



แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี 2561 (แบบ 56-1)

สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

สารบัญ

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ
3. ปัจจัยความเสี่ยง
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย
6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น
8. โครงสร้างการจัดการ
9. การกำกับดูแลกิจการ
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง
12. รายการระหว่างกัน

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายฝ่ายจัดการ

การรับรองความถูกต้อง

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร
ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัท
- เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
- เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน
และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance)
- เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน
- เอกสารแนบ 5 อื่นๆ



สารจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และ กรรมการผู้จัดการ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกท่าน

ในปี 2561 ที่ผ่านมามีความเชื่อมั่นในพัฒนาคุณภาพงานก่อสร้างและบริการควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจ โดยยึดมั่นในหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีคุณธรรม จริยธรรม ซื่อสัตย์ โปร่งใส มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม และปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมทุกฝ่าย และผลจากความมุ่งมั่นตั้งใจจริงของบริษัทในเรื่องดังกล่าว ทำให้ในปีที่ผ่านมาบริษัทได้รับรางวัลและประกาศนียบัตรจากหน่วยงานและองค์กรต่างๆ ได้แก่ (1) ได้รับการรับรองฐานะสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (2) ได้รับคัดเลือกให้อยู่ในรายชื่อบริษัทจดทะเบียน Thailand Sustainability Investment 2018 หรือ “หุ้นยั่งยืน” (3) ได้รับ Certificate of ESG100 Company จากสถาบันไทยพัฒน์ (4) ได้รับรางวัลผู้บริหารสูงสุดดีเด่นและรางวัลบริษัทจดทะเบียนด้านผลการดำเนินงานยอดเยี่ยม (ในกลุ่มบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ที่มีมูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาดระหว่าง 3,000 – 10,000 ล้านบาท) จาก SET Award 2018 (5) ได้รับประกาศนียบัตร Sustainability Report Award 2018 รายงานความยั่งยืน และบริษัทยังคงระดับความน่าเชื่อถือจากการจัดอันดับ Credit Rating ของ TRIS ที่อยู่ในระดับ BBB/Stable

สำหรับผลการดำเนินงานในปีที่ผ่านมา บริษัทมีรายได้รวมจำนวน 7,428.31 ล้านบาท ซึ่งเป็นการปรับตัวลดลงจากปี 2560 ที่มีจำนวน 9,156.70 ล้านบาท คิดเป็นมูลค่า 1,728.396 หรือร้อยละ 18.87 กำไรสุทธิลดลง จาก 985.15 ล้านบาท เหลือ 598.84 ล้านบาท หรือคิดเป็นมูลค่า 386.31 ล้านบาท หรือร้อยละ 39.21 เนื่องจากการแข่งขันทางธุรกิจที่สูงขึ้นและส่วนต่างกำไรที่ได้รับจากการจัดซื้อวัสดุลดลง

ณ สิ้นปี 2561 บริษัทมีโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งสิ้นจำนวน 26 โครงการ ทั้งในกรุงเทพฯ ปริมณฑล และต่างจังหวัด คิดเป็นมูลค่าโครงการทั้งสิ้น 22,738 ล้านบาท โดยรับรู้รายได้แล้ว 12,381 ล้านบาท และมีมูลค่างานคงเหลือ (Backlog) 10,357 ล้านบาท ซึ่งสามารถรับรู้รายได้อย่างต่อเนื่องไปจนถึงปี 2564

สุดท้ายนี้ บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ขอขอบคุณผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายที่ได้ให้การสนับสนุนการดำเนินกิจการของบริษัทด้วยดีเสมอมา และขอให้เชื่อมั่นได้ว่าคณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนจะร่วมแรงร่วมใจ ท่วมเทในการดำเนินงานของบริษัทให้มีความเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ และดำเนินงานโดยคำนึงถึงความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เพื่อการเติบโตทางธุรกิจอย่างยั่งยืนต่อไป



นายจิรโมท พหุสุตร
กรรมการผู้จัดการ

นายสมชาย ศิริเลิศพานิช
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

