

## ส่วนที่ 1

### การประกอบธุรกิจ

#### 1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

##### 1.1 ความเป็นมา

ในปี 2523 WH Pipe International บริษัทในกลุ่มของ KWH Pipe Ltd ประเทศฟินแลนด์ ซึ่งเป็นกลุ่มบริษัทที่มีเชี่ยวชาญเกี่ยวกับท่อ HDPE ทั้งทางด้านการออกแบบ การผลิต และการติดตั้ง มีผลงานเป็นที่เชื่อถือมานานกว่า 50 ปี รวมทั้งเป็นผู้ผลิตท่อ HDPE รายใหญ่ที่สุดในโลก ได้รับคำเชิญให้เข้าร่วมประมูลโครงการปรับปรุงระบบท่อส่งน้ำของการประปานครหลวง บริเวณถนนพระราม 4 ถนนราชดำริ และถนนเจริญกรุง ซึ่งในขณะนั้นระบบท่อส่งน้ำประปาเดิมมีอัตราการการสูญเสียน้ำประมาณ 40% โดยการประมูลในครั้งนั้นมีขอบเขตการดำเนินงานทั้งการออกแบบ การจัดหาวัสดุดิบ และการก่อสร้าง ซึ่ง WH Pipe International ชนะการประมูล และประสบความสำเร็จในการปรับปรุงระบบท่อดังกล่าวด้วยวิธี Relining ซึ่งเป็นการสอดท่อ HDPE ใหม่เข้าไปในท่อเก่าที่มีสภาพทรุดโทรม



เหตุผลที่ทำให้การประปานครหลวงเลือกการใช้ท่อ HDPE ของบริษัท คือ ค่าใช้จ่ายต่ำ เป็นอุปสรรคต่อการจรรยาบรรณ (เนื่องจากการขุดถนนเพียงบางจุดเท่านั้น) และระบบการจ่ายน้ำประปาสะอาดน้อยที่สุดในช่วงการปรับปรุง ซึ่งเป็นทางเลือกที่ดีที่สุดในการปรับปรุงรวมทั้งท่อ HDPE ของบริษัทมีอายุการใช้งานไม่ต่ำกว่า 50 ปี ตามมาตรฐาน มอก. และเป็นจุดเริ่มต้นของบริษัทผลิตและติดตั้งท่อ HDPE รายแรกในประเทศไทย ภายใต้ชื่อ “**บริษัท วิค แอนด์ ซุคลันด์ จำกัด**” (“บริษัท”) เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2526

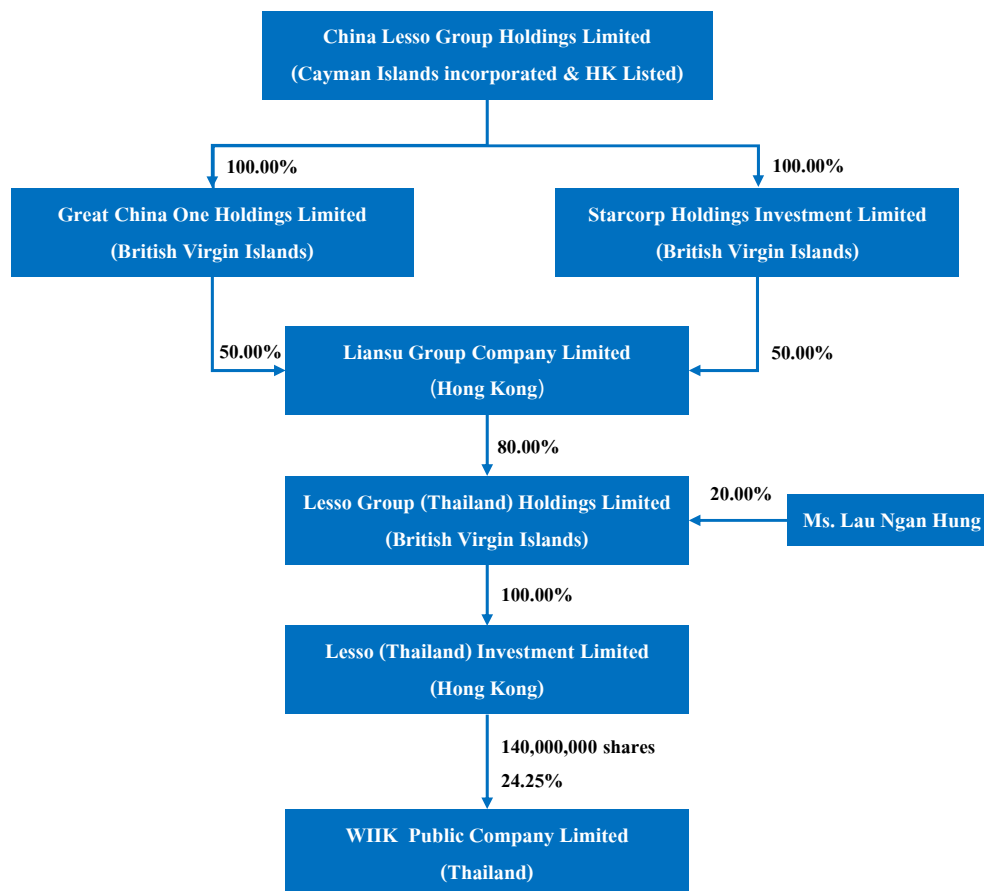
บริษัท วิค แอนด์ ซุคแลนด์ จำกัด จัดทะเบียนก่อตั้งด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 22 ล้านบาท โดยมี KWH Pipe Ltd เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 90 และได้จัดตั้งโรงงานแห่งแรกขึ้นที่นิคมอุตสาหกรรมนวนคร การเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจอย่างรวดเร็วในขณะนั้น ทำให้บริษัทได้ย้ายที่ตั้งโรงงานไปยังนิคมอุตสาหกรรมบางปู เพื่อขยายกำลังการผลิตในปี 2532 ต่อมาเมื่อเหตุการณ์และการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญดังนี้

- เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2538 บริษัทจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด และย้ายที่ตั้งโรงงานไปยังนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร พร้อมกับการขยายกำลังการผลิต โดยบริษัทเป็นผู้ผลิตท่อ PE รายแรกในประเทศไทยที่ระบบการประกันคุณภาพได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9003
- ปี 2539 เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ด้วยทุนจดทะเบียน 60 ล้านบาท คิดเป็นหุ้นสามัญจำนวน 600,000 หุ้น และซื้อขายหุ้นในตลาดฯ วันแรกในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2539 และหลังจากนั้นมีการเปลี่ยนแปลงของทุนดังนี้
  - ปี 2549 บริษัทได้เพิ่มทุนจาก 60 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 300 ล้านบาท โดยมี KWH Pipe Ltd เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 65.99
  - หลังจากนั้นได้มีการเพิ่มทุนและเสนอขายแบบ PP การจ่ายปันผลด้วยหุ้นสามัญ รวมถึงการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีทุนจดทะเบียนจำนวน 725,335,328 บาท หรือจำนวน 725,335,328 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้
 

1) หุ้นสามัญที่เรียกทุนชำระแล้ว	จำนวน 577,427,042	หุ้น
2) หุ้นสามัญออกเพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิ	จำนวน 147,908,286	หุ้น
- มาตรฐาน ISO ที่บริษัทได้รับ
  - ปี 2538 ได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9003
  - ปี 2542 บริษัทได้รับการรับรองตามมาตรฐาน ISO 9001
  - ปี 2552 บริษัทได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO14001
- การเปลี่ยนแปลงส่วนของกลุ่มผู้ถือหุ้น
  - ปี 2556 KWH Pipe Ltd และ Uponor Infrastructure Solutions Segment ได้ควบรวมกิจการกันเป็นบริษัทใหม่ภายใต้ชื่อ Uponor Infra Oy และ Uponor Infra Oy เข้าเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วนร้อยละ 65.99 ของบริษัทแทน KWH Pipe Ltd
  - ปี 2558 กลุ่มนักลงทุนชาวไทยได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัทในส่วนของ Uponor Infra Oy ถืออยู่ทั้งหมด และภายหลังการขายหุ้นทั้งหมดของ Uponor Infra Oy แล้ว บริษัทและ Uponor Infra Oy ยังคงเป็นพันธมิตรและร่วมมือกันในฐานะคู่ค้า ภายใต้สัญญาอนุญาตใช้สิทธิ (Licensing Agreement) กับ Uponor Infra Oy ทำให้บริษัทสามารถผลิตและจำหน่ายท่อวีโฮไลท์ (WEHOLITE) ซึ่งเป็นท่อพีอี ชนิดโครงสร้างผนังเบา (structured wall light weight PE pipes) ได้รายเดียวในประเทศไทย สำหรับท่อพีอีและข้อต่อชนิดมาตรฐานนั้น บริษัทเป็นผู้ผลิตและติดตั้งที่มีประสบการณ์มากกว่า 30 ปี มีบุคลากรที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญทางด้านวิศวกรรมและทางเทคนิค ที่พร้อมจะให้คำแนะนำและสนับสนุนการให้บริการกับลูกค้าได้เป็นอย่างดี

ปี 2563 คณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติการจัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 140,000,000 หุ้น ให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) ในราคาเสนอขายหุ้นละ 2 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท รวมเป็นเงิน 280 ล้านบาท ให้แก่ Lesso (Thailand) Investment Limited ซึ่งเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของ China Lesso Group Holdings Limited ทั้งนี้ราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวที่ราคา 2 บาทต่อหุ้น เป็นราคาเสนอขายที่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาดของหุ้นของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ของประกาศตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งเท่ากับ 2.4743 บาทต่อหุ้น ดังนั้นการออกและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนเพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ลงทุนถือว่าการเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ในราคาต่ำ และผู้ลงทุนที่ได้รับการจัดสรรหุ้น จำนวน 140,000,000 หุ้น จะต้องถูกห้ามขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวทั้งจำนวน เป็นระยะเวลา 1 ปีนับแต่วันที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ เริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ (Silent Period) ตามประกาศตลาดหลักทรัพย์ โดยภายหลังจากวันที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ดังกล่าวเริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ ครบกำหนดระยะเวลา 6 เดือน ผู้ลงทุนจึงจะสามารถทยอยขายหุ้นที่ถูกสั่งห้ามขายดังกล่าวได้ในจำนวนร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดที่ถูกสั่งห้ามขาย และหุ้นสามัญส่วนที่เหลือร้อยละ 75 จะสามารถซื้อขายได้ภายหลังจากที่ครบกำหนดห้ามขาย 1 ปี (วันที่ 30 พฤศจิกายน 2563 เป็นวันแรกที่เริ่มทำการซื้อขายของหุ้นสามัญดังกล่าว) โดย Lesso (Thailand) Investment Limited มีสิทธิในการออกเสียงเท่าเทียมกับผู้ถือหุ้นของบริษัทตามข้อบังคับของบริษัท โดยได้ส่งตัวแทนเข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น เพื่อช่วยสนับสนุนและร่วมกำกับดูแลการบริหารงานของบริษัทฯ

#### โครงสร้างการถือหุ้นของ China Lesso Group Holdings Limited



China Lesso Group Holdings Limited (“China Lesso”) เป็นผู้นำในอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ที่ผลิตวัสดุก่อสร้างและตกแต่งภายในในจีนแผ่นดินใหญ่ จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฮ่องกง (Stock name: China Lesso, stock code: 2128) China Lesso เป็นหนึ่งในหุ้นที่ใช้คำนวณ Hang Seng Composite Index – MidCap และอยู่ภายใต้การดูแลของ Stock Connect ของตลาดหลักทรัพย์ฮ่องกง กลุ่มบริษัท China Lesso มีผลิตภัณฑ์คุณภาพกว่า 10,000 ประเภท ได้แก่ ระบบท่อพลาสติก, สุขภัณฑ์, ห้องครัวแบบครบวงจร, ระบบประตูและหน้าต่าง, อุปกรณ์ตกแต่ง, อุปกรณ์ดับเพลิง และวัสดุสุขภัณฑ์ ฯลฯ ซึ่งใช้กันอย่างแพร่หลายในสาขาต่างๆ เช่น การตกแต่งภายใน, น้ำประปา, การระบายน้ำ, แหล่งจ่ายไฟ และโทรคมนาคม, ระบบส่งก๊าซ, เกษตรกรรม, การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ, เครื่องทำความร้อนใต้พื้น และบริการดับเพลิง China Lesso Group เป็นหนึ่งในผู้ผลิตที่นำเสนอวัสดุก่อสร้างและการตกแต่งภายในที่มีผลิตภัณฑ์ครอบคลุมมากที่สุดในประเทศจีน

China Lesso Group มีฐานการผลิต 25 แห่งใน 16 จังหวัด ได้แก่ Guangdong, Guizhou, Sichuan, Hubei, Jiangsu, Anhui, Zhejiang, Henan, Hebei, Jilin, Shaanxi, Xinjiang, Hainan, Yunnan, Shandong และ Hunan

China Lesso Group ได้จัดตั้งเครือข่ายการขายทั่วประเทศและยังพัฒนาความร่วมมือเชิงกลยุทธ์ระยะยาวกับผู้จัดจำหน่ายชั้นนำ 2,276 ราย เพื่อจัดหาผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพและครอบคลุมตลอดจนบริการระดับมืออาชีพสำหรับลูกค้า

■ การขยายธุรกิจของบริษัทฯ

- ปี 2559 บริษัทฯ ก้าวเข้าสู่ธุรกิจบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ เพื่อตอบสนองความต้องการใช้น้ำในภาคอุตสาหกรรมผ่านทางบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (WW) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100 โดยปัจจุบัน WW ได้ประกอบธุรกิจเดินระบบผลิตน้ำประปาให้แก่เขตประกอบการอุตสาหกรรมจำนวน 4 แห่ง ได้แก่

- (1) เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง
- (2) นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลหอมศีล อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (3) บริษัท ไทยนาศิริ อินเตอร์เท็กซ์ จำกัด นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (4) โครงการพื้นที่อุตสาหกรรมชุมชนทรัพย์ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

- ต้นปี 2562 WW ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100 เข้าลงทุนใน บริษัท วิค พีที จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท ดับเบิลยูโอจี โอทีอาร์ วอเตอร์ โซลูชั่น จำกัด) (“WIIG PT”) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้มาซึ่งสิทธิในการเป็นผู้ให้บริการตามบันทึกข้อตกลงการดำเนินการผลิตและ/หรือจัดหาน้ำดื่ม (RO) ให้แก่เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ผู้รับบริการ) ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2555 อายุ 30 ปี รวมทั้งกรรมสิทธิ์ในโรงผลิตน้ำประปาและทรัพย์สินอื่นๆที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของ WIIG PT ปัจจุบันบันทึกข้อตกลงดังกล่าวคงเหลือระยะเวลา 22 ปี

- การเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทในปี 2562 ดังนี้

เดิม บริษัท วิค แอนด์ ฮูลิตัน จำกัด (มหาชน)

ใหม่ บริษัท วิค จำกัด (มหาชน)

ปัจจุบันบริษัท วิค จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ผลิตและจำหน่ายท่อพีอีและข้อต่อ ท่อ Weholite Spiro และ WehoTank โดยสามารถผลิตท่อ Weholite Spiro และ Wehotank ได้ถึงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3,500 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นท่อพีอีที่ใหญ่ที่สุดในภูมิภาคนี้ คุณภาพของผลิตภัณฑ์และการให้บริการของบริษัทเป็นที่เชื่อถือในระดับสากล นอกจากนี้ยังสร้างโอกาสโดยการลงทุนในธุรกิจบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ ซึ่งเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องและสนับสนุนธุรกิจหลักของบริษัทให้เติบโตขึ้นอย่างมั่นคงในอนาคต

## 1.2 ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

ที่ผ่านมาบริษัท วิค จำกัด(มหาชน) มีส่วนสำคัญในการยกระดับคุณภาพมาตรฐานของระบบสาธารณูปโภคด้านการประปา ซึ่งมีความสำคัญและส่งผลต่อการพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชนทุกคนในประเทศไทยโดยตรง โดยเฉพาะการยกระดับคุณภาพมาตรฐานของท่อประปาที่เปลี่ยนจากท่อเหล็กมาเป็นท่อพลาสติกพอลิเอทิลีนชนิดความหนาแน่นสูง (HDPE) ซึ่งเป็นท่อชนิดเดียวกับประเทศพัฒนาแล้วอย่างเช่นประเทศในทวีปยุโรปใช้ในระบบประปามานานกว่า 50 ปี จึงช่วยแก้ปัญหาสนิมจากท่อเหล็ก ทำให้น้ำประปาสะอาดปลอดภัยต่อผู้บริโภค รวมทั้งท่อชนิดนี้ติดตั้งได้ง่ายกว่า จึงช่วยลดเวลาในการวางระบบท่อ และมีอายุการใช้งานยาวนานคุ้มค่าแก่การลงทุน

ปัจจุบันการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศของโลกส่งผลให้ปริมาณน้ำฝนมีความแปรปรวนมากขึ้น ในขณะที่ความต้องการใช้น้ำในการอุปโภคบริโภค ทั้งภาคการเกษตรและภาคอุตสาหกรรมมีมากขึ้น โดยเฉพาะในฤดูแล้งจะมีความต้องการใช้น้ำในด้านต่างๆ มากกว่าปริมาณน้ำที่มีอยู่ ถึงแม้ว่าทรัพยากรน้ำจะเป็นทรัพยากรหมุนเวียนแต่ประเทศไทยยังไม่สามารถสร้างแหล่งกักเก็บน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการบริหารจัดการทรัพยากรน้ำจึงมีความสำคัญต่อชีวิตความเป็นอยู่ของประชากรในประเทศไทยเป็นอย่างมาก

บริษัทเล็งเห็นถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ขยายธุรกิจเข้าเป็นผู้ประกอบการบริหารจัดการน้ำ เพื่อตอบสนองความต้องการการใช้น้ำในภาคอุตสาหกรรม ภาคการเกษตร การอุปโภค บริโภคของประชาชนในประเทศไทยอย่างเป็นระบบ ผ่านทาง WW (บริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100)

ปัจจุบัน WW และบริษัทย่อย ได้ประกอบธุรกิจเดินระบบผลิตน้ำประปาด้วยสัญญาระยะยาวให้แก่เขตประกอบการอุตสาหกรรมและหน่วยงานภาครัฐจำนวน 5 แห่ง ได้แก่

- (1) เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค ตำบลมายางพร อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
- (2) นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลหอมศีล อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (3) เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

- (4) บริษัท ไทยนาสิริ อินเทอร์เน็ต จำกัด นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (5) โครงการพื้นที่อุตสาหกรรมชุมชนทรัพย์ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี

รวมทั้งจัดจำหน่ายระบบผลิตน้ำประปาและระบบบำบัดน้ำเสียแบบครบวงจรด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยและได้มาตรฐาน

โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีความพร้อมทั้งทางด้านคุณภาพสินค้า ความสามารถทางด้านวิศวกรรม และยังเป็นผู้นำในการผลิตท่อ HDPE ในประเทศไทยมากกว่า 30 ปี นอกจากนี้บริษัทยังเป็นที่ยอมรับในระดับสากลในเรื่องของผลิตภัณฑ์และการควบคุมคุณภาพสินค้า ซึ่งบริษัท มีความภาคภูมิใจที่ได้รับมาตรฐานการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมระดับสากล ISO 14001 และเชื่อมั่นเป็นอย่างยิ่งว่า บริษัทจะสามารถยกระดับการบริหารจัดการน้ำและผลิตน้ำที่มีคุณภาพ เพื่อให้ผู้บริโภคได้ใช้น้ำที่มีคุณภาพและเพียงพอต่อไปในอนาคต

### 1.3 เป้าหมายและกลยุทธ์ในการดำเนินงาน

เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2563 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2563 ได้พิจารณาบททวนวิสัยทัศน์และพันธกิจของบริษัท เป็นดังนี้

#### วิสัยทัศน์

**“มุ่งมั่นสู่การเติบโตอย่างต่อเนื่องและยั่งยืนในธุรกิจผลิตและติดตั้งท่อ PE รวมถึงการบริหารจัดการทรัพยากรน้ำอย่างครบวงจร”**

#### พันธกิจ

- (1) WIIK มุ่งมั่นในการเพิ่มยอดขายท่อ PE และอุปกรณ์ โดยยังคงภาพลักษณ์ในการเป็นผู้นำด้านคุณภาพ
- (2) เป็นผู้นำในอุตสาหกรรมท่อ ในด้านวิศวกรรม การออกแบบ และติดตั้งระบบท่อ PE
- (3) สร้างรายได้และกำไรที่เติบโตอย่างต่อเนื่องจากธุรกิจบริหารจัดการน้ำ
- (4) สร้างผลตอบแทนแก่ผู้ถือหุ้นอย่างต่อเนื่องและมั่นคง โดยยึดมั่นในหลักการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเสมอภาคและเท่าเทียมกัน

#### กลยุทธ์ที่นำไปสู่ความยั่งยืน

- (1) มุ่งดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทให้เติบโตขึ้นอย่างมั่นคงในอนาคต
- (2) เพิ่มศักยภาพทางการตลาดทั้งในประเทศ และต่างประเทศ
- (3) สร้างโอกาสโดยการลงทุนในธุรกิจบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ ซึ่งเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องและสนับสนุนธุรกิจหลักของบริษัทให้เติบโตขึ้นอย่างมั่นคงในอนาคต
- (4) ส่งเสริมงานด้านวิจัย และพัฒนาผลิตภัณฑ์ เพื่อพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่ตรงตามความต้องการของตลาด และมีต้นทุนที่ได้เปรียบด้านการแข่งขัน
- (5) พัฒนาบุคลากรทางด้านวิศวกรรม ให้มีความรู้ ความสามารถในการออกแบบ ติดตั้งระบบท่อ และในการผลิตน้ำประปา



## 1.4 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

### 1) การเปลี่ยนแปลงทุนเรือนหุ้นและการออกหลักทรัพย์

#### ปี 2559

- ❖ เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 ได้มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนให้แก่พนักงานเฉพาะเจาะจง (Private Placement) จำนวน 75,000,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 3 บาท ให้กับพนักงานจำนวน 2 ราย ตามที่บริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2558 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

บุคคลที่ได้รับการจัดสรร	จำนวนหุ้น	ราคาเสนอขาย	เงินที่ได้รับ
1. นางมนทิดา ผดุงรัตน์	30,000,000	3.00	90,000,000
2. นายจิรายุ อัสสานวงศ์	45,000,000	3.00	135,000,000
รวม	75,000,000	3.00	225,000,000

อย่างไรก็ตามมติการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนให้แก่พนักงานเฉพาะเจาะจง (Private Placement) ส่วนที่เหลือจำนวน 70,000,000 หุ้น สิ้นสุดระยะเวลาการเสนอขายแล้วเมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2559 (ครบ 1 ปี นับจากวันที่มีมติให้ออกและเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าว) โดยบริษัทได้ดำเนินการลดทุนจดทะเบียนในปี 2560

#### ปี 2560

เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 มีมติอนุมัติดังต่อไปนี้

- ❖ อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนจำนวน 189,975,200 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 664,892,534 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 474,917,334 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังมิได้ออกจำหน่ายจำนวน 189,975,200 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ซึ่งประกอบด้วย (1) หุ้นสามัญรองรับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จำนวน 119,975,200 หุ้น (2) หุ้นสามัญรองรับการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนแบบเฉพาะเจาะจง (Private Placement) ส่วนที่เหลือจำนวน 70,000,000 หุ้น ตามที่บริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2558 โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 7 เมษายน 2560

#### ปี 2561

- ❖ เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จำนวน 149,975,200 บาท โดยการออกและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวนไม่เกิน 149,975,200 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ดังนี้

- (1) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 112,481,400 หุ้น เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering: RO) หรือ

- (2) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 37,493,800 หุ้น เพื่อเสนอขายให้แก่บุคคลแบบเฉพาะเจาะจง (Private Placement: PP)

โดยบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2561

- ❖ เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2561 ซึ่งเป็นวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายของใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W1 มีผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 2 ราย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจำนวน 533 หน่วย แปลงสภาพเป็นหุ้นสามัญจำนวน 533 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5 บาท บริษัทฯได้จดทะเบียนเพิ่มทุนที่ชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2561 และมี WIIG-W1 ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิเหลือจำนวน 99,962,603 หน่วย พันสภาพจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯตั้งแต่วันที่ 16 มิถุนายน 2561

- ❖ เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561 มีมติอนุมัติดังต่อไปนี้

- อนุมัติยกเลิกการเพิ่มทุนจดทะเบียนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จำนวน 149,975,200 บาท คิดเป็นจำนวนหุ้น 149,975,200 หุ้น เนื่องจากบริษัทฯได้เตรียมเงินทุนในการขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัทอย่างเพียงพอ จึงไม่มีความจำเป็นต้องระดมทุนโดยการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวแล้ว

- อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนจำนวน 249,954,001 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 624,892,534 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 374,938,533 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังมิได้ออกจำหน่ายจำนวน 249,954,001 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ประกอบด้วย

(1) หุ้นสามัญรองรับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จำนวน 149,975,200 หุ้น จากการยกเลิกการเพิ่มทุน

(2) หุ้นสามัญเพื่อรองรับการใช้สิทธิ WIIG-W1 จำนวน 99,978,801 หุ้น ซึ่ง WIIG-W1 หมดอายุแล้วเมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2561

โดยบริษัทได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2561

- อนุมัติการออกและจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 2 ("WIIG-W2") จำนวนไม่เกิน 124,979,511 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่า ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ โดยกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิฯ ในวันที่ 21 ธันวาคม 2561 (Record date) ในอัตราส่วนการถือหุ้นสามัญ 3 หุ้น ต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย สามารถซื้อหุ้นสามัญใหม่ได้ 1 หุ้น ในราคา หุ้นละ 5.00 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W2 ได้รับอนุญาตให้ทำการซื้อ/ขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562

โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 คงเหลือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิค จำกัด (มหาชน) รุ่นที่ 2 (WIIG-W2) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิจำนวน 124,971,656 หน่วย



- อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 124,979,511 บาท จากเดิม 374,938,533 บาท เป็น 499,918,044 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 124,979,511 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท และจัดสรรหุ้นดังกล่าวเพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 2 (WIJK-W2) จำนวน 124,979,511 หุ้น โดยบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2561

## ปี 2562

- ❖ เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2562 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 85,418,531 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 499,918,044 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 585,336,575 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 85,418,531 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2562 การจัดสรรมีรายละเอียด ดังนี้
  - (1) เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ในอัตรา 6 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นปันผล รวมเป็นหุ้นปันผลจำนวน 62,489,756 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท รวมมูลค่าทั้งสิ้น 62,489,756 บาท ต่อมาเมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2562 บริษัทฯ ได้จัดสรรหุ้นปันผลจำนวน 62,488,509 หุ้น ซึ่งบริษัทได้จดทะเบียนทุนชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2562 คงเหลือส่วนที่ไม่ได้จัดสรรจำนวน 1,247 หุ้น โดยบริษัทได้ดำเนินการลดทุนจดทะเบียนในปี 2562
  - (2) เพื่อรองรับการปรับสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ รุ่นที่ 2 (WIJK-W2) จำนวนไม่เกิน 22,928,775 หุ้น
- ❖ เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2562 มีมติดังต่อไปนี้
  - อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนจำนวน 1,247 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 585,336,575 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 585,335,328 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญส่วนที่เหลือจากการจ่ายหุ้นปันผล จำนวน 1,247 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท โดยบริษัทได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2562
  - อนุมัติการเพิ่มทุนของบริษัทฯ จำนวน 140,000,000 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 585,335,328 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 725,335,328 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 140,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท เพื่อเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) ในราคาหุ้นละ 1.50 บาท ให้แก่นายเศรษฐศิริ ศักดิ์สิทธิเสรีกุล หรือบุคคลอื่นที่คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นสมควร และมอบอำนาจให้คณะกรรมการบริษัท หรือกรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทมีอำนาจในการดำเนินการพิจารณาจัดสรรและเสนอขายเป็นคราวเดียว หรือแบ่งเป็นส่วนๆ เพื่อเสนอขายเป็นคราวๆ ตามที่เห็นสมควร โดยบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2562

ทั้งนี้ การเพิ่มทุนครั้งนี้ บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 72/2558 เรื่อง การอนุญาตให้บริษัทจดทะเบียนเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ต่อบุคคลในวงจำกัด และประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 73/2558 เรื่อง รายการในหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทจดทะเบียน เพื่อขออนุมัติการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ มติดังกล่าวจึงไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ส่งผลให้บริษัทฯ ต้องยกเลิกการเพิ่มทุน ซึ่งบริษัทฯ จะเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 พิจารณานุมัติการลดทุนจดทะเบียนต่อไป รวมทั้งเสนอพิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนใหม่ให้เป็นไปตามประกาศที่เกี่ยวข้องต่อไป

#### ปี 2563

- ❖ เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2563 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 มีมติดังต่อไปนี้
  - อนุมัติลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จาก 725,335,328 บาท เป็น 585,335,328 บาท โดยยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญสำหรับการเสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัดในราคาหุ้นละ 1.50 บาท จำนวน 140,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ซึ่งบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2563
  - อนุมัติการออกและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวนไม่เกิน 140,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัด โดยมอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดราคาเสนอขายให้เป็นไปตามราคาตลาดในช่วงเสนอขายโดยไม่เป็นราคาต่ำตามเกณฑ์ ก.ล.ด.
  - อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จาก 585,335,328 บาท เป็น 725,335,328 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 140,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนแก่บุคคลในวงจำกัด ซึ่งบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2563
- ❖ เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติการจัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 140,000,000 หุ้น ในราคาเสนอขายหุ้นละ 2 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท รวมเป็นเงิน 280 ล้านบาท ให้แก่ Lesso (Thailand) Investment Limited (บุคคลในวงจำกัด) โดยบริษัทได้รับชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนและได้จดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2563 และหุ้นสามัญดังกล่าวมีกำหนดระยะเวลาห้ามขาย เป็นระยะเวลา 1 ปีนับแต่วันที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ เริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ (Silent Period) โดยวันที่ 30 พฤศจิกายน 2563 เป็นวันแรกที่เริ่มทำการซื้อขายของหุ้นสามัญดังกล่าว (รายละเอียดตามที่กล่าวไว้ข้อ 1.1 ความเป็นมา หน้า 3)

## 2) การเปลี่ยนแปลงของการออกตราสารหนี้

## ปี 2559

- ❖ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2559 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2559 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ออกและเสนอขายตั๋วแลกเงินต่อผู้ลงทุนในรูปแบบเสนอขายกรณีทั่วไป หรือกรณีวงจำกัดประเภทผู้ลงทุนสถาบันหรือผู้ลงทุนรายใหญ่ เพื่อเป็นการเสริมสภาพคล่องด้านการเงินของบริษัท ในวงเงิน ณ ขณะใดขณะหนึ่งรวมไม่เกิน 600 ล้านบาท โดยไม่มีหลักประกัน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี และในเดือนมีนาคม 2560 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระคืนตั๋วแลกเงินของบริษัทฯ ครบทั้งจำนวนแล้ว

## ปี 2560

- ❖ เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 มีมติอนุมัติให้ออกและเสนอขายหุ้นกู้วงเงินไม่เกิน 1,000 ล้านบาท หรือเทียบเท่า เพื่อใช้ในการประกอบธุรกิจทั่วไป และ/หรือ ชำระคืนเงินกู้ และ/หรือ ใช้ในการลงทุนของบริษัทฯ และบริษัทย่อย และ/หรือใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ และบริษัทย่อย หรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่นตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ เห็นสมควร โดยให้คณะกรรมการบริษัทฯ และ/หรือ กรรมการบริหารมีอำนาจพิจารณากำหนดรายละเอียดและเงื่อนไขอื่นๆ ที่เกี่ยวกับการออกและเสนอขายหุ้นกู้

## ปี 2561

- ❖ เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2561 บริษัทฯ ได้ออกและจำหน่ายหุ้นกู้มูลค่า 150 ล้านบาท เป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี จ่ายดอกเบี้ยทุก 3 เดือน และมีกำหนดไถ่ถอนในวันที่ 13 มิถุนายน 2562 ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 และบริษัทฯ ได้ชำระคืนครบถ้วนแล้ว

## ปี 2562

- ❖ เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2562 อนุมัติให้สัถยาบันการออกและเสนอขายตั๋วแลกเงิน วงเงินไม่เกิน 150 ล้านบาท ตั๋วแลกเงินของบริษัทฯ ไม่มีหลักประกัน มีอัตราดอกเบี้ยอยู่ที่ร้อยละ 7 ต่อปี ซึ่งจะครบกำหนดไถ่ถอนในวันที่ 3 ธันวาคม 2562 และบริษัทฯ ชำระคืนครบทั้งจำนวนแล้ว

## ปี 2563

-ไม่มี-

## 3) การพัฒนาที่สำคัญ ระยะเวลาย้อนหลัง 5 ปี

## ปี 2559

- ❖ เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559 ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2559 ของบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 31,747,200 บาท จากเดิม 18,252,800 บาท เป็น 50,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 317,472 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยได้เรียกชำระเงินเพิ่มทุนและจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2559

- ❖ เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2559 บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (WW) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100 เข้าลงนามในสัญญาให้สิทธิบริหารจัดการระบบผลิตน้ำประปาให้แก่เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชื่อโครงการ	: บริหารจัดการระบบผลิตน้ำประปาให้แก่เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค
ที่ตั้งโครงการ	: สยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง
มูลค่าการลงทุนของ WW	: ค่าตอบแทนการให้สิทธิในการครอบครองทรัพย์สิน และค่าปรับปรุงระบบผลิตน้ำประปาเพิ่มเติมรวมทั้งสิ้น ประมาณ 140 ล้านบาท
ระยะเวลาสัญญา	: 20 ปี โดยเริ่มรับรู้รายได้ตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2559 เป็นต้นไป
มูลค่ารายได้ขั้นต่ำ	: 1,365.07 ล้านบาท
ตลอดอายุสัญญา	

- ❖ เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2559 บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (WW) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100 เข้าลงนามในสัญญาออกแบบก่อสร้าง และเดินระบบผลิตน้ำประปาให้แก่นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชื่อโครงการ	: ออกแบบ ก่อสร้าง และเดินระบบผลิตน้ำประปาให้แก่นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์
ที่ตั้งโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลหอมศีล อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
มูลค่าการลงทุนของ WW	: ค่าก่อสร้างโรงผลิตน้ำประปา รวมทั้งสิ้นประมาณ 135 ล้านบาท
ระยะเวลาสัญญา	: 20 ปี โดยเริ่มรับรู้รายได้ตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2560 เป็นต้นไป
มูลค่ารายได้ขั้นต่ำ	: 1,034.78 ล้านบาท
ตลอดอายุสัญญา	

**ปี 2560**

- ❖ เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2560 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 ของบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 120,000,000 บาท จากเดิม 50,000,000 บาท เป็น 170,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1,200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท และกำหนดราคาเสนอขายหุ้นละ 117 บาท (เท่ากับราคาตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559) รวมเป็นเงินที่จะได้รับจากการเพิ่มทุนทั้งสิ้น 140,400,000 บาท และกำหนดให้เรียกชำระค่าหุ้นครั้งแรกร้อยละ 25 ของทุนส่วนที่เพิ่ม ส่วนที่เหลือมอบให้คณะกรรมการเรียกชำระตามความจำเป็นที่ต้องใช้เงิน ซึ่งมีรายละเอียดการเรียกชำระเงินเพิ่มทุนและจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ดังนี้

วันที่	เรียกชำระค่าน้ำ (ร้อยละ)	เงินที่ได้รับ (บาท)	จดทะเบียนกับ กระทรวงพาณิชย์
8 มีนาคม 2560	25	35,100,000	10 มีนาคม 2560
3 เมษายน 2560	50	70,200,000	4 เมษายน 2560
23 พฤษภาคม 2560	25	35,100,000	1 มิถุนายน 2560
รวม	100	140,400,000	-

- ❖ ในปี 2560 ได้ปรับโครงสร้างการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทให้เกิดความชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บริษัท	การปรับโครงสร้างการดำเนินธุรกิจ	
	ก่อน	หลัง
WIJK	<ul style="list-style-type: none"> <li>ธุรกิจผลิตและจำหน่ายท่อและข้อต่อ HDPE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ธุรกิจผลิตและจำหน่ายท่อและข้อต่อ HDPE</li> <li>ธุรกิจเชื่อม ติดตั้ง และออกแบบวางระบบท่อ HDPE</li> </ul>
WW	<ul style="list-style-type: none"> <li>ธุรกิจเชื่อม ติดตั้ง และออกแบบวางระบบท่อ HDPE</li> <li>ธุรกิจบริหารจัดการน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ธุรกิจบริหารจัดการน้ำ</li> </ul>

- ❖ เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2560 ได้เข้าทำสัญญาก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปาด้วยระบบ Ultra-Filtration (UF) และ งานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โครงการนิคมอุตสาหกรรม ทีเอฟดี 2 ด้วยมูลค่างานรวม 92.52 ล้านบาท

**ปี 2562**

- ❖ เมื่อวันที่ 4 มกราคม 2562 บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (“WW”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100 เข้าลงทุนในบริษัท ดับเบิลยูโอจี ไอทีอาร์ วอเตอร์ โซลูชั่น จำกัด (“ITR”) โดยการซื้อหุ้นสามัญของ ITR จำนวน 48,571 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท หรือ 100% ของทุนชำระแล้ว จากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 35 ล้านบาท และให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ WOG ITR จำนวน 265 ล้านบาท (ภายหลังจากเข้าเป็นบริษัทย่อย) เพื่อชำระรายการดังนี้
- (1) เพื่อชำระคืนหนี้สินเงินกู้ยืมและดอกเบี้ย จากบริษัท ดับเบิลยูโอจี เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด WOG THAI (ผู้ถือหุ้นเดิม) จำนวน 42 ล้านบาท

- (2) เพื่อชำระคืนเจ้าหนี้ที่เกิดจากการซื้อทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของ ITR ให้แก่ WOG THAI ในราคารวมทั้งสิ้น 223 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

❖ เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2562 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2562 ของ WOG ITR (บริษัทย่อยทางอ้อม) มีมติอนุมัติดังต่อไปนี้

- (1) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียน จำนวน 55,750,000 บาท จากเดิม 4,857,100 บาท เป็น 60,607,100 บาท โดยการออกหุ้นสามัญจำนวน 557,500 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เพื่อให้สอดคล้องกับเงื่อนไขของ BOI รวมทั้งทำให้มีฐานเงินทุนที่แข็งแกร่งและเสริมสภาพคล่องในการทำธุรกิจในอนาคตของบริษัท โดยกำหนดให้เรียกชำระค่าหุ้นครั้งแรกร้อยละ 50 ของทุนส่วนที่เพิ่ม ส่วนที่เหลือมอบให้คณะกรรมการเรียกชำระตามความจำเป็นที่ต้องใช้เงิน ซึ่งมีรายละเอียดการเรียกชำระเงินเพิ่มทุนและจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ดังนี้

วันที่	เรียกชำระค่าหุ้น (ร้อยละ)	เงินที่ได้รับ (บาท)	จดทะเบียนกับ กระทรวงพาณิชย์
22 กุมภาพันธ์ 2562	50	27,875,000	1 มีนาคม 2562
21 พฤษภาคม 2562	50	27,875,000	29 พฤษภาคม 2562
รวม	100	55,750,000	-

#### ปี 2563

❖ เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2563 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ครั้งที่ 5/2563 มีมติอนุมัติให้นำเสนอต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 90,000,000 บาท จากเดิม 170,000,000 บาท เป็น 260,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยกำหนดราคาเสนอขายหุ้นละ 166 บาท โดยกำหนดให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2564 ในวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2564

❖ เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2563 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 10/2563 อนุมัติรายการดังนี้

(1) อนุมัติให้บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ซึ่งปัจจุบันเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ของจำนวนหุ้นที่ชำระแล้ว ดำเนินการเพิ่มทุนจำนวน 900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท จากเดิม 1,700,000 หุ้น เป็น 2,600,000 หุ้น

(2) อนุมัติให้บริษัทฯ เข้าซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจำนวน 450,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท ในราคาหุ้นละ 166.00 บาท คิดเป็นมูลค่ารวม 74.70 ล้านบาท

(3) อนุมัติให้บริษัทฯ สละสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจำนวน 450,000 หุ้น

(4) อนุมัติให้บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือ 450,000 หุ้น แบบเฉพาะเจาะจงให้แก่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย รวมจำนวน 13 ราย และนักลงทุนที่ไม่มี ความเกี่ยวข้องหรือเกี่ยวข้องกับบริษัทฯ รวม 7 ราย



## ปี 2564

- ❖ เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2564 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ครั้งที่ 1/2564 มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 90,000,000 บาท จากเดิม 170,000,000 บาท เป็น 260,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในราคาเสนอขายหุ้นละ 166 บาท รวมทั้งมอบอำนาจให้กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทย่อยเป็นผู้มีอำนาจกระทำการใดๆ ที่จำเป็นหรือเกี่ยวเนื่องเพื่อให้การเพิ่มทุนตามที่ระบุข้างต้นบรรลุผลสำเร็จ
- ❖ เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2564 บริษัทฯ แจ้งความประสงค์ที่จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจำนวน 450,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 166 บาท คิดเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 74,700,000 บาท รวมทั้งขอสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือจำนวน 450,000 หุ้น โดยบริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นครั้งแรกร้อยละ 25 คิดเป็นจำนวนเงิน 18,675,000 บาท เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2564 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นจึงจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือ 450,000 หุ้น แบบเฉพาะเจาะจงให้แก่กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย รวมจำนวน 13 ราย และนักลงทุนที่ไม่มี ความเกี่ยวข้องหรือเกี่ยวข้องกับบริษัทฯ รวม 7 รายโดยบริษัทย่อยได้รับชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนครั้งแรก ร้อยละ 25 คิดเป็นจำนวนเงิน 37,350,000 บาท และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2564

## 4) การเปลี่ยนแปลงชื่อและที่ตั้งสำนักงานใหญ่

## บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) (บริษัทใหญ่)

- ❖ เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2559 บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เป็นดังนี้  
เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ เอ ชั้น 35 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
- ❖ เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2562 มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อบริษัท ดังนี้  

เดิม บริษัท วิค แอนด์ ฮูกลันด์ จำกัด (มหาชน)  
Wiik & Hoeglund Public Company Limited

ใหม่ บริษัท วิค จำกัด (มหาชน)  
WIJK Public Company Limited

โดยบริษัทได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2562 และบริษัท ยังคงใช้ชื่อหลักทรัพย์ “WIJK” ตามเดิม

#### บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (บริษัทย่อย)

- ❖ เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2560 บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด ย้ายที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เป็นดังนี้  
เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ บี ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง  
กรุงเทพฯ 10310

#### บริษัท วิค พีที จำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม)

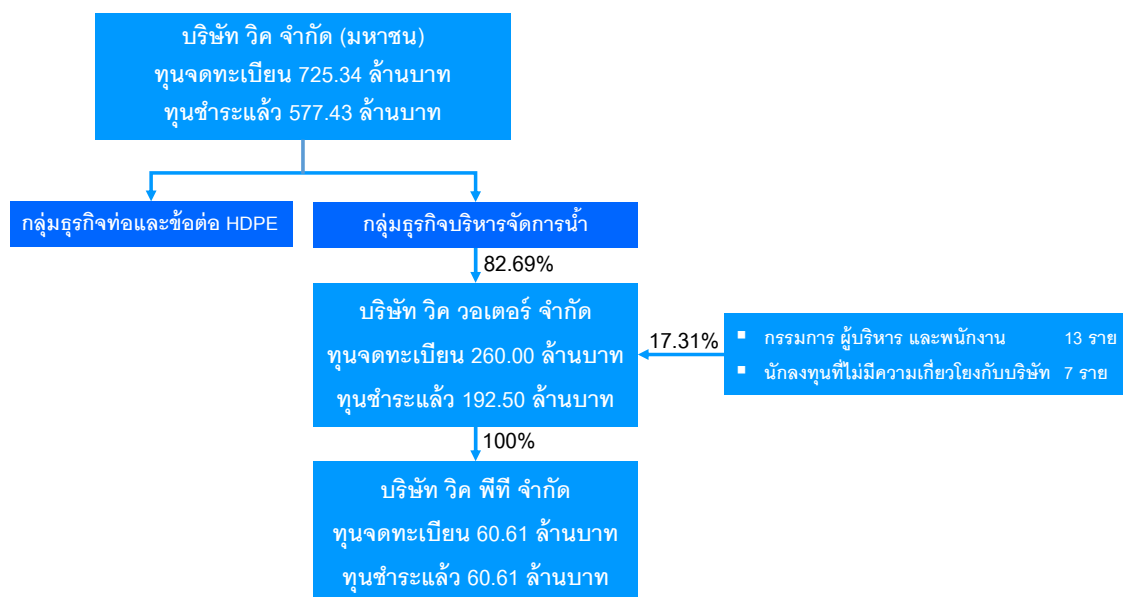
- ❖ เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2562 บริษัท วิค พีที จำกัด ย้ายที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เป็นดังนี้  
เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ บี ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง  
กรุงเทพมหานคร 10310
- ❖ เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2562 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2562 ของ WOG ITR มีมติอนุมัติให้  
เปลี่ยนชื่อบริษัท ดังนี้  
เดิม บริษัท ดับเบิลยูโอจี ไอทีอาร์ วอเตอร์ โซลูชั่น จำกัด  
WOG ITR Water Solution Company Limited  
ใหม่ บริษัท วิค พีที จำกัด  
WIIC PT Company Limited  
โดยบริษัทย่อยได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2562

### 1.5 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

ณ วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2564 บริษัทมีการประกอบธุรกิจใน 2 กลุ่มธุรกิจ คือ

- (1) กลุ่มธุรกิจท่อและข้อต่อ HDPE
- (2) กลุ่มธุรกิจบริหารจัดการน้ำ ซึ่งดำเนินการโดยบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (WW)

โดยมีการแบ่งการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่ม ดังนี้



หมายเหตุ ไม่มีบุคคลที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ถือหุ้นในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมเกินร้อยละ 10

## รายละเอียดเกี่ยวกับบริษัทย่อย

### (1) บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด

- ❖ สัดส่วนการถือหุ้น  
บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วน 82.69%
- ❖ ลักษณะการประกอบธุรกิจ  
ประกอบธุรกิจการบริหารจัดการน้ำทั้งในส่วนของน้ำประปา และระบบบำบัดน้ำเสียแบบครบวงจร
- ❖ ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
สินทรัพย์รวม	882.00	771.94	634.59
หนี้สินรวม	622.82	518.85	386.63
ส่วนของผู้ถือหุ้น	259.18	253.09	247.96
สัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	2.40	2.05	1.56
รายได้รวม	244.87	186.13	201.99
กำไรสุทธิ	4.62	5.14	24.01
กำไรสุทธิต่อหุ้น	2.72	3.02	14.12

หมายเหตุ ปี 2562 - 2563 งบการเงินรวม

### (2) บริษัท วิค ฟิธี จำกัด

- ❖ สัดส่วนการถือหุ้น  
บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วน 100% เริ่มตั้งแต่วันที่ 4 มกราคม 2562

- ❖ ลักษณะการประกอบธุรกิจ  
ประกอบธุรกิจผลิตน้ำประปาด้วยระบบอัลตราฟิเตรชั่นและ รีเวอร์สออสโมซิส
- ❖ ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
สินทรัพย์รวม	291.00	276.20	302.68
หนี้สินรวม	242.72	219.39	306.35
ส่วนของผู้ถือหุ้น	48.28	56.81	(3.67)
สัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	5.03	3.86	(83.47)
รายได้รวม	20.07	36.05	17.08
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(8.53)	4.73	3.11
กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น	(14.08)	7.81	64.06

## 2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

### 2.1 โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้จากการประกอบธุรกิจของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ตั้งแต่ปี 2561 - ปี 2563 สามารถจำแนกตามกลุ่มธุรกิจได้ดังนี้

สายผลิตภัณฑ์/กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% การถือหุ้นของบริษัท	รายได้ (ล้านบาท)					
			ปี 2563	%	ปี 2562	%	ปี 2561	%
1. รายได้จากธุรกิจผลิต จำหน่าย และติดตั้งท่อ	WIIG	-						
1.1 รายได้จากการขาย	WW*	100%	1,085.18	66.87	897.77	71.63	890.39	72.88
1.2 รายได้จากการติดตั้ง			283.80	17.49	131.92	10.53	112.09	9.18
1.3 รายได้จากการให้บริการขนส่ง			3.20	0.24	27.73	2.21	11.23	0.92
รวม			1,372.18	84.55	1,057.42	84.37	1,013.71	82.98
2. รายได้จากธุรกิจบริหารจัดการน้ำ	WW*	100%						
2.1 รายได้จากการผลิตและจำหน่ายน้ำประปา	WPT	100%	134.95	8.32	138.99	11.09	97.73	8.00
2.2 รายได้จากการจำหน่ายและติดตั้งระบบเพื่อผลิตน้ำประปา			109.91	6.77	46.96	3.75	102.71	8.41
รวม			244.86	15.09	185.95	14.84	200.44	16.41
3. รายได้อื่นๆ ของกลุ่มบริษัท	WIIG	-						
3.1 รายได้เงินปันผลรับ	WW*	100%	-	-	0.32	0.03	1.66	0.14
3.2 รายได้ดอกเบี้ยรับ	WPT	100%	1.10	0.07	0.84	0.07	1.77	0.14
3.3 อื่นๆ			4.75	0.29	8.81	0.70	4.06	0.33
รวม			5.85	0.36	9.97	0.80	7.49	0.61
รวมรายได้ทั้งสิ้น			1,622.89	100.00	1,253.34	100.00	1,221.64	100.00

หมายเหตุ \* ณ วันที่ 23 ก.พ. 2564 สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด เท่ากับร้อยละ 82.69

## 2.2 กลุ่มธุรกิจท่อและข้อต่อพลาสติกพอลิเอทิลีน




### 1) ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจหลักเป็นผู้ผลิตและจำหน่าย ท่อและข้อต่อท่อพลาสติกคุณภาพสูงสำหรับการใช้งานประเภทต่างๆ ซึ่งผลิตจากวัตถุดิบ High Density Polyethylene (HDPE) อาทิเช่น ท่อพอลิเอทิลีนคุณภาพสูง W-HQ Pipe (WIHK HIGH QUALITY PIPE) ซึ่งเป็นท่อนำรับแรงดัน มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก 16-1,600 มิลลิเมตร, ท่อวีโฮไลท์ (Weholite) ซึ่งมีขนาดตั้งแต่ 300-3,500 มิลลิเมตรสำหรับใช้เป็นท่อระบายน้ำและท่อรวบรวมน้ำเสีย และถังเก็บน้ำ (WehoTank) ที่มีคุณสมบัติสามารถติดตั้งทั้งบนดินและใต้พื้นดินได้ ซึ่งเหมาะสมกับพื้นที่ที่มีลักษณะ อ่อนนุ่ม และมีการเปลี่ยนระดับได้โดยเฉพาะลักษณะพื้นดินในประเทศไทย


นอกจากนี้ยังให้บริการที่ปรึกษาและคำแนะนำเกี่ยวกับการวางแผนงาน ติดตั้ง ระบบท่อและให้บริการติดตั้งท่อพลาสติกชนิดความหนาแน่นสูง HDPE โดยมีรายละเอียดการให้บริการดังนี้

- การให้บริการติดตั้งและเชื่อมต่อท่อ PE และข้อต่อ PE
- การรับเหมาวางท่อ PE แบบครบวงจร (Turn-key) สำหรับโครงการของภาคเอกชน คือ การให้บริการตั้งแต่การติดตั้งท่อ การเชื่อมต่อท่อและข้อต่อ การติดตั้งอุปกรณ์ การขุดและฝังท่อ และการก่อสร้างประกอบ รวมถึงออกแบบระบบ
- การให้บริการติดตั้งอุปกรณ์ชนิดอื่น ในกรณีที่อุปกรณ์ดังกล่าวเป็นส่วนประกอบของงานการติดตั้งท่อ PE เช่นการติดตั้งอุปกรณ์ไล่อากาศ (Air Release Valve) หรือ ประตูน้ำ (Gate Valve)
- ให้คำปรึกษาด้านงานติดตั้งและก่อสร้างระบบท่อ PE


ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการในกลุ่มธุรกิจท่อและข้อต่อพลาสติกพอลิเอทิลีน

ผลิตภัณฑ์และบริการ	คุณสมบัติ	การใช้งาน
<p>(1) ท่อพอลิเอทิลีนคุณภาพสูง (W-HQ Pipe)</p>   	<p>W-HQ Pipe ผลิตจากเม็ดพลาสติกพอลิเอทิลีนคอมพาวนด์ชนิดความหนาแน่นสูง High Density Polyethylene หรือที่เรียกว่าท่อ HDPE ปัจจุบันได้รับความนิยมแพร่หลายจากหน่วยงานภาครัฐและเอกชนในการออกแบบระบบท่อส่งน้ำ ระบายน้ำ และท่อร้อยสายไฟ เป็นต้น คุณสมบัติท่อ HDPE ที่โดดเด่น ใช้ได้ดีในสภาวะแวดล้อมที่มีการกัดกร่อนของกรด ต่าง โดยไม่ทำปฏิกิริยาเคมี ไม่เป็นสนิม มีน้ำหนักเบา สะดวกในการขนย้าย โค้งงอได้ดี ทำให้สะดวกในการติดตั้ง สามารถทนแรงกระแทกได้ดี และอายุการใช้งานที่ยาวนานเหมาะกับการลงทุน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ท่อส่งน้ำประปา น้ำดิบ</li> <li>• ท่อระบายน้ำฝน และท่อระบายน้ำเสีย</li> <li>• ท่อร้อยสายโทรศัพท์ สายไฟฟ้า</li> <li>• ท่อไดน้ำ Submarine Pipe</li> <li>• ท่อสำหรับงานซ่อมท่อแบบ relining</li> <li>• ท่อสำหรับเหมืองแร่</li> </ul> <p>โดยทั่วไปสามารถแบ่งประเภทตามลักษณะการใช้งานและขนาดของท่อดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก 16-110 มิลลิเมตร ใช้สำหรับท่อส่งน้ำ ท่อน้ำดื่ม ท่อระบายน้ำ สำหรับโครงการขนาดเล็ก</li> <li>• ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก 110-315 มิลลิเมตร ใช้สำหรับเป็นท่อหลักในการส่งน้ำ ระบายน้ำในหมู่บ้าน หรือนิคมอุตสาหกรรม</li> <li>• ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 110-200 มิลลิเมตรนิยมใช้เป็นท่อร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์</li> <li>• ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก 315-1,600 มิลลิเมตร ใช้สำหรับเป็นท่อหลักในการส่งน้ำ ระบายน้ำ</li> </ul>



ผลิตภัณฑ์และบริการ	คุณสมบัติ	การใช้งาน
<p>(2) ท่อพอลิเอทิลีน วิโฮไลท์ (Weholite)</p> 	<p>ท่อวีโฮไลท์ ท่อระบายน้ำผนังเบาสองชั้นที่ผลิตจากเม็ดพลาสติกพอลิเอทิลีนคอมพาวนด์ชนิดความหนาแน่นสูง High Density Polyethylene (ท่อ HDPE) ที่ผ่านการควบคุมคุณภาพตามมาตรฐานสากล ที่ให้คุณสมบัติที่เหนือกว่าท่อชนิดอื่น โดยที่ตัวท่อน้ำหนักเบากว่าท่อชนิดอื่น 2-10 เท่า อีกทั้งมีอายุการใช้งานที่มากกว่า 50 ปี ทำให้ประหยัดค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเพื่อซ่อมแซมเหมือนท่อประเภทอื่น และท่อ Weholite ถูกออกแบบให้มีความทนทานต่อแรงกระแทก การกัดกร่อนจากสารเคมี มีความยืดหยุ่นสามารถโค้งให้ตัวได้ดีทำให้ประหยัดข้อโค้ง ส่วนผิวภายในท่อมีความเรียบสูง (<math>n = 0.0105</math>) ทำให้มีแรงเสียดทานต่ำ ส่งผลให้น้ำผ่านได้เร็วกว่า และสามารถออกแบบติดตั้งท่อได้ตามลักษณะการใช้งานตามความต้องการของลูกค้า ตัวท่อบีความยาว 6-15 เมตร สามารถช่วยลดระยะเวลาและค่าใช้จ่ายในการติดตั้งท่อ</p> <p>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 300 มม. – 3,500 มม.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ท่อระบายน้ำ (Drainage)</li> <li>• ท่อรวบรวมน้ำเสีย (Sewage)</li> <li>• ท่อน้ำทิ้งลงทะเล (Outfall)</li> <li>• ท่อลอดใต้ถนน (Culvert)</li> <li>• บ่อพักระบายน้ำ (Manhole)</li> <li>• ท่อระบายอากาศ (Ventilation)</li> <li>• งานซ่อมท่อโดยวิธีสอดท่อใหม่เข้าไปในท่อเดิม (Relining)</li> <li>• อาคารดักน้ำเสีย (Combined Sewage Overflow)</li> </ul>

ผลิตภัณฑ์และบริการ	คุณสมบัติ	การใช้งาน
<p>(3) ถังเก็บน้ำ HDPE ผนังเบาสองชั้น (WehoTank)</p> 	<p>WehoTank เป็นผลิตภัณฑ์ที่บริษัทฯ ได้พัฒนามาจากท่อวีโวลท์ ผนังเบาสองชั้น โดยผลิตจากเม็ดพลาสติกพอลิเอทิลีนคอมพาวนด์ชนิดความหนาแน่นสูง High Density Polyethylene (ที่ อ HDPE) คุณภาพสูงตามมาตรฐานสากล WehoTank เป็นถังเก็บน้ำ HDPE ผนังเบาสองชั้น สะอาด ปลอดภัย ไม่รั่วซึม ไร้สารตกค้าง ปราศจากสนิม อายุการใช้งานมากกว่า 50 ปี สะดวกรวดเร็วในการติดตั้งทั้งบนพื้นดินและใต้ดิน เป็นอีกทางเลือกการลงทุนที่คุ้มค่า Weho Tank เหมาะสำหรับงานบริหารจัดการน้ำในชุมชนและงานอุตสาหกรรม การออกแบบโครงสร้างผนังถังแบบพิเศษ ใช้เป็นถังเก็บน้ำ ถังรวบรวมน้ำฝน ถังบำบัดน้ำเสีย หรือ ถังกรองไบโอแก๊ส</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ถังเก็บน้ำบนดิน และฝังใต้ดิน (Water Storage)</li> <li>• ถังรวบรวมน้ำฝน (Rain Storm)</li> <li>• ถังรวบรวมน้ำเสีย (CSO)</li> <li>• ถังบำบัดน้ำเสีย (Water Treatment Tank)</li> <li>• ถังหน่วงน้ำ (Retention Tank)</li> <li>• ถังเก็บสารเคมี (Chemical Storage)</li> <li>• ถังกรองไบโอแก๊ส (Scrubber Tank)</li> <li>• แพลตฟอร์ม และทุ่นลอยน้ำสำหรับเรือ (Pontoon &amp; Boat lift)</li> </ul>
<p>(4) ท่อร้อยสาย (W-HQ CONDUIT)</p> 	<p>ท่อ "W-HQ CONDUIT" ผลิตจากวัสดุพลาสติกคุณภาพสูงชนิด High Density Polyethylene (HDPE) ซึ่งผ่านมาตรฐานที่ได้รับการยอมรับในระดับสากล ทำให้มั่นใจได้ว่าท่อมีคุณสมบัติทางกลและฟิสิกส์ที่ดี ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้งานท่อใต้ดิน อีกทั้งยังสามารถนำไปใช้เป็นฉนวนและปลอกสำหรับหุ้มป้องกันสายเคเบิล สายโทรศัพท์ และสาย Fiber Optic ได้อีกด้วย</p>	<p>ท่อพอลิเอทิลีนชนิดความหนาแน่นสูง ใช้สำหรับงานระบบท่อร้อยสาย</p>

ผลิตภัณฑ์และบริการ	คุณสมบัติ	การใช้งาน
<p>(5) การเชื่อมต่อ HDPE และบริการออกแบบวางระบบท่อ</p> 	<p>การติดตั้งท่อ HDPE สามารถทำได้หลายวิธี เช่น การเชื่อม หรือการใช้อุปกรณ์ต่อท่อ โดยมีวิธีที่นิยมใช้กันในปัจจุบัน คือ การเชื่อมแบบ Butt Fusion</p>	<p>วิธีการต่อท่อที่เป็นที่นิยมและเชื่อถือได้มากที่สุดคือ การต่อเชื่อมท่อแบบใช้ความร้อน (Butt Fusion) หลักการคือการทำให้เกิดความร้อนที่ปลายท่อทั้งสองด้าน และทำให้ท่อละลายติดกันโดยการใช้แรงดันที่เหมาะสม คุณภาพของรอยเชื่อมนั้นจะขึ้นอยู่กับเครื่องเชื่อมท่อที่ใช้ องค์ประกอบของการเชื่อมที่เหมาะสม และช่างเชื่อมที่มีประสบการณ์</p>

## 2) การตลาดและการแข่งขัน

### 2.1) การตลาด

#### กลยุทธ์ด้านผลิตภัณฑ์หรือบริการ (Product)

บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ผลิตและจำหน่ายท่อพีอีและข้อต่อท่อ Weholite Spiro และ WehoTank โดยสามารถผลิตท่อ Weholite Spiro และ Wehotank ได้ถึงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3,500 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นท่อพีอีที่ใหญ่ที่สุดในภูมิภาคนี้ คุณภาพของผลิตภัณฑ์และการให้บริการของบริษัทเป็นที่เชื่อถือในระดับสากล และมีประสบการณ์มากกว่า 30 ปีในการผลิต มีบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถทางด้านวิศวกรรมและพร้อมสำหรับการสนับสนุนทางเทคนิคให้กับลูกค้า

บริษัทมีนโยบายคุณภาพการผลิตระดับสากล ซึ่งได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001:2008 และ ISO 14001:2004 สำหรับการผลิตท่อ PE และอุปกรณ์ท่อ ผลิตภัณฑ์ของบริษัท ผลิตตามมาตรฐาน การผลิตที่ลูกค้าต้องการ อาทิเช่น มอก 982-2556, ISO 4427-2, ASTM D3035, DIN 8074, ASTM F714, AS/NZS 4130 และ EN 12201-2 และมุ่งเน้นการควบคุมคุณภาพผลผลิตผลิตภัณฑ์ โดยเริ่มตั้งแต่การคัดเลือกและตรวจสอบเม็ดพลาสติก เพื่อให้ได้วัตถุดิบพอลิเอทิลีนคอมพาวด์ของแท้คุณภาพสูงมาใช้ในกระบวนการผลิต มีการควบคุมคุณภาพในกระบวนการผลิต (In Process Quality Control) จนกระทั่งการตรวจสอบสินค้าก่อนส่งถึงมือลูกค้า (Final Inspection) โดยใช้เครื่องมือทดสอบที่ได้มาตรฐานเป็นที่ยอมรับในระดับสากล จึงมั่นใจได้ว่าสินค้าและการบริการของบริษัทจะมีคุณภาพสูงสุด ตลอดระยะเวลาการใช้งาน

นอกจากนี้บริษัทมีบริการครอบคลุมความต้องการของลูกค้าที่หลากหลายตั้งแต่งานที่มีความซับซ้อนน้อย ซึ่งมีการแข่งขันสูง ไปจนถึงงานที่ต้องอาศัยความรู้ความชำนาญ ประสบการณ์ และเทคโนโลยีด้านวิศวกรรมระดับสูง ซึ่งมีการแข่งขันไม่สูงมาก อาทิ งานวางท่อใต้ทะเล งานท่อน้ำทิ้งลงทะเล งานท่อระบายน้ำในโรงไฟฟ้า และอุตสาหกรรมปิโตรเคมีขนาดใหญ่

#### กลยุทธ์ด้านราคา (Price)

บริษัทยังคงมีการแข่งขันเรื่องราคากับสินค้าท่อ HDPE คุณภาพต่ำในตลาดประเทศไทย จากผู้ผลิตบางรายที่ใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพต่ำหรือวัตถุดิบไม่มีคุณภาพ ผลิตสินค้าท่อและอุปกรณ์ข้อต่อ มาใช้ในการเสนองานในโครงการภาครัฐและเอกชน

บริษัทไม่มีนโยบายที่จะผลิตสินค้าคุณภาพต่ำเพื่อแข่งขันกับสินค้าที่มีอยู่ในตลาดประเทศไทย และยังคงยืนยันนโยบายความเป็นเลิศด้านคุณภาพเป็นสำคัญ เพื่อมอบความมั่นใจ และความปลอดภัยในการใช้งานให้กับลูกค้าเป็นสำคัญ และอีกทั้งเป็นการเพิ่มคุณภาพชีวิตของประชาชนในประเทศไทยอีกด้วย อย่างไรก็ตามบริษัทจะกำหนดราคาสินค้าให้มีความยืดหยุ่น (Flexible prices) เพื่อเพิ่มคำสั่งซื้อและทำให้ฝ่ายผลิตสามารถใช้กำลังการผลิตได้เต็มที่เพื่อช่วยลดต้นทุนการผลิตต่อหน่วยให้ต่ำลง

นอกจากนี้ในแต่ละปีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ท่อ HDPE จากท่อมาตรฐานปกติเป็นท่อแบบพิเศษ ที่เหมาะแก่การใช้งานแต่ละประเภท เช่น ท่อผนังสองชั้นสำหรับการใช้งานที่ไม่รับแรงดัน ท่อที่มีความเรียบของผิวภายในมากเป็นพิเศษสำหรับร้อยสายเคเบิล และท่อที่ทนอุณหภูมิสูง เป็นต้น ทำให้ผู้ผลิตท่อ HDPE แต่ละรายจึงต้องค้นคว้าพัฒนาผลิตภัณฑ์ตนเองให้เป็นที่ต้องการของตลาด และสามารถทำกำไรได้จากผลิตภัณฑ์ใหม่นั้น แทนที่จะเน้นผลิตและจำหน่ายท่อ HDPE แบบเดิมๆ ซึ่งนับวันการแข่งขันจะทวีความรุนแรงยิ่งขึ้นและยากแก่การทำกำไร โดยบริษัทมีแผน R&D เพื่อทำการค้นคว้าพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ รวมทั้งการพัฒนาอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้เหมาะสมอยู่ตลอดเวลา

#### กลยุทธ์ด้านช่องทางการจัดจำหน่าย (Place)

บริษัทจะติดตามข่าวสารการเปิดประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างโครงการระบบประปาผ่านสื่อต่างๆ อาทิ อินเทอร์เน็ต หนังสือพิมพ์ และโฆษณาประชาสัมพันธ์ต่างๆ ซึ่งจะระบุคุณสมบัติเบื้องต้นของโครงการ เพื่อรับทราบข้อมูลของผู้รับจ้างที่เข้าร่วมประกวดราคาในโครงการต่างๆ ข้างต้น แล้วฝ่ายขายของบริษัทจะดำเนินการติดต่อผู้รับจ้างทุกรายที่เข้าร่วมเพื่อเสนอราคาสินค้าและบริการของบริษัท โดยเน้นงานที่มีความเป็นไปได้ที่จะได้รับงาน โดยส่วนใหญ่บริษัทจะจำหน่ายสินค้าและบริการให้แก่ผู้รับจ้างของหน่วยงานราชการเป็นส่วนใหญ่ อาทิ การประปานครหลวง (กปน.) การประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต่างๆ

#### กลยุทธ์ด้านการตลาดและประชาสัมพันธ์ (Promotion)

ท่อ HDPE เป็นท่อโพลีเอทิลีนที่มีความหนาแน่นสูงและได้รับการพิสูจน์ในโครงการทั่วโลกแล้วว่ามีความสมบัติดีเยี่ยมและจะเป็นที่นิยมใช้ไปอีกยาวนาน ยากที่จะหาสินค้าทดแทนได้ อย่างไรก็ตามบริษัทยังคงมีการแข่งขันเรื่องราคากับสินค้าท่อ HDPE คุณภาพต่ำในตลาดประเทศไทย จากผู้ผลิตบางรายที่ใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพต่ำหรือวัตถุดิบไม่มีคุณภาพ ผลิตสินค้า ท่อและอุปกรณ์ข้อต่อ มาใช้ในการเสนองานในโครงการภาครัฐและเอกชน ซึ่งการใช้สินค้าท่อ HDPE คุณภาพต่ำ ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของการใช้ท่อ HDPE ที่มีคุณภาพสูงของบริษัท อาทิ (1) เกิดปัญหาท่อรั่วซึมหรือแตก ส่งผลต่อความไม่สะดวกและไม่ปลอดภัยในการใช้น้ำของผู้บริโภค (2) หน่วยงานดูแลรับผิดชอบการผลิตและขยายโครงข่ายการใช้น้ำประปา ต้องสิ้นเปลืองงบประมาณซ่อมแซมท่อที่ชำรุดเสียหาย และไม่คุ้มค่าในการลงทุนจากอายุการใช้งานท่อที่ไม่คงทนยาวนาน (3) ผู้ผลิตท่อ HDPE ที่มีคุณภาพมาตรฐานหลายราย ได้รับผลกระทบจากการแข่งขันด้านราคาอย่างไม่เป็นธรรม จากปัญหาดังกล่าว บริษัทจึงจัดกิจกรรมเพื่อสื่อสารลูกค้าทั้งภาคเอกชนและหน่วยงานต่างๆ ภาครัฐโดยให้ความรู้เกี่ยวกับเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อให้ทางลูกค้าได้ตัดสินใจซื้อผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพ และคุ้มค่าต่อการลงทุนในทุกๆ โครงการ

นอกจากนี้บริษัทยังดำเนินกลยุทธ์ด้านการตลาดและประชาสัมพันธ์โดยเน้นการรักษาคุณภาพและมาตรฐาน ระบบงานที่มีประสิทธิภาพเป็นที่พอใจของลูกค้า และเน้นการให้บริการรวมถึงคำปรึกษาหลังการขายที่ดีเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้า ซึ่งถือเป็นแนวทางในการรักษาลูกค้าเดิมให้ยังคงอยู่กับบริษัท นอกจากนี้บริษัทยังให้ความสำคัญกับการขยายฐานลูกค้าให้ครอบคลุมประเภทธุรกิจที่หลากหลายมากขึ้น โดยอยู่ภายใต้นโยบายการขยายธุรกิจไปสู่การจัดการงานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมที่อาศัยความรู้ความชำนาญด้านวิศวกรรมระดับสูง ซึ่งได้แก่ กลุ่มลูกค้าที่อยู่ในภาคธุรกิจที่มีศักยภาพและการเติบโตที่ดี อาทิ กลุ่มธุรกิจพลังงาน และนิคมอุตสาหกรรม

## 2.2) ตลาดกลุ่มเป้าหมาย

(ก) หน่วยงานภาครัฐ โดยใช้ในงานวางท่อน้ำดิบ ท่อน้ำประปา ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อระบายน้ำ ท่อรวบรวมน้ำเสีย ถึงบำบัดน้ำเสีย และถึงน้ำ ได้แก่

- การประปาส่วนภูมิภาค
- การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- กรมชลประทาน
- การไฟฟ้านครหลวง
- การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
- กรมพัฒนาที่ดิน
- องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย
- กรมทรัพยากรน้ำ
- การสื่อสารแห่งประเทศไทย
- การประปานครหลวง
- องค์การบริหารส่วนท้องถิ่น
- กระทรวงสาธารณสุข

(ข) กลุ่มลูกค้าเอกชน โดยลักษณะผลิตภัณฑ์ ได้แก่ ท่อน้ำดิบ ท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำ ท่อน้ำสำหรับดับเพลิง ถึงน้ำ และถึงบำบัดน้ำเสีย กลุ่มลูกค้าได้แก่

- โรงงาน นิคมอุตสาหกรรม
- บ้านจัดสรร ที่พักอาศัย
- สนามบิน สนามกีฬา
- ร้านค้าตัวแทนจำหน่ายทั่วประเทศ

(ค) กลุ่มลูกค้ากิจการเฉพาะ

- การทำ Horizontal Directional Drilling ซึ่งท่อ HDPE เหมาะสมมากกับการใช้วิธีการติดตั้งนี้
- การทำ Pipe relining สำหรับการวางท่อทดแทนท่อเดิมที่ชำรุดเสียหายโดยไม่ต้องขุด
- ท่อเจาะรู Perforated Pipe สำหรับงานระบายน้ำใต้ดิน
- ระบบลำร่อนน้ำสำหรับกลุ่มเอกชน
- การวางท่อลอดทะเล



- (ง) ตลาดต่างประเทศ ประเทศเป้าหมายหลักได้แก่ ฟิลิปปินส์ เวียดนาม กัมพูชา สาธารณรัฐประชาชนลาว อินเดีย อินโดนีเซีย และเมียนมาร์ โดยจะมุ่งไปยังบริษัทรับเหมาก่อสร้างใหญ่ในประเทศต่างๆ แหล่งเงินทุนจากต่างประเทศ ผู้ใช้ทั้งในหน่วยงานของรัฐบาลและเอกชน ที่เกี่ยวกับการจัดสรรน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมไปถึงอุตสาหกรรมอื่นๆ อาทิ เหมืองแร่ เป็นต้น
- (จ) ตลาดค้าส่ง, ผู้แทนจำหน่ายทั่วประเทศ
- ท่อน้ำภายในโรงงาน
  - ท่อระบายน้ำในโครงการหมู่บ้าน, นิคมอุตสาหกรรม และโรงงาน
  - ถังเก็บรวบรวมน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย

### การประเมินผลความพึงพอใจของลูกค้าปี 2563

ในปี 2563 บริษัทได้ประเมินผลความพึงพอใจของลูกค้า โดยสุ่มตัวอย่างจากลูกค้าที่มีการเปิดใบสั่งขาย และลูกค้าที่มีการเสนอราคามากกว่า 200,000 บาท รวมทั้งลูกค้าใหม่ จำนวน 21 ราย โดยค่าเฉลี่ยความพึงพอใจของลูกค้าโดยรวมมีระดับคะแนนเท่ากับ 4.6 คะแนน มีรายละเอียดดังนี้

คุณลักษณะความต้องการของลูกค้า (Customer Requirement)			ค่าเฉลี่ยความพึงพอใจ (Satisfaction Mean)
บุคลากร	1	พนักงานขายมีความรู้ ความเข้าใจ ตอบคำถามเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ท่อและอุปกรณ์ได้	4.7
	2	พนักงานขายตอบสนองความต้องการตามคำร้องขอได้อย่างรวดเร็ว	4.7
	3	พนักงานขายสามารถอธิบายขั้นตอนการขายงานโครงการวางท่อส่งน้ำได้	4.6
	4	พนักงานขายสามารถตอบข้อร้องเรียนลูกค้าและแก้ไขปัญหาได้รวดเร็วและมีประสิทธิภาพ	4.7
ผลิตภัณฑ์	5	สินค้ามีคุณภาพตรงตามความต้องการ	4.7
	6	สินค้ามีความหลากหลายครอบคลุมตามความต้องการ	4.3
การจัดส่ง	7	การจัดส่งสินค้าสามารถจัดส่งสินค้าได้ตรงตามเวลาที่กำหนด	4.6
	8	ฝ่ายจัดส่งประสานงานเรื่องการจัดส่งสินค้าได้อย่างมีประสิทธิภาพ	4.5
	9	การจัดส่งสินค้าครบถ้วนและถูกต้อง ไม่พบความเสียหายในระหว่างการขนส่ง	4.7
การบริการ	10	การประสานงานการจัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องกับงานขายได้	4.5
	11	ข้อมูลเกี่ยวกับเอกสารสนับสนุนงานขายผลิตภัณฑ์ท่อและอุปกรณ์ได้	4.7
	12	การดูแลและให้บริการหลังการขายช่วยให้ได้รับรู้ข้อมูลและข่าวสารของบริษัทอย่างต่อเนื่อง	4.8

หมายเหตุ

1. ความพึงพอใจ แต่ละข้อมีคะแนนสูงสุดเท่ากับ 5 คะแนน
2. บริษัทเริ่มจัดให้มีการประเมินผลความพึงพอใจของลูกค้าตั้งแต่ปี 2560 เป็นปีแรก โดยมีคะแนนเฉลี่ยอยู่ระดับ 4.38 คะแนน ในปีต่อมา คุณภาพการให้บริการแก่ลูกค้าได้รับการปรับปรุง และปี 2563 มีระดับคะแนนเท่ากับ 4.6 คะแนน ตามรายละเอียดข้างต้น

## 2.3) สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรม

การยกระดับคุณภาพมาตรฐานของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ โดยเฉพาะด้านการประปา มีความสำคัญและส่งผลต่อการพัฒนาคุณภาพชีวิตของผู้นับในประเทศโดยตรง แต่แนวคิดนี้จะเดินไปข้างหน้าได้อย่างไม่สะดุดต้องเกิดจากความร่วมมือและความจริงจังของผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย

ประเทศไทยมีการพัฒนาระบบประปาอย่างต่อเนื่องมาตลอด โดยเฉพาะการยกระดับคุณภาพมาตรฐานของท่อประปาที่เปลี่ยนจากท่อเหล็กมาเป็นท่อพลาสติกพอลิเอทิลีนความหนาแน่นสูง (HDPE) ซึ่งเป็นชนิดเดียวกับประเทศพัฒนาแล้วอย่างเช่น ประเทศในทวีปยุโรปใช้ในระบบประปาทั้งหมดมานานกว่า 50 ปี จึงช่วยแก้ปัญหาสนิมจากท่อเหล็ก ทำให้น้ำประปาสะอาดปลอดภัยต่อผู้บริโภค ท่อชนิดนี้ยังติดตั้งง่ายกว่า จึงช่วยลดเวลาในการวางระบบท่อ และมีอายุการใช้งานยาวนานคุ้มค่าแก่การลงทุน

ที่ผ่านมาการใช้ท่อ HDPE ในไทยยังประสบอุปสรรคหลายประการ โดยเฉพาะด้านคุณภาพมาตรฐาน มีการใช้วัตถุดิบที่คุณภาพต่ำมาผลิต ทำให้ผู้รับเหมาบางรายที่ต้องการลดต้นทุน อาจยักจ่ออันนี้เลือกใช้ท่อที่มีส่วนผสมของเม็ดรีไซเคิลซึ่งมีต้นทุนที่ต่ำกว่า ส่งผลให้เกิดปัญหากระทบถึงหลายฝ่าย ได้แก่

- เกิดปัญหาท่อรั่วซึมหรือแตก ส่งผลต่อความไม่สะดวกและไม่ปลอดภัยในการใช้น้ำของผู้บริโภค
- หน่วยงานดูแลรับผิดชอบการผลิตและขยายโครงข่ายการใช้น้ำประปา ต้องสิ้นเปลืองงบประมาณซ่อมแซมท่อที่ชำรุดเสียหาย และไม่คุ้มค่าในการลงทุนจากอายุการใช้งานท่อที่ไม่คงทนยาวนาน
- ผู้ผลิตท่อ HDPE ที่มีคุณภาพมาตรฐานหลายราย ได้รับผลกระทบจากการแข่งขันด้านราคาอย่างไม่เป็นธรรม

บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) เล็งเห็นถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ทำการยืนยันนโยบายความเป็นเลิศด้านคุณภาพเป็นสำคัญ เพื่อมอบความมั่นใจ และ ความปลอดภัยในการใช้งานให้กับลูกค้าเป็นสำคัญ และอีกทั้งเป็นการเพิ่มคุณภาพชีวิตของประชาชนในประเทศไทยอีกด้วย

ในภาคการส่งออกตลาดมีแนวโน้มเติบโตมากขึ้น จากการขยายตัวของโครงการด้านสาธารณูปโภคเพิ่มมากขึ้นในประเทศในกลุ่ม ASEAN และประเทศเพื่อนบ้าน เช่น เวียดนาม, เมียนมาร์, สาธารณรัฐประชาชนลาว, อินโดนีเซีย, ฟิลิปปินส์ และอินเดีย เป็นต้น

นอกจากนี้ บริษัทได้มีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ระบบท่อน้ำ และ ระบบเก็บน้ำ Wehotank ซึ่งเป็นถึงสำหรับงานเก็บน้ำดี น้ำเสีย สารเคมี และถังกรองแก๊ส อย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทได้เลือกทำการตลาดและขายผ่าน กลุ่มลูกค้าเดิม และ กลุ่มลูกค้าใหม่ซึ่งมีศักยภาพสูง เพื่อสอดคล้องกับความต้องการของตลาด

### ลักษณะการแข่งขันของผลิตภัณฑ์

ลักษณะการใช้งาน	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก	ผลิตภัณฑ์ที่แข่งขัน
1. ท่อน้ำที่ใช้ภายในอาคารบ้านเรือน	ประมาณ 16-63 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อ PPR</li> <li>● ท่อ PVC</li> <li>● ท่อ PB</li> </ul>

ลักษณะการใช้งาน	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก	ผลิตภัณฑ์ที่แข่งขัน
2. ท่อส่งน้ำและท่อระบายน้ำขนาดเล็ก คือท่อส่งน้ำ และท่อระบายน้ำภายในหมู่บ้านและโครงการขนาดเล็ก	ประมาณ 16-110 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อ AC</li> <li>● ท่อ PVC</li> <li>● ท่อ PB</li> <li>● ท่อ W-HQ Pipe</li> </ul>
3. ท่อส่งน้ำและท่อระบายน้ำขนาดกลาง คือท่อส่งน้ำแจกจ่ายน้ำจากท่อหลักไปตามหมู่บ้าน (Distribution Pipe line) ท่อระบายน้ำจากหมู่บ้าน ท่อส่งน้ำและระบายน้ำภายในนิคมอุตสาหกรรม	ประมาณ 110-315 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อ PVC</li> <li>● ท่อ Weholite</li> <li>● ท่อ Double wall</li> <li>● ท่อ W-HQ Pipe</li> <li>● ท่อ AC</li> <li>● ท่อ คอนกรีตเสริมเหล็ก</li> </ul>
4. ท่อหลักส่งน้ำขนาดใหญ่ (Main Pipeline) คือ ท่อขนาดใหญ่ใช้สำหรับส่งน้ำจากแหล่งน้ำ	ประมาณ 315-1,600 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อเหล็กเหนียว (Mild Steel Pipe)</li> <li>● ท่อ PVC</li> <li>● ท่อ GRP</li> <li>● ท่อ W-HQ Pipe</li> <li>● ท่อ AC</li> </ul>
5. ท่อระบายน้ำ และท่อน้ำเสียขนาดใหญ่ คือ ท่อที่ใช้สำหรับระบายน้ำปกติและท่อระบายน้ำเสียจากโรงงานอุตสาหกรรมแหล่งชุมชน	ประมาณ 315-3,500 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อเหล็กเหนียว (Steel Pipe)</li> <li>● ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก</li> <li>● ท่อ Glass Reinforce Fiber Pipe (GRP)</li> <li>● ท่อ W-HQ Pipe</li> <li>● ท่อ Weholite</li> </ul>
6. ท่อร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์ คือท่อที่ใช้สำหรับร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์	ประมาณ 32-200 มิลลิเมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ท่อ PVC</li> <li>● ท่อ FRP</li> <li>● ท่อ Double wall</li> <li>● ท่อ W-HQ Conduit</li> </ul>

ลักษณะการใช้งาน	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายนอก	ผลิตภัณฑ์ที่แข่งขัน
7. ถังเก็บน้ำขนาดใหญ่ สำหรับงานโรงงาน อุตสาหกรรม และ ที่อยู่อาศัย	ขนาดประมาณ 10 – 120 ลูกบาศก์เมตร	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส</li> <li>● ถังเหล็ก</li> <li>● ถังเก็บน้ำ HDPE WehoTank</li> <li>● ถังคอนกรีตเสริมเหล็ก</li> <li>● ถัง Stainless steel</li> </ul>

### 3) การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

#### 3.1) การผลิต

โรงงานผลิตท่อและอุปกรณ์ของบริษัท ตั้งอยู่เลขที่ 7/214 หมู่ 6 นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ (ระยอง) ตำบลมาบตาพุด อำเภอบางละมุง จังหวัดระยอง 21140 บริษัทมีการวางแผนทั้งในระยะสั้นและระยะยาว โดยการวิเคราะห์สภาพตลาดและการแข่งขัน ประกอบกับปริมาณสั่งซื้อคงค้างที่บริษัทมีอยู่ นอกจากนั้นบริษัทมีการวางแผนประจำปีเพื่อศึกษาเตรียมแผนการลงทุนสำหรับปีถัดไปด้วย

กำลังการผลิตและปริมาณการผลิตจริง

การผลิต		ปี 2563				ปี 2562				ปี 2561			
		กำลังการผลิต	ปริมาณการผลิตจริง	อัตราการใช้กำลังผลิต (ร้อยละ)	ปริมาณการผลิตเพิ่มขึ้น (ร้อยละ)	กำลังการผลิต	ปริมาณการผลิตจริง	อัตราการใช้กำลังผลิต (ร้อยละ)	ปริมาณการผลิตเพิ่มขึ้น (ร้อยละ)	กำลังการผลิต	ปริมาณการผลิตจริง	อัตราการใช้กำลังผลิต (ร้อยละ)	ปริมาณการผลิตเพิ่มขึ้น (ร้อยละ)
ผลิตภัณฑ์ SOLID WALL PIPE	(ตัน)	27,000.00	17,999.54	66.66	19.98	24,470.00	15,001.94	61.31	3.76	24,470.00	14,457.80	59.08	3.92
ผลิตภัณฑ์ WEHOLITE PIPE	(ตัน)	4,030.00	738.34	18.32	(13.46)	4,030.00	853.22	21.17	53.16	4,030.00	557.06	13.82	(24.15)
ผลิตภัณฑ์ข้อต่อแบบข้ออ, ข้อโค้ง BEND	(ชิ้น)	5,400.00	4,745.00	87.87	93.83	5,400.00	2,448.00	45.33	(14.91)	5,400.00	2,877.00	53.28	(11.12)
ผลิตภัณฑ์ข้อต่อแบบสามทาง TEE	(ชิ้น)	3,600.00	2,211.00	61.42	21.55	3,600.00	1,819.00	50.53	45.29	3,600.00	1,252.00	34.78	9.44
ผลิตภัณฑ์ข้อต่อแบบหน้าแปลน STUBEND	(ชิ้น)	18,000.00	16,320.00	90.67	47.99	13,500.00	11,028.00	81.69	26.09	13,500.00	8,746.00	64.79	(11.41)
ผลิตภัณฑ์ข้อต่อแบบข้อลดขนาด REDUCER	(ชิ้น)	2,200.00	765.00	34.77	31.67	2,000.00	581.00	29.05	10.25	2,000.00	527.00	26.35	(4.87)
ผลิตภัณฑ์ถังเฮคตีพีซี WEHOTANK	(ใบ)	96.00	45.00	46.88	(10.00)	96.00	50.00	52.08	108.33	96.00	24.00	25.00	(25.00)
ผลิตภัณฑ์ข้อต่อแบบพิเศษ SPECIAL	(ชิ้น)	15,000.00	9,969.00	66.46	(20.36)	15,000.00	12,517.00	83.45	108.30	15,000.00	6,009.00	40.06	(9.58)

### 3.2) การจัดหาวัตถุดิบ

วัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตส่วนใหญ่สำหรับผลิตท่อ HDPE เป็นเม็ดพลาสติกชนิด High Density Polyethylene (HDPE) มีแหล่งผลิตทั้งภายในประเทศและต่างประเทศเม็ดพลาสติก HDPE เป็นผลิตผลจากน้ำมันดิบในอุตสาหกรรมปิโตรเคมี ซึ่งส่วนใหญ่นำเข้าจากต่างประเทศ โดยแหล่งผลิตภายในประเทศอยู่ที่จังหวัดระยอง มีโรงงานผลิตทั้งหมด 3 แห่งคือ บริษัท ไออาร์พีซี จำกัด (มหาชน) (IRPC), บริษัท เอสซีจีเพอร์ฟอร์แมนซ์เคมีคอลส์ จำกัด (SCG) และบริษัท พีทีที โพลีเมอร์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด (PTT) ทั้งนี้ในปี 2563 บริษัทมีอัตราส่วนการใช้วัตถุดิบภายในประเทศร้อยละ 95

สาเหตุที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงเรื่องราคาหรือปัญหาการขาดแคลนวัตถุดิบได้แก่ ราคาน้ำมันในตลาดโลก และการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

### 3.3) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โรงงานได้มีการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เรื่องของการกำจัดของเสียอันเกิดจากกระบวนการผลิตซึ่งมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- การกำจัดของเสียที่เกิดจากการผลิตท่อและอุปกรณ์ ที่เรียกว่า Rework จะนำไปผ่านกระบวนการรีไซเคิล (Recycle) และจะมีการผลิตออกมาเป็นเม็ดพลาสติก (Palletize) เพื่อนำกลับมาใช้เป็นวัตถุดิบใหม่ ซึ่งบริษัทจะนำเม็ดพลาสติกกลับมาใช้เฉพาะที่ผ่านกระบวนการรีไซเคิล (Recycle) ของบริษัทเท่านั้น โดยนำไปใช้ในสัดส่วนที่เหมาะสม
- การกำจัดของเสียที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ในการผลิตท่อ เช่น ไม้เลื่อย ขี้กิ้ง ขี้กลบ (Sawdust) โดยจะขายให้กับภายนอก เพื่อนำไปใช้ผลิตภาชนะพลาสติกในเกรดต่างๆต่อไป
- การกำจัดภาชนะบรรจุภัณฑ์ของวัตถุดิบ เครื่องจักร และอุปกรณ์อื่น ๆ ในโรงงานโดยผ่านกระบวนการกำจัดจากบริษัทผู้รับกำจัด ซึ่งจะมีการควบคุมโดยกรมโรงงานอุตสาหกรรมและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- การฝึกอบรมให้พนักงานเกิดความรู้ ความเข้าใจในการคัดแยกของเสีย (ขยะทั่วไป, ขยะอันตราย และขยะที่สามารถนำมา Recycle ได้)
- การส่งเสริมให้มีการลดของเสียจากแหล่งกำเนิด เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและประหยัดค่าใช้จ่ายในการจัดการขยะ

## 2.3 กลุ่มธุรกิจบริหารจัดการน้ำ

### 1) ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ดำเนินธุรกิจทางด้านบริหารจัดการน้ำเป็นหลัก เช่น การออกแบบ, รับจ้างผลิต, สัมปทานและจัดจำหน่าย ระบบผลิตน้ำประปาสะอาด ระบบบำบัดน้ำเสียแบบครบวงจร ด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยและได้รับมาตรฐาน อาทิเช่น








- **ระบบประปาผิวดิน** บริษัทฯมีความเชี่ยวชาญทางด้านบริหารจัดการน้ำ ดังนั้นระบบประปาผิวดิน ที่บริษัทฯเลือกใช้จะถูกออกแบบให้เหมาะสมกับความต้องการของลูกค้า โดยการออกแบบและก่อสร้างจะคำนึงถึงปริมาณความต้องการน้ำ คุณภาพน้ำดิบ ผลิตรากน้ำประปาที่ผลิตออกมาด้วยเทคโนโลยีอัลตราฟิльтраชัน (UF) จะได้คุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด โดยได้ออกแบบไว้ให้เลือกทั้งแบบสถานีที่ติดตั้งถาวรและแบบเคลื่อนย้ายได้
- **ระบบประปาจากน้ำกร่อย** บริษัทฯนำเทคโนโลยีการผลิตน้ำประปาจากน้ำกร่อยแบบ UF และ RO เป็นสถานีผลิตน้ำประปาจากน้ำกร่อยที่ใหญ่ที่สุดในประเทศไทยที่นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์
- **น้ำรีไซเคิล** บริษัทฯสามารถออกแบบ ก่อสร้าง และบริหารจัดการระบบน้ำรีไซเคิล โดยการนำน้ำที่ใช้แล้วจากครัวเรือน อุตสาหกรรม มาผ่านระบบรีไซเคิลที่มีประสิทธิภาพสูง จนได้น้ำที่มีคุณภาพและความปลอดภัยตามที่ลูกค้าต้องการ
- **ระบบบำบัดน้ำเสีย** บริษัทฯใช้เทคโนโลยีการบำบัดน้ำเสียที่ทันสมัย ไม่ว่าจะเป็นการบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีทางกายภาพ การบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีทางเคมี และการบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีทางชีวภาพ รวมทั้งการใช้เทคโนโลยีเมมเบรนในการบำบัดน้ำเสีย โดยสามารถออกแบบระบบและก่อสร้างให้เหมาะสมครอบคลุมทุกความต้องการแบบครบวงจร




ปัจจุบันบริษัทฯและบริษัทฯทางอ้อม ประกอบธุรกิจเดินระบบผลิตน้ำประปาด้วยสัญญาระยะยาวให้แก่เขตประกอบการอุตสาหกรรมและหน่วยงานภาครัฐจำนวน 5 แห่ง ได้แก่

- (1) เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค ตำบลมาบยางพร อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
- (2) นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลหอมศีล อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (3) เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
- (4) บริษัท ไทยนาสิริ อินเตอร์เท็กซ์ จำกัด นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา
- (5) โครงการพื้นที่อุตสาหกรรมชุมชนทรัพย์ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการในกลุ่มธุรกิจบริหารจัดการน้ำ

ลูกค้า	ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ	ระบบ
<p>(1) บริษัท สยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค จำกัด</p> <p>เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค</p> <p>ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง</p>   	<p>ผลิตและจำหน่ายน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 12,000 ลบม. ต่อวัน ระยะเวลา 20 ปี</p> <p>BOOT contract (Build, Own, Operate &amp; Transfer)</p> <p><u>วันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์</u></p> <p>1 มิถุนายน 2559</p>	<p>SRC : Auto Screen Filter</p> <p>UF : Ultrafiltration</p> <p>Potable Water Plant</p> <p>Capacity: 14,000 m3/Day</p>

ลูกค้า	ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ	ระบบ
<p>(2) บริษัท เวลโกรว์ อินดัสทรีส์ จำกัด</p> <p>นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลหอมศีล อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา</p>     	<p>รับจ้างผลิตน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 17,500 ลบม.ต่อวัน ระยะเวลา 20 ปี</p> <p>BOO contract (Build Own &amp; Operate)</p> <p>เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 ได้มีการแก้ไขปริมาณน้ำขั้นต่ำเป็น 17,000 ลบม.ต่อวัน</p> <p>เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2563 ได้มีการแก้ไขปริมาณน้ำขั้นต่ำเป็น 10,500 ลบม.ต่อวัน และเพิ่มราคาขายต่อลูกบาศก์เมตร</p> <p><u>วันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์</u></p> <p>5 มิถุนายน 2560</p> <p>โครงการนี้ได้รับการอนุมัติให้การส่งเสริมในประเภท 7.1.2 กิจการผลิตน้ำประปา น้ำเพื่ออุตสาหกรรม หรือไอน้ำ และได้รับสิทธิประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 จากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2560</p>	<p>SRC : Auto Screen Filter</p> <p>UF : Ultrafiltration</p> <p>RO : Reverse Osmosis</p> <p>Brackish Water Treatment Plant</p> <p>Capacity : 1,200 m3/Hr.</p>

ลูกค้า	ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ	ระบบ
<p>(3) เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต</p> 	<p>บันทึกข้อตกลงการดำเนินการผลิตและ/หรือจัดหาน้ำดี (RO) ให้แก่เทศบาลเมืองปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2555 อายุ 30 ปี</p>	<p>UF : Ultrafiltration RO : Reverse Osmosis Capacity : 12,250 m3/day</p>
<p>(4) บริษัท ไทยนาสิริ อินเตอร์เท็กซ์ จำกัด นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา</p> 	<p>ผลิตและจำหน่ายน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 475 ลบม. ต่อวัน ระยะเวลา 10 ปี BOOT contract (Build, Own, Operate &amp; Transfer) <u>วันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์</u> 1 สิงหาคม 2562</p>	<p>Membrane Bio Reactor (MBR) Capacity: 500 m3/day</p>
<p>(5) บริษัท นวนคร แอสเซส จำกัด โครงการพื้นที่อุตสาหกรรมชุมชนทรัพย์ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี</p> 	<p>รับจ้างผลิตน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 10,500 ลบม.ต่อวัน ระยะเวลา 23 ปี (BOT : Build, Operate and Transfer) <u>วันที่เริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์</u> คาดว่าจะเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ภายในเดือนมีนาคม 2564</p>	<p>UF : Ultrafiltration Capacity : 14,000 m3/day</p>

## 2) การตลาดและการแข่งขัน

### 2.1) ตลาดกลุ่มเป้าหมาย

(ก) หน่วยงานภาครัฐ อีกหลายแห่งยังมีความต้องการน้ำใช้ในการอุปโภค บริโภค ที่สะอาดปลอดภัย รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียในชุมชนและสถานที่ราชการ ต่างๆ ตามภารกิจที่ได้รับมอบหมาย อาทิเช่น

- การประปาส่วนภูมิภาค
- กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข
- กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
- การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นต่างๆ
- มหาวิทยาลัยต่างๆ
- โรงพยาบาลศูนย์จังหวัด

(ข) กลุ่มลูกค้าเอกชน ยังมีความต้องการน้ำใช้ในการอุปโภค บริโภค เพื่อเพิ่มผลการผลิต และลดค่าใช้จ่ายในการผลิตน้ำประปาเองหรือทดแทนประปาเดิมที่มีอยู่ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาที่สูง บางส่วนซื้อน้ำจากประปาภูมิภาค ในส่วนการรักษาสิ่งแวดล้อมยังมีความต้องการออกแบบก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียใหม่หรือทดแทนของเดิม อาทิเช่น

- เขตประกอบการนิคมอุตสาหกรรมเอกชน
- โรงงานอุตสาหกรรมนอกเขตนิคมอุตสาหกรรม
- กิจการประปาเอกชน

### 2.2) สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรม

การยกระดับคุณภาพมาตรฐานน้ำประปาเพื่ออุปโภคและบริโภคของ WHO, การประปานครหลวง, การประปาส่วนภูมิภาค และกิจการประปาของภาคเอกชน ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับทราบเกี่ยวกับโรคภัยไข้เจ็บต่างๆ ที่มากับน้ำ และรณรงค์ให้ประชาชนใช้น้ำสะอาดในการอุปโภคและบริโภค รวมทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ซึ่งถือเป็นโอกาสที่ดีของบริษัทย่อย ในการออกแบบและนำเข้าผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบผลิตน้ำสะอาดปราศจากเชื้อโรค ด้วยเทคโนโลยีอัลตราฟิลเตรชัน (UF) แบบเซเวนบอร์ที่มีความละเอียดของรูกรองระดับอัลตรา (0.015 ไมครอน) ซึ่งสามารถขจัดความขุ่นหรือสารแขวนลอย เชื้อโรคต่างๆ ลดสี กลิ่น โดยน้ำที่ผลิตได้ สามารถนำไปใช้เป็นน้ำประปาเพื่ออุปโภคบริโภคได้ ระบบประปาของบริษัทย่อยที่ผลิตได้จะสูงกว่ามาตรฐานสูงสุดของการประปาทั่วๆ ไปมาก เทคโนโลยีอัลตราฟิลเตรชัน (UF) ได้ออกแบบการทำงานโดยระบบควบคุมอัตโนมัติ ปิด/เปิดระบบด้วยปุ่มเดียว ดูแลรักษาง่าย ไม่จำเป็นต้องใช้ผู้มีความรู้หรือผู้เชี่ยวชาญในระบบผลิตประปา ค่าบำรุงรักษาต่ำ ใช้พื้นที่ในการติดตั้งน้อยกว่าระบบผลิตแบบเดิม ประหยัดงบประมาณ และเวลาดำเนินงานก่อสร้าง โดยบริษัทย่อยได้ออกแบบทั้งแบบติดตั้งถาวรและแบบเคลื่อนย้ายได้

ส่วนคู่แข่งที่อยู่ในตลาดเดียวกันกับบริษัทยอยนั้นส่วนใหญ่มักยังใช้ระบบเดิม (แยกตะกอน หรือ ทร่าย) ซึ่งไม่สามารถขจัดหรือกรองเชื้อโรคได้ โดยระบบจะต้องใช้เคมีหลายตัวในการผลิต จึงอาจมีการปนเปื้อนของสารเคมีระหว่างการผลิต และอาจทำให้แร่ธาตุจากน้ำดิบเปลี่ยนสภาพไป สารเคมีหลายตัวควบคุมยากต้องใช้ความชำนาญสูง และมีต้นทุนในการผลิตและการบำรุงรักษาต่อหน่วยสูง การออกแบบการผลิตน้ำสะอาดของบริษัทยอยจะไม่มีสารเคมีเข้ามาเกี่ยวข้องในระหว่างการผลิต จึงมั่นใจได้ว่าไม่มีสารเคมีปนเปื้อนในน้ำอย่างแน่นอน รวมทั้งประหยัด สะอาด และปลอดภัย

ดังนั้นทางบริษัทยอยจึงได้รับความไว้วางใจจากเจ้าของโครงการนิคมอุตสาหกรรมขนาดใหญ่และหน่วยงานของรัฐ ให้เข้าไปดูแลระบบผลิตน้ำประปา โดยนำเอาเทคโนโลยีของทางบริษัทยอยเข้าไปผลิตน้ำประปาเพื่อใช้ทดแทนระบบเดิมที่มีอยู่ อาทิเช่น

- เขตประกอบการอุตสาหกรรมสยามอีสเทิร์นอินดัสเตรียลพาร์ค จังหวัดระยอง ผลิตและจำหน่ายน้ำประปาโดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 12,000 ลบม.ต่อ วัน ระยะเวลา 20 ปี
- โครงการนิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ จังหวัดฉะเชิงเทรา รับจ้างผลิตน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 10,500 ลบม.ต่อ วัน ระยะเวลา 20 ปี
- เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต บันทึกข้อตกลงการดำเนินการผลิตและ/หรือจัดหาน้ำดี (RO) ให้แก่เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2555 อายุ 30 ปี
- บริษัท ไทยนาสิริ อินเตอร์เท็กซ์ จำกัด นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ตำบลบางสมัคร อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ผลิตและจำหน่ายน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 475 ลบม. ต่อวัน ระยะเวลา 10 ปี
- โครงการพื้นที่อุตสาหกรรมชุมชนทรัพย์ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี รับจ้างผลิตน้ำประปา โดยกำหนดปริมาณขั้นต่ำ 10,500 ลบม.ต่อวัน ระยะเวลา 23 ปี

### 3) การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ในปีที่ผ่านมาบริษัทยอยได้สั่งซื้อและสั่งจ้างผลิตระบบน้ำสะอาดภายในประเทศโดยผ่านตัวแทนจำหน่าย

#### การผลิต

บริษัทยอยจะสั่งผลิตตามคำสั่งซื้อของแต่ละโครงการฯ พร้อมออกแบบวางแผนระบบการผลิตน้ำ และก่อสร้างให้กับเจ้าของโครงการจนแล้วเสร็จ โดยสั่งผ่านตัวแทนจำหน่ายภายในประเทศ ดังนั้นบริษัทยอยจะไม่สั่งซื้อหรือผลิตสินค้าล่วงหน้าที่จะเป็นสินค้าคงค้าง จึงเป็นการลดภาระให้กับบริษัทยอย

#### การจัดหาวัตถุดิบ

วัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตส่วนใหญ่ ทางบริษัทยอยจะสั่งซื้อหรือสั่งผลิตผ่านตัวแทนจำหน่ายภายในประเทศ ตามการออกแบบผลิตภัณฑ์จนแล้วเสร็จแต่ละโครงการฯ ดังนั้นบริษัทยอยจึงไม่มีสินค้าคงค้างเหลืออยู่

#### การบริการ

บริษัทยอยมีความรับผิดชอบในการดูแลลูกค้าและผลิตภัณฑ์ พร้อมบริการหลังการขาย



### ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ภายใต้แนวความคิด **“คุณภาพน้ำสะอาด ปราศจากเชื้อโรค และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม”** บริษัทย่อย จึงได้ให้ความสำคัญและใส่ใจต่อสิ่งแวดล้อม อนุรักษ์ ทรัพยากรธรรมชาติและความรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย เพื่อรักษาคุณภาพอันจะนำไปสู่การพัฒนาอย่างยั่งยืนของประเทศ บริษัทย่อยได้ออกแบบ ผลิตภัณฑ์โดยนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาผลิตน้ำสะอาดจึงไม่ใช้สารเคมีระหว่างการผลิต

บริษัทย่อยมีการบริหารจัดการผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่เกิดจากกิจกรรมในการดำเนินงาน โดยทุกการ ปฏิบัติงาน ได้ตระหนักถึงความรับผิดชอบต่ออย่างสูงสุด ตามมาตรฐานระบบจัดการสิ่งแวดล้อม ISO14001 การ ดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยจะไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือมีก็ให้น้อยที่สุด

## 2.4 งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ

งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบของบริษัทฯ และบริษัทย่อย (Backlog) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : ล้านบาท)	31 ธ.ค. 2563	31 ธ.ค. 2562	31 ธ.ค. 2561
กลุ่มธุรกิจท่อและข้อต่อพลาสติกพอลิเอทิลีน	664.85	611.64	598.69
กลุ่มธุรกิจบริหารจัดการน้ำ (ส่วนที่รับรู้รายได้ภายใน 1 ปี)			
▪ จำหน่ายและบริการผลิตน้ำประปา	157.90	175.98	144.22
▪ ติดตั้งระบบผลิตน้ำประปาและงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำแบบ Turnkey	4.42	85.84	25.56
<b>รวม</b>	<b>827.17</b>	<b>873.46</b>	<b>768.47</b>

## 3. ปัจจัยความเสี่ยง

### 3.1 ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

#### 1) ความเสี่ยงทางธุรกิจ

ท่อ HDPE เป็นท่อโพลีเอทิลีนที่มีความหนาแน่นสูงและได้รับการพิสูจน์ในโครงการทั่วโลกแล้วว่า มีคุณสมบัติดีเยี่ยมและจะเป็นที่นิยมใช้ไปอีกยาวนาน ยากที่จะหาสินค้าทดแทนได้ อย่างไรก็ตามบริษัทยังคงมีความเสี่ยงในการแข่งขันเรื่องราคากับสินค้าท่อ HDPE คุณภาพต่ำในตลาดประเทศไทย จากผู้ผลิตบางรายที่ใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพต่ำหรือวัตถุดิบไม่มีคุณภาพ ผลิตสินค้า ท่อและอุปกรณ์ข้อต่อ มาใช้ในการเสนองานในโครงการภาครัฐและเอกชน ซึ่งการใช้สินค้าท่อ HDPE คุณภาพต่ำ ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของการใช้ท่อ HDPE ที่มีคุณภาพสูงของบริษัท ดังนี้

- เกิดปัญหาท่อรั่วซึมหรือแตก ส่งผลต่อความไม่สะดวกและไม่ปลอดภัยในการใช้น้ำของผู้บริโภค
- หน่วยงานดูแลรับผิดชอบการผลิตและขยายโครงข่ายการใช้น้ำประปา ต้องสิ้นเปลืองงบประมาณซ่อมแซมท่อที่ชำรุดเสียหาย และไม่คุ้มค่าในการลงทุนจากอายุการใช้งานท่อที่ไม่คงทนยาวนาน



- ผู้ผลิตท่อ HDPE ที่มีคุณภาพมาตรฐานหลายราย ได้รับผลกระทบจากการแข่งขันด้านราคาอย่างไม่เป็นธรรม

จากปัญหาดังกล่าว บริษัทจึงจัดกิจกรรมเพื่อสื่อสารลูกค้าทั้งภาคเอกชนและหน่วยงานต่างๆ ภาครัฐโดยให้ความรู้เกี่ยวกับเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อให้ทางลูกค้าได้ตัดสินใจซื้อผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพ และคุ้มค่าต่อมูลค่าการลงทุนในทุกๆ โครงการ

นอกจากนี้ความเสี่ยงทางธุรกิจของบริษัทยังมีความเกี่ยวข้องกับการพัฒนาผลิตภัณฑ์ท่อแบบใหม่ๆ โดยแต่ละปีการพัฒนาผลิตภัณฑ์ท่อ HDPE จากท่อมาตรฐานปกติเป็นท่อแบบพิเศษ ที่เหมาะแก่การใช้งานแต่ละประเภท เช่น ท่อผนังสองชั้นสำหรับการใช้งานที่รับแรงดัน ท่อที่มีความเรียบของผิวภายในมากเป็นพิเศษสำหรับร้อยสายเคเบิล และท่อที่ทนอุณหภูมิสูง เป็นต้น ผู้ผลิตท่อ HDPE แต่ละรายจึงต้องค้นคว้าพัฒนาผลิตภัณฑ์ตนเองให้เป็นที่ต้องการของตลาด และสามารถทำกำไรได้จากผลิตภัณฑ์ใหม่นั้น แทนที่จะเน้นผลิตและจำหน่ายท่อ HDPE แบบเดิมๆ ซึ่งนับวันการแข่งขันจะทวีความรุนแรงยิ่งขึ้นและยากแก่การทำกำไร อย่างไรก็ตามบริษัทมีแผนก R&D เพื่อทำการค้นคว้าพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ รวมทั้งการพัฒนาอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้เหมาะสมอยู่ตลอดเวลา

## 2) ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทต้องเผชิญความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนโดยยากที่จะหลีกเลี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดขึ้นจากปัจจัยทางเศรษฐกิจด้านต่างๆ เนื่องจากการดำเนินธุรกิจกับต่างประเทศ เช่น การส่งออกและการนำเข้า รวมถึงการทำธุรกรรมทางการเงินประเภทต่างๆ นโยบายของบริษัทฯ ก็คือการพยายามลดความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนโดยการทำสัญญาอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า (forward contract) เมื่อทราบจำนวนเงินและเวลาครบกำหนดและใช้วิธีการจับคู่รายได้ที่ได้รับเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศกับค่าใช้จ่ายที่บริษัทฯ จะต้องจ่ายไปยังต่างประเทศ ซึ่งเป็นสกุลเงินตราเดียวกันถึงแม้ว่าบางครั้งอาจมีความแตกต่างกันในเรื่องของงวดเวลาบ้างเล็กน้อยก็ตาม

## 3) ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

เนื่องจากบริษัทฯ ได้มีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ ดังนั้นความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยจึงเป็นปัจจัยหนึ่งที่จะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท การกู้ยืมระยะยาวจะมีอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่าระยะสั้น แต่ในบางกรณีกิจการเลือกที่จะจัดหาแหล่งเงินกู้ยืมทั้งระยะสั้นและระยะยาวอย่างเหมาะสม นอกจากนี้การกู้ยืมระยะสั้นของบริษัทเป็นสินเชื่อแบบไม่มีข้อผูกมัดซึ่งก่อให้เกิดความไม่แน่นอน อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีการควบคุมจำนวนเงินกู้ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม รวมทั้งการหาแหล่งทุนใหม่ๆ ที่เหมาะสมเพื่อลดต้นทุนในส่วนนี้

#### 4) ความเสี่ยงจากราคาวัตถุดิบ

เม็ดพลาสติก HDPE เป็นวัตถุดิบหลักในการผลิตท่อ HDPE การเคลื่อนไหวของราคาเม็ดพลาสติก HDPE จึงมีผลอย่างมากต่อต้นทุนของท่อ HDPE ในระยะหลายปีที่ผ่านมา ราคาเม็ดพลาสติก HDPE ผันผวนตามราคาของน้ำมัน ยากแก่การคาดเดาและการตัดสินใจในการเก็บสต็อก ดังนั้นบริษัทได้บริหารการสั่งซื้อเม็ดพลาสติก HDPE ให้สอดคล้องกับคำสั่งซื้อท่อ

#### 5) ความเสี่ยงด้านเครดิต

ลูกค้าของบริษัทส่วนใหญ่จะเป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือเจ้าของโครงการ หรือผู้พัฒนาโครงการ เช่น นิคมอุตสาหกรรมต่างๆ ซึ่งส่วนใหญ่แล้วต้องการเครดิตในการชำระเงิน บริษัทจึงมีคณะกรรมการสินเชื่อภายในเพื่อช่วยในการวิเคราะห์สถานะการเงินของลูกค้าเพื่อเสนอเทอมเครดิตที่เหมาะสมสำหรับลูกค้าแต่ละราย โดยที่ความเสี่ยงด้านเครดิตนี้ นอกจากจะทำให้เกิดการผิดนัดชำระหนี้หรือหนี้สูญ หรือการชำระเงินจากลูกค้าล่าช้ากว่ากำหนด ยังอาจทำให้บริษัทมีค่าใช้จ่ายด้านดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นได้ บริษัทจึงได้จัดทำประกันภัยสินเชื่อทางการค้า (Trade Credit Insurance) เพื่อช่วยลดความเสี่ยงด้านเครดิตได้ระดับหนึ่ง

#### 6) ความเสี่ยงของโครงการเดินระบบผลิตน้ำประปา

##### ความเสี่ยงในการจัดหาน้ำดิบ

บริษัทย่อยได้ลงทุนในโครงการเดินระบบผลิตน้ำประปาให้แก่นิคมอุตสาหกรรมและสวนอุตสาหกรรม โดยกำหนดปริมาณการผลิตน้ำประปาขั้นต่ำไว้ตามสัญญา ดังนั้นบริษัทจึงมีความเสี่ยงในการจัดหาน้ำดิบให้เพียงพอสำหรับการผลิต อย่างไรก็ตามลูกค้าตกลงที่จะรับผิดชอบเป็นผู้จัดหาแหล่งน้ำดิบให้มีปริมาณเพียงพอต่อการผลิตตามสัญญา จึงช่วยจำกัดความเสี่ยงของบริษัทในกรณีที่ประสบปัญหาน้ำดิบขาดแคลน

##### ความเสี่ยงด้านคุณภาพน้ำ

ในบางพื้นที่ที่บริษัทย่อยลงทุน อาจประสบปัญหาเรื่องคุณภาพแหล่งน้ำดิบเนื่องจากน้ำดิบในพื้นที่เป็นน้ำกร่อย ดังนั้นบริษัทจึงอาจมีความเสี่ยงในการผลิตน้ำประปาให้มีคุณภาพตามมาตรฐานตามที่ตกลงกัน จึงอาจจะมีบางช่วงเวลาที่บริษัทย่อยต้องใช้สารเคมีในกระบวนการผลิต ซึ่งอาจเกิดจากค่าแมงกานีส, ค่าสีมีค่าเกินค่ามาตรฐาน และทำให้ค่าใช้จ่ายสารเคมีเพิ่มสูงขึ้นบางช่วงเวลา อย่างไรก็ตามบริษัทได้กำหนดเงื่อนไขเรื่องมาตรฐานคุณภาพน้ำดิบที่ทางลูกค้าเป็นผู้จัดหาไว้ในสัญญาเพื่อจำกัดความเสี่ยงดังกล่าว

##### ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาของลูกค้า

เนื่องจากสัญญาในการให้บริการผลิตน้ำประปาเป็นสัญญาระยะยาว (อายุสัญญา 20 - 30 ปี) ในอนาคตคู่สัญญาอาจจะประสบปัญหาเกี่ยวกับการรับซื้อน้ำตามปริมาณขั้นต่ำที่ตกลงกัน จากปัญหาผู้ใช้น้ำในอุตสาหกรรมมีการใช้น้ำน้อยลง การย้ายทำเลที่ตั้งของผู้ใช้น้ำเพื่อบริหารต้นทุนการผลิตให้ต่ำ เป็นต้น ซึ่งสิ่งเหล่านี้ถือว่าเป็นปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ ดังนั้นในการลงทุนในแต่ละโครงการบริษัทได้พิจารณาถึงตัวผู้ใช้น้ำขั้นสุดท้าย การเติบโตของผู้ใช้น้ำในอนาคตจากพื้นที่ว่างของนิคมอุตสาหกรรมว่า มีแนวโน้มที่ผู้ใช้น้ำรายใหม่จะเข้าตั้งฐานการผลิตหรือไม่ รวมทั้งการลงทุนของบริษัทเมื่อพิจารณาระยะเวลาในการคืนทุนมีระยะเวลาที่สั้น (ไม่เกิน 9 ปี) และระบบการผลิตน้ำสามารถรื้อถอนและไปใช้กับพื้นที่อื่นๆ ได้

### 3.2 ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

#### 1) ความเสี่ยงจากการไม่ใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W2

เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2561 มีมติอนุมัติการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทรุ่นที่ 2 (WIIG-W2) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมจำนวนไม่เกิน 124,979,511 หน่วย ซึ่งบริษัทสามารถจัดสรร WIIG-W2 ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมได้ทั้งสิ้นจำนวน 124,971,656 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธินี้มีอายุไม่เกิน 3 ปีนับจากวันที่ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ (โดยกำหนดวันใช้สิทธิครั้งแรกวันที่ 30 ธันวาคม 2562 และวันใช้สิทธิครั้งสุดท้ายวันที่ 2 มกราคม 2565) WIIG-W2 ได้เข้าซื้อ/ขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตั้งแต่วันที่ 21 มกราคม 2562 เป็นต้นมา

เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2563 บริษัทฯ ทำการปรับสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W2 เนื่องจากบริษัทจ่ายเงินปันผลเป็นเงินเกินกว่าอัตราร้อยละ 60 ของกำไรสุทธิตามงบเฉพาะกิจการหลังหักภาษีเงินได้ของบริษัท ตามข้อกำหนดสิทธิ ข้อ 4.2 (จ) หน้าที่ 16 และเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2563 บริษัทฯ ทำการปรับสิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W2 เนื่องจากบริษัทเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ในราคาต่ำกว่าราคาตลาด ตามข้อกำหนดสิทธิ ข้อ 4.2 (ข) หน้าที่ 12 เพื่อรักษาสหสิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิเป็นดังนี้

อัตราการใช้สิทธิใหม่	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1.303 หุ้น
ราคาการใช้สิทธิใหม่	3.842 บาทต่อหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท รุ่นที่ 2 (WIIG-W2) ที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิมีจำนวน 124,971,656 หน่วย

ทั้งนี้หากผู้ถือ WIIG-W2 ทั้งหมดไม่ใช้สิทธิ หรือใช้สิทธิบางส่วน อาจส่งผลกระทบต่อเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท อย่างไรก็ตามกำหนดการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายคือวันที่ 2 มกราคม 2565 ซึ่งบริษัทคาดว่าเป็นระยะเวลาที่บริษัทจะสามารถสร้างผลการดำเนินงานที่มีการเติบโตอย่างต่อเนื่องและส่งผลกระทบต่อราคาหุ้นสามัญที่มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ได้ทันต่อการตัดสินใจใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ WIIG-W2

## 4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

### 4.1 ทรัพย์สินถาวรหลัก

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ทรัพย์สินถาวรหลักที่บริษัทและบริษัทย่อยใช้ในการประกอบธุรกิจ มีรายละเอียดดังนี้

ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่า (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> <li>ที่ดินบริเวณที่ตั้งโรงงาน เนื้อที่ 83-2-33.3 ไร่ ตั้งอยู่เลขที่ 7/214 หมู่ 6 นิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ต. มาบยางพร อ.ปลวกแดง จ.ระยอง</li> <li>ส่วน ปรับปรุง ที่ ดิน ใน นิ ค ม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้</li> <li>ส่วน ปรับปรุง ที่ ดิน ใน นิ ค ม อุตสาหกรรมเวลโกร์</li> </ul>	บมจ.วิค  บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์	332.33  0.17  0.45	ที่ดินมีราคาทุนเดิม 135.13 ล้านบาท และมีส่วนเกินจากการตีราคาที่ดินใหม่จำนวน 197.20 ล้านบาท โดยที่ดินเนื้อที่ 83-33-3.1 ไร่ จำนวนไว้กับธนาคาร 2 แห่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ
2. อาคารสิ่งปลูกสร้างและตกแต่ง <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารในโรงงานอมตะซิตี้ ระยอง</li> <li>อาคารในนิคมอุตสาหกรรมเวลโกร์</li> <li>อาคารในโรงงาน วิค พีที</li> <li>ส่วนปรับปรุงโรงงาน</li> <li>ส่วนปรับปรุงสำนักงาน</li> <li>เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน</li> </ul>	บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์  บจ.วิค พีที  บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์  บจ.วิค วอเตอร์  บจ.วิค พีที	104.21  8.02  27.65  2.35  0.84  0.54  0.06  4.64  1.93  0.27	อาคารจำนวนไว้กับธนาคาร 1 แห่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์	บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์  บจ.วิค พีที	148.27  139.33  202.86	เครื่องจักรบางส่วนจำนวนไว้กับธนาคาร 1 แห่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ
4. ยานพาหนะ	บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์	3.81  0.25	ไม่มี
5. สินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง	บมจ.วิค  บจ.วิค วอเตอร์	0.72  29.77	ไม่มี

## 4.2 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่สำคัญในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่สำคัญในการประกอบธุรกิจ มีรายละเอียดดังนี้

ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่า (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน
1. โปรแกรมคอมพิวเตอร์	บมจ.วิค บจ.วิค วอเตอร์	1.19 0.13	ไม่มี
2. ค่าสิทธิเดินระบบผลิตน้ำประปา	บจ.วิค วอเตอร์	84.78	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณซื้อขายต้องไม่ต่ำกว่า 12,000 ลบ.ม.</li> <li>• โอนสิทธิการรับเงินธนาคาร 1 แห่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ</li> </ul>
3. ค่าลิขสิทธิ์รายชื่อลูกค้า	บจ.วิค วอเตอร์	12.26	ไม่มี
4. ค่าสิทธิการบริหารจัดการโรงผลิตน้ำประปาด้วยระบบอัลตราฟิลเตรชั่น และรีเวอร์สออสโมซิส	บจ.วิค วอเตอร์	35.54	ไม่มี
5. สิทธิการเช่า	บจ.วิค พีที	12.33	ไม่มี

## 4.3 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายที่จะลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวข้องและสนับสนุนธุรกิจหลักของบริษัทให้เติบโตขึ้นอย่างมั่นคงในอนาคต ซึ่งนโยบายการบริหารงานในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมนั้น บริษัทฯ จะส่งตัวแทนเข้าร่วมเป็นกรรมการในบริษัทนั้นๆ เพื่อร่วมกันกำหนดนโยบายในการดำเนินธุรกิจ และควบคุมเรื่องนโยบายทางการเงิน และการดำเนินงานของบริษัทย่อยอย่างใกล้ชิด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีบริษัทย่อย 2 บริษัท คือ (1) บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจทางด้านบริหารจัดการน้ำ อาทิเช่น การออกแบบ, รับจ้างผลิต, สัมปทานและจัดจำหน่าย ระบบผลิตน้ำประปาสะอาด ระบบบำบัดน้ำเสียแบบครบวงจร ด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยและได้รับมาตรฐาน โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 82.69 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว และ (2) บริษัท วิค พีที จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจผลิตน้ำประปาด้วยระบบอัลตราฟิลเตรชั่นและรีเวอร์สออสโมซิส โดยบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว

สำหรับนโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในอนาคตบริษัทฯ ยังคงมีนโยบายในการรักษาสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อยดังกล่าว โดยบริษัทฯ จะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในรูปของส่วนแบ่งรายได้และเงินปันผลจากการลงทุนในบริษัทย่อย

## 4.4 ราคาประเมินทรัพย์สิน

เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2563 บริษัทได้ทำการประเมินราคาที่ดินโดยบริษัท ซีพีเอ็ม แคปปิตัล จำกัด ผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่เป็นใหม่ โดยมีรายละเอียดการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ดังนี้

วัตถุประสงค์ที่ประเมิน	เพื่อบันทึกมูลค่าทางบัญชี
ประเภททรัพย์สิน	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ประเมินเฉพาะส่วนของที่ดิน)
ที่ตั้งทรัพย์สิน	ภายในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ระยอง ถนนสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ (ทล.331) ตำบลมาบยางพร อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
พิกัด	LAT : 12.979790 LONG : 101.110406
เอกสารสิทธิที่ดิน	โฉนดที่ดินเลขที่ 2027 และ 9963 จำนวน 2 ฉบับ เนื้อที่ดินรวม 83-0-33.3 ไร่ หรือ 33,233.3 ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิที่ดิน	โฉนดเลขที่ 2027 บริษัท วิค จำกัด (มหาชน) โฉนดเลขที่ 9963 บริษัท วิค จำกัด (มหาชน)
ภาระผูกพันจำนอง	โฉนดเลขที่ 2027 จำนองเป็นประกันกับธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โฉนดเลขที่ 9963 จำนองเป็นประกันกับธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
หลักเกณฑ์การประเมิน	เพื่อกำหนดมูลค่าตลาด
วิธีการประเมิน	วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach)
มูลค่าทรัพย์สินที่ประเมิน	332,333,000 บาท (สามร้อยสามสิบสองล้านสามแสนสามหมื่นสามพันบาทถ้วน)
วันที่ประเมิน	5 สิงหาคม 2563

## 5. ข้อพิพาททางกฎหมาย

ในปี 2563 บริษัทไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายที่บริษัทหรือบริษัทย่อยเป็นคู่ความหรือคู่กรณีซึ่งอาจกระทบต่อการดำเนินธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญ

## 6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

### 6.1 ข้อมูลทั่วไป

#### 1) ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

ชื่อบริษัท : บริษัท วิค จำกัด (มหาชน)  
 ชื่อย่อหลักทรัพย์ : WIIC  
 ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ เอ ชั้น 35 ถนนรัชดาภิเษก แขวง  
 ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ที่ตั้งโรงงาน	: เลขที่ 7/214 หมู่ 6 นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง 21140
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	: อาคารชุดเบนิเตช ถนนเนชั่นแนล ไปบลาซิออน เมืองดาเนา จังหวัดเซบู ประเทศสาธารณรัฐฟิลิปปินส์ 6004
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	: ผลิต, จำหน่าย และให้บริการที่ปรึกษาและคำแนะนำเกี่ยวกับการวางแผนงานติดตั้งระบบท่อ และให้บริการติดตั้งท่อและเชื่อมต่อท่อพลาสติกชนิด HDPE (High Density Polyethylene) ชนิด LDPE (Low Density Polyethylene) ชนิด โพลีโพรไพลีน (Polypropylene) ท่อ Weholite Spiro และ WehoTank โดยเป็นผู้ผลิตที่มีศักยภาพในการผลิตสูงและมีคุณภาพเป็นที่ยอมรับในระดับสากล
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107538000151
หมายเลขติดต่อ	: โทรศัพท์ 0-2612-8600 โทรสาร 0-2645-2828-9
เว็บไซต์	: <a href="http://www.wiik.co.th">www.wiik.co.th</a>
ทุนจดทะเบียน	: 725,335,328 บาท
ทุนเรียกชำระแล้ว	: 577,427,042 บาท
จำนวนหุ้นสามัญชำระแล้ว	: 577,427,042 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	: 1.00 บาท
รอบระยะเวลาบัญชี	: 1 มกราคม - 31 ธันวาคม

## 2) ข้อมูลทั่วไปของบริษัทย่อย

(1) ชื่อบริษัท	: บริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ บี ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
ที่ตั้งสำนักงานสาขาที่ 1	: เลขที่ 60/129 หมู่ที่ 3 ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง 21140
ที่ตั้งสำนักงานสาขาที่ 2	: เลขที่ 371 ซอยบางนา-ตราด 12 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
ประเภทธุรกิจ	: บริหารจัดการน้ำ อาทิ การออกแบบ, รับจ้างผลิต, สัมปทาน และจัดจำหน่ายระบบผลิตน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสียแบบครบวงจรด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยและได้รับมาตรฐาน
หมายเลขติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-398-9031 โทรสาร 02-398-9031 ต่อ 7
ทุนจดทะเบียน	: 260,000,000 บาท



ทุนที่เรียกชำระแล้ว : 192,500,000 บาท  
 จำนวนหุ้นสามัญ : 2,600,000 หุ้น  
 มูลค่าที่ตราไว้ : 100 บาท  
 สัดส่วนการถือหุ้น : 82.69%  
 สถานะที่เกี่ยวข้องกัน : บริษัทย่อย  
 หมายเหตุ : เดิมชื่อ บริษัท ดับเบิลยูเอชไปป์ (ประเทศไทย) จำกัด

**(2) ชื่อบริษัท :** บริษัท วิค ฟิท จำกัด  
 ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : เลขที่ 90 อาคารซีดับเบิลยู ทาวเวอร์ บี ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310  
 ประเภทธุรกิจ : ผลิตน้ำประปาด้วยระบบอัลตราฟิลเตรชันและรีเวอร์สออสโมซิส  
 หมายเลขติดต่อ : โทรศัพท์ 02-398-9031  
 โทรสาร 02-398-9031 ต่อ 7  
 ทุนจดทะเบียน : 60,607,100 บาท  
 ทุนที่เรียกชำระแล้ว : 60,607,100 บาท  
 จำนวนหุ้นสามัญ : 606,071 หุ้น  
 มูลค่าที่ตราไว้ : 100 บาท  
 สัดส่วนการถือหุ้น : 100% โดยบริษัท วิค วอเตอร์ จำกัด  
 สถานะที่เกี่ยวข้องกัน : บริษัทย่อย  
 หมายเหตุ : เดิมชื่อ บริษัท ดับเบิลยูโอจี ไอทาร์ วอเตอร์ โซลูชั่น จำกัด

### 3) บุคคลอ้างอิงอื่นๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์ : บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400  
 โทรศัพท์ : 0-2009-9000  
 โทรสาร : 0-2009-9991  
 SET Contact center: 0-2009-9999  
 Website: <http://www.set.or.th/tsd>  
 E-mail: SETContactCenter@set.or.th

ผู้สอบบัญชี : นายกฤษดา เลิศวนา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 4958  
 นายเต็มพงษ์ โอบนพันธ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 4501  
 นางสาวสุมาลี รวีราบันฑิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3970

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

เลขที่ 193/136-137 ชั้น 33

ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทร : +66 2264 0777, +66 2661 9190

Fax : +66 2264 0789-90

Website: <http://www.ey.com>

## 6.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

-ไม่มี-