ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

บริษัท โมเดอร์นฟอร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

หน่วย:บาท

	2556		2555		2554	
	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	312,519,904	7.4	101,144,140	2.8	145,163,147	4.6
เงินลงทุนชั่วคราว	10,030,000	0.2	9,596,000	0.3	89,318,000	2.8
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	977,031,157	23.1	691,691,262	19.3	584,519,146	18.4
สินค้าคงเหลือ	1,210,357,800	28.6	1,093,412,975	30.6	877,954,005	27.6
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น						
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	16,546,379	0.4	14,457,786	0.4	24,916,427	0.8
อื่น ๆ	42,958,658	1.0	33,730,019	0.9	24,563,918	0.8
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	59,505,037	1.4	48,187,805	1.3	49,480,345	1.6
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	2,569,443,898	60.7	1,944,032,182	54.3	1,746,434,643	55.0
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	326,645,535	7.7	271,251,226	7.6	241,438,170	7.6
เงินลงทุนเผื่อขาย	575,564,001	13.6	578,665,011	16.2	351,273,572	11.1
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	246,910,300	5.8	264,559,068	7.4	282,052,935	8.9
ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์	481,290,556	11.4	483,796,996	13.5	499,317,917	15.7
สิทธิการเช่า	6,223,796	0.2	9,098,244	0.3	11,195,573	0.4
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	3,878,948	0.1	4,011,681	0.1	4,155,391	0.1
ค่าความนิยม	10,167,312	0.2	10,167,312	0.3	10,167,312	0.3
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี					14,256,852	0.4
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	13,993,500	0.3	11,522,512	0.3	14,560,224	0.5
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,664,673,948	39.3	1,633,072,050	45.7	1,428,417,946	45.0
รวมสินทรัพย์	4,234,117,846	100.0	3,577,104,232	100.0	3,174,852,589	100.0

	2556		2555		2554	
	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก						
สถาบันการเงิน	11,089,044	0.2	66,199,185	1.9	2,245,050	0.1
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	444,720,227	10.5	418,726,812	11.7	336,958,864	10.7
เงินมัดจำรับจากลูกค้า	741,226,544	17.5	334,037,135	9.3	302,543,605	9.5
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-		-		400,468	0.0
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	55,155,125	1.3	58,897,011	1.7	57,729,452	1.8
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	29,956,642	0.7	32,420,776	0.9	22,503,750	0.7
รวมหนี้สินหมุนเวียน	1,282,147,582	30.2	910,280,919	25.5	722,381,189	22.8
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	122,462,336	2.9	107,780,226	3.0	100,113,515	3.1
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	2,528,965	0.1	11,444,458	0.3		
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	124,991,301	3.0	119,224,684	3.3	100,113,515	3.1
รวมหนี้สิน	1,407,138,883	33.2	1,029,505,603	28.8	822,494,704	25.9
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน						
หุ้นสามัญ 809,646,280 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท						
(2555: หุ้นสามัญ 859,647,000 หุ้น มูลค่า						
หุ้นละ1บาท)	809,646,280		859,647,000		892,000,000	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว						
หุ้นสามัญ 750,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท						
(2555: หุ้นสามัญ 800,000,720 หุ้น มูลค่า						
หุ้นละ1บาท)	750,000,500	17.7	800,000,720	22.4	832,353,720	26.2
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	733,566,600	17.3	733,566,600	20.5	733,566,600	23.1
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญซื้อคืน	145,956,164	3.5				
หุ้นสามัญซื้อคืน	-	-	(332,690,843)	-9.3	(425,326,425)	-13.4
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว						
สำรองตามกฎหมาย	112,835,500	2.7	112,413,813	3.1	90,000,000	2.8
อื่น ๆ	-	-	332,690,843	9.3	425,326,425	13.4
ยังไม่ได้จัดสรร	875,815,548	20.7	693,434,405	19.4	598,258,066	18.9
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	170,564,612	4.0	173,045,421	4.8	73,735,607	2.3
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,788,738,424	65.9	2,512,460,959	70.2	2,327,913,993	73.3
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	38,240,539	0.9	35,137,670	1.0	24,443,892	0.8
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	2,826,978,963	66.8	2,547,598,629	71.2	2,352,357,885	74.1
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	4,234,117,846	100.0	3,577,104,232	100.0	3,174,852,589	100.0

บริษัท โมเดอร์นฟอร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

	2556		2555		2554	
	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ	จำนวนเงิน	อัตราร้อยละ
รายได้						
รายได้จากการขาย	3,327,295,887	100.0	2,945,836,153	100.0	2,752,041,198	100.0
รายได้อื่น						
รายได้ค่าเช่า	74,544,318	2.2	69,693,712	2.4	67,861,357	2.5
รายได้ค่าบริการออกแบบ	92,394,091	2.8	78,398,306	2.7	51,682,218	1.9
เงินปันผลรับ	27,981,096	0.9	26,141,279	0.9	976,201	0.0
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-		-		-	
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	-		-		63,701,044	2.3
อื่น ๆ	33,480,824	1.0	42,241,612	1.4	55,516,743	2.0
	228,400,329	6.9	216,474,909	7.4	239,737,563	8.7
รวมรายได้	3,555,696,216		3,162,311,062		2,991,778,761	
ค่าใช้จ่าย						
ต้นทุนขาย	1,956,043,371	58.8	1,754,582,213	59.6	1,666,307,049	60.6
ต้นทุนค่าเช่า	24,989,371	0.7	24,748,530	0.8	22,917,543	0.8
ต้นทุนค่าบริการ	60,009,847	1.8	41,229,754	1.4	25,390,584	0.9
ค่าใช้จ่ายในการขาย	768,329,270	23.1	616,636,867	20.9	601,564,490	21.9
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	261,719,682	7.9	225,400,340	7.7	222,189,091	8.1
ค่าใช้จ่ายอื่น	26,452,485	0.8	16,717,926	0.6	11,859,576	0.4
รวมค่าใช้จ่าย	3,097,544,026	93.1	2,679,315,630	91.0	2,550,228,333	92.7
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม						
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	458,152,190	13.8	482,995,432	16.4	441,550,428	16.0
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	60,727,643	1.8	49,013,055	1.7	62,109,942	2.3
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	518,879,833	15.6	532,008,487	18.1	503,660,370	18.3
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(5,409,764)	-0.2	(4,933,364)	-0.2	(5,425,972)	-0.2
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	513,470,069	15.4	527,075,123	17.9	498,234,398	18.1
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(87,373,840)	-2.6	(104,216,849)	-3.5	(114,035,051)	-4.1
กำไรสุทธิสำหรับปี	426,096,229	12.8	422,858,274	14.4	384,199,347	14.0
การแบ่งปันกำไรสุทธิ						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	420,490,560		409,230,452		373,541,355	
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม						
ของบริษัทย่อย	5,605,669		13,627,822		10,657,992	
	426,096,229		422,858,274		384,199,347	
กำไรต่อหุ้น						
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	0.57		0.57		0.52	
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)						
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	744,082		720,000		720,000	

บริษัท โมเดอร์นฟอร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

	2556	2555	2554
กำไรสำหรับปี	426,096,229	422,858,274	384,199,347
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:			
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เผื่อขาย	(3,101,011)	124,253,901	1,608,895
ผลกระทบของภาษีเงินได้	620,202	(24,944,087)	
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(2,480,809)	99,309,814	1,608,895
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	423,615,420	522,168,088	385,808,242
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	418,009,751	508,540,266	375,150,250
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	5,605,669	13,627,822	10,657,992
	423,615,420	522,168,088	385,808,242

บริษัท โมเดอร์นฟอร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

	2556	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนภาษี	513,470,069	527,075,123	498,234,398
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ(จ่าย)			
จากกิจกรรมดำเนินงาน			
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	97,157,946	95,408,564	108,546,035
โอนกลับค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	10,369,759	(10,413,946)	(3,628,668)
ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ	17,518,985	935,676	8,234,915
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(1,731,628)	(961,722)	(1,657,239)
กำไรจากการจำหน่ายสิทธิการเช่า	-	-	(24,637,429)
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในตราสารทุน	(444,850)	(320,450)	(457,504)
(กำไร) ขาดทุนจากการตีราคาเงินลงทุน	2,942,562	(1,478,100)	395,574
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	-	-	(63,701,044)
ตัดจำหน่ายอุปกรณ์และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	4,990,563	440,497	6,585,352
ตัดจำหน่ายสิทธิการเช่า	982,647		
ตัดจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	36,012	
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(60,727,643)	(49,013,055)	(62,109,942)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	15,511,014	14,038,179	19,637,376
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการหนี้สิน			
โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน	-	(4,890,133)	
รายได้ดอกเบี้ยรับ	(5,359,332)	(4,095,932)	(4,000,186)
รายได้เงินปันผลรับ	(27,981,096)	(26,141,279)	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	1,156,560	1,367,722	1,518,736
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง			
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	567,855,556	541,987,156	482,960,374
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(295,709,654)	(96,758,170)	97,017,115
สินค้าคงเหลือ	(134,463,810)	(216,394,646)	(35,104,225)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(10,252,144)	866,892	3,820,100
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2,470,988	3,037,712	1,137,173
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	20,441,284	87,133,352	5,068,841
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	404,725,275	39,847,598	90,439,107
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(828,903)	(1,481,335)	(10,640,700)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	549,296,616	358,238,559	634,697,785
จ่ายดอกเบี้ย	(1,150,654)	(1,357,842)	(1,499,530)
จ่ายภาษีเงินได้	(100,482,016)	(102,001,277)	(155,348,003)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	447,663,946	254,879,440	477,850,252

บริษัท โมเดอร์นฟอร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556, 2555 และ 2554

	2556	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินลงทุนชั่วคราว(เพิ่มขึ้น) ลดลง	-	80,000,000	(80,000,000)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น			(20,000,000)
เงินสดรับชำระคืนจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน			20,000.000
ซื้อเงินลงทุนในตราสารทุน	(8,864,907)	(157,673,568)	(171,555,674)
เงินสดรับคืนจากการลดทุนในตราสารทุน	16,380		
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินทุนในตราสารทุน	5,916,815	56,056,580	162,299,605
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทย่อย	5,333,333	19,200,000	61,462,654
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนเผื่อขาย	27,981,096	26,141,279	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นจากการขาย บริษัทที่ถือผ่านบริษัทย่อย	-	643,165	
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน	2,890,202	2,290,375	1,897,877
เงินสดรับจากการจำหน่ายสิทธิการเช่า			34,300,000
เงินสดจ่ายสำหรับที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน	(74,228,450)	(66,425,782)	(111,132,398)
ซื้อซอฟแวร์คอมพิวเตอร์	(1346,756)	(1,272,787)	(1,434,493)
ดอกเบี้ยรับ	5,359,332	4,095,932	4,000,186
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(36,942,955)	(36,944,806)	(100,162,243)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(55,110,141)	63,954,135	(32,128,967)
เงินสดรับจากการจำหน่ายหุ้นสามัญซื้อคืน	270,756,164		
เงินปันผลจ่ายแก่ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,502,800)	(1,914,476)	-
เงินปันผลจ่าย	(412,488,450)	(323,993,300)	(323,997,500)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(199,345,227)	(261,953,641)	(356,126,467)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	211,375,764	(44,019,007)	21,561,542
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	101,144,140	145,163,147	123,601,605
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	312,519,904	101,144,140	145,163,147

สรุปฐานะการเงินในรอบปี 2556-2554

	2556	2555	2554
รายได้รวม (บาท)	3,555,696,216	3,162,311,062	2,991,778,761
รายได้จากการขาย ค่าเช่า และบริการ(บาท)	3,494,234,296	3,093,928,171	2,871,584,773
ต้นทุนขาย ค่าเช่า และบริการ (บาท)	2,041,042,589	1,820,560,497	1,714,615,176
กำไรขั้นต้น (บาท)	1,453,191,707	1,273,367,674	1,156,969,597
กำไรก่อนส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย (บาท)	426,096,229	422,858,274	384,199,347
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ (บาท)	420,490,560	409,230,452	373,541,355
สินทรัพย์รวม (บาท)	4,234,117,846	3,577,104,232	3,174,852,589
หนี้สินรวม (บาท)	1,407,138,883	1,029,505,603	822,494,704
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย (บาท)	38,240,539	35,137,670	24,443,892
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท (บาท)	2,788,738,424	2,512,460,959	2,327,913,993
ความสามารถในการทำกำไร:			
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	41.6	41.2	40.3
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ (%ต่อยอดขาย)	12.0	13.2	13.0
ผลตอบแทนจากการลงทุน:			
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์ (%)	10.8	12.1	12.1
อัตราผลตอบแทนของส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	15.6	16.7	16.0
สภาพคล่องและความมั่นคงของบริการ:			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	2.0	2.1	2.4
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.5	0.4	0.4
ข้อมูลต่อหุ้น :			
จำนวนหุ้นจดทะเบียน (หุ้น) (2554 หุ้นสามัญ 892,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	809,646,280	859,647,000	892,000,000
จำนวนหุ้นชำระแล้ว (หุ้น) (2554 หุ้นสามัญ 832,353,720 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	750,000,000	800,000,720	832,353,720
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้(บาท/หุ้น)*	1	1	1
มูลค่าหุ้นตามบัญชี (บาท/หุ้น)	3.77	3.18	2.83
กำไร(ขาดทุน) สุทธิ (บาท/หุ้น)	0.57	0.57	0.52
เงินปันผล (บาท/หุ้น)	0.55*	0.50	0.45

หมายเหตุ * - ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2557 มีมติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการปี 2556 แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทในอัตราหุ้นละ 0.55 บาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลแล้วในอัตราหุ้นละ 0.25 บาท จึงคงเหลือเงินปันผลจำนวน 0.30บาท โดยให้นำเสนอที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 ในวันที่ 18 เมษายน 2557 เพื่ออนุมัติต่อไป

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

สำหรับผลการดำเนินงานงวด 1 ปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

ภาพรวมธุรกิจ

เติบโตอย่างต่อเนื่อง

ธุรกิจเฟอร์นิเจอร์ และวัสดุอุปกรณ์เฟอร์นิเจอร์ ยังคงเติบโตอย่างต่อเนื่องตามความต้องการของตลาด ตามภาวะการเติบโตของเศรษฐกิจที่มีโครงการบ้านใหม่เกิดขึ้นมากมาย ทั้งคอนโดมิเนียมและบ้านเดี่ยว รวมถึงการขยายตัวของตลาดภูมิภาคที่เกิดขึ้นอย่างรวดเร็ว ซึ่งส่งผลให้เกิดการแข่งขันอย่างรุนแรง มีการจัดโปรโมชั่นส่งเสริมการขายเพื่อแย่งชิงลูกค้า ทำให้ผู้ประกอบการต้องปรับกลยุทธ์ เพื่อการแข่งขัน และรองรับตลาด AEC ที่กำลังจะเกิดขึ้นในไม่ช้า แต่อย่างไรก็ตาม สถานการณ์ความขัดแย้งทางการเมืองที่ทวีความรุนแรงในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปีส่งผลให้ผู้บริโภคมีความระมัดระวังด้านการใช้จ่ายเพิ่มมากขึ้น หากเหตุการณ์ทางการเมืองสงบได้เร็ว ก็จะไม่ส่งผลกระทบกับธุรกิจมากนัก เนื่องจากบริษัทมีคำสั่งซื้อ ที่ยังไม่ได้จัดส่งอีกมาก

ภาพรวมบริษัทฯ

ยอดขายและผลกำไรเติบโตต่อเนื่อง

บริษัทฯยังคงดำเนินการอย่างต่อเนื่อง ในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1.บริหารจัดการให้อัตรากำไรขั้นต้นแข็งแกร่ง อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ในปี2556 ปรับตัวสูงขึ้นเล็กน้อย เมื่อเทียบกับปี 2555 โดยสถานการณ์ทางการเมือง ยังไม่ส่งผลกระทบต่อการทำกำไรของบริษัทฯ บริษัทฯ ยังคงดำเนินการอย่างต่อเนื่อง ภายใต้แนวคิด “soulmate” เพื่อตอกย้ำ ความเป็นผู้นำด้านเฟอร์นิเจอร์ในฐานะของ “คู่คิดคู่แท้เรื่องเฟอร์นิเจอร์” ตลอดจนใช้หลักการ “ Value Engineering ”เพื่อลดและควบคุมต้นทุน สร้างความสามารถในการแข่งขันของบริษัทฯ

2.พัฒนาสินค้าโดยมุ่งเน้น การสร้างสรรค์นวัตกรรมใหม่ๆ เพื่อเพิ่มความแตกต่างที่มีคุณค่า และสร้างความโดดเด่นในการเป็นผู้นำด้าน Design อีกทั้ง บริษัทฯ ยังคงดำเนินการพัฒนาระบบ IT ให้รองรับการเติบโต และ เพื่อสนับสนุนการทำงานให้สะดวก และรวดเร็วยิ่งขึ้น

3.สร้างพันธมิตรทางการค้าเพิ่มเติมทั้งในและต่างประเทศ เพื่อรองรับการเติบโตและเสริมความแข็งแกร่งให้กับบริษัทฯล่าสุด บริษัทได้ร่วมมือกับบริษัทไลท์ติ้ง แอนด์ อีควิปเมนท์ จำกัด(มหาชน) ที่มีความเชี่ยวชาญในเรื่องของระบบแสงสว่าง เข้ามาเสริมทัพในการออกแบบเฟอร์นิเจอร์ คอลเลคชั่นพิเศษ ภายใต้คอนเซ็ปต์ Harmony of Light & Living ที่ผสมผสานทั้งเรื่องของฟังก์ชั่นใช้งาน ไลฟ์สไตล์ และศิลปะความงาม ผ่านแสงสะท้อนของระบบไฟ LED หลากหลายรูปแบบ จนออกเป็นเฟอร์นิเจอร์ที่ตอบรับ ความต้องการที่เป็นเอกลักษณ์ของลูกค้าอย่างแท้จริง

4.รักษาและพัฒนาบุคลากร โดยในปี2556 นี้ บริษัทฯ ยังคงดำรงแนวคิดในการทำงานภายใต้หัวข้อ “คิดต่าง สร้างใหม่” เพื่อเป็นแนวทางในการทำงาน ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงานมีส่วนร่วมในการคิด ลงมือทำ และเสนอแนวทางการปรับปรุงการทำงาน ให้เกิดขั้นตอนการทำงานที่สั้น กระชับ ฉับไว ส่งผลต่อความพึงพอใจของลูกค้ามากขึ้น อีกทั้งแนวทางดังกล่าวยังเป็นการตอกย้ำเรื่องนวัตกรรมซึ่งเป็นวิสัยทัศน์ของบริษัทฯ

การดำเนินการอย่างต่อเนื่องดังกล่าว ส่งผลให้ บริษัทฯ มียอดขายและผลกำไรเติบโตต่อเนื่อง ฐานะการเงินของบริษัทฯ มีความแข็งแกร่งมีกำไรสะสมต่อเนื่อง และมีวงเงินสินเชื่อประเภทต่างๆ รองรับการเติบโตของธุรกิจ รวมถึงการลงทุนในธุรกิจอื่นเพิ่มเติม

ภาพรวมผลประกอบการปี 2556

ยอดขาย 3,327.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น12.9% อัตรากำไรขั้นต้น41.2% เพิ่มขึ้น0.8%

ในปี 2556 บริษัทฯและบริษัทย่อยมียอดขายเท่ากับ 3,327.3ล้านบาท เพิ่มขึ้น 12.9% หรือเท่ากับ381.5 ล้านบาท จากปี 2555 ซึ่งเกิดจากการส่งมอบงานโครงการบ้านจัดสรร คอนโดมิเนียม และเฟอร์นิเจอร์สำนักงานจาก Backlog of Orders ซึ่งสูงขึ้นกว่าปี 2555 โดยมีอัตรากำไรขั้นต้น 41.2% ปรับตัวสูงขึ้น0.8% โดยอัตรากำไรขั้นต้นยังมีแนวโน้มอยู่ในระดับสูง ด้วยความสามารถของบริษัทฯและบริษัทย่อย ในการเสนอสินค้าและบริการที่นำหน้าตลาดอยู่เสมอ การใช้หลักการ Value Engineering และการเกิด Economy of Scale จากการผลิตที่เพิ่มสูงขึ้น สำหรับปี 2556 บริษัทฯสามารถเพิ่มยอดขายและมี Backlog of Orders เพิ่มสูงขึ้นต่อเนื่อง

กำไรสุทธิ เท่ากับ 420.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2.8%

ในปี 2556 บริษัทฯและบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิ เท่ากับ 420.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2.8% จากปี 2555 เนื่องจากยอดขายและกำไรขั้นต้นที่เพิ่มสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายการดำเนินงานก็ได้เพิ่มสูงขึ้น ซึ่งกระทบกับกำไรสุทธิ ทำให้กำไรสูงขึ้นไม่เท่ากับการเติบโตของยอดขาย

ในปี 2556 บริษัทฯมีส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทย่อยเท่ากับ105.1 ล้านบาท ลดลง 5.9%จากปี 2555เนื่องจากบริษัทย่อยบางบริษัท รอส่งมอบงานให้ลูกค้าในปี 2557

ข้อสรุปของกลุ่มธุรกิจ

ธุรกิจเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน และบ้าน

ยอดขาย 2,649.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 20.0%

ในปี 2556 ยอดขายธุรกิจเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและบ้านเท่ากับ 2,649.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 20.0% จากปี 2555 โดยยังคงมียอดสั่งซื้อจากลูกค้าอย่างต่อเนื่อง ทั้งจากงานโครงการของภาคเอกชนและภาครัฐ ซึ่งเป็นผลจากการขยายตัวทางเศรษฐกิจ การพัฒนานวัตกรรมของบริษัทฯ และจากงานโครงการของปี2555 ที่ลูกค้าส่งมอบพื้นที่ให้บริษัทฯ ติดตั้งเพื่อรับรู้ยอดขายในปี 2556

ธุรกิจวัสดุอุปกรณ์เฟอร์นิเจอร์ หินสังเคราะห์ พรมแผ่น และพื้นไม้

ยอดขาย 584.6ล้านบาท เพิ่มขึ้น1.3%

ในปี 2556 ยอดขายของธุรกิจวัสดุอุปกรณ์เฟอร์นิเจอร์ หินสังเคราะห์ พรมแผ่น และพื้นไม้เท่ากับ 584.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเพียง 1.3%จากปี 2555อย่างไรก็ตาม ธุรกิจยังมีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง จากการเพิ่มช่องทางการจัดจำหน่าย เข้าใน Modern Trade และหัวเมืองใหญ่ในต่างจังหวัด ทั้งยังเพิ่มสินค้าใหม่เข้าสู่ตลาด

ธุรกิจให้เช่าพื้นที่สำนักงาน

รายได้ 74.5ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.0 %

ในปี 2556 รายได้ของธุรกิจอยู่ที่ 74.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.0% จากปี 2555ซึ่งในปี 2556 ในส่วนของพื้นที่ ที่เปิดให้เช่าปกติ มีอัตราเช่าพื้นที่เท่ากับ100% แต่ยังคงมีพื้นที่ว่างอีกส่วนหนึ่ง ซึ่งปกติแล้วจะมีไว้เพื่อให้เช่าทำกิจกรรมสำหรับลูกค้าผู้เช่าภายในอาคาร แต่ปัจจุบัน มีผู้สนใจมาขอเช่าพื้นที่ส่วนนี้เป็นการถาวรขณะนี้อยู่ในขั้นตอนการเจรจา หากตกลงกันเสร็จสิ้น คาดว่าจะมีรายได้เพิ่มขึ้นในไม่ช้า

ธุรกิจเฟอร์นิเจอร์เพื่อสุขภาพ และเครื่องมือทางการแพทย์

รายได้ 142.8 ล้านบาท ลดลง12.0%

ในปี 2556 ธุรกิจเฟอร์นิเจอร์เพื่อสุขภาพ และเครื่องมือทางการแพทย์ มีรายได้จากการขายสินค้าและบริการออกแบบเท่ากับ 142.8 ล้านบาท ลดลง12.0% จากปี 2555เนื่องจากเลื่อนการส่งมอบงวดงานให้กับลูกค้ารายใหญ่ ซึ่งจะรับรู้รายได้ในไตรมาส 1 ปี 2557อย่างไรก็ตาม ธุรกิจยังเติบโตอย่างต่อเนื่องตามภาวะเศรษฐกิจ และจากงานโครงการโรงพยาบาลต่างๆ และหน่วยงานราชการ

ธุรกิจออกแบบสถาปัตยกรรม

รายได้ 47.4 ล้านบาท ลดลง39.1%

ในปี 2556 ธุรกิจออกแบบสถาปัตยกรรม มีรายได้จากการให้บริการ 47.4 ล้านบาท ลดลง 39.1% จากปี 2555เนื่องจากรอการส่งมอบงวดงานให้แก่ลูกค้า อย่างไรก็ตาม ธุรกิจยังมีศักยภาพการเติบโตอย่างต่อเนื่อง จากงานภาคเอกชน อีกทั้งยังเป็นธุรกิจที่เสริมให้บริษัทฯ ได้ใกล้ชิดกับสถาปนิก และมัณฑณากร มากขึ้น

ฐานะการเงินของบริษัทฯและบริษัทย่อย

เงินสด รายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนระยะสั้นเพิ่มขึ้น

ณ สิ้นสุดวันที่ 31ธันวาคม 2556 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีเงินสด รายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนระยะสั้นเท่ากับ 322.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น211.8 ล้านบาท จากสิ้นปี 2555จากการรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าโครงการส่วนหนึ่ง ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯและบริษัทย่อยเท่ากับ 2,827.0ล้านบาท เพิ่มขึ้น 279.4ล้านบาทจากสิ้นปี 2555 เนื่องจากส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญซื้อคืนของบริษัทฯและกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้น

ภาระหนี้สิน สถาบันการเงินลดลง คงเหลือเท่ากับ 11.1 ล้านบาท

ในด้านภาระหนี้สิน บริษัทฯและบริษัทย่อยมีหนี้สินกับสถาบันการเงินเท่ากับ 11.1 ล้านบาท ลดลง 55.1 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2555 ซึ่งมีภาระหนี้สิน เท่ากับ 66.2 ล้านบาท เนื่องจากการบริหารสภาพคล่องที่ดีขึ้นและมีกำไรสะสมต่อเนื่อง

บริษัทฯ ยังคงนโยบายบริหารเงินทุนเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด และพร้อมเสมอในการลงทุนเพิ่มเติมในธุรกิจที่มีศักยภาพ เพื่อผลตอบแทนที่ดีต่อผู้ถือหุ้นอย่างยั่งยืน