

### ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

#### รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินประจำปี 2562

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัทควอลิตี้คอนสตรัคชั่นโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 โดยได้มีการพิจารณาเลือกใช้นโยบายการบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน โดยผู้สอบบัญชีได้สอบทานและตรวจสอบงบการเงินและแสดงความเห็นในรายงานของผู้สอบบัญชีอย่างไม่มีเงื่อนไข

คณะกรรมการบริษัททำหน้าที่กำกับดูแลและพัฒนาบรรษัทภิบาล จรรยาบรรณ รวมทั้งจัดให้มีและดำรงไว้ซึ่งระบบการบริหารความเสี่ยง นโยบายต่อต้านคอร์รัปชันและการควบคุมภายใน เพื่อให้มีความมั่นใจได้ว่าการบันทึกข้อมูลทางบัญชีถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สิน ตลอดจนป้องกันการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังมีสาระสำคัญ โดยคณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระทำหน้าที่กำกับดูแลงบการเงิน การบริหารความเสี่ยง ประเมินระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบปรากฏในรายงานคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานประจำปีนี้แล้ว

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในของบริษัทสามารถสร้างความเชื่อมั่นได้ว่างบการเงินของบริษัทควอลิตี้คอนสตรัคชั่นโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดถูกต้องในสาระสำคัญแล้ว

(นายนิธิ ภัทร โชค)

ประธานกรรมการ

(นายกิตติ สุนทรมนโนกุล)

กรรมการผู้จัดการ

## 13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

บริษัทควอลิตี้คอนสตรัคชั่นโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หน่วย : พันบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2562		2561		2560	
	จำนวน	%	จำนวน	%	จำนวน	%
<b>งบแสดงฐานะการเงินรวม</b>						
สินทรัพย์หมุนเวียน	1,014,864	45	704,801	34	448,526	22
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,245,212	55	1,382,151	66	1,573,093	78
หนี้สินหมุนเวียน	194,054	8	195,748	9	179,804	9
หนี้สินไม่หมุนเวียน	63,324	3	39,800	2	48,470	2
ส่วนของผู้ถือหุ้น	2,002,698	89	1,851,404	89	1,793,345	89
<b>งบกำไรขาดทุนรวม</b>						
รายได้จากการขาย	2,066,301	100	1,922,543	100	1,705,044	100
ต้นทุนขายและค่าใช้จ่าย	1,864,368	90	1,851,646	96	1,709,094	100
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	217,131	11	73,186	4	3,042	0.2
กำไรสำหรับปี	179,693	9	57,271	3	5,465	0.3
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงิน ภาษีเงินได้						
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย(EBITDA)	382,959	19	255,266	13	185,460	11
<b>งบกระแสเงินสด</b>						
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	343,471		267,908		178,042	
เงินสดสุทธิใช้ในกิจกรรมลงทุน	(417,244)		(32,463)		(32,570)	
เงินสดสุทธิใช้ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(24,000)		(12,000)		(40,233)	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(97,772)		223,445		105,238	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	346,449		123,004		17,766	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	248,677		346,449		123,004	

บริษัทควอลิตี้คอนสตรัคชั่นโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
อัตราส่วนทางการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม		2562	2561	2560
อัตราส่วนสภาพคล่อง				
(Liquidity Ratio)				
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	5.23	3.60	2.48
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	4.39	2.72	1.43
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	4.33	2.78	1.30
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	11.13	12.79	14.58
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	33	29	25
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	9.94	9.09	8.64
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	37	40	42
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้การค้า	(เท่า)	17.87	17.18	19.58
ระยะเวลารับหนี้เฉลี่ย	(วัน)	20	21	19
Cash Cycle	(วัน)	50	48	48
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร				
(Profitability Ratio)				
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	18.96	14.55	11.04
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	(%)	10.51	3.80	0.18
อัตรากำไรสำหรับปี	(%)	8.70	2.98	0.32
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(%)	8.97	3.09	0.30
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน				
(Efficiency Ratio)				
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	7.95	2.74	0.27
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(%)	14.79	4.21	0.35
อัตราหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	0.92	0.92	0.85
อัตรากระแสเงินสดที่ได้จากการดำเนินงาน(EBITDA)ต่อสินทรัพย์	(%)	16.94	12.23	9.17
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน				
(Financial Policy Ratio)				
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	0.13	0.13	0.13
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย	(เท่า)	-	-	13.54
อัตราการจ่ายเงินปันผลต่อกำไรสำหรับปี				
ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ	(%)	48	40	42

**14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis : MD&A)****ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน**

การทำรายการระหว่างกันเป็นความจำเป็นและมีความสมเหตุสมผลของการทำรายการเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท โดยผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นในปี 2562 ตามที่เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 สำหรับปี 2562 โดยผู้สอบบัญชีระบุว่าราคาซื้อขายสินค้าที่บริษัทซื้อขายกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน เป็นราคาและเงื่อนไขการชำระเงินใกล้เคียงกันตามปกติทางธุรกิจที่บริษัทซื้อขายกับลูกค้ารายอื่น นอกจากนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งกันทางผลประโยชน์ระหว่างกันที่เกิดขึ้นในปี 2562 มีความเห็นว่า บริษัทได้ยึดหลักความโปร่งใสและการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอในการปฏิบัติงาน และได้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

**มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน**

ในการทำรายการระหว่างกันจะต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี คณะกรรมการบริษัทหรือผู้ได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทจะต้องไม่อนุมัติรายการใด ๆ ที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อย และบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และในกรณีที่บริษัทมีหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทจะปฏิบัติตามข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

**นโยบายหรือแนวโน้มนการทำรายการระหว่างกันในอนาคต**

บริษัทมีนโยบายในการทำรายการที่เกิดขึ้นในปัจจุบันต่อไปในอนาคต โดยจะมีการกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการตามปกติทางการค้า โดยใช้นโยบายซื้อขายต่อรองกันตามกลไกราคาตลาดของธุรกิจซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้ บริษัทจะให้ผู้คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้สอบบัญชีของบริษัท หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระ พิจารณาตรวจสอบและให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการระหว่างกันที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคตด้วย

**ผลการดำเนินงาน**

ผลการดำเนินงานของบริษัทในปี 2562 บริษัทมีกำไรสำหรับปีเพิ่มขึ้น เนื่องมาจากตลาดอสังหาริมทรัพย์ในประเทศเติบโตจากปีก่อนและการขยายตลาดออกไปยังตลาดต่างประเทศ ส่งผลให้บริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น ซึ่งบริษัทมีรายได้รวมจำนวน 2,078 ล้านบาท โดยจำแนกเป็นรายได้จากการขายจำนวน 2,066 ล้านบาท และ รายได้อื่นจำนวน 12 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 ซึ่งมีรายได้รวมจำนวน 1,925 ล้านบาท โดยจำแนกเป็นรายได้จากการขายจำนวน 1,923 ล้านบาท และรายได้อื่นจำนวน 2 ล้านบาท หรือรายได้รวมเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 8

ต้นทุนขายของบริษัทในปี 2562 ปรับตัวเพิ่มขึ้นจากปี 2561 ในอัตราร้อยละ 2 โดยในปี 2562 บริษัทมีต้นทุนขายจำนวน 1,675 ล้านบาท หรือร้อยละ 81 ของรายได้จากการขาย เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 บริษัทมีต้นทุนขายจำนวน 1,643 ล้านบาทหรือร้อยละ 85 ของรายได้จากการขาย ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 4 โดยในปี 2562 บริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 19 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 ซึ่งมีอัตราร้อยละ 15

ในปี 2562 มีต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 190 ล้านบาท เปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนจำนวน 209 ล้านบาท ลดลง 19 ล้านบาท หรืออัตราร้อยละ 9 โดยในปี 2562 ค่าใช้จ่ายจากการค้ำยค่าสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างในจังหวัดลำพูนลดลงและต้นทุนในการจัดจำหน่ายลดลงจากค่าใช้จ่ายในการขนส่ง ค่าใช้จ่ายในการโฆษณาและส่งเสริมการขาย

บริษัทไม่มีต้นทุนทางการเงิน

บริษัทมีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในปี 2562 จำนวน 37 ล้านบาท จากกำไรที่เพิ่มขึ้น

จากผลการดำเนินงานที่กล่าวมาข้างต้น ส่งผลให้ผลประกอบการของบริษัทในปี 2562 มีกำไรสำหรับปีจำนวน 180 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 ที่บริษัทมีกำไรสำหรับปีจำนวน 57 ล้านบาท ทั้งนี้เป็นผลมากรายได้จากการขายที่ปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 7 และอัตรากำไรขั้นต้นที่เพิ่มขึ้นเป็นหลักสำคัญ

## ฐานะการเงิน

### สินทรัพย์

บริษัทมีสินทรัพย์รวม ณ 31 ธันวาคม 2562 เท่ากับ 2,260 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 8 จากปีก่อน จากการที่บริษัทดำเนินธุรกิจในการผลิตคอนกรีตมวลเบาที่ใช้เทคโนโลยีระดับสูง บริษัทจึงต้องใช้เครื่องจักรที่มีประสิทธิภาพสูง และใช้เงินลงทุนในที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ เพื่อผลิตคอนกรีตมวลเบา ดังนั้น สินทรัพย์ส่วนใหญ่ของบริษัท ประกอบด้วย ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ร้อยละ 54 สินทรัพย์หมุนเวียนร้อยละ 45

### คุณภาพของสินทรัพย์

บริษัทมีลูกหนี้การค้าสุทธิ ณ สิ้นปี 2562 และสิ้นปี 2561 จำนวน 196 ล้านบาท และ 176 ล้านบาท ตามลำดับ

ปี 2562 บริษัทไม่มีลูกหนี้การค้าที่ค้างชำระเกินวันครบกำหนดชำระตั้งแต่ 3 เดือนขึ้นไป ทั้งนี้บริษัทมีนโยบายในการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยพิจารณาจากหนี้แต่ละรายและความสามารถในการชำระหนี้

โดยเฉลี่ยบริษัทจะให้เครดิตกับลูกหนี้การค้าเป็นเวลาประมาณ 15 ถึง 60 วัน โดยในปี 2562 และปี 2561 บริษัทมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยที่ 33 วัน และ 29 วัน ตามลำดับ อย่างไรก็ตามบริษัทมีนโยบายในการจัดเก็บหนี้ให้ได้ตามกำหนดระยะเวลาที่กำหนดไว้ โดยพนักงานของบริษัทที่มีประสบการณ์และมีระบบการจัดเก็บข้อมูลของลูกค้าที่ดี ส่งผลให้บริษัทไม่มีปัญหาเกี่ยวกับการจัดเก็บหนี้ในระยะเวลาที่ผ่านมา

### หนี้สิน

หนี้สินรวมของบริษัท ณ สิ้นปี 2562 เท่ากับ 257 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 9 จากปีก่อน โดยมีหนี้สินที่เพิ่มขึ้นจากประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

### แหล่งที่มาของทุน

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท ณ สิ้นปี 2562 เท่ากับ 2,003 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 8 จากปีก่อน ซึ่งเกิดจากการที่บริษัทมีผลการดำเนินงานที่เป็นกำไรสำหรับปีจำนวน 180 ล้านบาท และบริษัทมีกำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรจำนวน 893 ล้านบาท ดังนั้นทำให้บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ สิ้นปี 2562 และปี 2561 อยู่ในระดับ 0.13 เท่า

### สภาพคล่อง

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานสำหรับปี 2562 บริษัทมีกำไรสำหรับปีจำนวน 180 ล้านบาท กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 343 ล้านบาท และในปี 2561 บริษัทมีกำไรสำหรับปีจำนวน 57 ล้านบาท กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 268 ล้านบาท

บริษัทมีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุนในปี 2562 จำนวน 417 ล้านบาท เพื่อลงทุนในเงินลงทุนชั่วคราว 400 ล้านบาท และปี 2561 จำนวน 32 ล้านบาท

บริษัทมีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงินในปี 2562 และปี 2561 จำนวน 24 ล้านบาท และ 12 ล้านบาท ตามลำดับ จากการจ่ายเงินปันผล

อัตราส่วนสภาพคล่อง และอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว โดยอัตราส่วนสภาพคล่องสำหรับปี 2562 อยู่ที่ 5.23 เท่า เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 ที่ 3.60 เท่า และอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วสำหรับปี 2562 อยู่ที่ 4.39 เท่า เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 ที่ 2.72 เท่า

#### **ปัจจัยและอิทธิพลหลักที่อาจมีผลต่อการดำเนินงานหรือฐานะทางการเงินในอนาคต**

บริษัทประกอบธุรกิจเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายคอนกรีตมวลเบา ได้แก่ อิฐมวลเบา แผ่นผนังและพื้นมวลเบา เคา์เตอร์มวลเบาสำเร็จรูป และคานทับหลังมวลเบา รวมทั้งผลิตและจำหน่ายปูนก่อและปูนฉาบที่ใช้สำหรับคอนกรีตมวลเบา ผลิตภัณฑ์ของบริษัทใช้เป็นวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างอาคาร และที่พักอาศัย การดำเนินธุรกิจของบริษัทมีความสัมพันธ์กับภาวะเศรษฐกิจและภาวะอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้าง ในสภาพการณ์ที่ภาวะเศรษฐกิจและภาวะอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้างปรับตัวในทิศทางที่ดีขึ้น มีผลทำให้มีความต้องการสินค้าของบริษัทเพื่อใช้ในการก่อสร้างเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีต่อการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของบริษัท อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่ภาวะเศรษฐกิจและภาวะอสังหาริมทรัพย์ปรับตัวไปในทิศทางที่ลดลงย่อมส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัท นอกจากนี้การที่บริษัทจะดำเนินธุรกิจให้มีผลการดำเนินงานที่ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ย่อมต้องอาศัยการเพิ่มประสิทธิภาพในการผลิต การอาศัยเทคโนโลยีที่ทันสมัยในการผลิต การขยายฐานลูกค้า การเพิ่มความสามารถในการแข่งขัน เป็นต้น ซึ่งบริษัทได้มีการวางแผนและปรับตัวที่จะดำเนินการที่กล่าวมาข้างต้นอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้บริษัทตระหนักดีว่าการดำเนินธุรกิจของบริษัทจะต้องมีโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสม