

## ส่วนที่ 1 : การประกอบธุรกิจ

### 1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนก่อตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2501 ในนามบริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 2 ล้านบาท โดยมีผู้เริ่มก่อตั้งบริษัท 2 กลุ่ม คือ กลุ่มนายแพทย์ชัยยุทธ วรรณสุต ชาวไทย และ Mr. Giorgio Berlingieri ชาวอิตาเลียน มีวัตถุประสงค์ เพื่อดำเนินธุรกิจรับจ้างก่อสร้างทั่วไป

ต่อมาเมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2528 บริษัทฯ ได้รับพระมหากรุณาธิคุณโปรดเกล้าพระราชทานพระบรมราชานุญาต ให้เป็นบริษัทภายใต้พระบรมราชูปถัมภ์ (Royal Patronage by the King) และโปรดเกล้าพระราชทานครุฑพ่าห์ ให้เป็น สักดิ์และศรี จวบจนถึงปัจจุบัน

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชน เมื่อวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2537 และเข้าตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในวันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2537 บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารงานโครงการก่อสร้างให้เสร็จทันเวลา และได้คุณภาพสูง จนปรากฏเป็นที่ยอมรับของเจ้าของงานทั้งภาคเอกชนและภาครัฐบาลทั้งในประเทศและต่างประเทศ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO-9001 : มาตรฐานระบบคุณภาพการออกแบบผลิต ติดตั้ง และบริการ, ISO-14001 : มาตรฐานจัดการสิ่งแวดล้อม และ TIS 18001 : มาตรฐานระบบจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

เพื่อให้บริษัทฯ มีทิศทางการทำงานไปในแนวทางที่จะทำให้ผู้มีส่วนได้เสีย หรือผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้รับผลประโยชน์จากการดำเนินงานของบริษัทฯ คณะกรรมการบริษัทฯ จึงได้กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ คติพจน์ และกลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัทฯ ดังนี้

#### 1.1 วิสัยทัศน์ “มุ่งสู่การเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้”

##### พันธกิจ

- เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างครบวงจรที่มีประสิทธิภาพและความชำนาญในงานก่อสร้างทุกประเภท
- มีความพร้อมที่จะสร้างสรรค์ผลงานที่เป็นโครงการขนาดใหญ่หรือใช้เทคนิคขั้นสูงโดยการประมูลงานในราคาที่สามารถแข่งขันได้
- มีความรับผิดชอบในงานก่อสร้างให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานสากล และก่อสร้างเสร็จทันเวลา ภายในงบประมาณที่กำหนด
- รักษาภาพลักษณ์ของความเป็นผู้นำของบริษัทก่อสร้าง
- สร้างความพึงพอใจในระดับสูงสุดให้แก่ลูกค้า
- ใช้ศักยภาพของบริษัทในการขยายธุรกิจ รับเหมาก่อสร้างไปยังต่างประเทศเพิ่มมากขึ้น โดยเฉพาะในแถบภูมิภาคเอเชีย

##### คติพจน์

ยึดมั่นในสัญญา สร้างความไว้วางใจ ใส่ใจคุณภาพ

**กลยุทธ์**

- ✦ สร้างความไว้วางใจและความน่าเชื่อถือของบริษัทด้วยการทำงานให้มีคุณภาพ
- ✦ การส่งมอบงานก่อสร้างให้เสร็จทันเวลาที่กำหนดพร้อมคุณภาพงานที่ได้มาตรฐาน
- ✦ พัฒนาเทคโนโลยีในการก่อสร้างด้วยเทคนิคขั้นสูงให้ทันสมัย
- ✦ พัฒนาและส่งเสริมศักยภาพการบริหารจัดการขององค์กร และพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ให้ทันสมัยและต่อเนื่อง

**1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/7/2556 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2556 จึงได้มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 666,794,830 หุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ กล่าวคือ 1 หุ้นเดิม : 0.159 หุ้นใหม่ โดยเสนอขายในราคาหุ้นละ 3 บาท โดยกำหนดวันจองซื้อ คือวันที่ 1 – 2 และ 5-9 สิงหาคม 2556 และเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2556 บริษัทฯ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ปัจจุบันทุนชำระแล้วของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้นเท่ากับ 4,860,473,010 บาท (สี่พันแปดร้อยหกสิบล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันสิบบาทถ้วน)

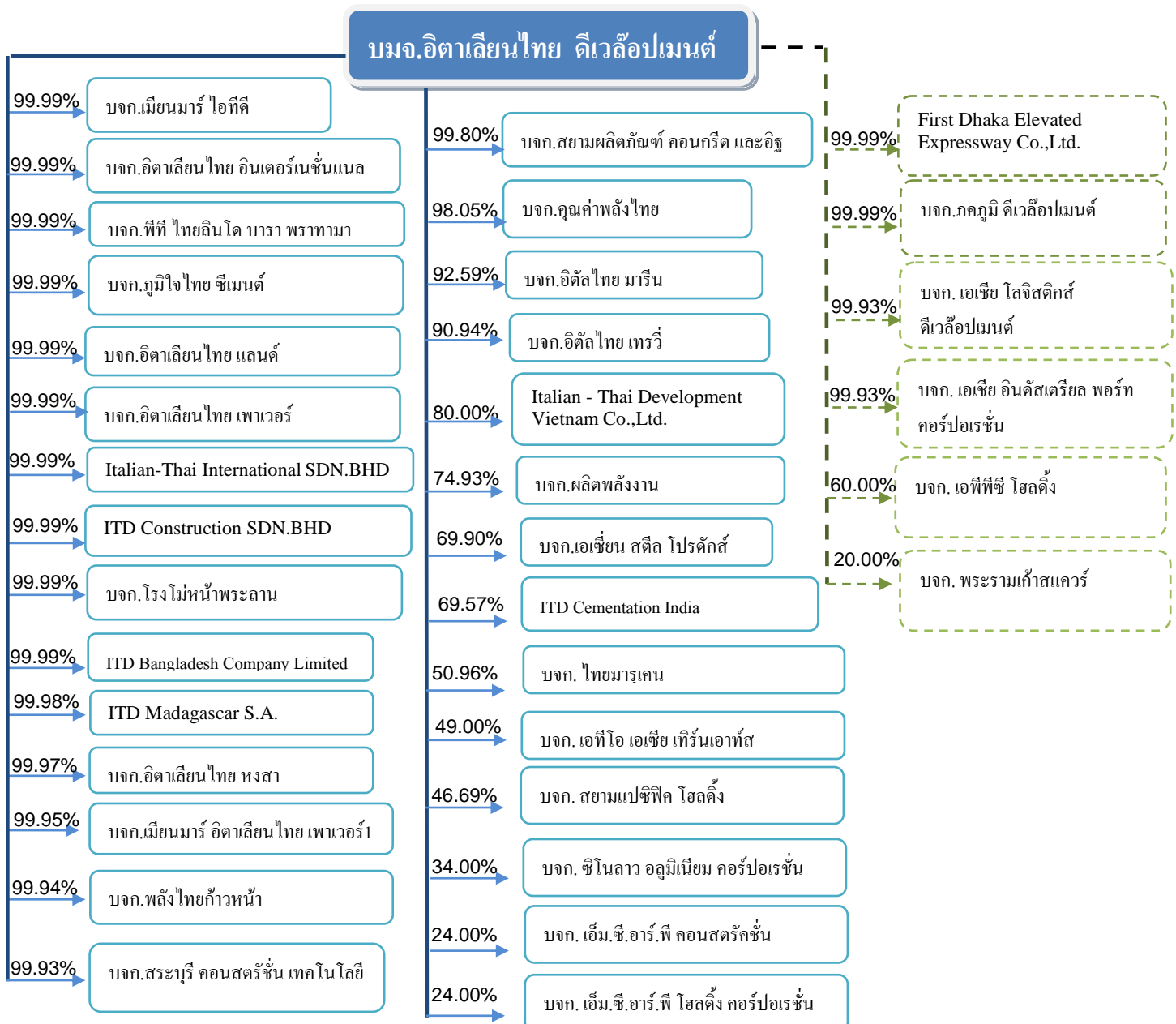


### 1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

บริษัทฯ มีนโยบาย แบ่งการดำเนินงาน เป็น 3 กลุ่มงาน ดังนี้

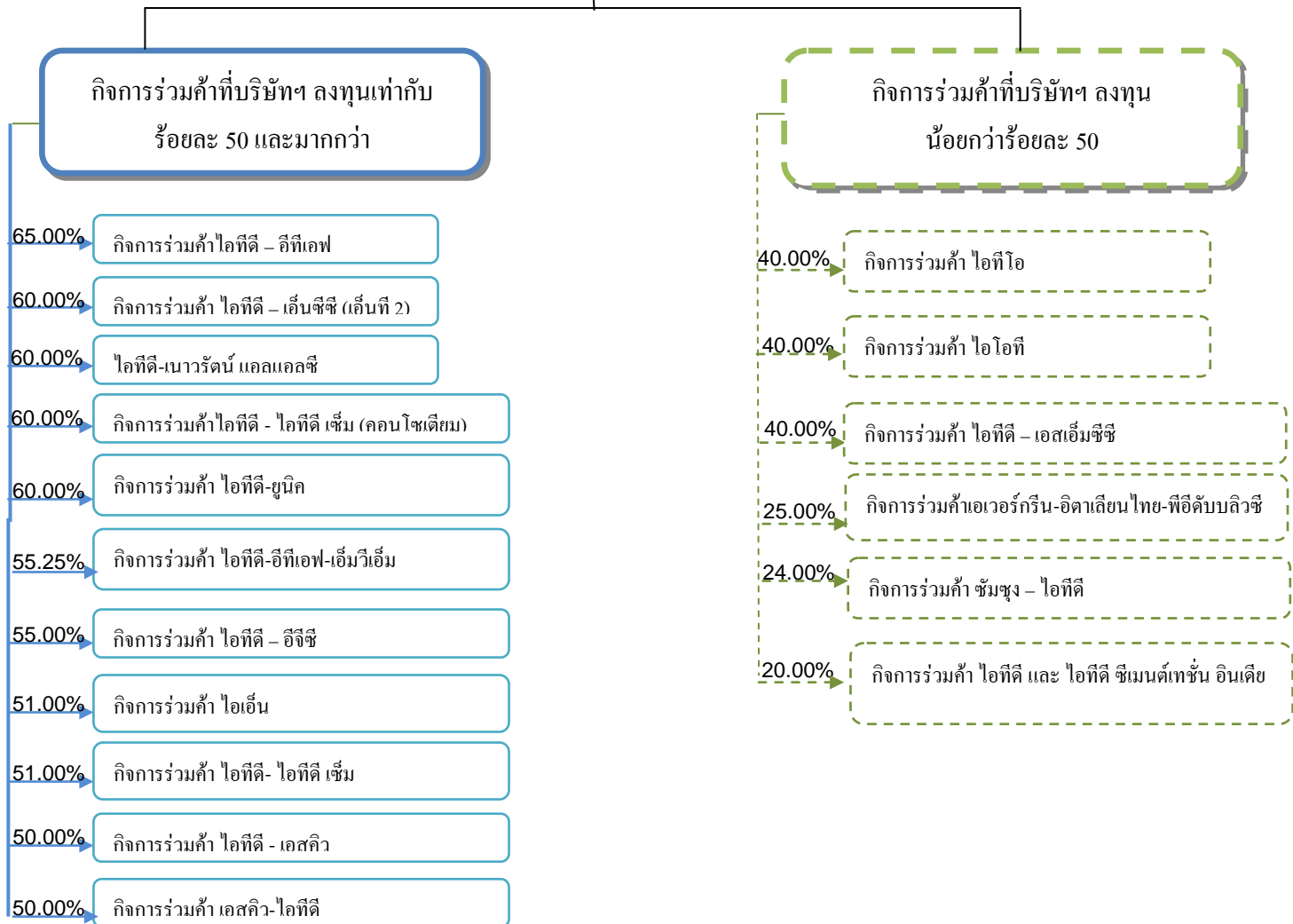
- 1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
- 2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
- 3.กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคใหญ่





บริษัทฯ ได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ดังนี้

บมจ.อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์





## 2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

การประกอบธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย กิจกรรมร่วมค้า และบริษัทร่วม

บริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

ณ ปัจจุบัน บริษัทฯ มีการประกอบธุรกิจ ซึ่งสามารถแบ่งสายงานได้ 9 ด้านดังนี้ :-

1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล
6. งานก่อสร้างเขื่อนนอกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า
7. งานด้านโครงสร้างเหล็ก
8. งานด้านระบบการสื่อสารและโทรคมนาคม
9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่และถ่านหิน

บริษัทย่อย กิจกรรมร่วมค้า และบริษัทร่วม

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วม ของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 แบ่งได้ดังนี้

- 1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
- 2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบ ขันดิน และกิจการรับสัมปทาน
- 3.กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจกรรมร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคใหญ่



โครงสร้างรายได้ ของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

โครงสร้างรายได้	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%
1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุดและโรงแรม	10,147.95	20.97	7,752.31	15.19	11,154.28	23.68
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่	625.45	1.29	555.11	1.09	247.49	0.53
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่	1,467.25	3.03	6,704.33	13.14	2,452.14	5.21
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟระบบทางด่วน	16,050.81	33.17	13,391.95	26.25	8,338.40	17.70
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล	4,170.85	8.62	5,556.16	10.89	8,417.22	17.87
6. งานสร้างเขื่อน อุโมงค์ และโรงผลิตกระแสไฟฟ้า	2,387.01	4.93	1,702.75	3.34	2,394.26	5.08
7. งานระบบโครงสร้างเหล็ก	1,000.77	2.07	468.69	0.92	436.61	0.93
8. งานด้านการวางระบบสื่อสารและโทรคมนาคม	1,164.68	2.41	2,855.29	5.60	177.68	0.38
9. งานด้านการพัฒนาเหมืองแร่ และถ่านหิน	2,185.08	4.52	2,252.84	4.42	2,930.14	6.22
10. รายได้จากโครงการที่ไม่สามารถจัดกลุ่มได้	7,818.54	16.16	8,956.66	17.54	9,556.26	20.28
11. รายได้อื่นๆ	1,368.91	2.83	828.89	1.62	1,006.72	2.12
รวมมูลค่าการจำหน่าย	48,387.30	100.00	51,024.98	100.00	47,111.20	100.00
อัตราการเพิ่มลด	(5.17%)		8.31%		15.18%	
รายการระหว่างกันของรายได้จากการก่อสร้าง	1,413.77		2,357.00		810.75	
และรายการระหว่างกันของรายได้จากโครงการที่ไม่สามารถจัดกลุ่มได้	1,691.54		1,548.23		1,046.46	
รายได้อื่นๆ	380.31		149.76		308.65	
รวมมูลค่าการจำหน่ายหลังตัดรายการระหว่างกัน	44,901.68		46,969.99		44,945.34	
อัตราการเพิ่ม (ลด)	(4.40%)		4.50%		14.82%	



### โครงสร้างรายได้ของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้า

1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วนการ ลงทุน(%)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
<b>บริษัทย่อย</b>							
1. บจก. เมียนมา โอทีดี	99.99	-	-	-	-	-	-
2. บจก. อิตาลีไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	99.99	96,506	0.53	273,835	1.34	633,210	2.69
3. บจก. พีที ไทยลินโด บารา พราตามา	99.99	86,929	0.48	142,496	0.70	785,561	3.34
4. บจก. ภูมิไจไทยซีเมนต์	99.99	1,392,070	7.66	1,247,304	6.09	1,238,601	5.27
5. บจก. อิตาลีไทย แลนด์	99.99	-	-	-	-	-	-
6. บจก. อิตาลีไทย เพาเวอร์	99.99	-	-	-	-	71,250	0.30
7. Italian Thai International SDN.BHD.	99.99	-	-	-	-	-	-
8. ITD Construction SDN.BHD.	99.99	-	-	19,850	0.10	413,675	1.76
9. บจก. โรงไม้หน้าพระลาน	99.99	30,108	0.17	34,896	0.17	46,707	0.20
10. ITD Bangladesh Company Limited	99.99	-	-	-	-	-	-
11. ITD-Madagascar S.A.	99.98	3,787	0.02	10,053	0.05	6,365	0.03
12. บริษัท อิตาลีไทย หงสา จำกัด	99.97	-	-	-	-	-	-
13. บจก.เมียนมาร์ - อิตาลีไทย เพาเวอร์ 1	99.95	-	-	-	-	-	-
14. บจก.พลังไทยก้าวหน้า	99.94	-	-	-	-	-	-
15. บจก. สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	99.93	81,217	0.45	118,201	0.58	17,835	0.08
16. บจก.สยามผลิตภัณฑ์คอนกรีต และอิฐ	99.80	527,312	2.90	589,081	2.87	198,485	0.84
17. บจก.คุณค่าพลังไทย	98.05	-	-	-	-	-	-
18. บจก.อิตัลไทย มารีน	92.59	255,300	1.40	891,104	4.35	920,599	3.92
19. บจก.อิตัลไทย เทอร์รี่	90.94	1,051,055	5.78	562,907	2.75	641,508	2.73
20. Italian - Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	80.00	-	-	-	-	-	-
21. บจก.ผลิตพลังงาน	74.93	-	-	-	-	-	-
22. บจก. เอเชียันสตีล โปรดักส์	69.90	177,633	0.98	317,386	1.55	308,151	1.31



23. บจก. ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	69.57	8,294,310	45.62	9,505,413	46.39	11,065,824	47.06
24. บจก. ไทยมารูเคน	50.96	501,210	2.76	481,960	2.35	362,464	1.54
<b>บริษัทรวม</b>							
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-เทิร์นเอาท์ส	49.00	234,877	1.29	104,321	0.51	51,762	0.22
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	46.69	-	-	-	-	-	-
3. บจก. ซิโนลาว อลูมิเนียม คอร์ปอเรชั่น	34.00	-	-	-	-	-	-
4. บจก. เอ็ม.ซี.อาร์.พี คอนสตรัคชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-

2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วนการ ลงทุน(%)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
<b>บริษัทย่อย</b>							
1. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	99.99	-	-	-	-	-	-
2. บจก. ภคภูมิ ดีเวลล็อปเมนต์	99.99	557,796	3.07	219,936	1.07	409,409	1.74
3. บจก. เอเชียโลจิสติกส์ ดีเวลล็อปเมนต์	99.93	-	-	-	-	-	-
4. บจก. เอเชีย อินดัสเทรียล พอร์ต คอร์ปอเรชั่น	99.93	-	-	-	-	-	-
5. บริษัท เอพีพีซี โฮลดิ้ง จำกัด	60.00	-	-	-	-	-	-
<b>บริษัทรวม</b>							
1. บจก. พระราม 9 สแควร์	20.00	-	-	-	-	-	-





### 3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วนการ ลงทุน(%)	ปี 2556		ปี 2555		ปี 2554	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
<b>กิจการร่วมค้า</b>							
1. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ	65.00	-	-	-	-	-	-
2. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - เอ็นซีซี (เอ็นที 2)	60.00	-	-	242,128	1.18	-	-
3. ไอทีดี-เนาวรัตน์ แอลแอลซี	60.00	-	-	-	-	-	-
4. กิจการร่วมค้าไอทีดี ไอทีดี เซ็ม (คอนโซเลียม)	60.00	431,666	2.37	1,223,820	5.97	2,493,795	10.61
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ยูนิค	60.00	86,759	0.48	35,568	0.17	152,624	0.65
6. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ-เอ็มวีเอ็ม	55.25	532,771	2.93	1,003,376	4.90	128,036	0.54
7. กิจการร่วมค้า อิตาลีไทย-อีจีซี	55.00	31,061	0.17	288,965	1.41	1,178,469	5.01
8. กิจการร่วมค้า ไอเอ็น	51.00	(2,310)	(0.01)	-	-	-	-
9. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ไอทีดี เซ็ม	51.00	1,440,882	7.92	1,274,927	6.22	1,051,128	4.47
10. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	50.00	909,519	5.00	962,936	4.70	1,224,940	5.21
11. กิจการร่วมค้า เอสคิว-ไอทีดี	50.00	782,600	4.30	609,600	2.97	105,978	0.45
12. กิจการร่วมค้า ไอทีโอ	40.00	-	-	-	-	-	-
13. กิจการร่วมค้า ไอโอที	40.00	-	-	-	-	-	-
14. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-เอสเอ็มซีซี	40.00	594,985	3.27	329,160	1.61	-	-
15. กิจการร่วมค้า เอเวอร์กรีน - อิตาลีไทย - แปซิฟิกไทย	25.00	-	-	-	-	-	-
16. กิจการร่วมค้า ชัมซุง-ไอทีดี	24.00	83,880	0.46	-	-	-	-
17. กิจการร่วมค้าไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น	20.00	(44)	-	535	-	5,889	0.03
		<b>18,181,879</b>	<b>100</b>	<b>20,489,758</b>	<b>100</b>	<b>23,512,265</b>	<b>100</b>

## 2.1 ลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือบริการหลัก

### 1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม

การก่อสร้างอาคารสูง โรงแรมขนาดใหญ่ ศูนย์การค้า โรงพยาบาล อาคารที่พักผู้โดยสารของท่าอากาศยาน ศูนย์ประชุมนานาชาติ และมหาวิทยาลัยต่างๆ ล้วนแต่เป็นผลงานอันน่าภาคภูมิใจ ที่บริษัทฯ ได้สามารถก่อสร้างจนแล้วเสร็จหลายๆ โครงการ ซึ่งแต่ละโครงการต้องอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่และเทคนิคการก่อสร้างที่ทันสมัย เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ท้าทายความสามารถที่สถาปนิกและวิศวกรนำออกแบบชั้นนำ ได้สร้างจินตนาการอันล้ำเลิศต่อโครง สร้างเหล่านั้น โดยอาศัยทีมงานที่มีคุณภาพภายใต้การบริหารโครงการของทีมวิศวกรที่สูงด้วยประสบการณ์ เพื่อให้การปฏิบัติงานของบริษัทฯ มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ทางบริษัทฯ จึงได้จัดส่วนสนับสนุนขึ้นภายในองค์กร โดยจัดให้มีฝ่ายออกแบบทั่วไป ฝ่ายออกแบบด้านสถาปัตยกรรม โรงงานหล่อคอนกรีตสำเร็จรูป โรงงานประกอบโครงสร้างเหล็กที่อาศัยคอมพิวเตอร์ในการควบคุมการทำงาน และจัดทีมงานผู้เชี่ยวชาญพร้อมอุปกรณ์พิเศษในการติดตั้ง ซึ่งส่วนสนับสนุนนี้จะช่วยให้ก่อสร้างโครงการต่าง ๆ แล้วเสร็จอย่างมีประสิทธิภาพ

#### โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เซ็นทรัล เฟสติวัล พัทยา บีช	2,062
2. ไอเกีย เซ็นเตอร์ เมกะบางนา	1,560
3. โครงการก่อสร้างวอเตอร์เกต พาวิลเลียม	1,091
4. อาคารมหิตลอดุลยเดช พระศรีนครินทร์ ม.มหิดล	665

#### โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. อาคารศูนย์ความเป็นเลิศ ทางกายภาพ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์	6,587
2. อาคารศูนย์ความเป็นเลิศ ทางการวิจัย โรงพยาบาลศิริราช	6,002
3. พัฒนารามาริบดี ศูนย์แพทยศาสตร์แห่งเอเชีย บางพลี จ.สมุทรปราการ	4,794
4. เซ็นทรัลเอนบาสซี เฟลนิจิต	1,998
5. สตาร์ วีว คอนโดมิเนียม	1,860
6. อาคารพักอาศัยข้าราชการกรมทหารมหาดเล็กราชวัลลภ รักษาพระองค์	1,541
7. คอนโดมิเนียม Belle Avenue	1,538
8. เซ็นทรัลเฟสติวัล หาดใหญ่ จ.สงขลา	1,191

## 2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่

ด้วยประสบการณ์กว่า 50 ปี ทำให้บริษัทฯ เป็นที่ยอมรับว่าเป็นบริษัทก่อสร้างของคนไทยที่มีประสบการณ์ในการทำงานโครงสร้าง การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องจักรกล ภายในโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ทุกๆ ประเภทอันได้แก่ โรงงานผลิตปูนซีเมนต์ โรงกลั่นน้ำมัน คลังน้ำมัน โรงงานบำบัดน้ำเสีย โรงงานผลิตเหล็ก และอื่นๆ อีกมากมาย ภายใต้ทีมงานบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ การประสานงานที่ดีระหว่างผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มของโครงการอันได้แก่เจ้าของโครงการ บริษัทฯ ที่ปรึกษา รวมทั้งการใช้แรงงานที่มีประสบการณ์สูง ทำให้บริษัทฯ สามารถก่อสร้างโรงงาน และติดตั้งอุปกรณ์สำคัญๆ ที่ต้องการความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ และดำเนินการแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการอันก่อให้เกิดโรงงานอุตสาหกรรมที่ทันสมัยมากมายภายใต้ผลการก่อสร้างของอิตาเลียนไทย

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ผลิตไฟฟ้า-พลังงานร่วม ศูนย์ราชการกรุงเทพฯ	692
2. อาคารคลังสินค้าแห่งใหม่ของนิสสัน กม.32 ถ. บางนา – ตราด จ.สมุทรปราการ	438

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ขยายกำลังผลิตน้ำ โรงงานมหาสวัสดิ์ ระยะที่ 4	500
2. อาคารผลิตน้ำตาลรีไฟน์ และอาคารบรรจุภัณฑ์ จ.ขอนแก่น	366
3. โครงการคลังสินค้าบริษัทยูเซน โลจิสติกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	198
4. โกดังเก็บน้ำตาลและอาคารสำนักงาน บ. อ่าวไทยฯ จ.ชลบุรี	144

## 3. งานวางท่อขนส่งน้ำมัน ท่อขนส่งแก๊ส ท่อจ่ายน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดิน และถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่

การก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำ ท่อน้ำมัน ท่อส่งแก๊ส จากจุดหนึ่งไปยังอีกจุดหนึ่ง มีวัตถุประสงค์เพื่อให้เกิดความสะดวกในการขนส่ง และลดปริมาณรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ซึ่งมีผลทำให้ลดค่าใช้จ่ายและบรรเทาปัญหาด้านจราจร สำหรับความยากง่ายในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ในการก่อสร้างว่าเป็นอย่างไร เช่น พื้นที่เป็นดินทราย หรือหิน แนวทางที่จะวางตัดผ่านถนน ผ่านลำคลอง ผ่านแม่น้ำ หรือตัดผ่านทะเล ซึ่งกรรมวิธีในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ๆ ตัดผ่าน เช่น ถ้าพื้นที่กว้างๆ จะใช้การขุดเปิดหน้าดินแล้ววางท่อ ถ้าตัดผ่านถนนจะใช้วิธีการเจาะแล้วดันท่อผ่าน สำหรับการวางท่อผ่านทะเลจะใช้วิธีการวางถ่วงให้จมที่ก้นทะเล นอกจากนั้นยังมีการวางท่อร้อยสายไฟใต้ดิน ซึ่งจะผ่านพื้นที่ ที่มีการจราจรคับคั่ง จึงต้องใช้เทคโนโลยีพิเศษโดยวางสายไฟใต้ดินโดยไม่จำเป็นต้องขุดเปิดหน้าดิน ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนสภาพจราจร สำหรับเทคโนโลยีนี้บริษัทฯ ได้จากการจัดตั้งกิจการร่วมค้ากับ Skanska Lundby ซึ่งเป็นผู้นำเทคโนโลยีล่าสุดจากยุโรปมาใช้ในการดำเนินการ



#### โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. วางท่อก๊าซธรรมชาติ นวนคร-รังสิต	1,909
2. งานวางท่อประปา Tallah-Palta เมือง Kolkata อินเดีย	682
3. วางระบบท่อเพื่อส่งสาร Butadiene จาก PTTGC1-4 ไปยัง PTTGC BTF และจาก PTTGC BTF ไปยัง Jetty #1	216
4. วางท่อประปาสัญญาเลขที่ PITL-735	184

#### โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. สถานีสูบน้ำ โครงการผันน้ำจาก จังหวัดจันทบุรี ไป จังหวัดระยอง	1,684
2. สถานีควบคุมการผสมก๊าซใหม่ RA6 Station	1,187
3. ปรับปรุงอุโมงค์ส่งน้ำ 4 เส้นทาง	850
4. สถานีสูบน้ำคลองลำพังพวย ตอนคลองจั่น	250

#### 4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน

การก่อสร้างทางหลวงในช่วงแรก เป็นการดำเนินการเองของภาครัฐหรือผู้รับเหมาจากต่างประเทศ จนถึงปี พ.ศ. 2506 ทางรัฐบาลไทยจึงเปิดโอกาสให้ผู้รับเหมาเอกชนในประเทศ เข้าร่วมประมูลเพื่อดำเนินงาน ซึ่งบริษัทฯ ได้ปฏิบัติงานสร้างทางตั้งแต่ระดับง่ายที่สุด คือการทำถนนลูกรัง แล้วเพิ่มระดับความยากขึ้นเป็นการทำทางหลวงสายต่างๆ ทำสะพานข้ามแม่น้ำขนาดใหญ่ สะพานกลับริจนถึงระบบทางด่วนยกระดับต่างๆ นอกจากนี้ยังเข้าร่วมดำเนินการโครงการที่จัดว่าทำได้ยากที่สุด เนื่องจากต้องก่อสร้างผ่านพื้นที่ย่านธุรกิจที่แออัดที่สุด ได้แก่ โครงการก่อสร้างสะพานยกระดับข้ามจุดตัดในกรุงเทพมหานคร โครงการรถไฟฟ้าชานยง (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการขนาดใหญ่โครงการแรกของประเทศไทย และโครงการก่อสร้างรถไฟใต้ดินของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ซึ่งโครงการดังกล่าวนี้ต้องอาศัยการจัดการด้านการบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพที่สุดเพราะเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่มีความยากและต้องการเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ สำหรับงานในต่างประเทศ บริษัทฯ ได้สร้างทางวิ่งรถไฟความเร็วสูง ( 350 กม. ต่อ ชั่วโมง ) ในไต้หวัน และได้สร้างโครงการรถไฟฟ้าที่ประเทศอินเดีย ตั้งแต่ปี 2549 เสร็จเรียบร้อยแล้ว 2 โครงการ ที่เมืองเดลี เป็นรถไฟฟ้าใต้ดิน และยกระดับอย่างละโครงการ , กำลังสร้างที่เมืองโกลกัตตา, ไจเปอร์, เดลี อีก 4 โครงการ เป็นใต้ดิน และยกระดับอย่างละ 2 โครงการ รวมทั้งงานวางรางรถไฟฟ้า ที่เมืองบังกลอร์ อีกหนึ่งโครงการ

สำหรับการก่อสร้างทางรถไฟในปัจจุบัน ทางรถไฟแห่งประเทศไทยได้วางนโยบายในการปรับปรุงการสร้างทางรถไฟเป็นแบบรางคู่ทั้งหมดทั่วประเทศ อิตาลีไทยได้เป็นบริษัทฯ แรกที่เข้าดำเนินการในการสร้างทางรถไฟแบบรางคู่ โดย



ร่วมมือกับบริษัทโคจิเฟอร์ ซึ่งเชี่ยวชาญการใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่สำหรับการวางราง และร่วมกันผลิตประแจสับหลักคุณภาพสูงใช้ในประเทศ และส่งออกชิ้นส่วนไปยังประเทศฟิลิปปินส์, อียิปต์, อิสราเอล, อังกฤษ, นอร์เวย์ และฟินแลนด์ ส่งออกประแจครบชุดไปยังประเทศสิงคโปร์, มาเลเซีย, ฮองกง และไต้หวัน เพื่อสนับสนุนโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้ผลิตหมอนคอนกรีตใช้ในงานก่อสร้างทางรถไฟหลายโครงการ และผลิตส่งไปยังประเทศกัมพูชา นอกจากนี้บริษัทฯ ได้สร้างโรงงานผลิตหมอนคอนกรีตชนิดรับน้ำหนักได้มากเป็นพิเศษส่งออกไปยังประเทศออสเตรเลีย ณ อำเภอวิหารแดง จังหวัดสระบุรี นอกจากนี้บริษัทฯ ยังรับผิดชอบการวางรางไฟฟ้าของระบบรถไฟฟ้าชานชาลา (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการรถไฟฟ้าโครงการแรกของประเทศไทย งานวางรางรถไฟไฟฟ้าของเมืองบังกลอร์ประเทศอินเดีย และงานวางรางพร้อมระบบเครื่องกลไฟฟ้าของงานบีทีเอสส่วนต่อขยายจากสถานีอ่อนนุช ถึงสถานีแบริ่ง และงานวางรางของรถไฟฟ้ายางสีม่วง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ปรับปรุงทางรถไฟระยะที่ 5 สายตะวันออกเฉียงเหนือ	7,542
2. ปรับปรุงถนนทางรถไฟสถานีดอนเมือง – สถานีท่าฟ้า	890

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ทางด่วนยกระดับชากา ประเทศบังคลาเทศ	38,095
2. โครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ – รังสิต	21,102
3. รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (สัญญาที่ 1) หัวลำโพง-สนามไชย	10,666
4. โครงการรถไฟฟ้ายกระดับ เดลลีเมโทร สัญญา CC – 26 R ประเทศอินเดีย	5,460
5. วางรางรถไฟฟ้ายางสีม่วง ช่วงบางใหญ่ – บางซื่อ สัญญา 6	3,335
6. โครงการรถไฟฟ้าใต้ดินโกลกตา เมโทร UG2 ประเทศอินเดีย	3,247
7. ปรับปรุงทางหลวง No.18a บ้านประทุมพอน-อัคระปือ สปป.ลาว	2,879
8. โครงการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณ ถนนนนทบุรี 1	2,873
9. โครงการเสริมโครงสร้างทางรถไฟคลองสิบเก้า – สะพานคลองลึก	2,624
10. ปรับปรุงทางรถไฟ พิชญ์โลก-เชียงใหม่	2,399
11. ออกแบบผลิต,ขนส่งหมอนคอนกรีตอัดแรง 616,300 ท่อน	1,646
12. วางรางรถไฟที่บังกลอร์ ประเทศอินเดีย	1,185
13. โครงการรถไฟฟ้าใต้ดินเดลี เมโทร สัญญา CC – 32 (UG3) ประเทศอินเดีย	1,023
14. โครงการรถไฟฟ้าและถนนยกระดับ (โดยมีรถไฟฟ้าอยู่เหนือถนนยกระดับ) Jaipur Metro Package No.C-2 ประเทศอินเดีย	816

## 5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าจอดเรือ ท่าเรือน้ำลึก และงานทางทะเลอื่นๆ

บริษัทฯ ยังคงทรงความเป็นผู้นำในด้านการรับเหมาก่อสร้างทางทะเล ไม่ว่าจะเป็นการขุดลอกร่องน้ำ งานทำเขื่อนกันคลื่น และการก่อสร้างท่าเรือน้ำลึก ซึ่งบริษัทฯ มีความภาคภูมิใจที่จะกล่าวได้ว่า เป็นบริษัทของคนไทยบริษัทแรกที่มีประสบการณ์ในด้านการก่อสร้างท่าเรือพาณิชย์ขนาดใหญ่ของเมืองไทย เพื่อรองรับโครงการพัฒนาชายฝั่งตะวันออก ซึ่งมีความสามารถในการขนถ่ายสินค้า และสามารถรองรับได้ทั้งเรือคอนเทนเนอร์ เรือภายในประเทศ เรือสินค้าเกษตร และเรือบริการ พร้อมติดตั้งระบบสาธารณูปโภคอย่างครบครัน

ประสบการณ์การก่อสร้างสนามบินของบริษัทฯ ได้เริ่มต้นมาตั้งแต่ปี 2506 โดยก่อสร้างสนามบินทหารของอเมริกันของหน่วย OICC จากนั้นก็มีการก่อสร้างโครงการต่างๆ เกี่ยวกับสนามบินได้แก่การสร้างอาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศของสนามบินดอนเมือง ก่อสร้างส่วนขยายของสนามบินภูเก็ต ปรับปรุงพื้นที่ และก่อสร้างทางวิ่ง ทางขับ ลานจอด และอาคารเทียบเครื่องบินโดยสารของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ รวมทั้งการก่อสร้างสนามบินนานาชาติมันตะเลย์ ในสหภาพพม่า และสนามบินอาห์มีดาบัด ประเทศอินเดีย เป็นต้น

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เขื่อนป้องกันน้ำท่วมนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ จ.พระนครศรีอยุธยา	2,072
2. เขื่อนป้องกันน้ำท่วมนิคมอุตสาหกรรมนวนคร	744
3. แนวป้องกันน้ำท่วมริมคลองรังสิตประยูรศักดิ์ ฝั่งใต้	635

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. สนามบิน โกลกาตา (กัลกัตตา) อินเดีย	6,731
2. ขยายคลังก๊าซ LPG ปตท. เขาบ่อยา	1,490
3. ท่าเรือขนถ่ายสินค้าเทกองมาบตาพุด (ระยะที่ 1)	1,466

## 6. งานสร้างเขื่อนอเนกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า

เป็นผลงานอีกด้านหนึ่งของบริษัทฯ ที่มีความภูมิใจที่จะกล่าวว่า บริษัทฯ เป็นหนึ่งในบริษัทของคนไทยที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ การสร้างเขื่อนขนาดใหญ่ และเล็กมาแล้วมากมายในประเทศไทย เขื่อนอเนกประสงค์ที่บางลง จ.ยะลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งเขื่อนวชิราลงกรณ (เขื่อนเขาแหลม) ที่จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งเป็นเขื่อนอเนกประสงค์ขนาดใหญ่ และเป็นโครงการที่ต้องใช้เทคโนโลยีขั้นสูง มีความยากลำบากมากที่สุดเป็นอันดับหนึ่งในด้านวิศวกรรมที่เคยมีมาในประเทศไทย โดยต้องทำการก่อสร้างผนังกันน้ำใต้ดิน (Diaphragm Wall) ลึกถึง 50 เมตร เพื่อควบคุมทิศทางของน้ำให้อยู่ในส่วนที่กำหนด

และไม่ให้เกิดผลการทบทวนโครงสร้างของตัวเขื่อน รวมถึงการจัดทำอุโมงค์ผันน้ำขนาดใหญ่ในช่วงการก่อสร้าง มีการจัดทำระบบระบายน้ำสำหรับการชลประทานและการผลิตไฟฟ้าท้ายเขื่อนด้วย

นอกจากอุโมงค์ผันน้ำในโครงการสร้างเขื่อนต่างๆแล้ว บริษัทฯ ยังได้ก่อสร้างอุโมงค์รัศมีไฟขนาดใหญ่ สูง 6.5 เมตร กว้าง 7.5 เมตร ทะลุช่องเขายาว 1.2 กิโลเมตร เพื่อใช้ในการเดินทางของรถไฟสายคลองสิบเก้า-แก่งคอย และงานเจาะระเบิดหินก่อสร้างอุโมงค์กว้างท่อน้ำของ กฟผ. ที่ อ.แม่เมาะ จ.ลำปาง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3.2 เมตร ยาว 2,700 เมตร โดยการทำงานจะเป็นการระเบิดหินและขุดจากปลายทั้งสองด้านเข้าหากันและพบกันที่จุดกึ่งกลาง ซึ่งต้องใช้ความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้าง

บริษัทฯ ได้ก่อสร้างโรงไฟฟ้าชนิดต่างๆ ได้แก่ โรงไฟฟ้าพลังความร้อน โรงไฟฟ้าพลังน้ำ และ โรงไฟฟ้าพลังกังหันไอน้ำมากมายในส่วนต่างๆ ของประเทศ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแหล่งพลังงาน รวมถึงการสร้างโรงไฟฟ้าย่อยขนาดต่างๆ เพื่อขยายกำลังส่งไฟฟ้าไปยังจุดที่ต้องการพลังงาน

#### โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โรงไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ จ.ลพบุรี	1,370
2. โรงไฟฟ้าพลังน้ำเขื่อนนเรศวร จ.พิษณุโลก	489
3. โรงไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ จ.กำแพงเพชร , จ. อุบลราชธานี	305

#### โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ก่อสร้างเขื่อนโคด ที่ประเทศอินเดีย	7,141
2. โรงไฟฟ้าพลังความร้อนไม่ถก สหภาพพม่า	4,320
3. โรงไฟฟ้าพระนครเหนือเฟส 2	2,687
4. โรงไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ บริษัท เสริมสร้างพลังงาน จำกัด	1,093
5. ปรับปรุงระบบระบายน้ำ และเขื่อน คลส. คลองสะแกงาม	400

## 7. งานด้านโครงสร้างเหล็ก

งานชนิดนี้มีองค์ประกอบหลักที่แตกต่างจากโครงสร้างทั่วไป โดยเน้นหนักในวัตถุดิบประเภทเหล็กกล้า ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นการผลิตและประกอบชิ้นส่วนพร้อมอุปกรณ์ ก่อนที่จะนำไปติดตั้งในสถานที่จริง ตัวอย่างเช่น งานสะพานลอยรถยนต์ข้ามถนนและทางแยกในเขตกรุงเทพมหานคร งานโครงสร้างอาคารสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง หรือโครงหลังคาของอาคารอิมเมเนียม ปัจจุบันบริษัทฯ มีหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยเป็นโรงงานผลิตและประกอบชิ้นส่วนโครงเหล็กอยู่ 1 แห่งมีกำลังผลิตรวม 12,000 ตันต่อปี



## โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. จัดหาสะพานเหล็ก คัดแปลงคอม่อ ถอดติดตั้งสะพาน จ. นครสวรรค์	449

## 8.งานด้านการวางระบบการสื่อสาร และโทรคมนาคม

นับตั้งแต่แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2531-2535) รัฐบาลได้ส่งเสริมและยกระดับระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมในประเทศ เพื่อให้รองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมในประเทศ และเพื่อดึงดูดนักลงทุนจากต่างประเทศ ซึ่งการติดตั้งระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมจะประกอบไปด้วย การขุดวางท่อร้อยสาย การทำบ่อพัก การวางสายทองแดง และสายไฟเบอร์ออปติก รวมทั้งติดตั้งระบบควบคุมการทำงาน สำหรับงานประเภทนี้บริษัทฯ ได้ร่วมมือกับบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะ ในการออกแบบ จัดหา ติดตั้ง และทดสอบ จนมีผลงานที่ลุล่วงไปแล้วหลายๆ โครงการ

ปัจจุบันการวางท่อส่งน้ำมันและการวางท่อแก๊สไปยังจุดต่างๆ ในประเทศ ต้องมีระบบการสื่อสารติดตั้งไปด้วย เพื่อทราบข้อมูล และปัญหาทุกอย่างที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ที่ส่งไป ดังนั้นการประสานงานของฝ่ายก่อสร้างกับฝ่ายติดตั้งระบบการสื่อสารจะต้องควบคู่ไปด้วยกัน เพราะจะต้องวางสายไฟเบอร์ออปติก ไปพร้อมกับท่อดังกล่าว โดยอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ เพื่อความมั่นใจได้ว่าสายไฟเบอร์ออปติกที่ติดตั้งไป จะต้องไม่เสียหายในระหว่างการก่อสร้าง

## โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. งานจ้างเหมาโครงการก่อสร้างเคเบิลใต้น้ำระบบ 115 เครวี ไปสมุย	3,578
2. โครงการข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่ 3 G ของทีโอที	322
3. โครงการข่ายเคเบิลใต้น้ำไทย-ลาว-ไทย	199

## โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. บ่อพักท่อร้อยสายไฟใต้ดินโครงการ MRT สายสีม่วง สัญญา 1	372
2. บ่อพักท่อร้อยสายไฟใต้ดินโครงการ MRT สายสีม่วง สัญญา 2	145





## 9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่และถ่านหิน

ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ประมูลงานขุดและขนแร่ถ่านหินเพิ่มขึ้นจากงานที่เคยทำมาในอดีต เพราะบริษัทฯ มีศักยภาพความพร้อมในด้านเครื่องมือ เครื่องจักรเกี่ยวกับการทำการสำรวจ ขุดขนดินและถ่านหิน โดยการใช้สายพานลำเลียงช่วยในการขนย้ายดินหรือถ่านหินขึ้นมาจากบริเวณด้านล่างของเหมือง

### โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2555 – 2556

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เหมืองถ่านหินประเทศอินโดนีเซีย (MTU)	30,398

### โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เหมืองถ่านหินไมกีก, สหภาพพม่า	27,911
2. เหมืองหงสา, สปป. ลาว *	25,282
3. งานขุด ขนดิน และถ่านหิน เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง สัญญา 7	21,833
4. บริหารและควบคุมการดำเนินงาน เหมืองแม่เมาะ สัญญา 6	17,391
5. งานจ้างเหมาควบคุมและซ่อมบำรุงเครื่องจักรกล เหมืองแม่เมาะ สัญญา 7	1,300
6. ผลิตจัดส่งหินปูนแม่เมาะ จ.ลำปาง	1,006
7. งานขุด – ขนดิน , ถ่านหิน เหมือง PHL สุมาตราใต้ อินโดนีเซีย	536
8. งานบริหาร และดำเนินการขุดขนดินโครงการเหมืองแม่เมาะ สัญญา 7/1	310

หมายเหตุ \* ดำเนินการโดยบริษัท อิตาเลียนไทย หงสา จำกัด



## 2.2 การตลาดและการแข่งขัน

อุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทยยังคงมีการแข่งขันสูง การที่จะได้รับงานโครงการใหม่นั้นขึ้นอยู่กับเกณฑ์การประมูลที่มีการแข่งขันสูง โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลแล้ว ราคาประมูลจะเป็นประเด็นหลักที่จะใช้ในการพิจารณา การแข่งขันที่เพิ่มสูงขึ้นสำหรับโครงการก่อสร้างนั้นส่งผลให้เกิดการแข่งขันด้านราคาและทำให้ราคาของสัญญาลดลง

**ลูกค้า** บริษัทฯ แบ่งลูกค้าออกเป็นสองลักษณะคือ ประเภทของลูกค้าและที่ตั้งของลูกค้า ทั้งนี้ ประเภทของลูกค้าจะพิจารณาว่าเป็นลูกค้าภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือภาคเอกชน ส่วนประเภทของที่ตั้งลูกค้าจะพิจารณาจากงานของลูกค้าว่าทำในประเทศหรือต่างประเทศ โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 งานในส่วนของภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 89.1 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของของบริษัทและสัดส่วนของบริษัทในกิจการร่วมค้า ในขณะที่งานในส่วนของภาคเอกชนคิดเป็นร้อยละ 10.9 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของของบริษัทและสัดส่วนของบริษัทในกิจการร่วมค้า โดยที่งานกับลูกค้าในประเทศคิดเป็นร้อยละ 54.3 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ ในขณะที่งานกับลูกค้าต่างประเทศคิดเป็นร้อยละ 45.7 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ

มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแบ่งตามลักษณะของลูกค้า	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		
	พ.ศ. 2556 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2555 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2554 (ร้อยละ)
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐ	89.1	89.3	84.4
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาคเอกชน	<u>10.9</u>	<u>10.7</u>	<u>15.6</u>
<b>รวม</b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>100.0</u></b>
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าในประเทศ	54.3	49.1	46.3
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าต่างประเทศ	<u>45.7</u>	<u>50.9</u>	<u>53.7</u>
<b>รวม</b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>100.0</u></b>

ก่อนวิกฤตการณ์ทางการเงินในภูมิภาคอาเซียนในปี พ.ศ. 2540 งานในส่วนภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 60.0 ของงานทั้งหมดของบริษัทฯ ขณะที่งานในส่วนภาคเอกชนคิดเป็นประมาณร้อยละ 40.0 ของงานทั้งหมดของบริษัทฯ ระหว่างวิกฤตการณ์ทางการเงินดังกล่าว บริษัทฯ ประสบกับปัญหาการไม่ชำระหนี้ของลูกค้าภาคเอกชนที่ดำเนินกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เป็นจำนวนมาก นอกจากนี้ เนื่องจากภายหลังจากวิกฤตการณ์ทางการเงินดังกล่าวมีงานก่อสร้างภาครัฐมากขึ้นเป็นผลให้บริษัทฯ มุ่งเน้นงานดำเนินการก่อสร้างให้กับภาครัฐในประเทศ และในส่วนของภาครัฐในต่างประเทศมากยิ่งขึ้น

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น ประกอบกับการที่บริษัทฯ มุ่งเน้นไปที่การให้บริการก่อสร้างในโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ทำให้บริษัทฯ มีงานส่วนใหญ่กับภาครัฐ/รัฐวิสาหกิจเพียงบางแห่ง โดยทั่วไป บริษัทฯ จะมุ่งรับงาน

จากลูกค้ารายใหญ่บางกลุ่มซึ่งอาจเป็นกลุ่มลูกค้าที่เป็นแหล่งรายได้ และแหล่งมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือที่สำคัญของบริษัทฯ ทั้งนี้บริษัทฯ มีรายได้จาก การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย มหาวิทยาลัยมหิดล และโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ คิดเป็นร้อยละ 32.7 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างของบริษัทฯ ในปี พ.ศ. 2556 และคิดเป็นร้อยละ 42.0 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

สถานการณ์การแข่งขันและผู้แข่งขันมีบริษัทที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่เป็นสมาชิกของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย (Thai Contractors Association) มากกว่า 500 แห่ง ประกอบไปด้วยบริษัทไทย บริษัทต่างประเทศ และกิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทไทยและบริษัทต่างประเทศ นอกจากการแข่งขันจะขึ้นอยู่กับราคาเป็นส่วนใหญ่แล้ว ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความสามารถในการแข่งขันกำหนดราคา คือการหาแหล่งวัตถุดิบ ความผันผวนของราคาวัตถุดิบมีผลกระทบต่ออุตสาหกรรมงานก่อสร้าง เนื่องจากมูลค่าวัตถุดิบคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนโครงการ นอกเหนือจากความพร้อมด้านวัตถุดิบแล้ว ปัจจัยการแข่งขันที่สำคัญยังรวมถึงความรู้ความชำนาญและประสบการณ์ของพนักงานและผู้รับเหมาช่วงและการก่อตั้งกิจการร่วมค้าเพื่อให้ได้รับความช่วยเหลือทางเทคนิคและเพื่อการมีพันธมิตรธุรกิจ

ตัวแทนภาครัฐอนุญาตให้ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้นเข้าร่วมประมูลงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างสามารถ แยกประเภทได้ตามระดับความชำนาญ ความรู้ทางด้านเทคนิคและความพร้อมในการจัดหาแหล่งวัตถุดิบ ผู้รับเหมาที่ได้รับการจัดให้อยู่ในระดับสูงสุดย่อมได้รับการพิจารณาในเบื้องต้นว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติที่จะเข้าประมูลเพื่อทำสัญญาได้ทุกประเภท ขณะที่ผู้รับเหมาที่ไม่ได้รับการจัดให้อยู่ในระดับสูงสุดจะไม่สามารถเข้าประมูลเพื่อทำสัญญาที่ต้องใช้ระดับความชำนาญการที่สูงกว่า บริษัทฯ เชื่อว่าลูกค้าภาครัฐหลายรายในประเทศได้จัดอันดับบริษัทฯ ให้เป็นผู้รับเหมาในระดับสูงสุด



ตารางต่อไปนี้จะแสดงรายชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างในประเทศที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และแสดงรายได้ของผู้รับเหมาก่อสร้างดังกล่าวแต่ละรายสำหรับปี พ.ศ. 2556

ชื่อบริษัท	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของยอด รวม
บริษัท อิตาลีเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)	44,901.7	23.87
บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)	42,010.0	22.33
บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	22,947.9	12.20
บริษัท โตโย-ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	15,464.6	8.22
บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น จำกัด (มหาชน)	9,043.9	4.81
บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)	8,689.6	4.62
บริษัท เนาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน)	6,820.8	3.63
บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	6,814.4	3.62
บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	6,239.1	3.32
บริษัท พรินซ์ จำกัด (มหาชน)	6,035.3	3.21
บริษัท เอสทีพี แอนด์ ไอ จำกัด (มหาชน)	5,950.0	3.16
บริษัท บีเจซี เฮฟวี่ อินดัสทรี จำกัด (มหาชน)	3,928.9	2.09
บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	2,694.9	1.43
บริษัท ทิอาร์ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	2,558.0	1.36
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	1,645.0	0.87
บริษัท ชีฟโก้ จำกัด (มหาชน)	1,323.0	0.70
บริษัท พีเออี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	1,055.1	0.56
รวม	188,122.2	100.00

แหล่งข้อมูล: ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

หมายเหตุ: ไม่รวม บริษัท แอสคอน คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เนื่องจากยังไม่มีข้อมูลงบการเงินปี 2556

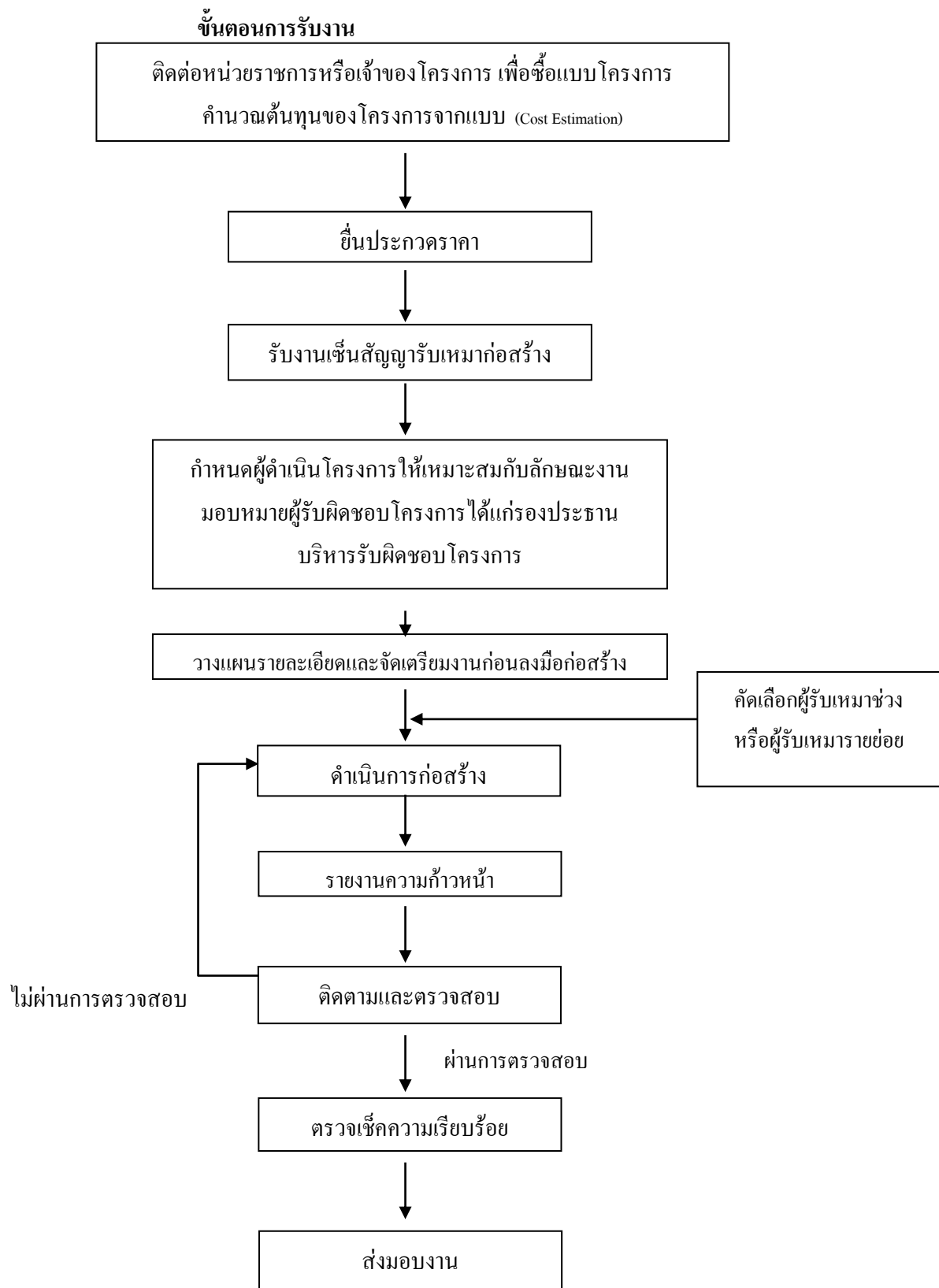
นอกจากบริษัทในประเทศไทยแล้ว ยังมีบริษัทรับเหมาก่อสร้างของต่างชาติที่ประกอบกิจการในประเทศ แต่บริษัทรับเหมาดังกล่าวถูกจำกัดไม่ให้เข้าร่วมประมูลงานโครงการของรัฐ เนื่องจากระเบียบของราชการที่กำหนดให้ผู้เข้าร่วมประมูลงานจะต้องเป็นนิติบุคคลไทย (หมายถึง นิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นสัญชาติไทยเกินกว่าร้อยละ 50 ของมูลค่าหุ้น) บริษัทรับเหมาก่อสร้างของต่างชาติจึงไม่สามารถจัดตั้งบริษัทหรือสาขาในประเทศไทยโดยไม่มีผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทยเพื่อร่วมประมูลงานของรัฐได้ ยกเว้นเป็นการจัดตั้งในช่วงอายุสัญญาโครงการเฉพาะที่ได้รับการอนุมัติแล้ว โดยทั่วไป กรณีดังกล่าวจะเป็นกรณีของโครงการที่ภาครัฐเป็นผู้รับดำเนินการหรือมีรัฐบาลเป็นผู้สนับสนุนเท่านั้น ดังนั้น บริษัทก่อสร้างชาวต่างชาติส่วน

ใหญ่ที่ดำเนินการธุรกิจก่อสร้างทั่วไปในประเทศจะต้องจดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทที่มีคนไทยเป็นผู้ถือหุ้นเสียงข้างมากและเป็นผู้  
ออกเงินลงทุนส่วนใหญ่ ซึ่งจะส่งผลให้เกิดข้อจำกัดในการที่บริษัทต่างชาติจะเข้ามามีส่วนร่วมในภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างใน  
ประเทศ

สืบเนื่องจากข้อจำกัดข้างต้น บริษัทก่อสร้างของต่างชาติจำนวนมากจึงก่อตั้งกิจการร่วมค้า หรือดำเนินการธุรกิจใน  
รูปแบบการจัดตั้งกลุ่มบริษัท (Consortium) กับบริษัทก่อสร้างของไทย การดำเนินการดังกล่าวทำให้บริษัทต่างชาติมีช่องทาง  
เข้าสู่ตลาดในประเทศได้มากขึ้น อีกทั้งยังเป็นการเปิดโอกาสให้บริษัทไทยอันรวมถึงบริษัทฯ ได้รับประโยชน์จากความชำนาญ  
การทางเทคนิค และในบางกรณียังอาจได้รับผลประโยชน์จากความแข็งแกร่งทางการเงินของบริษัทต่างชาติดังกล่าวอีกด้วย  
การดำเนินการในรูปแบบดังกล่าวมีแนวโน้มที่จะใช้กับโครงการโดยเฉพาะเจาะจงและมักจะเลิกไปเมื่อโครงการสิ้นสุดลง ที่  
ผ่านมา บริษัทฯ ได้จัดตั้งกิจการร่วมทุนในลักษณะดังกล่าวหลายครั้งเพื่อเหตุผลทางยุทธศาสตร์และในแขนงที่บริษัทฯ  
ต้องการประสบการณ์

บริษัทฯ ได้เข้าประมูลงานโครงการในประเทศเพื่อนบ้านและประเทศอื่นในทวีปเอเชีย สถาบันทางการเงินที่ได้รับ  
ความเชื่อถือ เช่น ธนาคารเพื่อการพัฒนาแห่งเอเชีย ธนาคารโลก หรือ JBIC ได้ให้การสนับสนุนทางการเงินแก่โครงการ  
โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่หลายโครงการที่บริษัทฯ เข้าประมูล โครงการเหล่านี้เปิดกว้างให้ผู้ประมูลระหว่างประเทศที่มี  
มาตรฐานคุณสมบัติสูงเข้าประมูล ในอดีตที่ผ่านมา ผู้รับเหมาท้องถิ่นส่วนใหญ่ในประเทศต่างๆ โดยเฉพาะอินเดีย ซึ่งถือว่าเป็น  
ตลาดใหญ่ที่จะมาแทนประเทศจีนในอนาคต ขาดคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ ผู้แข่งขันส่วนใหญ่จึงเป็นผู้รับเหมาร่วมทุน  
(กิจการร่วมค้า) ระหว่างผู้รับเหมาท้องถิ่นกับผู้รับเหมาต่างชาติ เช่น ผู้รับเหมาจากประเทศจีน ได้หวัน เกาหลี ออสเตรเลีย  
ญี่ปุ่น หรือประเทศอื่นๆ ในยุโรป

## 2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์ หรือบริการ





### ขั้นตอนการรับงาน

1. การประกวดราคา การรับงานจากลูกค้าของบริษัทฯ โดยการติดตามข่าวการประกวดราคา ตามประกาศจากหน้าหนังสือพิมพ์ หรือจากบริษัทที่ปรึกษาหรือบริษัทออกแบบ บริษัทฯ จะเข้าร่วมทำการประกวดราคาโดยมีขั้นตอนดังนี้

1.1 ซื้อเอกสารประกวดราคาเพื่อศึกษาราคา

1.2 การเสนอราคา

2. การเจรจา บริษัทฯ อาจจะได้รับงานโดยการเจรจาดังแต่ต้น โดยไม่มีการประกวดราคาซึ่งทางบริษัทฯ อาจเป็นฝ่ายไปเสนอบริการ หรืออาจเป็นทางลูกค้าติดต่อเจาะจงเลือกบริษัทฯ

### ขั้นตอนระหว่างการค้าดำเนินงาน

1. แบ่งงาน โดยดูประเภทของงาน และส่งต่อให้ฝ่ายที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบเป็นส่วน ๆ ไป

2. แต่งตั้งผู้จัดการโครงการ (Project Manager) ซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบในทุก ๆ ด้านของโครงการ และอยู่ในการควบคุมของ Supervisory Director

3. วางแผนรายละเอียดโครงการ โดยผู้จัดการโครงการจะ

- จัดตารางโครงการ (Working Schedule) ให้เหมาะสมกับเงื่อนไข และระยะเวลาการชำระเงิน
- วางแผนคนงาน จะจำแนกระดับคนงานตามประเภทคนงาน ประมาณการจำนวนคนงานที่ใช้กับงานแต่ละประเภท
- วางแผนจัดเครื่องจักร เพื่อใช้ในการก่อสร้าง
- เตรียมสำนักงานชั่วคราว และจัดสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น น้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์ ให้พร้อม
- จัดทำตารางการทำงาน โดยละเอียดในแต่ละช่วงของโครงการ

4. การดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างดำเนินการก่อสร้างผู้ควบคุมและหัวหน้างานในแต่ละฝ่ายจะร่วมมือคอยตรวจสอบ ดูแล และรักษาอัตราความก้าวหน้าของงานให้เป็นไปตามแผนและกำหนดเวลาที่วางไว้

5. การรายงานและบันทึก เป็นการรายงานผลเกี่ยวกับรายละเอียดของงานที่ทำ

6. การติดตามและตรวจสอบ ต้องมีการตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ติดตามต้นทุน เปรียบเทียบกับงบประมาณในการก่อสร้าง

7. การตรวจเช็คความเรียบร้อยครั้งสุดท้ายก่อนส่งมอบงาน ตรวจสอบผลงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน

### ขั้นตอนหลังการค้าดำเนินงานแล้วเสร็จ

การส่งมอบงาน ฝ่ายผู้ว่าจ้างจะตรวจสอบความเรียบร้อยของงาน และจ่ายเงินประกันผลงาน (Retention Money) เมื่อครบกำหนดระยะเวลาประกันผลงานแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนหนังสือค้ำประกันผลงาน (Performance Bond) ให้แก่บริษัทฯ



## 2.4 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัทฯ และตามสัดส่วนของบริษัทฯ ที่มีมูลค่าของงานมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ต่อปีจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีดังนี้

ชื่อโครงการ	ความคืบหน้าของโครงการ (ร้อยละ)	ระยะเวลา (ปี)	วันแล้วเสร็จ	มูลค่าของงาน (ล้านบาท)
1) งานสัมปทานทางด่วนยกระดับธากา, ประเทศบังกลาเทศ	0.7	4 ปี 5 เดือน	ก.ค. 2558	38,094.8
2) งานก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) (สัญญา 2: งานโยธาสำหรับทางรถไฟช่วงบางซื่อ-รังสิต)	8.4	3 ปี 11 เดือน	ก.พ. 2560	20,610.5
3) งานขุดชนดินและถ่านหินเหมืองแม่เมาะ จังหวัดลำปาง สัญญาที่ 7 (1)	47.7	11 ปี 6 เดือน	เม.ย. 2563	10,945.6
4) งานก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย สัญญา 1 ช่วงหัวลำโพง-สนามไชย	58.1	5 ปี 2 เดือน	มิ.ย. 2559	10,666.2
5) งานก่อสร้างเขื่อนผลิตไฟฟ้าพลังน้ำโคล (Kol Dam) ประเทศอินเดีย	98.50	10 ปี 10 เดือน	ต.ค. 2557	7,907.9
6) งานปรับปรุงทางรถไฟระยะที่ 5 สายตะวันออกเฉียงเหนือ	99.6	2 ปี 8 เดือน	ก.พ. 2557	7,542.1
7) งานก่อสร้างอาคารรักษาพยาบาลรวมและศูนย์ความเป็นเลิศทางการแพทย์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภากาชาดไทย	96.7	5 ปี 1 เดือน	เม.ย. 2557	6,587.0
8) งานก่อสร้างสนามบิน โกลกตา ประเทศอินเดีย (2)	99.8	5 ปี 6 เดือน	พ.ค. 2557	5,701.2
9) งานก่อสร้างอาคารโครงการพัฒนารามาริบัติ ศูนย์แพทย์ ชั้นนำในเอเชีย	29.6	3 ปี 11 เดือน	มิ.ย. 2559	4,794.4

### หมายเหตุ

- (1) โครงการนี้ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ ซึ่งร่วมกับบริษัท สหกลอติวิปเมนต์ จำกัด
- (2) โครงการนี้ดำเนินการโดยคอนซอร์เทียมของบริษัทฯ ซึ่งร่วมกับบริษัท ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย จำกัด และอยู่ระหว่างเจรจาย้ายระยะเวลาก่อสร้างตามงานเพิ่มเติม



### 3. ปัจจัยความเสี่ยง

#### 1. ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

##### 1.1 รายได้และโอกาสในการเติบโตของรายได้ของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับสัญญาที่ทำกับภาครัฐซึ่งขึ้นอยู่กับนโยบายของรัฐบาลและเศรษฐกิจของประเทศเป็นหลัก

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ที่สำคัญในประเทศโดยในรอบปีบัญชี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างในประเทศคิดเป็นร้อยละ 75.8 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมด

เศรษฐกิจของประเทศได้ขยายตัวในอัตราเพิ่มขึ้นในปี 2556 โดยอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศเพิ่มขึ้นโดยคิดเป็นร้อยละ 2.9 ในปี พ.ศ. 2556 คิดเป็นร้อยละ 6.5 ในปี พ.ศ. 2555 และคิดเป็นร้อยละ 0.1 ในปี พ.ศ. 2554 ส่วนอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมประชาชาติของอุตสาหกรรมก่อสร้างเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 1.2 ในปี พ.ศ. 2556 คิดเป็นร้อยละ 7.8 ในปี พ.ศ. 2555 และคิดเป็นร้อยละ -5.1 ในปี พ.ศ. 2554 (ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ) บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าการขยายตัวทางเศรษฐกิจในปัจจุบันและระดับการใช้จ่ายของรัฐบาลจะเปลี่ยนแปลงเพียงใด หรือจะมีวิกฤตการณ์ทางการเงินเกิดขึ้นอีกหรือไม่ ในอนาคตปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบในทางลบต่อเศรษฐกิจของประเทศ ได้แก่

- การลดลงของกิจกรรมด้านธุรกิจอุตสาหกรรมการผลิต หรือด้านอุตสาหกรรมในประเทศ หรือในภูมิภาค หรือในระดับโลก
- การยกเลิกการกระตุ้นเศรษฐกิจจากนโยบายการเงินและการคลังของภาครัฐจากในประเทศ หรือในระดับโลก
- การขาดแคลนสินเชื่อหรือแหล่งเงินทุนในรูปแบบอื่นซึ่งส่งผลให้เกิดการลดลงในส่วนที่เกี่ยวกับความต้องการด้านสินค้าและบริการของผู้ประกอบการในภูมิภาค
- ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราและราคาน้ำมัน
- ภาวะเงินเฟ้อในระยะยาว หรือการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยในภูมิภาค
- การเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับภาษีอากร
- การกลับมาของโรคระบบทางเดินหายใจเฉียบพลัน โรคไข้หวัดนก หรือการเกิดโรคติดต่อร้ายแรงอื่นๆ ในประเทศ หรือประเทศอื่นๆ ในภูมิภาค
- การขาดเสถียรภาพทางการเมือง การก่อการร้ายหรือความขัดแย้งทางทหารในประเทศต่างๆ ในภูมิภาคหรือทั่วโลก
- สถานการณ์ความไม่สงบทางภาคใต้ของประเทศที่ยังดำเนินต่อไปหรือเพิ่มความรุนแรงขึ้น และการพัฒนาด้านกฎหมาย การเมือง หรือเศรษฐกิจของประเทศหรือที่กระทบต่อประเทศ

## ■ ภัยธรรมชาติ และภัยพิบัติต่างๆ

การถดถอย หรือเสื่อมลงของเศรษฐกิจของประเทศ หรือการลดลงของกิจกรรมทางธุรกิจ อุตสาหกรรมการผลิต หรือการเงินในประเทศอาจส่งผลกระทบในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นเงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ นอกจากมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจภายในประเทศแล้ว การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ยังขึ้นอยู่กับการใช้จ่ายของภาครัฐเป็นอย่างมาก โดยที่ลูกค้ารายใหญ่ของบริษัทฯ ได้แก่ รัฐบาล และรัฐวิสาหกิจต่างๆ เช่น การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย มหาวิทยาลัยมหิดล และโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เป็นต้น ซึ่งบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างจากภาครัฐ คิดเป็นร้อยละ 60.7 และร้อยละ 66.1 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของปี พ.ศ. 2556 และปี พ.ศ. 2555 ตามลำดับ และร้อยละ 89.1 และร้อยละ 89.3 ของมูลค่าของงานของบริษัทฯ และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้าที่มีอยู่ในมือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ตามลำดับ ในขณะที่แผนของประเทศเปิดโอกาสให้รัฐบาลเพิ่มการใช้จ่ายด้านโครงการระบบสาธารณสุขปโลก หากมีการตัดลดงบประมาณค่าใช้จ่ายที่สำคัญของรัฐบาลย่อมส่งผลกระทบในทางลบต่อปริมาณสัญญาโครงการก่อสร้างใหม่ๆ ของภาครัฐที่จะมี ซึ่งในกรณีดังกล่าวหรือในกรณีที่ความสัมพันธ์ของบริษัทฯ และภาครัฐไม่ราบรื่น ไม่ว่าสาเหตุใดก็ตาม ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นเงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนด้วย

**1.2 งานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณสุขปโลกที่บริษัทฯ รับดำเนินงานมีความเสี่ยง ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบต่อธุรกิจสถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นเงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ**

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งที่เกี่ยวกับงานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณสุขปโลกขนาดใหญ่มาจากสัญญาก่อสร้างที่ทำกับรัฐบาล องค์กรที่เกี่ยวข้องกับรัฐบาล หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากหน่วยงานของรัฐทั้งภายในและภายนอกประเทศ ซึ่งงานเหล่านี้ก่อให้เกิดความเสี่ยงซึ่งไม่เกี่ยวกับการดำเนินการก่อสร้างของบริษัทฯ ตัวอย่างเช่น โครงการระบบสาธารณสุขปโลกขนาดใหญ่หลายโครงการเป็นโครงการที่ได้รับความสนใจอย่างยิ่งจากคนทั่วไป ซึ่งอาจถูกตรวจสอบโดยสาธารณชน และฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ และอาจเป็นโครงการที่มีความซับซ้อน ซึ่งทำให้บริษัทฯ ต้องจัดสรรทรัพยากรบุคคล และเงินทุนหมุนเวียนจำนวนมากให้แก่โครงการดังกล่าว นอกจากนี้โครงการระบบสาธารณสุขปโลกดังกล่าวอาจเกิดความล่าช้าหรืออาจถูกแก้ไขเนื่องจากประเด็นด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำให้การชำระเงินให้แก่บริษัทก่อสร้างที่ให้บริการแก่โครงการดังกล่าวรวมถึงบริษัทฯ อาจล่าช้า อันเป็นผลจากการเกิดข้อพิพาทกับหน่วยงานของรัฐ หรือผู้ให้กู้แก่โครงการ นอกจากนี้การเปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาล อาจก่อให้เกิดความล่าช้าในการชำระเงินให้แก่บริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อกระแสเงินสดของบริษัทฯ นอกจากนี้ข้อพิพาทต่างๆ รวมทั้งการ

เปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาลอาจส่งผลกระทบต่อชื่อเสียงของบริษัทฯ และการจัดหาเงินทุนเพื่อใช้ในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

**1.3 หากบริษัทฯ ไม่สามารถประมาณการความเสี่ยงรายได้ หรือต้นทุนของสัญญาโดยรวมได้อย่างถูกต้อง หรือไม่ สามารถตกลงราคามูลค่าของงานที่ได้ดำเนินการแล้ว เนื่องจากคำสั่งเปลี่ยนแปลงที่ไม่ได้รับการอนุมัติ บริษัทฯ อาจได้รับผลกำไรต่ำกว่าที่คาดไว้ หรืออาจขาดทุนจากสัญญา**

สัญญาก่อสร้างที่สำคัญของบริษัทฯ จะเป็นสัญญาเหมาจ่าย (Lump Sum Price) หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน (Fixed Unit Price) ข้อกำหนดของสัญญาเหล่านี้กำหนดให้บริษัทฯ ต้องรับประกันราคาค่าบริการเหมาจ่าย หรือราคาค่าบริการที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน และต้องรับความเสี่ยงว่าต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ จะไม่สูงกว่าที่คาดไว้ ดังนั้นบริษัทฯ จะรับรู้กำไรจากสัญญาต่างๆ ได้เฉพาะเมื่อบริษัทฯ สามารถควบคุมต้นทุน และหลีกเลี่ยง ปัญหาต้นทุนสูงกว่าประมาณการได้ อนึ่งการที่ต้นทุนสูงกว่าประมาณการ ไม่ว่าจะเนื่องมาจากการขาดประสิทธิภาพ การประมาณการที่ผิดพลาด หรือปัจจัยอื่นใดล้วนส่งผลให้โครงการได้กำไรน้อยลงหรืออาจขาดทุนได้ สัญญาที่บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินการจำนวนมากมีส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับประมาณการต้นทุนของบริษัทฯ อิงกับสมมุติฐานหลายประการ แม้ว่าบริษัทฯ จะคาดการณ์ต้นทุนแรงงาน และค่าวัสดุก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นในการประมูลของบริษัทฯ แล้วก็ตาม รายได้ ต้นทุนและกำไรที่รับรู้จากสัญญาเหมาจ่าย หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอนอาจแปรผันไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ เนื่องมาจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งการเปลี่ยนแปลงด้านเงื่อนไขของงาน ตัวแปรด้านแรงงานและวัสดุอุปกรณ์ตลอดอายุของสัญญา และการเพิ่มขึ้นของต้นทุนวัตถุดิบ และแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ สัญญาก่อสร้างบางฉบับ มีข้อกำหนดเกี่ยวกับสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Formula) เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของราคาวัตถุดิบและแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ อย่างไรก็ตามบริษัทฯ ยังต้องรับภาระส่วนที่เพิ่มขึ้นบางส่วนนั้นก่อนที่จะสามารถเรียกร้องค่าชดเชยตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคาได้ ซึ่งสูตรดังกล่าวอาจไม่ครอบคลุมราคาต้นทุนวัตถุดิบ และค่าแรงงานที่เพิ่มขึ้นได้ทั้งหมด หากการประมาณการความเสี่ยง รายได้หรือต้นทุนของบริษัทฯ โดยรวมไม่ถูกต้อง หรือมีเหตุการณ์เปลี่ยนไป หรือหากสูตรที่ใช้ในการปรับราคาดังกล่าวในสัญญาไม่ครอบคลุม ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด บริษัทฯ จะได้กำไรน้อยลง หรืออาจขาดทุนจากสัญญานั้นได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ บริษัทฯ มักจะต้องปฏิบัติงานเพิ่มเติม หรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลง (Change Order) ตามที่ลูกค้าแจ้งมา แม้ว่าลูกค้ายังมิได้มีการตกลงเกี่ยวกับขอบข่ายหรือราคาของงานที่จะทำนั้นก็ตาม เหตุการณ์เช่นนี้อาจก่อให้เกิดข้อโต้แย้งว่า งานที่ทำนั้นเกินขอบข่ายงานที่กำหนดไว้ในแผนโครงการและรายละเอียดเฉพาะเดิมหรือไม่ หรือเกินกว่าราคาที่ลูกค้าเต็มใจชำระเป็นค่างานพิเศษหรือไม่ หากเป็นกรณีที่ลูกค้าตกลงว่างานที่ทำนั้นเป็นงานพิเศษที่ทำเพิ่ม แม้ลูกค้าจะตกลงชำระเงินสำหรับค่างานพิเศษ แต่บริษัทฯ อาจต้องรับภาระต้นทุนสำหรับงานดังกล่าว เป็นระยะเวลานาน จนกว่าคำสั่งเปลี่ยนแปลงจะได้รับอนุมัติและลูกค้าใช้เงินคืนให้ นอกจากนี้ คำสั่งเปลี่ยนแปลงงานที่ยังมิได้รับอนุมัติ ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับสัญญา หรือข้อเรียกร้องเหล่านี้ ยังทำให้บริษัทฯ มีต้นทุนที่ยังไม่สามารถเรียกเก็บได้ในระยะเวลาหนึ่ง ซึ่งบริษัทฯ จะบันทึก

รายการดังกล่าวเป็น “รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ” ในงบดุลของบริษัทฯ บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัทฯ จะสามารถส่งใบเรียกเก็บเพื่อเรียกเก็บเงิน หรือได้รับชำระภาระต้นทุน และส่วนต่างกำไรจากงานที่ทำเพิ่มเติมหรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงได้ทั้งหมดหรือไม่ได้เลย ซึ่งเหตุดังกล่าวอาจนำไปสู่ข้อพิพาททางธุรกิจหรืออาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินการ โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

#### 1.4 ธุรกิจของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับลูกค้าในจำนวนจำกัด

โดยทั่วไปบริษัทฯ จะมุ่งรับงานจากลูกค้ารายใหญ่บางกลุ่ม ซึ่งอาจเป็นกลุ่มลูกค้าที่เป็นแหล่งรายได้และแหล่งมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือที่สำคัญของบริษัทฯ บริษัทฯ มีรายได้จาก การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย มหาวิทยาลัยมหิดล และโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ คิดเป็นร้อยละ 32.7 และร้อยละ 26.8 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทฯ ในปี พ.ศ. 2556 และปี พ.ศ. 2555 และคิดเป็นร้อยละ 42.0 และร้อยละ 34.5 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2555 ตามลำดับ หากบริษัทฯ ไม่สามารถชนะประมูลงานใหม่ได้จากลูกค้าข้างต้น หรือบริษัทฯ มีข้อพิพาทเกี่ยวกับสัญญากับลูกค้าดังกล่าว และบริษัทฯ ไม่สามารถชนะประมูลงานจากลูกค้ารายอื่นได้ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินการ โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนอาจได้รับผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญ

#### 1.5 บริษัทฯ อาจต้องเผชิญกับการแข่งขันที่รุนแรง ซึ่งอาจทำให้บริษัทฯ มีส่วนแบ่งการตลาดและกำไรลดลง

ธุรกิจก่อสร้างในประเทศและในทวีปเอเชียเป็นธุรกิจที่มีการแข่งขันที่สูงการได้รับงานโครงการใหม่ๆ มักกำหนดจากเกณฑ์การประมูลแข่งขันเป็นหลัก โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้ประมูลแล้ว เจ้าของโครงการจะพิจารณาราคาประมูล บริษัทฯ อาจเผชิญกับการแข่งขันในโครงการก่อสร้างในประเทศและต่างประเทศที่เพิ่มมากขึ้นจากบริษัทก่อสร้างจากทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากประเทศจีน ญี่ปุ่น และเกาหลี โดยบางบริษัทมีแหล่งเงินทุนและศักยภาพในการดำเนินงานที่มากกว่าของบริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ อาจต้องยอมรับกำไรตามสัญญา (Profit Margin) ที่ลดลงหรือให้เงื่อนไขการทำงานที่ดีขึ้นแก่เจ้าของโครงการเพื่อการแข่งขัน หากบริษัทฯ ไม่สามารถแข่งขันได้ประสบความสำเร็จ ส่วนแบ่งการตลาดและส่วนแบ่งกำไรอาจลดลงได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดคสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 1.6 การที่บริษัทฯ เข้าร่วมในกิจการร่วมค้าอาจทำให้บริษัทฯ ต้องรับผิดชอบผู้ร่วมทุนตามกิจการร่วมค้า มิได้ปฏิบัติตามข้อตกลง

ในบางกรณีบริษัทฯ ได้เข้าร่วมในกิจการร่วมค้ากับผู้ร่วมทุนภายนอก ภายใต้เกณฑ์การรับผิดชอบร่วมกันและแทนกัน (Joint and Several) เพื่อให้บริษัทฯ สามารถเข้าร่วมประมูลงานและทำงานโครงการเฉพาะบางโครงการที่บริษัทฯ ต้องการความชำนาญหรือเทคโนโลยีพิเศษ หรือเมื่อบริษัทฯ ต้องการยกระดับคุณสมบัติในการเข้าร่วมประมูลงานให้สูงขึ้น หรือเมื่อบริษัทฯ ต้องการลดความเสี่ยงด้านการเงิน และการดำเนินงานในโครงการดังกล่าว ความสำเร็จของงานกิจการร่วมค้า ส่วนใหญ่แล้วขึ้นกับความสามารถของบริษัทฯ ในการดำเนินงานร่วมกับผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า หรือความสามารถของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าในการปฏิบัติตามพันธะของตนตามสัญญาได้หรือไม่ หากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถกระทำตามพันธะของตนได้ หรือไม่สามารถจัดหาเงินทุนในส่วนของตนมาลงทุนได้ บริษัทฯ อาจจะต้องลงทุนเพิ่มขึ้นและให้บริการเพิ่มขึ้นมาเสริมส่วนที่ขาดนั้น และหากเจ้าของโครงการมีสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายจากการไม่ปฏิบัติตามพันธะดังกล่าว บริษัทฯ อาจต้องเข้ารับผิดในส่วนของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าด้วย ยิ่งกว่านั้นหากบริษัทฯ ยังไม่สามารถดำเนินงานในส่วนของผู้ร่วมทุนได้เป็นที่น่าพอใจ เจ้าของโครงการอาจบอกเลิกโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย และสร้างความเสียหายแก่ชื่อเสียงของบริษัทฯ และกำไรที่บริษัทฯ จะได้รับจากโครงการจะมีจำนวนลดลงด้วย และอาจส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาผู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 1.7 บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากเสถียรภาพทางการเมืองและเศรษฐกิจในโครงการก่อสร้างของบริษัทฯ ที่มีอยู่ภายนอกประเทศ

บริษัทฯ อยู่ระหว่างการขยายธุรกิจ在不同ประเทศเพิ่มขึ้น ถึงแม้ว่ารายได้ที่ได้จากลูกค้าภายนอกประเทศ คิดเป็นร้อยละ 24.2 และร้อยละ 28.0 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทฯ ในปี พ.ศ. 2556 และปี พ.ศ. 2555 ตามลำดับ และคิดเป็นร้อยละ 45.7 และร้อยละ 50.9 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ตามลำดับ ซึ่งโครงการภายนอกประเทศดังกล่าวเป็นโครงการที่อยู่ในประเทศ สเปน,ลาว สหภาพพม่า อินโดนีเซีย เวียดนาม มาเลเซีย บังกลาเทศ อินเดีย มาดากัสการ์ ออสเตรเลีย โมซัมบิก และไต้หวัน ทั้งนี้บริษัทฯ อาจเข้าประมูล และอาจได้รับเลือก ให้เข้าทำสัญญาก่อสร้าง ใหม่ๆ ในประเทศเหล่านี้และประเทศอื่นๆ ด้วย

สภาวะทางการเมือง เศรษฐกิจ และความปลอดภัยของประเทศดังกล่าวบางประเทศ ในอดีตมีความไม่มั่นคงและรัฐบาลของบางประเทศได้เข้าแทรกแซงเศรษฐกิจในบางครั้ง และได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของประเทศ เช่น การควบคุมสกุลเงินในประเทศที่บริษัทฯ มีโครงการอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ ไม่สามารถส่งกำไรที่ได้จากโครงการกลับมาได้ ความไม่มั่นคงทางการเมืองความอดคอดายทางด้านเศรษฐกิจในประเทศเหล่านี้ในอนาคตอาจส่งผลกระทบต่อสัญญาของบริษัทฯ

ในปัจจุบัน หรือจำนวนและขนาดของโครงการระบบสาธารณูปโภค และการก่อสร้างขนาดใหญ่ให้มีการเติบโตที่ช้าลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินกู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน นอกจากนี้จากการที่บริษัทฯ ขยายธุรกิจบริการก่อสร้างในต่างประเทศเพิ่มขึ้นบริษัทฯ จะมีความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นทางการเมือง เศรษฐกิจ และความมั่นคงปลอดภัยในประเทศดังกล่าวด้วย

## 1.8 ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการที่บริษัทฯ ได้รับงานสัญญาใหม่ และระยะเวลาการดำเนินงานตามสัญญาดังกล่าว

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ ทั้งโดยตรงและโดยอ้อมในเวลาใดเวลาหนึ่งอาจได้มาจากสัญญาก่อสร้างขนาดใหญ่ ซึ่งมีจำนวนจำกัด นอกจากนี้บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าบริษัทฯ จะได้รับงาน (Award) สัญญาใหม่หรือไม่ และได้เมื่อใด เนื่องจากสัญญาดังกล่าวจะมีเวลาในการประมูลงาน พร้อมทั้งขั้นตอนการเลือกผู้ได้รับงานที่นาน และซับซ้อนซึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการรวมทั้งสภาวะของตลาด แหล่งเงินทุนและการอนุมัติจากรัฐบาล เนื่องจากรายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ มาจากโครงการขนาดใหญ่ ดังนั้น ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ จึงผันผวนอย่างมาก จากไตรมาสหนึ่งไปอีกไตรมาสหนึ่ง ขึ้นกับจังหวะเวลาในการได้รับงานสัญญาใหม่ ปริมาณของงานที่ต้องทำภายใต้สัญญา และ ระยะเวลา และจำนวนรายได้ที่บริษัทฯ รับรู้จะแตกต่างกันโดยขึ้นอยู่กับระยะเวลาของโครงการ และขั้นตอนงานก่อสร้างที่ดำเนินอยู่ในช่วงเวลาใดช่วงเวลานึ่ง ซึ่งปกติจะมีงานก่อสร้างในปริมาณที่น้อยในช่วงต้นและช่วงปลายของโครงการก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้บริษัทฯ รับรู้รายได้ที่น้อยลงในช่วงงานเหล่านั้น หากเปรียบเทียบกับปริมาณงานที่บริษัทฯ ทำในช่วงกลางของโครงการก่อสร้าง ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริษัทฯ รับรู้รายได้มากขึ้น ดังนั้น ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ จึงแปรผันตามระยะเวลาและขั้นตอนงานก่อสร้างตามสัญญา รวมทั้งประเภทของสัญญาของบริษัทฯ ในช่วงเวลาใดช่วงเวลานึ่ง นอกจากนี้ระยะเวลาของรายได้ และกระแสเงินสดจากโครงการของบริษัทฯ อาจเกิดความล่าช้า เนื่องจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งความล่าช้าในการได้รับวัสดุอุปกรณ์จากผู้จำหน่าย การขาดแคลนแรงงาน การเปลี่ยนแปลงขอบเขตของงานที่ต้องดำเนินการและสภาพอากาศ ซึ่งความล่าช้าที่เกิดขึ้นอาจส่งผลในทางลบต่อสถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินกู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน ของบริษัทฯ สำหรับระยะเวลาช่วงใด ช่วงหนึ่ง

## 2. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการผลิต

### 2.1 การดำเนินงานเสร็จไม่ทันตามกำหนดในสัญญาอาจทำให้บริษัทฯ ต้องชดใช้ค่าเสียหายจากการผิดสัญญา

สัญญาของบริษัทฯ ที่สำคัญทั้งหมดมีกำหนดเวลาการดำเนินงานแล้วเสร็จ โดยบริษัทฯ ต้องชดใช้ค่าเสียหายหากบริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนด ค่าปรับจากการดำเนินงานไม่แล้วเสร็จสัญญาโดยปกติจะอยู่ที่อัตราร้อยละ 0.05-0.1 ของมูลค่าตามสัญญาสำหรับแต่ละวันที่ล่าช้าโดยไม่มีเหตุอันควร แต่รวมแล้วจะไม่เกินร้อยละ 10.0 ของ



มูลค่าตามสัญญาการที่บริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดอาจทำให้บริษัทฯ ต้องชดเชยค่าเสียหายในจำนวนมาก ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 2.2 การดำเนินงานในโครงการของบริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ มีความเสี่ยงต่อการเรียกร้องให้รับผิดชอบ

ในการดำเนินการก่อสร้างงานในหลายโครงการ ซึ่งหากมีความผิดพลาดเกี่ยวกับการออกแบบการก่อสร้างหรือระบบเกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัย หรือทรัพย์สินได้รับความเสียหายได้ การก่อสร้างโครงการที่มีความผิดพลาดทั้งขณะและหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจส่งผลให้เกิดอันตรายและความเสียหายที่คล้ายคลึงกันได้ หรือผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและมลภาวะทางเสียง ผู้คนควันทิ้งกระจาย การหลุดตัวหรือรอยแตกของพื้นที่อาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างหรือจากการก่อสร้าง ดังนั้นการฟ้องร้องจากเหตุการณ์ต่างๆ ดังกล่าวอาจทำให้บริษัทฯ ต้องตกเป็นจำเลยในคดีที่ต้องถูกเรียกร้องค่าเสียหายเป็นจำนวนมาก แม้บริษัทฯ จะมีการทำประกันภัยคุ้มครองที่บริษัทฯ เชื่อว่าเป็นเพื่อรองรับเหตุการณ์ดังกล่าว แต่บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าวงเงินเอาประกันจะเพียงพอหรือเกินไปในกรณีครอบคลุมสถานการณ์ต่างๆ หรือต่อความเสียหายต่างๆ ที่บริษัทฯ อาจต้องเผชิญการเรียกร้องต่อบริษัทฯ หรือต่อบริษัทย่อย บริษัทร่วมหรือกิจการร่วมค้าใดๆ ของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ ต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายจำนวนมากได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 2.3 บริษัทฯ อาจไม่สามารถรับรู้มูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าของรายได้ตามมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ

มูลค่าตามสัญญาของโครงการ แสดงถึงจำนวนเงินที่บริษัทฯ คาดได้ว่าจะได้รับภายใต้ข้อกำหนดของสัญญาว่าจ้างก่อสร้างหากมีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญา มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแสดงถึงรายได้ที่คาดว่าจะได้รับจากปริมาณงานคงค้างที่ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาที่กำหนดตามที่ระบุในสัญญา โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 บริษัทฯ มีมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้าจำนวน 94,104 ล้านบาท และ 86,283 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทฯ ใช้ข้อมูลของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือเพื่อเป็นตัวบ่งชี้ระดับปริมาณงานที่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ อย่างไรก็ตามบริษัทฯ อาจไม่ได้รับรู้รายได้ของมูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ หรือหากรับรู้รายได้แล้วอาจไม่ได้รับผลกำไร ยกตัวอย่าง เช่น หากโครงการที่อยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนั้นสิ้นสุดลง ถูกระงับ หรือลดขอบเขตลงยอมส่งผลให้ตัวเลขของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนลดลงด้วย ซึ่งจะลดรายได้กระแสเงินสดและกำไรจากการดำเนินงานที่ได้รับจากสัญญาที่รวมอยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือในจำนวนที่อาจเป็นสาระสำคัญ หากลูกค้ายกเลิกโครงการ บริษัทฯ อาจได้รับเงินชดเชยบางส่วนแต่ไม่มีสิทธิตามสัญญาที่จะได้ยอดรวมรายได้ที่แสดงในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ การยกเลิกโครงการ หรือโครงการล่าช้าในงานตามที่ปรากฏใน

มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือจำนวนมากอาจส่งผลในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 2.4 การดำเนินงานของบริษัทฯ อิงกับต้นทุนของวัตถุดิบ แรงงาน และผู้รับเหมาช่วง

วัตถุดิบที่บริษัทฯ ใช้ในโครงการก่อสร้างคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนรวมของบริษัทฯ โดยวัตถุดิบดังกล่าวเป็นสินค้าโภคภัณฑ์ (Commodity) ซึ่งราคาและจำนวนขึ้นอยู่กับภาวะตลาดในประเทศและทั่วโลก หากวัตถุดิบโดยเฉพาะอย่างยิ่งปูนซีเมนต์ และเหล็กขาคดแล่น อาจทำให้บริษัทฯ หาปริมาณวัตถุดิบที่ต้องการในราคาที่สมเหตุสมผลในทางการค้าได้ยาก หรืออาจไม่สามารถหาได้เลย ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

ความสามารถของบริษัทฯ ในการควบคุมต้นทุนค่าแรง และการจัดการโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ ขึ้นอยู่กับความสามารถในการจัดหาและรักษาไว้ซึ่งวิศวกร สถาปนิก และช่างเทคนิคที่มีคุณสมบัติเหมาะสมพร้อมทั้งมีประสิทธิภาพในด้านวิศวกรรมการออกแบบและการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ ในช่วงที่ปริมาณงานก่อสร้างขนาดใหญ่เพิ่มขึ้นอาจเกิดการขาดแคลนวิศวกร สถาปนิก ช่างเทคนิคและคนงานในประเทศที่ผ่านการฝึกงานมาแล้ว ทำให้บริษัทฯ อาจจะมีปัญหาในการจ้างบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญและคนงานอื่นๆ ให้เพียงพอ ทั้งโดยตรงและผ่านผู้รับเหมาช่วง ในอนาคตบริษัทฯ จึงไม่อาจรับรองได้ว่าต้นทุนในการจ้างบุคลากรที่มีความชำนาญหรือคนงานอื่นๆ จะไม่เกินประมาณการของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

## 3. ความเสี่ยงด้านการเงิน

3.1 หากบริษัทฯ ไม่ได้รับหนังสือค้ำประกัน (Bond) และการสนับสนุนทางการเงินจากสถาบันการเงินอาจจำกัดความสามารถของบริษัทฯ ในการได้รับสัญญาใหม่

โดยทั่วไปบริษัทฯ ต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันเมื่อบริษัทฯ เข้าประมูลงานก่อสร้าง เพื่อประกันการดำเนินงานของบริษัทฯ ตามสัญญาก่อสร้าง ความสามารถของบริษัทฯ ในการจัดหาหนังสือค้ำประกันขึ้นอยู่กับจำนวนรวมของทุน (Capitalization) เงินทุนหมุนเวียน ผลการดำเนินงานในอดีต ความชำนาญในการจัดการและปัจจัยภายนอกอื่นๆ รวมทั้งความสามารถโดยรวมของสถาบันการเงินหรือนิติบุคคลที่สามารถออกหนังสือค้ำประกัน มาตรฐานในการให้หนังสือค้ำประกันของสถาบันการเงิน และนิติบุคคลดังกล่าวอาจแตกต่างกันออกไป ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับนโยบายในการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) และมาตรฐานการประกันความเสี่ยงของผู้ให้หลักประกันแต่ละแห่ง ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้เป็นครั้ง



คราว ในช่วงเวลาที่เกิดวิกฤตการณ์ทางการเงินในภูมิภาคอาเซียนและในระหว่างการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ ผู้ออกหนังสือค้ำประกันบางรายได้กำหนดให้บริษัทฯ จำนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่น เพื่อประกันความรับผิดที่อาจเกิดขึ้นตามหนังสือค้ำประกันนั้น การจำนำดังกล่าวส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวและแหล่งเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ เมื่อการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ สำเร็จลุล่วงแล้ว ผู้ออกหนังสือค้ำประกันโดยปกติ ไม่ได้กำหนดให้บริษัทฯ จำนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่นแต่อย่างใด แม้ว่าบริษัทฯ มิได้มีความลำบาก ในการจัดหาหนังสือค้ำประกัน ภายหลังจากการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ แต่บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัทฯ จะสามารถได้รับหนังสือค้ำประกันดังกล่าวโดยมีหรือไม่มี การจำนำเงินฝากหรือการให้หลักประกันชนิดอื่นภายใต้ข้อกำหนดทางการค้าที่เหมาะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่าง มีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ บริษัทฯ อาจต้องหาเงินทุนหมุนเวียนในรูปเงินกู้เพิ่มเติม เพื่อเป็นทุนดำเนินงานเพิ่มเติม ที่จำเป็นในการสนับสนุนต้นทุนในการเตรียมงานโครงการ (รวมทั้งการซื้อวัสดุอุปกรณ์) ก่อนที่จะได้รับชำระเงินตามสัญญา ความสามารถในการจัดหาเงินทุนในอนาคตส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยต่างๆ ที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของบริษัทฯ เช่น สถานะทางตลาดการเงินในขณะนั้น นโยบายของผู้ให้สินเชื่อ และขึ้นอยู่กับธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ ปัจจัยเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อความพยายามในการจัดหาทุนที่เพียงพอภายใต้ข้อกำหนดที่บริษัทฯ พอใจ ดังนั้น ความสามารถของบริษัทฯ ที่จะได้รับเงินกู้ที่เพียงพอ เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ อาจส่งผลกระทบต่อการปฏิบัติตามสัญญาของบริษัทฯ และความสามารถของบริษัทฯ ในการได้รับสัญญาใหม่ซึ่งอาจส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

**3.2 บริษัทฯ มีความรับผิดที่อาจเกิดขึ้น (Contingent Liabilities) ซึ่งหากความรับผิดดังกล่าวมีนัยสำคัญอาจส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ**

บริษัทฯ มีความรับผิดที่อาจเกิดขึ้นภายใต้หนังสือค้ำประกันที่บริษัทฯ จัดหาเพื่อประกันโครงการก่อสร้างของบริษัทฯ และเงื่อนไขตามการค้ำประกันที่บริษัทฯ ออกให้เพื่อเป็นประกันเงินกู้ของบริษัทฯ ย่อยรวมทั้งเงื่อนไขบางประการของโครงการก่อสร้างของบริษัทฯ

### หนังสือค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ความรับผิดที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทฯ ตามหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินในนามของบริษัทฯ (Bond) จำนวนเท่ากับ 42,187 ล้านบาท และ 29,813 ล้านบาท ตามลำดับ และตามการค้ำประกัน (Guarantee) ที่บริษัทฯ ออกให้แก่สถาบันการเงิน เพื่อเป็นประกันเงินกู้ที่สถาบันการเงินดังกล่าวให้แก่

บริษัทย่อย และบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ มีจำนวน 3,803 ล้านบาท และ 3,066 ล้านบาท ตามลำดับ หากเจ้าของโครงการเรียกเก็บเงินจากหนังสือค้ำประกัน อาจทำให้สถาบันการเงินที่ออกหนังสือค้ำประกันดังกล่าวเรียกร้องจำนวนเงินตามหนังสือค้ำประกันดังกล่าวกับบริษัทฯ นอกจากนี้ หากสถาบันการเงินบังคับหนังสือค้ำประกันอาจส่งผลให้บริษัทฯ ต้องรับผิดชอบในหนังสือค้ำประกันดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

**3.3 บริษัทฯ อาจต้องตั้งสำรองเพิ่มไว้รองรับลูกหนี้ที่สงสัยจะสูญและรับรู้การขาดทุนเพิ่มเติมจากมูลค่าเงินลงทุนของบริษัทฯ ที่ลดลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ**

ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทฯ มีลูกหนี้การค้าจำนวนมากกับบุคคลทั้งที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน และลูกหนี้เงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมีเงินลงทุนในกลุ่มสัญญาที่เกี่ยวข้องกันและคู่สัญญาอื่นในจำนวนพอสมควร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 บริษัทฯ มีลูกหนี้การค้า-กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน ลูกหนี้การค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกันและลูกหนี้เงินประกันผลงานที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีรวมเป็นจำนวน 10,953 ล้านบาท และ 10,759 ล้านบาท ตามลำดับ มีเงินลงทุนระยะยาว รวมเป็นจำนวน 1,430 ล้านบาทและ 1,387 ล้านบาท ตามลำดับ และมีสิทธิการเช่าที่ดินและโครงการระหว่างพัฒนา (ในโครงการทวาย) รวมเป็นจำนวน 6,031 ล้านบาทและ 3,398 ล้านบาท ตามลำดับ

นอกจากนี้การที่บริษัทฯ มิได้รับชำระเงินจากลูกหนี้การค้าและลูกหนี้เงินกู้ในอนาคตและการที่เงินลงทุนของบริษัทฯ ลดลงอาจส่งผลให้บริษัทฯ ต้องตั้งสำรองในจำนวนที่เท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับชำระหรือจำนวนเงินลงทุนที่ลดลงดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

#### **4. ความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อสิทธิหรือการลงทุนของผู้ถือหุ้นหลักทรัพย์**

##### **4.1 ความเสี่ยงจากบริษัทฯ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่มากกว่าร้อยละ 25**

ณ วันที่ 21 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ได้แสดงรายงานการกระจายหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน 20 ราย โดยมีกรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ที่มีความสัมพันธ์ รวมเป็นจำนวน 1,729,581,987 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 35.58 ของทุนที่ชำระแล้ว (เฉพาะหุ้นสามัญ) จึงอาจทำให้สามารถใช้สิทธิคัดค้านหรือไม่

อนุมัติการลงมติในการประชุมผู้ถือหุ้นในเรื่องต่างๆ ที่ข้อบังคับบริษัทหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้

#### 4.2 ความเสี่ยงในการจ่ายเงินปันผล

ตามข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อ 39 วรรคแรก “ห้ามมิให้แบ่งจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไร ในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล” และตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ. 2535 มาตรา 115 วรรคแรก “การจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไรจะกระทำมิได้ ในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล” ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ มียอดขาดทุนสะสมตามงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ เป็นจำนวน 541 ล้านบาท จึงอาจทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้

#### 4.3 ความเสี่ยงจากที่บริษัทฯ มีมติให้เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในสัดส่วนที่มีนัยสำคัญ (dilution effect)

เมื่อวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2556 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2556 ได้มีมติอนุมัติการขยายระยะเวลาการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ แบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) โดยจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 1,258,103,454 หุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ และจัดสรรให้แก่บุคคลในวงจำกัด จำนวนไม่เกิน 419,367,188 หุ้น จนถึง ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ ยังมีมติให้จัดสรรแก่บุคคลในวงจำกัด จำนวนไม่เกิน 419,367,188 หุ้น หากบริษัทฯ จัดสรรหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน อาจทำให้สิทธิออกเสียงและสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นปัจจุบัน (control dilution) ลดลงร้อยละ 7.94

อย่างไรก็ตามมติอนุมัติการขยายระยะเวลาการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ แบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันที่บริษัทฯ จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีในครั้งถัดไป หรือภายในวันที่กฎหมายกำหนดให้ต้องจัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีในครั้งถัดไป ทั้งนี้แล้วแต่วันใดจะถึงก่อน

#### 4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

4.1 ทรัพย์สินถาวรที่สำคัญของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้าใช้ในการประกอบธุรกิจมีรายละเอียด ตามมูลค่าทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มีรายละเอียดดังนี้

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกันสุทธิจากค่าเสื่อมราคาสะสม และการด้อยค่าของบริษัทย่อยที่ติดภาระค้ำประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	1,328,341	1,326,122	51,435	- วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 920 ล้านบาท - วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารจำนวน 30 ล้านบาท - วงเงินค้ำสัญญาใช้เงินจำนวน 85 ล้านบาท - วงเงินแอลจีจำนวน 50 ล้านบาท - วงเงินแอลซีจำนวน 66 ล้านบาท
2. อาคารและโรงงาน	เป็นเจ้าของ	5,803,389	2,282,223	ไม่มี	ไม่มี
3. เครื่องจักร, อุปกรณ์, เครื่องตกแต่งและยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	23,254,400	8,422,696	ไม่มี	ไม่มี
4. สำนักงานและบ้านพักคนงานชั่วคราว	เป็นเจ้าของ	1,085,572	521,113	ไม่มี	ไม่มี
5. เครื่องจักรและอุปกรณ์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	546,645	546,645	ไม่มี	ไม่มี
รวม		32,018,347	13,098,799		

หมายเหตุ \* คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

\*\* คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้น ๆ



ประเภทลักษณะ ทรัพย์สิน	ลักษณะ กรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกัน สุทธิจากค่า เสื่อมราคาสะสม และการด้อย ค่าของบริษัทย่อยที่ติดภาระค้ำ ประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดินรอการพัฒนา	เป็นเจ้าของ	783,541	782,917	ไม่มี	ไม่มี

หมายเหตุ \* คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

\*\* คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้น ๆ

#### 4.2 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

นโยบายในเรื่องการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ นั้น การพิจารณาโดยส่วนใหญ่พิจารณาลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัทฯ เป็นสำคัญ โดยจะพิจารณาผลตอบแทน และผลประโยชน์อื่นๆ ที่บริษัทฯ จะได้รับจากการลงทุนเป็นหลัก ทั้งนี้เพื่อเป็นการส่งเสริม และสนับสนุนธุรกิจของบริษัทฯ ด้วย กล่าวคือ กิจการนั้นๆ จะให้การสนับสนุนการดำเนินงานอันเป็นธุรกิจหลักของบริษัทฯ ทั้งด้านต้นทุน เทคโนโลยี และปริมาณงานให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามเป้าหมาย

บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ แบ่งได้ดังนี้

1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเนื่องมาจากงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคใหญ่

บริษัทฯ มีการส่งตัวแทนเข้าบริหารร่วมกับตัวแทนผู้ถือหุ้นหลักตามสัดส่วนการถือหุ้น และมีการแบ่งหน้าที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน และมีการจัดตั้งคณะกรรมการที่เลือกจากผู้ถือหุ้นหลักมาเป็นฝ่ายบริหาร เพื่อร่วมกันในการตัดสินใจกำหนดและดำเนินนโยบายของบริษัทฯ นั้นๆ รวมทั้งการพิจารณาลงทุนจะพิจารณาสัดส่วนการลงทุน และผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นสำคัญ

## 5.ข้อพิพาททางกฎหมาย

ข้อพิพาททางกฎหมาย ซึ่งบริษัทฯ เป็นคู่ความ หรือคู่กรณี โดยที่คดี หรือข้อพิพาทยังไม่สิ้นสุด โดยเฉพาะคดีที่อาจมีผลกระทบต่อสินทรัพย์ของบริษัทฯ ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2556 มีดังนี้

คดีแพ่ง	หมายเลขดำที่ 1563/2540	ของศาลจังหวัดชลบุรี
	หมายเลขแดงที่ 1787/2548	
	วันเริ่มคดี 8 พฤษภาคม พ.ศ.2540	
	ระหว่าง จังหวัดชลบุรี โดยผู้ว่าราชการจังหวัด ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน	โจทก์
	กับ บริษัท พรเพ็ญประทาน จำกัด ที่ 1 กับพวก รวม 8 คน	จำเลย
	(บริษัท อิตาลีไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) จำเลยที่ 6	
	นายเปรมชัย วรรณสุต ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 7 และนางนิพพร จรรย์จิตต์ กรรมการ	
	ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 8 ตามลำดับ )	
	ข้อหาหรือฐานความผิด ละเมิด บุกรุกที่ดินของรัฐ ระเบิดหินทำลายธรรมชาติ เรียกค่าเสียหาย	
	ทุนทรัพย์ 654,888,949.69 บาท	
	ความคืบหน้าของคดี คดีนี้ ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2548 โดยศาล ได้พิพากษาให้เพิกถอนโฉนดเลขที่ 424 ถึงที่ 427 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี เพิกถอนแบบการครอบครอง (ส.ก.1) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ของนายทอง หงษ์ลดารมภ์ ให้ จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน 36,255,532.50 บาท พร้อม ดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่า จะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม ให้จำเลยที่ 3 ที่ 6 ถึงที่ 8 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวน 301,727,340 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม และให้จำเลยทั้งแปดร่วมกันใช้ ค่าเสียหายจำนวน 138,300,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่ วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสามกับให้ จำเลยทั้งแปดร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 1,000,000 บาท	

ศาลอุทธรณ์ ได้มีคำพิพากษา เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2553 โดยพิพากษาแก้เป็นว่า ไม่เพิกถอนโฉนดที่ดินเลขที่ 424 ถึง 427 ตำบลท่าเทววงษ์ กิ่งอำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี และแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.1 ) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และ ที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกัน ใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน 36,255,532.50 บาท จำเลยที่ 3 และ ที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย จำนวน 301,727,340 บาท และจำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย 50,000,000 บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 7.5 ต่อปี ของค่างวดเงินแต่ละจำนวนดังกล่าว นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ทั้งสาม กับให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมชั้นอุทธรณ์แทนโจทก์ ทั้ง 3 โดยกำหนดค่าทนายความ 50,000 บาท สำหรับจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ให้ยกฟ้อง ค่าฤชาธรรมเนียมระหว่างโจทก์ ทั้ง 3 และจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ทั้งสองศาลให้เป็นพับ นอกจากนี้แก้ไขให้เป็นไปตามคำพิพากษาของศาลชั้นต้น ณ ปัจจุบัน คดียังอยู่ในระหว่างการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

#### ความเห็นผู้บริหาร

คดีนี้ บริษัทฯ มีโอกาสชนะคดี เพราะคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ ที่ให้ยกฟ้องบริษัทฯ และกรรมการ ( จำเลยที่ 6 ถึง 8 ) เป็นข้อกฎหมายว่าด้วยการฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ เนื่องจากโจทก์ กับพวกรวม 3 คน มิได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ต่อเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ และเมื่อศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งให้ยกเลิกการฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ แล้ว จึงมีผลให้บริษัทฯ หลุดพ้นจากหนี้อันเกิดแต่มูลละเมิด ซึ่งเมื่อศาลฎีกาได้พิจารณาแล้ว น่าจะมีคำพิพากษายืนตามคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ในปัญหาข้อกฎหมายดังกล่าวข้างต้น





คดีแพ่ง หมายเลขคำที่ ทป.74/2554 ของศาล ทรพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง

หมายเลขแดงที่

วันเริ่มคดี 16 สิงหาคม 2554

ระหว่าง นายพรทิวชก พุ่มเจริญ

โจทก์

กับ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน)

จำเลย

ข้อหาหรือฐานความผิด ละเมิดสิทธิบัตร

ทุนทรัพย์ 500,000,000.- บาท

ความกั้บหน้าของคดี คดีนี้ศาลนัดพร้อมเพื่อรอฟังผลคดีอาญาหมายเลขคำที่ อ.3059/2554 คดีหมายเลขแดงที่ อ.3489/2556 ของศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง ความระหว่าง นายพรทิวชก พุ่มเจริญ โจทก์ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ที่ 1 กับพวก (กรรมการบริษัทฯ) รวม 10 คน จำเลย คดีนี้ ศาลพิเคราะห์แล้วเห็นว่า คดีนี้มีประเด็นที่เกี่ยวข้องกับคดีอาญา ซึ่งในคดีแพ่ง จำต้องถือข้อเท็จจริงตามคดีอาญา คดีอาญาหมายเลขแดงที่ อ.3489/2556 ศาลได้ไต่สวนมูลฟ้องแล้วมีคำพิพากษาในวันที่ 9 กันยายน 2556 โดยพิพากษายกฟ้องเนื่องจากคดีไม่มีมูล โจทก์ยื่นอุทธรณ์ปัจจุบันคดีอยู่ระหว่างรอฟังผลการดำเนินคดีอาญาในชั้นอุทธรณ์

ความเห็นผู้บริหาร คดีนี้ บริษัทฯ มีโอกาสชนะคดีเพราะประเด็นข้อพิพาทในคดีนี้มีมูลเหตุเกี่ยวข้องกับคดีอาญาหมายเลขแดงที่ 3489/2556 ในการพิพากษาคดีของศาลจำต้องถือข้อเท็จจริงตามคดีอาญา กล่าวคือ จำเลยไม่ได้ละเมิดสิทธิบัตรของโจทก์ แนวโน้มแห่งคดีคาดว่า หากคดีอาญาในชั้นอุทธรณ์ ศาลมีคำพิพากษายืนตามศาลชั้นต้น โอกาสที่โจทก์จะถอนฟ้องคดีแพ่งนี้ออกจากสารบบความมีเป็นไปได้สูง หากแต่โจทก์ไม่ถอนฟ้องคดี และมีการดำเนินคดีต่อ โดยมีการสืบพยานโจทก์และพยานจำเลยแล้วเสร็จ คาดว่าศาลน่าจะมีความพิพากษายกฟ้องโจทก์ค่อนข้างสูง

คดีที่กระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ แต่ไม่สามารถประเมินผลกระทบเป็นตัวเลขได้

- ไม่มี -

คดีที่มีได้เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัทฯ

- ไม่มี -



## 6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

### 6.1 ข้อมูลทั่วไป

#### (1) ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	บริษัท อิตาลีไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)		
ประเภทธุรกิจ	รับเหมาก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	2034/132-161 อาคารอิตัลไทยทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310		
เลขทะเบียนบริษัท	เลขที่ 0107537000939		
โทรศัพท์	66-2716-1600	โทรสาร	66-2716-1488
เว็บไซต์	www.itd.co.th	อีเมลล์	cccs@itd.co.th
เงินทุนจดทะเบียน	5,871,149,452 บาท (ห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบสองบาทถ้วน)		
เรียกชำระแล้ว	4,860,473,010 บาท (สี่พันแปดร้อยหกสิบล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันสิบบาทถ้วน)		
หุ้นสามัญ	5,871,149,452 หุ้น (ห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบสองหุ้น)		
มูลค่าหุ้น	1.00 บาท (หนึ่งบาท)		



(2) ข้อมูลของนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป

บริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทอื่นโดยถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มีดังนี้

**1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ**

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย:พันบาท )		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทย่อย						
1. บจก. เมียนมา โอทีดี	สหภาพพม่า	โทรศัพท์ (951) 525-970 โทรสาร (951) 525-970	ตัวแทนดำเนินธุรกิจให้ บริษัทฯ ในสหภาพพม่า	1,483	100	99.99
2. บจก. อิตาเลียนไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	100,000 300,000	100 75	99.99
3. บจก. พีที ไทยลินโค บารา พราตามา	อินโดนีเซีย	โทรศัพท์ 001-628-522-3158 โทรสาร 001-625-4177-1166	ให้บริการชุดคัดแยกถ่านหิน	25,250 (ล้านรูเปีย)	100	99.99
4. บจก. ภูมิใจไทยซีเมนต์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-0750 โทรสาร 0-2716-0750	ผลิตและจำหน่ายปูน	1,300,000	100	99.99
5. บจก. อิตาเลียนไทย แลนด์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	10,000	100	99.99
6. บจก. อิตาเลียนไทย เพาเวอร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1160-4 โทรสาร 0-2716-1169	ผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้า	100,000	100	99.99
7. Italian-Thai International SDN.BHD.	มาเลเซีย	โทรศัพท์ 603-2284 1370 โทรศัพท์ 603-2284 1370	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1 (ล้านริงกิต มาเลเซีย)	20	99.99
8. ITD Construction SDN.BHD.	มาเลเซีย	โทรศัพท์ 603-2284 1370 โทรศัพท์ 603-2284 1370	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ มาเลเซีย	0.75 (ล้านริงกิต มาเลเซีย)	75	99.99
9. บจก. โรงโม่หน้าพระลาน	สระบุรี	โทรศัพท์ 0-3635 1155 โทรสาร 0-3635 1155	ผลิตและจำหน่ายหิน ก่อสร้างชนิดต่างๆ	11,000	100	99.99
10. ITD Bangladesh Company Limited	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	รับเหมาก่อสร้างใน ประเทศบังกลาเทศ	4 (ล้านตากาบังกลาเทศ)	100	99.99
11. บจก. โอทีดี มาดากัสการ์ เอส.เอ	มาดากัสการ์	โทรศัพท์ (261) 20 22 019 61 โทรสาร (261) 20 22 019 60	ประกอบกิจการทำเหมืองแร่	20 (ล้านอเรียรี มาดากัสการ์)	100	99.98
12. บริษัท อิตาเลียนไทย หงสา จำกัด	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600ต่อ 1800 โทรสาร 0-2716-1556	ให้บริการชุดคัดแยกถ่านหิน	250	25	99.97
13. เมียนมาร์ - อิตาเลียนไทย เพาเวอร์ 1 จำกัด	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	250	25	99.95
14. บจก. พลังไทยก้าวหน้า	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.94



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท )		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
<b>บริษัทย่อย</b>						
15. บจก. สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ผลิต จำหน่าย และรับติดตั้ง ผลิตภัณฑ์แผ่น คอนกรีตสำเร็จรูป	250	25	99.93
16. บจก. สยามผลิตภัณฑ์ คอนกรีต และอิฐ	ปทุมธานี	โทรศัพท์ 0-2501-2281-2 โทรสาร 0-2501-2280	ผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ คอนกรีต และอิฐและ อสังหาริมทรัพย์	126,000	100	99.80
17. บจก. คุณค่าพลังไทย	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	17,000	100	98.05
18. บจก. อิตัลไทย มารีน	สมุทรปราการ	โทรศัพท์ 0-2387-1056 โทรสาร 0-2387 -1056	สร้างเรือและจำหน่าย อุปกรณ์การเดินเรือ	810,000	100	92.59
19. บจก. อิตัลไทย เทอร์วี่	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 6076	บริการงานเสาเข็ม และฐานราก	80,000	100	90.94
20. Italian-Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	เวียดนาม	โทรศัพท์ 84-8-382-79182 โทรสาร 84-8-382-79184	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	6,000 (ล้านเวียดนามดองก์)	100	80.00
21. บจก. ผลิตภัณฑ์งาน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	74.93
22. บจก. เอเซียเนสตีล โปรดักส์	ระยอง	โทรศัพท์ 0-3860-6024, โทรสาร 0-3860-6114	ผลิตและจำหน่าย ท่อเหล็กขนาดใหญ	20,000	50	69.90
23. บจก. ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างใน ประเทศอินเดีย	115 (ล้านรูปีอินเดีย)	100	69.57
24. บจก. ไทยมารูเคน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2231-2226-9 โทรสาร 0-2231-2230	ให้เช่าและจำหน่ายผลิต- ภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ฐานราก	20,000	100	50.96
<b>บริษัทร่วม</b>						
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-เทิร์น เอ๊าท์ส	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-3636-5311-20 โทรสาร 0-3636-5311-20	ผลิตและจำหน่ายประแจ สับรางรถไฟ	5,000	100	49.00
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ลงทุนในบริษัทอื่น	58,625	100	46.69
3. Sino Lao Aluminum Corporation Limited	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 001-85-620-680-8288	ประกอบธุรกิจเหมืองบ็อก ไซด์ ใน สปป.ลาว	32 ล้านเหรียญสหรัฐ	100	34.00
4. บจก. เอ็มซีอาร์พี คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ ฟิลิปปินส์	25 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	25	24.00
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	เงินลงทุนในบริษัทอื่น ประเทศฟิลิปปินส์	5 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	100	24.00



## 2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย:พันบาท )		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
<b>บริษัทย่อย</b>						
1. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	สัมปทานทางด่วนยกระดับในประเทศบังกลาเทศ	308 (ล้านตাকাบังกลาเทศ)	100	99.99
2. บจก. ฤทธิมิ ดีเวลอปเม้นท์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5057 โทรสาร 0-2716-1464	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100 4,975	100 25	} 99.99
3. บจก. เอเชีย โลจิสติกส์ ดีเวลอปเม้นต์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	
4. บจก. เอเชีย อินคัสเทรียล แอนด์ พอร์ต คอร์ปอเรชั่น	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.93
5. บจก.เอพีพีซี โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4202 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	3,795,987	100	60.00
<b>บริษัทร่วม</b>						
1. บจก. พระราม 9 สแควร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2246-2323 โทรศัพท์ 0-2716-0541	พัฒนาศูนย์การค้า	101	100	20.00
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้อง</b>						
1. บจก. บางกอกสตูดิโอ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5808	ผลิตและจำหน่ายลวดเหล็กแรงดึงสูง	313,000	100	19.98
2. บมจ. อิมพีเรียล เทคโนโลยี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2651-4105 โทรสาร 0-2651-4105	ดำเนินกิจกรรมมหาวิทยาลัย วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี แห่งเอเชีย	882,3500	100	19.83
3. บจก. โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2319-1031 โทรศัพท์ 0-2319-1031	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	500,000	100	15.00
4. บจก. นิซิโอะ เร็นทอล (ประเทศไทย) (เดิมชื่อ บจก.ไทยเร็นทอล)	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2740-2680-7 โทรสาร 0-2740-2688	ให้เช่าเครื่องจักรขนาดใหญ่สำหรับใช้ในงานก่อสร้าง	25,000	100	15.00
5. บมจ. จรุงไทย ไรร์ แอนด์ เคเบิล	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายลวดและสายเคเบิล	1,999,288	100	12.90
6. บจก. เอ็ม-โฮม เอสพีวี 3	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2677-3000 โทรสาร 0-2677-3200	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100	100	11.54
7. บจก. สยาม ไฟเบอร์ ออฟทิลส์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายเส้นใยแก้วนำแสง	24,000	100	10.00
8. บจก. อุตสาหกรรมโลหะลาว	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 1904	ผลิตเหล็กเส้น	10,000	100	10.00



### 3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท )		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
1. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - อีทีเอฟ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ก่อสร้างทางรถไฟรางคู่	-	-	65.00
2. ITD - NAWARAT L.L.C	สหรัฐอเมริกา	โทรศัพท์ 001-97-143-383-200 โทรสาร 001-97-143-387-311	รับเหมาก่อสร้างในสหรัฐ อาหารอเมริกัน	300,000 (ดิเรห์ม)	100	60.00
3. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอ็นซีซี (เอ็นที-2)	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	สร้างเขื่อนไฟฟ้าพลังน้ำ น้ำเทิน 2 ใน สปป.ลาว	-	-	60.00
4. ITD-ITD CEM Joint Venture (Consortium)	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-332-511-2866 โทรสาร 001-91-332-511-2866	รับเหมาก่อสร้างสนามบิน ในประเทศอินเดีย	-	-	60.00
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี ชูนิก	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างท่าเรือ อเนกประสงค์ คลองใหญ่ จังหวัดตราด	-	-	60.00
6. กิจการร่วมค้า ไอทีดี- อีทีเอฟ-เอ็มวีเอ็ม	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางรถไฟ ระยะที่ 5			55.25
7. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีจีซี	ไต้หวัน	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสถานี ต่อเชื่อมรถไฟความเร็วสูง และสถานีรถไฟใต้ดิน ในประเทศไต้หวัน	-	-	55.00
8. กิจการร่วมค้า ไอเอ็น	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างอุโมงค์ บำบัดน้ำเสีย	-	-	51.00
9. ITD-ITD CEM Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ อินเดีย	-	-	51.00
10. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาขุด-ขนดินและถ่าน หินที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง	-	-	50.00
11. กิจการร่วมค้า เอสคิว ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ดำเนินงานโครงการงานจ้าง เหมาขุด-ขนดินและถ่านหิน ที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง (ระยะที่ 7.1)	-	-	50.00
12. กิจการร่วมค้า ไอทีโอ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างอาคารที่พัก ผู้โดยสาร และอาคารเทียบ เครื่องบิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	-	-	40.00



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท )		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
13. กิจการร่วมค้า ไอโอที	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางวิ่ง ทางขับ และลานจอด เครื่องบิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	-	-	40.00
14. กิจการร่วมค้า ไอทีดี- เอสเอ็มซีซี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสะพาน ข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณ ถนนนนทบุรี 1	-	-	40.00
15. กิจการร่วมค้า เอเวอร์กรีน -อิตาเลียนไทย-แปซิฟิค	ไต้หวัน	โทรศัพท์ 001-886-22788-2966 โทรสาร 001-886-22788-5053	รับเหมาก่อสร้างทางรถไฟ ความเร็วสูงในประเทศ ไต้หวัน	-	-	25.00
16. กิจการร่วมค้าซัมซุง-ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างขยายคลัง ก๊าซแอลพีจี เขاب่อยา จ.ชลบุรี	-	-	24.00
17. ITD-ITD Cementation India Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ อินเดีย	-	-	20.00

(3) บุคคลอ้างอิงอื่น

◆ **นายทะเบียนหุ้นสามัญ**

บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัดสำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 0-2359-1200 0-2596-9307 โทรสาร 0-2359-1262 0-2832-4994-6

◆ **ผู้สอบบัญชี**

1. นางสาวมาลี โชคดีอนันต์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3322 และ/หรือ
2. นายโกศล เข้มลิ้มูล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4575 และ/หรือ
3. นางสาวศันสนีย์ พูลสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6977 และ/หรือ
4. นายธีรศักดิ์ จั่วศรีสกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6624

แห่งบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 87/1 ออลซีซั่นสเพลส แคปิตอล ทาวเวอร์ ชั้น 18 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2205-8222 โทรสาร 0-2654-3339

◆ **ที่ปรึกษาทางกฎหมาย**

บริษัท วีระวงศ์,ชินวัฒน์ และ เพียงพนอ จำกัด  
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 540 เมอร์คิวรี่ ทาวเวอร์ ชั้น 22 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน  
กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0 - 2264 - 8000 โทรสาร 0 - 2657 - 2222

◆ **ที่ปรึกษาทางการเงิน**

- ไม่มี -

◆ **ที่ปรึกษาหรือผู้จัดการภายใต้สัญญาการจัดการ**

- ไม่มี -

6.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

- ไม่มี -