



ส่วนที่ 1 : การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนก่อตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2501 ในนามบริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 2 ล้านบาท โดยมีผู้เริ่มก่อตั้งบริษัท 2 ท่าน คือ นายแพทย์ ชัยยุทธ กรรณสูต ชาวไทย และ Mr. Giorgio Berlingieri ชาวอิตาลี มีวัตถุประสงค์ เพื่อดำเนินธุรกิจรับจ้างก่อสร้างทั่วไป

ต่อมาเมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2528 บริษัทฯ ได้รับพระมหากรุณาธิคุณโปรดเกล้าพระราชทานพระบรมราชานุญาต ให้เป็นบริษัทภายใต้พระบรมราชูปถัมภ์ (Royal Patronage by the King) และโปรดเกล้าพระราชทานครุฑพ่าห์ ให้เป็นศักดิ์และศรี จวบจนปัจจุบัน

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชน เมื่อวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2537 และเข้าตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในวันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2537 บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารงานโครงการก่อสร้างให้เสร็จทันเวลา และได้คุณภาพสูง จนปรากฏเป็นที่ยอมรับของเจ้าของงานทั้งภาคเอกชนและภาครัฐบาลทั้งในประเทศและต่างประเทศ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO-9001 : มาตรฐานระบบคุณภาพการออกแบบผลิต ติดตั้ง และบริการ, ISO-14001 : มาตรฐานจัดการสิ่งแวดล้อม และ TIS 18001 : มาตรฐานระบบจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

เพื่อให้บริษัทฯ มีทิศทางการดำเนินงานไปในแนวทางที่จะทำให้ผู้มีส่วนได้เสีย หรือผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้รับผลประโยชน์จากการดำเนินงานของบริษัทฯ คณะกรรมการบริษัทฯ จึงได้กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ คติพจน์ และกลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัทฯ ดังนี้

1.1 วิสัยทัศน์ “มุ่งสู่การเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้”

พันธกิจ

- เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างครบวงจรที่มีประสบการณ์และความชำนาญในงานก่อสร้างทุกประเภท
- มีความพร้อมที่จะสร้างสรรค์ผลงานที่เป็นโครงการขนาดใหญ่หรือใช้เทคนิคขั้นสูงโดยการประมูลงานในราคาที่สามารถแข่งขันได้
- มีความรับผิดชอบในงานก่อสร้างให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานสากล และก่อสร้างเสร็จทันเวลา ภายในงบประมาณที่กำหนด
- รักษาภาพลักษณ์ของความเป็นผู้นำของบริษัทก่อสร้าง
- สร้างความพึงพอใจในระดับสูงสุดให้แก่ลูกค้า
- ใช้ศักยภาพของบริษัทในการขยายธุรกิจ รับเหมาก่อสร้างไปยังต่างประเทศเพิ่มมากขึ้นโดยเฉพาะในแถบภูมิภาคเอเชีย

คติพจน์

ยึดมั่นในสัญญา สร้างความไว้วางใจ ใส่ใจคุณภาพ

กลยุทธ์

- ✦ สร้างความไว้วางใจและความน่าเชื่อถือของบริษัทด้วยการทำงานให้มีคุณภาพ
- ✦ การส่งมอบงานก่อสร้างให้เสร็จทันเวลาที่กำหนดพร้อมคุณภาพงานที่ได้มาตรฐาน
- ✦ พัฒนาเทคโนโลยีในการก่อสร้างด้วยเทคนิคขั้นสูงให้ทันสมัย
- ✦ พัฒนาและส่งเสริมศักยภาพการบริหารจัดการขององค์กร และพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ให้ทันสมัยและต่อเนื่อง

1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/11/2557 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2557 ได้มีมติอนุมัติการออก และจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) จากการเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จำนวนไม่เกิน 419,367,818 หุ้น โดยเสนอขายในราคาหุ้นละ 5.05 บาท เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 2,117.81 ล้านบาท เพื่อนำเงินที่ได้จากการเพิ่มทุนมาเป็นเงินทุนหมุนเวียน และ ชำระหนี้เดิม ทั้งนี้บริษัท ได้กำหนดวันจองซื้อ และชำระเงินค่าซื้อหุ้นเพิ่มทุน ระหว่างวันที่ 7, 10-12 พฤศจิกายน 2557 และเมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2557 บริษัท ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ปัจจุบันทุนชำระแล้วของบริษัท มีจำนวนทั้งสิ้นเท่ากับ 5,279,840,828 บาท (ห้าพันสองร้อยเจ็ดสิบล้านแปดแสนสี่หมื่นแปดร้อยยี่สิบแปดบาทถ้วน)

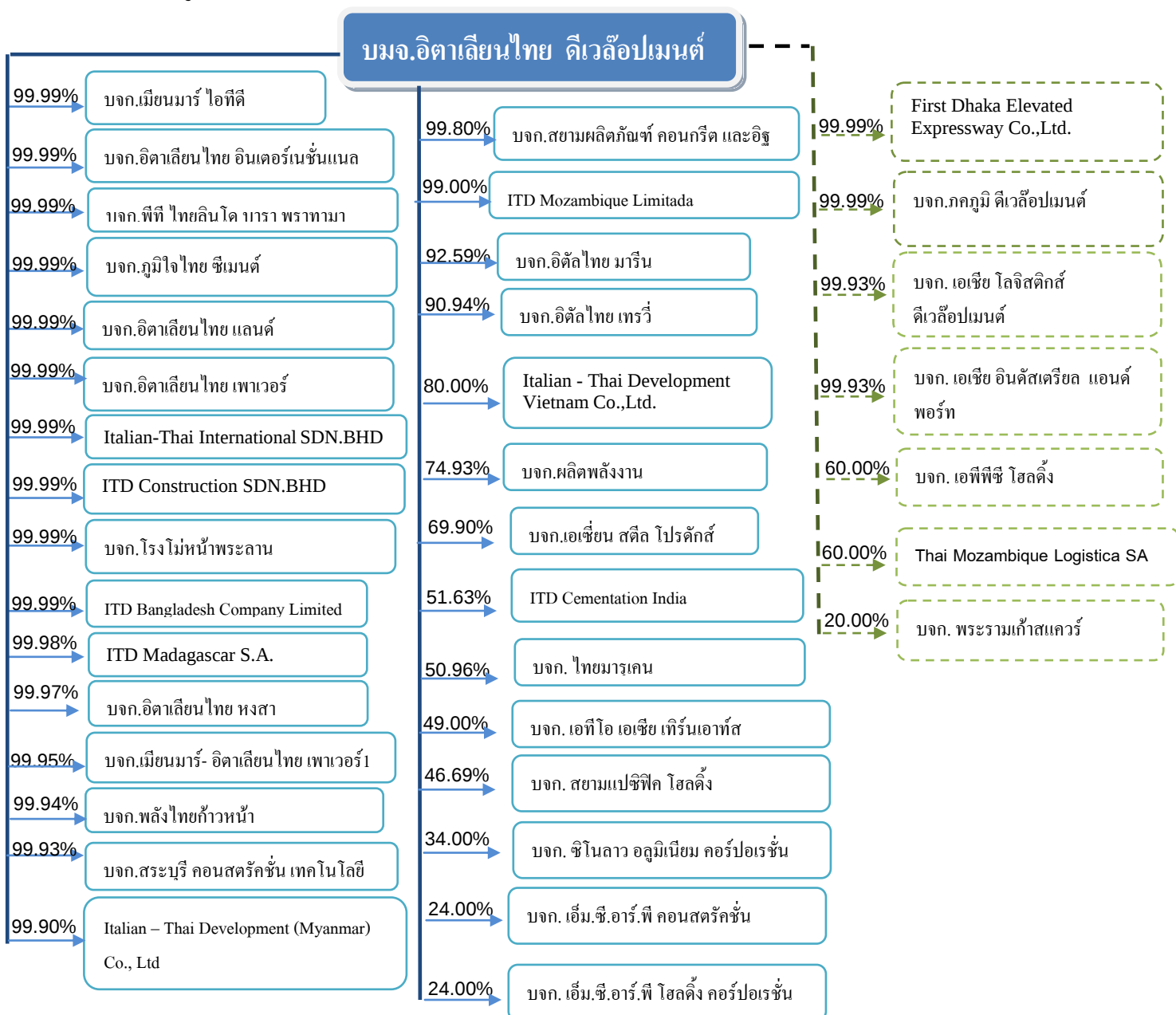


1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

บริษัทฯ มีนโยบาย แบ่งการดำเนินงาน เป็น 3 กลุ่มงาน ดังนี้

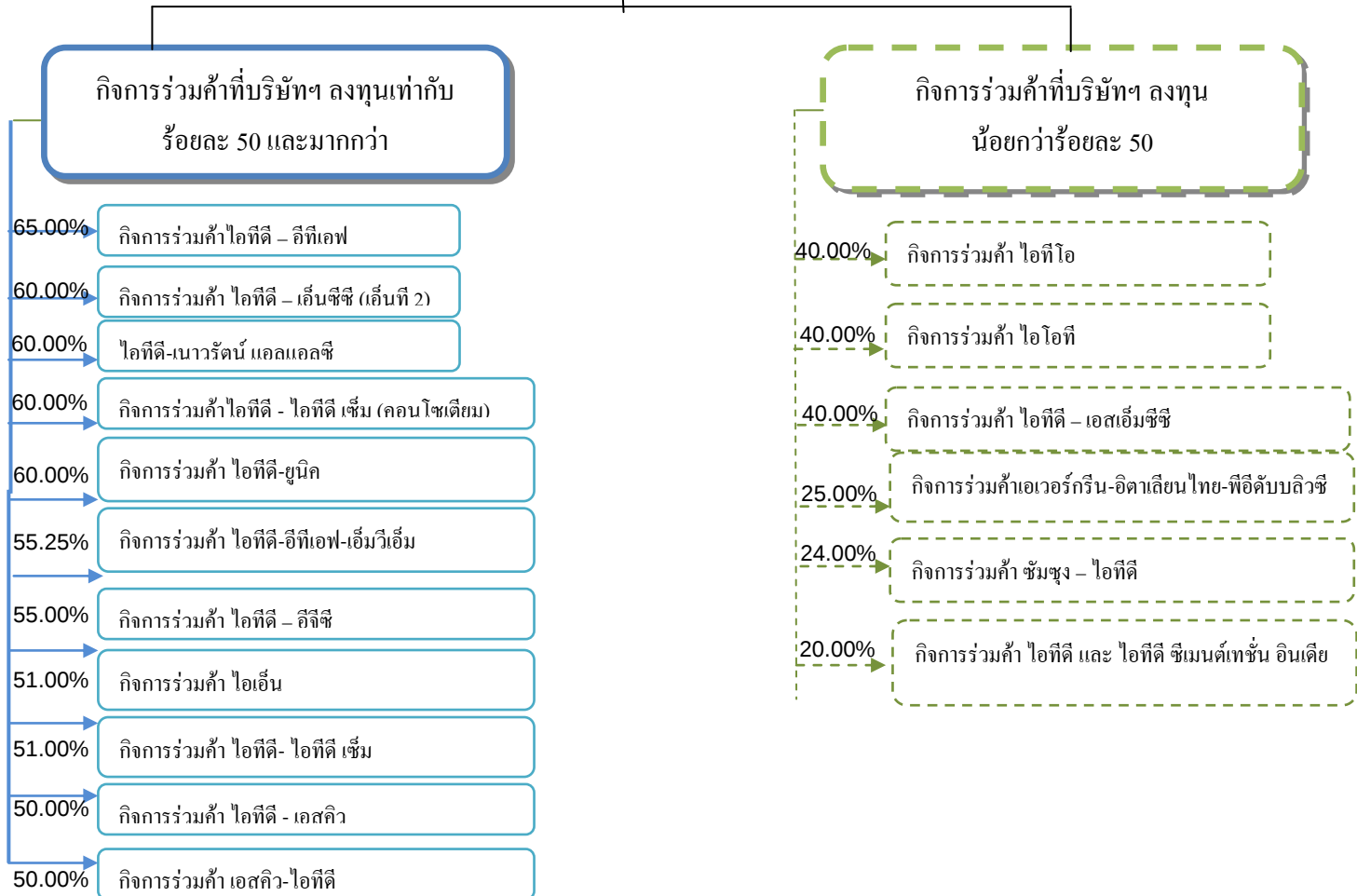
1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดใหญ่





บริษัทฯ ได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 ดังนี้

บมจ.อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์





2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

การประกอบธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย กิจการร่วมค้า และบริษัทร่วม

บริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

ณ ปัจจุบัน บริษัทฯ มีการประกอบธุรกิจ ซึ่งสามารถแบ่งสายงานได้ 9 ด้านดังนี้ :-

1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล
6. งานก่อสร้างเขื่อนอเนกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า
7. งานด้านโครงสร้างเหล็ก
8. งานด้านระบบการสื่อสารและโทรคมนาคม
9. งานด้านการพัฒนาเหมืองแร่และถ่านหิน

บริษัทย่อย กิจการร่วมค้า และบริษัทร่วม

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วม ของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 แบ่งได้ดังนี้

1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องเนื่องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดใหญ่



โครงสร้างรายได้ ของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

โครงสร้างรายได้	ปี 2557		ปี 2556		ปี 2555	
	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%
1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุดและโรงแรม	9,126.32	17.21	10,147.95	20.97	7,752.31	15.19
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่	907.08	1.71	625.45	1.29	555.11	1.09
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร์อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่	2,298.00	4.33	1,467.25	3.03	6,704.33	13.14
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ ระบบขนส่งมวลชน ระบบทางด่วน	19,834.98	37.41	16,050.81	33.17	13,391.95	26.25
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล	4,695.08	8.86	4,170.85	8.62	5,556.16	10.89
6. งานสร้างเขื่อน อุโมงค์ และโรงผลิต กระแสไฟฟ้า	3,714.78	7.01	2,387.01	4.93	1,702.75	3.34
7. งานระบบโครงสร้างเหล็ก	260.96	0.49	1,000.77	2.07	468.69	0.92
8. งานด้านการวางระบบสื่อสารและ โทรคมนาคม	36.70	0.07	1,164.68	2.41	2,855.29	5.60
9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่ และถ่านหิน	2,035.34	3.84	2,185.08	4.52	2,252.84	4.42
10. รายได้จากโครงการที่ไม่สามารถจัดกลุ่ม ได้	8,508.47	16.05	7,818.54	16.16	8,956.66	17.54
11. รายได้อื่นๆ	1,601.92	3.02	1,368.91	2.83	828.89	1.62
รวมมูลค่าการจำหน่าย	53,019.63	100.00	48,387.30	100.00	51,024.98	100.00
อัตราการเพิ่มลด	9.57%		(5.17%)		8.31%	
รายการระหว่างกันของรายได้จากการก่อสร้าง	798.13		1,413.77		2,357.00	
และรายการระหว่างกันของรายได้จาก โครงการที่ไม่สามารถจัดกลุ่มได้	2,646.30		1,691.54		1,548.23	
รายได้อื่นๆ	414.71		380.31		149.76	
รวมมูลค่าการจำหน่ายหลังตัดรายการระหว่างกัน	49,160.49		44,901.68		46,969.99	
อัตราการเพิ่ม (ลด)	9.48%		(4.40%)		4.50%	



โครงสร้างรายได้ของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้า

1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวข้องกับการก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2557		ปี 2556		ปี 2555	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บริษัทย่อย							
1. บจก. เมียนมา ไอทีดี	99.99	-	-	-	-	-	-
2. บจก. อิตาเลียนไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	99.99	55,150	0.40	96,506	0.53	273,835	1.34
3. บจก. พีที ไทยลินโด บารา พรากามา	99.99	9,808	0.07	86,929	0.48	142,496	0.70
4. บจก. ภูมิใจไทยซีเมนต์	99.99	1,215,629	8.76	1,392,070	7.66	1,247,304	6.09
5. บจก. อิตาเลียนไทย แลนด์	99.99	-	-	-	-	-	-
6. บจก. อิตาเลียนไทย เพาเวอร์	99.99	-	-	-	-	-	-
7. Italian Thai International SDN.BHD.	99.99	-	-	-	-	-	-
8. ITD Construction SDN.BHD.	99.99	-	-	-	-	19,850	0.10
9. บจก.โรงโม่หน้าพระลาน	99.99	34,709	0.25	30,108	0.17	34,896	0.17
10. ITD Bangladesh Company Limited	99.99	-	-	-	-	-	-
11. ITD-Madagascar S.A.	99.98	2,348	0.02	3,787	0.02	10,053	0.05
12. บริษัท อิตาเลียนไทย หงสา จำกัด	99.97	-	-	-	-	-	-
13. บจก.เมียนมาร์ - อิตาเลียนไทย เพาเวอร์ 1	99.95	-	-	-	-	-	-
14. บจก.พลังไทยก้าวหน้า	99.94	-	-	-	-	-	-
15. บจก. สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	99.93	99,676	0.72	81,217	0.45	118,201	0.58
16. Italian - Thai Development (Myanmar) Co., Ltd.	99.90	1,797	0.01	-	-	-	-
17. บจก.สยามผลิตภัณฑ์คอนกรีต และ อิฐ	99.80	364,611	2.63	527,312	2.90	589,081	2.87
18. ITD Mozambique Limitada	99.00	-	-	-	-	-	-
19. บจก.อิตัลไทย มารีน	92.59	185,556	1.34	255,300	1.40	891,104	4.35



20. บจก.อิตัลไทย เทอร์รี่	90.94	1,202,420	8.66	1,051,055	5.78	562,907	2.75
21. Italian - Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	80.00	-	-	-	-	-	-
22. บจก.ผลิตพลังงาน	74.93	-	-	-	-	-	-
23. บจก. เอเชียเอสตีล โปรดัคส์	69.90	103,572	0.75	177,633	0.98	317,386	1.55
24. บจก.ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	51.63	6,412,838	46.20	8,294,310	45.62	9,505,413	46.39
25. บจก.ไทยมารูเคน	50.96	294,192	2.12	501,210	2.76	481,960	2.35
บริษัทร่วม							
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-เทิร์นเอาท์ส	49.00			234,877	1.29	104,321	0.51
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	46.69	-	-	-	-	-	-
3. บจก. ซิโนลาว อลูมิเนียม คอร์ปอเรชั่น	34.00	-	-	-	-	-	-
4. บจก. เอ็ม.ซี.อาร์.พี คอนสตรัคชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-



2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2557		ปี 2556		ปี 2555	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บริษัทย่อย							
1. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	99.99	-	-	-	-	-	-
2. บจก. ภาณุภูมิ ดีเวลล็อปเมนต์	99.99	526,925	3.80	557,796	3.07	219,936	1.07
3. บจก. เอเชียโลจิสติกส์ ดีเวลล็อปเมนต์	99.93	-	-	-	-	-	-
4. บจก. เอเชีย อินดัสเทรียล พอร์ต คอปอเรชั่น	99.93	-	-	-	-	-	-
5. บริษัท เอฟพีซี โฮลดิ้ง จำกัด	60.00	-	-	-	-	-	-
6. Thai Mozambique Logistica SA	60.00	-	-	-	-	-	-
บริษัทรวม							
1. บจก. พระราม 9 สแควร์	20.00	-	-	-	-	-	-



3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2557		ปี 2556		ปี 2555	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
กิจการร่วมค้า							
1. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ	65.00	-	-	-	-	-	-
2. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - เอ็นซีซี (เอ็น ที2)	60.00	-	-	-	-	242,128	1.18
3. ไอทีดี-เนาวรัตน์ แอลแอลซี	60.00	-	-	-	-	-	-
4. กิจการร่วมค้าไอทีดี ไอทีดี เซ็ม (คอนโซเตียม)	60.00	22,415	0.16	431,666	2.37	1,223,820	5.97
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ยูนิค	60.00	134,801	0.97	86,759	0.48	35,568	0.17
6. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ-เอ็มวี เอ็ม	55.25	72,686	0.52	532,771	2.93	1,003,376	4.90
7. กิจการร่วมค้า อิตาลีเลียนไทย-อีจีซี	55.00	871	0.01	31,061	0.17	288,965	1.41
8. กิจการร่วมค้า ไอเอ็น	51.00			(2,310)	(0.01)	-	-
9. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ไอทีดี เซ็ม	51.00	1,295,687	9.33	1,440,882	7.92	1,274,927	6.22
10. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	50.00	648,868	4.67	909,519	5.00	962,936	4.70
11. กิจการร่วมค้า เอสคิว-ไอทีดี	50.00	514,828	3.71	782,600	4.30	609,600	2.97
12. กิจการร่วมค้า ไอทีโอ	40.00	-	-	-	-	-	-
13. กิจการร่วมค้า ไอโอที	40.00	-	-	-	-	-	-
14. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-เอสเอ็มซีซี	40.00	344,477	2.48	594,985	3.27	329,160	1.61
15. กิจการร่วมค้า เอเวอร์กรีน – อิตาลี เลียนไทย - พีอีดับบลิวซี	25.00	-	-	-	-	-	-
16. กิจการร่วมค้า ชัมซุง-ไอทีดี	24.00	332,818	2.40	83,880	0.46	-	-
17. กิจการร่วมค้าไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น	20.00	4,699	0.02	(44)	-	535	-
		13,881,381	100	18,181,879	100	20,489,758	100



2.1 ลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือบริการหลัก

1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม

การก่อสร้างอาคารสูง โรงแรมขนาดใหญ่ ศูนย์การค้า โรงพยาบาล อาคารที่พักผู้โดยสารของท่าอากาศยาน ศูนย์ประชุมนานาชาติ และมหาวิทยาลัยต่างๆ ล้วนแต่เป็นผลงานอันน่าภาคภูมิใจ ที่บริษัทฯ ได้สามารถก่อสร้างจนแล้วเสร็จหลายๆ โครงการ ซึ่งแต่ละโครงการต้องอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่และเทคนิคการก่อสร้างที่ทันสมัย เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ทำนายความสามารถตามที่สถาปนิกและวิศวกรกำหนดออกแบบชั้นนำ ได้สร้างจินตนาการอันล้ำเลิศต่อโครงสร้างเหล่านั้น โดยอาศัยทีมงานที่มีคุณภาพภายใต้การบริหารโครงการของทีมวิศวกรที่สูงด้วยประสบการณ์ เพื่อให้การปฏิบัติงานของบริษัทฯ มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ทางบริษัทฯ จึงได้จัดส่วนสนับสนุนขึ้นภายในองค์กร โดยจัดให้มีฝ่ายออกแบบทั่วไป ฝ่ายออกแบบด้านสถาปัตยกรรม โรงงานหล่อคอนกรีตสำเร็จรูป โรงงานประกอบโครงสร้างเหล็กที่อาศัยคอมพิวเตอร์ในการควบคุมการทำงาน และจัดทีมงานผู้เชี่ยวชาญพร้อมอุปกรณ์พิเศษในการติดตั้ง ซึ่งส่วนสนับสนุนนี้จะช่วยให้ก่อสร้างโครงการต่าง ๆ แล้วเสร็จอย่างมีประสิทธิภาพ

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 200 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. อาคารศูนย์ความเป็นเลิศทางการแพทย์โรงพยาบาลศิริราช	5,999
2. เซ็นทรัล เฟสติวัล หาดใหญ่	1,204
3. อาคารเฉลิมพระเกียรติ 50 พรรษาสมเด็จพระเทพฯ ระยะ 3	676
4. อาคารหอพักและพัฒนาคุณภาพชีวิตคณะแพทยศาสตร์	521
5. ปรับปรุงอาคารโรงเรียนจิตรลดา(อาคาร612/1,604)	366
6. เพอร์เฟค พาร์ค บ้านเดี่ยว2ชั้นแบบM	207

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 500 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. อาคารศูนย์ความเป็นเลิศ ทางแพทย์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์	7,040
2. สถาบันการแพทย์จักรีนฤเบดินทร์ รพ.รามาธิบดี ระยะที่ 1 จ.สมุทรปราการ	4,794
3. เซ็นทรัลเอนบาสซี ถ.เพลินจิต	2,068
4. สถาบันการแพทย์จักรีนฤเบดินทร์ รพ.รามาธิบดี ระยะ 2 จ.สมุทรปราการ	1,995
5. สตาร์ วิว คอนโดมิเนียม	1,860
6. คอนโดมิเนียม Belle Avenue Phase1,2,3	1,632
7. อาคารพักอาศัยข้าราชการกรมทหารมหาดเล็กราชวัลลภ รักษาพระองค์	1,559
8. ไอคอนโด 4 แห่ง	1,039



9. อิชชี คอนโดสุขสวัสดิ์	768
10. เซ็นทรัลพลาซ่า จ.ระยอง	750
11. คอนโดมิเนียม แดนลิฟวิ่ง	672
12. บ้านทิวทะเล 2	645
13. บ้านทิวทะเล ชะอำ จ.เพชรบุรี	624
14. ไอเฮาส์ เฟส 4 (Ibiza)	524
15. ไบเทค เฟส 2	520

2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่

ด้วยประสบการณ์กว่า 50 ปี ทำให้บริษัทฯ เป็นที่ยอมรับว่าเป็นบริษัทก่อสร้างของคนไทยที่มีประสบการณ์ในการงานโครงสร้าง การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องจักรกล ภายในโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ทุกประเภทอันได้แก่ โรงงานผลิตปูนซีเมนต์ โรงกลั่นน้ำมัน คลังน้ำมัน โรงงานบำบัดน้ำเสีย โรงงานผลิตเหล็ก และอื่นๆ อีกมากมาย ภายใต้ทีมงานบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ การประสานงานที่ดีระหว่างผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มของโครงการอันได้แก่ เจ้าของโครงการ บริษัท ที่ปรึกษา รวมทั้งการใช้แรงงานที่มีประสบการณ์สูง ทำให้บริษัทฯ สามารถก่อสร้างโรงงาน และติดตั้งอุปกรณ์สำคัญๆ ที่ต้องการความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ และดำเนินการแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการอันก่อให้เกิดโรงงานอุตสาหกรรมที่ทันสมัยมากมายภายใต้ผลการก่อสร้างของอิตาเลียนไทย

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ขยายกำลังผลิตน้ำ โรงงานมหาสวัสดิ์ ระยะที่ 4	501
2. อาคารผลิตน้ำตาลรีไฟน์ และอาคารบรรจุภัณฑ์ จ.ขอนแก่น	335
3. โครงการคลังสินค้าบริษัทยูเซน โลจิสติกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	187
4. โกดังเก็บน้ำตาลและอาคารสำนักงาน บริษัทอ่าวไทยฯ จ.ชลบุรี	134
5. โกดังจัดเก็บน้ำตาล มิตรภูเวียง จ.ขอนแก่น	126

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โรงไฟฟ้าพระนครเหนือเฟส2	2,896
2. โรงไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ บจก.เสริมสร้างพลังงาน	1,152
3. เขื่อนป้องกันน้ำท่วมโรงงานไทยน้ำทิพย์ ปทุมธานี	196
4. อาคารหม้อต้มมิตรภูเขียวราง B	148

3. งานวางท่อขนส่งน้ำมัน ท่อขนส่งแก๊ส ท่อจ่ายน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดิน และถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่

การก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำ ท่อน้ำมัน ท่อส่งแก๊ส จากจุดหนึ่งไปยังอีกจุดหนึ่ง มีวัตถุประสงค์เพื่อให้เกิดความสะดวกในการขนส่ง และลดปริมาณรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ซึ่งมีผลทำให้ลดค่าใช้จ่ายและบรรเทาปัญหาด้านจราจรสำหรับความยากง่ายในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ในการก่อสร้างว่าเป็นอย่างไร เช่น พื้นที่เป็นดิน ททราย หรือหิน แนวทางที่จะวางตัดผ่านถนน ผ่านลำคลอง ผ่านแม่น้ำ หรือตัดผ่านทะเล ซึ่งกรรมวิธีในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ๆ ตัดผ่าน เช่น ถ้าพื้นที่กว้างๆ จะใช้การขุดเปิดหน้าดินแล้ววางท่อ ถ้าตัดผ่านถนนจะใช้วิธีการเจาะแล้วดันท่อผ่าน สำหรับการวางท่อผ่านทะเลจะใช้วิธีการวางถ่วงให้จมที่ก้นทะเล นอกจากนั้นยังมีการวางท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ซึ่งจะผ่านพื้นที่ที่มีการจราจรคับคั่ง จึงต้องใช้เทคโนโลยีพิเศษโดยวางสายไฟฟ้าใต้ดินโดยไม่จำเป็นต้องขุดเปิดหน้าดิน ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนสภาพจราจร สำหรับเทคโนโลยีนี้บริษัทได้จากการจัดตั้งกิจการร่วมค้ากับ Skanska Lundby ซึ่งเป็นผู้นำเทคโนโลยีล่าสุดจากยุโรปมาใช้ในการดำเนินการ

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. สถานีสูบน้ำ,ท่อส่งน้ำโครงการผันน้ำจากจันทบุรีไป จ.ระยอง	1,674
2. งานสาธารณูปโภค-ภูมิทัศน์ระยะ1,PTT Innovation Park	140

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบันที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 200 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. สถานีควบคุมการผสมก๊าซใหม่ RA6 Station	1,167
2. ปรับปรุงอุโมงค์ส่งน้ำ4เส้นทางสัญญาG-TN-R2-7(R)	861
3. ท่อส่งก๊าซธรรมชาติบ.SSUTนิคมอุตสาหกรรมบางปู	705
4. สถานที่กำจัดขยะนํ้ารองเทศบาลนครพระนครศรีอยุธยา	495
5. วางท่อประปาการ์เด็นริช-สถานีตาราลาวาลัว ประเทศอินเดีย	416
6. ปรับปรุง DPCU ขนอม จ. นครศรีธรรมราช	340
7. ผลิตชิ้นส่วนอุโมงค์ระบายน้ำใต้คลองบางซื่อ	259
8. ทางน้ำล้น และ รางส่งน้ำ น้ำเทิน 2	220

4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน

การก่อสร้างทางหลวงในช่วงแรก เป็นการดำเนินการเองของภาครัฐหรือผู้รับเหมาจากต่างประเทศ จนถึงปี พ.ศ. 2506 ทางรัฐบาลไทยจึงเปิดโอกาสให้ผู้รับเหมาเอกชนในประเทศ เข้าร่วมประมูลเพื่อดำเนินงาน ซึ่งบริษัท ได้ปฏิบัติงานสร้างทางตั้งแต่ระดับง่ายที่สุด คือการทำการถนนลูกรัง แล้วเพิ่มระดับความยากขึ้นเป็นการทำทางหลวงสายต่างๆ ทำสะพานข้ามแม่น้ำขนาดใหญ่ สะพานกัลมรถจนถึงระบบทางด่วนยกระดับต่างๆ นอกจากนี้ยังเข้าร่วมดำเนินการโครงการที่จัดว่าทำได้ยากที่สุด เนื่องจากต้องก่อสร้างผ่านพื้นที่ย่านธุรกิจที่แออัดที่สุด ได้แก่ โครงการก่อสร้างสะพาน

ยกระดับข้ามจุดตัดในกรุงเทพมหานคร โครงการรถไฟฟ้าชานานาย (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการขนาดใหญ่โครงการแรกของประเทศไทย และโครงการก่อสร้างรถไฟใต้ดินของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ซึ่งโครงการดังกล่าวนี้ต้องอาศัยการจัดการด้านการบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพที่สุดเพราะเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่มีความยากและต้องการเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ สำหรับงานในต่างประเทศ บริษัทฯ ได้สร้างทางวิ่งรถไฟความเร็วสูง (350 กม. ต่อ ชั่วโมง) ในไต้หวัน และได้สร้างโครงการรถไฟฟ้าที่ประเทศอินเดีย ตั้งแต่ปี 2549 เสร็จเรียบร้อยแล้ว 2 โครงการ ที่เมืองเดลี เป็นรถไฟไฟฟ้าใต้ดิน และยกระดับอย่างละโครงการ , กำลังสร้างที่เมืองโกลกัตตา, ไชเปอร์, เดลี อีก 4 โครงการ เป็นใต้ดิน และยกระดับอย่างละ 2 โครงการ รวมทั้งงานวางรางรถไฟที่เมืองบังกอลอร์ อีกหนึ่งโครงการ

สำหรับการก่อสร้างทางรถไฟในปัจจุบัน ทางรถไฟแห่งประเทศไทยได้วางนโยบายในการปรับปรุงการสร้างทางรถไฟเป็นแบบรางคู่ทั้งหมดทั่วประเทศ อิตาลีไทยได้เป็นบริษัท แรกที่เข้าดำเนินการในการสร้างทางรถไฟแบบรางคู่ โดยร่วมมือกับบริษัทโคจิเฟอร์ ซึ่งเชี่ยวชาญการใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่สำหรับการวางราง และร่วมกันผลิตประแจสับเหล็กคุณภาพสูงใช้ในประเทศ และส่งออกชิ้นส่วนไปยังประเทศฟิลิปปินส์, อียิปต์, อิสราเอล, อังกฤษ, นอร์เวย์ และฟินแลนด์ ส่งออกประแจครบชุดไปยังประเทศสิงคโปร์, มาเลเซีย, ฮองกง และไต้หวัน เพื่อสนับสนุนโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้ผลิตหมอนคอนกรีตใช้ในงานก่อสร้างทางรถไฟหลายโครงการ และผลิตส่งไปยังประเทศกัมพูชา นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้สร้างโรงงานผลิตหมอนคอนกรีตชนิดรับน้ำหนักได้มากเป็นพิเศษส่งออกไปยังประเทศออสเตรเลีย ณ อำเภอวิหารแดง จังหวัดสระบุรี นอกจากนี้บริษัทฯ ยังรับผิดชอบสร้างรถไฟของระบบรถไฟฟ้าชานานาย (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการรถไฟลอยฟ้าโครงการแรกของประเทศไทย งานวางรางรถไฟของเมืองบังกอลอร์ประเทศอินเดีย และงานวางรางพร้อมระบบเครื่องกลไฟฟ้าของงานบีทีเอสส่วนต่อขยายจากสถานีอ่อนนุช ถึงสถานีแบริ่ง และงานวางรางของรถไฟฟ้าสายสีม่วง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ออกแบบผลิต,ขนส่งหมอนคอนกรีตอัดแรงจำนวน 616,300 ท่อน	1,737
2. ทางยกระดับJaipur Metro Package No.C-2	840
3.ทางขึ้น-ลงทางด่วนเฉลิมมหานครทางต่างระดับอาจณรงค์	122

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ทางด่วนยกระดับธากา ประเทศบังคลาเทศ	38,095
2. โครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) สัญญา 2 ช่วงบางซื่อ – รังสิต	20,611
3. รถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต สัญญา 1	14,280
4. รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (สัญญาที่ 1) หัวลำโพง-สนามไชย	10,851
5. วางรางรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่ – บางซื่อ สัญญา 6	3,335
6. สะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณ ถนนนนทบุรี 1	2,741
7. โครงการเสริมโครงสร้างทางรถไฟคลองสิบเก้า – สะพานคลองลิก	2,624



8. ปรับปรุงทางรถไฟ ระหว่างสถานี พิษณุโลก-เชียงใหม่	2,344
9. โครงการรถไฟฟ้าใต้ดินโกลกาตา เมโทร UG2 ประเทศอินเดีย	2,292
10. เดลลี เมโทร สัญญาCC-32(UG-3) ประเทศอินเดีย	2,244
11. ปรับปรุงทางหลวงNo.18a บ้านประทุมพอน-อัสตะปือ , สปป.ลาว	2,140
12. เดลลี เมโทร สัญญา CC-26R ประเทศอินเดีย	1,577
13. ติดตั้งวางรางรถไฟที่บังกาลอร์ ประเทศอินเดีย	885
14. ทางลอดจุดตัดทางหลวงNo.402กับ4020 จ.ภูเก็ต	563
15. ปรับปรุงทางรถไฟชุมทางบ้านทุ่งโพธิ์-สถานีคีรีรัฐนิคม	325
16. ถนนเชื่อมระบบสาธารณูปโภคเข้าสู่ ปตท. อ.วังจันทร์	228
17.ปรับปรุงทางรถไฟชุมทางบ้านดารา-สถานีสุวรรณโลก	175

5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าจอดเรือ ท่าเรือน้ำลึก และงานทางทะเลอื่นๆ

บริษัทฯ ยังคงครองความเป็นผู้นำในด้านการรับเหมาก่อสร้างทางทะเล ไม่ว่าจะเป็นการขุดลอกร่องน้ำ งานทำเขื่อนกันคลื่น และการก่อสร้างท่าเรือน้ำลึก ซึ่งบริษัทฯ มีความภาคภูมิใจที่จะกล่าวได้ว่า เป็นบริษัทของคนไทยบริษัทแรกที่มีประสบการณ์ในด้านการก่อสร้างท่าเรือพาณิชย์ขนาดใหญ่ของเมืองไทย เพื่อรองรับโครงการพัฒนาชายฝั่งตะวันออก ซึ่งมีความสามารถในการขนถ่ายสินค้า และสามารถรองรับได้ทั้งเรือคอนเทนเนอร์ เรือภายในประเทศ เรือสินค้าเกษตร และเรือบริการ พร้อมติดตั้งระบบสาธารณูปโภคอย่างครบครัน

ประสบการณ์การก่อสร้างสนามบินของบริษัทฯ ได้เริ่มต้นมาตั้งแต่ปี 2506 โดยก่อสร้างสนามบินทหารของอเมริกัน ของหน่วย OICC จากนั้นก็มีการก่อสร้างโครงการต่างๆ เกี่ยวกับสนามบินได้แก่การสร้างอาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศของสนามบินดอนเมือง ก่อสร้างส่วนขยายของสนามบินภูเก็ต ปรับปรุงพื้นที่ และก่อสร้างทางวิ่ง ทางขับ ลานจอด และอาคารเทียบเครื่องบินโดยสารของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ รวมทั้งการก่อสร้างสนามบินนานาชาติ มันทะเลย์ ในสหภาพมาเลเซีย และสนามบินอาห์มีดาบัด ประเทศอินเดีย เป็นต้น

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. สนามบินโกลกาตา (กัลกัตตา) อินเดีย	6,635
2. ปรับปรุงทางวิ่งทางขับและลานจอด ท่าอากาศยานภูเก็ต	453
3. เสริมระดับเขื่อนป้องกันการกัดเซาะบริเวณคลองด่าน	269
4. สถานีสูบน้ำคลองลำพังพวย ตอนคลองจั่น	255
5. ขยายท่าเทียบเรือไทยแทงค์เทอร์มินอล มาบตาพุด	208
6. ระบบป้องกันน้ำท่วมชุมชนป่าซาง-บ้านแป้น ระยะที่1	182
7. ระบบป้องกันน้ำท่วมชุมชนแม่จัน จ.เชียงราย ระยะ1	140
8. ปรับปรุงหลักผูกเชือกเรือ Wharf 3	127



โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ขยายคลังก๊าซ LPG ปตท. เขาบ่อया	1,490
2. ทำเทียบเรือเอนกประสงค์คลองใหญ่ จ.ตราด	739
3. ปรับปรุงระบบระบายน้ำและเขื่อนคสล.คลองสะแกงาม	400
5. เสริมทรายชายหาดพัทยา	376
5. พัฒนาเมืองพื้นที่ชุมชนเจว่ง เกาะสมุย	312
6. ระบบป้องกันน้ำท่วมชุมชนเมือง จ.เชียงใหม่ ระยะ1	233
7. พัฒนาเมืองพื้นที่ชุมชนละไม เกาะสมุย	133
8. พัฒนาเมืองพื้นที่ชุมชนแม่น้ำ เกาะสมุย	107

6. งานสร้างเขื่อนอเนกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า

เป็นผลงานอีกด้านหนึ่งของบริษัทฯ ที่มีความภูมิใจที่จะกล่าวว่า บริษัทฯ เป็นหนึ่งในบริษัทของคนไทยที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ การสร้างเขื่อนขนาดใหญ่ และเลืกมาแล้วมากมายในประเทศไทย เขื่อนอเนกประสงค์ที่บางกลาง จ. ยะลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งเขื่อนวชิราลงกรณ (เขื่อนเขาแหลม) ที่จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งเป็นเขื่อนอเนกประสงค์ขนาดใหญ่ และเป็นโครงการที่ต้องใช้เทคโนโลยีขั้นสูง มีความยากลำบากมากที่สุดเป็นอันดับหนึ่งในด้านวิศวกรรมที่เคยมีมาในประเทศไทย โดยต้องทำการก่อสร้างผนังกันน้ำใต้ดิน (Diaphragm Wall) ลึกถึง 50 เมตร เพื่อควบคุมทิศทางของน้ำให้อยู่ในส่วนที่กำหนดและไม่ให้เกิดผลการทบต่อโครงสร้างของตัวเขื่อน รวมถึงการจัดทำอุโมงค์ผันน้ำขนาดใหญ่ในช่วงการก่อสร้าง มีการจัดท่าระบบระบายน้ำสำหรับการชลประทานและการผลิตไฟฟ้าด้วย

นอกจากอุโมงค์ผันน้ำในโครงการสร้างเขื่อนต่างๆแล้ว บริษัทฯ ยังได้ก่อสร้างอุโมงค์รถไฟขนาดใหญ่สูง 6.5 เมตร กว้าง 7.5 เมตร ทะลุช่องเขายาว 1.2 กิโลเมตร เพื่อใช้ในการเดินทางของรถไฟสายคลองสิบก้า-แก่งคอย และงานเจาะระเบิดหินก่อสร้างอุโมงค์วางท่อน้ำของ กฟผ. ที่ อ.แม่เมาะ จ.ลำปาง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3.2 เมตร ยาว 2,700 เมตร โดยการทำงานจะเป็นการระเบิดหินและขุดจากปลายทั้งสองด้านเข้าหากันและพบกันที่จุดกึ่งกลาง ซึ่งต้องใช้ความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้าง

บริษัทฯ ได้ก่อสร้างโรงไฟฟ้าชนิดต่างๆ ได้แก่ โรงไฟฟ้าพลังความร้อน โรงไฟฟ้าพลังน้ำ และ โรงไฟฟ้าพลังกังหันไอน้ำมากมายในส่วนต่างๆ ของประเทศ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแหล่งพลังงาน รวมถึงการสร้างโรงไฟฟ้าย่อยขนาดต่างๆ เพื่อขยายกำลังส่งไฟฟ้าไปยังจุดที่ต้องการพลังงาน

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เขื่อนผลิตไฟฟ้าพลังน้ำ Koi Dam ประเทศอินเดีย	6,186
2. อุโมงค์ส่งน้ำ และอาคารประกอบช่วงแม่จัดแม่กวัง สัญญา1	2,182

7. งานด้านโครงสร้างเหล็ก

งานชนิดนี้มีองค์ประกอบหลักที่แตกต่างจากโครงสร้างทั่วไป โดยเน้นหนักในวัสดุประเภทเหล็กกล้า ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นการผลิตและประกอบชิ้นส่วนพร้อมอุปกรณ์ ก่อนที่จะนำไปติดตั้งในสถานที่จริง ตัวอย่างเช่น งานสะพานลอยรถยนต์ข้ามถนนและทางแยกในเขตกรุงเทพมหานคร งานโครงสร้างอาคารสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง หรือโครงหลังคาของอาคารยิมเนเซียม ปัจจุบันบริษัทฯ มีหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยเป็นโรงงานผลิตและประกอบชิ้นส่วนโครงเหล็กอยู่ 1 แห่งมีกำลังผลิตรวม 12,000 ตันต่อปี

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ผลิตงานโครงสร้างเหล็กสนับสนุนโครงการต่างๆของ บริษัทฯ (14,544 ตัน)	1,059

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.งานผลิตและติดตั้งสะพานเหล็กรถไฟ ตอนนายตรวจทางปราจีนบุรี	117
2.งานผลิตและติดตั้งสะพานเหล็กรถไฟ ตอนนายตรวจทางคลองสิบเก้า	114
3.งานผลิตและติดตั้งสะพานเหล็กรถไฟ ตอนนายตรวจทางกบินทร์บุรี	103

8.งานด้านการวางระบบการสื่อสาร และโทรคมนาคม

นับตั้งแต่แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2531-2535) รัฐบาลได้ส่งเสริมและยกระดับระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมในประเทศ เพื่อให้รองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมในประเทศ และเพื่อดึงดูดนักลงทุนจากต่างประเทศ ซึ่งการติดตั้งระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมจะประกอบไปด้วย การขุดวางท่อร้อยสาย การทำบ่อพัก การวางสายทองแดง และสายไฟเบอร์ออปติก รวมทั้งติดตั้งระบบควบคุมการทำงาน สำหรับงานประเภทนี้ บริษัทฯ ได้ร่วมมือกับบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะ ในการออกแบบ จัดหา ติดตั้ง และทดสอบ จนมีผลงานที่ลุล่วงไปแล้วหลายๆ โครงการ

ปัจจุบันการวางท่อส่งน้ำมันและการวางท่อแก๊สไปยังจุดต่างๆ ในประเทศ ต้องมีระบบการสื่อสารติดตั้งไปด้วยเพื่อทราบข้อมูล และปัญหาทุกอย่างที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ที่ส่งไป ดังนั้นการประสานงานของฝ่ายก่อสร้างกับฝ่ายติดตั้งระบบการสื่อสารจะต้องควบคู่ไปด้วยกัน เพราะจะต้องวางสายไฟเบอร์ออปติก ไปพร้อมกับท่อดังกล่าว โดยอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ เพื่อความมั่นใจได้ว่าสายไฟเบอร์ออปติกที่ติดตั้งไป จะต้องไม่เสียหายในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ตรวจซ่อมบำรุงรักษาโครงข่ายเคเบิลใยแก้วนำแสง	116



โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เเคเบิลไถ่น้ำระบบ33เควีไปเกาะมะพร้าว.เกาะนา ภูเก็ต	97
2. ตรวจสอบบำรุงโครงข่ายเคเบิลใยแก้วระยะ2พื้นที่ภาคใต้	92
3.อาคารทดสอบทางด้านไฟฟ้าแรงสูง	70

9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่และถ่านหิน

ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ประมูลงานชุดและขนแร่ถ่านหินเพิ่มขึ้นจากงานที่เคยทำมาในอดีต เพราะบริษัทฯ มีศักยภาพความพร้อมในด้านเครื่องมือ เครื่องจักรเกี่ยวกับการทำการสำรวจ ขุดขนดินและถ่านหิน โดยการใช้สายพานลำเลียงช่วยในการขนย้ายดินหรือถ่านหินขึ้นมาจากบริเวณด้านล่างของเหมือง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2557

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. ผลิต,จัดส่งหินปูนสำหรับกำจัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	809

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. เหมืองหงสา, สปป. ลาว *	25,282
2. เหมืองแม่เมาะ สัญญา7	11,318
3. บริหารและดำเนินการขุดขนดินเหมืองแม่เมาะสัญญา 7/1	3,144

หมายเหตุ * ดำเนินการโดยบริษัท อิตาเลียนไทย หงสา จำกัด

2.2 การตลาดและการแข่งขัน

อุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทยยังคงมีการแข่งขันสูง การที่จะได้รับงานโครงการใหม่นั้นขึ้นอยู่กับเกณฑ์การประมูลที่มีการแข่งขันสูง โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้ประมูลแล้ว ราคาประมูลจะเป็นประเด็นหลักที่จะใช้ในการพิจารณา การแข่งขันที่เพิ่มสูงขึ้นสำหรับโครงการก่อสร้างนั้นส่งผลให้เกิดการแข่งขันด้านราคาและทำให้ราคาของสัญญาลดลง

ลูกค้า บริษัท แบ่งลูกค้าออกเป็นสองลักษณะคือ ประเภทของลูกค้าและที่ตั้งของลูกค้า ทั้งนี้ ประเภทของลูกค้าจะพิจารณาว่าเป็นลูกค้าภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือภาคเอกชน ส่วนประเภทของที่ตั้งลูกค้าจะพิจารณาจากงานของลูกค้าว่าทำในประเทศหรือต่างประเทศ โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 งานในส่วนของบริษัทคิดเป็นร้อยละ 47.2 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท บริษัทย่อยที่บริษัทมีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทในกิจการร่วมค้า ในขณะที่งานในส่วนของบริษัทคิดเป็นร้อยละ 52.8 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท และสัดส่วนของบริษัท ในกิจการร่วมค้า โดยที่งานกับลูกค้าในประเทศคิดเป็นร้อยละ 52.9 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท ในขณะที่งานกับลูกค้าต่างประเทศคิดเป็นร้อยละ 47.1 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท

มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแบ่งตามลักษณะของลูกค้า	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		
	พ.ศ. 2557 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2556 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2555 (ร้อยละ)
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐ.....	47.2	56.4	53.2
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาคเอกชน.....	52.8	43.6	46.8
รวม.....	100.0	100.0	100.0
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าในประเทศ.....	52.9	62.7	57.5
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าต่างประเทศ.....	47.1	37.3	42.5
รวม.....	100.0	100.0	100.0

ช่วง 3 ปี ที่ผ่านมา งานในส่วนภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 47 ถึง 56 ของงานที่มีอยู่ในมือทั้งหมดของบริษัท โดยมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 47.2 และ 56.4 ของงานที่มีอยู่ในมือทั้งหมดของบริษัท ณ สิ้นปี 2557 ปี 2556 ตามลำดับ การลดลงของสัดส่วนดังกล่าว ส่วนหนึ่งเนื่องจากบริษัท ได้รับงานจากภาครัฐลดลง รวมถึงงานภาครัฐที่บริษัท ดำเนินการอยู่มีความคืบหน้าไปมากทำให้เหลือมูลค่างานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐลดลง

สถานการณ์การแข่งขันและผู้แข่งขัน มีบริษัทที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่เป็นสมาชิกของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย (Thai Contractors Association) มากกว่า 500 แห่ง ประกอบไปด้วยบริษัทไทย บริษัทต่างประเทศ และกิจการร่วมค้า ระหว่างบริษัทไทยและบริษัทต่างประเทศ นอกจากการแข่งขันจะขึ้นอยู่กับราคาเป็นส่วนใหญ่แล้ว ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความสามารถในการแข่งขันกำหนดราคา คือการหาแหล่งวัตถุดิบ ความผันผวนของราคาวัตถุดิบมีผลกระทบต่ออุตสาหกรรมงานก่อสร้าง เนื่องจากมูลค่าวัตถุดิบคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนโครงการ



นอกเหนือจากความพร้อมด้านวัตถุดิบแล้ว ปัจจัยการแข่งขันที่สำคัญยังรวมถึงความรู้ความชำนาญและประสบการณ์ของพนักงานและผู้รับเหมาช่วงและการก่อตั้งกิจการร่วมค้าเพื่อให้ได้รับความช่วยเหลือทางเทคนิคและเพื่อการมีพันธมิตรธุรกิจ

ตัวแทนภาครัฐอนุญาตให้ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้นเข้าร่วมประมูลงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างสามารถ แยกประเภทได้ตามระดับความชำนาญ ความรู้ทางด้านเทคนิคและความพร้อมในการจัดหาแหล่งวัตถุดิบ ผู้รับเหมาที่ได้รับการจัดให้อยู่ในระดับสูงสุดย่อมได้รับการพิจารณาในเบื้องต้นว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติที่จะเข้าประมูลเพื่อทำสัญญาได้ทุกประเภท ขณะที่ผู้รับเหมาที่ไม่ได้รับการจัดให้อยู่ในระดับสูงสุดจะไม่สามารถเข้าประมูลเพื่อทำสัญญาที่ต้องใช้ระดับความชำนาญการที่สูงกว่า บริษัทฯ เชื่อว่าลูกค้าภาครัฐหลายรายในประเทศได้จัดอันดับบริษัทฯ ให้เป็นผู้รับเหมาในระดับสูงสุด

ตารางต่อไปนี้จะแสดงรายชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างในประเทศที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และแสดงรายได้ของผู้รับเหมาก่อสร้างดังกล่าวแต่ละรายสำหรับปี พ.ศ. 2557

ชื่อบริษัท	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ ของยอดรวม
บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน)	49,160.5	24.06
บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)	35,443.4	17.35
บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	21,944.4	10.74
บริษัท โตโย-ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	19,794.0	9.69
บริษัท เอสทีพี แอนด์ ไอ จำกัด (มหาชน)	12,054.1	5.90
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน จำกัด (มหาชน)	9,437.2	4.62
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน จำกัด (มหาชน)	9,360.0	4.58
บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)	8,200.1	4.01
บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	7,853.0	3.85
บริษัท เนาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน)	7,083.7	3.47
บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	6,238.7	3.05
บริษัท พรีเมียร์ลีก จำกัด (มหาชน)	4,481.3	2.24
บริษัท บีเจซี เฮฟวี่ อินดัสทรี จำกัด (มหาชน)	3,127.7	1.53
บริษัท ทีอาร์ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	2,658.1	1.30
บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	2,373.6	1.16
บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)	1,904.6	0.93
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	1,903.3	0.93
บริษัท ซีฟโก้ จำกัด (มหาชน)	1,193.6	0.59
บริษัท พีเออี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)		
รวม	204,311.3	100.00

แหล่งข้อมูล: ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

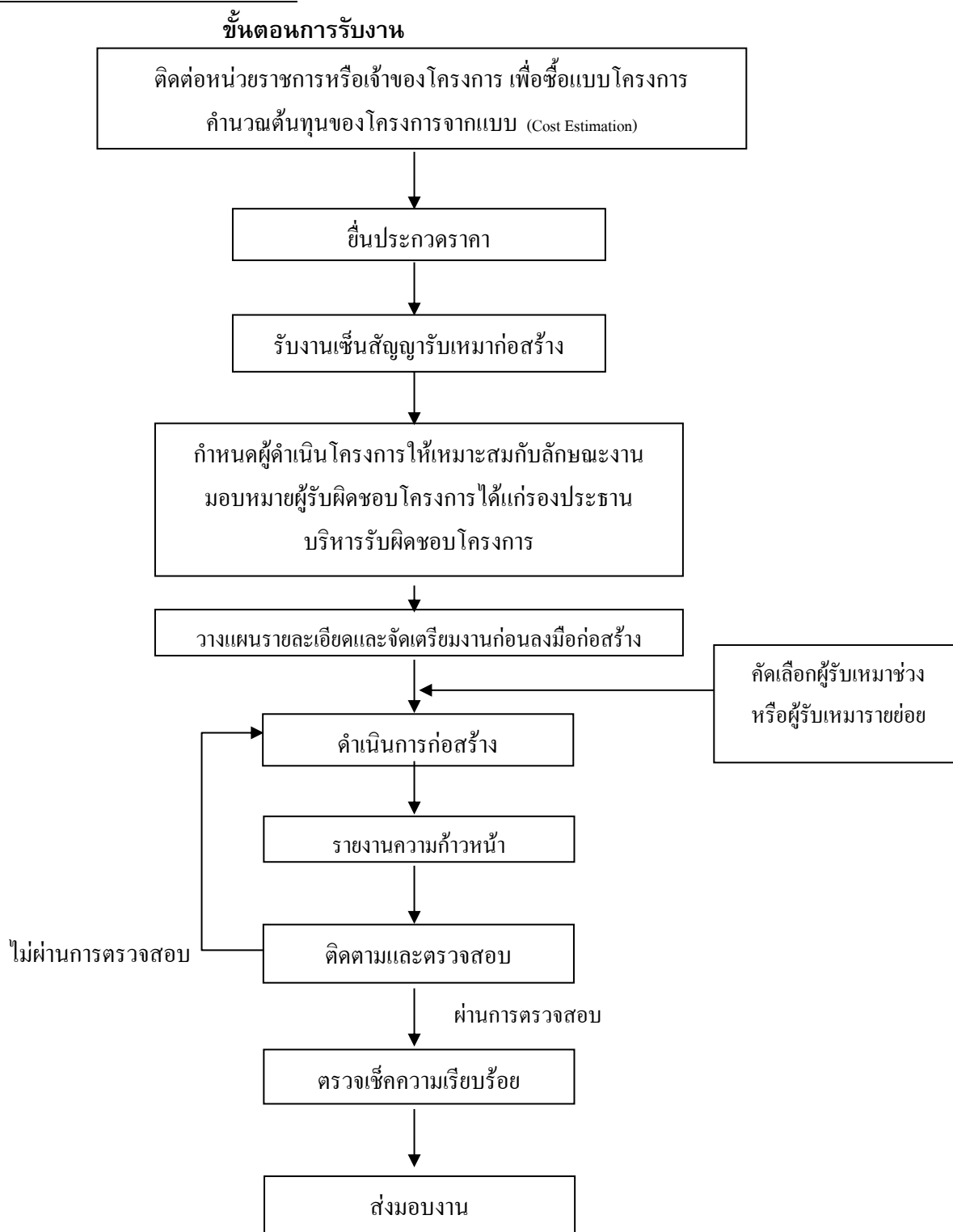
หมายเหตุ: ไม่รวม บริษัท แอสคอน คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เนื่องจากยังไม่มีข้อมูลงบการเงินปี 2557

นอกจากบริษัทในประเทศไทยแล้ว ยังมีบริษัทรับเหมาก่อสร้างของต่างชาติที่ประกอบกิจการในประเทศ แต่บริษัทรับเหมาต่างชาติถูกจำกัดไม่ให้เข้าร่วมประมูลงานโครงการของรัฐ เนื่องจากระเบียบของราชการที่กำหนดให้ผู้เข้าร่วมประมูลงานจะต้องเป็นนิติบุคคลไทย (หมายถึง นิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นสัญชาติไทยเกินกว่าร้อยละ 50 ของมูลค่าหุ้น) บริษัทรับเหมาก่อสร้างของต่างชาติจึงไม่สามารถจัดตั้งบริษัทหรือสาขาในประเทศไทยโดยไม่มีผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทยเพื่อร่วมประมูลงานของรัฐได้ ยกเว้นเป็นการจัดตั้งในช่วงอายุสัญญาโครงการเฉพาะที่ได้รับการอนุมัติแล้วโดยทั่วไป กรณีดังกล่าวจะเป็นกรณีของโครงการที่ภาครัฐเป็นผู้รับดำเนินการหรือมีรัฐบาลเป็นผู้สนับสนุนเท่านั้น ดังนั้นบริษัทก่อสร้างชาวต่างชาติส่วนใหญ่ที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างทั่วไปในประเทศจะต้องจดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทที่มีคนไทยเป็นผู้ถือหุ้นเสียงข้างมากและเป็นผู้ออกเงินลงทุนส่วนใหญ่ ซึ่งจะส่งผลให้เกิดข้อจำกัดในการที่บริษัทต่างชาติจะเข้ามามีส่วนร่วมในภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศ

สืบเนื่องจากข้อจำกัดข้างต้น บริษัทก่อสร้างของต่างชาติจำนวนมากจึงก่อตั้งกิจการร่วมค้า หรือดำเนินการธุรกิจในรูปแบบการจัดตั้งกลุ่มบริษัท (Consortium) กับบริษัทก่อสร้างของไทย การดำเนินการดังกล่าวทำให้บริษัทต่างชาติมีช่องทางเข้าสู่ตลาดในประเทศได้มากขึ้น อีกทั้งยังเป็นการเปิดโอกาสให้บริษัทไทยอันรวมถึงบริษัทฯ ได้รับประโยชน์จากความชำนาญการทางเทคนิค และในบางกรณียังอาจได้รับผลประโยชน์จากความแข็งแกร่งทางการเงินของบริษัทต่างชาติดังกล่าวอีกด้วย การดำเนินการในรูปแบบดังกล่าวมีแนวโน้มที่จะใช้กับโครงการโดยเฉพาะเจาะจงและมักจะเลิกไปเมื่อโครงการสิ้นสุดลง ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้จัดตั้งกิจการร่วมทุนในลักษณะดังกล่าวหลายครั้งเพื่อเหตุผลทางยุทธศาสตร์และในแขนงที่บริษัทฯ ต้องการประสบการณ์

บริษัทฯ ได้เข้าประมูลงานโครงการในประเทศเพื่อนบ้านและประเทศอื่นในทวีปเอเชีย สถาบันทางการเงินที่ได้รับความเชื่อถือ เช่น ธนาคารเพื่อการพัฒนาแห่งเอเชีย ธนาคารโลก หรือ JBIC ได้ให้การสนับสนุนทางการเงินแก่โครงการ โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่หลายโครงการที่บริษัทฯ เข้าประมูล โครงการเหล่านี้เปิดกว้างให้ผู้ประมูลระหว่างประเทศที่มีมาตรฐานคุณสมบัติสูงเข้าประมูล ในอดีตที่ผ่านมา ผู้รับเหมาท้องถิ่นส่วนใหญ่ในประเทศต่างๆ โดยเฉพาะอินเดีย ซึ่งถือว่าเป็นตลาดใหญ่ที่จะมาแทนประเทศจีนในอนาคต ขาดคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ ผู้แข่งขันส่วนใหญ่จึงเป็นผู้รับเหมาร่วมทุน (กิจการร่วมค้า) ระหว่างผู้รับเหมาท้องถิ่นกับผู้รับเหมาต่างชาติ เช่น ผู้รับเหมาจากประเทศจีน ได้หวัน เกาหลี ออสเตรเลีย ญี่ปุ่น หรือประเทศอื่นๆ ในยุโรป

2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์ หรือบริการ



ขั้นตอนการรับงาน

1. การประกวดราคา การรับงานจากลูกค้าของบริษัท โดยการติดตามข่าวการประกวดราคา ตามประกาศจากหนังสือพิมพ์ หรือจากบริษัทที่ปรึกษาหรือบริษัทออกแบบ บริษัท จะเข้าร่วมทำการประกวดราคาโดยมีขั้นตอนดังนี้

1.1 ซื้อเอกสารประกวดราคาเพื่อคัดราคา

1.2 การเสนอราคา

2. การเจรจา บริษัท อาจจะรับงานโดยการเจรจาตั้งแต่ต้น โดยไม่มีการประกวดราคาซึ่งทางบริษัท อาจเป็นฝ่ายไปเสนอบริการ หรืออาจเป็นทางลูกค้าติดต่อเจาะจงเลือกบริษัท

ขั้นตอนระหว่างการทำงาน

1. แบ่งงาน โดยดูประเภทของงาน และส่งต่อให้ฝ่ายที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบเป็นส่วน ๆ ไป

2. แต่งตั้งผู้จัดการโครงการ (Project Manager) ซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบในทุก ๆ ด้านของโครงการ และอยู่ในการควบคุมของรองประธานบริหาร (Senior Vice President) ในแต่ละหน่วยธุรกิจ (Business Unit)

3. วางแผนรายละเอียดโครงการ โดยผู้จัดการโครงการจะ

- จัดตารางโครงการ (Project Schedule) ให้เหมาะสมกับเงื่อนไข และระยะเวลาการชำระเงิน
- วางแผนคนงาน จะจำแนกระดับคนงานตามประเภทคนงาน ประมาณการจำนวนคนงานที่ใช้กับงานแต่ละประเภท
- วางแผนจัดเครื่องจักร เพื่อใช้ในการก่อสร้าง
- เตรียมสำนักงานชั่วคราว และจัดสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น น้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์ ให้พร้อม
- จัดทำตารางการทำงาน โดยละเอียดในแต่ละช่วงของโครงการ

4. การดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างดำเนินการก่อสร้างผู้ควบคุมและหัวหน้างานในแต่ละฝ่ายจะร่วมมือคอยตรวจสอบ ดูแล และรักษาอัตราความก้าวหน้าของงานให้เป็นไปตามแผนและกำหนดเวลาที่วางไว้

5. การรายงานและบันทึก เป็นการรายงานผลเกี่ยวกับรายละเอียดของงานที่ทำ

6. การติดตามและตรวจสอบ ต้องมีการตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ติดตามต้นทุน เปรียบเทียบกับงบประมาณในการก่อสร้าง

7. การตรวจเช็คความเรียบร้อยครั้งสุดท้ายก่อนส่งมอบงาน ตรวจสอบผลงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน

ขั้นตอนหลังการดำเนินงานแล้วเสร็จ

การส่งมอบงาน ฝ่ายผู้ว่าจ้างจะตรวจสอบความเรียบร้อยของงาน และจ่ายเงินประกันผลงาน (Retention Money) เมื่อครบกำหนดระยะเวลาประกันผลงานแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนหนังสือค้ำประกันผลงาน (Performance Bond) ให้แก่บริษัท



2.4 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัทฯ และตามสัดส่วนของบริษัทฯ ที่มีมูลค่าของงานมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ต่อปีจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีดังนี้

ชื่อโครงการ	ความคืบหน้าของโครงการ (ร้อยละ)	ระยะเวลา (ปี)	กำหนดวันแล้วเสร็จ	มูลค่าของงาน (ล้านบาท)
1) งานเหมืองหงสา, สปป.ลาว (1)	0.0	17 ปี 2 เดือน	ธ.ค.2572	25,281.8
2) งานก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) (สัญญา 2: งานโยธาสำหรับทางรถไฟช่วงบางซื่อ-รังสิต)	40.1	3 ปี 11 เดือน	ก.พ. 2560	20,610.5
3) งานขุดชนดินและถมดินเหมืองแม่เมาะ จังหวัดลำปาง สัญญาที่ 7 (2)	55.3	11 ปี 6 เดือน	เม.ย. 2563	10,945.6
4) งานก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย สัญญา 1 ช่วงหัวลำโพง-สนามไชย	74.8	5 ปี 2 เดือน	มิ.ย. 2559	10,666.2
5) งานก่อสร้างเขื่อนผลิตไฟฟ้าพลังน้ำโคล (Kol Dam) ประเทศอินเดีย	99.9	11 ปี 6 เดือน	มิ.ย. 2558	7,913.0
6) งานก่อสร้างอาคารรักษาพยาบาลรวมและศูนย์ความเป็นเลิศทางการแพทย์ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภากาชาดไทย	99.3	5 ปี 11 เดือน	มี.ค. 2558	7,039.6
7) งานก่อสร้างอาคารโครงการพัฒนารามาธิบดี สู้คณะแพทย์ ชั้นนำในเอเชีย	55.1	3 ปี 11 เดือน	มิ.ย.2559	4,794.4

หมายเหตุ

- (1) โครงการนี้ดำเนินการโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ
- (2) โครงการนี้ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ ซึ่งร่วมกับบริษัท สหกลอวิควิปเมนต์ จำกัด

3. ปัจจัยความเสี่ยง

1. ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

1.1 รายได้และโอกาสในการเติบโตของรายได้ของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับสัญญาที่ทำกับภาครัฐซึ่งขึ้นอยู่กับนโยบายของรัฐบาลและเศรษฐกิจของประเทศเป็นหลัก

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ที่สำคัญในประเทศโดยในรอบปีบัญชี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างในประเทศคิดเป็นร้อยละ 77.0 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมด

เศรษฐกิจของประเทศได้ขยายตัวในอัตราเพิ่มขึ้นเล็กน้อยในปี 2557 โดยอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศเพิ่มขึ้นโดยคิดเป็นร้อยละ 0.7 ในปี พ.ศ. 2557 คิดเป็นร้อยละ 2.9 ในปี พ.ศ. 2556 และคิดเป็นร้อยละ 6.5 ในปี พ.ศ. 2555 ส่วนอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมประชาชาติของอุตสาหกรรมก่อสร้างยังมีความผันผวนโดยลดลงคิดเป็นร้อยละ -3.8 ในปี พ.ศ. 2557 คิดเป็นร้อยละ 1.0 ในปี พ.ศ. 2556 และคิดเป็นร้อยละ 7.8 ในปี พ.ศ. 2555 (ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ) บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าการขยายตัวทางเศรษฐกิจในปัจจุบันและระดับการใช้จ่ายของรัฐบาลจะเปลี่ยนแปลงเพียงใด หรือจะมีวิกฤตการณ์ทางการเงินเกิดขึ้นอีกหรือไม่ ในอนาคตปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประเทศ ได้แก่

- การลดลงของกิจกรรมด้านธุรกิจอุตสาหกรรมการผลิต หรือด้านอุตสาหกรรมในประเทศ หรือในภูมิภาค หรือในระดับโลก
- การยกเลิกการกระตุ้นเศรษฐกิจจากนโยบายการเงินและการคลังของภาครัฐจากในประเทศ หรือในระดับโลก
- การขาดแคลนสินเชื่อหรือแหล่งเงินทุนในรูปแบบอื่นซึ่งส่งผลให้เกิดการลดลงในส่วนที่เกี่ยวกับความต้องการด้านสินค้าและบริการของผู้ประกอบการในภูมิภาค
- ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราและราคาน้ำมัน
- ภาวะเงินเฟ้อในระยะยาว หรือการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยในภูมิภาค
- การเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับภาษีอากร
- การกลับมาของโรคระบบทางเดินหายใจเฉียบพลัน โรคไข้หวัดนก หรือการเกิดโรคติดต่อร้ายแรงอื่นๆ ในประเทศ หรือประเทศอื่นๆ ในภูมิภาค
- การขาดเสถียรภาพทางการเมือง การรัฐประหาร การก่อการร้ายหรือความขัดแย้งทางทหารทั้งในประเทศไทย และประเทศต่างๆ ในภูมิภาคหรือทั่วโลก
- สถานการณ์ความไม่สงบทางภาคใต้ของประเทศที่ยังดำเนินต่อไปหรือเพิ่มความรุนแรงขึ้น และการพัฒนาด้านกฎหมาย การเมือง หรือเศรษฐกิจของประเทศหรือที่กระทบต่อประเทศ
- ภัยธรรมชาติ และภัยพิบัติต่างๆ

การถดถอย หรือเสื่อมลงของเศรษฐกิจของประเทศ หรือการลดลงของกิจกรรมทางธุรกิจ อุตสาหกรรมการผลิต หรือการเงินในประเทศอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญา

กู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ นอกจากมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจภายในประเทศแล้ว การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯยังขึ้นอยู่กับการใช้จ่ายของภาครัฐเป็นอย่างมาก โดยที่ลูกค้ารายใหญ่ของบริษัทฯ ได้แก่ รัฐบาล และรัฐวิสาหกิจต่างๆ เช่น การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย บริษัท ปตท จำกัด (มหาชน) การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และมหาวิทยาลัยมหิดล เป็นต้น ซึ่งบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างจากภาครัฐ คิดเป็นร้อยละ 59.9 และร้อยละ 58.2 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดในปี พ.ศ. 2557 และทั้งปี พ.ศ. 2556 ตามลำดับ และร้อยละ 47.2 และร้อยละ 56.4 ของมูลค่าของงานของบริษัทฯ บริษัทฯย่อยที่บริษัทฯมีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทฯในกิจการร่วมค้าที่มีอยู่ในมือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ตามลำดับ ในขณะที่แผนของประเทศเปิดโอกาสให้รัฐบาลเพิ่มการใช้จ่ายด้านโครงการระบบสาธารณสุขปภค หากมีการตัดลดงบประมาณค่าใช้จ่ายที่สำคัญของรัฐบาลย่อมส่งผลกระทบต่อปริมาณสัญญาโครงการก่อสร้างใหม่ๆของภาครัฐที่จะมี ซึ่งในกรณีดังกล่าว หรือในกรณีที่ความสัมพันธ์ของบริษัทฯ และภาครัฐไม่ราบรื่น ไม่ว่าสาเหตุใดก็ตาม ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผลกระทบบนทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นกู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนด้วย

1.2 งานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณสุขปภคที่บริษัทฯรับดำเนินงานมีความเสี่ยงซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นกู้เงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯโดยเฉพาะอย่างยิ่งที่เกี่ยวกับงานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณสุขปภคขนาดใหญ่มาจากสัญญาก่อสร้างที่ทำกับรัฐบาล องค์กรที่เกี่ยวข้องกับรัฐบาล หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากหน่วยงานของรัฐทั้งภายในและภายนอกประเทศ ซึ่งงานเหล่านี้ก่อให้เกิดความเสี่ยงซึ่งไม่เกี่ยวกับการดำเนินการก่อสร้างของบริษัทฯ ตัวอย่างเช่น โครงการระบบสาธารณสุขปภคขนาดใหญ่หลายโครงการเป็นโครงการที่ได้รับความสนใจอย่างยิ่งจากคนทั่วไป ซึ่งอาจถูกตรวจสอบโดยสาธารณชน และฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ และอาจเป็นโครงการที่มีความซับซ้อน ซึ่งทำให้บริษัทฯต้องจัดสรรทรัพยากรบุคคล และเงินทุนหมุนเวียนจำนวนมากให้แก่โครงการดังกล่าว นอกจากนี้โครงการระบบสาธารณสุขปภคดังกล่าวอาจเกิดความล่าช้าหรืออาจถูกแก้ไขเนื่องจากประเด็นด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำให้การชำระเงินให้แก่บริษัทฯก่อสร้างที่ให้บริการแก่โครงการดังกล่าวรวมถึงบริษัทฯ อาจล่าช้า อันเป็นผลจากการเกิดข้อพิพาทกับหน่วยงานของรัฐ หรือผู้ให้กู้แก่โครงการ นอกจากนี้การเปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาล อาจก่อให้เกิดความล่าช้าในการชำระเงินให้แก่บริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อกระแสเงินสดของบริษัทฯ นอกจากนี้ข้อพิพาทต่างๆ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาลอาจส่งผลกระทบต่อชื่อเสียงของบริษัทฯ และการจัดหาเงินทุนเพื่อใช้ในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาหุ้นกู้เงินต่าง และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.3 หากบริษัทไม่สามารถประมาณการความเสี่ยงรายได้ หรือต้นทุนของสัญญาโดยรวมได้อย่างถูกต้อง หรือไม่สามารถตกลงราคามูลค่าของงานที่ได้ดำเนินการแล้ว เนื่องจากคำสั่งเปลี่ยนแปลงที่ไม่ได้รับการอนุมัติ บริษัทฯ อาจได้รับผลกำไรต่ำกว่าที่คาดไว้ หรืออาจขาดทุนจากสัญญา

สัญญาก่อสร้างที่สำคัญของบริษัทจะเป็นสัญญาเหมาจ่าย (Lump Sum Price) หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน (Fixed Unit Price) ข้อกำหนดของสัญญาเหล่านี้กำหนดให้บริษัทต้องรับประกันราคาค่าบริการเหมาจ่าย หรือราคาค่าบริการที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน และต้องรับความเสี่ยงว่าต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทจะสูงกว่าที่คาดไว้ ดังนั้นบริษัทจะรับรู้กำไรจากสัญญาต่างๆ ได้เฉพาะเมื่อบริษัท สามารถควบคุมต้นทุน และหลีกเลี่ยงปัญหาต้นทุนสูงกว่าประมาณการได้ อนึ่งการที่ต้นทุนสูงกว่าประมาณการ ไม่ว่าจะเป็นเนื่องมาจากการขาดประสิทธิภาพ การประมาณการที่ผิดพลาด หรือปัจจัยอื่นใดล้วนส่งผลให้โครงการได้กำไรน้อยลงหรืออาจขาดทุนได้ สัญญาที่บริษัทได้เข้าดำเนินการจำนวนมากมีส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับประมาณการต้นทุนของบริษัทอิงกับสมมติฐานหลายประการ แม้ว่าบริษัทจะคาดการณ์ต้นทุน แรงงาน และค่าวัสดุก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นในการประมูลของบริษัทแล้วก็ตาม รายได้ ต้นทุนและกำไรที่รับรู้จากสัญญาเหมาจ่าย หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอนอาจแปรผันไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ เนื่องมาจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งการเปลี่ยนแปลงด้านเงื่อนไขของงาน ตัวแปรด้านแรงงานและวัสดุอุปกรณ์ตลอดอายุของสัญญา และการเพิ่มขึ้นของต้นทุนวัตถุดิบ และแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ สัญญาก่อสร้างบางฉบับ มีข้อกำหนดเกี่ยวกับสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Formula) เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของราคาวัตถุดิบและแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ อย่างไรก็ตามบริษัทยังต้องรับภาระส่วนที่เพิ่มขึ้นบางส่วนนั้นก่อนที่จะสามารถเรียกร้องค่าชดเชยตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคาได้ ซึ่งสูตรดังกล่าวอาจไม่ครอบคลุมราคาต้นทุนวัตถุดิบ และค่าแรงงานที่เพิ่มขึ้นได้ทั้งหมด หากการประมาณการความเสี่ยงรายได้หรือต้นทุนของบริษัทโดยรวมไม่ถูกต้อง หรือมีเหตุการณ์เปลี่ยนไป หรือหากสูตรที่ใช้ในการปรับราคาดังกล่าวในสัญญาไม่ครอบคลุม ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด บริษัทฯ จะได้กำไรน้อยลง หรืออาจขาดทุนจากสัญญานั้นได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัท บริษัทฯ มักจะต้องปฏิบัติงานเพิ่มเติม หรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลง (Change Order) ตามที่ลูกค้าแจ้งมา แม้ว่าลูกค้ายังมิได้มีการตกลงเกี่ยวกับขอบข่ายหรือราคาของงานที่จะทำนั้นก็ตาม เหตุการณ์เช่นนี้อาจก่อให้เกิดข้อโต้แย้งว่า งานที่ทำนั้นเกินขอบข่ายงานที่กำหนดไว้ในแผนโครงการและรายละเอียดเฉพาะเดิมหรือไม่ หรือเกินกว่าราคาที่ลูกค้าเต็มใจชำระเป็นค่างานพิเศษหรือไม่ หากเป็นกรณีที่ลูกค้าตกลงว่างานที่ทำนั้นเป็นงานพิเศษที่ทำเพิ่ม แม้ลูกค้าจะตกลงชำระเงินสำหรับค่างานพิเศษ แต่บริษัทอาจต้องรับภาระต้นทุนสำหรับงานดังกล่าว เป็นระยะเวลานาน จนกว่าคำสั่งเปลี่ยนแปลงจะได้รับอนุมัติและลูกค้าใช้เงินคืนให้ นอกจากนี้ คำสั่งเปลี่ยนแปลงงานที่ยังมิได้รับอนุมัติ ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับสัญญา หรือข้อเรียกร้องเหล่านี้ ยังทำให้บริษัทมีต้นทุนที่ยังไม่สามารถเรียกเก็บได้ในระยะเวลาหนึ่ง ซึ่งบริษัทจะบันทึกการดังกล่าวเป็น “รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ” ในงบดุลของบริษัท บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัทจะสามารถส่งใบเรียกเก็บเพื่อเรียกเก็บเงิน หรือได้รับชำระค่าต้นทุน และส่วนต่างกำไรจากงานที่ทำเพิ่มเติมหรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงได้ทั้งหมดหรือไม่ได้เลย ซึ่งเหตุดังกล่าวอาจนำไปสู่ข้อพิพาททางธุรกิจหรืออาจส่งผลกระทบต่อผลประกอบการในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรง

อัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินการ โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.4 ธุรกิจของบริษัทฯขึ้นอยู่กับลูกค้าในจำนวนจำกัด

โดยทั่วไปบริษัทฯจะมุ่งรับงานจากลูกค้ารายใหญ่บางกลุ่ม ซึ่งอาจเป็นกลุ่มลูกค้าที่เป็นแหล่งรายได้และแหล่งมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือที่สำคัญของบริษัทฯ บริษัทฯมีรายได้จาก การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย บริษัท ปตท จำกัด (มหาชน) การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และมหาวิทยาลัยมหิดล คิดเป็นร้อยละ 33.2 และร้อยละ 29.2 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทฯในปี พ.ศ. 2557 และทั้งปี พ.ศ. 2556 และคิดเป็นร้อยละ 40.5 และร้อยละ 50.6 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ บริษัทฯย่อยที่บริษัทฯมีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทฯในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ตามลำดับ หากบริษัทฯไม่สามารถชนะประมูลงานใหม่ได้จากลูกค้าข้างต้น หรือบริษัทฯมีข้อพิพาทเกี่ยวกับสัญญากับลูกค้าดังกล่าว และบริษัทฯไม่สามารถชนะประมูลงานจากลูกค้ารายอื่นได้ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินการ โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนอาจได้รับผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญ

1.5 บริษัทฯอาจต้องเผชิญกับการแข่งขันที่รุนแรง ซึ่งอาจทำให้บริษัทฯมีส่วนแบ่งการตลาดและกำไรลดลง

ธุรกิจก่อสร้างในประเทศและในทวีปเอเชียเป็นธุรกิจที่มีการแข่งขันที่สูงการได้รับงานโครงการใหม่ๆ มักกำหนดจากเกณฑ์การประมูลแข่งขันเป็นหลัก โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้ประมูลแล้ว เจ้าของโครงการจะพิจารณาราคาประมูล บริษัทฯอาจเผชิญกับการแข่งขันในโครงการก่อสร้างในประเทศและต่างประเทศที่เพิ่มมากขึ้นจากบริษัทก่อสร้างจากทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากประเทศจีน ญี่ปุ่น และเกาหลี โดยบางบริษัทมีแหล่งเงินทุนและศักยภาพในการดำเนินงานที่มากกว่าของบริษัทฯทำให้บริษัทฯอาจต้องยอมรับกำไรตามสัญญา (Profit Margin) ที่ลดลงหรือให้เงื่อนไขการทำงานที่ดีขึ้นแก่เจ้าของโครงการเพื่อการแข่งขัน หากบริษัทฯไม่สามารถแข่งขันได้ ประสบความสำเร็จ ส่วนแบ่งการตลาดและส่วนแบ่งกำไรอาจลดลงได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.6 การที่บริษัทฯเข้าร่วมในกิจการร่วมค้าอาจทำให้บริษัทฯต้องรับผิดชอบหากผู้ร่วมทุนตามกิจการร่วมค้า มิได้ปฏิบัติตามข้อตกลง

ในบางกรณีบริษัทได้เข้าร่วมในกิจการร่วมค้ากับผู้ร่วมทุนภายนอก ภายใต้เกณฑ์การรับผิดชอบร่วมกันและแทนกัน (Jointly and Severally Liable) เพื่อให้บริษัทสามารถเข้าร่วมประมูลงานและทำงานโครงการเฉพาะบางโครงการที่บริษัทต้องการความชำนาญหรือเทคโนโลยีพิเศษ หรือเมื่อบริษัทต้องการยกระดับคุณสมบัติในการเข้าร่วมประมูลงานให้สูงขึ้น หรือเมื่อบริษัทต้องการลดความเสี่ยงด้านการเงิน และการดำเนินงานในโครงการดังกล่าว ความสำเร็จของงานกิจการร่วมค้า ส่วนใหญ่แล้วขึ้นกับความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานร่วมกับผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า หรือความสามารถของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าในการปฏิบัติตามพันธะของตนตามสัญญาได้หรือไม่ หากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถกระทำตามพันธะของตนได้ หรือไม่สามารถจัดหาเงินทุนในส่วนของตนมาลงทุนได้ บริษัทอาจจะต้องลงทุนเพิ่มขึ้นและให้บริการเพิ่มขึ้นมาเสริมส่วนที่ขาดนั้น และหากเจ้าของโครงการมีสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายจากการไม่ปฏิบัติตามพันธะดังกล่าวบริษัทอาจต้องเข้ารับผิดในส่วนของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าด้วย ยิ่งกว่านั้นหากบริษัทยังไม่สามารถดำเนินงานในส่วนของผู้ร่วมทุนได้เป็นที่น่าพอใจ เจ้าของโครงการอาจบอกเลิกโครงการซึ่งอาจส่งผลให้บริษัทต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย และสร้างความเสียหายแก่ชื่อเสียงของบริษัท และกำไรที่บริษัทจะได้รับจากโครงการจะมีจำนวนลดลงด้วย และอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานโอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.7 บริษัทมีความเสี่ยงจากเสถียรภาพทางการเมืองและเศรษฐกิจในโครงการก่อสร้างของบริษัทที่มีอยู่ภายนอกประเทศ

บริษัทอยู่ระหว่างการขยายธุรกิจไปในต่างประเทศเพิ่มขึ้น ถึงแม้ว่ารายได้ที่ได้จากลูกค้าภายนอกประเทศ คิดเป็นร้อยละ 23.0 และร้อยละ 23.2 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทในปี พ.ศ. 2557 และ ทั้งปี พ.ศ. 2556 ตามลำดับ และคิดเป็นร้อยละ 47.1 และร้อยละ 37.3 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท และสัดส่วนของบริษัทในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ตามลำดับ ซึ่งโครงการภายนอกประเทศดังกล่าวเป็นโครงการที่อยู่ในประเทศ สปป.ลาว สหภาพพม่า อินโดนีเซีย เวียดนาม บังคลาเทศ อินเดีย มาดากัสการ์ ออสเตรเลีย โมซัมบิก และไต้หวัน ทั้งนี้บริษัทอาจเข้าประมูล และอาจได้รับเลือก ให้เข้าทำสัญญาก่อสร้างใหม่ๆ ในประเทศเหล่านี้และประเทศอื่นๆ ด้วย

สภาวะทางการเมือง เศรษฐกิจ และความปลอดภัยของประเทศดังกล่าวบางประเทศ ในอดีตมีความไม่มั่นคงและรัฐบาลของบางประเทศได้เข้าแทรกแซงเศรษฐกิจในบางครั้ง และได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของประเทศ เช่น การควบคุมสกุลเงินในประเทศที่บริษัทมีโครงการ อาจส่งผลให้บริษัทไม่สามารถส่งกำไรที่ได้จากโครงการกลับมาได้ ความไม่มั่นคงทางการเมืองความถดถอยทางด้านเศรษฐกิจในประเทศเหล่านี้ในอนาคตอาจส่งผลกระทบต่อสัญญาของบริษัทในปัจจุบัน หรือจำนวนและขนาดของโครงการระบบสาธารณูปโภค และการก่อสร้างขนาดใหญ่ให้มีการเติบโตที่ช้าลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน นอกจากนี้จาก

การที่บริษัทขยายธุรกิจบริการก่อสร้างในต่างประเทศเพิ่มขึ้นบริษัทจะมีความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นทางการเมือง เศรษฐกิจ และความมั่นคงปลอดภัยในประเทศดังกล่าวด้วย

1.8 ผลการดำเนินงานของบริษัทขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการที่บริษัทได้รับงานสัญญาใหม่ และ ระยะเวลาการดำเนินงานตามสัญญาดังกล่าว

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัททั้งโดยตรงและโดยอ้อมในเวลาใดเวลาหนึ่งอาจได้มาจากสัญญาก่อสร้างขนาดใหญ่ ซึ่งมีจำนวนจำกัด นอกจากนี้บริษัทไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าบริษัทจะได้รับงาน (Award) สัญญาใหม่หรือไม่ และได้เมื่อใด เนื่องจากสัญญาดังกล่าวจะมีเวลาในการประมูลงาน พร้อมทั้งขั้นตอนการเลือกผู้ได้รับงานที่นาน และซับซ้อนซึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการรวมทั้งสถานะของตลาด แหล่งเงินทุนและการอนุมัติจากรัฐบาล เนื่องจากรายได้ส่วนสำคัญของบริษัทมาจากโครงการขนาดใหญ่ ดังนั้น ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทจึงผันผวนอย่างมาก จากไตรมาสหนึ่งไปอีกไตรมาสหนึ่ง ขึ้นกับจังหวะเวลาในการได้รับงานสัญญาใหม่ ปริมาณของงานที่ต้องทำภายใต้สัญญา และ ระยะเวลา และจำนวนรายได้ที่บริษัทรับรู้จะแตกต่างกันโดยขึ้นอยู่กับระยะเวลาของโครงการ และขั้นตอนงานก่อสร้างที่ดำเนินอยู่ในช่วงเวลาใดช่วงเวลาหนึ่ง ซึ่งปกติจะมีงานก่อสร้างในปริมาณที่น้อยในช่วงต้นและช่วงปลายของโครงการก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้บริษัทรับรู้รายได้น้อยลงในช่วงงานเหล่านั้น หากเปรียบเทียบกับปริมาณงานที่บริษัททำในช่วงกลางของโครงการก่อสร้างซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริษัทรับรู้รายได้มากขึ้น ดังนั้น ผลการดำเนินงานของบริษัทจึงแปรผันตามระยะเวลาและขั้นตอนงานก่อสร้างตามสัญญา รวมทั้งประเภทของสัญญาของบริษัทในช่วงเวลาใดช่วงเวลาหนึ่ง นอกจากนี้ระยะเวลาของรายได้ และกระแสเงินสดจากโครงการของบริษัทอาจเกิดความล่าช้า เนื่องจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งความล่าช้าในการได้รับวัสดุอุปกรณ์จากผู้จำหน่าย การขาดแคลนแรงงาน การเปลี่ยนแปลงขอบเขตของงานที่ต้องดำเนินการและสภาพอากาศ ซึ่งความล่าช้าที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับระยะเวลาช่วงใด ช่วงหนึ่ง

1.9 ความเสี่ยงที่สืบเนื่องจากโครงการทวาย

วันที่ 15 สิงหาคม 2557 ทาง SPV และ DSEZ Management Committee ได้ออก TOR สำหรับการพัฒนาโครงการทวายในระยะแรก (Dawei SEZ Initial Phase Development) โดย ITD และกลุ่มผู้ร่วมทุน ได้นำส่ง Application for Dawei SEZ Initial Phase Development ให้กับทางรัฐบาลเมียนมาร์ในวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2557 ซึ่งขณะนี้กำลังอยู่ในการเจรจาสัญญาสัมปทานกับทางรัฐบาลเมียนมาร์ หากการเจรจาเกิดความล่าช้าอาจส่งผลกระทบต่อแผนการพัฒนาโครงการในระยะแรก เช่น ระยะเวลาในการก่อสร้าง เป็นต้น

สำหรับกระบวนการทำ Due Diligence ซึ่งเริ่มต้นตั้งแต่เดือนเมษายน 2557 ที่ผ่านมา ขณะนี้ยังอยู่ในระหว่างการสรุปผลจำนวนเงินลงทุนที่ทางบริษัทจะได้รับคืน ซึ่งยังไม่ทราบรายละเอียดที่แน่ชัด ประกอบกับไม่สามารถระบุได้ว่าจะได้รับการชดเชยคืนในรูปแบบใด จึงนับเป็นปัจจัยเสี่ยงที่สำคัญหากบริษัทได้รับการชดเชยเงินลงทุนต่ำกว่าเงินลงทุนจริง

จากปัจจัยเสี่ยงข้างต้น อาจส่งผลกระทบในทางลบต่อการพัฒนาธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ ข้อกำหนดสิทธิหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.10 ความเสี่ยงจากการขอประทานบัตรในเมืองแร่โปแตช

การดำเนินการขอประทานบัตรของโครงการได้ดำเนินการตามขั้นตอนการขอประทานบัตรเมืองแร่ใต้ดินตาม พ.ร.บ. แร่ของกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งมีขั้นตอนวิธีการที่มากกว่าการขอประทานบัตรเมืองแร่โดยทั่วไป นอกจากนี้ บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของบริษัท ได้ทำสัญญากับกระทรวงอุตสาหกรรม เพื่อสำรวจและผลิตแร่โพแทชในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ โดยสัญญานี้ได้ระบุสิทธิในการทำเมืองแร่ให้กับบริษัทย่อยว่า กระทรวงอุตสาหกรรมโดยกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่จะดำเนินการเพื่อให้มีการพิจารณาอนุญาตให้สิทธิและสิทธิพิเศษที่จำเป็นเพื่อให้บริษัทย่อยสามารถพัฒนา สร้างประกอบกิจการ และดำรงไว้ซึ่งการทำเมืองแร่เชิงพาณิชย์ตามความมุ่งหมายของสัญญานี้ รวมตลอดถึงการออกประทานบัตรให้แก่บริษัทย่อยด้วย ซึ่งจากสัญญาดังกล่าวโอกาสที่จะไม่ได้ประทานบัตรค่อนข้างน้อย การที่บริษัทย่อยได้ผ่านขั้นตอนการพิจารณา EIA แล้วนั้น ถือเป็นขั้นตอนที่สำคัญ ช่วยเพิ่มความมั่นใจและเป็นไปได้ในการได้รับประทานบัตรมากยิ่งขึ้น และบริษัทย่อยได้ผ่านขั้นตอนตามมาตรา 88/10 ของ พระราชบัญญัติแร่ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2545 คือ การคัดเลือกตัวแทนผู้มีส่วนได้เสียของโครงการ และให้มีการจัดตั้งกองทุนสนับสนุนโครงการศึกษาวิจัยของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของโครงการ เพื่อจ้างที่ปรึกษาอิสระมาสอบทานรายงาน EIA ศึกษาข้อห่วงใยของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียเพิ่มเติม ซึ่งการศึกษาดังกล่าวที่ปรึกษาอิสระได้ทำการศึกษาเพิ่มเติมเสร็จสิ้นแล้ว ก่อนที่จะจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นตามมาตรา 88/7 ต่อไป แต่อย่างไรก็ตามหากว่าบริษัทย่อยไม่ได้ประทานบัตรในการทำเมืองแร่ดังกล่าว อาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.11 ความเสี่ยงจากลูกหนี้การค้า และรายได้ที่ยังไม่เรียกชำระของบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าในต่างประเทศ

ลูกหนี้การค้า และรายได้ที่ยังไม่เรียกชำระของบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าในต่างประเทศที่รวมอยู่ในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวนรวม 721.18 ล้านบาท และ 1,468.25 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นสิทธิเรียกร้องเงินจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่รับรู้เป็นรายได้ไปแล้วในปีก่อนๆ ตามเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญา การเรียกร้องสิทธิเพื่อเรียกเก็บเงินตามกรณีดังกล่าว ถือเป็นปกติธุรกิจ และขึ้นอยู่กับกระบวนการตัดสินใจโดยอนุญาโตตุลาการ บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าได้ประเมินถึงโอกาสที่จะได้รับชำระเงินคืนโดยประเมินจากมติของคณะกรรมการพิจารณา

ข้อโต้แย้ง การตัดสินใจโดยอนุญาโตตุลาการ คำสั่งของศาลสูง และความเห็นของที่ปรึกษากฎหมายอิสระ นอกจากนี้ ลูกหนี้การค้า และรายได้ที่ยังไม่เรียกชำระของบริษัทย่อยต่างประเทศแห่งหนึ่งที่อยู่ในการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 119.22 ล้านบาท และ 81.72 ล้านบาท ตามลำดับ อยู่ระหว่างการเจรจากับลูกหนี้ อาจส่งผลให้บริษัทต้องตั้งสำรองในจำนวนที่เท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับชำระ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการผลิต

2.1 การดำเนินงานเสร็จไม่ทันตามกำหนดในสัญญาอาจทำให้บริษัทต้องชดใช้ค่าเสียหายจากการผิดสัญญา

สัญญาของบริษัทที่สำคัญทั้งหมดมีกำหนดเวลาการดำเนินงานแล้วเสร็จ โดยบริษัทต้องชดใช้ค่าเสียหายหากบริษัทไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนด ค่าปรับจากการดำเนินงานไม่แล้วเสร็จสัญญาโดยปกติจะอยู่ที่อัตราร้อยละ 0.05-0.10 ของมูลค่าตามสัญญาสำหรับแต่ละวันที่ล่าช้าโดยไม่มีเหตุอันควร แต่รวมแล้วจะไม่เกินร้อยละ 10.0 ของมูลค่าตามสัญญาการที่บริษัทไม่สามารถดำเนินงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดอาจทำให้บริษัทต้องชดใช้ค่าเสียหายในจำนวนมาก ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.2 การดำเนินงานในโครงการของบริษัททำให้บริษัทมีความเสี่ยงต่อการเรียกร้องให้รับผิดชอบ

ในการดำเนินการก่อสร้างงานในหลายโครงการ ซึ่งหากมีความผิดพลาดเกี่ยวกับการออกแบบการก่อสร้างหรือระบบเกิดขึ้นอาจส่งผลให้บุคคลภายนอกได้รับอันตราย หรือทรัพย์สินได้รับความเสียหายได้ การก่อสร้างโครงการที่มีความผิดพลาดทั้งขณะและหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจส่งผลให้เกิดอันตรายและความเสียหายที่คล้ายคลึงกันได้ หรือผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและมลภาวะทางเสียง ผู้คนวันพุงกระจ่าย การทรุดตัวหรือรอยแตกของพื้นที่อาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างหรือจากการก่อสร้าง ดังนั้นการฟ้องร้องจากเหตุการณ์ต่างๆ ดังกล่าวอาจทำให้บริษัทต้องตกเป็นจำเลยในคดีที่ต้องถูกเรียกร้องค่าเสียหายเป็นจำนวนมาก แม้บริษัทจะมีการทำประกันภัยคุ้มครองที่บริษัทเชื่อว่าจำเป็นเพื่อรองรับเหตุการณ์ดังกล่าว แต่บริษัทไม่อาจรับรองได้ว่าวงเงินเอาประกันจะเพียงพอหรือเงื่อนไขในกรมธรรม์ครอบคลุมสถานการณ์ต่างๆ หรือต่อความเสียหายต่างๆ ที่บริษัทอาจต้องเผชิญการเรียกร้องต่อบริษัทหรือต่อบริษัทย่อย บริษัทร่วมหรือกิจการร่วมค้าใดๆ ของบริษัทซึ่งอาจส่งผลให้บริษัทต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายจำนวนมากได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.3 บริษัทฯอาจไม่สามารถรับรู้มูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าของรายได้ตามมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ

มูลค่าตามสัญญาของโครงการก่อสร้างแสดงถึงจำนวนเงินที่บริษัทฯ คาดได้ว่าจะได้รับภายใต้ข้อกำหนดของสัญญาว่าจ้างก่อสร้างหากมีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญา มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแสดงถึงรายได้ที่คาดว่าจะได้รับจากปริมาณงานคงค้างที่ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาที่กำหนดตามที่ระบุในสัญญา โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทฯ มีมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ บริษัทฯ ย่อยที่บริษัทฯ มีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้าจำนวน 67,138 ล้านบาท และ 81,561 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทฯ ใช้ข้อมูลของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือเพื่อเป็นตัวบ่งชี้ระดับปริมาณของงานที่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ อาจไม่ได้รับรู้รายได้ของมูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ หรือหากรับรู้รายได้แล้วอาจไม่ได้รับผลกำไร ยกตัวอย่าง เช่น หากโครงการที่อยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนั้นสิ้นสุดลง ถูกระงับ หรือลดขอบเขตลงย่อมส่งผลให้ตัวเลขของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือลดลงด้วย ซึ่งจะลดรายได้กระแสเงินสดและกำไรจากการดำเนินงานที่ได้รับจากสัญญาที่รวมอยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือในจำนวนที่อาจเป็นสาระสำคัญ หากลูกค้ายกเลิกโครงการ บริษัทฯ อาจได้รับเงินชดเชยบางส่วนแต่ไม่มีสิทธิตามสัญญาที่จะได้ยอดรวมรายได้ที่แสดงในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ การยกเลิกโครงการ หรือโครงการล่าช้าในงานตามที่ปรากฏในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือจำนวนมากอาจส่งผลในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.4 การดำเนินงานของบริษัทฯ อิงกับต้นทุนของวัตถุดิบ แรงงาน และผู้รับเหมาช่วง

วัตถุดิบที่บริษัทฯ ใช้ในโครงการก่อสร้างคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนรวมของบริษัทฯ โดยวัตถุดิบดังกล่าวเป็นสินค้าโภคภัณฑ์ (Commodity) ซึ่งราคาและจำนวนขึ้นอยู่กับภาวะตลาดในประเทศและทั่วโลก หากวัตถุดิบโดยเฉพาะอย่างยิ่งปูนซีเมนต์และเหล็กขาดแคลน อาจทำให้บริษัทฯ หาปริมาณวัตถุดิบที่ต้องการในราคาที่สมเหตุสมผลในทางการค้าได้ยาก หรืออาจไม่สามารถหาได้เลย ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

ความสามารถของบริษัทฯ ในการควบคุมต้นทุนค่าแรง และการจัดการโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ ขึ้นอยู่กับความสามารถในการจัดหาและรักษาไว้ซึ่งวิศวกร สถาปนิก และช่างเทคนิคที่มีคุณสมบัติเหมาะสมพร้อมทั้งมีประสิทธิภาพในด้านวิศวกรรมการออกแบบและการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ ในช่วงที่ปริมาณงานก่อสร้างขนาดใหญ่เพิ่มขึ้นอาจเกิดการขาดแคลนวิศวกร สถาปนิก ช่างเทคนิคและคนงานในประเทศที่ผ่านการฝึกงานมาแล้ว ทำให้บริษัทฯ อาจจะมีปัญหาในการจ้างบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญและคนงานอื่นๆ ให้เพียงพอ ทั้งโดยตรงและผ่านผู้รับเหมาช่วง ในอนาคตบริษัทฯ จึงไม่อาจรับรองได้ว่าต้นทุนในการจ้างบุคลากรที่มีความชำนาญหรือคนงานอื่นๆ จะไม่เกินประมาณการ

ของบริษัทซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2. ความเสี่ยงด้านการเงิน

3.1 หากบริษัทไม่ได้รับหนังสือค้ำประกัน (Bond) และการสนับสนุนทางการเงินจากสถาบันการเงิน อาจจำกัดความสามารถของบริษัทในการได้รับสัญญาใหม่

โดยทั่วไปบริษัทต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันเมื่อบริษัทเข้าประมูลงานก่อสร้าง เพื่อประกันการดำเนินงานของบริษัทตามสัญญาก่อสร้าง ความสามารถของบริษัทในการจัดหาหนังสือค้ำประกันขึ้นอยู่กับจำนวนรวมของทุน (Capitalization) เงินทุนหมุนเวียน ผลการดำเนินงานในอดีต ความชำนาญในการจัดการและปัจจัยภายนอกอื่น ๆ รวมทั้งความสามารถโดยรวมของสถาบันการเงินหรือนิติบุคคลที่สามารถออกหนังสือค้ำประกัน มาตรฐานในการให้หนังสือค้ำประกันของสถาบันการเงิน และนิติบุคคลดังกล่าวอาจแตกต่างกันออกไป ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับนโยบายในการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) และมาตรฐานการประกันความเสี่ยงของผู้ให้หลักประกันแต่ละแห่ง ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้เป็นครั้งคราว ในช่วงเวลาที่เกิดวิกฤตการณ์ทางการเงินในภูมิภาคอาเซียนและในระหว่างการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทผู้ออกหนังสือค้ำประกันบางรายได้กำหนดให้บริษัทจำนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่น เพื่อประกันความรับผิดที่อาจเกิดขึ้นตามหนังสือค้ำประกันนั้น การจำนำดังกล่าวส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวและแหล่งเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท เมื่อการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทสำเร็จลุล่วงแล้ว ผู้ออกหนังสือค้ำประกันโดยปกติ ไม่ได้กำหนดให้บริษัทจำนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่นแต่อย่างใด แม้ว่าบริษัทมิได้มีความลำบาก ในการจัดหาหนังสือค้ำประกัน ภายหลังจากการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทแต่บริษัทไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัทจะสามารถได้รับหนังสือค้ำประกันดังกล่าวโดยมีหรือไม่มีการจำนำเงินฝากหรือการให้หลักประกันชนิดอื่นภายใต้ข้อกำหนดทางการค้าที่เหมาะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัท บริษัทอาจต้องหาเงินทุนหมุนเวียนในรูปเงินกู้เพิ่มเติม เพื่อเป็นทุนดำเนินงานเพิ่มเติมที่จำเป็นในการสนับสนุนต้นทุนในการเตรียมงานโครงการ (รวมทั้งการซื้อวัสดุอุปกรณ์) ก่อนที่จะได้รับชำระเงินตามสัญญา ความสามารถในการจัดหาเงินทุนในอนาคตส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยต่าง ๆ ที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของบริษัท เช่น สภาวะทางตลาดการเงินในขณะนั้น นโยบายของผู้ให้สินเชื่อ และขึ้นอยู่กับธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัท ปัจจัยเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อความพยายามในการจัดหาทุนที่เพียงพอภายใต้ข้อกำหนดที่บริษัทพอใจ ดังนั้น ความสามารถของบริษัทที่จะได้รับเงินกู้ที่เพียงพอ เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทอาจส่งผลกระทบต่อการปฏิบัติตามสัญญาของบริษัทและความสามารถของบริษัทในการได้รับสัญญาใหม่ซึ่งอาจส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3.2 บริษัทมีความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้น (Contingent Liabilities) ซึ่งหากความรับผิดชอบดังกล่าวมีนัยสำคัญอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัท

บริษัทมีความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้นภายใต้หนังสือค้ำประกันที่บริษัทจัดหาเพื่อประกันโครงการก่อสร้างของบริษัทและเงื่อนไขตามการค้ำประกันที่บริษัทออกให้เพื่อเป็นประกันเงินกู้ของบริษัทย่อยรวมทั้งเงื่อนไขบางประการของโครงการก่อสร้างของบริษัท

หนังสือค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทตามหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินในนามของบริษัท (Bond) จำนวนเท่ากับ 42,885 ล้านบาท และ 42,187 ล้านบาท ตามลำดับ และตามการค้ำประกัน (Guarantee) ที่บริษัทออกให้แก่สถาบันการเงิน เพื่อเป็นประกันเงินกู้ที่สถาบันการเงินดังกล่าวให้แก่บริษัทย่อย และบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้าของบริษัทมีจำนวน 3,550 ล้านบาท และ 3,803 ล้านบาท ตามลำดับ หากเจ้าของโครงการเรียกเก็บเงินจากหนังสือค้ำประกัน อาจทำให้สถาบันการเงินที่ ออกหนังสือค้ำประกันดังกล่าวเรียกร้องจำนวนเงินตามหนังสือค้ำประกันดังกล่าวกับบริษัทนอกจากนี้หากสถาบันการเงินบังคับหนังสือค้ำประกันอาจส่งผลให้บริษัทต้องรับผิดชอบในหนังสือค้ำประกันดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3.3 บริษัทอาจต้องตั้งสำรองเพิ่มไว้รองรับลูกหนี้ที่สงสัยจะสูญและรับรู้การขาดทุนเพิ่มเติมจากมูลค่าเงินลงทุนของบริษัทที่ลดลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัท

ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทมีลูกหนี้การค้าจำนวนมากกับบุคคลทั้งที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน และลูกหนี้เงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน นอกจากนี้บริษัทยังมีเงินลงทุนในคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องกัน และคู่สัญญาอื่นในจำนวนพอสมควร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 บริษัทมีลูกหนี้การค้า-กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน ลูกหนี้การค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกันและลูกหนี้เงินประกันผลงานที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีรวมเป็นจำนวน 12,213 ล้านบาท และ 10,953 ล้านบาท ตามลำดับ มีเงินลงทุนระยะยาว รวมเป็นจำนวน 1,316 ล้านบาทและ

1,430 ล้านบาท ตามลำดับ และมีสิทธิการเช่าที่ดินและโครงการระหว่างพัฒนา (ในโครงการทวาย) รวมเป็นจำนวน 6,031 ล้านบาท

นอกจากนี้การที่บริษัทมิได้รับชำระเงินจากลูกหนี้การค้าและลูกหนี้เงินกู้ในอนาคตและการที่เงินลงทุนของบริษัทลดลงอาจส่งผลให้บริษัทต้องตั้งสำรองในจำนวนที่เท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับชำระหรือจำนวนเงินลงทุนที่ลดลงดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3. ความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อสิทธิหรือการลงทุนของผู้ถือหุ้นหลักทรัพย์

4.1 ความเสี่ยงจากบริษัทมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่มากกว่าร้อยละ 25

ณ วันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2558 บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ได้แสดงรายงานการกระจายหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน 20 ราย โดยมีกรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ที่มีความสัมพันธ์รวมเป็นจำนวน 1,648,548,540 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 31.22 ของหุ้นที่ชำระแล้ว (เฉพาะหุ้นสามัญ) จึงอาจทำให้สามารถใช้สิทธิคัดค้านหรือไม่อนุมัติการลงมติในการประชุมผู้ถือหุ้นในเรื่องต่างๆ ที่ข้อบังคับบริษัทหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้

4.2 ความเสี่ยงในการจ่ายเงินปันผล

ตามข้อบังคับของบริษัทข้อ 39 วรรคแรก “ห้ามมิให้แบ่งจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไร ในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล” และตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ. 2535 มาตรา 115 วรรคแรก “การจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไรจะกระทำมิได้ ในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล” ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 บริษัทมียอดขาดทุนสะสมตามงบการเงินเฉพาะของบริษัทเป็นจำนวน 245 ล้านบาท จึงอาจทำให้บริษัทไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้

4.3 ความเสี่ยงจากการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของหุ้นกู้ของบริษัท

บริษัทจะต้องดำรงอัตราส่วนของหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของผู้ถือหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวมของผู้ถือหุ้นกู้ของหุ้นกู้ที่ออกจำหน่ายก่อนปี 2556 และตั้งแต่ปี 2556 ในอัตราส่วนไม่เกินกว่า 2.5 (สองจุดห้า) : 1 (หนึ่ง) และ ในอัตราส่วนไม่เกินกว่า 3.0 (สามจุดศูนย์) : 1 (หนึ่ง) ตามลำดับ ณ วันสิ้นงวดบัญชีของไตรมาสที่สอง และ ณ วันสิ้นสุทธรอบปีบัญชีของแต่ละปี โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีอัตราส่วนของอัตราส่วนของหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของผู้ถือหุ้นกู้ เท่ากับ 1.86 (หนึ่งจุดแปดหก) : 1 (หนึ่ง)

4.4 ความเสี่ยงจากหุ้นกู้ถูกเรียกไถ่ถอนคืนก่อนกำหนด

บริษัทมีสิทธิทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ในวันใดๆ หลังจากวันครบรอบหนึ่งปีของวันออกหุ้นกู้ โดยบริษัทต้องชำระค่าธรรมเนียมให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของเงินต้นของหุ้นกู้ส่วนที่มีการไถ่ถอน ในกรณีการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนกำหนดบางส่วน ให้บริษัทไถ่ถอนหุ้นกู้ที่ยังไม่ได้ไถ่ถอน ณ เวลานั้นในจำนวนใดๆ ตามที่ผู้ออกหุ้นกู้เห็นสมควรและการไถ่ถอนหุ้นกู้ของผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายให้เป็นไปตามสัดส่วนตามจำนวนหุ้นกู้ที่ผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายถือครองอยู่ ทั้งนี้ การไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ จะทำให้ผู้ถือหุ้นกู้มีความเสี่ยงที่จะไม่สามารถคาดการณ์กระแสเงินสดที่ได้รับจากหุ้นกู้ได้อย่างแน่นอน

4.5 ความเสี่ยงในการลงทุนต่อ

ในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนด ผู้ถือหุ้นกู้อาจไม่สามารถนำเงินที่ได้รับจากการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดนั้นไปลงทุนต่อในตราสารอื่นๆ ที่ให้ผลตอบแทนที่เท่ากับหรือดีกว่าหุ้นกู้ได้

4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

4.1 ทรัพย์สินถาวรที่สำคัญของบริษัท อิตาลีไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ใช้ในการประกอบธุรกิจมีรายละเอียด ตามมูลค่าทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีรายละเอียดดังนี้

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกันสุทธิจากค่าเสื่อมราคาสะสม และการด้อยค่าของบริษัทย่อยที่ติดภาระค้ำประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	1,328,667	1,326,448	56,648	- วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 1,471 ล้านบาท - วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารจำนวน 30 ล้านบาท - วงเงินตั๋วสัญญาใช้เงินจำนวน 85 ล้านบาท - วงเงินแอลจีจำนวน 50 ล้านบาท - วงเงินแอลซีจำนวน 66 ล้านบาท
2. อาคารและโรงงาน	เป็นเจ้าของ	5,934,990	2,159,987	671,254	วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 1,471 ล้านบาท
3. เครื่องจักร, อุปกรณ์, เครื่องตกแต่งและยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	24,532,071	8,813,794	863,112	- วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 1,471 ล้านบาท - วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 12,650 ล้านบาท
4. สำนักงานและบ้านพักคนงานชั่วคราว	เป็นเจ้าของ	1,174,858	559,368	ไม่มี	ไม่มี
5. เครื่องจักรและอุปกรณ์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	3,981,868	3,981,868	3,650,075	วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 12,650 ล้านบาท
รวม		36,952,454	16,841,465		

หมายเหตุ * คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม / ** คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้น ๆ

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกัน สุทธิ จากค่าเสื่อมราคาสะสม และการด้อยค่าของบริษัท ย่อยที่ติดภาระค้ำประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดินรอการพัฒนา	เป็นเจ้าของ	770,467	769,843	ไม่มี	ไม่มี

หมายเหตุ * คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

** คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้น ๆ

4.2 นโยบายการลงทุน ในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

นโยบายในเรื่องการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ นั้น การพิจารณาโดยส่วนใหญ่พิจารณาลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัทฯ เป็นสำคัญ โดยจะพิจารณาผลตอบแทน และผลประโยชน์อื่นๆ ที่บริษัทฯ จะได้รับจากการลงทุนเป็นหลัก ทั้งนี้เพื่อเป็นการส่งเสริม และสนับสนุนธุรกิจของบริษัทฯ ด้วย กล่าวคือ กิจการนั้นๆ จะให้การสนับสนุนการดำเนินงานอันเป็นธุรกิจหลักของบริษัทฯ ทั้งด้านต้นทุน เทคโนโลยี และปริมาณงานให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามเป้าหมาย

บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ แบ่งได้ดังนี้

1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องเนื่องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคใหญ่

บริษัทฯ มีการส่งตัวแทนเข้าบริหารร่วมกับตัวแทนผู้ถือหุ้นหลักตามสัดส่วนการถือหุ้น และมีการแบ่งหน้าที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน และมีการจัดตั้งคณะกรรมการที่เลือกจากผู้ถือหุ้นหลักมาเป็นฝ่ายบริหาร เพื่อร่วมกันในการตัดสินใจกำหนดและดำเนินนโยบายของบริษัทฯ นั้นๆ รวมทั้งการพิจารณาลงทุนจะพิจารณาสัดส่วนการลงทุน และผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นสำคัญ



5.ข้อพิพาททางกฎหมาย

ข้อพิพาททางกฎหมาย ซึ่งบริษัทฯ เป็นคู่ความ หรือคู่กรณี โดยที่คดี หรือข้อพิพาทยังไม่สิ้นสุด โดยเฉพาะคดีที่อาจมีผลกระทบต่อสินทรัพย์ของบริษัทฯ ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2557 มีดังนี้

คดีแพ่ง	<u>หมายเลขดำที่</u> 1563/2540 ของศาลจังหวัดชลบุรี <u>หมายเลขแดงที่</u> 1787/2548 <u>วันเริ่มคดี</u> 8 พฤษภาคม พ.ศ.2540 <u>ระหว่าง</u> จังหวัดชลบุรี โดยผู้ว่าราชการจังหวัด ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน โจทก์ <u>กับ</u> บริษัท พรเพ็ญประทาน จำกัด ที่ 1 กับพวกรวม 8 คน จำเลย (บริษัท อิตาลีเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) จำเลยที่ 6 นายเปรมชัย กรรณสูต ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 7 และนางนิจพร จระณะจิตต์ กรรมการ ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 8 ตามลำดับ) <u>ข้อหาหรือฐานความผิด</u> ละเมิด บุกรุกที่ดินของรัฐ ระเบิดหินทำลายธรรมชาติ เรียกค่าเสียหาย
<u>ทุนทรัพย์</u>	654,888,949.69 บาท
<u>ความคืบหน้าของคดี</u>	คดีนี้ ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2548 โดยศาล ได้พิพากษาให้เพิกถอนโฉนดเลขที่ 424 ถึงที่ 427 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะ สีช้าง จังหวัดชลบุรี เพิกถอนแบบการครอบครอง (ส.ค.1) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีช้าง จังหวัดชลบุรี ของนายทอง หงษ์ลดารมภ์ ให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน 36,255,532.50 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม ให้จำเลยที่ 3 ที่ 6 ถึงที่ 8 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวน 301,727,340 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระ เสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม และให้จำเลยทั้งแปดร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวน 138,300,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสามกับให้จำเลยทั้ง แปดร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 1,000,000 บาท

ศาลอุทธรณ์ ได้มีคำพิพากษา เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2553 โดยพิพากษาแก้ เป็นว่าไม่เพิกถอนโฉนดที่ดินเลขที่ 424 ถึง 427 ตำบลท่าเทววงษ์ กิ่งอำเภอ เกาสีซัง จังหวัดชลบุรี และแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.1) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และ ที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาสีซัง จังหวัดชลบุรี ให้จำเลย ที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน 36,255,532.50 บาท จำเลยที่ 3 และ ที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย จำนวน 301,727,340 บาท และจำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย 50,000,000 บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 7.5 ต่อปี ของต้นเงินแต่ละจำนวนดังกล่าว นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 จนกว่าจะชำระ เสร็จแก่โจทก์ ทั้งสาม กับให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมชั้น อุทธรณ์แทนโจทก์ ทั้ง 3 โดยกำหนดค่าทนายความ 50,000 บาท สำหรับจำเลย ที่ 6 ถึงที่ 8 ให้ยกฟ้อง ค่าฤชาธรรมเนียมระหว่างโจทก์ ทั้ง 3 และจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ทั้งสองศาลให้เป็นพับ นอกจากนี้ก็แก้ไขเป็นไปตามคำพิพากษาของศาล ชั้นต้น ณ ปัจจุบัน คดียังอยู่ในระหว่างการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

ความเห็นผู้บริหาร

คดีนี้ บริษัทฯ มีโอกาสชนะคดี เพราะคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ ที่ให้ยกฟ้อง บริษัทฯ และกรรมการ (จำเลยที่ 6 ถึง 8) เป็นข้อกฎหมายว่าด้วยการฟื้นฟู กิจการของบริษัทฯ เนื่องจากโจทก์ กับพวกรวม 3 คน มิได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ ต่อเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ และเมื่อศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งให้ยกเลิกการ ฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ แล้ว จึงมีผลให้บริษัทฯ หลุดพ้นจากหนี้อันเกิดแต่มูล ละเมิด ซึ่งเมื่อศาลฎีกาได้พิจารณาแล้ว น่าจะมีคำพิพากษายืนตามคำพิพากษา ของศาลอุทธรณ์ในปัญหาข้อกฎหมายดังกล่าวข้างต้น



คดี แพ่ง หมายเลขดำที่ ทป.74/2554 ของศาล ทรพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง
หมายเลขแดงที่
วันเริ่มคดี 16 สิงหาคม 2554
ระหว่าง นายพรทิวชิต พุ่มเจริญ โจทก์
กับ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) จำเลย

ข้อหาหรือฐานความผิด ละเมิดสิทธิบัตร

ทุนทรัพย์ 500,000,000.- บาท

ความคืบหน้าของคดี คดีนี้ศาลนัดพร้อมเพื่อรอฟังผลคดีอาญาหมายเลขดำที่ อ.3059/2554 คดีหมายเลขแดงที่ อ.3489/2556 ของศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง ความระหว่าง นายพรทิวชิต พุ่มเจริญ โจทก์ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ที่ 1 กับพวก (กรรมการบริษัท) รวม 10 คน จำเลย คดีนี้ ศาลพิเคราะห์แล้วเห็นว่า คดีนี้มีประเด็นที่เกี่ยวข้องกับคดีอาญา ซึ่งในคดีแพ่ง จำต้องถือข้อเท็จจริงตามคดีอาญา คดีอาญาหมายเลขแดงที่ อ.3489/2556 ศาลได้ไต่สวนมูลฟ้องแล้วมีคำพิพากษาในวันที่ 9 กันยายน 2556 โดยพิพากษายกฟ้อง เนื่องจากคดีไม่มีมูล โจทก์ยื่นอุทธรณ์ปัจจุบันคดีอยู่ระหว่างรอฟังผลการดำเนินคดีอาญาในชั้นอุทธรณ์

ความเห็นผู้บริหาร คดีนี้ บริษัทฯ มีโอกาสชนะคดีเพราะประเด็นข้อพิพาทในคดีนี้มีมูลเหตุเกี่ยวข้องกับคดีอาญาหมายเลขแดงที่ 3489/2556 ในการพิพากษาคดีของศาลจำต้องถือข้อเท็จจริงตามคดีอาญา กล่าวคือ จำเลยไม่ได้ละเมิดสิทธิบัตรของโจทก์ แน่ไหม้แห่งคดีคาดว่า หากคดีอาญาในชั้นอุทธรณ์ ศาลมีคำพิพากษายืนตามศาลชั้นต้น โอกาสที่โจทก์จะถอนฟ้องคดีแพ่งนี้ออกจากสารบบความมีเป็นไปได้สูง หากแต่โจทก์ไม่ถอนฟ้องคดี และมีการดำเนินคดีต่อ โดยมีการสืบพยานโจทก์และพยานจำเลยแล้วเสร็จ คาดว่าศาลน่าจะมีความพิพากษายกฟ้องโจทก์ค่อนข้างสูง

คดีที่กระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ แต่ไม่สามารถประเมินผลกระทบเป็นตัวเลขได้

- ไม่มี -

คดีที่มีได้เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัทฯ

- ไม่มี -



6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

6.1 ข้อมูลทั่วไป

(1) ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)		
ประเภทธุรกิจ	รับเหมาก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	2034/132-161 อาคารอิตัลไทยทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310		
เลขทะเบียนบริษัท	เลขที่ 0107537000939		
โทรศัพท์	66-2716-1600	โทรสาร	66-2716-1488
เว็บไซต์	www.itd.co.th	อีเมลล์	cccs@itd.co.th
เงินทุนจดทะเบียน	5,871,149,452 บาท (ห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบสองบาทถ้วน)		
เรียกชำระแล้ว	5,279,840,828 บาท (ห้าพันสองร้อยเจ็ดสิบเก้าล้านแปดแสนสี่หมื่นแปดร้อยยี่สิบแปดบาทถ้วน)		
หุ้นสามัญ	5,871,149,452 หุ้น (ห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบสองหุ้น)		
มูลค่าหุ้น	1.00 บาท (หนึ่งบาท)		



(2) ข้อมูลของนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป

บริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทอื่นโดยถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 มีดังนี้

1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่าง ๆ

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย:พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทย่อย						
1. บจก. เมียนมา โอทีดี	สหภาพพม่า	โทรศัพท์ (951) 525-970 โทรสาร (951) 525-970	ตัวแทนดำเนินธุรกิจให้ บริษัทฯ ในสหภาพพม่า	1,483	100	99.99
2. บจก. อิตาเลียนไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	100,000 300,000	100 75	99.99
3. บจก. พีที ไทยลินโด บารา พราทามา	อินโดนีเซีย	โทรศัพท์ 001-628-522-3158 โทรสาร 001-625-4177-1166	ให้บริการชุดคัดแยกถ่าน หิน	25,250 (ล้านรูเปีย)	100	99.99
4. บจก. ภูมิใจไทยซีเมนต์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-0750 โทรสาร 0-2716-0750	ผลิตและจำหน่ายปูน	1,300,000	100	99.99
5. บจก. อิตาเลียนไทย แลนด์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	10,000	100	99.99
6. บจก. อิตาเลียนไทย เพาเวอร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1160-4 โทรสาร 0-2716-1169	ผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้า	100,000	100	99.99
7. Italian-Thai International SDN.BHD.	มาเลเซีย	โทรศัพท์ 603-2284 1370 โทรศัพท์ 603-2284 1370	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1 (ล้านริงกิต มาเลเซีย)	20	99.99
8. ITD Construction SDN.BHD.	มาเลเซีย	โทรศัพท์ 603-2284 1370 โทรศัพท์ 603-2284 1370	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ มาเลเซีย	0.75 (ล้านริงกิต มาเลเซีย)	75	99.99
9. บจก. โรงโม่หน้าพระลาน	สระบุรี	โทรศัพท์ 0-3635 1155 โทรสาร 0-3635 1155	ผลิตและจำหน่ายหิน ก่อสร้างชนิดต่างๆ	11,000	100	99.99
10. ITD Bangladesh Company Limited	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ บังกลาเทศ	4 (ล้านตากาบังกลา เทศ)	100	99.99
11. บจก. โอทีดี มาดากัสการ์ เอส.เอ	มาดากัสการ์	โทรศัพท์ (261) 20 22 019 61 โทรสาร (261) 20 22 019 60	ประกอบกิจการทำเหมือง แร่	20 (ล้านอเรียรี มาดากัสการ์)	100	99.98
12. บจก. อิตาเลียนไทย หงสา	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600ต่อ 1800 โทรสาร 0-2716-1556	ให้บริการชุดคัดแยกถ่าน หิน	250	25	99.97



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
13. บจก. เมียนมาร์ - อิตาลี ไทย เพาเวอร์ 1	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	250	25	99.95
14. บจก. พลังไทยก้าวหน้า	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.94
15. บจก. สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ผลิต จำหน่าย และรับ ติดตั้ง ผลิตภัณฑ์แผ่นคอนกรีต สำเร็จรูป	250	25	99.93
16. Italian – Thai Development (Myanmar) Co.,Ltd.	สหภาพพม่า	โทรศัพท์ (951) 525-970 โทรสาร (951) 525-970	รับเหมาก่อสร้างใน สาธารณรัฐแห่งสหภาพ พม่า	25,000 เหรียญ ดอลลาร์สหรัฐ	2.50	99.90
17. บจก. สยามผลิตภัณฑ์ คอนกรีตและอิฐ	ปทุมธานี	โทรศัพท์ 0-2501-2281-2 โทรสาร 0-2501-2280	ผลิตและจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ คอนกรีตและอิฐ	126,000	100	99.80
18. ITD Mozambique Limitada	สาธารณรัฐโม ซัมบิก	โทรศัพท์ 258-849000719	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ สาธารณรัฐโมซัมบิก	682,812 เหรียญ ดอลลาร์สหรัฐ	100	99.00
19. บจก. อิตาลีไทย มารีน	สมุทรปราการ	โทรศัพท์ 0-2387-1056 โทรสาร 0-2387 -1056	สร้างเรือและจำหน่าย อุปกรณ์การเดินเรือ	810,000	100	92.59
20. บจก. อิตาลีไทย เทอร์รี่	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 6076	บริการงานเสาเข็ม และฐานราก	80,000	100	90.94
21. Italian-Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	เวียดนาม	โทรศัพท์ 84-8-382-79182 โทรสาร 84-8-382-79184	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	6,000 (ล้านเวียดนามดองก์)	100	80.00
22. บจก. ผลิตพลังงาน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	74.93
23. บจก. เอเซียสตีล โปรดักส์	ระยอง	โทรศัพท์ 0-3860-6024, โทรสาร 0-3860-6114	ผลิตและจำหน่าย ท่อเหล็ก ขนาดใหญ่	20,000	50	69.90
24. บจก. ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างใน ประเทศอินเดีย	155 (ล้านรูปีอินเดีย)	100	51.63
25. บจก. ไทยมารูเคน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2231-2226-9 โทรสาร 0-2231-2230	ให้เช่าและจำหน่ายผลิต - ภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ฐานราก	20,000	100	50.96



บริษัทร่วม						
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-ทีริน เอทิส	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-3636-5311-20 โทรสาร 0-3636-5311-20	ผลิตและจำหน่ายประแจ สับรางรถไฟ	5,000	100	49.00
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ลงทุนในบริษัทอื่น	58,625	100	46.69
3. Sino Lao Aluminum Corporation Limited	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 001-85-620-680-8288	ประกอบธุรกิจเหมืองบ็อก ไซด์ ใน สปป.ลาว	32 ล้านเหรียญสหรัฐ	100	34.00
4. บจก. เอ็มซีอาร์พี คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ ฟิลิปปินส์	25 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	25	24.00
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	ลงทุนในบริษัทอื่น ในประเทศฟิลิปปินส์	5 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	100	24.00

2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่น ๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและ วัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทย่อย						
1. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	สัมปทานทางด่วนยกระดับ ในประเทศบังกลาเทศ	397 (ล้านตাকাบังกลา เทศ)	100	99.99
2. บจก. ภคภูมิ ดีเวลอปเม้นท์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5057 โทรสาร 0-2716-1464	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100 4,975	100 25	} 99.99
3. บจก. เอเชีย โลจิสติกส์ ดีเวลอปเม้นต์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	
4. บจก. เอเชีย อินดัสเทรียล แอนด์ พอร์ต คอร์ปอเรชั่น	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.93
5. บจก. เอพีพีซี โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4202 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	3,795,987	100	60.00
6. Thai Mozambique Logistics SA	สาธารณรัฐโม ซัมบิก	โทรศัพท์ 258-849000719	สัมปทานโครงการก่อสร้าง ท่าเรือและทางรถไฟใน ประเทศสาธารณรัฐโมซัม บิก	250,000 เหรียญ ดอลลาร์สหรัฐ	25	60.00
บริษัทร่วม						
1. บจก. พระราม 9 สแควร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2246-2323 โทรศัพท์ 0-2716-0541	พัฒนาศูนย์การค้า	1,000,000	100	20.00



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทที่เกี่ยวข้อง						
1. บจก. บางกอกสตีลไวร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5808	ผลิตและจำหน่ายลวดเหล็ก แรงดึงสูง	313,000	100	19.98
3. บจก. โอเรียนเต็ล เรสซิ เดนซ์ กรุงเทพฯ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2319-1031 โทรศัพท์ 0-2319-1031	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	500,000	100	15.00
4. บจก. นิชิโอะ เร็นทอล (ประเทศไทย) (เดิมชื่อ บจก.ไทยเร็นทอล)	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2740-2680-7 โทรสาร 0-2740-2688	ให้เช่าเครื่องจักรขนาดใหญ่ สำหรับใช้ในงานก่อสร้าง	25,000	100	15.00
5. บมจ. จรุงไทย ไวร์ แอนด์ เคเบิล	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายลวดและ สายเคเบิล	1,999,288	100	12.90
6. บจก. เอ็ม-โฮม เอสพีวี 3	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2677-3000 โทรสาร 0-2677-3200	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100	100	11.54
7. บจก. สยาม ไฟเบอร์ ออปติกส์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายเส้นใย แก้วนำแสง	24,000	100	10.00
8. บจก. อุตสาหกรรมโลหะลาว	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 1904	ผลิตเหล็กเส้น	10,000	100	10.00



3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
1. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - อีที เอฟ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ก่อสร้างทางรถไฟรางคู่	-	-	65.00
2. ITD - NAWARAT L.L.C	สหรัฐอเมริกา เอมิเรตส์	โทรศัพท์ 001-97-143-383-200 โทรสาร 001-97-143-387-311	รับเหมาก่อสร้างในสหรัฐ อาหรับเอมิเรตส์	300,000 (ดีแรห์ม)	100	60.00
3. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอ็นซีซี (เอ็นที-2)	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	สร้างเขื่อนไฟฟ้าพลังน้ำ น้ำเทิน 2 ใน สปป.ลาว	-	-	60.00
4. ITD-ITD CEM Joint Venture (Consortium)	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-332-511-2866 โทรสาร 001-91-332-511-2866	รับเหมาก่อสร้างสนามบิน ในประเทศอินเดีย	-	-	60.00
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี ยูนิค	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างท่าเรือ อเนกประสงค์ คลองใหญ่ จังหวัดตราด	-	-	60.00
6. กิจการร่วมค้า ไอทีดี- อีทีเอฟ-เอ็มวีเอ็ม	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางรถไฟ ระยะที่ 5	-	-	55.25
7. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีจีซี	ไต้หวัน	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสถานี ต่อเชื่อมรถไฟความเร็วสูง และสถานีรถไฟใต้ดิน ในประเทศไต้หวัน	-	-	55.00
8. กิจการร่วมค้า ไอเอ็น	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างอุโมงค์ บำบัดน้ำเสีย	-	-	51.00
9. ITD-ITD CEM Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ	-	-	51.00
10. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาขุด-ขนดินและถ่าน หินที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง	-	-	50.00
11. กิจการร่วมค้า เอสคิว ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ดำเนินงานโครงการงาน จ้างเหมาขุด-ขนดินและ ถ่านหินที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง(ระยะที่ 7.1)	-	-	50.00
12. กิจการร่วมค้า ไอทีโอ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างอาคารที่ พักผู้โดยสาร และอาคาร เทียบเครื่องบิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	-	-	40.00



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
13. กิจการร่วมค้า ไอโอที	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางวิ่ง ทางขับ และลานจอด เครื่องบิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	-	-	40.00
14. กิจการร่วมค้า ไอทีดี- เอสเอ็มซีซี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสะพาน ข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณ ถนนนนทบุรี 1	-	-	40.00
15. กิจการร่วมค้า เอเวอร์กรีน- อิตาเลียนไทย-แปซิฟิค	ไต้หวัน	โทรศัพท์ 001-886-22788-2966 โทรสาร 001-886-22788-5053	รับเหมาก่อสร้างทางรถไฟ ความเร็วสูงในประเทศ ไต้หวัน	-	-	25.00
16. กิจการร่วมค้าซัมซุง-ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างขยายคลัง ก๊าซแอลพีจี เขاب่อยา จ.ชลบุรี	-	-	24.00
17. ITD-ITD Cementation India Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ อินเดีย	-	-	20.00

(3) บุคคลอ้างอิงอื่น◆ **นายทะเบียนหุ้นสามัญ**

บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 0-2359-1200 0-2596-9307 โทรสาร 0-2359-1262 0-2832-4994-6

◆ **ผู้สอบบัญชี**

1. นายสมคิด เตียตระกูล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 2785 และ/หรือ
2. นางสมาลี โชคดีอนันต์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 3322 และ/หรือ
3. นายธีรศักดิ์ จั่วศรีสกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6624 และ/หรือ
4. นางสาวศันสนีย์ พูลสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6977

แห่งบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 87/1 ออลซีซั่นส์ เฟลส แคปิตอล ทาวเวอร์
ชั้น 18 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2205-8222 โทรสาร
0-2654-3339

◆ **ที่ปรึกษาทางกฎหมาย**

บริษัท วีระวงศ์,ชินวัฒน์ และ เพ็ญพนอ จำกัด
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 540 เมอร์คิวรี่ ทาวเวอร์ ชั้น 22 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0 - 2264 - 8000 โทรสาร 0 - 2657 - 2222

◆ **ที่ปรึกษาทางการเงิน**

- ไม่มี -

◆ **ที่ปรึกษาหรือผู้จัดการภายใต้สัญญาการจัดการ**

- ไม่มี -

6.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

- ไม่มี -