงานทางเลือกที่ช่วยลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- จัดเก็บข้อมูลการปล่อยก๊าซเรือนกระจกไว้เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการพัฒนาเพื่อหาแนวทางการลดปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจก
- ส่งเสริมมาตรการต่าง ๆ เพื่อการมีส่วนร่วมในการช่วยลดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น การคัดแยกขยะ การจัดการของเสียด้วยวิธีการที่ถูกต้อง การรณรงค์เพื่อเลือกใช้วัสดุหรือเครื่องมือ เครื่องใช้ในธุรกิจโดยเลือกผลิตภัณฑ์ทางเลือกที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

ปัจจุบัน การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศเป็นความท้าทายในระดับโลกที่ทุกภาคส่วนจำเป็นต้องเผชิญ เนื่องมาจากการกระทำหรือกิจกรรมของมนุษย์เป็นสาเหตุหลัก ที่ก่อให้เกิดวิกฤติการณ์เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ซึ่งส่งผลให้ทั่วโลกประสบกับสถานการณ์ภัยธรรมชาติและทวีความรุนแรงมากขึ้น จึงเป็นความรับผิดชอบของทุกคนในการช่วยกันบริหารจัดการเพื่อบรรเทาผลกระทบจากการปล่อยก๊าซเรือนกระจก การรักษาสิ่งแวดล้อม รวมทั้งรักษาความสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติบนโลกใบนี้ให้คงอยู่ได้ยาวนานที่สุด บริษัทจึงมุ่งมั่นในการบริหารจัดการผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศจากกิจกรรมของบริษัท เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียทุกภาคส่วนมั่นใจได้ว่าการดำเนินงานของบริษัทจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรธรรมชาติ โดยบริษัทได้เริ่มเปลี่ยนหลอดไฟฟารุ่นเก่าเป็น LED และติดตั้งไฟส่องสว่างจากพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อส่งเสริมการประหยัดการใช้พลังงานไฟฟ้า หลีกเลี่ยงของเสียที่เป็นอันตรายจากการปนเปื้อนของสารปรอท

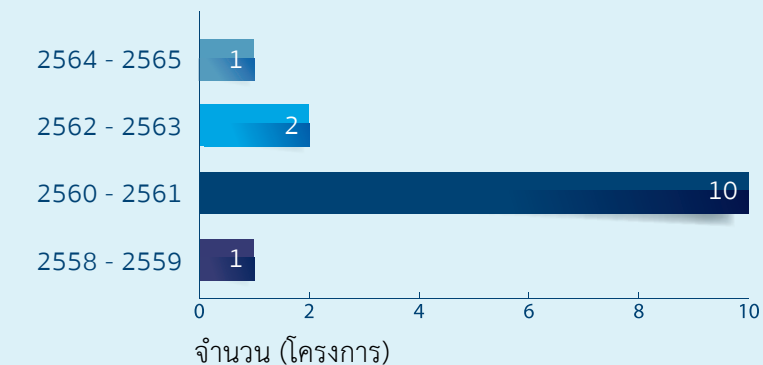
การเปลี่ยนหลอดไฟฟลูออโรสเซนต์เป็นหลอด LED/Solar



ทั้งนี้ บริษัทได้นำระบบพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตจากแสงอาทิตย์ (Solar Cell) เข้ามาใช้ในการสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ตั้งแต่ปี 2557 ซึ่งนอกจากจะช่วยลดค่าใช้จ่ายเรื่องไฟฟ้า ยังเป็นพลังงานสะอาดที่ดีต่อสิ่งแวดล้อม เนื่องจากการผลิตพลังงานแสงอาทิตย์มาเป็นพลังงานไฟฟ้าไม่ก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ซึ่งเป็นหนึ่งในตัวการสำคัญที่ทำให้เกิดภาวะเรือนกระจกเป็นการช่วยโลกไปด้วยในตัว เพราะการใช้พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตจากแสงอาทิตย์สามารถช่วยลดปริมาณการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้



Solar Power Plant Installation



กราฟแสดงการติดตั้ง Solar Rooftop & Solar Carport



3.4.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม

การกำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติด้านการจัดการด้านสังคมในกระบวนการดำเนินธุรกิจ บริษัทมุ่งปฏิบัติให้สอดคล้องกับกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการจัดการด้านสังคมรวมถึงการเคารพสิทธิมนุษยชน โดยได้มีการกำหนดนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม ได้แก่ นโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน นโยบายการกำกับดูแลกิจการ นโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน นโยบายค่าตอบแทนและสวัสดิการ พร้อมมุ่งเน้นพัฒนาสังคมและชุมชนด้วยการมุ่งสร้างประโยชน์ให้กับชุมชนและสังคม ยกย่องคุณภาพชีวิตของสังคมและชุมชนให้ดีขึ้นทั้งในด้านการศึกษา ด้านคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่

การแสดงความรับผิดชอบต่อสังคมเป็นสิ่งที่บริษัทคำนึงและเป็นห่วงอยู่เสมอ โดยยึดหลักธรรมาภิบาลในการบริหารองค์กร ทั้งการปรับปรุงคุณภาพชีวิตของพนักงาน อันจะส่งผลดีต่อสวัสดิภาพโดยรวมของครอบครัวพนักงาน รวมถึงการมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนท้องถิ่นและสังคมในวงกว้าง ครอบคลุมทั้งการพิทักษ์สิ่งแวดล้อม คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น พนักงาน ลูกค้า ผู้มีส่วนได้เสียและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ของบริษัทและบริษัทย่อย ทั้งนี้ บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ

3.4.2 ผลการดำเนินงานด้านสังคม

สิทธิมนุษยชน

บริษัทและบริษัทย่อย ประกอบธุรกิจด้วยความเคารพต่อสิทธิมนุษยชน โดยมีการส่งเสริมและคุ้มครองสิทธิเสรีภาพตลอดจนปฏิบัติต่อกันอย่างเสมอภาคทั้งภายในและภายนอกองค์กร ซึ่งเป็นรากฐานของการบริหาร และพัฒนาทรัพยากรบุคคล ทั้งนี้บริษัทและบริษัทย่อยไม่มีนโยบายการเลือกปฏิบัติจึงไม่มีข้อจำกัดในการจ้างงาน เรื่องเพศ วัย เชื้อชาติ ศาสนา การศึกษา และเพื่อส่งเสริมให้เกิดการเคารพสิทธิมนุษยชนทั่วทั้งองค์กร และสร้างความเชื่อมั่นให้พนักงานทุกคน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ได้รับการปฏิบัติ ปกป้อง และเคารพสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียมและเป็นธรรม หลีกเลี่ยง

การกระทำที่เป็นการละเมิดสิทธิมนุษยชน ทั้งนี้ บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของนโยบายด้านสิทธิมนุษยชนไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ

โดยในปี 2565 บริษัทไม่ได้รับการร้องเรียนด้านสิทธิมนุษยชนจากการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญจากผู้มีส่วนได้เสีย รวมถึงไม่มีการรายงานด้านการละเมิดด้านสิทธิมนุษยชนจากคู่ค้า ผู้รับเหมา และจากลูกค้า

บริษัทดำเนินธุรกิจโดยตั้งอยู่บนพื้นฐานของธรรมาภิบาลที่ดี สอดคล้องกับการปฏิบัติตามหลักสิทธิมนุษยชนด้านแรงงาน จึงทำให้ไม่มีข้อจำกัดด้านการจ้างงาน เรื่อง เพศ วัย เชื้อชาติ ศาสนา การศึกษา และการดูแลพนักงานและบุคลากรเพื่อให้พนักงานและบุคลากรทุกคนเกิดความรู้สึกผูกพันและร่วมเป็นส่วนหนึ่งขององค์กร โดยบริษัทมีการดำเนินงาน ดังนี้

ผู้มีส่วนได้เสีย	ประเด็นด้านสิทธิมนุษยชน	การดำเนินงานของบริษัทเพื่อลดผลกระทบด้านสิทธิมนุษยชน
พนักงานและแรงงาน 	สิทธิแรงงานตามกฎหมาย <ul style="list-style-type: none">การจ้างงานอย่างเป็นธรรมความปลอดภัยในการทำงานการเคารพสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียม	<ul style="list-style-type: none">ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากพนักงาน
ลูกค้า 	สิทธิของลูกค้าตามกฎหมาย <ul style="list-style-type: none">คุณภาพของพื้นที่เช่าและบริการที่มีมาตรฐานและตรงตามความต้องการความปลอดภัยของพื้นที่เช่าและบริการการรักษาความลับของลูกค้า	<ul style="list-style-type: none">ส่งมอบสินค้าและบริการที่มีคุณภาพได้มาตรฐานปลอดภัยและสามารถทวนสอบย้อนกลับได้ปฏิบัติตามกฎหมาย และระเบียบปฏิบัติด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดมีนโยบายและมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของลูกค้ามีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากลูกค้า
ชุมชนและสังคม 	สิทธิชุมชนตามกฎหมาย <ul style="list-style-type: none">การมีส่วนร่วมของชุมชนการไม่ละเมิดสิทธิชุมชนในการเข้าถึงทรัพยากรการจัดการของเสีย	<ul style="list-style-type: none">การปฏิบัติตามนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม โดยการพัฒนาและสร้างปฏิสัมพันธ์อันดีกับชุมชนสังคมและสิ่งแวดล้อมดำเนินธุรกิจโดยใช้ทรัพยากรที่ไม่ส่งผลต่อชีวิตความเป็นอยู่เดิมมีระบบการบริหารจัดการของเสียที่มีคุณภาพ และได้มาตรฐาน
คู่ค้าและผู้รับเหมา 	สิทธิคู่ค้าและผู้รับเหมา <ul style="list-style-type: none">ให้ความเป็นธรรมกับคู่ค้าทุกรายโดยเท่าเทียมไม่เรียกเก็บสิ่งของหรือผลประโยชน์	<ul style="list-style-type: none">ปฏิบัติต่อคู่ค้าด้วยความเสมอภาค ยุติธรรม โปร่งใส และไม่เลือกปฏิบัติปฏิบัติตามนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน ด้วยเรื่องการไม่เรียกรับหรือรับของขวัญ การบริการต้อนรับหรือค่าใช้จ่ายอื่นจากลูกค้า คู่ค้า หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

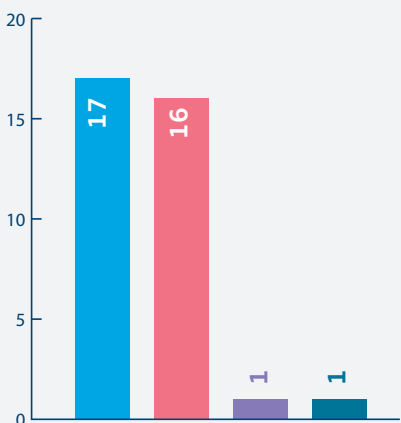
1) พนักงานและแรงงาน

การจ้างงาน

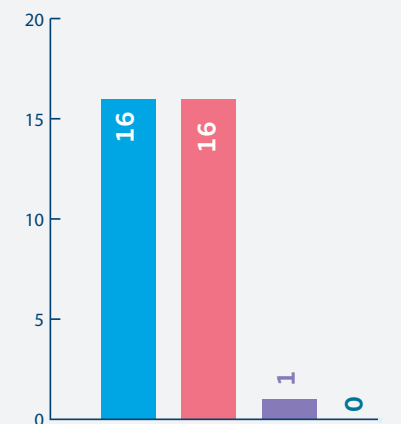


บริษัทมีนโยบายอย่างชัดเจนในการจ้างงานอย่างเท่าเทียม ไม่จำกัดวิถีทางเพศทั้งชาย หญิง ผู้มีอัตลักษณ์ทางเพศหลากหลาย และผู้พิการ รวมถึงการไม่จ้างแรงงานเด็ก ยึดมั่นในเสรีภาพของการนับถือศาสนา การไม่เลือกปฏิบัติจากความแตกต่างทางด้านเชื้อชาติ ศาสนา เพศ และสถานะทางสังคม

จำนวนพนักงานปี 2564



จำนวนพนักงานปี 2565



การฝึกอบรมพนักงาน



บริษัทให้ความสำคัญต่อการพัฒนาพนักงานอย่างเป็นระบบและต่อเนื่องในหลายๆ ด้าน เช่น แผนการพัฒนาความก้าวหน้าในสายอาชีพ เพื่อให้สอดคล้องกับทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท มีการวัดผลการปฏิบัติงานและศักยภาพของพนักงาน โดยบริษัทจะจ่ายผลตอบแทนอย่างเหมาะสมแก่พนักงานที่มีความรู้ความสามารถสูง รวมทั้งจัดให้มีการพัฒนาเพื่อเติบโตตามสายอาชีพ (Career Growth) ทั้งยังดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานให้มี

ความสุขในการทำงาน รวมถึงส่งเสริมการเรียนรู้ระดับองค์กร และการพัฒนาบุคลากรเพื่อยกระดับการทำงาน ของพนักงานอย่างมืออาชีพ พัฒนาระบบการทำงานและ สร้างนวัตกรรมในองค์กร อีกทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการทำประโยชน์กับสังคมทั้งทางตรงและทางอ้อม

ขณะเดียวกันคณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้ คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแล กิจการเป็นผู้นำร่วมกับประธานเจ้าหน้าที่บริหารจัดการ ทำ แผนการสืบทอดตำแหน่ง (Succession Plan) โดยมุ่งเน้น ให้ครอบคลุมทักษะและเพิ่มศักยภาพของผู้เรียนรู้ให้เพิ่ม มากขึ้น เช่น การฝึกอบรม การเรียนผ่านระบบออนไลน์ การมอบหมายงานพิเศษ การหมุนเวียนงาน เพื่อเสริมสร้าง ทักษะที่จำเป็นและเตรียมความพร้อมให้แก่ผู้บริหารสำหรับการ สืบทอดตำแหน่งงาน ซึ่งบริษัทมีจำนวนชั่วโมงอบรม เฉลี่ยของพนักงานและผู้บริหารที่ได้รับการเข้าอบรม ดังนี้

จำนวนชั่วโมงอบรมเฉลี่ย (ชั่วโมง/คน/ปี)	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565
พนักงานระดับปฏิบัติการ	2.4	4.80	17.00
ระดับผู้บริหาร	9.50	12.00	27.75
ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและพัฒนา	39,136.45	20,600	33,000

ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน



บริษัทพัฒนาและปรับปรุงประสิทธิภาพการดำเนินงานด้านความปลอดภัยอย่างต่อเนื่อง เพื่อลด ความเสี่ยงจากการเจ็บป่วย บาดเจ็บ และเสียชีวิต และดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานหรือลูกจ้าง อย่างเหมาะสม โดยในปี 2565 ไม่พบเหตุการณ์ การบาดเจ็บจากการทำงาน “นโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดลอมในการทำงาน” ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ



➡ การอบรมซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟของบริษัท และ บริษัทลูกค้าที่เข้าพื้นที่ ประจำปี 2565 ผู้เข้าร่วมอบรม จำนวน 61 คน จาก 12 บริษัท

ความผูกพันของพนักงาน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการดำเนินงานด้านสังคม โดยยึดหลักการเคารพสิทธิมนุษยชนของผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดห่วงโซ่อุปทาน บริษัทมุ่งมั่นในการบริหารจัดการทรัพยากรบุคคลให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน โดยมีการพัฒนาทักษะ ความรู้ ความชำนาญของพนักงานตามสาขาอาชีพ และเทคโนโลยี ที่จำเป็นสำหรับการทำงาน ควบคู่ไปกับการดูแลรักษาพนักงานในด้านการประเมินผลการปฏิบัติงานที่ชัดเจน และเป็นธรรม ในปี 2565 พบว่าอัตราการลาออกของพนักงานเท่ากับร้อยละ 39.39 ลดลงร้อยละ 5.1 จากปี 2564 ในขณะที่คะแนนความผูกพันของพนักงานเท่ากับ ร้อยละ 46.15 ลดลงร้อยละ 37.18 จากปี 2564



อัตราการลาออก
ของพนักงาน

ร้อยละ 39.39

ลดลงร้อยละ

5.1 จากปี 2564

คะแนนความผูกพัน
ของพนักงาน

ร้อยละ 46.15

ลดลงร้อยละ

37.18 จากปี 2564

2) ลูกค้า

บริษัทมีการพัฒนาสินค้า และบริการอย่างต่อเนื่อง เพื่อตอบสนองความพึงพอใจของลูกค้าด้วยความรับผิดชอบ เชื่อสัตย์ และมีจริยธรรม และในปี 2565 ผลการดำเนินงาน ด้านความรับผิดชอบต่อลูกค้า พบว่าความพึงพอใจของลูกค้าในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ เท่ากับร้อยละ 92.22

ความพึงพอใจของลูกค้า
ในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์



ร้อยละ 92.22

3) ชุมชนและสังคม



บริษัทดำเนินนโยบายเพื่อสังคมที่บริษัทยึดถือและเห็นความสำคัญ คือการเปิดโอกาสให้พนักงานมีส่วนร่วมในกิจกรรมและโครงการเพื่อสังคมต่างๆ ทั้งในภาวะปกติ หรือเมื่อเกิดเหตุภัยธรรมชาติต่างๆ การส่งเสริมให้พนักงานได้มีส่วนร่วมในการพัฒนาสังคม ในแต่ละปีพนักงานและครอบครัว ได้ร่วมกิจกรรมอาสาพัฒนาชุมชนต่างๆ อาทิ ซ่อมแซมอาคาร ทาสี ปรับปรุงสนามเด็กเล่น เครื่องเล่นต่างๆ นอกจากนี้ยังมีส่งเสริมให้พนักงานเข้าร่วมการสนับสนุนขนบธรรมเนียมประเพณี ของชุมชนมาโดยตลอด

ในปี 2565 ไม่พบข้อร้องเรียนจากชุมชนในประเด็นด้านสังคม หรือสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้ บริษัทยังมีส่วนในการพัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมการมีส่วนร่วมกับชุมชน โดยในปี 2565 บริษัทได้มีกิจกรรมร่วมกับชุมชน ดังนี้

โครงการมอบทุนการศึกษา

ตั้งแต่ปี 2551 บริษัทได้จัดโครงการมอบทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน และนักเรียนของโรงเรียนในเขตตำบลท่าข้าม รวมทุนการศึกษาที่มอบไปแล้วทั้งสิ้น 450 ทุน โดยมีรายละเอียด ดังนี้



มอบทุนการศึกษาทั้งหมด

450 ทุน



- | | |
|---------|--|
| ปี 2551 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 10 ทุน |
| ปี 2552 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 12 ทุน |
| ปี 2553 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน |
| ปี 2554 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน และนักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 ในโครงการ “เรียนดี แต่ขาดแคลนทุนทรัพย์” จำนวน 6 ทุน รวมเป็น 15 ทุน |
| ปี 2555 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน และนักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 ที่มีผลการเรียนและความประพฤติดี จำนวน 12 ทุน รวมเป็น 21 ทุน |
| ปี 2556 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดาของพนักงาน จำนวน 9 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 ที่มีผลการเรียนและความประพฤติดี จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 และโรงเรียนวัดบางเสม ในโครงการประกวดเรียงความชิงทุนการศึกษา หัวข้อ “ชุมชนกับสิ่งแวดล้อม” จำนวน 6 ทุน และบุตร/ธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ ในเขตอำเภอบางปะกง จำนวน 1 ทุน รวมเป็น 28 ทุน |
| ปี 2557 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 8 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 จำนวน 15 ทุน ,นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 15 ทุน และบุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน พร้อมทั้งแจกอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ให้แก่โรงเรียนในเขตพื้นที่บริเวณรอบๆบริษัท |
| ปี 2558 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 18 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, พร้อมทั้งสนับสนุนงานกิจกรรมวันเด็กของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต10 และโรงเรียนวัดบางเสม |
| ปี 2559 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 16 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 18 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, พร้อมทั้งสนับสนุนงานกิจกรรมวันเด็กของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต10 และโรงเรียนวัดบางเสม |
| ปี 2560 | ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 13 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, พร้อมทั้งสนับสนุนงานกิจกรรมวันเด็กของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต10 และโรงเรียนวัดบางเสม |

- ปี 2561 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 14 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้าม ตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, พร้อมทั้งสนับสนุนงานกิจกรรมวันเด็กของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต10 และโรงเรียนวัดบางเสม
- ปี 2562 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 17 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, และสนับสนุนชุดเครื่องเสียงเพื่อประกอบการเรียนการสอนให้แก่โรงเรียนจำนวน 2 ชุด
- ปี 2563 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 15 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 ทุน,นักเรียนของโรงเรียนคลองพานทองจำนวน 3 ทุน,บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, และสนับสนุนหน้ากากอนามัยป้องกันโรคโควิด19จำนวน 1,500 ชิ้น
- ปี 2564 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 ทุน,นักเรียนของโรงเรียนคลองพานทองจำนวน 3 ทุน,บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, และสนับสนุนหน้ากากอนามัยป้องกันโรคโควิด19 จำนวน 2,000 ชิ้น
- ปี 2565 ได้แจกทุนการศึกษาให้กับบุตร/ธิดา ของพนักงาน จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนบ้านท่าข้ามตั้งตรงจิต 10 จำนวน 12 ทุน, นักเรียนของโรงเรียนวัดบางเสม จำนวน 9 ทุน,นักเรียนของโรงเรียนคลองพานทองจำนวน 5 ทุน,บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่เทศบาลท่าข้าม จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลบางปะกง จำนวน 1 ทุน, บุตรธิดาของเจ้าหน้าที่ตำรวจ สภ.บางปะกง จำนวน 1 ทุน, และสนับสนุนหน้ากากอนามัยป้องกันโรคโควิด19 จำนวน 3 ลัง และสมุด 1,716 เล่ม

โครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน

1. สนับสนุนอุปกรณ์การเรียนให้กับโรงเรียนในพื้นที่อำเภอบางปะกง
2. มอบหน้ากากอนามัยให้กับโรงเรียนในพื้นที่อำเภอบางปะกง
3. บริจาคอุปกรณ์การติดตั้งโซล่า วัดท่าข้ามเจริญศรัทธา พื้นที่อำเภอบางปะกง



→ บริจาคอุปกรณ์โซล่าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์พร้อมติดตั้ง วัดท่าข้ามเจริญศรัทธา พื้นที่อำเภอบางปะกง

4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ(Management Discussion and Analysis: MD&A)



4.1 วิเคราะห์การดำเนินงานและฐานะการเงิน

4.1.1 ผลการดำเนินงานของบริษัท และบริษัทย่อย

รายได้ตามงบการเงิน

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้รวมตามงบการเงินรวมเท่ากับ 81.66 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 85.02 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 51.01 ทั้งนี้ในปี 2565 มีรายได้แบ่งออกเป็น รายได้หลักจากการให้เช่าและบริการ จำนวน 61.74 ล้านบาท รายได้จากการขายจำนวน 6.54 ล้านบาท จากบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจพลังงานทดแทน รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างจำนวน 8.32 ล้านบาท จากธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง และรายได้อื่นอีกจำนวน 5.06 ล้านบาท ในส่วนงบเฉพาะกิจการ บริษัทมีรายได้รวม คิดเป็น 87.24 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปีก่อน คิดเป็นร้อยละ 14.10 แบ่งออกเป็นรายได้จากการให้เช่าและบริการ 64.26 ล้านบาท รายได้ค่าก่อสร้าง จำนวน 18.82 ล้านบาท และรายได้อื่น จำนวน 4.15 ล้านบาท

รายละเอียดของรายได้ สามารถแบ่งได้ ดังนี้

รายได้จากการให้เช่าและบริการ

รายได้จากการให้เช่าและบริการ มาจากการให้เช่าและบริการพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีพื้นที่เช่า และบริการทั้งหมดจำนวน 112,886 ตารางเมตร แบ่งออกเป็นพื้นที่เช่าอาคารโรงงานและคลังสินค้า จำนวน 42,794 ตารางเมตร พื้นที่อาคารสำนักงาน 5,103 ตารางเมตร พื้นที่ลานคอนกรีต จำนวน 15,687 ตารางเมตร และพื้นที่บนหลังคา 49,302 ตารางเมตร ตามลำดับ

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้จากการให้เช่าและบริการจำนวน 61.74 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 75.60 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรายได้จากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 0.80 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1.32 และในส่วนงบเฉพาะกิจการ รายได้จากการให้เช่าและบริการเท่ากับ 64.26 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 0.20 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 0.31

รายได้จากการขาย

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้จากการขายจำนวนทั้งสิ้น 6.54 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.00 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรายได้จากการขายลดลงจากปี 2564 จำนวน 0.24 ล้านบาท เนื่องจากรายได้จากการขายไฟฟ้า อุปกรณ์ และน้ำประปาของบริษัทย่อยลดลง ซึ่งรายได้จากการขายสามารถแบ่งออกเป็น รายได้จากการขายไฟฟ้าจำนวน 5.98 ล้านบาท จากกลุ่มบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจพลังงานทดแทน ประกอบด้วย บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด ส่วนรายได้จากการขายน้ำประปา จากบริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ซิสเต็ม จำกัด จำนวน 0.56 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้ค่าก่อสร้าง

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้ค่าก่อสร้างจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง จำนวน 8.32 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 10.18 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย มีจำนวนเพิ่มขึ้น 5.69 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 216.56 เนื่องจาก บริษัทได้ปรับโครงสร้างบริษัท โดยได้เพิ่มธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและกำหนดให้อยู่ภายใต้ฝ่ายวิศวกรรมซึ่งเน้นการรับเหมาก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ หลังจากการจำหน่ายเงินลงทุนบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของหุ้นที่จดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทย่อย เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 ทั้งนี้ บริษัท ได้รับความมั่นใจจากลูกค้าให้เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ หลายโครงการที่สามารถก่อสร้างแล้วเสร็จนอกสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ในช่วงปี 2565 ส่งผลให้รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ประกอบกับโครงการที่จะเริ่มก่อสร้างในปี 2566 อีกหลายโครงการ ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างจำนวน 18.82 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1,072 เป็นรายได้มาจากการรับเหมาก่อสร้างโรงงานไฟฟ้าภายนอกสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ ซึ่งเป็นผลมาจากการจำหน่ายเงินลงทุนบริษัทย่อยออกไป และการที่บริษัท ได้ปรับโครงการและแผนดำเนินงานใหม่ โดยให้ฝ่ายวิศวกรรมเป็นผู้ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทั้งงานก่อสร้างงานโยธาและงานก่อสร้างโรงไฟฟ้า

รายได้อื่น

รายได้อื่น ประกอบด้วย เงินประกันของลูกค้า การขายสินทรัพย์ ค่าภาษีโรงเรือนจากลูกค้าที่เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร และอื่นๆ ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้อื่นจำนวน 5.06 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.19 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 4.89 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 49.15 เนื่องมาจากไม่มีการรับเงินประกันค่าเช่าของลูกค้าในกรณียกเลิกสัญญาที่กำหนด ส่วนรายได้อื่นของงบการเงินเฉพาะกิจการเท่ากับ 4.15 ล้านบาท ลดลงจากปี 2564 จำนวน 6.63 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 61.48 เนื่องมาจากสาเหตุเดียวกับข้างต้น

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

รายละเอียดของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานหลัก ๆ มีดังนี้

ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ

ในปี 2565 ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ มาจากการให้เช่าและบริการพื้นที่ทั้งในและนอกเขตปลอดอากร โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนจากการให้เช่าและบริการจำนวน 15.14 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 18.54 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 3.10 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 17.00 โดยสาเหตุมาจากการใช้ไฟฟ้าของลูกค้าลดลง ส่งผลให้ต้นทุนบริการค่าไฟฟ้าลดลง ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการของงบการเงินเฉพาะกิจการมีจำนวน 18.84 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 2.26 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 10.70 เนื่องจากสาเหตุเดียวกันข้างต้น รวมถึงนโยบายควบคุมต้นทุนอย่างเคร่งครัด

ต้นทุนขาย

ในปี 2565 ต้นทุนขายมาจากการขายไฟฟ้า น้ำประปา และอุปกรณ์ของบริษัทย่อย มีจำนวน 8.16 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.99 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งต้นทุนขายมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 0.85 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 11.61 เนื่องมาจากทรัพย์สินในส่วนเครื่องจักรของบริษัทย่อยในกลุ่มพลังงานเพิ่มขึ้น ส่งผลให้มีค่าเสื่อมราคาเครื่องจักรเพิ่มขึ้นตามลำดับ โดยต้นทุนขายสามารถแบ่งออกเป็น ต้นทุนจากการขายไฟฟ้าของบริษัทในกลุ่มพลังงานทดแทน ประกอบด้วย บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด, บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด และบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด จำนวน 7.76 ล้านบาท และต้นทุนจากการขายน้ำประปาของบริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ซิสเต็ม จำกัด จำนวน 0.40 ล้านบาท

ต้นทุนการก่อสร้าง

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีต้นทุนการก่อสร้าง จำนวน 6.54 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.00 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 0.34 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 5.44 เนื่องจากรายได้ก่อสร้างเพิ่มขึ้น ต้นทุนก่อสร้างจึงเพิ่มขึ้นตามลำดับ ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ต้นทุนก่อสร้างมีจำนวน 14.05 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 12.99 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1,230 เนื่องจากสาเหตุเดียวกันข้างต้น แต่ทั้งนี้ยังคงนโยบายควบคุมต้นทุนอย่างเคร่งครัด

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ จำนวน 2.71 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.31 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งมีจำนวนลดลงจากปี 2564 จำนวน 0.29 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 9.74 สาเหตุหลักมาจากการลดลงของค่านายหน้าในการจัดหาลูกค้า ประกอบกับนโยบายการควบคุมค่าใช้จ่ายอย่างเคร่งครัด

ค่าใช้จ่ายการบริหาร

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายการบริหารจำนวน 43.34 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 53.07 ของรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 0.32 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 0.74 สาเหตุหลักมาจากการการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายการบริหารในบริษัทย่อย

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จำนวน 19.04 ล้านบาท ซึ่งมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 7.58 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 66.13 สาเหตุหลักมาจากการรับรู้ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญในเงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้างของบริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยในกลุ่มพลังงานทดแทน โดยปัจจุบันลูกหนี้เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้างโรงไฟฟ้าซึ่งอยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามคำสั่งศาลให้ฟื้นฟูกิจการบริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด จึงถูกตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ดังกล่าว

ต้นทุนทางการเงิน

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีต้นทุนทางการเงิน จำนวน 9.85 ล้านบาท ซึ่งมีจำนวนลดลงจากปี 2564 จำนวน 0.88 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 8.23 เนื่องมาจากจำนวนเงินต้นลดลงดอกเบี้ยจ่ายจึงลดลง ตามลำดับ

ฐานะทางการเงิน

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีสินทรัพย์รวมเท่ากับ 784.33 ล้านบาท ซึ่งสินทรัพย์รวมของบริษัทและบริษัทย่อยลดลงจากปี 2564 จำนวน 17.40 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 2.17 สาเหตุหลักมาจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นลดลง คิดเป็นร้อยละ 81.20 สืบเนื่องจากรายการลูกหนี้ของบริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด และเป็นบริษัทย่อย ซึ่งลูกหนี้ดังกล่าวอยู่ในระหว่างฟื้นฟูกิจการ และได้บันทึกการตั้งค่าหนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวน จึงส่งผลต่อสินทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อย ตามลำดับ

ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีสินทรัพย์รวมจำนวน 815.35 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 19.49 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 2.45 สาเหตุหลักมาจากสินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 87.02 สืบเนื่องจากรายการลูกหนี้การค้าของบริษัทมีจำนวนเพิ่มขึ้น ประกอบกับจำนวนสินค้าคงเหลือ เพิ่มขึ้น ตามลำดับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ มีดังนี้

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ มีดังนี้

สินทรัพย์หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย มีสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 39.88 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.08 ของสินทรัพย์รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 10.60 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 36.19 สาเหตุที่สินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้นมาจากสินค้าคงเหลือและ ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น มีจำนวนเพิ่มขึ้นร้อยละ 147.07 และ 40.89 ตามลำดับ ส่งผลให้สินทรัพย์หมุนเวียนมีจำนวนเพิ่มขึ้น ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีสินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 44.81 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 20.85 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 87.02 สาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้า และสินค้าคงเหลือ คิดเป็นร้อยละ 144.14 และ 100 ตามลำดับ ส่งผลให้สินทรัพย์หมุนเวียนรวมของงบเฉพาะกิจการเพิ่มขึ้น

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบการเงินบริษัทและบริษัทย่อย มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนจำนวน 744.45 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 94.91 ของสินทรัพย์รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 28 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 3.62 โดยการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน สาเหตุหลักมาจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นลดลงคิดเป็นร้อยละ 81.2 สืบเนื่องจากรายการลูกหนี้ของบริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด และเป็นบริษัทย่อย ซึ่งลูกหนี้ดังกล่าวอยู่ในระหว่างฟื้นฟูกิจการ และได้บันทึกการตั้งค่านี้อสังหาริมทรัพย์จำนวน ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน จำนวน 770.54 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 1.36 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.18 สาเหตุหลักมาจากการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิ มีจำนวนลดลง ส่งผลให้สินทรัพย์หมุนเวียนรวมของงบเฉพาะกิจการลดลง ตามลำดับ

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบการเงินบริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินรวมจำนวน 367.86 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 6.70 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1.93 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของหนี้สินหมุนเวียน ได้แก่ หนี้สินที่เกิดจากสัญญา, หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืมระยะสั้น ส่งผลให้หนี้สินรวมมีจำนวนเพิ่มขึ้น ตามลำดับ

ในส่วนหนี้สินรวมของงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 420.92 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 21.33 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 5.34 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของหนี้สินหมุนเวียน ได้แก่ หนี้สินที่เกิดจากสัญญา หนี้สินตามสัญญาเช่า, เงินกู้ยืมระยะสั้น, และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ส่งผลให้หนี้สินรวมของงบเฉพาะกิจการเพิ่มขึ้นตามลำดับ

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของหนี้สิน มีดังนี้

หนี้สินหมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินหมุนเวียนรวมจำนวน 129.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 35.32 ของหนี้สินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 5.04 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 4.04 สาเหตุหลักเนื่องมาจาก หนี้สินที่เกิดจากสัญญา, หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืมระยะสั้น ที่มีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 คิดเป็นร้อยละ 2,055, 230.44, และ 100 ตามลำดับ ส่งผลให้หนี้สินหมุนเวียนมีจำนวนเพิ่มขึ้น ในส่วนของงบการเงินเฉพาะกิจการ หนี้สินหมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 152.38 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 21.22 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 16.18 สาเหตุหลักเนื่องมาจากการเพิ่มขึ้นของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา, หนี้สินตามสัญญาเช่า, เงินกู้ยืมระยะสั้น และ เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ที่มีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 คิดเป็นร้อยละ 2,055, 230.44, 100 และ 37.74 ตามลำดับ ส่งผลให้หนี้สินหมุนเวียนของงบเฉพาะกิจการเพิ่มขึ้น

หนี้สินไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 237.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 64.67 ของหนี้สินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1.93 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 0.82 โดยการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของหนี้สินไม่หมุนเวียนของบริษัทและบริษัทย่อย ได้แก่ การเพิ่มขึ้นของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจำนวน 2.72 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 102.04 รวมถึงประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 61.14 ส่งผลให้หนี้สินไม่หมุนเวียนรวมของงบการเงินบริษัทและบริษัทย่อย เพิ่มขึ้นตามลำดับ ในส่วนของหนี้สินไม่หมุนเวียนรวมของงบการเงินเฉพาะกิจการมีจำนวนเพิ่มขึ้นจาก 268.44 ล้านบาทเป็น 268.54 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 0.04 โดยมีการเปลี่ยนแปลงที่เป็นสาระสำคัญเช่นเดียวกับข้างต้น

แหล่งที่มาของเงินทุน

การเปลี่ยนแปลงของส่วนของผู้ถือหุ้นมีดังนี้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวน 416.46 ล้านบาท ลดลงจาก 440.83 ล้านบาท เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยลดลงจำนวน 24.37 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 5.53 ทั้งนี้สาเหตุหลักมาจากผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิ ส่งผลให้ขาดทุนสะสมของบริษัทและบริษัทย่อยมีจำนวนเพิ่มขึ้นจาก 339.58 ล้านบาท เป็น 359.60 ล้านบาทตามลำดับ ในส่วนของการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นในงบเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 394.43 ล้านบาท ลดลงจำนวน 1.83 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.46 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน เนื่องมาจากผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิ จึงส่งผลให้ส่วนของผู้ถือหุ้นลดลงตามลำดับ

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity Ratio: D/E Ratio) เท่ากับ 0.88 เท่า ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 ที่มี D/E ratio เท่ากับ 0.82 เท่า สาเหตุหลักมาจากหนี้สินหมุนเวียนที่เพิ่มขึ้น ซึ่งได้แก่ หนี้สินที่เกิดจากสัญญา หนี้สินตามสัญญาเช่าและเงินกู้ยืมระยะสั้น ประกอบกับส่วนผู้ถือหุ้นมีจำนวนลดลงสืบเนื่องมาจากผลขาดทุนสุทธิในปี 2565 แต่อย่างไรก็ตาม ถือว่าการเพิ่มขึ้นของ อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น ไม่เป็นนัยยะสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์ที่มีมาตรฐาน กล่าวคือบริษัทและบริษัทย่อยสามารถดำเนินการและชำระหนี้สินให้เป็นไปตามแผนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดปี 2565

ผลประกอบการกำไร (ขาดทุน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีผลประกอบการขาดทุนสุทธิจำนวน (18.73) ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564 บริษัทและบริษัทย่อยมีผลประกอบการกำไรสุทธิ จำนวน 66.46 ล้านบาท หรือเปลี่ยนแปลงคิดเป็นร้อยละ 71.83 สาเหตุหลักเนื่องมาจากบริษัทย่อย ได้แก่ บริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด ที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 99.99 และดำเนินธุรกิจพลังงานทดแทน นั้น มีลูกหนี้ค่าก่อสร้าง จำนวน 18.46 ล้านบาท และลูกหนี้ดังกล่าวได้อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามคำสั่งศาลให้ฟื้นฟู ทั้งนี้ทางผู้สอบบัญชีรับอนุญาตจึงได้มีการบันทึกการตั้งค่านี้อสังหาริมทรัพย์จำนวน จนกว่าแผนฟื้นฟูจะดำเนินการแล้วเสร็จ จากการตั้งค่านี้อสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวส่งผลให้บริษัท ฉะเชิงเทรา พาวเวอร์ จำกัด มีผลประกอบการขาดทุนสุทธิ และเมื่อนำมาประกอบบันทึกในงบการเงินรวม จึงทำให้บริษัทและบริษัทย่อยมีผลประกอบการขาดทุนดังกล่าว ตามลำดับ

ทั้งนี้จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง คือ บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เมื่อปี 2564 บริษัทได้มีการปรับแผนดำเนินการใหม่ โดยบริษัทยังคงดำเนินการขยายธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทั้งงานโยธาและ

งานก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งเป็นการดำเนินงานโดยฝ่ายวิศวกรรมของบริษัท ในช่วงปี 2565 บริษัท และบริษัทย่อยได้งานรับเหมาก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จจำนวน 14 เฟสด้วยกัน และอยู่ในระหว่างดำเนินการอีก 3 เฟส ดังจะเห็นได้จากรายได้ค่าก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญในปี 2565 นอกจากนี้ยังคงเน้นนโยบายควบคุมและลดต้นทุนการก่อสร้าง เพื่อจะส่งผลให้ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีผลกำไรที่เพิ่มขึ้นกว่าเดิม และช่วยส่งเสริมผลประโยชน์ประกอบการของบริษัทและบริษัทย่อยในอนาคต รวมถึงค่าใช้จ่ายภายในบริษัทและบริษัทย่อย ที่บริษัทและบริษัทย่อยยังคงเน้นนโยบายการควบคุมมาโดยตลอด ซึ่งเห็นได้จากจำนวนค่าใช้จ่ายจริงจากการดำเนินงานทั้งในงบการเงินรวมและงบเฉพาะบริษัท ที่มีจำนวนลดลงหากไม่มีรายการตั้งค่านี้อาจจะสูญ และการตั้งค่าด้อยเงินลงทุน ทั้งนี้ ยังคงนโยบายเร่งรัดหนี้สิน อย่างไรก็ดี บริษัทและบริษัทย่อยยังคงบริหารงานตามนโยบายอย่างเคร่งครัดเพื่อบรรลุแผนดำเนินงานและพันธกิจ และประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท

ในส่วนงบเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีผลประโยชน์ขาดทุนสุทธิ จำนวน (0.70) ล้านบาท ซึ่งมีผลประโยชน์สุทธิขึ้น จากปี 2564 ที่มีผลขาดทุนสุทธิ จำนวน 39.32 ล้านบาท เห็นได้จากจำนวนรายได้จากการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 14.10 ถึงแม้บริษัทมีรายได้รวมเพิ่มขึ้น และมีกำไรขั้นต้นจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น แต่บริษัทมีผลขาดทุนจากการถูกตั้งค่าด้อยในเงินลงทุนในบริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจบริหารและจำหน่ายน้ำประปา จำนวน 0.78 ล้านบาท ซึ่งเป็นสาเหตุหลักให้ผลประโยชน์มีผลขาดทุนสุทธิ ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี บริษัทยังคงนโยบายเคร่งครัดในเรื่องค่าใช้จ่ายต่างๆ และเพิ่มศักยภาพในการทำรายได้ให้มากขึ้น เพื่อประสิทธิภาพและผลประโยชน์ที่ดีขึ้นต่อไป

สภาพคล่องและความเพียงพอของเงินทุน

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน จำนวน 22.85 ล้านบาท ซึ่งมีประสิทธิภาพลดลง เมื่อเทียบกับปี 2564 สืบเนื่องมาจากรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งได้แก่รายการลูกหนี้ของบริษัทย่อยที่ถูกตั้งค่าสำรองหนี้สงสัยจะสูญ ส่งผลให้กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานมีประสิทธิภาพลดลง แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยสามารถดำเนินการจัดสรรชำระหนี้สินได้ตามกำหนดชำระมาโดยตลอด ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ปี 2565บริษัทมีเงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน จำนวน 14.28 ล้านบาท ซึ่งมีประสิทธิภาพลดลง เมื่อเทียบกับปี 2564 สืบเนื่องมาจากรายการเจ้าหนี้การค้าที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย ส่งผลให้กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานมีประสิทธิภาพลดลง แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทสามารถดำเนินการจัดสรรชำระหนี้สินได้ตามกำหนดชำระทั้งหนี้สินระยะสั้นและระยะยาว มาโดยตลอด และยังคงดำเนินการให้กระแสเงินสดจากการดำเนินการมีประสิทธิภาพมากขึ้น และสามารถบรรลุแผนดำเนินงานของบริษัทในอนาคต

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีกระแสเงินสดสุทธิที่ใช้ในกิจกรรมลงทุน จำนวน 3.32 ล้านบาท ในระหว่างปี ใช้เงินสดในการซื้อสินทรัพย์ จำนวน 7.12 ล้านบาท และมีเงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ จำนวน 6.01 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2564 บริษัทและบริษัทย่อย มีกระแสเงินสดสุทธิที่ใช้ในกิจกรรมลงทุนลดลง คิดเป็นร้อยละ 88.66 ซึ่งแสดงถึงประสิทธิภาพลดลงในกระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงมองหาแนวทางที่จะลงทุนเพิ่มเพื่อเพิ่มฐานรายได้ของบริษัทและบริษัทย่อยให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ปี 2565 กระแสเงินสดสุทธิที่ได้มาจากกิจกรรมลงทุน จำนวน 3.73 ล้านบาท เนื่องมาจากเงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์เพิ่มขึ้น และมีการจ่ายจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 1.56 ล้านบาท ประกอบกับไม่มีเงินสดจ่ายให้เงินกู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย ส่งผลให้กระแสเงินสดที่ได้มาจากกิจกรรมการลงทุนเพิ่มขึ้น ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี บริษัท ยังคงดำเนินงานตามแผนดำเนินการ โดยเน้นการลงทุนเพื่อขยายฐานรายได้เพื่อส่งเสริมให้บริษัทมีผลประโยชน์ที่มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีกระแสเงินสดที่ใช้ในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 19.15 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2564 มีกระแสเงินสดที่ใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 22.75 ล้านบาท มีการเปลี่ยนแปลงคิดเป็นร้อยละ 15.82 เนื่องจากในปี 2565 มีรายการจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมตามสัญญากู้ยืม ที่มีจำนวนลดลง ประกอบกับมีเงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้น ส่งผลให้กระแสเงินสดที่ใช้ในกิจกรรมจัดหาเงินลดลง ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ปี 2565 บริษัทมีกระแสเงินสดที่ใช้ไปในกิจการจัดหาเงิน 19.09 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2564 กระแสเงินสดที่ใช้ในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 20.93 ล้านบาท มีการเปลี่ยนแปลงคิดเป็นร้อยละ 8.80 เนื่องมาจาก บริษัทมีรายการเงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมตามสัญญากู้ยืม และสัญญาเช่า รวมถึงการลดลงของเงินสดให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย ตามลำดับ

สรุปได้ว่า ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 10.12 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน จำนวน 0.38 ล้านบาท หรือเปลี่ยนแปลงคิดเป็นร้อยละ 3.90 แสดงให้เห็นถึงการปรับปรุงการบริหารงบกระแสเงินสดที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น สืบเนื่องมาจากการลดลงของการชำระเงินกู้ยืมตามสัญญา แสดงถึงบริษัทและบริษัทสามารถบริหารงบกระแสเงินสดให้สามารถชำระหนี้สินได้ตามสัญญาในปี 2565 ส่งผลให้งบกระแสเงินสดมีประสิทธิภาพมากขึ้น ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ปี 2565 บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 4.02 ล้านบาท ซึ่งมีจำนวนลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน จำนวน 1.09 ล้านบาท หรือเปลี่ยนแปลงคิดเป็นร้อยละ 21.33 สืบเนื่องมาจากการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย การลดลงของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย และการเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ในปี 2565 ทำให้งบกระแสเงินสดของบริษัทมีประสิทธิภาพลดลง ตามลำดับ แต่อย่างไรก็ดี บริษัทยังต้องปรับปรุงการบริหารงบกระแสเงินสด ให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อบรรลุเป้าหมายและประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท

4.2 ปัจจัยหรือเหตุการณ์ที่อาจมีผลต่อฐานะการเงินหรือการดำเนินงานอย่างมีนัยสำคัญในอนาคต

ภาพรวมเศรษฐกิจต่อผลการดำเนินงาน

ท่ามกลางการหดตัวของเศรษฐกิจโลก ผนวกกับผลกระทบจากสถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 ที่ยังไม่สามารถหยุดยั้งการระบาดได้ทั้งหมดในประเทศ ซึ่งได้ส่งผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวันของประชาชน ประกอบกับกำลังซื้อที่มีจำนวนลดลงอย่างต่อเนื่องในประเทศ ส่งผลให้ผู้ประกอบการโรงงานหลายแห่งต้องปิดกิจการหรือลดกำลังผลิตลง ก่อให้เกิดให้อัตราการว่างงานที่เพิ่มสูงขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการหลายแห่งต้องปรับตัว ปรับกลยุทธ์และโครงสร้างการดำเนินธุรกิจเพื่อให้สามารถประกอบการ และยังคงแข่งขันในตลาดได้ ประกอบกับสถานการณ์ทางการเมืองที่ยังไม่มีความชัดเจนอาจส่งผลต่อการตัดสินใจการลงทุนของนักลงทุนต่างชาติได้

ดังนั้น ปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงทางการเงินของบริษัทที่สำคัญ เช่น ผลกระทบจากสภาวะเศรษฐกิจของประเทศ การเปลี่ยนแปลงนโยบายทางการเงิน สงครามการค้าระหว่างประเทศ การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 สถาบันการเงินเปลี่ยนแปลงนโยบายอันส่งผลกระทบต่อต้นทุนทางการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย นอกจากปัจจัยดังกล่าวแล้วยังนับรวมถึงปัจจัยในด้านอื่นๆ ที่บริษัทต้องเข้าบริหารจัดการอย่างรอบคอบและมีประสิทธิภาพ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อบริษัท เช่น ทำให้รายได้ไม่เป็นไปตามแผนการขาย อีกทั้งต้นทุนทางการเงิน และต้นทุนการดำเนินการที่เพิ่มสูงขึ้นจากอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้จากสถาบันการเงิน รวมถึงอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่ผันผวนส่งผลต่อราคาจัดซื้อสินค้าจากต่างประเทศ เป็นต้น ปัจจัยข้างต้นล้วนอาจส่งผลกระทบต่อกระแสเงินสดและสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย

ทั้งนี้ลูกค้าเช่าพื้นที่และบริการในสวนอุตสาหกรรมวินโคสต์กว่าร้อยละ 80 เป็นบริษัทต่างชาติ เช่น จีน, ญี่ปุ่น, อิตาลี เป็นต้น โดยมีสัญญาเช่าที่ลงนามกับลูกค้าเป็นระยะเวลา 3 ปี จากสถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 ส่งผลให้ลูกค้าบางรายได้ขอลดพื้นที่เช่าและบริการ หรือไม่ต่อสัญญาเช่าและบริการ แต่บริษัทได้ดำเนินการหาลูกค้าอื่นทดแทน ส่งผลให้อัตราเช่าพื้นที่ที่มีการปรับขึ้นจากปีที่ผ่านมา แต่อย่างไรก็ดี บริษัทได้ปรับกลยุทธ์ เพื่อรับมือกับสภาพเศรษฐกิจและสถานการณ์โรคระบาดโควิด-19 ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เมื่อเทียบกับผู้ประกอบการรายอื่น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมากนัก อย่างไรก็ตามฝ่ายบริหารได้มีมาตรการรองรับ โดยการศึกษาและวิเคราะห์โครงการอย่างถี่ถ้วนรอบคอบ และปรับแผนธุรกิจด้วยการยังไม่ขยายการลงทุนในโครงการที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โดยรายได้จากพื้นที่ให้เช่าและบริการที่มีอยู่ซึ่งเป็นธุรกิจหลักจะต้องสามารถครอบคลุมค่าใช้จ่ายได้ รวมถึงมาตรการลดต้นทุน และนโยบายควบคุมค่าใช้จ่ายที่ปฏิบัติอย่างเคร่งครัดมาตลอด โดยการปิดบริษัทย่อยบางบริษัทที่ไม่สามารถดำเนินการตามแผนดำเนินงานที่ตั้งไว้ รวมถึงการหารายได้อื่นมาเสริม เช่น รายได้จากการเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ (EPC) เป็นต้น ซึ่งเป็นการเพิ่มมูลค่าให้แก่บริษัทอีกทางหนึ่งได้

ปัจจัยที่มีผลต่อการดำเนินงานในอนาคต

ธุรกิจการพัฒนาพื้นที่ให้เช่าและบริการ เป็นธุรกิจที่ต้องใช้เงินลงทุนจำนวนมาก เมื่อเริ่มต้นโครงการและใช้ระยะเวลาการคืนทุนเป็นเวลานาน จึงจำเป็นต้องจัดหาแหล่งเงินทุนที่เพียงพอเพื่อเสริมสภาพคล่องให้เอื้อต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างต่อเนื่อง ซึ่งบริษัทมีแผนการขยายพื้นที่สวนอุตสาหกรรมแห่งที่ 2 โดยขยายการก่อสร้างอาคารโรงงาน และคลังสินค้า บนพื้นที่บริเวณในเขต Eastern Economic Corridor (EEC) การใช้กลยุทธ์ Build to suit เพื่อเพิ่มศักยภาพในการดำเนินธุรกิจโดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดและมูลค่าเพิ่มของบริษัท

จากการที่บริษัทมีแผนในการเพิ่มทุนหุ้นสามัญต่อเนื่องตั้งแต่ปี พ.ศ.2556–2560 รวมถึงการปรับแผนการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) แทนการจัดตั้งกองทุนอสังหาริมทรัพย์ที่หมดอายุโครงการไปเมื่อปลายปี พ.ศ.2556 นั้น ปัจจัยสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อแผนงาน คือ โรคระบาดโควิด-19 สภาวะทางเศรษฐกิจโลกที่ถดถอย และความไม่ชัดเจนทางการเมืองในประเทศที่ทำให้นักลงทุนชะลอการลงทุนออกไป ซึ่งปัจจุบันแผนการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ REIT อยู่ระหว่างการพิจารณาถึงการปรับเงื่อนไขสำคัญ ไม่ว่าจะเป็นราคาซื้อขาย รวมถึงเงื่อนไขของการขายทรัพย์สินและ/หรือการเช่าคืนทั้งหมดหรือเพียงบางส่วน หรือการขายทรัพย์สินให้แก่ REIT โดยบริษัทจะเป็นผู้บริหารสินทรัพย์หรือไม่ เนื่องจากเงื่อนไขสำคัญเหล่านี้ต้องได้รับกลั่นกรองพิจารณาศึกษาอย่างถี่ถ้วนเพื่อประเมินโครงการว่าเงื่อนไขใดที่จะก่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท และผู้ถือหุ้น

อย่างไรก็ตาม บริษัทได้มีมาตรการรองรับและแก้ไขตามสถานการณ์มาโดยตลอด ไม่ว่าจะเป็นมาตรการเร่งรัดเรียกชำระลูกหนี้ที่ค้างชำระ, มาตรการลดค่าใช้จ่ายเช่น การปิดบริษัทย่อยบางบริษัทที่ไม่สามารถดำเนินการตามแผนดำเนินงานที่ตั้งไว้, กลยุทธ์ในการประชาสัมพันธ์เพื่อขยายฐานลูกค้า, การหาพันธมิตรร่วมทุน, การขยายโครงการสู่ต่างประเทศ และการหารายได้อื่นมาเสริม เป็นต้น โดยบริษัทได้ชะลอการขยายการลงทุนในโครงการต่างๆ ที่ต้องใช้เงินลงทุนสูงซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการดำเนินงานในสภาวะเศรษฐกิจของประเทศในขณะนี้ และได้มีการปรับแผนธุรกิจด้วยการจัดสรรพื้นที่ยุทธศาสตร์ของบริษัทให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยได้ขยายการก่อสร้างให้เต็มพื้นที่ของสวนอุตสาหกรรมในพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ในอดีต เพื่อเป็นการปรับพื้นที่เช่าและบริการให้เพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลให้รายได้มากขึ้นตามลำดับ รวมถึงการจัดหาพันธมิตรเพื่อร่วมลงทุนในธุรกิจด้านพลังงานที่บริษัทได้นำพื้นที่บนหลังคาของอาคารโรงงานและคลังสินค้าให้เช่าและบริการเพื่อก่อสร้างโรงไฟฟ้าผลิตพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ซึ่งปัจจุบันบริษัทได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการดังกล่าวแล้วรวม 14 โครงการ

อย่างไรก็ดี บริษัทก็ยังคงยึดมั่นในธุรกิจหลัก คือ การให้เช่าและบริการ อาคารโรงงานและคลังสินค้า โดยมีแผนจะขยายรายได้ในด้านบริการแก่ลูกค้ามากขึ้น การขยายงานรับเหมาก่อสร้างเพื่อสร้างฐานรายได้ที่แข็งแกร่งยิ่งขึ้น ประกอบกับรายได้จากธุรกิจด้านต่างๆ ของบริษัทย่อย ที่สามารถส่งเสริมรายได้แก่บริษัทได้ในงบประมาณที่บริษัทสามารถจัดสรรได้ในอนาคต

4.3 ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

4.3.1 จบการเงิน

ผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย คือ บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบงบการเงินประจำปี 2565 โดยผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นต่องบการเงินแบบไม่มีเงื่อนไข แต่มีข้อสังเกต

4.3.2 ตารางสรุปงบการเงิน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อสินทรัพย์รวม	31 ธค.64	%ต่อสินทรัพย์รวม	31 ธค.65	%ต่อสินทรัพย์รวม	31 ธค.64	%ต่อสินทรัพย์รวม	31 ธค.63	%ต่อสินทรัพย์รวม
สินทรัพย์หมุนเวียน										
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	10,119.29	1.29%	9,744.28	1.22%	4,021.89	0.49%	5,107.48	0.64%	4,008.43	0.57%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	23,354.63	2.98%	16,578.04	2.07%	35,930.13	4.41%	14,716.87	1.85%	15,885.81	2.25%
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	272.29	0.03%	-	0.00%	272.29	0.03%	-	0.00%	-	0.00%
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	8,510.00	1.20%
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
งานระหว่างก่อสร้าง	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	2,504.93	0.31%	-	0.00%
สินค้าคงเหลือ	3,385.70	0.43%	1,317.02	0.16%	2,245.81	0.28%	-	0.00%	-	0.00%
สินทรัพย์ทางการเงินได้ของงวดปัจจุบัน	1,790.11	0.23%	1,643.14	0.20%	1,785.92	0.22%	1,631.75	0.21%	320.02	0.05%
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	958.13	0.12%	-	-	556.50	0.07%	-	0.00%	-	0.00%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	39,880.54	5.08%	-	0.00%	44,812.55	5.50%	23,961.04	3.01%	28,724.26	4.06%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน										
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8,675.93	1.11%	8,675.93	1.08%	9,000.00	1.12%	9,000.00	1.27%	-	0.00%
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	0.00%	-	0.00%	147,011.12	18.32%	174,432.78	24.66%	152,469.48	22.12%
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	714,220.10	91.06%	720,743.94	89.90%	599,669.72	74.72%	481,006.78	67.99%	497,852.81	72.22%
สินทรัพย์สิทธิการใช้	9,432.14	1.20%	4,036.26	0.50%	4,036.26	0.50%	2,245.20	0.32%	-	0.00%
ค่าความนิยม	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	53.99	0.01%	0.01	0.00%	0.01	0.00%	0.01	0.00%	33.80	0.00%
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	6,000.00	0.76%	6,000.00	0.75%	6,000.00	0.75%	6,000.00	0.85%	6,000.00	0.87%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	6,063.53	0.77%	32,987.80	4.11%	6,178.74	0.77%	6,023.74	0.85%	3,053.75	0.44%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	744,445.69	94.92%	772,443.93	96.35%	771,895.84	96.18%	678,708.51	95.94%	668,409.84	96.96%
รวมสินทรัพย์	784,326.23	100.00%	801,726.42	100.00%	802,526.71	100.00%	707,432.76	100.00%	689,360.41	100.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หนี้สิน	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.64	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.65	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.64	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.63	%ต่อ สินทรัพย์ รวม
หนี้สินหมุนเวียน										
เงินเบิกเกินบัญชี	20,883.58	2.66%	20,060.84	2.50%	20,883.58	2.56%	20,060.84	2.52%	20,472.26	2.89%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	33,974.23	4.33%	34,192.23	4.26%	56,474.48	6.93%	41,001.30	5.15%	32,518.38	4.60%
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	2,081.63	0.27%	96.59	0.01%	2,081.63	0.26%	96.59	0.01%	-	0.00%
ประมาณการหนี้สินผลขาดทุนของโครงการ	-	0.00%	65.97	0.01%	-	0.00%	65.97	0.01%	-	0.00%
ส่วนของหนี้สินที่ตั้งกำหนดชำระในปี	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	12,187.28	1.55%	12,808.31	1.60%	12,187.28	1.49%	12,808.31	1.61%	11,806.88	1.67%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	0.00%	2,875.27	0.36%	-	0.00%	2,875.27	0.36%	3,959.11	0.56%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
หนี้สินตามสัญญาเช่า	4,237.18	0.54%	1,282.30	0.16%	4,237.18	0.52%	1,282.30	0.16%	1,183.66	0.17%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	0.00%	500.00	0.06%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,300.00	0.17%	-	0.00%	1,300.00	0.16%	-	0.00%	-	0.00%
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	54.62	0.01%	44.35	0.01%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
เงินประกันการซื้อหุ้น	30,000.00	3.82%	30,000.00	3.74%	30,000.00	3.68%	30,000.00	3.77%	30,000.00	4.24%
ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	25,212.14	3.21%	22,962.14	2.86%	25,212.14	3.09%	22,962.14	2.89%	20,646.86	2.92%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	129,930.66	16.57%	124,888.01	15.58%	152,376.29	18.69%	131,152.73	16.48%	120,587.14	17.05%
หนี้สินไม่หมุนเวียน										
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	101,156.21	12.90%	105,069.65	13.11%	101,156.21	12.41%	105,069.65	13.20%	109,707.62	15.51%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	2,876.31	0.41%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	-	0.00%	-	0.00%	31,674.00	3.88%	32,124.00	4.04%	32,774.00	4.63%
หนี้สินตามสัญญาเช่า	5,386.60	0.69%	2,666.14	0.33%	4,023.15	0.49%	2,666.14	0.34%	1,207.91	0.17%
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	108,333.43	13.81%	108,333.43	13.51%	108,333.43	13.29%	108,333.43	13.61%	83,582.43	11.81%
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ										
ผลประโยชน์ของพนักงาน	3,376.58	0.43%	2,095.40	0.26%	3,323.22	0.41%	2,064.74	0.26%	1,665.29	0.24%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	19,680.23	2.51%	17,841.64	2.23%	20,031.18	2.46%	18,180.99	2.28%	18,758.85	2.65%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	237,933.06	30.34%	236,006.26	29.44%	268,541.20	32.94%	268,438.96	33.73%	250,572.40	35.42%
รวมหนี้สิน	367,863.71	46.90%	360,894.26	45.01%	420,917.49	51.62%	399,591.68	50.21%	371,159.54	52.47%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ส่วนของผู้ถือหุ้น	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.64	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.65	%ต่อ สินทรัพย์ รวม	31 ธค.64	%ต่อ สินทรัพย์รวม	31 ธค.63	%ต่อ สินทรัพย์ รวม
ทุนเรือนหุ้น										
ทุนจดทะเบียน										
หุ้นสามัญ 561,144,020 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท	561,144.02		561,144.02		561,144.02		561,144.02		561,144.02	
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว										
หุ้นสามัญ 561,144,020 หุ้น มูลค่า หุ้นละ 1.00 บาท	561,144.02	71.54%	561,144.02	69.99%	561,144.02	68.82%	561,144.02	70.51%	561,144.02	79.32%
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	-283,100.29	-36.09%	-283,100.29	-35.31%	-283,100.29	-34.72%	-283,100.29	-35.57%	-283,100.29	-40.02%
ส่วนเกินทุนอื่น	1,265.59	0.16%	1,119.79	0.14%	16,555.19	2.03%	16,555.19	2.08%	16,045.98	2.27%
กำไร (ขาดทุน) สะสม										
จัดสรรแล้ว										
ทุนสำรองตามกฎหมาย	946.00	0.12%	946.00	0.12%	946.00	0.12%	946.00	0.12%	946.00	0.13%
ยังไม่ได้จัดสรร	-359,597.24	-45.85%	-339,737.04	-42.38%	-334,447.33	-41.02%	-332,613.45	-41.79%	-293,092.21	-41.43%
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	433,333.72	55.25%	433,333.72	54.05%	433,333.72	53.15%	433,333.72	54.45%	334,329.72	47.26%
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	353,991.80	45.13%	373,706.20	46.61%	394,431.32	48.38%	396,265.20	49.79%	336,273.22	47.53%
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	62,470.71	7.96%	67,125.96	8.37%						
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	416,462.51	53.10%	440,832.16	54.99%	394,431.32	48.38%	396,265.20	49.79%	336,273.22	47.53%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	784,326.23	100.00%	801,726.42	100.00%	815,348.81	100.00%	795,856.88	100.00%	707,432.76	100.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.65	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม
รายได้จากการดำเนินงาน												
รายได้จากการให้เช่า และบริการ	61,739.66	75.61%	60,937.77	36.56%	60,414.75	67.38%	64,263.40	73.66%	64,064.96	83.79%	64,095.53	87.97%
รายได้จากการขาย	6,541.80	8.01%	6,782.24	4.07%	7,811.72	8.71%		0.00%		0.00%		0.00%
รายได้จากการรับเหมา ก่อสร้าง	8,320.04	10.19%	2,628.29	1.58%	14,436.95	16.10%	18,820.04	21.57%	1,605.87	2.10%		0.00%
รายได้อื่น	5,056.24	6.19%	9,943.03	5.97%	6,999.41	7.81%	4,154.86	4.76%	10,785.37	14.11%	8,767.25	12.03%
กำไรจากการจำหน่ายเงิน ลงทุนในบริษัทย่อย		0.00%	86,384.15	51.83%				0.00%		0.00%		0.00%
รวมรายได้	81,657.73	100.00%	166,675.49	100.00%	89,662.83	100.00%	87,238.29	100.00%	76,456.20	100.00%	72,862.77	100.00%
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน												
ต้นทุนจากการให้เช่าและ บริการ	(15,140.66)	-18.54%	(18,241.66)	-10.94%	(17,856.55)	-19.92%	(18,839.54)	-21.60%	(21,096.95)	-27.59%	(24,630.79)	-33.80%
ต้นทุนขาย	(8,159.62)	-9.99%	(7,311.01)	-4.39%	(7,634.17)	-8.51%		0.00%		0.00%		0.00%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.65	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม
ต้นทุนจากการรับเหมา ก่อสร้าง	(6,540.14)	-8.01%	(6,202.42)	-3.72%	(53,140.41)	-59.27%	(14,045.60)	-16.10%	(1,056.01)	-1.38%		0.00%
ประมาณการผลขาดทุนของ												
โครงการ		0.00%		0.00%	(18,004.33)	-20.08%		0.00%		0.00%		0.00%
ค่าใช้จ่ายในการขาย และบริการ	(2,710.41)	-3.32%	(3,002.80)	-1.80%	(3,173.76)	-3.54%	(2,695.04)	-3.09%	(2,947.46)	-3.86%	(3,011.80)	-4.13%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(43,343.78)	-53.08%	(43,026.57)	-25.81%	(46,931.80)	-52.34%	(39,574.94)	-45.36%	(39,743.46)	-51.98%	(36,794.81)	-50.50%
ค่าใช้จ่ายอื่น		0.00%		0.00%		0.00%		0.00%		0.00%		0.00%
ขาดทุนจากการจำหน่าย เงินลงทุนในบริษัทย่อย		0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	(25,415.20)	-33.24%		0.00%
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงิน ลงทุนในบริษัทย่อย		0.00%		0.00%		0.00%	(784.00)	-0.90%	(465.98)	-0.61%	(999.70)	-1.37%
ขาดทุนจากการเลิก บริษัทย่อย		0.00%	(71.93)	-0.04%		0.00%		0.00%	(1,999.70)	-2.62%		0.00%
ผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(19,042.54)	-23.32%	(11,462.60)	-6.88%	(4,697.29)	-5.24%	(492.29)	-0.56%	(10,981.70)	-14.36%	(4,696.60)	-6.45%
ต้นทุนทางการเงิน	(9,845.74)	-12.06%	(10,728.89)	-6.44%	(9,746.60)	-10.87%	(11,512.36)	-13.20%	(12,072.04)	-15.79%	(9,431.35)	-12.94%
รวมค่าใช้จ่าย	(104,782.88)	-128.32%	(100,047.87)	-60.03%	(161,184.90)	-179.77%	(87,943.77)	-100.81%	(115,778.49)	-151.43%	(79,565.05)	-109.20%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษี เงินได้ นิติบุคคล	(23,125.14)	-28.32%	66,627.61	39.97%	(71,522.07)	-79.77%	(705.48)	-0.81%	(39,322.29)	-51.43%	(6,702.27)	-9.20%
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษี เงินได้	(104.31)	-0.13%	(44.35)	-0.03%	(1,092.35)	-1.22%		0.00%		0.00%	(1,007.72)	-1.38%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(23,229.45)	-28.45%	66,583.26	39.95%	(72,614.42)	-80.99%	(705.48)	-0.81%	(39,322.29)	-51.43%	(7,709.99)	-9.20%
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น												
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง												
ผลกำไรจากการตีราคา สินทรัพย์ใหม่ - สุทธิ จากภาษี		0.00%	99,004.00	59.40%		0.00%		0.00%	99,004.00	129.49%		0.00%
ผลกำไร(ขาดทุน) จาก การวัดมูลค่าใหม่ของ ผลประโยชน์พนักงานที่ กำหนดไว้-สุทธิจากภาษี	(1,140.20)	-1.40%	(211.69)	-0.13%	958.99	1.07%	(1,128.40)	-1.29%	(198.95)	-0.26%	704.71	0.66%
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัด ประเภทใหม่ไว้ในกำไร หรือขาดทุนในภายหลัง	(1,140.20)	-1.40%	98,792.31	59.27%	958.99	1.07%	(1,128.40)	-1.29%	98,805.05	129.23%	704.71	0.92%
รวมกำไร(ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(1,140.20)	-1.40%	98,792.31	59.27%	958.99	1.07%	(1,128.40)	-1.29%	98,805.05	129.23%	704.71	0.92%
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ รวมสำหรับปี	(24,369.65)	-29.84%	165,375.56	99.22%	(71,655.43)	-79.92%	(1,833.88)	-2.10%	59,482.76	77.80%	(7,005.28)	-9.61%

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	31 ธค.65	%ต่อ รายได้รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.65	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.64	%ต่อ รายได้ รวม	31 ธค.63	%ต่อ รายได้ รวม
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)												
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	(18,725.57)	80.61%	66,462.23	99.82%	(73,898.89)	101.77%						
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสีย ที่ไม่มี อำนาจควบคุม	(4,503.89)	19.39%	121.02	0.18%	1,284.47	-1.77%						
รวม	(23,229.45)	100.00%	66,583.26	100.00%	(72,614.42)	100.00%						
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม												
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	(19,860.20)	81.50%	165,259.57	99.93%	(72,944.45)	101.80%						
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(4,509.45)	18.50%	116.00	0.07%	1,289.02	-1.80%						
รวม	(24,369.65)	100.00%	165,375.56	100.00%	(71,655.43)	100.00%						
กำไร(ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.0334		0.1184		(0.1317)		(0.0013)		(0.0701)		(0.0137)	

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2565	2564	2563	2565	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน						
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(23,229.45)	66,583.26	(72,614.42)	(705.48)	(39,322.29)	(7,710.00)
ปรับรายการที่กระทบกำไร(ขาดทุน)เป็นเงินสดรับ(จ่าย)						
การปรับปรุงด้วยค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	104.31	44.35	1,092.35	0.00	0.00	1,007.72
การปรับปรุงด้วยเงินปันผลรับ	(10.23)	(51.00)	(90.00)	(8.30)	(927.34)	(2,691.05)
การปรับปรุงด้วยดอกเบี้ยรับ	(345.55)	(15.38)	(18.20)	(336.54)	(697.85)	(137.34)
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงิน เบิกเกินบัญชี	1,118.99	1,127.62	1,191.55	1,118.99	1,127.62	1,191.55
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	7,980.61	8,291.83	7,876.24	7,980.61	8,279.18	7,839.82
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	160.32	719.70	280.30	160.32	719.70	280.30
การปรับปรุงดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น		289.23	242.82			
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่า	491.88	242.93	119.68	491.88	242.93	119.69
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย						
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน		57.58	36.00			
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	93.94			1,760.56	1,702.61	
การปรับปรุงหนี้สูญ		94.99				
การปรับปรุงผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	19,042.54	4.05	4,697.29	492.29	(476.86)	4,696.60
การปรับปรุงผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น		11,458.55			11,458.55	
การปรับปรุงผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย				784.00	465.98	
การปรับปรุงผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	940.70					

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2565	2564	2563	2565	2564	2563
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย		(86,384.15)		25,415.20		
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการเลิกบริษัทย่อย		71.93		1,999.70		
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(6,593.07)	3,184.35	(3,840.64)	(22,396.51)	(4,495.73)	(6,745.63)
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(272.29)		2,599.69	(272.29)		
การปรับปรุงด้วยงานระหว่างก่อสร้าง(เพิ่มขึ้น)ลดลง		(348.45)	1,596.48	2,504.93	(2,504.93)	
การปรับปรุงด้วยสินค้าคงเหลือ(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(2,074.41)	(227.51)	3,466.75	(2,245.81)		
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	280.13	(146.40)	(671.42)	280.13	(200.00)	(821.30)
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	4,459.88	6,546.10	10,373.59	8,940.79	15,215.36	9,377.45
การปรับปรุงด้วยหนี้สินที่เกิดจากสัญญาเพิ่มขึ้น(ลดลง)	1,985.04	20,008.05	4,562.15	1,985.04	96.59	
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงิน หมุนเวียนอื่น	(5.96)			(6.48)		
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการปรับมูลค่าผู้ถือหุ้น	(18.13)			(4.00)		
การปรับปรุงด้วยหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	1,838.60	(538.64)	(998.24)	2,121.39	(577.86)	(994.25)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	15,890.03	13,832.72	16,677.58	9,025.79	8,601.03	11,728.83
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้าคงเหลือ (กลับรายการ)	5.73	(1.25)	(17.37)			
ตัดจำหน่ายกำไรจากการรับรู้จากการขายและเช่ากลับ	(1,663.24)			(689.35)		
การปรับปรุงด้วยสำรองผลขาดทุนของโครงการ	(65.97)	3,662.85	18,004.33	(65.97)	65.97	
การปรับปรุงด้วยประมาณการลดหนี้	338.58			338.58		
การปรับปรุงประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	320.99	230.01	475.85	310.08	200.51	327.06
เงินสดจ่ายประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	(135.00)			(135.00)		
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	2,250.00	2,315.28	2,437.77	2,250.00	2,315.28	2,437.77
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย			-			999.70
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(280.37)	(179.30)	(487.48)	(280.37)	(179.28)	(487.48)
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการขายและเช่ากลับ				556.24		
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน			34.00			34.00
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการด้อยค่าความนิยม			2,220.69			-
การปรับปรุงด้วยโอนกลับค่าใช้จ่ายเป็นสินทรัพย์			(0.21)			(0.21)
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการตัดจำหน่ายภาษีเงินได้	487.06	4,155.34	996.96	482.95	320.02	3.38
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินค้าคงเหลือ			5.17			-
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์			532.18			3.18
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น			(281.34)			-
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)การดำเนินงาน	23,095.65	55,028.64	500.12	14,438.46	28,844.10	20,459.79
ดอกเบี้ยรับ	19.69	15.38	18.20	10.68	9.53	12.09
ภาษีเงินได้รับคืน(จ่ายออก)	(267.51)	(1,723.14)	(2,483.48)	(165.17)	(1,631.75)	(1,327.74)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	22,847.83	53,320.88	(1,965.16)	14,283.97	27,221.88	19,144.14
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน						
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	590.85		-	391.44		-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	(1,524.88)		-	(937.46)		-
เงินสดรับ(จ่าย)จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย		(103.47)		(1,500.00)	50.00	
เงินสดจ่ายจากการเลิกบริษัทย่อย		(90.96)				
เงินสดรับในเงินปันผล	10.23	51.00	90.00	8.30	927.34	2,691.05

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2565	2564	2563	2565	2564	2563
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย			-		(4,630.00)	4,630.00
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	6,010.27	1,120.76	747.66	6,010.27	1,118.46	747.66
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(7,122.86)	(3,237.50)	(4,894.11)	(185.38)	(737.26)	(356.09)
เงินสดจ่ายส่วนนำค่าวงก่อสร้าง	(10.00)	(26,800.00)	-			(45.00)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์สิทธิการใช้		(240.00)	(20.00)		(240.00)	(20.00)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(62.00)			(62.00)		
เงินสดจ่ายเจ้าหนี้การค้าทรัพย์สิน	(1,212.73)				(1,683.65)	
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(3,321.12)	(29,300.18)	(4,076.45)	3,725.18	(5,195.10)	7,647.62
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน						
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินเบิกเกินบัญชี	822.74	(411.42)	3,052.91	822.74	(411.42)	3,052.91
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน			323.00			-
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(5,294.44)	(4,603.36)	(7,515.13)	(5,294.44)	(4,573.12)	(7,446.72)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น			8,212.96			8,212.96
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	(2,893.59)	(4,041.76)	(1,277.62)	(2,893.59)	(4,041.76)	(1,277.62)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น			7,565.50			-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น		(547.64)	(293.78)			-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2,400.00			2,400.00		
เงินสดจ่ายจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(1,100.00)			(1,100.00)		
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(3,991.26)	(2,221.56)	(986.65)	(3,991.26)	(2,221.55)	(986.65)
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย				(450.00)	(650.00)	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย			-			-
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย			-			(6,255.60)
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย			-			(200.00)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน			3,350.00			-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(500.00)	(850.00)	(2,000.00)			-
เงินสดจ่ายชำระเจ้าหนี้การค้าสินทรัพย์			-			(1,349.83)
ดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินเบิกเกินบัญชี	(1,118.99)	(1,127.62)	(1,191.55)	(1,118.99)	(1,127.62)	(1,191.55)
ดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(6,705.56)	(7,426.88)	(7,347.87)	(6,705.56)	(7,426.88)	(6,953.28)
ดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	(102.19)	(475.38)	(367.72)	(102.19)	(475.38)	(367.72)
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย			-			(119.12)
ดอกเบี้ยจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น		(341.89)				
ดอกเบี้ยจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(6.57)	(57.62)				
เงินสดจ่ายในเงินค้าประกันหนี้สินตามสัญญาเช่า	(572.99)			(572.99)		
เงินสดจ่ายในเงินค่าธรรมเนียมในการจัดหาหนี้สินตามสัญญาเช่า	(88.46)			(88.46)		
เงินสดจ่ายเงินปันผลของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(641.18)	(1,974.13)			-
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(19,151.30)	(22,746.28)	(450.08)	(19,094.73)	(20,927.73)	(14,882.22)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	375.40	1,274.42	(6,491.68)	(1,085.59)	1,099.06	(1,230.44)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	9,744.28	8,469.87	14,961.55	5,107.48	4,008.43	5,238.86
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	10,119.69	9,744.28	8,469.87	4,021.89	5,107.48	4,008.42

4.3.3 อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญในการวิเคราะห์งบการเงินและผลการดำเนินงาน ได้แก่ อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงินและนโยบายเงินปันผล ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงจากปี 2564 ตามตารางข้างล่าง ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อย มีนโยบายการบริหารงานให้มีอัตราส่วนทางการเงินดังกล่าวที่มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นในปีต่อไป



		งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
		2565	2564	2563	2565	2564	2563
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)							
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	0.31	0.23	0.32	0.29	0.18	0.24
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.28	0.22	0.32	0.27	0.18	0.24
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.18	0.39	(0.01)	0.10	0.14	0.14
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	3.36	3.72	2.03	2.95	3.62	4.03
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	93	97	177	122	99	89
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้การค้า	(เท่า)	4.74	2.78	2.09	1.30	1.06	0.89
ระยะชำระหนี้	(วัน)	76	130	172	277	356	404
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร (Profitability Ratio)							
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	61.04	54.85	(16.90)	60.42	66.27	61.56
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	(24.45)	94.69	(89.40)	(0.85)	(59.87)	(12.15)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	(4.49)	17.76	(26.76)	(0.17)	(8.91)	(2.79)
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน(Efficiency Ratio)							
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	(2.38)	9.13	(11.02)	(0.10)	(4.94)	(1.08)
อัตราการใช้สินทรัพย์	(เท่า)	0.23	0.23	0.13	0.11	0.10	0.10
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)							
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	0.88	0.82	1.38	1.07	1.01	1.11
เงินปันผลจ่าย (Dividend paid)	(บาท)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)

1. อัตราส่วนสภาพคล่อง (Current Ratio)

คำนวณจาก สินทรัพย์หมุนเวียน / หนี้สินหมุนเวียน เป็นการวัดความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นของบริษัทและบริษัท จากตัวเลขแสดงในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คิดเป็น 0.31 เท่า ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก 0.23 เท่า ในปี 2564 แสดงถึงสภาพคล่องในการชำระหนี้ระยะสั้นที่มีเพิ่มขึ้น เนื่องจากยอดลูกหนี้การค้า และสินค้าคงเหลือ มีจำนวนเพิ่มขึ้นในขณะเดียวกัน เงินกู้ยืมระยะสั้น และหนี้ตามสัญญาเช่าก็มีจำนวนเพิ่มขึ้น แต่ยังคงส่งผลให้อัตราส่วนสภาพคล่อง มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น ตามลำดับ ทั้งนี้ บริษัทมีจำนวนหนี้สินหมุนเวียน สูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียน 90.05 ล้านบาท ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราส่วนสภาพคล่อง มีอัตราส่วนที่เพิ่มขึ้นจาก 0.18 เท่า เป็น 0.29 เท่า ในปี 2565 ซึ่งแสดงถึงสภาพคล่องในการชำระหนี้ระยะสั้นที่มีเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงมุ่งมั่นที่จะปรับปรุงสภาพคล่องให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เพื่อผลดำเนินงานที่ดีขึ้นและมีประสิทธิภาพมากขึ้น และบรรลุเป้าหมายของบริษัทและบริษัทย่อย

2. อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (Quick Ratio)

คำนวณจาก สินทรัพย์หมุนเวียน - สินค้าคงเหลือ / หนี้สินหมุนเวียน เป็นการวัดสินทรัพย์ระยะสั้นและความคล่องตัวในการเปลี่ยนเป็นเงินสดได้ต่ำสุดออก เพื่อให้ทราบถึงสภาพคล่องที่แท้จริงของกิจการ จากตัวเลขงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว คิดเป็น 0.28 เท่า ซึ่งเพิ่มขึ้นจาก 0.22 เท่า ในปี 2564 แสดงถึงความคล่องตัวในการเปลี่ยนสินทรัพย์เป็นเงินสดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อย มีสินค้าคงคลังจำนวนไม่มาก และมีหนี้สินหมุนเวียนสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนที่มีความคล่องตัวในการเปลี่ยนเป็นเงินสด จำนวน 93.44 ล้านบาท เนื่องจากยอดลูกหนี้การค้า และสินค้าคงเหลือ มีจำนวนเพิ่มขึ้นในขณะเดียวกัน เงินกู้ยืมระยะสั้น และหนี้ตามสัญญาเช่าก็มีจำนวนเพิ่มขึ้น แต่ยังคงส่งผลให้อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้นตามลำดับ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว มีอัตราส่วนที่เพิ่มขึ้นจาก 0.18 เท่า เป็น 0.27 เท่า ในปี 2565 ซึ่งแสดงถึงสภาพคล่องหมุนเร็วที่มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น และแสดงถึงสภาพคล่องที่แท้จริงของบริษัท อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยยังคงมุ่งมั่นที่จะปรับปรุงสภาพคล่องให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เพื่อผลดำเนินงานที่ดีขึ้นและมีประสิทธิภาพมากขึ้น และบรรลุเป้าหมายของบริษัทและบริษัทย่อย

3. อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (Cash Ratio)

คำนวณจาก กระแสเงินสดจากการดำเนินการ / หนี้สินหมุนเวียน (เฉลี่ย) เป็นการวัดสภาพคล่องของกระแสเงินสด จากตัวเลขงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อยอัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด เท่ากับ 0.18 เท่า ซึ่งมีอัตราลดลงจาก 0.38 เท่า ในปี 2564 แสดงถึงสภาพคล่องของกระแสเงินสดที่มีประสิทธิภาพลดลง เนื่องจากกระแสเงินสดที่ได้มาจากการดำเนินการของบริษัทและบริษัทย่อย มีจำนวนเพียงพอต่อการดำเนินงานในปีที่ผ่านมา แต่ก็ไม่มีประสิทธิภาพที่จะดำเนินการขยายแผนการลงทุน แต่อย่างไรก็ตาม บริษัท และบริษัทย่อยสามารถบริหารกระแสเงินให้ให้สามารถชำระหนี้ตามสัญญาต่างๆ ได้ตามกำหนด ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด ในปี 2565 มีอัตราส่วนที่ลดลง จาก 0.14 เท่า เป็น 0.10 เท่าแสดงถึงประสิทธิภาพในสภาพคล่องกระแสเงินมีประสิทธิภาพลดลง อย่างไรก็ตาม บริษัทยังคงเคร่งครัดในการควบคุมค่าใช้จ่ายและรักษาสภาพคล่องให้มีประสิทธิภาพในการดำเนินกิจการอย่างมีประสิทธิภาพและความมั่นคง

4. อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (Account Receivable Turnover)

คำนวณจาก ยอดขาย / (ลูกหนี้การค้าก่อนหนี้สงสัยจะสูญ เฉลี่ย+ตัวเงินรับการค้า) แสดงถึงความสามารถในการบริหารลูกหนี้ให้แปลงสภาพเป็นเงินสดได้เร็ว โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีอัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้าที่เพิ่มขึ้นจาก 3.72 เท่า เป็น 3.86 เท่า ในปี 2565 แสดงถึงประสิทธิภาพในการบริหารลูกหนี้มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้นในปี 2565 ถึงแม้ว่าจำนวนลูกหนี้การค้าก่อนหนี้สงสัยจะสูญที่เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 30.04 ประกอบกับสภาวะเศรษฐกิจถดถอยและการระบาดของโรคโควิด 19 อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยก็ยังคงเคร่งครัดนโยบายการการเร่งรัดชำระหนี้ เพิ่มประสิทธิภาพการเรียกชำระของลูกหนี้ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น โดยปรับปรุงนโยบายและแผนงานในการเรียกชำระของลูกหนี้ เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและบริษัทย่อย ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า มีอัตราส่วนลดลง จาก 3.62 เท่า เป็น 2.95 เท่า ในปี 2565 แสดงถึงประสิทธิภาพในการบริหารลูกหนี้มีประสิทธิภาพลดลงในปี 2565 อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงมุ่งมั่นจะดำเนินการเพื่อศักยภาพและประสิทธิภาพให้ดีขึ้นต่อไป

5. ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (Average Collection Period)

คำนวณจาก 360 / อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า แสดงให้เห็นถึงระยะเวลาในการสามารถเก็บหนี้ลูกค้าสั้นหรือยาว จากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีระยะเวลาในการเก็บหนี้หนี้เฉลี่ยประมาณ 93 วัน ซึ่งมีจำนวนลดลงจากปีก่อนที่ใช้เวลา 97 วัน เนื่องจากลูกค้าได้มีการชำระเงินที่เร็วขึ้น แต่อย่างไรก็ดีด้วยนโยบายการเรียกเก็บชำระที่เคร่งครัด ในสภาวะเกิดโรคระบาดโควิด 19 โดยบริษัทและบริษัทย่อยได้วางมาตรการลดหย่อนเป็นกรณี แต่ได้มีการติดตามชำระหนี้สินอย่างใกล้ชิด ตั้งแต่การออกหนังสือทวงหนี้ การขอเพิ่มเงินประกัน สำหรับมาตรการการเก็บลูกหนี้ระหว่างกันกับบริษัทย่อย จะเป็นการให้ผ่อนชำระตามแผนที่ได้ตกลงกัน โดยคาดว่าประสิทธิภาพการเก็บหนี้ลูกค้าจะดีขึ้น ตามลำดับ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย จำนวนเพิ่มขึ้น จาก 99 วัน เป็น 122 วัน แสดงถึงประสิทธิภาพในระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยมีประสิทธิภาพลดลงในปี 2565 อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงมุ่งมั่นจะดำเนินการเพื่อศักยภาพและประสิทธิภาพให้ดีขึ้นต่อไป

6. อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (Payable Turnover)

คำนวณจาก ต้นทุนซื้อหรือต้นทุนขาย / (เจ้าหนี้การค้า เฉลี่ย+ตัวเงินจ่ายการค้า) เป็นการวัดความสามารถของบริษัทและบริษัทย่อย ในการชำระเงินให้แก่เจ้าหนี้ จากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จาก 2.78 เท่า เป็น 4.74 เท่า ในปี 2565 ซึ่งแสดงถึงบริษัทและบริษัทย่อย มีประสิทธิภาพในการชำระเงินให้แก่เจ้าหนี้เพิ่มขึ้น เนื่องจากต้นทุนมีจำนวนลดลงในปีที่ผ่านมา ซึ่งจำนวนเจ้าหนี้การค้า คิดเป็นร้อยละ 2.05 ของจำนวนหนี้สินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้การค้า มีอัตราส่วนที่เพิ่มขึ้น จาก 1.06 เท่า เป็น 1.30 เท่า แสดงถึงประสิทธิภาพในอัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ที่มีประสิทธิภาพมากขึ้นในปี 2565 สาเหตุหลักมาจากจำนวนต้นทุนที่ลดลง อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยได้พยายามหาแนวทาง และแผนงานเพื่อจะเพิ่มสมรรถภาพในชำระเงินแก่เจ้าหนี้ และเพิ่มสภาพคล่องของบริษัทโดยรวมให้มั่นคงขึ้น

7. ระยะเวลาชำระหนี้ (Average payment period)

คำนวณจาก 360 / อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ แสดงถึงระยะเวลาในการชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้การค้าจากตัวเลขที่แสดงในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อย มีระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้ 76 วัน ซึ่งลดลงจากปี 2564 ที่ 130 วัน แสดงถึงควมมีประสิทธิภาพในการชำระหนี้เร็วขึ้น ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ ระยะเวลาในการชำระหนี้ มีจำนวนวันลดลง จาก 356 วัน เหลือ 277 วัน แสดงถึงประสิทธิภาพในการชำระหนี้มากขึ้นในปี 2565 อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงสามารถดำเนินการชำระหนี้สินระยะสั้นแก่เจ้าหนี้และหนี้สินระยะยาวแก่สถาบันการเงินได้ตามเงื่อนไขที่ขอลดหย่อนและตามสัญญา จากสถานการณ์โรคระบาดโควิด 19 และหาแนวทางแก้ไข เพื่อให้สภาพคล่องของบริษัทและบริษัทย่อยโดยรวมดีขึ้น และสามารถชำระหนี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น

อัตราส่วนแสดงความสามารถในการแสวงกำไร (Profitability Ratio)

1. อัตรากำไรขั้นต้น (Gross profit Margin)

คำนวณจาก กำไรขั้นต้น / ยอดขาย *100 เป็นการวัดประสิทธิภาพแสดงความสามารถในการทำกำไรขั้นต้นจากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท และบริษัทย่อย ปี 2565 มีอัตรากำไรขั้นต้นคิดเป็นร้อยละ 61.04 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 54.85 ถือว่าบริษัทและบริษัทย่อย มีประสิทธิภาพในการทำกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น สาเหตุหลักเนื่องมาจากรายได้รวมที่เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.88 ประกอบกับต้นทุนมีจำนวนลดลงร้อยละ 6.04 ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น ตามลำดับ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตรากำไรขั้นต้นคิดเป็นร้อยละ 60.42 ในปี 2565 ซึ่งลดลงจากร้อยละ 66.27 ในปี 2564 ถึงแม้ว่ารายได้ค่าเช่าและค่าบริการ และรายได้การก่อสร้างเพิ่มขึ้น และต้นทุนเช่าและบริกรมีจำนวนลดลง ในปี 2565 แต่เนื่องจากต้นทุนก่อสร้างเพิ่มขึ้น ส่งผลให้บริษัทมีประสิทธิภาพในการทำกำไรขั้นต้นที่ลดลงตามลำดับ อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงมุ่งมั่นจะดำเนินการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของอัตรากำไรขั้นต้นให้ดีขึ้นต่อไป

2. อัตรากำไรสุทธิ (Net profit Margin)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / รายได้รวม *100 เป็นการวัดประสิทธิภาพในการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยในการทำกำไร จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัท และบริษัทย่อย ในปี 2565 ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยมีผลประกอบการขาดทุนสุทธิ เปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกับปีก่อน อัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ 39.95 โดยสาเหตุหลักมาจากการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ของบริษัทย่อย ที่ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 99.99 ซึ่งอยู่ในระหว่างฟื้นฟูกิจการ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตรากำไรสุทธิไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนสุทธิ เช่นเดียวกันกับปีก่อน สืบเนื่องมาจากการตั้งค่าด้อยเงินลงทุนในบริษัทย่อย อย่างไรก็ตามบริษัทและบริษัทย่อยจะบริหารให้มีอัตรากำไรสุทธิที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อสามารถบรรลุการดำเนินการตามแผนธุรกิจ

3. อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (Return on Equity)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / ส่วนของผู้ถือหุ้น แสดงให้เห็นถึงผลตอบแทนในเงินลงทุนจากการดำเนินงานของบริษัท จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยมีผลประกอบการขาดทุนสุทธิ เปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นอยู่ที่ร้อยละ 17.76 โดยสาเหตุหลักมาจากการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ของบริษัทย่อย ที่ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 99.99 ซึ่งอยู่ในระหว่างฟื้นฟูกิจการ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจาก

บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิ เช่นเดียวกันกับปีก่อน สืบเนื่องมาจากรายการการตั้งค่าด้อยเงินลงทุนในบริษัทย่อย อย่างไรก็ตามบริษัทและบริษัทย่อยจะบริหารให้มีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อสามารถบรรลุการดำเนินการตามแผนธุรกิจ

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)

1. อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (Return on Asset)

คำนวณจาก กำไรสุทธิ / สินทรัพย์รวม (เฉลี่ย) เป็นการวัดความสามารถในการทำกำไรของสินทรัพย์ทั้งหมดที่ใช้ในการดำเนินงาน จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ของบริษัทและบริษัทย่อย อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยมีผลประกอบการขาดทุนสุทธิ เทียบกับช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ อยู่ที่ร้อยละ 9.12 โดยสาเหตุหลักมาจากการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกค้าของบริษัทย่อย ที่ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 99.99 ซึ่งอยู่ในระหว่างฟื้นฟูกิจการ ในส่วนของงบเฉพาะกิจการ อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนสุทธิ เช่นเดียวกันกับปีก่อน สืบเนื่องมาจากการตั้งค่าด้อยเงินลงทุนในบริษัทย่อย อย่างไรก็ตามบริษัทและบริษัทย่อยจะบริหารให้มีอัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อสามารถบรรลุการดำเนินการตามแผนธุรกิจ

2. อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (Total Assets Turnover)

คำนวณจาก รายได้รวม / สินทรัพย์รวม (เฉลี่ย) เป็นการวัดประสิทธิภาพในการใช้สินทรัพย์ทั้งหมดเมื่อเทียบกับรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อย จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 แสดงอัตราส่วนที่ 0.10 เท่า ซึ่งลดลงจาก 0.23 เท่าของช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน แสดงให้เห็นถึงความสามารถหมุนสินทรัพย์เป็นรายได้ มีประสิทธิภาพลดลง เนื่องมาจากบริษัทและบริษัทมีรายได้รวมลดลง และมีสินทรัพย์รวมที่ลดลง เช่นกัน อัตราการหมุนเวียนสินทรัพย์ของงบเฉพาะกิจการแสดงอัตราส่วนอยู่ที่ 0.11 เท่า ซึ่งเปลี่ยนแปลงเล็กน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ทั้งนี้ สินทรัพย์รวมมีจำนวนเพิ่มขึ้นและรายได้รวมเพิ่มขึ้น เช่นเดียวกัน อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดีบริษัทและบริษัทย่อยจะบริหารงานให้มีอัตราหมุนของสินทรัพย์ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เพื่อเพิ่มศักยภาพและบรรลุการดำเนินการตามแผนธุรกิจ เพื่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท

อัตราส่วนนโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)

คำนวณจาก หนี้สินรวม / ส่วนของผู้ถือหุ้น แสดงให้เห็นถึงความเสี่ยงในด้านเจ้าหนี้ว่ามีความเสี่ยงเพียงใด จากตัวเลขที่แสดงในตารางอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของบริษัทและบริษัทย่อย มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 0.88 เท่า เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนอยู่ที่ 0.82 เท่า แสดงถึงความเสี่ยงด้านเจ้าหนี้มีจำนวนสูงขึ้นเล็กน้อย แต่ก็ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน สืบเนื่องมาจากส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวนลดลง เป็นผลมาจากผลประกอบการขาดทุนสุทธิ ประกอบกับหนี้สินรวมเพิ่มขึ้น ทั้งหนี้สินหมุนเวียนและไม่หมุนเวียน ในส่วนของงบเฉพาะ บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้นที่ 1.07 เท่า เมื่อเทียบกับปี 2564 มีอัตราส่วน 1.01 เท่า เนื่องมาจาก หนี้สินรวมของงบเฉพาะกิจการจะมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากปีก่อน แต่ส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวนลดลง ส่งผลให้อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้นมีประสิทธิภาพลดลง ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของ อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น ไม่เป็นนัยยะสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์ที่มีมาตรฐาน กล่าวคือบริษัทและบริษัทย่อยสามารถดำเนินการและชำระหนี้สินให้เป็นไปตามแผนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดปี 2565 อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี บริษัทและบริษัทย่อยจะบริหารให้มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น

5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

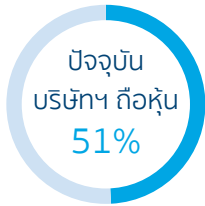


5.1 บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

ประกอบธุรกิจหลัก	ให้เช่าพื้นที่ทั้งใน และนอกเขตปลอดอากร
เลขทะเบียนบริษัท	0107536000391
ทุนจดทะเบียน	561,144,020 บาท (หุ้นสามัญ) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	561,144,020 บาท (ราคามูลค่าหุ้นละ 1 บาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ที่ตั้งบริษัท	
สำนักงานใหญ่	เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
สำนักงานสาขาแห่งที่ 1	เลขที่ 105/2 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
สำนักงานสาขาแห่งที่ 2	เลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218
Website	www.wyncoast.com

5.2 บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค บมจ.สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ และโครงการภายนอก (เฟส 1, เฟส 5, เฟส 6, เฟส11, เฟสBP และเฟสศูนย์กลางอิสลาม)
เลขทะเบียนบริษัท	0245557000567
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	80,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	8,000,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	เลขที่ 105/22 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



5.3 บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 3)
เลขทะเบียนบริษัท	0245558001796
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	39,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	3,900,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	105/30 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



5.4 บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 4, เฟส 7, เฟส 8, เฟส 9, เฟส 10, เฟส WW1&2)
เลขทะเบียนบริษัท	0245558001818
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	80,705,680 บาท
หุ้นสามัญ	8,070,568 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	105/31 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



5.5 บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	บริหารจัดการน้ำ
เลขทะเบียนบริษัท	0245559000556
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	8,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	800,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



5.6 บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	บริหารอสังหาริมทรัพย์
เลขทะเบียนบริษัท	0245560002826
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	13,500,000 บาท
หุ้นสามัญ	1,350,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



5.7 บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรม
เลขทะเบียนบริษัท	0105532038065
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	30,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	300,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	100 บาท
สำนักงานใหญ่	122/7 ซอยนาครสุวรรณ์ ถนนนนทบุรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์	(02)-681-6669
โทรสาร	(02)-681-6662



5.8 บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด

ประกอบธุรกิจหลัก	โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ (เฟส 2)
เลขทะเบียนบริษัท	0245558001800
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	49,000,000 บาท
หุ้นสามัญ	4,900,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ	10 บาท
สำนักงานใหญ่	105/32 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ก.ม.52) ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130
โทรศัพท์	0-3857-3162-3
โทรสาร	0-3857-3215, 0-3857-3218



ข้อมูลของบุคคลอ้างอิงอื่น

บุคคลอ้างอิง	รายละเอียด
ผู้สอบบัญชี	บริษัท ซี ดับเบิลยู ดับเบิลยู พี จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 128/334-335 อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 31 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ : (02) 216-2265, (02) 216-2268-9, (02) 216-2279 โทรสาร : (02) 216-2286
นายทะเบียนหลักทรัพย์	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 128/334-335 อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 31 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ : (02) 009-9000 โทรสาร : (02) 009-9991

5.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

ข้อจำกัดของผู้ถือหุ้นในต่างประเทศ ในกรณีที่บริษัทมีนโยบายที่จะขอมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุน

- ไม่มี -

5.3 ข้อพิพาททางกฎหมาย

คดีความที่ถูกร้อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทข้อพิพาททางกฎหมาย ดังนี้

(1) การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องบริษัทฯ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกร้องทั้งจำนวนเกิดจากคดีความที่การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องคดีแพ่งแก่บริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2554 การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องคดีแพ่งแก่บริษัทฯ ในข้อหาผิดสัญญาเช่า และเรียกร้อยค่าเสียหายจากการผิดสัญญาเช่ารถโบกี้บรรทุกตู้สินค้า ซึ่งมีทุนทรัพย์การฟ้องร้อง จำนวนเงิน 14.73 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยยอดหนี้จากการเช่ารถตู้สินค้า ดอกเบี้ย และค่าเบี้ยปรับจนถึงวันที่บริษัทฯ ถูกร้อง

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้การรถไฟแห่งประเทศไทย ชนะคดี โดยพิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 10,147,534.83 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันฟ้องจนกว่าจะชำระเสร็จ และเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาและคำร้องขอทุเลาการบังคับคดีดังกล่าว

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2558 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น โดยบริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ยดังกล่าวในงบการเงินแล้ว ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการขอยื่นฎีกา แต่เนื่องจากการยื่นฎีกาล่วงเลยกำหนดระยะเวลาฎีกา ศาลจึงยกคำร้องของบริษัทฯ คดีเป็นอันสิ้นสุด

เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560 บริษัทฯ ได้มีการทำหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 10.15 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปีจากเงินต้นดังกล่าว รวมเป็นจำนวนเงิน 14.73 ล้านบาท โดยขอผ่อนชำระงวดที่ 1-59 เป็นจำนวนเงิน งวดละ 240,000.00 บาท และงวดที่ 60 จำนวนเงิน 568,521.27 บาท ซึ่งได้เริ่มผ่อนชำระงวดแรก เมื่อเดือนตุลาคม 2560 เป็นต้นมา บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระตามงวดการจ่ายชำระแล้วเป็นจำนวนเงิน 11.19 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างการรอผลสรุปการขอยกเว้นส่วนของดอกเบี้ยค้างจ่ายกับการรถไฟแห่งประเทศไทย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ย จำนวนเงิน 8.00 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี

(2) บริษัท อินเตอร์ พาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) ได้ยื่นฟ้องบริษัทฯ

เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2558 บริษัทฯ มีคดีถูกร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัท อินเตอร์ พาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) (บริษัทผู้ซื้อ) ในข้อหาหรือฐานความผิดจากการผิดสัญญา บอกลักสัญญา เรียกเงินมัดจำ และเรียกค่าเสียหาย ซึ่งมีทุนทรัพย์ถูกร้อง จำนวนเงิน 40.37 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2558 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้บริษัท อินเตอร์ พาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) ชนะคดี โดยพิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับ บริษัท อินเตอร์ พาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) จำนวนเงิน 30,000,000.00 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันที่ 8 พฤษภาคม 2558 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ และเมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2559 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาและคำร้องขอทุเลาการบังคับคดีดังกล่าว

เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2559 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น ต่อมาเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2560 บริษัทฯ ได้ยื่นฎีกาต่อศาลฎีกา

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 ศาลฎีกาพิพากษายืนตามศาลอุทธรณ์ คดีเป็นอันสิ้นสุด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้บันทึกรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ย จำนวนเงิน 17.21 ล้านบาท และจำนวนเงิน 14.96 ล้านบาท ตามลำดับ



ส่วนที่ 2

การกำกับดูแลกิจการ

6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ



6.1 ภาพรวมของนโยบายและแนวทางปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดเป็นนโยบายการกำกับดูแลกิจการ และจรรยาบรรณของกลุ่ม บริษัท สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจสำหรับกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้ง คณะกรรมการการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทในด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งคณะกรรมการการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ จะดำเนินการทบทวนและปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงซึ่งอาจเกิดจากการดำเนินธุรกิจ สภาพแวดล้อม สถานการณ์ รวมทั้งกฎระเบียบและ ข้อบังคับต่างๆ ที่เปลี่ยนแปลงไปด้วย รวมทั้งมีการติดตามให้มีการปฏิบัติตามจรรยาบรรณและหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งนโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ บริษัทได้เปิดเผยไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ โดยให้อธิบายเป็นนโยบายที่ใช้กับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท ซึ่งต้องศึกษาทำความเข้าใจและปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ ทั้งการปฏิบัติตามลายลักษณ์อักษร และการปฏิบัติตามเจตนารมณ์แห่งความซื่อสัตย์

6.1.1 นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับคณะกรรมการ ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสีย

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการว่าเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้มีประสิทธิภาพและมีการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งจะนำไปสู่ประโยชน์สูงสุดต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ตั้งแต่พนักงาน ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงได้จัดทำนโยบายการกำกับดูแลกิจการขึ้น โดยครอบคลุมเนื้อหาหลักการสำคัญตั้งแต่โครงสร้าง บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ จนถึงหลักการในการบริหารงานของผู้บริหารอย่างโปร่งใส ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้เพื่อเป็นแนวทางในการบริหารองค์กร ทำให้เกิดความเชื่อมั่นว่าการดำเนินงานใดๆ ของบริษัทจะกระทำด้วยความเป็นธรรม โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย

ทั้งนี้ คณะกรรมการและคณะผู้บริหารของบริษัท จะยึดมั่นในหลักการดำเนินธุรกิจด้วยความมุ่งมั่นและซื่อสัตย์สุจริต โดยมีการกำหนดวิสัยทัศน์ นโยบาย และแนวปฏิบัติที่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานยึดถือในการปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบเพื่อให้มีการผลักดันให้เกิดวัฒนธรรมในการกำกับดูแลขึ้นอย่างต่อเนื่องและเป็นรากฐานการเติบโตที่ยั่งยืน สร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียทุกท่าน เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของคณะกรรมการบริษัทที่ได้วางโครงสร้างองค์กรให้มีความโปร่งใส สามารถตรวจสอบการปฏิบัติงานได้อย่างชัดเจน ซึ่งครอบคลุมหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการภายใต้ระเบียบปฏิบัติของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัท ได้ให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้ตระหนักถึงบทบาทและหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ และคณะผู้บริหารในการสร้างเสริมให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของกิจการและให้ความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุน และผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ด้วยการบริหารงานอย่างมีประสิทธิภาพและโปร่งใส จึงได้มีการกำหนดนโยบายสนับสนุนการกำกับดูแลกิจการ โดยครอบคลุมหลักการสำคัญตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีใน 5 หมวด ดังนี้

หมวดที่ 1

สิทธิของผู้ถือหุ้น

1) การประชุมผู้ถือหุ้น

- 1. บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จะสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นทุกกลุ่ม รวมถึงผู้ถือหุ้นประเภทสถาบันเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น
- 2. บริษัทจะส่งเอกสาร ข้อมูล วัน เวลา สถานที่ และวาระการประชุม ตลอดจนคำชี้แจงและเหตุผลประกอบในแต่ละวาระ รวมทั้งข้อมูลทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับเรื่องที่ต้องตัดสินใจในที่ประชุมไว้ในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นหรือในเอกสารแนบวาระการประชุม โดยจะดำเนินการให้ผู้ถือหุ้นทุกคนได้ทราบเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 28 วัน รวมทั้งเผยแพร่ข้อมูลดังกล่าวไว้ในเว็บไซต์ www.wyncoast.com ของบริษัท
- 3. บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามเกี่ยวกับวาระการประชุมผู้ถือหุ้นถึงคณะกรรมการบริษัทล่วงหน้า โดยให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามได้ตั้งแต่วันที่บริษัทเผยแพร่ข้อมูลเกี่ยวกับหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารที่เกี่ยวข้องไว้ในเว็บไซต์ของบริษัทจนถึง 7 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท หรือทางโทรสาร หรือทางอีเมลของเลขานุการบริษัท ทั้งนี้ บริษัทจะแจ้งหลักเกณฑ์ในการส่งคำถามล่วงหน้าผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นและในเว็บไซต์ www.wyncoast.com ของบริษัท
- 4. บริษัทจะอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงอย่างเต็มที่ โดยจะจัดประชุมในวันทำการ และมีสถานที่ประชุมที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานครหรือปริมณฑล หรือสถานที่อื่นเป็นที่ตั้งสำนักงานใหญ่ของบริษัท ซึ่งมีการคมนาคมสะดวกต่อการเดินทางของผู้ถือหุ้น อีกทั้งจะจัดให้มีบุคลากรและเทคโนโลยีอย่างเพียงพอสำหรับการตรวจสอบเอกสาร และจัดให้มีอาคารแสดงมปสำหรับผู้ถือหุ้นที่รับมอบฉันทะ
- 5. บริษัทจะเสนอชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง โดยจะใช้หนังสือมอบฉันทะรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้

2) การดำเนินการในวันประชุมผู้ถือหุ้น

- 1. บริษัทจะจัดให้มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียง และ/หรือมีการนำเทคโนโลยีมาใช้ในการประชุมผู้ถือหุ้น การลงทะเบียนผู้ถือหุ้น การลงคะแนนเสียงในวาระสำคัญ เช่น การทำรายการเกี่ยวโยง การทำรายการได้มา หรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ รวมทั้งการนับคะแนนเสียงและการแสดงผลการลงคะแนนเพื่อความโปร่งใสตรวจสอบได้และเพื่อให้การดำเนินการประชุมสามารถกระทำได้รวดเร็ว ถูกต้อง และแม่นยำ
- 2. บริษัทจะกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารระดับสูงของบริษัททุกคนเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้นและร่วมตอบข้อซักถามต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- 3. บริษัทจะจัดให้ผู้ถือหุ้นลงคะแนนแยกตามรายการย่อยในแต่ละวาระที่เสนอ เช่น วาระการลงมติเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล
- 4. บริษัทจะจัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระเป็นผู้ตรวจนับหรือตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น และจะเปิดเผยผลการลงคะแนนเสียงให้ที่ประชุมทราบ พร้อมบันทึกไว้ในรายงานการประชุม
- 5. ประธานในที่ประชุมจะต้องจัดสรรเวลาให้เหมาะสมและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นมีโอกาสแสดงความคิดเห็น และตั้งคำถามที่เกี่ยวข้องต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุมนั้นๆ

3) การจัดทำรายงานการประชุม และการเปิดเผยมติการประชุมผู้ถือหุ้น

- 1. บริษัทจะจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันประชุม โดยมีการบันทึกการชี้แจงขั้นตอนการลงคะแนน วิธีการแสดงผลคะแนนให้ที่ประชุมทราบก่อนดำเนินการประชุม การเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นตั้งประเด็นหรือซักถาม การตอบสาระสำคัญ คำถาม คำชี้แจง ข้อคิดเห็น และวิธีการนับคะแนน รวมถึงจำนวนคะแนนที่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรืองดออกเสียง ทุกวาระอย่างครบถ้วน รวมถึงบันทึกรายชื่อกรรมการผู้เข้าร่วมประชุมและกรรมการที่ลาประชุมด้วย โดยจะส่งรายงานการประชุมให้ตลาดหลักทรัพย์ฯ ตามระเบียบ และเผยแพร่ไว้บนเว็บไซต์ของบริษัทเพื่อให้สามารถตรวจสอบและอ้างอิงได้
- 2. บริษัทจะเปิดเผยให้สาธารณชนทราบถึงผลการลงคะแนนของแต่ละวาระในการประชุมผู้ถือหุ้นในวันทำการถัดไปบนเว็บไซต์ของบริษัท

หมวดที่ 2

การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

1) การให้ข้อมูลก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น

- 1. บริษัทจะแจ้งกำหนดการประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมระเบียบวาระและความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และเผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทอย่างน้อย 28 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น
- 2. บริษัทจะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ในการประชุม ขั้นตอนการออกเสียงลงมติ รวมทั้งสิทธิการออกเสียงลงคะแนนตามแต่ละประเภทของหุ้นในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น
- 3. บริษัทจะทำหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ

2) การคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย

- 1. ผู้ถือหุ้นมีสิทธิเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระในการประชุมผู้ถือหุ้นตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด ซึ่งได้เผยแพร่รายละเอียดในเว็บไซต์ของบริษัทที่ www.wyncoast.com
- 2. ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอชื่อบุคคลเข้ารับการเลือกตั้งเป็นกรรมการตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด ซึ่งได้เผยแพร่รายละเอียดในเว็บไซต์ของบริษัทที่ www.wyncoast.com
- 3. ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารจะไม่เพิ่มวาระการประชุม หรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ โดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 21 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น

3) การป้องกันการใช้ข้อมูลภายใน

- 1. บริษัทจะให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหารของบริษัท รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า (ตามคำนิยามของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย) เกี่ยวกับหน้าที่ในการรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัท ตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษ ตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (“พระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ”) รวมทั้งการรายงานการได้มาหรือจำหน่ายหลักทรัพย์ของบริษัทตามมาตรา 246 และบทกำหนดโทษ ตามมาตรา 298 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ
- 2. กำหนดให้ (ก) กรรมการและผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า มีหน้าที่จัดทำและเปิดเผยรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของตนที่ออกโดยบริษัท รวมถึงคู่สมรสหรือผู้ที่อยู่ก้นด้วยกันฉันสามีภริยา และบุตรที่ไม่บรรลุนิติภาวะ และ (ข) นิติบุคคลซึ่งบุคคลตาม (ก) ถือหุ้นรวมกันเกินร้อยละ 30 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของนิติบุคคล ดังกล่าว และการถือหุ้นรวมกันดังกล่าวเป็นสัดส่วนที่มากที่สุดใ้ในนิติบุคคลนั้น ตามประกาศสำนักงาน คณะกรรมการกำ

- กับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ครั้งแรกภายใน 7 วันทำการนับจากการมีหน้าที่รายงานตามกฎหมาย และภายใน 3 วันทำการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยมีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ โดยส่งผ่านมายังเลขานุการบริษัท เพื่อนำส่งสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้ง และกำหนดให้เลขานุการบริษัทสรุปรายงานการถือครองหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อรับทราบเป็นประจำทุก 6 เดือน และให้กรรมการและผู้บริหารระดับสูงแจ้งต่อคณะกรรมการหรือผู้ที่คณะกรรมการมอบหมายเกี่ยวกับการซื้อขายหุ้นของบริษัทตนเองอย่างน้อย 1 วันล่วงหน้าก่อนทำการซื้อขาย
- กำหนดห้ามมิให้กรรมการ และผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเกี่ยวกับงบการเงินฐานะการเงิน หรือผลการดำเนินงานของบริษัท รวมถึงข้อมูลภายในอื่นที่เป็นสาระสำคัญ ซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อม ในช่วงเวลาก่อนที่จะเผยแพร่งบการเงินหรือเผยแพร่เกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท จนกว่าบริษัทจะได้เปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณชนแล้ว โดยบริษัทจะแจ้งให้กรรมการและผู้บริหาร จดการทำรายการข้างต้น อย่างเป็นทางการอย่างน้อย 30 วันล่วงหน้าก่อนการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะ และควรรอคอยอย่างน้อย 24 ชั่วโมงภายหลังการเปิดเผยข้อมูลให้แก่สาธารณะแล้ว จึงจะสามารถทำการซื้อขายข้างต้นได้
 - กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ใช้ข้อมูลภายในของบริษัท และบริษัทย่อย ที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงราคาของหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งยังมิได้เปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งตนได้ล่วงรู้มาในตำแหน่งหรือฐานะเช่นนั้น มาใช้เพื่อการซื้อ ขาย เสนอซื้อ เสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะทำได้เพื่อประโยชน์ต่อตนเองหรือผู้อื่น หรือนำข้อเท็จจริงเช่นนั้นออกเปิดเผยเพื่อให้ผู้อื่นกระทำได้กล่าว โดยตนได้รับผลประโยชน์ตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
 - กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ เปิดเผยข้อมูลภายในหรือ ความลับของบริษัท และบริษัทย่อย ตลอดจนข้อมูลความลับของคู่ค้าของบริษัท และบริษัทย่อย ที่ตนได้รับทราบจากการปฏิบัติหน้าที่ให้บุคคลภายนอกรับทราบ แม้ว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวจะไม่ทำให้เกิดผลเสียหายแก่บริษัท บริษัทย่อย หรือคู่ค้า ก็ตาม
 - กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ มีหน้าที่เก็บรักษาความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และบริษัทย่อย และ ห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้าง ของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ นำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และบริษัทย่อย ไปใช้ประโยชน์แก่บริษัทอื่น
 - กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามแนวทางการใช้ข้อมูลภายในของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ และพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด รวมถึงกฎเกณฑ์อื่นที่เกี่ยวข้อง

4) การมีส่วนได้เสียของกรรมการ

จรรยาบรรณของบริษัท กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ดำเนินการกับความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยยึดถือประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ บริษัทได้จัดวางระบบการปฏิบัติงานเพื่อดูแลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันให้เป็นไปตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหาร มีหน้าที่เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียของตนเอง และผู้ที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาвањеใดที่กรรมการหรือผู้บริหารมีส่วนได้เสีย และจะต้องแจ้งส่วนได้เสียก่อนการพิจารณาвањеนั้นๆ พร้อมทั้งบันทึกไว้ในรายงานการประชุม โดยกรรมการหรือผู้บริหารที่มีส่วนได้เสียในвањеใดจะต้องไม่มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในвањеดังกล่าวและต้องออกจากห้องประชุมในвањеนั้นๆ

หมวดที่ 3

บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทและบริษัทย่อยให้ความสำคัญในการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม โดยคำนึงถึงสิทธิตามกฎหมายหรือข้อตกลงไม่ละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียอันได้แก่ ลูกค้า พนักงาน ผู้ถือหุ้น หรือนักลงทุน หุ้นส่วนธุรกิจ เจ้าหนี้ สังคม ชุมชนที่บริษัทตั้งอยู่ รวมทั้งภาครัฐ ผู้สอบบัญชี และคู่แข่ง เพื่อความมั่นคงทางการเงินและความยั่งยืนของกิจการ ดังนั้นบริษัทและบริษัทย่อยจึงคำนึงถึงการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้เสีย โดยบริษัทและบริษัทย่อยจะเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องให้ผู้มีส่วนได้เสียเหล่านั้นได้รับทราบอย่างเพียงพอ รวมถึงมีกระบวนการและช่องทางในการรับและจัดการข้อร้องเรียนของผู้มีส่วนได้เสีย โดยเปิดเผยกระบวนการและช่องทางในเว็บไซต์ของบริษัทและรายงานประจำปี ทั้งนี้ผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท มีดังต่อไปนี้

1) ลูกค้า

บริษัทและบริษัทย่อยจะมุ่งมั่นที่จะทำให้ลูกค้ามีความพึงพอใจสูงสุด ด้วยการพัฒนาสินค้าและบริการที่มีคุณภาพ เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าให้ได้มากที่สุด ในราคาที่ลูกค้าพึงพอใจและยุติธรรม ตลอดจนให้ข้อมูลที่ถูกต้องเกี่ยวกับการดำเนินงานและผลิตภัณฑ์ของบริษัทและบริษัทย่อย และพยายามรักษาความสัมพันธ์และช่องทางการติดต่อกับลูกค้าโดยเปิดรับฟังความคิดเห็นและความพึงพอใจของลูกค้าอย่างสม่ำเสมอ

2) พนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยจะให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ความสามารถของพนักงาน โดยเปิดโอกาสให้กับพนักงานทุกคนอย่างทั่วถึงและสม่ำเสมอ และถือพนักงานเป็นทรัพยากรที่มีคุณค่าขององค์กรและมีความสำคัญต่อการเติบโตและความสามารถในการทำกำไรของบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งให้การดูแลและจัดหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานที่มีมาตรฐานและคุณภาพให้แก่พนักงาน โดยให้ความสำคัญในเรื่องของสุขภาพความปลอดภัยและปฏิบัติต่อพนักงานทุกคนด้วยความเป็นธรรมเท่าเทียมกัน ให้พนักงานทุกระดับชั้นได้รับผลตอบแทนอย่างยุติธรรมและเป็นธรรมเมื่อเทียบกับธุรกิจที่ใกล้เคียงกัน

3) ผู้ถือหุ้น

บริษัทและบริษัทย่อยจะมุ่งมั่นในการดำเนินงานและจะปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส เป็นธรรม และใช้ความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการบริหารงาน โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น ด้วยผลตอบแทนที่มีประสิทธิภาพและการเติบโตอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งรายงานสถานการณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง ครบถ้วน โปร่งใส เชื่อถือได้ และให้โอกาสผู้ถือหุ้นทุกรายไม่ว่าจะถือหุ้นจำนวนมากหรือน้อยได้ใช้สิทธิอย่างเท่าเทียมกัน

4) **เจ้าหน้าที่**

บริษัทและบริษัทย่อยถือว่าการทำให้เจ้าหน้าที่ของบริษัทเข้าใจถึงกิจการของบริษัทอย่างถ่องแท้เป็นเรื่องสำคัญ นอกจากนี้เพื่อคงไว้ซึ่งความสัมพันธ์ที่ชัดเจนยั่งยืน และอยู่บนพื้นฐานของความไว้วางใจซึ่งกันและกัน บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อกำหนดของสัญญาอย่างเคร่งครัด ตลอดจนให้ข้อมูลทางการเงินที่ครบถ้วนและถูกต้องแก่เจ้าหน้าที่ของบริษัท รวมทั้งมีนโยบายไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตกับเจ้าหน้าที่ของบริษัท

5) **สังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม**

บริษัทและบริษัทย่อยจะใส่ใจและให้ความสำคัญกับความปลอดภัยต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิตของผู้คนที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการดำเนินงานทั้งหมดของบริษัท รวมทั้งจัดให้มีการควบคุมการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับต่างๆ อย่างเคร่งครัดตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย และกฎระเบียบของหน่วยงานที่ดูแล นอกจากนี้บริษัทพยายามปลูกจิตสำนึกของความรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นในหมู่พนักงานทุกระดับ รวมทั้งมีการประเมินและติดตามการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

6) **คู่แข่ง**

บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติต่อคู่แข่งตามกรอบของการแข่งขันอย่างยุติธรรมและมีจริยธรรม โดยประกอบธุรกิจอย่างมีเป้าหมายเพื่อการพัฒนาและความก้าวหน้าของภาคอุตสาหกรรม ซึ่งส่งผลดีต่อภาคอุตสาหกรรมในภาพรวมโดยไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งที่ไม่สุจริต หรือไม่เหมาะสมในการแข่งขันทางธุรกิจ

7) **ลูกค้า**

บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการค้าและข้อตกลงตามสัญญา โดยมุ่งที่จะปฏิบัติตามคู่ค้าที่ตั้งอยู่บนพื้นฐานของความเป็นธรรม คำนึงถึงผลประโยชน์ร่วมกัน และมีการกำหนดหลักเกณฑ์ในการคัดเลือกคู่ค้า โดยมีการให้ข้อมูลรายละเอียดแก่คู่ค้าทุกราย ไม่กีดกันคู่ค้ารายหนึ่งรายใดในการเข้าร่วมแข่งขันทางธุรกิจ และจัดให้มีระบบการจัดการและติดตามเพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติตามสัญญาครบถ้วน มีกระบวนการจ่ายเงินให้คู่ค้าตรงเวลาตามเงื่อนไขและข้อกำหนดการชำระเงินที่ตกลงกัน

นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยจะจัดให้มีการประเมินคู่ค้าเป็นประจำทุกปี พร้อมทั้งแจ้งผลการประเมินและข้อเสนอแนะ เพื่อให้คู่ค้าได้ปรับปรุงคุณภาพสินค้าและงานบริการอย่างต่อเนื่อง ในขณะเดียวกันก็เปิดโอกาสให้คู่ค้าสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้ เพื่อการแก้ไขและปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงานให้ดียิ่งขึ้นไป

หมวดที่ 4

การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

คณะกรรมการบริษัท มุ่งมั่นที่จะดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทและบริษัทย่อย ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส ผ่านช่องทางที่เข้าถึงข้อมูลได้ง่าย มีความเท่าเทียมกันและน่าเชื่อถือ ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง ในการเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสอย่างเคร่งครัด โดยกำหนดหลักการสำคัญในการเปิดเผยข้อมูล ดังนี้

- 1) ข้อมูลข่าวสารที่เปิดเผยจะต้องมีความถูกต้อง เพียงพอ ชัดเจน ทันเวลา เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้เกิดความเข้าใจผิดในสาระสำคัญของข้อมูล
- 2) ปฏิบัติตามกฎหมายข้อบังคับที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน
- 3) บริษัทจะกำหนดให้บุคคลที่ได้รับมอบหมายมีสิทธิในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่ยังไม่ได้เปิดเผยสู่สาธารณะเท่านั้น
- 4) ข้อมูลที่จะมีผลต่อราคาซื้อขายหลักทรัพย์ซึ่งสำคัญต่อการตัดสินใจลงทุน บริษัทจะดำเนินการเปิดเผยต่อสาธารณะโดยไม่ชักช้า ผ่านตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 5) การเปิดเผยข้อมูลจะทำผ่านหลายช่องทาง เช่น การรายงานต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และ/หรือสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือบนเว็บไซต์ของบริษัท เป็นต้น

หมวดที่ 5

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

1) โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

- 1. บริษัทกำหนดให้มีคณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการตามจำนวนที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกำหนด โดยต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คนและต้องประกอบด้วยกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมดแต่ไม่น้อยกว่า 3 คน จำนวนที่เหลือเป็นกรรมการบริหาร และกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร และกำหนดโครงสร้างของคณะกรรมการให้ประกอบด้วยคุณสมบัติหลากหลาย ทั้งในด้านทักษะ ประสบการณ์ เพศ และความสามารถเฉพาะด้านที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัท โดยจะทำการเผยแพร่นโยบายในการกำหนดองค์ประกอบของคณะกรรมการที่มีความหลากหลาย รวมถึงจำนวนปีการดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทของกรรมการแต่ละท่านในรายงานประจำปีและบนเว็บไซต์ของบริษัท
- 2. กรรมการต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด และไม่มีลักษณะที่แสดงถึงการขาดความเหมาะสมที่จะได้รับความไว้วางใจให้บริหารจัดการกิจการที่มีมหาชนเป็นผู้ถือหุ้นตามกฎหมาย และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และในการสรรหากรรมการใหม่จะพิจารณาจากฐานข้อมูลกรรมการ (Director Pool) ด้วย
- 3. เพื่อเสริมสร้างคณะกรรมการบริษัทให้มีความเข้มแข็งและกรรมการสามารถทุ่มเทเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ในบริษัทได้อย่างเพียงพอ บริษัทกำหนดให้กรรมการสามารถดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 บริษัท
- 4. เพื่อให้การบริหารงานในธุรกิจของบริษัทบรรลุผลอย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทมีแนวปฏิบัติในกรณีประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท จะเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทอื่นที่ไม่ใช่บริษัทที่บริษัทไปลงทุนได้ไม่เกิน 5 บริษัท และบริษัทที่ไปดำรงตำแหน่งกรรมการนั้นต้องไม่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และไม่ได้เป็นคู่แข่งของบริษัท ทั้งนี้ การไปดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทอื่นจะมีการเสนอเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ

- บริษัทกำหนดคุณสมบัติของกรรมการอิสระโดยเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนยกเว้นในเรื่องการถือหุ้น ซึ่งบริษัทกำหนดเพิ่มเติมให้เข้มงวดกว่า โดยจะต้องถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้ให้นับหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องด้วยและกรรมการอิสระมีวาระการดำรงตำแหน่งติดต่อกันได้สูงสุดไม่เกิน 9 ปี แต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณาจากเหตุผลและความจำเป็นที่คณะกรรมการบริษัทเสนอและอนุมัติเลือกกรรมการอิสระที่ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระติดต่อกันเกิน 9 ปีดังกล่าวเป็นกรรมการอิสระต่อไปได้
- บริษัทจัดให้มีเลขานุการบริษัทเพื่อทำหน้าที่ให้คำแนะนำด้านกฎหมาย กฎเกณฑ์ต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทควรทราบและปฏิบัติหน้าที่ดูแลกิจกรรมของกรรมการ รวมทั้งประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริษัท ทั้งนี้คุณสมบัติเลขานุการบริษัทต้องมีความรู้พื้นฐานด้านธุรกิจ บัญชี กฎหมาย หรือได้ผ่านการอบรมหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ของเลขานุการบริษัท โดยบริษัทจัดให้มีการกำหนดคุณสมบัติของเลขานุการบริษัทที่เหมาะสม และเปิดเผยคุณสมบัติและประสบการณ์ของเลขานุการบริษัทในรายงานประจำปี และบนเว็บไซต์ของบริษัท และให้เลขานุการบริษัทได้ฝึกอบรมและพัฒนาความรู้อย่างต่อเนื่อง

2) การจัดตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเฉพาะเรื่อง

คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยจำนวน 3 คณะ ได้แก่

- คณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง
- คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ
- คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายงานจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีอำนาจแจ้งให้ฝ่ายบริหารเข้าประชุมชี้แจง หรือจัดทำรายงานนำเสนอได้ตามที่เห็นควร

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะมีองค์ประกอบ วาระการดำรงตำแหน่ง และหน้าที่เป็นไปตามกฎบัตรของแต่ละคณะ สรุปได้ดังนี้

- คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วยกรรมการอิสระทั้งคณะ โดยได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท จำนวนไม่น้อยกว่า 3 ท่าน โดยอย่างน้อย 1 ท่านต้องมีความรู้ด้านบัญชีการเงินและต้องมีความสัมพันธ์เกี่ยวกับความเป็นอิสระตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงทำหน้าที่ดูแลให้บริษัทมีการจัดทำรายงานการเงินให้ถูกต้องเพียงพอ สอบทานระบบควบคุมภายในการตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพ กำหนดนโยบายบริหารความเสี่ยง ประเมินติดตามความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คัดเลือกและแต่งตั้งผู้สอบบัญชี พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามเกณฑ์
- คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการประกอบด้วยกรรมการของบริษัท โดยได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทจำนวนไม่น้อยกว่า 3 ท่าน และมีกรรมการอิสระเป็นประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ โดยกำหนดให้คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวนเกินกึ่งหนึ่ง
- คณะกรรมการบริหาร ประกอบด้วยกรรมการของบริษัทจำนวนหนึ่ง และอาจประกอบด้วยบุคคลอื่นใดคนหนึ่งหรือหลายคน โดยมีจำนวนตามที่คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรและได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท

3) บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

- หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้โดยกฎหมายหนังสือบริษัทสนธิข้อบังคับ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งรวมถึงการดำเนินการดังต่อไปนี้
 - (1) กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินสำหรับบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งพิจารณาอนุมัตินโยบายและทิศทางการดำเนินงานที่ฝ่ายบริหารเสนอและกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินดังกล่าว โดยมีเป้าหมายเพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
 - (2) สอบทานกฎบัตรคณะกรรมการบริษัท อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
 - (3) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อให้มั่นใจว่ามีการดำเนินการที่เป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ มติของคณะกรรมการมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความสุจริตและระมัดระวัง
 - (4) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อให้มีระบบการบริหารความเสี่ยงการกำกับและตรวจสอบ และการควบคุมภายในที่เหมาะสม
 - (5) ติดตามและประเมินผลการทำหน้าที่บริหารจัดการของบริษัท และบริษัทย่อย เพื่อให้บรรลุตามแผนกลยุทธ์ภายใต้งบประมาณซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
 - (6) ดูแลให้มีการจัดทำบัญชีและการเก็บรักษาบัญชีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เหมาะสมให้แก่ผู้ถือหุ้นและสาธารณชนทั่วไป
 - (7) ตรวจสอบและดำเนินการให้เป็นที่น่าพอใจได้ว่าบริษัทและบริษัทย่อยได้มีการปฏิบัติตามจรรยาบรรณและนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันที่กำหนดโดยคณะกรรมการ รวมทั้งกำหนดนโยบายของบริษัทและบริษัทย่อยด้านบรรษัทภิบาลและความรับผิดชอบต่อสังคม
 - (8) มีอำนาจในการแต่งตั้งบุคคลเข้าไปดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทย่อยอย่างน้อยตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยและมีการกำหนดขอบเขตหน้าที่และความ รับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารที่ได้รับการแต่งตั้งไว้อย่างชัดเจน ซึ่งรวมถึงการกำหนดกรอบอำนาจในการใช้ดุลพินิจที่ชัดเจนให้การออกเสียงในการประชุมคณะกรรมการบริษัทย่อย ในเรื่องสำคัญต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการบริษัทก่อนและมีการควบคุมการบริหารให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัทและการทำรายการต่างๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ซึ่งรวมถึงการเปิดเผยข้อมูลฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน การทำรายการระหว่างกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญให้ครบถ้วนถูกต้อง

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการบริษัท พิจารณาอนุมัติไว้
- ในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ และข้อบังคับ ตลอดจนมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้ว คณะกรรมการยังมีการกำหนดอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท ไว้ตามที่ปรากฏในกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท

4) การประชุมคณะกรรมการบริษัท และการได้รับเอกสารข้อมูลต่างๆ

คณะกรรมการบริษัท ปฏิบัติงานผ่านการประชุมของคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

1. บริษัทจัดให้มีตารางการประชุมคณะกรรมการเป็นการล่วงหน้าทั้งปี และให้เลขานุการบริษัทแจ้งให้กรรมการแต่ละคนทราบกำหนดการดังกล่าว
2. กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย 6 ครั้งต่อปี และจะต้องประชุมกันอย่างน้อย 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง
3. ประธานกรรมการพิจารณาเลือกเรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยเปิดโอกาสให้กรรมการแต่ละคนมีอิสระที่จะเสนอเรื่องที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัทเข้าสู่วาระการประชุม
4. ในกรณีที่ผู้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการไม่ใช้กรรมการอิสระ คณะกรรมการบริษัทจะดำเนินการแต่งตั้งให้กรรมการอิสระท่านใดท่านหนึ่งร่วมพิจารณากำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน
5. การประชุมคณะกรรมการบริษัทแต่ละครั้ง มีกำหนดวาระการประชุมที่ชัดเจน มีเอกสารประกอบการประชุมที่ครบถ้วนเพียงพอ และจัดส่งเอกสารประกอบการประชุมให้แก่กรรมการเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนวันประชุม
6. กรรมการทุกคนต้องเข้าร่วมการประชุมคณะกรรมการบริษัทและการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็น
7. ประธานกรรมการจะจัดสรรเวลาไว้อย่างเพียงพอที่ฝ่ายจัดการจะเสนอเรื่องและมากพอที่กรรมการจะอภิปรายปัญหาสำคัญกันอย่างรอบคอบโดยทั่วกัน ประธานกรรมการจะส่งเสริมให้มีการใช้ดุลยพินิจที่รอบคอบ กรรมการทุกคนให้ความสนใจกับประเด็นทุกเรื่องที่น่าสนใจที่ประชุม รวมทั้งประเด็นการกำกับดูแลกิจการ
8. กำหนดให้จำนวนองค์ประชุมขั้นต่ำ ณ ขณะที่คณะกรรมการจะลงมติในที่ประชุมคณะกรรมการว่า ต้องมีกรรมการอยู่ไม่น้อยกว่า 2 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด
9. บริษัท มีนโยบายให้กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารมีโอกาที่จะประชุมระหว่างกันเองตามความจำเป็นเพื่ออภิปรายปัญหาต่างๆ เกี่ยวกับการจัดการที่อยู่ในความสนใจโดยไม่มีฝ่ายจัดการร่วมด้วย และแจ้งให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทราบถึงผลการประชุมด้วย
10. บริษัท มีนโยบายสนับสนุนให้ผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท
11. กรรมการทุกคนสามารถเข้าถึงสารสนเทศที่จำเป็นเพิ่มเติมได้จากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เลขานุการบริษัท หรือผู้บริหารอื่นที่ได้รับมอบหมาย ภายในขอบเขตนโยบายที่กำหนด และกรณีจำเป็นอาจจัดให้มีการเห็นอิสระจากที่ปรึกษา
12. คณะกรรมการบริษัท มอบหมายให้เลขานุการบริษัททำหน้าที่บันทึกการประชุมให้ครบถ้วนถูกต้อง และต้องมีความชัดเจนทั้งผลการประชุม และความเห็นของคณะกรรมการเพื่อใช้ในการอ้างอิง

5) การประเมินตนเองของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท กำหนดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี เพื่อพิจารณาผลงานและปัญหาเพื่อการปรับปรุงแก้ไขต่อไป

บริษัท มีกระบวนการประเมินผลของคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานตนเองเป็นรายปี เพื่อให้กรรมการร่วมกันพิจารณาผลงานและปัญหา เพื่อปรับปรุงแก้ไขต่อไป ทั้งนี้การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทจะใช้แนวทางตามการประเมินที่เสนอแนะโดยตลาดหลักทรัพย์ฯ และดำเนินการปรับปรุงเพิ่มเติมเพื่อให้เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท
2. คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีการประเมินผลงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานโดยคณะกรรมการบริษัทจะทำการประเมินในแบบประเมินผล และคณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้ประธานกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ เป็นผู้แจ้งผลการประเมินต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหารและคณะกรรมการบริษัท

6) คำตอบแทนของกรรมการ

เพื่อเป็นการป้องกันการขัดกันของผลประโยชน์บริษัทจึงกำหนดให้คณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการเป็นผู้พิจารณากำหนดและเสนอให้คณะกรรมการเห็นชอบ จากนั้นจึงให้ผู้ถือหุ้นเห็นชอบตามผลงานของคณะกรรมการ โดยมีหลักเกณฑ์ปฏิบัติดังนี้

1. การพิจารณาคำตอบแทนของคณะกรรมการ คณะกรรมการจะพิจารณาจากการเปรียบเทียบกับบริษัทที่อยู่ในอุตสาหกรรมเดียวกัน ผลประกอบการของบริษัท และหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการ โดยการพิจารณากำหนดคำตอบแทนของกรรมการอยู่ในอำนาจอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยผู้ถือหุ้นมีสิทธิพิจารณาหลักเกณฑ์ และนโยบายการกำหนดคำตอบแทนกรรมการทุกปี โดยคณะกรรมการบริษัทต้องนำเสนอคำตอบแทนกรรมการให้ผู้ถือหุ้นเป็นผู้พิจารณา โดยกำหนดเป็นวาระการประชุมในการประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น
2. คำตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน
3. คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงจะต้องรายงานเกี่ยวกับคำตอบแทนกรรมการ หลักการเหตุผลไว้ในรายงานประจำปีและงบการเงินของบริษัท

7) การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

1. บริษัทและบริษัทย่อยจะส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่ผู้เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย เช่น กรรมการ กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาฯ ผู้บริหาร เลขานุการบริษัท เป็นต้น เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง
2. บริษัทและบริษัทย่อยจะจัดให้มีการปฐมนิเทศและจัดเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการใหม่
3. คณะกรรมการจะกำหนดให้มีแผนพัฒนาศักยภาพผู้บริหารระดับประธานเจ้าหน้าที่บริหารจนถึงระดับประธานเจ้าหน้าที่ฝ่าย โดยมอบให้ฝ่ายบริหารจัดทำแผนสืบทอดงานและรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท

6.2 จรรยาบรรณธุรกิจ

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบ 5

ความร่วมมือของพนักงานด้านจรรยาบรรณและการกำกับดูแลกิจการ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) มีนโยบายและส่งเสริมให้พนักงานทุกคนศึกษาและทำความเข้าใจอย่างถ่องแท้ และถือปฏิบัติตามหลักจรรยาบรรณของบริษัทต่อบุคคลต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกองค์กร รวมถึงนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัท โดยบริษัทและบริษัทย่อยได้นำหลักจรรยาบรรณบรรจุเป็นส่วนหนึ่งของหลักสูตรการปฐมนิเทศพนักงานใหม่ ซึ่งในวันเริ่มงานวันแรกพนักงานจะได้รับคำชี้แจงและทำความเข้าใจเพื่อยึดถือปฏิบัติ นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการสื่อสารให้พนักงานทราบถึงนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและจรรยาบรรณของบริษัทในทุกช่องทางการสื่อสารภายในของบริษัทอย่างต่อเนื่อง เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์และช่องทางการสื่อสารระบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น เพื่อเป็นการส่งเสริมและผลักดันให้พนักงานทุกคนถือปฏิบัติตามหลักจรรยาบรรณ และนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทอย่างเคร่งครัด รวมถึงมีการผลักดันให้พนักงานทุกคนถือปฏิบัติตามหลักการและนโยบายดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง

6.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแล กิจการในรอบปีที่ผ่านมา

6.3.1 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญเกี่ยวกับการทบทวนนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ หรือกฎบัตรคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและการแสดงให้เห็นว่ามีการยกระดับมาตรฐานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและเหมาะสมและสอดคล้องต่อการดำเนินธุรกิจตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทจึงได้มีการทบทวนนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ หรือกฎบัตรคณะกรรมการ 1 ครั้ง ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 เพื่อเป็นแนวทางในการกำกับและใช้ปฏิบัติสำหรับกรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย

6.3.2 การปฏิบัติในเรื่องอื่นๆ ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

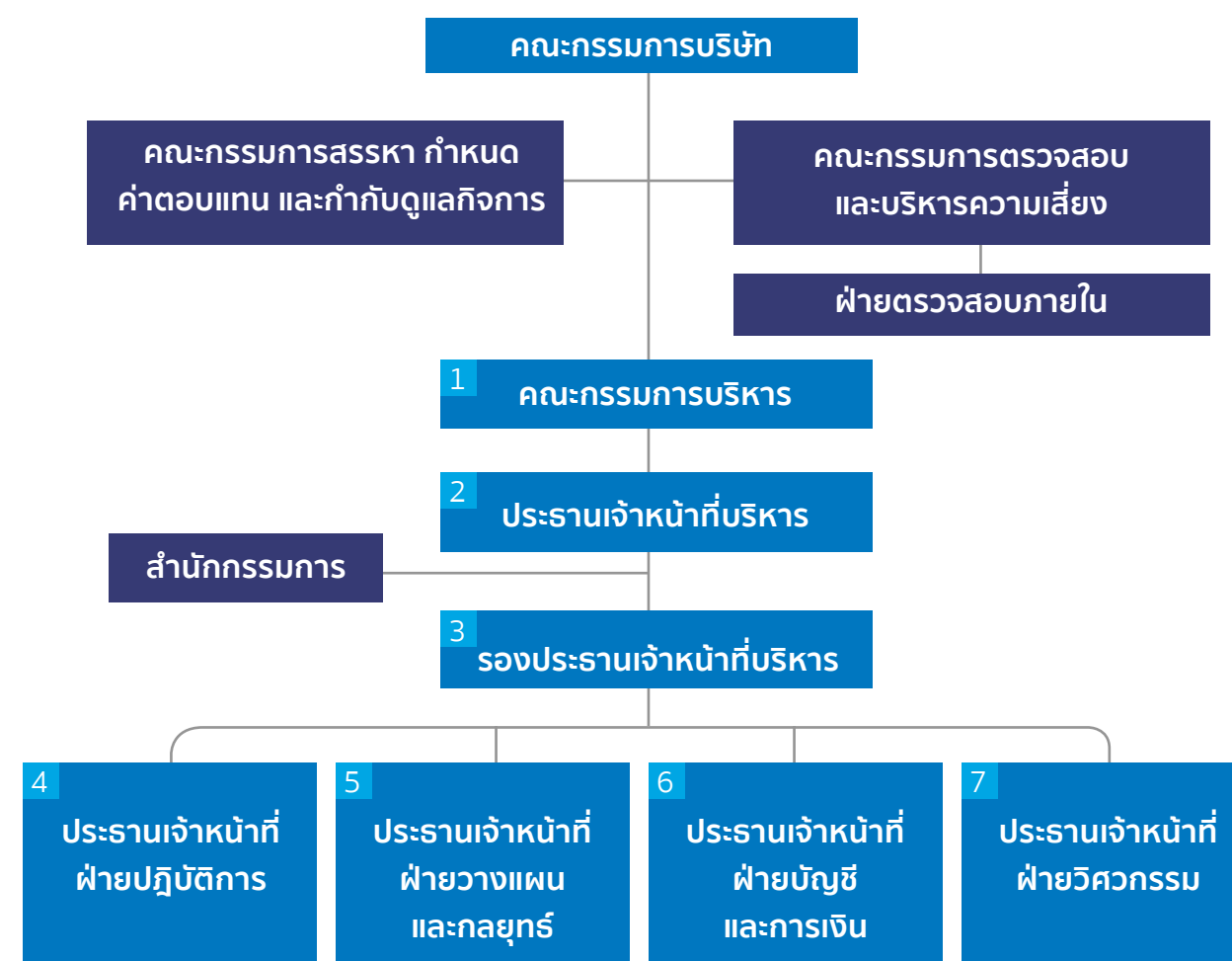
บริษัทได้ปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อรองรับการประเมินโครงการประเมินคุณภาพการจัดประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 (AGM Checklist) จากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย ผลการประเมินได้คะแนนเต็ม 100 คะแนน (5 เหรียญ) ซึ่งเท่ากับกับคะแนนในปี 2564

7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ



7.1 แผนภาพโครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565



1-7 คือผู้บริหารของบริษัทที่เปิดเผยข้อมูลต่อคณะกรรมการ กต.

7.2 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ

(1) คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยกรรมการทั้งหมด 9 ท่าน ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นายจักร จามิกรณ์	ประธานคณะกรรมการบริษัท
2	นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการ
3	นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการ
4	นางกฤษณา ประกอบการดี	กรรมการ
5	นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล	กรรมการ
6	ดร.ไชยา ภูฎาการ	กรรมการอิสระ
7	นายคุชฎี ลินเจิมสิริ	กรรมการอิสระ / ประธานคณะกรรมการตรวจสอบฯ / กรรมการสรรหาฯ
8	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบฯ / ประธานคณะกรรมการสรรหาฯ
9	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบฯ / กรรมการสรรหาฯ

รายละเอียดประวัติของคณะกรรมการ และประสบการณ์ตาม เอกสารแนบ 1

โดยมีนางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกลป์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท โดยผ่านการอบรมหลักสูตรเลขานุการบริษัท จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) รุ่นที่ 33/2552

กรรมการซึ่งมีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

กรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์ กรรมการสองคน ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติอนุมัติขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทไว้ ดังนี้

- 1) กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินสำหรับบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งพิจารณาอนุมัตินโยบายและทิศทางการดำเนินงานที่ฝ่ายบริหารเสนอและกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินดังกล่าว โดยมีเป้าหมายเพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
- 2) สอบทานกฎบัตรคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 3) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อให้มั่นใจว่ามีการดำเนินการที่เป็นไปตามระเบียบข้อบังคับ มติของคณะกรรมการ มติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความสุจริตและระมัดระวัง
- 4) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อให้มีระบบการบริหารความเสี่ยง การกำกับและตรวจสอบ และการควบคุมภายในที่เหมาะสม

- 5) ติดตามและประเมินผลการทำงานที่บริหารจัดการของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อให้บรรลุตามแผนกลยุทธ์ภายใต้งบประมาณซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
- 6) ดูแลให้มีการจัดทำบัญชีและการเก็บรักษาบัญชีและเอกสารที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เหมาะสมให้แก่ผู้ถือหุ้นและสาธารณชนทั่วไป
- 7) ตรวจสอบและดำเนินการให้เป็นที่น่าพอใจได้ว่าบริษัทและบริษัทย่อย ได้มีการปฏิบัติตามจรรยาบรรณและนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันที่กำหนดโดยคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งกำหนดนโยบายของบริษัทและบริษัทย่อยด้านบรรษัทภิบาลและความรับผิดชอบต่อสังคม
- 8) แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยของคณะกรรมการบริษัท (Board Committees) และกำหนดค่าตอบแทนสำหรับกรรมการชุดย่อย (ไม่เกินกว่าจำนวนรวมที่ได้รับอนุมัติจากผู้ถือหุ้น)
- 9) พิจารณานุมัติการดำเนินการของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งสอดคล้องกับข้อบังคับของแต่ละบริษัท โดยครอบคลุมถึงเรื่องดังต่อไปนี้
 - วิสัยทัศน์ พันธกิจ เป้าหมาย (ซึ่งจะต้องทบทวนเป็นรายปี)
 - แผนธุรกิจประจำปี
 - งบประมาณประจำปี
 - งบการเงินสำหรับงวดไตรมาส และงบการเงินประจำปี
 - การจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล
 - การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างองค์กรในระดับกลุ่ม และการเปลี่ยนแปลงอื่นๆ ที่สำคัญในองค์กร
 - การได้มา การก่อตั้ง การจำหน่ายจ่ายโอน หรือการระงับซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญหรือธุรกิจใดของบริษัท
 - การเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับอำนาจใดๆ ที่คณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้บุคคลอื่นดำเนินการ
- 10) พิจารณามอบอำนาจบางประการเป็นการครั้งคราวแก่คณะกรรมการชุดย่อย
- 11) กำกับดูแลการบริหารงานและผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ฝ่ายจัดการหรือบุคคลใดๆ ซึ่งได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่ดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ เป้าหมาย วัตถุประสงค์ในการดำเนินธุรกิจ กลยุทธ์ทางธุรกิจ แผนงานทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
- 12) ติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้เป็นไปตามแผนงานทางธุรกิจและงบประมาณของบริษัท รวมทั้งติดตามดูแลความเพียงพอของสภาพคล่องทางการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ของบริษัท
- 13) ดำเนินการให้บริษัทและบริษัทย่อยนำระบบงานบัญชีที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพมาใช้ รวมทั้งจัดให้มีระบบควบคุมภายในและระบบการตรวจสอบภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล รวมทั้งจัดให้มีกระบวนการประเมินความเหมาะสมของระบบการควบคุมภายในของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างสม่ำเสมอ
- 14) พิจารณาแต่งตั้งประธานเจ้าหน้าที่บริหารตามที่คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการได้พิจารณาสรรหา เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งประเมินผลการทำงานและพิจารณากำหนดค่าตอบแทนของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
- 15) พิจารณานุมัติการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันระหว่างบริษัท บริษัทย่อย กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) รวมทั้งกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และพิจารณานุมัติหลักการเกี่ยวกับข้อตกลงทางการค้าที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปในการเข้าทำธุรกรรมระหว่างบริษัทและบริษัทย่อยกับกรรมการ ผู้บริหาร หรือบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง เพื่อกำหนดกรอบการดำเนินการให้ฝ่ายจัดการมีอำนาจดำเนินการธุรกรรมดังกล่าวภายใต้กรอบและขอบเขตของกฎหมายและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

- 16) จัดให้มีช่องทางในการสื่อสารกับผู้ถือหุ้นแต่ละกลุ่มอย่างเหมาะสม และกำกับดูแลการเปิดเผยข้อมูลเพื่อให้มั่นใจว่ามีความถูกต้อง ชัดเจน โปร่งใส มีความน่าเชื่อถือและมีมาตรฐานสูงสุด
- 17) มีอำนาจในการแต่งตั้งบุคคลเข้าไปดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทย่อย และบริษัทร่วมในจำนวนอย่างน้อยตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าว และมีการกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการ และผู้บริหารที่ได้รับการแต่งตั้งไว้อย่างชัดเจน ซึ่งรวมถึงการกำหนดกรอบอำนาจในการใช้ดุลพินิจที่ชัดเจนในการออกเสียงในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทย่อย และบริษัทร่วมในเรื่องสำคัญที่ต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการบริษัทก่อน มีการควบคุมการบริหารให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัท และการทำรายการต่างๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลฐานะทางการเงิน ผลการดำเนินงาน การทำรายการระหว่างกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญให้ครบถ้วนถูกต้อง
- 18) ดูแลให้บริษัท และบริษัทย่อยมีการดำเนินธุรกิจต่อเนื่องในระยะยาว รวมทั้งมีแผนการพัฒนานักงาน และความต่อเนื่องของผู้บริหาร (Succession Plan)
- 19) ดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทและบริษัทย่อยให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและปกป้องผลประโยชน์ใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย
- 20) ประเมินผลการทำงานของคณะกรรมการบริษัท โดยอาจใช้วิธีประเมินผลการทำงานของตนเอง (Self Assessment) โดยประเมินผลทั้งในภาพรวมเป็นรายคณะและรายบุคคล เพื่อพิจารณาทบทวนผลงาน ปัญหาและอุปสรรคในแต่ละปี เพื่อสามารถนำผลการประเมินไปใช้ในการพัฒนาและปรับปรุงการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ ได้
- 21) กำกับและดูแลการบริหารจัดการและการดำเนินงานต่างๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย ให้เป็นไปตามนโยบายต่างๆ ของบริษัท กฎหมายหลักทรัพย์ ตลอดจนประกาศ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เช่น การทำรายการระหว่างกัน การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายอื่น รวมทั้งจัดให้มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เพียงพอและเหมาะสม
- 22) คณะกรรมการบริษัทสามารถมอบอำนาจ และ/หรือมอบหมายให้บุคคลอื่นปฏิบัติงานเฉพาะอย่างแทนได้ โดยการมอบอำนาจหรือการมอบอำนาจช่วงดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจที่ให้ไว้ และ/หรือให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการบริษัท และ/หรือบริษัทกำหนดไว้ ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามนิยามที่ประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ/หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด) อาจมีส่วนได้เสียหรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทและบริษัทย่อย ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติไว้และเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามธุรกิจปกติและเงื่อนไขการค้าปกติซึ่งเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ/หรือประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด

7.3 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย

โครงสร้างการจัดการของบริษัทฯ ประกอบด้วย คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยจำนวน 3 ชุด ซึ่งประกอบด้วย (1) คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง (2) คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ (3) คณะกรรมการบริหาร โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

ปัจจุบัน คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 ท่าน ซึ่งกรรมการดังกล่าวมีคุณสมบัติครบถ้วนตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุน และประกาศที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	นายดุษฎี ลินเจิมสิริ	ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง
2	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง
3	ดร.ชโย ตรังอดิษฐ์กุล	กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง

โดยมีนางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงอย่างน้อย 1 ท่าน ได้แก่ ดร.ชโย ตรังอดิษฐ์กุล เป็นผู้มีความรู้ด้านบัญชี การเงิน และมีประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงิน รวมถึงความรู้ด้านการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในบริษัทเป็นอย่างดี

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ ความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติอนุมัติขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และ ความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงไว้ ดังนี้

1. ด้านการควบคุมภายใน

- 1.1 สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อย มีระบบการควบคุมภายในและระบบการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพให้สอดคล้องกับนโยบายและกิจกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัท
- 1.2 สอบทานกระบวนการภายในเกี่ยวกับการรับแจ้งเบาะแสและการรับข้อร้องเรียน
- 1.3 รับทราบรายงานด้านการตรวจสอบภายในสำหรับเรื่องที่เกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันตรวจสอบและแก้ไขปัญหา และในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ความเสียหายหรืออาจจะเกิดความเสียหายต่อบริษัทและบริษัทย่อย
- 1.4 พิจารณาร่วมกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชีว่าได้มีการวางแผนเพื่อทบทวนวิธีการและการควบคุมการประมวลผลข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์และสอบถามเกี่ยวกับโครงการรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะเพื่อป้องกันการทุจริตหรือการใช้คอมพิวเตอร์ไปในทางที่ผิด โดยพนักงานบริษัท พนักงานบริษัทย่อย หรือบุคคลภายนอก
- 1.5 ทำหน้าที่เป็นคณะกรรมการสอบสวน ในกรณีที่กรรมการบริษัทมีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามนโยบายเกี่ยวกับการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน ในกรณีที่การพิจารณาสอบสวนข้อเท็จจริงในคราวใด มีกรรมการที่ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามนโยบายนี้เป็นกรรมการอิสระ ห้ามกรรมการอิสระท่านนั้นเข้าเป็นกรรมการสอบสวนในคราวดังกล่าว

2. ด้านการบริหารความเสี่ยง

- 2.1 จัดทำนโยบายบริหารความเสี่ยงเพื่อเสนอคณะกรรมการของบริษัทพิจารณาในเรื่องของการบริหารความเสี่ยงโดยรวมและครอบคลุมถึงความเสี่ยงหลัก เช่น ความเสี่ยงด้านการตลาด ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง ความเสี่ยงด้านปฏิบัติการ และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อชื่อเสียงของกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย เป็นต้น โดยดูแลให้บริษัทและบริษัทย่อยมีการระบุความเสี่ยง โดยพิจารณาปัจจัยทั้งภายนอกและภายในองค์กรที่อาจส่งผลกระทบต่อบริษัทและบริษัทย่อยไม่สามารถบรรลุวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้
- 2.2 วางกลยุทธ์ให้สอดคล้องกับนโยบายบริหารความเสี่ยงของบริษัทและบริษัทย่อย โดยสามารถประเมิน ติดตาม และดูแลระดับความเสี่ยงขององค์กรให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม
- 2.3 ทบทวนความเสี่ยงพหุของนโยบายและระบบการบริหารความเสี่ยงของบริษัทและบริษัทย่อย โดยรวมถึงความมีประสิทธิภาพของระบบและการปฏิบัติตามนโยบายที่กำหนด
- 2.4 ให้ข้อเสนอแนะในสิ่งที่ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อสอดคล้องกับนโยบายและกลยุทธ์ที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้

3. ด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย และข้อกำหนด

- 3.1. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท รวมทั้งสอบทานให้บริษัทย่อยของบริษัทปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในนโยบายการควบคุมและกลไกการกำกับดูแลกิจการที่บริษัทเข้าไปลงทุน
- 3.2 สอบทานการทำรายการระหว่างกัน รายการที่เกี่ยวข้องกัน การได้มา จำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ หรือ รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
- 3.3. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อยมีกระบวนการในการต่อต้านคอร์รัปชันตามแนวทางของหน่วยงานกำกับดูแลต่างๆ อย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงการสอบทานแบบประเมินตนเองเกี่ยวกับนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันตามที่หน่วยงานตรวจสอบได้ตรวจสอบและประเมินแล้ว

4. ด้านการรายงานข้อมูลทางการเงิน

- 4.1. สอบทานให้บริษัทและบริษัทย่อยมีรายงานทางการเงินที่ถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
- 4.2. ประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่ใช้ในรายงานทางการเงิน
- 4.3 พิจารณางบการเงินรายไตรมาส/ประจำปี รายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้อง หลักการบัญชีและวิธีการปฏิบัติทางบัญชี การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี การดำรงอยู่ของกิจการ การเปลี่ยนแปลงนโยบายทางบัญชีที่สำคัญ เหตุผลของฝ่ายจัดการเกี่ยวกับการกำหนดนโยบายบัญชีก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อเผยแพร่แก่ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไป

5. ด้านการกำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้ตรวจสอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายใน

5.1 ผู้ตรวจสอบบัญชี

- ประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีเพื่อรับทราบแผนการตรวจสอบประจำปี (Audit Plan) ของบริษัท และบริษัทย่อย ขั้นตอนการประสานงานของแผนการตรวจสอบที่เกี่ยวข้องต่างๆ การประเมินผลการตรวจสอบ รายงานผลการสอบทานงบการเงินประจำไตรมาส ผลการตรวจสอบงบการเงินประจำปี การหารือเกี่ยวกับปัญหาอุปสรรคที่อาจพบจากการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชี โดยควรประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารเข้าร่วมประชุมด้วย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- พิจารณาเสนอแต่งตั้งและเลิกจ้างบริษัทและ/หรือบุคคลซึ่งมีความอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีและพิจารณาเสนอค่าตอบแทนของบุคคลดังกล่าว

5.2. ผู้ตรวจสอบภายใน

- พิจารณาให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย หัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยให้ฝ่ายตรวจสอบภายในมีสายการบังคับบัญชาตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- อนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปี รวมถึงการพิจารณาอนุมัติการทบทวน ปรับเปลี่ยนแผนงานตรวจสอบในส่วนที่มีนัยสำคัญ
- กำกับดูแลฝ่ายตรวจสอบภายในให้ปฏิบัติงานสอดคล้องตามแผนการตรวจสอบประจำปีที่ได้รับอนุมัติ

6. ด้านการรายงาน

6.1 จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเพื่อเปิดเผยในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้

- ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้องครบถ้วนเป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
- ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
- ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
- ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายบัตร (charter)
- รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

6.2 ในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง หากพบหรือมีข้อสงสัยว่ามีรายการหรือการกระทำซึ่งอาจมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท และบริษัทย่อย ให้คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในเวลาที่คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเห็นสมควร รายการหรือการกระทำข้างต้น ได้แก่

- รายการที่เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- การทุจริตหรือมีสิ่งผิดปกติหรือมีความบกพร่องที่สำคัญในระบบควบคุมภายใน

- การฝ่าฝืนกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือคณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

หากคณะกรรมการบริษัทหรือผู้บริหารไม่ดำเนินการให้มีการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาข้างต้น กรรมการตรวจสอบรายใดรายหนึ่ง อาจรายงานว่ามีรายการหรือการกระทำตามข้างต้นต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

- 6.3 ให้ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเป็นผู้รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อทราบหรือเพื่อพิจารณาโดยสม่ำเสมอเป็นระยะ

7. ด้านอื่นๆ

- 7.1 ปฏิบัติงานอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดหรือที่จะกำหนดขึ้นเพิ่มเติมในอนาคต
- 7.2 ปฏิบัติงานอื่นใดที่คณะกรรมการบริษัทจะมอบหมายด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจสอบและความบริหารเสี่ยง และคำสั่งนั้นต้องเป็นลายลักษณ์อักษร
- 7.3 สอบทานกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

(2) คณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

ปัจจุบัน คณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการของบริษัท ประกอบด้วย กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ จำนวน 3 ท่าน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	ประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ
2	นายคุณธิ์ สิ้นเจิมสิริ	กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ
3	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ

โดยมีนางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ เป็นเลขานุการคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ ความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติอนุมัติขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทนและกำกับดูแลกิจการไว้ ดังนี้

1. ด้านการสรรหา และกำหนดคำตอบแทน

- 1.1 เสนอแนะโครงสร้าง ขนาด และองค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัทและบริษัทย่อย และคณะกรรมการชุดย่อยต่างๆ พร้อมทั้งกำหนดคุณสมบัติกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการสรรหาผู้ที่ได้รับการเสนอชื่อเพื่อรับการคัดเลือกตามโครงสร้าง ขนาด และองค์ประกอบของคณะกรรมการตามที่ได้กำหนดไว้
- 1.2 พิจารณาเพื่อเสนอรายชื่อบุคคลเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นกรรมการบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในกรณีที่มิได้มีตำแหน่งว่างลงเนื่องจากครบวาระและที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทในกรณีที่มิได้มีตำแหน่งว่างลงเนื่องจากกรณีอื่น ๆ

- 1.3 เสนอแนะโครงสร้างคำตอบแทนคณะกรรมการบริษัทและบริษัทย่อย และคณะกรรมการชุดย่อยต่างๆ ทั้งที่เป็นตัวเงินและมีใช้ตัวเงินให้สอดคล้องกับกลยุทธ์ เป้าหมาย และผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย และเทียบเคียงได้กับบริษัทอื่นที่อยู่ในอุตสาหกรรมเดียวกันเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาก่อนเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป
- 1.4 พิจารณาสรรหาบุคคลเพื่อรับการคัดเลือกเป็นคณะกรรมการชุดย่อยและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์และนโยบายการสรรหาและแต่งตั้งผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย รวมถึงสร้างความมั่นใจว่าบริษัทมีแผนสืบทอดตำแหน่งสำหรับประธานเจ้าหน้าที่บริหารและผู้บริหารระดับสูงเพื่อความต่อเนื่องในการบริหารงาน
- 1.5 เสนอเกณฑ์การประเมินผลงานต่อคณะกรรมการเพื่อนำไปประเมินประสิทธิภาพการทำงานของ คณะกรรมการในองค์กรรวม รวมถึงการทบทวนหลักเกณฑ์การสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนที่เกี่ยวข้อง
- 1.6 พิจารณางบประมาณการขึ้นเงินเดือนและโบนัสประจำปีของทั้งบริษัทและบริษัทย่อยให้เหมาะสมสอดคล้องกับผลประกอบการของบริษัทและบริษัทย่อย และมาตรฐานของอุตสาหกรรมประเภทเดียวกันเพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
- 1.7 ประเมินผลการปฏิบัติงานประจำปีของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และกำหนดการปรับคำตอบแทนและเงินรางวัลประจำปีเพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
- 1.8 จัดทำแผนการพัฒนาระบบการเพื่อพัฒนาความรู้กรรมการปัจจุบันและกรรมการเข้าใหม่ให้เข้าใจธุรกิจที่กรรมการบริษัทดำรงตำแหน่งอยู่ บทบาทหน้าที่ของกรรมการและพัฒนาระบบต่างๆ ที่สำคัญ
- 1.9 สอบทานกฎบัตรคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

2. ด้านการกำกับดูแลกิจการ

- 2.1 ทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จรรยาบรรณ เพื่อให้เป็นปัจจุบัน เหมาะสมกับธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย และสอดคล้องกับแนวปฏิบัติของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 2.2 กำหนดให้มีการติดตามและประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีจรรยาบรรณของบริษัทและบริษัทย่อย และประมวลผลการประเมินการกำกับดูแลกิจการประจำปีนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพร้อมทั้งนำเสนอความเห็นและข้อเสนอแนะ

(3) คณะกรรมการบริหาร

ปัจจุบัน คณะกรรมการบริหารของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการบริหารจำนวน 3 ท่าน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	นายจักร จามิกรณ์	ประธานคณะกรรมการบริหาร
2	นางสาวกรนันท์ สุนธฤทธิกร	กรรมการบริหาร
3	นางสาววินิดา จามิกรณ์	กรรมการบริหาร

โดยมีนางสาววรรณภาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหาร

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติอนุมัติขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารไว้ ดังนี้

- กำหนดกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท
- พิจารณากลับกรองในเรื่องดังต่อไปนี้ เพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ
 - แผนยุทธศาสตร์ของบริษัท
 - งบประมาณประจำปี (Annual Budget) ซึ่งเป็นไปตามแผนยุทธศาสตร์ของบริษัท
 - กิจกรรมและการปฏิบัติงานที่เกี่ยวกับการควบรวมและซื้อกิจการ
 - แต่งตั้ง โยกย้าย ปลดออก ให้ออก ไล่ออก กำหนดอัตราจ้าง ให้บำเหน็จรางวัล ปรับขึ้นเงินเดือน ค่าตอบแทน โบนัสของผู้บริหาร
 - กำหนดบำเหน็จรางวัล ปรับขึ้นเงินเดือน ค่าตอบแทน โบนัส ประจำปีของบริษัท
- กำหนดแผนและแนวทางเกี่ยวกับการลงทุน และการระดมทุนตามนโยบายของบริษัท
- บริหารกิจการและติดตามการดำเนินงานของบริษัทให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามงบประมาณและเป้าหมายที่ตั้งไว้
- เสนอการจัดสรรกำไรไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายต่อคณะกรรมการบริษัทและนำเสนอผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติ
- รับผิดชอบการบริหารทรัพยากรบุคคลสำหรับผู้บริหาร
- เสริมสร้างและผลักดันให้เกิดแรงจูงใจของพนักงาน
- พิจารณาวาระนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
- พิจารณาการออกหนังสือค้ำประกันให้แก่บุคคลที่ 3 ก่อนเสนอคณะกรรมการบริษัทอนุมัติ ยกเว้นกรณีธุรกิจปกติตามวัตถุประสงค์ของบริษัท
- มีอำนาจสั่งการ วางแผน และดำเนินกิจการของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
- มีอำนาจพิจารณากำหนดสวัสดิการพนักงานให้เหมาะสมกับสภาพการ ประเพณีและสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- มีอำนาจอนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหารที่จำเป็น รวมถึงกำหนดอัตราค่าตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมในวงเงินไม่เกิน 2 ล้านบาทต่อโครงการ
- อนุมัติการเข้าทำบันทึกข้อตกลงเพื่อการทำสัญญาร่วมทุน (MOU-Joint Venture Agreement) ในโครงการลงทุนต่างๆ ซึ่งมีมูลค่าการลงทุนในส่วนของบริษัทจำนวนไม่เกิน 250 ล้านบาท
- มีอำนาจอนุมัติการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรเพื่อใช้ในการดำเนินงาน การให้กู้ยืมเงินและการลงทุน การเสนอราคา การกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเข้าทำสัญญา หรือการทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าโดยปกติ หรือธุรกิจอื่นที่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัท แผนธุรกิจ หรืองบประมาณ ที่คณะกรรมการบริษัทอนุมัติไว้แล้ว ดังนี้
 - วงเงินไม่เกิน 10 ล้านบาท สำหรับการให้กู้ยืมเงิน
 - วงเงินไม่เกิน 250 ล้านบาท สำหรับการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรเพื่อใช้ในการดำเนินงาน และการลงทุนกรณีธุรกิจการค้าโดยปกติ
 - วงเงินไม่เกิน 1,000 ล้านบาท สำหรับการกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเสนอราคา การเข้าทำสัญญา/นิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าโดยปกติ ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท
 - วงเงินไม่เกิน 500 ล้านบาท สำหรับการกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเสนอราคา การเข้าทำสัญญา/นิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าอื่น ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

- ในกรณีที่กำหนดไว้ในแผนธุรกิจหรืองบประมาณที่คณะกรรมการบริษัทอนุมัติไว้แล้ว คณะกรรมการบริหารสามารถดำเนินการได้ภายในวงเงินที่ได้รับอนุมัติ
- อนุมัติการดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสินทรัพย์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนและสิทธิประโยชน์ของบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วม อันเป็นการประกอบธุรกิจทางการค้าปกติหรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติของบริษัท
- อนุมัติการตั้ง การเพิ่ม การลด หรือการยกเลิก สำรองทางบัญชีต่างๆ อาทิ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน ค่าเผื่อผลขาดทุนของโครงการระหว่างการดำเนินการ เป็นต้น

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารดังกล่าวข้างต้นนั้นต้องอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์ของกฎหมายและกฎระเบียบข้อบังคับของบริษัท ทั้งนี้คณะกรรมการบริหารไม่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน รายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือรายการหรือเรื่อง ที่คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัทและบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณีดังกล่าวให้คณะกรรมการบริหารนำเสนอเรื่องดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป โดยกรรมการบริหารท่านนั้นและบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งจะไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในการประชุมคณะกรรมการบริษัทในเรื่องดังกล่าว

7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

7.4.1 คณะผู้บริหาร

ผู้บริหาร (ตามคำนิยามผู้บริหารของประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ กจ. 17/2551 เรื่องการกำหนดบทนิยามในประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ปัจจุบันผู้บริหารของบริษัท ประกอบด้วย

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	นายจักร จามิกรณ์	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2	นางสาวกรนันท์ สุนธรัถธิกร	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน
3	นางสาววินิดา จามิกรณ์	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ
4	-ว่าง-	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม

ทั้งนี้ นางสาวกรนันท์ สุนธรัถธิกร ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน คือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน และนางสาวพรทิพย์ แสงสว่าง คือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี

7.4.2 นโยบายการจ่ายค่าตอบแทน กรรมการบริหารและผู้บริหาร

(1) ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

- ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผู้บริหารของบริษัทมี 3 คน ประกอบด้วย
- 1) ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
 - 2) รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน (บุคคลเดียวกัน)
 - 3) ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ และรักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ

ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารที่บริษัทจ่ายให้แก่ผู้บริหารในปี 2565 มีรายละเอียดดังนี้

ค่าตอบแทน	บริษัทและบริษัทย่อย	เฉพาะของบริษัท
เงินเดือน ¹	6,131,608.54 บาท	6,131,608.54 บาท
ค่าตอบแทนพิเศษรายปี ²	101,803.13 บาท	95,803.13 บาท
รวม	6,233,411.67 บาท	6,227,411.67 บาท

* หมายเหตุ 1.-2. การพิจารณาปรับเงินเดือน และจ่ายค่าครองชีพพิเศษรายปีให้แก่ผู้บริหาร คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการเป็นผู้พิจารณา โดยพิจารณาจากผลประกอบการของบริษัท รวมถึงผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารเป็นเกณฑ์ในการพิจารณา

ค่าตอบแทนอื่นของผู้บริหาร

ผู้บริหารได้รับสิทธิในการเบิกค่ารับรอง, ค่าใช้จ่ายเดินทาง, รถประจำตำแหน่ง รวมถึงประกันสุขภาพ โดยในปี 2565 ค่าตอบแทนอื่นของผู้บริหารที่บริษัทจ่ายให้แก่ผู้บริหารในปี 2565 มีรายละเอียดดังนี้

ค่าตอบแทน	บริษัทและบริษัทย่อย	เฉพาะของบริษัท
ค่ารับรอง และค่าใช้จ่ายในการเดินทาง	3,815,835.27 บาท	2,927,178.74 บาท
รถประจำตำแหน่ง ¹	2 คัน	2 คัน
ประกันชีวิตแบบสะสมทรัพย์	405,000 บาท	405,000 บาท
ประกันสุขภาพ	189,404 บาท	189,404 บาท
ประกันการเดินทางรายปี ²	11,600 บาท	11,600 บาท

* หมายเหตุ 1. รถประจำตำแหน่ง สำหรับให้ผู้บริหารใช้ในการปฏิบัติงานจำนวน 1 คันต่อคน, รถประจำตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหารอยู่ระหว่างการจัดซื้อ

2. ประกันการเดินทางให้เฉพาะประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และรองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

7.5 ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

7.5.1 จำนวนพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	จำนวนพนักงาน		
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด	33 คน	35 คน	26 คน
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ¹	-	-	-
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ²	-	11 คน	11 คน
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	8 คน	8 คน	10 คน
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	-	-	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	2 คน	3 คน	2 คน
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-	-	-
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด	-	-	-

* หมายเหตุ 1. ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 13/2563 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2563 มีมติอนุมัติเลิกกิจการของบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด โดยได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้าแล้วเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564

2. ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 6/2564 เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 มีมติอนุมัติจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ร้อยละ 99.99

7.5.2 การเปลี่ยนแปลงจำนวนพนักงานอย่างมีนัยสำคัญในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา

- ไม่มี -

7.5.3 ค่าตอบแทนพนักงาน

ลักษณะผลตอบแทนที่ให้กับพนักงาน

เพื่อให้พนักงานได้รับผลตอบแทนจากการทำงานอย่างเป็นธรรม บริษัทได้กำหนดผลตอบแทนพนักงานเป็น 3 ลักษณะ คือ

- 1) จ่ายเป็นเงินเดือนและค่าล่วงเวลาตามหน้าที่ความรับผิดชอบของแต่ละคน โดยพิจารณาเปรียบเทียบกับตลาดแรงงาน ประสิทธิภาพและคุณวุฒิ เป็นสำคัญ
- 2) จ่ายเป็นสวัสดิการช่วยเหลือเฉพาะพนักงานหรือช่วยเหลือพนักงานและครอบครัว ได้แก่ สวัสดิการอาหารกลางวัน เงินช่วยเหลือการแต่งงาน เงินช่วยเหลือในการคลอดบุตร เงินช่วยเหลืองานอุปสมบท เงินช่วยเหลือกรณีถึงแก่กรรม ห้องพักอาศัย เงินช่วยเหลือกรณีจำเป็น และประกันสังคม
- 3) สิทธิต่างๆ เช่น สิทธิการหยุดพักผ่อนประจำปี สิทธิการลาประเภทต่างๆ ค่าใช้จ่ายเดินทางไปปฏิบัติงาน การขึ้นเงินเดือน/ค่าจ้าง และเบี้ยขยัน เป็นต้น

คำตอบแทนพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เป็นดังนี้

ชื่อบริษัท	คำตอบแทน (ล้านบาท)		
	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)	7.451	6.656	5.358
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	-	-	0.361
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	-	1.349	3.635
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	1.443	1.783	2.468
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	-	-	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	0.609	0.658	0.567
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-	-	-
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด	-	-	-

7.5.4 ข้อพิพาทด้านแรงงานที่มีนัยสำคัญในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา

- ไม่มี -

7.5.5 นโยบายการพัฒนาพนักงาน

บริษัทให้ความสำคัญกับพนักงานเป็นอันดับแรก โดยถือว่าพนักงานคือทรัพยากรที่มีค่าสูงสุดของบริษัท และเป็นแกนหลักสำคัญของการพัฒนา บริษัทจึงมีนโยบายส่งเสริมให้พนักงานได้รับการพัฒนาและมีความก้าวหน้าในสายอาชีพ (Career Development) โดยมุ่งเน้นให้พนักงานมีการวางแผนความก้าวหน้าในสายอาชีพ (Career Planning) ของตนเอง เรียนรู้และประเมินความถนัด ความสนใจ และความสามารถของตนเอง แสวงหาโอกาส และตั้งเป้าหมายในสิ่งที่ตนเองอยากเป็น อยากทำ ในอนาคต (Personal Needs) ทั้งระยะสั้นและระยะยาว ดังนั้น บริษัทจึงให้การสนับสนุน กิจกรรมและการดำเนินการเพื่อพัฒนาบุคลากรที่เหมาะสมของบริษัท โดยจัดสรรเงินงบประมาณพัฒนาบุคลากรไว้อย่างเพียงพอทุกปี และเพื่อให้การพัฒนาบุคลากรของบริษัทเป็นไปอย่างมีระบบ หน่วยงานด้านทรัพยากรบุคคลของบริษัทได้จัดทำแผนพัฒนาบุคลากรเพื่อเป็นแนวทางดำเนินการอย่างต่อเนื่อง

7.6 ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

7.6.1 รายชื่อผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแล การทำบัญชี เลขานุการบริษัท

หัวหน้างานตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance)

(1) ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน และผู้ที่ได้รับมอบหมาย ให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี

นางสาวกรรณิ์ สุนทรธฤติกร ตำแหน่งรองประธานเจ้าหน้าที่บริหารและประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน คือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน และนางสาวพรทิพย์ แสงสว่าง คือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี (รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน และผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชีปรากฏตามเอกสารแนบ 1

(2) เลขานุการบริษัท

ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทครั้งที่ 9/2552 เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2552 มีมติแต่งตั้ง นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกลีบ เป็นเลขานุการบริษัท (รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับเลขานุการบริษัทปรากฏตามเอกสารแนบ 1) โดยมีหน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดในมาตรา 89/15 และมาตรา 89/16 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับบริษัท มติคณะกรรมการบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของเลขานุการบริษัทมีดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาทะเบียนกรรมการ หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการบริษัท รายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท รายงานประจำปีของบริษัท หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้ส่วนเสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และจัดส่งสำเนาให้แก่ประธานคณะกรรมการบริษัท และประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่บริษัทได้รับรายงานนั้น
3. จัดประชุมผู้ถือหุ้นและประชุมคณะกรรมการให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของบริษัท และข้อพึงปฏิบัติต่างๆ รวมถึงการดูแลประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของที่ประชุมดังกล่าว
4. ติดตามและดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศในส่วนเกี่ยวข้องตามระเบียบประกาศ และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการกำกับตลาดทุน
5. ให้คำแนะนำเบื้องต้นแก่กรรมการในข้อกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับต่างๆ ของบริษัทที่คณะกรรมการต้องการทราบ และติดตามให้มีการปฏิบัติตามอย่างถูกต้องและสม่ำเสมอ รวมถึงรายงานการเปลี่ยนแปลงในข้อกำหนดกฎหมายที่มีนัยสำคัญแก่กรรมการและผู้บริหาร
6. ดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการบริษัท และดำเนินการเรื่องอื่นตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
7. ดำเนินการอื่นๆ ตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการกำกับตลาดทุนกำหนด

(3) หัวหน้างานตรวจสอบภายใน

ที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2557 ได้มีมติแต่งตั้งนางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท ทั้งนี้นางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร เป็นผู้ที่มีประสบการณ์ดำรงตำแหน่งรองประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นระยะเวลา 15 ปี และประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน เป็นระยะเวลา 9 ปี ซึ่งได้ทำงานใกล้ชิดในสายงานการตรวจสอบบัญชี และงานด้านการตรวจสอบภายในร่วมกับกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และมีความเข้าใจในกิจกรรมและการดำเนินงานของบริษัท โดยได้มีการจัดทำรายงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในของบริษัทและบริษัทย่อย เสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเป็นประจำทุกไตรมาส ดังนั้นคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจึงเห็นว่า นางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติที่จะปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวได้อย่างเหมาะสมเพียงพอ (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท ในเอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน)

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจะเป็นผู้ให้ความเห็นชอบร่วมกับประธานเจ้าหน้าที่บริหารในการพิจารณาแต่งตั้งโยกย้ายผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท

(4) หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

ที่ประชุมคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติแต่งตั้งให้นางสาววิจินดา จามิกรณ์ ดำรงตำแหน่งเป็นหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance) เพื่อทำหน้าที่กำกับดูแลการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของหน่วยงานทางการที่กำกับดูแลการประกอบธุรกิจของบริษัท โดยมีคุณสมบัติของผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท ปรากฏตามเอกสารแนบ 3)

7.6.2 หัวหน้างานนักลงทุนสัมพันธ์

บริษัทมอบหมายให้นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกลีป เลขานุการบริษัท เป็นผู้รับผิดชอบด้านนักลงทุนสัมพันธ์

ช่องทางการติดต่อ

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด กม.52 ตำบลท่าข้าม

อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130

โทรศัพท์

038-573-162-3

โทรสาร

038-573-218

อีเมล

ir@wyncoast.com

7.6.3 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

ในปี 2566 บริษัทได้แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย คือ บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย โดยกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีประจำปี 2566 เป็นเงินจำนวนไม่เกิน 2,104,000 บาทต่อปี ผู้สอบบัญชีของบริษัทประกอบด้วย

1. นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7881 หรือ
2. นางสาวชลธิชา เลิศวิไล	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 12258 หรือ
3. นางสาววราภรณ์ พันธุ์ภักดีนพพงษ์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 12261 หรือ

คนใดคนหนึ่ง จากบริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย ประจำปี 2566 โดยมีรายละเอียดการสอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

ลำดับ	ชื่อ	เป็นผู้สอบบัญชี	ปี พ.ศ.	ระยะเวลาการเป็นผู้สอบบัญชี
1	บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด	บริษัท และบริษัทย่อย	2558-2565	8 ปี
2	นางสาววรรณภา พุทธเสถียร	บริษัท	2558-2559	2 ปี
3	นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์	บริษัท	2560-2565	6 ปี
		บริษัทย่อย	2559-2565	7 ปี

โดยค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (audit fee)

	ปี 2565	ปี 2564
ค่าธรรมเนียมการสอบบัญชี (บาท)	2,104,000.00	2,594,000.00

ค่าบริการอื่น (non-audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ซึ่งได้แก่ งบการเงินเล่มภาษาอังกฤษ, ค่าตรวจสอบงบ BOI, ค่าพาหนะ, เบี้ยเลี้ยง, ที่พัก และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มี โดยเป็นค่าใช้จ่ายมาตรฐานที่สำนักงานบัญชีทั่วไปเรียกชำระ

	ปี 2565	ปี 2564
ค่าบริการอื่น (บาท)	468,410.32	341,864.15

130 56-1 ONE-REPORT

Wyncoast Industrial Park Public Company Limited 131

8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ



8.1 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

ในปี 2565 คณะกรรมการบริษัทมีการประชุมจำนวน 12 ครั้ง เพื่อกำหนดนโยบายและกลยุทธ์ที่สำคัญในการเพิ่มขีดความสามารถของบริษัทรวมถึงติดตามผลการดำเนินงานรวมถึงสถานะการเงินของบริษัทอย่างใกล้ชิดเพื่อให้บริษัทผ่านพ้นช่วงวิกฤตสถานะการณ์โควิดได้อย่างราบรื่น นอกจากนี้บริษัทยังคงรักษาประสิทธิภาพการกำกับดูแลความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน และการบริหารความเสี่ยงขององค์กร โดยจัดให้มีการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจำนวน 7 ครั้ง ในปี 2565

8.1.1 การสรรหา พัฒนา และประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท กำหนดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยเป็นประจำทุกปี เพื่อพิจารณาผลงานและปัญหาเพื่อการปรับปรุงแก้ไขต่อไป โดยจะใช้แนวทางตามการประเมินที่เสนอแนะโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และดำเนินการปรับปรุงเพิ่มเติมเพื่อให้เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ในปี 2565 บริษัทได้จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยทุกคณะ ซึ่งจะประเมินทั้งรายคณะ และรายบุคคล โดยเป็นการประเมินตนเองจากแบบประเมินซึ่งปรับจากแบบประเมินตนเองของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อให้เหมาะสมกับบริษัท กระบวนการในการประเมินเลขานุการบริษัทจะจัดส่งแบบประเมินให้กรรมการบริษัททุกท่านประเมินตนเอง และเป็นผู้รวบรวมและรายงานสรุปผลต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณารับทราบและหารือกัน ทั้งนี้ผลการประเมินตนเองของคณะกรรมการทุกคณะทั้งแบบรายคณะและรายบุคคลปี 2565 ในภาพรวมโดยเฉลี่ยอยู่ที่ 86.65% ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ดีมาก เมื่อเทียบกับผลการประเมินปีที่ผ่านมามีอยู่ที่ 79.55% ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ดี

ทั้งนี้ บริษัทมีกระบวนการสรรหากรรมการโดยพิจารณาคุณสมบัติทั้งในด้านทักษะ ประสบการณ์ เพศ และความสามารถเฉพาะด้านที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัท โดยกรรมการต้องไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด และไม่มีลักษณะที่แสดงถึงการขาดความเหมาะสมที่จะได้รับความไว้วางใจให้บริหารจัดการกิจการที่มีมหาชนเป็นผู้ถือหุ้นตามกฎหมาย และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงในการสรรหากรรมการใหม่จะพิจารณาจากฐานข้อมูลกรรมการ (Director Pool) ด้วย

บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอชื่อบุคคลเข้ารับการเลือกตั้งเป็นกรรมการตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด ซึ่งได้เผยแพร่รายละเอียดในเว็บไซต์ของบริษัทที่ www.wyncoast.com โดยในปี 2565 ได้ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นเสนอชื่อมายังบริษัทตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2565 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2566

(1) หลักเกณฑ์การคัดเลือกกรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริษัทจะร่วมกันพิจารณาคูณสมบัติของบุคคลที่จะมาดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการอิสระโดยพิจารณาจากคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตาม พ.ร.บ. บริษัทมหาชน พ.ร.บ.หลักทรัพย์ ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน รวมถึงประกาศข้อบังคับ และ/หรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้คณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาคัดเลือกกรรมการอิสระจากผู้ทรงคุณวุฒิ ประสบการณ์การทำงานและความเหมาะสมด้านอื่นๆ ประกอบกัน

จากนั้นจะนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาแต่งตั้งเป็นกรรมการของบริษัทต่อไป บริษัทมีนโยบายการแต่งตั้งกรรมการอิสระอย่างน้อยหนึ่งในสามของจำนวนกรรมการทั้งหมด และต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่าสามท่าน ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดคุณสมบัติของกรรมการอิสระดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ทั้งนี้ให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือของผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
3. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็นบิดา มารดา คู่สมรส พี่ น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตรของกรรมการรายอื่น ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอให้เป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย หรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท สังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมาย หรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปีจากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่นซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพเดียวกัน และเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย
9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท

(2) การสรรหากรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

1. คณะกรรมการบริษัท

องค์ประกอบและคุณสมบัติของกรรมการของบริษัทนั้นถูกกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

องค์ประกอบ

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการตามที่ได้รับเลือกตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คนและกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดต้องมีถิ่นฐานอยู่ในราชอาณาจักร นอกจากนี้กรรมการจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คนหรือหนึ่งในสามของจำนวนกรรมการทั้งหมด (แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) จะต้องเป็นกรรมการอิสระและให้คณะกรรมการเลือกตั้งกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานคณะกรรมการบริษัท และอาจเลือกตั้งรองประธานคณะกรรมการบริษัทและตำแหน่งอื่นตามที่เห็นสมควร

วาระการดำรงตำแหน่งและการเลือกตั้งกรรมการ

กรรมการจำนวนหนึ่งในสามของกรรมการบริษัททั้งหมดจะต้องพ้นจากตำแหน่งในทุกครั้งของการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี โดยให้กรรมการซึ่งอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้พ้นจากตำแหน่ง ในกรณีที่กรรมการที่จะพ้นจากตำแหน่งดังกล่าวไม่อาจแบ่งได้พอดีหนึ่งในสามก็ให้ใช้จำนวนที่ใกล้ที่สุดกับหนึ่งในสาม อย่างไรก็ตาม กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับการเลือกตั้งให้ดำรงตำแหน่งใหม่ได้

กรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ คณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้คัดเลือกบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมและเป็นไปตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องเป็นกรรมการแทนตำแหน่งกรรมการที่ว่างลง และในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงจนเหลือน้อยกว่าจำนวนที่จะเป็นองค์ประชุม ให้กรรมการที่เหลืออยู่กระทำการในนามของคณะกรรมการได้เฉพาะการจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อเลือกตั้งกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างทั้งหมดเท่านั้น

2. คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

องค์ประกอบและคุณสมบัติของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงของบริษัทนั้นถูกกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

องค์ประกอบ

1. คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ต้องประกอบด้วยกรรมการอิสระซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อย่างน้อย 3 คน แต่ไม่เกิน 5 คน
2. กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงอย่างน้อย 1 คน ต้องเป็นผู้มีความรู้และประสบการณ์ด้านการบัญชีหรือการเงินอย่างเพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่สอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้ และมีความรู้ต่อเนื่องเกี่ยวกับเหตุที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงของการรายงานทางการเงิน
3. ให้คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง เป็นผู้แต่งตั้งเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

วาระการดำรงตำแหน่ง

1. กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง มีวาระการดำรงตำแหน่งและพ้นจากตำแหน่งเป็นไปตามวาระการดำรงตำแหน่งและการพ้นตำแหน่งของกรรมการบริษัท ตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับของบริษัท ให้ดำรงตำแหน่งได้ไม่เกิน 9 ปี (แต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอาจพิจารณาจากเหตุผลและความจำเป็นตามที่คณะกรรมการบริษัทเสนอ และอนุมัติเลือกกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงที่เป็นกรรมการอิสระดำรงตำแหน่งติดต่อกันเกิน 9 ปี เป็นกรรมการต่อไปได้)
2. ให้กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงที่พ้นตำแหน่งตามวาระอยู่รักษาการในตำแหน่งเพื่อปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่าจะมีการแต่งตั้งกรรมการมาแทนตำแหน่ง เว้นแต่กรณีที่ครบวาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทแล้วแต่ไม่ได้รับเลือกให้กลับเข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทอีก
3. กรณีตำแหน่งกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงว่างลง ให้คณะกรรมการบริษัทเลือกกรรมการที่มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เข้าเป็นกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงแทน โดยกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงที่เข้าดำรงตำแหน่งแทนนั้นจะอยู่ในตำแหน่งได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงซึ่งตนแทน

3. คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ

องค์ประกอบและคุณสมบัติของคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการของบริษัทนั้นถูกกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

องค์ประกอบ

1. คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท มีจำนวนอย่างน้อย 3 คน โดยมีประธานคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการเป็นกรรมการอิสระ และให้คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ส่วนใหญ่เป็นกรรมการอิสระและเป็นกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร
2. คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการคนหนึ่งเป็นประธานคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ โดยประธานคณะกรรมการบริษัทจะต้องไม่ใช่ประธานคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ หรือสมาชิกของคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ
3. ให้คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ เป็นผู้แต่งตั้งเลขานุการคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ

วาระการดำรงตำแหน่ง

1. กรณีกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ที่เป็นกรรมการบริษัทให้มีวาระการดำรงตำแหน่งเป็นไปตามวาระการดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติเป็นอย่างอื่น
2. กรณีกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ที่เป็นผู้บริหารของบริษัทให้มีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัท เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติเป็นอย่างอื่น
3. กรณีตำแหน่งกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการว่างลงให้คณะกรรมการบริษัทเลือกกรรมการที่มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามเข้าเป็นกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการแทน

4. คณะกรรมการบริหาร

องค์ประกอบและคุณสมบัติของคณะกรรมการบริหารของบริษัทนั้นถูกกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการบริหาร ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

องค์ประกอบ

1. คณะกรรมการบริหารได้รับแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีจำนวนตามที่คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควร ประกอบด้วยกรรมการบริษัทจำนวนหนึ่งและอาจประกอบด้วยบุคคลอื่นใดคนหนึ่งหรือหลายคน ซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัทโดยประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นผู้เสนอชื่อผู้บริหารนั้นในการแต่งตั้งกรรมการบริหารให้คณะกรรมการแต่งตั้งกรรมการบริหารที่เป็นกรรมการของบริษัทคนหนึ่งเป็นประธานคณะกรรมการบริหาร
2. ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เป็นกรรมการบริหารโดยตำแหน่ง
3. กรรมการบริหารจะต้องมีความรู้ความสามารถ และประสบการณ์ที่เหมาะสม ตลอดจนมีความรู้ความเข้าใจถึงคุณสมบัติหน้าที่ และความรับผิดชอบของตน และต้องไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย
4. ให้ผู้บริหารสูงสุดของสำนักงานกรรมการและเลขานุการบริษัทเป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหาร

วาระการดำรงตำแหน่ง

1. กรณีกรรมการบริหารที่เป็นกรรมการบริษัท ให้มีวาระการดำรงตำแหน่งตามวาระที่ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติเป็นอย่างอื่น
2. กรณีกรรมการบริหารที่เป็นผู้บริหารของบริษัทให้มีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัท เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะมีมติเป็นอย่างอื่น

5. ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ตามที่คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ได้พิจารณาสรรหาตามที่ได้กำหนดไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการบริษัท โดยประธานเจ้าหน้าที่บริหารมีหน้าที่และความรับผิดชอบเกี่ยวกับการบริหารจัดการกิจการงานต่างๆ ของบริษัท

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ ความรับผิดชอบของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้มีมติทบทวนและอนุมัติขอบเขตอำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร โดยการเสนอแผนและแนวทางการบริหารบริษัทและบริษัทในเครือให้แก่ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการบริษัทพิจารณา ดังนี้

1. อนุมัติแผนงาน (Action Plan) และควบคุมติดตามการดำเนินงานให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดโดยคณะกรรมการบริหารและคณะกรรมการบริษัท
2. กำหนดอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบให้แก่ผู้บริหาร
3. สรุปและรายงานผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริหาร
4. มีอำนาจอนุมัติ การซื้อขายสินทรัพย์ถาวรเพื่อใช้ในการดำเนินงาน การให้กู้ยืมเงิน การเสนอราคา การกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเข้าทำสัญญา หรือการทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าโดยปกติ หรือธุรกิจอื่นที่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัท แผนธุรกิจ หรืองบประมาณ ที่คณะกรรมการบริษัทอนุมัติไว้แล้ว ดังนี้
 - วงเงินไม่เกิน 5 ล้านบาท สำหรับการให้กู้ยืมเงิน
 - วงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท สำหรับการซื้อขายสินทรัพย์ถาวรเพื่อใช้ในการดำเนินงาน และการลงทุนกรณีธุรกิจการค้าโดยปกติ

- วงเงินไม่เกิน 100 ล้านบาท สำหรับการกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเสนอราคา การเข้าทำสัญญา/นิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าโดยปกติตามวัตถุประสงค์ของบริษัท
- วงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท สำหรับการกู้ยืมเงิน การจัดซื้อจัดจ้าง การเสนอราคา การเข้าทำสัญญา/นิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการค้าอื่นตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

5. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนของบริษัทและบริษัทในกลุ่มต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องและเป็นประโยชน์ต่อกลุ่มบริษัท
6. มีอำนาจอนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของบริษัท รวมถึงกำหนดอัตราค่าตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมในวงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อโครงการ
7. บริหารทั่วไปของบริษัทและกลุ่มบริษัท หรือกิจการอื่นๆ ที่คณะกรรมการบริหาร และ/หรือคณะกรรมการบริษัทมอบหมาย
8. มีอำนาจกระทำการขอวงเงิน Line Credit จากธนาคารหรือสถาบันการเงินสำหรับใช้บริหารจัดการโครงการต่างๆ ของบริษัทโดยไม่จำกัดวงเงิน เมื่อได้รับอนุมัติวงเงินแล้วในการเข้าผูกพันใช้เงินดังกล่าว ต้องมีการขออนุมัติตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ทุกครั้ง

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของประธานเจ้าหน้าที่บริหารดังกล่าวข้างต้นนั้นต้องอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์ของกฎหมายและกฎระเบียบ ข้อบังคับของบริษัท ทั้งนี้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารไม่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ หรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน รายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือรายการหรือเรื่องที่ประธานเจ้าหน้าที่บริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัทและบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณีดังกล่าวให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารนำเสนอเรื่องดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ คณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป โดยประธานเจ้าหน้าที่บริหารจะไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในการประชุมคณะกรรมการบริษัทในเรื่องดังกล่าว

(3) วิธีการคัดเลือกบุคคลที่จะแต่งตั้งเป็นกรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุดได้ผ่านคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ

1. คณะกรรมการบริษัท

ในการแต่งตั้งกรรมการ คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ (คณะกรรมการสรรหา) ซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระทั้งสิ้นจำนวน 3 คน มีหน้าที่รับผิดชอบในการพิจารณาคัดเลือกและกลั่นกรองบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมตามข้อบังคับของบริษัท และเป็นผู้เสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสม เพื่อให้ได้กรรมการที่มีประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัท และมีความหลากหลาย โดยพิจารณาจากโครงสร้าง ขนาด และองค์ประกอบของคณะกรรมการ และเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอความเห็นชอบก่อนจะนำเสนอรายชื่อกรรมการดังกล่าวต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ

นอกจากนี้ คณะกรรมการสรรหาฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีส่วนร่วมในการเสนอชื่อกรรมการที่มีคุณสมบัติเหมาะสมด้วย และในการลงคะแนนเสียงเลือกตั้งกรรมการ บริษัทให้ผู้ถือหุ้นใช้บัตรลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคลโดยให้ผู้ถือหุ้นลงคะแนนเสียงทั้งหมดที่ตนมีอยู่เลือกบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อเป็นกรรมการทีละคน

หลักเกณฑ์และวิธีการเลือกตั้งกรรมการบริษัท ตามข้อบังคับของบริษัท มีดังต่อไปนี้

ข้อ 18. ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้

- (1) ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่ง (1) หุ้นต่อหนึ่ง (1) เสียง
- (2) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม (1) เลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
- (3) บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

2. ผู้บริหารระดับสูงสุด

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาและมอบหมายให้คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูงสุด โดยในการสรรหาให้พิจารณากลับกรองสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วนเหมาะสม มีความรู้ความสามารถ ทักษะและประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัท เข้าใจในธุรกิจของบริษัท เป็นอย่างดีและสามารถบริหารงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ตามเป้าหมายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้

การจัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งผู้บริหารสูงสุดขององค์กร

คณะกรรมการบริษัทกำกับดูแลให้มีการจัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งและแผนการพัฒนาผู้บริหารระดับสูง โดยเฉพาะอย่างยิ่งตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างต่อเนื่องและเสริมสร้างบุคลากรให้มีความพร้อมสืบทอดงานในตำแหน่งที่สำคัญ โดยมีแนวทางการดำเนินการดังนี้

1. คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ร่วมกันวางแผนการสืบทอดตำแหน่งงานสำหรับผู้บริหารระดับสูงในตำแหน่งสำคัญขององค์กร โดยมีการกำหนดทักษะ ความรู้ความสามารถและศักยภาพของบุคคลที่จะเป็นผู้สืบทอดตำแหน่งงาน
2. ประธานเจ้าหน้าที่บริหารกำกับดูแลการอบรมและพัฒนาความรู้ความสามารถของผู้สืบทอดตำแหน่งงาน ด้วยวิธีการต่างๆ เช่น การฝึกอบรม การมอบหมายงานพิเศษ การหมุนเวียนงาน เพื่อเสริมสร้างทักษะที่จำเป็นและเตรียมความพร้อมให้แก่ผู้บริหารสำหรับการสืบทอดตำแหน่งงาน
3. ประธานเจ้าหน้าที่บริหารมีหน้าที่รายงานแผนการสืบทอดตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง และรายงานผลการพัฒนาต่อคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการพิจารณาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ
4. คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ รายงานสรุปผลการดำเนินงานเกี่ยวกับแผนการสืบทอดตำแหน่งผู้บริหารระดับสูงให้คณะกรรมการบริษัทรับทราบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ

ทั้งนี้ บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของนโยบายแผนการสืบทอดตำแหน่งของบริษัท www.wyncoast.com/ นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ

8.1.2 การเข้าร่วมประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการรายบุคคล

(1) การประชุมคณะกรรมการบริษัทปี 2565

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ		เป็นผู้สอบบัญชี	รวมจำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม	
				คณะกรรมการบริษัท	สามัญผู้ถือหุ้นประจำปี
1.	นายจักร	จามิกรณ์	ประธานกรรมการ	12/12	/
2.	นางสาวกรนันท์	สุคนธ์ฤทธิกร	กรรมการ	12/12	/
3.	นางวินิตา	จามิกรณ์	กรรมการ	10/12	/
4.	นางกฤษฎา	ประกอบการดี	กรรมการ	12/12	/
5.	นายพัฒนพงษ์	หลิมไชยกุล	กรรมการ	12/12	/
6.	ดร.ไชยา	ภูภาคาร	กรรมการอิสระ	11/12	-
7.	นายดุขฎิ	สินเจิมสิริ	กรรมการอิสระ / ประธานคณะกรรมการ ตรวจสอบฯ / กรรมการสรรหาฯ	12/12	/
8.	พลตรีสุรศักดิ์	สุขะ	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบฯ / ประธานคณะกรรมการ สรรหาฯ	12/12	/
9.	ดร.ชโย	ตรังอดิศักดิ์กุล	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบฯ / กรรมการสรรหาฯ	12/12	/

(2) ค่าตอบแทนกรรมการ

1. ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

บริษัทได้กำหนดการจ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน สำหรับคณะกรรมการของบริษัทในปี 2565 ดังนี้

- ค่าเบี้ยประชุม
 - สำหรับการประชุมคณะกรรมการบริษัทกำหนดให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการครั้งละ 12,000 บาท และสำหรับกรรมการครั้งละ 6,000 บาท
 - สำหรับการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบกำหนดให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการตรวจสอบครั้งละ 8,000 บาท และสำหรับกรรมการตรวจสอบครั้งละ 4,000 บาท
 - สำหรับคณะกรรมการอื่นๆ กำหนดให้จ่ายให้จ่ายค่าตอบแทนสำหรับประธานกรรมการอื่นๆ ครั้งละ 8,000 บาท และสำหรับกรรมการคนอื่นๆ ครั้งละ 4,000 บาท
- ค่าตอบแทนรายเดือนกำหนดให้จ่ายประธานกรรมการเดือนละ 12,000 บาท กรรมการเดือนละ 6,000 บาท
- กรรมการที่เป็นผู้บริหาร ไม่มีการจ่ายค่าเบี้ยประชุม

คำตอบแทนอื่นของกรรมการ

- กรรมการมีสิทธิได้รับคำตอบแทนพิเศษรายปี โดยพิจารณาจากการประเมินผลการทำงานของคณะกรรมการ และผลประกอบการของบริษัท โดยในปี 2565 บริษัทได้พิจารณาคำตอบแทนพิเศษให้แก่กรรมการรวมเป็นเงินทั้งสิ้น 50,000 บาท
- บริษัทไม่มีการจ่ายคำตอบแทนที่ไม่เป็นตัวแทนให้แก่กรรมการ ในปี 2565

ดังนั้น ในปี 2565 คำตอบแทนรวมของกรรมการบริษัท มีจำนวนเงินรวม 1,075,000 บาท แบ่งออกเป็น ค่าเบี้ยประชุมจำนวน 593,000 บาท คำตอบแทนรายเดือนจำนวน 432,000 บาท และค่าเบี้ยเลี้ยงพิเศษจำนวน 50,000 บาท ส่วนคำตอบแทนของกรรมการจากบริษัทย่อย มีจำนวนเงินรวม 383,000 บาท มีรายละเอียดดังนี้

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	ระยะเวลาการดำรงตำแหน่ง	คณะกรรมการบริษัท / AGM 65	คณะกรรมการตรวจสอบฯ	คณะกรรมการสรรหาฯ	คำตอบแทนรายเดือน	คำตอบแทนพิเศษรายปี	คำตอบแทนจากบริษัทย่อย	รวม
นายจักร จามิกรณ์	ประธานกรรมการ (เป็นผู้บริหาร)	13 พย.50-ปัจจุบัน	-	-	-	-	10,000	-	174,000
	ประธานกรรมการบริษัทย่อย							164,000	
นางสาวกรรณิษฐ์ ทัศนธฤทธิกร	กรรมการ (เป็นผู้บริหาร)	4 พย.50-ปัจจุบัน	-	-	-	-	5,000	148,000	153,000
	กรรมการบริษัทย่อย								
นางสาววินิดา จามิกรณ์	กรรมการ (เป็นผู้บริหาร)	27 มิย.56-ปัจจุบัน	-	-	-	-	5,000	71,000	76,000
	กรรมการบริษัทย่อย	17 กค.63-28 ธค.63							
นางกฤษณา ประกอบการดี	กรรมการ (เป็นผู้บริหาร)	15 กย.54-31 ธค.64	73,000	-	-	72,000	5,000	-	150,000
	กรรมการ	1 มค.65-ปัจจุบัน						-	
นายพัฒนพงษ์ หลิมไชยกุล	กรรมการ	31 กค.51-ปัจจุบัน	73,000	-	-	72,000	5,000	-	150,000
ดร.ไชยา ภูภาคาร	กรรมการอิสระ	30 เมย.64-ปัจจุบัน	68,000	-	-	72,000	5,000	-	145,000

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	ระยะเวลาการดำรงตำแหน่ง	คณะกรรมการบริษัท / AGM 65	คณะกรรมการตรวจสอบฯ	คณะกรรมการสรรหาฯ	คำตอบแทนรายเดือน	คำตอบแทนพิเศษรายปี	คำตอบแทนจากบริษัทย่อย	รวม
นายคุณวุฒิ สันติธรรม	กรรมการอิสระ	24 เมย.57-ปัจจุบัน	73,000	56,000	12,000	72,000	5,000	-	218,000
	ประธานกรรมการตรวจสอบฯ	8 ส.ค.57-ปัจจุบัน							
	กรรมการสรรหาฯ	7 มี.ค.62-ปัจจุบัน							
พลตรี สุรศักดิ์ สุขะ	กรรมการอิสระ	7 มี.ค.62-ปัจจุบัน	73,000	28,000	24,000	72,000	5,000	-	202,000
	ประธานกรรมการสรรหาฯ	7 มี.ค.62-ปัจจุบัน							
	กรรมการตรวจสอบฯ	7 มี.ค.62-ปัจจุบัน							
ดร.ชโย ตรีอภัยกุล	กรรมการอิสระ	23 เมย.58-ปัจจุบัน	73,000	28,000	12,000	72,000	5,000	-	190,000
	กรรมการสรรหาฯ	7 มี.ค.62-ปัจจุบัน							
	กรรมการตรวจสอบฯ	24 มี.ค.58-ปัจจุบัน							
รวม			433,000	112,000	48,000	432,000	50,000	383,000	1,458,000

โดยบริษัทมีคำตอบแทนค้างจ่าย เป็นค่าเบี้ยประชุม และคำตอบแทนรายเดือนให้แก่กรรมการของบริษัทและบริษัทย่อย รวมจำนวนทั้งสิ้น 967,000 บาท และ 227,000 บาท ตามลำดับ

2. คำตอบแทนที่ไม่เป็นตัวแทน

-ไม่มี-

8.1.3 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

นโยบายการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทกำหนดนโยบายการกำกับดูแลและการบริหารจัดการบริษัทย่อยและบริษัทร่วม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อกำหนดมาตรการและกลไกทั้งทางตรงและทางอ้อม เพื่อให้บริษัทสามารถกำกับดูแลและบริหารจัดการกิจการของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม รวมถึงการติดตามดูแลให้บริษัทย่อยและบริษัทร่วมการปฏิบัติตามมาตรการและกลไกต่างๆ ที่กำหนดไว้ได้เสมือนเป็นหน่วยงานของบริษัทเอง และเป็นไปตามนโยบายของบริษัท รวมถึงประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ กฎหมายบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายหลักทรัพย์ ตลอดจนประกาศ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้เพื่อรักษาผลประโยชน์ในเงินลงทุนของบริษัทในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าว

ในกรณีที่นโยบายนี้กำหนดให้การทำรายการหรือดำเนินการใดๆ ซึ่งมีนัยสำคัญหรือมีผลต่อฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม เป็นเรื่องที่จะต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท (แล้วแต่กรณี) ให้ประธานกรรมการมีหน้าที่ในการจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการของบริษัท และ/หรือการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติเรื่องดังกล่าวก่อนที่บริษัทย่อย และ/หรือบริษัทร่วมจะจัดประชุมคณะกรรมการ และ/หรือผู้ถือหุ้นของตนเองเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนการทำรายการหรือดำเนินการในเรื่องนั้น ในการนี้ให้บริษัทเปิดเผยและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ขั้นตอน และวิธีการที่เกี่ยวข้องกับเรื่องที่จะขออนุมัตินั้นตามที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ กฎหมายบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายหลักทรัพย์ ตลอดจนประกาศ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยโดยอนุโลมด้วย (เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้ง) อย่างครบถ้วน และถูกต้อง

นโยบายการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

การเสนอชื่อและใช้สิทธิออกเสียงแต่งตั้งบุคคลเป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม บริษัทกำหนดระเบียบปฏิบัติให้การเสนอชื่อและการใช้สิทธิออกเสียงดังกล่าว ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยบุคคลที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมมีหน้าที่ดำเนินการเพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุด และบริษัทได้กำหนดให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งนั้นต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะไปลงมติ หรือใช้สิทธิออกเสียงในเรื่องสำคัญในระดับเดียวกับที่ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทหากเป็นการดำเนินการโดยบริษัทเอง ทั้งนี้ การส่งกรรมการเพื่อเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมต้องเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท

นอกจากนี้บริษัทจะติดตามดูแลให้กรรมการและผู้บริหารที่ได้รับการแต่งตั้งจากบริษัทไปดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการและผู้บริหารในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมปฏิบัติให้เป็นไปตามหน้าที่และความรับผิดชอบตามกฎหมาย ข้อบังคับ และนโยบายของบริษัท และติดตามอย่างใกล้ชิดถึงผลประโยชน์และการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าว และนำเสนอผลการวิเคราะห์รวมถึงแสดงความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมนั้นๆ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา กำหนดนโยบาย หรือปรับปรุงส่งเสริมให้ธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม มีการพัฒนาและเจริญเติบโตอย่างต่อเนื่อง รวมถึงต้องกำกับดูแลให้มีการจัดเก็บข้อมูลและการบันทึกบัญชีของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมให้บริษัทสามารถตรวจสอบและรวบรวมมาจัดทำงบการเงินได้ทันกำหนดด้วย

นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมุ่งเน้นการลงทุนในกิจการที่มีศักยภาพในการเติบโต และสร้างผลตอบแทนที่ดีจากการลงทุน ทั้งนี้ การขออนุมัติการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมจะต้องสอดคล้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และเรื่องการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน (แล้วแต่กรณี)

การลงทุนในกิจการดังกล่าวข้างต้นบริษัทจะเน้นการลงทุนระยะยาว รวมทั้งมุ่งเน้นการลงทุนในกิจการที่มีศักยภาพในการเติบโตและสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับบริษัท โดยพิจารณาจากปัจจัยพื้นฐานของธุรกิจที่จะเข้าไปลงทุน รวมถึงแนวโน้มของธุรกิจนั้นๆ เป็นสำคัญ นอกจากนี้บริษัทมีนโยบายการลงทุนในสัดส่วนที่มากพอเพื่อให้สามารถมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการและกำหนดแนวทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อย บริษัทร่วม และกิจการที่ควบคุมร่วมกันนั้นๆ รวมทั้งการส่งเสริมการที่เข้าลงทุนให้มีการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน

บริษัทอาจมีการลงทุนในธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องในอนาคตที่สามารถสนับสนุนและส่งเสริมธุรกิจหลักของบริษัท ทั้งนี้การลงทุนจะต้องมีความสอดคล้องเหมาะสมกับสภาพธุรกิจและแผนธุรกิจของบริษัท อย่างไรก็ตามบริษัทอาจพิจารณาลงทุนในธุรกิจอื่นที่มีใช้ธุรกิจหลักของบริษัทในอนาคต โดยการลงทุนจะต้องมีความสอดคล้องเหมาะสมกับสภาพธุรกิจและแผนธุรกิจของบริษัท

ในการตัดสินใจลงทุนใดๆ บริษัทจะทำการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการและพิจารณาถึงปัจจัยต่างๆ ที่เกี่ยวข้องประกอบ ซึ่งรวมถึงความเสี่ยงของการลงทุนในโครงการ แนวโน้มการขยายตัวของธุรกิจ การสร้างมูลค่าเพิ่ม ความคุ้มค่าของโครงการ การเพิ่มความสามารถในการแข่งขันให้กับบริษัท เป็นต้น โดยบริษัทจะนำเสนอแผนการลงทุนต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณา

8.1.3 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทให้ความสำคัญในเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้กำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้กำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัท และจรรยาบรรณธุรกิจ พร้อมทั้งส่งเสริมให้เกิดการปฏิบัติอย่างแท้จริง เพื่อสร้างความเชื่อมั่นต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม

บริษัทได้มีการติดตามเพื่อให้เกิดการปฏิบัติตามการกำกับดูแลกิจการที่ดีครอบคลุม เช่น

- 1) การดูแลพนักงานและการไม่เลือกปฏิบัติ
- 2) การต่อต้านการแข่งขันที่ไม่เป็นธรรม
- 3) การดูแลสิ่งแวดล้อมสุขอนามัยและความปลอดภัยในองค์กร
- 4) การรักษาความปลอดภัยของข้อมูลสารสนเทศ

นอกจากนี้ เพื่อให้เกิดการปฏิบัติตามการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทจึงได้กำหนดนโยบายเพื่อให้ใช้เป็นแนวทางการติดตามอีก 4 ประเด็น ดังนี้



(1) การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

บริษัทมีความมุ่งมั่นในการดำเนินธุรกิจภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและให้ความสำคัญถึงการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์เพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปด้วยความโปร่งใส ยึดมั่นในหลักธรรมาภิบาล บริษัทจึงได้กำหนดแนวทางเพื่อให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานได้ถือปฏิบัติในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าว โดยมีนโยบายความขัดแย้งทางผลประโยชน์ และแนวปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

1. การทำรายการที่เกี่ยวข้องกันให้ถือปฏิบัติตามนโยบายการเข้าทำรายการระหว่างกัน และรายการที่เกี่ยวข้องกัน และคู่มือการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ในการทำรายการดังกล่าวจะต้องมีการตรวจสอบและดูแลธุรกรรมที่เกิดขึ้นโดยไม่มีผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์เข้ามามีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับรายการระหว่างกันและรายการที่เกี่ยวข้องที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ในกรณีที่รายการที่ต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท จะมีคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงพิจารณาและให้ความเห็น รวมทั้งดำเนินการให้มีการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณชนอย่างถูกต้องครบถ้วน
2. หลีกเลี่ยงการดำเนินการใดอันจะทำให้เกิดความขัดแย้ง หรือขัดกับผลประโยชน์กับบริษัท รวมถึงการใช้ตำแหน่งหน้าที่ของตน หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้ในการแสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือผู้ที่เกี่ยวข้องไม่ว่าจะเป็นการกระทำทางตรงหรือทางอ้อม
3. พึงหลีกเลี่ยงการถือหุ้น หรือการทำธุรกรรม หรือการมีส่วนร่วม หรือมีกิจกรรมภายนอก หรือดำรงตำแหน่งอื่น รวมทั้งการเป็นกรรมการ ที่ปรึกษา ตัวแทนในธุรกิจหรือองค์กรอื่น ซึ่งธุรกิจหรือองค์กร หรือกิจกรรมเหล่านั้นมีความขัดแย้ง หรือมีธุรกรรม หรือการดำเนินกิจการที่ขัดแย้ง หรือขัดกับผลประโยชน์ของบริษัท ไม่ว่าจะเป็นทางตรงหรือทางอ้อม รวมทั้งการดำเนินการต่างๆ ต้องไม่ส่งผลกระทบต่อหรือความเสียหายกับบริษัทตลอดจนต้องไม่กระทบต่อการปฏิบัติงานภายในบริษัทของบุคคลนั้นๆ
4. กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน รวมทั้งผู้เกี่ยวข้อง หากการทำธุรกรรมหรือการดำเนินการใดอันอาจมีผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือขัดกับผลประโยชน์ของบริษัท บุคคลนั้นมีหน้าที่ต้องแจ้งให้หน่วยงาน หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย หรือผู้บังคับบัญชา หรือผู้มีอำนาจทราบและบุคคลผู้นั้นจะต้องไม่มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในผลประโยชน์นั้นๆ
5. ห้ามผู้บริหาร พนักงานทำงานเต็มเวลา หรือเป็นพนักงานชั่วคราวในธุรกิจอื่นที่การประกอบธุรกิจมีลักษณะการดำเนินธุรกิจเช่นเดียวกับบริษัท หรือเป็นคู่แข่งบริษัท หรือกิจการอันอาจมีผลประโยชน์ขัดแย้ง หรือขัดกับผลประโยชน์ของบริษัท

โดยในปีที่ผ่านมา บริษัทไม่มีกรณีที่น่าจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์

(2) การใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์

บริษัทและบริษัทย่อย มีนโยบายในการป้องกันและควบคุมดูแล กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายใน ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (“พระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ”) ในการนำข้อมูลภายในซึ่งยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณะไปใช้เพื่อแสวงหาประโยชน์ส่วนตนดังนี้

1. บริษัทจะให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหาร ของบริษัท รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการส่วนขึ้นไปหรือเทียบเท่า (ตามคำนิยามของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย) เกี่ยวกับหน้าที่ในการรายงาน การถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ รวมทั้งการรายงานการได้มาหรือจำหน่ายหลักทรัพย์ของบริษัทตามมาตรา 246 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 298 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ
2. กำหนดให้ (ก) กรรมการและผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการส่วนขึ้นไปหรือเทียบเท่า มีหน้าที่จัดทำและเปิดเผยรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของตนที่ออกโดยบริษัท รวมถึงคู่สมรส และบุตรที่ไม่บรรลุนิติภาวะ และ (ข) นิติบุคคลซึ่งบุคคลตาม (ก) ถือหุ้นรวมกันเกินร้อยละ 30 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของนิติบุคคลดังกล่าว และการถือหุ้นรวมกันดังกล่าวเป็นสัดส่วนที่มีมากที่สุดที่นิติบุคคลนั้น ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ครั้งแรกภายใน 7 วันทำการนับจากการมีหน้าที่รายงานตามกฎหมาย และภายใน 3 วันทำการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยมีการ ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ โดยส่งผ่านมายังเลขานุการบริษัท เพื่อนำส่งสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้ง และกำหนดให้เลขานุการบริษัทสรุปรายงานการถือครองหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อรับทราบเป็นประจำทุก 6 เดือน
3. กำหนดห้ามมิให้กรรมการและผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการส่วนขึ้นไปหรือเทียบเท่า และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเกี่ยวกับงบการเงิน ฐานะการเงิน หรือผลการดำเนินงานของบริษัท รวมถึงข้อมูลภายในอื่นที่เป็นสาระสำคัญ ซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อมในช่วงเวลาก่อนที่จะเผยแพร่งบการเงินหรือเผยแพร่เกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท
4. กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ใช้ข้อมูลภายในของบริษัทและบริษัทย่อยที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงราคาของหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งยังมิได้เปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งตนได้ล่วงรู้มาในตำแหน่งหรือฐานะเช่นนั้นมาใช้ในการซื้อ ขาย เสนอซื้อ เสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะทำได้เพื่อประโยชน์ต่อตนเองหรือผู้อื่น หรือนำ ข้อเท็จจริงเช่นนั้นออกเปิดเผยเพื่อให้ผู้อื่นกระทำได้กล่าว โดยตนได้รับผลประโยชน์ตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
5. กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ เปิดเผยข้อมูลภายในหรือความลับของบริษัทและบริษัทย่อย ตลอดจนข้อมูลความลับของคู่ค้าของบริษัทและบริษัทย่อย ที่ตนได้รับทราบจากการปฏิบัติหน้าที่ให้บุคคลภายนอกรับทราบ แม้ว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวจะไม่ทำให้เกิดผลเสียหายแก่บริษัท บริษัทย่อย หรือคู่ค้า ก็ตาม

6. กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ มีหน้าที่เก็บรักษาความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทและบริษัทย่อย และห้ามมิให้ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ นำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทและบริษัทย่อยไปใช้ประโยชน์แก่บริษัทอื่น
7. กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ของบริษัทและบริษัทย่อย มีหน้าที่ปฏิบัติตามแนวทางการใช้ข้อมูลภายในของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ และพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด รวมถึงกฎเกณฑ์อื่นที่เกี่ยวข้อง

(3) การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

บริษัทได้ยื่นเข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Collective Anti-Corruption: CAC) อีกครั้ง เมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2565 ขณะนี้อยู่ระหว่างขั้นตอนการดำเนินโครงการตามแนวทางที่กำหนดในแบบประเมินตนเอง (71 ข้อ) โดยคณะทำงานโครงการฯ ได้มีการทบทวนนโยบายและแนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับการต่อต้านการมีส่วนเกี่ยวข้องกับคอร์รัปชัน และมาตรการควบคุมการดำเนินการเพื่อให้สอดคล้องกับธุรกิจของบริษัทในสภาวะการณ์ปัจจุบัน เพื่อยื่นขอรับรองไปยังคณะกรรมการแนวร่วมปฏิบัติฯ (CAC Council) พิจารณาให้การรับรองให้แล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 2 ปี 2566

ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดนโยบายและกระบวนการเพื่อต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ที่สามารถเป็นแบบอย่างที่ดี สร้างความตระหนักและสื่อสารการปฏิบัติหน้าที่โดยสุจริตอย่างยั่งยืน โดยบริษัทได้ดำเนินการจัดทำนโยบายการต่อต้านทุจริตและคอร์รัปชันแล้ว ดังนี้

- 1) บริษัทได้สื่อสารไปยังระดับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน โดยกำหนดให้การดำเนินการทุกกระบวนการอยู่ในขอบเขตกฎหมายอย่างเคร่งครัด หรือถ้าเกิดข้อผิดพลาดในกระบวนการดำเนินงาน เนื่องจากความประมาทรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ก็ให้รับโทษจากภาครัฐโดยไม่มีการวิงวอนให้พ้นผิด
- 2) บริษัทจัดให้มีช่องทางในการรายงานหากมีการพบเห็นการฝ่าฝืนนโยบาย หรือพบเห็นการกระทำทุจริตคอร์รัปชัน และมีมาตรการคุ้มครองให้แก่ผู้รายงาน

ทั้งนี้ บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของนโยบายและการดำเนินการเพื่อป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชันไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้จัดให้มีการฝึกอบรมแก่ผู้บริหารและพนักงานเพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับนโยบายและแนวปฏิบัติ ในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันของบริษัท โดยมีการจัดอบรมภายในองค์กร และส่งพนักงานไปอบรมกับ IOD คือ (1) นางสาวกรรณันท์ สุนทรฤทธิกร หลักสูตร ACPC รุ่นที่ 22/2015 (2) นางสาวยุพารณณ์ อยู่ชั่วว์กลีป หลักสูตร ACPC รุ่นที่ 22/2015

(4) การแจ้งเบาะแส




บริษัทให้ความสำคัญเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยเปิดโอกาสให้พนักงานและผู้มีส่วนได้เสียสามารถแจ้งข้อมูลหรือให้เบาะแสหากพบเห็นการฝ่าฝืน หรือพบความผิดปกติในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เช่น การทุจริต การปฏิบัติตามหลักเกณฑ์หรือข้อบังคับที่กฎหมายกำหนด การปฏิบัติตามระเบียบหรือนโยบายของบริษัท การกำกับดูแล คุณธรรม จรรยาบรรณ และนโยบายต่อต้านคอร์รัปชัน ผ่านช่องทางต่างๆ ที่กำหนดเพื่อให้มี

การตรวจสอบข้อเท็จจริงตามกระบวนการที่ระบุใน “นโยบายเกี่ยวกับการร้องเรียนและการแจ้งเบาะแส” และรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการบริษัท นอกจากนี้ยังมีการให้ข้อมูลในการติดต่อกับผู้ร้องเรียนอย่างชัดเจน โดยเปิดเผยกระบวนการและช่องทางในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ

เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ร้องเรียนว่าการรายงาน การให้ข้อมูล หรือแจ้งเบาะแส จะไม่ทำให้ผู้ร้องเรียน หรือผู้ให้ข้อมูลได้รับความเดือนร้อนเสียหาย บริษัทจึงได้กำหนดกลไกสำหรับคุ้มครองและบรรเทาความเดือนร้อนเสียหายให้แก่ผู้รายงานหรือให้ข้อมูลที่ถูกระทำโดยไม่เป็นธรรมเป็นมาตรการคุ้มครองผู้ร้องเรียน โดยถือว่าข้อมูลที่เกี่ยวข้องเป็นความลับและจะดำเนินการพิสูจน์หาข้อเท็จจริงเพื่อดำเนินการตามความเหมาะสมต่อไป

ทั้งนี้ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายจะนำข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นมากำหนดจุดควบคุมเพื่อปรับปรุงให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น โดยฝ่ายตรวจสอบภายในจะทำหน้าที่ในการประเมินประสิทธิภาพ ประสิทธิผลของการประเมินความเสี่ยง และการควบคุมภายใน และรายงานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ผู้บริหารระดับสูงยังมีการปลูกฝังวัฒนธรรมองค์กร สร้างความตระหนักรู้แก่พนักงานและปฏิบัติตนเป็นแบบอย่างที่ดีอย่างต่อเนื่อง

โดยบริษัทได้จัดทำช่องทางการติดต่อ ร้องเรียน หรือแจ้งเบาะแส ดังนี้

 ผ่านทาง E-mail Address	 ผ่านทางจดหมายส่งที่
ฝ่ายตรวจสอบภายใน email: internalaudit@wyncoast.com เลขานุการบริษัท email: corporatesecretary@wyncoast.com คณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง email: auditcom@wyncoast.com	บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)  สถานที่ติดต่อ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด กม.52 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130  โทรศัพท์ 038-573-162-3

8.2 รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงในรอบปีที่ผ่านมา

8.2.1 การเข้าร่วมประชุมตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงปี 2565

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงของบริษัทประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวน 3 คน ซึ่งเป็นผู้ทรงคุณวุฒิ มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1	นายดุขฎิ ลินเจิมสิริ	ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
2	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
3	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

โดยมีนางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์ เลขานุการบริษัท เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นอิสระตามขอบเขต หน้าที่ ความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยถือปฏิบัติตามกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ซึ่งสอดคล้องตามแนวปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด โดยสอบทานและผลักดันให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปตามกฎหมาย กฎ ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง มีการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีระบบการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่เพียงพอเหมาะสม มีระบบการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงภายในที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล มีการรายงานทางการเงินที่ถูกต้องครบถ้วนและทันเวลา รวมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปฏิบัติตามแนวทางการต่อต้านการคอร์รัปชันของบริษัท เพื่อสร้างความโปร่งใสให้กับองค์กร

ในปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงมีการประชุมจำนวน 7 ครั้ง โดยมีกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเข้าร่วมประชุมครบองค์ประชุมทุกครั้ง ดังนี้

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
1	นายดุขฎิ ลินเจิมสิริ	ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง	7/7
2	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง	7/7
3	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง	7/7

ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ได้เชิญฝ่ายจัดการ ผู้เกี่ยวข้อง และผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมตามวาระต่างๆ เพื่อหารือในประเด็นที่มีความสำคัญ หรือประเด็นที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ

ทั้งนี้สามารถดูรายละเอียดรายงานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงตามเอกสารแนบ 6

8.3 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ

คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ (“คณะกรรมการสรรหา”) มีจำนวน 3 คน ประกอบด้วยกรรมการอิสระ จำนวน 3 คน ในปี 2565 คณะกรรมการสรรหา จัดให้มีการประชุมจำนวน 3 ครั้ง ดังนี้

ลำดับ	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง	คณะกรรมการสรรหา
1	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	ประธานคณะกรรมการสรรหา	3/3
2	นายดุขฎิ ลินเจิมสิริ	กรรมการสรรหา	3/3
3	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการสรรหา	3/3

รายงานคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

ตามที่คณะกรรมการบริษัท ได้มีมติแต่งตั้งกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการจากผู้ทรงคุณวุฒิ และมีความเป็นอิสระรวม 3 ท่าน โดยคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ประกอบด้วย

ลำดับ	รายชื่อคณะกรรมการสรรหา	ตำแหน่ง
1	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	ประธานคณะกรรมการสรรหา
2	นายดุขฎิ ลินเจิมสิริ	กรรมการสรรหา
3	ดร.ชโย ตรังอดิศัยกุล	กรรมการสรรหา

สำหรับปี 2565 คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ มีการประชุมจำนวน 3 ครั้ง เพื่อพิจารณาภารกิจ ดังนี้

- พิจารณาแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ออกตามวาระการดำรงตำแหน่ง ได้ดำเนินการตามกระบวนการสรรหาและเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้พิจารณาแต่งตั้งบุคคลที่มีความเหมาะสม ก่อนจะนำเสนอที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาแต่งตั้งให้เป็นกรรมการบริษัท ในปี 2565 คณะกรรมการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยสามารถเสนอรายชื่อบุคคลที่เห็นว่าเหมาะสม เพื่อคัดเลือกเป็นกรรมการตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระหว่างวันที่ 1 ธันวาคม 2565 ถึง 31 มกราคม 2566 ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นรายใดเสนอรายชื่อบุคคลเพื่อเข้าสู่กระบวนการสรรหากรรมการในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ซึ่งบริษัทได้เปิดเผยผ่านระบบการเผยแพร่ข่าวสารของตลาดหลักทรัพย์แล้วเมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2566
- ประเมินผลการปฏิบัติงานประจำปีของประธานเจ้าหน้าที่บริหารและนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
- พิจารณางบประมาณการขึ้นเงินเดือนและโบนัสประจำปีของบริษัทให้เหมาะสมสอดคล้องกับผลประกอบการของบริษัท และมาตรฐานของอุตสาหกรรมประเภทเดียวกันเพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
- พิจารณาเสนอโครงสร้างค่าตอบแทนคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัททั้งที่เป็นตัวเงินและมีใช้ตัวเงิน รวมถึงเบี้ยประชุม เงินเดือน โบนัส และผลประโยชน์อื่นๆที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับกลยุทธ์ เป้าหมาย และผลการดำเนินงานของบริษัท และสามารถเทียบเคียงได้กับบริษัทอื่นที่อยู่ในอุตสาหกรรมเดียวกัน เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการพิจารณาก่อนเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทพิจารณาอนุมัติต่อไป ทั้งนี้ ข้อมูลค่าตอบแทนกรรมการแต่ละท่านปรากฏอยู่ในหัวข้อค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูงในรายงานประจำปี 2565

5. ให้คำแนะนำแก่คณะกรรมการบริษัท ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการกำกับดูแลกิจการ จรรยาบรรณ ความรับผิดชอบ ต่อสังคม และการพัฒนาอย่างยั่งยืน
6. รายงานผลการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีต่อคณะกรรมการบริษัท
7. พิจารณาให้ความเห็นชอบนโยบายกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้ครอบคลุมและสอดคล้องกับแนวปฏิบัติของ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย เพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท
8. พิจารณาให้ความเห็นชอบจรรยาบรรณ นโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม เพื่อนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ได้ปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายอย่างละเอียด ครบถ้วนด้วยความรอบคอบ รัดกุม โปร่งใส และเป็นอิสระ ตลอดจนให้ความเห็นอย่างตรงไปตรงมา เพื่อประโยชน์สูงสุด ของผู้ถือหุ้น นักลงทุนและผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และมีความมุ่งมั่นที่จะปฏิบัติหน้าที่ในการเสริมสร้างการบริหารกิจการ อย่างสมดุล และความเข้มแข็งทางศักยภาพกับการดำเนินงานระยะยาว เพื่อให้บริษัทพัฒนาไปสู่ความยั่งยืนต่อไป



(พลตรีสุรศักดิ์ สุขะ)

ประธานกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการบริหาร

รายงานของคณะกรรมการบริหาร ปี 2565

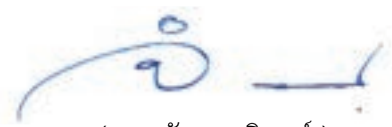
คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้การบริหารงานและการดำเนินธุรกิจของบริษัทและบริษัท ย่อยเป็นไปในทิศทางที่ดี และสอดคล้องต่อสภาพเศรษฐกิจในปัจจุบัน โดยปัจจุบันโครงสร้างของคณะกรรมการบริหาร ประกอบด้วย

ลำดับ	รายชื่อคณะกรรมการบริหาร	ตำแหน่ง
1	นายจักร จามิกรณ์	ประธานคณะกรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2	นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการบริหาร / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน
3	นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผน และกลยุทธ์ / รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ
4	- ว่าง -	กรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม

ในรอบปี 2565 คณะกรรมการบริหาร ได้ปฏิบัติงานตามอำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบตามกรอบการบริหารงาน ที่ได้กำหนดไว้อย่างครบถ้วน โดยจัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 12 ครั้ง สรุปสาระสำคัญของการประชุม ได้ดังนี้

1. พิจารณาและจัดทำแผนกลยุทธ์ในการประกอบธุรกิจ เป้าหมายทางการเงิน รวมถึงงบประมาณประจำปี 2565 และ อำนาจการบริหารในสายงานต่างๆของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2565 เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
2. พิจารณานโยบายเรื่องที่เกี่ยวข้องกับกิจการต่างๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย
3. พิจารณากลับกรองงานทุกประเภทที่เสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณา ยกเว้นงานที่อยู่ภายใต้หน้าที่ ความรับผิดชอบ และ/หรือเป็นอำนาจของคณะกรรมการชุดย่อยอื่นของบริษัทที่จะเป็นผู้พิจารณากลับกรองเพื่อนำ เสนอคณะกรรมการบริษัทโดยตรง
4. ติดตามผลการดำเนินงานและความก้าวหน้าของโครงการลงทุนของแต่ละธุรกิจและรายงานผล รวมทั้งปัญหาหรือ อุปสรรคที่เกิดขึ้น และแนวทางในการปรับปรุงแก้ไขให้คณะกรรมการบริษัททราบ
5. กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการบริหารจัดการบริษัทและบริษัทย่อย แต่งตั้งโยกย้ายผู้บริหารของแต่ละธุรกิจ เพื่อให้ สอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน รวมถึงพิจารณาแผนงานด้านกำลังคน
6. พิจารณาผลกำไรและขาดทุนของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
7. รายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบถึงกิจการที่คณะกรรมการบริหารดำเนินภายใต้ขอบเขต อำนาจ และหน้าที่ของ คณะกรรมการบริหารอย่างสม่ำเสมอ รวมถึงเรื่องอื่นใดที่จำเป็นและสมควรที่จะต้องเสนอให้คณะกรรมการรับทราบ

คณะกรรมการบริหารได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้บรรลุซึ่งวิสัยทัศน์ของบริษัท และบริษัทย่อย และสอดคล้องกับพันธกิจของบริษัทและบริษัทย่อย โดยใช้ความรู้ความสามารถในการปฏิบัติหน้าที่ อย่างรอบคอบ ระมัดระวัง สมเหตุสมผล อย่างเต็มความสามารถโดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของบริษัท ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย โดยยึดมั่นตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้องค์กรมีประสิทธิภาพและยั่งยืนต่อไป



(นายจักร จามิกรณ์)

ประธานกรรมการบริหาร
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

9. การควบคุมภายใน และรายการระหว่างกัน



9.1 การควบคุมภายใน

9.1.1 ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทต่อระบบการควบคุมภายใน

ในการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566 โดยมีกรรมการอิสระทั้ง 4 ท่าน (เป็นกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง 3 ท่าน) เข้าร่วมประชุมด้วย คณะกรรมการบริษัทได้ประเมินระบบการควบคุมภายในของบริษัท โดยการซักถามข้อมูลจากฝ่ายบริหาร แล้วสรุปได้ว่า การประเมินระบบการควบคุมภายในของบริษัทในด้านต่างๆ 5 องค์ประกอบ คณะกรรมการเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเพียงพอและเหมาะสม โดยบริษัทได้จัดให้มีบุคลากรอย่างเพียงพอที่จะดำเนินการตามระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีระบบการควบคุมภายใน การติดตาม ควบคุม ดูแล การดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยให้สามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยจากการที่กรรมการหรือ ผู้บริหารนำไปใช้โดยมิชอบหรือโดยไม่มีอำนาจ รวมถึงการทำธุรกรรมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และบุคคลที่เกี่ยวข้องกันอย่างเพียงพอ ในด้านต่างๆ 5 ส่วนตามแนวทางของ The Committee of Sponsoring Organizations of Treadway Commission (“COSO”) ซึ่งประกอบด้วย



1) สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment)

บริษัท มีสภาพแวดล้อมของการควบคุมที่เหมาะสมดังนี้

- คณะกรรมการบริษัท เป็นผู้ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญเกี่ยวกับธุรกิจเป็นอย่างดี โดยมีกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อยต่างๆ ไว้อย่างชัดเจน อาทิ กฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง กฎบัตรคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ และกฎบัตรคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล เป็นธรรม และสอดคล้องตามแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท ตลอดจนมีกระบวนการสรรหาและพิจารณาคุณสมบัติของกรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหารภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ก่อนเสนอให้คณะกรรมการบริษัทอนุมัติแต่งตั้ง
- มีการกำหนดจรรยาบรรณ หลักการกำกับดูแลกิจการ และมาตรการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันไว้เป็นลายลักษณ์อักษร ตลอดจนมีการสื่อสารให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน ผ่านการจัดอบรมและสื่อออนไลน์ต่างๆ รวมทั้งสื่อสารบุคคลภายนอกรับทราบอย่างชัดเจน
- มีการติดตามและประเมินผลการปฏิบัติงานตามหลักจรรยาบรรณของบริษัท ซึ่งจัดให้ผู้บริหารและพนักงาน ทำแบบประเมินประจำปี
- กำหนดเป้าหมายการดำเนินธุรกิจที่ชัดเจนวัดผลได้ มีการจัดฝึกอบรมในหลักสูตรต่างๆ และกำหนดแผนอบรมประจำปีเพื่อพัฒนาบุคลากรให้สอดคล้องกับกลยุทธ์ การดำเนินธุรกิจของบริษัทมีการสร้างแรงจูงใจ และจัดกิจกรรมต่างๆ เพื่อผ่อนคลายความกดดันในการทำงานให้กับพนักงาน นอกจากนี้ได้มีการปรับเปลี่ยนผังโครงสร้างองค์กรเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายขององค์กรการแข่งขันทางธุรกิจและสถานการณ์ในปัจจุบัน อีกทั้งมีการดำเนินงานด้านแผนสืบทอดตำแหน่ง (Succession Plan) สำหรับผู้บริหารระดับสูงที่เป็นตำแหน่งหลักมีการกำหนดแผนอาชีพและแผนพัฒนาศักยภาพเพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างต่อเนื่อง

2) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment)

บริษัทมีการประเมินความเสี่ยงตามกรอบการบริหารความเสี่ยง ทั้งนี้การดำเนินการในภาพรวมด้านการประเมินความเสี่ยงสามารถสรุปได้ ดังนี้

- บริษัทสามารถปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป โดยได้รับการยืนยันตามรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร และมั่นใจได้ว่ารายการในรายงานทางการเงินมีตัวตนจริง ครบถ้วนในสาระสำคัญแสดงถึงสิทธิหรือภาระผูกพันของบริษัทได้ถูกต้องมีมูลค่าเหมาะสมและเปิดเผยข้อมูลครบถ้วนถูกต้อง
- การบริหารความเสี่ยงอยู่ภายใต้การกำกับดูแลโดยคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ที่มีหน้าที่ ทบทวนและประเมินความเสี่ยงที่ครอบคลุมทั้งปัจจัยภายในและภายนอกองค์กร รวมถึงความเสี่ยงด้านทุจริต และมีการติดตามแผนการปฏิบัติงานเพื่อจัดการความเสี่ยงทั้งระดับองค์กร และระดับฝ่ายงาน
- มีการสื่อสารให้พนักงานมีความรู้ความเข้าใจในเรื่องความเสี่ยงผ่านการจัดอบรม และให้ความสำคัญต่อกฎหมายฉบับใหม่ที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงการดำเนินงาน ได้แก่ พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ.2562 โดยให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ตระหนักถึงความสำคัญและนำไปสู่การปรับปรุงกระบวนการดำเนินการที่เกี่ยวข้องให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายอย่างถูกต้อง

- ฝ่ายกลยุทธ์องค์กรประเมินการเปลี่ยนแปลงรูปแบบของธุรกิจที่อาจมีผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจเพื่อปรับกลยุทธ์และเป้าหมายขององค์กรให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป มีการประเมินปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ศึกษาค้นคว้า และติดตามข้อมูลต่างๆ เช่น ความเคลื่อนไหวของผู้ประกอบการรายอื่นในธุรกิจประเภทเดียวกัน และเศรษฐกิจทั้งระดับมหภาคและจุลภาค เพื่อประเมินความเสี่ยงที่จะมีผลกระทบต่อบริษัท
- บริษัทให้ความสำคัญต่อการเปลี่ยนแปลงผู้นำองค์กร โดยคณะกรรมการสรรหากำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ ทำหน้าที่สรรหาบุคคลที่มีความเหมาะสมและกำหนดให้จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง โดยเฉพาะอย่างยิ่งตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างต่อเนื่อง

3) กิจกรรมการควบคุม (Operation Control)

บริษัทควบคุมการปฏิบัติงานให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อลดความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยมีมาตรฐานการควบคุมที่สำคัญ ดังนี้

- มีนโยบายและระเบียบการปฏิบัติงานที่สนับสนุนให้มีการควบคุมภายในอย่างเหมาะสม โดยครอบคลุมกระบวนการที่สำคัญต่างๆ เช่น ขั้นตอนวิธีการทำธุรกรรมกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการ ผู้บริหาร หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าว ขั้นตอนการอนุมัติธุรกรรมต่างๆ อาทิ ด้านการเงิน การจัดซื้อ และการบริหารทั่วไป รวมถึงการแบ่งแยกหน้าที่ให้มีความเหมาะสม
- กำหนดนโยบายและมาตรการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน นโยบายการจัดการความขัดแย้งทางผลประโยชน์ การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานของบุคลากรของบริษัท อีกทั้งยังสื่อสารถึงคู่ค้า และผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ รับทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัท

4) ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Commuication)

บริษัท มีระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูลที่มีประสิทธิภาพ ดังนี้

- คณะกรรมการบริษัท กำหนดนโยบายและวิธีปฏิบัติในการรักษาความลับ (Confidentiality) การรักษาความน่าเชื่อถือ (Integrity) และความพร้อมใช้ของข้อมูล (Availability) รวมทั้งการจัดการข้อมูลที่อาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ (Market Sensitive Information) ตลอดจนกำกับดูแลให้กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง และพนักงาน รวมทั้งบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามระบบการรักษาความปลอดภัยของข้อมูล
- จัดการข้อมูลสำคัญต่างๆ ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลอื่นๆ อย่างมีประสิทธิภาพและมีระบบในการสื่อสารข้อมูลต่างๆ อย่างเพียงพอและทันท่วงที เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทใช้ประกอบการตัดสินใจได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีการสื่อสารข้อมูลให้คณะกรรมการบริษัทรับทราบก่อนวันประชุมล่วงหน้าตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ และในปีที่ผ่านมาเกิดเหตุการณ์สำคัญ คือ การระบาดของโรคโควิด-19 ซึ่งฝ่ายจัดการได้ดำเนินการในภาวะวิกฤต และรายงานต่อคณะกรรมการได้อย่างทันท่วงที ตลอดจนมีการสื่อสารให้พนักงานและบุคคลภายนอกได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องผ่านช่องทางต่างๆ อย่างเหมาะสมและทันต่อเวลา
- มีช่องทางการสื่อสารทั้งภายในและภายนอกผ่านระบบอินเทอร์เน็ตและเว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้ผู้ที่สนใจรับทราบข่าวสารของบริษัท รวมถึงช่องทางในการแจ้งข้อมูลหรือเรื่องร้องเรียนต่างๆ เช่น การทำทุจริต การกระทำผิดด้านจรรยาบรรณ การไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบของบริษัท
- ในส่วนของการรักษาความปลอดภัยของข้อมูล บริษัทมีการจัดเก็บเอกสารสำคัญของบริษัทอย่างเป็นระบบและเป็นหมวดหมู่ โดยบริษัทมีแผนที่จะพัฒนาการจัดเก็บเอกสารให้เป็นระบบอิเล็กทรอนิกส์มากขึ้น เพื่อให้การสืบค้นเอกสารเป็นไปอย่างรวดเร็วที่สุด ป้องกันเอกสารสูญหายและลดการเก็บเอกสารที่เป็นกระดาษ

5) การติดตามประเมินผล (MONITORING)

บริษัท มีระบบติดตามที่มีประสิทธิภาพเพียงพอและเหมาะสม ดังนี้

- มีการติดตามผลการดำเนินงานว่าเป็นไปตามเป้าหมายการดำเนินธุรกิจผ่านที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท จำนวน 12 ครั้งในปีที่ผ่านมา กรณีที่ผลการดำเนินงานมีความแตกต่างจากเป้าหมายที่กำหนดไว้ บริษัทได้กำหนดให้แก้ไขภายในระยะเวลาที่เหมาะสม โดยมีผู้บังคับบัญชาตามสายงานเป็นผู้ติดตามความคืบหน้าและรายงานให้ผู้บริหารรับทราบเป็นประจำผ่านการประชุมหน่วยขึ้นตรง
- มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามระบบการควบคุมภายในที่วางไว้อย่างสม่ำเสมอ โดยฝ่ายตรวจสอบภายใน ซึ่งมีสายรายงานขึ้นตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และผู้อำนวยการตรวจสอบภายใน ได้รับการส่งเสริมให้พัฒนาการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามมาตรฐานสากลอย่างต่อเนื่อง
- มีนโยบายและช่องทางการสื่อสารที่ชัดเจน เพื่อให้ฝ่ายบริหารสามารถรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการบริษัทอย่างทันกาล ซึ่งได้สื่อสารไว้ “มาตรการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน” เมื่อเกิดเหตุการณ์ทุจริตหรือสงสัยว่ามีเหตุการณ์ทุจริต หรือมีการปฏิบัติที่ฝ่าฝืนกฎหมายและมีการกระทำที่ผิดปกติดื่น เป็นต้น

9.1.2 ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงต่อระบบการควบคุมภายใน

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมภายในในทิศทางเดียวกับกรรมการบริษัท โดยมีความเห็นว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในอย่างเพียงพอ

ฝ่ายตรวจสอบภายในเป็นหน่วยงานอิสระภายในบริษัท และรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ทำหน้าที่ตรวจสอบและประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท ทั้งที่เป็นข้อมูลทางการเงินและไม่ใช่ข้อมูลทางการเงิน รวมทั้งสอบทานการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ต่างๆ และให้ข้อเสนอแนะเพื่อพัฒนา และปรับปรุงการดำเนินงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทได้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน มีการกำกับดูแล และการควบคุมภายในที่ดีสามารถบรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กร ฝ่ายตรวจสอบภายในมีการวางแผนการตรวจสอบประจำปี และแผนการตรวจสอบระยะยาว 3 ปี โดยการจัดทำแผนการตรวจสอบเป็นไปตามหลักการประเมินความเสี่ยงที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัท และครอบคลุมกระบวนการดำเนินงานขององค์กร ซึ่งผ่านการพิจารณาอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง โดยขอบเขตการทำงานของฝ่ายตรวจสอบภายในครอบคลุมถึงการตรวจสอบ ติดตาม ควบคุม ทดสอบ สอบทาน และประเมินความเพียงพอและความมีประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในของบริษัท รวมทั้งคุณภาพของการปฏิบัติงานในเรื่องดังต่อไปนี้

- ความน่าเชื่อถือของระบบการควบคุมภายใน ตลอดจนการปฏิบัติตามมาตรฐาน และนโยบายด้านการบัญชีและการเงินมีความถูกต้องเชื่อถือได้ แผนการจัดโครงสร้างองค์กร วิธีการและมาตรการต่างๆ ในการป้องกันทรัพย์สินจากการนำไปใช้โดยมิชอบให้ปลอดภัยจากการทุจริตผิดพลาดทั้งปวง
- ความน่าเชื่อถือของระบบการควบคุมภายในด้านการบริหารและการปฏิบัติงานว่าได้มีการปฏิบัติที่สอดคล้องกับนโยบาย แผนงาน และเป็นไปตามกฎหมาย กฎระเบียบข้อบังคับของทางราชการ และหน่วยงานกำกับดูแล และระเบียบข้อบังคับของบริษัท ซึ่งครอบคลุมกิจกรรมในด้านต่างๆ ได้แก่ การจัดการ การปฏิบัติ การจัดซื้อ จัดจ้าง การตลาด การบริหาร การเงิน การบัญชี และทรัพยากรบุคคล

- ความน่าเชื่อถือของระบบการควบคุมภายในด้านการต่อต้านการทุจริต เพื่อให้สอดคล้อง และตอบรับกับมาตรการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันของบริษัท ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการดำเนินธุรกิจอย่างมีคุณธรรม และพัฒนาอย่างยั่งยืนมากยิ่งขึ้น อันประกอบไปด้วยกรอบแนวทางการรับเรื่องร้องเรียน การจัดการเรื่องร้องเรียน โดยมีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาและหาแนวทางป้องกัน เพื่อให้พนักงาน รวมทั้งผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ มีช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียนหรือเบาะแส ซึ่งฝ่ายตรวจสอบภายในเป็นช่องทางหนึ่งในกระบวนการรับเรื่องร้องเรียน

9.1.3 หัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท

บริษัทได้จัดตั้งฝ่ายตรวจสอบภายใน โดยมีนางสาวกรรณันท์ สุนทรฤทธิกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการตรวจสอบภายในของบริษัทตั้งแต่วันที่ 8 พฤษภาคม 2557 เป็นต้นมา ทั้งนี้เนื่องจากนางสาวกรรณันท์ สุนทรฤทธิกร เป็นผู้ที่มีประสบการณ์ดำรงตำแหน่งรองประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นระยะเวลา 15 ปี และประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงินเป็นระยะเวลา 9 ปี ซึ่งได้ทำงานใกล้ชิดในสายงานการตรวจสอบบัญชี และงานด้านการตรวจสอบภายในร่วมกับกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และมีความเข้าใจในกิจกรรมและการดำเนินงานของบริษัท โดยได้มีการจัดทำรายงานตรวจสอบระบบควบคุมภายในของบริษัทและบริษัทย่อย เสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเป็นประจำทุกไตรมาส ดังนั้นคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง จึงเห็นว่า นางสาวกรรณันท์ สุนทรฤทธิกร เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติที่จะปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวได้อย่างเหมาะสมเพียงพอ (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท ในเอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน)

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจะเป็นผู้ให้ความเห็นชอบร่วมกับประธานเจ้าหน้าที่บริหารในการพิจารณาแต่งตั้งโยกย้ายผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท

9.2 รายการระหว่างกัน

บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการตกลงเข้าทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการตามธุรกิจปกติของบริษัทและบริษัทย่อย และเป็นไปตามเงื่อนไขการค้าทั่วไป ขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกันนั้น บริษัทจะยึดแนวปฏิบัติเช่นเดียวกันกับการทำรายการอื่น ๆ ทั่วไป โดยมีการกำหนดอำนาจของผู้มีสิทธิอนุมัติตามวงเงินที่กำหนด นอกจากนั้น คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงยังทำหน้าที่เป็นผู้สอบทานการทำรายการระหว่างกันของบริษัทและบริษัทย่อยกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นประจำทุกไตรมาส เพื่อขจัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างรอบคอบ โดยยึดถือประโยชน์ของบริษัทโดยรวมเป็นสำคัญ

สำหรับงวดบัญชีรายปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัทได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบและคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงทำหน้าที่ตรวจสอบแล้ว และมีความเห็นว่ารายการระหว่างกันทุกรายการเป็นการทำรายการอย่างสมเหตุสมผลและเป็นไปในทางการค้าปกติ โดยบริษัทได้คิดราคากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันด้วยราคาที่สมเหตุสมผล โดยมีเงื่อนไขต่างๆ ตามปกติธุรกิจ

คณะกรรมการให้ความสำคัญกับเรื่องผลประโยชน์ทับซ้อน และรายการเกี่ยวข้องโดยการวางนโยบาย, ข้อปฏิบัติและวิธีการปฏิบัติอย่างชัดเจนและสอดคล้องกับกฎหมาย, ระเบียบบริษัท, กฎระเบียบของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและหลักการกำกับกิจการที่ดี ผู้ที่เกี่ยวข้องกับรายการเกี่ยวข้องหรือมีผลประโยชน์ทับซ้อนจะต้องแจ้งบริษัทและเปิดเผยความสัมพันธ์ บุคคลเหล่านี้ไม่ได้รับอนุญาตให้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจและจะไม่มีอำนาจอนุมัติการทำธุรกรรม ยิ่งกว่านั้นการอนุมัติธุรกรรมที่จำเป็นต้องทำโดยเห็นแก่ประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญปราศจากเงื่อนไขพิเศษใดๆ และได้เปิดเผยรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 36 ของงบการเงินของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ในปี 2565 บริษัทมีรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นแบ่งตามลักษณะรายการได้ดังนี้

9.2 ลักษณะรายการและความสัมพันธ์ แบ่งออกเป็น

9.2.1 รายการค้าระหว่างกัน

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมกรร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางกฤษณา ประกอบการดี) *จดเลิกกิจการแล้วเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564	รายได้จากการให้เช่าและบริการ รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย	-	-
	รายได้อื่น	-	-
	มูลค่าการซื้อสินทรัพย์	-	-
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 มีกรรมกรร่วมกันคือ นายจักร จามิกรณ์ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาว วินิตา จามิกรณ์ และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นกรรมกร คือ นางสาวยุพารัตน์ อยู่ชั่วกลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท)	รายได้จากการให้เช่าและบริการ	-	-
	รายได้อื่น	-	-
	ค่าปรับผิन्दชำระ	-	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 55.64 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพารัตน์ อยู่ชั่วกลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท เป็นกรรมกร)	รายได้จากการให้เช่าและบริการ	-	-
	เงินปันผลรับ	-	-
	ค่าปรับผิन्दชำระ	-	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
-	1,728.00	ค่าเช่าสำนักงานของบริษัทย่อย ซึ่งมีที่ตั้งสำนักงานที่เดียวกับบริษัท เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินงาน
	2,496.00	รายได้จากการรับเงินประกันเนื่องจากลูกค้ายกเลิกสัญญาก่อนกำหนด
	3,000.00	มูลค่าการซื้อโพลีคลิฟท์และรถเครนจากบริษัทย่อย และอุปกรณ์สำนักงาน
1,822,657.73	2,105,727.66	รายได้ค่าเช่า และบริการพื้นที่บนหลังคาของบริษัทย่อย ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา เฟส 1, เฟส 5, เฟส 6 และเฟส 11 รวมถึงค่าเช่าห้องพักของพนักงาน
5,600	6,520.56	รายได้ค่าน้ำประปาห้องพักพนักงานของบริษัทย่อย และค่าบริการดูแลระบบไฟฟ้าและระบบบัญชี
62,236.25	48,086.43	ค่าเบี้ยปรับผิดชำระที่บริษัทชำระค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ ในอัตรา 7.50% ต่อปี
466,323.45	557,864.53	รายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้จากค่าขายไฟฟ้า เฟส 3 จากบริษัทย่อย
-	7,88,724.94	เงินปันผลจากบริษัทย่อย ที่อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่บริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้น
781,591.15	102,265.91	ค่าเบี้ยปรับผิดชำระที่บริษัทชำระค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ ในอัตรา 7.50% ต่อปี

9.2.1 รายการค้าระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
บริษัท แอดวานซ์ อีสเทิร์น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เดิมชื่อบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด)			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีใบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท เป็น กรรมการ) * จำหน่ายเงินลงทุนแล้ว เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564	รายได้จากการให้เช่า และบริการ	-	-
	ดอกเบี้ยรับ	-	-
	รายได้อื่น	-	-
	มูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์	-	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีใบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 87.85 มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรรณิ์ สุคนธ์ฤทธิกร และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท เป็นกรรมการ)	รายได้จากการให้เช่า และบริการ	-	-
	รายได้ค่าก่อสร้าง	-	-
	ต้นทุนจากการให้เช่า และบริการ	-	-
	เงินปันผลรับ	-	-
	ค่าสาธารณูปโภค	-	-
	ดอกเบี้ยจ่าย	-	-
	มูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์	-	-
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีใบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 และมีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรรณิ์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	รายได้จาก การให้เช่าและบริการ	-	-
	รายได้อื่น	-	-
	ค่าสาธารณูปโภค	-	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
-	97,065.98	ค่าเช่าสำนักงาน, ค่าเช่าห้องพัสดุเพื่อการพนักงาน และ ค่าเช่าที่ดินสำหรับเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของบริษัทย่อย
-	316,578.07	ดอกเบี้ยรับ จากเงินกู้ยืมระหว่างกันของบริษัทย่อย
-	6,150.00	ค่าน้ำประปาของบริษัทย่อย และค่าเช่ารถกระบะเช่า
-	350,200.00	มูลค่าการรับมอบงานที่แล้วเสร็จจากบริษัทย่อย
139,643.54	186,554.17	รายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้จากค่าขาย ไฟฟ้า เฟส 7 เฟส 8 เฟส 9 และเฟส 10 จากบริษัทย่อย
10,003,000.00	1,501,869.16	รายได้งานก่อสร้างโรงไฟฟ้าที่บริษัทย่อยจ้างเหมาก่อสร้าง โครงการกับบริษัท
11,375,073.29	13,464,637.88	ต้นทุนค่าขายไฟฟ้าที่บริษัทย่อยขายให้แก่บริษัท
-	87,616.04	เงินปันผลจากบริษัทย่อย ที่อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระยะ ห้วงกาลให้แก่บริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้น
3,666,081.24	7,935,026.82	การปันส่วนของต้นทุนค่าไฟฟ้าที่คงเหลือจากการขายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าของบริษัท เป็นค่าสาธารณูปโภค
1,032,885	1,032,885.00	ดอกเบี้ยจ่าย เกิดจากเงินกู้ยืมเพื่อชำระค่าหุ้นบริษัทย่อย
4,634,010	4,634,010	มูลค่าการรับมอบงานที่แล้วเสร็จจากบริษัทย่อย
220,128.00	173,448.00	รายได้จากการให้เช่าลานคอนกรีตสำหรับผลิตน้ำประปา และรายได้ค่าใช้ไฟฟ้าของบริษัทย่อย
25,750.60	26,277.50	ส่วนแบ่งรายได้ 5% ของรายได้จากการขายน้ำประปา ของบริษัทย่อย
88,767.00	91,014.00	รายได้การขายน้ำดิบให้บริษัทย่อย

9.2.1 รายการค้าระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 ธค.65	31 ธค.64
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด			
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	รายได้จากการให้เช่า และบริการ	-	-
	ดอกเบี้ยจ่าย	-	-
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
รายการธุรกิจกับกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 6.12 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาว ยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกลัป ตำแหน่งเลขานุการบริษัท และ นายอัศริทธิ์ เหล่าอุดมกุล ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่กฎหมาย เป็นกรรมการ)	รายได้จากการให้เช่า และบริการ	226,994.17	505,281.00
	รายได้ค่าก่อสร้าง	-	60,500.00
	รายได้จากการขาย	2,520.00	5,264.00
	รายได้อื่น	26,902.07	248,694.60
	เงินปันผลรับ	-	51,000.00
	ค่าปรับผิन्दชำระ	351,250.00	219,841.64
	ดอกเบี้ยจ่าย	6,405.54	57,581.02
บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด			
รายการธุรกิจกับกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน (มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร)	รายได้จากการให้เช่า และบริการ	126,504.00	400,248.00
	มูลค่าซื้อสินทรัพย์	-	115,200.00
	ต้นทุนการก่อสร้าง	-	2,973,000.00
บริษัท สระบุรี โซลาร์ จำกัด			
รายการธุรกิจกับกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน (มีบมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น ถือหุ้นร้อยละ 99.99% ซึ่งกรรมการใน บมจ.แอตวานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น เป็นกรรมการ ในบริษัทย่อยด้านพลังงานทดแทนร่วมกัน)	รายได้อื่น	-	36,200.00

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 ธค.65	31 ธค.64	
4,800.00	4,800.00	ค่าเช่าสำนักงานของบริษัทย่อย ซึ่งมีที่ตั้งสำนักงานที่เดียวกับบริษัท เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินงาน
640,140.40	669,727.39	ดอกเบี้ยจ่าย เกิดจากเงินกู้ยืมเพื่อชำระค่าหุ้นบริษัทย่อย
116,774.17	505,281.00	รายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้จากค่าขายไฟฟ้า เฟส 2 จากบริษัทย่อย
-	-	รายได้จากการซ่อมแซมหลังคา ของบริษัทย่อย
-	-	รายได้ค่าน้ำประปาห้องควบคุมของบริษัทย่อย
-	-	รายได้จากให้บริการล้างแผงของบริษัทย่อย
-	51,000.00	เงินปันผลจากบริษัทย่อย ที่อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระยะหว่างกาลให้แก่บริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้น
351,250.00	406,973.26	ค่าเบี้ยปรับผิดชำระที่บริษัทชำระค่าไม่ฟ้าเกินกำหนดชำระ ในอัตรา 7.50% ต่อปี
	-	ดอกเบี้ยจ่ายที่บริษัทกู้เงินจากบริษัทย่อย คิดดอกเบี้ยในอัตรา 5.58% ต่อปี
126,504.00	400,248.00	รายได้ค่าเช่าอาคารโรงงานเพื่อใช้ในการจัดตั้งโรงงานผลิตแผงโซล่าเซลล์จากผู้ร่วมลงทุน
-	-	สินทรัพย์จากการซื้ออุปกรณ์ติดตั้งโรงไฟฟ้าของบริษัทย่อย
-	2,064,000.00	ต้นทุนค่าอุปกรณ์การติดตั้งโรงไฟฟ้าของบริษัทย่อย
-	-	รายได้จากการขายอุปกรณ์โรงไฟฟ้าของบริษัทย่อย

9.2.1 รายการค้าระหว่างกัน (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
บริษัท พี.เอช.ไอ.โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)			
รายการธุรกิจกับกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน (มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรรณิษฐ์ สุคนธ์ฤทธิกร และ นางสาววิมลดา จามิกรณ์)	ต้นทุนการก่อสร้าง	-	12,000.00
	ค่าบริการพื้นที่	120,000.00	120,000.00
นายจักร จามิกรณ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการของบริษัท / ประธาน กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานกรรมการบริษัทย่อย)	มูลค่าการขายสินทรัพย์	-	859,813.00

9.2.2 ยอดคงค้างระหว่างกัน (สินทรัพย์)

บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 มีกรรมการร่วมกันคือ นายจักร จามิกรณ์ นางสาวกรรณิษฐ์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววิมลดา จามิกรณ์และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นกรรมการ คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกาลป่ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท)	ลูกหนี้การค้า	-	-
	ลูกหนี้อื่น	-	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 55.64 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกาลป่ ตำแหน่ง เลขานุการบริษัท เป็นกรรมการ)	ลูกหนี้การค้า	-	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
-	-	ต้นทุนค่าอุปกรณ์การติดตั้งโรงไฟฟ้าของบริษัทย่อย
120,000.00	120,000.00	ค่าบริการสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ของบริษัท เพื่อรองรับ การติดต่อประสานงานกับลูกค้า และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน กรุงเทพฯ และปริมณฑล โดยคิดค่าเช่าในอัตราสูงกว่าอัตราค่า เช่าสำนักงานในพื้นที่ใกล้เคียง
	859,813.00	มูลค่าจากการขายยานพาหนะให้กับกรรมการบริษัท ในราคาขายที่สูงกว่ามูลค่าทางบัญชีของทรัพย์สิน

2,983,642.00	1,151,479.00	ลูกหนี้การค้าในกิจกรรมดำเนินงานของบริษัทย่อย อาทิ ค่าเช่า,ค่าไฟฟ้า, น้ำประปาของห้องพักรีสตูดิการพนักงาน, ค่าไฟฟ้าห้องควบคุม
40,722.00	15,353.00	ค่าน้ำประปาของห้องพักรพนักงานของบริษัทย่อย
1,127,520.00	705,695.00	ลูกหนี้การค้าจากรายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้ จากค่าขายไฟฟ้าเฟส 3 ของบริษัทย่อย

9.2.2 ยอดคงค้างระหว่างกัน (สินทรัพย์) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 87.85 มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท เป็นกรรมการ)	ลูกหนี้การค้า	-	-
	ลูกหนี้อื่น	-	-
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	ลูกหนี้การค้า	-	-
	ลูกหนี้อื่น	-	-
	เงินทดรองจ่าย	-	-
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	ลูกหนี้การค้า	-	-
	ลูกหนี้อื่น	-	-
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 6.12 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท และนายอัศริทธิ์ เหล่าอุดมกุล ตำแหน่งเจ้าหน้าที่กฎหมาย เป็นกรรมการ)	ลูกหนี้การค้า	434,325.00	621,411.00
	ลูกหนี้อื่น	33,519.00	11,705.00

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
10,375,756.00	1,668,873.00	ลูกหนี้การค้าจากรายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้จากค่าขายไฟฟ้าเฟส 7, เฟส 8, เฟส 9 และเฟส 10 ของบริษัทย่อย
2,758,349.00	86,132.00	ลูกหนี้อื่นเกิดจากรายได้จากค่าขายไฟฟ้าเฟส 2, เฟส 3, เฟส 5, เฟส 6 และเฟส 11 ของบริษัทย่อย
281,624.00	84,581.00	ลูกหนี้การค้าเกิดจากค่าไฟฟ้าและค่าบริการพื้นที่เพื่อใช้ในการผลิตน้ำประปาของบริษัทย่อย
36,645.00	16,433.00	ลูกหนี้อื่นเกิดจากส่วนแบ่งรายได้ 5% ของรายได้ค่าน้ำประปาที่เรียกเก็บจากบริษัทย่อย
982,368.00	249,461.00	เงินทดรองจ่ายเกิดจากค่าน้ำดิบที่สำรองจ่ายให้แก่บริษัทย่อย
1,667.00	417.00	ลูกหนี้ค่าเช่าห้องสำนักงานของบริษัทย่อย
80.00	20.00	ลูกหนี้อื่นเกิดจากเรียกเก็บภาษีโรงเรือน
434,325.00	621,051.00	ลูกหนี้การค้าจากรายได้ค่าเช่าหลังคาจำนวน 10% ของรายได้จากค่าขายไฟฟ้าเฟส 2 ของบริษัทย่อย
-	-	ค่าบริการล้างแผงโซล่าเฟส 2

9.2.2 ยอดคงค้างระหว่างกัน (สินทรัพย์) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 ธค.65	31 ธค.64
บริษัท โพรแคป (ประเทศไทย) จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร)	ลูกหนี้การค้า	301,252.00	483,273.00
	ลูกหนี้อื่น	12,081.00	17,184.00
	เงินย่ำล่วงหน้า	-	-
นายจักร จามิกรณ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการของบริษัท / ประธาน กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานกรรมการบริษัทย่อย)	ลูกหนี้การค้า	-	-

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน)

บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 มีกรรมการร่วมกันคือ นายจักร จา มิกรณ์ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิ กร และนางสาววินิตา จามิกรณ์และ มีบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นกรรมการ คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท)	เจ้าหนี้การค้า	-	-
	เงินอุดหนุน	-	-
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
บริษัทย่อย มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 55.64 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วว์กลับ ตำแหน่ง เลขานุการบริษัท เป็นกรรมการ)	เจ้าหนี้การค้า	-	-
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 ธค.65	31 ธค.64	
301,252.00	483,273.00	ลูกหนี้การค้าจากค่าเช่าอาคารโรงงานเพื่อใช้ในการจัดตั้งโรงงานผลิตแผงโซล่าเซลล์
12,081.00	17,184.00	ลูกหนี้อื่นจากค่าภาษีโรงเรือน
-	-	เงินจ่ายล่วงหน้าค่าอุปกรณ์ติดตั้งโซล่า
168,785.00	-	ลูกหนี้การค้าจากค่าติดตั้งระบบไฟฟ้าจากโซล่าเซลล์ ซึ่งเป็นราคาปรับจ้างติดตั้งในราคาปกติธุรกิจ
2,358,801.00	2,435,619.00	เจ้าหนี้การค้า เกิดจากค่าขายไฟฟ้าเฟส 1 เฟส 5 เฟส 6 และเฟส 11 ที่บริษัทค้างชำระกับบริษัทย่อย
97,432.00	97,432.00	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย ในส่วนของค่าธรรมเนียมการขยายเขตไฟฟ้าที่บริษัทย่อยสำรองชำระเงินให้บริษัท
106,362.00	44,125.00	ดอกเบี้ยจ่ายในการผิดชำระหนี้ค่าไฟฟ้าเฟส 5 เฟส 6 เฟส 11
291,262.00	279,670.00	เงินมัดจำพื้นที่เช่าบนหลังคา W2 และค่าเช่าห้องพักพนักงาน
15,109,834.00	11,908,307.00	เจ้าหนี้การค้า เกิดจากค่าขายไฟฟ้าเฟส 3 ที่บริษัทค้างชำระกับบริษัทย่อย
794,050.00	31,573.00	ดอกเบี้ยค้างจ่ายเกิดจากดอกเบี้ยเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยในอัตรา 5.58% ต่อปี
42,000.00	42,000.00	เงินมัดจำพื้นที่เช่าบนหลังคา W2

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพารณ์ อยู่ชั่วกลป์ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท เป็นกรรมการ)	เจ้าหนี้การค้า	-	-
	ดอกเบี้ยจ่ายค้างจ่าย	-	-
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	-
	เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-
	เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	-	-
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 51 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	เจ้าหนี้อื่น	-	-
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 6.12 และมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน คือ นางสาวยุพารณ์ อยู่ชั่วกลป์ ตำแหน่งเลขานุการบริษัท และนายอัศริทธิ์ เหล่าอุดมกุล ตำแหน่งเจ้าหน้าที่กฎหมาย เป็นกรรมการ)	เจ้าหนี้การค้า	3,223,945.00	5,556,573.00
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	513,728.00
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	42,000.00	42,000.00
	เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	500,000.00
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	324,578.00	-
บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร)	เจ้าหนี้การค้า	-	2,136,240.00
	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	311,040.00

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
1,917,224.00	209,616.00	เจ้าหนี้การค้า เกิดจากค่าขายไฟฟ้าเฟส 7, เฟส 8, เฟส 9, เฟส 10 และเฟส 4.1 ที่บริษัทค้างชำระกับบริษัทย่อย
2,065,770.00	1,032,885.00	ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมเพื่อชำระค่าหุ้นของบริษัทย่อย
16,488.00	16,488.00	เงินมัดจำค่าเช่าพื้นที่บนหลังคาโรงไฟฟ้าเฟส 7, เฟส 8, เฟส 9 และเฟส 10 ของบริษัทย่อย
19,674,000.00	19,674,000.00	เงินที่บริษัทกู้ยืมเพื่อชำระเงินค่าหุ้นของบริษัทย่อย
4,958,391.00	-	เงินค่าก่อสร้างโรงงานผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ เฟส 4.1
61,096.00	10,665.00	เจ้าหนี้อื่นเกิดจากค่าขายน้ำประปาให้แก่บริษัท
3,223,945.00	5,556,573.00	เจ้าหนี้การค้า เกิดจากค่าขายไฟฟ้าเฟส 2 ที่บริษัทค้างชำระกับบริษัทย่อย
-	513,567.00	ดอกเบี้ยจ่ายในการผิดชำระหนี้ค่าไฟฟ้าเฟส 2
42,000.00	42,000.00	เงินมัดจำค่าเช่าพื้นที่บนหลังคาโรงไฟฟ้าเฟส 2 ของบริษัทย่อย
-	-	เงินให้กู้ยืมเพื่อใช้ในการดำเนินกิจกรรมภายในบริษัทย่อย
324,578.00	-	ดอกเบี้ยจ่ายในการผิดชำระหนี้ค่าไฟฟ้าเฟส 2 ในอัตรา 7.5% ต่อปี
-	2,136,240.00	เจ้าหนี้ค่าอุปกรณ์การก่อสร้างโรงงานไฟฟ้าของบริษัทย่อย
-	311,040.00	เงินมัดจำอาคารโรงงานในการดำเนินงานงานของบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 ธค.65	31 ธค.64
บริษัท สวีท ฟิต จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน คือ นางนภา จามิกรณ์)	เจ้าหนี้การค้า	161,040.00	-
บริษัท บี.เอส.ไอ. โฮลดิ้ง จำกัด			
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (มีกรรมการร่วมกัน คือ นางสาวกรรณัท สุคนธ์ฤทธิกร และ นางสาววินิตา จามิกรณ์)	เจ้าหนี้อื่น	77,040.00	77,040.00
	หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,326,000.00	510,000.00
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด			
บริษัทย่อย (มีบมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 และมีกรรมการร่วมกันคือ นางสาวกรรณัท สุคนธ์ฤทธิกร และนางสาววินิตา จามิกรณ์)	เจ้าหนี้เงินมัดจำ	-	-
	เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	-
นายจักร จามิกรณ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท / ประธาน กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานกรรมการบริษัทย่อย)	เจ้าหนี้การค้า	93,828.52	11,640.00
	เงินทดรองรับ	2,731,524.10	1,042,337.00
	ดอกเบี้ยค้างจ่าย	87,529.57	-
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย- ค่าเดินทางกรรมการ	2,250,000.00	1,331,650.00
	ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย- ค่าตอบแทนกรรมการ	118,000.00	-
	เงินกู้ยืมระยะสั้น	1,300,000.00	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
161,040.00	-	เจ้าหนี้การค้าจากค่าติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ ซึ่งเป็นราคาปรับจ้างติดตั้งในราคาปกติธุรกิจ
77,040.00	77,040.00	เจ้าหนี้อื่นเกิดจากการเช่าสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ของบริษัท เพื่อรองรับการติดต่อประสานงานกับลูกค้า และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรุงเทพฯ และปริมณฑล โดยคิดค่าเช่าในอัตรา ถูกกว่าอัตราค่าเช่าสำนักงานในพื้นที่ใกล้เคียง
1,326,000.00	510,000.00	หนี้สินตามสัญญาเช่าสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ของบริษัท เพื่อรองรับการติดต่อประสานงานกับลูกค้า และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรุงเทพฯ และปริมณฑล โดยคิดค่าเช่าในอัตรา ถูกกว่าอัตราค่าเช่าสำนักงานในพื้นที่ใกล้เคียง
1,200.00	1,200.00	เงินมัดจำห้องสำนักงาน เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินงานของบริษัทย่อย
-	12,450,000.00	เงินที่บริษัทกู้ยืมเพื่อชำระเงินค่าหุ้นของบริษัทย่อย
-	669,727.00	ดอกเบี้ยเงินที่บริษัทกู้ยืมเพื่อชำระเงินค่าหุ้นของบริษัทย่อย
93,828.52	11,640.00	เจ้าหนี้การค้าซื้ออุปกรณ์ก่อสร้าง
2,270,944.10	844,550.00	เงินทดรองรับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ
87,529.57	-	ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมกรรมการในอัตราร้อยละ 6 ต่อปี
2,250,000.00	1,247,650.00	ค่าเดินทางและค่าเบี้ยพิเศษในการปฏิบัติงานของกรรมการบริษัท
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้างจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
1,300,000.00	-	เงินกู้ยืมสำรองค่าใช้จ่ายของบริษัทเป็นเงินกู้ระยะสั้น โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
นางสาววินิตา จามิกรณ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ / รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ / กรรมการบริษัทย่อย)	เจ้าหนี้การค้า	93,829.00	11,640.00
	เงินท่ร่ร่รับ	227,807.58	22,905.00
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าตอบแทนกรรมการ	10,000.00	-
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าเดินทางกรรมการ	125,000.00	345,740.00
นางสาวยุพารณ์ อยู่ชั่วว์กัลป์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นเลขานุการบริษัท กรรมการบริษัทย่อย	เงินท่ร่ร่รับ	3,000	3,465.00
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าตอบแทนกรรมการ	139,000.00	71,550.00
นายอัครีธี เหล่าอุดมกุล			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นเจ้าหน้าที่กฎหมาย / กรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	12,000.00	2,000.00
นางสาวกรรณัถ์ สุคนธ์ฤทธิกร			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน / กรรมการบริษัทย่อย)	เงินท่ร่ร่รับ	16,616.75	219,497.00
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าเดินทางกรรมการ	800,000.00	729,100
	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าตอบแทนกรรมการ	99,000.00	-
นางกฤษณา ประกอบการดี			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย-ค่าตอบแทนกรรมการ	60,000.00	1,100.00

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
93,829.00	11,640.00	เจ้าหนี้การค้าซื้ออุปกรณ์ก่อสร้าง
227,807.58	22,905.00	เงินท่ร่ร่รับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้่างจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
125,000.00	330,740.00	ค่าเดินทางและค่าเบี้ยพิเศษในการปฏิบัติงานของกรรมการบริษัท
3,000	3,465.00	เงินท่ร่ร่รับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจและค่าเดินทางในการปฏิบัติงาน
-	550.00	ค่าเบี้ยประชุมค้่างจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้่างจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
16,616.75	219,497.00	เงินท่ร่ร่รับบางกรณี กรรมการมีความจำเป็นต้องสำรองจ่ายให้ก่อน เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ
800,000.00	691,100	ค่าเดินทางและค่าเบี้ยพิเศษในการปฏิบัติงานของกรรมการบริษัท
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้่างจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
60,000.00	1,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้่างจ่ายกรรมการบริษัท

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 ธค.65	31 ธค.64
พลเอก สมโภชน์ สุนทรธณี			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นกรรมการบริษัทถึงเดือนเมษายน 2564	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	39,000.00	171,100.00
นายพลศักดิ์ เทศนิยม			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทถึงเดือนเมษายน 2564)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	28,000.00	181,100.00
นายดุสิต สันเจิมศิริ			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	213,000.00	396,100.00
พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	177,000.00	368,100.00
นายชัยวัช เสาวพนธ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	42,000.00	16,000.00
นายพัฒน์พงษ์ หลิมไชยกุล			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	144,000.00	260,100.00
นายชโย ตรังอดิศักดิ์กุล			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	185,000.00	348,100.00
นางสุพิน ศิริโชค			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	55,000.00	30,000.00
นายอังกูร พิมพะกร			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อยถึงเดือน พฤศจิกายน 2565)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	5,000.00	20,000.00

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 ธค.65	31 ธค.64	
39,000.00	171,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
28,000.00	181,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท และบริษัทย่อย
213,000.00	396,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
177,000.00	368,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
144,000.00	260,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
185,000.00	348,100.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย

9.2.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน (หนี้สิน) (ต่อ)

บริษัทหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง/ ความสัมพันธ์กับบริษัท	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินรวม	
		31 สค.65	31 สค.64
นายกิตติ กนกอุดมทรัพย์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	20,000.00	15,000.00
นายพีรพงษ์ วัฒนพิรุพงษ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	15,000.00	15,000.00
นางวัลภรณ์ ชื่นชาญรู้			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อยถึงเดือนพฤศจิกายน 2564)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	-	15,000.00
ดร. ไชยา ภูภาคาร			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัท)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	121,000.00	88,000.00
นายนาวัน บุญเสริม			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	48,000.00	-
นายอนุสรณ์ ไกรวัฒน์สุสรณ์			
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นกรรมการบริษัทย่อย)	ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	40,000.00	-

มูลค่ารายการระหว่างกัน (บาท) งบการเงินเฉพาะกิจการ		เหตุผลและความจำเป็นของการทำรายการ
31 สค.65	31 สค.64	
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
121,000.00	88,000.00	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัท
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย
-	-	ค่าเบี้ยประชุมค้ำจ่ายกรรมการบริษัทย่อย

9.2.4 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงมีความเห็นต่อรายการระหว่างกันกับบุคคลที่เกี่ยวข้องที่เกิดขึ้นในปี 2565 ดังนี้

จากการตรวจสอบการทำรายการระหว่างกันระหว่างบริษัท หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์กับบริษัทที่เกิดขึ้นในปี 2565 นั้น พบว่ารายการส่วนใหญ่กระทำกับบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วมที่มีกรรมกรที่มีเกี่ยวข้องกัน ซึ่งลักษณะการทำรายการยังไม่พบสิ่งผิดปกติอันเป็นเหตุให้ต้องสงสัย เนื่องจากเป็นรายการที่อ้างอิงตามสัญญาส่วนหนึ่ง และเป็นรายการที่ได้มีการตกลงราคาซึ่งเป็นราคาที่อ้างอิงและตรวจสอบได้อีกส่วนหนึ่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- รายได้จากการให้เช่าและบริการ คือ ค่าเช่าและบริการสำนักงาน, ค่าเช่าพื้นที่บนหลังคา และค่าเช่าลานคอนกรีตสำหรับผลิตน้ำประปา ซึ่งบริษัทเรียกเก็บจากบริษัทย่อยในอัตราที่ตกลงร่วมกันเป็นรายเดือนตามสัญญา
- รายได้จากการขาย คือ รายได้จากการขายน้ำห้องควบคุมของบริษัทย่อย
- รายได้ค่าก่อสร้าง คือ ค่าจ้างงานก่อสร้างของบริษัทย่อย
- รายได้อื่น คือ รายได้จากค่าบริการใบอนุญาตต่างๆ, รายได้จากการจำหน่ายทรัพย์สิน และรายได้จากค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าของโรงผลิตไฟฟ้า ซึ่งบริษัทเรียกเก็บจากบริษัทย่อยในอัตราที่ตกลงร่วมกัน
- ดอกเบี้ยรับ คือ ดอกเบี้ยจากเงินให้กู้ยืมระหว่างกันกับบริษัทย่อย
- เงินปันผลรับ คือ เงินปันผลของบริษัทย่อย ที่จ่ายปันผลจากผลประกอบการของบริษัทให้แก่ผู้ถือหุ้น
- ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ คือ ต้นทุนจากค่าเช่าและบริการสำนักงาน, ค่าเช่าพื้นที่บนหลังคา และค่าเช่าลานคอนกรีตสำหรับผลิตน้ำประปา ซึ่งบริษัทเรียกเก็บจากบริษัทย่อยในอัตราที่ตกลงร่วมกันเป็นรายเดือนตามสัญญา
- ต้นทุนการก่อสร้าง คือ ต้นทุนจากค่าจ้างงานก่อสร้างของบริษัทย่อย
- ค่าสาธารณูปโภค คือ การปันส่วนของต้นทุนค่าไฟฟ้าที่คงเหลือจากการขายไฟฟ้าให้แก่ลูกค้า และการใช้ไฟฟ้าของบริษัท เป็นค่าสาธารณูปโภค
- ค่าบริการพื้นที่ คือ ค่าบริการสำนักงานสาขาแห่งที่ 2 ของบริษัท เพื่อรองรับการติดต่อประสานงานกับลูกค้า และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรุงเทพฯ และปริมณฑล
- ค่าปรับผิวนัดชำระ คือ ค่าเบี้ยปรับผิวนัดชำระที่บริษัทชำระค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระในอัตราค่าปรับที่ตกลงกับเจ้าหนี้
- มูลค่าการซื้อสินทรัพย์ คือ มูลค่าการซื้อสินทรัพย์เพื่อขายของบริษัทย่อย
- มูลค่าการขายสินทรัพย์ คือ มูลค่าจากการขายสินทรัพย์ให้กับกรรมการบริษัท ในราคาขายที่สูงกว่ามูลค่าทางบัญชีของทรัพย์สิน
- ดอกเบี้ยจ่าย คือ เงินกู้ยืมจากกรรมการบริษัท เพื่อชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้การค้าของบริษัทย่อย โดยคิดอัตราดอกเบี้ยตามที่ตกลงร่วมกัน
- ลูกหนี้การค้า คือ ลูกหนี้ในกิจกรรมดำเนินงานของบริษัทย่อย
- ลูกหนี้อื่น คือ ลูกหนี้ที่นอกเหนือจากกิจกรรมดำเนินงานหลักของบริษัทย่อย อาทิ ค่านายหน้า, ค่าเชื่อมโยงระบบไฟฟ้าของโรงผลิตไฟฟ้า, ค่าไฟฟ้าในการผลิตน้ำประปา เป็นต้น
- เงินทดรองรับ คือ เงินที่กรรมการทดรองจ่ายเงินในธุรกรรมบางส่วนของบริษัทไปก่อน โดยบริษัทชำระคืนเงินทดรองรับโดยไม่มีการคิดดอกเบี้ย
- เงินทดรองจ่าย คือ เงินที่บริษัทให้การสนับสนุนทางการเงินแก่บริษัทย่อยเพื่อใช้ในการดำเนินงาน ทั้งนี้เพื่อความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ
- เจ้าหนี้การค้า คือ เจ้าหนี้ที่เกิดจากการทำธุรกรรมการค้าหลักโดยปกติของบริษัท อาทิ ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา เป็นต้น
- เจ้าหนี้อื่น คือ เจ้าหนี้ที่ไม่ได้เกิดจากการทำธุรกรรมการค้าหลักของบริษัท อาทิ เงินมัดจำ เงินประกัน เป็นต้น
- เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์ คือ เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สินสำหรับงานรับเหมาก่อสร้างอาคารโรงงานและคลังสินค้า รวมถึงระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้กับบริษัท ในส่วนที่บริษัทยังค้างชำระ ณ วันสิ้นงวด

- เจ้าหนี้เงินมัดจำ คือ ค่ามัดจำการเช่าพื้นที่ของบริษัทย่อย ซึ่งเป็นนโยบายที่บริษัทต้องเรียกเก็บค่ามัดจำพื้นที่จากลูกค้าทุกรายที่เช่าพื้นที่ของบริษัท
- ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย คือ ดอกเบี้ยจ่ายในการผิดชำระหนี้ค่าไฟฟ้ากับบริษัทย่อย
- เงินให้กู้ยืมระยะสั้น คือ เงินให้กู้ยืมในกิจกรรมการดำเนินงานของบริษัทย่อย
- เงินกู้ยืมระยะยาว คือ เงินกู้ยืมจากกรรมการบริษัทในรูปแบบของตัวสัญญาใช้เงิน เพื่อชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บริษัทย่อย ซึ่งมีการคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราที่ตกลงกัน โดยมีเงื่อนไขการชำระหนี้คืนเมื่อเจ้าหนี้ทวงถาม
- หนี้สินตามสัญญาเช่า คือ หนี้สินตามสัญญาเช่าสำนักงานสาขา โดยคิดค่าเช่าในอัตราสูงกว่าอัตราค่าเช่าสำนักงานในพื้นที่ใกล้เคียง
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย คือ ดอกเบี้ยค้างจ่ายจากเงินกู้ยืมจากกรรมการบริษัท เพื่อชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้การค้าของบริษัทย่อย โดยคิดอัตราดอกเบี้ยตามที่ตกลงร่วมกัน

ดังนั้น คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจึงเห็นว่าการทำรายการระหว่างกันของบริษัทที่เกิดขึ้นในปี 2565 มีความจำเป็นและมีความสมเหตุสมผล

9.2.5 มาตรการหรือขั้นตอนในการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

บริษัทมีการกำหนดมาตรการในการทำรายการระหว่างกันของบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งว่า ผู้บริหารหรือผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถเข้ามามีส่วนในการอนุมัติรายการดังกล่าวได้ โดยการพิจารณาแต่ละรายการได้มีการคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทเป็นหลักและได้มีการเปรียบเทียบราคาที่จะทำการซื้อขายทรัพย์สินตามราคาตลาด หรือราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ นอกจากนี้ บริษัทได้จัดให้คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเข้ามาพิจารณารายการและให้ความเห็นต่อรายการระหว่างบริษัท และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งกัน โดยคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงได้พิจารณารายการระหว่างกันและมีความเห็นว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล

9.2.6 นโยบายหรือแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการเข้าทำรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต โดยจะมีการกำหนดเงื่อนไขต่าง ๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติในราคาตลาด ซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้ บริษัทจะได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงหรือผู้เชี่ยวชาญอิสระพิจารณาตรวจสอบ และให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย

ทั้งนี้ หากมีรายการระหว่างกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดในอนาคต บริษัทจะได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัท



ส่วนที่ 3 งบการเงิน

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และเฉพาะของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงิน เฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและหมายเหตุประกอบงบการเงินเฉพาะกิจการ รวมถึงสรุปนโยบาย การบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และผลการดำเนินงานรวมและ ผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทฯ และบริษัทฯ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของ ผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 26 บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียนในปี 2548 โดยนำผลจากการลดทุนชดเชยกับบัญชีขาดทุนสะสมทั้งจำนวนก่อนนำมาชดเชยกับบัญชีส่วนต่ำกว่า มูลค่าหุ้น ทำให้บริษัทฯ มีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นคงเหลือ จำนวนเงิน 264.64 ล้านบาท อย่างไรก็ตามสภาวิชาชีพ บัญชี ได้มีการผ่อนปรนให้ใช้วิธีการลดทุนที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ให้หมดแทนการแก้ไขข้อผิดพลาดของการบันทึกบัญชีดังกล่าว ซึ่งตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2564 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2564 พิจารณานุมัติให้มีการขยายระยะเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 5 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2569) ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขในเรื่องนี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

การรับรู้รายได้จากการให้เช่าและบริการ

บริษัทฯ รับรู้รายได้จากการให้เช่าและบริการตามนโยบายการบัญชีที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5.16 รายได้ดังกล่าวเป็นรายการที่มีสาระสำคัญต่องบการเงินและเป็นตัวชี้วัดหลักในแง่ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ รายได้ดังกล่าวขึ้นอยู่กับสัญญาเช่าและสัญญาบริการกับลูกค้าหลายราย ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงพิจารณาการรับรู้รายได้จากการให้เช่าและบริการเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบในเรื่องความถูกต้องและครบถ้วนในการรับรู้รายได้ดังกล่าว

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้จากการให้เช่าและบริการโดยการ

- การประเมินและทดสอบความมีประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ ที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบ ทำความเข้าใจ และเลือกตัวอย่างมาสุ่มทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่บริษัทฯ ออกแบบไว้
- สุ่มตัวอย่างรายการรายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกิดขึ้นในระหว่างปีเพื่อตรวจสอบกับเอกสารประกอบงบการเงินบัญชี เช่น สัญญาเช่า สัญญาบริการ ใบแจ้งหนี้ และหลักฐานการรับเงิน เพื่อตรวจสอบการรับรู้รายได้ว่าเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาและสอดคล้องกับนโยบายการบัญชีของบริษัทฯ
- กระหยดยอดรายได้จากการให้เช่าและบริการตามอัตราและระยะเวลาที่ระบุตามสัญญาเช่าและสัญญาบริการทุกสัญญากับรายได้จากการให้เช่าและบริการที่บันทึกไว้เพื่อตรวจสอบความถูกต้องและครบถ้วนของการรับรู้รายได้

การรับรู้รายได้ค่าก่อสร้าง

บริษัทฯ รับรู้รายได้ค่าก่อสร้างตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จจากการประเมินของวิศวกร โดยบริษัทฯ ได้เปิดเผยนโยบายการรับรู้รายได้จากสัญญาก่อสร้างไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5.16 เนื่องจากกระบวนการในการวัดมูลค่า รวมถึงรอบระยะเวลาที่เหมาะสมในการรับรู้รายได้นั้นเป็นเรื่องที่ต้องใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารในการประเมินความสำเร็จของงาน ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงพิจารณาว่าการรับรู้รายได้ค่าก่อสร้างเป็นรายการที่มีผลกระทบต่องบการเงินโดยรวมอย่างเป็นสาระสำคัญเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้ค่าก่อสร้างโดยการ

- สอบถามฝ่ายวิศวกรของโครงการที่รับผิดชอบและทำความเข้าใจกระบวนการที่บริษัทฯ
- ใช้ประเมินขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างและพิจารณาความสมเหตุสมผลของการประเมิน ความสำเร็จของงานก่อสร้าง
- ประเมินและทดสอบความมีประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบันทึกต้นทุนการก่อสร้าง โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบ ทำความเข้าใจ และ
- สุ่มเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่บริษัทฯ ออกแบบไว้
- สุ่มเลือกตัวอย่างเพื่อตรวจสอบต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงกับเอกสารประกอบรายการ
- ประเมินความรู้ความสามารถของวิศวกร และสุ่มเลือกตัวอย่างสัญญารับเหมาก่อสร้าง
- เพื่อสอบทานการประเมินขั้นความสำเร็จของงาน รวมทั้งเข้าสังเกตการณ์สถานที่ก่อสร้างร่วมกับวิศวกรของโครงการ

- สอบทานการประมาณการต้นทุนการก่อสร้างโดยพิจารณาจากความคืบหน้าของการก่อสร้าง และต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง
- วิเคราะห์เปรียบเทียบขั้นความสำเร็จของงานที่ประมาณโดยวิศวกรของโครงการกับ ความสำเร็จของงานที่เกิดจากต้นทุนก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงจนถึงวันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีกับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างและตรวจสอบสาเหตุของผลต่างของสองวิธี
- วิเคราะห์เปรียบเทียบอัตรากำไรขั้นต้นเพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้น

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต้องงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงิน เฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมี การแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามี การแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบ เพื่อให้มี การดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่องเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหาร มีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทาง การเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็น การรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริต

หรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและ การสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปร่วมกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุด ในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญ ในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่า ไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

(นางสาววรารณ อินุสประสิทธิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 7881

บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	10,119,686	9,744,283	4,021,893	5,107,484
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7	23,354,632	16,578,045	35,930,133	14,716,870
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	8	272,286	-	272,286	-
เงินให้ผู้ซื้อระยะสั้นแก่กิจการอื่น	9	-	-	-	-
งานระหว่างก่อสร้าง		-	-	-	2,504,933
สินค้าคงเหลือ		3,385,698	1,317,020	2,245,811	-
สินทรัพย์ภายในได้ของงวดปัจจุบัน		1,790,108	1,643,144	1,785,924	1,631,751
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	10	958,125	-	556,500	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		39,880,535	29,282,492	44,812,547	23,961,038
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	11	8,675,932	8,675,932	9,000,000	9,000,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	-	147,727,124	147,011,124
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	14	714,220,104	720,743,940	592,289,927	599,669,715
สินทรัพย์สิทธิการใช้	15.1	9,432,137	4,036,255	9,432,137	4,036,255
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	16	53,988	8	53,988	8
เงินฝากธนาคารที่ติดการะค้ำประกัน	17	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		6,063,529	32,987,797	6,033,082	6,178,739
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		744,445,690	772,443,932	770,536,258	771,895,841
รวมสินทรัพย์		784,326,225	801,726,424	815,348,805	795,856,879

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชี		20,883,583	20,060,842	20,883,583	20,060,842
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	33,974,227	34,192,231	56,474,478	41,001,303
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	8	2,081,627	96,587	2,081,627	96,587
ประมาณการหนี้สินผลขาดทุนของโครงการ		-	65,971	-	65,971
ส่วนของหนี้สินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	12,187,284	12,808,310	12,187,284	12,808,310
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	21	-	2,875,272	-	2,875,272
หนี้สินตามสัญญาเช่า	15.2	4,237,178	1,282,298	4,237,178	1,282,298
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	36.3	-	500,000	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	36.3	1,300,000	-	1,300,000	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		54,616	44,354	-	-
เงินประกันการซื้อหุ้น	22	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000
ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	23	25,212,142	22,962,142	25,212,142	22,962,142
รวมหนี้สินหมุนเวียน		129,930,657	124,888,007	152,376,292	131,152,725
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	20	101,156,210	105,069,648	101,156,210	105,069,648
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	21	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	36.3	-	-	31,674,000	32,124,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	15.2	5,386,599	2,666,144	4,023,153	2,666,144
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		108,333,430	108,333,430	108,333,430	108,333,430
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ					
ผลประโยชน์พนักงาน	24	3,376,584	2,095,400	3,323,221	2,064,743
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		19,680,233	17,841,635	20,031,183	18,180,991
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		237,933,056	236,006,257	268,541,197	268,438,956
รวมหนี้สิน		367,863,713	360,894,264	420,917,489	399,591,681

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	25				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 561,144,020 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		561,144,020	561,144,020	561,144,020	561,144,020
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 561,144,020 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		561,144,020	561,144,020	561,144,020	561,144,020
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น	26	(283,100,289)	(283,100,289)	(283,100,289)	(283,100,289)
ส่วนเกินทุนอื่น		1,265,589	1,119,792	16,555,193	16,555,193
กำไร(ขาดทุน)สะสม					
จัดสรรแล้ว					
ทุนสำรองตามกฎหมาย	28	946,000	946,000	946,000	946,000
ยังไม่ได้จัดสรร		(359,597,241)	(339,737,042)	(334,447,329)	(332,613,447)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		433,333,721	433,333,721	433,333,721	433,333,721
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		353,991,800	373,706,202	394,431,316	396,265,198
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	13	62,470,712	67,125,958	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		416,462,512	440,832,160	394,431,316	396,265,198
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		784,326,225	801,726,424	815,348,805	795,856,879

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)					
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
รายได้					
รายได้จากการให้เช่าและบริการ		61,739,662	60,937,774	64,263,399	64,064,963
รายได้จากการขาย		6,541,798	6,782,240	-	-
รายได้ค่าก่อสร้าง		8,320,037	2,628,292	18,820,038	1,605,869
รวมรายได้		76,601,497	70,348,306	83,083,437	65,670,832
ต้นทุน					
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ		(15,140,660)	(18,241,664)	(18,839,542)	(21,096,948)
ต้นทุนขาย		(8,159,619)	(7,311,011)	-	-
ต้นทุนการก่อสร้าง		(6,540,138)	(6,202,418)	(14,045,604)	(1,056,007)
รวมต้นทุน		(29,840,417)	(31,755,093)	(32,885,146)	(22,152,955)
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น		46,761,080	38,593,213	50,198,291	43,517,877
รายได้อื่น		5,056,236	9,943,028	4,154,856	10,785,365
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	86,384,151	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ		(2,710,409)	(3,002,796)	(2,695,035)	(2,947,459)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(43,343,778)	(43,026,572)	(39,574,942)	(39,743,460)
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย		-	-	-	(25,415,196)
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย		-	-	(784,000)	(465,976)
ขาดทุนจากการเลิกบริษัทย่อย	12	-	(71,928)	-	(1,999,700)
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น		(19,042,535)	(11,462,597)	(492,294)	(10,981,695)
กำไร(ขาดทุน)จากการกิจกรรมดำเนินงาน		(13,279,406)	77,356,499	10,806,876	(27,250,244)
ต้นทุนทางการเงิน		(9,845,737)	(10,728,888)	(11,512,357)	(12,072,044)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		(23,125,143)	66,627,611	(705,481)	(39,322,288)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	30.1	(104,309)	(44,354)	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		(23,229,452)	66,583,257	(705,481)	(39,322,288)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น					
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ผลกำไรจากการตราสินค้าใหม่ - สุทธิจากภาษี	30.2	-	99,004,000	-	99,004,000
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่					
ของผลประโยชน์งานที่กำหนดไว้ - สุทธิจากภาษี	30.2	(1,140,196)	(211,694)	(1,128,401)	(198,949)
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง		(1,140,196)	98,792,306	(1,128,401)	98,805,051
รวมกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		(1,140,196)	98,792,306	(1,128,401)	98,805,051
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		(24,369,648)	165,375,563	(1,833,882)	59,482,763
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		(18,725,566)	66,462,234		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(4,503,886)	121,023		
รวม		(23,229,452)	66,583,257		
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		(19,860,199)	165,259,567		
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(4,509,449)	115,996		
รวม		(24,369,648)	165,375,563		
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		(0.0334)	0.1184	(0.0013)	(0.0701)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หมายเหตุประกอบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สอนอุตสาหกรรม วินโคส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

[illegible]

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)				
หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(23,229,452)	66,583,257	(705,481)	(39,322,288)
ปรับรายการที่กระทบกำไร(ขาดทุน)เป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
การปรับปรุงด้วยค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	104,309	44,354	-	-
การปรับปรุงด้วยเงินปันผลรับ	(10,230)	(51,000)	(8,302)	(927,341)
การปรับปรุงด้วยดอกเบี้ยรับ	(345,547)	(15,384)	(336,539)	(697,846)
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินเบิกเกินบัญชี	1,118,993	1,127,621	1,118,993	1,127,621
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม				
ระยะยาวจากสถาบันการเงิน	7,980,608	8,291,833	7,980,608	8,279,183
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม				
ระยะยาวจากกิจการอื่น	160,324	719,699	160,324	719,699
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม				
ระยะยาวจากบุคคลอื่น	-	289,225	-	-
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่า	491,878	242,929	491,878	242,929
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	57,581	-	-
การปรับปรุงดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	93,936	-	1,760,555	1,702,612
การปรับปรุงหนี้สูญ	-	94,992	-	-
การปรับปรุงผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-ลูกหนี้การค้าและ				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	19,042,535	4,045	492,294	(476,857)
การปรับปรุงผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	11,458,552	-	11,458,552
การปรับปรุงผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินทุนในบริษัทย่อย	-	-	784,000	465,976
การปรับปรุงผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	940,704	-	-	-
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินทุนในบริษัทย่อย	-	(86,384,151)	-	25,415,196
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการเลิกบริษัทย่อย	-	71,928	-	1,999,700
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(6,593,069)	3,184,351	(22,396,507)	(4,495,728)
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(272,286)	-	(272,286)	-
การปรับปรุงด้วยงานระหว่างก่อสร้าง(เพิ่มขึ้น)ลดลง	-	(348,449)	2,504,933	(2,504,933)
การปรับปรุงด้วยสินค้างคงเหลือ(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(2,074,412)	(227,508)	(2,245,811)	-
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์ที่ไม่มีหมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	280,125	(146,399)	280,125	(200,000)
การปรับปรุงด้วยจำหน่ายหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	4,459,879	6,546,096	8,940,791	15,215,360
การปรับปรุงด้วยหนี้สินที่เกิดจากสัญญาเพิ่มขึ้น(ลดลง)	1,985,041	20,008,053	1,985,041	96,587
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	(5,964)	-	(6,482)	-
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการปรับมูลค่าสุทธิธรรม	(18,125)	-	(4,000)	-
การปรับปรุงด้วยหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	1,838,599	(538,640)	2,121,385	(577,857)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	15,890,027	13,832,724	9,025,793	8,601,031
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้างคงเหลือ (กลับรายการ)	5,734	(1,254)	-	-
ตัดจำหน่ายกำไรหรือการรับรู้จากการขายและเช่ากลับ	(1,663,236)	-	(689,346)	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)				
หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)				
การปรับปรุงด้วยสำรองผลขาดทุนของโครงการ (กลับรายการ)	(65,971)	3,662,851	(65,971)	65,971
การปรับปรุงด้วยประมาณการลดหนี้	338,579	-	338,579	-
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	320,987	230,007	310,077	200,505
เงินสดจ่ายประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	(135,000)	-	(135,000)	-
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	2,250,000	2,315,281	2,250,000	2,315,281
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(280,373)	(179,296)	(280,373)	(179,275)
การปรับปรุงด้วย(กำไร)ขาดทุนจากการขายและเช่ากลับ	-	-	556,238	-
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการตัดจำหน่ายภาษีเงินได้	487,056	4,155,339	482,947	320,023
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)การดำเนินงาน	23,095,649	55,028,637	14,438,463	28,844,101
ดอกเบี้ยรับ	19,685	15,384	10,677	9,534
ภาษีเงินได้รับคืน(จ่ายออก)	(267,509)	(1,723,140)	(165,174)	(1,631,751)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	22,847,825	53,320,881	14,283,966	27,221,884
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	590,847	-	391,437	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	(1,524,883)	-	(937,455)	-
เงินสดรับ(จ่าย)จากการจำหน่ายเงินทุนในบริษัทย่อย	-	(103,471)	(1,500,000)	50,000
เงินสดจ่ายจากการเลิกบริษัทย่อย	-	(90,961)	-	-
เงินสดรับในเงินปันผล	10,230	51,000	8,302	927,341
เงินสดจ่ายในเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	-	-	(4,630,000)
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	6,010,274	1,120,758	6,010,274	1,118,457
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(7,122,860)	(3,237,502)	(185,381)	(737,256)
เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่างานก่อสร้าง	(10,000)	(26,800,000)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์สิทธิการใช้	-	(240,000)	-	(240,000)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(62,000)	-	(62,000)	-
เงินสดจ่ายเจ้าหน้าที่ค่าทรัพย์สิน	(1,212,730)	-	-	(1,683,645)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(3,321,122)	(29,300,176)	3,725,177	(5,195,103)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินเบิกเกินบัญชี	822,741	(411,415)	822,741	(411,415)
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(5,294,436)	(4,603,355)	(5,294,436)	(4,573,116)
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	(2,893,587)	(4,041,755)	(2,893,587)	(4,041,755)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน (ต่อ)				
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น	-	(547,635)	-	-
เงินสดรับเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2,400,000	-	2,400,000	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	(1,100,000)	-	(1,100,000)	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(3,991,256)	(2,221,555)	(3,991,256)	(2,221,554)
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	-	-	(450,000)	(650,000)
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(500,000)	(850,000)	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายเงินเบิกเกินบัญชี	(1,118,993)	(1,127,621)	(1,118,993)	(1,127,621)
ดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(6,705,564)	(7,426,884)	(6,705,564)	(7,426,884)
ดอกเบี้ยจ่ายและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น	(102,193)	(475,381)	(102,193)	(475,381)
ดอกเบี้ยจ่ายในเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลอื่น	-	(341,885)	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(6,566)	(57,619)	-	-
เงินสดจ่ายในเงินกู้ยืมระยะสั้นตามสัญญาเช่า	(572,990)	-	(572,990)	-
เงินสดจ่ายในค่าธรรมเนียมในการจัดหาหนี้สินตามสัญญาเช่า	(88,456)	-	(88,456)	-
เงินสดจ่ายเงินปันผลของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	(641,184)	-	-
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(19,151,300)	(22,746,289)	(19,094,734)	(20,927,726)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	375,403	1,274,416	(1,085,591)	1,099,055
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	9,744,283	8,469,867	5,107,484	4,008,429
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	10,119,686	9,744,283	4,021,893	5,107,484

6

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลบริษัทและลักษณะธุรกิจ

บริษัทฯ จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2528 และได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัท

มหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2536 ทะเบียนเลขที่ 0107536000391

สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ก.ม. 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอ
บางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ประเทศไทย

สำนักงานสาขา 1 ตั้งอยู่เลขที่ 105/2 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด ก.ม. 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอ
บางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ประเทศไทย

สำนักงานสาขา 2 ตั้งอยู่เลขที่ 50/9 ซอยแสงเงิน แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการขายหรือให้เช่าพื้นที่ในเขตปลอดอากร โดยบริษัทฯ
ได้รับอนุมัติจากกรมศุลกากรโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 97 ตรี แห่งพระราชบัญญัติ
ศุลกากร พ.ศ. 2469 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติศุลกากร (ฉบับที่ 18) พ.ศ. 2543
ให้เปิดดำเนินการเขตปลอดอากรเพื่อการพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม ชื่อ “เขตปลอดอากร
วินโคสต์” ตั้งแต่วันที่ 30 มิถุนายน 2548 เป็นต้นไป โดยไม่มีการกำหนดวันสิ้นสุด แต่ในกรณี
ที่ผู้ได้รับอนุมัติให้จัดตั้งเขตปลอดอากรไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่อธิบดีประกาศกำหนดจนเป็นเหตุ
ให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรง อธิบดีมีอำนาจเพิกถอนการอนุมัติหรือจัดการอย่างหนึ่งอย่างใด
และธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์
ธุรกิจผลิตและจำหน่ายน้ำประปา

1.2 ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียน
ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวนเงิน 90.05 ล้านบาท และจำนวนเงิน 107.56
ล้านบาท ตามลำดับ และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนสูงกว่าสินทรัพย์
หมุนเวียนตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวนเงิน 95.61 ล้านบาท
และจำนวนเงิน 107.19 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทมีแผนธุรกิจในการสร้างรายได้เพิ่มจากการเพิ่มอัตราการเช่าพื้นที่เพิ่มพื้นที่อาคารโรงงาน คลังสินค้า ลานคอนกรีตให้เช่า และขยายโครงการสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาและขยายธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง สำหรับหนี้สินที่เกิดจากคดีความที่บริษัทฯ ถูกฟ้องร้อง บริษัทฯ ได้มีการเสนอแผนการจ่ายชำระหนี้กับทางเจ้าหนี้ โดยการขอผ่อนจ่ายชำระหนี้เป็นรายเดือนตามกระแสเงินสดของบริษัทฯ ปัจจุบันเจ้าหนี้อยู่ระหว่างการพิจารณารวมถึงการจัดหาแหล่งเงินกู้ยืมระยะสั้นมาเพื่อเสริมสภาพคล่อง ดังนั้นงบการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ จึงได้จัดทำตามเกณฑ์การดำเนินงานต่อเนื่อง

2. เกณฑ์การจัดทำงานการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชีและกฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง
- 2.2 การจัดรายการในงบการเงินเป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน
- 2.3 ในการจัดทำงานการเงินเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารของบริษัทฯ ต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวข้องรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์และหนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ได้ประมาณการไว้
- 2.4 รายงานทางการเงินฉบับภาษาไทยเป็นรายงานทางการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมายรายงานทางการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากรายงานทางการเงินฉบับภาษาไทย

3. เกณฑ์การจัดทำงานการเงินรวม

- 3.1 ในการจัดทำงานการเงินรวมถือหลักเกณฑ์การรวมเฉพาะบริษัทย่อยที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ภายหลังจากได้ตัดยอดคงเหลือ และรายการค้าระหว่างกันแล้ว บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในบริษัทย่อยตามอัตราส่วนดังนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อกิจการ	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		จัดตั้งในประเทศ	ประเภทกิจการ
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564		
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	51.00	51.00	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	87.85	87.62	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	55.64	55.64	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	51.00	51.00	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายน้ำประปา
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด	99.99	99.99	ประเทศไทย	ดำเนินธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์และจัดหาพื้นที่สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์แห่งที่ 2

- 3.2 เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 99.97 ในการจัดทำงานการเงินรวม บริษัทฯ คำนวณเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวเสมือนหนึ่งถือหุ้นร้อยละ 100
- 3.3 รอบระยะเวลาบัญชีของบริษัทย่อยสิ้นสุดวันเดียวกันกับของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
- 3.4 ในการจัดทำงานการเงินรวม บริษัทฯ ได้ตัดยอดสินทรัพย์และหนี้สินคงเหลือและรายการค้าระหว่างกันแล้ว
- 3.5 นโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยในส่วนของรายการบัญชีที่เหมือนกันใช้นโยบายการบัญชีเช่นเดียวกันกับบริษัทฯ

4. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

- 4.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน
- ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน
- การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทฯ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

- 4.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้มาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทประเมินแล้วว่าการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินนี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

- 5.1 เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทำงบการเงิน

เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้จัดทำงบการเงิน คือ เกณฑ์ราคาทุนเดิม โดยใช้ร่วมกับเกณฑ์อื่นๆ สำหรับสินทรัพย์และหนี้สินบางประเภทที่มีการใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าอื่น ได้เปิดเผยเกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

- 5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมเงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน ออมทรัพย์ และประจำไม่เกิน 3 เดือน ที่ไม่ติดภาระค้ำประกัน แต่ไม่รวมเงินเบิกเกินบัญชีซึ่งแสดงเป็นหนี้สินหมุนเวียน

- 5.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงในราคาทุนสุทธิด้วยค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชี ข้อ 5.6

- 5.4 สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา/หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

- สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเมื่อมีรายได้ที่รับรู้สะสมเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบัน และกลุ่มบริษัทจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกค้าไม่ได้ สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้การค้าเมื่อกิจการมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข เช่น เมื่อกิจการได้ให้บริการเสร็จสิ้นและลูกค้ารับมอบงาน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

- หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันที่เกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยกิจการยังมีภาระที่ต้องโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

- 5.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงตามราคาทุนตามวิธีเข้าก่อน-ออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า

ต้นทุนสินค้าประกอบด้วยต้นทุนที่ซื้อ หรือต้นทุนอื่นเพื่อให้สินค้าอยู่ในสถานที่และสภาพปัจจุบัน

มูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาที่จะขายได้จากการดำเนินธุรกิจปกติหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการขาย

- 5.6 เครื่องมือทางการเงิน

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

การจัดประเภทรายการขึ้นอยู่กับ โมเดลธุรกิจ (Business Model) ของกลุ่มบริษัทในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงินและลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงินตามลักษณะการวัดมูลค่าดังนี้

- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย
- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนหรือมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการเปลี่ยนแปลงหรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารหนี้ เงินลงทุนในตราสารทุนที่ถือไว้เพื่อค้า และ เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่ได้ถือไว้เพื่อค้า ซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ในการรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทรายการหนี้สินทางการเงินทั้งหมดที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ในการรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก กลุ่มบริษัทต้องวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงินหรือหนี้สินทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมบวกหรือหักด้วยต้นทุนการทำรายการซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มาหรือการออกสินทรัพย์ทางการเงินหรือหนี้สินทางการเงินนั้น ต้นทุนการทำรายการของสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนนั้นรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึง ได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะ ไม่มีการ โอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมากระหว่างหนี้สินที่มีอยู่อย่างหนึ่งกับหนี้สินที่มีอยู่อย่างหนึ่ง

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยจะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินอื่นที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น กลุ่มบริษัทใช้วิธีการทั่วไป (General approach) ในการวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายใน 12 เดือนหรือตลอดอายุสินทรัพย์ ขึ้นอยู่กับว่ามีการเพิ่มขึ้นของความเสียหายด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญหรือไม่ และรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าตั้งแต่เริ่มรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว

กลุ่มบริษัทประเมินความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว ณ ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานว่ามีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเมื่อแรกเริ่มหรือไม่ (เปรียบเทียบความเสี่ยงของการผิดสัญญาที่จะเกิดขึ้น ณ วันที่รายงาน กับความเสี่ยงของการผิดสัญญาที่จะเกิดขึ้น ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก)

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกัน และแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงิน ก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกิจการมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

5.7 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงด้วยราคาทุนหักด้วยผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

5.8 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดินแสดงตามราคาที่ตีใหม่หักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

สินทรัพย์ถาวรยกเว้นที่ดิน แสดงตามราคาทุน ณ วันเริ่มรายการหักค่าเสื่อมราคาสะสม และผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ราคาที่ดินใหม่สำหรับที่ดินคือมูลค่ายุติธรรม ซึ่งกำหนดจากการประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ โดยบริษัทฯ มีนโยบายที่จะให้ผู้ประเมินราคาอิสระประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวทุก 3-5 ปี และในระหว่างนี้หากมีปัจจัยอื่นใดที่มีผลกระทบต่อมูลค่าสินทรัพย์ บริษัทฯ จะจัดให้มีการประเมินราคาใหม่โดยผู้ประเมินราคาอิสระในปีนั้นๆ เพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

บริษัทฯ บันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ ดังนี้

- บริษัทฯ บันทึกการตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและบริษัทฯ ได้รับรู้ราคาที่สูงลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว

- บริษัทฯ รับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

ค่าเสื่อมราคาคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อาคารและส่วนปรับปรุงที่ดิน	5 และ 10 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 , 10 และ 25 ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	5 ปี
เครื่องมือ	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี
ระบบสาธารณูปโภค	5-20 ปี

งานระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุนโดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการ

ต้นทุนของการเปลี่ยนแปลงจะถูกรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ ต้นทุนของการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาตามเกณฑ์อายุการใช้งานโดยประมาณ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คำนวณจากผลต่างระหว่างเงินสดรับสุทธิกับมูลค่าตามบัญชีและรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

5.9 สัญญาเช่า

- กรณีกลุ่มบริษัทเป็นผู้เช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญา กลุ่มบริษัทประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญาเช่านั้นเป็นการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุสำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลสินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าโดยใช้ราคาทุน ซึ่งประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ปรับปรุงด้วยการจ่ายชำระใด ๆ ตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกใด ๆ ที่เกิดขึ้นและประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้หักด้วยสิ่งสูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับใด ๆ

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ซึ่งคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหากอัตรานั้นสามารถกำหนดได้ทุกเมื่อ แต่หากอัตรานั้น ไม่สามารถกำหนดได้ทุกเมื่อ กลุ่มบริษัทต้องใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท

การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่รวมอยู่ในการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่า ประกอบด้วย

- การจ่ายชำระคงที่ รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา
- การจ่ายชำระค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา ซึ่งการวัดมูลค่าเริ่มแรกใช้ดัชนีหรืออัตรา ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล
- จำนวนเงินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ
- ราคาใช้สิทธิเลือกซื้อ หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิเลือกซื้อ นั้น โดยราคาดังกล่าวเป็นค่าเช่าที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระในระหว่างการต่อสัญญาตามสิทธิเลือกซื้อ และ
- การจ่ายชำระค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลว่ากลุ่มบริษัทจะยกเลิกสัญญาเช่า

ในการใช้วิธีราคาทุน กลุ่มบริษัทต้องวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมและปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ กลุ่มบริษัทจะคิดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้โดยใช้วิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์สิทธิการใช้หรือวันสิ้นสุดอายุสัญญาเช่า

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

แล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน อย่างไรก็ตาม หากสัญญาเช่าโอนความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงให้แก่กลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่า หรือหากราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้สะท้อนว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิเลือกซื้อ กลุ่มบริษัทต้องคิดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้จากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์อ้างอิง อายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์สิทธิการใช้พิจารณาโดยใช้หลักการเดียวกันกับการพิจารณาอายุการใช้ประโยชน์ของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (โดยการปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เกี่ยวข้อง) เมื่อเกิดเหตุการณ์ดังต่อไปนี้

- มีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกในการซื้อสินทรัพย์อ้างอิง ในกรณีดังกล่าวหนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าใหม่โดยคิดลดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ปรับปรุงโดยใช้อัตราคิดลดที่ปรับปรุง
- มีการเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงดัชนีหรืออัตรา หรือการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ ในกรณีดังกล่าวหนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าใหม่โดยคิดลดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ปรับปรุงโดยใช้อัตราคิดลดเดิม (เว้นแต่การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าเป็นผลมาจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยลอยตัว ในกรณีดังกล่าวใช้อัตราคิดลดที่ปรับปรุง)
- มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าหรือและการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าไม่บันทึกเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหาก ในกรณีนี้หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าใหม่ขึ้นอยู่กับอายุสัญญาเช่าของสัญญาเช่าที่เปลี่ยนแปลงโดยคิดลดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ปรับปรุงด้วยอัตราคิดลดที่ปรับปรุง ณ วันที่การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล

เมื่อหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถูกวัดมูลค่าใหม่เพื่อสะท้อนการเปลี่ยนแปลงของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทต้องรับรู้จำนวนเงินของการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่โดยการปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ อย่างไรก็ตาม ถ้ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้มีมูลค่าลดลงจนเป็นศูนย์แล้ว และมีการลดลงเพิ่มเติมจากการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทต้องรับรู้จำนวนคงเหลือของการวัดมูลค่าใหม่ในกำไรหรือขาดทุน

สัญญาเช่าระยะสั้น และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ

กลุ่มบริษัทอาจเลือกที่จะไม่รับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น ซึ่งเป็นสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่า หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ กลุ่มบริษัทรับรู้การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

- กรณีกลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้เช่า

กลุ่มบริษัทพิจารณาเมื่อเริ่มแรกว่าแต่ละสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าการเงินหรือสัญญาเช่าดำเนินงาน ในการจำแนกประเภทสัญญาเช่าแต่ละครั้ง กลุ่มบริษัทต้องประเมินว่าสัญญานั้นโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์อ้างอิงที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับว่าสัญญาเช่ามีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนทั้งหมดหรือไม่ หากเป็นไปตามนั้น สัญญาเช่าดังกล่าวจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าเงินทุน หรือหากไม่เป็นไปตามนั้น สัญญาเช่าดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าทางการเงินบันทึกเป็นลูกหนี้สัญญาเช่าทางการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่า ผลต่างระหว่างยอดรวมของลูกหนี้เบื้องต้นกับมูลค่าปัจจุบันของลูกหนี้บันทึกเป็นรายได้ทางการเงินค้างรับ รายได้จากสัญญาเช่าระยะยาวรับรู้ตลอดอายุของสัญญาเช่าโดยใช้วิธีเงินลงทุนสุทธิซึ่งสะท้อนอัตราผลตอบแทนคงที่ทุกงวด ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกทั้งหมดอยู่ในการวัดมูลค่าลูกหนี้สัญญาเช่าทางการเงินเริ่มแรกและจะทยอยรับรู้โดยลดจากรายได้ตลอดอายุของสัญญาเช่า

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานรวมแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินในส่วนที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของกลุ่มบริษัทซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่า (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้จ่ายให้แก่ผู้เช่า) รับรู้ด้วยวิธีเส้นตรงตลอดช่วงเวลาการให้เช่า

5.10 ค่าความนิยม

ค่าความนิยมวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อจากมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่โอนให้ซึ่งรวมถึงการรับรู้จำนวนส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อหักด้วยมูลค่าสุทธิ (มูลค่ายุติธรรม) ของสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมาซึ่งวัดมูลค่า ณ วันที่ซื้อ ภายหลังจากการรับรู้เริ่มแรก ค่าความนิยมจะถูกวัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนหักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

5.11 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน แสดงตามราคาทุน ณ วันเริ่มรายการหักค่าตัดจำหน่ายสะสม และผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณระยะเวลา 5 ปี

5.12 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้ หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่ากลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์แล้วแต่ ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสด ในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้จำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้มาจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้น ผู้ซื้อกับผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระ ในลักษณะของผู้ที่ไม่มีมีความเกี่ยวข้องกัน

รายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในปีก่อนได้หมดไปหรือลดลงกลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในปีก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นหากกิจการไม่เคยรับรู้ ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในปีก่อนๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

5.13 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืมรับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมหักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้น เงินกู้ยืมวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย

ค่าธรรมเนียมที่จ่ายไปเพื่อให้ได้เงินกู้มาจะรับรู้เป็นต้นทุนการจัดทำรายการเงินกู้ในกรณีที่มีความเป็นไปได้ที่จะใช้วงเงินกู้บางส่วนหรือทั้งหมด ในกรณีนี้ค่าธรรมเนียมจะรอการรับรู้จนกระทั่งมีการถอนเงิน หากไม่มีหลักฐานที่มีความเป็นไปได้ที่จะใช้วงเงินบางส่วนหรือทั้งหมด โดยค่าธรรมเนียมดังกล่าวจะมีการรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายล่วงหน้าสำหรับการให้บริการสภาพคล่องและตัดจำหน่ายตามระยะเวลาของวงเงินกู้ที่เกี่ยวข้อง

เงินกู้ยืมจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนเมื่อกลุ่มบริษัทไม่มีสิทธิอันปราศจากเงื่อนไขให้เลื่อนชำระหนี้ออกไปอีกเป็นเวลานานไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

5.14 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น

กลุ่มบริษัทรับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ผลประโยชน์ระยะยาว

โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้

กลุ่มบริษัทประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานหลังจากออกจากงานของพนักงานเพื่อจ่ายเป็นเงินชดเชยให้แก่พนักงานเมื่อเลิกจ้างตามกฎหมายแรงงานของประเทศไทยด้วยเทคนิคการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ และแสดงเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียน ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของพนักงานจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเพื่อกระจายต้นทุนดังกล่าวตลอดระยะเวลาของการจ้างงาน

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่สำหรับผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

5.15 ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายจ่ายที่จะได้รับคืนบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อการได้รับคืนคาดว่าจะได้รับอย่างแน่นอนเมื่อได้ชำระประมาณการหนี้สินไปแล้ว

5.16 การรับรู้รายได้

- รายได้จากการให้เช่าและบริการรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาที่หนึ่งตามอายุสัญญาเช่าและสัญญาบริการโดยคำนวณจากอัตราค่าเช่าและอัตราค่าบริการที่กำหนดในสัญญา
- รายได้จากการขายรับรู้เมื่อได้มีการโอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว
- รายได้จากสัญญาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าสัญญาก่อสร้างโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติตามเดียว กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากการก่อสร้างตลอดช่วงเวลาที่ก่อสร้าง โดยใช้วิธีผลลัพธ์ในการวัดขั้นความสำเร็จของงานซึ่งประเมินโดยวิศวกรหรือผู้ควบคุมโครงการ

กลุ่มบริษัทจะพิจารณาความน่าจะเป็นในการรับรู้รายได้ที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของสัญญา การเรียกร้องความเสียหาย ความล่าช้าในการส่งมอบงาน และค่าปรับตามสัญญา โดยจะรับรู้รายได้เฉพาะในกรณีที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนในระดับสูงมากกว่าจะไม่มีการกลับรายการที่มีนัยสำคัญของจำนวนรายได้ที่รับรู้สะสม

เมื่อมูลค่าและความสำเร็จของงานตามสัญญาไม่สามารถวัดได้อย่างสมเหตุสมผล รายได้จะรับรู้ได้ตามต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงที่คาดว่าจะได้รับคืนเท่านั้น

- รายได้อื่นรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง
- รายได้จากรอคอยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

- ต้นทุนในการได้มาซึ่งสัญญา

กลุ่มบริษัทบันทึกค่านายหน้าที่ยจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งสัญญาที่ทำกับลูกค้าเป็นสินทรัพย์และตัดเป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง

5.17 การรับรู้ค่าใช้จ่าย

- ต้นทุนงานก่อสร้าง

ต้นทุนในการรับเหมาก่อสร้างประกอบด้วยต้นทุนค่าวัสดุ ค่าแรง ค่ารับเหมาก่อสร้างช่วง ค่าบริการ และค่าใช้จ่ายอื่น

ต้นทุนค่าก่อสร้างรับรู้เมื่อต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับภาระที่ต้องปฏิบัติตามสัญญาที่ได้ทำเสร็จได้เกิดขึ้นแล้ว โดยจะบันทึกสำรองเพื่อผลขาดทุนสำหรับโครงการทั้งจำนวนเมื่อทราบแน่ชัดว่าโครงการนั้นจะประสบผลขาดทุน

- ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

5.18 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นซึ่งจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นเช่นเดียวกัน

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากรโดยใช้หลักเกณฑ์และอัตราภาษีที่ประกาศใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าวสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีดังกล่าวจะถูกทบทวน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาและจะปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

5.19 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรหรือขาดทุนสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายและเรียกชำระแล้วในระหว่างปีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

ไม่มีการคำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลดเนื่องจากไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่า

5.20 การจัดสรรกำไรสะสม

การจัดสรรกำไรสะสมเป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 โดยบริษัทฯ จะจัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย เมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

5.21 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่จะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือจะจ่ายเพื่อโอนหนี้สินในรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ร่วมตลาด ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีความคล่องที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาดเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกลุ่มบริษัทสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า

ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อมสำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1

ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

5.22 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีตอายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

การด้อยค่าของเงินลงทุน

ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของเงินลงทุน และบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า หากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าเงินลงทุน และการใช้ดุลยพินิจว่ามูลค่าเงินลงทุนดังกล่าวได้ลดลงอย่างมีสาระสำคัญและเป็นการถาวรหรือไม่

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณ ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานและมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกผลขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนจะตัดจำหน่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณและจะพิจารณาการด้อยค่าหากมีข้อบ่งชี้

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตาม โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งข้อสมมติฐานในการประมาณการดังกล่าวประกอบด้วยอัตราคิดลด จำนวนเงินเดือนที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอนาคต อัตราการลาออก และปัจจัยที่เกี่ยวข้องในเชิงประชากรศาสตร์ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ผลประโยชน์หลังออกจากงานที่เกิดขึ้นจริงนั้นอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณไว้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

คดีความฟ้องร้อง

บริษัทฯ ถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย ซึ่งฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องแล้วและรับรู้ประมาณการหนี้สินดังกล่าว ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อย่างไรก็ตาม ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณไว้

รายได้จากสัญญาก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากสัญญาก่อสร้างตลอดช่วงเวลาตามขั้นความสำเร็จของงาน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการวัดระดับความก้าวหน้าของงานเพื่อให้สะท้อนถึงผลการปฏิบัติงานของกิจการตามภาระที่ต้องปฏิบัติให้เสร็จสิ้น โดยอ้างอิงข้อมูลจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมโครงการและคำนึงถึงความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ในอดีต

สำรองเผื่อผลขาดทุนสำหรับโครงการก่อสร้าง

ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการก่อสร้างแต่ละ โครงการจากประมาณการต้นทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยพิจารณาจากความคืบหน้าของการก่อสร้าง ต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง ประกอบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าแรง และสถานการณ์ปัจจุบัน

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินสด	25,279	85,000	-	30,000
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	10,064,363	(61,656)	3,991,849	30,044
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	30,044	9,720,939	30,044	5,047,440
รวม	10,119,686	9,744,283	4,021,893	5,107,484

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ลูกหนี้การค้า	22,417,527	17,239,718	36,300,734	20,049,311
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(12,072,716)	(11,808,130)	(11,976,254)	(11,809,823)
ลูกหนี้การค้า-สุทธิ	10,344,811	5,431,588	24,324,480	8,239,488
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	15,280,800	13,103,333	13,876,632	8,422,498
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(2,270,979)	(1,956,876)	(2,270,979)	(1,945,116)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น-สุทธิ	13,009,821	11,146,457	11,605,653	6,477,382
รวม	23,354,632	16,578,045	35,930,133	14,716,870

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ลูกหนี้การค้า แยกตามอายุได้ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ลูกหนี้การค้าที่อยู่ในกำหนดชำระ	4,506,775	3,050,062	4,004,421	4,115,705
ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระ				
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 1-3 เดือน	4,129,311	1,335,712	5,300,675	1,905,048
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 3-6 เดือน	781,363	360,556	2,436,741	1,151,966
เกินกำหนดชำระตั้งแต่ 6-12 เดือน	609,465	632,044	10,705,291	971,050
เกินกำหนดชำระมากกว่า 1 ปี ขึ้นไป	12,390,613	11,861,344	13,853,606	11,905,542
รวม	22,417,527	17,239,718	36,300,734	20,049,311
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(12,072,716)	(11,808,130)	(11,976,254)	(11,809,823)
สุทธิ	10,344,811	5,431,588	24,324,480	8,239,488

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	5,042,063	4,353,947	4,109,494	4,278,661
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินทรัพย์	-	-	852,900	-
ต้นทุนในการได้มาซึ่งสัญญาที่ทำกับลูกค้า	470,732	652,308	470,732	652,308
ลูกหนี้อื่น	1,233,771	1,178,873	4,045,375	1,246,055
ลูกหนี้กรรมสรรพากร	3,751,618	3,892,583	-	-
อื่นๆ	4,782,616	3,025,622	4,398,131	2,245,474
รวม	15,280,800	13,103,333	13,876,632	8,422,498
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(2,270,979)	(1,956,876)	(2,270,979)	(1,945,116)
สุทธิ	13,009,821	11,146,457	11,605,653	6,477,382

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	(13,765,006)	(14,276,311)	(13,754,939)	(14,231,796)
เพิ่มขึ้นในระหว่างปี	(578,689)	(1,170,570)	(492,294)	(1,169,670)
โอนกลับในระหว่างปี	-	1,646,527	-	1,646,527
ลดลงจากการจำหน่ายเงินลงทุน ในบริษัทย่อย	-	35,348	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	(14,343,695)	(13,765,006)	(14,247,233)	(13,754,939)

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

8. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา/หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

8.1 ขอดคงเหลือตามสัญญา

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
มูลค่างานก่อสร้างรอเรียกเก็บ	272,286	-	272,286	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า	-	26,000	-	26,000
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	2,081,627	70,587	2,081,627	70,587
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญา	2,081,627	96,587	2,081,627	96,587

8.2 รายได้ที่เราคาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ที่รับรู้ในอนาคตสำหรับ

ภาระตามสัญญาที่ทำกับลูกค้าที่ยังไม่ได้ปฏิบัติหรือยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น จำนวนเงิน 147.97 ล้านบาท

และจำนวนเงิน 0.03 ล้านบาท ตามลำดับ

9. เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม /	งบการเงินรวม /
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	11,458,552	11,458,552
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(11,458,552)	(11,458,552)
สุทธิ	-	-

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น มีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม /	งบการเงินรวม /
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ขอดคงเหลือต้นปี	11,458,552	-
บวก รับโอนเป็นเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	13,140,000
หัก รับชำระด้วยยานพาหนะ	-	(1,681,448)
ขอดคงเหลือปลายปี	11,458,552	11,458,552

10. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นมีรายการ

เคลื่อนไหวดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	สำหรับปี	สำหรับปี
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2565
มูลค่าตามบัญชีต้นปี	-	-
ซื้อตราสารทุน	1,524,883	937,455
จำหน่ายตราสารทุน	(590,847)	(391,437)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายตราสารทุน	5,964	6,482
กำไร(ขาดทุน)จากการปรับมูลค่ายุติธรรม	18,125	4,000
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	958,125	556,500

11. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่นประกอบด้วย

ชื่อกิจการ	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าดีขิธรรม		รายได้เงินปันผล		มูลค่าดีขิธรรม		รายได้เงินปันผล	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด								
บริษัท โปร เอ็น เทค โน โลยี จำกัด								
รวม								
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด								
บริษัท โปร เอ็น เทค โน โลยี จำกัด								
รวม								

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ก. รายละเอียดของบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัทย่อยในอัตราส่วน ดังนี้

ชื่อบริษัท	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ทุนชำระแล้ว		อัตราส่วนของการลงทุน		วิธีราคาทุน		รายได้เงินปันผล	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 2565	31 ธันวาคม 2564
			ร้อยละ	ร้อยละ				
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	80,000,000	80,000,000	51.00	51.00	40,800,000	40,800,000	-	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	39,000,000	39,000,000	55.64	55.64	21,699,980	21,699,980	-	788,725
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	80,705,680	79,205,680	87.85	87.62	70,896,880	69,396,880	-	87,616
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	8,000,000	8,000,000	51.00	51.00	4,079,970	4,079,970	-	-
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์ จำกัด	13,500,000	13,500,000	99.99	99.99	13,499,970	13,499,970	-	-
รวม					150,976,800	149,476,800	-	876,341
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนสุทธิ					(3,249,676)	(2,465,676)		
					147,727,124	147,011,124		

ข. การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ราคาสุทธิตามบัญชีต้นปี	147,011,124	174,432,780
เงินลงทุนเพิ่มขึ้น	1,500,000	-
จำหน่ายเงินลงทุน	-	(24,955,980)
เลิกบริษัท	-	(1,999,700)
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	(784,000)	(465,976)
ราคาสุทธิตามบัญชีสิ้นปี	147,727,124	147,011,124

การเปลี่ยนแปลงในบริษัทย่อย

บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหารของบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ลงทุนในหุ้นเพิ่มทุนของบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด จำนวน 150,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10.00 บาท จำนวนเงิน 1.50 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว จำนวน 7,089,688 หุ้น โดยบริษัทฯ มีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยในอัตราร้อยละ 87.85

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2564 เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 ได้มี มติอนุมัติให้บริษัทฯ จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด (บริษัทย่อย) ที่บริษัทฯ ถืออยู่จำนวน 2.65 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของจำนวนหุ้นที่จดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทย่อย ให้กับบุคคลอื่นในราคา 0.0189 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 50,000.00 บาท โดยผู้ซื้อจะรับโอนภาระผูกพันที่เกิดก่อนการซื้อขายหุ้นทั้งหมดตามบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 และบริษัทฯ ได้ทำสัญญาโอนหุ้นของบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ให้กับบุคคลอื่นเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564

รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด ณ วันจำหน่ายเงินลงทุน มีรายละเอียดดังนี้

	บาท
สินทรัพย์	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	153,471
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	20,622,620
งานระหว่างก่อสร้าง	178,947
สินค้าคงเหลือ	246,220
อุปกรณ์	1,555,804
สินทรัพย์ไม่มีหมุนเวียนอื่น	96,276
รวมสินทรัพย์	22,853,338
หนี้สิน	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	20,660,551
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	24,780,487
ประมาณการหนี้สินผลขาดทุนของโครงการ	21,235,933
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	222,088
เงินกู้ยืมจากบุคคลอื่น	6,640,646
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการอื่น	13,140,000
ประมาณการหนี้สินไม่มีหมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	157,230
รวมหนี้สิน	86,836,935
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชีของบริษัทย่อย	(63,983,597)

	บาท
สิ่งตอบแทนสุทธิจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	50,000
หัก มูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยตามบัญชีของบริษัทฯ	
ณ วันจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(63,983,597)
	64,033,597
บวก ค่าไร้อาคาร และอุปกรณ์คงเหลือระหว่างกัน	22,350,554
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	86,384,151
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	50,000
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดของบริษัทย่อย	
ณ วันจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(153,471)
กระแสเงินสดจ่ายจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(103,471)

บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทของบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ครั้งที่ 2/2564 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ได้มีมติอนุมัติเห็นชอบให้บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด จดทะเบียนเลิกกิจการและชำระบัญชี โดยเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 ได้มีการจดทะเบียนเลิกกิจการแล้ว

รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด ณ วันจดทะเบียนเลิกมีรายละเอียดดังนี้

	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	90,961
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(19,033)
มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิ ณ วันจดทะเบียนเลิก	71,928
มูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-
หัก มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สุทธิ ณ วันจดทะเบียนเลิก	(71,928)
ขาดทุนจากการเลิกบริษัทย่อย	(71,928)
สิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการเลิกบริษัทย่อย	-
หัก เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในบริษัทย่อย	(90,961)
เงินสดจ่ายในการเลิกบริษัทย่อย	(90,961)

13. ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทย่อยแต่ละรายของกลุ่มบริษัทที่มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมที่มีสาระสำคัญ ก่อนการตีรายการระหว่างกัน

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					รวม
	บริษัท คัมภีร์ โซล่า จำกัด	บริษัท วิน โทสท์ วอดเดอร์ ลิตเติ้ล จำกัด	บริษัท อะเซิมทรา เพาเวอร์ จำกัด	บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	รายการัดบัญชี	
ร้อยละของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	49	49	49	12.15	44.36	
สินทรัพย์หมุนเวียน	12,281,867	267,723	12,492,863	17,433,079	17,433,079	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	68,990,494	3,766,466	60,725,904	30,413,617	30,413,617	
หนี้สินหมุนเวียน	(6,001,507)	(2,404,323)	(14,816,274)	(3,599,488)	(3,599,488)	
หนี้สินไม่หมุนเวียน	(44,742)	-	(8,621)	-	-	
สินทรัพย์สุทธิ	75,226,112	1,629,866	58,393,872	44,247,208	44,247,208	
มูลค่าตามบัญชีของส่วน ได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	36,860,795	798,635	7,097,069	19,627,630	(1,913,417)	62,470,712
รายได้	7,445,302	488,265	16,575,911	5,198,505	5,198,505	
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(4,640,172)	(1,535,416)	(21,773,512)	2,350,507	2,350,507	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	(11,206)	-	(588)	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(4,651,378)	(1,535,416)	(21,774,100)	2,350,507	2,350,507	
กำไร(ขาดทุน)ที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,273,684)	(752,354)	(2,646,307)	1,042,662	125,797	(4,503,886)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่แบ่งให้กับส่วน ได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,279,175)	(752,354)	(2,646,379)	1,042,662	125,797	(4,509,449)
เงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วน ได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมดำเนินงาน	3,593,918	(47,730)	2,567,035	1,326,616	1,326,616	
เงินสดสุทธิ ได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมลงทุน	(1,926,023)	-	(2,390,796)	(17,832)	(17,832)	
เงินสดสุทธิ ได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมจัดหาเงิน	-	-	(100,000)	(1,222,970)	(1,222,970)	
เงินสดและรายการเทียบเท่า เงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	1,667,895	(47,730)	76,239	85,814	85,814	

เงินปันผลจ่ายให้แก่นักได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมดำเนินงาน

เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมลงทุน

เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564						(หน่วย : บาท)
บริษัท คัมภีร์ โซล่า จำกัด		บริษัท วิน โทสต์ วอดเดอร์ ลิตเติ้ล จำกัด	บริษัท อะเซิมทรา เพาเวอร์ จำกัด	บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	รายการบัญชี	
ร้อยละของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		49	49	12.38	44.36	รวม
สินทรัพย์หมุนเวียน		10,959,645	323,329	11,528,593	13,879,623	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		71,473,532	5,066,119	85,891,645	31,850,707	
หนี้สินหมุนเวียน		(2,532,416)	(2,224,166)	(18,744,879)	(3,833,628)	
หนี้สินไม่หมุนเวียน		(23,271)	-	(7,387)	-	
สินทรัพย์สุทธิ		79,877,491	3,165,282	78,667,972	41,896,702	
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		39,139,970	1,550,988	9,742,210	18,584,969	67,125,958
รายได้		9,713,044	640,356	22,458,519	5,409,214	
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		(408,103)	(1,663,023)	(769,956)	2,413,706	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		(9,418)	-	(3,326)	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม		(417,521)	(1,663,023)	(773,282)	2,413,706	
กำไรขาดทุนที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(199,970)	(814,881)	(95,351)	1,070,696	160,529
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่แบ่งให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(204,585)	(814,881)	(95,763)	1,070,696	160,529
เงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	12,384	628,800	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมดำเนินงาน		3,981,043	(911,352)	2,567,035	1,326,616	
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมลงทุน		(3,884,249)	1,282,000	(2,390,796)	(17,832)	
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้)ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน		(17,655)	(316,660)	(100,000)	(1,222,970)	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ		79,139	53,988	76,239	85,814	

14. ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ประกอบด้วย

รายการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564
ซื้อที่ดินทรัพย์สิน
รับโอน
ส่วนเกินทุนจากการควบกิจการ
รับโอนจากสินทรัพย์สิทธิการใช้
โอนออก
เพิ่มขึ้นจากการจำหน่ายเงินลงทุน
ลดลงจากการจำหน่ายเงินลงทุน
จำหน่ายที่ดินทรัพย์สิน
ตัดจำหน่ายที่ดินทรัพย์สิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ค่าเสื่อมราคาสะสม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564
ค่าเสื่อมราคาประจำปี
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่รับโอนจากสินทรัพย์สิทธิการใช้
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่เพิ่มขึ้นจากการจำหน่ายเงินลงทุน
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่ลดลงจากการจำหน่ายเงินลงทุน
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่จำหน่าย
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วนที่ตัดจำหน่าย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
มูลค่าตามบัญชี
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
ค่าเสื่อมราคาสุทธิ
2564 (รวมอยู่ในต้นทุนอาคารให้เช่าและบริหาร จำนวนเงิน 12.48 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวนเงิน 0.31 ล้านบาท)

ที่ดิน	ที่ดิน- ส่วนที่ราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	งบการเงินรวม เครื่องจักรและ ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ชนพาหนะ	ระบบ สารสนเทศ	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
27,605,849	417,912,151	346,429,692	111,530,385	53,451,701	1,036,121	41,831,679	59,687	999,857,265
-	-	51,316	695,023	215,019	2,794,494	9,140	6,898,778	10,663,770
-	-	566,640	3,941,935	-	-	-	-	4,508,575
-	123,755,000	-	-	-	-	-	-	123,755,000
-	-	-	-	-	3,544,000	-	-	3,544,000
-	-	(59,978)	(1,625,277)	-	-	-	(3,976,098)	(5,661,353)
-	-	3,674,162	19,465,289	-	426,833	2,273,441	-	25,839,725
-	-	-	(345,484)	(167,632)	(2,576,000)	-	-	(3,089,116)
-	-	-	-	(33,000)	(1,938,000)	(15,000)	-	(1,986,000)
-	-	-	-	-	-	(37,500)	-	(37,500)
27,605,849	541,667,151	350,661,832	133,661,871	53,466,088	3,287,448	44,061,760	2,982,367	1,157,394,366
-	-	(307,898,063)	(20,412,598)	(52,970,947)	(967,578)	(38,197,267)	-	(420,446,453)
-	-	(7,699,111)	(4,338,350)	(313,908)	(98,522)	(341,055)	-	(12,790,946)
-	-	-	-	-	(2,539,206)	-	-	(2,539,206)
-	-	(54,324)	(2,336,893)	-	(268,995)	(838,959)	-	(3,489,171)
-	-	-	220,538	128,977	1,183,797	-	-	1,533,312
-	-	-	-	30,721	998,819	14,998	-	1,044,538
-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500
-	-	(315,651,408)	(26,867,303)	(53,125,157)	(1,691,685)	(39,314,783)	-	(436,650,426)
27,605,849	541,667,151	35,010,334	106,794,568	340,931	1,595,763	4,746,977	2,982,367	720,743,940

12,790,946

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ที่ดิน	ที่ดิน- ส่วนที่ราคาเพิ่ม	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	งบการเงินรวม เครื่องจักรและ ติดตั้งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ชนพาหนะ	ระบบ สารสนเทศ	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
27,605,849	541,667,151	350,661,832	133,661,871	53,466,088	3,287,448	44,061,760	2,982,367	1,157,394,366
-	-	-	6,240,620	652,210	-	129,196	100,834	7,122,860
-	-	-	3,463,846	-	-	-	-	3,463,846
-	-	-	(1,896,231)	-	(803,000)	-	-	(2,699,231)
27,605,849	541,667,151	350,661,832	141,470,106	54,118,298	2,484,448	44,190,956	3,083,201	1,165,281,841
-	-	(315,651,498)	(26,867,303)	(53,125,157)	(1,691,685)	(39,314,783)	-	(436,650,426)
-	-	(7,248,653)	(6,248,242)	(319,596)	(336,290)	(278,924)	-	(14,431,705)
-	-	-	158,099	-	802,999	-	-	961,098
-	-	-	-	-	-	(940,704)	-	(940,704)
-	-	(322,900,151)	(32,957,446)	(53,444,753)	(1,224,976)	(40,534,411)	-	(451,061,737)
27,605,849	541,667,151	27,761,681	108,512,660	673,545	1,259,472	3,656,545	3,083,201	714,220,104

2565 (รวมอยู่ในต้นทุนอาคารให้เช่าและบริหาร จำนวนเงิน 14.11 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวนเงิน 0.32 ล้านบาท)

14,431,705

บริษัท สอนอุตสาหกรรม วินโคส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ที่ดิน	ที่ดิน- ส่วนที่เรียกว่าพื้นที่	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	งบการเงินสถานะกิจการ		ระบบสารสนเทศ	งบระหว่างก่อสร้าง	รวม
				เครื่องจักรและ อุปกรณ์	เครื่องใช้สำนักงาน			
27,605,849	27,605,849	343,530,052	1,390,072	52,832,537	-	19,198,281	-	862,468,942
	-	27,840	62,969	160,471	-	9,140	521,836	782,256
	-	506,663	-	-	-	-	-	506,663
	-	-	-	-	-	-	-	123,755,000
	-	-	-	-	5,225,448	-	-	5,225,448
27,605,849	-	-	-	-	(1,938,000)	(15,000)	-	(1,953,000)
	-	-	-	-	-	(37,500)	-	(37,500)
	-	-	-	-	-	-	(506,663)	(506,663)
	27,605,849	344,064,555	1,453,041	52,993,008	3,287,448	19,154,921	15,173	990,241,146
	-	-	(308,547,259)	(1,390,039)	(52,557,408)	-	(18,967,460)	(381,462,166)
27,605,849	-	(7,292,142)	(3,113)	(103,371)	(151,296)	(71,456)	-	(7,621,378)
	-	-	-	-	998,820	14,998	-	1,013,818
	-	-	-	-	(2,539,205)	-	-	(2,539,205)
	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500
	-	(315,839,401)	(1,393,152)	(52,660,779)	(1,691,681)	(18,986,418)	-	390,571,431
27,605,849	541,667,151	28,225,154	59,889	332,229	1,595,767	168,503	15,173	599,669,715
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
งบกำไรขาดทุนสุทธิ								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564								
งบกำไรที่ 31 ธันวาคม 2564</								

2564 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ จำนวนเงิน 7.36 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวนเงิน 0.26 ล้านบาท)

บริษัท สอนอุตสาหกรรม วินโคส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

[illegible]

2565 (รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ จำนวนเงิน 7.10 ล้านบาท และรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวนเงิน 0.47 ล้านบาท)

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทได้จ้างบริษัทประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ราคาทุนจำนวนเงิน 913.34 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี และที่จะมีขึ้นในอนาคตเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 18 พร้อมทั้งยกผลประโยชน์จากการเอาประกันภัยในวงเงินตามสัญญาประกันภัยให้แก่สถาบันการเงินแห่งหนึ่ง

บริษัทฯ มีการประเมินราคาที่ดินใหม่โดยผู้ประเมินราคาอิสระ ซึ่งใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด ตามรายงานลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565 ซึ่งเป็นข้อมูลระดับ 3 ในการประเมินมูลค่าและจากการประเมินดังกล่าวพบว่าที่ดินมีราคาประเมิน จำนวนเงิน 569.27 ล้านบาท บริษัทฯ บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินเพิ่มขึ้น จำนวนเงิน 123.76 ล้านบาท โดยราคาตามบัญชีของที่ดินที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ดังกล่าวได้แสดงให้เห็นส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นและส่วนเกินดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

ข้อมูลเชิงปริมาณเกี่ยวกับข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ที่มีนัยสำคัญ ซึ่งนำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของที่ดินมีดังนี้

ราคาคาดว่าน่าจะขายได้ของที่ดินที่นำมาใช้ในการเปรียบเทียบ ซึ่งนำมาใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของที่ดิน มีราคาอยู่ในช่วง 19,000 - 26,000 บาท/ตารางวา

15. สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

15.1 สินทรัพย์สิทธิการใช้

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	อาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบไฟฟ้า	รวม
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,111,810	113,387	3,544,000	-	4,769,197
เพิ่มขึ้น	-	-	3,775,500	-	3,775,500
โอนออกเป็นยานพาหนะ	-	-	(3,544,000)	-	(3,544,000)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,111,810	113,387	3,775,500	-	5,000,697

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	อาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	ยานพาหนะ	ระบบไฟฟ้า	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	(370,603)	(26,166)	(2,127,226)	-	(2,523,995)
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	(370,603)	(26,166)	(582,884)	-	(979,653)
ค่าเสื่อมราคาสะสม-โอนออก	-	-	2,539,206	-	2,539,206
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(741,206)	(52,332)	(170,904)	-	(964,442)
มูลค่าตามบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	370,604	61,055	3,604,596	-	4,036,255
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	1,111,810	113,387	3,775,500	-	5,000,697
เพิ่มขึ้น	1,116,284	-	-	5,729,900	6,846,184
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	2,228,094	113,387	3,775,500	5,729,900	11,846,881
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	(741,206)	(52,332)	(170,904)	-	(964,442)
ค่าเสื่อมราคาประจำปี	(370,604)	(26,167)	(755,099)	(298,432)	(1,450,302)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	(1,111,810)	(78,499)	(926,003)	(298,432)	(2,414,744)
มูลค่าตามบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	1,116,284	34,888	2,849,497	5,431,468	9,432,137

บริษัท สวอนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

15.2 หนี้สินตามสัญญาเช่า

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
ส่วนที่หมุนเวียน	4,237,178	1,282,298	4,237,178	1,282,298
ส่วนที่ไม่หมุนเวียน	5,386,599	2,666,144	4,023,153	2,666,144
รวมหนี้สินตามสัญญาเช่า	9,623,777	3,948,442	8,260,331	3,948,442

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในรายการต่อไปนี้ในส่วนของการเช่าที่ดิน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	1,151,870	979,653	1,314,786	979,653
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	491,878	242,929	491,878	242,929
รวม	1,643,748	1,222,582	1,806,664	1,222,582

บริษัท สวอนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

16. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	ค่าสิทธิการใช้ สินทรัพย์	งบการเงินรวม ระบบคอมพิวเตอร์ ซอฟต์แวร์	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	293,600	228,610	522,210
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	293,600	228,610	522,210
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	(231,475)	(228,602)	(460,077)
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี	(62,125)	-	(62,125)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	(293,600)	(228,602)	(522,202)
มูลค่าตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	8	8
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	293,600	228,610	522,210
ซื้อสินทรัพย์	-	62,000	62,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	293,600	290,610	584,210
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	(293,600)	(228,602)	(522,202)
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี	-	(8,020)	(8,020)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	(293,600)	(236,622)	(530,222)
มูลค่าตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	53,988	53,988
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี			
2564 (รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารทั้งจำนวน)			62,125
2565 (รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารทั้งจำนวน)			8,020

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)
งบการเงินเฉพาะกิจการ
ระบบคอมพิวเตอร์
ซอฟต์แวร์

ราคาทุน

ณ วันที่ 1 มกราคม 2564

228,610

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

228,610

ค่าตัดจำหน่ายสะสม

ณ วันที่ 1 มกราคม 2564

(228,602)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(228,602)

มูลค่าตามบัญชี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

8

ราคาทุน

ณ วันที่ 1 มกราคม 2565

228,610

ซื้อสินทรัพย์

62,000

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

290,610

ค่าตัดจำหน่ายสะสม

ณ วันที่ 1 มกราคม 2565

(228,602)

ค่าตัดจำหน่ายประจำปี

(8,020)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

(236,622)

มูลค่าตามบัญชี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

53,988

ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี

2564

-

2565 (รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารทั้งจำนวน)

8,020

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

17. เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้นำเงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์ ไปค้ำประกันวงเงินหนังสือค้ำประกันเพื่อค้ำประกันการใช้พื้นที่ในเขตปลอดอากรและค้ำประกันวงเงินสินเชื่อเงินเบิกเกินบัญชีที่ได้รับจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 18

18. สินเชื่อและการค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อเงินเบิกเกินบัญชี และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินรวม จำนวนเงิน 161.00 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี โดยได้จดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและที่จะมีขึ้นในอนาคต ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ตามหมายเหตุ 14 และได้นำเงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์ จำนวนเงิน 1.00 ล้านบาท เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน และมีกรรมการของบริษัทฯ ร่วมค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้รับวงเงินสินเชื่อหนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงิน จำนวนเงิน 5.00 ล้านบาท โดยได้นำเงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์ ตามหมายเหตุ 17 ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ ได้รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น จำนวนเงิน 8.21 ล้านบาท โดยได้นำเงินสด จำนวนเงิน 0.82 ล้านบาท เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน และมีกรรมการของบริษัทฯ ร่วมค้ำประกัน

19. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เจ้าหนี้การค้า	7,551,334	5,055,903	26,916,627	23,609,122
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	26,422,893	29,136,328	29,557,851	17,392,181
รวม	33,974,227	34,192,231	56,474,478	41,001,303

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	9,118,608	8,951,141	8,846,161	7,867,461
เงินทศกรรรับ	2,539,039	1,410,645	2,620,440	1,197,495
เจ้าหนี้อื่น	5,103,171	7,425,968	2,701,862	3,411,418
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์	456,000	6,882,099	5,078,991	120,600
ดอกเบี้ยเงินกู้ค้างจ่าย	919,856	332,637	4,295,501	2,035,089
อื่นๆ	8,286,219	4,133,838	6,014,896	2,760,118
รวม	26,422,893	29,136,328	29,557,851	17,392,181

20. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินกู้ยืมระยะยาว	115,833,580	121,128,016	115,833,580	121,128,016
หัก ต้นทุนการทำรายการรอดักจ่าย	(2,490,086)	(3,250,058)	(2,490,086)	(3,250,058)
มูลหนี้คงเหลือ	113,343,494	117,877,958	113,343,494	117,877,958
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(12,187,284)	(12,808,310)	(12,187,284)	(12,808,310)
สุทธิ	101,156,210	105,069,648	101,156,210	105,069,648

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาว
จากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	121,128,016	125,955,730	121,128,016	125,701,132
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-	-	-
หัก จ่ายคืนระหว่างปี	(5,294,436)	(4,603,355)	(5,294,436)	(4,573,116)
หัก ลดลงจากการจำหน่ายบริษัทย่อย	-	(224,359)	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	115,833,580	121,128,016	115,833,580	121,128,016

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินแห่งหนึ่งเป็นการกู้ยืมเงินในรูปสัญญากู้ยืมเงิน จำนวนเงิน 140.00 ล้านบาท กำหนดระยะเวลาการจ่ายเงินต้นและดอกเบี้ยเสร็จสิ้นภายใน 8 ปี นับแต่วันเบิกรับเงินกู้ยืม เริ่มผ่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยงวดแรกในเดือนกรกฎาคม 2562 โดยผ่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยรวมงวดละ 1,900,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี และปลอดชำระเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นระยะเวลา 6 เดือน เริ่มตั้งแต่เดือนเมษายน 2563 ถึงเดือนกันยายน 2563 และผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยรวมงวดละ 1,000,000.00 บาท เป็นระยะเวลา 6 เดือน เริ่มตั้งแต่เดือนตุลาคม 2563 ถึงเดือนมีนาคม 2564 โดยได้มีการขอขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยรวมงวดละ 1,000,000.00 บาท จนถึงเดือนมีนาคม 2566 หลังจากนั้นให้ผ่อนชำระตามเงื่อนไขในสัญญากู้ยืมเงินเดิม

เงินกู้ยืมระยะยาวดังกล่าวค้ำประกันโดยที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างและที่ดินมีขึ้นในอนาคตตามหมายเหตุ 14 ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ และกรรมการของบริษัทฯ ร่วมค้ำประกัน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

21. เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่น

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	2,893,587
หัก ต้นทุนการทำรายการลดค่า	-	(18,315)
มูลหนี้คงเหลือ	-	2,875,272
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	(2,875,272)
สุทธิ	-	-

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่นมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ยอดคงเหลือต้นปี	2,893,587	6,935,342
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-
หัก จ่ายคืนระหว่างปี	(2,893,587)	(4,041,755)
ยอดคงเหลือปลายปี	-	2,893,587

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการอื่นแห่งหนึ่งเป็นการกู้ยืมเงินในรูปสัญญากู้ยืมเงิน จำนวนเงิน 8.21 ล้านบาท กำหนดระยะเวลาการจ่ายเงินต้นและดอกเบี้ยเสร็จสิ้นภายใน 2 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา เริ่มผ่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยงวดแรกในเดือนกันยายน 2563 โดยผ่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยรวมกันเดือนละ ไม่น้อยกว่า 376,428.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 9.32 ต่อปี

เงินกู้ยืมระยะยาวดังกล่าวค้ำประกันด้วยเงินสด จำนวนเงิน 0.82 ล้านบาท เป็นหลักทรัพย์ ค้ำประกัน และมีการรวมการของบริษัทฯ ร่วมค้ำประกัน

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

22. เงินประกันการซื้อหุ้น

บริษัทฯ ได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงการขายหุ้นสามัญของบริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด (“บริษัทย่อย”) เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557 ระหว่างบริษัท สวนอุตสาหกรรมวินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ขาย”) และบริษัท อินเตอร์ พาร์ตีสท์ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) (“ผู้ซื้อ”) โดยบันทึกข้อตกลงมีเงื่อนไข ดังนี้

1. ผู้ขายซึ่งมีสิทธิจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PV-PEA-0014/2556 ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2556 ที่กำลังการผลิต 987.84 กิโลวัตต์ โดยผู้ขาย จะดำเนินการโอนสิทธิและหน้าที่ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าให้แก่บริษัทย่อย เพื่อให้บริษัทย่อยดังกล่าว สามารถประกอบธุรกิจผลิตไฟฟ้าด้วยพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคาร W2 ของผู้ขายพร้อมจัดหา ห้องควบคุมสำหรับติดตั้งเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า เนื้อที่รวม 15,000 ตารางเมตร

2. ภายหลังจากที่ผู้ขายดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนของบริษัทย่อย เป็นจำนวนเงิน 80 ล้านบาท ผู้ซื้อตกลงที่จะเข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นในราคารวมไม่เกิน 80 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

2.1 ผู้ซื้อต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นสำหรับการซื้อหุ้นสามัญดังกล่าว

2.2 ผู้ขายและบริษัทย่อย ได้เข้าทำสัญญาเช่าและจดทะเบียนสิทธิการเช่าพื้นที่เช่า โดยมี ระยะเวลา 25 ปี ที่อัตราเช่าร้อยละ 20 ของรายได้ค่าไฟรายเดือนของบริษัทย่อย พร้อมจัดให้มีประกันภัย อาคารและโครงสร้างหลังคาของอาคาร W2

2.3 บริษัทย่อยจะต้องทำการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนพื้นที่เช่าแล้วเสร็จ โดยใช้แสงโซล่าที่มีการรับประกันการใช้งานไม่น้อยกว่า 25 ปี พร้อมได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) และใบอนุญาตประกอบกิจการ โรงงาน (รง.4)

3. เงื่อนไขการชำระราคาซื้อขายหุ้นสามัญ มีดังนี้

3.1 จำนวนเงิน 50 ล้านบาท และหุ้นจำนวน 5 ล้านหุ้น ณ วันที่มีการเข้าทำสัญญาซื้อขาย หุ้น (“ราคาซื้อขายงวดที่ 1”)

3.2 จำนวนเงิน 30 ล้านบาท และหุ้นจำนวน 3 ล้านหุ้น เมื่อบริษัทย่อยได้ดำเนินการ เชื่อมต่อและเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD)

4. ผู้ซื้อตกลงวางเงินประกัน จำนวนเงิน 30 ล้านบาท แก่ผู้ขายภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ เข้าทำบันทึกตกลงฉบับนี้ โดยถือว่าเงินประกันนี้เป็นส่วนหนึ่งของ (“ราคาซื้อขายงวดที่ 1”)

5. ผู้ขายตกลงจะไม่ติดต่อหรือเจรจากับบุคคลอื่นใดภายในระยะเวลาของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

6. เว้นแต่คู่สัญญาจะตกลงเป็นอย่างอื่น ให้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ สิ้นผลทันที เมื่อครบกำหนด 120 วันจากวันที่ของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้หรือเมื่อเกิดเหตุการณ์ใดเหตุการณ์หนึ่ง แล้วแต่เหตุการณ์ใดจะเกิดขึ้นก่อน ดังนี้

6.1 มีการลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นตามข้อ 2

6.2 คู่สัญญาตกลงยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นลายลักษณ์อักษร

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2557 บริษัทฯ ได้รับเงินวางประกัน จำนวนเงิน 30 ล้านบาทจากผู้ซื้อ เรียบร้อยแล้ว

บริษัทฯ ได้รับจดหมายลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2558 จากผู้ซื้อเรื่องขอออกกล่าวขกเลิกบันทึกข้อตกลงซื้อขายหุ้นมายังบริษัทฯ และบริษัทฯ ได้มีจดหมายลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2558 บอกกล่าวขกเลิกบันทึกข้อตกลงการซื้อขายหุ้นกับผู้ซื้อ โดยบริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัทผู้ซื้อ ตามหมายเหตุ 23.2

23. ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง

23.1 การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องบริษัทฯ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ประมาณการหนี้สินในคดีความที่ถูกฟ้องร้องทั้งจำนวนเกิดจากคดีความที่การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องคดีแพ่งแก่บริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2554 การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ยื่นฟ้องคดีแพ่งแก่บริษัทฯ ในข้อหาผิดสัญญาเช่า และเรียกร้องค่าเสียหายจากการผิดสัญญาเช่ารถโบกี้บรรทุกตู้สินค้า ซึ่งมีทุนทรัพย์การฟ้องร้อง จำนวนเงิน 14.73 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยยอดหนี้จากเจ้าหนี้การค้า ดอกเบี้ยและค่าเบี้ยปรับจนถึงวันที่บริษัทฯ ถูกฟ้องร้อง

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้การรถไฟแห่งประเทศไทย ชนะคดี โดยพิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 10,147,534.83 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันฟ้องจนกว่าจะชำระเสร็จ และเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาและคำร้องขอทุเลาการบังคับคดีดังกล่าว

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2558 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น โดยบริษัทฯ ได้บันทึกการรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ยดังกล่าวในงบการเงินแล้ว ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการขอขึ้นฎีกา แต่เนื่องจากการยื่นฎีกาล่วงเลยกำหนดระยะเวลาฎีกา ศาลจึงยกคำร้องของบริษัทฯ คดีเป็นอันสิ้นสุด

เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560 บริษัทฯ ได้มีการทำหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวนเงิน 10.15 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปีจากเงินต้นดังกล่าว รวมเป็นจำนวนเงิน 14.73 ล้านบาท โดยขอผ่อนชำระงวดที่ 1-59 เป็นจำนวนเงิน งวดละ 240,000.00 บาท และงวดที่ 60 จำนวนเงิน 568,521.27 บาท ซึ่งได้เริ่มผ่อนชำระงวดแรก เมื่อเดือนตุลาคม 2560 เป็นต้นมา บริษัทฯ ได้มีการจ่ายชำระตามงวดการจ่ายชำระแล้วเป็นจำนวนเงิน 11.19 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างการรอผลสรุปการขอยกเว้น ส่วนของดอกเบี้ยค้างจ่ายกับการรถไฟแห่งประเทศไทย

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้บันทึกการรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ย จำนวนเงิน 8.00 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี

23.2 บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) ได้ยื่นฟ้องบริษัทฯ

เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2558 บริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) (บริษัทผู้ซื้อ) ในข้อหาหรือฐานความผิดจากการผิดสัญญา บอกเลิกสัญญา เรียกเงินมัดจำ และเรียกค่าเสียหาย ซึ่งมีทุนทรัพย์ถูกฟ้องร้อง จำนวนเงิน 40.37 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2558 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) ชนะคดี โดยพิพากษาให้บริษัทฯ จ่ายชำระเงินให้กับ บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ วิศวกร จำกัด (มหาชน) จำนวนเงิน 30,000,000.00 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี นับแต่วันที่ 8 พฤษภาคม 2558 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ และเมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2559 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาและคำร้องขอทุเลาการบังคับคดีดังกล่าว

เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2559 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น ต่อมาเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2560 บริษัทฯ ได้ยื่นฎีกาต่อศาลฎีกา

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 ศาลฎีกาพิพากษายืนตามศาลอุทธรณ์ คดีเป็นอันสิ้นสุด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ ได้บันทึกการรับรู้ประมาณการหนี้สินจากดอกเบี้ย จำนวนเงิน 17.21 ล้านบาท และจำนวนเงิน 14.96 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

24. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานมีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงานต้นปี	2,095,400	1,810,929	2,064,743	1,665,289
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน:				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	289,272	211,048	278,906	182,581
ต้นทุนดอกเบี้ย	31,716	18,959	31,171	17,924
ส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการ				
ตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	1,140,196	211,694	1,128,401	198,949
ลดลงจากการจำหน่ายบริษัทย่อย	-	(157,230)	-	-
ผลประโยชน์พนักงานจ่ายจริง	(180,000)	-	(180,000)	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงานปลายปี	3,376,584	2,095,400	3,323,221	2,064,743

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนข้างต้นแสดงรวมในรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ต้นทุนขาย	318,310	204,769	310,077	200,505
ต้นทุนการก่อสร้าง	-	22,746	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	2,678	2,492	-	-
รวม	320,988	230,007	310,077	200,505

ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เป็นผล(กำไร)

ขาดทุนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเกิดขึ้นจาก

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ข้อสมมติด้านประชากร	(104,734)	(55,789)	(100,761)	(54,445)
ข้อมูลทางการเงิน	718,214	740,928	713,044	726,622
การปรับปรุงจากประสบการณ์	526,716	(473,445)	516,118	(473,228)
รวม	1,140,196	211,694	1,128,401	198,949

กลุ่มบริษัทมีผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานที่คาดว่าจะจ่ายชำระในอนาคตดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ภายใน 1 ปี	227,101	-	181,909	-
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	87,989	217,230	87,989	217,230
รวม	315,090	217,230	269,898	217,230

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่าย

ชำระประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานของกลุ่มบริษัท ประมาณ 5 ปี และ 6 ปี ตามลำดับ

ข้อสมมติหลักจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย มีดังนี้

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564
อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.98 ต่อปี	ร้อยละ 1.33 ต่อปี
อัตราการขึ้นเงินเดือน	ร้อยละ 4.65 ต่อปี	ร้อยละ 4.84 ต่อปี
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 0-28.00 ต่อปี	ร้อยละ 0-30.00 ต่อปี
อัตราการมรณะ	ร้อยละ 100.00 ของตารางมรณะไทย พ.ศ. 2560	ร้อยละ 100.00 ของตารางมรณะไทย พ.ศ. 2560
อัตราการทุพพลภาพ	ร้อยละ 10.00 ของตารางมรณะไทย พ.ศ. 2560	ร้อยละ 10.00 ของตารางมรณะไทย พ.ศ. 2560
เกษียณอายุ	55 ปี	55 ปี

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน โดยถือว่าข้อสมมติอื่นๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน				
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(75,548)	(58,144)	(73,324)	(56,461)
ลดลงร้อยละ 0.5	78,008	60,358	75,641	58,547
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(148,738)	(114,177)	(144,424)	(110,928)
ลดลงร้อยละ 1	158,582	123,037	153,693	119,277
อัตรากារขึ้นเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	75,098	58,018	72,842	56,278
ลดลงร้อยละ 0.5	(73,485)	(56,496)	(71,344)	(54,861)
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	151,847	117,602	147,215	114,014
ลดลงร้อยละ 1	(145,398)	(111,516)	(141,223)	(108,340)
อัตรากារหมุนเวียนของพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(85,867)	(69,179)	(83,154)	(67,101)
ลดลงร้อยละ 0.5	88,170	71,523	85,267	69,271
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(169,507)	(136,102)	(164,257)	(132,103)
ลดลงร้อยละ 1	178,720	145,479	172,707	140,788

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวัง ภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติต่างๆ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

25. ทุนเรือนหุ้น

ประกอบด้วย

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่			สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		
	31 ธันวาคม 2565			31 ธันวาคม 2564		
	ราคาตามมูลค่า	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน	ราคาตามมูลค่า	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน
ทุนจดทะเบียน						
- หุ้นสามัญต้นปี	1.00	561,144,020	561,144,020	1.00	561,144,020	561,144,020
- หุ้นสามัญปลายปี	1.00	561,144,020	561,144,020	1.00	561,144,020	561,144,020
ทุนที่ออกและชำระแล้ว						
- หุ้นสามัญต้นปี	1.00	561,144,020	561,144,020	1.00	561,144,020	561,144,020
- หุ้นสามัญปลายปี	1.00	561,144,020	561,144,020	1.00	561,144,020	561,144,020
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น						
- หุ้นสามัญต้นปี		561,144,020	(283,100,289)		561,144,020	(283,100,289)
- หุ้นสามัญปลายปี		561,144,020	(283,100,289)		561,144,020	(283,100,289)

26. ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น

จากการที่บริษัทฯ มีการลดทุนจดทะเบียนในปี 2548 โดยมีการนำผลจากการลดทุนชดเชยขาดทุนสะสมทั้งจำนวนก่อนนำมาชดเชยส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น การบันทึกบัญชีนี้ส่งผลให้บริษัทฯ ยังมีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นคงเหลือ จำนวนเงิน 264.64 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม ทางสภาวิชาชีพบัญชี ได้มีการผ่อนปรนให้บริษัทฯ ใช้วิธีการลดทุนที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อล้างส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ให้หมดแทนการแก้ไขข้อผิดพลาดของการบันทึกบัญชีในอดีตได้ มติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารของบริษัท ครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2549 และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2549 พิจารณานุมัติให้มีการศึกษาแผนการลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นและดำเนินการลดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นดังกล่าวให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2552) อย่างไรก็ตาม หากบริษัทฯ จะจ่ายเงินปันผล กำไรสะสมคงเหลือหลังจากจ่ายเงินปันผลของบริษัทฯ ต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่าส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่ค้างอยู่ในบัญชี

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2552 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2555) ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2555 เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2555 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2558) ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2558 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2561)

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2561 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2561 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำมูลค่าหุ้นออกไปอีก 3 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2564)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2564 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2564 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติขยายเวลาการแก้ไขส่วนต่ำมูลค่าหุ้นออกไปอีก 5 ปี (เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม 2569)

27. เงินปันผลจ่าย

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2564 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 ของบริษัท 105 โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ในอัตราหุ้นละ 0.363468 บาท จำนวน 3,900,000 หุ้น เป็นจำนวนเงิน 1,417,525.40 บาท และตั้งสำรองตามกฎหมาย จำนวนเงิน 78,533.26 บาท

เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2564 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 ของบริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ในอัตราหุ้นละ 0.012625 บาท จำนวน 7,920,568 หุ้น เป็นจำนวนเงิน 100,000.00 บาท และตั้งสำรองตามกฎหมาย จำนวนเงิน 15,693.72 บาท

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2564 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 ของบริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ในอัตราหุ้นละ 0.17 บาท จำนวน 4,900,000 หุ้น เป็นจำนวนเงิน 833,000.00 บาท และตั้งสำรองตามกฎหมาย จำนวนเงิน 45,000.00 บาท

28. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ จะต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสมกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ

29. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ในการบริหารทางการเงิน คือการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 งบการเงินรวมแสดงอัตราหนี้สินต่อทุนเป็น 0.88:1 และ 0.82:1 ตามลำดับ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 งบการเงินเฉพาะกิจการแสดงอัตราหนี้สินต่อทุนเป็น 1.07:1 และ 1.01:1 ตามลำดับ

30. (ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้

30.1 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน)สำหรับปี ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน	(104,309)	(44,354)	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	-	-
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร (ขาดทุน)สำหรับปี	(104,309)	(44,354)	-	-

ผลต่างระหว่าง(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่คำนวณจากกำไรทางบัญชีด้วยอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ร้อยละ 13.50 และร้อยละ 20 (ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ ที่แสดงไว้ดังนี้

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(23,125,143)	66,627,611	(705,481)	(39,322,288)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้คำนวณด้วยภาษีเงินได้อัตรา				
ร้อยละ 13.50 และร้อยละ 20	4,625,029	9,374,610	141,096	7,864,458
ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถหักภาษีเงินได้	(1,639,760)	(2,155,804)	(1,590,062)	(932,634)
รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษีหรือรายจ่ายที่หักได้เพิ่มขึ้น	173,865	565,626	-	43,196
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ยังไม่ได้บันทึกรับรู้	(4,820,937)	(3,036,907)	(766,044)	(2,812,956)
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้รับรู้เป็น				
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	1,557,494	(4,791,879)	2,215,010	(4,162,064)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร(ขาดทุน) สำหรับปี	(104,309)	(44,354)	-	-

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

30.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)			
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	งบการเงินรวม (ค่าใช้จ่าย) รายได้ ภาษีเงินได้	จำนวนเงิน สุทธิจากภาษี
ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565			
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์ พนักงานที่กำหนดไว้	(1,140,196)	-	(1,140,196)
ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564			
กำไรจากการตราคาสินทรัพย์ใหม่	123,755,000	(24,751,000)	99,004,000
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์ พนักงานที่กำหนดไว้	(221,694)	-	(221,694)

(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	จำนวนเงิน ก่อนภาษี	(ค่าใช้จ่าย) รายได้ ภาษีเงินได้	จำนวนเงิน สุทธิจากภาษี
ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565			
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์ พนักงานที่กำหนดไว้	(1,128,401)	-	(1,128,401)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564			
กำไรจากการตราคาสินทรัพย์ใหม่	123,755,000	(24,751,000)	99,004,000
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์ พนักงานที่กำหนดไว้	(198,494)	-	(198,494)

30.3 สิ้นทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ยังไม่ได้รับรู้ในงบการเงิน

ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565
ขาดทุนทางภาษี	1,557,494	4,791,879	1,947,055
ผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี	4,820,937	3,036,907	766,044
รวม	6,378,431	7,828,786	2,713,099

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่รับรู้เป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้
รอตัดบัญชีเกิดจากขาดทุนสะสมทางภาษี แยกตามปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษีได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565
ปีที่สิ้นสุดประโยชน์ทางภาษี			
ปี 2565	-	654,653	-
ปี 2566	1,569,590	1,569,589	-
ปี 2567	1,216,590	17,497,854	-
ปี 2568	811,645	43,183,701	-
ปี 2569	11,012,311	24,323,089	9,735,273
ปี 2570	3,286,853	-	-
รวม	17,896,989	87,228,886	9,735,273

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีไม่มี
วันสิ้นสุดประโยชน์ทางภาษีภายใต้กฎหมายภาษีอากรปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีข้างต้น เนื่องจากบริษัทฯ
ยังไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างหน้าที่จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอจนสามารถ
ใช้ประโยชน์ทางภาษีนี้ได้

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

31. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
การเปลี่ยนแปลงในงานระหว่างก่อสร้าง	-	-	2,504,933	(2,504,933)
วัสดุ ใช้จ่ายและค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้าง	17,040,138	8,906,402	16,550,537	3,560,941
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	11,177,595	11,890,072	8,745,480	14,973,296
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	15,890,027	13,832,724	9,025,793	8,601,031
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	19,042,535	11,462,597	492,294	10,981,695
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	784,000	465,976
ค่าภาษีบำรุงท้องที่และภาษีโรงเรือน	2,157,804	2,009,714	2,157,804	2,009,714
ค่ารักษาความปลอดภัย	1,188,000	1,188,000	1,188,000	1,188,000
ค่าไฟฟ้า	11,756,930	11,905,335	15,299,533	21,826,738
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	9,512,489	10,967,962	8,293,249	8,850,392
ประมาณการดอกเบี้ยในคดีความที่ถูกฟ้องร้อง	2,250,000	2,315,281	2,250,000	2,315,281
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	25,415,196
ขาดทุนจากการเลิกบริษัทย่อย	-	71,928	-	1,999,700

32. สิทธิประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน

บริษัทย่อย จำนวน 2 แห่ง ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

โดยได้รับประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ตามมาตรา 25 26 28 31 34 และ

35 (1) สิทธิประโยชน์ที่ได้รับรวมถึงการได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการ

พิจารณาอนุมัติ และยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับ

การส่งเสริมมีกำหนดเวลา 8 ปี นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากกิจการที่ได้รับส่งเสริมตามรายละเอียดดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	ประเภทกิจการที่ส่งเสริม	วันที่เริ่มมีรายได้	วันหมดอายุ
58-2485-0-00-2-0	7 กันยายน 2558	กิจการสาธารณูปโภคและบริการพื้นฐาน	5 มิถุนายน 2558	4 มิถุนายน 2566
61-0640-1-18-1-0	22 มกราคม 2561	กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ จากพลังงานหมุนเวียน ยกเว้น ชยะ หรือเชื้อเพลิงชยะ	27 ธันวาคม 2561	26 ธันวาคม 2569
62-0171-1-18-1-0	22 ตุลาคม 2561	กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ จากพลังงานหมุนเวียน ยกเว้น ชยะ หรือเชื้อเพลิงชยะ	1 เมษายน 2560	31 มีนาคม 2568
62-0172-1-18-1-0	22 ตุลาคม 2561	กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ จากพลังงานหมุนเวียน ยกเว้น ชยะ หรือเชื้อเพลิงชยะ	1 เมษายน 2560	31 มีนาคม 2568

33. ข้อมูลจำแนกตามส่วนงานและการจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

ข้อมูลส่วนงานธุรกิจ

กลุ่มบริษัทได้ระบุส่วนงานดำเนินงานโดยอ้างอิงจากรายงานภายในของกลุ่มบริษัท ซึ่งรายงาน

ดังกล่าวได้รับการตรวจสอบโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานเป็นประจำเพื่อการจัดสร

ทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงาน

กลุ่มบริษัทจำแนกส่วนงานดำเนินงานตามลักษณะของธุรกิจที่ดำเนินการ ดังนี้

- ส่วนงานธุรกิจให้เช่าและบริการ
- ส่วนงานธุรกิจจำหน่ายรถยนต์
- ส่วนงานธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์
- ส่วนงานธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง
- ส่วนงานธุรกิจผลิตและจำหน่ายน้ำประปา

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายละเอียดบัญชีที่กำกับมูลค่า	งบการเงินรวม					รวม
	ธุรกิจให้เช่าและ บริการ	ธุรกิจจำหน่าย รถยนต์	ธุรกิจผลิตและจำหน่าย ไฟฟ้าพลังงาน แสงอาทิตย์	ธุรกิจรับเหมา ก่อสร้าง	ธุรกิจผลิตและ จำหน่าย น้ำประปา	
ลูกหนี้ภายนอก	61,739,662	-	6,154,753	8,320,037	387,045	76,601,497
ระหว่างส่วนงาน	2,776,592	-	20,694,369	10,500,000	98,427	-
รวมรายได้	64,516,254	-	26,849,122	18,820,037	485,472	76,601,497
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	45,423,857	-	2,202,797	4,774,433	(315,122)	46,761,080
รายได้อื่น	4,798,863	-	2,129,535	-	2,793	5,056,236
กำไรจ่ายในการขายและบริการ	(2,695,035)	-	(15,374)	-	-	(2,710,409)
กำไรจ่ายในการบริหาร	(39,695,280)	-	(9,777,771)	-	7,352,361	(43,343,778)
ขาดทุนจากการซื้อค่าเงินลงทุน	(784,000)	-	-	-	784,000	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(492,293)	-	(18,550,242)	-	-	(19,042,535)
ต้นทุนทางการเงิน	(11,512,357)	-	(52,124)	-	-	(9,845,737)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(4,956,245)	-	(24,063,179)	4,774,433	1,718,744	(23,125,143)
(กำไร)จ่ายรายได้ภาษีเงินได้	(104,309)	-	-	-	-	(104,309)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(5,060,554)	-	(24,063,179)	4,774,433	2,655,265	(23,229,452)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	9,025,793	-	8,159,948	-	358,948	15,890,027
สินทรัพย์ตามส่วนงาน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	592,289,927	-	140,075,818	-	3,766,466	714,220,104
- สินทรัพย์ถาวร	237,267,559	-	62,262,006	-	267,722	70,106,121
- สินทรัพย์อื่นๆ	829,557,486	-	202,337,824	-	4,034,188	784,326,225
สินทรัพย์รวม						

(หน่วย : บาท)

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายละเอียดบัญชีที่กำกับมูลค่า	งบการเงินรวม					รวม
	ธุรกิจให้เช่าและ บริการ	ธุรกิจจำหน่าย รถยนต์	ธุรกิจผลิตและจำหน่าย ไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ธุรกิจรับเหมา ก่อสร้าง	ธุรกิจผลิตและ จำหน่าย น้ำประปา	
ลูกหนี้ภายนอก	60,937,774	-	6,361,203	1,126,423	421,037	68,846,437
ระหว่างส่วนงาน	3,127,189	-	29,382,835	3,691,090	219,161	1,501,869
รวมรายได้	64,064,963	-	35,744,038	4,817,513	640,198	70,348,306
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	42,968,014	-	5,075,965	(2,729,199)	(313,218)	38,593,213
รายได้อื่น	11,455,100	18,964	1,849,484	10,781	158	9,943,028
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	86,384,151
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	(2,947,459)	-	-	(55,337)	-	(3,002,796)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(39,932,307)	(55,043)	(5,488,906)	(6,187,455)	9,986,203	(43,026,572)
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(25,415,196)	-	-	-	25,415,196	-
ขาดทุนจากการซื้อค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(465,976)	-	-	-	465,976	-
ขาดทุนจากการถือบริษัทย่อย	(1,999,700)	-	-	-	1,927,772	(71,928)
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(10,886,703)	-	(94,993)	-	(899)	(11,462,597)
ต้นทุนทางการเงิน	(12,072,044)	-	(105,903)	(618,453)	2,067,512	(10,728,888)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(39,296,271)	(36,079)	1,235,647	(9,579,663)	115,967,000	66,627,611
(กำไร)จ่ายรายได้ภาษีเงินได้	(44,354)	-	-	-	-	(44,354)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(39,340,625)	(36,079)	1,235,647	(9,579,663)	115,967,000	66,583,257
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	8,601,030	3,474	7,430,853	88,508	586,959	13,832,724
สินทรัพย์ตามส่วนงาน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	599,609,715	-	142,394,668	1,555,804	5,066,119	720,743,940
- สินทรัพย์ถาวร	216,184,613	90,961	83,189,078	21,297,534	323,329	80,982,484
- สินทรัพย์อื่นๆ	815,854,528	90,961	225,583,746	22,853,538	5,389,448	801,726,424
สินทรัพย์รวม						

(หน่วย : บาท)

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า		
ตามประเภทของสินค้าและบริการ		
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	61,739,662	60,937,774
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า	6,056,326	6,246,552
รายได้จากการจำหน่ายน้ำ	485,472	535,688
รายได้ค่าก่อสร้าง	8,320,037	2,628,292
รวมรายได้	76,601,497	70,348,306

ข้อมูลส่วนงานภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจเฉพาะในประเทศไทยเท่านั้น

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่ที่มีมูลค่าตั้งแต่ร้อยละ 10 ของรายได้ในงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัท แสดงได้ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	สัดส่วนต่อรายได้รวม		งบการเงินรวม	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
	ร้อยละ	ร้อยละ		
รายที่ 1	25.37	30.45	19,433,268	21,418,889
รายที่ 2	12.94	14.87	9,913,436	10,460,620
รวม	38.31	45.32	29,346,704	31,879,509

34. เครื่องมือทางการเงิน

34.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัท ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เงินให้กู้ยืม เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น และเงินกู้ยืม มีนโยบายการบริหารความเสี่ยง ดังนี้

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยอันเนื่องกับเงินฝากธนาคาร เงินกู้ยืมระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญ สามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ยได้ดังนี้

	(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
	มีอัตราดอกเบี้ยลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	30,044	-	10,089,642	10,119,686	0.15 – 0.35
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	23,354,632	23,354,632	-
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	-	-	272,286	272,286	-
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	958,125	958,125	-
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	6,000,000	-	-	6,000,000	0.20 – 0.35
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	11,458,552	-	11,458,552	6.00
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินเบิกเกินบัญชี	20,883,583	-	-	20,883,583	5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	33,974,227	33,974,227	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	-	2,081,627	2,081,627	-
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	113,343,494	-	-	113,343,494	5.58 – 6.35
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	-	1,300,000	5.58
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	9,623,777	-	9,623,777	2.79 – 6.35

	(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
	มีอัตราดอกเบี้ยลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	9,720,939	-	23,344	9,744,283	0.05 – 0.125
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	16,578,045	16,578,045	-
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	6,000,000	-	-	6,000,000	0.05 – 0.10
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	11,458,552	-	11,458,552	6.00
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>					
เงินเบิกเกินบัญชี	20,060,842	-	-	20,060,842	5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	34,192,231	34,192,231	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	-	96,587	96,587	-
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	117,877,958	-	-	117,877,958	5.58 – 6.35
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	2,875,272	-	2,875,272	9.32
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	500,000	-	500,000	5.58
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	3,948,442	-	3,948,442	2.79 – 6.35

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3,991,849	-	30,044	4,021,893	0.15 – 0.35
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	35,930,133	35,930,133	-
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	-	-	272,286	272,286	-
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	556,500	556,500	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	11,458,552	-	11,458,552	6.00
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	6,000,000	-	-	6,000,000	0.20 – 0.35
หนี้สินทางการเงิน					
เงินเบิกเกินบัญชี	20,883,583	-	-	20,883,583	5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	56,474,478	56,474,478	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	-	2,081,627	2,081,627	-
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	113,343,494	-	113,343,494	5.58 – 6.35
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	31,674,000	-	31,674,000	5.25
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	-	1,300,000	5.58
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	8,260,331	-	8,260,331	2.79 – 6.35

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
	มีอัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	มีอัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5,047,440	-	60,044	5,107,484	0.05 – 0.125
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	14,716,870	14,716,870	-
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	6,000,000	-	-	6,000,000	0.05 – 0.10
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	11,458,552	-	11,458,552	6.00
หนี้สินทางการเงิน					
เงินเบิกเกินบัญชี	20,060,842	-	-	20,060,842	5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	41,001,303	41,001,303	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	-	96,587	96,587	-
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	-	32,124,000	-	32,124,000	5.25
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	117,877,958	-	117,877,958	5.58 – 6.35
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	2,875,272	-	2,875,272	9.32
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	3,948,442	-	3,948,442	2.79 – 6.35

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัท ไม่มีความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนในสกุลเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากธุรกรรมทางการค้าส่วนใหญ่ทำกับธุรกิจภายในประเทศ

ความเสี่ยงด้านเครดิต

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นเงินฝากกับธนาคาร โดยจำนวนเงินสูงสุดที่กลุ่มบริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

กลุ่มบริษัทบริหารความเสี่ยงโดยใช้นโยบายและขั้นตอนในการควบคุมการให้สินเชื่ออย่างเหมาะสม จึงไม่คาดว่าจะเกิดผลขาดทุนทางการเงินที่มีสาระสำคัญ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทมีการติดตามยอดคงค้างของลูกหนี้การค้าอย่างสม่ำเสมอ

กลุ่มบริษัทพิจารณาการด้อยค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน โดยมีการแบ่งกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน และคำนวณหาอัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับแต่ละกลุ่มนั้นๆ การคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงข้อมูลที่มีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้ที่มีอยู่ ณ วันที่รายงานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจในอนาคต โดยทั่วไปกลุ่มบริษัทจะตัดจำหน่ายลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นออกจากบัญชีตามนโยบายของกลุ่มบริษัทโดยพิจารณาตามความเหมาะสม

34.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทมีระยะเวลาคงกำหนดระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราตลาด ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทจึงเชื่อว่ามูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าวจะไม่แตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญกับมูลค่าตามบัญชี

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรหรือ ขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	10,119,686	10,119,686	10,119,686
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	23,354,632	23,354,632	23,354,632
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	-	272,286	272,286	272,286
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	958,125	-	958,125	958,125
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8,675,932	-	8,675,932	8,675,932
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	-	6,000,000	6,000,000	6,000,000
รวม	9,634,057	39,746,604	49,380,661	49,380,661

หนี้สินทางการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชี	-	20,883,583	20,883,583	20,883,583
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	33,974,227	33,974,227	33,974,227
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	2,081,627	2,081,627	2,081,627
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	113,343,494	113,343,494	113,343,494
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	1,300,000	1,300,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	9,623,777	9,623,777	9,623,777
รวม	-	181,206,708	181,206,708	181,206,708

(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรหรือ ขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	9,744,283	9,744,283	9,744,283
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	16,578,045	16,578,045	16,578,045
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8,675,932	-	8,675,932	8,675,932
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	-	6,000,000	6,000,000	6,000,000
รวม	8,675,932	32,322,328	40,998,260	40,998,260

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินรวม		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรหรือ ขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>				
เงินเบิกเกินบัญชี	-	20,060,842	20,060,842	20,060,842
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	34,192,231	34,192,231	34,192,231
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	96,587	96,587	96,587
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	117,877,958	117,877,958	117,877,958
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	2,875,272	2,875,272	2,875,272
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	500,000	500,000	500,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	3,948,442	3,948,442	3,948,442
รวม	-	179,551,332	179,551,332	179,551,332

(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรหรือ ขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	4,021,893	4,021,893	4,021,893
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	35,930,133	35,930,133	35,930,133
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	-	272,286	272,286	272,286
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	556,500	-	556,500	556,500
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9,000,000	-	9,000,000	9,000,000
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน	-	6,000,000	6,000,000	6,000,000
รวม	9,556,500	46,224,312	55,780,812	55,780,812

หนี้สินทางการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชี	-	20,883,583	20,883,583	20,883,583
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	56,474,478	56,474,478	56,474,478
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	2,081,627	2,081,627	2,081,627
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	113,343,494	113,343,494	113,343,494
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	1,300,000	1,300,000
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	-	31,674,000	31,674,000	31,674,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	8,260,331	8,260,331	8,260,331
รวม	-	234,017,513	234,017,513	234,017,513

บริษัท สวอนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			มูลค่าสุทธิรวม
	มูลค่าตามบัญชี			
	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	รวม	
	ผ่านกำไรหรือขาดทุน	ตัดจำหน่าย		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	5,107,484	5,107,484	5,107,484
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	14,716,870	14,716,870	14,716,870
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9,000,000	-	9,000,000	9,000,000
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	-	6,000,000	6,000,000	6,000,000
รวม	9,000,000	25,824,354	34,824,354	34,824,354
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>				
เงินเบิกเกินบัญชี	-	20,060,842	20,060,842	20,060,842
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	41,001,303	41,001,303	41,001,303
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	-	96,587	96,587	96,587
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	117,877,958	117,877,958	117,877,958
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	-	2,875,272	2,875,272	2,875,272
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย	-	32,124,000	32,124,000	32,124,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	3,948,442	3,948,442	3,948,442
รวม	-	217,984,404	217,984,404	217,984,404

35. ลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิ และแยกแยะตามลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565			
	มูลค่าสุทธิ			
	ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิ				
ตราสารทุน	958,125	-	8,675,932	9,634,057
ที่ดิน	-	-	569,273,000	569,273,000

บริษัท สวอนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
	มูลค่าสุทธิ			
	ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิ				
ตราสารทุน	-	-	8,675,932	8,675,932
ที่ดิน	-	-	569,273,000	569,273,000
				(หน่วย : บาท)
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565			
	มูลค่าสุทธิ			
	ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิ				
ตราสารทุน	556,500	-	9,000,000	9,556,500
ที่ดิน	-	-	569,273,000	569,273,000
				(หน่วย : บาท)
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
	มูลค่าสุทธิ			
	ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิ				
ตราสารทุน	-	-	9,000,000	9,000,000
ที่ดิน	-	-	569,273,000	569,273,000

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

36. รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลและกิจการเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

36.1 ลักษณะความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

ชื่อบุคคลและกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท วินโคสต์ ออโตโมทีฟ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง(จดทะเบียนเลิกบริษัทเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564)
บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท แอควานซ์ อีสเทิร์น เอ็นจิเนียร จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท วิน โคสต์ เซอร์วิส จำกัด)	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง(จำหน่ายเงินลงทุนเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564)
บริษัท ละเซิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรง
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นร้อยละ 20
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นร้อยละ 6.12
บริษัท โปรแคล (ประเทศไทย) จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการร่วมกัน
บริษัท บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.เอช.ไอ. มีเดีย จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท แอควานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	ผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
บริษัท สวิทฟิท จำกัด	กิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน
คุณจักร จามิกรณ์	กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
คุณกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
คุณกฤษณา ประกอบการดี	กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
คุณวินิดา จามิกรณ์	กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
คุณพัฒน์พงษ์ หลิมไชยกุล	กรรมการของบริษัทฯ
พลเอกสมโภชน์ สุนทรมณี	กรรมการของบริษัทฯ (ลาออกเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2564)
คุณพูลศักดิ์ เทศนิยม	กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
คุณดุยฎิ สีนเจิมสิริ	กรรมการของบริษัทฯ
พลตรีสุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการของบริษัทฯ
คุณชัยธวัช เสาวพนธ์	กรรมการของบริษัทฯ
คุณชโย ตรีงอภัยกุล	กรรมการของบริษัทฯ
คุณชูพาณิชย์ อยู่ชั่วกลับ	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณอัศวฤทธิ์ เหล่าอุดมกุล	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณสุพิน ศิริโชค	กรรมการของบริษัทย่อย

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อบุคคลและกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์
คุณอังกูร พิมพ์กร	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณกิตติ กนกอุดมทรัพย์	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณพีรพงษ์ วัยนพิฐพงษ์	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณวัลกรณ์ ชื่นชาญรู้	กรรมการของบริษัทย่อย
คุณพรสิทธิ์ จามิกรณ์	ญาติสนิทของกรรมการบริษัทฯ

36.2 รายการค้าระหว่างกัน

(หน่วย : บาท)					
	นโยบาย	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	การกำหนดราคา	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	ตามสัญญา	-	-	2,653,553	3,127,188
รายได้ค่าก่อสร้าง	ตามสัญญา	-	-	10,003,000	1,501,869
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	ตามสัญญา	-	-	11,375,073	13,464,638
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 6 ต่อปี	-	-	-	316,578
รายได้อื่น	ตามสัญญา	-	-	31,351	41,445
เงินปันผลรับ	ตามมติที่ประชุม สามัญผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	-	-	-	876,341
ค่าสาธารณูปโภค	ตามสัญญา	-	-	3,754,848	8,026,041
ค่าปรับคืนค้ำชำระ	ตามที่ตกลงร่วมกัน	-	-	843,827	150,352
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 5.25 ต่อปี	-	-	1,673,025	1,702,612
มูลค่าการซื้อสินทรัพย์	ตามสัญญา	-	-	4,634,010	353,200
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	ตามสัญญา	353,498	905,713	243,278	905,713
รายได้จากการขาย	ตามสัญญา	2,520	5,264	-	-
รายได้ค่าก่อสร้าง	ตามสัญญา	-	60,500	-	-
ต้นทุนการก่อสร้าง	ตามสัญญา	-	2,985,000	-	2,064,000
รายได้อื่น	ตามสัญญา	26,902	284,895	-	-
เงินปันผลรับ	ตามมติที่ประชุม สามัญผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	-	51,000	-	51,000
ค่าบริการพื้นที่	ตามสัญญา	120,000	120,000	120,000	120,000
ค่าปรับคืนค้ำชำระ	ตามที่ตกลงร่วมกัน	351,250	219,842	351,250	406,973

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

นโยบาย	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
การกำหนดราคา	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)		
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตรา	ร้อยละ 5.58 ต่อปี
มูลค่าการซื้อขายสินทรัพย์	ตามสัญญา	
รายการธุรกิจกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน		
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 5.58 ต่อปี	
มูลค่าการขายสินทรัพย์	ตามสัญญา	

36.3 ยอดคงค้างระหว่างกัน

(หน่วย : บาท)

สินทรัพย์	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	ณ วันที่	ณ วันที่
ลูกหนี้การค้า	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
บริษัทย่อย		
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-	2,983,642
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	-	1,127,520
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	10,375,756
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-	281,624
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด	-	1,667
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	434,325	434,325
บริษัท โปรแคลป์ (ประเทศไทย) จำกัด	301,252	301,252
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	168,785
รวม	735,577	15,674,571
ลูกหนี้อื่น		
บริษัทย่อย		
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-	40,722
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-	36,645
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	2,758,349
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด	-	80

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่	ณ วันที่
31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	33,519
บริษัท โปรแคลป์ (ประเทศไทย) จำกัด	12,081
รวม	45,600
เงินตรองจ่าย	
บริษัทย่อย	
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	
บริษัทย่อย	
บริษัท วินโคสต์ เซอร์วิส จำกัด	-
ยอดคงเหลือต้นปี	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-
จัดประเภทเป็นเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-
หนี้สิน	
เจ้าหนี้การค้า	
บริษัทย่อย	
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-
บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	-
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	
บริษัท บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ จำกัด	3,223,945
บริษัท โปรแคลป์ (ประเทศไทย) จำกัด	2,028,740
บริษัท สวิท ฟิท จำกัด	161,040
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	93,829
รวม	5,507,554
เจ้าหนี้อื่น	
บริษัทย่อย	
บริษัท วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม จำกัด	-
บริษัท บี.เอส.ไอ.โซลคิง จำกัด (มหาชน)	77,040
รวม	77,040
เงินตรองรับ	
บริษัทย่อย	
บริษัท คับบลิว.โซล่า จำกัด	-

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินทรองรับ (ต่อ)				
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2,978,948	1,288,204	2,518,368	1,090,417
รวม	2,978,948	1,288,204	2,615,800	1,187,849
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	-	2,065,770	1,032,885
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด	-	-	1,309,868	669,727
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด	-	513,728	-	513,567
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	87,529	-	87,529	-
รวม	87,529	513,728	3,463,167	2,216,179
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์				
บริษัทย่อย				
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	-	4,958,391	-
เจ้าหนี้เงินมัดจำ				
บริษัทย่อย				
บริษัท ดับบลิว. โซลาร์ จำกัด	-	-	291,262	279,670
บริษัท 105 โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด	-	-	42,000	42,000
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด	-	-	16,488	16,488
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด	-	-	1,200	1,200
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด	42,000	42,000	42,000	42,000
บริษัท โปรแคป (ประเทศไทย) จำกัด	311,040	311,040	311,040	311,040
รวม	353,040	353,040	703,990	692,398
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ดับบลิว. โซลาร์ จำกัด	-	-	106,362	44,125
บริษัท 105 โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด	-	-	794,050	31,573
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด	324,578	-	324,578	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	4,745,000	4,416,740	4,142,000	4,095,740
รวม	5,069,578	4,416,740	5,366,990	4,171,438

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บางปะกง โซลาร์ เพาเวอร์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	500,000	1,350,000	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-	-	-
ลดลงระหว่างปี	(500,000)	(850,000)	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	-	500,000	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	2,400,000	-	2,400,000	-
ลดลงระหว่างงวด	(1,100,000)	-	(1,100,000)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	1,300,000	-	1,300,000	-
เงินกู้ยืมระยะยาว				
บริษัทย่อย				
บริษัท ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	19,674,000	19,674,000
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	19,674,000	19,674,000
บริษัท บริหารสินทรัพย์ วิน โคสต์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-	12,450,000	13,100,000
ลดลงระหว่างปี	-	-	(450,000)	(650,000)
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-	12,000,000	12,450,000
รวม	-	-	31,674,000	32,124,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บี.เอส. ไอ. โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	1,326,000	510,000	1,326,000	510,000

งบการเงินรวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นการกู้ยืมในรูป
ตั๋วสัญญาใช้เงิน ชนิดจ่ายคืนเมื่อทวงถาม ซึ่งคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.58 ต่อปี

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย เป็นการกู้ยืมในรูปตั๋ว
สัญญาใช้เงิน ชนิดจ่ายคืนเมื่อทวงถาม ซึ่งคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.25 ต่อปี เท่ากันทั้งสองปี

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

36.4 ค่าตอบแทนผู้บริหาร

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ผลประโยชน์ระยะสั้น	6,195,971	8,105,649	6,163,971	7,149,486
ผลประโยชน์อื่น	3,105,152	2,676,148	1,917,912	1,529,867
ผลประโยชน์หลังออกจากราชการ	211,366	186,165	211,366	171,039
รวม	9,512,489	10,967,962	8,293,249	8,850,392

ค่าตอบแทนผู้บริหารนี้เป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่ผู้บริหารและกรรมการของบริษัทฯ

ประกอบด้วย ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน ได้แก่ เงินเดือน ผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง และค่าตอบแทน

กรรมการรวมไปถึงผลประโยชน์ตอบแทนในรูปแบบอื่น

37. ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสด

37.1 รายการที่ไม่กระทบกระแสเงินสด

ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ซื้อสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ				
- มูลค่าสินทรัพย์	-	5,744,820	4,634,011	-
- ภาษีมูลค่าเพิ่ม	-	359,231	324,381	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาเช่า	6,846,184	3,535,500	6,846,184	3,535,500
กำไรหรือรับรู้จากการขายและเช่ากลับ	3,991,768	-	1,654,430	-
การตีมูลค่าสินทรัพย์ใหม่				
- ที่ดิน	-	123,755,000	-	123,755,000
- ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์-สุทธิ				
จากภาษีเงินได้	-	99,004,000		99,004,000
โอนเงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้างเป็นที่ดิน อาคาร และ				
อุปกรณ์	3,463,846	-	-	45,000
ยานพาหนะเพิ่มขึ้นจากการรับชำระเงินให้กู้ยืม	-	1,681,448	-	1,681,448

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานค้างจ่าย	45,000	-	45,000	-
หักกลบลบหนี้ระหว่างลูกหนี้การค้าและเจ้าหนี้การค้า				
- มูลค่าเจ้าหนี้การค้า	-	-	1,070,000	-
- ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	-	-	30,865	-
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้-สุทธิจากภาษี	(1,140,196)	(211,694)	(1,128,401)	(198,949)

37.2 การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินที่เกิดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินที่เกิดจาก

กิจกรรมจัดหาเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564	
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	การเปลี่ยนแปลงจากการจัดหาเงิน	การเปลี่ยนแปลงอื่น	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565
		เพิ่ม (ลด)		
เงินเบิกเกินบัญชี	20,060,842	(296,252)	1,118,993	20,883,583
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	117,877,958	(5,294,436)	759,972	113,343,494
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	317,261	(6,705,564)	7,220,637	832,334
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	2,875,272	(2,893,587)	18,315	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	15,215	(102,193)	86,978	-
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	500,000	(500,000)	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	161	(6,566)	6,405	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	-	1,300,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,948,442	(4,652,702)	10,328,037	9,623,777
รวม	145,595,151	(19,151,300)	19,539,337	145,983,188

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
		การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด	การเปลี่ยนแปลงอื่น จากการจัดหาเงิน เพิ่ม (ลด)	
เงินเบิกเกินบัญชี	20,472,257	(1,539,036)	1,127,621	20,060,842
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	121,766,136	(4,603,355)	715,177	117,877,958
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	401,541	(7,426,884)	7,342,604	317,261
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	6,835,417	(4,041,755)	81,610	2,875,272
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	12,508	(475,381)	478,088	15,215
เงินกู้ยืมจากบุคคลอื่น	7,109,698	(547,635)	(6,562,063)	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากบุคคลอื่น	131,243	(341,885)	210,642	-
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,350,000	(850,000)	-	500,000
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	199	(57,619)	57,581	161
หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,391,567	(2,221,555)	3,778,430	3,948,442
รวม	160,470,566	(22,105,105)	7,229,690	145,595,151

(หน่วย : บาท)				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565
		การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด	การเปลี่ยนแปลงอื่น จากการจัดหาเงิน เพิ่ม (ลด)	
เงินเบิกเกินบัญชี	20,060,842	(296,252)	1,118,993	20,883,583
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	117,877,958	(5,294,436)	759,972	113,343,494
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	317,261	(6,705,564)	7,220,637	832,334
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	32,124,000	(450,000)	-	31,674,000
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	2,875,272	(2,893,587)	18,315	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	15,215	(102,193)	86,978	-
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,300,000	-	1,300,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,948,442	(4,652,702)	8,964,591	8,260,331
รวม	177,218,990	(19,094,734)	18,169,486	176,293,742

บริษัท สวณอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย : บาท)				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
		การเปลี่ยนแปลง จากกระแสเงินสด	การเปลี่ยนแปลงอื่น จากการจัดหาเงิน เพิ่ม (ลด)	
เงินเบิกเกินบัญชี	20,472,257	(1,539,036)	1,127,621	20,060,842
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	121,514,496	(4,573,116)	936,578	117,877,958
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	401,541	(7,426,884)	7,342,604	317,261
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	32,774,000	(650,000)	-	32,124,000
เงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	6,835,417	(4,041,755)	81,610	2,875,272
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเงินกู้ยืมจากกิจการอื่น	12,508	(475,381)	478,088	15,215
หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,391,567	(2,221,554)	3,778,429	3,948,442
รวม	184,401,786	(20,927,726)	13,744,930	177,218,990

38. ภาระผูกพัน

นอกจากหนี้สินที่ปรากฏในงบการเงินแล้ว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทยังมีภาระผูกพัน ดังนี้

38.1 ภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน

(หน่วย : ล้านบาท)		
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
หนังสือค้ำประกัน	5.00	5.00

38.2 ภาระผูกพันตามสัญญา-บริษัทใหญ่

- 38.2.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาบริการรักษาความปลอดภัย โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาภายในระยะเวลา 1 ปี จำนวนเงิน 1.14 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี
- 38.2.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาการให้บริการสำนักงาน โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาภายในระยะเวลา 1 ปี จำนวนเงิน 0.12 ล้านบาท เท่ากันทั้งสองปี
- 38.2.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาการให้บริการวงจรสื่อสารความเร็วสูง โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาภายในระยะเวลา 1 ปี จำนวนเงิน 0.06 ล้านบาท

บริษัท สวอนอุตสาหกรรม วินโอสก์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

38.2.4 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างเหมาค่าแรงก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่าย จำนวนเงิน 0.32 ล้านบาท

38.2.5 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างที่ปรึกษาโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา โดยมีภาระผูกพันที่ต้องจ่ายชำระภายในระยะเวลา 1 ปี จำนวนเงิน 0.27 ล้านบาท

39. การจัดประเภทรายการใหม่

กลุ่มบริษัทได้มีการจัดประเภทรายการบัญชีบางรายการใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในปัจจุบัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไร(ขาดทุน)สำหรับปีหรือส่วนของถือหุ้นตามที่ได้รายงานไปแล้ว โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	ตามที่รายงานไว้เดิม	งบการเงินรวม จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	17,014,389	(436,344)	16,578,045
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	34,628,575	(436,344)	34,192,231

(หน่วย : บาท)

	ตามที่รายงานไว้เดิม	งบการเงินเฉพาะกิจการ จัดประเภทใหม่	ตามที่รายงานใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	21,386,702	(6,669,832)	14,716,870
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	47,671,135	(6,669,832)	41,001,303

40. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566



ส่วนที่ 4

การรับรองความถูกต้อง ของข้อมูล

เอกสารแนบ 1

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรง ในการควบคุมดูแลการทำบัญชี และเลขานุการบริษัท

ประวัติคณะกรรมการบริษัท



1 นายจักร จามิกรณ์

- ประธานคณะกรรมการ
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

2 นางสาวกรรณิ์ สุนทรฤทธิกร

- กรรมการ
- รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)

3 นางสาววีนิตา จามิกรณ์

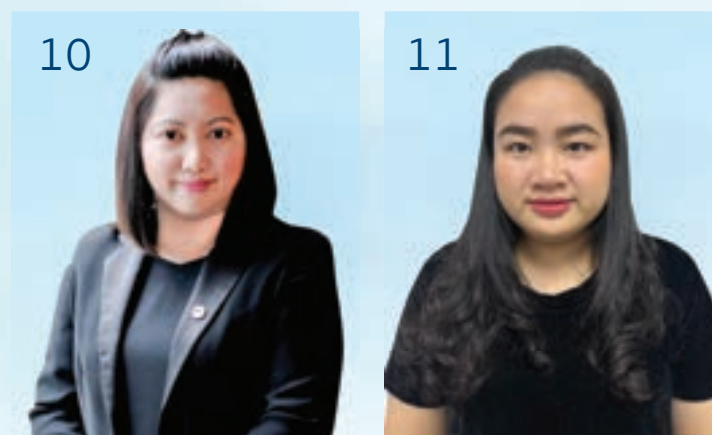
- กรรมการ
- ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์
- รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)

4 นางกฤษณา ประกอบการดี

- กรรมการ

5 นายพัฒน์พงษ์ คลิมไชยกุล

- กรรมการ



6 นายดุขุฑ์ สิ้นเจิมสิริ

- กรรมการ
- ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

7 พลตรี สุรศักดิ์ สุขะ

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- ประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

8 ดร.ไชย ตรีจติชัยกุล

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ

9 ดร.ไชยา ฤฎาการ

- กรรมการอิสระ


10 นางสาวยุพารณ อู่ชัยกุล

- เลขานุการบริษัท

11 นางสาวพรทิพย์ แสงสว่าง

- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน

นายจักร จามิกรณ์
 อายุ 51 ปี
 ประธานคณะกรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): 5.703%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- เป็น Life Partner ของ นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยนอร์ทเทิร์นวอชิงตัน ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยนอร์ทเทิร์นวอชิงตัน ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาตรี คณะรัฐศาสตร์ สาขาการเมืองการปกครอง มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD
- อบรม RCC รุ่น 16/2013 ของ IOD
- อบรม RCP รุ่น 34/2014 ของ IOD
- อบรม ELP รุ่น 7/2017 ของ IOD
- อบรม FSD รุ่น 36/2018 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2565 – ปัจจุบัน	ที่ปรึกษาประธานประจำคณะกรรมการการพลังงาน / สภาผู้แทนราษฎร
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการหอการค้าโรมาเนีย-ไทย / หอการค้าโรมาเนีย-ไทย
2564 - 2565	นักวิชาการประจำคณะกรรมการแก้ไขปัญหานี้สินแห่งชาติ / สภาผู้แทนราษฎร
2563 – 2564	เลขานุการประจำคณะกรรมการการพลังงาน / สภาผู้แทนราษฎร
2561 – 2562	ผู้เชี่ยวชาญประจำตัวสมาชิก / สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
	กรรมการ และประธานฝ่ายประชาสัมพันธ์ และการสร้างเครือข่าย / สมาคมกงสุลกิตติมศักดิ์ (ประเทศไทย)
2559 – 2562	เลขานุการประจำคณะกรรมการพาณิชย์การอุตสาหกรรม และแรงงาน / คณะกรรมการ สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
2558 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ / บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
	ประธานกรรมการ / บจก.105 โซล่า เพาเวอร์
	ประธานกรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
	ประธานกรรมการ / บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
2558 – 2564	ประธานกรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
2557 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2557 – 2564	ประธานกรรมการ / บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ
2556 – ปัจจุบัน	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	กงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐนิการากัว ประจำประเทศไทย / สถานกงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐนิการากัว ประจำประเทศไทย
2551 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2550 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ที.เอ.จี.แอร์ไลน์
	หุ้นส่วนผู้จัดการ / หจก.พระดี


ประสบการณ์การทำงานในอดีต

- เลขานุการประจำคณะกรรมการพาณิชย์ และทรัพย์สินทางปัญญา / สภาผู้แทนราษฎร
- เลขานุการประจำคณะกรรมการสื่อสารและโทรคมนาคม / สภาผู้แทนราษฎร

นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร

อายุ 51 ปี

กรรมการ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร /
ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- เป็น Life Partner ของ นายจักร จามิกรณ์

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาโท คณะวิทยาศาสตร์ สาขาธุรกิจระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยเซาท์แங்க์ ประเทศอังกฤษ
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการเงิน การธนาคาร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD
- อบรม ACPG รุ่น 22/2015 ของ IOD
- อบรม BRP รุ่น 27/2018 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
2562 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า
2564 – 2565	เลขานุการประจำคณะกรรมการการเงิน การคลัง สถาบันการเงิน และการตลาดการเงิน / สภาผู้แทนราษฎร
2562 – 2564	เลขานุการประจำคณะกรรมการการอุตสาหกรรม / สภาผู้แทนราษฎร
2560 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์
2560 – 2561	ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์คณะกรรมการการวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี สารสนเทศ และการสื่อสารมวลชน / สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
2559 – ปัจจุบัน	กงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐเบลารุส ประจำประเทศไทย / สถานกงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐเบลารุส ประจำประเทศไทย
2558 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ชีสเต็ม
2558 – 2559	กรรมการ / บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
	กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
2557 – 2563	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
2557 – ปัจจุบัน	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	หัวหน้างานตรวจสอบภายใน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2556 – 2564	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2551 – ปัจจุบัน	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2550 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	กรรมการ / บจก.ที.เอ.จี.แอร์ไลน์
	หุ้นส่วนผู้จัดการ / หจก.พระดี
2549 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ไทยโซไซตี้ ซาแนล
2542 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.พี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง

ประสบการณ์การทำงานในอดีต


- เลขานุการประจำคณะกรรมการการเงิน การคลัง การธนาคาร และสถาบันการเงิน / สภาผู้แทนราษฎร

นางสาววินิตา จามิกรณ์

อายุ 48 ปี

กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ /

รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- เป็นน้องสาวของ นายจักร จามิกรณ์

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ เอกการจัดการ มหาวิทยาลัยเซ็นทรัล วอชิงตัน สหรัฐอเมริกา

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 23/2004 ของ IOD
- อบรม CRP รุ่น 21/2018 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2565 - ปัจจุบัน	รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายปฏิบัติการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2565 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์
2565 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า
2563	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
2562 – ปัจจุบัน	กงสุลกิตติมศักดิ์สาธารณรัฐประชาธิปไตยติมอร์-เลสเต ณ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
	ผู้พิพากษาสมทบในศาลแรงงานกลาง (ผู้แทนฝ่ายนายจ้าง) / ศาลแรงงานกลาง
2562 – ปัจจุบัน	ที่ปรึกษาประจำคณะกรรมการกิจการสภาผู้แทนราษฎร / สภาผู้แทนราษฎร
2558 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.บิ๊ก พี แมเนจเม้นท์
2556 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2553 – ปัจจุบัน	ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2549 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.บี.เอช.ไอ. โฮลดิ้ง
	กรรมการ / บจก.ไทยโซโซตี้ ซาแนล


ประสบการณ์การทำงานในอดีต

- กรรมการ / บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ
- กรรมการ / บจก.105 โซล่า เพาเวอร์

นางกฤษณา ประกอบการดี

อายุ 65 ปี

กรรมการ



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ไม่มี

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาตรี คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 105/2013 ของ IOD
- อบรม BRP รุ่น 29/2019 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2562 – 2564	เลขานุการประจำคณะกรรมการการอุตสาหกรรม / สภาผู้แทนราษฎร
2560 – 2564	กรรมการ / บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์
2558 – 2564	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
2558 – 2563	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
2556 – 2564	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ
	หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2554 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2554 – 2564	ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายปฏิบัติการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2558 – 2559	กรรมการ / บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
	กรรมการ / บจก.105 โซล่า เพาเวอร์
	กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
2557 – 2559	กรรมการ และกรรมการผู้จัดการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า

อายุ 58 ปี
กรรมการ



ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ឃ្លាំង

- ปริญญาโท Executive สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ และการบัญชี สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

- อบรม DAP รุ่น 76/2008 ของ IOD

2551 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2540 – 2563	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / หจก.สามประสิทธิ์
	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / กิจการร่วมค้า ปีพีทีเอส
	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / กิจการร่วมค้า เอสจี-บี.เอ็ม
	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน
	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน-บี.เอส.
	ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน / กิจการร่วมค้า เอสจี-บางแสน-เวิลด์ มัลติลิงค์

กรรมการอิสระ / ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ



ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ໄມ້

- ปริญญาโท คณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ปริญญาตรี คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเพียติ ฟิลิปินส์
- หลักสูตร นักบริหารระดับสูง รุ่นที่ 36 สถาบันพัฒนาข้าราชการพลเรือน
สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน

- อบรม DCP รุ่นที่ 156/2012 ของ IOD

2562 – ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ / ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2557 – 2562	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริษัทภิบาลสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

- ประธานกรรมการ / บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)

พลตรี สุรศักดิ์ สุขะ

อายุ 64 ปี

ประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ
กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ไม่มี

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาตรี คณะวิทยาศาสตร์ (วทบ.ทบ.) โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 159/2019 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี

2562 – ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง / ประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2561 – 2562	ข้าราชการบำนาญ
2558 – 2560	หัวหน้าคณะทำงานด้านกิจการพลเรือน / กองทัพบก

ประสบการณ์การทำงานในอดีต

- ผู้ทรงคุณวุฒิ กองทัพบก
- ผู้ทรงคุณวุฒิ สำนักปลัดกระทรวงกลาโหม
- ช่วยราชการสำนักงานโฆษก กระทรวงกลาโหม

ดร.ชโย ตรังอดิษฐ์กุล

อายุ 52 ปี

กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง /
กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ไม่มี

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาเอก วิทยาศาสตร์ดุซงึ่บัณฑิต สาขาการบริหาร, University of New Haven, USA.
- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการสารสนเทศ, Regis University, USA.
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ

การผ่านหลักสูตรอบรมของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- อบรม DAP รุ่น 120/2015 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี

2565 - 2566	กรรมการ / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
2563 – 2564	รองเลขาธิการ และกรรมการ / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
	กรรมการ และเลขานุการ FTI ACADEMY / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
2562 – ปัจจุบัน	กรรมการสรรหา กำหนดคำตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2561 – 2563	กรรมการบริหาร / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
	รองประธาน สถาบันวิจัยพัฒนาและนวัตกรรม / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
	รองประธาน กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
2558 – ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2560	รองเลขาธิการ และกรรมการ / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
	กรรมการ และเลขานุการ สถาบันวิจัยและพัฒนาเพื่ออุตสาหกรรม / สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
	ที่ปรึกษานุกรณาธิการวิสามัญผลผลิตทางการเกษตร / สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
2554 – ปัจจุบัน	รองประธานกรรมการ และกรรมการผู้จัดการ / บจก.บางกอกพัฒนามอเตอร์

อายุ 68 ปี
กรรมการอิสระ



ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ឃុំ

- ปริญญาเอก Doctor of Public Administration University of Northern Philippines
- ปริญญาโท การศึกษามหาบัณฑิต (กศ.ม.) สาขามนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
- ปริญญาตรี การศึกษามหาบัณฑิต (กศ.บ.) สาขามนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

- อบรม DAP รุ่น 181/2021 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโศสต์
2557 – ปัจจุบัน	อาจารย์พิเศษ สาขาวิชาการบริหารทั่วไป คณะวิทยาศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว
	อาจารย์พิเศษ สาขาวิชารัฐศาสตร์ คณะรัฐศาสตร์และนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว
2557 – ปัจจุบัน	คณะกรรมการดำเนินงานหลักสูตรรัฐศาสตรมหาบัณฑิต ภาคปกติ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว
2561 – 2563	ที่ปรึกษานายกองคการบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
2553 – 2557	ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตสระแก้ว มหาวิทยาลัยบูรพา

- อนุกรรมการสภาพภูมิรูปแห่งชาติ จังหวัดสระแก้ว

อายุ 45 ปี
เลขานุการบริษัท / กรรมการบริษัทย่อย



ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ໄຟຟ້າ

- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยกรุงเทพ

- อบรม SCP รุ่น 33/2009 ของ IOD
- อบรม CRP รุ่น 9/2014 ของ IOD
- อบรม ACPG รุ่น 22/2015 ของ IOD
- อบรม DAP รุ่น 140/2017 ของ IOD

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2564 – 2565	เลขานุการประจำคณะกรรมาธิการการป้องกันและปราบปรามการทุจริตประพฤติมิชอบ / สภาผู้แทนราษฎร
2563 – 2564	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
2559 – ปัจจุบัน	กรรมการ และกรรมการผู้จัดการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า
	กรรมการ / บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
	กรรมการ / บจก.105 โซล่า เพาเวอร์
	กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
2552 – ปัจจุบัน	เลขานุการบริษัท / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

นางสาวพรทิพย์ แสงสว่าง

อายุ 31 ปี

ผู้จัดการส่วนบัญชีและการเงิน



สัดส่วนการถือหุ้นบริษัท (ร้อยละ): ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร

- ไม่มี

คุณวุฒิการศึกษา / สถาบันการศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาวิชาการบัญชี มหาวิทยาลัยศรีปทุม วิทยาเขตชลบุรี

ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี	
2563 – ปัจจุบัน	ผู้จัดการส่วนบัญชีและการเงิน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2562 – 2562	ผู้ช่วยผู้จัดการส่วนบัญชีและการเงิน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
2558 – 2561	เจ้าหน้าที่บัญชี / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์

ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการ และผู้มีอำนาจควบคุม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

รายชื่อ-นามสกุล			บมจ. สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์	บจก.ดับบลิว.โซล่า	บจก.105 โซล่า เพาเวอร์	บจก.เจซีงเครา เพาเวอร์	บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม	บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์	บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
1	นายจักร	จามิกรณ์	/, C, P, X, *	C	C	C	C	-	C
2	นางสาวกรนันท์	สุคนธ์ฤทธิกร	/, X, *	/	-	/	/	/	-
3	นางสาววินิตา	จามิกรณ์	/, X, *	-	-	-	/	/	-
4	นางกฤษณา	ประกอบการดี	/	-	-	-	-	-	-
5	นายพัฒน์พงษ์	หลิมไชยกุล	/	-	-	-	-	-	-
6	ดร.ไชยา	กุฎาคาร	/, //	-	-	-	-	-	-
7	นายดุษฐ์	สินเจิมสิริ	/, //, ///, R	-	-	-	-	-	-
8	พลตรี สุรศักดิ์	ศุขะ	/, //, ///, O	-	-	-	-	-	-
9	ดร.ชโย	ตรังอดิศัยกุล	/, //, ///, R	-	-	-	-	-	-
10	นางสาวยุพารณ์	อยู่ชั่วกัลป์	S	/	/	/	-	-	/

หมายเหตุ : สัญลักษณ์ตำแหน่งของกรรมการ

C ประธานกรรมการ	//// กรรมการตรวจสอบฯ	X = กรรมการบริหาร
/ กรรมการ	O ประธานกรรมการสรรหาฯ	* = ผู้บริหาร
// กรรมการอิสระ	R กรรมการสรรหาฯ	S = เลขานุการบริษัท
/// ประธานกรรมการตรวจสอบฯ	P ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

- นางสาวกรนันท์ สุคนธ์ฤทธิกร และ นางสาววินิตา จามิกรณ์ ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้อง โดยแสดงรายชื่อและประเภทของกรรมการ สำหรับงวดบัญชีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังต่อไปนี้

บริษัทย่อย

1. บริษัท บริหารสินทรัพย์
วินโคสท์ จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ
99.99 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายพลศักดิ์ เทศนิยม	กรรมการ

2.บริษัท วินโคสท์ วอเตอร์
ซิสเต็ม จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วน
ร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

3. บริษัท จะเชิงเกรา เพาเวอร์ จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ
87.85 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายชัยรัช เสาวพนธ์	กรรมการ
นายอนุสรณ์ ไกรวัฒนุสสรณ์	กรรมการ

4. บริษัท 105 โซล่า เพาเวอร์ จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ
55.64 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายนาวัน บุญเสริม	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายเสาวภักดิ์ สกุลโรมวิลาส	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสุพิน ศิริโชค	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

5. บริษัท ดับบลิว.โซล่า จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ 51
ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวกรนันท์ สุนทรฤทธิกร	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายจักร จามิกรณ์	กรรมการ
นางสาววินิตา จามิกรณ์	กรรมการ
นายวิเชียร เอื้อสงวนกุล	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสุพิน ศิริโชค	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายกิตติ กนกอุดมทรัพย์	กรรมการ
นายพิรพงษ์ วัฒนพิรุพงษ์	กรรมการ

บริษัทร่วม

1. บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ
20 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นายชูเกียรติ วิทยะเดชกุล	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายเกียรติ สิทธิอมร	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

2. บริษัท บางปะกง โซล่า
เพาเวอร์ จำกัด

(บริษัทถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ
6.12 ของทุนจดทะเบียน)

ชื่อ - สกุล	ดำรงตำแหน่ง
นางสาวยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายอัศรินทร์ เหล่าอุดมกุล	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายเสาวภักดิ์ สกุลโรมวิลาส	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นางสุพิน ศิริโชค	กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

			บริษัทย่อย					บริษัทร่วม	
			บจก. บริหารสินทรัพย์ วินโคสท์	บจก. วินโคสท์ วอเตอร์ ซิสเต็ม	บจก. จะเชิงเกรา เพาเวอร์	บจก. 105 โซล่า เพาเวอร์	บจก. ดับบลิว.โซล่า	บจก. โปรเอ็น เทคโนโลยี	บจก. บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
รายชื่อ - นามสกุล									
1	นายจักร	จามิกรณ์	-	-	-	-	/, //	-	-
2	นางสาวกรนันท์	สุนทรฤทธิกร	/, //	/, //	/, //	-	/, //	-	-
3	นางสาววินิตา	จามิกรณ์	/, //	/, //	-	-	/, //	-	-
4	นางสาวยุพาภรณ์	อยู่ชั่วกัลป์	-	-	/, //	/, //	/, //, ///	-	/, //
5	นายชัยรัช	เสาวพนธ์	-	-	/, //	-	-	-	-
6	นายอัศรินทร์	เหล่าอุดมกุล	-	-	-	-	-	-	/, //
7	นายอนุสรณ์	ไกรวัฒนุสสรณ์	-	-	/, //	-	-	-	-
8	นายนาวัน	บุญเสริม	-	-	-	/, //	-	-	-
9	นายพลศักดิ์	เทศนิยม	/, //	-	-	-	-	-	-
10	นายวิเชียร	เอื้อสงวนกุล	-	-	-	-	/, //	-	-
11	นายเสาวภักดิ์	สกุลโรมวิลาส	-	-	-	/, //	-	-	/, //, ///

รายชื่อ - นามสกุล			บริษัทย่อย					บริษัทร่วม	
			บจก. บริหารสินทรัพย์วินโอสท์	บจก. วินโอสท์ วอเตอร์ ซิสเต็ม	บจก. ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์	บจก. 105 โซล่า เพาเวอร์	บจก.ดับบลิว.โซล่า	บจก. โปรเอ็น เทคโนโลยี	บจก. บางปะกง โซล่า เพาเวอร์
12	นางสุพิน	ศิริโชค	-	-	-	/, //	/, //	-	/, //
13	นายกิตติ	กนกอุดมทรัพย์	-	-	-	-	/, //	-	-
14	นายพีรพงษ์	วัยนิพิฐพงษ์	-	-	-	-	/, //	-	-
15	นายชูเกียรติ	วิทย์เดชะกุล	-	-	-	-	-	/, //	-
16	นายเกียรติ	สิทธิ์อมร	-	-	-	-	-	/, //	-
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ผูกพันบริษัทย่อย/บริษัทร่วม			กรรมการ 2 คน ลงลายมือ ชื่อร่วมกัน และประทับ ตราสำคัญ ของบริษัท	กรรมการ 2 คน ลงลายมือ ชื่อร่วมกัน และ ประทับตรา สำคัญของ บริษัท	กรรมการ 2 คนลง ลายมือ ชื่อร่วมกัน และประทับ ตราสำคัญ ของบริษัท	นางสาว ยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์ หรือ นายนาวัน บุญเสริม ลงนาม ร่วมกับ นายเสาว ภักดิ์ สกุล โรมวิลาส หรือ นาง สุพิน ศิริ โชค และ ประทีป ตราสำคัญ ของบริษัท	นางสาว ยุพาภ รณ์ อยู่ชั่ว กัลป์ หรือ นางสาวกร นันท์ สุนธฤ ทธิกร ลง นาม ร่วมกับ นางสุพิน ศิริโชค หรือ นาย วิเชียร เอื้อสงวน กุล และ ประทีป ตราสำคัญ ของบริษัท	นายชู เกียรติ วิทย์เด ชะกุล หรือ นาย เกียรติ สิทธิ์อมร คนใดคน หนึ่ง ลง ลายมือ ชื่อ และ ตราสำคัญ ของบริษัท	นางสาว ยุพาภรณ์ อยู่ชั่วกัลป์ หรือ นายอัศรินทร์ เหล่าอุดมกุล ลงนาม ร่วมกับ นาง สุพิน ศิริโชค หรือ นาย เสาวภักดิ์ สกุลโรม วิลาส และ ประทีปตรา สำคัญของ บริษัท

หมายเหตุ : / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร /// = กรรมการผู้จัดการ

เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน และ หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (compliance)
-------------	---

3.1 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

บริษัทมอบหมายให้นางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร เป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน โดยรายละเอียดของหัวหน้างานตรวจสอบภายใน ดังนี้

ชื่อ – ชื่อสกุล	นางสาวกรรณันท์ สุคนธ์ฤทธิกร	
อายุ	51 ปี	
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน	
วันเริ่มต้นตำแหน่งกรรมการ	14 พฤศจิกายน 2550	
จำนวนปีที่ เป็นกรรมการบริษัท	16 ปี	
วุฒิการศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> ปริญญาโท คณะวิทยาศาสตร์ สาขาการธุรกิจระหว่างประเทศ มหาวิทยาลัยเซาท์แแบงค์ ประเทศอังกฤษ ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการเงินการธนาคาร มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ 	
การอบรมหลักสูตรกรรมการ	<ul style="list-style-type: none"> อบรม DAP รุ่น 22/2004 ของ IOD อบรม ACPG รุ่น 22/2015 ของ IOD อบรม BRP รุ่น 27/2018 ของ IOD 	
ประสบการณ์การทำงาน	2564 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
	2562 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า
	2564 – 2565	เลขานุการประจำคณะกรรมการการเงิน การคลัง สถาบันการเงิน และการตลาดการเงิน / สมาผู้แทนราษฎร
	2562 – 2564	เลขานุการประจำคณะกรรมการการอุตสาหกรรม / สมาผู้แทนราษฎร
	2560 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโอสท์
	2560 – 2561	ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์คณะกรรมการวิชาการวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสารมวลชน / สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
	2559 – ปัจจุบัน	กงสุลกิตติมศักดิ์ สาธารณรัฐเบลารุส ประจำประเทศไทย
	2558 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจก.วินโอสท์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
	2558 – 2559	กรรมการ / บจก.บางปะกง โซล่า เพาเวอร์ กรรมการ / บจก.ฉะเชิงเทรา เพาเวอร์
	2557 – 2563	กรรมการ / บจก.วินโอสท์ เซอร์วิส

ประสบการณ์การทำงาน	2557 – ปัจจุบัน	ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายบัญชีและการเงิน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ หัวหน้างานตรวจสอบภายใน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	2556 – 2564	กรรมการ / บจก.วินโคสต์ ออโตโมทีฟ
	2556 – 2557	เลขานุการประจำคณะกรรมการการเงิน การคลัง การธนาคาร และสถาบันการเงิน / สภาผู้แทนราษฎร
	2551 – ปัจจุบัน	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	2550 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ กรรมการ / บจ.ที.เอ.จี.แอร์ไลน์ หุ้นส่วนผู้จัดการ / หจก.พระดี
	2549 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บจ.ไทยโซโซตี้ ซาแนล
	2542 – ปัจจุบัน	กรรมการ / บมจ.บี.เอส.ไอ.โฮลดิ้ง

หน้าที่และความรับผิดชอบของหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

- สอบทานแผนการตรวจสอบประจำปี โดยใช้แนวทางการประเมินความเสี่ยงขององค์กร ซึ่งหมายความรวมถึงความเห็นของฝ่ายจัดการเกี่ยวกับความเสี่ยงหรือการควบคุมภายใน และนำเสนอแผนการตรวจสอบต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเพื่ออนุมัติ
- ติดตามการปฏิบัติงานตามที่กำหนดไว้ในแผนงานประจำปีของหน่วยงานกำกับ และควบคุมตามที่ได้รับอนุมัติ
- ปฏิบัติงานอื่นที่เกี่ยวข้องกับฝ่ายตรวจสอบภายในตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- ตรวจสอบกรณีพิเศษเฉพาะเรื่องตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และ/หรือประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
- นำเสนอรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อรายงานความคืบหน้าในการปฏิบัติงานของฝ่ายตรวจสอบภายใน สรุปประเด็นสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ และประเด็นอื่นที่เกี่ยวข้อง
- รายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง เกี่ยวกับแนวโน้มและแนวปฏิบัติใหม่ๆ ในการปฏิบัติงานของฝ่ายตรวจสอบภายใน
- นำเสนอเป้าหมาย และแนวทางการวัดผลงานของฝ่ายตรวจสอบภายในต่อคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
- หารือขอบเขตการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชี องค์กรกำกับดูแลอื่น และประสานงานการปฏิบัติงานตามความเหมาะสม
- ประเมินความเสี่ยงพอ และประสิทธิผลของกระบวนการปฏิบัติงานระบบสารสนเทศ การควบคุมภายใน และการบริหารความเสี่ยงภายใต้ภารกิจและขอบเขตการปฏิบัติงานที่อย่างเหมาะสม
- รายงานประเด็นสำคัญเกี่ยวกับกระบวนการควบคุมในกิจกรรมต่างๆ ของบริษัท รวมถึงบริษัทย่อย/บริษัทร่วม และแนวทางในการปรับปรุงกระบวนการในกิจกรรมนั้นๆ
- ให้ข้อเสนอแนะแก่ฝ่ายบริหารเพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล ประหยัด และมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี

3.2 รายละเอียดหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

บริษัทมอบหมายให้นางสาววินิตา จามิกรณ์ เป็นหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance) โดยมีผลตั้งแต่ วันที่ 1 มกราคม 2565 เป็นต้นไป แทนนางกฤษณา ประกอบการดี หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานท่านเดิมที่ลาออก รายละเอียดของหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน ดังนี้

ชื่อ – ชื่อสกุล	นางสาววินิตา จามิกรณ์
อายุ	48 ปี
ตำแหน่งปัจจุบัน	กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ / รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ
วันเริ่มต้นตำแหน่งกรรมการ	27 มิถุนายน 2556
จำนวนปีที่ป็นกรรมการบริษัท	10 ปี
วุฒิการศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยแคลิฟอล สหรัฐอเมริกา ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ เอกการจัดการ มหาวิทยาลัยเซ็นทรัล วอชิงตัน สหรัฐอเมริกา
การอบรมหลักสูตรกรรมการ	<ul style="list-style-type: none"> อบรม DAP รุ่น 23/2004 ของ IOD อบรม CRP รุ่น 21/2018 ของ IOD
ประสบการณ์การทำงาน	2565 – ปัจจุบัน <ul style="list-style-type: none"> รักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	2565 – ปัจจุบัน กรรมการ / บจก.บริหารสินทรัพย์ วินโคสต์
	2565 – ปัจจุบัน กรรมการ / บจก.วินโคสต์ วอเตอร์ ซิสเต็ม
	2564 – ปัจจุบัน กรรมการ / บจก.ดับบลิว.โซล่า
	2563 กรรมการ / บจก.วินโคสต์ เซอร์วิส
	2562 – ปัจจุบัน <ul style="list-style-type: none"> กงสุลกิตติมศักดิ์สาธารณรัฐประชาธิปไตยติมอร์-เลสเต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ผู้พิพากษาสมทบในศาลแรงงานกลาง (ผู้แทนฝ่ายนายจ้าง) / ศาลแรงงานกลาง ที่ปรึกษาประจำคณะกรรมการกิจการสภาผู้แทนราษฎร / สภาผู้แทนราษฎร
	2558 – ปัจจุบัน กรรมการ / บจก.บีก พี แมเนจเม้นท์
	2558 – 2559 กรรมการ / บจก.105 โซล่า เพาเวอร์
	2556 – ปัจจุบัน กรรมการ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	2553 – ปัจจุบัน ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ / บมจ.สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์
	2549 – ปัจจุบัน <ul style="list-style-type: none"> กรรมการ / บมจ.บี.เอส.ไอ. โฮลดิ้ง กรรมการ / บจก.ไทยโซโซตี้ ซาแนล

หน้าที่ความรับผิดชอบของหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงาน

หัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานมีหน้าที่ความรับผิดชอบในการเป็นศูนย์กลางการกำกับดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัท และบริษัทย่อย ให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ นโยบาย และข้อกำหนดของหน่วยงานทางการที่เกี่ยวข้อง เช่น ธนาคารแห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. หรือหน่วยงานทางการอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัทได้อนุมัตินโยบายด้านการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ (Compliance Policy) โดยกำหนดให้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ ผู้บริหารระดับสูง ฝ่ายงานหรือหน่วยงาน และพนักงานต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย รวมถึงมีการสื่อสารกับพนักงานได้ตระหนักว่า พนักงานทุกคนมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการศึกษาและทำความเข้าใจในกฎหมาย รวมถึงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องในงานที่รับผิดชอบ และปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามกฎเกณฑ์อย่างเคร่งครัด

เอกสารแบบ 4

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทและรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

1. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัท

รายละเอียดทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ปรากฏอยู่ในส่วนที่ 1 ข้อ (4) หน้า 37-38

2. รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายการ	รายละเอียด
ทรัพย์สินที่มี การประเมินราคา	ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง รวม 5 โฉนด (โฉนดที่ดินเลขที่ 5318, 5405, 5406, 15784 และ 35183 เนื้อที่รวมประมาณ 61 ไร่ 3 งาน 51 ตารางวา หรือ 24,751.0 ตารางวา ตั้งอยู่เลขที่ 105 หมู่ 3 ถนนบางนา-ตราด (ทล.34) ระหว่างกม.ที่ 51- 52 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน	บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 21 รายการ และส่วนควบอาคาร 2 รายการ แบ่งออกเป็น อาคาร W1, W2, W3, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12, W13, W14, อาคาร Checking Post, อาคาร Way Cafe, อาคารป้อมยาม, โรงจอดรถ1, โรงจอดรถ2, โรงจอดรถ3, ทางเดิน Covered Area, ถนนพร้อมระบบ และรั้วคอนกรีตรอบโครงการ รวมพื้นที่ประมาณ 109,174 ตารางเมตร
บริษัทประเมิน ราคาทรัพย์สิน	บริษัท ศศิภักดิ์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่มีรายชื่อที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ให้ความเห็นชอบ
รายชื่อผู้ลงนาม ในเล่มประเมิน	นายทัศน เกิดเกียรติขจร
วัตถุประสงค์ การประเมินราคา	เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ / ทำธุรกรรมในตลาดทุน
มูลค่าตลาดที่ประเมิน	วิธีคิดจากรายได้ 1,101,000,000 บาท วิธีต้นทุนทดแทน 879,491,816 บาท
วันที่ในรายงาน ประเมิน	วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565
ภาระผูกพัน	จดจำนองเป็นประกันวงเงินสินเชื่อ ซึ่งเป็นการกู้ยืมเงินระยะยาว และวงเงิน Project Finance จากสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง



นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการ และจรรยาบรรณธุรกิจของ บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัท”) เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจ สำหรับกรรมการบริษัท ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย โดยคณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการการสรรหา กำหนดค่าตอบแทนและกำกับดูแลกิจการ เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงาน ของคณะกรรมการบริษัทในด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งคณะกรรมการการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ จะดำเนินการทบทวนและปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีให้เหมาะสมกับ การเปลี่ยนแปลงซึ่งอาจเกิดจากการดำเนินธุรกิจ สภาพแวดล้อม สถานการณ์ รวมทั้งกฎระเบียบและข้อบังคับ ต่างๆ ที่เปลี่ยนแปลงไปด้วย รวมทั้งมีการติดตามให้มีการปฏิบัติตามจรรยาบรรณและหลักการกำกับดูแล กิจการที่ดี ซึ่งนโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ บริษัทได้เปิดเผยไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท www.wyncoast.com/นักลงทุนสัมพันธ์/การกำกับดูแลกิจการ โดยให้ถือเป็นนโยบายที่ใช้กับกรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งต้องศึกษาทำความเข้าใจและปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ ทั้งการปฏิบัติตามลายลักษณ์อักษรและการปฏิบัติตามเจตนารมณ์แห่งความซื่อสัตย์

นโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับคณะกรรมการ ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสีย

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการว่าเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้มี ประสิทธิภาพและมีการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งจะนำไปสู่ประโยชน์สูงสุดต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ตั้งแต่พนักงาน ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงได้จัดทำนโยบายการกำกับดูแลกิจการขึ้น โดยครอบคลุมเนื้อหาหลักการสำคัญตั้งแต่โครงสร้าง บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ จนถึง หลักการในการบริหารงานของผู้บริหารอย่างโปร่งใส ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้เพื่อเป็นแนวทางในการบริหาร องค์กร ทำให้เกิดความเชื่อมั่นว่าการดำเนินงานใดๆ ของบริษัทจะกระทำด้วยความเป็นธรรม โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุด ของผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย

ทั้งนี้ คณะกรรมการและคณะผู้บริหารของบริษัท จะยึดมั่นในหลักการดำเนินงานด้วยความมุ่งมั่นและซื่อสัตย์สุจริต โดยมีการกำหนดวิสัยทัศน์ นโยบาย และแนวปฏิบัติที่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานยึดถือในการปฏิบัติหน้าที่ตาม ความรับผิดชอบเพื่อให้มีการผลักดันให้เกิดวัฒนธรรมในการกำกับดูแลขึ้นอย่างต่อเนื่องและเป็นรากฐานการเติบโต

ที่ยั่งยืน สร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียทุกท่าน เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของคณะกรรมการบริษัทที่ได้วางโครงสร้าง องค์กรให้มีความโปร่งใส สามารถตรวจสอบการปฏิบัติงานได้อย่างชัดเจน ซึ่งครอบคลุมหลักเกณฑ์การกำกับดูแล กิจการภายใต้ระเบียบปฏิบัติของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัท ได้ให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยได้ตระหนักถึงบทบาท และหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ และคณะผู้บริหารในการสร้างเสริมให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของกิจการและให้ความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุน และผู้ที่เกี่ยวข้อง ทุกฝ่าย ด้วยการบริหารงานอย่างมีประสิทธิภาพและโปร่งใส จึงได้มีการกำหนดนโยบายสนับสนุนการกำกับดูแลกิจการ โดยครอบคลุมหลักการสำคัญตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีใน 5 หมวด ดังนี้



หมวดที่ 1

สิทธิของผู้ถือหุ้น

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

1) การประชุมผู้ถือหุ้น

1. บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จะสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นทุกกลุ่ม รวมถึงผู้ถือหุ้นประเภทสถาบันเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น
2. บริษัทจะส่งเอกสาร ข้อมูล วัน เวลา สถานที่ และวาระการประชุม ตลอดจนคำชี้แจงและเหตุผลประกอบใน แต่ละวาระ รวมทั้งข้อมูลทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับเรื่องที่ต้องตัดสินใจในที่ประชุมไว้ในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

หรือในเอกสารแนบวาระการประชุม โดยจะดำเนินการให้ผู้ถือหุ้นทุกคนได้ทราบเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 28 วัน รวมทั้งเผยแพร่ข้อมูลดังกล่าวไว้ในเว็บไซต์ <http://www.wyncoast.com> ของบริษัท

- บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามเกี่ยวกับวาระการประชุมผู้ถือหุ้นถึงคณะกรรมการบริษัทล่วงหน้า โดยให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามได้ตั้งแต่วันที่บริษัทเผยแพร่ข้อมูลเกี่ยวกับหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารที่เกี่ยวข้องไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท จนถึง 7 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท หรือทางโทรสาร หรือทางอีเมลของเลขานุการบริษัท ทั้งนี้ บริษัทจะแจ้งหลักเกณฑ์ในการส่งคำถามล่วงหน้าผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นและในเว็บไซต์ <http://www.wyncoast.com> ของบริษัท
- บริษัทจะอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงอย่างเต็มที่ โดยจะจัดประชุมในวันทำการ และมีสถานที่ประชุมที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานครหรือปริมณฑล หรือสถานที่อื่นเป็นที่ตั้งสำนักงานใหญ่ของบริษัท ซึ่งมีการคมนาคมสะดวกต่อการเดินทางของผู้ถือหุ้น อีกทั้งจะจัดให้มีบุคลากรและเทคโนโลยีอย่างเพียงพอสำหรับการตรวจสอบเอกสาร และจัดให้มีเอกสารแสดงบัตรสำหรับผู้ถือหุ้นที่รับมอบฉันทะ
- บริษัทจะเสนอชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น ในกรณีที่ ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง โดยจะใช้หนังสือมอบฉันทะรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้

2) การดำเนินการในวันประชุมผู้ถือหุ้น

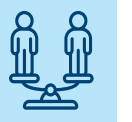
- บริษัทจะจัดให้มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียง และ/หรือมีการนำเทคโนโลยีมาใช้ในการประชุมผู้ถือหุ้น การลงทะเบียนผู้ถือหุ้น การลงคะแนนเสียงในวาระสำคัญ เช่น การทำรายการเกี่ยวโยง การทำรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ รวมทั้งการนับคะแนนเสียงและการแสดงผลการลงคะแนนเพื่อความโปร่งใสตรวจสอบได้และเพื่อให้การดำเนินการประชุมสามารถกระทำได้รวดเร็ว ถูกต้อง และแม่นยำ
- บริษัทจะกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารระดับสูงของบริษัททุกคนเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้นและร่วมตอบข้อซักถามต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- บริษัทจะจัดให้ผู้ถือหุ้นลงคะแนนแยกตามรายการย่อยในแต่ละวาระที่เสนอ เช่น วาระการลงมติเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล
- บริษัทจะจัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระเป็นผู้ตรวจนับหรือตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น และจะเปิดเผยผลการลงคะแนนเสียงให้ที่ประชุมทราบ พร้อมบันทึกไว้ในรายงานการประชุม
- ประธานในที่ประชุมจะต้องจัดสรรเวลาให้เหมาะสมและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นมีโอกาสแสดงความคิดเห็นและตั้งคำถามที่เกี่ยวข้องต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุมนั้นๆ

3) การจัดทำรายงานการประชุม และการเปิดเผยมติการประชุมผู้ถือหุ้น

- บริษัทจะจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นให้แล้วเสร็จภายใน 14 วันนับจากวันประชุม โดยมีการบันทึกการชี้แจงขั้นตอนการลงคะแนน วิธีการแสดงผลคะแนนให้ที่ประชุมทราบก่อนดำเนินการประชุม การเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นตั้งประเด็นหรือซักถาม การตอบสาระสำคัญ คำถาม คำชี้แจง ข้อคิดเห็น และวิธีการนับคะแนน รวมถึงจำนวนคะแนนที่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรืองดออกเสียง ทุกวาระอย่างครบถ้วน รวมถึงบันทึกรายชื่อกรรมการผู้เข้าร่วมประชุมและกรรมการที่ลาประชุมด้วย โดยจะส่งรายงานการประชุมให้ตลาดหลักทรัพย์ฯ ตามระเบียบ และเผยแพร่ไว้บนเว็บไซต์ของบริษัทเพื่อให้สามารถตรวจสอบและอ้างอิงได้
- บริษัทจะเปิดเผยให้สาธารณชนทราบถึงผลการลงคะแนนของแต่ละวาระในการประชุมผู้ถือหุ้นในวันทำการถัดไปบนเว็บไซต์ของบริษัท

หมวดที่ 2

การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน



1) การให้ข้อมูลก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น

- บริษัทจะแจ้งกำหนดการประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมระเบียบวาระและความเห็นของคณะกรรมการบริษัทต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และเผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทอย่างน้อย 28 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น
- บริษัทจะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ในการประชุม ขั้นตอนการออกเสียงลงมติ รวมทั้งสิทธิการออกเสียงลงคะแนนตามแต่ละประเภทของหุ้นในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น
- บริษัทจะทำหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ

2) การคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย

- ผู้ถือหุ้นมีสิทธิเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระในการประชุมผู้ถือหุ้นตามหลักเกณฑ์ที่บริษัท กำหนด ซึ่งได้เผยแพร่รายละเอียดในเว็บไซต์ของบริษัท ที่ [http:// www.wyncoast.com](http://www.wyncoast.com)
- ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอชื่อบุคคลเข้ารับการเลือกตั้งเป็นกรรมการตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด ซึ่งได้เผยแพร่รายละเอียดในเว็บไซต์ของบริษัท ที่ <http:// www.wyncoast.com>
- ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารจะไม่เพิ่มวาระการประชุม หรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ โดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 21 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น

3) การป้องกันการใช้อำนาจภายใน

- บริษัทจะให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหารของบริษัท รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า (ตามคำนิยามของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย) เกี่ยวกับหน้าที่ในการรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษ ตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (“พระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ”) รวมทั้งการรายงานการได้มาหรือจำหน่ายหลักทรัพย์ของบริษัทตามมาตรา 246 และบทกำหนดโทษ ตามมาตรา 298 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ
- กำหนดให้ (ก) กรรมการและผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า มีหน้าที่จัดทำและเปิดเผยรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของตนที่ออกโดยบริษัท รวมถึงคู่สมรสหรือผู้ที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยา และบุตรที่ไม่บรรลุนิติภาวะ และ (ข) นิติบุคคลซึ่งบุคคลตาม (ก) ถือหุ้นรวมกันเกินร้อยละ 30 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของนิติบุคคลดังกล่าว และการถือหุ้นรวมกันดังกล่าวเป็นสัดส่วนที่มากที่สุดในนิติบุคคลนั้น ตามประกาศสำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ครั้งแรกภายใน 7 วันทำการนับจากการมีหน้าที่รายงานตามกฎหมาย และภายใน 3 วันทำการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยมีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ โดยส่งผ่านมายังเลขานุการบริษัท เพื่อนำส่งสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้ง และกำหนดให้เลขานุการบริษัทสรุปรายงานการถือครองหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อรับทราบเป็นประจำทุก 6 เดือน และให้กรรมการและผู้บริหารระดับสูงแจ้งต่อคณะกรรมการหรือผู้ที่คณะกรรมการมอบหมายเกี่ยวกับการซื้อขายหุ้นของบริษัทตนเองอย่างน้อย 1 วันล่วงหน้าก่อนทำการซื้อขาย

หมวดที่ 3

บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย



บริษัทและบริษัทย่อยให้ความสำคัญในการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม โดยคำนึงถึงสิทธิตามกฎหมายหรือข้อตกลง ไม่ละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียอันได้แก่ ลูกค้า พนักงาน ผู้ถือหุ้น หรือนักลงทุน หุ้นส่วนธุรกิจ เจ้าหนี้ สังคม ชุมชนที่บริษัทตั้งอยู่ รวมทั้งภาครัฐ ผู้สอบบัญชี และคู่แข่ง เพื่อความมั่นคงทางการเงินและความยั่งยืนของกิจการ ดังนั้นบริษัทและบริษัทย่อยจึงคำนึงถึงการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้เสีย โดยบริษัทและบริษัทย่อยจะเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องให้ผู้มีส่วนได้เสียเหล่านั้นได้รับทราบอย่างเพียงพอ รวมถึงมีกระบวนการและช่องทางในการรับและจัดการข้อร้องเรียนของบริษัท มีดังต่อไปนี้

1) ลูกค้า

บริษัทและบริษัทย่อยจะมุ่งมั่นที่จะทำให้ลูกค้ามีความพึงพอใจสูงสุด ด้วยการพัฒนาสินค้าและบริการที่มีคุณภาพ เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าให้ได้มากที่สุด ในราคาที่ลูกค้าพึงพอใจและยุติธรรม ตลอดจนให้ข้อมูลที่ถูกต้องเกี่ยวกับการดำเนินงานและผลิตภัณฑ์ของบริษัทและบริษัทย่อย และพยายามรักษาความสัมพันธ์และช่องทางการติดต่อกับลูกค้าโดยเปิดรับฟังความคิดเห็นและความพึงพอใจของลูกค้าอย่างสม่ำเสมอ

2) พนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยจะให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ความสามารถของพนักงาน โดยเปิดโอกาสให้กับพนักงานทุกคนอย่างทั่วถึงและสม่ำเสมอ และถือพนักงานเป็นทรัพยากรที่มีคุณค่าขององค์กรและมีความสำคัญต่อการเติบโตและความสามารถในการทำกำไรของบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งให้การดูแลและจัดหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานที่มีมาตรฐานและคุณภาพให้แก่พนักงาน โดยให้ความสำคัญในเรื่องของสุขภาพความปลอดภัยและปฏิบัติต่อพนักงานทุกคนด้วยความเป็นธรรมเท่าเทียมกัน ให้พนักงานทุกระดับชั้นได้รับผลตอบแทนอย่างยุติธรรมและเป็นธรรมเมื่อเทียบกับธุรกิจที่ใกล้เคียงกัน

3) ผู้ถือหุ้น

บริษัทและบริษัทย่อยจะมุ่งมั่นในการดำเนินงานและจะปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส เป็นธรรม และใช้ความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการบริหารงาน โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น ด้วยผลตอบแทนที่มีประสิทธิภาพและการเติบโตอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งรายงานสถานการณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง ครบถ้วน โปร่งใส เชื่อถือได้ และให้โอกาสผู้ถือหุ้นทุกรายไม่ว่าจะถือหุ้นจำนวนมากหรือน้อยได้ใช้สิทธิอย่างเท่าเทียมกัน

4) เจ้าหนี้

บริษัทและบริษัทย่อยถือว่าการทำให้เจ้าหนี้ของบริษัทเข้าใจถึงกิจการของบริษัทอย่างถ่องแท้เป็นเรื่องสำคัญ นอกจากนี้เพื่อคงไว้ซึ่งความสัมพันธ์ที่ชัดเจนยั่งยืน และอยู่บนพื้นฐานของความไว้วางใจซึ่งกันและกัน บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อกำหนดของสัญญาอย่างเคร่งครัด ตลอดจนให้ข้อมูลทางการเงินที่ครบถ้วนและถูกต้องแก่เจ้าหนี้ของบริษัท รวมทั้งมีนโยบายไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตกับเจ้าหนี้ของบริษัท

- กำหนดห้ามมิให้กรรมการ และผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเกี่ยวกับงบการเงิน ฐานะการเงิน หรือผลการดำเนินงานของบริษัท รวมถึงข้อมูลภายในอื่นที่เป็นสาระสำคัญ ซื้อขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อม ในช่วงเวลาก่อนที่จะเผยแพร่งบการเงินหรือเผยแพร่เกี่ยวกับ ฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท จนกว่าบริษัท จะได้เปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะแล้ว โดยบริษัทจะแจ้งให้กรรมการ และผู้บริหาร งดการทำรายการข้างต้น อย่างเป็นลายลักษณ์อักษรเป็นเวลาอย่างน้อย 30 วันล่วงหน้าก่อนการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะ และควรรอคอยอย่างน้อย 24 ชั่วโมงภายหลังการเปิดเผยข้อมูลให้แก่สาธารณะแล้ว จึงจะสามารถทำรายการข้างต้นได้
- กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ ใช้ข้อมูลภายในของบริษัทและบริษัทย่อย ที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงราคาของหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งยังมิได้เปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งตนได้ล่วงรู้มาในตำแหน่งหรือฐานะเช่นนั้น มาใช้เพื่อการซื้อ ขาย เสนอซื้อ เสนอขาย หรือชักชวนให้บุคคลอื่นซื้อ ขาย เสนอซื้อ หรือเสนอขาย ซึ่งหุ้นหรือหลักทรัพย์อื่น (ถ้ามี) ของบริษัท ไม่ว่าทั้งทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะทำได้ประโยชน์ต่อตนเองหรือผู้อื่น หรือนำข้อเท็จจริงเช่นนั้นออกเปิดเผยเพื่อให้ผู้อื่นกระทำได้กล่าว โดยตนได้รับผลประโยชน์ตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
- กำหนดห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ เปิดเผยข้อมูลภายใน หรือความลับของบริษัท และบริษัทย่อย ตลอดจนข้อมูลความลับของคู่ค้าของบริษัท และบริษัทย่อย ที่ตนได้รับทราบจากการปฏิบัติหน้าที่ ให้บุคคลภายนอกรับทราบ แม้ว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวจะไม่ทำให้เกิดผลเสียหายแก่บริษัท บริษัทย่อย หรือคู่ค้า ก็ตาม
- กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ มีหน้าที่เก็บรักษาความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และบริษัทย่อย และห้ามมิให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้าง ของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ นำความลับ และ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท และบริษัทย่อย ไปใช้ประโยชน์แก่บริษัทอื่น
- กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัท และบริษัทย่อย ซึ่งรวมถึงบุคคลที่ถูกสันนิษฐานว่ารู้หรือครอบครองข้อมูลภายในตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามแนวทางการใช้ข้อมูลภายในของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์ฯ และพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด รวมถึงกฎเกณฑ์อื่นที่เกี่ยวข้อง

4) การมีส่วนได้เสียของกรรมการ

จรรยาบรรณของบริษัท กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ดำเนินการด้วยความซื่อสัตย์ทางผลประโยชน์ โดยยึดถือประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ บริษัทได้จัดวางระบบการปฏิบัติงานเพื่อดูแลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันให้เป็นไปตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหาร มีหน้าที่เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียของตนเอง และผู้ที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาвањеใดที่กรรมการหรือผู้บริหารมีส่วนได้เสีย และจะต้องแจ้งส่วนได้เสียก่อนการพิจารณาвањеนั้นๆ พร้อมทั้งบันทึกไว้ในรายงานการประชุม โดยกรรมการหรือผู้บริหารที่มีส่วนได้เสียในвањеใดจะต้องไม่มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในвањеดังกล่าวและต้องออกจากห้องประชุมในвањеนั้นๆ

5) สังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม

บริษัทและบริษัทย่อยจะใส่ใจและให้ความสำคัญกับความปลอดภัยต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิตของผู้คนที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการดำเนินงานทั้งหมดของบริษัท รวมทั้งจัดให้มีการควบคุมการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับต่างๆ อย่างเคร่งครัดตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย และกฎระเบียบของหน่วยงานที่ดูแล นอกจากนี้บริษัทพยายามปลูกจิตสำนึกของความรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นในหมู่พนักงานทุกระดับรวมทั้งมีการประเมินและติดตามการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

6) คู่แข่ง

บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติต่อคู่แข่งตามกรอบของการแข่งขันอย่างยุติธรรมและมีจริยธรรม โดยประกอบธุรกิจอย่างมีเป้าหมายเพื่อการพัฒนาและความก้าวหน้าของภาคอุตสาหกรรม ซึ่งส่งผลดีต่อภาคอุตสาหกรรมในภาพรวมโดยไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งที่ไม่สุจริต หรือไม่เหมาะสมในการแข่งขันทางธุรกิจ

7) คู่ค้า

บริษัทและบริษัทย่อยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการค้าและข้อตกลงตามสัญญา โดยมุ่งที่จะปฏิบัติต่อคู่ค้าโดยตั้งอยู่บนพื้นฐานของความเป็นธรรม คำนึงถึงผลประโยชน์ร่วมกัน และมีการกำหนดหลักเกณฑ์ในการคัดเลือกคู่ค้าโดยมีการให้ข้อมูลรายละเอียดแก่คู่ค้าทุกราย ไม่กีดกันคู่ค้ารายหนึ่งรายใดในการเข้าร่วมแข่งขันทางธุรกิจ และจัดให้มีระบบการจัดการและติดตามเพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติตามสัญญาครบถ้วน มีกระบวนการจ่ายเงินให้คู่ค้าตรงเวลาตามเงื่อนไขและข้อกำหนดการชำระเงินที่ตกลงกัน

นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยจะจัดให้มีการประเมินคู่ค้าเป็นประจำทุกปี พร้อมทั้งแจ้งผลการประเมินและข้อเสนอแนะ เพื่อให้คู่ค้าได้ปรับปรุงคุณภาพสินค้าและงานบริการอย่างต่อเนื่อง ในขณะเดียวกันก็เปิดโอกาสให้คู่ค้าสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้ เพื่อการแก้ไขและปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงานให้ดียิ่งขึ้นไป

หมวดที่ 4

การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส



คณะกรรมการบริษัท มุ่งมั่นที่จะดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทและบริษัทย่อย ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส ผ่านช่องทางที่เข้าถึงข้อมูลได้ง่าย มีความเท่าเทียมกันและน่าเชื่อถือ ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง ในการเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสอย่างเคร่งครัด โดยกำหนดหลักการสำคัญในการเปิดเผยข้อมูล ดังนี้

- 1) ข้อมูลข่าวสารที่เปิดเผยจะต้องมีความถูกต้อง เพียงพอ ชัดเจน ทันเวลา เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้เกิดความเข้าใจผิดในสาระสำคัญของข้อมูล
- 2) ปฏิบัติตามกฎหมายข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน
- 3) บริษัทจะกำหนดให้บุคคลที่ได้รับมอบหมายมีสิทธิในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่ยังไม่ได้เปิดเผยสู่สาธารณะเท่านั้น
- 4) ข้อมูลที่จะมีผลต่อราคาซื้อขายหลักทรัพย์ซึ่งสำคัญต่อการตัดสินใจลงทุน บริษัทจะดำเนินการเปิดเผยต่อสาธารณะโดยไม่ชักช้า ผ่านตลาดหลักทรัพย์ฯ
- 5) การเปิดเผยข้อมูลจะทำผ่านหลายช่องทาง เช่น การรายงานต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และ/หรือสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือบนเว็บไซต์ของบริษัท เป็นต้น

หมวดที่ 5

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท



1. โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

- 1) บริษัทกำหนดให้มีคณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการตามจำนวนที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกำหนด โดยต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คนและต้องประกอบด้วยกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมดแต่ไม่น้อยกว่า 3 คน จำนวนที่เหลือเป็นกรรมการบริหาร และกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร และกำหนดโครงสร้างของคณะกรรมการให้ประกอบด้วยคุณสมบัติหลากหลาย ทั้งในด้านทักษะ ประสบการณ์ เพศ และความสามารถเฉพาะด้านที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัท โดยจะทำการเผยแพร่นโยบายในการกำหนดองค์ประกอบของคณะกรรมการที่มีความหลากหลาย รวมถึงจำนวนปีการดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทของกรรมการแต่ละท่านในรายงานประจำปีและบนเว็บไซต์ของบริษัท
- 2) กรรมการต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด และไม่มีลักษณะที่แสดงถึงการขาดความเหมาะสมที่จะได้รับความไว้วางใจให้บริหารจัดการกิจการที่มีมหาชนเป็นผู้ถือหุ้นตามกฎหมาย และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และในการสรรหากรรมการใหม่จะพิจารณาจากฐานข้อมูลกรรมการ (Director Pool) ด้วย
- 3) เพื่อเสริมสร้างคณะกรรมการบริษัทให้มีความเข้มแข็งและกรรมการสามารถทุ่มเทเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ในบริษัทได้อย่างเพียงพอ บริษัทกำหนดให้กรรมการสามารถดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 บริษัท
- 4) เพื่อให้การบริหารงานในธุรกิจของบริษัทบรรลุผลอย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทมีแนวปฏิบัติในกรณีประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท จะเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทอื่นที่ไม่ใช่บริษัทที่บริษัทไปลงทุนได้ไม่เกิน 5 บริษัท และบริษัทที่ไปดำรงตำแหน่งกรรมการนั้นต้องไม่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และไม่ได้เป็นคู่แข่งของบริษัท ทั้งนี้ การไปดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทอื่นจะมีการเสนอเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ
- 5) บริษัทกำหนดคุณสมบัติของกรรมการอิสระโดยเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนยกเว้นในเรื่องการถือหุ้น ซึ่งบริษัทกำหนดเพิ่มเติมให้เข้มงวดกว่า โดยจะต้องถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้ให้นับหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องด้วยและกรรมการอิสระมีวาระการดำรงตำแหน่งติดต่อกันได้สูงสุดไม่เกิน 9 ปี แต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณาจากเหตุผลและความจำเป็นที่คณะกรรมการบริษัทเสนอและอนุมัติเลือกกรรมการอิสระที่ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระติดต่อกันเกิน 9 ปี ดังกล่าวเป็นกรรมการอิสระต่อไปได้
- 6) บริษัทจัดให้มีเลขานุการบริษัทเพื่อทำหน้าที่ให้คำแนะนำด้านกฎหมาย กฎเกณฑ์ต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทควรทราบและปฏิบัติหน้าที่ดูแลกิจกรรมของกรรมการ รวมทั้งประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริษัท ทั้งนี้คุณสมบัติเลขานุการบริษัทต้องมีความรู้พื้นฐานด้านธุรกิจ บัญชี กฎหมาย หรือได้ผ่านการอบรมหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ของเลขานุการบริษัท โดยบริษัทจัดให้มีการกำหนดคุณสมบัติของเลขานุการบริษัทที่เหมาะสม และเปิดเผยคุณสมบัติและประสบการณ์ของเลขานุการบริษัทในรายงานประจำปี และบนเว็บไซต์ของบริษัท และให้เลขานุการบริษัทได้ฝึกอบรมและพัฒนาความรู้อย่างต่อเนื่อง

2. การจัดตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเฉพาะเรื่อง

คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อยจำนวน 3 คณะ ได้แก่

- 1. คณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง
- 2. คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ
- 3. คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายงานจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีอำนาจแจ้งให้ฝ่ายบริหารเข้าประชุมชี้แจง หรือจัดทำรายงานนำเสนอ ได้ตามที่เห็นควร

คณะกรรมการชุดย่อยแต่ละคณะมีองค์ประกอบ วาระการดำรงตำแหน่ง และหน้าที่เป็นไปตามกฎบัตรของแต่ละคณะสรุปได้ดังนี้

- 1. คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วยกรรมการอิสระทั้งคณะ โดยได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท จำนวนไม่น้อยกว่า 3 ท่าน โดยอย่างน้อย 1 ท่านต้องมีความรู้ด้านบัญชีการเงินและต้องมีคุณสมบัติเกี่ยวกับความเป็นอิสระตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงทำหน้าที่ดูแลให้บริษัทมีการจัดทำรายงานการเงินให้ถูกต้องเพียงพอ สอบทานระบบควบคุมภายใน การตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพ กำหนดนโยบายบริหารความเสี่ยง ประเมินติดตามความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คัดเลือกและแต่งตั้งผู้สอบบัญชี พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามเกณฑ์
- 2. คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการประกอบด้วยกรรมการของบริษัท โดยได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทจำนวนไม่น้อยกว่า 3 ท่าน และมีกรรมการอิสระเป็นประธานคณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ โดยกำหนดให้คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ ประกอบด้วยกรรมการอิสระจำนวนเกินกึ่งหนึ่ง
- 3. คณะกรรมการบริหาร ประกอบด้วยกรรมการของบริษัทจำนวนหนึ่ง และอาจประกอบด้วยบุคคลอื่นใด คนหนึ่งหรือหลายคน โดยมีจำนวนตามที่คณะกรรมการบริษัท เห็นสมควรและได้รับการแต่งตั้งจาก คณะกรรมการบริษัท

3. บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

- 1. หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมาย หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งรวมถึงการดำเนินการดังต่อไปนี้
 - 1) กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินสำหรับบริษัทและบริษัทย่อย รวมทั้งพิจารณาอนุมัตินโยบายและทิศทางการดำเนินงานที่ฝ่ายบริหารเสนอและกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ นโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายทางการเงินดังกล่าว โดยมีเป้าหมายเพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
 - (2) สอบทานกฎบัตรคณะกรรมการบริษัท อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
 - (3) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อให้มั่นใจว่ามีการดำเนินการที่เป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ มติของคณะกรรมการมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความสุจริตและระมัดระวัง
 - (4) วางโครงสร้างและกำหนดกระบวนการของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อให้มีระบบการบริหารความเสี่ยง กำกับและตรวจสอบ และการควบคุมภายในที่เหมาะสม
 - (5) ติดตามและประเมินผลการทำหน้าที่บริหารจัดการของบริษัท และบริษัทย่อย เพื่อให้บรรลุตามแผนกลยุทธ์ ภายใต้งบประมาณซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

- (6) ดูแลให้มีการจัดทำบัญชีและการเก็บรักษาบัญชีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เหมาะสมให้แก่ผู้ถือหุ้นและสาธารณชนทั่วไป
- (7) ตรวจสอบและดำเนินการให้เป็นที่น่าพอใจได้ว่าบริษัทและบริษัทย่อยได้มีการปฏิบัติตามจรรยาบรรณและนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันที่กำหนดโดยคณะกรรมการ รวมทั้งกำหนดนโยบายของบริษัทและบริษัทย่อยด้านบรรษัทภิบาลและความรับผิดชอบต่อสังคม
- (8) มีอำนาจในการแต่งตั้งบุคคลเข้าไปดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทย่อยอย่างน้อยตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยและมีการกำหนดขอบเขตหน้าที่และความ รับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารที่ได้รับการแต่งตั้งไว้อย่างชัดเจน ซึ่งรวมถึงการกำหนดกรอบอำนาจในการใช้ดุลพินิจที่ชัดเจนให้การออกเสียงในการประชุมคณะกรรมการบริษัทย่อย ในเรื่องสำคัญต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการบริษัทก่อนและมีการควบคุมการบริหารให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัทและการทำรายการต่างๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ซึ่งรวมถึงการเปิดเผยข้อมูลฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน การทำรายการระหว่างกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญให้ครบถ้วนถูกต้อง

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติไว้

- 2. ในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์และข้อบังคับ ตลอดจนมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้ว คณะกรรมการยังมีการกำหนดอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท ไว้ตามที่ปรากฏในกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท

4. การประชุมคณะกรรมการบริษัท และการได้รับเอกสารข้อมูลต่างๆ

คณะกรรมการบริษัท ปฏิบัติงานผ่านการประชุมของคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

- 1. บริษัทจัดให้มีตารางการประชุมคณะกรรมการเป็นการล่วงหน้าทั้งปี และให้เลขานุการบริษัทแจ้งให้กรรมการแต่ละคนทราบกำหนดการดังกล่าว
- 2. กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย 6 ครั้งต่อปี และจะต้องประชุมกันอย่างน้อย 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง
- 3. ประธานกรรมการพิจารณาเลือกเรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยเปิดโอกาสให้กรรมการแต่ละคนมีอิสระที่จะเสนอเรื่องที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัทเข้าสู่วาระการประชุม
- 4. ในกรณีที่ผู้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการไม่ใช่กรรมการอิสระ คณะกรรมการบริษัทจะดำเนินการแต่งตั้งให้กรรมการอิสระท่านใดท่านหนึ่งร่วมพิจารณากำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน
- 5. การประชุมคณะกรรมการบริษัทแต่ละครั้ง มีกำหนดวาระการประชุมที่ชัดเจน มีเอกสารประกอบการประชุมที่ครบถ้วนเพียงพอ และจัดส่งเอกสารประกอบการประชุมให้แก่กรรมการเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนวันประชุม
- 6. กรรมการทุกคนต้องเข้าร่วมการประชุมคณะกรรมการบริษัทและการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็น
- 7. ประธานกรรมการจะจัดสรรเวลาไว้อย่างเพียงพอที่ฝ่ายจัดการจะเสนอเรื่องและมากพอที่กรรมการจะอภิปรายปัญหาสำคัญกันอย่างรอบคอบโดยทั่วกัน ประธานกรรมการจะส่งเสริมให้มีการใช้ดุลพินิจที่ รอบคอบ กรรมการทุกคนให้ความสนใจกับประเด็นทุกเรื่องที่น่าสนใจที่ประชุม รวมทั้งประเด็นการกำกับดูแลกิจการ

- กำหนดให้จำนวนองค์ประชุมขั้นต่ำ ณ ขณะที่คณะกรรมการจะลงมติในที่ประชุมคณะกรรมการว่า ต้องมีกรรมการอยู่ไม่น้อยกว่า 2 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด
- บริษัท มีนโยบายให้กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารมีโอกาสที่จะประชุมระหว่างกันเองตามความจำเป็นเพื่ออภิปรายปัญหาต่างๆ เกี่ยวกับการจัดการที่อยู่ในความสนใจโดยไม่มีฝ่ายจัดการร่วมด้วย และแจ้งให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทราบถึงผลการประชุมด้วย
- บริษัท มีนโยบายสนับสนุนให้ผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท
- กรรมการทุกคนสามารถเข้าถึงสารสนเทศที่จำเป็นเพิ่มเติมได้จากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เลขานุการบริษัท หรือผู้บริหารอื่นที่ได้รับมอบหมาย ภายในขอบเขตนโยบายที่กำหนด และกรณีจำเป็นอาจจัดให้มีการเห็นอิสระจากที่ปรึกษา
- คณะกรรมการบริษัท มอบหมายให้เลขานุการบริษัททำหน้าที่บันทึกการประชุมให้ครบถ้วนถูกต้อง และต้องมีความชัดเจนทั้งผลการประชุม และความเห็นของคณะกรรมการเพื่อใช้ในการอ้างอิง

5. การประเมินตนเองของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท กำหนดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี เพื่อพิจารณาผลงานและปัญหาเพื่อการปรับปรุงแก้ไขต่อไป

บริษัท มีกระบวนการประเมินผลของคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

- คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานตนเองเป็นรายปี เพื่อให้กรรมการร่วมกันพิจารณาผลงานและปัญหา เพื่อปรับปรุงแก้ไขต่อไป ทั้งนี้การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทจะใช้แนวทางตามการประเมินที่เสนอแนะโดยตลาดหลักทรัพย์ฯ และดำเนินการปรับปรุงเพิ่มเติมเพื่อให้เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท
- คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีการประเมินผลงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงาน โดยคณะกรรมการบริษัทจะทำการประเมินในแบบประเมินผล และคณะกรรมการบริษัทได้ มอบหมายให้ประธานกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ เป็นผู้แจ้งผลการประเมินต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และคณะกรรมการบริษัท

6. ค่าตอบแทนของกรรมการ

เพื่อเป็นการป้องกันการขัดกันของผลประโยชน์บริษัทจึงกำหนดให้คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการเป็นผู้พิจารณากำหนดและเสนอให้คณะกรรมการเห็นชอบ จากนั้นจึงให้ผู้ถือหุ้นเห็นชอบตามผลงานของคณะกรรมการ โดยมีหลักเกณฑ์ปฏิบัติดังนี้

- การพิจารณาค่าตอบแทนของคณะกรรมการ คณะกรรมการจะพิจารณาจากการเปรียบเทียบกับบริษัทที่อยู่ในอุตสาหกรรมเดียวกัน ผลประกอบการของบริษัท และหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการ โดยการพิจารณากำหนดค่าตอบแทนของกรรมการอยู่ในอำนาจอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยผู้ถือหุ้นมีสิทธิ พิจารณาหลักเกณฑ์และนโยบายการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการทุกปี โดยคณะกรรมการบริษัทต้อง นำเสนอค่าตอบแทนกรรมการให้ผู้ถือหุ้นเป็นผู้พิจารณา โดยกำหนดเป็นวาระการประชุมในการประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น
- ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน
- คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงจะต้องรายงานเกี่ยวกับค่าตอบแทนกรรมการ หลักการเหตุผลไว้ในรายงานประจำปีและงบการเงินของบริษัท

7. การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

- บริษัทและบริษัทย่อยจะส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่ผู้เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย เช่น กรรมการ กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาฯ ผู้บริหาร เลขานุการบริษัท เป็นต้น เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง
- บริษัทและบริษัทย่อยจะจัดให้มีการปฐมนิเทศและจัดเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการใหม่
- คณะกรรมการจะกำหนดให้มีแผนพัฒนาศักยภาพผู้บริหารระดับประธานเจ้าหน้าที่บริหารจนถึงระดับประธานเจ้าหน้าที่ฝ่าย โดยมอบให้ฝ่ายบริหารจัดทำแผนสืบทอดงานและรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท



จรรยาบรรณธุรกิจ

บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 ได้ร่วมกันพิจารณาและมีมติอนุมัติจรรยาบรรณธุรกิจ โดยให้มีผลนับตั้งแต่วันที่ 20 มกราคม 2565 เป็นต้นไปจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อประโยชน์ต่อบริษัท ผู้ถือหุ้น กรรมการ พนักงาน และผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ

1. ขอบเขต

จรรยาบรรณของบริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัท”) ใช้สำหรับกรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อย

2. นโยบาย

บริษัท มีนโยบายที่จะทำธุรกิจโดยชอบด้วยกฎหมายเป็นไปตามข้อกำหนดต่าง ๆ และเคารพในสิทธิของพนักงาน ลูกจ้าง คู่ค้า และทุกกลุ่มที่เกี่ยวข้องของบริษัทและบริษัทย่อย

3. จรรยาบรรณของบริษัทประกอบด้วย

3.1 การปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ และคำสั่งต่างๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย

กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างทุกคนของบริษัทและบริษัทย่อย มีหน้าที่และความรับผิดชอบที่จะต้องรับทราบ ทำความเข้าใจและต้องปฏิบัติตามจรรยาบรรณ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ และคำสั่งต่างๆ ของบริษัทและบริษัทย่อย และของผู้บังคับบัญชาในระดับเหนือขึ้นไป กล่าวคือ

- 3.1.1 ต้องสนับสนุนและปฏิบัติตามนโยบาย ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง ข้อตกลง ประกาศ หรือหนังสือเวียนของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งประกาศให้ทุกคนทราบอย่างโดยเคร่งครัด
- 3.1.2 ต้องปฏิบัติงานในหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและเที่ยงธรรม ตลอดจนต้องรายงานเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ชื่อเสียงและทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อย โดยเร็ว

- 3.1.3 ต้องสุภาพ ให้เกียรติ และให้ความนับถือต่อผู้ร่วมงาน
- 3.1.4 ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความตั้งใจ วิริยะอุตสาหะ รักษาระเบียบแบบแผนและ ธรรมเนียมปฏิบัติของบริษัท และบริษัทย่อย เพื่อเป็นแบบอย่างอันดีและทำให้บริษัทและบริษัทย่อยมีความก้าวหน้าและเป็นไปอย่างถูกต้อง
- 3.1.5 ต้องรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์และความลับของบริษัท บริษัทย่อย และลูกค้า หรือที่เกี่ยวกับกิจการใดๆ ที่ไม่พึงเปิดเผยโดยเคร่งครัด การเผยแพร่ข่าวสารต่างๆ อันเกี่ยวกับธุรกิจการเงินและตัวบุคคลของบริษัท และบริษัทย่อยจะต้องกระทำตามแนวทางที่ถูกต้องเหมาะสมที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น และต้องกระทำด้วยความรอบคอบและมีประสิทธิภาพ โดยทุกคนต้องจะรักษาข้อมูลข้างต้นไว้เป็นความลับ หากมีการเปิดเผยหรือส่งให้แก่ผู้อื่นหรือใช้ข้อมูลดังกล่าวในเรื่องอื่นใดนอกเหนือจากการปฏิบัติหน้าที่ให้กับบริษัทและบริษัทย่อย ผู้ฝ่าฝืนตกลงยินยอมรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายในทางแพ่งให้แก่บริษัทและบริษัทย่อยตามที่เกิดขึ้นจริงทุกประการ
- 3.1.6 ต้องช่วยกันดูแลรักษาระมัตระวังและป้องกันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อย โดยมีให้เสียหายหรือสูญหาย ไม่ว่าจากการกระทำโดยบุคคลหรือจากภัยพิบัติใดๆ เท่าที่สามารถจะทำได้ อย่างเต็มที่
- 3.1.7 ต้องบริหารงานโดยยึดมั่นในหลักคุณธรรมและจริยธรรม รวมทั้งส่งเสริมให้มีคุณธรรมและจริยธรรมในทุกระดับของบริษัทและบริษัทย่อย ตลอดจนสอดส่องดูแลและจัดการแก้ปัญหาความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่อาจเกิดขึ้นโดยตรงและทางอ้อมในบริษัท และบริษัทย่อยโดยต้องยึดถือประโยชน์ของบริษัทและบริษัทย่อยเป็นสำคัญ
- 3.1.8 ต้องปกครองดูแลผู้ใต้บังคับบัญชาอย่างใกล้ชิด มีความยุติธรรม ปราศจากอคติ หรือความลำเอียง
- 3.1.9 ต้องพร้อมที่จะทำงานเป็นทีม และสามารถรับฟังความคิดเห็นของผู้อื่น
- 3.1.10 ต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนต้องสนับสนุนและช่วยควบคุมกำกับพนักงานและลูกจ้างในบังคับบัญชา ให้ปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ วินัยและข้อกำหนดของบริษัทและบริษัทย่อย ในการใช้ระบบคอมพิวเตอร์ ข้อมูลคอมพิวเตอร์ รวมถึงข้อมูลจราจรทางคอมพิวเตอร์ของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างเคร่งครัด เพื่อให้การใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ของบริษัท และบริษัทย่อยมีประสิทธิภาพและเป็นไปตามกฎหมายคอมพิวเตอร์ กฎหมายลิขสิทธิ์ หรือกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และป้องกันมิให้เกิดความเสียหายต่อชื่อเสียงและภาพลักษณ์ของบริษัทและบริษัทย่อย หรือถูกดำเนินคดีทั้งทางแพ่งและ /หรืออาญา

3.2 ข้อไม่พึงปฏิบัติ

- กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างทุกคนของบริษัทและบริษัทย่อยต้องไม่ปฏิบัติหรือประพฤติตนไปในทางที่จะนำไปสู่ความเสื่อมเสียต่อบริษัท บริษัทย่อย และของตนเองกล่าวคือ
- 3.2.1 ต้องไม่ใช้เวลาทำงานของบริษัทและบริษัทย่อยไปทำอย่างอื่น หรือใช้ประโยชน์ส่วนตัว
- 3.2.2 ต้องไม่ประกอบกิจการอันมีสภาพเดียวกันหรือคล้ายกัน และเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย ไม่ว่าจะทำเพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือผู้อื่น หรือเป็นผู้ถือหุ้นที่มีอำนาจครอบงำการจัดการ ซึ่งอาจเป็นผลเสียหายต่อบริษัทและบริษัทย่อยไม่ว่าโดยตรงหรืออ้อม
- 3.2.3 ต้องไม่ประพฤติตนไปในทางที่อาจส่งผลให้เสื่อมเสียต่อตำแหน่งหน้าที่และเกียรติคุณของบริษัทและบริษัทย่อย
- 3.2.4 ต้องไม่จงใจหรือมีเจตนาแจ้งหรือใช้ข้อความที่เป็นเท็จหรือปกปิดบิดเบือนข้อความจริงที่ควรแจ้งต่อบริษัทและบริษัทย่อย

- 3.2.5 ต้องไม่ทำงานด้วยความประมาทเลินเล่อ หรือกระทำการใดๆ อันไม่เหมาะสมแก่การปฏิบัติหน้าที่ของตนเอง
- 3.2.6 ต้องไม่ปกปิด หรือบิดเบือนความจริงเพื่อให้ได้มาซึ่งผลประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่น ซึ่งอาจจะเป็นผลเสียหายต่อบริษัทและบริษัทย่อยไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม
- 3.2.7 ต้องไม่ขัดขวาง หรือกระทำการใดๆ อันเป็นการขัดขวางการปฏิบัติงานโดยชอบของผู้มีอำนาจหน้าที่ในบริษัทและบริษัทย่อย หรือออกคำสั่งใดๆ ให้พนักงานและลูกจ้างปฏิบัติในทางมิชอบหรือผิดจริยธรรมไม่ว่าโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม
- 3.2.8 ต้องไม่ทำผิดกฎหมายแพ่ง และ/หรือกฎหมายอาญา อันส่งผลเสียหายให้แก่ตนเองหรือผู้อื่นรวมทั้งบริษัทและบริษัทย่อยไม่ว่าโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม
- 3.2.9 ต้องไม่เปิดเผยค่าจ้างหรือเงินเดือน อัตราการขึ้นเงินเดือนของตนเองหรือของผู้อื่น ไม่ว่าโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม
- 3.2.10 ต้องไม่เรียกรับ หรือยินยอมจะรับทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดจาก คู่ค้า คู่แข่ง หรือบุคคลอื่นใดที่ทำธุรกิจร่วมกับบริษัทและบริษัทย่อย หรือการเลี้ยรับรอง ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกินกว่าความเหมาะสม ยกเว้นของขวัญตามประเพณีนิยม หรือการเลี้ยรับรองทางธุรกิจตามปกติ หรือค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมธุรกิจอันนำมาซึ่งชื่อเสียงทางการค้า เพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนตามธรรมเนียมนิยม แต่หากสิ่งของหรือผลประโยชน์เหล่านั้นมีมูลค่าเกินกว่า 3,000 บาท ต้องแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาระดับตั้งแต่ผู้อำนวยการฝ่ายทราบโดยทันที
- 3.2.11 ต้องไม่ให้สินบน และ/หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อบริษัทและบริษัทย่อย และ/หรือการคอร์รัปชั่น ไม่ว่าโดยตรงหรือผ่านบุคคลที่สาม และ/หรือใช้อิทธิพล และ/หรืออำนาจ ตามหน้าที่รับผิดชอบอย่างไม่ถูกต้องต่อตัวแทนของรัฐ หรือคู่ค้า ซึ่งนับว่าเป็นการขัดแย้งต่อนโยบายของบริษัทและบริษัทย่อย
- 3.2.12 ต้องไม่กระทำการเพิ่มเติม ดัดทอนหรือแก้ไขด้วยประการใดๆ ในบันทึกหรือข้อมูลใดๆ เพื่อให้มีผลเปลี่ยนแปลงหรือบิดเบือนฐานะการเงินหรือผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยและการบันทึกบัญชีให้ผิดไปจากความเป็นจริงโดยเจตนาไม่ว่าเพื่อจุดประสงค์ใดๆ ก็ตาม
- 3.2.13 ต้องไม่เป็นบุคคลที่มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือมีเหตุผลอย่างหนึ่งอย่างใดตามกฎหมายให้สันนิษฐานได้ว่ามีหนี้สินล้นพ้นตัว และ/หรือศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้เป็นบุคคลล้มละลายตามกฎหมาย
- 3.2.14 ต้องไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการไม่รักษาข้อมูลทางทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท และบริษัทย่อย หรือที่ได้มาจากการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานและลูกจ้าง รวมทั้งไม่นำทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทและบริษัทย่อยไปทำซ้ำดัดแปลง หรือกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือเพื่อประโยชน์ของผู้อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท และบริษัทย่อย
- 3.2.15 ต้องไม่ลอกเลียนแบบผลงานและทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท และบริษัทย่อย และ/หรือของผู้อื่น เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่น
- 3.2.16 ต้องไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการแสวงหาประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่นโดยมิชอบ ไม่ว่าโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม
- 3.2.17 ต้องไม่เรียกร้อง หรือขอการสนับสนุนจากคู่ค้า (หากมีความจำเป็นที่จะต้องขอการสนับสนุนดังกล่าวเพื่อประโยชน์ของบริษัทและบริษัทย่อย ให้หน่วยงานต่างๆ หรือกับหน่วยงานจัดซื้อเพื่อเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ)

- 3.2.18 ต้องไม่กระทำการอันเป็นการละเลย หรือเอื้ออำนาจความสะดวกแก่บุคคลใดๆ ที่จะเข้ามาแสวงหาประโยชน์ หรือเข้าถึง หรือรบกวนระบบคอมพิวเตอร์ ข้อมูลคอมพิวเตอร์ ข้อมูลจราจรคอมพิวเตอร์ของบริษัทและบริษัทย่อย โดยมีขอบ หรือโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทและบริษัทย่อย หรือจงใจสนับสนุนยินยอมให้เกิดขึ้น หรือมีอยู่ซึ่งการกระทำผิดของผู้ให้บริการตามกฎหมาย คอมพิวเตอร์กฎหมายลิขสิทธิ์ กฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 3.2.19 ต้องไม่ซื้อ ขาย โอน รับโอน หลักทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อย โดยอาศัยประโยชน์จากข้อมูลภายในที่ยังไม่เปิดเผยเพื่อประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่น ไม่ว่าโดยเจตนาหรือไม่เจตนา
- 3.2.20 ต้องไม่นำสิ่งของใดๆ ไม่ว่าอุปกรณ์หรือทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยไปใช้ประโยชน์ส่วนตัว หรือเพื่อประโยชน์ของผู้อื่น

4. การลงโทษทางจรรยาบรรณ

บุคคลผู้ถูกกล่าวหาว่าฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามประกาศจรรยาบรรณฉบับนี้จะถูกพิจารณาลงโทษตามความหนักเบาเป็นไปตามความผิดอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างโดยจะถูกลงโทษตามระเบียบข้อบังคับ เกี่ยวกับการทำงานของบริษัทและบริษัทย่อย

ทั้งนี้ให้ผู้บังคับบัญชา หรือคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเป็นผู้มีอำนาจในการพิจารณาลงโทษตามประกาศฉบับนี้ สำหรับการลงโทษในกรณีกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง หรือลงโทษตั้งแต่พักงานขึ้นไปให้พิจารณาลงโทษโดยคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงเท่านั้น

เอกสารแนบ 6 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ประจำปี 2565

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

ตามที่คณะกรรมการบริษัท ได้มีมติแต่งตั้งกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงจากผู้ทรงคุณวุฒิ และมีความเป็นอิสระรวม 3 ท่าน ข้อมูลสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วย

ลำดับ	คณะกรรมการตรวจสอบ	ตำแหน่ง
1	นายดุษฎี ลินเจิมสิริ	ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
2	พลตรี สุรศักดิ์ ศุขะ	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
3	ดร.ชโย ตรังอดิษฐ์กุล	กรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง

โดยการปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีการประชุมกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง 7 ครั้ง ในรอบปี 2565 ที่ผ่านมา โดยมีผู้บริหารระดับสูง ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเข้าร่วมประชุมเพื่อรับทราบรายงานผลการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง พิจารณาข้อมูลทางการเงิน รวมทั้งรับทราบถึงความเห็นของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตต่อการจัดการทางการเงินของบริษัท ความเห็นอื่นที่มีนัยสำคัญ และได้รายงานผลการประชุมให้คณะกรรมการบริษัททราบทุกครั้ง สรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. การสอบทานรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ได้สอบทานงบการเงินรายไตรมาส งบการเงินประจำปี 2565 และงบการเงินรวมของบริษัท รวมถึงรายการระหว่างกัน ร่วมกับฝ่ายบริหาร และหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยได้เชิญผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเข้าร่วมประชุมทุกครั้ง ที่มีการพิจารณางบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง ได้สอบถามผู้สอบบัญชีรับอนุญาตในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน การปรับปรุงรายการบัญชีที่สำคัญ หรือมาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุงใหม่ และการตั้งข้อสังเกตที่มีผลกระทบต่อการเงิน รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วนเพียงพอ เพื่อให้มั่นใจว่าการจัดการทางการเงินเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย และมาตรฐานบัญชีตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปว่ามีความถูกต้อง เชื่อถือได้ และทันเวลา เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบการเงิน ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาขอบเขต แนวทางการสอบบัญชี แผนประจำปีของผู้สอบบัญชี คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง ได้พิจารณา และมีความเห็นว่า รายงานงบการเงิน รวมทั้งการเปิดเผยหมายเหตุประกอบในงบการเงินเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน จึงให้ความเห็นชอบต่อการเงินดังกล่าว

2. สอบทานและให้ความเห็นต่อรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลของรายการดังกล่าว

ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งผู้สอบบัญชีมีความเห็นว่า รายการค้ากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญได้เปิดเผย

และแสดงรายการในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว และคณะกรรมการตรวจสอบ และบริหารความเสี่ยง มีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชี รวมทั้งมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน

3. การสอบทานระบบการควบคุมภายใน

คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทาน และทบทวนระบบการควบคุมภายใน ร่วมกับหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเป็นรายไตรมาสจากรายงานผลการตรวจสอบ ตามแผนงานตรวจประจำปีที่ได้รับอนุมัติ เพื่อให้มีการจัดการอย่างเพียงพอ และทันต่อสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลงอยู่ตลอดเวลา โดยพิจารณาในเรื่อง การดำเนินงาน การใช้ทรัพยากร การดูแลทรัพย์สิน การป้องกันหรือลดความผิดพลาด ความเสียหายหรือการทุจริต ความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน การปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด โดยคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเหมาะสม รัดกุม เพียงพอ ไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นนัยสำคัญ ซึ่งสอดคล้องกับความเห็นของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต และหน่วยงานตรวจสอบภายใน

4. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมาย

ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของบริษัทฯ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก

5. การสอบทานการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงได้สอบทานนโยบาย และแนวทางการบริหารจัดการความเสี่ยงระดับองค์กร เพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อม และสถานการณ์โดยพิจารณาจากปัจจัยภายใน ภายนอก และโอกาสที่จะเกิดผลกระทบ เพื่อให้แนวทางการบริหารความเสี่ยงลดลงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ พร้อมทั้งให้แนวทางและข้อเสนอแนะ เพื่อให้การบริหารความเสี่ยงสอดคล้อง และสนับสนุนกลยุทธ์องค์กร คณะกรรมการตรวจสอบได้กำหนดให้มีแผนการสอบทานกระบวนการบริหารจัดการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน เพื่อให้มั่นใจว่า มีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมเพียงพอ ในแต่ละกระบวนการที่มีความเสี่ยงต่อการทุจริตคอร์รัปชัน

6. การสอบทานการกำกับกิจการที่ดี

คณะกรรมการสรรหา กำหนดค่าตอบแทน และกำกับดูแลกิจการ ได้พิจารณานโยบายการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างเคร่งครัด และมีความเป็นธรรมต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกภาคส่วน โดยเฉพาะเรื่องรายการระหว่างกันของบริษัทในเครือ คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณา และมีความเห็นว่าบริษัทมีการดำเนินการตามเงื่อนไขทางธุรกิจปกติอย่างโปร่งใส สมเหตุสมผล และตรวจสอบได้ทุกรายการ

7. การพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีประจำปี 2566

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยงได้พิจารณาเห็นชอบให้ บริษัท ซี ดับเบิ้ลยู ดับเบิ้ลยู พี จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2566 ของ บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย โดยนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาและขออนุมัติที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ต่อไป

ความเห็น/ข้อสังเกตจากการปฏิบัติหน้าที่

คณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง มีความเห็นสอดคล้องกันว่า บริษัทฯ มีการรายงานข้อมูลทางการเงินของ บริษัทฯ และบริษัทย่อย ในสาระสำคัญอย่างถูกต้องเชื่อถือได้โดยได้จัดทำตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอและครบถ้วน โดยใช้ความรู้ความสามารถ และความระมัดระวัง รอบคอบ ความเป็นอิสระ อย่างเพียงพอ เพื่อประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียม และมุ่งเน้นให้บริษัทฯ มีการพัฒนาอย่างยั่งยืน เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง



(นายดุขฎิ สิ้นเจิมศิริ)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบและบริหารความเสี่ยง
บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)



WYNCOAST
INDUSTRIAL PARK



บริษัท สวนอุตสาหกรรม วินโคสต์ จำกัด (มหาชน)

Wyncoast Industrial Park Public Company Limited

105 หมู่ที่ 3 ถนนบางนา-ตราด กม.52 ตำบลท่าข้าม
อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130

โทรศัพท์ 038-573162-3 โทรสาร 038-573218