

## เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

## รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ปี 2557 บริษัทได้ร่วมมอบหมายให้บริษัทผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน 2 ราย ซึ่งเป็นบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินในตลาดทุนและผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจาก [สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์](#) (List of Value approved by the Office of the SEC) ได้แก่

- บริษัท ฟิวเจอร์ แอปไพรวัล จำกัด โดย นางเกศินี มะกา ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.110
- บริษัท ไทยประเมินราคา ลิ้นฟิลลิปส์ จำกัด โดย นายวิรัช ไตรธนารัตน์ ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ วฒ.018

### วัตถุประสงค์ในการประเมิน

1. เพื่อหาราคายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
2. เพื่อหามูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินที่ให้เช่า (อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน)
3. เพื่อหามูลค่าต้นทุนทดแทนสุทธิของอาคารที่ให้เช่า (อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน)