



แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

## สารบัญ

### ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	8
3. ปัจจัยความเสี่ยง	36
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	43
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย	51
6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	52

### ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	56
8. โครงสร้างการจัดการ	61
9. การกำกับดูแลกิจการ	71
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม	86
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	112
12. รายการระหว่างกัน	113

### ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	115
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	122

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	153
เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร และเลขานุการบริษัทฯ	154
เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการบริษัทย่อย	161
เอกสารแนบ 3 รายงานเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายใน	163
เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน	164
เอกสารแนบ 5 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	165