

ส่วนที่ 1 : การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนก่อตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2501 ในนามบริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 2 ล้านบาท โดยมีผู้เริ่มก่อตั้งบริษัท 2 ท่าน คือ นายแพทย์ ชัยยุทธ กรรณสูต ชาวไทย และ Mr. Giorgio Berlingieri ชาวอิตาเลียน มีวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินธุรกิจรับจ้างก่อสร้างทั่วไป

ต่อมาเมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2528 บริษัทฯ ได้รับพระมหากรุณาธิคุณโปรดเกล้าพระราชทานพระบรมราชนุญาต ให้เป็นบริษัทภายใต้พระบรมราชูปถัมภ์ (Royal Patronage by the King) และโปรดเกล้าพระราชทานครุฑพำให้เป็นศักดิ์และศรี จวบจนปัจจุบัน

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชน เมื่อวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2537 และเข้าตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในวันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2537 บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารงานโครงการก่อสร้างให้เสร็จทันเวลา และได้คุณภาพสูง จนปรากฏเป็นที่ยอมรับของเจ้าของงานทั้งภาคเอกชนและภาครัฐบาลทั้งในประเทศและต่างประเทศ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO-9001 : มาตรฐานระบบคุณภาพการออกแบบผลิต ติดตั้ง และบริการ, ISO-14001 : มาตรฐานจัดการสิ่งแวดล้อม และ TIS 18001 : มาตรฐานระบบจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

เพื่อให้บริษัทฯ มีทิศทางการดำเนินงานไปในแนวทางที่จะทำให้ผู้มีส่วนได้เสีย หรือผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้รับผลประโยชน์จากการดำเนินงานของบริษัทฯ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/12/2560 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ได้มีมติทบทวนวิสัยทัศน์ พันธกิจ คติพจน์ กลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัทฯ รวมถึงได้กำหนดเป้าหมายระยะสั้น ระยะกลาง และระยะยาว เพื่อให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของบริษัทฯ ดังนี้

1.1 วิสัยทัศน์ “มุ่งสู่การเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้”

พันธกิจ

- ✦ เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างครบวงจรที่มีประสิทธิภาพและความชำนาญในงานก่อสร้างทุกประเภท
- ✦ มีความพร้อมที่จะสร้างสรรค์ผลงานที่เป็นโครงการขนาดใหญ่หรือใช้เทคนิคขั้นสูงโดยการประมูลงานในราคาที่สามารถแข่งขันได้
- ✦ มีความรับผิดชอบในงานก่อสร้างให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานสากล ก่อสร้างเสร็จทันเวลาตามกำหนดสัญญาก่อสร้าง ภายในงบประมาณที่กำหนด และกำหนดมาตรฐานความปลอดภัยให้กับพนักงานอย่างเคร่งครัด
- ✦ รักษาภาพลักษณ์ของความเป็นผู้นำของบริษัทก่อสร้าง
- ✦ สร้างความพึงพอใจในระดับสูงสุดให้แก่ลูกค้า
- ✦ ใช้ศักยภาพของบริษัทในการขยายธุรกิจ รับเหมาก่อสร้างไปยังต่างประเทศเพิ่มมากขึ้นโดยเฉพาะในแถบภูมิภาคเอเชีย

คติพจน์

ยึดมั่นในสัญญา สร้างความไว้วางใจ ใส่ใจคุณภาพ

กลยุทธ์

- ✦ สร้างความไว้วางใจและความน่าเชื่อถือของบริษัทด้วยการทำงานให้มีคุณภาพที่ได้มาตรฐาน และส่งมอบงานก่อสร้างให้เสร็จทันเวลาที่กำหนดตามสัญญา
- ✦ พัฒนาเทคโนโลยีในการก่อสร้างด้วยเทคนิคขั้นสูงให้ทันสมัยอย่างสม่ำเสมอ
- ✦ พัฒนาและส่งเสริมศักยภาพการบริหารจัดการขององค์กร และพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ให้ทันสมัยและต่อเนื่อง

วัตถุประสงค์ และเป้าหมายหลักในการประกอบธุรกิจ

- ✦ มุ่งมั่นที่จะก้าวไปเป็นผู้รับเหมาระดับแนวหน้าในงานโยธาและงานก่อสร้างพื้นฐานทั้งในประเทศและต่างประเทศ
- ✦ ดำเนินโครงการต่างๆ ให้มีคุณภาพและประสิทธิภาพสูงสุด
- ✦ จัดหามาตรการด้านความปลอดภัยและพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงานแก่พนักงานเพื่อเป็นการจูงใจให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงาน
- ✦ สร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมแก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

เป้าหมายการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2561 ทั้ง 6 ด้าน ดังนี้

ระยะสั้น - ระยะกลาง (ภายใน 1- 4 ปี)	ระยะยาว (5 ปีขึ้นไป)
1. การเพิ่มความสามารถในการแข่งขัน เพื่อหารายได้ ● เข้าร่วมประมูลงานของภาครัฐที่สำคัญ อาทิ เช่น - โครงการบริหารจัดการน้ำ - โครงการ EEC - โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ - โครงการทางด่วน , ทางยกระดับ - โครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูง ● ในแต่ละ Business Unit (BU) ต้องสร้างประสิทธิภาพในการทำงานเพื่อจะได้เปรียบในการเสนอราคาและประสบผลสำเร็จในการเสนอราคา ● รักษาส่วนแบ่งทางการตลาด คงความเป็นผู้นำอันดับ 1 ● เป็นผู้ร่วมลงทุนกับภาครัฐตามนโยบายการลงทุน PPP สำหรับโครงการต่างๆ อาทิ - ท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 - โครงการรถไฟฟ้าสายภูเก็ต ช่วงท่าอากาศยานภูเก็ต – ห้างแมกกลอง - โครงการรถไฟฟ้าเชื่อม 3 ท่าอากาศยาน คือ ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ-อู่ตะเภา	● รักษาส่วนแบ่งทางการตลาดคงความเป็นผู้นำอันดับ 1 ● ขยายตลาดต่างประเทศเพิ่มขึ้น ● พัฒนารายได้จากโครงการที่บริษัทฯ ลงทุนพัฒนา เพื่อนำกลับมาเป็นรายได้ของบริษัทฯ ในระยะยาว

- โครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสายบางปะอิน – นครราชสีมา และสายบางใหญ่ – กาญจนบุรี • เพิ่มมูลค่างานในมือจากปัจจุบัน	
2. การเพิ่มความสามารถในการทำกำไร • การนำเอาระบบ IT มาใช้ในการบริหารต้นทุนและทรัพยากร • สนับสนุนให้หน่วยงานพัฒนา และวิจัย เพื่อสร้างนวัตกรรม สำหรับงานก่อสร้างใหม่อันจะเป็นประโยชน์สำหรับงานก่อสร้าง • ตั้งศูนย์พัฒนาและวิจัยของบริษัทฯ ในหน่วยงานที่เป็นสายงานสนับสนุนงานก่อสร้าง	• เป็นผู้นำในการคิดค้น นวัตกรรม สำหรับงานก่อสร้าง • พัฒนาเทคโนโลยีเพื่อให้มี ประสิทธิภาพสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง
3. การสร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้า บริหารจัดการงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพ และส่งมอบผลงานให้เสร็จตามสัญญา ภายในงบประมาณ และเวลาที่กำหนดไว้	
4. การรักษาความปลอดภัยให้อยู่ในระดับมาตรฐาน • มุ่งเน้นการสร้างทีมงานที่มีจิตสำนึกต่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน • การตรวจสอบมาตรการความปลอดภัยของทุกหน่วยงาน จากทีมงานส่วนกลาง • จำนวนครั้งของการเกิดอุบัติเหตุ ให้ลดลงให้เหลือน้อยที่สุด	• พยายามให้เข้าใกล้เป้าหมาย Zero Accident
5. การพัฒนาทักษะพนักงาน และการดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานและครอบครัว • จัดฝึกอบรมเพื่อพัฒนาบุคลากรทุกระดับ เพื่อให้มีความรู้ และจิตสำนึกต่อการบริหาร ตั้งแต่ระดับบริหาร (SVP, VP, PM, PE) ระดับหัวหน้างาน (AVP, สมุห์บัญชี) ระดับพนักงาน ปฏิบัติการ ทั้งสายงานก่อสร้างและสายงานสนับสนุน เพื่อให้ เกิดประสิทธิภาพสูงสุด • การมอบทุนการศึกษาให้แก่บุตรหลานพนักงาน	• ลดอัตราการ Turn Over ของพนักงาน ในระดับต่างๆ • สนับสนุนวิศวกรที่ชนะการแข่งขัน ภายในบริษัทฯ ให้มีตำแหน่งในระดับ หัวหน้างาน

• ตั้งศูนย์ฝึกอบรมวิศวกร,ช่างเทคนิค เพื่อพัฒนาบุคลากรทั้งในด้านเทคโนโลยีการก่อสร้างและเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์ • จัดการแข่งขันภายใน ระดับวิศวกร เพื่อพัฒนาบุคลากร และมอบรางวัล	
6. การทำประโยชน์ต่อสังคมส่วนรวม • เข้าร่วมทำกิจกรรมต่างๆ กับชุมชนในพื้นที่ของโครงการก่อสร้าง • สนับสนุนในกิจกรรมของทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับ ความรับผิดชอบต่อสังคม อาทิ “โครงการโรงเรียน พอดี พอดี • สนับสนุนการกำกับดูแลกิจการที่ดีตามหลักการของสำนักงาน ก.ล.ต. อาทิ การกำหนดวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของบริษัทฯ ที่เป็นไปเพื่อความยั่งยืน สนับสนุนการมีส่วนร่วม และการสื่อสารกับผู้ถือหุ้น	• สนับสนุนให้เกิดกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมอย่างต่อเนื่อง • คะแนน CG ไม่ต่ำกว่า 90%

1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในปีที่ผ่านมา

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ประจำปี 2560 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2560 ผู้ถือหุ้นได้อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากจำนวน 6,335,808,993 บาท (6,335,808,993 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) เป็นจำนวน 6,337,920,861 บาท (6,337,920,861 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท) เพื่อใช้รองรับการปรับสิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 1 (ITD-W1) และบริษัทฯ ได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าแล้ว เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560 นอกจากนี้ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้อนุมัติการปรับราคาและอัตราการใช้สิทธิสำหรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 1 (ITD-W1) จากเดิม ใบแสดงสิทธิ 1 หน่วย ต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 14 บาท โดยปรับเป็นใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ต่อหุ้นสามัญ 1.002 หุ้น ในราคาหุ้นละ 13.971 บาท

นอกจากนี้เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน พ.ศ. 2560 นายเกริก วณิกกุล กรรมการอิสระ ได้ยื่นจดหมายลาออกจากตำแหน่งกรรมการอิสระ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 เป็นต้นไป

อนึ่ง เนื่องด้วยปัจจุบันเทคโนโลยีต่างๆ มีการเปลี่ยนแปลงและมีความก้าวหน้าอย่างรวดเร็ว รวมถึงความสำคัญของข้อมูลที่สนับสนุนการตัดสินใจของฝ่ายบริหารอันเป็นปัจจัยที่ส่งผลต่อการเติบโตเจริญก้าวหน้าของบริษัทฯ

ดังนั้นเพื่อการดำเนินงานที่มีประสิทธิภาพ รวมถึงสามารถรวบรวมข้อมูลและประมวลผลได้อย่างรวดเร็วจากสถานที่ปฏิบัติงานต่างๆ ตามกำหนดเวลา ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ จึงได้อนุมัติให้บริษัทฯ ดำเนินการโครงการพัฒนาและติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์ ERP : SAP S4/HANA แทนระบบคอมพิวเตอร์ ERP : SAP 4.6 C ซึ่งถูกใช้งานมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2546 รวมระยะเวลา 14 ปี

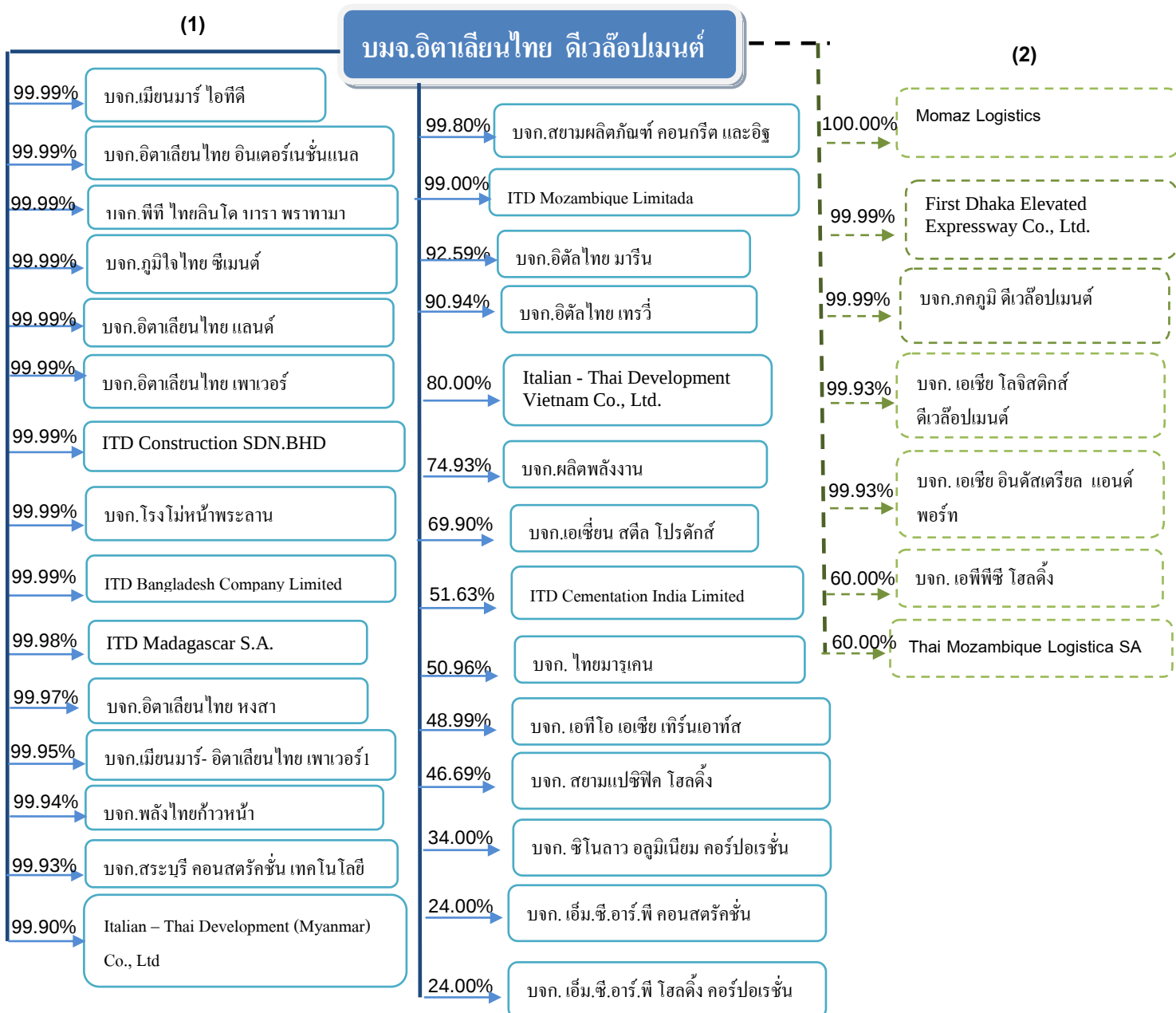
โดยระบบคอมพิวเตอร์ ERP : SAP S4/HANA ระบบใหม่นี้ได้มีกำหนดเริ่มโครงการตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2560 และจะเริ่มใช้งานจริงในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2561

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

บริษัทฯ มีนโยบาย แบ่งการดำเนินงาน เป็น 3 กลุ่มงาน ดังนี้

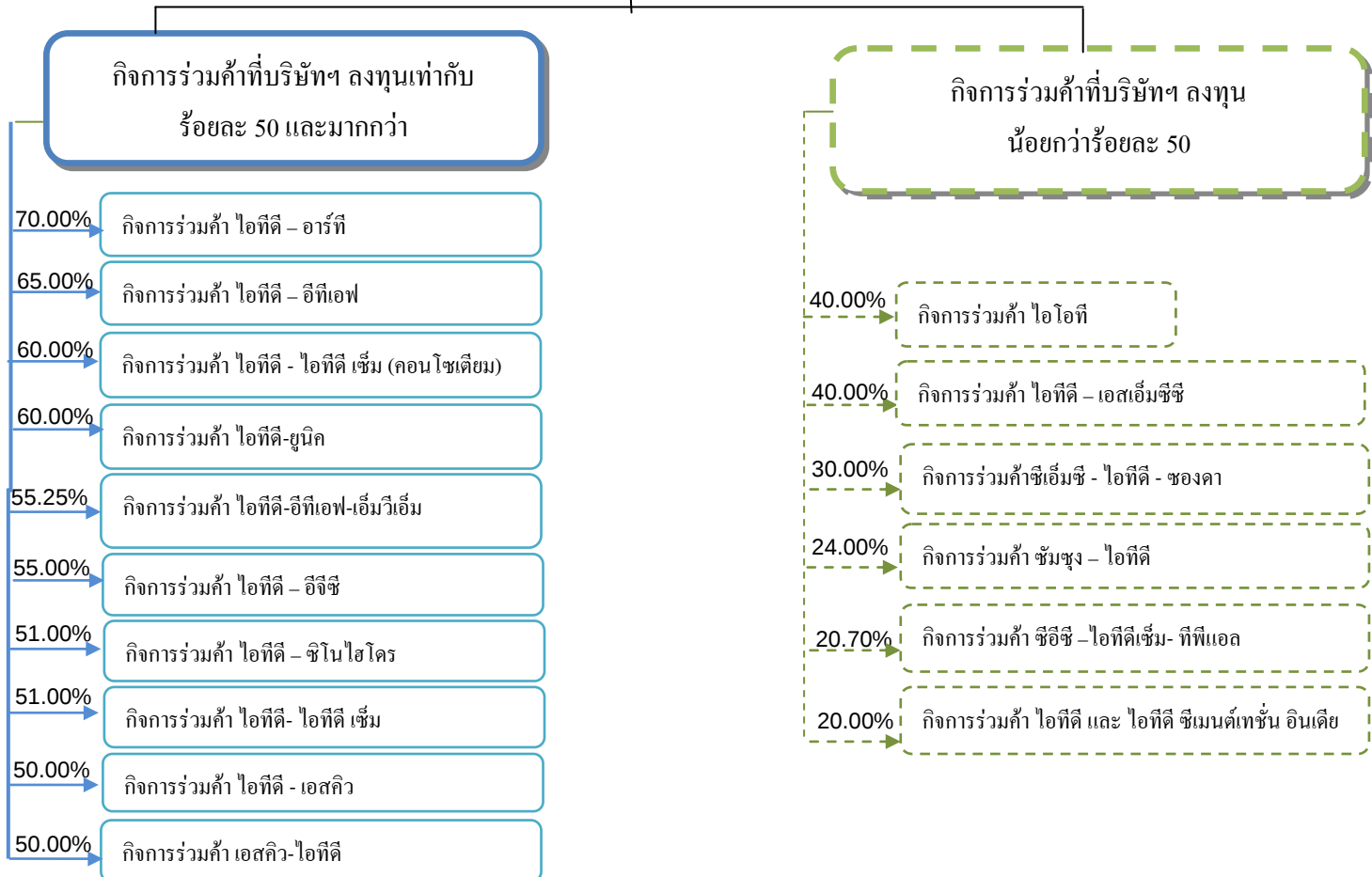
1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็น การร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดใหญ่



บริษัทฯ ได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ดังนี้

บมจ.อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์

(3)



2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

การประกอบธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย การร่วมค้า และบริษัทร่วม

บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

ณ ปัจจุบัน บริษัทฯ มีการประกอบธุรกิจ ซึ่งสามารถแบ่งสายงานได้ 9 ด้านดังนี้ :-

1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล
6. งานก่อสร้างเขื่อนอเนกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า
7. งานด้านโครงสร้างเหล็ก
8. งานด้านระบบการสื่อสารและโทรคมนาคม
9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่และถ่านหิน

บริษัทย่อย การร่วมค้า และบริษัทร่วม

กลุ่มธุรกิจ บริษัทย่อย และบริษัทร่วม ของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 แบ่งได้ดังนี้

1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้างและกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดใหญ่



โครงสร้างรายได้ ของบริษัท อิตาลีไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

โครงสร้างรายได้	ปี 2560		ปี 2559		ปี 2558	
	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%	(ล้านบาท)	%
1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุดและโรงแรม	11,817.61	20.20	8,201.60	16.21	9,309.05	17.30
2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่	1,240.00	2.12	527.49	1.04	583.46	1.08
3. งานวางท่อระบบขนส่งน้ำมัน,แก๊สและน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดินและถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่	3,923.64	6.71	2,451.47	4.85	3,247.70	6.04
4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ ระบบ ขนส่งมวลชน ระบบทางด่วน	14,929.25	25.51	14,580.91	28.82	19,012.66	35.34
5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าเรือ และงานทางทะเล	13,043.20	22.29	12,176.49	24.07	9,164.17	17.03
6. งานสร้างเขื่อน อุโมงค์และโรงผลิตกระแสไฟฟ้า	1,148.59	1.96	1,307.35	2.58	1,483.88	2.76
7. งานระบบโครงสร้างเหล็ก	78.95	0.13	230.40	0.46	389.48	0.72
8. งานด้านการวางระบบสื่อสารและโทรคมนาคม	62.83	0.11	137.44	0.27	124.34	0.23
9. งานด้านการพัฒนาเหมืองแร่ และถ่านหิน	2,896.68	4.95	2,525.86	4.99	2,420.32	4.50
10. รายได้จากโครงการที่ไม่สามารถจัดกลุ่มได้	8,007.89	13.69	7,285.95	14.40	6,937.86	12.89
11. รายได้อื่นๆ	1,367.18	2.33	1,165.29	2.31	1,132.52	2.11
รวมมูลค่าการจำหน่าย	58,515.82	100.00	50,590.25	100.00	53,805.44	100.00
อัตราการเพิ่มลด	15.67%		-5.98%		2.91%	
รายการระหว่างกันของรายได้จากการก่อสร้าง	513.57		474.68		183.93	
และรายการระหว่างกันของรายได้จากโครงการที่ไม่ สามารถจัดกลุ่มได้	1,538.76		1,581.18		1,191.51	
รายได้อื่นๆ	384.48		145.21		394.94	
รวมมูลค่าการจำหน่ายหลังตัดรายการระหว่างกัน	56,079.01		48,389.18		52,035.06	
อัตราการเพิ่ม (ลด)	15.89%		-7.01%		5.93%	

โครงสร้างรายได้ของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม และการร่วมค้า

1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2560		ปี 2559		ปี 2558	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บริษัทย่อย							
1. บจก. เมียนมา โอทีดี	99.99	-	-	-	-	-	-
2. บจก. อิตาเลียนไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	99.99	106,636	0.50	87,504	0.36	88,861	0.35
3. บจก. พีที ไทยลินโด บารา พรากามา	99.99	20,434	0.10	-	-	-	-
4. บจก. ภูมิใจไทยซีเมนต์	99.99	1,211,110	5.70	1,216,108	5.03	1,463,965	5.69
5. บจก. อิตาเลียนไทย แลนด์	99.99	-	-	-	-	-	-
6. บจก. อิตาเลียนไทย เพาเวอร์	99.99	-	-	-	-	-	-
7. ITD Construction SDN.BHD.	99.99	-	-	-	-	-	-
8. บจก.โรงโม่หน้าพระลาน	99.99	28,250	0.13	14,023	0.06	14,159	0.06
9. ITD Bangladesh Company Limited	99.99	-	-	-	-	-	-
10. ITD-Madagascar S.A.	99.98	2,135	0.01	2,487	0.02	7,132	0.03
11. บริษัท อิตาเลียนไทย หงสา จำกัด	99.97	2,060,462	9.70	1,722,896	7.13	1,387,656	5.39
12. บจก.สหภาพเมียนมา-อิตาเลียนไทย เพาเวอร์ 1	99.95	-	-	-	-	-	-
13. บจก.พลังไทยก้าวหน้า	99.94	-	-	-	-	-	-
14. บจก.สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	99.93	41,583	0.20	18,509	0.08	79,965	0.31
15. Italian-Thai Development (Myanmar) Co., Ltd.	99.90	-	-	-	-	46,416	0.18
16. บจก.สยามผลิตภัณฑ์คอนกรีต และอิฐ	99.80	435,856	2.05	353,773	1.46	501,569	1.95
17. ITD Mozambique Limitada	99.00	12,246	0.06	-	-	-	-
18. บจก.อิตัลไทย มารีน	92.59	196,760	0.93	417,303	1.73	272,000	1.06
19. บจก.อิตัลไทย เทอร์รี่	90.94	1,317,978	6.20	1,089,828	4.51	811,867	3.16
20. Italian – Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	80.00	-	-	-	-	-	-
21. บจก.ผลิตพลังงาน	74.93	-	-	-	-	-	-



22. บจก. เอเชียนสตีล โปรดักส์	69.90	86,369	0.41	194,131	0.80	57,499	0.22
23. บจก.ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	51.63	11,940,442	56.19	16,108,487	66.64	16,361,919	63.58
24. บจก.ไทยมารูเคน	50.96	580,059	2.73	410,979	1.70	405,073	1.57
บริษัทรวม							
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-เทิร์นเอาท์ส	48.99	146,885	0.69	95,214	0.39	169,425	0.66
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	46.69	-	-	-	-	-	-
3. บจก. ซีโนลาว อลูมิเนียม คอร์ปอเรชั่น	34.00	-	-	-	-	-	-
4. บจก. เอ็ม.ซี.อาร์.พี คอนสตรัคชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	24.00	-	-	-	-	-	-

2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบ
ขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2560		ปี 2559		ปี 2558	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บริษัทย่อย							
1. Momaz Logistics	100.00	-	-	-	-	-	-
2. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	99.99	-	-	-	-	-	-
3. บจก. ภาภูมิ ดีเวล๊อปเมนต์	99.99	543,357	2.56	542,339	2.24	289,544	1.13
4. บจก. เอเชีย โลจิสติกส์ ดีเวล๊อปเมนต์	99.93	-	-	-	-	-	-
5. บจก. เอเชีย อินดัสเทรียล พอร์ต คอร์ปอเรชั่น	99.93	-	-	-	-	-	-
6. บริษัท เอพีพีซี โฮลดิ้ง จำกัด	60.00	-	-	-	-	-	-
7. Thai Mozambique Logistica SA	60.00	-	-	-	-	-	-

3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการร่วมค้า

(หน่วย : พันบาท)

ชื่อบริษัท	สัดส่วน การ ลงทุน(%)	ปี 2560		ปี 2559		ปี 2558	
		รายได้	%			รายได้	%
การร่วมค้า							
1. กิจการร่วมค้าไอทีดี อาร์ที	70.00	4,520	0.02	-	-	-	-
2. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ	65.00	137,408	0.65	66,845	0.28	-	-
3. กิจการร่วมค้าไอทีดี ไอทีดี เซ็ม (คอนโซเตียม)	60.00	8,306	0.04	46	-	30,471	0.12
4. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ยูนิค	60.00	-	-	-	-	143,534	0.56
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ-เอ็มวีเอ็ม	55.25	-	-	-	-	55	-
6. กิจการร่วมค้า อิตาลีเลียนไทย-อีจีซี	55.00	2,161	0.01	-	-	3,831	0.01
7. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ไอทีดี เซ็ม	51.00	758,481	3.57	761,348	3.15	1,726,353	6.71
8. กิจการร่วมค้าไอทีดี-ชินไฮโดร	51.00	37,799	0.18	-	-	-	-
9. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	50.00	816,130	3.84	790,692	3.27	661,929	2.57
10. กิจการร่วมค้า เอสคิว-ไอทีดี	50.00	-	-	157,212	0.65	638,540	2.48
11. กิจการร่วมค้า ไอโอที	40.00	-	-	-	-	-	-
12. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-เอสเอ็มซีซี	40.00	-	-	-	-	202,432	0.79
13. กิจการร่วมค้า ซีเอ็มซี-ไอทีดี-ซองดา	30.00	594,761	2.80	101,685	0.42	-	-
14. กิจการร่วมค้า ชัมซุง-ไอทีดี	24.00	-	-	-	-	351,933	1.37
15. กิจการร่วมค้าไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น	20.00	27,023	0.13	19,457	0.08	11,904	0.05
16. กิจการร่วมค้าซีอีซี-ไอทีดีเซ็ม-ทีพีแอล	20.70	133,743	0.60	-	-	-	-
		21,250,894	100	24,170,866	100	25,728,032	100

2.1 ลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือบริการหลัก

1. งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารชุด ตึกสูง และโรงแรม

การก่อสร้างอาคารสูง โรงแรมขนาดใหญ่ ศูนย์การค้า โรงพยาบาล อาคารที่พักผู้โดยสารของท่าอากาศยาน ศูนย์ประชุมนานาชาติ และมหาวิทยาลัยต่างๆ ล้วนแต่เป็นผลงานอันน่าภาคภูมิใจ ที่บริษัทฯ ได้สามารถก่อสร้างจนแล้วเสร็จหลายโครงการ ซึ่งแต่ละโครงการต้องอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่และเทคนิคการก่อสร้างที่ทันสมัย เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ทำนายความสามารถตามที่สถาปนิกและวิศวกรนักออกแบบชั้นนำ ได้สร้างจินตนาการอันล้ำเลิศต่อโครงสร้างเหล่านั้น โดยอาศัยทีมงานที่มีคุณภาพภายใต้การบริหารโครงการของทีมวิศวกรที่สูงด้วยประสบการณ์ เพื่อให้การปฏิบัติงานของบริษัทฯ มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ทางบริษัทฯ จึงได้จัดส่วนสนับสนุนขึ้นภายในองค์กร โดยจัดให้มีฝ่ายออกแบบทั่วไป ฝ่ายออกแบบด้านสถาปัตยกรรม โรงงานหล่อคอนกรีตสำเร็จรูป โรงงานประกอบโครงสร้างเหล็กที่อาศัยคอมพิวเตอร์ในการควบคุมการทำงาน และจัดทีมงานผู้เชี่ยวชาญพร้อมอุปกรณ์พิเศษในการติดตั้ง ซึ่งส่วนสนับสนุนนี้จะช่วยให้งานก่อสร้างโครงการต่าง ๆ แล้วเสร็จอย่างมีประสิทธิภาพ

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โครงการเซ็นทรัล พลาซ่า ระยอง จ.ระยอง	859
2. โครงการไบเทค เฟส 2 กรุงเทพมหานคร	598
3. โครงการเมโทรลักซ์ เกษตร กรุงเทพมหานคร	476
4. โครงการไปรตัน สแควร์ พัทยา จ.ชลบุรี	443
5. วัดไฟกวงซันและสถาบันพุทธศาสนาเถรวาท-มหายาน ไฟกวงซัน	373
6. โครงการอาคารประกอบ(Annex)1หลัง โรงพยาบาลจุฬาภรณ์	314
7. โครงการเนอวานา คัพเวอร์ อ่อนนุช 65 กรุงเทพมหานคร	241
8. โครงการอาคารธีรชัยไพศาล เอ็นจิเนียริง กรุงเทพมหานคร	195
9. โครงการอาคารศูนย์นวัตกรรมเพื่อการเรียนรู้ กฟผ.ภาคกลาง	193
10.โครงการอาคารจอดรถระบบอัตโนมัติ ซ.ศูนย์วิจัย กรุงเทพมหานคร	117
11. โครงการอาคารอเนกประสงค์โรงเรียนจิตรลดา กรุงเทพมหานคร	113

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการอาคารโรงพยาบาลจุฬารณณ์ขนาด 400 เตียง ระยะ 1 กรุงเทพมหานคร	7,005
2.โครงการอาคารเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระพันวัสสา 150 ปีระยะ 2	5,198
3.โครงการสถาบันการแพทย์จักรีนฤพดินทร์ รพ.รามาธิบดีระยะที่ 1	5,116
4.โครงการอาคารแมกโนเลียส์ วอเตอร์พรอนท์ เรสซิเดนซ์	2,412
5.โครงการกรุงศรี เฟลิจิตี ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร	2,200
6.โครงการสถาบันการแพทย์จักรีนฤพดินทร์ รพ.รามาธิบดี ระยะ 2	2,190
7.โครงการเซ็นทรัลเอนบาาสซี่ กรุงเทพมหานคร	2,089
8.โครงการวิชดอม 101 กรุงเทพมหานคร	1,705
9.โครงการสิงห์ คอมเพล็กซ์ กรุงเทพมหานคร	1,266
10.โครงการ ดีไอคอนสยาม ซูเปอร์ลักซ์ เรสซิเดนซ์	1,261
11.โครงการงานตกแต่งภายในสถาบันการแพทย์จักรีนฤพดินทร์	1,120
12.โครงการเซ็นทรัล พลาซ่า นครราชสีมา	1,009
13.โครงการไบเทค บางนาเฟส 2 ส่วน super structure	896
14.โครงการอาคารผู้ป่วยนอก-อุบัติเหตุและอาคารบริวาร(รพ.ทอ.)	729
15.โครงการอาคาร จีแลนด์ ทาวเวอร์ แกรนด์พระราม 9 (Plot1,2)	656
16.โครงการงานสถาปัตยกรรม-ระบบวิศวกรรมอาคาร EGAT Headquarters	610
17.โครงการโรงเรียนนานาชาติชลบุรี	606
18.โครงการคอนโดมิเนียม วินด์เซลล์ นราธิวาส สาทร กรุงเทพมหานคร	462
19.โครงการอาคารที่ทำการสถานเอกอัครราชทูตไทย กรุงนิวเดลี,อินเดีย	447
20. โครงการพิพิธภัณฑสถาน (ดร.สุขุม นวพันธ์)	432
21. โครงการหอพักนิสิตแพทย์,พยาบาลโรงพยาบาลชลประทาน	414
22. โครงการศูนย์โลจิสติกส์เคอร์รี่บางนา ระยะ2	359
23. โครงการพระเจดีย์ธรรมสิงหบุราจริยานุสรณ์ วัดอัมพวัน	346
24. โครงการอาคารที่พักอาศัย แปลง G	334
25. โครงการอ่าวปอ เบย์ มารินา โซน 3	326
26. โครงการอาคารเรียนวิทยาลัยเทคโนโลยีจิตรลดา	320
27. โครงการโรงแรมโอโซ่ พัทยา	309
28. โครงการศูนย์อนุรักษ์และบริการสัตว์พันธุ์แห่งชาติ	304
29. โครงการอาคารประกันสังคม (Inter3) โรงพยาบาลยันฮี	301
30. โครงการปรับปรุงโรงงานก๊วยเยียร์ จ.ปทุมธานี	293
31. โครงการทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร(ระยะที่ 1) รพ.จุฬาลงกรณ์	235
32. โครงการพัฒนาด่านสิงขร ระยะที่ 1	224

33. โครงการสัมมาร อเวนิว รามอินทรา-วงแหวน	219
34. โครงการศูนย์ฝึกอบรมและสำนักงานส่วนปฏิบัติการระบบท่อเขต 12	197
35. โครงการอาคารอภินิหารเศรษฐี คอมเพล็กซ์	192
36. โครงการโรงแรมอมารี ออร์คิด พัทยา	186
37. โครงการอาคารสถานีจ่ายไฟฟ้าโครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง	171
38. โครงการเดอะเมทโร รัตนาธิเบศร์	165
39. โครงการงานตกแต่งภายใน-ภายนอกอาคารพิพิธภัณฑ์มูลนิธิสุนิม	144
40. โครงการอุโมงค์ทางเชื่อมอาคาร U-Place	100

2. งานก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่

ด้วยประสบการณ์กว่า 60 ปี ทำให้บริษัทฯ เป็นที่ยอมรับว่าเป็นบริษัทก่อสร้างของคนไทยที่มีประสบการณ์ในการทำงานโครงสร้าง การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องจักรกล ภายในโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ทุกประเภทอันได้แก่ โรงงานผลิตปูนซีเมนต์ โรงกลั่นน้ำมัน คลังน้ำมัน โรงงานบำบัดน้ำเสีย โรงงานผลิตเหล็ก และอื่นๆ อีกมากมาย ภายใต้ทีมงานบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ การประสานงานที่ดีระหว่างผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มของโครงการอันได้แก่ เจ้าของโครงการ บริษัทฯ ที่ปรึกษา รวมทั้งการใช้แรงงานที่มีประสบการณ์สูง ทำให้บริษัทฯ สามารถก่อสร้างโรงงาน และติดตั้งอุปกรณ์สำคัญๆ ที่ต้องการความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ และดำเนินการแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการอันก่อให้เกิดโรงงานอุตสาหกรรมที่ทันสมัยมากมายภายใต้ผลงานการก่อสร้างของอิตาเลียนไทย

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โครงการอาคารพร้อมฐานรากเครื่องจักรโรงงาน MDF2 จ.สงขลา	276
2. โครงการอาคารหม้อต้ม,หม้อเคียวปั่น มิตรภูหลวง ราง B จ.เลย	219
3. โครงการฐานราก Turbine,Boiler โรงน้ำตาลมิตรภาพสินธุ์	144
3. โครงการโกดัง GMP2 MPPV	105

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการโรงไฟฟ้าบางปะกง(ทดแทนเครื่องที่ 1-2)	5,175
2.โครงการโรงงานผลิตน้ำตาลทรายและโรงไฟฟ้าชีวมวลส่วนขยาย	537
3.โครงการเทพารักษ์ 5 T5	355

4.โครงการปรับปรุงโรงงานก๊าดเยียร์ จ.ปทุมธานี	293
5. โครงการ Cooling Water Treatment โรงงานน้ำตาลเกษตรผล	125

3. งานวางท่อขนส่งน้ำมัน ท่อขนส่งแก๊ส ท่อจ่ายน้ำ ท่อร้อยสายไฟใต้ดิน และถังเก็บน้ำมันขนาดใหญ่

การก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำ ท่อน้ำมัน ท่อส่งแก๊ส จากจุดหนึ่งไปยังอีกจุดหนึ่ง มีวัตถุประสงค์เพื่อให้เกิดความสะดวกในการขนส่ง และลดปริมาณรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ซึ่งมีผลทำให้ลดค่าใช้จ่ายและบรรเทาปัญหาด้านจราจรสำหรับความยากง่ายในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ในการก่อสร้างว่าเป็นอย่างไร เช่น พื้นที่เป็นดิน ททราย หรือหิน แนวทางที่จะวางตัดผ่านถนน ผ่านลำคลอง ผ่านแม่น้ำ หรือตัดผ่านทะเล ซึ่งกรรมวิธีในการก่อสร้างขึ้นอยู่กับพื้นที่ๆ ตัดผ่าน เช่น ถ้าพื้นที่กว้างๆ จะใช้การขุดเปิดหน้าดินแล้ววางท่อ ถ้าตัดผ่านถนนจะใช้วิธีการเจาะแล้วดันท่อผ่าน สำหรับการวางท่อผ่านทะเลจะใช้วิธีการวางถ่วงให้จมที่ก้นทะเล นอกจากนั้นยังมีการวางท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ซึ่งจะผ่านพื้นที่ ที่มีการจราจรคับคั่ง จึงต้องใช้เทคโนโลยีพิเศษโดยวางสายไฟฟ้าใต้ดินโดยไม่จำเป็นต้องขุดเปิดหน้าดิน ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนสภาพจราจร สำหรับเทคโนโลยีนี้บริษัทได้จากการจัดตั้งกิจการร่วมค้ากับ Skanska Lundby ซึ่งเป็นผู้นำเทคโนโลยีล่าสุดจากยุโรปมาใช้ในการดำเนินการ

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติสำหรับโรงไฟฟ้าโรจนะเพาเวอร์	480
2. โครงการปรับปรุงDPCU ขนอม จ.นครศรีธรรมราช	354
3. โครงการงานสาธารณูปโภคโรงเรียนนานาชาติ ชลบุรี	177

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบันที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการท่อรวบรวมน้ำเสียเมืองโฮจิมินห์ Package XL-01	2,248
2.โครงการจัดหาติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้าใต้ดินพระราม 3 ช่วงสถานีต้นทางถนนตึกถึงสะพานพระราม 9	1,816
3.โครงการขยายอายุการใช้งานท่อส่งก๊าซบนบกเส้นที่ 1(RC-670)18"	1,692
4.โครงการวางท่อประปาการ์เด็นริช-สถานีตาราดาลาวาล์ (รูปปีอินเดีย)	1,667
5.โครงการวางท่อรวบรวมน้ำเสีย ถ.เจมส์ล่อง ซารานี กัลกัตตา (รูปปีอินเดีย)	987
6.โครงการขยายอายุการใช้งานระบบท่อส่งก๊าซบนบกเส้น 1RC-650	966
7.โครงการอุโมงค์ Outgoing สถานีต้นทางชิดลม(ผบค.ค.20/2557)	878
8.โครงการบ่อกัก-ท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดินรถไฟฟ้าสายสีเขียว(กฟน)	494
9. โครงการสาธารณูปโภคส่วนกลางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี	309
10. โครงการเขื่อนป้องกันน้ำท่วมโรงงานไทยน้ำทิพย์ ปทุมธานี	282

11. โครงการบ่อกัก,ท่อร้อยสายไฟใต้ดินสถานีย่อยฉิมพลี สัญญาฟบค.ค.19/2556	198
12. โครงการบ่อกัก,ท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดินร่วมโครงการสายสีทอง	176
13. โครงการปรับปรุงท่อ Cross Pipe Type ท่อบนบกขนาด 36",42"	173

4. งานก่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน ทางรถไฟ งานทางรถไฟความเร็วสูง งานทางวิ่ง งานสถานี งานวางราง และงานระบบรถไฟฟ้า สะพาน และระบบทางด่วน

การก่อสร้างทางหลวงในช่วงแรก เป็นการดำเนินการเองของภาครัฐหรือผู้รับเหมาจากต่างประเทศ จนถึงปี พ.ศ. 2506 ทางรัฐบาลไทยจึงเปิดโอกาสให้ผู้รับเหมาเอกชนในประเทศ เข้าร่วมประมูลเพื่อดำเนินงาน ซึ่งบริษัทฯ ได้ปฏิบัติงานสร้างทางตั้งแต่ระดับง่ายที่สุด คือการทำถนนลูกรัง แล้วเพิ่มระดับความยากขึ้นเป็นการทำทางหลวงสายต่างๆ ทำสะพานข้ามแม่น้ำขนาดใหญ่ สะพานกลับริจนถึงระบบทางด่วนยกระดับต่างๆ นอกจากนี้ยังเข้าร่วมดำเนินการโครงการที่จัดว่าทำได้ยากที่สุด เนื่องจากต้องก่อสร้างผ่านพื้นที่ย่านธุรกิจที่แออัดที่สุด ได้แก่ โครงการก่อสร้างสะพานยกระดับข้ามจุดตัดในกรุงเทพมหานคร โครงการรถไฟฟ้ามหานคร (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการขนาดใหญ่ โครงการแรกของประเทศไทย และโครงการก่อสร้างรถไฟใต้ดินของการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย ซึ่งโครงการดังกล่าวนี้ต้องอาศัยการจัดการด้านการบริหารการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพที่สุดเพราะเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่มีความยากและต้องการเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ สำหรับงานในต่างประเทศ บริษัทฯ ได้สร้างทางวิ่งรถไฟความเร็วสูง (350 กม. ต่อ ชั่วโมง) ในไต้หวัน และได้สร้างโครงการรถไฟฟ้ามหานครในประเทศอินเดีย ตั้งแต่ปี 2549 เสร็จเรียบร้อยแล้ว 2 โครงการ ที่เมืองเดลี เป็นรถไฟฟ้ามหานคร และยกระดับอย่างละโครงการ , กำลังสร้างที่เมืองโกลกัตตา, ใจเปอร์, เดลี อีก 4 โครงการ เป็นใต้ดิน และยกระดับอย่างละ 2 โครงการ รวมทั้งงานวางรางรถไฟฟ้ามหานครที่เมืองบังกอลอร์ อีกหนึ่งโครงการ

สำหรับการก่อสร้างทางรถไฟในปัจจุบัน ทางรถไฟแห่งประเทศไทยได้วางนโยบายในการปรับปรุงการสร้างทางรถไฟเป็นแบบรางคู่ทั้งหมดทั่วประเทศ อิตาลีไทยได้เป็นบริษัทแรกที่เข้าดำเนินการในการสร้างทางรถไฟแบบรางคู่ โดยร่วมมือกับบริษัทโคจิเฟอร์ ซึ่งเชี่ยวชาญการใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่สำหรับการวางราง และร่วมกันผลิตประแจสับเหล็กคุณภาพสูงใช้ในประเทศ และส่งออกชิ้นส่วนไปยังประเทศฟิลิปปินส์, อียิปต์, อิสราเอล, อังกฤษ, นอร์เวย์ และฟินแลนด์ ส่งออกประแจครบชุดไปยังประเทศสิงคโปร์, มาเลเซีย, ฮองกง และไต้หวัน เพื่อสนับสนุนโครงการดังกล่าว บริษัทฯ ได้ผลิตหมอนคอนกรีตใช้ในทางก่อสร้างทางรถไฟหลายโครงการ และผลิตส่งไปยังประเทศกัมพูชา นอกจากนี้บริษัทฯ ได้สร้างโรงงานผลิตหมอนคอนกรีตชนิดรับน้ำหนักได้มากเป็นพิเศษส่งออกไปยังประเทศออสเตรเลีย ณ อำเภอวิหารแดง จังหวัดสระบุรี นอกจากนี้บริษัทฯ ยังรับผิดชอบสร้างรางรถไฟของระบบรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (บีทีเอส) ซึ่งเป็นโครงการรถไฟฟ้ามหานครแรกของประเทศไทย งานวางรางรถไฟฟ้ามหานครของเมืองบังกอลอร์ประเทศอินเดีย และงานวางรางพร้อมระบบเครื่องกลไฟฟ้าของงานบีทีเอสส่วนต่อขยายจากสถานีอ่อนนุช ถึงสถานีแบริ่งและงานวางรางของรถไฟฟ้ามหานครสายสีม่วง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการเตลลี เมโทร สัญญาCC-32(UG-3) (รูป)	7,600
2.โครงการทางลอดจุดตัดทางหลวง402กับทางเลี้ยวเมืองบางคูเกิด	493
3.โครงการสะพานข้ามแม่น้ำเมยแห่งที่ 2 อ.แม่สอด จ.ตาก สัญญาที่ 1	329
4.โครงการปรับปรุงทางรถไฟของประเทศกัมพูชา	105

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดงสัญญา 2 บางซื่อ-รังสิต	23,580
2.โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม:สัญญาที่ 3 (ช่วงหัวหมาก-คลองบ้านม้า)	17,355
3.รถไฟฟ้านครดักก้า บังคลาเทศ สัญญา CP-03,CP-04	16,749
4.โครงการโกลกาดา เมโทร UG2 (รูป)	16,508
5.โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต สัญญา 1	14,280
6.โครงการรถไฟฟ้าใต้ดินสายสีน้ำเงินสัญญา 1 หัวลำโพง-สนามไชย	10,897
7.โครงการรถไฟฟ้าทางคูมาบกะเบา-ชุมทางถ.จระสัญญา 3 งานอุโมงค์รถไฟ	8,682
8.โครงการรถไฟฟ้าทางคูช่วงมาบกะเบา-ชุมทางถ.จระสัญญา 1. มาบกะเบา-คลอง ขนานจิตร	7,065
9.โครงการเตลลี เมโทร สัญญา CC-26R อินเดีย (รูป)	6,167
10.โครงการรถไฟฟ้าทางคู ช่วงหัวหิน-ประจวบคีรีขันธ์	5,427
11.โครงการวางรางรถไฟฟ้าสายสีม่วงช่วงบางใหญ่-บางซื่อสัญญา 6	3,385
12.โครงการปรับปรุงทางหลวง No.18a บ้านประทุมพอน-อัสตะปือ	2,140
13.โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดงสัญญา 3 - งานวางราง, งานโยธาฯ	1,765
14.โครงการรถไฟฟ้านครดักก้า บังคลาเทศ สัญญา CP-02 Depot	1,579
15.โครงการทางหลวงพิเศษสายบางปะอิน - สระบุรี - นครราชสีมา ตอนทางแยกต่างระดับสระบุรี	1,411
16.โครงการศูนย์การขนส่งตู้สินค้าทางรถไฟ ท่าเรือแหลมฉบัง	1,344
17.โครงการสกายเลนไทยแลนด์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	1,301
18.โครงการทางหลวงสาย 304 กบินทร์บุรี-ปักธงชัย (ทางเชื่อมฝืนป่า) ปราจีนบุรี	1,206
19.โครงการระบบขนส่งมวลชนขนาดรองสายสีทองระยะ 1 (สถานีกรุงธนบุรี-สำนักงานเขตคลองสาน)	999

20.โครงการมอเตอร์เวย์สายบางปะอิน – สระบุรี - นครราชสีมา (ตอน 8) กม. 4	982
21.โครงการมอเตอร์เวย์สายบางปะอิน-สระบุรี-นครราชสีมา(ตอน 9) กม. 4	873
22.โครงการทางหลวงสาย 304 กบินทร์บุรี-วังน้ำเขียวตอน 3	743
23.โครงการเสริมโครงสร้างทางรถไฟชุมทางคลอง 19 - แก่งคอย	581
24.โครงการทางหลวง No. 202 อ.บ้านใหม่ไชยพจน์-อ.พุทไธสง 15 กม.ตอน 1	500
25.โครงการผลิต Viaduct Segments, มอเตอร์เวย์ No.6 ตอน 26-27	490
26.โครงการทางลอดจุดตัดทางหลวงหมายเลข 402 กับ 4026 ภูเก็ต	440
27.โครงการติดตั้งรั้วสองข้างทางตามแนวเขตรถไฟ (J.2155-2160)	430
28.โครงการสร้างทางรถไฟพร้อมสะพานช่องน้ำในทางรถไฟสายเหนือ	365
29.โครงการสะพานข้ามทางรถไฟจุดตัดกับถนนสายสศ.2032 แยกทล.35 บ้านโคก	348
30.โครงการเสริมความมั่นคงโครงสร้างทางสถานีหัวตะเข้-ฉะเชิงเทรา	159
31.โครงการปรับปรุงทางรถไฟสายเหนือประเทศกัมพูชา	129
32.โครงการจัดหาแท่นคอนกรีตสำเร็จรูปรองรับรางรถไฟ, เมลเบิร์น ออสเตรเลีย	105
33.โครงการเปลี่ยนเสริมสะพานเหล็กรถไฟสายเหนือสะพานปรมินทร์	104

5. งานก่อสร้างสนามบิน ท่าจอดเรือ ท่าเรือน้ำลึก และงานทางทะเลอื่น ๆ

บริษัท ยังคงครองความเป็นผู้นำในด้านการรับเหมาก่อสร้างทางทะเล ไม่ว่าจะเป็นการขุดลอกร่องน้ำ งานทำเขื่อนกันคลื่น และการก่อสร้างท่าเรือน้ำลึก ซึ่งบริษัท มีความภาคภูมิใจที่จะกล่าวได้ว่า เป็นบริษัทของคนไทย บริษัทแรกที่มีประสบการณ์ในด้านการก่อสร้างท่าเรือพาณิชย์ขนาดใหญ่ของเมืองไทย เพื่อรองรับโครงการพัฒนาชายฝั่งตะวันออกซึ่งมีความสามารถในการขนถ่ายสินค้า และสามารถรองรับได้ทั้งเรือคอนเทนเนอร์ เรือภายในประเทศ เรือสินค้าเกษตร และเรือบริการ พร้อมติดตั้งระบบสาธารณูปโภคอย่างครบครัน

ประสบการณ์การก่อสร้างสนามบินของบริษัท ได้เริ่มต้นมาตั้งแต่ปี 2506 โดยก่อสร้างสนามบินทหารของอเมริกัน ของหน่วย OICC จากนั้นก็มีการก่อสร้างโครงการต่างๆ เกี่ยวกับสนามบินได้แก่การสร้างอาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศของสนามบินดอนเมือง ก่อสร้างส่วนขยายของสนามบินภูเก็ต ปรับปรุงพื้นที่ และก่อสร้างทางวิ่ง ทางขับ ลานจอด และอาคารเทียบเครื่องบินโดยสารของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ รวมทั้งการก่อสร้างสนามบินนานาชาติ มันทะเลย์ ในสหภาพเมียนมา และสนามบินอาห์มีดาบัด ประเทศอินเดีย เป็นต้น

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการปรับปรุงระบบระบายน้ำและเขื่อนคสล.คลองสะแกงาม	393
2.โครงการพัฒนาเมืองพื้นที่ชุมชนเฉวง เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี	312

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 1 (ชั้น B2,B1,G) สุวรรณภูมิ	11,262
2.โครงการท่าเทียบเรือไทยออยล์ 7&8 อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	2,317
3.โครงการขยายท่าเรือเคอริสยามซีพอร์ต ระยะที่ 4	1,579
4.โครงการเขื่อนป้องกันตลิ่งแม่น้ำป่าสักระยะที่ 1 ตอนที่ 1	913
5.โครงการฝายวังปาน จ.ลำพูน	388
6.โครงการเสริมทรายชายหาดพัทยา จ.ชลบุรี	352
7.โครงการระบบป้องกันน้ำท่วมชุมชนบางศรีเมืองริมเจ้าพระยา นนทบุรี	326
8.โครงการปรับปรุงพื้นที่ท่าเรือ 20 G พร้อมติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง	196

6. งานสร้างเขื่อนอเนกประสงค์ อุโมงค์ และโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า

เป็นผลงานอีกด้านหนึ่งของบริษัทฯ ที่มีความภูมิใจที่จะกล่าวว่า บริษัทฯ เป็นหนึ่งในบริษัทของคนไทยที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ การสร้างเขื่อนขนาดใหญ่ และเล็กมาแล้วมากมายในประเทศไทย เขื่อนอเนกประสงค์ที่บางกลาง จ. ยะลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งเขื่อนวชิราลงกรณ (เขื่อนเขาแหลม) ที่จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งเป็นเขื่อนอเนกประสงค์ขนาดใหญ่ และเป็นโครงการที่ต้องใช้เทคโนโลยีขั้นสูง มีความยากลำบากมากที่สุดเป็นอันดับหนึ่งในด้านวิศวกรรมที่เคยมีมาในประเทศไทย โดยต้องทำการก่อสร้างผนังกันน้ำใต้ดิน (Diaphragm Wall) ลึกถึง 50 เมตร เพื่อควบคุมทิศทางของน้ำให้อยู่ในส่วนที่กำหนดและไม่ให้เกิดผลการทบต่อโครงสร้างของตัวเขื่อน รวมถึงการจัดทำอุโมงค์ผันน้ำขนาดใหญ่ในช่วงการก่อสร้าง มีการจัดทำระบบระบายน้ำสำหรับการชลประทานและการผลิตไฟฟ้าท้ายเขื่อนด้วย

นอกจากอุโมงค์ผันน้ำในโครงการสร้างเขื่อนต่างๆแล้ว บริษัทฯ ยังได้ก่อสร้างอุโมงค์รถไฟขนาดใหญ่สูง 6.5 เมตร กว้าง 7.5 เมตร ทะลุช่องเขายาว 1.2 กิโลเมตร เพื่อใช้ในการเดินทางของรถไฟสายคลองสิบก้า-แก่งคอย และงานเจาะระเบิดหินก่อสร้างอุโมงค์วางท่อน้ำของ กฟผ. ที่ อ.แม่เมาะ จ.ลำปาง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3.2 เมตร ยาว 2,700 เมตร โดยการทำงานจะเป็นการระเบิดหินและขุดจากปลายทั้งสองด้านเข้าหากันและพบกันที่จุดกึ่งกลาง ซึ่งต้องใช้ความถูกต้องและแม่นยำในการก่อสร้าง

บริษัทฯ ได้ก่อสร้างโรงไฟฟ้าชนิดต่างๆ ได้แก่ โรงไฟฟ้าพลังความร้อน โรงไฟฟ้าพลังน้ำ และ โรงไฟฟ้าพลังกังหันไอน้ำมากมายในส่วนต่างๆ ของประเทศ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแหล่งพลังงาน รวมถึงการสร้างโรงไฟฟ้าย่อยขนาดต่างๆ เพื่อขยายกำลังส่งไฟฟ้าไปยังจุดที่ต้องการพลังงาน

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบันที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการก่อสร้างเขื่อนไฟฟ้าพลังน้ำ น้ำเทิน1 สปป.ลาว	16,773
2.โครงการอุโมงค์ส่งน้ำและอาคารประกอบช่วงแม่จัดแม่กวงสัญญา 1 จ.เชียงใหม่	2,182

3.โครงการสถานีไฟฟ้าแรงสูง 500/230/115 KV ฉะเชิงเทรา 2	470
4.โครงการดับเบิ้ลยูพีพี จ.เพชรบุรี	240

7. งานด้านโครงสร้างหลัก

งานชนิดนี้มีองค์ประกอบหลักที่แตกต่างจากโครงสร้างทั่วไป โดยเน้นหนักในวัตถุดิบประเภทเหล็กกล้า ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นการผลิตและประกอบชิ้นส่วนพร้อมอุปกรณ์ ก่อนที่จะนำไปติดตั้งในสถานที่จริง ตัวอย่างเช่น งานสะพานลอยรถยนต์ข้ามถนนและทางแยกในเขตกรุงเทพมหานคร งานโครงสร้างอาคารสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง หรือโครงหลังคาของอาคารยิมเนเซียม ปัจจุบันบริษัทฯ มีหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยเป็นโรงงานผลิตและประกอบชิ้นส่วนโครงเหล็กอยู่ 1 แห่ง ที่ อ.วิหารแดง จ.สระบุรี มีกำลังผลิตรวม 12,000 ตันต่อปี

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน ที่มีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 100 ล้านบาท ขึ้นไป

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.งานโครงสร้างเหล็กถาวรไฟฟ้าสายสีแดง (1,985 ตัน)	157
2.งานโครงสร้างเหล็กถาวรไฟฟ้าสายสีเขียว (2,361 ตัน)	148

8.งานด้านการวางระบบการสื่อสาร และโทรคมนาคม

นับตั้งแต่แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2531-2535) รัฐบาลได้ส่งเสริมและยกระดับระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมในประเทศ เพื่อให้รองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมในประเทศ และเพื่อดึงดูดนักลงทุนจากต่างประเทศ ซึ่งการติดตั้งระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมจะประกอบไปด้วย การขุดวางท่อร้อยสาย การทำบ่อพัก การวางสายทองแดง และสายไฟเบอร์ออฟติก รวมทั้งติดตั้งระบบควบคุมการทำงาน สำหรับงานประเภทนี้บริษัทฯ ได้ร่วมมือกับบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะ ในการออกแบบ จัดหา ติดตั้ง และทดสอบจนมีผลงานที่ลุล่วงไปแล้วหลายโครงการ

ปัจจุบันการวางท่อส่งน้ำมันและการวางท่อแก๊สไปยังจุดต่างๆ ในประเทศ ต้องมีระบบการสื่อสารติดตั้งไปด้วยเพื่อทราบข้อมูล และปัญหาทุกอย่างที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ที่ส่งไป ดังนั้นการประสานงานของฝ่ายก่อสร้างกับฝ่ายติดตั้งระบบการสื่อสารจะต้องควบคู่ไปด้วยกัน เพราะจะต้องวางสายไฟเบอร์ออฟติก ไปพร้อมกับท่อดังกล่าว โดยอาศัยเทคโนโลยีสมัยใหม่ในการดำเนินการ เพื่อความมั่นใจได้ว่าสายไฟเบอร์ออฟติกที่ติดตั้งไป จะต้องไม่เกิดการเสียหายในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการสำคัญที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โครงการตรวจซ่อมบำรุงโครงข่ายเคเบิลใยแก้วระยะ 2 พื้นที่ภาคใต้	97

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1.โครงการอาคารศูนย์ข้อมูล (Data Center) ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค กรุงเทพฯ	582

9. งานด้านการพัฒนาเมืองแร่และถ่านหิน

ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ประมาณงานชุดและขนแร่ถ่านหินเพิ่มขึ้นจากงานที่เคยทำมาในอดีต เพราะบริษัทฯ มีศักยภาพความพร้อมในด้านเครื่องมือ เครื่องจักรเกี่ยวกับการทำการสำรวจ ชุดขนดินและถ่านหิน โดยการใช้สายพานลำเลียงช่วยในการขนย้ายดินหรือถ่านหินขึ้นมาจากบริเวณด้านล่างของเหมือง

โครงการสำคัญที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน

ชื่อและที่ตั้งโครงการ	มูลค่างาน (ล้านบาท)
1. โครงการเหมืองหงสา, สปป. ลาว *	25,282
2. โครงการเหมืองแม่เมาะ สัญญา 7 จ.ลำปาง	11,263
3. งานบริหารและดำเนินการชุดขนดินเหมืองแม่เมาะสัญญา 7/1 จ.ลำปาง	3,051
4. โครงการชุด-ขนดินและถ่านหินโครงการ MBR ประเทศอินโดนีเซีย	1,295

หมายเหตุ * ดำเนินการโดยบริษัท อิตาลีไทย หงสา จำกัด

2.2 การตลาดและภาวะการแข่งขัน

อุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทยยังคงมีการแข่งขันสูง การที่จะได้รับงานโครงการใหม่นั้นขึ้นอยู่กับเกณฑ์การประมูลที่มีการแข่งขันสูง โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้ประมูลแล้ว ราคาประมูลจะเป็นประเด็นหลักที่จะใช้ในการพิจารณา การแข่งขันที่เพิ่มสูงขึ้นสำหรับโครงการก่อสร้างนั้นส่งผลให้เกิดการแข่งขันด้านราคาและทำให้ราคาของสัญญาลดลง

ลูกค้า บริษัทฯ แบ่งลูกค้าออกเป็นสองลักษณะคือ ประเภทของลูกค้าและที่ตั้งของลูกค้า ทั้งนี้ ประเภทของลูกค้าจะพิจารณาว่าเป็นลูกค้าภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือภาคเอกชน ส่วนประเภทของที่ตั้งลูกค้าจะพิจารณาจากงานของลูกค้าว่าทำในประเทศหรือต่างประเทศ โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 งานในส่วนของบริษัทคิดเป็นร้อยละ 71.7 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท บริษัทย่อยที่บริษัทฯ มีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทในกิจการร่วมค้า ในขณะที่งานในส่วนของบริษัทคิดเป็นร้อยละ 28.3 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท บริษัทย่อยที่บริษัทฯ มีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัท ในกิจการร่วมค้า โดยที่งานกับลูกค้าในประเทศคิดเป็นร้อยละ 61.3 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท ในขณะที่งานกับลูกค้าต่างประเทศคิดเป็นร้อยละ 38.7 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท

มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแบ่งตามลักษณะของลูกค้า	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		
	พ.ศ. 2560 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2559 (ร้อยละ)	พ.ศ. 2558 (ร้อยละ)
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐ.....	71.7	53.4	53.2
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาคเอกชน.....	28.3	46.6	46.8
รวม.....	100.0	100.0	100.0
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าในประเทศ.....	61.3	59.7	62.9
มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับลูกค้าต่างประเทศ.....	38.7	40.3	37.1
รวม.....	100.0	100.0	100.0

ช่วง 3 ปี ที่ผ่านมา งานในส่วนภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 53 ถึง 72 ของงานที่มีอยู่ในมือทั้งหมดของบริษัทฯ โดยมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือกับภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 71.7 และ 53.4 ของงานที่มีอยู่ในมือทั้งหมดของบริษัทฯ ณ สิ้นปี 2560 ปี 2559 ตามลำดับ

สถานการณ์การแข่งขันและผู้แข่งขัน มีบริษัทที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่เป็นสมาชิกของสมาคม

อุตสาหกรรมก่อสร้างไทย (Thai Contractors Association) มากกว่า 500 ราย ประกอบไปด้วยบริษัทไทย บริษัทต่างประเทศ และกิจการร่วมค้า ระหว่างบริษัทไทยและบริษัทต่างประเทศ นอกจากการแข่งขันจะขึ้นอยู่กับราคาเป็นส่วนใหญ่แล้ว ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความสามารถในการแข่งขันกำหนดราคา คือการหาแหล่งวัตถุดิบ ความผันผวนของราคาวัตถุดิบมีผลกระทบต่ออุตสาหกรรมงานก่อสร้าง เนื่องจากมูลค่าวัตถุดิบคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนโครงการ นอกเหนือจากความพร้อมด้านวัตถุดิบแล้ว ปัจจัยการแข่งขันที่สำคัญยังรวมถึงความรู้ความชำนาญและประสบการณ์ของพนักงานและผู้รับเหมาช่วงและการก่อตั้งกิจการร่วมค้าเพื่อได้รับความช่วยเหลือทางเทคนิคและเพื่อการมีพันธมิตรธุรกิจ

หน่วยงานภาครัฐอนุญาตให้ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดเข้าร่วมประมูลงาน โดยแยกประเภทได้ตามศักยภาพ ประสบการณ์ ระดับความชำนาญ ความรู้ทางด้านเทคนิค และความพร้อมในการจัดหาทรัพยากร ผู้รับเหมาที่ได้รับการจัดให้อยู่ในระดับสูงย่อมได้รับการพิจารณาในเบื้องต้นว่าเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติที่จะเข้าประมูลเพื่อรับงานก่อสร้างได้ทุกประเภท ซึ่งภาครัฐได้จัดให้ผู้รับเหมาได้เข้าร่วมประมูลงานตามศักยภาพของตนเอง เพื่อให้ภาครัฐสามารถดำเนินการบรรลุตามวัตถุประสงค์ ผู้รับเหมาสามารถดำเนินธุรกิจของตนเองและพัฒนาเติบโตต่อไปได้อย่างแข็งแกร่ง

ตารางต่อไปนี้แสดงรายชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างในประเทศที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และแสดงรายได้ของผู้รับเหมาก่อสร้างดังกล่าวแต่ละรายสำหรับปี พ.ศ. 2560

ชื่อบริษัท	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ ของยอดรวม
บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)	56,079.0	28.80
บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)	37,730.7	19.38
บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	21,158.9	10.87
บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	12,675.1	6.51
บริษัท ทีทีซีแอล จำกัด (มหาชน)	10,975.6	5.64
บริษัท เนวาร์ตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน)	9,345.3	4.80
บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	9,156.7	4.70
บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)	8,427.9	4.33
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน จำกัด (มหาชน)	7,943.6	4.08
บริษัท พรีเมิลท์ จำกัด (มหาชน)	4,827.0	2.48
บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน)	3,476.5	1.79
บริษัท สหกลอติควิปเมนต์ จำกัด (มหาชน)	3,185.7	1.64
บริษัท ทิอาร์ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	2,436.0	1.25
บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน)	1,907.2	0.98
บริษัท บีเจซี เฮฟวี่ อินดัสทรี จำกัด (มหาชน)	1,512.7	0.78
บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	1,284.1	0.66
บริษัท เอสทีพี แอนด์ ไอ จำกัด (มหาชน)	1,158.3	0.59
บริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน)	721.3	0.37
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	675.1	0.35
รวม	194,676.7	100.00

แหล่งข้อมูล: ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

หมายเหตุ ไม่รวมบริษัท พีอีอี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) เนื่องจากไม่มีงบการเงินสำหรับปี พ.ศ. 2560

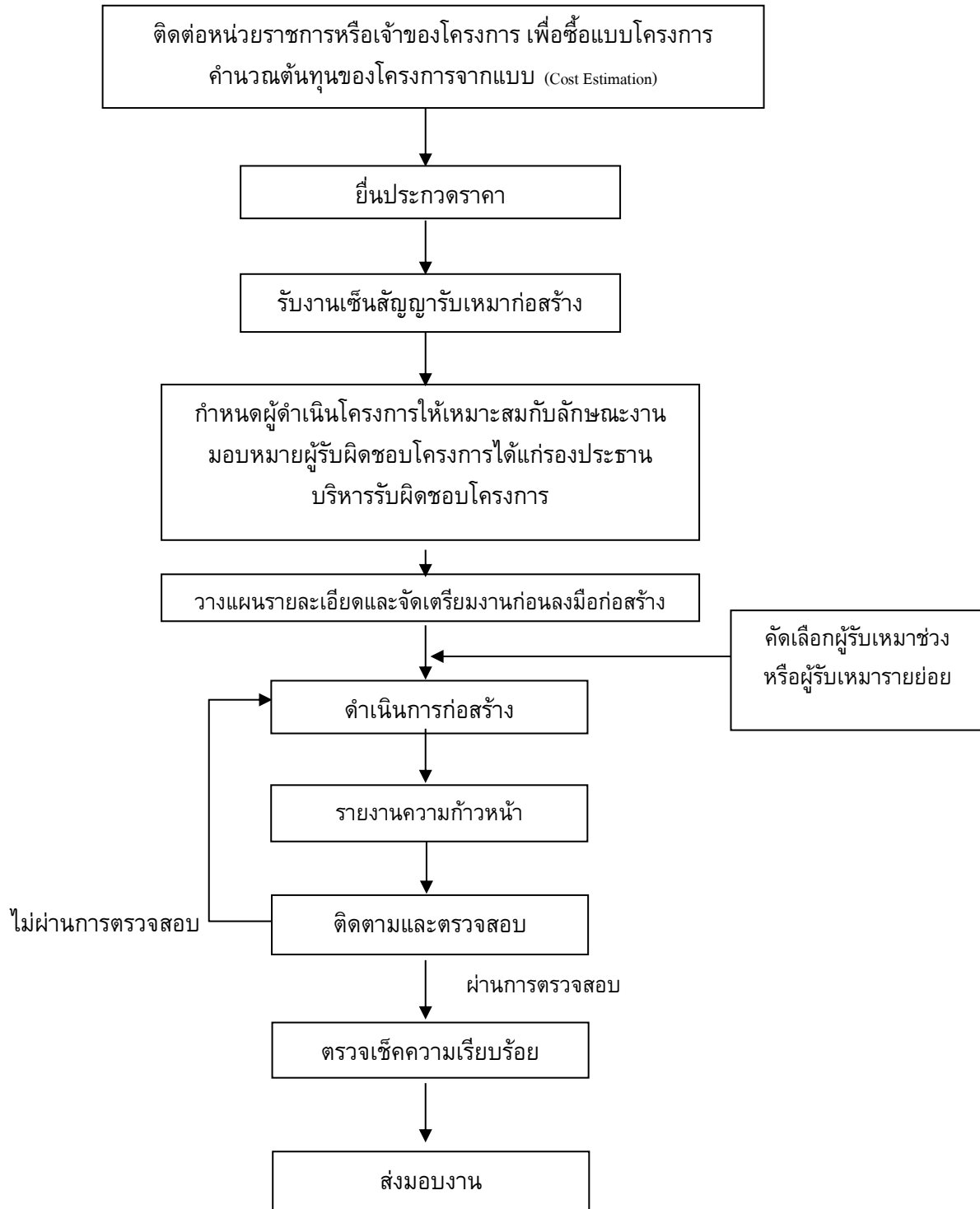
ปีนี้เป็นอีกปีที่รัฐบาลให้ความสำคัญในการผลักดันการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐ หลายโครงการบรรจุอยู่ในแผนการลงทุนภายใต้งบประมาณรายจ่ายประจำปี แผนการลงทุนที่อยู่ในมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ และแผนการลงทุนในระยะเร่งด่วน ตลาดงานก่อสร้างในประเทศไทยจึงมีความตื่นตัว โครงการก่อสร้างประเภทโครงสร้างพื้นฐาน

ของภาครัฐดังกล่าวเกิดขึ้นอย่างมากมาย เป็นโอกาสของผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมก่อสร้างที่สามารถรับงานจากโครงการภาครัฐและธุรกิจที่เกี่ยวข้องได้เป็นอย่างดี ในอีกด้านหนึ่งรัฐบาลก็มีนโยบายสนับสนุนผู้รับเหมาก่อสร้างไทย ให้การดำเนินกิจการต่างๆ และการลงทุนในประเทศเติบโตพัฒนาอย่างยั่งยืน ดังนั้นจึงเป็นโอกาสอันดีที่ภาครัฐจะสนับสนุนบริษัทรับเหมาก่อสร้างไทย โดยกำหนดคุณสมบัติการคัดเลือกบริษัทที่มีศักยภาพ มีความเหมาะสมกับงานในแต่ละประเภท ให้มีโอกาสได้เข้ามารับงานก่อสร้างโครงการของภาครัฐที่มีขนาดและลักษณะแตกต่างกันได้อย่างเหมาะสม รวมถึงเตรียมพร้อมที่จะรับงานโครงการก่อสร้างในอนาคตที่จะตามมาในไม่ช้า ซึ่งย่อมส่งผลอันดีต่อไปให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างไทยมีความเข้มแข็ง และสามารถเพิ่มความเชี่ยวชาญ ประสบการณ์ และศักยภาพที่มากขึ้น สามารถจะเติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งจะเป็นการส่งเสริมบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างไทยให้สามารถเพิ่มขีดความสามารถแข่งขันกับบริษัทก่อสร้างของชาวต่างชาติได้ และยังสามารถออกไปแข่งขันในต่างประเทศได้ โดยเฉพาะในกลุ่มประเทศกัมพูชา สปป.ลาว สหภาพเมียนมา และเวียดนาม (CLMV) ได้ต่อไป ทั้งนี้ตลาด CLMV นับเป็นตลาดที่มีศักยภาพ สำหรับธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้างของไทย ทั้งที่เข้าไปประมูลงานเพื่อดำเนินการเอง และ/หรือ รับเหมาช่วง (Subcontract) ในโครงการก่อสร้างต่างๆ เนื่องจาก CLMV อยู่ในช่วงเร่งพัฒนาประเทศ ทำให้มีโครงการก่อสร้าง สาธารณูปโภค พื้นฐานขนาดใหญ่ และด้านพลังงานจำนวนมาก อีกทั้งการแข่งขันในธุรกิจดังกล่าวยังไม่รุนแรงนัก จึงนับเป็นโอกาสของผู้ประกอบการไทยที่จะขยายตลาดบริการรับเหมาก่อสร้างในประเทศ CLMV ส่งผลให้สามารถสร้างรายได้กลับคืนมาสู่ประเทศไทยได้เป็นอย่างดี

นอกจากนี้บริษัทฯได้เข้าประมูลงานโครงการในประเทศเพื่อนบ้านและประเทศอื่นในทวีปเอเชีย โดยเป็นโครงการซึ่งสถาบันทางการเงินต่างๆ ที่ได้รับความเชื่อถือ เช่น ธนาคารเพื่อการพัฒนาแห่งเอเชีย ธนาคารโลก หรือ JBIC ได้ให้การสนับสนุนทางการเงิน ทั้งนี้โครงการก่อสร้างประเภทโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่หลายโครงการที่บริษัทฯเข้าประมูล ได้เปิดกว้างให้บริษัทรับเหมาต่างประเทศที่มีมาตรฐาน และมีคุณสมบัติสูงเข้าร่วมประมูลได้ในอดีตที่ผ่านมา ผู้รับเหมาท้องถิ่นส่วนใหญ่ในประเทศต่างๆ ในเอเชียเช่น อินเดีย บังกลาเทศ สปป.ลาว สหภาพเมียนมา ขาดคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ ผู้แข่งขันส่วนใหญ่จึงเป็นผู้รับเหมาร่วมทุน (กิจการร่วมค้า) ระหว่างผู้รับเหมาท้องถิ่นกับผู้รับเหมาต่างประเทศ เช่น ผู้รับเหมาจากประเทศจีน ไต้หวัน เกาหลี ออสเตรเลีย ญี่ปุ่น หรือประเทศอื่นๆในยุโรป ซึ่งบริษัทฯเองก็ได้เข้าร่วมประมูลงานในลักษณะเป็นกิจการร่วมค้าด้วยเช่นเดียวกัน

2.3 การจัดหาผลิตภัณฑ์ หรือบริการ

ขั้นตอนการรับงาน



ขั้นตอนการรับงาน

1. การประกวดราคา การรับงานจากลูกค้าของบริษัท โดยการติดตามข่าวการประกวดราคา ตามประกาศจากหน้าหนังสือพิมพ์ หรือจากบริษัทที่ปรึกษาหรือบริษัทออกแบบ บริษัท จะเข้าร่วมทำการประกวดราคาโดยมีขั้นตอนดังนี้

1.1 ซื้อเอกสารประกวดราคาเพื่อคิตราคา

1.2 การเสนอราคา

2. การเจรจา บริษัท อาจจะรับงานโดยการเจรจาตั้งแต่ต้น โดยไม่มีการประกวดราคาซึ่งทางบริษัท อาจเป็นฝ่ายไปเสนอบริการ หรืออาจเป็นทางลูกค้าติดต่อเจาะจงเลือกบริษัท

ขั้นตอนระหว่างการทำเนิงาน

1. แบ่งงาน โดยดูประเภทของงาน และส่งต่อให้ฝ่ายที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบเป็นส่วน ๆ ไป

2. แต่งตั้งผู้จัดการโครงการ (Project Manager) ซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบในทุก ๆ ด้านของโครงการ และอยู่ในการควบคุมของรองประธานบริหาร (Senior Vice President) ในแต่ละหน่วยธุรกิจ (Business Unit)

3. วางแผนรายละเอียดโครงการ โดยผู้จัดการโครงการจะ

- จัดตารางโครงการ (Project Schedule) ให้เหมาะกับเงื่อนไข และระยะเวลาการชำระเงิน
- วางแผนคนงาน จะจำแนกระดับคนงานตามประเภทคนงาน ประมาณการจำนวนคนงานที่ใช้กับงานแต่ละประเภท
- วางแผนจัดเครื่องจักร เพื่อใช้ในการก่อสร้าง
- เตรียมสำนักงานชั่วคราว และจัดสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น น้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์ ให้พร้อม
- จัดทำตารางการทำงาน โดยละเอียดในแต่ละช่วงของโครงการ

4. การดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างดำเนินการก่อสร้างผู้ควบคุมและหัวหน้างานในแต่ละฝ่ายจะร่วมมือคอยตรวจสอบดูแล และรักษาอัตราความก้าวหน้าของงานให้เป็นไปตามแผนและกำหนดเวลาที่วางไว้

5. การรายงานและบันทึก เป็นการรายงานผลเกี่ยวกับรายละเอียดของงานที่ทำ

6. การติดตามและตรวจสอบ ต้องมีการตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ติดตามต้นทุน เปรียบเทียบกับงบประมาณในการก่อสร้าง

7. การตรวจเช็คความเรียบร้อยครั้งสุดท้ายก่อนส่งมอบงาน ตรวจสอบผลงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน

ขั้นตอนหลังการดำเนินงานแล้วเสร็จ

การส่งมอบงาน ฝ่ายผู้ว่าจ้างจะตรวจสอบความเรียบร้อยของงาน และจ่ายเงินประกันผลงาน (Retention Money) เมื่อครบกำหนดระยะเวลาประกันผลงานแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนหนังสือค้ำประกันสัญญา (Performance Bond) ให้แก่บริษัท

2.4 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัทฯ และตามสัดส่วนของบริษัทฯ ที่มีมูลค่าของงานมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ต่อปีจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีดังนี้

ชื่อโครงการ	ความคืบหน้าของโครงการ (ร้อยละ)	ระยะเวลา (ปี)	กำหนดวันแล้วเสร็จ	มูลค่าของงาน (ล้านบาท)
1) งานเหมืองหงสา, สปป.ลาว (1)	20.5	17 ปี 3 เดือน	ธ.ค. 2572	25,281.8
2) งานก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าในเมือง (สายสีแดง) (สัญญา 2: งานโยธาสำหรับทางรถไฟช่วงบางซื่อ-รังสิต)	99.1	4 ปี 12 เดือน	ก.พ. 2561	23,552.1
3) โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม สัญญาที่ 3 (ช่วงหัวหมาก-คลองบ้านม้า)	8.1	5 ปี 6 เดือน	ต.ค. 2565	17,355.1
4) โครงการรถไฟฟ้านครธนา บังคลาเทศ สายที่ 6 สัญญาที่ ซีพี-03 และ ซีพี-04	5.0	4 ปี 11 เดือน	ก.พ. 2565	14,691.0
5) งานก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าสายสีเขียว ช่วงหมอชิต - สะพานใหม่ - คูคต (สัญญา 1 งานโยธา)	57.6	3 ปี 9 เดือน	ก.พ. 2562	12,959.7
6) งานก่อสร้างสนามบินสุวรรณภูมิ อาคารเทียบเครื่องบินของหลังที่ 1 (ชั้น B2 ชั้น B1 และชั้น G) ลานจอดอากาศยาน และส่วนต่อเชื่อมอุโมงค์ด้านทิศใต้	71.2	2 ปี 2 เดือน	พ.ย. 2561	11,262.1
7) งานขุดชนดินและถ่านหินเหมืองแม่เมาะ จังหวัดลำปาง สัญญาที่ 7 (2)	78.2	11 ปี 7 เดือน	เม.ย. 2563	10,945.6
8) งานก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย สัญญา 1 ช่วงหัวลำโพง-สนามไชย	98.6	6 ปี 10 เดือน	ม.ค. 2561	10,720.2
9) โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงมาบตาพาด - ชุมทางจิระ สัญญา 1 ช่วงมาบตาพาด - คลองขนานจิตร	0.8	4 ปี	ม.ค. 2565	7,065.4
10) งานก่อสร้างอาคารโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ขนาด 400 เตียง ส่วนขยายเพิ่มเติมการให้บริการทางแพทย์ ระยะที่ 1	2.7	3 ปี 12 เดือน	ม.ค. 2565	7,004.7
11) โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงมาบตาพาด - ชุมทางจิระ สัญญา 3 งานอุโมงค์รถไฟ (3)	0.1	3 ปี 6 เดือน	ส.ค. 2564	6,077.6

หมายเหตุ

- (1) โครงการนี้ดำเนินการโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ
- (2) โครงการนี้ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ ซึ่งร่วมกับบริษัท สหกลออีควิเมนต์ จำกัด
- (3) โครงการนี้ดำเนินการโดยกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ ซึ่งร่วมกับบริษัท ไรท์ ทันเนลลิง จำกัด

3.ปัจจัยความเสี่ยง

1. ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

1.1 รายได้และโอกาสในการเติบโตของรายได้ของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับสัญญาที่ทำกับภาครัฐซึ่งขึ้นอยู่กับนโยบายของรัฐบาลและเศรษฐกิจของประเทศเป็นหลัก

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ที่สำคัญในประเทศโดยในรอบปีบัญชี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างในประเทศคิดเป็นร้อยละ 71.3 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมด เศรษฐกิจของประเทศได้ขยายตัวในอัตราเพิ่มขึ้นในปี 2560 โดยอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศเพิ่มขึ้นโดยคิดเป็นร้อยละ 3.9 ในปี พ.ศ. 2560 คิดเป็นร้อยละ 3.3 ในปี พ.ศ. 2559 และคิดเป็นร้อยละ 3.0 ในปี พ.ศ. 2558 ขณะที่อัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศของอุตสาหกรรมก่อสร้างลดลงโดยคิดเป็นร้อยละ -2.3 ในปี พ.ศ. 2560 คิดเป็นร้อยละ 8.6 ในปี พ.ศ. 2559 และคิดเป็นร้อยละ 17.1 ในปี พ.ศ. 2558 (ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ) บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าการขยายตัวทางเศรษฐกิจในปัจจุบันและระดับการใช้จ่ายของรัฐบาลจะเปลี่ยนแปลงเพียงใด หรือจะมีวิกฤตการณ์ทางการเงินเกิดขึ้นอีกหรือไม่ ในอนาคตปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประเทศ ได้แก่

- การลดลงของกิจกรรมด้านธุรกิจอุตสาหกรรมการผลิต หรือด้านอุตสาหกรรมในประเทศ หรือในภูมิภาค หรือในระดับโลก
- การยกเลิกการกระตุ้นเศรษฐกิจจากนโยบายการเงินและการคลังของภาครัฐจากในประเทศ หรือในระดับโลก
- การขาดแคลนสินเชื่อหรือแหล่งเงินทุนในรูปแบบอื่นซึ่งส่งผลให้เกิดการลดลงในส่วนที่เกี่ยวกับความต้องการด้านสินค้าและบริการของผู้ประกอบการในภูมิภาค
- ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราและราคาน้ำมัน
- ภาวะเงินเฟ้อในระยะยาว หรือการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยในภูมิภาค
- การเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับภาษีอากร
- การกลับมาของโรคระบบทางเดินหายใจเฉียบพลัน โรคไข้หวัดนก หรือการเกิดโรคติดต่อร้ายแรงอื่นๆ ในประเทศ หรือประเทศอื่นๆ ในภูมิภาค
- การขาดเสถียรภาพทางการเมือง การรัฐประหาร การก่อการร้ายหรือความขัดแย้งทางทหารทั้งในประเทศไทย และประเทศต่างๆ ในภูมิภาคหรือทั่วโลก
- สถานการณ์ความไม่สงบทางภาคใต้ของประเทศที่ยังดำเนินต่อไปหรือเพิ่มความรุนแรงขึ้น และการพัฒนาด้านกฎหมาย การเมือง หรือเศรษฐกิจของประเทศหรือที่กระทบต่อประเทศ
- ภัยธรรมชาติ และภัยพิบัติต่างๆ

การถดถอย หรือเสื่อมลงของเศรษฐกิจของประเทศ หรือการลดลงของกิจกรรมทางธุรกิจ อุตสาหกรรมการผลิต หรือการเงินในประเทศอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญา กู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ นอกจากมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจภายในประเทศแล้ว การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ยังขึ้นอยู่กับการใช้จ่ายของภาครัฐเป็นอย่างมาก โดยที่ลูกค้ารายใหญ่ของบริษัท ได้แก่ รัฐบาล และรัฐวิสาหกิจต่างๆ เช่น บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย กรมทางหลวง และมหาวิทยาลัยมหิดล เป็นต้น ซึ่งบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้างจากภาครัฐ คิดเป็นร้อยละ 68.2 และร้อยละ 72.4 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดในปี พ.ศ. 2560 และทั้งปี พ.ศ. 2559 ตามลำดับ และร้อยละ 71.7 และร้อยละ 53.4 ของมูลค่าของงานของบริษัทฯ บริษัทฯ ย่อยที่บริษัทมีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้าที่มีอยู่ในมือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ตามลำดับ ในขณะที่แผนของประเทศเปิดโอกาสให้รัฐบาลเพิ่มการใช้จ่ายด้านโครงการระบบสาธารณูปโภค หากมีการตัดลดงบประมาณค่าใช้จ่ายที่สำคัญของรัฐบาลย่อมส่งผลกระทบต่อในทางลบต่อปริมาณสัญญาโครงการก่อสร้างใหม่ๆ ของภาครัฐที่จะมี ซึ่งในกรณีดังกล่าวหรือในกรณีที่ความสัมพันธ์ของบริษัทฯ และภาครัฐไม่ราบรื่น ไม่ว่าสาเหตุใดก็ตาม ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญา กู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนด้วย

1.2 งานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณูปโภคที่บริษัทรับดำเนินงานมีความเสี่ยงซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญา กู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งที่เกี่ยวกับงานก่อสร้างโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ มาจากสัญญาก่อสร้างที่ทำกับรัฐบาล องค์การที่เกี่ยวข้องกับรัฐบาล หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากหน่วยงานของรัฐทั้งภายในและภายนอกประเทศ ซึ่งงานเหล่านี้ก่อให้เกิดความเสี่ยงซึ่งไม่เกี่ยวกับการดำเนินการก่อสร้างของบริษัทฯ ตัวอย่างเช่น โครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่หลายโครงการเป็นโครงการที่ได้รับความสนใจอย่างยิ่งจากคนทั่วไป ซึ่งอาจถูกตรวจสอบโดยสาธารณชน และฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ และอาจเป็นโครงการที่มีความซับซ้อน ซึ่งทำให้บริษัทฯ ต้องจัดสรรทรัพยากรบุคคล และเงินทุนหมุนเวียนจำนวนมากให้แก่โครงการดังกล่าว นอกจากนี้โครงการระบบสาธารณูปโภคดังกล่าวอาจเกิดความล่าช้าหรืออาจถูกแก้ไขเนื่องจากประเด็นด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำให้การชำระเงินให้แก่บริษัทก่อสร้างที่ให้บริการแก่โครงการดังกล่าวรวมถึงบริษัทฯ อาจล่าช้า อันเป็นผลจากการเกิดข้อพิพาทกับหน่วยงานของรัฐ หรือผู้ให้แก่โครงการ นอกจากนี้การเปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาล อาจก่อให้เกิดความล่าช้าในการชำระเงินให้แก่บริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อกระแสเงินสดของบริษัทฯ นอกจากนี้ข้อพิพาทต่างๆ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงงบประมาณและนโยบายของรัฐบาลอาจส่งผลกระทบต่อชื่อเสียงของบริษัทฯ และการจัดหาเงินทุนเพื่อใช้ในโครงการในอนาคตของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญา กู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.3 หากบริษัท ไม่สามารถประมาณการความเสี่ยงรายได้ หรือต้นทุนของสัญญาโดยรวมได้อย่างถูกต้อง หรือไม่สามารถตกลงราคามูลค่าของงานที่ได้ดำเนินการแล้ว เนื่องจากคำสั่งเปลี่ยนแปลงที่ไม่ได้รับการอนุมัติ บริษัท อาจได้รับผลกำไรต่ำกว่าที่คาดไว้ หรืออาจขาดทุนจากสัญญา

สัญญาก่อสร้างที่สำคัญของบริษัท จะเป็นสัญญาเหมาจ่าย (Lump Sum Price) หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน (Fixed Unit Price) ข้อกำหนดของสัญญาเหล่านี้กำหนดให้บริษัทต้องรับประกันราคาค่าบริการเหมาจ่าย หรือราคาค่าบริการที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอน และต้องรับความเสี่ยงว่าต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัท จะไม่สูงกว่าที่คาดไว้ ดังนั้นบริษัท จะรับรู้กำไรจากสัญญาต่างๆ ได้เฉพาะเมื่อบริษัท สามารถควบคุมต้นทุน และหลีกเลี่ยงปัญหาต้นทุนสูงกว่าประมาณการได้ อนึ่งการที่ต้นทุนสูงกว่าประมาณการ ไม่ว่าจะเนื่องมาจากการขาดประสิทธิภาพ การประมาณการที่ผิดพลาด หรือปัจจัยอื่นใดล้วนส่งผลให้โครงการได้กำไรน้อยลงหรืออาจขาดทุนได้ สัญญาที่บริษัท ได้เข้าดำเนินการจำนวนมากมีส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับประมาณการต้นทุนของบริษัท อิงกับสมมติฐานหลายประการ แม้ว่าบริษัท จะคาดการณ์ต้นทุน แรงงาน และค่าวัสดุก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นในการประมูลของบริษัท แล้วก็ตาม รายได้ ต้นทุนและกำไรที่รับรู้จากสัญญาเหมาจ่าย หรือสัญญาที่มีราคาต่อหน่วยที่แน่นอนอาจแปรผันไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ เนื่องมาจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งการเปลี่ยนแปลงด้านเงื่อนไขของงาน ตัวแปรด้านแรงงานและวัสดุอุปกรณ์ตลอดอายุของสัญญา และการเพิ่มขึ้นของต้นทุนวัตถุดิบ และแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ สัญญาก่อสร้างบางฉบับ มีข้อกำหนดเกี่ยวกับสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Formula) เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของราคาวัตถุดิบและแรงงานที่มีได้คาดการณ์ไว้ อย่างไรก็ตามบริษัท ยังต้องรับภาระส่วนที่เพิ่มขึ้นบางส่วนก่อนที่จะสามารถเรียกร้องค่าชดเชยตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคาได้ ซึ่งสูตรดังกล่าวอาจไม่ครอบคลุมราคาต้นทุนวัตถุดิบ และค่าแรงงานที่เพิ่มขึ้นได้ทั้งหมด หากการประมาณการความเสี่ยง รายได้หรือต้นทุนของบริษัท โดยรวมไม่ถูกต้อง หรือมีเหตุการณ์เปลี่ยนไป หรือหากสูตรที่ใช้ในการปรับราคาดังกล่าวในสัญญาไม่ครอบคลุม ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด บริษัท จะได้กำไรน้อยลง หรืออาจขาดทุนจากสัญญานั้นได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัท บริษัท มักจะต้องปฏิบัติงานเพิ่มเติม หรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลง (Change Order) ตามที่ลูกค้าแจ้งมา แม้ว่าลูกค้ายังมิได้มีการตกลงเกี่ยวกับขอบข่ายหรือราคาของงานที่จะทำนั้นก็ตาม เหตุการณ์เช่นนี้อาจก่อให้เกิดข้อโต้แย้งว่า งานที่ทำนั้นเกินขอบข่ายงานที่กำหนดไว้ในแผนโครงการและรายละเอียดเฉพาะเดิมหรือไม่ หรือเกินกว่าราคาที่ลูกค้าเต็มใจชำระเป็นค่างานพิเศษหรือไม่ หากเป็นกรณีที่ลูกค้าตกลงว่างานที่ทำนั้นเป็นงานพิเศษที่ทำเพิ่ม แม้ลูกค้าจะตกลงชำระเงินสำหรับค่างานพิเศษ แต่บริษัท อาจต้องรับภาระต้นทุนสำหรับงานดังกล่าว เป็นระยะเวลานาน จนกว่าคำสั่งเปลี่ยนแปลงจะได้รับอนุมัติและลูกค้าชำระเงินคืนให้ นอกจากนี้ คำสั่งเปลี่ยนแปลงงานที่ยังมิได้รับอนุมัติ ข้อโต้แย้งเกี่ยวกับสัญญา หรือข้อเรียกร้องเหล่านี้ ยังทำให้บริษัท มีต้นทุนที่ยังไม่สามารถเรียกเก็บได้ในระยะเวลาหนึ่ง ซึ่งบริษัท จะบันทึกรายการดังกล่าวเป็น “รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ” ในงบดุลของบริษัท บริษัท ไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัท จะสามารถส่งใบเรียกเก็บเพื่อเรียกเก็บเงิน หรือได้รับชำระภาระต้นทุน และส่วนต่างกำไรจากงานที่ทำเพิ่มเติมหรืองานตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงได้ทั้งหมดหรือไม่ได้เลย ซึ่งเหตุดังกล่าวอาจนำไปสู่ข้อพิพาททางธุรกิจหรืออาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อ

ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.4 ธุรกิจของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับลูกค้าในจำนวนจำกัด

โดยทั่วไปบริษัทฯ จะมุ่งรับงานจากลูกค้ารายใหญ่บางกลุ่ม ซึ่งอาจเป็นกลุ่มลูกค้าที่เป็นแหล่งรายได้และแหล่งมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือที่สำคัญของบริษัทฯ บริษัทฯ มีรายได้จาก บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย กรมทางหลวง และมหาวิทยาลัยมหิดล คิดเป็นร้อยละ 32.5 และร้อยละ 28.7 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทฯ ในปี พ.ศ. 2560 และทั้งปี พ.ศ. 2559 และคิดเป็นร้อยละ 34.9 และร้อยละ 31.7 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัทฯ บริษัทฯ ย่อยที่บริษัทฯ มีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัทฯ ในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ตามลำดับ หากบริษัทฯ ไม่สามารถชนะประมูลงานใหม่ได้จากลูกค้าข้างต้น หรือบริษัทฯ มีข้อพิพาทเกี่ยวกับสัญญากับลูกค้าดังกล่าว และบริษัทฯ ไม่สามารถชนะประมูลงานจากลูกค้ารายอื่นได้ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุนอาจได้รับผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญ

1.5 บริษัทฯ อาจต้องเผชิญกับการแข่งขันที่รุนแรง ซึ่งอาจทำให้บริษัทฯ มีส่วนแบ่งการตลาดและกำไรลดลง

ธุรกิจก่อสร้างในประเทศและในทวีปเอเชียเป็นธุรกิจที่มีการแข่งขันที่สูงการได้รับงานโครงการใหม่ๆ มักกำหนดจากเกณฑ์การประมูลแข่งขันเป็นหลัก โดยหลังจากที่ผ่านคุณสมบัติในการเป็นผู้ประมูลแล้ว เจ้าของโครงการจะพิจารณาราคาประมูล บริษัทฯ อาจเผชิญกับการแข่งขันในโครงการก่อสร้างในประเทศและต่างประเทศที่เพิ่มมากขึ้นจากบริษัทก่อสร้างจากทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากประเทศจีน ญี่ปุ่น และเกาหลี โดยบางบริษัทมีแหล่งเงินทุนและศักยภาพในการดำเนินงานที่มากกว่าของบริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ อาจต้องยอมรับกำไรตามสัญญา (Profit Margin) ที่ลดลงหรือให้เงื่อนไขการทำงานที่ดีขึ้นแก่เจ้าของโครงการเพื่อการแข่งขัน หากบริษัทฯ ไม่สามารถแข่งขันได้ ประสบความสำเร็จ ส่วนแบ่งการตลาดและส่วนแบ่งกำไรอาจลดลงได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.6 การที่บริษัทฯ เข้าร่วมในกิจการร่วมค้าอาจทำให้บริษัทฯ ต้องรับผิดชอบผู้ร่วมทุนตามกิจการร่วมค้า มิได้ปฏิบัติตามข้อตกลง

ในบางกรณีบริษัทฯ ได้เข้าร่วมในกิจการร่วมค้ากับผู้ร่วมทุนภายนอก ภายใต้เกณฑ์การรับผิดชอบร่วมกันและแทนกัน (Joint and Several) เพื่อให้บริษัทฯ สามารถเข้าร่วมประมูลงานและทำงานโครงการเฉพาะบางโครงการที่บริษัทฯ

ต้องการความชำนาญหรือเทคโนโลยีพิเศษ หรือเมื่อบริษัท ต้องการยกระดับคุณสมบัติในการเข้าร่วมประมูลงานให้สูงขึ้น หรือเมื่อบริษัท ต้องการลดความเสี่ยงด้านการเงิน และการดำเนินงานในโครงการดังกล่าว ความสำเร็จของงานกิจการร่วมค้า ส่วนใหญ่แล้วขึ้นกับความสามารถของบริษัท ในการดำเนินงานร่วมกับผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า หรือความสามารถของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าในการปฏิบัติตามพันธะของตนตามสัญญาได้หรือไม่ หากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถกระทำตามพันธะของตนได้ หรือไม่สามารถจัดหาเงินทุนในส่วนของตนมาลงทุนได้ บริษัท อาจจะต้องลงทุนเพิ่มขึ้นและให้บริการเพิ่มขึ้นมาเสริมส่วนที่ขาดนั้น และหากเจ้าของโครงการมีสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายจากการไม่ปฏิบัติตามพันธะดังกล่าวบริษัท อาจต้องเข้ารับผิดในส่วนของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าด้วย ยิ่งกว่านั้นหากบริษัท ยังไม่สามารถดำเนินงานในส่วนของผู้ร่วมทุนได้เป็นที่น่าพอใจ เจ้าของโครงการอาจบอกเลิกโครงการซึ่งอาจส่งผลให้บริษัท ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย และสร้างความเสียหายแก่ชื่อเสียงของบริษัท และกำไรที่บริษัท จะได้รับจากโครงการจะมีจำนวนลดลงด้วย และอาจส่งผลกระทบต่อทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานโอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.7 บริษัท มีความเสี่ยงจากเสถียรภาพทางการเมืองและเศรษฐกิจในโครงการก่อสร้างของบริษัท ที่มีอยู่ภายนอกประเทศ

บริษัท มีรายได้ที่ได้จากลูกค้าภายนอกประเทศ คิดเป็นร้อยละ 28.7 และร้อยละ 37.8 ของรายได้จากการให้บริการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัท ในปี พ.ศ. 2560 และ ทั้งปี พ.ศ. 2559 ตามลำดับ และคิดเป็นร้อยละ 38.7 และร้อยละ 40.3 ของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท และสัดส่วนของบริษัท ในกิจการร่วมค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ตามลำดับ ซึ่งโครงการภายนอกประเทศดังกล่าวเป็นโครงการที่อยู่ในประเทศ สปป.ลาว สหภาพเมียนมา กัมพูชา อินโดนีเซีย เวียดนาม บังกลาเทศ อินเดีย มาดากัสการ์ ออสเตรเลีย โมซัมบิก และไต้หวัน ทั้งนี้บริษัทอาจเข้าประมูล และอาจได้รับเลือก ให้เข้าทำสัญญาก่อสร้าง ใหม่ๆ ในประเทศเหล่านี้และประเทศอื่นๆ ด้วย

สภาวะทางการเมือง เศรษฐกิจ และความปลอดภัยของประเทศดังกล่าวบางประเทศ ในอดีตมีความไม่มั่นคงและรัฐบาลของบางประเทศได้เข้าแทรกแซงเศรษฐกิจในบางครั้ง และได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของประเทศ เช่น การควบคุมสกุลเงินในประเทศที่บริษัท มีโครงการ อาจส่งผลให้บริษัท ไม่สามารถส่งกำไรที่ได้จากโครงการกลับมาได้ ความไม่มั่นคงทางการเมืองความถดถอยทางด้านเศรษฐกิจในประเทศเหล่านี้ในอนาคตอาจส่งผลกระทบต่อสัญญาของบริษัท ในปัจจุบัน หรือจำนวนและขนาดของโครงการระบบสาธารณูปโภค และการก่อสร้างขนาดใหญ่ให้มีการเติบโตที่ช้าลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน นอกจากนี้จากการที่บริษัท ขยายธุรกิจบริการก่อสร้างในต่างประเทศเพิ่มขึ้นบริษัท จะมีความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นทางการเมือง เศรษฐกิจ และความมั่นคงปลอดภัยในประเทศดังกล่าวด้วย

1.8 ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการที่บริษัทฯ ได้รับงานสัญญาใหม่ และ ระยะเวลาการดำเนินงานตามสัญญาดังกล่าว

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ ทั้งโดยตรงและโดยอ้อมในเวลาใดเวลาหนึ่งอาจได้มาจากสัญญาก่อสร้างขนาดใหญ่ ซึ่งมีจำนวนจำกัด นอกจากนี้บริษัทฯ ไม่สามารถคาดการณ์ได้ว่าบริษัทฯ จะได้รับงาน (Award) สัญญาใหม่หรือไม่ และได้เมื่อใด เนื่องจากสัญญาดังกล่าวจะมีเวลาในการประมูลงาน พร้อมทั้งขั้นตอนการเลือกผู้ได้รับงานที่นาน และซับซ้อนซึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการรวมทั้งสภาวะของตลาด แหล่งเงินทุนและการอนุมัติจากรัฐบาล เนื่องจากรายได้ส่วนสำคัญของบริษัทฯ มาจากโครงการขนาดใหญ่ ดังนั้น ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ จึงผันผวนอย่างมาก จากไตรมาสหนึ่งไปอีกไตรมาสหนึ่ง ขึ้นกับจังหวะเวลาในการได้รับงานสัญญาใหม่ ปริมาณของงานที่ต้องทำภายใต้สัญญา และ ระยะเวลา และจำนวนรายได้ที่บริษัทฯ รับรู้จะแตกต่างกันโดยขึ้นอยู่กับระยะเวลาของโครงการ และขั้นตอนงานก่อสร้างที่ดำเนินอยู่ในช่วงเวลาใดช่วงเวลาหนึ่ง ซึ่งปกติจะมีงานก่อสร้างในปริมาณที่น้อยในช่วงต้นและช่วงปลายของโครงการก่อสร้าง ซึ่งส่งผลให้บริษัทฯ รับรู้รายได้น้อยลงในช่วงงานเหล่านั้น หากเปรียบเทียบกับปริมาณงานที่บริษัทฯ ทำในช่วงกลางของโครงการก่อสร้างซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริษัทฯ รับรู้รายได้มากขึ้น ดังนั้น ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ จึงแปรผันตามระยะเวลาและขั้นตอนงานก่อสร้างตามสัญญา รวมทั้งประเภทของสัญญาของบริษัทฯ ในช่วงเวลาใดช่วงเวลาหนึ่ง นอกจากนี้ระยะเวลาของรายได้ และกระแสเงินสดจากโครงการของบริษัทฯ อาจเกิดความล่าช้า เนื่องจากปัจจัยหลายประการ ซึ่งรวมทั้งความล่าช้าในการได้รับวัสดุอุปกรณ์จากผู้จำหน่าย การขาดแคลนแรงงาน การเปลี่ยนแปลงขอบเขตของงานที่ต้องดำเนินการและสภาพอากาศ ซึ่งความล่าช้าที่เกิดขึ้นอาจส่งผลในทางลบต่อสถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับระยะเวลาช่วงใด ช่วงหนึ่ง

1.9 ความเสี่ยงที่สืบเนื่องจากโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวาย

วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2558 บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) (“ITD”) และคู่สัญญา กลุ่มธุรกิจร่วมทุนภายใต้บริษัทที่จดทะเบียนในสหภาพเมียนมา (“Project Companies”) ได้มีการลงนามในสัญญาสัมปทานโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวายระยะแรก กับคณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษทวาย ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา เพื่อดำเนินการพัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ รวมพื้นที่ 27 ตารางกิโลเมตร ซึ่งประกอบด้วยสัญญาสัมปทานดังต่อไปนี้

- 1) นิคมอุตสาหกรรมระยะแรก และถนน 2 ช่องทางเชื่อมต่อโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวายสู่ชายแดนประเทศไทย ณ บ้านพุน้ำร้อน จังหวัดกาญจนบุรี (Initial Industrial Estate and Two-lane Road)
- 2) ท่าเรือขนาดเล็ก (Small Port)
- 3) เขตที่อยู่อาศัย (Initial Township)
- 4) อ่างเก็บน้ำและระบบประปา (Small Water Reservoir)
- 5) โรงไฟฟ้าชั่วคราว (Boil-off Gas and Temporary Power Plants)
- 6) โรงไฟฟ้า (Initial Phase Power Plant)

- 7) ระบบโทรคมนาคมผ่านสาย (Telecommunications Landline)
 - 8) ท่าเรือ LNG (LNG Terminal)*
- * (มีการลงนามในสัญญาสัมปทานวันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2559)

เนื่องจากในช่วงเดือนเมษายน ปีพ.ศ. 2559 สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมามีการเปลี่ยนถ่ายการบริหารประเทศ และได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษทวายชุดใหม่ขึ้นอย่างเป็นทางการ เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม พ.ศ. 2559 ที่ผ่านมา เพื่อกำกับดูแลและการบริหารงานของโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวายระยะแรก ให้ดำเนินไปอย่างต่อเนื่อง

ขณะนี้ทั้ง ITD และคณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษทวายชุดใหม่ ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา อยู่ระหว่างการดำเนินการปรึกษาหารือร่วมกันในประเด็นสำคัญต่างๆ ของสัญญาสัมปทาน และดำเนินการจัดเตรียมเอกสารและบริหารจัดการอันเกี่ยวเนื่องกับการพัฒนาโครงการตามแผนงานในส่วนความรับผิดชอบของแต่ละฝ่าย ตามรายการที่ระบุไว้ในสัญญาสัมปทานให้เสร็จสมบูรณ์

นอกจากนี้ ทางโครงการได้รับการสนับสนุนจากทางฝั่งภาครัฐไทยและภาครัฐสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา โดยเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2560 ได้มีการประชุมคณะกรรมการประสานงานร่วมระหว่างไทย-เมียนมา เพื่อการพัฒนา DSEZ และพื้นที่โครงการที่เกี่ยวข้อง (Myanmar - Thailand Joint Coordination Committee for the comprehensive development in the Dawei SEZ and its related project areas : JCC) โดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมของไทย และ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา เป็นประธานร่วมโดยที่ประชุมมีมติให้มีการจัดตั้งคณะทำงานเฉพาะกิจ (Joint Technical Task Force) 2 คณะว่าด้วยการพัฒนาถนนเชื่อมโยงพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมทวายสู่ชายแดนสหภาพเมียนมา และ คณะทำงานเฉพาะกิจว่าด้วยการพัฒนา DSEZ Initial Phase เพื่อจัดทำแผนงาน กรอบเวลา และแนวทางการดำเนินงานให้มีการพัฒนาโครงการต่อไป

จากปัจจัยเสี่ยงข้างต้น อาจส่งผลกระทบในทางลบต่อการพัฒนาธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ ข้อกำหนดสิทธิหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.10 ความเสี่ยงจากการขอประทานบัตรในเหมืองแร่โปแตช

การดำเนินการขอประทานบัตรของโครงการได้ดำเนินการตามขั้นตอนการขอประทานบัตรเหมืองแร่ได้ดินตาม พ.ร.บ. แร่ของกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งมีขั้นตอนวิธีการที่มากกว่าการขอประทานบัตรเหมืองแร่โดยทั่วไป นอกจากนี้ บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของบริษัทฯ ได้ทำสัญญากับกระทรวงอุตสาหกรรม เพื่อสำรวจและผลิตแร่โปแตชในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ โดยสัญญานี้ได้ระบุสิทธิในการทำเหมืองแร่ให้กับบริษัทย่อยว่า กระทรวงอุตสาหกรรมโดยกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่จะดำเนินการเพื่อให้มีการพิจารณาอนุญาตให้สิทธิและสิทธิพิเศษที่จำเป็นเพื่อให้บริษัทย่อยสามารถพัฒนา สร้างประกอบกิจการ และดำรงไว้ซึ่งการทำเหมืองแร่เชิงพาณิชย์ตามความมุ่งหมายของสัญญานี้ รวมตลอดถึงการออกประทานบัตรให้แก่บริษัทย่อยด้วย ซึ่งจากสัญญาดังกล่าวโอกาสที่จะไม่ได้ประทานบัตรค่อนข้าง

น้อย การที่บริษัทย่อยได้ผ่านขั้นตอนการพิจารณา EIA แล้วนั้น ถือเป็นขั้นตอนที่สำคัญ ช่วยเพิ่มความมั่นใจและเป็นไปได้ในการได้รับประทานบัตรมากยิ่งขึ้น และบริษัทย่อยได้ผ่านขั้นตอนตามมาตรา 88/10 ของ พระราชบัญญัติแร่ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2545 คือ การคัดเลือกตัวแทนผู้มีส่วนได้เสียของโครงการ และให้มีการจัดตั้งกองทุนสนับสนุนโครงการศึกษาวิจัยของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของโครงการ เพื่อจ้างที่ปรึกษาอิสระมาสอบทานรายงาน EIA ศึกษาข้อห่วงใยของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียเพิ่มเติม ซึ่งการศึกษาดังกล่าวที่ปรึกษาอิสระได้ทำการศึกษาเพิ่มเติมเสร็จสิ้นแล้ว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องได้มีการรวบรวมข้อมูลก่อนที่จะจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นตามมาตรา 88/7 ต่อมาได้มีการจัดเวทีสาธารณะเพื่อรับฟังความคิดเห็นประชาชนผู้มีส่วนได้เสีย ตามมาตรา 88/7 และจังหวัดได้จัดทำรายงานการประชุมและสรุปข้อเสนอแนะของประชาชนผู้มีส่วนได้เสีย รวมถึงเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมดส่งมายังกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ เพื่อดำเนินการสรุปและนำเสนอการขอใบประทานบัตรต่อคณะกรรมการแร่พิจารณาและอนุมัติการขอประทานบัตร และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมจะนำเสนอคณะรัฐมนตรี ก่อนที่จะลงนามใบประทานบัตรต่อไป แต่เนื่องจากผลของการประกาศใช้ พระราชบัญญัติแร่ พ.ศ. 2560 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2560 ขณะนี้จึงอยู่ระหว่างการรอการประกาศใช้แผนแม่บทการบริหารจัดการแร่แห่งชาติฉบับใหม่ ซึ่งได้ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการนโยบายบริหารจัดการแร่แห่งชาติ (คนร.) ในเดือนธันวาคม 2560 และอยู่ระหว่างการนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติต่อไป นอกจากนี้การที่บริษัทย่อยได้มีพันธะสัญญาร่วมกับรัฐบาล (รัฐบาลถือหุ้น 10%) ที่ระบุถึงสิทธิและหน้าที่ระหว่างบริษัทย่อยกับรัฐบาลในโครงการนี้อย่างชัดเจน ซึ่งทั้งสองฝ่ายต่างมีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกันในการพัฒนาโครงการนี้ให้สำเร็จ จึงทำให้ลดความเสี่ยงลงได้และมีความเป็นไปได้ที่บริษัทย่อยจะได้รับอนุญาตประทานบัตรดังกล่าว

อย่างไรก็ตามหากว่าบริษัทย่อยไม่ได้ประทานบัตรในการทำเหมืองแร่ดังกล่าว อาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.11 ความเสี่ยงจากการลงทุนอื่น

นอกเหนือไปจากโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวายและโครงการเหมืองแร่โปแตช บริษัทฯยังลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วมและการร่วมค้า การลงทุนระยะยาวอื่น อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน รวมถึงค่าใช้จ่ายสัมปทานรถตัดบัญชีและต้นทุนโครงการระหว่างพัฒนา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 รวมเป็นจำนวน 7,505 ล้านบาท โดยการลงทุนเหล่านี้บางส่วนมีวัตถุประสงค์ให้บริษัทฯ มีรายได้เพิ่มขึ้นและลดค่าใช้จ่ายลงตามนโยบายการบริหารงานแบบครบวงจรและการประหยัดต่อขนาด และบางส่วนได้รับมาจากการตีทรัพย์สินฯเหล่านี้ อย่างไรก็ตามก็ขึ้นอยู่กับปัจจัยต่างๆ ของแต่ละกิจการ อาจส่งผลให้ไม่สามารถบรรลุวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่างๆและข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

1.12 ความเสี่ยงจากลูกหนี้การค้า และรายได้ที่ยังไม่เรียกชำระของบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าในต่างประเทศ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ลูกหนี้การค้าของบริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่งที่มีรวมอยู่ในงบการเงินรวมจำนวน 309 ล้านบาท ซึ่งอยู่ระหว่างการเจรจากับลูกหนี้เกี่ยวกับเงื่อนไขและแผนการจ่ายชำระหนี้ และลูกหนี้การค้าและเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกันรวมจำนวน 179 ล้านบาทและ 104 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งอยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ และเจรจากับผู้ร่วมลงทุนเพื่อร่วมดำเนินธุรกิจในอนาคต บริษัทฯ จึงยังไม่ได้พิจารณาตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ในบัญชี อาจส่งผลให้บริษัทฯ ต้องตั้งสำรองในจำนวนที่เท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับชำระ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสภาพทางการเงินที่มีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการผลิต

2.1 การดำเนินงานเสร็จไม่ทันตามกำหนดในสัญญาอาจทำให้บริษัทฯ ต้องชดใช้ค่าเสียหายจากการผิดสัญญา

สัญญาของบริษัทฯ ที่สำคัญทั้งหมดมีกำหนดเวลาการดำเนินงานแล้วเสร็จ โดยบริษัทฯ ต้องชดใช้ค่าเสียหายหากบริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนด ค่าปรับจากการดำเนินงานไม่แล้วเสร็จสัญญาโดยปกติจะอยู่ที่อัตราร้อยละ 0.05-0.10 ของมูลค่าตามสัญญาสำหรับแต่ละวันที่ล่าช้าโดยไม่มีเหตุอันควร แต่รวมแล้วจะไม่เกินร้อยละ 10.0 ของมูลค่าตามสัญญา การที่บริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดอาจทำให้บริษัทฯ ต้องชดใช้ค่าเสียหายในจำนวนมาก ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.2 การดำเนินงานในโครงการของบริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ มีความเสี่ยงต่อการเรียกร้องให้รับผิดชอบ

ในการดำเนินการก่อสร้างงานในหลายโครงการ ซึ่งหากมีความผิดพลาดเกี่ยวกับการออกแบบการก่อสร้างหรือระบบเกิดขึ้นอาจส่งผลให้บุคคลภายนอกได้รับอันตราย หรือทรัพย์สินได้รับความเสียหายได้ การก่อสร้างโครงการที่มีความผิดพลาดทั้งขณะและหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจส่งผลให้เกิดอันตรายและความเสียหายที่คล้ายคลึงกันได้ หรือผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและมลภาวะทางเสียง ฝุ่นควันฟุ้งกระจาย การทรุดตัวหรือรอยแตกของพื้นที่อาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างหรือหลังจากการก่อสร้าง ดังนั้นการฟ้องร้องจากเหตุการณ์ต่างๆ ดังกล่าวอาจทำให้บริษัทฯ ต้องตกเป็นจำเลยในคดีที่ต้องถูกเรียกร้องค่าเสียหายเป็นจำนวนมาก แม้บริษัทฯ จะมีการทำประกันภัยคุ้มครองที่บริษัทฯ เชื่อว่าจำเป็นเพื่อรองรับเหตุการณ์ดังกล่าว แต่บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าวงเงินเอาประกันจะเพียงพอหรือเงื่อนไขในกรมธรรม์ครอบคลุมสถานการณ์ต่างๆ หรือต่อความเสียหายต่างๆ ที่บริษัทฯ อาจต้องเผชิญการเรียกร้องต่อบริษัทฯ หรือต่อบริษัทย่อย บริษัทร่วมหรือกิจการร่วมค้าใดๆ ของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลให้บริษัทฯ ต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายจำนวนมากมหาศาลได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่างๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.3 บริษัทอาจไม่สามารถรับรู้มูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าของรายได้ตามมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ

มูลค่าตามสัญญาของโครงการก่อสร้างแสดงถึงจำนวนเงินที่บริษัท คาดได้ว่าจะได้รับภายใต้ข้อกำหนดของสัญญาว่าจ้างก่อสร้างหากมีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญา มูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือแสดงถึงรายได้ที่คาดว่าจะได้รับจากปริมาณงานคงค้างที่ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาที่กำหนดตามที่ระบุในสัญญา โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บริษัท มีมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือของบริษัท บริษัทย่อยที่บริษัทมีบทบาทในการก่อสร้าง และสัดส่วนของบริษัท ในกิจการร่วมค้าจำนวน 134,812 ล้านบาท และ 87,815 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทใช้ข้อมูลของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือเพื่อเป็นตัวบ่งชี้ระดับปริมาณของงานที่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ อย่างไรก็ตามบริษัทอาจไม่ได้รับรู้รายได้ของมูลค่าตามสัญญาของโครงการหรือมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ หรือหากรับรู้รายได้แล้วอาจไม่ได้รับผลกำไร ยกตัวอย่าง เช่น หากโครงการที่อยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนั้นสิ้นสุดลง ถูกระงับ หรือลดขอบเขตลงย่อมส่งผลให้ตัวเลขของมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนลดลงด้วย ซึ่งจะลดรายได้กระแสเงินสดและกำไรจากการดำเนินงานที่ได้รับจากสัญญาที่รวมอยู่ในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือในจำนวนที่อาจเป็นสาระสำคัญ หากลูกค้ายกเลิกโครงการ บริษัทอาจได้รับเงินชดเชยบางส่วนแต่ไม่มีสิทธิตามสัญญาที่จะได้ยอดรวมรายได้ที่แสดงในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือ การยกเลิกโครงการ หรือโครงการล่าช้าในงานตามที่ปรากฏในมูลค่าของงานที่มีอยู่ในมือนั้นจำนวนมากอาจส่งผลในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

2.4 การดำเนินงานของบริษัท อิงกับต้นทุนของวัตถุดิบ แรงงาน และผู้รับเหมาช่วง

วัตถุดิบที่บริษัท ใช้ในโครงการก่อสร้างคิดเป็นประมาณร้อยละ 30 ถึงร้อยละ 40 ของต้นทุนรวมของบริษัท โดยวัตถุดิบดังกล่าวเป็นสินค้าโภคภัณฑ์ (Commodity) ซึ่งราคาและจำนวนขึ้นอยู่กับภาวะตลาดในประเทศและทั่วโลก หากวัตถุดิบโดยเฉพาะอย่างยิ่งปูนซีเมนต์และเหล็กขาดแคลน อาจทำให้บริษัท หาปริมาณวัตถุดิบที่ต้องการในราคาที่สมเหตุสมผลในทางการค้าได้ยาก หรืออาจไม่สามารถหาได้เลย ซึ่งอาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัท และผลตอบแทนผู้ลงทุน

ความสามารถของบริษัทในการควบคุมต้นทุนค่าแรง และการจัดการโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ ขึ้นอยู่กับความสามารถในการจัดหาและรักษาไว้ซึ่งวิศวกร สถาปนิก และช่างเทคนิคที่มีคุณสมบัติเหมาะสมพร้อมทั้งมีประสิทธิภาพในด้านวิศวกรรมการออกแบบและการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ ในช่วงที่ปริมาณงานก่อสร้างขนาดใหญ่เพิ่มขึ้นอาจเกิดการขาดแคลนวิศวกร สถาปนิก ช่างเทคนิคและคนงานในประเทศที่ผ่านการฝึกงานมาแล้ว ทำให้บริษัท อาจจะมีปัญหาในการจ้างบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญและคนงานอื่นๆ ให้เพียงพอ ทั้งโดยตรงและผ่านผู้รับเหมาช่วง ในอนาคตบริษัท จึงไม่อาจรับรองได้ว่าต้นทุนในการจ้างบุคลากรที่มีความชำนาญหรือคนงานอื่นๆ จะไม่เกินประมาณการ

ของบริษัทฯ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน ตามสัญญากู้เงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3. ความเสี่ยงด้านการเงิน

3.1 หากบริษัทฯ ไม่ได้รับหนังสือค้ำประกัน (Bond) และการสนับสนุนทางการเงินจากสถาบันการเงินอาจจำกัดความสามารถของบริษัทฯ ในการได้รับสัญญาใหม่

โดยทั่วไปบริษัทฯ ต้องจัดหาหนังสือค้ำประกันเมื่อบริษัทฯ เข้าประมูลงานก่อสร้าง เพื่อประกันการดำเนินงานของบริษัทฯ ตามสัญญาก่อสร้าง ความสามารถของบริษัทฯ ในการจัดหาหนังสือค้ำประกันขึ้นอยู่กับจำนวนรวมของทุน (Capitalization) เงินทุนหมุนเวียน ผลการดำเนินงานในอดีต ความชำนาญในการจัดการและปัจจัยภายนอกอื่น ๆ รวมทั้งความสามารถโดยรวมของสถาบันการเงินหรือนิติบุคคลที่สามารถออกหนังสือค้ำประกัน มาตรฐานในการให้หนังสือค้ำประกันของสถาบันการเงิน และนิติบุคคลดังกล่าวอาจแตกต่างกันออกไป ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับนโยบายในการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) และมาตรฐานการประกันความเสี่ยงของผู้ให้หลักประกันแต่ละแห่ง ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้เป็นครั้งคราว ในช่วงเวลาที่เกิดวิกฤตการณ์ทางการเงินในภูมิภาคอาเซียนและในระหว่างการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ ผู้ออกหนังสือค้ำประกันบางรายได้กำหนดให้บริษัทฯ จ้างนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่น เพื่อประกันความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้นตามหนังสือค้ำประกันนั้น การจ้างดังกล่าวส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวและแหล่งเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ เมื่อการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ สำเร็จลุล่วงแล้ว ผู้ออกหนังสือค้ำประกันโดยปกติ ไม่ได้กำหนดให้บริษัทฯ จ้างนำเงินฝากหรือให้หลักประกันชนิดอื่นแต่อย่างใด แม้ว่าบริษัทฯ มิได้มีความลำบาก ในการจัดหาหนังสือค้ำประกัน ภายหลังจากการปรับโครงสร้างหนี้ของบริษัทฯ แต่บริษัทฯ ไม่อาจรับรองได้ว่าบริษัทฯ จะสามารถได้รับหนังสือค้ำประกันดังกล่าวโดยมีหรือไม่มีการจ้างนำเงินฝากหรือการให้หลักประกันชนิดอื่นภายใต้ข้อกำหนดทางการค้าที่เหมาะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ บริษัทฯ อาจต้องหาเงินทุนหมุนเวียนในรูปเงินกู้เพิ่มเติม เพื่อเป็นทุนดำเนินงานเพิ่มเติมที่จำเป็นในการสนับสนุนต้นทุนในการเตรียมงานโครงการ (รวมทั้งการซื้อวัสดุอุปกรณ์) ก่อนที่จะได้รับชำระเงินตามสัญญา ความสามารถในการจัดหาเงินทุนในอนาคตส่วนหนึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยต่าง ๆ ที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของบริษัทฯ เช่น สภาวะทางตลาดการเงินในขณะนั้น นโยบายของผู้ให้สินเชื่อ และขึ้นอยู่กับธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ ปัจจัยเหล่านี้ อาจส่งผลกระทบต่อความพยายามในการจัดหาทุนที่เพียงพอภายใต้ข้อกำหนดที่บริษัทฯ พอใจ ดังนั้น ความสามารถของบริษัทฯ ที่จะได้รับเงินกู้ที่เพียงพอ เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ อาจส่งผลกระทบต่อปฏิบัติตามสัญญาของบริษัทฯ และความสามารถของบริษัทฯ ในการได้รับสัญญาใหม่ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อ ธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญากู้เงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3.2 บริษัทฯ มีความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้น (Contingent Liabilities) ซึ่งหากความรับผิดชอบดังกล่าวมีนัยสำคัญอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัทฯ

บริษัทฯ มีความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้นภายใต้หนังสือค้ำประกันที่บริษัทฯ จัดหาเพื่อประกันโครงการก่อสร้างของบริษัทฯ และเงื่อนไขตามการค้ำประกันที่บริษัทฯ ออกให้เพื่อเป็นประกันเงินกู้ของบริษัทฯ รวมทั้งเงื่อนไขบางประการของโครงการก่อสร้างของบริษัทฯ

หนังสือค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ความรับผิดชอบที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทฯ ตามหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินในนามของบริษัทฯ (Bond) จำนวนเท่ากับ 57,417 ล้านบาท และ 48,392 ล้านบาท ตามลำดับ และตามการค้ำประกัน (Guarantee) ที่บริษัทฯ ออกให้แก่สถาบันการเงิน เพื่อเป็นประกันเงินกู้ที่สถาบันการเงินดังกล่าวให้แก่บริษัทฯ และบริษัทฯ รวม และกิจการร่วมค้าของบริษัทฯ มีจำนวน 6,536 ล้านบาท และ 6,952 ล้านบาท ตามลำดับ หากเจ้าของโครงการเรียกเก็บเงินจากหนังสือค้ำประกัน อาจทำให้สถาบันการเงินที่ ออกหนังสือค้ำประกันดังกล่าวเรียกร้องจำนวนเงินตามหนังสือค้ำประกันดังกล่าวกับบริษัทฯ นอกจากนี้หากสถาบันการเงิน บังคับหนังสือค้ำประกันอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ ต้องรับผิดชอบในหนังสือค้ำประกันดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3.3 บริษัทฯ อาจต้องตั้งสำรองเพิ่มไว้รองรับลูกหนี้ที่สงสัยจะสูญและรับรู้การขาดทุนเพิ่มเติมจากมูลค่าเงินลงทุนของบริษัทฯ ที่ลดลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน ความสามารถในการชำระหนี้ การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงานและโอกาสของบริษัทฯ

ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทฯ มีลูกหนี้การค้าจำนวนมากกับบุคคลทั้งที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน และลูกหนี้เงินกู้จากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและไม่เกี่ยวข้องกัน นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมีเงินลงทุนในคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องกัน และคู่สัญญาอื่นในจำนวนพอสมควร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 บริษัทฯ มีลูกหนี้การค้า-กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน ลูกหนี้การค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกันและลูกหนี้เงินประกันผลงานรวมเป็นจำนวน 13,668 ล้านบาท และ 10,808 ล้านบาท ตามลำดับ มีเงินลงทุนระยะยาวอื่น รวมเป็นจำนวน 861 ล้านบาทและ 846 ล้านบาท ตามลำดับ และมีสิทธิการเช่าที่ดินและโครงการระหว่างพัฒนา (ในโครงการนิคมอุตสาหกรรมทวาย) รวมเป็นจำนวน 7,652 ล้านบาท และ 7,559 ล้านบาท ตามลำดับ

นอกจากนี้การที่บริษัทฯ มีได้รับชำระเงินจากลูกค้าการค้าและลูกหนี้เงินกู้ในอนาคตและการที่เงินลงทุนของบริษัทฯ ลดลงอาจส่งผลให้บริษัทฯ ต้องตั้งสำรองในจำนวนที่เท่ากับจำนวนเงินที่มีได้รับชำระหรือจำนวนเงินลงทุนที่ลดลงดังกล่าว ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน ความสามารถในการชำระหนี้ การดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามสัญญาเงินต่าง ๆ และข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

3.4 ความเสี่ยงด้านอันดับเครดิต

เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2560 บริษัทฯ ได้รับการจัดอันดับเครดิตองค์กร และอันดับเครดิตตราสารหนี้: หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ที่ระดับ “BBB-” แนวโน้มอันดับเครดิต คงที่ (Stable) สะท้อนถึงสถานะที่มั่นคงของบริษัทฯ ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในประเทศ ตลอดจนผลงานที่เป็นที่ยอมรับและความสามารถในการรับงานก่อสร้างหลากหลายประเภท อย่างไรก็ตามอันดับเครดิตดังกล่าวถูกลดทอนบางส่วนจากความสามารถในการทำกำไรที่ลดลงและภาระหนี้ที่สูงของบริษัทฯ รวมถึงความเสี่ยงจากการดำเนินโครงการระยะยาว และลักษณะที่เป็นวัฏจักรของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงของการจัดอันดับเครดิต อาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

4. ความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อสิทธิหรือการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

4.1 ความเสี่ยงจากบริษัทฯ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่มากกว่าร้อยละ 25

ณ วันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561 บริษัทฯ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ได้แสดงรายงานการกระจายหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดยมีกรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ที่มีความสัมพันธ์ รวมเป็นจำนวน 1,385,646,730 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 26.24 ของหุ้นที่ชำระแล้ว (เฉพาะหุ้นสามัญ) จึงอาจทำให้สามารถใช้สิทธิคัดค้านหรือไม่อนุมัติการลงมติในการประชุมผู้ถือหุ้นในเรื่องต่างๆ ที่ข้อบังคับบริษัทฯ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้

4.2 ความเสี่ยงจากการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของหุ้นกู้ และ สถาบันการเงิน

บริษัทฯ จะต้องดำรงอัตราส่วนของหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นตามเงื่อนไขของหุ้นกู้ ในอัตราส่วนไม่เกินกว่า 3.0 เท่า ตามงบการเงินรวม ณ วันสิ้นงวดบัญชีของไตรมาสที่สอง และ ณ วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีของแต่ละปี และต้องดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นตามเงื่อนไขของธนาคารบางแห่ง ในอัตราส่วนไม่เกินกว่า 2.5 เท่า ตามงบการเงินรวม โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ตามงบการเงินรวม เท่ากับ 2.47 เท่า และ 2.22 เท่า ตามลำดับ นอกจากนี้บริษัทฯ และบริษัทในเครือบางแห่ง ต้องดำรงอัตราส่วนต่างๆ ตามที่เงื่อนไขของสถาบันการเงิน หากไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน ผลการดำเนินงาน โอกาสของบริษัทฯ และผลตอบแทนผู้ลงทุน

4.3 ความเสี่ยงจากหุ้นกู้ถูกเรียกไถ่ก่อนคืนก่อนกำหนด

ตามที่บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ชื่อ “หุ้นกู้ของบริษัท อิตาลีไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2560 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2565 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนก่อนครบกำหนด” (“ITD226A”) บริษัทฯ มีสิทธิในการไถ่ถอน หรือชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน (และไม่ว่าในคราวเดียวหรือหลายคราว) ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน หุ้นกู้ในวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ซึ่งสามารถใช้สิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ ในวันกำหนดชำระดอกเบี้ย ใดๆ เริ่มจาก (และรวมถึง) วันครบรอบ 2 ปี นับจากวันออกหุ้นกู้ ทั้งนี้จำนวนเงินต้นหุ้นกู้ที่จะชำระดังกล่าวจะต้องไม่น้อย กว่าร้อยละ 25 ของหุ้นกู้ทั้งหมดซึ่งยังมีได้ไถ่ถอน โดยจะต้องไถ่ถอนหุ้นกู้ของผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายตามสัดส่วนของหุ้นกู้ที่ผู้ ถือหุ้นกู้แต่ละรายถือครองอยู่ และจะต้องชำระค่าธรรมเนียมให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของเงิน ต้นของหุ้นกู้ส่วนที่ผู้ถือหุ้นกู้ใช้สิทธิไถ่ถอน ทั้งนี้ การไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ จะทำให้ผู้ถือหุ้นกู้มี ความเสี่ยงที่จะไม่สามารถคาดการณ์กระแสเงินสดที่ได้รับจากหุ้นกู้ได้

4.4 ความเสี่ยงในการลงทุนต่อ

ในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดหรือการไถ่ถอนตามวันครบกำหนด ผู้ถือหุ้นกู้อาจไม่ สามารถนำเงินที่ได้รับจากการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดหรือตามวันครบกำหนดนั้นไปลงทุนต่อในตราสารอื่นๆ ที่ให้ ผลตอบแทนที่เท่ากับหรือดีกว่าหุ้นกู้ได้

4.5 ความเสี่ยงในใบสำคัญแสดงสิทธิ

ในปี 2558 บริษัทฯ แก่ไขทุนจดทะเบียนเป็น 6,336 ล้านบาท เพื่รองรับการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น สามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ” หรือ “ITD-W1”) จำนวน 1,055,968,165 หน่วย และได้จดทะเบียน ใบสำคัญแสดงสิทธิกับ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน 1,055,934,113 หน่วย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่ยังไม่ถูกใช้สิทธิคงเหลือ จำนวน 1,055,934,093 หน่วย โดยใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ได้ 1.002 หุ้น และมีราคาการในสิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่ราคา 13.971 บาทต่อหุ้น ซึ่งจะครบกำหนดอายุวันที่ 13 พฤษภาคม 2562 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ อาจมีความเสี่ยงจากการ เปลี่ยนแปลงมูลค่าของใบสำคัญแสดงสิทธิจากปัจจัยต่างๆ อาทิเช่น ระยะเวลาใช้สิทธิ อัตราดอกเบี้ย ราคาหุ้นสามัญ และ การจ่ายเงินปันผล เป็นต้น รวมถึงความเสี่ยงจากสภาพคล่องเนื่องจากขาดอุปสงค์อุปทานที่เพียงพอ

4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

4.1 ทรัพย์สินถาวรที่สำคัญของบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และการร่วมค้า ใช้ในการประกอบธุรกิจมีรายละเอียด ตามมูลค่าทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีรายละเอียดดังนี้

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกันสุทธิจากค่าเสื่อมราคาสะสม และการด้อยค่าของบริษัทย่อยที่ติดภาระค้ำประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	1,331,922	1,316,703	166,681	- วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 1,454 ล้านบาท - วงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารจำนวน 60 ล้านบาท - วงเงินตั๋วสัญญาใช้เงินจำนวน 285 ล้านบาท - วงเงินแอลจีจำนวน 308 ล้านบาท - วงเงินแอลซีจำนวน 106 ล้านบาท
2. อาคารและโรงงาน	เป็นเจ้าของ	6,484,978	1,964,966	610,143	วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 951 ล้านบาท
3. เครื่องจักร, อุปกรณ์, เครื่องตักแต่งและยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	33,792,199	14,926,944	5,209,538	- วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 951 ล้านบาท - วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 10,242 ล้านบาท
4. สำนักงานและบ้านพักคนงานชั่วคราว	เป็นเจ้าของ	1,224,621	337,549	113,606	วงเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 10,242 ล้านบาท
5. เครื่องจักรและอุปกรณ์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	1,100,699	1,100,699	ไม่มี	ไม่มี
รวม		43,934,419	19,646,861		

หมายเหตุ * คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

****** คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้น ๆ

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ราคาทุน (พันบาท)	มูลค่าสุทธิ* (พันบาท)	มูลค่าหลักประกัน สุทธิ จากค่าเสื่อมราคาสะสม และการด้อยค่าของบริษัท ย่อยที่ติดภาระค้ำประกัน** (พันบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดินรอการพัฒนา	เป็นเจ้าของ	770,615	770,142	ไม่มี	ไม่มี

หมายเหตุ * คือมูลค่าตามบัญชี ซึ่งคำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

****** คำนวณจากราคาทุนสุทธิหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและการด้อยค่าของทรัพย์สินนั้นๆ

4.2 นโยบายการลงทุน ในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

นโยบายในเรื่องการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ นั้น การพิจารณาโดยส่วนใหญ่พิจารณาลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัทฯ เป็นสำคัญ โดยจะพิจารณาผลตอบแทน และผลประโยชน์อื่นๆ ที่บริษัทฯ จะได้รับจากการลงทุนเป็นหลัก ทั้งนี้เพื่อเป็นการส่งเสริม และสนับสนุนธุรกิจของบริษัทฯ ด้วย กล่าวคือ กิจการนั้นๆ จะให้การสนับสนุนการดำเนินงานอันเป็นธุรกิจหลักของบริษัทฯ ทั้งด้านต้นทุน เทคโนโลยี และปริมาณงานให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามเป้าหมาย

บริษัทย่อย และบริษัทร่วมของบริษัทฯ แบ่งได้ดังนี้

1. กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่างๆ
2. กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่นๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและวัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน
3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า ได้แก่ การร่วมลงทุนกับผู้ลงทุนอื่นที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เพื่อประโยชน์ในด้านการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยส่วนใหญ่จะเป็นงานก่อสร้างสาธารณูปโภคใหญ่

บริษัทฯ มีการส่งตัวแทนเข้าบริหารร่วมกับตัวแทนผู้ถือหุ้นหลักตามสัดส่วนการถือหุ้น และมีการแบ่งหน้าที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน และมีการจัดตั้งคณะกรรมการที่เลือกจากผู้ถือหุ้นหลักมาเป็นฝ่ายบริหาร เพื่อร่วมกันในการตัดสินใจกำหนดและดำเนินนโยบายของบริษัทฯ นั้นๆ รวมทั้งการพิจารณาลงทุนจะพิจารณาสัดส่วนการลงทุน และผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นสำคัญ

5.ข้อพิพาททางกฎหมาย

ข้อพิพาททางกฎหมาย ซึ่งบริษัท เป็นคู่ความ หรือคู่กรณี โดยที่คดี หรือข้อพิพาทยังไม่สิ้นสุด โดยเฉพาะคดีที่อาจมีผลกระทบต่อสินทรัพย์ของบริษัท ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 มีดังนี้

คดีแพ่ง	<u>หมายเลขดำที่</u> 1563/2540	ของศาลจังหวัดชลบุรี
	<u>หมายเลขแดงที่</u> 1787/2548	
	<u>วันเริ่มคดี</u> 8 พฤษภาคม พ.ศ.2540	
	<u>ระหว่าง</u> จังหวัดชลบุรี โดยผู้ว่าราชการจังหวัด ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน	โจทก์
	<u>กับ</u> บริษัท พรเพ็ญประทาน จำกัด ที่ 1 กับพวก รวม 8 คน	จำเลย
	(บริษัท อิตาลีไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) จำเลยที่ 6	
	นายเปรมชัย กรรณสูต ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 7 และนางนิจพร จรณะจิตต์ กรรมการ	
	ในฐานะส่วนตัว จำเลยที่ 8 ตามลำดับ)	
	<u>ข้อหาหรือฐานความผิด</u> ละเมิด บุกรุกที่ดินของรัฐ ระเบิดหินทำลายธรรมชาติ	
	เรียกค่าเสียหาย	
	<u>ทุนทรัพย์</u> 654,888,949.69 บาท	
	<u>ความคืบหน้าของคดี</u> ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2548 โดยศาล	
	ได้พิพากษาให้เพิกถอนโฉนดเลขที่ 424 ถึงที่ 427 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี เพิกถอนแบบการครอบครอง (ส.ค.1) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ของนายทอง หงษ์ลดารมภ์ ให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน 36,255,532.50 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม ให้จำเลยที่ 3 ที่ 6 ถึงที่ 8 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวน 301,727,340 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสาม และให้จำเลยทั้งแปดร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวน 138,300,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปี นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ทั้งสามกับให้จำเลยทั้งแปดร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 1,000,000 บาท	
	ศาลอุทธรณ์ ได้มีคำพิพากษา เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2553 โดยพิพากษาแก้เป็นว่าไม่เพิกถอนโฉนดที่ดินเลขที่ 424 ถึง 427 ตำบลท่าเทววงษ์ กิ่งอำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี และแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.1) เลขที่ 1 ถึงที่ 8 และ ที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลท่าเทววงษ์ อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี ให้จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหายจำนวนเงิน	

36,255,532.50 บาท จำเลยที่ 3 และ ที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย จำนวน 301,727,340 บาท และจำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าเสียหาย 50,000,000 บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 7.5 ต่อปี ของต้นเงินแต่ละจำนวนดังกล่าว นับแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2535 จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ทั้งสาม กับให้ จำเลยที่ 1 ถึงที่ 5 ร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมชั้นอุทธรณ์แทนโจทก์ ทั้ง 3 โดยกำหนดค่าทนายความ 50,000 บาท สำหรับจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ให้ยกฟ้อง

ค่าฤชาธรรมเนียมระหว่างโจทก์ ทั้ง 3 และจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ทั้งสอง ศาลให้เป็นพับ นอกจากนี้ก็แก้ไขให้เป็นไปตามคำพิพากษาของศาลชั้นต้น

ศาลฎีกาได้มีคำพิพากษา เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2560 ศาลฎีกาได้วินิจฉัยในส่วนของจำเลยที่ 6-8 สรุปความได้ว่า การกระทำของจำเลยที่ 6 คดีนี้แล้วแต่เป็นไปตามแนวทางที่ทางราชการเป็นผู้กำหนดให้ทั้งสิ้น ทั้งไม่ว่าที่ดินพิพาทจะเป็นของจำเลยที่ 3 หรือเป็นที่ดินของรัฐที่ไม่มีผู้ใดมีสิทธิครอบครองตามกฎหมายที่ดินและต้องได้รับอนุญาต ให้ระเบิดดินก็ตาม เห็นได้ว่าทางราชการพร้อมที่จะอนุญาตให้จำเลยที่ 6 ระเบิดดินบริเวณท้ายเขตเพื่อไปใช้ก่อสร้างท่าเรือพาณิชย์แหลมฉบังให้เป็นการเฉพาะอยู่ดี ดังนั้น การกระทำของจำเลยที่ 6 ย่อมถือไม่ได้ว่าเป็นการกระทำโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ โดยผิดกฎหมายให้รัฐเสียหาย จึงมีผลเป็นการเฉพาะให้จำเลยที่ 6 ไม่ต้องร่วมรับผิดชอบกับจำเลยที่ 3 ถึงที่ 5 ในผลของการกระทำอันเป็นการละเมิดต่อรัฐคดีนี้ เมื่อรับฟังว่า จำเลยที่ 6 ไม่ต้องรับผิดชอบในการกระทำหรือ มีหนี้อันเป็นการละเมิดคดีนี้ ไม่จำต้องวินิจฉัยต่อไปว่า จำเลยที่ 6 หลุดพ้นจากหนี้ทั้งปวงตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 มาตรา 90/75 หรือไม่ ส่วนจำเลยที่ 7 และ ที่ 8 กระทำในฐานกรรมการผู้มีอำนาจของจำเลยที่ 6 เท่านั้น โดยไม่ปรากฏว่าจำเลยที่ 7 และ ที่ 8 มีการกระทำอย่างอื่นอันเป็นการละเมิดต่อรัฐเป็นการส่วนตัวอีก รวมทั้งการกระทำของจำเลยที่ 6 ไม่เป็นการละเมิดต่อรัฐ การกระทำของจำเลยที่ 7 และที่ 8 ที่เป็นการกระทำแทนจำเลยที่ 6 ย่อมไม่เป็นการละเมิดต่อรัฐเช่นกัน จึงไม่ต้องร่วมรับผิดชอบตามคำฟ้องต่อโจทก์ทั้งสาม ศาลฎีกาเห็นฟ้องด้วยในผลที่ศาลอุทธรณ์ภาค 2 พิพากษา ยกคำฟ้องสำหรับจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ฎีกาของจำเลยที่ 6 ถึงที่ 8 ขอนี้ฟังขึ้น ส่วนฎีกาของโจทก์ทั้งสาม และจำเลยที่ 3 ถึงที่ 5 ขอนี้ฟังไม่ขึ้น คดีถึงที่สุด

คดีแพ่ง หมายเลขดำที่ ทป.74/2554 ของศาล ทรพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง หมายเลขแดงที่

วันเริ่มคดี 16 สิงหาคม 2554

ระหว่าง นายพรทิวชิต พุ่มเจริญ โจทก์

กับ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) จำเลย

ข้อหาหรือฐานความผิด ละเมิดสิทธิบัตร

ทุนทรัพย์ 500,000,000.- บาท

ความคืบหน้าของคดีนี้ ศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลาง มีคำสั่งให้งดสืบพยาน เพราะเห็นว่า คดีนี้เป็นคดีแพ่งเกี่ยวเนื่องกับคดีอาญาหมายเลขแดงที่ อ. 3489/2556 จึงให้ถือข้อเท็จจริงตามคำพิพากษาส่วนอาญาแล้วพิพากษายกฟ้อง ต่อมาโจทก์ยื่นอุทธรณ์ แต่ศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง มีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์

ต่อมาโจทก์ยื่นคำร้องโต้แย้งคำสั่งไปยังศาลฎีกา ซึ่งต่อมาเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2559 ศาลฎีกามีคำสั่งว่า

พิเคราะห์แล้ว ตามรายงานกระบวนการพิจารณาลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558 ทนายจำเลยแถลงต่อศาลว่าศาลฎีกามีคำพิพากษาในคดีอาญาหมายเลขแดงที่ อ. 3489/2556 ของศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลาง แล้วปรากฏตามสำเนาคำพิพากษาที่ส่งศาลทนายโจทก์แถลงคัดค้านว่าคำพิพากษาศาลฎีกาดังกล่าวเป็นการวินิจฉัยข้อเท็จจริงในชั้นไต่สวนมูลฟ้อง โจทก์ไม่มีโอกาสพิสูจน์ด้วยพยานหลักฐานได้อย่างเต็มที่ โจทก์ยังมีพยานหลักฐานที่จะสืบและประสงค์จะให้ศาลนัดสืบพยาน ศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลาง เห็นว่า คดีนี้เป็นคดีแพ่งที่เกี่ยวเนื่องกับคดีอาญาดังกล่าว ศาลจึงจำต้องถือข้อเท็จจริงตามคำพิพากษาคดีส่วนอาญา จึงให้งดสืบพยานหลักฐานของโจทก์และจำเลยแล้วนัดฟังคำพิพากษา เมื่อตรวจดูอุทธรณ์ของโจทก์พบว่าที่หน้า 4 โจทก์กล่าวในอุทธรณ์ว่า โจทก์ไม่เห็นด้วยอย่างยิ่งโดยเฉพาะในเรื่องที่ศาลสั่งให้งดสืบพยาน โจทก์ประสงค์จะสืบพยานหลักฐานเพื่อพิสูจน์คำฟ้อง เนื่องจากคำพิพากษาศาลฎีกาในคดีอาญาดังกล่าวเป็นการวินิจฉัยข้อเท็จจริงในชั้นไต่สวนมูลฟ้อง โจทก์ไม่มีโอกาสพิสูจน์พยานหลักฐานอื่นๆ การที่ศาลสั่งให้งดสืบพยานและนัดฟังคำพิพากษาจึงไม่ชอบด้วยกฎหมาย เห็นว่า อุทธรณ์ดังกล่าวเป็นการโต้แย้งคำสั่งให้งดสืบพยานของศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลาง แล้วว่า คำพิพากษาศาลฎีกาดังกล่าวเป็นเพียงคำพิพากษาที่วินิจฉัยปัญหาข้อเท็จจริงในชั้นไต่สวนมูลฟ้องคดีอาญา ไม่ใช่ในชั้นพิจารณาพิพากษาคดี

หลังจากที่ศาลประทับฟ้องเพราะเห็นว่าคดีมีมูลเป็นความผิดอาญาแล้ว อุทธรณ์ดังกล่าวจึงเป็นอุทธรณ์ในปัญหาข้อกฎหมายที่โจทก์ได้กล่าวโดยชัดแจ้งขอด้วยพระราชบัญญัติจัดตั้งศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศ และวิธี

พิจารณาคดีทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศ พ.ศ.2539 มาตรา 38 (เดิม) ประกอบประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 225 วรรคหนึ่ง แล้ว จึงขอที่จะรับอุทธรณ์ส่วนนี้ไว้พิจารณาพิพากษาได้ ส่วนอุทธรณ์ข้ออื่นๆ ของโจทก์ที่ศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลางวินิจฉัยว่า อุทธรณ์ของโจทก์ไม่เกี่ยวกับประเด็นแห่งคดีและไม่มีข้อความโต้แย้งคำพิพากษาของศาลชั้นต้นในคดีนี้ถือเป็นอุทธรณ์ที่ไม่ชอบด้วยกฎหมายแล้วมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของโจทก์นั้นชอบแล้ว จึงมีคำสั่งให้รับอุทธรณ์ของโจทก์เฉพาะปัญหาข้อกฎหมาย ที่โต้แย้งคำสั่งศาลทรัพย์สินทางปัญญา และการค้าระหว่างประเทศกลาง ที่ให้งดสืบพยานไว้พิจารณาพิพากษาต่อไป

ความเห็นผู้บริหาร คดีนี้ คาดว่าศาลฎีกาน่าจะมีคำพิพากษายกฟ้องคดีของโจทก์ เช่นเดียวกับ คำพิพากษาของศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลาง

คดีที่กระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ แต่ไม่สามารถประเมินผลกระทบเป็นตัวเลขได้
-ไม่มี-

คดีที่มีได้เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัทฯ
-ไม่มี-



6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

6.1 ข้อมูลทั่วไป

(1) ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล็อปเม้นต์ จำกัด (มหาชน)		
ประเภทธุรกิจ	รับเหมาก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	2034/132-161 อาคารอิตัลไทยทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310		
เลขทะเบียนบริษัท	เลขที่ 0107537000939		
โทรศัพท์	66-2716-1600	โทรสาร	66-2716-1488
เว็บไซต์	www.itd.co.th	อีเมลล์	cccs@itd.co.th
เงินทุนจดทะเบียน	6,337,920,861 บาท (หกพันสามร้อยสามสิบล้านเก้าแสนสองหมื่นแปดร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน)		
เรียกชำระแล้ว	5,279,840,848 บาท (ห้าพันสองร้อยเจ็ดสิบล้านแปดแสนสี่หมื่นแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)		
หุ้นสามัญ	6,337,920,861 หุ้น (หกพันสามร้อยสามสิบล้านเก้าแสนสองหมื่นแปดร้อยหกสิบเอ็ดหุ้น)		
มูลค่าหุ้น	1.00 บาท (หนึ่งบาท)		



(2) ข้อมูลของนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป

บริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทอื่นโดยถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีดังนี้

1.กลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานรับเหมาก่อสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสนับสนุนกลุ่มธุรกิจงานก่อสร้าง และกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในต่างประเทศ อันเกี่ยวเนื่องกับงานก่อสร้างของบริษัทฯ ในประเทศต่าง ๆ

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทย่อย						
1. บจก. เมียนมา โอทีดี	สหภาพพม่า	โทรศัพท์ (951) 525-970 โทรสาร (951) 525-970	ตัวแทนดำเนินธุรกิจให้ บริษัทฯ ในสหภาพพม่า	1,483	100	99.99
2. บจก. อิตาเลียนไทย อินเตอร์เนชั่นแนล	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	100,000 300,000	100 75	99.99
3. บจก. พีที ไทยลินโด บารา พราทามา	อินโดนีเซีย	โทรศัพท์ 001-628-522-3158 โทรสาร 001-625-4177-1166	ให้บริการขุดคัดแยกถ่าน หิน	25,250 (ล้านรูเปีย)	100	99.99
4. บจก. ภูมิใจไทยซีเมนต์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-0750 โทรสาร 0-2716-0750	ผลิตและจำหน่ายปูน	1,300,000	100	99.99
5. บจก. อิตาเลียนไทย แลนด์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	10,000	100	99.99
6. บจก. อิตาเลียนไทย เพาเวอร์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1160-4 โทรสาร 0-2716-1169	ผลิตและจำหน่าย กระแสไฟฟ้า	100,000	100	99.99
7. ITD Construction SDN.BHD.	มาเลเซีย	โทรศัพท์ 603-2284 1370 โทรศัพท์ 603-2284 1370	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ มาเลเซีย	0.75 (ล้านริงกิต มาเลเซีย)	75	99.99
8. บจก. โรงโม่หน้าพระลาน	สระบุรี	โทรศัพท์ 0-3635 1155 โทรสาร 0-3635 1155	ผลิตและจำหน่ายหิน ก่อสร้างชนิดต่างๆ	31,000	100	99.99
9. ITD Bangladesh Company Limited	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ บังกลาเทศ	4 (ล้านตাকা บังกลาเทศ)	100	99.99
10. บจก. โอทีดี มาดากัสการ์ เอส.เอ	มาดากัสการ์	โทรศัพท์ (261) 20 22 019 61 โทรสาร (261) 20 22 019 60	ประกอบกิจการทำเหมือง แร่	20 (ล้านอเรียรี มาดากัสการ์)	100	99.98
11. บจก. อิตาเลียนไทย หงสา	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600ต่อ 1800 โทรสาร 0-2716-1556	ให้บริการขุดคัดแยกถ่าน หิน	250	25	99.97



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
12. บจก. เมียนมาร์ - อิตาลี ไทย เพาเวอร์ 1	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	250	25	99.95
13. บจก. พลังไทยก้าวหน้า	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.94
14. บจก. สระบุรี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ผลิต จำหน่าย และรับ ติดตั้งผลิตภัณฑ์แผ่น คอนกรีตสำเร็จรูป	250	25	99.93
15. Italian – Thai Development (Myanmar) Co.,Ltd.	สหภาพพม่า	โทรศัพท์ (951) 525-970 โทรสาร (951) 525-970	รับเหมาก่อสร้างใน สาธารณรัฐแห่งสหภาพ พม่า	25,000 เหรียญ สหรัฐอเมริกา	2.50	99.90
16. บจก. สยามผลิตภัณฑ์ คอนกรีตและอิฐ	ปทุมธานี	โทรศัพท์ 0-2501-2281-2 โทรสาร 0-2501-2280	ผลิตและจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ คอนกรีตและอิฐ	126,000	100	99.80
17. ITD Mozambique Limitada	สาธารณรัฐ โมซัมบิก	โทรศัพท์ 258-849000719	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ สาธารณรัฐโมซัมบิก	1,141,815 เหรียญ สหรัฐอเมริกา	100	99.00
18. บจก. อิตาลีไทย มารีน	สมุทรปราการ	โทรศัพท์ 0-2387-1056 โทรสาร 0-2387 -1056	สร้างเรือและจำหน่าย อุปกรณ์การเดินเรือ	810,000	100	92.59
19. บจก. อิตาลีไทย เทอร์วี่	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 6076	บริการงานเสาเข็ม และฐานราก	80,000	100	90.94
20. Italian-Thai Development Vietnam Co.,Ltd.	เวียตนาม	โทรศัพท์ 84-8-382-79182 โทรสาร 84-8-382-79184	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	6,000 (ล้านเวียตนามตองก์)	100	80.00
21. บจก. ผลิตพลังงาน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	74.93
22. บจก. เอเชียนสตีล โปรดักส์	ระยอง	โทรศัพท์ 0-3860-6024, โทรสาร 0-3860-6114	ผลิตและจำหน่าย ท่อเหล็ก ขนาดใหญ่	20,000	50	69.90
23. บจก. ไอทีดี ซีเมนต์เทชั่น อินเดีย	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างใน ประเทศอินเดีย	155 (ล้านรูปีอินเดีย)	100	51.63
24. บจก. ไทยมารูเคน	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2231-2226-9 โทรสาร 0-2231-2230	ให้เช่าและจำหน่ายผลิต - ภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ฐานราก	20,000	100	50.96



บริษัทร่วม						
1. บจก. เอทีโอ เอเชีย-เทิร์น เอ๊าท์ส	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-3636-5311-20 โทรสาร 0-3636-5311-20	ผลิตและจำหน่ายประแจ สับรางรถไฟ	5,000	100	49.00
2. บจก. สยามแปซิฟิก โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ลงทุนในบริษัทอื่น	58,625	100	46.69
3. Sino Lao Aluminum Corporation Limited	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 001-85-620-680-8288	ประกอบธุรกิจเหมืองบ็อก ไซด์ ใน สปป.ลาว	32 ล้านเหรียญสหรัฐ	100	34.00
4. บจก. เอ็มซีอาร์พี คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	รับเหมาก่อสร้างในประเทศ ฟิลิปปินส์	25 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	25	24.00
5. บจก. เอ็มซีอาร์พี โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น	ฟิลิปปินส์	โทรศัพท์ 001-632-788-0770 โทรสาร 001-632-788-0141	ลงทุนในบริษัทอื่น ในประเทศฟิลิปปินส์	5 ล้านเปโซฟิลิปปินส์	100	24.00

2.กลุ่มธุรกิจที่เป็นการลงทุนในด้านอื่น ๆ เช่นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ สายงานผลิตภัณฑ์สิ่งก่อสร้างและ วัตถุดิบขั้นต้น และกิจการรับสัมปทาน

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้ง สำนักงาน ใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของ อัตรา การถือ หุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
บริษัทย่อย						
1. First Dhaka Elevated Expressway Co.,Ltd.	บังกลาเทศ	โทรศัพท์ 009-88-02-988-6543 โทรสาร 009-88-02-988-6543	สัมปทานทางด่วนยกระดับ ในประเทศบังกลาเทศ	1,120 (ล้านตাকা บังกลาเทศ)	100	99.99
2. บจก. ภคภูมิ ดีเวลอปเม้นท์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5057 โทรสาร 0-2716-1464	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100 4,975	100 25	} 99.99
3. บจก. เอเชีย โลจิสติกส์ ดีเวลอปเม้นท์	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	
4. บจก. เอเชีย อินดัสเทรียล แอนด์ พอร์ต คอร์ปอเรชั่น	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ยังไม่ประกอบกิจการค้า	1,000	100	99.93
5. บจก. เอพีพีซี โฮลดิ้ง	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4202 โทรสาร 0-2716-1418	ลงทุนในบริษัทอื่น	3,795,987	100	60.00
6. Thai Mozambique Logistica SA	สาธารณรัฐ โมซัมบิก	โทรศัพท์ 258-849000719	สัมปทานโครงการก่อสร้าง ท่าเรือและทางรถไฟใน ประเทศสาธารณรัฐโมซัมบิก	250,000 เหรียญ สหรัฐอเมริกา	25	60.00



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
บริษัทที่เกี่ยวข้อง						
1. บจก. บางกอกสตีลไวร์	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 5808	ผลิตและจำหน่ายลวดเหล็กแรงดึงสูง	313,000	100	19.98
2. บจก. โอเรียนเต็ลเรสซิเดนซ์ กรุงเทพ	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2319-1031 โทรศัพท์ 0-2319-1031	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	500,000	100	15.00
3. บจก. นิชิโอะ เร็นทอล (ประเทศไทย) (เดิมชื่อ บจก.ไทยเร็นทอล)	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2740-2680-7 โทรสาร 0-2740-2688	ให้เช่าเครื่องจักรขนาดใหญ่สำหรับใช้ในงานก่อสร้าง	25,000	100	15.00
4. บมจ. จรุงไทย ไวร์ แอนด์เคเบิล	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายลวดและสายเคเบิล	1,999,288	100	12.90
5. บจก. เอ็ม-โฮม เอสพีวี 3	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2677-3000 โทรสาร 0-2677-3200	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	100	100	11.54
6.บจก.สยาม ไฟเบอร์ออปติกส์	กรุงเทพ	โทรศัพท์ 0-2745-6118 โทรสาร 0-2745-6118	ผลิตและจำหน่ายเส้นใยแก้วนำแสง	24,000	100	10.00



3. กลุ่มธุรกิจที่เป็นกิจการร่วมค้า

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละ ของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็น ร้อยละ	
1. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - อาร์ ที	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับจ้างดำเนินงานก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าทางคู่	-	-	70.00
2. กิจการร่วมค้า ไอทีดี - อีทีเอฟ	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ก่อสร้างทางรถไฟรางคู่	-	-	65.00
3. ITD-ITD CEM Joint Venture (Consortium)	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-332-511-2866 โทรสาร 001-91-332-511-2866	รับเหมาก่อสร้างสนามบินในประเทศอินเดีย	-	-	60.00
4. กิจการร่วมค้า ไอทีดี ยูนิค	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างท่าเรืออเนกประสงค์ คลองใหญ่ จังหวัดตราด	-	-	60.00
5. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีทีเอฟ-เอ็มวีเอ็ม	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางรถไฟระยะที่ 5	-	-	55.25
6. กิจการร่วมค้า ไอทีดี-อีจีซี	ไต้หวัน	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสถานีต่อเชื่อมรถไฟความเร็วสูงและสถานีรถไฟใต้ดินในประเทศไต้หวัน	295,206	100	55.00
7. ITD-SINOHYDRO Joint Venture	บังกลาเทศ		รับเหมาก่อสร้าง	-	-	51.00
8. ITD-ITD CEM Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศอินเดีย	-	-	51.00
9. กิจการร่วมค้า ไอทีดี เอสคิว	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาขุด-ขนดินและถ่านหินที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง	348,500	100	50.00
10. กิจการร่วมค้า เอสคิว ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	ดำเนินงานโครงการงานจ้างเหมาขุด-ขนดินและถ่านหินที่เหมืองแม่เมาะ จ.ลำปาง (ระยะที่ 7.1)	302,000	100	50.00



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์ / โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย: พันบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น
				มูลค่าชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
11. กิจกรรมร่วมค้า ไอโอที	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างทางวิ่งทางขับ และลานจอดเครื่องบิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	-	-	40.00
12. กิจกรรมร่วมค้า ไอทีดี-เอสเอ็มซีซี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณ ถนนนนทบุรี 1	-	-	40.00
13. กิจกรรมร่วมค้า ซีเอ็มซี - ไอทีดี-ซองค์ดา	สปป.ลาว	โทรศัพท์ 001-848-120-446-3258 โทรสาร 001-848-120-446-3259	รับเหมาก่อสร้างเขื่อนพลังน้ำน้ำเทิน1, สปป.ลาว	-	-	30.00
14. กิจกรรมร่วมค้าซัมซุง-ไอทีดี	กรุงเทพฯ	โทรศัพท์ 0-2716-1600 ต่อ 4201 โทรสาร 0-2716-1418	รับเหมาก่อสร้างขยายคลังก๊าซแอลพีจี เขาย่อยา จ.ชลบุรี	-	-	24.00
15. CEC-ITDCem-TPL Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศอินเดีย	-	-	20.70
16. ITD-ITD Cementation India Joint Venture	อินเดีย	โทรศัพท์ 001-91-226-768-0600 โทรสาร 001-91-226-768-0841	รับเหมาก่อสร้างในประเทศอินเดีย	-	-	20.00

(3) บุคคลอ้างอิงอื่น◆ **นายทะเบียนหุ้นสามัญ**

บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 93 อาคารตลาดหลักทรัพย์
แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ 0-2009-9000 โทรสาร 0-2009-9991

◆ **ผู้สอบบัญชี**

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. นายสมคิด เตียตระกูล | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 2785 และ/หรือ |
| 2. นางสาวกัญญาณัฐ ศรีรัตนชัชวาล | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6549 และ/หรือ |
| 3. นายธีรศักดิ์ จั่วศรีสกุล | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6624 และ/หรือ |
| 4. นางสาวศันสนีย์ พูลสวัสดิ์ | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 6977 และ/หรือ |
| 5. นายรินทร์ จูระมงคล | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 8593 |

แห่งบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 87/1 ออลซีซั่นส์ เฟลส แคปิตอล ทาวเวอร์
ชั้น 18 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2205-8222 โทรสาร
0-2654-3339

◆ **ที่ปรึกษาทางกฎหมาย**

บริษัท วีระวงศ์,ชินวัฒน์ และ พาร์ทเนอร์ส จำกัด
สำนักงานตั้งอยู่ที่ 540 เมอร์คิวรี ทาวเวอร์ ชั้น 22 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2264-8000 โทรสาร 0-2657-2222

◆ **ที่ปรึกษาทางการเงิน**

- ไม่มี -

◆ **ที่ปรึกษาหรือผู้จัดการภายใต้สัญญาการจัดการ**

- ไม่มี -

6.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

- ไม่มี -