

中華控股

**TONG HUA**  
HOLDING

บริษัท ตงฮัว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

แบบ 56-1 One Report ประจำปี 2564

## สารบัญ

## สารจากประธานกรรมการ

<b>ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน</b>	<b>หน้า</b>
1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่ม	1
2. การบริหารจัดการความเสี่ยง	26
3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	32
4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	37
5. ข้อมูลทั่วไปของบริษัท	44
<b>ส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ</b>	
6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	47
7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการและข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	55
8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	60
9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน	68
<b>ส่วนที่ 3 งบการเงิน</b>	74
<b>ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล</b>	177
<b>เอกสารแนบ</b>	
เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหารผู้มีอำนาจควบคุมและเลขานุการบริษัท
เอกสารแนบ 2	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน
เอกสารแนบ 4	รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินทรัพย์สิน
เอกสารแนบอื่น	รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ แบบยืนยันความถูกต้องครบถ้วนของคำตอบแทนที่จ่ายให้แก่ผู้สอบบัญชี

## สารจากท่านประธานกรรมการ

การแพร่ระบาดของ COVID-19 ที่ต่อเนื่องมาถึงปี 2564 ยังคงส่งผลกระทบรุนแรงต่อประชาชนและภาคธุรกิจเป็นวงกว้างอย่างต่อเนื่อง แม้ว่าในช่วงครึ่งปีแรกจะเริ่มฟื้นตัวอย่างช้าๆ ก่อนที่จะได้รับผลกระทบอีกครั้งในช่วงไตรมาสที่ 3 จากการคุมเข้มกิจกรรมทางเศรษฐกิจในพื้นที่สีแดงเข้ม 29 จังหวัด อย่างไรก็ตามหลังจากประเทศเริ่มมาตรการเปิดประเทศเพื่อผ่อนคลายมาตรการตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2564 เป็นต้นมา ประกอบกับการสนับสนุนการเร่งฉีดวัคซีนของภาครัฐอย่างต่อเนื่องทำให้กิจกรรมทางเศรษฐกิจกลับมาฟื้นตัวดีขึ้นบ้าง แต่จากปัญหาเศรษฐกิจที่เกิดขึ้น ทำให้เกิดความเปราะบางของสถานะหนี้สินครัวเรือน ได้รับผลกระทบจากสถานะการจ้างงานที่หดตัวลง และในบางธุรกิจต้องปิดตัวลง ทำให้มีแนวโน้มของหนี้สินภาคครัวเรือนเพิ่มขึ้น รวมถึงการเพิ่มขึ้นของปริมาณหนี้ด้อยคุณภาพ (NPL) ทำให้บริษัทเห็นโอกาสทางธุรกิจ และได้จัดตั้ง บริษัท บริหารสินทรัพย์ ดงฮั่ว จำกัด ขึ้น

โดยในปี 2564 ที่ผ่านมา บริษัท บริหารสินทรัพย์ ดงฮั่ว จำกัด ได้ซื้อหนี้ด้อยคุณภาพจำนวน 3045 ล้านบาท ทำให้บริษัทมีกำไรสูงสุดตั้งแต่ดำเนินกิจการ บริษัท บริหารสินทรัพย์ ดงฮั่ว จำกัด จึงเป็นเรือธงของบริษัทที่จะสร้างการเติบโตอย่างก้าวกระโดดในระยะเวลา 3 ปีข้างหน้า และในปีเดียวกันบริษัทยังได้รับแบรนด์ บริษัท หนังสือพิมพ์ดงฮั่ว จำกัด เป็นบริษัทดงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด เพื่อเตรียมความพร้อมในการ Transform สู่ Next generation media และได้จัดตั้ง ดงฮั่ว แล็บ พัฒนาสร้าง Decentralised infrastructure เพื่อเข้าสู่ Web 3.0 (เว็บเจนเนอเรชั่นที่ 3) สำหรับรองรับเมกะเทรนด์ VR IR และ Metaverse ซึ่งจะเป็นเรือธงที่ 2 ที่จะขับเคลื่อนให้บริษัทเติบโตอย่างก้าวกระโดดต่อจากเรือธงลำแรก

ท้ายสุดนี้ บริษัทฯ จะดำเนินธุรกิจด้วยซื่อสัตย์และมั่นคงซึ่งเป็นปรัชญาการทำงานของบริษัทมาตลอด 62 ปี และขอขอบคุณ ผู้ถือหุ้น ผู้มีอุปการคุณตลอดจนผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับบริษัททุกท่าน และบริษัทขอให้ความเชื่อมั่นว่าบริษัทจะตั้งใจ และมุ่งมั่นพัฒนาและดำเนินธุรกิจด้วยธรรมาภิบาลสร้างกำไรและศักยภาพของบริษัทให้แข็งแกร่ง มั่นคงเพื่อสร้างผลตอบแทนให้แก่ผู้ถือหุ้นอย่างยั่งยืนต่อไป

(นายสมนึก กยาววัฒนกิจ)

ประธานกรรมการ



## ส่วนที่ 1

### การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน

#### 1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

##### 1.1 นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัทเริ่มก่อตั้งเมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2503 ในนาม "บริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด" โดยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์รายวันภาษาจีนใช้ชื่อว่า "หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว" และได้เข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเป็นบริษัทมหาชนจำกัดและเปลี่ยนชื่อเป็น "บริษัท ตงฮั่ว คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด(มหาชน)" เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2537 และปัจจุบันได้เปลี่ยนชื่อเป็น "บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)" เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2559

บริษัทได้ปรับโครงสร้างบริษัทใหม่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหาร ให้เป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจโดยการถือหุ้นเพื่อการลงทุนเชิงกลยุทธ์ โดยวางแผนที่จะขยายธุรกิจไปยังธุรกิจใหม่ๆที่ไม่ใช่ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์เพียงอย่างเดียว โดยการจัดตั้งบริษัทย่อย เพื่อดำเนินงานทางด้านธุรกิจสิ่งพิมพ์ที่มีอยู่เดิม และเพิ่มธุรกิจด้านให้สินเชื่อ ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ เพื่อให้ง่ายต่อการรองรับการขยายตัวไปยังธุรกิจใหม่ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

##### ธุรกิจหลัก บริษัทย่อย

##### บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม ถือหุ้นโดย บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด)

โดยในปี 2564 ได้จัดตั้งบริษัทบริหารสินทรัพย์ตงฮั่ว จำกัด ได้รับใบอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย เลขที่ 002/2565 เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2565 ดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ ตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย ในการนั้นสืบเนื่องมาจากการที่สถาบันการเงิน และผู้ประกอบการทางการเงินที่ไม่ใช่ธนาคาร มีหนี้ด้วยคุณภาพ (NPL) เกิดขึ้นจำนวนมากและต้องการลดเงินสำรองเพื่อรักษาสัดส่วนของเงินกองทุนตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย และต้องการลดต้นทุนในการติดตามหนี้ จึงมีนโยบายจำหน่ายหนี้ด้วยคุณภาพออกจากบัญชี โดยจะเปิดประมูลขายหนี้ด้วยคุณภาพในราคาที่มีส่วนลดจำนวนมากจากมูลหนี้ของลูกหนี้ที่ประมูลขาย ดังนั้นจึงเป็นโอกาสให้บริษัทบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพเข้าหาประโยชน์ทางการเงินจากการติดตามเรียกเก็บหนี้ด้วยคุณภาพดังกล่าว โดยบริษัทบริหารสินทรัพย์ผู้เข้าประมูลจะมีภาระในค่าใช้จ่ายการบริหารจากการติดตามเรียกเก็บหนี้ที่ประมูลได้ และความเสี่ยงในหนี้ที่เก็บไม่ได้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีหนี้ด้วยคุณภาพภายใต้การบริหาร รวมมูลค่าทางบัญชีของเงินลงทุนในหนี้ด้วยคุณภาพ-สุทธิ เท่ากับ 3,045 ล้านบาท

#### บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด

บริษัทดำเนินธุรกิจให้สินเชื่อ เงินกู้เงินทุนหมุนเวียนระยะสั้น ประเภท (แฟคตอริง) ซึ่งเป็นการให้บริการเงินกู้เงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นโดยรับซื้อลูกหนี้การค้าในรูปของใบวางบิลเรียกเก็บค่าสินค้า หรือ invoice โดยการรับโอนสิทธิการรับเงินชำระของลูกค้า เพื่อจัดเก็บเงินจากลูกหนี้ ซึ่งเป็นหน่วยงานราชการและเอกชน ที่เชื่อถือได้มีความสามารถในการชำระค่าสินค้า/บริการ นอกจากนั้นยังให้บริการสินเชื่อระยะปานกลาง (1-5 ปี) โดยการให้บริการรับซื้อขายฝากอสังหาริมทรัพย์และให้สินเชื่อโดยมีหลักประกันเป็นที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และหลักประกันอื่น โดยการให้วงเงินกู้รวมไม่เกินร้อยละ 60 ของราคาประเมินหลักประกัน อัตราดอกเบี้ยไม่เกินที่กฎหมายกำหนด

#### บริษัท ตงฮั่ว แอสเซทจำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม ถือหุ้นโดย บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด)

บริษัทจดทะเบียนจัดตั้ง เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2557 เดิมเพื่อดำเนินธุรกิจค้าปลีก ในรูปแบบประเภท Discount Supermarket ต่อมาในปี 2560 บริษัทได้หยุดดำเนินธุรกิจด้านค้าปลีก โดยทำข้อตกลงรับซื้อเสนอของ บริษัท เซ็นทรัลฟู๊ด รีเทล จำกัด เข้าบริหารร้านค้าปลีกของบริษัทจำนวน 2 สาขา ได้แก่ สาขาเพิ่มสิน และสาขาท่าอิฐ ในปี 2561 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2561 บริษัท ดีดี รัชการย์ จำกัด ได้เปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด และปรับโครงสร้างในการดำเนินงานธุรกิจโดยเพิ่มวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินงานด้านการให้สินเชื่อ บริการเงินกู้เงินทุนหมุนเวียนระยะสั้น (แฟคตอริง) ปัจจุบันดำเนินธุรกิจให้เช่าอาคารและพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าและให้บริการเงินกู้และให้บริการเงินกู้โดยการรับโอนสิทธิการรับเงินจากลูกค้า เพื่อจัดเก็บเงินจากลูกหนี้ (หน่วยงานราชการและเอกชน) และให้สินเชื่อประเภท หรือรับซื้อขายฝากโดยมีหลักประกันเป็นที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือหลักประกันอื่นตามความเหมาะสม

#### บริษัท ตงฮั่ว มิเดีย แล็บ จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท หนังสือพิมพ์ ตงฮั่ว จำกัด)

บริษัทดำเนินธุรกิจด้านการผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์จันรายวัน“ตงฮั่ว”ประกอบด้วยเนื้อหาสาระทุกประเภททั้งข่าวในและต่างประเทศ ข่าวเศรษฐกิจ ข่าวการเมืองและเรื่องสั้นต่างๆบริษัทฯเป็นผู้นำทางด้านหนังสือพิมพ์จันโดยมีหลักในการดำเนินธุรกิจที่ตั้งมั่นอยู่ในคุณธรรม ทำหน้าที่สื่อมวลชนที่ดีและเสนอข่าวที่ถูกต้องเที่ยงตรงต่อผู้อ่าน และมีเนื้อหามุ่งสร้างการเรียนรู้อย่างเท่าทันให้แก่บุคคลทั่วไปโดยทีมงานกองบรรณาธิการที่มีความรู้และที่มีประสบการณ์กว่า 50 ปี ในการร่วมทำงานด้านการผลิตและการบริหารการตลาด บริษัทฯประกอบกิจการธุรกิจเดียว คือ การผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ และดำเนินธุรกิจมากกว่า 60 ปีในประเทศไทย ดังนั้น รายได้ กำไร และสินทรัพย์ทั้งหมดจึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานทางธุรกิจและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ ซึ่งยอดขายเกือบทั้งหมดเป็นการขายในประเทศ

## 1.1.1 เป้าหมาย และพันธกิจ

รายได้รวมทั้งกลุ่มของบริษัทในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา (ล้านบาท)

	ผลิตภัณฑ์/บริการ	ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2564		ปี 2563		ปี 2562	
				รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
1	กิจการเพื่อการลงทุน	บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง		28.40	16%	33.70	38%	53.52	36%
2	สิ่งพิมพ์,โฆษณา	บจ.หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว	99.99	28.08	16%	19.86	23%	27.25	19%
3	ให้บริการสินเชื่อ	บจ.ตงฮั่ว แคปปิตอล	99.99	28.53	16%	9.81	11%	17.53	12%
4	ให้เช่าพื้นที่และ ให้บริการสินเชื่อ	บจ.ตงฮั่ว แอสเซท	90.00	35.06	20%	24.45	28%	48.96	33%
5	บริหารหนี้ด้วยคุณภาพ	บบส. ตงฮั่ว	99.99	54.58	31%	-	0%	-	0%

หมายเหตุ \* ข้อ 4 และ 5 บริษัทย่อยทางอ้อม ถือหุ้นโดยบริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด

จากรายได้ที่ผ่านมา 3 ปี จะเห็นได้ว่า บริษัทย่อยในหมวดธุรกิจการเงินทำรายได้รวมในปี 2564 84% ของรายได้ทั้งหมด ปี 2563 เป็น 77% ของรายได้รวม และในปี 2562 ก็ยังมีรายได้รวม 81% รายได้รวมทั้งหมดมาจากธุรกิจการเงิน รายได้จากเงินลงทุน รายได้การให้สินเชื่อ รายได้จากเก็บหนี้ ซึ่งรายได้จากธุรกิจขายหนังสือพิมพ์จีนกลับมีรายได้ที่ลดลง อาจเนื่องจากธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์เริ่มถดถอย ดังนั้นบริษัทจึงมุ่งเน้นธุรกิจด้านการเงินมากขึ้น สำหรับแผนการดำเนินธุรกิจปี 2565 คาดว่าจะมีกำไรสุทธิราว 160-200 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 มีกำไรสุทธิ 99 ล้านบาท ซึ่งจะมาจากธุรกิจบริหารสินทรัพย์เป็นหลัก เนื่องจากบริษัทตั้งเป้าซื้อหนี้เข้ามาบริหารไม่ต่ำกว่าปีละ 6 พันล้านบาท จากไตรมาส 3 ปี 2564 ซื้อหนี้มาบริหาร 3,000 ล้านบาท เริ่มรับรู้รายได้ในไตรมาส 4 ปี 2564 และ มีกำไรสุทธิราว 40 ล้านบาทบริษัท

ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้กำหนดแนวทางในการทบทวนและปรับย้ายหมวดธุรกิจของบริษัทจดทะเบียน โดยพิจารณาจัดบริษัทจดทะเบียนให้อยู่ในหมวดธุรกิจตามประเภทธุรกิจที่สร้างรายได้ส่วนใหญ่ให้บริษัทเป็นสำคัญ และหากไม่มีธุรกิจใดที่สร้างรายได้ส่วนใหญ่ให้กับบริษัทจดทะเบียน ตลาดหลักทรัพย์ฯ จะพิจารณาใช้หลักเกณฑ์อื่นๆ ประกอบตามที่เห็นสมควร โดยจะทบทวนความเหมาะสมของหมวดธุรกิจ ของบริษัทจดทะเบียนทุกบริษัทเป็นประจำทุกปี

ดังนั้นบริษัทประสงค์ให้ตลาดหลักทรัพย์ฯ พิจารณาย้ายหมวดธุรกิจจากหมวดอุตสาหกรรมบริการ หมวดธุรกิจสื่อและสิ่งพิมพ์ เป็นหมวดอุตสาหกรรมธุรกิจการเงิน หมวดธุรกิจเงินทุนและหลักทรัพย์ เพื่อให้สอดคล้องกับสัดส่วนโครงสร้างรายได้และแผนการดำเนินธุรกิจของบริษัท ประกอบกับแนวโน้มของการดำเนินธุรกิจในอนาคตมาจากธุรกิจการเงินมากกว่าสื่อสิ่งพิมพ์

#### 1.12 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในช่วง 6 ปีที่ผ่านมา 2557-2563

##### 1. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2557 ผู้ถือหุ้นมีมติดังนี้

- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 1,169,998,983 บาท เป็น 669,998,983 บาท และอนุมัติแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัทข้อ 4 เพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียน เป็นการยกเลิกหุ้นสามัญที่ยังมิได้จำหน่ายจำนวน 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1.00 บาท เนื่องจากเดิมบริษัทได้ออกหุ้นสามัญไว้เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจดทะเบียนให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement) และยังมีได้จัดสรร

- อนุมัติให้ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement) จำนวน 490,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยกำหนดราคาเสนอขาย ดังนี้

1. หุ้นเพิ่มทุน ครั้งที่ 1 จำนวน 90,000,000 หุ้น กำหนดราคาเสนอขายราคาหุ้นละ 1.431 บาท (คำนวณโดยใช้ราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัท ในตลาดหลักทรัพย์รวม 15 วันทำการก่อนวันประชุมกรรมการบริษัท ฯ หักด้วยส่วนลดร้อยละ 10)

2. หุ้นเพิ่มทุน จำนวน 400,000,000 หุ้น กำหนดราคาเสนอขายไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาปิดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัท ฯ ในตลาดหลักทรัพย์รวม 7-15 วันทำการก่อนวันที่ออกและเสนอขาย โดยจะเป็นการเสนอขายครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ได้

- อนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 669,998,983 บาท เป็น 1,159,998,983 บาทโดยออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 490,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement)

2. หุ้นเพิ่มทุน ครั้งที่ 2 จำนวน 230,000,000 หุ้น กำหนดราคาเสนอขายราคาหุ้นละ 1.75 บาท(คำนวณโดยการกำหนดราคาไม่ให้ต่ำกว่าจากราคาถัวเฉลี่ย 7 วันย้อนหลังก่อนวันจัดสรร)จำนวนเงินรวม 402.5 ล้านบาท รับชำระครั้งที่ 3 จำนวน 35,000,000 หุ้น เป็นจำนวนเงินรวม 61.25 ล้านบาท บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงทุนชำระแล้วเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2557

##### 3. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2558 ผู้ถือหุ้นมีมติดังนี้

- ลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 1,159,998,983 บาท เป็น 1,024,998,983 บาท และอนุมัติแก้ไข



หนังสือบริคณห์สนธิของบริษัทข้อ 4 เพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียน เป็นการการยกเลิกหุ้นสามัญที่ยังมิได้จำหน่ายจำนวน 135,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1.00 บาท เนื่องจากเดิมบริษัทได้ออกหุ้นสามัญไว้เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจดทะเบียนให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement) และยังมีได้จัดสรร

- ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัดและ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement) จำนวน 500,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท โดยกำหนดราคาเสนอขายไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัทฯ ในตลาดหลักทรัพย์รวม 7-14 วันทำการก่อนวันที่ออกและเสนอขาย โดยจะเป็นการเสนอขายครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ได้ บริษัทฯ จะกำหนดวันจองซื้อและชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนลักษณะเฉพาะ (Private Placement) ภายหลังจากวันให้สิทธิในการจองซื้อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (TH-W2) และจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (RO) แล้ว ดังนั้น ผู้ที่ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจดทะเบียน (Private Placement) จะไม่ได้รับสิทธิในการจองซื้อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (TH-W2) และหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (RO) ดังกล่าว

- ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 482,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท เพื่อขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตรา 2 หุ้นสามัญเดิม (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท) ได้ 1 หุ้นสามัญใหม่ (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท) ในราคาเสนอขายหุ้นละ 1.00 บาท (เศษของหุ้นสามัญที่ไม่เต็มจำนวน 1 หน่วยจากการคำนวณให้ปัดเศษทิ้ง) ทั้งนี้ผู้ถือหุ้นที่ได้รับสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (RO) จะไม่ได้รับสิทธิในการจองซื้อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (TH-W2) ดังกล่าว

- ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 41,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท เพื่อรองรับการปรับสิทธิการใช้สิทธิแปลงสภาพตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 1 (TH-W1) โดยเพิ่มขึ้นจาก 59,998,983 หุ้น เป็น 100,998,983 หุ้น

- ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (TH-W2) จำนวนไม่เกิน 321,666,667 หน่วย เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ในอัตรา 3 หุ้นสามัญเดิม ได้ ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท จำนวน 1 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่า (เศษของใบสำคัญแสดงสิทธิที่ไม่เต็มจำนวน 1 หน่วยจากการคำนวณให้ปัดเศษทิ้ง) กำหนดราคาการใช้สิทธิแปลงสภาพเป็นหุ้นสามัญเท่ากับ 1.00 บาทต่อหุ้น โดยกำหนดรวบรวมรายชื่อตามมาตรา 225 ของพรบ.หลักทรัพย์วันที่ 13 พฤษภาคม 2558 และปิดสมุดทะเบียนในวันที่ 14 พฤษภาคม 2558



- อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 1,024,998,983 บาท เป็น 2,370,165,650 บาท โดยออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,345,166,667 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท อนุมัติจัดสรรหุ้นเพิ่มทุน และอนุมัติแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิข้อ 4 ของบริษัทเพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียน
- 4. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2559 ผู้ถือหุ้นมีมติดังนี้
  - อนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 2,370,165,650 บาท เป็น 1,870,164,321 บาท โดยยกเลิกหุ้นสามัญที่ยังมิได้จำหน่ายจำนวน 500,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท เนื่องจากเดิมบริษัทได้ออกหุ้นสามัญที่จัดสรรไว้เพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจดทะเบียนให้แก่บุคคลในวงจำกัดและ/หรือผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือผู้ลงทุนที่มีลักษณะเฉพาะ (Private Placement) และจากหุ้นสามัญเพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (TH-W2) จำนวน 1,329 หุ้นที่เหลือจากการจัดสรรบริษัทได้จดทะเบียน ลดทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2559
  - ในระหว่างปี 2559 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 18,000 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 24,336 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,000,000 บาท เป็น 965,024,336 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2559
- 5. ในระหว่างปี 2560 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 2,500 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 3,380 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,024,336 บาท เป็น 965,027,716 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2560
- 6. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ผู้ถือหุ้นมีมติดังนี้
  - อนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 1,870,164,321 บาท เป็น 1,769,193,054 บาท โดยยกเลิกหุ้นสามัญที่ยังมิได้จำหน่าย 100,971,267 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท เนื่องจากเดิมบริษัทได้ออกหุ้นสามัญที่จัดสรรไว้เพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 1 (TH-W1) จำนวน 27,716 หุ้น หุ้นที่เหลือจากการจัดสรร บริษัทได้จดทะเบียน ลดทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2561
- 7. ในระหว่างปี 2561 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 13,400 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 6,700 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,027,716 บาท เป็น 965,034,416 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2561
- 8. ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2561 ผู้ถือหุ้นมีมติ ดังนี้

- อนุมัติให้บริษัทออกและเสนอขายหุ้นกู้ทุกประเภท ชนิดระบุชื่อผู้ถือหรือไม่ระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ซึ่งอาจมีหรือไม่มีประกัน และอาจมีหรือไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้น (ทั้งนี้ไม่รวมหุ้นกู้แปลงสภาพ) วัตถุประสงค์เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินกิจการและ ขยายกิจการของบริษัทย่อย คือ บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด และ บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัดในวงเงินรวมไม่เกิน 2,000 ล้านบาท อายุของหุ้นกู้ไม่เกิน 5 ปี ทั้งนี้จะพิจารณาอายุหุ้นกู้ที่เหมาะสมกับการใช้เงินและสภาวะตลาด อัตราดอกเบี้ยขึ้นอยู่กับสภาวะตลาดในช่วงที่มีการออกหุ้นกู้แต่ละรุ่น โดยมอบหมายคณะกรรมการบริษัท และ/หรือบุคคลที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายมีอำนาจดำเนินการตามที่เสนอ
9. ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2562 ผู้ถือหุ้นมีมติดังนี้
- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนจาก 1,769,193,054 บาท เป็น 1,286,699,754 บาท โดยการลดหุ้นสามัญที่จดทะเบียนไว้เพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 2 เหลือจากการจัดสรรครั้งสุดท้ายจำนวน 321,665,338 หุ้นมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท บริษัทได้จดทะเบียน ลดทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2562
  - สำหรับปี สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2562 ไม่มีผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ
10. ในปี 2563 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิรุ่นที่ 2 (TH-W2) ครั้งสุดท้าย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 1,506 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้หุ้นชำระแล้ว ของบริษัท เพิ่มขึ้นจาก 965,034,416 บาท เป็น 965,035,922 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2563

ปี	ความเป็นมาและ พัฒนาการที่สำคัญ
2557	ที่เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2557 มีมติอนุมัติให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท ดีดี ธีญการย์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยตั้งใหม่ ด้วยทุนจดทะเบียน 500 ล้านบาท เพื่อดำเนินกิจการค้าปลีก
2558	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2558 มีมติอนุมัติให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยตั้งใหม่ ด้วยทุนจดทะเบียน 100 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจให้สินเชื่อแฟคตอริง
2560	ในปี 2560 บริษัท ดีดี ธีญการย์ จำกัด ได้หยุดดำเนินธุรกิจค้าปลีก โดยได้มีมติตกลงรับข้อเสนอและลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนงให้บริษัท เซ็นทรัลฟู๊ด รีเทล จำกัด เข้าบริหารร้านค้าปลีก จัดหาสินค้า จัดจำหน่ายสินค้า และบริการ ภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดยบริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด จะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสิน 2 และสาขาท่าอิฐ (ไทรมา)

## การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในปี 2564

ปี	ลำดับ	ความเป็นมาและพัฒนาการที่สำคัญ
2564	1	เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2564 บริษัทตงฮัว แคปปิตอล บริษัทย่อยของบริษัท ตงฮัวโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) มีมติอนุมัติให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง บริษัทบริหารสินทรัพย์ ตงฮัว จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัท ตงฮัวโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ด้วยทุนจดทะเบียน 25 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ
	2	เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2564 เปลี่ยนชื่อบริษัท จากบริษัทหนังสือพิมพ์ ตงฮัว จำกัด เป็น บริษัทตงฮัว มีเดีย แล็บ จำกัด (Tong Hua media Lab) เพื่อเป็นการรีแบรนด์ และเตรียมพร้อมการเปลี่ยนแปลง (Transform) Next generation media
	3	ในวันที่ 31 สิงหาคม 2564 บริษัทบริหารสินทรัพย์ตงฮัว จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของ บริษัท ได้มีการลงนามสัญญาซื้อขายสินทรัพย์ในหนี้ด้วยคุณภาพ (ชนิดไม่มีหลักประกัน) กับสถาบันการเงินที่ไม่ใช่ธนาคารแห่งหนึ่ง โดยได้มีการโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้ คงค้างตามสิทธิ จำนวน 3,045 ล้านบาท ให้กับบริษัทบริหารสินทรัพย์ ตงฮัว จำกัด แล้ว และได้ใบอนุญาตประกอบธุรกิจบริหารสินทรัพย์ จากธนาคารแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2565
	4	ในวันที่ 11 พฤศจิกายน 2564 มติอนุมัติงบประมาณการลงทุนพัฒนาโครงการ Decentralized Infrastructure รวมถึงร่วมทุนและส่งเสริมกับ บริษัท Start-up และบริษัท เทคโนโลยี ทั้งไทยและต่างประเทศ เพื่อร่วมสร้าง Smart Decentralized Application และ Ecosystem สำหรับ Platform ด้วยงบประมาณขั้นต้น 100 ล้านบาทโดยใช้เงินทุนหมุนเวียน และเงินคงเหลืออยู่เปล่าของบริษัทฯ เพื่อนำไปพัฒนาโครงการซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 3-5 ปี และค่าใช้จ่ายส่วนใหญ่ลงทุนในอุปกรณ์สารสนเทศและพนักงานร่วมกับการร่วมทุนดังกล่าวข้างต้น โครงการภายใต้แผนวิจัยและพัฒนา Tong Hua Labs การลงทุนในครั้งนี้ เพื่อการรองรับ Megatrends และการเปลี่ยนแปลงทางเทคโนโลยีของโลกที่จะเข้าสู่ Web3 (อินเทอร์เน็ตรุ่นที่ 3)

## 1.1.3 การใช้เงินที่ได้จากการระดมทุนเป็นไปตามวัตถุประสงค์หรือไม่

บริษัทไม่มีการออกตราสารทุนหรือตราสารหนี้

## 1.1.4 ข้อผูกพันที่บริษัทให้คำมั่นไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์ และ/หรือเงื่อนไขการ

อนุญาตของสำนักงาน (ถ้ามี) และ/หรือเงื่อนไขการรับหลักทรัพย์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ (ถ้ามี)

-ไม่มี-



1.1.5 ชื่อสถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ประเภทธุรกิจ เลขทะเบียนบริษัท โทรศัพท์ โทรสาร เว็บไซต์บริษัท จำนวน และชนิดของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท

- รายละเอียดปรากฏตามหัวข้อที่ 5 ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น -

## 1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

### 1.2.1 โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้ของบริษัทและบริษัทย่อยประกอบด้วย รายได้ดอกเบี้ย รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ และรายได้จากการดำเนินงานอื่น โดยมีรายละเอียดปรากฏตามตารางแสดงโครงสร้างรายได้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 - 2564 ดังนี้

รายได้รวมทั้งกลุ่มของบริษัทในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

หน่วย: ล้านบาท

โครงสร้างรายได้ของบริษัท ฯ	งวดปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 64		งวดปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 63		งวดปีสิ้นสุด 31 ธ.ค. 62	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
<b>ธุรกิจหลัก</b>						
รายได้จากการขายและบริการ	20.30	12.85	22.68	33.59	28.38	26.34
รายได้จากการให้สินเชื่อเงินให้ กู้ยืม	55.35	35.03	3.92	5.80	4.81	4.46
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	0.64	0.40	0.84	1.24	0.40	0.37
รายได้ดอกเบี้ย ค่าสิทธิ และผล กำไรจากการลงทุน	48.03	30.39	33.51	49.62	69.18	64.20
<b>รวมรายได้จากธุรกิจหลัก</b>	<b>124.32</b>	<b>78.67</b>	<b>60.95</b>	<b>90.26</b>	<b>102.77</b>	<b>95.38</b>
รายได้อื่นๆ	33.70	21.33	6.58	9.74	4.98	4.62
<b>รายได้รวม</b>	<b>158.02</b>	<b>100.00</b>	<b>67.53</b>	<b>100.00</b>	<b>107.75</b>	<b>100.00</b>

หมายเหตุ \* รายได้หลักของบริษัท ฯ ในปี 2564 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างบริษัท มาจากดอกเบี้ย เงินปันผล กำไรจากเงินลงทุน รายได้จากการให้บริการ

## รายได้จากการประกอบธุรกิจ

### ธุรกิจบริหารสินทรัพย์

บริษัทได้เริ่มดำเนินธุรกิจบริหารสินทรัพย์ ในเดือนตุลาคม 2564 มีรายได้ ณ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 128 ล้านบาท มีกำไร 41 ล้านบาท

### ธุรกิจสิ่งพิมพ์

รายได้หลักของธุรกิจสิ่งพิมพ์มาจาก 2 ทาง ได้แก่ รายได้โฆษณาประมาณร้อยละ 62.08 และรายได้จากการจัดจำหน่ายหนังสือประมาณร้อยละ 31.14 และเป็นรายได้อื่น ๆ ประมาณร้อยละ 9.92 จากโครงสร้างรายได้ของบริษัทฯ จะเห็นได้ว่า รายได้ในส่วนของการจำหน่ายหนังสือพิมพ์ **ลดลงทุก ๆ ปี** อันเนื่องมาจาก ขอบเขตของผู้ที่อ่านหนังสือพิมพ์จีน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นลูกค้าสูงวัย แต่บริษัทฯ ก็มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องที่จะเป็นผู้นำสื่อภาษาจีนเนื่องจากในส่วนของผู้ที่สนใจในภาษาจีน และการลงทุนต่าง ๆ มีการปรับตัวสูงขึ้น ดังนั้นบริษัท ฯ จึงมีการพัฒนาเว็บไซต์สื่อภาษาจีนออนไลน์เพิ่มเพื่อให้สอดคล้องกับพฤติกรรมของผู้บริโภคที่หันมาใช้สื่อประเภทนี้มากขึ้นให้ทันต่อสภาวะการณ์ในปัจจุบันต้องการข่าวสารที่รวดเร็ว ในส่วนของรายได้โฆษณามีการปรับตัวเพิ่มขึ้นแต่ไม่มีเปลี่ยนแปลงมากนัก ซึ่งยอดรายได้โฆษณาจะได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพเศรษฐกิจ การเมือง ซึ่งจะมีผลกับลูกค้าของบริษัท ฯ ทั้งนี้เพราะอุตสาหกรรมโฆษณามีการแข่งขันสูงมากและกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัทค่อนข้างเฉพาะเจาะจง เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2564 เปลี่ยนชื่อบริษัท จากบริษัท หนังสือพิมพ์ ตงฮัว จำกัด เป็นบริษัทตงฮัว มีเดีย แล็บ จำกัด (Tong Hua media Lab) เพื่อเป็นการรีแบรนด์ และเตรียมพร้อมการเปลี่ยนแปลง (Transform) Next generation media เพื่อรองรับการดำเนินธุรกิจสมัยใหม่

### ธุรกิจค้าปลีก (หยุดดำเนินการตั้งแต่ 28 กุมภาพันธ์ 2560)

รายได้หลักของธุรกิจค้าปลีก มาจากการขายสินค้าอุปโภค บริโภคที่ต้องใช้ในชีวิตประจำวัน เน้นสินค้าที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐาน และราคาถูก และรายได้จากการให้เช่าพื้นที่และให้บริการ ในปี 2563 รายได้จากการให้เช่าพื้นที่ และบริการคิดเป็นร้อยละ 20.16 และรายได้ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืม ดอกเบี้ยแพคตอริง ค่าธรรมเนียมเปิดดวงเงิน และค่าธรรมเนียมวงเงินกู้ ประมาณร้อยละ 79.84 จากการดำเนินธุรกิจต่อเนื่อง โดยในปี 2563 บริษัทมีสาขาทั้งสิ้นจำนวน 2 สาขา ดังนี้

1. สาขาเพิ่มสิน ตั้งอยู่เลขที่ 14 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานครเปิดให้บริการวันที่ 27 พฤษภาคม 2558
2. สาขาท่าอิฐ ตั้งอยู่ เลขที่ 109/9 หมู่ที่ 1 ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนทบุรี จังหวัดนนทบุรีเปิดให้บริการวันที่ 2 ตุลาคม 2558

ปี 2559 ได้ยกเลิกสาขาที่ 2 พันท้ายนรสิงห์ เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2559

ปี 2560 ได้ยกเลิกสาขาที่ 5 นานาเจริญ เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2560 และ สาขาที่ 4 มาร์เก็ตบูเคียว

เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 และในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทย่อย ได้หยุดดำเนินธุรกิจค้าปลีก โดยได้มีมติตกลงรับข้อเสนอและลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนงให้บริษัท เซ็นทรัลฟู้ด รีเทล จำกัด ได้เข้ามาบริหารร้านค้าปลีกในอีก 2 สาขาที่เหลือภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดยบริษัทย่อย จะได้รับผลตอบแทนจากการให้พื้นที่สาขาเพิ่มสินค้าและสาขาทำอัฐ

### ธุรกิจให้สินเชื่อและแฟคตอริง

รายได้หลักของธุรกิจให้สินเชื่อ มาจากดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืม ดอกเบี้ยแฟคตอริง ค่าธรรมเนียมเปิดวงเงิน

และค่าธรรมเนียมวงเงินกู้ ประมาณร้อยละ 70.64 และรายได้อื่น ประมาณร้อยละ 29.36

### 1.2.2 ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และบริการ

#### 1. ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการ

##### ธุรกิจทางด้านสิ่งพิมพ์

ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์เงินรายวัน “ ตงฮั่ว ” ประกอบด้วยเนื้อหาสาระทุกประเภท ทั้งข่าวในประเทศและข่าวต่างประเทศ ข่าวเศรษฐกิจและการเงิน ข่าวธุรกิจ ข่าวการเมือง ข่าวสังคม ข่าวบันเทิง ข้อมูลด้านการท่องเที่ยว ตลอดจนจนสารคดี ความรู้ และเรื่องสั้นต่างๆ ฯลฯ เสนอข่าวที่รวดเร็วทันเหตุการณ์เป็นสำคัญ ถูกต้องเป็นกลาง ความเที่ยงตรงของข่าวสารและข้อมูลความรู้ รวมทั้งสำนวนการเขียนและภาษาที่ถูกต้อง ชัดเจนเข้าใจง่าย ในการดำเนินธุรกิจบริษัทฯ มีทีมงานของกองบรรณาธิการที่มีความรู้และประสบการณ์กว่า 50 ปี ที่เชี่ยวชาญอย่างยิ่งในการร่วมทำงานด้านการผลิตข่าวและการวางแผนสื่อโฆษณา โดยมีการพัฒนารูปแบบการนำเสนอข่าวและสาระ ให้มีลักษณะที่หลากหลาย เพื่อตอบสนองต่อประชาชนกลุ่มต่างๆ ให้มากยิ่งขึ้น ทำให้หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว เป็นหนังสือพิมพ์ที่มียอดผู้อ่านหนังสือพิมพ์เงินสูงสุด บริษัทฯ ได้ทำการจัดจำหน่ายโดยวางแผงทุกวัน ครอบคลุมพื้นที่การจำหน่ายทั่วประเทศ

ธุรกิจให้เช่าพื้นที่ประกอบธุรกิจ Supermarket มีพื้นที่เช่า สาขาๆ ละ 300 ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าอุปโภคและ บริโภคที่ต้องใช้ในชีวิตประจำวัน มุ่งเน้นสินค้าคุณภาพดีได้มาตรฐานราคาประหยัด โดยบริษัท เซ็นทรัลฟู้ด รีเทล จำกัด ได้เช่าอาคารร้านค้าปลีกจำนวน 2 สาขาดำเนินธุรกิจภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดย



บริษัทย่อย จะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสินและสาขาทำอัฐ มีกำหนดระยะเวลาให้บริหาร 3 ปี ต่อได้ 2 ช่วงๆ ละ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2562 จนถึงปัจจุบัน

### ธุรกิจการให้บริการรับซื้อหนี้ทางการค้าหรือแฟคตอริ่ง (Factoring)

บริษัทฯ ให้บริการรับซื้อหนี้ทางการค้า โดยเป็นการให้บริการสินเชื่อระยะสั้น เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในธุรกิจสำหรับผู้ประกอบการ โดยบริษัทฯ จะรับซื้อลูกหนี้การค้า โดยไม่ต้องใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน แต่จะโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้การค้าของลูกค้าให้กับบริษัทฯ เพื่อเป็นหลักประกัน โดยเป็นการรับโอนสิทธิแบบไต่เบี่ย (With Recourse) คือบริษัทฯ มีสิทธิไต่เบี่ยจากลูกค้าได้ กรณีที่เกิดหนี้สูญหรือลูกหนี้ไม่ชำระเงินตามกำหนดเวลา โดยบริษัทฯ จะเน้นให้บริการกับผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อมที่ต้องการเงินสดไปใช้หมุนเวียนในกิจการและเป็นธุรกิจที่มีการซื้อขายสินค้าและบริการที่ไม่มีความซับซ้อนในตัวเนื้อหาของหนี้การค้า เช่น เป็นการซื้อมาขายไปในสินค้าต่างๆ ไป หรือเป็นการให้บริการบำรุงรักษาอุปกรณ์ไอที อุปกรณ์สำนักงานต่างๆ ไป โดยบริษัทฯ จะหลีกเลี่ยงการรับซื้อหนี้การค้าที่มีเงื่อนไขการส่งมอบ หรือสินค้าและบริการที่มีความซับซ้อนที่อาจจะเกิดข้อโต้แย้งในความสมบูรณ์ของหนี้การค้า เช่น หนี้การค้าที่เกิดจากการพัฒนาระบบงานไอที หรือหนี้การค้าในภาคการก่อสร้าง เป็นต้น โดยบริษัทฯ จะเน้นการรับซื้อลูกหนี้การค้าที่เป็นหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจเป็นหลัก ส่วนใหญ่บริษัทฯ จะรับซื้อลูกหนี้การค้าที่มีอายุไม่เกิน 120 วัน โดยบริษัทฯ จะรับซื้อลูกหนี้การค้าประมาณร้อยละ 85 ของมูลค่าในเอกสาร และเมื่อครบกำหนดชำระเงิน บริษัทฯ จะดำเนินการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้โดยตรง และเมื่อหักดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมต่างๆ เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จะคืนเงินส่วนต่างให้กับลูกค้า ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยสัดส่วนการรับซื้อหนี้ จะขึ้นอยู่กับขนาดของกิจการ ฐานะการเงินของลูกค้า รวมถึงคุณภาพของลูกหนี้การค้า

ธุรกิจให้สินเชื่อเป็นธุรกิจการให้วงเงินกู้เงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นแบบแฟคตอริ่งเพื่อรับซื้อบิลการค้าของลูกค้า หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ โดยการรับโอนสิทธิเรียกร้องการรับเงินจากลูกค้า การรับซื้อจะรับซื้อที่สัดส่วนประมาณ 85% ของบิลการค้า และเมื่อบิลครบกำหนดชำระเงินบริษัทจะจัดเก็บเงินจากลูกหนี้หน่วยงานราชการหรือรัฐวิสาหกิจ นั้นโดยตรง จะทำให้บริษัทสามารถตรวจสอบการดำเนินธุรกิจและกระแสเงินสดของลูกค้าได้ทำให้ประเมินความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้าได้สม่ำเสมอ

ธุรกิจให้สินเชื่อการรับซื้อขายฝากและการให้วงเงินกู้แบบระยะสั้นถึงปานกลาง(1-2ปี)โดยมีหลักประกันเป็นที่ดินสิ่งปลูกสร้างเป็นหลักประกัน จะทำให้มียอดสินเชื่อคงที่มีรายได้สม่ำเสมอ ลดระยะเวลาติดตามให้ลูกค้ามาใช้บริการ

### ธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ โดยซื้อหนี้ด้วยคุณภาพจากสถาบันการเงินหรือบริษัทต่างๆ ที่มีนโยบายขายหนี้ด้วยคุณภาพโดยทั่วไป สถาบันการเงินจะใช้วิธีการประมูลขายหนี้ ซึ่งก่อนการประมูล ทีมงานของบริษัทฯ จะศึกษาข้อมูลหนี้ด้วยคุณภาพที่เปิดประมูล เช่น ประเภทหนี้ และระยะเวลาดังชำระ เป็นต้น เพื่อวิเคราะห์และเสนอราคาประมูลซื้อ โดยจะกำหนดเป็นอัตราส่วนจากมูลหนี้เดิม และ/หรือจำนวนเงิน ขึ้นอยู่กับข้อกำหนดของผู้ขาย หากบริษัทฯ เป็นผู้ชนะการประมูล ก็จะเข้าไปตรวจสอบรายละเอียดของหนี้ เช่น สัญญาเงินกู้ อายุนั้น และข้อมูลลูกหนี้ เป็นต้น เพื่อสรุปรายการลูกหนี้ทั้งหมดที่จะรับโอนบริษัทฯ ก็จะดำเนินการรับโอนหนี้ดังกล่าวโดยบันทึกเป็นสินทรัพย์ - บัญชีเงินลงทุนในลูกหนี้ และเริ่มกระบวนการติดตามเร่งรัดหนี้เพื่อให้ได้ตามเป้าหมายที่บริษัทฯวางไว้

ในการประมูลซื้อหนี้นั้น บริษัทฯ จะเข้าประมูลซื้อหนี้ที่บริษัทฯ มีความเชี่ยวชาญในการติดตามเร่งรัดหนี้เท่านั้น โดยบริษัทฯ จะเทียบเคียงข้อมูลของหนี้ที่จะประมูลซื้อกับข้อมูลวิเคราะห์การจัดเก็บหนี้ที่บริษัทฯ เคยให้บริการติดตามเร่งรัดหนี้ ซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อประมาณอัตราความสำเร็จในการติดตาม/จัดเก็บหนี้ (Success Rate) และค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บหนี้ตลอดระยะเวลาที่คาดว่าจะเก็บหนี้ได้ตามเป้าหมายประกอบกับพิจารณาอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนที่บริษัทฯ ต้องการเพื่อประเมินและกำหนดราคาประมูลซื้อหนี้

ในด้านการบริหารและการติดตามหนี้ บริษัทฯ ได้ว่าจ้างบริษัทติดตามหนี้หลายบริษัท โดยแต่ละบริษัทจะลงรายละเอียดโดยการประมาณการการจัดเก็บหนี้เป็นรายไตรมาส และจะติดตามเปรียบเทียบการจัดเก็บหนี้จริงกับประมาณการ หากจัดเก็บหนี้ได้ต่ำกว่าประมาณการ บริษัทฯ ก็มีมาตรการในการเพิ่มการติดตามหนี้ การตั้งสำรอง รวมถึงการปรับประมาณการการจัดเก็บหนี้ให้เหมาะสมตามนโยบายของบริษัทฯ และสอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน

## 2. การตลาดและการแข่งขัน

### ด้านสิ่งพิมพ์

ปัจจุบันมีผู้ประกอบการธุรกิจหนังสือพิมพ์จีนซึ่งเป็นคู่แข่งประมาณ 6 ฉบับ การแข่งขันในอุตสาหกรรมไม่มากนัก คู่แข่งเป็นรายเดิม มีส่วนแบ่งตลาดที่ค่อนข้างแน่นอน บริษัทซึ่งเป็นบริษัทมหาชน มีความได้เปรียบกว่าคู่แข่งหนังสือพิมพ์จีนฉบับอื่นทั้งด้านการพัฒนาการระดมบุคลากร ภาพพจน์ ซึ่งเป็นประโยชน์อย่างมากในการติดต่อกับลูกค้า และนำเสนอข้อมูลข่าวสารให้ทันต่อเหตุการณ์ ข่าวสารที่ถูกต้อง เป็นกลาง รวดเร็ว มีประสิทธิภาพนั้นจำเป็นอย่างยิ่งต่อผู้อ่านหนังสือพิมพ์จีน ที่สนใจในข้อมูลข่าวสารหรือต้องการศึกษา ทั้งผู้ลงทุนชาวต่างชาติที่มาประจำในประเทศไทย นักท่องเที่ยว เจ้าของกิจการ นักศึกษา กลุ่มนักธุรกิจ รวมถึงประชาชน

ทั่วไป โดยบริษัทฯ มีความพร้อมทางด้านกำลังทรัพยากรและประสบการณ์ พยายามที่จะนำหรือพัฒนาเทคโนโลยีใหม่ๆ เข้ามาประยุกต์ใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของข่าวให้ทันต่อเหตุการณ์ ปรับปรุงพัฒนาคุณภาพทั้งรูปแบบและเนื้อหา รวมถึงประสิทธิภาพขบวนการผลิตและการจัดจำหน่าย นำคอมพิวเตอร์เข้ามาใช้ในขบวนการจัดหน้าหนังสือพิมพ์ เพิ่มหน้าสีในส่วนต่างๆ ของหนังสือพิมพ์ ทำให้รูปแบบหนังสือพิมพ์ทันสมัยยิ่งขึ้น และมีความแตกต่างและโดดเด่นจากหนังสือพิมพ์ฉบับอื่น บริษัทฯ ได้ปรับเปลี่ยนหนังสือฉบับรายเดือน “ชิงเหนียนเป่า” ซึ่งเน้นเรียนรู้ด้านการศึกษาระดับมัธยม โดยการนำเสนอผ่านเรื่องราวตามยุคสมัย ตามกระแสแฟชั่น เทคโนโลยี เพื่อให้น่าสนใจ เข้าถึงเด็กรุ่นใหม่ที่ต้องการเรียนรู้ภาษาจีน โดยเปลี่ยนจากหนังสือฉบับรายเดือน ไปนำเสนอเป็นแบบออนไลน์บนเว็บไซต์ของบริษัท ตั้งแต่ปี 2555 ได้พัฒนาแผนการจัดทำเว็บไซต์ มีการเพิ่มเนื้อหาทางด้านเศรษฐกิจ การลงทุน ความเข้าใจของข่าวสาร จัดกระแสประเด็นร้อนแรงในสังคมสื่อออนไลน์ ความแปลกใหม่ของเทคโนโลยี เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้บริโภค

การจัดจำหน่ายสิ่งพิมพ์ โดยตรงให้แก่สมาชิก และผ่านผู้ค้าส่งหรือเอเยนต์ เพื่อนำไปขายต่อให้ร้านค้าย่อยและลูกค้าปลีก ซึ่งสามารถที่จะจัดจำหน่ายตามแผงต่าง ๆ การบริหารงานการจัดจำหน่าย บริษัทฯ มีบุคลากรและทีมงานที่มีประสบการณ์การจัดจำหน่ายในระดับประเทศ ตลอดจนการยอมรับจากเอเยนต์ทั่วประเทศ โดยไม่มีการทำสัญญาระหว่างบริษัทและเอเยนต์ ทั้งนี้สืบเนื่องจากบริษัทฯ มีการติดต่อกับเอเยนต์และความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่ดีกันมาเป็นระยะเวลานานแล้ว ปัจจุบันมีเอเยนต์ทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาคทั่วประเทศจำนวนประมาณ 250 รายทั่วประเทศกระจายอยู่ตามจังหวัดต่าง ๆ ทั่วประเทศ จึงถือว่าเป็นฐานการจำหน่ายสิ่งพิมพ์ที่สำคัญของบริษัท เนื่องจากเป็นช่องทางให้ผู้อ่านสามารถเข้าถึงสินค้าของบริษัทได้อย่างทั่วถึง โดยบริษัทได้ให้ส่วนลดสำหรับเอเยนต์ตั้งแต่ 10%-30% และรับคืนหนังสือซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานทั่วไปของการจัดจำหน่ายหนังสือพิมพ์ นอกจากนี้ยังมีการจำหน่ายให้กับกลุ่มสายการบิน กลุ่มโรงแรม สถาบันการศึกษา เพื่อให้บริการข้อมูลข่าวสารแก่ผู้อ่านได้อย่างทั่วถึงทำให้บริษัทฯ มีส่วนครองการตลาดหนังสือพิมพ์สูงสุดในปัจจุบันจากตลาดหนังสือพิมพ์จีนทั้งหมด

## ด้านโฆษณา

เพื่อให้ทันต่อการแข่งขันทางธุรกิจ การมุ่งเน้นพัฒนาและทันต่อความเจริญก้าวหน้าของเทคโนโลยีใหม่ๆ ที่มีการเปลี่ยนแปลงอยู่ตลอดเวลา บริษัทฯ ได้เพิ่มหน้าสีสี่และพัฒนาระบบโฆษณา ทำให้บริษัทฯ มีโอกาสและมีทางเลือกที่จะจัดหาลิตภัณฑ์ใหม่ๆ จึงเป็นผู้ริเริ่มให้มีการโฆษณาสี่สีในหนังสือพิมพ์จีนเป็นรายแรก ปรับปรุงขบวนการผลิต โดยการนำคอมพิวเตอร์เข้ามาใช้ในขบวนการจัดหน้าหนังสือพิมพ์ เพิ่มหน้าสีสี่ให้ลูกค้ามีทางเลือกที่มากขึ้น สร้างความแตกต่างและมูลค่าเพิ่มให้แก่สินค้าที่นำมาลงโฆษณา เพื่อช่วยเพิ่มยอดขายโฆษณาและเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันทางธุรกิจ มาตอบสนองตามความต้องการของลูกค้าได้มากและเหมาะสมขึ้น โดยการนำเสนอประสบการณ์ความเชี่ยวชาญในการทำธุรกิจ และความก้าวหน้าในเทคโนโลยีมาถ่ายทอดเป็นผลให้ปัจจัยเสี่ยงในการทำธุรกิจของบริษัทลดลง นับเป็นช่องทางการตลาดอีกช่องทางหนึ่งที่เป็นประโยชน์อย่างยิ่ง



ให้กับลูกค้าที่ต้องการโฆษณาในสิ่งพิมพ์ เนื่องจากเป็นสื่อที่เข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้อย่างดี ผนวกกับการส่งเสริมการขายต่างๆ พัฒนาและปรับปรุงรูปแบบให้ทันสมัยอยู่เสมอ โดยทีมฝ่ายขายของบริษัทซึ่งเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ ศึกษาความต้องการของลูกค้า เพื่อรักษาและขยายฐานลูกค้า เพื่อลูกค้าจะมั่นใจได้ว่าผลิตภัณฑ์หรือบริการที่นำมาลงโฆษณากับบริษัท ตรงตามจุดประสงค์ถึงผู้บริโภคกลุ่มเป้าหมายอย่างแน่นอน ทำให้สามารถแข่งขันกับผู้ผลิตรายอื่นได้อย่างเข้มแข็ง และยังคงรักษาตำแหน่งผู้นำทางด้านหนังสือพิมพ์ภาษาจีนได้อย่างต่อไป

ลักษณะลูกค้า ได้แก่ บริษัท ห้างร้าน สมาคม มูลนิธิ เอเยนต์ซี รัฐวิสาหกิจ กลุ่มองค์กรธุรกิจ องค์กรทางการเมือง กลุ่มสินค้าและบริการของภาครัฐและเอกชน และลูกค้าทั่วไป ลูกค้าส่วนใหญ่จะพิจารณาเลือกโฆษณาประเภทสิ่งพิมพ์ เนื่องจากเป็นการลงทุนที่ใช้งบประมาณน้อยกว่าเมื่อเทียบกับสื่อโฆษณาประเภทอื่น และเป็นสื่อโฆษณาที่สามารถเข้าถึงกลุ่มเป้าหมายหรือผู้บริโภคได้อย่างดีและรวดเร็ว

### ธุรกิจให้เช่าพื้นที่

บริษัทประกอบธุรกิจ Supermarket มีพื้นที่ โดยบริษัท เซ็นทรัลฟู๊ด รีเทล จำกัด ได้เช่าอาคารร้านค้าปลีกจำนวน 2 สาขาดำเนินธุรกิจภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” ซึ่งจะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสินค้าและสาขาทำอสังหาริมทรัพย์ มีกำหนดระยะเวลาให้บริหาร 3 ปี ต่อได้ 2 ช่วงๆ ละ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2562 จนถึงปัจจุบัน

### ธุรกิจให้สินเชื่อ

ในปัจจุบันยังมีผู้ให้บริการแฟคตอริงแก่กลุ่มลูกค้าที่ทำงานให้หน่วยงานราชการไม่มากนัก การให้บริการแฟคตอริงจะใช้บริการเสนอบริการแก่ผู้ที่รับงานราชการโดยตรง คู่แข่งขันในปัจจุบันที่ให้บริการแก่ลูกค้าที่นำลูกหนี้หน่วยงานราชการมาโอนสิทธิยังมีไม่มาก และหากจะใช้บริการจากบริษัทก็จำเป็นต้องมีหลักประกันอื่นเพิ่มเติมเช่น ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนเป็นประกัน บริษัทที่มีทีมงานที่มีประสบการณ์ในการทำธุรกิจแฟคตอริงกับหน่วยงานราชการมายาวนานจึงทำให้มั่นใจได้ในการโอนสิทธิการรับเงินจากลูกหนี้หน่วยงานราชการ ตลาดสินเชื่อในกลุ่มนี้ยังมีโอกาสขยายตัวได้อีกมากในอนาคต รวมทั้งวงเงินสินเชื่อแฟคตอริงก็สามารถขยายได้เพิ่มขึ้นตามยอดขายของกิจการ ไม่ถูกจำกัดอยู่ภายใต้ราคาประเมินหลักประกันเช่นวงเงินสินเชื่อของบริษัท บริการของบริษัทจะช่วยให้ลูกค้าผู้ใช้บริการสามารถทำธุรกิจได้คล่องตัวสามารถขยายธุรกิจได้จากวงเงินทุนหมุนเวียนที่สามารถเพิ่มขึ้นได้ตามยอดขาย

### ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ

ในปี 2563 มีบริษัทที่เริ่มดำเนินธุรกิจบริหารสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากปี 2562 ไม่มากนักเมื่อเทียบกับปี 2561 โดยจำนวนบริษัทบริหารสินทรัพย์ในประเทศไทยในปี 2563 เพิ่มขึ้นจากปี 2562 จำนวน 6 บริษัท ซึ่งเกิดจากการชะลอตัวของภาวะเศรษฐกิจอันเนื่องมาจากเกิดสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ซึ่งส่งผลให้การลงทุนที่ต้องใช้เงินทุนจำนวนมากลดลง ประกอบกับมาตรฐานการบัญชีใหม่ที่จะบังคับใช้ใน

วันที่ 1 มกราคม 2563 ซึ่งอาจทำให้สถาบันการเงินอาจต้องตั้งสำรองมากขึ้น จึงส่งผลให้ต้นทุนหรือราคาซื้อของกองสินทรัพย์ด้วยคุณภาพมีแนวโน้มที่ต่ำลง

### 3. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

#### ธุรกิจสิ่งพิมพ์

วัตถุดิบที่ใช้ในการผลิต ซึ่งได้แก่ กระดาษ หมึกพิมพ์ เฟลท เคมีภัณฑ์ ฯลฯ ซึ่งวัตถุดิบหลักที่ใช้ในการผลิตคือ กระดาษ โดยปัจจุบันการซื้อกระดาษจะสั่งซื้อจากแหล่งในประเทศ ซึ่งการสั่งซื้อจากต่างประเทศเมื่อเปรียบเทียบแล้วต้นทุนราคากระดาษค่อนข้างสูงและเพื่อลดความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ซึ่งการจัดซื้อจะไม่ซื้อผูกพันกับผู้จำหน่ายรายใดรายหนึ่งโดยเฉพาะ แต่จะพิจารณาตามราคาขายที่แต่ละรายเสนอมา เพื่อให้ได้ราคาที่เหมาะสมกับคุณภาพที่ต้องการ สำหรับวัตถุดิบอื่นๆ ที่ใช้ในการผลิต ซึ่งเทียบมูลค่าแล้วไม่สูงมากนัก บริษัทฯ ได้สั่งซื้อจากตัวแทนในประเทศไทยทั้งหมด มีตัวแทนจำหน่ายโดยทั่วไป บริษัทฯ มิได้มีการจัดทำสัญญาผูกพันการจัดซื้อวัตถุดิบ เนื่องจากสามารถจัดหาแหล่งวัตถุดิบที่สามารถเจรจาต่อรองได้ อย่างไรก็ตาม ปัจจัยในการพิจารณาการจัดซื้อแต่ละครั้ง บริษัทฯ จะพิจารณาถึงราคากระดาษและคุณภาพเป็นสำคัญ

หน่วย : ร้อยละของมูลค่าวัตถุดิบรวม

วัตถุดิบ	ผลิตหนังสือพิมพ์
กระดาษหนังสือพิมพ์	54.31%
หมึกพิมพ์	10.74%
เฟลท	32.40%
อื่นๆ (เช่น น้ำยาล้างเฟลท, เคมีภัณฑ์)	2.55%
รวม	100%

ข้อมูลข่าวสาร ซึ่งจะเป็นข้อมูลและข่าวสารต่างๆ ซึ่งเรียกว่าข้อมูลดิบ ซึ่งได้จากนักข่าวของทาง บริษัท ตลอดจนการเป็นสมาชิกจากสำนักข่าวต่างๆ ทั้งในไทยและต่างประเทศ แล้วนำมารวบรวมคัดเลือกข่าวที่สำคัญๆ และเป็นที่สนใจของผู้อ่าน โดยเป็นขั้นตอนผลิตที่เป็นระบบและการทำงานเป็นทีมของกองบรรณาธิการข่าว เพื่อนำมารีไรท์ให้เป็นข่าวที่สมบูรณ์ และจัดรูปออกแบบด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ลงเครื่องยิงเฟลท แล้วจึงนำส่งตีพิมพ์ต่อไป เนื่องจากคุณภาพเครื่องพิมพ์ มีความทันสมัย จึงไม่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการปรับปรุงเครื่องพิมพ์หรือต้องถูกทดแทนด้วยเครื่องพิมพ์ใหม่ อีกทั้งสามารถผลิตหนังสือพิมพ์ได้ 10,000 ฉบับต่อชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของลูกค้าได้

### ธุรกิจค้าปลีก

ตั้งแต่วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัททยอย ได้หยุดดำเนินธุรกิจค้าปลีก โดยได้มีมติตกลงรับข้อเสนอและลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนงให้ บริษัท เท็นทรัลฟู้ด รีเทล จำกัด ได้เข้ามาบริหารร้านค้าปลีกในอีก 2 สาขาที่เหลือ ภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดยบริษัททยอย จะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสินค้าและสาขาทำอัฐิจึงไม่ต้องดำเนินการจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการในธุรกิจค้าปลีกอีกต่อไป

### ธุรกิจให้สินเชื่อแฟคตอริง

ปัจจัยสำคัญในการจัดหาบริการ คือแหล่งเงินทุนหมุนเวียน พนักงานที่มีประสบการณ์ และระบบงานที่พัฒนาขึ้นจากประสบการณ์ในการทำงานยาวนาน ทำให้บริษัทสามารถให้บริการสินเชื่อแฟคตอริงแก่ลูกค้าได้อย่างต่อเนื่องและประสบความสำเร็จ บริษัทอยู่ระหว่างดำเนินการพัฒนาระบบซอฟต์แวร์เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการได้รวดเร็วยิ่งขึ้น มีการจัดเก็บข้อมูลอย่างมีประสิทธิภาพ สามารถตรวจสอบได้รวดเร็ว การจัดทำรายงานเพื่อการบริหารจัดการได้ถูกต้อง อย่างไรก็ตามความเข้าใจธุรกิจของลูกค้าการปรับปรุงบริการให้สอดคล้องกับความต้องการของลูกค้า โดยที่บริษัทไม่มีความเสี่ยงในการรับเงินจากลูกหนี้หน่วยงานราชการ ซึ่งจะมาจากการพัฒนาบุคคลากรให้มีความรู้ความชำนาญ สิ่งต่างๆเหล่านี้จะทำให้บริษัทสามารถเติบโตได้อย่างมั่นคงในอนาคต

### ธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ

ธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพจะเกี่ยวข้องกับผู้ประกอบการหรือเจ้าหนี้กลุ่มที่มีหนี้ด้วยคุณภาพภาคผู้บริโภค (Consumer Loan) เช่นเดียวกับธุรกิจให้บริการติดตามเร่งรัดหนี้ กล่าวคือ กลุ่มบริษัทที่ขายหนี้ด้วยคุณภาพให้กับบริษัท กับกลุ่มบริษัทที่ว่าจ้างให้บริษัท ติดตามเร่งรัดหนี้ จะเป็นกลุ่มเดียวกัน แต่การเลือกใช้กลยุทธ์ในการบริหารหนี้ของบริษัทเหล่านั้นอาจแตกต่างกัน โดยบางบริษัทอาจเลือกที่จะทำการติดตามหนี้เอง ในขณะที่บางบริษัทอาจจะต้องการลดภาระหนี้สินด้วยคุณภาพจึงขายหนี้กลุ่มดังกล่าว ดังนั้น ในการจัดหาหนี้ด้วยคุณภาพเพื่อบริหารของบริษัทฯ จึงขึ้นอยู่กับนโยบายของผู้ว่าจ้างหรือผู้ขายแต่ละราย หรือสถานการณ์ของตลาดในช่วงเวลานั้นเป็นหลัก

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ มีกลยุทธ์ในการจัดหาหนี้ด้วยคุณภาพเพื่อมาบริหาร ทั้งการประมูลซื้อจากกลุ่มผู้ขายเดิมและขยายไปยังผู้ขายใหม่สำหรับผู้ขายเดิม บริษัทฯ จะเน้นการสร้างสัมพันธ์อันดีเพื่อให้ผู้ขายพิจารณาขายหนี้ให้แก่บริษัทฯอย่างต่อเนื่อง ไม่ว่าจะเป็นการเข้าไปเสนอรับซื้อหนี้เอง หรือการเข้าร่วมประมูลจากผู้ขายที่มีการขายหนี้เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เช่น กลุ่มสถาบันการเงิน และกลุ่มผู้ให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อ เป็นต้น สำหรับผู้ขายใหม่ บริษัทฯ จะติดตามข้อมูลกลุ่มเป้าหมาย เช่น กลุ่มสถาบันการเงิน กลุ่มผู้ให้บริการสินเชื่อส่วนบุคคล กลุ่มผู้



ให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อ เป็นต้น เพื่อหาโอกาสเข้าไปนำเสนอข้อมูลเกี่ยวกับผลงานของบริษัทฯ ที่ผ่านมารวมถึงเสนอรับซื้อหนี้และ/หรือเข้าร่วมประมูลรับซื้อหนี้

#### 4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

##### ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

อาคารสำนักงานและอาคารโรงพิมพ์ ตั้งอยู่เลขที่ 877-881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ ปัจจุบัน ได้สิทธิในการเช่าที่ดินและอาคาร จำนวน 3 สิทธิ บนพื้นที่รวมประมาณ 205 ตารางวา แบ่งเป็น

**สิทธิการเช่าที่ 1** ตึกแถว 3 คูหา เลขที่ 877-879 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ โฉนดเลขที่ 5616 เนื้อที่ 166 ตารางวา พื้นที่อาคารรวม 1,820 ตารางเมตร สัญญาเช่ามีระยะเวลา 30 ปี นับแต่วันที่ 9 พฤษภาคม 2533 ถึง 9 พฤษภาคม 2563 โดยจ่ายค่าตอบแทนการเช่า เป็นจำนวนเงิน 15 ล้านบาท

**สิทธิการเช่าที่ 2** เป็นสัญญาเช่าอาคารบนที่ดินราชพัสดุเลขที่ 881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ โฉนดเลขที่ 647 และ 2484 เนื้อที่ 39 ตารางวา พื้นที่อาคารรวม 630 ตารางเมตร บริษัทฯ ได้ต่อสัญญาเช่ากับกรมธนารักษ์เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2535 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าแล้ว บริษัทฯ มีสิทธิต่อสัญญาเช่าได้คราวละ 2 ปี บริษัทฯ ได้มีการต่อสัญญาเช่าอาคารราชพัสดุกรมธนารักษ์ต่อไปอีก 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2558 แล้วบริษัทฯ ได้ซื้อสิทธิการเช่าจากผู้เช่าเดิมมาในราคา 4 ล้านบาท ในปี 2533 และจะต้องชำระค่าเช่าอาคารรวมทั้งที่ดินให้กรมธนารักษ์อีกปีละ 72,180 บาท ตลอดอายุสัญญา

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทฯ ได้มีการต่อสัญญาเช่าอาคารต่อไปอีก 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2560 และจะต้องชำระค่าเช่าอาคารรวมทั้งที่ดินให้กรมธนารักษ์อีกปีละ 82,200 บาท ตลอดอายุสัญญา

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทฯ ได้มีการต่อสัญญาเช่าอาคารต่อไปอีก 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และจะต้องชำระค่าเช่าอาคารรวมทั้งที่ดินให้กรมธนารักษ์อีกปีละ 82,200 บาท ตลอดอายุสัญญา

วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้มีการต่อสัญญาเช่าอาคารต่อไปอีก 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2564 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และจะต้องชำระค่าเช่าอาคารรวมทั้งที่ดินให้กรมธนารักษ์อีกปีละ 89,484 บาท ตลอดอายุสัญญา

**สิทธิการเช่าที่ 3** เป็นสัญญาเช่าอาคารและที่ดินราชพัสดุเลขที่ 959 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ โฉนดเลขที่ 647 และ 2484 เนื้อที่ 128.82 ตารางวา พื้นที่อาคารรวม 2,665.50 ตารางเมตรและเนื้อที่ 1 งาน 57.50 ตารางวาเพื่อใช้เป็นลานจอดรถ บริษัทฯ ได้ซื้อสิทธิการเช่าจากผู้เช่าเดิมมาในราคา 21.3 ล้านบาท ในปี 2550 และจะต้องชำระค่าเช่าอาคารรวมทั้งที่ดินให้กรมธนารักษ์อีกปีละ 165,084 บาท ตลอดอายุสัญญา

จากการพิจารณาสัญญาเช่าในอดีต ระเบียบกระทรวงการคลัง และข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นๆ บริษัทฯ เชื่อว่าสัญญาเช่าดังกล่าวสามารถต่ออายุสัญญาเช่ากับกรมธนารักษ์ต่อไปอีก ไม่น้อยกว่า 20 ปี

ปัจจุบันสัญญาเช่าดังกล่าวได้สิ้นสุดลงแล้วและบริษัทอยู่ในระหว่างการดำเนินการต่ออายุสัญญาเช่ากับ กรมธนารักษ์ และเพื่อให้การชำระค่าเช่าต่อเนื่อง ทางกรมธนารักษ์ได้มีการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์อาคารกับทางบริษัท โดยเริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคม 2553 (หลังวันสิ้นสุดสัญญาเช่า) เป็นต้นไป จนกว่าการต่ออายุสัญญาเช่าจะเสร็จสมบูรณ์

บริษัทอยู่ในระหว่างการดำเนินการต่ออายุสัญญาเช่ากับกรมธนารักษ์ บริษัทคาดว่าจะสามารถต่ออายุสัญญาเช่ากับกรมธนารักษ์ได้ต่อไปเรื่อยๆ อย่างไรก็ตามจนถึงปัจจุบัน บริษัทไม่มีการทำสัญญาเช่าเพื่อต่ออายุสัญญาเช่าระยะยาวกับกรมธนารักษ์ ดังนั้นบริษัทจึงตัดบัญชีค่าตอบแทนสิทธิการเช่าที่เหลืออยู่ออกจากบัญชีทั้งจำนวน

ในระหว่างปี 2556 บริษัทได้ทำการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์ไม่มีตัวตนให้กับบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่วจำกัด ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวน 13.1 ล้านบาท โดยขายในราคา 12.8 ล้านบาท บริษัทได้รับเงินแล้วทั้งจำนวน และบันทึกขาดทุนจากการขายสินทรัพย์จำนวน 0.3 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2556 บริษัทได้ทำสัญญาโอนสิทธิการเช่าอาคารบนที่ดินของกรมธนารักษ์ (สัญญาฉบับที่ 2) และสิทธิการเช่าอาคารและที่ดินจากกรมธนารักษ์ (สัญญาฉบับที่ 3) ให้กับบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด แต่ทั้งนี้อยู่ระหว่างการจดทะเบียนการโอนสิทธิการเช่าดังกล่าวกับกรมธนารักษ์

ณ วันที่ 11 มีนาคม 2557 บริษัทได้โอนสิทธิการเช่าอาคารบนที่ดินของกรมธนารักษ์และกรรมกรบริษัท ให้กับบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด ในราคาตามบัญชี จำนวน 4.68 ล้านบาท โดยได้จดทะเบียนการโอนสิทธิการเช่าดังกล่าวกับกรมธนารักษ์ เรียบร้อยแล้ว

เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2557 บริษัทได้ทำสัญญาโอนสิทธิการเช่าอาคารและที่ดินจากกรมธนารักษ์ด้วยมูลค่าตามบัญชี 14.03 ล้านบาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ให้กับบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด เพิ่มเติม ต่อมาเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2557 บริษัทได้ทำสัญญาโอนสิทธิการเช่าดังกล่าวใหม่ตามมติคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2557 ให้ดำเนินการโอนสิทธิการเช่าดังกล่าวในราคาตามบัญชี ณ วันที่ 31 กรกฎาคม

2557 จำนวน 13.67 ล้านบาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) และได้รับชำระเงินในวันที่ 31 กรกฎาคม 2557 ทั้งจำนวน ทั้งนี้ ณ ปัจจุบันบริษัทอยู่ระหว่างการจดทะเบียนการโอนสิทธิการเช่าดังกล่าวกับกรมธนารักษ์

เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2558 บริษัทได้รับโอนสิทธิการเช่าอาคารและที่ดินจากบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2558 เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2558 และให้ยกเลิกสัญญาโอนสิทธิ เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2557 และได้ชำระค่าโอนสิทธิการเช่าในวันที่ 7 กันยายน 2558 จำนวน 13.67 ล้านบาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

อย่างไรก็ตามเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2558 ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2558 บริษัทได้ยกเลิกการโอนสิทธิสิทธิการเช่าอาคารและที่ดินจากกรมธนารักษ์ให้กับบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด และบันทึกกลับรายการดังกล่าวแสดงเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

#### ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ณ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม				2564
	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด				
	2563	เพิ่ม	จำหน่าย	รายการโอน	
ราคาทุน	50,800	577		79,996	131,373
เครื่องจักรและอุปกรณ์	31,203,107				31,203,107
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	35,545,653	111,196		(1,074,314)	34,582,535
ยานพาหนะ	10,999,925				10,999,925
	77,799,485	111,773		994,318	76,916,940
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	16,854	15,717		(6,762)	25,809
เครื่องจักรและอุปกรณ์	27,482,632	1,128,145		(115,083)	28,495,694
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	30,043,651	997,336		(548,180)	30,492,807
ยานพาหนะ	7,856,039	362,704			8,218,744
	63,399,176	2,503,902		(670,025)	67,233,054
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	5,873,000			(1,004,969)	4,868,031
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ –สุทธิ	6,527,309				4,815,855
งานระหว่างก่อสร้าง	79,996			(79,996)	-
รวม	6,607,305				4,815,855



หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2562	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด		2563
		เพิ่ม	จำหน่าย	รายการโอน
<b>ราคาทุน</b>				
เครื่องจักรและอุปกรณ์	317,449			317,449
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	100,133	75,696		175,829
	417,582	75,696	-	493,278
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>				
เครื่องจักรและอุปกรณ์	256,420	61,026		317,446
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	71,343	18,150		89,493
	327,763	79,176	-	406,939
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ	89,819			89,819

## 5. งานที่ยังไม่ส่งมอบ

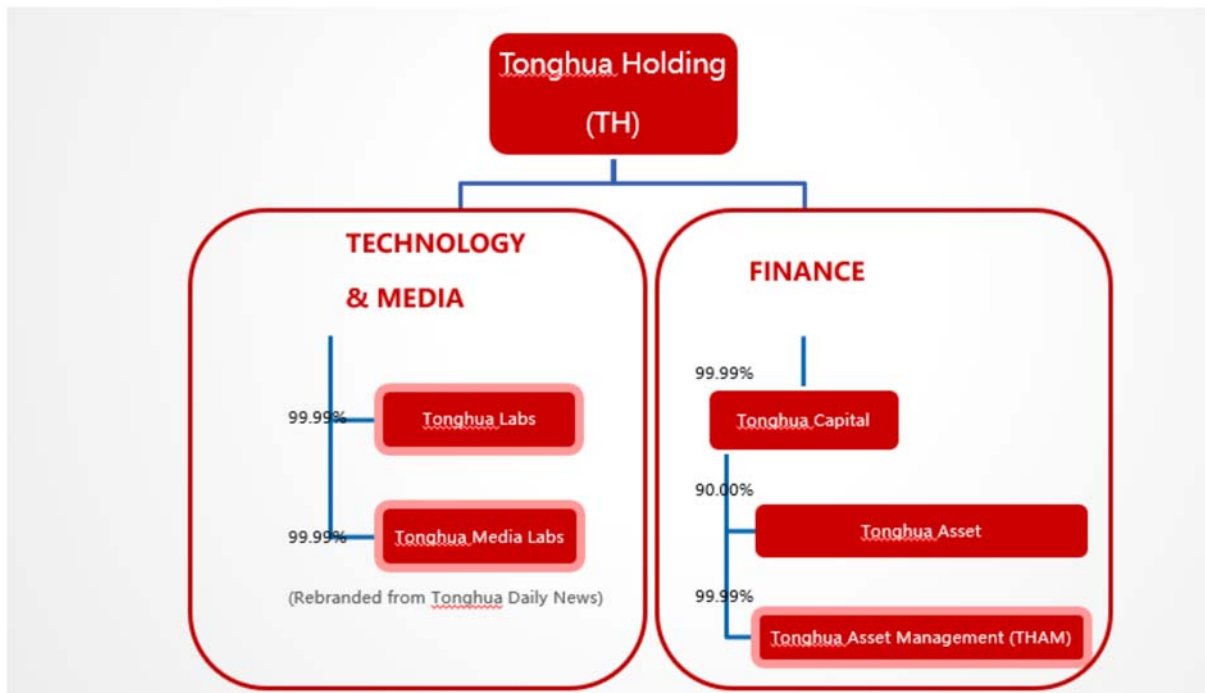
- ไม่มี -

### 1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

#### 1.3.1 นโยบายการแบ่งการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่ม

บริษัทแบ่งการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่มตามหลักเกณฑ์ลักษณะการทำงาน ซึ่งเป็นการจัดตั้งกลุ่มธุรกิจทางการเงินของบริษัท และกลุ่มธุรกิจไม่เกี่ยวข้องกับการเงิน

บริษัทย่อย และบริษัทย่อยทางอ้อม มีการดำเนินการใน 4 ธุรกิจหลัก ประกอบด้วยธุรกิจการลงทุน ธุรกิจให้บริการสินเชื่อ ธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ และธุรกิจผลิตและจำหน่ายสิ่งพิมพ์ ขณะที่บริษัทฯ ได้หยุดประกอบธุรกิจค้าปลีกแล้วตั้งแต่ปี 2560



หมายเหตุ ไม่มีการถือหุ้นไขว้ระหว่างกัน และไม่มีบุคคลที่เกี่ยวข้องหรือที่อาจมีความขัดแย้งถือหุ้นมากกว่า 10%

### 1.3.2 การประกอบธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีการลงทุนในบริษัทย่อย ดังนี้

บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ทุนจดทะเบียน (ล้านบาท)	ทุนชำระแล้ว (ล้านบาท)	สัดส่วน การถือหุ้น %
-หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว	ผลิตและจำหน่ายสิ่งพิมพ์	100	100	99.99
-ตงฮั่ว แอสเซท	ธุรกิจให้สินเชื่อ	500	260	90.00
-ตงฮั่ว แคปปิตอล	ธุรกิจให้สินเชื่อแพคตอริง	100	100	99.99
-บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว	บริหารหนี้ด้วยคุณภาพ	100	25	99.99

1.3.2 บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อยรวมกันเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงของบริษัทดังกล่าว

- ไม่มี -

### 1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

- ไม่มี -

### 1.3.4 ผู้ถือหุ้น

รายชื่อและสัดส่วนการถือหุ้นของกลุ่มผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้น 10 รายแรก ข้อมูลผู้ถือหุ้นครั้งล่าสุด ณ วันที่ 14 มีนาคม 2565 เป็นดังนี้

ลำดับที่	รายชื่อ	จำนวนหุ้น	%
1	นายสมนึก กยววัฒนกิจ	235,376,500	24.39
2	นายทนายธร กยววัฒนกิจ	91,102,200	9.44
3	นายสมชาย เวชากร	76,500,000	7.93
4	นายอาณกร กยววัฒนกิจ	63,305,700	6.56
5	นายวิชัย วชิรพงศ์	19,192,400	1.99
6	นางฐานิสร์ ธรรมลิขิตกุล	16,654,300	1.73
7	นายฐิติ กิตติพัฒนานนท์	16,000,000	1.66
8	นายฐิติภูมิ สิงห์สา	15,037,800	1.56
9	นายอภิชา กอလာประเสริฐ	14,140,800	1.46
10	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	14,007,719	1.45

### 1.4 ทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว

บริษัทมีทุนจดทะเบียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,286,699,754.00 ล้านบาท เรียกชำระแล้ว 965,035,922.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 965,035,922.00 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท

### 1.5 การออกหลักทรัพย์อื่น

#### 1.5.1 การออกหลักทรัพย์แปลงสภาพ

บริษัทออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทในวันที่ 10 กันยายน 2555 จำนวน 59,998,983 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่าให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตราส่วนหุ้นสามัญ 2 หุ้น ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยมีรายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิดังนี้

อัตราการใช้สิทธิ: ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ 1 หุ้น (อัตราการใช้สิทธิอาจ  
ราคาใช้สิทธิต่อหุ้น: 1.00 บาท ต่อหุ้น (ราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)



ระยะเวลาการใช้สิทธิ: ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ในวันทำการสุดท้ายของเดือนกันยายนของทุกปี โดยจะสามารถใช้สิทธิครั้งแรกในวันทำการสุดท้ายของเดือนกันยายน 2558 (30 กันยายน 2558) และวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายคือวันที่ 9 กันยายน 2560

เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2555 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ส่งรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 59,998,983 หน่วย เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนและอนุญาตให้เริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2558 มีการใช้สิทธิครั้งแรก ของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 1 ซึ่งไม่มีจำนวนผู้มาใช้สิทธิ

ในระหว่างปี 2559 ผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิครั้งที่ 2 ตามใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 18,000 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 24,336 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,000,000 บาท เป็น 965,024,336 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2559

ในระหว่างปี 2560 มีการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 1 ผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ จำนวน 2,500 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 3,380 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,024,336 บาท เป็น 965,027,716 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2560

บริษัทออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทในวันที่ 17 มิถุนายน 2558 จำนวน 321,666,667 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่าให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตราส่วนหุ้นสามัญ 3 หุ้น ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยมีรายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิดังนี้

อัตราการใช้สิทธิ: ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ 1 หุ้น (เว้นแต่จะมีการปรับราคาใช้สิทธิต่อหุ้น: 1 บาท ต่อหุ้น (ราคาการใช้สิทธิอาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)

ระยะเวลาการใช้สิทธิ: ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ในวันทำการสุดท้ายของเดือนมิถุนายนของทุกปี โดยจะสามารถใช้สิทธิครั้งแรกในวันทำการสุดท้ายของเดือนมิถุนายน 2561 (30 มิถุนายน 2561) และวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายคือวันที่ 16 มิถุนายน 2563

เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2558 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ส่งใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 321,666,667 หน่วย เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนและอนุญาตให้เริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2561 มีการใช้สิทธิครั้งแรก ของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 ซึ่งไม่มีจำนวนผู้มาใช้สิทธิ

### 1.6 นโยบายการจ่ายเงินปันผล

#### (1) นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

คณะกรรมการบริษัทฯ มีนโยบายที่จะจ่ายปันผลประมาณ 50-60% ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลให้กับผู้ถือหุ้น

รายละเอียดการจ่ายเงินปันผล	ปี 2564 (ปีที่เสนอ)	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561	ปี 2560
1. กำไร(ขาดทุน) สุทธิ (ล้านบาท)	99.11	27.63	46.53	41.76	(12.07)
2. จำนวนหุ้น (หน่วย: หุ้น)	965,035,922	965,035,922	965,034,416	965,034,416	965,027,716
3. กำไร(ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น	0.10	0.03	0.05	0.04	(0.01)
4. กำไร(ขาดทุน) สะสม	84,189,993	(11,896,254)	(35,521,947)	(79,643,149)	(118,501,041)
5. รวมเงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท: หุ้น)	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล
6. รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น (ล้านบาท)	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล
7. สัดส่วนการจ่ายเงินปันผล (ร้อยละ)	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล	งดจ่ายเงินปันผล

#### (2) นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย

ในส่วนของบริษัทย่อยมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้แก่บริษัทโดยพิจารณาจากผลการดำเนินงานในแต่ละปี ซึ่งขึ้นอยู่กับพิจารณาของคณะกรรมการ

## 2. การบริหารจัดการความเสี่ยง

### 2.1 นโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยง

#### กระบวนการบริหารความเสี่ยง

บริษัทบริหารความเสี่ยง ผ่านทางกระบวนการสำคัญ 5 ด้าน ได้แก่

1) การกำหนดระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ บริษัทมีการกำหนดระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้สำหรับความเสี่ยงประเภทต่างๆ อาทิเช่น ความเสี่ยงด้านเครดิต ความเสี่ยงด้านตลาด ความเสี่ยงด้านการซื้อสินค้า ความเสี่ยงด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นประจำทุกปี โดยระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้มีความสอดคล้องกับกระบวนการจัดทำแผนระยะกลาง รวมทั้งได้มีการหารือและผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการชด้อย่อยที่เกี่ยวข้องและเสนออนุมัติที่คณะกรรมการบริษัท บริษัทมีการวัดและรายงานผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้นจริงเทียบกับระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้

2) การระบุความเสี่ยง โดยบริษัทได้จำแนกความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงานออกเป็น 6 ด้าน คือ ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ ความเสี่ยงด้านตลาด (ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน และความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย) ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง ความเสี่ยงที่มีค่าใช้จ่ายด้านการเงิน (ประกอบด้วยความเสี่ยงด้านปฏิบัติงาน ความเสี่ยงด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ความเสี่ยงด้านการกำกับกับการปฏิบัติงาน ความเสี่ยงด้านการบริการลูกค้าอย่างเป็นธรรม (Market Conduct) และความเสี่ยงด้านกฎหมาย) ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านแบบจำลอง และความเสี่ยงด้านชื่อเสียง

3) การวัดและประเมินความเสี่ยง โดยบริษัทใช้วิธีการและเครื่องมือที่แตกต่างกันในการวัดความเสี่ยงแต่ละประเภททั้งในเชิงปริมาณและเชิงคุณภาพ นอกจากนี้ บริษัทได้จัดให้มีการทดสอบภาวะวิกฤตเพื่อวัดคุณภาพของพอร์ตโฟลิโอ และความสามารถของบริษัทในภาวะวิกฤต

4) การติดตามและควบคุมความเสี่ยง ซึ่งบริษัทควบคุมความเสี่ยงโดยการกำหนดตัวชี้วัดความเสี่ยง (Key risk indicators) รวมถึงระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) ทั้งในระดับบริษัทโดยรวม ระดับพอร์ตโฟลิโอ ระดับผลิตภัณฑ์ และระดับอื่น ๆ ตามความเหมาะสม

5) การรายงานความเสี่ยงและการสื่อสาร โดยบริษัทมีการรายงานสถานะของความเสี่ยงด้านต่าง ๆ ตลอดจนการดำเนินการต่าง ๆ ทั้งที่ได้ดำเนินการไปแล้วและกำลังจะดำเนินการไปยังผู้เกี่ยวข้อง คณะกรรมการต่าง ๆ และผู้บริหารระดับสูงอย่างสม่ำเสมอ รายงานเกี่ยวกับความเสี่ยงดังกล่าว มีทั้งในระดับผลิตภัณฑ์ ระดับพอร์ตโฟลิโอ ระดับหน่วยงาน และระดับบริษัทโดยรวม



### แนวป้องกัน 3 ระดับ

บริษัทมีการลงทุนในการพัฒนาและเสริมสร้างวัฒนธรรมในองค์กรอย่างต่อเนื่องให้พนักงานตระหนักถึงความสำคัญของการบริหารความเสี่ยง โดยที่ผู้บริหารและพนักงานในสายงานธุรกิจ (แนวป้องกันระดับที่ 1) เป็นผู้ประเมินและรายงานความเสี่ยงพร้อมทั้งดำเนินการเพื่อปรับลดความเสี่ยงนั้น การลงทุนดังกล่าวเป็นการลงทุนทั้งในเรื่องของการฝึกอบรม การพัฒนาเครื่องมือ กระบวนการและนโยบายที่สำคัญ ส่วนสายงานบริหารความเสี่ยง (แนวป้องกันระดับที่ 2) ซึ่งอยู่ภายใต้การดูแลของกรรมการผู้อำนวยการ บริหารความเสี่ยง รับผิดชอบในการกำหนดกลยุทธ์ ระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ นโยบาย และกรอบการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม ติดตามและดูแลการทำงานของสายงานธุรกิจ รวมถึงกระตุ้นให้มีการพิจารณาถึงความเสี่ยงและผลตอบแทนอย่างสมเหตุผล ส่วนผู้รับผิดชอบระดับที่ 3 คือสายงานตรวจสอบ ทำหน้าที่อย่างเป็นอิสระในการตรวจสอบการทำงานเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ และให้การเสนอแนะเพื่อให้มีการพัฒนาปรับปรุงระเบียบและกรอบงานการควบคุมความเสี่ยง

### 2.2 ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

#### ความเสี่ยงด้านการจัดหาวัตถุดิบ

การดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์ กระดาษเป็นวัตถุดิบหลักที่สำคัญในการผลิต คิดเป็นต้นทุนประมาณร้อยละ 27.39 ของต้นทุนการผลิต โดยกระดาษจัดเป็นวัตถุดิบประเภทที่มีการเปลี่ยนแปลงทางด้านราคาแปรผันไปตามราคาซื้อขายในตลาดโลก รวมทั้งอัตราการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ในขณะที่บริษัทไม่สามารถผลักภาระค่าใช้จ่ายดังกล่าวไปยังผู้บริโภคได้ ปัจจัยดังกล่าวล้วนสร้างผลกระทบที่สำคัญโดยตรงต่อต้นทุนการผลิตและความสามารถในการทำกำไรของธุรกิจได้ เนื่องจากบริษัทฯ ไม่สามารถเพิ่มราคาจำหน่ายตามต้นทุนที่เพิ่มขึ้นได้ บริษัทฯ จึงอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคากระดาษในตลาดโลกเป็นอย่างมาก ซึ่งอาจมีผลให้อัตรากำไรลดลงอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายและวางแผนอย่างรอบคอบในการจัดซื้อกระดาษซึ่งสามารถทราบปริมาณการใช้ได้ล่วงหน้า และในการพิจารณาจัดซื้อแต่ละครั้งจะพิจารณาถึงเรื่องราคากับคุณภาพและปริมาณของวัตถุดิบให้เหมาะสมที่ใช้เป็นสำคัญ และการใช้นโยบายลดต้นทุนการใช้กระดาษ เช่น การเข้มงวดปริมาณหนังสือคืน เพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

#### ความเสี่ยงด้านบุคลากรที่มีประสบการณ์และความสามารถ

บริษัทฯ เป็นผู้ผลิตหนังสือพิมพ์รายวัน ซึ่งต้องอาศัยบุคลากรที่มีความรู้ ประสบการณ์ และความชำนาญพิเศษทางสื่อภาษาเป็นปัจจัยที่สำคัญต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยในทุกๆ ฝ่ายโดยเฉพาะในฝ่ายบรรณาธิการเป็นแกนหลักในการทำงาน และปฏิบัติงาน ดังนั้น หากบริษัทสูญเสียบุคลากรเหล่านั้นไปไม่คุ้มค่าด้วย

เหตุใดก็ตาม บริษัทประเมินว่าจะทำให้เกิดปัญหาในส่วนงานผลิต เพื่อลดความเสี่ยงจากการสูญเสียบุคลากรดังกล่าว บริษัทฯ จึงได้มีการพัฒนาและจัดฝึกอบรมบุคลากรในสายงานและระดับต่างๆ อย่างต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มประสบการณ์และศักยภาพในการปฏิบัติงานให้บรรลุเป้าหมายที่บริษัทฯ กำหนดปรับปรุงระบบหรือนำเทคโนโลยีใหม่ๆ เข้ามาช่วยในการทำงานมากขึ้น พร้อมทั้งมีนโยบายกำหนดค่าตอบแทนที่ชัดเจนและเหมาะสม เป็นไปตามประกาศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตลอดจนสอดคล้องกับสภาวะเศรษฐกิจ เพื่อเป็นการจูงใจให้บุคลากรเหล่านั้นทำงานอยู่กับบริษัทฯ ในระยะยาว

### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาด อันจะมีผลต่อดอกเบี้ยสุทธิ บริษัทและบริษัทย่อยบริหารความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินให้กู้ยืมสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน

### ความเสี่ยงจากการด้อยค่าของเงินลงทุน

ความเสี่ยงจากการด้อยค่าของเงินลงทุนเกิดจากสภาวะเศรษฐกิจ ความผันผวนของราคาหลักทรัพย์ตามสภาวะของตลาด ซึ่งจะมีผลกระทบต่อบริษัทและบริษัทย่อย บริษัทฯ ได้มีการกำหนดให้มีคณะกรรมการลงทุน เพื่อกำหนดนโยบายและแผนการลงทุนให้ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติกับฝ่ายเงินลงทุน และมีการป้องกันความเสี่ยงด้วยการลงทุนในเงินลงทุนแบบกระจายการลงทุนทั้งในเงินลงทุนระยะสั้นและระยะยาวของตราสารประเภทต่างๆ ที่บริษัทมีการลงทุน

### ความเสี่ยงจากการสูญเสียสินค้า

ธุรกิจค้าปลีกมีความเสี่ยงจากการสูญเสียสินค้าจากหลายๆ สาเหตุ เช่น การลักขโมย สินค้าหมดอายุ การบริหารจัดการภายในร้านค้า และศูนย์กระจายสินค้า ซึ่งหากไม่มีการควบคุมที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อกำไร บริษัทฯ ได้มีการดำเนินการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิดโดยผู้บริหารระดับสูง จัดการประชุมให้ความรู้แก่พนักงาน และติดตามตรวจนับสินค้าเป็นประจำ เพื่อลดความเสี่ยงจากการสูญเสียสินค้า

อย่างไรก็ตามในปี 2560 ในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทย่อย ได้หยุดดำเนินธุรกิจค้าปลีก โดยได้มีมติตกลงรับข้อเสนอและลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนงให้ บริษัท เซ็นทรัลฟู้ด รีเทล จำกัด ได้เข้ามาบริหารร้านค้าปลีกในอีก 2 สาขาที่เหลือภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดยบริษัทย่อย จะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสินค้าและสาขาทำอูฐ

### ความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ

ธุรกิจให้สินเชื่อมีความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ คือ ความเสี่ยงที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะไม่สามารถปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงินจนทำให้บริษัทเกิดความเสียหายทางการเงิน บริษัทฯ ได้มีมาตรการควบคุมลูกหนี้เงินให้กู้ยืมโดยกำหนดหลักประกันที่รัดกุม ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และเร่งติดตามลูกหนี้ให้ชำระภายในกำหนดเวลา

### ความเสี่ยงจากสภาพคล่อง

ความเสี่ยงที่บริษัทอาจจะไม่สามารถทำความต้องการทางการเงินในระยะสั้นได้ ทัวไปมักจะเกิดขึ้นจากการไม่สามารถแปลงหลักทรัพย์ หรือสินทรัพย์ไปเป็นเงินสดได้ โดยปราศจากการขาดทุนในมูลค่าของหลักทรัพย์หรือสินทรัพย์นั้นๆ บริษัทและบริษัทย่อยมีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องโดยการรักษาระดับของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดและเงินลงทุนชั่วคราวให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย และเพื่อให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

### ความเสี่ยงจากการลงทุนซื้อหนี้ด้วยคุณภาพมาบริหาร

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจลงทุนซื้อหนี้ด้วยคุณภาพจากบริษัทเช่าซื้อและสถาบันการเงิน มาดำเนินการจัดเก็บและติดตามหนี้ด้วยตนเอง โดยในการกำหนดราคาประมูลซื้อหนี้ บริษัทฯ จะพิจารณาจากประเภทหนี้ คุณภาพของหนี้แต่ละประเภท ระยะเวลาที่ค้างชำระ และเป้าหมายในการจัดเก็บหนี้ของบริษัทฯ

อย่างไรก็ดี ในการพิจารณาและกำหนดราคาซื้อหนี้ด้วยคุณภาพแต่ละครั้ง บริษัทฯ มีการวางแผนอย่างรอบคอบ และตรวจสอบข้อมูลหนี้โดยละเอียดจากข้อมูลที่ผู้ขายจัดเตรียมให้ ข้อมูลการวิเคราะห์การจัดเก็บหนี้และข้อมูลอื่นๆ เพื่อประเมินระยะเวลาและสัดส่วนเงินที่คาดว่าจะบริษัทฯ จะจัดเก็บหนี้ได้ต้นทุนในการดำเนินงานตลอดระยะเวลาจัดเก็บหนี้ และอัตราผลตอบแทนที่บริษัทฯ ต้องการ มีข้อมูลการวิเคราะห์ประวัติการจัดเก็บหนี้และมีการติดตามผลการจัดเก็บหนี้อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอโดยมีการประชุมผู้บริหารเพื่อติดตามและประเมินผลการจัดเก็บทุกสัปดาห์ รวมทั้งหาทางแก้ไขหรือออกมาตรการทางการตลาดเพื่อรองรับและกระตุ้นการจัดเก็บหนี้

### ความเสี่ยงจากการบริหารหนี้ที่ไม่มีหลักประกันที่อาจจะไม่ได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนคืน

การลงทุนในหนี้ที่ไม่มีหลักประกันคือการซื้อ และ/หรือประมูลซื้อหนี้ที่ไม่มีสินทรัพย์ใด ๆ วางไว้เป็นประกันการชำระหนี้ โดยในกรณีที่ลูกหนี้ล้มละลาย บริษัทฯ อาจต้องทำการแบ่งสินทรัพย์กับเจ้าหนี้รายอื่นตามสิทธิและสัดส่วน และอาจส่งผลให้บริษัทฯ ไม่ได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนคืนเนื่องจากในกรณีที่บริษัทฯ ไม่สามารถติดตามทวงถามหนี้จากลูกหนี้ดังกล่าวได้ไม่ว่าจะด้วยขั้นตอนการติดตามทวงถามหนี้ หรือขั้นตอนงานคดีความทางกฎหมาย บริษัทฯ จะไม่สามารถดำเนินการอ้างสิทธิเรียกร้องใด ๆ ต่อหนี้ของลูกหนี้ที่มีสถานะล้มละลายดังกล่าวได้



### ความเสี่ยงจากความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้าจากกองสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ

ความเสี่ยงในการชำระหนี้ของลูกค้า เป็นปัจจัยที่มีผลกระทบต่อรายได้ของธุรกิจลงทุนและบริหารสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ ในกรณีที่ลูกค้าได้รับผลกระทบจากปัจจัยภายนอก เช่น ความผันผวนของเศรษฐกิจ หรือภัยธรรมชาติ จะส่งผลให้ความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้าลดลง และทำให้บริษัทมีความเสี่ยงในการจัดเก็บหนี้ได้น้อยลง อย่างไรก็ตาม หากเศรษฐกิจดี ความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้าก็มีแนวโน้มที่ดีขึ้นด้วย

ดังนั้น บริษัทจึงมีการประเมินผลการติดตามหนี้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อวิเคราะห์ความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้า เพื่อกำหนดนโยบายสำหรับการกระตุ้นการชำระหนี้ของลูกค้า อาทิเช่น นโยบายส่วนลดในการชำระหนี้ ตามเทศกาลหรือวันสำคัญต่าง ๆ และการส่งเสริมการขาย (Promotion)

### ความเสี่ยงจากการแข่งขันในอุตสาหกรรม

ธุรกิจบริหารหนี้ด้อยคุณภาพ เป็นธุรกิจที่ยังมีคู่แข่งไม่มากนัก จึงมีความเสี่ยงที่ผู้ประกอบการรายใหม่จะเข้ามาแข่งขันในธุรกิจเพิ่มมากขึ้นและอาจส่งผลให้เกิดการแข่งขันด้านราคาประมูลซื้อซึ่งผู้ประกอบการรายใหม่ที่เข้ามาแข่งขันอาจเป็นบริษัทข้ามชาติ หรือผู้ดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานกฎหมายผู้ฟ้องร้องคดี ผู้ให้บริการติดตามเร่งรัดหนี้ เป็นต้น นอกจากนี้บริษัทยังมีความเสี่ยงที่ผู้จำหน่ายหนี้จะดำเนินการติดตามหนี้เองหรือว่าจ้างบุคคลภายนอกในการติดตามหนี้ แทนการจำหน่ายหนี้ให้แก่บุคคลภายนอก

อย่างไรก็ตาม บริษัทคาดว่าจะมีความเสี่ยงไม่มากนักที่ผู้ประกอบการรายใหม่จะเข้ามาแข่งขันในอุตสาหกรรมเพิ่มมากขึ้น เนื่องจากการเข้ามาดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้อยคุณภาพมีคุณสมบัติหลักๆ ที่สำคัญ คือ ต้องมีระดับเงินทุนที่เพียงพอ มีความสามารถและประสบการณ์ในการพิจารณาและกำหนดราคาซื้อหนี้ และมีศักยภาพในการติดตามหนี้ ซึ่งหากผู้ประกอบการรายใหม่ไม่มีคุณสมบัติดังกล่าว อาจทำให้ศักยภาพในการแข่งขันไม่เท่าเทียมกับผู้ประกอบการรายเดิมที่มีอยู่สำหรับกรณีที่เกรงว่าผู้ประกอบการธุรกิจที่เกี่ยวข้องรายอื่นๆ จะเข้ามาดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้อยคุณภาพเพิ่ม

### ความเสี่ยงจากการฟ้องร้องดำเนินคดีอันเกิดจากการติดตามหนี้ที่ซื้อมาบริหาร

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากการถูกฟ้องร้องดำเนินคดีจากลูกหนี้ อันเป็นผลจากการติดตามเร่งรัดหนี้ที่บริษัทฯ ซื้อมาบริหาร โดยการติดตามหนี้ที่ว่าจ้างให้บุคคลภายนอกดำเนินการ (Outsource) ซึ่งอาจทำให้เกิดข้อขัดแย้งกับลูกหนี้ที่ถูกติดตามหนี้

อย่างไรก็ตาม ที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่เคยมีกรณีฟ้องร้องดำเนินคดีจากกลุ่มลูกหนี้ที่ถูกติดตามเร่งรัดหนี้ เนื่องจากบริษัทฯ มีการอบรมและมาตรการทำงานวินัยควบคุมดูแลพนักงานติดตามเร่งรัดหนี้ให้ปฏิบัติตามกฎหมายด้วยวิธีการที่สุภาพและเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานของบริษัทฯ

### ความเสี่ยงจากการดำเนินงานที่อาจก่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ไม่ดีต่อสังคม

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพโดยการจับและติดตามหนี้โดยว่าจ้างให้บุคคลภายนอกดำเนินการ (Outsource) ทำให้ในการเจรจากับลูกหนี้อาจมีการโต้แย้งหรือสร้างความไม่พึงพอใจแก่ผู้ที่ถูกติดตามหนี้ ทำให้บริษัทฯ มีความเสี่ยงจะถูกกล่าวหาหรือถูกจัดรวมว่ามีการดำเนินธุรกิจไม่เหมาะสมจนอาจเสื่อมเสียถึงภาพลักษณ์ของบริษัทฯ ได้

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีนโยบายสำหรับ (Outsource) อย่างเข้มงวดในการติดตามเร่งรัดหนี้ในลักษณะสุภาพและให้เกียรติลูกหนี้ โดยบริษัทฯ กำหนดนโยบายช่วงเวลาโทรติดตามเร่งรัดหนี้ตั้งแต่เวลา 8.00 น. จนถึง 17.00 น. เฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ และมาตรการอื่นๆ ซึ่งเป็นไปตามแนวปฏิบัติในการติดตามทวงถามหนี้ ที่ออกโดยธนาคารแห่งประเทศไทย



### 3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้ตระหนักถึงความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม เพื่อความยั่งยืนของกิจการและสังคมโดยรวม ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินธุรกิจปกติ โดยตระหนักและให้ความสำคัญในการสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมของชุมชนโดยรอบ รวมทั้งใส่ใจดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง โดยยึดหลักการดำเนินธุรกิจที่โปร่งใส ตรวจสอบได้ มีจริยธรรม เคารพต่อสิทธิมนุษยชน และผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้เสีย เช่น ผู้ถือหุ้น พนักงาน ชุมชนที่ตั้งของบริษัท ลูกค้า ผู้อ่าน คู่ค้า ผู้จำหน่าย และหน่วยงานภาครัฐตลอดจนถึงสังคมและประเทศชาติ

บริษัทฯ มุ่งมั่นพัฒนาธุรกิจ และควบคู่ไปกับการรับผิดชอบต่อสังคม และปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมาย หรือข้อกำหนดอื่นๆ รวมทั้งแนวปฏิบัติสากลที่เกี่ยวข้อง เพื่อพัฒนาสร้างรากฐานของความรับผิดชอบต่ออย่างต่อเนื่องและยั่งยืน โดยมีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม รายละเอียดดังนี้

#### 3.1 นโยบายและเป้าหมายจัดการความยั่งยืน

- 1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม** บริษัทฯ มีความมุ่งมั่นในการดำเนินธุรกิจอย่างเป็นธรรมและมีจริยธรรมใส่ใจในการปฏิบัติตามกฎหมาย เคารพกฎระเบียบของสังคม และเป็นองค์กรที่มีความเป็นกลางทางการเมือง
- 2. การเคารพสิทธิมนุษยชน** บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับสิทธิมนุษยชนขั้นพื้นฐาน เพื่อส่งเสริมการเคารพต่อสิทธิและเสรีภาพ ด้วยการไม่เลือกปฏิบัติ ส่งเสริมความเสมอภาค ไม่แบ่งแยกเพศและชนชั้น ไม่ใช้แรงงานเด็ก และต่อต้านการคอร์รัปชันทุกรูปแบบ
- 3. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม** บริษัทฯ มีการกำกับดูแลให้ค่าจ้าง และสวัสดิการ ซึ่งอยู่ในระดับที่เหมาะสม การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง และการจัดระเบียบองค์กรนั้นจะดำเนินการอย่างรับผิดชอบต่ออยู่ภายใต้กรอบแห่งกฎหมายไทยรวมทั้งปฏิบัติตามกฎหมาย

บริษัทฯ จัดตั้งคณะกรรมการสวัสดิการเพื่อให้พนักงานมีส่วนร่วมในการบริหารงานด้านสวัสดิการเป็นสื่อกลางให้ความช่วยเหลือในเรื่องสวัสดิการต่างๆ แก่พนักงานและดูแลพนักงานให้มีคุณภาพชีวิตการทำงานที่ดีสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความสุข

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการดูแลเรื่องความปลอดภัยและสุขอนามัยในการทำงานโดยมีการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในกลุ่มโรงงาน เพื่อดำเนินงานเกี่ยวกับความปลอดภัยและสุขอนามัยที่ดีแก่พนักงานโดยจัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของสถานที่ทำงานสม่ำเสมอ ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารถึงดับเพลิงประตุนีไฟตลอดจนจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงเบื้องต้น .

4. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ มีนโยบายด้านสิ่งแวดล้อมที่ชัดเจน และถือเป็นแนวปฏิบัติอย่างเคร่งครัด โดยปฏิบัติตามกฎหมายและมาตรฐานทางด้านสิ่งแวดล้อมต่างๆ จัดระบบภายในเพื่อขจัดปัญหาสิ่งแวดล้อมอย่างมีระบบและประสิทธิภาพ พร้อมการตรวจสอบ ตรวจวัดด้านสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินกิจการ เพื่อนำไปพิจารณาปรับปรุงและพัฒนาให้ดียิ่งๆ ขึ้นต่อไป
5. ความสัมพันธ์กับลูกค้า และผู้จัดจำหน่าย : บริษัทฯ มุ่งเน้นการผลิตที่มีคุณภาพ เพื่อความพอใจสูงสุดของลูกค้า รวมทั้งพยายามในการแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการผลิต และ/หรือการบริการ ในด้านผู้จัดจำหน่าย บริษัทฯ มุ่งหวังให้ได้วัตถุดิบที่มีคุณภาพ และเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีต่อลูกค้า
6. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน บริษัทฯ มีการดำเนินการเพื่อป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตและคอร์รัปชัน โดยสื่อสารทั้งระดับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน โดยกำหนดให้การดำเนินการทุกกระบวนการอยู่ในขอบข่ายกฎหมายอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีช่องทางในการรายงานหากมีการพบเห็นการฝ่าฝืนหรือพบเห็นการกระทำทุจริตคอร์รัปชัน

### 3.2.2 การวิเคราะห์ส่วนได้ส่วนเสียในห่วงโซ่อุปทาน

บริษัทตระหนักดีว่าความสำเร็จ และความมั่นคงอย่างยั่งยืนของบริษัทขึ้นอยู่กับความสัมพันธ์ที่ดีที่บริษัทมีต่อกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท อันได้แก่ พนักงาน คู่ค้าเจ้าหนี้ ลูกค้า คู่แข่งสังคมของผู้เกี่ยวข้องโดยรวม ภาครัฐและผู้ถือหุ้น ดังนั้นบริษัทจึงมุ่งมั่นที่จะสนับสนุนให้มีการประสานผลประโยชน์ในระหว่างกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย และในขณะเดียวกันก็มีการคุ้มครองและรักษาสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ อย่างยุติธรรมตามสิทธิที่มีตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องหรือตามข้อตกลงที่มีกับบริษัท ทั้งนี้บริษัทจะไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย บริษัทได้กำหนดบทบาทของบริษัทที่พึงกระทำต่อผู้มีส่วนได้เสียดังนี้

**ผู้ถือหุ้น :** บริษัทมุ่งมั่นให้มีการดำเนินธุรกิจซึ่งมีผลการดำเนินงานที่ดี มีการเจริญเติบโตอย่างมั่นคง มีความสามารถในการแข่งขัน โดยคำนึงถึงสภาวะความเสี่ยงในปัจจุบันและอนาคต เพื่อให้เกิดการเพิ่มมูลค่าให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาว บริษัทมีหน้าที่ในการดำเนินงานอย่างซื่อสัตย์ เปิดเผยข้อมูลให้เกิดความโปร่งใส เป็นธรรม บริหารงานด้วยความรอบคอบ ระมัดระวัง ไม่แสวงหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้เกี่ยวข้อง และพยายามอย่างเต็มที่ในการปกป้องทรัพย์สินและดำรงไว้ซึ่งชื่อเสียงของบริษัท

บริษัทส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตนอันเป็นสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น รวมถึงการให้สิทธิผู้ถือหุ้นในการเสนอแนะข้อคิดเห็นต่างๆ เกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทในฐานะเจ้าของบริษัท

**พนักงาน :** พนักงานเป็นทรัพยากรที่มีคุณค่าอย่างยิ่ง และเป็นปัจจัยสำคัญสู่ความสำเร็จของบริษัท บริษัทปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเสมอภาค เป็นธรรม บริษัทให้ผลตอบแทนที่เหมาะสมตามความรู้ ความสามารถ หน้าที่รับผิดชอบ และตามผลการปฏิบัติงานของพนักงานแต่ละคน อีกทั้งได้จัดให้มีสวัสดิการต่าง ๆ ที่เหมาะสมให้แก่พนักงาน

บริษัทดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในสถานที่ทำงานให้มีความปลอดภัย สะอาด และมี



ระเบียบรวมทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีสุขภาพอนามัยที่แข็งแรง

บริษัทมุ่งพัฒนา เสริมสร้างทักษะ ความรู้ เพื่อเพิ่มศักยภาพของพนักงาน รวมถึงความก้าวหน้าและความมั่นคงในอาชีพของพนักงานเองอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ

- คู่ค้าและ เจ้าหนี้ : บริษัทปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้ในสัญญา รวมทั้งไม่เรียกร้องหรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตกับคู่ค้าหรือเจ้าหนี้ของบริษัทในปี 2564 บริษัทไม่มีการปฏิบัติที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้กับคู่ค้าหรือเจ้าหนี้ใดๆ
- ลูกค้า : บริษัทเอาใจใส่และรับผิดชอบต่อลูกค้าไม่เรียกร้องผลประโยชน์จากลูกค้าเพื่อเป็นการตอบแทนการทำงานในหน้าที่ของตน ปฏิบัติตามสัญญา ข้อตกลง หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ที่มีต่อลูกค้าโดยไม่เลือกปฏิบัติ ในการติดตามเร่งรัดหนี้สิน ปฏิบัติต่อลูกค้าทุกรายอย่างเป็นธรรมเยี่ยงผู้มีจรรยาบรรณในวิชาชีพ
- คู่แข่ง : ปฏิบัติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่อุตสาหกรรม หรือผู้กำกับดูแลจากทางการกำหนดไว้ ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีการที่ไม่สุจริต ไม่พยายามทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งด้วยการกล่าวหาในทางร้ายในปี 2564 ที่ผ่านมา บริษัทไม่มีข้อพิพาทใดๆ ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคู่แข่งทางการค้า
- หน่วยงานราชการ : บริษัทกำกับดูแลให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทไม่มีการกระทำใดๆ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย หรือกฎระเบียบของหน่วยงานที่ควบคุมดูแล
- สังคมและสิ่งแวดล้อม : แม้ว่าบริษัทจะไม่ได้มีการกำหนดนโยบายเกี่ยวกับการดูแลสิ่งแวดล้อม และสังคมแบบเป็นลายลักษณ์อักษรก็ตาม แต่บริษัทก็ตระหนักและให้ความสำคัญในเรื่องนี้ โดยบริษัทดำเนินธุรกิจอยู่บนพื้นฐานความรับผิดชอบต่อสังคมอย่างมีจรรยาบรรณเยี่ยงผู้ประกอบการวิชาชีพและให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ที่เกื้อกูลและสร้างสรรค์ต่อสังคมตามความเหมาะสม และสนับสนุนกิจกรรม และส่งเสริมการสร้างจิตสำนึกในการประหยัดพลังงาน และทรัพยากร เช่น การปิดไฟที่ไม่จำเป็น การใช้อุปกรณ์สำนักงานที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ลดปริมาณการใช้กระดาษ ลดปริมาณขยะ

### 3.3 การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อการรักษาสิ่งแวดล้อมบริเวณชุมชนใกล้เคียง โดยมีนโยบายที่จะประกอบธุรกิจควบคู่ไปกับการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยมีการปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบกฎเกณฑ์ของหน่วยงานภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยที่ผ่านมามาตลอดระยะเวลา 50 ปี ที่ก่อตั้ง บริษัทไม่เคยมีข้อพิพาทกับชุมชนเกี่ยวกับปัญหาเรื่องสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด อีกทั้งจากการผลิตหนังสือพิมพ์ของบริษัทฯ วัตถุดิบที่ใช้มีเพียงไม่กี่ประเภท กระดาษคือวัตถุดิบหลัก คิดเป็นร้อยละ 67 ของวัตถุดิบทั้งหมดส่วนที่เหลือเป็นวัสดุสิ้นเปลือง ได้แก่ พลาสติก, หมึกพิมพ์, น้ำยาเคมี ซึ่งเมื่อผ่านกระบวนการผลิตแล้ว บริษัทฯ จะนำมาจำหน่าย

ให้แก่ผู้รับซื้อสินค้าเก่าทั้งหมด ซึ่งต้องเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ดังนั้นบริษัทจึงไม่มีวัตถุดิบหรือน้ำยาเคมีที่ใช้แล้ว เป็นมลภาวะต่อสิ่งแวดล้อม

### 3.3.1 นโยบาย และแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัทให้ความสำคัญเรื่องของสิ่งแวดล้อม ไม่ว่าจะเป็นภายในบริษัท หรือว่าบริเวณใกล้เคียง โดยบริษัทได้กำหนดนโยบายในการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และมีความมุ่งมั่นในการจัดการทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมภายในองค์กรอย่างต่อเนื่อง โดยมีแนวปฏิบัติ ดังนี้

1. ปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดครบถ้วน 100%
2. ควบคุม, ป้องกันและลดระดับความรุนแรงของมลพิษด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานให้อยู่ในระดับต่ำทั้งหมด
3. ลดการใช้ทรัพยากรและพลังงาน รวมถึงส่งเสริมให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่าและมีประสิทธิภาพมากขึ้น
4. รณรงค์เกี่ยวกับการสร้างจิตสำนึกให้ตระหนักถึงความสำคัญของการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมโดยมุ่งเน้นกระบวนการมีส่วนร่วมของบุคลากรทุกระดับและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
5. ทบทวนและปรับปรุงการดำเนินงานและสภาพแวดล้อมในองค์กรอย่างต่อเนื่อง
6. ปกป้องคุ้มครองสภาพแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อกายในและภายนอกบริษัท

ปัจจุบันบริษัทอยู่ระหว่างการจัดทำนโยบายและแผนการพัฒนาศักยภาพที่ยั่งยืนองค์กร โดยคาดว่าจะจัดตั้งคณะกรรมการบริหารจัดการความยั่งยืน ภายในปี 2565 ซึ่งคณะกรรมการประกอบด้วยผู้บริหารจากหน่วยงานต่างๆ ร่วมกันทำหน้าที่กำหนดกลยุทธ์ เป้าหมาย นโยบาย และกรอบการบริหารจัดการความยั่งยืน ติดตามผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้น ตลอดจนผลักดันกระบวนการดำเนินงานให้เกิดการพัฒนาขึ้นอย่างต่อเนื่องทั่วทั้งองค์กร

# ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หน่วย : บาท

งบการเงินรวม	2562	2563	2564
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและฐานะทางการเงิน</b>			
รายได้จากการขายและบริการ	33,593,878	27,445,334	76,285,520
รายได้ดอกเบี้ย(ค่ารักษาสหสิทธิ์)เงินปันผล และผลกำไรจากการลงทุน	69,184,060	33,506,631	48,034,594
ต้นทุนขายและบริการ	24,135,917	19,794,672	24,109,601
กำไรก่อนหักต้นทุนทางการเงินและ ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	46,529,800	27,888,739	109,011,215
<b>กำไรสุทธิสำหรับปี</b>	<b>46,529,800</b>	<b>27,634,148</b>	<b>99,105,989</b>
สินทรัพย์รวม	1,243,792,368	1,250,845,240	1,445,179,005
หนี้สินรวม	44,000,435	38,093,618	141,324,097
ส่วนของผู้ถือหุ้น	1,199,791,933	1,212,751,622	1,303,854,908
<b>อัตราส่วนทางการเงิน</b>			
อัตรากำไรสุทธิ (%)	43.18	40.92	62.72
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวม (%)	3.79	2.09	7.13
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	3.95	2.16	7.64
อัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.04	0.03	0.11
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.05	0.03	0.10
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	1.24	1.26	1.35

## 4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

### (Management Discussion and Analysis: MD&A)

สำหรับผลการดำเนินงานประจำปีบัญชี 2564 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 โดยสรุปได้ดังต่อไปนี้

หน่วย: ล้านบาท	ไตรมาส 1/2564	ไตรมาส 2/2564	ไตรมาส 3/2564	ไตรมาส 4/2564	ปี 2564	ปี 2563	% YoY
รายได้รวม	18.98	33.27	82.40	23.37	158.02	67.53	+134.00%
ต้นทุนขายและบริการ	4.09	4.30	12.53	3.19	24.11	19.79	+21.80%
ค่าใช้จ่ายในการขาย บริหาร และ ค่าใช้จ่ายอื่น	4.22	5.52	15.31	(0.15)	24.90	19.85	+25.47%
EBIT	10.67	23.45	54.56	20.33	109.01	27.89	+290.88%
กำไรสุทธิ	10.63	22.12	52.71	13.65	99.11	27.63	+258.70%
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.01	0.02	0.05	0.01	0.10	0.03	+270.37%

#### รายงานภาพรวมผลการดำเนินงาน

เศรษฐกิจไทยมีการฟื้นตัวจากสถานการณ์ COVID-19 จากการสนับสนุนของภาครัฐ โดยออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ และการฉีดวัคซีนได้ในปริมาณร้อยละ 64\* ของเป้าหมาย ทำให้มีการฟื้นตัวของเศรษฐกิจทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยในปี 2564 บริษัทฯ มีรายได้รวมที่ 158.02 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 134 เมื่อเทียบกับปี 2563 ที่มีรายได้รวมที่ 67.53 ล้านบาท ซึ่งรายได้ที่เพิ่มขึ้นเกิดจากธุรกิจ ดังนี้

#### รายได้จากการขายและบริการ

ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์และโฆษณา ปี 2564 จำนวน 15.61 ล้านบาท ลดลง 2.28 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.74 จากปี 2563 ที่จำนวน 17.89 ล้านบาท

ธุรกิจให้สินเชื่อและแพคเกจจิ้ง ปี 2564 จำนวน 11.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.80 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.83 จากปี 2563 ที่จำนวน 9.56 ล้านบาท

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ปี 2564 จำนวน 54.49 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 54.49 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.00 ล้านบาท

\*ข้อมูลจากกรมควบคุมโรค ณ วันที่ 21 พฤศจิกายน 2564



## รายได้ดอกเบี้ย ค่าสิทธิ และผลกำไรจากการลงทุน

ธุรกิจเพื่อการลงทุน ปี 2564 จำนวน 15.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.45 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 10.65 จากปี 2563 ที่จำนวน 13.61 ล้านบาท

ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์และโฆษณา ปี 2564 จำนวน 11.54 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 10.38 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 894.83 จากปี 2563 ที่จำนวน 1.16 ล้านบาท

ธุรกิจให้สินเชื่อและแฟคเตอริง ปี 2564 จำนวน 25.55 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.12 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 31.50 จากปี 2563 ที่จำนวน 19.43 ล้านบาท

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ปี 2564 จำนวน 0.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.06 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.00 ล้านบาท

## รายได้อื่น

ธุรกิจเพื่อการลงทุน ปี 2564 จำนวน 0.88 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.38 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 76 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.50 ล้านบาท

ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์และโฆษณา ปี 2564 จำนวน 0.93 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.12 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 14.81 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.81 ล้านบาท

ธุรกิจให้สินเชื่อและแฟคเตอริง ปี 2564 จำนวน 31.85 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 26.58 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 504.36 จากปี 2563 ที่จำนวน 5.27 ล้านบาท

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ปี 2564 จำนวน 0.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.03 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.00 ล้านบาท

## ต้นทุนขายและบริการ

ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์และโฆษณา ปี 2564 จำนวน 11.92 ล้านบาท ลดลง 2.56 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 17.68 จากปี 2563 ที่จำนวน 14.48 ล้านบาท

ธุรกิจให้สินเชื่อและแฟคเตอริง ปี 2564 จำนวน 4.64 ล้านบาท ลดลง 0.68 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.78 จากปี 2563 ที่จำนวน 5.32 ล้านบาท

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ปี 2564 จำนวน 7.55 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.55 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.00 ล้านบาท

## ค่าใช้จ่ายในการขาย บริหาร และค่าใช้จ่ายอื่น

ธุรกิจเพื่อการลงทุน ปี 2564 จำนวน 17.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 9.19 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 115.89 จากปี 2563 ที่จำนวน 7.93 ล้านบาท

ธุรกิจสื่อสิ่งพิมพ์และโฆษณา ปี 2564 จำนวน 7.13 ล้านบาท ลดลง 0.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 2.46 จากปี 2563 ที่จำนวน 7.31 ล้านบาท

ธุรกิจให้สินเชื่อและแฟคเตอริง ปี 2564 จำนวน 0.48 ล้านบาท ลดลง 4.98 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 91.21 จากปี 2563 ที่จำนวน 5.46 ล้านบาท

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ปี 2564 จำนวน 0.44 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 0.44 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 จากปี 2563 ที่จำนวน 0.00 ล้านบาท

## ฐานะทางการเงิน

หน่วย: ล้านบาท

### สินทรัพย์

#### สินทรัพย์หมุนเวียน

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2563	2564
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6.58	11.92
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	11.55	141.70
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	37.10	68.65
ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาที่คืนโดยมีการให้สิทธิซื้อคืน	20.50	9.00
สินค้าคงเหลือ	1.93	1.98
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	838.28	577.21
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	4.82	5.11
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>920.76</b>	<b>815.57</b>

#### สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	150.66	104.50
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพ	-	345.64
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	-	18.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	166.80	147.02
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4.81	11.75
สินทรัพย์สิทธิการใช้	1.67	0.93
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.01	0.30

หน่วย: ล้านบาท

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

รวมสินทรัพย์

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หนี้สินหมุนเวียน

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี

ภาษีเงินได้ค้างจ่าย

หนี้สินหมุนเวียนอื่น

รวมหนี้สินหมุนเวียน

หนี้สินไม่หมุนเวียน

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

ประมาณการหนี้สินความเสียหายจากคดีความ

รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน

รวมหนี้สิน

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ทุนเรือนหุ้น

ทุนจดทะเบียน

หุ้นสามัญ 1,286,699,754 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท

ทุนที่ออกและชำระแล้ว

หุ้นสามัญ 965,035,922 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท

ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ

กำไรสะสม

สำรองตามกฎหมาย

ยังไม่ได้จัดสรร

องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

2563

2564

4.56

-

1.56

1.46

330.07

629.60

1,250.83

1,445.17

17.08

113.44

0.92

0.59

-

1.72

12.99

13.35

30.99

129.10

0.81

0.39

-

1.25

6.28

6.58

-

4.00

7.09

12.22

38.08

141.32

1,286.70

1,286.70

965.04

965.04

242.58

242.58

15.34

15.36

(11.90)

84.19

(17.73)

(25.73)

1,193.33

1,281.43

หน่วย: ล้านบาท

ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

รวมส่วนของผู้ถือหุ้น

รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
2563	2564
19.42	22.42
1,212.75	1,303.85
1,250.83	1,445.17

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมทั้งสิ้น 1,445.17 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 194.34 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.54 เทียบกับวันที่เดียวกันในปี 2563 ซึ่งโดยหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ ด้อยคุณภาพจากธุรกิจบริหารสินทรัพย์

หนี้สินรวมของบริษัทฯ มีจำนวน 141.32 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 103.24 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 271.11 เทียบกับวันที่เดียวกันในปี 2563 ซึ่งโดยหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น รวมถึงการเพิ่มขึ้นของประมาณการหนี้สินความเสียหายจากคดีความ

ทั้งนี้ บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นจำนวน 1,303.85 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 91.10 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7.51 เทียบกับวันที่เดียวกันในปี 2563 ซึ่งโดยหลักมาจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรของธุรกิจบริหารสินทรัพย์ และธุรกิจให้สินเชื่อและแพคตอริง รวมถึงการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงิน (TFRs 9) มาถือปฏิบัติทำให้มูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (Book Value per Share) อยู่ที่ 1.35 และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (D/E Ratio) อยู่ที่ 0.11 เท่า

## กระแสเงินสด

หน่วย: ล้านบาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ 1 มกราคม

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ 31 ธันวาคม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
2563	2564
274.09	(356.80)
(280.04)	363.25
(1.09)	(1.11)
(7.04)	5.34
13.62	6.58
6.58	11.92

สำหรับปี 2564 บริษัทฯ มีเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมดำเนินงานเท่ากับ 356.80 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 630.89 ล้านบาท โดยหลักมาจากการลงทุนในธุรกิจบริหารสินทรัพย์และการลงทุนในหุ้นสามัญ มีเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนเท่ากับ 363.25 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 643.29 ล้านบาท โดยหลักมาจากการเงินลงทุนในหุ้นสามัญและตราสารหนี้ รวมถึงการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร



ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด 11.92 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 5.34 ล้านบาท เมื่อเทียบกับวันเดียวกันในปี 2563

### สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด)

(หน่วย: ล้านบาท)

	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
รายได้รวม	27.25	19.86	28.08
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	27.33	21.79	19.04
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ	0.08	(1.93)	8.66
สินทรัพย์รวม	92.40	83.42	87.64
หนี้สินรวม	7.21	8.78	8.05
ส่วนของผู้ถือหุ้น	85.19	74.64	79.59

บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท ดีดี วิทยุกระจาย จำกัด)

(หน่วย: ล้านบาท)

	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
รายได้รวม	48.96	24.45	35.06
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	26.84	8.91	5.11
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ	22.12	15.54	29.53
สินทรัพย์รวม	416.69	220.36	303.64
หนี้สินรวม	237.81	26.23	79.47
ส่วนของผู้ถือหุ้น	178.88	194.13	224.17

บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด

(หน่วย: ล้านบาท)

	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
รายได้รวม	17.54	9.81	28.53
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	37.23	21.46	15.24
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ	19.69	(11.65)	13.29
สินทรัพย์รวม	494.44	284.04	278.56
หนี้สินรวม	410.69	212.24	193.39
ส่วนของผู้ถือหุ้น	83.75	71.80	85.17

## บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด

(หน่วย: ล้านบาท)

	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
รายได้รวม	-	-	54.58
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	-	-	13.47
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ	-	-	32.89
สินทรัพย์รวม	-	-	373.64
หนี้สินรวม	-	-	315.75
ส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	57.89

หมายเหตุ บริษัทฯ ได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2564 และได้รับอนุมัติจากธนาคารแห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2565 ให้จดทะเบียนเป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ตามกฎหมาย

## ปัจจัยและอิทธิพลหลักที่อาจมีผลต่อการดำเนินงานหรือฐานะการเงินในอนาคต

ปัจจุบันบริษัทมีนโยบายในการมองหาธุรกิจใหม่ ซึ่งในขณะนี้กำลังอยู่ในระหว่างการเจรจาและวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุนที่เหมาะสม และมีเป้าหมายจะเริ่มธุรกิจใหม่ จึงเป็นเหตุผลหลักให้บริษัทมีมติเพิ่มทุนเพื่อให้สามารถรองรับธุรกิจใหม่ที่กำลังจะเกิดขึ้นในอนาคต โดยมีเป้าหมายเพื่อให้บริษัทได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนเป็นที่น่าพอใจต่อผู้ถือหุ้น ซึ่งในขณะนี้ยังอยู่ในระหว่างการพิจารณาเลือกธุรกิจที่เหมาะสม ซึ่งบริษัทต้องใช้ความระมัดระวัง และความรอบคอบในการตัดสินใจ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท และผู้ถือหุ้น

ปัจจัยสำคัญที่อาจกระทบต่อผลการดำเนินงานในอนาคต ได้แก่ ภาวะเศรษฐกิจ ซึ่งปัจจุบันถึงแม้ประเทศไทยจะมีแนวโน้มการขยายตัวในภาคธุรกิจต่าง ๆ อย่างต่อเนื่อง โดยมีปัจจัยเสริมจากนโยบายการพัฒนาและการลงทุนของภาครัฐบาล แต่ไม่สามารถปฏิเสธได้ว่าภาวะเศรษฐกิจโลกที่กำลังผันผวนอย่างหนักอันเนื่องมาจากผลกระทบจากระบบเศรษฐกิจที่กำลังมีปัญหาทั้งในยุโรป และสหรัฐอเมริกา ส่งผลกระทบต่อการไหลเวียนของเงินทุนในตลาดโลก ซึ่งปัจจุบันสะท้อนให้เห็นจากค่าเงินบาทที่แข็งค่าขึ้นอย่างต่อเนื่อง ซึ่งอาจเป็นปัจจัยหนึ่งในการตัดสินใจเกี่ยวกับการลงทุนที่ต้องใช้เทคโนโลยี และการระดมทุนจากต่างประเทศ และอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องถึงอัตราผลตอบแทนของการลงทุนที่น่าสนใจในอนาคตได้

## 5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

### ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	: บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด(มหาชน) (เดิมชื่อ บริษัท ตงฮั่ว คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด (มหาชน))
ชื่อย่อหลักทรัพย์	: TH
ธุรกิจหลัก	: ประกอบธุรกิจดำเนินการเพื่อลงทุน
ที่ตั้งสำนักงาน	: เลขที่ 877-881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์	: 0-2236-9171-6
โทรสาร	: 0-2238-5286
เลขทะเบียน	: 0107537000122 (เดิมเลขที่ บมจ. 259)
ประเภทหลักทรัพย์	: หุ้นสามัญ
ทุนจดทะเบียน	: 1,286,699,754 บาท
(ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563)	ประกอบด้วย หุ้นสามัญจำนวน 1,286,699,754 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท
ทุนเรียกชำระแล้ว	: 965,035,922 บาท
(ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563)	ประกอบด้วย หุ้นสามัญจำนวน 965,035,922 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท
นายทะเบียนหุ้น	: บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 93 ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร. 0-2009-9000 โทรสาร. 0-2009-9992
ผู้สอบบัญชี	: นางสาวสุตาพร ทะวาปี ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 6862 หรือ นายเทวา ดำแดง ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 10777 หรือ นายพรชัย กิตติปัญญางาม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 2778 บริษัท บัญชีกิจ จำกัด เลขที่ 87/102 อาคารโมเดิร์นทาวน์ ชั้น 9 ซอยเอกมัย 3 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-382-0414 โทรสาร 02-381-5849 และ 02-382-0417

## ข้อมูลสำคัญอื่น

นิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นเกินร้อยละ 10 ขึ้นไปของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด

ชื่อและที่อยู่	ประเภทธุรกิจ	ประเภทของหุ้น	จำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้ว (หุ้น)	ร้อยละของจำนวนหุ้นที่ถือทั้งทางตรงและทางอ้อม
1.บริษัท หนังสือพิมพ์ดวงฮั้ว จำกัด 877-881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100 โทรศัพท์ 02236 9172 - 6 โทรสาร 02238 5286	ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ให้บริการโฆษณาในหนังสือพิมพ์และรับจ้างพิมพ์งาน	สามัญ	10,000,000 (มูลค่าหุ้นละ 10 บาท)	99.99
2.บริษัท ตงฮั้ว แคปปิตอล จำกัด 959 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100 02 234 5356-9	ธุรกิจให้สินเชื่อ	สามัญ	10,000,000 (มูลค่าหุ้นละ 10 บาท)	99.99

## ข้อพิพาททางกฎหมาย

บริษัทฯ มีรายงานข้อพิพาททางกฎหมาย ดังนี้

- เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้มอบหมายให้สำนักงานทนายดำเนินการฟ้องร้องบริษัทลูกค้า,ผู้ค้าประกัน และลูกหนี้หน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง ในข้อหาผิดสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (แฟคตอริง)และค้าประกันเมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2563 ศาลชั้นต้นมีคำพิพากษาให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระเงินตามคำฟ้องพร้อมดอกเบี้ย นับตั้งแต่ 22 ธันวาคม 2561 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ในส่วนของบริษัทลูกค้าและผู้ค้าประกัน ไม่ได้อุทธรณ์คำพิพากษา จึงถือว่าคดีเป็นอันสิ้นสุด แต่หน่วยงานรัฐ ลูกหนี้อุทธรณ์คำพิพากษา และเมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2564 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืน



- ให้ลูกหนี้ชำระหนี้ตามคำพิพากษาให้กับบริษัทย่อย ต่อมาจำเลยที่ 3 ได้ขออนุญาตฎีกาคดีดังกล่าว จนเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565 ศาลฎีกา มีคำสั่งไม่อนุญาตให้ฎีกา คดีเป็นอันสิ้นสุด
- 1.2 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกอดีตรกรรมการของบริษัทฟ้องร้องเป็นคดีแพ่ง ในข้อหาผิดสัญญา,จ้างทำของ ,จ้างแรงงานต่อศาลแพ่งกรุงเทพใต้ เป็นเงินจำนวน 3.9 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปีนับจากวันฟ้องร้องทั้ง ที่ไม่ปรากฏว่ามีการว่าจ้าง ไม่มีมติคณะกรรมการบริษัท ไม่มีสัญญาจ้างและประเภทหรือลักษณะงานที่จ้าง ไม่มีการส่งมอบงาน หรือระยะเวลาในการเข้าปฏิบัติงาน และไม่ปรากฏรายการทางบัญชีถึงภาระหนี้ หรือเจ้าหนี้ในรายการค้างจ่ายดังกล่าว อีกทั้ง กรรมการท่านดังกล่าวมิได้มีการแจ้งส่วนได้ส่วนเสียต่อผู้ถือหุ้น ตามมาตรา 88(1) แห่งพรบ.บริษัทมหาชน พ.ศ. 2535 และพรบ.หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ต่อมาเมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2563 ศาลชั้นต้นมีคำพิพากษายกฟ้องคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2564 ศาลอุทธรณ์กลับคำตัดสินศาลชั้นต้นให้จำเลยชดใช้เงินให้แก่โจทก์ ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาคดีของศาลฎีกา ไม่ได้เป็นคดีที่เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติ



## ส่วนที่ 2

### การจัดการ และการกำกับดูแลกิจการ

#### 6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

##### 6.1 ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัท มีอำนาจหน้าที่ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้มีความเจริญเติบโตอย่างต่อเนื่องและมั่นคง จัดการและวางนโยบายให้เป็นไปตามแผนการของบริษัทฯ ปฏิบัติหน้าที่เพื่อประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้น เข้าใจบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบที่มีต่อผู้ถือหุ้น ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส เสริมสร้างให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดี ให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับบริษัทและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมถึงให้ตรงตามเป้าหมายและวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ เว้นแต่เรื่องที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่า คณะกรรมการต้องเสนอต่อที่ประชุมเพื่อขอความเห็นชอบและอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อนดำเนินการ ตามกฎหมายและข้อบังคับของบริษัท

##### 6.1.1 นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับคณะกรรมการ

##### นโยบายของคณะกรรมการเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดีที่จะมีผลต่อการกำหนดนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลบริษัทที่ครอบคลุมถึงหลักการในเรื่องสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสีย การกำหนดบทบาทหน้าที่ ความรับผิดชอบ และความเป็นอิสระของคณะกรรมการ การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสการควบคุมและบริหารความเสี่ยง และจริยธรรมธุรกิจ อีกทั้งดูแลให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานปฏิบัติตามนโยบาย ดังกล่าว ดังต่อไปนี้

1. คณะกรรมการจะปฏิบัติและสื่อสารกับผู้ถือหุ้นทุกคนอย่างยุติธรรม
2. คณะกรรมการจะคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกลุ่มต่างๆและสนับสนุนให้มีความเข้าใจและความร่วมมืออันดี ต่อบริษัท
3. คณะกรรมการจะปฏิบัติหน้าที่โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ และจัดให้มีโครงสร้างและกระบวนการในการกำหนดบทบาทและหน้าที่ความรับผิดชอบที่ชัดเจนของกรรมการในฐานะที่เป็นกรรมการ แยกจากบทบาทของความเป็นผู้ถือหุ้นและฝ่ายจัดการ
4. คณะกรรมการจะดำเนินการตามความเหมาะสมเพื่อสร้างความมั่นใจว่าฝ่ายจัดการได้ดำเนินการเปิดเผย ข้อมูลและรายงานของบริษัทอย่างถูกต้อง ตรงเวลา โปร่งใส และสอดคล้องกับกฎระเบียบของทางการ
5. คณะกรรมการ มีหน้าที่รับผิดชอบในการกำหนดให้มีโครงสร้างการพิจารณาความสามารถของฝ่ายจัดการ ทั้งในด้านนโยบายการจัดการและความเหมาะสมของระบบการควบคุม
6. คณะกรรมการจะกำหนดหลักเกณฑ์จรรยาบรรณในการทำธุรกิจสำหรับกรรมการฝ่ายจัดการ และพนักงานทั่วไป เพื่อให้ถือปฏิบัติและใช้เป็นแนวทางในการทำงานให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และมาตรฐานจริยธรรมทางธุรกิจและแนวปฏิบัติในธุรกิจหลักทรัพย์ที่เป็นที่ยอมรับ

คณะกรรมการบริษัทได้มีการทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีเป็นประจำทุกปี และติดตามกำกับให้มีการปฏิบัติตามนโยบายที่กำหนดไว้ โดยในปี 2564 ที่ผ่านมามีบริษัทได้ดำเนินการตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีดังกล่าวข้างต้น สรุปได้ดังนี้

#### หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทตระหนักและให้ความสำคัญถึงสิทธิของผู้ถือหุ้น และไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น อีกทั้งบริษัทยังส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตนอย่างเต็มที่ โดยสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น ได้แก่ การซื้อขาย หรือโอนหุ้น การมีส่วนแบ่งกำไรของกิจการ การได้รับข่าวสารข้อมูลของกิจการอย่างเพียงพอ การเข้าร่วมประชุมเพื่อใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งหรือถอดถอนกรรมการ แต่งตั้งผู้สอบบัญชี และเรื่องที่มีผลกระทบต่อบริษัท เช่น การจัดสรรเงินปันผล การกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและหนังสือบริคณห์สนธิ การลดทุนหรือเพิ่มทุน และการอนุมัติรายการพิเศษ เป็นต้น

ทั้งนี้บริษัทได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับสิทธิของผู้ถือหุ้นและได้ปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าว ดังนี้

1. ดูแลให้ผู้ถือหุ้นได้รับข้อมูลเกี่ยวกับ วัน เวลา สถานที่ และวาระการประชุม ตลอดจนข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเรื่องที่ต้องตัดสินใจในที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้าอย่างเพียงพอ และทันเวลา อีกทั้งแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบถึงกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ในการประชุม รวมถึงขั้นตอนการออกเสียงลงมติในปี 2565 บริษัทได้จัดประชุมผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง ดังนี้
  - การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2565โดยบริษัทได้เผยแพร่ข้อมูลดังกล่าวผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และจัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมวาระการประชุมให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้า เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้มีเวลาศึกษาข้อมูลประกอบการประชุมล่วงหน้าอย่างเพียงพอ
2. ไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการจำกัดโอกาสของผู้ถือหุ้นในการศึกษาสารสนเทศของบริษัทบริษัทไม่อนุญาตให้ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารเพิ่มวาระการประชุมที่ไม่ได้แจ้งเป็นการล่วงหน้าโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะวาระสำคัญที่ผู้ถือหุ้นต้องใช้เวลาในการศึกษาข้อมูลก่อนการตัดสินใจ
3. อำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงอย่างเต็มที่ และละเว้นการกระทำใดๆ ที่เป็นการจำกัดโอกาสการเข้าประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 นั้นบริษัทได้จัดให้มีการลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมล่วงหน้าก่อนเวลาประชุม 2 ชั่วโมง และต่อเนื่องจนกว่าการประชุมจะแล้วเสร็จ
4. ประทานที่ประชุมจัดสรรเวลาที่เหมาะสมและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้มีโอกาสดูแลความเห็นและตั้งคำถามต่อที่ประชุมในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับบริษัทได้
5. กรรมการบริษัททุกท่านให้ความสำคัญในการเข้าร่วมประชุมและตอบข้อซักถามของผู้ถือหุ้น รวมถึงผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมเพื่อตอบคำถามในที่ประชุม



## 6.1.2 นโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

**หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน**

คณะกรรมการบริษัททำหน้าที่กำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นได้รับการปฏิบัติและปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียมกันทุกราย ทั้งนี้เพื่อให้นักลงทุนมีความมั่นใจในการลงทุนกับบริษัท

บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเองสามารถใช้สิทธิออกเสียงโดยมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงมติแทนได้ และเพื่อเป็นทางเลือกในการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้นอีกทางหนึ่งในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 บริษัทจึงได้เสนอ นางวนิดา วรณศิริกุล กรรมการตรวจสอบ ซึ่งเป็นกรรมการอิสระ เป็นผู้รับมอบฉันทะเพื่อออกเสียงแทนผู้ถือหุ้น ทั้งนี้บริษัทสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นใช้หนังสือมอบฉันทะที่มีรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้ ซึ่งได้ส่งไปพร้อมหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทั้งที่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ถือหุ้นรายย่อยอย่างเสมอภาคกัน ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอความเห็นในเรื่องใด ๆ ที่เกี่ยวข้องถึงการพิจารณาแต่งตั้งกรรมการ หรือการเสนอวาระพิเศษใด ๆ ให้ที่ประชุมพิจารณา ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถแสดงความเห็นหรือข้อเสนอแนะมายังบริษัท ผ่านมายังคณะกรรมการบริษัทได้ อย่างไรก็ตาม ในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง ผู้ที่มาร่วมประชุมส่วนใหญ่จะเป็นผู้ถือหุ้นรายย่อยที่ให้ความสนใจติดตามการดำเนินงานของบริษัท ซึ่งได้รับโอกาสในการแสดงความคิดเห็นอย่างเสรี และได้เสนอความเห็นที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัทเสมอมา

**หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย**

บริษัทตระหนักดีว่าความสำเร็จ และความมั่นคงอย่างยั่งยืนของบริษัทขึ้นอยู่กับความสัมพันธ์ที่ดีที่บริษัทมีต่อกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท อันได้แก่ พนักงาน คู่ค้าเจ้าหนี้ ลูกค้า คู่แข่งสังคมของผู้เกี่ยวข้องโดยรวม ภาครัฐ และผู้ถือหุ้น ดังนั้นบริษัทจึงมุ่งมั่นที่จะสนับสนุนให้มีการประสานผลประโยชน์ในระหว่างกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย และในขณะเดียวกันก็มีการคุ้มครองและรักษาสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ อย่างยุติธรรมตามสิทธิที่มีตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องหรือตามข้อตกลงที่มีกับบริษัท ทั้งนี้บริษัทจะไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย บริษัทได้กำหนดบทบาทของบริษัทที่พึงกระทำต่อผู้มีส่วนได้เสียดังนี้

**ผู้ถือหุ้น :** บริษัทมุ่งมั่นให้มีการดำเนินธุรกิจซึ่งมีผลการดำเนินงานที่ดี มีการเจริญเติบโตอย่างมั่นคง มีความสามารถในการแข่งขัน โดยคำนึงถึงสภาวะความเสี่ยงในปัจจุบันและอนาคต เพื่อให้เกิดการเพิ่มมูลค่าให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาว บริษัทมีหน้าที่ในการดำเนินงานอย่างซื่อสัตย์ เปิดเผยข้อมูลให้เกิดความโปร่งใส เป็นธรรม บริหารงานด้วยความรอบคอบ ระมัดระวัง ไม่แสวงหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้เกี่ยวข้อง และพยายามอย่างเต็มที่ในการปกป้องทรัพย์สินและดำรงไว้ซึ่งชื่อเสียงของบริษัท

บริษัทส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตนอันเป็นสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น รวมถึงการให้สิทธิผู้ถือหุ้นในการเสนอแนะข้อคิดเห็นต่างๆ เกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทในฐานะเจ้าของบริษัท

**พนักงาน :** พนักงานเป็นทรัพยากรที่มีคุณค่าอย่างยิ่ง และเป็นปัจจัยสำคัญสู่ความสำเร็จของบริษัท บริษัทปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเสมอภาค เป็นธรรม บริษัทให้ผลตอบแทนที่เหมาะสมตามความรู้ ความสามารถ หน้าที่รับผิดชอบ และตามผลการปฏิบัติงานของพนักงานแต่ละคน อีกทั้งได้จัดให้มีสวัสดิการต่าง ๆ ที่เหมาะสมให้แก่พนักงาน



บริษัทดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในสถานที่ทำงานให้มีความปลอดภัย สะอาด และมีระเบียบรวมทั้งส่งเสริมให้พนักงานมีสุขภาพอนามัยที่แข็งแรง

บริษัทมุ่งพัฒนา เสริมสร้างทักษะ ความรู้ เพื่อเพิ่มศักยภาพของพนักงาน รวมถึงความก้าวหน้าและความมั่นคงในอาชีพของพนักงานเองอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ

คู่ค้าและ เจ้าหนี้ : บริษัทปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้ในสัญญา รวมทั้งไม่เรียกรับหรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตกับคู่ค้าหรือเจ้าหนี้ของบริษัทในปี 2564 บริษัทไม่มีการปฏิบัติที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้กับคู่ค้าหรือเจ้าหนี้ใดๆ

ลูกค้า : บริษัทเอาใจใส่และรับผิดชอบต่อกฎการค้าไม่เรียกรับผลประโยชน์จากลูกค้าเพื่อเป็นการตอบแทนการทำงานในหน้าที่ของตน ปฏิบัติตามสัญญา ข้อตกลง หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ที่มีต่อกฎการค้าโดยไม่เลือกปฏิบัติ ในการติดตามเร่งรัดหนี้สิน ปฏิบัติต่อกฎการค้าทุกรายอย่างเป็นธรรมเยี่ยงผู้มีจรรยาบรรณในวิชาชีพ

คู่แข่ง : ปฏิบัติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่อุตสาหกรรม หรือผู้กำกับดูแลจากทางการกำหนดไว้ ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีการที่ไม่สุจริต ไม่พยายามทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งด้วยการกล่าวหาในทางร้ายในปี 2564 ที่ผ่านมานี้ บริษัทไม่มีข้อพิพาทใดๆ ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคู่แข่งทางการค้า

หน่วยงานราชการ : บริษัทกำกับดูแลให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทไม่มีการกระทำใดๆ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย หรือกฎระเบียบของหน่วยงานที่ควบคุมดูแล

สังคมและสิ่งแวดล้อม : แม้ว่าบริษัทจะไม่ได้มีการกำหนดนโยบายเกี่ยวกับการดูแลสิ่งแวดล้อม และสังคมแบบเป็นลายลักษณ์อักษรก็ตาม แต่บริษัทก็ตระหนักและให้ความสำคัญในเรื่องนี้ โดยบริษัทดำเนินธุรกิจอยู่บนพื้นฐานความรับผิดชอบต่อสังคมอย่างมีจรรยาบรรณเยี่ยงผู้ประกอบการวิชาชีพและให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ที่เกื้อกูลและสร้างสรรค์ต่อสังคมตามความเหมาะสม และสนับสนุนกิจกรรม และส่งเสริมการสร้างจิตสำนึกในการประหยัดพลังงาน และทรัพยากร เช่น การปิดไฟที่ไม่จำเป็น การใช้อุปกรณ์สำนักงานที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ลดปริมาณการใช้กระดาษ ลดปริมาณขยะ

#### หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

ในปี 2564 ที่ผ่านมา บริษัทดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัท ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงิน อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส ตามระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดไว้ โดยผ่านช่องทางที่ผู้ใช้ และนักลงทุนทุกคนสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่ายและทั่วถึงโดยผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) นอกจากช่องทางที่กล่าวมาแล้วนั้น บริษัทยังได้เปิดช่องทางให้นักลงทุนหรือผู้สนใจสามารถขอข้อมูลหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่อีเมล [tonghua\\_dailynews@tonghuagroup.com](mailto:tonghua_dailynews@tonghuagroup.com) เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ลงทุนหรือผู้สนใจอีกด้วย

- **การทำหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย**

บริษัทฯ ได้เปิดเผยบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการและเปิดเผยการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการที่เป็นไปตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น และผู้บริหารระดับสูงไว้ในรายงานประจำปี และแบบ 56-1 ด้วย

- **คุณภาพของรายงานทางการเงิน**

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า งบการเงินรวมและงบเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีความถูกต้อง ให้นโยบายบัญชีที่เหมาะสม และถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ ตลอดจนได้มีการพิจารณาถึงความสมเหตุสมผลอย่างรอบคอบในการจัดทำงบการเงินของบริษัท เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รองรับทั่วไป

- **ผู้ลงทุนสัมพันธ์**

ในการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของบริษัทนั้น บริษัทจะยึดหลักในเรื่องการให้ความเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย และความชัดเจน ถูกต้อง โปร่งใส น่าเชื่อถือ ตรงไปตรงมา และสามารถแจกแจงข้อมูลต่างๆ ให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียได้ถูกต้อง ชัดเจน เข้าใจง่าย และทันเวลาเพื่อให้ในการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของบริษัทเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

## **หมวดที่ 5 ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ**

- **โครงสร้างคณะกรรมการ**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีคณะกรรมการบริษัทจำนวน 8 ท่านโดยมีคณะกรรมการตรวจสอบ 3 ท่านซึ่งเป็นกรรมการอิสระและไม่เป็นผู้บริหารหรือกรรมการที่ไม่เป็นตัวแทนผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งมีสัดส่วนและจำนวนที่เหมาะสมกับขนาดของกิจการของบริษัททั้งนี้บริษัทได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของกรรมการบริษัทไว้อย่างชัดเจน

อย่างไรก็ตาม กรรมการอิสระของบริษัทมีจำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนตามแนวปฏิบัติที่ดีที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการอิสระของบริษัททุกคน ล้วนมีคุณสมบัติครบถ้วนตามนิยามที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และบริษัทกำหนดขึ้น ซึ่งกรรมการอิสระของบริษัทเป็นกรรมการที่มีความเป็นอิสระ ปราศจากความสัมพันธ์อื่นใดอันอาจมีอิทธิพลต่อการใช้ดุลพินิจอย่างเป็นอิสระและเพียงพอที่จะสามารถสร้างกลไกเพื่อถ่วงดุลอำนาจภายในคณะกรรมการของบริษัทไม่ให้บุคคลใดหรือกลุ่มบุคคลใดมีอำนาจเหนือการตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัท และทำให้กรรมการทุกคนสามารถแสดงความคิดเห็นได้อย่างอิสระทั้งนี้คณะกรรมการได้แต่งตั้ง นายสุรงค์ บูลกุล กรรมการอิสระ ซึ่งเป็นผู้ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์ด้านบัญชีและการเงินรวมทั้งการสอบทานงบการเงินเป็นอย่างดี ให้เป็นกรรมการตรวจสอบ

นายวีระ เอื้อวิไลจิตร เป็น เลขานุการบริษัท ที่เป็นพนักงานประจำของบริษัท ทำหน้าที่ให้คำแนะนำ ด้านกฎเกณฑ์ต่างๆ ที่คณะกรรมการต้องทราบ ดูแลกิจกรรมต่างๆ ของคณะกรรมการ ประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการ จัดการประชุมจัดทำรายงานการประชุมของคณะกรรมการและผู้ถือหุ้น จัดเก็บเอกสารและหลักฐานต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนดดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศตามระเบียบและข้อกำหนดของหน่วยงานกำกับดูแลกิจการรวมถึงการติดต่อสื่อสารกับผู้ถือหุ้นทั่วไปให้ได้รับทราบสิทธิต่างๆ ของผู้ถือหุ้น และข่าวสารของบริษัทด้วย

- **ความเหมาะสมของคณะกรรมการ**

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วย บุคคลที่มีความหลากหลายในด้านทักษะความรู้ความเชี่ยวชาญ ประสบการณ์มีวิสัยทัศน์และความสามารถที่จะช่วยสนับสนุนธุรกิจของบริษัทให้ดำเนินไปอย่างมี

ประสิทธิภาพ รวมทั้งสามารถใช้เวลาและความพยายามในการปฏิบัติหน้าที่เพื่อเสริมสร้างให้บริษัทมีระบบบริหารจัดการที่ดี โปร่งใส ตรวจสอบได้ เพื่อสร้างความเชื่อมั่น และความมั่นใจต่อผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุน ผู้มีส่วนได้เสีย และผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ทั้งนี้บริษัทได้กำหนดจำนวนกิจการอื่นที่กรรมการจะไปดำรงตำแหน่ง แต่ให้กรรมการใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาถึงจำนวนบริษัทที่เหมาะสมในการที่จะรับตำแหน่ง เป็นกรรมการในขณะใดขณะหนึ่ง และแน่ใจว่ามีเวลาอย่างเพียงพอในการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการ เพื่อติดตามการดำเนินงานของบริษัท และสามารถปฏิบัติงานในฐานะกรรมการบริษัทได้อย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้คุณสมบัติของกรรมการรวมทั้งการดำรงตำแหน่งของกรรมการแต่ละคนจะเปิดเผยให้ผู้ถือหุ้นทราบใน หัวข้อ “รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหาร”

- **ความโปร่งใสในการสรรหากรรมการบริษัท**

บริษัทได้กำหนดวิธีการสรรหากรรมการที่เป็นทางการและโปร่งใส โดยคณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้พิจารณาคัดเลือกบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งกรรมการ เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ บริษัทได้จัดตั้งคณะกรรมการสรรหาเป็นการเฉพาะเพื่อการนี้ วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการ

บริษัทได้กำหนดวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการไว้อย่างชัดเจนว่า ในการประชุมสามัญประจำปีทุก ครั้งให้กรรมการออกจากตำแหน่งหนึ่งในสามเป็นอัตรา ถ้าจำนวนกรรมการที่จะแบ่งออกให้ตรงเป็นสาม ส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสามกรรมการที่จะต้องออกจาก ตำแหน่งในปี แรก และปีที่สอง ภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้จับสลากกันว่าผู้ใดจะออก ส่วนปีหลังต่อไปให้ กรรมการคนที่ยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้น เป็นผู้ออกจากตำแหน่งกรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนี้ อาจได้รับเลือกตั้งกลับเข้ามาเป็นกรรมการใหม่ได้

- **ประสิทธิภาพการทำหน้าที่ของกรรมการบริษัท**

คณะกรรมการมีความใส่ใจในผลการดำเนินงานของบริษัท โดยทำหน้าที่เป็นผู้ให้ความเห็นชอบและมี ส่วนร่วมในการกำหนดวิสัยทัศน์ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจและงบประมาณของบริษัท ที่นำเสนอโดย ฝ่ายบริหารของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจที่กำหนดไว้ อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

คณะกรรมการได้มอบหมายให้ฝ่ายจัดการ เป็นผู้รับผิดชอบในการกำหนดและรักษาไว้ให้มีซึ่งระบบ ควบคุมภายในอย่างเพียงพอ ทั้งทางด้านการเงิน การปฏิบัติงาน และการปฏิบัติตามกฎระเบียบของ ทางการอีกทั้งจัดให้มีกลไกการตรวจสอบและถ่วงดุลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปกป้องรักษา และ ดูแลเงินลงทุนของผู้ถือหุ้นและสินทรัพย์ของบริษัทอยู่เสมอ บริษัทมีหน่วยงานอิสระที่ตรวจสอบการ ปฏิบัติงานครอบคลุมทุกธุรกรรม รายงานผลการตรวจสอบต่อคณะกรรมการตรวจสอบ คู่ไปกับการ รายงานต่อกรรมการบริหาร ที่รับผิดชอบโดยตรงในเรื่องดังกล่าว

บริษัทมีฝ่ายตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่ตรวจสอบการควบคุมภายในที่มีอยู่และการปฏิบัติงานในการ ควบคุมภายในแต่ละเรื่องว่าได้มีการควบคุมที่ดี มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามระเบียบคำสั่งของบริษัท ทั้งนี้เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวมีความเป็นอิสระสามารถทำหน้าที่ตรวจสอบและถ่วงดุลได้อย่างเต็มที่ หน่วยงานดังกล่าวนี้จึงขึ้นตรงและรายงานผลการกำกับดูแลต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ กรรมการ บริษัทได้พิจารณาทบทวนความเหมาะสมและความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในปีละ 1 ครั้ง

- **การประชุมคณะกรรมการบริษัท**

คณะกรรมการบริษัทมีการกำหนดวันประชุมไว้ล่วงหน้า และอาจจะมีการประชุมพิเศษเพิ่มตามความ จำเป็น ก่อนการประชุมคณะกรรมการจะได้รับหนังสือเชิญประชุมพร้อมวาระการประชุมล่วงหน้าอย่าง น้อย 7 วัน



### ● การประเมินตนเองคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการขึ้นเป็นประจำทุกปี เพื่อพิจารณาทบทวน ตรวจสอบการทำงาน ประเมินการทำงานของตนและฝ่ายบริหารของบริษัทโดยในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565 ได้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานในปี 2564 ของคณะกรรมการทั้งคณะ ภายใต้อหวัข้อหลัก ได้แก่

- 1) โครงสร้างและคุณสมบัติของคณะกรรมการ
- 2) บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ
- 3) การประชุมคณะกรรมการ
- 4) การทำหน้าที่ของกรรมการ
- 5) ความสัมพันธ์กับฝ่ายจัดการ
- 6) การพัฒนาตนเองของกรรมการและการพัฒนา

ผู้บริหาร สรุปผลการประเมินผลคณะกรรมการทั้งคณะเห็นว่า การดำเนินการส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ดีหากมีกรรมการได้รับแต่งตั้งเข้าใหม่ คณะกรรมการบริษัททั้งคณะจะร่วมชี้แจงให้กรรมการใหม่ทราบถึงนโยบายของบริษัท และการประกอบธุรกิจโดยรวมของบริษัท

### ● การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

บริษัทได้ส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่กรรมการผู้บริหาร เลขานุการบริษัท และผู้ที่เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการของบริษัท เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง สม่่าเสมอ เพื่อเตรียมความพร้อมให้ทันต่อการเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมทางธุรกิจ ซึ่งการฝึกอบรมและให้ความรู้ที่กระทำทั้งเป็นภายในบริษัทและใช้บริการของสถาบันภายนอก

### การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทย่อยทางอ้อม

ในระหว่างปี 2564 บริษัทฯ ได้ลงทุนในบริษัทย่อยทางอ้อม ดังนี้

ชื่อและที่อยู่	ประเภทธุรกิจ	ทุนที่เรียกชำระแล้ว (ล้านบาท)	ร้อยละของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียง	มูลค่าเงินลงทุน (ล้านบาท)
1.บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	บริหารหนี้ด้วยคุณภาพ	25.00	99.99	25.00

โดยคณะกรรมการบริษัท ฯ ได้อนุมัติแต่งตั้งให้ นายสมนึก กยาววัฒนกิจ และนายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจนและนางปริยาพร กยาววัฒนกิจ เข้าเป็นกรรมการของบริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด มีหน้าที่ดำเนินการเพื่อประโยชน์ที่ดีที่สุดของบริษัทย่อย และดูแลให้บริษัทย่อยมีข้อบังคับในเรื่องการทำรายการเกี่ยวโยง การได้มาหรือจำหน่ายไป



ซึ่งสินทรัพย์ หรือการทำรายการสำคัญอื่นใด ให้ถูกต้องครบถ้วน และใช้หลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลและการทำรายการต่าง ๆ ในลักษณะเดียวกับหลักเกณฑ์ของบริษัท รวมถึงต้องกำกับดูแลให้มีการจัดเก็บข้อมูล และการบันทึกบัญชีของบริษัทอย่างให้บริษัทสามารถตรวจสอบได้

### การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทมีนโยบายในการควบคุมดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายในตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อป้องกันผู้บริหารนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตน หรือเพื่อประโยชน์แก่ผู้อื่นไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมบริษัทได้กำหนดระเบียบปฏิบัติสำหรับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือรายการที่เกี่ยวข้อง เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยการกำหนดราคาและเงื่อนไขถือปฏิบัติ เช่นเดียวกับรายการที่ทำกับบุคคลภายนอกรวมถึงการซื้อขายหลักทรัพย์โดยเฉพาะในช่วง 1 เดือนก่อนที่งบการเงินเผยแพร่ต่อสาธารณชนอย่างเด็ดขาด

นอกจากนี้บริษัทยังได้แจ้งให้กรรมการและผู้บริหารเข้าใจถึงภาระหน้าที่ในการรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัท ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 และบทลงโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ซึ่งที่ผ่านมาผู้บริหารระดับสูงของบริษัททุกท่านได้ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของ ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์มาโดยตลอด

#### 6.3.1 นโยบายการกำกับดูแลที่สำคัญ ที่ผ่านการให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว มีดังนี้

1. บริษัท ได้แจ้งให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน ได้รับทราบถึงประกาศที่เกี่ยวข้องของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่กำหนดให้กรรมการ และผู้บริหารมีหน้าที่รายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ภายใน 3 วัน นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ และให้แจ้งให้เลขาธิการบริษัทรับทราบเพื่อจัดทำบันทึกการเปลี่ยนแปลงและสรุปจำนวนหลักทรัพย์ของกรรมการและผู้บริหารเป็นรายบุคคล เพื่อนำเสนอให้แก่คณะกรรมการบริษัททราบในการประชุมครั้งถัดไป นอกจากนี้ ยังได้แจ้งบทลงโทษหากมีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวด้วย

2. บริษัทมีข้อกำหนดห้ามนำข้อมูลงบการเงิน หรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทที่ทราบเปิดเผยแก่บุคคลภายนอกหรือผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง และห้ามทำการซื้อขายหลักทรัพย์ในช่วง 1 เดือน ก่อนที่ข้อมูลงบการเงินหรือข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท/กลุ่มบริษัทจะเผยแพร่ต่อสาธารณชน และต้องไม่ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวถือเป็นการกระทำผิดวินัยของบริษัท หากกรรมการ ผู้บริหารหรือพนักงาน ที่ได้ล่วงรู้ข้อมูลภายในที่สำคัญ คนกระทำผิดวินัยจะได้รับโทษตั้งแต่ การตักเตือน การตัดค่าจ้าง การพักงาน โดยไม่ได้รับค่าจ้าง จนถึงการใช้กฎหมาย

## 7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

### 7.1 โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัท มีอำนาจหน้าที่ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ให้มีความเจริญเติบโตอย่างต่อเนื่องและมั่นคง จัดการและวางนโยบายให้เป็นไปตามแผนการของบริษัท ปฏิบัติหน้าที่เพื่อประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้น เข้าใจบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบที่มีต่อผู้ถือหุ้น ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส เสริมสร้างให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดี ให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับบริษัทและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมถึงให้ตรงตามเป้าหมายและวัตถุประสงค์ของบริษัท เว้นแต่เรื่องที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่า คณะกรรมการต้องเสนอต่อที่ประชุมเพื่อขอความเห็นชอบและอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อนดำเนินการ ตามกฎหมายและข้อบังคับของบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 8 ท่าน โดยมีกรรมการอิสระจำนวน 5 ท่าน จากจำนวนทั้งหมด 8 ท่าน ที่ไม่ได้เป็นตัวแทนของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือเป็นกรรมการที่เป็นผู้บริหาร โดยมีรายชื่อดังต่อไปนี้

### 7.2 รายชื่อและตำแหน่งคณะกรรมการ

1. นายสมนึก กยาวัฒนกิจ	ประธานกรรมการ
2. นายชันธิชัย วิจักขณะ	รองประธานกรรมการ 1, กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ
3. นายปรีชา เลิศกมลมาศ	รองประธานกรรมการ 2, กรรมการอิสระ
4. นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน	กรรมการผู้อำนวยการ
5. นายสุรงค์ บุญกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
6. นางปรียาพร กยาวัฒนกิจ	กรรมการ
7. นางวนิดา วรณศิริกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
8. หม่อมหลวงภาวิพงศ์ ทองใหญ่	กรรมการอิสระ

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันตามเงื่อนไขในหนังสือรับรองบริษัทได้คือ กรรมการสองท่านลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท

### 7.2.1 ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ

1. ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ข้อบังคับของบริษัท และมติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น
2. พิจารณากำหนดนโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัท
3. ดูแลและติดตามให้มีระบบการควบคุมภายใน และมาตรการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ

4. กำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการ ดำเนินการตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
5. กำหนดระดับอำนาจดำเนินการ และการกำหนดนโยบายการบริหารการเงินและการบริหารความเสี่ยงของกิจการ
6. พิจารณาและรับทราบรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ และรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยพิจารณาถึงความเหมาะสมและมีการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์

## 7.2.2 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย

### คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วย กรรมการที่เป็นอิสระ 3 ท่านไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งในด้านการเงินและบริหารงานของบริษัท และเป็นอิสระจากกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทในปี 2564 ประกอบด้วย

- |                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| 1.นายชนันท์ชัย วิจิตรขณะ | ประธานกรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ |
| 2.นายสุรงค์ บูลกุล       | กรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ       |
| 3.นางวนิดา วรรณศิริกุล   | กรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ       |
| นายวีระ เชื้อวิไลจิตร    | เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ        |

## 7.2.3 ขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบและการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบ มีขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบและการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท ดังต่อไปนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และระบบการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิผลและพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัท ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

4. พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ และเสนอคำตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ ซึ่งรายงานดังกล่าว ต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
  - (ก) ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัทฯ
  - (ข) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัทฯ
  - (ค) ความเห็นเกี่ยวกับ การปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย หลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ
  - (ง) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
  - (จ) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
  - (ฉ) จำนวนการประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
  - (ช) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย (Charter)
  - (ซ) รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ
7. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทฯมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

### 7.3 โครงสร้างกรรมการบริษัท





## 7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

### รายชื่อและตำแหน่งคณะกรรมการ

1. นายสมนึก กยาวัฒนกิจ	ประธานกรรมการ
2. นายชันห์ชัย วิจักขณะ	รองประธานกรรมการ1, กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ
3. นายปรีชา เลิศกมลมาศ	รองประธานกรรมการ 2 , กรรมการอิสระ
4. นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน	กรรมการผู้อำนวยการ
5. นายสุรงค์บุญกุล	กรรมการตรวจสอบ , กรรมการอิสระ
6. นางปรียาพร กยาวัฒนกิจ	กรรมการ
7. นางวนิดา วรรณศิริกุล	กรรมการตรวจสอบ , กรรมการอิสระ
8. หม่อมหลวงภาวิพงศ์ ทองใหญ่	กรรมการอิสระ

### 7.4.1 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในปี 2564 บริษัทฯ จ่ายค่าตอบแทนแก่ผู้บริหารตามนิยามของสำนักงาน กสท. ซึ่งประกอบด้วย เงินเดือน โบนัส เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ประกันสังคม สวัสดิการต่างๆ และผลประโยชน์ระยะสั้นอื่นๆ เป็นเงินทั้งสิ้น ค่าตอบแทนรวมของกรรมการบริหารและผู้บริหาร จำนวน 3,042,312.52 บาท เป็นค่าตอบแทนในรูปเงินเดือน โบนัสและเบี้ยประชุม ค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ จำนวน 180,726.84 บาท เป็นค่าใช้จ่ายเดินทาง และค่ารับรอง

## 7.5 บุคลากร

ปัจจัยที่เป็นแรงขับเคลื่อนสำคัญที่จะผลักดันและสนับสนุนให้การดำเนินธุรกิจมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลคือ คุณภาพของของบุคลากร เป็นวัตถุประสงค์หลักที่บริษัทฯ ให้ความสำคัญ โดยมุ่งเน้นการพัฒนาบุคลากรทั้งความรู้ ความสามารถอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ นำเทคโนโลยีใหม่ ๆ เข้ามาช่วยในการทำงาน จัดฝึกอบรมสำหรับเทคโนโลยีใหม่ ๆ ที่จะนำมาใช้ให้เกิดความชำนาญ ความเชี่ยวชาญ ทักษะ และความคล่องแคล่วในสายอาชีพให้เหมาะสมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง มีการศึกษาและพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้เกิดประโยชน์และความสะดวกในการทำงานให้มากที่สุด สนับสนุนให้มีการจัดสวัสดิการที่ดีที่เหมาะสม เพื่อให้บุคลากรทุกตำแหน่งหน้าที่มีศักยภาพในการปฏิบัติงานให้บรรลุเป้าหมายที่บริษัทฯ กำหนดไว้ โดยในระหว่างปี 2556 มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างบริษัท โดยการจัดตั้งบริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด และโอนธุรกิจและบุคลากรทั้งหมด เพื่อดำเนินธุรกิจหนังสือพิมพ์ ในปี 2557 บริษัทได้จัดตั้งบริษัท ดีดี ธัญการย์ จำกัด ดำเนินธุรกิจค้าปลีก ซึ่งมีบุคลากรที่มีประสบการณ์และชำนาญงานด้านธุรกิจค้าปลีก จำนวน 23 คน

อย่างไรก็ตามในปี 2560 ในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัททยอย ได้หยุดดำเนินธุรกิจค้าปลีก โดยได้มีมติตกลงรับข้อเสนอและลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนงให้ บริษัท เซ็นทรัลฟู้ด รีเทล จำกัด ได้เข้ามาบริหารร้านค้าปลีกในอีก 2 สาขาที่เหลือภายใต้รูปแบบ “Tops Daily” โดยบริษัททยอย จะได้รับผลตอบแทนจากการให้ใช้พื้นที่สาขาเพิ่มสินค้าและสาขาทำอัฐ มีกำหนดระยะเวลาให้บริหาร 2 ปี ซึ่งได้เข้าดำเนินการตั้งแต่วันที่ 19 มีนาคม 2560 จนถึงปัจจุบัน จึงทำให้ความเสี่ยงเรื่องการสูญเสียสินค้าในธุรกิจค้าปลีกนี้หมดไป

ในปี 2564 บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ได้ จัดตั้ง บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2564 ดำเนินธุรกิจบริหารหนี้ด้วยคุณภาพ และเริ่มดำเนินธุรกิจในเดือนพฤศจิกายน 2564 จึงมีการจ้างงานเพียง 1 คน

จำนวนพนักงานและผลตอบแทน

ปี 2564	บมจ. ตงฮั่วโฮลดิ้ง	บจ.หนึ่งสี่อิมพีวี่ตงฮั่ว	บจ.ตงฮั่ว แอสเซท*	บจ.ตงฮั่ว แคปปิตอล	บจ.บริหารสินทรัพย์ตงฮั่ว
พนักงานปฏิบัติการ (คน)	-	21	-	-	-
พนักงานบริหาร (คน)	2	2	-	1	-
พนักงานในสำนักงาน (คน)	12	8	-	2	1
รวม	14	31	-	3	-
ค่าตอบแทนพนักงาน (ล้านบาท)	2.01	6.10	-	1.30	0.60

หมายเหตุ \* ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2560 บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท (เดิมชื่อบริษัท ดีดี ธีบุญการย์ จำกัด) ไม่มีบุคลากร การบริหารจัดการอยู่ภายใต้บริษัทใหญ่

## 7.6 ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

### 7.6.1 รายชื่อหัวหน้านักลงทุนสัมพันธ์

1. น.ส. กรวรรณ แสนชมภู
2. นายวีระ เชื้อวิไลจิตร

### 7.6.2 ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ในปี 2564 ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯและบริษัทย่อยที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ คือ นางสาวสุดาพร ทะวาปี ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 6862 แห่งบริษัทบัญชีกิจ จำกัดและได้ให้ความเห็นในรายงานการตรวจสอบดังนี้ “ให้ความเห็นโดยไม่มีเงื่อนไข” โดยบริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันจ่ายค่าตอบแทนในการตรวจสอบบัญชี ให้แก่สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมาจำนวนเงินรวม 1,840,000.00 บาทซึ่งค่าตอบแทนที่จ่ายเป็นจำนวนที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

## 8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

### 8.1 การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

ที่ประชุมใหญ่ของผู้ถือหุ้น เป็นผู้แต่งตั้งคณะกรรมการบริษัท ตาม พ.ร.บ.มหาชน การพ้นวาระจากตำแหน่งกรรมการจะสลับหมุนเวียนทุกปี และจัดให้มีคณะกรรมการตรวจสอบ กรรมการอิสระ ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและอนุมัติแต่งตั้ง ตามกฎและระเบียบข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยการแต่งตั้งแต่ละรายต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบเกินกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียง ซึ่งบริษัทฯ จะได้มีการกำหนดสัดส่วนกรรมการที่เป็นตัวแทนของผู้ถือหุ้นแต่ละกลุ่ม สืบเนื่องจากการถือหุ้นเพื่อเป็นการกระจายการถือหุ้นในตลาดหลักทรัพย์มากกว่าการถือโดยกลุ่มใดกลุ่มหนึ่ง

ผู้ถือหุ้นมีสิทธิที่จะลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการของบริษัทฯ ได้จากการลงมติในการประชุมผู้ถือหุ้นตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

- ก. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถือ
- ข. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดตาม ก เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
- ค. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่ากับจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมามีคะแนนเสียงเท่ากันเกินกว่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ประธานที่ประชุมเป็นผู้ชี้ขาด

การสรรหาผู้บริหารของบริษัท แต่งตั้งจากบุคคลที่คณะกรรมการคัดเลือกหรือกรรมการผู้อำนวยการเสนอชื่อต่อ คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้อนุมัติแต่งตั้ง

### การสรรหากรรมการและผู้บริหารระดับสูงสุด

#### คุณสมบัติกรรมการอิสระ

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท \* ทั้งนี้ ให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้เงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท \* เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
3. ไม่เป็นบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็นบิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่ได้รับการเสนอให้เป็นผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท \* ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของตน รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการ มีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท\* และไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการซึ่งไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท \* สังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปีจากบริษัท\* และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัทฯ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือ ผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บริษัทฯ
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่



ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกิน 1% ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย

9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัทฯ

10. มีวาระการดำรงตำแหน่งต่อเนื่องไม่เกิน 9 ปี นับจากวันที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระครั้งแรก\*รวมถึงบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

#### 8.1.1 เกณฑ์และกระบวนการสรรหาคณะกรรมการ

1. พิจารณาความเหมาะสมของความรู้ ประสบการณ์ ความสามารถเฉพาะด้านที่เป็นประโยชน์กับบริษัทที่มีประสบการณ์ในธุรกิจหรืออุตสาหกรรมหลักที่บริษัทดำเนินกิจการอยู่ เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทมีองค์ประกอบตามที่กำหนด โดยจัดทำเป็น Board Skill Matrix ซึ่งช่วยทำให้การสรรหากรรมการมีความสอดคล้องกับทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท

2. พิจารณาการอุทิศเวลาของกรรมการ โดยหากเป็นกรรมการเดิมที่จะกลับเข้าดำรงตำแหน่งอีกวาระ อาจพิจารณาจากผลการปฏิบัติงานในช่วงที่ดำรงตำแหน่งรวมถึงควรพิจารณาถึงจำนวนบริษัทที่กรรมการแต่ละคนจะไปดำรงตำแหน่งให้เหมาะสมกับลักษณะหรือสภาพธุรกิจของบริษัท ซึ่งไม่ควรเกิน 5 บริษัทจดทะเบียน เพื่อให้มั่นใจว่าประสิทธิภาพการทำงานจะไม่ลดลง

3. พิจารณาวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการอิสระ โดยหากเป็นกรรมการอิสระเดิมที่จะกลับเข้าดำรงตำแหน่งอีกวาระ ควรมีวาระการดำรงตำแหน่งต่อเนื่องนับจากวันที่ได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระครั้งแรกไม่เกิน 9 ปี

#### 8.1.2 การเข้าร่วมประชุมและจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการรายบุคคล

##### ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	3,174,313	2,905,125	1,924,813	1,585,125

## บันทึกการเข้าประชุมของกรรมการบริษัท ในปี 2564

ชื่อ	คณะกรรมการ การบริหาร	คณะกรรมการ การตรวจสอบ	ค่าตอบแทน (เบี้ยประชุม)
1.นายสมนึก กยาวัฒน์กิจ	4/4		93,750.00
2.นายพันธ์ชัย วิจักขณะ	4/4	4/4	99,062.52
3.นายปรีชา เลิศกมลมาศ	4/4		60,000.00
4.นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน	4/4	4/4	60,000.00
5.นายสุรงค์ บุญกุล	4/4	4/4	80,000.00
6.นางปรียาพร กยาวัฒน์กิจ	4/4		60,000.00
7.นางวนิดา วรรณศิริกุล	4/4		80,000.00
8.หม่อมหลวงภาวิพงศ์ ทองใหญ่	4/4		60,000.00

## ความเห็นคณะกรรมการบริษัท

การกำหนดค่าตอบแทนคณะกรรมการจะผ่านการพิจารณาอย่างรอบคอบจาก ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยค่าตอบแทนดังกล่าวสอดคล้องกับหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคน และอยู่ในระดับที่เหมาะสม เทียบเคียงได้กับตลาดและอุตสาหกรรมเดียวกัน ทั้งนี้ บริษัทฯ ยึดหลักการกำหนดค่าตอบแทนที่เหมาะสมและ โปร่งใส โดยเปรียบเทียบกับอุตสาหกรรม ระดับรายได้ และขนาดของบริษัทฯ ที่อยู่ในระดับเดียวกัน เพื่อรักษาผลประโยชน์ให้เป็นไปอย่างเหมาะสม ตลอดจนรักษาและจูงใจกรรมการที่มีคุณภาพในการบริหารงานแก่บริษัทฯ ได้อย่างเต็มที่

## 8.1.3 การกำกับดูแลบริษัท และบริษัทร่วม

การประเมินผลการปฏิบัติงาน ผลงาน หลักเกณฑ์ และกระบวนการในการประเมินผลงานของ  
คณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย

1. คณะกรรมการบริษัท กำหนดหน้าที่การประเมินความรู้ ทักษะ และประสบการณ์เฉพาะด้านของกรรมการ (Board Skill Matrix) ที่เป็นประโยชน์ต่อธุรกิจของ บริษัทฯ และการประเมินผลการปฏิบัติงานตนเอง (Board Self-Assessment) ทั้งแบบรายคณะและรายบุคคล ครอบคลุมไปถึงคณะกรรมการชุดย่อยทุกชุดเป็นประจำทุกปี
2. คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อย มีวาระการพิจารณาแบบฟอร์มประเมินตนเองทั้งรายคณะและรายบุคคล และแบบประเมินความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านเป็นประจำทุกปี โดยปรับใช้เกณฑ์การประเมินและ

หัวข้อตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกรณีคณะกรรมการตรวจสอบ ปรับใช้เกณฑ์การประเมินและหัวข้อตามแนวทางของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

3. คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยทำการประเมินการปฏิบัติงานในหน้าที่คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ และเมื่อเลขานุการสรุปและรายงานผลการประเมินแล้ว คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยพิจารณาบทวนและประมวลข้อคิดเห็นในประเด็นการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัทในระหว่างปีที่ผ่านมา เพื่อสามารถนำมาแก้ไขและเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอย่างต่อเนื่อง

#### 8.1.4 การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

ปัจจุบันการทุจริตหรือคอร์รัปชัน (Corruption) มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นประกอบกับมุมมองของคนในสังคมในที่มองว่าการทุจริตเป็นเรื่องปกติซึ่งในความเป็นจริงปัญหาการทุจริตเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคนในสังคมอย่างรุนแรงบริษัทจึงให้ความสำคัญอย่างมากกับการต่อต้านการทุจริต คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายในการต่อต้านการทุจริตรวมถึงแนวทางในการปฏิบัติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัทแล้วเพื่อประกาศเจตนารมณ์ที่บริษัทจะต่อต้านการทุจริตทุกรูปแบบและมุ่งหมายให้ทุกคนในองค์กรมีความเข้าใจเกี่ยวกับการต่อต้านการทุจริตภายใต้นโยบายเดียวกันรวมถึงผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับบริษัทได้รับทราบเจตนารมณ์ของบริษัทที่มุ่งมั่นต่อต้านการทุจริต

##### นโยบายต่อต้านการทุจริต

กรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างของบริษัทและบริษัทย่อยห้ามกระทำการอันใดที่เป็นการเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชันทุกรูปแบบเพื่อประโยชน์ทางตรงหรือทางอ้อมต่อตนเองครอบครัวเพื่อนและคนรู้จักไม่ว่าตนจะอยู่ในฐานะเป็นผู้รับผู้ให้หรือผู้เสนอให้สินบนทั้งที่เป็นตัวเงินหรือไม่เป็นตัวเงินแก่หน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่บริษัทได้ดำเนินธุรกิจหรือติดต่อด้วยโดยจะปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตอย่างเคร่งครัด

##### หน้าที่ความรับผิดชอบของแต่ละหน่วยงาน

1. คณะกรรมการบริษัทมีหน้าที่พิจารณาและอนุมัตินโยบายและสนับสนุนการต่อต้านทุจริตหรือคอร์รัปชันให้เกิดขึ้นในบริษัทเพื่อให้ทุกคนในบริษัทได้เข้าใจและตระหนักถึงความสำคัญของปัญหาที่เกิดขึ้นจากการทุจริตคอร์รัปชัน พร้อมทั้งกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานการกระทำการทุจริตที่ส่งผลกระทบต่อบริษัทคณะกรรมการบริษัทมีหน้าที่ให้คำปรึกษาข้อแนะนำพิจารณาบทลงโทษและร่วมกันหาวิธีการแก้ไขปัญหาให้กับกรรมการผู้อำนวยการ

### 2. คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่และรับผิดชอบดังนี้

2.1 พิจารณานโยบายการต่อต้านทุจริตที่ได้รับจากกรรมการผู้อำนวยการให้มีความเหมาะสมกับรูปแบบธุรกิจสภาพแวดล้อมของบริษัทวัฒนธรรมองค์กรและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่ออนุมัติ

2.2 พิจารณาทบทวนความเหมาะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการต่อต้านทุจริตที่ได้รับจากกรรมการผู้อำนวยการและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่ออนุมัติ

2.3 สอบทานรายงานการตรวจสอบระบบการควบคุมภายในและการประเมินความเสี่ยงเกี่ยวกับการทุจริตตามที่ฝ่ายตรวจสอบภายในได้เสนอเพื่อให้มั่นใจว่าระบบดังกล่าวมีความเสี่ยงที่จะทำให้เกิดโอกาสการทุจริตที่มีผลกระทบต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทน้อยที่สุดและมีความเหมาะสมกับรูปแบบธุรกิจของบริษัท

2.4 รับเรื่องแจ้งเบาะแสการกระทำ อันทุจริตที่คนในองค์กรมีส่วนเกี่ยวข้องและตรวจสอบข้อเท็จจริงตามที่ได้รับแจ้งและเสนอเรื่องให้คณะกรรมการบริษัทร่วมกันพิจารณาลงโทษหรือแก้ไขปัญหาดังกล่าว

### 3. ฝ่ายตรวจสอบภายในมีหน้าที่และรับผิดชอบดังนี้

3.1 ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบภายในที่กำหนดไว้และเสนอรายงานการตรวจสอบระบบการควบคุมภายในและการประเมินความเสี่ยงเกี่ยวกับการทุจริตที่เกิดจากการตรวจสอบระบบการควบคุมภายในให้คณะกรรมการตรวจสอบได้รับทราบ

3.2 ปฏิบัติงานตามที่คณะกรรมการตรวจสอบได้มอบหมายในเรื่องการตรวจสอบการทุจริตที่เกี่ยวข้องกับองค์กรนอกเหนือจากแผนการตรวจสอบภายในที่ได้กำหนดไว้

### 4. กรรมการผู้อำนวยการมีหน้าที่และรับผิดชอบดังนี้

4.1 กำหนดนโยบายการต่อต้านทุจริตเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ

4.2 สื่อสารกับบุคลากรในองค์กรและผู้ที่เกี่ยวข้องให้ได้ทราบถึงนโยบายการต่อต้านการทุจริต

4.3 ทบทวนความเหมาะสมของนโยบายการต่อต้านทุจริตให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงของธุรกิจหรือข้อกำหนดของกฎหมายเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบคอยช่วยเหลือคณะกรรมการตรวจสอบในการหาสืบข้อเท็จจริงตามที่ได้รับแจ้งหรืองานที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับการสอบสวนเรื่องการทุจริตโดยสามารถมอบหมายงานให้กับทีมผู้บริหารที่เห็นว่าสามารถช่วยสืบหาข้อเท็จจริงได้

### แนวปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต

กรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานลูกจ้างของบริษัทต้องปฏิบัติตามนโยบายต่อต้านการทุจริตและจรรยาบรรณทางธุรกิจอย่างเคร่งครัดไม่ว่าจะเข้าไปเกี่ยวข้องกับการทุจริตทั้งทางตรงหรือทางอ้อมโดย

1. ไม่ทำพฤติกรรมใดที่แสดงให้เห็นว่าเป็นการรับสินบนหรือติดสินบนแก่ผู้มีส่วนได้เสียในเรื่องที่ตนทำหน้าที่รับผิดชอบทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมเพื่อให้ได้มาซึ่งผลประโยชน์ในทางมิชอบต้องปฏิบัติ ดังนี้



1.1 ไม่รับหรือให้ของขวัญของที่ระลึกที่เป็นเงินสดเช็คพันธบัตรหุ้น ทองคำอัญมณี อสังหาริมทรัพย์หรือสิ่งของในทำนองเดียวกันกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องที่ตนได้เข้าไปติดต่อประสานงานทั้งในหน่วยงานราชการและหน่วยงานเอกชน

1.2 ไม่รับทรัพย์สินสิ่งของของขวัญของกำนัลใดๆหรือประโยชน์อันเป็นการชักนำให้เกิดการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ของตนทั้งนี้ก่อนการรับของที่ระลึกควรตรวจสอบให้แน่ใจว่าได้ปฏิบัติถูกต้องตามกฎหมายและ

1.3 ไม่ให้ทรัพย์สินสิ่งของของขวัญหรือของกำนัลใดๆหรือประโยชน์เพื่อจูงใจในการตัดสินใจหรือมีผลทำให้ผู้รับไม่ปฏิบัติตามวิธีปฏิบัติทางการค้าเช่นเดียวกันกับคู่ค้ารายอื่นทั้งนี้การให้สิ่งของตามโอกาสหรือวาระต่างๆต้องมีมูลค่าไม่มากจนเกินปกติวิสัย

1.4 ไม่เป็นตัวกลางในการเสนอเงินทรัพย์สินสิ่งของหรือประโยชน์ใดกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหน่วยงานราชการหรือองค์กรใดๆเพื่อแลกกับสิทธิพิเศษที่ไม่ควรได้หรือทำให้เจ้าหน้าที่ของรัฐละเว้นการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับและข้อปฏิบัติทางกฎหมายตามที่กำหนดไว้

2. ในการจัดซื้อจัดจ้างต้องดำเนินการผ่านขั้นตอนตามระเบียบของบริษัทที่มีความโปร่งใสสามารถตรวจสอบได้

3. การใช้จ่ายสำหรับการเลี้ยงรับรองทางธุรกิจและการใช้จ่ายอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามสัญญาทางธุรกิจสามารถกระทำได้แต่ต้องใช้จ่ายอย่างสมเหตุสมผลสามารถตรวจสอบได้

4. ในการบริจาคเพื่อการกุศลต้องปฏิบัติดังนี้

4.1 การใช้เงินหรือทรัพย์สินของบริษัทเพื่อบริจาคการกุศลต้องกระทำ ในนามบริษัทเท่านั้นโดยการบริจาคเพื่อการกุศลต้องเป็นมูลนิธิหรือองค์กรสาธารณะกุศลวัดโรงพยาบาลสถานพยาบาลหรือองค์กรเพื่อประโยชน์ต่อสังคมที่มีใบรับรองหรือเชื่อถือได้สามารถตรวจสอบได้และดำเนินการผ่านขั้นตอนตามระเบียบของบริษัท

4.2 การบริจาคเพื่อการกุศลในนามส่วนตัวพึงกระทำได้แต่ต้องไม่เกี่ยวข้องหรือทำให้เกิดข้อสงสัยได้ว่าเป็นการกระทำที่ทุจริตเพื่อหวังผลประโยชน์ใด

5. การใช้เงินหรือทรัพย์สินของบริษัทเพื่อสนับสนุนโครงการต้องระบุชื่อในนามบริษัทเท่านั้นโดยเงินสนับสนุนที่จ่ายไปต้องมีวัตถุประสงค์เพื่อธุรกิจภาพลักษณ์ที่ดีและชื่อเสียงของบริษัททั้งนี้การเบิกจ่ายต้องระบุวัตถุประสงค์ที่ชัดเจนและมีหลักฐานที่ตรวจสอบได้และดำเนินการผ่านขั้นตอนตามระเบียบของบริษัท

6. ไม่กระทำการอันใดที่เกี่ยวข้องกับการเมืองภายในบริษัทและไม่ใช้ทรัพยากรใดของบริษัทเพื่อดำเนินการดังกล่าวทั้งนี้บริษัทเป็นองค์กรที่ยึดมั่น ในความเป็นกลางทางการเมืองสนับสนุนการปฏิบัติตามกฎหมายและการปกครองระบอบประชาธิปไตยรวมถึงไม่มีแนวทางในการให้การช่วยเหลือทางการเมืองแก่พรรคการเมืองใดไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม

7. หากพบเห็นการกระทำที่เข้าข่ายการทุจริตหรือส่อไปในทางทุจริตที่มีผลเกี่ยวข้องกับบริษัททั้งทางตรงหรือทางอ้อมต้องไม่ละเลยหรือเพิกเฉยต่อพฤติกรรมดังกล่าวควรแจ้งให้กรรมการผู้อำนวยการทราบทันทีหรือแจ้งผ่านช่องทางการแจ้งเบาะแสตามที่ได้กำหนดไว้ในนโยบายนี้

8. กรรมการและผู้บริหารต้องตระหนักถึงความสำคัญในการเผยแพร่ให้ความรู้ให้คำปรึกษาเพื่อสร้างความเข้าใจให้แก่ผู้ได้บังคับบัญชาเกี่ยวกับการต่อต้านการทุจริตเพื่อให้พนักงานได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามนโยบายการต่อต้านทุจริตฉบับนี้รวมถึงเป็นแบบอย่างที่ดีในเรื่องการมีความซื่อสัตย์จริยธรรมและจรรยาบรรณ

### ช่องทางการรับแจ้งเบาะแสหรือร้องเรียนการทุจริต

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทจะเป็นผู้พิจารณารับเรื่องแจ้งเบาะแสหรือร้องเรียนการกระทำที่อาจทำให้เกิดความสงสัยได้ว่าเป็นการทุจริตคอร์รัปชัน ที่เกิดขึ้นกับบริษัทโดยผ่านช่องทาง ดังนี้

1. แจ้งผ่านช่องทางเว็บไซต์ของบริษัท (การกำกับดูแลกิจการ หัวข้อการร้องเรียน) หรือ
2. แจ้งผ่านช่องทางโทรศัพท์เบอร์ 02236 9172 - 6 (ฝ่ายบริหาร / เลขานุการบริษัท) หรือ

เพื่อเป็นการคุ้มครองสิทธิของผู้ร้องเรียนและผู้ให้ข้อมูลที่กระทำ โดยเจตนาสุจริตบริษัทจะปกปิดชื่อของผู้ให้ข้อมูลและที่อยู่หรือข้อมูลใดๆ ที่สามารถระบุตัวผู้ร้องเรียนไว้เป็นความลับโดยจำกัดเฉพาะผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเท่านั้นที่สามารถเข้าถึงข้อมูลดังกล่าวได้ในกรณีที่มีการร้องเรียนกรรมการผู้อำนวยการ คณะกรรมการตรวจสอบจะทำหน้าที่ในการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสหรือผู้ร้องเรียนพยานและบุคคลที่ให้ข้อมูลในการสืบสวนหาข้อเท็จจริงไม่ให้เกิดความเดือดร้อนอันตรายใดหรือความไม่ชอบธรรมอันเกิดมาจากการแจ้งเบาะแสหรือร้องเรียนการเป็นพยานหรือการให้ข้อมูลโดยขอให้ผู้ร้องเรียนส่งเรื่องร้องเรียนมายังคณะกรรมการตรวจสอบโดยตรงกรรมการผู้อำนวยการมีหน้าที่ในการใช้ดุลยพินิจสั่งการตามที่เห็นสมควรเพื่อคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแส หรือผู้ร้องเรียนพยานและบุคคลที่ให้ข้อมูลในการสืบสวนหาข้อเท็จจริงไม่ให้เกิดความเดือดร้อนอันตรายใดหรือความไม่ชอบธรรมอันเกิดมาจากการแจ้งเบาะแสหรือร้องเรียนการเป็นพยานหรือการให้ข้อมูลกรรมการผู้อำนวยการสามารถมอบหมายงานให้กับผู้บริหารคนใดคนหนึ่งทำหน้าที่แทนในการใช้ดุลยพินิจสั่งการคุ้มครองความปลอดภัยของผู้แจ้งเบาะแสหรือผู้ร้องเรียนพยานและบุคคลที่ให้ข้อมูลได้โดยผู้บริหารที่ได้รับมอบหมายต้องไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับเรื่องที่ได้รับแจ้งเบาะแสหรือร้องเรียนทั้งโดยทางตรงหรือทางอ้อม(เช่นผู้ถูกกล่าวหาเป็นผู้ได้บังคับบัญชาของตนโดยตรง) ทั้งนี้ผู้ได้รับข้อมูลจากการปฏิบัติหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับเรื่องร้องเรียนมีหน้าที่เก็บรักษาข้อมูลข้อร้องเรียนและเอกสารหลักฐานของผู้ร้องเรียนและผู้ให้ข้อมูลไว้เป็นความลับห้ามเปิดเผยข้อมูลแก่บุคคลอื่นที่ไม่ มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเว้นแต่เป็นการเปิดเผยตามหน้าที่ที่กฎหมายกำหนด

### การเผยแพร่นโยบายการต่อต้านการทุจริต

เพื่อให้ทุกคนในองค์กรได้รับทราบนโยบายการต่อต้านการทุจริตบริษัทจะดำเนินการดังต่อไปนี้

1. บริษัทจะติดประกาศนโยบายการต่อต้านการทุจริตในสถานที่เด่นชัดทุกคนในองค์กรสามารถอ่านได้
2. บริษัทจะเผยแพร่นโยบายการต่อต้านการทุจริตผ่านช่องทางการสื่อสารของบริษัทเช่นจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) เว็บไซต์บริษัทรายงานการเปิดเผยข้อมูลประจำปี

3. บริษัทจะจัดให้มีการอบรมนโยบายการต่อต้านการทุจริตให้แก่พนักงานใหม่
4. บริษัทจะทบทวนนโยบายการต่อต้านการทุจริตอย่างสม่ำเสมอทุกปี ข้อบังคับของบริษัทโดยสิ่งของหรือของขวัญที่ให้แก่นักในหน้าที่การงาน ควรมีราคาไม่มากและเหมาะสมในแต่ละโอกาส

## 9 การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน

### 9.1 การควบคุมภายใน

บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งมีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อแสดงความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอและความเหมาะสมของระบบการควบคุมภายในของบริษัท โดยที่ระบบการควบคุมภายในของบริษัท ครอบคลุมถึงระดับบริหาร ทั้งนี้เพื่อป้องกันความเสียหายจากการนำทรัพย์สินของบริษัท ไปใช้โดยมิชอบหรือโดยไม่มีอำนาจเพียงพอ โดยมีการกำหนดขอบข่ายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้บริหารแต่ละรายไว้อย่างชัดเจน

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ได้กำกับดูแลและสอบทานความมีประสิทธิภาพ ความพอเพียงและความเหมาะสมของระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ ในด้านต่าง ๆ เช่น ด้านองค์กรและสภาพแวดล้อม การบริหารความเสี่ยง การรายงานทางการเงินมีความเชื่อถือได้และทันเวลา การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล และระบบการติดตามผล และหากมีการตรวจพบข้อบกพร่องหรือเหตุการณ์ผิดปกติที่เป็นสาระสำคัญแล้ว จะทำการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อปรับปรุงและแก้ไขโดยเร็ว และกำหนดให้ผู้บริหารรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

ปัจจุบันคณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินระบบควบคุมภายในของบริษัทและระบบควบคุมดูแลการบริหารงานของบริษัทย่อย การประเมินความเสี่ยง การควบคุมการปฏิบัติงาน ระบบสารสนเทศ และการสื่อสารข้อมูล และระบบการติดตาม คณะกรรมการเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเพียงพอและเหมาะสม โดยบริษัทได้จัดให้มีบุคลากรอย่างเพียงพอที่จะดำเนินการตามระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีระบบควบคุมภายในในเรื่องการติดตามควบคุมดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยให้ สามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยจากการที่กรรมการหรือผู้บริหารนำไปใช้โดยมิชอบหรือโดยไม่มีอำนาจ รวมถึงการทำธุรกรรมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง และบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน อย่างเพียงพอแล้ว และในปี 2564 ไม่พบข้อบกพร่อง หรือเหตุการณ์ผิดปกติที่เป็นสาระสำคัญในอันที่จะมีผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยแต่อย่างใด

ด้านองค์กรและสภาพแวดล้อม มีการกำหนดเป้าหมายการดำเนินธุรกิจที่ชัดเจน นอกจากนี้ในการกำหนดนโยบายการแผนการปฏิบัติงาน บริษัทได้คำนึงถึงความเป็นธรรมต่อคู่ค้าเพื่อประโยชน์ของบริษัทในระยะยาว



ความพอเพียงและความเหมาะสมของระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ ในด้านต่าง ๆ เช่น การบริหารความเสี่ยง

นอกจากนี้ในส่วนของการควบคุมภายในด้านบัญชีของบริษัทฯ ผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัทฯ ศึกษาและประเมินประสิทธิภาพแล้ว ไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญของระบบการควบคุมภายในที่จะมีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการแสดงความเห็นต่องบการเงิน

ข้อมูลและรายละเอียดของผู้ทำบัญชีของบริษัทฯ ตามพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 คือ นางสาวกรวรรณ แสนชมภู ผู้ทำบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3460500429074 ซึ่งมีประสบการณ์ในธุรกิจของบริษัทมาเป็นระยะเวลา มากกว่า 10 ปี โดยคุณสมบัติของผู้ทำบัญชี ปรากฏในเอกสารแนบ 3

## 9.2 รายการระหว่างกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้แก่บุคคลหรือกิจการต่างๆ ที่มีความเกี่ยวข้องกับบริษัทโดยการเป็นผู้ถือหุ้นหรือมีผู้ถือหุ้นร่วมกันหรือมีการรวมกัน รายการที่มีขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้กำหนดขึ้นโดยใช้ราคาตลาดหรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

รายละเอียดความสัมพันธ์ที่บริษัทมีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีการควบคุม หรือเป็นกิจการที่บริษัทควบคุม หรือเป็นบุคคลหรือกิจการที่มีรายการบัญชีกับบริษัทมีดังนี้

### กิจการที่เกี่ยวข้องกัน ประกอบด้วย

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด)	ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ ให้บริการโฆษณาใน หนังสือพิมพ์และรับจ้างพิมพ์ งาน	บริษัทย่อย
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	ให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะ สั้นแบบแฟคตอริง การให้กู้และ ให้บริการสินเชื่อลิสซิง	บริษัทย่อย



ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ตงฮั่ว แอทเซท จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท ดีดี วิทยุการย์ จำกัด)	ให้บริการเงินทุนหมุนเวียน ระยะสั้น แบบแฟคตอริง การ ให้กู้ และการให้บริการ สินเชื่อลิสซิง	บริษัทย่อยทางอ้อม (ถือหุ้นโดย บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด)
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	บริหารหนี้ด้วยคุณภาพ	บริษัทย่อยทางอ้อม (ถือหุ้นโดย บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด)
บริษัท สาครและบุตร จำกัด	ธุรกิจลงทุน	กรรมการร่วมและผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท เดอะดราคอน จำกัด	ผลิตและจำหน่าย	กรรมการร่วมและผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	ผลิตจำหน่ายหนังสือพิมพ์	กรรมการร่วมและผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิปปัน เซอร์วิส จำกัด	อีเว้นท์/อสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมและผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท อมตะอินซัวร์โบรเกอร์ จำกัด	ตัวแทนนายหน้าประกันภัย	ผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท ทีเอส ปาล์ม ออยล์ จำกัด	จำหน่ายน้ำมันปาล์มดิบ	กรรมการถือหุ้นทางอ้อม
บริษัท ทีทีเอส.แอนด์ซันส์ จำกัด	ซื้อขายหลักทรัพย์	กรรมการร่วมและผู้ถือหุ้นร่วม
บริษัท ทายกร จำกัด	ธุรกิจสื่อวิทยุ	กรรมการถือหุ้นทางอ้อม
บริษัท อาณธร จำกัด	การให้เช่าและให้เช่าแบบ	กรรมการถือหุ้นร่วม
บริษัท แอดวานซ์ ยีเอส จำกัด	การให้เช่า	ผู้ถือหุ้นร่วมบางท่าน
ผู้บริหารที่สำคัญ	-	บุคคลที่มีอำนาจและความ

## นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการแต่ละประเภท มีดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายสินค้า	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
รายได้ค่าเช่า*	ราคาตลาด
รายได้อื่น	ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าง่าย	ราคาตามสัญญา
ค่าโฆษณาและอื่นๆ	ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน

\*ตั้งแต่ปี 2561 บริษัทไม่คิดค่าเช่าพื้นที่ระหว่างกันกับบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ

ยอดคงค้าง ณ วันสิ้นงวด

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</b>				
ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท สาครและบุตร จำกัด	1,500	-	-	-
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	500	-	-	-
รวมลูกหนี้การค้า	2,000	-	-	-
ลูกหนี้อื่น - บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	-	-	12,068	12,068
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	-	83,609	85,107
ดอกเบี้ยค้างรับ - เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	-	-	67,075,909	60,515,325
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	-	22,418,917	22,077,148
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	-	-	5,484,986	-
ลูกหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซีคิวทีฟ เซอร์วิส จำกัด	141,989	64,109	141,989	64,109
บริษัท ทายกร จำกัด	558,500	571,000	463,500	471,000
รวมลูกหนี้อื่น	700,489	635,109	95,680,978	83,224,757
<b>รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</b>	<b>702,489</b>	<b>635,109</b>	<b>95,680,978</b>	<b>83,224,757</b>

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายการเคลื่อนไหวในระหว่างปีมี ดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น - บริษัทย่อย			
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	133,922,078	-	29,000,000
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	128,500,000	78,700,000
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	-	300,000,000	-
<b>รวม</b>	<b>133,922,078</b>	<b>428,500,000</b>	<b>107,700,000</b>

บริษัทตกลงคิดดอกเบี้ยจากบริษัทย่อยในอัตราร้อยละ 3.20 – 7.80 ต่อปี ในการให้กู้ยืม เพื่อใช้ในการดำเนินงานปกติ

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น				
เจ้าหนี้อื่น – บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด	-	-	3,201,325	3,201,325
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	-	-	5,537	5,537
เจ้าหนี้อื่น – บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิปปิ่น เซอร์วิส จำกัด	4,419	-	-	-
เงินทดรองจ่ายกรรมการ	95,425	100,000	-	100,000
รวม	99,844	100,000	3,206,862	3,306,862

รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด				
ค่าใช้จ่ายโฆษณา	-	-	1,402	1,402
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด				
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	-	-	60,000	60,000
ดอกเบี้ยรับ	-	-	6,560,584	16,886,186
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด				
ดอกเบี้ยรับ	-	-	341,769	2,645,605
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด				
ดอกเบี้ยรับ	-	-	5,484,986	-
รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
รายได้ค่าสาธารณูปโภค				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิปปิ่น เซอร์วิส จำกัด	256,235	217,205	256,235	217,205

**รายได้ค่าโฆษณา**

บริษัท สาครและบุตร จำกัด	467	-	-	-
บริษัท เดอะ ดรากอน จำกัด	467	-	-	-
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	467	-	-	-
บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิชั่น เซอร์วิส จำกัด	467	-	-	-
บริษัท อมตะอินชัวร์โบรกเกอร์ จำกัด	467	-	-	-
บริษัท ทายกร จำกัด	467	-	-	-
บริษัท อาณธร จำกัด	467	467	-	-

**ค่าเช่ารถยนต์**

บริษัท อาณธร จำกัด	807,720	807,720	423,720	423,720
--------------------	---------	---------	---------	---------

**ค่าสาธารณูปโภค**

บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิชั่น เซอร์วิส จำกัด	23,495	10,695	9,645	-
---	--------	--------	-------	---

บริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีที่อยู่แห่งเดียวกับบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการคิดค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค  
ระหว่างกัน ประกอบด้วย

บริษัท สาครและบุตร จำกัด

บริษัท อมตะอินชัวร์โบรกเกอร์ จำกัด

บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด

บริษัท ทีเอส ดรากอน จำกัด

บริษัท เดอะ ดรากอน จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท อินเตอร์ เอ็กซ์โป แมนเนจเม้นท์ จำกัด)

บริษัท ทีเอส ปาล์ม ออยส์ จำกัด

บริษัท ทีทีเอส.แอนด์ซันส์ จำกัด

บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิชั่น เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ทายกร จำกัด

บริษัท อาณธร จำกัด



## งบการเงิน

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564

### รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของ บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

#### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) และงบการเงินเฉพาะของบริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (บริษัท) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมของบริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และฐานะการเงินเฉพาะของบริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 ผลการดำเนินงานรวม และผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

#### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

#### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญการตรวจสอบคือ เรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้ มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม และในการ แสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	เรื่องดังกล่าวได้ถูกตรวจสอบอย่างไร
<p><b>การรับรู้รายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้</b></p> <p>กลุ่มบริษัทมีนโยบายการรับรู้รายได้ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 3.7 และ 3.15 โดยรายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ที่รับรู้ในปี 2564 จำนวน 54.49 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 34.48 ของรายได้รวม ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญกับการตรวจสอบการรับรู้รายได้ดังกล่าวเนื่องจากเงินให้สินเชื่อดังกล่าวประกอบด้วยลูกหนี้รายย่อยซึ่งมีความหลากหลาย และการรับรู้รายได้ใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงปรับด้วยความเสี่ยงด้านเครดิต ซึ่งต้องใช้ดุลยพินิจของฝ่ายบริหารในการกำหนดสมมติฐานเพื่อประมาณการกระแสเงินสดและระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับชำระหนี้เพื่อพัฒนาแบบจำลองตามแต่กลุ่มของลูกหนี้ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ดังนั้น จึงมีความเสี่ยงที่เกี่ยวกับมูลค่าในการรับรู้รายได้ จึงสำคัญต่อการเงินของกลุ่มบริษัท</p>	<p>ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบโดยใช้วิธีการตรวจสอบต่าง ๆ รวมถึงวิธีการตรวจสอบดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความเข้าใจหลักเกณฑ์ที่ผู้บริหารใช้ในการรับรู้รายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ ประเมินความเหมาะสมของหลักเกณฑ์และทำความเข้าใจกระบวนการประมาณการกระแสเงินสด และอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงปรับด้วยความเสี่ยงด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</li> <li>● ประเมินระบบการควบคุมภายในหลักของกลุ่มบริษัทที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ และเลือกตัวอย่างมาสุ่มทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่กลุ่มบริษัทออกแบบไว้</li> <li>● สุ่มสอบทานการคำนวณประมาณการกระแสเงินสดและระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับชำระหนี้ว่าสอดคล้องกับแบบจำลอง รวมถึงสุ่มทดสอบความถูกต้องของข้อมูลที่ใช้ในแบบจำลอง และประเมินความเหมาะสมของปัจจัยต่าง ๆ ที่มีผลกระทบต่อการประมาณการกระแสเงินสด และสุ่มทดสอบการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงปรับด้วยความเสี่ยงด้านเครดิตของการรับรู้รายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจาก การซื้อลูกหนี้ว่ามีความสอดคล้องกับนโยบายการรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัท</li> <li>● วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้แบบแยกย่อย โดยพิจารณาถึงอัตราการรับรู้รายได้ กระแสเงินสดรับจริงกับประมาณการกระแสเงินสด เพื่อตรวจสอบ ความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของรายการตลอดรอบระยะเวลาบัญชี และสุ่มทดสอบรายการปรับปรุงบัญชีที่สำคัญที่ทำผ่านใบสำคัญทั่วไป</li> </ul>
เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	เรื่องดังกล่าวได้ถูกตรวจสอบอย่างไร

<p><b>ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้</b></p> <p>กลุ่มกิจการมีเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพก่อนหักผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 345.64 ล้านบาท ไม่มีค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ</p> <p>นโยบายการบัญชีเกี่ยวกับเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.7 และ 3.15 เรื่อง กลุ่มกิจการจะบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพเมื่อพบว่ามูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับเมื่อคำนวณคิดลดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี</p> <p>การตรวจสอบค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เนื่องจากผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจที่สำคัญในการกำหนดสมมติฐานเกี่ยวกับประมาณการของกระแสเงินสด และผลกระทบทางเศรษฐกิจในอนาคตเพื่อประมาณการค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น อีกทั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นดังกล่าวจึงสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท</p>	<p>ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบโดยใช้วิธีการตรวจสอบต่าง ๆ รวมถึงวิธีการตรวจสอบดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความเข้าใจหลักเกณฑ์ที่ผู้บริหารใช้ในการรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพ</li> <li>● ประเมินและสุ่มทดสอบระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการคำนวณ การอนุมัติ และการบันทึกการบัญชีค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</li> <li>● สอบทานความครบถ้วนของข้อมูลที่น่ามาใช้ในการพัฒนาแบบจำลองและคำนวณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ตลอดจนตรวจสอบความถูกต้องของการคำนวณประมาณการกระแสเงินสดที่น่ามาใช้ในการคำนวณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และการบันทึกบัญชี</li> <li>● วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อสมมติที่กลุ่มบริษัทใช้กับข้อมูลที่เกิดขึ้นจริงในอดีต ความสม่ำเสมอในการประยุกต์ใช้ข้อสมมติดังกล่าว และพิจารณาวิธีการที่กลุ่มบริษัทเลือกใช้ในการประมาณการค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้</li> </ul>
--	---

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่นซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่เกี่ยวกับการตรวจสอบงบการเงินเหล่านั้น ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นดังกล่าวข้างต้นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือการอ่านข้อมูลอื่นดังกล่าวข้างต้นเมื่อได้จัดทำแล้ว และพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ข้าพเจ้าตรวจสอบแล้ว หรือกับความรู้ที่ได้รับจากการ



ตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลให้ดำเนินการแก้ไขข้อมูลดังกล่าว

#### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่กำกับดูแลต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

#### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อการดำเนินการได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการ

รวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้การเงินจากการใช้การเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาดเนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจจะเว้นการแสดงผล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมรวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัท เพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้า

รับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่น ซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้า เพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีที่รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

สุดาพร ทะวาปี

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 6862

บริษัท บัญชีกิจ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

28 กุมภาพันธ์ 2565

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3.2 และ 5	11.92	6.58	1.04	0.99
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	3.5 และ 7	141.70	11.55	96.68	84.63
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	3.5 และ 8	68.65	37.10	454.72	133.92
ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญา รับซื้อที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน	3.5 และ 9	9.00	20.50	-	-
สินค้าคงเหลือ	3.6 และ 10	1.98	1.93	-	-
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	3.4 และ 6	577.21	838.28	470.80	665.05
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		5.11	4.82	2.03	1.92
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		815.57	920.76	1,025.27	886.51
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	3.4 และ 11	104.50	150.66	83.45	125.88
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	3.7 และ 12	345.64	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	3.3 และ 13	-	-	199.99	199.99
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	3.5 และ 14	18.00	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	3.9 และ 15	147.02	166.80	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	3.10 และ 16	11.75	4.81	6.48	0.09
สินทรัพย์สิทธิการใช้	3.8 และ 17	0.93	1.67	0.62	1.17
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	3.11และ 18	0.30	0.01	0.30	-
สิทธิการเช่า	3.12 และ 19	-	-	-	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	3.18 และ 25	-	4.56	1.22	1.31
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1.46	1.56	0.46	0.64
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		629.60	330.07	292.52	329.08
รวมสินทรัพย์		1,445.17	1,250.83	1,317.79	1,215.59



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	20	113.44	17.08	102.30
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3.8 และ 21	0.59	0.92	0.36
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		1.72	-	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		13.35	12.99	0.42
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>129.10</b>	<b>30.99</b>	<b>103.08</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3.8 และ 21	0.39	0.81	0.31
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	3.18 และ 25	1.25	-	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	22	6.58	6.28	0.14
ประมาณการหนี้สินความเสียหายจากคดีความ		4.0	-	-
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>12.22</b>	<b>7.09</b>	<b>0.45</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>141.32</b>	<b>38.08</b>	<b>103.53</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>				
<b>ทุนจดทะเบียน</b>				
หุ้นสามัญ 1,286,699,754 หุ้น				
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	27	1,286.70	1,286.70	1,286.70
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 965,035,922 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	27	965.04	965.04	965.04

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	242.58	242.58	242.58	242.58
กำไรสะสม				
จัดสรรเพื่อสำรองตามกฎหมาย	23 15.36	15.34	15.36	15.34
ยังไม่ได้จัดสรร	84.19	(11.90)	0.46	(13.83)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(25.73)	(17.73)	(9.19)	(4.72)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท</b>	<b>1,281.43</b>	<b>1,193.33</b>	<b>1,214.26</b>	<b>1,204.40</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	22.42	19.42	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>1,303.85</b>	<b>1,212.75</b>	<b>1,214.26</b>	<b>1,204.40</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>1,445.17</b>	<b>1,250.83</b>	<b>1,317.79</b>	<b>1,215.59</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขายและการให้บริการ	76.28	27.44	-	-
รายได้ดอกเบี้ย(ค่ารักษาสินทรัพย์) เงินปันผล และผลกำไรจากการลงทุน	48.03	33.51	27.45	33.14
รายได้อื่น <sup>15</sup>	33.70	6.58	0.95	0.56
<b>รวมรายได้</b>	<b>158.02</b>	<b>67.53</b>	<b>28.40</b>	<b>33.70</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขายและการบริการ	24.11	19.79	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	2.16	2.45	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	22.74	17.40	12.81	7.83
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>49.01</b>	<b>39.64</b>	<b>12.81</b>	<b>7.83</b>
<b>กำไรก่อนต้นทุนทางการเงิน และ ภาษีเงินได้</b>	<b>109.01</b>	<b>27.89</b>	<b>15.59</b>	<b>25.87</b>
ต้นทุนทางการเงิน	0.11	0.15	0.69	0.94
<b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>	<b>108.90</b>	<b>27.74</b>	<b>15.52</b>	<b>25.78</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ <sup>25</sup>	9.79	0.11	1.20	0.11
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>99.11</b>	<b>27.63</b>	<b>14.31</b>	<b>25.67</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น</b>				
<b>รายการที่อาจถูกจัดประเภทรายการใหม่</b>				
<b>เข้าไปในกำไรหรือขาดทุน</b>				
กำไร(ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงิน				
ลงทุนในตราสารหนี้ <sup>25</sup>	(0.29)	0.20	(0.29)	0.20
ภาษีเงินได้เกี่ยวกับองค์ประกอบของ				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น <sup>25</sup>	0.06	(0.04)	0.06	(0.04)
<b>หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้</b>				

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่เข้า					
ไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนใน					
ตราสารหนี้	25	(9.71)	(15.56)	(5.28)	(6.23)
ภาษีเงินได้เกี่ยวกับองค์ประกอบของ					
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	25	1.94	3.11	1.05	1.24
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับ					
งวด-สุทธิจากภาษี		(8.00)	(12.30)	(4.46)	(4.83)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		91.11	15.34	9.85	20.84
การแบ่งปันกำไรสำหรับงวด					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท		96.11	26.08	14.31	25.67
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		3.00	1.55	-	-
		99.11	27.63	14.31	25.67
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท		88.11	13.78	9.85	20.84
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		3.00	1.56	-	-
		91.11	15.34	9.85	20.84
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	28	0.100	0.027	0.015	0.027
กำไรต่อหุ้นปรับลด					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	28	-	0.027	-	0.027
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้					



## บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท										หน่วย: ล้านบาท	
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่า หุ้น	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น						ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น	
			กำไรสะสม		กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น-สุทธิจากภาษี						
			จัดสรรเพื่อ สำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	กำไร(ขาดทุน) จากการวัด มูลค่าเงิน ลงทุนในตรา สารทุน	กำไร(ขาดทุน) จากการวัด มูลค่าเงิน ลงทุนในตรา สารหนี้	รวมองค์ ประกอบอื่น ของส่วนของ ผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัท			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	965.04	242.58	15.34	(38.30)	(5.57)	0.14	(5.43)	1,179.22	17.87	1,197.09	
เพิ่มทุน	27	-						-	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2563											
กำไรสำหรับปี	-	-		26.08	-	-	-	26.08	-	26.08	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-		0.33	(12.46)	0.16	(12.30)	(11.97)	1.55	(10.42)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563											
/1 มกราคม 2564	965.04	242.58	15.34	(11.90)	(18.03)	0.30	(17.73)	1,193.33	19.42	1,212.75	
รายการจัดสรร											
สำรองตามกฎหมาย	23	-	0.02	(0.02)						-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2564											
กำไรสำหรับปี	-	-	-	96.11	-	-	-	96.11	-	96.11	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	(7.78)	(0.23)	(8.01)	(8.01)	3.00	(5.01)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	965.04	242.58	15.36	84.19	(25.81)	0.07	(25.74)	1,281.43	22.42	1,303.85	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หน่วย: ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท

หมายเหตุ	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น								
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่า หุ้น	กำไรสะสม		กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น-สุทธิจากภาษี			รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรเพื่อ สำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	กำไร(ขาดทุน) จากการวัด มูลค่าเงิน ลงทุนในตรา สารทุน	กำไร(ขาดทุน) จากการวัด มูลค่าเงิน ลงทุนในตรา สารหนี้	รวมองค์ ประกอบอื่น ของส่วนของ ผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	965.04	242.58	15.34	(39.82)	(0.04)	0.14	0.10	1,183.23	
เพิ่มทุน	27	-	-	-	-	-	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2563									
กำไรสำหรับปี		-	-	25.67	-	-	-	25.67	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	0.33	(4.98)	0.16	(4.82)	(4.49)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563									
/1 มกราคม 2564		965.04	242.58	15.34	(13.83)	(5.02)	0.30	(4.72)	1,204.40
รายการจัดสรร									
สำรองตามกฎหมาย	23	-	-	0.02	(0.02)	-	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2564									
กำไรสำหรับปี		-	-	-	14.31	-	-	14.31	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-	(4.23)	(0.23)	(4.46)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564		965.04	242.58	15.36	0.46	(9.25)	0.07	(9.18)	1,214.25

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	108.90	27.74	15.52	25.78
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดสุทธิ				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์และค่าตัดจำหน่าย	29	5.10	6.15	1.68
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน(กลับรายการ)		1.05	0.18	(0.57)
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่ายุติธรรม				
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น		(1.20)	(3.28)	3.23
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	15	(22.68)	-	-
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น		(37.56)	(5.50)	(10.28)
(กำไร)ขาดทุนจากการขายสินทรัพย์ทางการเงิน		-	(0.01)	-
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่ายตัดบัญชี		-	-	-
โอนหนี้สินเป็นรายได้		-	(4.05)	-
กำไรจากการรับโอนหลักประกันด้วยมูลค่ายุติธรรม		(8.97)	-	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	22	0.29	0.37	0.04
ประมาณการหนี้สินความเสียหายจากคดีความ		4.00	-	-
เงินปันผลรับ		(1.74)	(1.33)	(1.30)
ดอกเบี้ยรับ		(9.05)	(28.48)	(15.88)
ดอกเบี้ยจ่าย		0.11	0.15	0.06
	38.25	(8.06)	(7.50)	(7.15)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	2563 (ล้านบาท)
<b>การเปลี่ยนแปลงในส่วนของสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน</b>				
<b>สินทรัพย์(เพิ่มขึ้น)ลดลง</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(94.32)	1.08	(0.20)	0.01
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	(30.04)	285.42	-	-
สินค้าคงเหลือ	(0.05)	0.06	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(0.55)	(0.10)	(0.06)	(0.08)
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพ	(345.64)	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	(18.00)	-	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-
<b>หนี้สินเพิ่มขึ้น(ลดลง)</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	93.12	(3.56)	92.86	0.06
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น	0.34	(0.69)	-	-
เงินสตรับจากการดำเนินงาน	(356.89)	274.15	85.10	(7.16)
รับคืนภาษีเงินได้นิติบุคคล	0.70	0.55	0.32	0.22
จ่ายภาษีเงินได้	(0.61)	(0.60)	(0.18)	(0.14)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>(356.80)</b>	<b>274.10</b>	<b>85.24</b>	<b>(7.08)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินรับคืนให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	-	-	107.70	420.68
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	-	-	(428.50)	-
เงินสตรับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงิน	1,050.90	1,059.97	631.65	672.90
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงิน	(714.47)	(1,373.29)	(393.06)	(1,093.67)
เงินสตรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	20.00	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(9.26)	(0.07)	(7.50)	(0.07)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(0.30)	-	(0.30)	-
รับเงินปันผล	1.74	1.33	1.30	0.85
รับดอกเบี้ย	14.64	32.02	4.16	6.98

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	363.25	(280.04)	(84.55)	7.67
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากการออกหุ้นทุน	25	-	-	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(1.11)	(1.10)	(0.63)	(0.62)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(1.11)	(1.10)	(0.63)	(0.62)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	5.34	(7.04)	0.06	(0.03)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ 1 มกราคม	6.58	13.62	0.98	1.02
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ 31 ธันวาคม	11.92	6.58	1.04	0.99

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 1. ข้อมูลทั่วไป

- 1.1 บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (บริษัท) ได้รับการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทในประเทศไทยเมื่อปี พ.ศ. 2503 และเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2537 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 877-881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100 ประเทศไทย
- 1.2 บริษัทและบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ประกอบธุรกิจ ดำเนินกิจการเพื่อการลงทุน ให้บริการเงินทุน หมุนเวียนและแพ็คเกจอสังหาริมทรัพย์ ให้บริการโฆษณาในหนังสือพิมพ์และรับจ้างพิมพ์งาน ให้เช่าพื้นที่ และบริหารจัดการสินทรัพย์
- 1.3 ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท คือ นายสมนึก กายวัฒน์กิจ
- 1.4 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ยังคงเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง มีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมโดยส่วนใหญ่ ทำให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจ สถานการณ์ดังกล่าวอาจนำมาซึ่งความไม่แน่นอนและผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทได้ติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ดังกล่าวและประเมินผลกระทบทางการเงินเกี่ยวกับมูลค่าของสินทรัพย์ ประเมินการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง และฝ่ายบริหารได้ใช้ประมาณการและดุลยพินิจในประเด็นต่าง ๆ เมื่อสถานการณ์มีการเปลี่ยนแปลง

### 2. เกณฑ์การจัดทำและนำเสนองบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ.2547 และแสดงรายการในงบการเงิน ตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และเป็นไปตามกฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

2.2 งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นรายการที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชี

2.3 งบการเงินนี้ได้จัดทำและนำเสนอตามกฎหมายโดยจัดทำเป็นภาษาไทยและใช้หน่วยเงินตราไทย บริษัท ได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

2.4 เกณฑ์การจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ซึ่งรวมกันเรียกว่า กลุ่มบริษัท โดยมีอัตราการถือหุ้น ดังนี้

ชื่อบริษัท	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)		สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		ประเภทธุรกิจ
	2564	2563	2564	2563	
<b>บริษัทย่อย</b>					
บริษัท ตงฮั่ว มิดิเอ แล็บ จำกัด (เดิมชื่อ “บริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด”)	100,000	100,000	99.99	99.99	ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ ให้บริการโฆษณาในหนังสือพิมพ์และ รับจ้างพิมพ์งาน
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	100,000	100,000	99.99	99.99	ให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้น แบบแฟคตอริง การให้กู้ และการ ให้บริการสินเชื่อสินเชื่อ
<b>บริษัทย่อยทางอ้อม</b>					
(ถือหุ้นโดย บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด)					ให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้น
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	302,000	302,000	90.00	90.00	แบบแฟคตอริง การให้กู้ และการ ให้บริการสินเชื่อ
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	25,000	-	99.99	-	บริหารจัดการสินทรัพย์

บริษัทย่อย หมายถึง กิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท และบริษัทมีอำนาจในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของกิจการนั้น ซึ่งรวมถึงผลตอบแทนของกิจการที่บริษัทเข้าไปลงทุนและ มีความสามารถที่จะทำให้เกิดผลตอบแทนจากการมีอำนาจควบคุมในกิจการนั้น

งบการเงินของบริษัทย่อยได้ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่สิ้นสุดการควบคุม

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ยอดคงค้างระหว่างกันของกลุ่มบริษัท รายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญ และเงินลงทุนของบริษัทในบริษัทย่อยกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

ข้อมูลทางการเงินของบริษัทย่อยที่นำมาใช้ในการจัดทำงบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกับบริษัท

ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมคือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวม และส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงินรวม

### 2.5 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่

#### 2.5.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดบัญชีปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมทั้งแนวปฏิบัติทางบัญชีที่ออกและปรับปรุงใหม่ของสภาวิชาชีพบัญชีซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2564 มาถือปฏิบัติ

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบการเงินของกลุ่มบริษัท

ทั้งนี้ ในระหว่างปี 2563 กลุ่มบริษัทได้นำข้อยกเว้นชั่วคราวเกี่ยวกับข้อกำหนดของการบัญชี ป้องกันความเสี่ยงในบางเรื่องตามการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูล เครื่องมือทางการเงิน มาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ (ซึ่งข้อยกเว้นชั่วคราวดังกล่าวมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน) สำหรับการป้องกันความเสี่ยงที่ได้รับผลกระทบจากการปฏิรูปอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงส่งผลให้กลุ่มบริษัทสามารถใช้การบัญชีป้องกันความเสี่ยงสำหรับความสัมพันธ



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

เหล่านี้นับต่อไปได้ในช่วงเวลาที่มีความไม่แน่นอนเกี่ยวกับเวลาหรือจำนวนของกระแสเงินสดที่อ้างอิงกับอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของรายการที่มีการป้องกันความเสี่ยงหรือของเครื่องมือป้องกันความเสี่ยง

การนำข้อยกเว้นชั่วคราวดังกล่าวมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ดังกล่าวไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทและบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงและกรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงินที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงการอ้างอิงกรอบแนวคิดในมาตรฐานการรายงานทางการเงิน การปรับปรุงคำนิยามของธุรกิจ การปรับปรุงคำนิยามของความมีสาระสำคัญ และข้อกำหนดทางการบัญชีเกี่ยวกับการปฏิรูปอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

#### 2.5.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในงวดบัญชีปัจจุบัน

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2565 ซึ่งกลุ่มบริษัทยังไม่ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ โดยมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับได้มีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือให้ข้อยกเว้นชั่วคราว

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินในปีที่เริ่มนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 2.6 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

#### งบการเงินรวม

- การจัดทำงบการเงินรวม กลุ่มบริษัทที่มีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัยในกิจการที่กลุ่มบริษัทลงทุน

#### การรับรู้รายได้

- พิจารณาว่าการขายสินค้าและบริการหลายประเภทเข้าด้วยกันจะสามารถบันทึกการแยกจากกันได้
- การขายสินค้าควรจะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง หรือควรจะรับรู้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง
- คำนายหน้า พิจารณาว่ารายการค้าที่กลุ่มบริษัททำรายการนั้นมีลักษณะการเป็นตัวแทนมากกว่าการเป็นตัวการ

#### ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

- การประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารของบริษัทต้องใช้ดุลยพินิจ โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้
- ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกหนี้ที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

#### ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือ

- ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของสินค้าคงเหลือพิจารณาจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายสินค้า

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

- ค่าเผื่อสำหรับสินค้าเก่าล้าสมัย เคลื่อนไหวช้าหรือเสื่อมคุณภาพพิจารณาจากอายุของสินค้าคงเหลือ การแข่งขันทางการตลาดและสภาวะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น

#### ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้

- การคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของสินทรัพย์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น
- สอบทานการตัดยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ในแต่ละช่วงเวลา และบันทึกขาดทุนจากการตัดยค่า หากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น และจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

#### ผลประโยชน์ของพนักงาน

- การวัดมูลค่าภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้เกี่ยวกับข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

#### ประมาณการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

- การรับรู้รายการและการวัดมูลค่าประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น เกี่ยวกับข้อสมมติสำคัญของความเป็นไปได้ที่จะสูญเสียทรัพยากรและความน่าจะเป็นของมูลค่าความเสียหาย

#### ภาษีเงินได้

- การรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้ การคาดการณ์กำไรทางภาษีในอนาคตที่จะนำผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีไปใช้ประโยชน์

#### เครื่องมือทางการเงิน

- การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่นำข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้มาใช้

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### 3.1 เกณฑ์การวัดมูลค่าที่ใช้ในการจัดท่างบการเงิน

งบการเงินที่นำเสนอนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุที่เกี่ยวข้อง

#### 3.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสด หมายถึง เงินสดในมือ รวมถึงเงินฝากธนาคารหรือสถาบันการเงินประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม รายการเทียบเท่าเงินสดหมายถึง เงินฝากประจำและเงินลงทุนระยะสั้นที่ไม่มีข้อจำกัดในการใช้ มีสภาพคล่องสูงพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่ทราบได้ และมีความเสี่ยงต่อการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าไม่เป็นนัยสำคัญ เช่น มีระยะการจ่ายคืนได้ไม่เกิน 3 เดือนนับแต่วันฝากหรือลงทุน

#### 3.3 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการบันทึกด้วยวิธีราคาทุนหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน (ถ้ามี)

#### 3.4 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน

การจัดประเภทรายการและวัดมูลค่า

กลุ่มบริษัทจัดประเภทรายการสินทรัพย์ทางการเงินขึ้นอยู่กับลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาและรูปแบบการดำเนินธุรกิจของกิจการ (Business Model) ดังนี้

สินทรัพย์ทางการเงินประเภทตราสารหนี้

- ราคาทุนตัดจำหน่าย: สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อการถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือ



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ของเงินต้นในวันที่กำหนดไว้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธี  
ดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการ  
ตัดรายการการเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือ  
ขาดทุน

- มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น: สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม  
ผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเมื่อถือครองสินทรัพย์ทางการเงินตามรูปแบบการดำเนินธุรกิจที่มี  
วัตถุประสงค์เพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญาและเพื่อขายสินทรัพย์ทางการเงิน การ  
เปลี่ยนแปลงของมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินรับรู้ผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
- มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน: สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่เข้าเงื่อนไขการวัดมูลค่าด้วย  
ราคาทุนตัดจำหน่ายหรือวัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่า  
ยุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือ  
ขาดทุน

#### สินทรัพย์ทางการเงินประเภทตราสารทุน

- เงินลงทุนในตราสารทุน [ซึ่งมิได้ถือไว้เพื่อค้า] เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า  
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นโดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ กำไร  
หรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมในภายหลังจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น  
และจะไม่มีกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนในภายหลังเมื่อจำหน่ายเงิน  
ลงทุนดังกล่าว โดยจะถูกโอนไปกำไรสะสมแทน เงินปันผลจากเงินลงทุนดังกล่าวรับรู้ในส่วนของ  
กำไรหรือขาดทุน
- เงินลงทุนในตราสารทุน [ที่ถือไว้เพื่อค้า] เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร  
หรือขาดทุนซึ่งแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงของ  
มูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เงินปันผลจากเงินลงทุนดังกล่าวรับรู้ในส่วนของกำไร  
หรือขาดทุน

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

กลุ่มบริษัทจัดประเภทและวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงินด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย

### การตัดรายการ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการเมื่อสิทธิตามสัญญาที่จะได้รับกระแสเงินสดจากสินทรัพย์ทางการเงินได้สิ้นสุดลง หรือเมื่อได้โอนสินทรัพย์ทางการเงิน และเป็นการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์ทางการเงิน และกลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินเมื่อได้ปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น

### การด้อยค่า

กลุ่มบริษัทพิจารณาผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย หรือสินทรัพย์ทางการเงินประเภทตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยวิธีมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เกิดเหตุการณ์ด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทใช้วิธีทั่วไป (General approach) ในการพิจารณาค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ยกเว้นลูกหนี้การค้ากลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่าย (Simplified approach) ในการพิจารณาค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

### 3.5 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้เงินให้กู้ยืม

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้เงินให้กู้ยืมแสดงตามมูลค่าที่จะได้รับ คือจำนวนเงินตามใบแจ้งหนี้ และยอดเงินที่ให้กู้ยืมตามสัญญากู้ยืมตามลำดับ หักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ บริษัทฯ และบริษัทย่อย ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญไว้เท่ากับจำนวนเงินโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้แต่ละราย ซึ่งกำหนดขึ้นจากฐานะการเงินของลูกหนี้ และจากการประมาณการของฝ่ายบริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

ลูกหนี้การค้าแสดงถึงจำนวนเงินที่ลูกค้านำมาชำระสำหรับการขายสินค้าและการให้บริการตามปกติของธุรกิจ

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

กลุ่มบริษัทรับรู้ลูกหนี้การค้าเมื่อเริ่มแรกด้วยจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนที่ปราศจากเงื่อนไขในการได้รับชำระ ในกรณีที่มีส่วนประกอบด้านการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญจะรับรู้ด้วยมูลค่าปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยใช้วิธีการอย่างง่าย (Simplified Approach) ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุหนี้ และรับรู้ผลขาดทุนตั้งแต่การรับรู้รายการลูกหนี้การค้า

### 3.6 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า บริษัทฯ และบริษัทย่อย พิจารณามูลค่าสุทธิที่จะได้รับจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจ หักด้วยค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะต้องจ่ายเพื่อการขายสินค้า

ต้นทุนของสินค้าที่ซื้อ ประกอบด้วยราคาซื้อ รวมค่าใช้จ่ายอื่นทุกประเภทที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการซื้อสินค้า ต้นทุนการผลิตของสินค้าสำเร็จรูป และสินค้าระหว่างผลิต ประกอบด้วย ค่าวัตถุดิบ ค่าแรงงาน และค่าใช้จ่ายในการผลิต โดยราคาทุนของสินค้าคำนวณดังนี้

4.

สินค้าสำเร็จรูป

- ราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน

วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลือง

- ราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อน-ออกก่อน

### 3.7 เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ

กลุ่มบริษัทซื้อลูกหนี้เงินให้สินเชื่อด้อยคุณภาพที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทให้บริการสินเชื่อ โดยการประมูลซื้อเพื่อดำเนินการติดตามเรียกเก็บหนี้ ซึ่งคาดว่าจะเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้เป็นระยะเวลา 5-10 ปี นับจากวันที่ได้พอร์ตลูกหนี้เงินให้สินเชื่อมา ทั้งนี้กลุ่มบริษัทไม่มีสิทธิไต่เบี่ยจากผู้ขายหนี้ในกรณีที่กลุ่มบริษัทเรียกเก็บเงินไม่ได้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพแสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน เว้นแต่กรณีที่ฝ่ายบริหารแสดงเจตจำนงที่จะถือไว้ในช่วงเวลาน้อยกว่า 12 เดือนนับแต่วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ก็จะแสดงรวมไว้ในสินทรัพย์หมุนเวียน หรือเว้นแต่กรณีที่ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นต้องขายเพื่อเพิ่มเงินทุนดำเนินงาน ก็จะแสดงรวมไว้ในสินทรัพย์หมุนเวียน

เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพแสดงในราคาทุนที่จ่ายซื้อตัดจำหน่ายตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง หักค่าเผื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้วยคุณภาพ เมื่อพบว่ามูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับเมื่อคำนวณคิดลดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี

### การประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับ

ผู้บริหารต้องใช้ดุลพินิจในการกำหนดสมมุติฐานเพื่อประมาณการกระแสเงินสดรับจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ ซึ่งรายการดังกล่าวมีนัยสำคัญต่องบการเงิน ปัจจัยต่างๆ ที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในการประมาณการกระแสเงินสดได้แก่ การเปรียบเทียบผลการเก็บหนี้ในอดีตตามประเภทของสินเชื่อ เงื่อนไขของสัญญา อัตราร้อยละของการลดหนี้ อัตราร้อยละที่ลูกหนี้จะชำระหนี้ ระยะเวลาเฉลี่ยที่คาดว่าจะได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ สถานะทางคดีของลูกหนี้ มูลค่าของหลักประกัน และการจัดสรรต้นทุนสำหรับลูกหนี้แต่ละราย

### ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

สำหรับเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ กลุ่มกิจการบันทึกผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ เมื่อพบว่ามูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับเมื่อคำนวณคิดลดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

เนื่องจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ถูกจัดเป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเมื่อเริ่มแรกหรือได้มา (Purchased or Originated Credit Impaired (POCI)) ซึ่งต้องรับรู้การเปลี่ยนแปลงของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุ กลุ่มกิจการต้องพิจารณารับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นที่สะท้อนถึงความเป็นกลางและถ่วงน้ำหนักด้วยค่าความน่าจะเป็นการคาดการณ์สภาวะทางเศรษฐกิจในอนาคต (forward-looking macroeconomic information) ที่สนับสนุนและมีความสมเหตุสมผล และนำมาประเมินค่าผลลัพธ์ที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติ (unbiased and probability-weighted outcome) ซึ่งเป็นการเปรียบเทียบระหว่างมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดในอนาคตของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้และมูลค่าตามบัญชีของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ ณ แต่ละวันที่รายงาน โดยผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสามารถเป็นได้ทั้งผลกำไรหรือขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ กลุ่มบริษัทคำนวณอัตราคิดลดจากการทำแบบจำลองซึ่งอ้างอิงจากข้อมูลที่สามารถหาได้ซึ่งมีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้โดยมีต้นทุนหรือความพยายามที่ไม่มากเกินไป

ปัจจัยต่างๆที่ต้องพิจารณาในการคำนวณอัตราคิดลดมีดังนี้

1. ผลการเก็บหนี้ในอดีตตามประเภทของสินเชื่อ
2. ปัจจัยต่างๆที่เกี่ยวข้องกับลักษณะของลูกหนี้ เช่น อาชีพ อายุ และ รายได้ของลูกหนี้ เป็นต้น
3. ข้อมูลเชิงเศรษฐกิจมหภาค
4. การประเมินสถานการณ์เศรษฐกิจปัจจุบันและการพยากรณ์สภาวะเศรษฐกิจในอนาคต

การนำข้อมูลคาดการณ์ในอนาคตมาใช้ในการเพิ่มระดับของการใช้ดุลพินิจในการประเมินว่าการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันเชิงเศรษฐกิจมหภาคที่เกี่ยวข้องส่งผลกระทบต่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น อย่างไรก็ตามบริษัทได้จัดให้มีการสอบทานและทบทวนวิธีการ ข้อสมมุติฐานและการคาดการณ์สถานการณ์เศรษฐกิจในอนาคตอย่างสม่ำเสมอ

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ทั้งนี้ หากบริษัทยังไม่มีประสบการณ์ในอดีต และไม่สามารถคำนวณอัตราคิดลดได้ ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดให้ใช้อัตราคิดลดเริ่มต้นที่ 7% ปรับด้วยความเสี่ยงด้านเครดิต ทั้งนี้แบบจำลองดังกล่าวต้องเป็นแบบจำลองที่ได้รับการยอมรับเป็นการทั่วไปและสอดคล้องตามที่มาตรฐานการรายงานทางการเงินกำหนดซึ่งอาจเป็นแบบจำลองทางการเงิน ทางสถิติ หรือทางคณิตศาสตร์

การจัดกลุ่มสินทรัพย์ทางการเงินออกเป็น 3 กลุ่ม (Three Stage Approach)

กลุ่มที่ 1 สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่มีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญของความเสี่ยงด้านเครดิต (Performing)

สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินซึ่งความเสี่ยงด้านเครดิตที่ไม่ได้มีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับจากวันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก บริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายใน 12 เดือนข้างหน้า สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีระยะเวลาคงเหลือน้อยกว่า 12 เดือน บริษัทจะใช้ความน่าจะเป็นของการปฏิบัติผิดสัญญาที่สอดคล้องกับระยะเวลาคงเหลือ

กลุ่มที่ 2 สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญของความเสี่ยงด้านเครดิต (Under-Performing)

สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินซึ่งความเสี่ยงด้านเครดิตมีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับจากวันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก แต่ไม่ได้มีการด้อยค่าด้านเครดิต บริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นด้วยจำนวนที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่คาดไว้ของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มที่ 3 สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการด้อยค่าด้านเครดิต (Non-Performing)

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกประเมินว่าด้อยค่าด้านเครดิตเมื่อเหตุการณ์หนึ่งหรือหลายเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลเสียหายต่อประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตของสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเกิดขึ้น โดย

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

บริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นด้วยจำนวนเท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่คาดว่าจะได้รับของสินทรัพย์ทางการเงินนั้น

การจัดกลุ่มสินทรัพย์ทางการเงินออกเป็น 3 กลุ่ม (Three Stage Approach) (ต่อ)

ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน บริษัทจะทำการประเมินว่าความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับจากวันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกหรือไม่ โดยเปรียบเทียบระหว่างความเสี่ยงของการผิดสัญญาที่จะเกิดขึ้นของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รายงาน กับความเสี่ยงของการผิดสัญญาที่จะเกิดขึ้นของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก ในการประเมินนั้น บริษัทอาจใช้เกณฑ์เชิงปริมาณหรือเกณฑ์เชิงคุณภาพภายในของบริษัทเป็นเกณฑ์ในการประเมินการลดลงของคุณภาพด้านเครดิตของลูกหนี้ เช่น ลูกหนี้ค้างชำระเกินกว่า 30 วัน ระยะเวลาติดตามสถานการณ์ชำระหนี้สำหรับสัญญา ปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และในการประเมินว่าความเสี่ยงด้านเครดิตเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับจากวันที่รับรู้ รายการเมื่อเริ่มแรกหรือไม่ จะพิจารณาเป็นรายสัญญาหรือรายกลุ่มของสินทรัพย์ทางการเงินก็ได้

สินทรัพย์ทางการเงินจะถือว่ามีค่าด้านเครดิต เมื่อเกิดเหตุการณ์ใดเหตุการณ์หนึ่งหรือหลายเหตุการณ์ที่ทำให้ผลกระทบต่อประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตของคู่สัญญา โดยหลักฐานที่แสดงว่าสินทรัพย์ทางการเงินมีการด้อยค่าด้านเครดิตจะรวมถึงการค้างชำระเกินกว่า 90 วัน หรือมีข้อบ่งชี้ว่าผู้กู้กำลังประสบปัญหาทางการเงินอย่างมีนัยสำคัญ การฝ่าฝืนสัญญา สถานะกฎหมาย การเจรจาต่อรองเงื่อนไขใหม่ หรือการปรับปรุงโครงสร้างหนี้

เงินให้สินเชื่อที่มีการต่อรองเงื่อนไขใหม่หรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของกระแสเงินสดตามสัญญาเนื่องจากผู้กู้ประสบปัญหาทางการเงินจะถือว่าเป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญหรือด้อยค่าด้านเครดิต ยกเว้นจะมีหลักฐานที่แสดงว่าความเสี่ยงที่จะไม่ได้รับกระแสเงินสดตามสัญญานั้นลดลงอย่างมีนัยสำคัญ และไม่มีข้อบ่งชี้ขึ้นของการด้อยค่า

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หากในรอบระยะเวลาต่อมา ถ้าคุณภาพด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินเปลี่ยนแปลงในทางที่ดีขึ้น และประเมินได้ว่าความเสี่ยงด้านเครดิตไม่เพิ่มขึ้นอย่างมีสาระสำคัญนับจากวันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกเหมือนที่เคยประเมินไว้ในงวดก่อน บริษัทจะเปลี่ยนการรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการรับรู้ผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่คาดไว้เป็นรับรู้ด้วยผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า

การจัดกลุ่มสินทรัพย์ทางการเงินออกเป็น 3 กลุ่ม (Three Stage Approach) (ต่อ)

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณจากค่าความน่าจะเป็นของผลขาดทุนด้านเครดิตตลอดช่วงอายุที่คาดไว้ของสินทรัพย์ทางการเงิน โดยอ้างอิงจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะไม่ได้รับทั้งหมด ซึ่งได้มาจากข้อมูลประสบการณ์ในอดีตและปรับปรุงด้วยข้อมูลที่สังเกตในปัจจุบันบวกกับการพยากรณ์ในอนาคตที่สนับสนุนและมีความสมเหตุสมผลหากพิสูจน์ได้ว่ามีความสัมพันธ์กันทางสถิติ รวมถึงการใช้ดุลยพินิจอย่างเหมาะสมในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยใช้ข้อมูลเชิงเศรษฐศาสตร์มหภาค และทำการประเมินทั้งสถานการณ์ปัจจุบันและการพยากรณ์สถานะเศรษฐกิจในอนาคตมาใช้ในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งการนำข้อมูลการคาดการณ์ในอนาคตมาใช้ในการเพิ่มระดับของการใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่าการเปลี่ยนแปลงเชิงเศรษฐศาสตร์มหภาคที่เกี่ยวข้องส่งผลกระทบต่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างไร อย่างไรก็ตาม บริษัทได้จัดให้มีการสอบทานและทบทวนวิธีการ ข้อสมมติฐานและการคาดการณ์สถานการณ์เศรษฐกิจในอนาคตอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นยังรวมถึงส่วนเพิ่มจากการบริหารจัดการ (Management Overlay)

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นที่ดัดเพิ่ม (ลด) บันทึกบัญชีเป็นค่าใช้จ่ายในระหว่างปีในส่วนของการกำไรหรือขาดทุน

บริษัทมีนโยบายตัดจำหน่ายลูกหนี้ออกจากบัญชีเมื่อเห็นว่าจะไม่สามารถเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้ได้



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 3.8 สัญญาเช่า

#### สัญญาเช่าการเงิน

สัญญาเช่าสินทรัพย์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนทั้งหมด หรือเกือบทั้งหมดที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับจากสินทรัพย์ได้โอนไปให้แก่ผู้เช่า ไม่ว่าในที่สุดการโอนกรรมสิทธิ์จะเกิดขึ้นหรือไม่ จัดเป็นสัญญาเช่าทางการเงิน กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์และหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงินด้วยจำนวนเงินเท่ากับมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า หรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่าส่วนดอกเบียจ่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า และการคิดค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ที่เช่าจะตัดตามอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์

#### สัญญาเช่าดำเนินงาน

สัญญาเช่าสินทรัพย์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับจากสินทรัพย์ไม่ได้โอนไปให้แก่ผู้เช่า จัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทรับรู้จำนวนเงิน ที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่ออายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

### สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งสูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละประเภทแล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดิน	3 ปี
อาคาร	3 - 5 ปี
ยานพาหนะ	3 ปี

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

#### หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

#### กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าโดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนัยของหนี้สินสัญญาเช่านั้นไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลปรับด้วยความเสี่ยงที่เหมาะสมตามระยะเวลาของสัญญาเช่านั้น หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกจัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

#### สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 3.9 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรง ตามอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ซึ่งได้ประมาณไว้ ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	20 ปี
-----------------------	-------

### 3.10 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยแสดงด้วยราคาทุน

อาคารและอุปกรณ์ แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ซึ่งประมาณไว้ ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้างภายใต้สัญญาเช่า	5 - 20 ปี
--------------------------------------	-----------

เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 - 10 ปี
-----------------------	-----------

เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	3 - 10 ปี
-----------------------------------	-----------

ยานพาหนะ	5 - 10 ปี
----------	-----------

ต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้นสำหรับการซื้อ การขนย้าย และการบูรณะสภาพพื้นที่ที่สร้างสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ถือรวมเป็นส่วนหนึ่งของราคาทุนของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ค่าใช้จ่ายในการต่อเติม ปรับปรุง ซ่อมแซม หรือต่อสัญญาเช่า ซึ่งเป็นผลให้ค่าใช้จ่ายนั้นมีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจะบันทึกเป็นสินทรัพย์

การคำนวณค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ได้พิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกันเมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์ ให้มีการทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี

ค่าเสื่อมราคารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายประจำงวด

### 3.11 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์แสดงในราคาทุน หักด้วยค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนโดยประมาณไว้ 5 ปี

ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายประจำงวด

### 3.12 สิทธิการเช่า

สิทธิการเช่าแสดงในราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าตัดจำหน่าย

ค่าตัดจำหน่ายรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาของสัญญาเช่าดังนี้

สิทธิการเช่าอาคาร

ระยะเวลา

7 ปี

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 3.13 การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทจะพิจารณาการด้อยค่าสินทรัพย์ อันได้แก่ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่า สินทรัพย์เกิดการด้อยค่า โดยการด้อยค่าจะพิจารณาจากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หากมีราคาต่ำกว่าราคาตามบัญชี ถือว่าสินทรัพย์เกิดการด้อยค่า ซึ่งจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หมายถึง จำนวนที่สูงกว่าระหว่างมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการจำหน่ายและมูลค่าจากการใช้

สินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินนอกเหนือจากค่าความนิยมซึ่งรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าไปแล้ว จะถูกประเมินความเป็นไปได้ที่จะกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ณ วันสิ้นรอบระยะเวลา รายงาน

### 3.14 ประเมินการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในงบการเงิน เมื่อบริษัทฯ มีภาระผูกพันตามกฎหมาย หรือเป็นภาระผูกพันค่อนข้างแน่ อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งอาจทำให้บริษัทฯ ต้องจ่ายชำระภาระผูกพันนั้นในจำนวนเงินที่สามารถประมาณได้อย่างน่าเชื่อถือ

### 3.15 การรับรู้รายได้

รายได้จากการขายสินค้า รับรู้เป็นรายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งเมื่อส่งมอบสินค้า และโอนอำนาจการควบคุมสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว โดยแสดงมูลค่าหลังหักประมาณการสินค้ารับคืน และส่วนลด

รายได้จากการให้บริการ รับรู้เป็นรายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งเมื่อได้ให้บริการแล้ว ต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

รายได้จากการให้บริการเร่งรัดหนี้สินแก่ลูกค้ารับรู้รายได้เมื่อคาดว่าจะมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะได้รับชำระเมื่อให้บริการตามเนื้อหาของข้อตกลงที่เกี่ยวข้อง

บริษัทนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 เรื่องเครื่องมือทางการเงิน (IFRS 9) มาใช้ในการรับรู้รายได้และตัดจำหน่ายต้นทุน รายได้ดอกเบี้ยประกอบด้วย รายได้ดอกเบี้ยตามประมาณการ (Effective Interest Rate) และ รายได้ดอกเบี้ยส่วนเกินจากประมาณการ รายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ รับรู้ตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ซึ่งคำนวณจากอัตราที่ใช้คิดลดประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคต บันทึกในบัญชีรายได้ดอกเบี้ยตามประมาณการ (Effective Interest Rate) หากเงินสดที่เก็บได้จริงสูงกว่ารายได้ที่คำนวณได้ ส่วนที่เหลือจะนำไปตัดจำหน่ายมูลค่าเงินให้สินเชื่อจากการซื้อสินทรัพย์ด้วยคุณภาพในแต่ละงวด ในกรณีที่เงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ถูกตัดจำหน่ายหมดแล้ว กลุ่มกิจการรับรู้กระแสเงินสดรับที่ได้จากการเก็บหนี้ดังกล่าวในบัญชีรายได้ดอกเบี้ยส่วนเกินจากประมาณการ และจะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ดังกล่าวทันทีเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าประมาณการกระแสเงินสดลดลงอย่างมีสาระสำคัญ ประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะเก็บได้ในอนาคตสำหรับเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้พิจารณาตามคุณภาพ ชนิด อายุของหนี้ และอ้างอิงกับสถิติการเก็บหนี้ในอดีตทั้งหมด โดยยอดรวมของประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะเก็บได้ในอนาคตของทั้งโครงการจะต้องไม่เกินกว่าประมาณการกระแสเงินสดที่ผู้บริหารได้คาดคะเนไว้ตั้งแต่ประมูลซื้อโครงการมา ซึ่งคาดว่าจะเก็บเงินจากลูกหนี้เป็นระยะเวลา 5-10 ปี นับจากวันที่ได้เงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้มา

รายได้ดอกเบี้ย (ค่ารักษาสินทรัพย์ในการที่จะใช้สิทธิซื้อคืนที่ดินคืน) รับรู้ตามอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

รายได้ค่าธรรมเนียมจากการจัดหาเงินกู้รับรู้ตามเกณฑ์อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาเงินให้กู้ยืม

รายได้จากการให้เช่า รับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

รายได้เงินปันผล รับรู้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

ดอกเบี้ยถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง เว้นแต่มีความไม่แน่นอนในการเรียกเก็บเงินต้นและดอกเบี้ย  
บริษัทจึงหยุดรับรู้รายได้ดอกเบี้ยดังกล่าว

### 3.16 ผลประโยชน์ของพนักงาน

#### ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน ซึ่งมีกำหนดจ่ายชำระภายใน 12 เดือนนับจากวันสิ้นสุดที่พนักงาน  
ได้ให้บริการ รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

#### ผลประโยชน์ของพนักงานหลังออกจากงาน

กลุ่มบริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์ที่ต้องจ่ายให้กับพนักงานเมื่อออกจากงาน  
ตามกฎหมายแรงงานด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ที่  
คำนวณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

กลุ่มบริษัทรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ที่เกิด  
จากประมาณการหนี้สินตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้ค่าใช้จ่าย  
เกี่ยวกับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

### 3.17 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เกิดขึ้นเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่  
เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินในสกุลเงินตราต่างประเทศ ที่คงเหลืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลา  
รายงาน ได้แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น ผลต่างจากการแปลงค่าบันทึกในส่วน  
ของกำไรหรือขาดทุน



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 3.18 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้น หรือในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ปัจจุบันได้แก่ ภาษีเงินได้ที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือสามารถขอคืนได้ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดที่ต้องเสียภาษี ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดย คำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินกับมูลค่าของสินทรัพย์และหนี้สินทางภาษีอากร

การวัดมูลค่าของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีต้องสะท้อนถึงผลกระทบทางภาษีที่คาดว่าจะได้รับผลประโยชน์จากยอดสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีหรือจะต้องชำระยอดหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีตามมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี รับรู้จำนวนภาษีเงินได้ที่จะต้องจ่ายในอนาคตซึ่งเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี จะรับรู้ต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

### 3.19 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างปี

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

#### 4. รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทมีรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน โดยพิจารณาความเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ได้แก่ การถือหุ้นระหว่างกัน หรือการมีผู้ถือหุ้นหรือกรรมการ หรือผู้บริหารบางท่านร่วมกัน นอกจากนี้ ความเกี่ยวข้องกันยังพิจารณาถึงบุคคล หรือกิจการที่สามารถควบคุมบุคคล หรือกิจการอื่น หรือสามารถใช้ อิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญในการตัดสินใจด้านการเงินหรือการดำเนินงานของบุคคล หรือกิจการอื่น โดย กลุ่มบริษัทมีรายการบัญชีสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายส่วนหนึ่งกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ผลของ รายการดังกล่าวได้รวมไว้ใน งบการเงินตามเกณฑ์ปกติของธุรกิจ

##### 4.1 ความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

ชื่อบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
<b>บริษัทย่อย</b>		
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ให้บริการโฆษณาใน	บริษัทย่อย
บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด	ให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้น	บริษัทย่อย
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	ให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นแบบแฟคตอริง	บริษัทย่อยทางอ้อม
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	บริหารจัดการสินทรัพย์	บริษัทย่อยทางอ้อม
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ</b>		
บริษัท สาครและบุตร จำกัด	ธุรกิจลงทุน	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท เดอะ ดรากอน จำกัด (เดิมชื่อ	ผลิตและจำหน่ายเครื่องสำอาง	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	ผลิตจำหน่ายหนังสือพิมพ์ (หยุดกิจการ)	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิปปัน เซอร์วิส จำกัด	อสังหาริมทรัพย์/อสังหาริมทรัพย์	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท อมตะอินซัวร์โบรเกอร์ จำกัด	ตัวแทนนายหน้าประกันภัย	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท ที.เอส.ปาล์ม ออยล์ จำกัด	จำหน่ายน้ำมันปาล์มดิบ (หยุดกิจการ)	กรรมการบางท่านถือหุ้นทางอ้อม
บริษัท ทีทีเอส.แอนด์ซันส์ จำกัด	ซื้อขายหลักทรัพย์	กรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมบาง
บริษัท ทายกร จำกัด	ธุรกิจสื่อวิทยุ	กรรมการบางท่านถือหุ้นทางอ้อม
บริษัท อาณาธร จำกัด	การให้เช่าและให้เช่าแบบบิลดิ้งยานยนต์ชนิด	ผู้ถือหุ้นร่วมบางท่าน

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ชื่อบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ (ต่อ)		
บริษัท แอดวานซ์ อีเอส จำกัด	การให้เช่า	ผู้ถือหุ้นร่วมบางท่าน
ผู้บริหารที่สำคัญ	—	บุคคลที่มีอำนาจและความ

## 4.2 นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการแต่ละประเภท มีดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายสินค้า	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
รายได้ค่าเช่า*	ราคาตลาด
รายได้อื่น	ราคาตามที่ตั้งกลรวมกัน
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	ราคาตามที่ตั้งกลรวมกัน
ค่าเช่าจ่าย	ราคาตามสัญญา
ค่าโฆษณาและอื่นๆ	ราคาตามที่ตั้งกลรวมกัน

\*ตั้งแต่ปี 2561 บริษัทไม่คิดค่าเช่าพื้นที่ระหว่างกันกับบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ

## 4.3 ยอดคงค้าง ณ วันสิ้นสุด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</b>				
ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท สาครและบุตร จำกัด	1,500	-	-	-
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	500	-	-	-
รวมลูกหนี้การค้า	2,000	-	-	-
ลูกหนี้อื่น - บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	-	-	12,068	12,068
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	-	83,609	85,107

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ดอกเบี้ยค้างรับ - เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด	-	-	67,075,909	60,515,325
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	-	22,418,917	22,077,148
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	-	-	5,484,986	-
ลูกหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซิซิวิชั่น เซอร์วิส จำกัด	141,989	64,109	141,989	64,109
บริษัท ทายกร จำกัด	558,500	571,000	463,500	471,000
รวมลูกหนี้อื่น	700,489	635,109	95,680,978	83,224,757
<b>รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</b>	<b>702,489</b>	<b>635,109</b>	<b>95,680,978</b>	<b>83,224,757</b>

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายการเคลื่อนไหวในระหว่างปีมี ดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2564
<b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้น - บริษัทย่อย</b>				
บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด	133,922,078	-	29,000,000	104,922,078
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	-	128,500,000	78,700,000	49,800,000
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	-	300,000,000	-	300,000,000
<b>รวม</b>	<b>133,922,078</b>	<b>428,500,000</b>	<b>107,700,000</b>	<b>454,722,078</b>

บริษัทตกลงคิดดอกเบี้ยจากบริษัทย่อยในอัตราร้อยละ 3.20 – 7.80 ต่อปี ในการให้กู้ยืม เพื่อใช้ในการดำเนินงานปกติ



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น				
เจ้าหนี้อื่น – บริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด	-	-	3,201,325	3,201,325
บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด	-	-	5,537	5,537
เจ้าหนี้อื่น – บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซิบิชั่น เซอร์วิส จำกัด	4,419	-	-	-
เงินทดรองจ่ายกรรมกร	95,425	100,000	-	100,000
รวม	99,844	100,000	3,206,862	3,306,862

#### 4.4 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้อง สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย				
บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด				
ค่าใช้จ่ายโฆษณา	-	-	1,402	1,402
บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด				
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	-	-	60,000	60,000
ดอกเบี้ยรับ	-	-	6,560,584	16,886,186
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด				
ดอกเบี้ยรับ	-	-	341,769	2,645,605
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด				
ดอกเบี้ยรับ	-	-	5,484,986	-

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>รายได้ค่าสาธารณูปโภค</b>				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซีคิวทีฟ เซอร์วิส จำกัด	256,235	217,205	256,235	217,205
<b>รายได้ค่าโฆษณา</b>				
บริษัท สาคธและบุตร จำกัด	467	-	-	-
บริษัท เดอะ ดราคอน จำกัด	467	-	-	-
บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด	467	-	-	-
บริษัท ที.ซี. เอ็กซีคิวทีฟ เซอร์วิส จำกัด	467	-	-	-
บริษัท อมตะอินชัวร์โบรเกอร์ จำกัด	467	-	-	-
บริษัท ทายกร จำกัด	467	-	-	-
บริษัท อาณธร จำกัด	467	467	-	-
<b>ค่าเช่ารถยนต์</b>				
บริษัท อาณธร จำกัด	807,720	807,720	423,720	423,720
<b>ค่าสาธารณูปโภค</b>				
บริษัท ที.ซี. เอ็กซีคิวทีฟ เซอร์วิส จำกัด	23,495	10,695	9,645	-

#### 4.5 ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	3,174,313	2,905,125	1,924,813	1,585,125

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

บริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีที่อยู่แห่งเดียวกับบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการคิดค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค  
ระหว่างกัน ประกอบด้วย

บริษัท สาครและบุตร จำกัด

บริษัท อมตะอินทรีโรบอท จำกัด

บริษัท บางกอกรัตนโกสินทร์การพิมพ์ จำกัด

บริษัท ทีเอส ดรากอน จำกัด

บริษัท เดอะ ดรากอน จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท อินเตอร์ เอ็กซ์โป แมนเนจเม้นท์ จำกัด)

บริษัท ทีเอส ปาล์ม ออยล์ จำกัด

บริษัท ทีทีเอส.แอนด์ซันส์ จำกัด

บริษัท ที.ซี. เอ็กซ์ซิปปัน เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ทายกร จำกัด

บริษัท อาณธร จำกัด

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินสด	18,359	31,504	-	10
เช็คในมือ	100,045	48,475	-	-
เงินฝากธนาคาร				
เงินฝากออมทรัพย์	11,592,879	6,000,967	869,325	495,668
เงินฝากกระแสรายวัน	206,318	499,210	174,532	490,968
รวม	11,917,601	6,580,156	1,043,857	986,646

## 6. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุน				
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่าน	107.62	-	89.62	-
เงินลงทุนในตราสารหนี้				
ตราสารหนี้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	474.96	828.17	385.58	653.95
รวม	582.59	828.17	475.19	653.95
ตราสารหนี้หุ้นกู้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด	-	15.60	-	15.60
รวม	582.59	843.77	475.19	669.55
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
ตราสารหนี้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	(5.38)	(5.38)	(4.39)	(4.39)



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 6. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น (ต่อ)

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด	-	(0.11)	-	(0.11)
	(5.38)	(5.48)	(4.39)	(4.50)
รวม	577.21	838.28	470.80	665.05

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในตราสารทุนและตราสารหนี้ มีดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ราคาตามบัญชีต้นงวด	828.17	485.24	653.95	193.63
ซื้อ	692.16	1,349.45	371.44	1,082.86
จำหน่าย	(938.94)	(1,010.71)	(546.97)	(626.14)
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม	1.20	4.19	(3.23)	3.59
ราคาตามบัญชีปลายงวด	582.59	828.17	475.19	653.95

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทอื่น	24.87	22.10	12.21	12.21
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4.3)	-	-	-	-
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(20.70)	(19.09)	(12.21)	(12.21)
ลูกหนี้การค้า-สุทธิ	4.17	3.02	-	-
ตัวเงินรับ	0.10	0.39	-	-
รวมลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	4.27	3.41	-	-

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ลูกหนี้อื่น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4.3)	0.70	0.63	95.68	83.22
ลูกหนี้บริษัทหลักทรัพย์	91.53	-	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ - เงินลงทุน	0.57	1.11	0.57	1.11
ดอกเบี้ยค้างรับ - เงินให้กู้ยืม	16.72	18.73	12.97	12.97
เช็ครับลงวันที่ล่วงหน้า	40.00	-	-	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	0.55	0.35	0.34	0.17
รายได้ค้างรับ	0.21	-	-	-
อื่นๆ	0.27	0.43	0.23	0.27
รวม	150.55	21.26	109.80	97.75
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(13.12)	(13.12)	(13.12)	(13.12)
ลูกหนี้อื่นสุทธิ	137.43	8.14	96.68	84.63
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	141.70	11.55	96.68	84.63

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ลูกหนี้การค้าแยกตามระยะเวลาที่ค้างชำระหนี้ได้ดังนี้				
ยังไม่ได้กำหนดชำระ	4.48	3.06	-	-
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	0.72	0.75	-	-
เกินกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 6 เดือน	0.66	0.20	-	-
เกินกว่า 6 เดือน แต่ไม่เกิน 9 เดือน	0.67	1.07	-	-
เกินกว่า 9 เดือน แต่ไม่เกิน 12 เดือน	0.30	-	-	-
เกินกว่า 12 เดือน	18.04	17.01	12.21	12.21
	24.87	22.10	12.21	12.21
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(20.70)	(19.09)	(12.21)	(12.21)
สุทธิ	4.17	3.02	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1.62	0.73	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโอนกลับ	-	-	-	-
หนี้สูญ	-	-	-	-

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 8. เงินให้กู้ยืมระยะสั้น

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4.3)	-	-	454.72	133.92
บริษัทอื่น	59.73	25.57	3.25	3.25
ลูกหนี้แฟคตอริ่ง	16.00	18.61	-	-
	75.73	44.18	457.97	137.17
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะ	(7.08)	(7.08)	(3.25)	(3.25)
รวม	68.65	37.10	454.72	133.92
เงินให้กู้ยืมแยกตามระยะเวลาที่ค้างชำระหนี้ ได้ดังนี้				
ยังไม่ได้กำหนดชำระ	49.82	6.28	454.72	133.92
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1.29	0.34	-	-
เกินกว่า 3 เดือน แต่ไม่เกิน 6 เดือน	-	3.00	-	-
เกินกว่า 6 เดือน แต่ไม่เกิน 9 เดือน	-	0.86	-	-
เกินกว่า 12 เดือน	24.62	33.70	3.25	3.25
	75.73	44.18	457.97	137.17
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะ	(7.08)	(7.08)	(3.25)	(3.25)
เงินให้กู้ยืม-สุทธิ	68.65	37.10	454.72	133.92



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

#### บริษัท

บริษัทมีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทแห่งหนึ่งในรูปของสัญญากู้ยืมเงิน จำนวน 3.25 ล้านบาท โดยมีระยะเวลา 1 เดือน อัตราดอกเบี้ยเท่ากับ  $MOR + 3\%$  ต่อปี ของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โดยนำลูกหนี้ที่ไปแจ้งหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกเก็บเงิน รวมทั้งเช็คลงวันที่ล่วงหน้าและค้ำประกันส่วนบุคคลเป็นหลักประกันการชำระหนี้ อย่างไรก็ตาม ตั้งแต่ปี 2556 บริษัทดังกล่าวว่ามีฐานะที่ไม่อาจชำระหนี้ได้ บริษัทฯ จึงตั้งค่าเผื่อนี้ลงสลายจะสูญเต็มจำนวน

#### บริษัทย่อย

1. บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีเงินให้กู้ยืมกับบริษัทอื่นและบุคคลอื่นรวมจำนวน 19.31 ล้านบาท ครอบคลุมรับชำระคืนในวันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2562 ถึง 3 มิถุนายน พ.ศ. 2563 โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 12 – 15 ต่อปี เงินให้กู้ยืมนี้ค้ำประกันโดยที่ดินของผู้กู้

เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561 ลูกหนี้รายหนึ่งชำระหนี้ส่วนหนึ่งให้แก่บริษัทเป็นที่ดินจำนวน 3 ไร่ โดยบริษัทฯ ได้บันทึกไว้เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ดูหมายเหตุ 15)

เมื่อครบกำหนดชำระผู้กู้ไม่ได้ดำเนินการขอขยายระยะเวลาสัญญา แต่ยังคงมีความประสงค์ที่ชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวน

2. บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีเงินให้กู้ยืมกับบุคคลอื่นรายหนึ่งจำนวนเงิน 3 ล้านบาท กำหนดรับชำระคืนในวันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ. 2563 โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี เงินให้กู้ยืมนี้ค้ำประกันโดยที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของผู้กู้ เมื่อครบกำหนดชำระผู้กู้ไม่ได้ดำเนินการขอขยายระยะเวลาสัญญา แต่ยังคงมีความประสงค์ที่ชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวน

ในระหว่างงวด 2564 ลูกหนี้รายดังกล่าวไม่สามารถชำระหนี้แก่บริษัทย่อย ได้ชำระหนี้เป็นที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ใช้ค้ำประกัน โดยบริษัทฯ ได้บันทึกไว้เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ดูหมายเหตุ 15)

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

- เมื่อวันที่ 2 กันยายน พ.ศ. 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่นร่วมกันจำนวน 2 ราย จำนวนเงิน 38 ล้านบาท กำหนดรับชำระคืนในวันที่ 2 กันยายน พ.ศ. 2565 โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี เงินให้กู้ยืมนี้ค้ำประกันโดยหุ้นสามัญของบริษัท เอส เค เอ แลนด์ จำกัด ที่ถือหุ้นโดยบริษัท เค วีเค เวิร์ลด์ จำกัดจำนวน 26.67 ล้านหุ้น ซึ่งไม่ได้เกี่ยวข้องกับโดยตรงกับผู้กู้ โดยผู้กู้มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัทดังกล่าวจึงได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัท เควีเค เวิร์ลด์ จำกัด ให้นำหุ้นสามัญที่บริษัทได้ลงทุนไว้เพื่อเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงิน

#### 9. ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อขายที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน

##### สัญญาที่ 1

เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2561 บริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน รายที่หนึ่ง (ผู้รับสิทธิ) ได้ทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินให้กับ บริษัทย่อย (ผู้ให้สิทธิ) จำนวน 7 โฉนด เนื้อที่รวม 42 ไร่ 1 งาน 96 ตารางวา เพื่อแลกกับเงินจำนวนทั้งสิ้น 290 ล้านบาท แต่ยังคงมีความประสงค์ที่จะซื้อที่ดินคืน จึงได้จัดทำ “บันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืน” โดยมีเงื่อนไขว่าผู้รับสิทธิ จะขอใช้สิทธิที่จะซื้อที่ดิน คืนได้ภายในวันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2561 ในราคา 290 ล้านบาท โดยผู้รับสิทธิจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างเคร่งครัดตามที่ระบุไว้ในสัญญา เช่น ผู้รับสิทธิ ตกลงชำระค่ารักษาสัญญาในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืน ผู้รับสิทธิสามารถขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืนได้เป็นคราวๆ ตามความเหมาะสมแต่ไม่เกิน 1 ปี และผู้รับสิทธิต้องชำระค่ารักษาสัญญาในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนตามอัตราที่ระบุไว้ไปจนครบระยะเวลาที่ได้ขยายออกไปหรือถึงวันที่มีการจดทะเบียนซื้อที่ดินคืน

ในระหว่างปี 2562 ผู้รับสิทธิได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืนโดยยังคงมีการชำระค่ารักษาสัญญาเป็นรายเดือนให้แก่ผู้ให้สิทธิ

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

9. ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน (ต่อ)

สัญญาที่ 1 (ต่อ)

เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน พ.ศ. 2562 ผู้รับสิทธิได้มีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนจำนวน 1 โฉนด และได้จ่ายชำระเงินกู้ยืมจำนวน 34.66 ล้านบาท จึงทำให้ผู้รับสิทธิสามารถขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืนจำนวน 6 โฉนด ภายใน วันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2563 ตามบันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืนลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

เมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2563 บริษัทย่อยได้มีการทำบันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืนแก่ผู้รับสิทธิรวมทั้งหมด 6 โฉนด และได้ชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวนแล้วในวันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2563

สัญญาที่ 2

เมื่อวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2561 บริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน รายที่สอง (ผู้รับสิทธิ) ได้ทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กับ บริษัทย่อย (ผู้ให้สิทธิ) จำนวน 4 โฉนด เนื้อที่รวม เนื้อที่ 3 ไร่ 3 งาน 14 ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อแลกกับเงินจำนวนทั้งสิ้น 38 ล้านบาท แต่ยังคงมีความประสงค์ที่จะขอซื้อที่ดินคืน จึงได้จัดทำ “บันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืน” โดยมีเงื่อนไขว่า ผู้รับสิทธิจะขอใช้สิทธิที่จะซื้อที่ดินคืนได้ภายในวันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2562 ในราคา 38 ล้านบาท โดยผู้รับสิทธิจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างเคร่งครัดตามที่ระบุไว้ในสัญญา เช่น ผู้รับสิทธิตกลงชำระค่ารักษาสัญญาในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืน ผู้รับสิทธิสามารถขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ได้เป็นคราวๆ ตามความเหมาะสมแต่ทั้งนี้ขยายได้ไม่เกินสองคราว และผู้รับสิทธิต้องชำระค่ารักษาสัญญาในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนตามอัตราที่ระบุไว้ในจนครบระยะเวลาที่ได้ขยายออกไปหรือถึงวันที่มีการ จดทะเบียนซื้อที่ดินคืน

เมื่อวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2562 ผู้รับสิทธิได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ระยะเวลา 1 ปี ครบกำหนดในการซื้อที่ดินคืนภายในวันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2563

เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2562 ผู้รับสิทธิได้มีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนจำนวน 1 โฉนด และได้จ่ายชำระเงินกู้ยืมจำนวน 12 ล้านบาท

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

9. ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืน (ต่อ)

สัญญาที่ 2 (ต่อ)

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ผู้รับสิทธิได้มีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนจำนวน 1 โฉนด และได้จ่ายชำระเงินกู้ยืมจำนวน 12.5 ล้านบาท และได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ระยะเวลา 1 ปี ครบกำหนดในการซื้อที่ดินคืนภายในวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2564

เมื่อวันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2563 ผู้รับสิทธิได้มีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนที่เหลือจำนวน 2 โฉนด และได้ชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวนแล้วในวันดังกล่าว

สัญญาที่ 3

เมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2562 บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันรายที่ 3 (ผู้รับสิทธิ) ได้ทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กับ บริษัทย่อย (ผู้ให้สิทธิ) จำนวน 1 โฉนด เนื้อที่รวม 80 ตารางวา เพื่อแลกกับเงินจำนวนทั้งสิ้น 3.5 ล้านบาท แต่ยังคงมีความประสงค์ที่จะขอซื้อที่ดินคืน จึงได้จัดทำ “บันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืน” โดยมีเงื่อนไขว่าผู้รับสิทธิ จะขอใช้สิทธิที่จะซื้อที่ดิน คืนได้ภายในวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2563 ในราคา 3.5 ล้านบาท โดยผู้รับสิทธิจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างเคร่งครัดตามที่ระบุไว้ในสัญญา เช่น ผู้รับสิทธิตกลงชำระ ค่ารักษาสินทรัพย์ในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืน ผู้รับสิทธิสามารถขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ได้เป็นคราวๆ ตามความเหมาะสมแต่ไม่เกิน 1 ปี และผู้รับสิทธิต้องชำระค่ารักษาสินทรัพย์ในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนตามอัตราที่ระบุไว้ในจนครบระยะเวลาที่ได้ขยายออกไปหรือถึงวันที่มีการจดทะเบียนซื้อที่ดินคืน

เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2563 ผู้รับสิทธิได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ระยะเวลา 1 ปี ครบกำหนดในการซื้อที่ดินคืนภายในวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2564

เมื่อวันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2564 ผู้รับสิทธิได้มีการใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนจำนวน 1 โฉนด และได้ชำระเงินกู้ยืมทั้งจำนวนแล้วในวันดังกล่าว



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

9. ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน (ต่อ)

สัญญาที่ 4

เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2562 บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันรายที่ 4 (ผู้รับสิทธิ) ได้ทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กับ บริษัทย่อย (ผู้ให้สิทธิ) จำนวน 1 โฉนด เนื้อที่รวม 1 งาน 66.20 ตารางวา เพื่อแลกกับเงินจำนวนทั้งสิ้น 10 ล้านบาท แต่ยังคงมีความประสงค์ที่จะขอซื้อที่ดินคืน จึงได้จัดทำ “บันทึกข้อตกลงให้สิทธิซื้อที่ดินคืน” โดยมีเงื่อนไขว่าผู้รับสิทธิ จะขอใช้สิทธิที่จะซื้อที่ดิน คืนได้ภายในวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ในราคา 10 ล้านบาท โดยผู้รับสิทธิจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างเคร่งครัดตามที่ระบุไว้ในสัญญา เช่น ผู้รับสิทธิตกลงชำระค่ารักษาสีทาสีในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืน ผู้รับสิทธิสามารถขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ได้เป็นคราวๆ ตามความเหมาะสมแต่ไม่เกิน 1 ปี และผู้รับสิทธิต้องชำระค่ารักษาสีทาสีในการที่จะใช้สิทธิซื้อที่ดินคืนตามอัตราที่ระบุไว้ในไปจนครบระยะเวลาที่ได้ขยายออกไปหรือถึงวันที่มีการจดทะเบียนซื้อที่ดินคืน

เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ผู้รับสิทธิได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ระยะเวลา 1 ปี ครบกำหนดในการซื้อที่ดินคืนภายในวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2564

เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 ผู้รับสิทธิได้ชำระเงินคืนบางส่วนให้แก่บริษัทย่อยจำนวน 1 ล้านบาท และได้ขอขยายระยะเวลาในการซื้อคืน ระยะเวลา 1 ปี ครบกำหนดในการซื้อที่ดินคืนภายในวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2565

บริษัทย่อยได้ถือว่ามูลค่าที่จ่ายไปภายใต้สัญญาซื้อที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืนเป็นเงินให้กู้ยืม ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2564 โดยมียอดเงินกู้ยืมคงเหลือจำนวน 9 ล้านบาท

สัญญาที่ 5

เมื่อวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2563 บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันรายที่ 5 (ผู้รับสิทธิ) ได้ทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กับ บริษัทย่อย (ผู้ให้สิทธิ) จำนวน 1 โฉนด เนื้อที่รวม 12.50 ตารางวา เพื่อแลกกับ

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 9. ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน (ต่อ)

#### สัญญาที่ 5 (ต่อ)

เงิน จำนวนทั้งสิ้น 7 ล้านบาท แต่ยังคงมีความประสงค์ที่จะซื้อที่ดินคืน จึงได้จัดทำ “สัญญาจะซื้อจะขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง” โดยมีเงื่อนไขว่าผู้รับสิทธิ จะขอใช้สิทธิที่จะซื้อที่ดินคืนได้ภายในวันที่ 4 มีนาคม พ.ศ. 2564 ในราคา 7 ล้านบาท

ในระหว่าง 2564 ผู้รับสิทธิได้ผิดนัดชำระตามสัญญา จึงสิ้นสุดเงื่อนไขสิทธิที่จะซื้อที่ดิน บริษัทย่อยได้รับโอนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ดูหมายเหตุข้อ 15)

### 10. สินค้าคงเหลือ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
สินค้าสำเร็จรูป	0.16	0.16	-	-
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลือง	1.98	1.93	-	-
รวม	2.14	2.09	-	-
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าเสื่อมสภาพ	(0.16)	(0.16)	-	-
	1.98	1.93	-	-

หน่วย : ล้านบาท

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 11. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น</b>				
เงินลงทุนในตราสารหนี้และตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุน				
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด	95.14	72.83	53.40	31.78
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม	(32.26)	(22.54)	(11.57)	(6.28)
	62.88	50.29	41.83	25.50
เงินลงทุนในตราสารหนี้				
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นกู้	31.54	40.52	31.54	40.52
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม	0.08	0.38	0.08	0.38
	31.62	40.90	31.62	40.90
รวม	94.50	91.19	73.45	66.40
<b>สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น (ต่อ)</b>				
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นกู้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด				
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นกู้	40.00	105.60	40.00	105.60
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(30.01)	(30.62)	(30.01)	(30.62)
	9.99	74.97	9.99	74.97
หัก ตราสารหนี้หุ้นกู้ที่จะถือจนครบกำหนดส่วนที่จะครบกำหนด	-	15.60	-	15.60
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-ส่วนที่จะ	-	(0.11)	-	(0.11)
	9.99	59.48	9.99	59.48
รวมสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	104.50	150.66	83.45	125.88

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่อยู่ในความต้องการของตลาด มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ราคาตามบัญชีต้นปี	91.18	103.14	66.40	82.03
ซื้อ	22.31	23.84	21.62	10.81
ขายเงินลงทุนและลดมูลค่าเงินลงทุน	(8.98)	(20.42)	(8.98)	(20.42)
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม	(10.00)	(15.37)	(5.58)	(6.02)
ราคาตามบัญชีปลายปี	94.51	91.19	73.46	66.40

### 12. เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	315.76
บวก ดอกเบี้ยค้างรับ	29.87
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ - สุทธิ	345.63

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2564	-
การซื้อเพิ่ม	315.76
บวก ดอกเบี้ยค้างรับ	54.48
หัก รับเงินจากเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	(24.61)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	345.63



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 12. เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ (ต่อ)

เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2564 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อสินทรัพย์ด้อยคุณภาพกับบริษัทให้บริการสินเชื่อ  
แห่งหนึ่ง ซึ่งเป็นลูกหนี้สินเชื่อที่ไม่มีหลักประกันรวมจำนวน 113,617 สัญญา โดยอยู่ระหว่างดำเนินการแจ้ง  
โอนสิทธิกับทางลูกหนี้ในแต่ละสัญญา

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 มีมูลค่ายุติธรรมของลูกหนี้ด้อยคุณภาพมีจำนวน 345.64 ล้านบาท สามารถ  
วิเคราะห์นับจากวันที่ซื้อสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ ได้ดังนี้

	หน่วย : บาท
	งบการเงินรวม
น้อยกว่า 1 ปี	345.63
1 – 2 ปี	-
2 – 3 ปี	-
3 – 4 ปี	-
4 – 5 ปี	-
มากกว่า 5 ปี	-
รวมเงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	345.63

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ประกอบด้วย :	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนการลงทุนร้อยละ		งบการเงินเฉพาะกิจการ เงินลงทุน (วิธีราคาทุน)		งบการเงินรวม เงินลงทุน (วิธีส่วนได้เสีย)		หน่วย : ล้านบาท เงินปันผล	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
<b>บริษัทย่อย</b>										
บริษัท หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว จำกัด (เดิมชื่อ “บริษัท	100.00	100.00	99.99	99.99	99.99	99.99	79.59	74.64	-	-
บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด	100.00	100.00	99.99	99.99	99.99	99.99	85.17	71.80	-	-
<b>บริษัทย่อยที่ถือหุ้น</b>										
<b>โดย บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด</b>										
บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	302.00	302.00	90.00	90.00	-	-	-	-	-	-
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด*	25.00	-	99.99	-	-	-	-	-	-	-
<b>รวม</b>	<b>527.00</b>	<b>502.00</b>			<b>199.99</b>	<b>199.99</b>	<b>164.76</b>	<b>146.44</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>หัก รายการตัดบัญชี</b>							<b>(164.76)</b>	<b>(146.44)</b>		
<b>รวม</b>							<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

\* เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด (บริษัทย่อย) ได้มีมติให้จัดตั้งบริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อทำธุรกิจเพื่อบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทยและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีทุนจดทะเบียนจำนวน 100 ล้านบาท โดยทุนชำระแล้วจำนวน 25 ล้านบาทแบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 10 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 2.5 บาท และได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทแล้วในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวถือหุ้น บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 99.99

## 14. เงินให้กู้ยืมระยะยาว

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทแห่งหนึ่ง	22.38	22.38	22.38	22.38
เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่น	18.00	-	-	-
<b>หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า</b>	<b>(22.38)</b>	<b>(22.38)</b>	<b>(22.38)</b>	<b>(22.38)</b>
<b>สุทธิ</b>	<b>18.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

หน่วย : ล้านบาท

เงินให้กู้ยืมระยะยาวเป็นการให้กู้ยืมแก่บริษัทอื่นแห่งหนึ่งจำนวนเงิน 22.38 ล้านบาท และมีดอกเบี้ยค้างรับจำนวนเงิน 12.97 ล้านบาท ซึ่งไม่มีสัญญาเป็นลายลักษณ์อักษร โดยบริษัทได้หยุดคิดดอกเบี้ยจากเงินให้กู้ยืมดังกล่าวตั้งแต่ปี 2540 เนื่องจากบริษัทได้พิจารณาแล้วเห็นว่ามีความเสี่ยงที่ไม่อาจชำระหนี้ได้จึงตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวน

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่นรวมกัน 2 ราย จำนวน 18 ล้านบาท ครอบคลุมครบชำระคืนในวันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 ถึง 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 โดยมีดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี เงินให้กู้ยืมนี้ค้ำประกันโดยที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้กู้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 15. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	2563		2564	
	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด	รายการโอน	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด	รายการโอน
ราคาทุน	เพิ่ม	จำหน่าย	เพิ่ม	จำหน่าย
ที่ดิน	143.38	37.32	17.81	123.87
อาคาร	32.34		1.50	33.84
	175.72	37.32	19.31	157.71
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
อาคาร	8.76	1.77		10.53
	8.76	1.77	-	10.53
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	0.16			0.16
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-	166.80			147.02

ในปี 2564 บริษัทย่อยมีการรับทรัพย์สินของลูกหนี้เงินให้กู้ยืมและลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมีการให้สิทธิซื้อที่ดินคืน ที่มีการสิ้นสุดเงื่อนไขตามสัญญา บ้านที่ถือเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ดูหมายเหตุข้อ 8 และ 9)

เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2564 บริษัทย่อยมีการขายที่ดินรวมจำนวน 3 โฉนดให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งด้วยราคาอ้างอิงจากราคาประเมินที่ดินในปี 2564 โดยมีการราคาขายรวมจำนวน 60 ล้านบาท และได้บันทึกกำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินรวมอยู่ในรายได้อื่น ในงบกำไรขาดทุนจำนวน 22.68 ล้านบาท



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	2563	เพิ่ม	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด จำหน่าย      รายการโอน	2564
<b>ราคาทุน</b>				
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	0.14	1.44		1.58
เครื่องจักรและอุปกรณ์	31.20			31.20
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	34.58	0.49		35.07
ยานพาหนะ	11.00	7.33		18.33
	<u>76.92</u>	<u>9.26</u>	-	<u>86.18</u>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>				
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	0.03	0.15		0.18
เครื่องจักรและอุปกรณ์	28.49	0.63		29.12
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	30.49	0.10		30.59
ยานพาหนะ	8.23	1.44		9.67
	<u>67.24</u>	<u>2.32</u>	-	<u>69.56</u>
<b>หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า</b>	<u>4.87</u>			<u>4.87</u>
<b>ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ — สุทธิ</b>	<u>4.81</u>			<u>11.75</u>

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ					
รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด					
	2563	เพิ่ม	จำหน่าย	รายการโอน	2564
<b>ราคาทุน</b>					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	0.32				0.32
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	0.18	0.17			0.35
ยานพาหนะ	-	7.33			7.33
	0.50	7.50	-	-	8.00
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	0.32				0.32
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์เครื่องใช้	0.09	0.03			0.12
ยานพาหนะ	-	1.08			1.08
	0.41	1.11	-	-	1.52
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ — สุทธิ	0.09				6.48

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 17. สินทรัพย์สิทธิการใช้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด			
	2563	เพิ่มขึ้น	ตัดจำหน่าย	พิจารณาอายุสัญญาเช่าใหม่/
ราคาทุน				2564
ที่ดิน	0.10			0.03
อาคาร	0.70	0.24		0.94
ยานพาหนะ	2.20			2.20
	3.00	0.24	-	0.03
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ที่ดิน	0.03	0.04		0.01
อาคาร	0.14	0.22		0.36
ยานพาหนะ	1.16	0.73		1.89
	1.33	0.99	-	0.01
สินทรัพย์สิทธิการใช้ – สุทธิ	1.67			0.94

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

17. สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	รายการเพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด			2564
	2563	เพิ่มขึ้น	ตัดจำหน่าย	
<b>ราคาทุน</b>				
ที่ดิน	0.10			0.13
อาคาร	0.70			0.70
ยานพาหนะ	1.15			1.15
	1.95	-	-	1.98
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>				
ที่ดิน	0.03	0.04		0.08
อาคาร	0.14	0.14		0.28
ยานพาหนะ	0.61	0.38		0.99
	0.78	0.56	-	1.35
<b>สินทรัพย์สิทธิการใช้ — สุทธิ</b>	<b>1.17</b>			<b>0.63</b>



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 18. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			2564
	2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
<b>ทุนสินทรัพย์</b>				
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	26.42			26.42
<b>ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>				
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10.33	0.01	-	10.34
	16.09	0.01		16.08
บวก ต้นทุนระหว่างพัฒนาซอฟต์แวร์	-	0.30		0.30
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	16.08			16.08
<b>สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ</b>	<b>0.01</b>			<b>0.30</b>

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			2564
	2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
<b>ทุนสินทรัพย์</b>				
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	-			-
<b>ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>				
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	-	-	-	-
	-	-		-
บวก ต้นทุนระหว่างพัฒนาซอฟต์แวร์	-	0.30		0.30
<b>สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ</b>	<b>-</b>			<b>0.30</b>

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 19. สิทธิการเช่า

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		
	2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง
	2564		
ทุนสินทรัพย์			
สิทธิการเช่า	4.92	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
สิทธิการเช่ารอตัดบัญชี	4.92	-	-
สิทธิการเช่า-สุทธิ	-		-

กลุ่มบริษัทมีอาคารภายใต้สัญญาเช่า เป็นสัญญาเช่าอาคารจากกรรมการบริษัทที่มีกำหนดอายุการเช่า 30 ปี ตั้งแต่ปีพ.ศ. 2533 ถึงปี พ.ศ. 2563 โดยจ่ายค่าตอบแทนตลอดระยะเวลาการเช่าเป็นจำนวนเงิน 15 ล้านบาท เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2563 บริษัทได้ทำบันทึกขอย้ายสัญญาเช่าและยกเว้นค่าเช่าอาคารกับผู้ให้เช่า จนถึงปี พ.ศ. 2564

## 20. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทอื่น	6.11	6.44	-	-
บริษัทหลักทรัพย์ในประเทศ	91.69	-	91.69	-
รวมเจ้าหนี้การค้า	97.80	6.44	91.69	-

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 20. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้อื่น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4.3)	-	-	3.21	3.21
บริษัทอื่น	0.69	0.45	-	-
ค่าสมนาคุณค้างจ่าย	1.32	1.05	0.24	0.24
รายได้รับล่วงหน้า	3.47	0.23	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	10.03	8.79	7.16	5.89
เงินทดรองจ่ายกรรมการ (หมายเหตุ 4.3)	0.09	0.10	-	0.10
อื่น ๆ	0.03	0.02	-	-
รวมเจ้าหนี้อื่น	15.63	10.64	10.61	9.44
รวม	113.43	17.08	102.30	9.44

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 21. หนี้สินตามสัญญาเช่า

ยอดคงเหลือของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 สรุปได้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
หนี้สินตามสัญญาเช่า	1.06	1.88	0.72	1.33
หัก ดอกเบี้ยรอการตัดบัญชี	(0.07)	(0.15)	(0.06)	(0.12)
มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่า	<u>0.99</u>	<u>1.73</u>	<u>0.66</u>	<u>1.21</u>

มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภายใน 1 ปี	0.59	0.92	0.35	0.56
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	0.39	0.81	0.31	0.65
เกินกว่า 5 ปี	-	-	-	-
รวม	<u>0.98</u>	<u>1.73</u>	<u>0.66</u>	<u>1.21</u>



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 22. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน แสดงได้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานต้นงวด	6.28	5.91	0.11	0.07
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.23	0.31	0.03	0.03
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.06	0.06	-	-
ผลประโยชน์จ่าย	-	-	-	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานปลายงวด	6.57	6.28	0.14	0.10

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.23	0.31	0.03	0.03
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.06	0.06	0.01	-
รวม	0.29	0.37	0.04	0.03

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ข้อสมมติฐานหลักจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้ ณ วันที่รายงาน ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
อัตราคิดลด	2.18 – 3.02	2.18 – 3.02	3.02	3.02
อัตราการขึ้นเงินเดือน	2.45	2.45	2.45	2.45
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน	0 – 15	0 – 15	0 – 15	0 – 15
อัตราการใช้ชีวิต : อัตราตามตารางมรณะไทย ปี 2560				

## 22. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาวะผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ 2563 มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564		2563	
	เพิ่มขึ้น 0.50%	ลดลง 0.50%	เพิ่มขึ้น 0.50%	ลดลง 0.50%
อัตราคิดลด	(118,616)	136,680	(56,258)	42,989
อัตราการขึ้นเงินเดือน	133,420	(118,278)	82,908	(55,291)
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	(147,542)	173,040	(88,866)	67,393

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2564		2563	
	เพิ่มขึ้น 0.50%	ลดลง 0.50%	เพิ่มขึ้น 0.50%	ลดลง 0.50%
อัตราคิดลด	(3,429)	4,077	(5,461)	4,008
อัตราการขึ้นเงินเดือน	3,982	(3,422)	6,834	(4,073)
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	(4,515)	5,895	(7,223)	4,904

## 23. ส่วนทุน

## สำรวจตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรวจตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละห้า (5) ของกำไรสุทธิประจำปี [ภายหลังสุทธิจากยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี)] จนกว่าทุนสำรวจนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ (10) ของทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ เงินสำรวจตามกฎหมายนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

## 24. ค่าใช้จ่ายจำแนกตามลักษณะ

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่าง	0.05	(0.06)	-	-
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	2.58	3.39	-	-
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	3.17	2.90	1.92	1.58
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	9.90	10.72	2.14	1.46
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	5.10	6.15	1.68	0.64
ต้นทุนทางการเงิน	0.11	0.14	0.07	0.09

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 25. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลคำนวณขึ้นจากกำไรทางภาษีที่จะต้องเสียตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในประมวลรัษฎากร

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 สรุปได้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน				
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	1.99	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลบรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	7.81	0.11	1.20	0.11
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	9.80	0.11	1.20	0.11



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 25. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

รายการกระทบยอดระหว่างอัตราภาษีที่แท้จริงกับอัตราภาษีที่ใช้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 แสดงได้ดังนี้

งบการเงินรวม			
หน่วย : ล้านบาท			
	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
	2564	2563	
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้	108.90	27.74	
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้	20	20	5.55
ผลกระทบทางภาษี :			
รายจ่ายที่ไม่ให้ถือเป็นรายจ่ายตามประมวลรัษฎากร	5.46	0.60	
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้/ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่ม	(12.52)	(0.48)	
ขาดทุนปีก่อนยกมา	(12.73)	(5.67)	
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน	1.99	-	
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :			
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	7.81	0.11	
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	9.80	0.11	

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

25. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
	2564	2563
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้	15.52	25.78
จำนวนภาษีตามอัตราภาษีเงินได้	3.10	5.15
ผลกระทบทางภาษี :		
รายการที่ไม่ให้ถือเป็นรายการจ่ายตามประมวลรัษฎากร	0.45	0.13
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้/ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่ม	(0.40)	(0.30)
ขาดทุนปีก่อนยกมา	(3.16)	(4.99)
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :		
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	1.20	0.11
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1.20	0.11

จำนวนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 มีดังนี้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 25. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม					
	2564			2563		
	จำนวน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวน	จำนวน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวน
	ก่อนภาษี	ภาษี	สุทธิจากภาษี	ก่อนภาษี	ภาษี	สุทธิจากภาษี
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าในตราสารหนี้	(293,236)	58,647	(234,589)	203,409	(40,682)	162,727
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน	(9,710,143)	1,942,029	(7,768,114)	(15,576,630)	3,115,326	(12,461,304)
<b>รวม</b>	<b>(10,003,379)</b>	<b>2,000,676</b>	<b>(8,002,703)</b>	<b>(15,373,221)</b>	<b>3,074,664</b>	<b>(12,298,557)</b>

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2564			2563		
	จำนวน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวน	จำนวน	รายได้ (ค่าใช้จ่าย)	จำนวน
	ก่อนภาษี	ภาษี	สุทธิจากภาษี	ก่อนภาษี	ภาษี	สุทธิจากภาษี
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าในตราสารหนี้	(293,236)	58,647	(234,589)	203,409	(40,682)	162,727
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน	(5,284,546)	1,056,909	(4,227,637)	(6,227,819)	1,245,564	(4,982,255)
<b>รวม</b>	<b>(5,577,782)</b>	<b>1,115,556</b>	<b>(4,462,226)</b>	<b>(6,024,410)</b>	<b>1,204,882</b>	<b>(4,819,528)</b>

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 25. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน	6,433,616	4,432,940	2,296,625	1,181,068
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1,937	125,032	1,937	125,032
	<u>6,435,553</u>	<u>4,557,972</u>	<u>2,298,562</u>	<u>1,306,100</u>
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
รายได้ดอกเบี้ยจากเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้	6,606,421	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์	<u>1,079,579</u>	<u>-</u>	<u>1,079,579</u>	<u>-</u>
	<u>7,686,000</u>	<u>-</u>	<u>1,079,579</u>	<u>-</u>
<b>สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสุทธิ</b>	<u>(1,250,447)</u>	<u>4,557,972</u>	<u>1,218,983</u>	<u>1,306,100</u>



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 25. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวที่มีได้รับรู้ในงบการเงินมีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	12,657	12,333	10,192	10,192
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น-สินทรัพย์ทางการเงิน	7,078	7,043	6,880	7,003
ค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์	4,255	4,255	-	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้	11	12	8	7
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,315	1,256	28	21
ประมาณการหนี้สินความเสียหายจากคดีความ	800	-	-	-
ขาดทุนสะสม	7,540	21,297	1,901	5,060
<b>รวม</b>	<b>33,656</b>	<b>46,196</b>	<b>19,009</b>	<b>22,283</b>

สาเหตุที่ไม่ได้บันทึกบัญชี เนื่องจากฝ่ายบริหารของบริษัท พิจารณาแล้วยังเห็นว่ายังมีความไม่แน่นอนว่าบริษัท จะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากรายการดังกล่าว

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 26. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

การออกและใบเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ของบริษัทฯ มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อใบสำคัญแสดงสิทธิฯ	วันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ	ราคาใช้สิทธิ (บาทต่อหุ้น)	อัตราการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิต่อหุ้นสามัญ	จำนวนหุ้นคงเหลือเพื่อรองรับการใช้สิทธิ	วันที่สามารถใช้สิทธิครั้งแรก	กำหนดการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย
				(ล้านหุ้น)		
TH-W2	17 มิถุนายน 2558	1.00	1 : 1	321.67	29 มิถุนายน 2561	16 มิถุนายน 2563

## 27. ทุนเรือนหุ้น

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
จำนวนหุ้นสามัญที่ออก ณ วันที่ 1 มกราคม (หุ้น)	965,035,922	965,034,416	965,035,922	965,034,416
เพิ่มทุน (หุ้น)	-	1,506	-	1,506
จำนวนหุ้นสามัญ ณ วันสิ้นสุด (หุ้น)	965,035,922	965,035,922	965,035,922	965,035,922
จำนวนหุ้นสามัญโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักระหว่างงวด (ขึ้นพื้นฐาน) (หุ้น)	965,035,922	965,034,949	965,035,922	965,034,949

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

ในระหว่างปี 2563 ผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญขอใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งสุดท้ายจำนวน 1,506 หน่วย ซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 1,506 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท ทำให้ทุนชำระแล้วของบริษัทเพิ่มจาก 965,034,416 บาท เป็น 965,035,922 บาท บริษัทจดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน พ.ศ. 2563

## 28. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไรสำหรับงวดส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างงวด

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยผลรวมของจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกในระหว่างงวดกับจำนวน ถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทฯ อาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นงวดหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลดแสดงการคำนวณ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม					
	กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญ		กำไรต่อหุ้น	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านหุ้น)	(ล้านหุ้น)	(บาท)	(บาท)
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	<u>96.11</u>	<u>26.08</u>	<u>965.03</u>	<u>965.03</u>	0.100	0.027
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญสมมติว่ามีการใช้สิทธิ	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	-	-

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

28. กำไรต่อหุ้น (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญ ถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านหุ้น)	(ล้านหุ้น)	(บาท)	(บาท)
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	14.32	25.67	965.03	965.03	0.015	0.027
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญสมมติว่ามีการใช้สิทธิ ซื้อหุ้นสามัญจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	-	-	-	-



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 29. ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย

ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 มีดังนี้

ค่าเสื่อมราคา	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
ต้นทุนบริการ	1.77	1.61	-	-
อาคารและอุปกรณ์				
ต้นทุนการผลิต	0.63	1.07	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	1.68	1.44	1.11	0.08
สิทธิการเช่า	-	0.51	-	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้	1.01	0.98	0.57	0.56
ค่าตัดจำหน่าย	0.01	0.55	-	-
รวม	5.10	6.16	1.68	0.64

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 30. ข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานกำหนดให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยระบุส่วนงานดำเนินงานโดยอ้างอิงจากรายงานภายในซึ่งจะถูกสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

บริษัทฯ และบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจในเขตภูมิศาสตร์เดียวคือ ประเทศไทย เท่านั้น ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่าบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 5 ส่วนงาน ดังนี้

1. ผลิตและจำหน่ายหนังสือพิมพ์ให้บริการโฆษณาในหนังสือพิมพ์และรับจ้างพิมพ์งาน
2. ให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการ
3. ธุรกิจลงทุน
4. ธุรกิจให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นแบบแฟคตอริ่ง และการให้กู้ยืมเงิน
5. ธุรกิจบริหารสินทรัพย์

## บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 30. ข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม													
	ผลิตและจำหน่าย		ให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่าย		ธุรกิจลงทุน		ธุรกิจให้บริการเงินทุน		ธุรกิจบริหารสินทรัพย์					
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
รายได้จากการขายและบริการ	27.15	19.05	25.20	5.36	27.45	33.15	6.53	23.63	54.56	-	(16.57)	(20.24)	124.32	60.95
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	15.23	4.57	21.61	1.45	27.45	33.15	5.48	22.22	47.00	-	(16.57)	(20.24)	100.21	41.16
รายได้อื่น	0.95	0.81	-	4.94	0.95	0.56	31.85	0.34	0.04	-	(0.05)	(0.06)	33.70	6.58
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(2.16)	(2.45)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.16)	(2.45)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(4.97)	(4.86)	(1.18)	(2.36)	(12.81)	(7.83)	(7.60)	(3.11)	(0.44)	-	4.24	0.77	(22.74)	(17.40)
ต้นทุนทางการเงิน	(0.01)	-	(0.34)	-	(0.07)	(0.09)	(6.59)	(19.58)	(5.48)	-	12.39	19.53	(0.11)	(0.15)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(0.38)	-	-	-	(1.20)	(0.11)	-	-	(8.22)	-	-	-	(9.80)	(0.11)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	<u>8.66</u>	<u>(1.93)</u>	<u>20.09</u>	<u>4.03</u>	<u>14.32</u>	<u>25.68</u>	<u>23.14</u>	<u>(0.13)</u>	<u>32.90</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>99.11</u>	<u>27.63</u>

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 30. ข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน (ต่อ)

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 มีดังต่อไปนี้ (ต่อ)

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม													
	ผลิตและจำหน่าย		ให้เช่าพื้นที่เพื่อ		ธุรกิจลงทุน		ธุรกิจให้บริการ		ธุรกิจบริหารสินทรัพย์					
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563		
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	5.61	5.03	0.03	0.05	6.48	0.09	0.02	0.03	0.00	0.00	(0.38)	(0.38)	11.75	4.82
สินทรัพย์อื่น													1,433.43	1,246.03
รวมสินทรัพย์													1,445.18	1,250.85



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน

#### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

คณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัทได้จัดให้มีการบริหารและมีการควบคุมการบริหารความเสี่ยง โดยได้จัดตั้งคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเพื่อรับผิดชอบในการพัฒนาและติดตามนโยบายการบริหารความเสี่ยงของกลุ่มบริษัท โดยรายงานความเสี่ยงจะระบุปัจจัยเสี่ยงตามระดับและผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งแนวทางการบริหารความเสี่ยง ความเสี่ยงดังกล่าวรวมถึงความเสี่ยงด้านการตลาด (ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย และความเสี่ยงด้านราคา) ความเสี่ยงด้านเครดิต และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้มีการรายงานผลการบริหารความเสี่ยงต่อคณะกรรมการบริหารอย่างสม่ำเสมอ

##### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อคือ ความเสี่ยงที่เกิดจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหาย กลุ่มบริษัทมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงโดยมีการกำหนดวงเงินสินเชื่อและให้สินเชื่ออย่างระมัดระวัง นอกจากนี้ ยังมีนโยบายที่จะทำธุรกรรมกับผู้ค้าที่มีความน่าเชื่อถือและได้รับหลักประกันที่เพียงพอเพื่อลดโอกาสของการสูญเสียทางการเงินจากการไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้

##### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาด ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญ ที่มีอัตราดอกเบี้ยที่สามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และในอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือในวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ ถ้าวันที่กำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน ซึ่งแยกได้ดังนี้

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง (ต่อ)

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม						
	2564						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย	ไม่มี	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	11.59	0.33	11.92	0.05 - 0.25
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	141.70	141.70	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	68.65	-	-	-	-	68.65	12.00 - 15.00
ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมี	9.00	-	-	-	-	9.00	15.00
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	577.21	577.21	-
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	-	345.64	-	-	-	345.64	5.56
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	10.00	31.61	-	62.89	104.50	3.10 - 5.28
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	113.44	113.44	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	0.59	0.40	-	-	-	0.99	6.93

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง (ต่อ)

##### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม						
	2563						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย	ไม่มี	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	6.00	0.58	6.58	0.05 - 0.30
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	11.55	11.55	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	37.11	-	-	-	-	37.11	12.00 - 15.00
ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญาซื้อที่ดินโดยมี	20.05	-	-	-	-	20.05	15.00
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	15.49	-	-	-	822.79	838.28	4.80
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	10.09	59.48	30.81	-	50.28	150.66	3.10 - 5.28
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	17.09	17.09	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	0.92	0.81	-	-	-	1.73	6.93

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง (ต่อ)

##### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						
	2564						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย	ไม่มี	รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตามราคาดอลลาร์	อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	0.87	0.17	1.04	0.05 – 0.30
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	96.68	96.68	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	454.72	-	-	-	-	454.72	3.20 – 5.47
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	470.80	470.80	-
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	10.00	31.61	-	41.84	83.45	3.10 - 5.28
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	102.30	102.30	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	0.35	0.31	-	-	-	0.66	6.93



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง (ต่อ)

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						
	2563						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย	ไม่มี	รวม	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	อัตรา ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	-	0.50	0.49	0.99	0.05 - 0.30
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	84.63	84.63	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	133.92	-	-	-	-	133.92	7.80
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	15.49	-	-	-	649.56	665.05	4.80
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	10.09	59.48	30.81	-	25.50	125.88	3.10 - 5.28
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	9.44	9.44	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	0.56	0.65	-	-	-	1.21	6.93

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดจากการซื้อและขายสินค้าเป็นเงินตราต่างประเทศ ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

### ความเสี่ยงจากสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการควบคุมความเสี่ยงด้านสภาพคล่องโดยการรักษาระดับของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และเพื่อทำให้ผลกระทบจากความผันผวนของ กระแสเงินสดลดลง

## 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม

### มูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์หรือชำระหนี้สินกัน ในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนกัน และสามารถต่อรองราคากันได้อย่าง เป็นอิสระ ในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้นแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ ตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 แสดงได้ดังนี้

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

## 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวม					
2564					
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	11.92	11.92	11.92
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	141.70	141.70	141.70
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	68.65	68.65	68.65
ลูกหนี้เงินให้กู้ยืมตามสัญญา รับซื้อที่ดินโดยการให้สิทธิ ซื้อที่ดินคืน	-	-	9.00	9.00	9.00
<b>สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น</b>					
เงินลงทุนในตราสารทุน	107.63	-	-	107.63	107.63
เงินลงทุนในตราสารหนี้	-	-	474.97	474.97	474.97
เงินให้สินเชื่อแก่สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ	-	-	345.64	345.64	345.64
<b>สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น</b>					
เงินลงทุนในตราสารทุน	-	62.88	-	62.88	62.88
เงินลงทุนในตราสารหนี้	-	31.63	10.00	41.63	41.90

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ณ วันที่ 31

ธันวาคม พ.ศ. 2564 แสดงได้ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท					
งบการเงินรวม					
2564					
หนี้สินทางการเงิน	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	113.44	113.44	113.44
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	0.99	0.99	0.99
หน่วย : ล้านบาท					
งบการเงินเฉพาะกิจการ					
2564					
สินทรัพย์ทางการเงิน	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไร ขาดทุน	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	1.04	1.04	1.04
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	96.68	96.68	96.68
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	454.72	454.72	454.72
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น					
เงินลงทุนในตราสารทุน	89.62	-	-	89.62	89.62
เงินลงทุนในตราสารหนี้	-	-	385.58	385.58	385.58
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินลงทุนในตราสารทุน	-	41.83	-	25.50	25.50
เงินลงทุนในตราสารหนี้	-	31.63	10.00	41.63	41.90



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 แสดงได้ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ					
2564					
	มูลค่ายุติธรรม				
	มูลค่ายุติธรรม	ผ่านกำไร			
	ผ่านกำไร	ขาดทุน	ราคาทุน	รวม	
	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	ตัดจำหน่าย	ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
หนี้สินทางการเงิน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	102.30	102.30	102.30
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	0.66	0.66	0.66

#### ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ข้อมูลระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ข้อมูลระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563 แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

งบการเงินรวม				หน่วย : ล้านบาท
2564				
ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม	
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>				
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
-	469.59	-	469.59	
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
-	31.63	-	31.63	
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุน				
ตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด				
-	9.99	-	9.99	
เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
62.88	-	-	62.88	
เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
107.63	-	-	107.63	
<b>รวมสินทรัพย์ทางการเงิน</b>	<b>170.51</b>	<b>511.21</b>	<b>-</b>	<b>681.72</b>

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

## 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

## 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563  
แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวม				
2563				
ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม	
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
-	822.79	-	822.79	
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
-	40.90	-	40.90	
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด				
-	74.97	-	74.97	
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่อยู่ในความต้องการของตลาดที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
50.28	-	-	50.28	
รวมสินทรัพย์ทางการเงิน	50.28	938.66	-	988.94

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563  
แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ				
2564				
	ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>				
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	381.19	-	381.19
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	31.63	-	31.63
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด	-	9.99	-	9.99
เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	41.83	-	-	41.83
เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	89.62	-	-	89.62
<b>รวมสินทรัพย์ทางการเงิน</b>	<b>131.45</b>	<b>422.81</b>	<b>-</b>	<b>554.26</b>



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 31. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

#### 31.2 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ พ.ศ. 2563  
แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ			
2563			
ข้อมูลระดับ 1	ข้อมูลระดับ 2	ข้อมูลระดับ 3	รวม
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>			
เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	649.56	-
			649.56
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นกู้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	40.90	-
			40.90
เงินลงทุนในตราสารหนี้หุ้นกู้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุน	-	74.97	-
ตัดจำหน่ายที่จะถือจนครบกำหนด	-		
			74.97
เงินลงทุนในตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	25.50	-	-
			25.50
<b>รวมสินทรัพย์ทางการเงิน</b>	<b>25.50</b>	<b>765.43</b>	<b>-</b>
			<b>790.93</b>

ในระหว่างงวดบัญชี ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

## 56-1 One Report 2021

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 32. คดีความ

32.1 ในระหว่างปี 2559 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับหนังสือทวงถามหนี้ค่าบริการจากคู่ค้ารายหนึ่งจำนวน 1.41 ล้านบาท (40,500 ดอลลาร์(USD)) พร้อมอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 15 ต่อปี ซึ่งทนายความของบริษัทย่อยมีความเห็นว่า จากหนังสือทวงถามหนี้ยังไม่มีความเสียหายใดๆ เนื่องจากไม่มีการเรียกร้องสิทธิให้ถูกต้องตามวิธีการ เพราะบริษัทย่อยได้ทำสัญญากับคู่กรณีโดยสัญญาสิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2558 ซึ่งหนังสือทวงถามหนี้ดังกล่าวเป็นการเรียกเก็บค่าบริการที่ดำเนินการในช่วงหลังเดือนเมษายน พ.ศ. 2558 ที่สัญญาว่าจ้างได้ครบกำหนดแล้ว ในระหว่างปี 2563 คดีได้หมดอายุความแล้ว

32.2 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกฟ้องร้องในคดีเกี่ยวกับการโอนสิทธิ เนื่องจากบริษัทย่อยดังกล่าวรับซื้อหนี้แฟคตอริ่งลูกคู่ค้ารายหนึ่ง โดยแจ้งโอนสิทธิไปยังลูกหนี้และสามารถเก็บเงินได้ตามสัญญาแจ้งโอนสิทธิแล้ว แต่ต่อมาภายหลังบุคคลที่สามได้ฟ้องบริษัทย่อยเพื่อขอเพิกถอนสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง ผู้บริหารของบริษัทย่อยพิจารณาแล้วเห็นว่า บริษัทย่อยได้ปฏิบัติตามถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยการโอนสิทธิเรียกร้องทุกประการและศาลน่าจะพิจารณายกฟ้อง

ต่อมาเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2561 ในส่วนคดีแพ่งศาลชั้นต้นมีคำพิพากษายกฟ้องในความผิดฐานผิดสัญญา โดยบุคคลดังกล่าวได้มีการยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาของศาลชั้นต้น

เมื่อในวันที่ 5 กันยายน พ.ศ. 2562 ศาลอุทธรณ์ได้มีพิพากษายืนตามศาลชั้นต้น

ในปี 2563 โจทก์ยอมรับต่อคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์แล้ว

32.3 ในระหว่างปี 2560 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกฟ้องร้องในคดีแพ่ง เรื่องผิดสัญญาบริการ โดยขอให้บริษัทย่อยชำระค่าบริการพร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี รวมจำนวน 10.78 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2560 จากการเจรจาไกล่เกลี่ย ณ ศูนย์ไกล่เกลี่ย ทั้งสองฝ่ายสามารถตกลงเป็นที่ยุติได้ โดยบริษัทย่อยต้องจ่ายชำระค่าบริการเป็นจำนวน 8 ล้านบาท และได้ชำระแล้วบางส่วน ในปี 2560 จำนวน 2.9 ล้านบาท

บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2564

### 32. คดีความ (ต่อ)

เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาประนีประนอมยอมความกับเจ้าหนี้รายดังกล่าวโดยยอมชำระหนี้อีกจำนวน 2.65 ล้านบาท และทั้งสองฝ่ายยินยอมยุติคดีดังกล่าว

32.4 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2562 บริษัทย่อยถูกฟ้องร้องในคดีแพ่ง เรื่องการผิดสัญญาบริการอินเทอร์เน็ตหนึ่งกับบริษัทผู้ให้บริการอินเทอร์เน็ตแห่งหนึ่ง บริษัทย่อยไม่ได้ชำระค่าบริการอินเทอร์เน็ตเป็นเวลา 18 เดือน ผู้ให้บริการขอให้บริษัทย่อยชำระค่าบริการพร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปีนับจากวันฟ้องร้อง รวมจำนวน 0.56 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 ศาลแพ่งได้พิพากษาให้ยกฟ้องคดีดังกล่าว และคดีได้ยุติแล้วในปัจจุบัน

32.5 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งและผู้บริหารของบริษัทฟ้องร้องในคดีแพ่ง เรื่อง การผิดสัญญาจ้างโดยมีการเรียกร้องค่าตอบแทนเป็นจำนวน 3.93 ล้านบาท โดยศาลชั้นต้นมีคำพิพากษายกฟ้องคดี แต่ศาลอุทธรณ์กลับคำตัดสินศาลชั้นต้น คดีอยู่ระหว่างการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

### 33. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินจากคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

## การรับรองความถูกต้องของข้อมูล




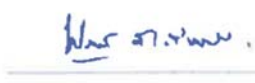
บริษัทได้สอบทานข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีฉบับนี้แล้ว ด้วยความระมัดระวัง บริษัท ฯ ขอรับรองว่า ข้อมูลดังกล่าวถูกต้องครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ ไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิดหรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ นอกจากนี้ บริษัท ฯ ขอรับรองว่า

(1) งบการเงินและข้อมูลทางการเงินที่สรุปมาในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปีได้แสดงข้อมูลอย่างถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญเกี่ยวกับฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดของบริษัท ฯ และบริษัทย่อยแล้ว

(2) บริษัท ฯ ได้จัดให้มีระบบการเปิดเผยข้อมูลที่ดี เพื่อให้แน่ใจว่าบริษัท ฯ ได้เปิดเผยข้อมูลในส่วนที่เป็นสาระสำคัญทั้งของบริษัท ฯ และบริษัทย่อยอย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว รวมทั้งควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว

(3) บริษัท ฯ ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามระบบดังกล่าว และบริษัท ฯ ได้แจ้งข้อมูลการประเมินระบบการควบคุมต่อผู้สอบบัญชี และกรรมการตรวจสอบของบริษัทแล้ว ซึ่งครอบคลุมถึงข้อบกพร่องและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการกระทำที่มีขอบที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัท ฯ และบริษัทย่อย

ในการนี้ เพื่อเป็นหลักฐานว่าเอกสารทั้งหมดเป็นเอกสารชุดเดียวกันกับที่บริษัทได้รับรองความถูกต้องแล้ว บริษัท ฯ ได้มอบหมายให้ นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเจียมเงินเป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเอกสารนี้ไว้ทุกหน้า ด้วยหากเอกสารใดไม่มีลายมือชื่อของ นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเจียมเงินกำกับไว้ บริษัทจะถือว่าไม่ใช่ข้อมูลที่บริษัทได้รับรองความ ถูกต้องของข้อมูลแล้วดังกล่าวข้างต้น

ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. นายสมนึก กยววัฒนกิจ	ประธานกรรมการ	
2. นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเจียมเงิน	กรรมการผู้อำนวยการ	
		
ชื่อ	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจ		
1. นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเจียมเงิน	กรรมการผู้อำนวยการ	



## เอกสารแนบ 1

## ข้อมูลกรรมการ ผู้บริหาร

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิ ทางการศึกษา	สัดส่วน การถือ หุ้น	ประสบการณ์ทำงานใน ระยะ 5 ปีย้อนหลัง
1. นายสมนึก กยววัฒนกิจ	ประธาน กรรมการ	60	MASTER OF SCIENCE IN OPERATION RESEARCH FLORIDA INSTITUTE OF TECHNOLOGY USA  ปริญญาตรีวิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	24.39	ประธานกรรมการ  - บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  - บจ.ตงฮั่ว แคปิตอล  - บจ.ดีดี ัญญการย์  - บจ.บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว  กรรมการผู้อำนวยการ  - บจ.หนังสือพิมพ์.ตงฮั่ว
2. ชัยชัย วัจจกณะ	รองประธาน กรรมการ/ ประธาน กรรมการ ตรวจสอบ/ กรรมการ อิสระ	72	ปริญญาโทรัฐศาสตร์ มหบัณฑิต(บริหารรัฐกิจ) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  ปริญญาตรีนิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	-	กรรมการอิสระ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  กรรมการบริษัท กรรมการ ตรวจสอบ ประธานกรรมการ สรรหาค่าตอบแทน บมจ. แอลพีเอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
3. นายปรีชา เลิศกมลมาศ	รองประธาน กรรมการ/ กรรมการ อิสระ	71	ปริญญาโทรัฐศาสตร์ มหบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  ปริญญาตรีรัฐศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	-	กรรมการอิสระ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง

## 56-1 One Report 2021

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิ ทางการศึกษา	สัดส่วน การถือหุ้น	ประสบการณ์ทำงานใน ระยะ 5 ปีย้อนหลัง
4.นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน	กรรมการ ผู้อำนวยการ/ กรรมการ อิสระ	62	ปริญญาโท บริหารการจัดการ สาธารณะ คณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  ปริญญาตรี บริหารธุรกิจ (สาขาบัญชี) มหาวิทยาลัย รามคำแหง	-	กรรมการอิสระ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  กรรมการ/กรรมการ ผู้อำนวยการบจ.ตงฮั่ว แคปปิตอล
5.นายสุรงค์ บุญกุล	กรรมการ อิสระ/ กรรมการ ตรวจสอบ	65	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยคอร์เนล สหรัฐอเมริกา	-	กรรมการอิสระ/กรรมการ ตรวจสอบ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  กรรมการอิสระ บจ.เนชั่น แนล ไอทีเอ็มเอ็กซ์  รองประธานกรรมการ หอการค้าไทย
6.นางปรีชาพร กยววัฒนกิจ	- กรรมการ	51	บัญชีมหาบัณฑิต สถาบัน บัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์  ปริญญาตรี คณะบัญชี พาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	-	กรรมการ  -บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  - บจ.ปรีชาพร  - บจ.ที ที เอช แอนด์ ซันส์  - บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  - บจ.หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิ ทางการศึกษา	สัดส่วน การถือหุ้น	ประสบการณ์ทำงานใน ระยะ 5 ปีย้อนหลัง
7.นางวนิดา วรณศิริกุล	กรรมการ อิสระ/ กรรมการ ตรวจสอบ	61	Convent of Holy Infant Jesus ,English Secretarial Program	-	กรรมการอิสระ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  กรรมการบจ.เทอร์มินัล เอ็กซ์ตราเอ็นเตอร์เทนเมนต์
8.หม่อมหลวงภาวิพงษ์ ทองใหญ่	กรรมการ อิสระ	51	รัฐศาสตรบัณฑิต รัฐศาสน สตร์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย  ปริญญาโทวัสดุศาสตร์ สหรัฐอเมริกา	-	กรรมการอิสระ บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง  กรรมการ บจ.มิงกالا แมน เนจเมนต์

### ข้อมูลเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วนการ	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5
1.นายวีระ เอื้อวิไลจิตร	เลขานุการ บริษัท	52	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	-	- เลขานุการ บจ.ตงฮั่ว แคปิตอล บจ.ตงฮั่ว แอสเซท  - เลขานุการบริษัท บมจ. ตงฮั่ว โฮลดิ้ง

เลขานุการของบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดในมาตรา 89/15 และมาตรา 89/16 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ซึ่งมีผลใช้บังคับในวันที่ 31 สิงหาคม 2551 ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายวัตถุประสงค์ของบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ หน้าที่ตามกฎหมายของเลขานุการบริษัท มีดังนี้

#### 1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังต่อไปนี้

##### 1.1 ทะเบียนกรรมการ

## 56-1 One Report 2021

1.2 หนังสือนัดประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท

1.3 หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และจัดส่งสำเนารายงานการมีส่วนได้เสียตามมาตรา 89/14 ให้ประธานคณะกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับแต่วันที่บริษัทได้รับรายงานนั้น

3. ดำเนินการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด

นอกจากนี้ เลขานุการบริษัทยังมีหน้าที่อื่นตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย ดังนี้

- ให้คำแนะนำด้านกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง และข้อพึงปฏิบัติด้านการกำกับดูแลในการดำเนินกิจกรรมของคณะกรรมการให้เป็นไปตามกฎหมาย

- ทำหน้าที่ในการดำเนินการจัดประชุมคณะกรรมการบริษัทและการประชุมผู้ถือหุ้น

- ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานภายในบริษัทให้ปฏิบัติตามมติคณะกรรมการบริษัท และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น

- ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่กำกับดูแล และดูแลเปิดเผยข้อมูล และรายงานสารสนเทศต่อหน่วยงานที่กำกับดูแล และสาธารณชนให้ถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมาย

- หน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากบริษัท

ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของผู้บริหารในบริษัท บริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

รายชื่อบริษัท	บริษัท	บริษัทย่อย			
รายชื่อ	TH	THD	THA	THC	THAM
นายสมนึก กยาวัฒนกิจ	X	//	X	X	X
นายชันธิชัย วิจิตรชนะ	/				
นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน	//		//	//	//
หม่อมหลวงภาวิพงศ์ ทองใหญ่	/				
นางวนิดา วรรณศิริกุล	/				
นายสุรงค์ บุณกุล	/				
นายปรีชา เลิศกมลมาศ	/				
นางปรียาพร กยาวัฒนกิจ	/	/	/	/	/

หมายเหตุ 1. / = กรรมการ X = ประธานกรรมการ // = กรรมการบริหาร

2. THD บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด THA บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด

THC บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด THAM บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด



## เอกสารแนบ 2

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย

รายชื่อบริษัท	บริษัทย่อย			
รายชื่อ	THD	THA	THC	THAM
นางกัลยาณี กยวัฒน์นกิจ	X			
นายสมนึก กยวัฒน์นกิจ	//	X	X	X
นายพงษ์ศักดิ์ ชาติเยี่ยมเจน		/	//	//
นางปรียาพร กยวัฒน์นกิจ	/	/	/	/

หมายเหตุ 1. / = กรรมการ X = ประธานกรรมการ // = กรรมการบริหาร

2. THD บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด THA บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด  
THC บริษัท ตงฮั่ว แคปปิตอล จำกัด THAM บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด

## เอกสารแนบ 3

รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท (อยู่ระหว่างดำเนินการสรรหา)

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วน	ประสบการณ์ทำงาน

รายละเอียดเกี่ยวกับเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วนการ	ประสบการณ์ทำงาน
1. นายวีระ เอื้อวิไลจิตร	เลขานุการ บริษัท	53	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	-	- เลขานุการกรรมการ บจ. ตงฮั่วแคปปิตอล

รายละเอียดเกี่ยวกับสมุหบัญชีบริษัท

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	อายุ	คุณวุฒิทางการศึกษา	สัดส่วน	ประสบการณ์ทำงาน
1.นางสาวกรวรรณ แสนชมภู	สมุหบัญชี	49	ปริญญาตรี การบัญชี มหาวิทยาลัยราชภัฏ ธนบุรี	-	-สมุหบัญชี บมจ.ตงฮั่ว โฮลดิ้ง บจ.หนังสือพิมพ์ตงฮั่ว

คณะกรรมการบริษัทได้อนุมัตินโยบายด้านการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ โดยกำหนดให้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ ผู้บริหารระดับสูง ฝ่ายงานหรือหน่วยงาน และพนักงานต้องปฏิบัติตามกฎหมาย รวมถึงมีการสื่อสารกับพนักงานได้ตระหนักว่าพนักงานทุกคนมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการศึกษา และทำความเข้าใจในกฎหมายรวมถึงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องในงานที่รับผิดชอบ และปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามกฎเกณฑ์อย่างเคร่งครัด

เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินทรัพย์สิน





## รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ดงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

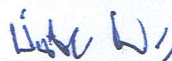
คณะกรรมการตรวจสอบได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัทฯ จำนวน 3 ท่าน ซึ่งเป็นกรรมการอิสระ ผู้ทรงคุณวุฒิ ประกอบด้วยนายชันธิชัย วิจักขณะดำรงตำแหน่งประธานกรรมการตรวจสอบ นายสุรงค์ นวลกุล และนางวนิดา วรณศิริกุล ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบ ซึ่งไม่ได้เป็นเจ้าหน้าที่บริหารหรือเป็นพนักงานของบริษัทฯ โดยมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด

คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตและความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในปี 2564 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมร่วมกับฝ่ายจัดการและกรรมการบริหารของบริษัท เพื่อให้บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้ระบบการกำกับดูแลอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล การรายงานข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้องครบถ้วน ตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ตรงต่อความเป็นจริงเปิดเผยข้อมูลให้เพียงพอและเชื่อถือได้ ซึ่งต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจการเปิดเผยข้อมูลในรายการที่เกี่ยวข้องกัน มีความโปร่งใส เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์รวมทั้งพิจารณาสอบทานการปฏิบัติงานด้านต่างๆ ตามแผนการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพอย่างเพียงพอ

สำหรับการพิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าในรอบบัญชีปี 2565 บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของบริษัท ดังนั้นจึงได้คัดสรรผู้สอบบัญชีที่สามารถปฏิบัติงานมีความรู้ความสามารถในวิชาชีพและสามารถให้ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในและความเสี่ยงต่าง ๆ และให้คำปรึกษาโดยเฉพาะมาตรฐานบัญชีใหม่ได้เป็นอย่างดี รวมทั้งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติงาน จึงเสนอให้แต่งตั้งนางสาวสุดาพร ทะวาปี ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 6862 หรือ นายเทวาท์ คำแดง ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 10777 หรือ นายพรชัย กิตติปัญญางาม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 2778 ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่ง หรือผู้สอบบัญชีอื่นของบริษัท บัญชีกิจ จำกัดเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2565 และเพื่อขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

โดยสรุปคณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรอบคอบ มีความเป็นอิสระ มีการแสดงความเห็นอย่างตรงไปตรงมา โปร่งใส เพื่อประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท ซึ่งจากการสอบทานและพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่คณะกรรมการตรวจสอบได้ดำเนินการตลอด ปี 2564 คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีกระบวนการจัดทำรายงานทางการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ เหมาะสม มีการปฏิบัติงานตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งมีการพัฒนาปรับปรุง ระบบการปฏิบัติงานให้มีคุณภาพและเหมาะสมกับธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ในนามประธานคณะกรรมการตรวจสอบ



(นายชันธิชัย วิจักขณะ)



แบบยืนยันความถูกต้องครบถ้วนของค่าตอบแทนที่จ่ายให้แก่ผู้สอบบัญชี


รอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

รายการที่	บริษัท	ชื่อผู้สอบบัญชี	ค่าสอบบัญชี
1	บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	นางสาวสุดาพร ทะวาปี	800,000
2	บริษัท ตงฮั่ว มีเดีย แล็บ จำกัด	นางสาวสุดาพร ทะวาปี	200,000
3	บริษัท ตงฮั่ว แคปิตอล จำกัด	นางสาวสุดาพร ทะวาปี	650,000
4	บริษัท ตงฮั่ว แอสเซท จำกัด	นางสาวสุดาพร ทะวาปี	190,000
5	บริษัท บริหารสินทรัพย์ ตงฮั่ว จำกัด	นางสาวสุดาพร ทะวาปี	100,000

ข้อมูลข้างต้น



ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าไม่มีข้อมูลการให้บริการอื่นที่บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายให้ข้าพเจ้า สำนักงานสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าสังกัด และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับข้าพเจ้า และสำนักงานสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าสังกัดที่ข้าพเจ้าทราบและไม่มีการเปิดเผยไว้ข้างต้นไม่ถูกต้อง

  
(นางสาวสุดาพร ทะวาปี)

บริษัท บัญชีกิจ จำกัด



บริษัท ตงฮั่ว โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

877-881 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100

โทร: 02-236-9172-6