

เอกสารแนบ 4
รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ชื่อบริษัท ย่อย เจ้าของ ทรัพย์สิน	รายการ		ผู้ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วิธีการประเมิน	วัตถุประสงค์การ ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วันที่รายงาน
	ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน (บาท)				
บริษัท	ที่ดินเปล่า จำนวน 10 แปลง ที่ ตำบลดิ่งงาม อำเภอสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดยมีเนื้อที่รวม 19-2-99.1 ไร่	63,200,000	บริษัท เค.เค. แวลู เอชชั่น จำกัด	วิธีเปรียบเทียบราคา ตลาด	เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ	22 ตุลาคม 2561
บริษัท	สิทธิการเช่าที่ดิน จำนวน 2 แปลง ที่ตำบลมะเร็ด อำเภอสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดยมีเนื้อที่รวม 21-2-33.7 ไร่	52,200,000		วิธีส่วนต่างค่าเช่า สุทธิ		
บริษัท คาซ่า พีโก้ จำกัด (บริษัทร่วม)	ที่ดินเปล่า จำนวน 7 แปลง ที่ ตำบลมะเร็ด อำเภอสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดยมีเนื้อที่รวม 26-2-87.2 ไร่	309,400,000		วิธีเปรียบเทียบราคา ตลาด		
บริษัท ฟีน่า ปาร์ค จำกัด (บริษัทร่วม)	สิทธิการเช่าที่ดิน จำนวน 11 แปลง ที่ตำบลมะเร็ด อำเภอสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดยมีเนื้อที่รวม 23-1-56 ไร่	77,260,000		วิธีส่วนต่างค่าเช่า สุทธิ		

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาค่าเช่าที่ดิน

ชื่อบริษัทย่อย เจ้าของ ทรัพย์สิน	รายการ		ผู้ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วิธีการประเมิน	วัตถุประสงค์การ ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วันที่รายงาน
	ทรัพย์สิน	ราคาค่าเช่า (บาทต่อตรว.ต่อ เดือน)				
บริษัท อีเอสพีที จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ ตำบล สระสรง อำเภวารินชำ ราบ จังหวัด อุบลราชธานี เนื้อที่รวม 240-2-24.2 ไร่	3.09	บริษัท บางกอก แวลูเอชชั่น แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	วิธีรายได้	เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ	30 ธันวาคม 2562
บริษัท นอร์ธ เวสต์ โฮลาร์ จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ อำเภอพวนกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร เนื้อ ที่รวม 165-1-89 ไร่	5.47				

ชื่อบริษัทย่อย เจ้าของ ทรัพย์สิน	รายการ		ผู้ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วิธีการประเมิน	วัตถุประสงค์การ ประเมินราคา ทรัพย์สิน	วันที่รายงาน
	ทรัพย์สิน	ราคาค่าเช่า (บาทต่อตรว.ต่อ เดือน)				
บริษัท บึงสาม พัน โซล่า จำกัด)	สัญญาเช่าที่ดินที่ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร เนื้อ ที่รวม 190-3-39 ไร่	5.47	บริษัท บางกอก แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	วิธีรายได้	เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ	30 ธันวาคม 2562
บริษัท โกลเด้น ไลท์โซล่า จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ ตำบล หาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชน าลัย จังหวัด สุโขทัย เนื้อที่รวม 70-3-99 ไร่	5.47				
บริษัท โซล่าเทค เอ็นเนอจี จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร เนื้อ ที่รวม 104-2-82 ไร่	3.83				
บริษัท ไนน์ เอ โซ ล่า จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร เนื้อ ที่รวม 150-3-30 ไร่	3.83				
บริษัท อินฟินิท อัลฟา แคปปิตอล จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ ตำบล วังหมัน อำเภอสามเงา จังหวัดตาก เนื้อที่รวม 204-3-99 ไร่	5.11				
บริษัท เชียงใหม่ รีนิวเอเบิล เอ็น เนอจี จำกัด	สัญญาเช่าที่ดินที่ ตำบล วังหมัน อำเภอสามเงา จังหวัดตาก เนื้อที่รวม 97-0-75 ไร่	4.74				