

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

DCON PRODUCT PUBLIC COMPANY LIMITED



รายงานประจำปี
IIUU 56-1 One Report

2565

THE BLUEPRINT
FOR LIVING CREATION

DCON GROUP

DCON
by DCON GROUP

ORRADA
by DCON GROUP

DSC
PRODUCT
by DCON GROUP

ROMPO
PRODUCT
by DCON GROUP

THE BLUEPRINT FOR LIVING CREATION



THE
DECO
BANGNA

WIDE



CONNECT



SPACE



สารบัญ

รายงานประจำปี 2565

IIUU 56-1 ONE REPORT บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

สารจากประธานกรรมการบริษัท	01	การวิเคราะห์และอธิบายของฝ่ายจัดการ	85
สารจากประธานกรรมการบริหาร	02	งบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน	91
คณะกรรมการ	06	เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร	
นโยบายและภาพรวมประกอบธุรกิจ	07	ผู้มีอำนาจควบคุม	151
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	13	เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย	156
ผังองค์กร	34	เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างาน	
ข้อมูลหลักทรัพ์และผู้ถือหุ้น	35	ผู้ตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแล	
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	36	การปฏิบัติงานของบริษัท	163
โครงสร้างการจัดการ	37	เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน	164
นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	46	เอกสารแนบ 5 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	165
การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	65		
การบริหารจัดการความเสี่ยง	73		
การคุมภายใน	74		
รายการระหว่างกัน	75		
ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	77		

วิสัยทัศน์

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

พันธกิจ

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

เรามีพันธสัญญาที่จะสรรสร้างคุณภาพของสินค้า และบริการที่ดีที่สุดด้วยจริยธรรม
ในการดำเนินธุรกิจและมุ่งสร้างคุณค่ากับ ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวพันทางธุรกิจของเราอย่างยั่งยืน

Dedication

เราทำงานด้วยความมุ่งมั่น
อุทิศและทุ่มเทอย่างไม่ลดละ
เพื่อสรรสร้างให้ ผลิตภัณฑ์ของเรา
เรามีคุณภาพเป็นที่ยอมรับใน
ระดับสากล

Operational Excellence

เราคือผู้เชี่ยวชาญในงานที่เราทำ
และมุ่งหวังความเป็นเลิศของผลลัพธ์
ในการทำงาน

DCON

Consumer Centric

เราคิดถึงความต้องการของลูกค้าเป็น
ที่ตั้งในการทำงานเพื่อความพึงพอใจสูงสุด
ของลูกค้าและการเติบโตของธุรกิจ

Novelty

เราไม่หยุดที่จะสรรสร้างสิ่งใหม่ๆ
และมีแนวคิดนวัตกรรมเพื่อการพัฒนา
อย่างยั่งยืน

นโยบายคุณภาพของบริษัท

เรามุ่งมั่นที่จะให้บริการ และจำหน่ายสินค้าที่มีคุณภาพเป็นที่พึงพอใจของลูกค้าและยึดมั่น
จรรยาบรรณในการค้าจึงทำให้เราเติบโตมียอดขายแผ่นพื้นที่และเสถียร สำหรับบ้าน
พักอาศัยครองอันดับสูงสุดมาโดยตลอด

สารจากประธานกรรมการบริษัท



ผลประกอบการของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ในรอบปี 2565 ที่ผ่านมา มีผลประกอบการที่ดี สามารถผ่านวิกฤตโรคระบาดโควิด-19 มาได้ โดยยังสามารถทำยอดขายผลิตภัณฑ์คอนกรีตหลากหลายประเภท มีปริมาณเพิ่มสูงกว่าปีที่ผ่านมา ทั้งนี้เมื่อรวมผลกำไรจากการลงทุนอื่นๆ แล้ว บริษัทฯ สามารถแบ่งเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้นในอัตราเช่นเดียวกับทุกๆ ปี ที่ผ่านมาได้อีกปีหนึ่ง

ผลงานเหล่านี้เกิดขึ้นได้ก็ด้วยความมุ่งมั่นทุ่มเทของฝ่ายบริหารและพนักงานของบริษัทฯ และบริษัทในเครือที่มีการประกอบการอยู่ในภาคต่างๆ ของประเทศ

สุดท้ายนี้ ในนามของคณะกรรมการบริษัทฯ ขอให้ความมั่นใจกับผู้ถือหุ้นทุกท่านว่า กรรมการของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ทุกท่าน ซึ่งประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิ โดยกรรมการจำนวนครึ่งหนึ่งเป็นผู้มีประสบการณ์ในการบริหารบริษัทมหาชนในระดับใหญ่ของประเทศไทย ได้มาร่วมกันทุ่มเทความคิด ปฏิบัติหน้าที่อย่างมุ่งมั่น เพื่อรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกคนอย่างเต็มที่ตลอดมา

ขอแสดงความนับถือ

รองศาสตราจารย์ ดร.ต่อตระกูล ชมนาค

ประธานกรรมการ

สารจากประธานกรรมการบริหาร



เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ในปี 2565 ที่ผ่านมา ผลประกอบการด้านวัสดุก่อสร้าง มีอัตราทำกำไรลดลงเนื่องจากวัตถุดิบหลัก อันได้แก่ เหล็ก และปูนซีเมนต์ มีราคาสูงขึ้นมาก แต่เนื่องจากมีคู่แข่งทางธุรกิจด้านนี้ค่อนข้างสูง จึงไม่สามารถปรับราคา ตามราคาต้นทุน วัตถุดิบที่เพิ่มขึ้นได้ จึงทำให้กำไรของบริษัทและบริษัทในเครือ ลดลงเหลือประมาณ 90 ล้านบาท แต่เนื่องจากทาง คณะกรรมการได้มีนโยบายนำเงินเข้าร่วมลงทุนถือหุ้นในบริษัท ปรีณสิริ จำกัด (มหาชน) ("PRIN") คิดเป็นสัดส่วนถือหุ้น ร้อยละ 12.13 ของหุ้นสามัญบริษัท PRIN จึงทำให้บริษัท DCON มีการรับรู้กำไรจากบริษัท PRIN ในอัตรา 12.13% ของ กำไรของบริษัท PRIN หรือคิดเป็นเงินประมาณ 45 ล้านบาท จึงทำให้กำไรของบริษัท DCON สูงขึ้นกว่าปีที่ผ่านมา จากกำไร 112 ล้านบาทของปี 2564 มาเป็นกำไรสูงถึง 135.39 ล้านบาทในปี 2565

บริษัทมีนโยบายปันผลในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของกำไรสุทธิในแต่ละปี ในปีนี้คณะกรรมการบริษัทได้ พิจารณาเห็นสมควรปันผล 1.12 สตางค์ต่อหุ้น ซึ่งเท่ากับร้อยละ 45 ของกำไรสุทธิประจำปี

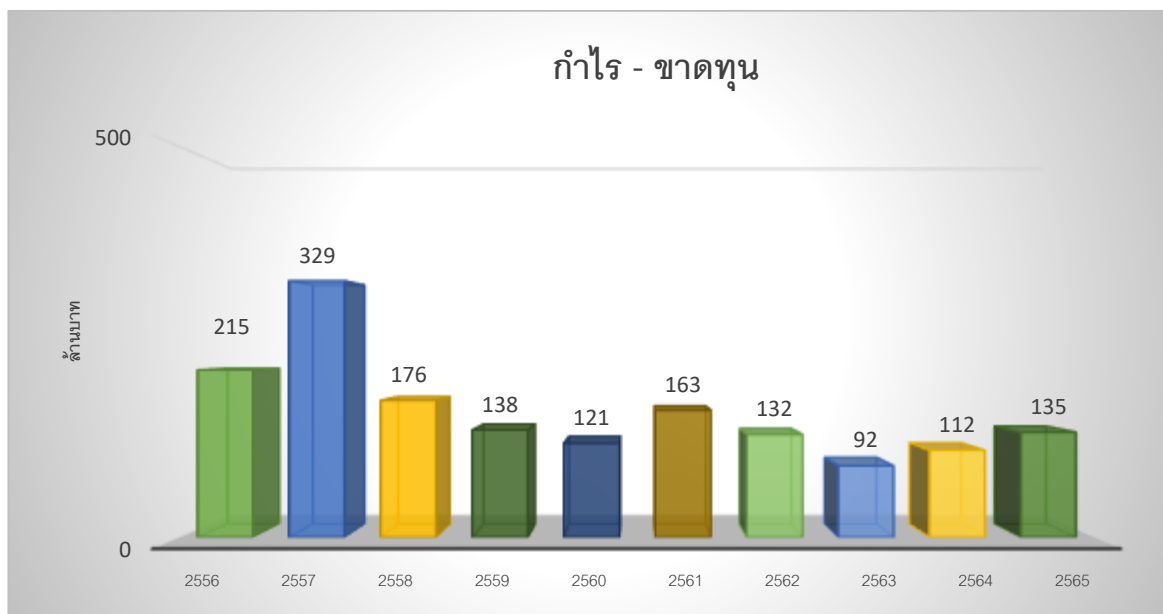
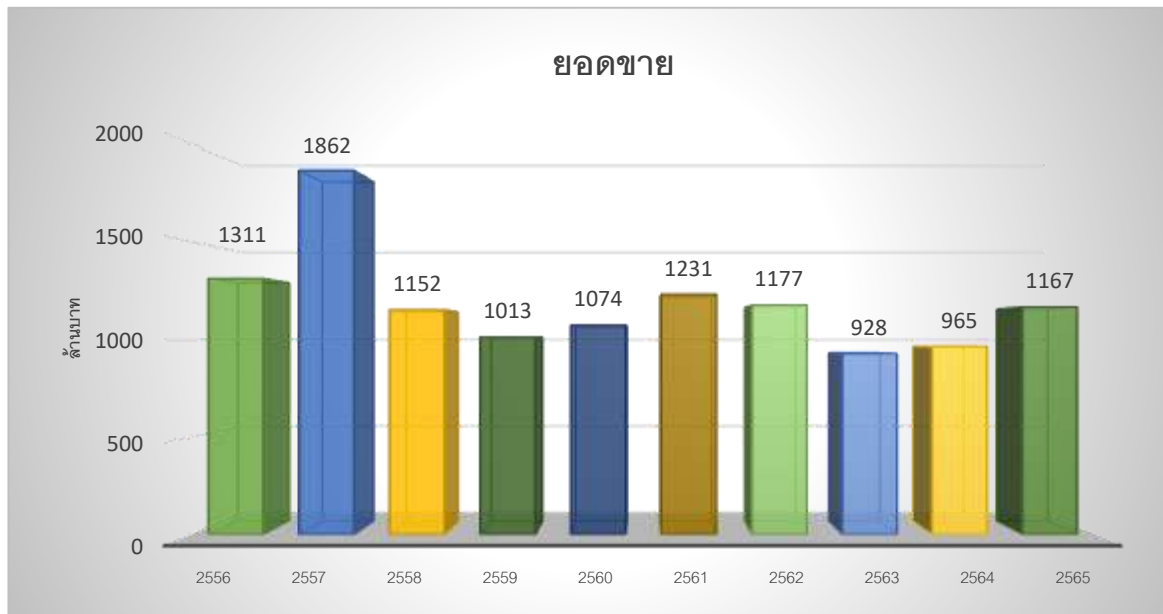
นอกจากนี้บริษัทได้มีนโยบายในปี 2565 ที่ผ่านมา ให้สร้างกำไรของปี 2566 ให้ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ด้วยการขึ้น โครงการจัดสรรในแนวราบ ได้แก่ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์โฮม ในชื่อโครงการ The DECO บางนา, โครงการ Grand DECO ศาลาया และ โครงการ Grand DECO นครปฐม ซึ่งจะเริ่มรับรู้รายได้ตั้งแต่ไตรมาส 2 ปี 2566 เป็นต้นไป และยังมี นโยบายนำเงินเข้าเพิ่มลงทุนถือหุ้นในบริษัท PRIN จากเดิมร้อยละ 12.13 เป็นร้อยละ 24.92 ตั้งแต่ไตรมาส 3 เป็นต้นไป

เราจะดำเนินธุรกิจด้วยความรอบคอบ เพื่อนำความสามารถการบริหารการเงิน จากนี้ไปน้อยในอัตราส่วนเพียง นี้: ส่วนผู้ถือหุ้น (D/E) 0.16 เท่า ให้มาเป็นประโยชน์ในการสร้างผลกำไรสูงสุดแก่ผู้ถือหุ้นในปี 2566 และปีต่อไป ซึ่งหวังว่าปีนี้เมื่อเราผ่านพ้นวิกฤตการณ์โควิด-19 และมีการเลือกตั้งได้ผู้นำประเทศ ที่จะนำพาประเทศไปสู่ความรุ่งเรือง ทางเศรษฐกิจที่ดี ผลกำไรของบริษัท DCON ควรจะปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องและมั่นคง

ขอแสดงความนับถือ

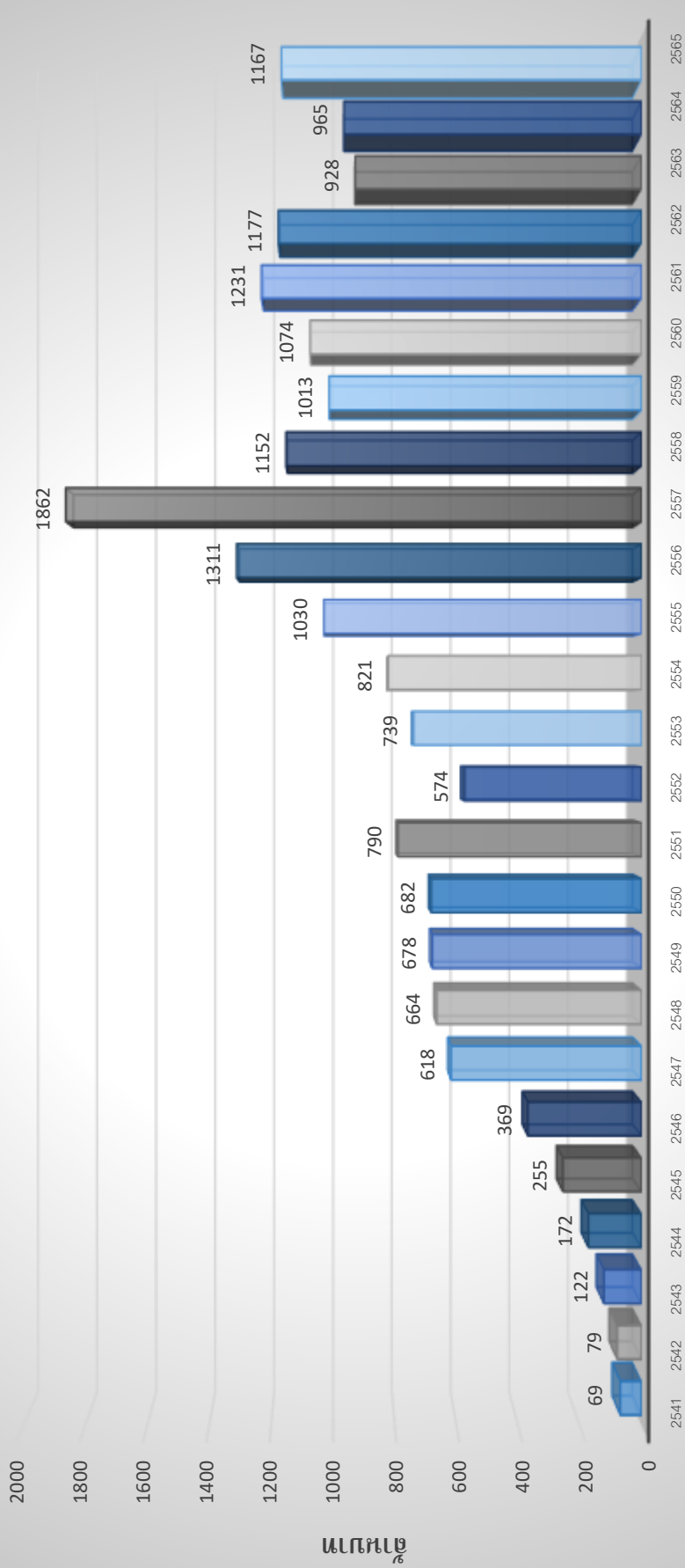
(นายวิวัฒน์ พรกุล)

ประธานกรรมการบริหาร ปี 2565



ยอดขาย – กำไรขาดทุน 10 ปี

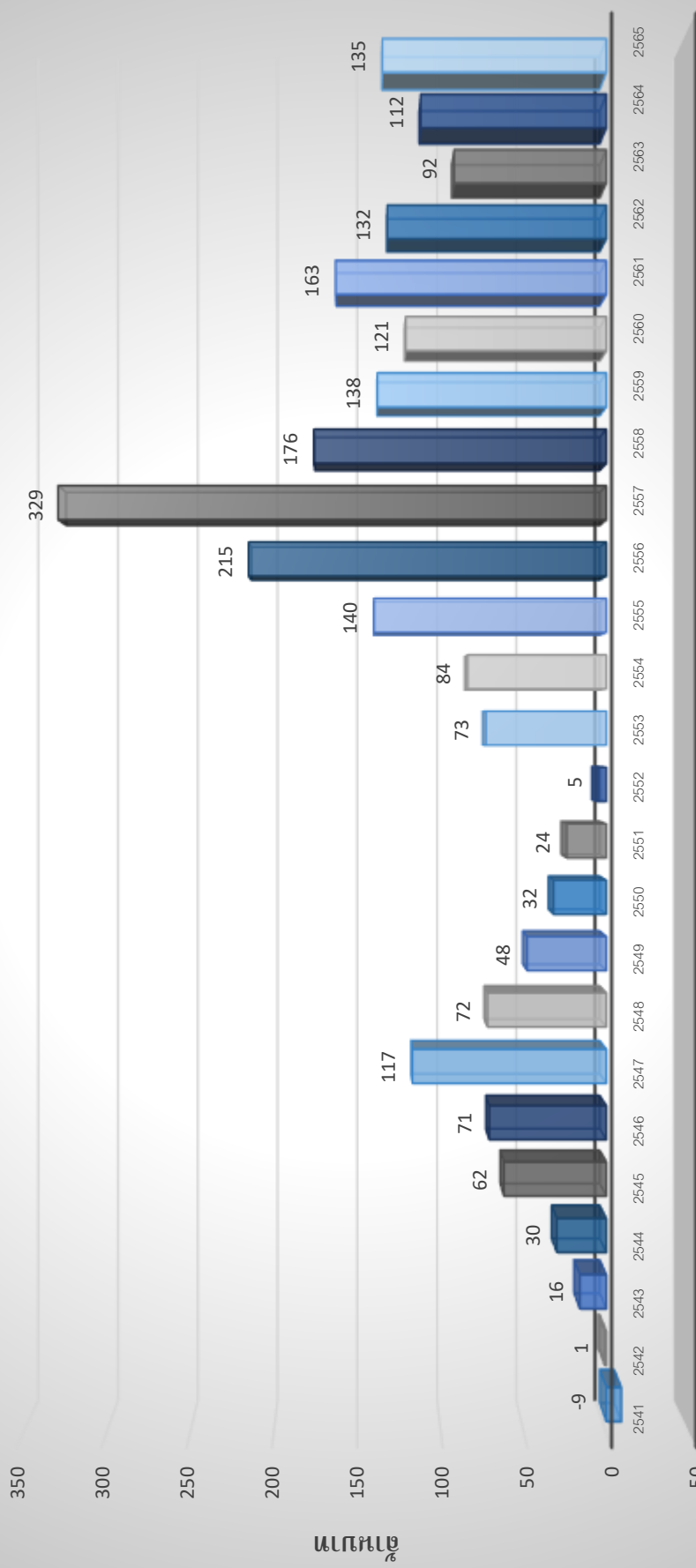
ยอดขาย



ปี	ไตรมาสที่ 1	ไตรมาสที่ 2	ไตรมาสที่ 3
2541	69	79	122
2542	122	172	255
2543	618	664	678
2544	618	664	678
2545	618	664	678
2546	618	664	678
2547	618	664	678
2548	618	664	678
2549	618	664	678
2550	618	664	678
2551	618	664	678
2552	618	664	678
2553	618	664	678
2554	618	664	678
2555	618	664	678
2556	618	664	678
2557	618	664	678
2558	618	664	678
2559	618	664	678
2560	618	664	678
2561	618	664	678
2562	618	664	678
2563	618	664	678
2564	618	664	678
2565	618	664	678

ยอดขาย 25 ปี

กำไร-ขาดทุน



ชุดข้อมูล 1

2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565
-9	1	16	30	62	71	117	72	48	32	24	5	73	84	140	215	329	176	138	121	163	132	92	112	135

กำไร-ขาดทุน 25 ปี

คณะกรรมการบริษัท

Board of Directors



นายวิฑูรย์ พรกุล
กรรมการและประธานกรรมการบริหาร



รศ.ดร.ต่อตระกูล ยมนาค
ประธานกรรมการบริษัท, กรรมการอิสระ



นางพิสมัย บุญเกียรติ
กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ,
รองประธานกรรมการบริษัท



นายชนะ ไตรวัน
กรรมการ, กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน



พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ
กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ



นายวันชัย ดันติกุล
กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ
กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน, กรรมการ



ดร.รณีย์ ชรินทร์สาร
กรรมการ



นายนิรุจ อินทรท้าวาง
กรรมการ



ดร.กวิน วรกาญจนา
กรรมการ

นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1. ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท และ บริษัทย่อย

บริษัทก่อตั้งขึ้นเมื่อ 6 สิงหาคม 2539 เพื่อประกอบธุรกิจผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้นเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง รั้วทึบสำเร็จรูป รั้วทาบอบย แผ่นพื้นกลางคอนกรีต เสาเข็มเหล็กเหลี่ยมกลวง ฐานรากสำเร็จรูป และบล็อกมวลเบา CLC โดยมีโรงงานตั้งอยู่ใน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีเนื้อที่ประมาณ 200 ไร่

บริษัทมีทุนจดทะเบียน 552,878,639.60 บาท ชำระแล้ว 538,634,039.60 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท โดยมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คือ นายวิฑูรย์ พรกุล ถือหุ้นร้อยละ 28.59 (ดูรายละเอียดการถือหุ้นในบริษัท เรื่องโครงสร้างผู้ถือหุ้น)

บริษัทฯ มีบริษัทย่อย 4 บริษัท คือ

1. บริษัท อรดา จำกัด (“อรดา”)

บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรง 99.99% ทุนจดทะเบียน 400 ล้านบาท ซึ่งประกอบธุรกิจสังหาริมทรัพย์ และให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม (Mini Factory)

- **โครงการ Factory Land** ตั้งอยู่บนถนนพหลโยธิน-ลำลูกกา ในอำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2532 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 41 หมู่ 4 ถนนลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 12150

- **โครงการบ้านอรดา-ลำลูกกาคลอง 8** โดยโครงการตั้งอยู่บนถนนเลียบคลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ทั้งนี้ บริษัทได้ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 36/2549 เป็นโครงการบ้านเดี่ยว สำหรับพักอาศัยและอาคารโฮมออฟฟิศ สร้างบนเนื้อที่ 23 ไร่

- **โครงการดีชีโอ-ราชพฤกษ์ (อรดา-ราชพฤกษ์)** เป็นโครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 94 หลัง บนที่ดิน 20 ไร่ 2 งานเศษ บริเวณถนนราชพฤกษ์ จังหวัดนนทบุรี เพื่อสาธิตการใช้สินค้าของทางบริษัทฯ บริษัทได้ใบอนุญาตเลขที่ 91/2554

- **โครงการดีชีโอคอนโด-งามวงศ์วาน** เป็นโครงการอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร รวม 792 ยูนิต บนที่ดิน 7 ไร่เศษ บริเวณซอยงามวงศ์วาน 2 (ซอยควมณี) หลังกระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี ซึ่งได้โอนขายทั้งโครงการให้กับบริษัทอสังหาริมทรัพย์แห่งหนึ่ง ในไตรมาส 4 ปี 2557

- **โครงการ DCON Prime** เป็นโครงการคอนโดมิเนียมสูง 38 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 638 ยูนิต ขนาดโครงการ 2 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา ตั้งอยู่บนถนนรัตนธิเบศร์ใกล้กับสะพานพระนั่งเกล้า ติดกับสถานีรถไฟฟ้า MRT (สถานีไทรม้า) ห่างจากแม่น้ำเจ้าพระยา 800 เมตร ได้รับการอนุมัติจาก EIA เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2558 ก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2561 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,648.38 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 252.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.3 ของยอดขาย

2. บริษัท วิศราวรรณ จำกัด (“วิศราวรรณ”)

บริษัท อรดา จำกัด ถือหุ้นโดยตรง 99.99% ทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท ชำระแล้ว 180 ล้านบาท ซึ่งประกอบธุรกิจสังหาริมทรัพย์ ดังนี้

- **โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna)** เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านแฝด ทาวน์โฮม และอาคารพาณิชย์ จำนวน 292 ยูนิต ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา ตั้งอยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางบัว-คลองด่าน ต.บางเพรียง อ.บางบัว สมุทรปราการ กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะ

แล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,017 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 116 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 11.48 ของยอดขาย

- โครงการ แกรนด์ เดโก้ ศาลายา (Grand DECO Salaya) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด จำนวน 146 ยูนิต ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนสิงหาคม ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 860 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 115.86 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 13.47 ของยอดขาย

- โครงการ แกรนด์ เดโก้ นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว จำนวน 143 ยูนิต ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ถนนขาด อ.เมือง นครปฐม จ.นครปฐม กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนธันวาคม ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 734.39 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 185 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 22 ของยอดขาย

3. บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด (“ร่มโพธิ์”)

บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรง 99.99 %ทุนจดทะเบียน 35 ล้านบาท ซึ่งประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้น รั้วสำเร็จรูป และแผ่นพื้นกลวงคอนกรีต ตั้งอยู่เลขที่ 170 หมู่ที่ 4 ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน รหัสไปรษณีย์ 51000 ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 12 กันยายน 2538

4. บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด

บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 70 ทุนจดทะเบียน 130 ล้านบาทชำระครบแล้ว 130 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป อันเป็นโรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตที่ทันสมัยด้วยเครื่องจักรกึ่งอัตโนมัติจากประเทศเยอรมัน โดยจะเริ่มผลิตออกจำหน่ายด้วยกำลังการผลิต 600 ตารางเมตรต่อวัน รับรู้รายได้ในไตรมาสที่ 3 ปี 2563 เป็นต้นไป สำนักงานตั้งอยู่ที่ 3300/97 ชั้น 10 ตึกช้าง ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900

1.1 วิสัยทัศน์ และกลยุทธ์ของบริษัท

วิสัยทัศน์

เป็นบริษัทผู้ผลิตวัสดุก่อสร้าง และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทย

พันธกิจ

เรามีพันธสัญญาที่จะสร้างคุณภาพของสินค้าและบริการที่ดีที่สุดด้วยจริยธรรมในการดำเนินธุรกิจ และมุ่งสร้างคุณค่ากับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทางธุรกิจของเราอย่างยั่งยืน

กลยุทธ์

1. บริษัทสามารถผลิตผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานด้วยต้นทุนที่ต่ำกว่าคู่แข่ง เนื่องจากบริษัทให้ความสำคัญกับงานวิจัยและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
2. บริษัททำการผลิตลักษณะการผลิตแบบ Mass Production เพื่อให้ได้ต้นทุนการผลิตต่อหน่วยต่ำกว่าคู่แข่ง
3. บริหารงานอย่างใกล้ชิดด้วยผู้บริหารมืออาชีพที่มีความเข้าใจในธุรกิจและลูกค้า
4. สถานที่ตั้งโรงงานอยู่ในแหล่งวัตถุดิบทำให้ประหยัดต้นทุนค่าขนส่งวัตถุดิบ และยังได้เนื้อที่โรงงานในราคาถูก

5. มีความสัมพันธ์อันดีกับเจ้าของแหล่งวัตถุดิบ ทำให้ได้ต้นทุนวัตถุดิบที่มีราคาถูก
6. มีระบบขนส่งสินค้าสำเร็จรูปเอง ทำให้มีความคล่องตัว สามารถควบคุมระบบการจัดส่งได้ รวมทั้งยังช่วยประหยัดต้นทุนค่าขนส่ง

ค่านิยม

D – Dedication	เราทำงานด้วยความมุ่งมั่น อุทิศและทุ่มเทอย่างไม่ลดละ เพื่อสรรสร้างให้ผลิตภัณฑ์ของเรามีคุณภาพ เป็นที่ยอมรับในระดับสากล
C – Consumer Centric	เราคิดถึงความต้องการของลูกค้าเป็นที่ตั้งในการทำงาน เพื่อความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้า และการเติบโตของธุรกิจ
O – Operational Excellence	เราคือผู้เชี่ยวชาญในงานที่เราทำ และมุ่งหวังความเป็นเลิศของผลลัพธ์ในการทำงาน
N – Novelty	เราไม่หยุดที่จะสรรสร้างสิ่งใหม่ๆ และมีแนวคิดนวัตกรรมเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน

นโยบายคุณภาพของบริษัท

เรามุ่งมั่นที่จะให้บริการ และจำหน่ายสินค้าที่มีคุณภาพเป็นที่พึงพอใจของลูกค้า และยึดมั่นจรรยาบรรณในการค้า จึงทำให้เราเติบโตมียอดขายแผ่นพื้นและเสาเข็มสำหรับบ้านพักอาศัยครองอันดับสูงสุดมาโดยตลอด

1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

- | | |
|---------|--|
| ปี 2539 | <ul style="list-style-type: none"> - จัดทะเบียนบริษัทเมื่อวันที่ 6 สิงหาคม ด้วยทุนจดทะเบียน (ชำระเต็ม) 40 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง - ในช่วงเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม ได้ทำการก่อสร้างโรงงานแผ่นพื้นที่ อ.พัฒนานิคม จ.ลพบุรี |
| ปี 2540 | <ul style="list-style-type: none"> - ภายในเดือนเมษายน แทนผลิตแผ่นพื้นโซน 1-4 แล้วเสร็จโดยมีกำลังการผลิตรวมวันละ 5,280 ตร.ม. - ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในส่วนของธุรกิจแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง |
| ปี 2543 | บริษัทได้รับใบรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9002 จาก SGS สำหรับแผ่นพื้น |
| ปี 2546 | <ul style="list-style-type: none"> - ในเดือนสิงหาคมบริษัทได้รับใบรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2000 จาก SGS สำหรับแผ่นพื้น และ เสาเข็ม - ในเดือนกันยายน ได้ขยายแทนผลิตเสาเข็มโซน 3 รวมเป็นกำลังการผลิตวันละ 9,000 ม. - ในเดือนพฤศจิกายน ได้ขยายแทนผลิตแผ่นพื้นโซน 5 รวมเป็นกำลังการผลิตวันละ 6,600 ตร.ม.ซึ่งถือว่าเป็น 1 ใน 2 ของผู้ประกอบการ ที่มีกำลังการผลิตแผ่นพื้นสูงสุดในประเทศ |
| ปี 2547 | <ul style="list-style-type: none"> - ในเดือนมกราคมบริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 120 ล้านบาท โดย 100 ล้านบาทเป็นการซื้อบริษัท อรดา จำกัด ในราคา 10 บาทต่อหุ้นซึ่งเป็นราคาเท่ากับมูลค่าที่ตราไว้ในขณะนั้น จากผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท อรดา จำกัด และคิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้น 99.99% รวมทุนจดทะเบียนเป็น 160 ล้านบาท - ในเดือนมีนาคมบริษัทได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด โดยมีทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท |
| ปี 2548 | <ul style="list-style-type: none"> - ในพฤษภาคม ได้สร้างโรงงานผลิตคอนกรีตมวลเบาขึ้น โดยสร้างห่างจากโรงงานผลิตแผ่นพื้นและเสาเข็มเดิม ประมาณ 2 กิโลเมตร คาดว่าจะแล้วเสร็จและผลิตได้ไตรมาส 3 ของปี 2549 - ในเดือนกรกฎาคม ได้ลงทุนสร้างบ้านจัดสรรโครงการบ้านอรดา บ้านดีเบอร์ 5 บ้านประหยัดพลังงาน |

- จำนวน 118 ยูนิต ซึ่งโครงการตั้งอยู่ ณ ถนนเลียบคลอง 8 อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
- ในเดือนตุลาคม ได้ลงทุนขยายโรงงาน บจก.ร่วมโพธิ์โปรดักส์ เพื่อผลิตคอนกรีตมวลเบา CLC สำหรับตลาดในภาคเหนือ
 - ในเดือนธันวาคม ได้ลงนามในสัญญาสั่งซื้อและว่าจ้างพัฒนาระบบ ERP เพื่อนำมาบริหารงานในบริษัท
- ปี 2549
- ในเดือนมีนาคม ได้ทำการเปิดตัวขายโครงการ “บ้านอรดา” บ้านดีเบอร์ 5 บ้านประหยัดพลังงาน
 - ในเดือนมิถุนายน ได้เริ่มก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ที่สุราษฎร์ธานี เพื่อรองรับความเจริญทางเศรษฐกิจทางภาคใต้
 - ในเดือนตุลาคม ได้ทำการเลี้ยงขอบคุณภาพลูกค้าและฉลองครบรอบ 10 ปี ดีคอน พร้อมเปิดตัวสินค้าตัวใหม่ คือคอนกรีตมวลเบา ผลิตในระบบ CLC (Cellular Lightweight Concrete) ในชื่อ บล็อกกันความร้อน “ดีคอนบล็อก”
- ปี 2552
- ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ รั้ว เชน รั้วควบอย , รั้วสำเร็จรูป
 - บริษัทฯ ได้รับการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001 Version 2008 จาก SGS
- ปี 2553
- ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ เสาคาน
- ปี 2554
- ในเดือนมีนาคม ได้ทำการเปิดตัวขายโครงการ “ดีซีโอ ราชพฤกษ์”
- ปี 2555
- บริษัทฯ ได้รับรางวัลเกียรติยศแห่งความสำเร็จ (SET Award of Honor) ด้านผลการดำเนินงานดีเด่น (Outstanding Company Performance Awards ซึ่งจัดขึ้นโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- ปี 2556
- ในเดือนมกราคม บริษัทฯ ได้ทำการเลี้ยงขอบคุณภาพลูกค้าและฉลองครบรอบ 17 ปี DCON พร้อมเปิดตัวบล็อก CLC รุ่นใหม่ขนาด 20 ซม. เป็นบล็อกคุณภาพต่อต้านเชื้อราที่มากับความชื้น และป้องกันความร้อนที่เข้ามาในตัวบ้าน
 - ในเดือนกุมภาพันธ์ ได้เริ่มก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ที่จังหวัดมหาสารคาม และจังหวัดระยอง เพื่อรองรับความเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจในภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคตะวันออก
 - ในเดือนเมษายน บริษัทฯ อดา จำกัด เปิดตัวโครงการคอนโด ดีซีโอ-งามวงศ์วาน
- ปี 2557
- ในเดือนเมษายน บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 205,730,000 บาท เป็น 246,876,000 บาท เพื่อรองรับการออกไปสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1 (DCON-W1) เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่คิดมูลค่าในอัตราส่วน 5 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย
 - ในเดือนธันวาคม บริษัทฯ ได้รับรางวัล Forbes Asia’s Best under a Billion 2014 ในด้านผลประกอบการดีเด่น จากนิตยสาร Forbes โดยรองนายกรัฐมนตรี ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล เป็นผู้มอบรางวัล ซึ่งรางวัลดังกล่าวได้มีการจัดอันดับบริษัทในภูมิภาคเอเชีย 200 บริษัท โดยมีบริษัทไทยได้รับรางวัล 9 บริษัทจาก 200 บริษัท
- ปี 2558
- ในเดือนมกราคม มีมติในที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 ให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากเดิม 1 บาท เปลี่ยนเป็น 0.10 บาท เพื่อให้ปริมาณหุ้นของบริษัทฯ มีจำนวนเพิ่มมากขึ้น และเป็นการเพิ่มสภาพคล่องของจำนวนหุ้นที่จะซื้อ-ขาย ในตลาดหลักทรัพย์ฯ และอนุมัติให้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 2 (DCON-W2) โดยจะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น อีกทั้งอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากทุนจดทะเบียนเดิม 246,876,000.- บาท เป็น 285,736,000 บาท

- ในเดือนกันยายน ได้รับรางวัลสถานประกอบการปลอดภัย จังหวัดลพบุรี
 - ในเดือนตุลาคม บริษัท อรดา จำกัด เปิดตัวโครงการดิคอนไพรม์-รัตนานิเบส (DCON Prime)
 - เมื่อวันที่ 21 ธ.ค.58 ได้มีมติของที่ประชุม 2,489,399,795 เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2558 ได้มีมติของที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2558 อนุมัติเพิ่มทุนจำทะเบียนอีก 2,448,399,795 หุ้นมูลค่าที่ตราไว้ 0.10 บาทโดยออกหุ้นสามัญจำนวน 2,139,578,118 หุ้นเสนอขายผู้ถือหุ้นเดิมในราคา 0.45 บาท ต่อหุ้น และออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 349,821,677 หุ้นเพื่อรองรับสิทธิของผู้ถือหุ้นใบสำคัญแสดงสิทธิ DCON-W1 และ DCON-W2
- ปี 2559
- ในเดือนมกราคม ได้รับเงินจากการจำหน่ายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมครบถ้วนตามที่ได้รับอนุมัติไว้จากการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2558 เป็นจำนวนเงินรวม 962.81 ล้านบาท
 - ในเดือนตุลาคม ได้จดทะเบียนเพิ่มทุน บริษัทดิคอนแพนเนล จำกัด จาก 1 ล้านบาทเป็น 5 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 40
- ปี 2560
- บริษัทได้รับการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001 Version 2015 จาก SGS ในวันที่ 25 สิงหาคม 2560
 - ในเดือนพฤศจิกายน ได้จัดตั้งบริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 70 ทุนจดทะเบียน 100 ล้านบาท ชำระแล้ว 25 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป
- ปี 2561
- ในเดือนมีนาคม ได้เปิดขายคอนโดมิเนียม โครงการดิคอนไพรม์-รัตนานิเบส
 - พัฒนาผลิตภัณฑ์ Hollow core ณ โรงงานดิคอน ลพบุรี และบริษัท ร่วมโพธิ์โปรดักส์ จำกัด ที่ลำพูน
 - พัฒนาผลิตภัณฑ์แผ่นรั้วสำเร็จรูป รุ่น Jumbo เพื่อการติดตั้งที่รวดเร็ว ณ โรงงานดิคอน ลพบุรี
- ปี 2562
- บริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด เริ่มปรับปรุงโครงสร้างอาคารโรงงาน และติดตั้งเครื่องจักรจากประเทศเยอรมนี เพื่อผลิตผลิตภัณฑ์ผนังและพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป
 - ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวง
- ปี 2563
- บริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด สร้างโรงงานเสร็จแล้ว ได้เริ่มทำการผลิต และขาย
 - นำระบบเลเซอร์ และการบันทึกวิดีโอ มาใช้ในการบันทึกค่า Last Ten Blow ในการตอกเสาเข็ม เพื่อเพิ่มความมั่นใจแก่ลูกค้า
 - ได้พัฒนาและออกสินค้าใหม่ คือ ฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป
- ปี 2564
- บริษัท อรดา จำกัด เริ่มโครงการ เดอะ เดคโค่ บางนา (The DECO Bangna)
- ปี 2565
- บริษัท อรดา จำกัด เริ่มโครงการ แกรนด์ เดคโค่ ศาลายา (Grand DECO Salaya) และโครงการ แกรนด์ เดคโค่ นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)

การวิจัยและพัฒนา

ในปี 2565 ที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้ทำการวิจัยและพัฒนาสำหรับผลิตภัณฑ์หลักของบริษัทในลักษณะเป็นการวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์เป็นการภายใน โดยทีมวิศวกรของบริษัทฯ ดังนี้

งานวิจัยและพัฒนา
1. พัฒนาความสวยงามของผลิตภัณฑ์แผ่นรั้วทึบและทึบหลังโดยการปรับปรุงแบบหล่อไม่ให้มีรอยร้าว ทำให้ได้ผิวเรียบสม่ำเสมอ และลดฟองอากาศที่ผิว
2. ลดต้นทุนและพัฒนาความสวยงามของผิวแผ่นรั้วทึบโดยการใช้ถ้ำลอยทดแทนคอนกรีตบางส่วน โดยยังอยู่ในขั้นตอนการทดลองและศึกษาความเป็นไปได้
3. ปรับปรุงรอยต่อแบบหล่อเสาเข็มด้วยการออกแบบวิธีการยึดแบบด้วยสลัก ทำให้รอยต่อแบบสนิท สวยงามและต่อเนื่อง
4. นำเครื่องตัดพลาสติกมาใช้สำหรับงานตัดเพลาเสาเข็ม เพื่อเพิ่มความแม่นยำและความรวดเร็วในการผลิตชิ้นงาน

1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2547 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 4/2547 มีมติให้บริษัทแปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเพิ่มทุนจดทะเบียน เป็น 200 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นสามัญชนิดเดียว จำนวน 200 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท และแก้ไขชื่อจาก “บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด” เป็น “บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)” หุ้นของบริษัทฯ ได้รับการอนุมัติให้เป็น หลักทรัพย์อนุญาตในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2547 สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

ปัจจุบันบริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 552,878,639.60 บาท โดยเป็นหุ้นสามัญชนิดเดียวจำนวน 5,386,340,396 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท

บริษัท อรดา จำกัด กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยปัจจุบันยังเน้นธุรกิจการขายบ้านและคอนโดมิเนียม และให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 400 ล้านบาท ร้อยละการลงทุน 99.99

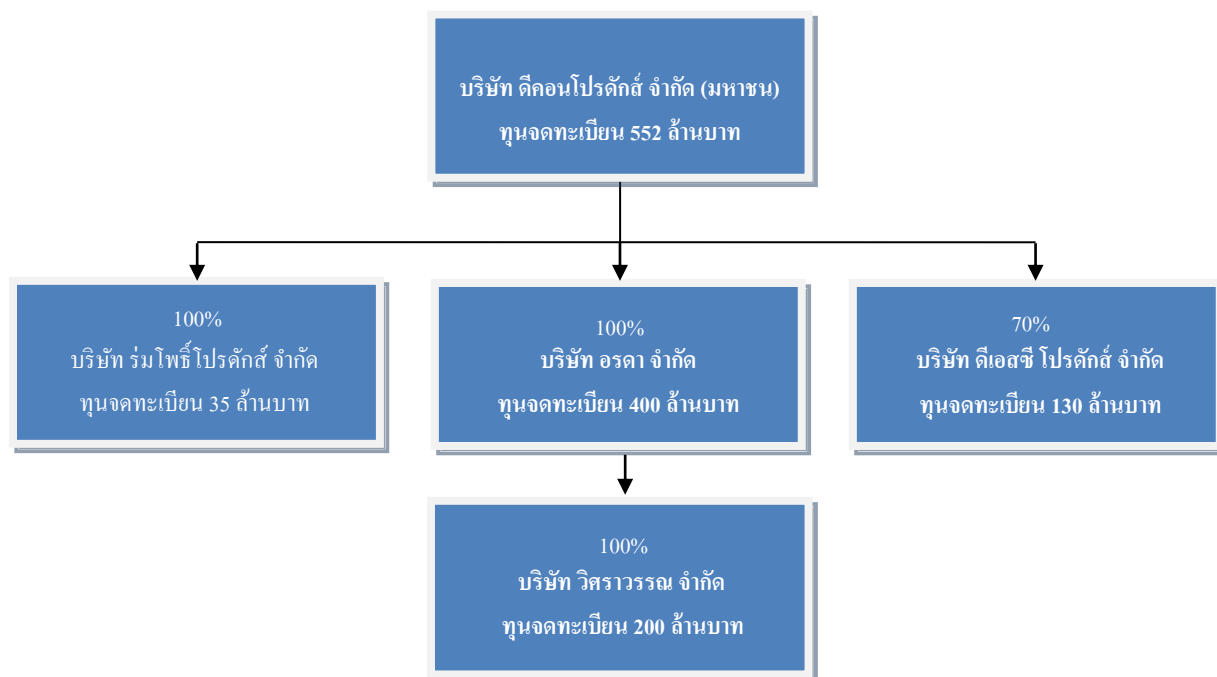
บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด กลุ่มธุรกิจวัสดุก่อสร้าง ผลิตแผ่นพื้นสำเร็จรูป รั้วสำเร็จรูป และแผ่นพื้นกลวงคอนกรีต ในพื้นที่ภาคเหนือ ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว 35 ล้านบาท ร้อยละการลงทุน 99.99

บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด ถือหุ้นทางตรงร้อยละ 70 มีทุนจดทะเบียน 130 ล้านบาท ชำระครบแล้ว 130 ล้านบาท ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป ก่อตั้งเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2560 สำนักงานตั้งอยู่ที่ 3300/97 ตึกช้าง ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900

บริษัท วิศววรรณ จำกัด กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ทุนจดทะเบียน แล้ว 200 ล้านบาท ทุนที่ชำระแล้ว 180 ล้านบาท บริษัท อรดา จำกัด มีร้อยละการลงทุน 99.99

ปัจจุบันบริษัทฯ มีนโยบายการลงทุนในธุรกิจหลักคือ แผ่นพื้น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง บล็อกมวลเบา รั้วสำเร็จรูป รั้วควาบอย แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow core) และการขายโครงการบ้าน-คอนโดมิเนียม และให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อมผ่านบริษัทย่อย บริษัทไม่มีนโยบายในการลงทุนในธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวข้อง การลงทุนใดๆ ของบริษัทจะพิจารณาถึงผลตอบแทนจากการลงทุนที่เหมาะสม นอกจากนั้นนโยบายการบริหารในบริษัทอรดา และบริษัทร่มโพธิ์โปรดักส์ จะถูกกำหนดและดำเนินการโดยกรรมการบริหารของบริษัทฯ

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีแผนภาพโครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ดังนี้



นโยบายการแบ่งการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่ม

บริษัทมีนโยบายแบ่งการดำเนินงานตามกลุ่มธุรกิจผ่านบริษัทและบริษัทย่อยอย่างเด่นชัด ซึ่งการดำเนินงานของแต่ละบริษัทจะไม่ซ้ำซ้อนและมุ่งหวังการสนับสนุน เกื้อกูลและเอื้อประโยชน์อย่างสูงสุดทางธุรกิจต่อกัน โดยบริษัทประกอบธุรกิจการผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงซึ่งเป็นวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง ในขณะที่บริษัทอรดา และบริษัท วิศววรณ์ จะดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับพัฒนาสังหาริมทรัพย์เน้นธุรกิจขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูป ขนาดย่อมและสร้างบ้านพักอาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด ประกอบธุรกิจการผลิตและจัดจำหน่ายแผ่นพื้น ในภาคเหนือ และบริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด จะดำเนินธุรกิจผลิตและติดตั้งผนังสำเร็จรูป

1.4 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

- ไม่มี -

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

1. ลักษณะของผลิตภัณฑ์

บริษัทฯ เป็นผู้ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้างจากคอนกรีต ผลิตภัณฑ์หลักๆ ของบริษัทประกอบด้วย :

1. แผ่นพื้นคอนกรีต

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON เป็นแผ่นคอนกรีตอัดแรงท้องเรียบรูปหน้าตัดเหมือนแผ่นกระดาน กว้าง 35 ซม.หนา 5 ซม. เมื่อใช้งานนำมาวางชิดติดกันแล้วเทคอนกรีตทับหน้า โดยตัวแผ่นพื้น DCON นอกจากจะทำหน้าที่เป็นแบบหล่อแล้วยังทำหน้าที่เป็นส่วนหนึ่งของโครงสร้างช่วยรับน้ำหนักรวมเป็นเนื้อเดียวกันกับคอนกรีตทับหน้าอีกด้วย นอกจากนี้บริษัทยังมีบริการผลิตแผ่นพื้นขนาดความกว้าง 30 ซม. หนา 5 ซม. สำหรับลูกค้าบางรายที่มีความต้องการเป็นพิเศษ

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON เหมาะกับงานก่อสร้างอาคาร ทั้งอาคารเรียน คอนโดมิเนียม สำนักงาน โรงเรียน ทาวน์เฮาส์ และบ้านเดี่ยวพักอาศัยทั่วไป ทำให้ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่าย อีกทั้งมีคงแข็งแรงทนทาน

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON แบ่งเป็น

- 1.1 แผ่นพื้นท้องเรียบ เหมาะสำหรับ โครงสร้างที่มีช่วงกว้างระหว่างคานสำหรับวางแผ่นพื้น (Span) ไม่เกิน 4.20 เมตร
- 1.2 แผ่นพื้นลอนเหลี่ยม ถูกคิดค้นขึ้นมาเพื่อใช้งานสำหรับ โครงสร้างที่มีช่วง Span ระหว่าง 4.20 – 5.00 เมตร ซึ่งมีคุณสมบัติพิเศษในการรองรับช่วงพาด (Span) ที่ยาวขึ้นจึงสามารถนำไปใช้กับ โครงสร้างที่ไม่สะดวกมีค้ำยัน มีพื้นผิวด้านท้องเว้าเป็นรูปเหลี่ยมลบมุม

แผ่นพื้นสำเร็จรูป DCON ได้ผ่านการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2015 จาก บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด



สิทธิหรือข้อจำกัดในการประกอบธุรกิจ

สิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนสำหรับแผ่นพื้น เลขที่ 1089/2540 จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และได้รับสิทธิประโยชน์ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 ทั้งนี้บริษัทได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้ 100% ตั้งแต่ 19 มกราคม 2539 ถึง 18 มกราคม 2548 หลังจากนั้นบริษัทจะยังได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้ 50% ตั้งแต่ 19 มกราคม 2548 ถึง 18 มกราคม 2553 ดังนั้น สำหรับปี 2553 ทางบริษัทจะไม่ได้รับการยกเว้นภาษีจากการสิ้นสุดสิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

2. เส้าเข็มคอนกรีต

เส้าเข็มสำหรับบ้านพักอาศัย เป็นวัสดุก่อสร้างที่ใช้เป็นส่วนที่รับน้ำหนักของอาคาร หรือโครงสร้างได้ โดยอาศัยกลไกของ

- (1) ความฝืดหรือแรงเสียดทาน เกิดที่ผิวเส้าเข็มสัมผัสกับดินที่ล้อมรอบ และ
- (2) แรงแบกทานที่ปลายเส้าเข็ม โดยน้ำหนักจากอาคารที่ถ่ายลงฐานรากจะถ่ายต่อไปยังเส้าเข็มซึ่งวางอยู่บนชั้นดินแข็ง

จากการสำรวจตลาดและเพื่อให้ได้กลุ่มลูกค้าเดียวกันกับลูกค้าแผ่นพื้น บริษัทได้เลือกผลิตเฉพาะเส้าเข็มบ้านพักอาศัยเท่านั้น โดยมี 6 ขนาด คือ

1. รูปตัวไอ-18 สำหรับบ้านชั้นเดียว หรือ รั้ว หรือ บ้าน 2 ชั้น เช่น บ้านเอื้ออาทร โดยมีกำลังการผลิตที่วันละ 1,800 ม.
2. รูปตัวไอ-22 สำหรับบ้าน 2 ชั้น กำลังการผลิตที่วันละ 5,100 ม.
3. รูปตัวไอ-26 สำหรับทาวเฮาส์ 3 ชั้น หรือ อาคารพาณิชย์ (หรืออาคารโรงงาน) กำลังการผลิตที่วันละ 2,100 ม.
4. เสาคีมสี่เหลี่ยม -22 สำหรับบ้าน 2 ชั้น (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขา ระยะของ 216 เมตรต่อวัน และมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 228 เมตรต่อวัน
5. เสาคีมสี่เหลี่ยม -26 สำหรับทาวเฮาส์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ หรืออาคารโรงงาน (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขา ระยะของ 216 เมตรต่อวัน และมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 228 เมตรต่อวัน
6. เสาคีมสี่เหลี่ยม -40 สำหรับก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ (มาตรฐานอุตสาหกรรม 396-2549) โดยมีกำลังการผลิตที่โรงงานสาขาสุราษฎร์ธานี 912 เมตรต่อวัน

เสาคีมคอนกรีตของบริษัทได้ผ่านการรับรองระบบบริหารคุณภาพมาตรฐานสากล ISO 9001: 2015 จาก บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด เช่นกัน



3.อิฐมวลเบาคอน

3.1 อิฐมวลเบาคอนกรีต CLC

อิฐมวลเบาคอนกรีต เป็นอิฐมวลเบาสีเทา ระบบ CLC (Cellular Lightweight Concrete) ผลิตโดยวิธีการเติมฟองอากาศที่มีเสถียรภาพสูงแทรกกระจายในเนื้อคอนกรีตอย่างไม่ต่อเนื่อง มีลักษณะเป็นเซลล์ปิด จึงสามารถต้านทานการซึมผ่านของน้ำได้ดี ส่งผลให้ลดโอกาสการเกิดเชื้อราที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ มีคุณสมบัติเป็นฉนวนกันความร้อน กันเสียง และสามารถใช้งานทราชมรรดาในการก่อสร้างได้ เหมาะสำหรับผู้ที่ใส่ใจห่วงใยในสุขภาพ

ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ทำการพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่รองรับต่อความต้องการและการใช้งานมากขึ้น โดยได้พัฒนาสูตร D815 ซึ่งทำให้อิฐมวลเบาคอนกรีต มีน้ำหนักเบาลง สะดวกต่อการทำงาน แต่ยังคงความแข็งแรงรองรับการยึดเกาะ แขนงสิ่งของที่มีน้ำหนักมากได้ อีกทั้งได้ทำการพัฒนาขนาดก้อน 20 ซม. ที่สามารถกันความร้อนประหยัดพลังงานเต็มพิกัด สำหรับบ้าน High End เพิ่มความสวยงามให้ผนังหนา มีมิติ



3.2 อิฐมวลเบาคอนกรีตสีขาว AAC

อิฐมวลเบาคอนกรีตสีขาว เป็นอิฐมวลเบาคอนกรีตสีขาวระบบ AAC (Autoclaved Aerated Concrete) ผลิตโดยวิธีการเติมสารทำให้เกิดปฏิกิริยาเกิดฟองอากาศและอบไอน้ำ ที่ใช้เทคโนโลยีในการผลิตและควบคุมคุณภาพตามระบบมาตรฐาน G4 มีน้ำหนักเบาสะดวกต่อการทำงาน สามารถยึดเกาะแขวนสิ่งของที่มีน้ำหนักมากได้เหมาะสำหรับผู้เน้นน้ำหนักเบาและความสวยงามก่อนการก่อฉาบ

อิฐมวลเบาคอนกรีตทั้งสองระบบ เหมาะกับงานก่อสร้างอาคาร ทั้งอาคารเรียน คอนโดมิเนียม สำนักงาน โรงเรียน ทาวน์เฮ้าส์และบ้านเดี่ยวพักอาศัยทั่วไป ทำให้ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่าย อีกทั้งมั่นคงแข็งแรงสวยงาม



4. รั้วดีคอน

4.1 รั้วทึบดีคอน

รั้วทึบดีคอน เป็นรั้วคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูปแบบทึบ ประกอบด้วย แผ่นรั้ว เสารั้ว และทับหลัง มีความแข็งแรง สวยงามทุกมุมมอง ราคาประหยัด เหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการรั้วที่มีความมั่นคงแข็งแรงสวยงาม และมีความเป็นส่วนตัว



4.2 รั้วควายคอกคอง

รั้วควายคอกคอง เป็นรั้วคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูปแบบโปรง ประกอบด้วย แผ่นรั้ว เสารั้ว ที่แข็งแรงแต่นัน รูปแบบโปรงสร้างภูมิทัศน์ หรือติดตั้งสำหรับแบ่งเขตเพื่อบ้านน่ายุ่ปลอดโปรงเหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการความแข็งแรงแต่ปลอดโปรง หรือเพื่อแบ่งกันอาณาเขตพื้นที่

รั้วคอกคองทั้งสองระบบเหมาะกับการใช้งานตามความเหมาะสมของแต่ละงาน เช่น รั้วบ้าน รั้วสถานที่ราชการ รั้วสวนอาหาร หรือเป็นรั้วกันอาณาเขตพื้นที่เพื่อความชัดเจน เนื่องจากมีคุณภาพแข็งแรง สวยงาม ราคาประหยัด ติดตั้งง่าย สะดวกต่อการทำงาน



4.3 รั้วจัมโบ้

รั้วจัมโบ้ มีขนาดแผ่นกว้าง 125 ซม. x ยาว 290 ซม. xหนา 6 ซม. ประกอบด้วยแผ่นรั้ว 2 แผ่น (รวมทับหลัง) ระยะจากเสาดึงเสา 3 เมตร เหมาะสำหรับรั้วโครงการบ้านจัดสรร สถานที่ราชการ บ้านพักอาศัย โรงงานอุตสาหกรรม



5. แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow Core)

DCON Hollow core slab คือ แผ่นคอนกรีตเสริมด้วยลวดอัดแรงที่มีรูกลวงเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของหน้าตัด โดยเสริมด้วยลวดอัดแรง ใช้ทำเป็นโครงสร้างพื้นอาคารทั่วไป เช่น อาคารสำนักงาน (ราชการ/เอกชน) อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ขนาดเล็กถึงขนาดใหญ่และโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งมีน้ำหนักเบาเมื่อเทียบกับโครงสร้างพื้นแบบอื่น ๆ ตามมาตรฐาน มอก. 828-2546 มีความแข็งแรงในตัวเองใช้รับน้ำหนักได้ทันที โดยไม่ต้องมีค้ำยันชั่วคราวใดๆ ความกว้างคือ

0.60 ม.มีความหนาให้เลือกระหว่าง 8, 10, 12 และ 15 ซม. ขนาดความหนาขึ้นอยู่กับความยาว และน้ำหนักบรรทุก ซึ่งโดยสามารถดูได้จากตารางค่าการรับน้ำหนัก (Service Load Table) ของบริษัท

ลักษณะของผลิตภัณฑ์แผ่นพื้นกลวงคอนกรีต (Hollow Core)

1. ลดต้นทุนในการก่อสร้างและมีน้ำหนักเบาเนื่องจากเป็นแผ่นพื้นแบบกลวง จึงทำให้สามารถประหยัดคอนกรีตได้ และมีน้ำหนักเบาช่วยประหยัดโครงสร้างอื่นได้มากตั้งแต่ เสาเข็ม ฐานราก เสา และคาน
2. ติดตั้งรวดเร็วเนื่องจากไม่ต้องใช้ค้ำยันชั่วคราวในการก่อสร้างจึงสะดวกในการทำงานช่วยประหยัดเวลาและแรงงานได้เป็นอย่างดี
3. ผิวเรียบผิวด้านล่างของแผ่นพื้นสำเร็จรูปมีความเรียบ จึงไม่ต้องฉาบปูน หรือติดตั้งฝ้าเพดานอีกต่อไป
4. ช่วงพาดยาวเนื่องจากเป็นแผ่นพื้นแบบกลวงจึงทำให้น้ำหนักมีประสิทธิภาพสูงเมื่อเทียบกับน้ำหนักชนิดอื่น ทำให้แผ่นพื้นมีน้ำหนักเบาโดยยังคงมีกำลังของหน้าตัดและความทนทานไม่ลดลงทำให้สามารถใช้ได้กับงานที่มีช่วงความยาว (Span Length) ต่างๆ กัน ได้จนถึง 8 เมตร โดยไม่มีปัญหาเรื่องการแอ่นตัว (ตามขนาดความหนาแผ่นพื้น)
5. ได้มาตรฐานทุกแผ่นด้วยกรรมวิธีการผลิตที่มีประสิทธิภาพสูงแบบรีดและอัดคอนกรีตจึงทำให้น้ำหนักของแผ่นพื้นมีรูปทรงที่แน่นอนสม่ำเสมอ
6. แข็งแรงเพราะผลิตจากคอนกรีตแห้ง (No Slump Concrete) และผ่านกระบวนการผลิตเครื่องจักรอันทันสมัย ทำให้มีกำลังอัดค่อนข้างสูงจึงแข็งแรงทนทาน และคุณภาพสูงกว่าพื้นสำเร็จรูปทั่วไป
7. Shear Key Concrete เนื่องจากแผ่นพื้นกลวงคอนกรีตอัดแรง เมื่อทำการปูแผ่นพื้นแล้วจะเกิดร่อง Shear Key สำหรับการยาร่องด้วยปูนทราย ทำให้ช่วยในการกระจายการรับน้ำหนักระหว่างแผ่นพื้นได้
8. การป้องกันเสียงและอุณหภูมิ เนื่องจากอากาศภายในรูกลวงจะช่วยลดการผ่านของเสียงและอุณหภูมิได้ดี
9. การป้องกันอัคคีภัย เพราะเนื้อคอนกรีตที่เคลือบเหล็กมีความหนาพอเพียง จึงสามารถทนอุณหภูมิความร้อนได้นานนับชั่วโมง หากเกิดอัคคีภัยรุนแรงขึ้น ณ จุดใดก็จะเกิดความเสียหายเฉพาะจุดไม่เสียหายไปถึงส่วนโครงสร้างข้างเคียง
10. ใช้เดินสายไฟฟ้า ท่อน้ำ มีรูกลวงขนาดใหญ่สามารถใช้ประโยชน์ในการเดินสายไฟฟ้า ท่อน้ำ หรือใช้เป็นระบายอากาศได้อย่างดีอีกด้วย นอกจากนี้ลักษณะโครงสร้างแผ่นพื้นที่มีผิวบนและผิวล่างบาง ช่วยให้การดัดแปลง เจาะ สกัด เปิดช่องกรอกคอนกรีตต้นทำได้ง่ายและสะดวกรวดเร็ว



6. เสาค้ำเหล็กเหล็มหกเหลี่ยมกลวงคอนกรีตอัดแรง

ลักษณะของผลิตภัณฑ์เสาค้ำเหล็กเหล็มหกเหลี่ยมกลวงคอนกรีตอัดแรง

1. ใช้เป็นฐานรากในการรับน้ำหนักสิ่งปลูกสร้างขนาดเบา เช่น ทางเดินเชื่อมอาคาร ชานชาลา ลานจอดรถ
 2. ใช้เป็นฐานรากในการรับน้ำหนักของเสาเข็ม เพื่อสร้างความมั่นคงแข็งแรง
 3. เป็นเสาค้ำเหล็กเหล็มหกเหลี่ยมกลวงประเภทคอนกรีตอัดแรงแข็งแรงเพราะมีค่ากำลังอัดประลัยมากกว่า 350 KSC
 4. ขนาดและรูปหน้าตัด 15 ซม. น้ำหนัก 32 กก./ม.
 5. ลักษณะพิเศษของเสาค้ำ คือ รูกกลวงตรงกลางในท่อนเดียวกัน จะมีขนาดไม่เท่ากัน ด้านหนึ่งรูแคบ อีกด้านหนึ่งรูกว้าง
 6. การใช้งาน โดยที่ด้านรูกว้างตอกลงพื้นดิน เพื่อรับแรงดันดิน ทำให้ดินที่ส่งผ่านช่องขึ้นมามีความแข็งแรง มีแรงอัดทำให้เสาค้ำได้ดียิ่งขึ้น
 7. ทำให้ลดปัญหาการแตกหัก ระหว่างตอกได้มากกว่าเสาค้ำธรรมดา
- การใช้งานทั่วไปของเสาค้ำเหล็กเหล็มหกเหลี่ยมกลวง DCON

ใช้ในการรับน้ำหนักของคานคอดิน ตอกปูพรม รับน้ำหนักพื้น ลานจอดรถ พื้น โกดัง เสาค้ำฐานราก สำหรับการรับน้ำหนักงานรั้ว เสาค้ำฐานราก สำหรับการรับน้ำหนัก งาน โครงสร้างขนาดเล็ก หรือ โครงสร้างขนาดเบา หรือใช้ในงานต่อเติมพื้นที่เล็กๆ น้อยๆ ง่ายต่อการตัดหัวเข็ม ในกรณีเข็มโผล่ เมื่อไปเจออุปสรรคใต้ดินที่ตอกไปแล้วหรือ อาจจะต้องตัดหัวเข็มออกเพื่อให้ได้ระดับตามที่กำหนดไว้ สามารถประหยัดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างและแรงงาน น้ำหนักเบาสะดวกในการขนย้ายและติดตั้ง มีขนาดความยาวตั้งแต่ 1.00 - 6.00 เมตร



7. ฐานรากสำเร็จรูป

ฐานรากสำเร็จรูป (Footing) ของบริษัทฯ เป็นฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป เป็นฐานรากของเสาเข็มเพื่อสร้างความมั่นคงแข็งแรง เสริมเหล็กได้มาตรฐาน แข็งแรงทนทาน มีให้เลือก 2 ขนาด คือ ขนาดกว้าง 40 x 40 x 40 ซม. และขนาดกว้าง 35 x 80 x 40 ซม.



ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

บริษัทดำเนินการธุรกิจขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อม (Mini Factory) และโครงการบ้านเดี่ยวสร้างเสร็จก่อนขายผ่านบริษัทย่อย คือ บริษัท อรดา จำกัด และบริษัท วิศววรรณ จำกัด ซึ่งปัจจุบันมี 2 ประเภท คือ

1. อรดาแฟคตอรีแลนด์ ซึ่งเป็นโครงการโรงงานสำเร็จรูปที่รวม โรงงาน สำนักงาน ที่พักอาศัย ไว้ในยูนิตเดียวกัน บนเนื้อที่ 200 ตร.วา พื้นที่ใช้สอยกว่า 720 ตร.ม. เน้นการวางผังอย่างเป็นระบบ พร้อมสาธารณูปโภคมาตรฐาน โดยใน 1 ยูนิตจะประกอบด้วย :

ชั้น	พื้นที่ใช้สอย	ขนาด
1	ส่วนโรงงาน	16 X 24 = 384 ตร.ม.
	สำนักงาน	12 X 7.5 = 90 ตร.ม.
2	สำนักงาน	16 X 7.5 = 120 ตร.ม.
3	ที่พักอาศัย	16 X 7.5 = 120 ตร.ม.

โครงการตั้งอยู่บนถนนพหลโยธิน-ลำลูกกา คลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี โดยภายในโครงการประกอบด้วยไฟฟ้า 3 เฟส 4 สาย โทรศัพท์ น้ำบาดาล ถนนคอนกรีตเสริมเหล็กพร้อมท่อระบายน้ำ-ทางเท้ากว้าง 16 เมตร พร้อมระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม.

ทั้งนี้ บริษัทได้ขออนุญาตจัดสรรจากกรมที่ดินเป็นพื้นที่จัดสรรเพื่ออุตสาหกรรม โดยลูกค้าของโครงการที่เช่าหรือซื้อจะไปทำเรื่องขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานจากกระทรวงอุตสาหกรรมต่อไป

2. โครงการประเภทที่อยู่อาศัย

- บริษัท อรดา จำกัด

โครงการบ้านอรดา-ลำลูกกาคลอง 8 โครงการตั้งอยู่บนถนนเลียบคลอง 8 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ทั้งนี้ บริษัทได้ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 36/2549 เป็นโครงการบ้านเดี่ยว สำหรับพักอาศัยและอาคารโฮมออฟฟิศ สร้างบนเนื้อที่ 23 ไร่ ปัจจุบันมียอดขายแล้วกว่า 90%

โครงการดีซีโอ-ราชพฤกษ์ (อรดา-ราชพฤกษ์) โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 94 หลัง บนที่ดิน 20 ไร่ 2 งานเศษ บริเวณถนนราชพฤกษ์ จังหวัดนนทบุรี เพื่อสาธิตการใช้สินค้าของทางดีคอนฯ บริษัทได้ใบอนุญาตเลขที่ 91/2554 มียอดขายแล้วประมาณ 90%

โครงการดีซีโอคอนโด-งามวงศ์วาน โครงการอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร รวม 792 ยูนิต บนที่ดิน 7 ไร่เศษ บริเวณซอยงามวงศ์วาน 2 (ซอยดวงมณี) หลังกระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี ซึ่งได้โอนขายทั้งโครงการให้กับบริษัทอสังหาริมทรัพย์แห่งหนึ่ง ในไตรมาส 4 ปี 2557

โครงการดีคอนไพร์ม-รัตนวิเบศร์ (DCON Prime) เป็นโครงการคอนโดมิเนียมสูง 38 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 638 ยูนิต ขนาดโครงการ 2 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา ตั้งอยู่บนถนนรัตนวิเบศร์ใกล้กับสะพานพระนั่งเกล้า ห่างจากสถานีรถไฟฟ้า MRT (สถานีโพธิ์แก้ว) 100 เมตร ห่างจากแม่น้ำเจ้าพระยา 800 เมตร ได้รับการอนุมัติจาก EIA เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2558 ก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในเดือนพฤษภาคม ปี 2561 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,648.38 ล้านบาท และจะมีกำไรสุทธิ 252.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.3 ของยอดขาย

- บริษัท วิสราวรรณ จำกัด

โครงการ เดอะ เดโค บังนา (The DECO Bangna) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรทาวน์โฮม 292 ยูนิต ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา ตั้งอยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางบัว-คลองด่าน ต.บางเพรียง อ.บางบัว สมุทรปราการ เชื่อมต่อถนนเทพารักษ์, ถนนบางนา-ตราด และ ถนนสุขุมวิทได้ง่าย เข้า-ออกเมืองได้สะดวก ด้วยทางด่วนหลัก 3 สาย ได้แก่ ทางพิเศษบูรพาวิถี,มอเตอร์เวย์ และ ทางพิเศษกาญจนาภิเษก ใกล้แหล่งงานและโรงงานอุตสาหกรรมชื่อดังของประเทศไทยมากมาย รวมถึงใกล้กับห้างสรรพสินค้า, ตลาดสด, สถานศึกษาชื่อดัง, โรงพยาบาลชั้นนำ และ สนามบินสุวรรณภูมิ เป็นต้น กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 2 ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 1,017 ล้านบาท

โครงการ แกรนด์ เดโค ศาลายา (Grand DECO Salaya) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด จำนวน 146 ยูนิต ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 3 ปี 2566 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 860 ล้านบาท

โครงการ แกรนด์ เดโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom) เป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรบ้านเดี่ยว จำนวน 143 ยูนิต ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นครปฐม กำลังดำเนินการก่อสร้างโดยจะแล้วเสร็จและเริ่มโอนให้ลูกค้าได้ในไตรมาส 1 ปี 2567 ประมาณการยอดขายของโครงการเท่ากับ 880 ล้านบาท

2. การตลาดและการแข่งขัน

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

กลยุทธ์การแข่งขัน

- ☐ บริษัทได้เพิ่มศักยภาพในการแข่งขันและการทำกำไรในโรงงานสาขาต่างจังหวัด โดยเพิ่มกำลังการผลิตสินค้า เสริมเหลี่ยมและรั้วคอนกรีตที่ตามความต้องการของตลาดที่มากขึ้น
- ☐ ขยายกำลังการผลิตเสริมให้ขนาดใหญ่ถึงขนาดหน้าตัด 40 เซนติเมตร เพื่อรองรับลูกค้ากลุ่มใหม่
- ☐ เริ่มกิจกรรมส่งเสริมการตลาดเพื่อรักษาสถานลูกค้าเก่าไว้ ตามรูปแบบ CRM
- ☐ บริษัทสามารถผลิตผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานด้วยต้นทุนที่ต่ำกว่าคู่แข่ง เนื่องจากบริษัทให้ความสำคัญกับงานวิจัยและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
- ☐ สำหรับเสาเข็ม บริษัทได้เลือกผลิต 3 ขนาด ได้แก่ เสาเข็ม I18 I22 และ I26 ในลักษณะการผลิตแบบ Mass Production ทำให้ได้ต้นทุนการผลิตต่อหน่วยที่ต่ำกว่าคู่แข่ง
- ☐ บริหารงานอย่างใกล้ชิดด้วยผู้บริหารมืออาชีพที่มีความเข้าใจในธุรกิจและลูกค้า
- ☐ สถานที่ตั้งโรงงานอยู่ในแหล่งวัตถุดิบทำให้ประหยัดต้นทุนค่าขนส่งวัตถุดิบ และยังได้เนื้อที่โรงงานในราคาถูก
- ☐ มีความสัมพันธ์อันดีกับเจ้าของแหล่งวัตถุดิบ ทำให้ได้ต้นทุนวัตถุดิบที่มีราคาถูก
- ☐ มีระบบขนส่งสินค้าสำเร็จรูปเอง ทำให้มีความคล่องตัว สามารถควบคุมระบบการจัดส่งได้ รวมทั้งยังช่วยประหยัดต้นทุนค่าขนส่ง
- ☐ จากเดิมที่บริษัทได้ทำการขยายกิจการโดยการเปิดโรงงานที่ภาคเหนือ จังหวัดลำพูน ภาคใต้ จังหวัดสุราษฎร์ธานี แล้วนั้น ในปี 2556 บริษัทได้ทำการเปิดโรงงานแผ่นพื้นเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับการเจริญเติบโตในพื้นที่หัวเมืองใหญ่ที่มีการเติบโตอย่างต่อเนื่องของภาคอีสานที่ จังหวัดมหาสารคาม และ ภาคตะวันออกที่จังหวัดระยอง เพื่อเป็นการลดต้นทุนค่าขนส่งสะดวกคล่องตัวในด้านการให้บริการด้านการขายการจัดส่ง และเป็นการขยายฐานลูกค้าในด้านภูมิภาคเพิ่มขึ้น
- ☐ มีสื่อออนไลน์ สามารถเข้าถึงลูกค้าได้ง่าย และเป็นวงกว้าง ประหยัดค่าใช้จ่ายในการติดต่อสื่อสาร สะดวกรวดเร็ว

กลุ่มลูกค้า

สามารถแบ่งตามกลุ่มลูกค้าได้ ดังนี้

สัดส่วนร้อยละตามยอดขายของบริษัทในปี 2565

กลุ่มลูกค้า	สัดส่วนร้อยละตาม ยอดขายในปี 2565
1. ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	72%
2. ผู้รับเหมาก่อสร้าง	11%
3. ตัวแทนจำหน่ายและ/หรือผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์	16%
4. อื่นๆ	1%
รวม	100%

กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

เป็นกลุ่มลูกค้าข้างต้นในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑล จังหวัดต่างๆ ทางภาคเหนือ ภาคกลาง ภาคใต้ ภาคอีสาน และภาคตะวันออก ซึ่งในปัจจุบันบริษัทฯ มีโรงงานครบทุกภาค ดังนี้ ภาคเหนือ – บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด, ภาคกลาง – โรงงานลพบุรี, ภาคใต้ – โรงงานสุราษฎร์ธานี, ภาคอีสาน – โรงงานมหาสารคาม และภาคตะวันออก – โรงงานระยอง

นโยบายราคา

บริษัทฯ กำหนดราคาตามหลักอุปสงค์อุปทานของตลาด โดยมีให้ราคาถูกเกินไปทำให้เกิด Lead time ตั้งแต่การสั่งซื้อจนได้รับสินค้านานเกินไป หรือ มีให้ราคาแพงเกินไปจนทำให้เสียฐานลูกค้า นอกจากนี้บริษัทจะคำนึงถึงปริมาณการสั่งซื้อ เครดิตทอมนที่ผ่านมาของลูกค้า และการแข่งขันของอุตสาหกรรมเป็นหลัก จึงทำให้บริษัทฯ ต้องปรับราคาให้สอดคล้องกับสภาวะตลาดและการแข่งขันที่มีอยู่ตลอดเวลา

บริษัท อร์ดา จำกัด

กลยุทธ์การแข่งขัน

- ☐ โครงการแฟคตอรีแลนด์ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีม่วง ซึ่งสามารถสร้างโรงงานได้และอยู่ในเขตชุมชน ทำให้มีกำลังซื้อ และมีแรงงานเพียงพอที่จะรองรับกับธุรกิจของผู้ประกอบการซึ่งเป็นลูกค้าของโครงการ อีกทั้งยังอยู่ในทำเลที่สามารถเดินทางได้สะดวกด้วยถนนวงแหวนกาญจนาภิเษกซึ่งเป็นส่วนเสริมศักยภาพในระบบขนส่งและการเดินทาง
- ☐ โครงการจัดสรรดิชีโอ-ราชพฤกษ์ ตั้งอยู่ในทำเลที่เดินทางได้สะดวก อยู่ในแหล่งที่เป็นความเจริญและเป็นที่ต้องการของกลุ่มเป้าหมาย มีระบบขนส่งประเภทรถไฟฟ้ารองรับคือแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ซึ่งจะเปิดให้บริการในวันที่ 12 สิงหาคม 2559 นอกจากนี้ยังได้ออกแบบให้มีความแตกต่างและตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้า
- ☐ โครงการดิคอนไพร์ม-รัตนธิเบศร์ (DCON Prime) เป็นคอนโดมิเนียมตั้งอยู่บนถนนรัตนธิเบศร์ติดกับสถานีรถไฟฟ้า MRT ไทรม้า ลักษณะโครงการเป็นอาคารสูง 38 ชั้น จำนวน 638 ยูนิต โดยมีจุดเด่นในเรื่องของทำเลที่ตั้งอยู่ในแหล่งความเจริญของนนทบุรี ใกล้กับเซ็นทรัลเวสต์เกต มีความสะดวกในการเดินทางโดยรถไฟฟ้าเข้าสู่ใจกลางเมืองได้อย่างสบาย อีกทั้งยังใกล้กับแม่น้ำเจ้าพระยาซึ่งจะทำให้บรรยากาศในการพักอาศัยมีวิวพักผ่อนที่เหนือใคร โดยนอกจากจะมองเห็นวิวโค้งน้ำเจ้าพระยาจากในห้องพักแล้ว ยังเหนือกว่าด้วยสระว่ายน้ำระบบ Infinity edge บนชั้น 37 ให้ผู้อยู่อาศัยได้สัมผัสถึงความอิสระ โปร่งสบายในการว่ายน้ำพักผ่อนหย่อนใจพร้อมรับวิวโค้งน้ำเจ้าพระยาจากมุมสูง นอกจากนี้ทางโครงการยังให้การตกแต่งครบทั้งเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินที่ เครื่องปรับอากาศทุกห้อง บริษัทมีความได้เปรียบทางด้านต้นทุนการก่อสร้างเนื่องจากใช้วัสดุที่เป็นผลิตภัณฑ์ของบริษัทแม่คือ แผ่นพื้น, เสาเข็ม, และอิฐมวลเบาดิคอน

ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

- ☐ กลุ่มลูกค้าของโครงการออร์ดาแฟคตอรีแลนด์เป็นผู้ประกอบการธุรกิจขนาดกลางและขนาดเล็ก (SME) ผู้ทำงานบริเวณใกล้เคียง และยังคงกลุ่มเป้าหมายของบริษัทไว้
- ☐ ในส่วนของกลุ่มลูกค้าโครงการบ้านจัดสรรดิชีโอ-ราชพฤกษ์ วางเป้าหมายไว้เป็นกลุ่มลูกค้าระดับกลางที่อยู่บริเวณจังหวัดนนทบุรี และทำงานบริเวณกรุงเทพฯปริมณฑลที่มีระดับรายได้ตั้งแต่ 50,000 บาทขึ้นไป อาศัยอยู่ในช่วง 35-50 ปี

- โครงการดิคอนไพรม์-รัตนธิเบศร์ (DCON Prime) วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ในส่วนของจังหวัดนนทบุรีส่วนที่ติดกับกรุงเทพฯ โชนเหนือและตะวันตก ระดับรายได้ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 25-45 ปี

นโยบายราคา

- สำหรับโครงการออร์คาแฟลตอว์แลนด์ บริษัทกำหนดราคาขาย และค่าเช่าอยู่ในระดับราคาที่แข่งขันได้ ทั้งนี้การเช่าโรงงาน บริษัทจัดทำสัญญาเช่ากับลูกค้ามีระยะเวลาครอบคลุม 3 ปี
- โครงการบ้านจัดสรรดิชิโอ-ราชพฤกษ์ กำหนดราคาให้อยู่ในช่วง 4-6 ล้านบาท
- ในส่วนของโครงการดิคอนไพรม์-รัตนธิเบศร์ (DCON Prime) ได้พัฒนารูปแบบและฟังก์ชันการใช้งานรวมถึงวัสดุที่ใช้เหนือกว่าคู่แข่งในบริเวณใกล้เคียง ขณะที่กำหนดราคาขายให้ค่อนข้างถูกกว่าคู่แข่งในย่านใกล้เคียงเพื่อจุดเด่นในด้านความคุ้มค่า โดยกำหนดราคาเริ่มต้นที่ 1.7 ล้านบาท สำหรับ 1 ห้องนอนขนาด 26.58 ตารางเมตร

การจัดจำหน่ายและช่องทางการจัดจำหน่าย

- ออร์คาแฟลตอว์แลนด์ นอกจากการติดต่อกับลูกค้าเป้าหมายโดยตรงแล้ว ลูกค้าส่วนใหญ่ของทางบริษัทจะเข้ามาติดต่อจากป้ายโฆษณาหน้าโครงการ ได้รับข้อมูลข่าวสารการแนะนำจากลูกค้าเดิมในโครงการและเว็บไซต์
- สำหรับโครงการดิชิโอ-ราชพฤกษ์, โครงการดิคอนไพรม์-รัตนธิเบศร์ และโครงการเดอะ เดคโค บางนา จะใช้การประชาสัมพันธ์ทางป้ายโฆษณา ป้ายบอกทาง นิตยสารหนังสือพิมพ์ วิทยุ การออกบูธตามงานแสดงสินค้า และห้างสรรพสินค้าต่างๆ โดยในปีนี้จะเน้นโฆษณาทางอินเทอร์เน็ตประเภทสังคมออนไลน์ และเว็บไซต์ในการให้ข้อมูลข่าวสารประชาสัมพันธ์โครงการ

วัตถุดิบ

วัตถุดิบหลักในการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ที่ดิน และวัสดุก่อสร้าง หลักๆ เช่น แผ่นพื้น เสาเข็ม อิฐมวลเบา คอนกรีต เหล็กเส้น เหล็กรูปพรรณ แผ่นหลังคา ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบสุขาภิบาล สีทาอาคาร ประตูหน้าต่าง โดยทางบริษัทเปิดประมูลกับผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งในส่วนของค่าแรงและค่าวัสดุ ยกเว้นแผ่นพื้น, เสาเข็ม, และอิฐมวลเบา ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์หลักของบริษัท ซึ่งที่ผ่านมาผู้รับเหมาก่อสร้างหลักที่มีประสบการณ์และความน่าเชื่อถือเข้ามาร่วมงานด้วยอย่างต่อเนื่อง

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

- สำหรับโครงการออร์คาแฟลตอว์แลนด์ แต่ละยูนิตทางเจ้าของโรงงานจะจัดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียกันเองตามคุณภาพของน้ำเสียในแต่ละโรงงานโดยต้องผ่านเกณฑ์ตามที่กรมโรงงานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการได้มีระบบสุขาภิบาลให้แต่ละยูนิตในเบื้องต้นตามพรบ.จัดสรร
- ในส่วนของโครงการจัดสรรนั้นได้จัดทำระบบดักไขมันในแต่ละยูนิต และมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามพรบ.จัดสรร

งานที่ยังไม่ส่งมอบ

ณ สิ้นปี 2565 บริษัทมีคอนโดมิเนียมโครงการดิคอนไพรม์-รัตนธิเบศร์ ที่รอโอนในปี 2566

บริษัท วิศววรรณ จำกัด

กลยุทธ์การแข่งขัน

☐ โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna)

เป็นทาวน์โฮมและบ้านแฝด อยู่ติดถนนใหญ่ บนถนนบางบัว-คลองด่านสมุทรปราการ เชื่อมต่อถนนเทพารักษ์, ถนนบางนา-ตราด และ ถนนสุขุมวิทได้ง่าย เข้า-ออกเมืองได้สะดวก ด้วยทางด่วนหลัก 3 สาย ได้แก่ ทางพิเศษบูรพาวิถี, มอเตอร์เวย์ และ ทางพิเศษกาญจนาภิเษก ใกล้แหล่งงานและนิคมอุตสาหกรรมรายใหญ่ เช่น นิคมเวลโกรว์ นิคมบางพลี รวมถึงใกล้กับห้างสรรพสินค้า, ตลาดสด, สถานศึกษาชื่อดัง, โรงพยาบาลชั้นนำ และ สนามบินสุวรรณภูมิ เป็นต้น ลักษณะเป็นโครงการหมู่บ้านจัดสรรทาวน์โฮม จำนวน 292 หน่วย ขนาดโครงการ 35 ไร่ 1 งาน 12.4 ตารางวา โดยมีจุดเด่นในเรื่องของพื้นที่สีเขียวเยอะ รวมถึงส่วนกลาง Club House ที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ไม่ว่าจะเป็นพื้นที่ทำงานส่วนตัว ฟิตเนส และสระว่ายน้ำ ไม่เพียงเท่านั้นสิ่งที่โครงการคิดให้กับลูกค้าเรียกว่า ใส่ใจให้ลูกค้าทุกตารางเมตร ลูกค้ามั่นใจได้ 100% บริษัทฯ มีความได้เปรียบทางด้านต้นทุนการก่อสร้างเนื่องจากใช้วัสดุที่เป็นผลิตภัณฑ์ของบริษัทแม่ (DCON) คือ แผ่นพื้น, เสาเข็ม, รั้ว และอิฐมวลเบาดีคอน

☐ โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลายา (Grand DECO Salaya)

จำนวน 146 หน่วย ขนาดโครงการ 29 ไร่ 1 งาน 99.3 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นนทบุรี จุดเด่นตัวบ้านสไตล์มินิมอลทันสมัย มีทั้งบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว สำหรับบ้านแฝดมีให้เลือก 2 แบบ และบ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ 3 ที่จอดรถ สวนส่วนกลางจัดเต็ม ฟิตเนส สระว่ายน้ำ Co-Working Space และสวนสาธารณะฟังก์ชันครบทั้ง สนามเด็กเล่น จุดพักผ่อน และ Pet Zone

☐ โครงการ แกรนด์ เดคโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)

จำนวน 143 หน่วย ขนาดโครงการ 33 ไร่ 1 งาน 48.2 ตารางวา ตั้งอยู่ ต.ศรีประวัติ อ.บางกรวย จ.นครปฐม จุดเด่นตัวบ้านสไตล์มินิมอลทันสมัย บ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ 3 ที่จอดรถ สวนส่วนกลางจัดเต็ม ฟิตเนส สระว่ายน้ำ Co-Working Space และสวนสาธารณะฟังก์ชันครบทั้ง สนามเด็กเล่น จุดพักผ่อน และ Pet Zone

ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

☐ โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna)

วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง อยู่ในกรุงเทพฯ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ในส่วนของจังหวัดสมุทรปราการ ระดับรายได้ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 25-50 ปี

☐ โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลายา (Grand DECO Salaya)

วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง ทำงานอยู่ในกรุงเทพฯ ต้องการขยายที่อยู่อาศัย ระดับรายได้ตั้งแต่ 40,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 25-50 ปี

☐ โครงการ แกรนด์ เดคโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)

วางเป้าหมายลูกค้าอยู่ระดับกลาง อยู่ใน จังหวัดนครปฐม ระดับรายได้ตั้งแต่ 50,000 บาท ขึ้นไปอายุในช่วง 30-50 ปี

3. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ประเภท / ลักษณะสินทรัพย์	มูลค่าตามบัญชี (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ที่ดิน ณ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัด ลพบุรี:			
- ส่วนที่เป็นพื้นที่โรงงานขนาด 119 ไร่ 1 งาน ไร่ 94 ตร.วา	26,533,967	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ส่วนที่เป็นพื้นที่กอง เก็บสินค้า ขนาด 23 ไร่ 2 งาน 38 ตร.วา	5,055,384	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ส่วนที่ซื้อไว้เพื่อใช้น้ำบาดาลใน การผลิต ขนาด 24 ไร่ 2 งาน 92 ตร.วา	2,124,547	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงานและลานเก็บ สินค้าคงคลัง - โรงงานคอนกรีตมวลเบา 166 ไร่ 18 ตร.วา	13,482,219	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัดสุ ราษฎร์ธานี ขนาด 57 ไร่ 334 ตร.วา	10,223,524	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัด ระยอง ขนาด 36 ไร่ 168 ตร.วา	20,525,996	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินเพื่อสร้างโรงงาน จังหวัด มหาสารคาม ขนาด 34 ไร่ 99 ตร.วา	18,022,373	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
อาคาร / เฟอร์นิเจอร์ / เครื่องตกแต่ง	66,515,357	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ยานพาหนะ	56,526,721	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องมือ / เครื่องจักร / อุปกรณ์	54,232,089	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
งานระหว่างก่อสร้าง	1,809,522	เป็นเจ้าของ	ไม่มี

บริษัท อรดา จำกัด

ประเภท / ลักษณะสินทรัพย์	มูลค่าตามบัญชี (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
สินทรัพย์ให้เช่า	422,941,932	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดิน รอกการพัฒนา สำนักงานขาย Factory	14,223,250	เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ที่ดินที่พัฒนาแล้วเพื่อขายโครงการ บ้านอรดา และคอนโดมิเนียม DCON Prime	261,505,835	เป็นเจ้าของ	ไม่มี

การลงทุนในบริษัทย่อย ณ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท	ธุรกิจ	ทุนที่ออกและเรียก ชำระแล้ว	ร้อยละการลงทุน
บริษัท อรดา จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยปัจจุบันยังเน้น ธุรกิจการขายและให้เช่าโรงงานสำเร็จรูป ขนาดย่อม	400 ล้านบาท	99.99
บริษัท ร่มโพธิ์โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตแผ่นพื้นสำเร็จรูปและคอนกรีตมวลเบา ในพื้นที่ภาคเหนือ	35 ล้านบาท	99.99
บริษัท ดีเอสซี โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายผนังคอนกรีตเบาสำเร็จรูป	130 ล้านบาท	70.00
บริษัท วิสราวรรณ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	200 ล้านบาท	99.99 (โดย บจก.อรดา)

ปัจจุบันบริษัทมีนโยบายการลงทุนในธุรกิจที่เป็นธุรกิจหลัก คือ แผ่นพื้นและเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง และการขายโครงการบ้านเดี่ยวพร้อมอยู่ และขาย - ให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดย่อมผ่านบริษัทย่อย บริษัท ไม่มีนโยบายในการลงทุนในธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวข้อง การลงทุนใดๆ ของบริษัทจะพิจารณาถึงผลตอบแทนจากการลงทุนที่เหมาะสม นอกจากนั้นนโยบายการบริหารในอวดาจะถูกกำหนดและดำเนินการโดยกรรมการบริหารของบริษัทฯ

การลงทุนในบริษัทร่วม

ณ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท	ธุรกิจ	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว	ร้อยละการลงทุน
บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	1,220.01 ล้านบาท	14.39

ในไตรมาส 2 ปี 2563 บริษัทฯ และกรรมการบริษัทได้ทยอยซื้อหุ้นสามัญในบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) จนมีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 21.79 และตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 17 กรกฎาคม 2563 ผู้ถือหุ้นของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) มีมติแต่งตั้งกรรมการบริษัทฯ ท่านหนึ่ง เป็นคณะกรรมการบริษัท ทำให้บริษัทฯ มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญในบริษัทดังกล่าว บริษัทฯ จึงจัดประเภทรายการใหม่สำหรับเงินลงทุนดังกล่าวจาก

ประเภทที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น เป็นประเภทวัดมูลค่าด้วยราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และวัดมูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม

4. ข้อพิพาททางกฎหมาย

4.1 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานผิดสัญญาซื้อที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ (ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดิน) จำนวน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ซึ่งศาลชั้นต้นได้พิพากษายกฟ้อง ต่อมาเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาล และศาลอุทธรณ์ได้พิพากษาให้บริษัทย่อยชำระเงินจำนวน 1.50 ล้านบาทพร้อมดอกเบี้ยโดยเมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2565 บริษัทย่อยได้ยื่นฎีกาคัดค้านคำพิพากษาดังกล่าวแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยคาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

4.2 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานละเมิดสัญญาซื้อขายและการจดทะเบียนขายที่ดิน 6 แปลง ราคาทุน 145 ล้านบาท ของผู้ขายดังกล่าวกับบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2563 ศาลได้พิพากษายกฟ้องคดีดังกล่าวแล้ว ในระหว่างไตรมาส 1 ปี 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาล และเมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อย ได้ตกลงทำสัญญาประนีประนอมยอมความในชั้นศาล โดยผู้ขายและโจทก์ตกลงจ่ายชำระเงิน จำนวน 133.42 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 5.50 ต่อปี ให้แก่บริษัทย่อย ภายในวันที่ 31 มกราคม 2568 และบริษัทย่อย ตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินคืนให้กับผู้จัดการมรดก ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงินดังกล่าวครบถ้วน และเมื่อวันที่ 14 มกราคม 2565 ผู้ขาย (จำเลยที่ 1) ได้ยื่นอุทธรณ์ให้ศาลเพิกถอนสัญญาประนีประนอมยอมความและคำพิพากษาดำเนินคดีตามสัญญาประนีประนอมยอมความ ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล และเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2565 บริษัทย่อยได้ฟ้องดำเนินคดีกับผู้ขายและ โจทก์ เนื่องจากผิคนัดชำระเงินตามสัญญาประนีประนอมยอมความ และให้ผู้ขายและ โจทก์ออกจากที่ดินดังกล่าวและชดเชยค่าเสียหายแก่บริษัทย่อย ปัจจุบันอยู่ระหว่างพิจารณาของศาล

4.3 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานผิดสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ จำนวน 29.25 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อย คาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

5.1 ข้อมูลทั่วไป



บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)



สถานที่ตั้ง

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900

เลขทะเบียนนิติบุคคล

0107547000303

ทุนจดทะเบียน

552,878,639.60 บาท
(ชำระแล้ว) 538,634,039.60 บาท

โทรศัพท์

0-2937-3312 (อัตโนมัติ)

โทรสาร

0-2937-3328

โฮมเพจ

Website : www.dconproduct.com

E-mail : dcon@dconproduct.com

โรงงาน - ลพบุรี 1

33 หมู่ 8 ตำบลช่องสาร์กา อำเภอพัฒนานิคม
จังหวัดลพบุรี 15220

โทรศัพท์

036-776-693

โรงงาน - ลพบุรี 2

280 หมู่ 1 ตำบลช่องสาร์กา อำเภอพัฒนานิคม
จังหวัดลพบุรี 15220

โทรศัพท์

036-705-057, 081-372-0682

โรงงาน - สุราษฎร์ธานี

39/3 หมู่ 7 ตำบลนาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84240

โทรศัพท์

081-822-5972

โรงงาน – มหาสารคาม

236 หมู่ 11 ถนนโกสุม-ท่าพระ ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย
จังหวัดมหาสารคาม 44140

โทรศัพท์

043-706-890-2

โรงงาน – ระยอง	567 หมู่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง 21180
โทรศัพท์	038-029-162-4

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อันได้แก่ แผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง คอนกรีตมวลเบา (CLC) ตลอดจนจะผลิตชิ้นส่วนสำเร็จรูปต่างๆ ของอาคาร เช่น รั้วทึบ รั้วควาบอย รั้ว Jumbo Hollow core ฐานรากคอนกรีตสำเร็จรูป และเสาเข็มเหล็กเหลี่ยมกลวง เป็นต้น

จำนวนพนักงานบริษัท และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีพนักงานรวมทั้งสิ้น 287 คน

บริษัทย่อย

บริษัท อรดา จำกัด (ถือหุ้น 99.99%)



สถานที่ตั้ง	3300/97 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 18 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900
ทุนจดทะเบียน	400,000,000 บาท
โทรศัพท์	0-2937-3312
โทรสาร	0-2937-4337
โฮมเพจ	www.orrada.com
E-mail	orrada@orrada.com
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ในโครงการ	- อรดาแฟคเตอรีแลนด์ - อรดาแลนด์ - บ้านอรดา - ลำลูกกาคลอง 8 - บ้านอรดา - โครงการศิษย์โอ (ราชพฤกษ์) - คอนโดมิเนียม – โครงการศิษย์โอ คอนโด (งามวงศ์วาน) - คอนโดมิเนียม – โครงการ ดิคอนไพล์ม (รัตนวิเบศร์)
โครงการในอนาคต	- คอนโดมิเนียม - โครงการดิคอนไพล์ม (แพรกษา) - ที่พักอาศัยแนวราบ (บางคูวัด)

ลักษณะการดำเนินงาน

ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ โดย เป็นโครงการสาธิตใช้ผลิตภัณฑ์ของ DCON

บริษัท วิสราวรรณ จำกัด (บริษัท อร์ดา จำกัด ถือหุ้น 99.99 %)



สถานที่ตั้ง	3300/100 ดิกร้าง อาคารบี ชั้น 18 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900
ทุนจดทะเบียน	200,000,000 บาท (ชำระแล้ว) 180,000,000 บาท
โทรศัพท์	0-2937-3312
โทรสาร	0-2937-4337

พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่พักอาศัยแนวราบ	- โครงการ เดอะ เดคโค บางนา (The DECO Bangna) - โครงการ แกรนด์ เดคโค ศาลายา (Grand DECO Salaya) - โครงการ แกรนด์ เดคโค นครปฐม (Grand DECO Nakhon Pathom)
--	---

ลักษณะการดำเนินงาน

ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ โดย เป็นโครงการสาธิตใช้ผลิตภัณฑ์ของ DCON

บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด (ถือหุ้น 99.99 %)



สถานที่ตั้ง	170 หมู่ 4 ตำบลป่าสัก อำเภอเมือง จังหวัดลำพูน 51000
ทุนจดทะเบียน	35,000,000 บาท
โทรศัพท์	053-584-456
โทรสาร	053-584-866

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อันได้แก่ แผ่นพื้นสำเร็จรูป รั้วทึบ รั้วควาบอย Hollow core ในท้องถิ่นภาคเหนือ

บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด (ถือหุ้น 70 %)



สถานที่ตั้ง	3300/67 ดิเกช้าง อาคารบี ชั้น 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
ทุนจดทะเบียน	130,000,000 บาท
โทรศัพท์	02-937-3312
โทรสาร	02-937-3328

ลักษณะการดำเนินงาน

ผลิตและจำหน่ายผนังสำเร็จรูป (Precast) อันเป็น โรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตที่ทันสมัยด้วยเครื่องจักร กึ่งอัตโนมัติจากประเทศเยอรมัน โดยเริ่มผลิตออกจำหน่าย รับรูรายได้ตั้งแต่ไตรมาสที่ 3 ปี 2563 เป็นต้นไป

บริษัทร่วม

บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) (ถือหุ้น 10.08 %)



สถานที่ตั้ง	244 ห้างเพลินนารี มอลล์ ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10230
ทุนจดทะเบียน	1,220,011,755 บาท
โทรศัพท์	02-022-8988 , Call Center 1753
อีเมล	info@prinsiri.com

ลักษณะการดำเนินงาน

บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ อาคารเนวราบ ประเภทโครงการบ้าน จัดสรร และ อาคารชุดพักอาศัย

5.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

ผู้สอบบัญชี

นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 5599

บริษัทสอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

316/32 ซอยสุขุมวิท 22 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 0-2259-5300

โทรสาร : 0-2260-1553

นายทะเบียนหลักทรัพย์

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ข้างศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

ชั้น 4 , 7 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 0-2229-2800 , 0-2654-5599

โทรสาร : 0-2359-1259

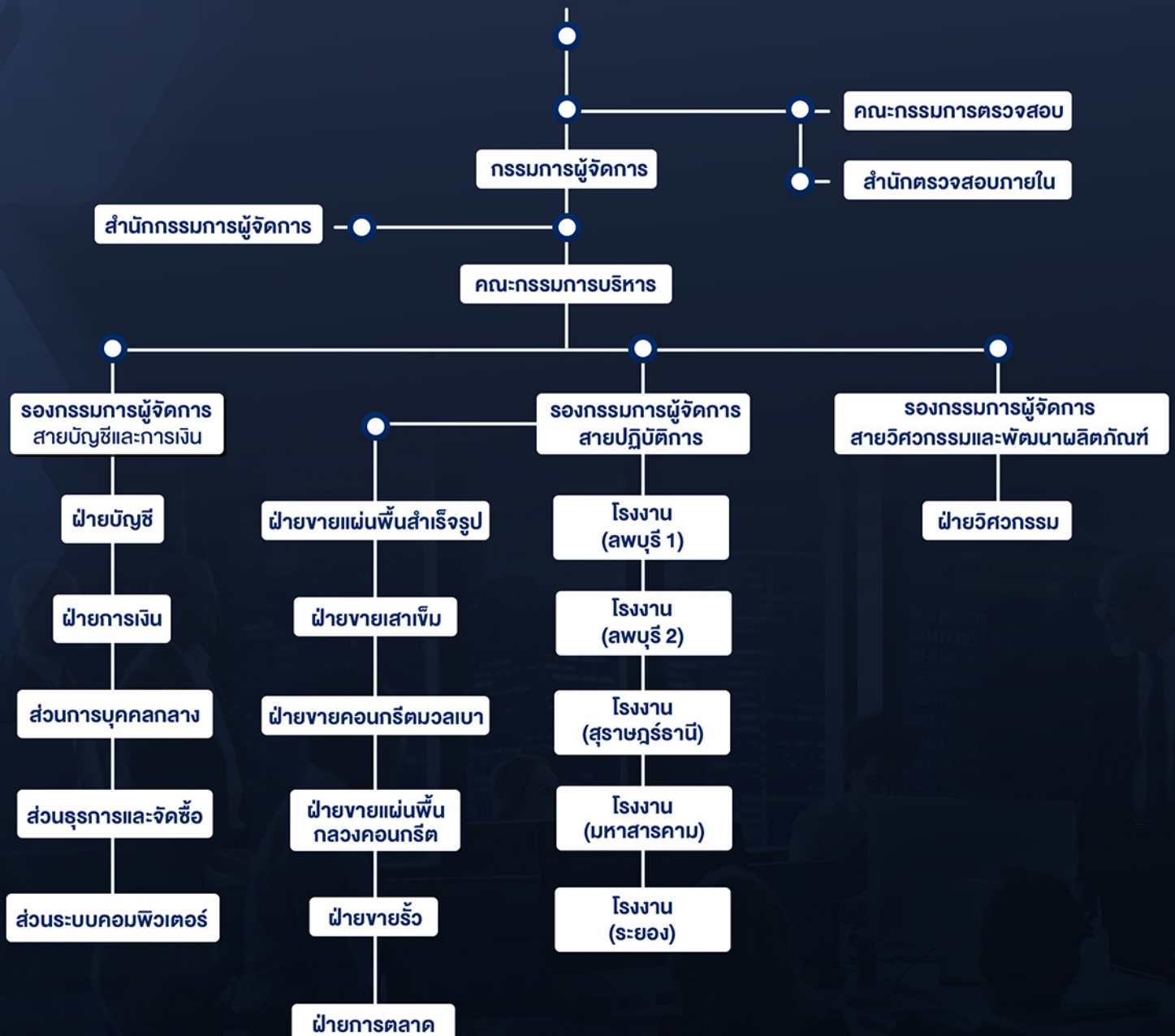
โฮมเพจ : www.tsd.co.th

E-mail : contact.tsd@set.or.th

แผนผังองค์กร

Organization chart

คณะกรรมการบริษัท



ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น

1. จำนวนทุนจดทะเบียน และทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 552,878,639.60 บาท (ทุนชำระแล้ว 538,634,039.60 บาท) คิดเป็นจำนวนหุ้น 5,386,340,396 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท

2. ผู้ถือหุ้น

รายชื่อกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น : ณ วันที่ 30 มีนาคม 2565

จำนวนผู้ถือหุ้นทั้งหมด 11,448 ราย

การถือหุ้นแบบไร้ใบหุ้น 97.91 %

Free Float 32.00 %

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก

ชื่อ – สกุล		จำนวนหุ้น	ร้อยละของหุ้นทั้งหมด
1. นายวิวัฒน์	พรกุล	1,540,000,000	28.59
2. นางสาววิศรา	พรกุล	1,230,000,000	22.84
3. นายชนะ	โตวัน	610,000,000	11.32
4. นางสาวอสมมา	โตวัน	140,000,000	2.60
5. นางสาวอริสรา	โตวัน	140,000,000	2.60
6. บริษัท สารสิน จำกัด		40,916,062	0.76
7. นายอิษฎา	พรกุล	40,000,000	0.74
8. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด		34,872,068	0.65
9. นายวิเชียร	มงคลชนตระกูล	30,000,000	0.56
10. นายธรรมรัตน์	จันทร์นวล	26,588,400	0.49
รวม		3,832,376,530	71.15

3. การออกหลักทรัพย์อื่น

– ไม่มีการออกหลักทรัพย์อื่น –

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัท มีนโยบายจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 25 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลในแต่ละปี ทั้งนี้การจ่ายเงินปันผลให้นำปัจจัยต่างๆ ต่อไปนี้มาพิจารณาประกอบ เช่น ผลการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของบริษัท สภาพคล่องของบริษัท การขยายธุรกิจ และปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการบริหารงาน ของบริษัทซึ่งการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวข้างต้นจะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามความเหมาะสม และความเห็นชอบของคณะกรรมการของบริษัท

ทั้งนี้ในปี 2565 บริษัทมีกำไรสำหรับปีจำนวน 135,389,898.63 บาท มีกำไรต่อหุ้นเท่ากับ 0.03 บาทต่อหุ้น เมื่อคำนวณจากจำนวนหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการบริษัทฯ จึงมีมติให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 25 เมษายน 2566 เพื่ออนุมัติจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.012 บาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 47.74 ของกำไรสุทธิรวม

อัตราการจ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานในแต่ละปีในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา

	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.03	0.02	0.02	0.02	0.03
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	**0.012	0.011	0.008	0.015	0.015
อัตราการจ่ายเงินปันผลต่อกำไรสุทธิ* (%)	47.74	50.75	46.62	61.39	48.76
ราคาพาร์ (บาท)	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10

ปี	เงินสด	หุ้นปันผล	วันผลประกอบการ
2565	0.012 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2565 - 31/12/2565
2564	0.011 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2564 - 31/12/2564
2563	0.008 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2563 - 31/12/2563
2562	0.015 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2562 - 31/12/2562
2561	0.015 บาทต่อหุ้น	-	01/01/2561 - 31/12/2561

หมายเหตุ: การจ่ายเงินปันผลในปี 2565 สำหรับผลการดำเนินงานตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึง 31 ธันวาคม 2565 ยังมีความไม่แน่นอน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับมติในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 25 เมษายน 2566

*กำไรสุทธิหมายถึงกำไรสุทธิสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่

** คณะกรรมการบริษัทฯ มีมติให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ในวันที่ 25 เมษายน 2566 เพื่ออนุมัติจ่ายเงินปันผลประจำปี 2565 ในอัตราหุ้นละ 0.012 บาท

โครงสร้างการจัดการ

1. คณะกรรมการ

การประชุมคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทฯ มีการประชุมอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง โดยการประชุมแต่ละครั้งจะกำหนดวาระการประชุมไว้ล่วงหน้าตลอดป้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีการส่งรายละเอียดประกอบวาระการประชุมแก่คณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้คณะกรรมการ และผู้บริหารทุกคนได้รับทราบ และจัดสรรเวลาเพื่อเข้าร่วมการประชุม แต่อาจจัดการประชุมพิเศษเพิ่มความจำเป็น โดยกำหนดให้เลขานุการคณะกรรมการรับผิดชอบงาน ดังนี้

- จัดทำหนังสือเชิญประชุมซึ่งมีวาระการประชุมที่ชัดเจน พร้อมจัดส่งเอกสารการประชุมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุม เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุม
- จัดการประชุมโดยกำหนดเวลาที่เพียงพอ ตลอดจนเปิดโอกาสให้อภิปรายอย่างเต็มที่และเปิดเผย
- จัดทำรายงานการประชุมที่มีสาระสำคัญครบถ้วน และเสนอให้ประธานกรรมการบริษัทฯ รับรองในการประชุมคราวถัดไป ก่อนทำการจัดเก็บอย่างเป็นระบบ และสามารถสืบค้นได้

คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 9 ท่าน ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ – สกุล	ตำแหน่ง
1	รศ.ดร.ต่อตระกูล ชมนาค	ประธานกรรมการ, กรรมการอิสระ
2	นางพิสมัย บุญเกียรติ	รองประธานกรรมการ, กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ, ประธานกรรมการพิจารณา ค่าตอบแทน
3	นายวิทวัส พรกุล	ประธานกรรมการบริหาร
4	พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
5	นายวันชัย ตันติกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ, กรรมการพิจารณาค่าตอบแทน
6	นายชนะ ไตวัน	กรรมการ, กรรมการพิจารณาค่าตอบแทน
7	ดร.ชนัย ชรินทร์สาร	กรรมการ
8	นายนิรุช อินทรท่าฉาย	กรรมการ
9	ดร.กวิน วรกาญจนา	กรรมการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทฯ เป็นดังต่อไปนี้

“นายวิทวัส พรกุล ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือนายชนะ ไตวัน, นายชนัย ชรินทร์สาร, นายนิรุช อินทรท่าฉาย, นายกวิน วรกาญจนา กรรมการสองในสี่ท่านลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท”

ขอบเขต อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

1. วางแผนและกำหนดนโยบาย ทิศทาง กลยุทธ์ แผนงาน โครงสร้างองค์กร และโครงสร้างการบริหารงานหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้สอดคล้องกับสภาพทางเศรษฐกิจและสภาวะการแข่งขันในตลาด เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานุมัติ
2. กำหนดนโยบายหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายทางการเงิน นโยบายในการระดมทุน การบริหารเงินทุน และนโยบายในการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
3. พิจารณานุมัติงบประมาณและโครงการลงทุน และกำกับดูแลการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามแผน
4. กำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามหรือดีกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ และกำหนดแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีอุปสรรคในการบรรลุเป้าหมายนั้น
5. จัดให้มีการรายงานข้อมูลโดยทั่วไปและข้อมูลทางการเงินของบริษัทฯ ต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทั่วไปอย่างถูกต้อง ทันกาล และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด
6. รับทราบรายงานการตรวจสอบที่สำคัญ และกำหนดแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข กรณีที่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ
7. สอบทานความเพียงพอและเหมาะสมของระบบควบคุมภายในและการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
8. จัดให้มีกระบวนการสร้างผู้บริหารระดับสูงขึ้นมาทดแทนอย่างต่อเนื่อง (Succession Plan)
9. ดูแลและตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานประจำวันของบริษัทฯ ตามแผนธุรกิจที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้แล้ว
10. กำหนดนโยบายหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายทางการเงิน นโยบายในการระดมทุน การบริหารเงินทุน และนโยบายในการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ
11. วางแผนและกำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณประจำปี และอำนาจการบริหารงานในสาขานานาชาติ ของบริษัทฯ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานุมัติ
12. คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายแนวปฏิบัติในการพิจารณารายการที่มีหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (Conflict of Interest) ระหว่างผู้ถือหุ้น กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งอื่นๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ในกรณีการทำงานรายการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้นให้ผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นธรรม มีความสมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของสำนักคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
13. คณะกรรมการบริษัทฯ ดูแลให้มีการปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนดด้วยความรอบคอบภายในหลักการของเหตุผล และความเป็นอิสระต่อกันมีกระบวนการที่โปร่งใสในการอนุมัติเข้าทำรายการ และคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ อย่างครบถ้วนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
14. ผู้มีส่วนได้เสียจะไม่มีส่วนร่วมตัดสินใจในการพิจารณาเข้าทำรายการโดยในการประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ทุกครั้ง ประธานกรรมการบริษัทฯ จะเป็นผู้แจ้งต่อที่ประชุมขอความร่วมมือให้กรรมการบริษัทฯ ปฏิบัติตามนโยบายในการพิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งของผลประโยชน์ โดยให้กรรมการบริษัทฯ แจ้งต่อที่ประชุมเพื่อกดออกเสียงหรือมติให้ความเห็นในระเบียบวาระที่มีความเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย

15. คณะกรรมการบริษัทฯ กำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องครบถ้วนในรายงานประจำปีแบบ 56-1 One Report
16. คณะกรรมการบริษัทฯ ให้ความสำคัญและจัดให้มีระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้เกิดความมั่นใจอย่างสมเหตุสมผลต่อประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการดำเนินงาน และความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน และการปฏิบัติตามกฎระเบียบและนโยบาย โดยจัดตั้งหน่วยงานตรวจสอบภายในซึ่งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ ทำหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบความเพียงพอและควมมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในของกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ เพื่อรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทฯ ตามลำดับ
17. คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณาทบทวนความเหมาะสมและความเพียงพอของระบบควบคุมภายในทั้ง 5 องค์ประกอบ คือ สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment) กิจกรรมการควบคุม (Control Activities) ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Communication) การติดตาม (Monitoring) เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้มั่นใจต่อการบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของบริษัทฯ รวมทั้งการปรับปรุงระบบการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง
18. คณะกรรมการบริษัทฯ จัดให้มีระบบที่เป็นกลางและโปร่งใส ในการรักษาความสัมพันธ์กับผู้ตรวจสอบภายนอกและภายใน โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้เชื่อมโยง
19. ค่าธรรมเนียมสอบบัญชี และค่าธรรมเนียมอื่นที่จ่ายแก่ผู้สอบบัญชี มีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี เพื่อเพิ่มความโปร่งใสในความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ ได้กำหนดหลักเกณฑ์คุณสมบัติของกรรมการบริษัทไว้ ดังต่อไปนี้

1. เป็นบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท และพร้อมจะอุทิศเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับบริษัทอย่างเต็มที่
2. เป็นบุคคลที่ไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 และหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทจดทะเบียน
3. กรรมการ และผู้บริหารระดับสูง จะต้องไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ บริษัทย่อย บริษัทร่วม และไม่เป็นผู้อยู่ในตำแหน่งผู้ควบคุม หรือเป็นหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วมสังกัดอยู่
4. กรรมการบริษัทสามารถดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 2 บริษัท แต่ทั้งนี้ หากกรรมการผู้นั้นดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารหรือกรรมการผู้จัดการ ควรดำรงตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนเพียง 1 บริษัท คือ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ จะมอบอำนาจช่วงให้กรรมการบริหารของบริษัทพิจารณานุมัติและดำเนินการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกรรมการเงินของบริษัท และรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นปกติทางการค้า รายการการค้ามาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ซึ่งมีราคาตลาดอ้างอิงได้ ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท

ในกรณีที่กรรมการอาจมีผลประโยชน์หรือส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งกับบริษัท หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง ให้กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียดังกล่าวไม่มีสิทธิออกเสียง

คณะกรรมการตรวจสอบ

เป็นหน่วยงานอิสระที่จะให้การสนับสนุนและปฏิบัติการในนามของคณะกรรมการบริษัท เพื่อสอบทานข้อมูลทางการเงินที่เสนอแก่ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องอื่น สอบทานระบบการควบคุมภายในที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดให้มีขึ้น กระบวนการตรวจสอบภายใน และการสื่อสารกับผู้สอบบัญชีของบริษัท

บริษัทมีกรรมการตรวจสอบทั้งหมดจำนวน 3 ท่าน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

คณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 3 ท่าน ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ – สกุล	ตำแหน่ง
1	นางพิสมัย บุญเกียรติ	ประธานกรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
2	พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ
3	นายวันชัย ตันติกุล	กรรมการตรวจสอบ, กรรมการอิสระ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้บริหารที่รับผิดชอบให้กับบริษัท จัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและ ประจำปี คณะกรรมการตรวจสอบอาจเสนอแนะให้ผู้สอบบัญชี สอบทานหรือตรวจสอบรายการใดๆ ที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นเรื่องสำคัญในระหว่าง การตรวจสอบบัญชีของบริษัทได้
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีความเหมาะสมและมี ประสิทธิภาพโดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและผู้ตรวจสอบภายใน
3. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอค่าตอบแทนของ ผู้สอบบัญชีโดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือ ความเพียงพอของทรัพยากรและปริมาณงานตรวจสอบ ของสำนักงานตรวจสอบบัญชี นั้น รวมถึงประสบการณ์ของบุคคลากรที่ได้รับมอบหมายให้ทำ การตรวจสอบบัญชีของบริษัท
4. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท ในกรณีที่เกิดรายการเกี่ยวโยงหรือรายการที่อาจมีความ ขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความถูกต้องและครบถ้วน
5. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย และคณะกรรมการตรวจสอบเห็นชอบ ด้วย เช่น ทบทวนนโยบายการบริหารทางการเงินและการบริหารความเสี่ยง ทบทวนการปฏิบัติ ตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของผู้บริหาร ทบทวนร่วมกับผู้บริหารของบริษัทในรายงานสำคัญ ๆ ที่ต้องเสนอต่อสาธารณชนตามที่กฎหมายบัญญัติ ได้แก่ บทรายงานและการวิเคราะห์ของฝ่าย บริหาร เป็นต้น
6. จัดทำรายงานกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี แบบ 56-1 One Report ของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบ รายการดังกล่าวควรประกอบด้วยข้อมูล ดังต่อไปนี้
 - 6.1. ความเห็นเกี่ยวกับกระบวนการจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของ บริษัทถึงความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้

- 6.2. ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
- 6.3. เหตุผลที่เชื่อว่า ผู้สอบบัญชีของบริษัทเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งต่อไปอีกวาระหนึ่ง
- 6.4. ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวกับธุรกิจของบริษัท
- 6.5. รายงานอื่นใดที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

2. ผู้บริหาร

คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยกรรมการจำนวนทั้งสิ้น 9 ท่านดังนี้

	ชื่อ – สกุล		ตำแหน่ง
1	นายวิวัฒน์	พรกุล	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายนิรุช	อินทรท่าฉาง	กรรมการบริหาร
3	นายศุภกิจ	ปรมาภุติ	กรรมการบริหาร
4	นางสาวประดิษฐา	วรชาติ	กรรมการบริหาร
5	นายบดินทร์	ศุภวิริยกุล	กรรมการบริหาร
6	นางสิริพร	ลิทวิกุลสมบุญ	กรรมการบริหาร
7	นายสมักร	สฤชชสมบัติ	กรรมการบริหาร
8	นางสาวนพมาศ	อลิปริยกุล	กรรมการบริหาร
9	นางสาวจุฬารักษ์	รังคะรัตน	กรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. ตรวจสอบติดตามการดำเนินการตามนโยบาย และแนวทางบริหารงานด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ที่กำหนดไว้ให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เอื้อต่อสภาพการดำเนินธุรกิจ
2. ดูแลและตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานประจำวันของบริษัทฯ ตามแผนธุรกิจที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้แล้ว
3. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ เป็นคราว ๆ ไป
4. ประธานกรรมการบริหารจะเป็นพิจารณาอนุมัติและดำเนินการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกรรมการเงินของบริษัทฯ ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท
5. ประธานกรรมการบริหาร จะเป็นผู้พิจารณาอนุมัติและดำเนินการใด ๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นปกติทางการค้า รายการการค้าได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัทฯ และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ซึ่งมีราคาตลาดอ้างอิงได้ในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท และต้องนำเสนอให้ที่ประชุมกรรมการบริษัทฯ ในคราวถัดไปรับทราบในเรื่องนั้นๆ ด้วย

อนึ่ง คณะกรรมการบริหารไม่มีอำนาจในการดำเนินการใด ๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันรายการการได้มา หรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณี เงินวงเงิน 20 ล้านบาท และรายการหรือเรื่องดังกล่าวจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการของบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการบริหาร

1. เป็นผู้บริหารจัดการและควบคุมดูแลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานทั่วไปของบริษัท
2. ดำเนินการตามที่คณะกรรมการบริษัท หรือคณะกรรมการบริหารได้มอบหมาย
3. มีอำนาจจ้าง แต่งตั้ง โยกย้าย ปลดออก เลิกจ้าง กำหนดอัตราค่าจ้าง ให้บำเหน็จรางวัล ปรับขึ้น เงินเดือน ค่าตอบแทน เงินโบนัส ของพนักงานทั้งหมดของบริษัทในตำแหน่งต่ำกว่าระดับผู้บริหาร ตลอดจนแต่งตั้งตัวแทนฝ่ายนายจ้างในคณะกรรมการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท
4. มีอำนาจอนุมัติและมอบอำนาจช่วงอนุมัติการเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างซึ่งทรัพย์สินและบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท รวมทั้งอนุมัติการดำเนินการทางการเงินเพื่อธุรกรรมต่างๆ ของบริษัท ไว้ภายในวงเงินไม่เกิน 5 ล้านบาท และต้องมีหนึ่งในคณะกรรมการบริหารลงลายมือชื่อร่วมกัน
5. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บันทึกลง เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานภายในองค์กร
6. มีอำนาจกระทำการและแสดงตนเป็นตัวแทนบริษัทต่อบุคคลนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
7. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงาน
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทหรือคณะกรรมการบริหารเป็นคราวๆ ไป

ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะอยู่ภายใต้การบังคับบัญชาและรายงานโดยตรงต่อคณะกรรมการบริษัท และให้กรรมการผู้จัดการปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนดไว้

อนึ่ง กรรมการผู้จัดการไม่มีอำนาจในการดำเนินการใด ๆ ในหรือเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันรายการการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัท และ/หรือ รายการหรือเรื่องที่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดที่จะทำขึ้นกับบริษัท และบริษัทย่อย (ถ้ามี) ในกรณีดังกล่าว รายการหรือเรื่องดังกล่าวจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการของบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ

3. คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ลำดับ	ชื่อ – สกุล		ตำแหน่ง
1	นางพิสมัย	บุญเกียรติ	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน, กรรมการอิสระ
2	นายวันชัย	ตันติกุล	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน, กรรมการอิสระ
3	นายชนะ	โตวัน	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ขอบเขต อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

1. กำหนดหลักเกณฑ์และนโยบายในการสรรหาคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัท
2. พิจารณาสรรหากรรมการ โดยพิจารณาบุคคลที่เหมาะสมที่จะมาดำรงตำแหน่งกรรมการเพื่อเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ และ/หรือ เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณี
3. พิจารณาสรรหาผู้ที่เหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารในกรณีที่มิได้มีตำแหน่งว่างลงรวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์ในการสรรหาผู้บริหารระดับสูง
4. กำหนดคำตอบแทนที่จำเป็นและเหมาะสม ทั้งที่เป็นตัวเงินและมีใช้ตัวเงินเพื่อจูงใจและรักษาคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการชุดย่อย และผู้บริหารระดับสูงของบริษัทในแต่ละปี
5. จัดทำหลักเกณฑ์และนโยบายในการกำหนดคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติ และ/หรือ นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติตามแต่กรณี
6. ให้คำชี้แจงตอบคำถามเกี่ยวกับคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น

4. เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการได้แต่งตั้ง นายนิรุช อินทรท่าช้าง ซึ่งเป็นผู้ที่มีคุณวุฒิ คุณสมบัติ และประสบการณ์ที่เหมาะสมเป็นเลขานุการบริษัท ข้อมูลประวัติของเลขานุการบริษัทฯ ตามเอกสารแนบ

คุณสมบัติของเลขานุการบริษัท

1. มีความรู้พื้นฐานด้านธุรกิจ บัญชี กฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับบริษัท
2. มีความรู้ ความเข้าใจในหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และข้อพึงปฏิบัติที่ดีของการกำกับดูแลกิจการ
3. มีความเป็นอิสระและตรงไปตรงมาในการปฏิบัติหน้าที่ ทั้งในด้านการให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นต่างๆ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่เลขานุการบริษัท

1. ให้คำแนะนำเบื้องต้นแก่กรรมการเกี่ยวกับข้อกฎหมาย ข้อควรปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของทางการ ระเบียบ และข้อบังคับต่างๆ ของบริษัท ติดตามให้มีการปฏิบัติตามอย่างถูกต้องและสม่ำเสมอ รวมถึงรายงานการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญแก่กรรมการ
2. ส่งเสริมความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ ให้ข้อมูล และผลักดันคณะกรรมการบริษัทให้ปฏิบัติตามรวมทั้งให้มีการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามข้อกำหนดของหลักการดังกล่าว
3. จัดเตรียมระเบียบวาระการประชุม เอกสารประกอบการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัท
4. จัดการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของบริษัท และข้อพึงปฏิบัติที่ดี
5. บันทึกรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น และการประชุมคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งติดตามให้มีการปฏิบัติตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นและที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

6. จัดทำและเก็บรักษาทะเบียนกรรมการ รายงานประจำปีของบริษัท หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการบริษัท รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมคณะกรรมการ บริษัท
7. ดำเนินการให้กรรมการและผู้บริหารจัดทำรายงานการมีส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้อง ตามข้อกำหนดกฎหมาย
8. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงาน โดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งสำเนาให้ประธานกรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบตามที่กฎหมายกำหนด
9. ดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลและรายงานสารสนเทศ
10. ติดต่อและสื่อสารกับผู้ถือหุ้นเพื่อให้ได้รับทราบสิทธิต่างๆ ของผู้ถือหุ้น และข่าวสารของบริษัท และเป็นสื่อกลางระหว่างผู้ถือหุ้นกับคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร
11. ดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการบริษัท
12. ติดตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อพึงปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจ
13. ประสานงานระหว่างคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารของบริษัท

5. ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ในปี 2565 บริษัทฯ ได้จ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง ดังนี้

ค่าตอบแทนกรรมการ 1,727,509 บาท

ค่าตอบแทนผู้บริหาร 9,482,427 บาท

โดยในปี 2564 บริษัทฯ ได้จ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง ดังนี้

ค่าตอบแทนกรรมการ 1,904,336 บาท

ค่าตอบแทนผู้บริหาร 7,785,574 บาท

ค่าตอบแทนอื่นๆ

– ไม่มี –

6. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อ – สกุล			ตำแหน่ง
1	นายนิรุช	อินทรท่าอาจ	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2	นางสาวนราภรณ์	ไชแก่นจันทร์	เลขานุการคณะกรรมการ
3	ดร. กวิน	วรกาญจนา	กรรมการฯ
4	นางสิริพร	ลีทวิกุลสมบูรณ์	กรรมการฯ

5	นางสาวประดิษฐา	วรชาติ	กรรมการฯ
6	นายสมักร	สฤชชสมบัติ	กรรมการฯ
7	นางสาวนพมาศ	อลิปริยกุล	กรรมการฯ
8	นางสาวสมนึก	รักสนิท	กรรมการฯ
9	นายอิทธิยศ	นิลมน	กรรมการฯ
10	นางสาววันวิสาข์	ตันติกุล	กรรมการฯ
11	นายกมลวัชร	วีระยุทธบัญชา	กรรมการฯ
12	นางสาวรุ่งนิภา	ถนัดเพิ่ม	กรรมการฯ
13	นางสาวชญานี	มินานนท์	กรรมการฯ

7. บุคลากร

บริษัทไม่มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนพนักงานอย่างมีนัยสำคัญ และไม่มีข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ

จำนวนบุคลากร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565 บริษัทมีพนักงานทั้งสิ้น 287 คน

การฝึกอบรมพนักงาน

เป้าหมาย: เปอร์เซ็นต์ของจำนวนพนักงานที่เข้าอบรมเฉลี่ยคนละ 6 ชั่วโมงต่อปี จะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของจำนวนพนักงานทั้งหมด

ผลงานปี 2565: การฝึกอบรมพนักงานคิดเป็นร้อยละ 97.86 ของเป้าหมาย

การฝึกอบรมพนักงาน

ปี	จำนวนพนักงาน	ร้อยละของเป้าหมาย
ปี 2565	287	97.86
ปี 2564	278	93.28
ปี 2563	282	107.33
ปี 2562	280	86.60
ปี 2561	230	80

นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าพนักงานทุกระดับ คือทรัพยากรอันมีค่า และมีบทบาทต่อความสำเร็จขององค์กร บริษัทจึงมีนโยบายพัฒนาความสามารถพนักงานเพื่อยกระดับการบริหารงาน โดยจัดให้มีการอบรม สัมมนา พนักงานทั้งเก่าและใหม่อย่างต่อเนื่องอยู่เสมอเพื่อนำความรู้และเทคโนโลยีสมัยใหม่มาประยุกต์ใช้ในการดำเนินงานต่อไป และยังให้ความสำคัญในระบบการคัดเลือก และค่าตอบแทนที่สอดคล้องกับบริษัทในอุตสาหกรรมเดียวกัน

บริษัทฯ มีนโยบายที่จะ “ให้ผลตอบแทนที่เหมาะสมแก่คนที่เหมาะสม” โดยมีระบบให้สวัสดิการ ความดี ความชอบในลักษณะ ส่งเสริมให้พนักงานก้าวหน้า มีความเจริญเติบโตคู่ไปกับบริษัทฯ โดยที่มีแนวปฏิบัติดังนี้

- ☐ บริษัทคัดเลือกบุคคลที่มีความรู้ความสามารถและมีความเหมาะสมกับตำแหน่งงานนั้นๆ
- ☐ มีการจัดอบรมทั้งเมื่อเริ่มแรกเข้าทำงานเพื่อเป็นการทำความคุ้นเคยก่อนการทำงาน
- ☐ มีจัดอบรมสม่ำเสมอ ในเรื่องความรู้เฉพาะด้านและเทคนิคต่างๆ มีการจัดฝึกอบรมทั้งในและนอกสถานที่เพื่อให้มีทักษะในงานนั้นๆ มากยิ่งขึ้น นอกจากนี้องค์กรมีการจัดส่งบุคลากรไปศึกษายังต่างประเทศที่มีความรู้และเทคโนโลยีในด้านนั้นๆ รวมถึงการจ้างบุคลากรที่มีคุณภาพ มีความรู้ความชำนาญจากต่างประเทศมาฝึกอบรมให้กับพนักงาน
- ☐ เกณฑ์ในการพิจารณาเงินเดือน บริษัทพิจารณาตามความเหมาะสมต่อองค์กรและตัวบุคลากรให้มีความยินดีทั้งสองฝ่าย เพื่อเป็นการจูงใจให้สามารถคัดสรรบุคคลที่มีคุณภาพสูงและเหมาะสมกับหน้าที่ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับบริษัทอื่น และตลาดแรงงาน นับว่าองค์กรมีอัตราค่าจ้างดึงดูดใจเมื่อเทียบกับองค์กรในระดับเดียวกัน
- ☐ เกณฑ์ในการพิจารณาโบนัส บริษัทพิจารณาตามผลงานและระยะเวลาการทำงานของพนักงาน รวมถึงพิจารณาตามอัตรายอดขายและกำไรของบริษัท หากยอดขายและกำไรมากพนักงานจะได้โบนัสมาก

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

1. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงมีนโยบายส่งเสริมให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีอย่างต่อเนื่องในองค์กร เนื่องจากเห็นว่าเป็นสิ่งที่มีความจำเป็นต่อการดำเนินธุรกิจและเป็นเครื่องมือสร้างความยั่งยืนให้กับกิจการในระยะยาว สร้างประโยชน์สูงสุดและสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทุกรายของบริษัทฯ ทั้งยังช่วยผู้ถือหุ้นและสาธารณชนได้รับทราบและตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้สะดวก รวดเร็ว เท่าเทียมกันและเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ อย่างเป็นเรื่องเป็นราว โดยเน้นในเรื่องสิทธิของผู้ถือหุ้น การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน บทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ซึ่งรวมถึงความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม การเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศและความโปร่งใส และความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ และตั้งใจปฏิบัติตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance Policy) ได้จัดให้มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมีเนื้อหาและสาระสำคัญต่างๆ เพื่อให้เกิดการพัฒนาให้สามารถเทียบเคียงได้กับมาตรฐานสากล สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะของหน่วยงานกำกับดูแลและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยได้เผยแพร่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนของบริษัทฯ ได้ทราบและเพื่อถือปฏิบัติตามทั้งยังเผยแพร่ให้ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ และประชาชนทั่วไปได้รับทราบนโยบายดังกล่าวด้วยผ่านเว็บไซต์ของบริษัทฯ บริษัทฯ มีการกำหนดจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกระดับยึดถือและนำไปปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกัน บริษัทฯ “มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการ” ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด และเปิดเผยอยู่ในเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ เพื่อให้ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายได้มีการศึกษาและรับทราบ

หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ ประกอบด้วยหลักการและแนวปฏิบัติที่ดีเกี่ยวกับการดูแลกิจการได้แก่ บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าระบบการบริหารจัดการที่ดี การมีคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารที่มีวิสัยทัศน์ มีความรับผิดชอบต่อหน้าที่ มีกลไกควบคุม การถ่วงดุลอำนาจและกระบวนการกำกับดูแลกิจการเป็นส่วนที่สำคัญและจำเป็นต่อการดำเนิน

ธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืนซึ่งความสำเร็จในการดำเนินธุรกิจที่จะบรรลุตามภารกิจและวิสัยทัศน์ขององค์กรให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยครอบคลุมหลักสำคัญดังต่อไปนี้

1. คณะกรรมการบริษัท เน้นภาวะความเป็นผู้นำ วิสัยทัศน์ องค์กรประกอบการแต่งตั้ง และความเป็นอิสระ โดยกำหนดคุณสมบัติ ขอบเขต อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ เพื่อให้เกิดการจัดการที่ดี
2. การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียอย่างเท่าเทียมกัน
3. มีการเปิดเผยสารสนเทศอย่างครบถ้วน เพียงพอ เชื่อถือได้ และทันเวลากับทุกๆ ฝ่าย
4. สนับสนุนให้มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน และบริหารความเสี่ยง เพื่อลดความเสี่ยงต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น

โดยในปี 2565 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้นำหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนมาปฏิบัติตามอย่างต่อเนื่อง โดยแบ่งเป็น 5 หมวด ดังนี้

1. สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทมีนโยบายในการส่งเสริมและคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นทุกรายให้ได้รับสิทธิขั้นพื้นฐาน ตามที่กฎหมายกำหนดอย่างครบถ้วน ได้แก่

1. สิทธิในการซื้อ ขาย โอน และรับโอนหุ้นรวมทั้งสิทธิได้รับใบหุ้น ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิในการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหุ้นได้อย่างอิสระ นอกจากนี้ยังมี สิทธิได้รับใบหุ้นได้ตามที่กฎหมายและข้อบังคับของบริษัทกำหนด โดยบริษัทฯ มีบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (Thailand Securities Depository : TSD) ทำหน้าที่เป็นนายทะเบียนหลักทรัพย์ของบริษัท เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือหุ้นในการดำเนินการเกี่ยวกับ ทะเบียนหุ้นและหลักทรัพย์ของบริษัท

2. สิทธิในการออกเสียงลงคะแนนในวาระต่างๆ ในที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยผู้ถือหุ้นทุกคนของ บริษัทฯ ที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมสามารถออกเสียงลงมติโดยเสมอภาคกันตามจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ โดยข้อบังคับของบริษัทกำหนดให้ 1 หุ้น มี 1 เสียงในการลงคะแนนเสียงใดๆ และสามารถลงคะแนนเสียงได้โดยอิสระอย่างไม่มีข้อจำกัด ไม่ว่าผู้ถือหุ้นจะเข้าประชุมด้วยตนเอง หรือมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลอื่นเข้าประชุมแทน

3. สิทธิในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นหรือมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทน โดยผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางมาเข้าร่วมประชุมได้โดยสะดวกเนื่องจากอยู่ในย่านที่คมนาคมสะดวกและใกล้ระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) สถานีพหลโยธิน 24 และรถไฟฟ้าหมอชิต (รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT) สถานีสวนจตุจักรและสถานีพหลโยธิน

4. สิทธิในการได้รับส่วนแบ่งในผลกำไรและเงินปันผลอย่างเท่าเทียมกัน ผู้ถือหุ้นทุกรายของบริษัทฯ มีสิทธิได้รับส่วนแบ่งในผลกำไรของบริษัทฯ ในรูปเงินปันผล โดยบริษัทฯ จะจ่ายเงินปันผลตามสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย

5. สิทธิในการได้รับการปฏิบัติที่เท่าเทียมกันในการรับซื้อหุ้นคืน โดยบริษัทฯ ข้อบังคับบริษัทกำหนดห้ามมิให้บริษัทฯ เป็นเจ้าของหุ้นหรือรับจำนำหุ้นของบริษัทเอง เว้นแต่

- 5.1 เพื่อรักษาสิทธิของผู้ถือหุ้นที่ออกเสียงไม่เห็นด้วยกับมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งอนุมัติแก้ไขข้อบังคับบริษัทในเรื่องสิทธิการออกเสียงลงคะแนน และสิทธิการรับเงินปันผลและเห็นว่าตนไม่ได้รับความเป็นธรรม หรือ

5.2 เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารทางการเงิน ในกรณีที่บริษัทฯ มีกำไรสะสมและสภาพคล่องส่วนเกิน และ การซื้อหุ้นคืนนั้นไม่เป็นเหตุให้บริษัทฯ ประสบปัญหาทางการเงิน

แต่ทั้งนี้ หุ้นที่บริษัทฯ รับซื้อคืนดังกล่าวนี้จะไม่ถูกนับเป็นองค์ประชุม ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน และไม่มี สิทธิได้รับเงินปันผล และบริษัทฯ จะต้องจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนภายในระยะเวลาที่กำหนดในโครงการซื้อหุ้นคืน ในกรณีที่ บริษัทฯ ไม่สามารถจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนได้ภายในเวลาที่กำหนดดังกล่าว บริษัทฯ จะลดทุนที่ชำระแล้วโดยวิธีตัดหุ้นจด ทะเบียนส่วนที่จำหน่ายไม่ได้

6. สิทธิในการพิจารณาคำตอบแทนของกรรมการ

ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณากำหนดคำตอบแทนของกรรมการบริษัท ทุกรูปแบบ ทั้งที่เป็นตัว เงินและคำตอบแทนอื่นๆ อาทิเช่น คำตอบแทนประจำเบี้ยประชุม โบนัสประจำปี และสิทธิประโยชน์อื่นๆ ซึ่งบริษัทฯ ได้ เสนอให้ผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติเป็นประจำทุกปีโดยการกำหนดคำตอบแทนกรรมการดังกล่าวข้างต้น บริษัทฯ มีนโยบาย และหลักเกณฑ์ที่ชัดเจนในการพิจารณา และในการนำเสนอเรื่องคำตอบแทนให้ผู้ถือหุ้นพิจารณา โดยบริษัทฯ ได้นำเสนอ ถึงนโยบายในการกำหนดคำตอบแทนสำหรับกรรมการเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ถือหุ้นด้วย นอกเหนือจากการ นำเสนอถึงประเภทและจำนวนเงินคำตอบแทน

7. สิทธิแต่งตั้งและถอดถอนกรรมการ

ข้อบังคับของบริษัทฯ กำหนดให้ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจาก ตำแหน่งตามวาระเป็นจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) ของจำนวนกรรมการในขณะนั้น และให้เลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ พ้นจากตำแหน่งตามวาระ โดยกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจถูกเลือกกลับเข้ามารับตำแหน่งใหม่ก็ได้ โดยผู้ถือ หุ้นเป็นผู้มีสิทธิเลือกกรรมการเข้ามาดำรงตำแหน่งในบริษัทฯ ผ่านที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น นอกจากนั้น ผู้ถือหุ้นยังมีสิทธิ ถอดถอนกรรมการคนใดออกจากตำแหน่งก่อนถึงคราวออกตามวาระได้ ด้วยการลงคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง ของจำนวนหุ้นที่ถือโดย ผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

8. สิทธิให้ความเห็นชอบแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดคำตอบแทนผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ ได้เสนอวาระพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณากำหนดคำตอบแทน ผู้สอบบัญชีให้ที่ ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีอนุมัติโดยบริษัทฯ จะแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับผู้สอบบัญชีที่เสนอเข้ารับการแต่งตั้งรวมถึง รายละเอียดคำตอบแทนผู้สอบบัญชีอย่างครบถ้วนเพื่อให้ผู้ถือหุ้น พิจารณาแต่งตั้งทุกครั้ง โดยผู้สอบบัญชีที่เสนอเพื่อ พิจารณานั้น บริษัทฯ ได้คำนึงถึงความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีที่ไม่มีส่วนได้เสียหรือ มีประ โยชน์ขัดกันกับการทำหน้าที่ สอบบัญชีให้กับบริษัทฯ

9. สิทธิในการกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและ/หรือหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท

ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีสิทธิกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและ/หรือหนังสือบริคณห์สนธิของ บริษัทได้ตามที่ ข้อบังคับของบริษัทกำหนดไว้ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนเสียง ผู้ถือหุ้นทั้งหมดที่มาประชุมและ มีสิทธิออกเสียง

10. สิทธิให้ความเห็นชอบอนุมัติการทำรายการพิเศษ การทำรายการเกี่ยวโยงกันหรือการทำรายการได้มาหรือ จำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่มีขนาดรายการเป็นไปตามที่กำหนดในกฎหมายและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง หรือพิจารณาให้ความ เห็นชอบต่อเรื่องอื่นใดที่มีผลกระทบต่อบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ

นอกจากนี้บริษัทฯ ยังให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นมากกว่าที่กฎหมายและเกณฑ์มาตรฐานของการกำกับดูแลกิจการที่ดีกำหนดไว้ เช่น การอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้กับผู้ถือหุ้นสำหรับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี การให้ความสำคัญกับการรับทราบข้อมูลข่าวสารของบริษัทฯ ที่เป็นปัจจุบัน รวดเร็วและเพียงพอของผู้ถือหุ้น โดยผ่านการแจ้งข่าวและการให้ข้อมูลสำคัญที่เป็นปัจจุบันผ่านเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

2. การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

บริษัทฯ ตระหนักถึงการปกป้องสิทธิของผู้ถือหุ้นทุก รายจึงมีนโยบายปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกกลุ่ม อย่างเท่าเทียมกัน และเป็นธรรม โดยผู้ถือหุ้นทุกฝ่าย ทั้งผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นรายย่อย ผู้ถือหุ้นสถาบัน รวมถึงผู้ถือหุ้นต่างชาติ ต่างได้รับการปฏิบัติที่เท่าเทียมกันในการใช้สิทธิของตนในฐานะผู้ถือหุ้น และได้รับการดูแลผลประโยชน์อย่างเป็นธรรม เพื่อคุ้มครองผู้ถือหุ้นจากการถูกเอาเปรียบหรือจากผู้มีอำนาจควบคุม ดังนี้

1. การเสนอเพิ่มวาระการประชุม และการเสนอชื่อผู้มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการ แต่งตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้าก่อนการประชุม

เพื่อส่งเสริมการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทฯ ได้มอบหมายให้เลขานุการบริษัทแจ้งให้ผู้ถือหุ้นรับทราบผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของบริษัทฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือนก่อนวันประชุม เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยหรือผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทฯ และมีสิทธิออกเสียง โดยอาจเป็นผู้ถือหุ้นรายเดียวหรือหลายราย นับรวมกันได้ไม่ น้อยกว่า 200,000 หุ้น (ร้อยละ 0.004 ของจำนวนหุ้น ณ ปัจจุบัน) เสนอเพิ่มเรื่องในวาระการประชุมเพื่อการพิจารณาบรรจุเป็นวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น รวมถึงการเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วน และไม่มีลักษณะต้องห้าม ภายใต้หลักเกณฑ์ที่กฎหมายและข้อบังคับของบริษัทฯ ได้กำหนดไว้ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้า โดยบริษัทฯ ได้ประกาศแจ้งหลักเกณฑ์ให้ผู้ถือหุ้นทราบถึงสิทธิและวิธีการเสนอผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของ บริษัทฯ โดยผู้ถือหุ้นสามารถเสนอเพิ่มเรื่องเป็นวาระการประชุมและสามารถเสนอชื่อผู้มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้าก่อนการประชุมมายังบริษัทฯ ในระหว่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2565 ถึงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566 แต่ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอเพิ่มวาระการประชุม เสนอชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการมายังบริษัทฯ แต่อย่างใด

2. การส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุม

บริษัทฯ คำนึงถึงสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้นตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้ามายังบริษัทฯ อย่างน้อย 1 เดือน ก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เพื่อสอบถามข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการประชุมใหญ่ในแต่ละวาระ หรือข้อมูลอื่นที่สำคัญ ของบริษัทฯ ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามทางไปรษณีย์มาที่เลขานุการบริษัท หรือฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 3300/57 ดิಕ್ಕ้าง อาคาร บี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) ir@dconproduct.com หรือโทรสารหมายเลข 02-9373328 โดยผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุมมายังบริษัทฯ ในระหว่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2565 ถึงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566 แต่ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้ามายัง บริษัทฯ แต่อย่างใด

3. วาระการประชุมผู้ถือหุ้น

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ กำหนดวาระหัวข้อการประชุมไว้ชัดเจน และได้ดำเนินการ ประชุมผู้ถือหุ้นตามลำดับระเบียบวาระที่ได้แจ้งไว้ในหนังสือเชิญประชุม และไม่มีวาระอื่นๆ เพื่อการเพิ่ม เรื่องพิจารณาวาระในที่ประชุมอีกโดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า แต่ทั้งนี้ บริษัทฯ ก็ไม่จำกัดสิทธิตามกฎหมายของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีหุ้น

นับรวมกันได้ไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนหุ้น ที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด สามารถขอให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอื่น นอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือนัดประชุมได้

4. หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารประกอบการประชุม

บริษัทฯ ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นแต่ละรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยไม่คำนึงว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย หรือ ผู้ถือหุ้นต่างชาติ ผู้ถือหุ้นทุกรายจะได้รับข้อมูลประกอบการประชุม เป็นการล่วงหน้า บริษัทฯ ได้จัดทำหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องเป็น 2 ภาษา คือ ภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นชาวไทยและชาวต่างชาติ และบริษัทฯ ได้จัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมเอกสารประกอบการประชุมอย่างเพียงพอให้ผู้ถือหุ้นศึกษาล่วงหน้าก่อนการประชุมไม่น้อยกว่า 14 วัน โดยหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับภาษาอังกฤษจะถูกเผยแพร่พร้อมกันกับหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับภาษาไทย ทั้งนี้ ข้อมูลในหนังสือเชิญประชุม บริษัทฯ ได้แจ้งหลักเกณฑ์และวิธีการในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นให้ผู้ถือหุ้นทราบและมีข้อมูลในแต่ละวาระการประชุมเพียงพอต่อการตัดสินใจ

5. การชี้แจงขั้นตอนและหลักเกณฑ์ที่ใช้ในการประชุม

บริษัทฯ มีนโยบายการจัดการประชุมผู้ถือหุ้น ให้มีขั้นตอนที่ง่ายต่อการเข้าใจ ไม่ยุ่งยาก ซ้ำซ้อน พร้อมเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกคนรับทราบข้อมูลข่าวสารโดยทั่วถึง และมีส่วนร่วมในการประชุม โดยในทุกครั้งก่อนที่การประชุมจะเข้าสู่วาระการพิจารณา ฝ่ายเลขานุการบริษัท จะแนะนำกรรมการ ผู้บริหาร ตลอดจนผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทฯ ให้ผู้ถือหุ้นทุกคนรู้จัก เพื่อความสะดวกในการซักถามข้อสงสัย โดยบริษัทฯ จะชี้แจงอธิบายขั้นตอนการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้นในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง เพื่อให้ทราบขั้นตอนการใช้สิทธิสอบถามข้อสงสัย หรือแสดงความคิดเห็นต่อกรรมการ การชี้แจงของกรรมการในแต่ละวาระ รวมถึงการออกเสียงลงคะแนน การนับคะแนน และการแสดงผล คะแนนให้ผู้ถือหุ้นทราบขั้นตอนก่อนการประชุม

6. การลงคะแนน การนับคะแนนเสียง และการตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น

นอกจากการชี้แจงขั้นตอนและวิธีการออกเสียงลงคะแนนในวาระการประชุม ให้ผู้ถือหุ้นทุกคนทราบก่อนเริ่มการประชุมทุกครั้ง ในการลงคะแนนและนับคะแนนเสียง บริษัทฯ จัดให้มีบัตรลงคะแนนเสียงสำหรับทุกวาระ โดยบริษัทฯ จะแสดงคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นในทุกวาระที่มีการลงมติให้ผู้ถือหุ้นทราบผลทันที และเพื่อความโปร่งใสในการลงคะแนนและนับคะแนนเสียงทุกครั้งที่มีการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะเชิญผู้ถือหุ้นเป็นตัวแทนหน้าที่ในการตรวจสอบการลงคะแนนเสียงในที่ประชุม

7. การแสดงผลการลงมติ

เมื่อการประชุมแล้วเสร็จ บริษัทฯ ได้แจ้งผลการลงมติผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ภายในวันเดียวกันหลังจากปิดการประชุมผู้ถือหุ้น หรืออย่างช้าไม่เกิน 10.00 นาฬิกา ของวันทำการถัดไป

โดยในปี 2565 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้เผยแพร่ผลการประชุมพร้อมผลการลงคะแนนเสียงในวันประชุมวันที่ 27 เมษายน 2565 เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกคนตรวจสอบได้

8. การเชิญผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ได้เชิญผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้งที่มีการประชุม เพื่อตอบข้อสงสัยและคำถามเกี่ยวกับงบการเงินของบริษัทฯ โดยเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถสอบถามได้โดยตรงด้วย นอกจากนั้น ในระหว่างการประชุม ผู้ถือหุ้นทุกคนสามารถแสดงความคิดเห็น และตั้งคำถามใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับวาระการประชุม หรือข้อมูลสำคัญของบริษัทฯ ได้ โดยบริษัทฯ จะบันทึกประเด็นคำถามและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม

9. การถ่ายทอดการประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ จัดให้มีการ LIVE สดการประชุม และบันทึกภาพการประชุมเผยแพร่ทางเป็น Clip File ผ่านทางเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ เพื่อให้บริการแก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้ที่สนใจ ที่ไม่มีโอกาสเข้าร่วมประชุมได้รับทราบด้วย

10. การมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมแทน

บริษัทฯ ปรึกษาสัมพันธไมตรีให้ผู้ถือหุ้นรับทราบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สะดวกเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง สามารถใช้หนังสือมอบฉันทะ แบบ ข. ซึ่งเป็นแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้ กล่าวคือ เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรือ งดออกเสียง ในแต่ละวาระที่ได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม หรือดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ หรือมอบฉันทะให้กับกรรมการอิสระที่บริษัทฯ ได้แจ้งรายชื่อพร้อมรายละเอียดของกรรมการอิสระไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม หรือบุคคลอื่นใดตามที่ผู้ถือหุ้นต้องการให้เข้าประชุมและลงคะแนนเสียงแทนได้ นอกจากนั้น เพื่อความถูกต้องและไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ บริษัทฯ ได้แสดงขั้นตอนเอกสารและหลักฐาน ที่ต้องใช้ในการมอบฉันทะ ไว้ในหนังสือเชิญประชุม และเว็บไซต์ของบริษัทฯ โดยมีกำหนดเงื่อนไขหรือกฎเกณฑ์ที่ต้องให้มีการรับรองเอกสารโดยหน่วยงานราชการ หรือกฎเกณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ ตลอดจนบริษัทฯ ได้อำนวยความสะดวกโดยจัดบริการปิดอาคารแสดงมภ์ในหนังสือมอบฉันทะให้แก่ผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมโดยไม่คิดค่าบริการ ณ จุดลงทะเบียนเพื่อลดภาระการจัดหาอาหารแสดงมภ์ของผู้ถือหุ้น

11. การจัดทำและเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทราบและตรวจสอบรายละเอียดการประชุมผู้ถือหุ้นภายในเวลาอันสมควร และให้การรับข้อมูลระหว่างผู้ถือหุ้นไทยกับผู้ถือหุ้นต่างชาติเป็นไปอย่างเท่าเทียมกัน บริษัทฯ มีนโยบายเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างครบถ้วน ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลที่สำคัญ ได้แก่ เนื้อหาสาระสำคัญของวาระการประชุม มติที่ประชุม พร้อมผลคะแนนทั้งเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง คำถาม คำชี้แจง และการแสดงความคิดเห็นในที่ประชุม บนเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ภายใน 14 วัน นับจากวันประชุม เพื่อเป็นช่องทางให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบข้อมูลความถูกต้องได้โดยไม่จำเป็นต้องรอให้ถึงการประชุมครั้งต่อไป พร้อมทั้งนำเสนอกระทรวงพาณิชย์ภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด

12. การเข้าถึงข้อมูล และการติดต่อสื่อสารกับบริษัท

บริษัทฯ เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกฝ่ายเข้าถึงข้อมูลสารสนเทศของบริษัทฯ รวมทั้งจัดให้มีช่องทางสื่อสารกับบริษัทฯ ที่ชัดเจนและหลากหลายอย่างเท่าเทียมกัน ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทฯ หรือช่องทางอื่นๆ เช่น โทรศัพท์ โทรสาร ไปรษณีย์ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (Email) โดยจัดให้มีหน่วยงาน “นักลงทุนสัมพันธ์” เป็นหน่วยงานกลางในการสื่อสารกับผู้ถือหุ้น นักลงทุน หน่วยงานกำกับดูแล รวมถึงการให้ข้อมูลสารสนเทศทั่วไปแก่ผู้สนใจ และผู้มีส่วนได้เสีย โดยสามารถติดต่อได้ที่ บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ชั้น 3300/57 ดิ깁้าง อาคารบี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900 โทร. 02-9373312 หรือที่ Email: ir@dconproduct.com

13. นโยบายเกี่ยวกับการเก็บรักษาและป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน

บริษัทฯ มีนโยบายและยึดมั่นในจรรยาบรรณ ความซื่อสัตย์ สุจริตในการดำเนินธุรกิจต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และต่อต้านการทุจริต คอรัปชัน โดยเฉพาะเรื่องการเก็บรักษาและป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายใน บริษัทฯ จึงจัดเก็บรักษาข้อมูลทางธุรกิจที่ยังไม่มีการเปิดเผยต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ด.) ไว้โดยผู้มีอำนาจเฉพาะเท่านั้นที่จะได้รับทราบและเข้าถึงข้อมูลได้ ทั้งยังกำหนดห้ามกรรมการ

ผู้บริหาร และพนักงาน ต้องไม่ใช่ข้อมูลภายในของบริษัทฯ ที่เป็นสาระสำคัญและยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชน รวมทั้ง ห้ามไม่ให้มีการใช้โอกาสหรือข้อมูลที่ได้จากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงาน เพื่อประโยชน์ ส่วนตนหรือบุคคลอื่น หรือทำธุรกิจที่แข่งขันกับบริษัทฯ หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องเนื่อง แม้ว่าบริษัทอาจไม่เสีย ประโยชน์ใดก็ตาม ดังนี้

13.1 กรรมการและผู้บริหาร 4 รายแรกต้องรายงาน

- การถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ครั้งแรก และรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ ตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- การซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ภายหลังจากนั้นทุกครั้ง ซึ่งนับรวมถึงคู่ สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตลอดจนบุคคลที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- ให้จัดทำและเปิดเผยรายงานการถือหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ตลอดจนรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่มีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้แจ้งให้กรรมการและผู้บริหารที่เกี่ยวข้องรับทราบบทบาทและหน้าที่ในการรายงานการถือหลักทรัพย์ ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตั้งแต่เริ่มเข้ารับตำแหน่ง

14. นโยบายการทำรายการที่เกี่ยวข้องโยงกันและการเปิดเผยข้อมูล

เพื่อให้เกิดความโปร่งใสในการประกอบธุรกิจ ไม่ให้เกิดการเอาเปรียบไม่ว่าโดยตรง หรือโดยอ้อม จากกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้น ที่มีอำนาจควบคุมกิจการ และปราศจากความขัดกันแห่งผลประโยชน์ ตลอดจนคุ้มครองสิทธิผู้ถือหุ้นส่วนน้อยให้เกิดความเท่าเทียมกัน เพื่อประโยชน์สูงสุดแก่ บริษัทฯ และผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย บริษัทฯ มีนโยบายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลดังนี้

- 14.1 ในกรณีบริษัทฯ ประสงค์จะทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันจะต้องเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของธุรกิจบริษัทฯ เป็นสาระสำคัญ และสามารถตรวจสอบได้ว่าเป็นรายการที่กระทำอย่างยุติธรรมตามราคาตลาด และเป็นไปตามลักษณะการประกอบธุรกิจค้าโดยทั่วไป (Fair and at arm's length) ภายใต้อหวั่นหลักเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด เช่น เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคาและมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับรายการดังกล่าวโดยราคาและเงื่อนไขจะต้องเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก และหลีกเลี่ยงไม่มีการกระหว่างกันในขณะที่เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยในการพิจารณาอนุมัติในแต่ละรายการ ฝ่ายจัดการจะนำเสนอข้อมูลให้คณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งจะเป็นหน่วยงานสำคัญในการพิจารณาทบทวนความเหมาะสมและสมควรของการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันก่อนการเข้าทำรายการ เพื่อพิจารณาให้ความเห็น เพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติตามขนาดรายการต่อไปในทุกครั้งก่อนที่จะเข้าทำรายการเกี่ยวข้องกัน รวมทั้งมีการเปิดเผยสารสนเทศตามเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด โดยบริษัทฯ จะแสดงรายการที่เกี่ยวข้องกัน ไว้ในรายงานประจำปีที่ผ่านมาการรับรองตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี เพื่อให้มั่นใจว่าการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวไม่มีการขัดกันแห่งผลประโยชน์

- 14.2 ในกรณีไม่สามารถหาราคาตลาดที่ใช้ในการเปรียบเทียบได้ บริษัทฯ จะจัดหา ผู้เชี่ยวชาญอิสระที่ได้รับ ความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ไม่น้อยกว่า 3 ราย เพื่อประเมินราคาตลาด เพื่อให้ได้มาซึ่งราคาและเงื่อนไขที่เหมาะสมไม่เกินกว่าค่าเฉลี่ยของผู้ ประเมินอิสระทั้งหมด เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ และผู้ถือหุ้น ทั้งนี้บริษัทฯ จะดำเนินการ เสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบ พิจารณาให้ความเห็นถึงความสมเหตุสมผลของรายการและความ เหมาะสมของราคาในการอนุมัติ รายการระหว่างกันนั้น ก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้น ตามแต่กรณี
- 14.3 ทุกรายการที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกฎหมาย ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ และ ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่เกี่ยวข้องทุกประเภท รวมถึงเปิดเผยข้อมูลให้ผู้ถือหุ้นทุกราย ทราบผ่านทางระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในรายงานประจำปี
15. นโยบายป้องกันกรรมการและผู้บริหารที่มีส่วนได้เสียมีการขัดแย้งทางผลประโยชน์บริษัทฯ มีนโยบาย ดังนี้
- 15.1 ห้ามไม่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานใช้โอกาสจากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร หรือพนักงาน ในบริษัทฯ แสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือของครอบครัว หรือบุคคลใกล้ชิด ไม่ว่าจะเป็นด้านการ เงิน หรือด้านธุรกิจอื่นใด ก็ตาม
- 15.2 หลีกเลี่ยงการทำรายการที่เกี่ยวข้องกับตนเอง ยกเว้นในกรณีที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ ภายใ ต้ หลักเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด เช่น เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และ ความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคาและมูลค่าของรายการ รวมทั้ง ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับรายการดังกล่าว และหลีกเลี่ยงไม่มีรายการระหว่างกันในลักษณะ ที่เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน เช่น การให้กู้ยืมเงิน การค้าประกันสินเชื่อแก่บริษัทที่ไม่ใช่ บริษัทย่อย ของตนเอง
- 15.3 ไม่ประกอบธุรกิจส่วนตัวใดๆ ที่มีผลกระทบต่อการปฏิบัติหน้าที่และเวลาทำงานของบริษัทฯ หรือทำ ธุรกิจใดๆ กับบริษัทฯ ในนามส่วนตัว ครอบครัว หรือนิติ บุคคลใดๆ ที่ตนมีส่วนได้เสีย หรือการ ประกอบกิจการใดอันเป็นการแข่งขันกับธุรกิจของบริษัทฯ
- 15.4 ถ้ามีรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน คณะกรรมการบริษัทจะ พิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบทุกครั้ง รวมทั้งปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของสำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาด หลักรัพย์แห่งประเทศไทย โดยราคาและเงื่อนไขเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก (Arm's Length Basis) และได้เปิดเผย รายละเอียดมูลค่า รายการ คู่สัญญา เหตุผลหรือความจำเป็นไว้ในรายงานประจำปีแล้ว
- 15.5 ในกรณีที่กรรมการ หรือผู้บริหารคนใด มีส่วนได้เสียในวาระการพิจารณาเรื่องใด บริษัทฯ กำหนดให้ กรรมการ หรือผู้บริหารคนนั้น ต้องงดเว้นจากการมีส่วนร่วมในการประชุมพิจารณาในวาระนั้นๆ เพื่อให้กรรมการ หรือผู้บริหารคนอื่นที่ ไม่มีส่วนได้เสียเป็นผู้พิจารณา

16. การเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัท

บริษัทฯ มีนโยบายและได้ดำเนินการเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้นไม่ว่าจะเป็นรายชื่อของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือ หุ้นที่มีอำนาจควบคุมกิจการ ผู้ถือหุ้นที่เป็นนักลงทุนสถาบัน โดยเปิดเผยเฉพาะผู้ถือหุ้นที่มีสัดส่วนการถือหุ้นสูงสุด 10 ราย

แรก รวมถึงสัดส่วนของผู้ถือหุ้นรายย่อย (Free Float) ของบริษัทฯ โดยรักษาสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายย่อยให้เป็นไปตามเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายให้มีการปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ โดยคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียที่มีตามกฎหมาย หรือข้อตกลงที่มีกับบริษัทฯ เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทฯ ผู้บริหาร และ พนักงานทุกระดับถือปฏิบัติดูแลให้มั่นใจว่า บริษัทฯ ได้ดำเนินการให้สิทธิดังกล่าวได้รับการคุ้มครองและปฏิบัติด้วยดี ส่งเสริมความร่วมมือระหว่างบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสียในการสร้างความมั่นคง ความมั่นคงทางการเงิน ความแข็งแกร่งของกิจการ การรักษาสิ่งแวดล้อมและสังคม เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน โดยบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียในกลุ่มต่างๆ ตามบทบาทและหน้าที่ เพื่อให้กิจการของบริษัทฯ ดำเนินไปด้วยดีมีความมั่นคงและตอบสนองผลประโยชน์ที่เป็นธรรมแก่ทุกฝ่ายซึ่งมีการเปิดเผยบทบาทของ บริษัทฯ ที่มีต่อลูกค้า พนักงาน คู่ค้า ผู้ถือหุ้น คู่แข่งทางการค้า และสังคมส่วนรวม ดังนี้

1. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มุ่งมั่นในการเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ถือหุ้นในการดำเนินธุรกิจ บนพื้นฐานของความซื่อสัตย์สุจริต และจริยธรรมอันดีงาม ด้วยความพยายามที่จะพัฒนากิจการให้มีความเจริญเติบโต มั่นคง ปฏิบัติตามพันธกิจที่ให้ไว้กับผู้ถือหุ้น เพื่อสร้างความพึงพอใจสูงสุด โดยคำนึงถึงการสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับผู้ถือหุ้นอย่างต่อเนื่อง เสมอภาค รวมทั้งเปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใสและเชื่อถือได้ต่อผู้ถือหุ้น ซึ่งมีแนวปฏิบัติดังนี้

1.1 ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต ตลอดจนตัดสินใจดำเนินการใดๆ ด้วยจิตอันบริสุทธิ์ ด้วยความระมัดระวังรอบคอบ และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่และรายย่อย เพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นโดยรวม

1.2 จัดการดูแลไม่ให้สินทรัพย์ของบริษัทเสื่อมค่าหรือสูญหายโดยมิชอบ

1.3 รายงานสถานภาพของบริษัทโดยแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทุกรายทราบอย่างสม่ำเสมอ เท่าเทียมกัน และครบถ้วนตามความเป็นจริงในปัจจุบันและแนวโน้มในอนาคตของบริษัททั้งที่เป็นด้านบวกและด้านลบ และเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิเสนอเพิ่มวาระการประชุมหรือผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการล่วงหน้าก่อนการประชุม รวมทั้งสามารถส่งคำถามล่วงหน้ามายังบริษัทได้ผ่านทางเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัท

1.4 บริหาร จัดการ เพื่อให้บริษัทมีขีดความสามารถสูงในการดำเนินการ ให้บรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัททั้งในระยะสั้นและระยะยาวได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล และมีความสามารถในการแข่งขัน

1.5 ดูแลไม่ให้กรรมการผู้บริหาร และพนักงาน แสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือของครอบครัว หรือ บุคคลใกล้ชิด จากข้อมูลใดๆ ที่มีสาระสำคัญของบริษัท ซึ่งยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชน นำไปเปิดเผยต่อบุคคลภายนอก และ/หรือ ดำเนินการใดๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท

2. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อลูกค้า

บริษัทฯ มีนโยบายเกี่ยวกับการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อลูกค้าไว้อย่างชัดเจนเป็นรูปธรรมโดยคำนึงถึงสุขภาพและความปลอดภัยของลูกค้า และเปิดเผยให้เป็นที่ยอมรับกัน คือ มีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้า ซึ่งมีผลต่อความสำเร็จของธุรกิจ บริษัทจึงพยายามแสวงหาวิธีการที่จะสนองความต้องการของลูกค้าให้มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผลอยู่ตลอดเวลา เพื่อรักษาความสัมพันธ์ที่ดีในระยะยาว จึงได้กำหนดแนวทางปฏิบัติไว้ ดังนี้

2.1 ด้านสินค้าและบริการ

- (1) ดำเนินการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์โดยใช้ลูกค้าซึ่งเป็นผู้รับเหมาที่ได้มาตรฐานและมีความรับผิดชอบ
- (2) ส่งมอบสินค้าและบริการที่มีคุณภาพ ตรงตาม หรือสูงกว่าความคาดหวังของลูกค้าในราคาที่ เป็นธรรม
- (3) ให้ข้อมูลข่าวสารที่ถูกต้อง เพียงพอ และทันต่อเหตุการณ์แก่ลูกค้า เพื่อป้องกันมิให้ลูกค้าเข้าใจผิดเกี่ยวกับคุณภาพ ปริมาณ หรือ เงื่อนไขใดๆ ของสินค้า หรือ บริการนั้นๆ โดยไม่บิดเบือนข้อเท็จจริง
- (4) ติดต่อกับลูกค้าด้วยความสุภาพ มีประสิทธิภาพ เป็นที่ไว้วางใจของลูกค้า จัดให้มีระบบและกระบวนการที่ลูกค้าสามารถร้องเรียนได้อย่างเหมาะสม รวมทั้งให้มีความรวดเร็วในการสนองตอบต่อความต้องการของลูกค้า และจะดำเนินการอย่างถึงที่สุดเพื่อให้ลูกค้าได้รับความพึงพอใจสูงสุด

2.2 ด้านการรักษาข้อมูลของลูกค้า

กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ จะรักษาความลับของลูกค้าและไม่นำไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้เกี่ยวข้องโดยมิชอบ และจะไม่เปิดเผยข้อมูลของลูกค้า โดยไม่ได้รับอนุญาตจากลูกค้า หรือจากผู้มีอำนาจของบริษัทก่อนเว้นแต่เป็นข้อมูลที่ต้องเปิดเผยต่อบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงหรือดำเนินการในทางกฎหมาย

2.3 ด้านการดูแลลูกค้าภายหลังการขาย

ด้วยความมุ่งมั่นที่จะสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้าเพื่อการพัฒนาธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืน บริษัทยังให้ความสำคัญและห่วงใยลูกค้า โดยจัดให้มีระบบการบริหารดูแลลูกค้าภายหลังการขายเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดี โดยการสอบถามความพึงพอใจของลูกค้า และตรวจติดตามงานอย่างต่อเนื่อง มีทีมงานวิศวกรคอยให้คำปรึกษา รวมทั้งรับประกันคุณภาพสินค้านานถึง 20 ปี

3. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อพนักงาน

พนักงานถือเป็นทรัพยากรอันมีค่าสูงสุด เป็นปัจจัยสำคัญต่อความสำเร็จของบริษัทฯ จึงมุ่งพัฒนา เสริมสร้าง วัฒนธรรมองค์กรและบรรยากาศการทำงานที่ดี รวมทั้งส่งเสริมการทำงานเป็นทีมและสร้างความรัก ความสามัคคีภายในบริษัท โดยในปี 2565 มีการจัดกิจกรรมให้ผู้บริหารได้พบปะกับพนักงาน เช่น งานสัมมนาประจำปี วันสงกรานต์รักษาประเพณีอันดีร่วมรดน้ำคำหัว และขอพรจากผู้บริหาร ทำบุญตักบาตรข้าวสารอาหารแห้งช่วงปีใหม่ เป็นต้น อีกทั้งยังมีการดูแลเรื่องค่าตอบแทน สวัสดิการของพนักงาน และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ โดยยึดหลักปฏิบัติดังนี้

3.1 ปฏิบัติต่อพนักงานด้วยความสุภาพ และให้ความเคารพต่อความเป็นปัจเจกชน

3.2 แต่งตั้งและโยกย้าย รวมถึงให้รางวัลหรือพิจารณาความดีความชอบ และลงโทษพนักงาน กระทำด้วยความสุจริตใจและตั้งอยู่บนพื้นฐานของความรู้ ความสามารถ ความเหมาะสมของพนักงาน และระเบียบข้อบังคับของบริษัท

3.3 รับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะบนพื้นฐานความรู้ทางวิชาชีพของพนักงาน

3.4 มีระเบียบในการร้องทุกข์เพื่อเป็นช่องทางไม่ให้พนักงานทุกลำดับชั้นถูกกลั่นแกล้งโดยไม่ได้รับความเป็นธรรม

3.5 ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ ความสามารถของพนักงาน โดยให้โอกาสอย่างทั่วถึงและสม่ำเสมอ โดยมีการพัฒนาฝึกอบรมพนักงานอย่างต่อเนื่องทั้งภายในและภายนอกบริษัท เช่น ให้ความรู้ที่เกี่ยวข้องกับพนักงานในด้านวิชาชีพเทคโนโลยี หรือสวัสดิการต่างๆ หรือส่งพนักงานไปอบรมกับหน่วยงานต่างๆ ภายนอกบริษัทฯ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานที่ โดยนำความรู้ที่ได้มาใช้ในการทำงานหรือปรับปรุงการปฏิบัติงานให้ดียิ่งขึ้นรวมถึง

กระตุ้นและสร้างเสริมความร่วมมือในการทำงานเป็นทีม รักษาความสัมพันธ์ระหว่าง ผู้ร่วมงานด้วยกันและระหว่างหัวหน้างานและผู้ปฏิบัติงาน ทั้งจากการจัดฝึกอบรมและการจัดกิจกรรมภายในบริษัท

3.6 ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานอยู่เสมอ และให้มีสุขอนามัยที่ดีในสถานที่ทำงาน โดยในคู่มือพนักงานจะกำหนดเป็นนโยบายอย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรมเกี่ยวกับการดูแลเรื่องความปลอดภัย สุวีตติการ และสิทธิประโยชน์ของพนักงาน เช่น กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ การรักษาพยาบาล เงินช่วยเหลือสมรส เงินช่วยเหลืองานศพเงินช่วยเหลือกรณีพนักงานประสบภัยพิบัติ ประกันชีวิต อุบัติเหตุ ฯลฯ และสื่อสารให้พนักงานใช้สวัสดิการอย่างต่อเนื่องเพื่อรักษาคุณภาพที่ดีของชีวิตพนักงานทุกคน

3.7 ชี้นำปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับพนักงานอย่างเคร่งครัดนอกเหนือจากนั้น บริษัทฯ ยังมียุทธศาสตร์และแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการพัฒนาความรู้และศักยภาพของพนักงานในด้านอื่นๆ โดยบริษัทมุ่งพัฒนาทักษะความคิด เพื่อปรับปรุงการทำงานทุกด้านอย่างต่อเนื่อง สนับสนุนความคิดเชิงสร้างสรรค์ เพิ่มคุณค่าเชิงนวัตกรรมให้กับบริษัทฯ

บริษัทฯ เห็นว่าพนักงาน คือ ทรัพยากรอันมีค่ายิ่งขององค์กร บริษัทฯ จึงมีความมุ่งมั่นที่จะให้การดูแล รักษา และพัฒนาพนักงานอย่างมีระบบและต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มคุณค่าในตัวพนักงาน สร้างขวัญและกำลังใจในการทำงานอย่างทั่วถึง

ในปี 2565 บริษัทฯ ได้รับรางวัล ดังนี้

- ได้รับรางวัลโครงการแรงงานสัมพันธ์ดีเด่นระดับประเทศ ปีที่ 1 เมื่อวันที่จันทร์ที่ 19 กันยายน 2565 จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จังหวัดลพบุรี
- ได้รับรางวัลโครงการ GLP (Good Labour Practices) ต้นแบบแนวปฏิบัติการใช้งานแรงงานที่ดี จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จังหวัดลพบุรี เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 25 กรกฎาคม 2565



4. นโยบายการบริหารงานบุคคล

4.1 จะสรรหา และคัดเลือกพนักงานที่มีความรู้ ความสามารถ มาร่วมงานกับบริษัทฯ ตามความจำเป็น และความเหมาะสมของแต่ละหน่วยงาน โดยคำนึงถึงการให้ทรัพยากรบุคคลให้เกิดประโยชน์สูงสุด

4.2 จะส่งเสริมความก้าวหน้าของพนักงาน โดยกำหนดทิศทางการพัฒนาพนักงานอย่างชัดเจน และดูแลพนักงานทุกระดับ ให้ได้รับการพัฒนาตามทิศทางดังกล่าวอย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง เพื่อให้สามารถทำงานในหน้าที่ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมในการรับผิดชอบงานที่สูงขึ้นในอนาคต

4.3 จะบริหารค่าจ้าง เงินเดือน และสวัสดิการ ให้เป็นไปโดยยุติธรรมและทัดเทียมกับบริษัทชั้นนำ

4.4 จะใช้ระบบคุณธรรม (Merit System) ในการเลื่อนขั้นเงินเดือน และการเลื่อนตำแหน่ง โดยพิจารณาความรู้ ความสามารถ ผลงาน และศักยภาพของพนักงานแต่ละบุคคลประกอบกัน

4.5 จะพิจารณาคัดเลือกพนักงานที่มีความรู้ ความสามารถภายในบริษัทฯ เพื่อบรรจุในตำแหน่งที่สูงขึ้นก่อนการ สรรหาจากภายนอก

4.6 จะส่งเสริมการทำงานเป็นทีม ให้พนักงานมีความร่วมมือ ร่วมใจกันทำงาน เสมือนหนึ่งเป็นบุคคลใน ครอบครัวเดียวกัน

บริษัทฯ ถือว่าผู้บังคับบัญชาทุกระดับ มีความรับผิดชอบที่สำคัญในการปกครองดูแลผู้ใต้บังคับบัญชาให้มีขวัญ กำลังใจที่ดี พัฒนาพนักงานให้มีความรู้ และความสามารถในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนต้องปฏิบัติตน ให้เป็นแบบอย่างที่ดีแก่ผู้ใต้บังคับบัญชา

5. นโยบายการดูแลเรื่องค่าตอบแทนและสวัสดิการของพนักงาน

5.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการออมทรัพย์และสร้างหลักประกันให้แก่พนักงานและครอบครัว และพนักงานได้รับ สิทธิประโยชน์ทางภาษี ซึ่งเงินสะสมส่วนหนึ่งของพนักงานจะขึ้นอยู่กับความสมัครใจและอายุงานของพนักงาน

5.2 กองทุนประกันสังคม

กรณีเจ็บป่วย อุบัติเหตุ ทุพพลภาพจากการทำงาน ซึ่งที่มาของกองทุนมาจากเงินสมทบจากส่วนของพนักงาน ส่วนของ บริษัทฯ และส่วนของรัฐบาล

5.3 เงินช่วยเหลือ เช่น กรณีสมรส ประสมภพพิบัติ เงินช่วยเหลือค่าพวงหรีดเพื่อเคารพศพ เงินค่าเจ้าภาพงานศพ และเงินช่วยเหลืองานศพ ซึ่งครอบคลุมพนักงาน บิดา-มารดาของพนักงาน คู่สมรส และบุตรของพนักงาน เป็นต้น

6. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อเจ้าหนี้

บริษัทมีนโยบายเกี่ยวกับการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อเจ้าหนี้ ไม่ว่าจะเป็นเจ้าหนี้ทางการค้า หรือ เจ้าหนี้ สถาบันการเงินในการชำระหนี้ที่ติดค้างคืนให้ตรงกำหนดเวลาที่ตกลง หรือที่ทำสัญญาไว้ โดยไม่ให้มีการผัดผ่อนชำระหนี้ เพื่อรักษาความน่าเชื่อถือของบริษัทฯ ต่อเจ้าหนี้และสถาบันการเงิน ในการจัดลำดับให้บริษัทฯ เป็นลูกค้าชั้นดีเยี่ยม ตลอดเวลาในการประกอบธุรกิจ รวมถึงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เจ้าหนี้กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยยึดหลักปฏิบัติต่อเจ้าหนี้ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย ดังนี้

6.1 ให้ข้อมูลของบริษัทที่ถูกต้อง และจำเป็นเพียงพอแก่เจ้าหนี้เพื่อการวิเคราะห์การให้สินเชื่อได้ถูกต้อง

6.2 นำสินเชื่อที่เจ้าหนี้หรือสถาบันการเงินอนุมัติให้กู้มาใช้ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทตามที่ได้แสดงเจตนาไว้ต่อ เจ้าหนี้หรือสถาบันการเงิน

6.3 ชำระหนี้คืนต่อเจ้าหนี้ตรงต่อเวลาตามเงื่อนไขที่กำหนด

6.4 เมื่อมีเหตุสำคัญอันอาจกระทบต่อสถานะการเงินโดยมีนัยสำคัญและอาจกระทบต่อหนี้ที่ต้องชำระ บริษัท จะแจ้งให้เจ้าหนี้ทราบเพื่อร่วมกันหาวิธีป้องกันหรือแก้ไขเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย

6.5 ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เจ้าหนี้หรือสถาบันการเงินกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

7. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อลูกค้า

บริษัทกำหนดนโยบายและแผนการปฏิบัติงานคัดเลือกและปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเสมอภาคและเป็นธรรม โดยคำนึงถึงชื่อเสียงความถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับและประเพณีปฏิบัติที่สำคัญ รวมทั้งปฏิบัติตามพันธสัญญากับลูกค้า โดยยึดหลักปฏิบัติเพื่อให้ความเป็นธรรมกับลูกค้าและเกิดประโยชน์กับทุกฝ่าย ดังนี้

- 7.1 ในการคัดเลือกลูกค้าผู้เป็นผู้รับเหมา บริษัทจะตั้งคณะกรรมการคัดเลือกจากลูกค้าผู้เสนอผลงานมา
- 7.2 เปิดโอกาสให้ลูกค้ารายใหม่สามารถเข้าร่วมงาน ให้ข้อมูลที่เป็นจริง และรายงานที่ถูกต้อง
- 7.3 ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตในทางการค้ากับลูกค้า
- 7.4 สนับสนุนให้ลูกค้าของบริษัทฯ ให้ความร่วมมือในการป้องกันและต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน โดยไม่ให้นินบ่นในทุกรูปแบบแก่เจ้าหน้าที่รัฐ หรือพนักงานของบริษัท เพื่อเอื้อประโยชน์ต่อการทำงานที่ไม่ถูกต้องในทุกกรณี
- 7.5 ปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ที่ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด
- 7.6 กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อใดได้ ต้องรีบแจ้งลูกค้า เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไขบนพื้นฐานความสัมพันธ์ทางธุรกิจ
- 7.7 มีการประชุมกับลูกค้าผู้เป็นผู้รับเหมาทุกเดือนเพื่อสร้างความเข้าใจในการทำงานให้ถูกต้อง เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อทุกฝ่าย
- 7.8 ดูแลและช่วยเหลือลูกค้าให้สามารถดำเนินธุรกิจควบคู่ไปกับธุรกิจของบริษัทฯ โดยไม่เอาเปรียบทางการค้า

8. นโยบายและแนวปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า

การแข่งขันที่เป็นธรรมกับคู่แข่ง เป็นนโยบายและจรรยาบรรณในการประกอบธุรกิจที่บริษัทฯ ให้ความสำคัญและพึงปฏิบัติเสมอมา โดยบริษัทมุ่งเน้นการประกอบธุรกิจที่เป็นธรรม และ โปร่งใส โดยยึดหลักธรรมาภิบาลทางการแข่งขันตามหลักเกณฑ์แห่งกฎหมาย จริตทางการค้า และแนวทางการปฏิบัติที่ดี ที่สอดคล้องกับหลักสากลภายใต้กรอบแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับหลักปฏิบัติการแข่งขันทางการค้า โดยมีแนวทางการปฏิบัติ ดังนี้

- 8.1 ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ยอมรับกันโดยทั่วไป
- 8.2 สนับสนุนและส่งเสริมการค้าเสรี เป็นธรรม ไม่ผูกขาด หรือกำหนดให้ลูกค้าต้องทำการค้ากับบริษัทฯ เท่านั้น
- 8.3 ไม่ละเมิดความลับหรือแสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับทางการค้าของกลุ่มคู่แข่งด้วยวิธีที่ไม่สุจริต หรือผิดกฎหมาย หรือขัดต่อจริยธรรม
- 8.4 ไม่ทำลายชื่อเสียงของกลุ่มคู่แข่งทางการค้าด้วยการกล่าวในทางร้าย
- 8.5 ไม่เข้าร่วมในสัญญาทางการค้า หรือกระทำการใดโดยนัยที่อาจก่อให้เกิดการแข่งขันที่ไม่เป็นธรรม หรือการผูกขาดทางการค้า
- 8.6 ไม่แข่งขันทางการค้าโดยการใส่ร้ายป้ายสี กลั่นแกล้ง หรือบิดเบือนข้อเท็จจริงของกลุ่มคู่แข่ง

9. นโยบายการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อสังคม

การประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม โดยไม่เห็นแก่ประโยชน์อื่นที่อาจได้มาโดยไม่ถูกต้องตามครรลองคลองธรรมย่อมสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียกับบริษัทฯ อันแสดงถึงความใส่ใจของบริษัทฯ ต่อสังคม ยังจะนำมาซึ่งผลดีต่อการประกอบธุรกิจในระยะยาว ดังนั้น บริษัทฯ จึงตระหนักและยึดมั่นเป็นหลักการของบริษัทฯ อยู่เสมอว่า บริษัทฯ จะก้าวหน้าพัฒนาเติบโตอย่างยั่งยืน และอยู่รอดในสังคมได้ จะต้องเสนอสินค้าที่มีคุณภาพ มีความซื่อสัตย์สุจริตในการประกอบอาชีพ และรับผิดชอบต่อการพัฒนาสังคมส่วนรวมให้ดียิ่งขึ้น โดยได้กำหนดแนวปฏิบัติ ไว้ดังนี้

9.1 หลีกเลี่ยงการดำเนินการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือหากพบว่ามี ความขัดแย้งทางผลประโยชน์เกิดขึ้น ก็ควรจัดให้มีกระบวนการไกล่เกลี่ยที่เป็นธรรมและมีการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญอย่างครบถ้วน

9.2 ส่งเสริมการแข่งขันทางการค้าอย่างเสรี หลีกเลี่ยงพฤติกรรมการเล่นพรรคเล่นพวก หรือร่วมสมคบคิด (ฮั้ว) กัน

9.3 ไม่สนับสนุนการดำเนินการที่มีลักษณะเป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

9.4 จัดให้มีระบบการบริหารจัดการที่สามารถป้องกันการจ่ายสินบนและทุจริต หรือ สามารถตรวจสอบพบได้โดยไม่ชักช้า หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น

9.5 รมร่งคำให้พนักงานเห็นความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชั่น รวมทั้งการกรรโชก และการให้สินบนในทุกรูปแบบ

9.6 ในทุกครั้งก่อนดำเนินการธุรกิจใดๆ บริษัทฯ จะสำรวจและทำความเข้าใจระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันมิให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทกระทบต่อวิถีสังคม หรือชุมชนนั้นๆ

9.7 บริษัทฯ ปลูกฝังจิตสำนึกและสร้างความตระหนักในเรื่องความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมให้พนักงานของบริษัทฯ ทุกระดับอย่างต่อเนื่อง และให้ความสำคัญกับคู่ค้าที่ยึดมั่นและมีการปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อสังคม

9.8 หากมีเหตุการณ์ หรือข่าวใดเกิดขึ้นและเกี่ยวข้องกับบริษัทฯ บริษัทฯ จะรีบดำเนินการสื่อสารชี้แจงข้อเท็จจริง และสถานะของบริษัทฯ โดยไม่ปกปิดข้อมูล หรือบิดเบือนข้อมูล ต่อสังคม และชุมชน ในโอกาสแรกทันที เพื่อให้สังคมเข้าใจทราบสถานการณ์ของบริษัทฯ อย่างทันทั่วถึง

4. การเปิดเผยสารสนเทศและความโปร่งใส

คณะกรรมการบริษัทฯ ตระหนักและให้ความสำคัญกับคุณภาพของข้อมูล และการเปิดเผยข้อมูลอย่างเท่าเทียม โปร่งใส และเป็นธรรม ผ่านช่องทางที่เข้าถึงข้อมูลได้ง่ายและน่าเชื่อถือ โดยกำหนดนโยบายและกำกับดูแลให้การจัดทำและการเปิดเผยข้อมูลได้ง่ายและน่าเชื่อถือ ทั้งที่เป็นข้อมูลทางการเงิน และที่ไม่ใช่ทางการเงินอย่างเพียงพอ เชื่อถือได้ และทันเวลาโดยข้อมูลที่เปิดเผยจะต้องจัดทำขึ้นอย่างรอบคอบ มีความชัดเจน ถูกต้อง โปร่งใส และตรวจสอบได้ ด้วยภาษาที่กระชับ เข้าใจง่าย มีการเปิดเผยสารสนเทศที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอทั้งด้านบวกและด้านลบ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีส่วนได้เสียของ บริษัทฯ เกิดความมั่นใจ และได้รับข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน ตามข้อกำหนด กฎหมาย ข้อบังคับของบริษัทฯ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ อาจมอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบ และ / หรือฝ่ายจัดการ ดำเนินการแทนได้ตามแต่กรณี

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการให้ความสะดวกแก่ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก โดยได้เปิดเผยข้อมูลที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทั้งถึง เท่าเทียมกันและทันเวลาอย่างสม่ำเสมอ ทั้งข้อมูลทางการเงิน ผลการดำเนินงาน และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัทฯ เพื่อให้ นักลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน โดยผ่านช่องทางและสื่อการเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การพบปะนักวิเคราะห์ การออก Road Show รายงานประจำปี ตลอดจนผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทฯ ซึ่งมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ งบการเงินของบริษัทฯ ข่าวประชาสัมพันธ์ของ บริษัทฯ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร และผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ รายงานประจำปี หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น

ในปี 2565 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่มีประวัติการส่งรายงานทางการเงิน ทั้งรายไตรมาสและรายปี ต่อหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องล่าช้าแต่อย่างใด

4.1 การเปิดเผยเรื่องผู้สอบบัญชี และการรับรองงบโดยผู้สอบบัญชี

ในการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี บริษัทฯ จะพิจารณาว่าจ้างผู้สอบบัญชีที่สามารถทำงานได้อย่างเหมาะสมครบถ้วน มีความเป็นอิสระ และไม่มีความสัมพันธ์ หรือไม่มีผลประโยชน์ส่วนได้เสียใดๆ กับบริษัท บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) เพื่อที่จะมีความเป็นอิสระในการตรวจสอบ แสดงความเห็น และรับรองงบการเงินของบริษัทฯ

บริษัทพิจารณาแต่งตั้งบริษัทสอบบัญชี ดีไอเอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบบัญชีในปี 2565 โดย

1. นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5599 หรือ
2. นายวิโรจน์ สัจธรรมนุกูล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5128 หรือ
3. นายจุมพฏ ไพรรัตนกร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7645 หรือ
4. นายณพฤกษ์ พิชญวงษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7764

ทั้งนี้ ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี ทั้งในส่วนค่าสอบบัญชี บริษัทฯ ในปี 2566 เท่ากับ 1,620,000 บาท โดยค่าสอบบัญชีบริษัท อรดา จำกัด เท่ากับ 390,000 บาท บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด เท่ากับ 255,000 บาท และบริษัท ดีเอสซีโปรดักส์ จำกัด 235,000 บาท และบริษัท วิสราวรรณ จำกัด 250,000 บาท รวมค่าสอบบัญชีบริษัทและบริษัทย่อยเป็นเงิน 2,750,000 บาท

โดยบริษัทได้เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติแต่งตั้งผู้ตรวจสอบบัญชีในปี 2566 ดังนี้

1. นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 5599 หรือ
2. นายจุมพฏ ไพรรัตนกร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7645 หรือ
3. นายณพฤกษ์ พิชญวงษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7764 หรือ
4. นางสาวสุภาภรณ์ มั่งจิตร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 8125

ค่าบริการอื่นๆที่จ่ายให้แก่ผู้สอบบัญชีหรือบริษัทสอบบัญชี

- ไม่มี -

รายการค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี	ปี 2566 (ปีที่เสนอ)	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2562
ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี	1,620,000	1,610,000	1,610,000	1,610,000	1,580,000
ค่าบริการอื่นๆ	-	-	-	-	-

4.2 การจัดให้มีช่องทางการสื่อสารที่หลากหลาย

เพื่อให้ผู้ถือหุ้น หรือผู้ลงทุนสามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก ท่วงถึง และเท่าเทียมกัน บริษัทฯ ได้จัดให้มีการสื่อสารข้อมูลของบริษัทฯ ผ่านช่องทางที่หลากหลาย อาทิ รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) รายงานผลการดำเนินงานรายไตรมาส และพบปะกับนักวิเคราะห์เป็นประจำทุกไตรมาส

4.3 แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report)

คณะกรรมการบริษัทได้จัดทำแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อเป็นช่องทางหนึ่งในการเปิดเผยข้อมูลที่ชัดเจน ถูกต้อง และครบถ้วนของบริษัทฯ เกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจและผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา เพื่อเป็นข้อมูลและเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสีย นักลงทุน หรือประชาชนทั่วไปได้รับทราบและใช้ในการพิจารณาตัดสินใจ โดยเปิดเผยข้อมูลต่างๆ อาทิเช่น โครงสร้างผู้ถือหุ้น ข้อมูลการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหาร นโยบายและการดำเนินงานในเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี วิสัยทัศน์และเป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งระยะสั้นและระยะยาว ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัทต่อรายงานทางการเงิน ลักษณะการประกอบธุรกิจและภาวะการแข่งขัน โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจ นโยบายการจ่ายเงินปันผล นโยบายการแจ้งเบาะแสการกระทำผิด (Whistle Blowing) และประวัติคณะกรรมการ

4.4 การเปิดเผยข้อมูลผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Community Portal - SCP) และเว็บไซต์ www.set.or.th ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นอกเหนือจากการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศของบริษัทฯ ผ่านช่องทางที่บริษัทฯ ได้จัดไว้แล้ว เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การรายงานและเปิดเผยข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลสารสนเทศและข่าวสารต่างๆ ของบริษัทฯ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสีย นักลงทุน และประชาชนทั่วไปได้รับทราบ และสามารถเข้าถึงข้อมูลของบริษัทฯ ได้อย่างสะดวก ทัดถึง และเท่าเทียมกัน ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SETCommunity Portal - SCP) และเว็บไซต์ www.set.or.th ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทุกครั้งที่ต้องเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศอันมีสาระสำคัญ

4.5 การจัดให้มีเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

บริษัทฯ ได้จัดทำเว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ ทั้งภาษาไทย และอังกฤษ เพื่อเผยแพร่และนำเสนอข้อมูลต่างๆ ของบริษัทฯ ให้กับผู้ถือหุ้น หรือนักลงทุน ได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ทันต่อเหตุการณ์ อาทิ ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ รายงานประจำปีที่สามารถดาวน์โหลดได้ และหนังสือนัดเชิญประชุมผู้ถือหุ้นที่สามารถดาวน์โหลดได้

4.6 หน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์

บริษัทฯ จัดให้มีหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) ที่ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อได้โดยสะดวก ซึ่งมีแผนงานนักลงทุนสัมพันธ์ล่วงหน้า เพื่อให้บริการข้อมูลข่าวสาร ประชาสัมพันธ์กิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ ที่เป็นประโยชน์ให้ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์และประชาชนทั่วไป รวมถึงจัดให้มีการแถลงผลประกอบการและผลการดำเนินงานให้แก่ นักวิเคราะห์ นักลงทุนสถาบันการเงิน สถาบันการเงิน และสื่อมวลชนในทุกไตรมาส แถลงข่าวต่อสื่อมวลชน และเปิดเผยข้อมูลแก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าได้ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับของกฎหมายและกฎเกณฑ์เกี่ยวกับบริษัทจดทะเบียนที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอข้อมูลต่างๆจากหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ที่ บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900 โทร 02-9373312 หรืออีเมลที่ ir@dconproduct.com หรือค้นหาข้อมูลที่เว็บไซต์ www.dconproduct.com ของบริษัทฯ

4.7 รายงานทางการเงินของบริษัท

บริษัทฯ จัดทำรายงานทางการเงิน งบการเงิน บทวิเคราะห์ฐานะการเงินและคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A) ทั้งประจำไตรมาสและประจำปี แล้วเปิดเผยผ่านระบบการเปิดเผยข้อมูลและการรายงานของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำหรับรายงานทางการเงิน งบการเงิน และบทวิเคราะห์ฐานะการเงินและคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A) ประจำไตรมาส รวมถึงเปิดเผยเพิ่มไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ให้ผู้สนใจได้รับทราบและตรวจสอบข้อมูลทางการเงินต่างๆ ของบริษัทฯ ได้ตลอดเวลาและเป็นข้อมูลปัจจุบัน

4.8 การเข้าเยี่ยมชมกิจการ (Site Visit)

เพื่อความโปร่งใสและสร้างความเชื่อมั่นในการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้ให้ลูกค้าและ Supplier เข้าเยี่ยมชมกิจการโรงงานของบริษัทฯ (Site Visit)

4.9 ข้อมูลการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท และกรรมการตรวจสอบ

โดยในปี 2565 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทจำนวน 4 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 4 ครั้ง ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นจำนวน 1 ครั้ง โดยการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน สรุปได้ดังนี้

รายชื่อ	วาระการดำรงตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด (ครั้ง)			
		กรรมการบริษัท	กรรมการตรวจสอบ	ประชุม AGM	ประชุม EGM
1.รศ.ดร.ต่อตระกูล ยมนาค	21 มิ.ย. 2547 – ปัจจุบัน	4/4	-	1/1	-
2.นางพิสมัย บุญเกียรติ	31 มี.ค. 2548 – ปัจจุบัน	4/4	4/4	1/1	-
3.พลเอก พิตาล วัฒนวงศ์ศิริ	15 พ.ค. 2562 – ปัจจุบัน	4/4	4/4	1/1	-
4.นายวิฑูรย์ พรกุล	6 ส.ค. 2539 – ปัจจุบัน	4/4	-	1/1	-

5.นายชนะ โทวัน	6 ส.ค. 2539 – ปัจจุบัน	4/4	-	1/1	-
6.ดร.ธัญ ชรินทร์สาร	6 ส.ค. 2539 – ปัจจุบัน	4/4	-	1/1	-
7.นายวันชัย ตันติกุล	9 มี.ค. 2547 – ปัจจุบัน	4/4	4/4	1/1	-
8.นายนิรุช อินทรท่าฉาง	15 พ.ค. 2550 – ปัจจุบัน	4/4	4/4	1/1	-
9. ดร.กวิน วรกาญจนา	1 ก.ค. 2561 – ปัจจุบัน	4/4	4/4	1/1	-

4.10 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูง

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ดำเนินการในเรื่องการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูงโดยมอบหมายให้คณะอนุกรรมการกำหนดค่าตอบแทนซึ่งประกอบด้วยกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระ 2 ท่าน ดังนี้

1. นางพิสมัย บุญเกียรติ กรรมการอิสระ
2. นายวันชัย ตันติกุล กรรมการอิสระ
3. นายชนะ โทวัน กรรมการ

การกำหนดเบี้ยประชุมคณะกรรมการ

- เบี้ยประชุม

คณะกรรมการตรวจสอบ	เบี้ยประชุม	หน่วย
ประธาน	10,000	บาท/ครั้ง
กรรมการ	7,500	บาท/คน/ครั้ง

คณะกรรมการบริษัท	เบี้ยประชุม	หน่วย
ประธาน	25,000	บาท/ครั้ง
กรรมการภายนอก	15,000	บาท/คน/ครั้ง
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	10,000	บาท/คน/ครั้ง

- บำเหน็จกรรมการ

กำหนดให้จ่ายในอัตราร้อยละ 1 ของกำไรสุทธิรวม และกำหนดเพดานการจ่ายสูงสุดไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) โดยให้คณะกรรมการพิจารณาจัดสรรเงินบำเหน็จกันเองตามภาระหน้าที่รับผิดชอบ

ทั้งนี้ในปี 2565 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิรวม 135,389,898.63 บาท จึงจะเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติจ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทฯ เป็นจำนวนเงิน 1,353,899 บาท โดยเสนอให้จัดสรรกันเองระหว่างคณะกรรมการ ตามภาระความรับผิดชอบของกรรมการ

สำหรับในปี 2564 ที่ผ่านมา บริษัทฯ มีกำไรสุทธิรวม 116,750,946.76 บาท จ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการบริษัทฯ เป็นจำนวนเงิน 1,167,509 บาท

- ค่าตอบแทนกรรมการอื่นๆ
- ไม่มี -

4.11 การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นบริษัทของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง ผลจากการสำรวจกรรมการบริษัท 9 คน และผู้บริหารระดับสูง 4 คนแรกแล้ว พบว่ามีการเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นของกรรมการ 1 ท่าน ดังนี้

ชื่อกรรมการ/ผู้บริหาร	วันที่ทำรายการ	ประเภทหุ้น	จำนวน (หุ้น)	ราคาเฉลี่ย (บาท)	การโอนหลักทรัพย์
1. นายชนะ โตวัน	20 ธ.ค. 65	หุ้นสามัญ	40,000,000	0.45	โอนให้บุตร
	20 ธ.ค. 65	หุ้นสามัญ	40,000,000	0.45	โอนให้บุตร

การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นบริษัทของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงท่านอื่นๆ

- ไม่มี -

5. ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและนักลงทุนมั่นใจได้ว่า บริษัทฯ โดยคณะกรรมการ มีการกำหนดควิสัยทัศน์ พันธกิจ ทิศทาง และกลยุทธ์การดำเนินงาน มีระบบการติดตามและวัดผลการบริหารงานของผู้บริหารที่มีประสิทธิภาพ และเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการ รับผิดชอบต่อผลของการปฏิบัติหน้าที่ตนตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีในเรื่องต่างๆ ดังนี้

5.1 รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

- (1) คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดนโยบายแนวปฏิบัติในการพิจารณารายการที่มีหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (Conflict of Interest) ระหว่างผู้ถือหุ้น กรรมการ ผู้บริหาร และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งอื่นๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ในกรณีการทำงานรายการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้นให้ผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นธรรม มีความสมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของสำนักคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- (2) คณะกรรมการบริษัทฯ ดูแลให้มีการปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนดด้วยความรอบคอบภายในหลักการของเหตุผลและความเป็นอิสระต่อกันมีกระบวนการที่โปร่งใสในการอนุมัติเข้าทำรายการ และคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ อย่างครบถ้วนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

- (3) ผู้มีส่วนได้เสียจะไม่มีส่วนร่วมตัดสินใจในการพิจารณาเข้าทำรายการใดในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ทุกครั้ง ประธานกรรมการบริษัท จะเป็นผู้แจ้งต่อที่ประชุมขอความร่วมมือให้กรรมการบริษัท ปฏิบัติตามนโยบายในการพิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งของผลประโยชน์โดยให้กรรมการบริษัท แจ้งต่อที่ประชุม เพื่อดูแลความเสี่ยงหรือองค์ให้ความเห็นในระเบียบวาระที่มีความเกี่ยวข้องหรือมีส่วนได้เสีย
- (4) คณะกรรมการบริษัท กำกับดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องครบถ้วนในรายการประจำปีแบบ 56-1 One Report

5.2 ระบบควบคุมและตรวจสอบภายใน

- (1) คณะกรรมการบริษัท ให้ความสำคัญและจัดให้มีระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้เกิดความมั่นใจอย่างสมเหตุสมผลต่อประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการดำเนินงาน และความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงิน และการปฏิบัติตามกฎระเบียบและนโยบาย โดยจัดตั้งหน่วยงานตรวจสอบภายในซึ่งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ ทำหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบความเพียงพอและความมีประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในของกิจกรรมต่างๆ ของบริษัท เพื่อรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัท ตามลำดับ
- (2) คณะกรรมการบริษัท พิจารณาทบทวนความเหมาะสมและความเพียงพอของระบบควบคุมภายในทั้ง 5 องค์ประกอบ คือ สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment) การประเมินความเสี่ยง (Risk Assessment) กิจกรรมการควบคุม (Control Activities) ข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Communication) การติดตาม (Monitoring) เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้มั่นใจต่อการบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายของบริษัท รวมทั้งการปรับปรุงระบบการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่อง
- (3) คณะกรรมการบริษัท จัดให้มีระบบที่เป็นกลางและโปร่งใส ในการรักษาความสัมพันธ์กับผู้ตรวจสอบภายนอกและภายใน โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้เชื่อมโยง
- (4) ค่าธรรมเนียมสอบบัญชี และค่าธรรมเนียมอื่นที่จ่ายแก่ผู้สอบบัญชี มีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี เพื่อเพิ่มความโปร่งใสในความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี

การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

1. นโยบายภาพรวม

บริษัทฯ ได้พัฒนาและเติบโตอย่างมาต่อเนื่อง การสร้างโอกาสทางธุรกิจ การมีความพร้อมในการรับมือกับสถานการณ์ต่างๆ ได้เป็นอย่างดีย่อมทำไม่ได้ หากปราศจากรากฐานอันแข็งแกร่งของบริษัทฯ บริษัทฯ จึงตระหนักและให้ความสำคัญกับการดำเนินธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม อันได้แก่ การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน การเคารพสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม การมีนวัตกรรมและเผยแพร่วัฒนธรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม ทั้งนี้เพื่อความยั่งยืนของกิจการและสังคมโดยรวม

บริษัทฯ ได้กำหนดแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคมของบริษัทไว้ดังนี้

1. การประกอบกิจการด้วยความเป็นธรรม บริษัทฯ ยึดมั่นในหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทฯ สนับสนุนให้มีกิจกรรมที่ส่งเสริมและปลูกฝังคุณธรรมจริยธรรมให้ผู้บริหาร และพนักงานในองค์กร และยังให้ความสำคัญต่อการสื่อสาร การเผยแพร่จรรยาบรรณ และหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีที่พึงปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายด้วยความเป็นธรรมให้พนักงานในองค์กรได้รับทราบและถือปฏิบัติ รวมทั้งแจ้งความผิดทางวินัยในระเบียบข้อบังคับของพนักงาน

2. การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับความถูกต้อง โปร่งใส และนอกจากนโยบายในการดำเนินธุรกิจที่ต้องไม่ขัดต่อหลักกฎหมายแล้ว ยังปลูกฝังให้พนักงานทุกคนตั้งอยู่บนความโปร่งใส ไม่ขัดต่อทั้งหลักกฎหมาย ศีลธรรม ระเบียบข้อบังคับ บริษัทฯ จึงมีการกำหนดแนวปฏิบัติเพื่อควบคุม ป้องกันการคอร์รัปชันไว้ในนโยบายต่อต้านการคอร์รัปชัน และจรรยาบรรณของบริษัทฯ ซึ่งได้ผ่านการอนุมัติจากกรรมการบริษัทแล้ว

3. การเคารพสิทธิมนุษยชน บริษัทฯ ตระหนักและคำนึงถึงสิทธิมนุษยชน เคารพต่อความเป็นปัจเจกชนและศักดิ์ศรีของความเป็นมนุษย์ คำนึงถึงความเสมอภาคเท่าเทียมกัน ไม่เลือกปฏิบัติกับผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย มุ่งมั่นบริหารงานเพื่อความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องทางธุรกิจทุกกลุ่ม

4. การปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม ทรัพยากรบุคคลเป็นสิ่งที่มีความสำคัญต่อการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ จึงมีนโยบายในการดูแลและปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

5. ความรับผิดชอบต่อผู้บริโภค บริษัทฯ ให้ความสำคัญในความรับผิดชอบต่อลูกค้าเป็นอย่างยิ่ง บริษัทฯ จึงมีการควบคุมคุณภาพสินค้าให้เป็นไปตามนโยบายคุณภาพ และมาตรฐานสากล พร้อมปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อตกลงที่ให้กับลูกค้าอย่างเคร่งครัด โปร่งใส เสมอภาค และเป็นธรรม เพื่อความพึงพอใจอย่างสูงสุดของลูกค้า

6. การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญในการเป็นส่วนหนึ่งของการช่วยดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยรณรงค์ให้พนักงานใช้ทรัพยากรที่มีอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด ไม่ให้เกิดการสูญเสีย หรือสิ้นเปลืองโดยเปล่าประโยชน์

7. การร่วมพัฒนาชุมชนหรือสังคม บริษัทฯ สนับสนุนให้มีการจัดกิจกรรมและมีส่วนร่วมในการพัฒนาชุมชนและสังคมอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งในท้องถิ่นที่โรงงานของบริษัทตั้งอยู่ทุกภาค

8. การมีนวัตกรรมและเผยแพร่ นวัตกรรมซึ่งได้จากการดำเนินงานที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อม นวัตกรรมเป็นปัจจัยสำคัญในการช่วยพัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพความสามารถในการแข่งขันในภาวะที่อุตสาหกรรมมีการเปลี่ยนแปลง และภาวะเศรษฐกิจที่มีความผันผวน บริษัทฯ จึงมีนโยบายในการจัดกิจกรรมที่ช่วยกระตุ้นให้พนักงานร่วมสร้างนวัตกรรม หรือปรับปรุงการทำงานให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่องอยู่เสมอ

2. การดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ในปี 2565 นี้บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินธุรกิจให้สามารถเติบโตอย่างยั่งยืนควบคู่ไปกับการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่ดีในการทำงานเพื่อให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ทั้งนี้นโยบายนี้ยังสนับสนุนให้ทุกภาคส่วนได้รับทราบนโยบาย เพื่อเป็นหลักในการปฏิบัติในแนวทางเดียวกันดังนี้

1. ปกป้องสิ่งแวดล้อมโดยมุ่งเน้นการป้องกันมลพิษและการแก้ไขปัญหาที่ต้นเหตุเป็นสำคัญ

2. ดำเนินการผลิตให้สอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อม โดยยึดถือเป็นมาตรฐานขั้นต้น

3. ปรับปรุงผลงานด้านสิ่งแวดล้อมให้ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยการกำหนดและทบทวนการบรรลุผลสำเร็จตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายอย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ

4. ใช้เทคโนโลยีการผลิต ทรัพยากรและพลังงาน อย่างมีประสิทธิภาพและคุ้มค่าให้ได้ผลผลิตและคุณภาพของผลิตภัณฑ์สูงสุด โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด

5. มุ่งมั่นที่จะลดปริมาณการเกิดของเสียต่างๆ (Waste) โดยการนำหลัก “3Rs” ได้แก่ Reduce Reuse Recycle มาประยุกต์ใช้ในบริษัท

6. ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงาน ผู้รับเหมา มีจิตสำนึกในการรักษาสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยการสื่อสารและฝึกอบรมด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม

7. ควบคุม ป้องกัน ลดความเสี่ยง และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยมุ่งเน้นการป้องกันมลพิษแหล่งกำเนิด ตลอดจนการจัดการ การลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกจากกิจกรรมในกระบวนการผลิต และบริการในการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่มีผลกระทบต่อชุมชน และผู้มีส่วนได้เสียอย่างต่อเนื่อง

ทั้งนี้ จะมีการกำหนดให้เรื่องการปล่อยก๊าซเรือนกระจกเป็น Key Performance Indicator (KPI) ขององค์กร โดยจะต้องกำหนดนโยบายแผนงานในการลดปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกให้ได้ตามเป้าหมาย และมีการติดตามผลการดำเนินงาน อันนำไปสู่การเป็นธุรกิจคาร์บอนต่ำ จะลดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ เป็นมิตรต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ในปี 2565 บริษัทฯ เริ่มมีนโยบายให้จัดทำแผนการคำนวณคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์เชิงลึก ซึ่งมีแผนคัดเลือกผลิตภัณฑ์ที่ดำเนินการ โดยปีที่ผ่านมาได้มีการจัดตั้งบุคลากร เข้าอบรมเชิงปฏิบัติการเชิงลึก ในหัวข้อเรื่อง “แนวทางการคำนวณคาร์บอนฟุตพริ้นท์ของผลิตภัณฑ์เชิงลึก” โดยสถาบันวิชาการด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ (Climate Action Academy : CAA) องค์กรบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก เพื่อเปิดเผยข้อมูลการปล่อยก๊าซเรือนกระจกตามมาตรฐานสากลหรือเทียบเท่าต่อไป

ผู้บริหารของบริษัทจะผลักดันและสนับสนุนให้บริษัทดำเนินการตามนโยบายดังกล่าวอย่างต่อเนื่องเพื่อบรรลุตามแนวทางที่ตั้งไว้ ในปี 2565 บริษัทได้มีมาตรการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ เครื่องจักร และรถขนส่ง เพื่อลดมลพิษที่ส่งผลกระทบต่อปัญหาเรือนกระจกอีกด้วย

นอกจากนี้ บริษัทยังได้รับรางวัล โครงการธรรมาภิบาลสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2565

โครงการอุตสาหกรรมสีเขียว

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการประกอบกิจการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม โดยมุ่งเน้นการพัฒนาและปรับปรุงอย่างต่อเนื่องและประกอบกิจการด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม ทั้งภายใน และภายนอกองค์กร ตลอดจนเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน บริษัทฯ ยึดมั่นในการประกอบกิจการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืนด้วยการมุ่งเน้น 3 เรื่อง ดังนี้

1. การพัฒนาปรับปรุงประสิทธิภาพของกระบวนการผลิต
2. การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมเพื่อปรับปรุงอย่างต่อเนื่อง
3. ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกองค์กร

โดยบริษัทได้รับการรับรองอุตสาหกรรมสีเขียว (Green Industry) ระดับที่ 2 : ปฏิบัติการสีเขียว (Green Activity) คือ การดำเนินกิจกรรมเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้สำเร็จตามความมุ่งมั่นที่ตั้งไว้



ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ในปี 2565 บริษัทพัฒนาและปรับปรุงประสิทธิภาพดำเนินงานด้านความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องเพื่อลดความเสี่ยงจากการป่วย บาดเจ็บ หรือเสียชีวิตและดูแลคุณภาพชีวิตของพนักงานหรือลูกจ้างอย่างเหมาะสม โดยมีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย เช่น การบริหารจัดการให้เป็นพื้นที่ปลอดภัยในการทำงาน การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและการดับเพลิงของพนักงาน ทั้งนี้บริษัทได้มีมาตรการป้องกันดังกล่าวแล้วคือ จัดฝึกอบรมให้ความตระหนักในเรื่องการเกิดอุบัติเหตุและให้ระมัดระวังมากยิ่งขึ้น

การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฯ มีความมุ่งมั่นที่จะทำให้พนักงานและชุมชนแวดล้อมโรงงานและสถานที่ทำงานของบริษัทมีความเป็นอยู่ที่ดีและจะธำรงรักษาไว้ซึ่งสภาพแวดล้อมที่ดี บริษัทฯได้กำหนดวิธีการปฏิบัติงานเพื่อให้เป็นมิตรกับธรรมชาติและสร้างความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- บริษัทมีนโยบายที่จะประกอบธุรกิจโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อมและจะปฏิบัติให้ได้ตามข้อกำหนดตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง รวมถึงข้อบังคับขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เช่น เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล เป็นต้น

ชุมชนและสังคม

บริษัทตระหนักถึงการกระทำประโยชน์เพื่อชุมชนและสังคม เพื่อปลูกฝังให้ทุกคนในองค์กรให้ความสำคัญกับความเป็นส่วนหนึ่งของสังคม ด้วยเหตุนี้ บริษัทฯ จึงมีการจัดโครงการและกิจกรรมเพื่อพัฒนาชุมชนในแวดล้อมขององค์กรเป็นประจำทุกปีโดยมีตัวอย่างการทำประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา เช่น

- บริษัทร่วมกับส่วนงานราชการ รัฐวิสาหกิจและภาคเอกชน จัดกิจกรรมแห่เทียนพรรษาและถวายเทียนแก่คณะสงฆ์ ณ วัดในพื้นที่ตำบลช่องสาธิตา จำนวน 19 วัด ในวันพฤหัสบดีที่ 7 กรกฎาคม 2565



- บริษัทเข้าทำกิจกรรมจิตอาสาเนื่องในโอกาสเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณดินทรเทพยวรางกูร 28 กรกฎาคม 2565 ร่วมกับชุมชน จิตอาสาตำบลช่องสาธิตา กลุ่ม อสม.ช่องสาธิตา กลุ่มทหารผ่านศึกในพื้นที่ เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2565
- บริษัทเข้าร่วมโครงการส่งเสริมอาชีพกระตุ้นเศรษฐกิจชุมชน โดยมีหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลช่องสาธิตา เป็นเจ้าภาพ เมื่อวันศุกร์ที่ 5 สิงหาคม 2565



- บริษัทเข้าร่วมโครงการจิตอาสาพัฒนาชุมชน เนื่องในวันคล้ายวันสวรรคต ร.9 ร่วมกับองค์การบริหารส่วนตำบล ช่งสาริกา และบริษัทภาคเอกชน โดยทางบริษัทได้สนับสนุนทำฝายกั้นน้ำ ในวันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565



- บริษัทเข้าร่วมสนับสนุนผลิตภัณฑ์ (แผ่นพื้นสำเร็จรูป) เนื่องใน โครงการสืบสานประเพณีลอยกระทงร่วมกับ องค์การบริหารส่วนตำบลช่งสาริกา เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565



- บริษัทเข้าร่วมทำกิจกรรมกับทางชมรมเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเมืองพระนารายณ์ เนื่องในโอกาส วันเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานลพบุรี ตรงกับวันที่ 12 พฤศจิกายน ของทุกปี โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อยกย่องและเชิดชูเกียรติสร้างขวัญกำลังใจให้แก่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ในการทำงานและตระหนักถึงความสำคัญของงานด้านความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน โดยกำหนดการภายในงานมีการมอบ สิ่งของช่วยเหลือนักเรียนที่ประสบอุทกภัยน้ำท่วมอีกด้วย ในวันศุกร์ที่ 11 พฤศจิกายน 2565
- บริษัทเข้าร่วมกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวทุ่งทานตะวัน ณ ฝายหนองโพธิ์ ตำบลช่งสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี โดยมีท่านรองนายก อบต. / คณะหน่วยงานราชการภาครัฐ / โรงเรียนบ้านหนองโพธิ์ เข้าร่วม กิจกรรมในครั้งนี้ด้วย เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2565



3. กิจกรรมในรอบปี 2565

ในปี 2565 นี้ บริษัทฯ ได้เน้นการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ดีในการทำงานในโรงงาน เพื่อให้พนักงานมีสภาพแวดล้อมที่ดีที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานบริษัทฯ ได้ดำเนินการตรวจวัดและจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานของบริษัทฯ ภายในโรงงานโดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ ได้แก่
 - การตรวจวัดสารมลพิษ บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจความดังเสียงเฉลี่ย 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจวัดความร้อน บริเวณพื้นที่ทำงาน
 - การตรวจวัดความเข้มแสง บริเวณพื้นที่ทำงาน
2. เพื่อนำข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไปใช้ในการกำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโรงงานและพื้นที่โดยรอบ
3. เพื่อนำผลการตรวจติดตามของบริษัทฯ ไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่ทางราชการกำหนดและนำไปเป็นแนวทางจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
4. เพื่อดำเนินผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการทบทวนประสิทธิภาพของการดำเนินงานตามระบบมาตรฐานสากล ISO 14001

4. กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและชุมชน

กิจกรรมทำบุญบริษัท

เมื่อวันศุกร์ที่ 28 ตุลาคม 2565 ทางบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดกิจกรรมวาดรูประบายสีเลี้ยงอาหารกลางวันและร่วมบริจาคสิ่งของแก่เด็กพิการ ที่สถานสงเคราะห์เด็กพิการทางสมองและปัญญา “บ้านราชวดี” ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จ.นนทบุรี ซึ่งจะจัดกิจกรรมเช่นนี้เป็นประจำทุกปี เนื่องด้วยวันที่ 30 ตุลาคม เป็นวันคล้ายวันเกิดของนายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการบริหาร ซึ่งท่านมองเห็นความสำคัญกับปัญหาเด็กด้อยโอกาส เนื่องจากเล็งเห็นว่าปัญหาเด็กด้อยโอกาสเป็นอีกหนึ่งปัญหาของสังคม และเป็นต้นกำเนิดของปัญหาสังคมอื่นๆ ตามมา หากเด็กได้รับความรักความอบอุ่น สังคมให้ออกสกับเด็กมากขึ้นก็จะเป็นการช่วยสังคมได้อีกทางหนึ่ง และถือเป็นส่วนหนึ่งในกำลังใจสำคัญแก่เด็กๆ ในการก้าวเข้าสู่สังคมในอนาคต





การบริหารความเสี่ยง

1. นโยบายและแผนบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยงเป็นอย่างมาก โดยมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเป็นผู้ดูแลการบริหารความเสี่ยงเพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการบริหารงาน ซึ่งคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีผู้บริหารระดับสูงของบริษัทเป็นประธาน โดยมุ่งหวังให้การบริหารความเสี่ยงเป็นเครื่องมือเพื่อลดความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ให้บริษัทมีการเติบโตที่ยั่งยืนและสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาว เพื่อทำหน้าที่พิจารณาและให้ความเห็นต่อนโยบายและขอบเขตการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) ของบริษัท และประเมินความเสี่ยงพร้อมทั้งบริหารจัดการความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ รวมถึงติดตามและประเมินผลการบริหารความเสี่ยงของบริษัท โดยผู้บริหารทุกระดับมีส่วนร่วมต่อการจัดการความเสี่ยง เพื่อที่จะช่วยผลักดันให้บริษัทสามารถบรรลุเป้าหมาย

2. ปัจจัยความเสี่ยง

ในการดำเนินธุรกิจของ บริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยมีปัจจัยความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ ดังนี้

1. ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาเชื้อเพลิงและวัตถุดิบหลัก

น้ำมันเชื้อเพลิงเป็นต้นทุนหลักในการขนส่งสินค้า และเป็นรายจ่ายที่มีจำนวนเงินสูงมาจากราคาวัตถุดิบ แต่ความผันผวนของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง ล้วนเป็นปัจจัยที่อยู่นอกเหนือการควบคุม เนื่องจากมีความเกี่ยวเนื่องกับเหตุการณ์อื่นหลายปัจจัย เช่นภาวะเศรษฐกิจโลก ปัญหาทางการเมืองระหว่างประเทศ มีผลทำให้เกิดความผันผวนต่อราคาน้ำมัน บริษัทฯ ได้บริหารความเสี่ยงโดยได้ซื้อรถบรรทุกใหม่เพื่อทดแทนรถบรรทุกเดิมที่มีประสิทธิภาพต่ำ รวมทั้งบำรุงรักษาให้รถบรรทุกมีประสิทธิภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลา บริษัทฯ ได้ทำการจัดฝึกอบรมพนักงานขับรถให้ขับรถอย่างถูกวิธีเพื่อความปลอดภัยและเพื่อความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดตั้งระบบ GPS ในรถบรรทุกทุกคันเพื่อการควบคุมความเร็วและป้องกันการทุจริตน้ำมันของพนักงานขับรถ

ราคาวัตถุดิบมีความผันผวนสูง เนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงด้านอุปสงค์และอุปทาน โดยเฉพาะราคาปูนซีเมนต์, เหล็กเส้น, PC-Wire, หินและทราย ซึ่งเป็นวัตถุดิบหลักที่ใช้ในกระบวนการผลิตที่จะส่งผลกระทบต่อธุรกิจทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ บริษัทฯ ต้องติดตามประเมินสถานการณ์อย่างใกล้ชิด พร้อมทั้งกำหนดกลยุทธ์ในการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม ได้แก่การบริหารการจัดหาวัตถุดิบเพื่อลดความเสี่ยงทางด้านราคา การวิจัยค้นคว้าเพื่อหาวัตถุดิบทดแทน การควบคุมและบริหารสินค้าคงคลังที่มีประสิทธิภาพ

2. ความเสี่ยงด้านความผันผวนของสภาพเศรษฐกิจในประเทศและการแข่งขัน

ในปีที่ผ่านมาประเทศไทยยังคงประสบปัญหาภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ทำให้ตลาดสินค้าวัสดุก่อสร้างและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีการแข่งขันที่รุนแรง เกิดภาวะอุปทานล้นตลาด คู่แข่งขันเร่งระบายสินค้า บริษัทฯ ซึ่งมีการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จึงมีความเสี่ยงในการลงทุนในโครงการคอนโดมิเนียมดังกล่าว ดังนั้นเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในธุรกิจวัสดุก่อสร้าง ฝ่ายบริหารจึงให้ความสำคัญกับการวิจัยและพัฒนาสินค้า การควบคุมคุณภาพ การบริการ การบริหารและจัดการสินค้าคงคลัง การพัฒนาบุคลากร การบริหารการจัดส่งและขนส่ง เพื่อให้การบริหารจัดการมี

ประสิทธิภาพยิ่งขึ้น และคงความเป็นผู้นำในธุรกิจนี้ต่อไป และสำหรับธุรกิจสหกรณ์ทรัพย์นั้นเพื่อลดความเสี่ยงในด้านการเงินและลดความเสี่ยงในเรื่องค่าใช้จ่ายการตลาด

3. ความเสี่ยงจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส COVID-19

จากสถานการณ์การแพร่ระบาดที่รุนแรงของเชื้อไวรัสโควิด-19 ในปี 2563 จนถึงปัจจุบัน ทำให้ภาวะเศรษฐกิจไทยหดตัวลงและส่งผลให้การลงทุนในธุรกิจสหกรณ์ทรัพย์ชะลอตัวลงอย่างมีนัยสำคัญ การก่อสร้างในโครงการต่างๆ มีการเลื่อนแผนออกไปทำให้ยอดขายสินค้าและวัสดุก่อสร้างปรับตัวลดลงในทิศทางเดียวกัน ประกอบกับมาตรการควบคุมการปล่อยสินเชื่อรายย่อยของธนาคารพาณิชย์ จึงเป็นสาเหตุหลักที่ทำให้ภาคธุรกิจสหกรณ์ทรัพย์ชะลอตัวในปี

อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารได้ให้ความสำคัญในการเพิ่มช่องทางการจัดจำหน่ายออนไลน์มากขึ้นเพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 นอกจากนี้ฝ่ายบริหารได้ให้ความสำคัญกับการวิจัยและพัฒนาสินค้าเพื่อเตรียมรองรับความต้องการสินค้าได้ในอนาคต เมื่อสถานการณ์กลับเข้าสู่ภาวะปกติ

การควบคุมภายใน

คณะกรรมการบริษัทฯ ส่งเสริมให้พนักงานทุกระดับมีจิตสำนึกในจริยธรรมและคุณธรรม โดยตระหนักในความสำคัญของระบบการควบคุมและตรวจสอบภายใน ด้วยการจัดให้มีระบบการควบคุมและตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพทั่วทั้งองค์กร

แต่ยังคงรักษาความคล่องตัวในการปฏิบัติงาน เป็นระบบที่พนักงานสามารถควบคุมกำกับ ประเมินผล และสอบทานการทำงานได้ด้วยตัวเอง เพื่อลดความเสี่ยงด้านการทุจริตและการใช้อำนาจอย่างไม่ถูกต้องตามทำนองคลองธรรม รวมทั้งป้องกันการกระทำที่ผิดกฎหมายด้วย

บริษัทฯ กำหนดให้มีผู้ตรวจสอบภายใน ที่ขึ้นตรงและดำเนินงานภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการตรวจสอบ เป็นผู้ทำหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานด้านต่างๆ ให้เป็นไปตามนโยบาย แผนงาน อำนาจดำเนินการและกฎระเบียบ รวมทั้งทำหน้าที่ประเมินการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในให้เหมาะสมและมีประสิทธิภาพอีกชั้นหนึ่ง

ซึ่งในปี 2565 บริษัทฯ ได้ ดำเนินการประเมินการบริหารความเสี่ยง ตรวจสอบกิจกรรมทางธุรกิจของบริษัทฯ ในด้านต่างๆ ดังนี้

ไตรมาสที่ 1	ตรวจสอบกระบวนการจัดส่ง-ขนส่ง, ซ่อมบำรุง, คลังพัสดุ, จัดซื้อ-จัดจ้าง, ผลิต, ขาย, ธุรการ และคลังสินค้า
ไตรมาสที่ 2	ตรวจสอบกระบวนการการผลิต คลังสินค้า ประกันและตรวจสอบคุณภาพ
ไตรมาสที่ 3	ตรวจสอบกระบวนการผลิต, คลังสินค้าขาย, ประกันและตรวจสอบคุณภาพ
ไตรมาสที่ 4	ตรวจสอบกระบวนการจัดส่ง-ขนส่ง, ซ่อมบำรุง, คลังพัสดุ, จัดซื้อ-จัดจ้าง, ผลิต, ขาย, ธุรการ คลังสินค้า ตรวจสอบวัตถุดิบและควบคุมคุณภาพ

ทั้งนี้ การตรวจสอบภายในแต่ละไตรมาสได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้ตรวจสอบภายใน และผ่านการอนุมัติ และรับทราบผลการตรวจสอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ ตลอดจนคณะกรรมการบริษัทแล้ว

รายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเกิดขึ้นจากการมีผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการร่วมกันอย่างมีสาระสำคัญในปี 2565 นั้น มีราคาและผลตอบแทนที่เป็นปกติทางการค้าตามราคาตลาด และได้ถูกเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว อย่างไรก็ตามในส่วนนี้จะเป็นการชี้แจงรายการระหว่างกันซึ่งยังไม่ได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัท และเป็นการชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมลักษณะของความสัมพันธ์และความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกันซึ่งได้ถูกเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินดังกล่าวข้างต้น

รายการหรือสัญญา	ผู้ขาย/ผู้ให้กู้	ผู้ซื้อ/ผู้กู้	รายละเอียดของรายการหรือสัญญา	การกำหนดราคาและเงื่อนไข	สิ้นสุด 31 ธ.ค. 65 (ล้านบาท)	ลักษณะของความสัมพันธ์	ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการ	หมายเหตุ
รายได้จากการให้กู้ยืม (ดอกเบี้ยเงินกู้ยืม)	บมจ. ดิคอนโปรดักส์	บจ. อรดา	บริษัทฯได้ให้ บจ. อรดา กู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนในการดำเนินงาน	ให้กู้ยืมในรูปตัวสัญญาใช้เงิน กำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราตามอัตราตลาดเงิน	29.88	บจ. อรดาเป็นบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 99.99	การกู้ยืมจากบริษัทฯจะช่วยประหยัดดอกเบี้ยได้มากกว่าการกู้ยืมโดยตรงจากสถาบันการเงิน	บริษัทดังกล่าวเป็นบริษัทย่อยซึ่งดำเนินการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปขนาดเล็กย่อม (Mini Factory)
	บมจ. ดิคอนโปรดักส์	บจ.ดีเอสซีโปรดักส์	บริษัทฯได้ให้ บจ. ดีเอสซี โปรดักส์ กู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียน ในการดำเนินงาน	เมื่อทวงถาม	2.21	บจ. ดีเอสซี โปรดักส์ เป็นบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 70	การกู้ยืมจากบริษัทฯจะช่วยประหยัดดอกเบี้ยได้มากกว่าการกู้ยืมโดยตรงจากสถาบันการเงิน	
	เงินกู้ บมจ. ดิคอนโปรดักส์	บจ. อรดา	เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	เมื่อทวงถาม	1,365			
รายได้ค่าขายสินค้า	บมจ. ดิคอนโปรดักส์	บจ.ดีเอสซีโปรดักส์	เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	เมื่อทวงถาม	50			
	บมจ. ดิคอนโปรดักส์	บจ. อรดา	ขายสินค้า	ราคาตลาด	9.25	บจ.วิศรารวรรณเป็นบริษัทย่อยของบจ. อรดา ในอัตราส่วนร้อยละ 99.99	เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิคอน โปรดักส์	
		บจ.ชูสินคอนกรีต	ขายสินค้า	ราคาตลาด	1.41	คู่ค้าบริษัท	เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิคอน โปรดักส์	
		บจ.ดีเอสซีโปรดักส์	ขายสินค้า	ราคาตลาด	2.62	บจ.ดีเอสซีฯ เป็นบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 69.99	เป็นสินค้าที่ผลิตโดย บมจ.ดิคอน โปรดักส์	

รายได้ค่าเช่าและค่าทำบัญชี	บมจ.ดิคอนโปรดักส์	บจ.ดีเอสซีโปรดักส์	ค่าเช่าและค่าทำบัญชี	ค่าเช่าตามราคาห้องที่ติดข้าง ค่าทำบัญชีตามเรทค่าจ้างสมุห์บัญชี	0.66	บจ.ดีเอสซีฯ เป็นบริษัทย่อยที่ถือโดยบริษัท ใน สัด ส่วนร้อยละ 69.99	บมจ.ดิคอน โปรดักส์ มีพื้นที่ว่างบัญชีอยู่ส่วนกลาง เพื่อความรวดเร็วในการทำงบการเงิน	
ความเห็นของคณะกรรมการ:		การกู้ยืมจากบริษัทจะทำให้ประหยัดค่าดอกเบี้ยของโครงการได้มาก และบริษัทฯ ไม่มีความเสี่ยงเนื่องจากเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นในสัดส่วนมากกว่าร้อยละ 70 รวมทั้งมีกรรมกร่วมกัน						

ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการ

รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นระหว่างบริษัทกับบริษัทย่อย เป็นไปตามการดำเนินธุรกิจตามปกติและตามเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป เงื่อนไขและราคาที่ทำการซื้อขายเป็นไปตามราคาตลาด หรือราคายุติธรรม ซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้เพื่อเป็นการให้บริษัท บริษัทย่อยและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยการมีผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการกลุ่มเดียวกัน ได้รับประโยชน์สูงสุด ซึ่งได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแล้ว

มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ประธานกรรมการบริหารได้รับมอบอำนาจกรรมการบริษัทให้เป็นผู้อนุมัติการดำเนินธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน หรือบุคคลที่มีผลประโยชน์ร่วม ภายใต้เงื่อนไขปฏิบัติในการดำเนินธุรกิจตามปกติและเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป โดยจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงและการได้มาหรือจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย ตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

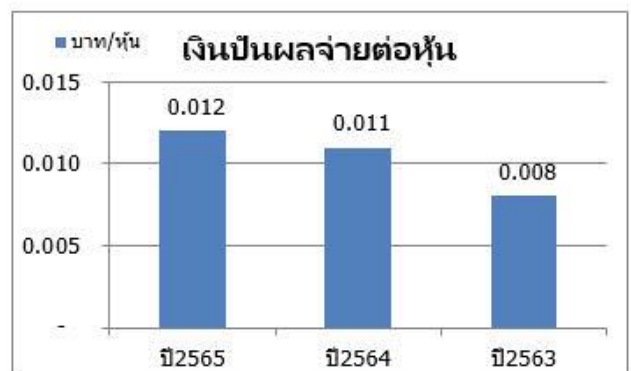
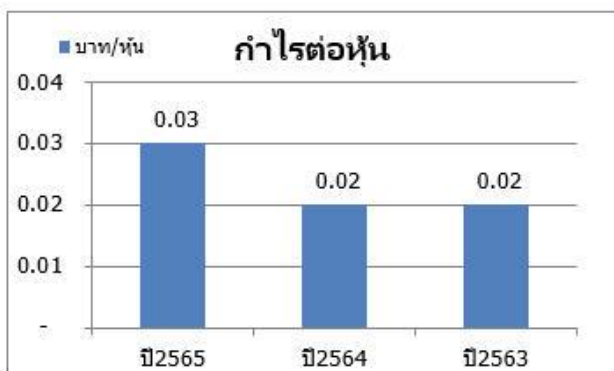
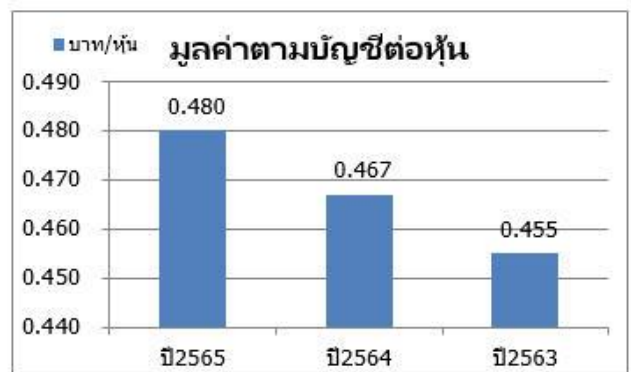
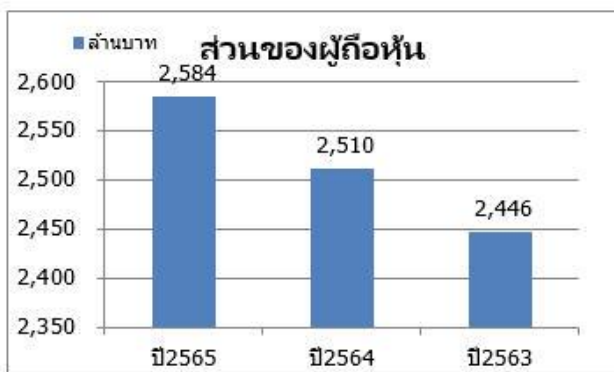
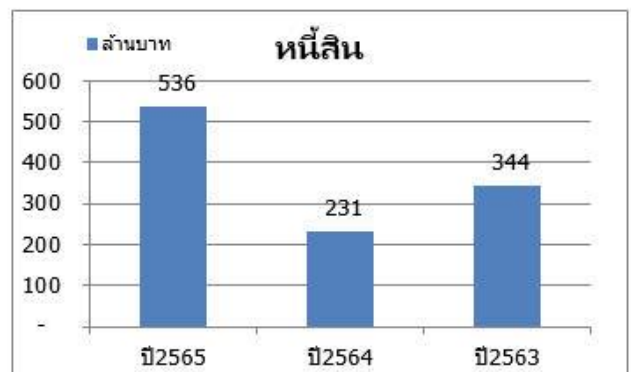
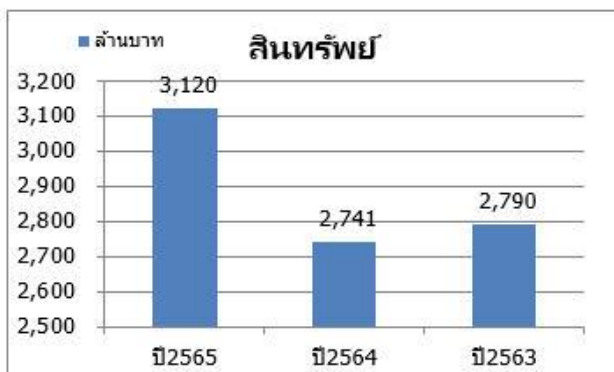
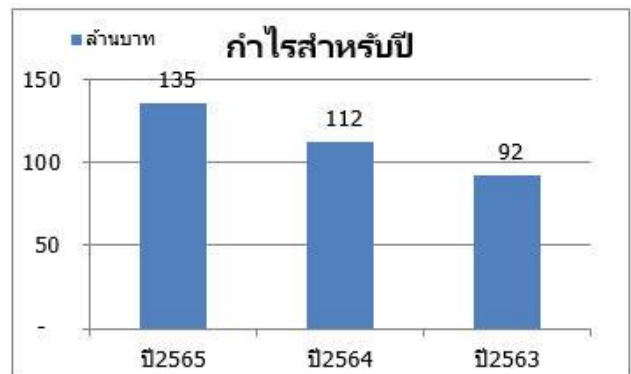
ทั้งนี้ รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวโยงและการได้มาหรือจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทหรือ บริษัทย่อยตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

1. ตารางสรุปงบการเงิน

สรุปผลการดำเนินงานและฐานะการเงินที่ผ่านมา (โปรดดูรายละเอียดในงบการเงินรวม)

ข้อมูลสำคัญทางการเงิน	2565	2564	2563
งบกำไรขาดทุนรวม (ล้านบาท)			
รายได้จากการขาย	1,167	965	928
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	833	668	613
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงิน ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและตัดจำหน่าย	-	-	167
รวมเงินปันผลรับจากบริษัทร่วม(EBITDA)			
กำไรสำหรับปี*	135	117	92
งบแสดงฐานะการเงินรวม (ล้านบาท)			
สินทรัพย์	3,120	2,745	2,790
หนี้สิน	536	231	341
ส่วนของผู้ถือหุ้น	2,584	2,514	2,449
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,558	2,485	2,414
อัตราส่วนทางการเงิน			
จำนวนหุ้นที่ออก (ล้านหุ้น)**	5,386	5,386	5,386
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	0.48	0.47	0.45
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.03	0.02	0.02
เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)	0.012	0.011	0.008
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	3.45	8.51	6.18
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	29%	31%	34%
อัตรากำไรสุทธิ(%)	12%	12%	10%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	5.2%	4.6%	3.8%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	4.3%	4.3%	3.4%
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.21	0.09	0.14



งบแสดงฐานะการเงิน	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี					
	2565		2564		2563	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	71,687	2	223,825	8	86,880	3
เงินลงทุนชั่วคราว	-	-	-	-	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	156,859	5	141,907	5	118,930	4
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	-	-	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ	1,390,950	45	1,058,242	39	1,532,889	55
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,619,496	52	1,423,974	52	1,738,699	62
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	7,295	-	16,600	1	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	393,212	13	226,604	8	139,664	5
ที่ดินรอการพัฒนา	-	-	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	451,973	14	398,808	15	333,391	12
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	456,369	15	478,847	17	510,277	18
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2,020	-	2,700	-	3,492	-
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	8,380	-	7,918	-	9,293	-
สินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	-	-	-	-	-	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้	22,867	1	34,834	1	45,525	2
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	158,458	6	150,991	6	9,657	0
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,500,574	48	1,317,303	48	1,051,299	38
รวมสินทรัพย์	3,120,070	100	2,741,277	100	2,789,998	100
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
หนี้สินหมุนเวียน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	170,807	5	260	0	165,361	6
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	187,865	6	151,497	6	96,597	3
เงินกู้ยืมระยะสั้น	97,000	3	-	-	-	-
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	947	-	2,428	0	7,192	0
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	13,307	-	13,099	0	12,143	0
รวมหนี้สินหมุนเวียน	469,926	14	167,284	6	281,293	10

หนี้สินไม่หมุนเวียน						
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	-	-	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	23,232	1	24,179	1	26,610	1
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	10,971	-	10,345	-	6,571	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	27,203	1	25,071	1	24,728	1
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	4,772	-	3,979	-	1,672	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	66,178	2	63,574	2	59,581	2
รวมหนี้สิน	536,104	16	230,858	8	340,874	12
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน	552,879		552,879		557,000	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	538,634	17	538,634	20	538,634	19
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,325,757	43	1,325,757	48	1,325,757	48
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว						
ทุนสำรองตามกฎหมาย	55,700	2	55,700	2	55,700	2
ยังไม่ได้จัดสรร	643,403	21	567,263	21	500,340	18
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(5,610)	(0)	(5,849)	(0)	(6,141)	(0)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	26,082	1	28,913	1	34,834	1
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	2,583,966	84	2,510,419	92	2,449,124	88
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	3,120,070	100	2,741,277	100	2,789,998	100

\

(หน่วย : พันบาท)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี					
	2565		2564		2563	
	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%	จำนวนเงิน	%
รายได้จากการขายและการให้บริการ	1,166,971	100	965,430	100	928,013	100
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(833,063)	(71)	(667,701)	(69)	(613,241)	(66)
กำไรขั้นต้น	333,908	29	297,729	34	314,772	34
รายได้อื่น						
กำไรจากการขายที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	-	-	-	-	-	-
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	16,716	1	39,937	4	-	-
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	45,872	4	22,864	3	11,113	1
อื่น ๆ	18,268	2	21,676	2	14,036	2
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(165,426)	(14)	(150,242)	(16)	(139,951)	(15)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(84,578)	(7)	(91,011)	(9)	(79,835)	(9)
ต้นทุนทางการเงิน	(2,315)	(0)	(3,941)	(0)	(4,937)	(1)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	162,445	14	137,011	15	115,198	12
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(29,886)	(3)	(30,638)	(3)	(26,002)	(3)
กำไรสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	132,559	11	106,373	11	89,196	10
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-	-	-
รวมกำไรสำหรับปี	132,559	11	106,373	11	89,169	10
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	239	0	292	0	16,775	2
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	132,798	11	106,665	12	105,971	11
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	135,390	12	112,293	12	92,255	10
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,831)	-	(5,921)	(1)	(3,059)	(0)
รวมกำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	132,559	11	106,373	11	89,196	10
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จ						
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	135,629	12	112,586	12	109,030	12
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,831)	-	(5,920)	(1)	(3,059)	(0)
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	132,798	11	106,665	12	105,971	11
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.03		0.02		0.02	

งบกระแสเงินสด	งบการเงินรวมตามรายงานการสอบบัญชี		
	2565	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไรก่อนภาษีเงินได้	132,559	106,373	115,199
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-
รายการปรับปรุง			
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	29,886	30,638	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่ายุติธรรม	699	165	
กำไรจากการขายตราสารทุนของกิจการอื่น	(287)	-	-
หนี้สงสัยจะสูญ	1,283	(201)	(3,251)
สำรองสินค้าล้าสมัย	-	-	-
ค่าเสื่อมราคา	58,592	55,102	55,529
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(45,872)	(22,864)	(11,113)
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	(329)	14,128	1,063
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(16,716)	(39,937)	-
ค่าความนิยมนัดจำหน่าย	-	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(144)	(448)	13
กำไรจากการขายอุปกรณ์	-	-	-
กำไรจากการขายที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	-	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	913	904	854
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	2,397	2,380	4,618
รายได้เงินปันผล	(165)	(470)	(480)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	2,293	4,119	4,713
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	165,108	149,890	167,145
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง			
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(16,235)	(24,555)	6,662
สินค้าคงเหลือ	(404,825)	(2,445)	(116,476)
ที่ดินรอการพัฒนา			
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	-	-	2,971
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(3,784)	(722)	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	36,368	55,085	(31,749)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	792	2,308	(145)

เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	(222,575)	179,561	28,408
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(5,001)	(3,928)	(4,239)
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(665)	(2,414)	(1,118)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(33,197)	(33,148)	(31,707)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(261,438)	140,071	(8,656)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น	-	-	-
เงินสดรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	9,225	4,980	-
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนของกิจการอื่น	8,893	(16,765)	(80,068)
เงินสดปันผลรับจากตราสารทุนของกิจการอื่น	165	470	480
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนในบริษัทร่วม	(129,722)	(67,837)	(31,760)
เงินสดจ่ายซื้อบริษัทย่อย	-	-	(52)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	-	(627)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	26,214	300,000	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	11,297	(9,658)	(61,329)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	184	1,184	236
เงินสดรับจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(233)	(112)	-
เงินสดรับล่วงหน้าค่าที่ดิน	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(96,570)	212,261	(173,120)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(170,547)	(165,100)	(164,918)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น(ลดลง)	97,000	-	-
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(2,427)	(7,196)	(7,101)
เงินสดรับค่าหุ้นเพิ่มทุน	-	-	-
เงินสดรับค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	-
เงินสดรับจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจการควบคุม	-	-	-
เงินสดรับจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	-	-	-
เงินสดจ่ายปันผล	(59,250)	(43,091)	(80,796)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	205,869	(215,387)	77,021
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(152,139)	136,945	(104,755)
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 1 มกราคม	223,825	86,880	191,635
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม	71,687	223,825	86,880

อัตราส่วนทางการเงิน	2565	2564	2563
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)			
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	8.513.45	8.51	6.18
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.49	2.19	0.73
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	7.45	7.45	10.18
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	46	49	35.87
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.74	0.74	0.42
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	436.00	494.00	878.00
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	5.45	5.45	5.39
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	73	67	67.68
Cash Cycle (วัน)	476	476	846.19
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio)			
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	28.6%	30.8%	33.9%
อัตรากำไรสุทธิ(%)	11.6%	12.1%	9.9%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	5.24%	4.64%	3.8%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)			
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	4.34%	4.25%	3.4%
อัตราส่วนหมุนเวียนสินทรัพย์ถาวร (เท่า)	2.56	2.02	1.80
อัตราส่วนหมุนเวียนสินทรัพย์รวม (เท่า)	0.37	0.35	0.34
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Ratio)			
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.21	0.09	0.14
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	36.91	36.91	24.33

การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A)

รายงานวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงาน ปี 2565 (งบการเงินรวม)

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

1. วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน สำหรับงบการเงินรวมปี 2565 เทียบกับปี 2564

1.1 รายได้จากการขายและให้บริการ

ในปี 2565 และปี 2564 บริษัทฯมีรายได้จากการขายและให้บริการ 1,108.54 ล้านบาทและ 897.19 ล้านบาท ตามลำดับ โดยรายได้รวมเพิ่มขึ้น 201.54 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 20.9 แบ่งเป็นส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง เพิ่มขึ้น 211.35 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 23.6 และส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ลดลง 9.81 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 14.4 ทั้งนี้ ยอดขายส่วนงานธุรกิจก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นนั้นเนื่องจากลูกค้าที่เป็นผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีความต้องการเปิดตัวโครงการใหม่ และลูกค้าให้การยอมรับในตัวผลิตภัณฑ์ Precast เพิ่มขึ้น ทำให้มียอดขายเพิ่มขึ้น แต่ในส่วนยอดขายงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลงนั้น เนื่องจากบริษัทยังไม่มีโครงการเปิดตัวโครงการใหม่ ยอดรายได้ส่วนใหญ่มาจากการขายสต็อกเดิม ซึ่งเป็นโครงการคอนโดมิเนียมเท่านั้น ประกอบกับเป็นช่วงที่ความต้องการคอนโดมิเนียมชะลอตัวอยู่ ทั้งนี้บริษัทมีแผนที่จะเปิดตัวโครงการใหม่ซึ่งเป็นโครงการที่อยู่อาศัยแนวราบในกลางปี 2566

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.1 รายได้จากการขายและให้บริการ				
1.1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	1,108.54	897.19	211.35	23.6%
1.1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	58.43	68.24	(9.81)	-14.4%
1.1.3 รายได้รวม	1,166.97	965.43	201.54	20.9%

สัดส่วนรายได้ระหว่างส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างกับส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ในปี 2565 ยังมีอัตราส่วนใกล้เคียงกับปี 2564

หน่วย : ร้อยละ

	ปี 2565	ปี 2564
รายได้จากส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	95	93
รายได้จากส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	5	7
รายได้รวม	100	100

1.2 ต้นทุนขายและการให้บริการ

ต้นทุนขายและการให้บริการในปี 2565 และปี 2564 เท่ากับ 833.06 ล้านบาทและ 667.70 ล้านบาทตามลำดับ เพิ่มขึ้น 165.36 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 24.8 ซึ่งสอดคล้องกับยอดขายที่เพิ่มขึ้น โดยที่ราคาวัตถุดิบโดยเฉพาะปูนซีเมนต์มีราคาเพิ่มขึ้น ส่วนค่าพลังงาน เชื้อเพลิง ได้เพิ่มขึ้นอย่างมากเนื่องจากผลกระทบจากสงครามในต่างประเทศ

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.2 ต้นทุนขายและการให้บริการ				
1.2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	797.87	626.85	171.02	27.3%
1.2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	35.19	40.85	(5.66)	-13.9%
1.2.3 ต้นทุนขายและการให้บริการรวม	833.06	667.70	165.36	24.8%

1.3 กำไรขั้นต้น

กำไรขั้นต้นของปี 2565 เท่ากับ 333.91 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 36.18 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 12.2 (ปี 2564 มีกำไรขั้นต้นเท่ากับ 297.73 ล้านบาท) โดยเป็นกำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 40.32 ล้านบาท แต่กำไรขั้นต้นส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ลดลงเท่ากับ 4.14 ล้านบาท ซึ่งสอดคล้องกับยอดขายของแต่ละส่วนงาน

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.3 กำไรขั้นต้น				
1.3.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	310.67	270.35	40.32	14.9%
1.3.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	23.24	27.38	(4.14)	-15.1%
1.3.3 กำไรขั้นต้นรวม	333.91	297.73	36.18	12.2%

อัตรากำไรขั้นต้นต่อยอดขายได้จากการขายและให้บริการ

หน่วย : ร้อยละ

	ปี 2565	ปี 2564
อัตรากำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	28.03	30.10
อัตรากำไรขั้นต้นของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	39.77	40.12
อัตรากำไรขั้นต้นรวม	28.61	30.80

1.4 ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม

ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมบริษัท ปรีณศิริ จำกัด(มหาชน)เท่ากับ 45.87 ล้านบาทและ 22.86 ล้านบาท สำหรับปี 2565 และปี 2564 ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 23.01 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 100.7 เนื่องจากผลประกอบการบริษัท ปรีณศิริ จำกัด(มหาชน) ที่เพิ่มขึ้น 103.72 ล้านบาท จากปี 2564 ซึ่งมีกำไรสุทธิ 287.87 ล้านบาท ประกอบกับบริษัทมีการลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด(มหาชน) เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.31 จากปี 2564 ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 10.08

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.4 ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	45.87	22.86	23.01	100.7%
1.4.1 ผลประกอบการบมจ.ปรีณศิริ	391.59	287.87	103.72	36.0%
1.4.2 ถือหุ้นร้อยละของทุนจดทะเบียน บมจ.ปรีณศิริ (ณ 31 ธันวาคม)	14.39	10.08	4.31	42.8%

1.5 ค่าใช้จ่ายในการขาย

ค่าใช้จ่ายในการขายเท่ากับ 165.43 ล้านบาทและ 150.24 ล้านบาทสำหรับปี 2565 และปี 2564 ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 15.19 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 10.1 โดยค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้น 24.29 ล้านบาทหรือเท่ากับร้อยละ 18.7 เนื่องจากผลกระทบจากราคาน้ำมันที่เพิ่มขึ้นทำให้ค่าขนส่งสินค้าเพิ่มขึ้น และค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ลดลง 9.10 ล้านบาทหรือเท่ากับร้อยละ 44.5 เนื่องจากในปี 2565 ไม่มีค่าใช้จ่ายในการทำโฆษณา, ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการขายเพื่อกระตุ้นยอดขาย เพราะเป็นช่วงที่ภาวะตลาดคอนโดมิเนียมที่ซบเซาและบริษัทไม่มีการเปิดโครงการใหม่

ค่าใช้จ่ายในการขายเมื่อเทียบกับรายได้จากการขายและให้บริการของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างเท่ากับร้อยละ 13.9 ซึ่งใกล้เคียงกับปี 2564 และสำหรับส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้นเท่ากับร้อยละ 19.39 ในขณะที่ปี 2564 เท่ากับร้อยละ 29.9 ลดลงเนื่องจากในปี 2564 มีการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
1.5 ค่าใช้จ่ายในการขาย				
1.5.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	154.10	129.81	24.29	18.7%
1.5.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	11.33	20.43	(9.10)	-44.5%
1.5.3 ค่าใช้จ่ายในการขายรวม	165.43	150.24	15.19	10.1%

อัตราส่วนค่าใช้จ่ายในการขายเทียบกับรายได้จากการขายและให้บริการ

หน่วย : ร้อยละ

	ปี 2565	ปี 2564
ค่าใช้จ่ายในการขายเทียบกับรายได้จากการขาย		
ค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	13.90	14.5
ค่าใช้จ่ายในการขายของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	19.39	29.9
ค่าใช้จ่ายในการขายรวม	14.18	15.6

1.6 ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารเท่ากับ 76.69 ล้านบาทและ 85.34 ล้านบาท สำหรับปี 2565 และปี 2564 ตามลำดับ ลดลง 8.65 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 10

1.7 ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินในปี 2565 เท่ากับ 2.31 ล้านบาท และในปี 2564 เท่ากับ 3.94 ล้านบาท ลดลง 1.63 ล้านบาทหรือเท่ากับร้อยละ 41.4

1.8 กำไรสำหรับปี

ในปี 2565 บริษัทมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่เท่ากับ 132.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 16.19 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 15.2 (ปี 2564 มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่เท่ากับ 112.29 ล้านบาท) โดยมีสาเหตุหลักมาจากยอดขายที่เพิ่มขึ้นในส่วนงานธุรกิจก่อสร้าง 211 ล้านบาท ทำให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 40.32 ล้านบาทและมีการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนกำไร 14.96 ล้านบาท

2. วิเคราะห์ฐานะทางการเงินสำหรับงบการเงินรวม ปี 2565 และปี 2564

2.1 สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวมทั้งสิ้น 3,120 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2564 เท่ากับ 379 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 13.82 โดยมีการเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์ที่สำคัญคือ

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด,เงินลงทุนชั่วคราว	71.69	223.83	(152.14)	-68.00%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	156.86	141.91	14.95	10.50%
สินค้าคงเหลือ	1,390.95	1,058.24	332.71	31.40%
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	393.21	230.13	163.08	70.90%

1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด, เงินลงทุนชั่วคราวลดลง 152.14 ล้านบาทอันเนื่องจากการแสวงหาเงินสดได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 205.87 ล้านบาท ใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนจำนวนเงิน 96.57 ล้านบาทและใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงานจำนวนเงิน 261.44 ล้านบาท
2. สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 332.71 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 31.40 โดยเป็นการเพิ่มขึ้นของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เนื่องจากการซื้อที่ดินเพิ่ม2แปลงจำนวนเงิน 246 ล้านบาท และงานระหว่างก่อสร้างโครงการจำนวนเงิน 171.41 ล้านบาท
3. เงินลงทุนในบริษัทรวมเพิ่มขึ้น 163.08 ล้านบาทเนื่องจากการลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณศิริจำกัด (มหาชน) คิดเป็นร้อยละ 14.39% ของทุนจดทะเบียนของบริษัทดังกล่าว
4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 14.95 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 10.50 โดยเพิ่มเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับยอดขายของบริษัทที่เพิ่มขึ้นจากปี 2564

2.2 หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม 536.10 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2564 เป็นจำนวนเงิน 305.24 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 132 โดยมีรายการที่เป็นสาระสำคัญคือ

	ปี 2565	ปี 2564	ผลต่าง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	170.81	0.26	170.55	65596%
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	97.00	-	97.00	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	187.86	151.50	36.36	24.00%
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน- ผลประโยชน์พนักงาน	27.20	25.07	2.13	8.50%

1.เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 170.55 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้ให้บริษัทในเครือกู้ยืมเพื่อลงทุนในส่วนงานอสังหาริมทรัพย์ ส่วนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 97 ล้านบาท เนื่องจากการลงทุนเพิ่มเติมในหุ้นสามัญของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด(มหาชน) จำนวน 52.6 ล้านบาท

2.3 ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ สิ้นปี 2565 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 2,583.97 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2564 จำนวน 73.55 ล้านบาท เนื่องจากกำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปีลดลง 0.24 ล้านบาท จ่ายเงินสดปันผลรวม 59.25 ล้านบาทและจากกำไรสุทธิ 132.56 ล้านบาท

3. สภาพคล่อง, ความสามารถในการบริหารสินทรัพย์และการทำกำไร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์หมุนเวียนเท่ากับ 1,619.50 ล้านบาท และมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 469.63 ล้านบาทจึงทำให้มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 3.45 เท่า โดยมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วเท่ากับ 0.49 เท่า มีระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ยอยู่ที่ 46 วันและระยะเวลาการชำระหนี้เฉลี่ยอยู่ที่ 73 วัน

จากผลการดำเนินงานของปี 2565 ซึ่งบริษัทมีกำไรสุทธิรวม 135.39 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 23.10 ล้านบาท ส่งผลให้ในปี 2565 บริษัทฯ มีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 4.34 อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวรเท่ากับ 2.56 เท่าเพิ่มขึ้นจากปี 2564 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 4.25 และ 2.02 เท่าตามลำดับ

ณ สิ้นปี 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 0.21 เท่าเพิ่มขึ้นจากปี 2564 ซึ่งเท่ากับ 0.09 เท่า

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

		งบการเงินรวม (บาท)			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
			ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่		
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	71,686,658.11	223,825,252.35	86,880,281.56	38,349,957.71	196,714,456.50
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	156,858,959.76	141,907,237.35	118,929,931.59	115,882,955.63	111,656,269.04
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7, 27	0.00	0.00	0.00	1,415,100,000.00	1,108,000,000.00
สินค้าคงเหลือ	8	1,390,950,413.81	1,058,241,174.25	1,532,889,389.30	84,537,042.93	74,533,053.04
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,619,496,031.68	1,423,973,663.95	1,738,699,602.45	1,653,869,956.27	1,490,903,778.58
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9	7,295,000.00	16,600,000.00	0.00	7,295,000.00	16,600,000.00
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	393,211,804.64	226,604,046.35	140,590,957.77	326,258,289.22	196,536,505.22
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	0.00	0.00	0.00	532,663,420.71	532,663,420.71
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	451,973,236.31	398,808,296.72	333,390,622.27	0.00	0.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	456,368,707.42	478,846,710.77	510,277,049.84	304,633,158.96	319,469,464.63
สินทรัพย์สิทธิการใช้	14	22,868,618.69	34,834,618.95	45,525,270.74	0.00	10,633,837.18
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	15	2,019,884.04	2,700,037.05	3,492,007.80	28,006.18	40,190.19
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี	16	8,380,278.39	7,918,185.95	9,292,535.10	7,341,207.41	7,059,633.26
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	17	158,456,445.06	150,991,018.79	9,657,386.02	1,754,606.02	1,754,606.02
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,500,573,974.55	1,317,302,914.58	1,052,225,829.54	1,179,973,688.50	1,084,757,657.21
รวมสินทรัพย์		3,120,070,006.23	2,741,276,578.53	2,790,925,431.99	2,833,843,644.77	2,575,661,435.79

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
		ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่		
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	18	170,807,441.10	260,483.75	165,360,620.52	170,026,907.39
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	187,864,659.10	151,497,104.79	96,597,236.09	117,171,474.87
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	97,000,000.00	0.00	0.00	0.00
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	21	947,359.22	2,427,462.34	7,192,413.34	0.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		13,306,298.75	13,098,695.71	12,143,286.61	12,162,486.86
รวมหนี้สินหมุนเวียน		469,925,758.17	167,283,746.59	281,293,556.56	299,360,869.12
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	23,232,116.90	24,179,190.94	26,610,069.58	0.00
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	16	10,970,561.40	10,344,903.75	9,776,861.08	10,970,561.40
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	22	27,203,270.95	25,070,560.63	24,728,350.11	21,253,784.92
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		4,771,931.20	3,979,500.00	1,672,000.00	0.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		66,177,880.45	63,574,155.32	62,787,280.77	32,224,346.32
รวมหนี้สิน		536,103,638.62	230,857,901.91	344,080,837.33	331,585,215.44

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	1 มกราคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
		ปรับปรุงใหม่	ปรับปรุงใหม่		
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)					
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	23				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 5,528,786,396 หุ้น	552,878,639.60	552,878,639.60	552,878,639.60	552,878,639.60	552,878,639.60
มูลค่าหุ้นละ 0.10 บาท					
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 5,386,340,396 หุ้น					
หุ้นละ 0.10 บาท	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	24	55,700,034.29	55,700,034.29	55,700,034.29	55,700,034.29
ยังไม่ได้จัดสรร	25	643,403,653.19	567,263,431.93	498,060,721.54	582,167,519.30
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(5,609,528.24)	(5,848,699.44)	(6,141,089.68)	0.00
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		2,557,885,034.98	2,481,505,642.52	2,412,010,541.89	2,502,258,429.33
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		26,081,332.63	28,913,034.10	34,834,052.77	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		2,583,966,367.61	2,510,418,676.62	2,446,844,594.66	2,502,258,429.33
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		3,120,070,006.23	2,741,276,578.53	2,790,925,431.99	2,833,843,644.77

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2565	2564	2565	2564
	ปรับปรุงใหม่			
รายได้จากการขายและการให้บริการ	1,166,970,613.71	965,430,475.02	936,573,572.93	786,027,068.89
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(833,062,644.26)	(667,701,568.95)	(654,832,212.82)	(532,084,302.43)
กำไรขั้นต้น	333,907,969.45	297,728,906.07	281,741,360.11	253,942,766.46
รายได้อื่น				
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	16,715,907.48	39,937,093.00	0.00	0.00
รายได้เงินปันผล	165,000.00	470,000.00	21,639,296.50	17,699,296.50
อื่น ๆ	17,773,489.96	21,136,144.31	13,590,128.41	17,718,339.19
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(165,425,969.31)	(150,242,481.04)	(141,961,559.54)	(121,725,858.67)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(84,578,095.39)	(91,011,279.72)	(49,774,874.63)	(42,610,675.62)
กำไรจากการดำเนินงาน	118,558,302.19	118,018,382.62	125,234,350.85	125,023,867.86
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	45,871,803.09	22,863,542.45	0.00	0.00
รายได้ทางการเงิน	329,964.16	70,104.80	32,417,518.97	33,702,132.15
ต้นทุนทางการเงิน	(2,314,832.49)	(3,941,090.83)	(1,048,433.50)	(2,536,813.63)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	162,445,236.95	137,010,939.04	156,603,436.32	156,189,186.38
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	26 (29,886,336.29)	(30,638,054.72)	(27,320,175.67)	(27,913,317.89)
กำไรสำหรับปี	132,558,900.66	106,372,884.32	129,283,260.65	128,275,868.49
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนภายหลัง				
- ส่วนแบ่งกำไรเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม	239,171.20	292,390.24	0.00	0.00
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	239,171.20	292,390.24	0.00	0.00
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	132,798,071.86	106,665,274.56	129,283,260.65	128,275,868.49

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2565	2564	2565	2564
	ปรับปรุงใหม่			
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	135,389,898.63	112,293,199.49	129,283,260.65	128,275,868.49
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,830,997.97)	(5,920,315.17)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	132,558,900.66	106,372,884.32	129,283,260.65	128,275,868.49
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	135,629,069.83	112,585,589.73	129,283,260.65	128,275,868.49
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2,830,997.97)	(5,920,315.17)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	132,798,071.86	106,665,274.56	129,283,260.65	128,275,868.49
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.0251	0.0208	0.0240	0.0238
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทช่วย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงินรวม (บาท)

หมายเหตุ	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่								ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	รวม
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	ผลต่างจาก	ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	จากเงินลงทุน			
25	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	567,263,431.93	(5,992,404.63)	143,705.19	(5,848,699.44)	2,481,505,642.52	28,913,034.10	2,510,418,676.62
	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	(703.50)	(59,250,380.87)
	0.00	0.00	0.00	135,389,898.63	0.00	0.00	0.00	135,389,898.63	(2,830,997.97)	132,558,900.66
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	239,171.20	239,171.20	239,171.20	0.00	239,171.20
37	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	643,403,653.19	(5,992,404.63)	382,876.39	(5,609,528.24)	2,557,885,034.98	26,081,332.63	2,583,966,367.61
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	497,133,548.83	-5,992,404.63	-148,685.05	-6,141,089.68	2,411,083,369.18	34,834,052.77	2,445,917,421.95
	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	927,172.71
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	498,060,721.54	(5,992,404.63)	(148,685.05)	(6,141,089.68)	2,412,010,541.89	34,834,052.77	2,446,844,594.66
25	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	(703.50)	(43,091,192.60)
	0.00	0.00	0.00	112,293,199.49	0.00	0.00	0.00	112,293,199.49	(5,920,315.17)	106,372,884.32
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	292,390.24	292,390.24	292,390.24	0.00	292,390.24
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	567,263,431.93	(5,992,404.63)	143,705.19	(5,848,699.44)	2,481,505,642.52	28,913,034.10	2,510,418,676.62
37	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	498,060,721.54	(5,992,404.63)	382,876.39	(5,609,528.24)	2,557,885,034.98	26,081,332.63	2,583,966,367.61
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	497,133,548.83	-5,992,404.63	-148,685.05	-6,141,089.68	2,411,083,369.18	34,834,052.77	2,445,917,421.95
	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	927,172.71
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	498,060,721.54	(5,992,404.63)	(148,685.05)	(6,141,089.68)	2,412,010,541.89	34,834,052.77	2,446,844,594.66
25	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	(703.50)	(43,091,192.60)
	0.00	0.00	0.00	112,293,199.49	0.00	0.00	0.00	112,293,199.49	(5,920,315.17)	106,372,884.32
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	292,390.24	292,390.24	292,390.24	0.00	292,390.24
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	567,263,431.93	(5,992,404.63)	143,705.19	(5,848,699.44)	2,481,505,642.52	28,913,034.10	2,510,418,676.62
37	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	643,403,653.19	(5,992,404.63)	382,876.39	(5,609,528.24)	2,557,885,034.98	26,081,332.63	2,583,966,367.61
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	497,133,548.83	-5,992,404.63	-148,685.05	-6,141,089.68	2,411,083,369.18	34,834,052.77	2,445,917,421.95
	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	0.00	0.00	927,172.71	0.00	927,172.71
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	498,060,721.54	(5,992,404.63)	(148,685.05)	(6,141,089.68)	2,412,010,541.89	34,834,052.77	2,446,844,594.66

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)					
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	512,133,936.02	2,432,224,846.05	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :						
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	(59,249,677.37)	(59,249,677.37)	
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	129,283,260.65	129,283,260.65	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	582,167,519.30	2,502,258,429.33	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	426,948,556.63	2,347,039,466.66	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :						
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	(43,090,489.10)	
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	128,275,868.49	128,275,868.49	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	512,133,936.02	2,432,224,846.05	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2565	2564 ปรับปรุงใหม่	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	132,558,900.66	106,372,884.32	129,283,260.65	128,275,868.49
ปรับรายการที่กระทบกำไร(ขาดทุน)เป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	29,886,336.29	30,638,054.72	27,320,175.67	27,913,317.89
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	1,283,037.18	(201,614.89)	1,159,537.18	(870,200.11)
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้าคงเหลือ(กลับรายการ)	(329,163.78)	14,128,242.36	(29,376.17)	(403,019.58)
กำไรจากการขายตราสารทุนของกิจการอื่น	(287,153.58)	0.00	(287,153.58)	0.00
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าสุทธิธรรม	699,282.30	164,600.50	699,282.30	164,600.50
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(45,871,803.09)	(22,863,542.45)	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคา	58,591,803.08	55,102,372.99	30,780,588.40	35,979,734.86
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(16,715,907.48)	(39,937,198.00)	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่าย/เลิกใช้สินทรัพย์ถาวร	(143,761.08)	(447,665.88)	(140,183.92)	(260,757.74)
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	912,719.92	904,445.75	12,184.01	8,374.64
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	2,396,620.54	2,379,839.01	1,617,439.27	1,621,486.75
รายได้เงินปันผล	(165,000.00)	(470,000.00)	(21,639,296.50)	(17,699,296.50)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	2,292,574.71	4,119,431.20	1,048,433.50	2,536,813.63
	165,108,485.67	149,889,849.63	169,824,890.81	177,266,922.83
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์				
ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(16,234,748.63)	(24,554,502.41)	(5,386,223.77)	(18,197,596.39)
สินค้าคงเหลือ	(404,825,022.95)	(2,444,990.86)	(9,974,613.72)	(9,941,414.05)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(3,783,517.91)	(721,694.72)	0.00	911,072.94
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สิน				
ดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	36,367,554.31	55,084,800.19	17,461,839.07	22,230,595.87
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	792,431.20	2,307,500.00	0.00	0.00
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	(222,574,818.31)	179,560,961.83	171,925,892.39	172,269,581.20
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(665,093.00)	(2,413,898.00)	(441,733.00)	(2,413,898.00)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(5,000,878.23)	(3,928,093.18)	(700,503.96)	(2,221,788.60)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(33,197,087.36)	(33,147,966.31)	(26,829,388.97)	(24,902,197.46)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมดำเนินงาน	(261,437,876.90)	140,071,004.34	143,954,266.46	142,731,697.14

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2565	2564	2565	2564
	ปรับปรุงใหม่			
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	89,000,000.00	327,500,000.00
เงินสดจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	(396,100,000.00)	(50,500,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนของกิจการอื่น	8,892,871.28	(16,764,600.50)	8,892,871.28	(16,764,600.50)
เงินปันผลรับจากตราสารทุนของกิจการอื่น	165,000.00	470,000.00	165,000.00	470,000.00
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(129,721,784.00)	(67,837,155.89)	(129,721,784.00)	(67,837,155.89)
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	9,225,000.00	4,980,000.00	9,225,000.00	4,980,000.00
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.00	0.00	12,249,296.50	12,249,296.50
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	26,214,199.48	300,000,000.00	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	184,112.15	1,183,751.51	140,186.92	353,728.97
เงินสดจ่ายซื้ออาคาร/อุปกรณ์	(11,296,948.66)	(9,658,394.66)	(5,310,448.55)	(2,246,033.68)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(232,566.91)	(112,475.00)	0.00	(19,920.00)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(96,570,116.66)	212,261,125.46	(411,459,877.85)	208,185,315.40
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	170,546,957.35	(165,100,136.77)	169,913,404.96	(165,247,118.09)
เงินสดรับเงินกู้ยืมระยะยาว	97,000,000.00	0.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(2,427,177.16)	(7,195,829.64)	(1,522,614.99)	(6,328,170.54)
เงินสดจ่ายปันผล	(59,250,380.87)	(43,091,192.60)	(59,249,677.37)	(43,090,489.10)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	205,869,399.32	(215,387,159.01)	109,141,112.60	(214,665,777.73)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(152,138,594.24)	136,944,970.79	(158,364,498.79)	136,251,234.81
เงินสดและรายการเทียบเท่าต้นปี	223,825,252.35	86,880,281.56	196,714,456.50	60,463,221.69
เงินสดและรายการเทียบเท่าปลายปี	71,686,658.11	223,825,252.35	38,349,957.71	196,714,456.50

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2539 ทะเบียนเลขที่ (1) 1955/2539 และ เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2547 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ 0107547000303

1.2 บริษัทฯ มีสถานประกอบการสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว กรุงเทพมหานคร และมีโรงงานดังนี้

โรงงาน 1	เลขที่ 33 หมู่ที่ 8 ถนนพหลโยธิน ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี
โรงงาน 2	เลขที่ 280 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี
โรงงาน 3	เลขที่ 39/3 หมู่ที่ 7 ตำบลนาไค้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี
โรงงาน 4	เลขที่ 236 หมู่ที่ 11 ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
โรงงาน 5	เลขที่ 567 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง

1.3 ประกอบธุรกิจ

1.3.1 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป, เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่น ๆ

1.3.2 บริษัทย่อยประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นสำเร็จรูป ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป และอื่นๆ และขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

2. เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี

พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินนี้ จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3. หลักเกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงานทั้งหมด และรับรู้เงินลงทุนในบริษัทร่วมด้วยวิธีส่วนได้เสียดังต่อไปนี้

	จดทะเบียน	สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		ประเภทธุรกิจ
	ในประเทศ			
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	
		2565	2564	
บริษัทย่อย				
บริษัท อรคา จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ไทย	69.99	69.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปและ ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปอื่น ๆ
บริษัท วิสราวรรณ จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัท อรคา จำกัด ร้อยละ 99.99)	ไทย	99.99	99.99	ขายอสังหาริมทรัพย์
บริษัทร่วม				
บริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน)	ไทย	14.39	10.08	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน โดยมีวันที่ในงบการเงินเช่นเดียวกับบริษัท

ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันของกลุ่มบริษัท ยอดกำไรที่คิดระหว่างกันที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นของบริษัทฯ กับสินทรัพย์สุทธิ ของบริษัทย่อยได้ตัดออกในงบการเงินรวมแล้ว

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

4.1.1 รายได้จากการขายสินค้า กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าสัญญาขายสินค้าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติตามภาระเดียว จึงรับรู้รายได้จากการขายดังกล่าว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง เมื่อได้โอนอำนาจการควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมให้บริการ องค์ประกอบของรายได้จะปันส่วนตามสัดส่วนให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติตามในการขายสินค้าและให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบเอกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันของสัญญา

4.1.2 รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยพิจารณาว่าสัญญาเช่าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติตามภาระเดียว จึงรับรู้ภาระจากการให้เช่าดังกล่าวตลอดช่วงระยะเวลาหนึ่ง รับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาของการให้เช่าที่กำหนดในสัญญา

4.1.3 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดินและรายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย รับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้มีการโอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กล่าวคือ เมื่อมีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์แสดงตามมูลค่าที่ได้รับหักด้วยส่วนลดและค่าใช้จ่ายที่กลุ่มบริษัทจ่ายแทนให้แก่ลูกค้า เงื่อนไขในการจ่ายชำระเป็นไปตามงวดการจ่ายชำระที่ระบุในสัญญาที่ทำกับลูกค้า จำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทได้รับจากลูกค้าก่อนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ แสดงไว้เป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าในงบแสดงฐานะการเงิน

4.1.4 เงินปันผลรับ รับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัท มีสิทธิได้รับเงินปันผล

4.1.5 ดอกเบี้ยรับ ถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงผลตอบแทนที่แท้จริง

4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร ซึ่งกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันฝากและไม่มีข้อกำหนดในการเบิกใช้

4.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

4.3.1 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงในราคาตามสิทธิที่จะได้รับ/ใบแจ้งหนี้ หักค่าเพื่อผลขาดทุนของสินทรัพย์ทางการเงิน

4.3.2 กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของสินทรัพย์ทางการเงิน

4.4 สินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้ว แต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนการพัฒนาที่ดินแสดงในราคาทุน ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ค่าพัฒนาที่ดินและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับโครงการ รวมทั้งดอกเบี้ยจ่าย

4.5 สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน แสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

4.6 เงินลงทุน

4.6.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน (ถ้ามี)

4.6.2 เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวม แสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

4.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

4.7.1 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินและอาคารที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง

4.7.2 บริษัทย่อยแสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้อง และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนได้รวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้น สำหรับการซื้อ การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัทย่อย

4.7.3 บริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอาคาร โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นของบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของอาคาร จำนวน 20 ปี และ 30 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

4.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

4.8.1 กลุ่มบริษัท แสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้องและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนรวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้นสำหรับการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของกลุ่มบริษัท

4.8.2 กลุ่มบริษัท คัดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

จำนวนปี

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5, 10 และ 20
เครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์	5, 10 และ 15
บ่อบาดาล	5 และ 10
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5 และ 10

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

4.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน โดยวิธีเส้นตรง ดังนี้

	จำนวนปี
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10
รายการวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์	15

4.10 สินทรัพย์สิทธิการใช้/หนี้สินตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

- 1) กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ
- 2) หากกลุ่มบริษัทไม่มีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า ความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงจะถูกโอนให้แก่กลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่า สินทรัพย์สิทธิการใช้จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดของอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรือวันสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าแล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน
- 3) กลุ่มบริษัทตัดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรืออายุสัญญาเช่า ดังนี้

	จำนวนปี
ที่ดินและอาคาร	20
ยานพาหนะ	5

หนี้สินตามสัญญาเช่า

ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตาม نرخของสัญญาเช่า หรืออัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทหลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นโดยสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงโดยสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงหรือประเมินสัญญาเช่าใหม่

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือน หรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

4.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ ตามปกติธุรกิจ หรือมูลค่าจากการใช้ แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า) โดยที่การสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการ หรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ และจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง

4.12 เครื่องมือทางการเงิน

การจัดประเภทรายการและวัดมูลค่า

- 1) กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน
- 2) กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงิน และการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทพิจารณาการเปลี่ยนแปลงในความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินเป็นระดับ และกำหนดวิธีการวัดค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตและการคำนวณดอกเบี้ยที่แท้จริงที่แตกต่างกันในแต่ละระดับ โดยมีข้อยกเว้นสำหรับลูกหนี้การค้า หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ ซึ่งกลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาการวัดค่าเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุ

4.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

4.13.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัทจัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากกลุ่มบริษัทเงินจ่ายสมทบ เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

4.13.2 ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง

กลุ่มบริษัทจัดให้มีผลประโยชน์ของพนักงานหลังการเลิกจ้าง เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบการเงิน ประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากผู้เชี่ยวชาญอิสระ (นักคณิตศาสตร์ประกันภัย) โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) อันเป็นประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคต และคำนวณคิดลดโดยใช้อัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่มีกำหนดเวลาใกล้เคียงกับระยะเวลาของหนี้สินดังกล่าว โดยประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตนั้น ประมาณการจากเงินเดือนพนักงาน อัตราการลาออก อายุงานและปัจจัยอื่น ถ้าไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการจะรับรู้รายการในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น ส่วนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์พนักงานจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน เพื่อกระจายค่าใช้จ่ายดังกล่าวตลอดระยะเวลาการจ้างงาน

4.14 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมกลุ่มบริษัท หรือถูกกลุ่มบริษัทควบคุมไม่ว่าจะเป็นโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับกลุ่มบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยตรง ทางอ้อม ซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการ หรือพนักงานของกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

4.15 ภาษีเงินได้และภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

- 1) ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจ หรือ รายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
 - ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระโดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับรายการในปีก่อนๆ
 - ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้หากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการใช้ประโยชน์ในอนาคตอันใกล้
- 2) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราว เมื่อมีการปรับปรุงโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน
- 3) ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี กลุ่มบริษัทคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอน และอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ กลุ่มบริษัทเชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึงการตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสบการณ์ในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคตข้อมูลใหม่ ๆ อาจจะทำให้กลุ่มบริษัทเปลี่ยนการตัดสินใจ โดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

- 4) สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้ เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกัน สำหรับหน่วยภาษีเดียวกัน หรือหน่วยภาษีต่างกันสำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น กลุ่มบริษัทมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน
- 5) สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า ถ้าไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงาน และจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

4.16 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมวลหนี้สินทั้งหมด หรือบางส่วนอย่างแน่นอน กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก แต่ต้องไม่เกินจำนวนประมวลการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

4.17 การวัดมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางการเงิน

ผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอ หากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคาผู้ประเมิน ได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน กลุ่มบริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ☐ ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกิจการสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า
- ☐ ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือโดยอ้อม (เช่น ราคาที่สังเกตได้) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น นอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ☐ ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม กลุ่มบริษัทรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการโอนเกิดขึ้น

4.18 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้าง และสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของลูกหนี้ เป็นต้น ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัท อาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกหนี้ที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ

ในการประมาณค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินค้าคงเหลือนั้น โดยค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ พิจารณาจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายสินค้านั้น และค่าเพื่อสำหรับสินค้าเก่าล้าสมัย เคลื่อนไหวช้า หรือเสื่อมคุณภาพ พิจารณาจากอายุโดยประมาณของสินค้าแต่ละชนิด

ค่าเสื่อมราคา อาคารและอุปกรณ์และสินทรัพย์สิทธิการใช้

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มาตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี สำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่า กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

การทดสอบการด้อยค่าของสินทรัพย์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

4.19 กำไรต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น ที่แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เป็นกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ซึ่งคำนวณโดยการหารยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว

5. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

5.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
เงินสด	690,000.00	717,000.00	420,000.00	420,000.00
เงินฝากธนาคารกระแสรายวัน	10,937,510.77	12,598,980.31	5,878,275.98	7,235,160.07
เงินฝากธนาคารออมทรัพย์	60,058,094.80	210,508,220.56	32,051,681.73	189,059,296.43
เงินฝากธนาคารประจำ 3 เดือน	1,052.54	1,051.48	0.00	0.00
รวม	71,686,658.11	223,825,252.35	38,349,957.71	196,714,456.50

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้การค้า	154,051,671.59	144,557,240.66	121,647,380.06	117,593,601.59
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า	5,446,790.38	0.00	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	444,193.57	0.00	444,193.57	0.00
เงินประกันความเสียหาย	1,627,507.48	1,365,303.16	1,627,507.48	1,365,303.16
ลูกหนี้กรรมสรรพากร	5,289,986.48	7,137,812.92	0.00	0.00
อื่นๆ	9,500,240.92	7,065,274.09	2,788,632.46	2,162,585.05
รวม	176,360,390.42	160,125,630.83	126,507,713.57	121,121,489.80
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
- ลูกหนี้การค้า	(18,083,918.66)	(16,800,881.48)	(10,624,757.94)	(9,465,220.76)
- ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(1,417,512.00)	(1,417,512.00)	0.00	0.00
สุทธิ	156,858,959.76	141,907,237.35	115,882,955.63	111,656,269.04

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้ยังไม่ครบกำหนดชำระ	84,740,319.46	90,268,868.65	78,938,685.96	76,675,583.25
ลูกหนี้เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	49,337,433.69	37,925,119.96	32,318,410.46	32,074,194.92
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	4,127,299.74	2,178,648.87	2,155,629.97	2,043,550.78
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	2,208,135.37	426,079.00	2,022,551.15	390,935.98
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	13,638,483.33	13,758,524.18	6,212,102.52	6,409,336.66
รวม	<u>154,051,671.59</u>	<u>144,557,240.66</u>	<u>121,647,380.06</u>	<u>117,593,601.59</u>

7. เงินให้กู้ยืมระยะสั้น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
บุคคลอื่น	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00
บริษัทย่อย	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>1,415,100,000.00</u>	<u>1,108,000,000.00</u>
รวม	3,570,350.00	3,570,350.00	1,418,670,350.00	1,111,570,350.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต				
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	<u>(3,570,350.00)</u>	<u>(3,570,350.00)</u>	<u>(3,570,350.00)</u>	<u>(3,570,350.00)</u>
สุทธิ	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>1,415,100,000.00</u>	<u>1,108,000,000.00</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย 2 แห่ง โดยมีการออกตั๋วสัญญาใช้เงิน และคิดดอกเบี้ยระหว่างกันในอัตรา 2.5-6% ต่อปี

8. สินค้ำคงเหลือ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
สินค้าสำเร็จรูป	45,384,084.61	37,273,749.86	41,733,611.62	33,076,636.24
วัตถุดิบและวัสดุ	49,239,360.29	48,303,633.33	43,317,012.57	41,999,374.23
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน				
ที่ดิน	1,013,157,360.17	767,171,475.44	0.00	0.00
ค่าพัฒนาที่ดิน	70,639,673.85	60,401,078.55	0.00	0.00
งานระหว่างก่อสร้าง	1,485,577,671.46	1,324,158,412.51	0.00	0.00
รวม	2,663,998,150.38	2,237,308,349.69	85,050,624.19	75,076,010.47
หัก ต้นทุนการพัฒนาที่ดินที่โอน				
เป็นต้นทุนขาย	(867,440,172.29)	(848,536,180.85)	0.00	0.00
หัก โอนไปเป็นอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	(405,093,983.02)	(329,539,549.55)	0.00	0.00
รวม	1,391,463,995.07	1,059,232,619.29	85,050,624.19	75,076,010.47
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการปรับ				
มูลค่าสินค้ำคงเหลือ	(513,581.26)	(991,445.04)	(513,581.26)	(542,957.43)
สุทธิ	1,390,950,413.81	1,058,241,174.25	84,537,042.93	74,533,053.04

ในระหว่างปี 2565 และ 2564 บริษัทขอยุ้ได้อินห้องชุด จำนวน 75.55 ล้านบาท และจำนวน 329.54 ล้านบาท ตามลำดับ ไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เนื่องจากนำไปให้เช่า (หมายเหตุ 12)

เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ทำสัญญาจะซื้อที่ดินแปลงหนึ่งกับผู้ขาย ในราคา 20.37 ล้านบาท ตกลงจ่ายชำระค่าที่ดิน จำนวน 18.37 ล้านบาท ในวันจดทะเบียนสิทธิในที่ดิน และส่วนที่เหลือ จำนวน 2 ล้านบาท เมื่อผู้ขายได้ดำเนินการถอนเรื่องร้องเรียน โครงการก่อสร้างกับหน่วยงานราชการต่างๆ รวมทั้งได้ขนย้ายบิรารและทรัพย์สินออกจากที่ดินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว และสัญญาว่าจะจ่ายเงินให้อีก จำนวน 11.63 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยได้ประโยชน์จากการนำที่ดินแปลงนี้ไปปรับเปลี่ยนแก้ไขแบบก่อสร้าง เพื่อให้มีขนาดห้องเล็กลงและมีพื้นที่ขายเพิ่มมากขึ้นและขอขึ้นอนุมัติ EIA ใหม่ โดยจ่ายชำระให้แก่ ผู้ขายภายใน 30 วัน หลังจากได้รับการอนุมัติจาก EIA แล้ว ในปี 2562 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระค่าซื้อที่ดิน จำนวน 20.37 ล้านบาท พร้อมได้รับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวแล้ว ต่อมาเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดินดังกล่าวได้ดำเนินคดีความต่อบริษัทย่อย ให้ชำระเงินอีก จำนวน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี (หมายเหตุ 34.4)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ที่ดินพร้อมค่าพัฒนาที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างของบริษัทย่อย ราคาทุนจำนวน 557.13 ล้านบาท (2 แห่ง) และจำนวน 228.59 ล้านบาท (1 แห่ง) ตามลำดับ ได้จดจำนองค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร (หมายเหตุ 13), เงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 20) และหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 34.2)

9. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในตราสารทุน-จดทะเบียน 2 แห่ง วัตถุประสงค์ผ่านกำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
มูลค่าตามบัญชีต้นงวด	16,600,000.00	0.00
เพิ่มขึ้น	4,894,282.30	16,764,600.50
ลดลง	(13,787,153.58)	0.00
กำไร(ขาดทุน)ที่เกิดขึ้นจากการขายเงินลงทุน	287,153.58	0.00
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิ	(699,282.30)	(164,600.50)
มูลค่าตามบัญชีปลายงวด	7,295,000.00	16,600,000.00

10. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

รายการ	รายละเอียด	สัดส่วนเงินทุน				งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		ทุนชำระแล้ว (บาท)		(ร้อยละ)		มูลค่าตามบัญชีโดยวิธีส่วนได้เสีย		ราคาทุน	
รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2564
บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	ความสัมพันธ	1,220,011,755.00	1,220,011,755.00	14.39	10.08	393,211,804.64	226,604,046.35	196,536,505.22
		ผู้ถือหุ้นและกรรมการ							
10.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ และกรรมการบริษัท ถือหุ้นสามัญในบริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน) มีสัดส่วนร้อยละ 31.97 และ 30.43 ของหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้ว ตามลำดับ									
บริษัทฯ ร่วมกับการรวมการบริษัทฯ ถือหุ้นสามัญในบริษัทดังกล่าว และมีกรรมการบริษัทฯ ท่านหนึ่ง เป็นคณะกรรมการบริษัทดังกล่าว ทำให้บริษัทฯ มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญในบริษัทดังกล่าว									
บริษัทฯ จัดประเภทวัตถุดิบราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และวัตถุดิบตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม									
10.2 สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีเงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 9.23 ล้านบาท และ 4.98 ล้านบาท ตามลำดับ									
10.3 งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของบริษัทร่วมดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำงบการเงินผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีแล้ว									
		สินทรัพย์รวม (บาท)	หนี้สินรวม (บาท)		รายได้รวมสำหรับปี (บาท)		กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม สำหรับปี (บาท)		
บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)		31 ธันวาคม 2565 11,581,803,030	31 ธันวาคม 2564 11,303,892,343	31 ธันวาคม 2565 6,428,001,922	31 ธันวาคม 2564 6,448,954,583	31 ธันวาคม 2565 2,535,455,337	31 ธันวาคม 2564 2,322,088,589	31 ธันวาคม 2565 393,624,605	31 ธันวาคม 2564 246,733,433

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	ส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
			ส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		ราคาหุ้น		เงินปันผลรับ	
			31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
บริษัท อรดา จำกัด	ขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	0.00	0.00
บริษัท รมั โพธิ์ โปรดัคส์ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	กรรมการ	35,000,000.00	35,000,000.00	41,663,520.71	41,663,520.71	12,249,296.50	12,249,296.50
	ผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ						
บริษัท ดีเอสซี โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	130,000,000.00	130,000,000.00	90,999,900.00	90,999,900.00	0.00	0.00
	ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปและชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปอื่น ๆ	กรรมการ						
รวม			532,663,420.71	532,663,420.71	12,249,296.50	12,249,296.50	12,249,296.50	12,249,296.50

งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ของบริษัทย่อยดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำงบการเงินรวม ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีแล้ว

12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

	งบการเงินรวม (บาท)			
	ที่ดิน	อาคาร/ห้องชุด	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	310,161,625.38	47,323,620.04	202,864.50	357,688,109.92
ซื้อ	0.00	0.00	83,511.80	83,511.80
จำหน่าย	(259,800,126.00)	0.00	(262,676.00)	(260,062,802.00)
โอนมาจากสินค้าคงเหลือ	0.00	329,539,549.55	0.00	329,539,549.55
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	50,361,499.38	376,863,169.59	23,700.30	427,248,369.27
จำหน่าย	(3,161,313.47)	(9,095,910.47)	(23,700.30)	(12,280,924.24)
โอนมาจากสินค้าคงเหลือ	0.00	75,554,433.47	0.00	75,554,433.47
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	47,200,185.91	443,321,692.59	0.00	490,521,878.50
ค่าเสื่อมราคาสะสม :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00	24,297,487.65	0.00	24,297,487.65
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	4,142,584.90	0.00	4,142,584.90
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	28,440,072.55	0.00	28,440,072.55
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	11,565,975.90	0.00	11,565,975.90
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	(1,457,406.26)	0.00	(1,457,406.26)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	38,548,642.19	0.00	38,548,642.19
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	50,361,499.38	348,423,097.04	23,700.30	398,808,296.72
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	47,200,185.91	404,773,050.40	0.00	451,973,236.31

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินเปล่าและที่ดินพร้อมอาคาร
 โรงงานสำเร็จรูป/ห้องชุดให้เช่าของกลุ่มบริษัท มีมูลค่ายุติธรรม จำนวน 829.94 ล้านบาท และ 710.86 ล้านบาท
 ตามลำดับในงบการเงินรวม

13. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์**

	งบการเงินรวม (บาท)							
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ – ราคาคง								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	150,279,940.42	345,652,154.28	547,932,261.91	6,503,626.11	44,460,369.41	340,648,328.56	1,532,773.50	1,437,009,454.19
ซื้อ	1,314,636.00	426,399.17	2,987,563.17	0.00	3,153,385.41	1,095,960.00	1,839,664.37	10,817,608.12
จำหน่าย	(1,092,126.00)	0.00	(33,159.53)	0.00	(308,952.82)	(3,441,319.15)	(150,599.26)	(5,026,156.76)
โอนระหว่างประเภท	0.00	23,672.71	2,950,014.17	0.00	0.00	0.00	(2,973,686.88)	0.00
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,504,672.92	0.00	10,504,672.92
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	150,502,450.42	346,102,226.16	553,836,679.72	6,503,626.11	47,304,802.00	348,807,642.33	248,151.73	1,453,305,578.47
ซื้อ	0.00	118,212.90	5,408,671.16	518,070.00	3,141,536.52	387,700.00	3,105,841.78	12,680,032.36
จำหน่าย	0.00	0.00	(537,355.14)	0.00	(72,957.95)	(321,000.00)	0.00	(931,313.09)
โอนระหว่างประเภท	0.00	1,417,690.70	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,443,994.35)	(26,303.65)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,084,112.15	0.00	13,084,112.15
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	150,502,450.42	347,638,129.76	558,707,995.74	7,021,696.11	50,373,380.57	361,958,454.48	1,909,999.16	1,478,112,106.24

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

งบการเงินรวม (บาท)							
ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม :							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00	198,963,259.29	373,799,403.12	5,459,295.26	40,365,525.51	272,304,025.88	0.00
ค่าเสื่อมราคาลำหัวปี	0.00	14,376,344.11	17,678,728.44	152,863.74	1,746,834.35	14,693,896.82	0.00
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(26,254.72)	0.00	(308,936.82)	(2,896,985.92)	0.00
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,309,973.35	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	213,339,603.40	391,451,876.84	5,612,159.00	41,803,423.04	286,410,910.13	0.00
ค่าเสื่อมราคาลำหัวปี	0.00	13,528,135.71	17,193,125.86	234,781.22	2,429,215.10	12,020,490.07	0.00
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(527,008.07)	0.00	(72,954.95)	(290,999.00)	0.00
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,769,745.18	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	226,867,739.11	408,117,994.63	5,846,940.22	44,159,683.19	300,910,146.38	0.00
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	150,502,450.42	129,423,519.78	129,883,010.57	891,467.11	5,501,378.96	62,396,732.20	248,151.73
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	150,502,450.42	117,431,287.67	118,088,208.80	1,174,755.89	6,213,697.38	61,048,308.10	1,909,999.16

13. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)**

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)						
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง
สินทรัพย์ - ราคาคง							รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	124,152,207.55	275,384,842.06	446,637,495.88	6,388,133.34	34,800,264.15	322,965,487.32	1,393,485.85
ซื้อ	1,314,636.00	30,616.62	1,470,974.43	0.00	622,475.37	50,000.00	56.52
จำหน่าย	(1,092,126.00)	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,301,869.15)	(150,599.26)
โอนระหว่างประเภท	0.00	23,672.71	1,152,203.57	0.00	0.00	0.00	(1,175,876.28)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,504,672.92	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	124,374,717.55	275,439,131.39	449,260,673.88	6,388,133.34	35,422,739.52	332,218,291.09	67,066.83
ซื้อ	0.00	0.00	2,328,475.39	518,070.00	703,747.97	17,700.00	1,742,455.19
จำหน่าย	0.00	0.00	(500,000.00)	0.00	0.00	(73,500.00)	0.00
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,084,112.15	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	124,374,717.55	275,439,131.39	451,089,149.27	6,906,203.34	36,126,487.49	345,246,603.24	1,809,522.02
							1,240,991,814.30

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)				รวม
				บ่อบาดาล	เครื่องตกแต่ง	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00	186,363,578.02	348,045,105.69	5,343,805.49	33,162,561.73	259,028,321.60	0.00	831,943,372.53
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	10,880,339.79	8,797,658.87	152,863.74	673,905.76	14,311,177.56	0.00	34,815,945.72
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,208,897.92)	0.00	(1,208,897.92)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,309,973.35	0.00	2,309,973.35
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	197,243,917.81	356,842,764.56	5,496,669.23	33,836,467.49	274,440,574.59	0.00	867,860,393.68
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	9,973,297.03	8,012,501.46	234,781.22	657,476.57	11,583,061.91	0.00	30,461,118.19
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(499,998.00)	0.00	0.00	(73,499.00)	0.00	(573,497.00)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,769,745.18	0.00	2,769,745.18
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	207,217,214.84	364,355,268.02	5,731,450.45	34,493,944.06	288,719,882.68	0.00	900,517,760.05
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ – ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	124,374,717.55	74,856,110.60	59,916,117.01	891,464.11	1,586,272.03	57,777,716.50	67,066.83	319,469,464.63
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	124,374,717.55	64,882,813.57	54,232,088.94	1,174,752.89	1,632,543.43	56,526,720.56	1,809,522.02	304,633,158.96

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน ราคาทุนจำนวน 170.60 ล้านบาท (ราคาทุนสุทธิ 21.05 ล้านบาท และ 23.99 ล้านบาท ตามลำดับ) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ได้หยุดใช้โรงงานแห่งหนึ่งบางส่วนในการผลิตสินค้าชั่วคราว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ ราคาทุนจำนวน 20.46 ล้านบาท และ 187.83 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 0.00 ล้านบาท และ 167.37 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ ได้จัดจำหน่ายไว้เป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชี (หมายเหตุ 18) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า (หมายเหตุ 34.2)

14. สินทรัพย์สิทธิการใช้

	งบการเงินรวม (บาท)		
	ที่ดินและอาคาร	ยานพาหนะ	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	26,643,260.75	23,588,785.07	50,232,045.82
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(10,504,672.92)	(10,504,672.92)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	26,643,260.75	13,084,112.15	39,727,372.90
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(13,084,112.15)	(13,084,112.15)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	26,643,260.75	0.00	26,643,260.75
ค่าเสื่อมราคาสะสม :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,110,315.90	3,596,459.18	4,706,775.08
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332,163.08	1,163,789.14	2,495,952.22
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(2,309,973.35)	(2,309,973.35)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	2,442,478.98	2,450,274.97	4,892,753.95
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332,163.08	319,470.21	1,651,633.29
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(2,769,745.18)	(2,769,745.18)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	3,774,642.06	0.00	3,774,642.06
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	24,200,781.77	10,633,837.18	34,834,618.95
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	22,868,618.69	0.00	22,868,618.69

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)
	ยานพาหนะ
สินทรัพย์ - ราคาทุน :	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	23,588,785.07
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(10,504,672.92)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	13,084,112.15
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(13,084,112.15)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00
ค่าเสื่อมราคาสะสม :	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	3,596,459.18
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,163,789.14
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(2,309,973.35)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	2,450,274.97
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	319,470.21
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(2,769,745.18)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	10,633,837.18
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	0.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ที่ดิน อาคารและยานพาหนะ) ราคาทุน จำนวน 26.64 ล้านบาท และ 39.73 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินรวม และจำนวน 0.00 ล้านบาท และ 13.08 ล้านบาท ตามลำดับในงบการเงินเฉพาะกิจการ อยู่ในระหว่างการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า (หมายเหตุ 21)

15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	งบการเงินรวม (บาท)					
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายการวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ - ราคาทุน :						
ยอดคงเหลือต้นปี	11,293,174.13	11,180,699.13	12,715,569.38	12,715,569.38	24,008,743.51	23,896,268.51
ซื้อเพิ่ม	232,566.91	112,475.00	0.00	0.00	232,566.91	112,475.00
ยอดคงเหลือปลายปี	11,525,741.04	11,293,174.13	12,715,569.38	12,715,569.38	24,241,310.42	24,008,743.51
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	8,593,137.08	7,688,691.33	2,168,347.36	2,168,347.36	10,761,484.44	9,857,038.69
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	912,719.92	904,445.75	0.00	0.00	912,719.92	904,445.75
ยอดคงเหลือปลายปี	9,505,857.00	8,593,137.08	2,168,347.36	2,168,347.36	11,674,204.36	10,761,484.44
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	2,700,037.05	3,492,007.80	0.00	0.00	2,700,037.05	3,492,007.80
ยอดคงเหลือปลายปี	2,019,884.04	2,700,037.05	0.00	0.00	2,019,884.04	2,700,037.05

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)						
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ - ราคาคูณ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,710,340.09	6,690,420.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,425,909.47	19,405,989.47
ซื้อเพิ่ม	0.00	19,920.00	0.00	0.00	0.00	19,920.00
ยอดคงเหลือปลายปี	6,710,340.09	6,710,340.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,425,909.47	19,425,909.47
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,670,149.90	6,661,775.26	2,168,347.36	2,168,347.36	8,838,497.26	8,830,122.62
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	12,184.01	8,374.64	0.00	0.00	12,184.01	8,374.64
ยอดคงเหลือปลายปี	6,682,333.91	6,670,149.90	2,168,347.36	2,168,347.36	8,850,681.27	8,838,497.26
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	40,190.19	28,644.83	0.00	0.00	40,190.19	28,644.83
ยอดคงเหลือปลายปี	28,006.18	40,190.19	0.00	0.00	28,006.18	40,190.19

16. สินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี

การเพิ่มขึ้นและลดลงของสินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี สรุปได้ดังนี้

งบการเงินรวม (บาท)					
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่	กำไร	วันที่	กำไร	วันที่
	1 มกราคม	หรือขาดทุน	31 ธันวาคม	หรือขาดทุน	31 ธันวาคม
	2564	(หมายเหตุ 26.2)	2564	(หมายเหตุ 26.2)	2565
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี					
ลูกหนี้การค้า (ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	2,781,154.17	(174,040.02)	2,607,114.15	303,981.72	2,911,095.87
สินค้าคงเหลือ (ค่าเพื่อการลดมูลค่า)	189,195.40	(80,603.92)	108,591.48	(5,875.23)	102,716.25
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	992,217.42	(802,864.27)	189,353.15	(38,240.80)	151,112.35
สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	419,489.08	(210,944.42)	208,544.66	(210,944.42)	(2,399.76)
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	4,910,479.03	(105,896.52)	4,804,582.51	413,171.17	5,217,753.68
รวม	9,292,535.10	(1,374,349.15)	7,918,185.95	462,092.44	8,380,278.39
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร					
จากการวัดมูลค่ายุติธรรม)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(6,570,513.90)	(568,042.67)	(7,138,556.57)	(625,657.65)	(7,764,214.22)
รวม	(9,776,861.08)	(568,042.67)	(10,344,903.75)	(625,657.65)	(10,970,561.40)
สุทธิ	(484,325.98)	(1,942,391.82)	(2,426,717.80)	(163,565.21)	(2,590,283.01)

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)					
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่	กำไร	วันที่	กำไร	วันที่
	1 มกราคม	หรือขาดทุน	31 ธันวาคม	หรือขาดทุน	31 ธันวาคม
	2564	(หมายเหตุ 26.2)	2564	(หมายเหตุ 26.2)	2565
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี					
ลูกหนี้การค้า (ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	2,781,154.17	(174,040.02)	2,607,114.15	231,907.44	2,839,021.59
สินค้าคงเหลือ (ค่าเพื่อการลดมูลค่า)	189,195.40	(80,603.92)	108,591.48	(5,875.23)	102,716.25
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	992,217.42	(802,864.27)	189,353.15	(38,240.80)	151,112.35
สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน (ค่าเพื่อการด้อยค่า)	419,489.08	(210,944.42)	208,544.66	(210,944.42)	(2,399.76)
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	4,041,507.07	(95,477.25)	3,946,029.82	304,727.16	4,250,756.98
รวม	8,423,563.14	(1,363,929.88)	7,059,633.26	281,574.15	7,341,207.41
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร					
จากการวัดมูลค่ายุติธรรม)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(6,570,513.90)	(568,042.67)	(7,138,556.57)	(625,657.65)	(7,764,214.22)
รวม	(9,776,861.08)	(568,042.67)	(10,344,903.75)	(625,657.65)	(10,970,561.40)
สุทธิ	(1,353,297.94)	(1,931,972.55)	(3,285,270.49)	(344,083.50)	(3,629,353.99)

17. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ที่ดินติดภาระ	147,398,866.21	147,398,866.21	0.00	0.00
อื่นๆ	25,031,031.06	17,565,604.79	1,754,606.02	1,754,606.02
รวม	172,429,897.27	164,964,471.00	1,754,606.02	1,754,606.02
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้ายกเลิก	(13,973,452.21)	(13,973,452.21)	0.00	0.00
สุทธิ	158,456,445.06	150,991,018.79	1,754,606.02	1,754,606.02

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ที่ดินติดภาระ จำนวน 147.40 ล้านบาท เป็นที่ดิน ตามสัญญา ประณีประนอมยอมความ (หมายเหตุ 34.5) โดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินคืนให้กับ ผู้จัดการมรดก เมื่อบริษัทย่อย ได้รับชำระเงินครบแล้ว

18. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
เงินเบิกเกินบัญชี	807,441.10	260,483.75	26,907.39	113,502.43
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	170,000,000.00	0.00	170,000,000.00	0.00
รวม	170,807,441.10	260,483.75	170,026,907.39	113,502.43

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 92 ล้านบาท (5 แห่ง) ในงบการเงินรวมและ 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึง MOR + 0.25 ต่อปี วงเงิน 60 ล้านบาท ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน วงเงินส่วนที่เหลือค้ำประกันโดยสินค้ายกเลิก - โครงการระหว่างพัฒนาสองแห่ง (หมายเหตุ 8), ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 13), บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 82 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินรวมและ 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึง MOR + 0.25 ต่อปี วงเงิน 40 ล้านบาท ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน และวงเงินส่วนที่เหลือค้ำประกันโดย ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 13), บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร จำนวนเงิน 170 ล้านบาท โดยออกตั๋วสัญญาใช้เงิน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.1 ต่อปี ถึง 3.35 ต่อปี ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

19. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
เจ้าหนี้การค้า	119,637,776.64	86,966,265.55	88,401,934.67	74,181,769.68
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เงินประกันผลงาน	4,645,432.92	0.00	0.00	0.00
เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้า	18,681,507.69	16,405,448.25	12,136,194.89	9,133,900.18
เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า-ที่ดิน	24,250,000.00	24,250,000.00	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	15,855,938.20	15,102,980.08	12,114,502.03	11,690,297.58
อื่น ๆ	4,794,003.65	8,772,410.91	4,518,843.28	4,703,668.36
รวม	187,864,659.10	151,497,104.79	117,171,474.87	99,709,635.80

เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า-ที่ดิน

เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง (ที่ดินระหว่างพัฒนา) ให้กับผู้ซื้อรายหนึ่ง ในราคาขาย 242.50 ล้านบาท โดยผู้ซื้อจ่ายชำระเงินให้กับบริษัทย่อย ดังนี้ 1) จ่ายชำระจำนวน 24.25 ล้านบาท ณ วันที่ทำสัญญานี้ และ 2) ส่วนที่เหลือ จำนวน 218.25 ล้านบาท จ่ายชำระ ณ วันที่จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ภายในวันที่ 23 ธันวาคม 2564 ปัจจุบันบริษัทย่อย ยังไม่ได้รับชำระเงินส่วนที่เหลือ และยังไม่ได้อโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวให้ผู้ซื้อ เนื่องจากผู้ซื้อฟ้องดำเนินคดีความกับบริษัทย่อยในฐานความผิดสัญญาจะขายที่ดินดังกล่าว (หมายเหตุ 34.6)

20. เงินกู้ยืมระยะยาว

	งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564
เงินกู้ยืมระยะยาว	97,000,000.00	0.00
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(97,000,000.00)	0.00
สุทธิ	0.00	0.00

เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ทำสัญญากู้เงินระยะยาวกับธนาคารแห่งหนึ่ง วงเงิน 332 ล้านบาท วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยจ่ายชำระคืนเงินต้นในอัตราตามที่ระบุในสัญญาเมื่อมีการปลอดจำนองหลักประกันที่วางไว้กับธนาคาร ครบกำหนดชำระคืนภายใน 5 ปีนับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก (วันที่ 27 มกราคม 2565) และกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกเดือน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR-1 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจำนองที่ดินตามโครงการดังกล่าวพร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 8) และบริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ภายใต้สัญญากู้เงินบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การคงสัดส่วนโครงสร้างของผู้ถือหุ้น, การดำรงอัตราหนี้สินต่อส่วนทุนให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

21. หนี้สินตามสัญญาเช่า

21.1 หนี้สินตามสัญญาเช่า มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่า	35,020,000.00	38,594,480.00	0.00	1,534,480.00
หัก ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดจำหน่าย	(10,840,523.88)	(11,987,826.72)	0.00	(11,865.01)
รวม	24,179,476.12	26,606,653.28	0.00	1,522,614.99
หัก ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่				
ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(947,359.22)	(2,427,462.34)	0.00	(1,522,614.99)
สุทธิ	23,232,116.90	24,179,190.94	0.00	0.00

21.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีสิทธิการใช้ที่อยู่ระหว่างการจ่ายชำระหนี้ตามสัญญา ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ที่ดินและอาคาร	26,643,260.75	26,643,260.75	0.00	0.00
ยานพาหนะ	0.00	13,084,112.15	0.00	13,084,112.15
รวม	26,643,260.75	39,727,372.90	0.00	13,084,112.15

22. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

22.1 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงานและผลประโยชน์จากการให้บริการระยะยาว

22.2 โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ ความเสี่ยงของช่วงชีวิต ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย และ ความเสี่ยงจากตลาด (เงินลงทุน)

22.3 ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานตามงบแสดงฐานะการเงินมีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ยอดคงเหลือต้นปี	25,070,560.63	24,728,350.11	19,730,149.11	20,207,535.33
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย	2,797,803.32	2,756,108.52	1,965,368.81	1,936,511.78
ผลประโยชน์จ่าย	(665,093.00)	(2,413,898.00)	(441,733.00)	(2,413,898.00)
ยอดคงเหลือปลายปี	27,203,270.95	25,070,560.63	21,253,784.92	19,730,149.11

22.4 กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าใช้จ่ายในรายการต่อไปนี้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ต้นทุนการให้บริการ	901,043.60	812,923.82	653,104.23	704,297.03
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	522,500.24	482,293.15	412,108.03	415,422.90
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	951,712.42	1,080,289.08	552,227.01	501,766.82
ต้นทุนทางการเงิน	422,547.06	380,602.47	347,929.54	315,025.03
รวม	2,797,803.32	2,756,108.52	1,965,368.81	1,936,511.78

- 22.5 ข้อสมมติฐานหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
อัตราคิดลด	1.86	1.86	1.81	1.81
อัตราการขึ้นเงินเดือน	5.40	5.40	6.00	6.00

- 22.6 ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราภาระในอนาคตถือตามข้อมูลทางสถิติที่เผยแพร่ทั่วไปและจากอัตราตารางภาระไทยปี 2560 (“TMO17”)

- 22.7 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ เป็นจำนวนเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 0.5)	(1,620,051.34)	1,779,940.96	(1,264,705.53)	1,389,259.67
อัตราการขึ้นเงินเดือน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	4,060,841.50	(3,408,568.78)	3,156,961.57	(2,651,496.33)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	(2,781,630.17)	3,385,188.48	(2,090,885.67)	2,538,261.93

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังกภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

23. ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2560 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 2 (ESOP#2) ให้แก่กรรมการและพนักงานของกลุ่มบริษัท จำนวน 142.45 ล้านหน่วย โดยไม่คิดราคาขาย อัตราการใช้สิทธิ 1 หน่วย ต่อหุ้น 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.59 ล้านบาท ใช้สิทธิภายใน 5 ปี นับจากวันที่ออกและเสนอขาย กำหนดการใช้สิทธิครั้งแรกใน 29 ตุลาคม 2564 (ใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 50) และใช้สิทธิครั้งสุดท้ายในวันที่ 29 เมษายน 2565

ณ วันครบกำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้าย ไม่มีกรรมการและพนักงานของกลุ่มบริษัทใช้สิทธิ

24. สำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีไว้เป็นสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองตามกฎหมายนี้จะมียอดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่อาจนำไปจ่ายเงินปันผลได้

25. การจัดสรรกำไรสะสม

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2565 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2564 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.011 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 59.25 ล้านบาท จ่ายเงินปันผลในวันที่ 17 พฤษภาคม 2565

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2564 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2563 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.008 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 43.09 ล้านบาท จ่ายเงินปันผลในวันที่ 14 พฤษภาคม 2564

บริษัทย่อย

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2565 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.50 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 12.25 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 29 เมษายน 2565

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.50 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 12.25 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 11 พฤษภาคม 2564

26. ภาษีเงินได้

26.1 การคำนวณภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน

สำหรับปี 2565 และ 2564 ภาษีเงินได้นิติบุคคลของกลุ่มบริษัท คำนวณขึ้นในอัตราร้อยละ 20 ของกำไร(ขาดทุน) ก่อนหักภาษีเงินได้สำหรับปี บวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ไม่อนุญาติให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีหักรายการอื่น ๆ (ถ้ามี)

26.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน				
ภาษีเงินได้นิติบุคคล				
สำหรับปี	29,722,771.08	28,695,662.90	26,976,092.17	25,981,345.34
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
การเปลี่ยนแปลงของ				
ผลต่างชั่วคราว	163,565.21	1,942,391.82	344,083.50	1,931,972.55
รวมภาษีเงินได้	<u>29,886,336.29</u>	<u>30,638,054.72</u>	<u>27,320,175.67</u>	<u>27,913,317.89</u>

26.3 การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
กำไรก่อนภาษีเงินได้	162,445,236.95	137,010,939.04	156,603,436.32	156,189,186.38
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	20	20	20	20
ภาษีเงินได้	32,489,047.39	27,402,187.81	31,320,687.26	31,237,837.28
ค่าใช้จ่ายต้องห้ามทางภาษี	5,909,441.19	10,686,942.49	1,318,697.76	2,581,750.41
ค่าใช้จ่ายที่หักได้เพิ่มทางภาษี	(1,158,737.66)	(2,564,391.15)	(991,350.06)	(2,366,410.50)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	0.00	0.00	(4,327,859.30)	(3,539,859.30)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน				
บริษัทร่วม	(9,174,360.62)	(4,572,708.49)	0.00	0.00
ผลกระทบจากการตัดรายการกับ				
บริษัทย่อย	1,820,945.99	(313,975.94)	0.00	0.00
รวมภาษีเงินได้	<u>29,886,336.29</u>	<u>30,638,054.72</u>	<u>27,320,175.67</u>	<u>27,913,317.89</u>
อัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริงร้อยละ	<u>18</u>	<u>22</u>	<u>17</u>	<u>18</u>

26.4 ภาษีเงินได้ที่ได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564
ส่วนแบ่งกำไรเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทรวม	239,171.20	292,390.24

27. รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งในทรัพย์สิน หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่ายของกลุ่มบริษัทเกิดขึ้นจากรายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า และเกณฑ์ตามที่ตกลงระหว่างกัน มีรายละเอียดดังนี้

27.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ	ลักษณะ	รายการค้า	นโยบายการกำหนดราคา
<u>ความสัมพันธ์</u>			
<u>บุคคล</u>			
นายวิวัฒน์ พรกุล	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 2.51, 2.42 และ 1.65 บาทต่อหุ้น
นายชนะ ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 2.51 และ 1.65 บาทต่อหุ้น
นางสาวสมมา ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและสมาชิก ในครอบครัวของ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 2.42 บาทต่อหุ้น
นางสาวอริสรา ไตวัน	ผู้ถือหุ้นและสมาชิก ในครอบครัวของ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 2.42 บาทต่อหุ้น
<u>บริษัทย่อย</u>			
บริษัท อรดา จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า ดอกเบี๋ยรับ	ราคาทุน อัตราดอกเบี๋ยร้อยละ 2.5-3 ต่อปี
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ	เงินทดรองจ่าย	ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

<u>ชื่อ</u>	<u>ลักษณะ</u>	<u>รายการค้า</u>	<u>นโยบายการกำหนดราคา</u>
<u>ความสัมพันธ์</u>			
บริษัท วิศวกรรม จำกัด	กรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาทุน
		ค่าเช่ารับ	ราคาตามที่ตกลงกัน
		ดอกเบี้ยรับ	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี
	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาทุน
<u>บริษัทอื่น</u>			
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด	กรรมการเป็น	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาตลาด
	กรรมการใน	ซื้อสินค้า	ราคาตามที่ตกลงกัน
	บริษัทย่อย		
บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาตลาด
	กรรมการร่วมกัน	ซื้อวัตถุดิบและสินค้า	ราคาตลาด
	ในบริษัทย่อย	ดอกเบี้ยจ่าย - สิทธิการใช้ (สัญญาเช่า)	ค่าเช่า 0.17 ล้านบาทต่อเดือน

27.2 รายการทรัพย์สินและหนี้สินกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้อง มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
บริษัท อรดา จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	2,179,709.29	18,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	1,365,100,000.00	1,088,000,000.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
			2565	2564
ยอดคงเหลือต้นปี			1,088,000,000.00	1,385,000,000.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี			362,100,000.00	25,000,000.00
ลดลงระหว่างปี			(85,000,000.00)	(322,000,000.00)
ยอดคงเหลือปลายปี			1,365,100,000.00	1,088,000,000.00
	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	1,221,801.27	39,778.50
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	50,000,000.00	20,000,000.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
			2565	2564
ยอดคงเหลือต้นปี			20,000,000.00	0.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี			34,000,000.00	25,500,000.00
ลดลงระหว่างปี			(4,000,000.00)	(5,500,000.00)
ยอดคงเหลือปลายปี			50,000,000.00	20,000,000.00

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
บริษัท วิศวกรรม จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	1,121,161.28	2,919,503.60
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	92,709.08	208,026.73	92,709.08	208,026.73
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	1,020,230.37	0.00	0.00	0.00
บริษัท สีนอุดมคอนกรีต จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	484,068.48	0.00	257,056.80	0.00
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	7,776,797.71	1,876,105.64	0.00	0.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	24,179,476.12	24,105,645.51	0.00	0.00
27.3 รายการรายได้และค่าใช้จ่ายกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้				
	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
บริษัท อรดา จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	5,067,442.78	0.00
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	0.00	0.00	29,880,869.92	33,283,287.64
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	2,449,607.40	1,370,206.06
รายได้อื่น (ค่าเช่ารับ)	0.00	0.00	630,000.00	630,000.00
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	0.00	0.00	2,206,684.89	348,739.71
บริษัท วิศวกรรม จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	9,250,236.72	5,904,946.05
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	1,566,327.84	903,687.08	1,405,276.44	595,571.68
ต้นทุนขาย (ซื้อสินค้า)	3,541,847.84	220,865.22	0.00	0.00
บริษัท สีนอุดมคอนกรีต จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	473,950.00	0.00	473,950.00	0.00
ต้นทุนขาย (ซื้อวัตถุดิบและสินค้า)	24,067,258.56	7,920,330.79	234,000.00	0.00
ดอกเบี้ยจ่าย - สิทธิการใช้	1,135,437.83	1,172,340.90	0.00	0.00

27.4 รายการอื่นกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
นายวิฑูรย์ พรกุล				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	57,241,432.00	33,000,000.00	57,241,432.00	33,000,000.00
นายชนะ ไตรวัน				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	48,280,352.00	33,000,000.00	48,280,352.00	33,000,000.00
นางสาวอสมมา ไตรวัน				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	12,100,000.00	0.00	12,100,000.00	0.00
นางสาวอริสรา ไตรวัน				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	12,100,000.00	0.00	12,100,000.00	0.00

28. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการบริษัทตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมถึงเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

29. ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน ค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นให้แก่กรรมการเฉพาะในฐานะผู้บริหาร และให้ผู้บริหารตามนิยามในประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือผู้ดำรงตำแหน่ง ระดับบริหารที่รายชื่อแรกต่อจากผู้จัดการลงมา และผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเทียบเท่าผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารรายชื่อที่ 4 ทุกสาย

30. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2565	2564	2565	2564
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	325,358,621.17	8,989,669.51	(8,656,975.38)	(1,004,939.99)
วัตถุดิบและวัสดุทั่วไป	551,577,002.54	400,602,183.84	468,902,552.08	353,052,772.75
ค่าจ้างผู้รับเหมา	250,718,082.56	106,940,279.73	92,030,678.25	77,296,431.08
ค่าตอบแทนกรรมการ	1,727,509.00	1,904,336.00	1,727,509.00	1,904,336.00
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	9,482,427.00	7,785,574.00	5,452,112.00	4,139,598.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	134,586,554.37	124,271,135.02	101,188,476.95	94,418,961.16
ค่าเสื่อมราคา	58,591,803.08	55,102,372.99	30,780,588.40	35,979,734.86
ค่าใช้จ่ายในการขนส่งติดตั้ง	118,999,128.12	92,368,309.04	81,493,957.41	62,820,091.12

31. ส่วนงานดำเนินงาน

- 31.1 ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอแสดงสอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากร ให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน โดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท คือ ประธานกรรมการบริหาร
- 31.2 กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานทางธุรกิจการขายวัสดุก่อสร้าง (แผนผังคอนกรีตอัดแรง, ปลอกมวลเบาและอื่นๆ) การขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยดำเนินธุรกิจในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นรายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงิน จึงถือเป็นรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว
- 31.3 เพื่อวัตถุประสงค์ในการเสนอข้อมูลทางการเงินในงบการเงินรวม การดำเนินงานหลักก็การขายวัสดุก่อสร้าง (แผนผังคอนกรีตอัดแรง, ปลอกมวลเบาและอื่นๆ) ขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานด้านเงินมีดังนี้

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ								
รายได้	1,108,535,369.76	897,194,180.40	25,838,065.32	50,225,760.19	32,597,178.63	18,010,534.43	1,166,970,613.71	965,430,475.02
ต้นทุน	(797,869,693.42)	(626,846,709.41)	(18,755,291.44)	(36,712,274.64)	(16,437,659.40)	(4,142,584.90)	(833,062,644.26)	(667,701,568.95)
กำไรขั้นต้นตามส่วนงาน	310,665,676.34	270,347,470.99	7,082,773.88	13,513,485.55	16,159,519.23	13,867,949.53	333,907,969.45	297,728,906.07
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(154,097,631.55)	(129,813,576.70)	(11,328,337.76)	(20,428,904.34)	0.00	0.00	(165,425,969.31)	(150,242,481.04)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(63,270,199.18)	(55,820,503.50)	(13,417,291.83)	(29,516,726.43)	0.00	0.00	(76,687,491.01)	(85,337,229.93)
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน	93,297,845.61	84,713,390.79	(17,662,855.71)	(36,432,145.22)	16,159,519.23	13,867,949.53	91,794,509.13	62,149,195.10
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน							16,715,907.48	39,937,093.00
รายได้อื่น							17,938,489.96	21,606,144.31
ค่าใช้จ่ายไม่เป็นส่วน							(7,890,604.38)	(5,674,049.79)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม							45,871,803.09	22,863,542.45
รายได้ทางการเงิน							329,964.16	70,104.80
ต้นทุนทางการเงิน							(2,314,832.49)	(3,941,090.83)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้							(29,886,336.29)	(30,638,054.72)
กำไรสำหรับปี							132,558,900.66	106,372,884.32

(หน่วย: บาท)

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		(หน่วย: บาท)
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	รวม
งบแสดงฐานะการเงิน							
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	712,413,354.08	903,292,805.32	1,446,679,786.38	1,118,224,062.48	443,911,423.17	390,906,231.82	2,412,423,099.62
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							
สินทรัพย์รวม							
หนี้สินตามส่วนงาน	392,755,759.74	193,863,929.15	133,768,109.97	28,470,349.25	6,225,431.20	5,204,500.00	227,538,778.40
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							
หนี้สินรวม							

- 31.4

กลุ่มบริษัท

ไม่ได้เสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงานสำหรับการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัท ดำเนินธุรกิจภายใต้ส่วนงานทางธุรกิจผลิตกันขี้วัสดุก่อสร้างเพียงอย่างเดียวและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศไทยเพียงแห่งเดียว
- 31.5

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่ จำนวน 5 ราย เป็นจำนวน 267.37 ล้านบาท และ 184.79 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งมาจากส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง

32. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

32.1 นโยบายการบัญชี

รายละเอียดนโยบายบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ได้เปิดเผยไว้แล้วในหมายเหตุข้อ 4.12

32.2 ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา เกิดจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่กลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้ โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า เรียกเก็บเงินล่วงหน้าก่อนส่งมอบสินค้า สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หลังหักค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

32.3 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากเงินฝากธนาคาร เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย ได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)										
งบการเงินรวม										
หมายเหตุ	อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ทางการเงิน										
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	60.06	210.51	0.00	0.00	11.63	13.32	71.69	223.83	0.10%-2% 0.05%-0.15%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	156.86	141.91	156.86	141.91	- -
หนี้สินทางการเงิน										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น										
จากสถาบันการเงิน	18	0.81	0.26	170	0.00	0.00	0.00	170.81	0.26	2.1%-6.325 5.84-5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	187.86	151.50	187.86	151.50	- -
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	97.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	97.00	0.00	5.75% -
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	0.00	0.00	24.18	26.61	0.00	0.00	24.18	26.61	3.65%-4.60% 3.65%-4.60%

(หน่วย : ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ											
		อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย	
	หมายเหตุ	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ทางการเงิน											
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	32.05	189.06	0.00	0.00	6.30	7.66	38.35	196.71	0.10%-2%	0.05%-0.15%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	115.88	111.66	115.88	111.66	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7, 27	0.00	0.00	1415.10	1,108.00	0.00	0.00	1415.10	1,108.00	2.5%-6%	2.5%-6%
หนี้สินทางการเงิน											
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น											
จากสถาบันการเงิน	18	0.03	0.11	170.00	0.00	0.00	0.00	170.03	0.11	2.1%-6.325	5.84-5.95
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	117.17	99.71	117.17	99.71	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	0.00	0.00	0.00	1.52	0.00	0.00	0.00	1.52	3.65%-3.75%	3.65%-3.75%

32.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่อง โดยการรักษาระดับเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนในตราสารทุนที่มีสภาพคล่องสูง ให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และเพื่อให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีรายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน ดังนี้

		งบการเงินรวม (บาท)			
หมายเหตุ		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	170,807,441.10	0.00	0.00	170,807,441.10
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	187,864,659.10	0.00	0.00	187,864,659.10
เงินกู้ยืมระยะยาว	20	97,000,000.00	0.00	0.00	97,000,000.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	947,359.22	3,117,595.32	20,114,521.58	24,179,476.12
รวม		<u>456,619,459.42</u>	<u>3,117,595.32</u>	<u>20,114,521.58</u>	<u>479,851,576.32</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	260,483.75	0.00	0.00	260,483.75
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	151,497,104.79	0.00	0.00	151,497,104.79
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	2,427,462.34	4,064,954.54	20,114,236.40	26,606,653.28
รวม		<u>154,185,050.88</u>	<u>4,064,954.54</u>	<u>20,114,236.40</u>	<u>178,364,241.82</u>

		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	170,026,907.39	0.00	0.00	170,026,907.39
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	117,171,474.87	0.00	0.00	117,171,474.87
รวม		287,198,382.26	0.00	0.00	287,198,382.26
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	113,502.43	0.00	0.00	113,502.43
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	99,709,635.80	0.00	0.00	99,709,635.80
หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	1,522,614.99	0.00	0.00	1,522,614.99
รวม		101,345,753.22	0.00	0.00	101,345,753.22

32.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

33. ลำดับชั้นของมูลค้ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค้ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค้ายุติธรรม ได้ดังนี้

งบการเงินรวม (ล้านบาท)				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค้ายุติธรรม				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	7.30	0.00	0.00	7.30
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค้ายุติธรรม				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	540.78	0.00	0.00	540.78
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	0.00	0.00	829.94	829.94
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค้ายุติธรรม				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	16.60	0.00	0.00	16.60
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค้ายุติธรรม				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	305.04	0.00	0.00	305.04
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	0.00	0.00	710.86	710.86
งบการเงินเฉพาะกิจการ (ล้านบาท)				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค้ายุติธรรม				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	7.30	0.00	0.00	7.30
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค้ายุติธรรม				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	540.78	0.00	0.00	540.78
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564				
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค้ายุติธรรม				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	16.60	0.00	0.00	16.60
สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค้ายุติธรรม				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	305.04	0.00	0.00	305.04

34.6 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ถูกดำเนินคดีในฐานผิดสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่าความเสียหายแก่โจทก์ จำนวน 29.25 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทย่อย คาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว

35. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัท ได้เข้าร่วมเป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพชื่อ "กองทุนสำรองเลี้ยงชีพไทยพาณิชย์ มาสเตอร์ฟണ്ട്" ซึ่งจดทะเบียนแล้ว ตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยให้บริษัทจัดการกองทุนเป็นผู้จัดการกองทุนฯ ซึ่งตามระเบียบของกองทุนฯ พนักงานต้องจ่ายเงินสะสมเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3-15 ของค่าจ้าง และกลุ่มบริษัทจ่ายสมทบเป็นรายเดือนเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3 ส่วนที่พนักงานจ่ายสะสมและผลประโยชน์จะจ่ายแก่สมาชิกเมื่อสมาชิกนั้น ๆ ครบเกษียณ ตายหรือลาออกจาก การเป็นสมาชิก

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุน เป็นจำนวน 2.25 ล้านบาท และ 2.11 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 1.51 ล้านบาท และ 1.46 ล้านบาท ในงบการเงิน เฉพาะกิจการ ตามลำดับ

36. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัท ในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.21 : 1 และ 0.09 : 1 ในงบการเงินรวม และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.13 : 1 และ 0.06 : 1 ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

37. ผลกระทบจากการแก้ไขข้อผิดพลาดของปีก่อน

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทพบว่า งบการเงินรวมสำหรับปี 2564 รับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน บริษัทร่วมสูงไป จำนวน 4.46 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทร่วมพบข้อผิดพลาดบันทึกต้นทุนขายต่ำไป จึงปรับปรุง งบการเงินปี 2564 และปรับย้อนหลังงบการเงินปีก่อนใหม่ ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงปรับปรุงแก้ไขข้อผิดพลาด ดังกล่าวและนำเอาผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดดังกล่าวปรับปรุงกำไรสะสมต้นงวด ปี 2565 และปรับ ย้อนหลังงบการเงินรวม ปี 2564 ใหม่ โดยแสดงจำนวนเงินของรายการปรับปรุงที่มีผลกระทบต่องบการเงิน รวม ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		
	ก่อนปรับปรุง	ผลกระทบ	หลังปรับปรุง
งบแสดงฐานะการเงิน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564			
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	139,663,785.06	927,172.71	140,590,957.77
กำไรสะสม-ยังไม่จัดสรร	497,133,548.83	927,172.71	498,060,721.54
งบแสดงฐานะการเงิน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	230,134,620.91	(3,530,574.56)	226,604,046.35
กำไรสะสม-ยังไม่จัดสรร	570,794,006.49	(3,530,574.56)	567,263,431.93
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม			
สำหรับปี สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	27,321,289.72	(4,457,747.27)	22,863,542.45
กำไรสุทธิสำหรับปี	110,830,631.59	(4,457,747.27)	106,372,884.32
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.0217	(0.0009)	0.0208
งบกระแสเงินสด			
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564			
กำไรสำหรับปี	110,830,631.59	(4,457,747.27)	106,372,884.32
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(27,321,289.72)	4,457,747.27	(22,863,542.45)

38. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 มีมติเห็นชอบให้เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เรื่อง การจ่ายเงินปันผลจากผลกำไรสำหรับปี 2565 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.012 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 64.64 ล้านบาท

39. การอนุมัติข้อมูลทางการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566

เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
รศ.ดร.ต่อตระกูล ขมนาค ประธานกรรมการ	<ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - M.S.C.E. Master of Science in Civil Engineering (University of Washington U.S.A) - D.B.A.(Doctor of Business Administration) Nova Southeastern University - วปอ. รุ่นที่ 4111 วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) 	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - ประธานกรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - ประธานกรรมการ TACE LTD. (บริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ต่อตระกูล ขมนาค และคณะจำกัด) - อดีตประธานกรรมการกรมการภิบาล บมจ. ทำอากาศยานไทย - อดีตสมาชิกสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ชุดที่ 1 (ประธานคณะทำงาน ตป.) - อดีตนายกวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2548) - ที่ปรึกษาผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร - ที่ปรึกษา สหพันธ์ธุรกิจบริการออกแบบและก่อสร้างแห่งประเทศไทย (FEDCON) - อาจารย์สอนหลักสูตรปริญญาเอก “ การพัฒนาธรรมาภิบาล” ม.ราชภัฏจันทรเกษม - คณะผู้ก่อตั้งเครือข่ายประชาชนต้านคอร์รัปชัน (ค.ป.ต.)
นางพิสมัย บุญเกียรติ ประธานกรรมการตรวจสอบ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริญญาตรี - บัญชีบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - พานิชศาสตร์มหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ 	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - ประธานกรรมการตรวจสอบ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - ผู้พิพากษาสมทบศาลจังหวัดนนทบุรี แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว - ประธานสถาบันคลื่นลูกใหม่

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการบริหาร	- ปริญญาตรี – วิศวกรรมอุตสาหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) - Director Certification Program (DCP รุ่น 46)	28.59	- ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
พลเอก พิศาล วัฒนวงศ์ศรี กรรมการตรวจสอบ	- โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า - หลักสูตรเสนาธิการทหารบก	0.00	- กรรมการตรวจสอบ และกรรมการอิสระ - แม่ทัพภาคที่ 4 - หัวหน้านายทหารเสริมกำลังพิเศษประจำกรม ราชองครักษ์ (หัวหน้าทหารเสือ) - ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหารสมาคมสันนิบาต เทศบาลแห่งประเทศไทย - ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริหารสมาคมองค์การ บริหารส่วนตำบลแห่งประเทศไทย
นายชนะ ไตวัน รองประธานกรรมการบริหาร	- ปริญญาตรี – วิศวกรรมโยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท – วิศวกรรมโยธา Asian Institute of Technology - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16)	11.32	- รองประธานกรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์
นายวันชัย ดันติกุล กรรมการตรวจสอบ	- ปริญญาตรี – นิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 8)	0.048	- กรรมการตรวจสอบ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการตรวจสอบ บมจ. อริยาพรอพเพอร์ตี้ - กรรมการผู้จัดการ บจก. คณิต อัญญา

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
ดร.ธัญ ชรินทร์สาร กรรมการ	<p>-ปริญญาเอก - Information Technology / University of New South Wales , Australia</p> <p>-ปริญญาโทUniversity of Illinois at Urbana-Champaign, Illinois, USA</p> <p>-ปริญญาตรี Bachelor of Engineering (Civil Engineering) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</p> <p>- Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16)</p>	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการ บมจ.ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บมจ. เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น - กรรมการ บมจ. ทานตะวันอุตสาหกรรม - กรรมการ บมจ.เจดีฟู้ด - กรรมการ บมจ.เรดดีเพลนเนต - กรรมการ บจก.ทีเอ็น ไอ แอนด์ โซซิเอทส์ - กรรมการ บจก. วิชาล เทรนนิง พลัส - กรรมการ บจก.อินฟินิท มัลติเพลเซอร์ - กรรมการ บจก.แอมมิตี้ โซลูชั่น - กรรมการ บจก.เอ็มทีพี โซลูชั่น - กรรมการ บจก.แอ็คคิวเมน พลัส - กรรมการ บจก.อิลิตี้ พลัส - กรรมการ บจก.บียอนด์อิมพีจินรี่ - กรรมการ บจก.เนโกเทชั่น พลัส - Consultant and Project Manager - IBM Global Services - Associate The Boston Consulting Group - Instructor Mahidol University, College of Management - Lecturer - Ramkumhang University - Lecturer - Chulalongkorn University, Faculty of Commerce and Accountancy
นายนิรุช อินทรท่ากลาง กรรมการ	-ปริญญาตรี – บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ.ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. รัมโพธิ์โปรดักส์

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
ดร.กวิน วรกาญจนา กรรมการ	ปริญญาตรี – วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท – วิศวกรรมศาสตรศาสตรศาสตร สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย ปริญญาเอก – วิศวกรรมศาสตรศาสตรศาสตร มหาวิทยาลัยโตเกียว	0.000019	<ul style="list-style-type: none"> - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปรีณศิริ - นักวิจัยโครงการ – มหาวิทยาลัยโตเกียว - สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย - วิศวกรโครงสร้าง – บริษัท นอร์ธฟ เอ็นจิเนียริง จำกัด - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการผู้จัดการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา
นายศุภกิจ ปริมาภูติ รองกรรมการผู้จัดการ สายวิศวกรรม	ปริญญาตรี – วิศวกรรมศาสตรศาสตรศาสตร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท – Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นายบดินทร์ ศุภกิจกุล รองกรรมการผู้จัดการ สายปฏิบัติการ	ปริญญาตรี – วิศวกรรมศาสตรศาสตรศาสตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ปริญญาโท – เศรษฐศาสตรศาสตรศาสตรศาสตร สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตรศาสตร (นิด้า)	0.00	<ul style="list-style-type: none"> - รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการอาวุโส โครงสร้างอาคารและรางวิ่ง บจก. เอเชียแอร์เวย์ - ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร บจก. แกรนด์ไลน์ อินโนเวชั่น - ผู้จัดการกลุ่มระบบโครงสร้างและรางวิ่ง บจก. ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพฯ

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นางสาวเพ็ญทิพา อิมพัคณ์ ที่ปรึกษา	มัธยมศึกษาตอนปลาย	0.00	- กรรมการบริหาร บจก. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสาวประดิษฐา วรชาติ ผู้จัดการทั่วไปสาขาม	ปริญญาตรี – บริหารธุรกิจ สาขาโฆษณาและ ประชาสัมพันธ์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง	0.00	- กรรมการบริหาร บจก. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสาวนพมาศ อธิปริยกุล ผู้จัดการฝ่ายขายมวลเบา	ปริญญาตรี – บัญชี มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต	0.00	- กรรมการบริหาร บจก. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสาวจุฬารัตน์ รังคะรัตน์ ผู้จัดการฝ่ายการเงิน	ปริญญาตรี – บริหารธุรกิจ สาขาการเงิน มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์
นางสิริพร ลิ่วกุลสมบูรณ์ ผู้จัดการฝ่ายแผนผัง	ปริญญาตรี – ครุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	0.00	- กรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - ผู้จัดการฝ่ายขาย บมจ. ดีคอนโปรดักส์

เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับเลขานุการบริษัท

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	สัดส่วนการถือหุ้น ในบริษัท (%)	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่ากลาง เลขานุการบริษัท	ปริญญาตรี – บัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	0.00	- กรรมการ บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศวกรรม - กรรมการ บมจ. ปริญธิ์

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท อรดา จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่าฉาง กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญญาสิริ
นายสุกกิจ ปรมาภุติ กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	- รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาววิศรา พรกุล กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท - Advertising and Marketing University of Leeds	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาวรัฐฐา เกิดศิริ กรรมการ	-ปริญญาตรี - อักษรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	- เลขานุการกรรมการผู้จัดการ – บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท วิศราวรรณ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญญาตรี
นายสุกัญญา ปรมาภินิ กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - Master of Business Administration (General Management) University of Central Arkansas, Arkansas, USA	- รองกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการผู้จัดการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาววิศรา พรกุล กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท - Advertising and Marketing University of Leeds	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ
นางสาวรัฐา เกิดศิริ กรรมการ	-ปริญญาตรี - ศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร	- เลขานุการกรรมการผู้จัดการ – บมจ. ดิเคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย

บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมอุตสาหกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) - Director Certification Program (DCP รุ่น 46)	- ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายชนะ โตวัน กรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมโยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - วิศวกรรมโยธา Asian Institute of Technology - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16)	- รองประธานกรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	- ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญญาสิริ
นางสาวณมนต์ศรี ศรีเดโชธรรม กรรมการ	- ปริญญาตรี - บัณฑิต การเงิน มหาวิทยาลัยพายัพ - ปริญญาโท - บัณฑิต บริหาร มหาวิทยาลัยพายัพ	- กรรมการผู้จัดการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายวิวัฒน์ พรกุล ประธานกรรมการ	- ปริญญาตรี - วิศวกรรมอุตสาหกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - Director Accreditation Program (DAP รุ่น 16) - Director Certification Program (DCP รุ่น 46)	- ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายนิรุช อินทรท่าทาง กรรมการ	-ปริญญาตรี - บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	- กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายบัญชีและการเงิน – บมจ.ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ร่มโพธิ์โปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์ - กรรมการ บจก. อรดา - กรรมการ บจก. วิศราวรรณ - กรรมการ บมจ. ปริญญาสิริ
ดร.ภวิน วรกาญจนา กรรมการ	ปริญญาตรี - วิศวกรรมศาสตร์โยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาโท - วิศวกรรมศาสตร์โครงสร้าง สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย ปริญญาเอก - วิศวกรรมศาสตร์โยธา มหาวิทยาลัยโตเกียว	-กรรมการ บมจ. ดีคอน โปรดักส์ - รองกรรมการผู้จัดการสายวิศวกรรม -บมจ.ดีคอนโปรดักส์ - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์

ชื่อ-สกุล ตำแหน่ง	คุณวุฒิทาง การศึกษาสูงสุด	ประวัติการทำงาน
นายเดชา อภิรมย์เดช กรรมการ	-ปริญญาตรี - การตลาด มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ	- บมจ. เจริญโภคภัณฑ์ ปิโตรเคมี - กรรมการผู้จัดการ บจก.สินอุดมคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายชญชัย อภิรมย์เดช กรรมการ	-ปริญญาตรี – วิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ -ปริญญาโท MBA Pfeiffer University	- รองกรรมการผู้จัดการ บจก.สินอุดมคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นายมนศักดิ์ อุโพบรณ กรรมการ	- การตลาด มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย	- กรรมการผู้จัดการ บมจ. ชูสินคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์
นางสาวสินี อุโพบรณ กรรมการ	-ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - ปริญญาโท - สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์	- ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บจก. ชูสินคอนกรีต - กรรมการ บจก. ดีเอสซีโปรดักส์

เอกสารแนบ 2 รายละเอียดของคณะกรรมการและผู้บริหารซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง

กรรมการและผู้บริหาร	1	2	3	4	5 - 10	11	12 - 17	18	19	20	21	22	23	24-36
รศ.ดร.ต่อตระกูล ขมขนาด	X, /			X	/									
นายวิทวัส พรกุล	/, //, ///		X, /						X, /					
นายชนะ ไตรวัน	/, //		/											
ดร.ธัญ ชรินทร์สาร	/													/
นางพิสมัย บุญเกียรติ	/							/						
นายวันชัย ตันติกุล	/					///	/							
นายนิรุช อินทรท่ากลาง	/, //, ///	/	/						/			/		
ดร.กวิณ วรกาญจนา	/, //, ///	//, ///							//, ///					
น.ส.ประดิษฐา วรชาติ	//, ///													
น.ส.สมนึก รักสนิท	//, ///													
นางสิริพร ลีทวีกุลสมบูรณ์	//, ///													
นายสมันตร์ สกฤษฎะสมบัติ	//, ///													
น.ส.นพมาศ อธิปรีกุล	//, ///													
นายเดชา อภิรมย์เดช									/		//, ///			
นายชาญชัย อภิรมย์เดช									/		//, ///			
นายมนศักดิ์ อุโพบูรณ์									/	//, ///				
น.ส.วิศนี อุโพบูรณ์									/					

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร /// = ผู้บริหาร

กรรมการและผู้บริหาร	1	2	3	4	5 - 10	11	12 - 17	18	19	20	21	22	23	24-36
น.ส.ณมนต์ศรี ศรีเดโชธรรม			1,4,///											
น.ส.วิศรา พรกุล		1,4,///											1,4,///	
น.ส.รัฐฐา เกิดศิริ		/											/	
นายศุภกิจ ประมัญญ์	///	1,4,///											1,4,///	

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร /// = ผู้บริหาร

รายชื่อบริษัท

1	บมจ.ดิคอนโปรดักส์	17	หจก.ธุรกิจอเนก	33	บจก.เอเคคิวแมน พลัส
2	บจ.อรดา	18	บมจ.อีซิน ฟันท์	34	บจก.อิลิตี้ พลัส
3	บจ.ร่วมโพธิ์ โปรดักส์	19	บจก.ดีเอสซี โปรดักส์	35	บจก.บียอนด์ อีพีเซินซ์
4	บจ.วิศวกรรมที่ปรึกษา ต่อตระกูล ยมนา และคณะ	20	บจก.ซูติน คอนกรีต	36	บจก.เนโกซิเอชั่น พลัส
5	บจ.ทีเอ ซีอี	21	บจก.สินอุดม คอนกรีต		
6	บจ.ที.เอ.ซี.อี. มาร์เก็ตติ้ง	22	บมจ.ปริญศิริ		
7	บจ.เทส นอร์ท	23	บจก.วิศราวรรณ		
8	บมจ.ปรีนดา	24	บมจ. เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น		
9	บจ.สเปเชียลลิช เอนิเนียริง คอนซัลแตนต์	25	บมจ. ทานตะวันอุตสาหกรรม		
10	บจ.ซิสเท็มส์ ลิตเทิลเฮ้าส์	26	บมจ.เจดีฟู้ด		
11	บจ.คณิต อัญญา	27	บมจ.เรดดีเพลนเนต		
12	บมจ.อารียาพร็อพเพอร์ตี้	28	บจก.ทีเอ็นไอ แอนด์ เอส โซซิเอทส์		
13	บจ.ได โซ (ประเทศไทย)	29	บจก.วิซวล เทรนนิง พลัส		
14	บจ.เดลิกา ฟู้ดส์	30	บจก.อินฟินิท มัลติพลาเยอร์		
15	บจ.สวนร่วมนิมิตร	31	บจก.แอมมิตี้ โซลูชั่น		
16	บจ.ธุรกิจอเนก รีเซลเอสเตท	32	บจก.เอ็มทีพี โซลูชั่น		

เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

ข้อสำนักงานที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท

สำนักงานผู้ตรวจสอบภายใน

บุคคลที่ได้รับการมอบหมายให้ปฏิบัติเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

น.ส.ชญกั มินานนท์ ผู้จัดการฝ่ายสำนักงานผู้ตรวจสอบภายใน

หน้าที่และความรับผิดชอบของหัวหน้างานตรวจสอบภายใน

1. วางแผนจัดสรรกำลังคน และวางแผนการตรวจสอบเป็นรายไตรมาส
2. ตรวจสอบบันทึกและควบคุมภาพในการผลิตสินค้า
3. การจัดทำข้อสังเกตที่พบจากการตรวจสอบ
4. ประชุมร่วมภายในกับทีมงานเพื่อติดตามความคืบหน้าของงานตรวจสอบ
5. กำกับดูแลให้มีการประชุมร่วมกับผู้ได้รับการตรวจสอบเกี่ยวกับประเด็นต่าง ๆ ที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงขอรับแผนในการปรับปรุงให้ความเสี่ยงจากข้อสังเกตลดลง หรือแก้ไข ให้เกิดการกระจายความเสี่ยงออกไป
6. ประชุมรายงานผลการตรวจสอบความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท

เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

- ไม่มี -

เอกสารแนบ 5 รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่านซึ่งเป็นผู้ทรงคุณวุฒิด้านบัญชี-การเงิน กฎหมาย การบริหารองค์กร โดยกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่าน ไม่ได้เป็นผู้บริหารของบริษัทฯ และไม่มีส่วนได้เสียใดๆ กับบริษัทฯ ดังนี้

นางพิสมัย	บุญเกียรติ	กรรมการอิสระ เป็น ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
พลเอก พิศาล	วัฒนวงศ์ศิริ	กรรมการอิสระ เป็น กรรมการตรวจสอบ
นายวันชัย	ตันติกุล	กรรมการอิสระ เป็น กรรมการตรวจสอบ

ในรอบปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นอิสระและครบถ้วนตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้กำกับดูแลตามข้อบังคับว่าด้วยคณะกรรมการตรวจสอบที่สำคัญได้แก่ การสอบทานงบการเงิน การสอบทานการกำกับดูแลกิจการที่ดี การสอบทานระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน โดยได้ประชุมร่วมกับฝ่ายบริหารระดับสูง หัวหน้าผู้จัดการของสำนักงานตรวจสอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายใน โดยได้มีการประชุมรวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง ซึ่งสามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2565 โดยให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นเพื่อให้มั่นใจว่า งบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเหมาะสมเพียงพอและเป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป รวมทั้งสอบทานการเปิดเผยรายการระหว่างกัน รายการระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อย และสอบทานรายการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทฯ ได้ดำเนินการตามเงื่อนไขทางธุรกิจปกติและตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด

2. สอบทานให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนสอบทานการกำกับดูแลกิจการที่ดี คณะกรรมการตรวจสอบพบว่ากรรมการและพนักงาน ได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะรายการที่เกี่ยวข้องและรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ นอกจากนี้ได้ยืนยันให้ดำเนินการตามการเปลี่ยนแปลงของกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจและการกำกับดูแลกิจการที่ดี

3. สอบทานระบบการควบคุมภายในและกำกับดูแลงานตรวจสอบภายในของบริษัทฯร่วมกับผู้ตรวจสอบภายใน ทุกไตรมาสพบว่าการควบคุมภายในมีความเพียงพอและเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ สอดคล้องกับความเห็นของผู้สอบบัญชีที่รายงานว่าจากการสอบทานยังไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญซึ่งมีผลกระทบต่องบการเงิน นอกจากนี้ได้เสนอแนะและติดตามการพัฒนาปรับปรุงการปฏิบัติงานตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ให้มีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น

4. พิจารณาและให้ความเห็นเสนอการคัดเลือกผู้ตรวจสอบบัญชีและพิจารณากำหนดค่าตอบแทนการตรวจสอบบัญชีต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยได้เสนอให้ บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2566

5. ได้สอบถามและติดตามการลงทุนในโครงการต่างๆ ที่มีมูลค่าสูง เพื่อเสนอแนะให้คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงการบริหารการลงทุน ที่ต้องดำเนินการไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ตลอดจนต้องดูแลอย่างใกล้ชิด และโปร่งใส

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบ ขอเรียนให้ทราบว่าในปี 2565 ได้ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายอย่างรอบคอบ เต็มกำลังสติปัญญา ด้วยความรู้ ความสามารถและความเป็นอิสระ ตลอดจนได้ให้ความเห็นต่างๆ แก่ทุกฝ่ายอย่างตรงไปตรงมา เพื่อประโยชน์ต่อบริษัทฯ ผู้ถือหุ้นทุกรายและผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ อย่างเหมาะสมแล้ว

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ



(นางพิสมัย บุญเกียรติ)

ประธานกรรมการตรวจสอบ

แบบ 56-1 ONE REPORT

DCON GROUP



บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

3300/57 ตึกช้าง อาคาร บี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน

แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์ : 0 2937 3312 (อัตโนมัติ)

โทรสาร : 0 2937 3328, 0 2937 4762



www.dconproduct.com

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) 1167