

รายละเอียดการประเมินราคาทรัพย์สิน

| วันที่ ประเมิน | ประเภททรัพย์สิน | จำนวน (หน่วย) | รวมมูลค่าประเมิน (บาท) | วัตถุประสงค์ | บริษัทประเมินมูลค่า ทรัพย์สิน | ผู้ควบคุม การประเมินหลัก |
|-------------------|---|--|--|------------------------------|---|---|
| 25/12/63 | ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง | | | เพื่อทราบมูลค่า ทรัพย์สิน | บริษัท ไพรม์ แอสเซท แอฟไพเรซัล จำกัด | นายรักณรงค์ เทพวาริน ผู้ประเมินชั้นวุฒิ เลขที่ วฒ.317 |
| | กลุ่มที่ 1 ที่ดินจำนวน 2 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 5472, 19999 เนื้อที่รวม 19-0-29.1 ไร่ (7,629.1 ตารางวา) รวมมูลค่าที่ดิน | 7,629.1 ตร.ว. | 114,436,500 | | | |
| | สิ่งปลูกสร้าง : จำนวน 5 รายการ 1. อาคารโรงงานและสำนักงานพร้อมชั้นลอย เลขที่ 140 หมู่ที่ 4 2. โรงอาหารและสำนักงาน 3. ป้อมยาม (หลังที่ 1) 4. ป้อมยาม (หลังที่ 2) 5. โรงเก็บของชั้นเดียว รวมมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง | 1 หลัง 1 หลัง 1 หลัง 1 หลัง 1 หลัง 5 หลัง | 80,058,000 8,415,000 32,480 38,600 205,920 88,750,000 | | | |
| | รวมมูลค่าทรัพย์สิน กลุ่มที่ 1 โดยวิธีคิดจากราคาตลาด | | 203,186,500 | | | |
| | รวมมูลค่าทรัพย์สิน กลุ่มที่ 1 โดยพิจารณาตามรายได้ | | 122,400,000 | | | |