

ในระหว่างปี 2557 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ใช้รายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน ไว้ดังนี้

ลำดับ	วัตถุประสงค์และ รายละเอียดสินทรัพย์ที่ประเมิน	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	มูลค่าประเมิน (บาท)	วันที่ประเมิน วันที่รายงาน
1	<p>เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเพื่อประกอบการพิจารณาขายทรัพย์สิน ให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้อง โยงกัน เสนอเข้าที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 23 เม.ย.57</p> <p>โครงการคลังสินค้า ริมถ.รามคำแหง กทม. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง</p>	บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซัล จำกัด โดยนายวิเศษ น้อยตม	823,266,000	<p>13 กุมภาพันธ์ 2557</p> <p>20 กุมภาพันธ์ 2557</p>
2	<p>เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเพื่อประกอบการพิจารณาซื้อกิจการกลุ่มบมจ.กรุงเทพบ้าน และที่ดิน จากบุคคลที่เกี่ยวข้อง โยงกัน เสนอเข้าที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 9 ธ.ค.57</p> <p>โดยประเมินโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ระหว่างพัฒนาดังนี้</p> <p>เดอะ แกรนด์ พระราม 2</p> <p>เดอะ แกรนด์ วงแหวน ประชาอุทิศ</p> <p>เดอะ แกรนด์ อุดมสุข</p> <p>เดอะ แกรนด์ ปิ่นเกล้า</p> <p>ไทมส์ พระราม5</p> <p>ที่ดินว่างเปล่าติดซอยโครงการบ้านราชพฤกษ์ ถนนวงแหวน-เพชรเกษม ซอย14</p> <p>ที่ดินและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ใช้เป็นพื้นที่สาธารณูปโภคของโครงการมณีนิยา3</p> <p>สิทธิการเช่าที่ดินแยกเหม้งจ่าย</p>	บริษัท ไนท์แฟรงค์ ชาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยนาย สุรศักดิ์ ลิ้มปอารยะกุล	<p>2,356,000,000</p> <p>514,000,000</p> <p>653,400,000</p> <p>2,172,100,000</p> <p>282,800,000</p> <p>17,800,000</p> <p>-0-</p> <p>106,700,000</p>	<p>31 สิงหาคม 2557</p> <p>13 ตุลาคม 2557</p>

ลำดับ	วัตถุประสงค์และ รายละเอียดสินทรัพย์ที่ประเมิน	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	มูลค่าประเมิน (บาท)	วันที่ประเมิน วันที่รายงาน
3	เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเพื่อประกอบการพิจารณาให้เข้าช่วงแก๊ทส์เพื่อการลงทุน ในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ที่บริษัทมีแผนที่จะจัดตั้งขึ้น เสนอเข้าที่ประชุมวิสามัญผู้ ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 9 ธ.ค.57 อาคารสทร สแควร์ ถ.สาทรเหนือ กทม. สิทธิการเช่าที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	บริษัท เดอะแวลูเอชั่น แอนด์ คอนซัล แทนท์ส จำกัด โดยนาย กิตติคุณ ศิริไชยยากุล	5,133,200,000	1 ตุลาคม 2557 4 พฤศจิกายน 2557
4	เพื่อตั้งราคาขาย และเพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และใช้เป็นราคายุติธรรมในการตั้งค่าเผื่อ การด้อยค่าสินทรัพย์ โครงการ วอยาจ ฟานอรามา- ที่ดินในโครงการ, อาคารคลับเฮาส์พร้อมอาคารบริวาร และ อาคารชุดคอนโดมิเนียม	บริษัท ไทยประเมินราคา ลินน์ ฟิล ลิปส์ จำกัด โดยนาย วิรัช ไตรธนาวัฒน์	594,214,180	30 ธันวาคม 2557 30 ธันวาคม 2557