

เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน

บริษัทมีการตีราคาทรัพย์สินใหม่ในระหว่างรอบระยะเวลาบัญชี ปี 2556 โดยแสดงรายละเอียดของข้อมูลการประเมินทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา โดยจะมีการประเมินราคาทรัพย์สินทุกๆ 5 ปี ซึ่งในการประเมินราคาทรัพย์สินครั้งต่อไปจะเป็นรอบระยะเวลาบัญชีปี 2561

1. ที่ดิน ที่เป็นที่ตั้งบริษัท ถนนกิ่งแก้ว ตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

เนื้อที่รวม	31-1-87 ไร่ หรือ 12,587 ตารางวา
ประเมินโดย	บริษัท กรุงเทพประเมินราคา จำกัด
ผู้ประเมินหลัก	นายดำรงส เชาว์เลิศ เลขที่ วฒ.297 เป็นผู้ลงลายมือชื่อ ในรายงานประเมินมูลค่าทรัพย์สินเลขที่ กท.0401/2556
ลงวันที่	18 ธันวาคม 2556
วัตถุประสงค์การประเมิน	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน ประกอบการบันทึกบัญชี
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน	440,545,000 บาท

2. ที่ดิน ที่ตั้งภายในโครงการสนามกอล์ฟกรีนวิวด์ กอล์ฟคลับ ถนนสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ
ตำบลคลองกิ่ว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี

เนื้อที่รวม	2-1-97 ไร่ หรือ 997 ตารางวา
ประเมินโดย	บริษัท กรุงเทพประเมินราคา จำกัด
ผู้ประเมินหลัก	นายดำรงส เชาว์เลิศ เลขที่ วฒ.297 เป็นผู้ลงลายมือชื่อ ในรายงานประเมินมูลค่าทรัพย์สินเลขที่ กท.0403/2556
ลงวันที่	18 ธันวาคม 2556
วัตถุประสงค์การประเมิน	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน ประกอบการบันทึกบัญชี
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน	1,246,250 บาท

3. ที่ดิน ที่ตั้งภายในโครงการสนามกอล์ฟกรีนวิวด์ กอล์ฟคลับ ถนนสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ
ตำบลคลองกิ่ว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี

เนื้อที่รวม	2-1-26 ไร่ หรือ 926 ตารางวา
ประเมินโดย	บริษัท กรุงเทพประเมินราคา จำกัด
ผู้ประเมินหลัก	นายดำรงส เชาว์เลิศ เลขที่ วฒ.297 เป็นผู้ลงลายมือชื่อ ในรายงานประเมินมูลค่าทรัพย์สินเลขที่ กท.0404/2556
ลงวันที่	18 ธันวาคม 2556
วัตถุประสงค์การประเมิน	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบัน ประกอบการบันทึกบัญชี
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน	1,389,000 บาท