

### 13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

#### งบแสดงฐานะทางการเงิน

หน่วย - ล้านบาท

รายการ	2562		งบเฉพาะบริษัทฯ		2561 (ปรับปรุงใหม่)				งบเฉพาะบริษัทฯ		2560 (ปรับปรุงใหม่)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินรวม		งบการเงินรวม		งบการเงินรวม		งบการเงินรวม		งบการเงินรวม		งบการเงินรวม	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>														
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	181,906	2.71	101,327	1.5	107,550	1.9	32,612	0.6	123,080	2.1	103,446	1.8		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	928,734	13.8	928,411	13.9	1,117,445	19.3	1,106,253	19.3	1,625,359	27.7	1,618,694	27.7		
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	2,540,666	37.8	2,538,964	37.9	2,001,504	34.7	1,992,701	34.8	1,468,061	25.0	1,468,061	25.2		
สินค้าคงเหลือ	79,072	1.2	78,048	1.2	114,660	2.0	114,660	2.0	122,643	2.1	122,643	2.1		
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	7,000	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-		
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ที่ตั้งกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	764	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	386,132	5.7	384,088	5.7	151,769	2.6	149,217	2.6	220,118	3.8	218,605	3.7		
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	374,914	5.6	374,500	5.6	572,845	9.9	572,135	10.0	635,537	10.8	594,257	10.2		
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	57,825	0.9	57,352	0.9	9,832	0.2	8,817	0.2	9,882	0.2	9,302	0.2		
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>4,550,014</b>	<b>67.7</b>	<b>4,469,690</b>	<b>66.8</b>	<b>4,075,605</b>	<b>70.6</b>	<b>3,976,396</b>	<b>69.5</b>	<b>4,204,681</b>	<b>71.7</b>	<b>4,135,009</b>	<b>70.9</b>		
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>														
เงินฝากและเงินลงทุนที่มีระยะครบกำหนด	14,815	0.2	14,815	0.2	26,324	0.5	26,324	0.5	36,011	0.6	36,011	0.6		
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	58,724	0.9	-	-	47,180	0.8	-	-	44,268	0.8		
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	104,950	1.6	104,950	1.6	104,950	1.8	104,950	1.8	1,000	0.0	1,000	0.0		
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	237,476	3.5	237,476	3.5	206,797	3.6	206,797	3.6	139,043	2.4	139,043	2.4		
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,788,490	26.6	1,784,849	26.6	1,260,536	21.8	1,256,552	22.0	1,352,086	23.1	1,351,105	23.1		
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	25,701	0.4	25,656	0.4	19,855	0.3	19,841	0.4	18,425	0.3	18,403	0.3		
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	-	-	80,354	1.4	80,354	1.4	110,952	1.9	110,918	1.9		
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>2,171,432</b>	<b>32.3</b>	<b>2,226,471</b>	<b>33.2</b>	<b>1,698,816</b>	<b>29.4</b>	<b>1,741,997</b>	<b>30.5</b>	<b>1,657,517</b>	<b>28.3</b>	<b>1,700,749</b>	<b>29.1</b>		
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>6,721,446</b>	<b>100.0</b>	<b>6,696,161</b>	<b>100.0</b>	<b>5,774,421</b>	<b>100.0</b>	<b>5,718,393</b>	<b>100.1</b>	<b>5,862,198</b>	<b>100.0</b>	<b>5,835,758</b>	<b>99.9</b>		
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>														
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>														
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	401,454	6.0	400,000	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	1,908,388	28.4	1,897,118	28.3	1,972,825	34.2	1,949,624	34.1	2,204,578	37.6	2,195,131	37.6		
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาชำระหนี้ที่กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	136,302	2.0	136,302	2.0	129,767	2.2	129,767	2.3	115,094	2.0	115,094	2.0		
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ตั้งกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	38,400	0.6	38,400	0.6	29,560	0.5	29,560	0.5	58,800	1.0	58,800	1.0		
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	1,546,675	23.0	1,544,584	23.1	1,401,731	24.3	1,401,731	24.5	715,726	12.2	715,726	12.3		
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	194,131	2.9	192,983	2.9	243,701	4.2	238,730	4.2	291,440	5.0	291,273	5.0		
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	39,828	0.6	39,699	0.6	77,800	1.4	77,627	1.3	60,678	1.0	60,289	1.0		
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>4,265,178</b>	<b>63.5</b>	<b>4,249,086</b>	<b>63.5</b>	<b>3,855,385</b>	<b>66.8</b>	<b>3,827,039</b>	<b>66.9</b>	<b>3,446,316</b>	<b>58.8</b>	<b>3,436,313</b>	<b>58.9</b>		
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>														
หนี้สินตามสัญญาชำระหนี้ - สุทธิจากส่วนที่ตั้งกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	159,231	2.4	159,231	2.4	192,695	3.3	192,695	3.4	245,044	4.2	245,044	4.2		
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ตั้งกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	-	-	38,400	0.7	38,400	0.7	67,960	1.2	67,960	1.2		
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	162,165	2.4	162,165	2.4	124,244	2.2	124,244	2.1	119,696	2.0	119,696	2.0		
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	48,094	0.7	48,094	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-		
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>369,490</b>	<b>5.5</b>	<b>369,490</b>	<b>5.5</b>	<b>355,339</b>	<b>6.2</b>	<b>355,339</b>	<b>6.2</b>	<b>432,700</b>	<b>7.4</b>	<b>432,700</b>	<b>7.4</b>		
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>4,634,668</b>	<b>69.0</b>	<b>4,618,576</b>	<b>69.0</b>	<b>4,210,723</b>	<b>73.0</b>	<b>4,182,378</b>	<b>73.1</b>	<b>3,879,016</b>	<b>66.2</b>	<b>3,869,013</b>	<b>66.3</b>		

## งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

หน่วย - พันบาท

รายการ	2562				2561 (ปรับปรุงใหม่)				2560 (ปรับปรุงใหม่)			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ		งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ		งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>												
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
หุ้นสามัญ 1,027,904,144 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,027,904	15.3	1,027,904	15.4	1,027,904	17.8	1,027,904	18.0	1,027,904	17.5	1,027,904	17.6
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	100,000	1.5	100,000	1.5	100,000	1.7	100,000	1.7	100,000	1.7	100,000	1.7
กำไรสะสม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	95,286	1.4	93,726	1.4	90,786	1.6	89,226	1.6	90,786	1.5	89,226	1.5
ยังไม่ได้จัดสรร	282,466	4.2	384,129	5.7	212,811	3.7	298,564	5.2	630,416	10.7	727,925	12.5
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	469,595	7.0	471,825	7.0	19,521	0.3	20,321	0.4	21,129	0.4	21,690	0.4
ส่วนเกินจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	21,431	0.3	-	-	21,431	0.3	-	-	21,431	0.4	-	-
ส่วนเกินจากการขายหุ้นของบริษัทย่อยโดยบริษัทย่อย	68,924	1.0	-	-	68,924	1.2	-	-	68,924	1.2	-	-
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ</b>	<b>2,065,608</b>	<b>30.7</b>	<b>2,077,585</b>	<b>31.0</b>	<b>1,541,379</b>	<b>26.6</b>	<b>1,536,015</b>	<b>26.9</b>	<b>1,960,591</b>	<b>33.4</b>	<b>1,966,745</b>	<b>33.7</b>
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	21,170	0.3	-	-	22,319	0.4	-	-	22,591	0.4	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>2,086,778</b>	<b>31.0</b>	<b>2,077,585</b>	<b>31.0</b>	<b>1,563,698</b>	<b>27.0</b>	<b>1,536,015</b>	<b>26.9</b>	<b>1,983,182</b>	<b>33.8</b>	<b>1,966,745</b>	<b>33.7</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>6,721,446</b>	<b>100.0</b>	<b>6,696,161</b>	<b>100.0</b>	<b>5,774,421</b>	<b>100.0</b>	<b>5,718,393</b>	<b>100.0</b>	<b>5,862,198</b>	<b>99.9</b>	<b>5,835,758</b>	<b>100.0</b>

## งบกำไรขาดทุน

หน่วย - พันบาท

รายการ	2562				2561 (ปรับปรุงใหม่)				2560			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ		งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ		งบการเงินรวม		งบเฉพาะบริษัทฯ	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
<b>รายได้</b>												
รายได้จากงานก่อสร้าง	7,239,527	98.5	7,220,219	98.5	7,123,365	98.9	6,949,439	98.8	7,851,071	98.9	7,848,976	98.7
รายได้จากการขายและบริการ	730	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ดอกเบี้ยรับ	8,567	0.1	8,174	0.1	10,576	0.2	10,246	0.1	41,978	0.5	41,912	0.5
โอนกลับค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	64,223	0.9	64,223	0.9	-	-	-	-	32,000	0.4	32,000	0.4
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าอุปกรณ์รวมของ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	30,723	0.4	30,723	0.4	67,754	0.9	67,754	1.0	-	-	-	-
เงินปันผลรับ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,760	0.2
รายได้อื่น	4,088	0.1	10,093	0.1	1,969	0.0	8,877	0.1	18,505	0.2	18,505	0.2
<b>รวมรายได้</b>	<b>7,347,859</b>	<b>100.0</b>	<b>7,333,431</b>	<b>100.0</b>	<b>7,203,664</b>	<b>100.0</b>	<b>7,036,316</b>	<b>100.0</b>	<b>7,943,554</b>	<b>100.0</b>	<b>7,959,153</b>	<b>100.0</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>												
ต้นทุนงานก่อสร้าง	6,911,142	94.1	6,901,357	94.1	6,949,133	96.5	6,806,580	96.7	7,488,307	94.3	7,491,668	94.1
ต้นทุนขายและบริการ	574	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	329,341	4.5	305,554	4.2	353,572	4.9	345,879	4.9	318,594	4.0	313,762	3.9
หนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-	213,180	3.0	213,180	3.0	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	-	-	-	-	400	0.0	-	-	14,800	0.2
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>7,241,058</b>	<b>98.6</b>	<b>7,206,910</b>	<b>98.3</b>	<b>7,515,884</b>	<b>104.4</b>	<b>7,366,039</b>	<b>104.6</b>	<b>7,806,901</b>	<b>98.3</b>	<b>7,820,230</b>	<b>98.2</b>
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้	106,801	1.4	126,521	1.7	(312,220)	(4.4)	(329,723)	(4.6)	136,653	1.7	138,923	1.8
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(21,505)	(0.3)	(22,210)	(0.3)	(20,693)	(0.3)	(20,134)	(0.3)	(21,744)	(0.3)	(21,774)	(0.3)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	85,296	1.1	104,311	1.4	(332,913)	(4.7)	(349,857)	(4.9)	114,909	1.4	117,149	1.5
ภาษีเงินได้	(14,850)	(0.2)	(15,306)	(0.2)	(35,807)	(0.5)	(30,347)	(0.4)	(18,956)	(0.2)	(17,788)	(0.2)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	70,446	0.9	89,005	1.2	(368,720)	(5.2)	(380,204)	(5.3)	95,953	1.1	99,361	1.3
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)												
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	73,095	103.8	89,005	100.0	(368,448)	99.9	(380,204)	100.0	94,473	98.5	99,361	100.0
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,649)	(3.8)	-	-	(272)	0.1	-	-	1,480	1.5	-	-
	70,446	100.0	89,005	100.0	(368,720)	100.0	(380,204)	100.0	95,953	100.0	99,361	100.0
<b>กำไรสุทธิ</b>												
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน												
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.07		0.09		(0.36)		(0.37)		0.09		0.10	
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,027,904		1,027,904		1,027,904		1,027,904		1,005,301		1,005,301	

## งบกระแสเงินสด

หน่วย - พันบาท

รายการ	2562		2561 (ปรับปรุงใหม่)		2560	
	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>						
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษี	85,296	104,311	(332,913)	(349,857)	114,909	117,149
รายการปรับกระทบยอดกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)			-	-		
จากกิจกรรมดำเนินงาน			-	-		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	216,329	214,779	224,986	224,194	218,554	218,486
หนี้สูญและค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	(64,223)	(64,223)	213,180	213,180	(24,176)	(24,176)
ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ	1,567	1,567	698	698		
ค่าเผื่อการค้ำของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	400		14,800
ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย					20	-
โอนกลับเงินรับล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้าง					(812)	(812)
ขาดทุนจากการค้ำของสินทรัพย์	2,781	2,781	-	-		
ขาดทุนจากการจำหน่ายตัดจำหน่ายอุปกรณ์	217	217	1,973	1,830	4,543	4,543
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	74	74	-	-	-	-
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(237)	(237)	-	-	-	-
ตัดจำหน่ายเจ้าหนี้อื่นและหนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	-	78	78	(3,002)	(2,994)
โอนกลับประมาณการสำรองค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง	(49,570)	(45,747)	(47,739)	(52,543)	(98,602)	(92,769)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	48,847	48,847	8,644	8,644	11,642	11,642
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(30,723)	(30,723)	(67,754)	(67,754)	-	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	234	234	16	16		
เงินปันผลรับ						(17,760)
ดอกเบี้ยรับ	(8,567)	(8,174)	(10,576)	(10,246)	(41,978)	(41,912)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	18,332	19,073	17,501	16,965	19,357	19,404
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน						
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	220,357	242,781	8,094	(14,395)	200,455	205,601
<b>สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง</b>						
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	252,745	241,961	294,535	299,061	484,720	(513,698)
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	(539,163)	(546,263)	(533,442)	(524,640)	87,552	(109,143)
สินค้าคงเหลือ	34,021	35,045	7,285	7,285	11,790	(11,789)
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	(234,363)	(234,871)	68,349	69,388	130,415	(130,407)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(47,994)	(48,535)	50	485	1,079	(1,132)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(64,386)	(52,454)	(236,726)	(246,503)	574,163	594,596
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	144,944	142,853	686,005	686,005	60,630	60,630
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(29,318)	(29,273)	22,500	22,715	19,157	18,886
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(10,925)	(10,925)	(3,011)	(3,011)	3,938	(3,938)
เงินสดจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน	(274,081)	(259,681)	313,638	296,391	134,911	109,606
ดอกเบี้ยรับ	8,500	8,021	10,760	10,430	42,038	41,972
จ่ายดอกเบี้ย	(9,610)	(10,352)	(6,900)	(6,364)	(14,299)	(14,347)
รับคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	382,053	381,520	254,170	213,431	2,924	
จ่ายภาษีเงินได้	(183,666)	(183,885)	(192,927)	(191,309)	(205,059)	(204,518)
<b>เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน</b>	(76,804)	(64,377)	378,740	322,579	(39,485)	(67,287)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1)

สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## งบกระแสเงินสด (ต่อ)

หน่วย - ล้านบาท

รายการ	2562		2561 (ปรับปรุงใหม่)		2560	
	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัทฯ
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>						
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	(7,000)	-	-		
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	(764)	-	-	-		
เงินฝากและเงินลงทุนที่มีภาวะค่าปรับกันลดลง	11,509	11,509	9,686	9,686	31,868	31,868
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	(11,544)	-	(3,312)		(6,885)
เงินลงทุนในบริษัทอื่นเพิ่มขึ้น	-	-	(103,950)	(103,950)		
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(90,330)	(88,937)	(66,281)	(63,555)	(202,998)	(202,215)
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	4,835	4,835	4,305	5,538	5,177	5,177
เงินสดรับจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	162	162	-	-		
เงินสดจ่ายค่าสินไหมชดเชยไม่มีตัวตน	(7,991)	(7,952)	(2,922)	(2,922)	(2,188)	(2,188)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นลดลง	-	-	-	-	153	153
เงินปันผลรับ	-	-	-	-		17,760
<b>เงินสดสุทธิที่ใช้ไปในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(82,578)</b>	<b>(98,926)</b>	<b>(159,161)</b>	<b>(158,514)</b>	<b>(167,988)</b>	<b>(156,330)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	401,454	400,000	-	-		
เงินสดจ่ายคืนหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(138,422)	(138,422)	(125,846)	(125,846)	(51,021)	(51,021)
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(29,560)	(29,560)	(58,800)	(58,800)	(58,800)	(58,800)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	-	(50,253)	(50,253)	125,000	125,000
เงินปันผลจ่าย	1,500	-	-	-	(112,130)	(100,290)
<b>เงินสดสุทธิจาก(ใช้ไป)กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>234,972</b>	<b>232,018</b>	<b>(234,899)</b>	<b>(234,899)</b>	<b>(96,951)</b>	<b>(85,111)</b>
<b>ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง</b>	<b>(1,234)</b>	<b>-</b>	<b>(210)</b>	<b>-</b>	<b>(354)</b>	<b>-</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ</b>	<b>74,356</b>	<b>68,715</b>	<b>(15,530)</b>	<b>(70,834)</b>	<b>(304,778)</b>	<b>(308,728)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	107,550	32,612	123,080	103,446	427,858	412,174
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสิ้นปี</b>	<b>181,906</b>	<b>101,327</b>	<b>107,550</b>	<b>32,612</b>	<b>123,080</b>	<b>103,446</b>

## อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

	2562		2561 (ปรับปรุงใหม่)		2560 (ปรับปรุงใหม่)		
	งบการเงินรวม	งบเฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	งบเฉพาะบริษัทฯ	งบการเงินรวม	งบเฉพาะบริษัทฯ	
<b>อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratios)</b>							
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	1.07	1.05	1.06	1.04	1.22	1.20
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.26	0.24	0.32	0.30	0.51	0.50
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	เท่า	(0.02)	(0.02)	0.10	0.09	0.04	0.04
<b>อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการใช้สินทรัพย์ (Activity Ratios)</b>							
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	6.38	6.41	4.81	4.74	5.26	5.33
ระยะเวลาเก็บหนี้ - เฉลี่ย	วัน	57.21	56.94	75.88	77.00	69.39	68.48
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	เท่า	3.67	3.69	3.40	3.36	3.96	4.01
ระยะเวลารับหนี้	วัน	99.46	98.92	107.35	108.63	92.17	91.02
อัตราส่วนการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	4.82	4.82	5.51	5.40	6.38	6.39
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	เท่า	71.35	71.63	58.57	57.37	64.14	64.17
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	5.12	5.10	6.23	6.36	5.69	5.69
Cash Cycle	วัน	(37.13)	(36.88)	(25.24)	(25.27)	(17.09)	(16.85)
<b>อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratios)</b>							
อัตรากำไรขั้นต้น	%	4.54	4.42	2.45	2.06	4.62	4.55
อัตรากำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	%	1.48	1.75	(4.38)	(4.74)	1.74	1.77
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	%	(71.91)	(50.88)	(121.31)	(97.83)	98.72	78.90
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ	%	0.96	1.21	(5.12)	(5.40)	1.21	1.25
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	3.86	4.93	(20.79)	(21.71)	5.02	5.27
<b>อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratios)</b>							
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	1.13	1.43	(6.34)	(6.58)	1.77	1.84
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ที่จำเป็นในการทำธุรกิจ	%	4.88	5.83	(14.40)	(15.37)	5.96	6.13
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	%	18.68	19.84	(11.12)	(12.08)	25.11	25.39
อัตรากำไรของสินทรัพย์	เท่า	1.18	1.18	1.24	1.22	1.46	1.48
<b>อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratios)</b>							
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	2.22	2.22	2.69	2.72	1.96	1.97
อัตราความสามารถชำระดอกเบี้ย	เท่า	11.11	12.22	(45.25)	(51.81)	9.56	9.68
อัตรากำไรจ่ายเงินปันผล	%	-	46%	-	0.00%	-	100%

#### 14. คำอธิบายและวิเคราะห์งบการเงินของฝ่ายจัดการ

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน - งบการเงิน

ผู้สอบบัญชีและนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

สำนักงานผู้สอบบัญชี บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

ชื่อผู้สอบบัญชี นางสาวกมลทิพย์ เลิศวิทย์วาท (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4377)

**สรุปรายงานการสอบบัญชีของผู้สอบบัญชี**

##### **งบการเงินปี 2562**

ผู้สอบบัญชีได้เสนอรายงานการตรวจสอบงบการเงินแบบไม่มีเงื่อนไขและมีวรรคเน้นข้อมูลและเหตุการณ์ โดยระบุว่างบการเงินรวมของบริษัท คริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

##### **ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น**

ผู้สอบบัญชีขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ในปีปัจจุบัน บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกที่ดินจากวิธีราคาทุนเป็นวิธีการตีราคาใหม่ และการวัดมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากการวัดมูลค่าด้วยราคาทุนเป็นการวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับการวัดมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน บริษัทฯ ได้ปรับย้อนหลังงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ เพื่อสะท้อนผลกระทบของรายการปรับปรุงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว และนำเสนองบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561 เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ โดยใช้นโยบายการบัญชีดังกล่าวด้วยเช่นกัน ทั้งนี้ผู้สอบบัญชีมิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

##### **งบการเงินปี 2561**

ผู้สอบบัญชีได้เสนอรายงานการตรวจสอบงบการเงินแบบไม่มีเงื่อนไข โดยระบุว่างบการเงินรวมของบริษัท คริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

##### **งบการเงินปี 2560**

ผู้สอบบัญชีได้เสนอรายงานการตรวจสอบงบการเงินแบบไม่มีเงื่อนไข โดยระบุว่างบการเงินรวมของบริษัท คริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

## จุดเด่นทางการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน (ล้านบาท)	2562	2561	2560
		ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่
สินทรัพย์รวม	6,721	5,774	5,862
หนี้สินรวม	4,634	4,210	3,879
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	2,087	1,564	1,983
งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)			
	2562	2561	2560
		ปรับปรุงใหม่	
รายได้จากงานก่อสร้าง	7,240	7,123	7,851
รายได้รวม	7,348	7,204	7,944
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างและบริหาร	7,241	7,516	7,807
กำไรขั้นต้น	328	174	363
กำไร (ขาดทุน) สุทธิก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษี	107	(312)	137
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ สำหรับปี	70	(369)	96
ข้อมูลการจ่ายปันผล			
	2562	2561	2560
		ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	2.03	1.52	1.93
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น - งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	0.09	(0.37)	0.10
เงินสดปันผลที่ประกาศจ่ายสำหรับปีต่อหุ้น (บาท)	0.04	-	0.10
เงินสดปันผลระหว่างกาลจ่ายแล้วต่อหุ้น (บาท)	-	-	0.05
อัตราส่วนทางการเงิน			
	2562	2561	2560
		ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	1.07	1.06	1.22
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	4.54	2.45	4.62
อัตรากำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน (%)	1.48	(4.38)	1.74
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร (%)	(71.91)	(121.31)	98.72
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ (%)	0.96	(5.12)	1.21
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	3.86	(20.79)	5.02
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	1.13	(6.34)	1.77
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.22	2.69	1.96
อัตราความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	11.11	(45.25)	9.56
อัตรากำไรจ่ายปันผลรวมต่อกำไรสุทธิ (%)	46.00	-	100.00

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1)

สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## คำอธิบายและการวิเคราะห์ทางการเงินของฝ่ายจัดการ (MD&A) สำหรับปี 2562

### ภาพรวม

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างชั้นนำของประเทศไทย ประกอบกิจการมาเกือบ 90 ปี ให้บริการอย่างครอบคลุมในด้านงานก่อสร้าง รวมถึงการออกแบบพร้อมก่อสร้าง สำหรับงานอาคารและโครงการวิศวกรรมโยธาต่างๆ งานออกแบบ งานประกอบและติดตั้งโครงสร้างเหล็ก ตลอดจนงานติดตั้งระบบเครื่องกลและระบบไฟฟ้า บริษัทฯ ดำเนินกิจการ โดยการรับงานโครงการก่อสร้างทั้งในภาครัฐและภาคธุรกิจเอกชน

เพื่อเป็นการขยายธุรกิจของบริษัทฯ ออกไปสู่ประชาคมอาเซียน (AEC) ซึ่งบริษัทฯ ได้เล็งเห็นถึงโอกาสที่จะสร้างรายได้เพิ่มขึ้น พร้อมทั้งยกระดับชื่อเสียงของบริษัทฯ ปัจจุบัน บริษัทฯ มีบริษัทย่อยในต่างประเทศ 2 บริษัท คือ บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (เมียนมาร์) จำกัด ซึ่งได้จัดตั้งในประเทศเมียนมาร์เมื่อปี 2559 และบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (กัมพูชา) จำกัด ซึ่งได้จัดตั้งในประเทศกัมพูชาในปี 2560 เพื่อให้บริการรับเหมาก่อสร้างทั่วไป บริการวิศวกรรมต่างๆ และบริการที่เกี่ยวข้องในประเทศเมียนมาร์ และประเทศกัมพูชา ซึ่งมีเศรษฐกิจที่กำลังเติบโตและมีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ของประเทศ

ในปี 2561 บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นและการลงทุน (“สัญญาลงทุน”) สำหรับการลงทุนในบริษัท แกมมอน เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนแทรคเตอร์ส ไพรวาท ลิมิเต็ด (Gammon Engineers and Contractors Private Limited หรือ “GECPL”) ประเทศอินเดีย ภายใต้สัญญาลงทุน บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นออกใหม่จำนวนทั้งสิ้น 6,000,000 หุ้นของ GECPL (มูลค่าตราไว้หุ้นละ 10 รูปีอินเดีย) ในราคาหุ้นละ 35 รูปีอินเดีย หรือคิดเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 210,000,000 รูปีอินเดีย (คิดเป็นเงินประมาณ 104 ล้านบาท) โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินลงทุนดังกล่าว เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2561 บริษัทฯ มองการลงทุนนี้เป็นการลงทุนที่น่าสนใจเนื่องจากทำให้บริษัทฯ ได้ใช้ทรัพยากรทางด้านเทคนิคจาก GECPL และเพิ่มช่องทางตลาดในประเทศอินเดีย

เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 442 ได้อนุมัติให้จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน เอนเนอร์จี โซลูชันส์ จำกัด โดยมีทุนจดทะเบียนจำนวน 10,000,000 บาท (แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 1,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท) โดยบริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัทย่อยดังกล่าวร้อยละ 85 บริษัทย่อยได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ของประเทศไทย เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2562 การลงทุนนี้ทำให้บริษัทฯ สามารถเข้าสู่ธุรกิจพลังงานทดแทนซึ่งเป็นธุรกิจแห่งอนาคต

### ภาพรวมการดำเนินธุรกิจ

ปี 2562 สภาวะการแข่งขันยังคงสูงอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี แม้ว่า ในปี 2562 บริษัทฯ ยังคงมีต้นทุนการก่อสร้างที่สูงขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง ราคาวัสดุก่อสร้าง รวมถึงค่าแรงที่เพิ่มสูงขึ้น แต่ด้วยการบริหารงานโครงการที่มีประสิทธิภาพ ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 2.45 ในปีที่ผ่านมา เป็นเท่ากับร้อยละ 4.54 ในปีปัจจุบัน ส่งผลให้กำไรสุทธิ (เฉพาะบริษัท) เท่ากับ 89 ล้านบาท การประมูลงาน

บางโครงการในปี 2562 มีอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำมากส่งผลให้บริษัทฯ ต้องรับงานบางโครงการในอัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ที่ต่ำมากท่ามกลางภาวะการแข่งขันในการประมูลงานที่สูงมาก อย่างไรก็ตาม เนื่องจากในปี 2561 มีการลงทุนจากทางภาครัฐในการปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐานด้านการขนส่งสาธารณะทั่วประเทศและการพัฒนาเขตโครงการระเบียงเขตเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) ดังนั้น ณ สิ้นปี 2562 บริษัทฯ มีงานคงเหลือในมือ ประมาณ 12,696 ล้านบาท ซึ่งเป็นตัวเลขงานคงเหลือในมือที่สูงสุดในประวัติการณ์ที่ผ่านมา ซึ่งจะส่งผลให้ประมาณการรับรู้รายได้ก่อสร้างในปี 2563 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับบันทึกมูลค่าที่ดินจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีการตีราคาใหม่ และการบันทึกมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีราคาตลาด วัตถุประสงค์เพื่อสะท้อนมูลค่าที่แท้จริงของที่ดินและอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยบริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวในปีปัจจุบันเป็นต้นไป และสำหรับการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับบันทึกมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน บริษัทฯ ได้ปรับย้อนหลังงบการเงินของปีก่อนที่แสดงเปรียบเทียบเสมือนหนึ่งว่าบริษัทฯ รับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในส่วนของกำไรหรือขาดทุนมาโดยตลอด และได้เปลี่ยนแปลงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ดังกล่าวมีความเหมาะสมและสอดคล้องกับได้เปลี่ยนแปลงประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของอาคาร จากเดิม 20 ปีเป็น 20 ปี และ 50 ปี ซึ่งบริษัทฯ เชื่อว่าการเปลี่ยนแปลงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ดังกล่าวมีความเหมาะสมและสอดคล้องกับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่บริษัทฯ คาดว่าจะได้รับจากการใช้งานสินทรัพย์ดังกล่าวประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่บริษัทฯ คาดว่าจะได้รับจากการใช้งานสินทรัพย์ดังกล่าว

งบการเงินรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับปี 2562 แสดงผลกำไรสุทธิจำนวน 70 ล้านบาท เมื่อเทียบกับผลขาดทุนสุทธิ (ปรับปรุงใหม่) จำนวน 369 ล้านบาทในปี 2561 โดยมีปัจจัยหลักมาจากในปี 2562 บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 4.54 ซึ่งสูงกว่าปี 2561 ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 2.45 ในปี 2561 มีรายได้งานก่อสร้างเพิ่มขึ้นจำนวน 117 ล้านบาท หรือประมาณร้อยละ 1.6 ปัจจัยหลัก ที่ทำให้บริษัทฯ มีผลขาดทุนในปี 2561 เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำ การบันทึกสำรองบางรายการและได้ตั้งสำรองค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญบางรายการจำนวนรวมประมาณ 213 ล้านบาท และบันทึกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ปรึกษาทางกฎหมายจำนวน 42 ล้านบาท นอกจากนี้ ในปี 2562 บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบันทึกบัญชีมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีราคาตลาด วัตถุประสงค์เพื่อสะท้อนมูลค่าที่แท้จริงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน บริษัทฯ ได้ปรับย้อนหลังงบการเงินของปีก่อนที่แสดงเปรียบเทียบเสมือนหนึ่งว่าบริษัทฯ รับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในส่วนของกำไรหรือขาดทุนมาโดยตลอด ส่งผลให้กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้นจำนวน 68 ล้านบาท ในปี 2561 และ 31 ล้านบาท ในปี 2562 บริษัทฯ มีรายได้เพิ่มขึ้นจำนวน 64 ล้านบาท จากการได้รับชำระหนี้จากหนี้สงสัยจะสูญ จำนวน 64 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม สำหรับปี 2562 บริษัทฯ ได้รับผลกระทบจากพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 จากการที่บริษัทฯ ได้บันทึกไว้ในไตรมาสสอง ปี 2562 จำนวน 30 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม 6,721 ล้านบาท หนี้สินรวม 4,635 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 2,087 ล้านบาท

### ผลการดำเนินงาน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม				
(หน่วย: ล้านบาท)				
	งบการเงินรวม			
	2562	2561	ผลต่าง	
รายได้	(ปรับปรุงใหม่)	เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม / (ลด)	
รายได้จากงานก่อสร้าง	7,240.2	7,123.4	116.8	1.6%
คิดเป็นร้อยละของรายได้	98.54%	98.89%		
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	30.7	67.8	(37.1)	-54.7%
รายได้อื่น	76.9	12.5	64.4	515.2%
รายได้รวม	7,347.8	7,203.7	144.1	2.0%
ต้นทุนงานก่อสร้างและบริการ	6,911.7	6,949.1	(37.4)	-0.5%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	328.5	174.3	154.2	88.5%
อัตรากำไรขั้นต้น	4.54%	2.45%		
หนี้สงสัยจะสูญ	-	213.2	(213.2)	-100.0%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	329.3	353.6	(24.3)	-6.9%
อัตราค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.48%	4.91%		
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(21.5)	(20.7)	(0.8)	3.9%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	85.3	(332.9)	418.2	125.6%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(14.9)	(35.8)	20.9	-58.4%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	70.4	(368.7)	439.1	119.1%
อัตรากำไรสุทธิ / รายได้รวม	0.96%	-5.12%		
กำไรต่อหุ้น				
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไร (ขาดทุน) ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (บาท)	0.07	(0.36)	0.43	119.4%

### รายได้รวมและกำไรขั้นต้นจากการประกอบกร

รายได้จากงานก่อสร้างของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ในปี 2562 จำนวน 7,240 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.5 ของรายได้รวมจำนวน 7,348 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 117 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.6 กำไรขั้นต้นสำหรับปี 2562 เพิ่มขึ้นจำนวน 154 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2561 โดยมีผลมาจากการบริหารจัดการโครงการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพขึ้นและการโอนกลับประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้างบางโครงการซึ่งไม่ได้เกิดขึ้นจำนวน 50 ล้านบาท ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ สำหรับปี 2562 เท่ากับร้อยละ 4.54 ซึ่งสูงกว่าในงวดเดียวกันของปี 2561 ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 2.45

### รายได้อื่น

รายได้อื่นของบริษัทฯและบริษัทย่อย ในปี 2562 เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 64 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากในปี 2562 บริษัทฯได้รับชำระหนี้จากหนี้สงฆ์จะสุญญ จำนวน 64 ล้านบาท จากการตั้งสำรองค่าเพื่อหนี้สงฆ์จะสุญญจำนวน 213 ล้านบาทในปี 2561 และมีกำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของอสังหาเพื่อการลงทุน จำนวน 31 ล้านบาท (ปี 2562) เทียบกับจำนวน 68 ล้านบาท (ปี 2561)

### ต้นทุนงานก่อสร้าง

ต้นทุนที่สำคัญในงานก่อสร้าง ได้แก่ วัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาช่วงและค่าแรง ซึ่งต้นทุนดังกล่าวขึ้นอยู่กับสภาวะการตลาด สำหรับต้นทุนงานก่อสร้างของบริษัทฯ และของบริษัทย่อย ในงบการเงินรวม ในปี 2562 มียอดเท่ากับ 6,912 ล้านบาท ลดลงจากปี 2561 จำนวน 37 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 0.5 เป็นผลจากการบริหารจัดการ โครงการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพขึ้นและการโอนกลับประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้างบางโครงการซึ่งไม่ได้เกิดขึ้น

### ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับปี 2562 เท่ากับ 329 ล้านบาท ลดลงจากปี 2561 จำนวน 24 ล้านบาท โดยหลักเกิดจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ปรึกษาทางกฎหมายลดลงจำนวน 37 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ซึ่งสืบเนื่องจากค่าที่ปรึกษาทางกฎหมายลดลง (จากการระงับข้อพิพาทกับลูกค้ารายหนึ่ง) และค่าเสื่อมราคาอาคารลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 14 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากค่าเสื่อมราคาของทรัพย์สินที่ตัดค่าเสื่อมราคาเต็มมูลค่าทรัพย์สินแล้วและจากการที่บริษัทฯ ได้เปลี่ยนประมาณการอายุการใช้ประโยชน์ของบางอาคาร ตามที่ได้ชี้แจงไว้ข้างต้นอย่างไรก็ดี ในปี 2562 ค่าใช้จ่ายในการบริหารได้รวมผลกระทบจากพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่(ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 จำนวน 20 ล้านบาท และมีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการเข้าร่วมประกวดราคาการประมูลงาน โครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา จำนวน 5 ล้านบาท รวมถึงค่าใช้จ่ายในบริษัทย่อยแห่งใหม่เพิ่มขึ้นจำนวน 16 ล้านบาท

### ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายทางการเงินในปี 2562 เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 1 ล้านบาท สืบเนื่องจากในระหว่างปี 2562 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ดอกเบี้ยจ่ายเพิ่มขึ้น บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้ดังกล่าวครบถ้วนแล้วในเดือนมกราคม 2563

### ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด

บริษัทฯ และบริษัทย่อยในประเทศไทย ไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี 2562 ทั้งนี้ เนื่องจากมียอดขาดทุนสะสมทางภาษียกมาซึ่งสามารถใช้หักเป็นค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีประจำปีได้ อย่างไรก็ดี บริษัทฯได้บันทึกรายการหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับบันทึกมูลค่าที่ดินจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีการตีราคาใหม่ เป็นจำนวน 113 ล้านบาท ตามที่ได้อธิบายข้างต้น

### กำไร(ขาดทุน)สุทธิ

ในปี 2562 บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิในงบการเงินรวมเท่ากับ 70 ล้านบาท เมื่อเทียบกับผลขาดทุนสุทธิ (ปรับปรุงใหม่) จำนวน 369 ล้านบาท และมีผลกำไรสุทธิก่อนภาษีจำนวน 85 ล้านบาท เมื่อเทียบกับผลขาดทุนสุทธิก่อนภาษี (ปรับปรุงใหม่) มีจำนวน 333 ล้านบาท ในปี 2561 โดยกำไรสุทธิก่อนภาษีเมื่อเทียบกับงวดปี 2561 เพิ่มขึ้นจำนวน 439 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจากในปี 2561 บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญจำนวน 213 ล้านบาท โดยในปี 2562 ไม่มีการตั้งสำรองดังกล่าว กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุดิทธิกรรมของอสังหาเพื่อการลงทุนลดลงจำนวน 37 ล้านบาท รายได้อื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 64 ล้านบาท จากการได้รับชำระหนี้จากหนี้สงสัยจะสูญ จำนวน 64 ล้านบาท นอกจากนี้ ในปี 2562 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 154 ล้านบาท เนื่องจากการบริหารโครงการที่ดีขึ้นในปี 2562 ค่าใช้จ่ายบริหารลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 24 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายทางการเงินเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจำนวน 1 ล้านบาท ตามเหตุผลที่ได้ชี้แจงไว้แล้วข้างต้น อย่างไรก็ตาม ในปี 2562 ภาษีเงินได้นิติบุคคลลดตัดบัญชีลดลงจากปี 2561 จำนวน 21 ล้านบาท ตามเหตุผลที่ได้ชี้แจงไว้แล้วข้างต้น

### งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม / (ลด)
	2562	2561 (ปรับปรุงใหม่)		
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	70.4	(368.7)	439.1	119.1%
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
- ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์	565.7	-	565.7	100.0%
- ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี จากการตีราคาสินทรัพย์	(113.1)	(0.2)	(112.9)	56450.0%
- ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์				
ประกันภัย - สุทธิจากภาษีเงินได้	-	1.1	(1.1)	-100.0%
- ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(1.4)	(0.2)	(1.2)	600.0%
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	451.2	0.6	450.6	75083.3%
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	521.6	(368.1)	889.7	241.7%
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	524.1	(367.8)	892.0	242.5%
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2.6)	(0.3)	(2.3)	766.7%
	521.5	(368.1)	889.7	241.7%

### กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมปี 2562 บริษัทฯ มีผลกำไรเบ็ดเสร็จรวมจำนวน 522 ล้านบาท ซึ่งมาจากกำไรสุทธิจำนวน 70 ล้านบาท บวกด้วยส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ (สุทธิจากภาษีเงินได้) จำนวน 452 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการตีราคาใหม่ของที่ดินและอาคาร หักด้วย ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ จำนวน 1 ล้านบาท

## วิเคราะห์ฐานะการเงิน

	(หน่วย: ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม			
	31 ธ.ค. 62	31 ธ.ค. 61	เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม / (ลด)
	(ปรับปรุงใหม่)			
<b>สินทรัพย์</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	181.9	107.6	74.3	69.1%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	928.7	1,117.4	(188.7)	-16.9%
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	2,540.7	2,001.5	539.2	26.9%
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	386.1	151.8	234.3	154.3%
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	374.9	572.8	(197.9)	-34.5%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	137.7	124.5	13.2	10.6%
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>4,550.0</b>	<b>4,075.6</b>	<b>474.4</b>	<b>11.6%</b>
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,788.5	1,260.5	528.0	41.9%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	237.5	206.8	30.7	14.8%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	145.4	231.5	(86.1)	-37.2%
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>2,171.4</b>	<b>1,698.8</b>	<b>472.6</b>	<b>27.8%</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>6,721.4</b>	<b>5,774.4</b>	<b>947.0</b>	<b>16.4%</b>

## สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อยในงบการเงินรวม มีจำนวน 6,721 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 947 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.4 จากวันที่ 31 ธันวาคม 2561 สาเหตุมาจากสินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้นจำนวน 474 ล้านบาท และสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนเพิ่มขึ้นจำนวน 473 ล้านบาท สืบเนื่องจากสาเหตุต่างๆ ดังต่อไปนี้

สินทรัพย์หมุนเวียน โดยหลักเพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเพิ่มขึ้นจำนวน 539 ล้านบาท เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วงเพิ่มขึ้นจำนวน 234 ล้านบาท เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นจำนวน 74 ล้านบาท ในปี 2562 บริษัทฯ ได้รับเงินคืนจากภาษีเงินได้นิติบุคคล หัก ณ ที่จ่ายเป็นจำนวน 382 ล้านบาท ส่งผลให้ภาษีเงินได้นิติบุคคล หัก ณ ที่จ่าย ณ สิ้นปี 2562 ลดลงเป็นจำนวน 198 ล้านบาท และมีลูกหนี้การค้าลดลงจำนวน 189 ล้านบาท

ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแยกตามอายุหนี้ที่คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระมีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		
	31 ธ.ค.62	31 ธ.ค.61	31 ธ.ค.60
<b>อายุหนี้ค้างชำระ</b>			
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	633	728	974
ค้างชำระ			
ไม่เกิน 1 เดือน	13	176	183
	<b>646</b>	<b>904</b>	<b>1,157</b>
คิดเป็นร้อยละลูกหนี้ของตามสัญญาก่อสร้างรวม	69.4%	68.0%	75.9%
1 - 3 เดือน	113	36	75
3 - 6 เดือน	1	-	18
6 - 12 เดือน	-	51	35
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	170	339	240
<b>ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างรวม</b>	<b>930</b>	<b>1,330</b>	<b>1,525</b>

บริษัทฯ มีลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแยกตามอายุหนี้สำหรับปี 2562 เป็นจำนวน 930 ล้านบาท โดยร้อยละ 69.4 ของลูกหนี้ทั้งหมดเป็นหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระและค้างชำระไม่เกิน 1 เดือน ทั้งนี้บริษัทฯมีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละรายโดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่คงค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น โดยในปี 2562 บริษัทฯมีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนเป็นจำนวน 31 ล้านบาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3 ของลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ควบคุมความเสี่ยงโดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมการให้เครดิตที่เหมาะสม ดังนั้น บริษัทฯจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้เครดิต นอกจากนี้ การให้เครดิตของบริษัทฯไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทฯมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและบริษัทฯ มีการประเมินความน่าเชื่อถือของลูกค้าก่อนเข้าทำงาน

#### การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

ในปี 2562 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนเพิ่มขึ้นจำนวน 473 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทฯได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับบันทึกมูลค่าที่ดินจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีการตีราคาใหม่ และการบันทึกมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากวิธีบันทึกตามราคาทุนเป็นวิธีราคาตลาด ส่งผลให้มูลค่าสุทธิทางบัญชีของที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างและมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ปรับปรุงใหม่) เพิ่มขึ้นจำนวน 566 ล้านบาท และ 31 ล้านบาท ตามลำดับ นอกจากนี้ บริษัทฯจะต้องบันทึกรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับสินทรัพย์ดังกล่าวทำให้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีซึ่งรวมอยู่ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นลดลงเป็นจำนวน 80 ล้านบาท นอกจากนี้ ในปี 2562 บริษัทฯมีรายการเงินฝากและเงินลงทุนที่มีภาระค้ำประกันลดลงจำนวน 12 ล้านบาท

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1)

สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

## หนี้สิน

	(หน่วย: ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม			
	31 ธ.ค. 62	31 ธ.ค. 61	เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม / (ลด)
	(ปรับปรุงใหม่)			
<b>หนี้สิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	401.5	0.0	401.5	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	1,908.4	1,972.8	(64.4)	-3.3%
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	1,546.7	1,401.7	145.0	10.3%
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	194.1	243.7	(49.6)	-20.4%
เงินกู้ยืมระยะยาว	38.4	68.0	(29.6)	-43.5%
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	295.5	322.5	(27.0)	-8.4%
หนี้สินอื่น	250.1	202.0	48.1	23.8%
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>4,634.7</b>	<b>4,210.7</b>	<b>424.0</b>	<b>10.1%</b>

## หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีหนี้สินรวมจำนวน 4,635 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 424 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.1 จาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 โดยหลักเนื่องจากในระหว่างปี 2562 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นในรูปตัวสัญญาใช้เงินจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 401 ล้านบาท และมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญา(เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าและรายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า)เพิ่มขึ้นจำนวน 145 ล้านบาท นอกจากนี้ หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 48 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับบันทึกมูลค่าที่ดินและการบันทึกมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนตามที่กล่าวแล้วข้างต้น อย่างไรก็ตาม เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นลดลงจำนวน 64 ล้านบาท ประมาณการหนี้สินระยะสั้นลดลงจำนวน 50 ล้านบาท จากการโอนกลับประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้างบางโครงการซึ่งไม่ได้เกิดขึ้น นอกจากนี้ ในปี 2562 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวลดลงจำนวน 30 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินลดลงจำนวน 27 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากในปี 2562 บริษัทฯ ได้มีการซื้อทรัพย์สินเพิ่มจำนวน 111 ล้านบาท และชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินและจำนวน 138 ล้านบาท

## ส่วนของผู้ถือหุ้น

	(หน่วย: ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม			
	31 ธ.ค. 62	31 ธ.ค. 61	เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม / (ลด)
	(ปรับปรุงใหม่)			
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น	1,027.9	1,027.9	-	0.0%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	100.0	100.0	-	0.0%
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สํารองตามกฎหมาย	95.3	90.8	4.5	5.0%
ยังไม่ได้จัดสรร	282.4	212.8	69.6	32.7%
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	469.6	19.5	450.1	2308.2%
	<b>1,975.2</b>	<b>1,451.0</b>	<b>524.2</b>	<b>36.1%</b>
ส่วนเกินจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	21.4	21.4	-	0.0%
ส่วนเกินจากการขายหุ้นของบริษัทฯ				
ถือโดยบริษัทย่อย	68.9	68.9	-	0.0%
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่</b>	<b>2,065.5</b>	<b>1,541.3</b>	<b>524.2</b>	<b>34.0%</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	21.2	22.4	(1.2)	-5.4%
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>2,086.7</b>	<b>1,563.7</b>	<b>523.0</b>	<b>33.4%</b>

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 เท่ากับ 2,087 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 523 ล้านบาท เทียบเท่าร้อยละ 33.4 เนื่องจากในปี 2562 บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิจำนวน 70 ล้านบาท และมีส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์สุทธิจากผลกระทบของภาษีเงินได้จำนวน 452 ล้านบาท และผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ จำนวน 1 ล้านบาท

## วิเคราะห์กระแสเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ สิ้นปี 2562 มียอดเท่ากับ 182 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 74 ล้านบาท จากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นปี 2561 จำนวน 108 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดของกระแสเงินสดแต่ละกิจกรรมดังนี้

## งบกระแสเงินสด

หน่วย : ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562	งบการเงินรวม		
	2562	2561	ผลต่าง เพิ่ม / (ลด)
เงินสดใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(274.1)	313.6	(587.7)
ดอกเบี้ยรับ	8.5	10.8	(2.3)
จ่ายดอกเบี้ย	(9.6)	(6.9)	(2.7)
รับคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	382.1	254.2	127.9
จ่ายภาษีเงินได้	(183.7)	(192.9)	9.2
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(76.8)	378.7	(455.5)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(90.3)	(66.3)	(24.0)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(82.6)	(159.2)	76.6
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	401.5	-	401.5
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาวและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(168.0)	(184.6)	16.6
เงินปันผลจ่าย	-	(50.3)	50.3
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	235.0	(234.9)	469.9
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	74.4	(15.5)	89.9
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	107.6	123.1	(15.5)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสิ้นปี	181.9	107.6	74.3

กระแสเงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงานลดลงเป็นจำนวน 456 ล้านบาท เกิดจากการลดลงของการรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าและรายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้าซึ่งในปี 2561 บริษัทฯ ได้รับเงินรับล่วงหน้าจากโครงการก่อสร้างใหม่ ๆ รวมถึงโครงการก่อสร้างอาคารที่พักผู้โดยสารหลังใหม่ของท่าอากาศยานกระบี่ และท่าอากาศยานขอนแก่น ส่งผลให้เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าและรายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้าลดลงจำนวน 541 ล้านบาท จากจำนวน 686 ล้านบาท ในปี 2561 อย่างไรก็ตาม ในปี 2562 บริษัทฯ ได้รับเงินคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายจากกรมสรรพากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 128 ล้านบาท

กระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนลดลงเป็นจำนวน 76 ล้านบาท เนื่องจากเงินลงทุนในบริษัทอื่นลดลงจำนวน 104 ล้านบาท เนื่องจาก ในปี 2561 บริษัทฯ ได้เข้าร่วมลงทุนเป็นผู้ถือหุ้นส่วนน้อยในบริษัท แกมมอน เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนแทรกเตอร์ส ไพรวาท ลิมิเตด (Gammon Engineers and Contractors Private Limited) ตามที่ได้ชี้แจงข้างต้น ในปี 2562 การลงทุนในเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างเพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 24 ล้านบาท และมีเงินฝากและเงินลงทุนที่มีภาระค้ำประกันลดลงจำนวน 12 ล้านบาท เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงินเพิ่มขึ้นจากปี 2561 เป็นจำนวน 470 ล้านบาท เนื่องจาก ในปี 2562 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้มีการกู้ยืมเงินกู้ระยะสั้นและเงินเบิกเกินบัญชีเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนจำนวน 401 ล้านบาท และในปี 2562 บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ระยะยาวและสัญญาเช่าทางการเงินลดลงจากปี 2561 จำนวน 17 ล้านบาท เนื่องจาก 1 ใน 2 ของสัญญาเงินกู้ระยะยาว บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้ครบตามจำนวนตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว

### สภาพคล่องทางการเงิน

		งบการเงินรวม	
		ปี 2562	ปี 2561 (ปรับปรุงใหม่)
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	1.07	1.06
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.26	0.32
ระยะเวลาเก็บหนี้ - เฉลี่ย	วัน	57.21	75.88
ระยะเวลาชำระหนี้	วัน	102.53	109.61
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	3.86	(20.79)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	1.13	(6.34)
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	2.22	2.69

ในปี 2562 อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทฯ ในงบการเงินรวมมีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.07 เท่า ซึ่งเปลี่ยนแปลงดีขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2561 และมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วเท่ากับ 0.26 เท่าซึ่งต่ำกว่าปี 2561 เล็กน้อย ซึ่งอยู่ที่ 0.32 เท่า นอกจากนี้ ระยะเวลาการเรียกเก็บหนี้จากลูกค้าเฉลี่ย (อยู่ที่ 57 วัน) และระยะเวลาการชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้เฉลี่ย (อยู่ที่ 103 วัน) อยู่ในระดับที่ต่ำกว่าปี 2561 ในปี 2562 บริษัทฯ มีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นและอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากปี 2561 เป็นร้อยละ 3.86 และร้อยละ 1.13 ตามลำดับ อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 2.22 เท่า ดีขึ้นเมื่อเทียบกับปี 2561 ซึ่งเท่ากับ 2.69 เท่า สาเหตุหลัก จากการเพิ่มขึ้นในส่วนของผู้ถือหุ้นตามที่ได้ชี้แจงข้างต้น