

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

สินทรัพย์ถาวร	ที่ตั้ง	ลักษณะกรรมสิทธิ์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	มูลค่าตามบัญชี (ล้านบาท)	ราคาประเมิน (ล้านบาท)
สินทรัพย์ที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ						
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์						
- ที่ดิน	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง ปทุมธานี	เจ้าของ	3-1-41.5	-	0.43	-
- ที่ดิน(โครงการผลิตน้ำเพื่ออุตสาหกรรม)	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง ปทุมธานี	เจ้าของ	38-0-23	-	91.99	-
- ที่ดิน (สถานีสูบน้ำ)	ด.บึงขี้เหล็ก อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา	เจ้าของ	8-3-23	-	2.30	-
- ที่ดิน(ระบบผลิตน้ำฯ และระบบบำบัดน้ำเสีย)	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	79-3-98.4	-	33.36	-
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
- อาคารสำนักงาน	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง ปทุมธานี	เจ้าของ	4-1-10.3	-	11.05	-
- อาคารสำนักงาน	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	3-3-01	-	29.61	-
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
- สิ่งปลูกสร้างชั่วคราว	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	-	-	0.12	-
- งานระบบ	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	-	-	1.18	-
- งานระบบ	ถ.มิตรภาพ (กม.231) จ.นครราชสีมา	เจ้าของ	-	-	5.36	-
- เครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	ถ.พหลโยธิน กม. 46 จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	-	-	76.47	-
- เครื่องจักร อุปกรณ์	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	-	-	1.50	-
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
- ระบบสาธารณูปโภคและงานระหว่างก่อสร้าง	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	-	700	1,599.07	1,212.00
- ระบบสาธารณูปโภค	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	-	-	152.78	128.20
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
รวม					2,005.22	
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน						
- ศูนย์การค้า โครงการ เดอะ นวไพรเวจี่	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	8-0-58.8	-	122.99	195.61
- ที่ดิน	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	17-2-19	-	16.24	30.71
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
- โรงงานให้เช่า	ถ.มิตรภาพ (กม.231) ค.นากลาง	เจ้าของ	-	-	55.40	57.54
	อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา					
รวม					194.63	
อสังหาริมทรัพย์ระหว่างพัฒนา						
- ที่ดินพัฒนาแล้ว	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	180-3-52.7	-	110.01	1,370.95
- ที่ดินพัฒนาแล้ว	ถ.มิตรภาพ กม. 230 อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา	เจ้าของ	645-3-48	247	824.77	1,049.05
- ที่ดินระหว่างพัฒนา (โครงการ พรีเมียมโซน)	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	59-3-80.10	-	213.91	266.26
- ที่ดินระหว่างพัฒนา	ถ.มิตรภาพ กม. 230 อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา	เจ้าของ	-	-	-	-
- อาคารที่พักอาศัย (โครงการเดอะ นวไพรเวจี่)	ถ.พหลโยธิน กม. 46 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	เจ้าของ	10-3-3.30	-	3.06	226.20
รวม					1,151.76	
รวมทั้งสิ้น			1,060-2-59.10	947	3,351.61	4,536.52

หมายเหตุ : ราคาประเมินโดย บริษัท โปรสเพล แอปเพรชัล จำกัด เมื่อ สิงหาคม และ พฤศจิกายน 2558 และ กุมภาพันธ์ 2559 อนึ่ง ณ วันประเมินราคาที่ดิน บริษัท โปรสเพล แอปเพรชัล จำกัด เป็นบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์